

메가 부동산
"35년의 풍부한 경험과 신용"
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 홈캐시 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중앙일보

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

채여혜 한의원
Chai Oriental Medicine Clinic
침·부항·뜸
한약 (치료제, 보약)
571-587-4679 / 703-828-0056
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024 제 691294호

Monday, May 12, 2025 A

원전 발전량 2050년까지 4배 늘린다

도널드 트럼프 행정부가 원자력발전 용량을 2050년까지 현재의 네 배 수준으로 늘릴 계획이다.

미국은 최근 50년간 원자력발전이 러시아, 중국과 비교해 크게 뒤진다는 평가를 반영한 것이다.

트럼프 대통령의 행정명령 초안에 의하면, 현재 미국의 원전발전 용량을 100기가와트(GW)에서 2050년 400GW로 늘어나게 된다.

당국에서는 원전 규제가 까다로워 원전 건설이 어렵다는 지적에 따라 각종 규제를 철폐해 원전 건설 프로젝트 신청 이후 18개월내 승인결정을 하도록 변경할 예정이다.

미국 원자력규제위원회(NRC)의 인허가 절차를 신속처리 규정으로 바꿔 18개월내 승인 의무화 규정을 마련할 계획이다.

행정명령에는 또한 국방부가 차세대 원자로 건설 예산을 지원할 수 있도록 허용하고 원전 발전량을 통한 인공지



조지아주 버크카운티에 위치한 보글 원자력발전소

로이터

능(AI) 데이터센터 진흥과 국방보호 시설 지정 방안도 포함돼 있다.

연방정부 자료에 의하면 전세계에서 2017년 이후 건설된 원자로의 87%가 러시아와 중국 기술에 의존해 있다.

연방당국은 이런 흐름을 차단하고 미국의 원자력 기술 진흥을 위해 신속한 조치가 필요하다고 밝혔다.

트럼프 행정부는 전임 정부의 친환경 에너지 정책으로는 급증하는 AI 관련 데이터 센터 전력 소비량을 감당할 수 없을 것으로 판단하고 있다. 또한 세계 원전시장을 중국과 러시아가 독점하는 것을 막기위한 전략적 관점으로 이 문제에 접근하고 있다.

연방에너지부 자료에 의하면 미

국의 원전 발전 용량은 작년 말 기준 96.7GW에 불과하다.

미국은 1979년 펜실베이니아주 쓰리마일 원전 유출 사고 이후 원전 건설을 거의 포기했다.

미국은 2012년에야 조지아주 보글 원전 건설을 승인하면서 다시 원전 건설을 시작했다.

하지만 복잡한 인허가 절차와 규제 등으로 사실상 제자리 걸음만 해왔다.

미국은 아직 94기의 원전을 보유하고 세계 최대 원전 보유국이지만, 최근 30여년간 신규 건설 원전은 3기에 불과하다. 그사이 중국과 러시아는 개발도상국의 원전 시장을 독점하고 있다.

미국의 핵연료 공급망에도 문제가 많다.

미국은 최근 핵연료도 자체 수입하지 못해 대부분 러시아에서 수입하고 있다. 행정명령에는 미국의 자체 핵연료 조달 계획 입안 조치도 포함돼 있는 것으로 알려졌다.

김옥채 기자

여권 이름 바꿔 미국 입국 시도 한국 여성 체포

두 번의 입국 거부 전력에 있는 40대 한국 여성이 여권의 이름을 바꿔 다시 미국 입국을 시도하다 체포됐다. 연방 법무부는 지난 7일 뉴욕 나이아가라 폭포 인근 레인보우 브리지 입국 심사대에서 남영신(41)씨를 불법 입국 시도 혐의로 체포했다고 밝혔다.

법무부 측은 "남씨는 입국 심사관에게 '남예진'이라는 이름이 적힌 한국 여권을 제시했다"며 "이후 '남영신'이라는 인물과 지문이 같다는 사실이 드러났다"고 말했다.

법무부에 따르면 남씨는 2024년 4월 라스베이거스에서 입국을 거부당해 5년간 비자 면제 프로그램에서 제외됐고 2024년 7월 텍사스주 국경에서 다시 입국하려다 구금돼 추방 명령을 받은 전력에 있다. 남씨는 불법 재입국 및 허위 진술 혐의 등으로 체포됐고, 유죄가 인정되면 최대 5년의 징역형에 처해질 수 있다.

장열 기자

미·중 이틀 연속 마라톤 관세협상...트럼프는 “큰 진전 이뤘다”

‘관세전쟁’을 벌이고 있는 미국과 중국이 11일(현지시간) 스위스 제네바에서 이틀 연속 장관급 협상을 벌였다. 전날 열 시간에 걸친 ‘마라톤 회담’ 후 도널드 트럼프 미국 대통령은 소셜미디어(SNS)에 “큰 진전을 이뤘다”고 적었다. 양국이 이날 협의를 통해 이견 조율을 이룰 수 있다는 관측도 나온다.

스콧 베센트 미 재무장관과 허리핑 중국 국무원 부총리가 이끈 양국 대표단은 이날 오전 10시 제네바 빌라 살라딘(현 유엔 제네바사무소 주재 스위스 대사관지)에서 만났다.

1차 협상의 대략적 분위기는 트럼프 대통령이 공개했다. 그는 SNS에 “오늘 스위스에서 중국과 매우 좋은 회담이 있었다”며 “많은 것이 논의됐고 많은 것에 동의가 이뤄졌다”고 밝혔다. 대화 분위기에 대해선 “우호적이지만 건설적인 형태였다”고 했다. 그러면서 “전면적인 (미·중 무역관계의) 리셋(재설정) 협정이 있었다”며 “우리는 중국과 미국 모두의 이익을 위해 중국이 미국 업체에 시장을 개방하는 것을 보고 있고, 큰 진전이 이뤄졌다”고 주장했다.

트럼프 대통령의 말 대로라면 양국



스콧 베센트 미국 재무부 장관이 10일 스위스 제네바에서 중국 측과 관세 협상을 하기 위해 호텔을 출발하고 있다. [연합뉴스]

이 관세를 현실적인 선으로 인하하는데 어느 정도 공감대를 형성했을 가능성이 있다. 또 미국이 협상 과정에서 중국 측에 시장 개방을 요구했고, 중국 측이 비관세 장벽 철폐와 미국 제품 수입 확대 방안을 일부 수용하거나 역으로 제시했을 가능성도 있다.

현재 미국은 중국에 145%의 관세를 부과하고 있고, 중국은 125%의 대미 관세로 맞서며 양국 무역은 사실상 불가능하다는 평가를 받는다. 이와 관련, 트럼프 대통령은 협상 직전 대중 관세율은 “80%가 적절할 것”이라며 인하 가능

성을 시사했다. 블룸버그 등은 “미국이 협상에서 관세를 50%대로 낮추는 방안을 제안할 수 있다”고 전망했다.

협상 대표단에 공안과 마약 단속 분야의 최고위급 인사인 왕샤오홍 공안 부장을 포함했다. 이를 두고 미국이 관세 인상의 명분 중 하나로 내세운 중국산 펜타닐 밀수출 문제가 논의됐을 것이라 관측이 나온다. 중국이 펜타닐 문제 협상 의지를 보이는 건 일본·인도·베트남 등이 미국과 관세 협상을 벌임에 따라 중국이 국제적으로 고립될 것을 우려하기 때문이다.

신경진 기자

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 아가 팔리지 않음
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

시작이 강해야 결과가 강합니다

교통사고 전문 변호사

DAVID MARKS

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

David L. Marks, ESQ **데이빗 막스 변호사**

- 20년간의 법정경력
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- Rated AV-PREEMINENT
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- SUPER LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

형사법, 무엇이든 물어보세요.
상담부터 재판까지 페어팩스 카운티
검사출신 변호사가 도와드립니다.

교통사고 문의,
데이빗 막스 변호사와 함께하세요.
친절하게 상담해 드리겠습니다.

상담 무료

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영 **703.385.1100**
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

데이빗막스

교통사고 전문 변호사

FREE The Ultimate Accident Guide
버지니아 자동차 사고 보험 청구
세번째 가이드북 출간
이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.
703-385-1100으로 연락주시면 무료로
위의 책자를 드립니다.

골프장 근처 살면 파킨슨병 위험 ↑

골프장 인근에 거주하면 살충제 등 화학약품 영향으로 파킨슨병 발병 위험이 두배 이상 높아질 수 있다는 연구 결과가 나왔다.

파킨슨병은 도파민을 생성하는 뇌세포가 서서히 사멸해서 발생하는 퇴행성 신경질환으로, 떨림, 근육 경직, 느린 움직임 등의 증상을 보인다.

매년 미국에서 9만명 이상 진단받고 있으며, 주로 50세 이후에 발병하는 경향이 있다.

메이요 클리닉과 캔자스대학교 메디컬센터 등 4개 기관이 파킨슨병 환자 419명과 건강한 대조군 5113명을 비교 분석한 결과, 골프장 인근 거주 환자의 파킨슨병 발병위험이 높았다.

연구진은 1991년부터 2015년까지 미



네소타와 위스콘신 주민 5000여 명의 의료 데이터를 분석한 결과 골프장 반경 1마일 이내에 거주자의 파킨슨병 진단 확률이 평균 2.26배, 최대 2.98배까지 증가했다. 반면 3마일 바깥 거주자의 발병 위험은 상당히 떨어졌다.

연구팀은 골프장 사용 살충제 노출 원인이 가장 크다고 분석했다.

각종 유해한 화학물질을 포함한 해당 살충제 등이 오염된 지하수나 공기를 통해 인근 주민에게 영향을 줄 수 있다. 오래전부터 살충제와 파킨슨병 연관성에 대한 여러 연구가 진행돼 왔다.

연구진들은 골프장과 거리가 가까울수록 파킨슨병 위험이 증가하는 뚜렷한 상관관계가 보고됐다고 밝혔다.

하지만 유전적 요인이나 직업 환경 등의 요소는 분석에서 제외됐다.

파킨슨병이 진단 시점보다 10여년 이전부터 뇌에서 서서히 시작되기 때문에, 골프장 인근에서 얼마나 오래 거주했는지도 따져봐야 한다는 지적도 나왔다. 수질과 유해 살충제 살포 여부에 대한 확인도 이뤄지지 않은 문제도 나왔다.

김옥채 기자

워싱턴 지역 단신

ATM저금 일당 7명 기소, 3년간 15만5천달러 강탈

메릴랜드 검찰청이 메릴랜드 5개 카운티 지역 ATM 근처에서 현금을 강탈했던 일당 7명을 기소했다고 밝혔다.

이들은 2023년부터 36건의 저금 사

건을 저질렀다. 저금 사건은 은행이나 ATM에서 현금을 인출한 피해자를 미행해 현금을 강탈하는 범죄를 말한다. 이들 일당은 모두 15만5천달러 이상을 강탈한 혐의를 받고 있다.

워싱턴지역 해고 공무원 비율 26%

워싱턴 지역 공무원과 용역업체 직원 4명 중 1명 꼴로 해고, 정직 등의 처분을 받은 것으로 조사됐다.

워싱턴포스트의 최근 여론조사에 의하면, 워싱턴DC 거주 공무원

이 30%로 가장 높았으며, 수도권 메릴랜드(29%), 북버지니아(22%) 등의 순이었다.

세 지역의 실업률은 전년동월 대비 1% 포인트 높아졌다.

VA 양당 주지사 후보 노조강제가 입금지법 공방

버지니아 민주당 주지사 후보 애비게일 스펜베르거가 근로자의 노동조합 의무가입 금지법률(right-to-work law)을 폐지하지 않겠다고 밝혔으나, 공화당 후보인 원섬 알-시어즈는 민주당 후보가 당선될 경우 이

를 폐지할 것이라고 주장했다.

이 법률은 근로자가 노동조합에 의무적으로 가입하는 것과 강제적으로 노조 회비를 납부하는 것을 금지하는 법률로, 버지니아 등 26개주가 시행하고 있다.

가을학기부터 공립학교 비행 처벌 강화

메릴랜드 몽고메리 카운티 교육청이 가을학기부터 각종 비행에 대한 처벌을 강화한다.

새로운 교육조례에 의하면 학교 폭탄 테러 등을 협박할 경우 퇴학 등

의 조치가 가능해졌다. 학칙 위반 정도를 1-5등급으로 분류하고 등급에 상응하는 벌칙을 부과할 예정이다.

교육청은 펜데믹 이후 학생 비행이 3배 가까이 증가했다고 밝혔다.

마더스데이 꽃값 10% 이상 상승

올해 마더스데이 시즌을 맞아 꽃 판매가 늘고 있으나 여러 요인으로 인해 꽃 가격이 작년보다 10-25% 정도 비싸게 거래되고 있다.

미국 소비 꽃의 80% 이상이 남미 혹은 네덜란드 등에서 수입되기 때문에 관세 등의 효과가 발생하고 있다.

DC 주민 55% NFL 구장 건설에 세금 지원 찬성

워싱턴DC 정부가 NFL 워싱턴 커맨더스 홈구장 건설을 위해 8억5천만 달러 상당의 세금을 지원할 계획을 발표한 가운데, 절반 이상이 찬성한다는 여론조사가 나왔다.

워싱턴포스트 여론조사에 의하

면 55%가 찬성하고 29%가 반대했다.

작년 여론조사에서 47%, 2022년 30%만이 찬성했던 점과 비교하면 상당히 호전된 것이다.

김옥채 기자

엄마에 좋은 주 MD(2위)·VA(11위) 올라

전국 1위 매사추세츠 주

‘어머니 날’을 맞아 크렘프 플로리스트(Kremp Florist)는 어느 주가 어머니들에게 가장 큰 지원을 제공하는지를 분석한 자료를 11일 공개했다.

이번에는 유급 가족 휴가, 육아 비용, 고용 보장 등 11가지 핵심 지표를 기준으로 50개 주 전체를 분석하여 어머니에게 가장 좋은 주와 가장 나쁜 주를 선정한 것이 특징이다.

공개한 순위에 따르면, 가장 좋은 주 2위에 오른 메릴랜드 주의 여성 중간 연봉은 4만1000달러로 대부분의 주보다 높았고, 주 정부는 유급 육아 휴직을 의무화하고 있지는 않지만, 교육시스템은 전국 최고 수준이고, 아동의 92%가 아주 양호한 건강을 유지하고 있다.

1위를 차지한 버지니아 주는 여성의 중간 소득은 높은 편이지만 보육 비용이 연간 1만400달러로 다른 지역보다 많이 드는 편이다.

어머니들에게 가장 좋은 주 상위권은 매사추세츠 주가 정상에 자리매김을 했고, 그 뒤를 메릴랜드, 뉴저지, 코네티컷, 캔터키, 델라웨어, 사우스 다코타, 뉴욕, 로드아일랜드, 플로리다 주가 있었다.

반면, 가장 나쁜 주로는 뉴멕시코 주가 올랐고, 그 뒤를 웨스트 버지니아와 네바다 주가 있었다. 한인들의 가장 많이 거주하는 캘리포니아 주는 18위를 차지했다.

김성환 기자

레오14세 교황도 세금 걱정

레오14세가 최초의 미국인 교황이 되면서 세금신고 문제 등 복잡한 문제가 생겼다.

레오14세는 현재 3중 국적자 신분이다. 1955년 일리노이 시카고에서 태어난 미국 시민권자이면서 20년 넘게 페루 선교사로 일하다가 2015년 페루로 귀화했다. 또한 최근에는 바티칸과 로마에 거주하며 교황청 주교부 장관으로 근무하는 추기경이기에 바티칸 국적도 보유하고 있다.

레오14세는 미국과 페루 국적을 포기하지 않은 것으로 알려졌다. 연방정부

가 외국 거주자를 포함해 모든 미국 시민들이 납세의무를 부과하고 있다.

레오14세도 미국 시민권을 포기하지 않은 한 세금을 내야하는데 성직자이면서도 바티칸시국 정부의 최고 통치자가 되면서 문제가 다소 복잡해졌다.

연방국세청(IRS)에 따르면 국외에 거주 미국 시민권자도 세금 신고를 해야 하지만, 2025 과세연도 기준으로 최대 13만 달러까지 소득공제를 받을 수 있다. 하지만 이런 소득공제는 외국 정부를 위해 일하면서 받은 소득에는 적용되지 않는다. 레오14세는 바티칸시국

을 위해 일하므로 결국 미국 정부에 세금을 얼마나 내야 할지 계산하기 위해 소득 액수를 산정해야만 한다.

교황은 정해진 연봉이 없다. 교황청은 대신 주거, 식사, 여행, 의료비 등의 경비와 매월 관공비 등을 지원한다. 레오14세가 IRS에 얼마를 신고할지는 알 수 없다. 레오14세가 바티칸시국의 국가원수이긴 하지만 2015년 해외금융계좌 신고 의무 연방법에 의해 미국 국적자에게 부과된 외국은행 계좌 정보를 보고해야 하는 의무도 이행해야 한다.

레오14세는 교황청이 관리하는 각종 계좌 소유권을 지닐 수 있기 때문에 이 또한 신고대상이 될 수 있다.

워싱턴 날씨 (°F)

5월 12일(월) 75-63

13일(화)	69-64		16일(금)	87-67	
14일(수)	75-62		17일(토)	83-65	
15일(목)	80-66		18일(일)	83-65	

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

RENT

센터빌 엔드유닛 타운홈

\$3,000

차고 1, 방 3, 화장실 3 1/2

RENT

헤이마켓 엔드유닛 타운홈

\$3,900

차고 2, 방 4, 화장실 3 1/2

주식 투자, 기회가 왔다!

지금 연락 하세요

AI, 로봇틱스, 기술 혁신주들을 놓치지 마세요

경제는 빠르게 변화하고 있고, 기술주들이 산업을 선도하고 있습니다. 경제 분석, 종목 분석을 전문가들에게 맡기세요. 더 많은 정보와 전문성을 바탕으로, 고객님의 자산을 체계적으로 성장시킵니다.

HCM 자산운용사 분석 종목

- AI 인공지능 관련주들
- 트럼프 임기에 받을 수혜주들
- 그 외 10배 상승할 수 있을 기술주 종목들

에드워드 하 (HCM Founder)

-FDIC 연방정부 은행관리 기관 경력
-10년 이상 채권, 주식, 외환 거래 경력
-조지메이슨대 정치/경영 경제학 석사

케빈 맥케이브 (Advisor)

-펜실베이니아 주립대 경제학 박사
-조지메이슨대 행동경제학 교수

HAAHS CAPITAL MANAGEMENT

HAAHS CAPITAL MANAGEMENT

T.703-346-6767

김민솔 초등학생 골든벨 대회서 통일상 영광 차지

워싱턴 평통
골든벨 대회 18명 참가
평화상 조유나양

민주평화통일자문회의 워싱턴협의회(회장 린다 한, 이하 워싱턴평통)는 10일 한인커뮤니티센터에서 1025년 해외 청소년 통일골든벨 예선대회를 개최했다.

워싱턴평통은 자라나는 청소년들이 한반도 평화통일의 가치에 대해 깊이 이해하는 동시에 통일의식을 함양하기 위해 매년 중·고등학생 통일 골든벨 대회를 개최하고 있다.

이날 오후3시 열린 대회에는 워싱턴 DC, 버지니아, 메릴랜드 지역 초·중·고



통일골든벨 참가자와 입상자, 관계자가 한 자리에 모여 기념촬영을 하고 있다.

등학교 18여명의 학생들이 참가해 열띤 경쟁을 펼쳤다.

이번 행사는 예심과 패자부활전을 거쳐 15명의 본선진출자를 선발했

며, O·X퀴즈와 객관식, 주관식 문제 등 학생들의 눈높이에 맞는 다양한 문제

를 풀어가며 통일에 대한 공감대를 형성했다.

올해 통일골든벨을 올린 학생은 참가자 중 가장 어린 초등생 김솔민 학생으로 통일상을 수상했으며, 평화상은 조유나 학생, 민주상은 임하은, 강인영, 임지효 학생이 각각 수상해 상장과 상금을 받았다.

통일상과 평화상 수상자는 한국 본선대회 출전 자격이 부여된다.

린다 한 회장은 “이번 대회를 통해 한인 청소년들이 올바른 역사·통일·평화 의식을 가진 미래세대 인재로 성장하길 바란다”고 말했다.

이번 통일골든벨 예선대회 총감독은 정찬수 평통위원이 맡았다.

김성한 기자

“당당한 경기로 워싱턴 위상 높이겠다”

미주체전 ‘후원의 밤’ 성료
13개 종목 130여명 출전

제23회 전미주한인체육대회에 참가하는 워싱턴 선수단의 선전을 기원하고, 한인사회 응원을 모으는 범동포적 후원행사가 9일 개최됐다.

이날 오후6시 알렉산드리아 소재 한인커뮤니티센터 강당에서 열린 후원의 밤 행사에는 한광수 전 체육회장을 비롯해 전현직 체육회 임원들과 가맹단체 관계자와 선수, 그리고 다수의 동포사회 단체장들이 참석해 자리를 빛냈다.

재미대한 워싱턴디씨체육회(회장 김유진)는 오는 6월20일부터 22일까지 3일간 텍사스주 달라스에서 열리는 미주체전에 참가하는 워싱턴 선수단의 성공적 출전을 위해 모금활동을 꾸준히 해왔다.

안전한 체전 참가가 가장 중요한 우선순위가지만, 130여명의 선수단이 원활하게 움직이기 위해서는 예산 확보가 매우 중요하기 때문이다.



미주체전 후원의 밤 행사참가자들이 필승의 파이팅을 외치고 있다.

김유진 회장은 환영사를 통해 “힘들고 어려운 상황 속에서도 관심과 성원을 아끼지 않은 여러분들에게 깊은 감사의 마음을 전한다”면서 “워싱턴 선수단은 그동안 갖고 닦은 기량을 유감없이 발휘해 개인의 영광은 물론 지역의 명예를 높이겠다”고 강조하며, 목표는 종합 우승이라고 밝혔다.

김덕만 단장은 “단결과 화합, 하나가 되는건 스포츠가 주는 힘이다”라며 “동포사회 발전을 위해서라도 선수들

이 마음껏 경기에 임할 수 있도록 뒷바라지에 최선을 다할 것”이라고 말했다.

이번 달라스미주체전에 워싱턴 선수단은 농구, 배구, 사격, 볼링, 태권도, 수영, 육상, 탁구 등 총 13개 종목에 출전한다.

이날 행사에서 김인철 대한민국 제향군인회 미동부지회장 축사에 앞서 디딤새 한국전통예술원은 신나는 난타 공연으로 장내 흥을 북돋았다.

김성한 기자

듀오 어메리카 미혼 스피드 이벤트

결혼 정보회사 듀오 어메리카가 오는 8월2일(토) 미혼 스피드 이벤트를 개최한다고 밝혔다.

한국의 넘버원 결혼 정보 회사 듀오는 30년 역사를 자랑한다.

듀오 어메리카는 1998년 LA에 오픈을 했으며 뉴욕 맨하탄에서도 듀오 서비스를 받을 수가 있다.

듀오 어메리카는 한인사회에서 만남을 도와드리고 있으며 많은 커플 탄생을 시키고 있다.

제니퍼 리 팀장은 “미국은 환경적으로 자연스러운 만남이 어렵기 때문에 최근에는 점점 많은 분들이 듀오 시스템을 찾고 있다”면서 “결혼 정보회사 인식이 부정적에서 긍정적으로 많이 바뀌었다”고 전했다. 제니퍼 리 팀장은 LA 지사 오픈 당시부터 일해온 듀오 어메리카의 산증인이다.

듀오는 매년 결혼 적령기 남녀의 자연스러운 만남의 기회를 제공하고 있다. 8월 2일 스피드 이벤트는 남녀 총 40명을 대상으로 정해진 시간마다 자리이동을 하며 일대일 로테이션 대화를



진행하게 된다. 다양한 사람들과 짧지만 깊이 있는 대화를 나눌 수 있는 기회를 제공한다.

그림 대화 및 간단한 식사에는 정성스럽게 준비한 에피타이저를 나누면서 대화를 나누는 순간 서로를 좀더 편안하게 바라볼 수 있게 된다.

간단한 레크레이션을 거쳐 하루 동안 가장 관심이 가는 사람에게 투표표를 하는 시간을 갖고 듀오 매칭 페이지에 관심이 가시는 분의 성함을 적어 제출하면 된다.

참가를 원하는 사람은 듀오 어메리카 웹사이트(www.duoamerica.net)에서 직접 신청이 가능할 수 있다.

김옥채 기자



1985
Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI!
보험에 관한 모든 선택 - OMNI화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 때때로

OMNI

1-866-915-6664



김진욱
척추신경전문의

- 1 최신행 의료시설 완비
- 2 최신행 X-Ray 완비
- 3 교정 및 물리치료
- 4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

Member FDIC



메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객



탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 **703.543.2322** VA
애난데일 **703.256.0606** VA
엘리엇시티 **410.480.0100** MD

항공권도매직판점

DUO America since 1999



결혼해듀오

DUO NY 212-915-7115



현스 홈케어 서비스
HYUNS HOMECARE SERVICES
Always With You!

간병이 필요하신 분들을 모십니다.

- ▶ 개인간병 서비스
- ▶ 의료기구, 건강보조(Nutrition) 주문지원
- ▶ 병원예약, 약국업무 도움
- ▶ Medicaid 등 갱신업무 도움
- ▶ 룸케어, 푸드스텝 등 Consulting

언제든 연락주세요.
703-507-2492 Mr.배/571-334-3963 Mr.윤



진심을 다하여 필요한 분을 돌보아 주실 간병사님을 모십니다.

- ▶ PCA Academy
- ▶ 25년 3월~6월까지 Certificate 발급(무료)
- ▶ 매월 2회(2/4주 월요일 시작) 간병사 교육(5일 40시간)
- ▶ 지속적인 보수교육 실시

언제든 연락주세요.
703-507-2492 Mr.배/571-334-3963 Mr.윤



703.507.2492 / 571.334.3963
2834 Hill Rd., Vienna, VA 22182

Hyunshomecare@gmail.com
admin@hyunshcs.com

www.hyunshcs.com



불체자 단속, 이젠 식당까지

워싱턴DC·뉴저지 등
LA 지역에도 급습 소문
한인 업주들 대책 고심

불법체류자 단속이 식당과 중소기업 등으로도 확대되고 있어 업주들과 지역 상권의 우려를 낳고 있다. 특히 식당 단속은 워싱턴DC, 뉴저지 등 동부지역은 물론 LA를 비롯한 서부지역에서도 진행 중인 것으로 알려졌다.

FOX 뉴스의 최근 보도에 따르면 이민세관단속국(ICE) 소속 요원 10여명은 지난 7일 오전 워싱턴 DC에 있는 ‘셰프 제프’라는 레스토랑을 급습, 직원들의 취업자격 증명서류인 I-9 양식을 확인하는 등 불법체류자 단속을 벌였다. 이어 인근의 유명 식당인 ‘밀리스’에도 ICE 요원들이 들어닥쳤다.

이날 하루 동안 워싱턴 DC 지역에서만 8곳의 레스토랑에서 불법체류자 단속이 이뤄진 것으로 알려졌다.

이번 단속 집행과 관련, 국토안보부(DHS) 대변인은 ICE와 국토안보수사국(HIS)이 워싱턴DC를 비롯해 전국의 업체들을 대상으로 고용 직원의 I-9 양식 보관 여부 확인 등에 목적을 두고 있다고 밝혔다. 이어 그는 워싱턴DC 지역 100개 이상의 사업체에 이미 조사 통지서를 발송했다고 덧붙였다.

I-9 양식은 고용주가 직원 채용시 고용인이 합법적으로 일을 할 수 있는 신분인지 확인하는 서류다.

ICE에 따르면, 고용주들은 일반적으로 검사·조사일로부터 최소 3일 전에 통지서를 받게 되며, 이 기간에 ICE와 DHS 요원은 물론 노동부 직원이 I-9 양식을 검사할 수 있다.

지난 2월에는 뉴저지 일대 식당도 ICE의 단속 대상이 된 바 있다.

LA를 포함한 남가주 지역에서도 ICE의 급습이 빈번해지고 있다. ICE는 소셜미디어를 통해 꾸준하게 단속 결과를 게재하고 있다. 일례로 지난달 18

일에는 한국에서 지명 수배된 불법체류자 백승훈(39)씨를 포함한 다수를 단속했다고 알렸다. 백씨는 향정신성 약물 관련 가중 범죄로 한국 정부로부터 수배 중이었다.

한인 요식 업계 한 관계자는 “LA 외곽 지역에서 ICE 단속반이 사업체를 급습했다는 이야기를 들었다”며 “결국 LA지역 업소들도 단속 대상이 될 것”이라고 우려했다.

이와 관련 류리얼 바우저 워싱턴 DC 시장은 “이번 단속은 범죄자가 대상이 아닌 지역 상권과 주민을 위축시키고 있다”며 불편을 심기를 드러냈다. 워싱턴 지역의 한인 업주들도 이민 단속 타킷이 되지 않을까 불안함을 감추지 못하며 해결 방법을 모색하고 있다.

한편 크리스티 놀 국토안보부 장관은 “불법체류자는 자진 출국이 가장 안전하고 경제적인 선택”이라고 강조하며 단속은 끊임없이 이어질 것이라고 강조했다.

강한길 방성민 기자

쉐이크쉑 “공짜 버거 드려요”

5월 ‘버거의 달’ 이벤트
최소 10불 구매시 무료

햄버거 체인 쉐이크쉑이 5월 한 달간 버거를 무료로 제공한다.

최근 업체 측은 5월 ‘햄버거의 달’을 맞아 한 달 내내 다양한 무료 버거 혜택을 제공한다고 밝혔다. 이번 프로모션은 내달 1일까지 진행되며, 매주 다른 싱글 버거 메뉴를 무료로 제공한다.

고객은 10달러 이상 구매 시 각 주마다 지정된 버거 하나를 무료로 받을 수 있다.

오는 11일까지는 스모크쉑, 12~18일까지는 베이컨 치즈버거가 제공되며, 19~25일은 아보카도 베이컨 버거, 오는 26일~내달 1일에는 쉐버거

가 무료다.

참여 방법은 쉐이크쉑 모바일 앱, 공식 웹사이트, 또는 매장 내 키오스크를 통해 주문 시 프로모션 코드(BURGERMONTH)를 입력하면 된다. 단, 공항, 경기장, 박물관 등 일부 매장은 제외되며, 드라이브루 및 제삼자 배달 앱을 통한 주문은 적용되지 않는다.

무료 버거는 주문당 1개 한정이며, 각 주의 프로모션 버거를 주문에 추가해야 혜택이 적용된다. 아보카도, 베이컨 등 유료 추가 옵션은 혜택에 포함되지 않는다.

업체는 이벤트 버거 수량이 한정되어 있어 조기 소진될 수 있다고 덧붙였다.

우훈식 기자



내달 1일까지 공짜 버거 행사를 펼치는 쉐이크쉑.

박낙희 기자

“고위직에 친구 채용” 내부자 폭로

홈리스국 CEO 비위행위 고발
LAHSA 공공기록 삭제 지시도

LA 시와 카운티의 홈리스 예산집행 불투명 등 파행 사태 책임이 정책결정권자의 부도덕한 행태에서 유발됐다는 내부자 폭로가 나왔다.

온라인매체 LA이스트는 LA홈리스 서비스관리국(LAHSA) 내부자 편지를 인용해 바 레시아 아담스 켈럼(사진) 최고경영자(CEO)가 능력이 검증되지 않은 친구들을 LAHSA 고위직에 채용하는 등 직업윤리를 중대하게 위반했다고 지난 6일 전했다. 내부고발자 편지에 따르면 켈럼 CEO와 친분으로 고용된 이들은 고액연봉을 받았고, 일부는 공용기관 전용 셀폰을 사적용도로 사용했다고 한다.

켈럼 CEO는 공공기록 삭제를 시도하고, 콘퍼런스 등 주요 모임에서 부적



절한 행동까지 벌인 것으로 드러났다. 실제 켈럼 CEO는 LAHSA 공식계정으로 받은 이메일 두 건도 삭제해 지시했다고 한다.

LAHSA 한 고위직원은 캐린 배스 LA시장이 홍보한 홈리스 지원 ‘인사이드 세이프’ 프로그램의 구체적인 집행 내용을 담은 데이터도 공개하지 않았다고 한다. 내부자 비리를 폭로한 한 전직 직원은 인사이드 세이프 프로그램 수혜자 통계를 숨기려 하지 않자 보복까지 당했다고 주장했다.

매체는 LAHSA 고위직의 비리를 고발한 해당 편지는 최근 LAHSA에서 해고된 직원 2명의 법률대리인이 작성했다고 전했다. 이들은 전 재무책임자 크리스티나 딕슨과 전 최고 IT데이터 책임자

임자 에밀리 바운 헨리다. 두 사람은 켈럼 CEO의 부정행위에 맞서다가 부당 해고를 당했다고 주장했다.

특히 LAHSA 측은 두 사람의 편지와 소송이 공개되는 것을 막기 위해 합의금 80만 달러까지 지급하기로 했다고 한다. 80만 달러는 홈리스 40명에게 1년 동안 숙식을 제공할 수 있는 비용이다.

이에 대해 LAHSA 대변인은 내부자 고발 내용을 부인했다. 대변인은 해당 내용 조사를 위해 LA카운티 회계감사관실에 신고했는지도 밝히지 않았다.

한편 켈럼 CEO는 연방법원 등이 홈리스 예산 방만 운영을 질타하는 등 여론이 악화하자 지난 4월 2일 사임을 발표한 바 있다. 같은 달 8일 연방검찰은 LA 등 7개 카운티 정부의 홈리스 관련 예산 운용에 대한 수사를 진행한다고 밝혔다.

김형재 기자

가주 개스값 8달러 갈수도 정유소 폐쇄, 공급부족 예상

내년 가주 개스 가격이 갤런당 8달러까지 치솟을 수 있다는 전망이 제기됐다.

주요 정유소 폐쇄로 가주 내 정유 규모가 약 21% 감소함에 따라 현재 가격보다 최대 75% 오를 것으로 예상되기 때문이다.

USC 마셜 경영대학원의 마이클 미

세 교수는 최근 보고서를 통해 LA의 ‘필립스 66’ 정유소가 조만간 폐쇄되고, 북가주의 ‘발레로’ 정유소도 운영을 중단할 예정이어서 3년 안에 주 전체 정유 공급량이 하루 최대 1310만 갤런의 공급 부족할 수 있다고 예측했다.

지난 4월 23일 기준 가주의 평균 개

솔린 가격은 갤런당 4.81달러인데 미세 교수의 보고서는 이 가격이 2026년 말까지 7.34~8.43달러로 상승할 수 있다고 경고했다.

이와 관련 공화당은 주지사에게 신속한 대책 수립을 요구했다.

최인성 기자



LA 올림픽 개·폐회식 콜로세움서 LA 메모리얼 콜로세움과 소파이 스타디움이 각각 2028년 여름 올림픽과 패럴림픽 개·폐회식 개최 공식 장소로 선정됐다. 8일 캐린 배스 LA 시장은 “2028년 여름 올림픽 개막식은 7월 14일 콜로세움과 소파이 스타디움에서 동시에 열린다”며 “이례적으로 이원으로 진행된다”고 말했다. 이로써 콜로세움은 1932년과 1984년에 이어 세 번째로 올림픽 개막식이 열리는 장소가 됐다. 한편, 올림픽 폐회식은 7월 30일 콜로세움에서 진행된다. 패럴림픽 개회식은 8월 14일 소파이 스타디움에서, 폐회식은 8월 27일 콜로세움에서 개최된다. LA는 2028년에 패럴림픽을 처음으로 개최한다. [로이터]

It's Okay,
with
Jesus!

트럼프 “주둔 미군 소속 유럽→북미 검토”

도널드 트럼프 미국 대통령의 그린란드 열망이 끝날 기미를 보이지 않는다. 트럼프 행정부가 미군의 그린란드 군사 작전 지휘부를 기존 유럽사령부에서 북부사령부로 옮기는 방안을 검토 중이라고 CNN이 9일 보도했다.

미국은 현재 전 세계를 6개의 군사령부로 나눠 미군을 운영하고 있다. 그린란드가 현재 속한 유럽사령부는 유럽과 러시아를 담당하고 있다. 북부사령부는 미국을 비롯한 캐나다·멕시코가 있는 북미 대륙을 관할한다.

NN은 “그린란드가 북미 대륙의 일부라는 점에서 이곳을 북부사령부 산하에 두는 것이 표면적으로는 일리가 있다”면서도 “그린란드가 정치·문화적으로 유럽과 관련돼 있고 덴마크 자치령이라는 점에서 논란의 여지가 크다”고 전했다. 여기에 덴마크는 계속 유럽사령부 관할로 남을 것이므로, 그린란드의 미군 사령부 변경은 덴마크와 그린란드를 분리한다는 상징적 의미를 가질 수 있다고 CNN은 짚었다.



지난 3월 그린란드 누크에 있는 미국 영사관에 성조기가 걸려있다. 로이터=연합뉴스

미군에 그린란드의 중요성은 커지고 있다. 그린란드는 북극해와 대서양을 잇는 지점에 위치한다. 러시아와 중국의 북극 진출을 견제하기 위한 요충지다. 미국은 1951년부터 그린란드에 톨레 공군기지를 두고 운용하다가, 2023년 피투피크 우주기지로 확대 개편해 운영 중이다.

한 미군 당국자는 CNN에 “중유럽

에 위치한 유럽사령부와는 거리 때문에 유럽사령부가 그린란드의 중요성을 간과하는 경우가 있다”고 말했다. 그린란드가 미국을 향해 접근하는 모든 잠재적 적국 항공기를 막을 요충지라는 점에서 북부사령부 입장에서도 중요성이 크다.

미국은 그린란드의 자국 영토 편입에 대해서도 구체적인 방안을 모

색 중이다. 로이터통신은 트럼프 행정부가 그린란드에 이른바 ‘자유연합협정’(COFA) 체결을 제안할 예정이라고 보도했다. 이를 위해 백악관 국가안보회의(NSC)와 국가에너지지배위원회(NEDC), 국가경제위원회(NEC) 관계자들이 논의하고 있다고 로이터는 전했다. COFA 협정은 당사국에 따라 구체적인 내용이 다르지만, 주로 미국 정부가 우편배달부터 비상 관리, 군사 보호 등의 서비스를 제공하는 대가로 상대국에서 미군이 자유롭게 활동하는 걸 보장받는 것이 골자다. 협정 체결국의 미국과의 무역에서 관세 면제 혜택을 받는다. 상대국의 독립은 유지되기 때문에 완전한 미국 영토 편입과는 차이가 있다. 미국은 남태평양 도서국인 마셜제도, 미크로네시아, 팔라우 등과 COFA를 체결하고 있다.

다만 로이터는 협정 체결을 위해서는 그린란드가 먼저 덴마크로부터 완전히 독립해야 하고, COFA가 체결돼도 상대국이 미국 이외 나라의 영향에

서 완전히 벗어나는 게 아닌 점 등 걸림돌이 많다고 지적했다.

트럼프 행정부의 이 같은 움직임은 트럼프 대통령의 그린란드 편입 의지가 여전하다는 점을 보여준다. 트럼프 대통령은 지난해 11월 대선 승리 뒤 안보상의 이유 등으로 그린란드를 미국에 편입해야 한다고 반복적으로 주장하고 있다. 그는 지난 4일 NBC 방송 인터뷰에서도 “우리 그린란드가 매우 절실히 필요하다”며 “미국이 그린란드 주민들을 돌볼 것이고 (무력 점령 등) 어떤 것도 배제하지 않는다”고 말했다.

정보수집에도 나서고 있다. 지난 6일 월스트리트저널(WSJ)은 미국 정보기관을 총괄하는 국가정보국(DNI) 고위 관계자가 중앙정보국(CIA), 국가안보국(NSA) 등 기관장들에게 그린란드에 대한 첩보 활동을 강화하라고 지시했다고 보도했다. WSJ는 “트럼프 대통령이 주장해 온 그린란드 편입 구상을 행정부가 구체적 조치로 구현한 첫 사례”라고 평가했다.

이승호 기자

썸딱지 부부, 사실 불륜커플…헤그세스 부인

“펜타곤의 ‘오노 요코’ 같다.”

미 국방부 관계자들이 한 매체에 피트 헤그세스 국방장관(44)의 부인 제니퍼 라우셰(40)를 이렇게 빗댔다. 비틀즈의 불화에 영향을 끼쳐 팬들에게 미움을 샀던 존 레논의 부인 오노 요코처럼 제니퍼도 각종 구설에 오르면서 국방부의 내홍이 일었기 때문이다.

최근 ‘기밀 유출’ 사건으로 파문을 일으킨 주인공이 제니퍼이기 때문이다. 헤그세스 장관은 지난 3월 15일(현지시간) 제니퍼와 동생 필립 헤그세스, 개인 변호사인 팀 팔라토레가 참여한 민간 메신저 시그널의 채팅방에서 예멘 공습 등 군사작전과 관련한 기밀 정보를 공유했다.

제니퍼 등은 정부의 공식 직책이나 보안 인가가 없기 때문에 보안 규정을 어긴 셈이다. 국방부 내부에선 “공식 직



지난해 6월 4일(현지시간) 당시 폭스뉴스 앵커였던 피트 헤그세스와 그의 부인 제니퍼 라우셰가 도널드 트럼프 대통령 후보와 함께 사진 촬영하고 있다. [사진 인스타그램]

책자조차 접근하기 어려운 자료에 장관 부인이 손쉽게 접근하는 건 명백한 보안 위반”이라는 지적이 나왔다.

국방부의 내홍은 대대적인 인사 교체로 이어졌다. 헤그세스는 댄 콜드웰 수석고문, 다린 쉘비 부비서실장, 스티븐

파인버그 부장관의 비서실장인 콜린 캐럴을 해임했다. 존 엘리엇 국방부 전 대변인과 조 캐스퍼 장관 비서실장 또한 사의를 표명했다. 그런데 “이들의 공백을 제니퍼와 필립, 팀이 채울 것”이란 외신 보도까지 나왔다.

헤그세스 부부는 사실 기혼 상태에서 만난 사내 커플이다. 제니퍼는 2006년부터 폭스뉴스 프로듀서로 활동하며, 아침뉴스 프로그램 ‘폭스 앤드 프렌즈’(Fox & Friends)와 주말 시사프로그램 ‘워터스 월드’(Watters’ World) 등을 제작했다.

당시 폭스뉴스 앵커였던 헤그세스가 폭스 앤드 프렌즈의 진행자로 발탁되면서 이들의 만남은 시작됐다. 이후 2017년 제니퍼가 헤그세스의 아이를 임신한 사실이 알려졌다.

한지혜 기자

파키스탄-인도 충돌서 中 전투기 활약

최근 인도와 파키스탄 간 무력 충돌 과정에서 파키스탄군이 중국산 전투기를 동원한 사실이 확인됐다. 중국 정부는 이에 대해 사실상 침묵으로 일관하며 양국 사이에서 신중한 태도를 보이고 있다. 중국은 파키스탄과는 우방이며, 인도와는 관계 개선을 꾀하고 있다.

10일 홍콩 사우스차이나모닝포스트(SCMP) 등 외신에 따르면 파키스탄은 지난 8일 중국산 쟈(J-10C·사진) 전투기를 이용해 인도군이 운용 중인 프랑스제 라팔 전투기를 격추했다고 주장했다. 다음날 미국 당국자가 이를 확인했다는 보도가 이어지자 중국 SNS에서는 “방위산업의 덤시크 순간”이라며 자축했다. 그러나 중국 외교부는 관련 보도에 대해 “잘 알지 못한다”고 거리를 뒀다. 중국 정부의 공식 입장은 거의 나오지 않았다. 중국은 분쟁과 관련해 “양측이 냉정과 자제력을 유지해야 한



다”며 중립적 메시지만 반복하고 있다.

관영 매체들의 보도도 절제돼 있다. 해방군보 계열 SNS는 J-10C의 훈련 장면을 소개하는 데 그쳤다. CCTV는 파키스탄군이 사용하는 PL-15E 미사일 성능을 강조하는 수준에 머물렀다.

전문가들은 이러한 태도 뒤에 복잡한 지정학적 계산이 있다고 본다. 중국은 일대일로 사업과 무기 수출을 통해 파키스탄과 협력을 강화해온 한편, 인도와는 1962년 전쟁과 2020년 유혈충돌 등으로 악화됐던 관계를 지난해 브릭스(BRICS) 정상회의 이후 개선하고 있는 중이다.

이해준 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #380, Ellicott City, MD 21043

맞춤 융자의 달인

마이클 장

달인과 함께라면
융자도 행복해집니다

주택융자 · 상업융자 · 재정상담

NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “**척추 온열 의료기기**”
공간 효율적이고 우아한 안마의자 “**파우저**”
무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 **703.798.7270**
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션
YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T 대장금(미락조 옆)
웨일리노래방

영아패션

미락조 물 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

메가 부동산

“35년의 풍부한 경험과 신용”

문미애
대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

“교황은 겸손한 밥... 부드럽지만 필요할 땐 단호한 사람”

(로버트의 애칭)

교황의 미국 모교 신부들 만나보니
동기들 서원식 위해 로마서 날아와
나로그 “교황의 여정에 함께해 영광”
휴고스 “한국인 위해 늘 기도할 것”

“교황은 나와 내 동기들의 서원식(수사가 되는 예식)을 위해 로마에서 이곳까지 와주었고, 함께 맥주와 피자를 먹으러 갔습니다. 제게는 교황이기에 앞서 ‘겸손한 밥(로버트)’으로 남아 있습니다.”

10일 미국 펜실베이니아 빌라노바대학 성당에서 만난 조셉 나로그 신부는 교황 레오 14세(로버트 프랜시스 프레보스트)와의 추억을 소개했다.

나로그 신부가 사목을 맡고 있는 세인트 토마스 교구의 빌라노바대학은 교황 레오 14세의 모교다. 미국에서 두 곳뿐인 아우구스티노 수도회 계열 대학 중 한 곳으로, 교황은 이곳 수도회에서 수도 생활을 시작해 수도회 총장을 지냈다. 가톨릭 역사상 미국인은 물론 아우구스티노 수도회 출신 교황이 탄생한 것도 이번이 처음이다.

나로그 신부는 “여기 모인 수도자들은 스스로 ‘성 아거스틴의 아들’이라고 밝힌 교황의 여정에 함께하고 있다는 점을 영광스럽게 생각한다”고 말했다. 그는 “교황 선출 직후 국무부 전화를 받았다”며 “교황 취임식에 보낼 미국 대표단 선물로 무엇이 좋을지 내게 의견을 구했다”고 했다.

성당에서 만난 신도 조지 웨스터도 “여기 모인 사람 중 상당수가 교황과 인연이 있을 정도로 교황은 미국에 올 때마다 빌라노바를 찾았다”고 했다. 신도들은 제각각 교황과의 개인적인 인연을 언급하며 “레오 14세는 선종한 프란

치스코 교황과 아우구스티노 수도회의 정신을 이어갈 것”이라고 말했다. 실제 교황 레오 14세는 이날 교황 선출 후 처음으로 모든 추기경을 한자리에 모아 “나는 단지 겸손한 중”이라며 “프란치스코 교황이 남긴 소중한 유산을 이어받아 여정을 계속하자”고 당부했다.

이날 미사에 참석한 마이클 휴고스 신부는 “성령께서 레오 14세가 프란치스코 교황과 성 아우구스티노 수도회의 뜻을 이어 전 세계의 평화를 가져오게 하기 위해 그를 교황으로 이끄셨다”고 했다.

특히 “이미 한국을 여러 차례 방문한 교황은 한국과 한국인들을 위해서도 언제나 기도할 것”이라며 “평생 평화를 위해 기도해 온 교황은 이제 스스로 평화의 도구가 될 것”이라고 강조했다.

레오 14세의 교황 선출이 확정된 지난 8일 빌라노바 대학 성당에선 하루 종일 축하의 종이 울려 퍼졌다. 기자가 찾은 이날 교정은 교황 선출의 흥분보다는 레오 14세 선출 이후 맞은 첫 주말을 준비하느라 차분한 분위기가 느껴졌다. 졸업식 복장으로 기념 사진을 찍던 케이티 누난은 “나는 가톨릭 신자는 아니지만, 8일 울려 퍼진 종소리에 함께 기뻐했다”며 “교황은 가난한 사람과 약자들을 위해 언제나 기도할 거라고 기대한다”고 말했다.

일각에선 교황이 강경한 이민정책을 추진하는 도널드 트럼프 미국 대통령과 대립할 수 있다는 관측도 나온다. 실제 과거 그가 추기경 시절 이용한 X(옛 트위터) 계정엔 트럼프 정부의 이민 정책을 비판하는 기사를 공유한 흔적이 확인된다.

이날 나로그 신부는 도널드 트럼프 미국 대통령과의 관계를 묻는 질문에 구체적인 답을 하지 않았다. 다만 “교황은 온화하고 부드럽으며 매우 신중한 사람”이라면서도 “필요한 때는 분명하게 단호한 입장을 취할 수 있는 분”이라고 했다.

그러면서 “교황은 예수님이 우리 중 가난하고 궁핍한 사람들에게 관심을 기울인다고 믿고 있다”며 “복잡한 현재 상황에서 가장 적합한 인물이 교황으로 선택된 거라고 생각한다”고 강조했다.

빌라노바(펜실베이니아)=강태화 특파원



나로그 신부



휴고스 신부



교황, 첫 부활 삼종기도 교황 레오 14세가 11일(현지시간) 바티칸 성 베드로 대성전에서 교황 선출 후 처음으로 주일 기도를 집전했다. 교황은 이날 부활 삼종기도에서 “더 이상의 전쟁은 안 된다”며 우크라이나-가자지구 등에서 전쟁을 멈출 것을 촉구했다. [연합뉴스]

“본질적인 것은 눈에 보이지 않는다”... 어린 왕자 자주 인용

내가 만난 새 교황-조우형 신부
아우구스티노 수도회 모토는 봉사
미국서 남미로 간 것도 봉사의 일환
교사시절 혼자 있는 학생 늘 챙겨

새 교황으로 선출된 레오 14세는 수도회 출신이다. 로마에 본부를 둔 성 아우구스티노 수도회다. 2001년부터 2013년까지 수도회 총장직을 맡았던 새 교황은 총장 재임 당시 한국을 네 차례 방문했다.

방한 당시 로버트 프랜시스 프레보스트(레오 14세) 총장을 직접 만났던 조우형(45·아우구스티노회 한국지부장) 신부를 지난 8일 인터뷰했다.

“어떤 인상이었나.
“미소를 띠고 주위 사람을 편안하게 해주셨다. 하느님에 대한 믿음이 있어

서는 굉장히 강하시고, 그 신앙을 다른 이에게 표현할 때는 너그러우신 분이였다.”

2010년 수도회 방문 당시 프레보스트 총장은 한국 음식을 먹었다. 불고기와 잡채 등 한국 음식을 좋아했다. 봉은사를 방문해 젓가락으로 국수를 먹기도 했다.

“레오 14세 교황은 미국 출신인데, 남미의 페루에서 오랜 세월 선교 사목을 했다. 주교가 된 뒤에도 자신의 정체성을 ‘선교사’라고 말한 바 있다. 그건 어떤 의미인가.
“아우구스티노 수도회의 모토는 ‘봉사’다. 세상 안에서 교회가 해야 하는 일에 대한 봉사다. 레오 14세 교황님은 그런 봉사에 대한 요청을 받을 때마다 ‘예’라고 대답했다. 미국에서 남미로 갈 때도 그렇다.”

레오 14세 교황은 신학교에 입학하기 전, 고

등학교 교사로 일했다. 역사를 가르쳤고, 농구 코치도 맡았다. 당시 제자들은 “강인하고 공정하신 분이였다. 특히 점심시간에 혼자 앉아 있는 학생을 늘 눈여겨보며 챙겼다”고 회상했다.

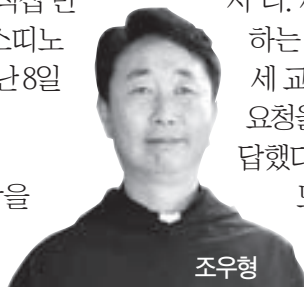
레오 14세 교황은 평소 생텍쥐페리의 『어린 왕자』를 좋아했다. 강론과 미사, 그리고 바티칸에서 열린 개인 피정에서도 이 책을 여러 차례 인용한 적이 있다.

특히 좋아하는 건 “본질적인 것은 눈에 보이지 않는다”는 대목이다.

“새 교황은 추기경 시절, 교리가 최우선이 아니라고 했다. 무슨 뜻인가.

“교리에 치중하다 보면 세상 속으로 들어갈 수 없는 상황이 많아진다. 교리를 경직되게 고집하기보다 예수님의 마음을 통해 소화하고 나아가야 한다. 그 마음을 우리가 소화할 수 있는 게 가장 중요하다. 그걸 강조하신 거다.”

백성호 종교전문기자



조우형



나로그 신부가 10일 빌라노바대학 성당에서 미사를 집전하고 있다. 빌라노바=강태화 특파원

김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허

이력

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030
MD 전화 TEXT: 443.901.8693
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045
mkim@prosperlawpllc.com



교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요한 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행사, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

라벨 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr, Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespinedclinic@yahoo.com
코리안타운에서 3분, 실버스프링 롯데 위튼 센터(황기-mart)에서 10분 거리

센터빌/첼렌리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct, Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespinedclinic@gmail.com
센터빌 롯데/한아름(1-mart)과 첼렌리 롯데에서 각각 5분거리



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 지붕 ★
스페셜 프로모션
10sq 이상
\$300 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

곡절 끝에 2번 김문수, 1번 이재명과 대진 확정

(기호)

대선 D-22 공식 선거운동 스타트
이 “내란 극복...경제 성장시킬 것”
김 “대한민국을 위대한 나라로”
이재명 광화문, 김문수가락시장
4번 이준석은 여수산단서 첫 유세

‘대선후보 교체’라는 초유의 사태가 벌어질 뻔한 국민의힘 내홍이 우여곡절 끝에 김문수 후보 확정으로 봉합됐다. 대선후보 등록 마감 이틀 전인 9일까지 김문수-한덕수 후보 간 단일화 협상이 결렬되자 국민의힘은 9일 밤 긴급 의총을 소집하고 비대위에 전권을 위임키로 했다. 이에 ‘쌍권’(권영세·권성동) 지도부는 10일 0시 비대위와 선관위를 동시 소집해 후보 교체 작업에 착수했다.

같은 날 새벽 2시30분 당 선관위는 김 후보의 선출을 공식 취소했고, ‘후보자 등록 공고’를 홈페이지에 게시했는데 등록 시한은 새벽 3시부터 4시까지 한 시간이었다. 한덕수 전 총리만이 후보 신청을 했다. “야밤의 정치 쿠데타”란 비난이 쏟아졌다. 이에 대한 정당성을 확보하고자 국민의힘은 10일 오전 10시부터 오후 9시까지 당원 대상 ARS 투표를 진행했다. 결과는 예상과 달리 반대가 과반을 넘기며 부결됐다. 이에 권영세 비대위원장은 10일 밤 11시20분 “모든 책임을 지고 물러나겠다”며 사퇴했다.

이런 가운데 6월 3일 실시되는 제21대 대통령 선거의 공식 선거운동이 12일 0시 시작됐다. 기호 1번 이재명 더불어민주당 후보와 기호 2번 김문수 국민의힘 후보, 기호 4번 이준석 개혁신당 후보의 3파전이 예상된다. 이재명 후보는 ‘내란 극복’과 ‘성장’을 부각하는 첫날 일정을 짰다. 오전 10시 서울 광화문광장에서 첫 유세를 한다. 이 후보 선대위는 “(계엄을 극복한) ‘빛의 혁명’의 상징적 공간”이라며 “12·3 내란을 극복하고 대한민국을 회복과 성장으로 바로 세우는 출발의 의미”라고 설명했다. 김문수 후보는 11일 후보 등록 뒤 “반드시 당선돼 대한민국을 위대한 나라로 만드는 데 최선을 다하겠다”고 했다.



이재명 더불어민주당 대선후보가 11일 전남 화순 군민들에게 인사하고 있다(왼쪽 사진). 김문수 국민의힘 대선후보(가운데)가 같은 날 서울 여의도 중앙당사로 들어오고 있다.



이재명 더불어민주당 대선후보가 11일 전남 화순 군민들에게 인사하고 있다(왼쪽 사진). 김문수 국민의힘 대선후보(가운데)가 같은 날 서울 여의도 중앙당사로 들어오고 있다.

새벽 기습 후보교체, 당원투표로 원복...분란만 남긴 23시간

국민의힘, 주말 무슨 일 있었나
10일 새벽 2시30분 김문수 선출 취소
3시부터 후보 공고, 한덕수만 신청
한동훈 “북한도 이렇게 안해” 비판

23시간20분. 국민의힘 ‘대선후보 교체’라는 한국 정당사 초유의 시도가 당원 반발로 무산되기까지 걸린 시간이다. 10일 0시 당 대선 경선 1위를 차지한 김문수 후보의 자격을 박탈하고, 대신 무소속 한덕수 전 국무총리에게 ‘국민의힘 입당→대선후보 지위’를 부여하려는 국민의힘 지도부의 시도는 당원 과반의 반대로 무위로 돌아갔다. 후보 교체 시도의 분기점은 지난 9일 오전 국회 본관에서 열린 국민의힘 의원총회였다. “단일화 협상 의지가 있다”는 취지의 김 후보 측 물밑 접촉에 당 지도부는 김 후보의 전향적 입장 변화를 기대하며 의총 개최시간을 1시간 가까이 미루고 대기했다. 하지만 후보 선출 뒤 의총에 처음 참석한 김 후보는 “강제 단일화엔 응할 수 없다”며 최후 통첩을 하고 떠나버렸다. 격앙된 당 지도부가 후보 교체를 포함한 ‘플랜B’ 카드를 본격적으로 검토하기 시작했다. 변수는 있었다. 김 후보 측이 법원에 낸 ‘대선 후보자 지위 인정’ 등 두 건의 가처분 신청 중 하나만 인용되더라도 당 지도부는 김 후보를 대선후보로 인정하거나, 후보 등록 자체를 포기하는 방안 중 하나를 선택해야 했다. 하지만 이날 오후 5시30분 서울남부지법이 ‘정당의 자율성을 존중한다’는 취지로 물다기가 결정을 하면서 후보 교체를 위한 법적 리스크가 사라졌다.

5월 10일 0시 국민의힘 비대위 긴급 회의 소집. 김문수 후보의 대선 후보 자격 박탈 및 재선출 안건 상정 및 처리

오전 2시30분 국민의힘 선관위, 김문수 후보의 선출 취소 결정. 동시에 당 홈페이지에 ‘대선 후보자 등록 신청 공고’ 게시

오전 3~4시 한덕수 후보, 국민의힘 입당 및 후보 등록 절차 완료

오전 4시40분 비대위 회의에서 한덕수 후보를 국민의힘 제21대 대선후보로 등록하는 안건 의결

오전 10시~오후 9시 전 당원을 대상으로 한덕수 후보로의 교체에 대한 찬반 ARS 투표 실시

오후 7시 김문수-한덕수 측 단일화 실무협상 40분 만에 **결렬**

오후 11시20분 국민의힘, 전 당원 투표 결과 발표. 한덕수 후보로의 교체 안건이 **반대 우세로 부결** 공식 발표

권영세 비대위원장 **사퇴**

한덕수 후보, 당원 뜻 승복

서류 30개 준비한 김문수, 새벽 접수 못해
이후 이날 저녁 김 후보 측과 한 전 총리 측이 두 차례 협상을 벌였지만 결렬되자 같은 날 밤 10시에 열린 의총에서 참석자들은 ‘후보 교체’를 포함한 모든 결정 권한을 비대위에 위임하기로 했다. 참석한 의원 64명 가운데 60명이 찬성했다. 이에 국민의힘 지도부는 10일 0시, 비대위와 선관위를 동시 소집

해 김 후보의 대선후보 지위를 박탈하고 한 전 총리를 단일 후보로 뽑으려는 후보 교체 작업에 착수했다.

새벽 2시30분, 당 선관위는 김 후보의 선출을 공식 취소하고 ‘후보자 등록 공고’를 홈페이지에 게시했다. 등록 시한은 같은 날 새벽 3시부터 4시까지 단 한 시간이었다. 이 무렵 국민의힘에 입당한 한 전 총리가 유일하게 후보 신청을 했다. 등록 공고 가능성에 대비해 김 후보 측도 30여 개의 제출 서류를 준비하고 있었지만, 공고 사실을 인지하지 못해 접수를 못 했다. 비대위 내부에서도 “한 후보 이외의 등록 가능성을 사실상 원천 차단하는 것”이란 우려가 나왔다. “야밤의 정치 쿠데타”란

김 후보 반발을 당 지도부가 자초한 셈이었다.

권영세 비대위원장 “모두 책임지겠다” 사퇴
후보 교체에 대한 정당성을 확보하기 위해 국민의힘은 10일 오전 10시부터 오후 9시까지 당원 대상 ARS 투표를 진행했다. 문항은 ‘한덕수 후보로 단일화에 찬성하십니까’였다. 반대 의견을 누르면 ‘정말 반대하느냐’고 또 한번 물었다. 결과는 반대가 과반으로, 부결이었다. 권영세 비대위원장은 결국 10일 밤 11시20분 국회에서 후보 교체 안건 부결을 공식 발표하며 “모든 책임을 지고 물러나겠다”고 말했다. 당원 투표 결과는 이례적이었다. 당

지도부가 8~9일 당원과 국민을 상대로 물은 ‘김문수 대 한덕수’ 후보 적합도 조사에서 한 전 총리가 크게 우위를 보였기 때문이다. 당에선 ▶쌍권 교체 과정의 절차적 정당성 훼손 ▶쌍권(권영세·권성동)에 반대하는 옛 친윤계의 분화 ▶단일화에 대한 피로감 등이 복합적으로 작용한 것으로 분석했다.

실제 10일 날이 밝자 후보 교체 과정에 대한 당내 반발이 계파를 불문하고 터져나왔다. 김 후보의 경선 경쟁자들도 “북한도 이렇게는 안 한다”(한동훈), “한밤중 후보 약탈 교체로 파이널 자폭을 했다”(홍준표), “막장극을 자행했다”(안철수)며 당 지도부를 맹공했다. 친한동훈계 의원 16명이 성명서를 낸 데 이어, 비대위에 후보 교체 전권을 위임했던 옛 친윤계에서도 “안타깝고 부끄럽다”(박대출 의원)는 반응이 줄을 이었다.

이번 사태를 두고 김 후보를 중심으로 한 우파 강경세력과 한 전 총리를 앞세워 당 영향력을 이어가려는 옛 친윤계가 충돌했다는 시각이 적지 않다. 특히 윤석열 전 대통령의 영향력이 급속도로 약해지면서 옛 친윤계의 분화가 본격화했다는 관측이다. 당초 단일화 찬성 입장이던 김기현·나경원·윤상현 의원 등은 단일화 협상이 어려움을 겪자 앞장서 “김 후보의 법적 지위를 인정해야 한다”며 ‘쌍권’ 지도부와 의견 차이를 보였다.

김기정·이창훈·장서윤 기자

맞춤 융자의 달인

마이클 장

주택용자 상업용자 재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332

달인과 함께하면
용자도 행복해집니다

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

황계실 571-239-6054

1. 웃은 하이, 프로스트미들 2025 새싱글 \$1,450,000 방 5, 화 5.5, 5,000sqft, 차고 2, 모던 디자인, 123/236/GMU	2. 찬들리 하이 싱글 \$1,050,000 방 4, 화 3.5, 차고 2, 4,000sqft, 전부 업그레이드, 286/50/lees corner	3. 찬들리 하이 싱글 \$1,150,000 Rocky run middle, Polpa Tree Elementary, 최고 학교, 방 6, 화 3.5, 4,000sqft, 성당근처, 66/28/50/29	4. 센터빌 싱글 \$1,150,000 새집같은 모델하우스, 모던 디자인, 전부 리모델링, 방 6, 화 4.5, 차고 2, 슬라 백널, 6,228sqft	5. 센터빌 싱글, VIRGINIA RUN \$925,000 방 4, 화 4, (메인/ 플랜스), 차고 2, 3,200sqft, 전부 업그레이드, 29/28/66	6. Clifton 싱글 \$950,000 방 4, 화 3.5, 차고 2, 3,300sqft, 센터빌 하이 세입처럼 전부 업그레이드, 새 지붕, 새 HVAC	7. 맥클린 하이, 럭셔리 싱글 \$2,799,000 방 6, 화 6.5, 6,000sqft, 차고 2, 전부 업그레이드, 모던 세입, 고품격 디자인, 롱클리어, 롱클리어, 495/66/267/123/ Old Dominion Dr	8. 맥클린 하이 싱글 \$2,599,000 방 7, 화 7.5, 6,100sqft, 차고 2, 전부 업그레이드, 모던 세입, 고품격 디자인, 맥클리어, 롱클리어, 495/66/267/123/Old Dominion Dr	9. 애쉬번 타운 \$670,000 2012년, 방, 화 3.5, 최고 학교, RT267/50/28/607, 6228sqft 공방	10. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000 게인스빌 레이크 매니라스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글	11. 맥클린 콘도 \$485,000 밝고 환한 8층, elevator 타이슨스 코너/메트로, 차고 2, 테라스 방 2, 화 2, 1335sqft	12. 게인스빌 콘도 \$425,000 방 3, 화 2.5, 차고 1, 1,778sqft, RT29, RT66, Giant, Gateway Shopping mall	13. 찬들리 새타운 펜트 \$3,600 방 3, 화 3.5, 차고 2, 2,400sqft, NEW HVAC, 좋은 조건, 최고 리모델링, *게인스빌 성업중 미장원 펜트 \$3,300/m, 1300sqft, 29/66, 7-11명	14. 매매/리스 *센터빌 중심 성업중 미장원 오피스, NEW HVAC, 좋은 조건, 최고 리모델링, *게인스빌 성업중 미장원 펜트 \$3,300/m, 1300sqft, 29/66, 7-11명 8277 ROXBOROUGH LOOP, GAINESVILLE, VA 20155 방 4, 화 4.5, 차고 2, 4,433 sqft, 2004, 0.3acre, 페리오, 스크린, 계단 없는 메인레벨 1층, 방 2, 플렉스 2.5
--	--	---	---	--	---	--	--	--	---	---	---	--	---

고객만족도
전미주***
1등

41년 무사고 전미주 고객만족 1등 아주투어!

US아주투어

CST 2052210-10

가족, 친구에게 **여행을 선물**하세요! 아주투어의 **여행상품권 AJUMONEY!**

1-800-933-3011

LA 직통 213-388-4000 | 2789 W Olympic Blvd, #102, L.A., CA 90006
본 상품은 LA출발 가격입니다. 타도시 출발은 게제일에 따라 가격이 달라질 수 있습니다.

마주 한국행 항공 아주가 답이다!
마지막으로 전화주세요! 최저가 비행기 티켓!

Instagram usajutour.com



■ 서울 02-522-8686 ■ info@usajutour.com ■ 무료픽업 가든그로브, 놀워, 토렌스, 가디나, 플러턴, 세리토스, 부에나파, 다이아몬드바, 로렌하이츠, 엘바인(4명이상) 등



**아주투어 상품구매시
텀블러 증정**
해외여행을 구입한 모든 분들께
고급 텀블러를 드립니다! (배송 불가)

아주투어가 드리는 가정의 달 대전치

이민과 힘들게 지나온 세월, 엄마에게 감사를 전하세요. 아주투어라면 부모님과 아름다운 추억을 선물 할 수 있습니다.
특별한 여행을 준비했습니다. 지금 바로 전화하셔서 부모님과의 추억을 준비 하시고 푸짐한 선물도 받으세요!



**모국관광
구매시**

**아주가 드리는 특별한 효도선물!
한방 권위자 이광연 박사 진료**

1. 이광연 박사가 개발한 천연 파스와 천연 소화제 무료 제공!
2. 이광연 박사의 침 1회, 물리치료, 추나요법의 기회도 제공!



한국 매스컴을 통해 널리 알려진 한의학 대가 이광연 한의학 박사는 경희대 외래 교수를 역임하며 이광연 한의원과 동서 가정 의학원을 운영하고 있다. KBS, SBS, MBC, FM 라디오 '동의보감' 을 비롯한 여러 건강 프로그램의 최다 출연자 로도 유명하다. 특히 이광연 한의원은 좌골신경통, 치매 예방 등 각종 노인병 치료에 탁월하여 진료를 받기 위해서는 적어도 3개월 전에 예약을 마쳐야 한다.
한방 건강 검진은 체중, 혈관 건강, 기혈 순환 등의 측정 결과를 바탕으로 진단 및 상담이 진행된다. 건강 점검에서 한걸음 더 나아가 사후 건강 유지 방안까지 제시하는 것이 특징이다. 또한 검진 후에는 개인의 체질과 증상에 맞춘 한약, 경락 의 흐름을 조절하는 침 치료, 체운을 올리고 기혈 순환을 촉진하는 뜸 치료 등이 처방된다.

**방학
맞이**

학생 반값!
6월 7월 8월 방학 특선 ▶ 6/9, 23, 7/12, 8/2, 16

**방학
맞이**

이태리 일주 7일 \$1999
+항공료
가족동반 자녀는 반값! \$1999 ▶ \$999 +항공료
내용: 밀라노, 베로나, 베니스, 피렌체, 로마, 나폴리, 폼페이, 소렌토, 바티칸시국
특식: 호텔뷔페 조식, 피오렌티나 스테이크, 카프리 섬에서 중식, 베니스 삼겹살특식, 로마 풀코스 해물특식 등

유럽 역사여행은 튀르키예부터! 최고의 기회를 놓치지 마세요!
전일정 5성급 호텔, 파묵칼레 호텔 온천! WIFI 가능한 45인승 버스!
미식의 나라 튀르키예에서 맛보는 환상적인 식사! **주요음선 47개 포함!**

**완전
특가**

튀르키예 일주 10일 \$1999 ▶ \$1599
+항공료
▶ 6/3, 9/16, 10/7
튀르키예/그리스 일주+산토리니 13일 \$3699 ▶ \$3499
+항공료
동서양의 찬란한 문화 이스탄불 | 터키의 수도 앙카라 | 천혜의 경관 카파도키아 | 튀르키예 최대의 휴양도시 안탈리아 석화층과 고대도시! 목화의 성 파묵칼레 | 튀르키예의 그리스마을 워린제 | 로마시대 유적지 중 차원이 다른 에페소

우즈베키스탄, 키르기스스탄, 카자흐스탄

특급호텔

중앙아시아 3개국 12일 \$3999
+항공료
출발확정 ▶ 9/15
타슈켄트, 사마르칸트, 부하라, 비쉬켈, 토크목, 출폰아타, 카라쿨, 알틴아라산, 제티오구스, 사피마울, 알마티
특전: 전일정 식사, 부하라 공연식, (몽골)허르헉, 샤브샤브, 열차/국내 항공료 포함, 유람선, 곤돌라

**NEW
특가**

스위스 일주+돌로미테 10일 \$5399
+항공료
인솔자 동행! NO 옵션! ▶ 9/15
돌로미티, 드리치메, 인스부르크, 리히텐슈타인, 루체른, 안데마르트, 방하트쿰 탐승, 고라너그라트 산악열차, 마테호른 감상, 체르마트, 로이커바드, 알프스 온천마을 아와온천욕, 그린덴발트, 취리히, **드라마 '사랑의 불시착' 이젤발트**, 베른, 콘스탄츠 등



드라마 사랑의 불시착 한장면을 찰라!

**단풍
온천**

일본 북해도 6일
▶ 1차 10/18, 2차 10/27 \$1799 +항공료

**단풍
온천**

일본 북해도+모국단풍 11일
각 지역 향토 특식 먹거리, ▶ 1차 10/18, 2차 10/27 \$3599 +항공료
선별한 특급 호텔
일본 북해도 온천 2번과 특식, 단풍지대만 찾아가는 특별한 코스
지자체 환영 만찬 예정

경험 많은 회사라야 안심이 됩니다! 41년의 경험은 누구도 따라할 수 없습니다!

메모리얼 특선
5월 23일(금) 가 격
엘로우스톤/그랜드티론 4일 \$1299
아이다호 폴스 힐트 호텔 2박, 솔트레이크 왕복항공
웨스트 엘로우스톤 다운타운 호텔
애틀랜트 캐년/모뉴먼트 인디언리프 옵션 포함
호슈스밴드/라스베가스 4일 \$789
Quality Inn Kanab, 라스베가스
요세미티/샌프란시스코 17마일/솔뱅 4일 \$739
Hampton, Marriott 2박
5월 24일(토) 가 격
그랜드캐년 노스리프/자이언캐년 하이킹 3일 \$499
St. George 2박
애틀랜트 캐년/모뉴먼트 밸리/피델호수/글렌렘 3일 \$539
캐넌 2박
세도나/오크크릭캐년 3일 \$499
Holiday, Aquarium
브라이스/자이언캐년 3일 \$499
Hampton 2박
레드우드/샌프란시스코 3일 \$499
Marriott 2박 칙칙폭폭 증기기관차 포함
레드우드 칙칙폭폭 증기기관차 포함 2일 \$329
Marriott Hotel
샌디에고/기차여행 중식+기차표 포함 당일 \$119
5월 25일(일) 가 격
레드우드 Marriott Hotel 2일 \$329

**'25 VVIP 버스로 이동합니다!
봄맞이 이벤트**
태평양 기차여행/레드우드 2일 ▶ 5/24, 6/10, 24, 7/4 \$329
브라이스/자이언캐년 3일 ▶ 5/20 \$399
30명 이상은 단체투어 가능!



무료 와이파이 USB 충전 가능
아주 로고가 박힌 27인승 VMP 버스

일본 일주 7일 ▶ 9/16, 10/7, 21 \$1899 +항공료
신간선 2회 온천호텔 3박, 호텔조식 및 특급식사, 인천 공항에서부터 가이드 동행
메디컬 의료 관광
의료관광도 최고의 병원으로 모십니다! 더 착한 가격과 더 업그레이드되는 서비스!
아주의 의료관광 상품은 모국상품과 연계해서 구입할 수 있습니다!
H+ 서울시연복합 양자국제병원 정밀검진 남 \$621 암정밀 여 \$656 +PET CT 여 \$1380
프리미엄 서비스 차움(차병원) (일일) 암정밀 남 \$1820 암정밀 여 \$2200 (주요암+내과+심장) 청담차병원 암정밀 남 \$3300 암정밀 여 \$3670

제주+모국 일주 맛 따라 ~ 10일 ▶ 수 \$2199 +항공료
제주+모국 일주+서울 11일 ▶ 수 \$2499 +항공료
전주 한옥마을, 경기전, 전통성당, 답양 죽녹원, 목포 해상케이블카, 순천 낙안읍성, 여수 오동도, 남만포차 거리, 진주 축서루, 통영 중앙시장, 외도, 제주 2박(통감차귀이, 흑돼지구이 특식 2회), 부산 국제시장, 경주 불국사&동궁과월지, 안동 하회마을, 단양 만천하스카이워크, 설악산 국립공원, 신동사, 권금성 케이블카

호텔
광주 힐리데이인 호텔 - 여수 히든베이 호텔 - 거제 삼성호텔(2박), 제주 부영호텔(2박) 제주 롯데&신라 선택 가능, 부산 그랜드 조선 호텔 (\$300) - 경주 라한 호텔 - 속초 롯데 호텔(오션뷰)
식사
대통령과 한우 떡갈비, 4만원 상당의 갯진 한정식, 광양불고기 6만원 상당의 그랜드 조선 아리아 조식, 제주 통갈치 구이, 흑돼지 구이
아주는
직영 27인승 리무진 버스 4대(usb충전 및 무료 와이파이), 거제 삼성 2박! 명산 설악산 방문! 권금성 케이블카(가을단풍시즌도 케이블카 100%개런티), 여수 히든베이&속초 롯데 호텔 오션뷰 숙박! 30년 경력의 인기스타 고재동 & 박현욱 가이드, 영어가이드 가능!

아주	타사	
공항 미팅	1. 인천공항에서 가이드 미팅 후 공주로 이동 & 일정 2. 공주 - 담양 - 광주 호텔 (총 4시간여 이동)	1. 인천 도착 후 개별 김포공항 이동 후 체크인 (가이드 없음) 2. 제주공항 도착 후 가이드 미팅 (all day 개별 이동)
선택관광	제주 난타공연 포함/서귀포 유람선 포함	제주 난타공연 선택관광 (\$30/1인) 서울이 아닌 용인에서 건강검진 (450불이 아닌 \$100이하의 저렴한 검사로 미국에서 메티컬과 메디케어만 있으면 누구든지 무료검사 가능)
건강검진	미주 한인여행사 최초 한방 무료 건강검진(서울) 가정의학과 함께 양/한방 동시 진료 가능	
호텔	광고와 동일한 각 지역 최고의 호텔	과장 하위 광고 (\$200 광고 - 실제 저렴한 \$100, 3.5성급 사용, 저렴한 ABF조식, 제주 신화 랜딩관 투숙 메리엇 아님, 롯데/신라 불가, 저렴한 평창으로 이동
일정	1. 첫날 LA - 인천, 가이드 미팅 후 공주 이동 2. 10일차 경주 - 안동 - 속초 숙박! 편안한 일정	1. 첫날 인천 - 김포 - 제주 이동으로 20시간 이상 허비 2. 10일차 경주 - 추암 - 고성 통일전망 - 속초 - 평창으로 이어지는 무리한 일정(저렴한 호텔 이용하기 위해)

해외여행은 출발 2개월전, 국내항공 여행은 출발 3주전 결제하는 LA출발 비수가 주중요금이며, 모든 패키지 요금은 2인1실 기준입니다. 상기 모든내용은 사전통보없이 변경 될 수 있으며, 천재지변에 의한 일정의 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다. 각 상품별 요금은 US아주투어 웹사이트 www.usajutour.com에 명시되어 있듯이 필수 서비스 Fee가 불포함입니다. 더 자세한 내용을 알고 싶으시면 상품 담당자와 상담하시기 바랍니다.

김 “원팀” 의총 큰절 ... 비대위원장 90년생 김용태

(김문수)



5월 9일 오전 11시50분 국민의힘 의원총회 개최. 김문수·당 지도부 단일화 충돌

오후 5시30분 서울남부지법 ‘국민의힘 전당대회 금지, 김문수 후보 확인’ 가처분 모두 기각

오후 10시 국민의힘 의원총회 개최. 후보교체 등 모든 권한 비대위에 위임 결정

오후 10시30분 김문수 후보와 한덕수 후보 간 2차 단일화 실무협상 진행. 협상은 성과 없이 종료



김문수 국민의힘 대선후보가 9일 국회에서 열린 의원총회에서 “무소속을 당 후보로 만들려는 불법 시도를 중단하라”는 입장을 밝히자 권영세 비상대책위원장이 굳은 표정을 짓고 있다.

‘정치인 한덕수’ 8일 만에 퇴장

김문수만 바라보고, 김문수만 비난하다 끝이 난 찰나 같은 정치 여정이었다. 대선 출마가 좌절된 한덕수 전 국무총리는 11일 기자회견에서 “모든 것을 겸허하게 수용하고 승복하겠다. 모든 것을 내려놓고 평범한 시민으로 돌아간다”고 말했다. ‘정치인 한덕수’의 마지막 인사에 가까운 이 회견 뒤엔 국민의힘 당사를 찾아 김문수 후보를 끌어안고 “이번 선거에서 이기려면 김 후보 중심으로 뭉쳐야 한다”고 했다.

지난 2일 출마부터 10일 낙마까지의 지난 8일間は 그에게 롤러코스터 같았다. 그러나 모든 일정이 김 후보와의 단일화 문제에 점철되며 자신의 강점인 통상과 경제를 내세우지도, 이재명 더불어민주당 대선후보와 제대로 된 각을 한번도 세워보지 못한 채 막을 내렸다.

정치권에선 국민의힘 대선 경선 불참을 최대 패착으로 꼽는다. 정치권 관계자는 “대선에 출마하려면 국민의힘에 먼저 입당해 경선을 치르는 정공법이 필요했다”며 “출마 결심 자체가 늦었고, ‘중도층 표심’을 얻기 위해 입당을 미루다 결국 실기했다”고 말했다. 총리와 장관으로 내각에서 함께 일하며 대선 경선 기간에 자신을 ‘김덕수’라 지칭했던 김 후보



의 단일화 의지를 확신했지만, ‘장관 김문수’와 ‘정치인 김문수’는 다르다는 점을 깨닫지 못했

손국희·성지원 기자

박태인 기자

국민의힘 닷 올린 김문수 체제 권성동 유임, 사무총장 박대출 내정 한덕수 지지한 의원 30명 의총 불참 당내 “단일화 거짓말, 불완전한 동거” 윤석열 “단결을” 조경태 “입 다물라”

국민의힘을 벼랑 끝으로 내몰았던 김문수·한덕수 단일화 갈등이 대선 후보 교체에 반대한 당원투표로 일단락됐다. 11일 김문수 대선후보와 권성동 원내대표는 사퇴 의사를 밝힌 권영세 비상대책위원장 후임에 당내 최연소(35·1990년생) 김용태 의원을 내정하는 등 김문수 체제가 닷을 올렸지만 “불완전한 동거”라는 평가도 적잖다.

이날 국민의힘 의원총회에는 김 후보가 참석했다. 김 후보가 도착하자 의원들은 전원 기립해 맞이했고, 김 후보는 “오늘부터 우리는 원팀”이라고 단결을 촉구했다. 하지만 한덕수 전 총리 추대에 적극적으로 나섰던 박수영·성일

종·추경호 의원 등 30여 명은 의총에 아예 불참했다. 국민의힘 중진 의원은 “김 후보의 ‘단일화 거짓말’에 대한 반감이 해소되지 않은 상황”이라고 설명했다.

친윤계 핵심인 이철규 의원이 “김 후보 당선에 뜻을 모을 때”라고 하고, 김 후보 측과 충돌했던 이양수 의원도 “김 후보 중심의 단일대오”라고 밝혔지만 수면 아래의 기류는 달랐다. 한 대구 지역 의원은 “김 후보가 단일화 약속을 내팽개쳤는데, 자기 선거처럼 도울 의원이 어디 있겠느냐”고 반문했다. 부산 지역 의원도 “단일화가 물 건너가면서 ‘이미 끝난 선거’라는 냉소가 적지 않다”고 전했다.

반면에 대선후보 교체에 반대, 일시적으로 김 후보에게 힘을 실었던 친한계는 김 후보 확정 뒤 다시 화살을 겨눴다.

한동훈 전 대표는 이날 김 후보에게 ▶계엄과 탄핵 반대에 대한 대국민 사과 ▶윤석열 전 대통령 부부와의 절연 ▶대선 경선에서 즉각 단일화를 내걸

고 당선된 것에 대한 사과를 요구했다. 한 친한계 의원은 “만약 김 후보가 탄핵 반대 입장을 고수하는 등 강성 행보를 이어가면 친한계는 협조하지 않을 것”이라고 말했다. 일각에선 김 후보와 한 전 대표의 대립 구도를 두고 “대선 이후 당권을 겨냥한 몸풀기”라는 관측도 나온다.

새 비대위원장에 내정된 김용태 의원은 친김문수계는 아니지만, 지난 10일 새벽 비대위 회의에서 유일하게 후보 교체에 반대했다. 국민의힘 관계자는 “김 후보 측은 12·3 비상계엄 사태에 공개적으로 반대한 청년 정치인인 김 의원이 당 전면에 나서면 김 후보의 강성 이미지를 희석할 수 있다고 기대하는 것 같다”고 말했다. 김 의원이 과거 ‘국민의힘 이준석 지도부’에서 최고위원을 지낸 점을 들어 향후 이준석 개혁신당 대선후보와의 단일화를 염두에 둔 포석이란 분석도 있다. 김 의원은 통화에서 “20여 일 안에 당의 쇄신이 체감되도록 하겠다”고 밝혔다.

새 사무총장에는 이양수 의원 대신

4선의 박대출 의원을 내정했다. 곧 꾸려질 선대위 핵심 보직에도 친김문수계 인사가 대거 기용될 전망이다. 국민의힘 인사는 “김 후보 측근을 중심으로 대선을 치르지 않겠냐”라고 했다. 김 후보 캠프에는 김재원 후보 비서실장, 정책본부장인 이해훈 전 의원 등이 포진해 있고, 김행 전 비대위원, 차명진 전 의원도 측근으로 분류된다.

다만 권성동 원내대표는 유임됐다. 이날 오후 김 후보와 권 원내대표의 비공개 회동 뒤 서지영 원내대변인은 “김 후보는 ‘대선 국면에서 원내대표를 새로 선출하는 건 부적절하다’고 했다”고 전했다. 국민의힘 중진 의원은 “권 위원장에 이어 권 원내대표까지 물러나면 내홍을 수습하기 힘들다고 김 후보가 판단한 것 같다”고 했다.

윤석열 전 대통령은 이날 “국민 여러 분께 분명히 말씀드리다. 이제 우리는 단결해야 한다”는 메시지를 냈지만, 당내에선 “입을 다물라”(조경태 의원)는 반발도 나왔다.

국민의힘 집안싸움 파고드는 이준석 ... “내가 보수 적장자, 보수가치 세울 것”

개혁신당 당원 3000명 넘게 늘어 국민의힘 지지층 일부 흡수 기대도

이준석 개혁신당 대선후보가 국민의힘 지지층의 빈틈을 파고들고 있다. 국민의힘이 김문수 대선후보 확정 과정에서 극심한 혼란을 겪으며 분열하자 보수 진영 후보로서 존재감을 드러내고 있는 것이다.

이 후보는 대선 공식 선거기간을 하루 앞둔 11일 부산을 찾았다. 전날 대구에 이어 이틀 연속 보수 지지세가 강한 영남을 찾은 것이다.

이 후보는 부산시 강서구 명지시장

을 방문해 부산의 역점 사업인 가덕도 신공항과 관련해 “활주로 1개의 장거리 국제선 전용 공항처럼 돼가는 게 안타깝다”며 “그런데 국민의힘이란 당은 말을 꺼내면 지역에서 욕 먹을까 봐 아무도 얘기하지 못한다”고 비판했다.

이 후보는 전날 대선후보 등록을 마친 직후엔 인천국제공항에서 미국으로 출국하는 홍준표 전 대구시장을 만났다. 홍 전 시장은 이 후보에게 “이번대선은 이재명 대 이준석 양자구도”라고 덕담했다.

이 후보는 기자들과 만나 “제가 보수 진영 적장자로서 선거를 이겨내고 자



유주의·보수주의 가치를 세우겠다”고 말했다.

이처럼 이 후보는 자신이 ‘보수 진영의 대안 후보’임을 강조하고 있다. 국민의힘이 내홍을 겪는 동안엔 “전례 없는 막장 드라마”(9일), “이쯤 되면 국민의힘은 이재명(더불어민주당) 후보를 밀어주기로 밀약한 것”(10일) 등 연일 강한 비판을 쏟아냈다.

보수 진영에선 “이 후보가 국민의힘 지지층을 일부 흡수할 수 있다”는 전망이 나온다. 개혁신당에 따르면 국민의힘 내홍이 극에 달했던 지난 9~10일 개혁신당 당원이 3000명 이상 증가했다고 한다.

김문수 후보가 확정된 것도 이 후보로선 호재다. 김 후보가 과거 태극기집회에 적극 참여하는 등 강성 이미지가 커서 “중도 보수 표심이 김 후보에게 가

기 어려울 것”이란 계산이다.

중앙일보

구독 문의

703.281.9660

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

/ 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입

/ Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택

/ 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

/ 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험

/ 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해

/ 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청

BridgeOne INSURANCE SERVICES, INC.

BridgeOne Insurance Services Inc. 14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

“언제 어디서나 필요한 순간에 곁에 있겠습니다.”

Cheltenham Homecare

첼튼햄 홈케어

간병인 서비스 (Homecare Services)

24시간 맞춤형 간병 서비스

환자 개개인에 맞춘 경험과 정성으로 돌보는 프리미엄 케어

“신청부터 승인까지”

처음부터 끝까지 직접 도와드립니다.

가족 간병인 가능 및 환영

*간병인으로 일하실 분 찾습니다.

첼튼햄 홈케어

문의 전화: 800-764-1005

버지니아 | 펜실베이니아 | 메릴랜드 | 조지아 | 뉴저지
7501 Little River Tpke., Ste 205, Annandale, VA 22003

교통사고 치료 전문



멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의학 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 옆 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



김문수 “미래 파괴하는 이재명 세력 반드시 심판해야”

국민의힘 선대위 주재, 단합 강조
“광폭의 빅텐트로 통합 의사 수렴
남은 20여일간 죽기 살기로 할 것”
민주당엔 “이재명 왕국 만들려 해”

초유의 후보 교체 논란 끝에 11일 공식
대선후보로 등록한 김문수 국민의힘
후보가 “남은 20여 일 만에 얼마나 할
수 있겠냐 생각하겠지만, 죽기 살기로
열심히 하겠다”고 말했다.
김 후보는 이날 국민의힘 중앙선거
대책위원회를 주재하며 “이번 선거는
대한민국을 구하기 위한 위대한 선거”
라며 이같이 강조했다. 김 후보는 이날
국민의힘 의원총회에 참석해서는 “반
국가·반체제 세력을 막아내기 위해 모

든 세력을 하나로 모아야 한다”며 “오
늘(11일)부터 우리는 원팀”이라고 강조
했다.
그러면서 “지금 대한민국은 중대한
위기 앞에 서 있다”며 “더불어민주당
은 이재명 후보 방탄을 위해 줄 탄핵으
로 정부를 마비시키더니 정부 전체까
지 장악하려고 한다. 이쯤 되면 이재명
왕국을 만들려는 것”이라고 했다. 또
“대한민국 미래를 파괴하는 이재명 세
력을 반드시 심판해야 한다”고 날을 세
웠다.
지난 3일 전당대회에서 후보로 선출
된 이후 한덕수 전 국무총리와의 단일
화 논란으로 후보 교체 논란에 휩싸였
다가 우여곡절 끝에 후보로 확정된 김
후보는 공식 선거운동을 하루 앞둔 11

일 오전 경기도 과천시 중앙선거관리
위원회를 찾아 후보 등록을 마쳤다. 공
식적으로 ‘기호 2번’으로 선거에 나설
수 있게 된 것이다.
극한 내홍을 겪은 만큼 김 후보는 내
부 통합에 방점을 뒀다. 그는 이날 의총
에서 의원들을 향해 큰절을 했다. 단일
화 문제로 극한 대립을 했던 소속 의원
들에게 “이제 과거의 상처를 서로 보듬
고 화합해 미래를 향해 함께 나갈 때”
라고 강조했다.
그는 후보 등록 직후 ‘당 지도부에게
책임을 물은 것인가’란 취재진의 질문
에도 “지금은 과거가 어떻다고 책임을
묻는 식보단 선거가 얼마 안 남은 만큼
우리 당만이 아니라 폭을 더 넓게 해서
광폭의 빅텐트를 통해 통합의 의사를

수렴하는 것이 중요하다”고 답했다.
김 후보는 국민의힘 당사를 찾아온
한 전 총리와도 회동했다. 두 사람은
세 차례 포옹하며 화기애애한 분위기를
연출했다. 김 후보는 한 전 총리에게
“사부님으로 모시겠다”고 했고, 한 전
총리는 “뽕뽕 뭉쳐 승리하자”고 화답
했다. 김 후보는 한 전 총리에게 선거대
책위원장직을 제안했고, 한 전 총리는
“실무적으로 가능한지 논의해 보겠다”
고 했다.
김 후보는 이날 중앙선대위 주요 인
선도 발표했다. 공동선대위원장은 권
성동 원내대표를 비롯해 나경원·안철
수·주호영 의원과 황우여 전 대표, 양
향자 전 의원이 맡는다. 총괄본부장엔
윤재옥 의원이, 공약개발단장에는 윤

희숙 여의도연구위원장이 각각 임명됐
다.
하지만 김 후보는 불리한 상황에서
대선 출발선에 섰다. 가뜩이나 이재명
후보는 독주하고 있고, 후보 선출 과정
마저 엄청난 잡음을 일으키다 보니 김
후보의 지지세가 확장할 수 있을지를
놓고 당 안팎의 회의론도 적지 않은 까
닭이다. ‘아스팔트 우파’로 불리는 김
후보의 강성 이미지도 중도층 소구력
을 약화시키는 요인이다.
이날 발표된 리얼미터의 차기 대선주
자 선호도 조사(※자세한 내용은 중앙
선거여론조사심의위원회 홈페이지 참
조) 가상 3차 대결 시 이 후보는 52.1%,
김 후보는 31.1%, 이준석 개혁신당 후
보는 6.3%였다. 김규태 기자

더불어
민주당

기호 1



이름	이재명
소속정당	더불어민주당
생년월일(연령)	1964년 12월 22일(60세)
학력	중앙대(법학) 졸업
재산	30억8914만3000원
병역	면제(팔 장애 6급)
납세실적	납부액 8743만원 체납액(최근 5년) 24만4000원 현 체납액 0
전과기록	3건

국민의힘

기호 2



이름	김문수
소속정당	국민의힘
생년월일(연령)	1951년 8월 27일(73세)
학력	서울대(경영학) 졸업
재산	10억6561만5000원
병역	면제(중 이임)
납세실적	납부액 1008만4000원 체납액(최근 5년) 0 현 체납액 0
전과기록	3건

개혁
신당

기호 4



이름	이준석
소속정당	개혁신당
생년월일(연령)	1985년 3월 31일(40세)
학력	하버드대(컴퓨터공학·경제학) 졸업
재산	14억7089만7000원
병역	산업기능요원 병역특례(대체복무)
납세실적	납부액 5812만5000원 체납액(최근 5년) 48만8000원 현 체납액 0
전과기록	없음

자료: 중앙선거관리위원회

소년공·인권변호·시민운동... “내 모든 일엔 내 참혹한 삶 투영”

대선주자 탐구 ■ 이재명

가난한 유년시절, 학생 대신 소년공
‘주경야독’ 대학 입학 후 사시도 합격
인권변호사로 성남 노동자 무료변론
성남시장·경기지사 거쳐 대선 도전

“누구? 재명이?”
지난 3월 경북 안동시 예안면 도촌리
지동마을. 이재명 더불어민주당 대선
후보의 고향에서 만난 권오선(90)씨는
아직도 그를 기억하고 있었다.
“이 강촌에서 신문을 보고 한자도 쓸
줄 아는 게 재명이 아버지뿐이었어. 재
명은 아버지를 닮아 머리가 좋았고,
제법 고집도 있었지.”
이 후보는 권씨의 말대로 그 지독한
강촌에서 1963년 10월 23일(음력) 이경
희씨와 구호명씨의 5남 2녀 중 다섯째
로 태어났다. 그는 ‘뿔어지개’ 가난했
다. 대학중퇴 학력에도 불구하고 무능
력했던 아버지는 노름판에서 마지막
발뼉까지 날린 뒤 홀연히 집을 떠났
다. 홀로 남은 어머니를 돕기 위해 어린

이 후보는 산에서 땀감을 저 나르고,
40리(약 15.7km) 길을 걸어 구호식품으
로 밑가루를 얻어와야 했다. 준비물을
가져가지 못해 학교 화장실에서 똥 푸
는 벌도 도맡아 해야 했다. 수술비 35만
원을 구하지 못해 철인처럼 일하다 쓰
러진 어머니를 잃을 뻔한 위기도 있었
다.

오전 7시-다음 날 오전 4시 일·공부 병행
아버지의 부름으로 경기도 성남으
로 이사했지만, 고난은 오히려 더 심해
졌다. 그는 아버지의 뜻에 따라 중학교
대신 공장에 나가 돈을 버는 소년공이
됐고, 작업 중 프레스기에 눌려 왼팔이
굵는 장애를 입기도 했다. 아버지에 대
한 원망은 ‘그릇된 시도’로 이어지기도
했다. 다행히 약사들이 다량의 수면제
를 요구한 그의 의도를 간파하고는 수
면제 대신 소화제를 준 덕택에 뜻을 이
루지는 못했다. 이 후보는 훗날 “자살
할 정신으로 죽음을 각오하면 무슨 일
인들 못 하겠냐”란 생각으로 이후의 삶
을 살았다”고 회고했다. 그러다가 검정
고시 제도를 알게 된 그는 주경야독 끝
에 중졸·고졸 검정고시에 잇따라 합격

했다.
그리고 오전 7시에 일어나 다음 날
오전 4시에 귀가하는 살인적인 일·학
업 병행 일정을 소화한 끝에 1982년 등
록급 면제, 생활보조금 월 20만원 등의
‘기본 소득’ 지급 조건을 내건 중앙대
법대에 입학하는 데 성공했다.
대학교에서도 노력은 이어졌고 그
는 1986년 사법시험에 합격했다. 정성
호 더불어민주당 의원, 문병호·최원
식 전 의원, 문무일 전 검찰총장, 문형
배 전 헌법재판관 등이 그의 사법연수
원 18기 및 ‘노동법학회’ 동기다. 이 후
보는 수료 후 “소외된 지역에서 변호사
운동을 벌이겠다”는 각오로 성남에 개
업해 지역 유일의 ‘인권변호사’가 됐다.
이 후보는 개업 직후 노동단체 간부들
을 무료 변론하며 법조계에서 두각을
나타냈다. 당시 이 후보가 변호했던 오
길성(전 성남노협 의장) 중앙노동위원
회 조정위원은 “사선(私選) 변호사 선
임은 꿈도 못 꾸던 가난한 동네에서 무
료 변론을 하는 인권변호사로 개업한
것만으로도 이재명은 절대적인 신뢰와
믿음을 얻었다”고 회고했다.
이 후보는 오 위원, 이상락 전 의원,



이재명 후보가 인권변호사 시절 토론회에서 발언하고 있다.

이용원 성남YMCA 사무총장, 김해
성 목사, 천용욱 성공회 신부 등과 ‘금
요회’를 결성해 지역 현안을 연구했다.
그리고는 기존의 노동운동만으로 아
우를 수 없는 사회문제가 늘어나자 ‘뽕
뿌리 민주주의 운동’을 선택했다. 그는
1995년 3월 성남시민모임(현 성남참여
자치시민연대)을 창립하면서 ‘변호사
이재명’에서 ‘시민운동가 이재명’으로
 거듭났다.
이 후보는 분당 파크뷰 특혜 분양 의
혹 등을 파헤치는 등 성남시의 주류와

각을 세우는 과정에서 검사 사청 사건
으로 구속되기도 했고, 협박 전화 때문
에 6연발 가스총을 갖고 다니기도 했
다. 그는 2001년 언론 인터뷰에서 “아침
에 아들이 학교 가기 무섭다고 내 바짓
가랑이를 잡고 놓지 않을 때는 내가 왜
이런 일을 하고 있는지 의구심에 빠지
기도 한다”고 말했다.

성남시립병원 설립 무산 계기로 정치 입문
이 후보는 주민 발의로 시의회 논의
테이블에 오른 성남시립병원 설립 조례
안이 무기한 심사 보류되는 걸 보면서
시민운동의 한계를 절감했다. 열린우
리당에 입당한 그는 2006년 성남시장
후보 공천을 받았지만 낙선했다. 이후
정동영 대통합민주신당 대선후보의 팬
클럽 대표를 맡으며 중앙정치에 진출
한 뒤 민주당 부대변인을 거쳐 2010년
재수 끝에 성남시장에 당선됐다. 두 번
의 성남시장직을 수행한 뒤 2018년 경
기지사에 당선되면서 ‘체급’을 키웠다.
그러는 사이 민주당의 간판 정치인으
로 성장한 이 후보는 2017년과 2022년
에 이어 세 번째로 대권 도전의 출사표
를 던졌다. 하준호 기자



LOGOS LAW GROUP
GUIDED BY FAITH, ROOTED IN INTEGRITY, SERVING WITH PROFESSIONALISM.

로고스 법률 그룹

어렵고 복잡한 문제로 혼자 고민하지 마세요.
언제나 당신 곁에서 의지할 수 있는 든든한 나무가 되어 드리겠습니다.





변호사: Jiyou Kim, Diane Lee, Jimmy Park, Sam Kim, Joy Lee
세틀먼트팀: Sammie You, Sook Kim

비즈니스 / 부동산

- 비즈니스 설립 / 매매
- 비즈니스 매니지먼트 / 라이선스 / 퍼밋
- 리스 검토 / 협상 / 작성
- 투자 / 파트너십 계약
- 주택 / 상업 건물 매매
- 부동산 명의 변경

민사 / 형사 소송

- 민사 소송 / 방어 (계약 분쟁, 임대차 분쟁, 교통사고 등)
- 형사 소송 방어 / 교통위반 / DUI / DWI
- 법원 출두 명령 대응
- 리커 라이선스 위반 재판

이민법 / 시민권

- 결혼이민 / 약혼비자 / 가족이민
- 취업이민 (비숙련공 / 숙련공 / 학사 / 석사 / 박사)
- 취업비자 / 투자비자 (E2 한국 / 캐나다)
- NIW 웨이버 / Hardship Waiver
- 형사법 위반 시민권 신청
- 이민 전반 상담 / 이민국 인터뷰

상속 계획

- 리빙 트러스트 / 유언장 / 법정 상속
- 위임장 / Medical Directive / Life Estate Deed

기타 법률 업무

- 개인 파산신청 / 법원 트러스티 협상
- 교통사고 세틀먼트

상담약속: 전화 / 텍스트

703-621-7117

info@logoslawgroup.com
www.logoslawgroup.com

VA 오피스: 7617 Little River Turnpike #210, Annandale, VA 22003
MD 오피스: 3448 Ellicott Center Dr. #103, Ellicott City, MD 21043

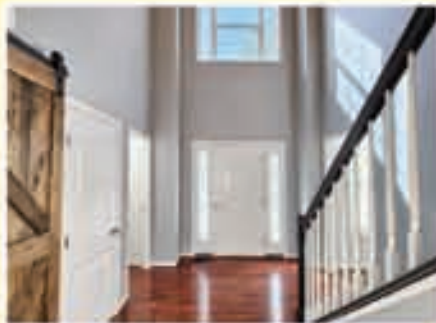
독점

Stafford

싱글홈

완전히 업데이트된 예쁜 단독주택, 2011년 지은 집, 방5, 화장실, 최고급 자재로 집 전체를 업그레이드함, 워크 아웃, 넓은 Deck, Stone Patio, 새 단지

\$719,900



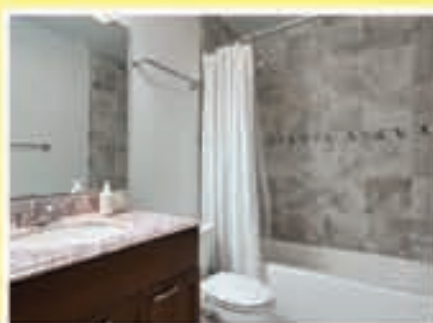
독점

Annandale

타운홈

집 전체 완전히 리모델링한 밝고 예쁜집, 부엌, 화장실 전체 나무마루 업데이트 함, 교통 편리, 조용하고 프라이빗한 단지

\$619,900



Sold

독점

Annandale 타운 콘도

업데이트하고 잘 관리한 타운하우스 스타일 콘도 계단없는 1층, 엔드 유닛, 1,400 sqft, 방2, 화장실, 집 전체 나무마루, 업데이트한 부엌과 화장실

\$360,000



Sold

독점

Springfield

콘도

방2, 화장1, 업데이트한 집 (HVAC, 부엌, 화장실) 새 카펫, 새 페인트, 넓은 리빙룸, Den 1, 넓은 발코니, 밝고 환한 집

\$354,900



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

14일 초유의 대법원장 청문회… 법원 “입법부의 재판개입”

민주당 “이과기환송은 사법 쿠데타”
법조계 “민주당 이재와서 판결 불복”

더불어민주당이 14일 조희대 대법원장을 상대로 이른바 ‘대선 개입 의혹 청문회’를 개최한다. 지난 1일 이재명 대선 후보의 공직선거법 유죄 취지 파기환송 선고를 이유로 조 대법원장 등 선고에 참여한 12명의 대법관 전원을 증인으로 채택했다. 국회 다수당이 대법원 판결을 놓고 대법원장을 국회에 소환한 건 헌정사에 처음이다. “대선 전부터 정년 2년이 남은 조 대법원장 사퇴를 노골적으로 압박하는 건 결국 사법 신뢰를 무너뜨려 삼권분립에 기초한 민주주의의 질서를 훼손할 것”이란 법조계 우려도 커

지고 있다. 정청래 민주당 의원이 위원장인 국회 법제사법위원회는 오는 14일 오전 10시 조 대법원장 및 이 후보 판결에 관여한 대법관 11명을 증인으로 채택한 청문회를 개최한다. 민주당은 누적 득표율 89.8%의 득표율로 경선에서 승리한 이 후보에 대해 대법원이 항소심 선고일로부터 36일 만, 지난달 22일 전원합의체 회부 9일 만인 지난 1일 유죄 취지로 파기환송한 것을 두고 “사법 쿠데타”라고 주장한다. 반면에 법원 안팎에선 사법부 수장인 대법원장을 입법부가 불러 사퇴를 압박하는 일은 과거 전두환 대통령의 5공화국 때도 없던 일이란 반발이 나온

다. 또 서울고법에서 이 후보 파기환송심이 진행 중인 상황이라서 청문회를 여는 것을 두고 입법부의 재판 개입, 사법부 독립 훼손 우려가 제기되고 있다. 의명을 요청한 고위 법관 출신 인사는 “대법원 재판 절차가 이례적이었지만 절차가 진행될 당시엔 별다른 문제 제기가 없었다가 파기환송 선고 이후 절차적 문제를 언급하며 청문회를 개최한다면 대법원 판결에 대한 불복이라고 볼 수밖에 없다”며 “국회가 수사나 재판이 진행 중인 사건에 관여해선 안 된다는 법에도 위배된다”고 지적했다. 조국혁신당은 11일 유죄 다수의견을 냈던 조 대법원장과 9명의 대법관에 대해 “백주대낮의 사법 쿠데타를 봉쇄해 두 번 다시 이런 작당

모의를 하지 못하도록 사법 쿠데타에 가담한 법조 엘리트들 탄핵한다”며 탄핵 소추안을 공개했다. 무죄 취지 소수의견을 낸 이흥구·오경미 대법관은 소추 대상에서 제외했다. 현직 법관들이 대법원장 사퇴를 요구하거나 반대를 주장하는 등 법원 내부의 혼란도 커지고 있다. 김주옥 서울중앙지법 부장판사는 지난 7일 법원 내부망 ‘코트넷’에 “사법부는 의회권력과 적이 됐다. 대선 결과에 따라 행정부와도 그리 될 것”이라며 “독선과 과대망상에 빠져 안이한 상황 인식으로 승산 없는 싸움에 나선 대법원장과 대법관들의 처신이 정말 실망스럽다”며 조 대법원장 사퇴를 요구했다. 반대로 남준우 의

정부지법 부장판사는 “결론의 당부를 떠나 대법원장·대법관들의 고뇌에 찬 판결에 존중과 경의를 표한다”며 “법관의 재판 진행, 판결의 유불리에 따라 탄핵, 국정조사, 청문회 등을 언급하는 것 자체에 대해 단호히 반대하고 깊은 우려를 표한다”고 밝혔다. 판사들의 의견이 갈리면서 전국법관 대표회의가 오는 26일 경기 고양시 사법연수원에서 임시회 소집을 결정하면서 도 안건은 확정하지 못했다고 한다. 당초 제안된 대법원의 이 후보 상고심에 대한 유감 표명 안건에 대해선 반대하는 목소리가 많아 126명의 법관 대표들이 소속 법원 판사들의 의견 수렴 절차를 밟기로 했다. 정진우 기자

나랏빚 비율 54.5% 기축통화 아닌 국가 평균치 넘어선다

IMF “한국 부채비율 5년 뒤 59.2%”

올해 한국의 국내총생산(GDP) 대비 나랏빚 비율이 처음으로 선진 비(非)기축통화국 평균을 넘을 거라는 전망이 나왔다. 11일 IMF ‘재정점검보고서’ 4월호에 따르면 올해 한국의 GDP 대비 일반 정부부채(D2) 비율은 54.5%로 예상된다. IMF가 선진국으로 분류한 비기축통화국 11개국의 평균치(54.3%)를 처음으로 넘어선다. 2016년 한국의 GDP 대비 일반 정부부채 비율은 39.1%로 선진 비기축통화국 평균(47.4%)보다 8%포인트 넘게 낮았다. 그러나 이후 저출생·고령화 심화로 복지 지출이 늘고, 코로나19 사태가

지 맞물리자 정부 씹씀이가 커졌다. 여기에 저성장이 고착화하면서 비율이 빠르게 상승하는 추세다. 일반 정부부채는 국내에서 주로 활용되는 국가채무(D1, 중앙·지방정부채무)에 비영리 공공기관 부채까지 더한 개념이다. IMF와 경제협력개발기구(OECD) 등이 국가 간 재정건전성을 비교할 때 쓴다. IMF는 2030년 한국 수치가 59.2%까지 올라 선진 비기축통화국 평균치(53.9%)를 5%포인트 넘게 웃돌 것으로 봤다. 그때까지 한국의 상승 폭(4.7%포인트)은 선진 비기축통화국 가운데 체코(6.1%포인트)에 이어 두 번째로 크다. 반면에 같은 기간 대부분의 선진 비기축통화국은 일반 정부부채 비율을 줄

일 것으로 예측됐다. 뉴질랜드(-0.5%포인트)·덴마크(-1.2%포인트)·노르웨이(-2.7%포인트)·스웨덴(-2.8%포인트)·안도라(-3.4%포인트)·아일랜드(-12.4%포인트) 등이다. 2030년 한국의 GDP 대비 일반 정부부채 비율은 영국(106.1%)·미국(128.2%)·일본(231.7%) 등 주요 7개국(G7)보다는 낮다. 그러나 이 국가들은 국제적으로 통용되는 화폐를 발행하는 기축통화국으로 한국과 상황이 다르다. 정부는 국가 재정건전성을 개선할 대안으로 재정준칙(GDP 대비 관리재정수지 적자 비율 3% 이내 등) 법제화가 필요하다는 입장이다. 2022년 기준으로 OECD 38개 회원국 가운데 35개

국이 하나 이상의 재정준칙을 시행하고 있다. 그러나 한국은 10년째 공회전 중이다. 박근혜 정부가 2016년 처음으로 재정준칙 법제화를 추진했지만, 탄핵 정국에 휩싸이면서 동력을 잃었다. 이후 문재인 정부 때는 코로나19 사태에 대응하기 위한 대규모 재정지출 때문에 뒷전으로 밀렸다. 윤석열 정부는 취임 전부터 재정준칙 법제화를 공약했지만, 더불어민주당이 “유연한 재정 운용을 방해한다”며 대립각을 세우고 탄핵 정국이 더해지면서 흐지부지됐다. 오는 6·3 대선을 앞두고 후보들은 경쟁적으로 재정지출·조세지출(감세)을 확대하는 공약을 쏟아내며 재정건전성에 대한 우려를 키우고 있다. 이재명 더

불어민주당 후보는 ▶아동수당 대상 단계적 확대 ▶청년층 구직활동 지원금 상향 ▶지역화폐 적용 소득공제율 인상 등을 내세웠다. 김문수 국민의힘 후보는 ▶종합소득세 산정 물가 연동제 도입 및 기본공제액 확대 ▶법인세·상속세 최고세율 인하 ▶직장인 성과급 세액 감면 등을 약속했다. 이광재 한국매니페스토실천본부 사무총장은 “각 공약을 실현하기 위한 재원은 어떻게 확보할지 설명이 거의 없는 것부터 문제”라고 비판했다. 안동현 서울대 경제학과 교수는 “후보들은 근본적인 국가 재정건전성 제고 대책인 산업 육성책 마련에 집중해야 한다”고 강조했다. 세종=김민중 기자

“가계빚이 소비 줄여… 한국, 미국 대침체 경로 걷고있다”

(2008년 금융위기 이후)

『빚으로 지은 집』아티프 미안 인터뷰

“한국도 과도한 가계부채가 소비를 제약하면서, 2008년 금융위기 이후 대침체를 겪은 미국과 유사한 경로를 걷고 있다.” 아티프 미안(Atif Mian·사진) 미국 프린스턴대 경제학과 석좌교수가 지난 8일 중앙일보와의 인터뷰에서 한 말이다. 그는 “가계부채 급증이 당장 금융위기로 이어지진 않더라도 소비를 제약해 경제성장을 둔화시키는 건 확실하다”며 이같이 경고했다. “결국 부채 구조조정 과정에서 중국 부동산 기업 에버그란데(恒大그룹) 파산처럼 관련

위기가 터지고, 성장의 발목을 잡힐 수 있다”면서 “한국도 이미 그런 조짐이 보인다”고 했다. 미안 교수는 가계부채·금융위기·경제성장·불평등 간 상호작용에 대한 선도적인 연구로 국제적 명성을 얻고 있는 경제학자다. 그는 2014년 출간한 저서 『빚으로 지은 집』에서 ‘레버드 로스(levered loss·빚을 내 증폭된 손실)’라는 개념을 통해 가계부채와 경제위기의 인과관계를 조명했다. 집값이 폭락하면 빚을 낸 사람일수



록 더 큰 타격을 입고 소비를 급격히 줄이는데, 이는 결국 경제 전체에 부정적 영향을 미친다는 이론이다. 미안 교수는 “지속가능한 성장을 위해선 ‘부채 의존 경제’에서 벗어나 민간 부문의 소비를 확대하는 ‘소비 주도 경제’로 나아가야 한다”고 강조했다. 금리를 낮춰 쉽게 돈을 빌려주고, 이를 통해 주택 구매 등 수요를 창출하려 하는 데는 분명 한계가 있다는 것이다. 그는 “한국에서도 주거비·생활비가 높아지면서 젊은 세대가 결혼과 출산을 미루는 현상이 나타나고 있다”며 “이들이 집을 더 쉽게 살 수 있어야 교육 서비스, 문화생활 등 다른 분야에

대한 소비가 늘어 내수가 살아날 수 있다”고 했다. 그러면서 “다른 나라들은 어느 정도 성장을 하면 경제 후생에 직접적인 영향을 미치는 소비를 늘리는데, 한국은 소비 대신 주택 구매 등 자산을 축적하려는 경향이 매우 강하다”고 분석했다. 구체적인 정책 대안으로 그는 “과도한 집값 상승을 억제하는 가장 효과적인 방법은 주택 공급을 늘리는 것”이라고 했다. 그는 이어 “토지세·보유세 등 주택 관련 세금을 부과하는 것도 향후 집값 상승에 대한 기대를 억제할 수 있다”며 “이런 세금엔 항상 반대가 있기 때문에, 그 세수를 젊은 층의 소득세 인하에 활용해서 소비 여력을 늘려줘야 한다”고 강조했다. 정부 부채에 대한 경고도 나왔다. 미안 교수는 “정부가

재정 지출로 민간 소비를 늘리려고 하는 건 바람직하지 않다”며 “소비를 충분히 끌어내지 못하는 구조에서, 정부가 어쩔 수 없이 재정 지출을 통해 수요를 떠받치는 ‘강제적 재정 지배(forced fiscal dominance)’는 일본이 이미 빠진 함정”이라고 설명했다. 또한 “민간 부채가 과도해지면서 위기 상황이 발생하고, 그 위기를 수습하는 과정에서 정부 부채가 크게 늘어나는 상황을 유의해야 한다”며 “중앙은행이 부채의 ‘인질’이 되어 급리인하 압박 등 통화정책에 제약을 받게 되는 측면도 있다”고 우려했다. 미안 교수는 최근 미국이 주도한 무역 전쟁과 관련해선 “무역 장벽으로 성장이 둔화하면 많은 부채를 감당하는 게 더 어려워진다”고 말했다. 김경희 기자

타이슨스 코너

DC Eye Clinic

전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술 over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술
Cataract Laser Surgery

안구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy

녹내장 레이저 치료&수술
Glaucoma Laser and Surgery

눈 당뇨병 레이저 & 주사
Diabetes Laser and Injection

노년기 황반변성 주사치료
Macular Degeneration Injection Th

안검하수(눈꺼풀 처짐 개선)
Eyelid Surgery (Blepharoplasty)

정기적인 눈 검사
Routine Eye Exam

종보험 적용 됩니다

구인

리셉티니스트/테크니션 구합니다! 이종언어
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jone St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS

◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학 졸업 DMD

◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료

◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정
Implant Periodontal Surgery Orthodontics Invisalign

응급환자 · 치아성형 · 신경치료
Emergency Veneer Lumineers Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다.
유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

natura dent
dental implants | bright smile

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265
9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

www.naturadent.net

2년 뒤 서울서 세계청년대회…교황이 북한 청년 만나길 고대

새 교황에 바란다-한홍순 전 대사
아시아는 가톨릭이 역점 둘 대륙
평화와 화해의 중재자 역할 중요

새 교황이 마주하게 될 교회와 사회의 현실은 절대 녹록지 않다.

우선 전임 프란치스코 교황의 노선에 비판적인 이들까지 끌어안아야 한다. 그걸 통해 다양성 안에서 일치미를 이루며 그의 유산을 계승 발전시켜야 한다. 이는 교회에 생동감을 불어넣고 현대화한다. 신자들이 교회와 세상에서 본연의 역할을 제대로 하도록 이끄는 데에 필수적이다. 이를 위해 교황청과

지역 교회의 활동에서 평신도의 공동 책임성을 진작시키는 일 또한 꼭 필요하다.

교회의 라이프스타일을 사회적 약자들이 연대감을 갖도록 혁신하고, 젊은 세대가 교회 활동의 주역으로 일할 수 있어야 한다. 이를 위해 시대에 뒤떨어졌다고 비판받는 교회의 전통적 방식들을 디지털 시대에 걸맞게 바꾸는 것도 시급하다.

교회 밖으로도 과제가 많다. 우크라이나-러시아 전쟁, 가자지 구 전쟁, 주요 국가



한홍순

간의 무역 전쟁, 날로 심화하는 사회적 불평등, 생태계 위기 등 인류의 미래를 위협하는 숏한 도전들에 시대를 초월하는 가톨릭교회의 기본 가르침을 바탕으로 대응하면서 평화의 문화를 창달해야 한다.

21세기를 아시아의 시대라고 한다. 아시아는 가톨릭 교회가 자신의 사명을 수행하는 데 있어서 역점을 두어야 할 대륙이다. 아시아는 세계 인구의 60%를 차지하면서도, 가톨릭 신자는 이 중 3%가량에 불과하다. 그런 잠재력 때문에 일부 종교 전문가들은 가톨릭 교회의 중심축이 아시아로 이동하고 있다고 본다.

아시아 가톨릭 교회가 삼중(三重) 대화, 곧 아시아 종교들과의 대화, 아시아 문화들과의 대화, 아시아 백성들과의 대화, 특히 세계 빈곤 인구의 30%에 이르는 아시아의 가난한 이들과의 대화에 힘쓰도록 아시아 교회를 독려하는 일은 새 교황의 중요한 임무다. 종교가 전쟁을 예방하기는커녕 전쟁의 원인이 되는 세상에서 다양한 종교 간에 다리를 건설하는 일은 가톨릭 교회를 활성화할 뿐만 아니라 다양한 문화, 종교 간의 관용과 평화 증진에 이바지하게 된다.

또 하나, 평화와 화해의 중재자로서 교황의 역할은 한반도에서도 매우 중

요하다. 새 교황이 북한을 방문한다면 북한 사회의 인간화를 증진하고, 한반도와 아시아는 물론, 세계 평화에도 크게 이바지할 터이다.

마침 2027년 서울에서 세계청년대회(World Youth Day)가 열린다. 새 교황이 참석해 북한 청년들을 초청해서 만나는 날을 고대한다. 한반도 평화 건설의 물꼬를 트는 크나큰 축복이 될 수 있으리라.

이 모든 일이 더욱 원활하게 추진될 수 있도록 새 교황께서 가급적 빠른 시기에 한국의 지역교회에서 봉사하는 추기경을 임명해 주실 것을 소망한다.

한홍순 전 주교황청 한국 대사

검찰, 김건희 여사에 “이번 주 중 출석하라” 통보

공천개입 의혹, 피의자 신분 소환

명태균 공천 개입 의혹을 수사 중인 검찰이 김건희 여사에게 이번 주 중 검찰에 출석해 조사를 받으라고 서면 통보했다. 그간 구두로 세 차례 출석 요청을 하던 검찰이 공식 소환 절차에 착수하면서 강제구인 가능성을 염두에 둔 것

이란 분석도 나온다.

서울중앙지검 명태균 의혹 전담수사팀(팀장 이지형 차장검사)은 최근 김여사 측에 공직선거법 및 정치자금법 위반 혐의 피의자 신분으로 이번 주 중 검찰청사에 나오라고 출석요구서를 보낸 것으로 11일 파악됐다. 수사팀은 올해 초부터 김여사 측에 세 차례 이상

대면 조사 필요성을 타진했으나 김여사 측이 협의에 응하지 않자 공식 절차에 나선 것이다. 김여사는 2022년 3·9 대선 당시 윤 전 대통령과 함께 정치브로커 명태균씨로부터 여론조사 결과를 수십 차례 무상 제공받고, 그 대가로 2022년 6월 재보궐선거 당시 김영선 전 의원의 공천을 도왔다는 의혹을 받

고 있다. 앞서 창원지검은 지난해 2월 18일부터 3월 1일까지 김여사와 김 전 의원이 통화(4차례)와 문자 메시지(7건)로 최소 11차례 이상 연락을 주고받은 정황을 파악했다. 이외에 2022년 지방선거 때 국민의힘 포항시장·평택시장 후보자 공천 과정과 2024년 4월 총선에서 김상민 전 검사의 창원 의창 공

천 개입 의혹도 수사 대상이다.

출석요구서를 받은 김여사 측은 아직 검찰에 별다른 입장을 전달하지 않은 것으로 전해졌다. 만약 김여사가 출석에 응할 경우, 각종 의혹을 받아온 김여사의 첫 검찰청사 출석 조사가 된다. 특수부 경험이 많은 변호사는 “김여사 조사에 이목이 쏠리는 만큼 통상 세 번 출석을 요구한 이후엔 강제구인도 고려할 것으로 보인다”고 전망했다.

심석용·석경민 기자

SKT 오늘부터 ‘유심 재설정’ 도입

SK텔레콤(SKT)이 유심(USIM·가입자 식별 모듈) 교체와 같은 효과를 낼 수 있는 기술적 해법인, ‘유심 재설정’ 방식을 12일부터 도입한다. 지난달 해킹 사고 이후 불거진 유심 재고 부족 문제에 대응하기 위해서다.

11일 SKT는 불법 유심 복제를 차단하는 ‘유심 재설정’(유심 포맷) 방식을 도입한다고 밝혔다. 유심에는 크게 2가지 정보가 저장된다. 사용자 식별·인증 정보와 사용자 직접 저장 정보다. 유심 재설정은 이 중 사용자 식별·인증 정보 일부를 바꿔 기존 유심을 새 유심처럼 활용하는 방식이다. 해킹으로 유출된 유심 정보를 활용해 유심을 복제한다 해도 시스템에 접속할 수 없게 차단할 수 있다. SKT 측은 “이 과정을 거치면 기존 유심을 사용해도 유심을 새로 바꾸는 것과 같은 효과를 볼 수 있다”며 “해킹 사고 이후(유심 재설정) 기술에 대한 구체적인 아이디어 나왔고 개발하게 됐다”고 말했다.

회사 측은 유심 재설정이 실물 유심 교체보다 더 편리한 방식이라고 설명했다. 물리적으로 유심을 교체하면 기존 유심에 저장해뒀던 터미널, 연락처 등

의 정보를 재설정해야하는데 이 방식을 택할 경우 재설정하지 않아도 되기 때문이다. 김용대 KAIST 전기및전자공학부 교수는 “유심 메모리 영역을 새로운 값으로 덮어씌우는 방식으로 보이는데, 물리적 유심 교체의 대안이라고 할 수 있다”며 “구현만 잘 되면 문제 없을 것”이라고 말했다.

유심 재설정 서비스를 이용하기 위해선 우선 유심 교체 예약을 먼저 해야 한다. 기존 유심 교체와 마찬가지로 대리점으로부터 유심 교체가 가능하다는 문자를 받고 T월드 매장을 직접 방문해야 진행할 수 있다. 통신망에서 유심 정보를 받아 설정해야 하기 때문에 ‘셀프 유심 재설정’은 불가능하다.

회사 측은 유심 재설정이 유심 불량 부족 문제에 대한 해법이 될 것으로 기대하고 있다. 유심을 교체한 SKT 이용자는 11일 기준 누적 143만 명이다. 교체 신청 뒤 대기 중인 잔여 예약 고객은 722만 명이다.

한편 SK그룹 전반의 보안 체계를 강화할 정보보호 혁신위원회, SKT가 조직하고 있는 고객신뢰회복위원회도 조만간 구체화될 예정이다. 김남영 기자

강바람 즐기며 났았다...강변북로에 흐른 1만 자전거 물결

2025 서울 자전거대행진

서울 도심과 강변북로를 자전거로 달리는 ‘2025 서울 자전거대행진’이 11일 열렸다. 자동차 전용도로인 강변북로(일산 방면)를 자전거가 달릴 수 있는 건 일 년 중 이날 하루뿐이다. 올해로 17회째인 이번 행사는 중앙일보·JTBC가 공동주최하고, 서울시가 후원했다.

이날 대행진에선 역대 최다인 1만여 명의 라이더가 참가해 차 없는 거리를 누볐다. 외국인 참가자는 물론, 서울시 공공자전거인 따릉이를 탄 이들도 많이 눈에 띄었다. 오전 8시 광화문 광장을 출발한 행렬은 태평로~송대문~서울역~삼각지역을 지나 한강대교 북단을 통해 강변북로(일산방향)에 진입했다. 도착지는 상암동 월드컵공원 평화광장. 교통안전에 위해 500여 명의 교통경찰·모범운전자 등이 행사 진행을 도왔다.

대행진의 백미는 전체 21km 코스 중 10km의 강변북로 구간이었다. 서울지방경찰청장은 안전을 위해 강변북로 전 구간의 자동차 출입을 전면 통제했다. 덕분에 참가자들은 강바람을 맞으며



11일 서울 광화문광장에서 ‘2025 서울 자전거대행진’ 참가자들이 출발하고 있다. 올해 17회째를 맞은 이날 행사에는 1만여 명이 참가했다. 장진영 기자

라이딩을 즐겼다. 강변북로 갖길 곳곳에서는 자전거를 멈추고 스마트폰으로 사진을 찍는 가족·연인 참가자들이 많았다. 오세훈 서울시장과 가수 선 등도 직접 페달을 밟았다. “겉고 뛰고 달리기 좋은 서울을 만들겠다”는 인사로 라이딩을 시작한 오 시장은 21km 구간을 1시간10여 분 만에 완주했다. 도착지에서 오 시장은 “끝까지 안전하고 즐겁게 달려주셔서 감사하다”며 “겉고 뛰고

자전거도 타면서 건강하고 행복한 일상을 누리는 도시를 만드는 데 최선을 다할 것”이라고 다짐했다.

도착지인 월드컵공원 평화광장은 축제 현장을 방불케 했다. 퀴즈 이벤트를 시작으로 라틴 타악 퍼포먼스팀인 ‘라 퍼커션’의 공연 등 축하무대가 이어졌다. 이어지는 경품 추첨 행사에서는 싸이클링 컴퓨터, 선글라스 등의 선물을 췄다. 이수기 기자

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무상담
전문

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

정승욱
연방세무사

김영선
연방세무사

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 **최대보상!**
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

‘하향 취업’ 만연… 성과 보상 늘려 이·전직 쉽게 해야

한국 부모의 자녀 교육에 대한 열의와 정성은 전 세계적으로 잘 알려져 있다. 자녀를 대학, 가능하면 좋은 대학에 보내기 위해 교육에 많은 투자를 하고 있다. 경제협력개발기구(OECD)가 OECD 회원국 38개국과 비회원국 11개국을 대상으로 분석한 연구에 따르면 우리나라 성인의 고등교육기관(대학) 이수율은 53.5%(2023년)로서 OECD 평균(40.7%)보다 약 13%포인트 높았다. 특히 청년층의 고등교육기관 이수율은 69.7%로 OECD 국가 중 1위다.

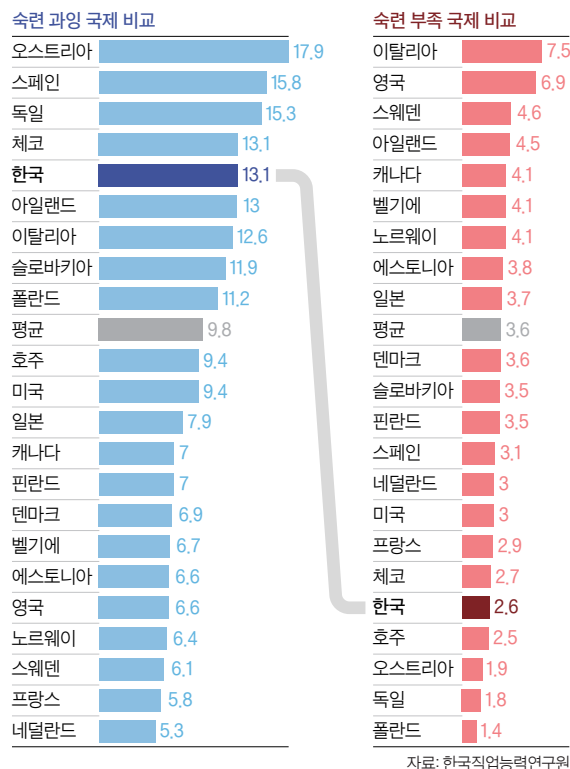
한국의 학생 1인당 국내총생산(GDP) 대비 공교육비 지출은 OECD 국가 평균보다 약간 높는데, 우리나라의 교육에 대한 투자는 상당 부분 사교육에 의존하고 있다. 통계청에 따르면 학생 1인당 사교육비는 47만4000원(2024년)으로 ‘초·중·고 사교육비 조사’가 시작된 2007년(22만2000원) 대비 2배 이상 증가했다. 소득 수준에 따라 사교육비 지출 차이가 큰데 월 소득 300만원 미만 가구 대비 월 소득 800만원 이상 가구의 사교육비는 약 3배에 이른다.

이처럼 교육에 많은 투자를 하고 있지만 한국은 교육을 통해 쌓은 국민 역량을 실제로 시장에서 제대로 활용하지 못하고 있다. 우리나라 성인의 전체 고용률은 75.7%로 OECD 평균보다 낮다. 게다가 글로벌 기준 한국 성인의 역량은 기대 수준 이하인 데다 급격히 저하되고 있다. 한국직업능력연구원이 OECD의 국제성인역량조사(PIACC)를 분석한 데 따르면 2주기(2022~23년) 조사에서 우리나라 성인의 평균 역량은 5개 수준으로 구분한 구간 중 하위 두 번째 구간(500점 만점에서 226~275점)이었다. 초등학생(만 10세)의 평균 역량 수준(1수준 미만 및 1수준과 유사)보다는 높지만 우리나라 성인의 20%는 언어 능력과 수리 능력, 문제 해결력의 모든 영역에서 1수준 이하다.

더 큰 문제는 지난 10년간 우리나라 성인 역량이 큰 폭으로 떨어진 것이다. 1주기(2011~12년) 조사와 2주기 조사 결과를 비교해 보면 언어 능력은 1주기(273점)보다 2주기(249점)에 24점, 수리 능력은 1주기(263점)보다 2주기(253점)에 10점 떨어졌다. 모든 세대에서 역량이 하락했고 나이가 많은 세대일수록 하락 폭이 더 크다. 언어 능력의 경우 16~24세는 21점, 25~34세는 33점, 35~44세는 34점, 45~54세는 42점 하락했다. 수리 능력은 16~24세는 10점, 25~34세는 21점, 35~44세는 21점, 45~54세는 25점 떨어졌다.

하향 취업 부르는 한국의 숙련도 미스매치

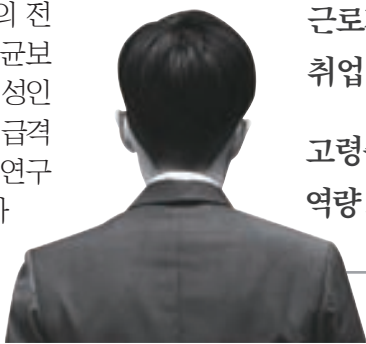
단위: % ※숙련 부족(혹은 숙련 과잉)은 동일 직업군에서 적정 숙련을 가지고 있다고 본인이 응답한 근로자 100분위 중 하위 5분위값(혹은 상위 5분위값)보다 객관적인 점수가 낮은(혹은 높은) 근로자 비중.



한국 성인 대학 이수율 높지만
고용률은 OECD 평균보다 낮아

근로자 숙련 과잉 속 하향 취업
취업 후 역량 키워도 보상 미흡

고령층의 인적 자본 수준 저하
역량 보상 늘리는 시장 만들어야



지난 10년간 고학력화와 고령화가 동시에 진행됐지만 성인 역량에 긍정적인 효과가 있는 고학력화보다 부정적 효과를 내는 고령화가 압도적인 효과를 낸 것이다.

역량 강화 유인 적은 학력 중심 사회

우리나라 성인의 역량은 다른 나라에 비해 높지도 않으나 숙련(skills) 과잉은 심하다. 1주기 PIACC 조사의 수리 능력 기준으로 비교 대상 국가 중 ‘숙련 부족’은 우리나라가 뒤에서 5번째, ‘숙련 과잉’은 앞에서 5번째다. 숙련 부족(혹은 숙련 과잉)은 동일 직업군에서 적정 숙련을 가지고 있다고 본인이 응답한 근로자 100분위 중 하위 5분위 값(혹은 상위 5분위 값) 보다 객관적인 수리 능력 점수가 낮은(혹은 높은) 근로자의 비중이다.

일자리의 숙련 요구 수준에 비해 개

인의 숙련 수준이 높거나 개인의 숙련 수준에 비해 일자리에 요구되는 숙련 수준이 낮은 것이다. 즉 상대적으로 많은 근로자가 하향 취업하고 있다는 의미다.

우리나라는 노동시장에 머물면서 인적 자본이 축적돼 숙련도가 높아져도 제대로 보상받지 못한다. PIACC 조사 결과에 따르면 1주기나 2주기 모두 학력이 높으면 고용률과 시간당 임금이 같이 상승한다. 반면에 언어 능력이나 수리 능력이 올라가도 오히려 고용률은 떨어지거나 크게 올라가지 않는다.

이는 노동시장 진입 전에 대부분 축적하는 학력이라는 스펙은 보상받는데 비해, 역량이나 노동시장에서 일하면서 축적되는 인적 자본은 대우받지 못하는 현실을 반영한 것으로 우리나라가 학력 중심 사회라는 것을 여실히 보여주는 결과다. 개인 입장에서는 노

동시장 진입 후 교육이나 훈련을 통해서 역량을 강화하더라도 이것이 고용률 증가로 귀결되지 않는 만큼 역량 강화에 참여할 유인이 적다. 역량이 올라가면 임금이 오르지 않지만 우리나라는 중간 수준 이상의 고역량자의 경우 역량 상승에 따른 임금 증가가 OECD 평균과 비슷한 수준인 데 비해 중간 수준의 미만의 역량 보유자는 OECD 평균과 비교해 임금 상승 폭이 굉장히 낮아 고역량자와 저역량자 간의 임금 격차가 크다는 문제도 있다.

인적 자본 감가상각률 높은 한국

역량이 노동시장에서의 성과와 괴리되는 현상은 한국에서 특히 두드러진 현상이다. 우리나라를 제외한 모든 국가는 노동시장 성과와 역량 수준의 관계가 우상향의 직선 형태, 즉 역량이 올라가면 고용률이 올라가 노동시장 성과로 보상받는 양상을 보이는데 우리나라만 유일하게 수직의 직선 형태다.

높은 교육열로 부모 허리가 휘 정도로 자식에 많은 투자를 하다 보니 청년층 대졸자의 비율은 OECD 국가 중에서 가장 높고, 청년층은 인적 자본 수준이 매우 높은 상태로 노동시장에 진입한다. 하지만 일자리가 요구하는 숙련 수준에 비해 개인의 숙련 수준이 과다하다 보니 많은 청년이 노동시장 진입 초기에 실업자로 남거나 하향 취업하게 된다. 이런 일자리 미스매치로 인해 노동시장은 인력 부족을 메우기 위해 외국인 근로자를 데리고 와야 하는 상황에 이르게 된다.

게다가 학력에 따른 확실한 보상은 이뤄지지만 노동시장 진입 후에 교육이나 훈련을 통한 역량 강화에 대한 보상은 미흡하다 보니 우리나라 인적 자본의 감가상각률은 매우 높다. 다른 OECD 국가와 비교하면 인적 자본의 쇠퇴가 가장 빠른 국가, 그래서 높은 수준의 인적 자본을 보유하고 청년기에 노동시장에 진입하지만 노년에 가면 인적 자본의 수준이 매우 낮은 국가로 분류된다.

학교 스펙에 대한 보상 과다

일생 동안 3~4개의 직업을 가져야 하는 평생학습시대에 경쟁력 있는 인적 자원을 양성하고 개발할 준비가 되어 있지 않은 노동시장을 근본적으로 개혁하지 않고서는 한국의 미래가 없다. 대수술이 필요하다. 6월 초 출범하는 새 정부 노동 정책의 최우선 과제는 노동시장 개혁이 돼야 한다.

이를 위해서는 우선 노동시장 진입

전에 결정되는 학력, 특히 학교의 레벨이 일생 동안의 커리어 형성에 지대한 영향을 미치는 이른바 학교 스펙에 대한 보상을 줄이고 노동시장 진입 이후 훈련이나 교육으로 얻는 실질 역량에 대한 보상을 늘려야 한다. 이는 학력이나 연공이 아닌 역량과 성과에 따라 보상하고 채용과 훈련, 승진, 전환 배치 등 인적자원 활용에서도 역량과 성과가 중요한 열린 노동시장이 만들어져야 가능하다.

통계청에 따르면 2022년에 이직한 근로자 10명 중 중소기업에서 대기업으로 옮긴 근로자는 한 명꼴이었다. 2023년 기준 청년층 비정규직 근로자 3명 중 1명 만이, 같은 사업장에서는 5%만이 정규직으로 전환됐는데 정규직 전환 비율은 지속해서 하락하고 있다. 정규직과 비정규직, 대기업과 중소기업 간에 두터운 벽이 세워져 있는 닫힌 노동시장에서는 개인의 입장에서 좋은 대학에 들어가기 위해 재수·삼수를 하고 대기업에 들어가기 위해 취업 재수·삼수를 할 수밖에 없다. 역량과 성과에 기반을 둔 열린 노동시장의 모습은 어떨까. 훈련 등을 통해 쌓은 역량이 국가 자격 등으로 입증된 중소기업 근로자의 대기업으로의 전직이 활발하고, 출신 및 육아 등으로 경력 단절이 된 여성이 비정규직이 아닌 정규직으로의 복귀가 용이해지고, 50세 전후로 주된 직장에서 밀려나는 중년 근로자나 임시직과 세급 일자리를 전전하는 노인 근로자가 확연히 줄어들고, 재벌그룹별로 쌓은 철옹성 같은 벽이 허물어져서 임원 등 고위직도 같은 계열사가 아니더라도 전직이 가능하게 된다.

고졸 취업 활성화 정책 적극 추진해야

과도한 교육열과 청년층의 생산직 기피 현상, 그에 따른 중소기업의 구인난 등 우리 사회의 많은 문제는 너무 많은 고졸자가 졸업 직후 대학에 진학하는 데서 기인한다. 그런 만큼 열린 노동시장을 구축하는 첫 출발은 이명박 정부에서 시작된 ‘선 취업 후 진학 정책’과 같은 고졸 취업 활성화 정책을 다시 적극적으로 추진하는 것이다.

취업뿐 아니라 노동시장 진입 이후에도 고졸자의 경력 개발을 지원하는 체제도 정비해야 한다. 학교에서 쌓은 역량을 보여주는 학력과 노동시장 현장에서 쌓은 역량을 입증하는 자격을 연계하는 ‘국가역량체계(National Qualification Framework: NQF)’ 수립도 조속히 마무리해야 한다.

박영범 한성대 명예교수



김철민

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700

7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예천 앞 빌딩 3층

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미구 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)

- *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- *전 메릴랜드 한의과대학 교수
- *임상경력 50년
- *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- *VA, MD, DC 면허 소지

저서

- *신비한 체질의 세계 (사상의학)
- *만성병의 음식치료와 보양법
- *정설침구혈위대전
- *사암침법해설 (사상의학)

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

**특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 허혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.



크레딧 카드 환영



엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부교 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

우리말 바꾸기

‘넉넉치’ 않다?

고물가 시대에 살림살이가 팍팍해졌음에도 여기저기에서 따뜻한 소식이 들려온다. 언론을 통해 “관내 주민 한 분이 넉넉지 않은 형편에도 그동안 모아 온 동전을 기부하고 사라졌다” “기부자는 돈을 내놓으며 넉넉치 않은 살림이라 적은 금액을 기부해 부끄럽다고 말했다” 등과 같은 사연이 전해진다.

크기나 수량 따위가 기준에 차고도 남음이 있을 때 ‘넉넉하다’고 한다. 그런데 ‘넉넉하다’를 활용할 경우 ‘넉넉지’를 써야 할지, ‘넉넉치’를 써야 할지 헷갈린다는 사람이 많다.

‘만만하지’를 줄여 ‘만만치’, ‘흔하지’를 줄여 ‘흔치’라고 하는 것처럼 ‘넉넉하지’를 줄여 ‘넉넉치’로 쓴다고 생각하기 쉽다.

‘-하지’가 줄어들어 ‘-지’가 되느냐, ‘-치’가 되느냐는 ‘-하지’ 앞의 받침이 유성음(발음할 때 목청이 떨려 울리는 소리)이냐, 무성음(성대를 진동시키지 않고 내는 소리)이냐에 달려 있다.

‘-하지’ 앞에 모음이나 유성자음(ㄴ, ㄹ, ㄹ, ㄹ)이 오면 ‘하’에서 ‘하’만 줄고, 남은 ‘ㅎ’은 뒤따르는 음절의 첫소리와 결합해 거센소리가 되므로 ‘치’를 쓰면 된다.

‘다정하지’ ‘간편하지’ 등은 ‘-하’ 앞에 ‘오’와 ‘ㄴ’이 왔으므로 ‘다정치’ ‘간편치’로 써야 한다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

유홍주칼럼

트럼프의 ‘북 핵보유’ 발언은 계산된 유인책



유홍주
한미자유연맹 상임고문

통령은 취임을 하자마자 러시아 푸틴 대통령과 우크라이나 전쟁의 종전을위한 대화를 시작했고, 2월 28일 젤렌스키 우크라이나 대통령을 만나서는 조기 종전을 강하게 압박했다. 미국의 입장에서 보면 그린랜드는 북쪽의 방어선이자 북극해 시대에 대비하는 요충지인데, 중국이 북극해에서의 기득권을 선점하고자 노력하는 것을 의식하는 것으로 보인다. 파나마 운하는 미국이 건설한 운하이며 군사적·경제적으로 미국에게 사활적으로 중요한 해상교통로다.

트럼프 대통령은 홍콩 소재 중국계 회사가 운하의 양단 지역을 관리하는 현실에 불만을 토로했으며, 이를 알아챈 파나마는 중국의 일대일로 사업에서 탈퇴했다.

젤렌스키 대통령도 정상회담 후 미국의 조기 종전 노력에 동의하고 미국과의 광물개발협정에 서명하겠다는 뜻을 밝혔다. 트럼프 대통령의 이런 행보는 3월 4일 상하원 합동 연설을 통해서도 재확인되었다.

그는 연설을 통해 먼저 강력한 미국을 건설하겠다는 의지를 밝혔고, 무역적자 해소를 위해 불균등 관세를 바로잡겠다고 선언했으며, 미국의 추진력과 정신 그리고 자신감을 회복하겠다고 다짐했다. 강한 미군과 강력한 해군력의 건설, 한국 및 일본과의 알래스카 천연가스 파이프라인 건설 추진 등도 언급했다. “파나마 운하를 중국에 넘겨주지 않고 파나마에 넘겨주었는데 곧 되

찾게 될것”이라고도 했다.

한편, 트럼프 대통령이 우크라이나 전쟁의 종식을 위해 팔을 걷어 부치고 나서는 것을 보면서, 조만간 북한에 대해서도 핵대화를 시도할 것이라는 예상이 나오고 있다.

사실 트럼프 대통령은 취임 직후 김정은 위원장과 친분을 언급하면서 “북한은 핵보유국(nuclear power)”이라고 말했다. 이를 두고 “북한을 핵보유국으로 인정하겠다는 것인가”라는 반문들이 나왔지만, 우선은 트럼프 대통령의 의도를 정확하게 파악할 필요가 있으며 특히 북한은 그래야 한다. 그의 발언은 북핵의 존재를 인지(acknowledge)한다는 것이지, 공인(authorize)한다는 뜻은 아닐 것이다. 핵국으로 공인받는다는 것은 핵보유 상태에서 경제적 외교적 불이익을 받지 않음을 의미하는데, 북한은 국제사회가 핵보유를 공인하지 않기 때문에 제재를 받고 있으며, 안보불안을 야기한다는 의미에서 북한을 ‘불량국가’로 부르는 학자들이 많다.

트럼프 대통령은 중, 리, 북 3국이 군사적으로 밀착한 상태에서 북한이 핵무력 증강을 계속하는 것을 심각하게 생각하여 이를 대화로 해결해볼 수 있을지를 타진하려는 것이다.

따라서 북한으로서의 핵대화가 재개된다고 해서 핵보유를 공인받는 것으로 오해해서는 안되며, 그보다는 미국의 세계전략을 정확하게 이해하는 가운데 대화에 임하여 핵포기 또는 핵위협 저감을 통해 북한 인민들에게 필요한 반대급부를 추구하는 것이正道일 것이다.

과거 미북 대화나 6자회담처럼 앞으로는 대화를 하면서 뒤로는 핵 무력 고도화를 계속하는 이중전략을 반복해서는 안 된다는 뜻이다. 미북 핵대화가 재개되어 북핵 위협이 감축된다면 한국도 싫어할 이유가 없을 것이다.

돈의 세계

히토류 루테튬-177

히토류 루테튬-177은 인명을 살리는 데에도 쓰인다. 이 방사성 동위원소를 암세포 표면에 발현되는 특정 단백질 등에 들러붙는 분자와 결합하면 약이 만들어진다.

이 약은 표적에 도달한 후 방사선을 방출해 암세포를 죽인다. 그래서 ‘방사선 미사일 치료제’로 불린다.

노바티스의 난치성 전립선암 치료제 ‘플루빅토’가 원소로 개발된 대표적인 약이다. 미국 식품의약청(FDA) 승인을 받았고, 지난해 5월 한국 식품의약품안전처로부터도 허가를 받았다.

매우 요긴한데 희소한 것이 있다. 루테튬이 그렇다. 히토류 중 가장 귀하다. 모나자이트라

는 광물 1t에서 30g만 나온다. 1960년대에는 금의 6배로 고가였다가 정련 기술 발달에 따라 금보다는 훨씬 저렴해졌다. 그런데 루테튬-177은 자연 상태로는 존재하지 않는다. 발전은 하지 않는 연구형 원자로에서 만들어진다. 루테튬보다 많이 분포해 저렴한 이트륨-176에 원자로에서 발생한 중성자를 쏘이면 루테튬-177으로 바뀐다. 연금술이 따로 없다.

노바티스에 루테튬-177을 공급한 원자로로는 미국 미주리대학교에서 가동되고 있다. 플루빅토가 효과를 내고 점점 더 쓰이면서 루테튬-177 수요가 증가하고 있다. 미주리대가 새 원자로 건설을 추진하는 배경이다. 미주리대의 새 원자로 초

기설계를 최근 한국원자력연구원과 현대엔지니어링 등이 구성한 컨소시엄이 따냈다. 중주국인 미국에 원자료를 역수출하는 길을 연 것이다.

한국 제약사들도 표적 항암 치료제를 개발하고 있다. 국내 연구 개발에 필요한 루테튬-177은 현재 전량 수입된다.

이런 가운데 한국원자력연구원이 2027년 말 준공 일정으로 부산 기장에 연구형 원자로를 짓고 있다. 이 원자로가 루테튬-177을 공급하면서 국내 신약 개발·생산이 가속화하기를 기대한다. 원자로처럼 방사선 미사일 치료제도 미국에 역수출될 수 있다.

백우진 경제칼럼니스트·글쟁이㈜ 대표

① 워싱턴 중앙일보

2025년
신입/경력 사원
공개 채용

워싱턴 중앙일보에서는 진취적인 마인드로
성실히 근무할 직원을 모집합니다.

모집분야

취재 기자: 0명

*높은 조건의 연봉
*취업에 결격사유가 없으신 분

제출 서류: 이력서/자기소개서 kdclass2018@gmail.com



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담 하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



주보운
재정 보험 전문가

Q 롱 텀 케어 보험의 중요성

▶문= 60대 중반을 향해 가는 은퇴 준비자입니다. 최근 부모님 요양 문제를 겪으면서, 저도 언젠가 도움이 필요할 것 같다는 걱정이 듭니다. 롱 텀 케어 보험이 필요할 것 같은데, 보험료가 만만치 않다 보니, 정말 제대로 혜택을 받을 수 있는 건지도 고민됩니다.

▶답= 현재 미국 사회에서 은퇴를 준비함에 있어 롱 텀 케어(LTC, 장기 요양 보험)는 더 이상 선택이 아닌 필수적인 요소로 자리 잡고 있습니다. 우리는 모두 시간이 지나면 노화로 인해 신체적·인지적 기능이 저하되며, 결국 돌봄이 필요

한 순간을 맞이하게 됩니다. 특히 팬데믹 이후 가속화된 물가 상승과 요양 비용의 급등은 은퇴 후 생활비뿐 아니라 의료·돌봄 지출에 대한 부담을 크게 키우고 있습니다.

미국은 이미 고령사회에 진입했고, 65세 이상 인구의 약 70%가 생애 중 일정 기간 롱 텀 케어 서비스를 필요로 한다는 통계가 있습니다.

그런데 문제는 비용입니다. 양로원 1인실: 연간 \$127,750, 홈 케어(가정방문 서비스): 연간 \$77,792, 어댑트 데이케어: 연간 \$26,000. 이 모든 비용은 매년 3~7%씩 오르고 있습니다.

과거에는 자녀가 부모를 돌보는 것이 당연했지만, 맞벌이 부부가 대부분인 요즘, 현실적으로 가족 돌봄이 점점 더 어려워지고 있습니다. 돌봄을 미리 준비하지 못하면 결국 본인과 가족 모두 큰 부담을 안게 됩니다.

최근에는 3~5% 인플레이션 보호 옵션이 포함된 롱 텀 케어 보험이 많이 나와 있어, 단순한 보장금액이 아니라 시간이 지나도 혜택의 가치가 유지되도록 설계할 수 있습니다.

예를 들어, 50세 남성이 월 \$500씩 10년 동안 보험료를 납입하면, 80세 이후에는 월 \$9,600 이상, 총 \$750,000 상당

의 LTC 혜택을 받을 수 있는 플랜도 가능합니다.

총 납입금은 \$60,000이지만, 실제로 롱 텀 케어가 발생할 나이에 10배 이상의 보장 가치를 얻는 셈입니다. 이는 단순한 보험이 아니라, 노후 삶의 질을 지키기 위한 전략적 준비입니다.

결론적으로, 롱 텀 케어 보험은 본인의 품위 있는 노후를 지키는 동시에, 가족에게 경제적·정서적 부담을 줄여주는 중요한 안전망입니다.

그러므로 지금이 바로, 본인에게 맞는 롱 텀 케어 플랜을 알아보고 준비할 적기입니다.



이웅범
건축사

Q 캘리포니아 장애인 법규와 CASp 그리고 건축사의 역할

▶문= 장애인 법 관련하여 컨설팅과 검사를 해주는 CASp이라는 전문가가 있다고 들었습니다. CASp은 무엇이고 건축사(architect)와는 어떻게 다른가요?

답= 캘리포니아에서는 많은 수의 장애인 접근성 소송이 제기되어 왔었고 일부는 법을 악용한 돈벌이용 소송이라는 비판도 있어왔습니다.

이러한 문제를 해결하기 위해 장애인 접근성 규정 준수 여부를 검사할 수 있는 CASp (Certified Access Specialist, 공인 접근성 전문가)이라는 전문가 인증 제

도가 도입되었습니다.

CASp 검사를 통해 장애인 소송의 대상이 되기 전에 위반 사항을 미리 알 수 있고 검사 후 위반 사항이 발견되면 이를 수정하여 인증을 받을 수 있어 비용이 많이 드는 소송 및 법정 손해배상을 피할 수 있게 되었습니다.

또한 최근에는 신축 건물들도 CASp의 도움을 받아 건물 설계 단계에서 도면을 검토하거나 공사 준공 직전에 CASp 검사를 받는 비율이 높아졌습니다.

일반적으로 신축 건물은 장애인 규정에 맞을 것이라고 생각을 하나 실제적으

로는 장애인 규정이 방대하고 복잡하여 건축가가 규정에 어긋나게 설계를 하거나 그런 설계안이 시청에서 승인이 되기도 합니다.

장애인 소송이 발생하면 손해를 보는 것은 건물주이기 때문에 추가 비용이 들더라도 안전장치로 별도의 CASp의 검토나 검사를 받는 것입니다.

하지만 CASp은 장애인 법 전문가이지 건축가는 아니기 때문에 법규 위반 사항에 대한 디자인적인 해결책은 원칙적으로 제시할 수 없습니다.

그래서 수정이 필요할 경우 추가적으

로 건축사(architect) 또는 이에 준하는 자격을 가진 사람을 고용하여야 합니다.

그래서 CASp 인증과 건축사 자격증을 함께 가지고 있는 전문가를 고용하는 것이 비용과 시간 면에서 많은 이익을 줄 수 있습니다.

정확한 통계는 없지만 CASp 인증을 가지고 있는 건축사는 약 100여 명이 될 것으로 추산이 됩니다.

건축사 자격증 리스트는 캘리포니아 건축사 위원회 홈페이지에서 확인할 수 있고 CASp 리스트는 캘리포니아 건축국 홈페이지에서 확인할 수 있습니다.



마크 정
엔제이보험 대표

Q 시니어에게 메디칼(Medi-Cal)이 꼭 필요한가

▶문=저는 현재 메디케어와 메디케어 어드밴티지 HMO 플랜을 가지고 있는 시니어입니다. 소셜 연금을 조금 많이 받아 메디칼은 해당이 안 된다고 들었지만, 2024년부터 자산 기준이 폐지되었다고 해서 궁금해졌습니다. 제 주변 친구들은 대부분 메디칼을 함께 가지고 있고, 병원비나 약 값도 거의 안 낸다고 하니 저만 빠진 것 같아 속상합니다. 저도 메디칼을 꼭 신청해야 할까요?

▶답= 2024년부터 메디칼의 자산 기준이 폐지되어, 이전의 싱글 2,000달러·부부 3,000달러 조건이 사라졌습니다. 이

에 따라 메디칼 자격을 갖춘 분들이 늘고 있습니다.

메디칼 가입자는 플랜에 따라 파트 B 보험료(185달러) 면제, 병원 진료 시 본인 부담금 면제 또는 경감, 처방약 비용 절감 등의 혜택을 받을 수 있습니다.

특히 메디케어는 장기 요양병원 비용을 거의 지원하지 않지만, 메디칼은 장기 요양 및 홈케어 비용을 지속적으로 커버합니다.

유명 병원 다수가 메디칼을 수용하는 점도 장점입니다.

그러나 소득 요건 충족 여부가 중요

합니다. 2025년 기준으로 부부 기준 SSI는 1,783달러, 노인·장애인 메디칼 소득 기준은 2,433달러입니다. 소득이 이보다 낮아야 메디칼 대상입니다.

단순히 몇 달러 약값을 아끼거나 요양 병원 대비만을 위해 무리하게 신청하는 것은 신중해야 합니다.

충분한 자산이 있다면 매년 자격 갱신의 번거로움과 유산 환수 가능성까지 고려해야 합니다.

또한 메디칼이 없더라도 ‘Share of Cost(비용 분담)’ 제도를 통해 장기 요양 입원 시 대부분의 비용을 지원받을

수 있습니다. 예를 들어, 부부가 매월 2,000달러의 소셜 연금을 받고 있을 때 한 사람이 입원하면 배우자 생활비(1518달러)를 제외한 482달러만 본인이 부담하고 나머지 병원비는 정부가 지원합니다.' 정부는 2025년부터 부부 보호 소득 한도를 943달러에서 1,518달러로 상향했고, 향후 연방 빈곤선의 138%인 2,433달러까지 확대할 계획입니다.

결론적으로, 당장 의료비 부담이 크지 않다면 자산이 충분한 분은 시기를 고려해 필요할 때 신청하는 것이 좋습니다.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!



CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증 재활 물리치료



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

메디
케어

교통
사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

진료
내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달치료
보봐스치료

통증치료

근육 통증침치료
관절 / 근막이완치료
전기치료

진료
과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

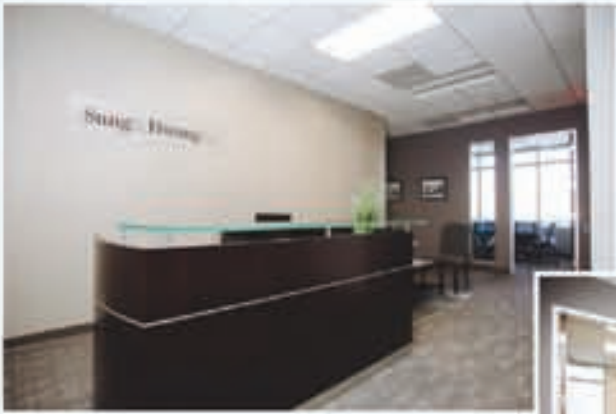
예약환자 에 한해 주말에도 진료합니다

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우
변호사 비용 무료**
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험

- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



다니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전후를
확실히 비교해 드립니다.

www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구조 기관
법무법인 한미

**파산
이혼
상속
임금
소송**

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권 (결혼/취업)
시민권
NIW
간호사 (RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant
[치과 임플란트] **\$1,000**

Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$750)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 평평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / t. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

항공기 정비 사업, K항공 새로운 먹거리로 떠올랐다

북 **쑥쑥** 크는 항공 MRO

미 “동맹국에 군용기 정비 맡길 것”
MRO, 2033년 175조원 시장 전망
“부처별 지원, 체계적 통합 필요”

항공기 유지·보수·정비(MRO) 사업이
국내 항공업계의 새로운 먹거리로 떠
오르고 있다. 미국이 주요 동맹국에 자
국 군용기 MRO를 맡기기로 하면서 국
내 업체가 수혜를 입을 것이라는 전망
이 나오면서다.

11일 항공업계 등에 따르면 미국 국방
부는 군용기 MRO 사업 확대를 본격화
하고 있다. 실제로 국방부는 지난 1~2일
미국 워싱턴DC에서 열린 26차 한·미 통
합국방협의체(KIDD) 회의에서 미국
국방부와 항공 분야 MRO 협력을 추진
하는 안에 대해 논의했다.

지난해 5월 미 국방부가 발표한 ‘지
역거점운영유지체계(RSF)’의 연장선
상이다. RSF는 미국이 작전 지역 인근
동맹국에서 군용기, 함정 등의 MRO를
진행해 빠르게 재투입할 수 있도록 입
안된 정책이다.

미 국방부는 올해 초 한화에어로스페
이스, 한국항공우주(KAI), 대한항공
의 국내 사업장을 찾아 MRO 역량을 확
인하기도 했다. 오경원 호원대 항공정비
학과 교수는 “한국이 미국 MRO 거점
이 되면, 사업성이 클 뿐만 아니라 항공
기술을 발전시킬 기회가 될 것”이라고
내다봤다. 이재명 더불어민주당 대선후
보도 지난 10일 “국내 항공 MRO 산업
경쟁력을 키우겠다”고 했다.

군용기뿐 아니라 민항기를 포함한 항



국내 항공업체들이 항공기 유지·보수·정비(MRO) 사업에 본격적으로 뛰어들고 있다. 사진은 서울 강서구 대한항공 정비격납고에서 관계자들이 항공기를 정비하는 모습. [연합뉴스]

공 MRO 사업은 성장 가능성이 큰 분야
로 꼽힌다. 삼정KPMG에 따르면 글로벌
별 항공 MRO 시장은 2023년 939억 달
러(약 131조원)에서 2033년 1253억 달러
(약 175조원)로 33.4% 성장할 전망이다.
국내 항공 MRO 산업은 올해 4조2000
억원으로 글로벌 규모(2023년 기준)의
약 3.2% 수준으로 비교적 작지만, 업계
에서는 “그만큼 성장 가능성도 크다”는
말이 나온다.

군용기 MRO 시장도 성장세다. 시
장조사업체 모도인텔리전스에 따르면
올해 세계 군용기 MRO 시장은 424억
9000만 달러(약 59조 원) 규모인데, 2030
년 488억 1000만 달러(약 68조 원)까지
커진다.

허희영 한국항공대 총장은 “한국은

지정학적 위치에서 장점이 크다”며 “군
용기 MRO의 경우도 국내 업체가 수십
년간 정비 경험을 축적해온 터라 수주
가능성이 작지 않다”고 말했다.

항공 MRO는 기체(동체·날개), 엔진
(가스터빈 등), 부품(조종, 연료, 항법,
착륙계통), 운항(일상 경정비) 등 총 네
가지 분야로 나뉜다. 국내 업체 중 대
한항공은 1978년부터 올해까지 MRO
를 진행한 주한·주일미군 군용기가 약
3700대에 달한다.

한화에어로스페이스는 미국 제너럴
일렉트릭(GE), 영국 롤스로이스, 미국
프랫앤드윙트니(P&W)에서 면허를 받
아 올해까지 약 1만대의 엔진을 생산했
고, 약 5700대의 엔진을 정비·보수했다.

최근 각 업체는 확대되는 MRO 시장

에 대비해 과감한 투자도 진행하고 있
다. 대한항공은 인천 영종도에 5780억
원을 들여 연면적 14만200㎡ 규모의 엔
진 정비공장을 신설하고 있다. 한화에어
로스페이스는 590억원을 투입해 엔진을
생산하는 창원1사업장을 증설하고 있
다. 한국항공우주의 MRO 사업 전담 자
회사 한국항공서비스(KAEMS)는 경
남 사천에 2481억원을 들여 MRO 사업
단지 확장에 나섰다.

천상필 대전대 군사학과 교수는 “국
토교통부, 산업통상자원부 등 부처별
로 산재한 항공산업 육성 기능을 한데
로 모아 컨트롤 타워를 세우야 한다”며
“전폭적인 세제지원과 각종 인증절차
를 간소화할 필요가 있다”고 지적했다.

김효성·이수정 기자

공인회계사
김서규 CPA

703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

The Law Offices of Ronald S. Canter, LLC
로날드 캔터 로펌
신지상 변호사

무료상담 (상법/상해/채무&채권 소송)
본 로펌의 변호사들은 메릴랜드, 버지니아, 워싱턴 디씨, 플로리다, 펜실베이니아
변호사 자격 보유하고 있습니다.

한국어/영어/스페인어 **301.545.2726**
상담 가능
2200 Research Blvd., Suite 560, Rockville, MD 20850
jshin@roncanterllc.com

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과

구강교육치과
dental implants
bright smile

703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터

“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”

443.691.7968

대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손 로펌
Attorneys and Counselors Law

사건이 사고났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고 후 가해자가 본인의 잘못을
인정하지 않나요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고 후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

**교통사고
법정 변호사**
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

전직 검사
노승훈
Robinson S. Rown
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

**교통사고
법정 변호사**
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

Super Lawyers
The Washington Post
Magazine 선정
Top 100 법정변호사

[보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료]

MD **301-770-4710** VA **703-887-1037** **888-340-7583**
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852
7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003
2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

Mrs. Lee 사무장
한국인 2세
703-887-1037
lee@rowepllc.com

유가 내리는데 OPEC+ 증산 결정 ... “석유시장 폭탄 투하”

국제 유가가 4년래 최저 수준으로 떨어졌다. 석유수출국기구(OPEC)와 주요 산유국 협의체인 OPEC+가 6월 원유 생산량을 하루 41만1000 배럴 증산하기로 합의하면서다.

5월 주요 외신에 따르면 이날 뉴욕상
업거래소에서 6월 인도분 서부텍사스
산 원유(WTI)는 전 거래일 대비 1.16달
러(1.99%) 떨어진 57.13달러에 거래를
마쳤다. 런던 ICE선물거래소에서 7월
물 브렌트유도 1.06달러(1.73%) 내린 배
럴당 60.23달러로 마감했다. WTI와 브
렌트유 모두 2021년 2월 이후 가장 낮
다.

이는 원유 공급 확대 가능성이 커져서다. 지난해까지 하루 220만 배럴의 자발적 감산을 이행한 주요 산유국은 올해 4월부터 원유 생산량을 하루 13만8000 배럴씩 증산하기로 했는데, 5월부터 두 달 연속 증산 폭(41만1000 배럴)을 더 늘리기로 했다. 증산분이 하

루 96만 배럴에 달해, 하루 220만 배럴
감산에서 44%가 풀리는 셈이라고 로
이터통신은 전했다.

시장에선 이런 결정이 예상 밖이라는 평가다. 올해 초만 해도 배럴당 75~80달러 수준을 오가던 국제 원유가격은 현재 20%가량 하락했다. 글로벌 경기 침체에 따라 원유 수요가 줄어드는 상황에서 상황에서, 공급량을 늘리는 것은 유가 하락을 부추긴다. 호르헤 레온 라이스태드에너지 애널리스트는 AFP에 “석유 시장에 폭탄을 투하했다”고 평가했다.

여기에는 세계 최대 석유 매장국이
자 OPEC+을 주도하는 사우디아라비
아의 선택이 깔려있다는 분석이 나온
다. 표면적 이유는 OPEC+ 내부에서 벌
어진 신경전이다. 할당량을 지키지 않
는 국가들에 대한 사우디의 '응징'이라
는 것이다.

앞서 2022년부터 OPEC은 유가 하락

 **국제유가 4년 만에 최저**

OPEC+ “하루 41만 배럴 증산할 것
수요 둔화 겹쳐 WTI 배럴당 57달러
사우디, 이라크 ‘초과생산’에 맞대응
국방·AI 협력 위해 트럼프엔 ‘선물



을 막기 위해 회원국 전체가 참여하는 감산 조치를 시작했다. 나라마다 할당량이 배정되는데, 카자흐스탄과 이라크 등 “자국의 이익이 우선”이라며 이를 넘겨 원유를 생산했다.

로이터는 소식통을 인용해 “사우디가 할당량을 준수하지 않은 국가들에 대한 경고를 반복했다”며 “카자흐스탄 등이 감산 이행을 제대로 하지 않는다면, 하루 220만 배럴의 자발적 감산은 11월 전에 해제될 것”이라고 전했다. 호르헤 레온 애널리스트도 “사우디 등이 수년 간의 감산 끝에 전략을 바꾸고, 시장 점유율 확대를 노린다는 결정적 메시지”라고 해석했다.

또 다른 배경은 미국과의 관계다. 도널드 트럼프 대통령은 이달 13일부터 16일까지 사우디 등 중동 국가를 방문한다. 트럼프 대통령은 에너지 비용을 낮추겠다고 공약해왔는데, 사우디가 이에 화답했다는 해석이 나온다. 블룸

버그에 따르면 일부 분석가들은 “트럼프에게 ‘저렴한 석유’라는 환영 선물을 주어 미국과 더 강력한 안보 관계를 구축하기 위한 것”이라고 설명했다.

뉴욕타임스(NYT)는 “국방과 인공지능(AI) 분야에서 큰 야심을 품고 있는 사우디와 아랍에미리트(UAE)가 어느 정도의 양보를 바라고 있다”고 분석했다.

하지만 증산 카드는 '양날의 칼'과 같다. 아부다비 상업은행의 모니카 말릭 수석 이코노미스트는 파이낸셜타임스(FT)에 “유가가 계속 하락한다면, 사우디 정부는 지출을 긴축하고 부채를 늘려야 할 것”이라고 말했다.

사우디의 올해 재정 적자가 두 배 이상 늘어날 것이란 전망(골드만삭스)이 나오는 가운데, 대규모 개발 프로젝트 네옴시티 건설 등에 차질이 생길 수 있다는 우려가 나오는 배경이다.

박유미 기자

플라자 합의 시즌2? 심상철은 아시아 통화

《미국이 약달러 요구한 1985년 합의》



요동치는 환율시장

“미국, 대미흑자국 통화 절상 압박”
원화값 꺾춤, 5개월만에 1300원대
디플레 중국은 평가 절상 버티기

달러 대비 원화 가치가 올해 들어 처음 1300원대를 기록하며, 5개월여 만에 가장 높은 수준으로 올라섰다. 미국이 무역 협상을 통해 '악달러'를 유도할 거란 전망이 나오면서, 아시아 신흥국의 통화 가치가 동반 상승했기 때문이다. 다만 중국 정부는 위안화 가치를 여전히 낮게 유지하고 있어, 위안화 절상을 원하는 미국과 통화 갈등이 본격화할 거라는 우려가 커진다.

7일 서울 외환시장에서 달러 대비 원화 값은 오후 3시 30분(주간 종가) 기준 전 거래일보다 7.3원 오른(환율은 하락) 1398원에 거래를 끝냈다. 이는 지난해 11월 29일(1394.7원) 이후 약 5개월 만에 가장 높은 수준이다.

이날 원화는 아시아 통화 가치 상승
에 강세로 전환했다. 미국이 아시아 주
요국과 무역 협상을 하면서, 과거 ‘플라

자 함의' 같이 인위적인 달러 약세를 요구할 거란 경제심이 확산했기 때문이다. 실제 지난 3일 대만 정부가 미국과 무역 협상을 가진 후 4~5일 대만달러 가치는 달러 대비 9.34% 급등했다. 대만 정부는 부인하고 있지만, 대만 정부가 미국과의 관세 협상에서 대만달러 가치 상승을 용인했다는 관측이 확산하고 있다.

달러 페그제(미국 달러화와 홍콩달러의 환율을 일정 범위로 고정하는 제도)를 운영하는 홍콩도 환율이 페그제 허용 범위를 이탈할 조짐에 116억 홍콩달러(약 20조9495억원)를 매도하며 환율 방어에 나섰다. 1983년 페그제 도입 이후 최대 규모였다. 5일 24개 신흥국 통화가치를 나타내는 'MSCI 신흥국통화지수'는 장중 1830포인트를 넘어서며 역대 최고 수준까지 올라갔다. 이창용 한국은행 총재도 지난 5일(이탈리아 밀라노에서 열린 기자회견)에서 아시아 통화가 강세를 보이는 배경으로 미국이 개별 국가를 만나 환율 이야기를 하고 있다는 것이 알려졌다. 점을 짚기도 했다.

상대적 약세를 이어가고 있는 위안
화 가치를 놓고 미국과 중국의 갈등도

커질 전망이다. 미국은 무역 적자 해소를 위해 중국의 위안화 절상을 원한다. 반면 '물가 하락(디플레이션)'을 겪고 있는 중국 정부는 위안화 가치를 쉽사리 올리기 어렵다.

7월 중국 중앙은행인 중국인민은행은 달러 대비 위안화 기준치를 '1달러=7.2005위안'으로 고시했다. 이는 전 거래일 고시 환율 대비 0.004% 소폭 오른 수치다. 아시아 통화가 급등세를 보이기 전인 지난 4월 30일 고시환율(1달러=7.2014위안)과 비교해서도 1.24%만 오른 수준이다.

되려 위안화 가치 하락 압박이 커지고 있다. 인민은행과 중국 금융당국이 이날 '시장 심리 지원을 위한 패키지 금융정책'을 발표하며 돈을 더 풀기로 했기 때문이다.

정책 금리 역할을 하는 7일물 역환매조건부채권(역레포) 금리는 8일부터 현행 1.5%에서 1.4%로 낮았다. 판공성 중국인민은행장은 “지준율을 0.5%포인트 인하해 시장에 유동성 1조 위안(약 192조원)을 공급할 것”이라고 밝혔다. 지급준비율(RRR·지준율) 인하는 오는 15일부터 적용된다.

김남준·박유미·김경희 기자

3월 미국 무역적자 역대 최악 ‘관세 전 사재기’ 성장을 잠식

수입 4.4% 늘어 전년의 2배 적자
1분기 GDP 4.83%P 끌어내린 효과
한국 “반도체·의약품 관세 자제를

올해 3월 미국의 무역적자가 역대 최고액을 기록했다. 본격적인 관세 부과를 앞두고 미국 수입업체가 재고 쌓기에 나선 탓이다.

6일 미국 상무부 산하 경제분석국
은 3월 무역수지 적자가 1405억 달러(약
196조3000억원)라고 발표했다. 전월
대비 173억 달러(14.0%) 증가했다. 1년
전(685억 달러 적자)보다 적자 폭이 2
배 이상 늘었다. 월간 기준으로 사상 최
대다. 다우존스가 집계한 전문가 전망
치(1376억 달러 적자)도 웃돌았다.

무역수지는 상품과 서비스 수출액에서 수입액을 뺀 수치다. 서비스수지를 제외한 미국의 3월 상품수지 적자는 1635억 달러에 이른다. 도널드 트럼프 미 대통령은 무역적자를 줄이겠다고 관세 전쟁을 선포했지만, 초반 역효과만 나타났다. 3월 미국 수출이 2785억 달러

로 전월 대비 5억 달러(0.2%) 소폭 늘어난다는 동안 수입(4190억 달러)은 178억 달러(4.4%)나 증가했다. 특히 소비재 수입이 전월보다 225억 달러 급증했다.

이는 고관세 정책 시행에 앞서 기업들이 주문을 앞당겨 수입품 재고를 확보한 영향으로 분석된다. 실제 의약품 수입은 전월보다 209억 달러 급증했다. 컴퓨터 액세서리 등 자본재(37억 달러), 자동차와 자동차 부품·엔진(26억 달러) 등의 수입 증가 폭도 컸다.

대규모 무역적자는 올 1분기(1~3월)
미국 국내총생산(GDP)이 전기 대비
0.3%(속보치, 연율 기준) 감소하는 데
도 영향을 미쳤다. 미 상무부에 따르
면 수출입(무역) 부문이 1분기 GDP를
483포인트 끌어내렸다.

다만 4월부터는 관세의 영향이 본격
화해 수입액이 크게 줄어든 것이란 전
망이 나온다. 앞서 정부는 지난 4월에
도 의약품 관세 조치가 불필요하다는
의견을 미 정부에 전달했다.

김원 기자



사람이 머무는 곳이 **집**이 아니라, 사람을 기다리는 곳이 **집**입니다.

당신의 이야기가 시작될 그 집. 제가 함께 찾아드립니다.

집은 단지 벽과 지붕이 아니라, 웃음이 모이고 마음이 쉬는 곳입니다.

당신의 다음 미소가 피어날 집. 지금 함께 찾아드리겠습니다.

한국 기업 미국 진출시,

미국주정부에서 제공하는
Investment incentive process, IRA 관련 권리와
New market tax credit 도와 드립니다.

미국 시장 진출전 자력 정비시기 전에 상담하셔야 합니다

· 한국 기업 전문 ·

기업 컨설팅

미국 전역 주재원, 사무실, 창고, 공장 전문
뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아,
버지니아, 메릴랜드, 워싱턴 디씨
용도부터 시설 설비, 기업 컨설팅
모두 도와드립니다

아파트/Multi-Family 투자 월\$5,600 수입, 버지니아 군부대 옆 아파트 4개 \$ 700,000	식당 자리 센트럴 햄버거가상당 자리 1928 SF 일렉산드리아, 스마시스트 자리 3814 SF 메릴랜드 학벌, 고가집 자리 6,195 SF	매 매 VA 스탈링, 창고 2,000 SF, 드라이브인, \$660,000 창고 VA 센틀리, 21,000 SF, 주차 45개 나눠서 임대가능, \$ 5,600,000 MD 게이더스버그 교회자리 대략100석 주차 65대, \$ 1,500,000
월 \$6,350 수입, 버지니아 일명턴 아파트3개, \$ 1,200,000 월 \$11,350 수입, 버지니아 일명턴 아파트5개, 주차5개, \$2,625,000 월\$7,000 수입 메릴랜드 아파트3개, 메트로에서 300피트 좋은 투자상품, \$770,000	메릴랜드 학벌, 고가집 자리 6,195 SF 메릴랜드 학벌, 고가집 자리 6,195 SF 메릴랜드 학벌, 고가집 자리 6,195 SF	MD 컬럼비아 사무실건물 7,700 SF, \$ 2,175,000 임 대 VA 리즈버그 데이터센터주변 창고, 3500 SF, 로딩창 1개, 월\$6,500 MD 학벌 식당했던 빈자리, 3800 SF

주책 구입후 인테리어 디자인/공사 컨설팅 해드립니다

온 마음과 정성으로 고객님의 집을 찾아드립니다.

집을 찾는다는 것은 단순히 '부동산을 거래한다' 는 의미를 넘어서, 한 가정의 삶의 기반을 만들어드리는 일이라고 저는 믿습니다. 집은 그저 벽과 지붕이 있는 공간이 아니라, 가족이 함께 웃고, 울고, 서로를 보듬으며 하루하루를 살아가는 삶의 무대입니다. 그래서 저는 언제나 '집을 소개한다' 는 표현 보다는 '집을 찾어드린다' 는 마음으로 이 일을 합니다.

고객 한 분 한 분의 이야기를 귀 기울여 듣는 일에서부터 시작합니다. 가족 구성원 몇 분인지, 아이들이 있는지, 출퇴근 거리는 어떤지, 어떤 방향의 햇살을 좋아하시는지, 조용한 동네를 원하시는지 혹은 도심의 활기를 선호하시는지, 그 모든 이야기는 고객님의 삶을 이해하고 집어넣는 공간에 담아야 하기 위한 귀중한 단서들입니다.

경험을 통해 쌓아온 부동산 지식과 수많은 사례를 바탕으로, 저는 단순히 보이는 조건을 따지기보다는 제 고객과 고객의 삶과 어우러질 수 있는지를 가장 중요하게 생각합니다. 집이 가진 구조적 안전성, 자연 채광, 습기나 소음, 통배 분리기와 이웃의 특성까지도 하나하나 검토하며, 제가 가족에게 권할 수 있는 집 안가를 먼저 고민합니다.

또한, 부동산이라는 큰 결정을 앞두고 불안감을 느끼시는 고객들에게는 언제든지 손을 내밀 수 있도록 곁을 지킵니다. 계약서 한 줄 한 줄을 함께 읽어드리고, 용자나 보험, 세금 문제까지도 함께 검토하여 고객님의 입장에서 최선의 선택을 할 수 있도록 도와드립니다.

저는 집을 소개하는 사람이 아닙니다. 저는 고객님의 삶을 함께 살리고, 고객님의 미래를 응원하는 조력자입니다. 그 안에서 제가 가진 경험과 전문성을 다하고, 무엇보다 따뜻한 진심을 담아 고객님의 삶에 기여합니다.

그 집 안에서 시작될 새로운 하루가 고객님의 미소로 가득차기를, 그 마음으로 오늘도 그 하루의 이야기를 준비합니다.

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표



**언제, 어디서든
한번씩 리소팅 상담하실 수 있습니다**

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

워싱턴 최초 부동산 전문신문 "내집장만" 발행인

www.dwellwashington.com

THE SCHNEIDER TEAM

내 집 장만
부동산 전문 소식지

미 천문학적 부채에 관세전쟁 결정타... ‘달러=안전자산’

“미국 국채는 사두면 돈 번다”는 공식이 흔들리고 있다. 금리가 매력적이고 절세 효과까지 누릴 수 있는데도 매수세는 뜸 끊겼다. 2일 서울 강남의 한 프라이빗 뱅커(PB)는 “자산가 고객들이 미국 국채 매수를 보류하는 이례적인 상황”이라며 “예년과 분위기가 완전히 다르다”고 말했다. 금리가 오를 때마다 미 국채를 끌어담던 고액 자산가조차 이제 달러 자산에 섰든 손을 대지 않는다.

트럼프 대통령이 관세 정책에서 한 발 물러서면서, 미국 달러와 국채 시장은 다소 회복되는 흐름이다. 그러나 한때 ‘세상에서 가장 안전한 자산’으로 불렸던 미국 자산에 대한 구조적 의심은 좀처럼 사그라지지 않는다.

1일 주요 6개 통화 대비 달러 가치를 나타내는 달러인덱스는 100.25로, 트럼프 대통령 취임일인 지난 1월 20일(109.35)과 비교해 8% 넘게 하락했다. 미 국채 가격도 하락(금리 상승)했다. 고토 유지로 노무라증권 외환전략가는 “미국 같은 기축통화국 시장에서 채권이 매도되고 통화 가치가 동시에 하락하는 현상은 드문 일”이라고 우려했다.

2018년 트럼프 1기 무역전쟁 때도 달러는 흔들렸지만 곧 반등했다. 하지만 이번엔 다르다는 말이 나온다.

국채 투자, 금리인하·인플레이가 핵심 변수
2018년 트럼프 대통령의 일방주의 외교 정책(America First)은 동맹국과 글로벌 투자자들의 신뢰를 흔들며 “미국 리더십이 무너진다”는 우려를 불러왔다. 같은 시기 중국은 ‘일대일로’와 위안화 국제화를 본격 추진하며 “달러 중심 글로벌 금융질서가 약해질 것”이라는 전망에 힘을 실었다. 그러나 그해 1~2월 짧은 숨고르기 끝에 달러는 곧 반등했다. 미국 연방준비제도(Fed)는 3월부터 네 차례 금리를 올리며 강력한 긴축 정책을 폈다. 무역전쟁도 달러 강세에 힘을 실었다. 신흥국 불안이 커지면서 시장은 오히려 ‘튼튼한 미국’에 환호했다. 2025년에도 달러는 가치를 되찾을 수 있을까. 올 1분기만 해도 미국 경제는 ‘나 홀로 순항’했다. 국내총생산(GDP) 성장률은 2.8%로 예상치를 웃돌고 S&P 500지수는 사상 최고치를 경신했다. 반전을 만든 건 국채였다. 2월 이후 미 재무부의 추가 발행 규모가 시장 예상을 넘어서며, 10년·30년물 수익률이 급등하고 수요 부족까지 나타

미 국채 추가발행 규모 예상치 상회
‘미국 자체가 리스크’ 달러 의구심
시장선 “달러, 아직 바닥 안 찍어”
일각 “추가로 25~30% 하락” 경고도

금·스위스 프랑·엔화 등 가치 상승
“미국 일변도 안전자산 분산 필요”

났다. “국채 이자비용이 연간 1조 달러를 넘어 국방비를 앞질렀다”는 분석이 나오자 “이걸 누가 다 사줄 것인가”라는 근본적 의문이 퍼졌다. 2018년 미국 총부채는 21조5000억 달러 수준이었지만, 현재 36조 달러를 넘어섰다. 부채의 규모와 그 증가 속도가 이전과는 확연히 다르다는 분석이다. 관세 전쟁은 여기에 불을 질렀다. 물가 급등은 Fed의 손발을 묶고, 고금리는 부채를 눈덩이처럼 키운다. JP모건은 “관세 충격으로 미국 침체 확률을 40%에서 60%로 끌어올렸다”고 우려했다.

달러 가치에 대한 의구심이 커졌다. 시장은 아직 달러가 바닥을 찍지 않았다는 쪽에 무게를 두고 있다. 골드만삭스의 얀 하치우스 수석 이코노미스트는 “추가로 25~30% 하락할 가능성을 배제할 수 없다”고 경고했다. 도이체뱅크도 “달러가 장기 하락 추세에 진입했다”고 진단했다. ‘미국 자체가 리스크’라는 인식이 본격적으로 부상하고 있어서다.

달러 가치의 하락은 다른 선진국 통화의 가치 상승으로 이어지고 있다. 주요 통화 중 가장 주목받는 것은 스위스 프랑이다. 중앙은행의 독립적인 통화 정책과 물가 안정으로, 주요국 통화 중에서도 안정적이라 평가받고 있어서다. 트럼프 대통령이 상호관세를 발표한 지난달 2일 이후 1일 현재까지 스위스 프랑은 달러 대비 6% 이상 상승했다. 같은 기간 유로화(3.93%)와 엔화(2.96%) 상승률을 크게 웃도는 수준이다.

그러나 현재 안전자산의 최상단으로 떠오른 것은 금이다. 채권은 본질적으로 부채에 기반하고, 통화는 국가 리스크에 묶여 있지만, 금은 부채도 없고 국경도 초월한다. ‘채권왕’ 제프리 건드라크 더블라인캐피털 최고경영자(CEO)조차 “지금 금을 보유하지 않는 건, 불타는 건물에 소화기 없이 들어가



는 것과 같다”고 했다. 천문학적 부채로 인해 다음 경기 침체가 오면 채권은 과거처럼 안전자산으로의 제 역할을 하기 어려울 것이라고 보았다. 미국 국채 투자 전략은 전문가 사이에서도 크게 엇갈린다. Fed의 기준금리 인하와 인플레이션 재상승 여부가 핵심 변수다. 뱅크오브아메리카(BofA)는 올해 세 차례의 금리 인하를 예상하며, 최종 금리를 3.75%~4%로 예상한다. 경기 침체 대응 차원의 조기 인하가 현실화 되면 채권과 주식 모두 반등 여지가 있다. 반면, 인플레이션 압력과 정책 불확

실성으로 인해 금리 인하가 제한적일 것이라는 시각도 있다. 알리안츠의 찰리 리플리 전략가는 “인플레이션 상승을 고려할 때 Fed가 점도표대로 인하할 근거가 약하다”고 지적했다. 불어나는 재정 적자 역시 국채 시장을 짓누르는 요인이다.

“국채 담아선 안돼” “장기채엔 기회” 엇갈려
장기 국채가 이제엔 주식 못지않은 고위험 자산으로 간주되지만, 오히려 이를 절호의 기회로 보는 시각도 있다. 채

권임에도 30년 만기 수익률은 현재 4.7% 선이다. 문흥철 DB증권 연구원은 “이번 약달러는 선진국이 대미 무역 흑자에 따라 보유 중인 미국 자산을 단순 리밸런싱하는 과정일 뿐, 약달러 흐름과 달러의 안전자산 여부는 별개 문제”라고 선을 그었다. 그는 이어 “Fed의 매파 기조가 꺾이려면 S&P 500이 고점 대비 25% 이상 급락하거나, 저물가가 고착화돼야 한다”며 “그때까지 고금리 장기채를 차곡차곡 모아갈 수 있는 드문 구간”이라고 강조했다. 배현정 기자

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 703-994-6643

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

보험 상식/ 사업체 유형별 Solo 401(k)

Solo 401(k)는 직원이 없거나 배우자만 직원으로 있는 자영업자와 소규모 사업주를 위한 강력한 은퇴 저축 도구다. 이 플랜의 가장 큰 장점은 사업주가 직원과 고용주 두 역할로 기여할 수 있어 일반 직장인보다 더 많은 금액을 저축할 수 있다.

Solo 401(k)의 핵심 이점은 사업주가 두 가지 방식으로 기여할 수 있다는 점이다.

직원 자격으로 기여할 때는 최대 2만3500달러 또는 소득의 100% 중 적은 금액을 하면 된다. 50세 이상 추가 기여금(캐치업 기여)은 7500달러, 60~63세 추가 기여금은 1만1250달러다.

고용주 자격으로 기여는 사업체 유형에 따라 소득의 20~25% 추가 기여가 가능하다. 총기여 한도는 50세 미만 7만 달러, 50~59세 및 64세 이상 7만 7500달러, 60~63세는 8만1250달러다.

이러한 이중 기여 구조를 통해 자영

업자와 소규모 사업주도 대기업 직원 못지않게, 심지어 그 이상의 금액을 은퇴를 위해 저축할 수 있다.

사업체 유형별 기여 방법은 다음과 같다.

S Corporation 소유주는 자신에게 ‘합리적인 급여’를 지급하고, 이 W-2 급여를 기준으로 Solo 401(k)에 기여한다. 직원 기여금으로 W-2 급여에서 최대 2만3500달러까지 기여할 수 있고, 고용주 기여금으로 W-2 급여의 최대 25%까지 추가로 기여할 수 있다. 주주 배당금은 기여금 계산에 포함되지 않으므로, 최대한의 기여를 위해서는 적절한 W-2 급여를 설정해야 한다.

두 가지 방식으로 최대 8만불 저축
W-2 급여 설정이 기여 한도 좌우해



클라우디아 송/ CCFS, CLTC
Financial Advisor 아메리츠 파이낸셜

C Corporation도 S Corporation과 유사한 방식으로 기여한다. 직원 기여금으로 W-2 급여에서 최대 2만3500달러까지, 고용주 기여금으로 W-2 급여의 최대 25%까지 납부할 수 있다. C

Corporation의 경우, 고용주 기여금은 기업 비용으로 처리되어 법인세를 줄일 수 있고, 직원 기여금은 개인 소득세를 줄이는 이중 절세 효과를 누릴 수 있다.

LLC는 세금 목적에 따라 기여 방법이 달라진다. Single-Member LLC가 개인사업자처럼 과세한다면, 순 자영업 소득에서 최대 2만3500달러까지 직원 기여금을 납부하고, 순 자영업 소득(자영업세의 절반 공제 후)의 20%까지 고용주 기여금을 납부할 수 있다. LLC가 S Corporation이나 C Corporation으로 과세한다면 각각의 규칙을 따라야 한다.

개인사업자는 순 자영업 소득(Schedule C의 Line 31)에서 최대 2만3500달러까지 직원 기여금을 납부할 수 있다. 고용주 기여금으로는 순 자영업 소득에서 자영업세의 절반을 공제한 금액의 20%까지 납부할 수 있다. 법인은 25%지만 개인사업자는 20%이므로 이 차이점을 인지해야 한다.

Solo 401(k)는 다양한 유형의 사업체에서 활용 가능한 뛰어난 은퇴 계획 수단이다. 최대한의 기여를 위해서는 S Corporation과 C Corporation의 경우 적절한 W-2 급여를 설정하고, 개인사업자와 LLC는 순 자영업 소득을 최적화해야 한다. 추가로, Roth Solo 401(k) 옵션도 고려해볼 만하며, 이는 세후 소득으로 기여하지만, 은퇴 후 인출 시 세금 면제 혜택을 받을 수 있는 방법이다. 사업체 유형에 맞는 전략을 세워 최대한의 세금 혜택과 은퇴 저축을 동시에 달성하는 것이 합리적이다.

세법 상식/ 주식 매매 손익 처리

지난 한 달 트럼프 대통령이 전방위적인 고율 관세를 부과한 뒤 증시가 연일 급락과 반등을 오가며 변덕을 부렸습니다. 대통령 취임 후 100일을 맞은 지난달 말까지 증시 대표지수인 S&P 500지수는 약 8% 하락했습니다.

트럼프의 미국 우선주의가 주가를 끌어올릴 거란 기대감으로 주식 투자에 나선 투자자 중에는 손실이 큰 경우도 적지 않습니다. 초보 주식투자자의 경우엔 잘못하면 세금 폭탄까지 맞을 수 있어 주의가 요망됩니다. 특히 국세청(IRS)의 워시세일(Washsale) 규정을 반드시 숙지하고 주식투자에 나서야 세금 혜택을 받지 못하는 불이익을 피할 수 있습니다.

투자손실 처리에 따른 시행체적이 바로 워시세일 규정인데, 이는 주식 또는 증권(stock or securities) 투자손실에 대한 소득공제 수혜 목적으로 한 위장매각을 막기 위해서 만들어진 세법 규정입니다.

IRS는 ‘비경제적 손실공제를 방지한다’는 세법 원칙을 밝히고 있습니다.

즉, 주식 투자자가 투자손실 공제를 신청할 때 원 주식 매매 30일 전후로 동일한 주식이나 상당하게 동종인(substantially identical) 주식을 매수하면 손실 공제 혜택을 제한합니다. 다시 말해 손해 본 주식을 판 뒤 30일 이내에 되사면 이에 대한 투자 손실은 세제 혜택을 받을 수 없다는 얘기입니다.

유사한 증권인 ETF 나 옵션계약에도 똑같이 적용됩니다.

워시세일 규정은 통상 주식거래에서보다 엄격하게 적용되고 있습니다. 주식 초보자들이 단기간에 주식을 팔고 다시 판 주식을 싸게 매수하려 하면 서 투자손실에 대한 세제 혜택을 놓치

워시세일로 간주하면 손실 처리 불가
투자 손해, 연 최대 3000불 공제 가능



윤주호
CPA

는 경우가 빈번합니다. 이로 인해 소득 공제로 세금을 줄이거나 양도소득을 상계할 수 있었음에도 이런 혜택을 못 받아서 세금폭탄을 맞는 경우가 종종 있습니다. 주식과 같은 투자손실은 매년 최대 3000달러까지 소득 공제 혜택을 받을 수 있습니다.

즉, 투자 자산 양도시 발생한 손실은

다른 투자자산의 양도 소득이 있으면 우선 상계(수익과 손실에 대하여 같은 금액 만큼 소멸시키는 것)합니다. 그 후 남은 투자손실(순투자손실)에 대해서는 매년 3000달러 한도 내에서 소득 공제를 신청하고, 잉여 투자 손실은 다음 해로 이월해서 사용할 수 있습니다.

IRS는 주식이나 부동산 등의 자산을 매각해 얻은 이익에 대해서 세금을 부과하게 되는데 이를 양도 소득세(Capital Gain Tax)라고 합니다. 보유 주식을 팔아서 양도소득이 실현된 경우에 양도소득세가 발생하게 되는데, 많은 분이 주식을 이익을 본 후 매도했을 때 주식계좌에서 현금을 인출하지 않고 다른 주식을 재투자하는 경우에도 세금이 발생하는지 궁금해합니다.

이런 경우에도 발생한 이익에 대해서는 양도소득세가 발생합니다. 단, 주식의 매수가격보다 현재 주식가치가 상승했지만, 아직 매도하지 않은 미 실현(Unrealized Gain) 이익에 대해서는 세금보고의 의무는 없습니다.

양도소득세율은 1년 미만 보유 후에 주식을 매도한 경우 단기양도 소득으로 간주해 본인의 일반소득과 합쳐져서 세율이 정해지게 됩니다. 1년 이상을 보유한 경우에는 낮은 세율(0%, 15%, 20%)이 적용되며, 이러한 장기투자는 투자자들의 절세방안으로 알려져 있습니다. 주식소득에 대한 세금을 줄이기 위해서는 장기투자자 1년 이상 보유 후 매각해야 합니다.

주식을 보유하다 보면 보유주식에 대한 배당금(Dividend)이 지급되는 경우가 있습니다. 61일 이상 보유한 주식에 대한 배당금(Qualified Dividend)과 60일 이하 배당금(Non-Qualified Dividend)으로 나뉩니다.



아침을 부르는 소리~

중앙일보와 함께 상쾌한 하루를 보내세요~~



대표변호사 **임 중 범**
James Yim Victory, Esq.

“
지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신
여러분께 감사드립니다.
인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들
혼자 갈 수 있는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다
오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고
믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.
”

※ 변호사 임중범 ※

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며,
2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법,
버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.
유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면
한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.



사무장 **김 진 주**
Jinju Kim

“
걱정도 많고, 궁금한 것도
많으실텐데, 저희 한미가 친절하게
도와 드리겠습니다.
먹구름 뒤에도 태양이 있고,
추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이
오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.
”

※ 사무장 김진주 ※

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) **Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122**
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

농업혁명과 불평등...다르게 보는 인류사

불평등에 대한 사유가 세계화하고 있다. 시장경제와 세계자본주의가 확산하면서 특정 사회나 국가를 넘어 글로벌 차원에서 불평등 문제가 거론된다. ‘불평등 탓에 세상이 더욱 살기 어려워지고 있다’며 인간 조건과 미래에 대한 비판주의가 확산하고 있다.

하지만 미국 인류학자 데이비드 그레이버와 영국 출신 고고학자 데이비드 웬그로는 광범위한 관련 연구를 바탕으로 불평등 불가피론을 반박하고 인류 문명의 다양성을 역설한다. 도시를 이뤄 사회 규모가 커지면서 불평등한 위계와 권위주의가 생겼다는 주장이 오늘날 주류 학설이지만, 예외도 분명히 존재하기 때문이다.

불평등이 인류가 농업혁명-도시-국가로 발전하면서 문명 속에 기본적으로 장착됐다는 통념을 전복하는 사례는 넘친다. 현재의 우크라이나 북부 비옥한 흑토지대에서 기원전 4100~기원전 3300년의 약 800년간 발전했던 메가유적이 근거다. 선사시대 정착민들은 제법 큰 도시를 건설했지만, 부족장·귀족·관료 없이 평등하고 자율적인 가정을 바탕으로 시민의회를 구성해 자치를 했다. 오늘날 지방자치의 기원이 될 만한 인류학·고고학적 연구다.

고대 인더스 문명은 지배계급도, 관리자인 엘리트도 없는 상황에서 상하수도 완비된 청동기 문명도시를 만들어냈다. 멕시코 테오티후아칸에서는 군주제를 실시해 피라미드까지 건설했지만, 주민 중심의 공동체로 되돌아가다가 공동주제를 건설했다. 도시가 진화하면 국가가 된다는 통념을 통렬하게 뒤집는 증거다.

통념 전복 사례는 허다하다. 서구에선 민주주의·자유·평등의 개념이 서구 계몽사상가들의 업적이라고 설명하지만, 북아메리카 선주민에게도 눈앞의

도시·국가 등 주류 학설과 통념
고고학·인류학 연구 통해 반박
“농업은 3000년에 걸친 실험
배타적 소유는 제외와도 관련”



모든 것의 새벽
데이비드 그레이버,
데이비드 웬그로 지음
김병화 옮김
김영사

이해를 넘어선 합리적 이성과 개인의 자유 개념이 있었다. 16세기 중반미 아즈텍 제국을 정복한 에르난 코르테스는 멕시코 남부의 톨락스칼라 부족과 동맹을 맺는 과정에서 이 공동체의 민주적 사회운영 시스템에 감명을 받고 기록을 남겼다. 당시 유럽은 권위적인 절대군주제의 시대였다.

신석기 시대 농업혁명으로 인간이 도시·문명·불평등의 족쇄를 차게 됐다는 주장은 인류문명 기원의 장점과 결점을 동시에 설명하는 주류 학설이다. 하지만 지은이들은 농업혁명이 실제로는 메소포타미아에서 약 3000년에 걸



왼쪽부터 지은이 데이비드 웬그로와 데이비드 그레이버. 한국에 『불췌 잡』 등의 저서로도 널리 알려진 그레이버는 59세였던 2020년 이 신작의 원고를 완성하고 3주 뒤 갑작스러운 병으로 세상을 떠났다. 영문판은 이듬해 출간됐다.
[사진 칼페쉬 라티그라]

쳐 이뤄진 실험으로, 혁명적 사건은 아니었다고 주장한다. 오늘날 브라질 남비과라족에서 농사를 지었다 말았다 하는 간헐적 농경 형태가 증거의 하나다. 이러한 느슨하고 유연한 ‘취미농사’는 선사시대 약자들이 생존을 위해 개발해 오랫동안 수렵채집과 공존한 생활 방식이었다. 농경은 실패 위험이 큰 선사시대의 ‘벤처 산업’이었기 때문이라는 설명이다.

농경시대 잉여농산물의 등장으로

사유재산 개념이 생겼다는 게 오늘날 주류 학설이다. 하지만 지은이들은 이처럼 배타적이고 독점적인 소유의 개념은 제의에 사용된 신성한 물건과 관련이 있다는 설명을 내놓는다. 호주 아란다족은 공동소유가 기본이지만 남성들은 토렘문자가 적힌 나뭇조각이나 돌조각 등 신성한 물건을 성인식 제의에 사용한 뒤 개인 재산으로 간직한다는 게 근거의 하나다.

인류학과 고고학 연구 결과 선사시

대 수렵채집인은 순진무구한 미개인도, 이기적이고 냉혹한 야만인도 아니었다. 그들은 성장하는 능력과 정치적인 자의식을 바탕으로 적절한 사회를 이루기 위해 고민하고 행동했다. 그래서 여름에는 가족 단위로 분산돼 수렵채집을 했고, 겨울에는 한데 모여 평등하고 집합적인 삶을 살았다.

이처럼 지은이들은 인류 문명이 농업혁명-도시-국가 등의 과정을 거쳐 발전해왔다는 기존의 주장에 대해 인류학·고고학적 증거를 하나하나 제시하며 반론을 제기한다. 예외를 인정하지 않는 기존의 ‘직선적 사회진화 이론’은 서구 중심적일 뿐 아니라 상업적 발전을 축으로 하고 있기 때문에 인간의 다양한 사유와 생활 방식을 제대로 반영하지 않았다고 지적한다.

사실 ‘사회적 불평등’은 계몽주의 이후 혁명가와 지식인에게 매혹적인 주제였다. 『인간 불평등 기원론』을 쓴 루소는 순진무구했던 수렵채집인이 농업혁명-도시-국가를 건설하면서 문자기록·과학·철학 등 긍정개념과 함께 가부장제·상비군·대량학살·관료주의 등 부정개념도 함께 만들었다고 지적했다. 하지만 홉스는 인간이 원래 이기적 존재라 문명의 세계가 필요하다고 주장했다. 정치(politics)·예절(polite)·경찰(police)은 모두 고대 그리스어의 도시(polis)가 어원이다. 라틴어에서 도시를 가리키는 키비타스(civitas)는 예절바름(civility)·시민의(civic)라는 문명적 낱말로 이어졌다.

과연 인간 사회에 지난 3만 년 동안 무슨 일이 있었는지는 앞으로도 계속 논쟁의 대상이 될 것이다. 지은이들이 이를 보는 시각의 지평을 넓혔다. 원제 The Dawn of Everything: A New History of Humanity.

채인택 서평 저널리스트

명사에 숨막힌 문장 동사로 생기 더하기



단어 옆에 서기
조 모란 지음
성원 옮김
위고

“문장의 진부함을 측정하려면 그 안에 있는 명사를 세어보면 된다.”(04쪽) 명사가 무슨 죄가 있길래. 그러면서도 내심 고개가 끄덕여진다. 지은이 말마따나 “진실” “권력” “지식” 같은 추상명사만이 들어간 주장은 흥미를 끌기 어렵다”는 걸 알기 때문.

그렇다고 추상명사가 좋은 문장의 적은 아니다. 지은이는 ‘추상의 사다리’라는 개념을 소개한다. 가장 아래 단계에 의자·벽·손·발 등 구체적 명사가, 가장 위 단계는 추상명사가, 중간에는 그사이의 단어가 있는 사다리다. 문장의 단어가 이런 사다리의 특정 단계만 머물면 글이 단조로워진다는 얘기다.

명사를 줄줄이 이어 붙인 문장은 쓰기는 쉬워도 읽기는 고역이라는 게 지은이의 지적. 이런 문장에 생기를 불어넣는 방법으로 동사를 쓰라고 권한다. 하지만 동사나 형용사 대신 명사화된 단어는 경계 대상. “X가 움직이지 않는다”고 하는 대신 “X의 기능 손실이 발생했다”고 하는 식이다.

지은이는 이런 글은 “글쓰기가 응당 그래야 하듯 독자의 반응을 유도하는 것이 아니라, 반응을 차단해버린다”고 비판한다. 어쩌면 그런 의도로 쓰는 것일지 모른다. 책에 나오듯, 예루살렘 재판에서 홀로코스트 생존자들의 생생한 증언과 달리 아이히만이 “난해한 단

어들을 방패막이로 썼다”는 것처럼. 이 책은 글쓰기 중에도 단어와 문단을 아울러 문장이 초점. 영국의 사회문화사학자이자 영어·문화사 교수인 지은이는 단호한 지침을 주는 대신 문장에 대한 여러 사람의 고민과 그 자신의 사유를 다채롭게 풀어낸다. 덕분에 세익스피어가 동사를 얼마나 잘 활용했는지, 16세기 화형당한 신학자 윌리엄 틴들이 얼마나 강렬하고 깔끔하고 풍부한 영어로 성경 번역에 공을 들였는지 등도 알게 된다. 간결한 문장만 미덕으로 삼는 대신 문장의 길이에 따른 리듬을 강조하고, 마침표가 문장의 끝만이 아니라 새로운 문장의 시작이란 점을

부각하는 것도 눈에 띈다. 지은이는 과잉정보도 경계한다. 뛰어난 디자인은 문의 손잡이를 당겨야 할지 밀어야 할지 사용자가 설명문 없이도 알게 한다. 디자인이 잘 된 문장 역시 그렇다는 것. 한글과 다른 영문 글쓰기를 다룬 책이지만 학술논문, 광고카피, 언론기사, 사용설명서, 안내문 등 문장 쓰기를 반복하고 고심하는 이들이 스스로의 생각을 가다듬는데 도움이 될 만하다. 글쓰기는 독자를 배려하고, 마음을 쓰는 일이라고 여기는 지은이가 문장에 대한 애정을 담은 ‘문장 연서’이기도 하다. 원제 First You Write a Sentence.

이후남 기자

BRADDOCK FAMILY DENTAL
Children & Adults: Sedation, Cosmetic & Implants

브래덕 패밀리 치과

www.BraddockFamilyDental.com

진료시간 월 ~ 금: 8 ~ 5PM
수요일: CLOSED

최신 3D 장비보유, 최첨단 CT 촬영과 디지털 X-RAY, Intra-oral Scanner로 정확한 진단과 섬세한 최선의 치료를 약속드립니다.

진료과목

- 임플란트
- 신경치료
- 교정
- 발치
- 크라운
- 임플란트 틀니
- 충치치료
- 전체/부분 틀니
- 일반치과
- 미용치과
- 잇몸치료
- 응급환자

원장 조상욱 (Samuel Cho, DDS, FICOI)

- UVA
- MCV School of Dentistry
- AEGD Residency @ MCV
- Fellow of International Congress of Oral Implantologists(ICOI)
- Invisalign Certified Provider
- American Dental Association
- VA and Northern VA Dental Society

모든 치과보험(PPO) 받습니다. 메디케어 (VA SMILES FOR CHILDREN) 받습니다. 메디케어 보험 받습니다. Anthem(Liberty) Aetna Humana United

Be Social with Us!

오피스
571-339-3628
한국어 상담
571-339-3682

(조지메이슨 대학 건너편)

Braddock Rd

123 Ox Rd

Braddock Family Dental
10513 Braddock Rd.
Fairfax, VA 22032

다신 첼로 못 잡을까 불안했지만 6명 내 아이들, 날 잡아줬다

첼리스트 미샤 마이스키는 특유의 뜨거운 연주로 60년 동안 세계를 사로잡았다. 그런 그가 지난해 병으로 한동안 무대를 떠났다.

[사진 크레디아]

이달 10일 첼리스트 미샤 마이스키(77)는 딸 릴리(38)의 벨기에 브뤼셀 집에서 인터뷰 약속을 잡았다. 거실에 그랜드 피아노가 놓여있는 복층형 집이었다. 피아니스트인 릴리와 그는 이곳에서 종종 연습한다. “악기 소리가 이웃들에게 들리지 않아 좋아요.” 마이스키는 여기에서 30분 정도 떨어진 외곽에 살고 있다.

마이스키는 가슴에 ‘MM’(미샤 마이스키), 등에는 ‘DAD’(아빠)라고 쓰인 점퍼를 입고 기자를 맞이했다. 모든 가족이 맞춰 입은 옷이라고 했다. “건강해 보인다”는 인사에 그는 목 뒤쪽에 세로로 난 수술 자국을 내밀었다. 우둘투둘한 상처가 길었다. “20cm예요. 이 수술을 위해 병원에 5개월 있었어요. 심각했어요.”

마이스키는 1965년 샹트페테르부르크에서 데뷔한 이래 세계적인 스타가 됐다. 80년대부터 도이치 그라모폰의 아티스트로 활동하면서 방대한 음반을 발매했다. 그런 그가 지난해 6월 척수 감염으로 온몸이 마비되면서 생전 처음 공연을 취소했다. 부상 소식을 많은 언론이 보도했다.

그렇게 6개월 넘게 첼로를 잡지 못하다, 올 1월 스위스 루체른에서 마르타 아르헤리치(피아노), 아니 얀센(바이올린)과 함께 재기 무대에 섰다. 올 6월에는 한국 독주회도 앞두고 있다.

다시는 첼로를 연주할 수 없다는 불

안에 시달리며 그는 음악의 의미를 다시 생각했다고 했다. “내가 얼마나 운이 좋았는지 알았고, 또 그 행운의 빛을 마치 성화 봉송하듯 다른 이들에게 전해야 한다는 것을 절감했다.” 다음은 일문일답.

-무슨 일이었나?

“지난해 여름, 나흘 정도 목과 어깨, 그리고 여기저기 통증이 계속되더니 어느 날 갑자기 완전히 마비됐다. 그런 통증은 처음이었다. 아침에 일어나려는데 움직일 수 없었고 바닥에 쓰러졌다. 크게 소리를 낼 수도 없었고 휴대전화에 손을 댈 수도 없었다. 15세인 내 아들이 오전 7시에 일어나 나를 발견했다. 척수에 발생한 심각한 세균 감염이었다. 원인은 아마도 스트레스일 것이라고 했다.”

-어느 정도로 심각했는지 궁금하다.

“처음엔 공연을 취소할 거란 생각은 전혀 안 했다. 나는 평생 콘서트를 취소한 적이 없었다. 하지만 공연 취소는 그 뒤로 6개월을 갔다. 두 달은 침대에만 누워 있었고 근육이 10kg 빠졌다. 두려웠다.”

-무엇이 가장 두려웠다.

“평생 첼로를 연주해 왔는데 더는 할 수 없다는 생각. 올 1월에 77세가 됐는데 나이답게 행동한 적이 없었다. 첼로를 잡으면 에너지가 넘쳤다. 아프기 직전 내 스케줄을 보라. 도쿄·미야자키·

이스탄불·오슬로에서 잇달아 연주를 했다. 몸이 느려지거나 힘들어지는 데에 준비가 전혀 돼 있지 않았다. 숨이 턱 막혔다.”

-그러나 결국 회복해 냈고 루체른에서 성공적으로 재기했다. 어떤 과정이 있었나.

“처음에는 휴대전화를 집어 들었고, 그다음엔 물병을 들 수 있었다. 반년 만에 첼로를 들 수 있었던 것은 기적이라고 했다. 보통 2년이 걸리거나 회복하지 못하기도 한다는 병이었다.”

-다시 연주할 수 있게 됐을 때 무엇을 생각했나.

“인생에서 가장 중요한 두 가지를 생각했다. 무엇을 먼저라고 말할 수 없다. 가족과 음악이다. 6명의 아이가 어떤 식으로든 내가 재활을 포기하지 않도록 도와줬다. 아이들은 학교를 마치고 나를 보러 병원부터 들렀다. 사람이 내 인생에서 가장 중요하다는 것을 다시 깨달았다.”

-음악, 또 첼로를 연주하는 것은 어떤 의미를 가지게 됐나.

“내가 얼마나 운이 좋은 음악가였는지 절실히 깨닫게 됐다. 무엇보다 거기에 대해 큰 책임감을 다시 느꼈다.”

-어떤 책임감인가.

“나는 로스트로포비치와 피아티고르스키라는 훌륭한 선생님을 만날 수 있었다. 첫 번째 운이었다. 훌륭한 재능을 가지고도 성공하지 못하는 음악가가 너무나 많다. 나는 운 좋게 일이 잘 풀렸고, 공연 기회가 계속 주어졌으며 원하는 음반을 녹음할 수 있었다. 내가 이 강력한 행운의 빛을 전달해야 하는 성화 봉송자라는 것을 깨달았다.”

-병이라는 불운을 맞닥뜨리고 행운을 떠올리기는 쉽지 않을 것 같다.

“그렇다. 사실 음악가들은 자신이 얼마나 행운인지 깨닫기가 어렵다. 고달프기 때문이다. (휴대전화를 보여 주며) 여기에 내 선생님인 피아티고르스키가 있다. 이탈리아에서 연주 후 너무나 고독하고 초라한 모습으로 담배를 피우는 모습이

다. 우리는 공연이 끝나면 잠으로 외롭다. 화려함은 없다. 호텔로 돌아와 오전 2시까지 CNN을 보다가 8시면 잠을 싸고 다음 공연장으로 이동하는 삶이다.”

-하지만 당신의 활동과 성격에서는 그늘을 발견할 수 없다. 고된 삶에서 어떻게 기쁨을 찾아낼 수 있었나.

“사람들과 감정을 나누야 한다. 아이들이 자라는 과정을 보면 그들이 큰 깨달음을 얻는 순간이 있다. 선물을 받는 것보다 주는 것이 더욱 기쁘다고 느끼는 순간이다. 음악가에게도 그런 과정이 있다. 바로 여기에서 ‘좋은 음악가’와 ‘위대한 예술가’가 갈리게 된다.”

-위대한 예술가는 무엇이 다른가.

“자기 자신보다 음악 자체, 또 청중을 더욱 사랑한다. 음악을 좋은 소리와 완벽한 속도 같은 물리적인 요소로만 본다면 그걸 마스터한 수천수만 명의 음악가가 있다. 그 기초 위에 예술적 수준의 완성품을 만드는 것은 결국 사랑



“**병 극복하며 가족·음악 의미 되새겨**
작년 스트레스로 척수에 세균 감염
두 달간 침대에만, 근육 10kg 빠져
자녀들 덕분에 반년 만에 다시 회복”

이다. 심지어 음악을 전혀 모르는 사람도 그 차이를 바로 느낄 수 있다. 4000m의 알프스를 오를 때 마지막 100m가 가장 중요하듯, 사랑하는 마음이 모든 것을 결정한다.”

-이번에 한국에서 연주하는 곡들의 주제도 ‘사랑’이다.

“그것 말고는 우리가 잡을 방향이 없다. 인생의 마지막 날 무엇이 가장 중요할지 생각해 보면 안다. 병을 얻고, 극복하고 나니 더욱 잘 알게 됐다. 이번에 나는 한국에서 사랑을 주제로 한 베토벤의 변주곡을 연주하고, 브람스·슈만의 사랑에 관한 노래를 첼로로 바꿔 연주할 예정이다. 가족을 첼로로 연주하기 위해 내가 직접 편곡 작업을 했다.”

브뤼셀=김호정 음악에디터

미샤 마이스키=1948년생, 라트비아 리가 태생. 소련에서 음악을 공부하고 18세에 차이콥스키 국제 콩쿠르에서 6위에 입상했다. 소련은 그의 망명을 우려해 강제노역수용소에 18개월을 감금했다. 이후 이스라엘로 망명한 그는 유럽의 주요 무대, 오케스트라, 지휘자와 함께 화려한 경력을 쌓았다. 두 번의 결혼으로 자녀 6명을 얻었는데 그중 릴라·막심(피아노), 사샤(바이올린)가 음악가로 성장했다.

★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

주거

매매 및 렌트

1610 Westmoreland Ct, McLean, VA **SALE**

\$1,999,900

맥클린 고등학교 옆, HOA 없음, 홈스테이 하기 딱 좋은 집, 방 7, 화장실 5.5, 실용적인 집 구조, 맥클린 다운타운 도보 가능, 집 앞 버스정류장 등 교통 편리

16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge **COMING SOON**

\$970,000

Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 잘 생긴 싱글홈 4/20 마켓에 올라올 예정

9490 VA Center Blvd, Vienna, VA **SOLD**

\$501,000

복수 오피스 빌딩서 리스팅 가격보다 높은 오피스 섀넌, 3주만에 세들먼트 완료

1474 Hampton Hill Ct, McLean, VA **SOLD**

\$1.3M

다수의 오피스 빌딩 경쟁 시켜서 listing 가격보다 훨씬 높은 가격으로 세들먼트, 셀라바(버미어)모두 해피

12495 Cliff Edge Dr, Herndon, VA **SOLD**

\$1.2M

마켓에 내 놓자마자 좋은 오피스 빌딩, 1/21/25 세들먼트 완료

10** Salt Meadow, McLean **SOLD**

\$2.73M

한국에서 동영상으로 집을 보고 계약, Cash buyer, 1/21/25 세들먼트 완료

사업체 매매

델라샵(DC)

\$150K

DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 오피스 예정
사업운영하면서 투자를 집 두 자너 집 살 때 다른 파이먼트 지원할 정도로 안정된 수입

★ 최근에 마켓에 올리지 않고
주인 *세입자 바로 연결한 집
(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
패어팩스 지역 봄-여름 나을 집 렌트 리스팅 50여채 있음	4/1~7/31 입주 가능함 집	\$1,800-\$5,200 가격대 렌트 집 리스팅. 관심있는 분 연락 바람
올 여름에 파견 나을 주재원 60여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	6월 말~8월 초 입주 희망	\$2,000-\$5,500 가격대 렌트
3618 Cantrell, Fairfax, VA	2년	크레딧 좋은 Non Korean 가족
6406 Hawk View Ln, Alexandria, VA	2년	크레딧 좋은 Non Korean 가족
9411 Myra Dr, Great Falls, VA	3년	비교적 덜 좋은 조건이지만, 주인측 에이전트와 오랜 거래 덕분에 수 많은 경쟁 신청자 불고 특별 주인 및, 에이전트의 적극적인 추천으로 로리 손님 불렀다고 함. 역시 부동산상도 사람이 하는 일, 주재원
4658 Braddock Green Ct, Fairfax, VA	3년	3번째 신청자지만, 오랜 노하우로 특별, 주재원
8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년	마켓에 내 놓지 않고 형상으로 보아주고 계약 완료, 국제가구
1042 Warbler Place, McLean, VA 2/14/2025 입주	3년	마켓에 올리지 않고 다음 세입자 바로 연결. 한국에서 영상보고 3년 렌트함, 주재원

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

★ 교통사고

■ 목, 허리 디스크 ■ 직장사고, 운동사고

■ 좌골 신경통 ■ 척추 교정 및 물리치료

■ 어깨, 무릎 통증 ■ X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!
정확한 진단, 차별화된 치료로 교통에서 자유로워 지십시오!
교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.
“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터
T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

★ 교통사고

■ 목, 허리 디스크 ■ 직장사고, 운동사고

■ 좌골 신경통 ■ 척추 교정 및 물리치료

■ 어깨, 무릎 통증 ■ X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!
정확한 진단, 차별화된 치료로 교통에서 자유로워 지십시오!
교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.
“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터
T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

“환상·상상의 디자인 테마파크 도심 속 이만한 쉼 공간 있나요”

“디자인은 아름다움을 만들거나 형태를 다듬는 것보다 디자인적인 생각을 하는 게 더 중요합니다. 문제를 새롭게 바라보고 인식하는 속에서 문제 해결의 솔루션을 찾는 게 디자인의 본질이기에 때문이죠.”

지난달 23일 DDP(동대문디자인플라자)에서 만난 서울디자인재단 차강희 대표의 말이다. 지난해 10월 취임한 차 대표는 LG전자 디자인연구소장을 지내면서 LG전자 초콜릿폰과 프라다폰을 개발하는 등 틀을 깨는 디자인을 많이 주도했다. 2005년 출시된 초콜릿폰은 검은색 본체에 붉은색 터치패드가 탑재된 세련된 디자인으로 인기를 끌었다. “디자인으로 예쁜 걸 만드는 것은 큰 의미가 없다고 생각해요. 저는 디자인을 통해서 세상을 바꾸고 싶었거든요. 그래서 엉뚱한 짓을 많이 했죠.”(웃음)

차 대표는 “무엇이든 변화는 작은 것에서 시작된다”며 “작은 아이디어의 비전을 어떤 방향으로 가져가는지가 중요하다”고 했다. 그래서 차 대표의 겨울은 어느 때보다 분주했다. 다가오는 봄을 어떻게 준비할지 고민했고, 그 계획을 현실화시키는 데 주력했다. 그 첫 번째가 이달 1일부터 31일까지 DDP를 중심으로 진행되는 ‘디자인으로 여는 상상의 세계, 2025 DDP 봄축제: 디자인 테마파크’다.

“‘일상축제’라는 컨셉트로 DDP에서 일 년 열두 달 내내 시민 누구나 장벽 없이 참여할 수 있는 디자인 축제를 만들려고 해요. DDP 내외부가 거대한

디자인 테마파크가 되는 거죠. 거기에 걸맞게 환상과 감각이 공존하는 야외 축제와 미디어 전시를 열 계획입니다.”

5월 한 달 간 DDP 어울림광장에는 동화 속 한 장면을 모티브로 한 대형 구조물이 들어서는데, 이 공간의 가장 큰 매력은 자유롭게 상상하고 그 생각을 그림으로 풀어낼 수 있다는 점이다. 독일 피규어 완구 브랜드 플레이모빌과 함께 디자인 체험을 할 수 있는 ‘쑹쑹 공작소’, 프랑스 디자인 브랜드 오마이(OMY)와 함께하는 드로잉월 ‘상상그림터’를 체험하면서 남녀노소 누구나 미리 준비된 흰 벽에 마음껏 그림을 그릴 수 있다. 털버터 주저앉아 길바닥에 도그를 그릴 수 있다.

“시민들과 함께 만드는 디자인 공간이 컨셉트예요. 그라피티 아트라는 장르가 원래 벽에 하던 낙서에서 시작됐잖아요. 예전에 동네 담벼락에 낙서를 하면 어른들한테 혼났지만 이곳에선 누구 눈치 보지 않고 마음껏 그려볼 수 있죠.(웃음) 특히 아스팔트 바닥에 그림 그리기는 흔치 않은 경험이라 어른들도 묘한 해방감을 느낄 수 있을 겁니다.”

DDP 공원 팔거리에선 캐리TV의 ‘장난감 도서관’, 포디랜드의 ‘슈퍼포디 레임 대형 전시’, 가족 참여형 ‘키링 만들기 체험’ 등이 운영된다. 잔디언덕과 잔디사랑방에선 종이비행기 페스티벌을 비롯해 글로벌 애니메이션 ‘라바’와 한-스페인 수교 75주년 기념 애니메이션 등이 상영되고, 3일과 5일에는 하트 하트오케스트라의 공연이 열린다. 4일

차강희 서울디자인재단 대표

아스팔트 바닥에 그림 그려보고

빛·소리 앙상블 ‘이원공명’ 체험

“시민과 함께 만드는 디자인 공간

8월엔 연꽃·분수 마련, 힐링 선사”

에는 월트 디즈니 컴퍼니 코리아와 함께하는 ‘스타워즈 데이 2025’가 개최된다. 제국군을 포함해 다스베이더, 제다이 기사 등 영화 ‘스타워즈’ 속 캐릭터로 분장한 매니아들이 퍼레이드를 벌이는 행사다.

지난달 25일 시작해 7월 31일까지 DDP 디자인랩 3층 디자인쇼룸에서 열리는 윤제호 작가의 전시 ‘이원공명’도 흥미롭다. AI와 디지털 기술에 대한 동시대적인 해석을 시도하는 전시로 레이저와 사운드를 활용한 설치작품이다. 단순히 눈으로만 감상하는 전시가 아니라 레이저 빛, 사운드, 반사 구조물 등 다양한 매체가 동원돼 관람객이 전시 공간을 걷는 동안 몸 전체로 빛과 소리, 그리고 움직임을 경험할 수 있다.



DDP(동대문디자인플라자)를 시민들이 자유롭게 창의적으로 즐길 수 있는 디자인 테마파크로 변신시키기 위한 비전을 설명중인 서울디자인재단 차강희 대표. 최영재 기자



1 레이저와 사운드를 활용한 ‘이원공명’ 전시. 2 벽과 바닥에 그림을 그리며 가족이 함께 추억을 쌓고 있는 DDP 봄축제 메인 행사 모습. [사진 서울디자인재단]

이 외에도 현대카드 컬처프로젝트의 일환으로 NASA의 우주 탐사 계획을 재구성한 톰 사크의 ‘스페이스 프로그램’ 전시, 서울시립대 디자인과 김성곤 교수의 컬렉션을 바탕으로 대량생산 제품의 아름다움과 디자인 가치를 탐구하는 ‘공산품미학 파트 2: Good Appearance’ 전시, 프랑스 명품 브랜드 크리스찬 디올의 헤리티지와 창조성을 엿볼 수 있는 ‘크리스찬 디올: 디자이너 오브 드림스’ 전시를 함께 관람할 수 있다.

“제일 중요한 건 이렇게 다양한 경험을 서울 한복판에서 모두 할 수 있다는 거죠. 어린이날을 비롯해 봄이면 어디든 가고 싶잖아요. 그런데 휴일에 시외로 나가려면 교통혼잡이 어마어마하죠. DDP에선 비가와도 걱정 없으니 이만한 테마파크가 없어요.”

DDP 뒤쪽, 이간수문 앞에선 8월 개

장을 목표로 ‘수(水)공간’ 작업이 한창이다. 시민들이 여름철 더위를 식히며 쾌적한 환경에서 휴식을 취할 수 있도록 야트막한 연못과 분수를 마련할 예정이다. “DDP에서 수많은 전시와 행사가 열리고 있지만, 외형적으로는 알루미늄과 시멘트로만 돼 있는 회색 건물이라 주변에 자연친화적인 힐링 공간을 만들면 좋겠다고 생각했어요. 알게 연못을 만들어서 아이들이 그 안에 들어가 첨벙대면서 물놀이를 한다면 좋겠죠? 어른들에게는 그 시원한 물소리가 도심 안에서 쉽게 들을 수 없는 자연의 소리이니 자연스레 힐링이 되겠죠.”

물이 흐르면 주변에 사람들이 모이게 돼 있다. 그렇게 물소리를 따라 모인 사람들이 휴식을 즐기다 DDP 주변에서 구경도 하고, 장도 보고, 먹거리도 경험하고. 도시인들에게 필요한 ‘쉼’은 이런 모습이 아닐까. 서정민 기자

김원근 변호사



- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금융자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

이민비자 영주권 비즈니스 관련·파산신청



Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게
수리해 드리고
팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

사우스라이딩 싱글홈



\$1.19 M

방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너맛
집주인이 관리 잘한 집, Move-in Ready
다양한 커뮤니티 시설

페어팩스 타운홈



\$825,000

방3, 화3.5, 2007년산
굿 로케이션!!
관리가 매우 잘된 집

COMING SOON 리스팅

애난데일 싱글홈 \$880,000	버크 싱글홈 \$1.25M
방3, 화3, 0.46 에이커 굿 로케이션 새지붕, 울수리한 집	방4, 화3.5, 차고2 3810 Sf, 0.25 에이커 술이 아름다운 집

여전히 매물이
부족합니다.
동네 최고가로
팔아드리겠습니다.



인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

악착같은 부동산
비키리

5월 **HOT** 리스팅

2025 주택 동향 (부동산 시장 불안정) 금리인하의 불확실성, 주택 매물 부족, 부동산 가격 하락은 여전히 부정적.

주택 구입 전략!

1. 주택 대출 금액을 알아본다.
(세금보고서 2년치)
2. 주택 모기지 납입능력 금액을 책정한다.
3. 구입금액설정후 구입지역을 설정한다.

* 여러각도에서 같이 고민해 드리는
비키리 부동산에 연락주세요!

셀러 집 판매 전략!

- ★ 아직도 매매 물량이 부족한 시기라
집 팔기 좋은 시점입니다.
- ★ 셀러를 대변하는 부동산,
비키리 부동산에 연락주세요.

매매

디씨 NW 건물 \$2.2M 그로서리 스토어 1층, 2, 3층 아파트
센터빌 타운하우스 \$60만불 방4+ 화장실3.5, 랜트 수익 \$2,900
레스톤 타운하우스 \$62만불 방3 + 화장실2.5, 랜트 수익 \$3,000
스태포드 타운하우스 \$42만불 방3 + 화장실3.5
페어팩스 타운하우스 \$80만불 방3 + 화장실3.5, 호수뷰, 차고 2, 랜트 \$3,600

렌트

애쉬번 웨어하우스 \$4,800 3800sqft, 큰 오픈 스페이스, 화장실 2개, Loading dock
애쉬번 타운하우스 \$3,600 방3 + 화장실3,차고 2, 입주 6월
찬틸리 타운하우스 \$3,400 방3 + 화3.5,차고 2, 입주 4월초
우드브리지 \$3,200 방3 + 화장실3.5, 차고 2, 입주 3월초
맥클린 로톤다 콘도 방2 + 화장실 2, 즉시 입주

힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.

부동산 매매, 임대주택 리스팅, 임대주택 관리

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유

북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member

Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



애플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사



DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321



김진욱 척추신경전문의

1996년부터 27년간 원칙있는 진료 근본적인 치료를 통해
삶의 질을 향상시키고 건강하고 행복한 생활을 위해 최선을 다하겠습니다.

최신형 의료시설 완비 / 최신형 X-Ray 완비 / 교정 및 물리치료 / 의료보험

진료과목

- Whiplash 전문치료
- 목 디스크, 목, 통증, 두통
- 목이 뻣뻣한 증상
- 목을 돌리기 어려운 현상
- 목을 들지 못하는 증상
- 어깨가 쑤시고 아픈 증상
- 팔이 저리고 감각이 둔한 증상
- 팔을 올리지 못하는 증상
- 허리 디스크
- 허리 통증
- 다리가 저리고, 당기는 증상
- 좌골신경통 마비

Dr. 김진욱

- UCLA Biology
- Palmer College of Chiropractic (Davenport, Iowa)
- Board Certified in Permanent Impairment Rating
- Fellow of American Back Society
- Member and Board Eligible for Diplomat Status of the American College of Forensic Examiners
- Member of the American Board of Disability Analysts
- Member and Academic Consult of the National Board of Forensic Chiropractors
- Chiropractic Rehabilitation Diplomat Program

495

395

Little River Tnpk.

중앙일보

김진욱 척추신경전문의

7023 Little River Tnpk., #409, Annandale, VA 22003



김진욱 척추신경전문의 Tel. (703) 691-3111

교통사고/직장사고/운동사고 Office Hours by Appointment

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



덕트 클리닝

Air에 관한 모든 것! L&B Universal 이
여러분과 함께 하겠습니다

최신장비로 서비스 전후를 확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 찌든 먼지와 세균
알러지와 질병의 시작
믿을 수 있는 전문인력이
더욱 깨끗이 청소해드립니다.



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

5월
구
인
광
고

척추신경병원

2001년부터 애난데일에서
운영해 오고 있는
척추신경클리닉을
은퇴 관계로 내놓습니다.

의욕적인 마인드로 운영하실
척추신경 닥터에게
레이저, X-Ray 및 시설 일체를 포함해서
파격적인 조건으로 양도하고자 하니
관심 있으신 분들은 연락 주시기 바랍니다.

TEL: 571-212-3082

매매

엘리콧시티 **편한나라 척추신경**

직원 모집

WE ARE HIRING

- ▶풀타임 & 파트타임
- ▶정규직원 베네피트 제공
- ▶이중언어 우대
- ▶무경험자 환영

◆이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

한국 고전 가구

[오리지널]

35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구40여점을
은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다.
이미테이션이 아닌 오리지널 입니다.
흥미 있으시면 연락 주세요.



문의 : Yong Choi 703-626-7370

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

25년 융자 경력

제인 최 융자

\$비교해 보십시오!

매입융자/재융자
최저이자율 보장
융자비용 \$0 가능

현금인출 융자/2nd 융자
긴급융자(차압 또는 급전),
노 인컴 융자, 외국인 융자,
상업용 융자 등
모든 융자 프로그램 취급

703-244-3453 Mortgage4U LLC,
Janec.loan@gmail.com
VA 8200 Greensboro Drive, #900 Mclean, VA 22102
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

직원모집

엘리콧시티 자동차 정비소

함께 성실히 일하실 분을 모집합니다!

모집분야

메케닉

영주권 스폰서 가능!
좋은 대우!

연락처

410-446-9981

구인

바쁜 오토바디샵에서
경험있으신
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience
Busy Auto Body Shop
in Gaithersburg, MD



T. 301-977-4484
C. 240-246-4477

간병사 코디네이터

구합니다

Hanmi Homehealth
(이전 CSC Home Care)

Springfield Office 에서
간병사 Schedule 관리 하고
Client Follow Up 하실 분
구합니다.

약간의 이중언어,
컴퓨터 관리 필요 합니다.

Please send Resume to
KDLHJL@gmail.com

급 매

매매가격: \$59,000

- 혼자 할 수 있는 자영업
- 월수입: \$5,500 ~ 6,500
- 업종: 캔디 배달(VA, MD)
- 주 3일 근무

Mr. 박
571.238.9435

텍스트 메시지로 연락처 남겨주세요

SSP Distributor

구인

- Office
청소하는 사람 구함
- 경험있는
Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)



301-537-3800

대형믹서기

핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

Lease end
Machine less used
Low price
Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com
Text: 703-200-5541
(Alex, VA)

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험
703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B

Universal, Inc.
히팅/냉동/덕트클린

HELPER TECHNICIAN

(헬퍼/테크니션)
구합니다

전화문의:
703.678.1749

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 5월 12일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 종지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적근무조건소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201.554.6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인쉬) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 하기 직원을 모집합니다.
한식 주방, 쿡(숙스 제공 가능)
찬모/웨이츄레스/웨이터
부페 담당 웨이츄레스
▶443-420-3096

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술자 구함
410-446-9981

무궁화메디컬 데이케어 센터에서 운전기사를 구합니다. 엘리컷시티, 하노버 메릴랜드 443-621-2625

메릴랜드 주로크빌에 있는 병원에서 리셉션니스트와 직원을 구합니다.
영주권스폰 가능/월요일-금요일 정규직/파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

책임감있고 성실한 직원모집
*College Park지역, MD-경험많은 Handyman-Part Time Office관리자
-정육부 관리자*Capitol Heights지역, MD-사무보조:이중언어 가능자
*PT 20~35HR:\$17~20/H
jobsmd@outlook.com
문의:(301)333-2209

Silver Spring, MD에 위치한 종합보험 Agency에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인쉬) 가능한 유, 무경력자 구함.
albert@wkkinc.com (Cell) Mr. Kim
301-526-7000

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터 직원모집: 운전기사/간호사(RN)
-건강보험-좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디 마사지사 약간명, 리셉션니스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

세탁소/이미용/기타

엘리컷시티 픽업 스토어 카운터 구함
폴/파트타임, 베킹만 하실분, 영어 가능하신분
410-926-3200

4일 또는 2일, 일 하실 바버 구합니다
메릴랜드 앤드류 공군 기지 근처
애난데일에서 25분 거리
703-975-8008

▶▶세탁소에서 바지프레스/카운터 시간조절가능, 볼티모어 Royola 대학근처 410-433-5008 (Store)
410-868-6670 (Cell)

골든 듀 보석
백금, K14, K18, 다이아몬드 판매, 결혼 예물, 아기 돌반지 팔찌
▶410-480-2477 (엘리콧시티, MD)

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식발행 필요요청정리, 예상문제, 한국/타주면허 기타 교통규 업무.
-카톡ID: jimdong123
-이메일: allmandong@gmail.com
▶571-294-0057

OK택시 공항·장거리 최저요금로 모십니다
▶240-796-0093

JD STAR 소득 (Mr, 은) Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

게이더스 MD, 바쁜 오토바디샵에서 경험있으신 오토바디 기술자 구함!
▶240-246-4477

자동차 정비사 구함 Columbia MD 지역
443-983-1965

싱글/타운방 렌트

실버스프링 한아름에서 10분 거리에 위치한 조용한 단독주택방렌트, 넓은 이층방, 인터넷, 가구완비, 간단한 취사
240-543-6427

글렌버니 (UMBC 20분) 방 하나, 유포 \$500
443-668-2341

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 뉴그랜드마트 근처, 욕실 딸린 큰방 하나, 보통방 하나, 반지하 방 하나 (출입구별도), 가구, 인터넷 완비
301-538-1438

단독주택 이층 큰방/인터넷/가구완비/냉장고/욕실/주차. 29번과 198번 사이 Burtonsville, MD 20866 직장인, 여성분
240-413-2738

메릴랜드 저먼타운 뉴그랜드마트 근처 싱글홈 욕실 딸린 이층 큰방, 반지하방 (출입문별도) 주방, 욕실, 인터넷, 가구완비
301-538-1438

볼티모어 오잉스밀스 좋은 동네 타운하우스 2층 방 하나 렌트 유포 \$600 여성분 환영
443-844-6296

엘리컷시티 롯데에서 10분거리 타운홈 이층방 세놓음.
가구완비, 교통편리, 인터넷 유포
443-631-7866

사업체 매매

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를 매니지먼트로 자기 사업 하실분.
문의: 443-262-1813

메릴랜드 자이안트엿 - Sea Food 매매 \$195,000
주매상: \$9,500/웬트: \$3,750
All(6일근무) 부부 가능. 좋은장점 있음.
571-242-3736

이발소 \$7만5천불 판매/하노버 매릴랜드 엘리컷시티에서 20분거리 Arundel 공장 근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미노가 있는 분주한 쇼핑센터 리모델링/저렴한 임대/30년 동안 같은 위치
301-672-1326 (켄)

컨비니언 스토어/매입
-그로서리 매입/현장매입 결정
-결정 당일 현금지불*이메일, 문자 환영
6313125na@gmail.com
443-631-3125

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

애난데일위치, 이민법 사무실, I-140 파일, 패러리걸 (법률보조원) 구합니다.
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

케어피플 홈헬스 (센터빌 & 애난데일)에서 Billing Coordinator (한국어, 영어 가능하신분) 구합니다
▶이력서: carepeopleinfo@gmail.com

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사 (RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험/IRA 혜택제공, 유급휴가 제공/경력자우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@lovehandhomehealth.com

한미홈헬스 간병사 코디네이터 구함
간병사 스케줄관리, Client Follow-up
약간의 이중언어, 컴퓨터 가능하신분
▶KDLHJL@gmail.com

센터빌 지역 덴탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA 원스텝 기술자 구합니다.
571-229-0387

케어피플 홈헬스 (애난데일오피스) Billing Coordinator (한국어, 영어 가능하신분) 구함
▶이력서: carepeopleinfo@gmail.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

보험, 연금 에이전트 라이선스 있으신분 환영. 정례보험, 생명보험, 연금보험 무료 컨설팅. 2024년에 본인 또는 가족 소득이 \$67,000 미만인 경우 세금 보고 무료 서비스 안내
703-939-2737

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city 지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

WBS에서 다음과 같이 직원 모집합니다.
50K/Yr, 유급휴가, 건강보험
문의 및 resume:
▶hr@worldbankcard.net

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀타임/파트타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파트타임 이중언어 사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 버스투어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

애난데일 회계사무실에서 회계업무직원 구함. 유경험자 우대
회계사, EA 라이선스 소지자 우대
이력서: hr@yicompany.com

홈케어 에이전시 구인
애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함
홈케어 또는 보험등 유경험자 우대
이력서: hr@firsthco.com
전화: 571-549-6789

센터빌, 찬틀리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치와 어시스턴트 및 리셉션니스트 월/화/목/금, 영어 가능자
Entery-Level Welcome
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/찬틀리 지역 임플란트 전문 치과 풀/파트타임 유경력 여씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk (레스톤/타이슨스) 경험자 우대, Dentrux Plus Full/Part Time No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com

▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

Falls Church 서울 프라임에서 같이 일 하실 서버/바텐더를 구합니다.
▶hr@seoulprime.com

애난데일 새로 오픈하는 분식점에서 헬퍼아주머님, 카운터 캐쉬어 구합니다.
703-401-9879

Dumfries 컨비니언 스토어 RT 1 & 234 야간 근무 가능하신분 (11PM-7AM)
나이 불문, 남자분 환영
703-291-7174/703-774-7443

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 하기 직원을 모집합니다.
한식 주방, 쿡(숙스 제공 가능)
찬모/웨이츄레스/웨이터
부페 담당 웨이츄레스
▶443-420-3096

버지니아 Fredericksburg 일식당에서 일 하실 히바찌 셰프, 스시 헬퍼 구합니다. 파타임/풀타임 가능
703-258-4356

패어팩스 H MART 근처 새로 오픈하는 일식집 (IZAKAYA)에서 호스트, 서버, 바텐더 구합니다.
703-628-9168 (문자요망)

DC 백악관 근처 델리에서 샌드위치 짜실분
풀타임 M-F (7am-4pm) 유경험자
703-489-5105

컨비니언 스토어 95&234 Dumfries 남녘불문 유경험자 캐쉬어 구함
703-774-7443

애난데일 치맥에서 Server 구합니다. 파타임, 캐쉬페이 가능
571-352-4938/ Chimc.va@gmail.com

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

Global Food VA 매장 그로서리 매니저
info@theglobalfood.com
▶703-897-6100

롯데프라자 스텔링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험,
내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

베이글샵에서 일하실 분
파/풀타임(주말포함), 알렉산드리아 스프링 필드 몰에서 5분거리, 문자요망
703-371-1263 / 703-899-5098

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고 직장사고 운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golfounge.com>

브래덕 패밀리 치과

진료 과목

- 임플란트
- 신경치료
- 교정
- 발치
- 크라운
- 임플란트 틀니
- 충치치료
- 전체/부분 틀니
- 일반치과
- 미용치과
- 잇몸치료
- 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628

571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다
한방병원에서

바디 마사지사 약간명
리셉션니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람

301-787-4842

시니어 보험 에이전트 모집

▶안정된 소득과 도와주는 기쁨

▶라이선스 소지자 우대/
라이선스 교육 가능

▶목회자/사모님/교회 종사자
환영

ehyum0530@gmail.com

571-232-5022

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2025년 5월 12일 월요일 **중앙일보**

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락 주세요. 풀타임,파트타임
▶571-991-4172

미국음식 하시는 분 구합니다.
경험자구함. (Woodbridge, VA)
월 \$6500+Tip(전화+text 부탁드립니다)
571-365-8303

▶▶92 치킨과 함께 창업하실분을
찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다.
703-901-1004

애난데일 한식당에서 경력있는
웨이트레스 /쿡하실분 구합니다.
301-938-4075 문자요망

제빵 기술자 구합니다. 리치몬드 지역
919-225 4703/jaybae67@gmail.com

이미용

프레드릭스버그 버지니아 이발소에서금,토
요일 일하실분 구합니다.
703-907-9541

첼틀리에 위치한 미용실에서부스렌트,
스킨케어를 원하시는 분 구함.
자세한 사항은 문자,메세지다 가능
571-215-6767

애난데일 미용실에서 리셉션리스트구함
(일요일 근무가능 하신분)
703-750-2424/ 703-717-8256

세탁/얼터레이션

세탁소 픽업스토어 카운터보실분
경험자우대, DC 전철역옆
240-644-4190

알렉산드리아 픽업/카운터, 배킹 하실 분/
파/풀 타임(문자요망)
703-608-5183

▶▶세탁소공장에서 카운터, 배킹, 프레스,
빨래/파타임 또는풀타임/우드브릿지지역
571-455-3609

DC 세탁소 픽업하실분 풀타임 메트로 3분
몽골분 환영
301-221-2463

알렉산드리아지역 세탁소픽업스톨에서 파
트타임하실분.
703-300-4959

세탁소 수선하실 분 구함
페어팩스 가버먼트 파크웨이
703-568-3574

바느질 하실 분 구함. 알렉산드리아 지역
703-328-3064

자동차/정비/바디샵

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉
유 경험자 구함
571-332-6110

첼틀리 자동차 정비소에서 성실히 일하실 분

모집합니다. 메케닉,준메케닉,헬퍼구함.
703-266-1983

Chantilly va.(Ourisman Toyota Auto
mechanics 경험에따라 우대함.베네핏!
Ask Service manager Joon
202-699-1805

자동차 정비사 구함
애난데일 지역 Mechanic or Mechanic
Helper \$50k-\$100k 가능 VAsafety
inspection 우대 (emissions test 없어도 됩
니다) Manager 하시면서 2-3년후 가게 말
아하실분 환영. 영주권스폰서 가능
571-376-7878

플러밍/냉난방

L&B Universal, Inc. (냉/난방/덕트클린)
헬퍼/테크니션 구합니다
▶ 703-678-1749

청소/기타구인

센터빌 가정집에서 베이비시터 구합니다.
화/금/토 저녁 6시 -9시반까지 8세, 9세 아
이들 돌봐주실분
201-684-8974

버크 태권도 사범님 구합니다. 풀타임
\$50K-\$55K
tony@incouragemartialarts.com
571-243-7027

Office 청소하실 분 구합니다.
경험있는 Area Manager, 매나사스 (VA)
▶301-537-3800

No. 1골프에서 Staff모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

홀케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자우대 이중언어 구사자
이력서:hr@firsthco.com
▶571-549-6789

홀케어 오피스에서 HR, Billing Scheduling
하실 직원분들을 구합니다.
영어가능자 환영, 영주권스폰서 가능합니다.
571-422-7189

알렉산드리아 치매치킨 홀맡아서해주시분
703-473 -6022.

몸이 불편하신 시니어분들 모집합니다.
-최적의 위치·시설 -최고의 식사와 돌봄
703-980-9890

사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고
꼼꼼하신분. 유·무 경험자
703-499-0857

건물관리인(월-토), 스폰서가능
영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신 분
240-903-0777

엘리콧시티 픽업
풀 or 파트타임 유경험자 환영 9-6pm
410-926-3200

싱글/타운홈렌트

센터빌 롯데근처 타운홈 렌트 1,800sqft
방3, 화3.5, 차고1, 집 전체 마루, 6월말 입주

703-344-6273

센터빌 롯데근처타운홈 End Unit 렌트
\$3,000, 방3, 화3.5, 차고2
703-489-6926

Haymarket 타운홈 렌트 End Unit, 66에서
가까움 \$3,900 방4, 화3.5, 차고2
703-489-6926

페어팩스 비엔나역타운홈 렌트 (옥튼HS)
2100sqft, 방4, 화3.5, \$3200
470-485-1875

센터빌 콜린 파월 초등학교 타운하우스 렌트
\$3,200 방4, 화2.5, 차고 2, 전부 마
루, 업데이트, 새 페인트, 밝고 환한 집,
29/28/66/50/286, 근처에 H마트, 롯데,
성당, 4/15 입주
571-239-6054

맥클리 하이 싱글 렌트 \$5,900
방5, 화3, 카포치2, 펜스, 전부 모던형 으로
리모델링, 메트로 근처, 6/1 입주
571-239-6054

첼틀리 새타운 렌트 \$3,600 방3, 화
3.5, 차고 2, 2,300sqft, 교통요지
28/66/50/286, 웨스트필드하이, 웨그
먼, 코스크, Dulles airport, Sully station,
Chantilly Shopping Center
571-239-6054

▶센터빌 타운하우스 지하 \$1,100
▶페어팩스 싱글홈 2층방.
조지메이슨 부근 여학생 환영. \$1000
(싱글/타운하우스 렌트)
▶페어팩스 싱글홈 렌트 \$3,500
▶703-231-5572

콘도 렌트

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

현존 새 콘도 렌트 \$3,000 방2, 화2.5, 차
고1, 이노베이션 메트로역 노보, Village
Center at Dulles shopping mall, 자이언
트, 1,600sf, RT267/28, 최고 교통요지
571-239-6054

콘도 렌트 114 Birch St B-6 Falls Church
w/메트로 66 근처
703-336-3283

페어팩스 콘도 \$1,600
큰방1, Den(Dining Room), End Unit,
집전체 새 나무마루, 새 화장실, Washer &
Dryer 집안에 있습니다. 넓은 남향Bacony,
밝고 환한집. 880S.F.(넓은 사이즈).
Costco 가까운 동네. 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

콘도렌트 \$1,900 Springfield 아난데일 10
분 거리. 방 2, 화장실 1, 세탁기, 건조기, 나무
마루, 깨끗한 화장실, 넓은 리빙룸, 큰 발코니
파킹 3개 층분, 리모델링하여 밝고 환한집.
▶703-477-3114

센터빌 콘도. 방2, 화2, 2층, Loft, Top Floor,
탁트인 부엌, 넓은 리빙룸, H-Mart, Lotte
Mart 가까움, 전용주차장 2대, \$2,200
▶703-477-3114

애난데일 콘도. 방1, 화1, 새 나무마루,
새 부엌, 새 화장실, 새 페인트, New Light
Fixture, 넓은 발코니, 밝은 리빙룸, 계단없
는 1층 위치. \$1,500(Water, Gas, Trash
removal 포함됨)
▶703-477-3114

1. 옥튼 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고
2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한
게이트 있는 집
2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100
방 2, 화2, 2층 1100sqft, security gate
▶571-239-6054

방렌트

버크 Hmart 근처 싱글홈 방렌트, 조지메이
슨/노바에서 10분거리, 가구완비, 파킹, 인
터넷 유료 \$800 비흡연자, 여성분 환영
703-939-2737

애난데일 메시아장으로 교회 뒤타운홈 2층 방
하나 렌트, 비흡연자 환영
703-887-5173

페어팩스 왓슨 하이스쿨 근처싱글홈 지하전
체 렌트, 조용한 동네, 워크아웃, 큰방1/부
엌/욕실/거실/세탁기, 건조기/유포
6월1일 이후 입주 가능
571-271-3556 (문자요망)

센터빌 CVS근처 깨끗한싱글홈 2층 방하나
세탁/가구/취사/인터넷완비 여자분 즉시
입주 가능
571-758-7117

페어팩스 Candem 아파트 5월, 6월, 7월
단기 서브리스 합니다. 방 1, 풀베스 1, 웨어
키친, 파킹티켓1, 월 \$800
571-623-0255

애난데일 노바 근처싱글홈 아랫층 전체 렌
트 방2/새주방/욕실/워크아웃
703-336-3283

애난데일 한강 근처 밝고 넓은 싱글홈 방렌트
입구 별도, 주차넉넉, 교통 편리, 즉시 입주
가능
703-395-4380

버크 싱글 하우스 지하 전체 렌트 (버크레이
크 파크 앞) 부엌, 욕실, 세탁, 가구 완비, 즉시
입주 가능, 워크 아웃
703-505-8866

센터빌 싱글 지하 워크아웃 (세탁, 주방)
1,000sqft 방1, 화1 \$1,200
470-485-1875

페어팩스 비엔나 전철역 근처 2분 거리
방1개, 직장인 남자 환영
571-530-7322

에난데일 K마트 근처 싱글하우스 방하나 렌
트, 주차넉넉
703-965-2343

스프링 필드 방+거실, 워크아웃, 가구/인터
넷완비, 즉시 입주 가능, 여자분 환영
703-609-4547

페어팩스 코스코 옆 타운하우스 베이스먼트
전체 렌트. 방/화장실/거실/가구완비
703-362-5425

엘리콧시티 롯데에서 10분거리 타운홈

이층방 세놓음. 가구완비, 교통편리,
인터넷유료
443-631-7866

스프링필드 타운홈 2층 작은방 하나 렌트
교통편리, 여자분 환영
571-581-9515

에난데일 예촌앞 타운홈 방렌트, 직장인, 학
생 환영, 취사가가능
703-622-2033

센터빌 CVS근처, 타운홈 이층 작은방하나,
잠만 주무실분, 여성분 환영
571-243-7027

애난데일 H마트 근처 방하나 렌트,
남자분 환영
571-230-2244

센터빌 스톤로드 방 렌트 \$650 유틸 포함
703- 474- 9713

첼틀리 롯데 근처싱글하우스 위층방 세놓음
남자분 환영
703-344-6273

Burke H-Mart 10분거리
유포, 취사, 인터넷, 여자분 \$600
703-678-7833

아난데일 예촌근처반 지하방1/화실/샤워/
유포, 파킹 즉시 입주가능
703-629-6275

사무실/점포 렌트

애난데일 사무실 콘도 렌트 800 sq
571-237-3411

센터빌 던컨빌 환한 오피스콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft, 룸3개, 화1, 오픈 스페
이스, 파킹다수, RT29/66/28/286
▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4Room \$1,600 1사무실
\$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150(문자요)

부동산 매매

부동산 매매

콘도매매 \$375,000 스프링필드
방2, 화2, 새카펫, 새 페인트, 탁트인 구조, 넓
은 리빙룸, 발코니2
703-813-8949

콘도매매 \$369,900 스프링필드 밝고 환한
집 방2, 화1, 업데이트 (HVAC, 부엌, 화장
실) 새 카펫, 새 페인트, 넓은 리빙룸, DEN1,
넓은 발코니
703-813-8949

첼틀리 End Unit 벽돌 타운 하우스
\$779,000 방3, 화장실 3.5, 차고 2
전부 업그레이드, 자이언트 몰 앞
▶571-239-6054

1. 사우스 라이딩 싱글홈 \$1.19M
방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너랏, 집주인
이 관리 잘한 집, 다양한 커뮤니티 시설

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”
각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!
“ 양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께
모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다. ”
방문하여 직접 확인하세요!

문의 : 571-278-8811 / 703-999-3557

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 5월 12일 월요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우이메일 주시기바랍니다.)

C15

Move-in Ready
2. 패어팩스타운홈 \$825,000
방3, 화3.5, 2007년산, 굿로케이션, 관리가
매우 잘된 집
▶703-919-0472

Commingsoon 리스트
Annandale 싱글홈 \$890,000
Springfield 싱글홈 \$800,000
South Riding 싱글홈 \$1.2m
▶703-919-0472

콘도 매매 114 Birch St B-6 Falls Church
w/메트로 66 근처 세탁기,건조기,발코니,
스토리지+
703-336-3283

1. 게인스빌 레이크 메나사스골프커뮤니티
싱글 \$1,060,000
방4, 화4.5, 차고 2, 페리오, 스크린 텍,
4,433sqft, 0.3 acre, 2004
2. 콘도매매 \$485,000 밝고 환한8층, 맥클
린앤드유닛, 시원한레이아웃
타이슨스 코너/메트로, 방2, 화2, 테라스, 차
고2, 1,335sqft, 엘리베이터
3. Open House 4/13 (SUN) 2-4pm
게인스빌 콘도 \$425,000, 방3, 화2.5, 차
고1, 1,778sqft, RT29/66, Giant, Harris
Teeter, Gateway Shopping mall
▶571-239-6054

에난데일 콘도 \$210,000
완전 리모델링된 환하고 밝은 예쁜 콘도, 나
무마루, 새롭게 리모델링한부엌과 화장실,H
Mart 가까이음
▶703-813-8949

1. 패어팩스타운하우스 \$800,000
2010년, 방3, 화3.5, 차고2, 2,300sqft
Fair Oaks mall, route 50/66/286
2. 센터빌 Fair Crest Town \$695,000
방3, 화3.5, 차고1, 앤드유닛, 텍, 팬스, 파월
초, 센터빌하이
3. 패어팩스콘도 \$580,000
방2, 화2, 차고2, 엘리베이터, 계단없는 단층
콘도. 1,078sqft, 콘도비 \$534.77/m,
66/286/Fair Oaks mall, Fair lakes mall
4. 센터빌 중심콘도
방2, 화2, 차고1, 도서관앞, 1230sqft,
콘도비 \$348.77/m, Giant 66/28/29
▶571-239-6054

1. 패어팩스 싱글 \$1,150,000
방4, 화장실4+1, 차고2, 패어팩스 코스코 근
처에 있는 멋진 싱글홈
2. 패어팩스 싱글 \$850,000
방4, 화장실 2+1, 차고2 밝고 이쁜 집, 마루바
닥, 넓은 뒷뜰
3. 패어팩스 싱글 \$1,300,000
방4, 화장실 4+1, 차고2 벽돌로 지어진 넓은
사이즈에 고급 주택 0.7 에이커
4. 패어팩스 싱글 \$1,900,000
방4, 화장실 3+1, 차고2, 맨투아 초등학교
모던하게 지은 멋진 새집
5. 옥튼 새 싱글 \$2,300,000
방5, 화장실 4+1, 차고2
1.8 에이커의 넓은 땅에 지어진 새 집, 옥튼 HS
6. 맥클린 싱글 \$2,200,000
박4, 화장실 4, 차고2, 모던한 스타일로 지어
진 멋진 고급 주택, 맥클리 HS
▶703-899-8999

1. 센터빌 타운하우스 \$600,000
방4, 화장실 3.5, 랜트 수익 \$2,900
2. 레스트타운하우스 \$620,000
방3, 화장실 2.5, 랜트 수익 \$3,000
3. 패어팩스 타운하우스 \$800,000
방3, 화장실 3.5, 호수뷰, 차고2, 랜트 \$3,600
▶703-231-5572

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000
방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커
프랜코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리
시니어 거주하기에 편리한 단층구조
지붕, 에어컨등 최근 교체, 계단 없음.
2. 매나서스 콘도 \$330,000
방2, 화2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병
원, 레스토랑 등 좋은 생활여건
▶703-483-0505

사업체 매매

2001년부터 에난데일에서 운영해 오고 있
는 척추신경클리닉을 시설 일체 포함하여
파격적인 조건으로 양도합니다. 관심있으
신분들은 연락 주시기 바랍니다.
▶571-212-3082

미장원 리스
게인스빌 성업중인 미장원 렌트 \$3,300/m

1,300 sf, 29/66, 세븐일레븐 옆
▶571-239-6054

미장원 매매
센터빌 중심 성업중 미장원 은퇴, NEW
HVAC, 좋은 조건, 최근 리모델링
▶571-239-6054

식당급매 (한식+일식)
센터빌, 캔들리 VA
연매상 100만+25만, 롯데에서 가까운 거리
꼭 사실분만 연락바람
443-631-3125

급매 (매매가격:\$59,000)
혼자 할수 있는 자영업,
월수입: 5,500-6,500
업종: 캔디 배달(VA, MD), 주 3일 근무
▶Mr. 박: 571-238-9435

▶▶ 엔지 부동산 파고, 사고자 하시는분
이와 창출위해 함께 고심해드립니다
571-550-7658

▶▶ 리커 | 식당 | 카워시 | DC 건물 | 호텔
현재 리타이어를 준비하시는 사장님들!
비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation
하여 매매 가격을 산정해야 합니다.
II. 정확한 매물 상황과 매매 조건들이
flexible해야 합니다
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산
전문가를 고용해야 합니다
20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는
케빈 신과 은퇴를 설계하세요!
703-395-3123

▶▶ 성업중인 오토 리페어 (VA)
연매상-\$850,000. 포텐셜 좋음
매매-\$38만(실 바이어 Only)
571-242-3736

중고매매/기타

소니 카메라- a7m3, a7r2, a7r4
좋은 금액으로 구입하세요.
703-225-9746

2014 Chevy Cargo Van \$9,000, 192,000
마일, 핸디맨 중고 장비 포함
703-864-5346

혼다 CRV SUV 2013년 18만 마일,
한주인/상태양호 \$6,000
213-767-2381

무쇠 가마솥 식당용 중고 큰 사이즈
필요하신분
703-401-9997

식당용 테이블 11개, 의자 40개 중고
상태 좋음
703-401-9997 (문자요망)

한국 고전 가구 (오리지날)
35년 이상 수집한 100년 이상된
한국 고전 가구 40여점을 은퇴로 착한
금액에 양도하고 싶습니다.
이미테이션이 아닌 오리지널 입니다.
흥미 있으시면 연락주세요.
703-626-7370 YJ CHOI

혼다 오딧세이 미니밴 2007
26만 마일 뉴타이어 상태 굿 \$3,000
571- 814-8773

각종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와
해석하면서 도와드려요. 연락주세요.
703-537-6756 (써니 한)

전 면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행
필기 요점 정리·예상문제/한국·타주 면허/
Real ID 신청/차량 구입·등록/기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color
-누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업
-기초반 / 중급반 / 고급반
▶문의 : 703-678-6639

▶▶ 수학 개인과와 합니다. (면대면 및 줌 강
의) SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영
재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교
육이 필요하시면 연락주세요.
202-320-0431

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry,
Calculus, SAT 등 intensive learning
703-946-4969/ inyeolchoi@hotmail.com

▶▶ 우표 수집한것 팝니다. 우표수집 하시는
분 연락바랍니다. 오랜동안 여러나라의 귀하

고, 소중한 우표들이 새 주인을 찾습니다.
301-275-6533

골동품 이조가구 진품 그림, 한국가면 고가 판
매가능, 일본 물건도 있음.
240-796-0093

Frier furnace 4ea, Oil c/L machine 1 ea
Mix machine 1 ea, 만찬 Refrigerator 2ea
Cash register 1ea
Beltsville, MD 20705
443-904-7146

건축/페인트/마루

손싸이딩, 올드하우스 메케닉 크루 구합니다.
(타주)
540-680-1571 / 703-955-2827

▶▶ 구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하
실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

▶▶ 리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스,
지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214
TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리 전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방& 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만
들어드립니다.
▶문의 전화: 703-910-0400

레드론 페인트/하우스 페인팅(In, Out), 텍 메
인터넨스와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸디맨서
비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일
체 / 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍,
그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유,
책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신
청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/사업용자/재정상담
▶410-370-4229

▶유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히팅프, Carrier, Trane 달러,
덕트, 드라이어벤트 크린, 가정용/산업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인 / ELECTRIC
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아
웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍,
지하수 펌프, 정수장치 *연중무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터 히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/산업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,
워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치&크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

카펫/에어덕트 클리닝

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격보장,
카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용,
상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어 덕트 크리닝
최상의 트럭파워 스틱삼푸, 살균, 소독,
냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워폴청소,
응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워
셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음,
상하수도 수리교체, 배수 펌프, 온수,
히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동
집 안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 (Korean) / 202-802-2858
▶ sales@moversdmv.com

MI 이삿짐 (24/7)
빠른·책임·값이 싼·포장이사·서비스·자재
▶571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소방 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문
가정 / 사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처
리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사,
타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내
이사, 고품격 포장. 자체창고보관 서비스 한국
화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리
및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포
장이사, 타주, 시내이사, 자체창고 보관

▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

우주 Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/
MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작
업(수해, 화재, 가구, 곰팡이)보험처리가능/용
접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치 (키친후드,
덕트)
301-222-3277

▶▶ HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로
그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶ 리모델링/부엌/화장실/실내/실외
30년 경력/정적/확실한 시공과 마감!
파인애플홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶ 571-239-8525

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술
한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티,
무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

H.P. C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리·가게수리 LLC
핸드레이, 계단, 계단손잡이
▶703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶▶ 미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이센스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식,
특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/멸칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 뜰만 잔디 깎기/울타리 라인/
산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀워샘에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스테인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프록젝 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571) 420-5492 / (703) 256-5486

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

메디케어 신청 및 보험가입 60년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 교량이 가계 다이상 망설이지 마세요. 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문설치

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전후를
확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 피드 먼지와 세균
알러지와 질병의 시작
믿을 수 있는 전문인력이
더욱 깨끗이 청소해드립니다.

L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 텍, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

콘크리트 보수 / 유리

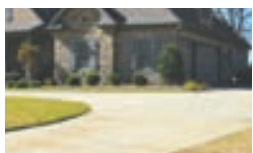
콘크리트 보수

내려 앉은 콘크리트 올려 드립니다.
새로 만드는것보다 저렴합니다.
안 고치시면 발이 걸려서 넘어집니다.

계단

워크웨이

페디오



202-774-6554

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2083-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자재 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속

안전

신용

저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요

Tel. 703.835.0945

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신



소독

소독



JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician

Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기돌 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

www.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 텍시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물새는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 씽크오프 교체

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로

최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 703.909.0988

상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산! 행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈! 현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

사업체 매매

어려운 시기에 적은 돈으로 할 수 있는 사업체를 찾으십니까?

주인이 26년 운영 후 은퇴하시는 Crab & Seafood

연매출 약 20만불 했던 업체를 소개합니다!

\$65,000

자세한 사항은 전화 주세요.

Cell: 571-278-8211 (David)

독자가 행복 해진다

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

MI 이사짐

첫번째 10% 할인

두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7 포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅

냉동 냉장

워킹클러 워터히터

플러밍 전기

Master HVAC Contractor Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

단연 최고의 신문!! 중앙일보

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전통 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화 주세요!”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워크스텝 보험 보유

571-594-4080

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링

예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하여 만들어 드립니다.

703.910.0400

궁금한 기사 중앙 일보안에 있습니다

① 워싱턴 중앙일보

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

T. 703-281-9660

LOVE HAND Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“Better than the Best Quality”

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!

LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 소품 보유

메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역 버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질 저렴한 가격”

- 한국산 지브라셰이드, 전통블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

703.600.9031

무료 방문 상담 및 견적



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

a sense of humor; 유머 감각

Mike is talking to his girlfriend Ashley.

(마이크가 여자친구 애슐리와 이야기한다.)

Mike: Ashley, why didn't you return my call?
마이크: 애슐리 왜 전화 안 했어?
Ashley: I didn't feel like it.
애슐리: 그럴 기분이 아니었어.
Mike: Why? Is something bothering you?
마이크: 왜? 뭐 안 좋은 일 있었어?
Ashley: Yeah. You hurt my feelings.
애슐리: 응. 너 때문에 기분 나빴어.
Mike: What did I do?

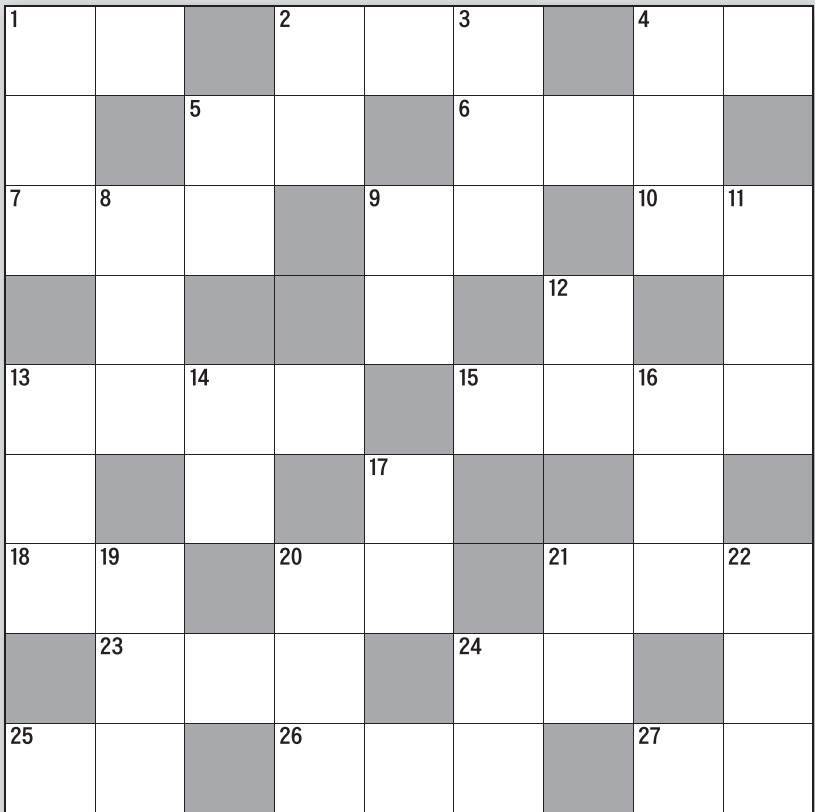
마이크: 내가 뭘 어쨌는데?
Ashley: You told me you were never going to get married.
애슐리: 너 절대로 결혼 안 할 거라고 했잖아.
Mike: Are you going to make a fuss over that?
마이크: 그걸 갖고 호들갑 떨거야?
Ashley: Then you admit you said it?
애슐리: 그럼 그 말 한 건 인정하는 거지?
Mike: It was a joke. Have you lost your sense of

humor?
마이크: 그건 농담이지. 유머 감각은 어디로 간 거야?
Ashley: I hope not. But please don't joke about marriage again.
애슐리: 유머 감각 그대로야. 하지만 다시는 결혼 갖고 농담 안 했으면 좋겠어.

기억할만한 표현

▶ return (someone's) call: (누구의 전화를 받지 못해) 나중에 전화해준다.
"I returned his call but he wasn't in." (그 사람한테 전화해줬는데 없더라고.)
▶ hurt (someone's) feelings: 기분이 상하다.
"Jason hurts his brother's feelings almost every day." (제이슨은 거의 매일 동생을 기분 나쁘게 만 들어.)
▶ make a fuss over (something): 호들갑을 떨다.

날말퀴즈



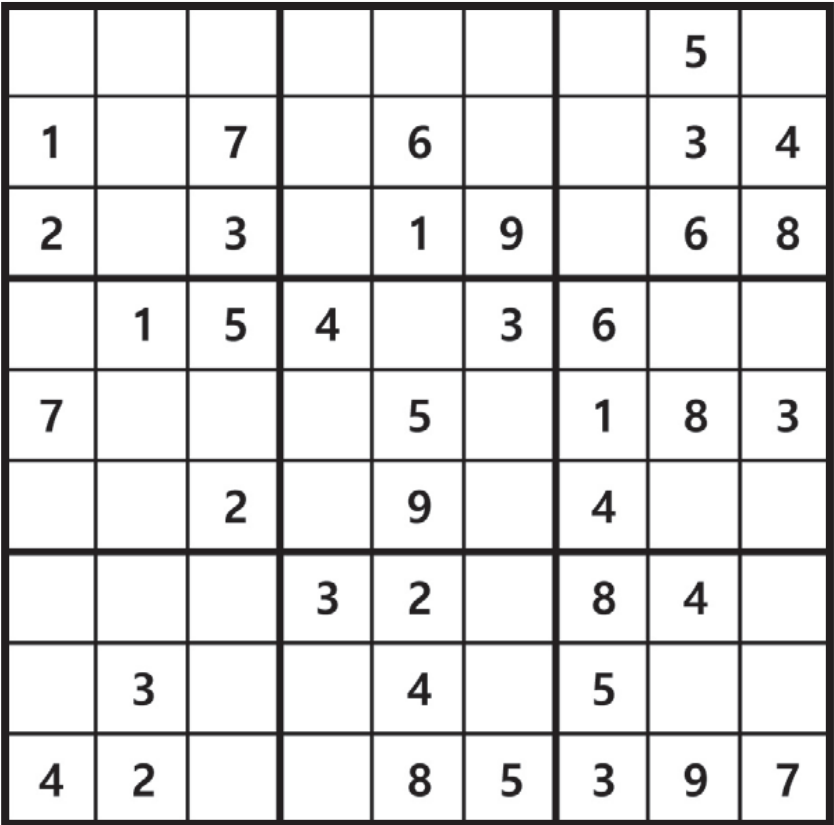
가로열쇠

(1)전복 조개의 껍데기를 썰어 낸 조각. 예전에는 ~를 박은 장롱이 최고급 혼수품으로 손꼽혔다 (2)도로상에서 어느 곳까지의 거리 및 방향을 알려 주는 표지 (4)파충류, 곤충류 따위가 자라면서 벗는 껍질 (5)한 되, 한 말, 한 자 등의 절반에 해당하는 양. 한 말 ~ (6)얼굴의 군데군데에 생기는 잘고 검은 점 (7)곡식이나 채 따위를 굶어모으거나 퍼서 너는 데 쓰는 농기구 (9)작은 바가지. 김 서방은 매일 흥청망청 술을 마시다가 마침내 ~을 찾다 (10)산이나 언덕이 기울어진 곳 (13)잘 드는 칼로 형클어진 삼 가닥을 자름. 어지럽게 뒤섞인 일을 명쾌하게 처리함. □□□마 (15)멍하니 정신을 잃음. 망□□□ (18)지방이나 뼈 따위를 발라낸 살코기 (20)혈거나 낡은 물건 (21)한강의 옛 이름 (23)영업에 관한 일체의 업무를 처리하는 권한을 가진 최고 책임자 (24)지주 대신에 소작지를 관리하는 사람 (25)자매 중에 나이가 많은 사람 (26)문짜를 문설주에 달아 여닫는 데 쓰는 두 개의 쇠붙이. □짜□ (27)차, 배, 비행기를 탔을 때 메스껍고 어지러운 증세

세로열쇠

(1)외적이 침입하면 저절로 울렸다고 하는 북 (2)서로 가까이에 인접하여 사는 집이나 사람. ~사촌 (3)조롱박이나 둥근 박을 반으로 쪼개 만든 작은 바가지 (4)기(氣)가 허하여 착각이 일어나, 없는데 있는 것처럼, 또는 다른 것처럼 보이는 물체 (5)흙을 파헤치거나 파서 던지는 기구. 호미로 막을 것을 ~로 막는다 (8)사람이 살지 않는 섬 (9)통나무의 속을 파서 만든 작은 배. 푸른 하늘 은하수 하안 ~엔/계수나무 한 나무 토끼 한 마리(윤극영) (11)옷을 벗거나 갈아입는 방 (12)담배를 끊음. 가족과 자신의 노력으로 그는 드디어 ~에 성공했다 (13)매우 빠른 속력을 내는 작은 배 (14)마구 때림 (16)자로 끊어 파는 피륙의 팔고 남은 조각 (17)바닷물이 빠져나가는 현상 (19)날지 못할 때에 잡아다가 길들인, 한 살이 되지 아니한 새. 사냥할 때 부리기에 좋다 (20)선사 시대의 돌무덤 (21)두 팔을 둥글게 모아서 만든 돌레. 두 ~ 가까이 되는 느티나무 (22)설거지할 때 그릇을 씻는 데 쓰는 물건 (24)요사스럽고 못된 잡귀. 토담이 무너진 폐가는 ~가 나올 것같이 으스스했다

스도쿠



자료제공=올드북 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보
1년 정기 구독료 \$150

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 2024년 7월 1일 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check ☐ Bill ☐ Credit Card ☐ Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA ☐ Master ☐ Amex ☐ Discovery ☐ 카드 번호 EXP. DATE: / month year	카드 뒷면 3자리 CVS: month year
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide



미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

MP MilestonePoint

비즈니스 융자 / SBA / 상용 부동산 융자 / 주택 융자

LOAN FACTORY

Terry Kwon, Loan Originator



- SBA 비즈니스 융자 \$5,000,000까지
- 35개 이상의 SBA 전문 랜더
- 추가 SBA론, 별도 브로커 비용 없음
- 새로 비즈니스 인수 - 10% 다운
- SBA 부동산 융자 - 10% 다운, 단 51% 공간 직접 사용 요구, 25년 상환
- 크레딧 손상 안되는 SBA 무료 승인
- 단기 간단하고 빠른 머천론
- Business Line of Credit
- 기계 장비 융자
- 상용 부동산 융자
- 투자용 부동산 융자
- 단기 부동산 융자: 건축융자, 브릿지론, Fix & Flip

"오랜 경험과 성실성을 바탕으로 여러분의 비즈니스 및 부동산 융자를 성심껏 도와드립니다"

전화: (631) 624-4480

웹사이트: milestonepointinc.com

- 론팩토리는 미국내에서 매년 가장 많은 주택 모기지 클로징하는 브로커리지
- 240 이상의 모기지 프로그램에서 좋은 이자율과 조건을 찾아드리기 때문
- 론팩토리는 미국 48개주 라이선스 보유
- 즉석 모기지 이자율 견적- 무료 모기지 쇼핑

- 주택 구입/재융자
- 무료 상담 및 사전 승인
- 2차 융자: HELOC, HELoan
- FHA 낮은 크레딧과 적은 다운
- 세금보고서 대신 은행 명세서
- 외국인 주택 구매
- 자세한 정보는 웹사이트 방문

기타 지역

하숙·렌트

가장 작은

광고로

가장 큰

만족을

얻을수 있는

광고

중앙일보

구인

한국/서울아파트렌트

동대문근교

한달렌트비 \$1,800

장/단기 및 시설 완비

(808)989-5424

한국 010-2807-0619

딜리버리/주방일하실분
부부팀도환영, 숙소제공
알래스카 (907)855-1228

법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들어서

한국어 Sample 강의를

들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University

(213)674-7000 (213)505-7703



총장 법학박사 허위트

개인 / 비즈니스 / 융자전문

- ▶ GOOD크레딧, BAD 크레딧 상관없이 융자상담환영
- ▶ 비즈니스론, SBA론, 머천트론 전문
- ▶ 개인융자, 카드융자 및 현금화 전문
- ▶ 집 모기지 페이먼트 힐드신분
- ▶ 메이저은행에서 융자 거절된분 환영
- ▶ 다스크레딧카드 한도 증액 후 재융자 가능
- ▶ 사업체 운영 / 매매 / 폐업시 융자 가능
- ▶ 역이민 고려하시면 연락요망 (귀국출생)
- ▶ 나쁜크레딧 리퍼어 빌드업 전문

중부컨설팅 (213)357-1010, (213)820-3912

차별화된 한국제품이 많은~
미주 최대 한인 온라인 쇼핑몰
Hotdeal.Koreadaily.com

치질·치루 수술 안하고 OK
미라클터치로 발기 능력 쑥쑥
양문폴립·변비·요실금도 해방
새끼손가락 크기 양문삼립형, 사용 간편합니다
위산역류 확실히 좋아집니다
미라클터치로 췌장 독소 제거
불면증·이명·각종 통증도 탈출
아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다
LA (213)675-6877 | OC (213)255-1410

koreadailyus.com

한인사회의 든든한 대변인

Koreadailyus.com은
주류사회에
한인사회의 목소리를 전달하는
든든한 대변인이 되겠습니다

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2,5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설 바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bro#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

지긋지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델취노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304
주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견 [수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에 뼈아픈 류마티스 관절염 통증에서 벗어난 실제 치료 사례

성민산삼 한방병원 명약 산삼금옥단 도인벽사단 50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

ADT 시큐리티 알람서비스

"강도, 도둑도 방지, 예방이 최고입니다."
소중한 집, 자산, 가족의 안전 보호는 ADT가 최고입니다.

무료 초인종 카메라
전화기로 연결 가능



877.373.0265

남가주 최대
공인딜러

한인담당 매니저 제임스 정을 찾아주세요.

Dir. (714)873-8724 무료상담 "Authorized Dealer"

깨끗하게 손질된 민물장어 판매 바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송

장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

문의

(832)605-4890 · (281)501-2623



바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트

워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러

전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을
HealthTown

애난데일 703-354-1515
2층 쇼룸 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
OPEN HOUR ■ 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일: 오전 11시 - 오후 5시
센터빌 703-712-7116 **GRAND OPEN!**
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

5월 Special SALE

면역력 향상을 원하는 당신의 건강지킴이

LG 생활건강

어떻게 만들어도 이보다 더 좋을 순 없다

고급 로얄 앰플
1병당 사포닌 18mg 함유

리튬 골드 비전
홍삼 로얄 앰플 **\$250** **1+1**

홍삼 로얄 본액
한팩 사포닌 12mg 함유

리튬 골드 비전
홍삼 로얄 본액 **\$160** **1+1**

리튬 진한
레드 석류 콜라겐

\$36 **1+1**

광동 일품 기력보환

\$149.00

이경제 황제신용단
신뢰 기술·신뢰 대량군과 신뢰 대안·신뢰 신용의 융합

대박 SALE \$430 \$250.00

광동 침향환
반세기 최고급, 광동의 기술과 침향이 만나다

5개짜리 FREE 증정

광동 공진단
고귀한 분을 위한 명품 供辰丹

귀하디 귀한 사향을 사용하여 만든 명품중의 명품 공진단

추천대상

- 산천성 허약체질
- 월경이상
- 만상피로
- 두통
- 어지러움
- 체력저하
- 무력감

빛을 내서라도 먹어야 하는 명인이 만든 무엇
말이 필요 없는 명품

기침
가래
해수
천식에 최고

유기농 양배추환
편안한 위장/속쓰림

AHCC가 혼합된 네이처메딕 후코이단
간기능/면역력암세포/암세포 사멸

위건강엔 매스틱

캐변플러스
코팅식이섬유

차전자피식이섬유제품 대장사랑
대장사랑은 혈중콜레스테롤 개선 및 배변활동 원활에 도움을 줄 수 있는 건강기능식품입니다.

여에스터 펠름글루타치온
간 해독
콜관피부
피로개선

영신 생 로얄제리
영신 생 로얄제리 원액은 USDA(미농림부)로부터 100% 유기농 인증을 받은 제품입니다.
100% 유기농

면역강화에 최고! 영신건강 프로바카리
Pro Bacchari-X
심한알러지
대상포진
독감예방
면역강화
에 최고

항암, 면역성 강화, 갱년기 증상 예방 뉴질랜드 초록입 홍합
하이퍼리프트
관절치료
통증완화에 최고!!
+ 프로폴리스 한병 공짜

당케어골드
식후 단 2알로 혈당 걱정 끝!!
혈당 억제 기능성
인장발은 원료가
2개 들어 있어
더욱 강력합니다

징코크린 정
가장성 뇌기능 장애 및 말초 혈액순환장애 치료제
말초 혈액순환/우울감
기억력감퇴/집중력장애
두통/어지러움 귀울림

농협농산 한삼인 10% SALE
농협 한삼인 홍삼

100% 홍삼즙 60포/30포

선삼
기력회복 / 면역력강화 / 만성피로

광동 짜먹는 경옥고
20% SALE
\$159.99

100% PURE HONEYWAY 프리미엄 브라질산 3+1 스페셜 그린 프로폴리스
1oz **\$45**
4oz **\$125**
프로폴리스 스프레이
프로폴리스 알콜리
프로폴리스 캡슐 1,500mg

허니웨이 고품질 프로폴리스

세종 송보강
세종 속편한
세종 관절보강

만성기침, 가래 CMORI 시모리
- 만성기침과 가래
- 만성기관지염, 기관지천식
- 기관지 노화로 인한 가래와 기침
- 아침에 가래가 심하다
- 만성기관지염과 천식으로 숨쉬기 힘들다.

머리 혈액 순환 건강 비피헬스
심장, 뇌, 미세혈관 & 간 건강, 혈액 순환 건강

관절 건강엔 역시 호관원
프리미엄 골드
\$299.99

대한민국 인증 유일한 명인 도해 용융 자죽염
인산 김일호 선생의 17년 계승자
해독, 면역력, 항노화, 잇몸 건강

명인 용융 자죽염
70가지 이상의 미네랄을 함유한 강력한 항산화
각종 음식의 풍미 강화, 잇몸 건강

홍화씨환
장수 넘버원
홍화씨
뼈, 관절 건강에 최고!!
골다공증, 염증, 관절염 감소

호당원 프리미엄 골드
✓ 혈당 건강이 염려되시는 분
✓ 식후 혈당 수치가 높으신 분
✓ 혈당 건강을 챙기고자 하는 분들
✓ 생활습관 및 식습관이 불규칙하신 분
✓ 식후에 활동량, 운동량이 부족하신 분
✓ 삶의 질을 높이고 활력을 얻고자 하시는 분
\$299.99

천연 발효 식초
발효 장인이 만든 명품 식초
시름하지 않는 맛있는 천연 식초
요요없이 확실한 체중 감량

산양유 초유 단백질
노년기 빠지는 근육 생성, 회복
우유를 못 드시는 분도 편안하게
당뇨, 고혈압, 요실금, 근육, 낙상

클루타치온 콜라겐
간 회복과 피부 미백까지
피로개선과 피부미용을 동시에
1알에 클루타치온 387mg 함유

먹는 발모제 비오틴
고함량 비오틴으로 풍성하게~
맥주효모로
백백하게~
엘라스틴으로
찰랑하게~

우메켄 전제품 판매
석류엑기스 / 나토키나제 / 리포포
베타글루칸 / 코소볼 EX / 옥마놀한
제도아리 / 재첩엑기스 / L칼슘
노니매실 / 엘라스틴부티 콜라겐

천연 자죽염 치약
건강탄산칼슘
걱정 없는
건강하고 안전한
죽염 치약
각종 치주 질환, 치주염 예방 탁월

고객님을 최우선으로 생각하는 **World Bankcard Service**가 새로운 혁신과 서비스로 찾아왔습니다.



1 새로운 크레딧 카드 기계:
결제 중 끊김과 오랜 결제 시간 등의 불편을 해소합니다.
신속하고 원활한 결제를 보장합니다.

2 새로운 POS 시스템:
효율적이고 신속한 POS 시스템을 도입하여
여러분의 사업을 한 단계 높여드립니다.
간편한 운영으로 비즈니스 성과를 더욱 향상시킵니다.

3 더 낮은 카드 수수료:
부담스러운 고물가 시대!
사장님들을 위해 더 낮은 카드 수수료를 제공합니다.
여러분의 경제적 부담을 덜어드립니다.



World Bankcard Service와 함께라면 더욱 원활하고 효율적인 비즈니스 운영이 가능합니다.
저희와 함께 성공을 이루어가십시오. 더 많은 정보 및 문의는 아래 연락처로 문의 바랍니다.



함께하는 비즈니스의 파트너가 되어드립니다.
함께 성장해나가는 여정에 참여해주셔서 감사합니다.

TEL. 703-225-5500, 1-800-927-5675 | FAX 703-225-5507
10855 FAIRFAX BLVD 3rd FL., FAIRFAX, VA 22030
World Bankcard Service



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080



http://부동산학교.com

5주 속성반

부동산 학교

수업료: \$250
(교재비: \$100)

시작이 중요합니다.
뉴스타와 함께 성공하세요.

88기 4월 15일 (화) 개강

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실전교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 개런티

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

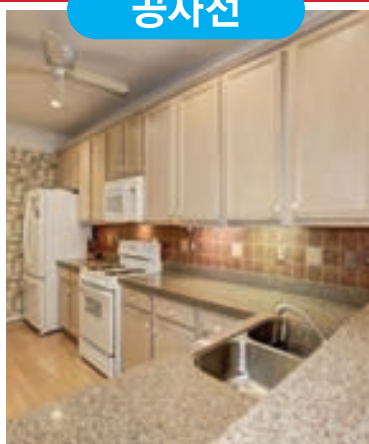
“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후



웨어하우스/오피스
\$3,500,000

- 건물 : 8500 sqft
- 대지 : 0.87 에이커
- 조닝: Heavy Industrial, 각종 자동차 관련 비즈니스 가능, 건물 증축 가능, 건물 뒷편 공터를 매달 \$7,500 받고 있음.
- 건물 렌트 가격: \$8,000
- 95번에서 3분 거리, IKEA에서 1분 거리

SOLD



3/15 오후 1시~4시
26977 Crusher Dr. Chantilly, VA 20152

\$1,500,000

6600 sqft의 고급집, 모델홈, 집 뒷편으로 아주 넓은 호수, 모델홈보다 더 모델 홈 같은 집

SOLD



3/15 오후 10시~12시
7703 Lafayette Forest Dr. #22, Annandale, VA 22003

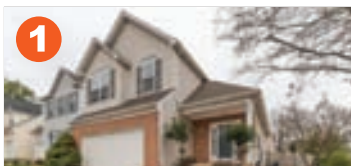
\$369,900

애넌데일에 있는 고급 콘도, 방2, 화장실2
집 전체 완전히 다 새것으로 수리

버지니아

메릴랜드

DC



\$770,000
센터빌 싱글홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2
업그레이드 부엌, 마루, 넓은 뒷뜰



\$795,000
페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
편리한 교통, 좋은 학교, 집 전체적으로 업그레이드



\$850,000
버크 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
최근에 업그레이드한 부엌과 아주 잘 가꾸어진 집



\$720,000
저먼타운 싱글홈

방 6, 화장실 4, 차고 2
최근에 업그레이드한 부엌, 넓고 고급스러운 집, 좋은 가격



\$850,000
다마스커스 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
넓고 환한 아주 잘 가꾸어진 고급 집, 전체적으로 업그레이드



\$640,000
워싱턴 디씨 NW 콘도

방 2, 화장실 2, 차고 1
좋은 환경에 있는 고급 콘도, 메트로 근처



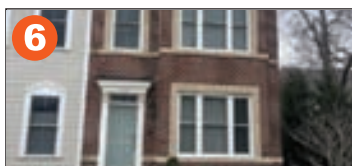
\$875,000
센터빌 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
업그레이드 부엌, 마루바닥, 벽돌 집



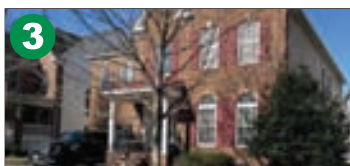
\$1,005,000
페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
최근에 전체적으로 업그레이드 한 집, 넓고 고급스러운 집



\$1,200,000
비엔나 타운홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
골집, 벽돌집, 5년된 아주 이쁘고 고급스러운 집



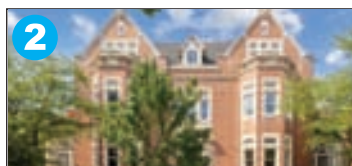
\$950,000
클락스버그 싱글홈

방 4, 화장실 4+1, 차고 2
18년된 벽돌집, 새집같이 잘 가꾸어진 집



\$975,000
N. 포토맥 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 좋은 환경에 고급 주택, 좋은 학교



\$1,100,000
워싱턴 디씨 NW 콘도

방 2, 화장실 2, 차고 1
전통적인 양식의 고급 콘도, 고급 동네에 위치



\$2,290,000
폴스처치 새 싱글

방 6, 화장실 6+1, 차고 2, 4천 sqft가 넘는 넓고
모던한 새 집, McLean HS



\$2,400,000
비엔나 새 싱글

방 5, 화장실 5+1, 차고 2, 모던한 새 집.
4200sqft, Madison HS



\$2,600,000
맥클린 싱글

방 6, 화장실 7+1, 차고 2, 5500sqft.
모던한 새 집, McLean HS



\$895,000
포토맥 싱글홈

방 4, 화장실 3, 차고 2



\$680,000
게이터스버그 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
전체적으로 업데이트, 넓은 뒷뜰



\$980,000
워싱턴 디씨 NE 타운홈

방 3, 화장실 2+1
최근에 새로 지어진 고급 타운 하우스



\$565,000
알렉산드리아 싱글

방 4, 화장실 3, 지붕부터 에어컨까지 전부
다 새로 수리한 집



\$200,000
버크 콘도

방 2, 화장실 1,
너무 좋은 가격, 전체적으로 다 업그레이드



\$899,000
페어팩스 싱글

방 6, 화장실 4, 차고 1, 전체적으로 다 수리한
멋진 싱글 홈, 우드슨 고등학교



\$1,110,000
베데스다 싱글홈

방 5, 화장실 3, 차고 1, 최근에 전체적으로 다
업그레이드 한 멋진 싱글 홈



\$765,000
엘리컷시티 싱글홈

방 5, 화장실 3, 차고 2, 센티니얼 HS.
전체적으로 업그레이드 한 이쁜 집



\$2,500,000
워싱턴 디씨 NW 싱글홈

방 5, 화장실 5+1, American 대학 근처에 아주
고급 동네에 새 집, 3050 sqft의 넓은 집



\$470,000
우드브릿지 콘도

방 2, 화장실 2, 차고 2, 벨몬테에 있는
고급 콘도, 선착장 옆



\$780,000
페어팩스 타운홈

방 4, 화장실 4+1, 차고 1
4층 구조로 되어있는 멋진 타운홈



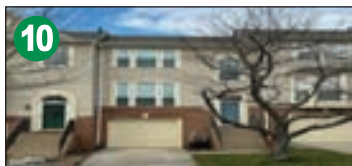
\$789,000
페어팩스 타운홈

방 3, 화장실 2+1, 차고 2
모던하게 잘 꾸며진 멋진 타운 홈, 마루바닥



\$879,000
메리얏츠빌 싱글홈

55+, 방 3, 화장실 3
잘 안나오는 집, 골집, 3800sqft가 넘는 넓은 집



\$450,000
엘리컷시티 타운홈

방 3, 화장실 2+1, 차고 1
편리한 교통에 컨디션 좋은 타운홈



\$1,250,000
워싱턴 디씨 NW 싱글홈

방 5, 화장실 3+2, 차고 2
체비세치 바로 옆, 고급 동네, 좋은 가격

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182
3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043



내집 가격이 궁금하다?
캘러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989