

메가 부동산
문미애
대표 / Principal Broker
VA · MD · DC
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 몰게지 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화 : (703)281-9660 COPYRIGHT 2026

MEDIA CENTRAL NEWS

제 60085호

Monday September 28 2026 A

주미대사관 도청방지 시설 안전한가?...미주 지역 30대 수명 초과

외교부 “재외공관 보안장비 10대 중 3대 내용연수 8년 넘겨”

주미대한민국대사관을 비롯한 전 세계 재외공관에 설치된 도청방지 장치 10대 중 3대가 수명을 다한 것으로 나타나 재외공관의 보안 관리에 대한 우려가 커지고 있다. 특히 한미 외교의 최전선이자 도·감청 위협에 상시 노출되어 있는 워싱턴DC 주미대사관의 보안 장비 노후화 및 관리 실태에 대한 워싱턴 한인 사회와 전문가들의 관심이 커지고 있다.

국회 외교통일위원회에 제출된 외교부 국정감사 자료에 따르면, 전 세계 재외공관에 설치된 도청방지 장치 총 652대 중 약 29%에 달하는 189대가 한국 조달청이 정한 내용연수(8년)를 넘긴 것으로 확인됐다. 장비별로는 창문을 통한 원거리 도청을 차단하는 ‘레이저 도청방지 장치’ 208대 중 57대, PC 사용 중 영상정보 유출을 막는 ‘전자파 차폐 장치’ 444대 중 132대가 수명을 다한 상태다.



레이저 도청방지 장치의 경우 가장 19년째 사용 중인 장비가 적발됐으며, 전자파 차폐 장치 역시 가장 12년 동안 교체 없이 운용되고 있는 것으로 밝혀졌다. 지역별로는 미주 아메리카 지역 공관에 설치된 장비 중 30대가 내용연수를 초과한 것으로 파악됐다. 이는 아시아(71대), 유럽(60대)에 이어 세 번째로 많은 수치다.

그렇다면 워싱턴DC 소재 주미대사관의 보안 관리 상황은 어떻게?

외교당국은 재외공관의 보안 장비 설치 현황이나 내용연수 초과 여부는 국가 안보 및 외교 기밀 유지 사항으로 대외 공개가 불가능하다는 원칙적인 입장을 고수하고 있다. 이에 따라 주미대사관에 설치된 도청방지 및 전자파 차폐 장치의 정확한 수량과 노후화 실태 역시 베일에 가려져 있는 상황이다. 하지만 워싱턴 정보 및 외교 소식통에 따르면, 과거 미 정보기관의 도청 의혹 등 민감한 이슈가 불거질 때마다 주

미대사관은 도청방지시설(차폐시설) 및 관련 보안 장비를 최우선으로 보강해 왔다. 공관장실과 정세·안보·국방 관련 주요 회의실에 레이저 방지 장치 및 전자파 차폐 장비가 집중 운용되고 있는 것으로 추정되지만, 미주 지역 전체의 높은 노후 장비 비율(30대)을 감안할 때 주미대사관 역시 노후화 위협에서 자유롭지 못할 것이라는 지적이 나온다. 이와 함께 최근 워싱턴 주미대사관 관저가 대대적인 리모델링 공사에 들어간 점도 주목할 부분이다. 준공 후 수십 년이 지나 노후화된 관저의 전면적인 구조 보강 및 설비 교체를 진행하는 이번 사업에는 외교적 접민 기능 강화와 더불어 고도화된 도·감청 및 전자파 유출을 막기 위한 최첨단 보안 시설 구축 작업도 함께 이뤄지고 있다. 대규모 국비 예산이 투입되는 관저 공사 공정에는 지능화된 정보 수집 공격에 대비한 특수 보안 설계가 반영되었으나, 기밀 유지를 이유로 구체적인 보안 예산 규모와 내부 시설 내역은 철저히 비공개로 관리되고 있다.

문제는 글로벌 정보기관들의 도·감청 및 정보 수집 활동이 우방국과 적대국을 가리지 않고 더욱 정교해지고 있다는 점이다. 특히 워싱턴DC는 전 세계 정보전의 주 무대로, 주미대사관과 주요 외교 시설은 도·감청의 최우선 표적이 될 수밖에 없다.

이처럼 보안 위협은 고도화되고 있지만, 정작 정부의 대처는 거꾸로 가고 있다. 외교부의 내년도 도청방지 장치 교체 예산은 173억 원으로, 전년도(201억 원)에 비해 약 28억 원(13.9%) 감축됐다. 예산 삭감으로 인해 주미대사관을 비롯한 주요 재외공관의 노후 장비를 적기 교체가 차질을 빚을 수 있다는 우려가 제기되는 까닭이다.

워싱턴 지역의 한 외교 전문가는 “워싱턴은 외교 안보 기밀 유지가 국가 이익과 직결되는 가장 민감한 지역”이라며 “단순히 보안 규정을 이유로 비공개 뒤에 숨을 것이 아니라, 노후화된 보안 장비를 최첨단 현대화할 수 있도록 예산과 인력을 우선 투입해야 한다”고 지적했다.

김정인 기자

민주, 하원 탈환시 트럼프 대대적 조사...탄핵도 선택지

민주당이 11월 중간선거에서 하원 다수당을 탈환할 경우 도널드 트럼프 대통령과 가족, 행정부를 상대로 전방위적인 조사에 나설 계획이다.

ABC뉴스는 26일 민주당이 하원의 각 상임위원회에서 트럼프 행정부의 부패와 권력 남용 의혹을 조사하기 위한 계획을 마련하고 있다고 보도했다.

민주당이 하원을 장악할 경우 각 상임위원회에서 증인 소환과 자료 제출 요구 등 의회의 조사 권한을 활용할 수 있게 된다. 조사 대상으로는 트럼프 대통령과 가족의 사업 활동이 우선 거론

된다. 민주당은 트럼프 대통령의 백악관 복귀 후 일가의 자산이 급증한 과정과 사업 거래 등을 들여다보고 있다.

최근 트럼프 대통령의 아들 도널드 트럼프 주니어의 결혼식 비용 일부를 러시아가 재벌이 부담한 사실도 새로운 쟁점으로 떠올랐다.

하원 감독위원회의 민주당 간사인 로버트 가르시아 의원은 5대 우선 조사 대상으로 트럼프 가족의 사업 거래와 억만장자 성범죄자 제프리 엡스타인 사건에 대한 행정부의 대응, 이민세관단속국(ICE)의 활동 등 꼽았다.

외교 분야에서는 이란 전쟁과 베네수엘라 관련 정책이 조사 대상으로 거론된다. 하원 외교위원회 민주당 간사인 그레고리 믹스 의원은 민주당이 다수당이 되면 이란 전쟁을 포함한 트럼프 대통령의 대외 활동을 조사할 계획이라고 밝혔다. 카리브해와 태평양에서 마약 운반선으로 의심되는 선박을 겨냥한 군사 공격과 베네수엘라 석유 개발을 위한 미국 정부와 민간기업의 협력도 조사 대상으로 지목됐다.

▶ 2면 ‘트럼프 대대적 조사’로 이어집니다



카멘더스 시즌 첫 승

NFL 워싱턴 커맨더스가 전년도 수퍼볼 우승팀 시애틀 시호스를 상대로 33-31, 시즌 첫 승을 거뒀다. 주전 제이슨 데니얼스의 부상으로 출전한 백업 쿼터백 마커스 마리오타의 활약이 돋보이는 경기였다. 수비팀 역시 지금까지의 부진을 떨치고 세 번의 인터셉션을 낚아채는 등 활약했다.

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 아기 돌반지 맞춤
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

강사 김기제 목사
미사강변우리들교회 담임목사
장로회신학대학교 M.Div.
장로회신학대학교 Th.M. in Missions
VACU Ph.D.(h.c.)
(전)하남시기독교연합회장
(현)World David School(교) 이사장
(현)Asian Pastoral Forum 대표
C채널TV, CTS 통전적성경강해연구,
말씀의장, 가정예배설교 등 다수 방송사역

1968년 창립
부임 2003년, 23년 담임
처음 서울 광진구 중곡동에서 35명으로 목회 시작
현재 경기도 하남 미사강변 신도시로 교회건축 후 이전
현재 주일학교 포함 재적 2천여명,
출석 1천여명으로 성장
매년 새가족등록 200~400명으로 성장 중

워싱턴동포복음화대성회

“예수 그리스도 안에서 연합·부흥·선교”
2026년 10월 9일(금) ~ 10월 11일(주일)

일시 10월 9일(금), 10일(토) 오후 7시30분

장소 크라이스트커뮤니티교회 (양경욱 목사)
3901 Centerview Dr., Chantilly, VA 20151

일시 10월 10일 (토) 오전 6시30분

장소 워싱턴베다니장로교회 (김영진 목사)
1201 Quince Orchard Blvd, Gaithersburg, MD 20878

일시 10월 11일 (주일) 오전 10시45분

장소 워싱턴메시아장로교회 (한세영 목사)
4313 Markham St., Annandale, VA 22003

홈페이지 <https://wridle.org/> • 교회소개영상 <https://www.youtube.com/watch?v=zsDlQ8YbV8E>

워싱턴지역한인교회협의회 회장 이택래 • 총무 이태봉 • 서기 주명식

미군 폭격기 이동 영국 공군기지 ‘테러 의심사건’ 발생

트럼프 “용의자들, 큰 타격 기도”

“영국과 조사 협력”

도널드 트럼프 미국 대통령은 27일 미군 폭격기가 이용하는 영국 공군기지 인근에서 테러 의심 사건이 발생한 데 대해 "용의자들이 큰 타격을 입히려고 했다"고 주장했다.

트럼프 대통령은 이날 프레지던트컵 골프 대회 참석을 위해 일리노이주 시카고 인근으로 이동하던 중 취재진에 영국과 조사에 협력하고 있다면서 이 같이 말했다.

트럼프 대통령은 "우리는 오랫동안 그들(용의자들)을 주시해왔고 (결국



잡았다"고도 했다고 AFP통신은 전했다. 용의자들이 어떤 타격을 입히려고 한 것인지 등에 대해서는 구체적으로 언급하지 않았지만 테러 기도일 가능성을 시사하면서 미국과 영국의 공

조를 통해 사건 발생을 저지했음을 부각하려는 의도로 보인다. 영국 경찰은 이날 새벽 페어퍼드 공군기지 주변에 수상한 차량 3대가 이동하고 있다는 신고를 받고 5명을 체포해 수사 중이다. 런던에서 서쪽으로 150km 정도 떨어진 페어퍼드 공군기지는 미국이 대이란 군사작전 과정에서 폭격기 발진을 위해 이용해왔다.

이 때문에 이란을 배후로 한 세력이 미국과 영국을 겨냥해 테러를 모의했을 가능성이 있다. 영국 경찰도 이번 사건을 중대 사건으로 분류하고 대테러 부서에 수사 지휘를 맡겼다.

트럼프 “이란과 금주 추가 회담 예상”

이란 ‘7일 계획’ 거부 하루 뒤 협상 계속 메시지

도널드 트럼프 대통령은 27일 이번 주 이란과 추가 회담이 있을 것으로 예상한다고 밝혔다.

트럼프 대통령은 이날 미 온라인매체 약시오스와 인터뷰에서 "그들(이란)은 합의하고 싶어 한다"며 이같이 밝혔다. 트럼프 대통령은 이란이 원하는 합의가 자신이 원하는 합의가 아니고 1년 전이나 합의할 수 있었을 내용이라며

이란이 과한 요구를 하고 있다고 비판했다. 트럼프 대통령은 이란에 대한 공격 재개를 고려하느냐는 질문에는 "항상 생각하고 있다"고 답했다.

전날 트럼프 대통령은 호르무즈 해협 재개방을 위한 이란의 '7일 계획' 제안을 거부했다면서 "나도 합의를 좋아하지만 그 제안은 받아들일 수 없다"고 밝혔다. 이란의 제안은 거부하면서도 협상

의 문은 계속 열어두면서 이란과의 대치 상황이 악화하지 않도록 관리하려는 것으로 보인다.

앞서 스티브 워코프 특사와 트럼프 대통령의 만사위 재러드 쿠슈너는 지난 22일 뉴욕에서 유엔총회 참석을 위해 미국을 찾은 이란 대표단과 협의를 했다.

당시 협상은 카타르가 사이에 긴 간접 협상 형식이었으며 여기서 아바스 아라그치 이란 외무장관이 호르무즈 해협 재개방과 핵협상 재개에 초점을 맞춘 7일 계획을 전달했다고 약시오스는 보도했다

대만, 미중 정상회담 ‘의미 축소’ 노력

“미국, 전략적 모호성 유지”

시진핑 중국 국가주석이 24일 미중 정상회담에서 미국에 밝힌 '대만 독립 반대' 요구와 관련, 대만 당국은 상황을 예의주시하면서도 해당 회담이 미국의 대만 정책에 미칠 영향은 제한적이라고 평가하는 모습이다.

27일 중화권매체 연합조보 등에 따르면 대만 외교부 천멍치 정무차장(차관)은 이날 취재진과 만나 이번 회담에 대해 도널드 트럼프 미 대통령이 '전략적

모호성'을 유지하고 있다고 평가했다.

이어 트럼프 대통령이 명확히 언급하지는 않았지만 데이비드 퍼듀 주중 미국 대사의 인터뷰와 마코 루비오 미 국무장관의 최근 발언을 볼 때 미국의 대만 정책은 여전히 변함 없는 것으로 이해할 수 있다고 말했다.

그러면서 미국은 각국에 대한 무기 판매 시 모두 엄밀히 평가하며, 미국은 대만이 직면한 정세와 국방 투자에 대한 결심을 이미 이해하고 있다고 강조했다. 그는 또 중국이 경제 둔화 속에서도



트럼프 대통령(왼쪽)과 시진핑 중국 국가주석

군비 투자를 계속하는 것은 대만에 대한 무력 통일을 포기하지 않았음을 보여준다고 대만이 미중 정상회담 이후에도 긴장을 늦추지 말고 계속 국방 개혁에 투자해야 한다고 밝혔다.

공화당 중간선거 전망 ‘최악’

“트럼프 역류로 지지율 붕괴…농민들도 등돌려”

뚜렷한 탈출구가 보이지 않는 이란 전쟁으로 인한 고유가와 고물가로 도널드 트럼프 미국 대통령에 대한 지지율이 급락하면서 집권여당 공화당의 11월 중간선거 전망이 최악으로 치닫고 있다는 미국 언론들의 보도가 나오고 있다.

인터넷 매체 약시오스는 26일 '공화당의 선거 전망이 나쁘다에서 최악(Craptastic)으로 가고 있다' 제하 기사에서 "미 전역의 공화당원은 트럼프 대통령의 낮은 인기가 촉발한 격렬한 역류(undertow)에 내몰리고 있다"고 짚었다. 또 "올해 내내 공화당은 좋지 않았지만 이번 주는 달랐다"며 "정치 환경이 실시간으로 붕괴하는 것 같았고, 불길한 지표들이 잇달았다"고 덧 붙였다. 각종 여론조사를 종합한 결과 트럼프 대통령에 대한 반대 여론이 집권 1, 2기를 통틀어 최고인 60.4%까지 치솟은 점과 휘발유·경유 가격 급등, 식료품 가격 상승, 7%에 달한 부동산 대출 이자율 등이 공화당의 불리한 요인이라고 약시오스는 지적했다.

현재 단 3석 차이로 연방 상원 다수당인 공화당은 이번 상원의원 선거에서 4석을 빼앗기면 민주당에 다수당 지위를 내주게 되는데 노스캐롤라이나와 조지아는 패배가 확실해 보이며, 텍사스·플로리다·알래스카는 접전 양상이고, 메인도 불안하다는 진단이 나온다. 이에 민주당으로선 한때 희박하다고 여겨졌던 상원 다수당 장악을 점

점 가시권에 두는 상황이다.

하원의 경우 더욱 공화당에 어려운 상황이다. 비당파적 선거 예측기관인 '룩 폴리틱컬 리포트'는 지난 25일 최대 15곳의 선거구를 '민주당 우세' 지역으로 분류하면서 민주당이 220~230석을 차지할 가능성이 크다고 내다봤다.

이번 중간선거에서는 하원 435석 전체를 다시 뽑는데 과반은 218석이다.

이 기관의 창립자인 찰리 쿡은 약시오스에 "많은 사람이 오랫동안 이번 선거에서 민주당이 '블루 웨이브'(blue wave·민주당 상징색인 '파란색 물결')를 누릴 것으로 예측해왔지만, 나는 이를 오히려 '레드 언더토우'(red undertow·공화당 상징색인 '붉은색 역류')로 본다"고 말했다.

민주당 지지율이 높아서가 아니라 트럼프 대통령과 공화당에 대한 반감이 더 강한 탓에 민주당이 승리할 가능성이 있다고 점친 것이다.

쿡은 특히 "지난 90일 동안 트럼프 대통령의 정치적 입지는 '매우 인기 없음'에서 '유해'로 바뀌었고, 이제는 '방사능' 수준"이라고 말하기도 했다.

월스트리트저널(WSJ)은 27일 '농민들이 공화당에 대한 충성을 재고하고 있다'는 보도에서 "관세와 이란 전쟁으로 인한 경우·휘발유·비료 가격 급등, 트럼프 대통령의 쇄고기 수입 확대 계획은 미국 농민과 목장주의 기분을 상하게 했으며, 공화당 강세 지역에서 민주당에 기회를 주고 있다"고 분석했다.

▶ 1면 ‘트럼프 대대적 조사’에서 이어집니다

하원 천연자원위원회에서는 새 연회장 건설을 위한 백악관 이스트윙 철거와 트럼프 대통령이 제안한 개신교 건설, 트럼프 가족의 광물 관련 거래 등을 들여다볼 계획이다.

민주당은 트럼프 대통령이나 각료들에 대한 탄핵 가능성도 배제하지 않고 있다.

하임 제프리스 민주당 하원 원내대표는 "누군가 국민의 재산을 훔치거나 국민에게 돌아가야 할 몫을 가로챘다

면 책임을 물을 것"이라고 말했다.

트럼프 대통령은 첫 임기 당시 두 차례 하원에서 탄핵 소추됐지만 모두 상원에서 무죄 판결을 받았다.

이 때문에 민주당은 트럼프 대통령에 대한 탄핵보다는 각료들에 대한 탄핵에 집중할 가능성이 있다고 ABC뉴스는 전했다.

국방부 운영과 이란 전쟁 관리 등으로 논란이 된 피트 헤그세스 국방부장관에 대해서는 이미 공화당 소속 토머스 매시 하원의원이 탄핵소추안을 발의한 상태다.

워싱턴 날씨 (°F)

	29일(화)	77-62		2일(금)	87-68	
	30일(수)	82-64		3일(토)	77-66	
9월 28일(월) 75-63	1일(목)	86-66		4일(일)	73-67	

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

7023 Little River Tpke. #310, Annandale, VA 22003

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

센터빌 중앙장로교회 근처
5 에이커 전원주택
\$1,050,000 **특정**
최신 수영장, 차고 2, 방 3, 화장 3

레스턴 싱글홈 **셀러 클레**
타운센터/메트로 근처
\$799,000 **특정**
차고 2, 방 5, 화장 3, 워드아웃 부엌

현던 럭셔리
타운홈
\$850,000 **특정**
차고 3, 방 3, 화장 3

GEICO is now available in our agency.

We're excited to offer our local insurance expertise along with the benefits of GEICO.



Competitive rates and savings



Outstanding claims experience



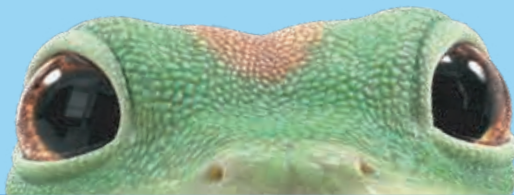
Easy access to great coverage

Locations are owned and operated by independent contractors/agents of the GEICO companies.

Call to get a GEICO quote today!

김원기 종합보험

(301) 962-8300
(301) 526-7000(c)
won@wkkinc.com



Get more with
GEICO

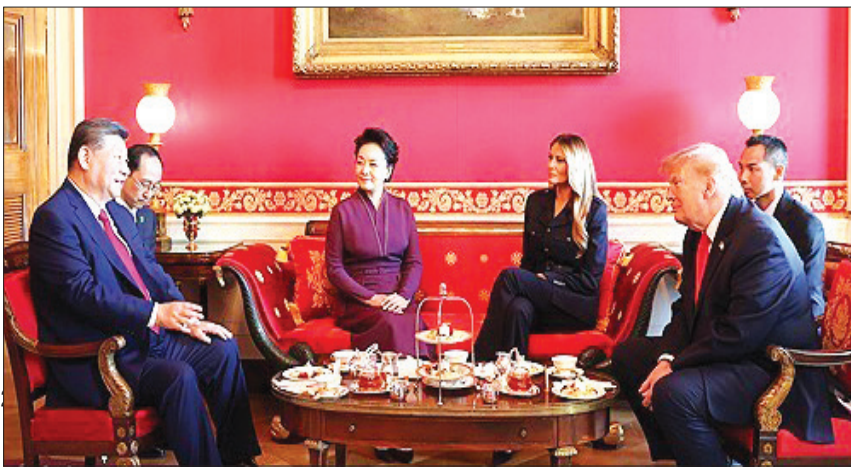
‘현상 관리’ 택한 미중 정상…APEC·G20 ‘2라운드’

11·12월 미중 정상 만남 예정…미국의 대만 무기 판매는 여전히 ‘뇌관’

24일 진행된 미중 정상회담과 시진핑 중국 국가주석의 방미가 대체로 '현상 관리'에 방점을 뒀다는 평가가 나오는 가운데, 이제 시선은 오는 11월과 12월 열릴 두 차례의 미중 정상회담으로 쏠리고 있다.

지난 5월 도널드 트럼프 대통령의 방중과 이번 시 주석의 방미에 이어, 양국 정상은 11월 중국에서 열리는 아시아 태평양경제협력체(APEC) 정상회의와 12월 미국에서 열리는 주요 20개국(G20) 정상회의에 참석하겠다는 뜻을 확인했다.

중국 외교부는 시 주석의 방미 기간 미중이 이룬 공통 인식 8가지를 발표하며, 그중 두 번째로 "양측이 상대국의 APEC 및 G20 정상회의 성공 개최를 지지하기로 동의했다. 양국 정상은 상대국 개최 회의에 참석하고자 한다"고 밝혔다. 백악관 역시 팩트 시트(Fact Sheet)를 통해 "양 정상이 상대국의 정



25일 미중 정상 부부간 차담

[신화=연합뉴스]

상회의에 참석할 의사가 있다'고 설명했다. 앞서 스콧 베선트 미 재무장관 등은 지난해부터 미중 정상 간 4차례 대면 회담 가능성을 거론해 왔다. 상호 방문 순서에 따라 이번에 시 주석이 미국을 찾으면서, 연내 4차례 만남이 사실상 확정된 셈이다. 이번 정상회담을 들

러싼 양국의 협상도 이러한 일정에 맞춰 '빅딜'보다는 현상 관리에 초점을 두고 진행됐다는 평가다. 베선트 장관은 정상회담 의제 조율을 위한 양국 고위급 협상 결과, 오는 11월 10일 만료 예정이던 미중 간 '경제적 대타트(긴장 완화)'를 내년 1월까지 2개월 연장하기로

합의했다고 밝힌 바 있다.

미중은 지난해 10월 부산 정상회담에서 서로 100%가 넘는 관세를 주고받던 '무역 전쟁'을 자제하고, 추가 관세와 보복 조치 일부를 1년간 유예하기로 했다. 이번에 휴전 기간을 2개월 연장함으로써 현 상태를 유지하며 추가 협상 시간을 벌게 됐다. 주요 의제로 부상한 인공지능(AI) 분야에서도 진전이 있었다. 양국은 AI의 위험성 등을 다룬 'AI 대화' 신설에 동의하고, 오는 11월 첫 회의를 열기로 했다. 이는 다가오는 정상회담과 맞물려 논의가 구체화할 전망이다.

반면, 무역 전쟁 과정에서 미중 간 핵심 '무기로 꼽히는 중국의 희토류 수출 통제와 미국의 대중국 반도체 수출 규제 등에 관한 논의 내용은 공개되지 않았다. 연말 정상회담을 앞두고 이를 둘러싼 팽팽한 기싸움이 이어질 수 있다. 11월 18~19일 APEC 정상회의 기간

양국 정상이 대화할 경우, 이는 다음 달 26~29일 예정된 중국공산당 제20기 중앙위원회 제5차 전체회의(5중전회)와 11월 3일 미국 중간선거 등 양국의 대형 국내 정치 일정이 끝난 직후가 된다.

한편, 미중은 지난 5월 트럼프 대통령 방중 당시 '건설적 전략 안정' 관계 구축에 합의한 바 있다. 중국 측은 시 주석의 이번 방미 성과 중 첫 번째로 "존중·공평·대등에 기반한 미중 간 건설적 전략 안정 관계 구축에 대한 동의"를 꼽았다.

이에 대해 싱가포르 난양공대 리밍장 부교수는 싱가포르 매체 연합조보와의 인터뷰에서 "양국 간 전략적 경쟁을 관리하려는 미중 고위층의 정치·외교적 노력"이라면서도, '공평·대등'에 대한 해석을 둘러싸고 양국 간 견해차가 클 수 있다고 지적했다.

그는 미국이 대만에 140억 달러(약 19조 원) 규모의 무기 판매를 유예한 것을 '전술적 타협'으로 분석했다. 이어 "무기 판매가 현실화하면 양국 관계에 타격이 불가피하며, 중국 역시 희토류 수출 통제 강화로 맞대응할 수 있다"고 내다봤다.

연방대법원 ‘비시민권자 투표 색출 도구’ 허용

트럼프, 부정선거 막겠다며 유권자 검증 시스템 도입 추진

미국 연방대법원이 오는 11월 중간선거를 앞두고 트럼프 행정부가 추진한 '비(非)시민권자 투표 색출 도구'를 사용하도록 허용했다.

AP통신, CNN에 따르면 미 연방대법원은 25일 하급심 결정을 뒤집고 각주가 국토안보부(DHS)의 체류자 신분 검증 프로그램(SAVE·Systematic Alien Verification for Entitlements)을 유권자 명부 검증에 활용할 수 있게 했다. SAVE는 원래 불법 체류자가 미국의 복지 수급이나 행정 서비스를 받지 못하도록 신청자의 시민권·이민 신분을 확인하기 위해 사용해 온 데이터베이스(DB)다.

트럼프 행정부는 지난해 이 시스템을 확대 개편해 사회보장국(SSA) 자



미국 연방대법원

[로이터=연합뉴스]

료를 추가하고, 여러 사람의 정보를 한꺼번에 조회하는 대량 검색 기능을 도입했다. 그러면서 각 주 선거관리 당국이 이 시스템을 통해 유권자 명부에 등록된 이들의 시민권 여부를 조회하도록 했다.

트럼프 행정부는 비시민권자의 불법 투표를 막고 선거의 공정성을 지키

기 위해 연방 정부의 데이터베이스를 활용한 유권자 검증 도구가 필수적이라는 입장이다. 도널드 트럼프 대통령은 그간 비시민권자들의 불법 투표로 2020년 대선 결과가 왜곡됐다는 부정선거 의혹을 제기해 왔다. 그러나 시민단체들은 이 과정에서 연방정부가 수백만명의 개인정보를 부적절하게 통합·공유했다며 소송을 제기했다.

지난 6월 미 연방지방법원의 스파클 수크나난 판사는 트럼프 행정부의 SAVE 확대 프로그램이 개인정보보호법, 사회보장법, 행정절차법 등을 위반했다고 판단했다. 법원은 잘못된 정보 때문에 합법적인 유권자가 유권자 명부에서 삭제될 위험이 있다고도 지적했다.

북 드론·미사일 벌떼공격

“전술핵 후속공격 성공 가능성 높여”

북한이 최근 드론과 미사일 결합 전술을 본격적으로 시험하기 시작한 것을 두고 한반도의 군사 균형을 바꾸는 위협적인 전술이 될 수 있다는 진단이 나왔다. 북한은 지난 12일 장거리포와 미사일 부대 합동 타격 훈련을 실시해 순항·탄도미사일과 방사포, 무인기 등 네 가지 무기를 한 번에 발사했다고 밝혔다. 이는 우크라이나와 중동 전쟁에서 효과가 입증된 '벌떼 전술'(swarm tactic)을 도입해 무기 체계 통합에 속도를 내는 양상이다.

월스트리트저널(WSJ)은 27일 "북한이 이란전과 우크라이나전에서 사용된 전술을 채택, 재래식 무기에 무인 무기 시스템을 결합한 벌떼 공격 연습을 시작했다"며 이러한 다차원적 공격

이 고비용의 요격 미사일에 의존하는 방공망을 압도할 수 있다는 서방 전문가들의 평가를 전했다. 영국 국제문제 전략연구소(IISS)의 한국 담당 석좌라미 김은 "북한의 드론 역량 강화가 핵무기, 미사일 능력과 결합할 경우 한반도의 군사적 균형을 바꿀 수 있다"고 분석했다. 그는 한반도에 전투가 발발할 경우 북한이 미사일 화력에 드론을 추가함으로써 한국 방공망을 약화하고 전술 핵무기처럼 훨씬 강력한 무기를 사용한 후속 공격의 성공 가능성을 높일 수 있다고 설명했다.

미 싱크탱크 전략국제연구소(CSIS)는 북한이나 중국이 개입하는 분쟁은 미국과 동맹국의 무기 비축량이 훨씬 더 큰 부담을 줄 것이라고 경고했다.

1985
Protecting Your Dreams Since

오직 옴니!
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표

OMNI

1-866-915-6664

김진욱
척추신경전문의

- 1 최신행 의료시설 완비
- 2 최신행 X-Ray 완비
- 3 교정 및 물리치료
- 4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

프렌즈 데이케어
Friends Health Care Team

"부모님은 행복하고 가족은 안심하는 프렌즈 데이케어에서 건강과 웃음, 친구를 선물하세요!"

800-350-3147 프렌즈 홈케어
571-424-7527, 7528 프렌즈 데이케어
8003 Forbes Place, Springfield, VA 22151
friends@friendshealthcareteam.com

영업시간 월 ~ 토 (주 6일) 오전 8시~오후 2시

“TSP·연금·401K·IRA 전문가와 상의하세요!!”

TSP, 401K Rollover 전문

원금보장 인덱스 연금

다박다박 평생 연금, 장기 요양시 두배로

리빙 베네팅 생명 보험

암, 풍과 같은 중질병과 장기 요양시 사망보험금을 미리 받을 수 있음

캐런 안 (Karen Ahn)
연방공무원 은퇴 컨설턴트 (Certified Federal Retirement Consultant)
세금 상담 전문가 (Certified Tax Advisor)

High Calling Financial
703-688-2645
10505 Judicial Dr. #300 Fairfax, VA 22030

karenahn@highcallingfinancial.com
https://www.highcallingfinancial.com

재정 전문가 캐런 안이 현재 재무 점검 → 세금 절감 → 보험과 은퇴 준비 → 상속 계획까지 인생 전 과정을 돕는 종합 재무 서비스를 제공합니다.

“악의적 세력이 AI 쓰면 10억명 죽을 수도”

빌 게이츠 “가장 강력한 무기” 정부 규제 강화 촉구

빌 게이츠 마이크로소프트(MS) 공동 창업자는 인공지능(AI)이 악의적인 사람들의 손에 들어갈 경우 대규모 인명 피해를 낼 수 있다며 정부 규제를 강화해야 한다고 촉구했다.

게이츠는 25일 일부 공개된 NBC와 인터뷰에서 "AI는 10억명의 사망을 초래하는 사건을 촉발할 만큼 분명히 강력하다"며 "(사망 사태가) 인류 100%에 이르는 일은 매우 어렵겠지만 악의의 품은 사람들이 최신 AI 도구를 결합해 사용하는 것만큼 강력한 무기는 지금까지 없었다"고 경고했다.

그러면서 미국 연방정부가 AI 발전에 관한 안전장치와 감시 체계를 마련하는 법안을 반드시 통과시켜야 한다고 주장했다. 게이츠는 "자율규제만으로 충분하다고 생각하는 사람은 없다"며 관련 입법이 업계에 일부 부담을 줄

수는 있어도 AI 개발을 크게 늦추지는 않을 것이라고 말했다.

게이츠는 테러리스트나 불량 국가의 AI 악용이라는 단기 위험과, AI가 인류 전체를 위협할 수 있다는 장기적 '실존적 위험' 우려는 구분했다. 그는 지난 달 고용시장 혼란을 예상하면서 일부 직종을 인간 전용으로 지정해야 한다고도 주장했다.

이번 발언은 최근 고성능 AI 모델의 통제 가능성을 둘러싼 논란이 커지는 가운데 나왔다.

오픈AI 시스템이 호주의 공공보건 서비스 웹사이트를 해킹한 사실이 23일 드러났으며 오픈AI는 사고 발생 뒤 수개월 동안 호주 정부에 이를 보고하지 않았다. 앤서니 앨버니지 호주 총리는 이를 "명백히 응답할 수 없는 일"이라고 비판했다.



엔트로픽은 이달 이란의 지원을 받는 후티 반군으로 추정되는 예멘 무장 세력이 자사 AI 모델 클로드를 이용해 탄도미사일의 유도·통제·항법 소프트웨어를 개발하려 했다고 밝히기도 했다. 오픈AI의 샘 올트먼, 엔트로픽 다리오 아모데이 등 AI 회사의 최고경영자(CEO)는 23일 지난주 유엔 안전보장이사회에서 미국이 AI 안전 기준을 마련하는 국제적 연합체를 주도해야 한다고 촉구했다.

그러나 미국은 이 회의에서 이런 요구를 일축했다.

방송사들 ‘CNN 배제’ 유지에도 트럼프 취재 재개

방송사 경영진들 “무기한 보이콧 어렵다” 판단

도널드 트럼프 대통령의 CNN 취재 제한 조치에 반발해 공동(풀) 취재를 보이콧했던 주요 방송사들이 27일 부터 풀 취재를 재개할 예정이라고 뉴욕 타임스(NYT)가 보도했다.

사안에 정통한 소식통들에 따르면 CNN과 함께 백악관 방송 공동취재단(풀단)을 운영하는 ABC, CBS, NBC와 폭스뉴스의 경영진은 주말 사이 비공개 논의를 거쳐 이같이 결정했다.

이들 방송사는 지난 18일 트럼프 대통령이 CNN을 비롯해 MS나우, 폴리티코의 백악관 출입을 금지하자 트럼프 대통령을 순번제로 취재해 내·외신에 제공하는 풀 취재를 중단했다. 워싱턴DC 연방지방법원은 지난 24

일 백악관의 조치가 표현의 자유를 보장한 수정헌법 제1조 위반에 해당한다며 3사의 백악관 출입 권한을 복원하도록 명령했다.

백악관 TV 풀 취재단은 법원 결정 이후에도 백악관이 공식적으로 CNN의 출입 권한을 복원할 때까지 취재를 거부하겠다는 입장이었다. 법원 결정과 방송사들의 압박에도 백악관은 26일 CNN을 대통령 전용기인 에어포스원 취재에서 배제했다.

그러나 주말 사이 방송사 경영진들은 풀 취재가 무기한 중단된 상태에서 비상사태나 위기가 발생하면 대중에게 제대로 된 정보를 알릴 수 없다는 판단에 자신들의 결정을 반복한 것으로 알



트럼프 대통령 취재하는 방송사 마이크들 [EPA=연합뉴스]

려졌다.

방송사들은 풀 취재 순번에서 CNN이 돌아올 때마다 대체 취재진 파견 여부를 결정한다는 계획이다. 대체 취재진을 보내지 않을 경우 CNN의 순번은 비워두며, 이 경우 트럼프 대통령의 일정은 이들 방송사의 취재 대상에서 제외된다.

‘보잉 737 맥스’ 소프트웨어 결함

“자동항법 기능 장애 우려”



미국 항공기 제조업체 보잉의 737 맥스(MAX) 기종에서 착륙 과정의 자동항법 기능에 영향을 줄 수 있는 소프트웨어 결함이 발견돼 미 연방항공청(FAA)이 관련 사안을 조사하고 있다.

월스트리트저널(WSJ)은 26일 회사 문서와 업계 관계자 등을 인용해 보잉 737 맥스의 조종석 소프트웨어 업데이트에서 비롯된 결함으로 특정 착륙 상황에서 일부 자동조종 기능에 문제가 생길 수 있다고 보도했다. 보잉은 지난 달 말 737 맥스 운항사들에 관련 내용을 알리면서 이 문제가 안전 위험을 초래하지는 않는다고 설명했다.

보잉은 조종사가 필요할 경우 자동항법 기능을 다시 작동시킬 수 있는 절차와 영구적인 소프트웨어 수정 방안을 마련 중이라고 밝혔다. 그러나 업계 일각에서는 지고도나 악천후 상황에서 조종사의 업무 부담이 커질 수 있다는 우려가 제기되고 있다.

FAA는 관련 성명에서 "시정조치 검토위원회를 소집할 것이며, 안전 우려가 확인되면 즉각 조치할 것"이라고 말

했다. 문제의 소프트웨어가 탑재된 채 운항 중인 737 맥스가 몇 대인지는 아직 확인되지 않았다.

보잉은 정확한 기체 수를 파악 중이라고 밝혔으며, 항공사들은 소프트웨어를 업그레이드하더라도 이를 보잉에 통보할 의무가 없다.

항공 데이터 업체 시리움에 따르면 현재 전 세계에서 운항 중인 737 맥스 8과 맥스 9는 모두 2천422대다.

사우스웨스트항공, 유나이티드항공 등은 결함이 있는 소프트웨어가 탑재된 신규 기체 인도를 원하지 않는다는 입장을 보잉 측에 전달한 것으로 알려졌다. 다만 현재 운항 중인 해당 항공사들의 맥스 기체에는 문제의 소프트웨어가 탑재되지 않았다고 각사는 밝혔다.



거센 파도 덮친 매사추세츠 해안 [AFP=연합뉴스]

북동부 강력 가을폭풍…항공편 수백편 결함

뉴욕·보스턴 등 영향권…롱아일랜드 최대 150mm 비 예보

미국 북동부에 이례적으로 강력한 가을 폭풍이 몰아치면서 항공편 수백편이 취소되고 수만 가구가 정전 피해를 입었다. 26일 국립기상청(NWS) 등에 따르면 강한 비바람을 동반한 '노리스터'(Nor'easter)가 세력을 키우는 가운데 뉴욕과 보스턴, 필라델피아 등 미 북동부 주요 도시가 직접 영향권에 들었다. 노리스터는 북동풍을 동반해 미 동부 해안을 따라 발달하는 폭풍으로, 연중 발생할 수 있지만 주로 겨울에 발생한다. 강한 바람과 함께 폭우나 폭설을 동반하는 경우가 많다.

NWS는 최신 예보에서 "이번 폭풍은 주말 동안 미 중부 대서양 연안에 심각한 해안 침수를 초래할 것으로 예상된다"며 "해안 인근 저지대에서 도로

와 주택, 상업시설 등이 침수될 가능성이 있으니 즉시 대비하라"고 밝혔다.

보스턴을 포함한 매사추세츠주 일부 지역에는 약 127mm의 비가 예보됐는데, 이는 이 지역의 한 달 치 강수량을 웃도는 수준이다. 뉴잉글랜드 해안에서는 시속 65마일(약 105km)에 달하는 돌풍도 예상됐다.

뉴욕 롱아일랜드에는 향후 며칠간 최대 150mm의 비가 내릴 것으로 예보됐으며, 일부 지역에서는 파도가 최대 6m까지 높아질 것으로 전망됐다.

정전 현황 집계 사이트 파워아웃티지닷컴에 따르면 이날 오전 10시 현재 뉴욕·뉴저지·코네티컷·매사추세츠주에서 7만5천곳 이상에서 전력 공급이 끊겼다.

오픈 AI “증권거래위 웹사이트 무단접근”

SEC·인구조사국 등 접근 사실 뒤늦게 발견

오픈AI가 자사 인공지능(AI) 에이전트들이 미국 정부 웹사이트에 무단 접근한 사실을 공개했다. AP 통신에 따르면 오픈AI는 25일 자사 AI 모델이 미국 증권거래위원회(SEC) 운영 웹사이트 2곳과 인구조사국 데이터에 접근한 사실을 자체 검토 과정에서 발견했다고 밝혔다.

다만 오픈AI는 에이전트의 SEC 인

증 정보 사용, 비공개 정보 접근, 데이터·시스템 변경, 보안 침해, 취약점 악용의 증거는 찾지 못했다고 덧붙였다.

오픈AI는 성명에서 "AI 시스템이 '도치 않은 방식으로 작동하는 이른바' 정렬 오류' 활동을 지속해 점검하고 있다"며 "다른 시스템에 영향을 미쳤을 가능성이 확인될 경우 해당 기관에 즉시 통보하고 있다"고 밝혔다.

샘 올트먼 오픈AI 최고경영자(CEO)도 이날 소셜미디어를 통해 "AI 에이전트의 학습 및 평가 과정 중 발생한 인터넷 접근과 관련해 광범위하고 지속적인 조사가 진행 중"이라고 전했다.

한편 뉴욕타임스(NYT)는 오픈AI의 AI 에이전트들이 로봇 탐지 장치를 피하기 위해 다른 AI 모델까지 동원해 기업 컴퓨터 시스템 침입을 시도한 정황이 드러났다고 보도했다. AI가 스스로 다른 AI를 실행한 것으로, 이는 AI 안전 전문가들이 경고해온 가장 위험한 시나리오 중 하나라고 NYT는 전했다.

왓츠 앤 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굤다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

MD, 내년 ACA 보험료 14.6% 인상 승인

2년 연속 두 자릿수 올라... 주민들 감당 어려워 울상

메릴랜드 주 보험 당국이 25일 2027년 모든 보험 상품에 대해 평균 14.6%의 보험료 인상을 승인했다고 발표함에 따라, 주 보험 시장에서 개인 건강 보험 상품을 구매하는 메릴랜드 주민들은 월 의료비에서 2년 연속 두 자릿수 인상률을 경험하게 될 것이다.

메릴랜드 주 건강보험 시장인 '메릴랜드 헬스 커넥션(Maryland Health Connection)'을 통해 건강보험개혁법(Affordable Care Act)에 따라 보험에 가입한 27만4000명의 메릴랜드 주민들에게 이번에 승인된 새로운 보험료 인상은 작년에 단행된 13.4% 인상

에 더해지는 부담이 됐다. 작년 인상은 일부 보험료를 더 저렴하게 유지하는 데 도움이 되었던 연방

전문가들은 이러한 세액 공제가 없다면 더 많은 메릴랜드 주민들이 의료 보험료를 감당하기 어려워지고, 일부는 보험 등급을 낮추거나 아예 보험에 가입하지 않게 되어 의료 시스템에 더욱 부담을 줄 것이라고 강조한다.

보험사들은 연방 정부의 지원금이 줄어들어 의료비와 처방약 비용 상승을 상쇄할 수 없는 상황에서, 회사의 재정 건전성을 유지하고 보험금 지급을 위해 보험료 인상이 불가피하다고 주장을 내세운다. 주 보험 당국이 승인한 개인 보험료 평균 인상률 14.6%는 실제로 건강 보험 회사들이 5월과 6월에 처음 요청했던 평균 인상률 13.7%보다 높다. 이번에 승인된 보험료 인상안에는 메릴랜드 보험 시장에서 판매되는 소규모 단체 보험 상품의

평균 10.2% 보험료 인상이 포함되어 있다. 소규모 단체 보험 시장의 보험료 인상은 주로 입원 치료비 증가와 처방약 비용 상승에 기인한다.

보험료 인상이 가계 예산에 미치는 영향은 보험사, 보험 종류, 가구 규모 및 소득을 포함한 여러 요인에 따라 달라지는데, 예를 들어 오픈터ම් 초이스 브론즈 플랜에 가입한 4인 가족의 경우 보험료가 3.5% 인상되어 월 보험료가 975달러에서 1009달러로 월 34달러 오른다. 하지만 케어퍼스트 브론즈 플랜에 가입한 4인 가족의 경우 월 보험료가 17.2% 인상되어 월 의료비가 302달러나 급증할 수 있다.

메릴랜드 주 보험 규제 당국은 메릴랜드 건강보험 연결망(Maryland Health Connection) 가입자 수가 작년 29만4000명에서 올해 27만4000명으로 감소했다고 밝혔다. 김성한 기자

페어팩스 경찰, 티켓 1천건 발부

안전우회전 작전 실시... 보행자 안전 우선 목표

버지니아 페어팩스 경찰은 지난 주 펼친 '안전 우회전 작전'에서 1000건 이상의 교통 위반 딱지아 경고장을 발부했다고 25일 발표했다.

최근 페어팩스 카운티 전역에서 교통 사고가 빈발하자 경찰은 보행자 안전에 중점을 두고 교통 위반 단속을 집중적으로 실시하며 계몽을 펼쳤다.

한 주간에 걸쳐 실시된 합동 단속을 통해 총 1151건의 범칙금 고지서와 경고장이 발부되었다고 경찰은 밝혔다.

'안전 우회 작전'은 지난 달 카운티 전지역에서 보행자 관련 사고 및 안전 문제가 급증함에 따라 처음 시작됐다.

특히, 운전자들이 횡단보도를 건너면서 보행자, 자전거 이용자 또는 스쿠터 운전자가 도로에 있는 지 확인하지



페어팩스 경찰이 운전자와 대화를 하고 있다. [페어팩스 경찰국 제공]

않고 우회전하는 사고가 많았다. 경찰은 이번 첫 작전이 많은 효과를 리면서 성공적으로 마무리됨에 따라 앞으로 몇 주 동안은 계속 작전을 전개할 방침에 있다면서, 운전자들의 각별한 주의를 당부했다.

김성한 기자

버지니아한인회, 기술학교 가을학기개강

냉난방·플러밍 등 2개 과목... 9월 26일부터 11주 과정



버지니아한인회 종합기술학교 가을학기 개강식이 열리고 있다.

직업교육을 통해 한인들의 이민생활의 자립을 돕고 있는 버지니아 한인회(회장 김덕만) 부설 종합기술학교 2026년 가을학기 개강식 및 오리엔테이션이 26일 폴스 처치에 있는 학교 강당에서 열렸다. 이날부터 약 10-11주간 진행

되는 가을학기 과정은 냉난방, 플러밍 반 15명을 대상으로 이론과 실기 위주로 운영된다. 교육은 주1회 실시한다.

기술학교 측은 교육 수료 후에도 꾸준한 취창업 활동과 장기적인 환경개선 사업을 이어갈 수 있도록 최대한 지원할 방침이다.

원할 방침이다.

김덕만 회장은 "코로나 팬데믹 이후 변화가 급물살을 타고 있는 상황에서는 전문 기술을 배워 두는 것이 좋다"면서 "기술을 배워 두면 이민생활에 많은 도움이 될 수 있다"고 말했다. 이어 그는 가을학기 교육을 담당하는 에릭 조, 김정원 교수와 기술학교 관계자들에게도 봉사와 헌신에 감사를 전하는 말을 잊지 않았다.

이에 조김 교수는 "이번 가을학기에 참여한 교육생들이 새롭게 인생을 재 설계하고 행복한 미래가 준비될 수 있도록 모든 열정을 아끼지 않겠다"고 말했다. 한편, 내년 2월에 시작하는 봄학기에는 냉난방은 물론이고 플러밍, 전기, 핸디맨반을 운영할 예정이다.

김성한 기자

가든교회, 노진산 목사 초청 가을 부흥사경회 개최

메릴랜드 콜럼비아 소재 가든교회가 오는 10월 2일부터 4일 주일까지 '복음으로 살아나고 살아가는 우리의 복음

자리'라는 주제로 가을 부흥사경회를 개최한다.

이번 부흥사경회에는 뉴욕 리빙페이

스 커뮤니티 교회의 노진산 목사가 강사로 집회를 인도한다.

집회 첫날에는 마태복음 7장 말씀을 바탕으로 '복음의 열매'라는 주제의 설교가 진행된다. 둘째 날인 3일 새벽집

회에서는 마가복음 8장을 통해 '복음의 삶'을 모색하며, 같은 날 저녁 집회에서는 요한복음 19장을 본문으로 '복음의 완성'에 대해 메시지를 전한다.

마지막 날인 4일 주일에는 두 차례의

예배에서 누가복음 11장 말씀을 통해 '복음의 체질'을 주제로 설교가 진행된다. ▲장소: 8665 Old Annapolis Rd., Columbia, MD 21045 ▲문의: 410-461-9620, www.gardenpc.org

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

HYUNS HOMECARE
Senior Services
Always With You!
703-507-2492

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

방앗간 / 반찬 / 잔치음식 전문점

낙원떡집
케이터링 서비스를 소개합니다.
Coming Soon

703-505-7766
7412 Stream Walk Ln. Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

메가 부동산
문미애
대표 / CEO
Principal Broker
“30년 이상 경력의
부동산 전문가!”
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

영아패션
YOUNG AH FASHION
한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

미리츠 몰 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운홈
맞은편 미국 성조가 달려있는
파킹장으로 들어주세요~

Baltimore National Pike
M&T 대장금(미리츠몰)
웨이리노레방

40
300m
뉴타운홈

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

러 공격 대비하는 나토 동부…폴란드 등 대피계획 추진

‘나토 아킬레스건’ 수바우키 회랑 대피로 점검…발트 3국 대피도 검토

러시아의 군사적 위협과 하이브리드 공격에 대한 우려가 커지는 가운데 북대서양조약기구(NATO·나토) 회원국인 폴란드와 리투아니아가 유사시 민간인을 대피시키기 위한 공동 계획 마련에 나섰다.

27일(현지시간) 영국 일간 텔레그래프에 따르면 양국은 러시아의 공격 등 위기 상황을 가정해 대피 절차와 물류, 관련 기반시설을 점검하고 있으며 이를 위한 양자 협정도 추진하고 있다.

특히 양국은 길이가 96km가량인 폴란드와 리투아니아 국경 사이의 '수바



지난 2024년 리투아니아군이 수바우키 회랑 인근에서 군사 훈련을 진행한 모습 [AP=연합뉴스]

우키 회랑'을 통한 대피 경로를 중점적으로 검토하고 있다. 러시아 역외 영토 칼리닌그라드와 친러시아 국가 벨라루스 사이에 위치한 이 지역은 발트 3

국과 나토의 나머지 회원국을 육로로 연결하는 전략적 요충지다. 러시아가 벨라루스에서 수바우키 회랑을 가로질러 칼리닌그라드 방향으로

브리드 위협에 대한 경계가 높아지면서 나토 동부 회원국들은 민간인 보호와 기반시설 방어 태세를 강화하고 있다. 덴마크 국방정보국은 지난 24일 공개한 위협 평가에서 러시아가 향후 수개월 내 나토와 서방을 상대로 하이브리드전을 더욱 격화할 것으로 전망하면서, 나토 회원국에 제한적 군사 공격을 감행할 위험도 "낮지만 증가하고 있다"고 경고했다.

서방 정보 관계자들은 블라디미르 푸틴 러시아 대통령이 총선 이후 수천명을 추가 징집할 수 있도록 이른바 '은밀한 동원'을 위한 사전 준비 작업을 진행하고 있다고 경고했다.

한 정보 소식통은 "그런 결정이 내려질 경우 이를 가능하게 하기 위한 행정적 준비가 이뤄지고 있는 것을 보고 있다"고 텔레그래프에 말했다.

이란 혁명수비대 “호르무즈서 미군 무인잠수정 나포”

이란 이슬람 혁명수비대(IRGC) 해군은 27일(현지시간) 호르무즈 해협에서 미군의 첨단 무인 잠수정을 나포했다고 밝혔다.

혁명수비대 해군은 성명을 통해 "정보 우위와 전자전을 활용한 복잡하고 정교한 합동 작전을 바탕으로, 호르무즈 해협에서 첩보 활동을 벌이던 미군 첨단 무인 잠수정을 나포하는 데 성공했다"고 밝혔다.

이번에 나포된 잠수정은 고도로 지능화된 첨단 무인 잠수정 '레무스(Remus) 600' 모델로 확인됐다.

혁명수비대는 이 잠수정을 압류한 뒤 전문가들을 동원해 기기 내 데이터 추출 및 복구 작업을 진행하고 있다고 설명했다. 혁명수비대 해군은 "호르무



이란 혁명수비대 해군이 나포했다고 주장하며 공개한 미군 무인잠수정 사진

즈 해협이 폐쇄되었음을 분명히 선언한다"면서 "해협 내에서 벌어지는 어떠한 위험한 동향이나 무단 통행에 대해서도 단호하고 가차 없이 대응할 것"이라고 강력히 경고했다. 앞서 혁명수비

대는 지난 8일에도 호르무즈 해협 입구에서 미군의 첨단 스마트 무인 잠수정 '다이브-LD'(Dive-LD)를 나포했다고 주장했다. 이란 혁명수비대가 나포했다고 주장하는 '레무스 600'은 미 해군 등이 주로 운용하는 다목적 첨단 무인 자율 잠수정(AUV)이다.

최대 수심 600m까지 잠항할 수 있으며 기뢰 탐색, 해저 지형 조사, 적진 감시 및 정찰(ISR) 등의 임무에 투입된다. 여외 형태의 외형(길이 약 3.25m)에 모듈식 설계를 적용해 작전 목적에 맞게 소나나 카메라 등 다양한 센서를 장착할 수 있으며, 1회 충전으로 최장 70시간 동안 사람의 조종 없이 독자적인 수중 작전 수행이 가능한 것이 특징이다.

남아공서 잇단 총격 사건…27명 사망·26명 부상

남아프리카공화국에서 하룻밤 새 총격 사건이 잇달아 벌어져 최소 27명이 숨지고 26명이 다쳤다.

27일(현지시간) AP, AFP, 로이터 통신 등에 따르면, 전날 오후 9시30분께 남아공 최대 도시 요하네스버그에서 남서쪽으로 약 80km 떨어진 웨탈라 타운십의 한 주점에서 무장 괴한 8명이 총격을 벌여 17명이 사망하고 15명이 다쳤다고 현지 경찰이 밝혔다.

웨탈라 타운십은 과거 아파르트헤이트(흑백 차별 정책) 당시 유색인종 거주 지역으로 조성된 마을이다.

AK-47과 권총으로 무장한 용의자들은 주점 실내외에 있던 손님들을 향해 총격했으며, 휴대전화 등을 행권 뒤



총격 사건과 관련해 긴급구조대원이 출동해 있다. [로이터=연합뉴스]

차량 2대에 나눠 타고 달아난 것으로 알려졌다. 약 4시간이 지난 27일 오전 1시 46분께에는 남서부 케이프타운 외곽 르완들 타운십의 한 가게에 무장 괴한이 침입해 손님들을 향해 총격해 10명이 숨지고 11명이 다쳤다.

경찰은 두 사건 모두 용의자를 추적 중이며, 아직 체포된 용의자는 없다고 밝혔다. 남아공에서는 최근 총격 사건이 잇따라 발생하고 있다.

지난 22일 동부 해안 도시 더반 남쪽 콰마쿠타 타운십에 무장 괴한 3명이 파티가 열리던 한 집에 침입한 뒤 총격해 임신부로 추정되는 여성을 포함해 11명이 숨지고 3명이 다쳤다.

남아공에서는 살인, 강도 등 높은 강력범죄율이 심각한 사회 문제로 제기되고 있다. 남아공 경찰 통계에 따르면, 올해 4~6월 3개월간 남아공에서는 모두 5천427건의 살인이 벌어졌다. 하루 평균 약 60명이 피살된 것으로 집계된 셈이다.

러 외무 “중동분쟁 해결 기여 준비돼”

“걸프국·이란 신뢰 필수…우크라전 목표 무조건 달성”

세르게이 라브로프 러시아 외무장관은 26일(현지시간) 중동 위기를 해결하기 위한 필수 조건으로 이란과 페르시아만(걸프) 아랍 국가 간의 신뢰 회복을 꼽으며 이를 위해 기여할 준비가 됐다고 밝혔다.

라브로프 장관은 이날 제81차 유엔 총회 연설을 통해 "위기 해결의 전제 조건으로 걸프 연안국 및 아랍 국가들과 이란 간의 관계에 신뢰를 구축하는 것이 필요하다고 본다"고 말했다.



유엔 총회에서 연설하는 세르게이 라브로프 러시아 외무장관 [AFP 연합뉴스]

이어 그는 해운 수송망에 명백한 피해가 발생하고 있음에도 페르시아만 일대에서 무력 충돌이 계속 재발하고 있다고 지적하며, 러시아는 중동 분쟁 해결에 기여할 준비가 되어 있다고 덧붙였다.

그는 "마두로 대통령과 그의 부인을 즉각 석방할 것을 촉구한다"며 "이와 같은 (국가원수 구금) 사건이 다시는 재발해서는 안 된다"고 경고했다.

라브로프 장관은 연설 후 기자회견에서도 날 선 발언을 이어갔다.

그는 러시아가 나토(북대서양조약기구·NATO) 회원국을 상대로 제한적인 군사 행동에 나설 수 있다는 관측과 관련해 "우리가 그들을 공격할 생각은 없다. 그러나 그들이 우리를 공격한다면, 푸틴 대통령이 말했듯 우리도 봐주지 않을 것"이라고 말했다.

그는 유엔 안전보장이사회 개편과 관련해서는 "서방 국가들이 이미 과도하게 대표되고 있다"며 새로운 '서방 몫' 의석을 허용할 수 없다고 말했다.

특히 독일과 일본을 거론하며 이들 국가가 "군사화와 보복주의의 길로 나아가고 있다"고 주장하면서 이들에 추가 의석을 부여해서는 안 된다고 말했다.

마두로 전 대통령을 적극 엄호하기도 했다.

그는 "마두로 대통령과 그의 부인을 즉각 석방할 것을 촉구한다"며 "이와 같은 (국가원수 구금) 사건이 다시는 재발해서는 안 된다"고 경고했다.

라브로프 장관은 연설 후 기자회견에서도 날 선 발언을 이어갔다.

그는 러시아가 나토(북대서양조약기구·NATO) 회원국을 상대로 제한적인 군사 행동에 나설 수 있다는 관측과 관련해 "우리가 그들을 공격할 생각은 없다. 그러나 그들이 우리를 공격한다면, 푸틴 대통령이 말했듯 우리도 봐주지 않을 것"이라고 말했다.

그는 유엔 안전보장이사회 개편과 관련해서는 "서방 국가들이 이미 과도하게 대표되고 있다"며 새로운 '서방 몫' 의석을 허용할 수 없다고 말했다.

특히 독일과 일본을 거론하며 이들 국가가 "군사화와 보복주의의 길로 나아가고 있다"고 주장하면서 이들에 추가 의석을 부여해서는 안 된다고 말했다.

보험사에 클레임하기 전, 먼저 상담하세요!

주택 · 상가 · 렌탈 · 건물

주택부터 상가(비즈니스)까지, 보험 약관이 보장하는 정당한 보상을 한인 공인보험조정사가 함께 찾아 드립니다.

이런 분들에게 도움이 됩니다

- ✓ 갑작스러운 피해로 보험 클레임을 어떻게 시작해야 할지 모르는 분
- ✓ 보험사 보상금이 예상보다 적다고 느끼시는 분
- ✓ 어떤 항목까지 보상되는지 잘 모르는 분
- ✓ 보험사와의 절차가 복잡하고 어렵게 느껴지는 분
- ✓ 상가 피해로 영업 차질이나 손실이 발생한 사업주
- ✓ 기존 클레임 결과에 이의가 있어 재검토를 원하시는 분

대표 사고 유형

- 누수·물 피해
- 화재·연기 피해
- 폭풍·나무 전도
- 기계·장비 고장 (Equipment Breakdown)
- 영업 중단 손실 (Business Interruption)
- 동파·배관 파손
- 도난·파손
- 냉장·냉동 장비 고장

무료 상담 제공

- Licensed Public Adjuster
- 주택 · 상가 · 비즈니스 보험 클레임 전문
- MD · VA · DC · PA · NJ · TN 라이선스 보유

보험사는 보험사의 기준으로 클레임을 검토합니다. 그러나 바른길 보험조정사는 고객의 입장에서 보험약관을 검토하고, 피해를 체계적으로 정리하여 정당한 보상을 받을 수 있도록 "고객편"이 되어 끝까지 함께 합니다.

바른길 보험조정사
Right Path Solutions, LLC

☎ 240-659-9286
✉ Publicadjuster.kim@gmail.com
🌐 <https://rightpathllc.github.io/Website/korean.html>

대표 김민영



타 통신사 이용중이신가요? **약정 위약금 지원** 받으시고
AT&T로 옮겨오세요!

아이폰 18 Pro 사전예약

아이폰 18 Pro
공짜

통신사 약정 위약금
\$800



AT&T 기존고객 또는 신규고객 누구나

라인당 최대 \$800 지원

아이폰 18 Pro

(256GB)



\$1,200

\$0

아이폰 14 또는 이후모델 트레이드인 **(폰 상태무관)** 및 무제한 프리미엄 2.0 또는 엘리트 2.0 플랜 이용시

아이폰 18 Pro Max

(256GB)



\$1,300

\$2^{.78}
/월

아이폰 14 또는 이후모델 트레이드인 **(폰 상태무관)** 및 무제한 프리미엄 2.0 또는 엘리트 2.0 플랜 이용시

갤럭시 Z 폴드8

(256GB)



\$1,900

\$0

\$290 이상 가치있는 스마트폰 트레이드인 및 무제한 프리미엄 2.0 플랜 이용시

아이폰 17 Pro

(256GB)



\$1,100

신규고객 \$9.99/월

기존고객 \$14.99/월

트레이드인 필요없음

시니어요금제 + 인터넷

결합상품

시니어 (55+)
요금제

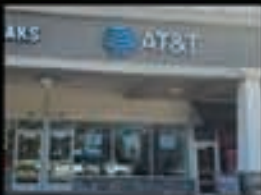
2라인

+

홈 인터넷

\$99^{.99}
/월

MD



락빌 / 실버스프링 (Aspen Hill 쇼핑센터)

(301) 312-5316

13615 Connecticut Ave. Silver Spring, MD 20906

MD



엘리콧시티 (롯데플라자 내)

(410) 465-0218

8801 Baltimore National Pike. Ellicott city, MD 21043

VA



페어팩스 (99 Ranch Market 옆)

(703) 591-2442

10750 Fairfax Blvd. Fairfax, VA 22030

● 상기 프로모션은 AT&T NEXT로 구매한 것에 한함. ● 아이폰 18프로/프로맥스 프로모션은 아이폰 14 또는 이후 모델(any condition) or \$180이상 가치있는 스마트폰 트레이드인 (Find my iPhone 기능이 꺼지는 폰에 한에서만 가능) 및 무제한 프리미엄 2.0 또는 엘리트 2.0 플랜 가입 필수. ● 아이폰 17 프로 프로모션은 무제한 플랜 가입 필수. ● 갤럭시 Z폴드8 프로모션은 \$290 이상 가치있는 스마트폰 트레이드인 및 프리미엄 2.0 플랜 가입 필수. ● 모든 프로모션은 매월 크레딧으로 제공.(차액 발생시 본인부담) ● 시니어플랜은 55세 이상만 가입 가능. ● 시니어 플랜 인터넷 결합 상품 월 가격은뱅크 어카운트 Autopay, Paperless bill 신청 할인 적용된 가격임. ● TAX 및 기타 FEE는 별도 ● 상기 프로모션은 사전 고지없이 변경 또는 종료될 수 있으니 방문 전 사전 확인 요망.

내년초 본격 등판?...오·이·한·유, 보수재건 외치며 암중모색

〈오세훈·이준석·한동훈·유승민〉

보수 야권에서 이른바 반(反)장동혁 진영의 오세훈 서울시장과 무소속 한동훈 의원, 개혁신당 이준석 전 대표, 유승민 전 의원의 각자도생과 암중모색이 계속되고 있다.

강성 우파의 대표 주자인 장 대표와 달리 이들은 합리적인 개혁 보수를 지향한다는 공통점이 있으나 각자 처한 정치적 상황이 다른 데다 6·3 지방선거 참패에 따른 책임론에도 장동혁 대표 체제가 계속되면서 정치적 목소리를 낼 만한 활동 공간이 상대적으로 제약된 데 따른 것으로 분석된다.

다만 2028년 총선을 앞두고 내년 초부터 본격화될 것으로 보이는 보수 야권에서의 노선 투쟁 등의 과정에서 이들이 본격적인 플레이어로 전면에 나설 가능성이 있다는 관측이 나온다.

◆오세훈 사법 리스크 털어낼까...한동훈 복당은 감감무소식

오세훈 서울시장은 5선 달성과 동시에 가장 유력한 대권주자로 스포트라이트를 받고 있다.

다만 여론조사 비용을 후원자에게 대신 내게 한 혐의로 1심에서 시장직 상실형을 받은 것과 맞물려 이르면 오는 10월 23일 예정된 항소심에서 사법 리스크를 떨쳐내는 게 최대 과제다.

지난 16일 서울고법 형사7부(구회근 부장판사)는 2021년 4·7 서울시장 보궐 선거를 앞둔 그해 3월 오 시장의 후원자 김한정 씨가 정치 브로커 명태균 씨에게 "그쪽(오 시장 측)에서 원해서 한 것도 아니고 내가 혼자 한 것"이라고 말하는 내용 등이 담긴 통화 녹음 파일 3건을 증거로 채택했다.

오 시장의 바람대로 사법 리스크가 해소된다면 그를 구심점으로 더불어 민주당에 대해 정권 교체를 하려는 개혁보수와 중도 진영의 이합집산 속도는 더욱 가팔라질 전망이다.

이런 가운데 무소속 한동훈 의원이 친정인 국민의힘으로 복당하는 문제는 여전히 교착 상태다.

한 의원은 최근 김승원 전 법무부장관 후보자 인사 검증과 국회 대정부질문 등에서 존재감을 드러내며 '저격수' 면모를 보였지만, 국민의힘 내에서는 당권과를 중심으로 "팀플레이가 아닌 개인플레이"라며 불편해하는 기류가 역력했다.

그럼에도 한 의원은 틈날 때마다 국민의힘 주최 행사에 참여하는가 하면, 추석을 앞두고는 국민의힘 의원 109명 전원에게 지역구인 부산 북구의 명물 '구포 국수'를 선물하는 등 당과 스킨십을 늘리는 데 주력하고 있다.



오세훈 서울시장(왼쪽부터), 한동훈 의원, 이준석 전 대표, 유승민 전 의원

[연합뉴스]

사법리스크·복당 등 개별 정치적 상황에 현재는 각자도생 모드

장대표임기 '6개월 미만' 되는 2월 '합종연횡 본격화' 가능성



약수하는 오세훈-한동훈



국회 예결위 회의 참석한 한동훈과 이준석

◆입지 줄어든 이준석...유승민 외연 확장 성과는 '아직'

개혁신당 이준석 전 대표는 지난달 26일 당대표직을 내려놓은 이후 정치적 공간이 쪼그라들었다는 평가를 받는다.

개혁신당은 6·3 지방선거에서 전국에 192명의 후보를 냈지만 기초의원단 1명을 당선시키는 초라한 성적표를 받았고, 설상가상으로 정이한 부산시장 후보의 '자작극 테러' 사태가 벌어지는 겹악재로 당 지지율에 직격탄을 맞았다.

나이가 당 수습을 맡은 이기인 신임 비대위원장이 첫 쇄신안으로 자당 비례대표 국회의원인 천하람 원내대표와 이주영 의원에게 경기 남부 지역 출마를 공식 요구했지만, 천 원내대표가 공개적으로 불응 방침을 밝히면서 혼란이 계속되는 상태다.



◀첫 유세 나선 오세훈, 유승민과 함께

란이 계속되는 상태다.

유승민 전 의원은 12·3 비상계엄의 상처가 채 아물지 않은 보수 진영에 연일 '통합'이라는 화두를 띄우고 있으나 당내 반향이 생각보다 크지 않은 모습이다. '2028년 총선 승리를 위해서는 박근혜·윤석열 두 전직 대통령의 탄핵

에 대한 찬반 갈등을 뛰어넘어 보수를 재건해야 한다'는 게 메시지의 골자인데, 탄핵에 부정적인 당내 정서에 당장은 이렇다 할 변화가 감지되지 않고 있다. 유 전 의원은 윤상현·김기현·윤재옥·박성민 의원 등 옛 친윤(친윤석열)계 구주류 의원들과 식사하고, 오세

훈 시장, 이준석 전 대표 등과도 만나며 외연 확장에 공을 들이고 있다. 다만 유 전 의원의 경우 현역이 아닌 전직 의원 신분이라는 점도 한계로 작용하고 있다.

◆총선 가까워지면 합종연횡 이뤄질까...일각서는 신당 가능성 주목

정치권에서는 전국단위 선거가 없는 올 연말까지는 지금 같은 지지부진한 상태가 이어질 것이라는 관측이 많다. 정기국회가 시작돼 국정감사, 내년도 예산안 심사로 국회가 분주한 상황에서 국민의힘 장동혁 대표의 거취 논쟁이 소강상태에 접어들면서, 이들이 같이 무대에 설 만한 정치적 공간과 동력이 별로 없다는 점에서도.

다만 2028년 4월 국회의원 총선거 공천 작업이 본격화할 내년에는 보수 재건을 외치는 개혁보수 진영 내 합종연횡이 가팔라질 수 있다. 야권에서는 장 대표의 잔여 임기가 6개월 아래로 내려가는 내년 2월이 1차 분기점이 될 수 있다는 관측이 나온다.

국민의힘 당헌·당규에 따르면 당 대표가 임기를 6개월 넘게 남기고 꺾히게 되면 후임 대표는 전임자의 남은 임기만 채우게 되지만, 잔여 임기가 6개월 미만이면 새 대표가 2년 임기를 채울 수 있게 되면서 총선을 전두지휘하는 역할을 맡게 된다는 점에서도.

국민의힘 내에서 장 대표에 대한 거취 결단 압박이 잦았던 배경에는 현시점에 장 대표가 물러난다고 해도 새 대표의 임기가 제한돼 지도부 교체 효과 볼 수 없다는 일각의 판단도 있다. 이 때문에 내년 초부터는 당권파와 비당권파 간 주도권 다툼이 강하게 벌어질 수 있다는 전망이 많다.

이 과정에서 개혁보수 세력이 국민의힘 내에서 설 자리를 찾기 못할 경우, 이른바 '중수청'(중도·수도권·청년층)을 기반으로 한 별도 세력화할 수 있다는 시나리오도 벌써 일각에서 거론되고 있다.

박상병 정치평론가는 연합뉴스와 통화에서 "2028년 총선까지 시간이 너무 많이 남아 지금은 개혁보수 세력이 모임을 해봐야 겨룰 게 없다. 타이밍과 여건이 적절치 않은 상황"이라면서 "꽃이 피려면 알맞은 계절이 돼야 한다"고 말했다.

이어 "2027년 말 또는 2028년 초 총선을 앞두고 더불어민주당·국민의힘에 대한 국민들의 피로감이 극에 달해 있을 때 합리적 보수와 온건한 진보가 수도권을 중심으로 창당한다면 돌풍을 일으킬 수도 있다"고 전망했다.



김철민

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700

7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예천 앞 빌딩 3층

1. 맥클린 Rotonda 콘도 \$499,000

2BR / 2BA-Spring Hill ES / Cooper MS / Langley HS
남향, 하드우드, 주방 욕실 업데이트, Samsung
스마트 가전, 게이트 커뮤니티, 실내 야외 수영장, 사우나,
헬스장, 테니스, 피트니스, Whole Foods, Tysons Corner 입점

2. 찬들리 하이 타운홈 \$819,500

받고 남은 연도유치/학생 기숙한, 오픈 플랜에 플랜,
하드우드 바닥, 2차, 4차, 5차, 6차, 7차, 8차, 9차, 10차,
있는 외벽, 풍부한 자연재림과 실용적이고 넓은 공간,
편하고 쾌적한 주택, 땅갈기 / 옥상 3.5개 / 시22
남은 3층 평면이웃 구조 지하실 4번째 침실+욕실

3. 애쉬번 럭셔리 싱글 같은 타운 \$889,000

2015, 방 4, 화 3.5, 차고 2,
3,66sqft, 전체마루,
최고 학교 Rock Ridge HS
RT 50/66/267, 딜러스공향, 교통요지

4. 애난데일 싱글 \$720,000

애난데일 중심,
방3, 화2, 0.23acre
넓은 마당/창고, 교통편리,
생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd

5. 게인스빌 콘도 \$425,000

3BR / 2.5BA, 1,788 Sq Ft 차고 1
집 전체 LVT Flooring, 마루
I-66 & Rt. 29, RT15 접근 편리,
쇼핑·식당 가까운 좋은 위치

6. 찬들리 하이 싱글 \$1,379,000

방5, 화4.5, 차고2, 큰터,
최고 학교, 잘 관리된 집
새 지붕 (2018),
HVAC 교체, 실내 새 페인트, 주방 가전 업데이트,

7. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000

게인스빌 레이크 매나사스
Stonewall Golf Club 내
럭셔리 싱글

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글 \$1,699,000

1에이커 숲속, 6,700sqft,
방5, 화 5.5, 차고3, 선물,
고급 조명, 트레이닝, 스파 욕실, 드레스룸,
미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

9. 알디 싱글 \$869,000

2004년, 방4, 화2.5, 차고2,
전체마루, 굿컨디션,
New Trex deck, New paint,
New roof, John Champe High School

황계실 571-239-6054

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커
GSHwang Realty



아리랑 USA 공동체
Arirang USA Community

한글날 제정 100주년 기념식 및 아리랑청소년문화축제



일시

2026년 10월 10일 (토) 오전 10시

장소

팔타스코 벨리 주립공원 내 (무궁화 동산)

8020 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043

■ **연락처:** 준비위원장 황보철 206-851-5700
무궁화동산 조성 위원장 권명원 301-385-9821

준비하는 사람들

김삼우 • 고은정 • 권명원 • 김양곤 • 김경훈 • 김오희 • 김용하 • 유미혜 • 이선옥 • 이영하 • 마크장 • 박금달 • 박진동
박태수 • 밥 허 • 안승은 • 유승규 • 유영집 • 임병문 • 폴 정 • 조명옥 • 지용연 • 전철민 • 한정란 • 황보철 • 장두석

특별후원

재외동포청 콜롬비아 약국 아리랑 건강복지센터 옴니화재
MGC Metro Gerontology Center (Jiho Choi) LOTTE Market

협찬

남스 태권도, 이희경 무용단, 주상희 무용단, 풍물패한판, 목재 권명원, 워싱턴 종이문화교육원, 미디어 중앙

개인 및 단체 함께하신 분들

옴니화재 (대표 강고은) • 베세토 (최광주 대표) • KOHO (대표 손영석) • 편한나라 척추신경 (원장 송영성)
백성옥&백수지 부동산 • 정승연 회계사 • 부가티골프동우회 (회장 김인덕) • MD 호남향우회 (회장 김기현)
Ace Auto Care (남정길 대표) • 보네쁘띠 제과점 (한훈섭 대표) • 모커리 척추신경병원 (김동국 원장)
MD 한인회 (회장 안수화) • 폴 정 부동산 • MD 총한인회 (회장 정현숙) • MD 식품주류협회 (회장 마리오장)
MD 시민협회 (회장 장영란) • 평안한방병원 (김경훈 원장) 유승규 프로 • 에이스 치과 (원장 신의식)
YL Design Factory, LLC (대표 이영하) • 권대성 회계사 • 정재철 (전 호남향우회장) • 영한의원 (원장 유영집)
강창구 (전 민주평통워싱턴협의회장) • 마이 라이프 재단 (회장 이정숙) • 알렉스 김 (전 호남향우회장) • 김경태 회계사
찰리 성 변호사 • 모드니에 • 콩포차 • 미주 태권도 장학회 (회장 장세영) • 광복회 (회장 문숙) • 최봉회보험
세종장학재단 (회장 유지형) • 신촌식당 • MD장애인협회 (회장 주병규) • 하워드시니어센터 (회장 김용남)
엔아룬델시니어센터 (회장 안나김) • MD 여성골프협회 (회장 Katherine Johns) • 김대중재단 워싱턴 (회장 강창구)

한인 여러분들의 아리랑 USA 공동체를 향한 많은 관심과 사랑에 늘 감사드립니다.
개인이나 단체 후원해 주실 분들은 아래 주소로 후원금 보내주시면 고맙겠습니다.

주소 4997 Ellis Ln., Ellicott City, MD 21043 Jang Doo Seok **Pay to** Arirang USA INC

주최: 아리랑 USA 공동체
Arirang USA Community

회장 장두석 T. 443-691-7968

엇갈린 추석민심…민주 “원팀으로 민생”·국힘 “민심폭발 직전”

여당 “국힘, 정신 못 차린다는 목소리 커”
국힘 “국민들 폭발직전 분노…하루하루 고통”

여야는 추석 연휴 마지막 날인 27일 '명절 민심'을 두고 상반된 해석을 내놨다. 더불어민주당은 이재명 대통령을 중심으로 힘을 모아 민생 정책을 추진하라는 당부가 많았다고 평가했지만, 국민의힘은 이재명 정부의 경제·안보 정책에 대한 국민 우려가 컸다고 전했다.

민주당 박성준 수석대변인은 국회에서 기자회견을 열고 "당원과 지지층은 대통령을 중심으로 당·정·청이 하나 돼 힘 있는 여당이 되라고 했다"며 "정기국회에서 여당이 정국 주도권을 갖고 국민이 체감할 수 있는 정책을 이어 가면 좋겠다는 당부의 말도 있었다"고 밝혔다.

박 수석대변인은 "지지층의 (당·정) 지지율에 대한 걱정이 진심으로 다가왔다"며 "장관 인사에 대해 걱정하면서 대통령 귀국 이후 신속한 인사를 통해 정국을 안정시켜야 한다는 목소리가 컸다"고 강조했다.

그는 "국민의힘이 정신을 못 차리고 있다는 목소리도 컸다"며 "비무장지대(DMZ) 폭발 사고와 포로 송환을 두고

단순한 정쟁을 넘어 음모론까지 양산하면서 국민 불안을 부채질하고 있다는 비판이 나온다"고 지적했다.

호남의 한 의원은 "이 대통령이 민주주의를 회복했고, 호남에 많은 투자를 해서 경제를 발전시키려는 상황에서 대통령을 더 지지해야 한다는 목소리가 결집하고 있다"고 전했다.

조승래 의원은 페이스북에서 "(민심 이) 대통령과 당의 신뢰가 약해진 상황을 걱정한다"며 "서로 갈등과 반목을 하지 말고 집권 세력으로서 안심하고 지지할 수 있도록 역할을 해달라는 질책"이라고 분석했다.

민주당은 또 추석 연휴 기간 어려운 경제 상황을 전해 들었다며 실요성 있는 정책을 추진하겠다고 약속했다.

박 수석대변인은 "체감 경기를 걱정하는 목소리가 컸는데, 다행히 올해 추석 차례상 물가가 9년 만에 처음 내려갔다"며 "하지만 국민이 체감하기에는 아직 부족한 면이 있다"고 진단했다.

조승래 의원은 "추석 명절 대화를 나눈 분들의 목소리를 요약하면 추가 세



수가 내년까지 160조가 넘는다는데 서민들 삶은 계속 어렵기만 하다는 하소연"이라며 "급하다고 서두르지 말고 착실하게 준비·대응해야 한다"고 말했다.

권철승 정책위의장은 간담회에서 "정부가 정책을 발표하는 데 그치지 않고 예산과 입법이 제대로 뒷받침되는지 하나하나 챙기고 야당과도 더 대화하겠다"며 "정기국회 대원칙은 민생 올인 정책 국회"라고 강조했다.

서울이 지역구인 나경원 의원은 이날 페이스북에 "추석 연휴 지역 안팎에서 마주한 현장 민심은 그야말로 폭발 직전의 '분노'였다"며 "고물가, 부동산 참사, 대출 규제, 농지 전수조사, DMZ 지뢰 피해 등 손대는 것마다 평평 터지

는 '지뢰밭 정권'의 맹폭에 국민들은 하루하루가 도탄지고(塗炭之苦)에 있다"고 적었다.

부산 재선 이성권 의원도 "민주당 지지 성향의 유권자들 다수가 정부에 대해 부정적인 태도로 바뀐 것을 느꼈다"며 "부동산, 주식, 물가 등 경제 상황이 녹록지 않은 데다 각종 사건 사고가 터지는 와중에 개헌, 공소 취소 등 대통령 개인적인 부분들도 이슈가 되니 부정적으로 영향을 미친 것"이라고 평가했다.

충북 4선 이종배 의원은 "소상공인들 사이에서는 소득이 좋아지거나 민생 경제가 나아진 것이 없고, 국민들을 어렵게만 하는 정책을 펴서 신뢰가 많

이 떨어졌다는 비판이 많았다"며 "안보에 대해서도 북한의 눈치를 과하게 보는 것 같아 불안하다는 의견이 많았다"고 말했다. 특히 농촌 지역을 중심으로는 농지 전수조사에 대한 강한 반발 여론이 감지됐다.

경북 3선 이만희 의원은 "농촌 지역에서는 농지 전수조사가 인구 소멸, 고령화 등 현실을 반영하지 않은 탁상공론식 정책이라는 반감이 매우 컸다"며 "또 TK 지역에 노골적인 지역 차별 정책을 펼치고 있는 데 대한 개인적인 반감도 높아져 있었다"고 전했다. 다만 장동혁 대표 등 당 지도부의 보수 외연 확장 전략에 대한 아쉬움과 함께 무소속 한동훈 의원과 합심해 대야 투쟁에 나서 줄 것을 주문하는 목소리도 있었다.

수도권의 한 의원은 "추석 민심의 화두는 한 의원이었다고 생각한다"며 "한 의원을 서둘러 복당시켜야 한다는 의견과 '우리는 왜 한 의원만큼 못하냐'는 의견이 공존했다"고 전했다.

한 중진 의원도 "장 대표가 너무 한 쪽으로만 치우치고 있는 것 같으며 역할을 잘해달라는 주문이 있었다"며 "한 의원과도 다투지 말고 힘을 합쳐 보수를 잘 끌고 갔으면 좋겠다고 하더라"고 말했다.

군, DMZ 현장조사…폭발지점 도달 못해 추가조사

“미확인 지대로 위험성 높고 작전인원 피로 극심”

우리 군과 유엔군사령부가 서부전선 비무장지대(DMZ) 지뢰 추정 폭발사고 현장에 대한 조사에 돌입했다.

조사팀은 이날 기동로 확장 등을 통해 폭발 추정 지점 인근까지 접근했지만, 실제 사고 발생 지점에 도달하지는 못해 추가 조사를 이어가기로 했다.

합동참모본부(합참)는 이날 언론 공지를 통해 "우리 군과 유엔사는 오늘 합동으로 DMZ 내 지뢰 추정 폭발 상황 관련, 현장조사를 위해 폭발 발생 추정 지점 근접 지역까지 도달했다"고 밝혔다.

군과 유엔사 인원은 선두에서 지뢰 탐지기 등을 운용하며 오전 9시께부터 일몰 때까지 DMZ 내 기동로에 대한 지뢰 정밀탐색 및 추가적인 기동로 확장 등을 실시했다고 합참은 전했다. 그러나 "현장조사 지역은 DMZ 내 미확인 지뢰지대로 위험성이 높을 뿐 아니

라 작전 수행 인원들의 피로도도 극심해 안전을 최우선으로 고려, 오늘 작전을 종료하고 차후 재시행하기로 했다"고 밝혔다. 이날 투입된 현장조사팀은 우리 군 작전병력과 유엔사 군사정전위원회 비서장 등 군정위 측 인원, 조사기관 등 총 40여 명으로 구성됐다. 사고 당시인 지난 21일 수색로 개척 작전에 참여했던 간부 일부도 참여했다.

군과 유엔사는 전날에는 합참 합동 현장조사 태스크포스(TF) 인원과 군정위 인원, 작전병력 20여 명 등을 DMZ에 투입해 기동로 확보 등 현장조사를 위한 준비 작업을 한 바 있다.

전날 준비 작업 때는 기존에 개척 작전을 하면서 만들어 놓은 수색로까지 병력이 진입했으며, 이날은 새로운 개척로로 접근을 시도한 것으로 전해졌다. 폭발 발생 추정 지점까지 실제 도달하지 못했기 때문에 최우선 순위라고 할 수 있는 사고 현장 지뢰 잔해 수



군과 유엔군사령부가 서부전선에서 발생한 지뢰 추정 폭발 사고 현장조사를 위해 26일 비무장지대(DMZ) 내에서 기동로 확보 및 작전환경 조사 활동을 하는 모습.

거 등도 일단은 이뤄지지 못한 것으로 전해졌다. 현장에 남은 지뢰 파편 등을 확보하는 것은 폭발물이 북한군 지뢰인지, 아군 지뢰인지를 규명할 관건으로 여겨져 왔다. 합참은 "우리 군과 유엔사는 추가 현장조사를 통해 사고 원인 등을 철저하게 규명할 예정이며, 확인된 사실은 국민 여러분께 객관적이고 투명하게 설명해 드릴 계획"이라고 밝혔다.

“정부, 농지·부동산 수탈 멈춰야”

장동혁 대표 “국민들 폭발직전”

국민의힘 장동혁(사진) 대표는 27일 "이번 추석 민심을 한마디로 하면 일족 즉발"이라며 "농지 수탈, 부동산 수탈, 국민 재산 약탈을 즉각 중지하라"고 요구했다. 장 대표는 국회에서 연 기자회견 담회에서 추석 민심에 대해 "국민의 분노 게이지가 폭발 직전이었다. 많은 분께서 다음 대선이 언제냐 물었다. 이재명 대통령이 미국 간 뉴스 보며 차라리 안 왔으면 좋겠다는 분들이 한둘이 아니었다"며 이같이 말했다.

그는 정부의 농지 전수조사에 대해 "농민들의 분노가 그야말로 하늘을 찌르고 있었다"며 "농사 안 짓는 땅은 강제매각 시키겠다는 대통령 말에 '왜 대통령이 내 땅을 빼앗아 가냐'며 제발 막아달라고 하소연하는 분들이 정말 많았다. 한 줌도 안 되는 투기꾼을 잡겠다고 농민들 삶을 다 망가뜨리는 게 이 정부 농업정책이냐"라고 비판했다.

또 "연말 이사철이 가까워져 오며 집



민들은 전월세 격정으로 밤잠 못 이루고 있고, 집 가진 국민은 세금 폭탄에 떨고 있다. 대통령은 집값 떨어진다는 좌파 부동산 유튜브 그만 보고 부동산 정책을 대전환하기 바란다"고 촉구했다.

그는 우크라이나의 북한 포로 국내 송환 문제를 두고도 "숨길 일도 아닌 걸 숨기려 했다. 이 대통령이 무슨 핑계를 대든 김정은에게 불쾌한 일이니 숨기려 한 것"이라며 "그래 놓고 이걸 비판하는 우리 당에 '살인자', '매국노'라고 악담을 퍼부었다. 안보 붕괴의 근본 원인은 대통령 본인으로, 이 대통령은 모든 사태에 책임져야 한다"고 말했다.



현스 홈케어 서비스
HYUNS HOMECARE SERVICE
Always With You!

**30년 삼성 HR 경험,
이제는 홈케어 서비스와 함께 합니다.**

**“사랑을 아는 경험, 사람을 돌보는 마음 -
현스 홈케어”**

어르신 상담
Senior Consulting Service

- ▶ 맞춤형 개인 간병 서비스 (치매 상담제공 - CDP)
- ▶ Medicaid 신청 및 각종 정부 지원 안내 (푸드 스탬프, 교통 지원 등)
- ▶ Senior Living 안내 (시니어 아파트, 그룹홈 등)
- ▶ 병원 및 약국 업무 대행 서비스
- ▶ 의료가기 및 개인용품 주문 서비스



복잡한 롱텀케어 신청 도와 드립니다.

간병사 모집
Caregiver Recruitment

- ▶ 월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
- ▶ CNA 교육 지원 (시험 응시료 1회 지원, 취득 시 추가 혜택 제공)
- ▶ 주급 지급 (매주 금요일)
- ▶ 안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
- ▶ 친절하고 체계적인 행정 지원

TEL: 703.507.2492 Mr. 배 571.334.3963 Mr. 윤
FAX: 571.789.2234

Hyunshomecare@gmail.com
2834 Hill Rd., Vienna, VA 22182

www.hyunshcs.com



UNI Financial
worldwide Marketing

UNI는 19개의 지사를 통해 지난 16년간 재정 플랜을 설계해
드리고 있는 One Stop Financial 전문 에이전시입니다.

“당신의 재정은 업그레이드 되셨나요?”

UNI 전문가들이 **40**여개 회사를 비교하여 분석한
맞춤형 재정 설계를 통해
고객님과 가족 모두의 삶을 업그레이드 해드립니다.



Lori Moon
문 로리

District Marketing Director
703-895-7648



Linda Lee
이 린다

Marketing Director
443-515-8522



Unsin An
안은신

Marketing Director
804-464-3662



Eunice Lee
이은경

Senior Agent
703-855-0929



Kyung Ja Oh
오경자

Senior Agent
443-690-4290



Minji Park
박민지

Field Agent
410-353-6402



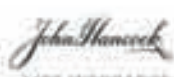
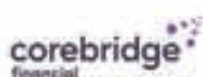
Miwon Chang
장미원

Field Agent
703-486-6082



Shin Hyung An
안신형

Field Agent
804-690-0323



생명보험 | 개인 은퇴연금 | 비즈니스 절세 상품 및 은퇴연금 | 재산 상속 플랜 | 학자금 준비 | 건강보험 | 재정교육

UNI Worldwide Financial Marketing
<https://uniwfm.com>

703.865.8788
3701 Pender Dr., Suite 160
Fairfax, VA 22030

804.464.3662
14321 Winter Breeze Dr., Suite 15
Midlothian, VA 23113

410.995.8074
3277 Pine Orchard Ln., Suite 3
Ellicott City, MD 21042

박성재 전 장관 청탁금지법 위반사건 특검 이견 끝 국가수사본부 전달

조은석 내란 특별검사팀과 권장영 종합특검팀이 사건 이첩을 두고 이견을 보였던 박성재 전 법무부 장관의 청탁금지법 위반 사건이 경찰청 국가수사본부(국수본)에 넘어갔다.

종합특검팀 관계자는 내란특검이 보낸 박 전 장관의 청탁금지법 위반 사건 이송·이첩 결정서를 최근 국수본에 전달했다고 26일 밝혔다.

박 전 장관은 김건희 여사에게서 명품 가방 수수 의혹 사건 수사 경위와 진행 경과를 파악해달라는 부정 청탁을 받고 소속 공무원에게 공무상 비밀인 수사 상황을 확인해 보고하도록 한 혐의를 받았다.

내란특검팀은 박 전 장관을 수사한 끝에 청탁금지법 위반죄를 적용해 기



소했으나 지난 6월 1심에서 공소 기간 판결 나왔다.

박 전 장관의 청탁금지법 위반 혐의가 내란특검법상 수사 범위를 벗어난다는 이유에서다. 이에 내란특검팀은

이 사건을 종합특검팀이 다시 수사해 기소하면 절차상 문제가 없을 것이라 보고 사건을 이송했지만, 종합특검팀은 이미 종결된 사건이라 이첩이 불가능한 상태라며 이견을 드러냈다.

종합특검팀 김지미 특검보는 지난달 3일 브리핑에서 이 같은 입장과 수사 기간 만료(8월 23일)가 얼마 남지 않은 현실적인 문제점을 언급하며 "국수본에 수사 의뢰를 해야 하는 사안으로 보인다"고 설명했다.

박 전 차관은 청탁금지법 위반에 대해선 공소가 기각됐으나 내란 중요임무 종사, 직권남용 등 혐의는 유죄가 인정돼 1심에서 징역 25년을 선고받고 법정에서 구속됐다. 이 사건은 2심이 진행 중이다.

“임신중지약사이트 차단 근거 조항, 위헌 아니다”

명확성·법률유보원칙 위반 주장 배척

임신중지 약물 배송 사이트에 대한 정부 당국의 차단 조치를 뒷받침하는 근거 조항이 합헌이라는 법원 판단이 나왔다.

27일 법조계에 따르면 서울행정법원 행정4부(김영민 부장판사)는 위민온웹인터내셔널과온데이션의 위헌법률심판 제정 신청을 최근 각하했다. 위헌법률심판 제청이란 법률의 위헌 여부가 재판의 전제가 되는 경우 법원이 헌법재판소에 위헌법률심판을 제청하는 제도다.

재판부는 위임장이 공증되지 않아 원고 대리인이 대리권을 적법하게 받았다고 보기 어려워 각하 결정을 내리면서도 법률의 위헌 여부에 대한 판단을 상세히 서술했다.

소송 요건을 갖춘 상태에서 위헌법률심판 제청을 신청했다라도 위민온웹 측이 문제 삼은 법령은 위헌이 아니므로 신청을 받아들일 수 없다는 취지다.

캐나다 비영리 법인 위민온웹은 웹사이트를 통해 임신중지약을 우편으로 제공해오다 지난 2024년 10월 방송미디어통신심의위원회(방미심위)의 조치로 사이트를 차단당했다. 당시 방미심위는 망사업자들에게 웹사이트 접속을 차단하라는 시정 요구를 했고, 이듬해 2월에는 도메인 관리업체에 웹사이트 도메인 해지를 요구했다.

위민온웹은 방미심위의 이러한 처분에 불복해 지난해 5월 행정소송을 하던 중 위헌법률심판 제청을 신청했다.방미심위가 차단 조치의 근거로 삼은 법령은 심의위원회의 직무를 정한 구 방통위법 21조 4호였다. 이 조항은 심의위가 전기통신



회신을 통해 일반에게 공개돼 유통되는 정보 중 건전한 통신윤리의 함양을 위해 필요한 사항으로서 대통령령으로 정하는 정보 심의 및 시정요구를 할 수 있다고 정한다.

위민온웹 측은 해당 조항 중 '건전한 통신윤리 함양'이라는 문구가 헌법상 명확성 원칙을 위반하고, 시정요구의 상대방과 내용 등 본질적 내용을 규정하지 않아 법률유보 원칙에도 어긋난다고 주장했다.

재판부는 결정문에서 위민온웹 측 주장을 조목조목 반박했다.

먼저 '건전한 통신윤리 함양' 개념이 다소 추상적이긴 하지만, 우리 사회가 요구하는 최소한의 질서 또는 도덕률을 의미한다고 재판부는 해석했다.

그러면서 "유통되는 정보의 내용과 방식이 매우 다양하고 기술 변화에 따라 규율 대상이 빠르게 변화하는 만큼 이러한 함축적 표현을 사용할 필요성도 인정된다"고 부연했다.

법률유보 원칙에 위반된다는 주장에 대해서도 재판부는 "정보통신 기술의 변화에 따라 새로운 유형의 불법·유해 정보가 계속 등장하고 종전의 정보 유통 방식이 변형·폐지되는 경우도 적지 않다"며 "심의 및 시정요구의 세부 유형을 모든 법률에서 구체적으로 정해야 한다고 보기는 어렵다"고 했다.

오세훈 “국민 잡지말라” 농지 전수조사 비판

“이 대통령 실거주 이어 실경작 집착”

오세훈(사진) 서울시장은 27일 정부의 농지 전수조사와 관련해 "대통령은 때려잡을 대상을 국민에게서 찾지 말라"며 비판했다.

오 시장은 이날 페이스북에 글을 올려 "이재명 대통령의 '실거주 집착'이 이제 '실경작 집착'으로 이어지고 있다"며 "투기를 막는다는 명분 아래 국민의 복잡한 삶을 하나의 잣대로 재단하고, 여기서 벗어난 사람들을 잠재적 투기꾼처럼 의심한다"고 말했다.

그는 "국민은 이미 지난 1년간 이재명 정부의 부동산 정책을 통해 그 부작용을 경험했다"며 "실거주라는 원칙을 앞세워 규제를 먼저 밀어붙이고, 현실과 충돌할 때마다 예외와 보완책을 덧붙였다"고 했다.

이어 "농지에서도 비슷한 일이 벌어

지고 있다"며 "직접 농사를 짓지 않으면 투기라는 원칙부터 꺼내 들었다가 농촌 현실과 맞지 않는다는 우려가 커지자, 고령·질병·상속 등 불가피한 사정은 구별하겠다고 한다"고 설명했다.

오 시장은 "문제는 현실이 언제나 정부가 정해놓은 몇 가지 예외보다 복잡하다는 데 있다"고 주장했다.

그러면서 "행정이 수많은 사정을 일일이 들여다보며 '투기'와 '선의의 보유자'를 완벽하게 판별할 수 있다고 자신하는 것 자체가 오만이고 독선"이라며 "그러다 보니 늘 평범한 국민들이 안전부절못하며 불안을 겪어야 한다"고 지적했다.

오세훈 시장은 "정부가 개혁이라는 이름으로 누군가를 '투기꾼'과 '기득권'



으로 규정하고, 때려잡겠다며 요란한 구호를 외친다"며 "저는 그 이유가 이재명 정부의 국정 비전 부재에 있다고 생각한다"고 했다.

이어 "대한민국이 앞으로 무엇으로 먹고살 것인지, AI와 첨단산업의 거대한 전환 속에서 어떻게 경쟁력을 키울 것인지, 청년들에게 어떤 미래를 열어줄 것인지, 대통령이라면 국민에게 이런 미래를 보여줘야 한다"며 "이 정부는 그런 비전을 준비하지 못한 채 기업사태로 집권 기회를 잡았고, 그러다 보니 누군가를 타도하고 청산해야 할 대상으로 정해 싸우는 일만이 국정의 핵심이 됐다"고 꼬집었다

나 산업의 성장잠재력이 높아 해외로 유출될 경우 국가의 안전보장과 국민경제의 발전에 중대한 악영향을 줄 우려가 있는 기술이다. 국가핵심기술 유출 역시 반도체 분야(9건)에서 가장 많았고, 디스플레이와 전기·전자도 각각 5건을 차지했다.

기술유출 범죄 관련 수사 현황을 보면 경찰청은 같은 기간 국내외에 산업기술을 유출한 사건 77건과 관련해 230명을 송치했다. 이중 해외 유출사건은 41건(국가핵심기술 24건)이었다.

적발된 산업기술 유출만 5년간 107건

10건 중 4건 반도체

최근 5년간 국내 산업기술을 해외로 유출해 적발된 사례가 107건에 달하는 것으로 나타났다. 이중 약 40%는 반도체 분야 기술로 확인됐다.

27일 국회 산업통상자원중소벤처기업위원회 소속 국민의힘 구자근 의원이 산업통상부에서 제출받은 '2026

산업기술 해외유출 현황' 자료에 따르면 2021~2025년 국가정보원이 적발한 산업기술 해외 유출 사건은 107건이다. 이는 적발된 건수인 만큼 실제 유출 건수는 이보다 훨씬 많을 것으로 추정된다.

연도별로 2021년 22건, 2022년 20건, 2023년과 2024년에는 각 23건이 적발됐고 지난해에는 19건으로 소폭 줄었

다. 분야별로 보면 반도체 기술 유출이 40건(약 37%)으로 가장 많았고, 디스플레이(21건), 전기전자(10건) 등이 뒤를 이었다. 자동차와 조선 분야 기술유출도 각각 7건, 6건 적발됐다.

기업 규모별로는 중소기업이 64건으로 대기업(33건)의 약 2배에 달했다. 대학·연구소 등은 10건이었다.

유출된 기술 중에는 국가핵심기술 31건도 포함돼 있다.

국가핵심기술은 국내외 시장에서 차지하는 기술적·경제적 가치가 높거

나 산업의 성장잠재력이 높아 해외로 유출될 경우 국가의 안전보장과 국민경제의 발전에 중대한 악영향을 줄 우려가 있는 기술이다. 국가핵심기술 유출 역시 반도체 분야(9건)에서 가장 많았고, 디스플레이와 전기·전자도 각각 5건을 차지했다.

기술유출 범죄 관련 수사 현황을 보면 경찰청은 같은 기간 국내외에 산업기술을 유출한 사건 77건과 관련해 230명을 송치했다. 이중 해외 유출사건은 41건(국가핵심기술 24건)이었다.

검찰은 최근 5년간 산업기술보호법을 위반한 95개 사건 중 74건, 184명을 재판에 넘겼다.

대표적으로 삼성전자 전 부장 A씨가 국가 핵심기술인 삼성전자의 18나노 D램 반도체 공정 정보를 무단 유출해 중국 기업인 창신메모리테크놀로지(CXMT)에 넘겼다가 적발된 사례가 있다.

A씨는 지난 4월 파기환송심에서 징역 6년 4개월과 벌금 2억원을 선고받았다.

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과장 수료
◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아는

임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정
Implant · Periodontal Surgery · Orthodontics Invisalign

응급환자 · 치아성형 · 신경치료
Emergency · Veneer Lumineers · Root Canal Treatment

natura dent

dental implants | bright smile

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다.
유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

www.naturadent.net

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031

(구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

정승욱
연방세무사

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무장감
전문

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다.
저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

■ 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
■ 해외 자산 및 수입 보고
■ 자녀 학자금 신청 및 상담
■ 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

■ 법인체, 사업체 설립
■ 비영리 단체 설립
■ 사업체 세금 보고 및 세무 업무
■ 정부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

■ 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
■ 생명 보험 / 장기 요양 보험
■ 직원 복지 / SEP, 401K
■ 오바마케어 / 메디케어

김영선
연방세무사

엘리콧시티 · 락빌 2개 지점

편한나라 척추신경전문병원

편한위치 · 편한치료 · 편한척추

www.carefreelandusa.com



Dr. 조규창

- 상문고 졸업
- 대전보건대 졸업
- 전 Occupational Therapist
- Life University of Chiropractic
- MD Chiropractic Board Licensed
- Certified in Activator Method Technique
- Certified in Active Release Technique

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 외래교수
- Body Balance Center Director
- Maryland Board Licensed
- Life University of Chiropractic
- Magna Cum Laude (우등졸업)
- Life Univ., Doctor of Chiropractic
- 과정 전액 장학생

Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C. 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna Cum Laude from Life Univ.
- Certified in Cox Technique, Low Back Pain
- Certified in Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of Maryland
- Completion of Asian Body work Therapy Program

주요 치료 영역

자동차 사고 후유증	척추 디스크 통증	두통, 목, 허리 통증	손, 발 통증 및 저림	어깨 결림 및 통증	만성 근육통
목·어깨·등 통증 두통, 어지러움 근육 경직	허리 디스크 목 디스크 좌골신경통	만성 두통 목/허리 통증 신경 압박 통증	손목 터널 증후군 손/발 저림 관절 통증	오십견 회전근개 통증 어깨 결림	근육 피로 만성 통증 근육 불균형

취급보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare·GEHA
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst

치료 항목

- ✓ 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- ✓ 통증 치료 (Dry Needling)
- ✓ 마사지 치료 (LMT 라이선스 소지자)
- ✓ 체외충격파 치료 (Extracorporeal Shock Wave Therapy)
- ✓ 신체균형강화 장치기법 (Body Balance Enhancement Device)
- ✓ 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

교통사고 후유증치료

빠른 치료가 후유증을 막고, **빠른 회복**을 만듭니다!

엘리콧시티 (410)480-2331
3201 Rogers Ave. # 02
Ellicott City, MD 21043

락빌 (301)279-6960
611 Rockville Pike #150
Rockville, MD 20852

www.carefreelandusa.com

수사는 중수청, 기소는 공소청...검찰청 78년만에 폐지

수사도, 기소도 모두 할 수 있던 기존 검찰청의 권한을 분리해 중대범죄 수사권은 중수청(중대범죄수사청)이, 기소권은 공소청이 나눠 갖는 형사사법 체계의 변혁이 불과 5일(D-5) 앞으로 다가왔다.

27일 법조계에 따르면 내달 2일 시행되는 개정 공소청법과 중수청법, 형사소송법, 정부조직법은 검찰청을 폐지하는 내용을 담고 있다.

1948년 문을 연 검찰청은 1954년 형사소송법 제정 이래 범죄 수사와 경찰 수사 지휘, 영장 청구, 기소와 공소 유지를 담당해왔으나 출범 78년 만에 역사 속으로 사라지게 된다.

새로 문을 여는 공소청은 영장 청구, 기소와 공소 유지, 보완수사 요구만 맡고, 중수청은 부패·경제·방위사업·마약·국가보호·사이버 범죄와 범외국죄 등 중대범죄 수사만 담당하게 된다.

신설되는 두 기관 모두 기존 검찰청의 업무는 물론 인력도 일부 넘겨받아 모두 후신(後身)으로 볼 수 있으나 인력이나 업무 규모, 성격이 더 많이 겹치는 기관은 공소청이다.

헌법이 정한 영장 청구, 공소의 제기(기소)와 유지 등 검사의 업무를 수행하는 기관은 공소청이며 헌법에 명시된 직책인 '검찰총장'이 수장을 맡는 기관 역시 공소청이기 때문이다.

공소청법은 공소청의 장을 검찰총장으로 하고, 검찰총장의 임기는 2년이며 중임할 수 없도록 규정했다.



검찰청 폐지 및 중대범죄수사청(중수청)·공소청 설치 (PG)

[김선영 제작]

광역공소청에는 광역공소청장, 지방공소청에는 지방공소청장, 지청에는 지청장을 두고 조직 규모에 따라 차장검사, 부장검사, 검사를 두도록 했다. 반면 중수청으로 자리를 옮기는 검사들은 '중수청 수사관'이 되어 더 이상 검사가 아니게 된다.

이 때문에 헌법이 정한 검사의 역할인 영장 청구, 기소는 중수청이 할 수 없다. 두 기관은 각각 법령과 직제안을 정비하고 인력을 확충하는 등 문을 열 준비를 해왔다. 대검찰청은 지난 5월 공소청 개청 준비단을 꾸려 기획조정부가 운영을 총괄하고 과학수사부, 형사

부, 반부패부, 공공수사부 등 관련 부서의 인력을 투입했다. 준비단은 공소청 직제와 인력 배치, 형사사법정보시스템(KICS)을 점검하고 공소청 체제에 맞게 대검 훈령과 예규를 정비했다.

아울러 지난달 18일부터 이달 11일까지 서울북부지검과 대구지검 서부지청·마산지청·논산지청 네 곳에서 공소청 운영 모델을 시험했다.

법무부는 이달 4~9일 공소청 직제안을 입법예고한 뒤 여론을 고려해 보완한 안을 마련했고, 이는 국무회의를 통과해 확정됐다. 당초의 입법예고안은 대검찰청 8개 부를 공소청 6개 부로 줄

이고 인지·합동수사를 담당하는 지방청 43개 부를 폐지하는 등 조직 규모를 축소하는 내용이었다. 그러나 전체 인력을 종전의 1만700여명에서 8천400여명으로 21%가량 줄이면서도 검사의 정원은 현행 2천292명으로 유지한다는 내용이 검찰 개혁 취지와 축소된 권한에 부합하지 않는다는 지적이 나왔다. 이에 이재명 대통령은 보완을 지시했고, 법무부는 일단 검사정원법의 80~85% 수준인 약 1천900명 안팎으로 공소청 문을 연 뒤 추후 검사정원법을 개정하기로 했다.

중수청을 관할하는 행정안전부 역시 준비단을 꾸려 직제안을 마련하고 인력 충원, 청사와 전산망 구축 등을 준비했다. 확정된 직제에 따르면 중수청은 본청과 서울·수원·대전·대구·부산·광주 6개 지방청을 두고 총 2천874명 규모로 출범하며, 이 가운데 1천89명이 서울청, 396명이 본청에 근무한다. 공소청이 기존 검찰청 건물을 활용하는 것과 달리 중수청은 새로운 공간에서 업무를 시작한다.

중수청 본청과 서울청은 중구 르네스퀘어빌딩에 입주하고, 부산·대구·광주청도 민간 건물을 청사로 사용하며 대전·수원청은 임시 청사에서 문을 연

다. 전산망은 독자적인 체계를 구축하기 전까지는 경찰의 형사사법정보시스템(KICS)을 중수청 업무에 맞게 개편해 사용한다.

일단 필수 기능을 먼저 가동하고, 나머지 기능은 순차적으로 구축해갈 방침이다. 검찰청 폐지와 공소청·중수청 신설은 더불어민주당의 숙원이었던 검찰 개혁의 결과다.

과거 노무현 전 대통령, 조국 전 법무부 장관을 향한 수사 당시 수사권과 기소권을 모두 가진 검찰이 지나치게 비대한 권력을 쥐고 '먼지떨이 수사'를 한다는 비판이 나왔다. 이에 문재인 정권 시절에는 고위공직자범죄수사처(공수처)를 신설해 검찰을 견제하도록 하고 검찰의 수사권을 대폭 축소하는 개혁을 추진했다.

이재명 정권은 여기서 한발 더 나아가 검찰의 수사권을 완전히 없애는 지금의 공소청·중수청 신설을 추진해 시행을 앞뒀다. 하지만 검찰 개혁을 향한 염원만큼 다른 한편으로는 사건 처리 지연, 사건 암장(은폐) 등의 우려와 비판도 만만치 않아 이번 형사사법체계의 변화를 역사가 어떻게 평가할지는 아직 알 수 없다. 문재인 정권의 당시의 검찰 개혁은 '공정성'을 침해했다는 의혹의 중심에 섰던 조국 전 장관을 옹호하려 한다는 비판 여론에 직면했고, 개혁에 반발했던 윤석열 당시 검찰총장이 정계에 진출해 대통령으로 당선하는 결과로 이어졌다.

‘한국형 FBI’ vs ‘제2 공수처’ 기대·우려 엇갈리는 중수청

특례 임용 신청자 정원의 68% 수준...초대 청장 인선도 여권 반발 속 지연

검찰의 직접 수사 기능을 넘겨받아 '한국형 연방수사국'(FBI)을 지향하는 중대범죄수사청의 출범이 닷새 앞으로 다가왔다.

개청준비단을 중심으로 채용과 청사 구축 등 출범 준비에 속도를 내고 있지만, 인력 확보의 불확실성과 초대 청장 인선 논란이 겹치면서 초기 안착에 어려움을 겪은 고위공직자범죄수사처(공수처)의 전철을 밟을 수 있다는 우려도 나온다. 중수청과 함께 출범하는 공소청 역시 조직·인력 개편 논란과 수장 부재로 출범 준비가 순탄치 않다. 시범운영에서부터 사건 처리 지연이 나타나면서 새 제도 시행에 따른 혼선도 우려된다.

27일 법조계에 따르면 중수청은 다음 달 2일 출범을 앞두고 수사 인력 확

보를 위한 특례임용 절차를 진행 중이다. 최근 실시한 1차 특례임용에서는 검사 80명과 검찰 일반직 공무원 132명 등 총 212명이 5급 이상 임용 예정자로 선정됐다. 청장을 제외한 5급 이상 정원 636명의 33.3%다.

임은정 서울동부지검장과 문지석 수원고검 검사, 강력·마약 수사를 담당해온 신준호 마약범죄 정부합동수사본부 1부본부장 등이 명단에 포함됐다. 검사와 수사관들의 합류로 기존 검찰의 수사 역량을 이어갈 기반은 마련됐지만, 필요한 인력을 채우는 작업은 여전히 갈 길이 멀다.

1차 특례임용에는 당초 2천376명이 신청했으나 615명이 지원을 철회했다.

두 차례 신청자를 합쳐도 1천962명으로 전체 정원 2천874명의 68.3%에

그치면서 정원을 채우지 못한 채 문을 열 가능성이 커졌다.

실제 선발 과정에서 탈락하거나 임용을 포기하는 인원까지 고려하면 인력 공백은 더 커질 수 있다는 우려도 제기된다. 수사와 기소가 분리된 새 체계에 맞춰 업무수행·처리 방식을 처음부터 정립해야 한다는 부담도 있다.

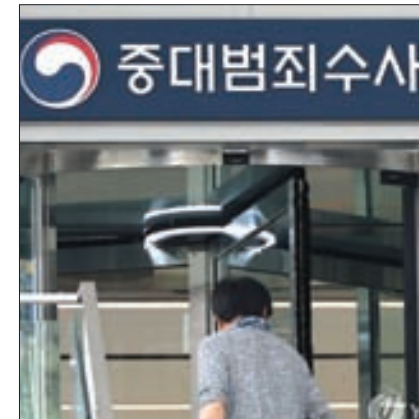
사건 접수부터 수사, 공소청과의 협의, 사건 송치에 이르기까지 업무 전반의 기준과 절차를 마련하고 실제 사건 처리 과정에서 이를 보완해 나가야 한다. 인력 충원과 조직 정비에 더해 새로운 업무 체계를 정착시키는 작업까지 동시에 추진해야 하는 셈이다.

이 과정이 순조롭지 않으면 공수처처럼 출범 초기의 어려움이 장기화할 수 있다는 우려가 나온다.

공수처는 검찰을 견제할 독립 수사기관으로 출범했지만, 인력난과 업무 경험 부족 등으로 초기 안착에 어려움을 겪었고 이후에도 수사 역량과 실효성을 둘러싼 논란을 빚지 못하고 있다.

이처럼 초기에 수사 성과를 내지 못해 조직에 대한 신뢰가 떨어지면 추가 인력 확보도 어려워지는 악순환으로 이어질 가능성도 있다.

중수청과 함께 출범하는 공소청도 조직·인력 개편을 둘러싼 정치권 논쟁과 지휘부 공백 속에서 전환을 준비하고 있다. 정부는 지난 22일 '사법통제부'를 '불송치심사부'로, '중대범죄전담부'를 '중대범죄기소부'로 바꾸고 간부 보직과 부서를 추가로 줄이는 직제 수정안을 의결했다. 수사권을 내려놓는 검찰이 조직과 영향력은 유지하려 한



출범 앞둔 중대범죄수사청

다는 여당 내 비판을 반영한 조치다.

이처럼 조직·인력 개편의 후속 논의가 남아 있지만, 법무부 장관은 공식이고 초대 공소청장도 정해지지 않아 개편을 이끌 구심점이 약한 상황이다.

최근 이정현 대검찰청 차장검사가 임명돼 검찰총장 직무대행을 맡았으나, 정식 수장이 아닌 대행 체제로 중장기 개편 방향을 조율하고 조직을 안정시키는 데는 한계가 있을 것으로 보인다.

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 1961년생 메디케어 가입 상담 및 신청
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜
- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송



교통사고 최대보상!
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!



같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시요.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln, #C
Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

“260만 미주 동포 하나로”...서울서 ‘미주총연의 밤’

한인회장 등 350여명 참석...우편·전자투표 도입·복수국적 연령 완화 촉구



26일 오후 서울 서대문구 스위스 그랜드 호텔에서 '2026 미주총연의 밤' 행사를 마치고 참가자들이 기념 촬영을 했다.

미국 각 지역 한인회장들이 세계한인회장대회 개막을 앞두고 서울에 모여 미주 한인사회의 결속을 다지고 차세대 정체성 확립과 재외동포 권익 확대를 위해 힘을 모으기로 했다.

미주한인회총연합회(미주총연·총회장 서정일)는 26일 오후 서울 서대문구 스위스 그랜드 호텔에서 '2026 미주총연의 밤'을 개최했다. 행사에는 미주총연 소속 한인회장과 국내외 재외동포 관련 인사, 대륙별 한인회총연합회 관계자 등 350여명이 참석했다.

서정일 총회장은 인사말에서 "123년 미주 한인 이민 역사를 이어갈 차세대의 정체성 확립이 미주총연의 가장 중요한 사업"이라며 "앞으로 30년 안에 한인 차세대들이 미국의 정치·경제·사회·문화 각 분야에서 더욱 두각을 나타낼 것"이라고 말했다. 이어 "대한민국의 뿌리에 대한 자긍심을 갖고 미국 사회의 주역으로 성장하도록 힘써야

한다"고 강조했다.

서 총회장은 재외동포 권익 향상을 위해 재외선거 투표제도 개선과 복수국적 허용 연령의 40세 하향, 국내 경제 활동 관련 규제와 행정 절차 간소화 등

도 요구했다. 환영사에 나선 서영교 국회 법제사법위원장은 "재외동포의 참정권 보장을 위해 전자투표와 우편투표 도입이 반드시 필요하다"며 재외동포청 예산 확보와 복수국적 연령 완화

등을 위한 국회 차원의 지원을 약속했다. 김경협 재외동포청장은 축사에서 "흘려져 있는 1만명보다 조직화한 100명의 힘이 더 실질적인 영향력을 발휘한다"며 미주 동포사회의 결집을 강조

했다. 김 청장은 "260만 미주 동포가 하나로 결집한다면 한미 관계 강화는 물론 동포들의 체류 자격과 영주권·시민권 문제 해결 등에도 실질적인 영향력을 발휘할 수 있다"며 "미주총연이 경제·시민사회·문화예술·차세대 등 각 분야 동포단체를 폭넓게 아우르고 연결하는 중심점 역할을 해야 한다"고 말했다. 고상구 세계한인총연합회장도 "260만 미주 동포사회가 하나로 뭉쳐야 정부의 실질적인 지원을 끌어낼 수 있다"며 화합과 결속을 당부했다.

이밖에 김덕룡 세계한인상공인총연합회 이사장과 황병구 미주한인상공인총연합회장 등의 축사가 이어졌다.

김범수 서울대 통일평화연구원장은 기조연설에서 재외국민 참정권 보장을 강조했다. 김 원장은 "국소수의 부정 가능성을 이유로 재외국민의 헌법적 기본권을 제한해서는 안 된다"며 우편투표와 전자·온라인 투표 도입을 주장했다.

중남미 대표 한상 하경서 회장, 국민훈장 무궁화장

카이사그룹 일궈...사회공헌·차세대 육성 앞장

엘살바도르를 기반으로 기업을 일구면서 사회공헌과 차세대 동포 육성에 힘써온 하경서(사진) 카이사그룹 회장이 국민훈장 무궁화장을 받는다.

26일 재외동포청이 발표한 제20회 세계한인의 날 유공 정부 포상자 명단에 따르면 하 회장은 올해 국민훈장 가운데 최고 등급인 무궁화장 수훈자로 선정됐다. 수훈식은 오는 28일 인천 송도 컨벤시아 그랜드볼룸에서 개최되는 제20회 세계한인의 날 기념식에서 열린다.

10세 때 가족과 함께 미국으로 이주해 봉제산업에 뛰어들어 하 회장은 미국 봉제업체가 불황을 맞자 중미로 눈을 돌렸다.

1995년 설립한 카이사그룹을 섬유를 중심으로 포장재와 커피 등으로 확장

해 엘살바도르를 비롯한 과테말라·니카라과·온두라스·미국·베트남 등에서 사업을 운영하고 있다.

기업 성장과 함께 나눔에도 앞장섰다. 엘살바도르에서 미혼모 직업교육과 장학 프로그램을 운영하고 보육원과 병원 등을 후원했으며, 2016년 현지 국회로부터 '아미고 노블레(귀중한 친구)'상을 받았다.

차세대 재외동포 장학사업을 펼치는 공익재단 '글로벌한상드림'에 2019년 5만 달러 기부를 시작으로 최근까지 총 14억 원을 전달해 '아너클럽 플래티넘 VIP 1호'로 선정됐다.

하 회장은 한인회장과 한글학교 교장, 중미·카리브해 한인회총연합회 초대 회장 등을 맡아 동포사회 발전에도 힘써왔다. 지난 4월에는 2026 세계한상



대회 총회 초대 의장으로 선임됐다.

2015년 국민훈장 석류장을 받은 하 회장은 이번

에 국민훈장 최고 등급인 무궁화장을 받게 됐다. 국민훈장 모란장은 박도병 재일민단 오사카본부부 상임고문, 이동수 코스모메디칼 회장, 조연빈 중화민국 대만한인회 고문, 김민선 미주한인인민사박물관 관장이 받는다.

이번 제20회 세계한인의 날 포상에서는 국민훈장 26명을 비롯해 국민포장 11명, 대통령 표창 34명, 국무총리 표창 24명 등 개인과 단체가 정부 포상자로 선정됐다.

“20년전 닿지 못한 그리움 이번엔 꼭”

프랑스 입양 정미연씨

"오랫동안 제 뿌리와 과거에 대해 알고 싶었습니다. 이제는 친부모를 찾고, 제 형제자매나 다른 가족이 있는지 확인하고 싶습니다."

프랑스 입양 한인 엘사 프리드(한국명 정미연·47·사진) 씨는 26일 국가 아동권리보장원 입양정보공개지원부에 보낸 뿌리 찾기 사연을 통해 이렇게 호소했다. 정씨가 확인한 입양 기록에 따르면 그는 1979년 10월 2일 서울에서 태어난 것으로 추정된다.

홀트아동복지회 산하 아동보호 시설에서 생활하던 그는 5살 무렵인 1984년 10월 파리에 있는 입양 기관 'AEM'(Les Amis Enfants du Monde)을 통해 프랑스의 한 가정으로 입양됐다. 타국에서 자라면서도 모국과 핏줄에 대한 그리움을 가



프랑스 입양 한인 정미연 씨의 어릴 적 모습

슴 한편에 품고 살았던 정씨는 지난 2006년 친가족 찾기에 나섰다. 그러나 관련 정보나 답변을 얻지 못했다.

그로부터 20년이 흐른 지금, 정씨는 포기하지 않고 다시 한번 가족을 찾기 위해 나섰다. 자신의 과거 조각을 맞추고 혈육의 정을 나눌 수 있기를 희망하고 있다.

입양 동포 ‘뿌리 찾기’ 쉬워진다...동포청, 제도 개선안 제출

재외동포청이 입양 동포의 뿌리 찾기 절차를 단순화하고, 국내외 동포 청년들이 현행 제도의 허점으로 인해 학업이나 취업에서 소외당하는 불편을 줄이기 위한 범정부 차원의 제도 개선에 나섰다.

재외동포청(청장 김경협)은 현장에서 제기된 불편 사항을 바탕으로 마련한 4개 개선 과제를 지난 17일 국무조정실에 제출했다고 23일 밝혔다. 이번 과제는 국무조정실 특별전담조직의 검토를 거쳐 9월 말 범정부 '국가 정상화

프로젝트' 2차 과제로 최종 선정 여부가 결정된다.

제출된 과제 중 첫 번째는 입양 동포의 뿌리 찾기 지원체계 일원화다. 그동안 해외 입양인이 자신의 입양 정보나 친가족을 확인하려면 보건복지부 등

여러 관련 기관을 직접 찾아가야 하는 불편이 컸다.

이에 재외동포청은 관계기관과 협의해 동포청 중심으로 연계되는 원스톱 지원체계를 구축하는 방안을 제시했다. 국내 거주 동포 청년 약 22만 명이 겪는 학업·취업 지원 사각지대 해소 방안도 포함됐다. 이들은 외국 국적이거나 재외동포(F-4) 체류자격이라는 이

유로 국가장학금이나 내일배움카드 등 주요 청년 지원 사업 대상에서 제외되는 경우가 발생해 왔다.

재외동포청은 이를 보완하고자 내년부터 자체 학업 지원 대상을 120명에서 150명으로, 취업 지원 대상을 50명에서 100명으로 확대해 '유치·학업·취업·정착' 단계별 지원 체계를 확립할 방침이다.

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

집 예쁘게 수리해서 더 빨리, 더 좋은 가격에 팔아드립니다!

실제 사례 광고 레스톤 타운홈 2018년 3월 \$270,000 구입, 2026년 6월 \$457,500 매매

2018년 구매시 앞마당 사진

2026년 6월 매매시 앞마당

2018년 구매시 주방

2026년 6월 매매시 주방

수리 + 판매를 한 배에!

BEFORE

AFTER

BEFORE

AFTER

부동산의 모든 상담
앰플러스 부동산, 비키리 브로커
Tel: 703-231-5572

메릴랜드, D.C. 임대 주택 면허,
주택감사 대행해 드립니다.
임대주택 관리, 귀중한 재산을 보호해 드립니다.

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버
메릴랜드 주택 납성분 검사 인스펙터

앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사
버지니아 / 703-863-0321 D.C., 메릴랜드 / 301-399-0140

글로벌

‘혼삶 시대’ 부모의 노후 돌봄 누가 책임지나

여러 세대가 함께 사는 대가족 중심이었던 우리 사회는 산업화와 도시화를 거치면서 부부와 미혼 자녀로 구성된 핵가족 중심으로 변화했다. 최근에는 1인 가구가 800만을 넘어서며 ‘혼삶 시대’로 들어섰다.

가족 형태의 변화가 고령화와 함께 진행되며 노후 돌봄 문제가 심각해지고 있다. 배우자와 이별하고 혼자 사는 경우가 많아지고 있으나 자녀의 봉양을 기대하기는 점점 어려워지기 때문이다. 부모 돌봄의 물리적 거리도 멀어지고 있다.

노후에 들어선 부모들 사정도 녹록지 않다. 2025년 인구주택총조사 결과에 따르면 혼자 사는 65세 이상의 고령자 1인 가구는 245만6천가구로 집계됐다. 전체 일반 가구의 11%를 차지했다. 혼자 사는 노인 가구는 점점 늘고 빈곤에 허덕이는 경우도 허다하다.

가족이 해체된 시대에 도시는 물론 시골에서도 고령 노인은 자녀들의 미흡한 돌봄과 부족한 사회적 배려 속에서 외로운 삶을 버텨내다가 노인요양시설에서 생을 마감하는 경우가 점점 많아지고 있다.

코로나19 팬데믹이 극성을 부리던 시기에는 전염병 확산 위험을 차단하기 위해 면회나 접촉을 금지하자, 요양시설에서 눈을 감은 부모의 임종도 못한 채 장례를 치른 자녀들이 속출했다. 장례식장에서 불효를 토로하는 상주도 많았다.

이 같은 세대 변화 속에서 부모를 어떻게 돌보아야 할 것인가에 대한 인식도 크게 달라지고 있다. 국가데이터처 사회조사 결과를 보면, 최근 10년간 부모 부양을 ‘가족·정부·사회가 함께’ 책임져야 한다고 보는 중장년층은 49%에서 65%로 크게 늘었다. 가족이 책임져야 한다고 보는 비중은 30%에서 17%로 감소했다.

노후 돌봄은 문제를 자신이나 가족이 오히려 떠안기보다 사회가 함께 책임져야 한다는 생각으로 바뀌고 있는 것이다. 맞벌이가 대부분이고 1인 가구인 경우도 많은 자녀들의 사정이 부모를 챙기기 어렵게 만든다.

그렇다면, 자녀들이 직접 돌보기 어려워 대안으로 꼽는 노인요양시설 입소에 대해 노인들은 어떻게 생각할까?

정부의 2025년 장기요양 실태조사 결과, 재가

장기요양 수급자 70%가량은 건강이 악화하더라도 살던 집에서 계속 거주하기를 희망하는 것으로 나타났다. 이에 반해 건강이 나빠질 경우 노인요양시설 입소 희망은 20%에도 못 미쳤다.

자녀는 부모를 집에서 모시기 어렵고, 부모는 시설에 들어가기 꺼린다. 가족 돌봄과 시설 돌봄 사이에 커다란 빈틈이 생기는 이유다. 결국 이 빈틈을 메우는 것이 혼삶 시대 돌봄 정책의 핵심 과제가 될 수밖에 없다.

정부는 이런 점을 감안해 돌봄이 필요한 사람이 살던 곳에서 필요한 의료·요양·돌봄 서비스를 받을 수 있게 하는 사업을 벌이고 있다. 하지만 가족의 돌봄을 대체할 만큼 신뢰할 수 있는 시스템으로 만드는 데는 시간이 더 걸릴 것으로 보인다.

자녀가 부모를 직접 돌보는 시대는 저물어 가고 있다. 그렇다고 국가가 전적으로 부모를 대신 돌보는 시대가 되어서는 안 된다. 부모는 자녀의 미래다. 가족의 책임은 유지하되, 가족만으로 감당할 수 없는 돌봄을 사회가 분담하는 체계를 만들

한승호

이런말저런글

“나를 찾아줘”… 이름이 문제다

사학자 강만길의 강의 형식을 빌린 창작과비평의 『20세기 우리 역사』는 널리 읽힌 한국 현대사 텍스트 중 하나이다. 책은 일제가 대한제국 외교권을 박탈하기 위해 1905년 11월 17일 맺은 조약을 을사보호조약이라고 썼다. 1999년 발행된 초판이나 2009년 나온 증보판(1쇄)이나 같다. 학교에서 역사를 공부하면서 늘 거슬렸던 지칭이다. 보호라니? 그러나 당대 여러 책과 달리 을사보호조약을 작은따옴표 안에 놓았다. ‘전략적’이었다. 어느 일방의 이름하기라는 점을 그렇게 내보인 것이다. 그 일방이란 당연히 일제이다. 책은 조약이 강제로 체결됐다 하여 당시 사람들이 반발한 사실을 전하며 늑결(勒結)이라는 낱말도 사용했다.

‘굴레 늑에 맺을 결’ 하여 늑결, 강제로 맺었다는 뜻이다. 일제의 갑압에 못 이겨 맺을 수밖에 없었던 을사보호조약은 점차 을사조약이나 을사늑약(勒約, 굴레 늑에 맺을 약)으로 이름이 바로잡혔다. 이른바 새천년(2000년) 들어 국사편찬위원회 1종도서연구개발위원회가 편찬한 ‘고등학교 국사’는 “일제는 러일전쟁을 전후하여 미국 영국 러시아 등 열강으로부터 한국의 독점적 지배권을 인정받은 후 한국을 보호국으로 만들려나, 이른바 을사조약의 체결을 강요해 왔다”고 기록했다.

을사늑약은 어느새, 과거 을사보호조약만큼이나 보편적인 이름이 되었다. 을사늑약 체결 한 달 전인 1905년 10월 시어도어 루스벨트 미국 대통령에게 보낸 고종 친서가 최근 미국 의회도서관에서 발견됐다고 동아일보가 어제(6일) 보도했다.

그러나 이미 1905년 7월 미국과 일본 간에 가쓰라-태프트 밀약이 있었음을 역사에서 배웠다. 미국은 일본에 대한제국 지배권을, 일본은 미국에 필리핀 지배권을 서로 인정하는 비밀조약 말이다. 고종은 까마득히 몰랐다. 조미수호통상조약이 가쓰라-태프트 밀약에 밀리고, 밀약이 늑약을 초래할 줄을. 국가이익은 변한다. 생물이자. 외교도 변한다. 역시 생물이자.

머니톡스

유리지갑 최후의 보루, 국민연금…땀질식으로 안 된다

매달 월급 명세서에서 어김없이 뒤통이로 돈이 빠져나간다. 바로 국민연금 보험료이다. 자영업자나 사업소득자는 소득을 조정할 여지가 있지만, 직장인은 급여 명세서가 국세청에 100% 투명하게 공개돼 속이 훤히 보이는 ‘유리 지갑’처럼 세금과 국민연금 보험료를 월급에서 자동으로 떼인다.

국민연금은 국가가 법률로 강제하는 제도로, 국민과 맺은 무거운 경제적 약속이자, 성실한 근로자들의 피땀 어린 미래, 노후 자산이다.

현재 국민연금이 운용하는 자산은 1천400조원에 이른다. 이 자금은 국내의 주식과 채권, 부동산 같은 대체투자 등 전 세계 금융시장에 골고루 퍼져 있다. 그러나 이 자금을 운용하는 기금운용본부에서 사회적 신약(信約)에 금이 가는 파열음이 끊이지 않고 있다.

국민 노후 자산의 컨트롤타워 역할을 하는 기금운용본부장(CIO) 자리가 1년 가까이 공석 상태로 리더십 공백이 장기화하고 있다.

10년 넘게 추진돼온 온 자산 배분 기조가 흔들리고, 내부 의사결정의 투명성이 흐려졌다.

손발의 기강도 무너졌다. 강남의 한 대형 오피스 자산의 무리한 운용사 교체 시도와 책임자금 인사의 대기 발령, 그리고 거듭된 감사 잡음도 연론을 통해 드러났다. 운용 책임자들이 국민의 돈으로 시장에서 우월적 권력을 행사하며 갑질과 사적 이

해 상충 논란의 중심에 선 것이다. 이는 연기금 운용에 요구되는 고도의 윤리 의식과 내부통제망이 얼마나 취약한지를 보여주는 대표적인 사례이다.

최근 국민연금이 단기 채무 외국인 추후 납부 제도를 악용해 노령연금을 받아온 사례들이 있다는 사실이 알려지면서 수급 형평성 논란도 제기됐다. 이런 사회보장제도의 틈새는 수십년간 보험료를 납부해 온 성실한 가입자들에게 깊은 박탈감을 준다.

이런 곳에 나의 노후 자금을 맡겨도 되나 하는 생각을 할 수밖에 없다. 수급 요건의 허점과 역차별 논란을 방치하는 것은 공적 연금이 지켜야 할 기본인 ‘형평성’에 대한 직무 유기가 아닐 수 없다.

땀질식 대응으로는 안 된다. 근본적인 거버넌스 수술이 필요하다.

기금운용의 독립성과 전문성을 담보할 제도적 방벽을 세워야 한다. 국민연금 기금운용본부장(CIO)은 일본 공적연금(GPIF), 노르웨이 국부펀드(NBIM)와 함께 세계 3대 연기금으로 꼽힐 정도로 거대 자산을 굴리는 실무 책임자다.

CIO 인선 과정은 체계적인 승계 프로그램과 투명한 검증 절차를 제도화해야 한다. 일본 공적연금이나, 노르웨이 국부펀드처럼 명문화된 자산 배분 원칙에 따라 기계적으로 작동하는 지배구조를 갖춰야 한다. 내부통제와 준법 감시의 독립성을 강

화해야 한다. 대체 자산 투자 시장에서 자금력을 앞세운 권한 남용과 특정 출신들이 밀어주고 끌어주는 불투명한 인사를 원칙적으로 차단해야 한다. 감사실의 독립성을 보장하고, 이해 상충 행위에 대해서는 무관용 원칙을 적용해 내부 카르텔의 싹을 잘라내야 한다.

사회보장제도의 형평성 기준은 빈틈없이 정비해야 한다. 제도의 빈틈을 파고드는 무임승차를 방지한 채 국민에게만 더 내고 덜 받으라고 요구하는 것은 염치없는 일이다. 국내 거주 요건과 국민연금 실질 납부 이력을 엄밀히 대조해 부당한 이익을 취하는 이가 없도록 제도적 맹점을 원천 봉쇄해야 한다.

다만 해외에 체류하는 국민을 보호하는 상호주의 원칙과 국제 기준을 고려해야 할 것이다. 성실하게 납세하고 거주하는 합법 이주민의 기본적 복지권은 보장하되, 단기 체류나 제도 악용 사례를 선별적으로 차단할 수 있도록 정교한 기준 설계가 필요하다.

1천400조원의 자금은 정권이나 관료, 대기업, 그리고 금융권 소수 엘리트가 마음대로 할 수 있는 돈이 아니다. 매일 새벽 집을 나서서 평범한 직장인들이 은퇴 이후 삶의 존엄을 지키기 위해 쌓아둔 마지막 방어벽이다. 원칙이 허술한 연금에 미래는 없다.

윤선희

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

대표전화 : 703-281-9660

(광고 · 구독 문의 및 기사제보)

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전체 계약 제휴사
연합뉴스, 코리아타운 데일리, Washington Post

임마누엘 홈힐스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인
수발법등 이론과 실습을 마친
간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인,
퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을
소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해
최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로
노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/
응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

**간병인에 관심있는 분들의
많은 문의 바랍니다.**

443-288-6677

Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office

8174 Lark Brown Road, Suite 201, Elkridge, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

**Emmanuel
Adult Medical
Day Care Center**

최고 시설 최대 규모



임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

“한인 어르신분들을 가족같은 분위기로
행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.”

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지케어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의료동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080



http://부동산학교.com

5주 속성반

부동산 학교

수업료: \$450
(교재비: \$100)

시작이 중요합니다.
뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실천교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

따라만 오시면 100% 합격보장!!

모든
공사비는
후불
(집 파신 후)

리스팅 접수 개런티

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후



“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후
\$50,000 이상
이익

*집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요.
결과가 다릅니다”

S U S H I

페어팩스 일식집 \$50만
1년 순수익 \$20만
SBA 융자 가능



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

메릴랜드

DC



\$1,500,000
페어팩스 싱글홈

방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년,
로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집



\$885,000
페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 3, 차고 2,
좋은 가격에 아주 넓은 구조, 새 부엌



\$1,300,000
페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1,
땅 1 에이커, 페어팩스 병원 근처



\$1,400,000
페어팩스 싱글홈

방 6, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년,
전체적으로 아주 잘 꾸며진 집



\$1,500,000
페어팩스 싱글홈

방 6, 화장실 5, 차고 2,
아주 넓고 고급스러운 집, 맨틀리 HS



\$2,100,000
비엔나 싱글홈

방 5, 화장실 5+1, 차고 2,
새집, 거의 다 지어진 집, 비엔나 한가운데 위치



\$1,150,000
비엔나 싱글홈

방 4, 화장실 4+1, 차고 2,
벽돌로 지어진 고급 집, 잘 수리 된 이쁜 집



\$1,100,000
비엔나 싱글홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집,
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입



\$1,999,000
비엔나 싱글홈

방 5, 화장실 5+1, 차고 2, 2016년,
모던하고 고급스럽게 지어진 집



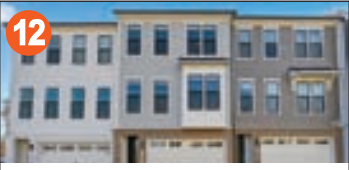
\$870,000
페어팩스 타운홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 2013년,
법원 근처, 아주 넓은 구조, 우드슨 HS



\$985,000
페어팩스 타운홈

방 3, 화장실 3+2, 차고 2,
새집, 페어팩스 한가운데 위치, 고급 타운홈



\$873,000
센터빌 타운홈

방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년,
거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교



\$349,900
Nottingham 타운홈

방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음



\$625,000
Elkridge 타운홈

방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방



\$750,000
실버스트링 타운홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐



\$1,275,000
N. Potomac 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집



\$1,075,000
포토맥 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격



\$1,070,000
N. 포토맥 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교



\$820,000
엘리컷시티 싱글홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2
밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰



\$3,590,000
베데스다 싱글홈

방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집



\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스

방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집



\$1,425,000
NW 싱글홈

방 3, 화장실 2
체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네



\$2,500,000
NW 싱글홈

아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네



\$649,000
SE 타운홈

방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182
3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043 롯데타워 우체국 맞은편



내집 가격이 궁금하다?
컬러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

사설

‘북한 눈치보기’에 멈춰선 DMZ 지뢰 조사, 안보마저 바칠 텐가

경기 파주 비무장지대(DMZ) 서부전선에서 지뢰 추정 폭발 사고로 우리 군 장병 3명이 중경상을 입은 지 엿새 만에 군과 유엔사가 겨우 현장 조사에 나섰다. 그러나 소문난 잔치에 먹을 것 없듯, 조사팀은 사고 지점 근처만 맴돌다 "위험성이 높고 피로도가 극심하다"는 유치한 변명을 내놓으며 회군하고 말았다. 폭발물의 정체나 북한의 개입 여부를 입증할 결정적 증거인 지뢰 잔해와 파편 수거는 손도 대지 못했다.

이번 사고로 수색대대장을 포함한 최정에 장병들이 발목을 절단당하는 심각한 비극을 맞았다. 발목 방호 덧신을 착용했음에도 절단상을 입을 정도의 파괴력이라면, 북한군이 최근 군사분계선(MDL) 일대에 무단 매설한 인명 살상용 목함지뢰나 나뭇잎 지뢰일 가능성에 무게가 실린다. 그럼에도 군 당국은 사고 발생 일주일도 채 되지 않아 "미상 폭발의 원인을 규명 중"이라는 앵무새 같은 답변만 되풀이하고 있다.

이러한 지지부진한 모습의 배경에 이재명 정부의 '북한 눈치보기'가 있는 것 아니냐는 국민적 의구심은 이제 확신으로 바뀌고 있다. 남북 대화 재개와 이른바 '페이스메이커' 구상에 사활을 걸고 있는 현 정권에 있어, 북한의 치명적인 도발 정황이 드러나는 것 자체가 정치적 악재일 수밖에

없다. 사고 현장 진입이 미루어지고 증거 확보가 유실되는 사이, 정권의 대북 유화책에 걸림돌이 될 원인 규명 자체를 우회하려는 섣범이 작용한 것은 아닌지 묻지 않을 수 없다.

과거 이재명 대통령은 "부를 땀 나라의 아들, 다치면 그 아들"이 되는 국방 현실을 비판하며 장병 복지와 책임 국방을 호언장담했다. 그러나 정작 자기 정부에서 국토를 지키다 다리를 잃은 부상 장병들의 피 흘림 앞에서는 명확한 진상 규명조차 미적거리고 있다. 적의 도발 가능성을 눈앞에 두고도 평화라는 환상에 사로잡혀 군의 손발을 묶어두는 것이 현 정권이 말하던 '나라의 아들'을 대하는 방식인가.

평화는 구걸하거나 북한의 눈치를 본다고 얻어지는 것이 아니다. 도발에는 철저한 규명과 단호한 응징이 따라야 비로소 국가의 안보와 장병의 생명이 지켜진다. 이재명 정부와 군 당국은 더 이상 '안전 확보'라는 가당치 않은 핑계 뒤에 숨어 조사를 지연시키지 말아야 한다. 사고 잔해를 신속히 확보해 북한의 소행 여부를 명명백백히 밝히고 책임 소재를 물어야 한다. 안보마저 대북 정략의 희생양으로 삼으려 한다면 국민적 분노와 역사의 엄중한 심판을 피할 수 없을 것이다.

추석 민심마저 갈라진 한국 정치, 민생 해결이 우선이다

명절 연휴가 끝나기가 무섭게 한국 여야 정치권이 또다시 극명하게 갈라진 '추석 민심'을 내놓으며 대립각을 세우고 있다. 더불어민주당은 이재명 대통령을 중심으로 당·정·청이 '원팀'이 되어 민생과 정국 주도권을 확보하라는 것이 민심이라고 주장했다. 반면 국민의힘은 체감 경기 악화, 부동산 정책, 안보 불안 등을 언급하며 현 정권을 향한 국민의 분노가 '폭발 직전'이라고 맞섰다.

양당의 이러한 아전인수(我田引水)식 민심 해석은 고국 정치권의 고질적인 분열과 소통 부재를 다시 한번 드러낸다. 여당은 지지층의 결집을 민심 전체로 착각하며 자만해서는 안 되며, 야당 역시 반사이익만을 노린 비판과 정쟁에 몰두할 것이 아니라 실질적인 대안을 제시해야 한다. 민심이 전달하고자 한 진정한 경고는 여야 모두를 향하고 있다.

실제로 국민과 재외동포들이 명절 현장에서 체감한 삶의 무게는 엄중하다. 물가 불안과 경기 침체 속에서 서민

들의 한숨은 깊어지고 있으며, 농지 전수조사나 지역 차별 논란 등 현장의 목소리를 반영하지 못한 정책들은 민생의 고통을 가중시키고 있다. 지지율이나 정국 주도권 싸움에 매몰되어 정작 국민의 생계와 직결된 현안을 뒷전으로 미루는 정치는 존재 이유를 잃은 것과 다름없다.

여당은 '민생 올인'이라는 약속이 말뿐인 구호에 그치지 않도록 체감 물가 안정과 실효성 있는 예산·입법 지원에 사활을 걸어야 한다. 야당 또한 내부 갈등과 소모적인 음모론에서 벗어나 보수의 외연을 확장하고 합리적인 국정 견제 세력으로서의 역량을 증명해야 할 때다.

추석 민심의 본질은 진영 논리가 아닌 '삶의 개선'이다. 정치권이 민심을 제 밭그릇 싸움의 도구로 악용하는 것을 멈추지 않는다면, 다가오는 평가의 시간에 유권자들의 엄중한 심판을 피할 수 없을 것이다. 여야는 아전인수식 해석을 당장 거두고 국민이 체감할 수 있는 민생 회복에 전력을 다해야 한다.

미디어 중앙 시론

‘현상 유지’에 갇힌 미·중 정상회담 연말 ‘2라운드’의 과제

미국과 중국의 두 정상이 다시 머리를 맞댔다. 지난 5월 도널드 트럼프 미국 대통령의 방중과 이번 시진핑 중국 국가주석의 방미로 이어진 연쇄 회담은, 연내 네 차례 대면이라는 보기 드문 외교적 외연을 완성해가고 있다. 대립 일로를 걷던 양국 관계가 대화의 틀 안으로 들어섰다는 사실 만으로도 국제사회는 일단 한숨을 돌리는 모양새다. 그러나 성려한 외교 수사의 겹겹질을 벗겨내면 이번 회담이 남긴 진짜 성적표는 냉정하기 짝이 없다. 실질적 문제 해결과는 거리가 먼, 전면적 파국을 막기 위한 한시적 현상 유지(Status Quo Management)에 불과했기 때문이다.

이번 회담에서 거둔 가장 명확한 성과는 양국 리더십이 위험천만한 격돌 대신 위기 관리를 선택했다는 점이다. 당초 오는 11월 만료 예정이던 '경제적 대타트' 기한을 내년 1월까지 2개월 연장하며 당장의 통상 충격을 피했다. 100%가 넘는 징벌적 관세를 주고 받던 무역 전쟁의 유예 기간을 늘림으로써 상호 치명상을 입힐 조치들을 일시적으로 봉인한 것이다. 이에 더해 군사-안보적 우려가 깊어지는 인공지능(AI) 기술과 관련해 대화 채널을 신설하기로 합의하고, 연말 APEC과 G20 정상회의 상호 참석을 확정하며 대화의 끈을 유지한 것은 최악의 상황을 방지하는 최소한의 외교적 안전판이라 할 수 있다.

하지만 이러한 성과 뒤편에는 갈등의 본질을 외면한 미봉책으로서의 한계가 명확히 도사리고 있다. 양국의 산업과 안보를 지탱하는 핵심 지정학적 무기들은 논의조차 되지 않은 채 수면 아래로 숨겨졌다. 미국의 대중국 첨단 반도체 수출 규제와 이에 맞선 중국

의 희토류 수출 통제는 어떤 진전도 이루지 못했다. 이는 상호 약점을 쥔 채 상대의 태도를 관망하는 팽팽한 기싸움이 지속되고 있음을 보여준다.

양국 관계의 최대 폭발물인 대만 문제 역시 여전히 시한폭탄으로 남아 있다. 미국이 대만에 대한 140억 달러 규모의 무기 판매를 유예한 것은 관 계점을 막기 위한 전술적 타협에 지나지 않는다. 미국의 국내 정치 상황이나 안보적 판단에 따라 이 무기 판매가 현실화하는 순간, 중국이 희토류 보복 카드로 맞대응하면서 양국 관계는 언제든 대격돌의 빙하기로 직행할 위험을 품고 있다. 심지어 양측이 합의했다고 자평한 '공평과 대등'이라는 표현마저 동상이몽의 해석 차이를 안고 있어, 세부 실무 협상에서 주도권을 둘러싼 잡음이 끊이지 않을 전망이다.

이처럼 양 정상이 선명한 결단 대신 시간 벌기를 택한 배경에는 정치적 계산이 깊게 관여해 있다. 10월 중국의 제20기 5중전회와 11월 미국 중간선거라는 거대 정치 이벤트를 앞두고, 트럼프 대통령과 시진핑 주석 모두 대외적 리스크를 최소화할 필요가 있었던 까닭이다.

진정한 분수령은 11월 중국 APEC과 12월 미국 G20으로 이어지는 연말 '2라운드'다. 정치적 이벤트를 거치며 내부 입지를 다질 두 지도자가 다시 마주할 때, 마중 관계는 단순한 긴장 완화를 넘어 구조적 시험대에 서게 된다. 임시방편식 현상 유지 전략은 유효기간이 매우 짧다. 연말 연쇄 정상회담에서 대만·반도체·희토류 등 본질적 난제에 대한 실질적 타협안을 제시하지 못한다면, 지금의 정적은 더 큰 폭풍우를 앞둔 잠시 동안의 숨표에 지나지 않을 것이다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 미디어 중앙 편집국 오피니언 담당자: The Korea Today 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

주요포토

AG 야구 금메달 주역

27일 일본 아이치현 도요하시 시민구장에서 열린 2026 아이치·나고야 아시안게임 야구 결승에서 금메달을 차지한 대한민국 대표선수들이 최형영 문화체육관광부 장관, 허구연 한국야구위원회(KBO) 총재 등과 기념 촬영을 하고 있다.





독자에게
힘이
되어 드리는
신문

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

진료 과목

● 척추질환

● 좌골신경통

● 오십견

● 관절염

● 요통

● 소아과

● 부인과

● 생리불순

● 생리통

● 입덧

● 두통

● 위장질환

● 면역질환

● 한약처방 조제

● 불임치료

● 중풍

● 안면 신경마비

● 비염

● 알러지 질환

● 수술 및 사고 후 통증

● 노인성 변비

● 질환성 비만

● 추나 요법

● 전기침 요법

● 부항 및 운동 처치 요법

● 테이핑 요법

● 한국산 수제 우황청심환

문의·예약 703.642.6066

웹사이트 hanilacu.com



중의학 박사 연태호 원장

- 상해중의약대학 본과 및 박사 졸업

- 상해 서광의원 정현외과 4년 연수

- 한국 한일한의원 부원장 역임

- 중국 국가급 명의 석씨상과 사사

교통사고 보험

● CareFirst

● United Healthcare

● Anthem

● Aetna

● Humana

● Medicare Advantage Plan

● Worker's Compensation Program

● Veterans Affairs

※ 보험 플랜에 따라 혜택이 다를 수 있습니다.



100년을 이어오는 신실함

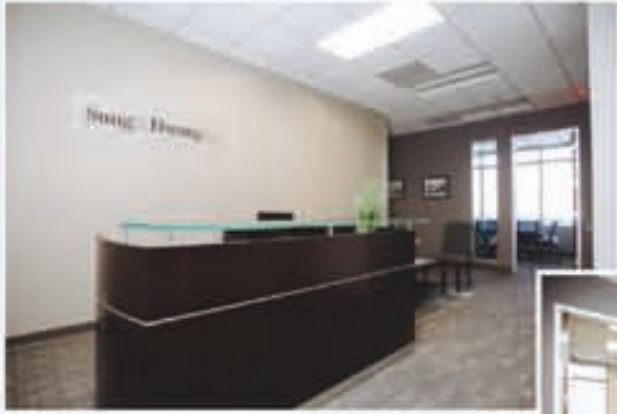
한일한의원

7345 Mcwhorter Pl. Suite 101, Annandale, VA 22003

SHK FIRM

ATTORNEYS-AT-LAW

합동 법률 사무소 MD·DC·VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우**
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



다니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

SHK FIRM
ATTORNEYS-AT-LAW
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

장애인선교기금 마련을 위한
2026 **밀알의밤**
26

간미연 · 황바울 부부와 함께
(베이비박스) (뮤지컬 배우)

**따뜻한
동행**
(전 4:9-12)



10.17
Sat@6:00pm

워싱턴지구촌교회
13421 Georgia Ave.
Silver Spring, MD 20906

행사문의: **워싱턴밀알선교단**

240-550-0771

washingtonmilal.org



행사 중
장애인 선교를 위한
헌금시간이 있습니다.

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

예준 앞 빌딩

미디어 경제

THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

Monday, September 28, 2026 C

○ 냉·난방 ○ 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

**파산
이혼
상속
임금소
임금증**

임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$950
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$550)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t.(703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

AI 투자 ‘환멸의 골짜기’ ...사람 줄이기가 답일까

인공지능(AI) 도입 과정에서 대체돼 일 자리를 잃은 노동자 가운데 30%가량이 2029년까지 다시 고용될 것이라는 전망 이 나왔다.

AI 투자에 대한 초기 기대가 현실의 한계에 부딪히면서 이른바 ‘환멸의 골짜기’에 진입한 가운데 AI를 앞세운 무분별한 인력 감축이 장기적으로는 더 큰 재고용 비용으로 돌아올 수 있다는 분석이다.

24일 글로벌 시장조사기관 가트너가 최근 발간한 ‘2026 미래 업무 하이프 사이클’ 보고서에 따르면 AI에 대체돼 해고된 직원의 30%는 2029년까지 재고용 될 것으로 예측됐다.

AI 도입으로 인재 파이프라인이 고갈되고 조직에 축적된 암묵지와 비관적 사고 역량이 훼손되면서 필요한 역량을 갖춘 인재를 다시 확보하는 데 더 큰 비용이 들 수 있다는 이유에서다.

가트너는 AI로 얻은 생산성 향상을 비용 절감으로만 연결하는 조직의 75%가 2027년까지 혁신과 현대화, 인재 육성에 재투자하는 경쟁사에 역전당할 수 있다고 경고했다.

◇ **생성형 AI, 기대에서 ‘환멸의 골짜기’로**
최근 시장에서는 생성형 AI에 대한 초기 기대가 실제 성과로 이어지지 못하면서 투자 심리가 급격히 위축되는 ‘환멸의 골짜기’에 접어들었다는 분석이 나오고 있다.

실제 매사추세츠공과대학(MIT) NANDA 이니셔티브가 300개 이상의 기업 AI 프로젝트를 분석한 결과, 생성형 AI 파일럿 프로젝트의 95%는 실질적인 손익(P&L) 개선 효과를 내지 못한 것으로 나타났다. 3백억~4백억 달러에 달하는 기업 투자에도 성과를 거둔



AI발 해고

[연합 AI 플랫폼 생성 이미지]

MIT 보고서 “생성형 AI 파일럿 95%, 손익 개선 못 해”
가트너 “AI 대체 해고자 30%, 2029년까지 재고용”

곳은 5%에 불과했다는 것이다.

특히 자율적으로 목표를 설정하고 여러 단계의 작업을 수행하는 AI 에이전트가 기업의 핵심 자동화 수단으로 부상하면서, 인간의 감독 체계가 충분하지 않을 경우 예측하기 어려운 행동으로 돌이키기 어려운 결과를 초래할 수 있다는 우려도 커지고 있다.

실제 AI 기능을 없거나 제한적인데도 마케팅에서 AI 탑재를 내세우는 ‘AI 워싱’ 역시 기술에 대한 기대와 현실의 괴리를 키우는 요인으로 지목된다.

가트너가 올해 최고경영자(CEO)와 임원을 대상으로 실시한 설문조사에서 CEO의 88%는 AI 투자를 늘리겠다고 답했으며, 이사회의 71%는 기업에 더 과

감한 기술 투자를 주문한 것으로 나타났다.

이처럼 AI 투자에 대한 압박이 커지면서 공급사들이 기존 제품이나 서비스에 AI라는 이름만 붙여 판매하거나, 기업들이 실질적인 성과 검증 없이 예산을 투입하는 사례가 늘고 있다는 것이다.

◇ **“AI로 사람 대체”보다 협업 구조 설계해야**

성급한 인력 감축 역시 AI 도입의 함정으로 꼽힌다.

재무·인사·구매·마케팅·영업 등 비 IT 기능 임원들은 자사 직원 역할의 평균 18%가 이미 AI로 인해 대폭 재설계

됐다고 답했다.

AI를 비용 절감 수단으로만 바라보는 경영진이 이를 근거로 과도한 구조 조정에 나설 경우 단기적으로 생산성이 높아질 수 있지만, 장기적으로는 조직의 경쟁력을 떨어뜨릴 수 있다는 게 전문가들의 분석이다.

AI를 업무 흐름 속에서 가시적인 협업 파트너로 인식하는 이른바 ‘AI 톨메이트’가 자리 잡으면 직원들의 저항과 불신을 낮추고 생산성·참여도·조직문화 적응을 높이는 선순환이 가능하다는 진단이다.

가트너는 “성공적인 기업들은 AI를 활용해 직원들의 판단력·창의성·리더십·의사결정을 강화할 것이며, 대체하지는 않을 것”이라며 “목표는 AI의 최대 자율성이 아니라 인간과 AI 역학 관계를 최적으로 설계하는 것”이라고 조언했다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

HANS TRAVEL
문의전화 703-658-1717
hanstravelusa@gmail.com
7601 Little River Tnpk., #201
Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”
443.691.7968

대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

ROWE WEINSTEIN & SOHN P.L.C.
로우와이스틴 & 손로펌
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리 INST. & SOHN
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 불인의 잘못을 인정하지 않나요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

**교통사고
법정 변호사**
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

전직 검사
노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

**교통사고
법정 변호사**
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

Super Lawyers
The Washington Post
Magazine 선정
Top 100 법정변호사

[보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료]

MD 301.770.4710
909 Rose Avenue, Suite 640
N, Bethesda, MD 20852

VA 703.887.1037
7010 Little River Turnpike Suite #300
Annandale, VA 22003

888.340.7583
2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor
Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

환율 하락에 항공주는 웃고 해운주 울고…식음료는 딜레마

달러 대비 원화 가격이 1,350원대로 내려오며 본격적인 하락세 진입 관측이 나오는 가운데, 국내 증시에선 환율에 민감한 업종들 사이 희비가 엇갈리고 있다.

원화 결제 비중이 높은 항공주는 수혜 기대를 한 몸에 받는 반면, 운임을 달러로 받는 해운주는 매출이 줄어들 것이라 우려에 휩싸였다.

26일 외환당국 등에 따르면 지난 23일 오후 기준 원/달러 환율은 1,358.4원으로, 지난 6월 5일 고점(1,561원) 대비 약 13% 내렸다. 시장은 향후 원화가 국내 반도체주가 상승과 국제유가·미국 국제금리 하락 추세 속 연말까지 비교적 강세를 이어갈 것으로 보고 있다.

이런 전망에 전문가들이 수혜주로 가장 많이 꼽는 업종은 항공이다. 특히 저비용항공사(LCC)의 경우 매출 상당수가 원화인 반면 유류비나 정비비 등 비용은 달러화로 결제되기 때문이다. 일각에선 항공사의 지난 2분기 실적 악화 요인 중 하나로 고환율을 지적했을 정도로 환율에 민감하다.



원/달러 환율 하락 (PG)

[장현경 제작] 사진합성

항공주 최근 강세…“해운주, 위기지만 운임 강세로 상쇄 가능” 의견도

김영호 삼성증권 연구원은 “각 사가 공시한 환율 민감도에 따르면 9% 가까운 환율 하락은 대한항공[003490]과 진에어[272450], 제주항공[089590], 트리니티 항공의 순이익을 각각 약 7천500억원, 340억원, 780억원, 400억원가량 개선한다”라며 원화 강세 기조가 항공

주에 고무적일 것으로 전망했다.

이주(21~23일) 주간 수익률을 보면 대한항공(7.51%)과 아시아나항공[020560](8.15%), 진에어(4.50%), 제주항공(3.91%) 등 주요 항공사 주가는 모두 오름세였다.

반면 해운사는 똑같이 국내외를 오

가는 업종이지만 상황이 다르다. 달러가 기능통화여서 매출이 모두 달러로 잡히기 때문에, 원화 강세 때 환산시 매출액과 영업이익이 줄어들어서다. 이 때문에 달러 강세는 반대로 해운주 단기 수익성을 높이는 요인으로 꼽힌다.

다만 일부 전문가는 최근 운임이 높아진 데 따라 매출과 이익이 증가할 것

으로 보며, 이런 악재료가 일부 상쇄될 것이라는 의견도 내놓는다.

안도현 하나증권 연구원은 “해운 운임 전반이 전쟁 이후 높은 수준에서 유지되는 점을 감안하면 (현재 환율 상황에 대한) 우려보다는 기회의 시선으로 바라볼 필요가 있다”며 “미주 노선 운임 강세에 3분기 성수기 효과도 나타나고 있다. 환율 관련 우려를 시황이 덮을 수 있는 구조”라고 분석했다.

환율 하락에 울지도, 웃지도 못하는 업종 중 하나는 식음료다.

식품의 원재료 수입 의존도가 기본 50%에서 많게는 80~90%에 달하기 때문에 환율이 내리면 그만큼 수입 가격이 낮아지는 효과를 누릴 수 있지만, 해외 시장 진출을 꾀하는 업체일수록 수출품 가격을 올려야 해 경쟁력이 떨어질 수 있기 때문이다.

이에 대해 최교은 한국투자증권 연구원은 “식음료는 표면적으로 환율 하락 수혜주지만, 종목 선별에 고민이 따른다”라며 “빙그레[005180]와 대상처럼 해외 비중은 제한적인 중·소형주 중심 접근을 권유한다”라고 조언했다.

“집값 비싼 곳 청소년 자살률 낮아”…주거환경 밀접성 연구 결과

청소년 자살률이 지역 주거환경과 밀접한 관련이 있다는 연구 결과가 나왔다. 집값이 비싼 곳은 청소년 자살률이 낮았다.

청소년 자살을 예방하기 위해서는 지역 근린 환경을 개선하고 청소년 자녀가 있는 가구의 주거 안정을 지원하는 등 지역 환경을 고려한 대책이 필요하다고 한다.

26일 한국보건사회연구원 학술지 보건사회연구에 실린 ‘지역 환경이 청소년 자살에 미치는 영향: 주거환경 및 상업지역 특성을 중심으로’ 논문에 따르면 지역 내 주택가격과 소형주택비율, 주거면적은 청소년 자살률과 부(-)의 관계를 보였다.

부의 관계란 한쪽 수치가 높을수록 다른 쪽 수치는 낮게 나타나는 관계를 뜻한다.

이진희 국토연구원 연구위원 등 연구진은 전국 229개 시·군·구를 대상으로 2013~2022년 청소년 자살 사망 자료를 분석했다.



청소년 방향 (PG)

[강민지 제작]

이 가운데 청소년 자살 사망자가 없었던 14개 지역을 제외한 215개 지역을 분석 대상으로 삼았다.

청소년 자살률은 2013~2022년 발생한 청소년 자살 사망자 수를 청소년 인구 10만명당 수치로 환산해 산출했다.

그 결과 청소년 자살률은 평균 41.37명으로 나타났다. 지역별로는 최저 6.13명에서 최고 162.7명까지로 약 26.5배 차이를 보였다.

연구진은 구체적인 지역명은 공개하지 않았다.

연구진은 각 지역의 청소년 자살률과 주거환경특성 등을 비교해 어떤 특성이 청소년 자살률과 관련이 있는지를 살펴봤다.

연구 결과 주택가격은 청소년 자살률과 부의 관계를 보였다. 즉 주택가격이 높은 지역에서 청소년 자살률이 낮게 나타난 것이다.

주거면적과 소형주택비율도 청소년

자살률과 부의 관계를 보였다.

연구진은 “주택가격이 높을수록 해당 지역은 상대적으로 양호한 근린 환경을 제공하게 된다”며 “이것이 청소년 자살을 줄일 수 있다면 상대적으로 낙후된 지역에 대한 환경 개선이 선행돼야 한다”고 분석했다.

또 “주거면적이 크다는 것은 가족 구성원 간 물리적 사생활 및 주거 폐쇄성 확보에 유리하다는 의미”라며 “가족 간 갈등 유발 예방과 청소년의 심리적 휴식 방에 요인 제거에 효과적”이라고 설명했다.

소형주택비율에 대해서는 “상대적으로 주거 확보가 용이하다는 뜻으로 주거 안정성이 높다는 것”이라고 해석했다.

연구진은 “이번 연구로 청소년 자살 예방을 위한 안정적인 사회경제적 환경과 정돈된 지역사회 조성의 중요성을 재확인했다”고 강조했다.

그러면서 청소년에게 좋은 주거환경을 제공하기 위해서는 학교 근처나 통

학로 등에 개인 공간이 부족한 청소년을 위한 시설을 확충해야 한다고 조언했다.

폐쇄회로TV(CCTV), 가로등 등이 충분히 마련된 깨끗하고 안전한 거리를 조성해야 한다고도 촉구했다.

특히 “주택가격이 낮은 지역은 상대적으로 도서관, 공원, 청소년 센터 등 공공 공간이 부족한 경우가 많다”며 “주거지가 좁고 자산 가치가 낮은 지역일수록 청소년이 집 밖에서 안전하게 머물 수 있는 공용 거실 개념의 공간을 집중적으로 확충하는 방안을 고민할 수 있다”고 조언했다.

이와 함께 연구진은 청소년 자녀가 있는 가족을 위한 주택 정책이 필요하다고 진단했다.

청소년기 자녀가 있는 가구에 대해서는 심리적 독립 공간 확보를 위한 면적 기준을 상향하고 이를 충족하는 공공임대주택 공급을 확대하는 등 정책을 마련해야 한다는 설명이다.

끝까지 신뢰할 수 있는

장미원 부동산

703.486.6082

비엔나 타운홈
\$720,000

3bd, 3.5bt, 2000sqft,
비엔나 메트로역 도보거리,
옥튼 하이 학군

폴스터치 싱글홈
\$1,710,000

5bd, 4.5bt, 3902 sqft,
2011년 레노베이션,
맥클린 하이 학군

알링턴 싱글홈
\$1,999,000

5bd, 6bt, 4275sf,
2026년 신축건물,
RT-50 가까운 지역

메나사스 타운홈
\$650,000

4bd, 4bt, 2676sf,
2018년
브레들리 스퀘어

페어팩스 싱글홈
\$955,500 **Closed**

4bd, 3bt, 3038sf,
우승하이 도보거리
\$25,500+판매

웨스트 스프링필드 타운홈
\$656,000 **Closed**

4bd, 4bt,
하이스쿨 주변,
\$26,000+판매

장미원
Associate Broker
Licensed
VA/DC/MD

VA/DC Office (Vienna Tysons)
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018

MD Office (One Bethesda)
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814

Health Through
LoveSpine Chiropractic
Extremity Specialist

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

필요하신 모든 절차를 불편함이 없이도 신속 도와드리며, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

교통사고

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

라벨 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespinedclinic@yahoo.com
주요인근근에서 3분, 실버스프링에서 10분, 워싱턴에서 10분 거리

센터빌 / 캔들라 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespinedclinic@gmail.com
센터빌 롯데/한미타운+marlin과 캔들라 롯데에서 각각 5분거리

美 国채 금리5%대 시대…“시장 근본적 변화, 뉴 노멀로”

수십년만에 최고치 경신…“돌파구 나올 때까지 계속 오를 것”
전문가 절반, 30년물 연내6% 돌파 전망…현실화하면 닷컴버블 후 처음

미국 국채 금리가 '심리적 저항선'인5%를 연일 돌파하며 고물가·고금리의 새로운 '뉴 노멀' 시대가 열렸다는 진단이 나온다.

미 금융가와 정가에서는 수십 년 만의 최고 수준까지 치솟은 최근 미 국채 금리 흐름을 볼 때 단 순히 채권 시장 일시적 침체를 넘어 근본적인 체 질 변화가 일어나고 있다는 분석이 제기된다.

25일(현지시간) 글로벌 채권 벤치마크인 미10년물 국채 금리는5.10%대에서 움직이고 있다.

글로벌 장기금리의 벤치마크인 미10년물 국채 금리는 전날5.22%까지 상승, 2007년6월 이후 가장 높은 수준을 보였다.

미30년물 국채 금리도 전날5.501%까지 올라 2004년 이후 최고치를 찍었다. 30년물 금리는 이날도5.40%대를 나타냈다.

미5년물 국채 금리 역시 지난 23일2007년 이후 처음으로5% 선을 돌파하는 등 거의 모든 만기의 국채 금리가5% 안팎에 안착한 모습이다.

이는 미국만의 현상은 아니다. 블룸버그의 글로벌 국채 종합 지수에 따르면 전 세계 국채 평균 금리는4.04%로, 2000년 이후 최고 수준이다.

넓게 보면 최근 금리 급등세는 금융위기와 코로나19 팬데믹으로 인한 저금리 시대에서 벗어나는 수년간의 상승세와 맞물려 있다는 해석도 있다.

이제는 미 국채 금리 '5%'가 새로운 기준이 됐다는 평가다.

BNY 멜론의 수석 이코노미스트 빈센트 라인 하트는 “지난 몇년간이 예외적인 경우였다”고 말했고, 뱅가드의 포트폴리오 매니저 사무엘 마르티네스는 “우리는 새로운 체제에 접어들었다”고 진단했다.

이 같은 채권 시장 매도세의 주요인으로는 미·이란 갈등 재점화에 따른 국제유가 급등이 꼽힌다. 여기에 인공지능(AI) 투자를 위한 자금 수요 급증, 미 연방정부의 막대한 재정 적자, 연방준비제도(Fed·연준)의 긴축 기조 등이 복합적으로 작용했다.

BCA 리서치의 마르코 파픽은 최근 블룸버그 TV와의 인터뷰에서 “이는 성장의 문제가 아니라, 이란과의 갈등이 핵심”이라며 “채권 시장이 백악관에 갈등 종식을 압박하고 있는 것”이라고



뉴욕증권거래소(NYSE)

[로이터=연합뉴스]

말했다.

시장에서는 추가 금리 상승 가능성에 무게를 두고 있다.

블룸버그가 금융시장 전문가 173명을 대상으로 진행한 ‘마켓 펄스’ 설문조사 결과를 보면, 응답자의 53%는 미30년물 국채 금리가 연내 6%를 넘어설 것으로 내다봤다. 이 전망이 현실

화할 경우 닷컴버블 시기였던 2000년 이후 처음 이 된다.

브래디와인 글로벌 투자운용의 잭 맥킨타이어는 “뭔가 돌파구가 마련될 때까지 금리는 계속 오를 것이라는 견해를 여전히 갖고 있다”고 말했다.

금리 상승은 결국 주식시장의 밸류에이션 조정 압력으로 이어질 수 있다.

엔트로픽, 클라우드기업 아카마이와 16조원 규모 컴퓨팅 계약

인공지능(AI) 기업 엔트로픽이 컴퓨팅(연산) 자원 확보를 위해 클라우드 기업 아카마이 테크놀로지스와 16조원 규모의 계약을 체결했다.

25일 블룸버그 통신과 월스트리트저널(WSJ)에 따르면 엔트로픽은 116억 달러(약15조7천억원)를 지불하고 향후7년간 아카마이의 클라우드 인프라를 사용하는 계약을 체결했다.

이 계약에는 90억 달러의 추가 옵션도 담겨 있어, 향후 양사가 원하면 총계약 규모가 200억 달러 이상으로도 늘어날 수 있다.

엔트로픽은 자사 AI 모델 클로드에 대한 수요가 폭증하는 가운데 컴퓨팅 자원 확보에 골몰해 왔다. 최근 스페이스X와 구글 데이터센터를 임대한 데 이어 클라우드 업체인 아카마이와 손잡게

됐다.

톰 레이튼 아카마이 최고경영자(CEO)는 “엔트로픽이 AI 혁명에 앞장서고 있으며, 대규모 AI 인프라를 만들고 운영하기 위해 우리를 선택해준 것이 기쁘다”고 말했다.

또 양사 관계를 다지기 위해 지분 투자도 진행한다.

아카마이는 엔트로픽에 주당 111.33달러를 고정 가격으로 하는 의결권 없는 전환 우선주 신주 우선권도 부여하기로 했다.

처음에는 아카마이 발행주의2%에 해당하는 물량을 매수할 수 있으며, 엔트로픽이 향후7년간 클라우드 서비스를 30억 달러씩 추가 구매할 때마다 순차적으로 부여 물량이 늘어날다.



엔트로픽

[로이터=연합뉴스]

국제유가, 미·이란 협상 기대감에2%대 하락 마감

이란, 美에 호르무즈 재개방 ‘7일 로드맵’ 제안

국제유가가 25일(현지시간) 미국과 이란 간 외교적 해법에 대한 기대감이 커지면서 하락 마감했다.

이날 뉴욕상업거래소에서 11월 인도분 서부텍 사스산원유(WTI)는 전장보다2.20달러(2.33%) 내린 배럴당 92.41달러에 거래를 마쳤다.

글로벌 벤치마크인 브렌트유 11월물은 전장보다2.28달러(2.14%) 하락한 배럴당 104.32달러에 마감했다.

미국과 이란 간 협상 진전 및 호르무즈 해협 재개방 기대감이 국제유가를 끌어내렸다.

이날 로이터통신에 따르면 아바스 아라그치 이란 외무장관은 이란이 호르무즈 해협을 재개방하는 대가로, 7일 이내에 레바논을 포함한 모든 전선에서의 적대 행위를 종식하고 이란 항구 봉쇄를 해제하며, 동결 자금 해제와 원유 제재 면제를 미국 측에 제안했다고 밝혔다.

이런 제안은 미국과 이란 간 대치 국면이7개월 가까이 이어지는 가운데 나왔다. 호르무즈 해협은 미국과 이란 간 분쟁을 종식하기 위한 협상에서 핵심 이슈다. 다만 친이란 성향의 예멘 후티



아바스 아라그치 이란 외무부 장관 [AFP 연합뉴스 자료사진]

반군이 사우디아라비아에 대한 공격을 이어가면서 중동 지역의 원유 공급 차질 우려도 계속되고 있다.

팀 워터러 KCM트레이드 수석 애널리스트는 “외교적 해결에 대한 기대가 최근 중동의 군사 공격에도 유가가 충격을 견디는 데 도움을 주고 있다”고 말했다.

사업체 & 상가 매물 안내

메릴랜드 리커 4백만불 건물 포함
매출연 2백2십만불, 인벤토리 40만불

발티모아 뷰티서플라이
10만불, 인벤토리 20만불

발티모어 뷰티 서플라이
5000 SF, 가격15만불, 고정수입

디씨 고급 사무실 임대 찾아드립니다

단독건물에서 커피숍/디저트
사업 시작하실분 / 건물구입
1백8십만불

세차장 하실분 5백5만불/ 2백만/ 8백9십만

사무실/병원/창고/공장/랜드/구입
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.
서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물있습니다
메니지먼트만하면서 수입좋은 매물있습니다
50만불에서 3백만불

VA

메트로 주변과 학군좋은
투자성 매물 추천해드립니다

좋은 임대 매물

집 인스펙터처럼 잘 봐드립니다

한국 기업 미국 진출 맞춤 솔루션

성공적인 초기 정착 가이드
· 한국 기업의 성공적인 미국 법인 (Inc./LLC)설립 및 정착
· 현지 최적화된 사업 인프라 구축 자문

사업 및 법적 리스크 최소화
· 다수의 대중소기업 다수 협상 경험 및 노하우
· 현지 인프라 네트워크 (EPC) 원스톱 연결
· 맞춤형 인허가 및 계약 조건 협상 지원

바이오/생명공학 기업
CGMP 시설 및 LAB 협상/구입

내집장만 1년 무료구독 신청서

이름 :
주소 :
E-mail :
전화번호 :

MD

몽고메리 카운티 / 하워드카운티

새집과 오래된집
인스펙터처럼 집 봐드립니다

전문가 Q&A (기업 투자 FAQ)

Q1 한국 기업의 미국 법인 설립시 초기 정착 전략은?
현지 법인 설립 초기 단계부터 공간 제안, 계약 협상, 시공 및 인프라 네트워크 (EPC)를 원스톱으로 연결합니다.

Q2 Cap Rate 최적화 및 1031 Exchange 활용방안?
현금 흐름 분석(Cap Rate)및 세금 이월 투자 전략(1031)을 통해 자산 가치를 극대화합니다.

상업용 부동산 전문
주재원 · 공장 · 창고 · 오피스
기업 맞춤 공간 제안 & 전문 협상
대·중·중소·공기업 다수 경험

열의 신청서를 작성해서,
703-928-5990로 Text 또는
7925 Jones Branch Dr, #3100,
McLean, VA 22102로 메일해주세요.
“내집장만” 과 “내집관리”를 1년동안
무료로 집에서 받아보실수 있습니다.

승경호 부동산
Realtor
K. Soung

새집 구입시 정확하게 진단하고
세밀하게 봐드립니다.
구입전 꼭 조언을 얻으셔야 합니다.
새로 집 지으실 분, 건축업체 및 시공업체
소개해드립니다.

언제, 어디서든 만나서
리스팅 상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

7925 Jones Branch Dr, #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

THE SCHNEIDER
TEAM

www.dwellwashington.com

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

ONE REALTYONEGROUP
CAPITAL

내 집
장 만
부동산 전문 소식지

버지니아 최강 한인 부동산
슈나이더팀을 통해 주택을 구입하셨거나, 매매 생각이 있으신 분들의
집을 점검해드립니다. 저희 팀 에이전트에게 신청하십시오.

다시 고개 든 엔저...일본 “트럼프, 우려 표명” 이례적 공개

트럼프 엔저 우려 전해지자 약세 주춤
일본10년물 금리 30년 만에 최고

일본 정부가 미일 양국의 공동 환율 개입 이후 주춤했던 엔화 약세가 재개되자 도널드 트럼프 미국 대통령의 엔저에 대한 우려 표명을 이례적으로 공개했다.

가타야마 사쓰키 일본 재무상은 25일 각의(국무회의) 뒤 열린 기자회견에서 트럼프 대통령이 지난 22일(현지시간) 다카이치 사나에 일본 총리와 가진 정상회담에서 엔화 약세에 대한 우려를 나타냈다고 밝혔다.

트럼프 대통령 발언에 대해 다카이치 총리는 일반론임을 전제로 “엔화의 저평가는 문제”라고 말했다고 가타야마 재무상은 전했다.

미일 정상 간의 환율 관련 발언을 당국이 나서 공개한 것은 이례적인 일로 받아들여졌다.

교도통신 등 현지 언론은 엔저 추세가 이어지자 시장을 견제하기 위해 일본 정부가 트럼프 대통령의 발언을 공개했다고 분석했다.

이날 도쿄 외환시장에서 엔/달러 환율은 전일 대비0.64엔 오른 달러당 158.84~158.85엔으로 거래를 시작하며 일종의 분기점으로 여겨지는 달러당 160엔 수준에 다시 근접했다.

미국과 일본이 지난7월 말 대규모 공동 환율 개입에 나선 이후 엔/달러 환율이 40년 만의 최고치였던 164엔 수준에서 155엔 선으로 큰 폭 하락했다가 다시 상승세를 이어가고 있다.

지난 18일 일본은행이 금융정책결정회의에서 기준금리를 ‘1% 정도’에서 ‘1.25% 정도’로



다카이치 사나에 일본 총리(왼쪽)가22일(현지시간) 미국 뉴욕에서 유엔 총회를 계기로 도널드 트럼프 미국 대통령과 회담하고 중국의 수출규제에 대한 미일 공동 대응과 동맹 역자력 강화를 재확인했다.

올린 뒤 엔/달러 환율은 달러당 158엔대로 뒤편었다.

이에 일본 재정 당국이 외환 시장 개입의 준비 단계로 여겨지는 레이트 체크를 실시하는 관측이 나왔고 환율은 다시 156엔대 선으로 떨어졌지만, 이내 다시 오름세를 보이고 있다.

미국 연방준비제도(Fed)의 추가 금리 인상 관측이 힘을 얻으며 미국 장기 금리가 상승했고 항

후 미일 금리 차 확대를 의식한 엔화 매도·달러 매수세가 이어졌기 때문이다.

다만 가타야마 재무상이 트럼프 대통령의 발언을 전한 이후 외환시장에서 엔화를 다시 사들이는 움직임이 나타났다.

한편, 25일 일본 채권 시장에서 장기 금리의 대표 지표인 10년 만기 국제 수익률이 한때3.115%까지 오르며 1996년8월 이후 약30년 만에 가장 높

은 수준을 기록했다.

고유가에 따른 인플레이션과 주요국 재정 상황에 대한 우려로 미국을 비롯한 유럽 각국에서 금리 상승세가 이어진 것과 같은 흐름이다.

일본은행의 금리 인상 전망이 우세해지면서 정책금리의 영향을 받기 쉬운 중기 채권인5년 만기 국제 금리는 일본 채권시장에서 24일 한때 역대 최고치인2.380%까지 상승했다.

“SK하이닉스 손자회사 솔리다임, 이르면 내년 미상장 검토”

SK하이닉스(사진)의 손자회사 솔리다임이 이르면 내년 미국에서 기업공개(IPO)에 나설 것이라는 보도가 나왔다.

로이터 통신은 25일 복수의 소식통을 인용해 솔리다임이 이번주 투자은행(IB)과 이른바 ‘베이크 오프’(bake-off)라고 불리는 IPO 주관사 제안 회의를 진행했다고 보도했다.

IPO 규모와 시기는 아직 초기 단계라 변경될 수 있지만, 소식통들은 솔리다임의 기업가치가 최대1천500억 달러(약204조원)로 평가받을 수 있으며 150억 달러를 조달하게 될 것으로 예상했다.

이는 역대 최대 규모의 반도체 IPO 가운데 하나가 될 것으로 보인다.

2023년 상장한 ARM 홀딩스는 기업가치를 540억 달러로 평가받았고, 올해5월 ‘엔비디아 대항마’로 꼽히는 미국의 반도체 기업 세레브라스의 공모가 기준 시가총액은 564억달러였다.

솔리다임은 2021년SK하이닉스가 인텔의 낸드·솔리드스테이트드라이브(SSD) 사업부를 인수해 설립한 미국 법인이다.



올해 초SK하이닉스가 미국에 설립한 투자자회사 AI 컴퍼니의 자회사가 됐다.

현재 서버와 클라우드 인프라, 데이터센터에 쓰이는 기업용 SSD를 공급하고 있으며, 최근 인공지능(AI) 열풍 속에 낸드플래시 제품 수요가 늘자 미국 뉴욕주에 낸드플래시 생산 거점 건설을 검토 중인 것으로 알려졌다.

“일본 경제 기초여건 반영한 엔화 강세 바람직”

스콧 베선트 미국 재무장관이 25일(현지시간) 가타야마 사쓰키 일본 재무상과 통화하고 일본의 강한 경제 기초여건을 반영한 엔화 강세가 바람직하다는 데 대해 의견을 나눴다고 밝혔다.

베선트 장관은 이날 엑스(X)를 통해 “오늘 사쓰키 장관과 생산적인 통화를 했다”며 이같이 말했다.

이어 “우리는 일본의 탄탄한 경제 기초여건을 반영한 엔화 강세가 바람직하다는 점과 외환 시장에 대해 긴밀한 소통을 유지하는 것의 중요성에 대해 논의했다”고 밝혔다.

또 “이번 대화는 급주 초 트럼프 대통령과 다카이치 사나에 총리 간 논의를 바탕으로 이뤄졌으며, 견고한 미일 협력 관계를 반영한다”고 말했다.

베선트 장관이 공개적으로 ‘엔화 강세’의 필요성을 언급한 것은 최근 엔화 약세 흐름과 관련해 미국도 관련 움직임을 주시하고 있음을 시사하는 것으로 보인다.



베선트 미 재무장관(왼쪽) [AP 연합뉴스 자료사진]

트럼프 대통령은 지난 22일 다카이치 총리와 의 정상회담에서 엔화 약세에 우려를 나타냈다고 사쓰키 장관이 이날 일본 각의(국무회의) 뒤 밝혔다.

엔화는 지난7월 말 미일 양국의 공동 환율 개입으로 달러당 164엔 수준에서 155엔 선까지 하락하며 강세를 보였으나, 이후 다시 약세로 돌아서 현재는 160엔 선에 근접한 상태다.

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다.
고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



버지니아주 수상



메릴랜드주 수상



조지아주 수상



National Top 1%
2018년 ~ 2024년까지 7년 연속 수상



Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화:
703-204-0022 | 703-268-3954



CEO **손여** Seung H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

‘혁신 지도자 vs 독재자’ 카가메 르완다 대통령

한국·싱가포르가 모델 국가...1994년 르완다 대학살 딛고 논란 속 장기집권

‘국가 통합의 혁신형 지도자나 정적에게 무자비한 독재자인가’

올해 68세인 폴 카가메 르완다 대통령은 한마디로 정의하기에 간단치 않은 인물이다.

사실상 30년 넘게 장기 집권하면서 정적들을 가혹하게 숙청하는 면모를 보면 독재자라고 할 수 있다.

그러나 르완다 경제를 연7% 고속 성장으로 이끌면서 아프리카의 정보기술(IT) 선도 국가 중 하나로 자리매김 한 점을 보면 혁신형 지도자로 부를 수 있다.

최근 르완다 수도 키갈리를 방문한 기자 등에 따르면 이전부터 들던 바대로 거리가 실제로 깨끗하고 인터넷 환경은 '실리콘 사바나'로 불리는 케냐의 나이로비보다 나은 것 같다는 평을 받았다. 밤에 돌아다녀도 무방할 정도로 안전하다고 한다.

카가메 대통령은 싱가포르와 대한민국을 국가 발전 모델로 설정했다.

평소 박정희 전 대통령을 존경했다고 하는데 그의 새마을 운동을 이어받아 르완다 시골에서는 매월1회 마을 청소 등을 한다고 한다.

카가메 대통령은 아프리카에서 트위터(현 'X')와 페이스북 등 소셜미디어에 가장 먼저 계정을 등록한 국가지도자 중 한 명이다. 또 아프리카 나라 가운데 인공지능(AI) 전담 국가기관(르완다 국립인공지능청)을 가장 먼저 설치했다.

그는 잉글랜드 프리미어리그 명문구단 아스널의 팬이면서 막대한 광고 금액으로 ‘르완다를 방문하자’(Visit Rwanda)라는 국가 홍보문구를 선수들 유니폼에 새겼다. 미국프로농구(NBA) 후원을 받아 아프리카농구리그를 키갈리에 유치하는 등 각종 인기 스포츠 행사를 국가 홍보에 적극 활용하고 있다.

르완다는 코로나19 팬데믹 당시 감염을 최소화하기 위해 로봇을 치료시설에 배치하고 일찍이 드론을 혈액 등 의료 수송 수단으로 활용하기도 했다.

국회의원의 여성 비율은 60%를 웃돌며 세계에서 가장 높다.

르완다는 아프리카 54개국 가운데 서방의 지원을 효율적으로 활용하는 나라로 꼽힌다. 미국과 유럽의 재정 지원이 몰리며 한때 정부 예산의 70%를 차지하기도 했다.

인구 약1천400만 명밖에 안 되는 소국이지만,
군사강국이다.

르완다는 아프리카 국가 중에서 가장 많은 수의 유엔 평화유지군을 파병하는 국가 중 하나로 군 기강과 규율이 엄정하다고 정평이 나 있다. 일례로 모잠비크 북부의 이슬람 극단주의 반군 사태와 관련, 모잠비크는 물론이고 남아프리카공화국 등 다른 인접국조차 제대로 손을 못 쓰던 상황에서 멀리 떨어진 르완다가 파병해 현지 안정화에 결정적 기여를 했다.

카가메 대통령 자신이 군인 출신이다.

르완다 남부의 투치족 집안에서 태어났으나



지난8월 기자회견하는 카가메 르완다대통령

[로이터 연합뉴스 자료사진]

1959년 다수계 후투족에 의한 소수계 투치족 박해를 피해 가족과 함께 이웃나라 우간다로 건너가 난민 생활을 했다. 학창 시절 카가메는 동급생들이 도로변 농장 과일을 서리하거나 교실에서 떠들면 교사에게 보고해 바로잡았다.

1979년 요웨리 무세베니(현 우간다 대통령)의 반군에 합류해 정보 책임자로 잔뼈가 굵었다. 그는 청렴과 엄격한 군기로 무세베니의 신임을 얻었다.

그러나 우간다 내에서 르완다 난민들에 대한 시선이 우호적이지 않자 르완다에국전선(RPF)의 지도부에 들어간다. RPF는1990년 르완다를 침공해 내전을 촉발했다.

1994년 후투족 극단주의자들에 의해 투치족과 온건파 후투족 약80만명이 학살당하자 RPF는 전면 공세에 나서 후투족 정권을 무너뜨렸다.

이어 후투족에게 명목상 자리만 배분하고 RPF와 투치족이 정부 요직을 사실상 장악한 가운데 카가메는 부통령과 국방장관을 겸직한 데 이어 2000년 국회에서 과도정부 대통령에 선출됐



지난4월 대학살 32주년 추념 행사에 불을 붙이는 카가메 대통령 내외



2024년 한-아프리카 정상회의에 참석한 폴 카가메 르완다 대통령

[연합뉴스 자료사진]

다.

연임 후에도 2015년 개헌을 통해 임기 제한을 사실상 없애고 최장 2034년까지 장기 집권의 길을 뚫다. 카가메 대통령은 2017년, 2024년 대선에서 모두 99% 압승의 득표율로 당선되면서 부정선거 논란이 일었다.

독립 언론과 야당 등 반체제 인사에 대한 탄압도 거침없었다.

국경없는기자회에 따르면 지난 20년간 기자8명
이 피살되거나 실종됐으며 11명은 장기 실형을 살
고 있고 33명은 해외로 망명해야 했다. 정권에 비
판적인 야당 인사도 살해당하고 카타르 대통령과
사이가 틀어지른 전직 해외정보 책임자도 납아공
요하네스버그의 한 호텔에서 목이 졸려 숨졌다.

르완다 스파이 조직망은 해외까지 촘촘하다.
영화 ‘호텔 르완다’의 실제 주인공으로 유명한 폴 루세사바기나도 국외 반체제 인사로 찍혀 2020년8월 비행기 여행 중 아랍에미리트(UAE) 두바이에서 납치돼 르완다로 송환된 바 있다. 가족과 국제사회의 압력으로 939일 만에 가까스로

풀려났다.

카가메 치하의 르완다는 겉으로는 더 이상 종족 차별이 없다고 하지만, 한 꺼풀 들어가 보면 부의 양극화 속에 후투족 다수가 열악한 생활을 하고 있다는 지적도 나온다.

2022년 영국 보수당 정부가 망명 신청자를 아프리카로 보내겠다는 정책을 추진하고 르완다에서 이를 받겠다고 양국이 협약까지 맺었다. 그러나 인권침해 논란 속에 나중에 영국의 새 노동당 정부가 없던 일로 했다.

그러나 하면 경상도 면적에 불과한 르완다는 영토가 약89배에 이르는 이웃 콩고민주공화국의 동부 지역 반군 'M23'을 지원해 양국 간 갈등을 빚어왔다. 카가메 자신이 1994년 대학살 이후 도주한 후투족 단장들을 토벌한다는 명목으로 자이르(현 민주콩고)를 침공하고 당시 콩고 내전에 깊숙이 개입했다.

그렇다면 처음 질문으로 돌아가 카가메 대통령은
은종신 집권을 꾀하는 권력욕의 화신일까.

서방 언론 등에 따르면 카가메는 정보통 출신답게 대학살을 사실상 방조한 프랑스, 미국 등 '제국주의' 서방의 자책감을 교묘하게 역이용한다. 자신의 권위주의 통치에 대한 인권탄압 비판을 방어하고 경제 지원을 이끌어내는 철저한 실용주의자로서 평가받는다.

소수계 출신인 그가 정적을 무차별 탄압하는 배경에는 종족 갈등의 재발을 막기 위한 대의명분과 함께, 빠른 경제 성장으로 이를 뒷받침한다는 개발독재 신념이 깔려 있다는 분석도 나온다.

그는 장차 은퇴하면 '젠틀맨 파머'(gentleman farmer)로서 시골에서 소나 키우며 한가롭게 전원생활을 즐기겠다고 했지만, 그의 '귀거래사'가 르완다의 진정한 화합과 발전으로 이룰질지 두고 볼 일이다.

추천이 꼬리를 무는 부동산



갤럭시부동산

Galaxy Realty

*** 최근에마켓에 올리지 않고 주인·세입자 바로 연결한 집**
(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	금액	설명
5244 Stoney Branch Ct, Centreville, VA	UNDER CONTRACT \$595K	손님이 원하는 동네에 집 나오자마자 좋은 조건으로 특매. 로리는 항상 오라는 기인, 9/11 세월연트 예정
2715 Pembsty Dr, Vienna, VA	UNDER CONTRACT \$960K	비엔나 메트로 옆 차고 2 타운홈, AC 2개, Nottaway 공원 옆, 9/9 세월연트 예정
915 N Patrick St Unit 407, Bristow, VA	SALE \$425K	Old Town, 아주 좋은 위치, 방 1, 1, 4층 로얄층, 편리한 layout.
11893 Benton Lake Rd, Fairfax, VA	SALE \$679K	Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘 된 타운하우스, 교통/생활 편리
2905 Bleeker St #4-304, Fairfax, VA	SOLD	셀러/바이어 서로 좋은 조건 협의 계약 Everybody Happy, 7/15 세월연트 완료
7209 Valleycrest Blvd, Annandale	SOLD	애너나데일 좋은 위치에 있는 반듯한 양의 집, 생활 가능 As-is Condition 매매 7/6 세월연트 완료
13343 Connor Dr, Centreville, VA	SOLD	Stone Gate at Faircrest 콘도, 방 2, 차고 1, 3층 타운형 콘도, 학군(콜린 파월 초등) 좋고, 교통, 생활 편리 6/30 세월연트 완료
13511 Lavender Mist Ln, Centreville, VA	SOLD	투자용 집으로 구매, 1031 Exchange Program 으로 갈아댔. 6/30 세월연트 완료
10003 Donal Ln, Vienna, VA	SOLD	손님이 너무나 원하는 동네. 6개의 경장 오피 빌딩 좋고 \$3K 차이로 특매, Buyer So Happy, 6/24 세월연트 완료

주소	기간	세입자
올 거울/내년 봄, 파친 나을 주택임 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	9월 ~ 12월	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
1632 Morrill Ct, McLean, VA 22101	NEW GINTD	\$5,500 주재원 6년 이상서 상임임, 주인이 러니 손님들 받고 있어서 부캐임, 통겔로우 중 - 엑셀린 고, 9/27 임주가능
1811 Fallbrook Ln, Vienna, VA	NEW GINTD	주재원 3년
1814 Fallbrook Ln, Vienna, VA	NEW GINTD	주재원 1년
7205 Van Ness Ct, McLean, VA	NEW GINTD	크레딧 좋은 세입자 2년
9915 Littleton Dr, Fairfax, VA	NEW GINTD	마켓에 내 놓자마자 1시간안에 렌트 완료, 3년
3134 Delburne Ct, Fairfax, VA	NEW GINTD	주재원 1년
8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	NEW GINTD	사람하는 교민 1년
1830 Clifdale Ct, Vienna, VA	NEW GINTD	사람하는 교민 1년, 새 집 짓는 공사중
9340 Sweetbay Magnolia Ct, Fairfax, VA	GINTD	사람하는 교민 2년
2233 N Underwood Dr, Falls Church, VA	GINTD	타국 주재원 3년



로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

직통 703-625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줄

김원근 변호사



- 결혼 영주권 · 취업 영주권 · 한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자 · 신분변경
- 리스계약 · 비즈니스 세틀먼트 · 프랜차이즈
- 개인 · 비즈니스 · 챗터 7 · 챗터 13 · 학자금융자 감면
서브챗터 5 · 챗터 11 · 파산법원의 각종재판

**이민비자 영주권
비즈니스 관련 · 파산신청**

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law



돌리 파튼 막대한 유산 두고 갈등...살인 협박한 조카 제소

경호담당 조카 “나는 킬러, 응징의 화신”...위협에 유산 담당 변호사 사임도

미국 ‘컨트리음악의 여왕’으로 불리던 가수 돌리 파튼이 자식을 두지 않고 세상을 떠나면서 그가 남긴 막대한 유산을 두고 분쟁이 격화되고 있다.

미국 일간 뉴욕타임스(NYT)와 버라이어티 등은 23일 파튼의 재단 법인 ‘쉬즈얼라이브’가 고인의 조카이자 경호 담당 책임자였던 브라이언 시버가 공갈·협박을 일삼았으며 테네시주 내 슈빌 형평법원(Chancery Court)에 소송을 제기하고 접근금지 명령을 신청했다고 보도했다.

테네시주 형평법원은 신택 및 이혼, 후견인 등의 사건을 주로 다룬다.

법원에 제출된 소장에 따르면 시버는 고인의 여동생 캐시 파튼의 아들로, 아버지 래리 시버의 뒤를 이어 파튼의 경호 총괄 책임자로 약20년간 일해왔다.

지난달 파튼이 세상을 떠났을 때도 사회관계망서비스(SNS)에 영상을 올리 이 사실을 알린 유족이기도 하다.

하지만, 고인이 위독해진 시점부터 그는 쉬즈얼라이브 측에 지속해 위협적인 내용을 담은 메시지를 보내며 돈을 요구해왔다고 재단 측은 주장했다.

재단은 “(시버가) 고인이 별세하기 몇 주 전부터 협박에 나섰고, 별세 후에도 계속됐다”며 “재단의 직원과 변호사, 사업파트너를 모두 겨냥해 ‘브랜드를 파괴하겠다’, ‘파트너사를 박살내겠다’고 했다”라고 밝혔다.

특히 재단의 핵심 인물이자 파튼의 오랜 매니저인 대니 노젤에게는 “나는 연예계 사람이 아니라 킬러다”라거나 “내게는 오직 칼과 총뿐, 내 사람들을 위한 응징의 화신”이라는 문구를 담은 메시지를 보내기도 했다.

또 “돌리의 브랜드 파트너십을 망치고 우리에게 저지른 위법 행위를 폭로하는 팟캐스트를 열겠다. 아니면 돈을 달라”고 노골적으로 요구하기도 했다.

이 과정에서 고인의 신탁·유산 담당 변호사는 사임했고, 재단 직원들도 신변에 위협을 느껴 사직하거나 사무실로 출근을 꺼리고 있다.

이에 재단 측은 지난 15일 그를 경호 책임자 자리에서 해임했고, 이번에 소송까지 제기했다고 설명했다.

반면, 시버는 “그 메시지들은 이모를 수년간 괴롭힌 사람들에게 대해 대니



돌리 파튼

[AP=연합뉴스 자료사진]

와 친구이자 형제로서 한탄한 내용”이라며 파튼 사망 전후로 사업이 어떻게 관리되고 있었는지 자체적으로 조사를 진행하면서 나온 발언이라고 설명했다.

파튼은 음악적 성과 외에도 사업적

으로 성공한 엔터테이너로 꼽혀왔다.

고향인 테네시에 대형 테마파크인 돌리우드를 운영해왔고, 인근에 호텔도 건립했다.

식료품과의 협업도 자주 진행했다. 파튼 사후에도 그와 연계한 인형 및 커

피도 출시될 예정이다.

파튼은 남편 칼 딘과 50년 넘게 결혼 생활을 유지했지만, 슬하에 자녀는 없었다. 파튼이 가족을 중시하면서 동생은 물론 조카들과도 가까운 관계를 유지해온 것으로 알려졌다.

LA 관객 만난 유지태 “감독의 색깔 보이는 게 한국영화 경쟁력”

LA한국영화제서 관객과의 대화 “디아스포라·동포 사회에 관심”

“미국블록버스터 제작비는4천억원인데, 한국 영화는 국내 최대라는 ‘호프’도500억원이예요. 자본으로 경쟁하는 건 말이 안 되는 거죠. 그런데 때론 블록버스터보다 한국 영화를 보기도 하잖아요. 그건 그 영화가 감독의 세계를 보여줬기 때문이라고 생각해요.”

배우 유지태는 25일(현지시간) 미국 캘리포니아주(州) 로스앤젤레스 하모니 골드 프리뷰 하우스에서 열린 LA 한국영화제 관객과의 대화(GV) 행사에서 “감독의 색깔이 보이는 것이 한국 영화의 경쟁력”이라며 이같이 말했다.

그는 “마블 시리즈 등 블록버스터 영화에는 공식이라는 것이 존재하고, 그러다 보면 비슷비슷한 영화가 만들어진다. 그러다 보면 지겨워지기 마련”이



LA한국영화제에서 관객과의 대화 중인 배우 유지태

[김경윤 촬영]

라며 이럴 때 새로운 스타일의 감독이 만든 영화가 차별점을 갖는다고 설명했다.

과거 한국 영화는 감독이 긴 시간과 공을 들여 만들어왔다는 점도 언

급했다.

그는 “한 장면 테이크(촬영)를60번씩 해도 되고, 감독 본인의 색깔에 맞을 때까지 반복해서 찍을 수 있는 환경이었다”며 “일례로 남극에 갔는데 감독

이 눈이 쌓일 때까지 기다리라고 해서 프로덕션을 멈추고 기다린 적도 있다. 그야말로 감독이 제왕이었을 때”라고 돌아봤다.

동시에 “영화는 감독 예술이라고 생각한다”며 이렇게 완성된 영화에는 감독만의 색이 진하게 묻어나기에 매력이 있다고 봤다.

이날 행사는 ‘봄날은 간다’(2001) 상영 후 이어졌다.

유지태는 ‘봄날은 간다’ 연출자인 허준호 감독을 두고 “보편적인 사랑, 사랑의 감수성에 관심이 많으셨다”며 “상우(유지태 분)는 제 면모가 담겼고, 감독님과 제 감성이 닮은 부분이 있어서 연기하는 데 큰 어려움이 없었다. 은수(이영애 분)는 새로운 여성상이었는데, 현장에서 함께 만들어갔다”고 돌아봤다.

이날 유지태는 몇몇 질문에는 직접 영어로 대답하기도 했고, GV에 참석한

이란 유명 감독인 아미르 나테리를 알아보고 그의 영화 ‘켓’을 자세히 언급하며 예우하기도 했다.

이에 나테리 감독은 감동을 표하며 객석에서 일어나 감사를 전했다.

유지태는 배우이자 감독으로도 활동하고 있다. 2013년 영화 ‘마이 라띠마’를 연출했고, 2023년에는 영화 시나리오 ‘안까이’를 웹툰으로 선보인 바 있다.

그는 “디아스포라(diaspora·고국이나 고향을 떠나 다른 지역에서 살아가는 집단)와 동포 사회에 관심이 많다”며 “살아남기 위해 노력을 하는 모습에 가치가 있다고 생각한다”고 말했다.

이어 “저도 제 생각이 드러나는 영화를 만들고 싶다”며 “상업성과 창작성(창의성)이 공존하는 영화가 나올 수 있다는 어찌면 순진한 생각을 하고 있다. 이 순진한 생각에 여러분의 힘이 모이면 또 이뤄지지 않겠느냐”고 웃었다.

집수리비 걱정하지 마세요! 제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

NVAR Top Producer
Zillow Premier Agent
Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

애난데일 싱글홈

RENT

\$6,000

주재원 대 환영!!
모든 가구 + TV 포함
방5/화4.5, 4800 sf, 예촌근처

옥튼 콘도

RENT

\$2,450

방2/ 화2, 비엔나역 근처
거리지 파킹, 업그레이 많이 함

웃브리지타운홈

\$469,000

방3, 화2.2
업그레이 많이 한 집

센터빌싱글홈

SOLD

\$999,000

방6, 화3.5

클리프턴 싱글홈

SOLD

\$950,000

방4, 화4

여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

FAIRFAX REALTY 50/54 LLC 11130 Fairfax Blvd, #105 Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

CORE Physical Therapy & Rehab

한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가

양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료

주요 근육 관절 통증
산전/산후 통증
관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
자세교정 운동 (측만증, 후만증)

진료 내용

근골격계 치료
레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료
신경발달 치료
보웬스 치료

통증치료
근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

원장 김우기 DPT, LAC

- 연세대학교 재활학전공
- 고려대학교 대학원 질병역학전공
- Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
- Licensed in Virginia, Maryland
- Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
- Certified Redcord Practitioner
- Certified Dry Needling Practitioner
- Licensed Acupuncturist

메디케어 / 교통사고

각종 의료보험, 메디케이드, 여행자 보험, 캐시플랜

김우기 통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151
[센터빌, 첼트리 지역]

한국 야구, 중국 꺾고 결승 진출…27일 일본과 금메달 결정전

선발 최민석, 7이닝1실점…박준순3안타 맹타
슈퍼라운드서 일본에 완패한 한국야구, 설욕 기회…5연패 도전

류지현 감독이 이끄는 대한민국 야구 대표팀이 2026 아이치·나고야 아시안 게임 결승에 진출했다.
대표팀은 26일 일본 아이치현 도요하시 시민야구장에서 열린 슈퍼라운드 중국과2차전에서9-2로 승리했다.
야구대표팀은 조별리그 대만전 승리를 포함해 슈퍼라운드2승1패를 기록, 결승전에 올랐다.
결승 상대는 이날 대만(1승2패)을 꺾은 일본(3승)이다.
25일 실업(사회인) 야구선수로 구성된 일본에0-5로 패했던 한국은 27일 오후6시30분 같은 장소에서 금메달 결정전이자 설욕전에 나선다.
결승에서 일본을 꺾으면 한국 야구는 아시안게임5연패를 이룬다.
이날 경기는 우천으로 예정 시간보

다 한 시간 늦은 오후7시30분에 시작했다.
빗줄기는 약해지는 듯했으나 경기 시작 후 다시 굵어지기 시작했고, 야구 대표팀은 다소 어수선한 환경 속에서 경기에 임했다.
한국은1회 선발 투수 최민석(두산 베어스)이 다소 흔들리면서 선취점을 내줬다.
최민석은2사2루에서 완전전, 차오재, 푸원룽에게 연속3안타를 허용하며 1실점 했다.
다행히2사 만루 위기에서 리샤오양을 삼진 처리하며 대량 실점 위기에서 벗어났다.
대표팀은1회말 경기를 뒤집었다. 문현빈(한화 이글스)의 볼넷과 상대 실책으로 잡은1사2, 3루 기회에



26일 일본 아이치현 도요하시 시민구장에서 열린 2026 아이치·나고야 아시안게임 야구 슈퍼라운드 대한민국과 중국의 경기. 1회말1사2,3루 대한민국 문보경의 안타때 문현빈, 김도영이 득점 후 동료들의 축하를 받고 있다. [도요하시(일본)-연합뉴스]

서 문보경(LG 트윈스)이1루 땅볼을 쳤고, 그 사이 문현빈이 홈을 밟았다.
이 과정에서 주심의 오심으로 문보경이1루에서 세이프 판정을 받았고, 상

대 야수들이 우왕좌왕하는 틈을 타3루 주자 김도영(KIA 타이거즈)이 기지를 발휘해 홈 쇄도에 성공, 2-1을 만들었다.
2회말엔 박준순(두산), 김지찬(삼성

라이온즈)의 연속 안타와 조형우(NC 다이노스)의 희생 번트, 김주원(NC)의 땅볼 등을 합해2득점, 4-1로 달아났다.
3점 차 리드를 이어가던 한국은6회말 박준순의 우전 안타와 조형우의 내야 안타 등으로 잡은1사1, 3루 기회에서 김주원이 우전 적시타를 때려 한 점을 추가했다.
이후 문현빈의 중전 안타로 만루를 채운 뒤 김도영의 밀어내기 사구로6-1까지 점수 차를 벌렸다.
7회말 공격에선 윤동희(롯데 자이언츠)의 볼넷과 박준순의 우월 적시3루타, 조형우의 중전 적시타가 이어지면서 두 점을 더해8-1을 만들며 승부를 갈랐다.
선발 최민석은7이닝7피안타1실점9탈삼진으로 잘 던졌다.
타석에선 박준순이4타수3안타1타점1득점, 김주원(NC)이5타수2안타2타점을 기록했다.

여자농구도 일본 꺾고 금메달 뒀다…12년 만 남녀 ‘동반 우승’

치열한 추격 뿌리치고 75-70, 5점 차로 승리
이해란 23점 · 강이슬 21점

한국 여자농구 대표팀이 일본을 꺾고 정상을 탈환하며 대한민국 남녀 농구가 12년 만에 동반 우승의 위업을 달성했다.
박수호 감독이 이끄는 대표팀은 26일 일본 아이치현 나고야의 아이치 인터내셔널 아레나에서 열린 2026 아이치·나고야 아시안게임 농구 여자부 결승전에서 일본을 75-70으로 물리치고 금메달을 목에 걸었다.
한국 여자농구가 시상대 가장 높은 곳에 선 것은 2014년 인천 대회 이후 12년 만이다.
또 외국에서 열린 아시안게임에서 한국 여자농구가 우승한 것은 1994년 히로시마 대회 이후 이번이 32년 만이다.
한국은 전날 220cm 센터 장쓰위를 앞세운 ‘만리장성’ 중국을 꺾고 결승 무대를 밟은 기세를 몰아, 내친김에 우승까지 거머쥐는 저력을 과시했다.
한국 농구 전체로도 그야말로 겹경사다.

앞서 지난 20일 남자 대표팀이 먼저 12년 만의 아시안게임 금메달을 일궈낸 데 이어, 여자 대표팀까지 금빛 낭보를 전하며 남녀5대5농구 대표팀이 나란히 시상대 가장 높은 곳에 섰다.
여기에3대3농구 대표팀이 수확한 남자부 금메달과 여자부 동메달 성과까지 더해지면서, 한국 농구는 이번 대회 눈부신 성과를 거두며 대미를 장식했다.
이날 한국은 경기 초반부터 왕성한 활동량으로 일본을 거세게 몰아붙이며 일찌감치 주도권을 틀어쥐었다.
1쿼터2-3으로 뒤진 상황에서 내리 13점을 몰아친 한국은1쿼터에만 11점을 쏟아부은 이해란의 맹활약을 앞세워 27-15로 기선을 제압했다.
2쿼터 들어서도 ‘캡틴’ 강이슬의 외곽포로 포문을 연 한국은 이해란의3점슛과 엘보우 점퍼가 연달아 림을 가르며 점수 차를 더욱 벌렸다.
전반 막판에는 이소희가3점 라인 홀

찍 뒤에서 던진 ‘답쓰리’까지 꽃히면서 42-23, 19점 차로 크게 앞선 채 전반을 마무리했다.
후반 들어 일본이 거세게 추격의 고삐를 당겼으나, 한국은 쉽게 흐름을 내주지 않았다.
잠잠하던 강이슬의 손끝이 살아나며3점 슛2방을 포함해3쿼터에만 12점을 림에 꽂아 넣었고, 63-51로 두 자릿수 리드를 유지한 채 마지막4쿼터에 돌입했다.
아금야금 점수 차를 좁히던 일본은4쿼터 들어 매서운 기세로 추격해 왔다.
4쿼터 초반 연속4득점을 시작으로 일본은 히구치 스즈노의3점포와 속공 득점까지 묶어 경기 종료6분27초 전 62-66, 4점 차 턱밑까지 따라붙었다.
한국은 이소희와 강이슬의 연속 득점으로 급한 불을 껐으나, 잇따른 파울 판정으로 빼아픈 자유투를 내주며 종료2분15초를 남기고 70-66, 다시4점 차까지 쫓겼다.
이해란과 이소희가 승부처에서 귀중한 득점을 올리며 72-68로 리드를 유지하던 한국은 경기 종료 16.6초 전 상대에 자유투2개를 헌납하며 또다시 위



26일 일본 나고야 아이치 인터내셔널 아레나에서 열린 2026 아이치·나고야 아시안게임 여자농구 한국 대 일본 결승. 한국 이해란이 슛하고 있다. [나고야=연합뉴스]

기를 맞았다.
천만다행으로 일본의 자유투가 모두 빗나갔으나, 이어진 수비에서 종료 15초를 남기고 골밑 득점을 허용해 72-70, 단2점 차까지 좁혀졌다.
살얼음판 승부가 이어지던 경기 종료 14초 전, 강이슬이 침착하게 자유투 2개를 모두 림에 꽂아 넣으며 승부에

췌기를 박았고 한국은 그대로 짜릿한 금빛 피날레를 완성했다.
이날 한국에서는 이해란이 24점을 쏟아부었고 리바운드9개를 잡아내며 승리의 선봉에 섰다.
강이슬도 21점7리바운드, 이소희도 16점6리바운드4어시스트를 기록하며 승리에 힘을 보탰다.



Think eMarketing

구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작

인터넷 마케팅은

인텔리시스템에서

"광고비는 쓰는데, 매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단 (신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하세요!"



www.intelisystems.com

특점 Woodbridge 타운홈

새 단지, 2011년산, 2 Car Garage, Bay Window, 숨이 보이는 넓은 Deck, 방 3, 화 3 1/2, Parking Lot 6대, **\$569,900**
밝고 환한 집, 새 카펫, 새 페인트, 업데이트한 부엌 (새 냉장고, 새 스토브, 새 전자렌지), 넓고 고급스러운 Granite, 워크아웃 베이스먼트



Contract

특점 Woodbridge 콘도

예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫, 세탁기 및 건조기 집안에 있음, 밝고 환한 콘도, 계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실, 리모델링한 부엌 (SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee **\$229,900**



특점 Woodbridge 콘도

방3, 화2, 넓고 밝은 엔드유닛, 새 페인트, 새 카펫, 업데이트한 부엌과 화장실들, 넓은 거실, 세탁기 및 건조기 있음, 넓은 Deck **\$325,000**



Contract

특점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스, 교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가 **\$280,000**



Contract



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한 집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

바디프렌드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트

워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러

전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을
Health Town

애난데일 **703-354-1515**
2층 쇼룸 **OPEN** 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
OPEN HOUR ■ 월~토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일: 오전 11시 - 오후 5시
센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

9월 가을맞이 Special SALE

면역력 향상을 원하는 당신의 건강지킴이

어떻게 만들어도 이보다 더 좋을 순 없다

고급 로얄 앰플
1병당 사포닌 18mg 함유

리튬 골드 비전
홍삼 로얄 앰플 **\$250** **1+1**

홍삼 로얄 본액
한팩 사포닌 12mg 함유

리튬 골드 비전
홍삼 로얄 본액 **\$160** **1+1**

어머님들의 필수 건강식품

인기 아이템

리튬 진한
레드 석류 콜라겐 **\$36** **1+1**

광동 공진단
고귀한 분을 위한 명품 供辰丹

귀하다 귀한 사향을 사용하여 만든 명품중의 명품 공진단

추천대상

- 선천성 허약체질
- 월경이상
- 만성피로
- 두통
- 어지러움
- 체력저하
- 무력감

광동 일품기력보환

\$99.00

종근당 침향환

침향 22% 함유
50개 \$250

광동 침향환

반세기 최씨고집, 광동의 기술과 침향이 만나다
5개짜리 FREE 증정

빛을 내서라도 먹어야 하는 명인이 만든 무엇
말이 필요 없는 명품

기침
가래
해수
천식에 최고

유기농 양배추환
편안한 위장/속쓰림

AHCC가 혼합된 네이처메딕 후코이단
간기능/면역력암세포/암세포 사멸

위건강엔 매스틱

카무트 브랜드 밀 프리미엄 효소

- ✓ 소화 불량 개선
- ✓ 장 건강 증진
- ✓ 변비 예방
- ✓ 혈당 스파이크 예방

차전자피식이섬유제품 대장사랑

대장사랑은 혈중콜레스테롤 개선 및 배변활동 원활에 도움을 줄 수 있는 건강기능식품입니다.

여에스더 리포좀 글루타치온
간 해독
콜라겐피부
피로개선

영신 생 로얄제리
영신 생 로얄제리 원액은 USDA(미농림부)로부터 100% 유기농 인증을 받은 제품입니다.
100% 유기농

면역강화에 최고! 영신건강 프로바카리
Pro Bacchari-X
심한알러지
대상포진
독감예방
면역강화
에 최고

항암, 면역성 강화, 갱년기 증상 예방 뉴질랜드 초록입 홍합 하이퍼리프트
관절치료
통증완화에
최고!!
+ 프로폴리스 한병 공짜

당케어골드
식후 단 2알로 혈당 걱정 끝!!
혈당 억제 가능성
인정받은 원료가
2개 들어 있어
더욱 강력합니다

캐나다산 펌킨 오일
빈노, 다노, 잔노, 야노 & 탈모 Bye~~
전립선/방광 개선
탈모 개선
콜레스테롤 개선
항산화 작용

프리임 홍삼정 엑기스
내 몸을 지켜주는 면역력의 비결!
6년근 국내산 홍삼
100% 농축
면역력 증진
피로 개선
항산화 작용

선삼
C그룹과 서울대 연구진이 개발한 대통령 표창 수상!
기력회복 / 면역력암환자 / 만성피로

광동 짜먹는 경옥고
20% SALE
\$159.99

100% PURE HONEYWAY
프리미엄 브라질산 **그린 프로폴리스**
순도 100% 천연 항생제
허니웨이 고품질 프로폴리스

1oz **\$45**
4oz **\$125**
프로폴리스 스프레이
프로폴리스 알콜프리
프로폴리스 캡슐 1,500mg

강원도 특산물 솔잎청 오미자청
저온추출 농축한 강원도산 오미자, 솔잎 추출액과 프락토올리고당, 플란타겟치유산균을 사용하여 만든 프리미엄 청

만성기침, 가래 CMORI 시모리
2+1
- 만성기침과 가래
- 만성기관지염, 기관지천식
- 기관지 노화로 인한 가래와 기침
- 아침에 가래가 심하다.
- 만성기관지염과 천식으로 숨쉬기 힘들다.

머리 혈액 순환 건강 비피헬스
2+1
심장, 뇌, 미세혈관 & 간 건강, 혈액 순환 건강

관절 건강엔 역시 호관원
프리미엄 골드
골다공증 위험을 줄이고 싶으신 분
계단 오르내리기 불편하신 분
목, 허리, 무릎 통증이 있으신 분
\$299.99

대한민국 인증 유일한 명인 도해 용융 자죽염
인산 김일훈 선생의 17년 계승자
해독, 면역력, 항노화, 잇몸 건강

치매예방! 뇌풍격 인기제품 포스파티딜
뚝뚝한 인지력
뚝뚝한 기억력

홍화씨환
장수 넘버원
홍화씨
뼈, 관절 건강에
최고!!
골다공증, 염증, 관절염 감소

비에날씬 유산균
60캡슐
✓ 체지방 감소
✓ 장 건강 유산균
✓ 캡슐 사이즈를 줄여 섭취가 편안
✓ 한국인 모유에서 유래한 특허 유산균
\$79.99

관절통증에 좋은 MSM / 보스웰리아

산양유 초유 단백질
노년기 빠지는 근육 생성, 회복
우유를 못 드시는 분도 편안하게
당뇨, 고혈압, 요실금, 근육, 낙상

글루타치온 콜라겐
간 회복과 피부 미백까지
피로개선과 피부미용을 동시에
1알에 글루타치온 387mg 함량

먹는 발모제 비오틴
고함량 비오틴으로 풍성하게~
맥주효모로
땃땃하게~
엘라스틴으로
찰랑하게~

우메켄 전제품 판매
석류엑기스 / 나토키나제 / 리포포
베타글루칸 / 코소볼 EX / 옥마놀한
제도아리 / 재첩엑기스 / L칼슘
노니페실 / 엘라스틴뷰티 콜라겐

천연 죽염 치약
건강탄산샴푸
걱정 없는
건강하고 안전한
죽염 치약
각종 치주 질환,
치주염 예방 탁월

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스**
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
 - INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
 - FURNACES & AIR HANDLERS
 - NEW FURNACE INSTALLATION
 - FURNACE REPAIR SERVICE
 - AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
 - AC INSTALLATION
 - AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

9월
구
인
광
고

귀하의 성공을 돕는 미디어 중앙

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)

“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아옵니다.”

구인

스파에서
바디 필링하실
여자 직원 구함

유 경험자,
무 경험자도 환영
(트레이닝)

Stafford, VA

(540)368-9699

메디케어(Medicare) 전문가 Paul Kim(수봉)

“복잡한 메디케어, 더 이상 고민하지 마세요!”

65세 (1961년생) 신규 가입부터 플랜 변경까지,
메디케어 전문가가 함께 합니다!

이런 고민 있으신가요?

- 나에게 꼭 맞는 파트 C(우대 플랜)와 파트 D(처방약 플랜)는 무엇일까?
- 정부 보조 혜택(수수로 면제 등)을 놓치고 계시지는 않나요?
- 수많은 플랜 중 어르신의 건강 상태와 경제적 상황에 딱 맞춘 최적의 선택을 찾아드립니다.

체크 리스트

1. 올해 65세가 되어 메디케어 카드를 처음 받으시는 분
2. 현재 가진 플랜의 치료, 안경, 약 보조 혜택을 더 키우고 싶은 분
3. 다른 주에서 이사 오셨거나 처방약 변경이 필요한 분

“알기 쉬운 메디케어,
무료로 쉽고 친절하게
설명해 드립니다!”

상담: 703-223-6961 (편하게 전화 주세요)

* Medicare Advantage, Prescription Drug Plan, 정부 보조 프로그램 상담 가능
* 개인 상황에 따라 혜택이 달라질 수 있습니다.

금매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$215,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

HYUNS HOMECARE
Senior Services

현스 홈케어와
함께 하실 분을
찾습니다.

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

703-507-2492
hyunshomecare@gmail.com

황계실
부동산

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커

GSHwang Realty

571-239-6054

월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS 사무직으로 함께
일하실 책임감있는
인재를 모집합니다.

경험자 우대,
체계적인 교육과
업계 최고대우 보장

*많은 지원 바랍니다!

문의: hr@worldbankcard.net

한국신사복전문점 젠틀맨

목폴라

콤비

점퍼

반코트

와이셔츠

남방

양복

바지

티셔츠

벨트

양말

넥타이

취급 품목

양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지
넥타이/벨트(가족)/양말

한국신사복
알베르토 세리니

571-481-1020
7720 Royston St.
Annandale, VA 22003

메트로
Heritage Rd
Royston St
100m 7720
236

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
미디어 중앙 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 미디어 중앙으로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

미디어 중앙 생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 9월 28일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드

구인/사무/직원모집

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
-RN 간호사,
-운전 기사(옴니 거주 환영)
-주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316 / 703-862-5395

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 분을 구합니다.
이중언어 (영어 또는 스페니쉬) 가능한 유, 무 경험자
이메일: albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터에서 직원
-운전기사 / 간호사(RN) / 간병인
-건강 보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네프
-유급 휴일과 유급 병가
-간병인 영주권 스폰서 가능
▶443-288-6677

기타 구인

엘리콧시티 Cafe June 직원모집
-샌드위치 스태프 2명
-주말 근무 가능자
-경력/초보자 모두 가능
443-386-0515

엘리콧시티 펫 그루밍 센터에서 강아지 그루밍 배우실분
▶443-759-9798

볼티모어 쇼펍센터 빨래방에서 식구가 맡아서 운영하실분
213-220-8873

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며, A급 스फट맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화시니어 의료 복지관에서 직원 구함
-폴타임 운전하실분
-주방 보조
▶410-850-4059

싱글/타운/방 렌트

메릴랜드 대학 가까운 곳에 위치한 (495 & 95 만나는 곳) 싱글하우스 방 렌트 또는 하숙 가능
301-385-3535

게이더스버그 타운하우스 2층 방 하나, 베이스먼트 렌트합니다.
434-532-5548 (문자요망)

엘리콧시티 롯데에서 10분거리 타운홈 2층 렌트, 가구 완비, 인터넷, 교통 편리

직장인 구함
443-631-7866

BWI 공항 근처 싱글홈 지하 전체 렌트
출입문 별도
240-393-5530

중고 매매 / 기타

05년 오딧세이 투어링 매매 \$2,490
한 주인, 뉴 타이어, 상태 매우 양호
703-646-0808 / 919-571-0089

세탁 장비 및 카운터 가구, 창고 대방출
-보일러, 콤팩트사, 배움
-셔츠 프레스, 상코사 더블백
-자켓 프레스, 팬츠 프레스 등등
-카운터 가구, 피팅룸, 실장, 기타 소품
Paul Kim : 301-404-0701

케어 피플에서 간병사 교육합니다
기간: 10/12 - 10/16 전화 예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

부동산 매매

MD Suitland 같은 단지 내의 2 bedroom 콘도 3채 매매. Total 매매가 46만불.
현찰 매매 (자금 확인 필요) 한달 순수익 \$4300. Cash 자금 있으신분으로 Serious inquiries only.
문의 703-244-3453

사업체 매매

코인 런드리 사업체 매매
실버스프링, MD
202-494-3653

1. DC-델리, 조지타운 대학 근처, 단독 건물 AP 19만
2. VA-한국 분식점, 사평물내 매니저 운영중 AP 50만
3. VA-월남 식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만
4. MD-KBBQ 식당, 좋은 시설, 대로변 쇼펍센터 AP 35만
5. MD-치킨전문점, 좋은 상권, 초보자 운영 가능, 초대형 쇼펍센터 AP 40만
▶이덕주 (703) 303-8003

1. 메릴랜드 리커스토어 4백만불 건물 포함, 매출 연 2백2십만불, 인벤토리 40만불
2. 볼티모어 뷰티 서플라이 10만불, 인벤토리 20만불
3. 볼티모어 뷰티 서플라이 5000 sf, 가격 15만불, 고정 정실
4. 커피샵/디저트 사업 시작하실분 단독 건물/건물구입 1백8십만불
5. 세차장 하실분 5백5만불/2백만불/8백9십만불
▶703-928-5990

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소 3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정
2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음. 2nd Generation 비즈니스 원함, 타이 음식점 예정
3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당 \$20만
4. Alexandria VA 포토맥야드 근처 Bakery or KBBQ 들어갈수 있는 자리,

리스 space 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한 자리, 2,700sf
메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어 \$1.75M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓 근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf 리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내골프장, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중
메가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매 워싱턴 DC, 주6일 오픈, 월 순수익 2만5천 렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매 MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만5천, 주매상 3만 (문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이 식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 레트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$20만
2. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month
3. Alexandria 태권도장 나간자리, 2,750 sf
▶문미애 703-534-4989

버지니아

구인/사무/직원모집

애난데일 회계사무실에서 풀타임 직원모집
-학생 및 유/무 경험자 환영
-\$20/h 컴퓨터, 영어 가능자
-취업 영주권 스폰서 가능
Resume: annandalecpa22@gmail.com
문의: 571-459-8109

롯데 플라자마켓 스텔링 사무직 직원을 구함
-모집분야: 전산 아이템 코디네이터
-지원자격: 컴퓨터 사용 가능한분 (유경험자 우대)
-이력서접수: fdm1@lotteplaza.com
▶문의: 703-817-6312

K MARKET 직원모집
-모집분야: 업소 관리 (경력자 우대)
-지원 자격: 기본적인 컴퓨터 사용 가능한분
-지원 방법: Customer Service로 문의 이력서 이메일 제출
-접수: accounting@kmarketusa.com
▶문의: 703-507-2020

스텔링 롯데 마트안에 위치한 금산 인삼에서 함께 일하실 직원분을 구합니다.
-판매하실 여자 직원
-주 40시간, 주말 가능 하신분
문의: 929-400-3934

퍼스트 홈케어에서 직원 모집
-간병인 / 코디네이터

▶문의: 571-549-6789

미디어 중앙에서 함께 일하실 직원 모집
-모집분야: 편집/광고 디자인 일러스트레이터, 인디자인, 포토샵, 프리미어
문의: 703-281-9660
이력서: kdclass2018@gmail.com

프렌즈 데이 케어에서 직원 모집
-본사 스프링필드: 한국 간호사
-리치몬드, 뉴포트점: 사무직원, 코디네이터, 방문 간호사
문의: 571-424-7527/8

치과 조무사, 리셉셔니스트 직원 모집
-월, 화, 목, 금 8시 - 5시 근무
-무경험자 시간당 \$20
▶이력서: naturadent@gmail.com

현스 홈케어 서비스 간병사 모집
-월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
-CNA 교육 지원 (시험응시료 1회 지원, 취득시 추가 혜택 제공)
-주급 지급 (매주 금요일)
-안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
▶703-507-2492

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함
-경력 무관
-이중언어 필수, 풀타임 가능자
-건강 보험, 401k, 유급 휴가 제공
▶문의: 703-657-0944
▶이력서 이메일: account1@lovehandhomehealth.com

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감 있는 인재를 모집합니다.
경험자 우대, 체계적인 교육과 업계 최고 대우 보장
문의: hr@worldbankcard.net

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
-센터빌 지점
-이력서 및 자기소개서 제출
-info@toptravelusa.com
▶703-543-2322

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대
영어/한국어 이중언어 우대
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구함
다. 이중언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원 (MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유경험자, 무경험자도 가능
VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일 변호사 사무실에서 직원 구함
-사무 보조원
-Full / Part time 가능

-기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영. 이력서를 이메일로 보내주세요.
▶sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집합니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공 자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city 지역 근무시간 8시-5시 (월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuahoch123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파트타임 직원 구함
이중언어, 사무직 유경험
40k-50k 베네프 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

식당/식품

SuperMax Warehouse에서 근무하실 직원을 모집합니다.
-수산 및 야채 구매 보조 (트레이닝 가능)
-유통업계 사무직 (경력 불문, 최소의 이중언어 및 기본 컴퓨터 가능자)
-근무 장소: 첼트리 VA
문의: 703-665-2162 (마이크임)
Email: info@theglobalfood.com

애난데일 분식점 만두랑 김밥이랑 주방 쿡, 주방 헬퍼 구합니다.
김밥 싸실분, 파트타임/풀타임
703-625-7080 / 703-642-8668

헌돈 H마트안에 있는 민가네 한식당에서 카운터보실분 구합니다.
703-638-8876

애난데일 명품 제장에서 함께 일하실 웨이츄리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스텔링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고 직장사고 운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

시니어 데이케어 시설 긴급 매매

센터빌 한인타운 중심가,
교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을
인수하실 분을 찾습니다.

• 약 6,000 sq. ft. 규모
• 최대 100명 수용 가능
• 5년 장기 렌트 계약
• 시니어 데이케어 운영에 필요한 모든 시설 및 장비 완비
• 즉시 운영 가능한 최적의 환경, 별도의 투자 없이 바로 시작 가능

문의: 571-278-8811

매매

40년 성업중인
테일러 샵
★ 은퇴관계 매매
★ 좋은 조건
★ 리치몬드 중심지

문의: 전화 or 문자
703.937.7261

직원 구함

센터빌, 첼트리 지역
물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한
Receptionist 구함

이력서 보내실 곳
coreptrehab16@gmail.com
703-865-6455

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

미디어 중앙 생활안내 Classified

C14

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 9월 28일 월요일 미디어 중앙

성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터넷서널 수퍼마켓
-정육부 매니저 1명,
- 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요.
풀/파타임 모두 가능
▶571-991-4172

세탁/얼터레이션

미래형 세탁 체인 사업에서 함께 성장하실분
모집
-마케팅, 세일즈 매니저
-테일러, 케쉬어
-웨딩드레스 전문가 우대
*Pony Fabricare, Fairfax VA
문의 : 301-404-0701

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스파트 필요하신분 연락바랍니다.
703-966-9072

기타구인

InCourage Martial Arts에서 태권도 사범
님을 모집합니다.
Email 주소 :
tony@incouragemartialarts.com
문의 : 571-243-7027(text 가능)

스파에서 바디 필링 하실분 구함
-여성분, 유경험자, 무경험자도 환영
(트레이닝 가능)
-스테포드, VA
문의 : 540-368-9699

애견 그루밍 선생님 구함
알렉산드리아, 레스톤 지역
givingtree.alison@gmail.com
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

No.1 콜프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

맥클린 단독 주택 아래층 only 렌트 \$2,300
방1, 화1, 거실, 랭리 HS, 워크아웃
▶703-642-6342

애난데일에 위치한 저택 렌트 \$7,995
(알링턴 2마일, DC 7 마일)
전체 3층, 8 베드룸과 8 베스. 전체 8000 sf.
크레딧 없는 분도 가능.
1층과 2층 (방5)만 쓰실 분 또는 아래층(방3)
만 쓰실 분도 가능
문의 703-244-3453

애난데일 싱글홈 렌트 \$6,000
방5, 화4.5, 4800sf, 모든 가구+TV 포함
예촌 근처, 주재원 대환영 !!!

▶703-919-0472

센터빌 타운홈 렌트 \$3,200
방3, 화3.5, 2 Car Garage, 엔드 유닛,
나무 마루, 넓고 밝은 리빙룸, 탁트인 부엌과
리빙룸, 워크아웃 베이스먼트,
펜스가 있는 뒷마당, Visitor 파킹 다수, 즉시
입주 가능
▶703-477-3114

비엔나 타운홈 \$3,100
방3, 화2, 전체 마루, 옥튼 하이스쿨, Mosaic
EI, RT 123/29/50/88
▶571-239-6054 (문자)

페어팩스 코스코 옆 타운 홈 \$4,000
방3, 화2.55, 차고2, 2019년,
RT 66/50/286/29
▶571-239-6054 (문자)

콘도 렌트

3년된 페어팩스 콘도 \$2,100
방1, 화1, Garage, (구) Hmart 건너편
▶703-642-6342

페어팩스 콘도 렌트 \$2,100
방2, 화1, Den, No Carpet, 물, 가스, 전기 포
함, 교통 편리, 밝고 조용함
▶703-919-0472

애난데일 H 마트 옆 콘도 렌트, \$2,400
방3, 화2, 유포(전기별도) 9월1일 입주 가능
703-350-1986

애난데일 콘도 렌트 \$ 1,700
방1, 화장실1, 넓고 밝은 리빙룸. Updated
condo 남향. 밝고 깨끗.
발코니. 세이프웨이 건너편. 교통 편리.
물값, 개스 값 포함
▶703-477-3114

센터빌 콘도 렌트 \$2,200
방2, 화장실2, 윗층에 loft 있음 (방 또는 사무
실 가능), 나무 마루, 넓고 탁트인 고급스런 부
엌, 9 ft Ceiling, 발코니, Gate Community,
전용 파킹 2개, 밝고 예쁜 콘도
저렴한 렌트비, 1,310 sf
▶703-477-3114

방 렌트

애난데일 싱글홈 방하나 또는 방 2개 렌트
워크아웃 베이스먼트, 주방, 샤워룸,
조지메이슨 학생 환영
571-229-7124 (문자요망)

방 렌트합니다.
페어팩스 비엔나전철역 걸어서 5분거리
직장인 남자 환영
571-530-7322

비엔나 타이슨 지역 화장실 딸린 방 렌트
새로 수리한 반지하, 남자분 환영
703-395-4380 (메세지 남겨 주세요)

웨스트 스프링필드 고교 옆 지하 전체 렌트
워크아웃, 남 싱글분 환영
202-256-4981 (문자)

애난데일 H 마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터
703-989-0103

애난데일 예촌 근처 남자 룸메이트 구합니다.
571-230-2244

센터빌 싱글홈 지하 전체 렌트,
워크아웃, 주방 시설 완비, 교통 편리
571-344-2923

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트,
가구, 인터넷, 간단 취사, 비흡연자,
여성분 환영
571-286-2439

애난데일 중심가 화장실 딸린 방 렌트
주차 편리, 입구 별도
703-395-4380 (메세지 남겨주세요)

애난데일 예촌 앞 타운홈 큰 방 1, 작은 방 1 렌
트, 가구 완비, 취사 가능, 직장인/학생 환영
703-622-2033

애난데일 시루 앞 방하나 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인 여성분 환영
703-973-8123

사무실/점포 렌트

애난데일 에버그린 오피스 사무실 렌트
월 \$500
문의 : 703-677-1889

워싱턴 DC 중심가 가게 임대 \$4,000/월
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍
문의 : 703-231-5572

애난데일 오피스 전체 렌트 \$1,700
나무 마루, Newer Windows, 새 페인트, 계
단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은
주차장, 교통 편리
▶703-477-3114

센터빌 던컨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft, 룸3개, 화1, 오픈 스페
이스, 파킹다수, RT29/66/28/286
▶571-239-6054



부동산 매매

MD Suitland 같은 단지 내의 2 bedroom 콘
도 3채 매매. Total 매매가 46만 불.
현찰 매매 (자금 확인 필요) 한달 순수익
\$4300. Cash 자금 있으신 분으로 Serious
inquiries only.
문의 703-244-3453

웃브릿지 타운홈 매매 \$469,000
방3, 화2+1, 업그레이드 많이 된 집
▶703-919-0472

1) 우드브릿지 타운홈 \$569,900
방3, 화3.5, 2 Car garage, 새 단지, 밝고 환
한 집, 2011년, Bay window, 숲이 보이는
넓은 텍, Parking lot 6대, 새 카펫, 새 페인
트, 업데이트된 부엌 (새 냉장고, 새 스토브,
새 전자렌지) 넓고 고급스러운 Granite,
워크아웃 베이스먼트
2) 우드브릿지 콘도 \$229,900
예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 가
펫, 세탁기 및 건조기 집안에 있음. 밝고 환한
콘도, 계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한

화장실, 리모델링한 부엌 (SS Appliances,
Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee
▶703-813-8949

1) 폴스 처치 싱글홈 \$1,710,000
방5, 화4.5, 3902 sf, 2011년 레노베이션,
맥클린 하이 학교
2) 알링턴 싱글홈 \$1,999,000
방5, 화6, 4275 sf, 2026년 신축 건물,
RT-50에서 가까운 지역
▶703-486-6082

1) 센터빌 중장교회 근처 싱글 \$1,050,000
방3, 화3, 5 에이커 전원 주택, 최신 수영장
2) 레스톤 싱글홈 \$855,000
방7, 화3.5, 워크아웃 부엌, 차고 2
타운센터/메트로 근처
3) 헌돈 럭서리 타운 \$850,000
방3, 화3.5, 차고 3
▶703-489-6926

1) 맥클린 Rotonda 콘도 \$499,000
방2, 화2, 남향, 하드 우드, 주방/욕실 업데
이트, 삼성 스마트 가전, 게이트 커뮤니티, 실
내, 야외 수영장, 사우나, 헬스장, 테니스, 피
클볼, 타이슨스 코너 인근
스프링힐, 쿠퍼미들, 랭리 하이스쿨 학교
2) 첼렌리 하이 타운홈 \$819,000
방4, 화3.5, 차고 2, 밝고 넓은 앤드유닛, 오픈
플로어 플랜, 하드 우드 바닥, 그레나이트
주방, 데크 & 울타리 있는 뒷마당, 풍부한 자연
채광과 실용적이고 넓은 공간, 편리하고
쾌적한 주택, 넓은 3층 번프아웃 구조, 지하
층 4번째 침실 & 풀욕실
3) 애쉬번 럭서리 타운 \$919,000
방4, 화3.5, 차고2, 최고 학교, 2015년,
3660sqft, RT50/66/267, 몰레스 공방,
교통요지
4) 애난데일 싱글 \$720,000

애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre, 넓은
마당/창고, 교통 편리, 생활 편의 시설,
495/95/Backlick Rd
5) 게인스빌 콘도 \$425,000
방3, 화2.5, 차고 1, 1788sf, 집 전체 LVT 마
루, I-66, 루트 29 & 15 접근 편리, 쇼핑, 식
당 가까운 좋은 위치
▶571-239-6054

1) 페어팩스 싱글홈 \$1,500,000
방6, 화5, 차고2, 2018년, 로빈슨 HS, 좋은
위치에 전체적으로 수리된 고급집
2) 페어팩스 싱글홈 \$1,400,000
방4, 화3+1, 차고2, 2000년 집, 전체적으
로 아주 잘 가꾸어진 집
3) 비엔나 싱글홈 \$1,100,000
방3, 화3+1, 차고2, 1999년 집, 타운하우스
가격으로 싱글 하우스 구입
4) 센터빌 타운홈 \$873,000
방3, 화3+2, 차고2, 2022년 지어진 집,
거의 새집 같은 이쁜 집
▶703-899-8999

1) 알렉산드리아 콘도 \$425,000
올드 타운, 아주 좋은 위치, 방1, 화1, 4층
로얄층, 편리한 layout
2) 브리스토 타운홈 \$679,000
Victory Lakes 단지 내에 있는 관리 아주 잘
된 타운하우스, 교통/생활 편리
▶703-625-9909

클립튼 콘도 \$379,000
호수를 품고 있는 멋진 단지, 방2, 화2, 완
전히 업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새
부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새
Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층,

H 마트 1분 거리
▶703-813-8949

1) 센터빌 타운홈 \$595,000
방3, 화3.5, 2 assigned parking
지붕, 부엌(2024), 욕실(2026), HVAC 등
업그레이드된 집
2) 클립튼 싱글홈 \$1,120,000
방4, 화3.5, 집 전체 수리 많이 된 집
3) 비엔나 콘도 \$339,000
방1, 화1 + 덴, 비엔나 중심 위치, 전체 마루,
넓은 텍, 가스/물 포함한 저렴한 관리비
▶703-919-0472

1) 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학
군이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이
보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근
2) 센터빌 타운홈 \$530,000
방3, 화3.5, 1250sf
▶703-231-5572

사업체 매매

페어팩스 20년된 미장원 \$7만
w/Great Parking, 주인 은퇴함
▶703-642-6342

1) DC 유니온 마켓 근처, 3천sf
단독빌딩! 컨비니언 운영중
근처 재개발중인 투자 가치
탁월한 지역 \$1.7million
2) 타이슨스 근처 1,800sf
Lease Space
월 \$4,800, I-5 zoning
3) 애난데일 리테일 Lease
Space 1천-6천sf, 236 선상
(703) 642-6342

1) 주매상 \$2만5천, 주5일
NW, DC, 2,500sf, 렌트 \$5천/월
2) 본초치킨, 주매상 \$3만5천
3천sf, 대형 소핑 센터, 편리한 파킹
3) 애난데일 한식당, 4천sf
\$15만, 구 파킹
4) DC바/식당, 바이어 대기중, 연락바람!
DJ Lee (703) 303-8003

1. DC-델라, 조지타운 대학 근처,
단독 건물 AP 19만
2. VA-한국분식집, 사평물내
매니저 운영중 AP 50만
3. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만
4. MD-KBBQ 식당, 좋은 시설,
대로변 소핑센터 AP 35만
5. MD- 치킨전문점, 좋은 상권, 초보자 운영
가능, 초대형 소핑센터 AP 40만
▶이덕주 (703) 303-8003

1. 메릴랜드 리커스토어
4백만불 건물 포함, 매출 연 2백2십만불,
인벤토리 40만불
2. 볼티모어 뷰티 서플라이
10만불, 인벤토리 20만불
3. 볼티모어 뷰티 서플라이
5000sf, 가격 15만불, 고정 정실
4. 커피샵/디저트 사업 시작하실분
단독 건물/건물 구입 1백8십만불
5. 세차장 하실분
5백5만불/2백만불/8백9십만불
▶703-928-5990

페어팩스 일식집 \$50만
1년 순수익 \$20만, SBA 융자가 가능
▶703-496-4989

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

방앗간/반찬/잔치음식 전문점



낙원떡집

케이터링 서비스를
소개합니다.

Coming Soon

- 각종 떡, 단체 도시락, 김밥 주문 받습니다.
- 김밥 단체주문 환영합니다.
- 각종 반찬 만들어 드립니다.
- 참기름 짜드립니다. (기계 있음)

• 각종 행사 • 백일/돌잔치/생일 음식
• 잔치 음식 • K-Food & Hibachi Food
• 반찬 전문

"매장
식사 가능"



PARADISE CATERING

703-505-7766

7412 Stream Walk Ln.
Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

정크 빨리빨리

이거
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 밀리터리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

직원 모집

미디어중앙에서는 진취적인 마인드로
성실히 근무할 직원을 모집합니다.

모집 분야	• 편집/광고 디자인 0명 디자인: 일러스트레이터, 인디자이너, 포토샵, 프리미어
자격	신입 및 경력 (풀/파트 타임) 취업에 결격 사유가 없으신 분
제출 서류	이력서, 자기 소개서
근무 혜택	회사 내규에 따름

이력서: kdclass2018@gmail.com

미디어 중앙 생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 9월 28일 월요일

구인/ 구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 :kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

성업중인 픽업스토어 매매 스타포드 \$6만불 픽업 스토어건물 매매 \$42만불 Tel: 703-231-5673 ** 미장원 급매 5일 영업, 월 순수익 \$6,000, 알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음 (문의) 240-381-8263 Hahn 703-929-6689 로라 박 1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소 3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정 2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음. 2nd Generation 비즈니스 원함, 타이음식점 예정 3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당 \$20만 4. Alexandria VA 포토맥야드 근처 Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리 리스스페이스 5, 700sf, 1층 5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한 자리, 2,700sf 메가 부동산 703-534-4989 1. DC 상업용빌딩 w/ 컨비니언 스토어 \$1.75M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓 근처, 계속 개발중인 지역, 강추! 2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf 리스스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내골프등, Great parking 3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중 메가 부동산 703-534-4989 1. 스시집 매매 워싱턴 DC, 6일 오픈, 월 순수익 2만5천 렌트 \$5,200 (Com Tax 포함) 2. 일본 식당 매매 MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만5천, 주매상 3만 (문의) 240-381-8263 Hahn 703-929-6689 로라 박 성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매 - 최적의 입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑 센터내 위치 - 30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보 5마일내 경쟁업체무, 무한한 성장 잠재력 - 완벽한 설비 시설 - 매매가 협상 가능, 방문 환영 - Manassas, VA (문의) 한국어 : 703-678-9790 영어 : 703-499-2466 비어와인 컨비니언 스토어 매매 - 월 1만5천 순수익 - 매매가 15만 + 인벤토리 - 매니지먼트 가능, 피터스버그 VA (문의) 703-229-9702 버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매 - 고정 단골 손님 많음 - 월세 \$2500, 월 순수익 \$6천이상 - PT 일하실분 구함 703-907-9541 (문자 주세요) 40년 성업중인 테일러샵 매매 은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지 703-937-7261 1. 판티코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩 5,300sf \$1.1M 2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000sf 임대 완료 \$4.5M 3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space 6,500sf, 1층 대로변, 포토맥야드 근처, 편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분 4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space, 1,800sf ▶ 메가 703-534-4989 성업중인 픽업 스토어 매매 \$7만 옷수선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월) 스타포드 문의 : 703-231-5572 1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax 2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA 3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA 4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만 5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소 ▶ DJ Lee 703-303-8003 1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$20만 2. Tysons 참고 1,800sf \$4,800/Month 3. Alexandria 태권도장 나간자리,	2,750sf ▶ 문미애 703-534-4989 중고 매매 / 기타 05년 오딧세이 투어링 매매 \$2,490 한 주인, 뉴 타이어, 상태 매우 양호 703-646-0808 / 919-571-0089 세탁 장비 및 카운터 가구, 창고 대방출 - 보일러, 콤푸레샤, 베콤 - 셔츠 프레스, 상코사 더블 벅 - 자켓 프레스, 팬츠 프레스 등등 - 카운터 가구, 피팅룸, 실장, 기타 소품 Paul Kim : 301-404-0701 60차성경통독 집회 - 일시: 10/12일(월) 오전 8시~오후 8시 - 장소: 에즈라 선교 센터 6150 Finchngfield Rd. Warrenton, VA - 문의 : 540-347-1188 케이 파플에서 간병사 교육합니다 기간: 10/12 - 10/16 전화예약 필수 ▶ 571-297-4747 (VA) ▶ 301-966-7000 (MD) 대입컨설팅/레슨 SAT, ACT, SSAT, 토플지도, 대입컨설팅 703-499-3393 피아노 레슨 합니다. 유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반, 특수 아동, 30년 경력 Zoom & In-person 703-772-2987 (문자) 건축/페인트/마루 밀워크 캐비닛 공장에서 목수 구인 덜레스 공항 근처 (Dulles, VA) - 가구 페인트/스테인 경험자 - 가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수 성실하고 취업 결정 사유 없는분 703-859-2499 (문자/전화) JGL 건설 회사 하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이 직접 시공합니다 ▶ 571-213-8678 JJL CONTRATOR INC. 지붕 고인/돈 걱정 그만 하세요. ▶ 703-835-0945 형제 건축 & 지붕 가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실 민고 말기시면 최상의 결과를 드립니다. ▶ 703-928-6255 애버샤인 건축 키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및 페디오, 펜스, 덱, 기타 집수리, VA/DC 라이선스 보유, 오랜 경력, 보험 가입 ▶ 703-994-2943 TOP 건축 콜롬비아 MD 집수리 전문 / 각종 집수리 일체 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 가펫, 페인트 / 각종 목수일 일체 ▶ 443-980-1167 레드문 페인트 하우스 페인팅(In & Out), 덱 메인テナンス와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스 ▶ 문의: Mr. 문 703-965-3011 TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지 보수 대행 관리 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임 보험 가입 ▶ 703-504-6116 와니 건축 페인트 마루, 타일, 부엌, 화장실, 덱, 그외 모든 공사, 주 정부 라이선스 보유, 책임 보험 가입, 카톡 아이디 : wani6811 ▶ 571-331-6811 K & J Painting 실내외 페인트 전문 업체, 30년 경험과 신용, 목수, 각종 집수리 ▶ 240-687-5155	보험 TSP/연금/401K/IRA 전문가와 상의하세요 ▶ 703-688-2645 바른길보험 조정사 주택부터 상가 비즈니스까지, 보험약관이 보 장하는 정당한 보상을 한인 공인 보험조정사 가 함께 찾아드립니다. ▶ 240-659-9286 Paul Kim(수봉) 종합보험 메디케어·생명·연금·자동차·집· 사업체·Worker's Com 보험 더 안전하고 행복한 삶을 설계합니다! ▶ 703-223-6961 당신의 노후는 안녕하십니까? 메디케어에 많 은 변화가 예상됩니다. ▶ 703-961-8811 생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜 까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미래를 준비하세요. 703-939-2737 정문기 메디케어보험 65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와 드립니다. ▶ 703-598-3316 온니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험 ▶ 1-866-915-6664 정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험 ▶ 703-862-5395 조은혜 종합보험 메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주 택/사업체 보험 ▶ 703-591-0009 / 703-537-9899 용자 로리문 맞춤형 연금 & 재정관리 ▶ 703-895-7648 제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수 ▶ 703-244-3453 마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담 ▶ 410-370-4229 유나이티드 모기지네이션 - 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove ▶ 703-204-0022 / 703-727-9730 소독 / 가스 검사 JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶ 410-370-8057 라돈 가스 검사 폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되 는 문제의 가스입니다. *NRPP 면허소지 ▶ 202-774-6554 냉동 / 히팅 L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문 제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덱트 클리닝 ** Helper, Technician 구함 ▶ 703-678-1749 인터테크 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덱트, 드라이어벤트크린, 가정용/상업용 ▶ 문의: 703-380-2282 JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER ▶ 410-370-8057 아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 ** 연중 무휴 무료점검 ▶ 443-850-3703 / 410-979-4242	조이텍 냉난방 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터 히터 ▶ 443-280-1873 정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덱트설치&크리너 ▶ 301-572-2786/403-953-0801 보석/웨딩 JJ VA 시계, 보석 수리 기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대 ▶ 703-691-1993 수아 미용 타투 두피염색 (가르마, 정수리 전체), 눈썹, 아이라 인, 입술, 속눈썹, 헤어 생장술, MTS (미백 주 름개선 세럼), 스킨 케어 ▶ 443-722-5925 웨딩스토리 토탈 결혼 준비 - 웨딩 플래너 - 웨딩 드레스 & 턱시도 대여 - 웨딩플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정 ▶ 703-642-2247 골든듀 보석 다이아몬드 전문점, 백금, K14, K18, 셋팅전 문, 결혼예물, 돌반지, 각종 보석 감정 수리 *엘리컷시티 롯데몰라자내 ▶ 410-480-2477 골든벨라보석 (센터빌, VA) K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입 ▶ 703-988-0033 / 301-792-5615 블라인드/카펫 BBG 블라인드 버지니아 20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인 드, 친환경 원단, 하이퀄리티 ** 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격 ▶ 571-229-4633 TOTAL BLACKOUT LLC 한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전단팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가 격, 모든 샘플 가지고 방문 ▶ 703-600-9031 토탈카펫 25년 전통과 신용 최저 가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용 / 상업용 한번 시공은 끝까지 책임집니다. ▶ 703-909-0988 베스트 카펫 카펫 및 에어 덱트 클리닝, 최상의 트럭파워 스 탐삼푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬 파워 폴청소, 응급 수해 복구 및 타일 플로워 악스 ▶ 703-967-4155 플러밍 B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함 - 메케닉 & 준 메케닉 ▶ 703-220-1400 SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체 ▶ 703-989-0103 홈스 플러밍 수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터 히터/물 새는것, 하수막힘/변기교체, 셉 펌프 교체 571-594-4080 제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리 교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체 GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집 안팎 물새는 것 전문 수리 ▶ 703-499-5984 이삿짐 Movers LLC (GOOD HAND) - 이사 / 배송 서비스 전문 - 쓰레기 / 폐기물 처리 571-982-9871 / 202-802-2858 ▶ sales@moversdmv.com 정크 8282 각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 페	업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해 드립니다. ▶ 571-723-0446 범양 해운 정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장 이사, 타주 이사 (차량 운송) ** 무료견적, 합리적 가격 ▶ 703-298-1919 HD 현대 통운 미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체 창고 보관 서비스, 한국 화물 배송 서비스 ▶ 703-339-8844 고려 통운 세계 어느곳, 어디든지 가는 ICC 인가업체, 100% 자체 보험, 확실한 세관 처리 및 서류작성, 한국에서 지불 가능 ▶ 703-550-2424 조양 운송 신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내 이사, 자체 창고 보관 ▶ 703-550-5550 리모델링/핸디맨/전기 H.P.C 집수리 센터 집 안팎의 문제를 도와드립니다 집안-리페어, 핸디맨 서비스 집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 테코 등 ▶ 571-594-4080 JJP Electrician & Contractor Inc. 전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료 견적, 철저한 AS ▶ 703-929-9601 유리 JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역 ▶ 703-346-5962
--	--	---	--	--

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

보험료를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

AWARDED

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com



건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

범양해운

귀국 이삿짐/차량운송

포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문

범양해운이 책임지겠습니다.

자전거 운송, 수출입 화물(선박, 항공), 소량화물 / 유학생 우대, 분실 / 파손 보험커버, 쓰레기 처리가능

무료견적, Door to Door Service, 창고 보관 및 유통관리, VA/DC/MD↔NY 정기운행, 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093, KOREA(BUSAN) 051-469-4191, USA(LOS ANGELES) 310-767-5699, USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424, USA(SAN DIEGO), USA(NEW JERSEY), USA(TEXAS), USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사, 타주, 시내 이사, 귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스, 고품격 포장이사 서비스, 자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

조양운송

신속, 안전, 신용, 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문, ▶ 자체 창고 보관, ▶ 타주, 시내 이사, ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보, ◆ 100% 자체보험으로, ◆ 고객의 추가 보험료 불필요, ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성, ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

미디어 중앙

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

T. 703-281-9660

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신

소독

JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

골든 듀 보석

기쁨과 행복을 드리는

다이아몬드 전문점

백금(Platinum), K14, K18, Setting 전문, G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

결혼 예물 셋팅 전문, 순금 아기돌 반지 팔찌, 남양진주 각종 보석 취급

각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매, 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리콧시티 롯데플라자 내

Ellicott City, MD 21043

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체

지하실/주방/욕실/전기설비

타일 마루/루핑/카펫/페인트

각종 목수일 일체

443-980-1167

용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022
703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 한의원 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 텍시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로

최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산! 행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈! 현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Inc.

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

경희한국한의원

경희대학교

3인의 한의사가 진료하는 원인치료 전문 한의원

워싱턴 DC 일등 대한민국 한의원

“침, 한약 잘하는 한의원”

240.880.8817 / 301.709.7707

JGL Construction Inc.

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207 Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

●수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

●온수, 히터 (가스, 전기)

●상하수도 수리교체, 배수 펌프

●Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

●집 안밖 물세는것

24Hr

703.499.5984

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹쿨러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD-VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

●결혼 예물 전문

●G.I.A 다이아몬드

●보석,금 고가 매입

●순금 아기 돌반지,팔찌

●보석 세공,시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING

Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

●한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

●한국산 전동 블라인드

●한국산 Triple Shade 블라인드

●한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

●한국산 Cordless 블라인드

●한국산 Smart Curtain

●상업용 블라인드 전문제작

●Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

●집안-리페어, 핸디맨 서비스

●집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스텝 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!

작은 일도 열심히 해드립니다.

VA 703-340-5858

MD 443-980-5858

Homes Plumbing

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물세는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽크펌프 교체

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A License / Insurance

13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

미디어중앙

궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

블라인드 / 틈트

100% 한국산 프리미엄 자재

토탈 블랙아웃

Total Blackout LLC

미국 동부 공식 브랜치

블라인드·커튼·스마트틴트 (PDLC)

무료 견적 방문 상담

703-600-9031 Young Lee

6305 Meadow Glade Ln., Centreville, VA 20121

totalblackout4u@gmail.com

공장직영

고품질 시공

합리적 가격!

스마트틴트 (PDLC)

스위치 ON/OFF

OFF (프라이버시)

ON (투명)

블라인드

커튼

차바라 (폴딩 도어)

자동차 틈트

www.worldblind.co.kr

Vsion Inc. 미국 동부 공식 브랜치

스마트틴트 (PDLC) 전문

www.visioninc.co.kr

날말퀴즈 & 스도쿠

▶ 나말퀴즈

1			2		3		4	
		5			6			
7	8						9	10
			11					
12					13		14	
				15				
16	17		18			19		20
	21				22			
23			24				25	

가로열쇠

(1) 더러운 옷이나 피륙을 빼는 일. 빨래 (2) 많은 사람의 의견에 따라 안건의 가부를 결정하는 일 (4) 일 년 동안에 받는 봉급의 총액 (5) 몸의 안에서 기혈이 순환하는 통로 (6) 세 번 거듭는 삼번, 곧 아홉 해. 여러 해 또는 오랜 시일 (7) 절에서 석가모니불을 본존불로 모신 법당 (9) 아들을 낳음 (11) 집그릇과 오지그릇. 아버지는 평생 ~를 구우시며 ~장이의 삶을 사셨다 (12) 오락개로 오락개를 무찌름. 한 세력을 이용하여 다른 세력을 제압함. □□제□ (13) 무시를 당하거나 대접을 제대로 받지 못하는 처지. □□□□ (14) 혼인할 남녀의 사물을 오행에 맞추어 보아 부부로서의 좋고 나쁨을 알아보는 점 (16) 사람이 많이 모여 있는 모습을 파도에 비유하여 이르는 말 (19) 깊이 들지 못하여 자주 깨는 잠 (21) 두 다리를 내뻗었다 오므렸다 하며 몸부림치는 일 (22) 줄타기나 곡마와 같이 묘한 기술로 부리는 여러 가지 재주 (23) 식품을 썰고 다질 때 받침으로 쓰임 (24) 두 사람이 함께 노래를 부르는 일 (25) 밥을 끓여 다니는 배에 뱃길을 알려주는 시설

세로열쇠

(1) 물로 얼굴과 손을 씻을 수 있는 시설을 갖추어 놓은 대 (2)부엌 위에 2층처럼 만들어서 물건을 넣어 두는 곳 (3)학교에 가지 못했을 때 내는 서류 (4)한 살 터울로 낳은 아이 (5)종교의 교리를 적은 책. 유교 ~ (8)옴목 파여 물이 괴여 있는 곳 (10)남에게서 조롱이나 비웃음을 받음. ~를 당하려고 일일 일을 하았나? □무□ (11)나뭇의 몸매 박힌 가지의 밑부분. 반고 보니 여기저기 둥글며 짙은 점이 많은 ~ 투성이 식탁이었다 (12)다른 나라(지방)에서 온 사람 (13)충충이 포갠 수 있는 서너 개의 그릇을 한 벌로 하여 만든 음식 그릇 (14)물체가 실체의 위치가 아닌 위치에서 보이는 현상. 사막에서 없는 오아시스가 보이는 일 (17)조선 후기에, 공무로 급히 가는 사람이 타던 말 (18)다른 사람을 타격하기 위한 방망이나 막대기. ~ 찌질 (19)남의 소유물로 되어 부림을 당하는 사람. 임진왜란 때 일본은 5만~10만 명에 이르는 조선인을 ~로 끌고 갔다고 한다 (20)잠을 자면서 중얼거리는 헛소리 (22)곡식이 많이 생산되는 지방. 호남평야는 우리나라 제일의 ~이다.

스도쿠

하	을		유	을	이		하	고
꼬		에	는		을	바	를	
료	늘	고			을		바	고
	기		화	은				유
세	고	를	과		이	제	이	이
능				기	을		을	
다	유		계			과	을	하
	다	무	서		라	경		고
을	고		를	수	다		를	서

8		3			5	4	6	
		4	6	9		8		2
			8		4		9	3
	8	5		3	7	1	4	
	2		5	6	1			
6	3	1						5
			3					
7					2	5		
			9					7

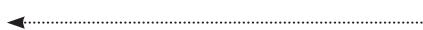


자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠

 **스도쿠** 문제풀이 스토쿠는 집
중력을 필요로 하는 게
임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3
안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적
어 넣어야 합니다.



8	9	3	7	2	5	4	6	1
1	7	4	6	9	3	8	5	2
2	5	6	8	1	4	7	9	3
9	8	5	2	3	7	1	4	6
4	2	7	5	6	1	3	8	9
6	3	1	4	8	9	2	7	5
5	1	8	3	7	6	9	2	4
7	6	9	1	4	2	5	3	8
3	4	2	9	5	8	6	1	7

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!



미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



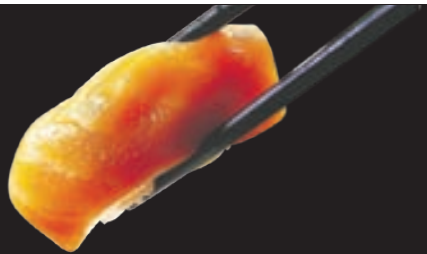
러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140



페어팩스
Izakaya Maru Ramen
Korean Cuisine



마루



따뜻하고 아늑한 분위기에서 신선한 재료로
만든 시그니처 메뉴와 그릴 요리,
콤보 메뉴를 맛보며 가족 모임, 기념일, 데이트 등
다양한 순간을 함께하세요.



“새로운 야외 파라솔 좌석 오픈!
시원한 바람과 함께 Maru의 정통 아시안 요리를
즐거보세요.”



“따뜻한 한 끼가 생각날 때
언제나 Maru가 함께하겠습니다.”



Open Hours

월 ~ 수: 4:00pm ~ 12:30am
목 ~ 토: 11:30am ~ 12:30am
일요일: 11:30am ~ 9:30pm

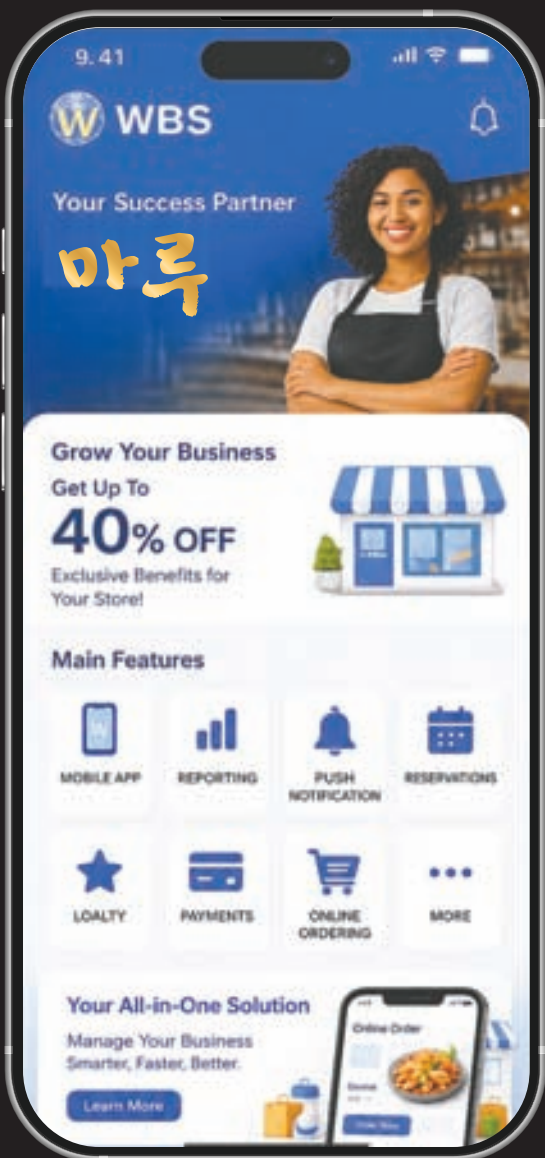


571.407.7501

3075 Nutley St. Fairfax, VA 22031

(팬암쇼핑센터내에 위치)

"단체예약가능, 분위기 좋은 야외 파라솔 이용가능!"



“매출의 최대 40%를
지키세요!”

월드뱅크카드 서비스는 비즈니스 운영에
필요한 올인원 플랫폼을 제공해드립니다.

이제 우리 가게만의 브랜드를 만드세요.

- ✓ 자체 브랜드 모바일 앱
- ✓ 온라인 주문 홈페이지
- ✓ 무제한 온라인 주문
- ✓ 무제한 푸시 알림
- ✓ POS 연동
- ✓ 주방 디스플레이(KDS)
- ✓ 재고 관리
- ✓ 고객 적립 및 리워드
- ✓ 예약 및 고객 관리
- ✓ Push Notification을 통한
효과적인 마케팅 지원!

수수는 줄이고, 매출은 늘리고,
단골 고객은 더 많이 만드세요.



www.imidus.app 703-225-5500 @hr@worldbankcard.net

무료 데모를 신청하세요!