

메가 부동산 문미애
대표 / Principal Broker
VA · MD · DC
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 몰게지 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화 : (703)281-9660 COPY RIGHT 2026

MEDIA CENTRAL NEWS

제 60093호 Thursday October 8 2026 A

“아이들에게도 자본의 희망을” 트럼프 계좌 전격 가동

미국 18세 미만 7천 만 명
‘트럼프 계좌’ 일괄 자동 가입

도널드 트럼프 행정부가 미 전역 18세 미만 어린이 및 청소년 약 7,000만 명을 대상으로 전대미문의 자산 형성 지원책을 전격 가동했다.

연방 재무부는 유효한 사회보장번호(SSN)를 보유한 모든 미성년자에게 세제 혜택이 부여되는 자산 관리 계좌인 이른바 ‘트럼프 계좌(Trump Accounts, 연방세법 IRC § 530A)’의 자동 가입 절차를 마치고 본격적인 운용에 착수했다.

이번 조치는 계층 간 자산 격차를 근본적으로 해소하고, 모든 미국 국민이 태어날 때부터 자본주의 성장의 결실을 직접 누릴 수 있도록 설계된 역대 최대 규모의 국가적 자산 형성 프로젝트다.

트럼프 대통령은 7일 백악관 오벌 오피스에서 열린 성과 보고 행사에서 “모든 것이 순조롭게 진행된다면 아이들이 18세나 21세 성인이 되었을 때 상당



지난 7월 트럼프 대통령이 집무실에서 어린이들을 초청해 ‘트럼프 계좌’를 홍보하고 있다 [AP]

히 풍족한 자산을 쥐고 사회에 첫발을 디디게 될 것”이라며, “이 돈은 단순한 숫자가 아니라 미국 차세대 전체의 미래”라고 강조했다. 과거 청소년들이 성인이 되어도 자본 기반이 없어 빈손으로 시작해야 했던 구조적 한계를 끊어내고, 강력한 미국 경제의 성장 과실을 차세대 전원에 균등하게 배분하겠다는 담대한 구상이다.

다수 재정 전문가들은 이번 조치가 세대 간 부의 이전을 혁신하고 미국 중산층을 재건할 거대한 전환점이 될 것

으로 전망하고 있다.

2025년 1월 1일부터 2028년 12월 31일 사이에 태어난 미국 시민권자 아동의 경우, 부모가 계좌를 정식 승인하면 연방 재무부에서 즉시 1,000달러의 초기 투자금을 계좌로 직접 입금한다. 밀켄 연구소의 최신 분석에 따르면, 이 초기 1000달러의 시드머니는 미국 증시의 역사적 평균 수익률을 적용할 때 20년 뒤 약 8000달러, 40년 뒤에는 6만 9000달러로 크게 불어난다.

백악관은 한 걸음 더 나아가 부모와

친지, 기업이 연간 납입 한도인 5000달러를 꾸준히 채우고 증시의 장기 성장세가 유지될 경우, 자녀가 28세가 되는 시점에 계좌 잔액이 100만 달러를 돌파할 수 있다는 파격적인 추산까지 내놓았다.

특히 금융 시장의 변동성 위험을 차단하고 서민 자산을 안전하게 보호하기 위한 철저한 제도적 장치도 마련됐다. 계좌 내 적립금은 연간 운용 수수료 및 제반 경비가 0.1% 이하로 제한된 우량 미국 주식형 지수펀드에만 투자할 수 있도록 법제화됐다.

월가의 고수수료 금융 상품으로부터 초보 투자자를 보호하고, 미국 대표 기업들의 장기적 성장에 자산이 직결되도록 설계한 것이다.

지난 7월 4일 공식 출범한 이래 트럼프 계좌로 유입된 자금은 이미 22억 달러를 돌파했다. 주목할 점은 전체 가입 계좌의 80%가 연 소득 20만 달러 이하의 중산층 및 서민층 가구에 집중되어 있다는 사실이다.

김정인 기자

» 2면 ‘트럼프 계좌’로 이어집니다

IEA 비축유 방출 가속 국제유가 하락세

국제에너지기구(IEA)가 비축유 방출을 앞당기기로 하면서 7일 국제유가가 하락했다. 이날 ICE 선물거래소에서 12월 인도분 브렌트유는 전장보다 38센트(0.38%) 내린 배럴당 100.20달러에 거래를 마쳤다.

뉴욕상업거래소에서 11월 인도분 서부텍사스산원유(WTI)는 전장보다 1.16달러(1.3%) 하락한 배럴당 88.28달러에 마감했다. IEA가 이란 전쟁에 따른 글로벌 공급 차질과 연료 가격 급등에 대응해 기존에 발표한 비축유 방출을 최대한 신속하게 진행하기로 한 것이 유가를 끌어내렸다.

파티흐 비를 IEA 사무총장은 이날 성명을 내고 “회원국 정부들은 지난 3월 발표한 비축유 방출에 속도를 내 가능한 한 빨리 완료하는 데 지지를 표명했다”며 특히 경우를 우선 방출한다는 데도 회원국들이 의견을 같이했다고 전했다. 그는 이란전쟁 초반인 지난 3월 회원국들이 방출에 합의한 4억 배럴 가운데 현재까지 3억2천500만 배럴이 시장에 풀렸고 일부 회원국은 약속보다 많이 방출했다고 말했다.

중간선거 사전투표 돌입...트럼프도 민주당도 ‘투표하라’ 총력

미국의 11·3 중간선거가 한 달도 채 남지 않은 가운데 상당수 주에서 사전투표가 시작되면서 상·하원 다수당을 결정할 유권자들의 선택이 본격화하고 있다. 6일 USA투데이 등 미 언론에 따르면 이날 오하이오와 인디애나, 뉴멕시코, 와이오밍 등에서 현장 사전투표(early voting)가 시작됐다.

앞서 지난달 미네소타와 버지니아, 일리노이 등에서 사전투표가 시작됐으며 전날 캘리포니아, 몬태나, 네브래스카

등도 투표에 들어갔다. 7일에는 애리조나, 다음 주에는 아이오와, 조지아, 아이다호, 노스캐롤라이나 등으로 사전투표가 확대된다.

미국의 47개 주와 워싱턴DC가 사전투표를 허용하고 있어 본선거를 앞두고 투표 열기도 점차 달아오를 전망이다. 트럼프 대통령과 집권 여당 공화당, 야당인 민주당은 격전지가 늘어나자 서로 지지층을 투표장으로 이끌어내기 위한 총력전에 나섰다.

트럼프 대통령은 최근 트루스소셜에 “제발 밖으로 나가 투표하라”며 독려 영상과 글을 게재했다. 트럼프 대통령은 “공화당은 중간선거에서 반드시 승리해야 하고, 우리는 적절한 모든 수단을 사용해야 한다”며 “사전투표, 부재자 투표, 우편투표, 현장 투표는 압도적인 투표율로 우리는 급진좌파 ‘바보 민주당원’들을 쓸어버려야 한다”고 말했다.

» 2면 ‘사전투표 돌입’으로 이어집니다



가을 만끽

절기상 한로를 하루 앞둔 7일, 한국 경기도 안성시 공도읍 안성팍랜드를 찾은 시민들이 핑크 물리나 코스모스를 보며 가을 정취를 만끽하고 있다. [연합뉴스]

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 야기 물변지알피
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도
편안하게 이용하실 수 있습니다.
고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



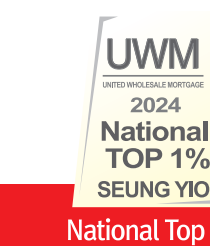
버지니아주 수상



메릴랜드주 수상



조지아주 수상



National Top 1%
2018년 ~ 2024년까지 7년 연속 수상



Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화 :
703-204-0022 | 703-268-3954



nmlsconsumeraccess.org

CEO 손여 Seung H Yio
NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

대리모로 얻은 자녀 20여명 학대 ... 중국인 부부 체포

미국 저택 곳곳 CCTV 설치해 학습 감시·체벌...검찰 “공포의 집”

미국에 거주하는 중국인 부부가 대리모를 통해 얻은 20여명의 자녀를 폐쇄회로TV(CCTV)를 통해 감시하고 체벌한 것이 드러나 현지 경찰에 체포됐다.

LA타임스와 AP통신은 6일 캘리포니아주(州) 아카디아에 거주하는 중국계 부부 쉬안궈쥔(65)과 실비아 장(38)이 아동학대 공모 및 증인 협박 혐의로 체포됐다고 보도했다.

법원 기록에 따르면 이들은 총 22명의 자녀를 뒀으며, 이 가운데 최소 20명

은 대리모를 통해 얻었다. 자녀 나이는 최고 만 13세, 최저 생후 2개월까지이며, 최근 몇 년 새 동시다발적으로 대리모를 고용해 대부분은 1~3세인 것으로 파악됐다.

이 가운데 자녀 15명은 방 9개가 딸린 아카디아 저택에서 생활했으며, 입주 육아도우미 6명이 이들을 돌봤다.

저택 내에는 학습센터라고 불리는 방 3개가 있었는데, 아이들은 책상에 몇시간씩 앉아있어야 했다고 AP 통신은 전했다. 부부는 집안 곳곳에 카메라

25대를 설치한 뒤 이를 침실에서 확인했다. 또 아이들은 모두 까까머리였으며, 도우미에게 신체적인 체벌을 받은 것으로 알려졌다. CCTV 영상에는 도우미가 아이의 얼굴을 때리거나 쪼그려 앉기 벌을 주는 모습 등도 남았다.

지난해 5월 도우미 중 한 명이 생후 2개월 된 아이의 머리에 충격을 줘 뇌출혈 증상을 일으켰고, 이에 따라 부부가 한 차례 체포됐다가 불기소로 풀려났다. 해당 도우미는 체포 전 중국으로 도주했다.

네이션 호크먼 LA카운티 지방검사는 "전례 없고 끔찍한 사건"이라며 "아이들에게는 공포의 집이라고 묘사할 수밖에 없다"고 말했다.

쉬안은 부동산업계 투자자로, 보유 건물 중 한 곳이 불법 카지노 및 대마초 보관소로 사용돼 2021년부터 당국의 감시 대상에 올라왔다.

그는 과거 월스트리트저널(WSJ)과의 인터뷰에서 중국의 '한 자녀 정책'을 언급하며 이 때문에 미국에서 많은 자녀를 두고 싶었다고 밝힌 바 있다.

그의 법률 대리인 역시 쉬안이 인재를 양육할 목적으로 대리모 출산을 했다고 주장했다. 미첼 크롭스 변호사



대리모로 자녀 20여명을 두고 학대한 혐의로 붙잡힌 중국인 부부의 집

는 "부자 중 몇몇은 보석이나 자동차에 돈을 쓰지만, (쉬안은) 아이들을 교육하고 사회에 도움이 되는 철학자, 의사, 연구원, 발명가로 만들기 위해 돈을 썼다"고 말했다.

트럼프, 중저가 유세정장 눈길... ‘중국산’ 논란도

‘조스 에이뱅크’ 제품

도널드 트럼프 미국 대통령이 중간선거 유세에서 평소 즐겨 입던 고급 정장 대신 비교적 저렴한 브랜드의 정장을 입어 눈길을 끌고 있다.

7일 시사주간 뉴스위크 등에 따르면 트럼프 대통령은 지난 5일 네브래스카주 그랜드아일랜드의 유세장에서 정장 상의를 펼쳐 보였고, 이 과정에서 안쪽에 붙은 브랜드 이름이 공개됐다.

이는 남성 의류 전문 유통회사인 '테일러즈브랜즈' 산하 브랜드인 '조스 에이뱅크'(Jos. A. Bank) 제품이었다.

1905년에 매릴랜드에서 설립된 이 브랜드는 149.99달러(약 20만1천원)짜리

저렴한 정장부터 700달러(약 94만원)짜리 비교적 고가 제품까지 다양한 가격대의 정장을 판매하고 있다.

트럼프가 유세장에 입고 나온 정장은 정확히 얼마짜리인지는 확인되지 않았으나, 평소 명품 브랜드를 즐겨입는 것으로 알려진 트럼프가 중저가 브랜드를 입었다는 것만으로 화제가 됐다.

트럼프 대통령은 2000년대 리얼리티 TV쇼 '어프렌티스'를 진행할 당시 이탈리아의 명품 브랜드 '브리오니'(Brioni)의 협찬을 받았으며, 이후에도 브리오니의 정장을 즐겨 입는 것으로 알려져 있다. 브리오니는 5천500달러(약 737만원)부터 1만6천달러(2천144만원)가 넘는 정장을 판매한다.



온라인에서는 조스 에이뱅크 제품이 어디서 만들어졌는지도 논란이 됐다. 특히 이 브랜드의 일부 제품이 중국과 방글라데시에서 만들어진다는 점 때문에 국내 제조업 부흥을 최우선 국정과제로 삼은 트럼프 대통령의 정책 기조와 맞지 않는다는 지적도 나왔다.

코넬 성폭행 의혹에 ‘미국 성폭력법’ 논쟁

코넬대에서 발생한 집단 성폭행 의혹을 계기로 술이나 약물에 취한 성폭력 피해자의 동의 능력과 관련한 뉴욕 주법 개정 논의가 불붙고 있다.

월스트리트저널(WSJ)은 7일 이번 코넬대 사건이 성적 동의를 둘러싼 오랜 논쟁을 다시 촉발했다고 보도했다.

논쟁의 핵심은 피해자가 스스로 술

이나 약물을 섭취해 성관계에 동의하기 어려울 정도로 취한 경우 현행법이 이를 어디까지 보호할 수 있느냐다.

뉴욕 주 현행법에 따르면 정신적 장애나 '정신적 무능력'(mentally incapacitated)으로 동의할 능력이 없는 사람과 성관계를 하면 동의를 없는 것으로 간주돼 강간죄가 성립할 수 있

다. 그러나 정신적 무능력은 본인의 동의 없이 투여된 마약이나 취하게 하는 물질의 영향으로 자신의 행동을 통제할 수 없게 된 경우로 규정돼 있다.

이 때문에 피해자가 스스로 술이나 약물을 섭취한 경우에는 단순히 심하게 취했다는 것만으로는 부족하고, 의식을 잃어 '신체적으로 무력한'(physically helpless) 상태였다는 점 등을 입증해야 하는 경우가 생긴다고 WSJ은 전했다.

▶ 2면 '트럼프 계좌'에서 이어집니다

정부 지원금 외에도 친지들의 직접 납입금이 6억 3800만 달러, 민간 자선 기부금이 2억 9100만 달러에 달하며 저소득층 자산 형성의 강력한 마중물 역할을 하고 있다.

이 제도는 과거 금융 서비스의 혜택을 받지 못하던 금융 소외 지역을 없애고 민간 필란트로피의 새로운 지평을 열었다는 평가를 받는다.

미국을 대표하는 대기업들과 대자산가들의 자발적 참여도 뜨겁게 달아오르고 있다.

뱅크오브아메리카, 인텔, 코인베이스, 로빈후드 등 주요 기업들이 기부를 약속한 가운데, IT 기업 텔 테크놀로지사의 마이클 텔 회장과 수잔 텔 여사는 총 2500만 개의 계좌에 각각 250달러씩, 총 62억 5000만 달러에 달하는 기부금을 집행하기로 결정했다.

수잔 텔 여사는 백악관 행사에서 미국 어린이들의 무한한 잠재력을 믿으며 이들이 더 큰 꿈을 꾸기를 바란다

며, 전국의 부모와 보호자들은 지금 즉시 모바일 앱을 통해 자녀의 계좌를 승인하고 이미 계좌에서 주인을 기다리고 있는 자산을 수령하기 바란다고 당부했다.

승인이 완료되면 정부의 1000달러 시드머니와 민간 기부금이 즉시 계좌로 적립되며, 부모는 물론 조부모, 친지, 고용주까지 비과세 혜택을 받으며 자유롭게 자녀 계좌에 투자금을 보낼 수 있다.

계좌는 자녀가 만 18세가 될 때까지 보호자가 관리하며, 성인이 되는 순간 본인에게 운용 권한이 전액 이관되어 대학 등록금이나 첫 주택 마련 자금으로 활용된다.

자녀의 초기 금융 교육과 자산 형성 열의가 높은 미주한인 사회 역시 이번 발표에 고무적인 반응을 보이고 있다.

자녀의 미래를 위한 과격적인 제도적 발판이 마련됐다는 평가 속에 전국의 한인 학부모들 사이에서도 앱을 통한 계좌 승인 절차가 빠르게 확산되는 추세다.

▶ 2면 '사전투표 돌입'에서 이어집니다

이번 중간선거의 최대 관전 포인트는 공화당이 장악하고 있는 연방 상·하원에서 민주당이 다수당을 탈환할 수 있을지 여부다.

하원에서는 민주당의 탈환 가능성

에 점차 무게가 실리는 분위기다.

상원은 더욱 치열하다. 공화당이 현재 53석인데 민주당이 다수당을 탈환하려면 4석을 순증해야 한다.

현재 알래스카와 아이오와, 캔자스, 메인, 미시간, 오하이오, 텍사스 등 7곳 상원 선거가 대표적 경합지로 꼽힌다.

☁️

워싱턴 날씨 (°F)

☀️

10월 8일(목)81-61

9일(금)	76-60	☁️	12일(월)	77-63	☀️
10일(토)	71-65	☁️	13일(화)	84-59	☀️
11일(일)	73-66	☁️	14일(수)	67-50	☀️

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

7023 Little River Tpke. #310, Annandale, VA 22003

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

센터빌 중앙장로교회 근처

5 에이커 전원주택

\$1,050,000

특정

최신 수영장, 차고 2, 방 3, 화 3

레스턴 성글을 셀러 급매

타운센터/메트로 근처

\$799,000

특정

차고 2, 방 5, 화 3, 워드아웃 부엌

현면 럭셔리

타운홈

\$850,000

특정

차고 3, 방 3, 화 3 ½

✚

임마누엘 홈헬스

임마누엘 간병인들은 치매교육과 노인 질환 및 장애인 수발법등 이론과 실습을 마친 간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택 서비스 신청을 도와드립니다. 메디케이드 소지자, 장애인, 퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을 소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해 최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로 노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

간병인에 관심있는 분들의 많은 문의 바랍니다.

☎️ 443-288-6677

Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office

8174 Lark Brown Road, Suite 201, ElkrIDGE, MD 21075

1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

✚

Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로 행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의류동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로 행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의류동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

☎️ 443-878-6611

6612 Baltimore National Pike

Catonsville, MD 21228

‘명태군 여론조사’ 윤석열 2심 무죄… 오세훈 운명은?

윤 부부는 ‘무상제공’·오세훈은 ‘비용 대납’ 알았는지 쟁점

정치 브로커 명태군씨로부터 무상 여론조사를 제공받은 혐의로 기소된 윤석열 전 대통령이 2심에서 무죄를 선고받으면서 오세훈 서울시장의 선거법 위반 사건 2심 결과에도 관심이 모인다. 오 시장 측에선 윤 전 대통령 사건과 같은 맥락에서 1심의 유죄 판단이 뒤집힐 수 있다고 기대하고 있다.

반면 윤석열 부부와 오세훈 시장 모두 각각 '명태군 여론조사'와 관련된 건이지만, 사건구조에 근본적인 차이가 있는만큼 결과를 속단할 수 없다는 지적도 나온다.

서울고법 형사7부(구회근 부장판사)는 7일 정치자금법 위반 혐의로 재판에 넘겨진 윤 전 대통령과 명씨에게 모두 무죄를 선고했다. 같은 재판부에서 오는 23일 오 시장의 정치자금법 위반

혐의 2심 선고도 진행할 예정이다.

윤석열 부부사건과 오세훈 시장 사건에서 가장 큰 차이는 '명태군 여론조사'에 대한 비용을 누가 지급했는지다.

윤 전 대통령은 김건희 여사와 공모해 명씨로부터 2억7천만원 상당 여론조사를 무상으로 받은 혐의로 기소됐다. 민중기 특별검사팀은 윤 전 대통령 측이 내야 할 여론조사 비용을 명태군씨가 대신 내준 것으로 보고 정치자금법 위반 혐의를 적용했다.

정치자금 기부는 재산상 이익이 있어야 한다. 이 때문에 재판에서는 무상 여론조사가 '재산상 이익'에 해당하는지 여부가 쟁점이었고, 이날 2심 재판부는 이를 '정치적 이익'으로 평가해 1심 판단을 깨고 정치자금법 위반 혐의를 무죄로 뒤집었다. 오세훈 시장은 명



정치 브로커 명태군 씨가 23일 서울 중구 서울시장에서 열린 2025년 국회 행정안전위원회 국정감사에서 의원 질의에 답하고 있다. 왼쪽은 오세훈 서울시장.

태군씨에게 여론조사 10개를 의뢰하고 그 비용 3천300만을 오랜 후원자로 알려진 김한정씨에게 대신 내게 한 혐의(정치자금법 위반)로 기소됐다.

혐의를 놓고 보면 여론조사 비용을 낸 주체는 명태군씨가 아닌 오 시장 측이다. 공직선거법은 후보자 명의로 여론조사를 실시해 보도할 수 없도록 한다. 김한정씨와 명태군씨 사이에 실제

로 여론조사 비용을 주고받은 내역이 있는 만큼, 이를 오세훈 시장이 인지하고 있었는지 재판의 쟁점이다.

1심은 오 시장의 정치적 상황을 고려하면 명씨에게 여론조사를 의뢰할 동기가 있었다며 여론조사 가운데 5개를 의뢰해 약 2천100만원을 대납하게 했다고 보고 벌금 1천만원을 선고했다.

그러면서 여론조사 비용을 대신 낸

김한정씨의 행위가 불법 정치자금 기부에 해당한다고 봤다. 또, 윤석열 부부 사건과 오세훈 시장 사건 모두 명태군씨의 여론조사에 대한 '의뢰' 여부가 쟁점인데 명씨는 두 사건에서 전혀 다른 태도를 보였다.

명씨는 윤 전 대통령 사건에서는 여론조사를 의뢰받지 않았고 비용도 언급한 적이 없다고 주장했다. 자신이 일방적으로 여론조사 결과를 보냈다고 한 것이다. 반면 오세훈 시장 재판에선 오 시장이 여론조사를 의뢰하고 비용도 이야기했다고 주장하고 있다.

이 때문에 오 시장의 항소심 재판부는 앞서 증인으로 출석한 명씨에게 왜 두 사건의 의뢰 경위가 다른지 질문하기도 했다.

명씨는 당시 윤 전 대통령은 지지도가 높아 여론조사를 의뢰할 필요가 없었지만, 오 시장은 입지가 취약해 자신이 동아줄이었다는 취지로 주장했다.

미국, 러시아에 페스트 정보공개 ‘압박’

트럼프 대통령 “생물학 무기는 아닌듯”

도널드 트럼프 미국 대통령이 러시아에 공식 외교 서한을 보내 페스트 병원체 유출 의심 사고에 대한 추가 정보 공개를 촉구했다고 뉴욕타임스(NYT) 등이 7일 보도했다.

이들 보도에 따르면 미 국무부는 러시아 정부에 '데마르슈'(demarche·정부가 외교 경로를 통해 타국에 전달하는 공식 외교 입장이나 항의·요구 문서)를 보냈다.

이와 관련, 국무부는 전날 성명에서 "러시아 정부에 추가 정보를 공식적으로 요청했다"며 "또 세계 다른 국가들과도 정보 공유를 위해 공식적으로 소통하고 있다"고 설명했다.

이 서한에는 또 이번 사고에 대한 세부 사항을 공개하지 않는 것은 국제 보건 의무를 위반하는 것이라는 경고가 담겼다고 월스트리트저널(WSJ)은 전

했다. 지난달 25일 러시아 이르쿠츠크 방역연구소의 여성 직원 다리아 시필로바(28)가 살아 있는 병원체가 담긴 시험관을 사고로 깨뜨리는 사고가 났다. 이를 뒤인 27일 시필로바의 증상이 악화했고, 29일에 입원했으나 이날 2일 병원 중환자실에서 숨졌다.

마코 루비오 국무장관을 비롯해 트럼프 행정부 당국자들은 이 사건 이후 러시아에 지속해 추가 정보 공개를 요구해왔다.

숨진 연구소 직원의 사망 원인이 실제 긴급 치료를 하지 않으면 치명적인 폐렴성 페스트인지, 감염성이 큰 것으로 알려진 이 질병이 얼마나 확산했는지가 아직 명확히 알려지지 않은 상황이다.

트럼프 대통령은 블라디미르 푸틴 러시아 대통령과 조만간 이 문제와 관



페스트 유출의심 사고가 난 러시아 연구소

련한 전화 통화를 하겠다고도 했다.

미 질병통제예방센터(CDC)는 전날 엑스를 통해 "현재로서는 미국에 대한 광범위한 위협의 징후는 없지만, CDC와 관련 기관 파트너들은 준비를 갖추고 있으며, 계속 면밀히 상황을 모니터링하고 있다"고 밝혔다.

트럼프 대통령은 이날 백악관에서 취재진과 만나 러시아에서 발생한 페스트가 생물학 무기일 가능성에 대해 "그렇게 생각하지 않는다"며 "곧 충분히 알게 될 것"이라고 밝혔다.

“이란, 호르무즈 통제력 완전 상실”

루비오 “이란 경제 심각”

마코 루비오 미국 국무장관이 7일 "이란이 호르무즈 해협에 대한 통제권을 완전히 상실했다"고 말했다.

로이터·AFP통신 등에 따르면 루비오 장관은 이날 그리스 아테네 방문 중 기자들과 만나 "이란 경제가 완전한 자유 낙하 상태에 있다"며 이같이 밝혔다. 그는 "호르무즈 해협은 열려있으며 이곳을 통해 반출되는 석유량은 분쟁 시작 전과 거의 같은 수준"이라고 말했다. 그러면서 "이란은 핵무기를 보유할 수 없다"며 "치명적인 제재를 받은 이란 경제는 극소수 국가만이 경험해 본 상황에 도달할 것"이라고 강조했다.

미국이 제3국에 베네수엘라 야권 지도자 마리아 코리나 마차도의 귀국을 막아달라고 요청했다는 주장과 관련해서는 "질문의 전제가 사실이 아니다"

라며 부인했다. 루비오 장관은 이날 요르고스 게라페트리티스 그리스 외무장관과 회담하고 양국의 법집행기관 간 새로운 대테러 정보 공유 체계를 발표했다. 루비오 장관은 "호르무즈 해협과 홍해 상황을 고려할 때 그리스와의 강력한 파트너십이 중요하다"며 "그리스와의 에너지 관계가 새로운 수준에 도달했다"고 말했다. 게라페트리티스 장관은 "필요할 경우 호르무즈 해협에서 해상 지원과 관련해 미국과 협력할 것"이라고 호응했다.

루비오 장관은 이날 고대 아테네 민회가 열렸던 프닉스 언덕에서 한 연설에서 고대 그리스의 영웅적 기개를 '미국 우선주의'와 연결하기도 했다.

그는 "고대 그리스인들은 자신의 국가에 충성하는 것이 이기적이거나 잘못된 일이 아니라는 것을 알고 있었다"며 "우리는 거리낌 없이 국력을 추구하는 길을 선택한다"고 말했다.

1985
Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI!

보험에 관한 모든 선택 - OMNI화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

광고는 대표

OMNI

1-866-915-6664

김진욱

척추신경전문의

- 1 최신행 의료시설 완비
- 2 최신행 X-Ray 완비
- 3 교정 및 물리치료
- 4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

Member FDIC

메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

프렌즈 데이케어

“부모님은 행복하고 가족은 안심하는 프렌즈 데이케어에서 건강과 웃음, 친구를 선물하세요!”

800-350-3147 프렌즈 홈케어
571-424-7527, 7528 프렌즈 데이케어
8003 Forbes Place, Springfield, VA 22151
friends@friendshealthcareteam.com

영업시간 월 ~ 토 (주 6일) 오전 8시~오후 2시

사업체 & 상가 매물 안내

메릴랜드 리커 4백만불 건물 포함
매출연 2백2십만불, 인벤토리 40만불

발티모어 뷰티서플라이
10만불, 인벤토리 20만불

발티모어 뷰티 서플라이
5000 SF, 가격15만불, 고정수입

디씨 고급 사무실 임대 찾아드립니다

단독건물에서 커피숍/디저트 사업 시작하실분 / 건물구입
1백8십만불

세차장 하실분 5백5만불 / 2백만 / 8백9십만

사무실/병원/창고/공장/랜드/구입
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.

서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물 있습니다
메니지먼트만하면서 수입좋은 매물 있습니다
50만불에서 3백만불

VA

메트로 주변과 학군좋은 투자성 매물 추천해드립니다

좋은 임대 매물

집 인스펙터처럼 잘 봐드립니다

한국 기업 미국 진출 맞춤 솔루션

성공적인 초기 정착 가이드

- 한국 기업의 성공적인 미국 법인 (Inc./LLC) 설립 및 정착
- 현지 최적화된 사업 인프라 구축 지원

사업 및 법적 리스크 최소화

- 다수의 대중소기업 다수 협상 경험 및 노하우
- 현지 인프라 네트워킹 (EPC) 원스톱 연결
- 맞춤형 인허가 및 계약 조건 협상 지원

바이오/생명공학 기업 CGMP 시설 및 LAB 협상/구입

내집장만 1년 무료구독 신청서

이름 : _____
주소 : _____
E-mail : _____
전화번호 : _____

MD

몽고메리 카운티 / 하워드카운티

새집과 오래된집 인스펙터처럼 집 봐드립니다

전문가 Q&A (기업 투자 FAQ)

Q1 한국 기업의 미국 법인 설립시 초기 정착 전략은?
현지 법인 설립 초기 단계부터 공간 제안, 계약 협상, 시공 및 인프라 네트워킹 (EPC)을 원스톱으로 연결합니다.

Q2 Cap Rate 최적화 및 1031 Exchange 활용방안?
현금 흐름 분석(Cap Rate) 및 세금 이월 투자 전략(1031)을 통해 자산 가치를 극대화합니다.

상업용 부동산 전문
주재원 · 공장 · 창고 · 오피스
기업 맞춤형 공간 제안 & 전문 협상
대 중견·중소·공기업 다수 경험

열의 신청서를 작성하셔서,
703-928-5990로 Text 또는
7925 Jones Branch Dr. #3100,
McLean, VA 22102로 메일해주세요.
“내집장만” 과 “내집관리”를 1년동안 무료로 집에서 받아보실수 있습니다.

승경호 부동산

Realtor
K. Soung

새집 구입시 정확하게 진단하고 세밀하게 봐드립니다.
구입전 꼭 조건을 얻으셔야 합니다.
새로 집 지으실 분, 건축업체 및 시공업체 소개해드립니다.

언제, 어디서든 만나서 리스팅 상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

내 집 장만
부동산 전문 소식지

버지니아 최강 한인 부동산
슈나이더팀을 통해 주택을 구입하셨거나, 매매 생각이 있으신 분들의 집을 점검해드립니다. 저희 팀 에이전트에게 신청하십시오.

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

THE SCHNEIDER TEAM

www.dwellwashington.com

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

전직 연방의원단 11차 한국 방문 한국 기업들 미국 진출 돕는다

미국 전직 연방 하원의원들이 오는 8~17일 열흘간 한국을 방문해 국내 기업들의 미국 진출을 지원하는 등 본격적인 민간외교 활동에 나선다.

김창준 연구원 초청 FMC 방한단 8일부터 국회 및 지자체 등 방문

사단법인 김창준한미연구원(이사장 김창준)은 정치·기업·금융·에너지 등 다양한 분야의 경험을 갖춘 제11차 전직연방의원협회(FMC) 방한단을 초청한다고 7일 밝혔다.

이번 방한에는 연 매출 약 8조 원 규모의 미국 대형 유통기업 '토탈와인 앤 모어' 창업자인 데이비드 트론 전 하원

의원, 도널드 트럼프 1기 행정부 마이크 펜스 전 부통령의 친형인 그레그 펜스 전 의원 등이 참여한다. 제프 밀러, 론 클라인, 미미 월터스, 엘리자베스 에스티 전 의원과 피터 와이클린 FMC 최고경영자(CEO) 등도 동행한다. 2019년부터 시작된 FMC 방한 프로그램에는 총 53명의 전직 의원이 다녀갔다. 이 가운데 38명은 명예대사로 위촉돼 방한 이후에도 지속적인 교류를 이어가고 있다. 한국계 미국인 최초로 미 연방 하원 의원에 당선돼 3선 의원을 지낸 김창준 이사장은 고국의 정치 선진화와 한미 양국 간 민간외교 활동을 위해 2012년 한국으로 돌아와 연구원을 설립했다.

이번 1세인 김 이사장의 아내 안진영(제니퍼 안) IMS 대표는 2019년부터

FMC 소속 방한단 일정을 총괄하며 민간교류의 저변을 넓히는 데 힘써왔다.

연구원은 그동안 축적해 온 인적 네트워크를 바탕으로, 단순한 교류를 넘어 한국 기업의 미국 진출과 경제·산업 협력을 돕는 등 외교의 폭을 넓히고 있다. 이번 11차 방한에서는 전직 의원들과 국내 기업인들이 함께하는 비즈니스 라운드테이블과 주요 산업현장 방문이 진행될 예정이다.

김 이사장은 "중요한 것은 얼마나 많은 사람을 알고 있느냐가 아니라, 그 관계가 한국과 미국에 어떤 도움이 될 수 있느냐는 것"이라며 "쌓아온 신뢰와 네트워크가 미국 시장에 도전하는 우리 기업에도 실질적인 도움이 되도록 하겠다"고 말했다.

“부실 대출 급증…팬데믹 이후 최고”

JP모건 “심각 수준”

미국 금융시장에서 부실 대출 규모가 코로나 팬데믹 이후 최고 수준으로 급증했다고 미 대형은행 JP모건체이스가 지적했다. 특히 정보기술(IT) 분야가 매우 큰 압박을 받는 것으로 분석됐다. 블룸버그 통신에 따르면 이 은행 내선 잔전을 포함한 전락자들은 6일 보고서에서 대출 액면가 1달러당 60센트 미만에 거래되는 '심각한 부실' 수준의 대출 규모가 1년 전 400억달러(약 53조6천억원)에서 현재 650억달러(약 87조1천억원)로 늘어나 2020년 3월 이후 최고치를 기록했다고 밝혔다.

액면가 대비 80센트 이하에 거래되는 '부실' 대출 규모는 1천398억달러(약 187조원)로, 지난 1년간 90% 가까이 급증했다. 팬데믹 당시이던 2020년 5월 기록한 역대 최고치에 불과 40억달러 못 미치는 수준이다.

'부실' 대출을 일으킨 기업 수도 141



곳으로 1년 전보다 35곳 늘어났다. 소프트웨어 기업 CDK 글로벌, 클릭 테크놀로지스, 퀘스트 소프트웨어 등이 이러한 부실 대출 증가세를 주도했다.

보고서에 따르면 부실 대출이 집중된 분야는 IT 부문으로, 전체의 39%인 544억 달러를 차지한다.

소프트웨어 기업들은 1천억달러가 넘는 부채의 만기가 다가오지만 차환에 어려움을 겪고 있다.

올해 들어 인공지능(AI)의 발전이 소프트웨어 서비스 기업에 타격을 줄 수 있다는 우려가 커지면서 업계 자금난은 심화하는 상황이다.

‘북북서로 진로를 돌려라’·‘워터프론트’

배우 에바 마리 세인트 ‘별세’

영화 '북 북서로 진로를 돌려라'(1959)에서 미스터리한 금발 스파이역을 맡는 등 TV와 연극 무대, 영화를 오가며 활동한 할리우드 유명 배우 에바 마리 세인트가 6일 세상을 떠났다. 향년 102세.

뉴욕타임스(NYT)와 연애포스트 버라이어티는 이날 세인트가 캘리포니아주 로스앤젤레스(LA) 자택에서 가족들 곁에서 숨졌다고 보도했다.

세인트는 1924년 뉴저지주(州)에서 태어나, 타이어 제조업체 임원인 아버지와 교사였던 어머니 슬하에서 자랐다. 오하이오 볼링그린 주립대에 진학했다가 대학 연극을 통해 연기를 접했고, 라디오 연속극을 시작으로 TV에도 진출했다. 1946년 게임쇼 '캠퍼스 후프'에서 얼굴을 알렸다.

1953년 TV 드라마 '바운티폴 가는 길'에 출연해 눈길을 끌었고, 같은 작



품이 무대로 옮겨가면서 브로드웨이에도 진출했다. 브라운관을 넘어 스크린으로도 영역을 넓혔다. 첫 영화인 '워터프론트'(1954·On the Waterfront)에서 인기 배우 말린 브랜도와 호흡을 맞추며 열정에 들뜬 여성 이디 도일 역을 맡아 오스카(아카데미) 시상식에서 여우조연상을 받았다. 또 다른 대표작으로는 영화 '북북서로 진로를 돌려라'가 꼽힌다.

세인트는 앨프레드 히치콕 감독이 연출한 이 영화에서 수수께끼의 스파이 이브 역할을 연기했다.

CNN ‘친트럼프’ 새 CEO, 합병 첫날 “절대 개입 안해”

‘출입 금지’ 트럼프 행정부 상대 소송에도 지지 표명

'친트럼프' 성향으로 분류되는 데이비드 엘리슨 스카이덴스 최고경영자(CEO)가 워너브러더스 디스커버리 인수 첫날인 6일 산하 뉴스채널인 CNN 방송의 독립성을 보장하겠다고 재차 강조했다.

CNN방송에 따르면 엘리슨 CEO는 이날 타운홀 미팅을 열고 임직원을 상대로 "우리는 편집권의 독립성을 믿으며, 절대 개입하지 않을 것"이라고 말했다. 그는 CNN의 보도 활동 등을 가리켜 "민주주의에 있어 중요한 부분"이라며 "저널리즘을 깊게 신뢰한다"고 밝히기도 했다.

이날 타운홀 미팅에서는 유명 언론인 앤더슨 쿠퍼가 직접 엘리슨에게 CNN 관련 질문을 던졌다.

쿠퍼는 최근 도널드 트럼프 행정부가 CNN 등 일부 언론사의 백악관 출입을 금지한 사건을 상기시키면서 "트럼프 대통령을 취재하기 위해 접근 권

한을 완전히 회복하려는 CNN과 우리의 노력을 지지하느냐"고 물었고, 엘리슨은 "당연하다"고 답했다.

오는 8일 CNN이 트럼프 행정부를 상대로 취재 권한 복구를 요구하는 소송이 개시될 예정이다.

다만 엘리슨 CEO는 CBS와의 통합작업을 묻는 말에는 "오늘은 첫날이다"라며 "오늘 모든 대답을 다 알려주겠다고 말하는 것은 바보 같은 일"이라고 즉답을 피했다.

현재 CNN은 마크 톰슨 의장 겸 보도국장이 그대로 이끌고 있으며, CBS 뉴스는 바리 와이즈 보도국장이 따로 책임지고 있다.

다만, 엘리슨이 이날 발언처럼 독립성을 얼마나 보장할지는 미지수다.

엘리슨의 아버지 래리 엘리슨 오라클 창업자는 트럼프 대통령의 오랜 친구로, 두 부자는 트럼프 대통령과 긴밀한 관계를 유지해왔다.



엘리슨은 지난해 CBS를 포함한 파라마운트를 인수할 때도 처음에는 유보하는 태도를 보였지만, 뒤이어 보수 성향의 온라인 뉴스 '프리 프레스'를 인수하고 해당 매체 창업자 바리 와이즈를 보도국장으로 임명했다.

이후 대표 프로그램인 '60분'에서 트럼프 행정부가 걸끄러워하는 추방된 베네수엘라 이민자 실태 탐사 리포트를 돌연 편성에서 제외했다가 뒤늦게 방영하는 일이 벌어지기도 했다.

트럼프 대통령을 풍자해 온 스티븐 콜베어의 '더 레이트 쇼 위드 스티븐 콜베어'도 경영상의 이유를 들어 폐지한 바 있다.

'독극물 2차례 투여' 생존 사형수 의식 회복

사형 집행용 독극물을 2차례 투여받고도 생존한 미국의 여성 사형수가 집행 1주일 만인 6일 의식을 되찾았다.

AP 통신 등에 따르면 지난달 30일 테네시주 내슈빌의 교도소에서 독극물 투약에 의한 사형이 집행됐음에도

생존해 병원으로 이송된 크리스타 파이크(50·사진)가 이날 의식을 회복하고 말을 할 수 있게 됐다고 그의 변호인들이 성명을 통해 밝혔다.

변호인단은 파이크가 여전히 중환자로 치료받고 있으며, 양팔에 심각한 부



상이 있음에도 수갑과 족쇄로 침대에 묶여 있다고 전했다. 또 파이크의 회복이 "의학적으로 전례가 없다. 예후는 불확실하지만, 최소한 회복은 일어날 것으로 예상된다"며

"크리스타를 인간으로 대하며 탁월한 치료를 해준 구급대와 병원에 감사하다"고 덧붙였다. 테네시주 교정국 대변인은 현재 파이크가 입원 중이라는 사실 외 다른 정보를 제공할 수 없다고 밝혔다.

파이크는 18세이던 1995년 남자친구와 함께 19세인 콜린 슬레머를 살해한 혐의로 사형을 선고받고 30여년간 복

역하다 이번에 사형 집행 대상이 됐다.

파이크가 생존한 이후 빌 리 테네시주지사는 사대 파약을 위한 포괄적인 제삼자 조사를 지시했으며, 올해 추가로 예정된 사형 집행을 보류하겠다고 밝혔다.

사형 집행 책임자인 프랭크 스트라다 주 교정국장이 사임을 발표하기도 했다.

왓츠 앤 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이드 살게로 (Haidee)



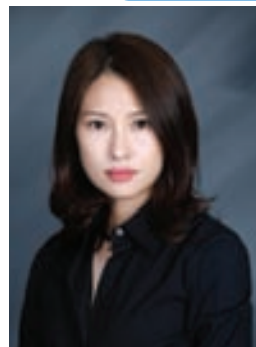
변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 고크다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭 사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: **571-564-3282**

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

버지니아 ‘스털링’에 7호점 신규매장 오픈 지구촌 마켓, 미 동부 유통망 확장 박차



덜레스 공항 교통 요지 진출... 내년 상반기 오픈 예정
시공 업체 및 제과·식당 등 매장 내 입점 파트너 모집

미 동부 지역의 대표적 인터내셔널 슈퍼마켓 브랜드인 ‘지구촌 마켓(Global Food, 대표 김종택)’이 버지니아주 스텔링 지역에 7번째 신규 매장을 세우고 미주 한인 및 지역 사회 공약에 박차를 가한다.

지구촌 마켓 측은 워싱턴 덜러스 국제공항과 인접한 스텔링 지역에 내년 상반기 개점을 목표로 신규 매장 출점을 확정 지었다고 밝혔다. 새 매장이 들어설 부지(300 Enterprise St, Sterling, VA 20164)는 DMV와 도서관 등 주요 공공시설이 동일 쇼핑몰 내에 입점해 있어, 라우든 카운티를 비롯한 인근 주민들의 접근성이 대단히 뛰어난 교통의 요충지로 평가 받는다.

김종택 지구촌 마켓 대표는 “그동안 버지니아와 메릴랜드 고객들이 보내 주신 성원에 힘입어 스텔링에 새 매장을 선보이게 됐다”며 “단순한 슈퍼마켓을 넘어 지역 비즈니스 파트너와 상생하고 주민들에게 늘 신뢰받는 마켓으로 자리매김하겠다”고 밝혔다.

지난 2002년 버지니아 매나사스 1호점으로 출발한 지구촌 마켓은 우드브리지, 알렉산드리아, 메릴랜드 실버스프링, 옥스힐, 볼티모어 등에 잇따라 매장을 안착시키며 탄탄한 성장세를 이어왔다. 특히 2015년 대형 물류센터 ‘수퍼맥스’를 구축해 독자적인 공급망을 확보했으며, 2018년에는 자체 온라인 쇼핑몰(iGlobalfood.com)을 론

칭해 미 전역을 아우르는 종합 유통 네트워크를 완성했다. 이번 스텔링점은 최고 신선도의 농수산물과 고품질 육류는 물론 한국을 포함한 세계 각국의 식료품 및 생활용품을 합리적인 가격에 선보일 예정이다. 넓고 현대적인 쇼핑 공간 조성을 통해 지역 소비자들에게 한층 쾌적한 쇼핑 환경을 제공한다는 구상이다.

아울러 지구촌 마켓은 성공적인 개점을 위해 매장 내부 공사 및 인테리어 시공 업체를 모집하는 한편, POS 시스템, 식당, 제과점, 수표 교환(Check Cashing), 액세서리, 잡화, 이동통신 등 입점할 다양한 분야의 비즈니스 파트너도 대대적으로 모집하고 있다.

▲입점 문의 및 공사 참여에 대한 자세한 내용은 홍보팀 전화(703-973-0882) 또는 이메일(abs@theglobalfood.com)을 통해 확인할 수 있다.

AKBFF, 사이버범죄 대책 포럼 개최

이관후 소장 기조연설
10일 오후 1층서



거래처를 사칭한 계좌 변경 이메일, SNS에서 오랜 시간 친분을 쌓은 뒤 노후자금을 노리는 가상자산 투자 사기. 사이버범죄는 사람 사이의 신뢰를 악용하며 한인 사회의 기업과 가정을 위협한다. 인공지능으로 사칭 수법이 더욱 정교해지면서 사이버보안은 우리 공동체가 함께 대응해야 할 과제가 됐다.

미한기업인천선포럼(AKBFF)은 전문가의 지식과 경험을 한인 사회와 나누는 커뮤니티 활동의 일환으로 이같은 주제를 다루는 전문 포럼을 개최한다. AI로 정교해지는 피싱·사칭·금융사기·음성복제 등 최신 사이버 위협과 실제 사례를 살펴보고, 기업과 개인에게 필요한 예방·대응 방법을 알아보는 자리다. 전문가들과 소통하고 네트워킹할 시간도 마련된다.

강고는 미한기업인천선포럼 회장은 “미한기업인 천선포럼은 회원들이 각자의 전문 분야에서 쌓은 지식과 경험을 한인 사회와 나누는 것을 중요한 사명으로 삼고 있다”며 “사이버범죄는 이제 기업과 가정 누구에게나 일어날 수 있는 일이 된 만큼, 우리 공동체가 함께

알고 함께 대비해야 할 때”라고 말했다.

기조연설은 아메리칸대학교 코고드 경영대학 교수이자 응용인공지능연구소 소장인 이관후 교수가 맡는다. 최근 출간된 『초변영』의 저자인 이 교수는 AI와 디지털 전환, 개인정보 보호·사이버보안을 연구하고 세계은행과 삼성의 디지털 전략을 자문해 왔다. 이 밖에도 카람빗 AI의 에릭 리 주니어, 새미 김 세법 변호사 및 오프니화재 강고는 대표가 포럼에 참여한다.

행사는 오는 10일(화) 오후 5시부터 오프니화재 1층 회의실(8201 Greensboro Drive, McLean, VA 22102)에서 열린다. 참가비는 무료이며 사전 참가 신청(RSVP)이 필요하다.

메릴랜드 주지사 선거에 출마한 민주당 웨스 무어 주지사와 공화당 댄 콕스 후보가 6일 오프니화재 TV 토론에서 경제와 사회, 그리고 문화·교육 문제를 놓고 맞붙었다. 4년 전 무어에게 패배했던 콕스는 무어 주지사를 세금을 걷어 지출하는 진보주의자로 묘사하자, 무어는 콕스를 MAGA 추종자로 몰아세우며 신경전을 벌였다.

한 시간에 걸친 토론은 유권자들이 관심 있게 지켜보는 가운데 격렬한 설전이 오갔는데 승자와 패자를 떠나 4년



웨스 무어 민주당 후보

메릴랜드 주지사 후보 TV 토론...세금·데이터센터 격돌

민주당·공화당 콕스 첫 토론회
두 후보 “주민들에 헌신” 다짐

전의 토론과 매우 유사해 보였다.

이날 토론회에 앞서 발표된 여론조사에서 콕스는 무어에게 무려 27%포인트 차이로 뒤져 있는 것으로 나타나 남은 4주 동안 선거의 흐름이 바뀔지 관심이 주목된다.

제3당 후보 두 명, 녹색당 후보 앤디 엘리스와 노동계급당 후보 캐시 화이트는 여론조사에서 각각 3%의 지지를

를 기록하여 MPT가 정한 토론 참가 자격 기준인 10%에 미치지 못해 참여하지 못했다.

무어와 콕스 두 후보 사이의 적대감은 한 시간짜리 토론이 시작된 지 15분 만에 드러났다는 데, 콕스는 래리 호건 전 주지사의 이름을 언급하며, 자신이 한때 탄핵하려 했던 공화당 지도자의 예산 관리 능력을 칭찬하고, 무어가 예상한 예산 부족분을 비판하자, 무어는 호건이 “당신을 QAnon 광신자라고 부르며 당신은 지도자 자격이 없기 때문에 절대 지지하지 않겠다고 말했다”고 반박했다. 토론 과정에서 두 사람은 서

로 상대방의 경력에 대해 거짓말을 했다고 비난하며 언성을 높이기도 했다.

콕스가 무어에게 군 복무 기록 공개를 요구하자, 무어는 콕스가 애국심을 “빨간 모자를 쓰는 것”으로 정의했다고 비판했다. 이는 ‘미국을 다시 위대하게’라는 문구가 적힌 모자를 언급한 것이다. 이어 무어는 콕스가 1월 6일 시위대를 버스로 미국 국회의사당으로 수송하는 데 관여했다고 비난했다.

두 후보는 모두 데이터 센터에 대한 입장 변화에 대해 설명해 달라는 요청을 받은 것과 관련, 콕스는 “과거와 현재는 다르다며, 오늘날 데이터 센터는



댄 콕스 공화당 후보

규모가 더 크고, 에너지 소비량도 더 많으며, 지원도 너무 많이 소모되기 때문에 건설 중단을 요구한다”고 말했다.

무어 주지사는 공개적으로 데이터 센터를 지지해 왔지만, 최근 데이터 센터에 대한 주 정부의 감독을 강화하는 행정명령에 서명했고, 세액 공제를 폐지하는 방안을 추진하고 있다고 밝혔다.

차기 대선 후보로 자주 거론되는 무어는 4년 임기를 모두 수행할 의향이 있는 질문에 “메릴랜드 주민들을 위해 헌신할 것”이라고 대답했다. 김성한 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

HYUNS HOMECARE
Senior Services
Always With You!
703-507-2492

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

방앗간 / 반찬 / 잔치음식 전문점

낙원떡집
케이터링 서비스를 소개합니다.
Coming Soon
 PARADISE CATERING
703-505-7766
7412 Stream Walk Ln. Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

공 고

워싱턴 통합 노인 연합회 9대 회장
후보 등록

회칙 제 4장 회장 선출 11조 2항과 제 12조 2항에 의거,
회장 후보 등록을 다음과 같이 공고합니다.

후보 자격

62세 이상으로 워싱턴 지역 10년 이상 거주한
미 시민권자 또는 영주권자, 워싱턴 노인회 2년 이상
임원 및 이사로 봉사한 자

등록 기간

10월 10일(토) ~ 10월 25일(일)

구비 서류

운전면허증 사본
등록비 \$2,000 (Money Order 또는 Cashier's Check)

문의

703-229-3947

선거관리위원장: 박남배
선거관리위원: 김정태, 유병량, 장미선, 조길순, 김소심

워싱턴 노인 연합회 회장 우대창

메가 부동산

문미애
대표 / CEO
Principal Broker
“30년 이상 경력의
부동산 전문가!”
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

일본 소아이 교수 ‘노벨화학상’

일본 2년연속·10번째 노벨화학상

“인생에서 가장 짜릿한 날”

올해 노벨화학상을 수상한 소아이 겐소 도쿄이과대 교수는 7일 "오늘은 내 인생에서 가장 짜릿한(Exciting) 날이다"라고 수상 소감을 말했다. 이날 발표된 올해 노벨화학상은 소아이 교수와 앙리 카강 프랑스 파리남부대학교 교수에게 돌아갔다.

교도통신과 요미우리신문 등 일본 언론에 따르면 소아이 교수는 이날 "존경하는 앙리 카강 교수와 수상할 수 있어 기쁘다"라고 소감을 전했다.

그는 "이 분야에 수많은 연구자가 있다"며 "노벨상이라는 형태로 인정받게 돼 정말 기쁘다"고 말했다. 이어 취재진 이 수상 소식을 어디서 접했는지 묻자 "근처에서 장보던 중이었다"고 말하며

가볍게 웃었다. 소아이 교수와 카강 교수는 이날 비대칭 유기합성에서의 비선택형 효과와 자가 촉매 작용을 발견한 공로로 수상자로 선정됐다.

노벨 화학위원회는 두 수상자에 대해 "'동형 카이랄성(homochirality·생명체를 구성하는 분자들이 한쪽 방향성만 띠는 현상)이 어떻게 자발적으로 출현할 수 있는가'라는 100년 넘는 화학적 미스터리에 해답을 제시했다"고 평가했다.

아미노산과 같은 일부 분자는 서로 거울에 비친 모습처럼 좌우가 대칭인 두가지 변형체로 절반씩 존재한다. 하지만 생명체는 이 거울상 분자 중 단 하나만 포함하고 있다. 이런 화학적 비대칭성이 어떻게 발생했는지는 오랫동안 화학자들에게 미스터리였다.

두 수상자는 동형 카이랄성으로 이



올해 노벨화학상은 앙리 카강(95) 프랑스 파리남부대학교 교수와 소아이 겐소(76) 일본 도쿄이과대학교 교수에게 돌아갔다.

어지는 화학 반응을 유도할 수 있는 방법을 발견해 난제를 풀었다.

특히 소아이 교수는 1995년 발표한 핵심 논문에서 생성물 자체가 반응을 촉진하는 자가촉매 작용을 통해 동형 카이랄성을 띌 수 있는 최초의 화학반응, 이른바 '소아이 반응'을 설계했다.

속보 타전 “예상 못했다”

올해 노벨 화학상 공동 수상자로 7일 소아이 겐소 일본 도쿄이과대 명예교수가 선정되면서 일본은 화학상에서만 열 번째 수상자를 배출하게 됐다.

현지 매체들은 소아이 교수의 수상 소식을 대서특필하며 감격스러워하는 당사자와 주변 인물들의 반응을 빠르게 타전했다.

소아이 교수는 '소아이 반응(Soai reaction)'이라 불리는 비대칭 자가촉매 합성 반응을 최초로 구현했다. 화학 반응 생성물이 당초 거의 같은 양으로 존재하더라도 미세한 불균형에서 시작해 스스로 촉매 작용을 하며 한쪽 형태만 자기 증식하는 유기 합성 반응을 말한다.

이는 생명 유지에 필수적인 물질이 어떻게 생성되었는지를 규명하는 실마리를 제시하는 데서 나아가 신약 개발로도 이어질 것으로 기대를 모아왔다. 소아이 교수는 도쿄대학에서 박사 학위를 취득하고 현재 도쿄이과대 명예교수다.

일본은 지난해에도 노벨 화학상 공동 수상자로 기타가와 스무 일본 교토대 교수를 배출한 바 있다. 올해 2년 연속 화학상 수상자를 내게 됐다.

소아이 교수는 일본인 출신 화학상 수상자로 10번째다.

2024년 노벨 평화상을 받은 일본의 원폭 피해자 단체 '니혼히단교'일본 원수폭피해자단체협의회)에 이어 일본의 노벨상 수상은 3년 연속이다.

일본 언론이 통상 집계하는 일본인 개인 노벨상 수상자는 모두 31명으로 늘었다. 이 중 미국 국적을 취득한 이는 3명이다. 유일한 단체 수상자 니혼히단교까지 포함하면 일본의 노벨상 수상은 소아이 교수가 32번째가 된다.

2017년 노벨 문학상을 받은 일본계 영국인인 소설가 가즈오 이시구로는 5세 때 영국으로 이주, 성장해 통상 일본인 수상자로 치지 않는다.



2026년 노벨화학상 수상자 소아이 겐소 교수가 명예교수로 재직 중인 도쿄이과대 관계자들이 7일 수상 소식을 대형 모니터로 지켜보고 있다.

일본 출신 자연과학 분야 노벨상 수상자는 소아이 교수가 28번째(미국 국적자 포함)다.

노벨과학상 수상자를 분야별로 보면 물리학상 12명, 화학상 10명, 생리의학상 6명으로 나뉜다. 총 28명 중 2000년 이후 수상자가 23명에 달한다. 최근에는 연평균 1명꼴로 수상자를 배출하고 있는 셈이다.

소아이 교수 수상이 발표되자 일본은 이어진 노벨상 수상에 축제 분위기에 휩싸였다.

교도통신·지지통신 등이 속보를 타전했고, 요미우리신문, 아사히신문, 니혼게이자이신문(닛케이) 등 주요 일간지는 홈페이지 최상단 기사로 배치했다. 교도통신은 소아이 교수가 명예교수로 있는 도쿄이과대학이 축하로 들썩였다고 전했다.

이 대학 학생들은 이 매체에 "예상 밖이었다. 열심히 공부해야겠다는 생각이 든다"고 감격스러워했다.

소아이 교수의 고향인 히로시마현 마을 이장은 교도통신 전화 인터뷰에서 "지역 출신 인사가 세계적인 권위가 있는 상을 받게 돼 정말 경사스러운 일이다. 주민들과 함께 축하의 뜻을 전하고 싶다"고 말했다.

러, 우크라 공습 확대…젤렌스키 “푸틴 생일선물이나”

최소 11명 숨져…우크라도 러 석유인프라 타격



러시아 미사일에 파괴된 우크라 체르니히우 지역 아파트 [AFP=연합뉴스]

러시아가 요격이 쉽지 않은 탄도미사일과 제트추진형 드론을 동원해 우크라이나를 겨냥한 공세 수위를 높이고 있다.

7일(현지시간) 로이터·AFP통신 등에 따르면 러시아군은 이날 새벽부터 70발의 미사일과 제트추진 사해드 드론을 동원해 키이우를 포함한 우크라이나 전역을 공격했다.

볼로디미르 젤렌스키 우크라이나

대통령은 소셜미디어에 "주요 공격 목표 중 하나는 에너지 인프라"라며 "이번 공격은 가장 비열한 공격 중 하나였다"고 썼다. 그러면서 "러시아군은 마치 블라디미르 푸틴에게 생일 선물이라도 주는 듯 주거용 건물을 파괴했다"고 비난했다. 이날은 푸틴 러시아 대통령의 74번째 생일이다.

이날 키이우의 인구 밀집 지역인 다르니츠키 구역에서 탄도미사일 공격

으로 화재가 발생했다. 화재 진압 과정에서 2명이 구조됐지만 시신 2구가 발견됐다고 지역 당국은 전했다.

북부 체르니히우 지역에서도 5층짜리 아파트 건물이 미사일에 피격되면서 최소 5명이 숨지고 20여명이 다쳤다. 드니프로, 자포리자, 올렉산드리아 등에서도 러시아 공격에 4명이 사망했다고 지역 당국이 밝혔다.

이번 공격은 젤렌스키 대통령이 전날 저녁 대국민 연설에서 러시아의 대규모 공격을 예고한 직후 이뤄졌다.

최근 러시아가 우크라이나 수도 키이우를 중심으로 밤낮을 가리지 않고 공격을 퍼부으면서 양측의 충돌이 격화하는 양상이다.

에너지 시설을 노린 러시아의 공격이 계속되면서 키이우에는 전력망 부담을 줄이기 위한 순환 정전 체제가 도입됐다. 전날 밤 키이우 일부 지역은 단전 계획에 따라 전기 공급이 차단됐다.

독일 주의회에 전후 첫 극우 의장 선출

주정부 집권 가능성 커져

독일 주의회에서 제2차 세계대전 이후 처음으로 극우 정당 출신 의장이 선출됐다.

독일 dpa 통신 등에 따르면 6일(현지시간) 독일 작센안할트 주의회 선거에서 극우 독일대안당(AfD)의 토비아

스 라우슈(사진)가 82표 중 48표를 얻어 의장으로 선출됐다.

이는 독일 주류정당들이 AfD와는 협력하지 않겠다는 이른바 '방화벽'(firewall) 원칙을 세웠지만 AfD가 여전히 연합세력을 확보할 수 있다는 점을 보여준 것으로 전후 독일 정치사에 중대한 전환점이 될 가능성으로 읽



힌다. 이번 투표 결과는 AfD가 주의회 선거에서 잇따라 승리를 거머쥐며 집권당인 중도보수 기독민주당(CDU)을 위협하고 있는 와중에 나왔다.

특히 이번 선거에는 좌파 포퓰리즘 정당 '사회적 정의와 경제적 합리성'을 위한 동맹'(BSW·옛 자라바렌크네히

트동맹) 소속 의원 5명도 표를 보냈다.

AfD의 의석수는 39석으로 단독으로 의장직을 얻기가 불가능했지만 BSW 5표에 더해 AfD에 방화벽을 세운 정당들에서도 이탈표가 4표 나왔다. 사회민주당(SPD)과 녹색당 등 진보 진영은 CDU 소속 의원들이 AfD 후보를 찍은 것으로 의심했다. CDU는 방화벽 원칙에 철저한 연방의회와 달리 AfD가 의석 다수를 차지한 일부 지역의회에서 AfD와 의안 표결에 중

중 협력해 왔다. 실제로 같은 날 AfD 소속 한스토포마스 틸슈나이더 의원과 CDU의 카르스텐 보르헤르트 의원이 각각 과반 표를 얻어 부의장에 당선된 반면 SPD 후보는 낙선했다. CDU는 의장 선거에서 소속 의원 15명에게 기권을 권고했으나 전체 기권 표는 5표에 그쳤다.

라우슈는 수락 연설에서 "서로 다른 의견을 진지하게 받아들이며 투명한 방식으로 결정을 내리겠다"고 밝혔다.

한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가

양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!

교통사고 / 메디케어
여행자 보험, 메디케이드
각종 의료보험, 캐시플랜



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

진료 내용

레드코드 치료, 사전근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료

근골격계 치료

중추신경계 손상치료

통증치료

신경발달 치료
보박스 치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

원장 김우기 DPT, LAC

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료
*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151
[센터빌, 첸틀리 지역]

쿠쿠 가을혜택 모음

기간: 9.29.2026 - 10.27.2026 조건: 기간내 주문 & 10월 내 설치



풍성한 혜택 1. 쿠쿠 첫 고객 특별 할인

UP TO
4개월 50% 할인

풍성한 혜택 2. 타사 고객 특별 할인

UP TO
8개월 50% 할인

* 제품군과 건수에 따른 할인율 다름 * 다른 프로모션과 중복 불가 * 사은품 조기 소진 시 다른 상품으로 대체

**최대 \$600 상당
사은품 증정!**

* 구매 제품별 사은품 상이함



BRAND STORE

• **VA 직영점** 13826 Braddock Rd #C, Centreville, VA 20121 Tel. 571-321-7776

• **힐링마을 Ellicott City** Tel. 443-878-9010

• **H Mart Annandale** Tel. 240-595-2257

• **롯데마트 Ellicott City** Tel. 410-750-8011/ 240-328-5314

프리미엄 제품 CP-SN102HW, CP-TN100S/DS, CP-P012T/G, CP-P011T/G, CP-QN1401SW, CP-KN501HW, CP-KN501SW, CP-FN601HA/SA, CP-FR601HW, CP-FR601SW, CP-FR602SW, CP-ACR1620SW/B, CP-WN601HW/SW, CP-ABNC100GWH, CP-TN102S/GPK, CP-AAN100ULWH/DSV, CAC-AH2810FNW, CAC-F3010FW, CAC-D2020FW

일 반 제 품 CP-ADR051UW, CP-MN031W/WH, CP-AKN011GB/SP, CAC-C1020FW, CAC-AA0910FW, CBT-IS1131REW/RRW, CBT-I1030RW, CWS-AO201W

본 프로모션의 최종 해석권 및 결정권은 CUCKOO RENTAL AMERICA INC. 에 있습니다.

자세한 내용은 쿠쿠 렌탈 고객센터 또는 가까운 판매처 및 홈페이지를 방문하세요. 해당 프로모션 복수 고객 시 사은품 중복 증정, 단 패키지 상품은 사은품 적용 제외

• 동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수

• 사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공

• 구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음

• 일부 혜택은 중복 적용 불가

CUCKOORENTAL.COM | 888.700.0425

CUCKOO

버지니아 워싱턴 월딘 자정 대리점 월딘 편백 반신욕기 입체발열 시스템으로 열효율 20%UP! 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기 2 무도장 처리하여 전통 찜질춌 방식으로 제작 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 호노키 원목 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과 5 3중 고온 안전처리 6 전자파 안전 인증 제품 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템 8 세계 최초 미립자 스팀 기능 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착  \$3,500 \$5,000 빅빅 세일가	최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드 원적외선과 찜질춌의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다. 본토헬스 반신욕기 \$1,499 \$999 +tax 절찬리 판매중 운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK! 1 탁월한 발열 시스템 2 튼튼한 뉴질랜드 원목 3 간단한 편리한 작동 4 우수한 안전성 최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~ 간식 반신욕기 건강을 채우고 피로를 푸세요~ 
---	---



메디케어, 가입보다 중요한 것은 끝까지 돌봐줄 사람입니다

처음 가입할 때도, 매년 플랜이 바뀔 때도,
병원과 처방약 때문에 궁금한 일이 생길 때도
가까운 곳에서 한국어로 도와드리겠습니다.

30년 보험 경험과 지역사회에서 쌓아온 신뢰
티모씨 유가 고객 한 분 한 분의 필요를 직접 살피드립니다.



꼼꼼한 비교

현재 플랜과 의료 이용
상황을 함께 점검합니다.



이해하기 쉬운 설명

복잡한 메디케어를
한국어로 차근차근
설명합니다.



지속적인 관리

가입으로 끝내지 않고
매년 변화를 함께
확인합니다.

“내 메디케어,
제대로 알고 계십니까?”

지금 메디케어 점검을 예약하세요.



* 상담은 예약제로
진행됩니다.

한국어 상담 및 방문예약

703-961-8811

티모씨 유 | Yoo Financial Group

info@yoofg.com • www.yoofg.com

5900 Fort Dr., Suite 407, Centreville, VA 20121



북 지뢰 대응 “제반방안 추진 실익 검토 중”

외교부 “폭발은 사고”

외교부는 비무장지대(DMZ) 북한 지뢰 폭발과 군 장비 부상에 대한 외교적 대응과 관련해 "제반 방안의 추진 실익을 종합 검토 중"이라고 7일 밝혔다.

외교부는 지뢰 폭발을 '사고'라고 지적하면서 "관련된 모든 요소를 유념"하고 있다고 밝혔다. 그러면서 "특정 조치의 실시 여부보다 해당 조치가 우리의 대응 목표 달성에 얼마나 효과적으로 기여할 수 있을지가 중요하다고 본다"고 덧붙였다.

전날 열린 국회 외교통일위원회의 외교부 국정감사에서는 지뢰 폭발에 대한 외교부 차원의 대응이 늦어진다는 비판이 야당 의원들로부터 제기됐다.



합동참모본부가 5일 25사단 DMZ 작전간 지뢰 폭발상황 관련 합동 현장조사 TF 최종 조사결과를 발표하며 사진을 공개했다. 사진은 이날 수행된 MDL 이남 북한군 지뢰 제거 작전의 영상을 캡처한 장면. [합참 제공]

는 비판이 야당 의원들로부터 제기됐다. 조현 외교부 장관은 "유엔 안전보장이사회 의장 성명이 있을 수 있고, 그보다 더 강한 결의안 채택이 있을 수 있고, 그냥 일방적인 서한을 보내는 것이 있고, 효과를 생각해서 그것도 안

하는 것이 있다"며 "네 가지 방안을 다 두고 검토하고 있다"고 말했다. 정부는 2015년 북한의 북핵지뢰 도발 당시에는 주유엔대사 명의로 안보리 의장에게 서한을 보내 유감을 표명하고 추가 도발 자체를 촉구했다.

“유엔사 조사 후 정전협정 위반통지 추진”

국방부 “북 MDL 침범시 단호히 대응”

국방부는 7일 북한의 이른바 '국경선 요새화'에 따라 벌어지는 군사분계선(MDL) 침범 행위에 대해 유엔사와 공동조사를 해 정전협정 위반을 공식화하고 이를 북측에 통지하는 방안을 추진하겠다고 밝혔다.

국방부는 이날 국회 국방위원회 국정감사 업무보고 자료에서 국경선 요새화 대응과 관련해 "정전협정에 명시된 완충지대를 축소·해체하는 북한의 행위에 대해 정전관리 책임이 있는 유엔사와 공조된 대응을 추진하겠다"며 이같이 밝혔다. 이어 "대북 통지를 통해 정전협정 위반행위 중단과 원상복구를 강력히 촉구하겠다"고 덧붙였다.

국방부는 지난달 21일 북한의 MDL 이남 매설지뢰로 발생한 폭발과 관련해서도 다른 MDL 이남 지뢰지대 침범 추정 지역을 유엔사와 공동 조사하고, 지뢰제거 작전을 계속하는 등 다양한 방안을 추진하겠다고 보고했다.

우리 정부는 북한의 MDL 국경선화 작업으로 정전협정에 명시된 완충지대가 무력화되는 만큼 그 자체가 정전협정 위반에 해당한다고 본다.

그러나 정전협정 위반 여부를 판단하는 권한을 갖는 유엔사는 MDL 이북에서 이뤄지는 활동이라면 정전협정 위반이 아니라는 견해를 보여 왔다. 유엔사는 이번 DMZ 지뢰 폭발과 관련해서도 지난달 29일 현장조사로 MDL 이남에서 발견된 북한 대인지뢰 1발에 대해서만 일단 정전협정 위반이라는 판단을 내린 상태다.

이런 상황에서 유엔사가 국경선 요새화에 따른 북한의 MDL 침범에 대해 보다 적극적으로 대응할 수 있도록 공조를 끌어내겠다는 방침으로 해석된다. 국방부는 이와 함께 "DMZ 작전 주도권 확보를 위한 감시 및 대응태세를 강화하고, (북한의) MDL 침범 시 작전수행 절차에 따라 단호하게 대응하겠다"고 강조했다.



강신철 국방부장관이 7일 서울 용산구 국방부에서 열린 국회 국방위원회 국정감사에서 업무보고를 하고 있다.

우발적 충돌 방지를 위해 남북 군사 회담을 추진해 MDL 기준선 일치화, 군 통신선 복원 등을 협의하겠다는 방침도 거듭 보고했다.

또 접경지역 일대 북한의 화력 증강에 대한 감시태세를 확립하고, 접경지역 일대 표적 최산화 등 대화력전 수행체계 강화 및 방호체계 보강을 추진하겠다고 밝혔다.

북한은 MDL 일대 지뢰지대, 철책 등 장애물 설치와 함께 240mm·600mm 방사포, 자주포, 무인기 등 접경지역 군사력 증강도 추진하고 있다는 게 국방부 판단이다. 지뢰 폭발 부상 장병에 대해서는 "적극적 치료 및 회복 지원, 부상 장병의 희생과 헌신에 상응한 인사관리 등 부상자 예우 방안을 적극 검토하겠다"고 했다.

전시작전통제권 전환과 관련해서는 올해 한미안보협의회의(SCM)에서 미래연합사 완전운용능력(FOC) 검증을 추진해 전환 시기를 결정하겠다는 방침을 재확인했다.

호르무즈 해협 자유통항 기여 방안은 구체적으로 결정되지 않았다며 "정부의 실질적 기여방안 결정 시 국회 동의 등 국내법 절차를 철저히 준수해 나갈 것이며, 국회와도 긴밀히 상의하며 추진 예정"이라고 강조했다.

정동영 “북국경선화, 정전협정 무력화 우려”

“유엔사와 대처협의”

정동영(사진) 통일부 장관은 7일, 북한의 이른바 '국경선 요새화' 작업으로 남북 간 완충지대 규정이 무력화할 우려가 있다고 평가하고, 유엔군사령부와 협의해 대처해 나가야 한다는 견해를 밝혔다.

정 장관은 이날 종료로 남북회담본부에서 열린 통일부에 대한 국정감사에서 국민의힘 소속 김진 의원으로부터 정전협정 체제 무력화 우려에 대책이 무엇이나는 질의에 이같이 답변했다. 북한은 2023년 말 남북관계를 '적대적인 두 국가 관계'로 선언한 후 군사분계선(MDL)을 따라 철책·방벽을 설치하고 지뢰를 매설하는 등 '국경선 요새화' 작업을 진행하고 있다.

김 의원은 "만약 국경선 요새화 작업이 즉 진행되면 결국은 북쪽에서 2km 완충지대는 사라지고 우리 완충지대 2

km밖에 남지 않게 된다"며, 이처럼 정전체제가 무력화될 수 있는 데 대한 정부의 대책을 물었다.

정 장관은 "우리 정부는 정전협정의 무실화 효과를 가져오는 (북한의) 철책과 전술도로, 지뢰 매설에 대해 계속 문제를 제기해 왔는데 유감스럽게도 유엔군사령부는 이것(북한의 국경선 요새화 작업)을 방어적인 목적으로 간주했다"고 설명했다. 그러면서 "유엔사가 이(DMZ 지뢰 폭발) 사건 전에는 좀 안일한 태도를 가졌다고 본다"고 지적했다. 정 장관은 "유엔사는 이것이 정전협정 위반이 아니라는 견해를 가져왔는데, 이번 지뢰 사고에 대해서 정전협정 위반으로 규정했다"며 "따라서 정전협정 체제가 무시되고 있는 것을 어떻게 바로 갈 것인지, 우리와 유엔사 간 긴밀한 협의가 당연한 과제"라고 말했다.

이어 "과거에 우리가 교류·협력 시대에 봤듯이 그 당시에는 DMZ에서 이런 사고가 없었다"며 화해·협력의 시대를



여는 것이 장기적이고 근본적인 대책이라고 강조했다.

이에 김 의원이 "북한이 남부국경 요새화로 정전협정 체제를 무력화하는 것을 우리가 수용할 수 없다"면서 "정전협정 관리 주체인 유엔사와 협의해 이 문제에 적극 대처하겠다는 것이냐"고 묻자, 정 장관은 "맞는다"고 확인했다. 한편, 이번 지뢰 폭발을 보는 미국의 시각에 관해 정 장관은 "미국 입장에서 북미 정상회담으로 가는데 이것이 장애물이 되는 것은 원치 않을 것이라고 생각한다"고 추측했다.

“책임 추궁해야” vs “근본대책 중요” 여야 공방

국회 외교통일위원회의 통일부에 대한 국정감사에서는 비무장지대(DMZ) 지뢰 폭발에 대한 정부의 대응을 두고 야당의 비판과 정부·여당의 반론이 맞섰다.

국민의힘 소속 박종권 의원은 이재명 대통령이 북한군 지뢰 폭발을 '불의의 사고'로 규정한 데 동의하느냐고 포

문을 열었다. 정동영 통일부 장관은 이에 "지뢰 폭발사고"라고 답변했다. 정 장관은 질의에 앞서 인사말에서도 "안타까운 사고"라고 표현했다.

"이것이 사고인지, 도발인지 입장을 밝히라"는 계속된 압박에도 정 장관은 "그 의도는 아직 최종 발표가 되지 않았고, 기본적으로 지뢰 폭발사고로 지

금 규정하고 있다"며, 도발인지는 "지금 검증하고 있다"는 입장을 고수했다.

그러나 DMZ 폭발 조사 주체인 군 당국의 강신철 국방부 장관은 정 장관과 달리 이날 국감에서 지뢰 폭발이 "도발이라고 말씀드렸다"고 밝혔다.

무소속 한동훈(사진) 의원은 "지뢰를 우리 군 쪽에다가 묻어 놓은 것이 어



떻게 불의의 사고일 수가 있느냐"고 비판했다.

이어 "문제는 지뢰를 심어서 우리 군

을 공격하고 상해를 가한 북한에 대한 책임 추궁 부분이 빠져 있다는 점"이라고 지적했다.

국방부의 전격적인 지뢰지대 제거 작전을 두고도 박 의원은 "머저리 같다"고 공격하며 적절성을 따졌다.

북한의 책임을 강력히 추궁해야 한다는 야당 의원들의 이어지는 지적에 정 장관은 "적대와 증오가 이렇게 만든 것"이라며 "이것을 해소하는 것이 근본 대책"이라고 강조했다.

정승욱
연방세무사

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

김영선
연방세무사

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

한동훈 ‘미국, 국정원장 입국거부’ 거듭주장

국정원 “사실 아니다”

무소속 한동훈 의원은 7일 "이종석 국가정보원장이 미국 입국을 거부당했다는 전날 저의 주장을 국정원이 사실상 시인했다"고 주장했다.

국정원은 그러나 즉시 언론에 안내문을 배포하고 "전혀 사실이 아니다"고 거듭 부인했다.

한 의원은 전날 외교부에 대한 외교 통일위원회 국감에서 "올해 3월경 이종석 국가정보원장이 미국을 방문하려고 했는데 미국이 이 원장의 반미 성향 등을 문제 삼아 입국을 거부했다고 파악했다"고 말했다.

한 의원은 이날 종로구 남북회담본부에서 열린 외통위의 통일부에 대한 국정감사에서 "오늘 6시께 답변을 국정원으로부터 받았다"며, "그 내용은 '한



미 간 정보협력, 국가안전보장 관련 사안으로 답변이 어렵다'였다"고 공개했다. 이어 "(국정원은) 그러면서 구두답변이라며 '국정원 본부의 지침에 따른 것'이라고 확인했다"고 전했다.

한 의원은 전날 미국 파견 예정인 국정원 직원의 비자가 거부됐다는 언론

보도에 관해 국정원이 언론 안내문을 통해 구체적으로 반박한 대응과 비교하며, "상식적으로 판단하면 하루 뒤 나온 국정원의 이 얘기는 제가 제기한 주장이 사실이라는 점을 사실상 시인한 것"이라고 주장했다.

한 의원은 자신의 소셜미디어에도 같은 내용의 글을 올렸다.

이에 국정원은 언론에 배포한 안내문을 통해 "미국의 국정원장 입국 거부 관련 내용은 전혀 사실이 아님을 다시 한번 명확히 밝힌다"고 강조했다.

국정원은 또, "(한 의원의 주장에 대해) 어제 조현 외교부 장관이 국정감사에서 사실이 아니라고 밝힌 바 있다"고 지적했다.

조 장관은 전날 외교부에 대한 국감에서 한 의원의 주장에 "제가 아는 한 없다"며 "그럴 리가 없다"고 선을 그었다.

“병역특례 점진적 축소, 폐지 목표”

강신철 장관…여야, 국감서 폐지 한 목소리

강신철 국방부 장관은 7일 "병역특례를 점진적으로 축소해서 궁극적으로는 폐지하는 것이 국방부의 목표"라고 말했다. 강 장관은 이날 국민의힘 유영원 의원이 국회 국방위원회 국정감사에서 예술·체육 분야 병역특례 제도 축소 및 폐지에 대한 입장을 묻자 이같이 답했다. 그는 최근 예술·체육 분야 병역특례 관련 논란을 촉발한 2026 아이치나고야아시안게임 축구 국가대표팀 일부 선수의 연행에 대해 "신성한 국방의 의무를 폄하하는 것에 대해서 심히 유감스럽게 생각했다"고도 말했다.

이날 국정감사에서도 여야 의원 모두에서 예술·체육요원 제도를 아예 폐지해야 한다는 주장이 나왔다.

더불어민주당 황명선 의원은 "시대적 수명을 다한 예술·체육 병역특례 폐지는 당연한 귀결"이라며 "경력단절 없는 복무형 특례제도로의 전환이 필요하다"는 의견을 밝혔다.

국민의힘 임종득 의원은 예술·체육 요원을 비롯해 총 8종이 있는 병역특례(보충역) 제도 전체를 없애야 한다고 주장했다. 보충역 제도에는 ▲ 사회복무요원 ▲ 올림픽이나 아시안게임, 국제콩쿠르 등 대회에서 입상한 예술·체육요원 ▲ 국가 산업발전 목적의 전문연구·산업기능요원 ▲ 공공의료 분야



에서 복무하는 공중보건의사(공보의) 등이 있다. 임 의원은 "(병역특례 제도를) 다 없애 버리고 꼭 필요한 부분은 다른 제도로 보완하는 것이 (관련된 여타 부처의) 반대도 줄이면서 할 수 있는 방법"이라며 "법정부 차원의 노력과 대통령의 의지가 있어야 한다"고 지적했다.

방탄소년단(BTS) 등 국위를 높인 대중예술인과의 형평성 문제도 거듭 지적됐다. 개혁신당 천하람 의원이 "올림픽 금메달 딴 사람이 BTS 멤버들보다 국위선양을 더 했느냐"고 묻자 강 장관은 "근본적으로 모든 인원에게 복무의 신성한 의무가 있다"고 답했다.

강 장관은 이같은 의원들의 지적에 "계속해서 (대책을) 보완해 나가도록 하겠다"고 말했다.

예술·체육요원은 국위 선양에 기여한 예술·체육 특기자가 군복무 대신 예술·체육요원(보충역)으로 복무하게 하는 제도로 1973년 첫 도입됐다.

‘대장동 50억 클럽’ 의혹 고발

검찰, 김수남 각하·최재경 무혐의 처분

이른바 '대장동 50억 클럽' 의혹으로 고발당한 김수남 전 검찰총장과 최재경 전 대통령 민정수석이 검찰에서 불기소 처분을 받았다.

7일 법조계에 따르면 서울중앙지검(현 서울중앙지방공소청)은 지난 6월 김 전 총장에 대한 고발 사건을 각하했다. 같은 의혹으로 함께 고발된 최재경 전 청와대 민정수석에 대해서는 지난 4월 무혐의 처분했다.

각각란 요건이 맞지 않을 때 구체적인 혐의를 판단하지 않고 사건을 종결하는 처분이다.

50억 클럽 의혹은 화천대유자산관리 대주주 김만배 씨가 대장동 개발수익을 고위 법조인·언론인 6명에게 나눠 주기로 계획한 정황이 담긴 정영학 회계사의 녹취록이 2021년 9월 공개되면서 처음 수면 위로 떠올랐다.

녹취록에는 김만배씨가 권순일 전 대법관, 박영수 전 특검, 광상도 전 의

원, 홍선근 머니투데이 미디어그룹 회장, 김 전 총장, 최 전 수석 등 6명을 거론하며 '50개'(50억 원)씩 챙겨줘야 한다고 말하는 대목이 담겼다.

명단에 포함된 6명 가운데 김 전 총장과 최 전 수석을 제외한 4명은 이미 재판에 넘겨졌다.

곽 전 의원은 1심에서 뇌물수수 혐의 등으로 무죄를 선고받고 현재 항소심 재판 중이다.

박영수 전 특검도 대장동 사업과 관련한 청탁 대가로 50억원을 약정받은 혐의에 대해 무죄를 선고받고 항소심 선고를 앞두고 있다.

변호사로 등록하지 않은 채 화천대유의 변호 활동을 한 혐의로 기소된 권 전 대법관은 1심에서 공소기각 판결을 받았다. 홍 회장은 김만배씨로부터 수십억원을 빌리고 1천만원대 이자를 면제받은 혐의로 기소돼 2심에서 벌금 1천500만원을 선고받았다.

안철수 “병역특례 폐지 이번부터…시행령 개정하라”

정점식 “병역특례 전원 공익복무 실태 검증해야”

국민의힘 정점식 원내대표는 7일 최근 아시안게임을 계기로 논란이 불거진 예술·체육 분야 병역특례 제도와 관련, "병역 특례를 받았던 전원을 대상으로 병무청 등 관계기관의 검증이 요구된다"고 말했다.

정 원내대표는 이날 페이스북에 "특례 존속 여부에 대한 논의도 중요하지만, 현행 제도가 제대로 운용되고 있는지 면밀히 검증하는 일도 매우 중요하다"면서 이같이 말했다.

그는 "현행법상 예술체육요원은 34개월간 복무하면서 544시간 봉사활동(공익복무)을 이행해야 하는데 23일에

불과한 봉사활동조차도 서류 조작 등으로 인해 현장에서 제대로 이행되지 않고 있다는 지적이 많다"고 설명했다.

그는 또 "저출산으로 인해 군 병력이 감소하는 가운데, 병역 의무의 형평성 차원에서 예술체육요원 제도에 대한 보완의 필요성이 있다고 판단된다"면서 "병역특례와 무관하게 스포츠 국가대표 선수들에게는 국가대표로서의 자세, 올바른 국가관과 애국심, 손기정·남승룡 선수로부터 시작되는 한국 스포츠 역사 등 '태극마크의 무게를 가르치는' 복합적 소양 교육이 필요하지 않은가 생각한다"고 덧붙였다.



한편 국민의힘 안철수(사진) 의원은 이날 페이스북에 "이번 아시안게임부터 면제 특권 폐기를 검토해야 한다"며 "이재명 대통령께서 결단하면 된다. '아시안 게임' '금메달 군면제'는 법이 아니라 대통령령으로 규정돼 있기 때문"이라고 말했다.

그는 스포츠 선수의 군복무에 따른 경력 단절 문제에 대해 "경력 단절은 모든 청년이 똑같이 겪는 문제"라며 "오히려 BTS와 이찬혁, 우즈 등은 군대를 다녀온 후에도 국격을 드높이고 국민께 자부심을 안겨주고 있다"고 말했다.

국힘 “‘야당 발언 제한’ 서영교 사과하라”

국민의힘 소속 국회 법제사법위원회 위원들은 더불어민주당 소속 서영교(사진) 법사위원장이 국정감사 중 자당 김태규 의원 등의 발언을 중지시킨 것에 대해 사과를 요구하며 비난했다.

이에 서 위원장은 "적반하장이다. 김 의원이 해서는 안 될 발언을 한 것부터 사과하라"고 반박했다.

국민의힘 법사위원들은 이날 국회 기자회견에서 "국회 윤리위 제소, 직권 남용 등 혐의로 형사고소 등 가능한 모든 조치를 검토할 것"이라며 "공개 사

과하고, 재발 방지를 약속하지 않는다"면서 "더 이상 법사위를 공정하게 이끌 자격이 없음을 스스로 인정하고 위원장직에서 물러나라"고 밝혔다.

이들은 서 위원장의 전날 법사위 회의 진행과 관련, "조국혁신당 박은정 의원, 민주당 김용민 의원이 먼저 막말과 조롱을 했고 김태규 의원이 받은 말을 그대로 돌려줬을 뿐인데 김태규 의원 발언만 정지시켰다. 저녁에는 야당 간사 발언권마저 정지시켰다"고 비판했다. 그러면서 "서 위원장은 결핏



하면 국회법 145조의 질서유지권 조항을 끄집어 내지만, 질서유지권은 야당에 대한 위원장의 '입막음 도구'가 아니다"라고 지적했다.

정점식 원내대표도 이날 국회에서 기자들과 만나 "어제 서 위원장이 박형수 의원에게 퇴장을 명령하고 김태규 의원의 발언권을 중지시킨 것은 상임위원장으로서 권한 남용이고 이런 게 바로 독재"라고 비판했다.

구강교육치과 제한' 서영교 사과하라"...徐 "적반하

나투라 치과

dental implants | bright smile

원 장 강 동 호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

임플란트 Implant
잇몸치료 Periodontal Surgery
치아교정 Orthodontics Invisalign
응급환자 Emergency
치아성형 Veneer Lumineers
신경치료 Root Canal Treatment

natura
dent
dental implants | bright smile

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

www.naturadent.net



닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

보험 에이전트 모십니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모십니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영

- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

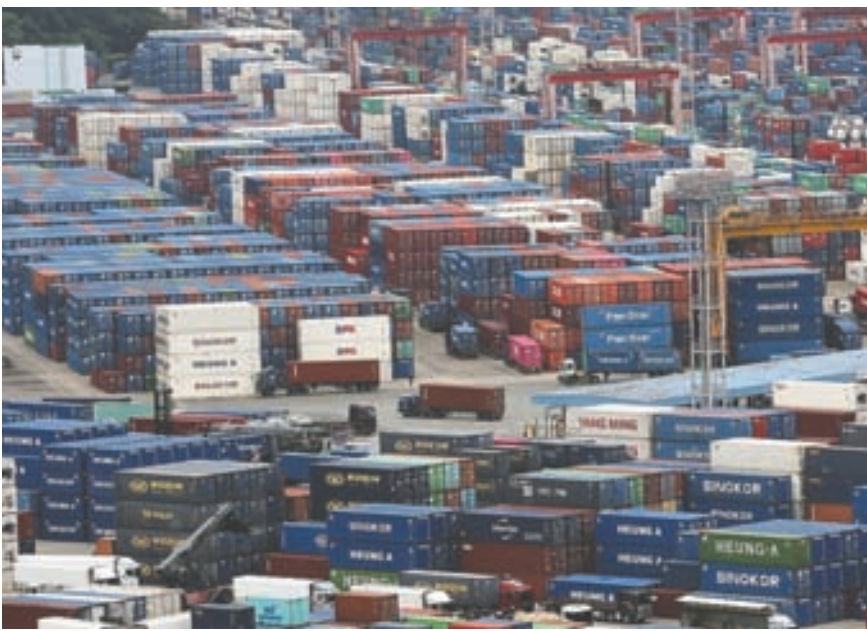
반도체 호황에 기업 여윳돈 사상 최대...가계는 예금 빼 주식으로

2분기 기업 순자금 운용 67.1조...가계 국내주식·펀드 투자도 최대
가계 금융부채 대비 자산 배율 2.78배...역대 최고

올해 2분기(4~6월) 반도체 수출 호조에 힘입어 국내 기업의 순자금 운용 규모가 사상 최대를 기록했다.
가계에서는 은행 예금을 줄이고 주식 투자를 늘리는 ‘머니 무브’ 흐름이 뚜렷하게 나타났다.
한국은행이 7일 발표한 자금순환 잠정 통계에 따르면, 비금융 법인기업의 올해 2분기 순자금 운용 규모는 67조1천억원으로 집계됐다.
1분기(20조8천억원)보다 46조2천억원 늘어 관련 통계가 작성된 2009년 1분기 이후 역대 최대 규모에 달했다.
비금융 법인기업 자금 운용 규모는 올해 1분기 137조원에서 2분기 267조1천억원으로 급증했다.
금융기관 예치금이 84조3천억원, 채권이 16조3천억원, 지분증권·투자펀드가 21조5천억원 등이었다.
김용현 한은 자금순환팀장은 “상

장 기업 당기순이익이 올해 1분기 111조원에서 2분기 189조원으로 증가했다”며 “삼성전자[005930], SK하이닉스[000660] 등 반도체 기업의 순이익이 확대된 결과”라고 말했다.
이어 “반도체 수출 호조에 따른 기업 이익 증가로 기업 순자금 운용이 확대됐다”며 “기업들이 급증한 여유 자금으로 금융 활동을 늘렸다”고 분석했다.
가계(개인사업자 포함) 및 비영리단체의 올해 2분기 순자금 운용액은 60조7천억원으로, 1분기(79조2천억원)보다 18조5천억원 감소했다.
가계소득 감소, 주택 순취득 증가 등으로 가계 여유 자금이 줄었다고 한은은 설명했다. 조달액을 고려하지 않은 가계의 2분기 자금 운용 규모(88조5천억원)도 1분기(96조3천억원)보다 8조원 가까이 줄었다.

특히 금융기관 예치금이 29조4천억원에서 -23조3천억원으로 줄었다. 반면 국내외 지분증권·투자펀드 운용액은 61조4천억원에서 101조6천억원으로 늘었다. 이중 국내외 지분증권·투자펀드 운용액을 세부적으로 보면, 거주자 발행주식이 18조3천억원에서 67조2천억원으로, 투자펀드 지분이 28조5천억원에서 35조6천억원으로 각각 급증했다. 비거주자 발행주식은 14조5천억원에서 -1조3천억원으로 줄었다.
주식 평가액 증가 등의 영향으로 가계 금융부채 대비 자산 배율은 1분기 2.60배에서 2분기 2.78배로 높아져 역대 최고를 기록했다.
김 팀장은 “가계의 예금취급기관 단기 저축성 예금이 33.6조원, 장기 저축성 예금이 5조4천억원 빠졌으나, 거주자 발행주식과 투자펀드 지분은 모두 사상 최대였다”고 비교했다.



그러면서 “2분기에 머니 무브 흐름이 잘 드러났다고 볼 수 있다”고 평가했다.
명목 국내총생산(GDP) 대비 가계부채 비율은 2분기 말 81.1%로 집계됐다. 1분기 말(85.3%)보다 4.2%포인트(p) 하락해 2016년 2분기(80.2%) 이후 최저

치를 기록했다. 이밖에 일반 정부는 1분기 순자금 조달(-23조3천억원)에서 2분기 순자금 운용(11조1천억원)으로 전환했다.
김 팀장은 “명목 GDP가 6.2% 늘어나는 동안 가계부채는 1.1% 증가하는데 그쳤다”며 “올해 안에 가계부채 비

개인 체납 1위 ‘선박왕’ 권혁 4천억원 낸다

개인 고액 체납 1위였던 시도그림 권혁(사진) 회장이 4천억원에 달하는 개인 체납액을 완납하기로 했다. 이미 1천억원은 현금으로 납부했다.
국세청은 고액체납 특별대응 태스크포스(TF) 추적 결과, 권 회장이 개인 체납액 3천938억원을 완납할 납부계획을 제출했다고 7일 밝혔다.
2011년 종합소득세 고지 이후 약 15년 동안 내지 않았던 체납액으로, 권 회장은 먼저 지난 7월 현금 1천억원을 납부했다. 기존 현금 납부 기록 500억원을 갚았다. 나머지는 납부계획을 제출했다. 권 회장은 자신의 명의 국내 재산이 없어 해외 소재 선박 5척을 담보로 제공했다. 이 선박의 가치는 잔여 체납액을 초과한다는 게 국세청의 설명이다.
현재 이 담보의 적정성 평가 절차가 진행 중이다. 해외 소재 선박을 담보로 제공한 첫 사례인 만큼, 감사원 사전 컨설팅도 함께 받고 있다고 국세청은 덧붙였다.
권 회장 본인 체납액, 그리고 이 체납액에 관한 2차 납세의무를 지게 된 관련 법인의 체납지정액까지 포함하면 장부상 총 체납액은 7천902억원이다.
권 회장이 3천938억원을 모두 납부하면 법인에 부과된 2차 납세의무 체납액도 모두 소멸되므로 장부상 체납액 전체가 정리된다.

임광현 국세청장은 이날 브리핑에서 “이렇게 많은 체납 세금을 납부한 것은 국세청 역사상 처음 있는 일”이라며 “앞으로 계획대로 납부되거나 담보물을 강제 징수하게 되면 약 8천억 원의 체납액이 소멸된다”고 강조했다.
권 회장은 그동안 자신이 한국 거주자가 아니기 때문에 납부할 세금이 없다고 주장했지만, 이번에는 완납할 뜻을 밝혔다. 개인 체납순위 1위까지 올랐던 권 회장이 심경을 바꾼 것은 국세청의 전방위적인 압박에 부담을 느꼈기 때문이라는 관측이 나온다.
올해 1월 출범한 고액체납 특별대응 TF는 권 회장의 해외 은닉재산을 추적·징수하는 데 총력을 기울였다.
TF는 글로벌 정보공조 네트워크를 확대했다. 해외 지배구조를 파악하는데 의미있는 국가들에 대표단을 파견하고 긴급 정보회의를 해 해외 과세당국에 해당 사안의 중요성을 알렸다.
중요 국가와 최고위급 청장회의를 적극 개최해 징수공조·정보교환 실무협약(MOU)을 체결했다. 이를 통해 실무진의 해외 당국 방문과 비대면 화상 회의에서 실효성 있는 정보를 수집하는 물꼬를 텄다고 국세청은 평가했다.



임 청장은 “편의치적국(국제 운항상 이점이 많아 선적을 두는 국가)인 라이베리아와 파나마 국세청장을 초청하면서 많은 대화와 진전이 있었다”며 “영국 국세청장과의 많은 대화를 해 지금도 정보교환 등이 원활하게 이뤄지고 있다”고 설명했다. 국내에는 강제 징수 대상이 될 자신 명의의 재산이 없는 권 회장 입장에서, 국세청이 본격적으로 해외 재산에 눈길을 돌리며 해당 국가 과세당국과 공조를 강화하자 압박을 느꼈으리라는 게 국세청의 추정이다.
특히 ‘재계 저승사자’라 불리는 서울 지방국세청 조사4국이 지난 6월 권 회장이 실질적으로 경영하는 회사인 시도쉬팡 한국영업소를 상대로 비정기(특별) 세무조사를 벌인 것이 결정타가 된 것으로 보인다. 그는 이 조사 한 달 뒤 1천억원을 납부했다.
류충선 국제조세관리관은 “권 회장은 선박 사업을 통해 대한민국의 정보고가 돼 경제에 기여하고 싶다는 뜻을 밝혔다”며 “리스크가 있는 현 상황에서 사업을 영위하기에는 상당한 어려움이 있다고 판단한 것 같다”고 말했다.
국세청은 성과를 시스템으로 정착시키기 위해 정규조직화한 ‘세무조사·체납추적 연계 특별조사팀’을 서울청 4국 등 전국 지방청 비정기 조사국에 최초

삼성전자 성과급 내년 3월말 지급

8천만원 연봉시 최대 7.5억원
삼성전자 반도체(DS) 부문 직원을 대상으로 하는 특별성과급 지급 시기가 정기주주총회 의결 직후인 내년 3월 말께로 확정됐다.
올해 삼성전자 반도체 영업이익이 약 370조원을 기록할 것으로 전망되는 가운데, 메모리사업부 직원의 경우 1인당 세전 7억5천만원(연봉 8천만원대 초반 기준·세전)을 받을 것으로 예상된다.
7일 업계에 따르면, 삼성전자 DS 부문은 이날 오후 이런 내용 등을 담은 반도체 특별경영성과급 세부 내용을 사내 공지했다. 성과급은 내년 3월 정기주주총회 이후인 3월 말 또는 4월 초 지급될 예정이다. 과세 연도는 2027년이다.
특별경영성과급 지급안은 내년 정기주주총회 안건으로 상정될 예정이다. 지급률은 2026년 중 DS 부문에서 가장 오래 속한 조직을 기준으로 산정되며, 내년 2월 사업부별로 공지될 예정이다. CSS(전력반도체) 사업팀은 제외된다. 총 지급액은 개인별 기초금액과 특별성과급 지급률을 곱해 정해진다. 세금 및 보험료, 기부금을 공제한 후 사주로 지급된다.
소득세 45%와 지방소득세 10%를 합한 49.5%를 일괄 적용해 원천 징수한 후 지급한다. 연말정산 때 추가 추징 가

능성을 줄이려는 조치다.
지급 대상은 2026년 12월 31일 기준 재직자 또는 육아·임신 등 일부 휴직자로, 세부적으로 재직·휴직 기간 등을 합산해 판단할 예정이다.
다만 ▲ 2026년 실제 근무 기간이 1개월 이하인 경우 ▲ 지급 대상 휴직자를 제외한 2026년 12월 31일 기준 휴직자·정직자 ▲ 수습사원 가운데 2026년 10월 1일 이후 입사자 ▲ 기타 계약 조건상 미지급 대상자 등은 제외된다.
이날 삼성그룹 초기업노동조합 삼성지부(이하 초기업노조)는 올해 영업이익 컨센서스(시장 평균 전망치) 370조원을 전제로, 연봉 8천만원대 초반 직원 1인당 세전 기준 ▲ 메모리사업부 약 7억5천만원 ▲ 공통 조직 약 5억3천만원 ▲ 시스템LSI·파운드리사업부 약 2억4천만원의 성과급이 예상된다고 밝혔다. 또 삼성전자 노사는 특별경영성과급과 관련한 공동기부 약정을 추진한다.
DS 부문 임직원은 특별경영성과급의 0.2~1.0% 범위에서 자발적으로 기부를 선택할 수 있으며, 기부 금액은 노사 1대1로 매칭된다. 기부처 등 세부 사항은 노사 간 논의를 이어갈 예정이다.
앞서 삼성전자 노사는 지난 5월 임금협상 타결을 통해 기존 OPI(성과인센티브)와 별개로 DS 부문에 대한 특별경영성과급을 새로 도입하기로 했다.

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금융자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

호프스프링 아동 가족상담소

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC

상담분야
아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담, 놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료, 자녀문제 컨설팅, 부모 상담, 부모 교육 및 정신 건강 관련 강의

상담진료분야
우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 항묵증, 조현병, PTSD, ADHD, Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등, 대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등, 별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

상담진료분야
정신건강 전문가 권미경, Ph.D. (Dr. Mi-Kyong Kwon)

- 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험
- National Certified Counselor
- National Certified TF-CBT Therapist
- Licensed Professional Counselor & Supervisor (VA)
- Licensed Clinical Professional Counselor & Supervisor (MD)
- Licensed Professional Counselor (TX)
- Registered Play Therapist & Supervisor
- 전) 한국놀이치료학회 편집 전문위원
- 전) Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist
- 전) Trauma Training Academy, Faculty

**예약 상담제
각종 건강보험 취급**

페어팩스시티 도서관 맞은편

3915 Blenheim Blvd, STE 23A, Fairfax, VA 22030
www.hopespringchildandfamily.com
info@hopespringchildandfamily.com

703-259-5617, 410-241-2520

누리호, 위성 15기 모두 분리 성공

우주청장 “누리호, 목표 궤도 도달 확인”…분석 결과 곧 발표

7일 전남 고흥 나로우주센터에서 발사된 한국형 발사체 누리호가 탑재 위성 15기를 모두 성공적으로 분리했다. 누리호는 이날 낮 12시 25분에 이륙해 계획대로 1단, 페어링(위성보호 덮개), 2단 분리가 순차적으로 이뤄졌다. 이어 이륙 약 12분 30초 후 3단 엔진 정지를 거쳐 목표 고도인 약 575km에서 위성들을 차례로 분리했다. 먼저 초소형 군집위성 2~6호가 35~40초 간격으로 1기씩 사출됐다. 초소형 군집위성 분리 시에는 위성 간 충돌을 막기 위해 발사체 상단을 30도, 60도씩 돌리는 분리 시퀀스가 적용됐다. 초소형 군집위성 5기를 모두 고도 570km에 진입시키는 것은 누리호 5차 발사의 핵심 임무다. 누리호 4차 발사 때는 주탑재 위성이 1기였으나, 이번에는 5기로 늘어났다. 발사 현장에서는 초소형 군집위성 6호가 분리된 이후 박수가 터져 나오기도 했다. 이후 누리호에서는 초소형 군집위성에 이어 큐브위성 10기가 10초 간격으로 2기씩 분리됐다. 오태석 우주항공청장은 이날 오후 1시 브리핑에서 “발사 이력 상 최초로 예정 시간에 발사가 이뤄진 사례”라며



한국형 발사체 누리호가 7일 오후 전남광주 고흥군 나로우주센터에서 발사되고 있다. [연합뉴스]

“비행 정보와 영상을 종합하면 누리호는 예정된 비행 절차에 따라 목표 궤도에 도달한 것으로 확인됐다”고 말했다. 이어 “위성 분리는 당초 계획에 따라 정상적으로 수행된 것으로 추정된다”며 항공우주연구원이 누리호의 임무 수행 결과를 최종적으로 판단하기 위해 원격 수신 정보에 대한 정밀 분석을 진행 중이라고 덧붙였다. 위성을 모두 분리한 누리호는 위성 간 충돌을 막기 위한 회피 기동, 남은

연료 배출 등을 수행하고 궤도를 돌아 다시 대기권으로 진입해 소멸하게 된다. 오 청장은 “임무를 마친 누리호의 3단은 분리된 위성과의 충돌, 궤도상에서의 자발적 폭발 예방을 위해 남아 있는 산화제와 헬륨 등 잔여 가스를 배출하는 후속 조치를 완료했다”고 말했다. 우주항공청은 오후 2시 상세 브리핑을 통해 누리호 5차 발사의 성공 여부 등을 발표할 예정이다.

25년 투병에도 봉사 이어온 50대

장기기증으로 3명 살리고 떠나

선한 영향력을 끼치자는 마음으로 25년간 투병하면서도 봉사를 이어온 50대 여성이 삶의 마지막 순간 장기기증으로 3명을 살리고 떠났다.

7일 한국장기조직기증원에 따르면 구진희(55) 씨는 지난달 18일 고신대복음병원에서 뇌사 판정후 3명에게 간과 양쪽 신장을 기증했다.

구 씨는 딸과 베트남을 여행하던 지난달 12일 뇌출혈로 쓰러졌다. 그는 현지 병원으로 이송됐지만, 의식을 되찾지 못한 채 국내 병원으로 옮겨졌고 끝내 가족 품으로 돌아오지 못했다.

구 씨는 생전 장기를 기증할 의사를 가족에게 밝혀왔다.

남편 김기선 씨는 “평소 아내와 마지막 순간 장기를 기증하면 좋은 일 아니겠냐는 이야기를 나눴다”며 “딸들도 아내에게 같은 이야기를 들었다고 해서 고인의 뜻을 따르기로 했다”고 말했다. 김 씨는 또 2021년 자신의 어머니가 세상을 떠나며 선택한 시신 기증도 아내에게 영향을 줬다고 전했다.

서울에서 태어난 구 씨는 1994년 남편과 결혼해 슬하에 두 딸을 뒀다.

2001년 임신 중 특발성 혈소판 감소증을 진단받은 구 씨는 이후 25년간 입원을 반복해야 했다. 몸이 아팠음에도 구 씨는 자신보다 가족과 주변 사람들을 먼저 생각했다.

2015년 남편의 전근으로 부산으로

이주한 뒤에는 남편 회사의 신앙 모임에서 활동하며 직원과 그 가족들이 어려울 때 곁에서 도왔다. 국내에서 환자를 위한 봉사는 물론이고, 캄보디아와 몽골 등으로 해외 봉사도 다녔다.

몸 상태가 안정될 때 가족과 함께하던 여행이 구 씨의 큰 즐거움이었다.

항공사 기장인 남편과 함께 많게는 1년에 서너 차례씩 함께한 시간은 가족 모두에게 소중한 추억이 됐다.

구 씨는 지난 8월 큰딸 지수 씨가 낳은 첫 손주를 품에 안았고, 내년 결혼을 앞둔 작은딸 지원 씨와는 결혼 준비를 함께했다. 손주가 자라는 모습을 보지도, 결혼식도 함께하지도 못하게 된 어머니의 빈자리가 두 딸에게는 너무 크기만 하다.

큰딸 지수 씨는 “앞으로도 ‘엄마라면 어떻게 했을까’를 생각하며 엄마의 가치관을 이어가겠다”라고 다짐했고, 작은딸 지원 씨는 “엄마가 내 엄마라서 너무 행복했다”라고 엄마를 자랑스러워했다.

남편 김 씨는 아내에게 “여보, 당신을 만난 지 33년 함께했던 행복한 시간들 잘 간직할게. 이제 아픈 없는 곳에서 걱정하지 말고 편히 쉬어. 사랑하고 너무 고마웠어. 안녕”이라고 마지막 인사를 전했다.



나주 피살 부부 시신 발견 하루 전 범행 이뤄져

범행 장소 주택 인근 CCTV에 용의자 모습 찍혀

전남광주 나주에서 발생한 ‘부부 피살’ 사건의 범행이 시신 발견 하루 전에 이뤄진 것으로 조사됐다.

7일 전남 나주경찰서에 따르면 경찰은 나주 한 주택에서 숨진 채 발견된 60대 부부가 지난 5일 오후 9시 28분부터 같은 날 오후 11시 57분 사이 살해됐을 가능성에 무게를 두고 수사 중이다.

2시간 30여분 동안 주택 인근을 비추는 방범용 폐쇄회로(CC)TV에는 용의자가 자전거를 타고 주택으로 향하는 모습과 피해자 소유 화물차를 타고 주택 반대 방향으로 나가는 모습이 각각 촬영됐다.

영상에는 용의자가 타고 온 자전거가 화물차 짐칸에 실려 있었는데, 경찰은 이를 토대로 자전거를 탄 남성을 용의자로 보고 동선을 추적해왔다.

이 용의자를 제외하고 범행 현장인 주택 쪽으로 오가는 다른 사람의 모습은 확인되지 않았다.

특히 주택 현관문은 당시 열려 있었

지만 신발장 앞 문고는 잠겨 있었고, 부엌 쪽 창문은 열린 상태였던 현장 상황을 고려해 경찰은 이 용의자가 범행 이후 부엌 쪽 창문을 통해 밖으로 빠져 나간 뒤 화물차를 타고 달아난 것으로 추정하고 있다. 다만 주택 현관문을 직접적으로 촬영하는 CCTV 영상은 없고, 주택 내부에서는 지문·족적도 발견

되지 않은 만큼 경찰은 추가 수사를 통해 사실관계를 규명할 예정이다.

연락되지 않는다는 지인 신고로 출동한 경찰에 의해 이들 부부가 발견된 시간은 지난 6일 오후 7시 49분께로, 당시 청 테이프·옷 등으로 손과 발이 묶여 결박돼 이미 숨진 상태였다.

경찰은 이날 오후 전남 무안군 한 아파트에서 이 용의자(50대)를 살인 혐의로 긴급체포해 조사 중이다.



조두순, “내 뇌에 전파” 전자장치 부쉬

보호관찰소 옛세만에 알아

아동 성폭행범 조두순이 주거지에 설치된 전자감독장치의 안테나를 부쉘었으나 법무부 보호관찰소는 이를 6일 뒤에야 발견한 것으로 드러났다.

7일 더불어민주당 김동아 의원이 법무부와 대법원에서 제출받은 공소장과 판결문 등에 따르면 조두순은 지난해 6월 3일 오전 11시 28분께 경기 안산시 주거지 안방에 설치된 재택감독장치 외장 안테나를 파손했다.

판결문에 따르면 조두순은 ‘안테나가 내 뇌에 전파를 쏜다’는 망상을 품고 장치를 부순 것으로 파악됐다.

이후 재택감독장치의 LTE 통신 신호 세기는 급격히 떨어졌으나 보호관찰관은 같은 달 9일이 돼서야 주거지 내부를 감독하던 중 이 같은 사실을 확인했다.

이 밖에 조두순이 지난해 3~6월 저



지른 전자장치 관련 범행은 모두 6건으로 집계됐다. 외출 제한 위반이 4건, 재택감독장치 손괴가 2건이었다.

작년 5월에는 장치 덮개를 훼손했으나 장치가 정상적으로 작동하면서 미수에 그쳤다.

수원고법 형사부(신현일 고법판사)는 지난 6월 조두순의 전자장치 부착 등에 관한 법률 위반 등 혐의 사건 항소심에서 검사와 피고인이 제기한 항소를 모두 기각하고 원심판결을 유지했다. 앞서 1심은 조두순에게 징역 8개월과 치료감호를 선고했다.

세금 줄이고, 노후 준비까지!

“자영업자와 고소득 전문직 오너분들을 위한 똑똑한 절세”

지금은 절세가 곧 생존이고 경쟁력입니다.

【 은퇴 후 소득에 대한 미리하는 세금플랜, Mega Backdoor 등 Roth Conversion 을 이용한 절세 전략! 】

왜 이 플랜이 필요할까요?

개인 401(K) 보다 훨씬 높은 납입 한도!
사업주에게 조기 은퇴 자금 마련 기회 제공!
세금 공제와 은퇴 준비를 한 번에!

이런 분들에게 꼭 필요합니다!

직원이 없는 부부 자영업자: Solo 401(K)로 세금 공제 + 은퇴 플랜을 동시에!
고소득 전문직 오너 (직원 10 ~ 15명 이하): 큰 세금 혜택 + 은퇴 플랜 마련!



페어팩스 VA	3701 Pender Dr, Suite 160 Fairfax, VA 22030
리치몬드 VA	14321 Winter Breeze Dr, Suite 15 Midlothian, VA 23113
엘리엇 시티 MD	3277 Pine Orchard Ln, Suite 3 Ellicott City, MD 21042
페이트빌 NC	5085 Morganton Road, Suite 300 Fayetteville, NC 28314
보스톤 MA	100 Summit Drive, Burlington, MA 01803

로리 문

Cell. 703.895.7648
Office. 703-865-8788
send2lorimoon@gmail.com

재정 플랜 전문가 & 연방 세무사

UNI Financial
worldwide Marketing



MDRT
The Premier Association of
Financial Professionals

인&아웃

영화 <암살자(들)> 관람을 미룬 이유

영화 <암살자(들)> 관람을 미뤘다. 우선 영화를 둘러싼 논란이 피곤했고, 보기도 전에 내용과 평가를 너무 많이 접했다. 또 다른 이유는 양분된 평가 속에 영화표 1장 사는 게 한쪽에 줄 서는 것처럼 느껴졌기 때문이다. 영화는 1974년 육영수 여사 피격 사건을 다뤘다. 개봉 후 옥 여사 저격 배후에 중앙정보부나 박정희 전 대통령이 있었을 가능성을 암시했다는 비판이 쏟아졌다. 허진호 감독은 “박 전 대통령을 사건 배후로 설정한 영화가 아니다”라고 해명했다. 하지만 정치권이 가세하며 논란은 이념 논쟁으로 번졌다.

영화는 역사책이 아니다. 감독에겐 기록의 빈틈을 상상할 자유가 있다. 그렇다고 영화적 상상력이 사실 왜곡의 면죄부가 되는 건 아니다. 실존 인물과 실제 사건을 가져오면 관객은 영화를 사실로 받아들이기 쉽다. 2005년 영화 <그때 그사람들>에 대한 가처분 결정에서 법원이 박 전 대통령의 장례식 기록영상 등을 삭제하도록 한 것도 사실과 허구가 뒤섞일 가능성 때문이었다. 2014년 <국제시장>은 6·25전쟁과 파독 광부, 베트남전 등 현대사를 한 인물의 삶에 담아내면서 산업화 시대

를 미화했다는 비판을 받았다. (암살자(들)엔 보수 진영이, <구제시장>엔 진보 진영이 반발했다. 문제는 잣대다. 진영에 따라 한쪽은 표현의 자유로 감싸고, 다른 쪽은 역사 왜곡으로 몰아세운다. 그 순간 표현의 자유는 편을 가르는 무기가 된다.

한국 영화는 최근 근현대사를 즐겨 다룬다. 사극에 견줘 보면 이해가 간다. 사극은 만들기 고약하다. 못 한 별, 밥상 하나도 함부로 놓을 수 없다. 자료가 부족하면 상상으로 메워야 하는데 이는 고중 시비를 부르기 쉽다. 2021년 SBS 드라마 《조선품사》는 중국풍 논란에 휘말려 2회 만에 막을 내렸다. 근현대사는 다르다. 사진과 영상, 정부 문서와 재판 기록, 회고록 등이 남아 있다. 뼈대는 기록에서 가져오고 공백은 상상으로 채우기 좋다. 허 감독의 2016년작 《덕혜옹주》에서 확인되지 않은 망명 시도를 넣은 것도 같은 맥락이다. 다만 사실 사이에 끼워 넣은 상상은 좀처럼 가려내기 어렵다. 자료가 끼치는 상상의 상상이 더 사실처럼 보이는 이유다.

영화는 비즈니스다. 2017년 <택시운전사>는 5·18 민주화 운동을, 2020년 <남산의 부장들>은

10·26 사태를, 2023년 〈서울의 봄〉은 12·12 군사반란을 각각 소환했다. 이 중 〈서울의 봄〉은 1천300만 명 넘는 관객을 모았다. 상처가 아물지 않은 역사엔 논쟁이 따라붙기 마련이다.

논쟁은 관심을 끌고, 관심은 관객을 부른다. 〈암살자(들)〉도 관객 수 220만 명을 넘어섰다. 성공한 기획에는 자본이 다시 몰린다. 익숙한 역사와 인물은 투자에도 유리하다. 〈암살자(들)〉의 제작사는 〈남산의 부장들〉과 〈서울의 봄〉을 잇따라 만들었다. 흥행하면 또 만들고, 자주 보면 익숙해지는 법이다. 그렇게 영화 속 장면은 사람들의 머릿속에서 역사가 된다.

근현대사를 둘러싼 기억의 싸움은 아직 끝나지 않았다. 어제의 역사는 오늘의 정치로 연결된다. 이념 논쟁은 스크린 밖에서 벌어진다. 영화를 막는다고 해서 끝날 싸움도 아니다. 핵심은 어디까지가 기록이고 어디부터가 상상인지 관객이 가려볼 수 있어야 한다는 것이다. 판단은 관객의 몫이다. 정치가 굳이 나서 갈등을 부추길 필요가 없다. 논란이 가라앉으면 차분하게 <암살자(들)>을 관찰할 생각이다.

글로컬

‘예상된 해킹’ 못 막아…금융권 다음 타깃은

인공지능(AI) 시대가 열리면서 사람들의 생활이 바뀌고 있다. 어렵게 느껴지던 일이나 시간이 너무 걸려 염두를 내지 못하던 일도 할 수 있게 됐다. 문제는 AI가 해서는 안 되는 일을 시켜도 마다하지 않고 실행한다는 점이다. 최근 신한·KB국민·하나·BNK부산은행과 예가람·웰컴저축은행, 현대캐피탈 등 7개사에서 해킹 침해 사고가 발생했다. 온라인투자금융업(온투업) 회사인 피에프씨테크놀로지스(PFCT)와 모우다도 침해됐다.

보안시스템이 다른 업종에 비해 우수하다고 정평이 나 있는 은행의 일부 업무체계가 뚫렸다는 점에서 심각성이 있다. 더욱이 금융당국이 지난 7월 ‘프린티어 AI 보안 위협 금융분야 대응 요령’ 가이드라인을 통해 사전 경고를 했는데도 피해가 발생했다.

AI가 금융회사 보안 공격 포인트를 빠르게 탐색할 수 있는 점을 들어 자산과 공급망에 대한 정확한 식별과 관리를 수행해야 한다는 점을 강조했다. 해커는 대출모집인용 조회 서비스, 직원용 모바일 업무지원 시스템, 영업지원 시스템 등 보안 취약 지점을 노렸다.

현재까지 공개된 유출 정보는 고객명, 생년월일, 연락처, 주민등록번호 등으로 파악됐다. 이들 정보로 금융기관에서 부정 결제를 곧바로 할 수 있을 정도는 아니라고 하지만, 서로 다른 곳에서 유출된 개인정보 조각을 결합할 경우 맞춤형 피

싱 등 2차 피해로 이어질 가능성은 남아 있다.

이번 해킹 공격에서 우려했던 대로 금융기관의 허점을 찾아내는데 AI가 활용된 것으로 보인다. AI 도구를 활용해 취약점을 자동으로 탐색하고 공격을 반복했을 가능성이 제기되고 있다.

AI가 범죄를 저지르는 데도 도움을 주는 부정적 기능이 드러나고 있는 셈이다. AI가 단순한 업무를 보조하는 모델 수준을 넘어 소프트웨어의 방호벽을 무력하게 만드는 단계로 진입할 수 있다는 우려가 현실이 되고 있다.

날로 고도화 하는 AI로 무장한 해킹 범죄가 노리는 다음 타깃은 어디일까? 개인정보가 집중된 공공기관일 수도 있고, 의료·통신·에너지·교통처럼 한 번 마비되면 국민 일상 자체가 흔들리는 핵심 인프라일 수도 있다고 전문가들이 경고하고 있다. 해외에서는 이미 공공기관 해킹 피해 사례가

나왔다. 지난 8월 프랑스 세무당국인 공공재정총국(DGFIP)이 해킹 피해를 보면서 수십만명의 개인과 기업관련 데이터를 탈취당했다. 부동산 지적정보 데이터베이스도 별도로 공격을 받았다고 외신이 전했다.

보안시스템은 아무리 견고하게 만들어도 관리 소홀로 인한 빈틈이 생기면 전체 보안체계의 취약점이 드러날 수 있다. 가장 강한 성벽보다 가장 취약한 구멍 하나가 문제를 일으키기 십상이다. 피해 대상이 국민 다수가 될 수 있는 공공기관 보안은 아무리 강조해도 지나치지 않다.

AI가 범죄적 공격에 이용되고 있는 만큼 AI를 활용한 방어 체계를 마련해야 한다. AI가 찾을 수 있는 공격 포인트에 대한 끊임없는 방어 시뮬레이션이 필요하다. 금융권을 넘어 공공기관의 AI 보안체계 점검도 대폭 강화해야 치명적인 피해를 막을 수 있다.

이런말저런글

여덟 가지로 소리 나는

‘민주주의의 의미’

우리말 발음을 두고 다룬다. ‘나의 취향’이라고 할 때 그 ‘의’가 대표 보이다. 싸우더라도 근거를 대며 싸우라고 규정이 있다. 표준어 규정의 표준 발음법 제5항이다. ‘관객력 조사’의 ‘는’ [에]로 발음할 수 있다. ‘나의 취향은’ 그래서 발음이 둘이다. [나의 취향]도 되고, [나에 취향]도 된다.

너무 일찍 다했나 보다. 쉬운 문제로 말이
다. 도대체 ‘민주주의의 의의’는 몇 가지로
발음되겠느냐는 질문을 만난다. 국어책에
서 발음편을 익힐 때 나오는 사례다. 심호흡
하며 차분히 따져 들어간다. 근거가 있으니
못 얻은 답은 없다. 여덟 가지다.

① 민주주의의 의의, ② 민주주의의 의의
③ 민주주의의 의의, ④ 민주주의의 의의
⑤ 민주주의에 의의, ⑥ 민주주의에 의의
⑦ 민주주의에 의의, ⑧ 민주주의에 의의
두 가지로 소리 내는 게 셋이다. 민주주의
에서 '의', 조사 '의', 의의에서 끝에 있는 '의'.
앞서 조사로 쓰이는 '의'는 '의' '에'로 읽힌다
고 했다. 민주주의에서 '의'와, 의의에서 뒷
말 '의'도 각각 '의' '이' 두 가지씩으로 읽힌
다고 표준 발음법은 규정한다. 조합하면 2
×2×2이다. 여덟 가지가 틀림없다. 의의에
서 앞말 '의'는 [의] 하나로만 읽히니까 변수
가 못 된다. 규정을 까다롭게만 여길 필요는
없다. 일상에서 사람들이 내는 소리를 모아
서 정리한 것일 뿐이다. 민주주의는 '민주주
의', '민주주이'라고 하지 누가 '민주주에'라
고 하나. 의의도 '의의', '의이'라고 발음하지
누가 '의에'라고 발음하나.

‘자음을 첫소리로 가진 음절의 ‘ㄴ’은 [ㄴ]로 발음하고, 단어의 첫음절 이외의 ‘의’는 [이]로 발음할 수 있다.’ 이 근거를 마저 새기며 ‘유희’와 ‘협의’에 적용한다. 유희의 ‘히’는 자음 ㅎ을 첫소리로 가졌다. [유희]로 발음한다. [유희]가 아니다. 협의의 ‘의(ㄴ)’는 자음을 첫소리로 가지지 않았다. 앞말(협)의 받침 ‘ㅂ’이 뒷말의 초성으로 이동하여 발음되는 것일 뿐 애초부터 자음을 첫소리로 가지지 않았다는 것이다.



김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group. PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration

- 영주권/시민권
- E2 비자/투자이민
- 취업/가족초청이민
- 비자변경 및 연장
- 종교비자/이민
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 사업체 매매
- 국제합작투자
- 부동산 매매/임대차
- 대정부계약/입찰구매
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예촌앞 빌딩 3층

1. 맥클린 Rotonda 콘도 **\$489,000**



2BR / 2BA-Spring Hill ES / Cooper HS / Langley HS
남향, 하든우드 중앙 옥실 업스테이트 Samsung
스마트 가전, 기어트 커뮤니티, 실내 야외 수영장, 사우나,
헬스장, 테니스 피클볼, Greenstons Metro, The Bono,
Whole Foods, Tysons Corner 인접

4. 애넌데일 싱글 **\$720,000**



애넌데일 중심,
방3, 화2, 0.23acre
넓은 마당/창고, 교통편리,
생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd

7. 게인스빌 골프 싱글 **\$1,060,000**



게인스빌 레이크 매나스
Stonewall Golf Club 내
럭셔리 싱글

황계실 571-239-6054

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커
GSHwang Realty 

2. 찬들리 하이 타운홈 **\$819,500**



넓고 밝은 엔드유닛/책상 가득한 오픈 플랜
하든우드 비버크레그/에이트 주얼 Trev 크레그 울러리
있는 워터마크 동향한 자연재광과 실용적이고 넓은 공간
편의하고 쾌적한 주택, 침실 4개 / 욕실 3.5개 / 차2
넓은 3층 범퍼아웃 구조 4차박 침실/욕실

5. 게인스빌 콘도 **\$425,000**



3BR / 2.5BA, 1,788 Sq Ft 차고 1
진 접재 LVT Flooring, 마루
I-66 & Rt. 29, RT15 접근 편리,
쇼핑·식당 가까운 좋은 위치

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 하이 마켓 싱글 **\$1,699,000**



1에이커 숲속, 6,700sqft,
방5, 화 5.5, 차고3, 선룸,
고급 조명, 트레이에 찬장, 스파 욕실, 드레스룸,
미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

3. 애쉬번 럭셔리 싱글 같은 타운 **\$889,000**



2015, 방 4, 화 3.5, 차고 2, 3,66sqft,
전체마루, 최고 학교 Rock Ridge HS,
RT 50/66/267, 델라스공향, 교통우지

6. 찬들리 하이 싱글 **\$1,379,000**

방5, 화4.5, 차고2, 큰매,
최고 학교, 잘 관리 된 집
새 지붕 (2018),
HVAC 교체, 실내 새 페인트, 주방 가전 업데이트,

9. 알디 싱글 **\$869,000**

2004년, 방4, 화2.5, 차고2,
전체마루, 쿨네티션,
New Trex deck, New paint,
New roof, John Champe High School

메디케어

변경기간: 10월 15일 ~ 12월 7일

오바마 헬스케어

등록기간: 11월 1일~ 2027년 1월 30일

“개인보험, 그룹보험 플랜변경 및 새로 등록도 가능합니다”



자동차보험



사업체보험



집보험



생명보험

21년의 경험으로 여러분과 함께한 KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

에이전트 모집

건강보험 (치과, Vision), 401K, Pension 제공
경험없으신 분 환영, 라이선스 도와드립니다.



대표 **곽민우**

“언제나 고객과 함께 하겠습니다”

곽민우 종합보험

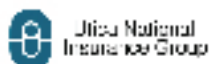
KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

Office : 703-750-2205, 2206

Fax : 703-750-2207

Email : kcfinancial.info@gmail.com

7369 McWhorter Pl. #420, Annandale, VA 22003



LOTTE^{PLAZA}market

인플레이션을 이기자!

BEAT INFLATION



OCT 8TH - OCT 15TH, 2026

요리의 맛을 살려주는

고춧가루 특선



CHEONGATTI

고춧가루 김치용

RED PEPPER POWDER

\$1699
5 LB

\$2999

현직종오탈자가있을수있습니다. 일부품목은사장에따라조기품절되는수량제한이있을수있습니다.

Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA
7801 W River St.
Richmond, VA 23294

Stafford, VA
30140
Stafford, VA 22459

Centerville, VA
1800 Centerville Blvd
Centerville, VA 23121

Charlottesville, VA
1200 N. Main St.
Charlottesville, VA 22902

Annandale, VA
6300 Pines Road
Annandale, VA 22003

Arlington, VA
4300 Commonwealth Blvd
Arlington, VA 22204

Baltimore, MD
5500 Baltimore Ave
Baltimore, MD 21208

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

Bethesda, MD
5500 Bethesda Ave
Bethesda, MD 20814

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

예준
앞 빌딩

미디어 마켓+

THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

Thursday, October 8, 2026 C

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, TRANE, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

L&B UNIVERSAL
HEATING, AIR CONDITIONING, MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

미 국채금리 상승에도 뉴욕증시 상승

연방과산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

**파산
이혼
상속
임소**

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant
[치과 임플란트] **\$950**

Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$550)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 평평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

5일 미국 국채가 매도세를 이어가며 금리가 장중 22년여만에 최고 수준으로 치솟았지만, 뉴욕증시3대 지수가 일제히 상승했다.

특히 인공지능(AI) 관련주를 중심으로 대형 기술주가 강세를 보이면서 나스닥 종합지수는 사상 최고치로 마감했다.

이날 다우존스30 산업평균지수는 전장보다 90.94포인트(0.18%) 오른 51,267.90에 거래를 마쳤다.

스탠더드앤드푸어스(S&P) 500지수는 전장보다 51.23포인트(0.66%) 상승한 7,773.95에, 나스닥 종합지수는 286.45포인트(1.05%) 오른 27,477.31에 마감했다.

나스닥은 지난9월22일 기록했던 종전 최고 종가를 넘어 최고치를 새로 썼다. S&P500 지수도 최고치에 근접했다.

이날 증시는 AI 관련주와 거대 기술 기업들이 상승을 주도했다.

스페이스X가7.63% 급등했다. 투자은행 모건스탠리가 ‘비중확대’를 유지하면서 목표주가를 300달러로 제시한 데다, 일론 머스크 최고경영자(CEO)가 대만 TSMC와 반도체 생산시설 협력을 논의하고 있다고 밝힌 것도 투자 심리를 자극했다.

메타플랫폼(1.90%)과 마이크로소프트(MS·1.48%), 엔비디아(2.12%), 테슬라(2.20%) 등 주요 기술주가 일제히 올랐다. 엔비디아는 사상 최고 종가를 기록하며 상승세를 이어갔다.

반면 채권 시장에서는 미 국채 매도세가 다시 거세졌다.

글로벌 채권 금리의 벤치마크인 미10년물 국채 금리는 장중5.347%까지 올라 2002년4월3일 이후 최고 수준을 기



5일 미국 뉴욕증권거래소(NYSE)

[AFP=연합뉴스]

나스닥1% ↑ · S&P500 0.7% ↑ …스페이스X 7.6% 급등

국채 10년물 · 30년물 금리 2002년 이후 최고치에도 “AI 실적 기대 강해”

록했다.

30년물 금리는 장중5.702%로2002년5월 이후 가장 높았다.

미 국채 금리 상승은 인플레이션 압박이 여전히 높은 가운데 연방준비제도(Fed·연준)가 고금리를 예상보다 오래 유지할 수 있다는 우려가 다시 커진 영향으로 풀이된다.

이날 발표된 미 공급관리협회(ISM)의9월 서비스업 구매관리자지수(PMI)에서 기업들이 지불하는 가격 지수는 2022년7월 이후 가장 높았다.

국채 금리 급등에도 주식시장이 상승한 것은 AI 관련 기업들의 실적 성장에 대한 기대가 여전히 강하기 때문으로 분석된다.

인프라스트럭처 캐피털의 제이 햇필드 최고경영자(CEO)는 “기술주가 코로나19 팬데믹 이후 일종의 안전지대 역할을 해왔다”며 컴퓨팅 수요가 워낙 강력해 금리의 영향을 상대적으로 덜 받고 있다고 설명했다.

국제유가는 하락했다.
중동산 원유 수출 증가와 주요7개

국(G7)의 비축유 방출 합의 등의 영향으로 12월 인도분 브렌트유는 배럴당 100.32달러(-1.89% ↓)까지 내려왔다. 11월 인도분 서부 텍사스산 원유(WTI)는 89.43달러(-1.84% ↓)에 마감했다.

시장 관심은 오는7일 공개되는 연준의9월 연방공개시장위원회(FOMC) 회의록에 주목하고 있다. 지난주 예상보다 부진한 고용지표가 발표되면서 10월 연준의 추가 금리 인상 우려가 다소 누그러진 가운데, 회의록에서 연준 위원들이 향후 금리 경로를 어떻게 판단했는지가 관심사다.

다음 주부터 본격화하는3분기 기업 실적 발표도 증시의 방향을 좌우할 주요 변수로 꼽힌다.

공인회계사
김서규 CPA

703.914.0085
7535 Little River Tnpk.,#310-B
Annandale, 22003

HANS TRAVEL

문의전화 703-658-1717
hanstravelusa@gmail.com
7601 Little River Tnpk., #201
Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과

구강교육치과
dental implants
bright smile

703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터

“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”

443.691.7968

NEWSTAR 1st Realty
일등부동산 뉴스나부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080

모든
공사비는
후불
(집 파신 후)

리스팅 접수 개런티
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전 공사후 공사전 공사후

“그냥 팔지 마세요”
수리 전 가격: \$650,000
공사비(후불): \$45,000
수리 후 가격: \$750,000
* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.
“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다!”
뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

수리 후
\$50,000 이상
이익

S U S H I
페어팩스 일식집
\$50만
1년 순수익 \$20만
SBA 용자 가능

1
\$1,500,000
페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년,
로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집

SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림

1
\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던하게 지은 이쁜 집

버지니아

2
\$1,400,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년,
전체적으로 아주 잘 꾸며진 집

3
\$1,100,000
비엔나 싱글홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 1999년 집,
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입

4
\$873,000
센터빌 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년,
거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교

메릴랜드

1
\$349,900
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

2
\$1,075,000
포토맥 싱글홈
방 5, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 질 꾸며진 집, 좋은 가격

DC

2
\$649,000
SE 타운
방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

‘좀 말려봐’ …고금리의 목에 누가 방울을 채울까

이번 주(10월5~9일) 시장을 흔들 만한 주요 경제지표나 일정이 예정돼 있지 않은 가운데 뉴욕 증시는 미국 국채금리와 유가 동향에 초점을 맞출 것으로 보인다.

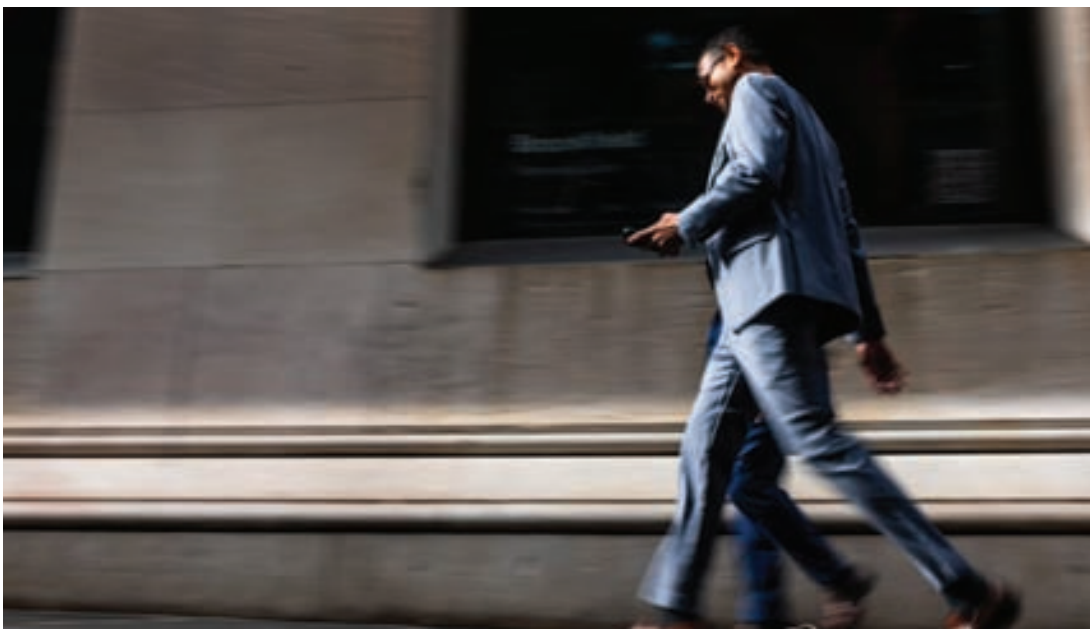
지난주는 미국3대 주가지수는 혼조를 보였다. 나스닥종합지수는0.45% 오른 반면 스탠더드앤드푸어스(S&P)500 지수는0.27% 하락했다. 다우존스산업평균지수는1.26%나 떨어졌다. 이와 별개로 필라델피아 반도체지수는3.69% 뛰며 여전히 가장 뜨거운 지수라는 점을 드러냈다.

눈에 띄는 점은 다우 지수에 가해지는 지속적인 하방 압력이다. 다우 지수는 지난8월 첫째 주 2.96% 상승한 이후 꾸준히 내림세다. 최근5주 중 딱 한 번0.28% 오른 주를 제외하고 모두 하락하고 있다.

다우 지수는 엔비디아나 애플 같은 빅테크도 편입돼 있지만 동시에 전통 산업군과 우량주를 대변하는 벤치마크로 여겨진다. 그런 다우 지수가 꾸준히 약세를 보이는 것은 고금리와 고유가 여파라는 게 시장의 중론이다.

전통 산업군은 폭발적으로 확장 중인 인공지능(AI) 및 반도체 산업군과 비교해 고금리에 더 취약하다. AI 산업은 현재 강력한 수요가 높은 수익성으로 고금리를 버텨낼 수 있으나 전통 산업군은 고금리에 따른 수요 둔화와 함께 기존 대출을 차환(리파이낸싱)하는 과정에서 부담이 더 커질 수밖에 없다.

고금리에 더 취약한 중소형주 위주의 러셀2000 지수는8월 중순 고점을 찍은 이후 지난주까지8% 가까이 하락한 상태다. AI 테마의 활기에 가려져



뉴욕증권거래소 앞

[연합뉴스 자료사진]

있지만 AI 산업을 제외한 대부분의 업종에선 이미 고금리의 충격이 스며들고 있다. S&P500 편입 기업 중80%는52주 고점 대비 최소 10% 이상 하락한 상태며 약40%는 최소 20% 이상 떨어져 이미 약세장에 진입했다.

CFRA리서치의 샘 스토폴 수석 투자 전략가는 대형·중형·소형주를 모두 망라하는S&P1500 지수의 153개 하위 업종 중50일 및200일 이동평균선을 모두 상회하는 업종은 12%에 불과하다고 지적했다.

그런 만큼 ‘미쳐 날뛰는’ 미국 국채금리의 향방이 중요하지만 뾰족한 수가 없는 상태다.

지난2일 미국9월 비농업 신규 고용이 예상 밖

으로 급감했다고 발표했을 때 국채금리는 순간 낙폭을 확대한 바 있다. 하지만 오후 들어 국채금리는 다시 상승 전환했고2년물 금리는3bp 이상 상승한 채로 장을 마쳤다. 고용 둔화만으로는 지금의 금리상승 추세를 막기 힘들다는 게 시장의 심리다.

B.라일리웨슬스의 아트 호건 수석 시장 전략가는 “에너지 가격 상승과 미국 국채금리 급등이라는 원투 펀치가 지난 한 달 동안 투자자들을 광망세로 묶어둔 것이 분명하다”고 분석했다.

이번 주에 미국 국채금리에 영향을 미칠 만한 경제지표나 이벤트가 예정돼 있지도 않다. 지난주 금리인상 속도를 조절해야 한다고 주장

한 존 윌리엄스 뉴욕 연방준비은행 총재의 공개 발언이 예정돼 있으나 약발이 또 먹힐지는 미지수다.

유가가2주 연속 하락한 것은 그나마 시장에 숨통을 틔워주는 부분이다. 서부텍사스산원유(WTI) 11월물 가격은 지난주1.41% 하락하며 배럴당 91.11달러로 한 주를 마무리했다. 직전주에 7.87% 급락한 데 이어2주 연속 약세다.

다만 국제 유가의 벤치마크인 브렌트유 12월물 가격은 102.25달러로 지난주를 마무리했다. WTI와 비교해 하락 강도가 약하다. 두 종의 핵심 원유 가격을 바라보는 시장의 시각에 괴리가 커지고 있다는 의미다.

원유 시장을 둘러싼 상황은 복잡적이다. 미국과 이란이 유엔 총회를 계기로 뉴욕에서 대면 협상에 나섰지만 결국 빈손으로 끝났다. 사우디아라비아와 예멘 정부군은 이번 주 예멘 후티 반군을 겨냥해 대대적인 군사 작전에 들어갈 것이라고 공언한 상태다. 사우디아 후티 반군의 군사 갈등이 장기화할 수 있는 변곡점이다.

반면 호르무즈 해협을 통과하는 원유 물동량이 이란 전쟁 발발 이전 수준으로 회복됐다고 원유 정보 분석업체 케이플러가 지난주 발표하기도 했다. 호르무즈 해협에서 이란의 영향력이 약해지고 미군의 호송 작전이 효과를 내고 있다는 방증이다.

한편 이번 주9월 연방공개시장위원회(FOMC) 회의 의사록이 공개된다. 지난 회의에서 위원들은 만장일치로 금리인상에 투표했으나 그 과정에서 어떤 매파적 대화가 오갔는지 시장은 분석하려 할 것이다.

뉴욕증시, 국채금리 주목하며 혼조 출발

뉴욕증시의3대 주가지수는 높은 국채금리에 주목하며 혼조세로 출발했다.

5일 오전 10시8분 현재 뉴욕증권거래소에서 다우존스30산업평균지수는 전장보다 137.90포인트(0.27%) 하락한 51,039.06을 기록했다. 스탠더드앤드푸어스(S&P) 500지수는 전장 대비 20.03포인트(0.26%) 오른 7,742.75, 나스닥 종합지수는 전장보다 142.45포인트(0.52%) 상승한 27,333.32를 가리켰다.

국채금리가 여전히 높은 수준을 유지하는 점이 증시 상단을 제한했다.

미국 10년물 국채금리는 현재 전장 대비1.70bp 높은5.2910%에 거래 중이다. 장중 최고5.3100%를 기록하기도 했다.

미국 정부의 악화하는 재정 상태, 대규모 국채 발행, 높은 유가 등이 국채금리를 높은 수준으로 유지하는 모습이다.

이날은 미국 서비스업 구매관리자지수(PMI)도 발표했다.

S&P글로벌이 발표한9월 서비스업 PMI는58.8로 시장 예상치 58.7를 소폭 상회했다.

반면 공급관리협회(ISM)가 발표한9월 서비스

업 PMI는54.9로 시장 예상치 55.0을 밑돌았다.

한편 앤더슨 캐피탈 설립자인 피터 앤더슨은 “많은 투자자는 높은 국채금리가 주식 랠리를 꺾을 것으로 예상하지만 나는 시장이 여전히 추가적인 금리 상승을 견뎌낼 만큼 충분한 모멘텀을 가지고 있다고 생각한다”고 말했다.

업종별로 살펴보면 통신, 기술 등은 강세를, 산업재, 부동산 등은 약세를 나타냈다.

화물운송업체C.H.로빈슨 월드와이드가 58억 달러 규모의 주식 및 현금 거래로 운송중개업체RXO를 인수하기로 합의했다는 소식에 RXO 주가는 22.40% 급등했다.

세라브라스 시스템스 주가는8.68% 올랐다. 샘 올트먼 오픈 AI 최고경영자(CEO)가 세라브라스 시스템을 긴밀한 파트너라고 언급하며 양사가 깊이 관여하고 있다고 밝힌 것이 영향을 미쳤다.

소프트웨어 업체 PTC는34.90% 급등했다. 프랑스의 슈나이더 일렉트릭이 PTC 기업 가치를 226억 달러 규모로 평가하며 전액 현금거래로 인수하겠다고 밝힌 것이 PTC 주가를 밀어 올렸다. 유럽증시도 혼조세를 보였다.

유로스톡스50 지수는 전장 대비0.17% 내린



뉴욕증권거래소

[연합뉴스]

6,228.01에 거래 중이다. 영국 FTSE100지수는0.15% 올랐고 프랑스 CAC40 지수는1.11% 하락했다. 독일 DAX지수는 보합세를 나타냈다.

국제 유가는 하락했다. 같은 시각 근월물인 2026년11월 인도분 서부텍사스산원유(WTI) 가격은 전장 대비1.57% 내린 배럴당 89.68달러를 기록 중이다.

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고
팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/56 LLC

애난데일 싱글홈

RENT

\$6,000

주재원대 환영!!
모든 가구 + TV 포함
방5/화4.5, 4800sf, 예천근처

옥튼 콘도

RENT

\$2,450

방2/ 화2, 비엔나역 근처
거리지 파킹, 업그레이드가 많음

웃브리지 타운홈

SOLD

\$469,000

방3, 화2.2
업그레이드가 많은 집

센터빌 싱글홈

SOLD

\$999,000

방6, 화3.5

클립턴 싱글홈

SOLD

\$950,000

방4, 화4

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 **최대보상!**
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA **571.999.2755**
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD **301.775.2774**
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

잃어버린 30년...경제학 메커니즘이 작동하지 않았다

1980년대 후반 한때 일본에서는 도쿄 토지가치로 미국 전역의 땅을 살 수 있다는 우스갯소리까지 나왔다. 일본 내에서 “땅은 배신하지 않는다”는 불확신화에 기댄 투기적인 기대감이 땅값을 밀어 올려서다. 그러나 영원히 부풀어 오를 것만 같던 거품은 만성 불황으로 둔갑했다. 거품이 꺼지자 가계와 기업이 빚을 갚느라 소비와 투자를 멈췄다. 자산가치는 70% 소외 폭락했지만, 부채(빚)는 그대로 남았기 때문이다.

경제학 이론상 일반적으로 금리를 내리면 시중에 돈이 풀려 대출이 늘고, 소비와 투자가 활성화되면서 물가가 올라간다. 그러나 일본에서는 이 매커니즘이 30년 넘게 작동하지 않았다. 돈을 아무리 풀어도 실물 경제로 돈이 돌지 않는 유동성 함정에 빠진 것이다. 일본은행과 일본 정부가0%대나 마이너스(-) 초저금리와 대규모 유동성 공급 정책을 펼쳤지만, 일본은 만성적인 인플레이션(물가 하락)과 저성장의 늪에서 빠져나오지 못했다.

역사적으로 유동성 함정에 빠진 경험이 있는 미국 등 다른 국가는 강력한 재정지출이나 신속한 부실은행 정리, 통화 바스켓 조정 등으로 5~10년 안에 탈출구를 모색했다.

만면 일본은 부실채권 정리와 좀비 기업 구조조정 지연, 빠른 속도의 초고령화, 내수 중심의 디스플레이션 심리 고착이 결합하면서 세계 역사상 가장 긴 30여년 불황을 겪은 유일무이한 모델로 남게 됐다.

특히 일본에서는 경제 주체들의 행동 양식 자체가 디플레이션에 최적화됐다.

결정적인 이유 중 하나는 구조적 인구 절벽이었다. 일본은 1995년을 기점으로 생산연령인구(15~64세)가 정점을 찍고 감소하기 시작해 빠른 속도로 초고령사회로 진입했다. 은퇴 후 수명이 길어지자 돈을 쓰지 않고 예금으로 묶어두는 방어적 소비가 일반화했다. 가계는 “내년에 물건값이 더 떨어질 텐데 지금 살 이유가 없다”며 내구재 소비를 미뤘다. 내수 기업들은 소비자를 붙잡기 위해 물건값을 낮추거나 동결했고, 비용을 줄이기 위해 직원들의 임금도 동결했다. 임금이 오르지 않으면 지갑을 더 닫고 물가가 다시 하락하는 악순환 고리가 형성된 것이다.

일본은 올해 들어서야 기준금리 인상 사이클로 진입했다. 전쟁 등으로 수입 인플레이션(물가 급등) 현상이 빚어지자, 내수 기업들이 판매가를 올렸고 극심한 인력난을 겪는 기업들은 30여년 만에 임금 인상을 단행했다. 물가가 오르고 소비가 회복세를 보이자 일본은행이 비정상적인 마이너스 금리 시대를 비로소 끝낸 것이다.

한국도 지난해 65세 이상 고령인구가 전체의 20%를 넘어서며 초고령사회에 진입했다. 올해 65세 이상 고령인구는 1천112만5천명으로 전체 인구의 21.6%에 이른다.

가계 자산의 70% 이상이 부동산 자



2025년 12월19일 서울 하나은행 위변조대응센터에서 직원이 엔화를 보이고 있다. 이날 일본 중앙은행인 일본은행은 금융정책결정회의에서 금융시장 예상대로 11개월 만에 기준금리를 인상했다. 교도통신 등에 따르면 일본은행은 이날까지 이틀간 개최한 금융정책결정회의에서 기준금리인 단기 정책금리를 현재 '0.5% 정도'에서 '0.75% 정도'로0.25%포인트 인상하기로 했다. [서울=연합뉴스]

산에 묶여 있는 상황에서, 청년들은 영
혼까지 끌어모아 빛을 내지 않으면 뒤
쳐진다는 불안에 짓눌려 있다.

과거 사례를 볼 때 정부가 경제가 잘
돌지 않을 때마다 부동산 시장을 경기
부양의 수단으로 쓰는 유혹을 이기지
못했다. 대출 규제를 완화하고 세금을
깎아주면서 투기 수요를 자극하곤 했
다. 그러나 이런 투기를 자극하는 방식
은 당장의 경제 지표를 끌어올릴 수 있

지만, 미래 세대에 빚을 떠넘기는 ‘폭탄 돌리기’에 불과하다.

일본 사례에서 얻은 “거품은 언젠가 꺼지고, 그 청산의 비용은 사회의 약한 고리부터 무너뜨린다”는 교훈을 기억해야 한다.

그러기 위해선 가계부채를 철저하
관리하고 투기 수요를 차단하면서 공
급을 체계화하는 길을 가야 한다. 부동
산에 묶여 있는 자금이 혁신기업과 미

래 산업 투자로 갈 수 있게 물꼬를 터줘야 한다. 생산과 혁신 경제로 가는 것이 '잃어버린 30년'의 전철을 밟지 않는 탈출구가 될 수 있다.

더구나 전 세계 주요국은 초저금리 시대로 쉽게 돌아가지 않을 것이다. 금리 인상으로 차입 비용(이자)이 늘어난 시기에는 빛에 의존한 부동산 불패 신화가 파멸로 귀결될 수 있는 위험도 커진다는 것을 알아야 할 것이다.

엔비디아 주가 이틀째 사상 최고…시총6조달러 눈앞

엔비디아(사진) 주가가 이틀 연속 사상 최고치를 경신하면서 시가총액6조달러 돌파가 가시권에 들어왔다. 5일 뉴욕 증시에서 엔비디아 주가는 전 거래일보다 2.1% 오른 238.9달러에 마감했다.

장중에는 240.1달러까지 올라 사상 최고가를 새로 썼다. 지난2일5월 이후 처음으로 최고치를 경신한 데 이어 이틀 연속 기록 행진이다. 시가총액은5조7천600억달러(약7천824조원)로 불어났다. 사상 첫 시총6조달러 기업이 되려면 주가가 약248달러로 3.8%가량 더 올라야 한다.

CNBC 방송은 옵션시장 가격을 분석한 결과 엔비디아 시총이 이달 말까지 6조달러에 도달할 확률이 약50%라고 전했다.

이번 주 안에 도달할 확률은 13%, 12월18일까지는 약67%로 추산됐다. 11



월20일까지7조달러에 이를 확률도6% 정도로 반영됐다. 엔비디아는7월 말 저점 이후 25% 가까이 반등했다.

지난달 28일 사상 최대인 1천500억달러(약 204조원) 규모의 자사주 매입 한도 증액을 발표하고 다음날 도널드 트럼프 미국 대통령이 젠스 황 엔비디아 최고경영자(CEO) 등 AI 기업 수장들과의 회동을 가진 이후 상승세를 타고 있다.

하이라인 자산운용의 벤 에몬스 매

니징 디렉터는 “자사주 매입은 단순한 주주환원이 아니라 장기 AI 수요에 대한 자신감을 보여주는 자본배분 이벤트”라고 평가했다.

이날 엔비디아를 비롯한 AI 관련 주 강세에 힘입어 나스닥종합지수는 1.05% 오른 27,477.31로 사상 최고치로 마감했다. 스페이스X가 7.6% 급등했고, 메타플랫폼은 1.9%, 마이크로소프트(MS)는 1.5% 올랐다.

日닛케이지수, 3개월만에 장중 70,000선 회복

일본 증시 대표 지표인 닛케이225평균 주가(닛케이지수)가 5일 한때 3개월여 만에 70,000선을 회복했다.

이날 오전 한때 닛케이지수는 전 거래일 증가보다 2.58% 오른 70,072.13을 기록했다.

닛케이 지수가 거래시간 중 70,000선을 넘어선 것은 지난 7월 6일 이후 3개월여만이다.

이는 지난2일 미국 뉴욕 증시가 이달 미국 연방준비제도(Fed연준)의 기준금리 인상에 대한 전망이 약해지면서 상승하자 관련 흐름을 이어받은 것으로 풀이된다.

이날 도쿄 증시에서는 인공지능(AI)과 반도체 종목이 강세를 보였으며, 반도체 장비회사 어드반테스트의 주가가 한때 전 거래일보다 5.3% 오르기도 했다.



지난6월 최고치 기록한 닷케이 지수

[EPA=연합뉴스 자료사진]

갤럭시부동산

추천이 꼬리를 무는 부동산

주소	금액	설명
5244 Stoney Branch Ct, Centreville, VA UNDER CONTRACT	\$595K	손님이 원하는 동네에 집 나오자마자 좋은 조건으로 득템, 로리는 항상 옳는 이집, 9/11 세틀먼트 예정 NEW
2715 Pembly Dr, Vienna, VA UNDER CONTRACT	\$960K	비엔나 메트로 옆 차고 2 타운홈, AC 2개, Nottaway 공원 옆, 9/9 세틀먼트 예정
915 N Patrick St Unit 407 SALE	\$425K	Old Town, 아주 좋은 위치, 방 1, 화 1, 4층 로얄층, 편리한 layout.
11893 Benton Lake Rd, Bristow, VA SALE	\$679K	Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘 된 타운하우스, 교통/생활 편리
2905 Bleeker St #4-304, Fairfax, VA SOLD		셀러/바이어 서로 좋은 조건 협의 계약, Everybody Happy, 7/15 세틀먼트 완료
7209 Valleycrest Blvd, Annandale SOLD		애난데일 좋은 위치에 있는 반듯한 평의 집, 생활 가능 As-Is Condition 매매 7/6세틀먼트 완료
13343 Connor Dr, Centreville, VA SOLD		Stone Gate at Faircrest 콘도, 방 2, 화 2, 차고 1, 3층 타운형 콘도, 학군(클린 파월 초등) 좋고, 교통, 생활 편리 6/30 세틀먼트 완료
13511 Lavender Mist Ln, Centreville, VA SOLD		투자용 집으로 구매. 1031 Exchange Program 으로 갈아탐. 6/30 세틀먼트 완료
10003 Donal Ln, Vienna, VA SOLD		손님이 너무나 원하던 동네. 6개의 경쟁 오퍼 뚫고 \$3K 차이로 득템, Buyer So Happy, 6/24 세틀먼트 완료

주소	기간	세입자
올 거을/내년 봄, 파견 나올 주재원 30여명 있음, 렌트 농을 집 갖고 있는 집 주인 환영	9월 ~ 12월	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
1632 Morrill Ct, McLean, VA 22101 NEW RENT	\$5,500	주재원이 6년 이어서 살았음, 주인이 로리 손님을 받고 싶어서 부탁함, 롱렐로우 중 - 맥클린고, 9/27 입주가능
1811 Fallbrook Ln, Vienna, VA NEW RENTED		주재원 3년
1814 Fallbrook Ln, Vienna, VA NEW RENTED		주재원 1년
7205 Van Ness Ct, McLean, VA NEW RENTED		크레딧 좋은 세입자 2년
9915 Littleton Dr, Fairfax, VA NEW RENTED		마켓에 내 놓자마자 1시간안에 렌트 완료, 3년
3134 Delburne Ct, Fairfax, VA NEW RENTED		주재원 1년
8220 Crestwood Heights Dr, McLean NEW RENTED		사랑하는 교민 1년
1830 Clifdale Ct, Vienna, VA NEW RENTED		사랑하는 교민 1년, 새 집 짓는 공사중
9340 Sweetbay Magnolia Ct, Fairfax, VA RENTED		사랑하는 교민 2년
2233 N Underwood Dr, Falls Church, VA RENTED		타국 주재원 3년

* 최근에 마켓에 올리지 않고
'주인·세입자' 바로 연결한 집

렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

직통 703-625-9909

1952 Galloway Rd. #102, Vienna, VA 22182
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줄

‘10·27 법난’ 상처 치유한다…기념관, 내년 첫 삽

안성에 들어서는2동 내년 착공…봉은사 내1동은 2028년부터

1980년 신군부의 불교계 인권 탄압 사건인 ‘10·27 법난(法難)’의 상처를 기억하고 치유하기 위한 기념관이 들어선다.

대한불교조계종이 최근 펴낸 제37대 집행부(2022~2026년) 성과 자료집에 따르면 총2개 동으로 이뤄지는 10·27법난기념관이 내년부터 순차 착공된다.

10·27법난은 1980년10월27일 신군부가 계엄령을 앞세워 불교계 정화를 명목으로 전국 사찰을 일제히 수색하고 스님들을 불법으로 연행한 사건이다. 당시 총무원장 월주스님을 비롯한 약1천800명이 연행돼 혹독한 폭행과 고문에 시달렸다.

2007년 국방부 과거사진상규명위원회는 이 사건을 신군부 세력이 불교계에 국가권력을 부당하게 행사한 사건으로 규정했고, 이듬해 ‘10·27법난 피해자의 명예회복 등에 관한 법률’이 제정됐다.

2018년에는 문재인 당시 대통령이 “불교계에 여전히 남아있는 깊은 상처에 대해 심심한 유감의 뜻을 전한다”며 대통령으로는 처음으로 유감을 표명하기도 했다.

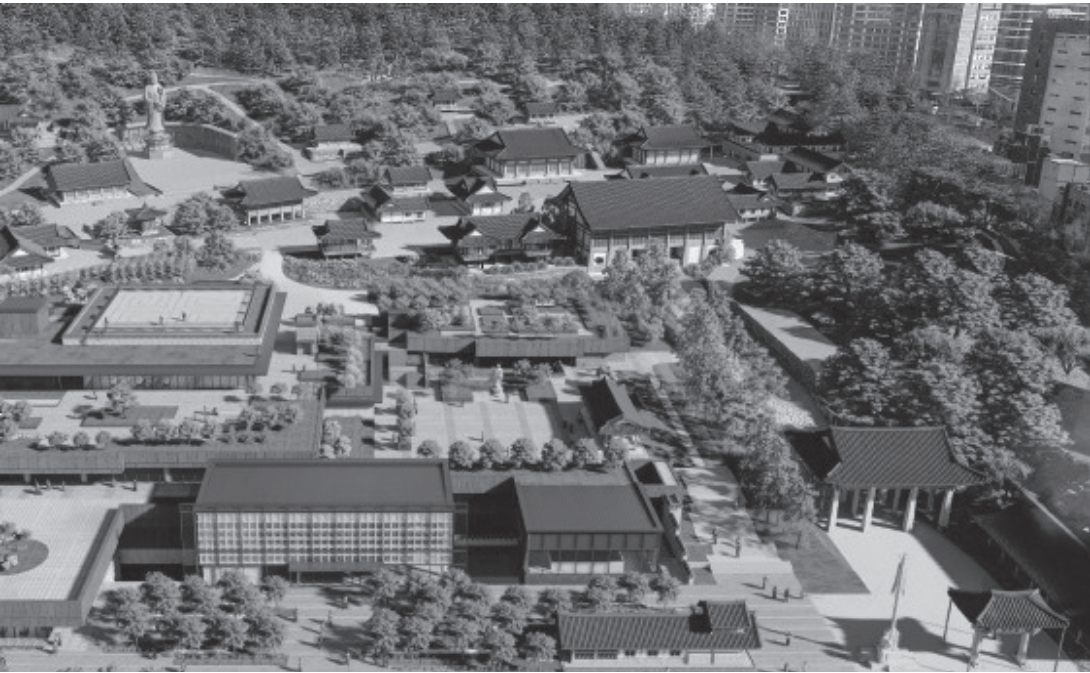
을 표명하기도 했다.

10·27법난기념관 건립은 과거사 상처를 치유하고 피해 사찰과 피해자의 명예회복과 인권 신장을 돕기 위해 2015년부터 추진됐다. 헌법이 보장하는 종교의 자유를 국민과 함께 공유하고 확산하는 복합 불교문화공간을 조성한다는 취지도 있다고 조계종은 설명했다.

기념관은 서울 강남구 봉은사에 들어서는1동과 경기 안성시 아미타불교요양병원 부지 내에 조성되는2동으로 나뉘어 건립된다. 1동은 전시·공연·교육연구시설로 연면적3만1천220㎡에 지상2층, 지하4층 규모이며, 2동은 치유시설로 연면적3천557㎡에 지상4층, 지하1층 규모다. 총사업비는2천33억원으로, 국고로 지원된다.

지난4월2동의 기본 설계에 대한 기획예산처 심의가, 이어5월엔1동 설계 경제성 검토와 교통영향평가 심의가 완료된 상태다.

내년2동의 착공을 앞두고 있으며, 현재 전시 콘텐츠 연구개발과 중간 설계가 진행 중인1동은 내후년 착공을 목표로 하고 있다.



서울 봉은사에 들어설 ‘10·27법난기념관’ 1동 조감도

[대한불교조계종 제공]

조계종은 “사업 착수 이후 10년 이상 계획 수립과 재검토를 반복해온 사업이 설계와 인허가라는 구체적인 단계에 진입해 있다”며 “오랜 기간

계획 문서로만 존재하던 회복의 약속이 ‘물리적 공간’으로 구현돼가는 과정”이라고 의미를 부여했다.

스틸 美대사·브런슨 사령관, 여의도순복음교회서 참전용사 기려



순복음교회 예배 참석한 미셀 스틸 주한 미 대사 부부와 제이비어 브런슨 한미연합사령관 부부 [여의도순복음교회 제공]

이영훈 목사 “굳건한 한미 동맹으로 한반도 평화 위해 노력해야”

미셀 스틸 주한 미국대사와 제이비어 브런슨 한미연합사령관이4일 서울 여의도순복음교회 예배에 참석해 한국전 참전용사들의 희생을 함께 기렸다고 여의도순복음교회가 밝혔다.

교회에 따르면 이번 방문은 사단법인 한국전 참전용사 한미추모사업회가 한미 우호 증진 등을 위해 진행한 것으로, 스틸 대사 내외와 브런슨 사령관 내외를 비롯한 한미 양국 주요 인사들이 참석했다.

참석 인사들은 예배 후 이영훈 담임목사와 환담하고 한미 동맹과 한반도 평화, 양국 우호 증진 등에 대해 이야기를 나눴다고 교회는 전

했다.

이 목사는 이 자리에서 “한미 동맹은 대한민국의 자유와 평화를 지켜온 소중한 동맹이며 한반도의 평화와 번영을 위한 중요한 토대”라며 “급변하는 국제정세 속에서도 양국이 굳건한 신뢰와 우정을 바탕으로 협력하고 한반도에 항구적인 평화가 정착될 수 있도록 함께 노력하는 게 중요하다”고 말했다.

이 목사는 또 미군을 비롯한6025 전쟁 유엔군 참전용사들에게 감사의 뜻을 전하며 “한국 교회도 참전용사들의 희생을 기억하고 한미 양국의 우호와 한반도 평화를 위해 지속적으로 기도할 것”이라고 밝혔다.

프랑스에 알린 사찰음식·템플스테이…“韓불교문화 가치 소개”

한국과 프랑스 수교 140주년을 맞아 프랑스에서 한국 사찰의 음식문화와 수행문화를 소개했다고 한국불교문화사업단이6일 밝혔다.

국가유산청, 주프랑스한국문화원과 함께 마련한 이번 행사에선 사찰음식과 템플스테이에 담긴 생명 존중과 자연과의 조화, 일상 속 씬의 가치를 전달했다고 사업단은 설명했다.

지난1일(현지시간) 주프랑스한국문화원에서 ‘불교미술 천년의 신비, 석굴암’ 특별전 개막행사와 함께 열린 사찰음식 리셉션에선 사찰음식 명

장 정관스님이 현지 주요 인사 등500명에게 18가지 사찰음식을 소개했다.

3일엔 파리 근교 토르시에 있는 프랑스 길상사에서 당일형 템플스테이를 운영해 참가자들에게 발우공양, 좌선, 다도 등을 체험하게 했다.

불교문화사업단장 일화스님은 “한국 불교문화의 가치를 보다 가까이 만날 수 있도록 마련한 자리”라며 “자연과 생명을 존중하는 마음, 일상 속 씬의 가치를 프랑스에 전하고 양국의 문화교류를 지속적으로 이어가겠다”고 밝혔다.



프랑스 길상사에서 템플스테이 체험

[한국불교문화사업단 제공]

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택리스팅받습니다!

MD리퀴스토어,세탁소리스팅보유

언제든지상담환영합니다!<건물 사업체-주택>

비즈니스손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public

Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

모든 부동산 매물 환영합니다!

부동산 **매매·임대·리스팅** 등 모든 업무를
신속하고 전문적으로 처리해 드립니다.

당신의 소중한
부동산, 믿고 맡겨주세요!

- ✓ 어떤 집 상태든 OK
- ✓ 어떤 지역이든 OK
- ✓ 주택·콘도·타운하우스 등 모든 매물 상담 가능
- ✓ 빠른 매물 등록 및 적극적인 마케팅
- ✓ 고객의 입장에서 끝까지 책임지고 관리



집 수리해서 팔아드립니다!



집이 오래되었거나 수리가 필요한 집도 걱정하지 마세요.
수리부터 판매까지 믿고 맡겨주십시오.



필요한 수리·
보수부터



정리 및 준비



사진·마케팅



매물 등록 및
판매까지

“낡고 오래된 집도
걱정하지 마세요!”

집 상태에 상관없이 맡겨주시면 최선을 다해 준비해 드립니다.
작은 수리부터 큰 공사까지 필요한 부분을 검토하여
집의 가치를 높이고 좋은 조건으로 판매할 수 있도록 도와드립니다.



바이어 고객님도 환영합니다!

원하시는 집을 찾을 때까지 최선을 다해 찾아드립니다.

매물이 10채든 100채든,
고객님이 원하는 집을 찾을 때까지 끝까지 함께 하겠습니다.
지역과 가격, 조건에 맞는 매물을 꼼꼼하게 찾아
내 집을 찾는다는 마음으로 최선을 다해 소개해 드립니다.

20년 이상의
경험과 노하우로
고객 만족을 최우선으로
생각하며, 믿고 맡길 수 있는
부동산 서비스를 제공합니다.



Amplus
REALTY LLC

☎ 703-231-5572

✉ info@amplusrealtyllc.com

📍 11350 Random Hills Rd. #800, Fairfax, VA 22030

Amplus Realty LLC | 비키 리 부동산



96년생 동갑내기 의기투합…황인범 “진짜 뭔가 보여주자고 했다”

경기 후 황희찬·김민재와 갑작스러운 ‘기념사진’ 대표팀 은퇴엔 웃으며 “아니요!”

“대표팀에 오면 이 경기가 마지막이 될 수 있다는 생각을 합니다. 저희도 고참 급이 됐고, 그런 생각으로 경기에 임했습니다.”

6일 용인 미르스타디움에서 열린 우즈베키스탄과 평가전이 끝나자 후반 시작과 교체 투입됐던 황인범(포르투)은 그대로 그라운드에 주저앉아 눈시울을 붉혔다.

황인범은 이날 벤치에서 대기하다가 대표팀이 손흥민(LAFC)의 선제골로 1-0으로 앞서가던 후반 시작과 함께 이재성(마인츠)과 교체돼 그라운드에 투입됐다.

앞서 에콰도르전(3-0승)과 우루과이전(1-4패)에선 컨디션 난조로 출전하지 못했던 황인범은 베네수엘라전(0-0 무)에서 처음 선발로 출전했고 이날 우즈베키스탄을 상대로는 후반전부터 투입됐다.

황인범은 후반 15분 오세훈(시미즈) 득점의 시발점 역할을 맡았다.

오른쪽 측면에서 전방으로 쇄도하는 송민규(나시오날)에게 볼을 투입했고, 송민규는 페널티지역 구석으로 파고들다 킥백 크로스로 오세훈의 헤더를 이끌었다.

경기는 한국의2-0승리로 마무리됐고, 황인범은 눈물을 감추지 못했다.

경기가 끝난 뒤 라커룸으로 들어간 황인범은 이날 선발 출전한 ‘1996년생 동갑내기’인 황희찬(샬케), 경기에 결장한 김민재(뮌헨)와 함께 다시 그라운드로나와 대표팀 유니폼을 갖춰 입고 기념사진을 찍었다.

셋은 서로 어깨동무하며 격려한 뒤 라커룸으로 다시 들어갔다.

갑작스러운 ‘그라운드 기념사진’ 때문에 ‘1996년생 동갑내기’가 한꺼번에 태극마크를 내려놓을 수도 있다는 소문이 돌기도 했다.

궁금증이 커가는 상황에서 황인범은 동갑내기들을 대표해 공동취재구역에 섰다.

황인범은 ‘3명이 같이 사진을 찍고 눈물도 보였다’는 질문에 “사진 찍을 때는 눈물을 흘리지 않았다”라고 살짝 웃음을 지었다.

그는 “지난 월드컵 때부터 원했던 결과를 얻지 못하고 좋지 않은 모습을 보여드렸고, 그런 부분에 대한 속상함이 컸다”며 “그래서 이번 소집에 들어오면서 이런저런 생각을 많이 했다. 소집을 앞두고도 비행기를 타고 오다 종아리가 붓는 증상을 느껴서 두 경기를 뛰지 못해 속상했다”고 말했다.

황인범은 “오늘 경기는 김민재가 부상으로 뛰지 못했지만 황희찬과 오랜



2일 울산 문수축구경기장에서 열린 대한민국과 베네수엘라의 축구 국가대표팀 평가전. 한국 황인범이 베네수엘라 진영에서 공격을 전개하고 있다. [울산=연합뉴스]

만에 꽤 긴 시간을 원 없이 뛰었던 것 같다”며 “오늘 경기를 앞두고 ‘진짜 우리 최선을 다해서 후배들에게 뭔가를 보여주자’라는 이야기를 나눴다. 어린 선수들이 원 없이 자기가 잘하는 축구를 하는 모습이 너무 좋았다”고 강조했다. 그는 이어 “오늘 경기가 끝나고 감정이 많이 올라왔다. 대표팀이 오면 항상

‘이 경기가 마지막이 될 수도 있다’라는 생각을 한다. 그런 생각들이 오늘 더 강해지면서 눈물이 나왔던 것 같다”고 덧붙혔다.

황인범은 일단 대표팀 은퇴에 대해선 선을 그었다.

황인범은 “11월A매치 소집은 감독님이 선택하실 문제”라며 “은퇴 준비는 늘

하고 있다. 선수 생활을 잘 내려놓는 것도 현명한 사람이다. 미리미리 준비해놔야 한다는 생각을 해왔다. 나이가 들면서 눈물이 많아지는 것 같다”고 했다.

그는 라커룸을 떠나면서도 취재진이 ‘대표팀에서 은퇴할 것인가’라는 질문을 다시 받아 웃으면서 “아니요, 아니요”라고 대답하고 경기장을 떠났다.

MLB 다저스, 애틀랜타 꺾고 NLDS 2승1패…김하성 무안타



7일(한국시간) 다저스의 선발 투수로 나선 야마모토 요시노부 [Imagn Images=연합뉴스]

로스앤젤레스 다저스가 선발 야마모토 요시노부의 호투를 앞세워 애틀랜타 브레이브스를 꺾고 내셔널리그 챔피언십시리즈(NLCS) 진출까지1승을 남겨뒀다.

다저스는7일(한국시간) 미국 조지아주 애틀랜타 트루이스트 파크에서 열린 2026 미국프로야구 메이저리그(MLB) 내셔널리그 디비전시리즈(NLDS·5전3승제) 3차전에서 애틀랜타를3-1로 꺾었다.

시리즈 전적2승1패로 앞선 다저스는 남은 두 경기에서1승만 추가하면 NLCS에 오른다.

다저스는 선발 야마모토의 호투와

휙린 두 방으로 승기를 잡았다.

지난해 월드시리즈 최우수선수(MVP) 야마모토는70이닝 동안 삼진 10개를 잡고 안타4개, 볼넷1개를 내줘1실점 했다.

다저스 타선은 애틀랜타 선발 크리스 세일을 상대로3회까지 득점하지 못했지만4회초 홈런 두 방으로3점을 뽑았다.

선두 타자 안디 파헤스가 좌전 안타로 출루했고, 1사1루에서 엔리케 에르난데스가 세일의 시속 143km 체인지업을 받아쳐 비거리 124m의 좌월2점 홈런을 터뜨렸다.

이어2사 후 프레디 프리먼이 시속

154km 싱커를 우중간 담장을 넘기는 솔로 홈런으로 연결해3-0으로 달아났다.

무실점 호투를 이어오던 다저스야마모토는5회말1점을 허용했다.

선두 타자 마우리시오 두본과 후속 레인 토머스에게 연속 안타를 내줬고, 1사1, 2루에선 라우리 탈레스에게 스트레이트 볼넷마저 허용했다.

이어1사 만루에서 드레이크 볼드윈의1루수 땅볼 때1점을 내줬다.

이후 양 팀은 소강상태에 접어들면서 추가 득점을 내지 않았다.

9회말 마운드에 오른 다저스 마무리 에드윈 디아스는 선두 타자 오지 올비

스에게 중견수 쪽 담장을 직격하는2루타를 맞아 위기에 몰렸다.

하지만 이후 세 타자를 모두 범타 처리하면서3-1로 경기를 끝냈다.

애틀랜타의 코리안 바리거 김하성은 9번 타자 유격수로 선발 출전해1타수 무안타에 그쳤다.

그는1회초1사1루에선 다저스테오스카 에르난데스의 땅볼 타구를 처리하다 포구 실책을 범했다. 다만 후속 타자들이 몰려나 실점으로 이어지지는 않았다.

이후3회말 첫 타석에서 좌익수 뜬공으로 몰려나 김하성은5회말1사1, 2루 때 대타 탈레스와 교체됐다.

바른 기사만 담겠습니다



미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

끝까지 신뢰할 수 있는

장미원 부동산

703.486.6082

알렉산드리아 타운홈 \$3,000 렌트 3bd 2.5bt, 1704 sqft, 파인크레스트 단지내, 편리한 교통	폴스터치 싱글홈 \$1,710,000 5bd, 4.5bt, 3902 sqft, 2011년 레노베이션, 맥클린 하이 학군	알링턴 싱글홈 \$1,999,000 5bd, 6bt, 4275sf, 2026년 신축건물, RT-50 가까운 지역
비엔나 타운홈 \$736,600 Closed 3bd, 3.5bt, 2000sqft, 비엔나 메트로역 도보거리, 옥튼 하이 학군	페어팩스 싱글홈 \$955,500 4bd, 3bt, 3038sf, 우순하이 도보거리 \$25,500+판매 웨스트 스프링필드 타운홈 \$656,000 4bd, 4bt, 하이스쿨 주변, \$26,000+판매	장미원 Associate Broker Licensed VA/DC/MD

LONG & FOSTER
REAL ESTATE

VA/DC Office (Vienna Tysons)
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018

MD Office (One Bethesda)
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814



페어팩스
Izakaya Maru Ramen
Korean Cuisine



마루



따뜻하고 아늑한 분위기에서 신선한 재료로 만든 시그니처 메뉴와 그릴 요리, 콤보 메뉴를 맛보며 가족 모임, 기념일, 데이트 등 다양한 순간을 함께하세요.



“새로운 야외 파라솔 좌석 오픈! 시원한 바람과 함께 Maru의 정통 아시안 요리를 즐겨보세요.”



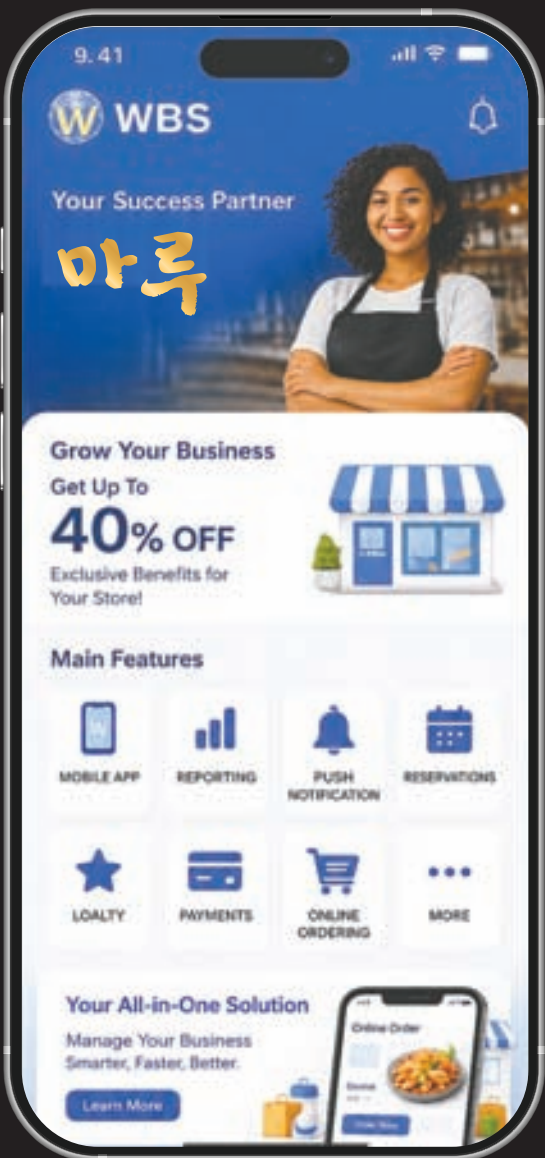
“따뜻한 한 끼가 생각날 때 언제나 Maru가 함께하겠습니다.”



Open Hours
월 ~ 수: 4:00pm ~ 12:30am
목 ~ 토: 11:30am ~ 12:30am
일요일: 11:30am ~ 9:30pm



571.407.7501
3075 Nutley St. Fairfax, VA 22031
(팬암쇼핑센터내에 위치)
"단체예약가능, 분위기 좋은 야외 파라솔 이용가능!"



“매출의 최대 40%를 지키세요!”

월드뱅크카드 서비스는 비즈니스 운영에 필요한 올인원 플랫폼을 제공해드립니다.

이제 우리 가게만의 브랜드를 만드세요.

- ✓ 자체 브랜드 모바일 앱
- ✓ 온라인 주문 홈페이지
- ✓ 무제한 온라인 주문
- ✓ 무제한 푸시 알림
- ✓ POS 연동
- ✓ 주방 디스플레이(KDS)
- ✓ 재고 관리
- ✓ 고객 적립 및 리워드
- ✓ 예약 및 고객 관리
- ✓ Push Notification을 통한 효과적인 마케팅 지원!

수익은 줄이고, 매출은 늘리고,
단골 고객은 더 많이 만드세요.



10월
구
인
광
고

귀하의 성공을 돕는 미디어 중앙

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)

"아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아옵니다"

구인

스파에서
바디 필링하실
여자 직원 구함

유 경험자,
무 경험자도 환영
(트레이닝)

Stafford, VA

(540)368-9699

메디케어(Medicare) 전문가 Paul Kim(수봉)

“복잡한 메디케어, 더 이상 고민하지 마세요!”

65세 (1961년생) 신규 가입부터 플랜 변경까지,
메디케어 전문가가 함께 합니다!

이런 고민 있으신가요?

- 나에게 꼭 맞는 파트 C(우대 플랜)와 파트 D(처방약 플랜)는 무엇일까?
- 정부 보조 혜택(수수로 면제 등)을 놓치고 계시지는 않나요?
- 수많은 플랜 중 어르신의 건강 상태와 경제적 상황에 딱 맞춘 최적의 선택을 찾아드립니다.

체크 리스트

1. 올해 65세가 되어 메디케어 카드를 처음 받으시는 분
2. 현재 가진 플랜의 치료, 안경, 약 보조 혜택을 더 키우고 싶은 분
3. 다른 주에서 이사 오셨거나 처방약 변경이 필요한 분

"알기 쉬운 메디케어,
무료로 쉽고 친절하게
설명해 드립니다!"

상담: 703-223-6961 (편하게 전화 주세요)

* Medicare Advantage, Prescription Drug Plan, 정부 보조 프로그램 상담 가능
* 개인 상황에 따라 혜택이 달라질 수 있습니다.

금매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$215,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

HYUNS HOMECARE
Senior Services

현스 홈케어와
함께 하실 분을
찾습니다.

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

703-507-2492

hyunshomecare@gmail.com

황계실
부동산

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS 사무직으로 함께
일하실 책임감있는
인재를 모집합니다.

경험자 우대,
체계적인 교육과
업계 최고대우 보장

*많은 지원 바랍니다!

문의: hr@worldbankcard.net

한국신사복전문점 젠틀맨

목폴라

콤비

점퍼

반코트

와이셔츠

남방

양복

바지

티셔츠

벨트

양말

넥타이

취급 품목

양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지
넥타이/벨트(가족)/양말

한국신사복
알베르토 세리니

571-481-1020
7720 Royston St.
Annandale, VA 22003

메트로
Heritage Rd
Royston St
100m 7720
236

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능(플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
미디어 중앙 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 미디어 중앙으로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

미디어 중앙 생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 10월 8일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (계좌 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)



메릴랜드

구인/사무/직원모집

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
-RN 간호사,
-운전 기사(옴니 거주 환영)
-주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316 / 703-862-5395

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 분을 구합니다.
이중언어 (영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무 경험자
이메일: albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터에서 직원
-운전기사 / 간호사(RN) / 간병인
-건강 보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
-간병인 영주권 스폰서 가능
▶443-288-6677

기타 구인

엘리콧시티 Cafe June 직원모집
-샌드위치 스태프 2명
-주말 근무 가능자
-경력/초보자 모두 가능
443-386-0515

엘리콧시티 펫 그루밍 센터에서 강아지 그루밍 배우실분
▶443-759-9798

볼티모어 쇼핑센터 빨래방에서 식구가 맡아서 운영하실분
213-220-8873

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며, A급 스फट맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

싱글/타운/방 렌트

교통 편리한 콜롬비아 지역 타운하우스
큰 방 1, 욕실 1, 방세 놓습니다.
잠만 주무실분 환영 (간단한 조리가능),
유틸리티 별도
410-585-7336 (문자 요망)

저먼타운 싱글홈 위크 아웃 베이스먼트 렌트
방2, 부엌, 응접실, 욕실, 출입문 별도
202-985-9191 (문자나 메세지 요망)

베데스다 반지하 큰방 렌트합니다.
부엌, 화장실, 취사 가능
240-543-1601 (메세지 요망)

메릴랜드 대학 가까운 곳에 위치한
(495 & 95 만나는 곳)
싱글하우스 방렌트 또는 하숙 가능

301-385-3535
게이더스버그 타운하우스 2층 방하나 &
베이스먼트 렌트합니다.
434-532-5548 (문자요망)

엘리콧시티 롯데에서 10분거리 타운홈 2층
렌트, 가구 완비, 인터넷, 교통 편리
직장인 구함
443-631-7866

중고 매매/기타

05년 오딧세이 투어링 매매 \$2,490
한 주인, 뉴 타이어, 상태 매우 양호
703-646-0808 / 919-571-0089

세탁 장비 및 카운터 가구, 창고 대방출
-보일러, 콤팩트샤, 베큘
-셔츠 프레스, 상코사 더블백
-자켓 프레스, 팬츠 프레스 등등
-카운터 가구, 피팅룸, 실장, 기타 소품
Paul Kim : 301-404-0701

케어 파플에서 간병사 교육합니다
기간: 10/12 - 10/16 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

부동산 매매

MD Suitland 같은 단지 내의 2 bedroom 콘
도 3채 매매. Total 매매가 46만불.
현찰 매매 (자금 확인 필요) 한달 순수익
\$4300. Cash 자금 있으신분으로 Serious
inquiries only.
문의 703-244-3453

사업체 매매

코인 런드리 사업체 매매
실버스프링, MD
202-494-3653

1. DC-델리, 조지타운 대학근처,
단독건물 AP 19만
2. VA-한국 분식점, 사평물내
매니저 운영중 AP 50만
3. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만
4. MD-KBBQ 식당, 좋은 시설,
대로변 쇼핑센터 AP 35만
5. MD-치킨전문점, 좋은 상권, 초보자 운영
가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만
▶이덕주 (703) 303-8003

1. 메릴랜드 리커스토어
4백만불 건물 포함, 매출 연 2백2십만불,
인벤토리 40만불
2. 볼티모어 뷰티 서플라이
10만불, 인벤토리 20만불
3. 볼티모어 뷰티 서플라이
5000 sf, 가격 15만불, 고정 정식
4. 커피샵/디저트 사업 시작하실분
단독 건물/건물 구입 1백8십만불
5. 서자장 하실분
5백5만불/2백만불/8백9십만불
▶703-928-5990

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정
2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원함,
타이 음식점 예정

3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
\$20만
4. Alexandria VA 포토맥야드 근처
Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리,
리스 space 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한
자리, 2,700sf
메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어
\$1.75M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓
근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty
store, 실내골프장, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는
바이어 대기중
메가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매
워싱턴 DC, 주6일 오픈, 월 순수익 2만5천
렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변,
쿠팡킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

버지니아

구인/사무/직원모집

애난데일 회계 사무실에서 직원 모집
-매니저
-자격: 회계사 자격증 / 관련 분야 3년 이상
-문의 및 이력서: hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실에서 풀타임 직원모집
-학생 및 유/무 경험자 환영
-\$20/h 컴퓨터, 영어 가능자
-취업 영주권 스폰서 가능
Resume: annandalecpa22@gmail.com
문의: 571-459-8109

롯데 플라자마켓 스텔링 사무직 직원을 구함
-모집분야: 전산 아이템 코디네이터
-지원자격: 컴퓨터 사용 가능한분
(유경험자 우대)
-이력서접수: fdm1@lotteplaza.com
▶문의: 703-817-6312

K MARKET 직원 모집
-모집분야: 업소 관리 (경력자 우대)
-지원 지역: 기본적인 컴퓨터 사용 가능한분
-지원 방법: Customer Service로 문의
이력서 이메일 제출
-접수: accounting@kmarketusa.com
▶문의: 703-507-2020

스텔링 롯데 마트안에 위치한 금산 인삼에서
함께 일하실 직원분을 구합니다.
-판매하실 여자 직원

-주 40시간, 주말 가능 하신분
문의: 929-400-3934

퍼스트 홈케어에서 직원 모집
-간병인 / 코디네이터
▶문의: 571-549-6789

미디어 중앙에서 함께 일하실 직원 모집
-모집분야: 편집/광고 디자인
일러스트레이터, 인디자인, 포토샵,
프리미어
문의: 703-281-9660
이력서: kdclass2018@gmail.com

프렌즈 데이 케어에서 직원 모집
-본사 스프링필드: 한국 간호사
-리치몬드, 뉴포트지점: 사무 직원,
코디네이터, 방문 간호사
문의: 571-424-7527/8

치과 조무사, 리셉셔니스트 직원 모집
-월, 화, 목, 금 8시-5시 근무
-무경험자 시간당 \$20
▶이력서: naturadent@gmail.com

현스 홈케어 서비스 간병사 모집
-월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
-CNA 교육 지원
(시험응시료 1회 지원, 취득시 추가 혜택
제공)
-주급 지급 (매주 금요일)
-안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
▶703-507-2492

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함
-경력 무관
-이중언어 필수, 풀타임 가능자
-건강 보험, 401k, 유급 휴가 제공
▶문의: 703-657-0944
▶이력서 이메일: account1@
loveandhomehealth.com

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감
있는 인재를 모집합니다.
경험자 우대, 체계적인 교육과 업계
최고 대우 보장
문의: hr@worldbankcard.net

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
-센터빌 지점
-이력서 및 자기소개서 제출
-info@toptravelusa.com
▶703-543-2322

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대
영어/한국어 이중언어 우대
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니
다. 이중언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유경험자, 무경험자도 가능
VA & MD

▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일 변호사 사무실에서 직원 구함
-사무 보조원
-Full / Part time 가능
-기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환
영. 이력서를 이메일로 보내주세요.
▶sjsih.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firstthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가
\$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후 근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파트타임 직원 구함
이중언어, 사무직 유경험
40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

식당/식품

애난데일 한식당에서 직원 구합니다.
-찬도 / 서버
-문의: 201-407-5840 (문자)
이메일: hojin.choi@annangol.com

SuperMax Warehouse에서 근무하실 직
원을 모집니다.
-수산 및 야채 구매 보조 (트레이닝 가능)
-유통업계 사무직
(경력 불문, 최소의 이중언어 및 기본
컴퓨터 가능자)
-근무장소: 첼트리 VA
문의: 703-665-2162 (마이클 임)
Email: info@theglobalfood.com

애난데일 분식집 만두랑 김밥이랑
주방 쿡, 주방 헬퍼 구합니다.
김밥 싸실분, 파트타임/풀타임
703-625-7080 / 703-642-8668

애난데일 명품 제장에서 함께 일하실 웨이츄
리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고

직장사고

운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

시니어 데이케어 시설 긴급 매매

센터빌 한인타운 중심가,
교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을
인수하실 분을 찾습니다.

• 약 6,000 sq. ft. 규모
• 최대 100명 수용 가능
• 5년 장기 렌트 계약
• 시니어 데이케어 운영에 필요한
모든 시설 및 장비 완비
• 즉시 운영 가능한 최적의 환경,
별도의 투자 없이 바로 시작 가능

문의: 571-278-8811

오래된 전문가를 믿으세요!

미셀 3D 눈썹

대박 \$95 눈썹·아이라인 (1회)

• 오래된 눈썹 색수정 • 유지기간 2-3년
• 진짜 아른가요? NO!! • 20년 경력

■ 여자눈썹
■ 아이라인 (2회)
■ 남자눈썹 (2회)
■ 입술 (2회)
■ MTS (재생) (2회)
■ 고주파 물광 스킨케어
■ 앞머리, 뒷머리 가르마 타투로 채워드리
■ 몸에 나는 가려운 점 빼드립니다.

571-432-7108

6Days OPEN / 월-토요일 오픈 / 당일 예약 가능

(설악가든 근처, 가까빠가 마용실 안에 위치)
4542 John Marr Dr. #A, Annandale, VA 22003

직원 구함

센터빌, 첼트리 지역

물리치료 병원에서

한국어/영어 가능한

Receptionist 구함

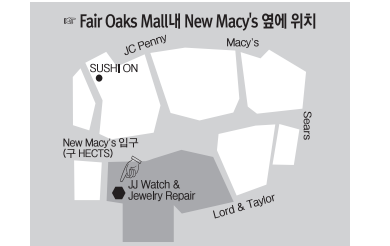
이력서 보내실 곳

coreptrehab16@gmail.com

703-865-6455

JJ Watch & Jewelry
www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

미디어 중앙 생활안내 Classified

C10 구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.) 2026년 10월 8일 목요일 미디어 중앙

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스텔링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 폴타임, 파타타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sjiang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
-정육부 매니저 1명,
-그로서리 매니저 1명
-은퇴연금 / 건강보험,
-내셔널 하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락주세요.
폴 / 파타임 모두 가능
▶571-991-4172

세탁/얼터레이션

미래형 세탁 체인 사업에서 함께 성장하실분 모집
-마케팅, 세일즈 매니저
-테일러, 캐쉬어
-웨딩드레스 전문가 우대
*Pony Fabricare, Fairfax VA
문의 : 301-404-0701

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스파넷 필요하신분 연락바랍니다.
703-966-9072

기타 구인

InCourage Martial Arts에서 태권도 사범님을 모집합니다.
Email 주소 :
tony@incouragemartialarts.com
문의 : 571-243-7027(text 가능)

스파에서 바디 필링 하실분 구함
-여성분, 유경험자, 무경험자도 환영 (트레이닝 가능)
-스테포드, VA
문의 : 540-368-9699

애견 그루밍 선생님 구함
알렉산드리아, 레스톤 지역
givingtree.alison@gmail.com
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

No.1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

맥클린 단독 주택 아래층 only 렌트 \$2,300
방1, 화1, 거실, 랭리 HS, 워크아웃
▶703-642-6342

애난데일에 위치한 저택 렌트 \$7,995
(알링턴 2마일, DC 7 마일)
전체 3층, 8 베드룸과 8 베스. 전체 8000 sf.

크레딧 없는 분도 가능.
1층과 2층 (방5)만 쓰실분 또는 아래층 (방3)만 쓰실분도 가능
문의 703-244-3453

애난데일 싱글홈 렌트 \$6,000
방5, 화4.5, 4800sf, 모든 가구 + TV 포함
예촌 근처, 주재원 대환영 !!!
▶703-919-0472

센터빌 타운홈 렌트 \$3,200
방3, 화3.5, 2 Car Garage, 엔드 유닛,
나무 마루, 넓고 밝은 리빙룸, 탁트인 부엌과
리빙룸, 워크아웃 베이스먼트,
펜스가 있는 뒷마당, Visitor 파킹 다수, 즉시
입주 가능
▶703-477-3114

비엔나 타운홈 \$3,100
방3, 화2, 전체 마루, 옥튼 하이스쿨, Mosaic
EI, RT 123/29/50/88
▶571-239-6054 (문자)

페어팩스 코스코 옆 타운 홈 \$4,000
방3, 화2.55, 차고2, 2019년,
RT 66/50/286/29
▶571-239-6054 (문자)

콘도 렌트

애난데일 콘도 렌트 \$2,400
방3, 화2
▶703-642-6342

3년된 페어팩스 콘도 \$2,100
방1, 화1, Garage, (구) Hmart 건너편
▶703-642-6342

페어팩스 콘도 렌트 \$2,100
방2, 화1, Den, No Carpet, 물, 가스, 전기 포함,
교통 편리, 밝고 조용함
▶703-919-0472

애난데일 H 마트 옆 콘도 렌트, \$2,400
방3, 화2, 유포(전기별도) 9월1일 입주 가능
703-350-1986

애난데일 콘도 렌트 \$1,700
방1, 화장실1, 넓고 밝은 리빙룸, Updated
condo 남향, 밝고 깨끗.
발코니, 세이프웨이 건너편. 교통 편리.
물값, 개스 값 포함
▶703-477-3114

센터빌 콘도 렌트 \$2,200
방2, 화장실2, 뒷층에 loft 있음
(방 또는 사무실 가능), 나무 마루, 넓고 탁트인
고급스런 부엌, 9 ft Ceiling, 발코니, Gate
Community, 전용 파킹 2개, 밝고 예쁜 콘도
저렴한 렌트비, 1,310 sf
▶703-477-3114

방 렌트

페어팩스 코스트코 근처 타운하우스
3층 작은 방 렌트, 가구 완비, 취사 가능,
편리한 교통, 여성분 환영 (대학생/직장인)
703-625-3712

센터빌 타운홈 방 렌트
방1, 화1, WIFI, 주차, 조용한 여성분
▶571-239-6054

애난데일 설악가든 근처 방 렌트
조용한 동네 싱글홈, 1층 원룸 스타일

출입문 별도, 화, 샤워, 냉장고, 세탁기
간단 취사 가능, 금연자, 즉시 입주
(571)243-6295

애난데일 싱글홈 방하나 또는 방 2개 렌트
워크아웃 베이스먼트, 주방, 샤워룸,
조지메이슨 학생 환영
571-229-7124 (문자요망)

방 렌트합니다.
페어팩스 비엔나 전철역 걸어서 5분거리
직장인 남자 환영
571-530-7322

비엔나 타이슨지역 화장실 딸린 방 렌트
새로 수리한 반지하, 남자분 환영
703-395-4380 (메세지 남겨 주세요)

웨스트 스프링필드 고교 옆 지하 전체 렌트
워크아웃, 남싱글분 환영
202-256-4981 (문자)

애난데일 H 마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터
703-989-0103

애난데일 예촌 앞 타운홈 방 렌트
큰 방1, 작은 방1, 가구 완비, 취사 가능,
직장인/학생 환영
703-622-2033

애난데일 시루 앞 방하나 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인 여성분 환영
703-973-8123

사무실/점포 렌트

애난데일 에버그린 오피스 사무실 렌트
월 \$500
문의 : 703-677-1889

워싱턴 DC 중심가 가게 임대 \$4,000/월
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍
문의 : 703-231-5572

애난데일 오피스 전체 렌트 \$1,700
나무 마루, Newer Windows, 새 페인트, 계
단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은
주차장, 교통 편리
▶703-477-3114

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft, 룸3개, 화1, 오픈 스페
이스, 파킹다수, RT29/66/28/286
▶571-239-6054

부동산 매매

부동산 매매

콘도 매매 \$345,000
애난데일 콘도 방 2, 화2, 굿 파킹
▶703-642-6342

웃브리지 타운홈 매매 \$469,000
방3, 화2+1, 업그레이드 많이 된 집
▶703-919-0472

1) 우드브릿지 타운홈 \$569,900
방3, 화3.5, 2 Car garage, 새 단장, 밝고 환
한 집, 2011년, Baywindow, 숲이 보이는

넓은 데크, Parking lot 6대, 새 카펫, 새 페인
트, 업데이트된 부엌 (새 냉장고, 새 스토브,
새 전자렌지) 넓고 고급스러운 Granite,
워크아웃 베이스먼트
2) 우드브릿지 콘도 \$229,900
예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카
펫, 세탁기 및 건조기 집안에 있음. 밝고 환한
콘도, 계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한
화장실, 리모델링한 부엌 (SS Appliances,
Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee
▶703-813-8949

1) 폴스 처치 싱글홈 \$1,710,000
방5, 화4.5, 3902sf, 2011년 레노베이션,
맥클린 하이 학군
2) 알링턴 싱글홈 \$1,999,000
방5, 화6, 4275sf, 2026년 신축 건물,
RT-50에서 가까운 지역
▶703-486-6082

1) 센터빌 중장교회 근처 싱글 \$1,050,000
방3, 화3, 5 에이커 전원 주택, 최신 수영장
2) 레스톤 싱글홈 \$855,000
방7, 화3.5, 워크아웃 부엌, 차고 2
타운센터/메트로 근처
3) 헌튼 럭셔리 타운 \$850,000
방3, 화3.5, 차고 3
▶703-489-6926

1) 맥클린 Rotonda 콘도 \$499,000
방2, 화2, 남향, 하드 우드, 주방/욕실 업데
이트, 삼성 스마트 가전, 게이트 커뮤니티, 실
내, 야외 수영장, 사우나, 헬스장, 테니스, 피
클볼, 타이슨스 코너 인근
스프링힐, 쿠퍼미들, 랭리 하이스쿨 학군
2) 첼틀리 하이 타운홈 \$819,000
방4, 화3.5, 차고 2, 밝고 넓은 앤드 유닛, 오픈
플로어 플랜, 하드 우드 바닥, 그레나이트
주방, 데크 & 울타리 있는 뒷마당, 풍부한 자연
채광과 실용적이고 넓은 공간, 편리하고 쾌
적한 주택, 넓은 3층 범프아웃 구조, 지하
층 4번째 침실 & 풀욕실
3) 애쉬번 럭셔리 타운 \$919,000
방4, 화3.5, 차고2, 최고 학군, 2015년,
3660sqft, RT50/66/267, 볼레스 공항,
교통요지
4) 애난데일 싱글 \$720,000
애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre, 넓은
마당/차고, 교통 편리, 생활 편의 시설,
495/95/Backlick Rd
5) 게인스빌 콘도 \$425,000
방3, 화2.5, 차고 1, 1788sf, 집 전체 LVT 마
루, I-66, 루트 29 & 15 접근 편리, 쇼핑, 식
당 가까운 좋은 위치
▶571-239-6054

1) 페어팩스 싱글홈 \$1,500,000
방6, 화5, 차고2, 2018년, 로빈슨 HS, 좋은
위치에 전체적으로 수리된 고급집
2) 페어팩스 싱글홈 \$1,400,000
방4, 화3+1, 차고 2, 2000년 집, 전체적으
로 아주 잘 가꾸어진 집
3) 비엔나 싱글홈 \$1,100,000
방3, 화3+1, 차고 2, 1999년 집, 타운하우스
가격으로 싱글 하우스 구입
4) 센터빌 타운홈 \$873,000
방3, 화3+2, 차고 2, 2022년 지어진 집,
거의 새집 같은 이쁜 집
▶703-899-8999

1) 알렉산드리아 콘도 \$425,000
올드 타운, 아주 좋은 위치, 방1, 화1, 4층
로얄층, 편리한 layout
2) 브리스토 타운홈 \$679,000
Victory Lakes 단지 내에 있는 관리 아주 잘

윈 타운하우스, 교통/생활 편리
▶703-625-9909

클럽톤 콘도 \$379,000
호수를 품고 있는 멋진 단지, 방2, 화2, 완
전히 업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새
부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새
Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층,
H마트 1분 거리
▶703-813-8949

1) 센터빌 타운홈 \$595,000
방3, 화3.5, 2 assigned parking
지붕, 부엌 (2024), 욕실 (2026), HVAC 등
업그레이드 된 집
2) 클럽톤 싱글홈 \$1,120,000
방4, 화3.5, 집 전체 수리 많이 된 집
3) 비엔나 콘도 \$339,000
방1, 화1 + 덴, 비엔나 중심 위치, 전체 마루,
넓은 데크, 가스/물 포함한 저렴한 관리비
▶703-919-0472

1) 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학
군이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이
보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근
2) 센터빌 타운홈 \$530,000
방3, 화3.5, 1250sf
▶703-231-5572

사업체 매매

스시가게 매매 합니다.
-첼틀리 한국마켓 내, 좋은 가격
(856) 283-5148

1) Alexandria 상업용 빌딩
\$2밀리언 / 4,500sf / 2 Tenants
비어 & 와인 / 컨비니언 & 픽업
2) DC 상업용 단독 빌딩
\$160만 / 4,700sf. 1/2 acre lot
Beer & Wine W/ 컨비니언 스토어
▶703-642-6342

1) Shabu 식당 \$12만
Fairfax 카운티, 잘 꾸며져 있음
Good Parking!
2) 카페 + 델리 2,500sf \$14만
알링턴 카운티 변화가. 일식당 바꿀수있는
최적의 장소! 근처 경쟁이 없는 지역!
3) 애난데일 식당 3,000sf
4) 알링턴 3,000sf
컨비니언 스토어 w/ 빌딩!
\$85만! Best Price!
5) Fairfax 한식/분식 하기 좋은 식당!
\$18만
▶703-642-6342

페어팩스 20년된 미장원 \$7만
w/ Great Parking, 주인 은퇴함
▶703-642-6342

1) DC 유니온 마켓 근처, 3천sf
단독빌딩! 컨비니언 운영중
근처 재개발중인 투자가치
탁월한 지역 \$1.7밀리언
2) 타이슨스 근처 1,800sf Lease Space
월 \$4,800, I-5 zoning
3) 애난데일 리테일 Lease
Space 1천-6천sf, 236 선상
(703) 642-6342

1) 주매상 \$2만5천, 주5일
NW, DC, 2,500sf, 렌트 \$5천/월
2) 본초치킨, 주매상 \$3만5천

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

방앗간/반찬/잔치음식 전문점

oh! Market

낙원떡집

케이터링 서비스를
소개합니다.

Coming Soon

각종 떡, 단체 도시락, 김밥 주문 받습니다.
김밥 단체주문 환영합니다.
각종 반찬 만들어 드립니다.
참기를 짜드립니다. (기계 있음)

• 각종 행사 • 백일/돌잔치/생일 음식
• 잔치 음식 • K-Food & Hibachi Food
• 반찬 전문

**"매장
식사 가능"**

703-505-7766
7412 Stream Walk Ln.
Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 밀리터리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리
junk8282.com

571-723-0446

미디어 중앙 직원 모집
THE KOREA TODAY

미디어중앙에서는 진취적인 마인드로
성실히 근무할 직원을 모집합니다.

모집 분야	• 편집/광고 디자인 0명 디자인: 일러스트레이터, 인디자인, 포토샵, 프리미어
자격	신입 및 경력 (폴/파트 타임) 취업에 결격 사유가 없으신 분
제출 서류	이력서, 자기 소개서
근무 혜택	회사 내규에 따름

이력서: kdclass2018@gmail.com

미디어 중앙생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 10월 8일 목요일

구인/ 구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C11

3천sf, 대형 쇼핑 센터, 편리한 파킹 3) 애난데일 한식당, 4천sf \$15만, 국 파킹 4) DC바/식당, 바이어 대기중, 연락바람! DJ Lee (703) 303-8003 1. DC-델리, 조지타운 대학근처, 단독건물 AP 19만 2. VA-한국분식점, 사평물내 매니저운영중 AP 50만 3. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상AP48만 4. MD-KBBQ 식당, 좋은시설, 대로변 쇼핑센터 AP 35만 5. MD-치킨전문점, 좋은상권, 초보자 운영 가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만 ▶이덕주 (703)303-8003 페어팩스 일식집 \$50만 1년 순수익 \$20만, SBA융자 가능 ▶703-496-4989 성업중인 픽업스토어 매매 스타포드 \$6만불 픽업 스토어건물 매매 \$42만불 Tel: 703-231-5673 **미장원 급매 5일 영업, 월 순수익 \$6,000, 알링턴 VA, 좋은동네, 발전 가능성 많음 (문의) 240-381-8263 Hahn 703-929-6689 로라박 1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소 3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정 2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음. 2nd Generation 비즈니스 원함, 타이음식점 예정 3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당 \$20만 4. Alexandria VA 포토맥야드 근처 Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리 리스스페이스 5,700sf, 1층 5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한 자리, 2,700sf 매가 부동산 703-534-4989 1. DC 상업용빌딩 w/ 컨비니언 스토어 \$1.75M 코너랏, 단독 빌딩 유니언 마켓 근처, 계속 개발중인 지역으로 강추! 2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf 리스스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내골프등, Great parking 3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중 매가 부동산 703-534-4989 1. 스시집 매매 워싱턴 DC, 6일 오픈, 월 순수익 2만5천 렌트 \$5,200 (Com Tax 포함) 2. 일본 식당 매매 MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천, 주매상 3만 (문의) 240-381-8263 Hahn 703-929-6689 로라 박 성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매 -최적의입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑 센터내 위치 -30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보 5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력 -완벽한 설비 시설 -매매가 협상 가능, 방문 환영 -Manassas, VA (문의) 한국어 : 703-678-9790 영어 : 703-499-2466 버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매 -고정 단골 손님 많음 -월세 \$2500, 월 순수익 \$6천이상 -PT 일하실분 구함 703-907-9541 (문자 주세요) 1. 콰인코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩 5,300 sf \$ 1.1M 2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000 sf 임대 완료 \$4.5M 3. 알렉산드리아 VA 커머셜 Lease Space 6,500 sf, 1층 대로변, 포토맥야드 근처, 편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분 4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space, 1,800sf ▶ 매가 703-534-4989 성업중인 픽업 스토어 매매 \$7만 아웃션 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월) 스탠포드 문의 : 703-231-5572	1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax 2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 국파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA 3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA 4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만 5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소 ▶DJ Lee 703-303-8003 1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$20만 2. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month 3. Alexandria 태권도장 나간자리, 2,750sf ▶문미애 703-534-4989 중고 매매 / 기타 05년 오딧세이 투어링 매매 \$2,490 한 주인, 뉴 타이어, 상태 매우 양호 703-646-0808 / 919-571-0089 세탁 장비 및 카운터 가구, 창고 대방출 -보일러, 콤팩트샤, 베쿰 -셔츠 프레스, 상코사 더블 벅 -자켓 프레스, 팬츠 프레스 등등 -카운터 가구, 피팅룸, 실장, 기타 소품 Paul Kim : 301-404-0701 60차성경통독 집회 -일시: 10/12일(월) 오전8시~오후8시 -장소: 에즈라 선교 센터 6150 Finchingham Rd. Warrenton, VA -문의 : 540-347-1188 케어 피플에서 간병사 교육합니다 기간: 10/12-10/16 전화예약 필수 ▶571-297-4747 (VA) ▶301-966-7000 (MD) 대입컨설팅/레슨 SAT, ACT, SSAT, 토플지도, 대입컨설팅 703-499-3393 피아노 레슨 합니다. 유치부, 초/중/고 및 임시반, 성인 취미반, 특수아동, 30년 경력 Zoom & In-person 703-772-2987 (문자) 건축/페인트/마루 JGL 건설 회사 하청없이 25년 이상 숙련된 분사 전문인들이 직접 시공합니다 ▶571-213-8678 JJL CONTRATOR INC. 지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요. ▶703-835-0945 형제 건축 & 지붕 가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실 민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다. ▶703-928-6255 애버사인 건축 키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및 페디오, 펜스, 텍, 기타 집수리, VA/DC 라이센스 보유, 오랜 경력, 보험 가입 ▶703-994-2943 TOP 건축 콜롬비아 MD 집수리 전문 / 각종 집수리 일체 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체 ▶443-980-1167 레드문 페인트 하우스 페인팅(In & Out), 텍 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스 ▶문의: Mr. 문 703-965-3011 TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지 보수 대행 관리 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 ** 자체 라이센스 보유, 책임 보험 가입 ▶703-504-6116 와니 건축 페인트 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이센스 보유, 책임 보험 가입, 카툰 아이디어: wani6811 ▶571-331-6811	K & J Painting 실내외 페인트 전문 업체, 30년 경험과 신용, 목수, 각종 집수리 ▶240-687-5155 보험 TSP/연금/401K/IRA 전문가와 상의하세요 ▶703-688-2645 바른길 보험 조정사 주택부터 상가 비즈니스까지, 보험 약관이 보장하는 정당한 보상을 한인 공인 보험 조정사가 함께 찾아드립니다. ▶240-659-9286 Paul Kim(수봉) 종합 보험 메디케어·생명·연금·자동차·집·사업체·Worker's Com 보험 더 안전하고 행복한 삶을 설계합니다! ▶703-223-6961 당신의 노후는 안녕하십니까? 메디케어에 많은 변화가 예상됩니다. ▶703-961-8811 생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미래를 준비하세요. 703-939-2737 정문기 메디케어 보험 65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다. ▶703-598-3316 윌미화재사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험 ▶1-866-915-6664 정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험 ▶703-862-5395 조은혜 종합 보험 메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험 ▶703-591-0009 / 703-537-9899 용자 로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리 ▶703-895-7648 제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수 ▶703-244-3453 마이클 장 용자 주택/사업용자/재정상담 ▶410-370-4229 유나이티드 모기지네이션 - 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove ▶703-204-0022 / 703-727-9730 소독 / 가스 검사 JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶410-370-8057 라돈 가스 검사 폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. *NRPP 면허소지 ▶202-774-6554 냉동 / 히팅 L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문 제일 큰규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝 ** Helper, Technician 구함 ▶703-678-1749 인테리어 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이버 벤트 크린, 가정용/상업용 ▶문의: 703-380-2282 JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인 ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/ 냉난방 TEACHER ▶410-370-8057 아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁 장비, 캐리아웃 장비 수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌	프, 정수 장치 ** 연중 무휴 무료점검 ▶443-850-3703 / 410-979-4242 조이텍 냉난방 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 쿨러, 워터 히터 ▶443-280-1873 정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹 쿨러, 아이스머신, 덕트 설치 & 크리너 ▶301-572-2786/403-953-0801 보석/웨딩 JJ VA 시계, 보석 수리 기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대 ▶703-691-1993 수아 미용 타투 두피 염색 (가르마, 정수리 전체), 눈썹, 아이라인, 입술, 속눈썹, 헤어 생장술, MTS (미백 주름 개선 세럼), 스킨 케어 ▶443-722-5925 웨딩 스토리 토탈 결혼 준비 - 웨딩 플래너 - 웨딩 드레스 & 텍시도 대여 - 웨딩 플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정 ▶703-642-2247 골든듀 보석 다이아몬드 전문점, 백금, K14, K18, 셋팅 전문, 결혼예물, 돌반지, 각종 보석 감정 수리 *엘리컷 시티 롯데 플라자 내 ▶410-480-2477 골든벨라 보석 (센터빌, VA) K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가 매입 ▶703-988-0033 / 301-792-5615 블라인드/카펫 BBG 블라인드 버지니아 20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티 ** 무료 견적, 최상의 서비스, 합리적 가격 ▶571-229-4633 TOTAL BLACKOUT LLC 한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전담 팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문 ▶703-600-9031 토탈 카펫 25년 전통과 신용 최저 가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용 / 상업용 한번 시공은 끝까지 책임 집니다. ▶703-909-0988 베스트 카펫 카펫 및 에어 덕트 클리닝, 최상의 트럭 파워 스팅 샴푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬 파워 폴청소, 응급 수해 복구 및 타일 플로우 왁스 ▶703-967-4155 플러밍 B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함 - 메케닉 & 존 메케닉 ▶703-220-1400 SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 다쉬워시, Disposals, 상하수도 수리 교체 ▶703-989-0103 홀스 플러밍 수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터 히터/물 새는 것, 하수막힘/변기 교체, 셉 펌프 교체 571-594-4080 제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리 교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체 GAS 공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집 안팎 물새는 것 전문 수리 ▶703-499-5984 이삿짐 Movers LLC (GOOD HAND) - 이사 / 배송 서비스 전문 - 쓰레기 / 폐기물 처리 571-982-9871 / 202-802-2858 ▶sales@moversdmv.com 정크 8282 각종 탈리 버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거 전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해 드립니다. ▶571-723-0446 범양 해운 정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장 이사, 타주 이사 (차량 운송) ** 무료 견적, 합리적 가격 ▶703-298-1919 HD 현대통운 미동부 최대 운송 회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체 창고 보관 서비스, 한국 화물 배송 서비스 ▶703-339-8844 고려 통운 세계 어느 곳, 어디든지 가능 ICC 인가 업체, 100% 자체 보험, 확실한 세관 처리 및 서류 작성, 한국에서 지불 가능 ▶703-550-2424 조양 운송 신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국 이사, 포장 이사, 타주, 시내 이사, 자체 창고 보관 ▶703-550-5550 리모델링/핸디맨/전기 H.P.C 집수리 센터 집 안팎의 문제를 도와드립니다 집안-리페어, 핸디맨 서비스 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 ▶571-594-4080 JIP Electrician & Contractor Inc. 전기에 관한 모든 공사 가능, 라이센스 소지, 전화 상담 환영, 무료 견적, 철저한 AS ▶703-929-9601 유리 JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역 ▶703-346-5962
---	--	---	--

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

보험료를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

703-591-0009 / 703-537-9899



냉 · 난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

AWARDED

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com

www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울
Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

범양해운

귀국 이삿짐/차량운송

포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

· 자동차 운송 · 무료견적
· 수출입 화물(선박, 항공) · Door to Door Service
· 소량화물 / 유학생 우대 · 창고 보관 및 유통관리
· 분실 / 파손 보험커버 · VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
· 쓰레기 처리가능 · 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
◆ 100% 자체보험으로
고객의 추가 보험료 불필요
◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426
GORYOEXPUS@hotmail.com
7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문
▶ 자체 창고 보관
▶ 타주, 시내 이사
▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550
choyangusa@hotmail.com

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician

Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

· 백금 (Platinum)
· K14, K18, Setting 전문
· G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

· 결혼 예물 셋팅 전문
· 순금 아기돌 반지 팔찌
· 남양진주 각종 보석 취급

· 각종 결혼식, 약혼식 예물용
로렉스시계 전문 판매
· 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체

지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트

각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022
703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 한의원 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 텍시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다.”



703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 703.909.0988

상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을
소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이
함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Inc. 703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

경희한국한의원

3인의 한의사가 진료하는
원인치료 전문 한의원

경희대학교

워싱턴 DC 일등 대한민국 한의원

“침, 한약 잘하는 한의원”

240.880.8817 / 301.709.7707

JGL Construction Inc.

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안밖 물세는것

24Hr

703.499.5984

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹쿨러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD-VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING



HOME REMODELING

Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

•15년 이상의 경험 •보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스텝 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!



작은 일도 열심히 해드립니다.

VA 703-340-5858

MD 443-980-5858

Homes Plumbing

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물세는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 씽크펌프 교체

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A License / Insurance

13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

미디어 중앙

궁금한 기사
미디어 중앙안에
있습니다



7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

블라인드 / 틈트

100% 한국산 프리미엄 자재

토탈 블랙아웃

Total Blackout LLC

미국 동부 공식 브랜치

블라인드·커튼·스마트틴트 (PDLC)

공장직영
고품질 시공
합리적 가격!

무료 견적
방문 상담

703-600-9031 Young Lee

6305 Meadow Glade Ln., Centreville, VA 20121

totalblackout4u@gmail.com

스마트틴트 (PDLC)



스위치 ON/OFF

OFF (프라이버시) ON (투명)

블라인드 커튼

차바라 (폴딩 도어) 자동차 틈트

공인 등록 & 인허가 호환

유리막걸 틈트 시공

Top Quality Material from Korea

W3 (주)월드블라인드

미국 동부 공식 브랜치

커튼 & 블라인드 전문

www.worldblind.co.kr

Vsion Inc.

미국 동부 공식 브랜치

스마트틴트 (PDLC) 전문

www.visioninc.co.kr

낱말퀴즈 & 스도쿠

가로열쇠

(1) 축구에서, 공을 엉뚱한 방향으로 잘못 차는 일. 승부차기에서 음바페의 ~으로 우승 후보였던 프랑스는 유로 2020 여정을 마쳐야 했다.
(2) 예로부터 내려오는 사설 한문 교육기관. 글방
(3) 생강과 계핏가루를 넣어 달인 물에 설탕이나 꿀, 꽃감을 넣고 잿을 띄워 먹는 전통 음료
(5) 냇물에서 고기잡이하는 일. 올해도 복날에 동네 청년들과 ~을 하기로 하였다
(6) 민간에게 끼치는 폐해
(8) 뒷밖에 당하는 불행한 사고. □버□
(9) 남의 밑에서 졸개 노릇을 하는 사람
(11) 몸과 마음을 닦아 수양하고 집안을 다스림. ~ 치국평천하. □□제□
(15) 옷은 마음 속에 칼이 있음. 겉으로는 웃고 있으나 마음속에는 해칠 마음을 품고 있음. □리□□
(17) 깊이 들지 못하여 자주 깨는 잠
(19) 요행을 바라는 마음
(20) 죄인을 먼 시골이나 섬으로 보내어 일정한 기간 동안 살게 하던 형벌
(23) 옷놀이에서, 모나 옷을 이르는 말. 모 세 ~를 치다
(24) 인간관계가 넓어서 폭넓게 활동하는 사람
(25) 대가를 바라지 않고 힘을 바쳐 애씀. 자원~
(26) 부모를 잘 섬기는 아들.

세로열쇠

(1) 고향을 잃고 타향에서 지내는 백성. 전쟁으로 많은 ~들이 생겼다
(2) 이름을 직접 쓰고 도장을 찍는 일
(3) 산이나 들의 짐승을 잡는 일
(4) 활이나 총 따위를 쏠 때 표적으로 만들어 놓은 물건. 양궁에서는 화살이 ~의 경계선에 꽂혔을 때에 높은 점수 쪽으로 판정한다
(5) 하늘에서 떨어지는 물. 빗물
(7) 황제를 공경하는 뜻으로 사용하는 칭호
(10) 각 궁궐이나 성의 문을 지키던 무관 벼슬
(12) 1798년 나폴레옹의 이집트 원정군은 사막에서 오아시스와 야자수가 가까이 있는 것을 목격하였으나, 아무리 다가가도 접근할 수가 없었다
(13) 아주 크고 우묵한 술
(14) 소리를 내지 않고 빙긋이 웃음
(16) 다 익지 못한 채로 떨어진 과일
(17) 몹시 마음을 쓰며 애를 태움. 그는 거짓말이 탄로 날까 봐 ~하였다.
□□초□
(18) 잠결에 소리를 듣는 귀의 감각
(21) 양털 따위의 털을 표면에 보풀이 일게 짠 두꺼운 모직물. 마법의 ~는 알라딘과 재스민의 사랑을 이어준 일등공신의 역할을 했다
(22) 칼질할 때 밑에 받치조
(23) 사기로 만든 국 그릇이나 밥그릇.

스도쿠

		7		3	6		9		
1				4		2		3	7
			6	9	8		5	4	
							4		
6						9	3		
				7	3		8	2	
3	8	2					7	6	4
			4	2			1		
	5					3		9	

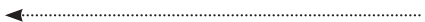


자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠

문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



8	6	2	3	4	9	1	5	7
3	5	1	8	7	2	4	6	9
4	9	7	5	6	1	2	8	3
6	2	8	4	3	7	9	1	5
1	5	3	6	2	8	7	4	9
8	2	3	5	1	6	4	7	9
1	4	5	7	8	6	9	3	2
7	3	9	2	5	4	8	6	1
4	7	5	3	6	1	9	8	2

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!



미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

교통사고

SHK FIRM
ATTORNEYS-AT-LAW

합동법률사무소



www.shkfirm.com
Toll Free: 888.772.3001



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.



대니얼 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

Columbia, MD
Annandale, VA

T. 410.772.2324
T. 703.436.1444

9256 Bendix Rd., Suite 109, Columbia, MD 21045
7353 McWhorter Pl., Unit 202, Annandale, VA 22003

특점 Woodbridge 타운홈

새 단지, 2011년산, 2 Car Garage, Bay Window, 숨이 보이는 넓은 Deck, 방 3, 화 3 1/2, Parking Lot 6대, 밝고 환한 집, 새 카펫, 새 페인트, 업데이트한 부엌 (새 냉장고, 새 스토브, 새 전자렌지), 넓고 고급스러운 Granite, 워크아웃 베이스먼트 **\$569,900**



Contract

특점 Woodbridge 콘도

예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫, 세탁기 및 건조기 집안에 있음, 밝고 환한 콘도, 계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실, 리모델링한 부엌 (SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee **\$229,900**



특점 Woodbridge 콘도

방3, 화2, 넓고 밝은 엔드유닛, 새 페인트, 새 카펫, 업데이트한 부엌과 화장실들, 넓은 거실, 세탁기 및 건조기 있음, 넓은 Deck **\$325,000**



Contract

특점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스, 교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가 **\$280,000**



Contract



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한 집을 소개합니다! 내집 마련의 꿈! 현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 [집 파실 분 · 사실 분 · 경매]



Principal Broker 세리 리
703.244.6526