

메가부동산
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유니타이트 뮌게지 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 COPYRIGHT 2026

MEDIA CENTRAL NEWS

제 60054호

Thursday, August 13 2026 A

한인 최초 유력 주지사 후보, 극좌 이미지로 막판 추락 0.4% 차이로 경선 석패 ‘프란체스카 홍’ 실패가 미국에 던진 경고

긴급분석

미국 정치사의 한 페이지를 새로 쓸 뻔했던 프란체스카 홍(한국명 홍윤정) 위스콘신주 하원의원의 첫 한국계 미국 주지사 도전이, 11일 진행된 민주당 예비선거에서 아쉬운 석패로 끝났다. 개표율 98% 상황에서 39.4%를 득표해, 당 주류의 전폭적 지지를 받은 중도 성향 데이비드 크롤리 밀워키 카운티 행정관(39.8%)에게 불과 0.4%포인트(수천 표) 차로 무릎 꿇은 것이다.

3선 불출마를 선언한 토니 에버스 현 주지사의 공백으로 치러진 이번 경선에서 스스로를 '임금 노동자이자 세입자, 싱글맘, 전문 셰프 출신'으로 정체화한 30대 한인 2세 여성이 당내 기득권 시스템에 맞서 선거판을 뿌리째 흔든 장면은 정계에 신선한 파장을 일으켰다. 그러나 동시에 이번 경선은 미국 민주당 내 극좌파 '민주사회주의(Democratic Socialism)' 진영이 가진 확실한 한계와 외연 확장의 난제를 극명하게 보여준 사건이기도 하다.

경선 전 각종 여론조사에서 선두를 달리며 도박사들의 압도적 승리 예측을 받던 홍 후보의 막판 역전패는 여전히 견고한 민주당 내 기득권 체제의 힘

을 증명한다. 경선 막바지, 극좌파 민주사회주의 후보의 본선 승리 가능성(Electability)에 위기감을 느낀 당 주류는 발 빠르게 움직였다. 당초 중립을 선언했던 에버스 현 주지사를 비롯해 당내 주요 기득권 인사들이 일제히 크롤리 후보 지지를 선언하고 유세 현장에 직접 등판했으며, 막판 모금 지원을 통해 크롤리의 자금력을 홍 후보 이상으로 끌어올렸다.

이는 2020년 민주당 대선 경선 당시 버니 샌더스의 상승세를 저지하기 위해 피트 부티지지, 에이미 클로버샤 후보가 사퇴하며 조 바이든 중심으로 대결집을 이뤄낸 장면의 재판이었다. 정당 기득권은 여전히 다수 민주당 유권자에게 "누가 당의 본선 승리를 이끌 적임자인가"를 알리는 강력한 '시그널링' 능력을 보유하고 있다. 수년간 축적된 풀뿌리 조직력과 강력한 사회주의 지지 기반만으로는 정당 기득권이 발하는 압도적인 결집을 신예후보가 단기간에 극복하기 어렵다는 점이 재확인됐다.

이와함께 위스콘신은 2016년 트럼프, 2020년 바이든, 2024년 다시 트럼프의 손을 들어준 대표적인 경합주(Swing State)다. 특히 뉴욕이나 시카



프란체스카 홍 의원

[연합뉴스]

고 같은 대도시 비중이 낮고, 상대적으로 보수 성향이 강한 농촌 및 소도시 유권자의 영향력이 매우 크다. 뉴욕이나 디트로이트 등 도시 지역에서는 민주사회주의 공약이 강력한 바람을 일으킬 수 있지만, 본선에서 공화당과 치열하게 겨뤄야 하는 경합주 민주당 유권자들은 '이념적 선포성'보다 '본선 당선 가능성'을 우선시했다.

특히 홍 후보의 인지도가 상승하자 보수 진영과 도널드 트럼프 대통령이 직접 등판해 홍 후보를 '공산주의자'로

지목하며 색깔론 공격을 펼쳤다. 홍 후보가 과거 소셜미디어에 올린 "추수감사절 취소" 언급이나 "경찰 예산 삭감 및 조직 폐지" 발언, 최고 17% 소득세율 공약 등이 도마 위에 오르자, 본선 패배를 우려한 온건·중도와 유권자들이 막판에 크롤리 후보에게 집결한 것으로 분석된다. 앤서니 체르코스키 위스콘신-라크로스대 교수의 지적대로, 민주당 유권자들이 홍 후보의 입장에 공감할지언정 경합주 본선에서의 경쟁력에는 깊은 의구심을 품은 것이다.

극좌파 민주사회주의 진영은 교사, 간호사, 연구원, 사회복지사, 세입자 등 고학력, 저자산의 신흥 청년 노동자층을 중심으로 강력한 지지 기반을 구축했다. 이들은 지식경제의 핵심이지만 집을 소유하지 못하고 부채를 안고 사는 계층으로, 진보 정치를 이끄는 새로운 동력이다. 그러나 현장 방문과 소셜 미디어 위주의 밀착형 운동 방식은 주(State) 전체 단위의 대선급, 주지사급 선거를 치르기엔 한계가 명확했다.

진보 진영은 종종 TV 광고나 유료 디지털 매체 집행을 컨설턴트의 배만 불리는 전통 방식으로 치부하곤 하지만, 조직화되지 않은 수십만 명의 무당층 및 중도 유권자에게 다가가기 위해 '미디어 전쟁'은 필수적이다. 또한 로컬 정치를 넘어 전국적인 조명을 받는 순간 쏟아지는 한없이 적대적인 '언론 및 사상 검증', 상대측의 역공, 위기 관리 능력이 홍 후보 측에게는 미흡했다는 지적이다. 급진적 원칙을 대중이 납득할 수 있는 현실적 정책 언어로 번역해내는 정교함을 갖추지 못하면 중앙 정치의 벽을 넘을 수 없음을 여실히 보여준다.

김정인 기자

» 2면 '프란체스카'로 이어집니다

대통령 머리 위로 또 민항기 '침범' F-16 출격 섬광탄 발사

도널드 트럼프 미국 대통령이 참석한 행사장 상공을 비행하던 민간 항공기가 또 미군 전투기에 의해 차단되는 일이 발생했다.

12일 뉴욕타임스(NYT)에 따르면 전날 오하이오주 제네바에서 열린 청소년 스포츠 대회인 '패트리엇 게임즈' 행사장 상공에 민간 항공기 1대가 임시

비행금지구역에 침범했다. 북 미 항 공 우 주 방 위 사 령 부(NORAD)는 대통령이나 미 행정부 고위 당국자가 있는 지역에 임시로 비행

금지 구역을 설정하는데, 민항기 1대가 이를 위반하고 비행한 것이다.

이에 NORAD는 F-16 전투기를 출격시켰고 해당 민항기를 비행 금지 구역 밖으로 회항시키기 위해 열추적 미사일을 무력화하는 데 쓰는 섬광탄을 발사하기도 했다고 NYT는

전했다.

트럼프 대통령이 지난 9일 베드민스터 골프장에서 골프를 치던 사진이 전날 공개됐는데 트럼프 대통령 옆에는 스티어링 지대공 단거리 미사일을 발사할 수 있는 어벤저시스템이 장착된 미군 차량 함비가 포착됐다.

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
목·허리 통증 전문 병원
모커리 척추병원
교통사고
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 여기 물변지 말라
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033
301.792.5615
센터빌 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

2026

길벗한국학교

가을학기 학생모집

- 기간: 9월 12일(토) ~ 12월 12일(토) 14주
- 일시: 매주 토요일 9:30am~11:30am
- 장소: 길벗교회 (담임 장진혁 목사)
7672 WB&A Rd. Severn, MD 21144
- 대상: K-12th
- 학비: 등록비 50불, 수업료 무료
- 등록문의:
 - 전화: 443-805-1773
 - 이메일: kpcspringfield1559@gmail.com
 - 카톡: balt410

“길벗교회는 지역사회에 대한 섬김의 일환으로 수업료를 받지 않습니다”

“중국과 분쟁, 패배할 수도...”

보수 싱크탱크 “미중 분쟁시 ‘이란군 요격체 부족 악영향’
헤리티지 “미, 승리에 필요한 요격체 총량의 10% 미만 보유”

이란 전쟁으로 요격 미사일 재고의 급격한 감소 사태에 직면한 미국이 중국과 분쟁이 벌어질 경우 전략적 패배를 초래할 가능성이 크다는 미국 싱크탱크의 분석이 나왔다.

12일 헤리티지재단에 따르면 이 재단의 짐 페인 선임연구원은 지난 4일 홈페이지를 통해 '전구 미사일 방어 재고 : 미중 분쟁에 불충분'이란 제목의 보고

서를 발표했다. 보고서는 "충분한 요격체 비축량이 확보되지 않으면 미군은 적의 타격 능력과 재건 능력을 약화하는데 필요한 지속적 공격 작전을 수행하지 못할 가능성이 크다"며 "요격체 비축량 부족이 심각한 상태로 유지되면 작전 실패로 이어져 미국의 전략적 패배를 초래할 가능성이 크고, 미군과 경제적 이익에 장기적 피해를 줄 것"이라고 지적했

다. 이어 "대중국 비상계획에서 요격미사일 재고는 뒤를 떠받치는 세부 사항이 아니라, 합동군이 승리할 때까지 충분히 생존할 수 있도록 만들어 주는" 핵심 요인이라고 진단했다.

헤리티지재단은 2024년 미 대선 와중에 도널드 트럼프 미국 대통령의 재집권을 염두에 두고 차기 정부의 국정과제를 모아놓은 '프로젝트 2025'라는 정책제언집을 발간한 곳으로, 미 보수 진영을 대표하는 싱크탱크마저 요격 미사일 재고 부족의 심각성을 경고하고 나선 것이다. 그간 미국 언론들은 미군의 요격 미



미군 패트리엇 이동식 발사기

[AP=연합뉴스]

사일 재고 부족 상황을 보도해왔지만, 이번 보고서는 향후 발생할 수 있는 미·중 간 군사적 충돌 상황을 가정해 작성됐다.

보고서는 우선 미국의 패트리엇, 사

드(THAAD·고고도미사일방어체계), SM-6, SM-3 등 요격 미사일 재고가 중국과의 장기적고강도 분쟁을 억제하기 위해 필요한 총량의 10% 미만을 보유하고 있다고 분석했다.

“미끼 비행기 기자단 충격”...백악관에 안전대책 요구

WHCA 회장, 트럼프 보좌진 만나 “취재진 안전·폴 보도 신뢰성 문제”

도널드 트럼프 미국 대통령이 이란의 암살 위협을 피해 비밀리에 비행기를 바꿔 타면서 동행 기자들에게 이를 알리지 않은 사실이 뒤늦게 드러나자 출입기자단이 백악관 측에 안전 대책 마련을 요구했다고 CNN 방송이 12일 보도했다.

백악관출입기자협회(WHCA) 회장이자 폭스뉴스 앵커인 재키 하인리히는 전날 트럼프 대통령의 보좌진들과 만나 해당 작전에 대한 기자단의 우려를 전달했다. 백악관 기자단은 취재진의 안전뿐 아니라 대통령 동선을 기록하는 폴 기자단의 역할과 폴 보도의 정확성·신뢰성에 대해 우려를 제기했다.

그러면서 "향후 예기치 못한 보안 상

황이 발생할 경우 대응 절차를 마련하기 위해 우리와 협력해달라"고 요청했다. 하인리히 회장은 이후 회원들에게 보낸 글에서 백악관과 "솔직하고 생산적인 회의를 가졌다"며 "나는 대통령에 대한 언론의 독립적인 취재와 대통령의 동선에 대한 정확한 역사적 기록을 유지하는 것의 중요성을 강력히 주장했다"고 전했다. 그는 또 "폴 보도의 신뢰성을 훼손하는 것은 개별 사건을 넘어서는 위협을 초래한다"고 백악관 측에 말했다고 전했다.

트럼프 대통령은 지난달 8일 북대서양조약기구(NATO·나토) 정상회의에 참석한 뒤 튀르키예를 떠나며 구형 에어포스원에 탑승했다가 몰래 내려 기

내식 운반 차량을 이용해 소형 공군기로 갈아탔다. 당시 트럼프 대통령과 동행하던 기자들과 일부 행정부 관계자들은 이 같은 사실을 모른 채 '미끼' 역할을 한 에어포스원을 타고 이동했다.

이들은 당시 참문 덮개를 내리라는 지시를 받아 트럼프 대통령이 비행기를 갈아타는 사실을 전혀 알지 못했다. 당초에는 트럼프 대통령이 이란의 암살 위협을 피해 튀르키예에서 구형 에어포스원을 타고 영국으로 이동한 뒤 현지에서 신형 에어포스원으로 갈아탄 것으로만 알려져 있었다.트럼프 대통령은 전날 기자들과 만나 이번 작전이 비밀경호국의 요청에 따른 것이라고 설명했다.

트럼프 일가에 팔린 ‘레이커스’ 사상 최고가 125억달러에 매각

미국프로농구(NBA) 인기 팀인 로스앤젤레스 레이커스가 프로 스포츠 사상 최고가에 매각된다.

악시오스는 12일 밤 아이저 전 월트 디즈니 컴퍼니 최고경영자(CEO)와 조시 쿠슈너 벤처 투자자가 125억 달러(약 18조원)에 LA레이커스를 인수하기로 합의했다고 보도했다.

LA레이커스는 지난해 10월 100억 달러의 기업가치를 평가받고 억만장

자 마크 월터에게 구단주 자리를 넘긴 바 있다.

당시에도 프로 스포츠 구단 가운데 역대 최고 거래액을 기록했는데, 이를 1년도 안 돼 다시 깨게 된 것이다.

쿠슈너와 아이거는 공동 성명을 통해 "일평생 NBA 팬으로서 세계에서 가장 상징적인 스포츠 프랜차이즈 중 하나인 LA레이커스의 관리를 맡게 돼 매우 영광"이라며 "장기적인 목표는 최고 수준에서 경쟁하고 팀과 팬, LA시를 위해 헌신하는 것"이라고 말했다.

조시 쿠슈너는 도널드 트럼프 대통



령의 사위인 재러드 쿠슈너의 동생이며, 아이거는 디즈니를 약 20년간 이끌어 온 경영인이다.

☁️

☀️

워싱턴 날씨 (°F)

☀️

8월 13일(목)92-76

13일(목)	92-76	☀️	16일(일)	90-75	☁️
14일(금)	90-75	☁️	17일(월)	93-75	☁️
15일(토)	85-74	☁️	18일(화)	86-74	☁️

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

7023 Little River Tpke. #310, Annandale, VA 22003

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

센터빌 중앙장로교회 근처
5 에이커 전원주택
\$1,050,000 **특정**
최신 수영장, 차고 2, 방 3, 화 3

레스턴 싱글홈 셀러 클럽
타운센터/메트로 근처
\$799,000 **특정**
차고 2, 방 5, 화 3 1/2, 워크아웃 부엌

현던 럭셔리
타운홈
\$850,000 **특정**
차고 3, 방 3, 화 3 1/2

진료 과목

- 척추질환
- 좌골신경통
- 오십견
- 관절염
- 요통
- 소아과
- 부인과
- 생리불순
- 생리통
- 입덧
- 두통
- 위장질환
- 면역질환
- 한약처방 조제

- 불임치료
- 중풍
- 안면 신경마비
- 비염
- 알러지 질환
- 수술 및 사고 후 통증
- 노인성 변비
- 질환성 비만
- 추나 요법
- 전기침 요법
- 부항 및 운동 처치 요법
- 테이핑 요법
- 한국산 수제 우황청심환

문의·예약 703.642.6066

웹사이트 hanilacu.com

중의학 박사 연태흠 원장

- 상해중의약대학 본과 및 박사 졸업
- 상해 서광의원 정현외과 4년 연수
- 한국 한일한의원 부원장 역임
- 중국 국가급 명의 석씨상과 사사

교통사고 보험

- CareFirst
- United Healthcare
- Anthem
- Aetna
- Humana
- Medicare Advantage Plan
- Worker's Compensation Program
- Veterans Affairs

※ 보험 플랜에 따라 혜택이 다를 수 있습니다.

100년을 이어오는 신실함

한일한의원

7345 Mcwhorter Pl. Suite 101, Annandale, VA 22003

센터빌 중심가에 위치한

어덜트 데이케어 시설 을

인수하실 분 을 찾습니다

- 약 6,000 sq. ft. 규모
- 최대 100명 수용 가능
- 3만불에 모든 것 다드립니다.
- 시니어 데이케어 운영에 필요한 모든 시설 및 장비 완비
- 즉시 운영 가능한 최적의 환경
- 별도의 추가 투자 없이 바로 시작 가능

렌트

센터빌 하우스 방 4개, 화장실 2개
시니어 돌봄센터로 적합함. \$3,750

관심 있으신 분은 긴급 연락 부탁드립니다.

문의 : 703-268-0107

트럼프, 백악관에 ‘9억 불’ 쏟아 붓는다

WP 기밀 계약서 입수...당초 예상치 크게 웃돌아 '논란'
의회 승인 우회, 연방법원 공사 중단 명령에도 '강행'

도널드 트럼프 행정부가 백악관 부지 내 대규모 건설 및 리모델링에 당초 알려진 것보다 훨씬 많은 최소 9억 2700만 달러(약 1조 3100억 원)를 투입할 계획인 것으로 드러났다. 이는 80여 년 전 해리 트루먼 행정부 시절 이후 백악관 개보수 사업으로는 역대 최대 규모다.

워싱턴포스트(WP)는 12일 입수한 행정부 내부 기밀 계약서와 기획문서를 인용해 '백악관 현대화 프로젝트'의 전체 예산 및 우회 자금 조달

실태를 상세히 보도했다.

이번 프로젝트에는 논란의 중심이 된 백악관 이스트윙 신규 연회장(Ballroom) 건립을 비롯해 인근 라파예트 광장 환경 개선, 대통령 전용 헬기 착륙장 건설, 신규 방문객 보안 검색센터 구축 등이 포함됐다.

특히 WP 분석에 따르면 사업비 상당 부분이 국민 혈세로 충당될 가능성이 높다. 당초 트럼프 대통령은 연회장 건설 예산의 대부분을 민간 기부금으로 해결하겠다고 공언했으나,

실제로는 예산 상당수가 공공 재원으로 메워지고 있다는 지적이다.

가장 큰 논란은 예산 조달 방식에서 불거졌다. 통상 백악관의 대형 개보수 사업은 의회의 심의와 승인 절차를 거쳐 예산이 배정된다. 그러나 트럼프 행정부는 의회에 직접 예산을 요청하는 대신, 다른 연방 기관의 예산과 민간 기부금을 백악관 일상 유지,보수 계정으로 끌어 모으는 방식을 취했다. 원래 해당 계정은 관저의 상시적 보수를 위해 수백만 달러 수준으로 운영되던 소규모 계좌였으나, 비밀경호국과 백악관 군사실(Military Office) 등에서 이체된 약 5억 달러와 민간 기부금 3억 달러 이



상이 유입되면서 수억 달러 규모의 거대 공사 자금 창구로 탈바꿈했다. 6월 말 기준 이 계정에서 발주된 공사 대금만 이미 1억 달러를 넘어섰다.

법원과의 마찰도 심화하고 있다. 연방항소법원은 지난 7월 "의회 승인 없이 이스트윙 연회장 공사를 진행하는 것은 위법"이라며 공사 중단

명령을 내렸다. 하지만 트럼프 대통령은 해당 판결을 "정치적 공세"라며 비판하고 연방대법원에 상고하겠다는 뜻을 밝혔다.

백악관 측은 자금 출처와 총사업비에 대한 구체적 논란에는 말을 아끼면서도 프로젝트의 정당성을 강조했다.

‘토네이도’ 뚫은 보랏빛 합성 BTS, 볼티모어 공연 성황리 종료



역부족이었다. 전광판에 "토네이도도 우리를 갈라놓을 수 없다"라는 한 팬의 피켓이 소개되자 스타디움 전체에는 폭발적인 합성이 터져 나왔다.

11일 열린 둘째 날 공연은 맑게 개인 밤공기 아래 한층 더 고조된 분위기 속에 진행됐다. 이날 BTS는 월드투어의 메인 테마인 ‘아리랑(Arirang)’을 비롯해 전 세대를 아우르는 히트곡 퍼레이드를 펼쳤다. 중앙 제어 시스템으로 연동된 응원봉 ‘아미밤’이 수놓은 보랏빛 물결과 무대 특수효과가 어우러지며 스타디움은 거대한 빛의 바다를 이뤘다.

멤버들의 진심 어린 소통도 이어졌다. 지민은 "첫날 공연이 잘 진행되지 않을까 걱정이 많았는데, 이렇게 아름다운 추억을 안고 돌아가게 되어 행복하다"고 소회를 밝혔고, 제이홉은 "볼티모어는 진짜 놀 줄 아는 도시"라며 현지 팬들의 에너지를 극찬했다.

앵콜 무대에서 ‘Please’와 ‘Into the Sun’ 등을 열창한 BTS는 조명을 보라색에서 금빛으로 전환하며 화려한 피날레를 장식했다. 볼티모어 무대를 성공적으로 마친 BTS는 북미 주요 도시 스타디움 투어를 계속 이어갈 예정이다.

김정인 기자

그룹 방탄소년단(BTS)이 폭우와 토네이도 경보마저 집어삼킨 압도적인 무대로 메릴랜드주 볼티모어의 밤하늘을 보랏빛으로 물들였다.

지난 10일과 11일 이틀간 볼티모어 M&T뱅크 스타디움에서 열린 BTS의 ‘아리랑(Arirang)’ 월드투어 볼티모어 공연이 팬들의 폭발적인 환호 속에 성황리에 막을 내렸다. BTS가 볼티모어에서 단독 콘서트를 개최한 것

은 이번이 처음으로, 회당 6만 명씩 이틀간 총 12만 여 관객을 동원하며 전석 매진을 기록했다.

공연 첫날인 10일에는 입장을 앞두고 토네이도 경보와 함께 장대비와 뇌우가 쏟아지는 악천후가 발생해 관객들이 스타디움 내부로 긴급 대피하고 입장이 지연되는 해프닝이 벌어졌다. 그러나 전 세계에서 모여든 팬클럽 '아미(ARMY)'의 열정을 꺾기엔

한인 노린 ‘보이스피싱 조직’ 검거

대사관·검찰청·금융감독원
충북경찰청, 피해자 제보 요청



워싱턴을 비롯해 미주에 거주하는 한인들을 상대로 대사관, 검찰청, 금융감독원 직원을 사칭해 수억원을 가로챈 보이스피싱 조직이 검거됐다.

충청북도경찰청은 캄보디아에 거점을 두고 재외동포를 속여 거액을 가로챈 혐의(특정경제범죄가중처벌법상 사기, 범죄단체 가입)로 보이스피싱 범죄조직 조직원 L씨 등 14명을 검거해 이 중 10명을 구속 송치했다고 지난 6일 밝혔다.

이들 범죄조직단은 지난해 3월부터 약 1년간 캄보디아에 사무실을 차려놓고 주미대사관, 금융감독원, 검찰 등 정부기관을 사칭해 미국과 캐나다에 거주하는 한인 15명으로부터 123억원을 가로챈 혐의를 받는다. 이들은 피해 한인들에게 전화를 걸어 “당신은 마약 범죄에 연루된 정황이 있다. 불법 자금을 검수해야 하니 돈을 보내라”고 속여 가상재산을 전송받은 것으로 조사 결과 드러났다.

지난 3월 주미한국대사관 직원을 사칭한 전화를 받은 80대 한인 K모씨는

“한국 검찰에서 긴급 공문이 도착한다”고 속이면서 “마약사건과 관련 조사를 해야 한다고 유도책을 쓰며 검사를 사칭한 사람을 바꿔쳐 하마터면 속아 넘어갈 뻔 했다”며 한숨을 내쉬었다.

워싱턴총영사관은 지난해 말부터 올해 초까지 주미대사관의 전화번호가 발신번호로 찍히는 ‘스푸핑’ 방식의 보이스피싱이 꼬리를 물고 있었다며, 동포들에게 각별한 주의를 당부했다고 전했다.

한편, 충북경찰청 광역수사대는 수사의 확대를 위해 어떤 면으로든 피해를 본 한인들은 전화(043-240-2395)나 이메일(dlarns456@police.go.kr)로 제보를 당부했다.

김성환 기자

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

구독신청
703-281-9660

MEDIA CENTRAL NEWS

김진욱
척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

프렌즈
데이케어
Friends
HEALTH CARE TEAM

“부모님은 행복하고 가족은 안심하는
프렌즈 데이케어에서
건강과 웃음, 친구를 선물하세요!”

800-350-3147 프렌즈 홈케어
571-424-7527, 7528 프렌즈 데이케어
8003 Forbes Place, Springfield, VA 22151
friends@friendshealthcareteam.com

영업시간 월~토 (주 6일) 오전 8시~오후 2시



버지니아주 스테포드 '플라잉 T 농원'





현장
판매
합니다

다양한 품종의 배와 사과를 직접 따시거나 구입하실 수 있습니다.
최고의 품질! 싱싱한 배와 맛있는 사과를 즐기세요.



[배 수확철 8,9월]



[사과 수확철 10,11월]

특/별/이/벤/트

- * 성인 10달러/어린이 5달러를 내시면, 현장에서 배를 무제한 따서 드실수 있습니다.
- * 배 구입시 1파운드에 3달러입니다.

오시는 길 : 272 Ramoth Church Road, Stafford, VA 22554 문의 전화 : 703-609-8669

미 국방부 계약 스타트업 “공격용 드론 연 100만대 생산”

미국 방산 드론 스타트업 '네로스 테크놀로지스'(이하 네로스)가 최근 2억 5천만달러를 추가 유치하면서 기업 가치도 종전의 세 배인 25억달러(3조5천 400억원)로 뛰었다.

이번 투자 라운드는 세쿼이아 캐피탈과 아메리칸 스트래티지 테크놀로지 펀드가 공동 주관했으며, 피터 틸 캐피탈을 비롯한 기존 투자자들도 참여했다고 블룸버그 통신이 11일(현지 시간) 보도했다.

설립 3년 차인 네로스는 지난달 미국 국방부와 5억달러(약 7천400억원) 규모 계약을 맺고 전쟁 드론을 대량 생산해 납품하기로 했다.

네로스는 이번에 조달한 자금을 공격용 드론 '아처'와 요격 드론 '밴딧'을 대량 생산하는 데 투입할 계획이다.

직원 수도 현재 200명에서 350명 수준으로 늘리고, 아처 연간 생산능력을 현재 6만5천대에서 2028년까지 100만 대로 확대하는 데 사용할 예정이다.

네로스의 올라프 히치와 최고기술 책임자(CTO)는 "이란이 설계한 샤헤드 드론이 우크라이나 국민들을 공포에 떨게 하는 건 우크라이나에 이를 요격할 수단이 없기 때문"이라며 "드론을 실전에 배치해야 한다는 압박은 현실적이며, 우리는 한가하게 연구실에서 실험만 할 여유가 없다"고 말했다.

샤헤드-136은 이란과 러시아가 사용해 온 저비용 일회용 공격 드론으로, 현재 러시아는 자체 개발 버전도 생산하고 있다. 네로스는 최근 밴딧 프로토타



네로스의 아처 드론 [AFP 연합뉴스]

ype 2 러시아는 자체 개발 버전도 생산하고 있다. 네로스는 최근 밴딧 프로토타

입을 공개했다. 연말까지 실전 배치를 목표로 하고 있다.

네로스의 소렌 먼로-앤더슨 최고경영자(CEO)는 이번에 확보한 자금을 드론 조종에 사용되는 핸드셋을 업그레이드하고 개량형인 아처 AI 등 다른 제품 개발에도 사용할 것이라고 밝혔다.

아처 AI는 GPS 신호가 닿지 않는 곳에서도 목표물을 추적하고 움직임을 조율할 수 있다.

파라마운트, 반독점소송에 캘리포니아 뜨나

다른주로본사이전방안논의
캘리포니아 “협박사도” 반발



파라마운트 [로이터=연합뉴스]

일본 머스크가 이끄는 항공우주·인공지능(AI) 기업 스페이스X가 상장 후 첫 실적발표에서 시장의 기대를 웃도는 결과를 냈다. 스페이스X는 4일 올해 2분기 매출액이 78억달러(약 11조원)로 집계됐다고 공시했다. 이는 시장조사기관 런던증권거래소그룹(LSEG)이 집계한 분석가들의 전망치인 69억3천만 달러를 웃도는 수치다. 지난해 동기(41억 달러)와 비교하더라도 92% 증가했다. 하지만, 인공지능(AI) 사업 투자에 따른 자본 지출도 급증한 것으로 확인되면서 시간외거래에서 주가는 8% 하락했다고 미 경제매체 CNBC 방송은 전했다. 스페이스X 주가는 이날 정규장에서 9.4% 상승한 주당 125.33달러에 거래를 마쳤다.

분야별로 나눠보면 스타링크 등 위성 인터넷 사업을 아우르는 통신(Connectivity) 사업의 매출이 총 42억9천만 달러로 가장 큰 비중을 차지했다. xAI와 AI모델 그록, 사회관계망서비스 엑스(X·옛 트위터) 등 여러 사업을 포함한 AI 부문 매출은 25억6천만 달러, 우주 부문은 9억6천200만 달러 순이었다. 세 부문 모두 시장의 전망을 고르게 웃돌았다.2분기 영업손실은 1억4천300만 달러, 한화로 2천45억원이었고 순손실은 5억4천100만 달러, 한화

로 7천736억원을 기록했지만, 역시 시장의 전망보다는 양호한 모습을 보였다. AP통신에 따르면 당초 애널리스트 설문조사에서는 순손실은 19억 달러에 달할 것으로 예상됐다. 매출은 물론 영업이익 면에서도 스페이스X를 견인한 것은 스타링크 등 통신 사업이다.

스타링크 가입자 수는 1천200만명으로, 전년 대비 2배 수준으로 늘어났다. 이용자 한 명당 평균 매출은 66달러였다. 스타링크가 저렴한 요금제를 출시하고 더 많은 해외 시장에 진출하면서 회사의 재정 동력 역할을 하고 있다고 스페이스X는 설명했다.

통신 사업의 영업 이익은 전년 동기 대비 79% 증가한 16억6천만 달러였다. 반면, AI 사업 부문은 투자액이 늘면서 영업손실이 누적되고 있다. 올해 2분기 해당 부문 영업 손실은 12억6천만 달러였다. 미국 항공우주국(NASA)과

의 대형 계약에 의존하는 우주 부문은 5억4천200만 달러의 영업손실을 봤다. 블룸버그에 따르면 머스크 최고경영자(CEO)는 콘퍼런스콜에서 스페이스X가 스타십 시험 비행을 성공적으로 진행했고, 누구보다 빠르게 AI 컴퓨팅 역량을 구축하고 있다며 2030년에는 실매출 1조 달러를 달성할 것이라고 낙관했다. 특히 스타링크의 잠재성을 언급하고 "사람들이 스타링크를 과소평가하고 있다"며 전 세계 인터넷의 대부분을 스타링크가 제공하게 될 가능성도 있다고 내다봤다.

권 쉘 스페이스X 사장도 기내 인터뷰를 제공하는 스타링크의 서비스를 강조하며 주요 항공사들이 자사를 선호하기에 상당한 성장 가능성이 있다고 덧붙였다. 쉘 사장은 "에코스타로부터 주파수 대역을 구매했고 지상 네트워크를 구축할 계획"이라고 말했다. 여러 담대한 계획도 공개했다.

머스크 CEO는 우선 내년까지 우주 데이터센터인 스타마인드 AI 위성을 쏘아 올리며, 1년 뒤에는 스타십을 하루에 최소 한 번 이상 발사할 것이라고 했다. 또 달에 질량 가속기를 설치해 달 표면에서 고속으로 인공위성을 쏘아 올리겠다는 아이디어를 제시했다.

이번 실적발표는 세계 최대 기업공개(IPO)로 주목받았던 스페이스X가 상장 후 처음 내놓는 성적표라 시장의 관심을 모았다.

“불법이민자에 왜 학비 감면해주나” 트럼프 행정부, 3개주 제소

“시민차별·불법이민조장”
지난해부터 꾸준히 제소

도널드 트럼프 미 행정부가 합법적 거주자와 동일하게 불법 이민자에게도 공립대학 학비를 감면해주는 뉴욕, 코네티컷, 버몬트주에 제동을 걸기 위해 소송을 제기했다고 뉴욕타임스(NYT)가 11일 보도했다.

미 법무부는 뉴욕주 등 3곳을 상대로 제2순회합소법원에 소송을 냈다며 지역 내 미등록 이민자에게 학비 감면·재정 지원을 해주는 것은 동일한 혜택을 받지 못하는 미국 시민들을 위한 것으로 차별하고, 불법 이민을 조장하며, 미국 시민이 받지 못하는 혜택을 불법 체류자에게 부여하는 것이라고 말했다.

스탠리 우드워드 법무부 차관보는 보도자료를 통해 "의회는 오래전부터 불법 이민자들을 자국 시민보다 우선시할 수 없다는 점을 분명히 해왔다"며 "이민자 학비 지원을 통해 뉴욕, 버몬트, 코네티컷은 이러한 일을 하고 있다. 더는 안된다"고 강조했다.

이들 지역은 지역 내 고교생이 일정 재학 기간이나 졸업 요건을 충족하면 주내 거주 학비(in-state tuition) 혜택을 받을 수 있도록 하고 있다.

뉴욕주의 경우 지역 내 고등학교에서

2년 이상 재학한 후 5년 이내에 대학교에 입학하는 경우 주내 거주 학비 혜택을 제공한다. 주내 거주 학비 혜택을 적용받아 뉴욕주립대에 입학하면 미등록 이민자도 미국 시민과 동일하게 학비를 약 7천700만 달러(약1억800만원)만 내면 된다. 이는 다른 지역 출신 미국 시민권자가 내야 하는 학비(약 1만7천730달러)보다 훨씬 저렴하다.

트럼프 행정부는 2기 집권을 시작한 후 미국 여러 주에서 시행중인 불법 이민자 주내 거주 학비 제공 제도를 없애기 위해 꾸준히 소송을 제기해왔다.

이날 소송까지 합하면 불법 이민자 주내 거주 학비 중단 관련 소송은 총 17건이다.

소송 결과는 엇갈린다. NYT는 지난 달 일리노이주 연방 판사가 학비 지원 제도 관련 법률을 위헌으로 판결하면서 트럼프 행정부가 중요한 법적 승리를 거뒀지만, 지난 3월 미네소타주 연방 판사는 트럼프 행정부가 제기한 유사 소송을 기각했다고 설명했다.

캐시 호철 뉴욕주지사 대변인은 주 정부가 소송 내용을 검토 중이지만 주 정책은 유지될 것임을 확인했다.

코네티컷주 법무장관인 윌리엄 통은 트럼프 대통령을 향해 "우리 아이들의 미래를 박탈하도록 강요할 권한은 없다"고 강조했다.

뉴욕 세컨드하우스과세 법정 공방

법원 '과세집행 중단' 명령에
뉴욕시 항소로 중단 명령 효력정지

법원의 제동으로 한때 중단됐다가 뉴욕시가 즉각 항소하면서 중단 명령의 효력이 정지됐다. 앞으로 세컨드 하우스과세를 둘러싼 법정 공방이 계속될 것으로 예상돼 말이다니 시장이 추진하는 과

세 정책의 법적 불확실성이 커질 전망이다. 11일 월스트리트저널(WSJ)에 따르면 스탠포드아일랜드 소재 뉴욕주 1심 법원의 웨인 오지 판사는 세컨드 하우스과세 시행을 연기해 달라는 원고 측 요청을 받아들이며 추가 심리 기일까지 과세 집행을 중단하라고 전날 명령했다.

뉴욕시는 법원의 과세 집행 중단 명령

이 나오자 전날 저녁 법원에 항소 의사를 밝히는 신청서를 제출했다. 뉴욕시의 항소 신청으로 오지 판사 명령의 효력은 자동으로 정지됐다고 WSJ는 설명했다. 앞서 뉴욕시 주택소유자인 레이첼 오브라이언 등 원고 3명은 지난 7일 뉴욕주 법원에 제기한 소송에서 뉴욕시의 고가 세컨드 하우스과세 집행에 절차

적 잘못이 있다며 시행을 연기하고 뉴욕시가 과세 절차를 다시 진행하도록 해달라고 법원에 요청했다. 원고들은 뉴욕시과세 당국이 고가 세컨드 하우스 소유자를 가려내기 위해 적절한 실사 작업을 하지 않은 채 자신이 과세 대상이 아님을 입증하는 책임을 부당하게 주택소유자에게 전가했다고 주장했다.

사업체 & 상가 매물 안내

NEW

커피/ 샌드위치 샵

베데스타 5만불

단독건물에서 커피샵/디저트 사업 시작하실분 / 건물구입

1백8십만불

세차장 하실분

5백5만불/ 2백만/ 8백9십만

사무실, 병원, 창고 공장 / 랜드 / 구입

찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.

서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물 있습니다

메니지먼트만하면서 수입좋은 매물 있습니다

50만불에서 3백만불

VA

메트로 주변과 학군좋은 투자성 매물 추천해드립니다

좋은 임대 매물

집 인스펙터처럼 잘 봐드립니다

한국 기업 미국 진출 맞춤 솔루션

성공적인 초기 정착 가이드

· 한국 기업의 성공적인 미국 법인 (Inc./LLC)설립 및 정착
· 현지 최적화된 사업 인프라 구축 지원

사업 및 법적 리스크 최소화

· 다수의 대중기업 다수 협상 경험 및 노하우
· 현지 인프라 네트워크 (EPC) 원스톱 연결
· 맞춤형 인허가 및 계약 조건 협상 지원

내집장만 1년 무료구독 신청서

이름 : _____
주소 : _____
E-mail : _____
전화번호 : _____

MD

몽고메리 카운티 하워드카운티

새집과 오래된집 인스펙터처럼 집 봐드립니다

전문가 Q&A (기업 투자 FAQ)

Q1 한국 기업의 미국 법인 설립시 초기 정착 전략은?

현지 법인 설립 초기 단계부터 공간 제안, 계약 협상, 시공 및 인프라 네트워크 (FCI)를 원스톱으로 연결합니다.

Q2 Cap Rate 최적화 및 1031 Exchange 활용방안?

현금 흐름 분석(Cap Rate) 및 세금 이월 투자 전략(1031)을 통해 자산 가치를 극대화합니다.

영의 신청서를 작성해서, 703-928-5990로 Text 또는 7925 Jones Branch Dr. #3100, Mclean, VA 22102로 메일해주세요. "내집장만" 과 "내집관리"를 1년동안 무료로 집에서 받아보실수 있습니다.

승경호 부동산

Realtor K. Soung

새집

구입시 정확하게 진단하고 세밀하게 봐드립니다.

구입전 꼭 조언을 얻으셔야 합니다.

새로 집 지으실 분, 건축업체 및 시공업체 소개해드립니다.

상업용 부동산 전문

주재원 · 공장 · 창고 · 오피스
기업 맞춤 공간 제안 & 전문 협상
대·중·중소·공기업 다수 경험

바이오/생명공학 기업 CGMP 시설 및 LAB

협상/구입해드립니다

언제, 어디서든 만나서 리스팅 상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

7925 Jones Branch Dr. #3100
Mclean, VA 22102
703.928.5990

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

내 집 장 만

부동산 전문 소식지

버지니아 최강 한인 부동산

슈나이더팀을 통해 주택을 구입하셨거나, 매매 생각이 있으신 분들의 집을 점검해드립니다. 저희 팀 에이전트에게 신청하십시오.

ONE REALTY

ONEGROUP CAPITAL

버지니아 관광산업 호조 ‘효자 노릇 톡톡’

지난 1년 362억달러 기록
4년 연속 증가추세 이어가

에비게일 스펠버거 주지사는 11일, 버지니아 관광 산업이 역사적인 기록을 경신하고 있다고 밝혔다.

지난 1년 방문객들이 버지니아 주에서 지출한 금액이 사상 최고치인 362억 달러를 기록했는데, 이는 전년 대비 3.1% 즉 11억 달러 증가했으며, 4년 연속 증가세를 이어갔다.

스펠버거 주지사는 “버지니아 관광 산업은 지역 경제를 활성화하고 일자리를 창출하며 중소기업을 강화하고 지역 사회에 투자하고 있다. 미주 전역과 전세계 사람들이 버지니아를 방문하면, 왜 좋은지를 바로 알게 된다”고 강조하며 “기록적인 관광 성수기를 맞이한 올해 버지니아 가구들은 주 및 지방세에서 평균 1000달러 이상을 절감할 수 있을 것”이라고 덧붙였다.

버지니아 주에 국내외 숙박 관광객이 4660만 명에 달해 역대 최고치를 보였는



웰컴 투 버지니아 이미지.

데, 이는 전년 대비 약 100만 명 증가한 수치이며, 2년 연속 최고 방문객 수를 경신했다.

관광객들은 버지니아 주에서 하루 평균 9900만 달러를 지출했는데, 이는 전년도 9600만 달러에서 증가한 금액이다. 이러한 성장은 외식, 레크리에이션, 기타 체험 관련 지출 증가에 힘입은 것으로, 여행객들이 의미 있는 여행 경험을 중시하는 경향이 지속되고 있음을

보여준다.

관광 산업은 전년 대비 26억 달러 이상의 주 및 지방세 수입을 직접적으로 창출했다. 버지니아 경제 전반에 걸친 관광의 파급 효과를 모두 고려하면, 방문객들은 가구당 평균 1020달러의 세금 절감 효과를 가져왔을 뿐만 아니라 학교, 공공안전, 교통 및 기타 필수 지역 서비스 자금 지원에도 기여했다. 또한 관광 산업은 약 23만2000개의 일자리를 만들었다. 레저 여행은 버지니아 관광 성장의 주요 동력으로, 숙박 방문객의 90%를 차지하며 여행객들이 집에서 가까운 가성비 높은 여행지를 선호하는 추세를 보였다.

버지니아 주의 기록적인 성장세는 올해도 계속 이어지는 추세인데, 지난 6월까지 호텔 수요는 3.1% 증가하여 전국 평균 1.8% 증가율을 크게 웃돌았다.

기타 자세한 경제적 파급 효과는 vatc.org/research에서 확인이 가능하고, 지역별 구체적인 데이터는 오는 9월 발표될 예정이다.

김성환 기자

워싱턴 지역 단신

폴스처치 주차장서 ICE 요원 총기 겨냥 ‘논란’

연방이민관세집행국(ICE) 요원이 10일 버지니아 폴스처치의 한 주차장에서 민간인 운전자를 향해 권총을 겨누며 위협하는 영상이 11일 공개되어 지역 사회에 큰 파장이 일었다. 사건은 단속 대상 차량을 수색하는 과정에서 발생했으며, 운전자에게 강압적인 태도를 보여 논란이 불거졌다.

볼티모어-워싱턴 파크웨이 대규모 도로 공사

연방도로청(FHWA)은 11일 메릴랜드주 내 주요 출퇴근 간선도로인 볼티모어-워싱턴 파크웨이(MD-295) 전 구간을 대상으로 대규모 도로 노면 재포장 및 안전 개선 공사에 착수했다고 발표했다. 이번 공사는 노후화된 노면과 파손된 가드레일을 교체해 야간 및 우천 시 교통사고를 예방하기 위한 목적으로 추진되며, 연방 예산 약 4,500만 달러가 투입된다.

페어팩스공립교, 개학 앞두고 교사 인력난 심화

버지니아 페어팩스 카운티 교육청은 오는 24일 신학기 개학을 앞두고 11일 기준 수백 명의 교사 공석을 채우지 못해 비상이 걸렸다. 인근 학군과의 임금 격차와 교직 이탈 현상이 주요 원인으로 지적되는 가운데, 교육청은 대체 교사 투입과 긴급 교원 자격증 발급 등 임시방편을 마련했다.

몽고메리, I-270 고속도로 가변차로제 도입

메릴랜드주 도로교통국은 8월 11일 상습 정체 구간인 몽고메리 카운티 내 I-270 고속도로 구간에 출퇴근 시간대 가변차로제를 신설하는 방안을 최종 확정했다. 이번 조치는 출퇴근길 교통 혼잡을 완화하고 통행 시간을 단축하기 위한 대책으로 가변 차선을 확대 운영하는 방식을 골자로 한다.

DC경찰국, 도심 강력범죄 소탕 특별 단속 착수

워싱턴 DC경찰국은 11일 여름철 강력범죄 증가에 대응하기 위해 도심 주요 우범 지역을 중심으로 집중 순찰과 특별 단속에 착수했다. 경찰은 야간 시간대 유흥가와 대중교통 역사 주변에 순찰 인력을 집중 배치하고 총기 소지 및 폭력 범죄에 대해 무관용 원칙으로 엄정 대응하기로 했다.



캐피털 원 아레나, 리모델링 조감도 공개 스포츠 엔터테인먼트 기업 모뉴멘탈 스포츠는 8월 11일 워싱턴 DC 도심에 위치한 캐피털 원 아레나의 10억 달러 규모 재단장 사업 신규 조감도를 전격 공개했다. 이번 사업은 노후화된 구장 시설을 첨단화하고 워싱턴 D.C. 도심 경계를 재활성화하기 위해 추진되며, 외관 디자인 개편과 푸드홀 조성, 몰입형 대형 비디오월 설치 등을 포함한다. 약 3년에 걸쳐 진행될 이번 공사는 메인 경기장 및 편의시설을 대폭 확충할 예정이며, 명칭 사용권 또한 20년 연장되었다.

애난데일에 ‘고베펠VA’ 오픈!

18일 그랜드 오픈... 30일까지 2천여 제품 반값 특별행사



뉴욕과 로스앤젤레스에서 주얼리 사업을 펼쳐온 고베주얼그룹이 버지니아 한인사회에 새로운 쇼핑 공간을 선보인다. 고베주얼그룹의 버지니아 매장 ‘고베펠VA’가 오는 18일 애난데일 초입 상가(구 한국일보 건물) 1층에 주얼리 및 핸드백 등 패션 전문 매장으로 그랜드 오픈한다.

이번 오픈은 "단순한 매장 개점 행사를 넘어 지역 고객들에게 다양한 주얼리와 패션 상품을 특별한 가격에 선보이는 대규모 이벤트로 마련됐다"고 업체 측은 설명했다.

특히 8월 18일부터 30일까지 약 2,000여 종의 주얼리 제품을 모두 반값에 판매하는 그랜드 오픈 특별 세일이 진행되

며, 진주를 비롯한 칼라스톤과 랩다야, 모이사나이트 등 다양한 주얼리 제품을 한자리에서 만나볼 수 있어 애난데일과 워싱턴 메트로 지역 고객들의 관심이 기대된다.

그랜드 오픈을 기념한 푸집한 사은품 행사도 마련됐다. 천불 이상 구매 고객에게는 약 300불 상당의 산삼 진액 1개월 분, 500불 이상 구매 고객에게는 약 150불 상당의 산삼 티백 1개월분을 증정한다. 200달러 이상 구매 고객에게는 고급 스카프를 무료 증정하는 등 구매 금액별로 다양한 선물을 준비했다.

관계자는 “뉴욕과 LA에서 쌓아온 경험을 바탕으로 버지니아 고객들에게 좋은 제품을 보다 부담 없는 가격으로 선보이기 위해 이번 행사를 준비했다”며 “그랜드 오픈 기간에 많은 고객들이 직접 매장을 찾아 특별한 제품과 가격을 경험하기 바란다”고 밝혔다.

▲행사 일시: 18일(화)~30일(일)
▲장소: 7601 Little River Tpk. (1층), Annandale, VA

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

HYUNS HOMECARE
Senior Services
Always With You!
703-507-2492

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

방앗간 / 반찬 / 잔치음식 전문점

낙원떡집
케이터링 서비스를 소개합니다.
Coming Soon

703-505-7766
7412 Stream Walk Ln. Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

영아패션
YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

미라조 몰 대점점 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로운 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

메가 부동산
문미애
대표 / CEO
Principal Broker
“30년 이상 경력의
부동산 전문가!”
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

주룽지 전 중국 총리 별세...WTO가입이끈 ‘경제개혁사령탑’

국유기업·금융개혁 주도...대대적 구조조정 후 사회보장제도 정비
중국 "결출한 혁명이자 탁월한 지도자...투쟁적 삶 살아"

에너지 시설과 보급로를 겨냥한 러시아와 우크라이나의 공격이 물류창고로까지 확대되면서 민간인 피해가 커지고 있다.
러시아 미사일 요격에 또 실패한 우크라이나는 재차 동맹국에 방공망 지원을 호소했다.
5일 로이터·AP통신 등에 따르면 밤새 우크라이나 수도 키이우 등에서 미사일·드론을 동원한 러시아 공격으로 최소 17명이 숨지고 40명 이상이 다쳤다. 시 당국은 키이우 시내 7곳이 타깃이 됐으며 특히 창고 시설들이 집중 공격을 받았다고 전했다. 블로디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령은 이날 소셜미디어에 "주요 표적은 전쟁과 아무 관련이 없는 민간 기업의 창고 시설이었다"고 썼다. 러시아 국방부는 키이우

와 주변 지역의 물류허브, 보급센터를 타격했다며 이 시설들이 군사 목적으로 사용됐다고 주장했다. 러시아의 이번 물류창고 타격은 러시아 대형 이커머스 기업 와일드베리스를 겨냥한 공격에 대한 보복으로 보인다.
우크라이나는 지난 달 18일부터 코토프스크, 상트페테르부르크, 페름 등 러시아 전역에 있는 와일드베리스의 물류창고를 집중적으로 공격하고 있다. 지금까지 최소 20곳의 창고가 피격되면서 창고 가동률이 약 10% 줄어든 것으로 전해졌다. 이들 창고가 군사 목적으로 사용되고 있다는 것이 우크라이나 측의 주장이다. 이날도 툴라 지역의 와일드베리스 창고가 또 공격을 받아 불이 났다. 우크라이나 측에 따르면 러시아는 이날 탄도미사일 24



주룽지 전 중국 총리

[AFP=연합뉴스]

대, 치르콘 미사일 4대, 제트드론 115대를 키이우 등에 쏟아부었다. 우크라이나 군은 러시아가 쏜 미사일을 단 한 발도 격추하지 못하면서 또다시 방공망 허점을 노출했다. 지난 2월 말 이란 전쟁 발발 이후 미국과 걸프 지역의 패

트리엇 수요가 늘면서 우크라이나는 방공망 재원 부족에 시달리고 있다.
젤렌스키 대통령은 "탄도미사일 요격 체계가 있었다면 오늘 숨진 사람들의 생명을 구할 수 있었을 것"이라며 동맹국의 지원을 호소했다.

도널드 트럼프 미국 대통령은 지난 달 북대서양조약기구(NATO·나토) 정상회의에서 젤렌스키 대통령과 만나 패트리엇 생산 면허를 주겠다고 약속했지만 후속 논의는 속도를 내지 못하고 있다.
트럼프 대통령은 지난 달 28일 패트리엇 생산 면허 제공 여부에 대해 "논의 중이지만 그런 기술을 넘겨주는 쉬운 일이 아니다"라며 "아직 결정을 내리지 않았다"고 밝혔다.
로이터통신은 이날 복수의 소식통을 인용해 트럼프 대통령의 모호한 발언에도 우크라이나의 패트리엇 미사일 생산 논의가 진행 중이라고 보도했다. 그러면서 우크라이나에서 패트리엇 부품을 생산해 독일에서 최종 조립하는 안, 우크라이나를 기존 미국·유럽 공동 패트리엇 프로그램에 참여시키는 안, 우크라이나가 저가형 패트리엇 버전을 생산하도록 하는 안 등이 검토되고 있다고 전했다.

“일생 한번뿐인 기회” 유럽 세기의 일식 우주쇼

스페인 시골 언덕부터
그린란드 크루즈선까지 ‘홍분’

12일(현지시간) 저녁 유럽에서 달이 해를 가리는 일식 '천체 쇼'가 펼쳐지면서 곳곳에 몰린 시민과 관광객들이 탄성을 쏟아냈다.
개기 일식이 관측된 스페인과 아이슬란드 등 물론이고 95% 넘는 부분 일식이 나타난 영국과 프랑스에서도 하늘이 잘 보이는 지역에 방문객들이 몰리고 특수안경 품귀 현상이 빚어졌다.
전문가용 관측 장비를 챙겨온 천체 관측 애호가들부터 특수안경을 쓴 사람들, 간접 관찰을 위해 종이상자와 은박지 등으로 손수 만든 장비를 들고 온 어린이들까지 해가 보이는 곳곳에 몰려들었다.
해가 완전히 사라지면서 일대가 어둠 속에 빠진 몇 분 동안에는 곳곳에서 박수와 환호가 쏟아졌다고 로이터, AP 통신, BBC 방송 등이 전했다.



12일 스페인 산아센시오에서 보이는 개기 일식

[AFP=연합뉴스]

캠핑카로 가족과 함께 스페인 북부 아리하까지 달려왔다는 이탈리아인 세르조(60) 씨는 로이터에 "이런 일식을 볼 기회가 내 인생에 다시 없을 거라서 감정이 북받친다"고 말했다.
스페인 북동부 언덕 마을 메디나셀리도 몇 분간 이어질 개기 일식을 제대로 볼 '명당'에 자리를 잡기 위해 몇 시

간 전부터 대기하는 사람들로 북적였다.
철학과 교수로 일하는 아카타 봉크 씨는 일식을 제대로 보기 위해 마드리드에서 이 마을까지 왔다면서 "갑자기 어둠이 닥치고 해가 사라지는 모습을 보는 건 짜릿한 일"이라고 AP 통신에 말했다.

모로코 “대규모 불법 월경 선동자 체포”

모로코 정부가 오는 15일(현지시간) 스페인령 세우타와 멜리야를 향한 새로운 집단 불법 월경 선동이 온라인에 확산하고 있다며 관련자를 체포했다고 밝혔다. 12일 DPA 통신과 모로코 국영 MAP 통신에 따르면, 모로코 내무부는 이 같은 불법 월경을 선동한 혐의로 일단의 사람들이 체포돼 조사받고 있다고 이날 밝혔다.
내무부는 최근 며칠 동안 소셜미디어에서 세우타와 멜리야에 집단으로 불법 진입하자는 익명의 게시물과 메시지가 유포돼 당국이 주시했다고 밝혔다.
내무부는 이번에 체포된 사람의 수나 체포 시점은 구체적으로 밝히지 않았지만, 정부가 불법 월경을 막고 참여를 저지하기 위해 필요한 모든 조치를 했다고 밝혔다.
또한 소셜미디어에서 이러한 행동을 홍보한 사람들을 포함해 위법 행위에 가담한 사람들에게 법적 조치를 할 것이라고 덧붙였다.



난 3일 스페인령 세우타에서 적십자의 구호품을 기다리는 이민자들 [로이터=연합뉴스]

내무부는 보안 당국의 대비 태세가 특정 날짜에만 국한된 것이 아니라고 강조하며, 시민들에게 "의심스럽고 오해를 불러일으키는 요청"에 휩쓸리지 말 것을 촉구했다. 또 국경을 불법으로 넘으려는 시도가 인명 피해로 이어질 수 있다고 경고했다.
스페인 당국에도 현재 세우타에 있는 모로코 출신 미성년자들을 귀환하는 절차를 신속하게 진행해달라고 요청했다.

짐바브웨 호수서 ‘여객선 전복’ 44명 사망

아프리카 짐바브웨의 카리바호수에서 여객선이 전복돼 최소 44명이 숨졌다. 12일(현지시간) AP, AFP 통신과

현지 인터넷신문 뉴짐바브웨 등에 따르면, 승객과 선원 등 최소 121명이 탄 선박 '음부야 네한다'가 전날 오후 호수

주변 도시 카리바에서 찰랄라로 이동하다 호수 내 낚시터로 이용되는 섬 인근에서 전복됐다.
경찰과 구조 당국에 따르면, 지금까지 77명이 구조됐으며 44명의 시신이 수습됐다. 5세 이하 어린이는 발견 없

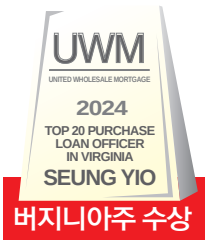
이 탑승할 수 있기에 정확한 탑승 인원이 파악되지 않아 실종·사망자가 더 늘어날 수 있다고 당국은 우려했다.
정부 기관인 농촌기반개발청(RIDA)이 운영하는 이 선박의 승객 정원은 90명이다. 당국은 사고 선박이

운항 당시 정원을 초과해 승객을 태웠다고 확인했다. 이날 탑승권은 114장이 발권된 것으로 전해졌다.
에머슨 음낭가과 짐바브웨 대통령은 이번 사고와 관련해 이날 '재난 상황'을 선포했다.

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에
편안하게 이용하실 수 있습니다.
고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



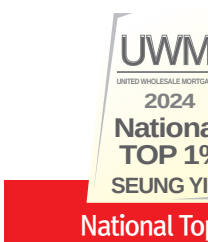
버지니아주 수상



메릴랜드주 수상



조지아주 수상



National Top 1%
2018년~2024년까지 7년 연속 수상



Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화:
703-204-0022 | 703-268-3954



CEO **손여** Sean H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을
Health Town

매년데일 **703-354-1515**
2층 쇼룸 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
OPEN HOUR 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 | 일: 오전 11시 - 오후 5시
센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

8월 스페셜 SALE

부모님이 좋아하실 선물은 역시 안마의자 바디프랜드! 디자인 OK 성능도 OK 기쁨 더~더욱 OK

단 하나의 하이엔드 헬스케어 로봇

NEW 파라오 Q

로봇틱스 테크놀로지, Bang & Olufsen 음향기술 탑재, 고급 천연가죽시트, 10인치 터치 태블릿 리모컨, XD-PRO 마사지 보물, 척추 라인 마사지

HIGH-TECH ROBOTICS TECHNOLOGY

바디프랜드 오사키 35%-50% 특별세일!

크기는 줄이고 기술은 완벽하게

컴팩트한 헬스케어 로봇, 팔콘SV

*헬스케어 로봇의 더욱 다이내믹한 마사지감!
*천연가죽 사용으로 강해진 내구성!

작은 공간에도 문제없이 컴팩트하게!

자연의 아름다움을 담아낸 '월넛우드패턴' 디자인!

오사키 4D+ 3D 맨하탄 듀오

- AI 테크놀로지
- 2개 안마롤로 4D + 3D
- 16가지 프로그램
- 5년 워런티 FREE

오사키 뉴 엠파러 2

- 뉴 4D 롤러 기능
- 16가지 오토 프로그램
- AI 건강 체크 기능
- 5년 워런티 FREE

풀무원 김치 냉장고 런칭 기념 세일!

SPECIAL OFFER \$1099

내 공간에 딱 맞는 김치냉장고 바른먹거리를 담은 바른 솔루션

CERAGEM V7 세라젬

우아함과 힐링의 만남

스파인 스킨, 목-어깨 특화힐링 마사지, 온열 케어

오래된 안마의자를 바꾸실 수 있는 절호의 찬스!

무조건 최고의 가격 보상판매로 속시원히 할인해 드립니다.

Osaki PRO 4D MAESTRO LE **Osaki PRO 4D EMPEROR**

건강마을 파격 할인 가격을 확인하세요.

실드 라이프

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유 1위 차지

일월 개화몽 매트

2020년월 업그레이드 일월매트의 자부심 안전한 잠자리

황토볼 원적외선 매트

휴표 흥 매트

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 흥매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶전면: 고급 인조 양털
▶후면: 고급대(竹) 자리

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표흥매트

버지니아 워싱턴 월딘 지정 대리점

월딘 편백 반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
5 3중 고온 안전처리
6 전자파 안전 인증 제품
7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
8 세계 최초 미림자 스팀 기능
9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,000 \$3,500 빅빅 세일가

명작의 감동 건강, 반신욕의명품

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드

원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

본토헬스 반신욕기 건식 반신욕기

\$1,499 \$999 +tax

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템 2 특정한 뉴질랜드 원목
3 간단한 편리한 작동 4 우수한 안전성

완전리 판매중 최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

건식 반신욕기 건강을 채우고 피로를 쫓아주세요~



페어팩스
Izakaya Maru Ramen
Korean Cuisine



마루



따뜻하고 아늑한 분위기에서 신선한 재료로
만든 시그니처 메뉴와 그릴 요리,
콤보 메뉴를 맛보며 가족 모임, 기념일, 데이트 등
다양한 순간을 함께하세요.



“새로운 야외 파라솔 좌석 오픈!
시원한 바람과 함께 Maru의 정통 아시안 요리를
즐거보세요.”



“따뜻한 한 끼가 생각날 때
언제나 Maru가 함께하겠습니다.”



Open Hours

월 ~ 수: 4:00pm ~ 12:30am
목 ~ 토: 11:30am ~ 12:30am
일요일: 11:30am ~ 9:30pm

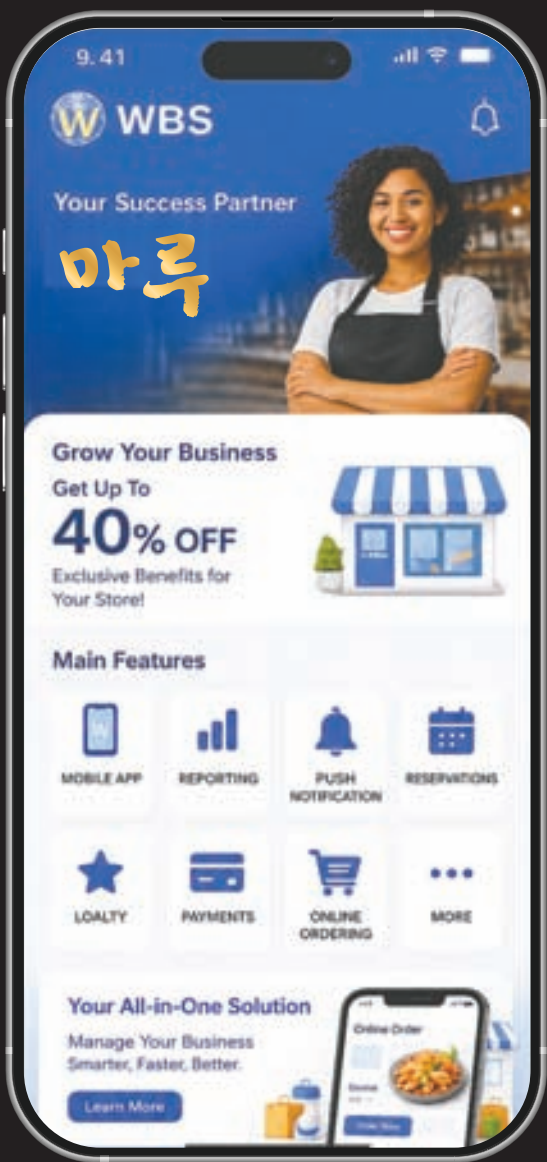


571.407.7501

3075 Nutley St. Fairfax, VA 22031

(팬암쇼핑센터내에 위치)

"단체예약가능, 분위기 좋은 야외 파라솔 이용가능!"



“매출의 최대 40%를
지키세요!”

월드뱅크카드 서비스는 비즈니스 운영에
필요한 올인원 플랫폼을 제공해드립니다.

이제 우리 가게만의 브랜드를 만드세요.

- ✓ 자체 브랜드 모바일 앱
- ✓ 온라인 주문 홈페이지
- ✓ 무제한 온라인 주문
- ✓ 무제한 푸시 알림
- ✓ POS 연동
- ✓ 주방 디스플레이(KDS)
- ✓ 재고 관리
- ✓ 고객 적립 및 리워드
- ✓ 예약 및 고객 관리
- ✓ Push Notification을 통한
효과적인 마케팅 지원!

수주는 줄이고, 매출은 늘리고,
단골 고객은 더 많이 만드십시오.



이 대통령, 스틸 미 대사와 첫인사 “한미동맹 발전 기대”

4개국 주한대사 신임장 전달받아...“어서 오십시오”환영 스틸 “한국 부임 기쁘다...상호 이해·협력 증진 위해 노력”

이재명 대통령이 12일 미셸 스틸 주한미국대사와 처음으로 만나 환영의 뜻을 전했다.

이 대통령은 이날 오전 청와대에서 한국에 부임한 미국 등 4개국 주한 대사로부터 신임장을 전달받는 자리에서 스틸 대사와 인사를 나눴다. 스틸 대사로부터 신임장을 받은 이 대통령은 “어서 오십시오”라고 말한 뒤 함께 기념 촬영을 했다. 이어 신임장 제정식에 동행한 스틸 대사의 남편 스틸 변호사에게도 “어서 오십시오”라고 인사한 뒤 함께 기념 촬영을 했다.

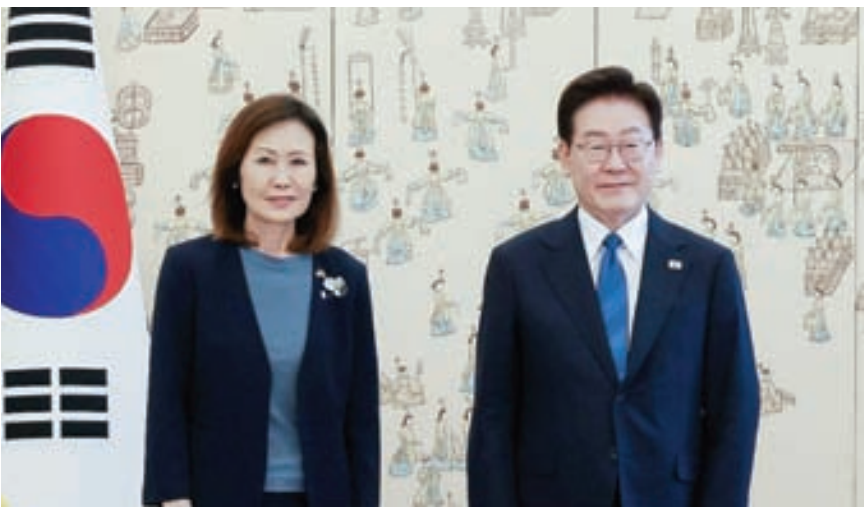
신임장 제정식은 새로 부임한 대사가 본국의 국가 원수로부터 받은 신임장을 주재국 국가 원수에게 전달하는 행사다. 이재명 정부 출범 후 신임장 제정

식이 열린 것은 이번이 다섯 번째다.

이 대통령은 이날 스틸 대사 외에 반다 마리아 디아스 스텔제르 세케이라 주한포르투갈대사, 자말 알 수와이디 주한아랍에미리트(UAE)대사, 손 호이 주한아일랜드대사로부터도 신임장을 받았다.

이 대통령은 신임장 제정 이후 각국 대사들과 개별 환담을 통해 “급변하는 국제 정세 속에서 양국이 긴밀한 소통과 두터운 신뢰를 바탕으로 다방면에서 호혜적 협력을 심화할 수 있도록 적극 가교 역할을 해 달라”고 당부했다. 고 강유정 청와대 수석대변인이 서면 브리핑을 통해 전했다.

환담에서 스틸 대사는 “한국에 부임해 매우 기쁘다”며 “한국 정부 및 국민



이재명 대통령과 주한 미국 대사

[연합뉴스]

과 폭넓게 소통하며 한미 간 상호 이해와 우호 협력 증진을 위해 노력하겠다”고 말했다.

이에 이 대통령은 “한국 문화와 사회에 대해 깊은 이해를 가진 스틸 대사가

한미동맹을 더욱 굳건히 발전시켜 나가는 데 든든한 가교 역할을 해 줄 것으로 기대한다”고 화답했다.

아울러 “양국 간 여러 현안도 합리적이고 적극적 대화와 협력 과정을 통해

원만히 풀어나갈 수 있을 것”이라며 “이를 통해 양국 관계는 더욱 고도화될 것”이라고 덧붙였다.

이 밖에도 세케이라 주한포르투갈대사는 “양국 국민·기업 간 교류가 활성화됐음에도 고위급 교류가 부족한 점 등 발전할 여지가 있다”며 “대사로서 다양한 분야의 실질 협력을 강화하겠다”고 말했다.

알 수와이디 주한UAE대사는 작년 11월 이 대통령의 UAE 국빈 방문에 이은 자국 대통령의 성공적인 답방 준비 등을 통해 양국의 특별 전략적 동반자 관계를 미래지향적으로 발전시키기 위해 최선을 다하겠다고 밝혔다.

호이 주한아일랜드대사 역시 아일랜드가 주요 20개국(G20) 초청국이자 유럽연합(EU)의 올해 하반기 순회 의장국으로서 한국과 긴밀히 소통하길 희망한다고 말했다.

선관위, 서울·부산시장 소청도 기각

“투표용지 부족·투표 중단, 결과에 영향 없어” 국힘 소송에고 지선관련 소청 261건 중 기각 112건·각하 149건...인용은 ‘0’

중앙선거관리위원회가 6·3 지방선거 당시 투표용지 부족 사태 등을 이유로 국민의힘이 제기한 서울시장 선거 등의 소청에 대해서도 기각 결정을 내렸다.

이에 대해 국민의힘은 선거 무효 소송 추진을 예고했다.

선관위는 12일 보도자료를 내고 “6·3 지방선거와 관련해 사·도지사 및 교육감, 비례대표 광역의원 선거의 선거무효·당선무효 소청 261건에 대해 기각 112건, 각하 149건으로 결정했다”고 밝혔다. 선관위는 국민의힘이 제기한 서울시장 선거소청에 대해 “일부 투표구의 투표용지 부족 및 투표 중단에 관해 선거에 관한 규정을 위반한 사실이 존재하나, 이런 사실이 선거 결과에 영향을 미친 것으로 볼 수 없으므로 소청을 기각한다”고 밝혔다.

선관위는 국민의힘이 낸 서울시의회 비례대표 의원 선거, 부산시장 및 부산시의회 비례대표 의원 선거, 인천시장 선거 및 인천시의회 비례대표 의원 선거, 울산시장 선거 및 울산시의회 비례대표 의원 선거 소청도 기각했다.

선관위는 또한 경기도지사 선거 및 경기도의회 비례대표 의원 선거, 충북



중앙선관위

[연합뉴스]

지사 및 충북도의회 비례대표 의원 선거, 전남광주통합특별시장 및 전남광주통합특별시의회 비례대표 의원 선거 역시 국민의힘이 제기한 소청을 기각했다. 개혁신당도 서울시의회 비례대표 의원 선거와 부산시장, 대구시장, 인천시장, 경기도지사 선거 등에 소청을 제기했는데, 이 역시 모두 기각됐다.

선관위는 서울·부산·인천시장 및 경기도지사 선거의 경우 선거와 관련한 규정 위반 사실이 존재한다고 봤다.

선관위 관계자는 ‘규정 위반’의 의미와 관련 “공직선거법 6조1항에는 ‘국가는 선거권자가 선거권을 행사할 수 있도록 필요한 조치를 취하여야 한다’고 돼 있다”면서 “투표 중단이 발생한

경우에는 이 규정이 위반됐다고 볼 수 있다”고 설명했다.

선관위는 그러나 전남광주통합특별시장과 울산시장 선거, 충북지사 선거에 대해서는 “선거 관련 규정에 위반된 사실이 인정되지 않아 선거 결과에 영향을 미쳤는지를 살펴볼 필요가 없다”며 기각 결정을 내렸다. 이는 투표 중단이 없었다는 뜻이다.

앞서 선관위는 최근 일반 유권자 등이 제기한 서울시장 선거소청 등에 대해서도 기각 내지 각하 결정을 내린 바 있다. 국민의힘은 선거소청이 기각됨에 따라 당 차원에서 선거 무효 소송을 제기할 방침이다.

장동혁 대표는 이날 선관위 결정이 발표되기 전 연합뉴스와 만나 ‘선거소청이 기각되면 선거소송을 제기하냐’라는 물음에 “재판 가야죠”라고 말했다. 비교적 신중한 입장이던 정점식 원내대표도 국회에서 기자들을 만나 “소송을 내는 쪽으로 검토해보겠다”며 “(소송을 제기한다면) 투표용지 부족 사태에 더해 최근 밝혀진 전산조작 논란 등도 소송 사유에 들어갈 수 있을 것”이라고 전했다.

국민의힘은 앞서 선거소청 제기 과정에서 의원총회를 통해 총의를 모은 만큼, 추가로 의총을 열지 않고 최고위원회의의 결정 후 선거무효 소송을 제기할 전망이다.



국회에서 열린 사관학교 통합 반대 총궐기 대회

[연합뉴스]

사관학교 총동창회 “현행 유지 검토해야”

3군 육·해·공군사관총동창회장 안규백 장관간담회 “통합이 기본”

안규백 국방부 장관이 12일 육·해·공군 3군 사관학교 총동창회장과 사관학교 통합 정책에 대해 논의했다.

총동창회 측은 현행 3군 사관학교 체제에 대한 중 하나로 검토해달라고 요청했지만, 국방부는 사관학교를 통합한 ‘국군사관학교’를 창설하는 방향성에는 변화가 없다는 입장을 재확인했다. 국방부에 따르면 안 장관은 이날 국방부 청사에서 박관준 육사 총동창회장(예비역 대령)과 이범림 해사 총동창회장(예비역 중장), 황성진 공사 총동창회장(예비역 중장) 등과 면담을 했

다. 안 장관은 면담에서 3군 사관학교를 통합한 국군사관학교 창설 계획과 추진 배경을 설명하고 협조를 구한 것으로 알려졌다.

안 장관은 이 자리에서 “사관학교 통합은 이번 정부 들어 처음 제기된 것이 아니다”라며 “이승만 정부에서 이명박 정부에 이르기까지 수차례 통합 논의가 있었으며, 그 이유가 무엇인지 생각해봐야 한다”고 설명했던 것으로 전해졌다.

반면 총동창회 측은 사관학교가 통합될 경우 장교 육성에서 군 전문성이 약화될 수밖에 없으며, 사관학교 통합 정책이 제대로 된 공론화 과정 없이 졸속으로 이뤄졌다면서 원점 재검토를 강하게 요청한 것으로 알려졌다.

왓츠 앤 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굤다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

동전주·시총미달 상장폐지 문 열렸다

향후 90거래일간 ‘연속 45거래일’ 기준 상회 못하면 상장폐지
“주가 내린 게 내 탓이냐” 상장사들 반발…법적 대응 움직임도

한국 주식시장에서 부실기업을 속 아내기 위한 상장폐지 요건 강화 조치의 일환으로 ‘동전주’ 및 ‘시가총액 기준 미달’ 종목들이 무더기로 관리종목에 지정됐다.

12일 한국거래소에 따르면 이날 장 마감 기준으로 최근 30거래일간 주가가 1천원 미만에 머물거나 상장유지를 위한 시가총액 기준에 미달한 36개 종목이 관리종목으로 지정된 상태다.

이날 신규지정이 30개, 이미 관리종목인 상황에서 지정사유가 추가된 경우가 6개다.

이중 주가 1천원 미만 ‘동전주’를 이유로 관리종목으로 지정된 종목은 유가증권시장 3개, 코스닥 시장이 21개다. 이 중에는 남북경협 테마주로 거론되는 좋은사람들 등도 포함돼 있다.

동전주 기준에는 걸리지 않았지만 코스피 300억원·코스닥 200억원인 시가총액 기준에 지속적으로 못 미쳐 관리종목이 된 종목은 유가증권시장 5개와 코스닥 4개 등 총 9개였다.

이밖에 30거래일간 주가가 1천원 미만인 동시에 시총도 기준에 못 미친 종목도 온타이드, 형지글로벌, E8 등 3개(코스피 1개·코스닥 2개)에 이르렀다.

이는 지난달 1일부터 시행된 상장규정 개정안에 따른 조치다. 이에 따르면 주가가 30거래일 연속 1천원 미만이거나, 시가총액 기준을 밑돌 경우 관리종

목으로 지정되며, 이후 90거래일 중 ‘연속 45거래일’ 이상 기준을 상회하지 못하면 최종 상장폐지된다.

금융투자업계에선 ‘연속 45거래일’이란 기준이 워낙 강력한 까닭에 일단 관리종목으로 지정되면 여간해선 상폐를 피하기 힘들 수 있다는 관측이 나온다.

금융위원회와 한국거래소는 올해 초 상장폐지 시총 기준 상향, 동전주 요건 신설 및 우회방지 조치 등 내용이 담긴 ‘부실기업 신속·엄정 퇴출을 위한 상장폐지 개혁방안’을 발표했다.

이중 동전주의 경우 주가 변동성이 크고 시가총액이 적은 까닭에 주가 조작 대상이 되기 쉽다는 점 등이 고려됐다. 상장유지를 위한 시가총액 기준 상향 일정도 앞당겼다.

당초 계획은 2026년 1월 1일부터 코스피 200억원·코스닥 150억원의 시총 기준을 적용하고, 2027년에는 코스피 300억원·코스닥 200억원, 2028년 코스피 500억원·코스닥 300억원으로 매년 단계적으로 높여갈 계획이었다.

그러나 이를 반기 단위로 앞당기면서 당장 지난달 1일부터 유가증권시장 300억원, 코스닥 시장 200억원으로 상장유지 시총 기준이 상향됐고, 내년 1월 1일에는 각각 500억원과 300억원으로 다시금 올려잡을 예정이다.

당초 ‘연속 10거래일 및 누적 30거래



한국거래소

[연합뉴스]

일’로 설계했던 관리종목 탈출 기준도 90거래일 동안 ‘연속 45거래일’ 이상 기준 상회로 대폭 강화했다.

금융당국은 지난 5월 이러한 방안을 시행하기 위한 한국거래소 상장규정 개정을 승인했고, 개정된 상장규정은 지난달 1일부터 시행되고 있다.

당국과 거래소는 혁신기업의 원활한 상장을 지원하고 부실기업을 신속히 퇴출하는 ‘다산다사’(多産多死) 시장 구조로의 전환을 통한 ‘코리아 디스카운트’(한국 증시의 고질적 저평가) 해소로 목표로 삼고 있다.

예컨대 코스닥 시장의 경우 최근 20년간 1천353개사가 신규 상장되고 415개사가 퇴출되는 등 ‘다산소사’(多産少死)’ 구조가 지속되면서 시총이 8.6배 오르는 동안 지수는 1.6배 오르는데 그

쳤다는 것이다. 그러나 상장사들은 강하게 반발하고 있다.

최근 한 달 넘게 글로벌 반도체 조정 과정에서 ‘삼천·니스’ 단일종목 레버리지 상품이 블랙홀처럼 시중자금을 빨아들인 탓에 업종과 무관하게 시장 전반이 급락한 만큼 이런 기준을 들이댄다면 무고한 희생자가 발생할 수밖에 없다는 이유에서다.

지난 6월 19일 전고점(9,385.59)을 찍은 코스피는 한 달여만인 지난달 29일 장중 5,262.77까지 40% 넘게 급락했다가 반등해 현재 6,579.04를 나타내고 있다. 같은 기간 코스닥 지수는 ‘천스닥’에서 630.99까지 약 37% 급락했다가, 코스피와 마찬가지로 낙폭을 회복 중이지만 이날 종가는 여전히 858.91로 이전 수준으로 돌아가려면 갈 길이 먼

실정이다.

익명을 요구한 상장사 관계자는 “단일종목 레버리지 지수상장펀드(ETF) 때문에 반도체 급락에도 순환매조차 나오지 못한 것이 현 상황의 배경 중 하나”라면서 “적용 유예를 요구했지만 당국이 이를 일축하고 있다”고 분통을 터뜨렸다.

그런 가운데 시장에선 동전주에서 탈출하거나, 관련 규정에 걸릴 위험이 없는 수준으로 주가를 높이려 시도하는 기업들의 움직임도 잇따르고 있다.

당장 이날 주가미달 사유로 관리종목으로 지정된 유가증권시장 3개, 코스닥시장 12개 기업은 동전주 요건 해소를 위한 액면병합 또는 감자 주주총회 결의를 예고한 상태다. 이들 기업이 액면병합, 감자를 완료하면 관리종목 지정에서 해제된다.

법적 대응에 나서는 기업들도 늘어날 전망이다. 당장 이날은 30개 종목이 관리종목으로 신규 지정되는데 그쳤지만 향후 100개 안팎으로 늘어날 가능성이 큰 데다, 시총 기준 상향 일정 등을 앞당기면서 상장사들이 대처할 시간이 부족해졌다고 볼 소지도 있어 서다.

업계 관계자는 “최근 모 기업이 관리종목 지정과 관련해 이례적으로 가처분을 신청했는데, 이런 분위기와 무관하지 않을 것”이라면서 “동전주와 시총미달로만 100건이 넘는 상장폐지 사례가 나올 수 있는 만큼 관련 소송이 잇따를 것으로 보인다”고 말했다.

이대통령, ‘7대 첨단기술’ 육성 의지… “추격 아닌 선도자 돼야”

‘미래 성장동력 보고회’ 주재…SMR·양자컴퓨터·우주항공 등

이재명 대통령은 12일 청와대에서 ‘첨단기술이 여는 미래’를 슬로건으로 ‘미래성장동력, 7대 SEED(씨앗) 보고회’를 주재했다.

7대 첨단산업은 소형모듈원자로(SMR)와 핵융합, 재생에너지, 양자, 우주·항공, 첨단바이오, 첨단 소재·부품 등이다.

행사에서는 김승완 한국에너지공과대학교 교수가 ‘인공지능(AI) 대전환을 위한 에너지기술과 공급망’을 주제로, 장진아 포항공과대학교 교수가 ‘미래 대도약을 개척하는 첨단기술’ 주제로 발표했다.

김정관 산업통상부 장관은 향후 정책 방향을 ‘미래 개척의 기반, 첨단 공급망 생태계 육성’ 제목으로 보고했다.

이후 첨단기술을 확보하고 관련 산업을 육성하는 방안에 관해 자유 토론이 이뤄졌다.

보고회에는 관계부처 장관과 청와대 참모들 외에도 대학·연구소·기업 연구자, 이공계 학생, 창업가 등 총 60여명이 참석했다.

이 대통령은 참석자들에게 “정부의 방침은 명확하다. 미래 첨단 산업에서 우리가 다른 나라들보다 앞서가야 한다는 것”이라며 “추격하는 게 아니라 선도자가 돼야 한다”고 했다.

이어 “그러려면 교육·연구 개발에 국가의 역량이 이전보다 훨씬 많이 투입돼야 한다”며 “그런 마음의 준비도 돼 있고, 이제에는 실제로 그런 역량도 어느 정도는 된다. 현장에 계신 여러분께서

길을 제시하면 정부에서 적극적으로 지원하고 함께하겠다”고 약속했다.

이 대통령은 SMRI이 얼마나 안전한지, 폐기물 처리는 어떻게 하는지 등을 참석자들에게 묻고는 “원자력 발전에 대한 양론이 많고 평가가 극단적으로 갈리기 때문에 (국민의) 이해를 높이는 과정도 상당히 많이 필요하다”고 했다.

연구·개발 투자를 늘려달라는 참석자들의 요청에는 “(지원 사업의) 새로운 유형으로 (정부가) 투자해서 (사업이) 성공하면 지분을 확보하되, 실패하면 선순위로 위험을 부담해주는 것을 만들기로 했다”며 “잘 준비해보겠다”고 답했다.

이 대통령은 올해 국제수학올림피아드에서 만점을 받은 고등학생에게는 “과학·기술 분야의 소질 있는 인재들이 먹고사는 문제 때문에 특정 과로 몰



이재명 대통령이 12일 청와대에서 열린 미래성장동력 ‘7대 SEED’ 보고회에 앞서 양자컴퓨터 모형을 살펴보고 있다.

린다는 것은 매우 슬픈 일이고, 그렇게 되지 않도록 시스템을 정비해야 한다”며 “장래 걱정하지 않고 기초과학 분야에서 원하는 만큼 연구할 수 있는 시스

템을 잘 만들어보겠다”고 말했다.

이 대통령은 보고회 참석에 앞서 SMR 선박과 양자컴퓨터, 달 궤도선 등 첨단기술 모형 전시도 관람했다.

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 교통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문의)

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

브리지원보험의
YouTube 채널
SpoonTV

보험 에이전트 모십니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모십니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영
- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

BridgeOne
INSURANCE SERVICES, INC.

BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

‘증조부 친일 논란’ 하영 “후손으로서 사죄”

증조부 안상호 친일 의혹 확산하자 자필 사과문

“이번 일로 친일 행적 알게 돼…역사 깊이 있게 공부하겠다”

온라인에서 증조부 안상호의 친일 행적 의혹이 제기된 배우 하영(안하영·33)이 “후손으로서 진심으로 사죄드린다”고 고개를 숙였다.

하영은 12일 자신의 사회관계망서비스(SNS)에 자필 사과문을 공개해 “과오를 무겁게 받아들이며 후손으로서 진심으로 사죄드린다”며 “광복절을 앞둔 시기에 저의 부족함으로 물의를 일으켜 더욱 송구스러운 마음”이라고 사과했다.

그는 “저는 가족을 통해 전해들은 이야기로 증조부의 삶을 단편적으로만 알고 있었다”며 “부끄럽게도 그런 무지한 상태로 여러 자리에서 증조부에 대한 이야기를 가족의 자랑처럼 꺼내 왔다. 이번 일을 계기로 관련 자료를 직접 찾아보는 과정에서 증조부의 친일적 행적을 알게 됐다”고 설명했다.

그러면서 “일제강점기라는 뼈아픈 시간을 지낸 우리나라의 역사를 제대로 알지 못한 채 가족사를 가볍게 언급

했던 것을 반성한다”고 말했다.

하영은 “제가 미처 알지 못했다는 사실이 그 역사를 외면하거나 가볍게 여길 이유가 될 수는 없다고 생각한다”며 “가족의 역사와 그 시대를 제대로 들여다보고, 앞으로 역사를 대하는 데에 있어 더욱 신중한 태도를 갖도록 하겠다”고 강조했다.

이어 “우리의 역사를 깊이 있게 공부해 나가며 독립유공자분들과 우리나라의 광복과 안녕에 힘써 주신 모든 분들을 존경하는 마음으로 삼가는 데에도 최선을 다하겠다”며 “말뿐이 아닌 행동으로 실천하겠다”고 말했다.

하영은 지난 7일 방송한 KBS 2TV 예능 ‘옥탑방의 문제아들’에서 4대째 의사 집안이라는 사실을 공개했다. 이후 그의 증조부가 일제강점기에 의사로 활동한 안상호(1872~1927)로 알려지며 당시 행적을 두고 온라인상에서 친일 의혹이 불거졌다.

한국학중앙연구원의 한국역대인



배우 하영

[넷플릭스 제공]

물 종합정보시스템에 따르면 안상호는 1902년 일본 동경자혜의학전문학교를 졸업하고 한국인으로서는 처음 일본의 사자격을 취득했다. 조선왕조실록과

한국의사학회지 등에는 안상호가 촉탁의(외부 의료진)와 전의 촉탁(외부 주치의)으로 순종과 고종의 건강을 돌봤다는 기록도 있다.

안상호는 경제인, 관료, 언론인 등 경성의 유지들이 1916년 창립한 단체인 대정친목회에서 21명의 평의원 명단에 이름을 올리기도 했다.

역사문제연구소의 장신 상임연구원이 2007년 낸 논문 ‘대정친목회와 내선융화운동’에 따르면 조선총독부 경무국은 1927년 대정친목회에 대해 “총독정치를 시인하고 내선민족의 융화를 목적으로 하는 내선융화단체”라고 언급했다.

증조부 친일 의혹이 확산하며 하영과 상대 배우 정해인은 신작인 넷플릭스 시리즈 ‘이 엇같은 사랑’ 인터뷰를 취소하는 등 후폭풍이 이어졌다.

하영이 모델로 나선 삼성전자, 의류 브랜드 아티드는 광고 영상을 비공개로 전환했고, 그가 증조부에 대해 언급한 ‘옥탑방의 문제아들’은 다시보기를 중단하고 유튜브에 공개한 클립 영상을 비공개 처리했다.

하영은 2019년 KBS 2TV 드라마 ‘닥터 프리즈너’로 데뷔해 넷플릭스 ‘중증외상센터’, ‘월간남친’, ‘참교육’ 등에 출연해 주목받았다.

‘4명 사망’ 광주대표도서관 붕괴,공무원 2명 송치

건설노동자 등 4명이 숨진 광주대표도서관 붕괴 사고의 ‘관리 부실’ 책임자로 지목된 공무원들이 검찰에 넘겨졌다.

광주경찰청 광역범죄수사대는 업무상과실치사 등 혐의로 전남광주통합특별시 소속 공무원 2명을 검찰에 불구속 송치했다고 12일 밝혔다.

광주대표도서관 발주처인 시 종합건설본부의 담당 팀장 또는 실무자인 이들은 지난해 12월 11일 광주 서구 치평동 공사 현장에서 노동자 4명이 사망한



철제 구조물 붕괴 사고와 관련, 주의의무를 다하지 않은 혐의를 받는다.

이번 사고는 설계와 다른 부실 용접, 검사 부실 등 복합적인 과실 때문에 발생한 것으로 국토교통부 등 관계 기관

조사에서 분석됐다. 경찰은 본부장 등 종합건설본부 고위직 2명도 피의자로 입건해 조사했으나 혐의가 인정되지 않는다고 판단해 불송치 처분했다. 경찰은 뇌물 요구 등 비위 정황도 포착하고 공사 관계자 및 공무원 등에 대한 후속 수사를 이어가고 있다.

시공사·하청업체·감리단 관계자 등 업무상과실치사 및 산업안전보건법 위반 등 혐의를 받는 11명(구속 4명)은 재판에 넘겨졌다.

“올 1~5월 자살 사망자, 전년비해 700명 감소”

정부, 특수직군·범죄피해자
맞춤형 자살예방 대책 논의

국무총리 소속 범정부 생명지킴이추진 본부는 임기근(사진) 국무조정실장 주재로 12일 정부서울청사에서 관계부처 점검 회의를 열어 자살 예방대책 추진 방향을 논의했다.

임 실장은 이날 회의에서 “자살 사망자 수가 올해 1~5월 전년동기 대비



야 한다”고 말했다.

참석자들은 특수직군·집단보호 및 범죄 피해자 회복지원 대책의 내용을

700명 이상 감소하는 등 의미 있는 성과를 보였다”라며

“추세를 공고화하기 위해서는 정부가 역량을 더 집중해 대책 수립 및 집행에 박차를 가해야 한다”고 말했다.

점검하고 부처 간 협업이 필요한 사항을 조정했다.

정부는 먼저 직무 특성상 스트레스와 트라우마에 노출되기 쉬운 공무원, 제복근무자, 감정노동자, 재난 피해자를 보호하기 위한 맞춤형 예방·지원 체계를 마련할 계획이다.

또 범죄 피해자 지원을 위해 자살 위험 감지 및 인식 개선 활동과 심리지원 연계 시스템 구축 방안 마련을 추진할 예정이다.

안판석 감독 뇌출혈 투병 중 별세

‘하얀거탑’·‘밥누나’ 연출

‘하얀거탑’, ‘밥 잘 사주는 예쁜 누나’ 등을 만든 안판석 감독이 별세했다. 향년 65세. 12일 방송계에 따르면 안 감독은 뇌출혈로 쓰러져 입원 치료를 받던 중 이날 세상을 떠났다.

1961년생인 안 감독은 1987년 MBC에 입사해 드라마 연출을 시작했다.

‘짹’, ‘하얀거탑’, ‘아내의 자격’, ‘밀회’, ‘풍문으로 들었소’, ‘밥 잘 사주는 예쁜 누나’, ‘봄밤’, ‘졸업’, ‘협상의 기술’ 등 약 40년간 많은 히트작을 만들었다.

2006년에는 차승원 주연의 코미디 영화 ‘국경의 남쪽’으로 스크린에도 진출했다. 오는 10월 방송을 앞둔 ENA

월화드라마 ‘연애박사’가 고인의 유작이다.

배우 추영우와 김소현이 주연하는 ‘연애박사’는 두 남녀가 로봇인 구실에서 만나 로맨스를 키워가는 이야기다.

추영우가 수영선수였지만 병으로 한쪽 다리를 잃고 로봇공학이란 새 목표를 찾은 박사과정생 박민재를, 김소현이 진로에 혼란을 겪는 석사과정생 임유진을 연기한다. 이 작품은 이미 촬영을 끝내고 편집 작업도 마쳐 예정대로 방영할 예정이다.



‘20대 지적장애인 성폭행 혐의’ 60대 구속

20대 여성 지적장애인을 성폭행한 혐의를 받는 중소기업의 60대 전 임원이 구속됐다. 인천경찰청 여성청소년범죄 수사대는 12일 성폭력범죄의 처벌 등에 관한 특례법상 장애인준간간 혐의로 60대 A씨를 구속했다.

전경호 인천지법 영장 전담 부장판

사는 이날 오후 A씨의 구속 전 피의자 심문(영장실질심사)을 진행한 뒤 “증거를 인멸하고 도주할 우려가 있다”며 구속영장을 발부했다.

A씨는 지난해 여름부터 올해 6월까지 지적장애인인 20대 여성 B씨를 여러 차례 성폭행한 혐의를 받고 있다.

김원근 변호사



이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law



구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

www.naturadent.net



임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정
Implant Periodontal Surgery Orthodontics Invisalign

응급환자 · 치아성형 · 신경치료
Emergency Veneer Lumineers Root Canal Treatment

박터 감이 구강교육 유튜브를 시작했습니다.
유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편



김우기

통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab
CORE Integrative Care & Wellness

○ 센터빌
○ 찬틀리
○ 헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의
풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가

양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!

메디 케어

- 각종 의료보험
- 여행자 보험

교통 사고

- 메디케이드
- 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달 치료
보봐스 치료

통증치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료
- 주요 근육/관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT 연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

원장 김우기 DPT, LAC

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455

F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

시간들

대통령 지지율 속락... ‘문제는 경제’ 라는 불변의 공식

정치에서 경제는 권력의 연속성을 담보하는 가장 확실한 보증수표이자, 한순간에 정권의 힘을 빼는 가장 날카로운 칼날이다. 외교·안보에서 아무리 큰 치적을 쌓았을지라도 당장 먹고사는 경제 성과가 뒷받침되지 않으면 민심은 여차 없이 돌아선다. 조지 H.W. 부시의 대선 패배가 대표적 사례다. 아버지 부시는 1991년 걸프전쟁을 완벽한 승리로 이끌며 지지율을 90% 가깝게 끌어올렸다. 재선이 확실해 보였지만 종전 직후 몰아친 경제 불황 앞에서 민심은 잔인할 만큼 냉정했다. 민주당 빌 클린턴 후보는 “문제는 경제야, 바보야”라는 직설적 슬로건으로 경제 실정을 집요하게 파고들어 기적 같은 승리를 연출했다. 한국 현대사도 비슷한 궤적을 그린다. 김영삼 정부는 하나회 척결, 역사 바로 세우기, 금융실명제로 지지율 90%를 넘봤으나, 1997년 외환위기로 한순간에 몰락했다. 노무현 정부는 부동산 폭등과 양극화 심화로 500만 표 차의 압도적 정권 교체를 허용했고, 문재인 정부는 부동산 실정을 반복하며 정권 재창출에 실패했다. 두 정부 모두 남북관계에서 성과

를 거두었으나, 유권자의 가슴을 움직인 것은 내 집 마련의 좌절과 팍팍해진 주머니 사정이었다. 군부의 장기 집권 역시 경제를 빼놓고는 설명하기 어렵다. 박정희의 18년 집권은 정치적 과오를 경제적 치적으로 상쇄하며 정권 유지를 이어간 대표 케이스로 거론된다. 앞서 박정희가 쿠데타로 정권을 무너트리고 직선제 대선에서 승리한 것도 무능한 민주당에 대한 민심의 외면과 경제 발전의 신호가 커진 것이 결정적이었다. 전두환에서 노태우로 이어진 권력 이양도 다르지 않다. 5·18 민주화운동 유혈 진압이라는 원죄와 폭압적 통치로 임기 내내 민주화 요구에 직면했지만, 보수 진영의 붕괴와 교체로까진 이어지지 않았다. 군부의 대선 승리에는 야권 분열이라는 불로소득 외에도 성장의 과실을 체감한 후진국 세대들의 안정 희구 심리가 작용했다는 평가가 적지 않다. 김대중·이명박 정부 역시 정치적 한계를 경제 성과로 버티며 집권을 연장한 사례다. 김대중 정부는 세 아들의 비리 등 임기 말 정치 악재에 시

달렸지만, 외환위기 조기 극복과 민생 안정이라는 경제 성과로 야권의 공세를 막아냈다. 이명박 정부 또한 친인척 비리로 지지율이 흔들렸으나, 글로벌 금융위기를 성공적으로 수습하고 집값을 안정시킨 덕에 정권을 이어갈 수 있었다. ‘문제는 경제’라는 공식은 이재명 정부에서도 체감되고 있다. 반도체 특수와 주가 상승에 힘입어 70%에 육박했던 국정 지지율은 지난 6월 지방선거 뒤부터 이어지는 주가 급락세와 연동되며 40%대 초반까지 떨어졌다. 문제는 다른 나라보다 훨씬 심한 주가 폭락과 민심 이반 흐름에도 정책 당국자 중에서 책임지겠다는 사람이 보이지 않는다는 점이다. 국정을 뒷받침해야 할 여당부터 총선 공천권을 놓고 이 전투구를 벌이고 있으니 민심이 쉽게 호전될 것 같지 않다. 시장의 신뢰가 흔들리면 국정 과제가 추진력을 얻지 못하고, 더 나아가 지지층의 분열로도 이어진다. 과거 잇단 실패에도 이를 반복한 민주당이 되새겨야 할 역사적 교훈이다.

인&아웃

당원주권? 당원참여가 옳다

헌법 제1조 제2항은 “대한민국의 주권은 국민에게 있고, 모든 권력은 국민으로부터 나온다”고 규정하고 있다. 주권은 국가의 최종 의사결정권이며, 주권자는 국민이다. 이재명 대통령이 취임사에서 ‘국민주권국가’를 내세운 것도 이 원칙을 강조한 것으로 보인다. 최근 정치권 일각에서 ‘당원주권정당’이란 말이 나온다. 당원의 권한을 확대하자는 취지로 이해된다. 그러나 당원의 권한 확대와 당원주권은 같은 뜻이 아니다. 정당은 정치권력 획득과 행사를 목적으로 한 자발적 정치결사다. 당원은 지도부와 공직 후보를 선출하는 데 참여하고, 당론 형성에 자신의 의사를 전달할 수 있다. 당원에게 주어진 중요한 권리다. 당원이 많으면 정당은 활력을 얻고, 당원 참여가 활발하면 당내 민주주의도 강화된다.

도부 선출과 공천에 확대 반영된다. 더불어민주당의 경우 2024년 총선 공천 과정에서 권리당원들의 영향력이 확대됐고, 당 대표 선거에서도 이들의 입김이 갈수록 세지고 있다. 형사소송법 개정 과정에서 보완수사권을 일정 부분 유지해야

이런 현실의 부작용뿐 아니라 제도적으로도 당원주권은 성립하기 어렵다. 정당은 국가로부터 막대한 국고보조금을 받는다. 이는 국민이 낸 세금이다. 국고보조금은 정당이 특정 당원의 이익을 대변하는 사당(私黨)이 아니라 국민 전체를 위한 공당(公黨)이라는 전제 위에서 지급된다. 국민의 다양한 정치적 의사를 반영하고, 더 나은 정책과 인재 육성을 통해 책임 정치를 하라는 의미가 담겨있는 것이다. 그렇다면 정당은 먼저 국민 전체의 이익을 고려해야 한다. 중요한 정책 결정이 일부 강성 당원의 뜻에 좌우된다면 국민을 위한 공당이라는 존재 이유와 국고보조금 제도의 취지에도 어긋난다.



국회 본회의 표결

[연합뉴스]

그러나 이를 ‘주권’이라고 부를 수 없다. 참여와 주권은 다른 개념이다. 당원은 정당 운영에 참여하지만, 주권은 국민만 행사할 수 있다. 당원의 역할을 강조하려는 취지로 이해하지만, 참여를 주권으로 바꾸면 당원의 뜻이 국민의 의사와 동일시될 위험이 생긴다. 당원주권이라는 슬로건이 팬덤 정치와 결합하면 상황은 복잡해진다. 조직화한 소수는 침묵하는 다수보다 목소리를 내기 쉽다. 그 목소리는 지

한다는 의견이 더 많았지만, 당내에선 다른 목소리를 내기 어려웠다. 국민의힘도 마찬가지다. 지난해 8월 전당대회 본선에선 당원투표 80%·일반 여론조사 20%가 반영됐다. 여론조사에서 선두를 지키던 후보가 당원 조사에서 지지율이 떨어져 고전한 것도 이때문이었다. 당 지도부와 의원들이 강성 당원의 눈치를 보는 일이 반복되는 것도 민주당과 다르지 않다.

민주주의 국가에서 주권자는 국민 한 사람 한 사람이다. 정당은 국가 운영을 책임질 인재와 정책을 제시하는 조직이지, 새로운 주권자를 만드는 조직이 아니다. 정당은 당원의 뜻을 존중해야 하지만, 이를 국민의 뜻으로 대신할 수 없다. 당원을 늘리고 참여를 확대하는 것은 정당을 건강하게 만들지만, 그것이 당원주권을 의미하는 것은 아니다. 그래서 ‘당원주권정당’이 아니라 ‘당원참여정당’이어야 한다.

이런말저런글

‘보이’는 외래어인가 외국어인가

알파벳이라는 낱말을 국어사전에서 찾는다. 올림말이 있다. 사전은 ‘알파벳’ 하고서 괄호를 뒤 그 안에 ‘alphabet’이라고 썼다. 알파벳이 뭐냐. a b c... 하는 그것 맞다. 그리스 문자, 로마자 따위의 구미(歐美, 유럽주와 아메리카주) 언어 표기에 쓰는 문자들을 통틀어 이른다. 흔히 <로마자(字)>라 한다. 영어만 앞세워 정리해보자. 알파벳은 영어에 쓰이는 문자다. 한국어(이하 국어) 어문 체계에서는 로마자라 한다. 영어에 로마자가 있다면 국어에는 한글과 같은 한글이 있다. 국어와 한글을 구별하라는 학자들의 말은 영어와 로마자가 다르다는 말과 같은 꼴이다. 사전이 올려서 풀이를 한 말을 뜻하는 올림말은 표제어라고도 한다. 올림말은 고유어이고 표제어(標題語)는 한자어다. 우리말 어휘는 고유어, 한자어, 외래어로 나뉜다. 고유어(순우리말)는 그 나라나 민족이 본디부터 사용하여 그 역사와 함께 변천, 발달하여 온 고유의 말이다. 그런 말이 있다면 말이다. 아버지가 고유어라면 부친(父親)은 한자어다. 어머니가 고유어라면 모친(母親)은 한자어다. 그렇다면 외래어는 뭘까. 외국에서 들어온 말로 국어에서 널리 쓰이는 단어를 말한다. 비슷한 말로 들은말, 전래어, 차용어가 있다. 버스, 컴퓨터, 피자도 따위라고 표준국어대사전은 대표 사례를 전한다. 헛갈리는 것은 다른 나라 말로 정의되는 외국어와, 외래어가 다른 점이다. 둘을 구별하는 현실적 방법은 하나다. 국어사전에 실린 말은 외래어, 실리지 않은 말은 외국어라는 것이다. 알파벳은 외래어가 틀림없다. 소년이란 뜻의 보이(boy)는 국어사전에 없다. 외국어다. 다만 식당이나 호텔 따위에서 접대하는 남자로 풀이된 보이는 있다. 외래어다. 궁금한 것은 이 뜻으로 보이를 쓰는 국어 사용자들이 얼마나 있겠냐는 점이다. 낡았다.

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김범수
광고국장 송동운

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전체 계약재휴사
연합뉴스, 코리아타운데일리, Washington Post



김철민
합동법률사무소
Potomac Law Group, PLLC
“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업제 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예촌 앞 빌딩 3층**

1. COMING SOON
Fairfax 타운 방3, 화 3.5 \$849,000
Annandale 싱글 방 3, 화2 \$649,000

2. 애쉬번 럭셔리 싱글 같은 타운 \$929,000
2015, 방 4, 화 3.5, 차고 2, 3,660sqft, 전체마루, 최고 학군 Rock Ridge HS, RT 50/66/267, 멀러스공항, 교통요지

3. 애난데일 싱글 \$720,000
애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd

4. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000
Sold
콜린 파워 초, 센터빌 고, 교통 중심

5. 찬들리 하이 싱글 \$1,379,000
Sold
방5, 화4.5, 차고2, 큰데크, 최고 학군, 잘 관리된 집 새 지붕 (2018), HVAC 교체, 실내 새 페인트, 주방 가전 업데이트,

6. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000
Sold
게인스빌 레이크 매나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

7. 빌터 새집 구매 도와드립니다 Sold
1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000
2. 매나사스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000
3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글 \$1,699,000
SOLD / CASH
1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3, 선릉, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수시스템

9. 알디 싱글 \$869,000
Sold
2004년, 방4, 화2.5, 차고2, 전체마루, 굿컨디션, New Trex deck, New paint, New roof, John Champe High School

황계실 571-239-6054

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커
GSHwang Realty





8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

LOTTE PLAZA market

인플레이션을 이기자!
BEAT INFLATION

AUG 13TH - AUG 20TH, 2026

올 여름 마지막 복날, 든든하게 챙기세요!

냉동영계 & 찰쌀 특가

FROZEN CORNISH HEN & HET SWEET RICE



LIMIT
3 PACK

TWIN
PACK

내추럴 냉동영계 2PC

FROZEN NATURAL CORNISH HEN 2PC

\$259
LB



CJ 햅 찰쌀

HET SWEET RICE

\$1299
15 LB

관심종오탈자가있을수있습니다. 일부품목은사정에따라조기종료또는수량제한이있을수있습니다.

Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA
15111 Lee Road
Richmond, VA 23234

Sterling, VA
15111 Lee Road
Sterling, VA 20154

Reston, VA
15111 Lee Road
Reston, VA 20191

Manassas, VA
15111 Lee Road
Manassas, VA 20108

Manassas, VA
15111 Lee Road
Manassas, VA 20108

Arlington, VA
15111 Lee Road
Arlington, VA 22204

Elkridge, MD
15111 Lee Road
Elkridge, MD 21043

Catonsville, MD
15111 Lee Road
Catonsville, MD 21229

Rockville, MD
15111 Lee Road
Rockville, MD 20851

Gettersburg, MD
15111 Lee Road
Gettersburg, MD 20818

Edison, NJ
15111 Lee Road
Edison, NJ 08817

Ocala, FL
15111 Lee Road
Ocala, FL 32068

Tampa, FL
15111 Lee Road
Tampa, FL 33647

Jacksonville, FL
15111 Lee Road
Jacksonville, FL 32225

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

미디어 마켓+

THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

Thursday, August 13, 2026 C

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
UNIVERSAL
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방과산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금
소송
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권 (결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사 (RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant
[치과 임플란트] \$950
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$550)
40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 정평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

미국 가계대출 소폭 개선...총액 줄고 연체율4.7%로 하락

미국의 가계대출 잔액과 연체 상황이2분기 들어소폭 개선된 것으로 나타났다.

11일 미국 뉴욕 연방준비은행(연은)이 공개한2분기 가계부채·신용 보고서에 따르면6월 말 현재 미국의 전체 가계 부채는 18조8천억 달러로 직전 분기 대비 130억 달러(0.1%) 감소했다.

전체 가계부채 중30일 이상 연체 비중은4.7%로, 직전 분기 대비0.1%포인트 하락했다.

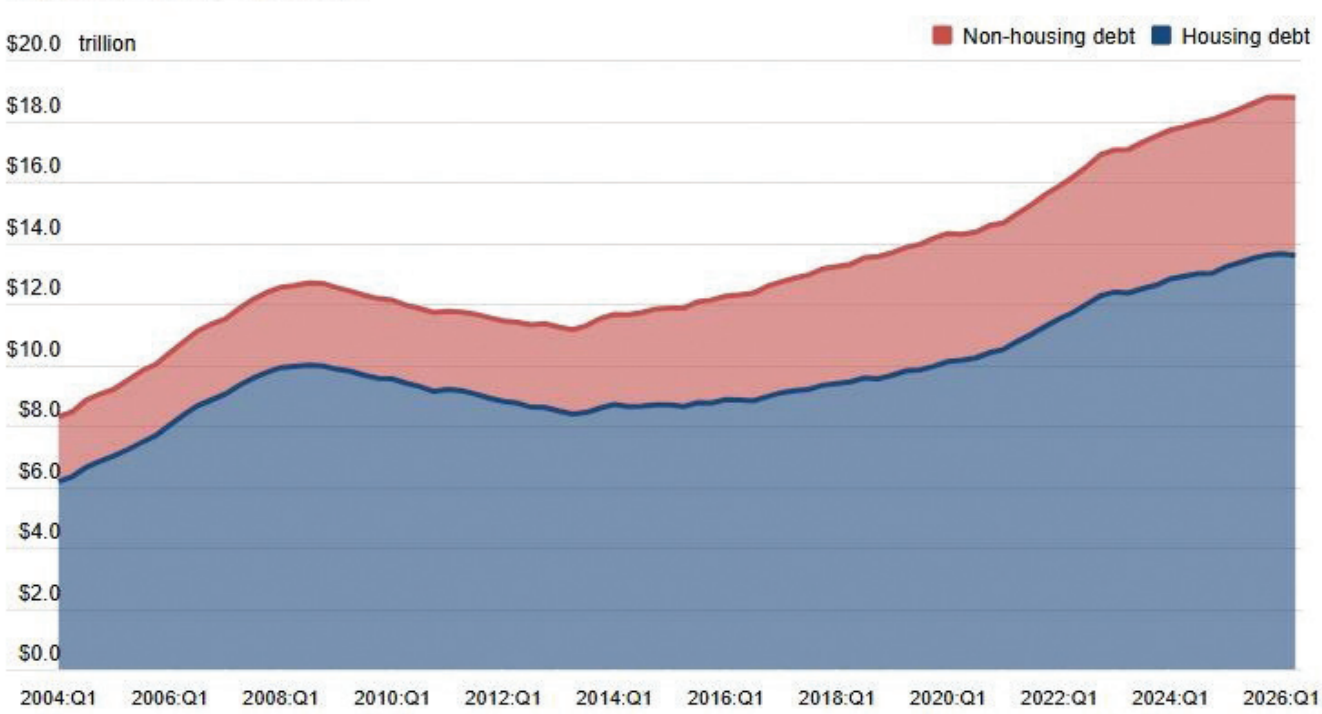
뉴욕 연은은 “초기 연체로의 전환율(Transition into Early Delinquency)은 자동차대출과 주택담보대출에서 상승했지만, 신용카드와 기타 부채에서는 대체로 안정적인 수준을 유지했다”라고 평가했다.

초기 연체로의 전환율은 가계 재정 건전성을 보여주는 선행지표 중 하나로, 정상적인 상황 상태에서 단기 연체 구간에 새롭게 진입한 대출 계좌 비율을 의미한다.

2분기 말 신용카드 대출 잔액은 총1조 2천600억 달러로 직전 분기 대비 210억 달러 늘었다.

신용카드 대출 잔액 중90일 이상 연체 비율은1분기 13.1%에서2분기 12.9%

Total Debt Balance



미 가계부채 증가 추이

[자료=뉴욕 연방준비은행]

로 소폭 하락했지만, 여전히 높은 수준을 유지했다.

카드 대출 잔액 중90일 이상 연체 비중은 지난 2022년3분기7.6%에서 수년째 가파른 상승 흐름을 이어온 바 있다.

한편 뉴욕 연은 연구진은 이날 별도 블로그 게시물에서 90일 이상 카드 연체율 비중의 상승 흐름 배경에 대해 대출기관이 신용 기록을 더 오랜 기간 남겨두고 있기 때문으로 나타났다고 분석했다.

연구진은 “현재 소비자의 대출 상황 행태를 더 정확하게 보여주는 지표는 신규 유입 연체율”이라며 “이 지표는2년째 비교적 안정적인 흐름을 유지하고 있다”라고 진단했다.

미7월 주택거래 감소...대출금리 상승 영향

미국의 주택담보대출 금리가 상승 흐름을 보이면서 지난달 미국 내 주택 거래가 감소한 것으로 나타났다.

미 부동산중개인협회(NAR)는7월 미국의 기존주택 매매 건수가 406만건(계절조정 연율 환산 기준)으로 전월 대비

17% 감소했다고 11일(현지시간) 밝혔다. 주택담보대출 금리 상승이 이미 거래 부진에 빠진 미국 주택시장에 추가로 부담을 지우는 분위기다.

미국의 주택담보대출 금리는 미·이란 전쟁 발발 직전인 지난2월 말6% 밑으로

떨어졌다가 전쟁 개시 이후 상승 흐름을 지속하고 있다. 30년 고정금리 주택담보대출의 평균 금리는 지난주6.69%를 나타내1년 만에 가장 높은 수준으로 올랐다.

미국 주택시장 거래는 냉각된 상태를 이어가고 있다.

기존에 저금리 대출로 집을 산 주택 보유자들은 새집으로 갈아타길 꺼리고, 단기간 가파르게 오른 집값 탓에 잠재 구매자들의 부담도 커졌기 때문이다.

7월 미국 기존주택 중위가격은 43만4천100달러로 전년 동기 대비2.0% 올랐다. 주택가격은 전년 대비 기준 37개월 연속 상승세를 이어가고 있다고 협회는 설명했다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

HANS TRAVEL
문의전화 703-658-1717
hanstravelusa@gmail.com
7601 Little River Tnpk., #201
Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”
443.691.7968

NEWSTAR 1st Realty
일등부동산 뉴스나부동산
대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080
모든 공사비는 후불 (집 파산 후)
“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”
공사전 공사후 공사전 공사후
리스팅 접수 개런티
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“그냥 팔지 마세요”
수리 전 가격: \$650,000
공사비(후불): \$45,000
수리 후 가격: \$750,000
*집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.
“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다!”
뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

S U S H I
페어팩스 일식집
\$50만
1년 순수익 \$20만
SBA 용자 가능

1
\$1,500,000
페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년,
로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집

메릴랜드
1
SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림

2
\$349,900
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

2
\$1,075,000
포토맥 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 질 꾸며진 집, 좋은 가격

DC
2
\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

2
\$1,400,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년,
전체적으로 아주 잘 꾸며진 집

3
\$1,100,000
비엔나 싱글홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집,
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입

4
\$873,000
센터빌 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년,
거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교

역대 최고 실적인데...웃지 못하는 증권·운용사

“역대 최대 분기 실적, 지난1분기 최고 실적 다시 경신”

2분기 실적 시즌이 마무리 단계에 접어든 가운데 금융투자업계는 예상대로1분기에 이어 다시 역대 최고 실적을 내놓았지만, 정작 웃지 못하고 있다.

분기 영업이익의 사상 첫1조원 달성과 함께 이제 은행을 넘볼 수도 있다는 자신감에 찼던1분기 실적 발표 때와 분위기는 크게 달라진 모습이다.

지난7일까지2분기 실적을 발표한 대형 증권사 중 한국투자증권은1조2천102억원이라는 영업이익을 내놓았다.

삼성증권과 NH투자증권도6천758억원과6천812억원의 영업이익을 냈고, 키움증권도7천890억원의 이익을 거뒀다. 역시 분기 역대 최대 실적이다. 2분기 실적 발표를 앞둔 미래에셋증권은 지난1분기때 국내증권업계 처음으로 첫 분기 순이익1조원을 돌파한바 있다.

자산운용사 역시1분기에 이어 최대 이익을 내놓을 것으로 예상되고 있다.

2분기에 코스피가9천선까지 오르는 등 말 그대로 ‘불장’에 힘입은 결과다.

1분기 실적 발표 때에는2분기 실적이 더 좋아질 것이라는 기대가 있었다. 미국과 이란의 전쟁으로 변동폭이 크긴 했지만, 우상향이라는 대세를 꺾지는 못했다.

이런 기대에 걸맞게3월 말5천선이었던 코스피는2분기인6월에는9천선까지 뚫으며1만선을 바라



코스피, 이틀째 내려6,200대

보기도 했다.

3개월 뒤 실적은 예상대로 다시 사상 최고치. 그러나 분위기는3개월 전과 크게 다르다. 기대감은 사라졌고 불안함과 우울함이 남았다.

2분기가 지나고3분기로 접어들면서 코스피는 조정을 받고 있다. 9천선에 달했던 코스피는6천선까지 다시 내려왔고, 조정은 한 달 반째 이어지고 있다.

사상 최대를 보였던 각종 지표도 하락세다. 쌓

였던 증시 대기 자금도 개인들의 신용 거래도 큰 폭으로 줄어들고 있다.

증권사들은 이전보다는 수익 구조를 다각화하고 있지만, 이익은 여전히 주식 매매에 의한 위탁 매매 수수료가 큰 비중을 차지한다.

그러나 변동폭 큰 증시와 조정에 지친 개인 투자자들이 국장을 다시 떠나고 있고 거래대금은 크게 줄어들었다. 하반기 실적을 장담할 수 없게 된 이유다.

증권사 한 관계자는 “7월부터 급작스러운 지수 하락 및 변동성 확대 국면으로 투자자들의 투자 손실이 커지면서2분기 좋은 성적표를 받고도 위축돼 있는 것이 사실”이라고 분위기를 전했다.

증시 변동폭의 확대 ‘주범’으로 단일종목 레버리지가 지목되고 투자자들의 원성이 커진 점도 이 같은 분위기를 더하고 있다.

국내 증시를 ‘도박판’으로 만들었다는 비판은 시장을 넘어 정치권으로까지 확산하고 있다. 개인 투자자는 특히 이 단일종목 레버리지를 통해 막대한 손실을 보았을 것으로 추정되고 있다.

개인 투자자들이 막대한 자금을 날려버린 상황에서 증권·운용사는 이 상품 상장 이후2개월여간 최소 수백억 원의 수익을 벌어들인 것으로 알려져 결국 이 상품이 업계의 배만 불렀다는 비판에 직면해 있다.

운용사 한 관계자는 “개인의 손실이 큰 상황에서 우리가 사상 최대 실적을 냈다고 마냥 대놓고 좋아할 수 있겠나”라며 “다만, 우리도 억울한 측면이 있다”고 했다.

업계는 증시가 다시 상승세에 접어들면 현재의 불안함과 모든 낯선 시선을 날려버릴 수 있을 것으로 예상하고 있다. 이에 증시 상승을 위해 ‘기우제’라고 지내고 싶은 심정이다.

업계 관계자는 “8월 들어 증시 급락세도 진정되고 상장사들의 실적발표도 이어지고 있는 만큼 국내 증시도 회복 국면으로 들어가길 바라고 있다”고 말했다.

美증시 훈풍·유가하락...코스피 다시 반등 시도하나

뉴욕3대 지수 일제히 하락...반도체지수도 내려

하이닉스 ADR도 ‘뚝’...코스피 종목별 차별화 장세 전망

전날3거래일만에 소폭 반등한 코스피가 11일 간밤 미국 증시 약세에 하방 압력을 받을 것으로 보인다.

전날 코스피는0.65% 오른6,299.66으로 장을 마치며3거래일 만에 반등했다.

지수는 오전엔2% 넘게 상승했으나 오후폭을 점차 줄이며 오후엔 한때 하락세로 돌아서는 등 변동성이 큰 모습이었다.

지난주 말 반도체 ‘피크 아웃’(정점 통과) 우려가 진정되며 뉴욕증시3대 지수가 일제히 오른 점은 대수세를 자극했다. 그러나 주말 사이 애플이 아이폰과 맥북 등 제품에 중국 창신메모리(CXMT) 칩을 시험 적용하고 있다는 소식이 전해지며 투자심리가 일부 위축된 것으로 보인다.

코스피 시장에서 개인과 기관이 각각9천억원, 5천690억원 순매수한 반면, 외국인은1조4천910억원 순매도하며3거래일 연속 ‘팔자’를 이어갔다.

한편 코스닥지수는 전장보다6.97% 급등한 854.47에 마감했다. 급등장에 오전 한때 코스닥 시장에서 매수 사이드카도 발동했다.

삼성전자·SK하이닉스 단일종목 레버리지 상

품에 쏟았던 거래자금이 금융당국의 보완대책 시행 이후 급감하면서, 코스닥 시장의 수급이 다소 개선된 영향으로 풀이된다.

간밤 뉴욕증시는3대 지수가 일제히 내렸다.

다우존스30산업평균지수와 스탠더드앤드푸어스(S&P) 500지수가 각각0.11%, 0.06% 내렸으며, 나스닥 종합지수도0.32% 하락했다.

이란이 몇 가지 조건 충족을 내세워 미국과의 직접 협상을 거부하고 있다는 외신 보도가 전해지면서, 호르무즈 해협 재개를 둘러싼 미국과 이란 간 협상에 대한 시장의 의구심이 커진 영향이다.

이에 브렌트유와 미국 서부텍사스산원유(WTI) 선물 증가는 전 거래일 대비 각각5% 상승했다.

주요 기술주도 약세를 보였다.

엔비디아는 블랙록 등 월가 주요 금융회사와 AI 인프라 투자를 위해5천억달러(약710조원)를 조달하는 방안을 논의 중이라는 보도에2.86% 내렸다.

인텔도 인공지능(AI) 반도체 투자를 위해 상장 후 처음으로 대규모 유상증자에 나선다고 밝히



코스닥 급등-코스피 짙음 상승

[서울=연합뉴스]

면서4.06% 하락하면서, 필라델피아반도체지수도2.94% 내렸다. SK하이닉스[000660] 미국주식 예약증서(ADR)도1.90% 하락했다.

이날 코스피도 미국 반도체주 약세와, 국제유가 상승에 하방 압력을 받을 것으로 전망된다.

국내 증시에 대한 투자심리를 보여주는 모건스탠리캐피털인터내셔널(MSCI) 한국 증시 상장지수펀드(ETF)는1.79% 하락했다.

한지영 키움증권 연구원은 “오늘 국내 증시는 미-이란 협상 교착에 따른 유가 및 금리 상승, 미국 증시 숨고르기 여파 등이 일부 종목의 단기 차

익 실현을 유발하면서 업종 간 순환매 장세를 보일 것”이라고 전망했다.

한편 전날 급등세를 보인 코스닥지수가 상승세를 이어갈지도 관전 포인트다.

이날 미국 기술주 약세에 코스피 대형 반도체주가 조정을 겪을 경우 순환매 성격의 매수세가 코스닥 시장에 지속해 유입될 수 있다.

다만 전날 상승폭이 컸던 만큼 단기 차익 실현 매물이 출회될 가능성도 동시에 나오고 있다.

한편 이날 한국8월1~10일 수출입 지표도 공개돼 주목할 만하다.

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

페어팩스 타운홈

UNDER CONTRACT

\$700,000

방3/화2.2/차고1
End Unit
굿로케이션

클럽턴 싱글홈

\$930,000

방4/화4/차고2
잘 가꾸어진 아름다운 집

센터빌 싱글홈

\$999,000

방6/화3.5/차고2
굿로케이션
Walk-out, 2nd 부엌

애난데일콘도

SOLD

\$172,000

방1/화1
저렴한 관리비

웃브리지 타운홈

COMING SOON

\$469,000

방3/화2.2.
업그레이드 많이 함

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

인연을 소중히 여기는 김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq.
Chris Shin Esq.
Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

진격의 中 휴머노이드 로봇…상반기 세계 출하량 97%

시장조사업체 SAG, 2030년 연간 출하량 50만대 전망

중국 업체들이 올해 상반기 전 세계 휴머노이드 로봇 출하량의 97% 이상을 차지하며 미국 경쟁사들을 크게 앞선 것으로 나타났다.

10일 블룸버그 통신은 시장조사업체 스마트에널리틱스글로벌(SAG)을 인용해 올해 상반기 세계 휴머노이드 로봇 출하량이 약1만9천100대로 지난해 같은 기간5천100대의3배를 넘어섰다고 보도했다.

업체별로는 상하이에 본사를 둔 애지봇이8천400대를 출하해 세계 시장의 44%를 차지하며1위에 올랐다.

지난해 선두였던 유니트리 로보틱스의 출하량은5천900대로 전체의 31%를 기록했다.

이밖에 러쉬 로보틱스·자쭈 로보틱스 등 중국 업체들이 점유율 20%를 웃돌았고 테슬라·피겨AI·어질리티 로보틱스 등 미국 업체들의 점유율은3%에 못 미친 것으로 조사됐다.

SAG는 올해 연간 휴머노이드 로봇 출하량이 약6만대에 이르고, 2030년에는 50만대까지 늘어날 것으로 전망했다. 중국은 중앙·지방정부 차원의 정책

지원과 투자를 바탕으로 휴머노이드 로봇 상용화를 적극적으로 추진하고 있다.

지난달 상하이에서 열린 세계인공지능대회(WAIC)에서도 수십 개 로봇 업체들이 손동작의 정교함과 이동 속도, 작업 수행 능력 등을 개선한 신제품과 기술을 대거 선보였다.

특히 최근에는 단순 시연이나 연구 개발을 넘어 산업·상업 현장에 투입되는 로봇의 비중이 빠르게 늘어나는 것으로 나타났다.

린다 수이 SAG 창립자 겸 수석연구원은 “산업·상업용으로 출하된 제품이 전체의 70% 이상을 차지해1년 전 약 50%에서 비중이 크게 높아졌다”고 말했다.

다만 미국이 중국산 로봇에 대한 규제를 강화하고 있다는 점은 중국 업체들의 해외시장 확대에 변수가 될 전망이다.

미국은 지난달 말 국가안보와 핵심 인공지능(AI) 인프라에 대한 사이버 보안 위험을 이유로 중국산 신규 휴머노이드·사족보행 로봇과 일부 관련 부



중국 휴머노이드 로봇

[신화=연합뉴스]

품의 수입을 금지한 바 있다.

수이 연구원 역시 규제 불확실성과 지정학적 위험이 향후 휴머노이드 로봇 산업의 성장 양상을 좌우할 수 있다고 내다봤다.

한편 중국 로봇 기업 최초로 본토 증시 기업공개(IPO)에 나선 유니트리는 이날 청약을 실시했으며, 투자자들이 몰리면서 온라인 청약 최종 당첨 확률은 0.018%를 기록했다.

유니트리는 최근 공모가를 주당 150.8위안으로 확정, 61억 위안(약1조 2천822억원)을 조달하기로 했으며, 이에 근거한 기업 가치는 610억 위안(약 12조8천억원) 수준이다.

구글, 한국내 이용자수 네이버 첫 추월…포털 지형 흔들나

7월MAU 구글4천702만명 · 네이버4천685만명
챗GPT 1천646만명…다음의2.6배로 격차 확대

생성형 인공지능(AI) 확산으로 국내 모바일 검색·포털 이용 지형에도 변화가 나타나고 있다.

구글이 국내 월간 활성 이용자 수(MAU)에서 통계 집계 이후 처음으로 네이버를 넘어섰고, 오픈AI의 챗GPT도 다음의2배가 넘는 이용자를 확보하며 격차를 빠르게 벌린 것으로 나타났다.

구글의 AI 모델 제미니와 AI 검색 기능, 챗GPT 등 생성형 AI 서비스 이용이 늘면서 네이버와 다음 중심이던 국내 검색·포털 시장의 이용자 흐름이 달라지는 것 아니냐는 관측이 나온다.

11일AI 테크 기업 아이지아이웍스의 모바일인덱스에 따르면 지난달 구글 앱은 월간 활성 이용자 수(MAU) 4천 702만2천854명을 기록하며 생산성 앱 전체 분류에서1위를 차지했다.

이는2위 네이버 앱 이용자 수4천684만 5천17명보다 17만7천837명 많은 수치다.

구글이 네이버를 월간 이용자 수에서 앞선 것은 모바일인덱스 관련 통계가 집계되기 시작한 2021년3월 이후 처음

이다.

구글 앱 이용자 수는 지난해5월 처음 4천만명을 넘어선 뒤 올해5월에는4천 600만명을 돌파했다.

지난6월에는 네이버와의 격차를 24만5천836명까지 좁힌 데 이어 한 달 만에 순위까지 뒤집었다.

반면 네이버 앱의 월간 이용자 수는 2023년1월부터 지난달까지4천300만명대에서4천600만명대 사이에 머물며 정체하거나 소폭 늘어나는 흐름을 보였다.

생산성 앱 사용자 수 순위에서는 구글 크롬이4천245만7천506명으로3위에 올랐다.

업계에서는 구글의 AI 모델 서비스 제미니와 AI 검색 기능 강화 등이 구글 앱 이용 증가에 영향을 미쳤을 가능성이 있다고 보고 있다.

챗GPT의 상승세도 눈에 띈다.

지난해3월까지만 해도 이용자 수가 500만명대에 그쳐 760만명대를 기록한 다음에 뒤졌다.

그러나 지난해4월 이용자 수가 급증



구글 제미니

[로이터=연합뉴스]

해 처음으로1천만명대를 돌파하며 다음을 추월한 뒤 격차를 계속 벌렸다.

지난달에는 월간 사용자 수1천645만 6천151명으로 생산성 앱 사용자 수7위를 기록했다.

다음 앱 이용자 수630만7천395명의 약2.6배에 달하는 규모다.

업계에서는 구글과 챗GPT 이용자 증가가 생성형 AI 이용 확산과 검색·대화형 AI 서비스 활용 증가 등에 따른 것으로 분석한다.

다만 구글의 네이버 추월은 월간 기준으로 처음인 데다 네이버 역시 AI 서비스 기능을 지속해서 고도화하는 만큼 이런 추세가 이어질지 더 지켜볼 필요가 있다는 지적이 나온다.

챗GPT 이용자 수도 구글·네이버와 비교하면 아직 큰 격차가 있다.

국내서 더 저렴한 비트코인… ‘역 김치프리미엄’ 장기화

올해 들어 가상자산이 해외보다 국내에서 더 저렴하게 거래되는 이른바 ‘역(逆) 김치프리미엄’ 현상이 뚜렷하게 지속되는 모습이다.

11일 온체인 데이터 플랫폼 크립토크트에 따르면, 비트코인 김치프리미엄 지표는 이달 들어9일까지 줄곧 마이너스(-)를 기록했다. 평균값은 -0.48로 집계됐다.

이 지표는 국내5대 원화거래소(업비트·빗썸·코인원·코빗·고팍스)와 해외 거래소 간 가격 차이를 퍼센트로 나타낸 값이다. 이달 상승 국내 거래소의 비트코인 가격이 해외 거래소보다0.48% 저렴했다는 뜻이다.

시가총액2위인 이더리움의 김치프리미엄 지표 역시 이달 들어 줄곧 마이너스를 유지, 평균 -0.49를 나타냈다.

역 김치프리미엄은 더는 이례적인 현상이 아니다.

올해 들어 221일 중 비트코인 역 김치프리미엄을 기록한 날(123일)은 한 달 가까이 많았다.

연간 기준 역 김치프리미엄 기간이 더 길었던 것은 크립토크트가 관련 수치를 제공하는 2020년7월 이후 올해가 처음이다.

최근 역대 최장 기간도 경신했다.

비트코인의 역 김치프리미엄은 올해 6월20일부터7월24일까지 35일 연속으로 이어졌다.

종전 최장 기간은 23일(2025년7월8~30일)이었으나 올해5월20일~6월18일의 30일에 이어 연달아 신기록이 나왔다.

통상 국내 가상자산 투자 열기가 해외보다 뜨거우면 김치프리미엄이 형성된다.

그동안 상대적으로 투자 열기가 높았던 국내 시장에서는 가상자산이 유독 비싼 가격에 거래됐으나, 최근 들어 오히려 저렴한 시장으로 바뀌는 분위기다.

이는 국내 투자자들이 활황을 이룬 증시로 대이동한 데다, 가상자산 시장 침체 속에 각종 규제로 새로운 서비스조차 도입되지 못하면서 투자 관심이 줄었기 때문으로 보인다.

박성제 신한투자증권 연구원은 “국내에서는 가상자산 기반의 다양한 파생상품이 나오지 못하면서 신규 유입이 제한됐다”며 “코인 과세 시행마저 앞두면서 투자 매력력이 높지 않은 상황”이라고 말했다.

갤럭시부동산



추천이 꼬리를 무는 부동산

	주소	금액	설명
주 택 매 매	915 N Patrick St, Unit 407	COMING SOON \$425K	Old Town, 아주 좋은 위치, 방 1, 화 1, 4층 로얄층, 편리한 layout. 오픈 하우스: 7/18(토) ~ 7/19(일): 오후 1:00 ~ 4:00. 7/18 마켓 예정
	11893 Benton Lake Rd, Bristow, VA	SALE \$689K	Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘 된 타운하우스, 교통/생활 편리, 6/25일 마켓에 올라올 예정
	2905 Bleeker St #4-304, Fairfax, VA	SOLD \$675K	셀러/바이어 서로 좋은 조건으로 협의 계약. Everybody Happy 7/15 세틀먼트 완료
	7209 Valleycrest Blvd, Annandale, VA	SOLD \$700K	애난데일 좋은 위치에 있는 반듯한 땅의 집, 생활 가능하나 As-Is Condition으로 매매. 7/6 세틀먼트 완료
	13343 Connor Dr, Centreville, VA	SOLD \$425K	Stone Gate at Faircrest 콘도, 방 2, 화 2, 차고 1, 3층 타운형 콘도, 학군(콜린 파월 초등) 좋고, 교통, 생활 편리. 6/30 세틀먼트 완료
	13511 Lavender Mist Ln, Centreville, VA	SOLD \$675K	투자용 집으로 구매, 1031 Exchange Program 으로 갈아탐. 6/30 세틀먼트 완료
	10003 Donal Ln, Vienna, VA	SOLD \$1.4M	손님이 너무나 원하던 동네, 6개의 경쟁 오퍼 뚫고 \$3K 차이로 득템, Buyer So Happy. 6/24 세틀먼트 완료
	6505 Orland St, Falls Church, VA	SOLD \$1.275M	Haycock 초/통펠로우 중/맥클린 하이, 경쟁 오퍼 뚫고 득템, 바이어 아이들이 완전 해피. 6/22 세틀먼트 완료

	주소	기간	세입자
주 택 렌 트	올 겨울/내년 봄, 파견 나올 주재원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집주인 환영	7월 ~ 12월	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
	9340 Sweetbay Magnolia Ct, Fairfax, VA	바로 입주가능 NEW RENT	\$4,300 27년 뒀 3층, 차고 2, 방 4, 화 3.5, 타운 홈, 교통/상권 편리, 신축+최고로 깨끗한 집, Oakton HS
	6615 Anthony Crest Sq, McLean, VA	8/15 입주예정 PENDING	\$5,500 환상적인 집, 5개 신청서 중에서 Lori 손님 선택, 주재원 2년
	6630 Hampton View Pl, McLean, VA	8/1 입주예정 RENTED	주재원 3년
	10127 Ebenshire Ct, Oakton, VA	7/25 입주예정 RENTED	주재원 2년
	9902 Michael Schar Ct, Vienna, VA	7/16 입주예정 RENTED	손님이 집 사자 마자, 주재원 렌트 2년
	2007 Mayfair McLean Ct, Falls Church, VA	7/5 입주완료 RENTED	주재원 2년+2년
	2233 N Underwood St, Falls Church, VA	7/15 입주완료 RENTED	스페인에서 온 주재원 3년

*최근에 마켓에 올리지 않고
'주인·세입자' 바로 연결한 집

렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

직통 703-625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줌



조계종 총무원장 선거전 개막…진우 · 정념 · 경우스님 출사표

내달3일 선거 앞두고 오늘부터 사흘간 후보 등록
현 총무원장 진우 연임 도전…정념 · 경우 단일화 여부 관심



진우스님(왼쪽부터), 정념스님, 경우스님 [대한불교조계종 제공]

한국 불교 최대 종단인 대한불교조계종의 수장을 뽑는 선거가 11일 본격적으로 막이 오른다.

조계종 중앙선거관리위원회는 이날 오전 10시부터 13일 오후5시까지 제38대 총무원장 선거 후보자 등록을 받는다.

임기4년의 총무원장은 조계종의 모든 일반 행정과 대외 업무를 총괄하는 최고 행정책임자로, 사실상 한국 불교를 대표하는 자리다.

승랍 30년, 연령 50세, 법계 종사급 이상의 조계종 비구(납성 스님) 중 중앙총회의장·호계원장·교육원장·포교원장을 역임했거나 교구본사 주지4년 이상 재직 경력 등이 있어야 입후보할 수 있다.

후보 등록과 함께 곧바로 선거 운동기간이 시작돼 다음 달3일로 예정된 선거일 전날까지 이어진다.

차기 총무원장에 도전하는 주자들은 후보 등록 첫날 일찌감치 등록을 마치고 선거 운동에 나설 예정이다.

현 총무원장 진우스님은 이날 오전 서울 종로구 한국불교역사문화기념관에서 비공개로 출마 선언식을 열어 연임 도전을 공식화할 예정이다. 선언식 후 곧바로 후보 등록을 한 후 자신을 지지하는 중앙총회의원들과 조계사 대웅전에서 만나 본격적인 선거 운동 행보에 나선다.

진우스님의 후보 등록과 함께 총무원장 직무는 총무부장 정문스님이 대행하게 된다.

조계종 제4교구 본사 월정사 주지를 지낸 정념스님과 제24교구 본사 선운사 주지를 지낸 경우스님도 이날 오전 10시에 곧바로 대리인들을 통해 후보 등록서류를 제출할 예정이다.

정념스님과 경우스님은 교구본사 주지직을 내려놓고 지난6일과 10일 각각 출마 선언을 하며 종단 혁신을 위한 정책 방향을 발표했다.

서로의 출마 선언식에 나란히 참석해 힘을 보탠 두 스님은 후보 단일화 가능성도 열어두고 있어 선거운동 기간 중 관련 논의를 이어갈 것으로 보인다.

이들의 단일화 여부에 따라 선거는2과전 혹은3과전으로 치러질 전망이다.

총무원장 선거 투표권은 조계종 입법기구인 중앙총회 의원 81명과 전국 24개 교구본사에서 10명씩 선출한 240명을 포함해 321명의 선거인단에 게 주어진다. 선거인단은 오는 19~23일 교구별 총회를 거쳐 선출할 예정이다.

선거인단은 다음 달3일 오후1~3시 서울 종로구 한국불교역사문화기념관 내 전통문화예술공연장에 모여 한 표씩을 행사한다.

이번에 복수 후보로 선거가 치러지면 2017년 이후9년 만에 치러지는 경신이다.

당시 제35대 총무원장 선거에선 설정스님이 70% 이상의 득표율로 당선됐다. 설정스님의 중도 낙마로 이듬해 치러진 제36대 원장 선거에선 후보4명 중3명이 선거 이틀 전 동반 사퇴해 원행스님이 단독 후보로 당선됐고, 4년 전 제37대 원장 선거에선 진우스님이 단독 입후보해 투표 없이 당선됐다.

오랜만에 경선이 치러지면서 선거전이 불필요하게 과열될 수 있다는 우려도 나오고 있다.

참여불교재가연대 교단자정센터 등 불교시민단체5곳은 전날 공명선거 모니터링단을 출범시키고 ▲ 선거 과정의 공정성 확보 ▲ 금권·관권·조직 동원 선거 방지 ▲ 총책 중심 선거문화 조성 ▲ 조계종 신자와 불자 참여 확대를 위해 노력한다고 밝혔다.

39년 만에 교황 맞는 아르헨 정부, ‘레오14세 메시지’ 촉각



교황 레오 14세와 밀레이 아르헨티나 대통령 [EPA 연합뉴스]

동총연맹(CGT)과 노동단체, 사회운동 단체들은 부에노스아이레스5월 광장으로 행진했다.

밀레이 정부가 가장 우려하는 것은 교황 방문이 야권과 노동·사회운동 세력이 경제정책에 대한 불만과 각종 요

구를 표출하는 정치적 무대로 변하는 것이다.

반대로 밀레이 대통령으로서 교황의 방문을 아르헨티나의 경제 정상화와 정권의 성과를 부각하는 계기로 활용해야 할 필요성이 있으며, 이에 따라 정부는 오는 11월까지 경제 상황과 사회 분위기를 안정시키는 데 주력할 것으로 보인다고 TN은 전했다.

경제 상황은 여전히 변수다. 부에노스아이레스시의7월 월간 물가 상승률은2.9%로6월의1.8%에서 크게 높아졌다. 겨울 휴가철이라는 계절적 요인을 고려할 필요가 있지만 정부가 강조해 온 물가 안정에는 부담이 되는 수치다.

결국 39년 만에 이뤄지는 교황 방문은 밀레이 정부에 기회이면서 동시에 위험 요인이 될 전망이다.

교황이 정부의 경제 성과를 평가하는 데 무게를 둘지, 아니면 빈곤과 민생, 사회적 약자 문제를 중심으로 메시지를 발지가 밀레이 정부의 주요 관심사가 될 것으로 보인다고 TN이 보도했다.

재선 노리는 밀레이에 교황 방문은 기회이자 부담

아르헨티나 정부가 오는 11월8일 예정된 교황 레오 14세의 아르헨티나 방문을 앞두고 경제·사회적 불만을 누그러뜨리기 위한 대책 마련에 고심하고 있다고 현지 매체 TN이9일(현지시간) 보도했다.

교황의 아르헨티나 방문은 1987년 요한 바오로2세 이후 39년 만이다.

2027년 재선을 노리는 하비에르 밀레이 대통령에게 이번 방문은 정치적으로 중요한 의미를 갖는다. 세계 가톨릭의 수장이 자국을 찾는 것을 정권의 외교적 성과로 부각할 수 있기 때문이다.

반면 교황이 빈곤과 일자리 부족, 물가 상승 등 민생 문제를 직접 언급할 경우 정부의 경제정책에 대한 비판이 커질 수 있다는 점은 부담이다.

특히 미국 출신인 레오 14세가 도널드 트럼프 미국 대통령과 공개적으로 대립해 온 점도 밀레이 정부가 주목하는 부분이다. 레오 14세는 트럼프 행정부의 이민정책과 사회적 약자 문제에 우려를 나타내 왔으며, 트럼프 대통령 측의 비판에 공개적으로 반박하기도 했다.

‘남미의 트럼프’라 불리는 밀레이 대통령이 트럼프 대통령과 긴밀한 관계를 유지하고 있는 만큼 레오 14세가 아르헨티나에서 어떤 메시지를 내놓을지 신경 쓰일 수밖에 없는 상황이다.

교황 방문을 앞두고 아르헨티나 가톨릭교회의 밀레이 정부 비판도 이어지고 있다는 점도 부담이다.

부에노스아이레스대주교 호르헤 가르시아 쿠에르바는 지난7일 성카타리나 축일 미사에서 물가 상승과 낮은 임금, 가계부채를 비롯해 생계를 위해 두개 이상의 일자리를 가져야 하는 가정의 현실을 지적했다.

그는 사회에 만연한 증오와 편파를 비판하면서 국가와 정치권이 사회적 약자들의 어려움에 관심을 기울여야 한다는 취지의 메시지를 냈다. 이후 노

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIGANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

집 예쁘게 수리해서 더 빨리, 더 좋은 가격에 팔아드립니다!

집을 팔기 전에 꼭 비키리 부동산과 상담하세요!

- ✓ 집 가치 상승을 위한 리모델링 컨설팅
- ✓ 구매자가 선호하는 스타일로 업그레이드
- ✓ 전문 사진 촬영 및 온라인 마케팅
- ✓ 빠른 매매를 위한 맞춤 판매 전략
- ✓ 수리부터 판매까지 원스톱 서비스

“낡은 집도 매력적인 집으로!”

집을 예쁘게 수리하면
더 많은 구매자가 관심을 갖고, 더 좋은 가격에
더 빨리 팔릴 수 있습니다.

실제 사례 광고 레스톤 타운홈

2018년 3월 \$27만불 구입, 2026년 6월 \$457500 매매

2018년 구매시 앞마당 사진



BEFORE

2026년 6월 매매시 앞마당



AFTER

2018년 구매시 주방



BEFORE

2026년 6월 매매시 주방



AFTER

Flipping 전문 부동산 비키리

- 👍 20년 연속 Top Agent
- 🔧 리모델링 및 플리핑 전문
- 🏠 20년 이상의 부동산 경험
- 📈 최고가 매매 전략 제공

**수리 + 판매를
한 번에!**

리모델링 컨설팅 : 저비용 고효율 수리 / 전문 마케팅 / 최고가 매매 도전

임대주택 관리 전문업체

임대면허취득, 임대 인스펙션, 납성분검사, 세입자와의 분쟁해결,
HOA 위반사항 해결

부동산의 모든 상담

앰플러스 부동산, 비키리 브로커

Tel: 703-231-5572

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



앰플러스 부동산 / 탐 프라퍼티 임대관리회사



DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

‘맨발의 디바’ 카보베르데 가수 세자리아 에보라

가난·역경 딛고 50대 스타덤…슬픔·그리움 담긴 전통음악 ‘모르나’ 알려
2002년 한 차례 내한 공연서 한국 관객 만나…북중미 월드컵 돌풍에 재조명

‘맨발의 디바’로 불린 가수 세자리아 에보라는 서 아프리카 대서양의 작은 섬나라 카보베르데를 단 번에 세계 음악 지도의 중심에 올려놨다.

에보라는 카보베르데 전통 음악인 ‘모르나’를 세계 무대에 알린 대표적인 가수다. 가난과 역경을 딛고 50대의 늦은 나이에 세계적인 스타덤에 올랐다.

슬픔과 그리움, 바다를 떠난 이들의 향수를 담은 그의 노래에는 식민 지배와 노예제, 디아스포라의 아픔을 겪은 조국의 역사가 고스란히 담겨 있다.

1941년 카보베르데 상비센트섬의 항구 도시 민텔루에서 태어난 에보라의 삶은 어린 시절부터 평탄하지 않았다.

바이올린 연주자였던 아버지는 그가 7살 때 세상을 떠났고, 홀로 일곱 남매를 키우야 했던 어머니는 생계를 꾸리기 어려웠다. 결국 에보라는 한 동안 보육원에서 생활했다.

에보라는 16살 무렵부터 생계를 위해 노래를 시작했다.

카보베르데는 유럽과 아프리카, 아메리카 대륙을 잇는 해상 교역의 요충지였지만, 당시 포르투갈의 식민 지배하에 잦은 가뭄과 극심한 빈곤에 시달렸다.

에보라는 항구 주변의 작은 선술집과 카페를 전전하며 선원들과 관광객들을 위해 노래를 불렀다.

품돈이나 술 한 잔과 식사 등을 대가로 받으며 노래하던 그는 지역에서 ‘민텔루의 여왕’으로 불릴 만큼 재능을 인정받았지만, 가난의 굴레를 쉽게 벗어나지는 못했다.

1970년대 중반, 조국이 포르투갈로부터 독립한 직후 닥친 경제 위기 속에서 생활고를 이기지 못하고 10년 가까이 마이크를 내려놓아야 하는 절망적인 시기를 보내기도 했다.

그런 에보라가 유명세를 치르게 된 건 카보베르데의 전통 음악 모르나 덕분이었다.

모르나는 포르투갈의 ‘파두’, 브라질의 ‘모지냐’, 서아프리카의 타악기 리듬이 혼합된 독특한 장르다.

아프리카 노예무역의 기착지였던 조국의 비극적인 역사와 굶주림을 피해 고향을 떠나야 했던 카보베르데인들의 향수와 그리움의 정서를 담고 있다.

에보라는 대부분의 노래를 포르투갈어가 아닌 카보베르데 크리올어로 불렀다.

가사를 이해하지 못하는 관객도 화려한 기교 없이 툭툭 내뱉는 듯한 그의 목직하고도 우수에 찬 중저음에 매료됐다.

한동안 평범한 삶을 살았던 에보라는 1988년 포르투갈에서 열린 음악 프로젝트에 참여하면서



세자리아 에보라의 고향 민텔루 거리 모습 [AFP 연합뉴스]

프랑스에 거주하던 카보베르데 출신 청년 프로듀서 조제 다살바를 만났다.

살바는 에보라의 목소리에서 세계적인 가능성을 발견했고, 에보라를 끈질기게 설득해 파리에서 ‘맨발의 디바’ 앨범을 발표하게 했다. 그의 국제무대 데뷔작인 이 앨범은 당시 유럽 음악계에 신선한 충격을 던졌다.

이후 1992년에 발매한 앨범 ‘항기로운 소녀’가 30만장 이상 팔리는 등 유럽에서 큰 성공을 거두면서 50대에 세계적인 스타가 됐다. 세계적인 팝스타 마돈나 등 유명 인사들이 그를 치켜세웠다.

반세기를 무명으로 살았던 그는 2003년 발표한



카보베르데의 세자리아 에보라 국제공항 모습



‘맨발의 디바’ 세자리아 에보라

[EPA 연합뉴스]

앨범 ‘보스 다모라’(사랑의 목소리)로 2004년 제 46회 그래미상 시상식에서 ‘최우수 컨템퍼러리 월드뮤직 앨범상’을 받으며 음악 인생의 최고점을 찍었다.

이처럼 큰 성공을 거두고 부와 명예를 거머쥐었지만, 에보라는 결코 화려한 삶을 추구하지 않았다.

그는 카네기홀 같은 세계 최고의 무대에서도 항상 맨발을 고집했다. 척박한 땅에서 신발조차 신지 못하고 살아가는 조국의 가난한 아이들과 빈민들을 잊지 않기 위해서였다.

그의 맨발은 가난한 이들을 향한 굳건한 연대의 상징이었다.

에보라는 생전 세계 각국을 순회하며 공연했고, 2002년 한 차례 한국을 찾았다. 그의 공연은 일반적인 팝 콘서트와는 달랐지만, 카보베르데라는 낯선 나라의 역사와 문화를 음악으로 만나는 특별한 경험을 선사했다.

최근 막을 내린 북중미 월드컵에서 카보베르데 축구 국가대표팀이 보여준 눈부신 선전은 이 작은 섬나라를 다시 한번 전 세계의 중심에 세웠다.

인구 60만명 남짓한 나라의 돌풍에 지구촌 스포츠 팬들이 열광하면서, 카보베르데를 세상에 가장 먼저 각인시켰던 에보라의 삶이 새롭게 조명받고 있다.

그라운드 위 선수들이 굽히지 않는 투혼으로 조국의 긍지를 증명했다면, 에보라는 굳은살 박인 맨발과 호소력 짙은 목소리로 조국의 척박한 역사와 영혼을 세계에 알렸다.

그가 2011년 12월 17일 심혈관계 질환으로 고향 상비센트섬에서 향년 70세로 세상을 떠났을 때 카보베르데 정부는 이틀간의 국가 애도 기간을 선포하며 그를 깊이 추모했다.

현재 상비센트섬의 국제공항은 그의 이름을 따 ‘세자리아 에보라 공항’으로 변경됐고, 카보베르데 화폐인 2천 에스쿠도 지폐에도 그의 초상화가 새겨져 있다.

에보라는 평생을 가난한 이들의 편에 서서 조국의 아픔을 예술로 승화시켰다. 정치인도 외교관도 아니었지만, 누구보다 깊은 울림으로 카보베르데를 세계에 각인시켰다.

무대 위에서 기꺼이 신발을 벗어 던졌던 맨발의 디바, 척박한 땅의 설움을 달래주던 그의 목소리는 대서양의 파도를 넘어 지금도 상처받은 전 세계인들을 위로하고 있다.

미디어 중앙 광고문의 : 703-281-9661

Heals Through
LoveSpine Chiropractic
Extremity Specialist

Dr. 이형훈
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

- 고려대학교 Biotechnology 졸업
- 고려대학교 생명공학 대학원
- Internship for ProteinOne's Lab at UICP and MedLink Hospital in Washington D.C.
- Life University of Chiropractic
- Certified in Gonstead System
- Certified in Gonstead Extremity Adjusting
- Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
- Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
- Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
- Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
- Licensed in Virginia Board of Medicine

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

라벨 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587

11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com

코리안타운에서 3분, 실버스프링 롯데 위튼 한미타운(+mart)에서 10분 거리

센터빌 / 찬들리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623

14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com

센터빌 롯데/한미타운(+mart)과 찬들리 롯데에서 각각 5분거리

끝까지 신뢰할 수 있는

장미원 부동산

703.486.6082

비엔나 **타운홈**

\$720,000

Under Contract

3bd, 3.5bt, 2000sqft,
비엔나 메트로역 도보거리,
옥튼 하이 학군

폴스터치 **싱글홈**

\$1,710,000

5bd, 4.5bt, 3902 sqft,
2011년 레노베이션,
맥클린 하이 학군

알링턴 **싱글홈**

\$1,999,000

5bd, 6bt, 4275sf,
2026년 신축건물,
RT-50 가까운 지역

메나사스 **타운홈**

\$650,000

Closed

4bd, 4bt, 2676sf,
2018년
브레들리 스퀘어

페어팩스 **싱글홈**

\$955,500 **Closed**

4bd, 3bt, 3038sf,
우승하이 도보거리
\$ 25,500+판매

웨스트 스프링필드 **타운홈**

\$656,000 **Closed**

4bd, 4bt,
하이스쿨 주변,
\$26,000+판매

장미원

Associate Broker
Licensed
VA/DC/MD

LONG & FOSTER
REAL ESTATE

VA/DC Office (Vienna Tysons)
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018

MD Office (One Bethesda)
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
FURNACES & AIR HANDLERS
NEW FURNACE INSTALLATION
FURNACE REPAIR SERVICE
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
AC INSTALLATION
AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S-기술력과 서비스-경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

8월

구인

광고

고

귀하의 성공을 돕는 미디어 중앙

미디어 중앙
THE KOREA TODAY
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아옵니다.”

구인

**스파에서
바디 필링하실
여자 직원 구함**

유 경험자,
무 경험자도 환영
(트레이닝)

Stafford, VA

(540)368-9699

메디케어(Medicare) 전문가 Paul Kim(수봉)

“복잡한 메디케어, 더 이상 고민하지 마세요!”

65세 (1961년생) 신규 가입부터 플랜 변경까지,
메디케어 전문가가 함께 합니다!

이런 고민 있으신가요?

- 나에게 꼭 맞는 파트 C(우대 플랜)와 파트 D(처방약 플랜)는 무엇일까?
- 정부 보조 혜택(수수로 면제 등)을 놓치고 계시지는 않나요?
- 수많은 플랜 중 어르신의 건강 상태와 경제적 상황에 딱 맞춘 최적의 선택을 찾아드립니다.

체크 리스트

1. 올해 65세가 되어 메디케어 카드를 처음 받으시는 분
2. 현재 가진 플랜의 치료, 안경, 약 보조 혜택을 더 키우고 싶은 분
3. 다른 주에서 이사 오셨거나 처방약 변경이 필요한 분

“알기 쉬운 메디케어,
무료로 쉽고 친절하게
설명해 드립니다!”

상담: 703-223-6961 (편하게 전화 주세요)
* Medicare Advantage, Prescription Drug Plan, 정부 보조 프로그램 상담 가능
* 개인 상황에 따라 혜택이 달라질 수 있습니다.

금매

**Korean BBQ
& Hot Pot**
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$215,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

HYUNS HOMECARE
Senior Services

**현스 홈케어와
함께 하실 분을
찾습니다.**

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

703-507-2492
hyunshomecare@gmail.com

**황계실
부동산**

**고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!**

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

**월드뱅크카드 서비스
직원 모집**

WBS 사무직으로 함께
일하실 책임감있는
인재를 모집합니다.

경험자 우대,
체계적인 교육과
업계 최고대우 보장

***많은 지원 바랍니다!**
문의: hr@worldbankcard.net

한국신사복전문점 젠틀맨

- 골프바지/티셔츠/남방/와이셔츠
Buy2 Get1 Free \$100 (단 1장은 \$50)
- 봄·여름 점퍼 \$100
- 봄·여름 콤비 (자켓) \$150
- 춘·하·추·동 신사복 완비

취급 품목

양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지
넥타이/벨트(가족)/양말

**한국신사복
알베르토 세리니**

571-481-1020
7720 Royston St.
Annandale, VA 22003

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능(플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
미디어 중앙 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 미디어 중앙으로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

미디어 중앙 생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 8월 13일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

9

메릴랜드

구인/사무/직원모집

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
-RN 간호사, 운전기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316/703-862-5395

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 분을 구합니다.
이중언어 (영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무 경험자 albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN) / 간병인
-건강보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네프
-유급 휴일과 유급 병가
-간병인 영주권 스폰서 가능
▶443-288-6677

기타 구인

실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다.
함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다.
여사분에 한함, 숙식 제공
240-997-3168

엘리콧시티 Cafe June에서 설거지등 주방
뒷일 하실분 모집
주말 포함 주 3~5일 근무 가능하신분
무경험자 환영
443-386-0515

볼티모어 쇼핑센터 빨래방에서 식구가 많아
서 운영하실분
213-220-8873

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스파넷 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

한식당 헤반 (HYEBAN)에서 직원 모집
-주방 쿡/헬퍼/웨이츄리스
-숙식 제공
Tel: 443-420-3096

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화시니어
의료 복지관에서 직원 구함
-풀타임 운전하실분
-주방 보조
▶410-850-4059

중고 매매/기타

야마하 피아노 무빙 관계로 싸게 팝니다.
상태 아주 양호
443-980-4505

명품 중고골프 클럽 싸값에 팝니다.
703-966-9072 (Kim)

케이 퍼플에서 간병사 교육합니다
기간: 8/10-8/14 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

싱글/타운/방 렌트

게이더스버그 타운하우스 2층 방하나,
베이스먼트 렌트합니다.
434-532-5548 (문자요망)

엘리콧시티 롯데에서 10분거리타운홈 2층
렌트, 가구 완비, 인터넷, 교통 편리
직장인 구함
443-631-7866

교통 편리한 콜롬비아타운하우스
방 1, 욕실 1, 렌트 놓습니다.
잠만 주무실분 환영 (간단 조리 가능),
유틸리티 별도, 여성분에 한함, 월 \$800
연락처 410-585-7336

BWI 공항 근처 싱글홈 지하 전체 렌트
출입문 별도
240-393-5530

저먼타운 뉴그랜드마트 근처 싱글홈 2층
방하나 렌트, 인터넷, 침대, 가구완비
301-538-1438

사업체 매매

코인 런드리 사업체 매매
실버스프링, MD
202-494-3653

1. DC-델리, 조지타운 대학근처,
단독건물 AP 19만
 2. DC-주 5일 고급델리, 짧은 영업시간,
주인 은퇴, 주 3만 이상 매상 AP 78만
 3. VA-한국분식점, 사명물내
매니저운영중 AP 50만
 4. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만
 5. MD-KBBQ 식당, 좋은시설,
대로변 쇼핑센터 AP 35만
 6. MD-치킨전문점, 좋은상권, 초보자운영
가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만
- ▶이덕주 (703)303-8003

1. 커피/샌드위치샵
베데스다 5만불
 2. 커피샵/디저트 사업 시작하실분
단독건물/건물구입 1백 8십만불
 3. 세차장 하실분
5백 5만불 / 2백만불 / 8백 9십만불
- ▶703-928-5990

** K BBQ & HOT POT 급매 \$215,000
최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트, 최근 리모델링
게이더스버그 MD
240-988-6868 (한국어/영어)

** 미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 \$6,000,
알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정

2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원함,
타이 음식점 예정
 3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
\$20만
 4. Alexandria VA 포도맥아드 근처
Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리,
리스 space 5,700sf, 1층
 5. Alexandria VA 포도맥아드 태권도장한
자리, 2,700sf
- 메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어
\$1.95M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓
근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
 2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty
store, 실내골프장, Great parking
 3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는
바이어 대기중
- 메가 부동산 703-534-4989

1. 스니집 매매
워싱턴 DC, 주 6일 오픈, 월 순수익 2만 5천
렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
-최적의 입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑
센터내 위치
-30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
-완벽한 설비 시설
-매매가 협상 가능, 방문 환영
-Manassas, VA
(문의) 한국어 : 703-678-9790
영어 : 703-499-2466

비어와인 컨비니언 스토어 매매
-월 1만 5천 순수익
-매매가 15만 + 인벤토리
-메니저면도 가능
-피터스버그, VA
문의 : 703-229-9702

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매
-고정 단골 손님 많음
-월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상
-PT 일하실분 구함
문의 : 703-907-9541 (문자 요망)

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만 8천, 대로변,
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만 3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300
9년 리스, \$17만
3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분,
바이어 대기중!
4. Tysons 참고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리,
2,750 sf
▶문미애 703-534-4989

버지니아

구인/사무/직원모집

InCourage Martial Arts에서 태권도 사범
님을 모집합니다.
Email 주소 :
tony@incouragemartialarts.com
문의 : 571-243-7027 (text 가능)

엘리콧시티 Cafe June 직원모집
바리스타 2명(443-310-9247: 문자요망)
샌드위치 스텝 1명(443-386-0515: 문자)
-주말근무 가능자
-경력무관(신입/경력 모두 환영)

K MARKET 직원 모집
-모집 분야: 업소관리 (경력자 우대)
-지원 자격: 기본적인 컴퓨터 사용 가능한 분
-지원 방법: Customer Service로 문의 또는
이력서를 이메일로 보내주시기 바랍니다.
-접수 : accounting@kmarketusa.com
-문의 : 703-507-2020

센타빌 롯데마트안에 위치한 금산인삼에서
함께 일하실 직원을 구합니다.
-판매하실 여자 직원
-주 40시간, 주말 가능하신분
문의 : 929-400-3934

미디어 중앙에서 함께 일하실 직원 모집
-편집/광고 디자인: 일러스트레이터,
인디자인, 포토샵, 프리미어
이력서 : kdclass2018@gmail.com

프렌즈 데이케어에서 직원 모집
-본사 스프링필드: 한국 간호사
-리치몬드, 뉴포트점: 사무 직원, 코디네이
터, 방문 간호사
문의 : 571-424-7527/8

치과 조무사, 리셉셔니스트 구함
월, 화, 목, 금 8시-5시 근무
무경험자 시간당 \$20
▶naturadent@gmail.com

현스 홈케어 서비스 간병사 모집
-월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
-CNA 교육 지원
(시험 응시료 1회 지원, 취득시 추가 혜택
제공)
-주급 지급 (매주 금요일)
-안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
▶703-507-2492

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실분 모집합니다.
Full & Part time
경력자 우대, 무 경험자도 환영
Benefit 있음 (보너스, 건강 보험, 유급 휴가
등등), 영주권 스폰서 가능
Email : acct2014a@gmail.com

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함
-경력 무관
-이중 언어 필수, 풀타임 가능자
-건강 보험, 401k, 유급 휴가 제공
▶문의 : 703-657-0944
▶이력서 이메일 : account1@
loveandhomehealth.com

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함

이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

현스 홈케어와 함께 하실분을 찾습니다.
-간호사 (RN, LPN)
-Full or Part Time 가능
-채택 근무
문의: 703-507-2492
▶hyunshomecare@gmail.com

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감
있는 인재를 모집합니다.
경험자 우대, 체계적인 교육과 업계
최고 대우 보장
문의 : hr@worldbankcard.net

Columbia College 교직원 초빙
□ Office Maintenance
□ Van Driver
은퇴하신분 환영
이력서 제출 bongl@ccdc.edu
www.ccdc.edu

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
-센터빌 지점
-이력서 및 자기소개서 제출
-info@toptravelusa.com
▶703-543-2322

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀/파트타임, 판매 경험자 우대
문의 : 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대, 영어/한국어 이중언
어 우대
문의 : 571-389-4415
이력서 : hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의 : 571-389-4415
이력서 : hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니
다. 이중 언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

CarePeople Home Health RN 구함
이력서 : carepeopleinfo@gmail.com
안과에서 리셉셔니스트/테크니션 구합니
다. 이중언어 가능자
이력서 : dceyclinic@yahoo.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjsin.eso@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집합니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고 직장사고 운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

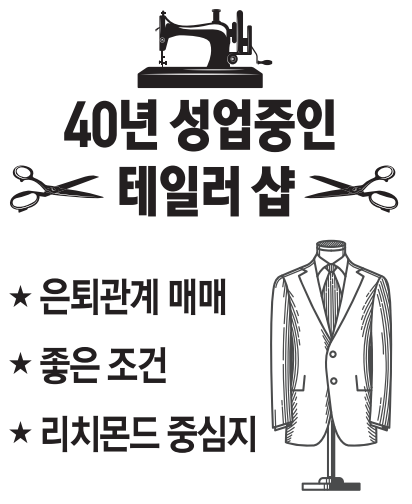
시니어 데이케어 시설 긴급 매매

센터빌 한인타운 중심가,
교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을
인수하실 분을 찾습니다.

- 약 6,000 sq. ft. 규모
- 최대 100명 수용 가능
- 5년 장기 렌트 계약
- 시니어 데이케어 운영에 필요한
모든 시설 및 장비 완비
- 즉시 운영 가능한 최적의 환경,
별도의 투자 없이 바로 시작 가능

문의: 571-278-8811

매매



40년 성업중인
테일러 샵

- ★ 은퇴관계 매매
- ★ 좋은 조건
- ★ 리치몬드 중심지

문의 : 전화 or 문자

703.937.7261

직원 구함

센터빌, 첼트리 지역
물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한
Receptionist 구함

이력서 보내실 곳
coreptrehab16@gmail.com

703-865-6455

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

미디어 중앙생활안내 Classified

C10

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 8월 13일 목요일 미디어 중앙

Email : accounting@lbuuniversal.com
홍캐어(센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공
자녀 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가
\$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파타임 직원 구함
이중언어, 사무직 유경험
40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

식당/식품

헌돈 H마트 안에 있는 민가네 한식당에서
카운터 보실분 구합니다.
703-638-8876

페어팩스 Sushi Friends Hashi 에서
스시 쉘프 구합니다.
(영어 필수,페이 우대)
703-628-9168 (문자 요망)

애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다.
(풀/파타임)
703-712-7417

애난데일 명품 레스토랑에서 함께 일하실 웨이츄
리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스텔링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 폴타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
-정육부 매니저 1명,
- 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처

세탁/엘터레이션

이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요.

풀/파타임 모두 가능
▶571-991-4172

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스파트맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

기타 구인

실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다.
함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다.
여자분에 한함, 숙식 제공
240-997-3168

스파에서 바다 필링 하실분 구함
-여성분, 유경험자, 무경험자도 환영
(트레이닝 가능)
-스태프드, VA
문의 : 540-368-9699

밀워크 캐비닛 공장에서 목수 구합니다.
덜레스 공항 근처 (Dulles, VA)
-가구 페인트/스테인 경험자
- 가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수
성실하고 취업 결격 사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

애견 그루밍 선생님 구함
알렉산드리아, 레스톤 지역
givingtree.alison@gmail.com
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

No.1 골프에서 Staff모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

센터빌 타운홈 렌트 \$3,200
방3, 화3.5, 2 Car Garage, 엔드유닛, 나무
마루, 넓고 밝은 리빙룸, 탁트인 부엌과 리빙
룸, 워크아웃 베이스먼트, 펜스가 있는 뒷마
당, Visitor 파킹 다수, 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

페어팩스 팬암쇼핑센터 뒤 (페어팩스 서클근
처) 타운하우스 렌트 \$2,750
방4, 화3.5, 네고 가능
703-865-1150

비엔나 타운홈 \$3,100
방3, 화2, 전체 마루, 옥튼 하이스쿨, Mosaic
EI, RT 123/29/50/88
▶571-239-6054 (문자)

페어팩스 코스코 옆 타운 홈 \$4,000
방3, 화2.55, 차고2, 2019년, 7월1일 입주
가능, RT 66/50/286/29
▶571-239-6054 (문자)

센터빌 싱글홈 지하전체 워크아웃,
출입문 별도, 모두 독립적임, 주방, 세탁 설비
완비, 울 리모델링, 주차 공간 충분, 펫 가능
571-214-0404

페어팩스 메리필드 지역 타운하우스 렌트
방4, 화3, 워크아웃 베이스먼트, 주차2
\$2,400
571-229-7124 (문자 요망)

콘도 렌트

애난데일 H마트 옆 콘도 렌트, \$2,500
방3, 화2, 유포(전기별도) 9월1일 입주 가능
703-350-1986

애난데일 콘도 렌트 \$ 1,700
방1, 화장실1, 넓고 밝은 리빙룸. Updated
condo 남향. 밝고 깨끗.
발코니, 세이프웨이 건너편. 교통 편리.
물값, 개스 값 포함
703-477-3114

센터빌 콘도 렌트 \$2,200
방2, 화장실2, 윗층에 loft 있음 (방 또는 사무
실 가능), 나무 마루, 넓고 탁트인 고급스런 부
엿, 9 ft Ceiling, 발코니, Gate Community,
전용 파킹 2개, 밝고 예쁜 콘도
저렴한 렌트비, 1,310 sf
▶703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 렌트합니다.
방2, 화1, 7월 1일 입주 가능
571-277-7758

방 렌트

비엔나 타이슨 지역 화장실 딸린 방 렌트
새로 수리한 반지하, 남자분 환영
703-395-4380(메세지 남겨 주세요)

웨스트 스프링필드 고교 옆 지하전체 렌트
워크아웃, 남 싱글 환영
202-256-4981 (문자)

애난데일 H마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터
703-989-0103

애난데일 예촌 근처 남자 룸메이트 구합니다.
571-230-2244

센터빌 싱글홈 지하전체 렌트,
워크아웃, 주방 시설 완비, 교통 편리
571-344-2923

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트,
가구, 인터넷, 간단 취사, 비흡연자,
여성분 환영
571-286-2439

애난데일 중심가 화장실 딸린 방 렌트
주차 편리, 입구 별도
703-395-4380 (메세지 남겨주세요)

애난데일 예촌 앞 타운홈 큰 방1, 작은 방1 렌
트, 가구 완비, 취사 가능, 직장인/학생 환영
703-622-2033

애난데일 시루 앞 방하나 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인 여성분 환영
703-973-8123

게인스빌 싱글홈 베이스먼트 전체 렌트
워크아웃, 방2, 풀베스, 리모델링된 주방,
새 세탁기/건조기, 새 페인트, 새 플로어,
여성분 환영
703-501-4478

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다.
방안에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다
갖추어져 있고 깨끗합니다. 개인 주차
571-232-6052

헤이마켓 도미니언 벨리 리젠시 골프장 안에

있는 싱글홈 2층 전체 렌트
방1, 리빙룸, 풀베스, 골프장 회원 가능
문자로 연락 바랍니다.
516-242-8466

애난데일 방하나 렌트합니다.
간단 취사, 유포, 가구 포함
703-677-1889

센터빌 (New Braddock Road) 타운홈 방하
나 렌트, 남자분 환영, 저녁 6시 이후 전화 요
703-606-0053

애난데일 H마트 근처 타운홈 방하나 렌트
인터넷, 가구 완비, 간단 취사, 욕실 별도,
직장인 여성분 환영
571-230-7121

센터빌 극장 근처 타운, 방, 화장실, 마루,
파킹, WIFI, 학생/여성분 환영
571-239-6054 (문자)

애난데일 싱글홈 방 렌트,
495, 노바 & 조지메이슨 6분, 가구 일체,
인터넷, 금연자, 여자분 환영, 주차 넉넉
571-205-0903

로튼 싱글홈 워크아웃 지하전체 렌트
방2, 거실, 부엌, 화, 세, I-95 1마일 거리, 가
족 환영, 출입문 별도
703-774-4939

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝
고 조용한 윗층방, 마루, 유포, 교통 편리, 여
자분 환영
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 K마켓 뒤 싱글하우스 방하나 렌트
주차 넉넉
703-965-2343

애난데일 한강 뒤 방하나 렌트합니다.
여자분 환영
571-355-9223

사무실/점포 렌트

애난데일 에버그린 오피스 사무실 렌트
월 \$500
문의 : 703-677-1889

워싱턴 DC 중심가 가게 임대
\$4,000/월
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍
문의 : 703-231-5572

매나사스 코스코 근처 일반 오피스
또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능,
390sf, \$24/sf/yr, 3-10년
연락처 : windmill7000@gmail.com

센터빌 던킨 도넛 뒤 오피스 렌트
1층, 1250sf, 주차 다수, 즉시 입주 가능
703-861-9923

애난데일 오피스 전체 렌트 \$1,700
나무 마루, Newer Windows, 새 페인트, 계
단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은
주차장, 교통 편리
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차 다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트

\$1,900, 1,200sqft,
룸3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

부동산 매매

부동산매매

1. 센터빌 타운홈 \$710,000
엔드 유닛, 2 car garage 전면 벽돌, 스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실, 나무 마루, 넓은 안방과 화장실, 워크아웃 베이스먼트, 넓은 데크, 펜스 있는 뒷마당, Visitor parking 다수, As is condition
2. 우드브릿지 콘도 \$229,900
예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫, 세탁기 및 건조기 집안에 있음. 밝고 환한 콘도, 계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실, 리모델링한 부엌(SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee
3. 애난데일 오피스 매매 \$280,000
전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스, 교통 편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가
▶703-813-8949

1. 비엔나 타운홈 \$720,000
방3, 화3.5, 2000sf, 비엔나 메트로역 도보 거리, 옥튼 하이 학교
2. 폴스 처치 싱글홈 \$1,710,000
방5, 화4.5, 3902sf, 2011년 레노베이션, 맥클린 하이 학교
3. 알링턴 싱글홈 \$1,999,000
방5, 화6, 4275sf, 2026년 신축 건물, RT-50에서 가까운 지역
▶703-486-6082

1. 페어팩스 뉴 타운 홈 매매
2. Langley high school 학군 지역 주택 매매 (703) 677-1889

1. 센터빌 중장교회 근처 싱글 \$1,050,000
방3, 화3, 5 에이커 전원 주택, 최신 수영장
2. 레스톤 싱글홈 \$855,000
방7, 화3.5, 워크아웃 부엌, 차고 2
타운센터/메트로 근처
3. 헌돈 럭셔리 타운 \$850,000
방3, 화3.5, 차고 3
▶703-489-6926

1. 페어팩스 타운하우스 \$849,000
방3, 화3.5 **Coming Soon
2. 애난데일 싱글 \$649,000
방3, 화2 **Coming Soon
3. 애쉬번 럭셔리 타운 \$929,000
방4, 화3.5, 차고2, 최고 학교, 2015년, 3,660sqft, RT50/66/267, 덜레스 공항, 교통 요지
4. 애난데일 싱글 \$720,000
애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre, 넓은 마당/차고, 교통 편리, 생활 편의 시설, 495/95/Backlick Rd
5. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000
방2, 화2, 콜린 파워 초, 센터빌 고, 교통 중심
▶571-239-6054

1. 알렉산드리아 콘도 \$425,000
올드 타운, 아주 좋은 위치, 방1, 화1, 4층 로얄층, 편리한 layout, 7/18일 마켓 예정
2. 브리스토 타운홈 \$689,000

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

방앗간/반찬/잔치음식 전문점



낙원떡집

케이터링 서비스를
소개합니다.

- 각종 행사
- 백일/돌잔치/생일 음식
- 잔치 음식
- K-Food & Hibachi Food
- 반찬 전문

Coming Soon

각종 떡, 단체 도시락, 김밥 주문 받습니다.

김밥 단체주문 환영합니다.

각종 반찬 만들어 드립니다.

참기를 짜드립니다. (기계 있음)

"매장
식사 가능"



PARADISE CATERING

703-505-7766

7412 Stream Walk Ln.
Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

정크 빨리빨리

이거
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 달리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

미디어 중앙생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 8월 13일 목요일

구인/ 구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C11

Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘된 타운하우스, 교통/생활 편리 ▶703-625-9909
클럽톤 콘도 \$379,000 호수를 품고 있는 멋있는 단지, 방2, 화2, 완전 히업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층, H마트 1 분 거리 ▶703-813-8949
1. 센터빌 타운홈 \$595,000 방3, 화3.5, 2 assigned parking 지붕, 부엌(2024), 욕실(2026), HVAC등 업그레이드된 집 2. 클럽톤 싱글홈 \$1,120,000 방4, 화3.5, 집 전체 수리 많이된 집 3. 비엔나 콘도 \$339,000 방1, 화1 + 덴, 비엔나 중심 위치, 전체 마루, 넓은 텍, 가스/물 포함한 저렴한 관리비 ▶703-919-0472
1. 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년 방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학군 이우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근 2. 센터빌 타운홈 \$530,000 방3, 화3.5, 1250 sf ▶703-231-5572
사업체 매매
1. DC-벨리, 조지타운 대학근처, 단독건물 AP 19만 2. DC-주5일 고급벨리, 짧은 영업시간, 주인 은퇴, 주 3만 이상 매상 AP 78만 3. VA-한국 분식점, 샴핑몰내 매니저운영중 AP 50만 4. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만 5. MD-KBBQ 식당, 좋은시설, 대로변 쇼핑센터 AP 35만 6. MD-치킨전문점, 좋은상권, 초보자 운영 가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만 ▶이덕주 (703)303-8003
1. 커피/샌드위치샵 베테스다 5만불 2. 커피샵/디저트 사업 시작할실분 단독건물/건물구입 1백 8십만불 3. 세차장 할실분 5백5만불 / 2백만불 / 8백9십만불 ▶703-928-5990
페어팩스 일식집 \$50만 1년 순수익 \$20만, SBA융자 가능 ▶703-496-4989
성업중인 픽업스토어 매매 스타포드 \$6만불 픽업 스토어 건물 매매 \$42만불 Tel: 703-231-5673
**K BBQ & HOT POT 급매 \$215,000 최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모 저렴한 렌트, 최근 리모델링, 게이더스버그 240-988-6868
**미장원 급매 5일 영업, 월 순수익 \$6,000, 일링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음 (문의) 240-381-8263 Hahn 703-929-6689 로라박
1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소 3천 & 6천 sf, Safeway 건너편, 높은 천정 2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음. 2nd Generation 비즈니스 원함, 타이 음식점 예정 3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당 \$20만 4. Alexandria VA 포토맥야드 근처 Bakeryor K BBQ 들어갈수 있는 자리 리스스페이스 5,700sf, 1층 5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한 자리, 2,700sf 매가 부동산 703-534-4989
1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어 \$1.95M 코너라트, 단독 빌딩 유니언마켓 근처, 계속 개발중인 지역, 강추! 2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf 리스스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내골프등, Great parking 3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중 매가 부동산 703-534-4989
1. 스시집 매매

워싱턴 DC, 6일 오픈, 월 순수익 2만5천 렌트 \$5,200 (Com Tax 포함) 2. 일본 식당 매매 MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천, 주매상 3만 (문의) 240-381-8263 Hahn 703-929-6689 로라 박
성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매 - 최적의 입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑 센터내 위치 - 30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보 - 5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력 - 완벽한 설비 시설 - 매매가 협상 가능, 방문 환영 - Manassas, VA (문의) 한국어 : 703-678-9790 영어 : 703-499-2466
비어와인 컨비니언 스토어 매매 - 월 1만5천 순수익 - 매매가 15만 + 인벤토리 - 매니지먼트 가능, 피터스버그 VA (문의) 703-229-9702
버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매 - 고정 단골 손님 많음 - 월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상 - PT 일할실분 구함 703-907-9541 (문자 주세요)
40년 성업중인 테일러스샵 매매 은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지 703-937-7261
1. 콰티코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩 5,300 sf \$1.1M 2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000 sf 임대 완료 \$4.5M 3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space 6,500 sf, 1층 대로변, 포토맥 야드 근처, 편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분 4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space, 1,800sf ▶ 매가 703-534-4989
성업중인 픽업 스토어 매매 \$7만 (스타포드) 오토 선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월) 문의 : 703-231-5572
1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax 2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 쿠팡킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA 3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA 4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만 5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소 ▶DJ Lee 703-303-8003
1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만 2. 벨츠빌, 델라, 주 \$만불, 렌트 \$3,300 9년 리스, \$17만 3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분, 바이어 대기중! 4. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month 5. Alexandria 태권도장 나간자리, 2,750 sf ▶문미애 703-534-4989
DC 백악관옆 픽업 스토어 매매 저렴한 렌트비, 주5일, 좋은 수익, 은퇴 예정 443-618-8100
중고 매매 / 기타
아마하 피아노 무빙 관제로 싸게 팝니다. 상태 아주 양호 443-980-4505
명품 중고 골프 클럽 싸값에 팝니다. 703-966-9072 (Kim)
케이 퍼플에서 간병사 교육합니다 기간 : 8/10 - 8/14 전화예약 필수 ▶571-297-4747 (VA) ▶301-966-7000 (MD)
현대 산타페 스포츠 2.0 터보 2017년 풀옵션 10만 마일, \$13,000 상태 매우 양호 703-618-7924
피아노 레슨 합니다. 유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반, 특수 아동, 30년 경력 Zoom & In-person 703-772-2987 (문자)
건축/페인트/마루

밀워키 캐비닛 공장에서 목수 구인 덜레스 공항 근처 (Dulles, VA) - 가구 페인트/스테인 경험자 - 가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수 성실하고 취업 결격 사유 없는분 703-859-2499 (문자/전화)
JGL 건설 회사 하청없이 25년 이상 숙련된 본사전문인들이 직접 시공합니다 ▶571-213-8678
JJL CONTRATOR INC. 지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요. ▶703-835-0945
형제 건축&지붕 가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실 민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다. ▶703-928-6255
애버샤인 건축 키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및 페디오, 펜스, 텍, 기타 집수리, VA/DC 라이선스 보유, 오랜 경력, 보험 가입 ▶703-994-2943
TOP 건축 콜롬비아 MD 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체 ▶443-980-1167
레드문 페인트 하우스 페인팅 (In & Out), 텍 메인テナンス와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸드맨 서비스 ▶문의: Mr. 문 703-965-3011
TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입 ▶703-504-6116
와니 건축 페인트 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임 보험 가입, 카톡 아이디 : wani6811 ▶571-331-6811
K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체, 30년 경험과 신용, 목수, 각종 집수리 ▶240-687-5155
보험
TSP/연금/401K/IRA 전문가와 상의하세요 ▶703-688-2645
바른길 보험 조정사 주택부터 상가 비즈니스까지, 보험약관이 보장하는 정당한 보상을 한인 공인 보험 조정사가 함께 찾아드립니다. ▶240-659-9286
Paul Kim(수봉) 종합보험 메디케어 □ 생명 □ 연금 □ 자동차 □ 집 □ 사업체 □ Worker's Com 보험 더 안전하고 행복한 삶을 설계합니다! ▶703-223-6961
당신의 노후는 안녕하십니까? 메디케어에 많은 변화가 예상됩니다. ▶703-961-8811
생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜 까지 전문적으로 상담해드립니다. 안전한 미래를 준비하세요. 703-939-2737
정문기 메디케어 보험 65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다. ▶703-598-3316
옴니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험 ▶1-866-915-6664
정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험 ▶703-862-5395
조은혜 종합보험 메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험 ▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자
로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리 ▶703-895-7648
제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수 ▶703-244-3453
마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담 ▶410-370-4229
유나이티드 모기지네이션 - 낮은 이자 / Cash out / 명익변경 / Mortgage Insurance Remove ▶703-204-0022 / 703-727-9730
소독 / 가스 검사
JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶410-370-8057
라돈 가스 검사 폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. * NRPP 면허소지 ▶202-774-6554
냉동 / 히팅
L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문 제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝 ** Helper, Technician 구함 ▶703-678-1749
인테테크 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이어벤트크린, 가정용/상업용 ▶문의: 703-380-2282
JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER ▶410-370-8057
아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 옷 장바수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프, 정수장치 ** 연중 무휴 무료점검 ▶443-850-3703 / 410-979-4242
조이텍 냉난방 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터 ▶443-280-1873
정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트 설치 & 크리너 ▶301-572-2786/403-953-0801
보석/웨딩
▶JJ JV 시계, 보석 수리 기술 배우면서 일할실분 / 영어 필수 우대 703-691-1993
수아 미용 타투 두피염색 (가르마, 정수리 전체), 눈썹, 아이러인, 입술, 속눈썹, 헤어생장술, MTS (미백 주름개선 세럼), 스킨케어 ▶443-722-5925
웨딩스토리 토탈 결혼준비 - 웨딩 플래너 - 웨딩 드레스 & 텍시도 대여 - 웨딩플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정 ▶703-642-2247
골든벨라보석 (센터빌, VA) K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입 ▶703-988-0033 / 301-792-5615
블라인드/카펫
BBG 블라인드 버지니아 20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티 ** 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격 ▶571-229-4633
TOTAL BLACKOUT LLC 한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전단품 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문 ▶703-600-9031

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번 시공은 끝까지 책임집니다. ▶703-909-0988
베스트 카펫 카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트럭파워스 팀장부, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬 파워폴청소, 응급 수해 복구 및 타일 플로워 왁스 ▶703-967-4155
플러밍
B3 플러밍에서 함께 일할실분 구함 - 메케닉 & 준 메케닉 ▶703-220-1400
SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체 ▶703-989-0103
홀스 플러밍 수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터 히터/물 새는것, 하수막힘/변기교체, 셉 펌프 교체 571-594-4080
제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리 교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체 GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집 안밖 물새는 것 전문 수리 ▶703-499-5984
이삿짐
Movers LLC (GOOD HAND) - 이사 / 배송 서비스 전문 - 쓰레기 / 폐기물 처리 571-982-9871 / 202-802-2858 ▶ sales@moversdmv.com
정크 8282 각종 덜리버리, 소량 이사전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정 / 사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다. ▶571-723-0446
범양해운 정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사 (차량운송) 무료견적 ▶703-298-1919
HD 현대통운 미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스 ▶703-339-8844
고려통운 세계 어느곳, 어디든지 가능 ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능 ▶703-550-2424
조양 운송 신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체창고 보관 ▶703-550-5550
리모델링/핸디맨/전기
H.P.C 집수리센터 집 안밖의 문제를 도와드립니다 집안-리페어, 핸디맨서비스 집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 ▶571-594-4080
JJP Electrician & Contractor Inc. 전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS ▶703-929-9601
생활안내 줄광고 게재요청 703-281-9660 (text) kdclass2018@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

보험료를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요.유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

AWARDED

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트,마루,타일,부엌,화장실,덱,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 덱, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

범양해운

귀국 이삿짐/차량운송

포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

·자동차 운송 ·수출입 화물(선박, 항공) ·소량화물 / 유학생 우대 ·분실 / 파손 보험커버 ·쓰레기 처리가능

·무료견적 ·Door to Door Service ·창고 보관 및 유통관리 ·VA/DC/MD↔NY 정기운행 ·타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919
7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079
www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사 타주, 시내 이사 귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
저체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844
www.HDmovingusa.com

조양운송

신속 안전 신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문
▶ 자체 창고 보관
▶ 타주, 시내 이사
▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550
choyangusa@hotmail.com

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐 타주이사 해외이사 시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
◆ 100% 자체보험으로
고객의 추가 보험료 불필요
◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426
GORYOEXPUS@hotmail.com
7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

수아 미용 타투

SERVICE LIST

·두피 염색 (가르마, 정수리 전체)
·눈썹, 아이라인, 입술
·속눈썹/헤어 생장술
·MTS (미백, 주름개선 세럼)
·스킨케어

443-722-5925

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신

소독

JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는
골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

·백금 (Platinum)
·K14, K18, Setting 전문
·G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

·결혼 예물 셋팅 전문
·순금 아기돌 반지 팔찌
·남양진주 각종 보석 취급

·각종 결혼식, 약혼식 예물용
로렉스시계 전문 판매
·각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리컷시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022
703-268-3954
WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 사진관 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 텍시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로

최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산! 행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈! 현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Inc.

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다

미디어 중앙 THE KOREA TODAY

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207 Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

●수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

●온수, 히터 (가스, 전기)

●상하수도 수리교체, 배수 펌프

●Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

●집 안밖 물세는것

24Hr

703.499.5984

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹롤러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD • VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

●결혼 예물 전문

●G.I.A 다이아몬드

●보석,금 고가 매입

●순금 아기 돌반지,팔찌

●보석 세공,시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING

Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

●한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

●한국산 전동 블라인드

●한국산 Triple Shade 블라인드

●한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

●한국산 Cordless 블라인드

●한국산 Smart Curtain

●상업용 블라인드 전문제작

●Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

●집안-리페어, 핸디맨 서비스

●집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스텝 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!

작은 일도 열심히 해드립니다.

VA 703-340-5858

MD 443-980-5858

Homes Plumbing

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물세는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽크펌프 교체

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A License / Insurance

13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

미디어 중앙 THE KOREA TODAY

궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

블라인드 / 틈트

100% 한국산 프리미엄 자재

토탈 블랙아웃

Total Blackout LLC

미국 동부 공식 브랜치

블라인드·커튼·스마트틴트 (PDLC)

무료 견적 방문 상담

703-600-9031 Young Lee

6305 Meadow Glade Ln., Centreville, VA 20121

totalblackout4u@gmail.com

스마트틴트 (PDLC)

스위치 ON/OFF

OFF (프라이버시)

ON (투명)

블라인드

커튼

차바라 (폴딩 도어)

자동차 틈트

www.worldblind.co.kr

www.vsloninc.co.kr

낱말퀴즈 & 스도쿠

1	2		3		4	5		6
			7	8				
9		10		11	12		13	
							14	15
		16	17		18	19		
20	21							
	22	23		24		25	26	
27				28	29			
30					31			

가로열쇠

(1)주위 상황을 고려함이 없이 호기롭고 자신 있게 큰소리침. 호□□□ (4)숨어 있는 아이를 찾아내는 놀이. 꼭꼭 숨어라 머리카락 보일라/코로나와 인간이 ~을 한다(구효주) (7)실에 매달린 나뭇조각을 올렸다 내렸다 하면서 회전시키는 장난감 (9)지나칠 정도로 남의 일을 걱정하는 마음 (11)도움이 될 만한 매우 가까운 친척. 조실부모하고 ~도 없어서 혈혈단신 살아왔다 (14)가족에게 먹이를 담아 주는 그릇. 큰 나무 토막이나 큰 돌을 길쭉하게 파내어 만든다 (16)말의 등에 얹어 놓고 그 위에 올라앉죠 (18)근육을 풀어 주기 위해, 손으로 몸을 두드리거나 주무르는 일 (20)소의 네 다리뺨. 몸을 보신하는 데에 쓴다 (22)눈앞에 벌어진 상황 따위를 눈 뜨고는 차마 볼 수 없음. 같은 민족끼리 서로 총을 겨누게 되는 ~의 참상이 벌어졌다 (25)자기 나라의 말. 애국심이 깊은 교포들은 자식들에게 ~를 가르치는 데 많은 신경을 쓴다 (28)장치나 설비 따위를 갖추어 차림. 등산 ~ (30)자기 혼자 의 힘으로 집안을 일으키고 재산을 모음. □수□□ (31)모든 경기에 뛰어난 선수. □능□□.

세로열쇠

(2)골프에서, 18홀을 기준 타수인 파(par) 이하로 한 바퀴 도는 일 (3)털로 깔거나 덮게 만든요 (5)물을 푸거나 물건을 담는 데 쓰는 둥그런 모양의 그릇. 요즘은 플라스틱으로 되어 있죠 (6)몹시 세고 빠르게 부는 바람 (8)방에 두고 오줌을 누는 그릇 (9)몹시 마음을 쓰며 애를 태움. 이번 일로 얼마나 ~를 했는지 그녀는 입술이 다 부르트고 말았다. □심□□ (10)아름다움을 살펴 찾는 안목. 그는 동양화에 대한 남다른 ~을 가지고 있다 (12)먼 곳은 잘 안 보이고 가까운 곳이 잘 보이는 눈 (13)오래도록 천하게 사귀어온 사람. 벗 (15)아무 근거 없이 널리 퍼진 소문. □언□□ (17)어떤 일을 피하여 일으킨 바로 그 사람 (19)네 변의 길이가 모두 같은 사각형 (21)마을 안에 이리저리 나 있는 좁은 길 (23)등불 따위가 휘황하게 켜 있어 밤에도 대낮같이 밝은 곳. □야□ (24)제복의 어깨에 붙이는, 직위나 계급을 밝히는 표장 (26)나라와 나라 사이의 경계선 (27)경치가 좋은 곳에 놀거나 쉬기 위하여 지은 집. 벽이 없이 기둥과 지붕만 있다 (29)살이 찌서 몸이 뚱뚱함.

스도쿠

						2	8	6
	7		8		6		1	9
6				9	1	7		3
	3	9	6		7		5	
						1		4
8		2	3		5	6	9	
	4	6		5		3	7	
	8		2					5
7	5			6	8	9		1



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠

문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

1	2	6	8	9	4	3	5	7
5	9	4	3	7	2	1	8	6
8	7	3	9	5	1	6	4	2
7	6	9	5	4	3	2	1	8
4	3	1	2	8	9	7	6	5
2	5	8	7	1	6	9	3	4
3	4	7	1	6	5	8	2	9
6	1	5	9	2	8	4	7	3
6	8	4	2	3	7	5	9	1

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!



미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

교통사고

SHK FIRM
ATTORNEYS-AT-LAW

합동법률사무소



www.shkfirm.com
Toll Free: 888.772.3001



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.



대니얼 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

Columbia, MD
Annandale, VA

T. 410.772.2324
T. 703.436.1444

9256 Bendix Rd., Suite 109, Columbia, MD 21045
7353 McWhorter Pl., Unit 202, Annandale, VA 22003

독점 Centreville 타운홈

엔드 유닛, 2 CAR GARAGE, 전면 벽돌,
스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실,
나무 마루, 넓은 안방과 화장실, 위크아웃 베이스먼트,
넓은 DECK, FENCE 있는 뒷마당, 많은 VISITOR PARKING 공간, AS IS CONDITION

\$710,000



Contract

독점 Woodbridge 콘도

예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫,
세탁기 및 건조기 집안에 있음, 밝고 환한 콘도,
계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실,
리모델링한 부엌 (SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee

\$229,900



독점 Woodbridge 콘도

방3, 화2, 넓고 밝은 엔드유닛, 새 페인트, 새 카펫,
업데이트한 부엌과 화장실들, 넓은 거실,
세탁기 및 건조기 있음, 넓은 Deck

\$325,000



독점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실,
변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스,
교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가

\$280,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526