

메가 부동산
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 mortgage 내이선과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매일 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화 : (703)281-9660 COPYRIGHT 2026

MEDIA CENTRAL NEWS

제 60049호

Thursday, August 6 2026 A

버지니아 예비선거 결과, 공화당 신예 연방 후보들 대거 당선 공화 “본선거 판세 뒤집을 것”...민주 “최대 4석 추가 가능”

올해 연방회의의 권력 지형을 가를 11월 중간선거의 향방을 가늠할 버지니아 주의 이례적인 '여름 예비선거'가 4일 열렸다. 휴가철과 개학 준비가 맞물려 유권자 투표율은 저조했으나, 투표 종료 직후 연방 상·하원 진출을 노리는 공화·민주 양당의 승자들이 속속 윤곽을 드러내며 버지니아 본선 대진표가 최종 확정됐다. 이번 경선은 연방 하원 선거구 재조정을 둘러싼 정치적·법적 공방 여파로 통상적인 시기인 6월이 아닌 8월 초에 치러졌다. 원래 버지니아는 6월 셋째 주 화요일에 프라이머리를 치르는 것이 관례지만 민주당에 유리한 방향으로 설계되었던 유권자 승인 선거구 재조정안을 두고 주 의회 내 진통이 이어졌고, 결국 버지니아주 대법원이 해당 개편안을 기각하면서 경선 일정이 8월로 미뤄졌다. 이례적인 8월 경선 일정은 둔화된 투표율로 나타났다. 페어팩스 카운티 선거관리위원회 집계에 따르면 4일 당일 민주당 제8선거구 프라이머리 투표율은 2.24%, 사전 투표율은 4.28%에 그쳤다. 공화당의 경우 당일 투표율 0.72%, 사전 투표율 0.80%를 기록했다. 이렇듯



버트 미즈사와



더그 올리버트



돈 베이어



데이브 벅위드

낮은 투표율로 주요 선거구의 승패는 개표 후 불과 한 시간 만에 신속하게 가려졌다. 연방 상원의원 선거에서는 북버지니아 출신 예비역 육군 소장인 버트 미즈사와 후보가 공화당 경선에서 51%의 득표율을 올려 승리를 거머쥐었다. 미즈사와 후보는 2009년부터 버지니아를 대표해온 중진이자 상원 민주당 원내대표 및 정보위원회 부위원장을 맡고 있는 현역 마크 워너 의원과 본선에서 맞붙는다. 데이비드 윌리엄스(29%), 킴 패링턴(20%) 후보를 큰 격차로 따돌린 미즈사와 후보는 "이제 마크 워너 상원의원을 꺾기 위해 앞으로 나아가자"라며 단합을 호소했다. 가장 격렬한 승

부가 예측되는 곳은 연방 하원 제7선거구다. 예비역 육군 중령 출신인 더그 올리버트 후보가 56.6%를 득표하며 필립 하딩(30.7%)과 릭 스미스(12.8%) 후보를 제치고 공화당 공천을 받았다. 올리버트 후보는 주지사 출마를 위해 사임한 아비게일 스펠버거의 빈자리를 이어받아 2024년 근소한 차이로 승리했던 초선 유진 빈드만 민주당 의원과 격돌한다. 프린스 윌리엄, 스탠퍼드, 스폿실베이니아 카운티 및 프레더릭스버그 시를 포함하는 7선거구는 버지니아 내 대표적 경합 지역으로 꼽힌다. 경선 승리 직후 올리버트 후보는 성명을 통해 "유진 빈드만 의원은 장바구니 물가가

오르고 전력망이 불안정해지며 공장이 문을 닫는 동안 당 지도부의 거수기 역할만 했다"고 비판하며 "일자리 창출과 국경 안보 확보가 시급하다"고 강조했다. 한편 제10선거구에서는 공화당 데이브 벅위드 후보가 72.5%의 압도적 득표율로 줄리 페리(20.4%)와 앤서니 서틀스(5.6%)를 제치고 승리했다. 벅위드 후보는 포키어, 로턴 카운티 및 프린스 윌리엄, 페어팩스 일부 지역을 아우르는 10선거구에서 2025년 보궐선거로 입성한 수하스 수브라마만얍 현 민주당 의원의 재선을 저지하기 위해 나선다. 제11선거구는 지난 5월 고(故) 제리 코놀리 의원의 별세 이후 9월 보궐선거에서 승리한 민주당 제임스 워킨쇼 현 의원이 공화당 아서 퍼비스 후보와 11월 본선에서 재대결을 펼친다. 이런 가운데, 페어팩스, 알링턴, 알렉산드리아, 폴스처치를 포함하는 북버지니아의 대표적 민주당 강세 지역인 제8선거구에서는 현역 돈 베이어 의원이 당내 도전자 4명을 완파하고 7선 도전에 나서게 됐다. 개표 결과 베이어 의원은 67.6%의 득표율을 기록했으며, 2위인 모

세이펠던 후보는 17.6%에 그쳤다. 8선거구 경선은 트럼프 행정부의 정부효율성부(DOGE) 주도 연방 공무원 대량 감원 조치에 대한 민주당 내부의 대응 방식을 둘러싸고 진통을 겪었다. 트럼프 정책에 항의해 노동부 직을 사임한 세이펠던을 비롯해 DOGE 여파로 해고된 외교 전문가 마이클 더핀, 전 CIA 케이스 오피서 아담 더니간 등 도전자들은 베이어의원이 일자리를 잃은 연방 공무원들을 보호하는 데 미온적이었다고 공격했다. 그러나 6선 관록의 베이어 의원은 현역 프리미엄과 넓은 지지 기반을 바탕으로 이들을 가볍게 제쳤다. 베이어 의원은 당내 진보 진영의 좌클릭 경향에 대해 "트럼프 행정부 출범 후 1년 반 동안 그의 정책을 막아내지 못했다는 좌절감과 분노가 반영된 것"이라며 "우리가 소수당에 머물러 있는 한 한계가 있으며, 트럼프를 저지하기 위해서는 11월 선거에서 다시 다수당 지위를 되찾아야 한다"고 당의 단합을 강조했다. 베이어 의원은 본선에서 공화당 토니 사비오 후보와 겨룬다. 김정인 기자

» 3면 '예비선거 결과'로 이어집니다

급진 좌파 잇따른 약진 "중간선거 앞둔 민주당에 대형 약재?"

오는 11월 미국 중간선거를 불과 3개월 앞두고 민주당 내 급진 좌파 및 사회주의 진영의 이변이 잇따르면서 중도 성향 민주당 주류 세력의 우려가 현실화하고 있다. 4일 치러진 미시간주 민주당 연방 상원의원 예비선거에서 민주사회주의자(DSA) 진영의 전폭적 지지를 받은 진보 성향 무슬림 후보 압둘 엘사예드(41

가 당 주류가 밀었던 3선 하원의원 출신 헤일리 스티븐스를 꺾는 충격적인 결과가 나왔다. 개표율 99% 기준 엘사예드는 48.5%를 득표해 스티븐스(47.5%)를 1%포인트 차로 제치고 본선 티켓을 쥐었다. 문제는 이번 결과가 민주당의 중간선거 승리 가능성을 크게 흔들고 있다는 점이다. 미시간주는 2024년 대선에서 도널드 트럼프 대통령이 49.73%의

득표율로 승리했던 대표적 경합주이자, 민주당이 연방 상원 다수당 탈환을 위해 반드시 지켜내야 하는 핵심 요충지다. 당 주류는 척 슈머 상원 원내대표와 그레첸 휘트머 미시간주 지사 등을 필두로 본선 경쟁력이 검증된 스티븐스 후보를 지원 사격했다. 미·이스라엘 공정책임위원회(AIPAC) 관련 슈파팩 등 6개 외부 단체 역시 무려 6,200만 달러

(약 882억 원)에 달하는 거액의 광고비를 쏟아부으며 엘사예드보다 9배 많은 자금을 집행했다. 그러나 이 같은 주류 진영의 사투에도 불구하고 엘사예드가 당선되면서 민주당은 중도 표심 이탈이라는 최악의 시나리오를 맞닥뜨렸다. 공공 의료보험 전면 확대와 친 이스라엘 정책 반대 등 엘사예드의 급진적 공약은 본선에서 중도층 및 무당파 표심을 대거 쳐낼 것이라는 관측이 지배적이다. 실제로 미국 선거 분석 전문매

체 리얼클리어폴리티क्स(RCP)의 여론조사 집계에 따르면, 공화당 후보인 마이크 로저스 전 하원의원이 본선 가상 대결에서 엘사예드를 이미 앞서고 있는 것으로 나타났다. 트럼프 대통령 또한 예비선거 직후 SNS를 통해 "공화당엔 희소식"이라며 "유대인과 이스라엘을 혐오하는 공산주의 낙오자가 승리했다"고 평가절하, 향후 본선에서 급진 좌파 프레임을 통한 집중 공세를 예고했다.

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김종국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성 D.C.

통라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 야기 물품지불
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

사업체 & 상가 매물 안내

NEW 커피/ 샌드위치 샵
베데스타 5만불

단독건물에서 커피샵/디지털 사업 시작하실분 / 건물구입
1백8십만불

세차장 하실분
5백5만불 / 2백만 / 8백9십만

사무실, 병원, 창고 공장 / 랜드 / 구입
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.
서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물 있습니다
메니지먼트만하면서 수입좋은 매물 있습니다
50만불에서 3백만불

VA

메트로 주변과 학군좋은 투자성 매물 추천해드립니다

좋은 임대 매물

집 인스펙터처럼 잘 봐드립니다

한국 기업 미국 진출 맞춤 솔루션

성공적인 초기 정착 가이드

- 한국 기업의 성공적인 미국 법인 (Inc./LLC)설립 및 정착
- 현지 최적화된 사업 인프라 구축 지원

사업 및 법적 리스크 최소화

- 다수의 대중소기업 다수 협상 경험 및 노하우
- 현지 인프라 네트워크 (EPC) 원스톱 연결
- 맞춤형 인허가 및 계약 조건 협상 지원

내집장만 1년 무료구독 신청서

이름 : _____
주소 : _____
E-mail : _____
전화번호 : _____

MD

몽고메리 카운티 하워드카운티

새집과 오래된집 인스펙터처럼 집 봐드립니다

전문가 Q&A (기업 투자 FAQ)

Q1 한국 기업의 미국 법인 설립시 초기 정착 전략은?
현지 법인 설립 초기 단계부터 공간 제안, 계약 협상, 시공 및 인프라 네트워크 (IFC)를 원스톱으로 연결합니다.

Q2 Cap Rate 최적화 및 1031 Exchange 활용방안?
현금 흐름 분석(Cap Rate)및 세금 이월 투자 전략(1031)을 통해 자산 가치를 극대화합니다.

열의 신청서를 작성하셔서, 703-928-5990로 Text 또는 7925 Jones Branch Dr, #3100, Mclean, VA 22102로 메일해주세요. "내집장만" 과 "내집관리"를 1년동안 무료로 집에 받아보실수 있습니다.

승경호 부동산
Realtor
K. Soung

새집 구입시 정확하게 진단하고 세밀하게 봐드립니다.
구입전 꼭 조언을 얻으셔야 합니다.
새로 집 지으실 분, 건축업체 및 시공업체 소개해드립니다.

상업용 부동산 전문
주재원 · 공장 · 창고 · 오피스
기업 맞춤 공간 제안 & 전문 협상
대·중견·중소·공기업 다수 경험

바이오/생명공학 기업 CGMP 시설 및 LAB
협상/구입해드립니다

언제, 어디서든 만나서 리스팅 상담하실수 있습니다

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

주택 매매 · 상업 투자 건물 사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

7925 Jones Branch Dr, #3100
Mclean, VA 22102
703.928.5990

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

내 집 장만
부동산 전문 소식지

버지니아 최강 한인 부동산
슈나이더팀을 통해 주택을 구입하셨거나, 매매 생각이 있으신 분들의 집을 점검해드립니다. 저희 팀 에이전트에게 신청하십시오.

“트럼프 분노 산 측근 검사장, 백악관 달려가 ‘희생양’ 호소”

NYT "피로 검사장, 트럼프 만나 버검 내부장관 책임론 주장"

도널드 트럼프 미국 대통령이 자신의 뜻에 반해 워싱턴DC의 인공 연못인 '리플렉팅 풀' 파손 용의자에 대한 공소기각을 요청한 제니 피로 워싱턴DC 연방검사장의 해임을 아직 결정하지 않았다고 밝혔다.

5일(현지시간) 백악관 풀 기자단에 따르면 트럼프 대통령은 전날 미국 로스앤젤레스에서 기자들과 만나 피로 검사장에 대해 "그녀가 완전히 틀렸다고 생각한다"며 불만이 여전함을 드러냈다. 이어 "그들(리플렉팅 풀 리모델링 시공업체)은 정말 훌륭하게 작업했다. 사소한 부분이 몇 가지 있었지만, 큰 문제는 아니었다. 다들 기물 파손을 목격했다. 영상을 보면 알 수 있고 기

물 파손을 목격한 증인이 2명이나 있다"며 "나는 그녀에게 불쾌하다고 말해줬다"고 덧붙였다. 트럼프 대통령은 그러면서 '그녀(의 직위)는 안전한가. 계속 그 직위에 둘 것인가'라는 질의에 "아직 결정을 내리지 않았다"고 밝혔다. 미 뉴욕주 검사·판사 출신인 피로 검사장은 2005년부터 친트럼프 방송인 폭스뉴스 진행자로 활동하며 트럼프 대통령을 적극적으로 옹호해온 충성과 중한 명이다.

그에 대한 트럼프 대통령의 마음이 돌아선 건 피로 검사장이 지난달 31일 리플렉팅 풀을 고의로 훼손한 혐의로 기소된 전 미국 국가대표 카누 선수 데이비드 허튼에 대해 증거 부족을 이유로 법원에 공소기각을 요청했기 때문이다. 트럼프 대통령은 이후 "실수했다. 정말 실망했다", "(공소기각 요청은) 수



트럼프 대통령(왼)과 제니 피로 워싱턴DC 연방 검사장 (AP=연합뉴스)

치스러운 일" 등으로 반응하며 피로 검사장에 대한 분노를 표출했고, 백악관 안팎에서는 트럼프 대통령이 피로 검사장을 해임할 것이라는 얘기가 무성했다. 미 뉴욕타임스(NYT)는 이날 보

도에서 트럼프 대통령이 3일 피로 검사장, 버그 버검 내부장관 등과 백악관 집무실에서 비공개로 만난 뒷이야기를 소개했다.

NYT 보도에 따르면 약 1시간 정도의 만남에서 피로 검사장은 카드에 증거물이 담긴 흰색 상자과 문서가 든 검은색 상자를 실어 끌고 왔다고 한다.

이 만남에서 피로 검사장은 때때로 목소리를 높이며 리플렉팅 풀 리모델링을 주관한 버검 장관에게 책임을 돌렸고, 버검 장관이 자신의 실수를 가리기 위해 이야기를 지어냈다고 주장했다. 버검 장관이 리모델링 업체의 부실 시공을 은폐하려 허튼을 기소하도록 하면서 '희생양'을 만들었으며, 작업을 제대로 감독하지 못했을 뿐 아니라, 트럼프 대통령이 이번 사건을 '기물 파손' 범에 의한 손상'이라고 믿도록 오도한

잘못을 저질렀다는 취지다.

이에 버검 장관은 말을 많이 하지는 않았지만, 본인을 변호하려 최선을 다했으며, 이 만남 이후 트럼프 대통령의 피로 검사장에 대한 분노는 상당히 누그러진 것처럼 보였다고 NYT가 익명의 관계자를 인용해 전했다.

NYT는 이번 사건에 대해 "대통령과 의견을 달리하려는 사람은 곤경에 처하게 되며, 수년 동안 대통령의 기소 관련 방침을 충실히 수행해 온 가족의 친구라도 예외는 없다는 트럼프 2기 행정부의 핵심적 진실을 보여줬다"고 짚었다. 아울러 피로 검사장이 현 직책을 더 높은 자리로 나아가기 위한 발판이 아니라 경력의 정점으로 여기고 있어 해고를 두려워하지 않고 있지만, 이번 사건 책임론에서 버검 장관을 꺾고 트럼프 대통령의 마음을 다시 얻겠다는

트럼프 전용헬기 뜰때 인근 공항서도 여객기 이륙...아찔한 순간

"'마린원' 백악관 이륙통보에 레이건공항 관제사 제때 응답못해"

도널드 트럼프 미국 대통령이 전용 헬리콥터인 '마린원'을 타고 이동할 때 인근 공항을 이륙한 민간 여객기와 충돌 위험 범위에 들어갔던 것으로 5일(현지시간) 파악됐다.

미 항공교통관제(ATC)의 교신 기록과 백악관 풀기자단에 따르면 마린원은 전날 오후 2시 33~34분께 트럼프 대통령을 태운 채 백악관 남쪽 잔디밭

의 앨리스 공원(타원형의 헬기 이착륙장소)을 이륙했다.

이륙 3분 전, 마린원 조종사는 로널드 레이건 공항의 관제사에게 "3분 뒤 이륙"이라고 알렸다. 레이건 공항은 백악관에서 직선으로 4마일(약 6.4km)가량 거리다. 관행대로면 항공기 간 충돌을 방지하기 위해 3분 전 통보가 원칙이고, 연방항공청(FAA)은 이 시간 동



트럼프 대통령 태우고 이륙한 마린원 (연합뉴스)

안 민간 항공기를 활주로에 묶어둬야 했지만, 엔보이 에어가 운항하는 여객기는 오후 2시34분 예정대로 레이건 공

항을 이륙했다. 그러면서 마린원과 여객기는 '표준 분리 상실' 상태가 됐다. 항공기 간 안전거리를 유지하기 위한 항공교통관제 규정으로, 수평으로 1.5마일, 수직으로 500피트(152m)의 거리를 두도록 한 것이다.

다만, 항공기 간 거리가 연방 규정상 충돌할 위험이 있을 정도로 가깝지는 않았으며, 서로 접근하는 항로도 아니었기 때문에 '심각한 근접 사고' 구간에는 들어가지 않았다고 FAA는 설명했다. 트럼프 대통령은 무사히 마린원을 타고 메릴랜드주 앤드루스 공군기지에 착륙, 에어포스원으로 갈아타

스앤젤레스(LA)로 향했다. 여객기도 목적인 플로리다주에 안전하게 도착했다. FAA는 마린원 조종사가 세 차례 이륙을 통보했는데도 레이건 공항 관제사가 제대로 대응하지 못한 경위에 대해 조사하고 있다고 월스트리트저널(WSJ)과 CNN 등이 전했다.

워싱턴 DC 도심에서 가까운 레이건 공항 주변은 항공기 이착륙이 잦은 데다 군용 항공기의 운항도 많아 늘 사고 위험이 제기돼왔다. 실제로 지난해 1월 29일 미 육군 블랙호크 헬기가 레이건 공항 착륙 허가를 받은 여객기와 충돌해 탑승자 67명이 모두 사망했다.

국제유가, 호르무즈 통항 논의속 보합권 마감

이란과 오만이 호르무즈 해협 통항을 위한 논의를 이어가면서 5일(현지시간) 국제 유가가 보합권에서 마감했다.

이날 ICE선물거래소에서 10월 인도분 브렌트유 선물 증가는 배럴당 79.45

달러로, 전장 대비 0.1% 상승했다.

뉴욕상품거래소에서 9월 인도분 미국 서부텍사스산원유(WTI) 선물 증가는 배럴당 75.22달러로, 전장 대비 0.7% 하락했다. 이란 국영 IRNA 통신

에 따르면 에스마일 바가이 이란 외무부 대변인은 "제안된 항로의 지리적 좌표에 대한 합의가 이뤄졌다"며 "주요 고려 사항과 합의점을 담은 양국 간 공동 성명이 현재 검토 및 마무리 단계에

있다"고 설명했다. 도널드 트럼프 미 대통령은 전날 폭스뉴스 인터뷰에서 "호르무즈 해협이 곧 열릴 것이며 그렇지 않으면 이란은 매우 강력한 공격을 받을 것"이라고 말했다.

트럼프 대통령은 대표단이 온종일 협상했으며 논의가 순조롭게 이뤄지고

있으면서 "48시간 이내에 알게 될 것"이라고도 예고했다.

앞서 마코 루비오 미 국무장관도 기자들과 만나 오만과 이란 간 호르무즈 해협 협상에 미국이 관여하고 있음을 확인하고 "조만간 합의가 이뤄지기를 바란다"고 밝힌 바 있다.

미디어중앙구독신청 : 703-281-9660

☁️

☀️

워싱턴 날씨 (°F)

☀️

8월 6일(목)93-73

7일(금)	92-72	☀️	10일(월)	94-73	☀️
8일(토)	93-73	☀️	11일(화)	94-73	☀️
9일(일)	93-72	☀️	12일(수)	86-70	☀️

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

7023 Little River Tpke. #310, Annandale, VA 22003

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

센터빌 중앙장로교회 근처

5 에이커 전원주택

\$1,050,000

특정

최신 수영장, 차고 2, 방 3, 화 3

레스터 성글을 셀러 클럽

타운센터/메트로 근처

\$799,000

특정

차고 2, 방 5, 화 3 %, 워드마운트 뷰

현역 역서리

타운홈

\$850,000

특정

차고 3, 방 3, 화 3 %

대표변호사 임종범

James Yim Victory, Esq.

“

지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다.

인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다

오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.

”

변호사 임종범

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.

한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.

임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.

아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 상가폴 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.

한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

리치몬드 페넌슬라 상담원용

이름변경 · 교통사고 · 위임장

아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.

유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.

구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

사무장 김진주

Jinju Kim

“

걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.

먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.

”

사무장 김진주

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122

4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

與民同樂 무어주지사, 야구로 ‘여민동락’

<주민과 함께 즐거움 나누다>

MD 워싱턴 수도권 한인회 임원진과
오리올스-에인절스 경기 관람

웨스 무어 메릴랜드 주지사가 지난 4일 메릴랜드 워싱턴 수도권 한인회(회장 김용하, 구 몽고메리한인회) 임원진과 함께 볼티모어 캠프 야드에서 열린 프로야구 볼티모어 오리올스와 LA 에인절스의 경기를 관람했다.

이날 관람에는 메릴랜드 주정부 측에서 수잔 리 국무장관과 박충기 행정법원장이 참석했으며, 한인회 측에서는 김용하 회장을 비롯해 비키 리 수석부회장, 황 선 부회장이 자리를 함께하며 우의를 다졌다. 특히 경기 중 다른 VIP 룸에 머물던 무어 주지사가 한인회 임원진이 모인 특별 관람실을 전격 방문해 큰 환영을 받았다. 무어 주지사는 참석 한 한인 인사 한 사람 한 사람과 친밀하게 인사를 나누며, 메릴랜드 주의 발전과 지역사회 활성화에 기여해 온 한



인 사회의 노고에 깊은 감사를 표했다. 이어 편안하고 즐거운 경기 관람이 되기를 당부한 뒤 자리를 이동했다. 김용하 회장은 “무어 주지사를 비롯해 수잔 리 국무장관, 박충기 행정법원장과 뜻깊은 시간을 함께하며 경기를 즐길 수 있어 매우 기쁘다”며 주정부 측의 초대에 감사의 뜻을 전했다.

함께한 박충기 행정법원장은 “오늘 초대는 웨스 무어 주지사가 평소 한인 사회에 기울여 온 각별한 관심과 애정

을 잘 보여주는 사례”라고 평가하며 “이러한 스포츠를 통한 친목과 협력의 장이 더욱 확대되어 한인 사회와 주류 사회가 상생 발전하는 계기가 되기를 기대한다”고 강조했다.

한편, 이날 경기는 팽팽한 투수전 끝에 볼티모어 오리올스가 LA 에인절스를 3대1로 제압했다. 다만 양 팀 모두 올 가을 플레이오프 진출을 위해 넘어야 할 산이 많은 만큼, 향후 치열한 순위 경쟁의 귀추가 주목된다.

김성한 기자

워싱턴교협 증경연합회 교계 부흥·상생 위한 자문회의

‘승리와 패배는 자신감의 차이’ 주제로
예배 및 복음화대성회 지원 논의



워싱턴지역한인교회협의회(회장 이택래 목사) 증경회장연합회(회장 김범수 목사)는 지난 3일, 워싱턴 지역 교회의 부흥과 성장, 상생 방안을 논의하기 위한 자문회의를 개최했다. 1부 예배는 전찬선 목사의 사회로 시작되어 노규호 목사의 기도, 김성도 목사의 설교 순으로 진행됐다. 김성도 목사는 여호수아 1장 5~6절을 본문으로 ‘승리와 패배는 자신감의 차이이다’라는 제목의 말씀을 전했다. 김 목사는 “삶에는 늘 두려움과 염려가 따르지만, 가나안에 들어선 여호수아처럼 하나님의 약속을 믿고 담대히 나아가야 한다”며 “영적 승리를 위해 늘 훈련하고 준비하며 올바른 정도를 걸어야 하고, 다윗처럼 하나님께서 항상 함께하신다는 확신을 가져야 한다”고 강조했다. 이어 참석자들은 한세영 목사의 인도로 합심 기도 시간을 가졌다. 기도회에서는 세계 선교와 이

민교회 및 워싱턴교협, 세계 평화와 남북통일, 환우 및 고통받는 이웃, 가정의 화평과 차세대 신앙 전수를 위해 함께 기도했으며, 이원희 목사가 마무리 기도를 드렸다.

증경회장연합회장 김범수 목사는 환영사에서 “어려운 이민 생활과 목회 환경 속에서도 서로 격려하고 위로하며 지역 교회들이 은혜롭게 성장하길 바란다”며, 그동안 교회를 위해 헌신해 온 증경회장단에 감사의 뜻을 전했다. 예배는 최인환 목사의 축도로 마무리되었으며, 정영만 목사의 식사 기도 후 냉면 오찬을 나누며 친교를 이었다.

한편, 증경회장연합회는 교협이 지난 8월 1일 개최한 ‘다음세대를 위한 브릿지메이커스’ 찬양-예배 집회에 감사를 표하고, 오는 10월 초 열릴 예정인 ‘워싱턴지역 동포복음화대성회’의 성공적인 개최를 위해 적극적인 기도와 참여로 협력하기로 뜻을 모았다.

문의: 703-801-1054 (전찬선 목사)

한국학교 워싱턴협의회 가을 교사연수회

“차세대 마음 여는 한국어”
10-15일 온라인으로 개최

재미한국학교 워싱턴지역협의회(회장 이희진)가 2026-2027년도 가을학기 교사연수회를 오는 10일부터 15일까지 연다. 이번 연수회는 개학 전 교사들이 준비해야 하는 수업계획안, 수업자료를 미리 준비해 서로 나누고 토의하는 방식으로 온라인으로 진행된다. ‘차세대 마음을 여는 한국어’라는 대주제 아래

진행될 교사연수회는 김정숙 고려대학교 교수가 ‘한국어 계승어 학습자의 정확성과 적절한 제고를 위한 교육 방안’을 시작으로, 이정희 경희대학교 교수가 ‘교실 활동 구성의 원리와 실제’, 김세화 경희대학교 교수가 ‘자발적 함께 읽기의 원리와 적용’, 김유미 외국어대학교 교수의 ‘독서 토론’ 등 다양한 강의가 펼쳐질 예정이다. 교사연수회 참가 등록은 이메일(wakskorean@gmail.com)로 하면 되는 데, 신청비는 정회원학교 10달러,

준회원학교 20달러, 개인참가자 1인당 30달러이다. 유의사항으로는 분반강의 신청은 각 교사가 개별로 구글폼 작성해야 하고, 수강 신청 확인을 위해 강의에 들어오면 ZOOM ID를 학교명 본인 이름으로 설정을 요한다. 이희진 회장은 “이번 연수회는 차세대들에게 한국의 역사와 문화, 그리고 글을 담는 그릇인 한국어를 교육하는 이들을 위해 열린다”며 가급적 많은 참여를 당부했다.

문의: 703-881-8650

김성한 기자

» 1면에서 이어집니다

선거 전문가들은 선거구 재조정이라는 변수가 사라졌음에도 민주당이 버지니아에서 최소 2석 이상을 탈환할 수 있을 것으로 내다보고 있으며, 아비게일 스

팬버거 주지사 등 일각에서는 최대 4석까지 확보가 가능하다는 관측을 내놓고 있다.

특히 해군 장교 출신 간의 리매치가 성사된 햄튼로드 소재 제2선거구(민주 열

레인 루리아 전 의원 대 공화젠 기건스현 의원) 등 격전지를 중심으로 양당의 사활을 걸어온 세 대결이 본격화될 전망이다.

김정민 기자

버지니아, 올해 첫 Dengue 환자 발생

버지니아주에서 올해 첫 Dengue 감염 사례가 발생해 주민들의 각별한 주의가 요구된다. 버지니아주 보건부(VDH)는 4일, 모기에 물린 북버지니아 주민이 Dengue 환자로 판명되었다고 밝혔다. 보건당국은 모기가 감염된 해외 여행객을 물었고, 그 후 지역 주민을 물어 버지니

아주에서 올해 들어 처음으로 Dengue 감염이 보고되었다고 밝혔다. 해당 환자는 2주 전 해외에서 유입된 바이러스 감염 사례로 확진 판정을 받은 사람과 밀접 접촉한 것으로 알려졌다. VDH는 “현재까지 더 이상의 지역 감염 Dengue 사례도 보고된 것이 없다”고 강조했다.

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

구독신청
703-281-9660

MEDIA CENTRAL NEWS

김진옥
척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘라콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

프렌즈 데이케어
Friends Health Care Team

“부모님은 행복하고 가족은 안심하는
프렌즈 데이케어에서
건강과 웃음, 친구를 선물하세요!”

800-350-3147 프렌즈 홈케어
571-424-7527, 7528 프렌즈 데이케어
8003 Forbes Place, Springfield, VA 22151
friends@friendshealthcareteam.com

영업시간 월~토 (주 6일) 오전 8시~오후 2시

UNITED MORTGAGE NATION, LLC
NMLS #: 2425871

융자 가능한 주

- * 버지니아
- * 메릴랜드
- * 워싱턴 DC
- * 뉴저지
- * 조지아
- * 웨스트 버지니아
- * 노스 캐롤라이나
- * 사우스 캐롤라이나
- * 델라웨어
- * 알라바마
- * 플로리다
- * 테네시
- * 미시간
- * 캘리포니아
- * 펜실베이니아

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자

- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램

- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible

Top 50 Mortgage Company

Bryan Park
703-727-9730
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

Daniel Myungchul Kim
703-283-4828
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

Joon Joshua Han
703-268-3954
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

Chris Park
703-899-8660
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

Youngjean Lee
703-596-5409
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

Shane Lee
703-899-8876
slee@umnloan.com

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd, STE 208S
Duluth, GA 20096

‘해방의 날’ 관세 140조원 환급…대법원 제동 후 60% 반환

미국 도널드 트럼프 행정부가 '해방의 날' 상호 관세로 거둬들인 세금 가운데 1천억 달러(약 143조원)를 환급한 것으로 나타났다.

파이낸셜타임스(FT)는 4일(현지시간) 미국 관세국경보호청(CBP)이 연방국제무역법원에 제출한 자료를 인용해 이같이 보도했다.

이는 '해방의 날' 관세로 거둔 1천650억 달러(약 235조5천억 원) 중 약 60%에 해당하는 규모다.

현재까지 CBP에 접수된 환급 신청 규모가 1천280억 달러(약 182조7천억 원)에 달한다는 점을 감안한다면 환급액은 더 늘어날 전망이다.

앞서 미국 연방대법원은 지난 2월 트럼프 행정부가 국제비상경제권한법(IEEPA)을 근거로 주요 교역국에 고율 관세를 부과한 것은 권한을 벗어난 조치라고 판단했다.

이에 따라 연방국제무역법원은 트럼프 행정부에 수입업체들에 대한 관세 환급 절차를 진행하라고 명령했다.

당시 트럼프 행정부는 관련 소송이 장기화될 수 있다면서 환급까지 오랜 시간이 소요될 것이라고 주장했지만, 실제 환급은 예상보다 빠르게 진행됐다.

다만 환급 대상은 직접 물품을 수입한 '수입 신고인'으로 제한됐기 때문에 실제로 관세 부담을 떠안은 소비자나 중소기업은 환급을 받기 어렵다는 지



지난해 '해방의 날'에 각국에 대한 상호관세를 발표하는 도널드 트럼프 미국 대통령(좌측) [연합뉴스]

스페이스X 첫 성적, 매출 92% 증가

영업손실2천억원·순손실8천억원…스타링크견인에도 AI지출에 증가

일론 머스크가 이끄는 항공우주·인공지능(AI) 기업 스페이스X가 상장 후 첫 실적발표에서 시장의 기대를 웃도는 결과를 봤다. 스페이스X는 4일(현지시간) 올해 2분기 매출액이 78억 달러(약 11조원)로 집계됐다고 공시했다. 이는 시장조사기관 런던증권거래소그룹(LSEG)이 집계한 분석가들의 전망치인 69억3천만 달러를 웃도는 수치다. 지난해 동기(41억 달러)와 비교하더라도 92% 증가했다. 하지만, 인공지능(AI) 사업 투자에 따른 자본 지출도 급증한 것으로 확인되면서 시간외거래에서 주가는 8% 하락했다고 미 경제매체 CNBC 방송은 전했다. 스페이스X 주가는 이날 정규장에서 9.4% 상승한 주당 125.33달러에 거래를 마쳤다.



스페이스X [연합뉴스]

로 7천736억원을 기록했지만, 역시 시장의 전망보다는 양호한 모습을 보였다. AP통신에 따르면 당초 애널리스트 설문조사에서는 순손실은 19억 달러에 달할 것으로 예상됐다. 매출은 물론 영업이익 면에서도 스페이스X를 견인한 것은 스타링크 등 통신 사업이다.

스타링크 가입자 수는 1천200만명으로, 전년 대비 2배 수준으로 늘어났다. 이용자 한 명당 평균 매출은 66달러였다. 스타링크가 저렴한 요금제를 출시하고 더 많은 해외 시장에 진출하면서 회사의 재정 동력 역할을 하고 있다고 스페이스X는 설명했다.

통신 사업의 영업 이익은 전년 동기 대비 79% 증가한 16억6천만 달러였다.

반면, AI 사업 부문은 투자액이 늘면서 영업손실이 누적되고 있다. 올해 2분기 해당 부문 영업 손실은 12억6천만 달러였다. 미국 항공우주국(NASA)과

의 대형 계약에 의존하는 우주 부문은 5억4천200만 달러의 영업손실을 봤다.

블룸버그에 따르면 머스크 최고경영자(CEO)는 콘퍼런스콜에서 스페이스X가 스타십 시험 비행을 성공적으로 진행했고, 누구보다 빠르게 AI 컴퓨팅 역량을 구축하고 있다며 2030년에는 실매출 1조 달러를 달성할 것이라고 낙관했다. 특히 스타링크의 잠재성을 언급하고 "사람들이 스타링크를 과소평가하고 있다"며 전 세계 인터넷의 대부분을 스타링크가 제공하게 될 가능성도 있다고 내다봤다.

권 쉿웰 스페이스X 사장도 기내 인터넷을 제공하는 스타링크의 서비스를 강조하며 주요 항공사들이 자사를 선호하기에 상당한 성장 가능성이 있다고 덧붙였다. 쉿웰 사장은 "에코스타로부터 주파수 대역을 구매했고 지상 네트워크를 구축할 계획"이라고 말했다. 여러 담대한 계획도 공개했다.

머스크 CEO는 우선 내년까지 우주 데이터센터인 스타마인드 AI 위성을 쏘아 올리며, 1년 뒤에는 스타십을 하루에 최소 한 번 이상 발사할 것이라고 했다. 또 달에 질량 가속기를 설치해 달 표면에서 고속으로 인공위성을 쏘아 올리겠다는 아이디어를 제시했다.

이번 실적발표는 세계 최대 기업공개(IPO)로 주목받았던 스페이스X가 상장 후 처음 내놓는 성적표라 시장의 관심을 모았다.

“FIFA, 월드컵 개최 도시에 100만달러 지원금 약속”

미국도시들지급요구…'사퇴압박' FIFA회장에또다른타격

국제축구연맹(FIFA)이 월드컵 대회를 개최했던 미국 도시들에 비공식적으로 각 100만달러(14억 2천950만원)의 지원금 지급을 약속한 것으로 알려져 논란이 되고 있다.

AFP통신은 4일(현지시간) 미 스포츠전문 온라인 매체 디애슬레틱을 인용, 2026 북중미 월드컵 대회를 개최한 미국 도시들이 FIFA에 축구 발전 지원금 지급을 요구하고 있다고 보도했다.

월드컵 대회를 개최한 미국 도시들의 위원 4명은 디애슬레틱과의 인터뷰에서 FIFA 고위 경영진이 대회 이후 개최국의 축구 발전을 위한 레거시(legacy) 기금에서 개최 도시에 각 100만달러의 지원금을 지급하겠다는 약속을 했다고 밝혔다. 익명을 요구한 이 위원들은 "FIFA 경영진이 공개적으로 밝히지는 않았지만 구두로 지원금 지급을 약속했다"며 아직 지원금을 받지 못했다고 전했다. 이번 월드컵 공동 개최국 중 하나인 미국에서는 11개 도시에서 대회가 열렸다. 2026 북중미 월드컵 대회는 사상 처음으로 미국과 캐나다, 멕시코 등 3개국이 공동 개최했다. FIFA는 참가국을 종전 32개국에서 48개국으로 확

적도 나온다.

그레그 카사르(민주·텍사스) 하원의원은 "대기업만 환급을 받고 있다"며 "관세 부담을 떠안은 소비자들에게도 혜택이 돌아가야 한다"고 주장했다.

한편 트럼프 행정부는 상호관세가 무효화된 뒤 다른 법적 근거를 활용해 각국에 10~12.5%의 신규 관세를 부과했다.

그러나 신규 관세에 대해서도 민주당 소속 주지사들이 이끄는 25개 주(州)가 대통령의 권한을 넘어서선 조치하면서 소송을 제기한 상태다.



잔니 인판티노 FIFA 회장 [연합뉴스]

대한 이번 대회를 통해 역대 최고인 150억달러(약 21조 4천400억원)의 수익을 올렸다. 비공식적으로 이뤄진 것으로 알려진 지원금 지급 약속은 잔니 인판티노 FIFA 회장에게 또 다른 타격을 주고 있다고 AFP통신은 지적했다. 인판티노 회장은 최근 월드컵 대회를 운영할 자회사를 신설하고 민간에 그 일부 지분을 매각하는 계획을 추진하다 축구계의 거센 반발에 부딪혔다. 그는 결국 해당 계획을 철회했지만 세계 각국의 축구계로부터 사퇴 압박을 받고 있다. 인판티노 회장의 월드컵 지분 일부 매각 계획은 도널드 트럼프 미 대통령의 사위인 재러드 쿠슈너의 동생 조슈아 쿠슈너가 이끄는 벤처캐피털 '스라이브 캐피탈'이 주도할 예정이었다.

“해군 전투함 등 4척 해외 건조해야”

미국 백악관이 미 해군의 전투함과 비(非)전투 지원함을 각각 2척씩 해외에서 건조해야 한다는 입장을 연방의회에 전

달한 것으로 4일(현지시간) 확인됐다. 미 해군 함정을 건조할 국가로는 한국과 일본 등 동맹국이 우선 거론될 것으로

보인다. 백악관의 입장이 의회 입법에 실제로 반영될 경우 미국과 조선협력 프로젝트 '마스가(MASGA)'를 진행 중인 한국의 수주 가능성이 기대된다.

백악관 예산관리국(OMB)은 이 같은 내용을 '2027년 국방수권법(NDAA)에

대한 행정부 정책입장서(SAP)'에 담아 NDAA를 심의 중인 의회에 지난달 21일 제출했다. 이 문서에서 백악관은 "행정부의 제안은 해군이 해외 조선소와 계약을 체결해 수상 전투함 2척, 비전투 지원함 2척을 건조할 수 있도록 권한을

부여하는 것"이라고 밝혔다.

백악관은 해군 함정의 해외 조선소 건조를 통해 미국 조선소의 "건조 적체"를 해결할 뿐 아니라, 미국에 대한 해외 조선소의 건조·정비·수리 관련 대규모 직접 투자로 이어질 수 있다고 기대했다.

www.immediatehousecalls.com

Jiho Choi, M.D.

(NPI: 1225149859)

미국 여행 방문 시

미 전역 무비자 & 무보험 환자 환영

전화 치료와 처방 (\$110+)

Phone / Text / Photo / Kakao Talk

☎ 301-338-8119

알림

내 고향 경상남도 수출 증대 요청에 의해, 경남 산하시·군·읍
생산제품 구입운동에 적극 동참해 주시기 바랍니다.
이 캠페인을 위한 경남도민 친목단체 이사회를
다음과 같이 갖고자 하니, 많은 관심과 참여를 기다립니다.

안건

1. 경상남도 수출 증대를 위한 운동
2. 경상남도 친목단체 활성화를 위한 회장 선출

일시

2026년 8월 9일 (일) 오후 3시

장소

중미반점
7630 Little River Turnpike, Annandale, VA 22003

경남도민 친목단체 초대회장 우태창

워싱턴보육비부담...전국 최고 수준

메릴랜드 연 3만,
버지니아 2만6천 달러

미국에서 자녀를 돌보거나 가정을 지키기 위해 직장을 그만두고 집에 머무는 ‘전업아빠(Stay-at-home dads)’의 비중이 빠르게 늘고 있다. 특히 워싱턴 DC를 비롯해 메릴랜드와 버지니아 등 인근 지역의 가파른 물가 상승과 과도한 보육 비용 부담이 맞물리면서, 남성의 가사 및 육아 전담 현상이 단순한 일시적 대안을 넘어 새로운 가구 형태로 자리를 잡아가고 있는 것으로 나타났다.

퓨리서치센터(Pew Research Center)가 연방 인구조사국 데이터를 분석해 발표한 보고서에 따르면, 미국 내 전체 전업부모 중 아빠가 차지하는 비중은 18%에 달했다. 이는 1989년의 11% 대비 7%포인트 증가한 수치로, 미국 내 전업부모 5명 중 1명은 아빠인 셈이다. 수치상으로는 전체 전업부모 1천 130만 명 가운데 어머니가 920만 명, 아버지가 210만 명을 기록했다.

전업부모가 된 계기에서도 남녀 차이가 확인됐다. 전업모의 경우 79%가 가족 및 가정 돌봄을 주된 이유로 꼽은 반면, 전업아빠의 사유는 질병이나 장애(34%), 가족 및 가정 돌봄(23%), 은퇴(13%), 실직 및 구직 단념(13%) 등 다양하게 분산되어 있었다. 주목할 점은 순수하게 자녀 양육과 가정 돌봄을 위해 집에 머문다고 응답한 아빠의 비율이 1989년 4%에 불과했으나 최근 23%까지 급증했다는 사실이다. 자녀 양육



에 직접 주도적으로 참여하는 남성이 대폭 늘어났음을 보여주는 대목이다.

이 같은 전업아빠의 증가세는 메릴랜드와 버지니아 등 워싱턴 수도권(DMV) 지역의 높은 양육비 현실과 깊은 연관을 맺고 있다. 최근 발표된 자녀 양육비 실태 조사에 의하면, 이 지역은 미국 내에서 아이를 키우는 데 가장 많은 비용이 드는 대표적인 고물가 지대로 꼽힌다.

메릴랜드의 경우 자녀 1인당 연간 평균 양육비가 3만1천601달러에 달해 전국 50개 주 가운데 4번째로 높은 수준을 기록했다. 자녀가 성인이 되는 18세까지 드는 총비용만 31만 달러를 넘어선다. 워싱턴 DC 역시 연간 평균 2만9천 186달러로 전국 9위에 올랐으며, 버지니아 또한 연간 2만6천666달러(전국 14위)로 상당한 부담을 안기고 있다.

특히 지역 내 데이케어나 프리스쿨 등 전문 보육 기관의 이용료는 영유아 1명당 매달 수천 달러에 달하며, 이는 가구 전체 소득의 15~20% 이상을 차지하는 경우가 흔하다. 이에 따라 메릴랜드와

버지니아에 거주하는 맞벌이 부부 사이에서는 한 사람의 소득 대부분이 온전히 보육비로 들어가는 구조적 한계에 봉착하게 된다. 결과적으로 부부 중 소득이나 직업 여건, 외벌이 효율성 등을 종합적으로 고려하여 아빠가 직장을 정리하고 육아를 전담하는 가구가 한 인사회를 포함해 지역 전반에서 확산하는 추세다.

인구통계학적 특징을 살펴보면 전업아빠 그룹은 취업 상태인 아빠들에 비해 연령대가 다소 높고 경제적 격차를 경험하고 있는 것으로 파악됐다. 학사 학위 이상 소지자 비율은 전업아빠가 22%로 취업 아빠(42%)보다 낮았으며, 45세 이상 비율은 전업아빠(46%)가 취업 아빠(35%)보다 높았다.

전문가들은 과거 남성이 외벌이를 전담해야 한다는 전통적 관념이 얽여지고, 수도권 지역의 고보육비 환경 속에서 가계 실익을 극대화하려는 실용적 선택이 맞물리면서 전업아빠의 비중은 앞으로도 지속해서 유지되거나 늘어날 것으로 전망하고 있다. 김정인 기자

워싱턴 지역 단신

MD 주의회, 선거구 재조정 공방 격화

MD주의회는 4일 아나폴리스 의사당에서 열린 특별회에서 연방하원 선거구를 민주당에 유리하도록 재조정하는 헌법 수정안을 가결했다. 이번 수정안은 하원(96대 38)과 상원(32대 13)을 차례로 통과하여 오는 11월 주민 투표 안건으로 계류된다. 이는 공화당 측의 전국적인 선거구 재조정에 대응하고 2028년 선거부터 8개 지역구 전역에서 민주당의 우세를 확보하려는 목적이다.

DC 주방위군 연장 주돈에 14억 달러

국방부는 4일 연방 의회에 제출한 보고서를 통해 DC 내 주방위군 주둔 기간을 29년까지 연장할 경우 총 14억 달러에 달하는 예산이 소요될 것이라고 밝혔다. 이는 치안 유지 비용과 대규모 인력의 장기 주둔 비용을 종합적으로 분석한 수치다. 이에 대해 시정부와 시민단체들은 시의 자치권을 과도하게 침해하고 천문학적인 세금을 낭비하는 조치라며 강력히 반발하고 있으며, 의회 내에서도 예산 승인을 둘러싼 논쟁이 과열되고 있다.

덤프리스, 수변 재개발 계획 공개

VA 프린스 윌리엄 카운티 덤프리스 시 당국은 4일, 포토맥강 수변 일대를 대대적으로 개발하는 대규모 마스터플랜을 청사진과 함께 공개했다. 이번 재개발 사업에는 고급 워터프런트 리조트, 주거 단지, 대형 생태 공원 및 상업 시설 구축이 포함되어 있다. 시 당국은 포토맥 강변의 미개발 부지를 활용해 관광객을 유치하고 지역 세수를 확충할 계획이며, 주민 공청회와 환경 영향 평가를 거쳐 본격적인 착공에 들어갈 예정이다.

DMV 3개 지자체, 백투스쿨 면세 일정 발표

워싱턴 DC와 MD, VA 세무 당국은 4일부터 새 학기 맞이 ‘판매세 면제 주간’ 세부 지침을 일제히 안내하기 시작했다. 이번 면세 혜택은 백투스쿨 시즌을 맞아 학용품, 의류, 컴퓨터 등 주요 품목에 적용된다. 고물가로 가계 부담이 커진 상황에서 주민들의 절세 효과를 돕고 지역 상권 소비를 촉진하기 위해 마련되었다.

인구 증가율 둔화...고령화 갈수록 심화

버지니아대학, 인구 전망 발표

미국 인구는 향후 25년 동안 고령화되고 증가 속도가 둔화될 것으로 예상된다.

버지니아대학교 웰던 쿠퍼 공공서비스센터는 최근 2050년까지의 인구 전

망치를 발표해 관심을 끌고 있다. 발표 자료에 따르면 2050년 미국 인구는 약 3억7000만명에 이를 것으로 예상되지만, 인구 증가율은 계속 둔화될 것이며 이는 가까운 미래의 인구 변화에 영향을 미칠 것이다.

인구통계연구그룹의 첸 차이 소장은

“2010년대 인구 증가의 약 60%는 자연 증가(출생아 수에서 사망자 수를 뺀 수)에서, 나머지 40%는 순 국제 이민에서 비롯됐다.

하지만 2020년 이후 지속적인 저출산과 고령화로 인해 자연 증가율이 매년 감소하면서 이민이 전체 인구 증가

의 주요 동력이 되었다”고 말했다.버지니아주의 인구 증가율은 5% 미만으로 예상되지만, 2020년 860만명에서 2050년에는 약 950만명으로 증가할 것으로 전망된다.

또한 공공서비스센터는 65세 이상 인구 비율이 꾸준히 증가하여 전체 인구의 5분의 1 이상, 즉 약 7800만명의 미국인에 이를 것으로 예상되기 때문에 연령 구조의 변화가 국가의 인구 통

계학적 프로필에서 점점 더 중요한 역할을 할 가능성이 높다고 덧붙였다.

한편, 남부 지역에 거주하는 인구가 증가할 것으로 예상되며, 전체 인구에서 남부 지역이 차지하는 비율은 2020년 약 38%에서 2050년에는 거의 43%까지 증가할 것으로 전망된다.

반면 동북부와 중서부 지역은 2050년까지 인구 점유율이 두 자릿수 감소가 점쳐진다. 김성환 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

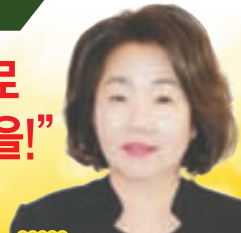




HYUNS HOMECARE
Senior Services
Always With You!
703-507-2492

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030



방앗간 / 반찬 / 잔치음식 전문점



낙원떡집
케이터링 서비스를 소개합니다.
Coming Soon

703-505-7766
7412 Stream Walk Ln. Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

영아패션
YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!



각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

Baltimore National Pike
M&T 대장금(미박조 물)
웨이리노래방
Pine Orchard
40
300m
뉴타운홈

미라조 물 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운홈
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

메가 부동산
문미애
대표 / CEO
Principal Broker
“30년 이상 경력의
부동산 전문가!”
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003



물류창고 난타전...러 미사일에 우크라 방공망 또 뚫려

러, 이커머스 창고 피격에
키이우 겨냥 대규모 보복

에너지 시설과 보급로를 겨냥한 러시아와 우크라이나의 공격이 물류창고로까지 확대되면서 민간인 피해가 커지고 있다.

러시아 미사일 요격에 또 실패한 우크라이나는 재차 동맹국에 방공망 지원을 호소했다.

5일 로이터·AP통신 등에 따르면 밤새 우크라이나 수도 키이우 등에서 미사일·드론을 동원한 러시아 공격으로 최소 17명이 숨지고 40명 이상이 다쳤다.

시 당국은 키이우 시내 7곳이 타깃이 됐으며 특히 창고 시설들이 집중 공격을 받았다고 전했다. 블로디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령은 이날 소셜미디어에 "주요 표적은 전쟁과 아무 관련이 없는 민간 기업의 창고 시설이

었다"고 썼다. 러시아 국방부는 키이우와 주변 지역의 물류허브, 보급센터를 타격했다며 이 시설들이 군사 목적으로 사용됐다고 주장했다. 러시아의 이번 물류창고 타격은 러시아 대형 이커머스 기업 와일드베리스를 겨냥한 공격에 대한 보복으로 보인다.

우크라이나는 지난 달 18일부터 코토프스크, 상트페테르부르크, 페름 등 러시아 전역에 있는 와일드베리스의 물류창고를 집중적으로 공격하고 있다.

지금까지 최소 20곳의 창고가 피격되면서 창고 가동률이 약 10% 줄어든 것으로 전해졌다. 이들 창고가 군사 목적으로 사용되고 있다는 것이 우크라이나 측의 주장이다. 이날도 톨라 지역의 와일드베리스 창고가 또 공격을 받아 불이 났다.

우크라이나 측에 따르면 러시아는 이날 탄도미사일 24대, 치르콘 미사일 4대, 제트드론 115대를 키이우 등에 쏘



러시아 대규모 공격받은 우크라이나 키이우

[연합뉴스]

아부었다. 우크라이나 군은 러시아가 쏜 미사일을 단 한발도 격추하지 못하면서 또다시 방공망 허점을 노출했다. 지난 2월 말 이란전쟁 발발 이후 미국과 걸프 지역의 패트리엇 수요가 늘면서 우크라이나는 방공망 재원 부족에

달 북대서양조약기구(NATO·나토) 정상회의에서 젤렌스키 대통령과 만나 패트리엇 생산 면허를 주겠다고 약속했지만 후속 논의는 속도를 내지 못하고 있다.

트럼프 대통령은 지난 달 28일 패트리엇 생산 면허 제공 여부에 대해 "논의 중이지만 그런 기술을 넘겨주는 것은 쉬운 일이 아니다"라며 "아직 결정을 내리지 않았다"고 밝혔다.

로이터통신은 이날 복수의 소식통을 인용해 트럼프 대통령의 모호한 발언에도 우크라이나의 패트리엇 미사일 생산 논의가 진행 중이라고 보도했다.

그러면서 우크라이나에서 패트리엇 부품을 생산해 독일에서 최종 조립하는 안, 우크라이나를 기존 미국·유럽 공동 패트리엇 프로그램에 참여시키는 안, 우크라이나가 저가형 패트리엇 버전을 생산하도록 하는 안 등이 검토되고 있다고 전했다.

10년만에다시불밝히는상젤리제 크리스마스시장

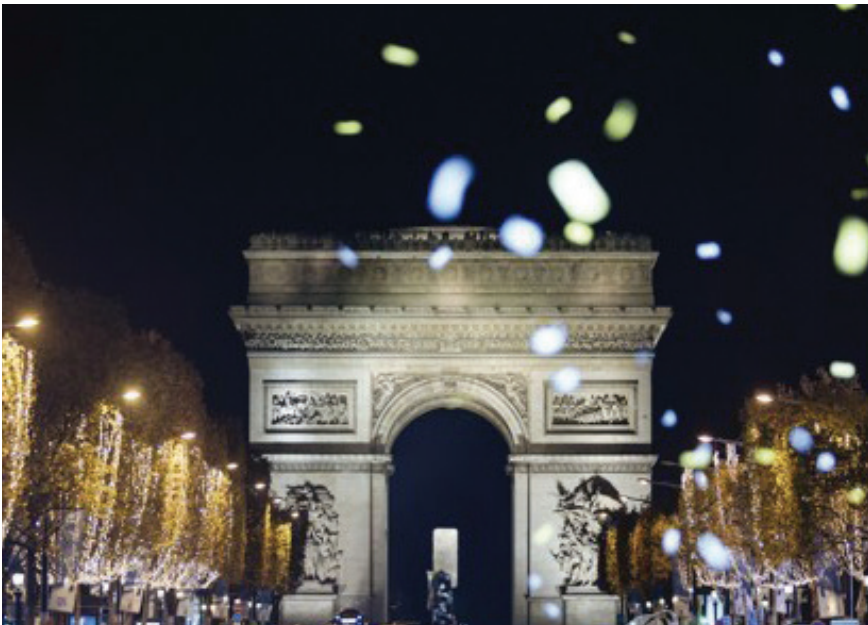
파리시, 사업자 공개 모집...11월말
~내년 1월초까지 조성 전망

프랑스의 대표 변화가인 상젤리제 거리에 10년 만에 크리스마스 시장이 다시 열릴 전망이다. 파리는 올 연말 상젤리제 거리에서 크리스마스 시장을 운영할 사업자를 공개 모집한다고 일간 르파리지앵이 4일 전했다. 공고에 따르면 크리스마스 시장은 올해 11월 22일부터 내년 1월 4일까지 상젤리제 거리 하단부에 조성된다.

파리는 "연말 축제 테마에 맞는 고품질 상품을 판매하는 판매용 부스들로 구성되고, 파리시 크리스마스 시장 운영 지침을 준수하는 '완성된 프로젝트'만 심사 대상"이라고 조건을 명시했다. 파리시는 개별 부스 한두 개를 설치하려는 신청은 심사 대상에서 제외된다고 강조했다.

상젤리제 거리의 크리스마스 시장은 한때 파리를 대표하는 겨울 행사였다.

야외 놀이공원 및 이벤트 사업가 마르셀 상피웅은 파리시의 공공부지 사용 허가를 받아 2008년부터 2016년까지



상젤리제 거리 상부의 개선편

[연합뉴스]

지 상젤리제 거리 하단부에서 크리스마스 시장을 운영했다. 그러나 파리는 2017년 판매 상품의 품질이 기대에 미치지 못하고 상업성이 지나친다는 등의 이유를 들어 상피웅과의 계약을 종료했다.

이후 상피웅 측이 소송을 제기했지만 법원은 파리시의 결정을 유지했다. 이번 공모에는 상젤리제의 주요 기업과 문화기관 180곳이 참여하는 '상젤리제 위원회'가 크리스마스 시장 운영 경험에 풍부한 업체와 손잡고 제안서를

제출한 것으로 알려졌다. 마르크앙투안 자메 위원회 회장은 "수년간 추진해온 계획이 현실화할 가능성이 열려 매우 기쁘다"며 "현대적이면서도 전통적이고, 누구나 즐길 수 있으면서도 품격 있는 크리스마스 시장을 만들겠다"고 말했다. 상젤리제 거리의 크리스마스 시장이 부활할 경우 상젤리제에서 툴리 정원을 거쳐 시청 앞 크리스마스 마일로 이어지는 연말 축제 동선이 완성돼 파리의 대표적인 겨울 관광 축으로 자리매김할 것으로 기대된다.

'룰라대통령은 도둑' 아르헨티나 대통령 발언에 브라질 발끈

브라질 정부, 자국 주재
아르헨 대사 출국 요구

브라질 정부가 자국 주재 아르헨티나 대사에게 출국을 요구하는 등 브라질과 아르헨티나 간 외교 갈등이 격화되고 있다.

양국 간 갈등은 우파 성향인 하비에르 밀레이 아르헨티나 대통령이 좌파 성향인 루이스 이나시우 룰라 다시우바 브라질 대통령을 도둑이라고 지칭하는 등 잇따라 원색적으로 비난하고 있는 데 따른 것이다.

5일 AFP통신에 따르면 아르헨티나 외교부는 지난 4일 성명을 통해 브라질 정부가 자국 주재 아르헨티나 대사에게 출국을 요구했다고 밝혔다.

브라질 정부는 또 아르헨티나와의 외교 관계를 대리대사급으로 격하할 방침이다. 이번 조치는 밀레이 대통령이 지난 2일 아르헨티나 TV와의 인터뷰에서 룰라 대통령을 강하게 비판한 후 나온 것이다.

밀레이 대통령은 해당 인터뷰에서 "룰라 대통령은 도둑이고 부패했다. 절도와 부패 혐의로 유죄 판결을 받아 수감된 바 있으므로 범죄자라고 부르는 것은 사실에 부합한다"고 주장했다. 그



밀레이 아르헨티나 대통령(좌)과 룰라 브라질 대통령(우)

[연합뉴스]

는 지난달에도 브라질 상파울루에서 열린 우파 성향 야당 대선 후보 플라비우 보우소나루 상원의원의 출정식에 참석해 룰라 정부를 강력히 비난한 바 있다. 오는 10월 치러지는 브라질 대선에 출마하는 보우소나루 상원의원은 자이르 보우소나루 전 대통령의 장남이다.

룰라 대통령은 지난 2002년 처음으로 대통령에 당선된 뒤 재선에 성공해 2003년부터 2011년까지 연임했으나 퇴임 후 부패 혐의로 유죄를 선고받아 580일 동안 수감됐다. 이후 그는 유죄 판결이 무효가 되면서 대선에 재도전해 2023년 브라질 최초의 3선 대통령에 취임했다.

미디어 중앙 구독 문의
703-281-9660

왓츠 앤 박 교통사고 전문 변호사 Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽타



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

LOTTE^{PLAZA}market

인플레이션을 이기자!
BEAT INFLATION

AUG 6TH - AUG 13TH, 2026

진한 콩국물로 완성하는 여름 한 끼

콩국물 2입 세트 특가

COOL DOWN WITH RICH SOY MILK



진한 검은콩/콩국물 2입세트

Rich Black Bean / Soybean Soup 2EA Set

2set
for

\$700

2X950 ML

편집중오할자가있을수있습니다. 일부물품은사장에따라조기종료또는수량제한이있을수있습니다. Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA 7801 W Broad St. Richmond, VA 23226	Sterling, VA 25 Playpen Rd Ste. 100 Sterling, VA 20155	Centerville, VA 3800 Centerville Court E. Centerville, VA 20121	Chantilly, VA 13350 Belmont Dr. Chantilly, VA 20151	Annandale, VA 2204 Piedmont Rd. Springfield, VA 22154	Arlington, VA 43001 Fairview Plaza Arlington, VA 22207	Elkridge City, MD 4601 Baltimore National Pike Elkridge City, MD 21039	Catonsville, MD 4601 Baltimore National Pike Catonsville, MD 21039	Rockville, MD 1901 Newland Rd. Rockville, MD 20851	Gaithersburg, MD 221 Gaithersburg Rd. Gaithersburg, MD 20878	Edison, NJ 1700 Edison Ave. Edison, NJ 08807	Orlando, FL 2101 West Colonial Dr. Orlando, FL 32808	Tampa, FL 1700 Bruce B. Downs Blvd. Tampa, FL 33607	Jacksonville, FL 8301 Atlantic Blvd. Jacksonville, FL 32222
--	--	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	---	---



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

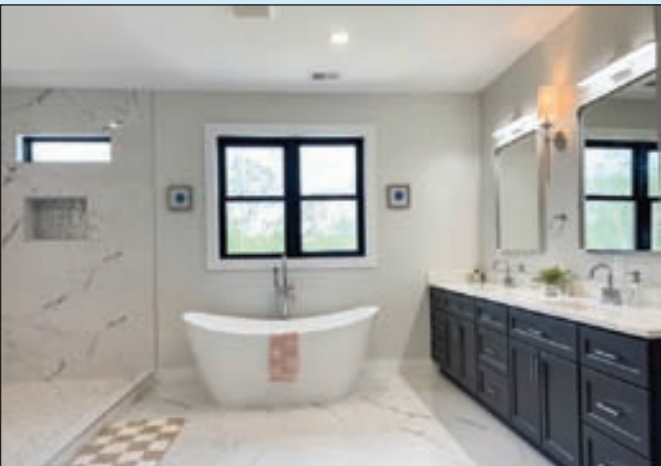
3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

이 대통령 “개정형소법, 검찰수사 안된다고 돼 있나”

법개정 후 검경 합수본 유지 문제 나오자 질문...부처 이전에 법률검토 당부

이재명 대통령이 검찰의 직접·보완 수사권을 폐지한 개정된 형사소송법과 관련, 사법·형사 시스템 변화로 국민 피해가 발생해서는 안된다는 점을 연일 강조하고 있다.

최근 국무회의에서 "사필귀정의 조치"라며 개정 형사소송법의 정당성에 대해 힘을 실었으나 이와 별개로 경찰에 과도한 권한이 집중되는 것에 대해서는 여전히 경계심을 드러내는 모습이다.

합동수사본부 형태의 검경 협력수사 기구가 법 개정 이후엔 법적 근거를 못 갖는지를 두고도 부처별 이견이 불거지자 이 대통령은 이런 기구마저 유지 못할 정도로 검사의 수사를 아예 금지한 것인지를 유관 부처에 질의하기도 했다. 이 대통령은 5일 청와대에서 주재

한 법무부와 행정안전부 등에 대한 업무보고에서 "경찰이 주어진 사건의 완벽한 종결 권한을 갖게 됐는데, 국민들은 경찰이 역량이 충분한지, 또 믿을 만한지, 자율 교정이 가능한지를 걱정하고 있다"고 말했다.

그러면서 "기존처럼 검찰이 보완수사를 한다고 100% 해결되는 문제는 아니겠으나, 그나마 그제(보완수사권)가 사라지니 걱정이 커지는 것"이라며 이에 대한 대책이 잘 준비되고 있는지 물었다.

이 과정에서 지금의 검경 합동수사본부가 유지될 수 있는지에 대해 부처간 의견이 갈리는 모습도 보였다. 형사소송법 개정에 따라 검사의 수사권이 없어지면서 합동수사본부에 대한 법적 검토 필요성도 현안이 된 것이다.



이재명 대통령, 부처 업무보고 발언 [연합뉴스]

합동수사본부 문제를 두고 이 대통령은 "개정된 형사소송법을 안 읽어봐서 그러는데, 법안에 의하면 검사가 수사를 하면 안된다고 돼 있느냐"고 질문했다. 정성호 법무장관이 "수사를 할 수 있는 법적 근거가 일절 없어졌다"고

하자 다시 "근거가 없어지긴 했는데, '금지'가 돼 있는지를 묻는 것"이라고 재차 확인하기도 했다. 이에 이진수 법무부 차관은 "검사가 수사 권한을 완전히 행사하지 않는 것으로 설계가 돼 있기 때문에 앞으로 검사가 직접 수사에 개입하는 경우 위법 수사 논란이 발생할 수 있다"고 설명하기도 했다.

형사소송법 개정 후 검경 협력기구를 가동할 법적 근거를 두고 법무부와 행정안전부는 이견을 드러내기도 했다. 이 법무부 차관은 "지금과 같은 합동수사본부 체계는 법적 논란이 많을 것"이라며 "그대로 유지되기는 어렵다고 판단하고 있다"고 했다.

정성호 법무부 장관 역시 "검사들이 수사에 참여하면 증거 능력에 문제가 생길 수 있다"고 지적하기도 했다.

다만 윤호중 행정안전부 장관은 "지금까지의 검경 합동수사본부도 형사소송법에 명확한 근거가 있던 것은 아

니다. 앞으로는 검찰청이 공소청과 중대범죄수사청으로 기능이 나뉘 테니 공중경(공소청·중수청·경찰) 합동수사본부가 만들어지지 않겠냐"라며 지금의 합수본과 유사한 형태의 기구가 가동될 수 있다는 취지의 의견을 냈다.

이 대통령은 이에 "합수본을 어떻게 처리할지 미리 점검해 보고해달라"고 각 부처에 주문했다.

이 대통령은 또 민주당 소속 국회의 원인 정 장관과 윤 장관이 당에서 오래 같이 활동해 온 사이라는 점을 부각하며 후속대책 마련에도 힘을 모아달라고 당부했다.

이 대통령은 "수십 년 동안 유지한 제도를 통째로 바꾸는 일이기 때문에 말끔하게 모든 문제를 제거하기는 어려울 것이며 시간과 비용이 들 것"이라며 "행안부와 법무부 장관이 원래 친하지 않나. 모든 경우에 대비할 수 있게 힘을 잘해달라"며 웃었다.

李대통령 이어 외교장관까지...정동영 대북구상에 힘쏟아지나

조현은 "현실적이지 않다" 이견 노출...“중요치않게 생각하라”기도
평화체제·北국호 부르기 등 추진력에 영향관측도

외교안보부처의 5일 업무보고에서는 이재명 대통령이 정동영 통일부 장관을 향해 신중한 자세를 주문했고, 조현 외교부 장관의 정 장관 보고에 대한 '작심 발언'까지 이어졌다.

통일부의 평화공존 정책 실행 구상에 힘이 실리지 않는 모양새다.

이 대통령은 이날 청와대에서 주재한 업무보고 모두발언에서 통일부를 향해 "평화공존 정책이 정치적으로 악용되는 측면이 있다며 "많이 조심하셔야 한다", "더욱 신중해야겠다"고 당부했다.

남북이 서로 공식 국호를 사용할 필요가 있다는 정 장관의 업무보고를 들은 뒤에도 "표현에 꼬투리가 잡혀 정쟁으로 휘몰아 들어가면 원래 하고자 했던 데에서 오히려 나쁜 상황이 초래될 수 있겠다"고 지적했다.

이 대통령은 정 장관이 공식 석상에서 북한을 '조선'으로 호칭해 논란이 일었던 점을 거론하고 "정말로 잘 고민해야 될 것 같다"며 "통일부에서는 어려운 일일 것이다. 고민을 조금 많이 해 주시면 좋겠다"며 신중한 자세를 거듭 주문했다. 이날 업무보고에서

정 장관이 남북한의 상호 존중과 호혜 협력을 위한 실천 조치로 '서로 이름을 불러주는 것', 즉 북한의 공식 국호 부르기를 한반도 평화공존 발전구상의 '첫걸음'으로 우선 보고했지만 이 대통령은 여기에 힘을 실기는커녕 신중한 자세를 강조한 것이다.

이 대통령은 9·19 군사합의의 선제 복원 같은 통일부가 강조해온 신뢰 구축 조치에 대해서도 "우리의 선의대로 하는 게 과연 한반도의 평화와 안정에 플러스냐, 결론적으로 약간의 의문이 들 때도 있다"며 회의적인 인식을 내비쳤다.

이 대통령은 또 통일부가 경기도 고양시에 설립을 추진 중인 '동북아평화자료원'에 대해 일각에서 색깔론식 공격이 나오는 데 대해서 "이재명 정부저 나쁜 빨갱이 이러더라"라며 "우리가 당당한데 뭐 이려고 넘어갈 게 아니고, 다른 부처도 마찬가지지만, 팩트가 다른 악의적인 왜곡 조작에 대해서는 강력하게 대응을 하시라"고 말했다.

정 장관의 보고 직후 이 대통령은 "여기 업무보고에 발표했다고 승인난 건 아니다"고도 말해, 통일부의 여러



업무 보고하는 정동영 통일부 장관

[연합뉴스]

가지 구상이 정부 전체의 입장으로 조율된 것이 아님을 시사하기도 했다.

정 장관이 추진해온 대북정책이 남북관계 개선 효과는 없이 보수진영의 강력한 반발과 함께 '종북·반국가' 프레임 공격 등을 초래, 대북정책 전반에 대한 지지 기반 약화와 정치적 손실만 키울 수 있다는 우려에 따라 이 대통령이 관련 정책에서 속도 조절을 당부한 것 아니냐는 해석이 나온다.

이날 청와대에서 정 장관과 함께 업무보고에 참여한 조현 외교부 장관도 정 장관에 대해 작심 발언을 쏟아냈다.

조 장관은 업무보고 후 언론브리핑에서 정 장관의 통일부 업무보고 내용에 대해 "이상주의적"이라며 "항상 현실주의적인 접근을 하는 외교부로서는 (통일부 구상대로) 그렇게 되면 참 좋겠는데 과연 그렇게 될 것인가. 현실적으로 어려운 것이 아닌가 그런 생각을 한다"고 말했다.

조 장관은 특히 통일부가 남북 및 미국·중국 등 4자 대화 동력을 확보하겠다고 밝힌 것을 두고 "이상주의에 근거한 어떤 희망이라 하더라도 그건 다소 아직 조율되지 않은 그런 방법 중에 하

나가 아닌가"라고 지적했다. 그는 "우리가 6자 회담도 있었고, 또 3자도 있고 4자도 있고, 또 3자도 캄보지션(구성)이 다 다르지 않나. 이게 아직 그 단계에 오지 않았기 때문에 (통일부가) 먼저 4자 대화 이렇게 이야기한 것은 여러분들께서 이상적인 말씀을 우리 정 장관께서 한 거니까 디스카운트해 주시면 좋겠다"고 덧붙였다.

다른 사람이 한 말을 '디스카운트(discount)하라'는 것은 중요하게 생각하지 말거나 심지어 무시하라는 의미가 있다. 같은 정부의 장관이 다른 부처 장관이 추진하겠다고 밝힌 정책을 이처럼 같은 날 공개적으로 일축하는 행위는 다소 이례적이며, 그만큼 외교부와 통일부의 입장차가 큰 것으로 관측된다. 두 부처는 작년 한미 외교당국 간 대북정책 정례협의의 가동을 계기로 대북 정책 주도권을 두고 기 싸움을 벌이다가 두 부처 간 차관급 소통 채널을 가동하며 갈등을 봉합하는 듯했지만, 이후에도 이견이 계속되는 모양새다.

통일부는 이날 업무보고를 통해 또 다시 노출된 부처간 이견에 대해 별다른 입장을 내놓지 않았다.

다만 인내심을 갖고 꾸준히 평화공존 정책을 추진해달라는 이 대통령의 당부를 성실히 이행하자며 내부를 다잡는 분위기로 전해졌다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! <건물·사업체·주택>

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

Realtor®
EA/Notary Public

Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD 자이언트
No. 1
에이전트

전화주세요!

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

국민 10명 중 6명 “檢보완수사권 필요”

檢신뢰 48%·경찰 신뢰 41%…
부동산 정책엔 57.6% "잘못"

검사의 직접·보완수사권을 전면 폐지하는 형사소송법 개정안이 국무회의를 통과한 가운데 국민 10명 중 6명 이상은 여전히 검찰의 보완수사권이 필요하다고 생각한다는 여론조사 결과가 5일 나왔다.

한길리서치가 쿠팡뉴스 의뢰로 지난 1~3일 전국 만 18세 이상 1천명을 대상으로 조사한 결과, 응답자의 62.5%가 검사의 보완수사권은 '필요하다'고 답했다.

'필요하지 않다'는 응답은 31.8%, '잘 모름'은 5.8%로 집계됐다. 검사의 보완수사권이 필요하다는 응답은 지지 정

당과 정치 성향과 무관하게 과반을 기록했다. 더불어민주당 지지층 53.8%, 국민의힘 지지층 73.0%가 각각 보완수사권이 필요하다고 답했다.

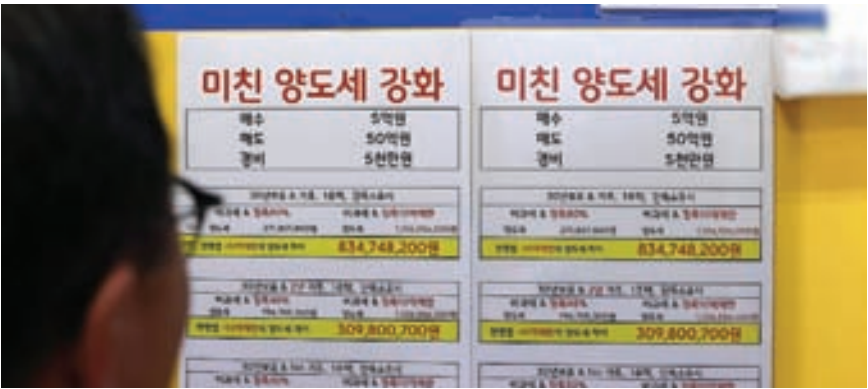
'필요하지 않다'는 응답은 민주당 지지층에서는 39.5%, 국민의힘 지지층에서는 22.4%로 각각 조사됐다.

정치 성향별로는 진보층의 52.0%, 보수층의 69.9%가 보완수사권 필요성에 동의했다. 특히 중도층에서는 필요하다는 응답이 70.5%로 가장 높았다.

수사기관으로서 검찰의 신뢰도에 대한 질문에는 답변이 팽팽하게 갈렸다.

'검찰을 신뢰한다'는 응답은 48.1%, '신뢰하지 않는다'는 응답은 48.4%였다.

반면 이번 형사소송법 개정안에 따라 수사 전권을 받게 된 경찰에 대한 신



정부, 양도소득세 개편

[연합뉴스]

뢰도는 41.4%에 그쳤다. '신뢰하지 않는다'고 답한 비율은 55.2%로 절반을 넘었다. 앞서 국회는 더불어민주당 주도로 지난달 31일 검찰의 수사권을 완전 폐지하는 형사소송법 개정안을 의결

가 비율은 35.6%, '잘 모름'은 6.8%였다. 부정 평가 응답자 특성을 연령대별로 살펴보면 30대가 70.4%로 가장 높았다.

이여 20대 이하 61.5%, 40대 60.7%, 50대 57.7%, 70대 이상 49.5%, 60대 48.2% 순이었다.

지역별로는 대구·경북이 70.0%로 부정 평가 비율이 가장 높았고 부산·울산·경남 62.0%, 서울 60.3%, 인천·경기 59.3%가 뒤를 이었다.

이번 조사는 유·무선 임의전화걸기(RDD) 방식으로 표본을 추출해 3.6%는 유선 전화면접, 96.4%는 무선 자동응답시스템(ARS) 방식으로 진행됐다.

자세한 내용은 중앙선거여론조사심의위원회 홈페이지를 참조하면 된다.

여야, 선관위 특검 국민추천위원 6명 추천 완료

與, 조두현·조기연·하상용…
국힘, 김용관·차진아·최창호

여야는 5일 6·3 지방선거 투표용지 부족 사태 수사를 위한 '선거관리위 특검' 국민추천위원회에서 활동할 위원 6명을 각각 추천했다.

더불어민주당이 추천한 인사는 조두현·조기연 변호사와 하상용 서강대 정치외교학과 부교수 등 3명이다.

이 가운데 조두현 변호사는 서울대 경제학과를 졸업하고 제43회 사법시험에 합격해 검사로 임관했다. 법무부 장관 정책보좌관과 춘천지방검찰청 속초지청장 등을 역임했다.

조기연 변호사는 서울시립대 국사학과와 충북대 로스쿨을 나와 제2회 변호사시험에 합격한 뒤 법조계 활동을 시작했다. 국회 공직자윤리위원회 위원 등을 거쳐 현재 교육부 행정처분위원회 위원으로 활동 중이다.

하 교수는 서울대 외교학과를 거쳐



국민의힘, 선관위 특검 국민추천위원 3인 발표

[연합뉴스]

미국 시카고대 대학원에서 정치학 박사학위를 취득했다. 현재 경제정의실천시민연합 정치개혁위원장이기도 하다.

국민의힘은 김용관·최창호 변호사와 차진아 고려대 법학전문대학원 교수를 추천했다.

김 변호사는 서울대 사법학과를 졸업하고 제31회 사법시험에 합격해 20년 넘게 판사 생활을 하며 대법원 재판연구관, 서울중앙지법·서울남부지법 부

장판사 등을 지낸 뒤 현재는 법무법인 백송대표변호사로 활동하고 있다.

최 변호사는 서울대 사법학과를 졸업하고 제31회 사법시험에 합격해 검사로 임관한 뒤 20여년간 법무부 국가검무과장, 남부지검 형사부장, 서부지검 중요경제범죄조사단장 등을 거쳐 현재는 법무법인 정론 변호사, 진실·화해를위한과거사정리위원회 비상임위원 등으로 활동하고 있다.

차 교수는 고려대 법대를 졸업하고 39회 사법시험에 합격한 뒤 2012년부터 고려대 법학전문대학원 교수를 지내며 헌법 질서와 민주주의, 기본권 보장에 대해 연구·교육해온 헌법 전문가다. 국민추천위는 여야 추천 위원 각 3명씩 총 6명으로 구성되며, 대한변호사협회와 법학전문대학원협의회로부터 각 3명씩 특검 후보를 추천받은 뒤 이 중 2명을 여야 합의를 거쳐 대통령에게 추천해야 한다. 대통령은 2명 중 1명을 특검으로 임명한다.

'게임 직전 정보사 북파훈련' 속초 HID 부대 현장검증

국군정보사령부의 외환 의혹을 수사하는 권창영 2차 종합특별검사업팀이 5일 강원 속초시 특수임무대(HID) 부대를 현장검증했다.

3대 특검(내란·김건희·순직해병) 이후 남은 의혹을 수사하는 종합특별검팀은 이날 12·3 비상계엄 직전 이뤄진 '북파 훈련' 당시의 상황을 살펴보기 위해 HID 부대를 찾았다.

정보사는 2024년 3월부터 계엄 선포한 달 전인 같은 해 11월까지 HID 요원들을 동원해 여러 차례 북파 훈련을 실시한 것으로 조사됐다.

특검팀은 정보사의 북파 훈련을 계엄 선포의 명분을 만들기 위한 준비 작업으로 보고 김용현 전 국방부 장관과 노상원·문상호 전 국군정보사령관을 일반이적 혐의로 입건한 상태다.

당시 훈련은 잠수정과 패러글라이딩을 이용한 방식으로 이뤄졌는데 일반적인 훈련으로는 보기 어렵다는 게 특검팀 시각이다.

특검팀은 지난 6월 윤석열 전 대통령과 김태호 전 국가안보실 1차장을 참고인 신분으로 잇달아 불러 정보사의 북파 훈련을 지시하거나 보고받았는지 추궁했다.

해병대부사관 총기사망사고 본격 수사

무기고·탄약고 출입기록·스마트폰 포렌식까지 사고 경위 추적
총기관리 허점 지적…해병대 "총기·탄약관리체계 전면 재점검"



해병대 1사단

[연합뉴스]

해병대 1사단 부사관의 총기 사망 사고와 관련해 군과 경찰이 부검과 현장감식 등을 토대로 정확한 사고 경위 규명에 수사력을 모으고 있다.

현장에서는 외부 침입 흔적이나 외력에 의한 손상 정황이 발견되지 않은 가운데, 수사 당국은 총기·실탄 반출 경위와 무기고·탄약고 관리 실태 등도 조사하고 있다. 해병대는 이번 사고를 계기로 총기·탄약 관리 시스템 전반을 재점검하겠다고 밝혔다.

5일 해병대 등에 따르면 국방부와 해병대, 경북경찰청은 부사관 A씨의 사망 경위를 비롯해 사망 동기, 총기와 실탄 반출 경위 등을 수사하고 있다.

수사 당국은 총기와 실탄 관리 절차가 적절했는지 등도 들여다보고 있다.

이와 관련 군 경찰은 사건 현장에서 탄피와 총기, 남은 실탄 등을 수거해 수사하고 있다. 또 폐쇄회로(CC)TV를 분석하고, 무기고 및 탄약고 출입 일지

를 확인하는 한편 현장에서 발견된 스마트폰 포렌식 등을 진행하고 있다.

또 정확한 사고 경위를 파악하기 위해 주변인 조사도 진행하고 있다. 경찰은 지난 3일과 4일 합동 감식을 벌였고 4일에는 유가족이 입회한 가운데 부검을 진행했다. 현장감식과 부검 결과 사고 현장에 외부인의 출입 흔적은 없었다고 군 관계자는 전했다. 군 당국은 외력에 의한 손상 없이 총상에 의해 사망한 것으로 확인됐다고 밝혔다.

3일 오전 경북 포항에 있는 해병대 영외 간부숙소에서 A씨가 총기 사고로 숨진 채 발견됐다. 해병대는 6일까지 포항병원에서 사단장(葬)으로 장례를 치른다. 해병대 관계자는 "이번 사고를 엄중하게 받아들이며 법과 규정에 따라 철저히 조사하고 결과에 따라 부대 관리 및 총기·탄약 관리 시스템을 재점검해 이런 사고가 발생하지 않도록 대책을 강구하겠다"고 말했다.

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터
T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 **최대보상!**
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003
571.999.2755

MD
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877
301.775.2774

Regina Domingo
Esq.
Chris Shin
Esq.
Robert Harris
Esq.
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

사상 초유 ‘서울 40도’ 나오나…목요일 서울 한낮 39도 예보

입추 하루 앞두고 전국 아침 최저 21~27도·낮 최고 30~39도
폭염 언제 끝날지 알 수 없어…'변수' 짙힌 태풍도 중국 향할 듯

기온이 40도를 넘는 지역이 나와도 놀랍지 않은 더위가 끝날 기미가 없다. 가을에 들어선다는 절기 입추(立秋)를 하루 앞둔 6일도 매우 덥겠다. 목요일인 6일 아침 최저기온은 21~27도, 낮 최고기온은 30~39도일 것으로 예상된다. 서울 아침 최저기온은 27도, 낮 최고기온은 39도로 예보됐다. 서울(서울기상관측소 기준)에서 1907년 10월 근대적인 기상관측을 시작한 이래 최고기온은 2018년 8월 1일의 39.6도다. 두 번째로 높았던 기온은 1994년 7월 24일의 38.4도다. '39도 예보'는 기록적인 더위가 닥친다는 말과 다르지 않다. 기상청의 최고기온 예보의 평균 절대 오차는 약 1도 정도다. 이를 고려하면 6일 사상 초유의 '서울 40도'가 나타날 수 있다. 서울 외 주요 도시 예상 최저기온과

최고기온은 인천 26도와 38도, 대전·광주 26도와 37도, 대구 26도와 36도, 울산·부산 26도와 33도다. 현재 수도권 30개 구역과 전남광주광양 등 31개 육상 기상특보 구역에 최상위 폭염특보인 폭염중대경보가 내려지는 등 대부분 지역에 폭염특보가 내려졌다. 눈길을 끄는 것은 5일 강원영동 대부분에 폭염주의보가 다시 내려진 것이다. 지상과 가까운 대기 하층에 동풍이 불면서 태백산맥 서쪽은 편현상에 극심히 덥지만, 동풍은 비교적 기온이 낮았는데, 동풍이 비로 이어지지 않고 하늘이 맑아 햇볕이 강하게 내리쬐는 상황이 유지되며 강원영동도 다시 폭염을 겪게 됐다. 더위의 끝을 알 수 없는 상황이다. 금요일인 7일은 아침 최저기온이 22~27도, 낮 최고기온이 31~39도로 6일과 비슷하겠다.



양산행렬

[연합뉴스]

주말은 흐리고 비가 내리는 지역이 나오면서 토요일인 8일은 아침 최저기온이 22~27도이고 낮 최고기온이 27~36도, 일요일인 9일은 21~26도와 26~34도로 기온이 이전보다 다소 낮아지겠으나 평년기온에 견주면 여전히 높

은 상태겠다. 이후 최소 광복절까지는 체감온도가 내륙을 중심으로 35도 이상, 나머지 지역은 33도 이상까지 오르는 무더위가 이어질 전망이다. 폭염을 끝내 줄 수도 있다고 기대된 제13호 태풍 돌핀도 일본 오키나와를

거쳐 중국 상하이 남쪽에 상륙할 가능성이 매우 커졌다. 5일 오후 3시 일본 오키나와 동쪽 940km 해상을 지난 돌핀은 방향을 거의 바꾸지 않고 서진해 10일 오후 중국 상하이 남쪽에 상륙할 것으로 예상된다. 돌핀 경로와 관련해 일본과 미국 등 관련국 예상도 기상청과 큰 차이가 없다. 돌핀이 지나가면서 우리나라 주변 기압계가 재편될 수 있지만, 그렇다고 더위가 끝나지는 않을 것이란 전망이 지배적이다. 아직 8월 상순으로 북태평양 고기압 세력이 가장 강할 때여서 기압계가 재편되더라도 우리나라는 북태평양고기압 영향권에 놓일 가능성이 크기 때문이다. 6일 수도권과 충남, 전북, 전남의 오존 농도가 오후 들어 '나쁨' 수준으로 짙겠다. 제주해안에 6일 밤부터 너울이 유입, 갯바위나 방파제를 넘을 정도로 높은 물결이 해안으로 강하게 밀려오겠으니 되도록 가지 말아야 한다.

호남 반도체 클러스터 로드맵 윤곽

연내 사업시행자 선정·클러스터 지정…인허가·보상도 병행

호남권 반도체 클러스터를 뒷받침할 전력·용수 공급시설 구축사업이 내년 7월 착공을 목표로 속도를 낸다. 정부가 연내 사업시행자 선정과 산단 후보지인 광주 군공항 일대 반도체 클러스터 지정까지 완료하기로 하면서 추진 일정이 차츰 구체화하고 있다. 5일 정부와 전남광주통합특별시에 따르면 시는 한국전력공사, 한국수자원공사 등과 함께 호남권 반도체 클러스터 전력·용수 공급 시설 조성 방안을 협의하고 있다. 전력은 신장성변전소 등 호남권 345kV 전력망에서 산단까지 신규 공급선로와 변전시설을 연결해 공급할 계획이다. 내년 9월인 신장성변전소 준공 예정 시점을 고려하면 내년 7월에는 광주 군공항 반도체 클러스터까지 연결하는 신규 송전선로와 변전·접속시설 착공이 추진될 것으로 보인다. 반도체 공장 4기 가동에 필요한 전력은 약 6.3GW로 추산된다. 정부는 한빛원전과 지역 재생에너지를 연계해 단계적으로 공급량을 충당할 방침이다. 앞서 기후에너지환경부



사전브리핑 하는 김성환 기후부 장관 [연합뉴스]

는 기존 345kV 전력망을 활용해 2030년까지 초기 전력을 공급하고 주민 밀집 구간은 지중화할 계획을 발표했다. 원전과 재생에너지를 기본 전원으로 활용하되 반도체 공정용 열·증기가 필요하면 산단 내 액화천연가스(LNG) 열병합발전소 건설도 검토한다. 산업 용수는 하루 65만t가량이 필요할 것으로 예측됐다. 동북댐 30만t, 주암·장흥댐 15만t, 보성강댐 10만t, 나주댐 10만t을 활용하는 방안이 제시됐다. 광주 제1하수처리수 하루 30만t도 일반 공정용수로 재이용해 투입될 수 있다. 반도체 산단까지 연결하는 공업용수 관로, 추가 용수 확보에 필요한

시설 등 착공 시기도 내년 7월에 맞춰질 수 있을 것으로 관측된다. 산업부는 전남 업무보고에서 현 정부 임기 안에 호남권 반도체 클러스터를 착공해 생산을 시작한다는 목표를 재확인했다. 올해 안에 산단 개발 사업시행자를 선정하고 산단 후보지의 클러스터 지정을 완료한 뒤 전력·용수 확보와 관련 인허가 절차를 신속하게 진행하기로 했다. 개발계획 수립, 환경·교통영향평가, 보상 등 부지 조성 절차도 함께 이행될 것으로 보인다. 정부와 전남광주특별시는 전력수급 기본계획, 국가수도 기본계획 등에 반도체 클러스터 관련 내용을 반영하고 광역교통망 확충, 남부권 반도체 연합공대 설립, 정주 여건 개선 등도 병행할 예정이다. 전남광주특별시는 부지 개발, 전력·용수 시설 조성 등 과정에서 국비 분담률 상향을 요구하고 있다. 오는 11일 시행되는 반도체특별법 시행령에서는 비수도권을 우선 고려해 클러스터를 지정하고 전력·용수 등 기반시설 조성 비용의 50~100%를 국가와 지방자치단체가 지원할 수 있도록 했다.

급성뇌출혈로 떠난 딸과의 약속 6년째 모발 기부하는 경찰관

급성뇌출혈로 일찍 세상을 떠난 딸과의 약속을 지키기 위해 6년째 모발을 기부하는 경찰관이 있다. 주인공은 충북경찰청 과학수사계 이현주(42) 경사. 이 경사는 2021년 언론 보도를 보던 중 소아암 환자들의 가슴 아픈 이야기를 듣게 됐다. 평소 어려운 이웃을 돕는 일에 관심이 많았던 이 경사는 기부받은 머리카락으로 소아암 환자들의 가발을 만드는 곳이 있다는 소식을 접하고 딸 송지윤(당시 9) 양과 함께 모발을 기부하기로 약속했다. 이 경사는 그해 8월 곧바로 모발 37cm가량을 '어린 암환자를 위한 머리카락 나눔운동(어머나) 운동본부'에 기부했다. 당시 딸은 머리 길이가 짧아 함께 기부하지는 못했지만, 다음 기부를 약속하며 머리카락을 기르기 시작했다. 그러나 두 번째 모발 기부를 한 달 앞두고 모녀에게 비극이 닥쳤다. 여느 때와 다름없이 등교했던 딸이 학교에서 급성뇌출혈로 쓰러져 병원으로 옮겨진 것. 딸은 어렵게 길러온 머리로 밀고 치료를 받았지만, 끝내 세상을



이현주 경사와 딸 송지윤양 [연합뉴스]

떠났다. 슬픔을 누를 길이 없었지만, 이 경사는 생전 딸과의 약속만큼은 지키기로 마음먹었다. 그는 '소아암 환자들에게 작은 희망을 전하자'는 딸과의 약속을 지키기 위해 홀로 머리카락을 길렀고, 2023년과 올해 두 차례에 걸쳐 머리카락을 기부했다. 이 경사가 그동안 기부한 머리카락 길이는 총 110cm다. 머리카락을 기르는 동안 불편한 점도 적지 않았지만, 딸과의 약속을 떠올리며 한 번도 포기하고 싶다는 생각은 하지 않았다고 한다. 이 경사는 "지윤이와 한 약속을 끝까지 지키고 싶었다"며 "체 키가 158cm인데, 기부한 머리카락 길이가 체 키만큼 쌓일 때까지 계속 이어갈 예정"이라고 말했다.

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

임플란트 Implant

잇몸치료 Periodontal Surgery

치아교정 Orthodontics Invisalign

응급환자 Emergency

치아성형 Veneer Lumineers

신경치료 Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

natura dent

dental implants | bright smile

나투라 치과 페어팩스

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031

T. 703-652-4265

(구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

김원근 변호사

이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청

결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경

리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈

개인·비즈니스·챗터 7·챗터 13·학자금융자 감면

서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트

워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러

전화주문시 미 지역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

매년데일 **703-354-1515**

2층 쇼룸 **OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003**

OPEN HOUR ■ 월-토 : 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일 : 오전 11시 - 오후 5시

센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**

5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

8월 Special SALE

면역력 향상을 원하는 당신의 건강지킴이

어떻게 만들어도 이보다 더 좋을 순 없다

고급 로얄 앰플
1병당 사포닌 18mg 함유

리툼 골드 비전
홍삼 로얄 앰플 **\$250**

1+1

홍삼 로얄 본액
한팩 사포닌 12mg 함유

리툼 골드 비전
홍삼 로얄 본액 **\$160**

1+1

인기 아이템

리툼 진한
레드 석류 콜라겐 **\$36**

1+1

광동 일품 기력보환

\$99.00

종근당 칩향환

칩향 22% 함유

50개 \$250

광동 칩향환

반세기 최세고집, 광동의 기술과 칩향이 만나다

5개짜리 FREE 증정

광동 공진단

고귀한 분을 위한 명품 供辰丹

귀하다 귀한 사향을 사용하여 만든 명품중의 명품 공진단

추천대상

- 선천성 허약체질
- 월경이상
- 만성피로
- 두통
- 어지러움
- 체력저하
- 무력감

빛을 내서라도 먹어야 하는 명인이 만든 무엇

말이 필요 없는 명품

가침
가래
해수
천식에 최고

유기농 양배추환

편안한 위장/속쓰림

AHCC가 혼합된 네이처메딕 후코이단

간기능/면역력암세포/암세포 사멸

위건강엔 매스틱

FromBIO

카무트 브랜드 밀 프리미엄 효소

- ✓ 소화 불량 개선
- ✓ 장 건강 증진
- ✓ 변비 예방
- ✓ 혈당 스파이크 예방

차전자피식이섬유제품 대장사랑

대장사랑은 혈중콜레스테롤 개선 및 배변활동 원활에 도움을 줄 수 있는 건강기능식품입니다.

어에스더 리포좀 글루타치온

간 해독
콜라피부
피로개선

영신 생 로얄제리

영신 생 로얄제리 원액은 USDA(미농림부)로부터 100% 유기농 인증을 받은 제품입니다.

100% 유기농

면역강화에 최고! 영신건강 프로바카리

Pro Bacchari-X

심한알러지
대상포진
독감예방
면역강화
에 최고

항암, 면역성 강화, 갱년기 증상 예방 뉴질랜드 초록입 홍합

하이퍼리프트
관절치료
통증완화에 최고!!

+ 프로폴리스 한병 공짜

당케어골드

식후 단 2알로 혈당 걱정 끝!!
혈당 억제 가능성
인정받은 원료가
2개 들어 있어
더욱 강력합니다

캐나다산 펌킨 오일

빈노, 다노, 잔노, 야노 & 탈모 Bye~~

전립선/방광 개선
탈모 개선
콜레스테롤 개선
항산화 작용

프라임 홍삼정 엑기스

내 몸을 지켜주는 면역력의 비결!

6년간 국내산 홍삼 100% 농축
면역력 증진
피로 개선
항산화 작용

C그룹과 서울대 연구진이 개발한 대통령 표창 수상! 선삼

기력회복 / 면역력암환자 / 만성피로

광동 짜먹는 경옥고

20% SALE **\$159.99**

100% PURE HONEYWAY 프리미엄 브라질산 그린 프로폴리스

3+1 스페셜

1oz **\$45**
4oz **\$125**

프로폴리스 스프레이
프로폴리스 알콜프리
프로폴리스 캡슐 1,500mg

강원도 특산물 솔잎청 오미자청

저온추출 농축한 강원도산 오미자, 솔잎 추출액과 프락토올리고당, 플란타겔치유산균을 사용하여 만든 프리미엄 청

만성기침, 가래 CMORI 시모리

2+1

- 만성기침과 가래
- 만성기관지염, 기관지천식
- 기관지 노화로 인한 가래와 기침
- 아침에 가래가 심하다.
- 만성기관지염과 천식으로 숨쉬기 힘들다.

머리 혈액 순환 건강 비피헬스

심장, 뇌, 미세혈관 & 간 건강, 혈액 순환 건강

2+1

관절 건강엔 역시 호관원

프리미엄 골드

골다공증 위험을 줄이고 싶으신 분
계단 오르내리기 불편하신 분
목, 허리, 무릎 통증이 있으신 분

\$299.99

대한민국 인증 유일한 명인 도해 용용 자죽영

인산 김일훈 선생의 17년 계승자

해독, 면역력, 항노화, 잇몸 건강

치매예방! 뇌포스파티딜

뇌포스파티딜

똑똑한 인지력
똑똑한 기억력

홍화씨환

장수 넘버원
홍화씨
뼈, 관절 건강에 최고!!

골다공증, 염증, 관절염 감소

비에날씬 유산균

60캡슐

- ✓ 체지방 감소
- ✓ 장 건강 유산균
- ✓ 캡슐 사이즈를 줄여 섭취가 편한
- ✓ 한국인 모유에서 유래한 특허 유산균

\$79.99

관절통증에 좋은 MSM / 보스웰리아

산양유 초유 단백질

노년기 빠지는 근육 생성, 회복
우유를 못 드시는 분도 편안하게

당뇨, 고혈압, 요실금, 근육, 낙상

글루타치온 콜라겐

간 회복과 피부 미백까지
피로개선과 피부미용을 동시에

1알에 글루타치온 387mg 함량

먹는 발모제 비오틴

고함량 비오틴으로 풍성하게~
맥주효모로
뽀뽀하게~
엘라스틴으로
찰랑하게~

우메켄 전제품 판매

석류엑기스 / 나토키나제 / 리포포
베타글루칸 / 코소볼 EX / 흑마늘환
제도아리 / 재첩엑기스 / L칼슘
노니매실 / 엘라스틴부티 콜라겐

천연 죽염 치약

건강탄산칼슘
걱정 없는
건강하고 안전한
죽염 치약

각종 치주 질환,
치주염 예방 탁월

인&아웃

스페인령 세우타의 아이러니

북아프리카 스페인령 세우타가 유럽 정치의 '뇌관'으로 떠올랐다. 세우타에 지난달 30~31일 이틀간 모로코 주민 6만여 명이 바다를 건너 몰려들면서다. 세우타 주민 수(8만7천명)의 약 70%에 이르는 규모다. 유럽연합(EU)은 불법 이민과 국경 통제에 비상이 걸렸다. 이번 사태를 한 꺼풀 벗겨보면 제국주의의 유산과 모로코-알제리의 앙숙 관계, 유럽의 이민 딜레마, 미국 정치까지 얽혀 있다.

세우타는 스페인 본토가 아닌 모로코 해안에 붙어있다. 하지만 스페인의 주권이 미치는 월경지(越境地·본토와 분리된 소속 영토)다. 세우타에서 멀지 않은 스페인의 또 다른 아프리카 영토 멜리아도 같은 처지다.

월경지는 지도 속 작은 영토에 불과하지만, 지역 분쟁과 이민 문제 등이 불거지면 지정학적 '화약고'로 돌변한다. 세우타는 1415년 포르투갈이 이곳을 점령하며 대항해 시대와 해외 팽창의 상징적 출발점이 됐고, 1668년에는 스페인령으로 확정됐다. 이곳은 과거 유럽의 정복자들이 아프리카로 뻗어나가던 전초기지였다. 600년이 지난 지금은 아프리카 이주민들이 유럽으로 향하는 관문이 된 셈이다.

직접적인 계기는 스페인 대법원이 해상으로 입



국한 이주민은 즉각 송환할 수 없다고 판결한 데 있다. 눈길을 끄는 대목은 영국 가디언의 보도다. 가디언은 페드로 산체스 스페인 총리가 최근 모로코의 경쟁국 알제리를 방문해 관계 개선에 나선 직후 이 사태가 터졌다는 데 주목했다. 이 신문은 전문가 분석을 인용해 모로코가 국경 통제를 느슨하게 했을 가능성을 제기했다.

모로코는 이를 부인했다. 이런 해석의 배경엔 모로코-알제리 간 앙숙 관계가 있다. 두 나라는 1963년 국경 문제로 이른바 '모래전쟁'을 치렀다. 1975년 스페인 철수 이후 서사하라 지역을 놓고 지금껏 으르렁대고 있다. 모로코는 이곳을 자국 영토로 주장하고, 알제리는 독립을 요구하는 폴리사리오전선을 지원한다.

세우타 사태의 파장은 곧바로 유럽으로 번졌다. 이탈리아는 스페인과의 해상·항공 국경을 일시 폐쇄했고, 프랑스는 국경 검문을 강화했다. EU 27개국 중 22개국 정상은 "통제되지 않은 대규모 월경이 EU 공동 이민정책에 대한 신뢰를 훼손해서는 안 된다"고 강조했다.

지난 6월 국경통제 강화와 신속심사를 핵심 내용으로 어렵게 발효된 EU의 새 이민·망명 협약은 시행 두 달도 안 돼 시험대에 올랐다. 자유로운 역내 이동을 상징했던 쥘레조약도 흔들리긴 마찬가지다. 각국 극우 정당들은 반(反)이민 여론을 정치적 자산으로 활용하고 있다. 도널드 트럼프 미국 대통령은 11월 중간선거를 앞두고 세우타 사태를 이민 통제 공세의 소재로 삼고 있다.

내년 프랑스·이탈리아·폴란드·스페인·그리스에서 잇따라 치러질 선거에서 이민 문제가 핵심 쟁점이 될 전망이다. 스페인은 세우타·멜리아 국경 통제를 강화하는 동시에, 모로코와의 관계도 다잡아야 하는 처지에 놓였다.

모로코-알제리의 앙금은 깊어질 공산이 크다. 세우타 사태는 국경 문제가 아니다. 제국주의가 남긴 영토, 북아프리카 내 경쟁, 유럽의 이민 갈등, 미국의 중간선거가 한 점에서 만난 사건이다. 이것이 세우타의 아이러니다.

이런말저런글

'참여' 자리에 '참가'가 놓이면 어색한 경우

교사들이 설문에 '참가'했다고 쓰인 글을 봤다. 교사 수백 명이 어떤 설문문에 응답한 것이 보도문에 그렇게 표현됐다. 통계 자료 따위를 얻으려고 특정 주제에 대해 묻는 것이 설문이다. 설문 대상인 교사들이 이런저런 질문에 답한 것이다. 이를 참가했다고 하니 어색하다. 아마도 설문에 답하는 일(과정)에 '참여'한 것을 '참가'했다고 썼을 가능성이 있다. '참여'와 '참가'의 구별이 까다롭다. 참여는 '어떤 일에 끼여들어 관계함'이다. '모임'이나 '단체' 또는 '일에 관계하여 들어감'이라는 참가와 국어사전의 정의에서 차이가 난다. 둘다 어떤 일에 관계한다는 점은 같지만, 참가는 어떤 모임이나 단체에 소속되어 있는 경우에 한정되어 쓰일 때 자연스럽다. 교사들은 그저 설문에 답하는 일에 관계했다. 굳이 둘 중 하나를 고르자면 '참가'보다 '참여'가 자연스러운 이유다.

'참여' 자리에 '참가'를 놓으면 어색해지는 사례는 더 있다. 현실 참여라고 한다. 현실 참가라고 않는다. 투표 참여를 독려한다고 하지 투표 참가를 독려한다고는 하지 않는다. 쿠폰 당첨 이벤트의 참여 열기가 높다고 하지 참가 열기가 높다고는 않는다. 이에 건뽀아마추어 마라토너들이 단축 마라톤 대회에 참가하고, 축구구기대표팀은 월드컵에 참가하며, 음악 콩쿠르 주최 측은 참가 자격을 제한한다고 한다. 이런 땀 참여보다 참가다. 경우에 따라 출전이 참가를 대신할 수 있다. '참석'도 구별한다. '어떤 일에 관계하기 위해 어떤 자리에 나옴'이다. 무게중심이 '자리에 나옴'에 있다. 직장인이 회식을 두고 판단하는 것은 '참석' 여부이지 참여나 참가여부는 아니다. 다만 회식 중간에 일정이 있어서 끝까지 함께하지 못한 채 자리를 뒀다면 그이가 회식에 끝까지 참여하지는 못했다고 나중에 말할 수 있다.

참석이 참여나 참가의 전제일 경우가 있다. 참석해야만 참여하거나 참가하는 행위가 되는 조건에서다. 고흥규기자

시간들

순사에서 전경예우까지...경찰대 반세기의 역설

1985년 4월 9일, 경기도 용인 교정에서 열린 경찰대학 제1기 졸업식. 단상에 선 대통령 전두환은 졸업생 대표의 경례를 받고 축사를 읽어 내려갔다. "권위주의적 태도를 버리고 오직 국가에 대한 충성과 국민에 대한 봉사 정신으로 무장하여, 정의롭고 청렴결백한 경찰관의 표상이 되어 주기를..." 5공 정권의 정통성 논란과 별개로, 전두환의 말에는 새로 탄생한 엘리트 정에 경찰을 향한 당시 국민의 기대가 담겨 있었다.

경찰관 사관학교 구상은 박정희 정부 시절인 1977년에 구체화됐다. 일제 조선인 순사에서 출발한 한국 경찰은 해방 후 간부후보생 제도(경위 채용)로 간부를 충원했는데, 열악한 근무 여건과 낮은 처우 탓에 자질과 전문성 부족이 고질적 문제로 지적됐다. 정부는 이를 해결하기 위해 경찰 대설치법을 만들고 박정희 서거 두 달 뒤인 1979년 12월 말 국회에서 법안을 처리했다.

1981년 3월 9일 인천 부평의 경찰종합학교 입시 교사에서 제1기 신입생 입학식이 열렸다. 학비 전액 면제와 졸업 후 경위 임용, 병역 대체라는 파격적인 혜택에 힘입어 입시 경쟁률은 무려 220대 1을 기록했다. 학력고사 상위 0.5% 이내의 수험생들이 몰려들면서 합격선은 서울대 상위권 수준에 형성됐고, 지금도 그 추세가 이어지고 있다. 국

민은 '경찰대는 순사와 다를 것'이라고 기대했지만, 희망 고문에 그쳤다. 학생들은 임관과 동시에 독재정권의 보위 수단인 전투경찰의 최전선 지휘관으로 투입돼 민주화 시위 진압을 진두지휘했다. 경찰 전체의 질적 향상도 기대만큼 이뤄지지 못했다. 아무리 뛰어난 인재를 뽑아도 조직 문화와 생리가 바뀌지 않으면 '천재도 바보가 된다'는 진리를 새삼 보여준 셈이다.

경찰대는 경찰의 질적 개선을 선도하기보다 조직 내부에서 카르텔을 형성하며 고위직을 독점하는 특권의 성을 쌓아갔다. 세월이 흐르면서 법조계 진출의 관문으로도 변질했다. 졸업생 상당수는 사법시험에 도전해 판·검사로 진출했고, 노무현 정부의 사시 폐지로 로스쿨 문이 활짝 열리자 변호사 자격을 얻고 퇴직하는 사례가 늘어났다.

이후 여성 할당, 지역 균형, 비경찰대 배려 등 정치적 요소가 인사에 적극 반영되면서 인사 난맥상도 심화했다. 능력 있는 인재들 가운데 상당수는 법조계 등 외부로 눈을 돌렸다.

여기엔 구조적 원인이 있다. 판·검사는 사직 후 변호사 개업이라는 선택지가 있는 것과 달리, 계급정년에 묶인 경찰에게 승진 탈락은 곧 생계의 위기로 이어진다. 진급에 인생이 달려있다 보니 권력 줄 대기와 검은돈의 유혹에 취약해질 수밖에

에 없는 구조인 것이다. 대형 로펌들이 경찰대 출신 간부와 변호사 영업에 적극 나서고 있다고 한다. 여권이 검사의 보완수사권까지 폐지하면서 수사권이 경찰로 집중됐기 때문이다. 부장검사 출신들이 누리던 수십억원대 연봉의 시대가 경찰로 이동했다는 말이 그래서 나온다. 이른바 '전경(전직 경찰) 예우' 시대의 도래다.

이제 경찰 간부도 검사처럼 '오우면 나가는' 세상이 됐다. 인사로부터의 자유와 경제적 보상을 동시에 얻을 길이 열린 것이지만, 국민의 불안은 그만큼 커지고 있다. 검찰이라는 2차 통제 장치가 사라져 경찰 수사에 절대적으로 의존하는 상황이 조성된 탓이다. 로펌이 지불하는 막대한 전경예우 비용 또한 억울한 사건 당사자와 국민에게 전가될 게 불보듯 뻔하다.

경찰은 수사 독점 권력에 걸맞은 공정한 수사와 정치적 중립성 견지로 국민의 우려를 불식시켜야 한다. 정치권, 특히 거대 여당인 더불어민주당은 경찰 권력이 또 다른 성역이 되지 않도록 카르텔 해체와 함께 전관예우 차단 장치를 서둘러 마련해야 한다. 일제 순사와 전경의 몽둥이를 잊지 못하는 국민이 여전히 다수다. 정치검찰을 없애려는 노력이 경찰국가 부활로 이어져선 안 될 것이다.

미디어 중앙

MEDIA CENTRAL NEWS

대표전화 : 703-281-9660

(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김범수
광고국장 송동운

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전체 계약제휴사

연합뉴스, 코리아타운데일리, Washington Post

1. COMING SOON

Fairfax 타운 방3, 화 3.5 \$849,000
Annandale 싱글 방 3, 화2 \$649,000

2. 애쉬번 럭셔리 싱글 같은 타운 \$929,000

2015, 방 4, 화 3.5, 차고 2, 3,660sqft, 전체마루, 최고 학군 Rock Ridge HS, RT 50/66/267, 멀러스공항, 교통요지

3. 애난데일 싱글 \$720,000

애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd

4. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000

방2, 화2, 콜린 파워 초, 센터빌 고, 교통 중심

5. 캔들리 하이 싱글 \$1,379,000

방5, 화4.5, 차고2, 큰데크, 최고 학군, 잘 관리된 집, 새 지붕 (2018), HVAC 교체, 실내 새 페인트, 주방 가전 업데이트,

6. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000

게인스빌 레이크 매나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

7. 빌터 새집 구매 도와드립니다 Sold

1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000
2. 매나사스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000
3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 Sold / CASH

\$1,699,000 1메이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

9. 알디 싱글 \$869,000

2004년, 방4, 화2.5, 차고2, 전체마루, 굿컨디션, New Trex deck, New paint, New roof, John Champe High School

황계실 571-239-6054

고객만족 18년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문 주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커 GSHwang Realty



김철민

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

합동법률사무소 Potomac Law Group. PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

UNI Financial
worldwide Marketing

UNI는 19개의 지사를 통해 지난 16년간 재정 플랜을 설계해 드리고 있는 One Stop Financial 전문 에이전시입니다.

“당신의 재정은 업그레이드 되셨나요?”

UNI 전문가들이 **40**여개 회사를 비교하여 분석한
맞춤형 재정 설계를 통해
고객님과 가족 모두의 삶을 업그레이드 해드립니다.



Lori Moon
문 로리

District Marketing Director
703-895-7648



Linda Lee
이 린다

Marketing Director
443-515-8522



Unsin An
안은신

Marketing Director
804-464-3662



Eunice Lee
이은경

Senior Agent
703-855-0929



Kyung Ja Oh
오경자

Senior Agent
443-690-4290



Tina Park
박민지

Field Agent
410-353-6402



Miwon Chang
장미원

Field Agent
703-486-6082



Shin Hyung An
안신형

Field Agent
804-690-0323



생명보험 | 개인 은퇴연금 | 비즈니스 절세 상품 및 은퇴연금 | 재산 상속 플랜 | 학자금 준비 | 건강보험 | 재정교육

UNI Worldwide Financial Marketing
<https://uniwfm.com>

페어팩스
(VA)

703.865.8788
3701 Pender Dr. Suite 160
Fairfax, VA 22030

리치몬드
(VA)

804.464.3662
14321 Winter Breeze Dr. Suite 15
Midlothian, VA 23113

엘리콧 시티
(MD)

410.995.8074
3277 Pine Orchard Ln. Suite 3
Ellicott City, MD 21042



김우기

통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab
CORE Integrative Care & Wellness

○ 센터빌
○ 찬틀리
○ 헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의
풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가
양·한방 통합 치료로
집중 케어 해드립니다!

메디케어

- 각종 의료보험
- 여행자 보험

교통사고

- 메디케이드
- 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달 치료
보봐스 치료

통증치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료
- 주요 근육/관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT 연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

원장 김우기 DPT, LAC

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003
에촌 앞 빌딩

미디어 마켓+

THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

Thursday, August 6, 2026 C

냉·난방 재대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
UNIVERSAL
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방과산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임소
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant
[치과 임플란트] \$950
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$550)
40 years of experience
in every aspects
of Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 정평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

美S&P500지수2달만에 최고치 경신...유가 80달러 밑으로

호르무즈 해협 통항을 둘러싼 미국과 이란의 협상이 진전을 이뤘다는 소식에 4일 국제 유가가 급락하고 뉴욕증시 주요 지수가 사상 최고치를 경신했다.

이날 뉴욕증시에서 다우존스30 산업평균지수는 전장보다 907.47포인트(1.71%) 오른 54,085.88에 거래를 마쳤다.

스탠더드앤드푸어스(S&P) 500 지수는 전장보다 136.02포인트(1.79%) 오른 7736.52에, 기술주 중심의 나스닥 종합 지수는 전장보다 671.10포인트(2.59%) 오른 26,584.99에 각각 마감했다.

다우 지수와 S&P 500 지수는 이날 상승으로 종전 최고치 기록을 경신했다. S&P 500 지수가 최고치 기록을 경신한 것은 지난 6월 2일(종가 기준 7,609.78) 이후 2개월 만이다.

도널드 트럼프 미 행정부 주요 관료들이 조만간 이란과 호르무즈 해협 개방에 관한 합의가 이뤄질 것임을 시사하면서 투자자들이 낙관론을 강화했다.

마코 루비오 미 국무장관은 이날 "해당 협상에 진전이 있었지만, 아직 최종 합의에 이르지 않았다"면서 "매우 조만간 합의가 이뤄지기를 바란다"고 밝혔다.

스콧 베센트 재무장관은 "오늘이나 내일 중으로 해협을 개방하고 이 분쟁을 좀 더 정상적 국면으로 이끌어갈 합의가 이뤄질 수 있다고 본다"고 말해 더 낙관적인 전망을 내놨다.

협상 진전 기대에 국제 유가도 급락했다. 이날 ICE선물거래소에서 10월 인도분 브렌트유 선물 증가는 배럴당 79.36달러로 전장 대비 5.3% 하락했다.

뉴욕상업거래소에서 9월 인도분 미국 서부텍사스산원유(WTI) 선물 증가는



뉴욕 증권거래소의 트레이더

[AFP=연합뉴스]

캐터필러 급등에 다우지수도 최고 기록 갈아치워...나스닥도 2.6% ↑
AI 과잉투자 우려 완화에 마이크론 · SK하이닉스 ADR 8% ↑

배럴당 75.77달러로 전장 대비 5.7% 하락했다.

이날 투자자들이 인공지능(AI) 분야 과잉투자 우려를 완화하면서 뉴욕증시 랠리는 기술주가 주도했다.

AI 기반 데이터 분석 기업 팔란티어는 2분기 '깜짝 실적'을 내놓은 데다 매출 전망을 상향 조정하면서 이날 29.45% 폭등, 2024년 2월 이후 2년여 만에 가장

높은 상승률을 기록했다.

마이크론(7.62%), 샌디스크(10.97%), 마벨 테크놀로지(12.81%), 인텔(10.84%) 등 주요 반도체 기업들도 이날 급등세를 보였다.

SK하이닉스 미국주식에탁증서(ADR)도 월가 금융회사들이 비중확대 의견을 담은 낙관적인 분석 보고서를 내놓으면서 이날 8.17% 급등했다.

다우지수 구성 종목인 건설장비업체 캐터필러는 AI 데이터센터 급증 영향으로 실적 전망을 상향 조정하면서 5.60% 상승했다.

매쿼리그룹의 티에리 위즈먼 글로벌 외환·금리 전략가는 "일부 AI 하이퍼 스케일러(초대형 데이터센터 운영사)들이 자사 데이터센터 투자가 현금흐름을 지나치게 잠식하는 것 아니냐는 월가 우려가 완화되면서 반도체 업체들마저 7월 큰 조정에서 회복했다"며 "지금까지 미국 기업들의 분기 실적도 전체적으로 실망스럽지 않은 모습"이라고 평가했다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

HANS TRAVEL
문의전화 703-658-1717
hanstravelusa@gmail.com
7601 Little River Tnpk., #201
Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
"사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다."
443.691.7968

NEWSTAR 1st Realty
일등부동산 **뉴스타부동산**
모든 공사비는 후불 (집 파신 후)
리스팅 접수 개런티
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!
대표 브로커 **라니 오**
703-899-8999
410-417-7080
"뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다"
공사전 공사후 공사전 공사후
http://부동산학교.com
부동산 학교
5주 속성반
수업료: \$450 (교재비: \$100)
시작이 두려우십니까?
뉴스타와 함께 성공하세요.
>>> 온라인 라이브 강의 <<<
• 한국식 폭집게 수업 • 온라인 수업 병행 • 기본 컴퓨터 교육
• 합격후 10주 실전교육 • 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
파란만 오시면 100% 합격보장!!

버지니아
1. \$1,500,000 페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 3+2, 차고 2, 2018년, 로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집
2. \$1,400,000 페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년, 전체적으로 아주 잘 꾸며진 집
3. \$1,100,000 비엔나 싱글홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집, 터운하우스 가격으로 싱글하우스 구입
4. \$873,000 센터빌 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년, 거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교
메릴랜드
1. \$349,900 Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3, 최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음
2. \$1,075,000 포트맥 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 2, 포트맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격
DC
1. \$950,000 워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1, 새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집
2. \$649,000 SE 타운
방 5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

WSJ “미일 공조가 엔화 계속 끌어올리기는 어려울 전망”

미국과 일본이 엔화 가치를 끌어올리기 위해 이례적으로 외환시장에 공동 개입했지만, 시장에서는 이번 개입이 엔화 가치를 지속적으로 올리는 어려울 것이라는 반응이 나오고 있다.

일각에서는 미국이 달러화 대신 유로화를 팔아 엔화를 매입한 것이 역효과를 낼 수 있다는 전망도 내놔다.

월스트리트저널(WSJ)은 미국과 일본의 공동 개입에도 불구하고 엔화 가치에 대해 여전히 회의적이라면서 일본 중앙은행인 일본은행(BOJ)의 통화정책 변화가 없다면 엔화는 다시 약세를 보일 수 있다는 시장 일각의 전망을 3일(현지시간) 전했다.

지난 사흘간 미국과 일본 당국이 시장에 개입하면서 엔화는 1986년 이후 40년 만의 최저 수준인 달러당 164엔에서 157엔 수준까지 올라왔다.

일본 재무장관은 앞으로도 미국과 공동 개입하는 걸 망설이지 않겠다는 의지도 밝혔다.

하지만 기준금리 인상을 주저하는 일본은행의 통화정책 방향은 엔화 강세를 뒷받침하지 못할 것이라는 평가가 나온다.

일본은행은 목표치를 웃도는 물가상승률에도 불구하고 수십년간 디플레이션 위험과 싸워온 까닭에 금리 인상에 신중한 태도를 유지하고



엔화와 달러화

[로이터=연합뉴스 자료사진]

있다.

이에 따라 투자자들은 이자를 더 많이 주는 다른 통화로 눈을 돌리고 있다.

현재 미국의 단기 금리도 일본보다 약 2.5%포인트 높다. 이런 가운데 연방준비제도(Fed) 연준가

9월 연방공개시장위원회(FOMC) 회의에서 금리를 올릴 것이라는 예상이 우세하다. 4일 현재 시카고상품거래소(CME) 페드워치에 따르면 9월 금리 인상 확률이 64.7%로 반영된 상황이다.

에드몽 드 로스차일드의 나빌 밀랄리 포트폴

리오 매니저는 “일본은행의 통화 긴축이 없다면 엔화 상승세는 지속되지 않을 것”이라고 전망했다.

정부의 시장 개입 효과가 길게 가지 않는다는 점도 이런 전망을 뒷받침한다.

브루킹스 연구소의 로빈 브룩스 선임 연구원은 일본은행이 지금도 매달 약 2조 5천억엔(160억달러) 규모의 일본 국채를 매입하면서 장기 금리를 낮추는 역할을 하는 것도 비판했다.

그는 “전체적인 상황이 모순으로 가득 차 있다. 한편에서는 일본은행이 국채를 매입해 장기 금리를 낮추는 반면 재무부는 엔화 강세를 위해 시장에 개입하고 있다”고 지적했다.

투자은행 UBS의 테크 령 탄과 도미니 슈나이더는 3일 투자자 노트에서 “일본의 정책 조합이 지속적인 엔화 강세를 창출할 가능성은 여전히 낮다”고 봤다고 미 경제방송 CNBC가 전했다.

이들은 “일본은행이 점진적인 통화정책 정상화를 계속할 것으로 예상되고 실질 금리는 마이너스 상태가 계속될 것으로 예상되는 상황에서 엔화는 일본 내 통화 펀더멘털(기초여건)보다는 정부의 개입 가능성으로부터 더 큰 지지를 받아야 한다”고 판단했다.

美증시 훈풍 · 유가하락...코스피 다시 반등 시도하나

4일 코스피는 미국발 AI 투자 가치 재평가 및 중동 리스크 완화로 전날의 하락을 딛고 반등에 성공할 수 있을지 주목된다.

한국거래소에 따르면 코스피는 지난주 사흘 연속 폭락장에 이어 17% 넘게 폭등한 지 1거래일만인 전날 다시 5% 넘게 내리며 6,200대로 밀려났다.

지수는 237.18포인트(3.60%) 하락한 6,358.27로 출발한 뒤 338.00포인트(5.12%) 내린 6,257.45에 장을 마감했다.

수급 측면에서 외국인과 기관 투자자가 유가증권시장에서 각각 2조 8천 426억원, 1조 9천 474억원 순매도하며 지수를 끌어내렸다.

특히 지난달 31일 7조원 넘게 순매수했던 외국인은 하루 만에 ‘변심’해 3조원 가까이 순매도했다.

반면 개인은 4조 6천 526억원 순매수했다.

코스피 하락은 폭등한 데 따른 차익 매물 출회 예나 엔 캐리 트레이드가 청산될 가능성이 부각된 영향이었다.

앞서 미국과 일본이 외환 시장 공동 개입에 나선 것으로 공식 확인하면서 엔화 약세가 진정하자 엔화를 빌려 달러 자산에 투자하는 엔 캐리 트레이드가 청산될 수 있다는 우려가 나왔다.

이에 따른 증시 하방 압력은 대형 반도체주를 중심으로 나타났다.

SK하이닉스[000660]가 8.79% 하락했고 삼성전자[005930]는 8.7% 내렸다. 각각 외국인 순매도 1위, 2위였다.

두 종목은 애프터 마켓에서 낙폭을 확대하기도



한국거래소

[촬영 임은진]

했다.

강진혁 신한투자증권 연구원은 “미국 연방준비제도 위원 3인의 금리 인상 공개 촉구 따른 긴축 경계, 미국과 일본의 동반 개입 따른 엔/달러 하락으로 엔 캐리 포지션 축소 경계, 전일 급등 따른 차익 실현 등이 직·간접적으로 작용하며 코스피가 6,300선을 하회했다”고 전했다.

간밤 미국 뉴욕 증시에서는 3대 주가 지수가 일제히 상승했다.

다우존스 30 산업평균지수는 1.32%, 스탠더드 앤드 푸어스(S&P) 500 지수는 1.48%, 기술주 중심의 나스닥 종합지수는 2.13% 각각 올랐다.

최근 시장의 가장 큰 논쟁거리였던 AI 투자의

수익성에 대해 월가가 긍정적인 평가를 내놓으며 밸류에이션 재평가가 진행한 영향이다.

여기에 도널드 트럼프 미국 대통령의 이란 공격 취소에 따른 무력 충돌 완화 기대 속에 국제 유가가 하락하면서 채권과 주식 시장이 동반 강세를 보인 점도 호재였다.

브렌트유와 미국 서부 텍사스산 원유(WTI)가 각각 4~5% 하락했고 10년 만기 미국 국채 수익률은 4.68%로 0.07%포인트 내렸다.

이에 알파벳(4.44%)과 마이크로소프트(4.93%), 아마존(4.58%), 메타(6.02%) 등 주요 하이퍼 스케일러 4개사 모두 4% 넘게 상승했다.

서상영 미래에셋증권 상무는 “AI 투자 확대가 단순한 비용 증가가 아니라 장기적인 이익 창출로 이어질 것이라는 기대가 확산하며 자체 클라우드 인프라를 보유한 하이퍼 스케일러 중심으로 강한 매수세가 집중됐다”고 전했다.

그는 “메모리 반도체 기업은 창신 메모리의 D램 LPDDR6(저전력 더블데이터레이트) 테스트 완료 및 연내 양산 준비, 두 번째 공장 건설 검토 소식이 투자 심리를 위축시키며 부진을 보였다”면서도 “그럼에도 하이퍼 스케일러의 급등은 장 초반 부진했던 반도체 기업의 강세도 견인하는 등 전반적인 기술주 중심으로 투심 개선이 진행됐다”고 말했다.

이 같은 ‘훈풍’에 이날 코스피가 전날의 하락을 딛고 상승할 수 있을지 주목된다.

한국 증시에 대한 투심을 가늠할 수 있는 지표인 모건스탠리캐피탈인터내셔널(MSCI) 한국지

수 ETF는 2.00% 올랐고, 필라델피아 반도체 지수는 1.05% 상승했다.

코스피 200 야간 선물도 한 때 5%대 급락세를 보이기도 했으나 이후 낙폭을 축소해 0.36% 상승 마감했다.

원/달러 환율은 뉴욕 차액결제선물환(NDF) 시장에서 1개월물이 0.55원 내린 1,429.30원(MID)에 최종 호가됐다.

한지영 키움증권 연구원은 “금일에는 7월 폭락 및 전일 급락에 대한 과매도 인식 지속, 트럼프 대통령의 ‘타코’에 따른 유가 및 금리 하락, 미국 반도체주의 장 중 반등 성공 등에 힘입어 강세 흐름을 보일 것”이라고 전망했다.

그는 “7월 말 반도체 포함 주력 업종의 2분기 호실적에 힘입어 2026년 코스피 영업이익 컨센서스가 974조 9천억원대로 재차 상향 국면으로 전환한 상태”라는 점도 눈여겨볼 점이라고 부연했다.

한편, 기본 예탁금을 1천만원에서 3천만원으로 올린 단일 종목 레버리지·인버스 대책 시행 3거래일째인 이날 거래대금 추이도 주목된다.

전날 ETF 16종 거래 대금은 상향 직전 대비 10분위 1수준으로 급감했다.

김대준 한국투자증권 연구원은 “증시는 고객예탁금 감소와 반대 매매 증가라는 진통을 겪고 있으나 레버리지 ETF 예탁금 상황 조정과 같은 대책으로 과열이 진정되고 있다”며 “파생 상품 거래 감소는 현물 변동성을 제어해 주가 급등락을 막는 결과를 이고 불안한 투심을 회복시키는 요인이 될 것”이라고 말했다.

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

페어팩스 타운홈

UNDER CONTRACT

\$700,000

방 3 / 화 2.2 / 차고 1
End Unit
굿로케이션

클럽턴 싱글홈

\$930,000

방 4 / 화 4 / 차고 2
잘 가꾸어진 아름다운 집

센터빌 싱글홈

\$999,000

방 6 / 화 3.5 / 차고 2
굿로케이션
Walk-out, 2nd 부엌

애난데일콘도

SOLD

\$172,000

방 1 / 화 1
저렴한 관리비

웃브리지 타운홈

COMING SOON

\$469,000

방 3 / 화 2.2
업그레이드 많이 함

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

인연을 소중히 여기는

김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

브리지원보험의
YouTube 채널
SpoonTV

QR CODE

보험 에이전트 모십니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모십니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영
- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

블룸버그 “일본, 이틀간 엔화 방어에 125조원 투입”

일본 당국이 지난달 30일과 31일 이틀에 걸쳐 엔화 방어를 위해 총13조7천800억엔(868억달러·약126조원) 상당의 시장 개입에 해 나선 것으로 추정된다.

블룸버그 통신은3일(현지시간) 일본은행(BOJ) 계좌 분석을 토대로 이같이 보도했다.

보도에 따르면 일본 당국은 지난달 30일8조4천500억엔(528억달러·약75조5천억원)을 투입한 것으로 추정된다. 확인되면 일일 시장 개입 규모로는 일본의 역대 최대다.

당일 엔화는 뉴욕 시장에서 한때 달러 대비3.3% 급등한 157.98엔까지 치솟았다. 이는 2023년12월 이후 장중 기준 최대 상승률이다.

당일 엔화 급등은 원화가2% 강세를 보이며9개월 만에 최고치로 상승한 것과 비슷한 시기에 나타났다.

달러 대비 원화 환율은 30일 오후 10시20분께부터 급락해 오후 10시44분께 1,419.0원까지 내려갔다. 이후 31일 오전 6시께1,418.0원 저점을 기록했다. 이는 지난해 10월20일 이후9개월 만에 가장 낮은 수준이다.

이러한 움직임을 두고 시장에서 한국



베센트 미 재무장관(왼쪽)과 다카이치 사나에 일본총리

[AP=연합뉴스]

과 일본이 공조했다는 추측이 일었다.

일본은 다음 날인 31일에도5조3천300억엔(340억달러·약48조6천억원)을 추가로 투입했다.

가타야마 사쓰키 재무상은 이날 일본

이 시장에 개입했다고 공식 확인했다.

이틀분을 합하면 지난4월 골든위크 연휴 기간 월간 개입 기록(11조7천300억엔)을 넘어서는 새로운 월간 기록이다.

일본 단기자금 중개사 센트럴 단시

의 시바야마 유키카키 부부장은 “일본이5조엔에서6조엔 규모의 개입을 단행한 것이 거의 확실하다”고 말했다.

미국도 공조에 나섰다.

사쓰키 일본 재무상은 담화를 통해 지난달 31일 미국과 일본 정부가 공동으로 엔화 매수 개입을 실시했다고 밝혔다.

스콧 베센트 미 재무부 장관도 엑스(X·옛 트위터)에 발표한 성명을 통해 이 같은 내용을 공식 확인했다.

베센트 장관은 미국이 다시 시장에 개입하는 것을 주저하지 않을 것이라고 밝혔고, 도널드 트럼프 대통령은 이번 개입을 “우정의 신호”라고 표현하며 지지 의사를 밝혔다.

블룸버그는 이를 15년 만에 가장 긴 말한 미·일 통화정책 공조 신호로 평가했다. 하지만 파이낸셜타임스(FT)는3일 칼럼에서 미국이 실제로 매입한 통화 규모는 상징성에 비해 훨씬 작을 수 있다고 짚었다.

미 재무부 산하 환율안정기금(ESF)과 연방준비제도(Fed) 공개시장계정(SOMA)은3월 말 현재 각각 191억달러(약27조3천억원)의 외환자산을 보유하고 있는데 두 계정이 보유한 유로화

를 전량 매도했다더라도 시장 개입 규모는 최대 263억달러 안팎으로 일본 당국의 하루 개입 규모(528억달러)의 절반에 그친다는 것이다.

다만 FT는 미국이 현물이 아닌 통화 선물로 거래했다면 얘기가 달라질 수 있다고 덧붙였다.

미국의 금준비법(Gold Reserve Act)에 따라 재무장관은 매달 말일부터 30일 이내 ESF 재무제표를 의회에 제출하게 돼 있어 이달 말께 미국의 실제 개입 규모가 드러날 전망이다.

엔화는 개입 전 달러당 164엔에 근접해 1986년 이후 가장 낮은 수준까지 밀렸으나 이후 강세로 돌아서, 3일 저녁 도쿄 시장에서는 156엔대 후반에서 거래됐다.

같은 날 발표된4일자 일본은행(BOJ)의 당좌예금 잔고 전망치가 예상보다 큰 폭(11조4천억엔) 줄어든 것으로 나타나면서 추가(3차) 개입 가능성도 배제할 수 없다는 관측이 나온다.

시장에서는 일본은행이 이르면9월 기준금리를 인상할 수 있다는 전망도 커지고있 다. 일본 재무성은 오는7월4~6월 개입 내역을 일별로 공개하는 분기 보고서를 발표할 예정이다.

주택가액 중심으로 종부세율 일원화…실거주1주택 기본공제 14억

한국의 종합부동산세(종부세) 과세 체계가 주택 수에서 주택 가액 중심으로 바뀐다.

세율은 기존 다주택자 기준으로 일원화되고 과세표준6억원 초과 구간부터 인상된다.

1세대1주택자 종부세 과세 대상 기준은 공시가격 12억원에서 14억원으로 완화된다. 1주택자의 기본공제는 12억원에서 실거주는 14억원으로 확대되지만 비거주는9억원으로 축소된다.

정부는3일 이러한 내용의 ‘2026년 세제개편안’을 발표했다.

◇ **종부세 최고 세율5%…세부담 상한 비율 150~200%**

이번 종부세 개편의 가장 큰 변화는 세율 적용 기준이 ‘주택 수’에서 ‘주택 가액’ 중심으로 바뀐다는 점이다. 고가주택 한 채에 수요가 쏠리는 이른바 ‘똥똥한 한 채’ 선호 현상을 완화하겠다는 취지다.

다만, 세금을 매기는 기준액인 과세표준을 산정할 때 적용되는 기본공제액과 공정시장가액비율에는 주택 수에 따른 차등을 두기 때문에 실질적으로는 보유 주택 수가 세 부담에 간접적

인 영향을 미친다.

개편안에 따르면, 기존에는 과세표준 12억원을 초과하는3주택 이상 다주택자에게만2.0~5.0%의 중과세율이 적용됐지만, 앞으로는 주택 수와 무관하게 가액에 따라 동일한 세율이 적용된다. 이에 따라 과세표준 구간별로 세율이 오른다.

과세표준 12억~25억원은1.3%에서2.0%로, 25억~50억원은1.5%에서3.0%로, 50억~94억원은2.0%에서4.0%로, 94억원 초과 구간은2.7%에서 최고5.0%로 각각 상향된다.

중과세율 적용 구간 진입 시 세 부담이 급증하는 ‘문턱 효과’를 완화하기 위해 과세표준6억~12억원 구간의 세율도 현행1.0%에서1.3%로 소폭 상향된다. 다만 급격한 세 부담 증가를 막는 차원에서 과세표준 12억원 이상 구간의 세율 상향은 단계적으로 이뤄진다.

내년에는 구간별 세율이0.2~0.8% 포인트(p) 높은 중간 단계 세율(0.5~3.5%)을 우선 적용하고, 2028년부터 중과세율을 전면 적용한다.

종부세율 인상 효과가 반영되도록

현행 150%로 설정돼있는 세 부담 상한 비율은 200%로 올린다.

◇ **1주택 기본공제 거주·비거주 차등…공정시장가액비율 70~80%로 상향**

종부세 과세 대상과 기본공제 금액은 실거주 수요자 중심으로 조정된다.

1세대1주택자의 종부세 과세 기준은 현행 공시가격 12억원에서 14억원으로 완화된다. 시가 약20억원으로, 상위 약2% 수준이다.

공제혜택은 거주 여부에 따라 차등 적용된다.

1세대1주택자가 해당 주택에 거주하는 경우는 기본공제금액을 12억원에서 14억원으로 올리지만, 거주하지 않는 비거주자는 오히려 기존 12억원에서9억원으로 낮춘다.

다주택자는 보유 주택 공시가격 합계액이9억원(시가 약13억원)을 초과할 때 과세하는 현행 기준을 유지한다.

다주택자 역시 기본공제를 차등 적용한다.

현행 기본공제9억원 중4억원만 기본으로 적용하고, 나머지5억원원은 전체 주택 가액 합계 중 ‘거주 주택’ 가액이 차지하는 비중만큼만 공제한다.

현행 60%인 공정시장가액비율(FMV)도 과세표준 현실화를 위해 단계적으로 상향된다.

3주택 이상 보유자나 조정대상지역 주택 보유자(1세대1주택자 제외)는 내년 70%를 거쳐 2028년80%로 상향되고, 그 외 납세자는 내년부터 70%로 오른다.

◇ **장기보유 공제, ‘거주공제’로 전환…세액공제 한도 신설**

1세대1주택자에게 주어지던 세액공제 제도 역시 ‘거주’ 중심으로 전면 개편된다.

기존에는 거주 여부와 무관하게 15년 이상 보유 시 최대 50%를 공제해 줬는데, 앞으로는 ‘거주 기간’에 따른 공제로 전환된다.

구체적으로는 거주5~9년20%, 10~14년40%, 15년 이상 50%의 공제율이 적용된다.

단계적 전환과 안착을 위해 내년에는 기존 보유공제를 절반 수준으로 줄인 뒤, 거주공제와 보유공제 중 더 큰 금액을 적용받을 수 있도록 완충 장치를 두었다.

한도 없는 세액공제로 주택 가격이

높을수록 과도한 혜택을 받는 것을 방지하기 위해 공제액 상한도 신설한다.

내년에는 800만원, 2028년 이후부터는 600만원의 한도가 단계적으로 적용된다.

◇ **고령자·실수요자 종부세 납부 유예 요건 완화**

현금 유동성이 부족한 실수요자를 위한 종부세 납부 유예 제도는 확대된다.

1주택자가 부동산 처분 시점까지 납부를 미룰 수 있는 소득 요건이 총급여 기준7천만원에서8천만원(종합소득6천만원에서7천만원) 이하로1천만원 완화된다.

고령·거주자를 위한 납부 유예 대상도 신설된다.

만65세 이상이면서 10년 이상 거주하고, 직전 연도 소득 대비 당해 연도 보유세(재산세·종부세) 비중이 10% 이상인 경우 납부 유예가 허용된다.

납부 유예를 위해 보증보험증권을 활용하는 납세자에게는 보증보험료를 한도로 납부 유예 이자상당가산액을 감면해 주는 인센티브도 부여된다.

갤럭시부동산

추천이 꼬리를 무는 부동산

주소	금액	설명
915 N Patrick St, Unit 407	COMING SOON \$425K	Old Town, 아주 좋은 위치, 방 1, 화 1, 4층 로얄층, 편리한 layout, 오픈 하우스: 7/18(토)~7/19(일): 오후 1:00~4:00. 7/18 마켓 예정
11893 Benton Lake Rd, Bristow, VA	SALE \$689K	Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘 된 타운하우스, 교통/생활 편리, 6/25일 마켓에 올라올 예정
2905 Bleeker St #4-304, Fairfax, VA	SOLD \$675K	셀러/바이어 서로 좋은 조건으로 협의 계약. Everybody Happy 7/15 세틀먼트 완료
7209 Valleycrest Blvd, Annandale, VA	SOLD \$700K	애난데일 좋은 위치에 있는 반듯한 땅의 집, 생활 가능하나 As-Is Condition으로 매매. 7/6 세틀먼트 완료
13343 Connor Dr, Centreville, VA	SOLD \$425K	Stone Gate at Faircrest 콘도, 방 2, 화 2, 차고 1, 3층 타운형 콘도, 학군(콜린 파월 초등) 좋고, 교통, 생활 편리. 6/30 세틀먼트 완료
13511Lavender Mist Ln, Centreville, VA	SOLD \$675K	투자용 집으로 구매, 1031 Exchange Program 으로 갈아탐. 6/30 세틀먼트 완료
10003 Donal Ln, Vienna, VA	SOLD \$1.4M	손님이 너무나 원하던 동네, 6개의 경쟁 오퍼 뚫고 \$3K 차이로 득템, Buyer So Happy. 6/24 세틀먼트 완료
6505 Orland St, Falls Church, VA	SOLD \$1.275M	Haycock 초/통펠로우 중/맥클린 하이, 경쟁 오퍼 뚫고 득템, 바이어 아이들이 완전 해피. 6/22 세틀먼트 완료

주소	기간	세입자
울거울/내년 봄, 파견 니콜 주재원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	7월~12월	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
9340 Sweetbay Magnolia Ct, Fairfax, VA	바로 입주가능	\$4,300 27년 뒀 3층, 차고 2, 방 4, 화 3.5, 타운 홈, 교통/상권 편리, 신축+최고로 깨끗한 집, Oakton HS
6615 Anthony Crest Sq, McLean, VA	8/15 입주예정	\$5,500 환상적인 집, 5개 신청서 중에서 Lori 손님 선택, 주재원 2년
6630 Hampton View Pl, McLean, VA	8/1 입주예정	주재원 3년
10127 Ebenshire Ct, Oakton, VA	7/25 입주예정	주재원 2년
9902 Michael Schar Ct, Vienna, VA	7/16 입주예정	손님이 집 사자 마자, 주재원 렌트 2년
2007 Mayfair McLean Ct, Falls Church, VA	7/5 입주완료	주재원 2년+2년
2233 N Underwood St, Falls Church, VA	7/15 입주완료	스페인에서 온 주재원 3년

*최근에 마켓에 올리지 않고 '주인·세입자' 바로 연결한 집

렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

직통 703-625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줌

‘기독교인에 침 뱉기’ 이스라엘 청년층 확산…반기독교 정서

예루살렘 구시가지와 주변서 빈발…외국인 성직자·수녀 공격도
극우와 국가안보장관 “형사처리 대상 아니다” 발언 등 방관 논란

이스라엘 청년층 사이에서 기독교인들이나 교회 건물을 향해 침을 뱉는 혐오 행동이 늘고 있다고 미국 일간 월스트리트저널(WSJ)이 2일(현지시간) 보도했다.

WSJ에 따르면 유대교인 청년들이 이런 행동을 저지르는 사례가 과거에는 산발적이었으나 최근에는 예루살렘의 기독교 성당이나 예배당 근처에서 일상화되고 있다.

팔레스타인계 주민이 많은 동예루살렘과 그 안의 예루살렘 구시가지에는 기독교, 유대교, 이슬람교에서 성지로 여겨지는 장소들이 많이 있으며, 다양한 종교를 가진 신자들과 여행객들이 공존하고 있다.

WSJ에 따르면 올해 5월 14일 ‘예루살렘의 날’에 이스라엘 청년 수천명이 예루살렘 구시가지를 행진했을 때 그날 오후 예루살렘 구시가지의 아르메니아 사도교회 성당 주변에서만 최소 12건의 침뱉기 행위가 확인됐다.

‘예루살렘의 날’은 이스라엘이 1967년 ‘6일 전쟁’을 벌여 구시가지를 포함한 동예루살렘을 점령한 것을 기념하는 날이다.

매년 이날 이스라엘 유대교인들이 동예루살렘으로 모여들어 세를 과시하며, 이 지역의 팔레스타인 주민들을 이를 도발로 받아들이고 있다.

WSJ는 당시 이스라엘 10대 청소년

한 무리가 이 곳의 문을 두드리면서 안에 기독교인이 있느냐고 물으면서 기독교인들에게 침을 뱉으려고 한다는 뜻을 밝혔다고 전했다.

이들은 ‘우상숭배자들’인 기독교인들을 모욕하는 것은 유대인들에게 ‘미츠바’(종교적 의무)라고 말했다.

이스라엘 국기를 몸에 두른 한 10대 청소년은 “우리는 그들을 마워해야 한다”고 말했다고 WSJ는 전했다.

기독교 혐오를 감시하는 이스라엘 학자 이스카 하라니는 WSJ에 “이것이 현실이다. 기독교인인 사람, 기독교인이라는 점이 드러나는 사람은 누구든 표적이 되고 있다”고 지적했다.

그는 “이런 일을 하는 종교적 유대인의 수가 늘고 있는데, 이스라엘 당국은 이를 심각하게 받아들이지 않고 있다”며 이스라엘 정부가 이를 외면하면서 조장하고 있다고 말했다.

하라니가 설립한 ‘종교자유데이터센터’의 집계에 따르면 2026년 상반기에 이스라엘에서 일어난 반기독교 사건은 107건으로, 2024년 같은 기간의 2배가 넘는다.

사건 대부분은 예루살렘 구시가지와 그 주변에서 발생했으며, 가장 흔한 형태는 침 뱉기와 “기독교인에게 죽음을” 등 혐오·증오 표현을 동원한 언어 폭력이다.

수도원에는 쓰레기가 자주 던져진다.



예루살렘 구시가지 지나가는 수녀

[UPI=연합뉴스 자료사진]

이스라엘 유대교인들이 외국인 성직자나 수녀를 모욕하거나 위협하거나 물리적으로 공격하는 사건도 종종 일어나며, 십자가나 성모상 등 기독교 상징물을 상대로 혐오행동을 하는 경우도 있다.

예루살렘 구시가지 인근 시온산에 있는 가톨릭 베네딕도 수도회 소속 성모 마리아 영면 수도원의 원장(아빠스)

인 니코데무스 슈나벨은 그가 2000년에 예루살렘으로 왔을 때는 침 뱉기가 드물었으나 상황이 극적으로 악화됐다고 말했다.

독일 태생인 슈나벨 수도원장은 “이제 사람들이 나에게 침을 뱉지 않는 날이 없다”며 이스라엘 정부 내에서 유대교 극단주의자들이 득세하면서 기독교 혐오 행동을 제재하지 않고 있다고

말했다.

이스라엘 국가안보장관을 맡고 있는 극우파 정치인 이타마르 벤그비르는 입각 전에 변호사로 활동하던 2017년께 기독교인들에게 침을 뱉는 것이 “고대로부터 내려온 유대인 관습”이라고 주장한 바 있으며, 입각 후인 2023년 10월에는 이런 행위는 형사사건으로 처리할 대상이 아니라고 발언했다.

진관사 찾은 교황청 장관 “다른 길 걸어도 평화 향한 믿음 공통”

교황청 종교간대화부 장관 쿠바카드 추기경, 진관사서 불교와의 대화

“종교를 넘어!” “월드 피스!(World peace·세계 평화)”

서울 은평구 천년고찰 진관사에 3일 오전 특별한 손님들이 찾아왔다.

교황청 종교간대화부 장관 조지 제이콥 쿠바카드 추기경과 차관 인도닐 몬시뇰을 비롯한 대표단 35명이었다.

오는 4~5일 서강대에서 교황청 종교간대화부 주최로 열리는 ‘제1회 유교-그리스도교 국제 콜로키움’ 참석을 위해 방한한 대표단은 불교와의 종교간 대화를 위해 이날 서울 시내 사찰을 먼저 찾았다.

대표단은 진관사 주지 법해스님의

안내로 대웅전 등 진관사 경내를 둘러보고 함께 차를 마시며 대화를 나눴다.

법해스님은 “가톨릭의 사랑과 불교의 자비는 서로 다른 언어로 표현되고 있지만 모두 생명의 존엄과 평화를 향하는 마음은 같다고 생각한다”고 말했다.

그러면서 “이번 방문이 인류의 평화와 화합을 위해 협력하는 새로운 출발점이 되리라 기대한다”며 “우리 모두 한마음으로 세계의 평화를 위해 마음을 모은다면 인류가 행복하고 평화로울 것”이라고 강조했다.

쿠바카드 추기경은 “우리가 서로 다른 종교의 길을 걷고는 있지만 공통된

믿음이 있는 것 같다”며 “바로 사회의 평화는 인간 마음의 평화에서 시작한다는 믿음”이라고 말했다.

추기경은 이어 “레오 14세 교황도 평화로운 마음만이 평화로운 세상을 만들 수 있다고 말씀하셨다”며 “이런 만남을 통해 상호 이해를 굳건히 하고 공동체 간 우정도 깊어지길 바란다”고 덧붙였다.

이날 방문에 함께 한 김미경 은평구청장은 코로나19 시기 진관사가 은평성모병원 의료진에 사찰음식을 전달해 격려한 일화를 소개하기도 했다.

대표단과 진관사 스님들은 대웅전 앞에서 기념사진을 찍으며 “종교를 넘어!”, “월드 피스!”를 함께 외쳤다.



교황청 종교간대화부 장관 조지 제이콥 쿠바카드 추기경이 3일 서울 은평구 진관사를 방문해 주지 법해스님과 합장인사를 하고 있다. [서울=연합뉴스]

Healty Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

라벨 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587

11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852

Email : lovespineclinic@yahoo.com

코리안타운에서 3분, 심버스트링 북대 푸른 한의원(+mar)에서 10분 거리

센터빌 / 찬들리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623

14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151

Email : lovespineclinic@gmail.com

센터빌 북대/한의원(+mar)과 찬들리 북대에서 각각 5분거리

끝까지 신뢰할 수 있는 — 장미원 부동산

703.486.6082

비엔나 타운홈
\$720,000

Under Contract

3bd, 3.5bt, 2000sqft,
비엔나 메트로역 도보거리,
옥튼 하이 학군

폴스터치 싱글홈
\$1,710,000

5bd, 4.5bt, 3902 sqft,
2011년 레노베이션,
맥클린 하이 학군

알링턴 싱글홈
\$1,999,000

5bd, 6bt, 4275sf,
2026년 신축건물,
RT-50 가까운 지역

메나사스 타운홈
\$650,000

Closed

4bd, 4bt, 2676sf,
2018년
브레들리 스퀘어

페어팩스 싱글홈
\$955,500 Closed

4bd, 3bt, 3038sf,
우슨하이 도보거리
\$ 25,500+판매

웨스트 스프링필드 타운홈
\$656,000 Closed

4bd, 4bt,
하이스쿨 주변,
\$26,000+판매

장미원
Associate Broker
Licensed
VA/DC/MD

VA/DC Office (Vienna Tysons)
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018

MD Office (One Bethesda)
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814

집 예쁘게 수리해서 더 빨리, 더 좋은 가격에 팔아드립니다!

집을 팔기 전에 꼭 비키리 부동산과 상담하세요!

- ✓ 집 가치 상승을 위한 리모델링 컨설팅
- ✓ 구매자가 선호하는 스타일로 업그레이드
- ✓ 전문 사진 촬영 및 온라인 마케팅
- ✓ 빠른 매매를 위한 맞춤 판매 전략
- ✓ 수리부터 판매까지 원스톱 서비스

“낡은 집도 매력적인 집으로!”

집을 예쁘게 수리하면
더 많은 구매자가 관심을 갖고, 더 좋은 가격에
더 빨리 팔릴 수 있습니다.

실제 사례 광고 레스톤 타운홈

2018년 3월 \$27만불 구입, 2026년 6월 \$457500 매매

2018년 구매시 앞마당 사진



BEFORE



2026년 6월 매매시 앞마당



AFTER

2018년 구매시 주방



BEFORE



2026년 6월 매매시 주방



AFTER

Flipping 전문 부동산 비키리

- 👍 20년 연속 Top Agent
- 🏠 20년 이상의 부동산 경험
- 🔧 리모델링 및 플리핑 전문
- 📈 최고가 매매 전략 제공

**수리 + 판매를
한 번에!**

리모델링 컨설팅 : 저비용 고효율 수리 / 전문 마케팅 / 최고가 매매 도전

임대주택 관리 전문업체

임대면허취득, 임대 인스펙션, 납성분검사, 세입자와의 분쟁해결,
HOA 위반사항 해결

부동산의 모든 상담

앰플러스 부동산, 비키리 브로커

Tel: 703-231-5572

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



앰플러스 부동산 / 탐 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321



지정학적 무기 된시병목기술…국가 간 합종연횡 수싸움은

한미 간AI 동맹 강화…중국은 ‘견제구’
AI무기화 실패한 유럽, 한국과 연대에 관심

전 세계적으로 인공지능(AI)을 둘러싼 국가 간 합종연횡이 본격화하는 양상이다.

AI가 국가 경쟁력과 안보를 좌우하는 지정학적 무기가자 협상의 결정적 지렛대로 떠오르면서 다. 미·중 패권 경쟁 사이에 낀 국가들은 이제 협상 무기를 가다듬으며 다각적인 연대와 협력을 모색할 수밖에 없는 상황에 처해있다.

한국은 미국과의 연대를 우선시한다. 이재명 대통령의 방미를 계기로 열린 ‘샌프란시스코 AI 서밋’은 반도체를 넘어 AI 전반적인 생태계에서 미국과 ‘AI 동맹’의 기반을 마련했다는 평가다. AI 가치사슬의 핵심 병목인 메모리 분야에서 한국이 강자인 점을 심분 활용한 결과다.

중동에서는 아예 AI가 국가 간 군사 협력의 대가로 작용하고 있다. 미국은 이란전쟁 과정에서 협조적인 아랍에미리트(UAE)에 엔비디아의 첨단 AI칩 구매 제한을 풀어줬다.

유럽연합(EU) 기술주권·안보·민주주의 담당 집행위원인 헤나 비르쿠넨은 지난 21일(현지시간) 영국 일간 파이낸셜타임스와의 인터뷰에서 “AI가 다른 나라의 경제와 안보를 흔들 수 있는 지정학적 무기가 됐다”고 우려했다.

유럽은 이미 지난6월 미국이 엔트로픽의 고성능 AI 모델의 해외 사용을 일시 통제했을 때, 워싱턴에 스위치를 달긴 현실을 뼈저리게 확인했다.

시선은 연대 대상 찾기로…미국과의 동맹 속 중국의 견제와 구매

불과2~3년 전만 해도 각국의 AI 전략은 단순했다. 자국 실정에 맞는 독자 파운데이션 모델을 만들어 ‘소버린 AI’의 상징으로 내세우는 데 초점이 맞춰졌다.

그러나 미·중이 프런티어 모델 경쟁에서 압도적으로 앞서 나가고 AI 생태계가 퍼지컬 AI 영역으로까지 빠르게 확장하면서 대응 체계는 복잡해졌다.

독자적 방어막을 구축하는 것을 넘어 다각적 연대를 통해 AI 생태계 안에서 입지를 확보해야 하는 숙제를 안게 된 것이다.

이번 한국이 미국과 AI 동맹을 다져가면서도 중국의 손을 놓을 수 없는 이유다.

중국 관영 매체 글로벌타임스는 지난 26일 이 대통령의 ‘샌프란시스코 AI 선언’을 보도하면서 한국이 아세안(ASEAN) 등 글로벌 시장으로 확장해야 하고, 중국 시장에서도 고립되어서는 안 된다고 지적했다. 미국과의 AI 동맹을 견제하면서 다분히 중국과의 AI 협력도 필요하다는 점을 강조한 셈이다.

올해 중국과 긴장도가 높아진 일본은 미국, 다만 기업들과의 AI 협력에 공을 들이고 있다. 최근 일본 부동산기업 미쓰이부동산이 규슈 구마모토 현에 짓기로 한 퍼지컬 AI및 반도체 인프라 센터에는 일본의 소부장 기업들뿐만 아니라 대만의



이재명 대통령이 지난 24일(현지시간) 미국 샌프란시스코 더 램프 레스토랑에서 열린 글로벌 AI 리더 만찬에서 참석자들과 대화하고 있다. 오른쪽부터 이해진 네이버 이사회 의장, 최태원 SK 회장, 이재명 대통령, 이재용 삼성전자 회장, 정의선 현대차그룹 회장, 김용범 정책실장, 라니 보르카르 마이크로소프트 애저 하드웨어 사장, 젠스 황 엔비디아 최고경영자. [샌프란시스코=연합뉴스]

반도체 기업들이 참여한다. 이미 대만 TSMC는 구마모토현에 생산라인을 두고 있다.

또한, 지난6월 젠스 황 엔비디아 최고경영자(CEO)의 방일 계기로 소프트뱅크와 라쿠텐 등이 엔비디아의 AI 칩을 활용해 퍼지컬 AI 학습 인프라를 구축하기로 했다.

일본의 이런 움직임에 발맞추듯 미국 트럼프 행정부는 지난 28일 중국산 신형 휴머노이드 로봇 수입과 전력망 및 데이터센터용 연결 전력 인버터의 수입을 금지하는 조치를 내렸다. 미국의 AI 공급망을 보호하는 포석이다.

‘미국 의존’ 위기감 느낀 유럽, 한국과AI 협력에눈길
유럽도 발등에 불이 떨어졌다. 유럽에서는 AI 생태계에서 전반적으로 미국에 대한 의존도가 높은 가운데, 자체 인프라 구축이 속도를 내지 못하자 위기감이 커지고 있다.

이런 가운데 EU는 지난6월AI 기술 주권을 강화하는 계획을 발표했다. 향후5~7년 안에 데이터센터 용량을 현재의3배로 늘리고, 반도체 시장 점유율을 2030년까지 두 배로 늘리겠다는 목표를 제시했다.

최근 독일과 네덜란드, 영국, 그리스를 포함해 유럽 지역의 AI 연구자와 벤처투자자 등이 모여 작성한 보고서 ‘Europe 2031’ : AI를 잘못 이해하는 것이 우리에게 어떤 의미를 갖는가에선 유럽의 더딘 AI 대응으로 인해 산업을 넘어 안보도 위협받을 수 있다고 경고했다.

특히 보고서는 유럽이 미국과 중국 외의 국가들과 연대에 나설 것을 제안하면서, 한국을 일본과 함께 AI 하드웨어 공급망에서 중요한 국가로 우선 거론했다.

이런 구도 속에서 영국 일간 파이낸셜타임스 보도에 따르면 삼성전자가 프랑스 AI 모델 기업



브리핑하는 김용범 청와대 정책실장 [연합뉴스]



인공지능(AI) 모델 ‘키미K3’ 홍보 부스 [상하이=연합뉴스]

미스트랄에 최대 10억 유로(약1조6천500억 원)의 투자를 검토 중인 것으로 알려져 주목받고 있다. 단순한 자본 참여 이상의 의미를 지닌 행보다. 삼성전자가 독자 AI 모델 개발사와 전략적 결속을 강화하면서 미국 일변도의 생태계 밖에서도 연대의 고리를 마련하려는 노림수로 풀이된다.

유럽이 글로벌 AI 생태계에서 독보적 역할이 없는 것은 아니다. 반도체 제조의 핵심인 노광 장비 업체 ASML은 네덜란드 기업이다. 그러나 ASML은 미국의 압력으로 중국에 장비 수출을 못 하는 사이 중국이 최근 관련 장비 일부를 국산화했다.

한운희 TSR 인사이트 대표는 31일 통화에서 “네덜란드 ASML의 교훈은 독보적인 병목을 보유하는 것만으로는 충분하지 않다는 데 있다”면서 “그 병목에 제값을 매기고 상응하는 대가를 받아내 AI 지정학의 지렛대로 활용하는 데 실패

한다면 전략자산은 오히려 강대국의 압력이 집중되는 취약점이 된다”고 설명했다.

아시아 개도국, 연대 대상 될까…
한국형 AI 수출 가능성은미·중 기술 종속에서 벗어나려는 움직임은 선진국에만 국한되지 않는다. 개발도상국들도 AI 생태계에서 외국에 종속되는 것을 우려한다. 하지만 기술력과 자본력에 한계가 따른다. 한국 입장에선 AI 컴퓨팅 인프라를 앞세워 아시아 지역 개도국들의 주요 협력 파트너 자리를 노릴 수 있다.

김용범 청와대 정책실장은 최근 SNS에AI 컴퓨팅 파워를 활용해 아시아 지역 개도국에 맞춤형 AI 시스템을 구축해줄 필요성을 언급하면서 “협력국이 늘어날수록 한국의 AI 시스템은 거대 언어 외에도 다양한 소수 언어와 공공서비스 경험 축적된 독특한 데이터 자산을 갖게 된다”고 강조했다.



인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서

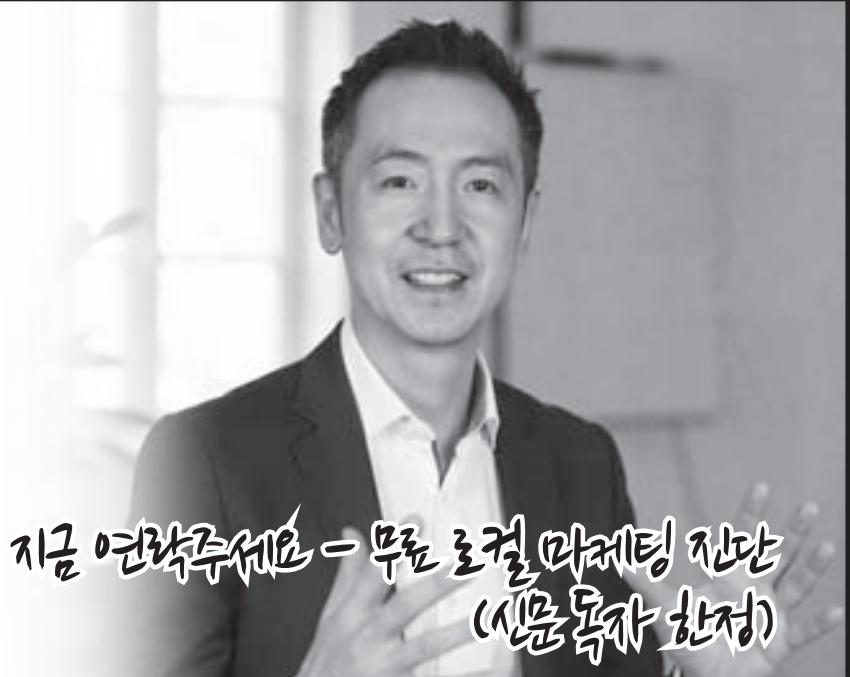
"광고비는 쓰는데,
매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- ✓ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ✓ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ✓ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

intelisystems
Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하십시오!"



지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단
(신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1

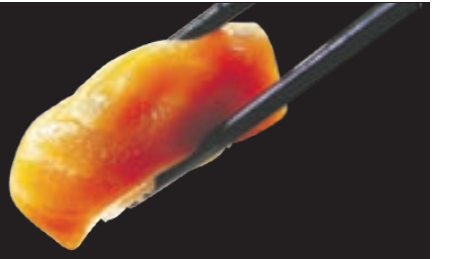


구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑물, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작

www.intelisystems.com



페어팩스
Izakaya Maru Ramen
Korean Cuisine



마루



따뜻하고 아늑한 분위기에서 신선한 재료로
만든 시그니처 메뉴와 그릴 요리,
콤보 메뉴를 맛보며 가족 모임, 기념일, 데이트 등
다양한 순간을 함께하세요.



“새로운 야외 파라솔 좌석 오픈!
시원한 바람과 함께 Maru의 정통 아시안 요리를
즐거보세요.”



“따뜻한 한 끼가 생각날 때
언제나 Maru가 함께하겠습니다.”



Open Hours

월 ~ 수: 4:00pm ~ 12:30am
목 ~ 토: 11:30am ~ 12:30am
일요일: 11:30am ~ 9:30pm

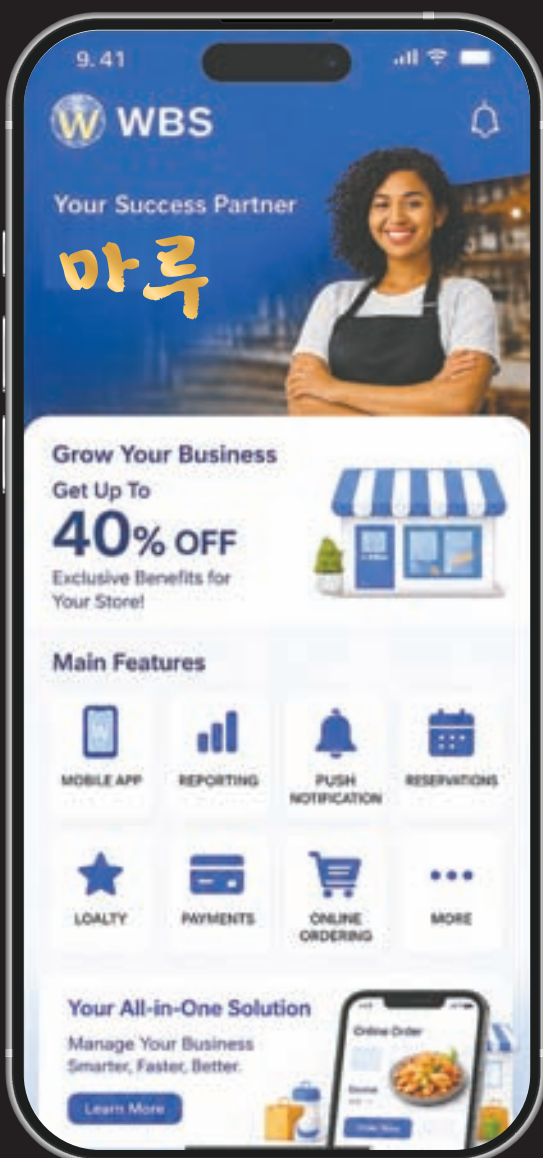


571.407.7501

3075 Nutley St. Fairfax, VA 22031

(팬암쇼핑센터내에 위치)

"단체예약가능, 분위기 좋은 야외 파라솔 이용가능!"



“매출의 최대 40%를
지키세요!”

월드뱅크카드 서비스는 비즈니스 운영에
필요한 올인원 플랫폼을 제공해드립니다.

이제 우리 가게만의 브랜드를 만드세요.

- ✓ 자체 브랜드 모바일 앱
- ✓ 온라인 주문 홈페이지
- ✓ 무제한 온라인 주문
- ✓ 무제한 푸시 알림
- ✓ POS 연동
- ✓ 주방 디스플레이(KDS)
- ✓ 재고 관리
- ✓ 고객 적립 및 리워드
- ✓ 예약 및 고객 관리
- ✓ Push Notification을 통한
효과적인 마케팅 지원!

수주는 줄이고, 매출은 늘리고,
단골 고객은 더 많이 만드십시오.



www.imidus.app 703-225-5500 @hr@worldbankcard.net

무료 데모를 신청하세요!

8월

구인

광고

고

귀하의 성공을 돕는 미디어 중앙

미디어 중앙
THE KOREA TODAY
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아옵니다.”

구인

**스파에서
바디 필링하실
여자 직원 구함**

유 경험자,
무 경험자도 환영
(트레이닝)

Stafford, VA

(540)368-9699

메디케어(Medicare) 전문가 Paul Kim(수봉)

“복잡한 메디케어, 더 이상 고민하지 마세요!”

65세 (1961년생) 신규 가입부터 플랜 변경까지,
메디케어 전문가가 함께 합니다!

이런 고민 있으신가요?

- 나에게 꼭 맞는 파트 C(우대 플랜)와 파트 D(처방약 플랜)는 무엇일까?
- 정부 보조 혜택(수수로 면제 등)을 놓치고 계시지는 않나요?
- 수많은 플랜 중 어르신의 건강 상태와 경제적 상황에 딱 맞춘 최적의 선택을 찾아드립니다.

체크 리스트

1. 올해 65세가 되어 메디케어 카드를 처음 받으시는 분
2. 현재 가진 플랜의 치료, 안경, 약 보조 혜택을 더 키우고 싶은 분
3. 다른 주에서 이사 오셨거나 처방약 변경이 필요한 분

“알기 쉬운 메디케어,
무료로 쉽고 친절하게
설명해 드립니다!”

상담: 703-223-6961 (편하게 전화 주세요)
* Medicare Advantage, Prescription Drug Plan, 정부 보조 프로그램 상담 가능
* 개인 상황에 따라 혜택이 달라질 수 있습니다.

금매

**Korean BBQ
& Hot Pot**
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$215,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

HYUNS HOMECARE
Senior Services

**현스 홈케어와
함께 하실 분을
찾습니다.**

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

703-507-2492
hyunshomecare@gmail.com

**황계실
부동산**

**고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!**

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

**월드뱅크카드 서비스
직원 모집**

WBS 사무직으로 함께
일하실 책임감있는
인재를 모집합니다.

경험자 우대,
체계적인 교육과
업계 최고대우 보장

***많은 지원 바랍니다!**
문의: hr@worldbankcard.net

한국신사복전문점 젠틀맨

- 골프바지/티셔츠/남방/와이셔츠
Buy2 Get1 Free \$100 (단 1장은 \$50)
- 봄·여름 점퍼 \$100
- 봄·여름 콤비 (자켓) \$150
- 춘·하·추·동 신사복 완비

취급 품목

양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지
넥타이/벨트(가족)/양말

**한국신사복
알베르토 세리니**

571-481-1020
7720 Royston St.
Annandale, VA 22003

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
미디어 중앙 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 미디어 중앙으로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

미디어 중앙 생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 8월 6일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

9

메릴랜드

구인/사무/직원모집

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
-RN 간호사, 운전기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316/703-862-5395

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 분을 구합니다.
이중언어 (영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무 경험자 albert@wkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN) / 간병인
-건강보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네프
-유급 휴일과 유급 병가
-간병인 영주권 스폰서 가능
▶443-288-6677

기타 구인

실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다.
함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다.
여사분에 한함, 숙식 제공
240-997-3168

엘리콧시티 Cafe June에서 설거지등 주방
뒷일 하실분 모집
주말 포함 주 3~5일 근무 가능하신분
무경험자 환영
443-386-0515

볼티모어 쇼핑센터 빨래방에서 식구가 맡아서 운영하실분
213-220-8873

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스파맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

한식당 헤반 (HYEBAN)에서 직원 모집
-주방 쿡/헬퍼/웨이츄리스
-숙식 제공
Tel: 443-420-3096

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화시니어
의료 복지관에서 직원 구함
-풀타임 운전하실분
-주방 보조
▶410-850-4059

중고 매매/기타

야마하 피아노 무빙 관계로 싸게 팝니다.
상태 아주 양호
443-980-4505

명품 중고 골프 클럽 싸값에 팝니다.
703-966-9072 (Kim)

케이 피플에서 간병사 교육합니다
기간: 8/10-8/14 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

싱글/타운/방 렌트

게이더스버그 타운하우스 2층 방하나,
베이스먼트 렌트합니다.
434-532-5548 (문자요망)

엘리콧시티 롯데에서 10분거리 타운홈 2층
렌트, 가구 완비, 인터넷, 교통 편리
직장인 구함
443-631-7866

교통 편리한 콜롬비아 타운하우스
방 1, 욕실 1, 렌트 놓습니다.
잠만 주무실분 환영 (간단 조리 가능),
유틸리티 별도, 여성분엔 한함, 월 \$800
연락처 410-585-7336

BWI 공항 근처 싱글홈 지하 전체 렌트
출입문 별도
240-393-5530

저먼타운 뉴그랜드마트 근처 싱글홈 2층
방하나 렌트, 인터넷, 침대, 가구완비
301-538-1438

사업체 매매

코인 런드리 사업체 매매
실버스프링, MD
202-494-3653

1. DC-델리, 조지타운 대학근처,
단독건물 AP 19만
2. DC-주 5일 고급델리, 짧은 영업시간,
주인 은퇴, 주 3만이상 매상 AP 78만
3. VA-한국분식점, 사명물내
매니저운영중 AP 50만
4. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만
5. MD-KBBQ 식당, 좋은 시설,
대로변 쇼핑센터 AP 35만
6. MD-치킨전문점, 좋은상권, 초보자운영
가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만
▶이덕주 (703)303-8003

1. 커피/샌드위치샵
베데스다 5만불
2. 커피샵/디저트 사업 시작하실분
단독건물/건물구입 1백 8십만불
3. 세차장 하실분
5백 5만불 / 2백만불 / 8백 9십만불
▶703-928-5990

** K BBQ & HOT POT 급매 \$215,000
최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트, 최근 리모델링
게이더스버그 MD
240-988-6868 (한국어/영어)

** 미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 \$6,000,
알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정

2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원함,
타이 음식점 예정
3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
\$20만
4. Alexandria VA 포토 맥아드 근처
Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리,
리스 space 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토 맥아드 태권도장한
자리, 2,700sf
메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어
\$1.95M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓
근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty
store, 실내골프장, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는
바이어 대기중
메가 부동산 703-534-4989

1. 스낵점 매매
워싱턴 DC, 주 6일 오픈, 월 순수익 2만 5천
렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
-최적의 입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑
센터내 위치
-30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
-완벽한 설비 시설
-매매가 협상 가능, 방문 환영
-Manassas, VA
(문의) 한국어: 703-678-9790
영어: 703-499-2466

비어와인 컨비니언 스토어 매매
-월 1만 5천 순수익
-매매가 15만 + 인벤토리
-메니지먼트 가능
-피터스버그, VA
문의: 703-229-9702

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매
-고정 단골 손님 많음
-월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상
-PT 일하실분 구함
문의: 703-907-9541 (문자 요망)

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만 8천, 대로변,
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만 3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 5만불, 렌트 \$3,300
9년 리스, \$17만
3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분,
바이어 대기중!
4. Tysons 참고 1,800sf \$4,800/Month
2,750sf
▶문미애 703-534-4989

버지니아

구인/사무/직원모집

K MARKET 직원 모집
-모집분야: 업소관리 (경력자 우대)
-지원 자격: 기본적인 컴퓨터 사용가능한분
-지원 방법: Customer Service로 문의 또는
이력서를 이메일로 보내주시기 바랍니다.
-접수: accounting@kmarketusa.com
-문의: 703-507-2020

센타빌 롯데마트안에 위치한 금산인사에서
함께 일하실 직원분을 구합니다.
-판매하실 여자직원
-주 40시간, 주말 가능 하신분
문의: 929-400-3934

미디어 중앙에서 함께 일하실 직원 모집
-편집/광고 디자인: 일러스트레이터,
인디자인, 포토샵, 프리미어
이력서: kdclass2018@gmail.com

프렌즈 데이케어에서 직원 모집
-본사 스프링필드: 한국 간호사
-리치몬드, 뉴포트: 사무직원, 코디네이터,
방문 간호사
문의: 571-424-7527/8

치과 조무사, 리셉셔니스트 구함
월, 화, 목, 금 8시-5시 근무
무경험자 시간당 \$20
▶naturadent@gmail.com

현스 홈케어 서비스 간병사 모집
-월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
-CNA 교육 지원
(시험 응시료 1회 지원, 취득시 추가 혜택
제공)
-주급 지급 (매주 금요일)
-안정적인 근무배정 및 경력 관리 지원
▶703-507-2492

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실분 모집니다.
Full & Part time
경력자 우대, 무경험자도 환영
Benefie있음 (보너스, 건강보험, 유급 휴가
등등), 영주권 스폰서 가능
Email : acct2014a@gmail.com

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함
-경력 무관
-이중언어 필수, 풀타임 가능자
-건강보험, 401k, 유급 휴가 제공
▶문의: 703-657-0944
▶이력서 이메일: account1@
lovehandhomehealth.com

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.
-간호사 (RN, LPN)
-Full or Part Time 가능
-재택 근무
문의: 703-507-2492
▶hyunshomecare@gmail.com

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감
있는 인재를 모집합니다.

경력자 우대, 체계적인 교육과 업계
최고 대우 보장
문의: hr@worldbankcard.net

Columbia College 교직원 초빙
□ Office Maintenance
□ Van Driver
은퇴하신분 환영
이력서 제출 bongl@ccdc.edu
www.ccdc.edu

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
-센터빌 지점
-이력서 및 자기소개서 제출
-info@toptravelusa.com
▶703-543-2322

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀/파트타임, 판매 경험자 우대
문의: 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대, 영어/한국어 이중언어
우대
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구함
다. 이중언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

CarePeople Home Health RN 구함
이력서: carepeopleinfo@gmail.com
안과에서 리셉셔니스트/테크니션 구함
다. 이중언어 가능자
이력서: dceyclinic@yahoo.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정가능
전화문의: 703-622-7737
Email : accounting@lbuniversal.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱

척추신경전문의

교통사고

직장사고

운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비

• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

시니어 데이케어 시설

긴급 매매

센터빌 한인타운 중심가,
교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을
인수하실 분을 찾습니다.

• 약 6,000 sq. ft. 규모

• 최대 100명 수용 가능

• 5년 장기 렌트 계약

• 시니어 데이케어 운영에 필요한
모든 시설 및 장비 완비

• 즉시 운영 가능한 최적의 환경,
별도의 투자 없이 바로 시작 가능

문의: 571-278-8811

매매

40년 성업중인
테일러 샵

★ 은퇴관계 매매

★ 좋은 조건

★ 리치몬드 중심지

문의: 전화 or 문자

703.937.7261

직원 구함

센터빌, 첼트리 지역
물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한
Receptionist 구함

이력서 보내실 곳

coreptrehab16@gmail.com

703-865-6455

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.

Fair Oaks Mall내 New Macy's 옆에 위치

SUSHI ON

JC Penney

New Macy's 입구

JJ Watch & Jewelry Repair

Lord & Taylor

Macy's

703.691.1993

미디어 중앙생활안내 Classified

C10

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 8월 6일 목요일 미디어 중앙

지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가
\$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파타임 직원 구함
이중언어, 사무직 유경험
40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

닥터오피스 라썬스니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

현돈 H마트안에 있는 민가네 한식당에서
카운터보살분 구합니다.
703-638-8876

페어팩스 Sushi Friends Hashi 에서
스시 쉼프 구합니다.
(영어 필수, 페이 우대)
703-628-9168 (문자 요망)

애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다.
(풀/파타임)
703-712-7417

애난데일 명품 레스토랑에서 함께 일하실 웨이츄
리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스티어링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
-정육부 매니저 1명,
- 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락주세요.
풀/파타임 모두 가능
▶571-991-4172

세탁/엘터레이션

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스파맨 필요하신분 연락바랍니다.
703-966-9072

기타 구인

실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다.
함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다.
여자분에 한함, 속식 제공
240-997-3168

스파에서 바다 필링 하실분 구함
-여성분, 유경험자, 무경험자도 환영
(트레이닝 가능)
-스테포드, VA
문의 : 540-368-9699

밀워크 캐비닛 공장에서 목수 구합니다.
덜레스 공항 근처 (Dulles, VA)
-가구 페인트/스테인 경험자
-가구 제작 헬퍼/주니어 목수
상실하고 취업 결격 사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

애건 그루밍 선생님 구함
알렉산드리아, 레스톤 지역
givingtree.alison@gmail.com
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

No.1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

센터빌 타운홈 렌트 \$3,200
방3, 화3.5, 2 Car Garage, 엔드 유닛, 나무
마루, 넓고 밝은 리빙룸, 탁트인 부엌과 리빙
룸, 워크아웃 베이스먼트, 펜스가 있는 뒷마
당, Visitor 파킹 다수, 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

페어팩스 팬암쇼핑센터 뒤 (페어팩스 서클근
처) 타운하우스 렌트 \$2,750
방4, 화3.5, 네고 가능
703-865-1150

비엔나 타운홈 \$3,100
방3, 화2, 전체 마루, 옥트 하이스쿨, Mosaic
El, RT 123/29/50/88
▶571-239-6054 (문자)

페어팩스 코스코 옆 타운 홈 \$4,000
방3, 화2.55, 차고2, 2019년, 7월1일 입주
가능, RT 66/50/286/29
▶571-239-6054 (문자)

센터빌 싱글홈 지하전체 워크아웃,
출입문 별도, 모두 독립적임, 주방, 세탁 설비
완비, 올 리모델링, 주차 공간 충분, 펫 가능
571-214-0404

페어팩스 메리필드 지역 타운하우스 렌트
방4, 화3, 워크아웃 베이스먼트, 주차2
\$2,400
571-229-7124 (문자 요망)

콘도 렌트

애난데일 H마트 옆 콘도 렌트, \$2,500
방3, 화2, 유포(전기별도) 9월1일 입주 가능
703-350-1986

애난데일 콘도 렌트 \$1,700

방1, 화장실1, 넓고 밝은 리빙룸. Updated
condo 남향. 밝고 깨끗.
발코니, 세이프웨이 건너편. 교통 편리.
물값, 가스 값 포함
703-477-3114

센터빌 콘도 렌트 \$2,200
방2, 화장실2, 윗층에 loft 있음 (방 또는 사무
실 가능), 나무마루, 넓고 탁트인 고급스런 부
엌, 9ft Ceiling, 발코니, Gate Community,
전용 파킹 2개, 밝고 예쁜 콘도
저렴한 렌트비, 1,310 sf
▶703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 렌트합니다.
방2, 화1, 7월1일 입주 가능
571-277-7758

방 렌트

비엔나 타이슨 지역 화장실 딸린 방 렌트
새로 수리한 반지하, 남자분 환영
703-395-4380(메세지 남겨 주세요)

웨스트 스프링필드 고교 옆 지하전체 렌트
워크아웃, 남 싱글 환영
202-256-4981 (문자)

애난데일 H마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터
703-989-0103

애난데일 예촌근처 남자 룸메이트 구합니다.
571-230-2244

센터빌 싱글홈 지하전체 렌트,
워크아웃, 주방 시설 완비, 교통편리
571-344-2923

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트,
가구, 인터넷, 간단 취사, 비흡연자,
여성분 환영
571-286-2439

애난데일 중심가 화장실 딸린 방 렌트
주차 편리, 입구 별도
703-395-4380 (메세지 남겨주세요)

애난데일 예촌 앞 타운홈 큰 방1, 작은 방1 렌
트. 가구 완비, 취사 가능, 직장인/학생 환영
703-622-2033

애난데일 시루앙 방하나 렌트
가구 완비, 취사가는, 직장인 여성분 환영
703-973-8123

게인스빌 싱글홈 베이스먼트 전체 렌트
워크아웃, 방2, 풀베스, 리모델링된 주방,
새 세탁기/건조기, 새 페인트, 새 플로어,
여성분 환영
703-501-4478

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다.
방안에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다
갖추어져 있고 깨끗합니다. 개인 주차
571-232-6052

헤이마켓 도미니언 벨리 라젠시 골프장안에
있는 싱글홈 2층 전체 렌트
방1, 리빙룸, 풀베스, 골프장 회원 가능
문자로 연락 바랍니다.
516-242-8466

애난데일 방하나 렌트합니다.
간단 취사, 유포, 가구 포함
703-677-1889

센터빌 (New Braddock Road) 타운홈 방하
나 렌트, 남자분 환영, 저녁 6시 이후 전화 요
703-606-0053

애난데일 H마트 근처 타운홈 방하나 렌트
인터넷, 가구 완비, 간단 취사, 욕실 별도,
직장인 여성분 환영
571-230-7121

센터빌 극장 근처 타운, 방, 화장실, 마루,
파킹, WIFI, 학생/여성분 환영
571-239-6054 (문자)

애난데일 싱글홈 방렌트,
495, 노바 & 조지메이슨 6분, 가구 일체,
인터넷, 금연자, 여자분 환영, 주차 넉넉
571-205-0903

로튼 싱글홈 워크아웃 지하전체 렌트
방2, 거실, 부엌, 화, 세, 1-95 1마일 거리, 가
족 환영, 출입문 별도
703-774-4939

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝
고 조용한 윗층방, 마루, 유포, 교통편리, 여
자분 환영
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 K마켓 뒤 싱글하우스 방하나 렌트
주차 넉넉
703-965-2343

애난데일 한강 뒤 방하나 렌트합니다.
여자분 환영
571-355-9223

사무실/점포 렌트

애난데일 에버그린 오피스 사무실 렌트
월 \$500
문의 : 703-677-1889

워싱턴 DC 중심가 가게 임대
\$4,000/월
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍
문의 : 703-231-5572

매나사스 코스코 근처 일반 오피스
또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능,
390sf, \$24/sf/yr, 3-10년
연락처 : windmill7000@gmail.com

센터빌 던킨 도넛 뒤 오피스 렌트
1층, 1250sf, 주차다수, 즉시 입주 가능
703-861-9923

애난데일 오피스 전체 렌트 \$1,700
나무마루, Newer Windows, 새 페인트, 계
단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은
주차장, 교통편리
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

부동산 매매

부동산 매매

1. 센터빌 타운홈 \$710,000
엔드 유닛, 2 car garage 전면 벽돌, 스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실, 나무마루, 넓은 안방과 화장실, 워크아웃 베이스먼트, 넓은 테크, 펜스 있는 뒷마당, Visitor parking 다수, As is condition
2. 우드브릿지 콘도 \$229,900
예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫, 세탁기 및 건조기 집안에 있음. 밝고 환한 콘도, 계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실, 리모델링한 부엌(SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee
3. 애난데일 오피스 매매 \$280,000
전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스, 교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가
▶703-813-8949

1. 비엔나 타운홈 \$720,000
방3, 화3.5, 2000sf, 비엔나 메트로역 도보 거리, 옥트 하이 학군
2. 폴스 처치 싱글홈 \$1,710,000
방5, 화4.5, 3902sf, 2011년 레노베이션, 맥클린 하이 학군
3. 알링턴 싱글홈 \$1,999,000
방5, 화6, 4275sf, 2026년 신축 건물, RT-50에서 가까운 지역
▶703-486-6082

1. 페어팩스 뉴타운 홈 매매
2. Langley high school 학군 지역
주택 매매
(703) 677-1889

1. 센터빌 중장교회 근처 싱글 \$1,050,000
방3, 화3, 5 에이커 전원 주택, 최신 수영장
2. 레스톤 싱글홈 \$855,000
방7, 화3.5, 워크아웃 부엌, 차고 2
타운센터/메트로 근처
3. 현돈 럭셔리 타운 \$850,000
방3, 화3.5, 차고 3
▶703-489-6926

1. 페어팩스 타운하우스 \$849,000
방3, 화3.5 ** Comming Soon
2. 애난데일 싱글 \$649,000
방3, 화2 ** Comming Soon
3. 애쉬번 럭셔리 타운 \$929,000
방4, 화3.5, 차고2, 최고 학군, 2015년,
3,660sqft, RT50/66/267, 델레스 공항,
교통요지
4. 애난데일 싱글 \$720,000
애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre, 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설,
495/95/Backlick Rd
5. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000
방2, 화2, 콜린 파워츠, 센터빌 고, 교통중심
▶571-239-6054

1. 알렉산드리아 콘도 \$425,000
올드 타운, 아주 좋은 위치, 방1, 화1, 4층 로얄층, 편리한 layout, 7/18일 마켓 예정
2. 브리스토 타운홈 \$689,000
Victory Lakes 단지 내에 있는 관리 아주 잘된 타운하우스, 교통/생활 편리
▶703-625-9909

클립톤 콘도 \$379,000
호수를 품고 있는 멋진 단지, 방2, 화2, 완전히 업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층,

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

방앗간/반찬/잔치음식 전문점



낙원떡집

케이터링 서비스를
소개합니다.

Coming Soon

각종 떡, 단채 도시락, 김밥 주문 받습니다.

김밥 단채주문 환영합니다.

각종 반찬 만들어 드립니다.

참기를 짜드립니다. (기계 있음)

•각종 행사 •백일/돌잔치/생일 음식
•잔치 음식 •K-Food & Hibachi Food
•반찬 전문

"매장
식사 가능"



703-505-7766

7412 Stream Walk Ln.
Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 대리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

미디어 중앙생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 8월 6일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C11

H마트 1분 거리
▶703-813-8949

1. 센터빌타운홈 \$595,000
방3, 화3.5, 2 assigned parking
지붕, 부엌(2024), 욕실(2026), HVAC등 업그레이된 집
2. 클립튼 싱글홈 \$1,120,000
방4, 화3.5, 집 전체 수리 많이된 집
3. 비엔나콘도 \$339,000
방1, 화1 + 덴, 비엔나 중심위치, 전채 마루, 넓은 욕, 가스/물 포함한 저렴한관리비
▶703-919-0472

1. 페어팩스타운홈\$850,000 2005년
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학군
이우수하며높은 부동산 가치와삶의 질이 보
장되는 핵심 입지 조건, 코스코부근
2. 센터빌타운홈 \$530,000
방3, 화3.5, 1250sf
▶703-231-5572

사업체 매매

1. DC-벨리, 조지타운 대학근처,
단독건물 AP 19만
2. DC-주5일 고급벨리, 짧은 영업시간,
주인 은퇴, 주 3만이상 매상 AP 78만
3. VA-한국분식점, 사평물내
매니저운영중 AP 50만
4. VA-월남식당,대로변, 높은 매상AP48만
5. MD-KBBQ 식당, 좋은시설,
대로변 쇼핑센터 AP 35만
6. MD-치킨전문점, 좋은상권, 초보자 운영
가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만
▶이덕주 (703)303-8003

1. 커피/샌드위치샵
베데스다 5만불
2. 커피샵/디저트 사업 시작하실분
단독건물/건물구입 1백 8십만불
3. 세차장 하실분
5백5만불 / 2백만불 / 8백9십만불
▶703-928-5990

페어팩스 일식집 \$50만
1년 순수익 \$20만, SBA융자 가능
▶703-496-4989

성업중인 픽업스토어 매매
스태포드 \$6만불
픽업 스토어건물 매매 \$42만불
Tel: 703-231-5673

** KBBQ & HOT POT 급매 \$215,000
최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트, 최근 리모델링, 게이더스버그
240-988-6868

** 미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 \$6,000,
알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf, Safeway 건너편, 높은 천정
2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원함,
타이음식점 예정
3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
\$20만
4. Alexandria VA 포토맥야드 근처
Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리
리스 스페이스 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한
자리, 2,700sf
매가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어
\$1.95M 코너라, 단독 빌딩 유니언마켓
근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty
store, 실내골프등, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는
바이어 대기중
매가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매
워싱턴 DC, 6일 오픈, 월 순수익 2만5천
렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라 박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
- 최적의 입지 : 유동인구가 많은 대형 쇼핑
센터내 위치
- 30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
- 완벽한 설비 시설
- 매매가 협상 가능, 방문 환영
- Manassas, VA
(문의) 한국어 : 703-678-9790
영어 : 703-499-2466

비어와인 컨비니언 스토어 매매
- 월 1만5천 순수익
- 매매가 15만+ 인벤토리
- 매니지먼트 가능, 피터스버그 VA
(문의) 703-229-9702

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매
- 고정 단골 손님 많음
- 월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상
- PT 일하실분 구함
703-907-9541 (문자 주세요)

40년 성업중인 테일러샵 매매
은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지
703-937-7261

1. 콰티코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩
5,300 sf \$1.1M
2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000 sf
임대 완료 \$4.5M
3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space
6,500 sf, 1층 대로변, 포토맥 야드 근처,
편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분
4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space,
1,800sf
▶ 매가 703-534-4989

성업중인 픽업 스토어 매매 \$7만 (스태포드)
오토 선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월)
문의 : 703-231-5572

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변,
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300
9년 리스, \$17만
3. 엘리트 시티지역 식당 파실분,
바이어 대기중!
4. Tysons 차고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리,
2,750 sf
▶문미애 703-534-4989

DC 백악관옆 픽업 스토어 매매
저렴한 렌트비, 주5일, 좋은수익, 은퇴 예정
443-618-8100

중고 매매 / 기타

아마하 피아노 무빙 관계로 싸게 팝니다.
상태 아주 양호
443-980-4505

명품 중고 골프 클럽 싸값에 팝니다.
703-966-9072 (Kim)

케어 피플에서 간병사 교육합니다
기간 : 8/10 - 8/14 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

현대 산타페스포츠 2.0 터보 2017년
폴옌 10만 마일, \$13,000 상태 매우 양호
703-618-7924

피아노 레슨 합니다.
유치부, 초/중/고 및 임시반, 성인 취미반,
특수 아동, 30년 경력
Zoom & In-person
703-772-2987 (문자)

건축/페인트/마루

밀워크 캐비닛 공장에서 목수 구인
덜레스 공항 근처 (Dulles, VA)
- 가구 페인트/스테인 경험자
- 가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수
성실하고 취업 결격 사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사전문인들이
직접 시공합니다
▶571-213-8678

J/L CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요.
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

애버샤인 건축
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및
페디오, 펜스, 덱, 기타 집수리, VA/DC 라이센
스 보유, 오랜 경력, 보험 가입
▶703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD
집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

레드문 페인트
하우스 페인팅(In & Out), 덱 메인テナンス와 클
리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸드맨 서비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일
체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 덱, 그외 모든공사, 주
정부 라이선스 보유, 책임보험 가입,
카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting
실내외 페인트 전문 업체, 30년 경험과 신용,
목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

TSP/연금/401K/IRA 전문가와 상의하세요
▶703-688-2645

바른길 보험 조정사
주택부터 상가 비즈니스까지, 보험 약관이 보
장하는 정당한 보상을 한인 공인 보험조정사
가 함께 찾아드립니다.
▶240-695-9286

Paul Kim(수봉) 종합보험
메디케어 □ 생명 □ 연금 □ 자동차 □ 집 □
사업체 □ Worker's Com 보험
더 안전하고 행복한 삶을 설계합니다!
▶703-223-6961

당신의 노후는 안녕하십니까? 메디케어에 많
은 변화가 예상됩니다.
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜
까지 전문적으로 상담해 드립니다.
안전한 미래를 준비하세요.
703-939-2737

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와
드립니다.
▶703-598-3316

옴니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주
택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독 / 가스 검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. *NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
** Helper, Technician 구함
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러,
덕트, 드라이버벤트 크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 캐리아
웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프,
정수장치
** 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터 히터
▶443-280-1873

정성냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,
워킹쿨러, 아이스머신, 덱트 설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석/웨딩

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

수아 미용 타투
두피염색 (가르마, 정수리 전체), 눈썹, 아이라
인, 입술, 속눈썹, 헤어 생장술, MTS (미백 주
름 개선 세럼), 스킨 케어
▶443-722-5925

웨딩스토리 토탈 결혼 준비
- 웨딩 플래너
- 웨딩 드레스 & 텍시도 대여
- 웨딩플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정
▶703-642-2247

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인
드, 친환경 원단, 하이퀄리티
** 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사
오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가
격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토달가펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드
우드 / 타일, 주거용/상업용 한번 시공은 끝까
지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스
팀 삼프, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬

파워플청소, 응급 수해복구 및 타일 플로워
왁스
▶703-967-4155

플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
- 메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디시워셔,
Disposals, 상하수도 수리 교체
▶703-989-0103

홈 플러밍
수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터 히터/물
새는것, 하수막힘/변기 교체, 셉 펌프 교체
571-594-4080

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리
교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체
GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집 안밖 물새는
것 전문 수리
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶ sales@moversdmv.com

정크 8282
각종 딜리버리, 소량 이사전문, 비즈니스 폐
업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는
가구, 가전품 등 처리해 드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장 이
사, 타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내
이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국
화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려통운
세계 어느 곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처
리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포
장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

H.P.C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지,
전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

보험료를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 타이싱
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



**Carrier, Lennox
전문딜러**



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축 Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

- 욕실, 주방, 지하실 리모델링 전문
- 목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛 샌딩 보수
- 핸디맨, 플러밍, 전기, HOA 지적 수리



703-965-3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

라돈 가스가
무엇인지 아시나요?



라돈 가스는 폐암을 일으키는 두 번째 주요
원인으로, 눈에 보이지 않고 냄새도 나지 않는
가스입니다. 집에서 많이 발견되는 문제의
가스로, 심각한 결과를 초래할 수 있습니다.
꼭 검사를 하셔서 건강한
생활을 유지하시기 바랍니다.

NRPP 면허소지 202-774-6554

**롱라이프
홈케어**

571.623.0255

Annandale

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2083-2083 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

**HD
현대 통운**

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
저렴 청고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속

안전

신용

저렴

- ▶ 20년 전문!!
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

수아 미용 타투

SERVICE LIST

- 두피 염색 (가르마, 정수리 전체)
- 눈썹, 아이라인, 입술
- 속눈썹/헤어 생장술
- MTS (미백, 주름개선 세럼)
- 스킨케어



443-722-5925

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신



소독

소독

**JD Star
Pest Control**

Mr. 은

Owner / Certified Applicator
410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites



보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

**다이아몬드
전문점**

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기돌 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리콧시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 사진관 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 턱시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”



703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

상업용

703.909.0988

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
미디어 중양안에
있습니다



미디어 중양
THE KOREA TODAY
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

●수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

●온수, 히터 (가스, 전기)

●상하수도 수리교체, 배수 펌프

●Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

●집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹클러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD • VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

●결혼 예물 전문

●G.I.A 다이아몬드

●보석,금 고가 매입

●순금 아기 돌반지팔찌

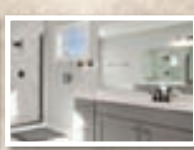
●보석 세공,시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING



HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

15년 이상의 경험 보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

●한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

●한국산 전동 블라인드

●한국산 Triple Shade 블라인드

●한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

●한국산 Cordless 블라인드

●한국산 Smart Curtain

●상업용 블라인드 전문제작

●Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

●집안-리페어, 핸디맨 서비스

●집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!



작은 일도 열심히 해드립니다.

VA 703-340-5858

MD 443-980-5858

Homes Plumbing

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물새는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씬펌프 교체

24 hours
7days
Service

571.594.4080

VA A License / Insurance

13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

미디어 중양

THE KOREA TODAY

궁금한 기사
미디어 중양안에
있습니다



7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

블라인드 / 틈트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

한국산

지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

703.600.9031

무료 방문
상담 및 견적

낱말퀴즈 & 스도쿠

낱말퀴즈

1		2		3		4		
		5	6					7
8	9				10			
	11			12				
13			14				15	
		16				17		
18					19		20	21
				22		23		
	24					25		

가로열쇠
(1)눈이 아찔하고 어지러운 기운이 나는 증세
(3)한 군데도 빠짐이 없는 모든 곳. □방□□ (5) 어떤 일을 하고 싶어서 애를 쓰며 들먹거림. 팔 다리를 움직이며 몸을 비틀어서 부스럼. 좀 가만히 있지 못하고 왜 그리 ~이나? (8)거울을 부착하여 만든 전통 목가구 (10)분에 넘치는 듯싶어 매우 고맙게 여기는 모양. □□덕□ (11)아내의 어머니 (12)북(고)과 피리로 구성된 의식 및 행진용 음악대 (13)거울이 깨어짐. 부부가 헤어지는 일 (15)보릿겨 따위를 반죽하여 아무렇게나 반대기를 지어 찐 떡. 오라버니 집에 가거든 ~ 먹은 흥보지 마우. 이 답에 잘살거든 찰떡치고 떼떡 쳐서 고대광실에 맞으리다 (16)신성한 과일과 채소 (17)가을걷이 (18)아주 오랜 세월 동안 겪어 온 많은 고생. □고□□ (20)노랫말을 지음 (22)기억력이 좋지 못하여 무언가를 잘 잊어버림 (24)햇곡식을 신에게 드리기에 가장 좋은 달. 석류알은 가을을 장식하는 흥보석이거나/누구와 저것을 쪼개어 먹으며/~의 이야기를 남기리(신석정). 시□□□ (25)146년 메이저리그 역사상 처음으로 규정이닝과 규정타석을

동시에 채운 선수. 투타 겸업의 이도류 선수로 불리죠. ~ 쇼헤이

세로열쇠
(1)병원균 등을 보는 확대경 (2)액체 상태에서 기체 상태로 변환 (3)긴장이 풀려 마음을 다잡지 않고 놓아 버림 (4)쌀 따위의 곡식이 많이 나는 곳. 호남평야는 우리나라 제일의 풍요로운 ~를 형성하고 있다. □창□□ (6)쌀을 파는 가게. 쌀집 (7)층마다 다른 여러 가지 빛깔을 넣어서 시루에 찐 떡. 무□□□ (9)불경을 집대성한 경전. 팔만 ~ (10)총알이 표적에 맞았는지를 살피기 위하여 표적 밑에 파 놓은 호 (13)물결이 만 길 높이로 일어남. 인생을 살아가는 데 기복과 변화가 몹시 심함. 러시아 혁명을 배경으로 의사 지바고의 ~한 삶을 그린 소설. □란□□ (14)스치거나 문질러서 살갓이 벗어진 상처 (15)음흉한 심보가 뻔히 보이는 말이나 행동. 누가 그따위 ~에 넘어갈 것 같아? (16)맑은 바람과 밝은 달 (19)철사로 그물처럼 엮어 만든 것 (21)성년기에 맨 안쪽 끝에 새로 나는 작은 어금니 (22)하는 일 없이 빈둥대는 사람 (23)몹시 미워함

스도쿠

1			2	6			4	
8	3	7		1	4	5		2
				5		9		
		4		2				
	6	3			7	2	1	8
	8		6		9		7	
		2					5	
	1	9	3			6	8	
			1					3

 자료제공=올드독 (www.gobook2.com)

 **스도쿠** 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

3	2	7	5	6	1	9	8	4	6
8	9	2	7	3	6	1	9	5	5
4	8	6	2	7	4	8	2	7	3
9	5	1	9	6	4	8	2	7	3
5	7	4	6	9	3	6	1	8	2
8	1	2	7	4	5	3	6	9	6
6	9	3	1	2	8	4	5	7	7
1	3	6	9	8	5	7	6	2	4
2	6	5	4	1	9	7	3	8	8
7	4	8	3	6	2	5	9	1	1

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스**
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
 - INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
 - FURNACES & AIR HANDLERS
 - NEW FURNACE INSTALLATION
 - FURNACE REPAIR SERVICE
 - AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
 - AC INSTALLATION
 - AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

특점 Centreville 타운홈

엔드 유닛, 2 CAR GARAGE, 전면 벽돌,
스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실,
나무 마루, 넓은 안방과 화장실, 워크아웃 베이스먼트,
넓은 DECK, FENCE 있는 뒷마당, 많은 VISITOR PARKING 공간, AS IS CONDITION

\$710,000



특점 Woodbridge 콘도

예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫,
세탁기 및 건조기 집안에 있음, 밝고 환한 콘도,
계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실,
리모델링한 부엌 (SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee

\$229,900



특점 Woodbridge 콘도

방3, 화장2, 넓고 밝은 엔드유닛, 새 페인트, 새 카펫,
업데이트한 부엌과 화장실들, 넓은 거실,
세탁기 및 건조기 있음, 넓은 Deck

\$325,000



특점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실,
변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스,
교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가

\$280,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422. Annandale, VA 22003