메가 부동산
문미애
대표 / Principal Broker
VA·MD·DC
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 몰게지 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금·은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화 : (703)281-9660 COPY RIGHT 2026
MEDIA CENTRAL NEWS
제 60110호 Monday November 2 2026 A

공화 'FBI 출신 정통 백인 후보' vs 민주 '진보좌파 중동계 무슬림 후보'

미시건 상원 선거, 중간선거 판가름 '미니대선' 됐다

2026년 미국 중간선거를 하루 앞둔 지금, 전 미국의 시선이 5대호의 심장부 미시건주로 쏠리고 있다. 1979년 이후 민주당이 수성해 온 미시건주 연방 상원의원 의석을 둘러싸고, 공화당의 베테랑 하원의원 출신 마이크 로저스 후보와 민주당의 '경선 돌풍' 주역 압둘 엘사예드 후보가 치열한 외나무다리 승부를 벌이고 있기 때문이다.

특히 공화 대 민주당 후보의 대결이자 우파와 좌파의 대결, 백인 후보 대 중동계 무슬림 후보의 대결로 펼쳐지고 있는 미시건 주 상원의원 선거는 이번 중간선거를 상징하는 거대의 승부처가 되고 있다. 또한 트럼프 2기 집권 중반기 민심의 향배와 양당의 의회 주도권을 결정지을 최대 승부처이자 2026년 중간선거의 성격을 가장 잘 상징하는 '미니 대선'으로 치러지고 있다.

미시건은 과거 1992년부터 2012년까지 대선에서 민주당 후보에게표를 던지며 이른바 '블루 월(Blue Wall)'의 든든한 축을 담당했다. 그러나 2016년과 2024년 대선에서 도널드 트럼프 후보의 손을 들어주며 대표적인 '퍼플 스테이트(경선 요충지)'로 재편됐다.

공화당 입장에서는 미시건 상원의원 선거가 1994년 이후 30여 년간 단 한 차례도 승리하지 못한 '통한의 땅'이다. 지난 2024년 대선 국면에서도 마이크 로저스 후보가 출마했으나 민주당 엘리사 슬롯킨 의원에게 0.34%포인트 차로 석패한 바 있다. 로저스 후보는 이번 선거에서 상원 다수당 탈환을 위한 배수진을 치고 재 도전에 나섰다.

반면 민주당은 지난 40여 년간 지켜온 안방을 빼앗길 수 없다는 배수진을 쳤다. 민주당이 워싱턴 상원 주도권을 탈환하거나 최소한의 방어선을 구축하기 위해서는 미시건 수성이 필수적이다. 양 당 후보의 이력과 성향은 극과 극을 달린다.



미시건 연방상원의원 선거에 나선 공화당 로저스 후보(왼쪽)와 민주당 엘사예드 후보

공화당의 마이크 로저스 후보는 FBI 요원 출신이자 전 하원 정보위원장을 지낸 정통 보수 인사다. 국가 안보와 법치, 규제 완화 및 세금 감면을 주창하며 안정적인 정국 운영 능력을 강점으로 내세운다. 로저스는 상대 후보인 엘사예드를 향해 "미시건의 상식에 맞지 않는 극단적 진보주의자"라는 프레임을 씌우며 중도층 표심을 공략하고 있다. 이에 맞서는 민주당의 압둘 엘사예드 후보는 이집트계 이민자 2세 출신 의사이자 디트로이트 보건국장을 지낸 신예 정치인이다.

옥스퍼드대 로즈 장학생 출신인 그는 '전 국민 건강보험(Medicare for All)'과 억만장자 부유세 신설, 데이터센터 건립 일시 중단 등 파격적인 진보 공약을 내걸었다. 승리할 경우 미국 역사상 최초의 무슬림 연방 상원의원이 된다.

이번 미시건 선거의 향방을 가른 최대 변수는 단연 '장바구니 물가'와 경제 문제다. 최근 고유가와 인플레이션 지속으로 주거비 및 생활비 부담이 커지면서 유권자들의 불만이 고조되고 있다. 로저스 후보는 바이든-해리스 행정부와 민주당의 친환경 에너지 정책이 "인위적인 물가 상승을 부추겼다"며 맹공을 퍼붓고 있다. 그러나 최근 선거전을 일주일 앞두고 트럼프 대통령의 대 캐나다 관세 정책과 중동 전쟁 여파로 인한 유가 급등을 일부 비판하는 등, 중도층 이탈을 막기 위해 흑백논리식 친트럼프 행보와 거리를 두는 '거리두기 전략'을 취하고 있다.

김정인 기자

» 2면 '미니대선' 으로 이어집니다

'축구장 18개 면적' 초토화…북한 집속탄두 위력 과시

북한이 전술탄도미사일에 탑재하는 집속탄두의 위력을 평가하는 시험을 진행했다고 밝혔다.

조선중앙통신은 미사일총국이 지난달 31일 '전술탄도미사일 산포전투부(집속탄 탄두)의 전투적용성 및 위력평가시험'을 진행했다고 1일 보도했다.

시험은 노동당 중앙군사위원회 위원이자 당 중앙위원회 제1부부장인 김정식 대장이 지도했다.

미사일총국 산하 탄도미사일체계연구소와 전투부연구소는 시험 결과를 발표하면서 "표준2형 산포전투부로 12~13정보(약 11.9~12.9ha)의 표적 구역을 초강력 밀도로 초토화할 수 있다"고 주장했다. 약 13ha는 축구장 18개에 해당하는 면적이다.

산포전투부는 하나의 탄두 안에 여러 개의 자탄(새끼탄)을 넣은 집속탄두(확산탄·cluster bomb)를 일컫는다. 공중에서 폭발하면서 자탄이 사방으로 확산해 살상력을 극대화한 무기다.

요격이 까다로운 데다 광범위한 지역에 분산된 병력과 차량, 군사장비 등을 무차별적으로 살상할 수 있어 '악마의 무기', '강철비'라는 별명이 붙었다.

통신이 공개한 사진에는 미사일 발사 장면, 공중에서 탄두가 터지면서 내부 자탄이 공중 분산하는 장면, 표적 구역에 자탄이 광범위한 구역에서 폭발하는 장면 등이 담겼다.

한국군의 항공기 격납고나 탄약고, 포병진지 등을 모사한 것으로 추정되는 아치형 지붕 구조물이 표적섬에서 집속탄에 파괴되는 모습도 포착됐다.

미사일총국장은 "우리는 산포전투부를 특수용도와 표준형 4가지 부류로 구분한다"며 "올해 중으로 이 모든 전투부들을 작전의 목적과 제거 대상의 특성에 맞게 부대들이 선택 이용할 수 있게 할 것"이라고 언급했다. 미사일총국은 이번 시험이 "전투체계의 위력을 높이기 위한 정기적인 과학연구활동의 일환"이라고 부연했다.

연내 4종의 탄두를 부대에서 운용할 수 있도록 하겠다고 밝힌 만큼, 관련 무기체계의 개발을 넘어 다변화한 탄두의 실전 배치를 예고한 것으로 해석된다.



북한 조선중앙통신은 10월 31일 전술탄도미사일 산포전투부(집속탄 탄두) 전투적용성 및 위력평가시험을 진행했다고 1일 보도했다.

» 2면 '북한 집속탄두' 로 이어집니다

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr.김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락 빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
• 결혼 예물 전문
• G.I.A 다이아몬드
• 보석,금 고가 매입
• 순금 아기 돌반지팔찌
• 보석 세공,시계 수리
703.988.0033
301.792.5615
센터빌
H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

내 집은 지키고, 자녀에겐 유산을
상속·장기요양·자산 보호 세미나
40년 경력 노인법 전문변호사 Evan H. Farr가 한인 동포 여러분을 위해 직접 나섭니다.



강사:
Evan H. Farr 변호사
• 40년 경력 · 전미 500명뿐인 공인 노인법 전문변호사(CELA)
• Washington Post · Newsweek가 인용한 메디케이드 전문가
• Best Lawyers in America, Super Lawyers, Washingtonian 선정 우수 변호사

세미나 내용
• 상속법원(Probate) 없이 재산을 넘기는 법
• 리빙트러스트만으로는 요양비를 막을 수 없는 이유
• 합법적으로 메디케이드 받으면서 재산 지키는 법
• 이미 부모님이 편찮으시다면? 긴급 대처법



한국어 통역 제공
Karen Ahn
• High Calling Financial CEO
• Financial Advisor & Certified Tax Advisor

일시 12월 1일 (화) 낮 12시 - 2시30분
장소 한인커뮤니티센터
6601 Little River Turnpike, Alexandria

• 예약 및 문의:
(703) 688-2645
◀ QR code를 스캔하셔서 등록하세요.
선착순 40 명

HIGH CALLING FINANCIAL
주관: High Calling Financial
www.highcallingfinancial.com

중간선거 D-2…트럼프 텃밭사수 안간힘

아이오와·캔자스 찾으며 지원유세 마무리…투표 호소
민주, 강성 진보·중도 극심 분열 노출…트럼프 반색



도널드 트럼프 대통령에 대한 중간평가나 다름없는 미국 중간선거가 이틀 앞으로 다가오면서 상·하원을 수성하려는 공화당과 탈환을 노리는 민주당이 총력전을 벌이고 있다.

선거예측기관에서 하원은 물론 상원도 민주당에 넘어갈 수 있다는 전망이 나오는 가운데 트럼프 대통령은 일요일인 1일 상원 접전지 두 곳을 잇따라 찾으며 지지층 결집에 나선다. 민주당은 강성 진보와 중도 간 당내 세력다툼이 선거 막바지에 극단적으로 분출하는 악재에 직면했다.

트럼프 대통령은 이날 아이오와주와 캔자스주를 차례로 찾아 공화당 후보를 위한 지원 유세를 한다. 애초 방문 계획을 취소했다가 체력 부담 탓이냐는 지적에 마음을 바꿨다. 아이오와와 캔자스 모두 상원 접전지다. 이 지역의 상원의원 선거 결과에 따라 공화당이 현재 확보하고 있는 상원에서의 근소한 우위가 무너질 수 있다.

농업 비율이 큰 두 지역은 2024년 대선에서 트럼프 대통령을 10%포인트(p) 넘는 차이로 밀어준 공화당의 텃밭이지만 이란전쟁에 따른 유가 인상 및 비료 수급 차질이 민주당 후보의 추격을 허용했다. 이날 유세로 트럼프 대통령은 전국 지원 유세 강행군에 마침표를 찍는다.

미 선거예측기관 디시전데스크HQ는 민주당의 하원 탈환 가능성을 83%, 상원 탈환 가능성을 63%로 봤다. 또 다른 예측기관 쿡 정치보고서는 민주당이 하원에서 최대 240석을 가져가며 2009년 이후 최대 의석을 확보할 수 있다고 내다봤다. 하원 과반을 점하려면 218석이 필요하다.

유리한 전망이 이어지고는 있지만 민주당도 끝까지 안심할 수 없는 상황이다. 예비선거 과정에서 일단 봉합하고 넘어간 당내 강성 진보와 중도 간 갈등이 선거 막판에 적나라하게 표출되는 난관에 봉착한 것이다.

선거 전 마지막 일요일인 1일 미시간주 상원의원 민주당 후보인 강성 진보 성향 압둘 엘사예드와 예비선거에서 근소한 표 차이로 진 중도 성향 헤일리 스티븐스 하원의원을 나란히 교회 예배에 참석시켜 화합을 도모한다는 게 당초 민주당의 전략이었다. 흑인 사이에 존재감이 큰 제임스 클라이번 하원의원이 동행해 엘사예드 후보의 흑인 유권자 공략을 돕기로 했다.

그러나 엘사예드 후보와 스티븐스가 미국의 대이스라엘 정책으로 공개 충돌하고 엘사예드 후보가 스티븐스에게 예배 불참을 촉구하면서 갈등이 증폭됐다. 민주당의 내분에 트럼프 대통령은 반색했다. 그는 소셜미디어에 "와우, 이건 대단한 일"이라며 스티븐스는 미시간 주민들에게 엄청나고도 거의 전례가 없는 충성심을 보여줬다. 이런 걸 용기라고 한다"고 치켜세웠다.

네타냐후, 중간선거 직후 '이란 타격' 압박

베냐민 네타냐후 이스라엘 총리가 도널드 트럼프 미국 대통령에게 미 중간선거 직후 이란과의 전쟁을 즉각 재개할 것을 촉구했다고 이스라엘 채널 12 방송이 1일 보도했다.

보도에 따르면 네타냐후 총리는 전날 트럼프 대통령과의 전화 통화에서 오는 3일 미국 중간선거가 끝난 직후 이란에 대한 타격을 재개해야 한다고 강하게 요구했다. 채널12는 사안에 정통한 이스라엘 및 미국 소식통을 인용해 두 정상이 카타르의 중재로 진행 중인 미·이란 간 협상을 두고 날 선 대화를 나눴다고 전했다.

네타냐후 총리는 현재 진행 중인 외교적 협상으로 인해 이란에 대한 압박이 크게 완화될 것을 우려했다.

그러나 트럼프 대통령은 당분간 이스라엘이 미국의 외교적 노력에 개입하지 않기를 바라면서, 이란과의 외교적 협상에 시간을 더 주기를 원했다고 방송은 덧붙였다. 채널12는 중재국인 카타르가 도하에서 사흘 연속 이란 측과 회담했으며, 동시에 JD 밴스 미국 부통령과 트럼프 대통령의 핵심 특사인 스티브 윗코프, 재러드 쿠슈너 등과 직접적인 접촉을 유지하고 있다고 덧붙였다.

네타냐후가 이끄는 우파 여당인 리쿠드당은 지난달 27일 치러진 총선에서 원내 제1당 지위를 얻었다.

리쿠드당이 중심이 된 친네타냐후 블록은 전체 120석의 의석 중 53석을 확보해 반네타냐후 시온주의자 블록(48석)에 앞섰지만, 반네타냐후 진영은 19석을 확보한 아랍계 정당을 끌어들여 반네타냐후 연정을 꾸리기 위한 논의에 들어갔다.

» 1면 '미니대선' 에서 이어집니다

엘사예드 후보는 대기업의 세금 누수 차단과 유가 상승을 유발하는 전쟁 반대, 서민 물가 안정을 내세우며 표심을 갉아먹고 있다. 특히 가자지구 및 중동 분쟁을 둘러싼 미국 외교 정책에 비판적 목소리를 내며 미시건 내 상당한 비중을 차지하는 아랍계 미국인과 젊은 층 유권자의 압도적 지지를 끌어내고 있다. 선거를 불과 며칠 앞두고 발표된 레거시 언론들의 여론조사에서는 민주당 엘사예드 후보가 2~7%포인트 차로 로저스 후보를 앞서며 판세가 다소 엘사예드 쪽으로 기울고 있는 양상이다. 그러나 공화당 측은 디트로이트 외곽의 웨인, 마콤 및 리빙스턴 카운티 등 중도 성향 교외 지역의 보수 유권자 표집이 막판 결집할 경우 언제든 뒤집힐 수 있다고 판단, 총력전을 펼치고 있다.

전직 대통령 바락 오바마가 디트로이트를 찾아 엘사예드 지원 유세에 나서는 등 민주당 거두들의 지원 사격도 잇따르고 있다. 역대 선거마다 승패를 가랐던 미시건의 선택이 2026년 중간선거 전체의 승패를 가르는 척도가 될 전망이다. 이번 미시건 상원의원 선거는 단순한 지역 일꾼 뽑기를 넘어, 미국 정치가 마주한 정체성 갈등과 경제적 불안감이 소용돌이치는 2026년 미국 정치 판도의 축소판이다.

트럼프 자택근처에 '방공미사일' 배치

플로리다 마러라고 리조트 '어벤저' 포착



24일 EPA 통신 사진에 포착된 어벤저 시스템

도널드 트럼프 대통령이 주말과 연휴에 자주 머무르는 미국 플로리다주의 마러라고 리조트 자택 근처에 방공시스템이 배치된 모습이 사진으로 포착됐다. 영국 일간 텔레그래프는 30일 비밀경호국을 인용해 이같이 보도하면서 미국과 이란 간의 갈등이 트럼프 대통령에 대한 경호상 위협이 고조된 주요 원인 중 하나라고 진단했다.

앞서 플로리다 현지 매체 '팜비치데일리뉴스'는 마러라고 리조트 주변의 수면에 떠 있는 바지선 위에 '어벤저' 방공시스템 이동식 발사대 2개조가 설치돼 있는 모습이 지난 23일 포착됐다고 28일보도했다. 금요일인 23일은 트럼프 대통령이 하룻밤을 자택에서 보내기 위해 도착하기로 예정된 날이었다.

EPA통신은 24일에 어벤저 시스템이 배치된 사진을 설명과 함께 송고했다. 이와 별도로 '도널드 J. 트럼프 국제공항'으로 개명된 팜비치 국제공항의 남쪽에는 어벤저 방공시스템 1개조가 설치됐다고 팜비치데일리뉴스는 전했다.

미국 비밀경호국은 "여전히 위협이 고조된 환경에서 활동하고 있으며, 경호 대상자들을 보호하기 위해 최첨단 도구와 기술, 그리고 새로운 방식들을 도입하며 경호 작전을 지속적으로 조정하고 있다"고 말했다.

어벤저 방공시스템은 순항미사일이나 저고도 항공기를 막아낼 수 있는 단거리 지대공 요격미사일 시스템으로, 험비(고기동 다목적차량·HMMWV)에 탑재돼 기동성이 뛰어나다.

이 시스템은 트럼프 대통령이 출장이나 휴가 등으로 머무르는 지역 주변에 설치된 모습이 종종 포착돼왔다.

올해 8월에는 뉴저지주 베드민스터에서 트럼프 대통령이 골프를 쳤을 때도 근처에 설치됐다. 항공당국은 비밀경호국 요청에 따라 작년 10월부터 마러라고 리조트 주변 공역에 비행을 금지하는 임시조치를 내리고 지금까지 금지조치를 계속 유지·연장해왔다.

» 1면 '북한 집속탄두' 에서 이어집니다

이날 보도는 북한 주민이 보는 노동당 기관지 노동신문 등에는 실리지 않았다. 북한은 미사일의 구체적인 비행거리나 발사 장소, 시간 등도 이날 보도에 언급하지 않았다.

합동참모본부는 이와 관련해 "어제 북한이 평북 정주군 일대에서 서해상으로 발사한 미사일을 포착했다"며 "한미는 긴밀한 정보 공유하에 북한의 미사일 발사 전부터 관련 동향을 추적하며, 대비태세를 유지하고 있었다"고 밝혔다. 이어 "우리 군은 북한의 다양한 동향에 대해 예의주시하면서, 어떠한 도발에도 압도적으로 대응할 수 있는 능력과 태세를 유지하고 있다"고 덧붙였다. 전날 군은 북한의 탄도미사일 발사와 관련된 내용을 발표하지 않았다. 관련 정보를 분석하고 경계와 감시를 계속해온 일본 방위성 역시 관련 발표가 없었다.

워싱턴 날씨 (°F)

11월 2일(월)67-52

3일(화)	73-56	6일(금)	72-58
4일(수)	76-61	7일(토)	70-53
5일(목)	75-62	8일(일)	66-53

미디어 중앙 THE KOREA TODAY
7023 Little River Tpke. #310, Annandale, VA 22003

연순향 부동산 703-489-6926
sunnyyeon@gmail.com
RE/MAX Executives 12001 Rt 50, 2nd Fl, Fairfax, VA 22033 (T.703-449-7629)



센터빌 중앙장로교회 근처 5 에이커 전원주택 $1,050,000 독점 최신 수영장, 차고 2, 방 3, 화 3
레스턴 싱글홈 셀러 급매 타운센터/메트로 근처 $799,000 독점 차고 2, 방 5, 화 3½, 워크아웃 부엌
힌던 럭셔리 타운홈 $850,000 독점 차고 3, 방 3, 화 3½

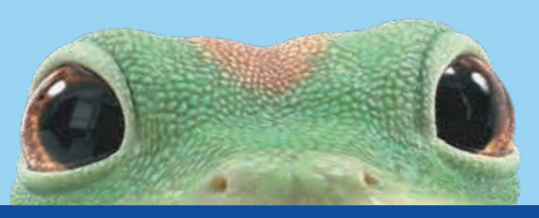
GEICO is now available in our agency.

We're excited to offer our local insurance expertise along with the benefits of GEICO.

Competitive rates and savings
Outstanding claims experience
Easy access to great coverage

Locations are owned and operated by independent contractors/agents of the GEICO companies.

Call to get a GEICO quote today!
김원기 종합보험
(301) 962-8300
(301) 526-7000(c)
won@wkkinc.com



Get more with GEICO®

북한 해킹조직, 바이낸스서 63억불 탈취

알고리즘 동원 20분 만에 싹쓸이…당국 동결 피하려 이더리움 기습 세탁

세계 최대 가상화폐 거래소 바이낸스(Binance)에서 발생한 역대 최대 규모의 가상자산 탈취 사건의 배후가 북한 정예 해킹조직으로 공식 확인됐다. 단 20분 만에 63억 달러(약 8조4000억 원)를 쓸어 담은 해커들은 자동화 시스템과 치밀한 교란 수법을 동원해 추적망을 피하려 한 것으로 드러났다.

연방수사국(FBI)은 31일공식 보도자료를 내고 "바이낸스 가상화폐 탈취 사건의 배후는 북한"이라며 북한의 정예 해킹그룹 '트레이더트레이터(TraderTraitor)'를 주범으로 지목했다. FBI가 이번 해킹의 배후를 공식 확인한 것은 처음이다.

공격자들은 바이낸스 개발·운영 엔지니어의 노트북을 해킹해 일반 승인 절차를 우회할 수 있는 서명 권한을 확보한 뒤, 미 동부시간 29일 오후 4시 5분부터 자동화 알고리즘을 가동해 10개 지갑을 털었다.

4시 5분부터 4분간 2억3300만여 개에 달하는 리플(XRP)을 이체한 해커들은 솔라나·옵티미즘 지갑을 거쳐 비트코인 1만8270개, 테더(USDT) 6억1270만 개를 연달아 무단 인출했다.

특히 이들은 당국의 자금 동결을 피하기 위해 탈중앙화 자산으로 빠르게 자금을 세탁하는 치밀함을 보였다.

자금 동결 조치가 가능한 스테이블코인을 손에 넣자마자, 시장가(개당 2300~2350달러)보다 높은 2650달러를 주고 이더리움 12만2300개(약 3억2500만 달러)로 기습 교환했다.

또 6000만 달러 상당의 스테이블코인을 담보로 이더리움 1만9760개를 대출받기도 했다.

테더와 서클 등 발행사들이 약 24억 달러를 급히 동결했으나, 이미 상당량이 통제가 불가능한 이더리움 등으로 변환된 뒤였다. 이 과정에서 지난달 발생한 비트켓 해킹 자금과 이번 탈취 자금이 뒤섞이는 정황이 포착되면서 해커들의 덜미가 잡혔다.

한편 단일 사건 기준 역대 최대 피해에도 바이낸스 측은 고객 자금 손실은 없을 것이라고 선을 그었다. 리처드 텅 바이낸스 공동 최고경영자(CEO)는 "고객 자금은 안전하다"며 출금 재개 방침을 밝혔다. 바이낸스는 비상 기금(SAFU) 10억 달러와 자체 보유 자금, 자오창펑 창업자가 보유한 스페이스X 주식 등을 총동원해 피해 전액을 보상할 계획이다.

민주, 선거뒤 국방장관 정조준 예고

헤그세스는 사퇴설 일축



민주당이 11·3 중간선거를 통해 하원 다수당을 탈환하면 피트 헤그세스(사진) 국방부(전쟁부) 장관을 겨냥한 전방위적 의회 조사를 추진할 계획인 것으로 전해졌다.

일각에서는 헤그세스 장관이 의회의 공세를 피해 자진 사임할 가능성도 거론되지만, 헤그세스 장관 측은 이를 일축하며 도널드 트럼프 대통령의 임기가 끝날 때까지 자리를 지키겠다는 입장을 밝혔다.

워싱턴포스트(WP)는 민주당이 내년 1월 출범하는 새 의회에서 다수당 지위를 확보할 경우 헤그세스 장관에 대한 다각적 조사를 추진할 것으로 예상된다고 1일 보도했다.

하원 군사위원회 민주당 간사인 애덤 스미스 의원(워싱턴)은 WP 인터뷰에서 자신이 위원장이 될 경우 군사작전, 군의 정치화, 국방부의 방위사업 계약 과정에서의 부패 의혹 등 크게 세 가지 분야를 조사하겠다고 밝혔다. 군사작전과 관련해서는 이란 전쟁과 중남미 마약 밀매 의심 선박에 대한 미군의 공격 작전 등이 주요 조사 대상이 될 것으로 보인다. 군의 정치화는 헤그세스 장관이 트럼프 대통령에 대한 충성도와 이념적 성향 등을 기준으로 군 수뇌부를 잇달아 해임했다는 논란을 가리킨다.

국방부도 민주당이 의회 주도권을 확보하면 군 관계자들이 의회에 출석해 증언해야 할 가능성 등에 대비하고 있다고 관계자들은 전했다.

헤그세스 장관은 이에 앞서 탄핵 표결이라는 정치적 고비에도 직면할 전망이다.

WP는 이달 말 중간선거를 마친 의원들이 워싱턴에 복귀하면 하원에서 탄핵안 표결이 이뤄질 가능성이 크다고 전했다.

이 탄핵안은 트럼프 행정부를 자주 비판해온 공화당 토머스 매시 하원의원(켄터키)이 의회 동의 없이 진행된 이란전을 문제 삼아 주도하고 있다.

선거불복 포석인가… 트럼프 행정부, 투·개표 소송·수사 확대

미국 도널드 트럼프 행정부가 중간선거 이후 결과를 문제 삼을 수 있도록 투·개표와 관련된 소송과 수사를 확대하고 있다고 워싱턴포스트(WP)가 31일 보도했다.

트럼프 행정부가 가장 적극적으로 나선 지역은 민주당의 텃밭으로 불리는 캘리포니아주(州)다. 법무부는 미국 시민권자가 아닐 가능성이 있다고 보는 유권자 2만여 명의 투표지를 개표하지 못하도록 소송을 냈다. 또한 선거 관리 당국자들에게 비시민권자의 투표를 집계할 경우 불법 투표 방조 혐의로 기소할 수 있다고 경고했다. 다만 캘리포니아 연방지방법원은 특정 투표지만 따로 분류하겠다는 법무부의 계획이 투표권법과 민권법, 전국유권자등록법을 위반할 가능성이 크다고 판단했다.

연방항소법원도 전날 이 결정을 유지했다. 샌프란시스코 연방지방법원도 법무부가 캘리포니아 선거 관리 직원들에게 특정 유권자를 명부에서 삭제하



거나 특정 투표지를 집계하지 말라고 요구하는 것을 금지했다.

법무부는 알래스카에서도 상원의원 선거 결과 인증을 둘러싼 소송을 제기했다. 민주당 후보가 선거에서 승리할 경우 주 정부가 결과를 인증하지 못하도록 해달라는 취지다.

법무부는 후보 가운데 댄 J. 설리번이 현직 공화당 상원의원 댄 S. 설리번과 이름이 유사해 유권자들이 혼동했을 가능성이 있다고 주장하고 있다.

법무부는 소송과는 별도로 댄 J. 설리번 후보가 출마하게 된 경위에 대해서도 형사 수사를 벌이고 있다.

뉴욕타임스(NYT)에 따르면 설리번 후보의 출마를 권유하는 과정에 민주당 후보 캠프가 개입했다. 연방검찰은 이 같은 보도 내용을 부인한 민주당 후보 캠프의 연관성을 확인하기 위해 수십 건의 소환장과 자료보존 명령을 발부한 것으로 전해졌다.

트럼프 행정부는 워싱턴주에서도 일부 유권자의 표를 무효화하지 않을 경우 소송을 제기할 수 있다고 경고했다.

법무부는 지난해 각 주에 사회보장번호 일부 등 민감한 정보가 포함된 유권자 명부 제출도 요구했다. 대부분의 주가 이를 거부하면서 법무부는 30개 주와 워싱턴DC를 상대로 소송을 냈지만, 지금까지 결론이 난 27건에서는 모두 패소했다.

트럼프 2기 행정부 출범 이후 법무부는 22개 주에서 비시민권자 신분으로 불법 투표하거나 유권자 등록을 한 혐의로 약 200명을 기소했다.

알래스카 '동명이인 후보' 행적 묘연

민주 후보 "나와 무관"

알래스카주 상원의원 선거에 공화당 후보와 '동명이인'으로 출마한 무소속 후보가 최근 행적이 묘연하다고 미 CBS 방송이 31일 보도했다.

이 보도에 따르면 댄 J. 설리번(사진) 후보는 지난 26일 자기 고향인 알래스카의 작은 어촌마을 피터즈버그를 떠나는 모습이 목격됐다. 설리번 후보는 이 지역 초등학교에서 약 20년 동안 음악을 가르쳤으며, 2021년 은퇴했다.

설리번 후보의 제자였던 한 주민은 그를 알래스카 앵커리지로 가는 항공편에서 봤다고 말했다. 이후 현재까지 설리번 후보의 소재지가 파악되지 않는다고 CBS는 전했다.

피터즈버그 주민들은 설리번 후보



가 지난 봄 중간선거 출마를 선언한 이후 우편 홍보물, 전단, 소책자, 선거 표지판 등 어떤 선거운동 자료도 보거나 받아본 적이 없다고 말했다.

설리번 후보를 영입하는 데 관여했거나, 적어도 이를 알고 있었다는 의혹이 제기된 민주당 메리 펠톨라 후보는 자신이 그의 출마에 전혀 관여하지 않았다는 입장을 거듭 밝혔다.

펠톨라 후보는 전날 유세에서 "내가 다른 사람의 출마에 어떤 식으로든 관여했다는 주장들에 깊은 모욕감을 느낀다"며 "(나는) 유권자들을 속이는 데 관심이 없다"고 말했다고 의회전문매체 더힐이 보도했다.











왓츠 앤 박
교통사고 전문 변호사
Watts & Park

"교통사고는 왓츠 & 박"

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

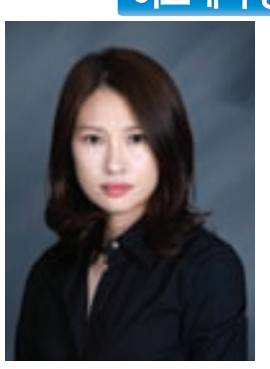
한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)


변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠


변호사
Dan D. Park
단 박


변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다


사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드림.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 571-564-3282

무료상담 703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

미국, 아프간인 150여명 추방 추진

파키스탄 거쳐 아프간행…미군 협력자 가족 등 탈레반 박해 대상도 포함

미국이 아프가니스탄 출신 이민자 150여명을 추방할 계획이라고 뉴욕타임스(NYT)가 30일 보도했다.

도널드 트럼프 행정부 관계자에 따르면 최근 미국 전역의 구금시설에 있던 아프간인 수십 명이 루이지애나주(州)의 이민자 구금시설로 이송됐다.

미국은 탈레반 정권과 외교관계를 맺고 있지 않아 아프간인들을 직접 아프가니스탄으로 추방하기 어렵다. 이에 따라 트럼프 행정부는 이들을 먼저 파키스탄으로 보낸 뒤 파키스탄 당국이 아프가니스탄으로 넘기는 방식을 추진하는 것으로 전해졌다.

첫 추방 항공편은 이르면 다음 달 2일 출발할 것으로 예상된다.

전체 아프간인 추방 대상은 150명을 넘을 것으로 보인다는 것이 정부 관계자의 전언이다.

이번 조치가 실행되면 아프간인을 대상으로 한 단일 추방 사례로는 최대 규모 가운데 하나가 될 전망이다.

지난 4년간 미국에서 아프가니스탄으로 추방된 아프간인은 97명 정도다.

과거 미국 정부도 소수의 아프간인을 중개국을 통해 아프가니스탄으로 추방했지만, 테러 관련 등 중대한 범죄 혐의가 있는 사람들이 대상이었다.



미국 이민세관단속국(ICE) 요원 [AP=연합뉴스]

문제는 트럼프 행정부가 추방하려는 아프간인 중에는 이슬람 근본주의 정파인 탈레반 치하에서 박해를 받을 가능성이 있는 사람들도 포함됐다는 점이다.미군을 도왔던 아프간인들의 가족과 동성애자도 추방 대상에 포함된 것으로 전해졌다. 미국 법은 법원이 박해 가능성이 높다고 인정한 국가로 사람을 추방하는 것을 금지하고 있다.

NYT에 따르면 47세의 아프간 출신 이민자 무함마드는 두 살 때 가족과 함께 아프간을 탈출한 뒤 미국에서 40여 년간 거주했다. 그는 20대 초반 중범죄로 복역한 뒤 영주권을 잃었고, 2020년에는 미국 남성과 결혼했다.

아프가니스탄에서 동성애는 사형에 처할 수 있는 범죄이기 때문에 추방될 경우 생명의 위협을 받을 수 있다는 것이 무함마드의 주장이다.

또 다른 아프간 남성은 아프간 여성 경찰이었던 부인이 미군을 도왔다는 이유로 2023년 탈레반에 체포돼 고문을 당했다고 법원에 진술했다.

이 남성은 2024년 미국에 불법 입국한 뒤 체포됐으며, 망명 신청은 미국 법원에서 기각됐다. 트럼프 행정부는 최근 아프간인들의 미국 입국을 제한하고 일부를 아프리카 국가로 추방하는 등 추방 정책을 확대하고 있다.

파키스탄 역시 2023년 이후 아프간인 270만명 이상을 추방하거나 귀국하도록 강제했다.

‘독극물 사형’ 생존 죄수 “심신에 통증”

재집행은 거부


크리스타 파이크의 2007년 모습

독극물 주입 사형 집행에도 살아남은 여성 사형수 크리스타 파이크(50)가 "깨어보니 끔찍한 통증과 혼란뿐이었다"고 첫 공식 입장을 밝혔다.

워싱턴포스트(WP)에 따르면 30일 테네시주 사형수인 파이크는 변호인들에게 구술한 성명에서 "1995년 발생한 범행에 대해 죽을 준비를 마친 상태로 사형장에 들어갔고, 마음의 평정을 찾은 상태였다"며 이같이 밝혔다.

파이크는 "며칠 뒤 병원 응급실에서 홀로 깨어났고 몸 전체와 손, 목구멍에 극심한 통증을 느꼈다"며 "육체뿐만 아니라 마음과 영혼에도 고통이 있다"고 말했다. 그는 "그날(사형 집행일) 밤 이후의 삶은 생각해본 적이 없다"며 "피해자 가족이 겪은 끔찍한 고통과 상실을 계속 생각하고 있다"고 주장했다.

파이크는 1995년 당시 18세의 나이로 남자친구 등과 함께 19세 콜린 슬레머를 살해한 혐의로 이듬해 사형을 선고받았다. 파이크는 슬레머가 자신의 남자친구에게 관심이 있다고 생각해 살인을 저질렀으며, 범행 후에는 기념으로 슬레머의 두개골 조각 일부를 가져간 것으로 조사됐다.

약 30년간 복역한 파이크는 지난달 30일 테네시주 내슈빌의 한 교도소에서 사형 집행용 약물인 펜토바르비탈을 두 차례 투여받고도 살아남아 병원으로 이송됐다.

파이크는 약 일주일만인 지난 6일 의식을 되찾았다. 빌 리 테네시 주지사는 올해 말까지 사형 집행을 유예한 채 사형 집행 실패에 대한 독립적인 조사를 지시했다. 그는 파이크의 사형을 가석방 없는 종신형으로 감형해달라는 변호인들의 요구는 거부했다.

핼러윈 참극…곳곳 총격 사상자 속출

캘리포니아주의 한 핼러윈 용품 매장에서 30일 총격 사건이 일어나 1명이 숨지고 6명이 다쳤다고 AFP통신 등이 보도했다.

보도에 따르면 핼러윈을 하루 앞둔 금요일인 이날 저녁 8시 30분께 페어필드의 쇼핑몰 내 '스피릿 핼러윈' 상점에서 총격이 발생했다.

지역 경찰은 총격으로 1명이 숨지고 6명은 총상을 입어 병원으로 옮겨졌으며, 이중 최소 3명은 위독한 상태라고 밝혔다. 경찰은 아직 용의자를 특정하지 못한 채 수사를 벌이고 있다.

이번 총격은 미국 현지시간으로 31일인 핼러윈을 불과 몇 시간 앞두고 벌어졌다. 같은날 미시간주 매디슨 하이츠 지역의 '스피릿 핼러윈' 매장에서는 21세 남성 두명이 말다툼을 벌이다 총격으로 이어지면서 이들 중 한명이 총상을 입었다고 현지 방송이 보도했다. 이 남성은 병원으로 옮겨졌으나 숨졌다.

현지 경찰은 당시 총격을 무차별 난사로는 보지 않고 있다. 용의자로 지목된 남성은 체포돼 구금 중이다.

“아래엔 푸른 구슬”

우주데이터센터 첫 AI 응답은 시 한편

구글의 우주 인공지능(AI) 데이터센터 계획을 위한 시제품 위성이 성공적으로 가동됐다.

구글은 우주 데이터센터 계획인 '프로젝트 선캐처'의 시제품 위성에서 첫 AI 응답을 수신했다고 30일 밝혔다.

구글의 지상 연구진이 위성에 탑재된 자사 개방형(오픈소스) AI 모델 '젬마4'에 '우주에 있는 느낌에 대한 하이쿠를 작성해줘'라고 요청하자, 위성은 노르웨이 스발바르 지상국 상공을 지나며 "아래로는 푸른 구슬 / 고요한 은혜 속에 흐르는 데이터 / 별빛이 내 코어를 채우네"(Blue marble below / Data streams in silent grace / Starlight feeds my core)라는 응답을 보내왔다.

하이쿠는 미국에서 밈(Meme)으로 대중화한 일본의 전통 단시(短詩)로, 공교롭게도 구글의 경쟁사 앤트로픽이 경량 AI모델 이름을 '클로드 하이쿠'로 붙였다.

구글 위성의 이번 응답은 지구 궤도상 위성에서 동작하는 데이터센터급 텐서처리장치(TPU)가 생성한 사상 최초의 AI 응답이다.


시제품 위성에서 AI 응답 도착하자 환호하는 구글 연구진 [구글 유튜브 영상 캡처]

구글 연구진은 이어 우주를 주제로 한 5행시와 위성 탑재 시스템의 기술적 상태를 보고하는 테스트도 진행했다고 밝혔다. 구글은 "우리 칩들이 공식적으로 '우주 날개'를 달았다"며 "이는 우주적 목표를 위한 긴 여정에서 중요한 성과"라고 자평했다.

구글은 지난 1일 스페이스X의 팰콘9 로켓에 이 위성을 실어 발사했으며, 궤도 안착 후 3주간 시운전과 하위 시스템 검증 등을 마친 뒤 본격적인 기계학습 연산 시험에 돌입했다.

이 위성에는 TPU 4대가 탑재돼 있으며, 태양광 발전 등으로 최대 1㎾(킬로와트)의 전력을 생산한다.

다만 TPU의 전력 소모량이 너무 커 한 번에 한 개의 TPU만 20분간 구동할 수 있다고 미 정보기술(IT) 전문매체 테크크런치가 전했다.

AI 투자 열풍 속 ‘보험’ 찾는 월가

빅테크 신용위험 우려 확산

인공지능(AI) 산업에 수조 달러의 자금이 몰린 가운데 월가에서 AI 관련 투자자산의 가격 급락에 대비하려는 움직임이 확산하고 있다. 막대한 투자에 상응하는 수익을 거둘 수 있을지에 대한 의구심이 커지면서 주식과 채권 가격 하락은 물론 AI 반도체(GPU) 사용료 하락에 따른 손실까지 대비하려는 수요가 나타나고 있다.

월스트리트저널(WSJ)은 지난달 31일 AI 관련 기업에 투자한 개인투자자와 기술기업 임원들이 풋옵션과 신용부도스와프(CDS) 등을 활용해 투자 손실에 대비하고 있다고 보도했다.

AI 관련 기업의 채무불이행 위험에 대비한 CDS 프리미엄도 확대되고 있다. CDS 프리미엄은 기업이 부채를 갚지 못할 때를 대비한 보험 성격 파생상품의 가격으로, 높을수록 해당 기업의 신용위험에 대한 시장의 우려가 커졌다는 의미다. 초고속 거래업체 점프 트레이딩은 최근 AI GPU 사용료가 급락할 경우 데이터센터 운영업체 등의 손실을 줄일 수 있는 파생상품 거래에 나섰다.

교통사고 최대보상
끝까지 간다!
신성재변호사
FORTIS LEGAL GROUP
STRENGTH IN ADVOCACY
▪ 교통사고 최대보상 ▪ 개인상해 / 민사소송
▪ 개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)
파산을 통하여 경제적 고통으로 부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.
★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★
VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003
MD 301.775.2774
9711 Washingtonian Blvd. Ste 550
Gaithersburg, MD 20878
Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com

"한인 어르신 한 표, 권익 신장의 출발점"

워싱턴통합노인연합회, 중간선거 투표참여 캠페인



우태창 회장이 에버그린 데이케어 센터에서 투표 캠페인 연설을 하고 있다

워싱턴통합노인연합회(회장 우태창)가 3일 중간선거를 앞두고 한인 연로자들의 적극적인 투표 참여를 독려하는 캠페인 행사를 개최했다.

노인 연합회는 지난 30일 버지니아 페어팩스 소재 에버그린 시니어 데이케어 센터에서 어르신들과 관계자들이 참석한 가운데 '11월 3일 투표합시다' 캠페인 행사를 진행하고, 한인사회의 정치적 신장과 권익 보호를 위한 유권자 권리 행사의 중요성을 강조했다.

우태창 회장은 이날 발언을 통해 지역 내 시니어 아파트에 거주하는 대다수의 한인 어르신들이 미국 시민권자로서 정당한 투표권을 보유하고 있음을 분명히 했다. 우 회장은 투표소 현장 방문 시 참관인에 의해 본인의 성명과 주소 확인 절차가 진행된다는 점을 상세히 설명하며, 선거 당일 당황하지 않고 소중한 한 표를 행사할 수 있도록 사전에 절차를 충분히 숙지할 것을 당부했다. 특히 운전을 하지 않아 신분증 소지 및 제시에 어려움을 겪는 고령자들을 위한 실질적인 지원책도 마련해 눈길을 끌었다. 어르신들의 성명과 주소가 명확히 기재된 전용 신분 명찰을 자체 제작하여 현장에서 배부했으며, 이를 통해 투표소 내 신원 확인 과정을 한층 원활하게 돕고 투표 참여의 진입 장벽을 낮추는 데 주력했다.

우태창 회장은 "고령에 따른 인지 능력 및 기억력 감소로 선거 참여에 부담을 느끼는 어르신들에게 명찰 착용이 큰 도움이 될 것"이라고 설명했다. 특히 우 회장은 어르신들의 목에 신원 확인용 명찰을 걸어드리는 조치가 "단순한 편의 제공을 넘어, 소외되기 쉬운 연로자들이 당당한 유권자로서 참정권을 행사하도록 돕는 매우 중요하고 뜻깊은 선거 참여 운동"이라고 그 의미를 부여했다.

'트럼프 아치' 강행에 DC, 버지니아 맞소송

"교통 마비·환경 오염·응급 수송 차질" vs 백악관 "공사 연내 착공"

도널드 트럼프 행정부가 추진 중인 워싱턴 DC 진입로의 '초대형 아치' 건설 사업을 둘러싸고 법적 진통이 격화되고 있다. 행정부가 이르면 내주 착공을 강행하겠다는 입장을 밝히자, DC와 버지니아 주정부가 연방법원에 공사 중단 소송을 제기하며 직접 대응에 나선 것이다.

DC 검찰총장 브라이언 슈왈브와 버지니아주 검찰총장 제이 존스는 지난 31일 연방법원에 제출한 소장에서 "피고(행정부)가 이번 프로젝트가 DC와 버지니아 모두에 돌이킬 수 없는 피해를 입히게 될 것"이라며 착공 중단을 요구하는 잠정적 가처분 신청(TRO)을 냈다.

이번 소송으로 트럼프 기념 아치 건설을 저지하기 위해 제기된 법적 대응은 총 3건으로 늘어났다. 앞서 베트남 전 참전용사 3명과 건축사학자 1명이 제출한 첫 번째 소송에 대해 연방법원의 타냐 처트칸 판사는 지난 금요일 청문회를 개최했으며, 조속한 시일 내에 공사 중단 명령 여부를 결정하겠다고 밝혔다. 해당 초대형 아치는 버지니아주 알링턴 국립묘지를 잇는 포토맥 강 교량 인근의 잔디광장에 들어설 예정이다. 구상안에 따른 아치의 높이는 250피트(약 76m)로, 자유의 여신상보다 100피트 이상 높고 아파트 12층 규모에 달하는 대형 건축물이다.



정부가 제출한 106쪽 분량의 설계안에 따르면 아치 상부에는 횃불과 영원의 불꽃을 들고 날개를 펼친 대형 청동 여신상이 올려지며, 동서 방향 조망이 가능한 전망대와 옥상 광장, 2개의 복층 공간이 조성된다. 아치 내부에는 전시 및 행사 공간, 사무실, 직원 휴게실, 원형 계단, 다수의 엘리베이터 및 '화재 지휘 센터' 등도 들어선다.

DC와 버지니아 당국은 3년에 걸친 공사 기간 동안 수도권 핵심 교통축의 심각한 혼잡이 불가피하다는 점을 가장 큰 문제로 지적하고 있다. 소장에는 공사로 인한 교통 정체, 포토맥 강의 오염 및 빗물 유출, 응급 서비스 차질 등이 구체적인 피해 사례로 명시됐다.

특히 지난해 1월 공중충돌 사고 등 지역 내 대형 재난 발생 시 DC와 버지니아주의 공동 응급 구조 작전이 필수적이라는 점을 강조하며, 도로 통제와 우회로 개설이 인명 구조에 치명적인 차질을 초래할 수 있다고 경고했다.

반면 행정부 측은 법원 제출 문서를 통해 수도권계획위원회(NCPC)의 최종 승인을 거쳐 즉시 착공에 들어가겠다는 강한 의지를 내비쳤다.

정부 관계자들은 해당 아치가 단순한 기념물을 넘어 국가 안보 기능도 수행하게 될 것이라고 설명하고 있으나, 백악관은 이번 신규 소송에 대한 공식 입장을 내놓지 않았다.

우리아메리카은행, 연 7% 고이자 적금 출시

우리아메리카은행(은행장 김도훈)은 지난 28일 'Welcome High-Yield 적금' 상품을 출시했다고 밝혔다.

해당 적금 상품은 우리아메리카은행과 신규 거래조건을 충족하는 신규 고객을 위한 상품으로 최고 연 7%의 금리를 제공한다. 기본금리 4%에 우대조건 충족시 최고 3%p의 금리혜택이 주어진다. 금리우대 조건은 인터넷뱅킹 가입(1%p), 적금기간 ACH 입금거래 매월 발생(2%p) 등이다.

1년 만기 적금으로 1인당 가입할 수 있는 금액은 만기 수령액 기준으로 최소 1000달러 최대 25,000달러다. 이는 월 납입금액 기준으로는 80달러에서 2,000달러 수준으로 주택구입 등을 목적으로 목돈 마련을 준비하고 있는 이들에게 적합하다는 은행 측 설명이다. 특판상품으로 한도 소진시 판매가 중단된다. 이와 함께 기존 상품의 금리 혜택도 강화된다. 인기 상품인 'Interest Up CD'와 'Interest Plus 적금' 금리도 상향된다. 두 상품 모두 체킹계좌 평잔 유지조건에 따라 금리가 우대되는 1년 만기 상품이다. 우대조건 충족시 최고 연 5.5%의 금리가 적용된다.

메릴랜드 사전투표 폭발적 열기

조기·우편투표 '100만 명' 돌파 임박

내일 3일(화) 본선거를 앞두고 메릴랜드주의 조기투표 및 우편투표 참여 인원이 100만 명을 넘어설 것으로 확실시되고 있다. 중간선거를 기준으로 역대 최대 규모의 유권자가 사전투표에 참여하면서, 정치권과 선거 관계자들의 관심이 집중되고 있다.

메릴랜드주 선거관리위원회(SBE)가 발표한 최신 데이터에 따르면, 지난 10월 22일부터 29일까지 8일간 진행된 대면 조기투표에 총 60만 4396명의 유권자가 참여한 것으로 집계됐다.

특히 사전투표 마지막 날인 29일 하루에만 12만 4189명이 투표소로 몰려들었다. 이는 주지사 선거가 치러지는 해를 기준으로 사전투표 마지막 날 집계 사상 최고 기록이다.

이와 함께 각 지역 선거관리위원회는 29일 기준 35만 7650건의 우편투표 용지를 회수했다. 아직 투표소로 반환되지 않은 발송분도 30만 건에 달해, 사전 참여자 수는 곧 100만 명을 돌파할 것으로 보인다. 지난 2022년 메릴랜드 주지사 선거 당시 전체 투표자 수가 약 150만 명이었고, 참여자의 대다수가 본선거 당일 투표했던 점을 감안하면 이번 사전투표 열기는 매우 이례적인 현상으로 평가받는다.

자레드 디마르니스 메릴랜드주 선거관리위원장은 소셜미디어를 통해 "이번 조기투표는 주지사 선거해 역사상 가장 뜨거운 마지막 날을 기록했다"며, 기간 중 현장 당일 등록을 통해 투표에 참여한 신규 유권자만도 7300여 명에 달했다고 밝혔다.

메릴랜드 여성유권자연맹(League of Women Voters)의 니키 타이리 집행국장은 "과거 그 어떤 선거보다 높은 투표율을 목도하고 있다"며 "전국적으로 유권자들이 현 정치 상황에 극도로 몰입하고 있음을 보여주는 증거"라고 분석했다. 지역별로는 탤벗 카운티가 전체 등록 유권자 약 2만 9000명 중 24%가 사전투표를 마쳐 주 내 최고 투표율을 기록했다. 퀸 애언스 카운티(19.3%)와 칼버트 카운티(19.2%)가 그 뒤를 이었다.













프랑스 3주째 주말 시위…강경대응에도 32만명 거리로

곳곳 집회·통행 금지…내무부 "핼러윈 핑계 얼굴 가리면 벌금"
학생단체, 내주 학교봉쇄 시위 예고…독일서도 첫 'Z세대 집회'

고등학생들이 시작한 시위가 대규모 소요 사태로 번진 프랑스에서 31일(현지시간) 세 번째 주말 시위가 열렸다. 당국이 곳곳에서 집회와 행진을 금지하고 삼엄한 경비를 하는 가운데 시위 참가자는 다소 줄었다.

AFP·AP통신 등에 따르면 프랑스 파리와 릴·리옹·마르세유·툴루즈·낭트 등지에서 학생·노동자 단체와 '노란 조끼' 등이 참여한 가운데 집회가 열렸다. 내무부는 파리에서 7만명, 전국에서 32만명이 시위에 참가한 걸로 집계했다. 약탈 등 소요 사태가 발생한 지난 17일 시위에는 경찰 추산 55만명, 24일에는 41만명이 모였었다. 주최 측은 이날 파리에서만 20만명, 전국에서 50만명 가까이 참가했다고 주장했다.

경찰이 이날 오후 8시까지 체포한 시위 참가자는 511명으로 지난 두 차례 시위에 비해 절반 이하로 줄었다.



파리 시위 [AFP=연합뉴스]

파리와 리옹·툴루즈 등지에서 시위대가 경찰을 향해 화염병을 던지는 등 충돌했다. 경찰이 물대포와 최루가스를 쏘며 진압했으나 대규모 충돌이나 약탈 사태는 벌어지지 않았다.

내무부는 보르도와 툴루즈·리옹·마르세유 등 여러 곳에서 약탈할 목적으로 도심에 들어가려는 '극단주의 세력'을 저지했다고 밝혔다. 또 파리에서 헌병 1명이 불길에 휩싸였다며 시위대의 화염병 투척은 살인미수라고 주장했다. 정부는 이날 경찰 7만명과 감시용 헬기·드론 등을 투입해 폭력 사태에 대비했다. 경찰은 도심 한복판 바스티유 광장과 나시옹 광장 사이 행진을 금지하고 도시 외곽 행진만 허용했다. 파리 행정법원은 전날 이 조치를 무효화했으나 이날 오전 최고행정법원이 결정을 뒤집고 행진을 다시 금지했다.

일부 참가자는 핼러윈 복장을 하고 거리에 나섰다. '핼러윈을 맞아 성난 시민으로 꾸몄다'는 팻말도 있었다. 툴루즈에서는 에마뉘엘 마크롱 대통령을 겨냥해 '마뉘, 네가 나의 프랑스를 죽였다'고 적은 팻말이 등장했다. 파리에서는 최근 시위 사태에 덩달아 지지율이 오른 극좌 성향 굴복하지않는프랑스(LFI)의 대선 후보 장뤼크 멜랑숑이 맨 앞에 서서 행진했다.

당국은 핼러윈과 겹친 이날 시위가 밤 사이 폭력 사태로 번질 가능성을 우려하고 있다. 경찰은 지난 17일 폭동 사태가 발생한 레퓌블리크 광장과 샤틀레 레알에 이번 주말 밤 11시부터 이튿날 오전 6시까지 야간 통행금지령을 내렸다.

내무부는 핼러윈을 틈타 얼굴을 가린 시위대에 벌금 150유로를 물릴 수 있다고 경고했다. 로랑 뉘녜즈 내무장관은 "핼러윈 핑계는 공공장소에서 얼굴을 가릴 정당한 이유가 되지 않는다"고 말했다. 정부는 학교에 교사를 더 투입하고 온라인 대입 시스템을 개편하는 등 교육 개선책을 내놨으나 불만은 가라앉지 않고 있다. 학생단체 위니옹 에튀디앙트의 사브린 카르바흐 대변인은 내달 3일과 5일 고등학교와 대학을 봉쇄하고 5일에는 노동계 시위에 합류하겠다고 말했다. 민주프랑스노동연맹(CFDT) 등 노동단체들은 내달 5일 총파업을 예고했다.

당국은 집회에 앞서 극단주의 세력이 가담해 폭력을 행사할 수 있다고 수차례 경고하고 베를린 1천500명 등 경찰력을 대거 투입했다. 뮌헨 집회를 조직한 스티브(18)는 청년층 요구사항보다 폭력 여부에 초점이 맞춰지고 있다며 "우리 세대 목소리가 진지하게 받아들여지지 않는다는 사실을 다시 한번 보여준다"고 주장했다.

이란 "미국 모든 자산 타격권…제한 없는 대응"

"미국 공격 재개하면 종료는 우리가" 대비태세

이란 최고지도자인 아야톨라 세예드 모즈타바 하메네이가 31일(현지시간) 미국에 대한 군사적 대비 태세를 주문했다고 최고지도자실이 밝혔다.

아야톨라 하메네이는 이날 군 고위급 지휘관들과 회의하면서 "미국과 시온주의자(이스라엘) 적대 세력의 모든 물리적, 비물리적 자산이 이란군 타격 범위 내에 포함될 수 있도록 군사 표적 데이터베이스를 전면적으로 갱신하라"고 지시했다.

아야톨라 하메네이는 "적들과의 강력한 대결을 위한 지능적인 전투 대비 태세가 최대 억지력을 확보하기 위한 근본적인 전제 조건"이라고 했다. 이어 "어떠한 수준이나 유형의 위협에 대해서도 즉각적이고 강력하며, 지리적 제한이 없는 대응으로 맞서야 한다"고 말했다. 아야톨라 하메네이는 "만일 이란의 적들이 군사적 공격이나 테러를 재개한다면 이런 공격이 언제, 어떤 조건에서 종료될지를 결정하는 주체는 이란 이슬람공화국의 군과 국민이 될 것"이라고 강조했다.

그는 군사정보체계 강화, 교리와 전술 양면에서의 독자적 방위 역량 심화, 신기술을 활용해 현대화된 방위·안보 역량 증진 등 필요성을 주문했다.

또 정신적 토대와 지하드(성전) 정신을 강화하고, 군 장병의 생계 문제를 해결해야 한다고 말했다. 아야톨라 하메네이는 "여러 국가에서 보인 '저항 전선'의 지혜롭고 확고한 태도에 대해 감사하다"고 덧붙였다.이같은 발언은 최근 도널드 트럼프 미국 대통령이 다음 달 3일 중간선거를 앞둔 상황에서 이란에 대한 공격 재개 가능성을 수 차례 시사한 맥락에서 나온 것이다.

최근 이스라엘 총선에서는 친(親)네타냐후 진영과 반(反)네타냐후 진영 모두 과반 확보에 실패한 가운데 지난 2월 말부터 트럼프 대통령과 함께 대이란 전쟁을 벌인 베냐민 네타냐후 총리가 새롭게 연립정부를 꾸려 집권을 이어갈 가능성도 거론된다.

폴란드 인프라 25만장 촬영…러 스파이 적발

폴란드에서 철도를 비롯한 핵심 인프라를 촬영해 염탐한 러시아 국적자가 스파이 혐의로 체포됐다.

30일(현지시간) 현지 매체 TVP에 따르면 경찰은 지난 25일 남서부 시비드니차에서 용의자를 붙잡아 사진 25만장을 압수했다.

당국은 용의자가 전문 촬영 장비와 대용량 디지털 저장장치를 가지고 있었으며 촬영된 사진에는 철도와 다른 교통시설, 핵심 인프라가 포함돼 있다고 밝혔다. 용의자는 축구 경기 훌리건 단속을 위해 순찰하던 경찰을 피해 달아나다가 추적 끝에 붙잡혔다. 폴란드 내무부 대변인은 용의자가 어떻게 입국하게 됐는지 제대로 설명하지 못했다며 사진을 외국으로 보냈는지 수사 중이라고 전했다. 폴란드에서는 지난해 11월 우크라이나로 지원 물자를 수송하는 바르샤바-루블린 구간 철로에서 폭발물이 터지는 등 우크라이나 전쟁 발발 이후 인프라 파괴공작이 종종 벌어지고 있다.



폴란드 루블린 기차역 [EPA=연합뉴스]

"일본, 안보문서에서 '중국 위협' 표현 보류"

일본 정부가 연내 개정을 추진 중인 3대 안보문서 가운데 국가안전보장전략에서 중국에 대해 현행 표현을 유지하는 안이 부상했다고 교도통신이 31일 보도했다. 관계자들에 따르면 국가안전보장전략에서 중국의 대외 행보와 군사 동향을 '최대의 전략적 도전'이라고 규정한 현행 표현을 유지하는 방안이 일본 정부 내에서 검토되고 있다.

일각에서 적대국에 주로 사용되는 '위협'이라는 표현으로 고쳐야 한다는 의견이 제기됐으나 이는 보류될 전망이라고 교도는 전했다.

앞서 연립여당 일본유신회는 3대 안보문서 개정과 관련한 제언을 통해 중국의 활동을 "자유롭고 개방된 국제질서를 지향하는 국가들에 대한 심각한 위협이 되고 있다"고 명시한 바 있다.

그러나 일본 정부는 지난해 11월 다카이치 사나에 총리의 '대만 유사시 개입' 시사 발언 이후 중일관계가 냉각된 상황에서 동맹국인 미국은 중국과 '건설적 전략 안정 관계' 구축을 향해 나아가고 있어, 이러한 표현 수정이 외교상 마찰을 불러일으킬 수 있다는 판단을 한 것으로 전해졌다.

이 밖에도 중국이 일본의 최대 무역 상대국으로 일본 경제와 밀접하게 연관돼 있다는 점도 고려할 필요가 있다고 정부 관계자는 지적했다. 정부 관계자는 교도통신에 "'위협'이라고 표기하기는 어렵다. 현실적인 대응이 될 것"이라고 전했다. 아울러 2008년 전략적 호혜관계를 확인한 중일 공동성명을 통해 "서로 위협이 되지 않는다"고 표명한 것과도 부합해야 한다는 것이다.

일본 정부는 내달 중순 시작될 여당과의 협의를 통해 최종 표현을 결정할 방침이다.

다메섹 성경강해

"신앙, 신학, 성화, 사명을 굳게 세우는 성경 특별강해에 귀한 성도님들을 초대합니다."

목표 평신도 성경교사들로 양육함에 있다

강사 손형식 목사

주요 경력
- 음악지휘 – 헨델 메시야, 하이든 천지창조, 멘델스존 엘리야
- 지휘자 – 드보아 가상칠언, 성탄츄리, 우리 왕 예수 뮤지컬 등
- 카네기 홀, 케네디 센터, NBC 방송 출연 등
- 성경강해 경력: 새 생명반, 로마서, 히브리서 등
- 40년 전문 성경 강해자 (남침례신학 M.Div.)
- 지구촌 교회 이동원 목사님 동역
- 필그림 교회 창립 및 은퇴
- (은퇴 후) 뉴저지 지구촌교회, 월돌프 갈보리교회 섬김

■ 일시: 2026년 11월 3일(화) 개강 / 매주 화요일 오후 8시
■ 장소: 킹스파크 한인 침례교회 (김영배 목사 시무)
5201-A Lyngate Ct., Burke, VA 22015
Braddock Rd와 Rolling Rd 가 만나는 지점
■ 대상: 누구나 (자원함으로)
■ 문의: (571) 334-3444 (손형식 목사) · (571) 278-4026 (김영배 목사)

"복음은 분명하게 선포됩니다! (영생과 영벌, 천국과 지옥)"
"재림이 가까운 시대! 기드온의 용사들로 무장해야 합니다. 준비된 성도로 사명을 감당해야 합니다."

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

척추사랑



"여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?"



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원 에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다."

Dr. 이형훈
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)
-고려대학교 Biotechnology 졸업
-고려대학교 생명공학 대학원
-Internship for ProteinOne's Lab at UMCP and MedLink Hospital in Washington D.C.
-Life University of Chiropractic
-Certified in Gonstead System
-Certified in Gonstead Extremity Adjusting
-Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
-Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
-Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
-Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
-Licensed in Viginia Board of Medicine

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목
- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주삐는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임산부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드려, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원
LoveSpine
Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com
코리안코너에서 3분, 실버스프링 롯데 위톤 한아름(H-mart)에서 10분 거리

센터빌 / 챈틀리 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com
센터빌 롯데/한아름(H-mart)과 챈틀리 롯데에서 각각 5분거리

2027 메디케어 등록안내

메디케어 플랜 변경기간 2026년 10월 15일 ~ 12월 7일

상담 예약

703-973-5900
410-216-1553

무료 상담

애난데일 지점
7003 Evergreen Ct.,
Annandale, VA 22003

센터빌 지점
14631 Route 29, #214,
Centreville, VA 20121

엘리콧시티 지점
3277 Pine Orchard Ln., #2
Ellicott City, MD 21042





오 향 제
703-973-5900

2027년도에는 갖고 계신
메디케어 어드벤테지(Part C)와
약보험이 많은 변화가 있습니다
꼭 비교를 해보세요!



Jenny Oh
703-642-0305

매주 토요일 무료상담합니다 (예약에 한함)

매주 토요일
9AM~4PM

엘리콧시티 롯데플라자 내 만남의 장소
8801 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043

28년의 경험과 실력

코너스톤 종합보험

7003 Evergreen Ct., Annandale, VA 22003

Fairfax (703) 642-0305 | Richmond (804) 767-3714 | Ellicott City (410) 216-1553 | Tidewater/Newport News (757) 941-7216

수사·기소 분리 카오스…중수청은 '개문주차'

경찰은 수사 전문성 부족·중수청은 준비중·사건 이첩과 보완수사 빈발
전국 중수청 한달간 송치3건·구속5건…인력·시스템 완성은 내년돼야


김지용 중대범죄수사청장이 27일 청와대에서 열린 국무회의에서 잠시 생각에 잠겨 있다.

10월 2일 개정 형사소송법 시행으로 검찰청이 78년 만에 문을 닫고 수사와 기소가 완전히 분리된 지 한 달이 됐다.

검사는 고소·고발 및 인지사건 수사권은 물론 보완수사권도 없다. 공소청은 기소와 공소 유지만 맡을 뿐이다.

7대 중대범죄 수사는 중대범죄수사청, 고위공직자 범죄는 고위공직자범죄수사처, 세무·노동·보건·환경·식품 등 범죄는 특별사법경찰, 나머지 수사는 모두 경찰이 담당한다.

1일 법조계 및 수사기관들에 따르면 개정 형소법 시행 후에 한 달 동안 현장은 카오스(혼란) 그 자체였다.경찰은 기동대 인력에서 차출해 수사 인력을 보강했지만, 수사 경찰 중 9%는 경험이 없다. 경찰은 민생사건 이외 기업 범죄·조세·주가조작 사건 등에서는 법적 전문성이 부족하기에 수사경찰의 초과근무가 늘지만 사건처리에 어려움이 크다. 오죽하면 경찰대학교에 로스쿨 신설 방안까지 거론된다.

과거 대검찰청 중수부처럼 거악 척결을 맡아야 할 중수청은 '개문발차'(문열고 달림)가 아니라 '개문주차' 상황이다. 조직과 인력 모두 미완이고 특히 전산망이 갖춰지지 않아 경찰과 공소청에서 모든 사건기록을 종이로 넘겨받고, 압수수색·구속영장도 종이 영장 형태로 들고 법원에 오간다. 주차장에서는 차량 및 수레를 활용해 기록 더미를 옮기는 모습이 반복된다.

수사기관 간 담당 범위가 명확하지 않아 고소·고발 등 사건을 배당했다가 이첩하는 일이 빈번하고, 경찰 수사 사건에 대한 보완수사 요구가 급증했으며 법정에서는 검사의 손이 닿은 증거의 증거능력 배척으로 혼선이 빚어지고 있다. 이러한 카오스는 결국 사건처리 지연에 따른 국민 불편으로 이어지고 있다. 지난달 30일 기준 전국 중수청이 한 달간 송치한 건수는 3건, 피의자를 구속한 건수는 5건이다.

이중 송치 3건, 구속 4건 서울중수청에서, 구속 1건은 수원중수청에서 발생했다. 나머지 대전·광주·대구·부산 지방중수청은 구속 및 송치 건수가 0건이다. "지금도 수사가 가능하다"던 김지용 초대 중수청장의 말과 달리 사실상 대다수 지방중수청은 한 달간 수사에 손을 놓은 상태다. 중수청은 현재 정원의 66%대 인력만 확보했다. 정원 2천874명 중 약 1천900명으로 출범했고 보강이 느리다. 지방청별 충원율을 보면 부산청이 74%로 가장 높고 광주청이 58%로 가장 낮다. 본청 63%, 서울청 68%, 수원청 63%, 대전청 60%, 대구청 65% 수준이다. 부족한 인력의 대다수는 4~8급 핵심 실무 인력이다.

1~3급 고위급 정원은 맞추거나 되레 초과했지만 4~8급은 약 100~200명 부족하다. 사무공간과 시설 확보도 중수청의 주요 과제다. 중수청은 현재 변호인 접견실, 피조사자 대기실 등 필수적 업무 공간이 미비하다.

사무환경 조성을 위한 공사 발주도 계속 진행 중이다. 본청과 지방청의 냉난방 시스템, 빌딩 자동제어장치 등 설치가 아직 이뤄지지 않은 것이다.

최근에서야 각 지방청에 영상녹화조사실, 모바일 분석실 등 포렌식을 위한 시설을 갖췄다지만 일부에서는 무겁고 부피가 큰 장비를 사용할 여건이 되지 않아 실사용에 어려움을 겪는다.

옛 검찰 대비 관할이 넓은 만큼 체포·구속된 피의자를 구금할 유치장도 더 필요하다. 서울중수청은 출범 당시 수서·서초·성동경찰서의 유치장을 쓰기로 했고, 최근 인천 미추홀경찰서의 유치장도 추가로 빌리기로 했다. 강원권 경찰서의 유치장도 확충해야 한다.

특히 형사사법정보시스템(킥스·KICS) 기능 미비가 발목을 잡는다.

현재 중수청 킥스는 사건 이첩 수신, 접수, 배당 등 필수 기능만 된다. 사건처리, 형사사법포털 등 나머지 기능은 오는 12월 열릴 예정이다.

수사경찰 9% 무경험…초과근무해도 처리 지연

평균 수사경력 8.5년→7.9년으로…수사 경과 자진 반납도 증가



김종철 신임 경찰청장 직무대행이 3일 서울 서대문구 경찰청 어울림마당에서 열린 전국 경찰 지휘부 회의에서 경찰 헌장을 낭독하고 있다.

검찰청 폐지로 중대범죄를 제외한 대부분 수사를 떠안은 경찰이 기동대 인력을 대거 수사 부서로 배치했으나 수사 경찰의 9.2%는 수사 경험조차 없다. 수사 경찰의 초과근무 시간이 월평균 73시간을 웃돌고 있으나, 사건 처리는 더디다.

숙련된 수사 경찰이 부족하고, 경찰과 중대범죄수사청·고위공직자범죄수사청 등 수사기관 간 사건 이첩과 경찰에 대한 보완수사 요구 급증 탓이다.

1일 경찰청이 더불어민주당 이상식 의원실에 제출한 자료에 따르면 올해 9월 기준 수사경찰 현원은 4만563명으로, 지난해 하반기 3만6천823명보다 3천740명(10.2%) 늘었다.

지역별로는 서울이 7천451명에서 8천4명으로, 경기남부가 5천732명에서 6천385명으로 증가하는 등 전국적으로 수사 인력이 보강됐다. 인원이 늘었지만, 전국 경찰 수사관의 평균 수사경력은 지난해 하반기 8.5년에서 올해 하반기 7.9년으로 짧아졌다.

서울은 같은 기간 7.9년에서 7.3년으로, 경기남부는 8.2년에서 7.7년으로, 경기북부는 8.4년에서 7.5년으로 각각 줄었다. 특히 전체 수사관 중 기존 수사 경험이 없는 인원은 3천739명으로 9.2%를 차지했다.

새로 수사 부서에 배치된 경찰은 사건 처리와 실무 공부를 병행해야 한다. 어떤 법률을 적용하고 어떤 자료를 확보해야 할지 판단하는 일부터 조사 내용을 수사서류로 정리하는 과정까지 하나씩 익혀야 한다.

한 경찰관은 "수사 부서에 배치됐다고 곧바로 베테랑이 될 수는 없으니 경험을 쌓는 과정이 필요하다"며 "제도가 바뀌는 시기에 실무를 익히면서 사건도 처리해야 하니 현장 부담이 크다"고 말했다.

신임 수사관의 판단과 기록을 검토하고 실무를 지도할 기존 인력의 근무 여건도 여유롭지 않다.

올해 9월 말 기준 경찰이 보유한 전체 사건은 41만6천203건으로 집계됐다. 9월 하반기 인력 보강 전 경찰관과 행정관을 합친 수사 부서 직원 1인당 월평균 초과근무 시간은 2021년 60.7시간에서 지난해 71.7시간, 올해 8월 기준 73.1시간으로 늘었다.

수사업무를 맡을 전문자격인 '수사경과'를 자진 반납한 경찰관도 올해 9월까지 633명으로, 지난해 연간 인원인 565명을 넘어섰다. 검찰청 폐지로 수사업무 부담 가중이 뻔하기 때문이다. 경찰은 수사 신규 인력 확보와 함께 기존 인력이 수사경력을 이어갈 수 있는 여건도 살펴야 한다.

"사사건건 보완요구"

1만건 넘게 경찰로 돌려보내

한 달 전 개정 형사소송법 시행으로 78년 만에 검찰청이 폐지되고 검사가 수사권을 잃은 뒤 경찰에 보완수사를 요구한 사건이 1만건을 넘어섰다.

법조계에선 예견된 일이라는 분석이 나오는 가운데 경찰에선 "사사건건 보완수사 요구를 한다"는 불만이 나온다.

1일 국민의힘 김예지 의원이 경찰청으로부터 받은 자료에 따르면, 지난달 2일 출범한 공소청이 29일까지 경찰에 보완수사를 요구한 사건은 1만2천465건으로 집계됐다.

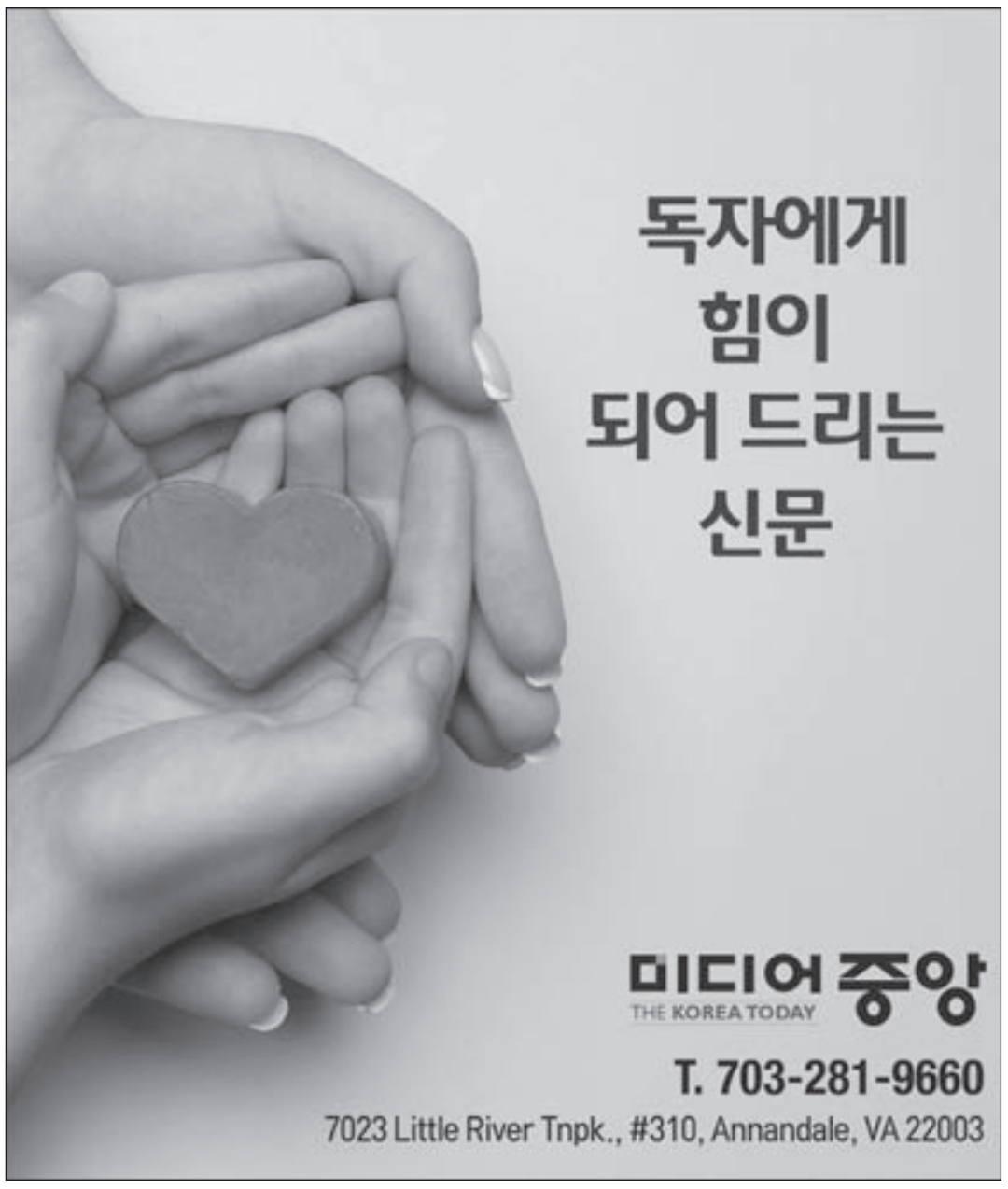
하루에 445건씩 보완을 요구한 셈이다. 경찰이 강제수사를 위해 신청하는 영장이 공소청에서 불청구되는 일도 늘었다. 국민의힘 박상웅 의원이 경찰청에서 제출받은 자료에 따르면 지난달 2일부터 24일까지 경찰이 신청한 구속영장의 불청구율은 36.2%로, 올해 1~9월 평균 22.2%, 작년 17.9%, 2024년 11.7%와 비교하면 크게 높아졌다.

체포영장 불청구율도 공소청 전환 이후 21.0%로, 올해 1~9월 평균 8.4%, 작년 7.4%, 2024년 6.9%와 비교하면 급격히 올랐다. 압수수색 영장 불청구율은 공소청 출범 이후 11.7%로, 올해 1~9월 평균 2.8%, 작년 2.0%, 2024년 1.8%보다 높아졌다. 일선 경찰관들 사이에선 '검사가 팍팍하게 군다'는 불만이 터져나온다.

한 경정급 경찰관은 "압수수색 영장은 속도가 생명이라 웬만하면 보완 요구 없이 청구해주는데, 공소청 전환 이후로는 돌려보내는 경우가 눈에 띄게 늘었다"며 "송치 사건에 대한 보완 요구 건수도 체감상 10배 정도로 늘었다"고 토로했다. 그러면서 "전에는 보완 요구가 오면 큰 실수를 했다는 생각이 들고 뜨끔했는데, 이제는 별생각이 들지 않는다"고 말했다.

법조계에선 예견된 일이라는 반응이 나온다. 한 경찰 출신 변호사는 "전에는 미흡한 부분이 있으면 검사가 직접 보완했지만, 수사권이 폐지됐기 때문에 돌려보내는 사건이 많아진 건 당연한 결과"라고 말했다.

경찰청은 검찰청이 문 닫은 지 한 달째인 지금까지는 보완수사 요구 증가로 업무에 차질이 생길 정도는 아니라고 한다. 경찰청 관계자는 "공소청 전환 이전에 직접 수사하던 사건을 보완수사 요구 형식으로 돌려보내고 있는 것이 수치에 영향을 준 것으로 보인다"며 "아직 수용 가능한 수준"이라고 말했다.





NEWSTAR 1st Realty

일등부동산 뉴스타부동산



대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080

http://부동산학교.com 5주 속성반

부동산 학교

수업료 : $450
(교재비 : $100)

시작이 좋습니다.
뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실전교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 개런티

모든 공사비는 후불 (집 파신 후)

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

"뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다"



"그냥 팔지 마세요"

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격 : $650,000
- 공사비(후불) : $45,000
- 수리 후 가격 : $750,000

수리 후 $50,000 이상 이익

* 집 마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

"수리하고 파세요. 결과가 다릅니다"

SUSHI

페어팩스 일식집 $50만
1년 순수익 $20만
SBA 융자 가능



SOLD

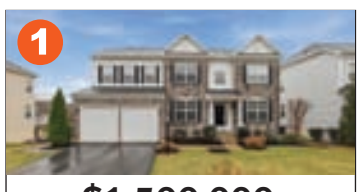
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
$985,000 → $1,265,000
28만불 더 받고 팔림



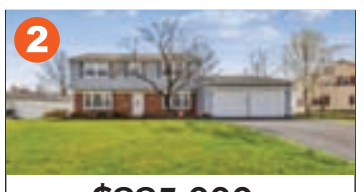
SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
$370,000 → $388,000
$18,000불 더 받고 팔림

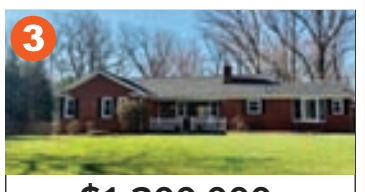
버지니아



1 **$1,500,000**
페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년,
로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집



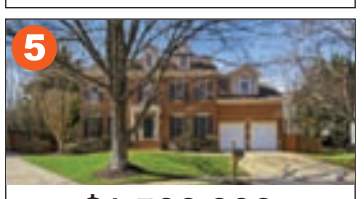
2 **$885,000**
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3, 차고 2,
좋은 가격에 아주 넓은 구조, 새 부엌



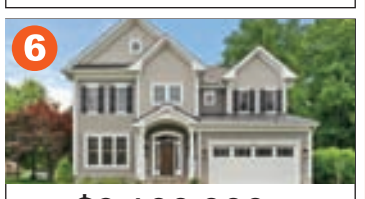
3 **$1,300,000**
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1,
땅 1 에이커, 페어팩스 병원 근처



4 **$1,400,000**
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년,
전체적으로 아주 잘 가꾸어진 집



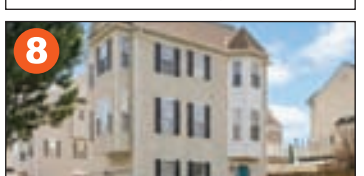
5 **$1,500,000**
페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 5, 차고 2,
아주 넓고 고급스러운 집, 챈틀리 HS



6 **$2,100,000**
비엔나 싱글홈
방 5, 화장실 5+1, 차고 2,
새집, 거의 다 지어진 집, 비엔나 한가운데 위치



7 **$1,150,000**
비엔나 싱글홈
방 4, 화장실 4+1, 차고 2,
벽돌로 지어진 고급 집, 잘 수리 된 이쁜 집



8 **$1,100,000**
비엔나 싱글홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집,
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입



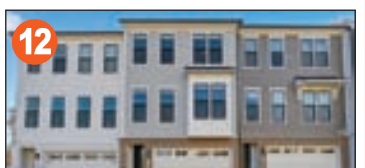
9 **$1,999,000**
비엔나 싱글홈
방 5, 화장실 5+1, 차고 2, 2016년,
모던하고 고급스럽게 지어진 집



10 **$870,000**
페어팩스 타운홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 2013년,
법원 근처, 아주 넓은 구조, 우드슨 HS

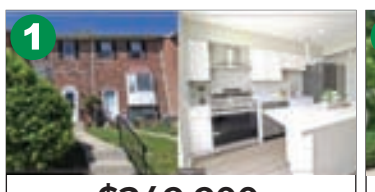


11 **$985,000**
페어팩스 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2,
새집, 페어팩스 한가운데 위치, 고급 타운홈

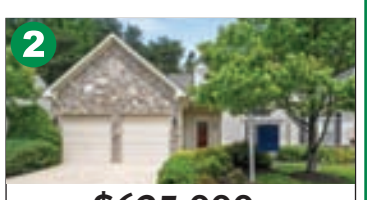


12 **$873,000**
센터빌 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년,
거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교

메릴랜드



1 **$349,900**
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음



2 **$625,000**
Elkridge 타운홈
방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방



3 **$750,000**
실버스트링 타운홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐



4 **$1,275,000**
N. Potomac 싱글홈
방 5. 화장실 3+1. 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집



5 **$1,075,000**
포토맥 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격



6 **$1,070,000**
N. 포토맥 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교

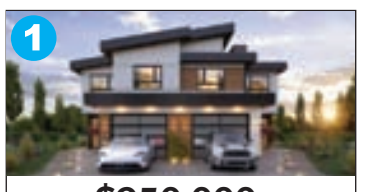


7 **$820,000**
엘리컷시티 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰



8 **$3,590,000**
베데스다 싱글홈
방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

DC



1 **$950,000**
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집



2 **$1,425,000**
NW 싱글홈
방 3, 화장실 2
체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네



3 **$2,500,000**
NW 싱글홈
아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네



4 **$649,000**
SE 타운홈
방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike. Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182

3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043 롯데뒤 우체국 맞은편

내집 가격이 궁금하다?
컬러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

에르도안 "한국, 제2원전 유력 파트너…방산·AI도 협력 기회"

국빈방한 앞두고 인터뷰 "교역 150억달러로 확대 목표"
"수교 70주년 관계 기반엔 형제애…동반자관계 다질 것"

레제프 타이이프 에르도안 튀르키예 대통령은 1일(현지시간) "이번 서울 방문을 통해 양국 간 정치적 대화를 강화하고 경제 관계에 새로운 동력을 불어넣는 것이 최우선 과제"라고 밝혔다.

에르도안 대통령은 국빈 방한 직전 연합뉴스와의 서면인터뷰에서 "방산, 원자력에너지, 첨단기술, 인공지능(AI), 재생에너지 분야를 중요한 기회로 보고 있다"며 이같이 말했다.

에르도안 대통령은 2~4일 이재명 대통령과의 정상회담을 포함한 방한 일정을 소화한다. 이번 방한은 이 대통령이 작년 11월 튀르키예를 국빈 방문한 지 꼭 1년 만에 이뤄지는 답방이다.

에르도안 대통령은 양국 우호 관계가 6·25 전쟁 때 싹튼 "형제애와 상호 신뢰"에 기반을 두고 있다고 평가했다. 그러면서 "내년은 튀르키예와 대한민국의 수교 70주년이 되는 해로 오랜 우정을 새 협력을 통해 한층 강화하고 전략적 동반자 관계를 통해 더 공고히 하고자 한다"고 강조했다.

구체적으로 양국 간 교역 규모를 연간 150억달러(약 20조원)로 확대하는 것이 목표라며 "교역 구조를 보다 균형 있게 만들고, 투자를 증진하며, 생산 부문에서 더 긴밀히 협력하는 것을 중시한다"고 언급했다. 특히 튀르키예가 북부 시노프 지역에서 추진하는 제2원전 건설 프로젝트와 관련해 "한국과 진행 중인 협의를 중요하게 생각한다"며 "한국을 이 사업의 유력한 협력 파트너 후보로 보고 있다"고 말했다.

지난해 한국전력과 튀르키예 원자력공사가 원자로 기술과 부지 평가 등에서 협력한다는 양해각서(MOU)를 체결한 일을 거론하면서 "이후 한전과 예비타당성 검토의 일환으로 중요한 작업을 수행했고, 사업의 기술·경제적 조건과 투자 방식에 대한 검토를 이어가고 있다"고 설명했다.


작년 11월 24일(현지시간) 이재명 대통령과 레제프 타이이프 에르도안 튀르키예 대통령이 앙카라 대통령궁에서 공동언론발표를 마친 뒤 악수하고 있다.

다만 그는 "다른 국가와 진행 중인 협의도 고려해 튀르키예 국익에 부합하도록 모든 선택지를 검토하고 있다"고 덧붙였다.

2013년 발효한 양국 간 자유무역협정(FTA)과 관련한 질문에는 "양국 교역에 상당한 불균형이 존재한다"며 작년 튀르키예의 한국 수출액이 11억4천만달러(약 1조5천억원)로 한국으로부터의 수입액 102억6천만달러(약 13조7천억원)에 크게 미치지 못했다고 지적했다. 에르도안 대통령은 이러한 "현재의 불균형" 해소 필요성을 역설하면서 현대차, 포스코의 튀르키예 현지 생산 활동을 구체적인 투자 사례로 제시했다. 자동차·모빌리티, 배터리, 전자·반도체, 산업 자동화, 로봇, 생명공학, 의약품·의료기기, 재생에너지 등의 분야에서도 협력 기회가 있을 것으로 기대했다.

또 튀르키예가 자동차, 기계, 제약, 식품 등 다양한 산업 분야에서 생산 역량을 갖췄다며 "FTA가 이런 잠재력을 더 잘 활용할 수 있도록 해야 한다"고 당부했다.

한국 방위사업청이 최근 튀르키예항공우주산업(TAI) 자회사인 TEI에 무인항공기(UAV·드론)용 엔진 구매 가능성을 타진했다는 최근 연합뉴스 보도에는 "고무적"이라는 반응을 보였다. 과거 한국의 K-2 흑표 전차를 바탕으로 튀르키예 알타이 전차를 개발했던 협력 사례를 들며 "튀르키예가 무인체계 분야에서 축적한 경험과 한국의 기술·생산 역량을 결합하면 양국 모두에 중요한 기회가 열릴 것"이라고도 강조했다.

가자지구 분쟁에 대해선 "튀르키예는 처음부터 팔레스타인 형제자매와 함께해왔다"며 "이 대통령이 가자지구의 인도적 비극과 관련해 밝힌 입장과 지원 활동에 보낸 지지를 소중히 생각한다"고 말했다.

에르도안 대통령은 전쟁으로 주요 에너지 수송로가 막힌 상황에서 튀르키예가 중동과 유럽을 잇는 헤자즈 철도 부활 프로젝트를 추진 중이라고 소개한 뒤 "양국 기업이 교통·인프라 분야에서 성공적으로 수행한 공동 사업들이 앞으로의 협력에도 튼튼한 토대가 될 것"이라고 덧붙였다.

북 해킹조직, 국내 웹사이트도 거점으로 악용했나

산부인과학회·언론사 주소, 라자루스 침해지표에 포함
카스퍼스키 보고서…실제 서버·개인정보 유출은 미확인

북한 연계 해킹조직 라자루스가 국내 기업을 겨냥한 사이버 공격 과정에서 산부인과학회와 언론사, 건설사 등 정상적인 웹사이트를 악성코드 통신 거점으로 활용했을 가능성이 제기됐다.

글로벌 보안업체 카스퍼스키가 공개한 보고서에서 대한산부인과학회 홈페이지를 비롯한 국내 여러 웹사이트의 주소가 라자루스 악성코드의 명령제어(C2) 통신 주소를 나타내는 침해지표(IOC)에 포함된 것으로 나타났다.

다만 해당 웹사이트들이 실제로 어떤 방식으로 악용됐는지, 서버가 어느 범위까지 침해됐는지는 확인되지 않았다. 개인정보 유출 여부도 밝혀지지 않아 추가 조사가 필요한 상황이다.

1일 카스퍼스키가 공개한 '오퍼레이션 플래시홀' 보고서에 따르면 침해지표(IOC) 목록에 학회 홈페이지인 'ksog.org'의 하위 주소가 포함됐다.

학회 외에도 국내 언론사, 건설사, 안전 관리 기업, 인테리어 업체 등의 웹사이트가 침해 지표에 포함됐으며 이후 여러 업종의 웹사이트가 악용된 정황도 관찰했다고 카스퍼스키는 전했다. 카스퍼스키는 해당 주소를 악성코드 클라이언트허브의 C2로 분류했다. 침해지표는 사이버공격이 진행 중이거나 이미 침해가 발생했을 가능성을 보여주는 기술적 단서다.

보안 담당자는 이러한 정보를 시스템의 접속 기록 등과 대조해 공격과 관련된 흔적이 있는지 점검할 수 있다.

C2는 공격자가 감염된 컴퓨터에 명령은 전달하거나 정보를 주고받는 데 이용하는 통신 거점을 뜻한다.

감염된 컴퓨터가 지정된 주소에 접속해 지시를 받아 실행하고, 그 결과를 다시 보내는 방식으로 작동할 수 있다.

공격자는 이런 통신을 숨기기 위해 정상적인 웹서비스를 이용하기도 한다. 카스퍼스키는 플래시홀을 북한 라자루스가 국내 기업을 겨냥해 벌인 사이버 첩보 작전으로 분석했다. 연구진은 소프트웨어(SW)·건설·유선통신장비 제조 분야에서 최소 3개 조직이 영향을 받았으며 관련 공격 흔적은 지난해 7월로 거슬러 올라간다고 설명했다.

공격자들은 표적에 맞춰 제작한 가짜 이력서·포트폴리오 사이트의 링크를 이메일로 보내 접근한 것으로 분석됐다.

카스퍼스키는 이 과정에서 국내에서 널리 사용되는 보안 프로그램 크로스웹 EX(CrossWeb EX)가 감염에 관여했을 가능성이 크다고 분석했다.

카스퍼스키는 이 과정에서 클라이언트허브 등 새 악성코드를 확인했으며 이들 도구가 감염 기기에서 명령을 실행하고 공격자와 통신하는 기능을 수행한다고 설명했다.

야 "혈세낭비"·여 "자해말라"

대통령 '순방외교' 공방… 정부도 반박

이재명 대통령의 '순방 외교'를 둘러싼 여야 공방이 1일 확산하고 있다.

국정감사 과정에서 국민의힘이 이 대통령의 해외 순방 횟수 등을 문제 삼자 이 대통령이 직접 반박에 나서면서 논쟁에 불이 붙는 양상이다.

외교부와 문화체육관광부 장관까지 이례적으로 공개 대응에 나선 가운데 국민의힘은 이날 순방 외교의 실질적 성과가 미흡하다는 취지로 재차 공세를 폈다. 더불어민주당은 국민의힘의 비판을 "자해 정치"로 규정하고 구체적인 외교 성과를 내세워 이 대통령을 엄호했다. 여기엔 이재명 정부 출범 이후 두 번째 국정감사가 막을 내리고 본격적인 입법·예산 정국이 시작되는 시점에서 향후 정국 주도권을 선점하기 위한 여야 간 신경전 성격까지 녹아들어 있다.

순방 외교 논란은 지난달 29일 국회 운영위원회 국정감사에서 시작됐다.

당시 국민의힘 김승수 원내운영수석부대표는 "민생은 무너지는데 대통령은 벌써 14차례, 23개 국가를 순방했다"며 "6일 중에 하루는 외국에 있었다"고 지적했다. 김혜경 여사의 순방 동행 등도 문제 삼았다.

정부 부처들은 국민의힘의 주장에 잇따라 반박 목소리를 냈다.

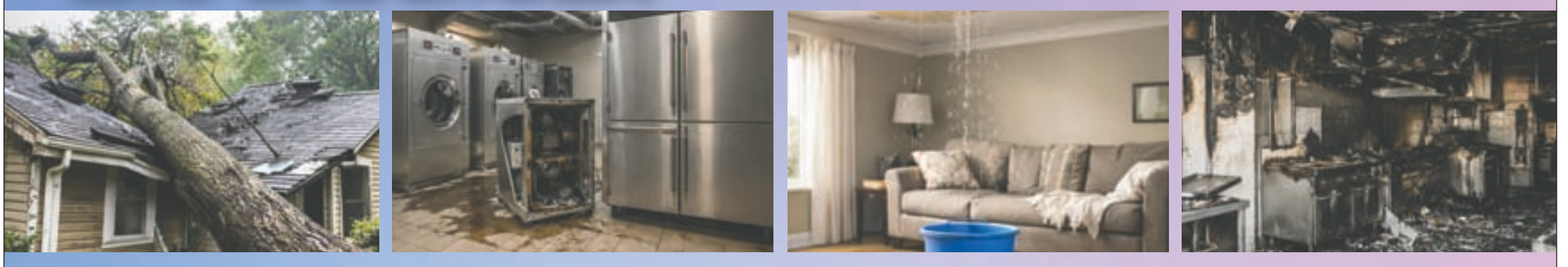
외교부는 "일부 친교·문화교류 장면만을 부각하여 순방의 의미를 평가절하하는 것은 적절하지 않다"고, 최휘영 문체부 장관은 "어렵게 일군 'K-컬처'의 가치와 성과에 대해 이렇게 부정적인 인식을 갖고 계신 데 대해 안타까움과 당혹스러움을 느낀다"고 각각 밝혔다.

민주당은 이 대통령의 순방 외교가 경제협력 확대, 국제적 위상 제고 등 실질적 성과로 이어지고 있다며 국민의힘의 비판을 "도를 넘은 비방"이라고 맞섰다. 이용우 대변인은 이날 논평에서 "높아진 우리 문화산업의 위상을 '놀러 간 순방'으로 둔갑시키는 것은 외교에 대한 무지이자 국익을 해치는 자해 정치"라고 비판했다.

보험사에 클레임하기 전,
먼저 상담하세요!

주택 · 상가 · 렌탈 · 건물

주택부터 상가(비즈니스)까지, 보험 약관이 보장하는 정당한 보상을 한인 공인보험조정사가 함께 찾아 드립니다.



이런 분들께 도움이 됩니다
- ✓ 갑작스러운 피해로 보험 클레임을 어떻게 시작해야 할지 모르시는 분
- ✓ 보험사 보상금이 예상보다 적다고 느끼시는 분
- ✓ 어떤 항목까지 보상되는지 잘 모르시는 분
- ✓ 보험사와의 절차가 복잡하고 어렵게 느껴지는 분
- ✓ 상가 피해로 영업 차질이나 손실이 발생한 사업주
- ✓ 기존 클레임 결과에 이의가 있어 재검토를 원하시는 분

대표 사고 유형
- 누수·물 피해
- 동파·배관 파손
- 화재·연기 피해
- 도난·파손
- 폭풍·나무 전도
- 냉장·냉동 장비 고장
- 기계·장비 고장 (Equipment Breakdown)
- 영업 중단 손실 (Business Interruption)

무료 상담 제공
- Licensed Public Adjuster
- 주택 · 상가 · 비즈니스 보험 클레임 전문
- MD · VA · DC · PA · NJ · TN 라이선스 보유



보험사는 보험사의 기준으로 클레임을 검토합니다. 그러나 **바른길 보험조정사**는 고객의 입장에서 보험 약관을 검토하고, 피해를 체계적으로 정리하여 정당한 보상을 받을 수 있도록 "**고객편**"이 되어 끝까지 함께 합니다.

바른길 보험조정사
Right Path Solutions, LLC
☎ 240-659-9286
Publicadjuster.kim@gmail.com https://rightpathllc.github.io/Website/korean.html
대표 김민영

엘리콧시티 · 락빌 2개 지점

편한나라 척추신경전문병원

편한위치 · 편한치료 · 편한척추

www.carefreelandusa.com



Dr. 조규창

- 상문고 졸업
- 대전보건대 졸업
- 전 Occupational Therapist
- Life University of Chiropractic
- MD Chiropractic Board Licensed
- Cerified in Activator Method Technique
- Certified in Active Release Technique

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 외래교수
- Body Balance Center Director
- Maryand Board Licensed
- Life University of Chiropractic
- Magna Cum Laude (우등졸업)
- Life Univ., Doctor of Chiropractic 과정 전액 장학생

Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C. 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna Cum Laude from Life Univ.
- Certified in Cox Technique, Low Back Rain
- Certified in Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of Maryland
- Completion of Asian Body work Therapy Program

주요 치료 영역



자동차 사고 후유증	척추 디스크 통증	두통, 목, 허리 통증	손, 발 통증 및 저림	어깨 결림 및 통증	만성 근육통
목·어깨·등 통증 두통, 어지러움 근육 경직	허리 디스크 목 디스크 좌골신경통	만성 두통 목/허리 통증 신경 압박 통증	손목 터널 증후군 손/발 저림 관절 통증	오십견 회전근개 통증 어깨 결림	근육 피로 만성 통증 근육 불균형

취급보험

- Blue Cross Blue Shield
- Blue Choice
- Anthem
- Aetna
- United Healthcare·GEHA
- CareFirst



치료 항목

- ✓ 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- ✓ 통증 치료 (Dry Needling)
- ✓ 마사지 치료 (LMT 라이센스 소지자)
- ✓ 체외충격파 치료 (Extracorporeal Shock Wave Therapy)
- ✓ 신체균형강화 장치기법 (Body Balance Enhancement Device)
- ✓ 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

교통사고 후유증치료

빠른 치료가 후유증을 막고, 빠른 회복을 만듭니다!

엘리콧시티 (410)480-2331 3201 Rogers Ave. # 02 Ellicott City, MD 21043

락빌 (301)279-6960 611 Rockville Pike #150 Rockville, MD 20852

www.carefreelandusa.com

국힘 대표 연임도전 장동혁

오세훈·한동훈 '대리주자' 세울까

보수 주도권 경쟁에 차기 당권 향배 관심


오세훈 서울시장과 무소속 한동훈 의원이 16일 서울 영등포구 여의도 CCMM빌딩에서 열린 2026 국민공공정책포럼에 참석해 인사하고 있다.

오세훈 서울시장이 항소심 무죄로 생환한 이후 국민의힘 장동혁 대표와 오 시장, 무소속 한동훈 대표 간 보수 진영 내 주도권 경쟁이 점화하면서 국민의힘 차기 전당대회에도 1일 관심이 쏠리고 있다.

차기 당 대표가 2030년 대선을 앞두고 진행되는 2028년 총선의 공천권을 행사하는 만큼 노선과 지지 기반 등에서 차이를 보이는 세 사람이 직·간접적으로 대결을 벌일 수밖에 없다는 관측에서다. 특히 장 대표의 연임 도전이 확실시되면서 오 시장과 한 의원의 움직임도 주목받고 있다.

일단 한 의원의 경우 '개혁 보수 연대'에 방점을 맞추며 복당 논의에 불을 댕길 시점을 신중히 살필 것으로 보인다.

친한계 한 재선 의원은 "한 의원을 복당시키도록 일단 노력은 해 봐야 한다"고 말했다. 다만 장 대표 체제가 유지되는 이상 차기 전당대회 이전까지 복당이 요원하다는 전망이 많다.

이 경우 서울시장으로 직접 전대 출마가 제한된 오 시장과 함께 한 의원은 전당대회에 대리 주자를 내세울 수 있다는 전망이 벌써 당내에서 나오고 있다. 당내에서는 한 의원이 내주 정당 개혁을 주제로 국회에서 개최하는 토론회에 공동 주최자로 이름을 올린 5선 김기현·윤상현 의원에 눈길이 쏠리는 상황이다. 이 중 김 의원은 한 의원 당선 직후 자신이 대표로 있는 국회 연구모임 가입을 제안하며 먼저 손을 내민 인사다. 윤 의원의 경우 오 시장의 항소심 결심 공판 때도 현직 의원 중에선 유일하게 법정을 찾는 등 오 시장과도 밀착 행보를 하고 있다.

일각에서는 오 시장과의 관계가 나쁘지 않은 유승민 전 의원과 나경원·안철수 의원이 오 시장과 전략적 연대를 맺고 당권에 도전할 수 있다는 관측도 나온다.

'친오계' 핵심인 조은희·김재섭 의원 등이 오 시장의 지원군으로서 비중 있는 역할을 맡게 될 가능성도 제기된다.

당내에서는 동시에 '반(反)장동혁·비(非)한동훈' 중진그룹의 움직임에도 관심이 쏠린다. 이들은 그동안 뚜렷한 방향성을 드러내지 않고 '정세 관망' 상태였으나 이들이 움직일 경우 당내 여론의 흐름이 바뀔 수 있어서다.

이밖에 2030년 대권에 도전하지 않을 사람이 2028년 총선의 공천을 맡아야 '사심' 없는 공천이 가능하다고 보고 중진 가운데 계파 '중립' 성향의 인물을 차기 대표로 세워야 한다는 주장도 고개를 들고 있다.

당 관계자는 "다음 당권은 대권 주자라면 꼭 지켜내야 하는 중요 모멘텀"이라며 "중진들과 대권 주자 간 연대를 모색하는 움직임이 어떤 식으로든 계속 이어질 것"이라고 말했다.

'경찰대 로스쿨' 신설 방안 거론

수사역량 부족·대응 공백 해결 방안 제안

검사의 수사권 폐지를 골자로 하는 개정 형사소송법이 시행된 이후 줄곧 경찰의 수사 역량과 범죄 대응 공백에 대한 우려가 이어지자 경찰대에 법학전문대학원(로스쿨)을 신설하는 방안이 거론됐다.

더불어민주당 경찰개혁추진단은 최근 진행된 회의에서 이런 방안을 논의했다. 경찰 스스로 법률 전문 인력을 양성하게 해 수사 역량을 높이자는 취지다. 또 경찰대에 로스쿨을 신설하기 전까지는 검사가 경찰에 파견돼 경찰의 법률 전문성을 높이는 교육 등을 해야 한다는 제안도 나왔다. 다만 이는 일부 회의 참석자의 의견이며, 실현 가능성이 높지 않다고 보는 것으로 알려졌다.

이 같은 논의는 형소법 개정 이후 검사가 경찰이 수사한 사건을 직접 보완수사할 수 없어지면서, 경찰의 부실 수사나 범죄 피해자 방치 등 부작용이 생길 수 있다는 우려에 따른 것으로 풀이된다. 장윤기 사건에서 드러난 지방 향찰(鄕察)의 제 식구 봐주기와 제주 실종신고 허위 종결 사건에서 제기된 경찰의 부실 수사, 허술한 지휘·감독 체계 문제도 '경찰의 수사 역량을 못 믿겠다'는 여론을 키웠다.

작년 기준 전체 경찰공무원 약 14만 명 가운데 인사기록에 변호사 자격증을 등록한 인원은 286명으로 약 0.2%에 불과하다. 경찰은 법률 역량 강화를 위해 변호사를 경력 채용하고 있지만, 매년 모집 인원을 채우지 못하는 실정이다.신설된 로스쿨에서 법률 전문 인력을 교육하고 현장에 투입하려면 오랜 시간이 걸리고, 무엇보다 현장에서 발로 뛸 '즉시 전력'을 양성하는 데에는 큰 도움이 되지 않는다는 지적이다.

이태원 핼러윈 만취자·쓰레기 눈살



4년 전 10·29 이태원 참사 이후 처음으로 주말과 핼러윈이 겹치면서 밤새 달아오른 청춘들의 열기는 동이 틀 때까지 이어졌다. 1일 오전 7시께 찾은 서울 이태원 세계음식문화거리는 핼러윈 당일인 전날 밤(10월31일)보다 열기는 가라앉았지만, 여전히 웃고 떠드는 사람들로 북적였다. 술집이나 클럽에 들어가려고 지금 줄을 서 있는 이들도 있었다.

편의점 앞에는 만취해 몸을 가누지 못하고 널브러진 이들도 있었다. 이태원 인파는 3만3천명, 홍대는 13만명까지 몰렸었다.

아침이되자 이태원의 밤을 즐긴 시민 일부는 겉옷을 뒤집어쓴 채 지하철역으로 바삐 걸음을 옮기거나 택시를 잡았고 일부는 문 닫은 상점 지붕이나 뽑기 가게에서 비를 피했다.편의점에 들어와 "우산 어딨어요?"라고 물으며 우산과 숙취해소제 등을 구매하기도 했다. 환경미화원들은 비 오는 날씨에 평소보다 많은 양의 쓰레기를 치우면서 구슬땀을 흘렸다. 거리 곳곳에는 쓰레기 더미들이 쌓여있었다.

질서유지를 위해 경찰과 소방이 대거 투입되면서 주취자 간의 싸움 등을 제외하고 별다른 사건·사고는 발생하지 않았다. 용산소방서와 마포소방서는 이날 연합뉴스에 "밤새 특별한 사고가 없었다"고 전했다.

"정상외교 친교·문화교류만 부각, 평가절하 부적절"

대통령 순방논란에 외교부 공식 입장문

외교부는 이재명 대통령의 해외 순방을 둘러싼 논란과 관련해 "정상외교의 전체 일정과 실질적인 성과를 고려하지 않은 채 일부 친교·문화교류 장면만을 부각하여 순방의 의미를 평가절하하는 것은 적절하지 않다"고 1일 밝혔다.

외교부는 전날 배포한 입장문에서 "정상외교는 대통령이 대한민국을 대표해 주요국 정상들과 직접 소통하고, 국익과 국가의 미래에 중요한 현안을 논의하는 핵심적인 외교활동"이라며 이같이 설명했다.

최근 국회 국정감사에서 야당이 이 대통령의 잦은 해외 순방과 김혜경 여사의 순방 동행 등을 문제 삼으면서 정상외교를 둘러싼 공방이 이어지고 있다.

이 대통령은 전날 엑스(X·옛 트위터)에서 "민생은 무너지는데 벌써 14차례 23개국을 순방했다"는 야당의 비판을 겨냥해 "부처 눈에는 부처만 보이고 돼지 눈에는 돼지만 보인다고, 사람은 아는 만큼만 보이는 법이니 이해해달라"며 반박에 나섰다.

외교부는 앞으로 정상외교의 주요 논의와 합의사항, 후속 이행 및 구체적인 성과를 국민에게 충실히 설명하겠다고 덧붙였다.

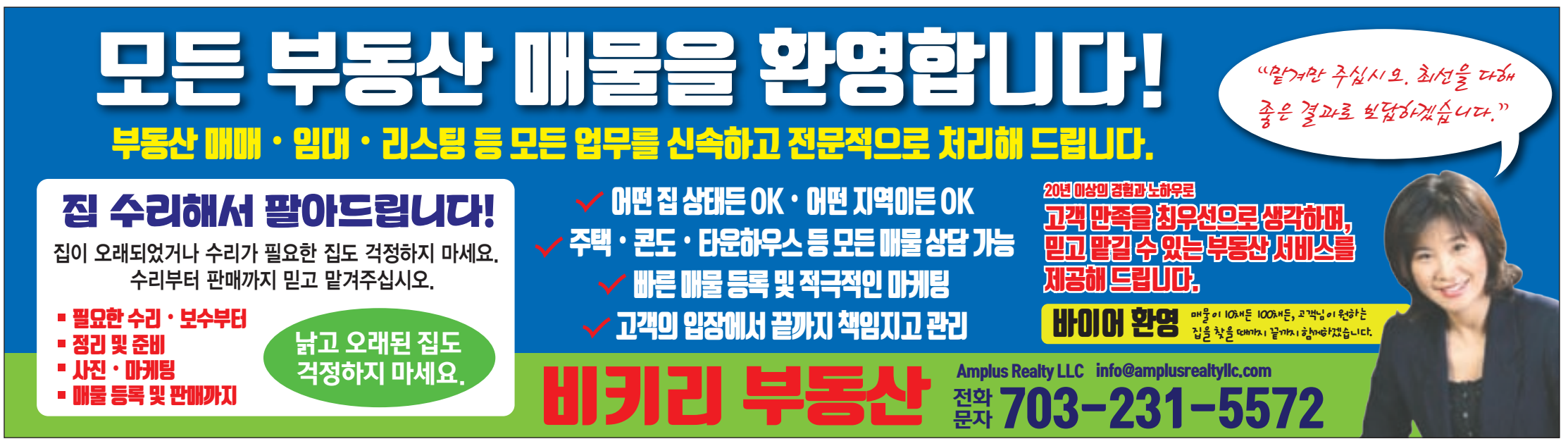
피 토하는 아들 병원 대신 사망보험 가입

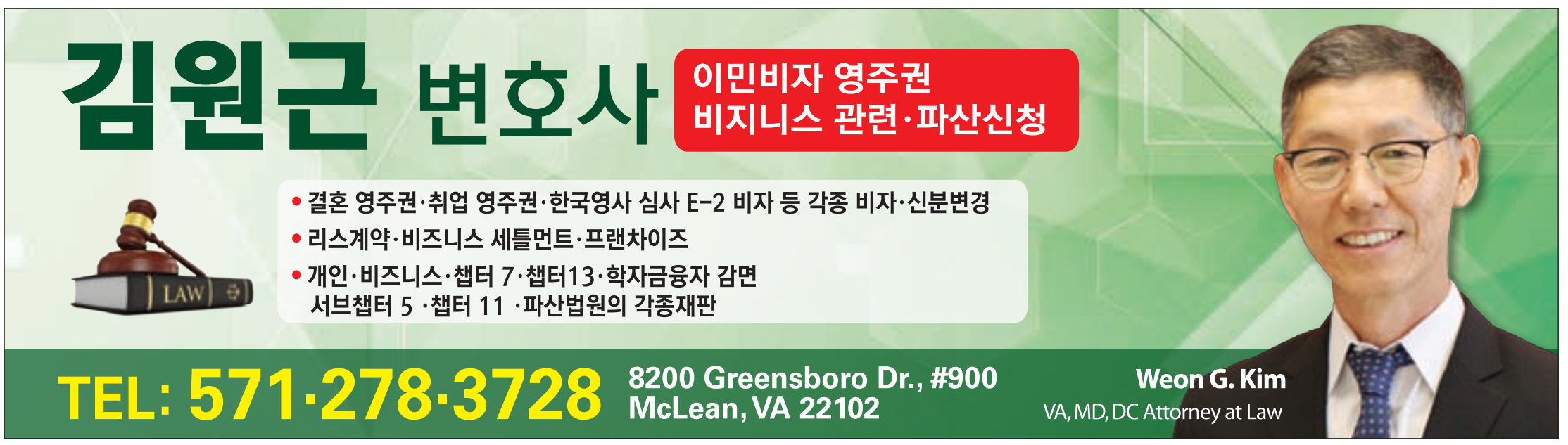
피를 토하며 거동하지 못하는 아들을 방치해 숨지게 하고, 그사이 가입한 보험으로 사망보험금까지 타낸 어머니가 실형을 선고받았다. 1일 법조계에 따르면 의정부지법 형사11부(양철한 부장판사)는 유기치사와 사기 등 혐의로 기소된 60대 여성 A씨에게 징역 3년을 선고했다. 2023년 9월 20일 오후 10시께 약 25년간 보험설계사로 일해온 A씨의 아들 B씨는 경기 의정부시 주거지에서 다량의 피를 토했다.

A씨는 119에 신고하거나 아들을 병원에 데려가는 등의 조처를 하지 않았다. 다음 날에도 집 밖에서 보험 영업을 하던 A씨는 아들의 사망을 담보로 하는 보험 2건에 가입했다. 두 보험은 B씨가 질병으로 숨질 경우 각각 최고 5천만원과 2억원을 지급하는 내용이다.

경찰은 1년 넘게 수사한 끝에 A씨에게 미필적 고의에 의한 살인 혐의를 적용해 송치했다. 이후 공소청은 보완 수사를 거쳐 살인 혐의 대신 유기치사 혐의로 기소했다.

재판부는 "보험금 2억원을 노린 범행이 미수에 그친 점과 함께 피해자를 비롯한 가족들의 생계를 책임져온 것으로 보이는 점, 피고인이 벌금형 이상의 처벌을 받은 전력은 없는 점 등을 유리한 정상으로 참작했다"고 덧붙였다.





UNI worldwide Financial Marketing

UNI는 19개의 지사를 통해 지난 16년간 재정 플랜을 설계해 드리고 있는 One Stop Financial 전문 에이전시입니다.



"당신의 재정은 업그레이드 되셨나요?"

UNI 전문가들이 40여개 회사를 비교하여 분석한

맞춤형 재정 설계를 통해

고객님과 가족 모두의 삶을 **업그레이드** 해드립니다.



Lori Moon 문 로리	Linda Lee 이 린다	Unsin An 안은신	Eunice Lee 이은경	Kyung Ja Oh 오경자	Minji Park 박민지	Miwon Chang 장미원	Shin Hyung An 안신형
District Marketing Director	Marketing Director	Marketing Director	Senior Agent	Senior Agent	Field Agent	Field Agent	Field Agent
703-895-7648	443-515-8522	804-464-3662	703-855-0929	443-690-4290	410-353-6402	703-486-6082	804-690-0323

F&G ANNUITIES & LIFE · corebridge financial · Allianz · Columbus Life Insurance Company · NAA North American Company for Life and Health Insurance Since 1886 · National Life Group · Prudential · Nationwide · MetLife · MassMutual FINANCIAL GROUP THE BLUE CHIP COMPANIES · SYMETRA RETIREMENT | BENEFITS | LIFE · Genworth Financial · TRANSAMERICA · Lincoln Financial Group · John Hancock LIFE INSURANCE · ATHENE · AccordiaLife · PACIFIC LIFE · NATIONAL WESTERN LIFE INSURANCE COMPANY

생명보험 | 개인 은퇴연금 | 비지니스 절세 상품 및 은퇴연금 | 재산 상속 플랜 | 학자금 준비 | 건강보험 | 재정교육

UNI Worldwide Financial Marketing
https://uniwfm.com

(VA) 703.865.8788
3701 Pender Dr, Suite 160
Fairfax, VA 22030

(VA) 804.464.3662
14321 Winter Breeze Dr, Suite 15
Midlothian, VA 23113

(MD) 410.995.8074
3277 Pine Orchard Ln, Suite 3
Ellicott City, MD 21042

파독 광부·간호사 한자리 "헌신에 감사"

재외동포청, 파독 간호사 파견 60주년 초청간담회 개최



재외동포청 파독 광부·간호사 초청간담회

1960년대 낯선 독일 땅에서 광부와 간호사로 일하며 가족의 생계를 책임지고 대한민국 경제성장에 힘을 보탰던 동포들이 한자리에 모였다.

재외동포청(청장 김경협)은 파독 간호사 파견 60주년을 맞아 지난 29일 서울 노보텔 앰배서더 동대문 호텔에서 파독 광부·간호사 초청간담회를 열었다. 이날 간담회에는 독일에서 생활하고 있는 파독 광부·간호사와 고국으로 돌아와 정착한 동포들이 참석해 서로의 안부를 묻고 지난 삶의 경험을 나눴다. 재독한인간호사협회(회장 박소향), ㈔한국파독광부·간호사·간호조무사연합회(회장 김춘동), ㈔파독근로자복지재단(이사장 손병덕) 등 관련 단체가 함께했다.

참석자들은 독일에서의 생활과 귀국 후 정착 과정에서 겪은 어려움을 이야기하고, 정부에 바라는 사항을 전했다.

참석자들은 재외동포청에 이번 행사를 마련해준 것에 감사함을 전하며, ▲ 국적 회복 절차 간소화 ▲ 재외 선거 제도 개선 등을 건의했다.

재외동포청은 고용노동부 등 관계부처와 함께 이날 제기된 의견을 검토하고, 필요한 지원방안을 논의하기로 했다. 김경협 재외동포청장은 "낯선 땅에서 언어와 문화의 장벽을 견디며 흘리신 땀은 가족의 삶을 지탱했고, 대한민국이 오늘의 경제성장을 이루는 데에도 큰 힘이 됐다"며 감사의 마음을 전했다.

이어 "여러분의 삶은 대한민국이 기억하고 다음 세대에 전해야 할 소중한 역사"라며 "여러분이 걸어오신 길과 소중한 경험이 단지 개인의 기억으로만 남지 않고, 우리 사회와 다음 세대가 함께 기억하고 이어갈 수 있도록 관심을 갖고 노력하겠다"고 밝혔다.

재외동포청은 유관 부처 및 관계기관들과 함께 파독 광부·간호사들의 목소리를 함께 경청하고, 현장에서 제시된 의견과 건의 사항을 검토해 향후 소통과 정책에 참고할 예정이다.

"한글학교 교사는 사명자들"

36년 멕시코한글학교 이끈 염경희 교장



"한글학교 교사는 사명자들입니다. 편히 쉬고 싶은 주말을 반납하고 아이들을 사랑으로 가르치는 모든 선생님에게 깊이 감사드려요."

멕시코에서 한인 차세대에게 한국어와 한국 문화를 가르치는 염경희(사진)멕시코한글학교 교장 겸 중미·카리브한글학교협의회 회장은 29일 한글학교 교사들의 헌신을 강조하며 이같이 말했다. 그는 "지구 반대편에서 자라나는 우리 아이들의 꿈과 한글학교에 따뜻한 관심과 응원을 보내주시기를 바란다"고 당부했다.

염 교장이 이끄는 학교는 1990년 멕시코 주재 한국대사관 지하의 작은 공간에서 출발해 올해로 개교 36년을 맞았다. 여러 장소를 옮겨 다니다가 동포사회와 한국 기업, 재외동포재단의 도움으로 2010년 5월 자체 학교 건물을 마련했다.

멕시코시티 유일의 한글학교이자 중미·카리브 지역의 거점학교로, 현재 유치부와 초등부, 중등부를 비롯해 다문화가정 자녀를 위한 한국어반과 현지 성인 대상 한국어반을 운영하고 있다.

학생은 200여 명이며 정교사 19명과 보조교사 14명이 교육을 맡고 있다. 교사의 60%가 교원자격증 또는 교사 자격을 갖춘 것도 학교의 자랑거리다. 지금까지 초등부 340여 명과 중등부 120여 명 등 460여 명의 졸업생을 배출했다.

염 교장은 "올해는 처음으로 한글학교에 다니지 않는 교민 자녀들도 함께해서 더욱 뜻깊었다. "고 말했다.

이어 "앞으로도 더 많은 아이가 한국을 가까이 느낄 수 있도록 다양한 체험의 장을 마련하겠다"고 밝혔다.

태극기 휘날리고…K-팝 울려 퍼지고

미국 산호세 한국문화 축제 개최



미국 캘리포니아주 산호세 시청에 태극기가 게양되고 한국의 전통과 현대문화를 알리는 축제가 열려 한미 우호와 지역사회 화합을 다졌다.

한국어교육재단(이사장 구은희)은 지난 28일 산호세 시청과 로튼다홀에서 '2026 산호세 태극기 게양식 및 한국문화 축제'를 개최했다고 31일 밝혔다.

실리콘밸리 한인상공회의소, 비엔도안 산호세 시의원이 공동 주최한 행사에는 지역 정·관계 인사와 한인사회 관계자, 청소년, 주민 등이 참석했다.

행사는 미국 국가와 애국가 제창에 이어 성조기와 태극기를 게양하는 순서로 진행됐다. 맷 마한 산호세 시장과 도안 시의원, 나상덕 주샌프란시스코 총영사관 부총영사, 케빈 박 산타클라라 시의원 등도 참석했다. 이어진 한국문화 축제에서는 38년 전통의 한국전통무용아카데미가 부채춤과 북 공연을 선보였고, 베이 시니어 테너스는 '뱃노래'와 '아름다운 나라'를 불렀다.

팀 엠 태권도 소속 단원 28명은 격파와 K-팝 음악에 맞춘 태권무를 선보였으며, 청소년 공연팀들은 K-팝 댄스 등으로 무대를 꾸몄다. 관객들이 함께 춤을 배우는 시간도 마련됐다.

이날 사회를 맡은 구은희 이사장은 한국어 교육과 한국문화 보급에 기여한 공로로 맷 마한 시장과 시의원들이 공동 서명한 표창패를 받았다.

한국어교육재단은 앞으로도 한국어 교육과 전통문화 계승 등을 통해 지역사회와 문화 교류를 확대할 계획이다.

"등 전체 짙은 몽고점"

덴마크 입양인 김종민씨



"친부모님을 원망하지 않아요. 어떤 사정이 있었을지 판단하려고 하지도 않습니다. 그저 생명을 주셔서 감사하다고 말씀드리고 싶을 뿐입니다."

1985년 여름, 태어난 지 약 6개월 만에 고국을 떠나야 했던 덴마크 거주 김빈터르 예르겐센(한국명 김종민·41) 씨다. 31일 입양기관 등에 따르면 김씨는 1985년 6월 3일 오후 9시께 경상남도 마산시 양덕동 61-35번지(현 창원시 마산회원구 양덕동) 한 주택 대문 앞에서 노란 이불에 싸인 채 발견됐다.

당시 양덕파출소 의뢰로 마산 애리원(당시 마산시 중앙동)에 맡겨진 그는 같은 해 6월 28일 홀트아동복지회로 인계됐다. 김씨는 발견 당시 키 51.5cm, 몸무게 3.5kg으로 감기와 땀띠 증상이 있던 약한 아기였다.

김씨는 자신의 과거를 증언해 줄 결정적 단서로 유난히 넓고 짙었던 몽고점을 꼽았다.

김씨는 해외 유전자 데이터베이스에도 기록 등록을 완료했으나 아직 원하는 소식은 얻지 못했다.

"당신들의 희생 잊지 않겠습니다"

뉴질랜드 6.25 참전용사 보은행사



한국의 초등학생들이 뉴질랜드를 찾아 6·25전쟁 참전용사들에게 감사의 마음을 전하고 전쟁의 아픔과 평화의 소중함을 되새겼다.

뉴질랜드 와이카토 한인회(회장 고정미)는 경남 양산시 대운초등학교(교장 동순화) 학생 13명과 교사 3명이 지난 29일 뉴질랜드 해밀턴의 더 링크에서 한국전 참전용사 및 가족들과 만났다고 31 전했다.

한인회 초청으로 마련된 이날 행사에는 참전용사 브록 풀럼, 프레드 브라이언트, 데스 모건, 브라이언 네빌 리드 씨가 참석했다. 지난달 별세한 참전용사 토니 마르키오니 씨의 부인과 아들, 며느리도 함께했다. 또 김진혁 주 오클랜드 영사, 리처드 로렌스 한뉴질랜드우정협회 공동회장, 권진헌 와이카토 한국학교 교감, 한인회 임원과 현지인 등 40여 명이 참석했다.

지난해에 이어 두 번째로 뉴질랜드를 방문한 대운초 학생들은 노래와 춤, 태권도 시범, 줄넘기 공연 등을 선보이며 참전용사들에게 감사의 마음을 전했다.

학생들은 직접 준비한 감사 카드와 상패를 참전용사들에게 전달하고 가족들에게도 선물을 증정했다. 와이카토 한인회도 학생들에게 뉴질랜드 기념품을 선물했다. 이어진 대화 시간에는 참전용사들이 한국전쟁 당시의 경험을 들려줬다.

GTAX Consulting Group
703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033
IRS 감사 세무탕감 전문
"세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다."
개인 세금 보고
■ 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
■ 해외 자산 및 수입 보고
■ 자녀 학자금 신청 및 상담
■ 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청
사업체 세금 보고
■ 법인체, 사업체 설립
■ 비영리 단체 설립
■ 사업체 세금 보고 및 세무 업무
■ 장부 정리 및 직원 PAYROLL
재정 설계 및 노후 계획
■ 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
■ 생명 보험 / 장기 요양 보험
■ 직원 복지 / SEP, 401K
■ 오바마케어 / 메디케어
정승욱 연방세무사
김영선 연방세무사

구강교육치과
나투라 치과
dental implants | bright smile
원장 강동호 Don Kang
◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력
"염증없는 잇몸, 건강한 치아와 오래가는 임플란트"
www.naturadent.net
임플란트 Implant · 잇몸치료 Periodontal Surgery · 치아교정 Orthodontics Invisalign
응급환자 Emergency · 치아성형 Veneer Lumineers · 신경치료 Root Canal Treatment
닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!
natura dent
dental implants | bright smile
나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265
9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031
(구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

시대의 가시덤불 치운 '광대' 배우 최불암을 추억하다



배우 최불암(오른쪽)이 드라마 '전원일기' 출연진과 함께 기념 촬영하는 모습.



서울아산병원 장례식장에 마련된 빈소 모습.



생전 고령에도 아프리카를 찾아 현지 어린이들을 돌보는 최불암 배우의 모습.







'파하' 웃음 남긴 시대의 참 스승… "비 맞은 이와 함께 우는 것이 진짜 봉사"
"나 혼자만 행복할 순 없다"… 41년 동안 이어진 눈물과 헌신 사회공헌 앞장
"어머니의 지혜와 밥상"… 문화의 힘으로 전한 깊은 위로로 온국민 사랑 받아

반세기 넘는 세월 동안 안방극장을 지키며 한국인의 희로애락을 온몸으로 대변해 온 '국민 아버지'이자 '영원한 수사반장' 배우 최불암(본명 최영한)이 87세를 일기로 생을 마감했다. 30일 방송계 및 유족에 따르면 고인은 서울 강서구의 한 병원에서 입원 치료를 받던 중 29일 밤 10시께 조용히 세상을 떠났다.

소탈하면서도 특유의 깊은 미소, 그리고 시대를 관통하는 묵직한 카리스마로 국민의 마음을 다독였던 거목의 타계 소식에 문화계는 물론 온 국민이 깊은 슬픔과 애도를 표하고 있다. 1959년 연극 '햄릿'으로 처음 무대에 오른 이래 130여 편의 TV 드라마, 90여 편의 영화, 55여 편의 연극을 자유로이 누비며 한국 현대 대중문화의 든든한 버팀목 역할을 했던 고인은, 숨을 거두기 직전까지도 예술을 향한 열정과 이웃을 향한 나눔의 끈을 놓지 않았다.

고인에게 연기는 단순히 부와 명예를 얻기 위한 직업이 아니었다. 그는 평생 스스로를 '광대'라 부르는 데 주저함이 없었다. 2024년 MBC 다큐멘터리 '돌아온 레전드 수사반장'에 출연했을 당시, 후배 배우 이제훈과 이동휘를 향해 그가 남긴 당부는 그의 평생 연기 철학을 한문장으로 집약한다.

"배우란, 광대란 국민이 가야 할 길 위에 가시덤불이 있으면 그것을 앞장서 치우는 사람이다. 사회의 그늘과 비리를 고발하는 데 힘을 보태고, 좋은 길을 따르도록 만드는 게 광대 정신이다." 1970~80년대를 관통한 한국 수사물의 금자탑 '수사반장'의 박영한 반장, 그리고 1980년부터 2002년까지 22년간 안방극장을 따뜻하게 울렸던 '전원일기'의 김 회장 역할은 최불암이라는 배우가 한국 사회에 던진 거대한 이정표였다. 급격한 산업화와 도시화 속에서 물질적 풍요에 밀려 자칫 잃어버리기 쉬웠던 '아버지의 참모습'과 가정의 가치를 그는 묵묵하면서도 숭고한 연기로 지켜냈다.

후배 연기자들에게 고인은 언제나 준엄하면서도 따뜻한 스승이었다. 생전 에세이와 인터뷰를 통해 그는 "어떻게 하면 화면에 예쁘게 보일까 거울만 들여다보는 사람은 진짜 연기자가 아니다"라고 따끔하게 꼬집곤 했다. "좋은 배우가 되려면 사람을 먼저 연구해야 하고, 그러려면 자신이 먼저 진짜 사람이 되어야 한다"는 그의 지론은 기교에 치우치기 쉬운 후배들에게 경종을 울렸다. 또한 한 배역이 끝나면 칠판을 깨끗이 지우듯 기존 캐릭터와 타성을 비워내야 한다는 '백지(白紙) 연기론'을 주창하며, 겉모습만 그럴싸한 스타가 아닌 시대의 숨결을 담아내는 진정한 예술가의 길을 제시했다.

브라운관 밖에서 고인이 걸어간 발자취는 연기 인생 못지않게 빛났다. 1981년 '전원일기' 촬영 중 만난 아역 배우와의 인연을 계기로 아동 후원에 눈을 뜬 그는, 1985년 초록우산(구 어린이재단) 전국후원회장으로 위촉된 이후 세상을 떠날 때까지 41년간 단 한 번도 현장을 떠나지 않았다.

고령의 나이에도 불구하고 2007년 에티오피아를 시작으로 2014년 우간다, 2015년 케냐 등 아프리카의 오지를 직접 찾았다. 굶주림과 질병에 시달리는 이국 땅의 어린이들을 가슴에 품어 안으며 전 세계 아동 지원의 필요성을 호소했고, 1990년대에는 미주와 유럽 지역을 발로 뛰며 8개국 25개 해외후원회 체계를 구축하는 초석을 놓았다.

"진정한 봉사는 비를 맞고 있는 사람에게 우산을 받쳐주는 것이 아니라, 그 곁에서 함께 비를 맞는 것이다."

고인이 평생 가슴에 품고 실천했던 이 나눔의 철학은 우리 사회에 큰 울림을 안겨준다. 2015년 후원회장 30주년 기념식에서 그는 "나 혼자만 행복해지는 삶은 결코 상상할 수 없다. 아이들을 또 하나의 '나'로 바라봐야 한다. 결국 사람에게 가장 필요한 것은 사람"이라며 우리 사회가 소외된 어린이들의 삶과 행복에 더 많은 관심과 애정을 기울여 줄 것을 당부했다. 아울러 위기 청소년과 학교 밖 청소년의 자존감 회복을 위해 사단법인 '제로캠프'를 설립하고 소년 수형자들과 직접 무대에 올라 뮤지컬을 함께 만드는 등 사회적 그늘을 보듬는 일에 온 마음을 쏟았다.

말년의 고인은 14년간 KBS 1TV 교양 프로그램 '한국인의 밥상'을 이끌며 전국 방방곡곡을 누볐다. 그에게 음식은 단순히 배를 채우는 수단이 아닌, 민초들의 고단한 삶과 정성이 담긴 숭고한 문화였다. 스스로를 '음식을 소개하는 전령사'라 칭했던 고인은 프로그램 10주년 인터뷰에서 "이 나라가 무너지지 않고 존재할 수 있었던 것은 척박한 세월 속에서도 식구들을 먹여 살린 우리 어머니들의 지혜 덕분"이라며 한국의 어머니들을 향한 짙은 존경을 표했다. 어린 시절 명동에서 문인과 예술가들의 사랑방이었던 주점 '은성'을 운영했던 어머니의 배려심 깊은 가르침은 고인의 인품과 연기 인생에 깊은 뿌리가 되었다.

생의 마지막 순간까지도 고인은 낙관적 태도와 중용의 지혜를 잃지 않았다. 최근 방송된 다큐멘터리에서 그는 "너무 즐겁다고 해서 과하게 즐거워하지 말고, 너무 슬퍼도 절망하지 마라. 적당함을 유지하며 살아가는 것이 바로 우리 삶의 지혜"라는 말을 남겼다. 또한 벚나무를 바라보며 "허전한 마당에 꽃나무 하나 심으면 마음이 풍요로워지듯, 우리 각자의 마음에도 예쁜 꽃나무를 하나씩 심자"고 당부하며, 마음먹기에서 출발하는 행복의 소중함을 강조했다. 고인의 장례는 평생을 함께해 온 초록우산 어린이재단장으로 엄수된다. 서울아산병원에 마련된 빈소와 더불어 서울 중구 무교동 초록우산 본부 1층에는 별도의 추모 공간이 조성되어 각계각층과 일반 시민들의 발길이 이어지고 있다. 온라인 추모관 역시 고인을 그리는 애도의 글들로 물들고 있다.

촬영을 마치고 집으로 돌아가던 길, 붉게 물든 노을을 바라보며 "한 세대가 지나면 또 다른 세대가 온다. 그러나 태양은 여전히 뜨고 있다. 뜨는 것도 감동이고 지는 것도 감동이다"라며 자연과 삶의 순리를 이야기하던 고인의 고백처럼, 배우 최불암은 갔지만 그가 남긴 숭고한 예술 혼과 따뜻한 인간애는 영원히 지지 않는 태양으로 남아 우리 곁을 환하게 비출 것이다.

백범 김구 선생이 소망했던 '높은 문화의 힘'으로 세상 모든 이들에게 행복을 전달하고자 했던 대배우. 그가 한 평생 벅차게 걸어온 그 길은, 앞으로 우리 시대와 후학들이 따라 걸어야 할 가장 따뜻하고 바른 이정표로 기억될 것이다.

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

/ 1961년생 메디케어 가입 상담 및 신청
/ Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
/ 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜
/ 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
/ 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
/ 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



정문기

BridgeOne INSURANCE SERVICES, INC.
BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121
Tel: 703-598-3316



미국 어민법 전문
성공률 최고
만족도 최고
실력 최고

김웅용 변호사

미국 이민

어제 이민법 전문 김웅용 변호사와 함께 새롭게 시작하십시오!

시민권 / 영주권
비 이민비자

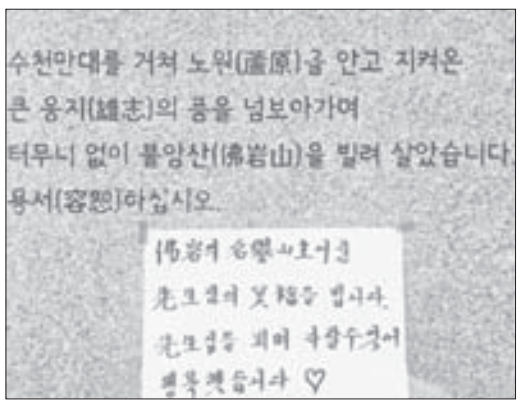
고객여러 가정을 주는 — www.joylawgroup.com
Joy Law Group, PLLC.

버지니아 오피스
703-246-0100 | 703-300-1455
17 State St., Suite 4000 New York, NY 10004 뉴욕 오피스

글로컬

그가 터무니없이 빌렸다고 용서 빈 불암산





서울시 노원구에 있는 불암산(佛巖山) 둘레길 전망대 부근에는 사람 키 높이 정도의 돌 비석이 서 있다. '불암산이여'라는 제목의 시비다.

최불암 선생의 별세 소식을 듣고 주말 등산 목적지를 불암산으로 정해 시비를 찾아갔다. 시비를 지나는 등산객들 중 나이가 지긋한 사람들이 고인에 대한 추억담을 나누기도 했다. 60대 여성 등산객은 "최불암 할배도 떠났다"며 안타까워 했다. 시비에는 '선생님을 뵈며 자랄 수 있어 행복했습니다'라는 쪽지도 붙어 있었다.

'불암산 명예산주 방송인 최불암'이라고 지은이를 소개한 시비에는 이렇게 적혀 있다.

'이름이 너무 커서 어머니도 한번 불러보지 못한 채 내가 광대의 길을 들어서서 염치 없이 사용한 죄스러움의 세월, 영욕의 세월.(중략) 터무니 없이 불암산을 빌려 살았습니다. 용서하십시요.'

그는 일찍 여읜 아버지 대신 자신을 돌봐준 큰아버지가 지어준 새 이름이 불암산과 같다는 인연으로 2009년 노원구로부터 명예산주에 임명됐다. 임명식에는 그가 직접 참석해 자작시를 낭송하며 시비 제막식까지 가졌다.

그의 큰아버지는 동생이 병마로 일찍 세상을 등지자 조카에게 '불암'이라는 새 이름을 지어줬다. 아프지 않고 건강하게 살기를 바라는 마음에서 '부처님을 닮은 바위산'이라는 뜻을 가진 불암산에서 따왔다고 한다.

고인은 청년시절 연극 무대에 서기 시작하면서 큰아버지가 지어준 이름을 예명으로 사용했다. 시비에 적혀있듯 그의 어머니는 아들의 이름이 가진 무게가 불암산처럼 장엄했기에 편하게 부르지 못했다고 전해진다.

가장 든든한 버팀목이었던 그의 어머니는 명동에서 주점 '은성'을 운영했다. 다양한 문화예술인들이 수시로 드나들었다. 고인은 성장기에 많은 시간을 그곳에서 보내면서 예술의 꿈을 키웠다.

시비를 들여다 보면, 가슴을 파고드는 시구가 있다. '터무니 없이 불암산을 빌려 살았습니다. 용서하십시요'라고 고백하는 부분이다. 실제로 그는 자작시에 대해 "시가 아니라 사과문"이라고 토로했다고 한다.

인터넷 지도에서 불암산이라는 이름을 찾아보면 충남 논산과 전남광주시 광양에도 있다. 같은 의미의 '불암'이라는 이름은 전국 곳곳의 마을, 다리, 정자 이름으로 쓰인다. 그런데도 고인은 큰 이름을 빌려 써서 덕을 봤고, 그만큼 빚을 졌다는 생각을 하고 살아온 듯하다. 인성이 묻어나는 대목이다.

고인은 연극으로 데뷔해 드라마와 영화를 넘나들며 종횡무진했다. '국민 아버지'로 불린 것은 그만큼 시대정신과 직업의식에 투철하려 노력한 결과였다. 이름을 빌려 쓸 수 있어도 그 이름에 담긴 무게까지 빌릴 수는 없다. 그는 평생 그 이름에 부끄럽지 않은 배우가 되려고 했을 것이다.

불암산을 오르는 동안에도 그의 작고를 안타까워하는 추모객들이 줄을 잇고 있다는 소식이 전해졌다. 불암산의 정상에 우뚝 솟은 거대한 바위처럼 그가 남긴 족적도 쉽게 색이 바라거나 닳지는 않을 것 같았다.

산을 내려오며 시구를 되뇌였다. 남의 도움을 받는 것은 당연하게 여기고, 작은 손해에도 남을 탓하는데 너무나 익숙한 것은 아닐까. 남의 덕을 생각하며 평생 용서를 구했던 그의 시구가 유난히 큰 울림으로 다가오는 이유다.

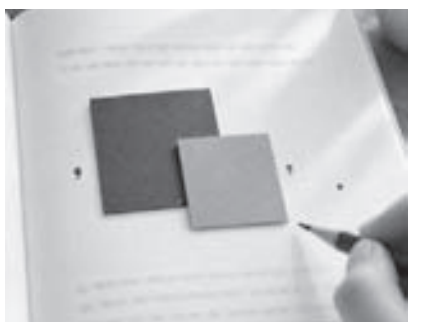
한승호

이런말저런글

정확한 직접인용, 간결한 간접인용

a는 어제 "나랑 같은 동아리 회원 b는 천재야."라고 말했다.

a가 b에 관해 말한 내용을, 글쓴이는 그대로 옮겼다. 아니, 독자는 그렇게 믿고 읽는다. 직접인용이 주는, 아니 주어야 마땅한 신뢰다. a가 한 말이 곧 따옴표 안 인용문이다. 높임말을 반말로 고치거나 문장부호를 생



략하거나 서술어 어미를 읽기 쉽게 바꾸거나 하는 것은 필요에 따라 허용될 터이다. 그러나 a가 했다는 말의 골자만큼은 '복사'해야 한다. 인용의 뼈대가 부러지면 '신뢰'는 무너질 테니 말이다.

a가 한 말은 원래 저게 아니었다. a는 어제 이렇게 말했다.

"나랑 같은 동아리 회원 b라고 있잖아. 그 사람 평소 판단하는 거 보면 정말 뛰어나. 천재 같아." 글쓴이가 이대로 이야기를 듣고 저렇게(# 표시 문장) 옮겼다면 신뢰 점수를 후하게 받기 어렵다.

a가 b를 천재라고 보는 근거는 b의 '정말 뛰어난 판단(력)'이었다. 높임법과 문장부호 등 형식은 옳게 갖췄지만, 내용의 핵심이라고 할 만한 인용문의 골자가 '복사'되지 않았다. 신뢰가 반감되는 직접인용이 아닐 수 없다.

율곡로

우리 군은 믿을 수 있나

강신철 국방부 장관이 최근 국회 국정감사에서 "북한과 전쟁이 일어났을 때 그러면 그런 미군은 믿을 수 있냐. 그렇지 않은 것"이라고 말해 논란이 일었다. 전시작전통제권 전환 필요성을 강조하려던 취지였다. 문제가 된 건 이 발언이 '이란을 굴복시키지 못한 미군을 북한과 전쟁 시에도 믿기 힘드니 전작권을 가져와야 한다'는 뜻으로 해석될 여지가 있어서였다. 한미연합사 부사령관을 지낸 이력과 현직의 무게를 고려하면 언행에 더 신중해야 한다는 지적도 나왔다. 다만 국방부가 '장관은 미군에 대한 신뢰를 강조하려 반문한 것뿐'이란 취지로 해명했으니 이를 믿고 싶다. 소모적 논쟁과 말꼬리 잡기는 누구에게도 도움이 안 되니 말이다.

오히려 지금은 미군에 대한 신뢰가 문제가 아니라 과연 우리 국민이 우리 군을 믿고 편히 잠들 수 있는 건지 진지하게 의문이 제기되는 시점이다. '빈 총 경계', '삼단봉 보초' 사건 등으로 국민을 불안하게 만든 군에서 급기야 듣고도 귀를 의심케 하는 일이 최근 일어났다. 민간인 여성에 의해 최전방 일반전초(GOP) 철책이 사실상 뚫린 거나 다름없는 사건이다. 이 30대 여성은 민간인출입통제선을 제지 없이 넘어 GOP까지 진출했고, 미리 준비한 공구로 철책에 설치된 경보 센서를 절단해 훼손했다. 최전방 근무 경험이 있는 수많은 국민들은 이 사태가 얼마나 말도 안 되는 일인지 안다.

민간인이 민통선 안에서 거의 하루를 돌아다니다 GOP 철책까지 망가뜨렸는데 군은 제대로 대응하지 못했다. 이 민간인이 남파 간첩이거나 무장 요원이었다면 안보 최전선에서 비상사태가 일어날 뻔했던 심각한 상황이었다.

그런데 군의 사후 해명을 보면 사태에 대한 인식이 일반 국민만 못한 듯하다. 합동참모본부는 "적을 경계하는 최전방 GOP 경계 작전과 우리 국민 협조를 전제하는 민통선 운영은 본질적으로 다르다"고 했다. GOP를 적이 뚫은 건 아니니 큰 문제는 없다는 뜻인 건가. 전선 경계에 추호의 빈틈도 없는 게 기본인 군이 이런 해명을 하는 건 차라리 침묵하는 것만 못할 수 있다. 고개를 숙이고 앞으론 이런 일이 재발하지 않게 경계 근무를 완벽히 하겠다고 말하는 게 정상 아닐까.

북과 대치한 군단에서 실탄 없이 경계에 나서고, 어떤 사단에선 삼단봉을 든 채 위병소를 지키고, 한미연합훈련에서 미군 무인기를 적기로 오인해 격추할 뻔하는 등 우리 군의 신뢰를 떨어뜨린 일들이 이미 잇따라 일어난 상황이다. 이런 가운데 또 발생한 민간인 GOP 철책 훼손 사건은 과연 군이 기강을 다시 세울 의지가 있는지 의심하게 만든다. 대형 참사는 갑자기 일어나기보다 사소한 징후들이 누적되고 방치된 결과로 발생한다는 '하인리히 법칙'을 떠올릴 때다. 민간에서의 사고도 당연히 일어나선 안 되지만, 군에서 일어나는 대형 사고나 급변 사태는 국가와 국민 전체를 순식간에 중대 위기에 빠뜨릴 수 있다는 점을 잊어선 안 된다. 다시는 우리 군에서 이번 사건과 같은 어이없는 일이 재발하지 않길 바란다. 다음번엔 자칫 신뢰 회복이 어려울 수도 있다.

이승우

미디어 중앙 THE KOREA TODAY
MEDIA CENTRAL NEWS
대표전화 : 703-281-9660
(광고 · 구독 문의 및 기사제보)
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003
본사 전재 계약 제휴사
연합뉴스, 코리아타운 데일리, Washington Post



김철민 합동법률사무소
Potomac Law Group. PLLC
"변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다."

풍부한 경험과 최고의 실력을
갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로
여러분의 어려운 문제를 최선을 다해
속 시원하게 해결해 드립니다.

약력
- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration
- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate
- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 예촌 앞 빌딩 3층



바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을 Health Town 健康

애난데일 703-354-1515
2층 쇼룸 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
OPEN HOUR ■월~토 : 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■일 : 오전 11시 - 오후 5시
센터빌 703-712-7116 GRAND OPEN!
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

Happy THANKSGIVING 11월 Special SALE

면역력 향상을 원하는 당신의 건강지킴이 LG생활건강

어떻게 만들어도 이보다 더 좋을 순 없다

고급 로얄 앰플
1병당 사포닌 18mg 함유



리튼 골드 비전 홍삼 로얄 앰플 $250 1+1

홍삼 로얄 본액
한팩 사포닌 12mg 함유



리튼 골드 비전 홍삼 로얄 본액 $160 1+1

어머님들의 필수 건강식품

인기 아이템



리튼 진한 레드 석류 콜라겐 $36 1+1

광동 공진단

고귀한 분을 위한 명품 供辰丹



귀하디 귀한 사향을 사용하여 만든 명품중의 명품 공진단

추천대상
- 선천성 허약체질
- 월경이상
- 만성피로
- 두통
- 어지러움
- 체력저하
- 무력감

광동 일품 기력보환



$99.00

종근당 침향환



침향 22% 함유
50개
$250

광동 침향환

반세기 최씨고집, 광동의 기술과 침향이 만나다



5개짜리 FREE 증정

빛을 내서라도 먹어야 하는 명인이 만든 무엿

말이 필요 없는 명품



기침
가래
해수
천식에 최고

유기농 양배추환

편안한 위장/속쓰림



AHCC가 혼합된 네이쳐메딕 후코이단

간기능/면역력암세포/암세포 사멸





카무트 브랜드 밀 프리미엄 효소

- 소화 불량 개선
- 장 건강 증진
- 변비 예방
- 혈당 스파이크 예방



차전자피식이섬유제품 대장사랑

대장사랑은 혈중콜레스트롤 개선 및 배변활동 원활에 도움을 줄 수 있는 건강기능식품입니다.



여에스더 리포좀 글루타치온



간 해독
꿀광피부
피로개선

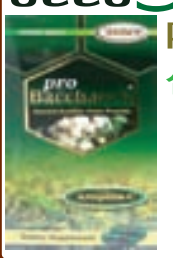
영신 생 로얄제리

영신 생 로얄제리 원액은 USDA(미농림부)로부터 100% 유기농 인증을 받은 제품입니다.



100% 유기농

면역강화에 최고! 영신건강 프로바카리



Pro Bacchari-X
심한알러지
대상포진
독감예방
면역강화
에 최고

항암, 면역성 강화, 갱년기 증상 예방 뉴질랜드 초록입 홍합

하이퍼리프트
관절치료
통증완화에
최고!!



+ 프로폴리스 한병 공짜

당케어골드

식후 단 2알로 혈당 걱정 끝!!
혈당 억제 기능성 인정받은 원료가 2개 들어 있어 더욱 강력합니다



캐나다산 펌킨 오일

빈뇨, 다뇨, 잔뇨, 야뇨 & 탈모 Bye~~



전립선/방광 개선
탈모 개선
콜레스테롤 개선
항산화 작용

프라임 홍삼정 엑기스

내 몸을 지켜주는 면역력의 비결!



6년근 국내산 홍삼 100% 농축
면역력 증진
피로 개선
항산화 작용

CJ그룹과 서울대 연구진이 개발한 대통령 표창 수상! 선삼



기력회복 / 면역력암환자 /만성피로

광동 짜먹는 경옥고



20% SALE
$159.99

100% PURE HONEYWAY 프리미엄 브라질산 순도 100% 천연 항생제 허니웨이 고품질 프로폴리스

3+1 스페셜

그린 프로폴리스



1oz $45
4oz $125



강원도 특산품 솔잎청 오미자청

저온추출 농축한 강원도산 오미자, 솔잎 추출액과 프락토올리고당, 플란타김치유산균을 사용하여 만든 프리미엄 청

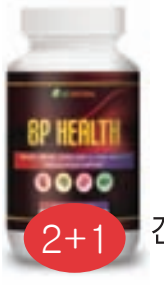


만성기침, 가래 CMORI 시모리



- 만성기침과 가래
- 만성기관지염, 기관지천식
- 기관지 노화로 인한 가래와 기침
- 아침에 가래가 심하다.
- 만성기관지염과 천식으로 숨쉬기 힘들다.

머리 혈액 순환 건강 비피헬스



심장, 뇌, 미세혈관 & 간 건강, 혈액 순환 건강

관절 건강엔 역시 호관원 프리미엄 골드



골다공증 위험을 줄이고 싶으신 분
계단 오르내리기 불편하신 분
목, 허리, 무릎 통증이 있으신 분

$299.99

대한민국 인증 유일한 명인 도해 용융 자죽염



인산 김일훈 선생의 17년 계승자

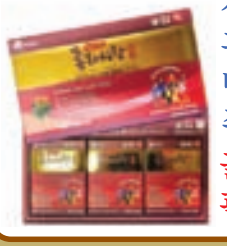
해독, 면역력, 항노화, 잇몸 건강

치매예방! 신풍력 인기제품 포스파티딜



똑똑한 인지력
똑똑한 기억력

홍화씨환



장수 넘버원 홍화씨 뼈, 관절 건강에 최고!!
골다공증, 염증, 관절염 감소

비에날씬 유산균



$79.99

- 체지방 감소
- 장 건강 유산균
- 캡슐 사이즈를 줄여 섭취가 편안
- 한국인 모유에서 유래한 특허 유산균

60캡슐

관절통증에 좋은 MSM / 보스웰리아



산양유 초유 단백질

노년기 빠지는 근육 생성, 회복
우유를 못 드시는 분도 편안하게



당뇨, 고혈압, 요실금, 근육, 낙상

글루타치온 콜라겐

간 회복과 피부 미백까지 피로개선과 피부미용을 동시에



1알에 글루타치온 387mg 함량

먹는 발모제 비오틴

고함량 비오틴으로 풍성하게~
맥주효모로 빽빽하게~
엘라스틴으로 찰랑하게~



우메켄 전제품 판매

석류엑기스 / 나토키나제 / 리포포
베타글루칸 / 코소볼 EX / 흑마늘환
제도아리 / 제첩엑기스 / L칼슘
노니매실 / 엘라스틴뷰티 콜라겐

천연 죽염 치약

건강탄산칼슘
걱정 없는
건강하고 안전한
죽염 치약
각종 치주 질환, 치주염 예방 탁월



사 설

'순방 외교'가 정쟁으로 소비되는 나라의 비극

대통령의 해외 순방 외교를 둘러싼 한국 여야의 공방이 국정감사를 넘어 예산 정국으로까지 번지고 있다. 야당은 대통령의 빈번한 해외 순방과 영부인 동행, 늘어난 외교 예산을 두고 '혈세 낭비'라는 프레임을 씌웠고, 여당과 대통령실은 '실질적 국익 외교'이자 상대 당의 비판을 '자해 정치'라며 거세게 반발했다. 대통령이 직접 소셜미디어를 통해 날 선 반응을 보이고 외교부와 문체부 장관까지 등판하면서 정국은 그야말로 진흙탕 싸움 양상이다.

글로벌 안보 지형과 공급망 질서가 급변하는 시기에 정상이 외교 무대에서 발로 뛰는 것은 선택이 아닌 필수다. 다자회의 참석, 통상 현안 타결, K-컬처를 비롯한 브랜드 가치 제고 등 정상외교가 가져오는 경제적·외교적 효과는 결코 적지 않다. 특히 미·중 갈등 격화와 글로벌 경제 불확실성 속에서 통상 국가인 한국이 외교 지평을 넓히는 일은 정권의 성향을 떠나 초당적으로 지지받아야 할 국익의 영역이다.

하지만 지금 한국 정치권이 보여주는 모습은 국익 차원의 외교 평가와는 거리가 멀다. 야당 시절에는 상대 정권의 순방을 '기네스북급 혈세 낭비'라 비난하다가, 여당이 되면 '국익을 위한 링거 투혼'으로 포장하는 식의 잣대 바꾸기가 되풀이되고 있다. 한미 동맹의 질적 강화, 북핵 및 미·중·러 관계 등 중차대한 외교 과제가 수두룩함에도 정치권은 순방 횟수나 소소한 일정, 짐짓 자극적인 프레임 싸움에만 몰두하고 있다.

더욱 우려스러운 것은 이러한 정쟁이 미주 한인을 비롯한 해외 동포사회와 대외 신인도에 미치는 영향이다. 재외동포 사회는 모국 정상이 국제 무대에서 국격을 높이고 실질적인 외교 성과를 거두기를 간절히 바란다. 그러나 국경 밖에서 벌어지는 외교적 노력마저 국내 정치의 주도권 싸움과 예산 삭감의 인질로 잡히는 현실은 해외 동포들에게 깊은 실망감을 준다. 외교의 성과는 흠집 내기식 비방으로 폄하되어서도 안 되지만, 동시에 성과에 대한 정당한 검증과 예산의 투명한 집행 역시 소홀히 다뤄져서는 안 된다.

외교는 국경에서 멈춰야 한다는 말이 있다. 국익 앞에서는 여야가 따로 없어야 한다는 뜻이다. 여야는 순방 외교를 고리로 한 소모적인 정쟁을 즉각 중단하고, 이번 외교 성과들이 실제 통상 확대와 안보 강화라는 실질적 국익으로 연결될 수 있도록 지혜를 모아야 한다. 정상외교가 국내 정쟁의 전유물로 전락하는 한, 대한민국 외교가 설 자리는 점점 좁아질 수밖에 없다.

8조 원대 가상화폐 해킹… '북한 사이버 위협' 안보적 결단 필요하다

미 연방수사국(FBI)이 세계 최대 가상화폐 거래소 바이낸스에서 발생한 63억 달러(약 8조 4천억 원) 규모의 사상 최대 해킹 사건 배후로 북한을 공식 지목했다. FBI는 북한의 정예 해킹 조직인 '트레이더트레이터(TraderTraitor)'를 주범으로 명시하며, 탈취한 자산을 이더리움 등 다른 가상자산으로 전환해 자금을 세탁 중인 정황을 공개하고 거래 차단과 제보를 촉구했다. 단일 사건 기준 역사상 최대 규모의 사이버 범죄가 북한의 소행으로 확인되면서 글로벌 금융 안보에 비상이 걸렸다.

이번 사건은 단순히 한 거래소의 보안 뚫림을 넘어, 북한의 사이버 범죄 역량이 국제 금융 시스템을 심각하게 위협하는 수준에 이르렀음을 보여준다. 국제사회의 촘촘한 경제 제재 속에서 통로가 막힌 북한 정권은 탈중앙화 금융(DeFi)과 가상자산 시장의 허점을 노려 막대한 불법 자금을 조달해 왔다.

이렇게 탈취된 수조 원대의 자금은 북한의 핵·미사일 개발 및 정권 유지 비용으로 직결되고 있다는 것이 국제사회의 공통된 평가다. 북한의 사이버 해킹이 단순한 민간 범죄를 넘어 글로벌 안보를 직접 위협하는 국가적 도발인 이유다. 더욱 우려스러운 것은 북한의 자금 세탁 수법이 갈수록 치밀해지고 있다는 점이다. 탈취한 자산을 이더리움, 비트코인, 솔라나 등 다양한 암호화폐로 쪼개어 전환하고, 추적이 어려운 블록체인 서비스를 활용하는 등 국제 추적망을 교란하고 있다. 바이낸스 해킹 사건에서 드러났듯 단 한 번의 시스템 약점이나 엔지니어의 보안 구멍이 수조 원의 대형 피해로 이어질 만큼 민간 거래소와 민간 기업들의 자체 대응만으로는 북한의 국가 주도형 사이버 공격을 막아내기에 한계가 명확하다.

이제 북한의 사이버 위협은 미국과 한국, 그리고 국제사회가 한목소리로 대응해야 할 최우선 안보 과제다. 미 수사당국과 한국 정부, 국제 공조 체제는 북한의 가상자산 세탁 경로를 철저히 동결·몰수하는 강경 대책을 가동해야 한다. 민간 가상자산업계 역시 보안 기준을 대폭 강화하고 실시간 모니터링 체계를 구축해 범죄 자금의 유통을 선제적으로 차단해야 한다. 북한의 사이버 탈취를 방치하는 것은 정권의 불법 무기 개발을 묵인하는 것과 다름없다는 점을 명심하고, 철저한 대북 사이버 제재와 공조망을 조속히 확립해야 할 시점이다.

주요포토



유통가는 벌써 크리스마스

1일 서울 영등포구 타임스퀘어에 대형 크리스마스 트리가 장식되어 있다. 유통업계는 크리스마스를 앞두고 대형 조명과 미디어아트, 크리스마스 마켓 등을 선보이며 연말 고객맞이에 나서고 있다.

미디어 중앙 시론

화염병과 약탈로 얼룩진 유럽 '청년 시위'의 경고

독일 프랑크푸르트와 베를린, 쾰른을 비롯해 프랑스 파리, 이탈리아 로마 등 유럽 주요 대도시의 거리가 또다시 거친 불길과 매캐한 최루가스로 얼룩졌다. 교육 환경의 근본적 개선, 고물가와 주택난으로 인한 생활고 해소, 그리고 사회적 정의 실현을 외치며 거리로 나선 유럽 Z세대 청년들의 절박한 목소리가 핼러윈 밤 폭력 사태와 난동, 상점 약탈이라는 파국으로 이어진 것이다. 프랑크푸르트 도심에서는 경찰을 향해 화염병이 날아들고 총기상과 의류 상점이 부서진 채 약탈당하는 초유의 사태가 발생했으며, 베를린에서만 27명의 경찰관이 다치고 유럽 전역에서 수백 명의 시위자가 체포되는 등 법치와 공공 질서가 뿌리째 흔들렸다.

미래 세대인 청년들이 마주한 고단한 삶의 궤적과 분노의 배경을 이해하지 못하는 바는 아니다. 글로벌 경기 둔화와 팬데믹 이후 누적된 치솟는 물가, 주거 비용의 가파른 상승, 그리고 청년 노동 시장의 구조적 불안 속에서 미래에 대한 청년층의 절망과 소외감은 이미 임계점을 넘어섰다.

청년들이 집단으로 거리로 나와 외치는 소리는 기존의 사회적 시스템이 그들의 삶을 제대로 보듬지 못했으며, 공정한 사다리를 제공하지 못했다는 뼈아픈 반성이기도 하다. 그러나 그 명분이 아무리 정당하고 절박할지라도, 의사 표출의 수단이 방화와 폭력, 무차별적인 약탈로 변질되는 순간 시위는 사회적 동의와 공감을 잃고 명백한 범죄 행위로 전락할 수밖에 없다. 공공의 자산과 타인의 생업을 위협하는 과격 폭력은 어떠한 명목으로도 정당화될 수 없기 때문이다.

현지 치안 당국과 지자체 단체장들이 이구동성으로 지적했듯, 이번 사태의 더욱 심각한 비극은 청년들의 순수한 미래 요구와 평화적 집회에 극단주의 세력이 은밀히 침투해 폭력을 선동하고 주도했다는 점이다. 검은 복면으로 얼굴을 가린 좌·우익 극단주의자들은 청년들의 좌절감과 거친 분노를 자신들의 정치적 과격 투쟁의 도구로 악용했다. 평화롭게 행진하던 청년들 사이에 섞여 들어간 이들은 도심의 상점을 파괴하고 경찰을 공격하며 사태를 극단으로 몰고 갔다. 그 결과 미래를 바꾸고자 했던 청년들의 절박한 정책적 메시지는 무대 뒤로 사라지고, '약탈과 방화, 공권력과의 충돌'이라는 무법천지의 자극적인 잔상과 사회적 분열만 남게 되었다. 이는 시위에 참여한 청년 세대 자신에게도 씻을 수 없는 상처이자 손실이다.

유럽 전역을 휩쓴 이번 폭력 시위 사태는 비단 건너편 대륙의 일에 그치지 않으며, 한국 사회에도 대단히 무거운 과제와 경고를 던진다. 한국 역시 고물가, 고금리, 청년 취업 난, 주거 불안 등 유럽 청년들이 겪고 있는 문제와 판박이인 구조적 난제들을 안고 있다.

미래 세대가 느끼는 경제적 고통과 사회적 소외를 제때 치유하지 못하고 정치권과 사회가 이를 방치할 때, 그 누적된 갈등이 언제든 치명적인 사회적 비용과 폭력성으로 분출될 수 있음을 유럽의 사태가 생생히 보여주기 때문이다. 동시에 어떠한 사회적 대립과 시위 현장에서도 법치주의를 위협하는 과격 폭력과 극단주의의 개입은 엄정하게 차단되어야 한다는 대원칙을 다시금 일깨운다.

민주주의 사회에서 표현의 자유와 집회의 권리는 헌법이 보장하는 최우선 가치이지만, 그것이 타인의 안전과 법질서를 유린하는 무법행위의 면죄부가 될 수는 없다. 유럽 각국 정부는 청년들이 제시한 구조적 난제와 민생의 고통에 진정성 있는 제도적 대답을 내놓아야 마땅하다. 주거와 고용, 교육 등 청년 세대의 삶을 실질적으로 개선할 수 있는 정책적 대안 마련에 속도를 내야 할 것이다. 그러나 동시에 공공의 안전과 법질서를 유린하고 순수한 시위를 악용한 극단주의 폭력 세력에 대해서는 무관용의 원칙으로 단호히 대응해야 한다.

한국 사회 역시 청년 세대의 고충을 정책의 최우선순위에 두고 적극적으로 흡수·해결하는 세심한 민생 정치를 펼치는 동시에, 어떠한 형태의 의사 표현도 폭력과 불법으로 변질되지 않도록 법치와 사회적 신뢰를 굳건히 지켜내야 할 시점이다.

2026년 신입/경력 사원 공개 채용

미디어 중앙 THE KOREA TODAY

미디어중앙에서 진취적인 마인드로
성실히 근무할 직원을 모집합니다.

모집 분야	편집/광고 디자인 0명 디자인: 일러스트레이터, 인디자인, 포토샵, 프리미어
자격	신입 및 경력 (풀/파트 타임) 취업에 결격 사유가 없으신 분
제출 서류	이력서, 자기 소개서
근무 혜택	회사 내규에 따름

이메일: kdclass2018@gmail.com



교통사고 치료 전문

MERCY CHIROPRACTIC

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.

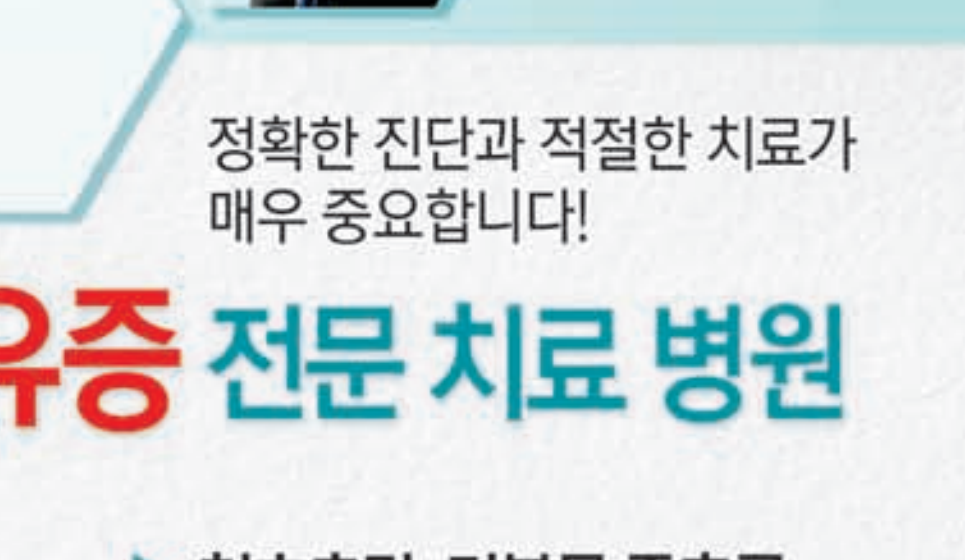


26년 임상경험의
교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통
- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com

애난데일
703.256.3005
7535 Little River Tnpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 옆 건물 2층)

센터빌
703.830.0993
13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121

엘리콧시티
410.465.3221
9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042

SHK FIRM
ATTORNEYS-AT-LAW

합동 법률 사무소 MD·DC·VA



VIRGINIA OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003





MARYLAND OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이 저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면 후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어**와 **풍부한 재판 경험**으로 법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우 변호사 비용 무료**
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비 /휴직 보상
- 손해배상
- 민사소송
- 의료사고
- 비지니스 설립/매매/분쟁
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- Liquor License
- 보험

한국 비지니스 오너들을 대표해서 FOX NEWS, CNN 인터뷰







찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University Law School, JD

약력
DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG. ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University, Washington College of Law, JD

약력
Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 킴 변호사
PAUL W. KIM, JD. MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School of Public Health, MPH

약력
Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력
Eccleston & Wolf
MD

SHK FIRM
ATTORNEYS-AT-LAW
www.shkfirm.com

Super Lawyers
Peter K. Hwang
SELECTED IN 2017

Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비지니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003
예촌 앞 빌딩

미디어 경제
THE KOREA TODAY
MEDIA CENTRAL NEWS
Monday, November 2, 2026 C

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 잦은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.
규모가 곧 신용입니다
LENNOX Carrier TRANE
Carrier , Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
L&B UNIVERSAL HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금소송
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) $950
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 $550)
40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여 배출한 정평있는 정직한 회사 입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은 가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록 특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
t.(703)303-4556 / t. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

올해 美 핼러윈에서 가장 무서운 건 사탕 가격



미국 버지니아주 맥클린의 한 초등학교에서 아이들이 핼러윈 데이를 맞아 지난달 30일(현지시간) 개성 가득한 의상을 입고 행진하고 있다.

[워싱턴=연합뉴스]

예년보다 차분한 핼러윈 분위기…사탕 100개들이 가격, 5년새 71% 상승

중간선거 앞 고물가 최대 쟁점…트럼프 주장하는 경제성과와 민심엔 간극

미국에 살면서 가을이 오고 있음을 실감하게 될 때는 마트 입구부터 진열된 각양각색의 호박을 보게 될 때다.

미국에는 핼러윈 데이(10월31일)를 앞두고 호박 속을 파내고 껍질에 눈과 코, 입 모양으로 구멍을 낸 뒤 그 안에 촛불이나 조명을 넣어 장식하는 전통이 있다. 이렇게 만든 호박등을 '잭 오 랜턴'(Jack-o'-lantern)이라고 부른다.

아이들은 저마다 개성 있는 핼러윈 의상을 준비하며 이날을 손꼽아 기다린다.

이웃집을 돌아다니며 사탕을 얻는 '트릭 오어 트릿'(Trick or Treat)을 통해 평소에는 부모가 '혈당 스파이크'를 걱정해 마음껏 먹지 못하게 하던 사탕과 초콜릿을 이 시기만큼은 실컷 즐길 수 있다.

주택가에선 집주인들의 개성과 창의력을 뽐내는 핼러윈 장식들이 지나가는 이들의 눈을 즐겁게 한다.

현관 앞에 크고 작은 호박을 쌓아두는 것은 기본이고, 마당에 사람 키를 훌쩍 넘는 거대한 해골 인형을 세워놓거나 으스스한 조명과 음향 효과까지 동원해 공포 영화의 한 장면을 연출하는 집도 있다.

그런데 지난해와 달리 올해는 다소 차분한 분위기가 느껴진다.

기자가 사는 버지니아 맥클린의 경우 작년 같으면 10월 초부터 집마다 화려한 장식으로 동네 전체가 핼러윈 분위기가 물씬 풍겼지만, 올해는 장식을 아예 생략하거나 간소하게 꾸민 집들이 눈에 많이 띄었다.

마트에는 여전히 각종 사탕과 초콜릿 등 핼러윈 용품이 가득하지만, 주택가에서 느껴지는 축제 분위기는 지난해만 못한 모습이다.

뉴욕타임스(NYT)는 '올해 핼러윈에서 가장 무서운 것은? 바로 사탕 가격'이란 제하 기사에서 이런 핼러윈 분위기를 고물가 부담과 연결해 분석한 보도를 내놨다.

NYT가 인용한 온라인 매체 파이낸스버즈 분석에 따르면 인기 핼러윈 사탕 17종의 가격은 지난해보다 15% 올랐다. 사탕 100개들이 봉지의 평균 가격은 16.96달러로 2021년 대비 무려 71% 상승했다고 한다.

구글에서 '저렴한 핼러윈 사탕 대량 구매'나 '저렴한 핼러윈 사탕 구매처'에 대한 검색량도 지난해보다5천% 이상 급증한 것으로 나타났다.

NYT의 독자 설문조사에 응답한 200여명 중 약90%는 사탕값 때문에 올해 핼러윈 준비 방식을 바꾸고 있다고 답했다.

사탕 구매량을 줄이거나 할인매장을 찾아가고, 그마저도 여의찮으면 사탕 그릇에 사탕 대신 스티커 같은 값싼 선물을 담아두는 방식이다.

문제는 미국 국민들이 여실히 체감하는 물가 부담이 사탕에만 그치지 않는다는 점이다.

채소부터 소고기, 휘발유에 이르기까지 일상생활에 필요한 각종 생필품과 식료품의 가격 부담이 커지면서 미국인들의 살림살이를 압박하고 있다.

고물가 이슈는 이틀 앞으로 다가온 미국 중간선거의 최대 쟁점이기도 하다.

트럼프 대통령은 그동안 미국 경제가 자신의 관세 정책 등에 힘입어 회복되고 있다고 강조해왔다. 물가 역시 전임 바이든 행정부 시절의 높은 인플레이션과 비교하면 크게 안정됐다고 주장한다.

그러나 백악관이 내세우는 경제 성과와 유권자들이 마트 계산대에서 마주하는 현실 사이에는 적지 않은 간극이 있다.

사탕 한 봉지를 사면서도 가격표를 다시 확인해야 하는 미국인들에게 경제가 좋아지고 있다는 설명이 얼마나 설득력 있게 다가갈지는 의문이다.

달라진 핼러윈 풍경이 이틀 뒤 투표장에서 어떤 선택으로 이어질지는 알 수 없다. 다만 올해 핼러윈에서 가장 무서운 것이 유령이나 해골이 아니라 사탕 가격이라는 NYT의 표현은 중간선거를 앞둔 미국의 민심을 보여주는 한 단면처럼 느껴진다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk.,#310-B
Annandale, 22003

HANS TRAVEL
문의전화 703-658-1717
hanstravelusa@gmail.com
7601 Little River Tnpk., #201
Annandale, VA 22003

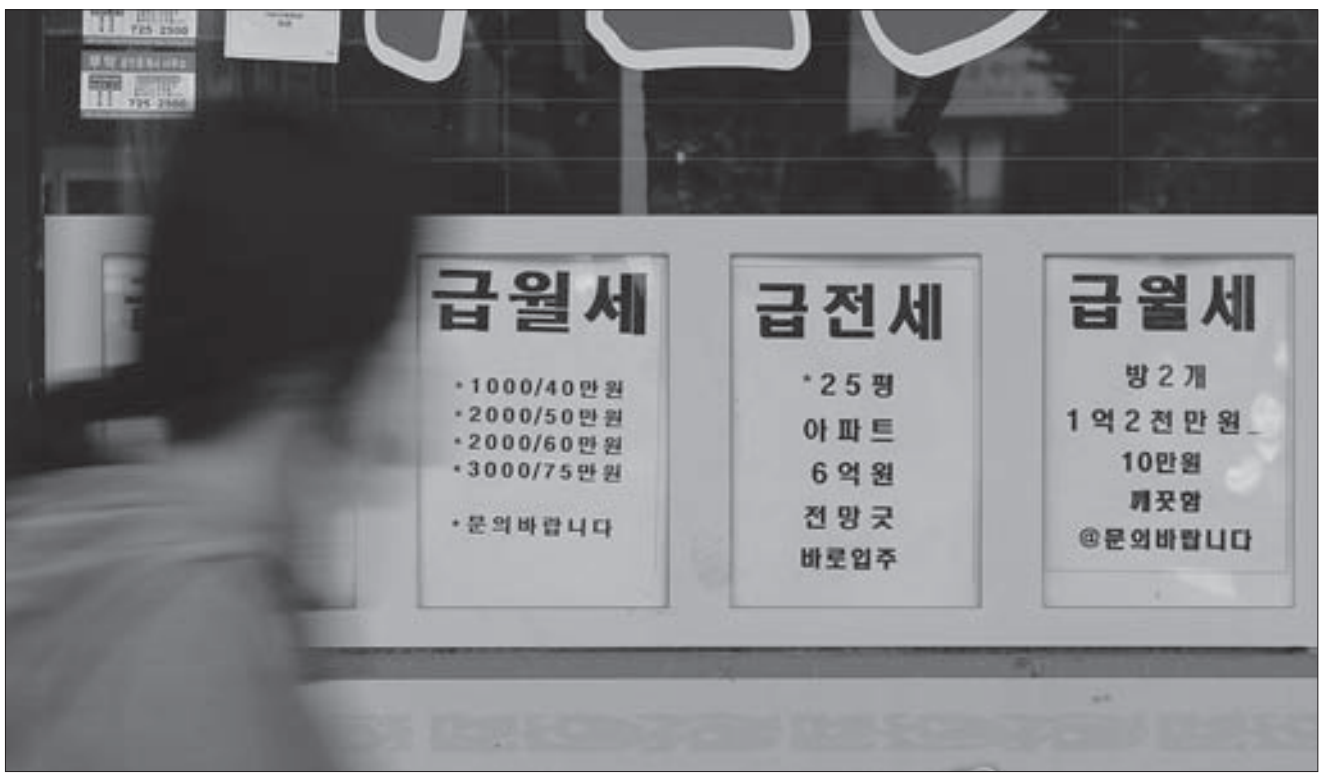
염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
"사랑과 정, 효를 다하여 정성껏 모시겠습니다."
443.691.7968

대형교통사고전문
전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!
ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손 로펌
Attorneys and Counselors Law
사고가 나셨습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-
사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지않나요?
v 목격자는 필요하나요?
형사처벌
v 교통사고후 구속되는경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)
교통사고 법정 변호사
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com
전직 검사
노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com
Super Lawyers
The Washington Post
Magazine 선정
Top 100 법정병호사
교통사고 법정 변호사
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com
[보상금을 받지 못할경우 변호사비용 일체 무료]
MD 301.770.4710
909 Rose Avenue, Suite 640
N. Bethesda, MD 20852
VA 703.887.1037
7010 Little River Turnpike Suite #300
Annandale, VA 22003
888.340.7583
2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor
Washington, D.C. 20037
www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

전세에 월세까지 오르는 서울 중하위권…노원구 올해 12.9%↑

서울 매매 · 전세 상승1위 성북구도 11.8% 올라 '트리플 강세'
월세화 · 물량 부족에 '역전세' 시기 임차계약 만기 도래까지



[연합뉴스 자료사진]

올해 서울 아파트 가격 상승을 견인해 온 중위권 이하 지역에서 매매·전세와 더불어 월세도 강한 상승세가 나타나고 있다.

1일 한국부동산원에 따르면 올해 들어 서울 아파트 월세 누적 상승률은9월까지 평균7.68%로 작년 연간 상승률(3.94%)의2배 수준에 육박했다.

서울 25개 자치구 중 월세 상승률이 가장 높은 지역은 노원구(12.88%)다.

노원구는 같은 기간 매매가격이 11.54%, 전세는 12.96% 올라 가파른 오름세를 보이는 가운데 월세까지3개 항목 모두 두 자릿수 상승률을 기록했다.

최근 체결된 월세 계약에서는 200만원대 월세를 찾아보기가 어렵지 않다.

지난달 21일 중계동 건영3차 국민평형(전용 84㎡)이 보증금3억5천만원에 월세 210만원으로 신규 계약되는 등 이른바 '국평'의 경우 200만원대 월세 거래가 꾸준히 출현하고 있다.

중계동 신동아 전용 115㎡는 신규 임대차 계약이 지난달 21일 보증금2억원에 월세 340만원으로 체결되는 등300만원대 월세도 드물지 않은 상황이다.

서울에서 올해 상승세가 가장 강한 성북구도9월까지 월세가 11.82% 올랐다.

성북구는9월까지 매매는 14.69%, 전세는 13.58% 올라 서울 최고 수준을 기록한 가운데 월세 역시 10% 넘게 상승하며 '트리플 강세'를 보이고 있다.

지난달8일 장위동 꿈의숲코오롱하늘채 전용 84㎡가 보증금4천만원에 월세 325만원으로 신규 계약되는 등 선호도가 높은 59·84㎡는200만원을 넘는 월세 거래가 흔해졌다.

이밖에 종로구(8.93%), 금천구(8.89%), 강북구(8.81%), 도봉구(8.73%) 등 작년 대비 올해 상승세가 가파른 여타 중하위권에서도 서울 평균을 웃도는 수준의 월세 상승률이 나타나고 있다.

경기남부권에서도 수원시 영통구(11.29%), 용인시 기흥구(9.72%) 등 올해 들어 가격이 강세인 반도체 벨트 배후지역에서 월세 역시 높은 상승률이 관측됐다. 올1월부터 월간 통계가 잡힌 화성시 동탄구도9월까지 월세 누적 상승률이 11.31%로 집계됐다.

중하위권 월세 상승은 지속되는 월세화 추세 및 전세 물량 부족과 더불어 과거 역전세 시기 낮은 보증금에 계약한 세입자들이 이후 큰 폭으로 오른 전세를 감당하기 어려워진 탓도 있는 것으로 풀이된다.

2022년 하반기부터 2023년까지 고금리 충격으로 집값과 전세가 동반 하락하면서 임대인이 직전 계약 당시 받은 전세보증금보다 전세가격이 낮아지는 역전세가 이어졌다.

이 시기 낮은 보증금으로 신규 계약한 세입자들이 갱신계약2년을 포함해 최근 임차 만기를 맞았으나 그간 중하위권 전세가 크게 오르다 보니 기존 보증금으로 새 전세를 구하기가 어려워진 것이다.

남혁우 우리은행 부동산연구원은 "역전세 시기 계약했던 임차인들이 계약 만료로 이사하려고 해도 원하는 집의 전세가 높아진 상황"이라며 "그간 전세대출 금리가 올라 기존 보증금 대비 초과하는 금액을 대출로 충당하기가 부담스러운 이들은 차액만큼을 월세로 내는 쪽을 택하기도 한다"고 말했다.

남 연구원은 "갱신 계약까지 소진한 임대차 계약 만료 수요가 내년2~3월께 크게 늘어날 가능성이 있다"며 "2~3월은 이사철 성수기이기도 해 이처럼 임차 수요가 급증하면 서울 동북권을 중심으로 한 중하위권 전월세 시장 가격에 영향을 미치는 또 다른 요인이 될 수 있다"고 덧붙였다.

이달 채권시장 전망은…수급 부담에도 위험회피발 강세 전망도

11월 국고채 발행 계획을 두고 채권시장의 평가가 엇갈린다.

경쟁입찰 규모가 10월에 비해 줄지 않고, 초장기물 비중이 늘었다는 점에서 초장기물 금리 상승 요인이 될 수 있다는 분석이 나왔지만, 지난 10월에 이어 발행 축소 기조가 이어진 데 주목해야 한다는 의견도 있다.

다만, 인공지능(AI) 붐을 이끄는 미국 빅테크 기업들의 실적 충격과 이로 인한 위험회피 분위기로 당장의 시장 관심은 국내 수급보다 해외 변수로 옮겨 갔다는 평가다.

1일 서울 채권시장에 따르면 재정경제부가 지난주 발표한 11월 국고채 경쟁입찰 규모는 10월과 같은 12조원이다. 국고채 조기상환(바이백) 규모는 10월3조5천억원에서 11월에는2조원으로 줄었다.

KB증권은 11월 경쟁입찰 규모가 시장에서 예상한 10~11조원보다 많다고 평가했다. 특히 30년물 발행 규모가 10월1조8천억원에서 11월에2조원으로 늘어난 점을 들어, 30년물과 10년물의 금리차가 벌어질 것으로 전망했다.

한 증권사의 채권 운용역도 "국고채 발행 계획 자체는 채권시장에는 다소 약세 재료였다"며 "초장기물 물량이 예상보다 많았고, 시장 전체로 봐도 금리를1~2bp(1bp=0.01%포인트) 올릴 정도의 재료였다"고 말했다.

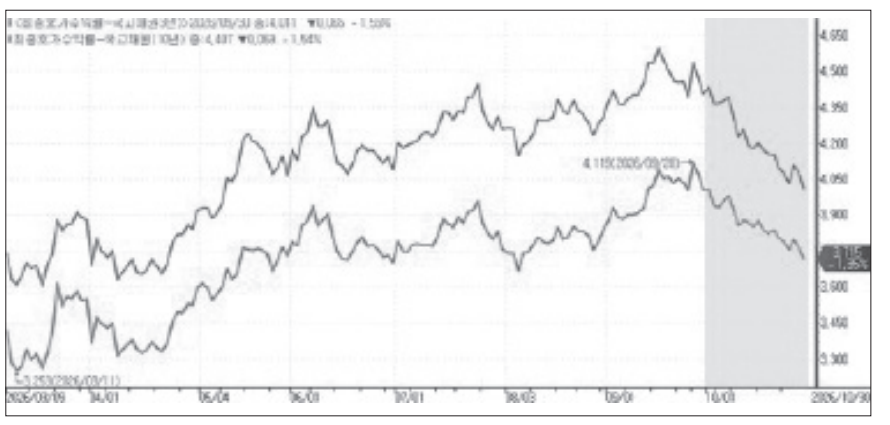
다만 그는 "미국 주식이 급락하고 채권이 위험회피 분위기에 영향을 크게 받으면서 국내 수급 재료는 잠시 밀려났다"고 설명했다.

반면 지난 10월 발행 물량 축소 이후 국고채 금리가 상당히 하락했음에도 당국이 물량 축소를 이어갔다는 점에 의미를 두는 의견도 있었다.

10월 한 달간 국고채3년물 금리는 약 30bp 하락했고, 10년물과 30년물 금리는 각각 40bp가량 하락하며 지난해5월 이후 이어진 기나긴 금리 상승 국면에서 가장 큰 폭의 하락 조정을 받았다.

NH투자증권 강승원 연구원은 "11월 발행 물량이 10월과 같더라도 10월에 이미 물량을 줄였다는 점을 함께 봐야 한다"며 당국의 국채 수급 관리 의지를 읽을 수 있다고 말했다.

신영증권 조용구 연구원도 "발행 축소 자체는 시장 기대에 부합하는 정도"라며 국고채 발행 계획을 뚜렷한 약세 재료로 보기는 어렵다고 평가했다. 그는 최근에는 채권시장 고유의 수급보다 주식시장이 방향을 주도하고 있으며, 주가 흐름이 채권 금리에 파급되고 있다고 진단했다.


국고채 금리, 10월 발행 축소·주요국 금리·위험회피 연동해 하락 [출처: 금융투자협회]

전문가들은 최근 AI 설비투자 우려가 위험회피 심리를 자극하는 상황에서는 국고채 금리 상승세가 제한될 수 있다고 전했다.

KB증권 임재균 연구원은 금리가 반등하더라도 매수세가 유입될 것으로 전망했다. 삼성전자[005930]와SK하이닉스[000660]의3분기 현금 흐름이2분기보다 20조원 이상 증가한 점 등을 들어 두 회사의 채권시장 자금 집행에 대한 기대가 있다는 분석이다.

인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서
"광고비는 쓰는데, 매출은 그대로인가요?"
구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.
☑ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
☑ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
☑ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.


571-506-0220
sales.intelisystems.com/k1
intelisystems Think eMarketing
"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험을 하세요!"
구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작
www.intelisystems.com

‘AI 수익성 회의론’, 증시 계속 짓누르나…美중간선거에 촉각



플로리다 데이토나 비치의 유세 현장을 찾은 도널드 트럼프 미 대통령 [AP 연합뉴스 자료사진]

알파벳 등 실적 실망에 뉴욕증시는 하락
S&P 500 1.8%↓ · 나스닥2.9%↓
필라델피아 반도체 지수7.20%↓
전문가 “韓증시는 지난주 일부 선반영 낙폭 크게 확대되진 않을 것”

글로벌 빅테크의 인공지능(AI) 투자 출혈경쟁의 지속가능성에 대한 시장의 의구심이 여전한 가운데 국내 주식시장은 지난 한 주도 급등락을 반복했다.

주중 한때 이틀 연속 매수 사이드카가 걸리며 급등하기도 했으나, 막판에는 알파벳 등의 실적 미스에 투자심리가 얼어붙으며 상승분을 상당 부분 반납하는 흐름이 나타났다.

1일 한국거래소와 금융정보서비스업체 연합인포맥스에 따르면 지난달 30일 코스피는 전주보다 180.44포인트(3.25%) 오른5,730.74로 한 주 거래를 종료했다.

주간 등락폭 기준으로9월 말 이후4주 연속으로 이어졌던 하락세가 일단 멈춘 것이다.

지수는 미 연방공개시장위원회(FOMC) 회의(10월27~28일)와 주요 빅테크 실적발표를 앞둔 경계감 속에1.46% 내린5,469.47로 지난주 첫 거래일을 마감했다.

이는 종가 기준으로 올해4월6일(5,450.33) 이후 약7개월만의 최저치였다.

그러나 코스피는 이튿날인 27일과 28일 각각 3.09%와6.63% 급등하며6,000선을 회복, 극적인 반전에 나섰다.

프런티어 AI 모델 개발의 선두주자 중 하나인 미국 앤트로픽의 기업공개(IPO) 신청을 계기로 예상보다 탄탄한 재무구조가 확인되며 그간 팽배했던 AI 투자 수익성 우려가 상당부분 완화됐다.

미 연방준비제도(Fed)는 예상대로 FOMC에서 기준금리를 기존 연3.75~4.00%로 동결했고, SK하이닉스[000660]와 삼성전자[005930]의 추가 주주환원책에 대한 기대감도 주가에 긍정적으로 작용했다.

실제, SK하이닉스의 올해3분기 영업이익은 83조원을 넘어서며 사상 최대 실적 행진을 이어갔고, 28일 장전에는 60조원 규모의 추가 주주환원책을 발표하기도 했다.

이에 AI·반도체 관련주가 큰 폭으로 오르면서 유가증권시장에선 27일과 28일 이틀 연속으로 매수 사이드카가 발동됐다. 코스피 매수 사이드카 이틀 연속 매수 사이드카 발동은 지난7월21~22일 이후 약3개월 만이다.

하지만 좋은 분위기는 계속 이어지지 못했다.

29일 강보합으로 출발했던 코스피는1.24% 내린 채 장을 마쳤고, 30일에도3.48% 급락하며 5,700대 초반으로 내려섰다.

삼성전자가 실적발표 컨퍼런스콜에서3분기 30조원의 현금배당 등 올해 최대 110조원 규모의 주주환원 방침을 밝히면서도 세부 계획을 발표하지 않은데 따른 실망매물이 출회됐고, 뒤이어 나온 알파벳과 인텔 등 빅테크 실적도 시장 눈높이에 미치지 못한 까닭이다.

알파벳의 매출이 시장 예상치를 밑돌고 AI 관련 현금 소진 속도가 가파르게 늘어난 것으로 나타나자 다소 완화되는 듯 했던 AI 수익성 논란이 재점화했다.

미국 경제를 사실상 홀로 지탱해 온AI 인프라 투자가 멈추거나 둔화할 수 있다는 우려가 미국 기술주 전반에 투매를 유발했고, 이에 국내 시장에서도 외국인을 중심으로 대규모 매물이 출회됐다.

지난주(26~30일) 유가증권시장 투자자별 매매현황(정규장+애프터마켓)을 보면 개인과 외국인은 각각3조213억원과2천703억원을 순매도했다.

기관은2조5천403억원을 순매수했고, SK하이닉스가 20조원 규모의 자사주 추가 매입에 나선 가운데 기타법인은7천502억원 매수 우위를 기록했다.

코스피 외국인 주간 순매수 상위 종목에는 SK(4천798억원), 삼성E&A(1천796억원), LIG디펜스앤에어로스페이스(974억원), 한화에어로스페이스[012450](855억원), 삼성전자(597억원) 등이 이름을 올렸다.

외국인 주간 순매도 상위 종목은 SK스퀘어[402340](3천69억원), 삼성전자우[005935](1천753억원), 삼성SDI[006400](1천491억원), 삼성생명[032830](1천483억원), 대덕전자[353200](1천28억원) 등이다.

코스닥 지수는 전주보다 27.31포인트(3.63%) 내린 724.38로 거래를 종료했다.

‘한국형 공포지수’로 불리는 코스피200 변동성지수(VKOSPI)는 전주보다0.27포인트(0.52%) 오른 52.32로 마감했다.

지난주 마지막 거래일인 10월30일 뉴욕증시는 AI와 반도체주 투매 속에3대 주가지수가 동반 하락했다.

뉴욕증권거래소(NYSE)에서 다우존스30 산업평균지수는1.09%, 스탠더드앤드푸어스(S&P)500지수는1.82% 하락했다. 기술주 중심의 나스닥 종합지수는2.86% 급락했다.

알파벳에 이어 아마존와 인텔이 내놓은 실적과 향후 전망 역시 시장 눈높이에 미치지 못하자, AI 인프라 투자가 실질적 수익과 생산성 향상으로 이어질지에 대한 월가의 회의론이 본격화했다.

인텔은 28.58%나 주가가 빠지면서 1970년대 이후 최악의 하루를 보냈고, 필라델피아 반도체 지수는7.20% 급락했다.

엔비디아(-4.22%), 마이크론(-5.30%), AMD(-10.88%), SK하이닉스 미국주식예탁증서(ADR)(-7.95%) 등도 큰 폭으로 주가가 내렸다.

서상영 미래에셋증권 상무는 “미국 증시는 인텔의 부진한 실적전망과 아마존의 현금흐름 악화에 반도체와 AI 관련주 중심으로 급락 출발했다. 특히 인텔의 PC 수요 둔화 경고에 이어 장전 발표된 키옥시아의 낸드 가격 상승률 둔화 전망, 중국 창신메모리의 실적 증가율 둔화가 반도체 업종 전반의 높아진 실적 기대에 대한 경계심을 자극했다”고 설명했다.

메모리 가격 상승 속도가 둔화되고 있어 향후 실적 기대를 충족하기 어려워질 수 있다는 우려가 부각됐다는 것이다.

이에 더해 IPO 이후 앤트로픽의 투자적격 신용등급 확보가 어려울 수 있다는 블랙스톤의 경고, 중동 불안에 따른 국제유가 상승도 투자심리에 부담으로 작용했다.

이날 12월 인도분 브렌트유 선물은 전장보다 2.40% 오른 배럴당 117.64달러로 마감했다. 이는 올해4월29일 이후6개월 만에 가장 높은 가격이다. 미 서부 텍사스산 원유(WTI) 선물은2.08% 오른 104.12달러에 거래를 종료했다.

한국 증시 투자심리를 보여주는 지표도 일제히 급락했다.

모건스탠리캐피털인터내셔널(MSCI) 한국 증시 지수상장펀드(ETF)는5.52%, MSCI 신흥 지수 ETF는2.68% 하락했다.

필라델피아 반도체 지수는7.20% 내렸고, 러셀2000지수는1.66% 밀렸다. 다만, 다우 운송지수는 0.47% 상승했다. 코스피200 야간선물은2.93% 급락했다.

다만 국내 증시의 경우 지난주 금요일 우려가 일부 선반영된 측면이 있는 만큼 상대적으로 낙폭이 제한될 가능성이 있다.

서 상무는 “한국 증시에 아직 반영되지 않은 키옥시아의 낸드 가격 상승률 둔화 전망과 앤트로픽 신용위험 관련 보도가 월요일 투자심리에 부담으로 작용할 것으로 예상되나, 지난 금요일 일부 선반영된 점을 감안하면 낙폭이 크게 확대되지는 않을 것으로 판단된다”고 말했다.

중재국 카타르 대표단이 이란 고위 관리들과의 회담을 위해 이란을 방문, 미국과 이란의 협상 재개를 추진하고 있다는 소식에 지난달 30일 장 후반 들어 국제유가가 상승폭을 축소하는 흐름이 나타난 것이나, 1일 한국 10월 수출입동향 발표가 예정된 것도 주목할 대목이다.

반도체 수출 증가세와 물량이 견조한 것으로 확인된다면 메모리 업황에 대한 시장의 불안을 일부 완화하는 효과가 있을 수 있어서다.

특히 이번 주는 미국 중간선거(11월3일)가 예정돼 있다.

증권가에서는 중간선거 이후 이란 전쟁 등과 관련한 불확실성이 대폭 완화될 것으로 기대해 왔다.

전쟁으로 인한 고유가와 물가충격은 시중금리를 밀어올리며 빅테크의 AI 설비투자(CapEx) 부담을 확대, 수익성 논란에 불을 붙였다. 하지만 중간선거가 끝나고 전쟁 종식을 위한 합의가 이뤄진다면 이와 관련한 부담이 큰 폭으로 완화될 수 있다.

나정환 NH투자증권 연구원은 “민주당의 하원 탈환 가능성이 높은 가운데, 최근 상원에서도 다수당을 차지할 가능성이 부각되고 있다”면서 “상·하원 다수당을 동시에 탈환하는 ‘블루 웨이브’(Blue Wave)가 현실화할 경우 도널드 트럼프 행정부의 입법 추진이 제약받고 국방비 증액 억제와 복지 예산 확대가 추진될 가능성이 있다”고 말했다.

다만 “대중국 견제는 초당적 기조인 만큼 첨단기술 수출통제 중심의 압박은 지속될 전망”이라며 “이에 따라 한국 반도체 등 기업의 상대적 수혜는 중간선거 이후에도 이어질 것으로 기대된다”고 나 연구원은 덧붙였다.

사업체 & 상가 매물 안내

메릴랜드 리커 4백만불 건물 포함
매출연 2백2십만불, 인벤토리 40만불

발티모아 뷰티서플라이
10만불, 인벤토리 20만불

발티모어 뷰티 서플라이
5000 SF, 가격15만불, 고정수입

디씨 고급 사무실 임대 찾아드립니다

단독건물에서 커피샵/디저트 사업 시작하실분 / 건물구입
1백8십만불

세차장 하실분 5백5만불/ 2백만/ 8백9십만

사무실/병원/창고/공장/랜드/구입
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.
서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물있습니다
메니지먼트만하면서 수입좋은 매물있습니다
50만불에서 3백만불

VA

메트로 주변과 학군좋은 투자성 매물 추천해드립니다

좋은 임대 매물

집 인스팩터처럼 잘 봐드립니다

한국 기업 미국 진출 맞춤 솔루션
성공적인 초기 정착 가이드
· 한국 기업의 성공적인 미국 법인 (Inc./LLC)설립 및 정착
· 현지 최적화된 사업 인프라 구축 자문
사업 및 법적 리스크 최소화
· 다수의 대중소기업 다수 협상 경험 및 노하우
· 현지 인프라 네트워킹 (EPC) 원스톱 연결
· 맞춤형 인허가 및 계약 조건 협상 지원

바이오/생명공학 기업
CGMP 시설 및 LAB 협상/구입

MD

몽고메리 카운티 / 하워드카운티

새집과 오래된집
인스팩터처럼 집 봐드립니다

전문가 Q&A (기업 투자 FAQ)
Q1 한국 기업의 미국 법인 설립시 초기 정착 전략은?
현지 법인 설립 초기 단계부터 공간 제안, 계약 협상, 시공 및 인프라 네트워킹 (EPC)을 원스톱으로 연결합니다.
Q2 Cap Rate 최적화 및 1031 Exchange 활용방안?
현금 흐름 분석(Cap Rate)및 세금 이월 투자 전략(1031)을 통해 자산 가치를 극대화합니다.

상업용 부동산 전문
주재원 · 공장 · 창고 · 오피스
기업 맞춤 공간 제안 & 전문 협상
대·중견·중소·공기업 다수 경험

내집장만 1년 무료구독 신청서
이 름 :
주 소 :
E-mail :
전화번호 :

옆의 신청서를 작성하셔서, 703-928-5990로 Text 또는 7925 Jones Branch Dr. #3100, Mclean, VA 22102로 메일해주세요. “내집장만” 과 "내집관리"를 1년동안 무료로 집에서 받아보실수 있습니다.

승경호 부동산
Realtor K. Soung

새집 구입시 정확하게 진단하고 세밀하게 봐드립니다.
구입전 꼭 조언을 얻으셔야 합니다.
새로 집 지으실 분, 건축업체 및 시공업체 소개해드립니다.



언제, 어디서든 만나서 리스팅 상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwellwashington.com
승경호

내집장만 부동산 전문 소식지

버지니아 최강 한인 부동산
슈나이더팀을 통해 주택을 구입하셨거나, 매매 생각이 있으신 분들의 집을 점검해드립니다. 저희 팀 에이전트에게 신청하십시오.

7925 Jones Branch Dr. #3100
Mclean, VA 22102
703.928.5990

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

잘 나가던 명품 '주춤'…가격 인상 피로감에 소비 열기 식나

글로벌 업체 실적 부진…국내서도 매출 성장 둔화 10%대로



개인정보보호위원회는 개인정보 유출 사고를 낸 루이비통에 과징금 213억8천500만원을 부과했다고 12일 밝혔다. 루이비통코리아는 서비스형 소프트웨어(SaaS) 기반 고객관리 서비스를 이용하는 과정에서 개인정보 유출 사고가 발생한 것으로 조사됐다. 사진은 12일 서울의 한 백화점. [서울=연합뉴스]

해마다 가격을 올리며 성장해온 명품 업계에 소비 둔화의 성장세가 둔화하고 있다.

글로벌 주요 명품 업체들이 중국과 미국 등 핵심 시장에서 수요 부진을 겪는 가운데 국내 백화점에서도 명품 매출 증가세가 눈에 띄게 약해졌다.

누적된 가격 인상에 대한 소비자 피로감과 자산효과 축소 등이 맞물리면서 명품 소비 열기가 한풀 꺾이는 모습이다.

1일 백화점 업계에 따르면 롯데·신세계·현대백화점의 명품 매출 신장률은 올해2분기 40% 안팎에서3분기 20% 중반대로 낮아진 데 이어 10월에는 10%대로 떨어졌다.

롯데백화점의 명품 매출 신장률은1분기 30%, 2분기 40%, 3분기 25%에서 10월15%로 낮아졌다.

신세계백화점도1분기 29.8%, 2분기 40.9%, 3분기 23.3%에서 10월10.2%로 둔화했다. 현대백화점 역시1분기 32.6%, 2분기 41.4%, 3분기 25.3%에서 10월11.8%로 낮아졌다.

매출 성장이 더욱 가팔랐던 주얼리만 떼어놓고 보면 소비 둔화세는 더 선명하다.

2분기 롯데·신세계·현대백화점의 주얼리 매출 신장률은 65.0%, 80.9%, 70.6%였는데 10월에는 15.0%, 20.7%, 20.4%로 크게 낮아졌다.

명품 소비 감소는 글로벌 시장에서 먼저 나타났다.

루이뷔통모에헤네시(LVMH)의 올해3분기 패션·가죽제품 부문 유기적 매출은 전년 동기 대비5% 감소했다. 중국의 소비 부진과 미국의 고가 소비 둔화 등이 주요 업체들의 실적에 부담으로 작용하고 있다는 분석이다.

구찌도 지난3분기 매출액이6% 감소했다.

구찌 브랜드를 보유한 케링그룹, 에르메스, LVMH의 주가는 올해 들어 각각 40%가량 하락했다.

2022년 정가의2.6배에 달했던 에르메스 버킨25백의 평균 리셀 가격이 최근에는 정가의 약1.7배 수준으로 떨어졌다는 분석도 있다.

이러한 분위기에 몇 년째 이어져 온 명품 브랜드의 가격 인상 움직임도 내년에는 달라질 것으로 전망된다. 가격 인상을 예고해 인상 전 구매를 유도하는 전략의 효과가 약해지고 있다는 평가다.

한 백화점 업계 관계자는 "금값 하락으로 명품 주얼리 브랜드들이 가격 인상을 추진할 명분이 약해진 데다, 주식시장 부진으로 인상 전 구매 수요를 기대하기도 어려워진 상황"이라며 "통상 연말을 앞두고 이어지던 주요 브랜드들의 가격 인상 움직임이 예년보다 잠잠한 분위기"라고 말했다.

일부 제품의 가격을 되돌리는 사례도 나왔다.

프랑스 명품 주얼리 브랜드 부쉐론은 지난7월 인상했던 일부 제품 가격을 10월 글로벌 가격 정책에 따라 기존 수준으로 조정했다. 가격을 지속해서 올려온 명품업계에서 이례적인 움직임이다.

다만 국내 백화점의 명품 매출은 여전히 전년 대비 증가세를 유지하고 있어 소비가 본격적인 감소 국면에 접어들었다고 보기는 어렵다는 평가도 있다.

가격 인상에 대한 소비자들의 수용도가 낮아지는 상황에서 브랜드들이 가격 정책과 상품 경쟁력을 어떻게 조정할지가 향후 명품 시장의 변수가 될 것으로 보인다.

문턱 높아진 AI 투자…오픈AI, 유치 목표액 절반도 못 채워

목표액 300억 달러 중110억 달러 확보…목표액 200억 달러로 조정
기업가치 평가도 기대 못 미쳐…내년 IPO 앞두고 부담



오픈AI 로고 [로이터=연합뉴스]

인공지능(AI) 챗GPT 개발사인 오픈AI가 추진하는 대규모 투자 유치를 통해 당초 목표액의 절반에도 미치지 못하는 자금을 확보한 것으로 나타났다.

AI 산업의 막대한 투자 비용과 수익성에 대한 우려가 커지면서 업계 대표 기업인 오픈AI도 투자금 유치에 어려움을 겪고 있다는 분석이 나온다.

31일(현지시간) 월스트리트저널(WSJ)에 따르면 오픈AI는 최근 300억 달러(약40조원)를 목표로 추진한 신규 투자 유치에서 현재까지 약110억 달러(약14조7천억원)의 투자 약정을 확보했다.

일부 대형 투자자들이 예상보다 미온적인 반응을 보이면서, 투자 약정액이 당초 목표의 절반에도 못 미친 것이다.

또 이번 투자 유치에서 평가된 오픈AI의 기업가치는 약1조2천500억 달러로, 회사가 당초 기대했던1조4천억달러에 미치지 못했다.

이는 최근 AI 산업에 대한 투자자들의 경계심이 커진 데다 최근 주요 기술기업들의 실적 발표 이후 기술주 전반에서 매도세가 확산하는 등 시장 환경이 악화한 영향으로 풀이된다.

투자자들은 AI 산업의 성장 가능성뿐만 아니라 기업들의 실제 수익 창출 능력과 투자 대비 성과를 엄격하게 따져보고 있다.

오픈AI는 추가 자금 확보를 위해 투자자 범위를 확대할 계획이다.

오픈AI는 주주들에게 향후 몇 주간 고액 자산가와 패밀리오피스(초고액 자산가들이 개인 자산을 운용·관리하기 위해 설립한 별도의 자산운용사)를 대상으로 추가 자금 조달을 추진할 예정이라고 알렸다.

당초 300억 달러였던 전체 투자 유치 목표도 최대 200억 달러로 하향 조정된 것으로 전해졌다.

이번 자금 조달은 오픈AI가 이르면 내년 초 기업공개(IPO)를 추진할 가능성이 제기되는 가운데 이뤄졌다.

투자 유치 부진과 기업가치 평가 하락이 상장을 앞둔 오픈AI에 부담으로 작용할 수 있다는 관측도 나온다.

경쟁사인 앤트로픽의 빠른 성장세도 오픈AI에는 부담이다.

WSJ에 따르면 올2분기 앤트로픽의 매출은 전분기 대비2배 이상 늘어난 116억 달러에 달했다. 같은 기간 오픈AI의 매출은 약18% 증가한 67억 달러에 그쳤다.

앤트로픽은2분기 소폭의 영업이익을 냈지만, 오픈AI는 영업 손실이 확대된 것으로 전해졌다.

앤트로픽은 최근 관련 서류를 공개했으며 이르면 다음 달 상장할 것으로 예상된다.





블록체인은 안전하다는데…내 코인은 왜 털릴까

바이낸스8조4천억원 피해 추정…거래소 해킹에 자산 탈취 잇따라
블록체인 아닌 출금 · 서명 권한이 표적…거래소 보안은 별개 문제



가상화폐 거래소 폐쇄 (PG) [박은주 제작] 사진합성·일러스트

블록체인은 해킹에 강한 기술로 알려져 있다. 그런데 왜 가상자산 거래소에서는 수조원대 코인이 털리는 사고가 벌어질까.

세계 최대 가상자산 거래소 바이낸스에서8조4천억원 규모의 자산이 탈취된 것으로 추정되고 국내 가상자산 거래소에서도 침해 사고가 잇따르면서 이런 의문이 커지고 있다.

해답은 블록체인과 가상자산 거래소의 보안 체계가 서로 다르다는 데 있다. 블록체인은 거래 기록의 위변조를 어렵게 하지만 가상자산 거래소의 출금·서명 권한이 해커에게 넘어가면 정상적인 거래 절차를 통해서도 자산이 빠져나갈 수 있다.

결국 해커가 블록체인 자체를 뚫지 않더라도 코인을 훔칠 수 있다는 얘기다. 전문가들은 블록체인의 보안성을 거래소 전체의 안전성으로 받아들여서는 안 된다고 지적한다.

◇ 서버 침입에서 자산 탈취까지…핵심은 출금·서명 권한

1일 가상자산 업계에 따르면 바이낸스는 지난달 29일(현지시간) 해킹으로 약63억달러(약8조4천억원) 규모의 피해가 발생한 것으로 추정된다고 밝혔다.

바이낸스는 초기 조사 결과 개발□운영 엔지니어의 노트북이 침해되면서 공격자가 서비스 컨테이너에 접근해 승인되지 않은 출금 거래를 제출했을 가능성이 있다고 설명했다. 블록체인 분석업체 TRM랩스는 북한 해킹 조직이 배후에 있다고 분석했다.

국내에서도 가상자산 거래소를 겨냥한 사이버 침해가 잇따랐다. 코인마켓 거래소 프라뱅은 지난달 24일 핫월렛에서 비정상적인 출금이 발생한 사실을 인지, 약1억원 상당의 자산 피해가 발생해 이후 서비스를 잠정 중단했다.

자산 탈취까지 이어지지는 않았지만 빗썸에서도 지난달 27일 사내 모바일 그룹웨어 시스템 해킹으로 고객정보 수백건과 임직원 정보가 유출되는 사고가 발생했다.

거래소 해킹이 실제 자산 탈취로 이어지는 과정을 이해하려면 가상자산의 출금 구조부터 살펴봐야 한다.

거래소는 이용자의 입출금을 처리하기 위해 인터넷에 연결된 가상자산 지갑인 '핫월렛' 등을 운영한다. 일반적으로 출금 요청이 접수되면 내부 시스템의 검증과 승인, 거래 서명, 블록체인 전송 등의 절차를 거쳐 자산이 이동한다.

핫월렛 관련 시스템은 온라인 환경과 연결돼 있어 공격 대상이 될 수 있다. 다만 해커가 서버에 침입했다고 해서 곧바로 자산을 빼돌릴 수 있는 것은 아니다. 실제 탈취를 위해서는 자산 이동을 결정하는 권한이나 처리 절차에 영향을 미쳐야 한다.

예컨대 해커가 직원 계정을 탈취해 출금 관리 시스템에 접근하거나, 내부 서버의 취약점을 악용해 거래 서명 기능을 호출할 권한을 확보하는 방식이 가능하다. 개인키가 유출되면 공격자가 직접 거래에 서명해 자산을 이전할 수도 있다.

이번 바이낸스 사고 역시 직원의 업무용 기기가 침해된 뒤 비인가 출금이 발생했을 가능성이 제기됐다는 점에서 이러한 공격 구조와 맞닿아 있다. 다만 구체적으로 어떤 출금·서명 권한이 악용됐는지는 추가 조사가 필요하다.

박찬암 스틸리언 대표는 "핵심은 공격자가 원하는 자산 이동을 실행할 수 있는 수단을 확보해야 한다는 점"이라며 "개인키를 직접 훔치지 않아도 정상적인 서명 시스템이나 승인자를 악용해 자산을 옮길 수 있다"고 설명했다.

실제 공격 경로를 규명하려면 최초 침입 지점뿐 아니라 출금 요청과 승인, 거래 서명 중 어느 단계가 침해됐는지 확인해야 한다는 것이 보안 전문가들의 설명이다.

◇ 블록체인은 멀쩡한데 코인은 사라졌다…왜 못 막나

이처럼 거래소의 출금·서명 절차가 악용되면 블록체인 자체의 보안 체계가 정상적으로 작동하더라도 자산 탈취를 막지 못할 수 있다. 블록체인은 거래 기록의 위변조를 어렵게 하지만, 거래가 실제 자산 소유자의 의사에 따라 이뤄졌는지까지 판단하지는 않기 때문이다.

국내 보안 기업 관계자는 "블록체인은 거래가 정상 서명으로 생성됐는지만 검증하므로 공격자가 거래소의 개인키나 승인 권한 등을 탈취하면 정상 거래로 인식되며 거래가 확정된다"며 "은행 금고가 해킹된 게 아니라 금고 열쇠를 관리하는 직원 PC가 해킹된 것과 같은 개념"이라고 설명했다.

실제 거래소는 블록체인 네트워크와 별개로 고객 계정과 인증정보, 거래 처리, 출금 승인, 지갑 관리 등을 위한 다양한 시스템을 운영한다. 이 과정에서 소프트웨어 취약점이나 인증정보 탈취, 관리자 권한 악용 등의 보안 위협에 노출될 수 있다는 설명이다.

거래소 해킹으로 실제 가상자산이 유출된 사례는 과거에도 있었다.

2023년 지닥(GDAC)에서는 거래소 핫월렛에서 약200억원 상당의 가상자산이 외부 지갑으로 유출됐다. 당시 보안업계에서는 개인키를 직접 탈취하기보다 거래소 내부 시스템이나 입출금 관련 기능을 악용했을 가능성을 제기했다.

2019년 업비트에서는 이더리움 약34만2천개가 외부 지갑으로 유출됐다. 경찰은 2024년 북한 정찰총국 산하 해킹 조직인 라자루스와 안다리엘의 소행이라고 발표했으나, 구체적인 해킹 수법은 공개하지 않았다.

지난해2월에는 해외 거래소 바이비트에서 약15억달러 상당의 가상자산이 탈취됐다. 당시 공격자는 거래 승인 과정에 개입해 악의적인 거래가 승인되도록 만든 것으로 조사됐다.

◇ '블록체인=안전'은 착각…거래소 보안은 별개 문제

가상자산 업계에서는 블록체인 기술에 대한 신뢰가 이를 활용하는 서비스 전체의 안전성에 대한 막연한 믿음으로 이어지는 이른바 '블록체인 워싱'을 경계해야 한다는 지적도 나온다.

한 가상자산 업계 관계자는 "블록체인 자체는 안전하지만 여기에 데이터를 전송하는 거래소 시스템이 부실하면 결국 문제가 된다"며 "블록체인은 거래 기록의 무결성을 보호하지만, 이를 이용하는 외부 시스템의 안전성까지 보장할 수는 없다는 게 한계"라고 말했다.

이번 바이낸스 사고에서는 탈취된 것으로 추정되는 자산 가운데 약30억달러가 동결됐지만, 동결이 곧바로 자산 회수를 의미하는 것은 아니다. 블록체인에서 거래가 최종 확정되면 거래소가 임의로 이를 되돌리기 어려운 만큼 사전 차단의 중요성이 크다.

한 보안 전문가는 "거래소 내부 시스템이 침해되더라도 실제 자산 탈취로 이어지지 않도록 출금 승인과 거래 서명 권한을 분리해서 보호하고, 이상거래를 탐지·차단하는 체계를 갖춰야 한다"고 지적했다.



가상자산 거래소 빗썸이 사내 시스템 해킹 사고로 고객6천444명의 개인정보가 유출됐다고 29일 밝혔다. 이 중5천600명은 개인정보가 암호화된 상태로, 나머지 844명의 정보만 직접 노출됐다는 게 회사 측 주장이다. 이와 별도로 임직원 715명의 개인정보도 유출됐다. 빗썸은 이날 홈페이지 공지를 통해 27일 사내 모바일 그룹웨어 시스템 '다우오피스'에 외부 비인가자가 침입해 이 같은 규모의 개인정보가 유출됐다고 밝혔다. 사진은 30일 서울 서초구 빗썸라운지. [서울=연합뉴스]

UNITED MORTGAGE NATION LLC
nmlsconsumeraccess.org

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

융자 가능한 주
* 버지니아 * 델라웨어
* 메릴랜드 * 알라바마
* 워싱턴 DC * 플로리다
* 뉴저지 * 테네시
* 조지아 * 미시간
* 웨스트 버지니아 * 캘리포니아
* 노스 캐롤라이나 * 펜실베니아
* 사우스 캐롤라이나

NMLS #: 2425871

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자
- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램
- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible


Top 50 Mortgage Company


Bryan Park
703-727-9730
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353


Daniel Myungchul Kim
703-283-4828
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517


Joon Joshua Han
703-268-3954
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782


Chris Park
703-899-8660
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985


Youngjean Lee
703-596-5409
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083


Shane Lee
703-899-8876
slee@umnloan.com / NMLS # 1898832

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E. Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

내전 멈춘 '검은 예수'…축구 전설 디디에 드로그바

프리미어리그 호령한 코트디부아르 출신 골잡이…무릎 꿇은 호소로 임시 휴전



코트디부아르 국가대표팀 주장 디디에 드로그바가 2010년6월25일 남아프리카공화국 넬스프루이트의 음봄벨라 스타디움에서 열린 2010 국제축구연맹(FIFA) 남아공 월드컵 조별리그G조 북한과 코트디부아르의 경기에 앞서 국가 연주를 듣고 있다. [EPA 연합뉴스 자료사진]



코트디부아르 축구 전설 디디에 드로그바가 2021년10월18일 스위스 제네바 세계보건기구(WHO) 본부에서 열린 '2022 국제축구연맹(FIFA) 월드컵 및 대규모 스포츠 행사를 건강하고 안전하게 만들기 위한 다년 파트너십 출범식'에서 WHO 스포츠□건강 친선대사로 임명된 뒤 연설하고 있다. [EPA 연합뉴스 자료사진]

코트디부아르 출신의 축구 영웅 디디에 드로그바는 스포츠 스타를 넘어 아프리카의 자부심이자 평화와 연대를 상징하는 아이콘으로 꼽힌다.

잉글랜드 프로축구 프리미어리그(EPL)를 호령했던 전설의 골잡이였던 그는 압도적인 기량으로 아프리카 축구의 위상을 세계 정상급으로 끌어올렸다. 그는 은퇴 후 자선 사업가로 변신해 아프리카의 빈곤 퇴치와 보건 인프라 확충에 헌신하고 있다.

1978년 코트디부아르 최대 도시 아비장에서 태어난 드로그바는 유년 시절 극심한 가난을 피해 삼촌이 있는 프랑스로 이주했다.

20세의 다소 늦은 나이에 프랑스 르망에서 프로로 데뷔했다. 특유의 탄력 넘치는 신체조건과 탁월한 골 결정력을 바탕으로 빠르게 세계적인 스트라이커로 성장했다.

드로그바의 축구 경력은 2004년 잉글랜드 프로축구 프리미어리그 첼시 유니폼을 입으면서 만개했다.

그는 첼시에서 뛰며4번의 프리미어리그 우승과 4번의 잉글랜드 축구협회(FA)컵 우승을 이끌었다. 2006~2007시즌과 2009~2010시즌에는 아프리카 선수 최초로 프리미어리그 득점왕에 오르는 기염을 토했다.

특히 2011~2012시즌 유럽축구연맹(UEFA) 챔피언스리그 결승전에서는 극적인 동점 골과 마지막 승부차기를 성공시키며 팀에 사상 첫 우승컵을 안겼다.

두 차례나 '아프리카 올해의 선수상'을 받으며 국내 팬들로부터 '드록신'(드로그바와 신의 합성어)이라는 찬사를 얻었다. 그는 아프리카 대륙의 축구 유망주들에게 완벽한 롤모델이 되었다.

2010년에는 미국 시사주간지 타임이 선정한 '세계에서 가장 영향력 있는 100인'에 이름을 올리기도 했다.

한국 축구 팬들에게도 드로그바는 매우 친숙하다. 현역 시절 첼시의 간판 공격수였던 그는 맨체스터 유나이티드에서 뛰던 '산소탱크' 박지성과 프리미어리그 우승 경쟁은 물론 2010~2011시즌 챔피언스리그8강전 등 최고 무대에서 여러 차례 맞대결했다.



첼시의 디디에 드로그바가 2012년5월19일 독일 뮌헨에서 열린 바이에른 뮌헨과의 유럽축구연맹(UEFA) 챔피언스리그 결승전에서 승부차기 접전 끝에4-3으로 승리하며 우승을 차지한 뒤 환호하고 있다. [EPA 연합뉴스 자료사진]

각각 아프리카와 아시아의 축구 위상을 드높인 두 영웅의 불꽃 튀는 격돌은 당시 국내 축구 팬들의 밤잠을 설치게 한 명승부로 남아있다.

은퇴 후인 2024년10월에는 서울월드컵경기장에서 열린 레전드 올스타전 '아이콘 매치'를 위해 한국을 방문하기도 했다.

당시 전 세계 전설적인 공격수들로 구성된 'FC 스피어' 팀의 창끝을 맡은 그는6만여 명의 한국 팬들 앞에서 여전한 존재감을 뽐냈다. 경기장을 열광의 도가니로 만들었다.

하지만 드로그바의 이름이 전 세계인의 가슴에 가장 깊이 각인된 것은 그라운드 위의 화려한 활약상보다 조국의 평화를 위한 노력 때문이다.

2005년10월8일, 코트디부아르는 수단과 원정 경기에서 승리하며 사상 최초로 2006년 독일 월드컵 본선 진출을 확정 지었다. 당시 코트디부아르는 정부군과 반군으로 나뉘어 수만 명의 사상자를 낸 끔찍한 제1차 내전을 수년째 겪고 있었다.

본선 진출 확정으로 열광의 도가니가 된 라커룸에서 드로그바는 동료 선수들과 함께 TV 생중계 카메라 앞에 무릎을 꿇었다.

마이크를 잡은 그는 "코트디부아르 국민 여러분, 오늘 우리는 코트디부아르의 모든 부족이 월드컵 진출이라는 하나의 목표를 위해 함께 뛸 수 있다는 것을 보여주었습니다. 단1주일 만이라도 무기를 내려놓고 선거를 치릅시다"고 호소했다.

그의 진심 어린 호소는 기적을 만들었다. 드로그바의 메시지가 전파를 탄 후 일주일 만에 정부군과 반군은 거짓말처럼 교전을 멈추고 임시 휴전에 합의했다.

'축구공이 총탄을 멈췄다'는 세계 언론의 찬사가 쏟아졌다. 조국을 구한 평화의 상징으로 우뚝 선 그에게는 '검은 예수'라는 칭호가 따라붙었다.

화려했던 선수 생활을 마친 후에도 드로그바의 시선은 늘 아프리카의 가장 소외된 곳을 향해 있다.

그는 2007년 자신의 이름을 딴 '디디에 드로그바 재단'을 설립해 아프리카의 고질적인 의료 및 교육 문제 해결에 발 벗고 나섰다.

과감히 사재를 털어 고향인 아비장에 취약 계층 여성과 어린이를 위한 대형 종합병원을 건립했다. 아프리카 전역에 보육원과 학교를 세워 어린이들이 가난의 굴레에서 벗어날 수 있도록 돕고 있다.

2021년에는 세계보건기구(WHO) 스포츠 및 건강 친선 대사로 임명되어 아프리카는 물론 전 세계인의 건강 증진을 위한 캠페인을 이끌고 있다. 질병 퇴치와 보건 인프라 확충에 기여한 공로를 인정받아 여러 국제 구호 단체와 협력하며 진정한 의미의 문화 외교를 실천하고 있다.

축구화 끈을 푼 지 오래지만, 아프리카를 향한 드로그바의 헌신은 여전히 현재 진행형이다.

조국의 분열을 막아선 위대한 주장이자 수많은 아프리카 어린이의 생명과 미래를 구하는 자선사업가. 그라운드 안팎에서 보여준 그의 불굴의 의지와 인류애는 아프리카를 넘어 전 세계에 깊은 울림을 주고 있다.

미디어 중앙 광고 문의 : 703-281-9661

"집수리비 걱정하지 마세요! 제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!"
▸ NVAR Top Producer
▸ Zillow Premier Agent
▸ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

클립턴 싱글홈 $ 1,495,000
방 5/ 화 4.5/ 차고 3 / 1 에이커
Balmoral Greens Community
현대적인 스타일의 아름다운 집

클립턴 싱글홈 $ 948,000
방4/ 회3.5/ 차고2
새지붕, 새 SS Appliances
Newer A/C, Water Heater 등 관리 잘 된 집

센터빌 타운홈 $700,000
방3/ 회3.5/ 차고2, Move-in Ready
파월초등, 새 쿼츠 카운터탑,
최근에 지붕, A/C 등을 많이 업그레이드함.

페어팩스 스테이션 싱글홈 $1.2M
방6/ 화4.5/ 차고2
새 페인트 새 카펫
Newer Paved Driveway.

애난데일 싱글홈 $5,500
방5/ 화4.5/4800 Sf. 예촌 근처
주재원 대 환영!!
모든 가구 + TV 포함

"여전히 매물이 부족합니다 동네 최고가로 팔아드리겠습니다."



FAIRFAX REALTY 50/66 LLC 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax,VA 22030
인연을 소중히 여기는 김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com



미국 이민법 전문
성공률 최고
만족도 최고
실력 최고

김응용 변호사
미국 이민
이제 이민법 전문 김응용 변호사와 함께 새롭게 시작하십시오!

시민권 / 영주권
- 가족초청이민 - 종교이민 - 간호사(RN)
- 취업이민 - 투자이민 (EB-5) - 추방재판

비 이민비자
- 학생비자 (F-1) - 단기취업비자 (H-1B) - 종교비자 (R)
- 투자비자 (E-2) - 기타 조기 유학상담 및 신분 변경

고객에게 기쁨을 주는 – www.joylawgroup.com
Joy Law Group, PLLC.
버지니아 오피스 (Eng/Kor) 703-246-9100 | (구원빵빵) 703-309-1455 (한국어 상담)
joylawgroup@gmail.com / 3863 Plaza Drive, Fairfax, VA 22030
뉴욕 오피스 646-256-9156(Kor) | 212-739-0843(Eng)
17 State St., Suite 4000 New York, NY 10004

최불암 "적당함 유지하는 것이 우리 삶…다 같이 행복해져야지"



배우 최불암 [KBS '따뜻한 어른, 최불암 - 당신이 길이었습니다' 화면 갈무리]

KBS 다큐, '한국인의 밥상' 촬영 뒷모습 공개…"난 음식 소개하는 전령사"

"꿈이 없으면 죽는 것…' 우리 마음에도 꽃나무를 하나씩 심자' 는 말 기억"

MBC '파하, 최불암입니다' 최불암 요청으로 제작…김현기 PD "출연 불발, 대배우의 자존심"

"너무 즐겁다고 즐거워하지 말고, 너무 슬퍼도 슬퍼하지 마라. 적당함을 유지해 나가는 것이 우리 삶이더라."

최불암은 30일 방송된 KBS 특집 다큐멘터리 '따뜻한 어른, 최불암 - 당신이 길이었습니다'에서 인생의 '중용적 정신'을 강조하며 이같이 말했다.

특집 다큐는 87세를 일기로 29일 세상을 떠난 배우 최불암의 삶과 연기 인생, '한국인의 밥상'으로 14년간 전국을 누빈 그의 발자취를 담았다.

최불암은 2024년 봄 '한국인의 밥상'을 찍을 당시 촬영한 이 방송에서 연기를 향한 여전한 열정과 삶을 살아가는 낙관적 태도를 보여줬다.

당시 '한국인의 밥상'을13년째 진행 중이던 그는 프로그램을 "우리의 삶"이라고 소개했다.

이어 "(음식이) 맛있으면 얼마나 행복해. 타 매체에서 얼마나 많이 먹는 프로그램을 하느냐. 그게 다 (사람들을) 행복하게 해주려고 하는 거지. 안 먹어도 입에 침이 고이고 웃음이 나는 것"이라며 자신을 '음식을 소개하는 전령사'라고 설명했다.

최불암은 자기 출연작을 돌아보며 "역량이 부족해서 보관(기억)을 다 못하지만 참 좋은 장면들 기억 남는 게 많지. 다시 하고 싶어"라고 말했다.

꿈이 있느냐는 질문에도 "꿈이 없으면 죽는 거지, 꿈이 있지"라며 "연기를 잘해서 상을 탄다든지, 전 세계적으로 유명해진다든지 이런 게 다 꿈이지. 실현할 수도 있겠지만 참고 있는 게 많아"라고 여든이 넘은 나이에도 배우로서 여전히 뜨거운 의지를 드러냈다.

벚꽃이 흐드러지게 핀 벚나무를 바라보던 그는 행복의 정의를 묻는 말에 "행복은 느끼는 것이다. '좋구나' 하면 행복한 것"이라고 했다.

그러면서 "아무것도 없을 때 꽃나무를 누군가가 심었단 말이다. 여의도에도 벚꽃나무를 누가 심었는데 훌륭한 일을 했다"며 "허전한 마당에 꽃나무 하나 심으면 아름다운 경치를 이룬 것 같은 마음이 든다, 우리 마음에도 꽃나무를 하나씩 심자' 이런 얘기를 쓴 글을 읽은 기억이 있다"고 마음먹기에서 시작되는 행복의 중요성을 강조했다.

또한 최불암은 행복은 혼자 누리는 것이 아니라 모두가 함께하는 것이라는 소신도 밝혔다.

그는 "행복이라는 건 불편하고 그런 게 없는 상태가 (아닐까)"라며 "불편한 마음, 불안한 마음이 없으면 그게 행복이지. 나만 행복해질 수가 없어. 다 같이 행복해져야지"라고 말했다.

촬영을 마치고 집으로 돌아가던 길, 붉은 황혼을 물끄러미 바라보던 그는 "한 세대가 지나면 또 다른 세대가 온다. 그러나 태양은 여전히 오늘도 뜨고 있다"며 "뜨는 것도 감동이고, 지는 것도 감동이고, 자연은 인간에게 큰 감동을 주고 있는 거야"라고도 했다.

같은 날MBC는 올해5월 방송한2부작 다큐멘터리 '파하, 최불암입니다' 1부를 재편집해 방송했다.

'파하, 최불암입니다'는 드라마 '그대 그리고 나'에서 맏아들을 연기한 박상원이 프리젠터(발표자)를 맡아 최불암의 연기 인생을 돌아본 다큐멘터리다.

MBC가 이번 다큐멘터리를 특집 재편성하면서 병석에 있던 그가 자신의 삶을 되짚어보는 프로그램을 만들어달라고 요청한 사실이 알려졌다.

제작진은 자막을 통해 "2025년 이미 투병 중이던 최불암 배우는 자신의 삶을 정리하는 프로그램을 만들어달라고 제작진에게 직접 전화를 걸었다"며 "본 다큐멘터리는 이를 받들어 고인의 생전인 올5월 방송됐다"고 설명했다.

MBC 김현기 PD는 자신의 사회관계망서비스(SNS)를 통해 '파하, 최불암입니다'에 얽힌 뒷이야기를 들려줬다. 김PD는MBC 창사 60주년 특집 '다큐플렉스-전원일기 2021'로 최불암과 함께 한 인연이 있다.

김PD에 따르면 최불암은 지난해 초순 그에게 전화를 걸어 '내 다큐 좀 만들어줘'라고 요청했다. 이미 허리가 좋지 않아 휠체어를 타는 상태였다.

당시 김PD는 다큐팀장을 맡고 있어 연출은 양정헌 PD가 맡았고, '파하, 최불암입니다' 제작 도중 김PD 역시 다른 팀으로 잠시 옮기게 돼 제작에는 참여하지 못했다.

최불암은 당초 '파하, 최불암입니다'에 직접 등장할 예정이었지만 재활 치료에 전념해야 한다는 가족의 만류로 출연이 불발된 것으로 알려져 있었다.

이와 관련해 김PD는 "선생님의 상태가 점점 안 좋아지고 있다는 소식이 간간이 들려왔다. 결국 선생님은 그 다큐에 출연하지 못하셨다"며 "자신의 병약해진 모습을 드러내고 싶지 않은 대배우의 자존심이 느껴져 아무도 출연을 강권하지 못했다"고 떠올렸다.



배우 최불암 [MBC '파하, 최불암입니다' 갈무리]

추천이 꼬리를 무는 부동산

GALAXY REALTY 갤럭시부동산

* 최근에 마켓에 올리지 않고 주인·세입자 바로 연결한 집
(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

	주소		금액	설명
주택 매매	5244 Stoney Branch Ct, Centreville, VA	UNDER CONTRACT	$595K	손님이 원하는 동네에 집 나오자마자 좋은 조건으로 득템, 로리는 항상 오퍼는 이김, **9/11 세틀먼트 예정** NEW
	2715 Pembsly Dr, Vienna, VA	UNDER CONTRACT	$960K	비엔나 메트로 옆 차고 2 타운홈, AC 2개, Nottaway 공원 옆, **9/9 세틀먼트 예정**
	915 N Patrick St Unit 407	SALE	$425K	Old Town, 아주 좋은 위치, 방 1, 화 1, 4층 로얄층, 편리한 layout.
	11893 Benton Lake Rd, Bristow, VA	SALE	$679K	Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘 된 타운하우스, 교통/생활 편리
	2905 Bleeker St #4~304, Fairfax, VA	SOLD		셀러/바이어 서로 좋은 조건 협의 계약.Everybody Happy, **7/15 세틀먼트 완료**
	7209 Valleycrest Blvd, Annandale	SOLD		애난데일 좋은 위치에 있는 반듯한 땅의 집, 생활 가능 As-Is Condition 매매 **7/6세틀먼트 완료**
	13343 Connor Dr, Centreville, VA	SOLD		Stone Gate at Faircrest 콘도, 방 2, 화 2, 차고 1, 3층 타운형 콘도, 학군(콜린 파월 초등) 좋고, 교통, 생활 편리 **6/30 세틀먼트 완료**
	13511 Lavender Mist Ln, Centreville, VA	SOLD		투자용 집으로 구매. 1031 Exchange Program 으로 갈아탐. **6/30 세틀먼트 완료**
	10003 Donal Ln, Vienna, VA	SOLD		손님이 너무나 원하던 동네. 6개의 경쟁 오퍼 뚫고 $3K 차이로 득템, Buyer So Happy, **6/24 세틀먼트 완료**

	주소		기간	세입자
주택 렌트	올 겨울/내년 봄, 파견 나올 주재원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영		9월 ~ 12월	$2,000 ~ $5,500 가격대 렌트
	1632 Morrill Ct, McLean, VA 22101	NEW	$5,500 RENT	주재원이 6년 이어서 살았음, 주인이 로리 손님을 받고 싶어서 부탁함, 롱펠로우 중 - 맥클린 고, 9/27 입주가능
	1811 Fallbrook Ln, Vienna, VA	NEW	RENTED	주재원 3년
	1814 Fallbrook Ln, Vienna, VA	NEW	RENTED	주재원 1년
	7205 Van Ness Ct, McLean, VA	NEW	RENTED	크레딧 좋은 세입자 2년
	9915 Littleton Dr, Fairfax, VA	NEW	RENTED	마켓에 내 놓자 마자 1시간안에 렌트 완료, 3년
	3134 Delburne Ct, Fairfax, VA	NEW	RENTED	주재원 1년
	8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	NEW	RENTED	사랑하는 교민 1년
	1830 Clifdale Ct, Vienna, VA	NEW	RENTED	사랑하는 교민 1년, 새 집 짓는 공사중
	9340 Sweetbay Magnolia Ct, Fairfax, VA		RENTED	사랑하는 교민 2년
	2233 N Underwood Dr, Falls Church, VA		RENTED	타국 주재원 3년



로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

직통 703-625-9909 1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줌

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC
홉스프링 아동 가족 상담소



상담분야
아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담, 놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료, 자녀문제 컨설테이션, 부모 상담, 부모 교육 및 정신 건강 관련 강의

상담진료분야
우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 함묵증, 조현병, PTSD, ADHD, Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등, 대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등, 별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

구인
VA 자격증 소유한 심리 치료사 구함 이중언어자 환영

예약 상담제
각종 건강보험 취급

703-259-5617, 410-241-2520

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC



정신건강 전문가 권미경, Ph.D. (Dr. Mi-Kyong Kwon)

▶ 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험
▶ National Certified Counselor
▶ National Certified TF-CBT Therapist
▶ Licensed Professional Counselor & Supervisor (VA)
▶ Licensed Clinical Professional Counselor & Supervisor (MD)
▶ Licensed Professional Counselor (TX)
▶ Registered Play Therapist & Supervisor
▶ 전) 한국놀이치료학회 편집 전문위원
▶ 전) Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist
▶ 전) Trauma Training Academy, Faculty

페어팩스시티 도서관 맞은편
3915 Blenheim Blvd. STE 23A, Fairfax, VA 22030
www.hopespringchildandfamily.com
info@hopespringchildandfamily.com

월드시리즈 제패한 MLB 밀워키 우승 명장의 '체크 게임'

팻 머피(67) 감독의 전성시대가 열렸다.

미국프로야구 메이저리그(MLB) 밀워키 브루어스가 29일(한국시간) 창단 58년 만에 월드시리즈를 제패하자 머피 감독의 리더십이 미국 언론을 뒤덮고 있다.

20년 넘게 미국대학야구에서1천승 이상 거둔 이력을 바탕으로 2015년 샌디에이고 파드리스를 거쳐 2016년부터 8년간 밀워키에서 벤치 코치를 지낸 경력, 세 번 결혼하고 이혼한 개인사, 공□수·주의 철저한 기본기와 규율을 중시하는 지도 철학 등 머피 감독의 모든 게 화제에 올랐다.

내셔널리그 챔피언십시리즈에서 '신(新) 악의 제국' 로스앤젤레스 다저스를 꺾고 리그 챔피언에 올랐을 때 "다저스에는 '명예의 전당'에 입회할 선수들이 많지만, 우리에겐 승부사들이 더 많다"는 말은 밀워키의 월드시리즈 우승으로 더욱 유명해졌다.

일흔을 바라보는 머피 감독은 미국야구기자협회가 뽑은 내셔널리그 올해의 감독3년 연속 수상이 유력하다.



MLB 밀워키에 월드시리즈 우승 선사한 머피 감독 [AFP/게티이미지=연합뉴스]

AP 통신이 30일 소개한 머피 감독의 일화 중 눈여겨볼 대목이 있다.

밀워키 벤치 코치로 부임한 2016년부터 팀에 도입한 '체크 게임'이라는 것이다.

처음에는 코치들끼리만 하다가 선수, 구단 관계자 모두가 참여하는 구단 단체 게임이 됐다.

자기중심적인 말을 하거나 자랑을 너무 심하게 하고 남을 탓하면 화이트보드에 '체크'를 표시한다. 일종의 벌점을 주는 셈이다.

벌점을 주는 사람은 '체크 마스터'를 자처한 머피 감독이다.

머피 감독은 자신의 전용기에 커다란 브루어스 로고를 붙인 마크 아타나시오 구단주에게 "당신이 브루어스 구단주라는 걸 모두에게 알리고 싶은 것이냐. 그럼 체크다"라고 농담하면서도 구단주도 이 게임에 예외는 아니라고 했다.

자만심을 경계해 겸손함을 잃지 않고, 남을 탓하기 전에 자신을 돌아봐 책임감을 키우고, 이런 문화를 선수, 코치, 구단 관계자가 평등하게 공유하자는 취지에서 만든 게임이 스몰마켓 구단 밀워키를 최강팀으로 만들었다.

'팀보다 위대한 선수는 없다'는 격언을 모든 야구단 종사자가 체득할 수 있게 한 체크 게임이야말로 머피 감독 리더십의 요체다.

'모레노호 승선 불발' 이영준, 시즌6호골로2-2무승부 기여

스위스 프로축구 무대에서 뛰는 스트라이커 이영준(23·그라스호퍼 취리히)이 동점 골로 팀을 패배 위기에서 구했다.

이영준은1일(한국시간) 스위스 취리히의 레치그룬트 경기장에서 열린 2026-2027 스위스 슈퍼리그 12라운드 파두츠와 홈경기에서 팀이1-2로 끌려가던 후반 42분 승부를 원점으로 돌리는 골을 터트렸다.

사무엘 크라스니키의 프리킥이 골대를 맞고 나오자 이영준이 재빨리 달려들어 마무리를 지었다.

이영준의 이번 시즌 리그3호 골이자 스위스컵3골을 더한 공식전6호 골이다.

이영준이 득점포를 가동한 것은 지난달 18일FC 그렌헨(5부리그)과의 스위스컵2라운드(32강) 원정경기에서 두 골을 넣어8-0대승을 이끈 뒤 공식전2경기 만이자 리그7경기 만이다.

이날 풀타임을 소화한 이영준의 골로 그라스호퍼는 결국2-2로 경기를 마쳤다.


30일 일본 오사카 나가이 스타디움에서 열린 2026 아이치·나고야 아시안게임 남자 축구 준결승 대한민국과 중국의 경기. 동점골을 넣은 한국 이영준이 세리머니를 하고 있다.

[오사카=연합뉴스]

그라스호퍼는 승점 10(2승4무6패)으로 12개 팀 중11위에 처져 있다.

이영준은 2026 아이치·나고야 아시안게임에서 한국의 주축 공격수로 활약하며4회 연속 금메달 획득에 힘을 보탰다.

이번 달13일과 17일 카타르 도하에서 사우디아라비아, 카타르와 두 차례 평가전을 치르는A대표팀 합류도 기대됐으나 로베르트 모레노(스페인) 임시 감독이 지난달 29일 발표한 26명의 명단에는 들지 못했다.

'끝 모를 추락' 맨유, 첼시에0-2완패…38년 만의9경기 무승

잉글랜드 프로축구 명문 맨체스터 유나이티드(맨유)의 끝 모를 추락이 이어지고 있다.

맨유는 10월31일(한국시간) 영국 런던의 스탬퍼드 브리지에서 열린 첼시와의 2026-2027 잉글랜드 프리미어리그(EPL) 9라운드 원정경기에서0-2로 패했다.

최근 공식전9경기 연속 무승(3무6패) 부진을 이어간 맨유는 EPL에서는 승점7(1승4무4패)로20개 팀 중16위에 처졌다. 강등권(18~20위)의 시작인 18위 크리스털 팰리스와는 승점이 같고, 최하위 선덜랜드(승점5)와도 불과 승점2차이다.

통계 전문 옵타에 따르면 맨유가9경기 무승을 기록한 것은 1988년 이후 38년 만이다. 경질 압박에 시달리는 마이클 캐릭 맨유 감독의 자리는 이날 패배로 더욱 위태로워졌다.

부진한 맨유를 제물 삼아 승점3을 챙긴 첼시(승점 16)는4위로 올라섰다.

캐릭 감독은 팀 전술을 공개적으로 문제 삼았던 주장 브루누 페르난드스와 구단 수뇌부를 비판했다가 사과한 리산드로 마르티네스를 선발로 내세웠다. 전반 15분 첼시 이스테방 윌리앙, 전반 34분 맨유 마테우스 쿠냐의 득점이 모두 오프사이드로 취소되면서 전반은 득점 없이 마무리됐다.

이후 후반5분 미드필드에서 공을 따낸 첼시의 모건 로저스가 페널티지역 안까지 혼자 몰고 간 뒤 왼발슛으로 선제골을 터트렸다. 맨유는 마르티네스의 어이없는 퇴장과 함께 후반 19분 콜 파머에게 페널티킥으로 추가 골을 내줘 더욱 궁지에 몰렸다.

후반 15분 첼시의 코너킥 때 공격에 가담한 상대 수비수 웨슬리 포파냐의 얼굴을 마르티네스가 팔꿈치로 가격했고, 주심은 비디오 판독 후 마르티네스에게는 경고를, 첼시에는 페널티킥을 줬다.

바로 직전 한 차례 경고를 받았던 마르티네스는 83초 만에 다시 옐로카드를 받아 경고 누적으로 퇴장당했다.

첼시는2-0으로 앞선 후반 26분 터진 이스테방의 골이 다시 오프사이드로 무효가 됐지만 두 골 차 리드를 끝까지 지켰다.



독점 Annandale 콘도

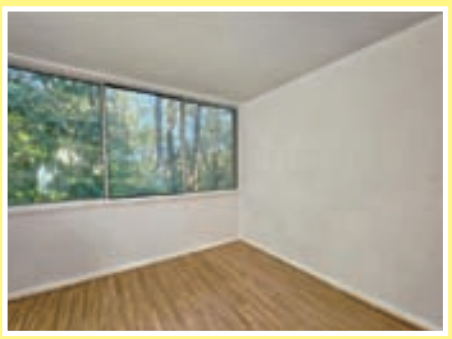
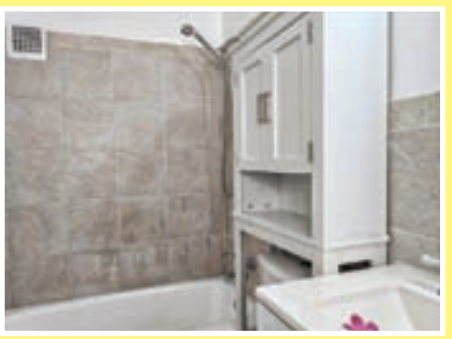
방 2, 화 2, 업데이트하고 리모델링한 예쁜 콘도, 엘리베이터, Top Floor (펜트하우스 스타일), 리모델링한 부엌과 화장실, 집 전체 나무마루, 넓은 거실, 숲이 보이는 발코니, 파격적인 가격

$199,900







독점 Alexandria 콘도

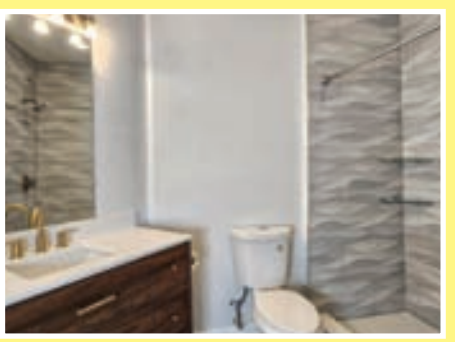
예쁘게 리모델링한 콘도, 바닥부터 천장까지 모두 업그레이드함, 방 2, 화 2, 계단 없이 편리한 집, 고급 나무마루, 멋있는 부엌, 업데이트한 화장실, 교통 편리

$429,000










독점 Woodbridge 타운홈

새 단지, 2011년산, 2 Car Garage, Bay Window, 숲이 보이는 넓은 Deck, 방 3, 화 3 1/2, Parking Lot 6대, 밝고 환한 집, 새 카펫, 새 페인트, 업데이트한 부엌 (새 냉장고, 새 스토브, 새 전자렌지), 넓고 고급스러운 Granite, 워크아웃 베이스먼트

$569,900

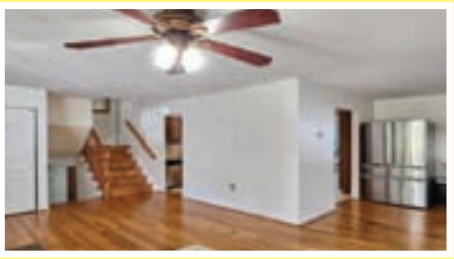


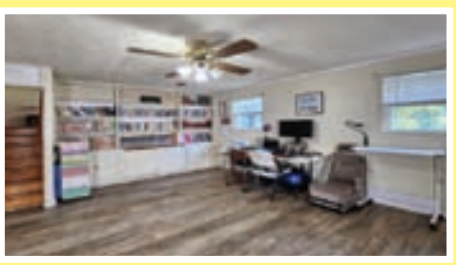



독점 Springfield 싱글홈

잘 관리된 단독주택, 업데이트한 집(지붕, 화장실, HVAC, 창문), 고급 나무마루, 4층 구조, 넓은 주차공간, 그림같이 예쁜 앞마당과 뒷뜰, HOA 없음

$699,900





대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation 현대부동산 Tel:703.813.8949, 703.813.8150~5
7369 McWhorter Place #422. Annandale, VA 22003



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛**보게 되실 것입니다.

메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?
러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?
은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?
원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 쇼셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
* 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 **사랑**입니다.

문의 및 상담 703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 챈틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944

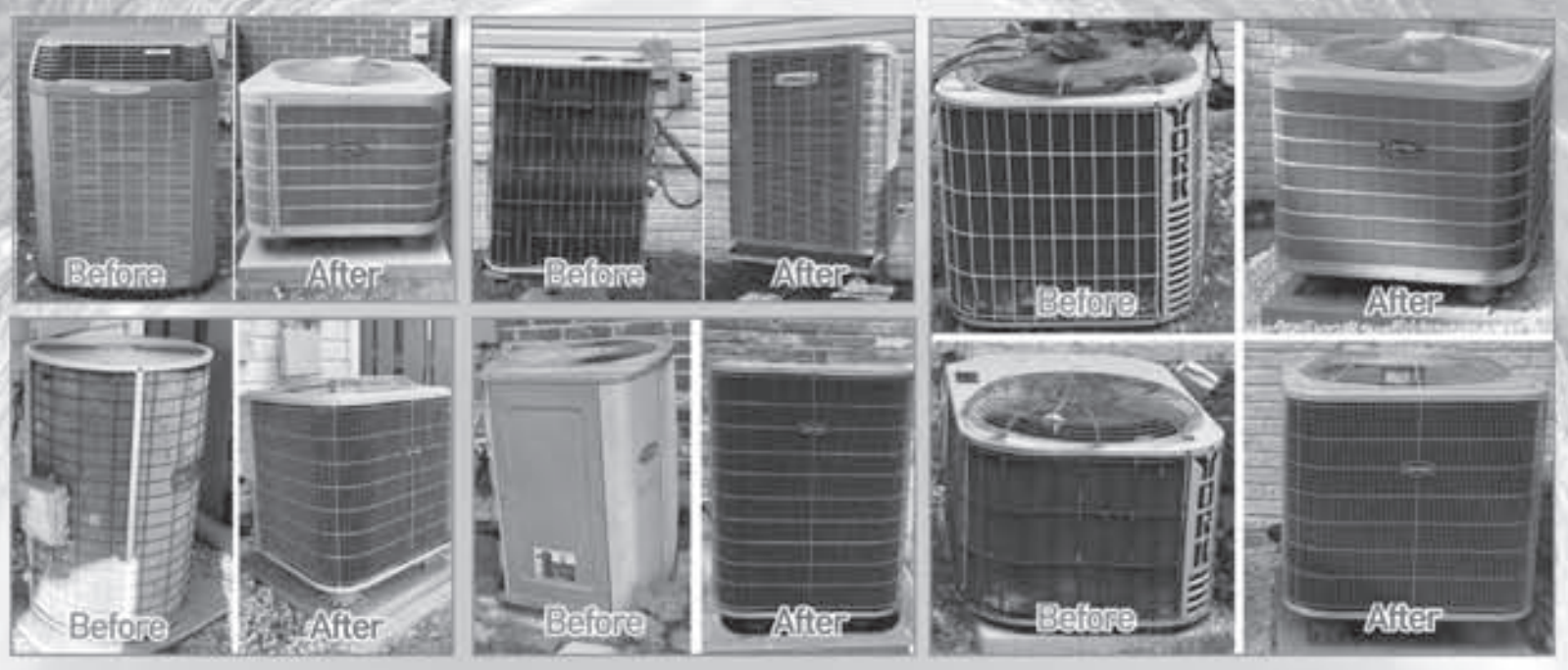


러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴폿뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

COOL
오래되고 잦은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버셜이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.
HOT

VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, L&B Universal
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
FURNACES & AIR HANDLERS
NEW FURNACE INSTALLATION
FURNACE REPAIR SERVICE
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
AC INSTALLATION
AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다
큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?



AWARDED
Porch HomeAdvisor BBB
LENNOX Carrier TRANE

L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Carrier , Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

11월 구인광고



워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
"아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아 옵니다"

구인

스파에서 바디 필링하실 여자 직원 구함

유 경험자, 무 경험자도 환영 (트레이닝)

Stafford, VA



(540)368-9699

메디케어(Medicare) 전문가 Paul Kim(수봉)

"복잡한 메디케어, 더 이상 고민하지 마세요!"

65세 (1961년생) 신규 가입부터 플랜 변경까지,
메디케어 전문가가 함께 합니다!

이런 고민 있으신가요?

- 나에게 꼭 맞는 파트 C(우대 플랜)와 파트 D(처방약 플랜)는 무엇일까?
- 정부 보조 혜택(수수료 면제 등)을 놓치고 계시지는 않나요?
- 수많은 플랜 중 어르신의 건강 상태와 경제적 상황에 딱 맞춘 최적의 선택을 찾아드립니다.



체크 리스트

1. 올해 65세가 되어 메디케어 카드를 처음 받으시는 분
2. 현재 가진 플랜의 치과, 안경, 약 보조 혜택을 더 키우고 싶은 분
3. 다른 주에서 이사 오셨거나 처방약 변경이 필요한 분

상담: 703-223-6961 (편하게 전화 주세요)
* Medicare Advantage, Prescription Drug Plan, 정부 보조 프로그램 상담 가능
* 개인 상황에 따라 혜택이 달라질 수 있습니다.

급매
Korean BBQ & Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
$215,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

HYUNS HOMECARE
Senior Services

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

703-507-2492
hyunshomecare@gmail.com

황계실 부동산

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

WBS
월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS 사무직으로 함께
일하실 책임감있는
인재를 모집합니다.

경험자 우대,
체계적인 교육과
업계 최고대우 보장

*많은 지원 바랍니다!

문의: hr@worldbankcard.net

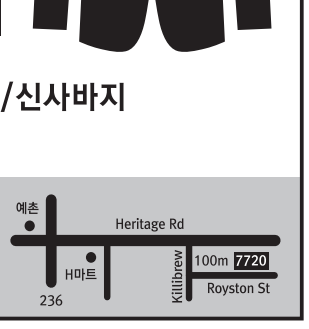
한국신사복전문점 젠틀맨

목폴라	콤비	점퍼
반코트	와이셔츠	남방
양복	바지	티셔츠
벨트	양말	넥타이



취급 품목: 양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지
넥타이/벨트(가죽)/양말

한국신사복
알베르토 세리니
571-481-1020
7720 Royston St.
Annandale, VA 22003



메디케어
정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)
703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅·냉동

리셉션리스트 구함

◎ Chantilly, VA 지역
◎ 이중언어 필수
◎ 근무시간 조정 가능 (풀타임)
◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



미디어 중앙
THE KOREA TODAY

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
미디어 중앙 하나 보는 것 만 으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분좋게 여는 **미디어 중앙**으로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

미디어 중앙 생활안내 Classified

메릴랜드

구인/사무/직원모집

메릴랜드 지역 간병사 모집
- 높은 수준의 급여 제공
- 간병사 교육비 전액 회사 부담
- 경험이 없으신 분도 환영
- 최상의 서비스와 지원 보장

문의 : 443-996-9006

Health Educator : (Ellicott City, MD)
Provide health education to patients, helping them understand how to improve their wellbeing through lifestyle changes, postural improvements, rehabilitation exercises, & an understanding of their treatment plans. Req Bachelor's deg in Kinesiology or a health-rltd field. 40 hrs/wk $54,850/yr.
Send diploma, transcript & resume to Carefree Land Chiropractic, LLC, 3201 Rogers Ave, Ste 102, Ellicott City, MD 21043

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
-RN 간호사
- 운전 기사 (옴니 거주 환영)
- 주방 보조

▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이젼트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316 / 703-862-5395

실버스프링에 위치한 종합보험 에이젼트에서 함께 일하실 분을 구합니다.
이중 언어 (영어 또는 스패니쉬) 가능한 유, 무경험자
이메일 : albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터에서 직원
- 운전기사 / 간호사(RN) / 간병인
- 건강 보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네핏
- 유급 휴일과 유급 병가
- 간병인 영주권 스폰서 가능

▶443-288-6677

기타 구인

엘리콧시티 Cafe June 직원모집
- 주방 보조 및 관리 직원
- 식기 세척, 주방 정리 및 간단한 음식 준비
- 토/일 근무 포함 주 5일 이상 근무 가능자
- 경력 무관, 초보자 환영
- 정해진 근무 일정을 성실히 지키실 분
- 초임 $20/hr부터 + 주말, 공휴일 보너스 별도 지급

문의 : 443-386-0515

엘리콧시티 펫 그루밍 센터에서
강아지 그루밍 배우실분
▶443-759-9798

볼티모어 쇼핑센터 빨래방에서 식구가 맡아서 운영하실 분
213-220-8873

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스팟맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

싱글/타운/방 렌트

저먼타운 뉴 랜드마트 근처 싱글홈
2층 방 하나 렌트, 인터넷, 침대, 가구 완비
301-538-1438

교통 편리한 콜롬비아 지역 타운하우스
큰방1, 욕실1, 방세 놓습니다.
잠만 주무실분 환영 (간단한 조리가능),
유틸리티 별도
410-585-7336 (문자요망)

저먼타운 싱글홈 워크 아웃 베이스먼트 렌트
방2, 부엌, 응접실, 욕실, 출입문 별도
202-985-9191 (문자나 메세지 요망)

베데스다 반지하 큰방 렌트합니다
부엌, 화장실, 취사 가능
240-543-1601 (메세지 요망)

메릴랜드 대학 가까운 곳에 위치한
(495 &95 만나는곳) 싱글하우스 방렌트
또는 하숙 가능
301-385-3535

엘리컷시티 롯데에서 10분거리 타운홈 2층
방 렌트, 가구 완비, 인터넷, 교통 편리
직장인 구함
443-631-7866

중고 매매 /기타

케어피플 간병사 교육 및 일자리 셀폰 신청 가능
교육기간 : 11/9 - 11/13 (전화 예약 필수)
(MD) 301-966-7000
(VA) 571-297-4747

리프트 2대 매매
가정용 리프트, 설치후 사용하지 않아 거의 새것임
703-268-0107

세탁 장비 및 카운터 가구, 창고 대방출
- 보일러, 콤푸레샤, 베큠
- 셔츠 프레셔, 샹코사 더불백
- 자켓 프레셔, 팬츠 프레셔 등등
- 카운터 가구, 피팅룸, 실 장, 기타 소품

Paul Kim : 301-404-0701

부동산 매매

MD Suitland 같은 단지 내의 2 bedroom 콘도 3채 매매. Total 매매가 46만 불.
현찰 매매 (자금 확인 필요) 한 달 순수익 $4300. Cash 자금 있으신 분으로 Serious inquiries only.
문의 703-244-3453

사업체 매매

코인 런드리 사업체 매매
실버스프링, MD
202-494-3653

1. MD 디저트샵 $9만 천
손쉬운 운영, 매상 더 올릴수 있는 최고의 지역
2. 애난데일 식당 두곳 $15만, $35만
3. MD Fried Chicken 식당
$38만/주2만, 큰 대로변 위치
4. 그외 식당 , Beer & Wine Listing 다수 확보

▶ 703-642-6342

1. DC-델리, 조지타운 대학근처, 단독건물 AP 19만
2. VA-한국 분식점, 샤핑몰내 매니저 운영중 AP 50만
3. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상AP48만
4. MD-KBBQ 식당, 좋은시설, 대로변 쇼핑센터 AP 35만
5. MD- 치킨전문점, 좋은상권, 초보자 운영 가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만

▶이덕주 (703) 303-8003

1. 메릴랜드 리커스토어
4백만불 건물 포함, 매출 연 2백2십만불, 인벤토리 40만불
2. 볼티모어 뷰티 서플라이
10만불, 인벤토리 20만불
3. 볼티모어 뷰티 서플라이
5000 sf, 가격 15만불, 고정 정십
4. 커피샵/디저트 사업 시작하실분
단독건물/건물구입 1백 8십만불
5. 세차장 하실분
5백5만불/ 2백만불/ 8백9십만불

▶703-928-5990

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어 $1.75M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓 근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf 리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내골프등, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중

메가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매
워싱턴 DC, 주6일 오픈, 월 순수익 2만5천
렌트 $5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린밸트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn

703-929-6689 로라박

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 $1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 레트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 $2만3천, 렌트 $4,500, VA
4. 일식당, 주매상 $2만, $16만
5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소

▶DJ Lee 703-303-8003

버지니아

구인/사무/직원모집

컴퓨터 테크니션 내근 & 외근 하실분 구함
- 초보자 가능, 영어 가능자 환영
- 성실하신분, 영주권 스폰 가능
- 근무지 : 센터빌

문의 : 703-674- 8824

애난데일 회계 사무실에서 직원 모집
- 매니져
- 자격 : 회계사 자격증 / 관련 분야 3년 이상

문의 및 이력서 : hr@yicompany.com

애난데일 회계사무실에서 풀타임 직원모집
- 학생 및 유/무 경험자 환영
- $20/h 컴퓨터, 영어 가능자
- 취업 영주권스폰 가능

Resume: annandalecpa22@gmail.com
문의: 571-459-8109

롯데 플라자마켓 스털링 사무직 직원을 구함
- 모집분야 : 전산 아이템 코디네이터
- 지원자격 : 컴퓨터 사용 가능한 분 (유경험자 우대)
- 이력서접수 : fdm1@lotteplaza.com

▶문의 : 703-817-6312

K MARKET 직원 모집
- 모집 분야 : 업소 관리 (경력자 우대)
- 지원 자역 : 기본적인 컴퓨터 사용가능한분
- 지원 방법 : Customer Service로 문의 이력서 이메일 제출
- 접수 : accounting@kmarketusa.com

▶ 문의 : 703-507-2020

스털링 롯데 마트안에 위치한 금산 인삼에서 함께 일하실 직원분을 구합니다.
- 판매하실 여자 직원
- 주 40시간, 주말 가능 하신분

문의 : 929-400-3934

퍼스트 홈케어에서 직원 모집
- 간병인 / 코디네이터

▶ 문의 : 571-549-6789

미디어 중앙에서 함께 일하실 직원 모집
- 모집 분야 : 편집/광고 디자인 일러스트레이터, 인디자인, 포토샵, 프리미어

문의 : 703-281-9660
이력서 : kdclass2018@gmail.com

프렌즈 데이 케어에서 직원 모집
- 본사 스프링필드 : 한국 간호사
- 리치몬드, 뉴폿지점 : 사무 직원, 코디네이터, 방문 간호사

문의 : 571-424-7527/8

치과 조무사, 리셉셔니스트 직원 모집
- 월, 화, 목, 금 8시 - 5시 근무
- 무경험자 시간당 $20

▶ 이력서 : naturadent@gmail.com

현스 홈케어 서비스 간병사 모집
- 월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
- CNA 교육 지원 (시험 응시료 1회 지원, 취득시 추가 혜택 제공)
- 주급 지급 (매주 금요일)
- 안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원

▶703-507-2492

첸틀리 러브핸드 홈헬스 사무직 직원 구함
- 경력 무관
- 이중 언어 필수, 풀타임 가능자
- 건강 보험, 401k, 유급 휴가 제공

▶ 문의 : 703-657-0944
▶ 이력서 이메일 : account1@lovehandhomehealth.com

센터빌, 챈틀리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서:coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감 있는 인재를 모집합니다. 경험자 우대, 체계적인 교육과 업계 최고 대우 보장

문의 : hr@worldbankcard.net

탑여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
- 센터빌 지점
- 이력서 및 자기소개서 제출
- info@toptravelusa.com

▶703-543-2322

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대
영어/한국어 이중언어 우대
문의 : 571-389-4415
이력서 : hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니다. 이중 언어자 환영

▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원 (MA) 채용합니다.

▶240-232-5989

BridgeOne Insurance 보험 에이젼트 구함
사무실 제공, 유 경험자, 무경험자도 가능
VA & MD

▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일 변호사 사무실에서 직원 구함
- 사무 보조원
- Full / Part time 가능
- 기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영. 이력서를 이메일로 보내주세요.

▶sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모십니다
장소 : Chantilly, VA 20151
시간 : 조정가능 (풀타임)
급여 : 인터뷰 후 조정 가능
전화문의 : 703-622-7737
Email : accounting@lbuniversal.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서:hr@firsthco.com

▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.

▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city 지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가, $25.00/hr

▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
- 경력자 우대
- 오후근무가능하신분

▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파타임 직원 구함
이중언어 , 사무직 유경험 , 40k-50k
베네핏 제공

▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

식당/식품

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의
교통사고
직장사고
운동사고
• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급
703-691-3111
7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

시니어 데이케어 시설 긴급 매매
센터빌 한인타운 중심가, 교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을 인수하실 분을 찾습니다.
• 약 6,000 sq. ft. 규모
• 최대 100명 수용 가능
• 5년 장기 렌트 계약
• 시니어 데이케어 운영에 필요한 모든 시설 및 장비 완비
• 즉시 운영 가능한 최적의 환경, 별도의 투자 없이 바로 시작 가능
문의: 571-278-8811

오래된 전문가를 믿으세요!
미셸 3D 눈썹
대박 $95 눈썹·아이라인 (1회)
• 오래된 눈썹 색수정 • 유지기간 2-3년
• 진짜 아픈가요? NO!! • 20년 경력
- 여자눈썹
- 아이라인 (2회)
- 남자눈썹 (2회)
- 입술 (2회)
- MTS (재생) (2회)
- 고주파 물광 스킨케어
- 앞머리, 뒷머리 가르마 타투로 채워드림
- 몸에 나는 가려운 점 빼드립니다. 세일

갑자기 생긴 점, 잡티, 검버섯 얼굴전체 집중치료 깨끗히 제거보장 2번
571-432-7108
6Days OPEN / 월-토요일 오픈 / 당일 예약 가능
(설악가든 근처, 까까뽀까 미용실 안에 위치)
4542 John Marr Dr. #A, Annandale, VA 22003

직원 구함
센터빌, 챈틀리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한
Receptionist 구함
이력서 보내실 곳
coreptrehab16@gmail.com
703-865-6455

JJ Watch & Jewelry
www.jjwatchusa.com
페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모십니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

미디어 중앙 생활안내 Classified

애난데일 한식당에서 직원 구합니다.
- 찬모 / 서버
- 문의 : 201-407-5840 (문자)

이메일: hojin.choi@annangol.com

SuperMax Warehouse에서 근무하실 직원을 모십니다.
- 수산 및 야채 구매 보조 (트레이닝 가능)
- 유통업계 사무직 (경력 불문, 최소의 이중 언어 및 기본 컴퓨터 가능자)
- 근무 장소 : 챈틀리 VA

문의 : 703-665-2162 (마이클 임)
Email : info@theglobalfood.com

애난데일 분식집 만두랑 김밥이랑
주방 쿡, 주방 헬퍼 구합니다.
김밥 싸실 분, 파타임/풀타임
703-625-7080 / 703-642-8668

애난데일 명품 게장에서 함께 일하실 웨이츄리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스털링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
- 정육부 매니저 1명,
- 그로서리 매니저 1명
- 은퇴연금/건강보험
- 내셔널하버 MGM 근처

이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락 주세요.
풀/ 파타임 모두 가능
▶571-991-4172

세탁/얼터레이션

알렉산드리아에서 바느질 하실분
파타임
703-836-2130 / 703-328-3064

미래형 세탁 체인 사업에서 함께 성장하실분 모집
- 마케팅, 세일즈 매니저
- 테일러, 케쉬어
- 웨딩드레스 전문가 우대

* Pony Fabricare, Fairfax VA
문의 : 301-404-0701

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스팟맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

기타 구인

InCourage Martial Arts에서 태권도 사범님을 모집합니다.
Email 주소 :
tony@incouragemartialarts.com
문의 : 571-243-7027(taxt 가능)

스파에서 바디 필링 하실분 구함
- 여성분, 유경험자, 무경험자도 환영 (트레이닝 가능)
- 스태포드, VA

문의 : 540-368-9699

애견 그루밍 선생님 구함
알렉산드리아, 레스톤 지역
givingtree.alison@gmail.com
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

싱글/타운홈 렌트

Woodbridge 타운홈 렌트 $3,100
방3, 화4, 2 Car garage, 탁 트인 구조의 밝고 예쁜 타운하우스, 나무 마루, 새 발코니, Walkout Basement, 넓고 환한 리빙룸, 고급스런 안방 화장실, Laundry Room이 방 근처에 있음. 즉시 입주 가능, 파킹장 다수
▶703-477-3114

알렉산드리아 타운홈 렌트 $3,000
방3, 화2.5, 1704sf, 파인크레스트 단지내, 편리한 교통
▶703-486-6082

애난데일 순복음 교회 앞 싱글홈 렌트
방5, 화3, 완전히 리모델링된 집,
시니어 케어 홈으로도 적합,
베이스먼트 750sf 사무실로 사용 가능
문의 703-244-3453

맥클린 단독 주택 아래층 only 렌트 $2,300
방1, 화1, 거실, 랭리 HS, 워크아웃
▶703-642-6342

맥클린 싱글홈 렌트 $5,500
롱펠로우 중, 맥클린 하이스쿨 존
주재원 환영!
▶703-625-9909

애난데일에 위치한 저택 렌트 $7,995
(알링톤 2마일, DC 7 마일)
전체 3층, 8 베드룸과 8 베스. 전체 8000 sf.
크레딧 없는 분도 가능. 1층과 2층 (방5)만 쓰실 분 또는 아래층(방3)만 쓰실분도 가능
문의 703-244-3453

애난데일 싱글홈 렌트 $5,500
방5, 화4.5, 4800sf, 모든 가구 + TV포함
예촌 근처, 주재원 대환영 !!!
▶703-919-0472

비엔나 타운홈 $3,100
방3, 화2, 전체 마루, 옥튼 하이스쿨, Mosaic El, RT 123/29/50/88
▶571-239-6054 (문자)

패어팩스 코스코옆 타운 홈 $4,000
방3, 화2.55, 차고2, 2019년,
RT 66/50/286/29
▶571-239-6054 (문자)

콘도 렌트

애난데일 콘도 렌트 $2,400
방 3, 화 2
▶703-642-6342

3년된 패어펙스 콘도 $2,100
방1, 화1, Garage, (구) Hmart 건너편
▶703-642-6342

패어펙스 콘도 렌트 $2,100
방2, 화1, Den, No Carpet, 물, 가스, 전기 포함, 교통 편리, 밝고 조용함
▶703-919-0472

방 렌트

페어팩스 비엔나 전철역 근처 방하나 렌트, 걸어서 5분거리, 인터넷 완비, 직장인 환영
703-419-0337

애난데일 방 렌트합니다.
방안에 샤워실, 키친, 침대, 전자렌지, 옷장, 냉장고, 개인 주차 공간 있음.
571-232-6052

센터빌 롯데 근처 타운하우스 베이스먼트 렌트, 유포 $700, 가구완비
(11/10 - 5/10일 6개월만 렌트합니다.)
571-970-8048

웃슨 하이 학군, 1층 렌트, 방1, 화1, 거실1, 주방 공동 사용, 별도 출입문, 파킹, 즉시 입주 또는 2층 방 하나 렌트합니다.
703-268-6771

애난데일 K마켓뒤 싱글하우스
방 하나 렌트, 주차 넉넉
703-965-2343

페어팩스 코스트코 근처 타운하우스
3층 작은방 렌트
가구 완비, 취사 가능, 편리한 교통,
여성분 환영 (대학생/직장인)
703-625-3712

센터빌 타운홈 방렌트
방1, 화1, WIFI, 주차, 조용한 여성분
571-239-6054

애난데일 싱글홈 방하나 또는 방 2개 렌트
워크 아웃 베이스먼트, 주방, 샤워룸,
조지메이슨 학생 환영
571-229-7124 (문자요망)

비엔나 타이슨 지역 화장실 딸린 방 렌트
새로 수리한 반지하, 남자분 환영
703-395-4380 (메세지 남겨 주세요)

애난데일 예촌앞 타운홈 방 렌트
큰 방 1, 작은 방 1, 가구 완비, 취사 가능,
직장인/학생 환영
703-622-2033

애난데일 시루앞 방하나 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인 여성분 환영
703-973-8123

사무실/점포 렌트

애난데일 에버그린 오피스 사무실 렌트
월 $500
문의 : 703-677-1889

워싱턴 DC 중심가 가게 임대 $4,000/월
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍
문의 : 703-231-5572

애난데일 오피스 전체 렌트 $1,700
나무 마루, Newer Windows, 새 페인트, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통편리
▶703-477-3114

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트
$1,900, 1,200sqft, 룸3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수, RT29/66/28/286
▶571-239-6054

부동산 매매

부동산 매매

콘도 매매 $345,000
애난데일 콘도 방2, 화2, 굿파킹
▶703-642-6342

웃브리지 타운홈 매매 $469,000
방3, 화2+1, 업그레이드 많이 된 집
▶703-919-0472

스프링필드 싱글홈 $699,900
잘 관리된 단독 주택, 업데이트한 집 (지붕, 화장실, 창문, HVAC) 고급 나무 마루, 4층 구조, 넓은 주차공간, 그림같이 예쁜 앞마당과 뒷뜰, HOA 없음
▶703-813-8949

1. 클립턴 싱글홈 $1,495,000
방5. 화4.5, 차고3, 1 에이커, 현대적인 스타일의 아름다운 집
2. 클립턴 싱글홈 $948,000
방4, 화3.5, 차고2, 새지붕, 새SS Appliances Newer A/C, Water Heater등 관리 잘된집
3. 센터빌 타운홈 $700,000
방3, 화3.5, 차고2, Move-in ready, 파월초등, 새 쿼츠 카운터 탑, 최근에 지붕, A/C등을 많이 업그레이드 함.
4. 페어팩스 스테이션 싱글홈 $1.2M
방6, 화4.5, 차고2, 새 페인트 새 카펫, New Paved Driveway.
▶703-919-0472

1) 폴스쳐치 싱글홈 $1,710,000
방 5, 화 4.5, 3902 sf, 2011년 레노베이션, 맥클린 하이 학군
2) 알링턴 싱글홈 $1,999,000
방 5, 화 6, 4275 sf, 2026년 신축 건물, RT-50에서 가까운 지역
▶703-486-6082

1) 센터빌 중장교회 근처 싱글 $1,050,000
방3, 화3, 5 에이커 전원 주택, 최신 수영장
2) 레스톤 싱글홈 $855,000
방7, 화3.5, 워크 아웃 부엌, 차고 2
타운센터/메트로 근처
3) 헌돈 럭셔리 타운 $850,000
방3, 화3.5, 차고 3
▶703-489-6926

1) 맥클린 Rotonda 콘도 $499,000
방2, 화2, 남향, 하드 우드, 주방/욕실 업데이트, 삼성 스마트 가전, 게이트 커뮤니티, 실내, 야외 수영장, 사우나, 헬스장, 테니스, 피클볼, 타이슨스 코너 인근
스프링힐, 쿠퍼미들, 랭리 하이스쿨 학군
2) 첸틀리 하이 타운홈 $819,000
방4, 화3.5, 차고 2, 밝고 넓은 앤드유닛, 오픈 플로어 플랜, 하드 우드 바닥, 그래나이트 주방, 데크 & 울타리 있는 뒷마당, 풍부한 자연 채광과 실용적이고 넓은 공강, 편리하고 쾌적한 주택, 넓은 3층 범프아웃 구조, 지하층 4번째 침실 & 풀욕실
3) 애쉬번 럭셔리 타운 $889,000
방4, 화3.5, 차고2, 최고 학군, 2015년, 3660sqft, RT50/66/267, 덜레스공항, 교통요지
4) 애난데일 싱글 $720,000
애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre, 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd
5) 게인스빌 콘도 $425,000
방3, 화2.5, 차고 1, 1788sf, 집전체 LVT 마루, I-66, 루트 29 & 15 접근 편리, 쇼핑, 식당 가까운 좋은 위치
▶571-239-6054

1) 패어팩스 싱글홈 $1,500,000
방6, 화5, 차고2, 2018년, 로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집
2) 패어팩스 싱글홈 $1,400,000
방4, 화3+1, 차고 2, 2000년 집, 전체적으로 아주 잘 가꾸어진 집
3) 비엔나 싱글홈 $1,100,000
방3, 화3+1, 차고 2, 1999년 집, 타운하우스 가격으로 싱글 하우스 구입
4) 센터빌 타운홈 $873,000
방3, 화3+2, 차고 2, 2022년 지어진 집, 거의 새집 같은 이쁜 집
▶703-899-8999

1) 알렉산드리아 콘도 $425,000
올드 타운, 아주 좋은 위치, 방1, 화1, 4층 로얄층, 편리한 layout
2) 브리스토 타운홈 $679,000
Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘 된 타운하우스, 교통/생활 편리
▶703-625-9909

1) 페어팩스 타운홈$850,000 2005년
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학군이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근
2) 센터빌 타운홈 $530,000
방3, 화3.5, 1250 sf
▶703-231-5572

사업체 매매

스시가게 매매 합니다.
- 첸틀리 한국 마켓 내, 좋은 가격

(856) 283-5148

1. MD 디저트샵 $9만 천
손쉬운 운영, 매상 더 올릴수 있는 최고의 지역
2. 애난데일 식당 두곳 $15만, $35만
3. MD Fried Chicken 식당
$38만/주2만, 큰 대로변 위치
4. 그외 식당 , Beer & Wine Listing 다수 확보
▶ 703-642-6342

1) Alexandria 상업용 빌딩
$2밀리언 / 4,500sf / 2Tenants
비어 & 와인 / 컨비니언 & 픽업
2) DC 상업용 단독빌딩
$160만 / 4,700sf.1/2acre lot
Beer & Wine W/컨비니언 스토어
▶703- 642-6342

1) Shabu 식당 $12만
Fairfax 카운티, 잘 꾸며져 있음

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

방앗간/떡/잔치음식 전문점
oh! Market 낙원떡집
케이터링 서비스를 소개합니다.
•각종 행사 •백일/돌잔치/생일 음식
•잔치 음식 •반찬 전문
각종 떡, 단체 도시락, 김밥 주문 받습니다.
잔치 음식 주문 받습니다.
참기름 짜드립니다. (기계 있음)
K-Food & Hibachi Food
PARADISE CATERING
703-505-7766
7412 Stream Walk Ln.
Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

정크 빨리빨리
이거 어떻게 버리지?
"가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다."
각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비지니스 폐업 / 각종 철거 전문
정크 빨리빨리
junk8282.com
571-723-0446

미디어 THE KOREA TODAY 중앙 직원 모집
미디어중앙에서는 진취적인 마인드로 성실히 근무할 직원을 모집합니다.

모집 분야	•편집/광고 디자인 0명 디자인: 일러스트레이터, 인디자인, 포토샵, 프리미어
자격	신입 및 경력 (풀/파트 타임) 취업에 결격 사유가 없으신 분
제출 서류	이력서, 자기 소개서
근무 혜택	회사 내규에 따름

이력서: kdclass2018@gmail.com

미디어 중앙 생활안내 Classified

Good Parking!
2) 카페 + 델리 2,500 sf $14만
알링턴 카운티 번화가. 일식당 바꿀수있는 최적의 장소! 근처 경쟁이 없는 지역!
3) 애난데일 식당 3,000sf
4) 알링턴 3,000sf
컨비니언 스토어 w/빌딩!
$85만! Best Price!
5) Fairfax 한식/분식 하기좋은 식당!
$18만
▶703- 642-6342

패어팩스 20년된 미장원 $7만
w/Great Parking, 주인 은퇴함
▶703-642-6342

1) DC 유니온 마켓 근처, 3천sf
단독빌딩! 컨비니언 운영중
근처 재개발중인 투자가치
탁월한지역 $1.7밀리언
2) 타이슨스근처 1,800sf Lease Space
월 $4,800, I-5 zoning
3) 애난데일 리테일 Lease
Space 1천-6천 sf, 236 선상
(703) 642-6342

1) 주매상 $2만5천, 주5일
NW, DC. 2,500sf, 렌트 $5천/월
2) 본촌치킨, 주매상 $3만5천
3천sf, 대형 쇼핑 센터, 편리한 파킹
3) 애난데일 한식당, 4천sf
$15만, 굿 파킹
4) DC바/식당,바이어 대기중, 연락바람!
DJ Lee (703) 303-8003

1. DC-델리, 조지타운 대학근처,
단독건물 AP 19만
2. VA-한국 분식점, 샤핑몰내
매니저 운영중 AP 50만
3. VA-월남식당,대로변, 높은 매상AP48만
4. MD-KBBQ 식당, 좋은시설,
대로변 쇼핑센터 AP 35만
5. MD- 치킨전문점, 좋은상권, 초보자 운영 가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만
▶이덕주 (703)303-8003

페어팩스 일식집 $50만
1년 순수익 $20만, SBA융자 가능
▶703-496-4989

성업중인 픽업스토어 매매
스태포드 $6만불
픽업 스토어건물 매매 $42만불
Tel: 703-231-5673

** 미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 $6,000,
알링턴 VA, 좋은동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정
2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비지니스 원함,
타이 음식점 예정
3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
$20만
4. Alexandria VA 포토맥야드 근처
Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리
리스 스페이스 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한 자리, 2,700sf
메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어
$1.75M 코너랏,
단독 빌딩 유니언 마켓 근처, 계속 개발중인 지역으로 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내 골프등, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중
메가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매
워싱턴 DC, 6일 오픈, 월 순수익 2만5천
렌트 $5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린밸트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라 박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
- 최적의 입지 : 유동인구가 많은 대형 쇼핑 센터내 위치
-30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
- 완벽한 설비 시설
- 매매가 협상 가능, 방문 환영
- Manassas, VA
(문의) 한국어 : 703-678-9790
영어 : 703-499-2466

1. 콴티코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩
5,300 sf $1.1M
2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000 sf
임대 완료 $4.5M
3. 알렉산드리아 VA
커머셜 Lease Space 6,500 sf,
1층 대로변, 포토맥 야드 근처,
편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분
4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space,
1,800sf
▶ 메가 703-534-4989

성업중인 픽업 스토어 매매 $7만
옷수선 전문, 저렴한 렌트비 ($3,000/월)
스태포드
문의 : 703-231-5572

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 $1만8천, 대로변,
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 $2만3천,
렌트 $4,500, VA
4. 일식당, 주매상 $2만, $16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, $20만
2. Tysons 창고 1,800sf $4,800/Month
3. Alexandria 태권도장 나간자리,
2,750 sf
▶문미애 703-534-4989

중고 매매 / 기타

케어피플 간병사 교육 및 일자리 셀폰 신청 가능
교육기간 : 11/9 - 11/13 (전화 예약 필수)
(MD) 301-966-7000
(VA) 571-297-4747

리프트 2대 매매
가정용 리프트, 설치후 사용하지 않아 거의 새것임
703-268-0107

대입컨설팅/레슨

SAT, ACT, SSAT, 토플지도, 대입컨설팅
703-499-3393

피아노 레슨 합니다.
유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반, 특수 아동, 30년 경력
Zoom & In-person
703-772-2987 (문자)

건축/페인트/마루

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이 직접 시공합니다
▶571-213-8678

JJL CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요.
▶703-835-0945

애버샤인 건축
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및
페디오, 펜스, 덱, 기타 집수리,
VA/DC 라이센스 보유, 오랜 경력, 보험 가입
▶703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD
집 수리 전문 / 각종 집수리 일체
지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

레드문 페인트
하우스페인팅(In & Out),
덱 메인터넌스와 클리닝,샌딩, 파워 워시,
핸디맨 서비스
▶문의:Mr.문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지 보수 대행 관리
상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체
** 자체 라이센스 보유, 책임 보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루,타일,부엌,화장실,덱, 그외모든공사,
주정부 라이센스 보유, 책임 보험 가입,
카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K & J Painting
실내외 페인트 전문 업체, 30년 경험과 신용, 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

TSP/연금/401K/IRA 전문가와 상의하세요
▶703-688-2645

바른길 보험 조정사
주택부터 상가 비즈니스까지, 보험 약관이 보장하는 정당한 보상을 한인 공인 보험조정사가 함께 찾아드립니다.
▶240-659-9286

Paul Kim(수봉) 종합 보험
메디케어·생명·연금·자동차·집· 사업체·Worker's Com 보험
더 안전하고 행복한 삶을 설계합니다!
▶703-223-6961

당신의 노후는 안녕하신가요? 메디케어에 많은 변화가 예상됩니다.
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담해 드립니다.
안전한 미래를 준비하세요.
703-939-2737

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.
▶703-598-3316

옴니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합 보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

융자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 융자 25년 경력 매입/재융자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 융자 주택/상업융자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독 / 가스 검사

JD STAR 소독(Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다.
* NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

L&B UNIVERSAL
히팅,에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰규모의 냉난방 회사,덕트 클리닝
** Helper, Technician 구함
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 힛펌프,Carrier, Trane딜러,
덕트, 드라이어벤트크린,가정용/상업용
▶ 문의:703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동 , 냉장, 워크인
ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/
냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁 장비, 케리 아웃 장비 수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프, 정수 장치 ** 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

죠이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 쿨러, 워터 히터
▶443-280-1873

정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,전 기, 플러밍,
워킹 쿨러, 아이스 머신
** 덕트 설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석/웨딩

JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
▶ 703-691-1993

수아 미용 타투
두피염색 (가르마, 정수리 전체), 눈썹, 아이라인, 입술, 속눈썹, 헤어 생장술, MTS (미백 주름개선 세럼), 스킨 케어
▶443-722-5925

웨딩스토리 토탈 결혼 준비
- 웨딩 플래너
- 웨딩 드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코, 결혼시 장소 및 예산 선정
▶703-642-2247

골든듀 보석
다이아몬드 전문점, 백금, K14, K18, 셋팅전문, 결혼예물, 돌반지, 각종 보석 감정 수리
* 엘리컷시티 롯데플라자내
▶410-480-2477

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24 ,K18 ,K14, K10 ,다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티
** 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전단팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저 가격 보장,
카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용 / 상업용 한번 시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트럭파워 스팀샴푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬 파워 풀청소, 응급 수해 복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
- 메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

SK 플러밍
화장실,키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

홈스 플러밍
수도꼭지 교체, 씽크/디스포져, 워러 히터/물새는것, 하수막힘/변기교체, 썹 펌프 교체
▶571-594-4080

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리 교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체
GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집 안밖 물새는 것 전문 수리
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

정크 8282
각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비지니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안 쓰시는 가구, 가전품 등 처리해 드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장 이사, 타주 이사 (차량 운송)
** 무료견적, 합리적 가격
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사,귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체 창고 보관 서비스,
한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느곳 ,어디든지 가능
ICC 인가업체,100% 자체 보험, 확실한 세관 처리 및 서류작성, 한국에서 지불 가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴 , 20년 전문 귀국이사, 포장이사,타주,시내 이사,자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

H.P. C 집수리 센터
집 안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨서비스
집밖-창문,사이딩,거터,루핑,데크등
▶571-594-4080

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이센스 소지,
전화 상담 환영, 무료 견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

유리

JK유리 &Window/상점,가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어Aluminum,Door 설치 ,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

미디어 중앙업소안내 Professional Business Directory

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

보험료를 확실히 내려 드립니다!



조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201 Fairfax, VA 22030

☎ 703-591-0009 / 703-537-9899

냉·난방

"냉·난방은 제대로 설치해야 영구적"

오래되고 잦은 고장이 기계 더이상 망설이지 마세요.유니버셜이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다
VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal

규모가 곧 신용입니다



Carrier , Lennox 전문딜러

AWARDED

L&B UNIVERSAL HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE "Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

▶건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
▶상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶식당 및 사무실 공사 일체
▶건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor
페인트,마루,타일,부엌,화장실,덱,
그외 모든 공사
책임시공/신속처리
-주정부 라이센스/책임보험가입-
Call 24시간 가능
(사진보내주시면 즉시 무료견적)
카톡 ID : wani6811
571-331-6811

레드문 페인트

- 욕실, 주방, 지하실, 리모델링, 페인트 전문
- 목수, 타일, 마루, 덱, 캐비넷 샌딩 보수
- 핸디맨, 플로밍, 전기, HOA 지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울
Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치
MD · VA · DC 지역, 신속시공

범양해운

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079
www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL)	KOREA(BUSAN)	USA(LOS ANGELES)	USA(SAN FRANCISCO)
02-2093-2093	051-469-4191	310-767-5699	510-887-2424
USA(SAN DIEGO)	USA(NEW JERSEY)	USA(TEXAS)	USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국,해외 이사
타주,시내 이사
귀국,타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844
www.HDmovingusa.com

조양운송

20년 전문!!

신속 안전 신용 저렴

- 귀국 이사 전문
- 자체 창고 보관
- 타주, 시내 이사
- 전문 포장 이사

(703)550-5550
choyangusa@hotmail.com

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐
타주이사
해외이사
시내이사

ICC인가업체

- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100%자체보험으로 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426
GORYOEXPUS@hotmail.com
7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079



MD 업소 안내

냉난방



소 독



JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지
전화상담 환영/무료견적/철저한 AS
대표 : 박을구
703.929.9601

보 석



건 축



융 자



미디어 중앙업소안내 Professional Business Directory

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 한의원 / 부동산 / 데이케어 / 골프레슨

골프 레슨
571-225-5342
14637 Lee Hwy. #109, Centreville, VA 20121
센터빌 던킨도너츠 바로 뒷 건물

LOVE HAND
Home Health & Adult Daycare
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터
"간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다."
703-657-0944
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫
30년의 전통과 신용으로 최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일
주거용 상업용
703.909.0988
한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산
성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.
내 집 마련의 꿈! 현대부동산이 함께 합니다.
*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)
Hyundai Realty Incorporation
703-813-8949
703-813-8150~5

인터테크 냉난방
Master Licensed & Insured Contractor
에어컨 / 히터 / 힛펌프
미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린
가정용 상업용
www.intertechhvac.com
703.380.2282

경희한국한의원
경희대학교
3인의 한의사가 진료하는 원인치료 전문 한의원
워싱턴 DC 일등 대한민국 한의원
"침, 한약 잘하는 한의원"
240.880.8817 / 301.709.7707

JGL 건설회사
JGL Construction Inc.
jglconstruction.com
"하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다"
8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

제임스 플러밍
저렴한 가격으로 최고의 만족을!
- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안밖 물새는것

24Hr
703.499.5984

죠이텍 냉난방
에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹쿨러 워터히터
플러밍 전기
Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechhvac.com

SK플러밍
저렴한 가격! 최고의 만족!
- 화장실, 키친 리모델링
- 싱크, 욕실, 화장실 , 부엌
- 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스/전기)
- Dishwashers, Disposals
- 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7days Service
703-989-0103

골든 벨라 보석상
- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석,금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지,팔찌
- 보석 세공,시계 수리

703.988.0033
301.792.5615
센터빌 H-Mart 내

EVERSHINE Construction
KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING
HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리
•15년 이상의 경험 •보험가입
VA Class A License / DC / MHIC
evershine-construction.com
info@evershine-construction.com
703.994.2943
Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체
- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA·MD·D.C 무료견적
571.229.4633
www.bbgblinds.com / bbgblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터
집안밖에 문제를 도와드립니다!
- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문,사이딩,거터,루핑,데크 등 일체

"일단 전화 주세요!"
상세한 답변을 드리겠습니다!
* VA Class A 라이센스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유
571-594-4080

형제건축·지붕
H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.
가정용 상업용
믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.
부엌 화장실 지하실
703-928-6255
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리
무엇이든 물어보세요!
작은 일도 열심히 해드립니다.
VA 703-340-5858
MD 443-980-5858

Homes Plumbing
홈스 플러밍 쎈터
저렴한 가격으로 최고의 만족을!
플러밍
- 수도꼭지 교체
- 씽크 / 디스포져
- 워러히터 / 물새는것
- 하수막힘 / 변기교체
- 썹펌프 교체

24 hours 7days Service
571.594.4080
VA A License / Insurance
13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

미디어 중앙
THE KOREA TODAY
궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

블라인드 / 틴트

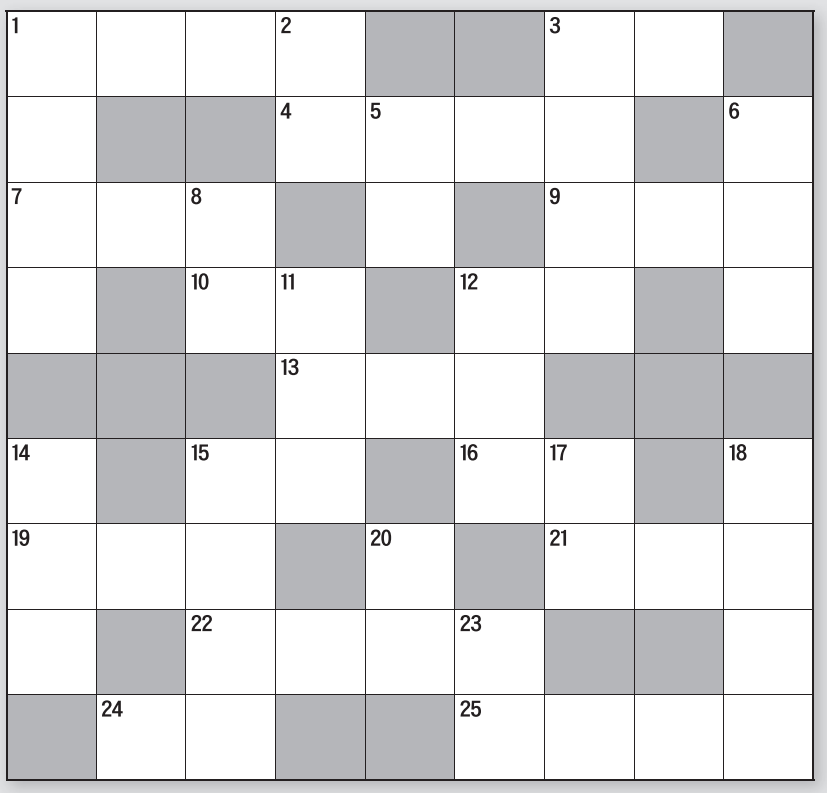
토탈 블랙아웃
100% 한국산 프리미엄 자재
공장직영 고품질 시공 합리적 가격!
Total Blackout LLC
미국 동부 공식 브랜치
블라인드·커튼·스마트틴트 (PDLC)
무료 견적 방문 상담
703-600-9031 Young Lee
6305 Meadow Glade Ln., Centerville, VA 20121
totalblackout4u@gmail.com



Top Quality Material from Korea
(주)월드블라인드 미국 동부 공식 브랜치
커튼 & 블라인드 전문
www.worldblind.co.kr
Vsion Inc. 미국 동부 공식 브랜치
스마트틴트 (PDLC) 전문
www.vsioninc.co.kr

낱말퀴즈 & 스도쿠

낱말퀴즈

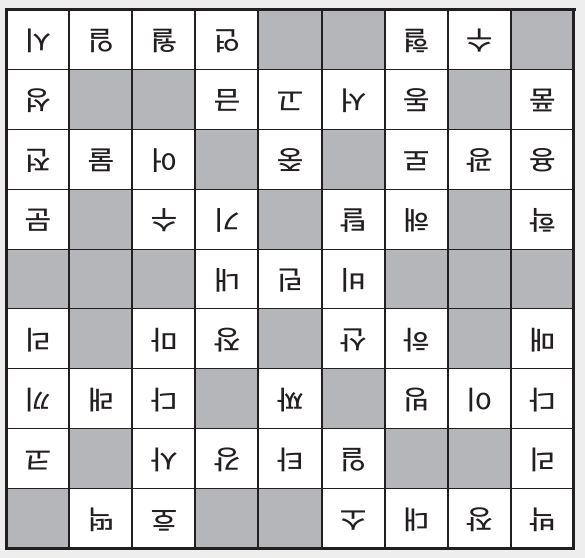


가로열쇠

(1)손뼉을 치며 크게 웃음. 푸하하~ □장□□ 하며 웃었다 (3)밀가루 반죽에 설탕으로 소를 넣어 둥글넓적하게 구워 낸다 (4)학원이나 온라인 강의 따위에서 가장 인기 있는 강사. 1등 스타강사라는 뜻이죠 (7)높은 곳에서 여러 동작을 연출하며 물속으로 뛰어내려, 그 묘기로 승부를 겨루는 운동 경기 (9)눈시울에 생기는 작은 부스럼. 눈에 ~가 나서 안대를 했다 (10)산에서 내려옴 (12)여러 날을 계속해서 비가 내리는 현상 (13)날콩이나 물고기, 동물의 피에서 나는 냄새 (15)번뇌의 얽매임에서 풀리고 미혹의 괴로움에서 벗어남. 수도승은 ~의 경지에 이르기 위해 끊임없는 수행을 한다 (16)경마에서 말을 타는 사람 (19)높은 온도로 광석을 녹여서 쇠붙이를 뽑아내는 가마. ~ 안에선 쇳물이 펄펄 끓고 있었다 (21)생선, 김, 미역 따위를 파는 가게 (22)동양과 서양, 옛날과 지금. 사람이 살아온 모든 시대와 모든 장소 (24)건강한 사람의 혈액을 환자의 혈관 내에 주입하는 것 (25)해와 달과 날과 시. 어머니는 사주를 보기 위해 상대편의 ~를 알고 싶어 했다.

세로열쇠

(1)이익을 적게 보고 많이 팖. □리□□ (2)어떤 일에 마음을 붙여 심심하지 않게 세월을 보냄 (3)좋은 일에는 흔히 시샘하는 듯이 안 좋은 일들이 많이 따름 (5)노름판에서, 남을 잘 속이는 재주를 가진 사람 (6)뭍에 사는 동물 가운데 가장 크다. ~ 아저씨는 코가 손이래. 과자를 주면은 코로 받지요 (8)수백에서 수천 년 동안 쌓인 눈이 그 자체의 무게로 압력을 받아 이동하는 얼음덩어리. 과학자들은 남극의 ~가 다 녹으면 해수면이 50cm 정도 상승한다고 예측하고 있다 (11)산에 가파르게 기울어져 있는 곳 (12)수공업자가 시장에 내다가 팔려고 만든 물건 (14)학생들이 주로 공부하고 학습하는 데 필요한 물품 (15)살아서는 같이 늙고 죽어서는 한 무덤에 묻힘. 생사를 같이하자는 부부의 굳은 맹세 (17)청각 장애인과 언어 장애인들 사이에서 쓰이는 몸짓과 손짓에 의한 의사 전달 방법. 수화 언어 (18)찾아오는 사람이 많아 집 문 앞이 시장을 이루다시피 함. 문□□□ (20)좀 오래되거나 낡은 물건. 그 피아노는 ~였지만 음색이 좋았다 (23)담배를 끊음.



스도쿠

	8	9					6	4
					4	2	9	3
2			1				7	5
7						5		
				3	6		1	
4			8					
	4					9		2
	3	2				6		
6		1	5		2	7		

자료제공 = 올드독 (www.gobook2.com)

스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.





김우기 통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab
CORE Integrative Care & Wellness

센터빌
챈틀리
헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의
풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가

양·한방 통합 치료로
집중 케어 해드립니다!

메디케어
- 각종 의료보험
- 여행자 보험

교통사고
- 메디케이드
- 캐쉬플랜

진료내용

근골격계 치료
레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료
신경발달 치료
보봐스 치료

통증치료
근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

진료과목
- **목, 허리 통증** (디스크, 좌골신경통)
- **스포츠 손상/직장상해**
- **교통사고 손상**
- **뇌졸중/척수손상 후 재활치료**
  - 주요 근육/관절 통증
  - 산전/산후 통증
  - 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
  - 자세교정 운동 (측만증, 후만증)













김민정 DPT 연세대학교 재활학과, 한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

원장 김우기 DPT, LAc
연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공

CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

식당 사장님!

배달앱 (Uber Eats, DoorDash) 주문 수수료, 이제 없애세요!



우리 식당 전용 온라인 주문 시스템

주문 수수료 0%



온라인 주문이 들어오면 POS와 자동연동, 재입력 필요없음!



고객이 앱/웹사이트에서 직접 주문



주문이 주방 프린터로 바로 출력됩니다



바로 조리하여 포장/픽업 (TOGO)

모바일 앱 (우리식당 전용) | 주문 웹사이트 (우리식당 전용) | 푸시알림 (무제한 무료) | 예약 관리 | 판매금액 식당구좌로 직접입금

- 사장님은 메뉴판과 사진만 준비하세요! (복잡한 세팅은 저희가 모두 해드립니다.)
- WBS 제공: 세팅된 앱 + 웹사이트, 테이블 QR code 안내판, 모든 트레이닝과 24/7 live 고객 서포트
- 무제한 무료 푸시 알림으로 단골 고객을 늘리세요!
- 계약기간 없음 (언제든지 자유롭게 해지 가능)

WBS가 우리 손님에게 보내는 마케팅 자료까지 준비해드립니다.



WBS
WORLD BANKCARD SERVICE

무료 시연 / 무료 상담
703-333-3100
www.imidus.app