

“반(半) 유령단체’ 전략한 워싱턴 한인 연합회
“ ‘직무유기’ 회장, 3연임 포기하고 물러나야”

SPECIAL STORY

위싱턴 한인연합회가 또 한번의 선거 공고와 11월30일 총회를 예고 했지만, '3만 달러 공탁금'을 내고 후보 등록할 인물이 나타날 가능성이 적어 스티브 리 현회장의 '3연임 가능성'이 가시화되고 있다.

이런 가운데 워싱턴 지역 한인단체 관계자들과 전직 한인연합회장을 중심으로 “사실상 직무유기 수준의 협회 활동으로 연합회의 권위를 추락시킨 스티브 리 회장의 3연임은 막아야 한다”는 목소리가 커지고 있다.

버지니아, 메릴랜드, 워싱턴DC 지구를 아우르는 '한인 단체의 최고봉'이었던 워싱턴 한인연합회가 사실상 유명단체로 전락했다. 코로나 팬데믹 사태 외중에 회장에 취임한 스티브 리 회장이 재임한 기간 4년동안 코러스 축제, 주미대사관 등이 전적으로 지원하

는 광복절 등 일부 행사를 제외하고는 활동 실적이 거의 없다. 워싱턴 지역 각종 행사에 빠짐없이 참석하며 ‘대전직 연합회장들과 운 모습마저 보였다.



한인타운인 버지니아 애난데일 중심가에 상가 건물 등을 보유한 유력 사업가이자 페어팩스 카운티 현직 검사를 아들로 둔 스티브 리 회장은, 모한인회 유력 전직 한인회장의 인척으로 워싱턴 민주평통 간사 등을 역임하며 워싱턴 한인연합회장에 취임 당시 한인사회 관계자들의 큰 기대를 모았다. 그러나 시간이 갈 수록 기대는 실망으로 바뀌었다. 취임 초기 미 전역을 강타한 코로나 팬데믹 사태로 부진의 활동이 설명됐으나, 4년 내내 연합회의 활동 사황은 39~40대 김영천 회장, 38대 임소정 회장, 37대 린다 한 회장 등

과거의 워싱턴 한인연합회 집행부의 그것들과 비교되며 워싱턴 한인 관계자들을 당혹시켰다.

특히 2022년 말 42대 연임을 확정
이후에는 2023년 초반부터 반년 이상
페어팩스 카운티 메이슨 디스트릭 수
퍼바이저 민주당 경선 캠페인 활동에
몰입하며 연합회 활동은 사실상 중단
하는 등 논란을 야기하기도 했다.

이렇게 위싱턴 한인 연합회의 활동이 한인사회에서 사실상 '실종'되며 관계자들은 차기 집행부의 등장을 간절히 기대해 왔다. 그리고 연합회 측은 10월 선거관리위원회 구성, 11월 선거라는 전통을 깨고 일반 한인 관계자들의 상식을 깬 '6월 선거후보 등록 공고'라는 결정을 냈다. 후보 등록 기간도 짧아 어 열열함이 되지 않았다. 당연히 후보 등록자는 나타나지 않았고 무성한 뒷마당 남긴 채 연합회는 또다시 수면 밑으로 '잠수'했다.

그리고 연합회 측은 “지난 6월 낸 공

고에 후보 등록자가 나타나지 않아 이번 달에 2차 선거공고 후 30일 총회를 할 예정"이라고 알렸다. 회견이나 연합회 명의 발표가 아닌 모 언론사와의 전화 인터뷰로 밝힌 것이다.

6월 당시 후보 등록 공고를 열을 정
도 기간으로 한정해 논란을 일으켰던
연합회는, 이번에도 '선거 60일 이전 선
거관리위원회 구성', '선거 50일 전 선
거공고'를 명시한 연합회 선거 회칙을
스스로 어겼다. 더욱 문제시 되는 점은
“이번에도 후보 등록이 없으면 다시
회장을 할 수도 있다”고 인터뷰에서
밝힌 것이다.

이에 대해 워싱턴 한인사회 관계자들은 일제히 “3연임은 불가하다”는 입장을 보이고 있다. 전직 한인연합회장 A씨는 “스티브 리 회장이 2년 더 회장직을 맡는다면, 가뜩이나 위축된 연합회가 흔적도 없이 사라질 것”이라고 말했다. A 씨는 “등록 후보가 나타나지 않는다면, 회장은 사임하고 비상대

책위원회가 조직돼 임시라도 연합회를 끌고 나아가야 한다”고 말했다.

또다른 관계자 B씨는 “한인연합회의 위상이 최고조일 때 받았던 후보 공탁금 3만달러부터 현실적으로 조정해야 한다”고 목소리를 높였다. 그는 “4년동안 아무런 일도 하지 않았고, 대사관에서도 푸대접 받는 단체로 위상을 추락시켜 놔는데, 공탁금도 절반 이상 줄여야 회장 후보들이 나설 것”이라고 주장했다.

한편 한인사회 관계자들 대부분은 위싱턴 한인연합회의 '몰락'에 냉소적 반응을 보이고 있다. "한인타운인 애난데일에 연합회 사무실 보유하고 있다는 점 하나 빼고, 사실상 인단체라고 본다", "한국 대통령이 위싱턴에 도착하면 대표로 비행장에 나가는 게 당연했는데, 이제는 거기서도 제외됐다는 게 위상추락의 상징적 장면 아니겠느냐" 등 한결같은 내용이다.

박세용 기자

국방장관에 폭스 앵커… ‘해외미군 감축’ 예고

트럼프, 소령 출신 헤그세스 지명
“미국 우선주의에 진심인 사람”



로 살아왔다”며 “괴
트가 군을 지휘하면
적들은 주의를 기울
이고, 우리 군은 다
시 위대해질 것”이라
고 밝혔다.

8년째 보수 성향의 폭스뉴스를 진행 중인 헤그세스가 국방장관으로 지명되자 미 언론은 "전 형에서 벗어난 일"(뉴욕타임스), "놀라운 선택"(악시오스)이라고 평가했다.

트럼프는 “그는 ‘미국 우선주의’에”

진심인 사람”이란 점을 들었다.

이와 관련, 뉴욕타임스는 “헤그세스는 해외에서 미군을 철수하려는 트럼프의 ‘미국 우선주의’ 의제를 적극적으로 수용했던 인물”이라고 평가했다.

트럼프가 헤그세스에게 국제사회에서 미군의 역할을 축소하는 미션을 부여할 수 있다는 의미다. 트럼프는 집권 1기 내내 미군의 역할에 대한 이견으로 엘리트 군인 출신 국방장관들과 갈등을 반복했다. 워싱턴=김태환 특파원

▶▶ 4면 ‘트럼프’로 이어집니다



전(前)-차(次)기 대통령, 현직 대통령과 백악관 회동 노딜드 트럼프 대통령 당선인이 13일 백악관에서 조 바이든 대통령을 만나 원활한 정권 인수 방안을 논의했다. 트럼프 당선인이 오벌 오피스를 방문한 것은 지난 2021년 1월 20일 대통령 퇴임 이후 약 3년 10개월만이다. 회동에서 바이든 대통령은 트럼프 당선인의 대선 승리를 축하한 뒤 "순조로운 정권 이양을 위해 필요한 것들을 충족할 수 있도록 최선을 다해 돕겠다. 백악관에 돌아온 걸 환영한다"고 말했다. [로이터]

[로이터]


퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM

571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
 목 허리 통증 전문 병원

 원장 Dr. 김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크



엘리콧시티
410-480-2331

락 빌
301-279-6960

원장 송영성, D.C.

**롱라이프
홈케어**
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상

• 결혼 예물 전문
 • GIA 다이아몬드
 • 보석금 고가 매입
 • 순금 아끼 불편치 않음
 • 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
 301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

**강아지 그루머
구합니다.**

410-988-5523



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080



<http://부동산학교.com>
부동산 학교
 수업료: \$250 (교재비: \$100)
 >>> 온라인 라이브 강의 <<<
 • 한국어 특강 수업 • 온라인 수업 병행 • 기본 컴퓨터 교육
 • 합격료 10주 실전교육 • 자격 제정 한글교과목 관련 문제 풀이
따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

모든
공사비는
후불
(집 파신 후)

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전



공사후



공사전



공사후



버지니아

1	2	3
		
\$1,150,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 페어팩스 코스트로 근처에 있는 멋진 집, 업그레이드	\$1,300,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 박물관 지어진 넓은 사이즈에 고급 주택, 0.7 에이커	\$850,000 페어팩스 싱글 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 넓고 아늑한 집, 마루바닥, 넓은 뒷뜰
4	5	6
		
\$1,900,000 페어팩스 새 싱글 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 연탄이 초등학교, 모던하게 지은 멋진 새 집	\$2,300,000 옥튼 새 싱글 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 1.8 에이커의 넓은 땅에 지어진 새 집, 옥튼 HS	\$2,200,000 맥클린 싱글 방 4, 화장실 4, 차고 2, 모던한 스타일로 지어진 멋진 고급 주택, 맥클린 HS

메릴랜드

1	2
	
\$630,000 Sykesville 타운홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 2년된 새 타운홈, 아주 모던하고 고급, 집 뒷편으로 숲	\$985,000 N. Potomac 싱글홈 방 6, 화장실 3+1, 차고 2 집 전체적으로 업그레이드, 마루바닥
3	4
	
\$1,025,000 N. Potomac 싱글홈 방 5, 화장실 3+2, 차고 2 고급스러운 박물집, 넓은 부엌, 마루바닥	\$1,325,000 포트랙 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 좋은 위치에 있는 고급 주택, 넓고 고급스러운 부엌, 넓은 테라스

DC

1	2
	
\$1,200,000 워싱턴 디씨 SE 타운홈 방 4, 화장실 3+1 새집, 모던한 스타일의 고급 타운 하우스	\$1,150,000 워싱턴 디씨 NW 타운홈 방 4, 화장실 3+1 전체적으로 업그레이드 된 고급 타운 하우스

“치매 환자 자산관리사 책임소재가 법적 쟁점”

한인 여성 자산 손배소 패소 의미
시니어 자산 관리 규정 인지 필요
고령화 시대 맞아 유사 사례 늘 듯

남편의 치매 증상에 은행 측이 부적절한 투자를 중용해 수천만 달러의 손실을 입었다고 주장한 한인 여성이 패소한 것(본지 11월 12일자 A-1면)은 향후 관련 법적 분쟁이 잦아질 수 있다는 점을 보여주는 사례다.

고객의 인지 능력 저하와 자산을 관리하는 금융 기관 사이 책임 소재가 고령화 시대를 맞아 새로운 법적 쟁점으로 떠오를 수 있다는 것이다.

이번 재판 기록을 보면, 치매 증상이

있는 남편 피터 돌저(87)씨는 법정에서 증언을 할 수 없을 정도였다. 양측 변호인단은 재판 진행 과정에서 돌저씨의 상태에 이의를 제기하지 않기로 합의할 정도였다. 그만큼 치매 증상이 명백함에도 법원은 은행 측의 책임이 없다고 판결했다.

데이브 노 변호사는 “부를 축적한 베이비부머 세대가 은퇴를 하고 있고 동시에 치매 환자 역시 증가하고 있는 상황”이라며 “이러한 상황에서 시니어 자산 관리에 대한 명확한 규정 등을 고객이나 금융 기관이 명확히 인지하고 파악해야 한다는 점을 보여준 소송”이라고 전했다.

실제 재판 과정에서는 남편 피터 돌저

씨가 2015년경 자신의 차에서 911에 전화하여 미행을 당하고 있다고 신고한 자료도 제출됐다. 2015년은 돌저씨가 JP모건에 투자 관련 자문을 구한 시기다.

당시 돌저씨를 진찰한 의료인은 “그는 3분 후에 ‘빨간색’, ‘컵’, ‘바닥’이라는 세 단어를 기억하지 못했다”고 증언했다. 그런 상황에서 돌저씨는 은행 측과 비공개 정보에 대해 고소하지 않겠다는 일명 ‘빅 보이 레터(Big Boy Letter)’에 서명했다.

재판 기록에 따르면, JP모건의 투자 상담가는 돌저씨가 ▶포트폴리오의 다각화를 여러 번 요구했고 ▶중동의 석유 생산량과 중국이 세계 경제에 미치는 영향을 자주 얘기했다고 증언했다.

결국 아내인 윤씨의 증언만으로는 은행 측이 의무를 이행하지 않았다는 점을 증명하기 어렵다는 게 법원의 판결이었다. 또한, 돌저씨의 진단 결과 등이 은행 측에 제대로 전달되지 않았다는 점, 병원에서 퇴원 후 빅 보이 레터에 서명이 이루어진 점 등도 판결의 요인이 됐다.

소비자 금융보호국 분석가이자 시니어 법률 정책 컨설턴트인 나옴 카프는 “이 소송은 인지 능력 저하가 시니어의 재정적 의사 결정과 독립적인 재정 관리 능력에 미치는 영향에 더 많은 관심을 촉구하는 사례”라며 “금융 기관도 고객의 경고 신호를 감지하기 위해 더 많은 책임감을 갖고 교육 등을

실시해야 한다”고 말했다.

한국의 경우 고령층의 금융 거래를 위한 제도적 기반 구축이 활발하게 논의되고 있다.

실제 인출 금증, 거래 처리 과정에서 이상 징후 포착 등을 탐지하고 의심되는 상황이 발생하면 금융 거래를 지연 또는 거절할 수 있도록 신고하는 시스템이 강화되고 있다.

한편, JP모건 측은 승소 이후 법적 다툼으로 인한 변호사 비용 등을 윤씨 부부에게 청구한 상태다. 윤씨 부부는 은퇴 자금 마련을 위해 JP모건에 3700만 달러를 투자했고, 약 5년 후 포트폴리오 손실로 150만 달러만 남게 됐다.

장열 기자

“전기차 구매 서둘러야”

IRA 7500달러 EV 인센티브 트럼프 취임 후 폐지 가능성

전기차(EV) 및 플러그인(PHEV)을 고려하고 있다면 구매를 서둘러야 한다는 주장이 제기됐다.

도널드 트럼프 당선인이 대통령에 취임하게 되면 현재 연방정부가 제공하고 있는 인플레이션감축법(IRA) EV 인센티브가 사라질 가능성이 있기 때문에 지금이 EV, PHEV 구매 적기라고 EV 전문매체 인사이드EVs가 최근 보도했다.

바이든 행정부는 지금까지 IRA를 통해 최대 7500달러의 세액 공제로 EV 구매를 장려해 왔으며 EV 및 배터리의 국내 생산을 위해 제조업체들을 지원하고 있다.

매체는 트럼프 당선인이 대선 캠페인 내내 EV 가격을 낮춰 접근성을 높이는 인센티브를 없애겠다고 위협해 왔으며 재선에 성공함으로써 실현에 옮길 수 있는 권한을 갖게 됐다고 지적했다.

코스오토모티브에 따르면 EV 평균 거래 가격은 지난 9월 기준 5만 6351달러로 업계 평균보다 높게 나타났다. 세액 공제 덕분에 최근 수년간 하락세를 보이고 있다. 이런 상황에서 트럼프 당선인이 IRA를 철회할 경우 EV 가격이 더욱 상승할 수 있으며 보조금을 지원받고 있는 자동차 제조업체들이 생산 비용을 소비자들에게 전가할 수도 있다는 것이다.



하지만 트럼프 당선인이 IRA 인센티브를 철회하는 것이 쉬운 일이 아니며 실행에 옮긴다 할지라도 올해 말까지는 변화가 없을 것으로 예측됐다.

트럼프 당선인이 내년 1월 20일 취임할 예정으로 공약으로 내걸었던 각종 행정명령이 내년 초에나 효력이 발생할 것이기 때문이다.

이에 따라 지금부터 취임식 전까지의 몇주가 최대 7500달러의 인센티브를 적용받아 저렴하게 EV를 구매할 수 있는 혜택을 누릴 마지막 기회가 될 수 있다고 전했다.

인센티브 덕분에 EV 리스 가격도 크게 낮아져 지역과 모델에 따라 다운페이를 포함한 월 리스 비용이 200달러 전후까지 내려갔다.

박낙희 기자

‘몸캠 사건’중학교에서 한인 학생 폭행도 쉬쉬

LA한인타운 인근 존 버로우 한인 8학년생, 한인 친구 때려

한인 학생이 동급생의 폭행으로 앞니가 부러졌지만, 학교 측이 책임회피에 급급했다는 주장이 제기됐다. 이 학교는 같은 시기 한인 학생 한 일명 ‘몸캠’ 사건이 벌어진 곳으로 학부모 불안도 커졌다.

익명을 원한 한인 학부모 A씨는 지난 5월 존 버로우 중학교에 다니는 아들(8학년)이 점심시간에 한인 동급생으로부터 일방 폭행을 당했지만, 학교 측은 적절한 대응을 취하지 않았다고 주장했다.

A씨는 “6월 초 아이가 졸업을 앞두고 있었는데 5월 중순 학교에서 전화가 왔다”면서 “학교 측은 아이가 친구와 싸워서 조금 다쳤다고 했다. 하지만 우리 아이는 입과 코를 주먹으로 폭행당

해 마치 권투선수처럼 얼굴에 멍이 들었다. 입에서 피가 계속 나 치과에 갔더니 앞니도 부러졌다고 했다”며 당시 상황을 전했다.

놀란 A씨는 학교 측에 자초지종을 물었다고 한다. 하지만 학교 측은 가해자 학생 보호를 이유로 A씨에게 관련 정보 제공을 꺼렸다고 한다.

A씨는 “학교 측에 가해 학생에 대한 신상정보와 향후 대응을 물었지만, 개인정보 보호를 이유로 말해지지 않았고 가해 학생이 사과도 할 수 없다고 했다”며 학교 측의 대응을 비판했다.

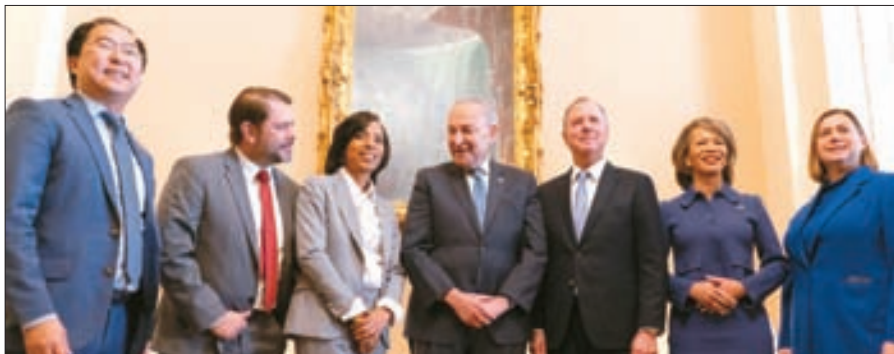
A씨는 이어 “아이는 영구치가 부러져 나중에 임플란트해야 하는 상황”이라며 “졸업을 앞두고 우리 아이를 가해 학생과 분리해 수업을 듣게 해달라고 했지만, 학교 측은 안 된다고 했다. 6월 졸업 때까지 가해 학생을 상담사 옆에 있게 한 것이 전부”라고 전했다.

결국 A씨는 학교 경찰에 사건신고를 접수했지만, 학교 측은 이후 별다른 후속 조치를 하지 않았다고 전했다.

A씨는 “마음의 상처를 받은 우리 아이를 위해 가해 학생의 사과라도 받고 싶다고 학교에 이메일을 여러 번 보냈다”면서 “하지만 학교 측은 아이 치료비를 LA통합교육구(LAUSD)에 청구하라고 안내만 했다. 학교 측이 아이들이 졸업하기만을 기다리고 사건을 덮은 것 같다”고 주장했다. 현재 A씨 자녀는 존 버로우 중학교를 졸업하고 고등학교에 다니고 있다. 당시 병원 치료비 등은 LAUSD와 처리 중이라고 한다.

A씨는 “학교나 LAUSD가 학생 간 폭행사건 발생 때 제대로 된 교칙을 적용하면 좋겠다”면서 “특히 가해 학생을 보호하려는 처사는 이해할 수 없다. 현재 학교를 상대로 소송을 준비 중”이라고 말했다.

김형재 기자



앤디 김 연방상원 당선인 첫 신고

앤디 김 연방 하원의원(맨 왼쪽)이 12일 워싱턴 DC 의사당에서 상원의원 당선인 신분으로 다른 지역 민주당 당선인들과 처음으로 어깨를 나란히 했다. 왼쪽 김 의원의 오른쪽부터 루벤 갈레고(애리조나), 앤젤라 알소브룩스(매릴랜드), 척 슈머 민주당 원내 대표(뉴욕), 리사 블런트 로체스터(델라웨어), 엘리사 슬룻킨(미시간), 최인성 기자

☁️

☀️

11월 14일(목) 51~44

워싱턴 날씨 (°F)

15일(금)	56~47	☁️	18일(월)	67~43	☀️
16일(토)	63~42	☀️	19일(화)	61~46	☀️
17일(일)	62~47	☁️	20일(수)	58~47	☁️

📶

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

오랜 경력으로 성심성의껏
팔고/사고/렌트해 드립니다.

센터빌
첼트리

교통사고
메디케어, 메디케이드
캐시플랜, 각종 의료보험

통증·재활의 최고 전문가가 집중 케어 해 드립니다

진료
내용

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료
과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척추손상 후 재활치료

근골격계 치료

중추신경계 손상치료

통증치료

신경발달치료
보보스치료

근육 통증치료
관절 / 근육이완치료
전기치료

주요 근육 관절 통증

산전/산후 통증

관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료

자세교정 운동 (측만증, 후만증)

김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증 재활 물리치료

예약환자에 한해
주말에도 진료합니다

T. 703-865-6455 F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151

시니어 가구 의료비 지출 부담 갈수록 커진다

총지출의 13%가 의료비
메디케어 내년 부담금 또 늘어

은퇴 국민들의 의료비 부담액이 갈수록 커지고 있다.

연방센서스국의 최근 통계에 의하면 지난 2023년 65세 이상 시니어가 포함된 가구의 평균 의료비 지출액은 8027달러로 평균 가처분 소득(7만 7280달러)의 8%인 6159달러였다.

시니어 가구의 의료비 부담비율은 주거비(35%), 교통비(15%)에 이어 3위를 차지했다. 미국 가구의 평균 의료비 지출 비율은 평균 가처분 소득(7만 7280달러)의 8%인 6159달러였다. 시니어 가구의 연간 건강보험료 지출액만 5501달러로, 미국 평균 가구의 4049달러보다 1천달러 정도 많았다.

시니어 가구의 연평균 약값 지출액은 836달러, 미국인 평균 가구 지출액은 591달러였다. 이밖에도 시니어 가구



는 의료용품 구입액이 연평균 335달러였다.

전문가들은 내년 메디케어 비용이 크게 상승하면서 시니어 가구의 부담은 더욱 커질 것이라고 전망했다.

메디케어 파트B의 경우 표준 월 납입액이 174.70달러에서 185달러로 10.30달러 인상된다. 작년에는 9.80달러 인상됐으나 올해에는 인상폭이 더 커졌다.

메디케어 파트B의 본인 납입 한도액

인 디덕터블도 240달러에서 257달러로 인상된다. 메디케어 파트B 월 납입액은 매달 소셜 시큐리티 은퇴 연금 등에서 자동 차감되기 때문에, 은퇴연금을 줄이는 효과가 발생한다.

비영리단체 은퇴연구센터의 최근 자료에 의하면 지난 2000년부터 2020년 사이 소셜 시큐리티 연금은 연평균 2.2% 상승했으나 메디케어 파트B는 연평균 5.9% 상승했다. 메디케어 파트B 수혜자의 8% 정도는 오바마케어 고

소득층 특별 과세 법률에 의해 더 많은 납입금을 내야 한다. 병원입원과 장기요양시설 이용료 등을 커버하는 메디케어 파트A 디덕터블도 올해 1632달러에서 1676달러로 인상된다. 메디케어 파트A 수혜자는 전체 메디케어 가입자의 1% 정도에 불과하다.

메디케어 처방약 프로그램인 파트D의 경우 민간 회사와의 계약으로 운영돼 납입액이 모두 다르다.

연방당국은 내년 파트 D평균 월 납입액이 41.63달러로, 올해 40달러에 비해 크게 줄어든 것이라고 예상했으나, 실제로는 그렇지 않다는 반론도 만만찮다.

연방당국은 각종 리베이트 프로그램이 가동돼 실제 부담액이 더 줄어든 것이라고 밝혔으나 사용 데이터를 달리할 경우 오히려 증가할 것이라는 예상도 나오고 있다.

김윤미 기자



가족구성원가구비율 64%

50년전에는 79%

부모 동거비율 57%

미국 전체 가구 중 출생, 결혼, 입양 등 가족 구성원 결합으로 이뤄진 가구 비율은 64%에 그치는 것으로 나타났다.

연방센서스국의 최근 통계에 의하면 가족 결합 가구 비율은 50년전 79%에서 계속 하락하는 추세를 보이고 있다.

가족 구성원 가구 외에는 1인 가구와 동거커플 가구, 일시적 결합 가구 등이 있다. 가족 구성원 가구의 74%는 결혼을 통한 가구였다.

2024년 10월 현재 1인 가구는 3850만 가구로 미국 전체 가구의 29%를 차지했다.

1974년 이 비율은 19%에 불과했다.

인구 고령화로 인해 65세 이상 가정이 포함된 가구 비율은 1970년 19%에서 현재 26%로 늘어났다.

가족 구성원 가구 중에서 18세 미만 미성년자를 양육하는 가구 비율도 54%에서 39%로 급감했다. 15세 이상 미국인 중 한번도 결혼한 적이 없는 국민은 34%에 달했다.

여성의 평균 초혼 연령은 50년 전 21.1세에서 23.1세로, 남성은 28.6세에서 30.2세로 높아졌다.

18-24세 청년 중 부모의 집에 함께 사는 비율도 16%에서 57%로 크게 증가했다.

김옥채 기자

연방공무원 대량 해고 공약, 실현 가능성 충분

‘민주당에 대한 보복’으로 읽혀

도널드 트럼프 대통령 당선자가 연방정부 공무원을 대량 해고하겠다는 공약 ‘프로젝트 2025’를 실현할 수 있을지, 과연 그 규모가 어느정도일지에 대해 관심이 쏠리고 있다.

워싱턴 지역 경제는 특히 연방정부 의존도가 매우 높아 그 여파에 따라 여러 가능성이 제기되고 있다.

트럼프 당선자는 “관료주의를 혁파하고 즉각 ‘워싱턴 늪’에 빠져 있는 연방정부 공무원 10만명을 몰아내고 동시에 애국자들로 워싱턴을 채우겠다”고 밝혔다. 현재 연방정부의 풀타임 공무원(군인 제외)은 200만명으로, 이중 30만명이 워싱턴 메트로 지역에 거주하고 있다.

전문가들은 이들이 일자리를 잃는다면 지역경제가 크게 흔들릴 것이라고

우려했다.

트럼프 당선자는 1기 행정부 시절인 2018년 워싱턴DC에 위치했던 연방내무부 산하 국유토지관리국(BLM)을 콜로라도 그랜드 정원으로 이전시켰다. BLM 소속 공무원 80% 이상이 콜로라도 이전에 반발해 사퇴하는 등 상당한 부작용이 뒤따른 바 있다.

트럼프 진영에서는 이번 임기에는 훨씬 더 강력한 이전사업을 전개할 뜻을 피력하고 있다. 팀 화이트하우스 전 연방환경보호청(EPA) 상임고문은 “그 규모가 상상이상일 것”이라고 전망했다. 프로젝트 2025에 따르면 수만여명의 고위 연방 공무원을 모두 임명직으로 재분류하도록 하고 있어, 워싱턴 지역 공무원 사회의 강력한 반발을 불러오고 있다.

트럼프 전 대통령과 보수진영에서는 5만명 이상의 최고위직 SES 직급이 최



우선 대상이라고 꼽았다.

또한 SES 직급 중 일부를 정부직으로 전환해 공화당 극우 인사를 임명할 것이라고 공언하고 있다.

트럼프 진영에서는 이전 사업 뿐만 아니라 부처 통합 작업도 계획하고 있다. 특히 연방정부 공무원 인사 업무 전반을 관장하는 연방인사처(OPM)과 연방조달청(GSA)가 통합이 유력하다.

트럼프 진영에서는 “GSA에 따르면 트럼프 행정부가 아니더라도 매년 평균 2만9천여명의 공무원이 재배치되고

13억달러 예산이 배정되며 군인들도 상시적으로 재배치된다”고 항변하고 있다.

헤스 브라운 존제이 칼리지 교수는 “트럼프 2기 행정부가 연방정부 재배치 사업에 중점을 둔다면 다른 중요한 사업 프로젝트가 후순위로 밀려나 결국 정권 평가가 흔들릴 수 있다”고 우려했다. 연방정부 이전 및 재배치 사업이 자칫 민주당에 대한 보복 조치로 읽힐 수 있다는 우려가 나오고 있다.

돈 케틀 텍사스대학 교수는 “멸절하게 잘 살고 있는 연방공무원의 삶의 뿌리를 통째로 흔드는 처사”라면서 “에드거 후버 전 연방수사국(FBI) 국장이 자신에게 반기를 드는 직원 다수를 몬태나주로 전출시키는 등 인사를 보복으로 함으로써 자신의 종말을 앞당겼던 선례를 밟지 말아야 한다”고 주장했다. 해고하겠다는 공약 ‘프로젝트

1985
Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI

보험에 관한 모든 선택 - OMNI화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 따로

OMNI

1-866-915-6664

김진욱

척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

Member FDIC

메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA

애난데일 703.256.0606 VA

엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000

- Implant Crown, Extra (임플란트 크라운, 별도) \$750

40 years of experience in every aspects of Dental Implants

(다양한 종류와 형태의 치과 임플란트, 40년 경력)

Kie D. Lee, DDS, MD (703)569-8000 WashingtonImplantCenter.com 6220 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

당신보다 당신의 집을 더 잘 아는 부동산이 있습니다

저희 슈나이더 내집장만 부동산 팀은 열심히 노력만 하는 것이 아니라 이 분야의 프로로서 일 잘하는 부동산 입니다

승경호 부동산

Realtor K. Soung

승경호 추천 매물

NEW DC 리커 + 건물 다시 리커와 코너 건물포함 주인이 리커 운영하실분 2백5십만불	DC 리커 35만불, 2000 SF, 창고있음 렌트 6천불	인기 많은 K-HOT DOG집 포토백밀, 한달 1만3천불 순수익 주인없이 운영중 25만불	NEW 페어옥스몰 버블터, 핫도그 양념치킨 해보실분 2000SF, 렌트8000불, 7만불	NEW 버지니아 상가건물 3백10만불 1.8에이커, Cap Rate 7%, 입차 5개 연순수의 \$218,000
DC 유명 델리 주인 없이 운영 판매가 55만불, 정부입주 건물 1층 순수익 = 주인운영 없이 1만불	상가 임대수입 DC - 식당입주한 건물 2백6십만불 3000 SF 복층, 월순수입 \$11,000	상가 임대수입 상가 8백만불, 비엔나, 버지니아 연순수의 52만불, 8백만불	페어팩스 오피스 두개 매매 \$520,000 페어팩스 코트하우스와 가까운 위치	
		상가 임대수입 발티모어상업건물(임대수입) 1백1십만불, 1층식당+2층+3층아파트	Beer and Wine 주매상 17,000불, 버지니아 복권 매출 3층 VA 알링턴, 25만불	
		상가 임대수입 백클린, 단독건물 4백5십만불, 6,000 SF	Beer and Wine 주2만불수입, 렌트 \$7200+Cam, 2,300SF MD 몽고메리카운티, 조진부 임대계약, 50만불	단독건물 애난데일 최고 상권, K-Market 건너편 임대, 드라이브 프루잇을, 2500 SF, 식당, 커피샵, 맥주 전문점하면 좋은 자리

주재원, 사무실, 창고, 공장 전문, 미국 전역 가능합니다

뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아, 버지니아, 메릴랜드, 다시

703.928.5990

k@dwelldwashington.com

승경호

“내집장만”을 응원해 주셔서 감사드립니다

ONE REALTY

ONEGROUP CAPITAL

7925 Jones Branch Dr., #3100 Mclean, VA 22102 703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사 입니다

워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인

THE SCHNEIDER TEAM

www.dwellwashington.com

내 집 장만

부동산 전문 소식지



44세 군 수장 헤그세스… ‘장성 때려잡기’ 특명



트럼프 2기
파워엘리트④

이라크·아프간 참전해 훈장 2개
포용정책 펴는 장성들 추방 나설듯
“김정은에 원하는 걸 주자” 우호적
미군 내 한·미동맹과 위축 가능성

“이 자식은 대체 누구야?”

12일 미국 국방장관으로 지명된 폭스뉴스 진행자 피트 헤그세스(44)를 두고 미 방위산업 관계자가 정치매체 폴리티코에 내놓은 반응이다. 한 재향군인은 “역사상 가장 자격 없는 후보자”라고 말했다.

실제로 1947년 해리 트루먼 대통령이 국방장관직을 만든 이래 이 자리는 군인 출신의 경우 주로 예비역 장성이 맡아왔다. 이라크·아프가니스탄 참전 용사지만 소령으로 군인 경력을 마치고 국방부에도 근무해본 적이 없는 헤그세스와 대비된다.

1980년 미네소타주 포레스트레이크에서 태어난 헤그세스는 2003년 프린스턴대를 졸업하고 투자은행 베어스턴스에서 애널리스트로 일하다 미네소타주 방위군에 보병 장교로 임관했다.



피트 헤그세스

•1980년 미네소타주 출생
•투자은행 애널리스트에서 군입대
•육군 소령 출신, 이라크·아프간 파병
•폭스뉴스 진행자로 트럼프와 인연

2017년 당시 트럼프 대통령(오른쪽)을 인터뷰하고 있는 피트 헤그세스.

[로이터=연합뉴스]

이듬해 쿠바 관타나모 기지에서 소대장으로 근무했고, 이라크와 아프가니스탄에서도 자원 복무했다. 이 공로를 인정받아 동성훈장 두 개와 전투보병 휘장을 받았다.

전역 후 2012년 미네소타주 상원의원에 도전했다가 실패했다. 2014년 폭스뉴스에 전문가 패널로 출연한 것을 계기로 2016년부터 ‘폭스 앤 프렌즈 위

켄드’ 등 이 방송사 간판 프로그램 진행자로 활약해 왔다.

트럼프가 헤그세스를 선택한 이유론 이른바 ‘군 때려잡기’ 임무를 그에게 맡기기 위해서란 분석이 나온다. 트럼프는 군 내 다양성을 추구하는 진보적 ‘워크(Woke)자신’이 깨어 있다고 생각하는 좌파 인사를 비판적으로 부르는 말) ‘장군’을 모두 해임해야 한다고

주장해 왔다. 이를 통해 군의 다양성 및 포용 정책 철폐, 성소수자의 군 복무 금지 등을 공약해왔다. 헤그세스도 군 내 워크 문화를 강하게 비판해 왔다. 그는 지난 6월 출간한 책 『전사들에 대한 전쟁(The War on Warriors)』에서 “공수 부대에 지원할 동성애자가 너무 적다”며 ‘워크 장군들’의 인사 행태를 비꼬기도 했다.

이와 관련해 월스트리트저널(WSJ)은 트럼프 정권인수팀이 은퇴 장성들로 구성된 ‘전사 위원회’를 설립해 부적합한 리더십을 보인다고 평가받은 3성·4성 장군을 해임할 계획이며 그 임무를 헤그세스가 수행하게 될 것이라고 전했다. 대표적인 제거 대상으로 2020년 경찰에 의해 살해된 조지 플로이드와 관련해 연설한 적도 있는 흑인 4성 장군인 찰스 브라운 합참의장이 지목됐다.

여기에 1기 행정부 시절 장성 출신 ‘어른들의 축’의 방해에서 벗어나 해외 군사 개입 최소화과 ‘거대’ 논리에 입각한 ‘미국 우선주의’ 정책을 마음껏 추진하기 위한 인선이란 평가도 나온다.

헤그세스는 트럼프의 국가안보 기조에 적극적으로 찬동해 왔다. 뉴욕타임스(NYT)는 “헤그세스는 북한 김정

은과의 교류, 해외 주둔 미군 철수를 지지하는 등 ‘미국 우선주의’ 의제를 적극적으로 옹호했다”고 전했다. 한반도에 미칠 영향은 이 대목에서다. 트럼프 1기 때 주한미군 감축 반대, 한·미 동맹 최우선, 북핵 불인정 원칙을 고수했던 동맹론자들이 국방부와 군 곳곳에 포진해 있었지만 트럼프 2기에선 이 같은 동맹과 목소리가 크게 위축될 것임을 보여준다.

그는 싱가포르 북·미 정상회담을 앞둔 2018년 5월 폭스뉴스 방송에서 “NBA 농구를 좋아하고, 서양 대중문화를 좋아하는 김정은이 하루 종일 자기 사람들을 죽여야 하는 사람이 되는 것을 좋아하지 않을 것”이라며 “그는 정상화를 원할 것이고, 우리가 세상을 더 안전하게 만들 수 있다면 그가 원하는 걸 주자”고 했다.

정부효율부 수장으로 지명된 일론 머스크를 고려했다는 분석도 있다. 블룸버그는 “백악관이 헤그세스에게 국방부 예산을 절감하고 조달 예산을 기술혁신에 지원하는 방향으로 전환하는 임무를 부여할 수 있다”고 전망했다. 머스크가 이끄는 스페이스X는 수십억 달러 규모의 계약을 국방부와 맺고 있다.

이승호 기자

CIA국장엔 랫클리프 전 DNI국장… 트럼프 “힘을 통한 평화 보장”

〈국가정보국〉

▶ 1면 ‘트럼프’에서 이어집니다

주한미군 철수 등 전통적인 미국의 안보 노선에 반하는 트럼프의 입장이 나올 때마다 한·미 동맹의 가치와 북한의 비핵화 등 미군의 전략적 의미를 내세워 설득했던 제임스 매티스 전 국방장관(해병대 4성 장군 출신), 허버트 맥매스터 전 국가안보보좌관(육군 3성 장군 출신) 등 견제세력이 사라졌다는 의미다.



이런 역할을 해줄 인사 대신 ‘트럼프 충성맨’들로 속속 채워지면서 브레이크 없는 독주에 대한 우려가 나온다.

트럼프는 중앙정보국(CIA) 국장에 1기 행정부 때 국가정보국(DNI) 국장을 역임하며 정치 개입 논란을 빚었던 존 랫클리프(사진)를 지명했다.

트럼프는 “랫클리프는 미국 최고 정보기관의 직책 두 곳에서 봉사한 최초의 사람이 될 것”이라며 “최고 수준의 국가안보와 ‘힘을 통한 평화’를 보장하며 미국 국민의 헌법적 권리를 위해 두려움 없이 싸우는 투사가 될 것”이라고 밝혔다.

트럼프는 또 수차례 공언한 대로 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)를 이번에 신설하는 정부효율부(DOGE) 수장에 지명했다. 공화당 대선 경선 후

보였다가 후보직 사퇴 후 ‘트럼프 지지’를 택한 비벡 라마스와미가 정부효율부를 함께 이끈다.

트럼프는 “두 사람은 함께 정부 관료주의를 해체하고, 과도한 규제를 철폐하고, 낭비되는 지출을 삭감하고, 연방기관을 재건하기 위한 길을 닦을 것”이라며 “이는 ‘세이프 아메리카’(Save America·미국 구하기) 운동의 핵심”이라고 했다.

이스라엘 주재 미국대사엔 마이크

허커비 전 아칸소 주지사가, 중동 특사엔 유대계 부동산 사업가 스티브 워트코프가 각각 지명됐다. 허커비 전 주지사는 외교관 경력이 없는 침례교 목사 출신으로 기독교 근본주의 세력의 지지를 받는 친이스라엘 인사다. 유대계인 워트코프는 트럼프의 골프 친구로, 지난 9월 발생한 2차 암살 미수 사건 당시 트럼프와 골프장에 함께 있었던 인물이다. ‘백악관의 변호사’ 역할을 하면서 연방대법관 구성에도 관여하는 백악관 법률비서관엔 1기 때 내각비서관을 맡았던 윌리엄 조셉 맥킨리가 지명됐다.

워싱턴=강태화 특파원

DARCARS

LEXUS OF SILVER SPRING



실버스프링 렉서스에서 최고의 딜을 만나십시오.

Huge Selection of New and Certified Pre-Owned Vehicles

SALES | 301-234-8525 SERVICE | 301-234-8583 PARTS | 301-235-1016

2505 Prosperity Terrace, Silver Spring, MD 20904

DARCARS.com





머스크 “428개 연방기관, 99개면 충분” 정부 대수술 선언

정부효율부 수장 지명 직후 밝혀
공무원 성과평가해 구조조정할 듯
불필요한 규제에 쓰는 예산도 삭감
일각 “머스크 사업과 이해상충 우려”

“그림자 부통령(Shadow Vice-president)” “트럼프 인사이드(Trump Insider)”

미 대선 후 일론 머스크(53) 테슬라 최고경영자(CEO)에 대한 가디언과 뉴욕타임스(NYT)의 평가다.

머스크는 트럼프 2기에서 자타공인 최고 실세다. 선거 기간 공언한 대로 트럼프는 12일 머스크를 정부효율부(Department of Government Efficiency) 수장으로 지명했다.

신설된 이 조직은 연방정부 예산 삭감, 규제 철폐 등을 다룬다. 머스크는 인사 발표 직후 엑스(X, 옛 트위터)에 “연방기관 99개면 충분하고도 남는다”는 게시물을 올렸다.

정부효율부의 업무와 관련한 자신의 짧은 인터뷰 영상을 끌어다 ‘연방기관이 428개나 필요한가. 들어보지도 못한 기관이 많고 영역이 겹치는 기관도 많다’고 지적했다. 연방기관 규모를 4분의 1토막 내는 대수술도 불사하면서 미 연

방정부에 뿌리 깊은 관료주의를 혁파하겠다는 일성인 셈이다. 머스크는 잇따라 올린 게시물에서 “정부를 효율화하거나 아니면 미국이 파산하거나”라고 고도했다.

정부효율부는 머스크가 지난 8월 트럼프 당선인에게 먼저 제안했고, 트럼프가 9월 공식적으로 이를 설치하겠다고 밝혔다. 머스크는 정부 규제가 너무 많고 효율성이 떨어진다는 여러 차례 불만을 표시했다.

캘리포니아에 전기차 공장을 지으려다 인허가 절차가 지연되자 텍사스로의 이전을 선언했다. 생태계 보호를 이유로 스페이스X 우주선 발사를 지연시키는 당국을 고소하기도 했다. 불필요한 규제에 쓰이는 정부 예산을 줄이고, 공무원에게도 더욱 철저한 성과평가를 도입하겠다는 게 그의 목표다.

지난 9월 머스크는 “연방 예산 6조 7500억 달러 중에서 (낭비되는 돈) 최소 2조 달러(약 2700조원)를 삭감하겠다”고 공언했다.

워싱턴포스트(WP)는 머스크가 테슬라 등 자기 회사에서 1만 명 넘는 인원을 줄인 것처럼 연방 정부·기관의 200만 명이 넘는 공무원을 대상으로 대규모 해고 칼날을 휘둘러 수 있다고 전



정부효율부 수장을 맡게 된 일론 머스크. 그는 DOGE라는 조직 이름이 새겨진 연설대 앞에 선 자신의 머스크 X 캡처

망했다.

정부효율부라는 조직의 권한과 위상이 불분명하다는 지적도 있다. CNN은 “정부효율부가 어떻게 운영될지, 공화당이 다수당인 의회에서 정부 지출과 운영에 대한 그토록 과감한 개혁을 승인할 생각이 있을지 당장은 불확실하

일론 머스크

- 1971년 남아프리카공화국 출생
- 남아공·캐나다·미국 삼중 국적자
- 펜실베이니아대 와튼스쿨 졸업
- 테슬라·스페이스X·스타링크 등 운영
- 영화 ‘아이언맨’ 토니 스타크의 모델

각하거나 주식을 백지신탁해야 하는 규정을 머스크 역시 적용받을 수 있기 때문이다.

트럼프도 머스크 지명 발표에서 “정부효율부는 정부 외부에서 조언과 지침을 제공할 것”이라고 밝혀 공식 부처가 아닌 일종의 자문기구나 위원회로 운영될 수 있음을 시사했다. 미 공영방송 NPR은 “트럼프가 정치적 전통에서 이탈하고 있다는 걸 보여준 사례”라고 짚었다.

머스크는 트럼프 선거캠프에 지난 7~10월 1억8000만 달러(약 2500억원)의 자금을 낸 것으로 추정된다. 그런데 대선 결과 트럼프가 당선되자 머스크의 기업 주가가 크게 뛰었다.

머스크가 소유한 자산의 대부분인 테슬라의 주가는 대선 기간이던 지난 5~8월 4거래일 연속 상승해 자산이 700억 달러(약 98조원) 증가했다. 2500억원을 투자해 98조원을 번 셈이다.

다만 트럼프-머스크의 브로맨스가 계속될지는 알 수 없다는 지적도 있다. 로이터통신은 “머스크의 전기차 사업이 미·중 사이에 켜 있다”면서 “트럼프가 중국에 강하게 나가 사업이 타격받으면 머스크가 등 돌릴 가능성이 있다”고 짚었다.

서유진 기자

상원 공화 새 원내대표에 4선 튜 선출

‘친트럼프’ 릭 스콧 의원 탈락

지난 5일 대선과 함께 치러진 연방 의회 선거에서 상원 다수당을 탈환한 공화당이 13일 새 상원 원내대표로 4선의 존 튜(63·사우스다코타) 의원을 선출했다.

이번 상원 원내대표 선거에는 튜 의원을 비롯해 릭 스콧 의원(플로리다), 존 코닌 의원(텍사스) 등 3명이 출마했다. 비밀투표로 진행된 이날 1차 투표에서 스콧 의원이 탈락했고, 2차 투표에서 튜 의원이 29표를 얻으며 24표에

그친 코닌 의원을 누르고 원내대표에 당선됐다.

내년 1월3일 119대 미 의회 개원과 동시에 새 원내대표 업무를 시작할 튜 의원은 성명을 통해 “극도로 영광스럽다”며 “(상원의) 공화당 팀은 트럼프 대통령(당선인)의 국정 의제를 중심으로 단합돼있다”고 밝혔다.

튜 의원은 1997~2003년 3선 연방 하원의원을 거쳐 2005년부터 연방 상원 의원으로 재임하고 있다. 2021년부터 공화당 상원 2인자인 원내 수석 부대표도 맡아왔다.

튜 의원은 트럼프 당선인의 2020년 대선결과 뒤집기 시도에 공개적으로 반대하는 등 트럼프 당선인과 한때 껄끄러웠지만 최근 원내대표 선거운동 과정에 트럼프 당선인과 긴밀히 공조할 것임을 동료 의원들에게 약속해왔다.

상원의 대표적인 친트럼프 의원으로 통하는 스콧 의원은 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO), 보수 논객인 터커 칼슨 전 폭스뉴스 앵커 등 트럼프 진영의 핵심인사들로부터 공개 지지를 받았지만 1차 투표에서 탈락했다. 트럼프 당선인은 어느 후보에 대해서도 지



신임 공화당 상원 원내대표 존 튜 [로이터]

지 입장을 공개적으로 밝히지 않았다.

이에 따라 스콧 의원의 원내대표 탈락은 공화당 상원 의원들이 의회 운영과 관련, 트럼프 당선인의 일방적 영향으로부터 벗어나 일정 정도 독립성을

갖게 될 것임을 시사하는 결과로 해석되고 있다.

그러나 원내대표에 당선된 튜 의원이 전임자인 미치 매코널 현 원내대표처럼 트럼프 당선인과 다른 목소리를 공개적으로 내며 대립각을 세우는 것도 불사할지 여부는 지켜봐야 할 것으로 보인다.

매코널 원내대표는 그동안 우크라이나 지원 문제 등에 있어서 민주당과 초당적 합의를 하는 등 트럼프 당선인의 의중과 달리 행동해 갈등을 빚기도 했다.

공화당은 이번 선거에서 전체 100석 중 53석을 확보하며 4년만에 상원 다수당 자리를 되찾았다.

김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #380, Ellicott City, MD 21043

마이클 장

맞춤형 자산의 풀인
자산과 함께 인생
유자도 행복해집니다

주책유자 · 상업유자 · 재정상담
NMSI, Inc NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

헤민한의의원

동서 의학의 접목
Columbia
화, 목, 토 진료
Gaithersburg
월, 수, 금 진료

Tel. 443-878-4637

“최고”
모두가 최고라고 말합니다.
이제 주택 유자는 그린웨이 홈론 **배준원 유자**에 맡겨 주세요!

“아무도 따라올 수 없는 길을 갑니다”
이자율이 낮다구요? 그럴수록 비교해보세요.
가장 많은 이들의 선택, 직접 경험해 보세요!

WWW.JUNBAEMORTGAGE.COM

배준원 (Jun W. Bae)
Vice President / MBA / Sr. Mortgage Banker
703.868.7147
Jun@gwhomelending.com
(NMLS# 178471)

센터빌 오피스 토요일도 오픈합니다.
(토요일 오전 10시~1시 무료상담)
13890 Braddock Road, Suite 207, Centreville, VA 20121
(센터빌 하마트 건너편 위치)

GREENWAY HOME LOANS
VA, MD, DC, NC, TX, PA, SC, FL

Greenway Home Loans, Inc. is licensed by the District of Columbia Government DSB, Maryland State DLR, Virginia State Corporation, North Carolina Commissioner of Banks, Texas Department of Banking and Mortgage Lending, Pennsylvania Department of Banking & Securities, Florida Bureau of Regulatory Review - Finance, South Carolina Department of Consumer Affairs License Numbers: DC MLB2501870; MD 2501870; NC L-219065; VA MC-7782; TX 2501870; PA 108923; FL MLD2525; SC 2501870 Greenway Home Loans Inc. NMLS# 2501870

영아패션
YOUNG AH FASHION

각종 약세사리
스카프, 모자,
신발, 가방,
마스크 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품들
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T
대장금(미락초 등)
헤밀리노래방

40
300m
뉴타운

미락초를 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

우크라전 미래는?…트럼프 복귀 ‘불안한’ 나토

한국보다 ‘북한 참전 개시’ 확인
미 대선 직후 신중론서 급선회

도널드 트럼프 정부의 복귀를 두달여 앞두고 북대서양조약기구(NATO·나토)의 기류가 급박해졌다.
이같은 분위기는 북한군의 파병을 대하는 시각에서 확연히 드러난다.
마르크 뤼터(사진) 나토 사무총장은 13일(현지시간) 토니 블링컨 미 국무장관과 회동 뒤 취재진에게 “현재 북한군이 우크라이나를 상대로 한 전쟁에서 활동 중”이라고 말했다.
전날 미 국무부가 러시아 쿠르스크 지역에서 북한군의 전투 참여를 공식 확인하자 나토 수장이 직접 민감한 군사 정보를 발 빠르게 공식화한 것이다.
뤼터 사무총장의 확인은 한국시간으로 이날 오후 늦게 국가정보원의 공식 확인이 나오기 수 시간 전이기도 하



다. 그는 이 과정에서 ‘북한군이 우크라이나(in Ukraine)에서 활동 중’이라고 발언했으나 추후 나토 측은 홈페이지에 그의 발언문을 올리며 ‘우크라이나를 상대로 한 전쟁에서’(in the war against Ukraine)로 바로 잡았다.
북한군 파병 의혹이 처음 불거졌을 때 나토는 국정원이 발표하고서 닷새가 지나서야 공식 인정하는 등 북한군 관

련 정보에 보수적으로 접근하면서 절제되고 신중한 입장을 유지했다.
그러나 지난 5일 미 대선과 트럼프의 당선을 기점으로 북한 파병 문제에 한층 적극적으로 목소리를 내고 있다. 이는 재선에 성공한 트럼프 당선인이 내년 1월 취임하면 미국의 우크라이나 정책이 완전히 바뀔 수 있다는 불안이 반영된 결과라는 해석이 나온다.
트럼프 당선인을 향해서는 우크라이나 지원을 중단하면 미국 안보에도 악영향이 있을 수 있다는 메시지를 발신하는 한편 그의 복귀 전까지 우크라이나 지원 수준을 최대한 끌어올리겠다는 ‘조급함’이 깔려있다는 것이다.
나토 동맹과 우크라이나 지원에 회의적인 트럼프 당선인의 ‘이탈’을 최대한 막기 위해 나토는 북한군 파병을 지렛대로 삼고 있다. 트럼프 당선인이 전쟁 장기화를 이유로 ‘신속한 휴전’을 요구

하는 만큼 나토는 북한군 파병으로 전쟁이 지난 3년과 다른 새로운 국면에 접어들었다는 논리로 반론하고 있는 셈이다. 뤼터 사무총장은 미 대선 이튿날인 6일 폴리티코 기고문을 통해 “유럽 영토에 북한군이 배치된 건 모든 잘못된 이유에서 역사적”이라고 강도 높게 비판했다.
또 “인도-태평양 파트너국들은 이미 우크라이나를 위해 많은 일을 하고 있으며 우리는 그들이 지원을 훨씬 더 강화하기를 희망한다”고 촉구하기도 했다. 트럼프의 당선이 확정된 이후인 7일에는 러시아가 파병을 대가로 북한에 제공하는 ‘첨단기술’이 “미국 본토에도 위협”이라고 주장했다.
이날도 “러시아가 북한에 제공하는 미사일 기술은 미 본토와 한국, 일본에도 위협”이라고 하는 등 연일 비슷한 주장을 이어가고 있다.

LAT 논설위원 전원 해고
논설실 새로 구성 예고

LA타임스의 논설위원들이 전원 해고됐다.
또한, LA타임스의 소유주인 패트릭 순시옹 박사는 공정성과 균형을 강조하며 언론사의 체질 개선을 예고했다.
이코노미타임스는 순시옹 박사가 논설위원 전원을 해고하고, 새로운 논설실을 구성할 것이라고 11일 보도했다.
순시옹 박사는 폭스 뉴스의 모토인 ‘공정과 균형(Fair & Balanced)’을 강조했다.
그는 소셜미디어를 통해 “모든 미국인의 견해를 존중하며, 모든 목소리를 들을 수 있도록 공정하고 균형 잡힌 미디어를 만들기 위해 노력하겠다”며 “좌파부터 중도, 우파에 이르기까지 모든 정치적 관점을 다루는 것을 목표로 새로운 논설실을 구성할 것이며 언론에 대한 신뢰는 강력한 민주주의의 필수 요소”라고 전했다.
선거 전 LA타임스 논설실은 대선 후보로 카말라 해리스 후보를 공개 지지하려 했지만, 소유주인 순시옹 박사가 이를 막자 마리에엘 가르자 논설실장이 이에 반발해 사직서를 냈다. 또, 논설실장에 이어 두 명의 논설위원도 추가로 사직서를 제출하면서 논란이 커졌다.
이번 순시옹 박사의 결정은 대선 후보와 판세 등을 정확히 전달하지 못한 논설실에 대한 일종의 질책이다.
LA 지역 온라인 매체 데드라인은 11일 “지난 주말 한 독자가 LA타임스 논설위원의 글을 비판하는 독자의 기고문이 있었다. 순시옹 박사는 이 독자의 글을 칭찬한 이후 논설실 개편을 발표했다”고 전했다. 실제 순시옹 박사는 선거 전 논설실에 공개 지지 대선 각 후보의 긍정적 또는 부정적인 정책, 계획, 향후 4년간 미칠 잠재적 영향을 가감 없이 평가하자고 제안했다.
이에 대한 판단은 오로지 독자에게 맡기자는 제안이었으나, 논설실이 이 방식을 거부했던 것으로 알려졌다.

장열 기자

10월 소비자물가 전년대비 2.6% ↑

미국의 소비자물가 상승률이 10월 들어 둔화세를 멈춘 것으로 나타났다. 다만, 전문가들이 예상한 수준에는 부합해 시장에 안도감을 줬다.
미 노동부는 10월 소비자물가지수(CPI)가 전년 동월 대비 2.6% 상승했다고 13일 밝혔다.
이는 9월(2.4%)과 비교해 0.2%포인트 상승한 수치다. 소비자물가가 연간 상승률 기준으로 둔화세를 멈추고 반등한 것은 지난 3월 이후 7개월 만에 처음이다.
물가지수의 최근 변화 흐름을 반영하는 전월 대비 상승률은 0.2%로 지난 7월 이후 4개월째 같은 수준을 이어갔다.
주거비 가격이 전월 대비 0.4% 올라 전체 물가지수 상승의 절반 이상을 차지했다고 노동부는 설명했다.
변동성이 큰 에너지·식품을 제외한

근원 CPI는 전년 동월 대비 3.3%로 9월 상승률과 같았다.
근원지수는 대표지수에서 단기 변동성이 큰 에너지와 식품품 가격을 제외한 지표로, 물가의 기초적인 흐름을 상대적으로 더 잘 반영한다고 여겨진다.
전월 대비 근원지수 상승률은 0.3%로, 8월 이후 3개월째 같은 수치를 이어갔다. 이는 최근 3개월간 근원물가 상승률 흐름이 연율 환산 시 미 연방준비제도(Fed·연준) 목표치인 2%를 웃돌고 있음을 시사하는 대목이다.
도널드 트럼프 전 대통령의 대선 승리로 미국에서 인플레이션 우려가 다시 부상한 가운데 시장에선 다시 물가 동향에 촉각을 곤두세우고 있다.
경제학자들은 트럼프 당선인이 핵심 공약으로 내걸어 온 관세정책과 감세정책, 이민자 정책이 인플레이션을 유발할 것이라고 경고해왔다.

아마존, 초저가 상품 웹스토어 오픈

세계 최대 전자상거래 업체 아마존은 초저가 상품을 판매하는 웹스토어를 오픈한다고 13일 밝혔다.
‘아마존 홀’(Amazon Haul)이라는 이름의 이 웹스토어는 의류, 가정용품, 전자제품 등 20달러 이하의 초저가 상품을 판매한다.
이는 중국의 대표 저가상품 플랫폼으로 미국에서도 영역을 확장하고 있는 테무와 쉬인을 겨냥한 조치로 분석된다. ‘아마존 홀’은 모바일 앱을 통해 이용할 수 있으며, 아마존은 다양한 상품을 “미친(crazy) 저렴한 가격”으로 판매한다고 적었다. 1달러짜리 속눈썹 컬러기와 오븐 장갑, 3달러짜리 네일 드라이어와 같은 제품을 구매할 수 있다.
25달러 이상 주문 시 무료 배송이 제공되며, 25달러 미만 주문 시에는 3.99달러의 배송료가 부과된다.
아마존은 이 웹스토어에서 구매할



상품은 지역에 따라 다소 차이는 있지만, 2주 이내에 배송된다고 설명했다.
아마존의 전 세계 판매 파트너 서비스 담당 부사장인 다르메시 메타는 “아마존은 판매 파트너와 협력해 초저가 제품을 제공할 수 있는 방법을 계속 모색하고 있다”며 “앞으로 이 경험을 개선하고 확장하면서 고객의 의견을 계속 경청할 것”이라고 말했다.
테무와 쉬인은 최근 2년간 의류, 전자제품, 가정용품 등에 대한 초저가 판매를 통해 미국에서 입지를 넓혀가고 있다. 최근 영국 마케팅회사 옴니센드 조사에 따르면 테무에서 한 달에 한 번 이상 물건을 구입한다는 소비자는 3명 중 1명으로 응답자의 34%에 달했다.

이스라엘 ‘팔 난민기구’ 퇴출 시도에 “팔 교육권 박탈하는 일”

이스라엘이 팔레스타인에서 활동하는 유엔 구호기구의 퇴출을 법제화한 가운데 해당 기구 수장이 이 같은 이스라엘의 조치가 팔레스타인 아동·청소년의 교육기회를 박탈할 것이라고 경고했다.
유엔 팔레스타인 난민구호기구(UNRWA)의 필립 라자리니 사무총장은 13일(현지시간) 뉴욕에서 열린 유엔총회 제4위원회(특별정치 및

비식민지화 담당)에서 이스라엘의 UNRWA 활동 금지 법안 처리에 대해 “UNRWA가 사라지면 팔레스타인 한 세대 전 인구의 교육권이 박탈당하게 될 것”이라고 말했다.
라자리니 사무총장은 “가자지구에서 유엔이 UNRWA의 인프라에 크게 의존하고 있기 때문에 UNRWA의 해체는 유엔의 인도주의적 구호활동의 붕괴를 가져올 것”이라며 “특히 교육

문제는 UNRWA 없는 가자지구 관련 논의에서 제외돼 있는 상황”이라고 강조했다.
UNRWA는 가자지구 내 66만명의 학생들에 대한 교육을 담당해왔다고 라자리니 사무총장은 설명했다. 그러면서 유엔 회원국들을 향해 이스라엘이 UNRWA 활동금지 법안을 시행하지 못하도록 막아달라고 촉구했다.
앞서 이스라엘 크네세트(의회)는

지난달 28일 UNRWA가 이스라엘 및 동예루살렘 등 점령지에서 활동하지 못하도록 하는 내용의 법안을 가결하고 UNRWA를 테러 단체로 지정, 이스라엘 정부와의 소통 및 협력을 금지했다. 해당 법은 내년 1월 15일부터 발효된다.
UNRWA는 1948년 1차 중동전쟁 때 팔레스타인 피란민 70만명을 지원하고 자 설립된 유엔 산하 국제구호기구다.
이스라엘은 작년 10월 7일 팔레스타인 무장정파 하마스가 자국을 기습공

격하는 데 UNRWA 직원 일부가 개입했다는 의혹을 제기해왔다.
가자지구의 마지막 생명줄인 UNRWA의 활동에 제약이 걸리게 되면서 국제사회 규탄도 이어지고 있다.
유엔 안전보장이사회(안보리)는 지난달 30일 미국을 포함한 15개 이사국 만장일치로 채택한 성명에서 이스라엘의 법안 가결에 대해 “UNRWA의 활동 및 권한을 해체하거나 약화하려는 모든 시도에 강력히 경고한다”라고 밝혔다.

공사 입찰 공고

미합중국대한민국대사관 입찰 공고 제2024-11호 (공고일 : 2024.11.14.)

주미합중국대한민국대사관 관저 리모델링 공사 입찰을 아래와 같이 공고합니다.

공사명	주미합중국대한민국대사관 관저 리모델링 공사
건물개요	부지면적: 9,133㎡, 건물 연면적: 1,715㎡ / 지상2층, 지하1층(SRC구조)
공사내용	기존 건물 부분 철거공사 / 건축, 토목, 기계, 전기, 조경 및 기타 부대공사
추정금액	7,185,000 USD ※ 발주처 사정으로 조정될 수 있음.
연락처	e-mail : generalusa@mofa.go.kr / phone : (202)797-6332

※ 입찰과 관련된 자세한 사항은 아래와 같이 주미합중국대한민국대사관 영문 홈페이지에서 확인하여주시기 바랍니다.
- 영문 홈페이지 주소 : overseas.mofa.go.kr/us-en/index.do
- 영문 홈페이지 → About the mission → Bidding Notice

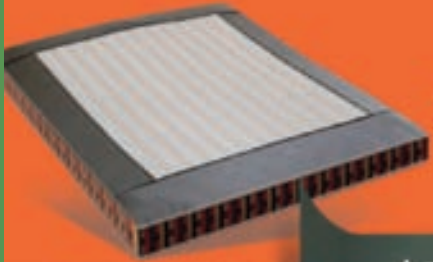
[Bid Notice] THE RENOVATION OF THE OFFICIAL RESIDENCE FOR EMBASSY OF THE REPUBLIC OF KOREA IN THE USA



HAPPY LIVING

추수감사절
특별세일





따뜻한 잠자리 VS 편안한 잠자리
건강을 위해서라면 어떤것도
포기하지 마십시오

솔고 의료 공학 Medical Care **솔고 수퍼천수**

수퍼천수의 특허기술!

- 수핵파 차단 및 수핵차단 매트리스
- 연상발열체의 연결구조
- 교류전원의 전력 공급제어회로
- 전자파를 제거한 연상발열체
- 과열방지 온열매트

솔고 천수의 온열효과

탄소나노입자 발열 시스템

고밀도/다단성 메모리폼

3D 에어퍼포먼스 통풍/복원력

99%수축된 수핵차단

* 매트리스 ONLY

온열 소파 베드

안전성과 온열 전위 기능이 강화된 전자파 없는 소파 겸 베드
설정된 온도에 도달하면 전기 차단
특수 설계 SR 발열 시스템으로 온돌 방식을 과학적으로 재현

소파 + **베드** = **온열**



닥터린
슈퍼 글루타치온 맥스

98% 고순도
글루타치온 효모
추출물이 1매당
130mg 함유



- 구강 분해 필름으로 체내 흡수는 빠르게 후대는 편하게
정확한 용량으로 복용은 편하고 쓴맛은 차폐
- 비타민C, 비타민B2, 비타민 B6, 나이아신, 비타민E, 셀렌,
미네랄의 최적의 배합
- 밀크씨슬, 엘라스틴, L-시스테인, 히알루론산, 피쉬콜라겐 함유

■ 각종 유기농 건강 제품, 꿀 제품, 로얄젤리, 자연 건강
제품, 각종 엑기스 제품 등이 준비되어 있습니다.

■ 단체 맞춤 건강 선물 세트 문의 환영합니다.

코웨이 프리미엄 안마의자 [렌탈 및 판매]

- 입체적인 4D 안마기능 • 다리 길이 조절
- 하체 집중 마사지 기능 • 3단계 무중력 모드
- 자동 체형 감지 • 블루투스 스피커
- 발바닥 마사지 • SL자형 프레임
- 전신 에어 마사지 (124개의 에어셀)

렌탈료 월 \$99.99+tax 부터 가능
* 렌탈 기간 만료 후 안마의자 소유 (무상)

코웨이 제품 공식 판매 업체
정수기, 청정기, 비데, 연수기, 안마의자



Dr's

단 **10초**면 따뜻해지는
닥터스 탄소사매트

4세대 탄소사매트 로
추운 겨울, 따뜻한 아침을
시작하세요!

매트 안에 구리 열선이 없이
탄소사만을 열선으로 사용하여
가볍고 안전하고 배김 없이 따뜻함이 최고!!!
국내(한국) 관련 특허 29개의 한국 제품!

특허받은 기술력
전기열선 無
60,000 탄소사 섬유

1mm 초슬림
약 866g 초경량
동전보다 얇다!

전자파
NO!
EMF 인출 완료

원적외선
UP
항산화성 방출
탄소섬 원형

세탁기 사용
OK!
세탁/오염 걱정
DOWN

전기요금
DOWN
소비전력 걱정 NO

Made in Korea

사이즈: 쿼, 싱글, 패드(스몰)

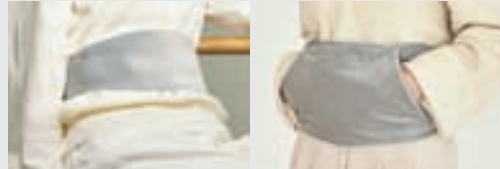


무연 전기 그릴

연기와 화력을 동시에 잡은 무연 전기 그릴

- 위아래 이중 가열로 화력은 UP
(화력 500° F 까지 가능), 강력한 에어커튼
팬으로 연기는 ZERO
- 독일의 기술력인 에어커튼의 기능으로 주변
에 튀는 기름 제거
- 두터운 통 삼겹, 토마호크, 냉동생선도 문제
없이 요리 가능

휴대용 온열 찜질기



- 가느다란 열선 대신 면으로 양면 발열하는
소재 사용
- 전자파 없는 최첨단 친환경 발열 신소재 온열
찜질기 (온나노 필름 히터 특허 기술)
- 추위에 약하고 생리통, 허리통, 부종으로 찜질이
필요하신 분에 추천
- 초슬림, 초경량으로 몸에 따뜻한 편안한 착용감
- 3단계 온도 조절 가능 (40° C ~ 55° C)

SMART 펫 드라이룸

안면 무풍 드라이 테크놀로지로 털은 뽀송! 눈과 코는 촉촉!
빠르고 쾌적한 드라이 기술, 편리, 안전, 위생 모두를 고려한 기술



CP-3000
40 lbs 이하의 반려견/반려묘

CP-1000
24 lbs 이하의 반려견/반려묘



CARESYS

해피 리빙

703-798-7270
(애난데일 K-마켓 안에 위치)

CARESYS SOLCO. COWAY
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

미국 “1만 북한군, 쿠르스크서 전투 참여중”… 국정원도 확인

참호전 등 훈련 시킨 뒤 전선 투입
블링컨 “북 파병, 단호히 대응할 것”
러, 북에 반대급부 제공도 빨라질듯
한반도서 북·러 훈련 현실화 우려도

토니 블링컨 미국 국무장관은 13일 북한의 우크라이나 전쟁 파병에 단호히 대응하겠다고 경고했다. 블링컨 장관은 이날 벨기에 브뤼셀 나토 본부에서 열린 북대서양이사회(NAC) 참석에 앞서 “북한군이 전투에 투입됐고 현재 말 그대로 전투 중”이라며 “이것은 단호한 대응을 요구하며 그렇게 할 것”이라고 말했다.

한국과 미국이 러시아에 파병된 북한군이 동부 쿠르스크에서 러시아군과 함께 우크라이나군을 대상으로 한 전투에 참여하기 시작했다고 처음 확인했다. 이는 ‘북·러 연합군’의 실체가 공식화했다는 뜻으로, 파병 국면의 중요 분수령이 될 수 있다. 블라디미르 푸틴 러시아 대통령과 김정은 북한 국무위원장 간 군사 관련 거래가 본격화할 가능성이 크고, 사상자 발생으로 인한 과급효과도 만만치 않을 전망이다.

국정원은 13일 “러시아에 파병된 북한군이 지난 2주간 쿠르스크 지역으로 이동해 전장에 배치될 완료했고, 이미 전투에 참여 중인 것으로 평가하고 있다”며 “추가적인 관련 첩보와 정보를 수집, 분석 중에 있다”고 밝혔다.

앞서 미 국무부 베단트 파텔 부대변인은 12일(현지시간) 언론 브리핑에서 “1만명 이상의 북한 병사들이 러시아 동부로 파견됐고, 그들 대부분이 쿠르스크주로 이동해 러시아군과 함께 전투 작전에 참여하기 시작했다는 것을 확인할 수 있다”고 말했다.

이어 “러시아군은 최전방 작전의 핵심 기술인 참호 클리어링(참호내 적병 등 위협요소 제거)을 포함한 기초적 보

병 작전과 무인기, 화포 등에서 북한 군인들을 훈련시켰다”고 말했다. 그가 말한 ‘전투 작전 관여’가 전장에서 교전까지 이뤄졌다는 뜻인지는 확실치 않다. 러시아가 백병전 방식으로 북한 전투요원을 전선에서 활용하고 있을 가능성에 무게가 실린다.

북한군이 전장에 투입됐다는 정황이 드러나면서 러시아의 반대급부 제공에도 속도가 붙을 전망이다. 고가치 기술과 외화 등 파병 대가를 챙겨놓고 종전 이후를 대비하는 게 김정은에겐 최상의 시나리오다. 하지만 북한군 사상자가 다수 발생하면 북한 내부적으로 과급력이 클 수 있다.

김정은이 지난 11일 북·러 조약(포괄적인 전략적 동반자 관계 조약)을 비준하고 우크라이나전 참전을 본격화하면서 한반도에 대한 러시아의 군사 개입 여지도 커졌다. 러시아로부터의 무기 기술 지원은 물론, 북·러 연합훈련 현실화 등도 배제할 수 없다는 의미다.

군 당국은 대륙간탄도미사일(ICBM), 전술핵, 핵 추진 잠수함, 정찰 위성 등 북한의 4대 군사 과업에 관한 러시아의 기술 지원은 “충분히 예상 가능한 범위”에 있다고 밝혔다. 정부는 이런 기술 이전을 레드라인으로 설정해 놓고 있다.

군 안팎에선 북한이 한·미 연합훈련에 맞선다는 이유로 러시아를 끌어들이려 연합훈련을 벌일 수 있다고 우려한다. 북·러는 트럼프 행정부와 협상 국면에서 북·러 연합훈련을 꺼내들고 연합훈련에 부정적인 트럼프 전 대통령과 한·미, 북·러 양쪽의 연합훈련을 모두 중단시키는 방안을 제안할 수 있다.

또 북한이 도발 주제나 수단, 피해 유발의 고의성 등을 애매하게 설정한 회색지대 방식의 국지 도발을 한 뒤 군의 대응을 무력 침략행위로 규정해 러시아의 군사 개입을 정당화할 가능성도 있다.

정영교·이근평·박현주 기자



고정의 무인기 ‘모하비’
날개 16m 길이 9m 높이 3m

- 작은 날개가 기체에 고정됨
- 속력·작전반경 측면에서 회전의 무인기보다 전술 능력 높음
- 이착륙 위한 작전 활동 필요, 70~90m에서 이륙 가능
- 최대 10000피트(약 3km) 고도에서 최대 속력 140노트(시속 약 259km)로 비행 가능

독도함 자료: 해군
비행갑판 199m 너비 21m

독도함서 날아오른 미국 신형 ‘킬러드론’ 지난 12일 포항 인근 동해 상에서 미국의 최신 무인기 ‘모하비’ 시제기가 해군 대형수송함(LPH) 독도함 비행갑판 위로 이륙하고 있다. 한국 해군에서 대형 고정익 항공기를 운용한 것은 이번이 처음이다. 모하비는 기존 무인기와 비슷한 최대 1.5t의 무장을 탑재하지만 이착륙 거리가 100m 안팎으로 짧다. 개발을 완료할 경우 독도함이나 우리나라 비상활주로에서 활용할 수 있다. [사진 해군]

간첩죄 대상 ‘적국→외국’ 71년 만에 첫 확대

형법 개정안 법사위 소위 통과
한동훈 “오래 걸려… 거의 다 왔다”

국회 법제사법위원회 법안심사제1소위원회가 13일 간첩죄 처벌 범위를 ‘적국(북한)’에서 ‘외국’으로 확대하는 형법 개정안을 의결했다. 이로써 1953년 형법 제정 후 71년 만에 처음으로 간첩죄 처벌 범위 확대가 첫 문턱을 넘었다.

현행 형법의 간첩죄 조항(형법 제98조)은 처벌 대상이 적국으로만 제한됐다. 냉전 시대에 만들어진 뒤 법이 거의 바뀌지 않아 적국인 북한에 국가 기밀을 누설하는 경우에만 간첩죄로 처벌

하도록 조항이 한정돼 있었다. 이 때문에 북한을 제외한 국가를 위한 간첩 행위는 간첩죄로 처벌할 수 없다는 문제가 꾸준히 지적됐다.

국군정보사령부의 ‘블랙 요원’ 명단을 중국 동포 등에게 유출한 정보사 소속 군무원 A씨 사건이 간첩죄의 허점을 보여준 대표적인 사례다. 국방부 검찰단이 지난 8월 A씨를 군사기밀 보호법 위반 등 혐의로 구속기소했지만 정작 간첩 행위 대상이 ‘적국’이 아니라는 이유로 간첩죄는 적용하지 못했다.

최근에는 국가정보원 건물을 드론으로 촬영하다가 체포된 중국인이 석방되는 등 간첩법 개정의 필요성이 제기

됐다.

또 산업 스파이 등 안보 환경 변화에 따른 위협 요인으로부터 경제 안보를 지키기 어렵다는 문제의식에도 여야가 모두 공감하면서 개정안 소위 합의 처리에 이르렀다.

간첩법 개정은 여당에서 당론으로 채택하며 강력하게 요구해 온 사안이기도 하다. 법무부 장관 때부터 개정을 추진해온 한동훈 대표는 이날 법안소위 통과 직후 페이스북에서 “오래 걸렸다. 이제 거의 다 왔다”고 썼다. 소위에서 의결된 간첩법 개정안은 향후 법사위 전체회의를 거쳐 본회의를 통과할 전망이다.

이창훈 기자

파리 노트르담 대성당, 5년여 만에 내달 7일 재개관

프랑스 파리의 노트르담 대성당(사진)이 2019년 4월 화재 이후 5년여 만에 대중의 품으로 돌아온다.

로랑 올리히 파리 대주교는 13일(현지시간) 기자회견에서 “노트르담 대성당의 궁륭 아래서 전 세계인을 다시 맞이하고자 하는 갈망이 크다”며 성당 재개관을 앞둔 기대를 드러냈다고 일간 르몽드가 전했다.

올리비에 리바도 뒤마 대성당 주임 사제 역시 “이제 노트르담을 다시 찾을

때가 됐다”며 복구 작업이 마무리 단계에 있다고 밝혔다.

작공 시점 기준 861년 역사의 노트르담 대성당은 2019년 4월15일 보수공사 도중 원인 미상의 불이 나 높이 96m의 첨탑이 무너지고 목조 지붕이 대부분 소실됐다. 이후 5여의 복구 작업 끝에 내달 7일 저녁 공식 재개관한다.

이를 맞아 당일 저녁 교구 주요 인사들과 에마뉘엘 마크롱 프랑스 대통령 등 국내외 인사가 참석하는 기념식이

열린다.

마크롱 대통령은 교회와 국가를 분리한 세속주의 원칙에 따라 대성당 내부가 아닌 대성당 앞 광장에서 짧은 연설을 한 뒤 성당 안에서 열리는 재개관 기념 미사에 참석한다.

일반 신도가 참석하는 대성당의 첫 공개 미사는 8일 오전 열린다.

대성당은 재개관 초반 대성당 방문객이 몰릴 것을 감안해 8일부터 14일까지 일주일간은 밤 10시까지 일반에 개



방하기로 했다.

동시 입장 방문객 수를 조절하기 위해 온라인 사전 예약 시스템도 가동할 예정이다. 사전 예약은 방문일 이틀 전부터만 가능하다. 단체 방문객은 내년

2월부터 수용한다.

교구는 이미 4단계 단계가 방문 의사를 보였다고 설명했다.

앞서 라시다 다티 문화 장관은 노트르담 대성당 방문객들에게 입장료를 받아 유산 보호 기금으로 활용하자고 제안했으나 교구는 거듭 반대 의사를 밝혔다.

올리히 대주교는 “우리는 교회와 성당을 무료로 이용할 수 있게 해야 한다는 변함없는 입장을 유지하고 있다”며 “이 원칙은 우리나라의 종교 유산 보호 필요성과 상충하지 않는다”고 말했다.

독자가 행복 해진다



① 위싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허
이력

- 대원외고 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 입양, 가디언쉽
- 유언장, 상속

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246

4115 Annandale Rd., Ste 301, Annandale, VA 22003

MD 전화 TEXT: 443.901.8693

3545 Ellicott Mills Dr., Ste 203, Ellicott City, MD 21043

mkim@prosperlawpllc.com

LOTTE^{PLAZA}market

롯데플라자 마켓 물가잡기 프로젝트
**인플레이션을
이기자**

BEAT INFLATION WITH LOTTE PLAZA MARKET!

NOV. 14th - NOV. 21st, 2024

실속 가득, 맛 가득 세일



두루두루 맛있는 두루두루 만두

BEKSUL DURU DURU
ALL PURPOSE VEGETABLE & PORK DUMPLINGS



\$8⁹⁹

\$4.99
25 OZ

전광판은 오경계기 및 실수 가능성에 따라 일부 불확실 사항에 따라 조정을 할 수 있습니다. Advertisment may contain error. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA
7801 W. Broad St.
Richmond, VA 23290

Stafford, VA
20756 Spring Hill Dr., Stafford
VA 22086

Centreville, VA
8000 Centreville Greenway
Centreville, VA 20121

Quantico, VA
12803 Marston Dr.
Quantico, VA 22081

Arlington, VA
3200 Fort Belvoir Rd.
Arlington, VA 22204

Beltsville, VA
4200 Beltsville Mall Plaza
Beltsville, VA 20817

Herndon, VA
8000 Lee Blvd.
Herndon, VA 20180

Elkton City, MD
9400 Baltimore Highway (Rte.
Elkton City, MD 21921

Croftonville, MD
1000 Baltimore Highway (Rte.
Croftonville, MD 21114

Rockville, MD
1800 Lees Mill Rd.
Rockville, MD 20851

Gaithersburg, MD
2711 Gaithersburg Pike
Gaithersburg, MD 20878



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 지붕 ★
스페셜 프로모션
10sq 이상
\$300 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

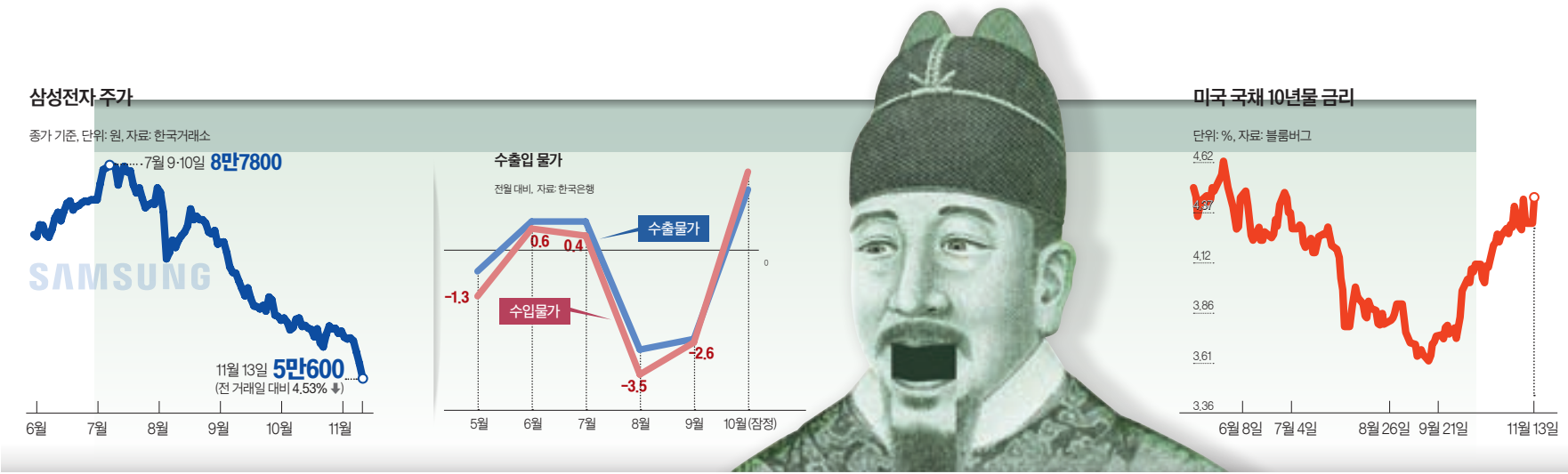
700선 깨진 코스닥 ... 외국인 엑소더스에 ‘5만 전자’도 위태

코스피 2410대, 나홀 연속 하락
시총 2000조원 아래로 떨어져

코스피가 나홀 연속 하락하며 1년 만에 가장 낮은 수치를 기록했다. 시가총액도 지난 8월 5일 ‘검은 월요일(Black Monday)’ 이후 처음으로 2000조원을 밑돌았다. 더 세진 ‘트럼프 트레이드’에 원화가치는 장중 1410원대까지 추락했다.

13일 한국거래소에 따르면 코스피는 전날보다 2.64% 내린 2417.08에 장을 마쳤다. 종가 기준으로 지난해 11월 13일 2403.76 이후 딱 1년 만에 가장 낮은 수치다. 지수가 급락하면서 코스피 시가총액도 1970조6632억원으로 떨어졌다. 이날 코스닥 지수는 하루 만에 2.94% 하락하며 689.65로 장을 마쳤다. 지난 8월 5일 이후 약 석 달 만에 700선이 무너졌다.

외국인 투자자들은 이날도 ‘팔자’였다. 13일 외국인인 코스피 시장에서 7120억원을 순매도했다. 외국인은 11일에는 4821억원, 12일에는 3097억원을 순매도했는데, 매도세가 더 강해진 것이다. 코스닥 시장에서도 외국인은



3일 연속 순매도를 기록 중이다.

이날 코스피 시가총액 상위 종목도 대부분이 하락 마감했다. 특히 삼성전자는 전날 대비 4.53% 내린 5만600원으로 장을 마치면서 ‘5만 전자’ 지키기에도 빨간불이 켜졌다.

삼성전자 주가는 코로나19 시기였던 2020년 6월 15일 종가 4만9900원을 기록한 이후 4년5개월여 만에 가장 낮은 수준을 기록했다. SK하이닉스는 장 초반에는 상승 추세였지만 결국 전날보다 1.56% 떨어진 18만2900원으로

마감했다.

전문가들은 트럼프 당선 이후 한국 반도체 매도세가 코스피 하락의 주요 원인이라고 보고 있다. 이경민 대신증권 연구원은 “트럼프발 무역분쟁 우려, 취약한 한국 경제의 펀더멘털(기초체력), 중국의 부양책 실행감이 겹치면서 하락 폭이 확대됐다”며 “외국인 대규모 매도 중심에는 반도체, 특히 삼성전자가 있다”고 진단했다.

한국 증시 부진의 또 다른 원인 중 하나는 트럼프발 ‘강(強)달러’ 현상이

다. 달러 대비 원화가치 하락(환율 상승)→외국인 국내 증시 매력도 하락→외국인 국내 증시 매도→원화가치 하락의 악순환이 나타나고 있다. 이날 서울 외환시장에서 원화값은 주간 거래종가(오후 3시30분) 기준 전날보다 3.1원 하락한(환율은 상승) 1406.6원에 마감했다. 종가 기준으로 지난 9월 말(1307.8원) 대비 40여 일 만에 98.8원 하락했다.

민경원 우리은행 연구원은 “트럼프의 통상정책이 유럽과 중국에 악영향

을 줄 것이란 우려가 유로·위안화 약세로 이어졌고, ‘고래 싸움에 새우 등 터지는’ 상황에서 원화가 큰 부담을 받고 있다. 당분간 흐름을 바꿀 변수는 많지 않다”고 진단했다.

다만 일각에서는 한국 증시가 바닥에 근접했다는 관측도 나온다. 김수연 한화투자증권 연구원은 “올해 한국주가 조정은 과도한 면이 있다. 기술적으로 한국 시장은 저점에 근접했다고 본다”고 말했다.

남윤서·염지현 기자

1달러=1406.6원 ... 수입물가도 6개월만에 최대 급등

킹달러 가속, 원화가치 연일 추락

더 세진 ‘트럼프 트레이드’에 미국 달러가 질주하며, 원화가치가 연일 추락하고 있다. 13일 원화가치는 장중 1411원 선까지 밀려났다.

원화값이 맥을 못 추는 건 우선 글로벌 자금이 트럼프 집권 시 수혜가 예상되는 미국 달러 자산에 몰리고 있어서다. 더욱이 공화당이 상·하원을 장악하는 ‘레드 스윙프’가 점차 현실화되면서, 도널드 트럼프 대통령 당선인의 ‘고

관세’에 대한 시장의 공포는 수퍼달러(달러 강세)를 부채질한다.

한국만의 현상은 아니다. 월스트리트저널(WSJ)에 따르면 주요 6개국 통화 대비 달러 가치를 나타내는 달러인덱스는 12일(현지시간) 전날보다 0.9% 오른 106.02를 기록했다. 달러인덱스가 106선을 뚫은 것은 지난 6월 26일(106.05) 이후 6개월여 만이다. 수퍼달러 독주를 막아설 통화가 없다는 점도 원화가치 하락을 압박하는 요인이다.

한국시간으로 13일 오후 5시 유로존

공동 통화인 유로화는 1유로당 1.06달러로 떨어졌다. 올해 들어 가장 낮다. 아시아 통화 가운데 동조화 경향이 강한 위안화도 이를 연속 심리적 저항선으로 꼽는 ‘1달러당 7.2위안’을 뚫고 하락했다.

박석현 iM증권 이코노미스트는 “유럽과 중국 경제의 부진으로 현재 미국의 달러 독주를 대항할 통화가 없다는 점도 원화 약세 요인으로 작용한다”고 말했다.

트럼프 재집권이 확정된 후 한국 시

장을 떠나는 외국인 투자자가 늘었다는 점도 원화 약세를 부추긴다. 한국거래소에 따르면 외국인은 이날 들어 13일까지 한국 증시(코스피+코스닥)에서 1조5000억원 상당의 주식을 팔아치웠다.

상당수 전문가가 외환시장 변동성이 커지며 원화값이 달러당 1400원 중반대까지 밀려날 수 있을 것으로 전망하는 이유다. 백석현 신한은행 이코노미스트는 “트럼프 트레이드에 미국 달러 가치만 오르고, 유로와 엔 등 주요 통화 가치가 하락하고 있다”며 “당분간 원화값이 1300원대로 회복하긴 쉽

지 않다”고 말했다.

고환율은 수입물가를 끌어올려 인플레이션(물가 상승) 불씨를 되살릴 수 있다. 지난달 수입물가 상승률(전달 대비)도 원화 약세와 국제유가 오름세에 6개월 만에 가장 높게 뛰었다.

13일 한국은행에 따르면 지난달 수입물가지수(원화 기준 잠정치)는 137.61로 9월(134.67)보다 2.2% 상승했다. 지난 4월(3.8%) 이후 가장 높게 오른 것은 원화 약세가 주요 원인으로 작용했다. 지난달 평균 달러당 원화값은 1361원으로 9월(1334.82원)보다 2% 하락했다.

염지현 기자

미 국채 10년물 금리 4.5% 눈앞 ... “기준금리 인하 멈출 수도”

트럼프 ‘고관세’ 공약 현실화면 물가 상승세에 다시 불 붙일 우려
미 CPI 2.6%, 7개월 만에 상승세

도널드 트럼프 미국 대통령 당선인이 물가 상승세를 부추긴다는 이른바 ‘트럼프플레이션’ 우려가 커지면서 시장 금리가 다시 요동쳤다. 잠잠해지던 물가 상승세가 다시 커지면, 미국 연방준비제도(Fed)의 기준금리 인하도 멈출 수 있다는 지적이 나온다.

12일(현지시간) 장기 시장 금리의

벤치마크인 미국 국채 10년물 금리는 전 거래일보다 0.12%포인트 상승한 4.43%를 기록했다. 고금리 장기화 우려에 시장 금리가 치솟았던 지난 7월 2일(4.43%) 이후 가장 높은 수준이다. 같은 기간 대표적 단기 시장 금리인 2년 만기 미국 국채 금리도 0.088%포인트 오른 4.342%에 거래를 마쳤다.

미국 국채 금리는 최근 하락세를 기록하고 있었다. 특히 미국 국채 10년 금리는 Fed의 기준금리 인하와 경기 침체 우려로 지난 9월에는 3.6%대까지 떨어졌었다. 하지만 고용 등 미국 경기 지

표가 예상보다 잘 나온 데 이어, 트럼프 레이션 가능성까지 겹치면서 두 달 사이 금리가 급등해 4.5% 돌파를 눈앞에 뒀다.

Fed의 기준금리 인하에도 불구하고 대표적인 장단기 시장 금리가 모두 오르는 것은 트럼프 2기 행정부가 물가 상승률을 다시 부추길 거란 우려 때문이다.

트럼프 당선인은 모든 국가에 대해 10~20%의 보편관세를 물리고, 중국에는 60%까지 관세를 높일 거라고 공약했다. 해당 공약이 실현되면 수입품 가

격이 오르면서 물가 상승세가 커질 수 있다. 투자 자문회사 올스프링 글로벌인베스트먼트의 재닛 윌링 수석 매니저는 “관세 공약이 실행된다면 미국 국채 금리가 5%까지 올라갈 수 있다”고 했다.

트럼프의 관세 폭탄에 대한 우려는 Fed 내부에서도 나왔다. 지난 10일(현지시간) 닐 카시카리 미니애폴리스 연방준비은행(연은) 총재는 언론과의 인터뷰에서 “한 국가가 관세를 부과하고 다른 나라가 대응하면서 상황이 격화되면 훨씬 우려스럽고 불확실해진다”

고 경고했다.

물가 상승세가 아직 다 잡히지 않은 상황에서 트럼프플레이션이 현실화되면 Fed가 기준금리 인하를 멈출 수도 있다는 우려가 나온다.

실제 미국 소비자물가지수(CPI) 상승률이 7개월 만에 오름세로 반전했다. 13일(현지시간) 미 노동통계국은 10월 CPI가 전년 동월 대비 2.6% 올랐다고 밝혔다.

이는 시장 예상치(2.6%)엔 부합했지만, 전년 대비로는 지난 3월(3.5%) 이후 내림세를 이어오다 처음으로 상승한 수치다. 전월 대비 상승률은 0.2%다.

김남준 기자

대표변호사 임종범
James Yim Victory, Esq.

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다. 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다. 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다. 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다. 유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다. 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

사무장 김진주
Jinju Kim

“걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다. 먹구름 뒤에다 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.”

— 사무장 김진주 —

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



우메켄 연말
더블 혜택
대잔치

▶ 12월 31일까지



우메켄 효소환 모델
강석우/나연신 부부

올 연말 사랑하는 분들께 우메켄을 선물하세요

10% 할인 + 무료 선물

\$98이상
제품 구입시
할인+선물



씨(C)밸런스
\$39

OR



아오지루
녹즙
\$39

\$165이상
제품 구입시
할인+선물



발효
미네랄 L칼슘
\$69

OR



건강 다시
타쿠미 2박스
\$56

할인혜택과 함께 무료 선물도 받으세요

SALE + 선물 증정

베타글루칸 세트



~~\$539~~ ▶ \$485

리포포 세트



~~\$439~~ ▶ \$395

효소환 세트



~~\$439~~ ▶ \$395

L&B 화장품 세트



~~\$439~~ ▶ \$395

에센스(\$115)



L칼슘(\$69)

무료증정



OR

타쿠미 2박스(\$56)

무료증정



888·941·3311 umeken.com

* These statements have not been evaluated by the Food and Drug Administration. This product is not intended to diagnose, treat, cure or prevent any disease.

우메켄
구입처

■ ANNANDALE • 웰빙모아 (703)256·5500 • 간강마을 (703)354·1515 • 엘리자벳 백화점 (703)508·7743 ■ CENTREVILLE • 웰빙모아 (703)830·7755 • 엘리자벳 백화점 (703)508·7743
■ ELLICOTT CITY • 롯데플라자(410)750·9656 • 모드니에(410)615·6167 • 힐링 마을(443)878·9010 ■ CATONSVILLE • BESETO(410)303·5530 ■ GAITHERSBURG • GREEN COSMETIC (301)926·6307

이재명 내일 1심 선고 여 “대선자금도 수사” 야 “특검법 받아라”

선거법 위반 선고 앞 여론전
법원 생중계 불허, 보안도 강화
김건희 특검법, 오늘 본회의 표결

이재명 더불어민주당 대표의 공직선거법 위반 혐의 1심 선고가 15일로 예정된 가운데 여야가 총력전에 돌입했다. 국회 법제사법위원회 소속 국민의힘 의원들은 13일 기자회견을 열고 “이 대표가 불법 정치자금 사건에 연루된 의혹을 철저히 수사하라”고 검찰에 촉구했다. 이들은 “(이 대표)는 최측근인 김용(전 민주연구원 부원장)과 유동규(전 성남도시개발공사 본부장) 사이의 불법 대선자금 6억원이라는 더러운 거래에 대해 몰랐나”며 “이 대표는 불법 대

선자금을 수수한 김용을 질책하기는 커녕 김용의 변호인들이 만든 텔레그램 방에 들어가 재판 상황을 공유하고 변호 전락까지 제시했다”고 주장했다. 검찰이 이 대표의 텔레그램 대화방 참여 정황이 담긴 사건 관계자 진술 조서를 법원에 제출한 걸 거론하며 ‘불법 대선자금 사건’ 연루 의혹을 펼친 것이다. 국민의힘 법률위원장인 주진우 의원은 전날 자신의 유튜브에서 “15일 재판에서는 징역 1년 실행 선고가 예상된다”며 “실형이 선고되면 일반 국민의 경우에는 법정 구속하는 게 일반적”이라며 구속 가능성을 거론했다. 그러면서 “(국회의원은) 불체포 특권이 있기 때문에 국회 동의를 받아야 하는데 민



이재명 더불어민주당 대표가 13일 국회에서 열린 최고위원회의에서 생각에 잠겨 있다. [뉴스시스]

주당이 체포 동의를 해줄 리 없을 것”이라고 말했다. 민주당은 화살을 ‘김건희 특검법’으로 돌리기 위한 여론전에 몰두했다. 11월을 ‘김건희 특검의 달’로 선포한 민주당은 재판 하루 전인 14일 특검법 수정안을 국회 본회의 표결에 부칠 계획이다. 박찬대 원내대표는 13일 최고위원회의에서 “여당이 주장하는 독소 조항도

했는데, 이번에는 악법이라고 우긴다”며 “이번에도 민심을 거역한다면 국민께서는 다음 기회를 주지 않을 것”이라고 했다. 민주당은 ‘재판 방어’ 총력전도 이어갔다. 당 검찰독재대책위원회는 이날 기자회견을 열고 “법원이 검찰의 사건 조작과 기소권 남용에 철퇴를 내려 달라”(한준호 의원), “100만 명이 넘

는 사람이 무죄 촉구 서명을 했다는 사실을 사법부가 엄중히 받아야 한다”(양부남 의원)고 주장했다. 한편, 서울중앙지법은 15일 선고공판을 실시간 중계하지 않기로 13일 결정했다. 또 법원 청사 일부 출입구를 폐쇄하고 보안 인력을 증원 배치하는 등 보안 관리를 강화하기로 했다. 오현석·김정재 기자

“징역 1년이 적당” “무죄” 선고 전 여론재판하는 여야

현장에서
현직 판사들도 판결 예측 안하는데
입맛대로 법리 해석... 재판 불신 우려
무죄인가, 유죄인가. 유죄가 선고되면 징역형인가, 벌금형인가. 벌금형이라면 액수는 얼마인가. 이재명 더불어민주당 대표의 공직선거법 위반(15

일), 위증교사(25일) 혐의 1심 선고를 앞두고 정치권에서 쏟아지는 물음이다. 첫 재판 선고가 하루 앞으로 다가온 가운데 의원들의 소속 정당, 그리고 각자의 경험에 따라 관측은 천차만별이다. 민주당 의원 상당수는 “증거로 보나, 법리로 보나 무죄”라고 확신한다. 그러나 국민의힘은 “판례에 따르더라

도 유죄인 사안”이라며 정반대 입장이다. 문제는 아전인수식 여야 해석에 공소장 등을 면밀히 살핀 흔적은 보이지 않는다는 점이다. 위증교사 사건의 경우엔 이 대표가 2019년 자신의 공직선거법 위반 혐의 재판 당시 증인으로 출석한 김병량 전 성남시장의 수행비서였던 김진성씨에게 위증을 종용했는지가 쟁점이다. 범조계 관계자는 “이 대표와 김씨 간에 이뤄진 30분짜리 대화 녹취록을 제대로 들어본 적이 없고 공소장도 제대로 읽어본 적이 없는 이들이 막무가

내식 관측을 쏟아내고 있다”고 지적했다. 정치권에선 “무허가 판사들이 여의도에서 판치고 있다”(법사위 보좌관)는 자조 섞인 탄식도 나온다. 법리에 해박한 현직 판사들조차 함부로 안 하는 게 재판 예측이다. 법관 윤리강령 5조는 “법관은 타인의 법적 분쟁에 관여하지 아니하며, 다른 법관의 재판에 영향을 미치는 행동을 하지 아니한다”고 규정한다. “올바른 논평은 법정에서 직접 당사자 등의 주장을 듣고 기록을 면밀하게 파악한 이후에만 가능하다”(대법원 공직자윤리위원

회)는 이유에서다. 물론 재판이 끝난 뒤 논평할 자유는 누구에게나 열려 있다. 다만 선고도 전에 여야가 경쟁적으로 쏟아내는 관측엔 ‘여론 재판’을 밀어붙이려는 의도가 짙다. 부장판사 출신인 변호사는 “대중은 재판 과정보다 결과에만 주목하기 쉬운데 정치권의 전망치를 그대로 믿게 되면 재판 제도 자체를 불신하게 될 것”이라며 “선고 이후 엄청난 사법 불복 혼란의 뿔망이 될 발언들”이라고 했다. 윤지원 기자

한동훈 이름으로 대통령 부부 비방글...한 “동명이인” 부인

국민의힘 당원게시판 논란 확산
전산 오류로 실명 노출, SNS 전파
국민의힘 당원게시판에 한동훈 대표와 가족의 이름으로 윤석열 대통령 부부 비방 글이 올라왔다는 의혹에 대해 13일 경찰이 수사에 착수했다. 한 우파 유튜브의 의혹 제기가 수사로 이어지면서 여론 전체가 어수선해진 분위기다. 복수의 국민의힘 관계자에 따르면 지난 4·10 총선 이후 국민의힘 당원 게시판에는 윤 대통령 부부를 향해 “당

에 끼치는 해악이 크다” “개 목줄 채워서 가둬 놓아야” 같은 비방 글이 여럿 올라왔다. 국민의힘 당원게시판은 실명 인증을 거친 이들이 이용할 수 있고, 작성자명 역시 ‘김**’ 같은 식으로 성(姓)만 노출된다. 그러나 지난 5일께 전산 오류로 성명으로 검색하면 게시글을 바로 찾아낼 수 있는 상황이 잠시 벌어졌다. 오류가 수정되는 동안 한 우파 유튜브는 “한 대표와 그의 가족 이름으로 작성된 윤 대통령 부부 비방 글을 찾아냈다”고 주장했다.

이에 대해 당 관계자가 “당원 중 한 대표와 동명이인이 있고, 한 대표와 생년월일이 같은 ‘1973년생 한동훈’이 쓴 글은 없다”는 취지로 부인하며, 이 사건은 해프닝으로 끝나는 듯했다. 하지만 해묵은 양금이 사건을 다시 키웠다. 비한계 인사들은 13일 “한 번도 경험해 보지 못한 더러운 형태의 당내 분란이다”(김재원 최고위원), “한 대표에 대해 욕설했다면 당 지도부가 어떻게 미온적으로 대처했을까”(권성동 의원)라며 당 지도부를 향해 당무 감사

등 진상 규명을 요구했다. 앞서 김미에 의원도 11일 국민의힘 의원 단체 대화방에 당무감사를 요구하는 취지의 글을 올렸다. 국민의힘은 유튜브 등에 대한 법적 조치에 돌입했다. 주진우 당 법률자문위원장은 이날 공지를 통해 “비방용 방송을 한 유튜브에 대해서는 시정하지 않을 시 하위 사실 유포로 고발하겠다”며 “(그 밖에) 법적 조치 대상자를 선별 중”이라고 밝혔다. 그러면서 “정당법 제24조에는 범죄에 의한 영장, 재판상 요구, 선거관리위원회 확인이 아니면 어떤 경우도 당원의 신상을 열람·

공개하거나 누설할 수 없도록 돼 있다”고 강조했다. 윤 대통령의 7일 기자회견 이후 대통령실·여당의 ‘원탐’ 분위기가 무르익던 상황에서 불거진 사건에 찬찬히 지도부는 말을 아꼈다. 장동혁 최고위원은 MBC라디오에서 “수위를 넘는 비방 글이 많아서 이번 기회에 정리하고 당원 게시판을 어떻게 관리해야 할지 그 방안을 고민해 봐야 할 것”이라고 말했다. 또 다른 여론 관계자는 “이재명 더불어민주당 대표 1심 선고공판을 앞두고 이걸로 다룰 때인지 한심하다”고 말했다. 김민정 기자

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원 장 강 동 호

Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS

◇ 유엔 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD

◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료

◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아는

www.naturadent.net

www.naturadent.net

임플란트 Implant

잇몸치료 Periodontal Surgery

치아교정 Orthodontics Invisalign

응급환자 Emergency

치아성형 Veneer Lumineers

신경치료 Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

natura dent

dental implants | bright smile

나투라 치과 페어팩스

T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

교통사고

목, 허리 디스크, 좌골 신경통, 어깨, 무릎 통증, 직장사고, 운동사고, 척추 교정 및 물리치료, X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

• Johns Hopkins, MBA

• Kyung Hee University

• Life University of Chiropractic.

• ICA Member

• VA, MD Boards License with PT Privilege

• Certified Disc Treatment Specialist.

• Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)

• Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)

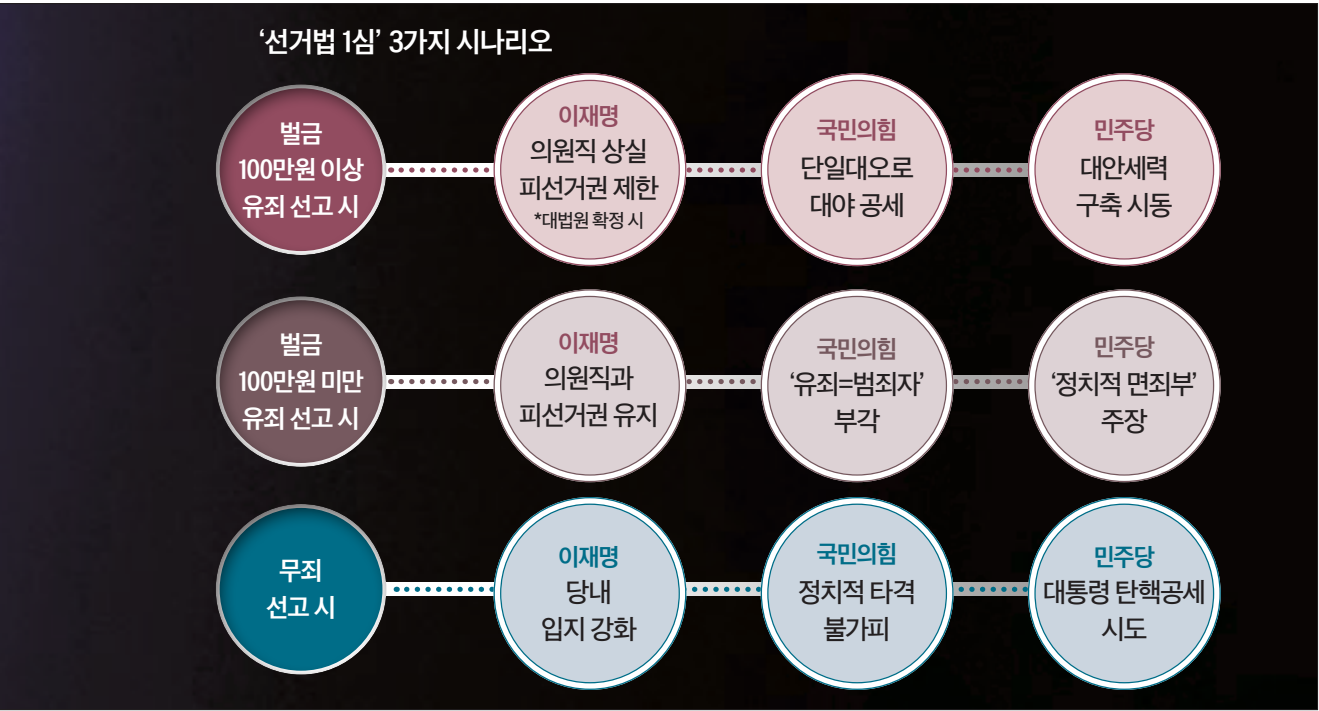
VA 센터빌 703-815-2300 13880 Braddock Rd., #207 Centreville, VA 20121

MD 락빌 301-881-1000 12230 Rockville Pike, #250 Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티 410-715-3500 8860 Columbia 100 Pkwy, #311 Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055 8860 Columbia 100 Pkwy, #10 Columbia, MD 21045



1심 선고 이후 정국 시나리오

정권이 ‘운명의 날’로 일컫는 이재명 더불어민주당 대표의 공직선거법 위반 혐의에 대한 1심 선고(15일)가 하루 앞으로 다가왔다. 유력한 차기 대선 주자이자 제1 야당 대표 신분으로 받는 첫 법원 판단이다. 이번 선고는 현재 이 대표가 피고인인 4개 사건(▶공직 선거법 위반 ▶위증교사 ▶대장동·성남FC ▶쌍방울 대북 송금) 가운데 가장 먼저 내려지는 판결이기도 하다. 정치적으로나, 사법적으로나 적잖을 파장에 여야의 쟁점이 한창이다.

① ‘벌금 100만원 이상’ 유죄
최대 쟁점은 당선무효형이 내려질지 여부다. 공직선거법 위반죄로 벌금 100만원 이상 벌금형이 대법원에서 확정되면 향후 5년간 피선거권이 제한된다. 공직 취임·임용도 불가능하다. 현재 야권의 독보적 구심점인 이 대표에겐 치명적이다. 민주당 전직 의원은 통화에서 “대법원 판결까지 시간과 여지가 남겠지만, ‘김건희 특검법’ 재표결을 앞

둔 상황에서 당선 무효형이 떨어지면 이를 진두지휘하는 당 대표의 입지도 흔들릴 수밖에 없다”고 말했다.

당장 국민의힘이 ‘당선 무효 그 후’를 버리고 있다. 현행법상 당선자나 후보자가 공직선거법·정치자금법 위반으로 피선거권을 잃으면 앞서 보전받은 선거보전금도 전부 국가에 반납해야 한다. 국민의힘은 이를 노리고 1심 판결 직후 지난 대선 때 보전받은 선거자금 434억원을 가압류·가처분하겠다고 입법 검토에 착수했다. 대법원 확정 판결까지 기다리지 않겠다는 것으로, 실현 여부를 떠나 이 대표를 공격하는 무기로 삼겠다는 것이다. “친윤(친윤석열)·친한(친한동훈)계가 당분간 단일 전선으로 이 대표를 공격할 것”이란 예측도 나온다. 최창렬 용인대 교수는 “여권으로서의 당장 김건희 특검을 막을 정치적 명분을 확보하는 셈”이라며 “대통령과 여당이 함께 시간을 벌게 된다”고 말했다.

민주당 지도부는 곧장 “판사 탄핵”을 주장할 가능성이 크다. 박동원 풀

①벌금 100만원 이상 유죄
비명 권력재편 시도 본격화 할 듯

②벌금 100만원 미만 때
특검 둘러싼 여야 대치 심화 전망

③무죄 선고
당정 책임론 더 거세질 수도

리킴 대표는 “항소심과 대법원 선고를 염두에 두고서라도 수단과 방법을 안 가리고 본격적으로 사법부를 압박하려 할 것”이라고 전망했다. 비명(비이재명)계를 중심으로 한 야권 권력 재편 움직임도 가시화할 것으로 보인다. 선고를 이틀 앞둔 13일 김동연 경기지사과 김부겸 전 국무총리가 나란히 공개 메시지를 낸 걸 두고 민주당에서는 “대안 세력 구축을 위해 본격적으로 몸을 풀기 시작한 것”이라는 반응이 나왔다. 친명계 관계자는 “이들이 표면적으로 윤석열 정부를 겨냥했지만, 유죄 선고가 나오면 화살은 우리를 향하게 될 것”이라고 말했다.

운명의 ‘벌금 100만원’ 이재명 사법 리스크 내일 판결이 첫 가능자

② ‘벌금 100만원 미만’ 유죄
유죄일지라도 100만원 미만 벌금형이면 얘기가 달라진다. 의원직과 피선거권에 미치는 불이익은 없다. 박성민 정치컨설팅 민 대표는 13일 CBS 라디오에서 “피선거권 박탈을 벗어나면 이 대표와 민주당은 유죄라도 정치적 승리를 거두는 것”이라며 “이번 사건은 양형이 더 중요하다”고 말했다. 이 대표는 성남시장으로 재직하던 2011년에도 공직선거법 위반으로 대법원에서 유죄가 확정됐지만, 양형(벌금 50만원)이 가벼워 정치적 타격을 피해 갔다.

이번에도 비슷한 결과가 나오면 특검 등을 둘러싼 여야 대치는 악화일로로 갈게 될 전망이다. 국민의힘은 ‘유죄=범죄자’를, 민주당은 ‘정치적 면죄부’를 부각하며 같은 판결을 정반대 시각으로 볼 것이기 때문이다. 열흘 뒤(25일)로 예정된 이 대표의 두 번째 1심 선고(위증교사)를 비롯한 나머지 판결의 정치적 의미도 무거워진다.

법조계 일각에서는 “당선무효형이나 무죄 선고 시 법원이 질 정치적 부담을 고려하면 100만원 미만의 유죄 선고를 내릴 가능성이 현실적으로 가장 크다”는 분위기가 감지된다. 판사 출신인 변호사는 통화에서 “여의도가 건건이 판사의 정치 성향을 문제 삼고 탄핵까지 예고하는 상황에서 일부러 무리한 판결을 강행할 이유는 없다”고

내다봤다.
③ 무죄
이 대표가 무죄를 선고받을 경우에는 여권의 정치적 타격이 예상된다. “지난해 9월 법원의 이 대표 구속영장 기각 때보다 후폭풍이 더 클 것”(전직 의원)이라는 것이다. 당시 국민의힘은 그 직후 치러진 10·11 서울 강서구청장 보궐선거에서 대패했다. 국민의힘 중진 의원은 “당장 무죄가 선고되면 지금까지 유죄를 확신했던 당과 대통령에 대한 책임론을 피하기 어렵다”며 “한동훈 국민의힘 대표도 적잖이 곤란해질 것”이라고 했다.

한 대표는 최근 대통령과의 불협화음을 자제하고, 이 대표를 향한 공세에 집중하고 있다. 최창렬 교수는 “법원에서 무죄가 나와버리면 김건희 특검을 방어할 명분이 사라지고, 오히려 여당 내에서도 ‘특검을 조건부로 받자는 의견’이 고개를 들 것”이라고 말했다.

민주당에서는 지도부가 본격적인 대통령 탄핵 공세를 시작할 가능성이 거론된다. 정치적 자신감을 토대로 보다 공격적으로 진영 결집에 나설 수 있기 때문이다. 민주당 지도부 소속 의원은 “이미 내부적으로는 정권이 끝났다고 보는 시각이 대세”라며 “언제 확실히 행동할지 타이밍(시점)을 정하는 일만 남았다”고 전했다.

심세롬·이창훈·김정재 기자

명태균 “대통령 내려온다, 그 주식 사면 6만~7만원 간다”

민주당, 주식 매수 조건새 녹취 공개
“경남테크노파크, 내가 해준 거 알아?”
기관장 임명에 영향 과시한 내용도
검찰, 명씨에 보낸 청탁 문자 확보

더불어민주당이 13일 정치브로커 명태균씨가 주변에 윤석열 대통령의 일정을 공유하고 주식 매수를 조언한 정황이 포착됐으며 새 녹취록을 공개했다.
이에 따르면 명씨는 2022년 7월 지인 A씨가 대통령 일정과 관련해 투자할

주식을 묻자, “환장하겠다. 하여튼 고민해봅시다”라고 답했다. A씨가 “두산에너빌리티는?”이라고 특정하자 명씨는 “그거는 쪽 나뉘야 한다. 최소한 2년은 적금 들듯 놔두면 7만원, 8만원 갈 건데, 그렇게 될 수밖에 없다”고 했다.

명씨가 같은해 6월 강해경씨에게 윤 대통령이 이틀 뒤 두산에너빌리티(6월 22일)를 방문하는 일정을 언급하며 “가만히 쥐고 있으면 6만~7만원은 간다”고 말한 녹취도 공개됐다. 김영선

전 의원의 회계책임자였던 강씨는 김 전 의원의 2022년 보궐선거 공천 의혹을 폭로했으며, 명씨의 일을 도왔던 인물이다.

명씨가 창원 산업단지 기관장 임명에 영향을 줬다고 과시하는 녹취록도 나왔다. 명씨는 지난해 6월 13일 강씨에게 “○○○이 내가 해준 거 알아? 경남테크노파크는 창원산업진흥원보다 훨씬 높아, 근데 그거는 내가 지사한테 얘기하는 것이고”라고 말했다. 자신이 경남 창원에 있는 경남테크노파크

원장으로 특정 인물을 박완수 경남지사에 추천했다는 취지다. 민주당은 “경남테크노파크 원장 공모에서는 명씨 추천 후보자가 탈락했지만, 실제 명씨가 언급한 인사가 창원산업진흥원장에 선임됐다”고 설명했다.

검찰이 명씨가 김건희 여사에게 받았다는 ‘돈봉투’ 성격을 어떻게 규명할지에도 이목이 쏠린다. 변호인에 따르면 명씨는 검찰 조사에서 “김 여사에게 과자값이나 교통비 정도 받은 적 있다”며 “소액인 것 같고, 시기는 21년 9월이었다”고 말했다. 이 과정에서 검찰은 명씨 휴대전화에서 입수한 ‘코바

나컨텐츠’라고 적힌 돈봉투 사진도 제시했다.

강씨는 당시 여론조사 비용 중 일부는 2022년 6월 지방선거에서 대구시의원과 경북 고령군수 국민의힘 예비후보로 나섰던 이모씨와 배모씨가 각각 1억2000만원씩 총 2억4000만원을 냈다고 주장한다. 검찰은 이씨가 ‘컷오프(공천배제)되지 않게 해달라’ ‘꼭 되고 싶다’ 등 취지로 명씨한테 보낸 문자 메시지를 확보한 것으로 파악됐다. 이에 명씨는 검찰에 “본인이 보낸 문자인데 나랑 무슨 상관이나”는 취지로 진술했다고 한다.

강보현·안대훈 기자

김원근 변호사

이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728 8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102 Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

산삼

하늘이 내린 최고의 명약
미국 가장 청정지역 West Virginia에서
저와 현지인이 직접 캐온 야생 산삼입니다.
“30~40년 이상의 최상급 산삼도 보유하고 있습니다.”

면역력 | 항암효과 | 당뇨 | 혈압 | 체력증강

1/2 Pound \$600부터
Dealer No. 90-491972 • Permit No. 007669

문의 (571) 236-8591
14800 Rydell Rd., Centreville, VA 22121

우리말 바꾸기

‘뚝배기’

‘뚝배기’는 [뚝뻘기]로 소리 난다. 그렇지만 소리 나는 대로인 ‘뚝뻘기’로 적지 않고 ‘뚝배기’로 적어야 한다. 하지만 ‘곱뻘기, 악작뻘기, 얼룩뻘기, 이마뻘기, 코뻘기’처럼 ‘뻘기’가 붙은 말도 많다. 이 말들은 소리 나는 대로 [뻘기]라고 적는다.

한편으로는 ‘배기’가 붙은 말들도 있다. 나이배기, 대짜배기, 생짜배기, 알짜배기, 육자배기... 이 말들도 소리 나는 그대로다. ‘늑대’도 [늑뻘]로 소리 나지만 ‘늑대’라고 적는다. ‘낙지’는 [낙뻘], ‘접시’는 [접뻘], ‘갑자기’는 [갑짜기]로 된소리가 난다. 그렇지만 적을 때는 ‘뚝배기’처럼 된소리를 반영하지 않는다.

이 말들의 공통점은 된소리가 나는데 그대로 적지 않는다는 것이다. 이유는 ‘ㄱ’과 ‘ㅂ’ 받침 뒤여서다. 우리말에서는 ‘ㄱ’ ‘ㅂ’ 받침 다음에 반드시 된소리가 난다. 이때는 된소리 표기를 하지 않는 게 한글맞춤법의 원칙이다. 그리고 한 가지가 추가된다. 뜻을 가진 가장 작은 단위인 형태소 한 개로 이뤄진 말이어야 한다. ‘뚝배기’는 ‘뚝’과 ‘배기’로 나눌 수 없다. ‘늑대, 낙지, 접시’처럼 한 개의 형태소로 이뤄져 있다. ‘ㄱ’ 받침 뒤, 한 형태소 안이어서 ‘뚝배기’로 적는다.

그런데 ‘얼룩뻘기’도, ‘곱뻘기’도 ‘ㄱ’과 ‘ㅂ’ 받침 뒤이지만 된소리로 적는다. 짐작하듯이 이 말들은 각각 ‘얼룩’과 ‘곱’에 ‘뻘기’가 붙어 만들어졌다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 박세웅 광고국장 송동운

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

기자의 눈

진화하는 K팝, 경계는 어디까지?



정윤재
사회부 기자

K팝은 이제 글로벌 음악산업의 중심에 서 있다. 하지만 ‘한국 대중음악’이라는 태생적 정의를 벗어나면서, 그 경계는 모호해지고 있다. 이제 ‘어디까지를 K팝으로 인정할 것인가?’라는 질문에 맞닥뜨리게 됐다.

K팝은 한국 가수가 한국어로 노래하는 데서 시작됐다. 이후 외국어 가사가 섞이고, 외국인 멤버들이 합류하며 현지 팬과 문화를 반영한 다양한 스타일로 진화했다.

최근에는 영어 곡을 부르는 외국인 멤버들로 구성된 그룹도 등장했다. 이제 K팝은 특정 국가나 언어에 얽매이지 않는 대중문화로 자리 잡고 있다.

이런 흐름에서 한국의 대형 음악 기획사인 JYP엔터테인먼트와 HYBE의 행보가 주목된다. JYP는 글로벌 오디션 프로그램 ‘에이투케이(A2K)’를 통해 미국과 캐나다 국적 멤버들로만 구성된 ‘비취(VCHA)’를 데뷔시키며 K팝의 영역을 확장했다.

또 HYBE는 넷플릭스 오디션 프로그램 ‘드림 아카데미’를 통해 ‘캣츠아이(KATSEYE)’를 탄생시켰고, 다양한 배경의 멤버들이 글로벌 차트를 점령하며 K팝의 새로운 가능성을 열어가고 있다.

이러한 다국적 그룹의 등장은 K팝이 ‘한국성’에 갇히지 않고, 글로벌 문화와 결합할 수 있다는 가능성을 보여준다. 그러나 아직은 ‘한국형 아이돌 모델’이 대세다. 지금 K팝이라고 불리는

것은 바로 이 모델을 바탕으로 팬과 아티스트 간의 관계 설정, 독특한 제작 시스템 마련, 현지화된 아이돌들이 그 중심에 있다.

이 모델이 중요한 이유는 팬들이 직접 아티스트와 소통하고 그들의 성장 과정을 함께한다는 점이다. 이를 대표하는 것이 HYBE의 팬 플랫폼 ‘위버스(Weverse)’다. 위버스를 통해 팬들은 아티스트의 일상 콘텐츠, 라이브 방송, 콘서트 영상을 즐기며, 아티스트와 긴밀하게 연결된다. 지난해 7월 기준, 위버스의 월간 활성 사용자는 1000만 명을 넘었고, 팬들이 결제한 금액은 전년 대비 2배 이상 증가했다.

이처럼 K팝 팬들은 단순히 음악을 소비하는 것을 넘어 아티스트의 일상과 커리어에 깊이 관여하고 있다.

팬과 아티스트의 밀접한 관계는 다른 음악 장르에서는 찾아보기 어려운 K팝만의 독특한 현상이다. 그러나 여기서 궁금한 점이 생긴다. 한국형 아이돌 모델이 다른 지역과 장르에서도 뿌리내릴 수 있을까? 예를 들어, 남미 출신의 멤버

들로 구성된 라틴 아이돌 그룹이 레게톤이나 라틴풍 음악을 기반으로 활동하거나, 남아프리카의 아마피아노, 아프로비츠와 같은 장르가 결합된 새로운 아이돌 모델이 가능할까? 한국형 모델이 전 세계로 퍼지면서 다양한 문화와 음악적 전통을 어떻게 담아낼지 기대되는 부분이다.

이러한 변화를 이끌어가는 중심에 JYP의 박진영과 HYBE의 방시혁이 있다. 방시혁 의장은 “K팝은 음악 장르가 아니라 하나의 문화”라고 정의한다. 이는 단순한 음악 스타일을 넘어 팬과 아티스트 간의 관계, 소비 행태, 제작 시스템까지 결합한 복합 문화라는 것이다. 박진영은 K팝의 정체성을 ‘소비 방식과 아티스트와 팬의 관계’에서 찾으며, K팝 팬들은 방송을 보고 실시간 콘텐츠를 통해 아티스트와 관계를 이어가는 독특한 방식을 가지고 있다고 강조한다.

이제 K팝은 전 세계의 문화와 융합되는 플랫폼으로 진화하고 있다. K팝은 ‘한국형 아이돌’이라는 성공적인 모델을 통해 성장해왔지만, 앞으로는 더 많은 음악적, 문화적 요소와 결합하며 새로운 모습으로 변해갈 가능성이 크다. 언젠가 한국이라는 틀이 사라지고 K팝 자체가 글로벌 대중문화를 대표하는 산업이 될 수 있을까? 이 질문의 답을 찾아가는 여정이 바로 K팝의 다음 단계일 것이다.

K팝은 오늘도 진화하고 있다. 그 의미와 정체성 역시 변화 중이다. 어디까지가 K팝일지, 그 경계를 더 확장하는 작업이 필요하다.

J네트워크

78세 트럼프의 팟캐스트 활용법



안학희
한국 중앙일보
글로벌협력팀 팀장

지난주 미국 전역을 뜨겁게 달군 대선에서 압승을 거머쥔 도널드 트럼프는 명실상부 세계에서 가장 바쁜 사람 중 하나였다. 광활한 미 대륙을 돌면서 유권자들을 향해 특유의 스타일로 지지를 호소하며 “미국을 다시 위대하게 만들자(Make America Great Again)”고 외쳤다. 하지만 특이하게도 분초를 아껴 쓸 선거운동 막바지에 트럼프는 상당 시간을 팟캐스트 출연에 할애했다. 한국에서는 이미 생소해져 버린 팟캐스트 방송에 6월부터 총 14번, 그것도 선거가 임박한 10월에만 8번이나 출연했다. 결론적으로 말하자면 그것은 대선 승리에 적절한 전략이었다.

투표를 11일 앞둔 10월 25일, 트럼프는 유세현장을 잠시 떠나 팟캐스트 ‘조 로건 익스피리언스(The Joe Rogan Experience)’에 출연하기 위해 텍사스 주 오스틴으로 날아갔다. 3시간 분량으로 녹화된 그 날 인터뷰는 유튜브에서 순식간에 3800만 번 넘게 재생됐다. 지난 10년 동안의 팟캐스트 최다 시청기록을 경신한 수치였다. 3000만

명 넘는 유튜브 및 스포티파이 구독자 수를 자랑하는 진행자조차 놀란 기록이었다.

편집 없이 이어진 인터뷰에서 트럼프는 진행자 로건과 대화하며 카말라 해리스 민주당 대선 후보, 자신이 불복한 2020년 대선, 관세 및 이민자 문제, 이중격투기, 테슬라 최고경영자 일론 머스크, UFO 등 여러 다양한 주제를 편안하고 화기애애한 분위기 속에서 이끌어 나갔다. 물론 비속어도 섞여가며 말이다. 해당 팟캐스트의 주 시청자인 젊은 남성 유권자들과 공감대를 이루는 대목이었다. 특히 로건의 전문 분야인 이중격투

기 주제를 다룰 때는 평소의 트럼프와는 달리 진행자의 말을 경청하며 로건의 업적을 치하하기도 했다. 트럼프로서는 보기 드문 모습을 보여주었다는 평가다. 인터뷰에서 트럼프는 자신이 팟캐스트 세계에 대해 아는 것이 없었는데 18살인 막내 아들 배런이 출연을 설득했다고 소개했다. 아들 말을 잘 듣는 자상한 아버지상까지 내세운 셈인데 이번 선거 과정에서 트럼프가 만난 유명 인플루언서들과의 소통 모습도 같은 배경에서 이루어졌다는 후문이다.

물론 기존 공중파와 케이블 방송이 자신의 발언을 팩트 체크하고 오류를 지적하는 불편한 상황을 회피하려고 상대적으로 자유롭고 우호적인 팟캐스트에 집중했다는 지적도 있다. 하지만 이번 선거에서 또 하나의 쟁점이었던 ‘고령’ 78세 보수 공화당 후보가 ‘열린’ 자세를 보여준 데는 트럼프 특유의 대중 심리를 간파하는 능력과 변화하는 미디어 환경에 대한 이해 및 감각이 작동했다고 인정할 수밖에 없는 것 아닐까.



고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

집 파실 분 - 셀러 스페셜!

최소 비용, 최대 효과, 최고가 판매 전문 노하우

1. 집값 - 셀러레포트
2. 홈 인스펙션/Class A Contractor
3. 지붕, 거라, 인스펙션
4. 히팅/에어컨 인스펙션
5. 터마이트 검사
6. 홈워런티
7. 현재 소유 보험 리뷰
8. 크레딧 리뷰, 관리 방법

- **페어팩스 싱글 \$795,000**
방 4, 환 3, 2 레벨 싱글, 모번스 하이, 495/66/395, 조지메이슨 대학, 트윈부룩 물, 전부 업그레이드, 인모텔링, 새 지붕, 새 가전, 새 HVAC, 새 워터러닝크, 새 마루, 새 카펫 (지하 방, 풀베스, 우드 fireplace) 선룸, 풀라오, 워크아웃
- **옥톤 싱글 렌트 \$3,600**
방 4, 환 2, 차고 2, 아틀란틱 넓은 정원, 조종한 통나무, 123/66/267/495/286, 메디슨 하이
- **애난데일 콘도 렌트 \$1,800**
3층, 방1, 화장1, 세탁기 전부마루, 리모델링, 예촌/Hmart 인근, 236/295, 1,000sqft, DC, Amazon 12마일
- **센터빌 터킨 뒤 오피스 렌트 \$2,100**
1,250 sqft

- ① 프로협상전문가 ② 공격적 마케팅전문가 ③ 24/7 언제나 연락가능 ④ 신속 정확한 일 처리
⑤ 대기 셀러/바이어 다수 보유 ⑥ 클로징 후 철저한 지속 관리



부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

황계실 571-239-6054



귀하의 후회없는 선택!! 중앙일보

워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

성공한 노무현, 실패한 노무현<5> 탈권위 대통령

“국무회의 생중계 합시다” 노무현이 꿈꾼 토론공화국

노무현의 참여정부는 첫 국무회의부터 유별났다. 3시간에 걸친 마라톤 회의 탓에 유달리 10분간 중간 휴식이 주어졌다. 회의 시간도 오래 걸렸으나 내용도 놀랄 만했다. 열띤 토론이 벌어졌을 뿐만 아니라 대통령이 국무회의의 공개 방침을 천명했기 때문이다.

“앞으로 국무회의의 토론 과정은 청와대 춘추관(기자실)으로 연결하고, 부처별 보고도 각 부처 사무실에 중계 방송하는 것을 논의해 봅시다. 배석도 자유롭게 합시다.”

아니, 국무회의의 과정을 국민에게 실시간으로 공개하자니... 아연실색할 노릇이었다. 다행히 그 자리에 참석한 국무위원들이 모두 반대하는 바람에 웃지 못할 작은 소동으로 끝났다. 대통령이 나서서 국무회의의 공개를 제안했다는 자체가 난센스였다. 중요한 국가 기밀이나 다양한 이해관계가 얽혀 있는 사안을 다루는 국무회의를 생중계 하자는 게 어디 될 법한 말인가.

그렇다면 노무현은 왜 이런 깜짝 제안을 했던 것일까. 결론부터 말하자면 자신이 추구하는 개방형 리더십을 실천해 보자겠다는 일념이 빚어낸 해프닝이었다. 그는 자신이 아무리 최고 권력을 거머쥔 대통령이라 해도 권위주의적 존재로 비치는 것을 원치 않았다. 그래서 자신이 주재하는 수석·보좌관 회의나 국무회의까지도 공개를 제안했던 것이다. 그래야 정책 결정의 투명성도 높아지고 국민 신뢰 또한 올라가지 않겠느냐는 생각이었다.

그는 공개 토론만이 정답이라고 믿었다. 그만큼 밀실 협상이나 불투명한 결정 과정을 꺼렸다. 실제로 노무현의 개방형 리더십은 여러 저항에도 불구하고 그의 임기 내내 통치 방식의 핵심으로 자리 잡는다.

인수위 시절 국민 공모를 거쳐 작성한 ‘참여정부’의 출범은 정부 구성에서 운영 방식에 이르기까지 새로운 지배구조와 리더십의 출현을 의미했다. 정부 부처와 청와대 비서실의 조직을 고치고 바꾸는 것이 하드웨어 개편이라면, 참여정부의 새로운 작동 방식은 소프트웨어를 뜯어고치는 것이었다. 그 핵심이 탈권위의 토론 문화였다.

정부 조직은 전임 김대중 정부의 골격을 이어받았으나 청와대 조직은 크게 바꿨다. 정책실장을 신설해 비서실장과 투톱 체제로 가고, 정부·민정·홍보·정책·국민참여 등 5개 수석비서관이 골격을 이뤘다. 여기에 인사·외교·국가안보·국방·경제·정보과학기술 등 6



‘개방형 리더십’ 통치방식의 핵심 토론 위주 국정운영도 밀어붙여 국무회의의 뒤 장관들과 토론 배틀 토요일마다 토론 ‘토마토 모임’도



2003년 8월 1일 제2차 국정토론회에 참석한 노무현 대통령이 기자회견을 하고 있다. [연합뉴스]

개 분야로 나눠 보좌관을 신설했다.

노무현이 직접 설계했다. 박세일(서울대) 교수 등이 집필한 『대통령의 성공 조건』을 많이 참고했다. 초기에는 청와대 조직 중에서 국정상황실이 매우 크고 중요한 역할을 했다. 상황실장이 광재는 2급 비서관이었지만 권한은 수석비서관급이었다. 한때 직원만 30명으로 비서관실 가운데 최대 부서였다. 문고리까지 쥐고 있는 막강한 조직이었다.

아무튼 노무현의 청와대 조직은 가분수였다. 어느 때보다도 비대한 조직이 됐다. 조직 자체를 이원화 구조로 만들어 놓았으니 비대해질 수밖에 없었다. 외환위기 수습 과정에서 400명을 넘겼던 김대중 정부 청와대 비서실 정원은 참여정부에서 500명을 넘어설 정도로 더욱 커졌다.

노무현은 진용을 짜면서 내각이 보수적이면 청와대에는 개혁적인 인물을 배치해 견제와 토론을 유도하고자 했다. 그는 청와대를 대통령의 의사결정을 돕는 토론장으로 만들고 싶어 했다. 그러다 보니 조직이 커진 것이다. 이정우를 좌장으로 앉힌 정책실이 바로 토론의 중심이었고, 실무 경험이 풍부한 김진표를 경제부총리에 앉혀 균형을 맞춰 나갔다.

언론은 노 대통령의 청와대 조직 확

대에 비판적이었다. 밤낮 토론만 다

가 일은 언제 할 거냐고 몰아붙였다. 그런 측면도 있었다. 그러나 대통령이 그처럼 토론을 즐기고, 위원회마다 꼬박 꼬박 빠짐없이 참석할 줄은 많은 사람이 미처 몰랐다. ‘제왕적 대통령’에 익숙했던 언론이나 관료들에게는 일종의 문화적 충격이었다. 국무회의부터 달라질 수밖에 없었다. 방방이만 쳐서 통과시키는 국무회의는 더는 허용되지 않았다. 한 시간 정도의 일상적 의결이 끝나면 그때부터 대통령 주도로 토론 배틀이 벌어졌다. 이른바 ‘테마 국무회의’다.

대통령은 소관 부처와 관계없이 장관들한테 생각과 의견을 요구했다. 이 정도로 성에 안 찼던지, 매주 토요일에 청와대에서 별도의 토론 모임까지 진행했다. 이름하여 ‘토마토’, 토요일마다 토론하는 모임이었다. 노무현은 임기가 끝날 때까지도 “토론 없이는 결론 없다”며 토론 위주의 국정 운영을 밀어붙였다.

한편에서는 토론 공화국, 위원회 공화국에 대한 불만과 비판도 적지 않았다. 참여정부 첫해가 끝나가던 2003년 12월, 박용성 당시 대한상의 회장이 “NATO 공화국”이라고 일침을 가했다. NATO는 ‘No Action Talk Only’의 약자로, 결정은 하지 않고 말만 무성한 정부라는 비아냥이었다. 당시 기업인으로

‘2실장 5수석’ 청와대 직접 설계 고건 총리로 행정 안정 도모 말만 무성 ‘NATO 공화국’ 비판 후반 갈수록 ‘혼자만 얘기’ 찾아져

서는 매우 용기 있는 발언이었다.

정부 안에서도 불멘소리가 적지 않았다. 참여정부 두 번째 경제부총리였던 이현재는 ‘토마토’를 가리켜 “정부가 주5일 근무제 전면 실시를 규정한 근로기준법을 통과시켜 놓고 장·차관들에게는 토요일에 토론하러 나오라니, 불만이 많았다”고 훗날 털어놓았다.

국정과제 위원회별로 각종 회의를 다투어 개최하다 보니 ‘위원회 공화국’이니, ‘로드 맵 공화국’이니 하는 불만과 비판도 점점 커졌다. 구체적 실천 계획은 없고 사방에서 갖가지 보고서와 그림들이 쏟아져 나왔다. “예산과 입법 권한이 충분히 보장되지 않은 상태에서 위원회가 만든 것들을 소화하기에는 한계가 있었다.” (조대 경제부총리 김진표)

노무현은 자신의 정치철학과 소신에 대한 집념이 강했던 만큼 자신의 단점과 한계가 무엇인지도 잘 알고 있었다. 제아무리 개방형 리더십을 발휘하고 토론 공화국을 만들겠다고 큰소리를 쳐 봐야, 진보 세력 집권에 대해 국민 다수가 느끼고 있는 불안감을 해소하는 데는 한계가 있음을 잘 알고 있었다. 결국 인사로 해결하는 수밖에 없었다. 이데올로기나 세대 차이를 아우르는 절충이 절실했고, 노련한 행정가의 기용이 필요했다. 첫 번째 선택이 국무

2003년 3월 7일 장차관과 청와대 수석 및 보좌관 등이 참석한 첫 국정토론회가 1박 2일간 열렸다. ‘토론공화국’의 개막 행사였다. [중앙포토]

총리 고건이었다.

고건은 캠프 근처에도 간 일이 없었지만, 선거 전부터 노무현이 점찍은 인물이었다. 고건의 회고에 따르면, 노무현은 선거 후 닷새 만에 만난 자리에서 “개혁 대통령을 위해서는 ‘안정 총리’가 필요하다”며 총리직 수락을 요청했다는 것이다.

“내가 몽돌처럼 생긴 돌이라면, 총리는 그 몽돌을 잘 받쳐줄 받침대처럼 안정적인 사람이어야 짝이 잘 맞지 않겠습니까.”

고건이 고민 끝에 조건부 수락 의사를 밝혔다.

“잘 알겠습니다. 다만 문제를 일으키는 장관들에 대한 해임 제정권은 주셨으면 합니다만...”

노무현은 한숨 더 쉰다.

“실질적 내각인선까지 맡아 주시지요.”

이렇게 첫 총리 인선은 간단히 끝났다. ‘받침대 총리’의 용도는 고작 첫 1년에 불과했다. 총리다운 총리는 후임이 해한 총리부터였고, 한명숙으로 이어졌다. 총리 기용만 보면 대통령 노무현은 행정의 좌장에 확실한 ‘내 편’을 앉혔던 셈이다. 당초 생각이 달라진 것이다. 토론이 아니라 경험을 통한 선택이었던 셈이다.

돌이켜 보면 노무현의 인사에서 보수 세력을 의식한 정치적 선택은 첫 총리 고건을 제외하고는 찾기 힘들다. 대신 당면한 현안의 대처 능력을 갖춘 인물을 찾아 전문 관료 출신들을 중용했다. 386들의 반발을 무릅쓰고 이현재를 재정경제부 장관에 기용한 것이나, 윤증현 금융감독위원장을 임기 끝까지 내치지 않았던 것이 대표적인 사례다.

노무현의 토론주의가 성공한 사례도 많았지만 실패나 낭비로 끝난 사례도 많았다. 아무리 개혁의지가 충만하고 토론 잘하고 로드맵을 잘 그려내도, 현실의 벽을 넘어야 하는 법. 지지도가 추락하고 여당조차 등을 돌리는 상황에서는 백악이 무효였다. 집권 후반에는 국무회의든, 청와대 수석 회의든 대통령 혼자만 얘기하다 끝날 때가 많았다. 대통령 스스로 “오늘도 혼자 떠들었다”며 푸념하는 경우가 늘어났다는 것이 김병준 전 정책실장의 회고다. 노무현이 그토록 강조해 마지않았던 토론공화국도 결코 해피엔딩은 아니었던 셈이다.

이장규·손병수·김창우·박유미 기자

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!

소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시십시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

571.999.2755
4326 Evergreen Ln., #C
Annandale, VA 22003

301.775.2774
630 E. Diamond Ave., Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술
over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucomal Laser and Surgery	눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	가중보험 적용 됩니다

구인 리셉션니스트/테크니션 구합니다! 이종언어
이력서:dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

시 설

기업인에게 ‘정부효율부’ 맡긴 미국의 파격 발상 신선하다

도널드 트럼프 미국 대통령 당선인이 어제 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO) 등을 차기 행정부의 ‘정부효율부’ 수장에 내정했다. 정부효율부는 미국 연방 정부의 정식 부처는 아니다. 어떻게 운영될지도 아직 명확하지 않다. 정부효율부 수장은 연방공무원이 아니어서 재산 공개나 이익충돌 방지 등의 의무에서도 벗어나 있다. 머스크가 지었다는 부처 이름 정부효율부(Department of Government Efficiency)의 앞글자를 따면 머스크가 사랑하는 밈 코인인 도지(DOGE)다.

트럼프에 따르면 정부효율부는 정부 바깥에서 백악관에 조연하고 백악관 예산관리국(OMB)과 협력해 대대적인 구조 개혁을 이끌고 정부 업무에 기존에 없었던 기업가적 접근을 도입할 것이라고 한다. 머스크는 연간 연방지출의 3분의 1에 육박하는 2조 달러를 절약할 수 있다고 예고했다. 정부 관료주의 해체, 과도한 규제 철폐, 낭비되는 지출의 삭감이라는 ‘미국 구하기(Save America)’ 운동의 핵심을 민간 기업가에게 맡긴 점은 신선하다. 정부 규제의 대상이었기에 규제에 가장 민감할 수밖에 없는 민간 기업인을 ‘규제 차르’에 임명하는 트럼프의 파격 용인술은 우리의 상식과 관행을 뛰어넘는다. 과도한 정부 규제를 막기 위해 1998년 설치한 한국의 대통령 소속 합의제 행정기관인 규제개혁위원회의 민간 위원장은 졸권 교수나 전직 관료가 맡

아왔었다.

트럼프 당선 이후 미국 증시가 고공행진을 이어가는 건 규제 철폐에 대한 기대감이 크기 때문이다. 트럼프는 규제 하나를 만들 때 열 개를 철폐하겠다고 공약했다. 윤석열 정부도 2022년 ‘새 정부 경제정책 방향’에서 규제 신설 땀 규제 비용의 2배에 해당하는 기존 규제 폐지를 의무화하는 ‘원 인 투 아웃(One In, Two Out)’를 도입한다고 했지만 성과는 뚜렷하지 않다. 오히려 의원입법으로 규제개혁위 심사를 우회하는 사례가 많아졌다. 시민단체 좋은규제시민포럼에 따르면 22대 국회 개원 이후 5개월간 발의된 4503건의 법안 중 1345건(30%)이 규제 법안이다. 21대 국회 첫 5개월간 발의된 규제 법안 건수의 두 배가 넘는 다. 기업 자율을 옥죄는 규제 법안을 쏟아내면서 기업이 잘되고 주가가 오르길 기대할 수 있겠는가.

트럼프 2기 행정부 출범이 두 달이나 남았지만 당선 직후부터 장관과 보좌관 등 요직 인선을 이어가는 것도 부럽다. 우리는 여야가 공감하는 인구전략기획부를 출범조차 시키지 못했다. 인구부 신설을 담은 정부조직법 개정안은 국회 상임위도 통과하지 못했다. 부처 출범이 지연되면서 정부의 내년 예산안에 인구부 예산은 담지도 못했다. 트럼프의 발 빠른 인선 뉴스를 보면서 우리는 정말 이래도 되는 건지 답답해하는 이가 많아지고 있다.

트럼프, 일론 머스크 등에 ‘규제 차르’와 정부 개혁 맡겨
발빠른 미국 차기 인선, 우리 인구부는 언제쯤 출범하나

“일을 하지 말라는 건가” 헌법재판관의 쓴소리

헌법재판소의 ‘6인 체제’가 장기화하는 상황에 대해 헌법재판관이 “국회의 뜻은 현재가 일하지 말라는 것인가”라고 공개 비판했다. 김형두 재판관은 지난 12일 이진숙 방송통신위원장의 탄핵 심판 첫 변론기일에서 국회 측 인사들을 향해 “지난달 재판관 3명이 퇴임하고 거의 한 달째 재판관 전체가 모여서 하는 결정을 하지 못하고 있다”고 토로했다.

헌법재판소법은 ‘재판부는 재판관 7명 이상의 출석으로 사건을 심리한다’고 규정하는데, 지난달 18일부터는 원칙적으로 이 법을 지키지 못하고 있다. 전날 이종석 전 헌재 소장과 이영진·김기영 전 재판관이 퇴임하고 빈자리를 채울 3명에 대한 추천 절차를 국회에서 진행하지 않았기 때문이다. 지난 12일 진행된 이진숙 방통위원장 탄핵심판 심리의 경우 그가 낸 정족수 규정 효력정지 가처분신청을 받아들여 가능했지만, 엄밀히 따지면 정상적이지 않은 절차다.

책임을 김 재판관 맡처럼 국회에 있다. 현재를 구성하는 9명의 재판관 중 3명은 국회에서 선출하는데, 이번이 그 경우다. 지난달 퇴임한 3명은 2018년에 더불어민주당(여당), 자유한국당(야당), 바른미래당(원내 3당)이 한 명씩 추천했다. 하지만 현재는 교섭단체가 국민의힘과 더불어민주당뿐이라 각각 한 명을 추천하고 남은 한 자리를 어떻게 할지를 두고 대립하고 있다. 국민의힘은 여야 합의를, 민주당은 다수 의석을 이유로

자당의 몫이라고 주장한다.

갈등의 배경엔 현재의 막강한 권한이 있다. 법률의 위헌 결정, 정당 해산 결정은 물론 탄핵 결정도 내린다. 이런 중요 사안들을 다루는 재판관 자리에 각 당의 정치적 성향에 맞는 인사를 최대한 많이 추천하려 하니 타협점을 못 찾아 왔다. 현재는 2014년에 재판관 공석 사태로 헌법재판을 받을 권리가 침해됐다는 위헌 확인소송에서 재판관 퇴임 시 제때 후임자를 뽑을 의무가 국회에 있음을 분명히 밝힌 바 있지만 무시당하고 있는 상황이다.

그러는 사이 사건 처리도 밀리고 있다. 현재는 재판관 3명씩 참여하는 3개 지정재판부에서 헌법소원 심판 사전심사를 맡는데, 각 부에 재판관 2명씩만 남아 심사하고 있다. 통상적으로 매달 말 이뤄지는 전원재판부 사건 선고가 이번 달에는 아예 열리지 못할 가능성도 있다. 특히 탄핵 결정과 같은 중요 내용은 재판관 6명 이상의 찬성이 있어야 하는데, 6인 체제에서는 만장일치로만 가능해 현실적인 한계가 있다.

어제 국회에서는 민주당 주도로 ‘윤석열 탄핵 국회 의원연대’가 출범했다. 현재의 기능을 사실상 마비시킨 마당에 설득력이 없는 모양새다.

하루속히 정쟁에서 벗어나 현재의 기능을 정상화시키고, 헌법적 판단을 제대로 받을 국민의 권리를 복원시켜야 마땅하다.

‘한국 불확실성’ 트럼프는 책임 없다



경제는 불확실성을 싫어한다. 누구나 미래에 어떤 일이 벌어질지 예측하기 힘든 상황에 처하면 공포심에 빠지기 쉽다. 딱 지금 한국 금융시장이 ‘셀 코리아’ 패닉장에 빠진 모습이 그렇다. 외국인은 물론이고 개미부터 기관투자가까지 트럼프 재선이 한국 경제에 미칠 여파에 대한 두려움을 점점 키워 가는 모양새다.

외국인과 기관투자자는 미 대선 이후 13일까지 한국 증시에서 약 2조원어치를 순매도했다. 코스피는 같은 기간 6.2% 급락했다. 펀드 시장에서도 지난 7일부터 이날까지 4조8000여억원이 빠져나갔다. 한국예탁결제원 증권정보포털(SEI Bro)에 따르면 국내 투자자의 미국 주식 보관 금액은 979억 달러에서 1035억 달러로 약 56억 달러(약 7조8500억원)가 늘었다. 한국 시장에서 썰물처럼 빠져나간 자금을 미국이 빨아들이고 있는 것이다.

따져 보자. 트럼프 재선이 비이성적 패닉에 빠질 만큼 놀랄 일인가. 2016년 대선은 몰라도 지금은 아니다. 8년 전엔 전 세계가 놀랐다. 미국 경제전문가 배리 아이켄그린 UC버클리대 교수가 영국 가디언 기고문을 통해 “세계 경제에 진정 불확실성의 시대가 도래했다”고 썼을 정도다. 하지만 이번 대선은 세계인의 절반 이상이 트럼프 재선을 ‘이성적으로’ 예견했다. 적어도 지난 7월 총격 암살 시도 직후 성조기 아래 오른손 주먹을 치켜들며 ‘싸우자’고 외치는 모습을 본 사람은 그랬다.

트럼프 행정부가 이번이 처음이 아니라란 점도 중요하다. ‘트럼프 2.0’ 시대를 향해하는 데에는 트럼프 1기(2017~2020)라는 지도가 있다. 트럼프 2기는 1기에 비교하면 훨씬 예측 가능한단 얘기다.

게다가 트럼프 1기 때 실제 한국 경제 성적표가 나쁘지도 않았다. 4년 재임 기간 한국 코스피지수는 무려 50.8% 올랐다. 물론 당선 다음 날엔 코스피지수가 -2.25% 급락했지만 2017년 1월 20일 취임한 뒤 3.1% 상승 전환했다. 대미 수출 역시 2016년 664억 달러에서 2020년 741억 달러로 약 11% 늘었다. 한·미 FTA와

기 위협이 있었고 주한미군 철수 위협, 방위비 분담금 50억 달러 요구도 받았으며, 미·중 관세전쟁을 벌였던 와중에 그 만큼 했다.

트럼프 2기의 불확실성이 문제의 근원이 아니라면 무엇이 불안하길래 한국 주식을 던지고 있을까. 2016년과 2024년 사이 달라진 건 한국 정치밖에 없다. 트럼프 2기의 관세와 무역·투자, 북핵·미사일 대응의 불확실성에 대응해야 할 한국 지도자 2명은 재선으로 면죄부를 받은 트럼프보다 더 큰 사법리스크를 안고 있다.

행정부 수반인 윤석열 대통령의 경우, 부인 김건희 여사 도이치모터스 주가 조작 의혹에 이어 부부가 함께 ‘정치비로커’ 명태균씨와 관련한 공천 개입 의혹의 수렁으로 깊이 빠져들고 있다. 170석으로 국회 입법권을 장악한 이재명 더불어민주당

트럼프 당선 후 ‘셀 코리아’ 패닉장

1기 팬 증시 51% 상승, 수출 늘어
공천 의혹 등 정치 불신부터 풀어야

여민주당 대표는 오는 15일 공직선거법, 25일 위증교사 사건 1심 선고를 받는다. 이 대표가 두 개의 1심에서 무죄 또는 당선무효형 미만의 벌금형을 받는다면 기소된 7개 사건 중 2개의 리스크는 탈게 된다. 반면에 윤 대통령이 ‘공천 개입’ 의혹을 제대로 해명하지 않고 민주당의 2차, 3차 특검법 공세에 새로운 소재만 제공할 경우 리스크만 더 키울 수 있다. 윤 대통령이 국정지지를 17%를 끌어올리지 못한 채 트럼프 당선인(2025년 1월 20일 이후엔 대통령)과 첫 대면을 할 경우 ‘국민이 불신하는 지도자’라는 인상을 줄 게 뻔하다. 차질 협상 전문가인 트럼프에게 약점부터 잡히고 답판에 나서는 꼴이다.

2006년 타계한 존 케네스 갤브레이스 하버드대 경제학과 교수는 1977년 『불확실성의 시대』에서 “위대한 지도자들의 한 가지 공통점은 당대 사람들의 큰 걱정거리에게 가까이 맞섰다는 점”이라고 했다. 국민의 근심은커녕 지도자 자신의 문제마저 회피하려고만 해선 국정이 제대로 되겠는가.

사회부장

중앙일보

구독신청·배달 1588-3600 / 080-023-5001 홈페이지 http://jlife.joongang.co.kr 광고 접수 02-751-5555 / FAX 02-751-5806 홈페이지 http://ad.joongang.co.kr 기자재보 및 기사 관련 물품·불만 처리센터 02-751-9000 / 080-023-5002 / E-메일 sarangbang@joongang.co.kr 03909 서울특별시 마포구 상암산로 48-6 안내전화 02-751-5114, 9114 본사 전매계약제사 이익 THE NEW YORK TIMES, THE WALL STREET JOURNAL, LOS ANGELES TIMES, NEWSWEEK 영국 FINANCIAL TIMES 일본 朝日新聞, 日本経済新聞	사장·발행인 홍정도 주필 이하경	
	편집인 최훈	신문제작총괄 고현곤 편집국장 김종윤
	1965년 9월 22일 창간 / 1965년 7월 30일 등록번호 가00195 본지는 신문윤리강령 및 그 실천요강을 준수합니다. 저작권지(©) 중앙일보, 무단 전재 및 재배포 금지	

구독료 | 월정 20,000원 | 1부 1,000원

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!

31년 연속 고객만족 1등 여행사

탑여행사

TOP TRAVEL

서비스도 TOP 고객만족도 TOP

한번고객은 평생고객

toptravelusa.com

센터빌
H마트 주차장 건너편
703.543.2322 • 855.870.1235

애난데일
중앙일보건물2층
703.256.0606 • 800.551.9373

엘리콧시티
프레지트 제과점 옆
410.480.0100 • 800.564.4429

카카오톡으로 빠른상담
탑트래블USA **실시간상담!**

번역및 공증
가족관계증명서
혼인증명서 시만권

유심칩 판매
한국방문시 로밍 걱정없!
최저가 유심/데이터
전화, 문자 무제한!

채용 공고
미동부 투어가이드
에이전트(센터빌지점)

이력서 및 자기소개서 제출
제출 할 곳 : info@toptravelusa.com
문의 : 703 543 2322 레나 고 실장

최우수한국항공권 소매, 도매 직판점

KOREAN AIR DELTA

유심칩 판매
한국방문시 로밍 걱정없!
최저가 유심/데이터
전화, 문자 무제한!

항공권+유심칩
동시 구매하시면
할인 해드립니다

Korea

한국관광공사
KOREA TOURISM ORGANIZATION

VISIT KOREA YEAR
2023-2024

한국방문의 모든것!
항공권, 고국관광, 건강검진, 출국전 준비까지

최고급 럭셔리!

고품격

고국일주

2025
1차 3/25~ 4/04
2차 4/15~ 4/25
3차 6/17~ 6/27(영어)
4차 9/16~ 9/26
5차 10/14~10/24
6차 10/21~10/31
7차 10/28~11/07

10박 11일 \$2990+항공

31년 전통 **탑여행사**가 아침차게 준비한 **고국투어!** 직접 모시고 갑니다.

특전
워싱턴 최초 디럭스 28인승 리무진 우등 버스
모든 옵션 포함
여수 해상케이블카/외도+해금강유람선/정동진 레일바이크/서귀포 유람선

최고급 호텔 숙박
서울 롯데호텔/전주 한옥마을 라한호텔/여수 소노캄/거제 소노캄
부산 그랜드조선/경주 라한셀렉트/속초 롯데리조트/제주 롯데호텔

고객 입맛을 고려하여 특별히 엄선한 업그레이드된 식사
서울/군산/전주/보성/순천/여수/광양/하동/진주/거제
부산/울산/경주/삼척/정동진/강릉/속초/제주(옵션)

호텔을 꼭 비교해 보세요!

롯데호텔 서울

소노캄 여수

소노캄 거제

그랜드 조선 부산

라한셀렉트 경주

롯데리조트 속초

롯데호텔 제주

연합상품

3박 4일
서남권
\$899+항공

4박 5일
동해권
\$999+항공

3박 4일
동경
\$999+항공

3박 5일
오사카
\$999+항공

5박 6일
서남+제주
\$1499+항공

9박 10일
전국일주
\$2149+항공

8박 9일
일본완전일주
\$2690+항공

TMCI
고국 건강 검진

세브란스(기본검진)
한국국적 남 \$555/여 \$595
미국국적 남 \$720/여 \$770

경희대병원(특화검진)
남/여 \$610

삼성서울병원(기본검진)
남 100만원, 여 113만원

한양대학교(기본검진)
남/여 \$460

현대아산병원 / 서울대병원 / 가천대길병원

동남아 여행
대한항공 한국경유여행
동남아항공 특가세일

방콕/파타야
3박 5일 \$590+항공
출발: 격주 목요일
워포사원, 플로세움, 파타야
아시안, 산호섬, 전통수상시장,
플로팅마켓, 황금절벽사원
코끼리 트래킹, 악어농장
백만년비옥공원, 태국독산들

푸켓
3박 5일 \$599+항공
출발: 격주 수요일
팡이만 해양국립공원
아프로디테스, 파동아시장
피피섬, 왓찰롱 사원
코끼리 트래킹

하노이/하롱베이
3박 5일 \$590+항공
출발: 격주 수요일
하노이, 엔프, 하롱베이
하롱베이, 호치민영묘
생물관, 비단광장, 한기동사원
수상인형극

다낭
3박 5일 \$499+항공
출발: 격주 일요일
미블라운드, 호안, 투본강
일본내원고, 켄가시당, 풍족의집
광조화관, 바나힐국립공원
후애성, 티엔무사원, 선짜사원
다낭대성당

대만
3박 4일 \$690+항공
출발: 격주 목요일
국립고궁박물관, 자오강, 101빌딩
리호제 야시장, 서문정거리,
태로산협곡, 화련 칠성당 해변,
일월담, 구족문화촌,
아류해양 국립공원, 자우면거리

싱가폴
3박 5일 \$790+항공
출발: 격주 수요일
국립박물관, 가든스 바이더 베이,
리버월드, 핸드스 웨이브리지,
하지레인, 부기스재래시장,
머라이언공원, 차이나타운,
센토사섬, 실로소비티

크리스마스 특선

라디오시티 라켓쇼

일년에 단 한 시즌만 공연하는 미국 최고의 크리스마스 공연 라디오 시티 스펙타클러 쇼 관람

12/23~24 1박 2일 \$499

스테이크특식저녁, 브루클린 덤보 야경 포토타임

펑스기빙 특선

뉴욕 핫 플레이스

썸릿, 베슬, 리틀 아일랜드

11/29일(금) 1박 2일 \$450

성극 대니엘

+아미쉬마켓 당일

12/12 \$199

동부관광 탑여행사가이드가 직접 행사합니다!

미동부
나이아가라/토론토
몬트리올/퀘벡
플래츠버그/뉴욕
매주 **월출발**
5박 6일 \$1350

뉴욕 브루클린 덤보
나이아가라 폭포 옆 호텔 숙박
매주 **월출발** 3박 4일 \$899

뉴욕
나이아가라 폭포 옆 호텔 숙박
매주 **월출발** 2박 3일 \$650

뉴욕
1박 2일 \$399
탐여행사 당일관광
워싱턴디씨 \$100
루레이동굴 \$125
DC런치크루즈 \$169(주중) \$199(주말)

서부관광

탐여행사의 자랑

미서부
서부의 주요 도시와 3대 캐년까지 일산 여행
일출발 8박 9일 \$1500+항공

서부 4대 캐년
5박 6일 \$990+항공 **일출발**

5대 캐년+세도나
6박 7일 \$1300+항공 **일출발**

요세미티 샌프란시스코
5박 6일 \$990+항공 **일출발**

알래스카
6박 7일 \$1550+항공 **일출발**

엘로스톤
3박 4일 \$930+항공 **일출발**

캐나다 록키
4박 5일 \$1190+항공

해외여행은 출발 2개월전, 국내여행은 출발 3주전 결제하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인 1실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전 통보없이 변경 될 수 있으며 천재지변에 의한 일정 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.

Celebrating **40 years** Since 1982 **H MART**
OUR LOWEST PRICE!
가격을 확! 내립니다

NOV. 14th - NOV. 21st, 2024



1.72 LB/BOX

Frozen Cut
Jeju Hairtail
from Korea

수협 한국산 은갈치
제주 명품

~~Reg. \$38.99~~

**Encore
Sale!**

\$25.99
BOX

THE BEST OF ASIA IN AMERICA. SINCE 1982. **H MART**

VIRGINIA

FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
ELLICOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLICOTT CITY, MD 21043

과태우 변호사
K Law Firm, PLLC
이민 / 부동산 매매 (1031 Exchange)
비즈니스 매매 / 리스
리빙트러스트 / 이혼 / 유언장
T. 703.712.7151
T. 571.405.6540

파이낸스 & 연예/문화 Sports
부동산·금융·회계
① 중앙일보 JoongAng Ilbo
Thursday, November 14, 2024 C

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
덕트 클리닝
최신장비로 서비스 전후를
확실히 비교해 드립니다.
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금소
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권 (결혼/취업)
시민권
NIW
간호사 (RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant \$1,000
(치과 임플란트)
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$750)
40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, Inc.
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703) 569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 정평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152
한미간호학교
Hanmi Nursing School
한미 간호 학교는 미주 지역에서
유일하게 이중언어 로 CNA
교육과정을 제공 하고 있습니다.
t. (703) 303-4556 / t. (703) 303-0988
www.Hanminursingschool.com

주택 월동준비 이렇게

불과 수년 전까지만 해도 홈오너들에게 '월동 준비'란 단어는 그리 크게 와닿지 않았다. 그러나 최근 이상 기온으로 인해 홈오너들도 겨울철 폭우 및 강풍을 대비해 이맘때쯤이면 주택 안팎을 미리 점검해야 한다. 또 폭우와 상관없이 뒷마당도 월동준비에 돌입해야 한다. 본격적인 겨울이 찾아오기 전 홈오너들이 지금부터 시작해야 할 주택 관리법을 알아봤다.

▶ 뒷마당 청소

겨울이 오기 전 마당에 떨어진 낙엽과 잡초 제거는 필수다. 낙엽은 겨우내 잔디의 호흡을 막아 곰팡이 및 해충의 서식지가 될 수 있으므로 지금부터 정기적으로 청소해 주는 것이 좋다. 또 마당에 어질러져 있는 장식물이나 오래된 화분도 정리하면 미관상 깔끔할 뿐만 아니라 폭우 시 이로 인한 피해도 최소화할 수 있다.

▶ 배수시스템 점검

겨울은 여름보다 비가 많이 오므로 정원에 물 공급을 줄여도 된다. 따라서 겨울엔 스프링클러 사용 빈도 및 시간을 여름철 보다 적게 조정하는 것이 좋다. 또 배수시스템 및 물받이도 점검해 빗물이 원활히 흐를 수 있게 해주면 폭우 시 집 안팎으로 빗물이 범람하는 것을 방지할 수 있다. 특히 지난 겨울 홍수 피해로 고생한 홈오너라면 폭우에 대비해 빗물의 흐름을 원활하게 해주는 배수장치를 전문업체에 의뢰해 설치하는 것도 고려해 볼 만하다.



노후된 지붕은 폭우 시 쉽게 손상돼 비가 셀 수 있으므로 미리 점검해 수리 또는 교체하는 것이 안전하다.

[unsplash.com 제공]

홍수 대비 배수시스템도 점검해야 가지치기, 뿌리덮개 미리 해둘 만

▶ 토양 관리

겨울엔 토양 습도가 여름보다 높아지므로 통기 작업을 통해 토양이 충분히 숨을 쉴 수 있도록 해주는 것이 무엇보다 중요하다. 토양에 공기가 잘 통해야 뿌리까지 산소 공급이 원활해지고 식물이 건강하게 자랄 수 있기 때문이다. 이를 위해서는 겨우내 나뭇조각(Wood Chips), 짚(Straw), 자갈, 돌(Gravel or Stones), 마른 잎(Dried Leaves) 등과 같은 뿌리덮개(mulching)를 2~3인치 정도의 두께로 깔아주면 뿌리 보호 및 수분 증발을 방지할 수 있다. 또 뿌리덮개는 잡초 방지에도 도움이 된다.

▶ 가지치기

마당과 집 주변에 있는 큰 나무와 나뭇가지를 정리하는 것도 잊지 마자. 특히 지붕 위로 뻗은 나뭇가지는 비가 오면 쉽게 부러져 지붕이 파손될 위험이 있으므로 폭우 시즌을 대비해 이를 미리 정리해줄 필요가 있다. 만약 가지가 지붕이나 배수구 위로 뻗어 있다면 이 역시도 잘라주는 것이 안전하다.

▶ 해충 방지

기온이 떨어지면서 따뜻한 주택 실내로 유입되는 야생동물이나 해충이 늘어날 수 있다. 이를 방지하기 위해서는 외부 침입 경로를 차단하는 것이 가장 우선시 돼야 한다. 이때 주택 외부와

연결된 작은 틈이나 균열을 찾아 예방 조치를 하면 야생동물 및 해충 유입을 방지할 수 있다.

해충예방 전문업체들은 "특히 쥐는 매우 작은 틈새를 통해서도 집 안으로 들어올 수 있기 때문에 가을에 데크 아래 틈새를 점검하고 미리 차단하는 것이 좋다"며 "이를 위해서는 목재, 시멘트, 혹은 천을 이용해 집 주변 모든 출입구를 철저히 밀봉하는 것도 도움이 된다"고 조언한다.

▶ 지붕 점검

겨울철 폭우 시 가장 큰 피해를 입는 곳이 바로 지붕. 특히 노후된 지붕은 폭우 시 쉽게 손상돼 비가 셀 수 있으므로 겨울이 오기 전 이를 미리 점검하고 수리 또는 교체하는 것이 안전하다.

이주현 객원기자

▶ 4면 '월동준비'로 이어집니다

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

JJL Contractor Inc.
지붕 고민 / 돈 걱정
이제 그만하세요
Tel. 703.835.0945

상용건물! 사업체! 주택매매!
이제 오승환과 함께하십시요!
주택 리스팅 받습니다!
MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유
언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)
비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!
전화주세요!
Realtor® EA / Notary Public Seung Oh
오승환 410.303.0452
GIANT REALTY
3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
443-759-9798

투자분석업체 버티컬리서치파트너스는 최근 몇 년 사이 세계적으로 물리적 마찰과 지정학적 긴장감이 높아지면서 글로벌 15대 방위산업(방산) 기업이 2026년 말이면 520억 달러(약 72조원)의 잉여현금흐름(FCF)을 기록할 것이라고 전망했다. 이는 2021년 말 대비 2배가 넘는 수치다. FCF는 기업이 특정 기간 벌어들인 현금 중 세금과 영업 비용, 영업 설비투자 금액을 제외하고 남은 돈이다. 부책 찾아진 분쟁·전쟁으로 방산기업이 돈방석에 앉게 됐고, 투자자는 지속적으로 방산에 주목하고 있다. 특히 내년 1월 공식 출범하는 미국의 도널드 트럼프 2기 정부에서 방산은 대표적인 수혜 분야로 꼽힌다. 미국 방산기업, 그리고 관련 상장지수펀드(ETF)의 특징을 살펴보고 어디가 투자할 만할지 욕석을 가려봤다.

포연 먹고 자라는 방산기업 전쟁 싫다는 트럼프 수혜주?

미국 방산주의 경우 자국 우선주의 기조가 강한 트럼프 전 대통령이 동맹국에 미국산 무기 구매를 압박할 경우 몸값이 높아질 수 있다. 세계 각국도 국방 예산을 계속 늘릴 것으로 보여 글로벌 방산 수출기업은 수주가 기대되는 상황이다.

수혜는 특히 ‘방산 공룡’에 몰릴 것으로 보인다. 미국의 5대 방산기업이 2026년 말 쌓게 될 FCF는 최근 여러 악재가 겹치며 경영 사정이 나빠진 보잉을 제외하면 260억 달러(약 36조 원)에 달할 전망이다. 5년 전보다 두 배나 많은 규모다.

세계 1위 방산기업으로 F-35 전투기, 패트리엇 미사일인 PAC-3 등을 제조하는 록히드마틴이 최근 발표한 올해 3분기 실적은 시장 기대를 밑돌았다. 매출액이 전년 대비 1.3% 늘어난 171억 달러(약 23조7000억원)를 기록했는데, 이는 시장 예상치보다 1.4% 낮은 수치다. 이에 600달러를 넘던 록히드마틴 주가는 실적 발표 직후 8%나 떨어졌지만, 추세적인 하락이 아니라 단기간 숨 고르기로 보는 게 대체적인 시장의 진단이다. 실제 지난 8일 기준 록히드마틴 주가는 6개월 전 대비 21%, 1년 전보다 27% 올랐다.

무엇보다 전 세계적으로 군사비와 국방 예산에 쓰는 액수가 커지고 있는 게 록히드마틴의 주가 상승 가능성을 점치는 주된 이유다. 스톡홀름 국제평화연구소(SIPRI)에 따르면, 지난해 세계 군사비 지출 규모는 2조2400억 달러(약 3100조 원)로 사상 최고치를 기록했다.

세계 군사비 지출액은 2028년까지 5년간 연평균 3.5% 성장해 2028년에는 2조7000억 달러에 이를 전망이다. 변종만 NH투자증권 연구원은 “우크라이나 등 유럽과 중동 지역에서 무력 충돌이 진행 중이고 각국의 자주국방 의지가 높아지고 있다”며 “세계적으로 증가하는 국방 예산에 힘입어 F-35 인도량이 증가할 것으로 보이는 등 록히드마틴의 수익 창출력은 더 향상될 전망”이라고 밝혔다.

미국 국방부의 주요 프로젝트도 미국 방산기업의 성장을 뒷받침할 것이라는 분석이 나온다. F-35 전투기 프로그램을 비롯해 차세대 대륙간탄도미사일(ICBM) 개발, 우주군 관련 프로젝트 등 대규모 장기 계약이 진행 중이다. 이는 록히드마틴의 F-35 전투기를 비롯해 노스롭그루먼의 B-21 폭격기, 레이시온의 미사일 방어 시스템 등



주요 기업들의 핵심 사업과 직결된다.

그런 만큼 록히드마틴 말고도 방산기업 전망을 긍정적으로 보는 시각이 많다. 장남현 한국투자증권 연구원은 “지정학적 위험이 이어지는 상황에서 미국 방산기업 RTX와 제너럴다이내믹스(General Dynamics) 등이 직접적인 혜택을 받을 수 있다”고 설명했다.

RTX는 패트리엇 미사일과 공격용 순항미사일 토마호크 등 다양한 무기를 제작·공급한다. 지난 3분기에도 시장 예상치를 웃도는 201억 달러 매출을 올렸다. 시가총액 기준으로 보면 RTX는 록히드마틴도 넘어선다. 그만큼 RTX가 증시에 끼치는 영향도 크다.

군용 탱크 등과 개인 제트기 제작사인 겔프스트림항공우주(Gulfstream Aerospace Corporation)의 모회사이기도 한 제너럴다이내믹스의 경우 지난 3분기 매출이 117억 달러로 시장 예상치를 만족하는 실적을 보였다.

한화투자증권은 최근 보고서에서 “미국 대선 결과와 금리 인하, 전 세계 지정학적 위기 지속이 방산기업에 유리한 환경을 만들고 있다”며 “특히 방위산업은 미국 공화당의 관심 분야라 대선 이후에도 안전한 투자처가 될 수 있다”고 짚었다.

방산이 긍정적인 방향으로 흘러간다고 업종

전체 기업 주가가 폭 오르라는 법은 없다. 실제 방산 관련 기업으로 목이지만, 회사마다 경쟁력은 천차만별이다. 또 일회성 이슈로 기업 주가가 일시적으로 흔들릴 수도 있다. 세계 굴지의 방산기업으로 꼽히지만, 기체 결함 사고와 실적 악화, 길어지는 파업과 같은 악재가 겹친 보잉이 대표적이다. 최근 글로벌 신용평가사 무디스와 스탠더드앤드푸어스(S&P)는 잇따라 보잉의 신용등급 하향 검토 의견을 내놨다. 지난해 말 260달러를 웃돌았던 보잉 주가는 150.69달러(10월 28일 종가)까지 주저앉았다.

이런 위험성을 줄이고 싶다면 미국 방산기업에 주로 투자하는 ETF를 눈여겨볼 만하다. 대표적인 방산 관련 ETF로는 ‘아이셰어즈 미국 항공우주방위(티커명 ITA)’가 있다. 임은혜 삼성증권 수석연구위원은 “당초 ITA는 보잉의 비중이 컸는데 리밸런싱(자산 조정) 과정에서 RTX, 록히드마틴 등의 비중이 커지며 최근 다시 주목받고 있다”고 전했다. ITA는 미국 방산 관련 기업을 100% 담고 있다. ‘SDPR S&P 항공우주 방위(XTR)’ ETF 역시 포트폴리오 전체를 미국 기업으로 구성했다.

‘인베스코 항공우주방위(티커명 PPA)’ ETF의 경우 다른 방산 ETF보다 수적으로 다양한 56개 종목을 포트폴리오에 담은 게 특징이다. ‘글로벌X 디펜스 테크(티커명 SHLD)’ ETF는 여러 국적 기업에 투자했다. 국가별 비중을 보면 미국은 67.8%로 다른 글로벌 방산 ETF 대비 미국 비중이 낮은 대신 영국(9.4%), 한국(5%), 프랑스(4.8%) 국적 기업을 포트폴리오에 포함했다.

주요 글로벌 방위산업 종목

종목명	국가	시가총액(달러)	영업이익률(% , 추정치)
록히드마틴	미국	1367억 6500만	2024년 11.8 2025년 12.0
RTX	미국	1670억 8200만	12.4 13.1
보잉	미국	985억 1300만	-10.7 5.0
탈레스	프랑스	42억 500만	11.7 12.3
BAE시스템스	영국	525억 7400만	10.6 10.9
라인메탈	독일	232억 3700만	14.3 15.7
제너럴다이내믹스	미국	840억 7900만	10.5 11.3
에어로바이런먼트	미국	61억 600만	9.9 11.1
크라토스디펜스&시큐리티솔루션스	미국	36억 6900만	3.2 4.5
팔란티어 테크놀로지스	미국	961억 3800만	35.2 33.9

※10월 23일 기준 자료: 블룸버그, IM증권

글로벌 방산 주요 ETF

티커명	ITA	PPA	XAR	SHLD
ETF명	아이셰어즈 미국 항공우주방위 ETF	인베스코 항공우주 방위 ETF	SDPR S&P 항공우주 방위 ETF	글로벌X 디펜스 테크 ETF
자산규모(달러)	65억560만	45억7520만	25억1080만	6억1630만
포트폴리오 상위 5개 종목	GE에어로 스페이스 RTX 록히드마틴	록히드마틴 RTX	액손 엔터프라이즈 하우멧에어로 스페이스	록히드마틴 RTX
	액손엔터프라이즈 하우멧에어로 스페이스	GE에어로 스페이스 보잉	노스롭그루먼 GE에어로 스페이스	노스롭그루먼 테크놀로지스 팔란티어 테크놀로지스 제너럴 다이내믹스

※자산규모는 10월 기준 자료: 하나증권

최근엔 미국 방산주에 주로 투자하는 ETF가 국내 증시에 처음으로 상장되기도 했다. 미래에셋자산운용은 미국 증시에 상장된 10개 방

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고
팔아 드리겠습니다!!

북버지니아 부동산 협회 탑 프로듀서
킬로우 프라이어 에이전트
Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

김경아의 독점 COMING SOON LIST!!

1. 윗브리지 타운홈
2. 알렉산드리아 싱글홈
3. 페어팩스 스테이션 싱글홈
4. 매나사스 타운홈
5. 버크 싱글홈

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

김 경 아

FAIRFAX REALTY 50/56 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

오바마케어! 메디케어!

풍부한 경험과 신뢰의 에이전트

프라임 보험이 무료로 도와드립니다.

This is an advertisement. Sponsored by

프라임 보험(조앤김)

상담전화 (703) 861-9923

14641 Lee Hwy #D3, Centreville, VA 20121
7535 Little River Tupk. Suite 204, Annandale, VA 22003

ACA 2025 오바마 보험 가입 및 플랜 변경

2024년 11월 1일 ~ 2025년 1월 15일

2025 메디케어 변경 및 등록 ▶ 2024년 10월 15일 ~ 12월 7일

2025년 플랜에 대한 상담 및 등록

- 눈높이 상담 • 쉬운 설명 • 보험료 및 의료혜택 비교
- 1960년생이신 분들 / 65세 이후 직장에서 은퇴하신 분들 / 현재 메디케어 플랜 가입자

상담 내용	파트 A & B	파트 C	파트 D
	서플리먼트, 플랜 A,B,G,K,L,N		타주에서 이사오신 분들
	이중 특별 필요 플랜		

메디케어 (파트 A, B) + 메디케이드 (모든 메디케이드 대상) 추가 혜택
VA 지역, MD 지역

We do not offer every plan available in your area. Currently we represent [X] organization which offer [X] products in your area. Please contact Medicare.gov, 1-800-MEDICARE, or your local Statw Health Insurance Program to get information on all of your options.

뉴욕증시 ‘트럼프 랠리’ ... 일본만 같이 웃었다

글로벌 증시 회비

미국 3대 지수 모두 사상 최고치
“강달러, 엔저 부를 것” 닛케이 강세
한국·중국·유럽은 주가 지지부진
“당분간 금융시장 미국 쏠림 불가피”

도널드 트럼프 대통령 당선 이후 글로벌 증시는 희비가 엇갈렸다. 미국과 일본은 오름세를 보였고, 한국 등 아시아 신흥국과 유럽은 지지부진한 모습이다. 트럼프가 내세우는 미국 우선주의와 강한 보호무역 정책이 다른 나라 경제에는 오히려 부담으로 작용했다는 분석이다.

6일(현지시간) 뉴욕증시에서 다우지수는 전일보다 3.57% 오른 4만

3729.93에 거래를 마쳤다. S&P500지수는 2.53% 오른 5929.04, 나스닥지수는 2.95% 뿔 1만8983.47을 기록했다. 세 지수 모두 사상 최고치다. 다우지수와 S&P지수는 지난 2022년 11월 이후 2년 만에 가장 큰 상승률을 보였다.

빅테크는 반독점에 대한 압박이 완화될 것이라는 기대감으로 주가가 뛰었다. 트럼프 당선을 도운 일론 머스크 최고경영자(CEO)의 테슬라는 14.8% 급등했다. 인공지능(AI) 대장주 엔비디아는 4.07% 상승해 종가 기준으로 역대 최고가를 경신하며 애플을 밀어내고 뉴욕 증시 시가총액 1위 자리를 탈환했다.

대표적 ‘트럼프 트레이드(트럼프 당선 시 오를 자산에 투자하는 것)’ 자산으로 꼽히는 비트코인은 이날 7만 5000달러(약 1억457만원) 선을 넘으며

사상 최고가 기록을 하루 만에 또 갈아치웠다.

주가 급등세는 정치적 불확실성이 일단 해소됐기 때문이다. 트럼프가 기업 규제 완화와 법인세 인하 등 감세 정책을 내세우는 점도 증시에 호재로 작용했다. 특히 공화당이 상원에 이어 하원마저 장악하는 이른바 ‘레드 스윕(Red Sweep)’ 가능성이 커지면서 정책 실현 기대감을 키웠다.

시장에서는 행정부와 의회 모두를 공화당이 장악할 경우 미국 증시 독주가 내년까지 이어질 수 있다는 전망도 나온다. CNBC에 따르면 글로벌자산운용사 인프라캐프는 레드 스윕이 이뤄지면 내년 연말 S&P지수는 지금보다 약 20% 오른 7000선을 돌파할 수 있다고 전망했다.

‘트럼프 랠리’를 시작한 미국 증시

와 달리 글로벌 증시는 사실상 부진한 모습이다. 지난 6일 코스피(-0.52%)와 중국 CSI 300 지수(-0.50%)·상하이종합지수(-0.09%)·홍콩 항셍 지수(-2.23%)는 전날 대비 하락으로 장을 마감했다. 트럼프 당선에 따른 강달러 현상과 고금리 부담, 대중 무역 분쟁 등 우려가 반영되면서 아시아 신흥국 증시의 외국인 투자 자금이 이탈한 영향이다.

7일 코스피는 0.04% 소폭 올랐지만, 코스닥은 1.32% 급락해 부진한 모습을 이어갔다. 말레이시아 KLCI, 인도네시아 IDX종합, 인도 SENSEX도 내림세였다. 이날 중국 증시는 반등했는데, 이는 8일 발표 예정인 중국 정부 재정 부양책 기대감 때문이다.

독일 DAX 지수(-1.13%)·영국 FTSE 100 지수(-0.07%)·프랑스 CAC(-

0.51%) 등 유럽 주요 증시도 돌아온 트럼프 효과에 모두 내림세로 마감했다. 고율관세 부과와 강한 보호무역주의가 유럽 수출품에도 타격을 줄 수 있다는 우려가 반영된 영향이다.

주요국 가운데 일본만이 트럼프 당선에 화답하며 급등세를 보였다. 닛케이평균주가는 6일 2.61% 급등 후 7일 약보합세(-0.09%)를 보였지만, 추가 상승 여력이 남았다는 분석이다. 트럼프 정책이 강달러를 불러와 엔화 약세를 만들 거란 기대감이 반영된 결과다.

김상봉 한성대 경제학과 교수는 “미국 우선주의 정책 우려에 당분간 글로벌 금융시장의 미국 쏠림도 커질 것”이라며 “다만 공약이 실제 정책으로 어떻게 구현될지는 아직 확정된 것이 아니기 때문에 면밀히 지켜보면서 대응할 필요가 있다”고 했다. **김남준·배정원 기자**



김봉열의 공간과 공감

지중해 문명을 한 곳에, 빌라 아드리아나

“로마는 하루아침에 이루어지지 않았다.” 이 격언 그대로 로마의 건축은 이전의 고대 기술과 문화를 집대성해 새롭게 창조한 인류의 유산이다. 수많은 로마 유적 중 가장 중요한 것을 묻는다면 단연 빌라 아드리아나를 꼽는다. 하드리아누스 황제 (재위 117~138)의 궁전이자 별장이었다. 로마 전성기를 이끈 5현제의 일원인 그는 정복의 시대를 끝내고 탄탄한 내실의 시대를

열었다. 획기적 개혁으로 기득권 원로원과 갈등을 빚은 그는 수도 로마를 떠나 28km 교외의 티볼리에 자신의 궁전을 건설했다.

120ha가 넘는 광대한 터에 30여동의 거대한 건물 유적들이 남아있다. 중심부에 황제의 궁성이 위치하고, 목욕장들과 긴 운하 정원, 그리스식 극장과 신전, 그리고 대형 정원과 하인 거주지 등 크게 4영역으로 이루어졌다. 티



부르티노 언덕을 끼고 미로같이 복잡한 이 유적들은 지형에 따라 정교하게 얹혀져 있다. 궁성 영역은 온갖 장식으로 화려한 황금광장과 사방을 연못으

로 둘러싼 원형 해상극장, 열주로 에워싼 거대한 수영장 등 진귀한 공간들로 가득하다.

현존하는 백미는 ‘카노푸스’라는 긴 연못 일대의 복합체다. 폭 20m, 길이 120m의 카노푸스는 이집트 나일강을 모티브로 건설한 인공운하다. 이 운하를 에워싼 열주들은 그리스식 기둥들이며 기둥 사이의 대리석 조각은 그리스풍 신상들이다. 나일의 신 ‘세라피스’를 모신 신전은 로마가 발명한 거대한 돔으로 조성했다. 이집트의 문명과 그리스의 건축, 그리고 로마의 기술을

한자리에 모은 고대 지중해 문명의 끝판왕이다.

로마의 멸망으로 폐허가 된 이 빌라는 1461년 재조명되어 고전 연구의 기록체가 되었고, 르네상스 건축의 직접적인 모델이 되었다. 발굴한 조각품들은 유럽 전역의 박물관에 소장되어 르네상스 예술의 전범이, 분수와 연못과 정교한 화단을 역시 르네상스 정원의 기본이 되었다. 빌라 아드리아나는 모든 건축과 공간의 아버지라 부를 만하다.

건축가·한국예술종합학교 명예교수

\\ 산주에 투자하는 ‘TIGER 미국 방산 TOP10’을 지난 29일 유가증권시장에 상장했다. 상장일 기준으로는 록히드마틴(펀드 내 비중 23.1%)을 가장 많이 담고 있다. 구체적으로 록히드마틴을 포함해 RTX, 제너럴 다이내믹스, 노스롭그루먼(Northrop Grumman) 등 상위 4개 종목 비중이 전체 포트폴리오의 70%를 넘는다. 미래에셋자산운용 측은 “방산은 미국 정당 간 정책 기조를 조율할 수혜 업종으로 꼽힌다”며 “2000년부터 6년의 미국 대선 기간 사례를 보면, 방산업은 다른 섹터 대비 평균적으로 좋은 성과를 기록했다”고 소개했다.

조만간 미국 주식시장에서 한국 방산기업을 담은 ETF를 살 기회도 열릴 전망이다. 한화자산운용은 지난 9일 미국 증권거래위원회(SEC)에 ‘플러스(PLUS) 코리아디펜스인더스트리 인덱스’ ETF 상장 신청서를 제출했다. 내년 상장이 예상되는 이 ETF의 구성 종목은 한화에어로스페이스·현대로템·한국항공우주·LG넥스원·한화오션·풍산·한화시스템·한화·현대위아 등이다.

하남현 기자

트럼프 당선이 가져올 경제적 파장

대선 막바지에 시장은 ‘트럼프가 이길 가능성이 더 높다’는 신호를 보냈다. 이른바 ‘트럼프 트레이드’ 효과로 채권 수익률이 상승했다. 강화된 보호주의 성향의 조세·무역 정책이 상당수 내수 중심 산업의 성장을 가속해 인플레이션 압력을 높일 수 있다는 예측 때문이었다. 주식시장에서는 규제·감시 완화, 2017년 세금감면 조치의 연장 등에 대한 기대감으로 일부 섹터가 강한 상승세를 나타냈다.

채권은 계속 상대적으로 높은 수익률을 제공하면서 견고한 소득을 얻게 해줄 것이다. 특히 하이일드 채권, 선순위 대출 및 유동화 자산의 전망이 밝다. 투자자의 높은 관심 속에 수요가 왕성하고 거래량도 계속 증가하고 있는 사모 크레딧도 주목할 만하다. 지방채 역시 주정부·

지방정부의 재정 건전성, 견조한 공급, 그리고 여전히 매력적인 밸류에이션 등의 사정으로 강점이 있어 보인다.

트럼프 당선인은 높은 관세 정책을 지지해왔다. 아직 구체적 내용은 불확실하지만, 중국산 제품에 대한 고율 관세 부과와 함께 보호주의 성격이 강한 관세 정책으로 광범위한 전환이 예상된다. 이러한 정책이 시행될 경우 미 국내 생산이 증가하면서 일부 소형주가 수혜를 입을 것이다. 하지만 이 같은 조치는 높은 인플레이션을 유발할 것이며, 그 결과 채권 수익률이 상승하고 연방준비제도의 금리 인하 속도는 둔화할 것이다.

이번 정권교체로 금융·에너지·헬스케어 부문의 규제 환경을 변화시킬 가능성이 크다. 트럼프의 승리에도 불구하고, 인플레이션감축법(IRA) 조항이 전면 폐지될 가능성은 낮다. 지지 정당과 무관하게 모든 주에서 IRA의 혜택을 보고 있으며, 대부분의 기업과 소비자가 탈

탄소화를 지지하기 때문이다. 다만 전기차 세액공제율의 조정·축소 등 일부 IRA 조항이 변경될 수는 있다. 트럼프 행정부가 기후 관련 특정 정책에 대한 지원을 제한하거나 철회한다면 친환경 에너지 산업은 역풍을 맞을 것이다. 반대로 전통적 에너지 및 산업 부문에 대한 투자에는 훈풍이 불 것이다.

더 넓은 관점에서 볼 때, 정치 환경과 관계없이 청정에너지 전환을 향한 글로벌 모멘텀은 지속될 것이다. 태양광·풍력 같은 특정 청정에너지 산업에 대한 직접 투자는 꾸준히 증가세다. 또한, 농지 투자도 이러한 변화에서 수혜를 입을 수 있다. 유지종자(oilseed) 생산과 같은 분야가 대표적이다. 재생에너지 전환에는 상당한 초기 비용이 소요되는 만큼 전통적 에너지 자원에 대한 필요성이 하루아침에 사라지지는 않을 것이다. 따라서 천연가스·원자력 관련 투자에 대해서는 지속적인 지원이 이뤄질 것으로 보인다.

사이라 말릭·누빈 최고투자책임자

추천이 꼬리를 무는 부동산

★ 갤럭시부동산 GALAXY REALTY

2024 여름 마켓에 울리지 않고 주인·세입자 바로 연결한 집

매매 / 렌트	금액	설명
★ 주택 ★ McLean, VA SOLD	\$900,000	* 계약 후 10일내 세입자 완료 현재 3년 렌트 (\$4,250) 렌트 하고 살 투자자. 매달 25일경 기간에서 다음 달 렌트비를 주인 통장으로 바로 입금함
Fairfax, VA	\$3,500	Mantua ES, Frost MS, Woodson HS 권 싱글하우스 렌트. 부엌, 화장실 upgrade 된 집. 10월 1일 입주 가능
★ 사업체 ★ 델리샵 (DC)	\$150K	DC 내 좋은 위치. 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정. 사업 운영하면서 투자를 집, 두 자녀 집 살 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입
세탁소 (MD)	\$300K	MD, 코로나 때 주변 세탁소 문 닫아 장사가 더 잘되는 세탁소

주소	기간	세입자
8*03 Fallstaff Rd, McLean, VA	1년	Non Korean
82* Wakefield Dr, Arlington, VA	3년	주재원
822* Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년	Non Korean
1*11 Fallbrook Ln, Vienna, VA	2년	주재원
1*02 Abbey Way, McLean, VA	3년	교인
22*3 N Underwood, Falls Church, VA	2년	교인
7*32 Old Dominion Dr, McLean, VA	2+1년	국제기구
1*89 Dawson St, Vienna, VA	2년	교인
2*02 Scotch Haven Dr, Vienna, VA	2년	주재원
7*37 Backett Wood Ter, McLean, VA	3년	주재원
1*40 Kensington Rd, McLean, VA	1년	주재원
7*51 Tremayne Pl, McLean, VA	1+1년	
411* 11th St, Arlington, VA	2년	주재원
1*33 Colonial Hills Dr, McLean, VA	3년	국제기구
2*69 Oakborough Sq, Oakton, VA	18개월	주재원

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

브리지원보험의
YouTube 채널
SpoonTV

보험 에이전트 모십니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모십니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영
- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

“상상이상 그린벨트 풀렸다”… 호가 800만원 찍은 서리풀

(3.3㎡당)

서초 개발 예정지 가보니

지난 5일 정부가 발표한 그린벨트 해제 구역 가운데 최고 관심은 서초구 서리풀지구(원지동·신원동·염곡동·내곡동·우면동 일대)였다. 정부는 서리풀지구의 개발제한구역(그린벨트)을 해제해 2만 가구의 주택을 2031년까지(첫 입주) 공급하기로 했다.

최근 방문한 서리풀지구 일대는 곳곳에 펜스와 비닐하우스만이 보일 뿐 인적이 드물었다. 청계산 원터골 입구로 가는 길에는 ‘청계산 옛 원터골 땅 팝니다. 급해요’라고 쓰인 팻말 등이 눈에 띄었다. ‘강남 생활권’이지만 여전히 도시와 시골 풍경이 혼재된 모습이었다.

이 지역은 그린벨트 해제가 추진될 때마다 유력 후보지로 지목됐다. 인근에서 영업 중인 80대 공인중개사 박모씨는 “강남 도심과 멀지 않은 데다 서울에서 분당(판교)으로 가는 길목”이라며 “수년 전 한 대기업이 대규모 연구시설 부지로 점찍어 그린벨트 해제를 추진했지만 결국 무산된 적이 있다”고 설명했다.

또 다른 공인중개사 한모씨는 “2020년 문재인 정부 시절 주택 공급난 해소를 목적으로 서울 그린벨트 해제를 추



과거 대기업도 개발 탐낸 교통요지 “주민들 예상보다 훨씬 넓게 해제 땅 안 팔려고 해 가격 더 오를 것” 투기 노린 기획부동산 차단 ‘관건’

진할 당시에도 유력 후보지로 떠오른 적이 있었다”라고 덧붙였다. 실제 문재인 정부 시절인 2018년과 2020년 서울 주택 공급 부족 우려에 집값이 크게 오르면서 정부 차원에서 그린벨트 해제를 추진한 적이 있다. 하지만 당시 박

원순 전 서울시장이 “그린벨트는 미래 세대를 위해 남겨야 할 보물 같은 곳”이라며 강하게 반발해 무산됐다.

개발 기대감이 수년째 이어지다 보니 일대 땅값은 이미 많이 오른 상태다. 주변 중개업소 등에 따르면 이 지역 전답 시세는 3.3㎡(평)당 평균 300만~400만원이며, 일부 대로변 등은 호가를 3.3㎡당 700만~800만원까지 부르기도 한다. 중개업자들은 “기존에 땅을 가진 사람들은 보상을 받는 게 더 유리할 테니 이제는 안 팔려고 할 거

다”며 “만약 거래가 이뤄진다면 지금보다는 크게 오른 가격이 매겨질 것”이라고 전망했다.

정부는 서리풀지구에 신분당선 정차역을 추가한 뒤 역세권을 중심으로 고밀 개발할 계획이다. 부동산시장 전문가들은 그린벨트 해제가 서리풀지구와 붙어있는 내곡지구 아파트값에도 호재로 작용할 것이라고 전망한다. 이 지역에 거주하는 주민 김모씨는 “청계산입구역 일대 아파트 단지가 있지만 허허벌판에 덩그러니 놓인 ‘외딴

섬’ 같은 느낌이 있었다”며 “그린벨트가 해제돼 2만 가구가 입주하면, 인구가 늘고, 인프라가 갖춰지면서 동네가 살아날 것”이라고 말했다.

현재 서초구 신원동 내곡지구의 서초포레스타 3단지 전용면적 59㎡(5층)는 올해 1월 10억8000만원에서 지난달 12억1000만원으로 1억3000만원이 상승했다. 이번 개발계획 발표 직후 인근 중개업소에는 “내곡지구 아파트값이 더 오르는 것이나”는 문의 전화가 많았다고 한다.

정부 발표를 노린 투기 수요가 이미 진입한 것 아니냐는 우려도 제기된다. 특히 지분 쪼개기 흔적이 나타나고 있다. 경제정의실천시민연합(경실련)에 따르면 지난 5년 동안 서초구 세곡동과 내곡동 그린벨트 지역의 전체 거래 내역 169건 가운데 80건(47.3%)이 지분 매매로 드러났다.

당초 정부가 지난 8월 그린벨트 해제를 예고한 이후 여러 후보지가 떠올랐지만, 이 중에 서리풀지구가 최종 낙점 받았다. 윤지혜 부동산R114 수석연구원은 “서울에 2만 가구는 상징적인 의미가 있는 규모”라며 “시세보다 저렴한 분양가로 나온다면 서울 안에서의 수요 분산 효과가 일부 있을 것”이라고 말했다.

김원·노유림 기자

대출규제 ‘풍선효과’ 서울·수도권 아파트 월세지수 사상 최고



대출 금리가 오르고 한도가 줄어드는 등 금융권의 대출 문턱이 높아진 가운데 서울 아파트 월세지수가 사상 최고치를 기록했다. 매매·전세대출에 대한 규제가 강화하면서 나타난 ‘풍선효과’라는 지적이 나온다.

최근 KB부동산의 월간주택가격동향에 따르면 이달 서울 아파트 월세지수는 지난달보다 0.9포인트 상승한 118.0을 나타냈다. 관련 통계를 작성하기 시작한 2015년 12월 이후 가장 높은 수치다. 수도권 아파트 월세지수 역시 119.6으로 역대 최고치다. 중형(전용면적

95.86㎡) 이하 아파트가 대상이다.

서울 아파트 전·월세 거래에서 월세가 차지하는 비중은 8월 35.9%에서 9월에는 41.9%로 늘었다. (서울시 부동산 정보광장) 대출 한도를 더 죄는 스트레스DSR(총부채원리금상환비율) 2단계가 시행된 지난달 이후 서울 아파트 월세지수 상승 폭(1.64%)은 전세(1.11%)보다 컸다. 전세자금대출 금리가 올라 이자 부담이 커진 데다, 1주택 이상 보유자들은 아예 대출 창구가 막히면서 전세 갈아타기가 어려워진 영향으로 풀이된다.

서울 강남구 대치동 은마아파트 전용 84㎡는 지난달 5일 6층 매물이 보증금 5억원, 월세 175만원 조건으로 계약을 체결했다. 같은 층, 동일 면적이 지난 7월 보증금 5억원에 월세 90만원 조건으로 거래된 것과 비교하면 월세가 85만원 올랐다.

빌라·오피스텔 월세도 동반 상승세다. 한국부동산원의 서울 연립·다세대 지난달 월세통가격지수는 한 달 전보다 0.15%(101.67→101.82) 올랐다. 9월 서울 오피스텔 월세지수 역시 전월 대비 0.13%(101.21→101.34) 올랐다. 김원 기자

▶1면 ‘월동준비’에서 이어집니다

지붕 누수를 확인할 수 있는 가장 손쉬운 방법은 육안으로 지붕 날이 깨지거나 휘어진 곳이 없는지 확인하는 것. 또 누수의 가장 큰 원인이 되는 벤트, 굴뚝, 스카이라이트의 플래싱이 갈라지거나 녹슬지 않았는지도 꼼꼼히 살펴봐야 한다. 플래싱에 문제가 있을 시엔 전문업체에 의뢰해 보수 처리를 해야 겨울철 폭우 시 누수를 예방할 수 있다.

▶홍수 대비

폭우 시 빗물이 집으로 유입되거나 범람하는

것을 방지하기 위해 모래주머니도 미리 확보해 두는 것이 좋는데 LA 카운티와 시 정부는 소방서를 통해 모래주머니를 무료 배포하고 있으므로 이를 적극 활용하면 도움이 된다. 특히 최근 몇 년 간 침수 피해를 겪은 지역에 거주한다면 겨울이 오기 전 미리 모래주머니를 확보해 침수 피해에 대비해야 한다. 또 현재 거주지가 홍수 위험 지역인지 파악하고 필요한 경우 홍수 보험에 가입하는 것도 고려해 볼 만하다. 일반 주택보험은 대부분 홍수에 대한 손해 보상 제도가 없으므로 홍수 보험에 별도로 가입해야 한다. 그러나 보험 혜택이 적용되기까지 최대 30일이 소요되므로

미리 가입해야 홍수 피해 시 보험 혜택을 받을 수 있다.

▶정전 대비

폭우와 강풍으로 인해 정전이 발생할 가능성도 배제할 수 없으므로 미리 손전등, 보조배터리, 라디오 등 정전 시 필요한 비상 물품들을 미리 준비해 두는 것도 잊지 말자. 또 지역 비상경보 시스템에 등록해 긴급 상황 발생 시 최신 정보를 받을 수 있도록 해야 한다. 일부 지역에서는 전력 복구까지 수일이 걸리기도 하므로 이에 대한 대비책도 미리 준비해야 한다. 이주현 객원기자



NMLS #: 2425871

융자 가능한 주

- * 버지니아
- * 메릴랜드
- * 뉴저지
- * 펜실베이니아
- * 조지아
- * 웨스트 버지니아
- * 노스 캐롤라이나
- * 사우스 캐롤라이나
- * 델라웨어
- * 알라바마
- * 플로리다
- * 테네시
- * 미시간
- * 캘리포니아

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자

- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램

- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible



Bryan Park
703-727-9730

bpark@umnloan.com / NMLS # 842353



Daniel Myungchul Kim
703-283-4828

mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517



Joon Joshua Han
703-268-3954

jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782



Chris Park
703-899-8660

cpark@umnloan.com / NMLS # 246985



Youngjean Lee
703-596-5409

yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

악착같은 부동산
비키리

11월 **HOT** 리스팅



독점 매물 \$49만불

옥스힐/매릴랜드
MGM 카지노에서 10분거리위치한 싱글홀,
방4개 화 3, 차고 1. 모두 수리된집



독점 매물 \$68만불

우드브릿지 싱글홀
2005년 지어진 깨끗하고 잘관리된집
방4개 화 4.5 차고 2 렌트도 가능

17년 부동산 경력의 북버지니아 부동산 협회선정
16년 연속 탑 에이전트의 풍부한 부동산 경험과 부동산 시장의 흐름에
촉을 늘 감지하는 비키리 부동산으로 전화주세요.
부동산 투자 실수가 없습니다.
셀러, 임대주택 렌트 - 모든 온라인매체에 광고 노출을 제일
많이하며, 빠른시일내에 매매가 성사될수 있도록 최선을 다합니다.
바이어 대기 - 센터빌, 페어팩스에 위치한 깨끗한 콘도 매물 찾습니다.



독점 매물 \$57만불

알링톤 콘도
방2/화 2 모두 수리된집, Clarendon
메트로역에서 1 마일, 펜타곤과 인접집



디씨 콘도 렌트 , 스튜디오 \$2100 아메리칸 대학, 조지타운대학, 조지와싱턴 대 차로 10분거리

스털링 2024년 지어진 새 콘도 \$2800 방2 + 화2 즉시 입주 가능

덤프리 타운하우스 \$2350 방3, 화2.5 , 즉시입주 가능

우드브리지 콘도 \$2800 2005년 지어진 새 콘도 방3 + 화2, 차고 1 게이트 커뮤니티 넓고, 밝은 깨끗한집, 즉시 입주가능

타이슨코너에 인접한 타운하우스 비엔나 \$3300 방3+ 화3.5, 지하실 넓고 작은 뒷마당겸비, 즉시입주가능



힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.

비키리 부동산

전화 **703-231-5572**
문자

DC, MD, VA 브로커 면허 소유

북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member

Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



애플러스 부동산 대표/악착같은 부동산

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321



용자 칼럼

치열했던 대통령 선거가 예상보다 싱겁게(?) 끝이 났다.

박빙이었던 세간의 예측과 전망을 비롯이라도 하듯 트럼프 압승으로 막을 내린 이번 선거는 그 후폭풍이 예상롭지 않다. 물론 우리가 살고 있는 미국이라는 나라가 대통령이 바뀐다고 당장 세상이 뒤바뀔만한 큰변화가 생기진 않을것이라는데는 모두가 동의 할 것이다.

전세계 그 어디에 비교해도 가장 잘 갖춰진 시스템 경제, 그안에서 시장이 자율적으로 경쟁하고 결정할 수 있게끔 이뤄지는 말그대로의 시장경제의 표본이 바로 미국이다.

그럼에도 불구하고 이번 선거후 요동치는 경제지표들은 사실상 해석이 쉽지 않다.

천 부동산 정책을 기대하게 했던 트럼프의 당선에도 불구하고 기대치 만큼 이자율은 그리 호의적이지 않아 보인다.

오히려 주식시장은 사상최고가를 연일 경신하면서 미래의 경제를 긍정적으로 바라보는 전망에 힘이 실리지만, 트럼프 당선으로 부동산 시장에 빠른 호황을 기대했던 이들에겐 다소 그 기대감이 이뤄지는 시기가 예상보다 멀어지는 느낌이다.

그도 그럴것이 지난 9월 0.5% 기준금리 인하에 이어 대선 직후 다시 지난 주의 추가금리 인하 0.25%

단행했음에도 불구하고, 더 나아가서 다가오는 12월 연준의 연이은 추가금리 인하 전망에도 장기채권 및 모기지 이자율은 오히려 쉽게 하락하지 않는 모양새다. 오히려 지난 2개월간 기준금리 인하에도 불구하고 시장 모기지 이자율은 상승하는 기이한 현상을 경험하고 있다.

기대하기로는 마치 당장 이자율도 확

선거 후폭풍



배준원
그린웨이 펀딩그룹 부사장

떨어지고 부동산 거래도 훨씬 더 활발해지지 않을까 기대했지만 그런 드라마틱한 급박한 변화가 나타날 조짐은 보이지 않는다.

첫술에 배부를수는 없는 법. 조금 더 멀리 내다보자.

지난 9월에 이어 11월 연이어 기준금리 인하가 이뤄졌고, 이제 다음달 12월에 또 한번 기준금리 인하가 예상된다.

금리 인하의 모멘텀은 이제 확실히 시작됐것은 분명해보인다. 늘 강조하지만 기준금리가 인하된다고 장기채권인 모기지 이자율이 똑같이 즉각 반응하는것은 절대아니다. 하지만 분명하것은 시간을 두고 언젠가는 반드시 반영된다는것.

아마도 트럼프 행정부가 들어서면 미국보호주의가 한층 더 강해지면서 결국 자체비 및 인건비의 상승이 이어지면서 오히려 물가상승요인이 커짐으로 인해 이자율의 하락이 이뤄는지되 예상보다 더디어지지 않을까 조심스럽게 예측해 본다.

사실 우리가 살고 있는 워싱턴 지역은 고용 및 경제가 결국 연방 정부에 관련해서 직접 영향을 가장 많이 받는 지역이라 할 수 있겠다.

특히 새 행정부가 들어서게 됨으로

인해 많은 관료들의 이동이 예상이 된다. 트럼프 행정부의 워싱턴 복귀로 인해 우리 지역의 부동산 시장에 추가적인 수요를 창출할 수밖에 없게 되므로 이는 지역 부동산 시장에 긍정적인 영향을 미칠 수밖에 없을 것이다.

물론 하루빨리 이자율이 확 낮아져서 모두의 부담을 털어버리는 기대와는 달리 이자율이 하락하더라도 서서히 점진적으로 하락할 것이기에 여전히 높은 금리로 인한 금융비용 증가와 고물가로 인한 비용 증가 등은 당장 사라지지 않고 우리가 꽤 오래도록 안고 가야할 짐이라는 점을 잊지 말아야 한다.

하락하는 이자율을 기대는 하되 보다 더 중장기적인 관점으로 안정적이고 보수적인 스탠스로 앞날을 대비한다면 머지않아 반드시 환하게 웃는 밝은 미래가 올것이다.

▷문의: 703-868-7147 배준원 Vice President Greenway Funding

부동산 가이드

모기지 보험

요즘 주택 시장은 높은 가격과 여전히 높은 이자율 때문에 예비 바이어들이 주택을 구입하기에 만만치 않다. 기준금리가 떨어졌다고 해도 여전히 이자율은 높다. 렌트를 해서 생활하는 것보다 집을 구매하고 유지하는 비용이 너무 많이 들어서 부담될 수 있다. 하지만 주택 유지비용이 많이 들다 하더라도 이를 줄이는 방법도 있다.

보통 주택을 구입하려면 전체 주택가격의 20% 정도를 다운페이먼트로 지불해야 한다. 하지만 다운페이먼트 준비가 미처 안된 바이어들은 20% 미만의 다운페이먼트로도 주택구매가 가능하다.

이런 경우 반드시 내야 하는 비용이 발생한다. 보통 20% 미만의 적은 다운페이먼트로 집을 살 때 돈을 빌려주는 은행에서는 모기지지에 대한 보험 들기를 요구한다. 위험부담을 줄이기 위함이다. 오늘은 이 모기지 보험(PMI·Private Mortgage Insurance)을 들어야 하는 경우와 집값 상승 등으로 PMI가 면제되는 경우를 알아보자. PMI가 면제되면 지출을 확 줄일 수 있다.

수입이 많은 젊은이가 연 수입은 높아도 채 목돈이 마련되지 않아 적은 다운페이먼트를 가지고 집을 사야 한다고 가정해보자.

다행히 이런 바이어들을 위하여 3.5%나 5%의 다운페이먼트만 해도 집을 살 수 있는 모기지 프로그램이 있다. 그러나 돈을 빌려주는 은행에서는 20% 미만의 다운페이먼트를 한 경우 그만큼 위험 부담률이 높기 때문에 강제로 모기지 보험을 들게 한다.

다행히 지난 몇 년 동안 남가주의 주택 가격이 많이 올라 적은 다운페이먼트를 가지고 주택을 구입한 주택소유자들은 그동안 지불해 오던

PMI 면제 신청을 할 수 있다. 그러면 PMI 지급을 면제받아 가정 경제에 도움이 될 수 있도록 면제 조건과 신청과정을 알아보자.

먼저 PMI는 다운페이먼트가 주택 가격의 20% 미만일 때 들어야 하는 보험이므로, 주택 가격을 감정하여 현재 남아 있는 모기지 규모가 주택 가치의 80% 이하로 떨어졌는지 확인한다. 융자 은행은 주택의 가격이 상승했거나 그동안 상환된 융자액이 모여 융자금의 잔액이 80% 이하로 떨어졌다면 심사 후 PMI를 면제해 준다. 물론 증축이나 개축으로 집의 가치가 올라가는 경우에도 해당한다. 그러나 본인이 사는 집이 아니고 투자용으로 렌트 수입이 들어오는 경우는 주택 가격보다 모기지가 70이나 75% 이하로 낮아져야만 PMI를 면제받을 수 있다.

다만 모기지 은행에 PMI 면제 신청을 해서 은행에서 실시한 감정가격이 낮게 나오는 경우에는 감정비만 쓰고 지출을 줄이지 못할 수도 있다. 따라서 은행에 신청하기 전에 감정사나 부동산 에이전트를 통해 현 주택 가격을 알아보는 것이 좋다. 한편 감정가가 조금 모자랄 때, 가지고 있던 여유 자금이 있다면 몇만 달러 정도를 더 갚고 PMI를 면제받는 것도 좋은 방법이다.

하지만 연방주택국(FHA)을 비롯한 렌더들은 주택의 가치가 올라갔어도 PMI를 면제해 주지 않는 경우도 있다. 이때는 비용이 좀 들어도 재융자를 하는 것도 좋다. 재융자를 할 때 혹시 현재 일정 기간을 채우지 않고 모기지를 상환했을 때 지불해야 하는 벌금(Prepayment Penalty)이 있는지 확인해 보고 시작해야 한다. 보통 융자를 받은 후 2년 정도 안에 상환하면 벌금을 물어야 하는 경우가 많다.

미셸 원·BEE부동산 부사장

에이전트의 필요성

올해 8월 17일부터 부동산 에이전트 커미션에 대한 법이 바뀌었다. 이후 바이어는 커미션을 내야 하는 부담감 때문에, 직접 리스팅 에이전트를 찾아가거나, 에이전트 없이 부동산 매매를 강행하는 케이스가 있다. 부동산 매매 시에 에이전트를 고용해야 하는 이유에 관해 이야기하고자 한다.

첫째는 에이전트가 가진 부동산 시장에 대한 깊은 이해와 경험이다. 이를 통해 문제들을 쉽게 처리할 수 있다. 예를 들어, 지역 부동산 시장의 트렌드, 적정 가격대, 부동산 조건 등을 파악하는 데 도움을 줄 수 있다.

둘째는 법적 분쟁의 예방이다. 부동산 매매에는 다양한 서류 작업과 법적 절차가 수반된다. 에이전트는 이런 복잡한 서류와 절차를 대신 처리해 주며, 계약서 작성, 법률 검토 등의 과정에서 실수를 줄이고 법적 분쟁을 예방할 수 있다. 또한, 에이전트가 계약의 세부 조항을 검토하여 법적 문제를 미리 파악하고 필요한 조치를 할 수 있어 거래 안정성을 높일 수 있다.

셋째는 네트워크다. 부동산 에이전트는 폭넓은 네트워크를 가지고 있어, 셀러와 바이어 간의 연결을 원활하게 해준다. 또한 이 네트워크를 통해 매물에 대한 정보 공유, 시장에 맞는 잠재적 고객 소개 등이 가능해 보다 빠르고, 효율적인 거래를 끌어낼 수 있다.

넷째는 협상 능력이다. 부동산 거래는 큰 금액이 오가기 때문에 협상 과정에서 에이전트의 능력이 큰 차이를 만들 수 있다. 에이전트는 셀러와 바이어 사이에서 중재자로서 객관적이고 합리적인 가격 협상을 끌어내며, 불필요한 갈등을 최소화하면서 양측이 만족할 수 있는 결과를 도출한다.

다섯째는 시간 절약이다. 부동산 거래는 매물 검색, 현장방문, 계약 협의 등 여러 가지 시간과 노력이 필요한 과정이다. 에이전트를 고용하면, 이런 과정을 대신 수행해 주기 때문에 바쁜 일상 속에서 시간을 절약하고 거래 스트레스를 줄일 수 있다.

여섯째는 가격 산정이다. 부동산 에이전트는 해당 지역과 시장 상황을 종합적으로 분석하여, 부동산의 공정 시장 가치를 평가하는 데 도움을 준다. 이를 통해 바이어는 과도한 비용을 지불하지 않도록 하고, 셀러는 자산 가치를 최대한 반영한 가격으로 매매할 수 있도록 지원한다. 특히, 에이전트는 최근의 매매 기록, 시장 동향, 주택 상태 등을 바탕으로 적절한 가격을 산정해주는 중요한 역할을 한다.

일곱째는 전략 수립이다. 부동산 시장은 경제 상황, 금리 변화, 정부 정책 등 외부 요인에 따라 빠르게 변할 수 있다. 에이전트는 항상 시장을 모니터링하고 있기 때문에 최신 정보를 신속히 제공할 수 있으며, 이를 통해 현 시장에 맞는 유연한 전략을 세울 수 있다. 예를 들어, 매매를 서둘러 할지 기다려야 할지를 판단하는 데 에이전트의 조언이 큰 도움이 된다.

여덟째는 정서적 지원이다. 부동산 거래는 많은 사람에게 큰 스트레스를 유발할 수 있는 복잡한 과정이다. 에이전트는 이러한 과정에서 바이어와 셀러의 긴장을 줄이고, 거래의 각 단계를 명확히 설명하며 정서적 지원을 제공할 수 있다. 특히, 이해관계가 얽힌 협상 과정에서 중립적 입장을 유지하며 심리적 부담을 덜어줄 수 있어 원활하고 성공적인 거래로 이어질 가능성을 높인다.

캐티 라·드림부동산

REALTY11
MARYLAND

리얼티 원 부동산

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL
PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은
주택매매에
결정적인 도움이 됩니다.

Realtor
지니 최
301-318-4242
Jinny19619@yahoo.com
*Multi-Million Dollar Producer

후원 주택 리스팅

SOLD Hanover \$580,000 타운홈, 방3, 화4, 차고2	UNDER CONTRACT Laurel \$589,000 싱글홈, 방4, 차고1, Upgraded	UNDER CONTRACT Edgewater \$575,000 싱글홈, 방3, 화2, 0.45에이커	UNDER CONTRACT Odenton \$465,000 타운홈, 방3, 화3	COMING SOON Perry Hall \$575,000 싱글홈, 방3, 화2
UNDER CONTRACT Catonsville \$395,000 싱글홈, 방4, 화2	UNDER CONTRACT Elkridge \$515,000 타운홈, 방3, 화3	UNDER CONTRACT Ellicott City \$475,000 타운홈, 방2, 화2.5, 차고1	UNDER CONTRACT Jessup \$389,000 타운홈, 방2, 화2	UNDER CONTRACT Ellicott City 55+ Luxury \$425,000 콘도, 방2, 화2, 1,438sf

정직, 신용, 친절로
도와드리겠습니다

Realtor
스테이시 양
443-668-0453
stacy4989@gmail.com
*Multi-Million Dollar Producer

RENT

집 렌트하기 원하시는 분들!!!
최선을 다해 도와 드리겠습니다.

Elkridge 월 \$2,400 타운홈 방3, 화3	RENTED Sliver Spring 월 \$3,500 타운홈	Germantown 월 \$2,100 콘도 방2, 화2	Hanover 월 \$2,650 타운홈 방3, 화3, 차고1	Germantown 월 \$2,000 타운홈 방2, 화3 (지하실 제외)	Glen Burnie 월 \$1,750 콘도 방2, 화1
---	--	--	---	--	---

MART[®]

X

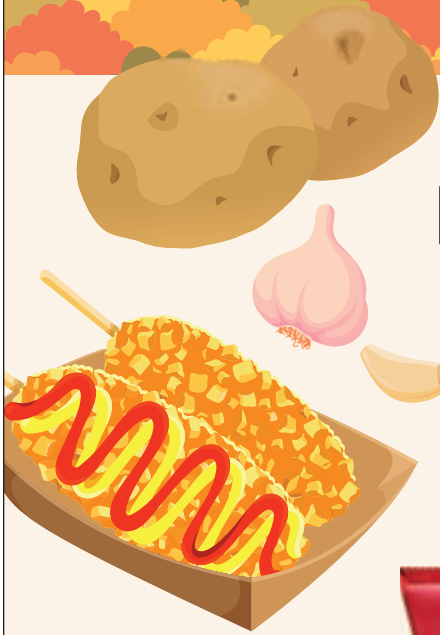
강원도
GANGWON PROVINCE

강원도 특판전
GANGWON PROVINCE
SALE EVENT

NOV. 15TH - NOV. 28TH, 2024

Experience the finest of Gangwon Province
with our exclusive product showcase.

푸른 산, 맑은 물, 깨끗한 공기를 가진 청정지역 강원도에서만
맛볼 수 있는 최상의 제품들을 H 마트에서 만나보세요.



33 Whole Grain
Tteok-Bokki
with Mill
삼삼 방앗간
통 가래떡 떡볶이
16.57 OZ
\$4.99



NURIMARU Mild
Nakji/Spicy Jjukumi
Mandu (Dumpling)
누리마루 낙지/
쭈꾸미 만두
17.28 OZ
\$4.99



Baby Crab/
Chili Pepper
Chips
티각태각
꽃게/고추부각
3.52 OZ
\$3.99



NURIMARU Sokcho Style
Myungtae Cold/Bibim
Noodles
누리마루 속초식
명태회 냉면
/명태회 비빔 냉면
44.45-27.51 OZ
\$7.99



HOTCHU
Mozzarella/
Mozza
Gaebi Hotdog
광석이네
모짜렐라
치즈/모짜개비
핫도그
9.87-14.1 OZ
\$4.99



Crispy Rice
Crust/Brown
Rice Crust
푸짐한 누룽지
/현미 누룽지
28.22-31.74 OZ
\$6.99



HAEMOUN
Raw Soybean
Pulp from
Hongcheon
해모운
강원홍천콩
생비치
5.29 OZ
\$1.99



HAEMOUN Duramisu
해모운 두라미수
4.58 OZ
\$3.99



JABAN Braised Hairtail Fillet with
Crab Flavor
자반 고래배 ‘게맛있는’ 찐순살 갈치조림
14.1 OZ
\$11.99



Buckwheat
Sikhye Drink
불평 메밀
냉 식혜
1500 mL
\$4.99



OSAEKJANG
Chunggukjang
(Fermented
Soybean Paste)
오색 최종대
청국장
1.43 LB
\$9.99



Perilla Oil
강원 서원당
들기름
250 mL
\$19.99



GOLDENWIND
Hwangtae
Yangnyeom Gui
금빛바람
옹대리 황태
양념구이
6.35 OZ
\$6.99



Arari Got
Jeonbyung
Cake
굴이정선
아라리 갯전병
1.32 LB
\$5.99



The Best of Asia in America. Since 1982. **H MART**

VIRGINIA

FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

프리미어12에 내려진 ‘김도영 경계령’

세계가 주목한 ‘천재 3루수’

MLB닷컴 “모든 투수 두렵게할 타자”
WBSC도 홈런 38개 등 상세히 소개

프로야구 KIA 타이거즈의 김도영(21)이 2024 프리미어12에 출전하는 경쟁국들의 ‘경계 대상 1호’로 떠올랐다.

세계야구소프트볼연맹(WBSC)이 주최하는 프리미어12는 야구 세계랭킹 상위 12개국에 참가하는 국가 대항전이다. 한국은 일본·대만·쿠바·도미니카공화국·호주 등과 함께 B조에 포함돼 13일부터 대만에서 예선 조별리그를 치른다. 올해 KBO리그를 평정하고 정규시즌 최우수선수(MVP)를 예약한 김도영이 국제무대 경쟁력까지 확인할 기회다.

해외 언론은 김도영을 한국 대표팀의 핵심 전력으로 꼽았다. 메이저리그(MLB) 공식 홈페이지 MLB닷컴은 최근 ‘프리미어12에서 지켜봐야 할 선수 8인’ 중 한 명으로 김도영을 꼽았다. 이 매체는 “김도영은 놀라운 2024시즌을 보냈고, 한국시리즈에서도 팀 우승에 기여했다”며 최연소 30홈런·30도루 기록과 함께 최연소·최소 경기 100득점 신기록을 달성한 사실을 소개했다. MLB닷컴은 이어 “정교함과 장타력을 겸비한 3루수 김도영은 한국과 맞서는 모든 투수를 두렵게 할 타자”라고 평



올 시즌 KBO리그 MVP를 예약한 KIA 타이거즈 3루수 김도영이 프리미어12 개막을 앞두고 한국의 핵심 전력으로 주목 받고 있다. 9일 대만 타이베이시 헨무 구장에서 훈련하는 김도영. [뉴스]

가했다.

WBSC 홈페이지도 “한국 대표팀은 (이전 대회 출전 선수들보다) 상대적으로 젊어졌지만, 여전히 경쟁력 있는 팀을 꾸렸다”면서 김도영을 ‘천재 3루수’라고 표현했다. 김도영이 올해 정규시즌에 타율 0.347에 홈런 38개·도루 40개·109타점·143득점·장타율 0.647의 놀라운 성적을 기록한 점도 상세히 소

가했다.

한국 대표팀은 지난 8일 결전지 대만에 도착해 현지 적응훈련을 시작했다. 홈팀이자 숙적인 대만과 13일 타이베이 돔에서 개막전을 치른 뒤 쿠바(14일)·일본(15일)·도미니카공화국(16일)·호주(18일)를 차례로 만난다. 한국도, 대만도 첫판에서 승리해야 21일 일본에서 시작하는 슈퍼 라운드(4강) 진

출을 노릴 수 있다. 대만 언론은 연일 한국 대표팀 관련 기사를 쏟아내면서 김도영을 경계하고 있다.

대만 야후스포츠는 “김도영은 장타력이 뛰어나고, 출루한 뒤에는 공격적으로 베이스 러닝을 한다. 도루 성공률이 9할에 달한다”며 “그는 올 시즌 KBO리그에서 가장 많은 3루타(10개)를 쳤다. 수비를 압박하는 선수”라고

짚었다. 대만 나우뉴스도 “과거 이승엽·이대호·김동주 등 한국의 강타자들은 영웅 같은 스윙을 했다”며 “지난해를 기점으로 그런 유형의 타자는 사라졌고, 김도영처럼 다른 유형의 젊은 타자들이 등장해 공격을 주도한다”고 분석했다.

김도영은 자신에게 쏟아지는 관심을 잘 알고 있다. 스포트라이트는 그에게 부담이 아닌, 의욕의 자양분이다. 김도영은 “해외 언론의 이런저런 평가가 나오는 것만 봐도 프리미어12가 큰 대회라는 게 실감 난다”며 “더 잘하고 싶다는 마음이 든다”고 했다.

김도영이 성인 국가대표팀에 뽑힌 건 지난해 11월 아시아프로야구챔피언십(APBC)에 이어 이번이 두 번째다. 지난 대회에선 15타수 3안타에 그쳤고, 결승전에서 손가락을 다쳐 4개월 동안 재활을 하는 불운까지 겪었다. 그 후 1년이 흐르는 사이 김도영의 위상은 크게 달라졌다. 현지 교민은 물론이고, 대만 야구팬까지 사인을 받기 위해 몰려드는 한국의 간판스타가 됐다.

김도영은 “다른 나라 팬들이 사인을 요청할 거라고는 생각도 못 했다. 팬들의 기대에 꼭 부응하고 싶다”며 “지난 해보다 더 성장한 만큼, APBC 때보다 더 좋은 모습을 보여드리겠다”고 다짐했다.

배영은 기자

“오징어게임 시즌1 이후 3년…세상은 더 살기 힘들어져”

내달 시즌2 공개 앞둔 황동혁 감독
세계 팬 고려한 게임도 작품에 넣어
우리 사회 끊임없는 오징어게임 중
속편 기대치 높아 부담감도 심해

“좋은 대학에 가서 의사가 되기 위해 유치원 때부터 교육을 받고, 그걸 못하는 아이들은 모두 낙오자가 되는 이런 세상에 미래가 있을까요? 자살률은 높아지고 출생률은 끊임없이 내려가는 나라에 과연 뭐가 남을까요? 끊임없는 ‘오징어 게임’을 하고 있는 게 아닐까 생각합니다.”

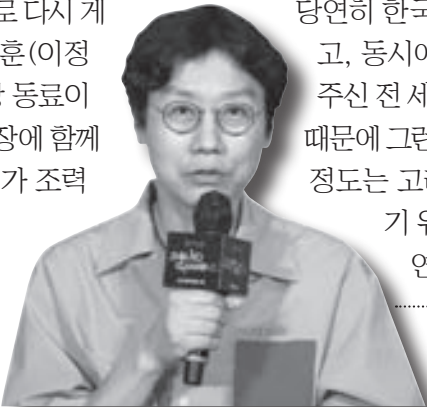
넷플릭스 시리즈 ‘오징어 게임’(2021)의 황동혁 감독은 다음달 시즌2 공개를 앞두고, 지난 8월 초 서울 종로구 한 호텔에서 진행한 기자간담회에서 이같이 말했다.

그는 “시즌1 때 인기 비결을 물어보면 ‘게임 속 세상만큼 살기가 힘들어져 더 공감이 가는 게 아닐까’라고 답했다. 그런데 3년이 지난 지금도 세상이 나아지고 있다는 생각은 별로 안 든다. 오히려 전 세계적으로 기후 위기, 빈곤, 양극화, 전쟁 등의 문제가 격화되고 있다”며 씁쓸함을 감추지 않았다. 시즌2의 중심 인물은 시즌1 우승자이자 456번으로 다시 게임에 참가한 성기훈(이정재)이다. 과거 직장 동료이자 시즌1에서 경마장에 함께 갔던 정배(이서환)가 조력자로 나온다.

황 감독은 “어릴 때 한 번쯤 다 해봤던 한국 고유의 게임도 있

고, 전 세계에서 다 하는 게임도 있다”며 “서로가 서로에 대해 뭔가를 할 수 있는 게임들이 많아져 더 극적인 이야기가 펼쳐질 것 같다”고 말했다. 시즌2에서 협동심을 강조한 이유는 “우리가 나빠지고 있는 세상을 뒤바꿀 힘이 있는다는 질문을 던져보기 위한 것”이라고 설명했다.

이어 “평생을 한국에서 살았기에 당연히 한국적인 이야기일 것이고, 동시에 이 작품을 사랑해 주신 전 세계 많은 팬들이 있기 때문에 그런 것들도 당연히 어느 정도는 고려한 작품으로 만들기 위해 신경 썼다”고 부연했다.



‘오징어 게임2’의 황동혁 감독(사진)은 성기훈(이정재)을 앞세워 “우리 사회의 희망에 대한 얘기를 진지하게 꺼내고 싶다”고 말했다. [사진 넷플릭스]

대마초를 피운 혐의로 징역형의 집행유예를 받은 최승현의 출연에 대해선 “(판결 이후로) 이미 시간이 꽤 지난 후였고, 집행유예 기간도 끝나 그 정도면 다시 일을 시작할 수 있는 시기라고 판단했다”면서도 “생각보다 훨씬 많은 분이 우려를 표하셔서 제가 잘못 판단했다는 생각도 들었다”고 털어놨다.

이어 “최승현이 맡은 역할을 구체적으로 말씀드리진 못하지만, 아주 많은 용기가 필요한 배역”이라며 “왜 이 작품을 이 배우와 해야 했는지 결과물로 보여주는 수밖에 없을 것 같다”고 말했다.

황 감독은 시즌2에 대한 부담감도

토로했다. “시즌2를 만드는 게 쉽지 않다. 기대치가 높은 걸 알기에 뛰어넘어야 한다는 부담감도 심했다”면서 “내 인생에서 작품에 쏟을 수 있는 노력이란 노력을 제일 많이 쏟았다. 후반 작업하는 결과물을 보면서 그 노력이 스크린에 보인다”고 밝혔다.

시즌2는 12월 26일 공개된다. 내년 시즌3도 공개되는데, 황 감독은 “시즌2와 시즌3는 한 호흡에 쓴 이야기다. 그러나 7개의 에피소드 이후 굉장히 큰 변곡점이 있어 이어지는 내용임에도 불구하고 전혀 다른 느낌으로 후반부가 진행된다”며 “그래서 한 번 끊어서 시즌으로 보여주는 것이 색다른 재미를 줄 것이고, 파도파도 평가를 받아봐도 괜찮겠다는 생각을 했다”고 말했다.

황지영 기자

인터넷 마케팅은

인텔리시스템에서

기억 못하는 광고에
얼마를 쓰시겠어요?

인텔리시스템의
3가지 장점

1.저렴한 비용

2.편리한 풀서비스

3.믿을 수 있는 회사
(2002년 부터 지금까지)

YouTube

스몰 비즈니스, 유튜브 광고가
압도적인 5가지 이유

1. 건너뛰면 광고비 없다
2. 건너뛰어도 고객이 기억한다
3. 원하는 지역에서만 광고한다
4. 사업체를 눈부시게 차별화한다
5. 하루에 커피 한잔 값이면 한다

지금 전화주세요!
내 사업체의 미래를 바꾸세요~
703-337-0123

www.Intelisystems.com

아마존 스토어 마케팅

구글 스마트 쇼핑

구글광고 & SEO

온라인 리뷰관리

문자마케팅

유튜브광고

소셜미디어

웹사이트 제작

온라인 쇼핑물

이메일 마케팅



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

as a matter of fact; 사실은

(Carla and Steve are talking at work ...)
(칼라와 스티브가 직장에서 이야기를 하고 있다 ...)

Carla: How’s it going Steve?

칼라: 스티브 잘 지내지?

Steve: As a matter of fact I feel horrible and I have to give a presentation at work on Friday.

스티브: 사실은 아주 안좋아. 금요일날 업무와 관련하여 프리젠테이션도 해야 되는데.

Carla: What seems to be the problem?

칼라: 뭐가 문제 같은데?

Steve: The doctor said I have a bad cold but I don’t

think he knows what he’s talking about.

스티브: 의사 말이 독감에 걸린 거래. 근데 잘 모르고 하는 말 같아.

Carla: You don’t trust your doctor?

칼라: 의사를 못믿는 거야?

Steve: Not when he talked me into taking this cold medicine that absolutely does not work. And he told me to stay off my feet for a few days but I’m too busy.

스티브: 굳이 이 감기약을 먹으라는데 약효가 전혀 없으니까 못믿지. 그리고 며칠 쉬라고 하는데 너무 바쁘고.

Carla: Forget that medicine. My mom is really into herbal medicine.

칼라: 감기약은 됐어. 우리 엄마가 약초 박사야.

Steve: Oh, no thanks.

스티브: 고맙지만 됐어.

기억할만한 표현

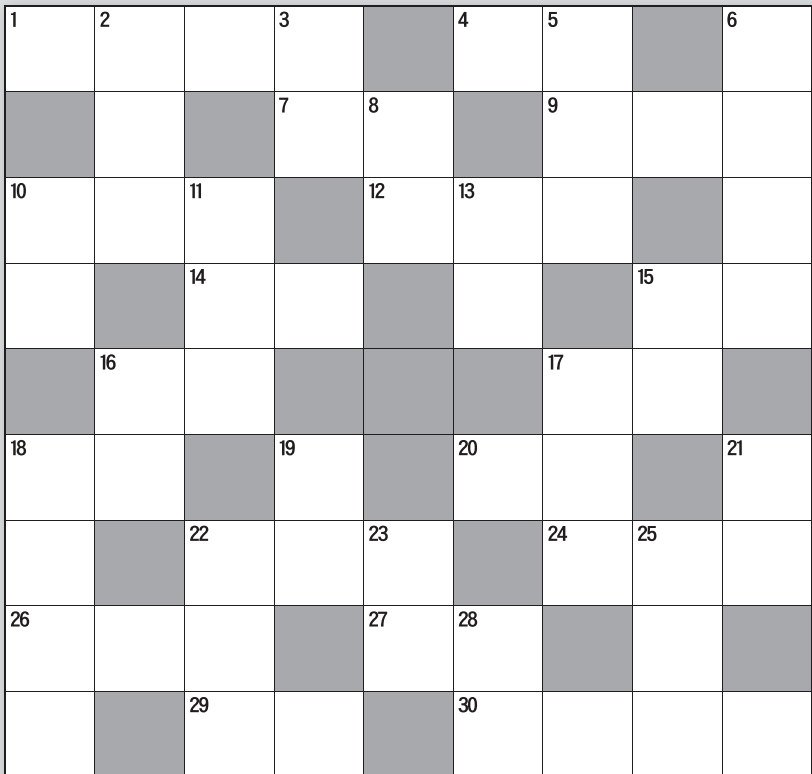
▶ talk (one) into (something): (누구를) 설득해 (무엇을) 하게 하다.

“She didn’t want to come but I talked her into it.” (그 여자가 안오려고 해서 설득해서 오도록 했습니다.)

▶ stay off (one’s) feet: 쉬다.

“I stayed off my feet for a week so I feel much better today.” (일주일 동안 쉬었더니 오늘 기분이 좋네요.)

낱말퀴즈



가로열쇠

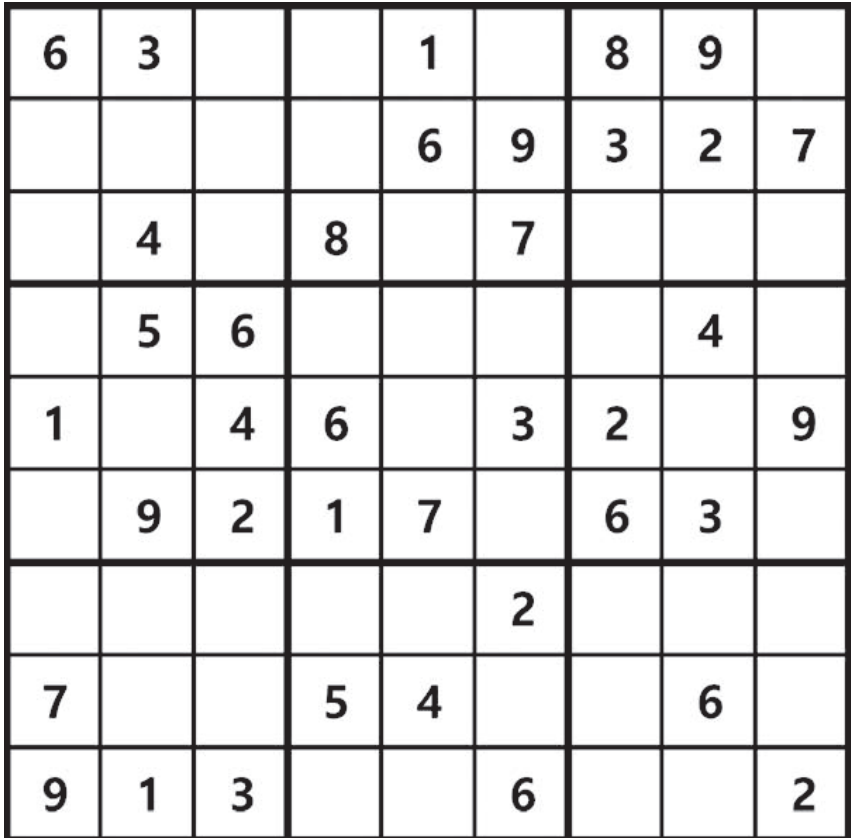
(1) 대개는 같고 차이가 거의 없음. 대□□□ (4)
음식을 먹을 때 입안에서 느끼는 감각. 쌀로 만든 떡은 쫄깃한 ~이 뛰어나다 (7)용기의 아가리나 구멍 등에 끼워 막는 물건 (9)야구에서, 누상에 주자가 있을 때, 요긴한 때에 시의적절하게 때린 안타 (10)온갖 수단과 방법으로 자신의 이익만을 꾀하는 사람 (12)미련하고 고집이 센 사람 (14)남을 비방하거나, 잡되지 못하도록 저주하는 말. 남의 혼사에 ~을 하면 안 된다 (15)등에 큰 혹을 가지고 있다. 발바닥이 넓기 때문에 모래땅을 걷기에 알맞으며, 위(胃)에는 물을 많이 넣을 수 있다 (16)봄에 우리나라에서 처마 밑에 집을 짓고 살다가 가을에 날아간다. 흥부에게 박씨를 가져다 주었죠 (17)인생의 진리를 꿰뚫어 보아 사소한 일에 집착하지 않고 넓고 멀리 바라봄 (18)떠나는 사람을 따라 나가 작별 인사를 하여 보냄 (20)얼굴을 곱게 꾸림 (22)매우 짧은 시간. 일순간 (24)필요 없는 살이나 지방이 없이 단단한 체질. ~의 사나이 (26)몸을 망치거나 체면 따위를 손상당할 운수 (27)저녁을 먹은 뒤 밤에 출출할 때 먹는 간식 (29)대중없이 어수선하게 꾸는 꿈

(30)호기롭고 자신 있게 말함. □언□□

세로열쇠

(2)같은 목적으로 한패를 이룬 무리. 서클 (3)눈썹의 위 (5)사격장의 표적 근처에, 총알이 표적에 맞았는지를 살피기 위하여 파 놓은 호 (6)어떤 일에 대하여 옳다느니 그르다느니 함. 가□□□ (8)세상이 처음으로 생겨 열림. 천지 ~ (10)내일의 다음 날 (11)가족신이나 한지박 따위를 질기고 단단하게 하려고 여러 겹으로 붙인 형질이나 종이 (13)새로운 것을 처음으로 만들어 냄 (15)작가가 글씨나 그림에 자신의 이름이나 야호를 쓰고 도장을 찍음 (16)짚으로 만든 사람의 형상 (17)지나간 기간이 한 달 가까이 됨 (18)남에게 입은 은혜를 잊고 배반함. □은□□ (19)물고기 (21)약속 이행의 담보로 잡아 두는 사람. 병자호란 때 조선이 청나라에 패배해 소현세자를 ~로 데려갔다 (22)털이 긴 우리나라 토종 개. 귀신이나 액운(살)을 쫓는 개라는 뜻을 지녔죠 (23)바로 어젯밤 (25)쇠고기를 삶아서 찢어 양념하여 맵게 끓인 국 (28)적의 공격에 대비하여 구축한 방어 시설

스도쿠

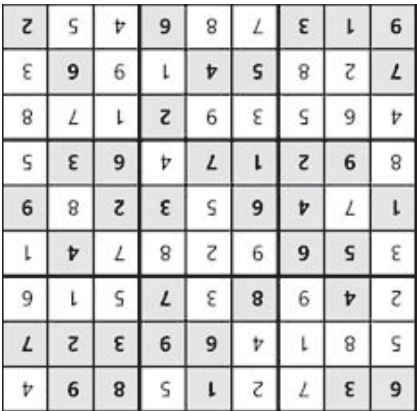


자료제공=올드북 (www.gobook2.com)



스도쿠

문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

㉠ 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150



중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 오는 7월 1일 부터 조정되는 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.



워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



㉠ 워싱턴 중앙일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check ☐ Bill ☐ Credit Card ☐ Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA ☐ Master ☐ Amex ☐ Discovery ☐ 카드 번호 EXP. DATE: / month year CVS: ☐	
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.

메디케어

변경기간: 10월 15일 ~ 12월 7일

오바마 헬스케어

등록기간: 11월 1일~ 1월 15일

“개인보험, 그룹보험 플랜변경 및 새로 등록도 가능합니다”



19년의 경험으로 여러분과 함께한 KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

에이전트 모집

건강보험 (치과, Vision), 401K, Pension 제공
경험없으신 분 환영, 라이선스 도와드립니다.



대표 **곽민우**

“언제나 고객과 함께 하겠습니다”

곽민우 종합보험

KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

Office : 703-750-2205, 2206

Fax : 703-750-2207

Email : kcfinancial.info@gmail.com

7369 McWhorter Pl. #420, Annandale, VA 22003



LOTTE PLAZA market

경북 농수산물 특판전

BIG SALE

경상북도의 다양한 제품을 저렴한 세일 가격으로 만나보세요
NOV. 14 ~ NOV. 28, 2024



9.99 ea
2 for 10.00 8oz

DRIED ANCHOVY FOR STIR FRY BOKEUM
죽방어가 볶음멸치

6.99 ea
4.99 0.66lb

TRADITIONAL STICKY RICE CAKE
딸기, 홍시, 모싯잎, 전통 찹쌀떡

6.99 ea
4.49 560G

KOREAN RICE CAKE WITH HOT SAUCE
쌍팔년도 보통맛, 매운맛 떡볶이

7.99 ea
2 for 8.00 8oz

DRIED ANCHOVY FOR SOUP DASI
죽방어가 다시멸치

7.99 ea
4.99 1KG

HONEY GINGER, CITRON TEA
생강차, 유자차

19.99 ea
12.99 50TB

WALNUT, ALMOND, ADIAL TEA
담터 호두 아몬드 울무차

11.99 ea
2 for 12.00 8oz

DRIED ANCHOVY JIRIJI
죽방어가 지리멸치

21.99 ea
13.99 5oz

DRIED CRISP SEAWEED (GOPCHANG GIM)
생곱창 재래김

24.99 ea
15.99 5KG

RAW OATS RICE
귀리 쌀

7.99 ea
5.99 1.5LB

DRIED POLLOCK (KODARI)
동해 해풍 명태 코다리

8.99 ea
6.99 1.54LB

DRIED POLLOCK CUT (KODARI)
동해 해풍 절단 명태 코다리

23.99 ea
14.99 400G

DRIED SEAWEED (MIYEOK) GIFT
해푸름 초사리 미역

11월

구인

광고

전기차 충전
EV 장비 전문회사

모든 전기
수리/구축/공사

LifeTime Energy
VA, MD, PA, DC, WV, DE

전화

240-316-1823

LA mart
구인
LA 마트내
볼티모어지점
스페니쉬
베이커리
임대하실분

문의

410-646-1501

엘리콧시티 편한나라 척추신경

직원 모집

WE ARE
HIRING

▶풀타임 & 파트타임
▶정규직원 베네피트 제공
▶이중언어 우대
▶무경험자 환영

◆이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

구인

ENI DIST, INC 사무직
Columbia, MD 위치

◎ 구매부 0명
◎ 영업지원팀 0명
ERP/Excel 경험자우대

이력서: eni@enidist.com

문의

301-477-4710

LOTTE Plaza 롯데플라자

스털링점
푸드코트

롯데플라자 스텔링점(VA)에서
근무하실 직원을 모집합니다.

캐쉬어

풀타임/파트타임

sijang.sterling@gmail.com

성함, 연락처 남겨 주세요!

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season
Walking Club

●매주 일요일 아침 8시
●오솔길, 산길 걷기
●6마일/2시간
●운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

25년 융자 경력
제인 최 융자

\$비교해 보십시오!\$

매입융자/재융자
최저이자율 보장
융자비용 \$0 가능

현금인출 융자/2nd 융자

긴급융자(차압 또는 급전),
노 인컴 융자, 외국인 융자,
상업용 융자 등
모든 융자 프로그램 취급

703-244-3453 Mortgage4U LLC,
Janec.loan@gmail.com

VA 8200 Greensboro Drive, #900 Mclean, VA 22102
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

구인

•Office
청소하는 사람 구함

•경험있는
Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)

301-537-3800

구인

바쁜 오토바디샵에서
경험있으신
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience
Busy Auto Body Shop
in Gaithersburg, MD

T. 301-977-4484
C. 240-246-4477

시니어 보험
에이전트 모집

▶안정된 소득과 도와주는 기쁨
▶라이센스 소지자 우대/
라이센스 교육 가능
▶목회자/사모님/교회 종사자
환영

ehyum0530@gmail.com

571-232-5022

L&B
Universal, Inc.
히팅/냉동/덕트클린

HELPER
TECHNICIAN
(헬퍼/테크니션)
구합니다

전화문의:
703.678.1749

금매
한식+일식
센터빌 VA

▶연매상 100만+25만
▶급하게 처리원함
▶롯데에서 가까운 거리
▶꼭 사실분만 연락바람

AGENT 환영

443-631-3125

SERIOUS INQUIRIES ONLY

대형믹서기
핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

Lease end
Machine less used
Low price
Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com
Text: 703-200-5541
(Alex, VA)

메디케어
정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험
703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

중앙생활안내
BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660
kdclass2018@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2024년 11월 14일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유로 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재증지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉셔니스트와 직원을 구합니다. 영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직/파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나 ▶301-275-2357로 전화하세요.

책임감있고 성실한 직원모집

*College Park지역, MD-경험많은 Handyman-Part Time Office관리자-정육부 관리자*Capitol Heights지역, MD-사무보조:이중언어 가능자 *PT 20~35HR:\$17~20/H jobsmd@outlook.com 문의:(301)333-2209

MD 글렌버니지역 Severna Park 베트남 국수 식당 Full/Part Time Hall Server 구합니다 240-678-5395

Silver Spring, MD에 위치한 종합보험 Agency에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한유,무경력자구함. albert@wkkinc.com (Cell) Mr. Kim 301-526-7000

롯데몰라자 마켓 본사 승원유통에서 함께 일하실 분을 구합니다. *위치: 메릴랜드 재섭(Jessup) 1.승원 물류센터 사무직원 모집 -업무: 사무직원 (서류관리 및 인보이스등) -시간: 주 32~48시간(주 5일 근무 가능) 2.승원 물류센터 현장 관리자모집 -업무: 현장 직원 관리 및 입고출고 관리 -시간: 주 48~52시간 -유경험자 우대(물류센터 운영전반) 접수 방법: 간단한 이력서 작성 이메일 접수 ▶연락처: han97003@lotteplaza.com 240-750-0016 / 물류센터장

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집 업무: 주방 보조 (주방) Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902 연락처: Customer Service Manager ▶P: 301-942-5071

닥터 오피스에서 full or part time 직원 구함. 락빌/ 콜럼비아 이중언어, 신분에 결격사유 없으신분 문의 301-580-5777

▶▶요양원에서 일하실분 풀/파트 타임 입주가능. 경력자우대. 엘리컷시티 240-426-5678

MD에 위치한 MGH Adult Medical Daycare Center에서 근무할 RN 간호사를 구함 443-621-2625

▶▶어시스트리빙 노인분들 케어 해주실분. 남녀불문 경험자 우대. 숙식도 가능. 메릴랜드 콜롬비아 410-961-3012

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터 직원모집: 운전기사/ 간호사(RN) -건강보험 -좋은 조건의 연봉과 베네프트 -유급휴일과 유급 병가

eamdc@emmanuel.care ▶443-828-7777

▶▶메릴랜드 JESSUP-화장품홀세일(NYX L'OREAL) 세일즈(남)구함/풀타임, 컴퓨터사용가능한 성실하고 참신한분. 410-852-1006

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디마사지사 약간명, 리셉션니스트 구함 ▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

식당/델리

▶▶볼티모어 케이스톤스빌 지역 베이글샵에서 주 3-4일 7시-3시까지 도와 주실분 연락주세요 443-797-3938

▶▶메릴랜드 글렌버니 지역 Severna Park (A.A County) 식당 목요일과 토요일 또는 하루 일하실 서버 구합니다. 식당 Open hour 11:00 AM -8:00 PM -초보자도 환영합니다- 240-678-5395

▶▶파사데나 지역 비빔밥 캐리아웃 화, 수, 목, 같이 일하실분 구함 남녀 전부 환영 (문자요망) 443-991-9331

▶▶엘리컷 시티 Cafe June 에서 풀타임 바리스타로 일하실분 유무경력자 443-310-9247

▶▶엘리컷시티 장수 설렁탕에서 새가족을 구합니다 주방/케슈어/경험자 우대 410-750-3333

▶▶볼티모어 지역에서 토보자 스시 & Fried Chicken 파트/풀 타임 구합니다. 646-220-8184

Gaithersburg, MD 남/여 머리하시는분 ▶301-926-3638 / 301-538-4246

4일 또는 2일. 일하실 바버 구합니다 메릴랜드 앤드류 공군 기지 근처 애난데일에서 25분 거리 703-975-8008

게이더스 MD. 바쁜 오토바다샵에서 경험있으신 오토바디 기술자 구함! ▶240-246-4477

세탁소/이미용/기타

▶▶세탁소에서 바지 프레스/카운터 시간조절가능, 볼티모어 Royola 대학근처 410-433-5008 (Store) 410-868-6670 (Cell)

골든 듀 보석 백금, K14, K18, 다이아몬드 판매, 결혼 예물, 아기 돌반지 팔찌 ▶410-480-2477 (엘리컷시티, MD)

▶▶픽업바느질하실분(파트타임)/엘리컷시티 410-926-3200

운전면허 VA/MD 불체자에게 면허정식발행 필기요점정리, 예상문제. 한국/타주면허 기타 교통국 업무. -카톡ID: jimdong123 -이메일: allmandong@gmail.com ▶571-294-0057

▶▶렉서스 SUV RX 350, 12만 마일 급매 \$7,000. 상태 최고! 240-796-0093

OK택시 공항-장거리 최저요금으로 모십니다 ▶240-796-0093

JD STAR 소독(Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶410-370-8057

엘리컷시티 자동차 정비소 성실히 일하실분 메케닉, 영주권 가능, 좋은 대우 410-446-9981

자동차 정비사 구함 Columbia MD 지역 443-983-1965

▶▶게이더스버그 MD에서 남/여 머리하시는분 구합니다. 301-926-3638 301-538-4246(Soo)

▶▶MD 아룬델빌 샤팅센터 근처에 위치한 무궁화 메디컬 데이케어에서 풀타임 운전하실분 구합니다. 443-621-2625

싱글/타운 /콘도 방렌트

저먼타운 방1 욕실별도, 금연자 깨쓰한 콘도/노인우대 단기 702-622-8853

엘리컷시티-롯데에서 10분 거리/타운 홈 2층방/유포/가구일체/교통편리/남자분 원함 443-631-7866

▶▶엘리컷시티 타운홈 렌트 매릴랜드 10Th Street. 방3개, 화장실/샤워 넓고 잘가꾸진 집. 롯데/한아름 5분거리 443-676-9225

실버스프링 두플렉스 방2/부엌1/화장실1/출입문 별도 301-257-7126

▶▶저먼타운 단독주택 리모델링한 지하실 방2개 워크아웃 부엌 화장실 2층 방1 \$700 / 문자요망 240-393-3615

매릴랜드 콜롬비아 싱글홈 렌트 방5, 화장실4, 차고2, 좋은환경, 최고 학교 410-599-1800

매릴랜드 대학 가까운 495와 95 만나는 교통 편리한곳. 싱글홈 방4, 화.2 차고 2 301-385-3535 (문자요망)

▶▶조용/교통 편리한 워튼 도서관 한아름 메트로근처싱글홈 방1 아파트식 뒷문 별도 인터넷 직장인 301-655-324

▶▶MD 실버스프링 Calverton교통편리,싱글홈,큰방,욕실,유포,인터넷,가구,금연, 301-648-2422

▶▶단독주택 이층 큰방/인터넷/가구 원비/냉장고별도/샤워별도/주차. 29번과 198번 사이 Burtonsville, MD 20866 직장인, 금연자 240-413-2738

▶▶Ellicott City 가까운 Hanover 지역 지하전체 세 놓음 240-393-5530

▶▶단독주택 지하방2.출입문별도. 부엌,욕실,거실등,저먼타운 메릴랜드(롯데 마켓 5분거리)문자요망 202-985-9191

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를 매니지먼트로 자기 사업 하실 분. 문의: 443-262-1813

1. 메릴랜드 자이언트워 - Sea Food 매매 \$195,000/주매상: \$9,500/렌트: \$3,750 All(6일근무) 부부 가능. 좋은장점 있음. 571-242-3736

컨비니언 스토어/매입 - 그로서리 매입 / 현장 매입 결정 - 결정 당일 현금지불* 이메일, 문자 환영 6313125na@gmail.com/443-631-3125

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

▶▶애난데일 회계사 사무실에서 파트/풀타임 직원 구합니다. 이력서 k54672@gmail.com

▶▶1. 세라미스트 첫 3개월 연봉 12만 2. CADCAM 경력자 첫 3개월 연봉 6만 703-597-0955 (문자요망)

▶▶“Annandale, VA 공인회계사사무실에서 함께 일하실 분 모집합니다. Full & Part time / 경력자우대. 무경력자도 환영. / Benefit 있음(보너스, 건강보험, 유급휴가등등)/영주권스폰서가능 Email: : wjkim0111@gmail.com

케어피플 홈헬스 Billing Coordinator (센터빌) 한국어, 영어 가능하신분 이력서: carepeopleinfo@gmail.com

▶▶1. LED Light 세일즈 2. Electrician 배우실분. 202-993-8870 (문자요망)

▶▶LORTON헤어제품수입홀세일창고에서오전: 고객오더접수오후: 노던버지니아지역및메트로지역담당관리. 영어/불어 우대 이력서 jhntiva@hotmail.com 703-864-6641 John Lee 문자요망

김서규공인 회계사사무실에서 회계업무 하실분 구합니다 영주권스폰서 가능합니다 경력자 우대 합니다. Resume : skim@skimcpa.com

ENI DIST, INC사무직 Columbia, MD 위치 *구매부 0명/영업지원원 0명 -ERP/Excel 유경험자우대 이력서: eni@enidist.com 301-477-4010

정관장 애난데일 매장 직원 구함 풀 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대 ▶문의: 571-348-3723

코너스톤 종합보험 사무직원 모집 -풀타임/파트타임/영어/컴퓨터 사용

-Annandale 인근 지역 ▶이력서 joshuahoh123@gmail.com

▶▶Smart Insurance P&C(Property and Casualty) specialist 모집 -경력자우대(P&CLicense소지자)/신입환영 -MS Office 사용가능자 -Benefit: 401K/Health Insurance/PTO/Sick Leave ▶지원: smartacct@solomonus.com 703-639-0882

WBS 직원 모집 사무직, 월-금, 금휴가, 건강보험/취업비자/영주권 Sponsorship. \$50,000/Yr 이력서: hr@worldbankcard.net ▶문의: 703-225-5500

변호사 사무실 직원 채용 경력, 영어 및 컴퓨터 능력에 따라 18불, 20불, 22불부터 시작. 영어 이력서 ▶이력서: Janammi0410@gmail.com

Fairfax 풀/파트타임 이중언어 사무직 유경험 40k-50k 베네프트 제공 ▶571-232-0702 coverworldgr@gmail.com

탐 여행사와 함께 할 에이전트를 찾습니다! (엘리컷시티, MD) -이력서 및 자기소개서 제출 -제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com ▶703-256-0606

탐 여행사 버스투어 가이드 구함 -이력서 및 자기소개서 제출 -제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com ▶703-543-2322 (레나 고 실장)

롯데몰라자 마켓 본사인승원에서는 그래픽 & 웹디자인을 구합니다. ■모집부문: 그래픽 디자이너 / 웹 디자이너 ■근무형태: Full Time (Mon.~Fri.: 7:30AM - 5:00PM) ■근무지: 승원 본사 디자인실(Jessup, MD) chankim@lotteplaza.com 으로 Resume와 포트폴리오 첨부

공인 회계사사무실(Annandale) 책임감 있고 성실한 직원 채용 경험자 우대. 베네프트 있음. 영주권 스폰서 가능함 Email: acct2014a@gmail.com

Wanted Sales/Marketing. YI design factory, LLC 443-240-5114

첼트리 위치한 한미포스트 물류회사 풀/파트타임(9am-5pm or 10am-2pm) 운영팀 00명, 패킹/포장팀 00명 학생/한국에서 오신지 얼마 안되신분 ceo@hanmipost.com *스폰가능

ASL Division Manager: 애난데일 소재한 정부계약회사 www.visitlod.com 수어(ASL) 통역 메니저 구함-통역사들의 스케줄관리 -정부계약및 vendor 관리 -좋은 인성과 성실함 -100% Medical/Dental/ Vision/Life insurance -Starting \$60,000 이력서: admin@visitlod.com

의료품 관련업체 세일즈 사무직, 스폰서 가능 703-626-3489 / Vp@ytsglobal.com

버지니아 한의과 대학교 부속 한방병원 마사지사 구합니다. /타이슨스 코너 5분거

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

우표수집에 관심이신 분 연락 바랍니다!

우 표

우표 수집한것 팝니다 오랜동안 수집 해 온 (한국, 미국, 여러나라 우표) 귀하고, 소중한 우표들이 더 좋은 주인을 찾습니다.

301-275-6533

동부 최대 스크린 골프

No.1 GOLF LOUNGE

“No.1골프에서 함께할 Staff를 구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln Centreville, VA 20121 https://no1golfounge.com

운전면허에 관한 모든 것

VA,MD 불체자에게 면허정식 발행

- ▶ 필기시험 요점정리, 예상문제
- ▶ 한국/타주면허 갱신
- ▶ Real ID 신청
- ▶ 차량 구입/등록
- ▶ 기타 교통국 업무



Jim Dong 571-294-0057

구인

메릴랜드 베데스다 한방병원에서

바디 마사지사 약간명 리셉션니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람 301-787-4842

임업 멀칭

(ALLIANCE LAND MANAGEMENT)

- 토지 개간
- 들판 잔디 깎기
- 울타리 라인
- 산책로 및 목초지



540-905-2849

SALES@ALLIANCELANDMANAGEMENT.COM

English 상담

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인렌트유로광고내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com (게재중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2024년 11월 14일 목요일 중앙일보

리/풀타임/파트타임 가능
▶571-243-4251

센터빌,철텐리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서:coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉셔니스트
월/화/목/금, 영어가능자
Entery-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

▶치과 임플란트 : \$1,000
임플란트 크라운, 별도 : \$750
다양한 종류, 형태의 임플란트
전문 Full Mouth Case -40년 경력
703-569-8000

급구, 센터빌/철텐리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/ 타이슨스)
경험자 우대, Dentrux Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysonidenticalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@tgcmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

닥터오피스 리셉셔니스트 구합니다.
풀/파트타임, 영어/한국어 가능 경력자 우대
P:703-965-3103
email: admhappy.hr@gmail.com

러브핸드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: 행정직, 간호사(RN, LPN),
Case Coordinator, Day Care Driver
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터사용가능,
자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험·IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944
E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

식당/식품

Customer Service 직원 구합니다.
경력자 우대합니다.
연락처 703-712-7089

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647
H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 박성태 부점장
▶703-573-6300

Global Food VA 매장 그로서리 매니저
info@theglobalfood.com
▶703-897-6100

롯데프라자 스텀링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성향과 연락처 남겨주세요.
▶sjiang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처

이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)
▶▶우드브릿지 지구촌마켓 한식코너
파트타임 캐쉬어 구함(월, 수요일)
410-961-7376

한식 일식당 sushi chef 구합니다
플로리다(마이애미) 지역 숙소 완비
561-525-6544

베이글샵에서 일하실 분
파/풀타임(주말포함), 알렉산드리아 스프링
필드 몰에서 5분거리, 문자요망
703-371-1263 / 703-899-5098

알링턴의 Gute Leute 커피샵에서 커피에
대한 열정을 가진 바리스타를 모집합니다.
바리스타가 되고 싶은 분들도 환영합니다.
관심있으신 분은 아래 연락처로 문의해 주세
요. guteleute.usa@gmail.com
703-989-9828 (Text Only)

알링턴 gute Leute 커피샵에서 바리스타
구합니다. 바리스타가 되고싶은 분도 환영
합니다.guteleute.usa@gmail.com
703-989-9828 (Text Only)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요. 풀타임,파트타임
571-991-4172

현돈 H-마트 안 민가네 식당 캐셔 구함
703-638-8878

미국음식 하시는 분 구합니다.
경력자 구함. (Woodbridge, VA)
월 \$6500+Tip (전화+text 부탁합니다)
571-365-8303

▶▶92 치킨과 함께 창업하실분을
찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다.
703-901-1004

▶▶알렉산드리아 MATSUI 일식당에
서 풀타임 스시맨 구합니다!
703-888-6627 (MR. 노)

▶▶Honest Grill 에서 파트타임
Host/Hostess 구합니다. 영어 필수.
703 - 543 - 2320

아난데일 한식당에서 경력있는 웨이트
레스 / 쿡하실분 구합니다.
301-938-4075 문자요망

▶▶텍사스도넛센터빌에이커보조구함(아근)
영주권스폰서 가능
703-462-4349

제빵 기술자 구합니다. 리치몬드 지역
919-225 4703/jaybae67@gmail.com

이미용

후레드릭스버그 버지니아 이발소에서
금,토요일 일하실분 구합니다.
703-907-9541

철텐리에 위치한 미용실에서 부스렌트,
스킨케어룸 원하시는 분 구함.
자세한 사항은 문자,메세지 다 가능
(571)215-6767

철텐리에 위치한 미용실에서 부스렌트,
스킨케어룸 원하시는 분 구함.
자세한 사항은 문자,메세지 다 가능
571-215-6767

애난데일 미용실에서 리셉션리스트

구함(일요일 근무가능 하신분)
703-750-2424/ 703-717-8256

▶▶이발소를 \$8만불 판매/하노버 매릴
랜드 엘리컷시티에서 20분거리 Arundel
공장 근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미
노가 있는 분주한 쇼핑센터를 개조/ 저렴한
한 임대/30년 동안 같은 위치
301-672-1326 (켄)

세탁/얼터레이션

▶▶로튼 세탁소 파트/풀타임 카운터
보실분 연락주시면 감사하겠습니다.
703-599-5331

알렉산드리아 픽업/카운터, 배강 하실
분/파/풀 타임(문자요망)
703 608 5183

▶▶세탁소공장에서 카운터, 배강, 프레스,
빨래 /파트타임 또는 풀타임/ 우드브릿지지역
571-455-3609

픽업 스토어에서 필요물품가게 크로즈로
판매 .(컴퓨터, 얼터레이션 장비등 일체)
571-224-7777

DC 세탁소 픽업하실분 풀타임 메트로 3분
몽골분 환영
301-221-2463

알렉산드리아지역 세탁소픽업스톨에서 파
트타임하실분. 연락처.
703-300-4959

세탁소 수선하실 분 구함
페어팩스 가버넌트 파크웨이
703-568-3574

바느질 하실분 구함. 알렉산드리아 지역
703-328-3064

픽업 풀타임 카운터 구함. 우드브릿지 지역
571-455-3609

자동차/정비/바디샵

2006 Toyota Sienna
20만6천마일, 703-825-0852(문자)

포드 강동밴 냉장월, 18만, 12년,
굿 컨디션. \$8,500.
240-796-0093

▶▶자동차 정비 매케닉 구함.
Alexandria, VA (문자요망)
703-887-5355

철텐리 자동차 정비소에서 성실히 일하실 분
모집합니다. 매케닉, 준매케닉, 헬퍼 구함.
703-266-1983

Chantilly va.(Ourisman Toyota Auto
mechanics 경험에따라 우대함. 베네핏!
Ask Service manager Joon
202-699-1805

자동차 정비사 구함/ 애난데일 지역
Mechanic or Mechanic Helper
\$50k -\$100k 가능 Va safety inspection
우대(emissions test 없어도 됩니다)
Manager 하시면서 2-3년후
가게 맡아하실분 환영. 영주권스폰서 가능
571-376-7878

플러밍/냉난방

L&B Universal, Inc. (냉·난방/덕트
클리닝)헬퍼/테크니션 구합니다
▶ 703-678-1749

Office 청소하실분 구합니다.
경험있는 Area Manager, 매나사스 (VA)
▶301-537-3800

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

COLUMBIA COLLEGE 교직원 초빙
초빙 부서: 미용학과 코디네이터 / 강사
자격: 라이선스 보유 J-1 (교환교수, 인턴),
H-1 B Transfer 가능
▶이력서 제출: raphaell@ccdc.edu
www.ccdc.edu

기타 /구인/청소

▶▶버지니아 알렉산드리아 지역에서
풀타임 내니를 구합니다!
703-822-7810

▶▶VA 스프링필드/페어팩스 지역.
밤청소 하실분
703 980 1917

버크 태권도 사범 구합니다 풀타임 \$50,000
tony@incouragemartialarts.com
571-243-7027 (문자요망)

홀케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서:hr@firsthco.com
▶571-549-6789

홀케어 오피스에서 HR, Billing
Scheduling 하실 직원분들을 구합니다.
영어가능자 환영. 영주권 스폰가능합니다.
571-422-7189

페어팩스 노리학교에서 아이들을 사랑하
는 선생님을 구합니다. 이중언어, 교육자
전공자& 경력있는 분을 구합니다.(풀/파
타임) norischoolkids@gmail.com
703-881-8349

박스배달요원을 구합니다.
애난델 .운전가능자
571-242-3736

알렉산드리아 치맥치킨 홀말아서해주시분
703-473 -6022.

각종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와
해석하면서 도와드려요. 연락주세요.
703-537-6756 (씨나 한)

필그림유치원 교사 모집
토들러반 풀타임 / 오후 파트타임
571-212-9020

몸이 불편하신 시니어분들 모집니다.
-최적의 위치·시설 -최고의 식사와 돌봄
703-980-9890

사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고
꼼꼼하신분. 유·무 경력자
703-499-0857

건물관리인 (월-토), 스폰서가능
영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신분
240-903-0777

싱글/타운하우스렌트

애난데일에 위치한 자택렌트합니다.

(알링턴 2마일, DC 7마일). 3층, 7베드룸과
7베스 전체 7500+sf의 아름다운 집!
.크레딧 없는 분도 가능! 월\$7,495.
703-244-3453

▶▶싱글홈 지하렌트 워아웃 \$2100
방2, 화장실2, 풀키친, 단독사위, 와쉬어,
66번가까운 페어팩스, 지하 출입문 별도
▶703-489-6926

▶센터빌 타운하우스 지하 \$1,100
▶페어팩스 싱글홈 2층방.
조지메이슨 부근 여학생 환영. \$1000
(싱글/타운하우스 렌트)
▶페어팩스 싱글홈 렌트 \$3,500
▶703-231-5572

페어팩스 콘도 \$1,600
큰방1, Den(Dining Room), End Unit,
집전체 새 나무마루, 새 화장실, Washer &
Dryer 집안에 있습니다. 넓은 남향 Bacony,
밝고 환한집. 880S.F.(넓은 사이즈).
Costco 가까운 동네. 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

센터빌 타운홈(차고 두개 짜리) 사고저 하는
분 연락주세요.
연락전화: 571-277-7758

1. 페어팩스 타운홈, 방3, 화3.5,
좋은 로케이션, 잘 관리된 집 \$3,700
2.사우스라이딩 타운홈, 방3, 화2.5,
전체 새 페인트와 바닥 등 Renovation,
Freedom High 학군 \$3,300
571-567-5797

콘도 렌트

▶▶센터빌 롯데근처 콘도 방2, 욕
실 1.5 즉시 입주 가능 /깨끗하고 위
치 좋음. \$2,150
301-466-1646/301-529-2175

▶▶SALE 콘도 아파트 2층
방2/마루/전철역/좋은 학군
703-336-3283

▶▶애난데일 콘도 방2 화장실 2.
밝고 넓은 리빙룸. 큰방2. 나무마루.
엘리베이터. \$1,900(물값과 가스비 포함되
어있슴). H-Mart 가깝음. 교통편리.
703-477-3114.

▶아난데일 H마트 옆, 방/1, 가구완비,
남여 직장인/유פו/\$800
703-350-1986

센터빌 콘도. 방2, 화2, 2층, Loft, Top Floor,
탁트인 부엌, 넓은 리빙룸, H-Mart, Lotte
Mart 가깝음, 전용주차장 2대, \$2,200
▶703-477-3114

애난데일 콘도. 방1, 화1, 새 나무마루,
새 부엌, 새 화장실, 새 페인트, New Light
Fixture, 넓은 발코니, 밝은 리빙룸,
계단없는 1층 위치. \$1,500(Water, Gas,
Trash removal 포함됨)
▶703-477-3114

방렌트

아난데일 예촌근처 반 지하 방1 /화
실/샤워/유포, 파킹 즉시 입주가능
703-629-6275

▶▶K마트뒤 애난데일 싱글하우스
방 1/주차장 넉넉

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 위싱턴 중앙일보

직원 모집

위싱턴 중앙일보에서는
진취적인 마인드로 성실히 근무할
직원을 모집합니다.

모집 분야
사무직/편집/디자이너

- 기본 MS 오피스 프로그램 사용
▶ 자격 : 신입 및 경력 (풀/파트 타임)
취업에 결격사유가 없으신 분
▶ 제출 서류 : 이력서, 자기소개서
▶ 근무 혜택 : 회사 내규에 따름

이력서 보내실 곳 (이메일)
kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리

571-723-0446

열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!
“ 양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께
모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다. ”
방문하여 직접 확인하세요!

문의 : 571-278-8811 / 703-999-3557

703-965-2343

▶▶애난데일 H마트 근처 타운홈 인터넷, 가구/냉장고/욕실별도/직장인/금연자 환영
571-230-7121
301-633-4232

▶▶지하방1/웍아웃/샤워/간단취사가능/여자/커플 환영/페어팩스 머릴필드지역
571-229-7124

▶▶애난데일 콘도 방1/화1/식사/라이드가능/K마트 근처
703-362-5425
703-772-5622

센터빌 타운하우스 베이스먼트, 출입문 별도, 샤워, 화장실, 인터넷, 유틸리티 포함. 한인마트 2마일.
출퇴근하는 직장인 한분만 원합니다.
703-405-9005

설악가든 근처 싱글홈 방1, 화1, 냉장고, 간단가구 인터넷 출입문별도
금연자 즉시입주
571-243-6295

아난데일 한강위 방1/화1 즉시입주가능
703-395-4380

홀디포워 방렌트 주차장 넉넉, 출입문 별도
571-237-3411

▶▶아난데일 아파트/한강위/여자분원함/큰방+Full Bath+간단취사
571-217-7155

▶▶아난데일 H마트 옆 방1/여자분 환영
703-505-5698

▶▶방 세놓음 맥클린 싱글하우스 아래층 방 3개 전체 리모델링했썸 직장인이나 학생구함
교통아주 좋음 워싱턴 실버라인 걸어서 7분에서 8분거리 타이스코너 근접
703-307-2473

▶▶교통 편리한 아난데일 단독주택 넓은 지하방 렌트.
703-559-5607

▶▶센터빌 타운하우스 2층 작은 방 여학생 환영. 유포 \$800
▶703-489-6926

▶▶센터빌 방/욕실/화장실 1 세놓음 문자 또는 전화주세요!
703-470-5655

▶▶Annandale 방 렌트: townhouse
밝고조용한 뒷뜰방 or walkout basement with a private bathroom, 마루, 유포함, 교통편리함 여자분 원함.
문자보내주세요.
571-345-8879

▶▶아난데일 노바 3분거리. 조지메이슨 대학 5분거리, 반지하 출입문 별도. 즉시 입주가능.
703-598-6087

▶▶1. 아난데일 한강식당뒤 싱글홈 방 렌트
둘침대/가구/화장실/ 즉시 입주가능
703-395-4380

▶▶조지메이슨 노바 5분거리 반지하\$900/부엌/화장실/출입문 별도/마루바닥/유틸리티포함/문자요망
703-598-6087

▶▶싱글홈 지하렌트 조지메이슨근처
웍아웃,방2,거실,화장실,풀킴치,워셔,드라이어
703-898-3838

Burke H-Mart 10분거리 2층 타운홈 취사, 가구 즉시입주 가능 방 1 \$600 방 2 \$1000
여자분 한함/문자바람
703-678-7833

▶▶아난데일 예촌근처 반지하 전체 방1/ 화장실/샤워/욕실
유포, 파킹 즉시입주가능 문자요망
703-629-6275

▶▶아난데일 예촌 앞 출입문 별도 방1/ 화장실/샤워/욕실
유포, 파킹 즉시입주가능 문자요망
703-622-2033

애난데일 지역 싱글홈, 방1개 렌트
▶703-470-5238

사무실/점포 렌트

1. 애난데일 콘도 \$1,800 방1, 화1 세탁기, 전부 리모델링,마루, 환한 3층 1,000sqft
2. 옥톤 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속,아름답고 조용한 게이트 있는 집
▶▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4Room \$1,600
1사무실 \$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150(Message 문자주세요)

부동산
매매

사업체 매매

콘도렌트 \$1,900 Springfield 아난데일 10분 거리, 방 2, 화장실 1, 세탁기, 건조기 나무 마루, 깨끗한 화장실, 넓은 리빙룸, 큰 발코니 파킹 3개 층분 리모델링하여 밝고 환한집.
▶703-477-3114

1.Coming Soon 애난데일 싱글홈 \$899,900 완전 업그레이드하고 리노베이션 한 단독 주택, 방4, 화4, 편리한 렘블러스타일
2.스프링필드 \$549,900
타운하우스, 방4, 화2½, 1,612s.f., 교통편리, Walkout Basement, Fenced Backyard, Braddock Rd와 Backlick Rd 만나는 동네
▶703-477-3114

1. 근교 (I-66 Exit 47) 주택 추천
교통 및 생활여건 좋아진 Manassas, 병원, 사파울, 한국 그로서리, 식당 등 근린 생활 기반이 잘 조성되어 있는 지역
2. 싱글 \$520,000-590,000
방 3, 화 2.5, 0.3에이커 대지 단층집, 워크아웃 베이스먼트
3.타운하우스 \$440,000
방 3, 화 2.5, 1 car 거리지
4.콘도 Main level \$300,000
방 3, 화 2, 콘도 Fee \$260/월
▶703-483-0505

부동산/상업용 매매

1. 센터빌 단킨 뒤 오피스콘도 -렌트 2층 1200sqft \$2,100, 방1 / 화1 / 큰 오피스무공간
2. 애난데일 콘도 렌트\$1,800 방1, 화1 세탁기, 전부 리모델링,마루, 환한 3층 1,000sqft
3. 옥톤 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속,아름답고 조용한 게이트 있는 집, 세일
4. 페어팩스 싱글 -로빈슨이-\$795,000 방4, 화3, 전부 리모델 마루, Twinbrook shopping,
▶▶571-239-6054

▶▶앤지 부동산 파고,사고자 하시는분 이익 창출위해 함께 고심해드립니다
571-550-7658

▶▶리커 | 식당 | 카워키 | DC건물 | 호텔 현재 리타이어를 준비하시는 사장님들! 비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation 하여 매매 가격을 산정해야 합니다.
II. 정확한 매물 상황과 매매 조건들이 flexible해야 합니다
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산 전문가를 고용해야 합니다
20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는 케빈 신과 은퇴를 설계하세요!
703-395-3123

▶▶Seafood 매매 Woodbridge VA \$165,000, Open: Mon-Sat (6일 근무) 자기사업에 관심있는 분 연락주세요!.
703-967-3963

1. 미용실·바버 \$70,000
Manassas Sudley Road 샵몰, 1,500스퀘어, 부스 10+3, 저렴한 렌트비
2. B2 상업용 용지 \$2M
2.4 에이커, 인근 800세대 신규 주택지 개발 중인 진입로 독점적 위치, 상가개발 환영
▶703-483-0505

▶▶성업중인 오토 리페어 (VA) 연매상-\$850,000, 포텐셜 좋음
매매-\$38만(실 바이어 Only)
571-242-3736

레슨/개인교습

운전 면허 VA-MD 불체자에게 면허정식 발행 필기 요점정리·예상문제/한국·타주면허/Real ID 신청/차량 구입·등록/기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color
-누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업 - 기초반 / 중급반 / 고급반
▶문의 : 703-678-6639
통역서비스 친절하도 도와드립니다. 관광처 서류 대행, 심부름 대행, 퍼밋대행, 이민국 인터뷰, 병원, 카운티, DMV, 차없으신분 라이드 가능
703-939-2737

▶▶수학 개인과외 합니다. (면대면 및 줌 강의) SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교육이 필요하시면 연락주세요.
202-320-0431

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry, Calculus, SAT 등 intensive learning
703-946-4969/ inyeolchoi@hotmail.com

중고품/기타매매

▶▶우표수집한것팝니다. 우표수집하시는분 연락바랍니다. 오랜동안여러나라의 귀하고, 소중한 우표들 새주인을 찾습니다.
301-275-6533

▶▶귀국 관계로 가사일체를 헐값이나 무료로 드립니다. 허벌런, 청전등 고미술 품과 돌침대 가재도구 다수의그림과 수백권의 책 무료로 드립니다
443 799 2124

▶▶렉서스 SUV RX 350, 12만 마일 급매 \$7,000, 상태 최고!
240-796-0093

무빙세일 역 이민 가구 및 생활용품을 정리. 냉동고, 컴퓨터, 옷장, 히터, 서랍장 외...
703-203-5177(3시 이후 전화요망)

골동품·이조가구·전품·그림, 한국가면·고가판 매가능, 일본 물건도 있음.
240-796-0093

OK택시 공항·장거리 최저 요금로 모십니다
▶240-796-0093

건축/페인트/마루

▶▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

▶▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 맥, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링 예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하여 만들어 드립니다.
▶문의 전화: 703-910-0400

Park's Floor 경력 20년 이상. 우드, 카펫, 장판 LVT, VCT, Laminate, 무료견적
▶703-395-0050

레드문 페인트/하우스 페인팅(In, Out), 맥메인 터너스와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸디맨서비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 / 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

손사이드 / 매케닉 크루
703-955-2827 / 540-680-1571

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 맥, 그외 모든공사, 추정부 라이선스 보유, 책임보험가입, 카톡 아이디: wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신청 접수 / 자동차 / 주택 / 사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

▶유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소득/가스검사

JD STAR 소득 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 & 히팅

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이어벤트크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인 / ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 *연중무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술배우면서 일하실분/영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

카펫, 에어덕트 클리닝

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용, 상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어 덕트 크리닝
최상의 트럭파워 시스템삼푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워폴청소, 응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동 집안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
-이사 / 배송 서비스 전문
-쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 (Korean) / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른·책임·값이 싼·포장이사·서비스·자재
▶571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리 소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정 / 사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운 정확한선택, 확실한만족, 귀국이삿짐 포장이사, 타주이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919
HD 현대 통운 미동부 최대운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고 보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운 세계 어느곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송 -신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문
귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감! 파인애플 홈 Mr. 박
703-434-2810

핸디맨(애난데일/페어팩스/센터빌)
20년 노하우로 집에 관한 모든 작은 일도 시원하게 고쳐드립니다.
페인트/플로링/전등/햇탱크 등 교환·수리
▶571-567-5165

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶571-239-8525

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술
한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적인 가격
▶571-229-4633

H.P.C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리·가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단손잡이
▶703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능. 라이선스 소지
전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

Nest Energy Service, LLC
EV 전기자동차 가정용 충전기 설치 및 리베이트 도와드립니다.
전기마스터면허와 1M 보험 보유 업체
▶703-855-3565

우리

JK유리 & Window/상징, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식,
특수유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/멸칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

중앙일보 광고 및 구독
전화/문자-703-281-9660

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

“메디케어”&“오바마케어” 신청접수!

59년생, C플랜, 약보험

신규가입 · 재가입

자동차 주택 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 값은 고장이 기계 이상
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠조?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



덕트 클리닝

최신장비로 서비스 전후를
확실히 비교해 드립니다.

에어덕트 속 피트 먼지와 세균
일라지와 질병의 시작
믿을 수 있는 전문인력이
더욱 깨끗이 청소해드립니다.

L&B UNIVERSAL Office: 703-618-4822 Cell: 703-678-1749
3852 Dulles South Ct., #G Chantilly, VA 20151
www.LBUniversal.com
www.facebook.com/LandBUUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel: 703-504-6116 / Cell: 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID: wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

- 욕실, 주방, 지하실 리모델링 전문
- 목수, 타일, 마루, 욕, 케비넷 샌딩 보수
- 핸디맨, 플러밍, 전기, HOA 지적 수리



703-965-3011

라돈 가스 검사/유리

라돈 가스가 무엇인지 아시나요?



라돈 가스는 폐암을 일으키는 두 번째 주요
원인으로, 눈에 보이지 않고 냄새도 나지 않는
가스입니다. 집에서 많이 발견되는 문제의
가스로, 심각한 결과를 초래할 수 있습니다.
꼭 검사를 하셔서 건강한
생활을 유지하시기 바랍니다.

NRPP 면허소지 202-774-6554

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

이삿짐 / 재테크 / EV 충전기 설치

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919

7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

- 귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송
- 한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

- 귀국이삿짐
- 타주이사
- 해외이사
- 시내이사
- ICC인가업체
- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

- 신속
- 안전
- 신용
- 저렴
- 20년 전문!!
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

Movers LLC



이사 / 배송 서비스 전문

(Professional all types of moving service)

쓰레기 / 폐기물 처리

(All types of junk removal)

571-982-9871(Korean) / 202-802-2858

sales@moversdmv.com

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신



소독

소독 JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator
410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사 Master Electrician Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구
703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기를 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
로백스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043



건축

Top 건축 MD

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 단일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

443-980-1167

전기공사, 페인트

- ◆ 각종 전기, 카메라, DATA
- ◆ 24시간 출장가능
- ◆ 리모델링

703-582-7757

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 리모델링 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사

애난테일·페어팩스·센터빌

핸디맨

20년 노하우로 집에 관한 모든 작은 일도 시원하게 고쳐 드립니다!

페인트, 플러밍, 전등, 토일렛, 퍼셋, 핫탱크 등 교환 및 수리

T. 571-567-5165

토탈카펫

25년의 전통과 신용으로 최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 703.909.0988

상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

Chung's Refrigeration

정스냉동

가정용 상업용

에어콘, 히팅, 냉동, 냉장, 전기 프러밍, 워킹쿨러, 아이스 머신 덕트설치 & 크리너

한국 미국 경력30년

Mr.Chung

301-572-2786

703-953-0801

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

냉동·냉장고 사고팝니다

아라냉동

판매장 및 장비 수리 센터

에어콘·히팅·냉동·보일러·세탁장비 수리

케리아웃 장비수리·Ice Maker·플러밍

지하수 펌프·정수장치

연중무휴 무료점검

TEL. (443) 850-3703 / (410) 979-4242

MI 이사집

빠른·책임·값이 싼 24/7 포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅 냉동 냉장 워킹쿨러 워터히터 플러밍 전기

Master HVAC Contractor Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873

410.917.1888 Lee

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

화장실, 키친 리모델링 싱크, 욕실, 화장실, 부엌 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음 온수, 히터 (가스/전기) Dishwashers, Disposals 상하수도 수리교체 / 배수 펌프 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

결혼 예물 전문 G.I.A 다이아몬드 보석, 금 고가 매입 순금 아기 돌반지, 팔찌 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033

301.792.5615

센터빌 H-Mart 내

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음 온수, 히터 (가스, 전기) 상하수도 수리교체, 배수 펌프 Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동 집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

홈 플러밍/집수리센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍 핸디맨

수도꼭지 교체 싱크/디스포저 워러히터/물새는것 하수막힘/변기교체 씽펌프 교체 루프수리/거러교체 사이딩 리페어/창문 데크 수리 드라이월/페인트 파워워시

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A 라이센스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

집수리, 가게수리 LLC

핸드레일, 계단, 계단손잡이

작은일도 성의껏 일합니다.

703-340-5858 (VA)

443-980-5858 (MD)

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

집안-리페어, 핸디맨 서비스 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루프, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ” 상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이센스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

JL 건축

주방 & 욕실 리모델링

예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하여 만들어 드립니다.

703.910.0400

K&J PAINTING

실내외 페인트 전문업체 30년 경험과 신용 목수, 각종 집수리

Licensed and insured

240-687-5155

BBG 블라인드 전문업체

한국산 콤비, 롤스크린 블라인드 한국산 전동 블라인드 한국산 Triple Shade 블라인드 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼 한국산 Cordless 블라인드 한국산 Smart Curtain 상업용 블라인드 전문제작 Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbllinds.com / bbgbllinds@gmail.com

PARK's Floor

마루경력 20년/견적무료

우드, 카펫, 장판 (Hardwood/Carpet/Vinyl) LVT (Luxury Vinyl Tile) VCT (Vinyl Commercial Tile) 라미네이트 (Laminate)

703-395-0050

임업 멀칭 / 토지, 들판, 잔디, 울타리, 목초지 관리

ALLIANCE LAND MANAGEMENT FORESTRY MULCHING & LAND SERVICES

핸드폰 540-905-2849 이메일 SALES@ALLIANCELANDMANAGEMENT.COM

전 후

임업 멀칭이란 무엇입니까?

임업 멀칭은 자란 나무, 덩굴, 초목을 토양에 최소한의 교란을 주면서 잘게 잘라 멀칭하는 특별한 기술입니다. 뿌리 덮개는 원치 않는 식물의 성장을 억제하고 토양 침식을 방지하는 데 도움이 됩니다.

임업 멀칭

토지 개간

자란 들판 잔디 깎기

울타리 라인, 산책로 및 목초지

용자 가능

군인, 응급 구조대원, 간호사, 교사에 대한 할인 요금

전 후

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 지역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을 Health Town

애난데일 **703-354-1515**
2층 소로 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
OPEN HOUR ■ 월~토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일: 오전 11시 - 오후 5시
센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

11월 스페셜

안마의자 할부도 건강마을이 하면 특별합니다. 사랑하는 가족을 위해 48개월 특별한 비용으로 할부 구매하세요.

바디프렌드

글로벌 3대 디자인 어워드 석권! 세계가 인정하는 **바디프렌드**를 경험하세요!

이제 전신 마사지는 물론
브레인 마사지까지!

MENTAL MASSAGE **브레인마사지 특허**

하루의 피로가 **짜~악**
구석구석 뭉친 근육이 **짜~악**
날아갈 것 같은 개운한 하루!
큰맘 먹고 사길
참 잘했어요!

자신 있게 선보이는 신제품
품격 있는 메디케어 안마의자
무엇이 어떻게 다른지
경험해보세요.

Pharaoh S II BLACK EDITION
파라오 S2
블랙 에디션의 특별함
고급스러운 디자인과 특별한
기능이 더해져 더욱 품격 있는
마사지를 제공합니다.

레전드 마사지체어의 진화! 파라오S2 블랙에디션

팬텀2

펠리스2

일시불
구입시
반신욕기
드립니다.

첫 발을 뗐다
마침내 자유
팬텀 로보!

PHANTOM ROBO

새로운 기술 · 새로운 움직임 · 새로운 재미

관절에 문제 있으신 분들께 마사지와 자전거나기 운동을 동시에!!

안마의자인가 의료기기인가

바디프렌드의
전신마사지 기술로
안마의자,
의료기기가 되다!

- * PEMF 전자자장으로 근육통 완화!
- * 욕 디스크 치료를 위한 견인!
- * 퇴행성 관절증 치료를 위한 견인!

PHANTOM Medical

KOREA
ROBOTICS
생체일류상품
생산기업선정

어떤 공간에도 부담 없이 어우러지는 팔콘

더욱 완벽하게 진화한 바디프렌드만의 로봇워킹 테크놀로지
좌우 다리 독립구동으로 한층 업그레이드된 로봇워킹으로 스트레칭 효과 UP!

- 새로워진 8가지 로봇케어워킹 프로그램
- 손지압 패드
- 최적화된 XD 마사지 모듈
- 강화된 안전센서
- 쉽게 조절할 수 있는 쿼다이얼
- 3단계 온열
- 24가지 다양한 안마 프로그램
- 자동 체형 인식
- 폭신한 에어백
- 다리길이 자동 조절

Healthcare Robots
FALCON

지금껏 닿지 못했던 코어근육 스트레칭 효과!
로봇워킹 테크놀로지

Compact & Perfect
헬스케어로봇 팔콘
\$4,999

BODYFRIEND

세계 최대 가전제품 박람회
CES 혁신상 4년 연속 수상

**오래된 안마의자를
바꾸실 수 있는 절호의 찬스!**
무조건 최고의 가격 보상판매로 속시원히 할인해 드립니다.

특가 세일

Osaki PRO 4D
MAESTRO LE

Osaki PRO 4D
EMPEROR

뉴 프리미엄
4D 안마의자

건강마를
파격할인 가격을
확인하세요.

휴표 홈 매트

원적외선
명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여
만든 황토볼을 원료로한 휴표 홈매트는
전면은 최고급 인조양털,
후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를
부착하여 침대 위에서도
사용이 가능하도록 제작된
사계절용 만능 매트입니다.

퀵사이즈

\$1,199

싱글사이즈

\$899

항토세라믹볼 원적외선
체내흡수 전자파 완전차단

- ▶전면: 고급 인조 양털
- ▶후면: 고급대(竹) 자리

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표홈매트



버지니아 워싱턴 월딘 지정 대리점

월딘 편백 반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 짜맞춤 방식으로 제작
- 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스팀 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,000

\$3,500

빅백 세일가

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드

원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

본도헬스 반신욕기

건식 반신욕기



\$1,499

\$999

+tax

절찬리
판매중

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도,
일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템

2 튼튼한 뉴질랜드 원목

3 간단 편리한 작동

4 우수한 안전성

최고의 퀄리티~

비교할 수 없는 좋은 가격~

건식 반신욕기로
건강을 채우고 피로를 푸세요~

명작의 감동

건장, 반신욕의 명품

최고의 퀄리티~

비교할 수 없는 좋은 가격~

건식 반신욕기

Nation Wide

미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

L.A

매매

묘지 급매(주인)
2자리에 \$9,500(내고가능)
Glen Abbey Memorial Park내
무궁화 등산 한인묘소
위치 좋고, 전망 좋음
(818)515-0136 Mr.Jung

기타

홀트 식물원
각종 한국과일
나무와 씨앗 / 각종모종
(909)625-4577
11602 Ramona Ave,
Chino, CA 91710

koreadailyus.com

한인사회의 든든한 대변인
미주 중앙일보는 한인사회의
뉴스와 목소리를 주류사회와
한인 2~3세들에게 전달하고자
영어뉴스 사이트
(Koreadailyus.com)를
출범시켰습니다.

Koreadailyus.com은
주류사회에 한인사회의 목소리를
전달하는 든든한 대변인이 되겠습니다

us.srotech.com

charcoal matel
천환경탄소복합소재

건식온돌 난방
진짜가 나타났다
전통온돌의 우수성을
재현한 조립식
구들장입니다.

너무나 쉬운 설치
시공 영상
시청하세요~
us.srotech.com
지사 및 대리점 모집
문의 510-381-0301

Aulatio
SOL
Propolis
Extract

세계에서 가장 좋은 환경
(Minas Gerais, Brazil)에서 생산된
최상의 품질 Green Propolis

미국 FDA, Brazil SIF 승인 받은 제품
미국, 각국 선물용 Wholesale Only (Min.dozen up)
Tel: (213)500-7363

개인 / 비지니스 / 용자전문

▶ GOOD크레딧, BAD 크레딧 상관없이 용자상담환영
▶ 비즈니스론, SBA론, 머천트론 전문
▶ 개인용자, 카드용자 및 현금화 전문
▶ 집 모기지 페이먼트 월드신분
▶ 메이저은행에서 용자 거절된분 환영
▶ 다산크레딧카드 한도 증액 후 재용자 가능
▶ 사업체 운영 / 매매 / 폐업시 용자 가능
▶ 역이민 고려하시면 연락요망 (귀국플랜)
▶ 나쁜크레딧 리페어 빌드업 전문

중부컨설팅 (213)357-1010, (213)820-3912

잠자리를 갖기 25분 전에,
1캡슐 복용으로 1주일 지속효과
비아그라의 부작용이 전혀 없는 MADE IN USA
천연 비아그라, 즉효성 남성 발기제

발기부전, 전립선 비대증, 배뇨장애
고혈압, 근본 원인 치료제, 비아그라
시알리스 효과 없는 남성 특효 보장
1-213-703-8809, papaaaa.com

함께한 50년, 함께할 50년

www.koreadaily.com

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을
주택 구매자 조건
1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2,5만 or \$5만
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"
알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.
Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

미라클터치로 살해
현종산삼
9월
해산삼
세일
5파운드 이상 구입시 출세일 가격 판매
• 30년 1파운드 \$750 → \$550
• 40년 1파운드 \$1,500 → \$950
• 50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500
• 전산삼 40% ~ 50% 파격세일
US Wildlife & Natural Food Inc.(Dealer #90-447305)
3003 W. Olympic Bl, #201 LA, CA 90006
(213)800-3662 (818)518-0033

치질·치루 수술 안하고 OK
미라클터치로 발기 능력 쑥쑥
항문폴립·변비·요실금도 해방
새끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다
위산역류 확실히 좋아집니다
미라클터치로 뱃속 독소 제거
불면증·이명·각종 통증도 탈출
아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다
LA (213)675-6877 | OC (213)255-1410

2024 야생 햇 산삼을 소비자와 함께 공동 구매합니다.

야생 햇 산삼 공동구매

지금까지의 모든 통증 류마티스 관절염, 요통
모든 통증 척추간 협착증, 오십견
수술·진통제 없이 치료합니다!
성민산삼한방병원
Tel. 213.385.3304
Cell. 213.503.3304

심마니 가격 450g 한/정/판/매

	소비자 가격	중간 마진	심마니 가격
중(M)	\$3,500	→ \$1,700	→ \$1,200
대(L)	\$4,800	→ \$2,400	→ \$1,400
특대(XL)	\$5,800	→ \$2,900	→ \$1,800

전립선

온열치료기 J2V-N

www.j2v.co.kr

전립선 암 예방 및 치료 효과

* 30일 전액 환불제 실시

드림바이오메디칼 (714)926-4607 7011 Warner Ave #E Huntington Beach CA 92647

가정에서 간편하고 편안하게
경제적으로 치료할 수 있습니다.

특허청 100대 우수특허대상
(생명공학 부문) 수상

경화되고 비대해진 전립선
조직체를 정상상태로 회복시켜
줍니다.

야뇨, 잔뇨, 빈뇨 증상에 특히
효과적 입니다.

약물치료로 효과보지 못하신 분

J2V 전립선치료기는 안전한 물리적 치료방법으로 부작용이 없습니다.

신제품
전립선 온열치료기 새롭게 나왔습니다.
치료기능 향상 | 충전량 표시 | 약정화면 향상

햇살처럼 따뜻한 대한민국
최고의 온열매트 명가(名家)

대한민국 판매 1위
소비자 만족도 1위
부동의 1위 일월

이월
북미주 일월 총판업체
213.985.4200
www.ilwoulusa.com

겨울은 책임지는 일월!

탄소 원적외선 벨보아원단
기모 극세사 워셔블 온열매트
트윈 \$229 | 쿤 \$279
\$430 \$540

모터없이 자연순환방식
숲속에 온수매트
싱글 \$325 | 더블 \$409
\$498 \$615

거실을 온돌처럼 따뜻하게
온돌마루 탄소 카펫
중형 \$350 | 대형 \$430
\$558 \$692

향균·위생 원단
에어로실버 워셔블 온열매트
싱글 \$179 | 더블 \$209
\$282 \$332

탄소 원적외선 100% 천연섬유
프리미엄 텐셀 워셔블 온열매트
싱글 \$209 | 더블 \$259
\$332 \$415

한국 최초 다목적
온열 담요 불행킷
\$189 → \$159

가성비 최고의 70W
초절전형 온열매트
\$258 → \$165

편리한 쇼파용
미니 온열매트
\$148 → \$95

ilwoulusa.com
방문하셔서 H10 code로
10추가 D.C혜택을 보세요.

가성비 끝판왕!
탄소 스타일리쉬
워셔블 온열매트 (원난방)

\$215 \$265
싱글 \$139 | 더블 \$169

독점 CENTREVILLE 싱글홈

방 5, 화장실 5, 1/2 5,908SqFt
5.38Acres 에 자리잡은 멋진
캠브릿지 스타일 싱글홈
워싱턴 한인 장로교회 근접

\$1,799,000



Contract

독점 WOODBRIDGE 싱글홈

2 Car Garage, Formal Model House 방5/화3/1/2,
탁트인강과 숲이 보이는 경치 Walkout Basement.
첫주인이 잘관리한 넓고 밝고 환한집

\$659,900



Contract

독점 FAIRFAX 타운홈

코스트코 근처, 2005년도 2 차고,
방3개, 화장실3 1/2, 3,220sq
잘 관리된 밝고 환한집

\$800,000



Sold

독점 MANASSAS 싱글홈

업데이트된 예쁜 단독주택 방3/화2/1,755sf
New Floor, Updated Bath & Kitchen,
Large Deck & Fence, "NO HOA"

\$540,000



Contract



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003