

메가 부동산
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 mortgage 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매일 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화 : (703)281-9660 COPYRIGHT 2026

MEDIA CENTRAL NEWS

제 60044호

Thursday, July 30 2026 A

공항서도 ...“영주권 신청·비자연장 대기자 체포”

NYT 보도...전문가 “신분 변경 중이면 국내선도 피하라”
‘피난처 도시’ 뉴욕에서도 ICE 단속 착수

도널드 트럼프 미국 행정부의 이민 단속이 공항으로 확대되면서, 과거엔 주요 단속 대상이 아니었던 영주권 신청자와 취업비자 연장 대기자까지 체포되는 사례가 잇따르고 있다.

이민자들의 ‘피난처 도시’인 뉴욕에서도 이민세관단속국(ICE)의 단속 작전이 시작된 것으로 알려지는 등 단속 강화 움직임이 나타나고 있다.

28일 미 일간 뉴욕타임스(NYT)에 따르면 최근 몇 주간 최소 15개 공항에서 사복 차림의 ICE 요원들이 체크인 카운터와 탑승구 등에서 외국인들을 체포했다.

과거 공항에서 ICE의 단속은 주로 추방 명령을 받은 이민자들이 주요 대상이었지만, 최근에는 비자가 만료됐더라도 비자 연장이나 영주권 신청 절차를 진행 중인 사람들까지 대상에 포함되고 있다고 NYT는 전했다.

체포 대상에는 미국인과 결혼해 영주권 신청 절차를 진행 중인 사람, 취업비자 연장을 기다리는 엔지니어 등이 포함됐다.

이러한 단속 확대는 미 교통안전청(TSA)과 ICE 간 정보 공유 협력의 범위가 넓어진 결과로 풀이된다.

ICE는 과거 추방 명령이 내려진 이민자를 찾기 위해 항공사 정보를 TSA와 공유하는 방식으로 공항 단속을 벌였지만, 최근에는 체류 기간을 넘겨 미국에 머물고 있는 이민자들까지 그 범위가 확대된 것으로 보인다. NYT는 설명했다.

미국에서 비자에 명시된 기간을 넘겨 체류 중인 이민자와 방문객들은 매년 수십만명에 이르는 것으로 추산된다. 이 중에는 비자는 만료됐지만 비자 연장이나 영주권 심사를 기다리면서 취업 허가를 받은 사람들도 있다.



2025년 6월 10일 뉴욕에서 한 연방 요원이 이민세관단속국(ICE) 배지를 착용하고 있다.

[AP 사진/Yuki Iwamura]

법적으로 보호한 영역에 있는 이들은 과거에는 범의 이력이 없는 한 추방 우선순위가 아니었고 심사 대기 중 구금되는 경우도 드물었지만, 트럼프 행정부 들어 비자 초과 체류 자제를 불법으로 보고 단속 대상으로 삼는 것으로 전해졌다.

취업 허가 연장을 기다리던 중 구금된 인도 출신 엔지니어를 변호하고 있는 이민 전문 변호사는 NYT에 “38년

간 이민법을 다뤘지만, 이런 건 처음 본다”고 말했다.

이에 이민자들은 이제 미국 안에서의 이동도 조심스러워졌다는 관측이 나온다.

시카고의 이민 전문 변호사 새넌 셰퍼드는 “전에는 ‘신분증만 있으면 국내 여행은 할 수 있다’고 말했었지만, 지금은 ‘신분 변경 절차를 진행 중이라면 여행을 피하라’고 조언을 바꾸고 있다”고 했다.

이와 함께 이민자 보호 정책을 펴온 뉴욕에서도 ICE의 단속이 시작된 것으로 알려졌다.

미 뉴스채널 뉴스데이션은 ICE가 뉴욕시 퀸스에서 이민 단속 작전을 시작했으며, 이후 롱아일랜드로 확대할 예정이라고 보도했다.

조란 맘다니 뉴욕시장은 그동안 ICE 단속에 비판적인 입장을 보여왔으며, 최근 ICE 단속 과정에서 이민자 사망 사건이 잇따르자 ICE 폐지를 주장하기도 했다.

금리 3.50~3.75%로 5연속 동결...“9대3 표결로 동결 결정”

워시 의장 취임 후 2연속 동결
“중동 불확실성에도 경제활동 확대”

중앙은행인 연방준비제도(Fed·연준)는 29일 기준금리를 3.50~3.75%로 동결했다.

연준은 이날 종료된 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의 후 기준금리를 이같이 유지하기로 결정했다고 밝혔다.

기준금리 동결은 올해 1월, 3월, 4월, 6월에 이어 5차례 연속이다. 케빈 워시(사진) 연준 의장이 새로 취임한 이후



기준금리를 동결한 것은 2연속이다.

연준은 이번 금리 동결이 FOMC 위원 12명 가운데 찬성 9표, 반대 3표의 표

결로 결정됐다고 밝혔다.

이는 지난 6월 FOMC 회의에서 만장일치로 동결을 결정한 것과는 다르다.

연준은 베스 해택, 닐 카슈카리, 로리 로건 등 3명이 금리를 0.25%포인트(P) 인상하는 것을 주장하며 반대표를 던졌다고 밝혔다.

미국과 이란 사이의 전쟁이 다시 격화하면서 국제유가를 끌어올리고, 미국 내 물가도 다시 치솟은 상황을 반영해 금리 인상을 주장했을 것으로 보인다.

연준의 이날 금리 동결 이유를 설명하는 성명은 지난달 회의 때 내놓은 성명과 표결 수와 반대 위원이 누군지와 그 이유를 밝힌 것 외에 거의 같았다.

연준은 “중동 분쟁 등으로 인한 불확실성이 고조됐음에도 경제 활동은 견조한 속도로 확대되고 있다”고 밝혔다.

또 “생산성 향상과 자본 투자는 강력하다. 일자리 증가는 노동력과 보조를 맞추고 있으며, 실업률은 거의 변화가 없다”고 덧붙였다.

연준은 아울러 “인플레이션은

FOMC의 2% 목표치에 비해 여전히 높은 수준을 유지하고 있으며, 이는 부분적으로 에너지 등 특정 부문에서 물가 상승을 유발한 공급 충격에 따른 것”이라며 “위원회는 물가 안정을 실현할 것”이라고 밝혔다.

연준의 이번 금리 동결로 한국(2.75%)과 미국의 금리 차도 상당 기준 1.00%포인트를 유지했다.

한국은행 금융통화위원회는 지난 16일 기준금리를 2.50%에서 2.75%로 0.25%포인트 인상했다.

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김홍국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성 D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 야기 물받지 못함
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

사업체 & 상가 매물 안내

커피/ 샌드위치 샵
베데스타 5만불

단독건물에서 커피샵/디지털 사업 시작하실분 / 건물구입
1백8십만불

세차장 하실분
5백5만불 / 2백만 / 8백9십만

사무실, 병원, 창고 공장 / 랜드 / 구입
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.
서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물 있습니다
매니저먼트만하면서 수입좋은 매물 있습니다
50만불에서 3백만불

VA

메트로 주변과 학군좋은 투자성 매물 추천해드립니다

좋은 임대 매물

집 인스펙터처럼 잘 봐드립니다

한국 기업 미국 진출 맞춤 솔루션

성공적인 초기 정착 가이드
· 한국 기업의 성공적인 미국 법인 (Inc./LLC) 설립 및 정착
· 현지 최적화된 사업 인프라 구축 지원

사업 및 법적 리스크 최소화
· 다수의 대중소기업 다수 협상 경험 및 노하우
· 현지 인프라 네트워킹 (EPC) 원스톱 연결
· 맞춤형 인허가 및 계약 조건 협상 지원

내집장만 1년 무료구독 신청서

이름 : _____
주소 : _____
E-mail : _____
전화번호 : _____

MD

몽고메리 카운티 하워드카운티

새집과 오래된집 인스펙터처럼 집 봐드립니다

전문가 Q&A (기업 투자 FAQ)

Q1 한국 기업의 미국 법인 설립시 초기 정착 전략은?
현지 법인 설립 초기 단계부터 공간 제안, 계약 협상, 시공 및 인프라 네트워킹 (IFC)을 원스톱으로 연결합니다.

Q2 Cap Rate 최적화 및 1031 Exchange 활용방안?
현금 흐름 분석(Cap Rate) 및 세금 이월 투자 전략(1031)을 통해 자산 가치를 극대화합니다.

열의 신청서를 작성하셔서, 703-928-5990로 Text 또는 7925 Jones Branch Dr, #3100, Mclean, VA 22102로 메일해주세요. “내집장만” 과 “내집관리”를 1년동안 무료로 집에서 받아보실수 있습니다.

승경호 부동산
Realtor
K. Soung

새집 구입시 정확하게 진단하고 세밀하게 봐드립니다.
구입전 꼭 조언을 얻으셔야 합니다.
새로 집 지으실 분, 건축업체 및 시공업체 소개해드립니다.

상업용 부동산 전문
주재원 · 공장 · 창고 · 오피스
기업 맞춤형 공간 제안 & 전문 협상
대·중·중소·공기업 다수 경험

바이오/생명공학 기업 CGMP 시설 및 LAB
협상/구입해드립니다

언제, 어디서든 만나서 리스팅 상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwelldwashington.com

승경호

내 집 장만
부동산 전문 소식지

버지니아 최강 한인 부동산
슈나이더팀을 통해 주택을 구입하셨거나, 매매 생각이 있으신 분들의 집을 점검해드립니다. 저희 팀 에이전트에게 신청하십시오.

7925 Jones Branch Dr, #3100
Mclean, VA 22102
703.928.5990

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

텍사스 공화 상원후보, 자금난에 고전… ‘텃밭’ 지켜낼까

예비선거서 앙금 남은 슈퍼팩, 지갑 닫아
여론조사에선 민주당 후보에 뒤져

미국 내 대표적인 ‘레드 스테이트’(공화당 우세 주) 텍사스에서 공화당 소속 상원의원 후보가 선거자금 부족에 시달리고 있다.

미국 일간 뉴욕타임스(NYT)는 29일 ‘텍사스에 1달러만 보태줄 사람 어디 없나요’라는 제목의 기사를 통해 공화당 양대 슈퍼팩(Super PAC·특별정치활동위원회) 간 갈등 속에 켄 팩스턴 상원의원 후보 선거캠프의 자금줄이 말라가고 있다고 보도했다.

문제는 공화당 지도부 계열의 슈퍼팩 ‘상원 리더십 펀드’와 도널드 트럼프 대통령 지지 슈퍼팩 ‘마가’(MAGA)가 서로 지갑을 열지 않으려 하면서 발생했다.

상원 리더십 펀드는 최근 다른 8개 주에 3억4천200만 달러(약 4천693억원)를 투입하기로 하면서 텍사스를 이명단에서 제외했다.

대외적으로는 몬태나주 등 다른 경합 주를 언급하며 텍사스에 투입할 여

유 자금이 없다는 이유를 내세웠지만, 공화당 프라이머리(예비선거) 당시의 앙금이 남은 것으로 풀이된다.

상원 리더십 펀드는 예비선거 과정에서 현역 4선 의원이자 당내 지지기반이 탄탄했던 존 코닌 의원을 지지했으나 막판에 트럼프 대통령이 팩스턴 후보의 손을 들어주며 패배했다.

펀드 측은 트럼프 대통령의 지지로 경선 판세가 뒤바뀐 만큼 텍사스에서 발생하는 모든 선거비용을 마가가 책임져야 한다고 봤다.

반면, 마가는 지출 계획에 신중을 기하고 있다며 아직 별다른 자금 집합에 나서지 않고 있다.

팩스턴 후보를 지지하는 석유업계 기업가 댄 에버하트는 “누군가는 큰돈을 쓰게 될 것”이라며 이 같은 ‘치킨게임’ 끝에 “누가 먼저 양보하는지 보자”고 말했다.

텍사스 현지의 ‘큰 손’ 기부자들도 팩스턴 지지를 거부했다.



켄 팩스턴 공화당 소속 텍사스 상원의원 후보 [로이터=연합뉴스]

온건 보수 성향의 기부자 켄 그리핀을 비롯해 팀 댄, 윌크스 형제 등 텍사스 내 오랜 공화당 후원자들이 팩스턴을 도울 계획이 없다고 밝혔다.

팩스턴 후보가 직접 코닌 의원을 지지했던 이들에게 전화해 기부를 요청했지만, 일부는 전화조차 받지 않은 것으로 알려졌다.

여기에 공화당 전국조직 역시 상원

의원 선거 격전지에 수천만 달러를 집행하면서도 텍사스를 빼놓았다.

정치광고 분석업체 애드임팩트에 따르면 현재부터 선거 당일까지 공화당이 텍사스에 쓰기로 한 자금은 단 한 푼도 없는 것으로 나타났다.

공화당 관계자들은 텍사스가 일주일 만에 광고에만 1천500만 달러라는 거액이 필요한 지역인 데 반해 다수당 여부

를 결정지을 다른 주들에 들어가는 비용은 훨씬 적다며 배경을 설명했다.

이 가운데 경쟁자인 민주당 소속 제임스 탈라리코 후보는 빠르게 자금을 모으며 지지세를 다지고 있다.

탈라리코 후보는 이미 팩스턴 측의 9배에 달하는 선거자금을 모았고, 1천200만 달러 상당의 TV 광고도 집행했다. 이 덕분에 1994년 이래로 상원의원, 주지사 등 주 전체 선거에서 단 한 차례도 민주당에 자리를 내주지 않은 텍사스에서 민주당 후보 지지율이 공화당 후보를 앞서는 모습도 확인된다.

지난 28일 발표된 여론조사 결과에 따르면 탈라리코 후보의 지지율은 45%, 팩스턴(40%) 후보보다 높았다.

지난달 NYT가 시애틀과 공동 진행한 여론조사에서 탈라리코와 팩스턴 후보의 지지율이 각각 47%로 동률을 이뤘던 데 이어 이번에는 역전된 셈이다.

이번 조사는 텍사스 퍼블릭 오피니언 리서치가 이달 15~17일 유권자 1천48명을 대상으로 진행했다. 오차범위는 ±3.4%포인트다.

뉴섬 ‘불륜 과거사’ 돌출…전 보좌관 입열어

샌프란시스코 시장 시절 내연녀
뉴섬과 부적절했던 관계 공개

민주당 유력 차기 대권주자로 꼽히는 개빈 뉴섬 캘리포니아 주지사가 대선 주자로서의 입지를 다지려는 시점에 20년 전 불륜 상대가 돌연 입을 열었다.

28일 미국 일간 뉴욕타임스(NYT)와 연예·패션 월간지 배니티 페어에 따르면 뉴섬 주지사의 보좌관이자 내연녀였던 루비 리피(54)는 뉴섬 주지사와의 부적절했던 과거사를 자세히 공개했다.

리피는 2005년 여름부터 뉴섬 당시 샌프란시스코 시장과 관계를 맺었다며, 몇개월 동안 만남과 헤어짐을 반복했다고 밝혔다.

당시 뉴섬은 김벌리 길포일 전 샌프란시스코 검사와 이혼한 상태였지만, 리피는 뉴섬의 친구이자 부비서실장이



개빈 뉴섬 캘리포니아 주지사 [AFP=연합뉴스]

었던 알렉스 투르크와 결혼한 유부녀였다.

그는 뉴섬과의 관계가 강요당한 것은 아니었다면서도 “권력은 강요할 필요가 없다. 그저 존재하기만 하면 됐다”며 “선을 넘지 말아야 할 책임은 권력이 있는 사람에게 있다”고 강조했다.

리피는 “내가 항상 그에게 갔다. 러시안힐의 펜트하우스, 노스비치 바의 뒷방, 로스앤젤레스 W호텔”이라며 여러 차례 이어진 만남을 돌아봤다.

두 사람의 관계는 2007년 초에 폭로됐으며, 뉴섬은 당시 모든 사실을 인정했다.

20년 가까이 침묵을 지켜 온 리피가 재혼 후 아이를 키우며 살아오다가 갑자기 뉴섬에 대해 언급하게 된 배경에도 관심이 쏠린다.

최근 뉴섬이 회고록을 펴내면서 두 사람의 관계를 “가장 어리석으면서도 짝꿍이었던 밀애(affairs)”라고 언급했는데, 이와 관련 리피는 “무슨 일이 있었는지 더 온전한 설명을 할 필요가 있다고 느꼈다”고 기고 배경을 설명했다.

이어 리피는 뉴섬의 주장과 달리 남편에게 불륜 사실을 알린 사람은 자신이었다고 바로잡았다.

문체위, 오늘 축구협회 청문회

정몽규·홍명보 출석·답변 주목

국회 문화체육관광위원회는 30일 대한축구협회 운영 전반을 점검하기 위한 청문회를 개최한다.

이번 청문회는 축구 국가대표팀이 졸전으로 2026 북중미 월드컵 조별리그에서 탈락한 이후 추진됐다.

문체위는 청문회에서 위르겐 클린스만 전 대표팀 감독과 홍명보 전 감독의 선임 과정, 협회의 밀실 운영 의혹 등을 들여다볼 전망이다.

청문회에는 홍 전 감독과 정몽규 전 축구협회장이 증인으로 출석할 전망이다. 이용수 축구협회 부회장, 김승희 전무이사 등도 증인에 포함됐다.

박지성 ‘케이(K)-축구 혁신위원회’ 공동위원장, 유승민 대한체육회장 등은 참고인으로 채택된 가운데 박 위원장은 이미 청문회에 참석하지 않겠다



홍명보 전 축구대표팀 감독

는 의사를 밝혔다. 이와 함께 증인으로 채택된 이임생 전 협회 기술총괄이사(현 캄보디아 나카월드 테크니컬 디렉터)와 박항서 전 부회장(현 태국 2부 갑 짜나부리 파워 FC 감독) 등도 참석하지 않을 예정이다.

이에 따라 일각에선 ‘맹탕 청문회’가 될 수 있다는 우려도 나온다.

워싱턴 날씨 (°F)

7월 30일(목)86-67

31일(금)	89-69		3일(월)	85-68	
1일(토)	90-72		4일(화)	86-70	
2일(일)	82-70		5일(수)	89-71	

“새로운 시작”

7023 Little River Tpke. #310, Annandale, VA 22003

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

센터빌 중앙상로교회 근처
5 에이커 전원주택
\$1,050,000 **특정**
최신 수영장, 차고 2, 방 3, 화 3

레스턴 싱글을 **셀러 룸**
타운센터/메트로 근처
\$799,000 **특정**
차고 2, 방 5, 화 3, 워드마운트

현던 럭셔리
타운홈
\$850,000 **특정**
차고 3, 방 3, 화 3

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다.
고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”

2024 TOP 20 PURCHASE LOAN OFFICER IN VIRGINIA
SEUNG YIO

버지니아주 수상

2024 TOP 20 PURCHASE LOAN OFFICER IN MARYLAND
SEUNG YIO

메릴랜드주 수상

2024 TOP 20 PURCHASE LOAN OFFICER IN GEORGIA
SEUNG YIO

조지아주 수상

2024 National TOP 1%
SEUNG YIO

2018년~2024년까지 7년 연속 수상

Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)

대표전화:
703-204-0022 | 703-268-3954

CEO **손여** Sean H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

뉴욕 세컨드하우스 부자 명단 공개…맘다니, 증세 경고

시세 72억원 이상 부동산 대상 재계 ‘부자 망신주기’ 반발

뉴욕시가 고가 ‘세컨드 하우스’를 소유한 부동산 부자 명단을 공개했다.

이는 부자 증세를 추진해온 조란 맘다니 뉴욕시장의 주요 세수 확대 정책 중 하나다.

미 일간 월스트리트저널(WSJ)은 “맘다니 행정부가 부동산 소유주 명단을 온라인에 공개하며 경고를 보냈다”고 28일 보도했다.

WSJ에 따르면 뉴욕시는 최근 시장 가치 500만달러(약 72억원) 이상 세컨드하우스 96만건을 온라인에 공개했다. 이 명단에 오른 주택에는 새로운 세금이 추가로 부과될 수 있다.

명단에는 소유주의 이름, 주소, 부동산 시세 등이 포함됐다.

하워드 러트닉 미 상무부 장관이 신탁 관리인으로 있는 약 3천700만달러

규모의 주택과 도널드 트럼프 대통령의 조카 메리 트럼프, 해지펀드 매니저 존 폴슨의 전처인 제니카 폴슨, 영화감독 대런 애러노프스키 등이 보유한 주택들이 포함됐다.

트럼프 대통령의 장녀 이방카 트럼프 부부, 트럼프 대통령의 개인 변호사를 지낸 마이클 코언 등이 거주했던 고급 콘도 건물의 10여개 주택도 명단에 올랐다.

맘다니 시장은 직접 지난 23일 엑스(X·옛 트위터)에 “뉴욕시에 500만달러 이상의 가치를 지닌 세컨드하우스를 갖고 있다면, 뉴욕에 돌아왔을 때 불편함을 확인해보라”고 적었다.

이번 명단은 뉴욕시 전체 주택의 약 4분의 1 달하는 규모로, 관계자들이 예상하는 최종 과세 대상보다 훨씬 많은 수이다.

앞서 뉴욕주는 실제 과세 대상을 1만 가구 수준으로 추산한 바 있다.



조란 맘다니 뉴욕시장

[UPI 연합뉴스]

뉴욕시는 앞으로 대상 여부를 심사해 명단을 조정, 오는 12월 최종 과세 대상을 확정할 예정이다.

‘피에다테르(Pied-a-Terre) 세금’으로 불리는 이 제도는 뉴욕시에 살지 않

으면서 시내에 고가 주택을 보유한 비거주자에게 추가 보유세를 부과하는 정책이다. 피에다테르는 프랑스어로 ‘별장’ 또는 ‘임시거처’를 뜻한다.

뉴욕시는 이를 통해 연간 최소 5억달

리의 세수를 확보할 것으로 예상한다.

민주사회주의자인 맘다니 시장은 부유층 증세를 통해 주택 가격 안정화를 위한 재원을 마련하겠다는 공약을 내세워 당선됐다.

그러나 확정되지 않은 과세 대상자의 이름과 주소를 공개한 것을 두고 반발도 나오고 있다.

뉴욕의 경제단체 ‘파트너십 포 뉴욕 시티’의 스티븐 폴립 대표는 이러한 이름 공개가 “단순히 과세 대상이 아니라 이들이 뭔가 잘못을 저지른 사람들인 것 같다는 암묵적 메시지를 준다”고 말했다. 그는 “시장은 이미 선거에서 승리했다”며 “정치적 메시지를 던지기 위해 특정인들을 지목해 망신을 주는 방식으로 시장을 운영할 필요는 없다”고 비판했다.

뉴욕시는 명단 공개가 주법에 따른 절차라며, 부동산 소유주 정보는 기존에도 공개돼 온 자료라고 설명했다.

새 정보당국 수장 후보자, 상원 인준 통과

트럼프 “모든 면에서 탁월

능부신 성과 낼 것” 축하 메시지

도널드 트럼프 미국 대통령이 지명한 신임 국가정보국장(DNI) 후보자 제이 클레이턴 뉴욕 남부 연방검사장의 인준안이 28일 연방 상원을 통과했다.

상원은 이날 본회의를 열어 클레이턴 후보자의 인준안을 투표에 부친 결과 찬성 51표, 반대 47표로 가결했다.

이날 인준안 통과로 인해 트럼프 대통령은 곧바로 클레이턴 후보자를 신임 DNI 국장으로 임명할 수 있게 됐다.

트럼프 대통령은 인준안 통과 후 소셜미디어 트루스소셜에 “차기 DNI 국장이 되기 위한 미국 상원의 인준을 통과한 훌륭한 제이 클레이턴에 축하를 보낸다”며 “제이는 모든 면에서 탁월하며, 국장으로서 능부신 성과를 낼 것”이라고 적었다.

클레이턴 후보자는 역대 9번째



정보당국 수장으로 의회 인준을 받은 제이 클레이턴 뉴욕남부연방검사장

[AP=연합뉴스]

DNI 국장이 되며, 트럼프 대통령 집권 2기 들어서는 텔시 개버드 전 국장에 이어 2번째로 정보사령탑 역할을 맡게 됐다.

DNI 국장은 미국의 18개 정보기관을 총괄하고, 대통령을 위한 일일 정보브리핑을 작성한다.

클레이턴 신임 국장은 2020년 대선 이 부정하게 치러져서 자신이 패배했다는 트럼프 대통령의 주장이 이어지는 가운데 이와 관련한 더 많은 정보 공개를 요구받을 가능성이 크다.

이로 인해 야당인 민주당과의 갈등 및 충돌도 찾아질 수 있다. 앞서 지난 15일 진행된 클레이턴 후보자에 대한 상원 정보위원회의 인사청문회에서도 민주당 의원들은 누가 2020년 대선의 승자인지를 답변할 것을 줄곧 압박했다.

이에 클레이턴 후보자는 “조 바이든은 미국 대통령으로 인준받았다(certified)”는 답변을 내놓았다. ‘인준받았다’는 답변은 트럼프 행정부 인사들이 바이든이 승리했다는 사실을 어쩔 수 없이 인정할 때 쓰는 표현이다.

클레이턴 후보자가 정식 취임하면 그간 DNI 국장 대행을 맡아온 윌리엄 펠티 연방주재금용청장도 대행직에서 물러나게 된다.

워싱턴 병든자 초청 치유집회 개최

“너희 중에 병든자가 있느냐 저는 교회의 장로들을 청할 것이요 그들은 주의 이름으로 기름을 바르며 위하여 기도할찌니라 믿음의 기도는 병든 자를 구원하리니 (야고보서 5장14절)”

오는 8월 2·9·16·23·30일 오후 3시부터 버지니아 애난데일 한인타운 중심가에 위치한 워싱턴 은목교회(7310 McWhorter Pl. Annandale)에서 ‘병든자 초청 치유 집회’가 ‘병든 사람에게 손을 얹은 즉 나으리라’(막 16:18) 주제로 개최된다.

이번 치유 집회 강사로 김바울 목사가 처음부터 끝까지 인도한다. 이번 집회에서는 암, 간질병, 불임증, 척추 측만증, 골반 틀어짐, 한쪽 다리 짧음, 소아마비, 귀신들림 치유가 특징이다.

지난 20년 동안 다섯 번의 암과, 두 번의 뇌종양, 그리고 심장병을 병원이 나 수술, 약 없이 오직 기도로 치유 받은 김바울 목사는 이번 집회에서 간증



김바울 목사

도 결월일 예정이라고 밝혔다.

1977년 워싱턴 목회를 시작으로 1991년 러시아 선교, 2022년 우크라이나 선교 사역을 하고 있는 김 목사는 “주님의 권능을 순전한 마음으로 믿고 기도를 받으면 역사가 일어난다”고 강조했다.

문의: 718-757-4944 / 201-325-1102

김성한 기자

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

구독신청
703-281-9660

MEDIA CENTRAL NEWS

김진욱
척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘라콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

프렌즈
데이케어
Friends Health Care Team

“부모님은 행복하고 가족은 안심하는
프렌즈 데이케어에서
건강과 웃음, 친구를 선물하세요!”

800-350-3147 프렌즈 홈케어
571-424-7527, 7528 프렌즈 데이케어
8003 Forbes Place, Springfield, VA 22151
friends@friendshealthcareteam.com

영업시간 월~토 (주 6일) 오전 8시~오후 2시

왓츠 앤 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

덜레스 국제공항 개편...200억달러 투입 계획

트럼프 추진 프로젝트 일환 전국 최고의 공항으로 건설

워싱턴 DC 외곽에 위치한 덜레스 국제공항을 개편하기 위해 200억 달러 이상이 투입될 예정인 것으로 알려졌다. 새롭게 알려진 이 계획에는 오랫동안 비판받아온 이동식 라운지를 확장된 철도 서비스로 대체하고 수년간에 걸친 현대화 노력의 일환으로 5개의 새로운 터미널을 건설하는 내용이 포함되어 있다. 29일 워싱턴 포스트에 따르면, 이 프로젝트가 공항의 지하 에어로트레인 시스템을 모든 터미널로 확장하여, 흔히 “피플 무버”로 알려진 공항의 이동식 라운지 사용을 없애는 것을 목표로 한다.

제안된 디자인은 공항 전체에 걸쳐 대형 유리창과 금속 장식을 특징으로 하며, 금속 거울 천장도 포함된다. 총 예산은 200억 달러 이상으로 예상되며, 완료하는 데 수 년이 걸릴 전망이다. 도널드 트럼프 대통령은 선 더피 교통부 장관과 함께 29일 오후 백악관 집무실에서 열린 행사에서 새 제안을 발표한 것으로 알려지고 있다. 덜레스 공항을 주요 허브로 운영하는 유나이티드 항공은 이번 프로젝트에 자금을 지원하기로 합의했다. 자금의 대부분은 덜레스 공항과 인근 로널드 레이건 공항을 운영하는 메트로 폴리탄 워싱턴 공항청이 발행하는 채권을 통해 조달될 예정이다. 이번 개조 계획은 트럼프 대통령이



덜레스 국제공항 개편 프로젝트에 200억 달러 이상이 투입될 예정이다

워싱턴 DC와 주변 지역을 재개발하려는 광범위한 노력의 일환으로, 백악관 연회장과 대형 개신교 건설 계획도 들

어 있다. 덜레스 공항의 이동식 라운지는 오랫동안 여행객들에게 불편함을 초래

해 왔다. 1958년에 구상한 원래 설계의 일부로 만들어진 이 차량들은 승객들을 메인 터미널과 여러 개의 대합실 사이로 실어 나른다. 에어로트레인이 2010년에 개통되었지만, 여전히 많은 승객들이 특정 게이트에 도착하기 위해 이동식 라운지를 이용하고 있다. 지난 11월, 해당 차량 중 하나가 터미널 정박 구역에 충돌하여 최소 18명이 생명에 지장이 없는 부상을 입고 병원으로 이송된 후 비판의 수위가 높아졌다. 한편, 버지니아 센터빌 한인타운 인근에 위치한 덜레스 국제공항은 전미주에서 가장 붐비는 국제 관문 중 하나이며, 유나이티드 항공의 주요 허브 공항이다.

김성한 기자

“주류사회에 한국문화 우수성 알린다”

K하모니 뮤직 페스티벌 8월 한달 다섯차례 공연

워싱턴DC를 주 무대로 활동하는 어린이·청소년 합창단 K-하모니(대표 주엘렌)는 30일부터 8월 7일까지 국제문화교류 프로그램인 ‘K-하모니 뮤직 페스티벌’을 개최한다. 이어 8월 한 달 동안 총5회의 공연을 통해 워싱턴 지역에 한국 문화와 음악을 폭넓게 선보일 예정이다. 이번 K-하모니 뮤직 페스티벌은 음악 캠프를 중심으로 문화교류, 워싱턴 DC 문화탐방, 전문 녹음 프로젝트, 합동 연습 및 공연 등 다양한 프로그램으로 구성된다. 참가 어린이들은 음악을 통해 서로의 문화를 이해하고 우정을 나누며, 세계 시민으로 성장하는 뜻깊은 시간을 갖게 된다. 특히 한국의 자매 합창단인 K-하모니 서울(대표 이예은, 음악감독 이은경) 단원들이 함께 참여해 양국 어린이들이 음악으로 교류하는 특별한 국제 문화교류의 장이 마련될 계획이며 서 기대를 모은다. 페스티벌의 하이라이트는 8월 2일



K-하모니 어린이·청소년 합창단의 야외 공연 모습.

메릴랜드 올니극장센터에서 열리는 행사이다. 이날 행사에서는 한국 전통음악과 현대 합창, 전통과 현대 무용, 보컬 앙상블, 현악 앙상블이 어우러진 다채로운 무대가 펼쳐지며, 전통과 현대, 동양과 서양의 음악을 아우르는 공연을 통해 화합과 평화의 메시지를 관객들에게 전할 예정이다. K-하모니 정기연주회는 이후에도 8월 한 달 동안 펼쳐지는데, 5일 오전 11시 마틴 루터 킹 주니어 메모리얼 도서관에서 어린이와 가족을 위한 공연, 6일 대한민국 국가보훈부 초청 공연, 15

일 광복절 기념행사에서 대한민국 애국가와 미국 국가 제창 등 공연장을 넘어 도서관, 정부기관, 기념행사에서 한국 문화를 소개하게 된다. 한편, K-하모니는 2021년 작은 중창 모임으로 시작해 현재 워싱턴 지역을 대표하는 한국 문화 기반 어린이·청소년 합창단으로 성장했다. 그동안 백악관을 비롯해 펜타곤, 의회, 도서관 등 주류사회 주요 공공기관과 문화 시설에서 공연하며 한국 문화를 알리고 커뮤니티 봉사활동을 왕성하게 이어오고 있다.

김성한 기자

이화여대 워싱턴DC 지회 지역사회 봉사·장학금 전달

이화여대 워싱턴DC 지회(회장 김원)는 7월 11일 지역사회 학생 지원을 위한 ‘Backpack Drive’ 봉사활동과 ‘2026 워싱턴DC 지회 지역사회 장학금 전달식’을 진행했다. 이날 참석자들은 지역 비영리단체 Little Lights에 전달할 백팩과 학용품품을 준비하고, 물품을 분류해 각 가방에 담은 ‘Backpack Assembly’ 활동에 참여했다. 참석자들은 지역 학생들이 새 학기를 준비하는 데 도움이 될

수 있도록 백팩을 함께 완성하며 나눔의 뜻을 모았다. 봉사활동에 이어 지역사회 장학생에게 장학금을 전달하고, 장학생의 학업과 앞으로의 도전을 응원하는 시간을 가졌다. 이후 참석자들은 장학생과 다과를 나누며 교류했다. 워싱턴DC 지회는 앞으로도 지역사회를 위한 봉사활동과 장학사업을 지속해서 이어갈 예정이다.

홍알벳 기자



이화여대 워싱턴DC 지회 회원들이 지역 학생들에게 나눠줄 학용품 나눔 봉사활동을 마치고 기념촬영을 하고 있다.

미성년자라 사형 면해...미국 학교 총격범 10대에 종신형

조지아주 고등학교에서 총격을 저질러 4명을 사망케 한 10대 소년이 가석방 없는 종신형을 선고받았다고 29일 현지언론 애틀랜타저널컨스티튜션

(AJC)이 보도했다. 조지아주 바로 카운티 고등법원 니콜라스 프리먼 판사는 전날인 28일 열린 재판에서 피고 콜트 그레이(16)에게

“자신이 저지른 범행에 대해 반성하지 않고 있다”며 이같이 선고했다. 콜트 그레이는 2024년 9월 4일 자신이 다니던 조지아주 애틀랜타 북부 애

팔래치 고등학교에서 반자동 소총을 난사해, 교사 2명과 학생 2명 등 4명을 살해하고 9명을 다치게 했다. 총격에 사용된 반자동 소총은 그레이가 아버지에게 크리스마스 선물로 받은 것이었다.

범인 당시 14세였던 그레이는 성인 자격으로 재판받았으며, 24일 공판에서 4건의 1급 살인 등 55개 혐의에 대해 유죄를 인정했다. 그러나 그레이가 범행 당시 15세 이하였기 때문에 사형 선고는 면했다.



현스 홈케어 서비스
HYUNS HOMECARE SERVICE
Always With You!

**30년 삼성 HR 경험,
이제는 홈케어 서비스와 함께 합니다.**

**“사랑을 아는 경험, 사람을 돌보는 마음 -
현스 홈케어”**

어르신 상담 Senior Consulting Service

- ▶ 맞춤형 개인 간병 서비스 (치매 상담제공 - CDP)
- ▶ Medicaid 신청 및 각종 정부 지원 안내 (푸드 스탬프, 교통 지원 등)
- ▶ Senior Living 안내 (시니어 아파트, 그룹홈 등)
- ▶ 병원 및 약국 업무 대행 서비스
- ▶ 의료기기 및 개인용품 주문 서비스



복잡한 롱텀케어 신청 도와 드립니다.

간병사 모집 Caregiver Recruitment

- ▶ 월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
- ▶ CNA 교육 지원 (시험 응시료 1회 지원, 취득 시 추가 혜택 제공)
- ▶ 주급 지급 (매주 금요일)
- ▶ 안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
- ▶ 친절하고 체계적인 행정 지원

TEL: 703.507.2492 Mr. 배 **571.334.3963** Mr. 윤
FAX: 571.789.2234

Hyunshomecare@gmail.com
2834 Hill Rd., Vienna, VA 22182
www.hyunshcs.com

워싱턴지역 폭풍 덮쳐...피해 급증

정전·홍수·지붕파괴 등
부상자나 사망자는 없어

28일 워싱턴 일원에 강력한 폭풍이 몰아쳐 큰 피해가 일어났다.
이날 오후 워싱턴 DC를 비롯해 버지니아, 메릴랜드 지역에 먹구름, 번개, 강풍을 동반한 빠르게 맹렬한 폭풍이 몰아쳐 나무가 쓰러지고 지붕이 날아가고, 도로가 물에 잠기고, 정전이 일어나 주민들에게 불편함을 안겼다.
워싱턴 DC 매사추세츠 애비뉴 3800 블록 근처에서는 나무가 도로로 쓰러져 교통 체증을 불러일으켰다.
인근 조지아 애비뉴와 패러겟 스트리트에 있는 모빌 주유소에서는 강풍에 차량막이 뱀 차량 위로 떨어졌지만 인명피해는 발생하지 않았다.
홍수로 인해 브루크빌 지역의 브라이튼 댐 로드가 물에 잠겨 차량 통행이 중단돼 운전자들의 혼란을 야기했



폭풍으로 쓰러진 나뭇가지와 잔해가 곳곳에 흩어져 있다.

다. 이 곳은 며칠 전 폭우로 도로가 침수되고 한 여성이 차량에서 구조된 데 이어 발생한 일이다.
캐피털 벨트웨이 외곽 순환도로의 450번 국도와 볼티모어 워싱턴 파크웨이 사이 일부 차선도 폭우로 물에 잠겼으며, 베닝 로드 인근 DC-295 북쪽 방

향 차선도 물에 잠겨 교통 혼잡을 야기했다.
워싱턴 DC와 메릴랜드 몽고메리 카운티 일부 지역에서 수백 명의 펍코 고객이 전기가 끊겨 생활에 어려움을 겪었다.

김성환 기자

경찰, 애난데일 가정폭력 용의자에 총격

추격전 끝에 숲속서 체포

버지니아 애난데일 한인타운에서 발생한 가정 폭력 사건은 경찰의 총격으로 끝났지만, 다행히 사망자는 없었다.
페어팩스 경찰에 따르면, 28일 오전 10시쯤, 한 여성이 헤리티지 쇼펜센터 뒤편 서터 레인에 위치한 자택에서 남편이 칼 두 자루로 자해를 시도하며 아내를 위협하고 있다고 911에 신고했다.
신고를 받은 즉시 현장에 도착한 경찰은 아내가 지목한 대로 남편이 집에서 도망치는 것을 목격하고 추격전을 벌였다. 이후 경찰은 15분 정도 주변을 수색한 끝에 숲속에서 용의자를 발견하고 체포를 시도하던 중, 용의자는 재빠르게 오른손으로 경찰관의 옆구리에 있던 총기를 덥석 움켜잡고 탈취를 하려고 했다.
이에 깜짝 놀란 경찰은 용의자에게 총을 세 발 발사했는데, 그중 한 발이



케빈 데이비스 경찰국장(왼쪽)이 사건에 대해 언론 브리핑을 하고 있다. [FCPD 제공]

오른쪽 어깨 뒷부분을 스쳤지만 몸에 박히지는 않았다.
계속해서 용의자가 반항하자 경찰은 테이저건을 발사하고 체포에 성공했다. 그는 경찰관 폭행 및 경찰관 총기 탈취 시도 등 여러 혐의로 기소되었다.
체포된 용의자는 병원으로 이송되어 총상을 입은 상처를 꿰맸고, 또한 아내

를 위협할 때 사용했던 것과 같은 칼로 다리와 허벅지에 자해한 것으로 보이는 알은 자상도 있었다.
사건 발생 후, 경찰국 실시간 범죄센터는 커넥트 페어팩스 카운티 프로그램에 등록된 인근 야외 카메라 영상을 확보해 확인한 결과 용의자가 경찰을 피해 도주하면서 칼 두 자루를 버리는 모습이 담겨 있었는데, 해당 칼들은 모두 회수되었다. 경찰에 의하면, 용의자는 아내와의 관계에서 심각한 가정 폭력 전력이 있고, 형사 사법 시스템에 알려진 인물이다.
케빈 데이비스 경찰국장은 “가정 폭력의 경우 재범자가 없어야 한다”고 강조하며 “피해자들이 두려움, 협박, 위협 때문에 진술을 반복하거나 철회하는 경우가 있기 때문에 재범이 발생하고 있으며, 이는 형사 사법 시스템에 어려움을 초래한다”고 덧붙였다.

김성환 기자

워싱턴 지역 단신

VA, 남성·소년 지원 자문위원회 첫 가동

버지니아주 의회가 교육, 대학 진학률, 노동 시장 참여 등 여러 지표에서 여학생에 비해 뒤처지고 있는 남성 및 소년층을 지원하기 위한 전문 자문위원회를 공식 출범하고 정책 개발에 착수했다.
버지니아주에 신설된 남성·소년 지원 자문위원회(Commission on Men and Boys)는 학업, 취업, 건강 등 다양한 사회적 지표에서 위기를 겪고 있는 남성층을 지원하기 위해 공공 정책을 연구하고 대안을 제시

하는 주 정부 산하의 전문 자문 기관이다.
이 위원회는 버지니아 내 소년과 성인 남성들이 처한 교육, 경제, 건강 상태에 대한 통계를 정밀 분석한다.
위원회는 최근 수십 년간 여학생들의 학업 성취와 대학 진학률은 크게 향상된 반면, 남학생들의 고등학교 중퇴율은 높아지고 대학 등록률은 지속적으로 떨어지는 ‘교육 격차’가 심화되었다는 주장이다.

MD, 50번 국도 추돌, 화재, 기름유출 사고

50번 국도에서 대형 형레일러 포함 차량 화재 및 가스 누출 사고가 발생해, 오전 8시 30분쯤 메릴랜드 프린스 조지스 카운티 내 50번 국도 서쪽 방향 마틴 루터 킹 주니어 하이웨이 부근에서 다중 추돌 사고와 함께 차량 화재가 발생했다.
차 안에 갇혀 있던 운전자 1명은 구조되었지만 중태이며, 다량의 기

름 유출로 인해 도로가 전면 폐쇄되어 출근길 극심한 정체가 빚어졌다.
충격으로 인해 대형 화물차가 도로 위에 전복되면서 순식간에 거센 불길과 함께 화재가 발생했다.
출동한 프린스 조지스 카운티 소방대원들이 차량을 절단하는 긴급 구조 작업 끝에 운전자를 빼냈으나, 생명이 위중한 상태’이다.

기생충 식중독 DMV 지역으로도 확산

기생충에 오염된 수입 식자재(양상추 등)로 인해 미국 전역에서 대규모 집단 식중독이 발생한 가운데, 버지니아를 포함한 DMV 지역으로도 피해가 계속 번지고 있다.
이 전염병은 대형 농산물 업체(테일러 팜스)가 멕시코 중부에서 재배해 공급한 ‘잘게 썬 양상추’가 원인으로 지목되었다.
이 양상추가 미국 내 타코벨 매장 및 월마트의 자체 브랜드 셀러드 상품 등으로 광범위하게 유통되어 대규모 자발적 리콜 조치가 내려졌다.
현재 미 전역 9개 주에서 최소 1,947명이 감염되고 98명이 입원하는 등 최근 몇 년간 가장 큰 규모의 집단

감염으로 기록되었다.
버지니아주는 보건부(VDH) 집계 기준, 주 내 공식 확진자가 79명으로 늘어났다.
이 기생충은 물이나 사람의 분변을 통해 농작물에 감염되는 미세 기생충으로, 단순히 물에 씻는 것만으로는 완전히 제거되지 않으며 열을 가해야 한다.
감염 시 약 1주일의 잠복기를 거쳐 구토 없이 폭발적인 설사와 심한 복통, 만성 피로가 특징이다. 치료받지 않으면 증상이 호전되었다가 다시 악화하는 재발을 반복하며 한 달 이상 지속될 수 있다.

홍알벗 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

HYUNS HOMECARE
Senior Services
Always With You!
703-507-2492

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon
“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

방앗간 / 반찬 / 잔치음식 전문점
oh! Market
낙원떡집
케이터링 서비스를 소개합니다.
Coming Soon
PARADISE CATERING
703-505-7766
7412 Stream Walk Ln. Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

영아패션
YOUNG AH FASHION
한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 약세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T 대창금(미락조 물)
웨일리노래방

영아패션

미락조 물 대창금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

메가 부동산
문미애
대표 / CEO
Principal Broker
“30년 이상 경력의
부동산 전문가!”
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

외벽 너덜너덜한 ‘이온몰’ …폭격 맞은 것 같은 구마모토

폭발로 무너진 이온몰, 철골 구조물·배관 드러나…부근 삼엄한 통제
진원지로 갈수록 주택 피해 심각…탈선 열차도 그대로 남아

“어디서 오셨습니까. 어떻게 들어오셨죠. 들어오면 안 됩니다.”

지난 28일 규모 7.1 강진 이후 폭발이 발생해 다수의 사상자가 나온 일본 구마모토현 가시마마치의 대형 쇼핑몰 ‘이온몰 구마모토’.

강진 발생 다음날인 29일 이온몰 구마모토 인근은 출입이 엄격히 통제된 채 긴장감이 감돌고 있었다.

이날 기자가 차로 접근한 쇼핑몰 한 쪽 면은 전날 대형 폭발을 겪은 곳이라고는 믿기지 않을 정도로 멸절된 모습을 유지하고 있었다.

다만 평소라면 쇼핑객들 발길로 붐볐을 대형 주차장은 텅 비어 있었고, 구조 작업 등을 위해 투입된 육상자위대 차 10여대만 자리를 지키고 있었다.

자위대 차들은 전면과 옆면에 ‘재해 파견’이라는 표시를 달고 있었으며 모 여서 이야기하는 자위대원들 모습도 보였다.

걸어서 둘러보기 어려울 만큼 넓은

쇼핑몰 부지에서는 자위대원과 취재진을 제외하면 차나 사람의 통행을 거의 찾아볼 수 없었다. 일견 고요해 보이는 외관과 달리 현장 주변은 삼엄한 경계가 이뤄지고 있었다.

이온몰 앞 큰 도로로 접근하자 통제 직원이 “위험하다”며 막아섰다.

차 진입로는 모두 통제돼 있었다. 기차는 별도 통제선이 설치되지 않은 인도를 따라 광활한 주차장을 걸어 피해가 집중된 건물 반대편으로 향했다. 한 참을 건자 기자를 발견한 쇼핑몰 관계자가 굳은 표정으로 다가와 “어떻게 오셨죠”라고 물었다.

취재를 위해 왔다고 하자 “관계자 외에는 접근이 안 된다”며 단호한 표정으로 돌아가라고 했다. 반대편에서 걸어오던 일본 언론 취재진도 “관계자들한테 막혀서 접근이 안 됐다”고 귀찮했다.

할 수 없이 온 길을 돌아가려던 도중, 경찰차 한 대가 달려와 기자 앞을 막아섰다. 경찰관 두 명이 차에서 급하게 내



28일 폭발 발생한 구마모토 이온몰

[AFP=연합뉴스]

리더니 매서운 눈빛과 말투로 기자를 추궁하기 시작했다.

그들은 신분증을 확인하고 수첩을 꺼내 이름, 생년월일, 소속, 주소 등을 적은 뒤 “다시는 들어와서는 안 된다”고 경고했다.

인적 사항을 확인받은 후에야 현장을 벗어나 멀리서라도 폭발 현장을 확인하기 위해 반대편으로 접근하려 하

자 그곳에서도 어김없이 통제 인력이 앞을 막아섰다.

통제 직원의 어깨너머로 본 이온몰 폭발 현장은 참혹함 그 자체였다.

폭발 충격으로 외벽 패널 등이 부서져 너덜너덜했고, 마감재가 떨어져 나가면서 건물 상층부 내부와 철골 구조물, 배관 등이 밖으로 드러난 상태였다. 안쪽으로는 천장이 내려앉아 부서진

자재들이 엉켜있는 모습이 보였다.

현지 언론 등에 따르면 이온몰 폭발로 인해 현재까지 3명이 사망했다.

건물 안에 미처 대피하지 못한 사람들이 있을 가능성이 있어, 삼엄한 통제 속에 수색 작업이 이뤄지고 있는 것으로 전해진다.

이날 일본 경찰청이 공개한 이온몰 내부 영상을 보면 참상이 심각했다.

영상에는 점포가 있었던 것으로 추정되는 공간의 벽과 기둥이 무너지고 파편이 바닥 곳곳에 흩어진 모습이 담겼다. 부서진 천장에서는 골조와 배선으로 보이는 물체들이 늘어져 있었다.

진원에서 비교적 떨어져 있는 구마모토 공항과 이온몰 주변에서는 폭발 피해를 입은 쇼핑몰을 제외하면 지진으로 파손된 건물이 쉽게 눈에 띄지 않았다. 그러나 우키시를 향해 남쪽으로 이동할수록 거리 곳곳에 폭격을 맞은 듯한 지진 피해의 흔적이 나타났다.

민가 가운데 지붕 기와가 온전히 남아 있는 집을 찾기 어려웠고, 유리창이 깨져 갈라지 파편이 튀어나온 곳도 있었다.

위기의 독일 자동차 감원 행렬 BMW도 일자리 8천명 감원하기로

폭스바겐, 메르세데스-벤츠 등
이어 인력 감축 발표

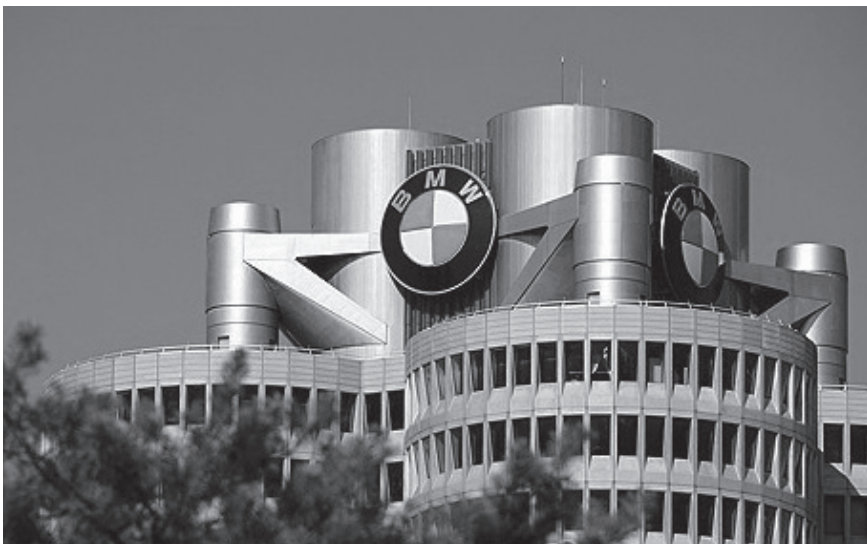
독일의 주축 산업인 자동차 부분이 위청이며 인력 감축이 확산하고 있다.

비교적 사정이 나은 편으로 인식되던 BMW도 전 세계에서 8천명을 감원하기로 했다고 dpa통신이 복수의 소식통을 인용해 29일(현지시간) 보도했다.

dpa에 따르면, BMW는 독일에서는 퇴직 등으로 인한 자연 감소와 오는 10월부터 내년 말까지 진행되는 희망퇴직 프로그램을 통해 인력을 줄일 계획이다. 감축 대상은 생산 부문을 제외한 관리직과 연구·개발 부문이다.

독일 뮌헨에 본사를 둔 BMW는 전 세계에 직원 15만4천 명을 거느리고 있으며, 이 가운데 약 8만4천명은 독일에서 근무 중이다.

유럽 최대 경제 대국인 독일의 핵심 산업인 자동차 부문은 최근 중국 시장의 판매 부진에 미국발 관세, 중동 전쟁까지 겹치면서 최근 위기가 깊어지고 있다. BMW에 앞서 폭스바겐, 메르세데스-벤츠, 아우디, 포르쉐 등도 대규모 감원을 발표한 바 있다.



독일 뮌헨 BMW 본사

[AFP=연합뉴스]

모 감원을 발표한 바 있다.

독일 ‘국민기업’ 폭스바겐은 최대 10만명 감원, 독일 내 공장 4곳 폐쇄 등을 골자로 한 대규모 구조조정을 추진할 수 있다고 밝혀 노동자들이 반발하고 있다.

BMW는 경쟁사들에 비해 비교적 안정적인 경영을 이어온 것으로 평가받았지만, 최근 중국 시장에서의 부진이

이어지자 올해 실적 전망을 하향했다.

뮌헨 네펠코비치 BMW 최고경영자(CEO)는 이날 뮌헨에서 열린 직원 총회에서 “자동차 산업의 규칙이 근본적으로 바뀌었고, BMW의 사업 모델을 지탱하던 기반도 함께 변화했다”면서 향후 어려운 시기가 예상되며, 감원 조치는 수익성을 높이기 위해 필수라고 강조했다. 로이터 통신은 전했다.

캐나다 산불 여전히 890건

167건은 ‘통제불능’
G7 유일하게 전담 대응기구 없어

캐나다가 역대 최악의 산불 사태에 직면했지만, 연방정부 차원의 산불 대응 전담 기구가 없어 통합 대응에 한계가 있다는 지적이 나오고 있다.

29일(현지시간) 캐나다 합동산불센터(CIFFC)에 따르면 이날 오전 10시 기준 캐나다 전역에서 890건의 산불이 진행 중이다. 이날에만 14건이 새로 발생했다.

이 중 167건은 당국의 진화 능력을 벗어난 ‘통제 불능’ 상태다.

캐나다는 전국 산불 대응 체계를 두 번째로 높은 ‘4단계’를 유지하고 있으며, 전국 차원의 인력과 장비 지원 체계가 동원되고 있다.

산불 위험 지역에는 대규모 대피령이 내려졌고, 연기가 국경을 넘어 미국까지 번지면서 캐나다의 산불 대응을 둘러싼 미국 내 정치적 논란도 커지고 있다.

더 큰 문제는 이 같은 초대형 산불이 일시적 현상이 아니라 매년 반복되고 있다는 점이다.

2023년 이후 기록적인 산불이 해마다 반복되면서 기후변화에 따른 재난

대응 체계를 전면 개편해야 한다는 요구가 힘을 얻고 있다.

특히 2023년에는 약 1천500만 헥타르가 불에 타며 캐나다 역사상 최대 산불 피해를 기록했다.

영국 일간 가디언에 따르면 캐나다는 주요 7개국(G7) 가운데 산불 대응을 전담하는 연방 차원의 국가 재난 기구가 없는 유일한 국가다.

현재는 각 주·준주가 산불 진화를 책임지고 연방정부는 지원 역할을 맡는 구조여서, 대형 산불이 동시다발적으로 발생할 경우 국가 차원의 통합 대응이 어렵다는 지적이 제기돼왔다.

산불 전문가들은 기후변화로 산불의 규모와 빈도가 커지는 만큼 미국의 연방재난관리청(FEMA)과 같은 국가 차원의 통합 대응 기구가 필요하다고 지적했다.

캐나다 상원도 지난달 보고서에서 산불을 비롯한 대형 재난을 전담할 연방 기구 설립을 권고했다.

마크 카니 총리는 지난 24일 산불 대응을 위한 내각급 비상위원회를 소집했지만, 국가 차원의 산불 대응기구 설립 계획은 내놓지 않았다.

캐나다 정부는 현재 관련 방안을 검토 중이라고 밝혔다.

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 상가폴 상그랄라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.
이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼
상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁
소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.
유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

리지몬드
페닌슬라
상담원

“걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.
먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.”

사무장 김진주

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

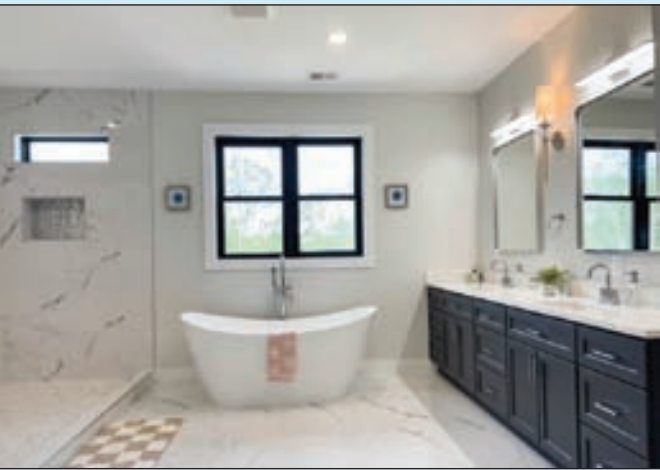
**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

트럼프 ‘패트리엇 지원’ 확인한 우크라…러 전방위 타격

‘공룡’ 이커머스 창고 릴레이 타격
석유시설·수출터미널도 타격

도널드 트럼프 미국 대통령과 블로디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령 간 정상회담에서 방공망 지원 약속을 확인한 우크라이나가 러시아 전역의 석유시설, 수출터미널, 유통창고 등을 타격했다.

29일(현지시간) 로이터통신 등에 따르면 밤새 러시아 중부 라잔에 있는 와일드베리스 창고가 우크라이나 드론의 공격을 받았다. 와일드베리스 측은 피해를 최소화하기 위해 현지 창고 인력 등을 대피시켰다고 전했다.

지난 18일 이후 우크라이나 드론의 공격을 받은 와일드베리스 창고는 최소 7곳이다. 모스크바 인근의 엘렉트로스탈, 탐보프주 코도프스크, 상트페테르부르크 등 러시아 전역에서 피해가 속출했다. 계속된 공격에 창고 가동

률이 약 10% 줄면서 플랫폼에서 상품과 서비스를 판매하는 중소기업 수만 곳이 큰 손해를 본 것으로 전해졌다. 와일드베리스는 인접국 카자흐스탄에서 10만㎡ 규모의 대체 물류창고를 물색 중인 것으로 전해졌다.

우크라이나 측은 와일드베리스 공격을 러시아군에 드론 부품과 군수 물자를 공급하는 물류망을 겨냥한 것이라고 주장한다. 일각에서는 후방 지역의 에너지 수급 불안에 더해 유통망까지 교란해 러시아 중산층의 전쟁 체감도를 높이기 위한 의도라는 해석도 나온다. 와일드베리스는 러시아 최대 온라인 유통업체로 월 이용자 수는 약 8천 100만명이다.

이날 라잔 지역의 정유 시설도 우크라이나 군의 타격이 됐다. 라잔 당국은 산업시설에서 불이 나 6명이 다쳤다고 밝혔지만 피해 시설에 대해서는 구체적으로 설명하지 않았다. 라잔 지역에



와일드베리스 광고판 옆 러시아 시민

[AFP=연합뉴스]

는 물류 시설 외에도 군수·정유공장이 몰려있다.

우크라이나 국경에서 1천600km 떨어진 페름 지역의 산업시설도 공격받았다. 우크라이나는 장거리 드론을 이용해 페름 지역의 석유프집장을 지속해

서 공격해왔다. 러시아 지역 당국에 따르면 아조우해 연안의 로스토프주 타간로그에서도 미사일 잔해가 아파트 건물을 덮쳐 여성 1명이 사망했다. 타간로그에 있는 곡물 수출 터미널이 타격을 입은 것으로 보인다.

러시아가 강제 병합한 크림반도도 밤새 드론 공격을 받아 민간인 2명이 숨지고 5명이 다쳤다. 우크라이나 측은 크림반도의 러시아 흑해함대 고속정 기지를 공격했다고 밝혔다.

젤렌스키 대통령은 이날 소셜미디어에 연기를 뿜으며 불에 타는 러시아 기반 시설 영상을 공개하며 우크라이나군의 성과를 부각했다. 이번 우크라이나의 전방위 공격은 젤렌스키 대통령이 미국 백악관에서 트럼프 미국 대통령과 만나 우크라이나의 방공망 허점을 보완할 수 있는 패트리엇 생산 면허 등을 논의한 직후 이뤄졌다. 우크라이나는 미국 방산업체들과 함께 패트리엇 생산 논의를 시작했다.

러시아 국방부는 우크라이나 오텐사항 동쪽에서 무기와 군사 장비를 운반 하던 선박 2척을 타격했다고 주장했다. 우크라이나 헤르손 지역에서는 러시아 드론 공격으로 남상 1명이 숨졌다.

버닝 “영국 사회적 돌봄, 미 의료만큼 불공평”…대폭 손질 예고

“NHS와 비슷한 국가
돌봄 서비스 원해”

앤디 버닝 영국 총리가 고령층 돌봄 등 영국의 사회복지 체계가 “미국 보건의료 제도만큼” 불공평하다면서 대규모 개편을 예고했다.

29일(현지시간) 로이터 통신과 파이낸셜타임스(FT) 등에 따르면 버닝 총리는 이날 런던 북부의 한 돌봄 시설을 방문해 한 연설에서 “잉글랜드의 사회적 돌봄이 미국 보건의료만큼 불공평하다고 생각한다”며 “취약 계층은 가진 것을 모두 내놓고 결국 아무것도 남지 않는 상황에 부딪칠 수 있다”고 말했다.

버닝 총리는 “의회가 이 문제에 정면 대응하지 않은 건 중대한 공공 직무 유



런던의 고령층 돌봄 시설 방문한 버닝 총리

[로이터=연합뉴스]

기”라고도 말했다.

버닝 총리는 ‘공공의료 국민보건서

비스(NHS)와 비슷한 방식으로 나란히 운영되는 잉글랜드의 국가 돌봄 서

비스를 바라다면서 이 같은 시스템을 어떻게 만들 수 있을지 모색하겠다고 말했다.

국민이 무상으로 의료보건 서비스를 제공받는 NHS와 달리, 현재 요양원과 같은 성인 돌봄은 지방 정부부터 자선 재단, 중소기업, 해외 사모펀드까지 다양한 주체가 운영한다.

버닝 총리가 잉글랜드의 돌봄 서비스를 언급한 것은, 의료보건 정책은 스코틀랜드, 웨일스, 북아일랜드 자치 정부가 자치권을 받는 부문이기 때문이다. 버닝 총리는 아버지가 알츠하이머병을 앓고 있다는 개인사도 언급했다.

그러면서 요양사나 간병인 등 사회적 돌봄 종사자가 턱없이 낮은 임금을 받고 있다며 NHS 직원과 비슷한 임금

을 받기를 바란다고 말했다.

중세 없는 사회복지 개혁이 가능한지 질문에 그는 기존 자원으로도 더 많은 일을 이룰 수 있겠지만 “힘든 결정이 필요할 것”이라고 말했다.

영국 주요 언론은 이를 두고 중세 가능성을 시사한 것이라고 풀이했다. 버닝 총리는 2024년 7월 총선에서 개인 소득세와 부가가치세(VAT) 등을 인상하지 않는다는 노동당의 공약을 지키겠다고 말해 왔다.

버닝 총리는 이 문제를 해결하는 데 ‘정치적 자본’이 필요하면서 제1야당 보수당, 원내 제3당 자유민주당과 이 문제를 협의하겠다고 말했다.

지난 20일 취임한 버닝 총리는 잇단 물가 안정 정책, 청년 실업 근절 정책 등 ‘민심 공략용’ 정책을 내놓고 있다.

중국 해경 또 대만 최전방 섬 인근 순찰…대만해경에 경고장면 공개

중국 해경이 한 달 만에 또다시 대만 관할 최전방 섬인 진먼다오(금문도) 인근 해역에서 정례 순찰을 실시했다고 밝혔다.

중국 해경국 동중국해분국 주안칭 대변인은 29일 “푸젠 해경이 진먼다오 인근 해역에서 정례 법집행 순찰을 했다”고 밝혔다.

주 대변인은 “7월 들어 진먼다오 인

근 해역의 통제·관리 활동을 지속해 강화하고 있다”며 “양안(중국과 대만) 어민의 합법적 권익과 생명·재산을 보호하고 사면·진면 해역의 정상적인 항행과 조업 질서를 유지하기 위한 조치”라고 설명했다.

중국 해경은 이와 함께 1분 5초 분량의 순찰 영상도 함께 공개했다.

영상에는 중국 해경이 대만 해경 합

정을 향해 “고의적인 근접 촬영 행위가 이미 우리의 항행 안전에 영향을 미쳤다”며 “항로를 조정하고 안전거리를 유지하라”고 경고하는 장면이 담겼다.

중국 해경이 진먼다오 인근 해역의 순찰 활동을 공식 발표한 것은 지난달 29일 이후 한 달 만이다.

당시 대만 해경은 중국 해경선 4척이 진먼다오 제한수역에 진입하자 일대일

대응 방식으로 감시와 무선 경고를 실시했고, 중국 해경선은 약 2시간 만에 제한수역을 벗어났다고 밝혔다.

중국 해경은 2024년 2월 진먼다오 인근 해역에서 대만 해경의 검문을 피해 달아나던 중국 어선이 전복돼 어민 2명이 사망한 사건 이후 이 일대 순찰을 강화하고 있다.

반면 대만은 중국 해경의 제한수역



중해경 또 대만 최전방 섬 인근 순찰

[중국 해경 영상 캡처]

진입이 자국 관할권을 침해하는 행위라며 대응 활동을 이어가고 있다.



김철민

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700

7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예천 앞 빌딩 3층

1. COMING SOON
Fairfax 타운 방3, 화 3.5 \$849,000
Annandale 싱글 방3, 화2 \$649,000

2. 애쉬번 럭셔리 싱글 같은 타운 \$929,000
Coming Soon 2015, 방4, 화 3.5, 차고 2, 3,660sqft, 전채마루, 최고 학군 Rock Ridge HS, RT 50/66/267, 밀러스공항, 교통요지

오픈 하우스: 8/2/26(sun) 1~3pm
42936 Courtland Chase Sq Ashburn, VA
3. 애난데일 싱글 \$720,000
Coming Soon 애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd

4. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000
Under Contract 방2, 화2, 콜린 파워 초, 센터빌고, 교통 중심

5. 캔들리 하이 싱글 \$1,379,000
Sold 방5, 화4.5, 차고2, 큰벽, 최고 학군, 잘 관리 된 집 새 지붕 (2018), HVAC 교체, 실내 새 페인트, 주방 가전 업데이트,

6. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000
Sold 게인스빌 레이커 매나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

7. 빌터 새집 구매 도와드립니다 Sold
1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000
2. 매나사스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000
3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글 \$1,699,000
SOLD/CASH 1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

9. 알디 싱글 \$869,000
Sold 2004년, 방4, 화2.5, 차고2, 전채마루, 굿컨디션, New Trex deck, New paint, New roof, John Champe High School

황계실 571-239-6054

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커
GSHwang Realty



바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을
Health Town

매년데일 **703-354-1515**
2층 쇼룸 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
OPEN HOUR 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 | 일: 오전 11시 - 오후 5시
센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

7월 스페셜 SALE
Special

부모님이 좋아하실 선물은 역시 안마의자 바디프랜드! 디자인 OK 성능도 OK 기쁨 더~더욱 OK

단 하나의 하이엔드 헬스케어 로봇

NEW 파라오 Q

로봇틱스 테크놀로지, Bang & Olufsen 음향기술 탑재, 고급 천연가죽시트, 10인치 터치 태블릿 리모컨, XD-PRO 마사지 보물, 척추 라인 마사지

HIGH-TECH ROBOTICS TECHNOLOGY

바디프랜드 오사키 35%-50% 특별세일!

크기는 줄이고 기술은 완벽하게

콤팩트한 헬스케어 로봇, 팔콘SV

*헬스케어 로봇의 더욱 다이내믹한 마사지감!
*천연가죽 사용으로 강해진 내구성!

작은 공간에도 문제없이 콤팩트하게!

자연의 아름다움을 담아낸 '월넛우드패턴' 디자인!

오사키 4D+ 3D 맨하탄 듀오

- AI 테크놀로지
- 2개 안마롤로 4D + 3D
- 16가지 프로그램
- 5년 워런티 FREE

오사키 뉴 엠파러 2

- 뉴 4D 롤러 기능
- 16가지 오토 프로그램
- AI 건강 체크 기능
- 5년 워런티 FREE

풀무원 김치 냉장고 런칭 기념 세일!

SPECIAL OFFER \$1099

내 공간에 딱 맞는 김치냉장고 바른먹거리를 담은 바른 솔루션

CERAGEM V7 세라젬

우아함과 힐링의 만남

스파인 스킨, 목-어깨 특화힐링 마사지, 온열 케어

오래된 안마의자를 바꾸실 수 있는 **절호의 찬스!**

무조건 최고의 가격 보상판매로 속시원히 할인해 드립니다.

Osaki PRO 4D MAESTRO LE **Osaki PRO 4D EMPEROR**

건강마을 파격 할인 가격을 확인하세요.

실드 라이프

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유 1위 차지

일월 개화몽 매트

2020년형 업그레이드 일월매트의 자부심 안전한 잠자리

황토볼 원적외선 매트

휴표 흥 매트

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 흥매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶전면: 고급 인조 양털
▶후면: 고급대(竹) 자리

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표흥매트

버지니아 워싱턴 월딘 지정 대리점

월딘 편백 반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
- 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미림자 스팀 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,000 \$3,500 빅빅 세일가

명작의 감동 건강, 반신욕의명품

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드 원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

본토헬스 반신욕기 건식 반신욕기

~~\$1,499~~ **\$999 +tax** **절찬리 판매중**

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

- 1 탁월한 발열 시스템
- 2 튼튼한 뉴질랜드 원목
- 3 간단 편리한 작동
- 4 우수한 안전성

최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

건식 반신욕기 건강을 채우고 피로를 쫓아주세요~

코스피 '6천피' 밑으로...이틀간 1천포인트 이상 빠졌다

‘2분기 실적 눈높이 하회’ SK하이닉스 9%대 내려...삼성전자도 5% ↓
개인·외국인 코스피서 함께 3조원대 순매도...기관 홀로 순매수
“반등 기대 후퇴에 패닉셀링”...코스닥도 6% 급락

전날 폭락했던 코스피가 29일에도 6% 가까이 미끄러지면서 6천선 밑으로 내려앉았다.

국내증시 급락세에 이틀 연속 코스피와 코스닥 양 시장에 대한 프로그램매도호가 일시효력정지(매도 사이드카)와 20분간 매매가 일시 중단되는 서킷브레이커가 발동됐다.

한국거래소에 따르면 양 시장에 대한 서킷브레이커가 연이월 발동된 것은 이번이 최하다.

서킷브레이커는 거래소가 코스피 혹은 코스닥 지수가 전일 대비 8% 이상 하락한 상황이 1분간 지속될 경우 ‘1단계’로 발동되는 시장 냉각 장치다.

이날 코스피는 전날보다 360.42포인트(5.98%) 내린 5,663.24로 장을 마감했다. 지난달 19일 기록한 전고점(장중 9,385.59)에서 한 달 조금 넘는 기간 약 40% 내린 수준이다.

전날 10.84% 폭락한 것을 합치면 지난 27일(6,755.75)부터 이틀 동안 총 1,092.51포인트(16%)나 빠진 셈이다.

이날 지수는 전장 대비 65.45포인트(1.09%) 오른 6,089.11로 출발해 장 초반 한때 6,228.52(3.40%)까지 회복했다. 다만 이후 상승폭을 반납하다니 하락 전환해 5,262.77(-12.63%)까지 폭락하기도 했다. 급락세에 오전 10시 55분께 유가증권시장에 매도 사이드카가 발

동됐으며, 이후 하락세가 급물살을 타자 낮 12시 32분에는 서킷브레이커가 작동했다.

그러면서 일중 고점과 저점의 차이는 965.75포인트로 역대 2위를 기록했다. 1위는 지난달 23일 기록한 971.61포인트다.

한국형 공포지수로 불리는 코스피 200 변동성지수(VKOSPI)는 이날 장중 다시 90선을 상회했다. VKOSPI는 전날보다 5.23% 오른 87.79로 마감했으며, 장중 93.27까지 뛰었다.

개인 투자자는 전날까지 3거래일 연속 ‘사자’ 행진했지만, 이날은 순매도로 돌아섰다.

장마감 시점 개인은 유가증권시장에서 1조9천655억원 매도 우위를 보였다. 외국인도 장 초반과 달리 ‘팔자’ 전환해 1조2천300억원 순매도다. 반면 기관은 홀로 3조1천576억원 매수 우위다.

다만 외국인은 코스피200선물시장에서는 3천10억원 순매수를 보였다.

이날 국내 증시는 전날의 급락에 따른 저가 매수세 유입에 상승 출발했지만, 반도체 관련 우려가 잔존하는 상황 속 장중 하락전환했다.

미국의 대(對)이란 군사작전을 총괄하는 미군 중부사령부가 이란군이 중동 미군 기지를 향해 탄도미사일을 발사했다고 밝히자 전날까지 급락한 미



코스피가 전장보다 360.42p(5.98%) 내린 5,663.24로 마감한 29일 오후 서울 중구 하나은행 딜링룸에 이날 코스피 지수와 삼성전자, SK하이닉스 주가 지수가 표시되고 있다. [연합뉴스]

국 서부텍사스산원유(WTI) 선물이 장중 3~4%대로 오르며 80달러선을 웃돌았다. 이에 투자심리는 더욱 위축됐다. 중부사령부는 엑스(X·옛 트위터)를 통해 “미 동부시간 오늘 오후 5시45분, 이슬람혁명수비대(IRGC) 부대가 이란에서 중동의 미군 기지를 기습 공격하려 다수의 탄도미사일을 발사했다”고 전했다.

특히 개장 전 발표된 SK하이닉스의 2분기 실적이 역대 최대 분기 실적을 냈지만 시장 기대치에 미달하자 반도체 투심이 악화한 것으로 보인다.

SK하이닉스는 올해 2분기 영업이익이 60조5천426억원으로 지난해 같은 기간보다 557.2% 증가한 것으로 잠정 집계됐다고 공시했다.

이는 연합인포맥스가 집계한 시장

전망치 63조5천526억원을 4.7% 하회한 수준이다. 같은 기간 매출은 79조3천187억원으로 작년 동기 대비 256.8% 증가한 것으로 나타났다.

SK하이닉스는 빅테크들의 AI 인프라 투자가 확대되면서 추가 공급 요청도 잇따르고 있고, 이들 투자가 AI 서비스에서 창출한 수익을 기반으로 이뤄지고 있는 만큼 메모리 수요 성장세가 지속될 것으로 내다봤다.

그러면서 이 같은 수요 전망을 바탕으로 10여개 고객과 장기공급계약(LTA) 협상을 마무리했으며, 주요 고객들과 추가 논의도 이어가고 있다고 밝혔다.

SK하이닉스[000660](-9.61%)는 140만1천원에 거래를 마쳤다. 1%대 강세 출발했지만, 장중 하락전환후 124만6

천원(-19.61%)까지 첩푸덕 내려앉았다. SK하이닉스의 주가는 지난달 세운 사상 최고가(298만7천원·6월 25일)로 300만원에 바짝 다가갔지만, 현재는 그에 비해 53% 이상 내렸다.

삼성전자[005930]는 5.23% 내린 20만8천500원이다. 지난달 19일 전고점(37만4천500원)을 기록한 이후 한 달 조금 넘는 기간 44% 넘게 조정을 받았다.

삼성전자는 이날 장중 한때 14.00%까지 폭락하며 18만9천200원을 기록했다.

한지영 키움증권 연구원은 “이날 국내 증시의 하락 원인으로는 SK하이닉스의 2분기 실적 컨센서스(시장 전망치) 하회와 주주환원 기대 약화, 미-이란 협상 불확실성 재확대 등으로 규정해볼 수 있다”고 말했다.

당국 “단일종목레버리지 개인투자한도 설정·긴급시 안정화조치”

총투자금액의 20% 이내 등 거론
당국이 조치 나설 법적 근거 마련

경제·금융당국은 단일종목 레버리지 상장지수펀드(ETF) 거래가 증시 변동성을 키우는 원인으로 지목된 것과 관련해 개인별 투자 한도 설정 등으로 총량 관리에 나서기로 했다.

구윤철 부총리 겸 재정경제부 장관은 29일 정부서울청사에서 관계기관과 함께 긴급 시장상황점검회의를 하고 이런 대응 방안을 결정해 발표했다.

이날 회의에는 구 부총리와 신현송 한국은행 총재, 이억원 금융위원장, 이찬진 금융감독원장 등 이른바 F4 외에 하준경 청와대 경제성장수석도 참석



구윤철 부총리 겸 재정경제부 장관이 29일 서울 종로구 정부서울청사에서 긴급 시장상황점검회의를 주재하고 있다. [연합뉴스]

했다.

당국은 개인별 투자한도를 설정 범위

와 관련해 총투자 금액의 20% 이내를 예시로 들었다.

아울러 홍콩의 가변 레버리지 등 배울 사례 등을 감안해 긴급한 상황에서 당국이 시장 안정화 조치를 할 수 있는 법적 근거를 마련하기로 했다.

과도한 거래행태를 제한하기 위해 선물시장에서 운영 중인 과다호가부담금 적용 등의 방식으로 관련 거래비용 부담을 가중하기로 했다.

현재 실시하는 사전교육 외 모의거래를 도입해 투자자의 신중한 판단을 돕기로 했다. 당국은 앞서 단일종목 레버리지에 투자할 때 갖춰야 할 요건인 기본예탁금을 1천만원에서 3천만원으로 증액하기로 했으며 이를 31일부터 시행할 예정이다.

이날 회의 참석자들은 “주가 급등에

따른 조정 과정에서 투자심리 위축과 수급 불안이 낙폭을 확대한 측면이 크다”고 최근 국내 주가 하락 배경을 진단했다고 재경부 등은 전했다.

하지만 반도체 등 주력 품목의 수출 호조가 지속되고 있고, 기업실적 전망 상황이나 경상수지 흑자 확대 등에 비춰볼 때 한국 경제의 펀더멘털은 여전히 견조하며 증시 전망에 대한 지나친 불안 심리 확산에 유의할 필요가 있다고 의견을 모았다.

이들은 한국 증시가 최근 다른 나라에 비해 큰 폭의 변동성을 보이는 원인을 철저히 분석하고 당분간 최고 수준의 경계감을 가지고 24시간 모니터링 체계를 지속하기로 했다.

“TSP·연금·401K·IRA 전문가와 상의하세요!!”

TSP, 401K Rollover 전문

원금보장 인덱스 연금

따박따박 평생 연금, 장기 요양시 두배로

리빙 베네팅 생명 보험

암, 풍과 같은 중질병과 장기 요양시 사망보험금을 미리 받을 수 있음

캐런 안 (Karen Ahn)

연방공무원 은퇴 컨설턴트 (Certified Federal Retirement Consultant)
세금 상담 전문가 (Certified Tax Advisor)



High Calling Financial

703-688-2645

10505 Judicial Dr. #300 Fairfax, VA 22030

karenahn@highcallingfinancial.com

https://www.highcallingfinancial.com

재정 전문가 캐런 안이 현재 재무 점검 → 세금 절감 → 보험과 은퇴 준비 → 상속 계획까지 인생 전 과정을 돕는 종합 재무 서비스를 제공합니다.



김우기

통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab
CORE Integrative Care & Wellness

- 센터빌
- 찬틀리
- 헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의
풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가
양·한방 통합 치료로
집중 케어 해드립니다!

메디케어

- 각종 의료보험
- 여행자 보험

교통사고

- 메디케이드
- 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달 치료
보박스 치료

통증치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료
- 주요 근육/관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT 연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

원장 김우기 DPT, LAC
연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

청와대 “이 대통령 ‘연임 개헌 불가능’ 언급”

강훈식 “헌법 128조 2항, 지켜할 역사적 합의”...정부·홍보도 진화 가세
“민생 중요 부적절한 논의에 쓸 시간 없다...불필요한 정치공세 중단해야”

청와대는 29일 조정식 국회의장의 ‘헌법 개헌 연임 개헌은 국민 선택의 문제’ 발언으로 정치권에서 논란이 불거지자 이재명 대통령도 연임을 위한 개헌이 불가능하다고 보고 있다는 점을 강조했다.

부동산 안정화 정책과 주식 시장 변동성 확대 대응 등 민감한 현안이 산적한 상황에서 조 의장의 해명에도 보수 야권을 중심으로 ‘연임 개헌’ 문제에 대한 공세가 계속되자 강훈식 비서실장, 홍익표 정부수석, 성기홍 홍보수석 등이 일제히 논란 확산 차단에 나선 모습이다.

강훈식 대통령 비서실장은 이날 청와대에서 기자들과 만나 이 대통령이 연임에 대해 “우리나라 헌법 체계가 허용하지 않고, 국민도 용인하지 않을 것이며, 현실적으로 불가능하다”고 언급했다고 전했다. 강 실장은 “이 대통령이 대선 전 후보 신분일 때부터 (그렇게)

말씀하셨고, 지금도 하는 말을 정리한 것”이라고 설명했다.

그는 이어 “제 개인 생각을 덧붙이자면, 대한민국 헌법 제128조 2항에 있는 이 내용은 앞으로도 흔들리지 말아야 한다”며 “이는 우리가 지켜야 할 역사적 합의였다”고 말했다.

해당 헌법 조항은 ‘대통령의 임기연장 또는 중임변경을 위한 헌법개정은 그 헌법개정 제안 당시의 대통령에 대해서는 효력이 없다’고 규정한다.

이 대통령의 발언을 직접 소개하는 동시에 헌법 규정의 역사적 의미를 강조함으로써 정치권 논란이 국경 악영향으로 이어지지 않도록 차단에 나선 것으로 해석된다.

강 실장은 “조 의장도 다시 해명했고, 대통령도 불가능하다고 말씀하셨음에도 불구하고 대통령을 정치적 논쟁으로 끌어들이는 데 매우 강한 유감을 표한다”고 강조했다.



강훈식 비서실장, 메가프로젝트 민관합동 점검회의 결과 브리핑

[연합뉴스]

그러면서 “부동산 정책과 주가, 민생 경제가 중요한 상황에서 청와대는 불필요하고 부적절한 논의에 쓸 시간이 없다”며 “민생을 살리고 대한민국을 도약시키는 데에 집중하고 있으며, 이 대통령 역시 같은 생각”이라고 부연했다.

이에 앞서 홍익표 청와대 정부수석도 오전 MBC 라디오 ‘김종배의 시선집중’에 출연해 “이 대통령이 여러 차례

현행 헌법상 (연임이) 가능하지 않다고 말했다”고 밝혔다.

그는 “대통령이 여러 차례 연임 개헌은 가능하지도 않다는 입장을 밝혔다. 현행 헌법상 불가능하다는 것”이라면서 “헌법 128조 2항이 그 내용으로, 대통령도 잘 인지하고 있고 여러 차례 그 이야기를 반복했다”고 전했다.

그는 정부수석으로서 의장실과 연임

과 관련해 소통한 적이 있느냐는 질문에 “없다”며 “제 머릿속에서 ‘연임 개헌’이란 건 한번도 생각해보는 적도 없고 가능하다고 생각해 본 적이 없다”고 답했다.

정계 개편과 대통령 연임 개헌을 연결 짓는 지적을 음모론으로 봐야 한다는 말에 “그렇다”며 “정계 개편의 의도가 없는데 정계 개편을 통한 개헌, 연임은 논리적으로 이어지지 않는다”고 반박했다.

홍 수석은 이날 오후 국회에서 기자들과 만난 자리에서도 “조 의장이 이미 다 해명하셨고, 청와대와 민주당도 현행 헌법상 불가능하고 그럴 의도도 없다는 것을 분명히 했다”며 “정쟁 구도를 만들지 말고 국민을 위한 개헌 내용을 국회에서 잘 논의했으면 좋겠다”고 말했다.

국민의힘을 향해서도 “대통령이 외교 현안에 집중하기 어려운 환경을 만드는 데 대해 매우 유감”이라며 “불필요한 정치 공세는 이제 중단하는 게 바람직하다”고 비판했다.

특검, ‘계엄 정당화 메시지’ 김태효 전 안보실 1차장 구속 기소

내란중요임무종사 등 혐의

12·3 비상계엄 당시 우방국에 계엄을 정당화하는 메시지를 전달했다는 의혹을 받는 김태효 전 국가안보실 1차장이 구속 상태로 재판에 넘겨졌다.

권창영 2차 종합특별검사팀은 29일 김 전 차장을 내란중요임무종사 및 직권남용 권리행사방해 혐의로 구속기소했다고 밝혔다.

김 전 차장은 비상계엄 선포 직후 외무 공무원을 통해 미국 등 주요 우방국에 계엄 정당성을 홍보한 혐의를 받는



김태효 전 국가안보실 1차장

[연합뉴스]

다. 당시 메시지에에는 ‘이번 조치는 자유민주주의 수호를 위한 것이다’, ‘국회가

탄핵소추, 예산 삭감 등으로 정부를 마비시키고 대한민국 헌법질서의 실질적 파괴를 기도한 것에 대응해 헌법 테두리 내에서 정치적 시위를 한 것이다.

윤석열 대통령은 종북좌파, 반미주의에 대항하고자 하는 입장을 견지하고 있다’는 등 내용이 담긴 것으로 알려졌다.

특검팀은 윤석열 전 대통령이 계엄 선포 직후 김 전 차장과 신원식 전 국가안보실장을 통해 계엄 선포 배경을 설명하도록 지시했다고 의심한다.

이에 지난 4월 김 전 차장의 자택과

대학 연구실 등을 압수수색하는 등 수사를 이어왔다.

수사 내용을 바탕으로 지난 7일에는 구속영장을 청구했으며 법원은 증거인멸의 염려가 있다며 이를 발부했다.

김 전 실장은 구속 직후 구속 적법성을 다시 판단해 달라며 법원에 요청했으나 법원은 “청구 이유가 없다”며 기각했다.

해당 의혹은 지난해 1월 정동영 현 통일부 장관의 의혹 제기에서 처음 시작됐다.

당시 정동영 장관은 김 전 차장이 계

엄 해제 직후 당시 골드버그 미국 대사에게 전화해 ‘입법 독재로 한국의 사법·행정 시스템을 망가뜨린 반국가 세력을 척결하기 위해서 계엄이 불가피했다’고 강변했다고 주장했다.

다만 김 전 차장은 이에 대해 비상계엄 선포 약 1시간 뒤에 골드버그 대사의 전화를 받은 사실이 있지만 “같이 상황을 지켜보자”고 한 뒤 전화를 끊었다고 해명해 왔다.

특검팀은 이날 언론공지를 통해 공동 피의자인 윤 전 대통령과 신 전 실장은 추후 기소할 방침이라고 밝혔다.

경찰, ‘재산축소 의혹’ 김남국 피의자 소환...소명자료 제출 요구

50억대 코인 은닉 의혹 수사

김남국(사진) 더불어민주당 의원의 ‘재산 축소 신고의혹’을 수사 중인 경찰이 김 의원을 피의자 신분으로 불러 조사하는 등 본격적인 수사 절차에 착수했다.

경기 안산상록경찰서는 공직선거법 위반(허위사실공표) 혐의를 받는 김 의원을 최근 피의자 신분으로 소환해 조사했다고 29일 밝혔다.

이번 수사는 지난 국회의원 재·보궐



선거 당시 안산갑에 출마했던 국민의힘 김석훈 후보의 고발에 따른 것이다.

김 후보는 선거를 앞둔 지난 5월 21일 국회에서 기자회견을 열고 당시 상대 후보였던 김 의원의 재산 신고 과정에 고의적인 누락과 축소가 있었다며 의혹을 제기했다.

김 후보는 “김남국은 5월 14일 재산

총액을 3억5천744만2천원으로 선거관리위원회에 신고했으나 1월 신고 당시 재산 총액은 9억6천889만3천원이었다”며 “4개월 만에 재산이 3분의 2 수준인 6억1천145만1천원이 줄어든 이유를 밝혀야 한다”고 주장했다.

또 김 의원의 과거 가상자산 거래 논란을 거론하며 “2022년 1월부터 10월 사이 53억원 상당의 가상자산을 47억원에 매도했음에도 해당 매도 자금을 2023년도와 이번 재산 신고에서 모두

누락한 이유가 무엇인가”라며 재산 은닉 의혹을 제기했다.

이에 대해 김 의원은 경찰 조사에서 “시세 하락에 따른 평가액 감소를 고려하지 않은 악의적인 프레임”이라고 반박한 것으로 전해졌다.

경찰은 고발인인 김 후보에 대한 조사를 마친 뒤, 선거 일정이 마무리된 시점에 맞춰 김 의원을 소환해 조사했다.

경찰은 고발인의 주장에 따라 크게 두 갈래로 수사할 방침이다.

우선 김 의원이 지난 5월 선관위에 신고한 재산 총액 3억여원 자체에 고의적인 누락이나 축소가 있었는지 여부다. 아울러 과거 수십억대 가상자산을 거래한 사실이 있다는 의혹을 확인하기 위해 은닉 재산 여부 등을 규명할 방침이다. 이를 위해 경찰은 김 의원에게 소명 자료 제출을 요구하고, 재산 변동 과정 전반을 들여다보고 있다.

한편 김 의원 역시 의혹을 제기한 김 후보를 공직선거법 위반(허위사실공표) 혐의로 맞고소한 상태다.

경찰은 해당 맞고소 사건에 대해서도 수사를 이어가고 있다.

임마누엘 홈헬스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인
수발법등 이론과 실습을 마친
간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인,
퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을
소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해
최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로
노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/
응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

간병인에 관심있는 분들의 많은 문의 바랍니다.



Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로
“ 행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.”

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의류동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스 즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램 최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-288-6677

8174 Lark Brown Road, Suite 201, ElkrIDGE, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228

고객만족
100%

중고차
150대
보유

차량
고가
매입

중고차 어디에 파는게 가장 유리할까요?

- 카맥스에 팔까?

가격 너무 싸게 산다고 하고..
귀국이 얼마남지 않았지만 차팔고
귀국때까지 사용할 차도 문제이고...
- 인터넷에 판매할까?

타이틀 이전 등 뒷마무리가
불안하고...
- 개인거래를 할까?

나중에 차에 문제가 생기면
서로 입장이 곤란해 질 것 같고...

한국자동차에 차를 팔면?

워싱턴지역 유일한 한인 중고차 전문 딜러인 한국자동차에
귀하의 자동차를 파시면 최고의 가격은 물론 고객 각각의
상황과 편의를 먼저 생각합니다.

- 최고의 가격에 자동차 매입
카맥스보다 더 좋은 가격에 드립니다.
견적서를 가지고 오셔도 됩니다.
- 타이틀이전, Tax 문제 등 판매후 세부분제 완벽처리
- 귀국시점과 판매시점이 차이가 있을시 판매후
귀국시까지 차량을 이용하실 수 있습니다.

1994년부터 2026년 현재 30년 이상
8천대 이상 판매 실적!!

SPECIAL

귀국 준비를 하고 계십니까?

새 차구입시 Trade-In이 걱정되십니까?

중고차를 파실 계획이 있으십니까?

고객의 소중한 차를 최고의 가격으로!

www.HANKOOKMOTORS.com

한국자동차

대표 김태원 703.352-8949
703.225.9151
9909 Main St., Fairfax, VA 22031

Old Lee Hwy.

TJ Maxx

Main St. Center

Main St.

Pisckett Rd.

Fairfax Motors 한국자동차

Woodson H.S

Burke Station Rd.

‘검찰 보완수사권 폐지’ 형소법 개정안, 여당주도 통과

국힘 반발해 퇴장...여 ‘30일 본회의 처리 방침’에 필버도 예고
공소기각 판결 사유로 ‘위법 수사시’ 등 추가도...여 “공소취소와 무관”

보완 수사를 포함해 검사의 직접 수사를 전면 폐지하는 내용의 형사소송법 개정안이 29일 국회 법제사법위원회를 통과했다.

더불어민주당은 30일 본회의를 열고 이 법안을 처리한다는 방침이며, 이에 맞서 국민의힘은 필리버스터(무제한 토론을 통한 합법적인 의사진행 방해)에 나설 예정이다.

그러나 범여권이 절대다수 의석을 갖고 있어 이르면 31일께 형소법 개정안은 국회를 통과할 전망이다.

법사위는 이날 전체회의를 열고 더불어민주당 주도로 형사소송법 개정안을 의결했다. 국민의힘은 개정안 처리에 반발해 표결에 참여하지 않고 퇴장했다.

법안은 보완 수사를 포함해 검사의 직접 수사를 금지하는 내용이 골자다. 보완수사권을 폐지하는 대신 검사가 사법경찰관에게 보완 수사를 요구할 수 있게 했다.

또한 경찰은 검사의 보완수사 요구에 따라 1개월 이내에 보완수사를 해야 하며 해당 기간에 수사 마무리가 어려우면 1개월을 연장할 수 있게 했다.

피해자 보호 확대를 위해 경찰의 불송치 결정에 대해 고소인과 피해자뿐 아니라 고발인도 이의 신청을 할 수 있도록 했다.

이의신청에 필요한 사건 기록 열람과 등사 권한도 부여됐다.

모든 수사 과정의 자료를 전자화하고, 형사사법정보시스템(KICS)에 기록하도록 하는 내용도 법안에 담겼다.

검사가 공소의 제기과 유지 과정에서 객관성과 중립성을 지키도록 하고, 피의자 또는 피고인의 정당한 이익을 위해 필요한 조치를 하도록 의무화했다. 이날 법사위를 통과한 법안에는 ▲중대한 위법 수사를 근거로 해 공소가 제기된 경우 ▲소추 재량권을 현저히



형사소송법 개정안 처리에 항의하며 퇴장하는 국민의힘 [연합뉴스]

일탈해 공소가 제기된 경우가 공소기각 판결의 사유로 새롭게 추가됐다.

앞서 법사위는 국민의힘 요구에 따라 형사소송법 개정안에 대해 안건조정회의를 진행했으나 회의 시작 1시간 30분 만에 여당 주도로 안건이 의결됐다. 안건조정위는 쟁점이 있는 안건을 최대 90일간 집중적으로 심리하기 위해 만들어진 제도지만 전체 6명 위원 중 범여

당 4명이 전체회의 회부에 찬성표를 던지면서 속전속결로 종료됐다.

국민의힘 의원들은 이날 법사위 전체회의장에 포켓 시위를 벌이며 강하게 반발했다.

국민의힘 김승수 원내운영수석부대표와 김미애 원내정책수석부대표 등 의원 10여명은 ‘보완수사권 범죄 피해자 마지막 희망’이라고 적힌 손팻말을 들고 회의장을 항의 방문하기도 했다.

이들은 법안이 국회를 통과할 경우 이재명 대통령은 재의요구권(거부권)을 행사해야 한다고도 주장했다.

한편 법사위 처리 과정에서 형소법 개정안에 공소기각 판결 사유가 추가된 것을 놓고 보수 야권에서는 비판이 나왔다.

무소속 한동훈 의원은 페이스북에서 “이재명 대북송금 뇌물사건 무죄 가능성이 없고 공소 취소도 여의찮으니 새로 공소기각법을 만들었다”며 “법원을 압박해 억지로 꺾맞춰 공소기각 판결을 받아보자는 것”이라고 비판했다.

이에 대해 민주당 김용민 의원은 국회에서 기자들과 만나 “공소기각은 법원에서 판결 통해 하는 것이고 공소취소랑 아무런 관계가 없다”고 반박했다.

그러면서 대법원에서 공소권 남용이 인정돼 공소기각 판결을 받았던 ‘서울시 공무원 간첩 조작사건’을 언급한 뒤 “이런 케이스들을 구체화했다고 이해해주시면 좋을 것 같다”고 해명했다.

한동훈 “민주당, 검찰아닌 피해자에게 복수...국민에 죄짓는 것”

국회서 보완수사권 토론회
친한계 10여명 참석

무소속 한동훈 의원은 29일 검사의 보완수사권 폐지를 골자로 하는 형사소송법 개정을 추진 중인 더불어민주당을 향해 “이 법에 대해 토론할 용기도 없으면서 법을 통과시킨다면 국민에게 죄를 짓는 것”이라고 비판했다.

한 의원은 이날 국회 의원회관에서 ‘보완수사 금지, 기어이 범죄자의 편에 설 것인가’라는 주제로 긴급 토론회를 열고 “지금 민주당이 복수하는 대상은 검찰이 아니다.



한동훈, “보완수사 금지, 기어이 범죄자의 편에 설 것인가” [연합뉴스]

장윤기 사건 피해자 이채원 양이고 ‘부산 돌려차기’ 사건 피해자 김진주

씨”라며 이같이 말했다.

한 의원은 개정안에 중대한 위법 수사가 있었거나 소추 재량권을 현저히 일탈해 공소가 제기된 경우 법원이 공소를 기각할 수 있도록 하는 조항이 들어간 것에 대해서도 강하게 비판했다.

그는 “민주당이 흉한 것을 끼워 넣었다. 공소 취소는 1심까지만 가능한데, 공소기각 판결은 2심 이후에도 가능하다”며 “공소 취소로 이재명 대통령이 퇴임 이후에도 감옥에 안 가는 것이 플랜 A라면, ‘연임 개헌’은 플랜 B이고, 이렇게 공소기각 판결 범위를 넓히자는 것이 플랜 C”라고 강조했다.

앞서 한 의원은 민주당 의원 전원에 게 토론회 참석을 요청하는 친전을 보냈지만, 토론회에 참석한 민주당 의원은 없었다.

법무부도 참석 요청을 받았지만, 관계자가 참석하는 대신 검찰 보완수사 우수 사례집 ‘죄는 잡 못 들게, 억울함은 남지 않게’를 의원실에 전달했다.

이날 토론회에는 옛 친운(친윤석열)계인 국민의힘 김기현 의원을 비롯해 친한(친한동훈)계로 분류되는 3선 김성원·송석준, 재선 김예지·박정하·배현진, 초선 고동진·정성국·진종오 의원 등 10여명의 원내 인사도 참석했다.

김성원 의원은 “거대 여당을 막을 수 있는 마지막 방법은 필리버스터(무제한 토론을 통한 합법적 의사진행 방해) 뿐”이라며 “국민의힘 원내지도부에 공식적으로 요청한다.

한 의원을 필리버스터에 참여시켜 달라”고 촉구했다.

한 의원은 30일 국회 본회의에서 여당이 강행 처리를 예고한 형사소송법 개정안에 대한 필리버스터를 신청했으며, 한 의원 지지자들은 국민의힘 정점식 원내대표에게 ‘한 대표에게 필리버스터 기회를 달라’는 문자를 대거 보내는 것으로 알려졌다.

중기관총 실탄 빼고 GP 경계작전한 1군단...합참은 “몰랐다”

서부전선 육군 1군단이 일반전초(GOP)와 최전방 소초(GP) 등에서 K6 중기관총에 실탄 삽탄을 하지 않은 채 경계작전을 해온 것으로 나타났다.

실탄 삽탄이 원칙인 최전방 경계작전 근무지침을 군단이 자체적으로 바꾼 것인데, 군 작전을 총지휘하는 합동참모본부는 이런 사실조차 파악하지 못하고 있었던 것으로 드러났다.

29일 군에 따르면 1군단은 올해 상반기

부터 GP·GOP 경계작전에서 K6 중기관총에 실탄을 장착하지 않고, 대신 실탄이 든 탄통을 옆에 비치해두도록 경계작전 지침을 변경해 운용하고 있다. K6 중기관총은 우리 군에서 운용하는 가장 큰 구경의 총기로, 분당 600발의 속도로 12.7mm 탄을 발사할 수 있다. 유효 사거리는 1.8km 수준이다.

강한 화력과 긴 사거리를 갖춰 최전방 초소에 배치된 공용화기인데, 전방

과 원격통제형인 KR-6 중기관총이 함께 배치돼 있는데, KR-6의 경우 기존과 마찬가지로 실탄이 삽탄돼 있기에 즉각 대응할 수 있다는 것이다.

1군단의 이 같은 경계작전 지침 변경이 상급부대에 절차대로 제대로 보고가 됐는지도 문제다.

우리 군의 작전을 총지휘하는 합동참모본부는 1군단의 경계작전 지침 변경 사실을 보고받지 못했다고 밝혔다.

논란이 불거지자 합참은 1군단의 경계작전 지침 변경이 정당했는지 조사하겠다는 방침을 밝혔다.

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호

Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS

◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD

◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료

◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

www.naturadent.net

임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정

Implant · Periodontal Surgery · Orthodontics Invisalign

응급환자 · 치아성형 · 신경치료

Emergency · Veneer Lumineers · Root Canal Treatment

naturadent

dental implants | bright smile

나투라 치과 페어팩스

T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

DC LAW GROUP

LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755

4326 Evergreen Ln., #C Annandale, VA 22003

교통사고 / 개인파산

● 교통사고 / 최대보상

● 개인상해 보상청구

● Chapter 7: 개인 파산

● Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan

● 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상! 소송전문 변호사들이 약속 드립니다. 아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다. 전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)

E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

MD 301.775.2774

630 E. Diamond Ave, Suite F Gaithersburg, MD 20877

외국인 관광객, 올 상반기 서울서 5조6천억 썼다

서울 방문객 21% ↑ · 소비액은 57% ↑ ...쇼핑·의료, 명동·강남에 집중
서울시, 하반기 '야간관광 콘텐츠' 확대...미식·문화·쇼핑 매출 견인 유도

올해 상반기 서울을 찾은 외국인이 작년 동기 대비 20% 이상 증가하고 이들이 서울에서 소비한 신용카드 금액이 작년보다 50% 넘게 늘어난 것으로 나타났다.

서울시는 올해 1~6월 서울을 방문한 외국인 관광객이 823만명으로, 작년 상반기보다 21.3% 증가했다고 29일 밝혔다.

외국인 관광객이 서울에서 결제한 신용카드 금액은 총 5조6천172억원으로, 작년 동기 대비 56.8% 증가했다.

서울시 관계자는 “올 상반기 관광객과 소비액은 모두 역대 최고를 경신한 것”이라며 “관광객 증가보다 소비액 증가 폭이 훨씬 커 서울 관광이 양적 회복을 넘어 체류와 소비 중심의 성장 단계로 진입하고 있는 것으로 분석된다”고 말했다.

카드 소비액을 업종별로 살펴보면 쇼핑업이 전체의 46.4%로 가장 큰 비중을 차지했다.

의료·웰니스업이 24.4%로 뒤를 이어 쇼핑, 의료·웰니스 분야가 서울의 외국인 관광 소비를 이끄는 양대 축으로 나타났다. 이어 식음료업(13.1%), 숙박업(10.7%) 등의 순이었다.

서울 내 소비액은 대형쇼핑몰이 같은 기간 7천63억원에서 1조2천234억원으로 73.2% 증가하며 가장 큰 성장세를 기록했다.

의료관광 소비액은 5천563억원에서 9천84억원으로 63.3%, 외식 소비액은 3천782억원에서 5천843억원으로 54.5% 각각 늘었고, 뷰티 분야는 3천311억원에서 4천637억원으로 40.0% 증가했다.

지역별로는 강남구가 전체 외국인 카드 소비의 29.3%로 가장 큰 비중을 차지했다. 이어 중구 28.4%, 마포구 7.3% 순으로 나타났다. 명동·동대문과 강남권이 쇼핑·의료관광의 중심축을 형성하면서 홍대와 성수 등 서울의 일상과 현지 문화를 경험할 수 있는 지역으로 외



서울 북촌 한옥마을 찾은 외국인 관광객들

[연합뉴스]

국인의 방문과 소비가 확산하는 흐름이 나타났다고 서울시는 설명했다.

지난 3월 광화문광장에서 열린 'BTS 컴백 라이브' 등 K-콘텐츠 산업의 성장과 역사·문화가 어우러진 지역 관광 프로그램 등도 외국인 관광객의 발길을 끈 것으로 나타났다.

관광객이 해설사와 함께 서울의 골목과 역사 현장을 걷는 '서울 도보해설

관광'의 경우 올해 상반기 4만6천여명이 참여했으며 이 중 약 35%가 외국인으로 채워졌다.

서울을 가로지르는 한강도 잠시 둘러보는 관광지를 넘어 공연과 축제, 체험이 결합한 체류형 관광 공간으로 변모하고 있다.

한강 전역에서 진행한 '서울스프링 페스티벌 2026' 참가자 706만명 가운데

데 117만명이 외국인이었다. 이 기간 한강버스 선착장 입주업체 매출도 전년 대비 257% 증가했다. 여의도공원에서 운영하는 계류식 가스 기구 '서울달' 탑승객 중 외국인 비율도 지난해 40.2%에서 올해 상반기 43.6%로 올라갔다.

서울시는 올 하반기 야간관광 콘텐츠를 확대한다. 외국인 관광객이 낮뿐 아니라 저녁과 밤까지 서울을 즐길 수 있도록 지원하고, 이를 통해 관광명소 인근 미식, 쇼핑, 문화, 콘텐츠, 지역상권 활성화에 나선다는 전략이다.

아울러 의료관광과 마이스(MICE, 기업회의·포상관광·컨벤션·전시), 프리미엄 관광 등 고부가 관광산업 육성에 속도도를 낼 방침이다.

조성호 서울시 관광체육국장은 “다양한 관광 콘텐츠를 지속해 확충해 서울관광의 성장세를 이어가겠다”며 “하반기 체험형 관광 콘텐츠를 지역 상권과 더욱 긴밀히 연계해 관광객이 서울 곳곳을 즐기고 그 효과가 골목상권과 지역경제 전반으로 확산될 수 있게 하겠다”고 말했다.

김수현 아동복지법 위반 무혐의

경찰이 배우 김수현의 미성년자 교제 등 의혹에 대해 무혐의 처분을 내렸다.

29일 서울 성동경찰서는 이날 김수현의 아동복지법 위반과 무고 혐의 사건을 증거 불충분을 이유로 불송치하기로 결정했다.

지난해 5월 고(故) 김새론 유족 측은 고인이 미성년자일 때부터 김수현과 교제했다며 김수현을 아동복지법 위반 혐의 등으로 경찰에 고소했다.

당시 기자회견에서 유족 측은 고인이 지인과 나는 생전 녹취를 공개했다. 음성 대역을 쓴 이 녹취에는 “(김수현과) 중학교 때부터 사귀다가 대학 가고 헤어졌다”는 내용이 포함됐다.

그러나 김수현 측은 해당 녹취파일 이 인공지능(AI)을 통해 위조된 것이

라고 주장했다. 경찰 역시 해당 녹취가 조작으로 의심되고, 고인의 휴대전화 포렌식 결과 등 정황을 종합할 때 혐의를 입증할 객관적인 증거가 부족하다고 판단한 것으로 파악됐다.

관련 논란은 유튜브 채널 가로세로연구소가 지난해 3월 고인이 만 15세부터 6년간 김수현과 교제했다고 주장하면서 시작됐다. 이에 김수현은 고인과 교제한 것은 맞지만 미성년 교제는 아니었다며, 유족과 가세연 운영자를 허위사실 유포에 따른 명예훼손 혐의로 고소한바 있다.



폭염 특보 속 물놀이하는 아이들 폭염특보가 이어지고 있는 지난 28일 오후 전남광주 북구 일곡동 들샘어린이공원 분수대에서 아이들이 물놀이하고 있다.

[연합뉴스]

일본군 위안부 피해자 유족이 일본 정부로부터 배상금을 지급받기 위해 화해치유재단을 상대로 민사 소송을 냈으나 패소했다.

29일 법조계에 따르면 서울중앙지법 민사206단독 정예지 판사는 위안부 피해자 고(故) 길갑순 할머니의 아들 김영만씨가 화해치유재단을 상대로 제기한 추심금 소송에서 최근 원고 패소로 판결했다. 화해치유재단은 2015년 한일 위안부 합의에 따라 피해자 지원사업 등을 위해 설립됐으며, 문재인 정부가 2018년 해산을 결정했다.

앞서 김씨는 지난해 5월 일본 정부를 상대로 제기한 위안부 피해 손해배상 소송에서 승소해 1억원의 배상 판결을 확정받았다.

해당 판결을 근거로 김씨는 일본 정부가 화해치유재단에 출연한 10억엔이 사실상 일본 정부의 재산이라며 채권압류 및 추심명령을 신청했고, 법원은 지난해 8월 이를 인용했다.

이후 화해치유재단이 이에 응하지 않자 김씨는 재단을 상대로 별도의 추심금 청구 소송을 제기했다.



옛 일본대사관 앞 소녀상

[연합뉴스]

재단 해산이 결정된만큼 일본 정부가 재단에 출연한 10억엔을 돌려받을 권리가 있다고 보고, 이 권리를 대신 행사해 1억원을 지급받겠다는 취지였다.

하지만 재판부는 김씨의 주장을 받아들이지 않았다.

재판부는 “김씨가 일본 정부를 대신해 출연금 반환청구권을 행사하려면 일본 정부가 채무를 갚을 능력이 없는

상태여야 하는데, 이를 인정할 증거가 없다”고 판단했다.

이어 “일본의 출연금은 2015년 한일 위안부 합의에 따른 것”이라며 “김씨가 일본을 대신해 위안부 합의를 파기하고 재단에 대한 출연행위를 취소하는 것은 일본의 외교·재산관리 행위에 부당하게 간섭하는 결과가 될 수 있다”고 봤다.

보험 에이전트 모집합니다!

전미주로 뿔어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모집합니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영

- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)



한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

머니톡스

이런말저런글

워런버핏이나 피터린치라면?...“심리를 지배하라”

‘마저’ 자신 없으면 ‘까지’로

주가가 어느 정도 오르고 나면 시장 참여자들은 피로감을 느끼고 차익을 실현할 핑계를 찾는다. 지난 1년간 주가 상승을 강력하게 견인해온 인공지능(AI) 산업과 반도체주에 대한 조정심리가 최근 확산하기 시작했다.

AI 반도체 수요가 지속되겠느냐는 의문이 고개를 들면서 장밋빛 낙관론에 찬물을 끼얹었다. 환율 변동성이나 글로벌 경제의 불확실성이 더해지면서 투자심리는 더 위축됐다. 외국인 등은 주가 급등과 호재 소멸을 차익실현의 기회로 삼고 대형 반도체 주식을 팔아치웠다.

빛 투자로 인한 반대매매나 기계적 프로그램 매도도 벌어졌다. 계절적으로 미국 연금이나 글로벌 대형 기관들의 휴가철과 맞물려 수급이 부족한 시기이기도 하다.

한국 시장과 반도체 비중을 많이 늘려놓은 외국인과 기관이 반기 말 포트폴리오 비중을 맞추기 위해 차익 실현에 나선 것이다. 유동성이 말라가면서 시장은 악재에도 민감하게 반응하는 ‘소심(小心)장’으로 바뀌었다.

단일종목 레버리지 상장지수펀드(ETF)도 코스피 급등락에 일조했다. 주가 하락 때 매도 압력과 변동성을 키웠다. 전 세계 증시에 이미 도입된 도구여서 상품 자체가 문제라고 할 수는 없다. 다만, 우리 시장에 도입된 시기는 아쉽다. 시기적으로 증시가 한껏 과열되고 반도체 쏠림 현상이

극심한 상황이었다. 상품 구조를 충분히 검토하지 않은 채 서둘러 나온 측면이 크다.

이참에 이를 반성하고 개선하는 계기로 삼아야 한다. 상품의 리밸런싱(보유 비중 조정) 과정에서 벌어지는 충격을 완화할 장치를 마련하고, 투자자가 상품 구조의 위험성을 충분히 이해할 수 있도록 교육과 심사도 강화해야 한다. 공격적인 상품에 대해서는 과도한 마케팅을 자제하는 등 금융업계의 자정 노력도 필요하다.

기업가치나 실적 등 기초여건(펀더멘털)이 하루아침에 바뀌지 않는다는 점은 기억할 필요가 있다. 주가는 하루 만에 폭등이나 폭락할 수 있다.

단기적인 주가 급등락은 펀더멘털의 훼손보다 수급(자금의 이동)과 심리(공포와 탐욕)의 악순환이 만들어낸 현상이다. 주가가 오를 때는 “나만 소외될 수 없다”는 포모(FOMO·Fear Of Missing Out) 심리로 너도나도 주식투자에 나선다. 그러나 시장 분위기가 돌변하면 “지금 안 팔면 다 잃는다”는 극단적 투매(패닉셀링·Panic Selling) 심리로 순식간에 돌변한다. 금리나 지표 변동 등에 과도하게 반응해 공포심이 커지고, 시장은 매수자가 자취를 감추는 ‘수급 공백’ 상태가 된다.

역사상 투자 대가들도 단기 주가를 움직이는 힘은 펀더멘털보다 수급과 심리라는 사실을

강조해왔다. 이에 휩쓸리지 말고 투자 대상의 본질적인 가치에 집중하라는 조언도 잊지 않았다.

워런 버핏(Warren Buffett)은 “남들이 탐욕스러워할 때 두려워하고, 남들이 두려워할 때 탐욕스러워하라”고 했다. 그는 심리적 절제와 인내가 투자의 본질을 강조하면서 군중심리에 휩쓸리는 것을 경계했다.

월가의 전설적인 펀드매니저인 피터 린치(Peter Lynch) 역시 “투자자의 운명을 결정하는 것은 머리가 아니라 배짱이다. 증시에서 손해를 보는 가장 큰 이유는 하락 공포 때문에 가장 나쁜 시점에 주식을 팔아치우기 때문”이라고 지적했다.

가치투자의 아버지라 불리는 벤저민 그레이엄(Benjamin Graham)은 “투자자가 직면하는 가장 큰 적은 바로 자기 자신(감정)”이라며 수급과 심리에 휘둘리지 말라고 조언했다.

최근 급등락을 반복하는 ‘조울증’에 걸린 시장에서는 이기려 하기보다 어떻게 살아남을까를 고민해야 한다.

자칫 휩쓸리다 정신을 차려보면 패배를 마주할 수 있다. 폭풍우가 칠 때는 파도가 누그러질 때까지 냉정해질 필요가 있다. 투자 대상의 펀더멘털에 집중해 자체와 인내를 발휘하라는 대가들의 조언에 어느 때보다 귀 기울여야 할 때로 여겨진다.

① a는 사업 실패로 집마저 잃었다. ①에 쓰인 ‘마저’는 명사에 붙어 그 명사의 내용이 포함되고 그 이상의 것이 더해짐을 나타낸다. 하나 남은 마지막임을 뜻하기도 한다. 예문이 의미하는 바는 사업이 실패하는 바람에 이미 많은 것을 잃었는데, 집까지 잃었다는 것이다. 하나 남은 마지막일지도 모를 집이다. ‘마지막의 ‘마’저다.

‘마저’는 늘 부정적 상황에서 사용된다. 다음(②~④)과 같이 쓰지 않는 이유다. ② b는 영어도 잘하고 중국어도 잘하고 일본어마저 잘한다.(X) ③ c 지역은 산도 좋고 물도 좋고 공기마저 좋다.(X) ④ d는 기타에 피아노에 드럼마저 연주할 수 있다.(X) 단, 긍정적인 경우라도 예외적으로 쓰일 때가 있다. 부러움이나 비품, 농담의 뉘앙스를 보이기 위한 경우가 그 예외다.

‘마저’를 대신할 수 있는 말이 있다. ‘까지’다. 까지는 긍정적인 상황에서도 쓰인다. 둘의 차이다. ‘마저’가 어색했던 ②~④를 이렇게 바꿔 쓸 수 있다. 영어도 잘하고 중국어도 잘하고 일본어까지 잘한다, 산도 좋고 물도 좋고 공기까지 좋다, 기타에 피아노에 드럼까지 연주할 수 있다.

‘조차’ 쓰임까지 함께 알아야 ‘마저’ 공부 끝난다. ‘마저’는 ‘조차’와 바꿔 쓸 수 있는데, ‘조차’는 부정문에 더 잘 어울린다. 한 국어책이 전하는 예문이다. ⑤ 추운데 바람마저 불었다.(O) ⑥ 추운데 바람조차 불었다.(X) ⑦ 그 둘은 만나도 인사마저 안 한다.(O) ⑧ 그 둘은 만나도 인사조차 안 한다.(O) 이미 어떤 것이 포함되고 그 위에 더함의 뜻을 나타내는 보조사로, 일반적으로 예상하기 어려운 극단의 경우까지 양보하여 포함함을 나타낸다. ‘조차’에 대한 사전의 정의다. “너마저 나한테 이럴 수 있냐?” “너까지 나한테 이럴 수 있냐?” “너조차 나한테 이럴 수 있냐?” 셋은 다 말이 되고 저마다 맛을 낸다.

고형규 기자

글로벌

개헌 동력에 찬물 끼얹은 ‘현직 대통령 연임’ 논란

조정식 국회의장이 취임 후 첫 기자간담회에서 현직 대통령의 연임 개헌에 대해 “주권자인 국민의 여론과 국민의 선택의 문제”라고 말해 논란이 커지고 있다. 개헌을 추진한다면, 열을 올려야 할 개헌 동력에 스스로 찬물을 끼얹은 것이 아닌 지 의구심이 든다.

조 의장은 현직 대통령 연임이 가능한 개헌에 대한 언급 자체가 “시기상조”라면서도, “여러 정치적 당사자가 어떻게 합의하느냐에 달린 문제”이고 “(개헌 논의에서) 이슈가 될 수도 있을” 문제로 언급했다. 이는 개헌 논의가 이뤄질 경우 현직 대통령 연임 문제도 포함될 수 있다는 가능성을 열어 둔 발언으로 해석됐다.

‘1987년 체제’인 현행 헌법을 개정할 필요가 있다는 데는 여야가 대체로 공감하고 있다. 하지만, 여러 차례 개헌 시도에도 불구하고 무산됐다. 올해 초에는 쟁점이 없는 최소한의 내용만 반영해 개헌한 뒤 쟁점 사안에 대해서는 후속 개헌을 하자는 ‘단계적 개헌방안’까지 제시됐지만 결국 성사되지 않았다.

범여권의 강력한 추진 의지에도 불구하고 반대

하는 야당의 허들을 넘어서지 못했기 때문이다. 야당은 여러 가지 이유를 들고 있지만, ‘개헌의 최종 목표가 현직 대통령의 임기를 연장하려는 것’이라는 주장을 가장 큰 명분으로 삼아왔다.

이에 대해, 민주당은 ‘임기 연장, 중임을 위한 헌법 개정은 현 대통령에 대하여 효력이 없다’라고 명시한 헌법 제128조를 들어 “헌법상 불가능한 사안”이라는 입장을 표명하며 야당의 주장은 ‘연임 개헌 음모론’이라고 맞섰다. ‘현직 연임 개헌’에 명확한 선을 그어 왔는데 조 의장이 다시 불씨를 살린 셈이다.

조 의장은 “내년 중후반 개헌에 대한 합의를 목표로 너무 늦지 않게 개헌 특위를 구성하려고 한다”고 개헌 일정을 소개했다.

그러면서 현직 대통령 연임 개헌 문제도 “개헌 자문위나 개헌 특위를 통해서 의견 수렴이 되지 않겠냐”라고 말했다. ‘논의 가능 사안’으로 언급한 것이다. 과장이 일자 뒤늦게 ‘원론적 입장’이라고 해명했다.

그는 대통령 4년 연임제 도입을 포함한 개헌을 주장해왔다. 개헌 시 연임 규정을 현직 대통령에

적용하는 문제에 대해서는 거론하지 않았던 조 의장이 ‘속셈’을 드러낸 것인가, 입장을 바꾼 것인가? 어느 쪽이든, 야당에 불필요한 정치적 공격의 빌미를 제공했다.

국민의힘 장동혁 대표는 곧바로 “뭉든지 개헌을 갖다 붙이더니 드디어 검은 속내를 드러낸 것”이라고 말했다. ‘정권 연장을 도모하려는 정략적 사심’, ‘국민 주권을 권력에 팔아먹는 입법 쿠데타’라는 수위 높은 비판도 소셜미디어(SNS)에 줄을 이었다.

개헌은 정치적 신뢰가 있어야 가능하다. 현행 헌법을 벗어난 현직 연임 논란이 등장하는 순간 개헌은 제도 혁신 논의가 아니라 정권 연장 논쟁으로 변질되기 십상이다.

조 의장은 개헌을 위한 정치 지형을 넓게 다져도 모자랄 판에 스스로 입지를 좁힌 것은 아닌가? 더욱이 여당 출신이기에 그동안 개헌을 추진했던 여권의 진정성도 의심받을 수밖에 없다. 개헌을 둘러싼 정쟁 재점화가 불 보듯 뻔하다. 먹고 살기 바쁜 국민은 또 소모적인 악다구니를 목도해야 할까 걱정이다.

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

대표전화 : 703-281-9660

(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김범수

편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전제 계약제휴사

연합뉴스, 코리아타운 데일리, Washington Post

최지호

가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료 Ace Acupuncture 571-438-4644
- 치료 마사지 Healing Hands Massage 703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다.

*남자 간호보조원 (MA) 채용합니다.

VA

4216 Evergreen Lane, ste 125
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm
토, 9am ~ noon

MD

16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm
*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.

최지호, MD

가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학ellow 수료

전화/문자/사진/비디오

240-232-5989

Fax: 703-662-6165

frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

한국 증시 ‘가장 뜨겁고 위험한 폭풍’ 변동성 폭격의 진원지를 찾아라

최근 한국 자본시장은 유례없는 혼란과 극단적인 변동성 속에 빠져들고 있다. 유가증권시장(코스피)은 불과 1년여 전 2,500선 안팎에서 거래되던 수준을 벗어나 급격한 상승세를 타며 한때 9,000선을 넘나들다가 한 달만에 5,000선까지 폭락하는 전무후무한 기현상을 연출했다. 하루가 멀다 하고 주가 급등락에 따른 매수·매도 사이드카가 번갈아 발동되는가 하면, 거래를 일시 중지시키는 서킷브레이커까지 빈번하게 호출되면서 시장의 불안감은 최고조에 달했다.

한국형 공포지수로 불리는 VKOSPI는 최근 80선 중반이라는 미증유의 수치를 기록하며 불과 1년 전과 비교해 세 배 이상 치솟았다. 이러한 비정상적 변동성의 중심에는 지난 5월 27일 금융당국의 승인 아래 전격 도입된 단일종목 레버리지 상장지수펀드(ETF)가 자리 잡고 있다는 지적이 지배적이다. 그러나 시장 내부를 세심히 들여다보면, 거대 구조개혁을 둘러싼 기술적 진통, 글로벌 반도체 시장의 지형 변화, 그리고 한국 특유의 고위험 투자 문화가 복합적으로 얹혀 있음을 알 수 있다.

주식시장의 매커니즘에 익숙하지 않은 일반인들에게 이번 사태의 주범으로 지목된 단일종목 레버리지 ETF라는 명칭은 다소 생소하고 아리송하게 느껴질 수 있다. 현 증시 폭락 사태를 제대로 파악하기 위해서는 이 상품이 과연 어떤 원리로 작동하는지, 그리고 왜 시장 전체를 흔드는 기폭제가 되었는지를 먼저 이해할 필요가 있다.

일반적인 펀드는 은행이나 증권사를 방문해 가입하고 환매하는 데 며칠의 시간이 소요된다. 반면 상장지수펀드(ETF)는 여러 주식이나 자산을 하나의 바구니에 담아 묶은 뒤, 이를 마치 일반 개별 주식처럼 증권거래소에서 실시간으로 자유롭게 사고팔 수 있도록 만든 금융 상품이다. 원래 ETF는 위험을 분산하고 안정적인 수익을 추구하기 위해 만들어진 바구니형 상품이었다.

여기에 금융공학 기술이 가미된 것이 바로 레버리지 개념이다. 레버리지는 무거운 물건을 들어 올릴 때 사용하는 지렛대에서 유래한 용어로, 기초 자산의 움직임을 몇 배로 부풀려 반영하도록 설계된 상품을 뜻한다.

레버리지 ETF의 맹점인가, 거시경제 및 기술 패러다임 전환기의 진통인가 코스피 2,000에서 9,000... 다시 5000선으로 폭락한 급등락 주범은?

예컨대 2배 레버리지 ETF의 경우, 추종하는 주식 가격이 1% 오르면 ETF는 2%의 수익을 낸다. 그러나 반대로 해당 주식이 1% 하락할 경우에는 투자자의 손실 역시 2%로 가중되는 초고위험·고수익 구조를 지닌다.

기존의 레버리지 ETF는 코스피200이나 나스닥100처럼 수십, 수백 개 기업의 지수를 묶어서 추종했기 때문에 특정 개별 기업의 돌발 변수에 비교적 안전했다. 그러나 지난 5월 한국 시장에 상장된 상품은 세계적으로도 이례적인 단일종목 레버리지 ETF였다. 이는 다른 종목을 섞지 않고, 오직 삼성전자와 SK하이닉스 같은 특정 단일 대형주만을 지렛대로 삼아 2배의 손익을 내도록 설계된 변종 상품이다.

문제는 이 상품이 지닌 구조적 자가발전 위험성, 즉 리밸런싱 매커니즘에서 발생한다. 레버리지 펀드는 운용 규정에 따라 매일 장 마감 시점이나 개장 초기에 추종하는 기초 자산과의 2배 비율을 맞춰야 한다. 예를 들어 기초 주가가 폭락하면 펀드 매니저나 시스템은 2배의 손실 비율을 맞추기 위해 보유 중인 주식을 강제로 대량 매도해야 한다. 반대로 주가가 폭등하면 2배 비율을 유지하기 위해 해당 주식을 추가로 대거 사들여야 한다.

이 과정에서 끔찍한 순환 고리가 형성된다. 주가가 하락할 때 레버리지 ETF의 자동 매도 물량이 시장에 쏟아져 나오면서 본래 주가를 더욱 큰 폭으로 폭락시키고, 이는 다시 레버리지 ETF의 추가 매도를 부르는 폭락의 연쇄 반응을 일으킨다. 이를 금융시장에서는 꼬리(파생상품)가 몸통(기초 주식시장)을 흔드는 주객전도 현상이라고 부른다. 삼성전자와 SK하이닉스라는 시가총액 거대 공룡에 2배 레버리지가 결합하면서, 이들 종목의 변동성이 코스피 전체 지수를 사정없이 흔드는 시소 효과를 초래하게 된 것이다.

현재 한국 증시의 극단적인 출렁임을 바라보는 정부와 금융당국, 그리고 학계의 진단은 크게 세

가지 시각으로 갈라지며 팽팽한 논쟁을 이어가고 있다.

첫째, 설계부터 잘못된 레버리지 ETF가 증시를 파괴했다는 당국의 반성과 비판이다. 단일종목 레버리지 ETF가 상장된 지 불과 한 달여 만에 해당 상품의 일 거래대금은 10조 원을 넘어서며 전체 ETF 시장 거래량의 3분의 1을 독식했다. 이 가운데 투자자의 92% 이상이 단기 차익을 노린 개인 투자자였다. 개미 투자자들의 자금이 쏠리면서 삼성전자와 SK하이닉스는 하락장에서 하루 만에 18%씩 폭락하는 등 기이한 궤적을 그렸고, 레버리지 상품에 탑승한 투자자 대다수는 순식간에 마이너스 20~40%에 달하는 막대한 손실을 입고 수렁에 빠졌다.

이로 인해 제도 도입을 승인했던 금융당국을 향한 비난의 화살이 쏟아졌다. 금융위원회는 제도 승인 당시 해외 사례를 참조해 위험성을 꼼꼼히 검토한 좋은 상품이라며 공적을 치하했으나, 사태가 걷잡을 수 없이 악화하자 금융감독원 수장은 드러누워서라도 상품 상장을 막았어야 했으며 뒤늦게 개인적 반성과 사과의 뜻을 밝히는 파행을 빚었다. 꼬리가 몸통을 흔드는 괴물 상품을 사전 검증 없이 허용하여 국민적인 손실을 키웠다는 비판에서 당국은 결코 자유로울 수 없게 되었다.

둘째, AI 수익성 논쟁과 중국의 추격이 진짜 본질이라는 정부 및 정책실의 분석이다. 반면 금융법 청와대 정책실장을 비롯한 정부 일각에서는 현 증시 폭락과 변동성을 단순히 레버리지 ETF라는 특정 금융 상품 하나만의 탓으로 돌려서는 안 된다는 신중론을 펼치고 있다. 글로벌 빅테크 기업들이 천문학적인 자금을 AI 분야에 쏟아붓고 있으나, 이것이 과연 실질적인 매출과 지속 가능한 사업 모델로 연결될 수 있을지에 대해 시장 참여자들이 강한 의구심을 품기 시작했다는 분석이다.

단순히 특정 ETF 상품을 기습적으로 상장 폐

지하거나 거래를 금지한다고 해서 한국 증시의 극단적인 변동성이 단숨에 사라지는 않는다. 꼬여버린 실태를 풀고 한국 자본시장의 신뢰를 되찾기 위해서는 근본적이고 다각적인 해법 마련이 시급하다.

먼저 레버리지 ETF 제도의 즉각적인 안전판 보완과 배수 제한이 필요하다. 상장 당시 일시에 2배 등의 무제한 레버리지를 허용한 것은 명백한 정책적 실수였다. 주식 시장의 1일 상하한가 제한처럼, 당분간 단일종목 레버리지 배수를 1.5배 수준으로 전격 낮추고 시장 상황을 관망하며 점진적으로 조정하는 제동 장치가 마련되어야 한다. 또한 현행 제도는 시가총액 10%, 파생상품 거래량 1% 등 지나치게 까다로운 조건을 걸어놓아 결과적으로 삼성전자와 SK하이닉스 단 2개 종목에만 레버리지 자금이 기형적으로 쏠리도록 만들었다. 자산 요건을 완화하여 다양한 종목으로 레버리지 상품이 분산될 수 있도록 물꼬를 터주어야 한다.

건전한 투자 문화 정착과 금융 소비자 교육의 실질화도 병행되어야 한다. 고위험 파생 상품에 투자하는 절대다수가 개인 투자자인 만큼, 형식적인 영상 시청에 그치는 사전 교육 가이드라인을 실제 위험성을 명확히 인지할 수 있는 실질적 교육 프로그램으로 대폭 강화해야 한다. 아울러 단기 시세 차익과 한탕주의를 노리는 쏠림 투자에서 벗어나, 장기 분산 투자를 유도할 수 있는 세제 혜택 등 유인책을 확대하여 성숙한 투자 문화를 조성해야 한다.

과거 금융의 역사를 돌아해보면 "이번은 다르다"라는 말은 언제나 시장 참여자들을 유혹했던 가장 위험한 착시였다. 금융법 정책실장의 언급처럼, 기술 혁명의 환희 속에서도 주식시장은 항상 상승과 하락을 반복하는 엄혹한 사이클의 지배를 받는다.

현재 한국 증시가 겪고 있는 유례없는 폭락과 극단적 변동성은 레버리지 ETF라는 과도한 금융공학 상품의 부작용, AI 산업의 수익성 검증이라는 글로벌 기술 전환기, 그리고 한국 시장 특유의 쏠림 구조가 한데 어우러져 터져 나온 복합적 경고음이다.

김원근 변호사

이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청



- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law



GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com

4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS감사
세무당감
전문

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

정승욱
연방세무사

김영선
연방세무사

시 설

최전방 실탄 빼고 경계 작전… 안보 구멍 늘어놓은 군의 한심함

서부전선을 담당하는 육군 1군단이 최전방 소초(GP)와 일반전초(GOP)에서 K6 중기관총에 실탄을 장착하지 않은 채 경계 작전을 펼쳐온 사실이 드러났다. 돌발 상황 발생 시 즉각적인 대응을 위해 탄피 형태의 실탄을 상시 삽탄해 두는 것이 전방 경계작전의 철칙이자 기본 원칙이다.

그럼에도 현장 부대가 이 원칙을 무시하고 실탄을 비워둔 채 경계에 입했다는 것은 안보 태세의 심각한 나태함을 보여준다.

1군단 측은 오발 사고 예방 등을 이유로 지침을 바꾼 것으로 추정되지만, 이는 본객전도이자 전형적인 무사안일주의다.

오발 사고를 두려워해 주력 공용화기의 실탄을 빼놓는다면, 그 초소는 더 이상 적의 침투와 도발을 막는 최전방 방어진이라 할 수 없다.

문책이 두려워 총에 탄알을 빼놓는 군대라면 국가와 국민의 생명을 과연 누구에게 맡겨야 한단 말인가.

더욱 충격적인 것은 군 지휘부의 ‘무능’과 ‘소통 부

재’다. 1군단의 상급 부대인 지상작전사령부는 자동 전파체계로 이 사실을 통보받고도 아무런 문제를 제기하지 않았고, 우리 군의 작전을 총지휘하는 합동참모본부(합참)는 이 같은 지침 변경 사실조차 까맣게 모르고 있었다.

최전방 부대의 교전 태세 지침이 군단장 재량으로 무단 변경되는 동안, 군 지휘부는 까막눈으로 방치되어 있었던 셈이다. 지휘 체계가 완전히 무너졌음을 스스로 입증한 꼴이다.

유사시 빈 총을 쥐고 적을 맞서라는 식의 경계 작전은 국가 안보를 담보로 한 위험천만한 모험이다. 합참은 1군단에 대한 현장 조사에 그칠 것이 아니라, 전 전방 부대의 화기 운용 실태와 지휘 보고 체계를 전면 재점검해야 한다.

총기 오발을 예방하는 길은 엄격한 훈련과 규율 확립에 있지, 총알을 빼놓는 임시방편에 있지 않다. 군 당국은 이번 사태의 책임자들을 엄중히 문책하고, 무너진 경계 태세를 즉각 바로잡아 국민의 신뢰를 회복해야 할 것이다.

대형 산불의 경고…기후 재난은 곧 국부의 증발이다

유럽 대륙을 강타한 기후 위기가 마침내 자본과 경제의 근간을 직접 타격하기 시작했다. 최근 프랑스 남서부 지롱드 지역과 스페인 마드리드, 발렌시아 일대를 휩쓴 대형 산불은 단순한 자연재해나 인명 대피 소동에 그치지 않는다.

한 국가의 산업 생태계를 마비시키고, 공공 재정을 악화시키며, 지역 경제의 생존 기반을 송두리째 불태워버리는 ‘거대한 경제적 재앙’의 본색을 그대로 드러냈다.

이번 사태는 산불이 국가 재정과 공급망 전체를 흔드는 치명적 리스크임을 명백히 입증한다.

프랑스 보르도를 중심으로 한 지롱드 지역의 여름철 관광업은 40% 이상 예약이 취소되며 직격탄을 맞았고, 1만 4천여 개가 넘는 현지 기업이 영업을 중단해야 했다.

세계적인 와인 생산지와 농식품 물류망이 마비될 위기에 처했다. 스페인 역시 7만 7천 헥타르(ha)에 달하는 임야가 잿더미로 변하며 수십억 유로에 달하는 진압 및 복구 비용을 떠안게 됐다.

더욱 심각한 것은 이러한 기후 재난이 공공 재정의 가장 취약한 고리를 파고든다는 점이다.

이미 GDP 대비 재정 적자가 5%에 육박하는 프랑스와 유로존 위기 이후 재정을 회복 중이던 스페인은 수억 유로에 달하는 산림 복구 비용과 지역 재건 지원금을 마련하기 위해 다른 국가 예산을 깎아내야 하는 외통수에 몰렸다.

기후 변화로 인한 산불의 대형화·상례화가 결국 한 국가의 국부를 실시간으로 증발시키고 재정 건전성을 위협하는 ‘경제적 날벼락’으로 작용하고 있는 것이다.

지구 온난화와 40도를 웃도는 폭염 속에서 발생하는 산불은 국가 물류망과 핵심 제조업, 소상공인의 생계, 그리고 미래 세대가 쉼야 할 재정 여력까지 타격하고 있다. 소방관들의 사투와 봉사자들의 노력으로 불길을 잡는 것은 임시방편일 뿐이다.

예측 불가능한 기후 재난 앞에서 국가의 상시적 위기관리 체계와 재정 대책이 얼마나 허술한지 이번 사태는 냉정하게 묻고 있다.

미디어 중앙 시론

폭락하는 한국 주식…주범은 누구인가

주식 시장에서 거액의 손실을 입고 울먹이는 개인 투자자들이 모인 인터넷 게시판에서나 나올 법한 자조와 개탄이, 국가 최고 통치자의 입과 정책 라인을 통해 국정정의 메인 무대에 오른 것은 약 삼개월 전의 일이다.

“집을 팔아 주식을 사라”는 정권의 메아리. 국가 공권력과 정책 수단이 동원된 거대한 ‘국가형 주식 리딩방’의 호객 행위나 다름없었다.

그리고 그 과도한 정치적 만용이 가져온 결과는 참혹했다. 지난 1개월 간 한국의 주가는 지그재그로 폭락하고 있다.

일 년에 한 두번 나올법한 서킷브레이크와 사이드카가 무차별적으로 발동되며, 대한민국 자본시장은 비명조차 지르지 못하고 무너져 내리고 있다. 정치가 시장의 자율성을 침범하다 못해 스스로 펀드매니저를 자처하며, 그 폭주에 대한 계산서는 여김없이 국민의 피눈물로 돌아오고 있는 것이다.

28일 코스피 시장이 기록한 -10.8%라는 낙폭은 2008년 글로벌 금융위기 당시 전 세계 금융 시스템을 붕괴 위기로 몰아넣었던 리먼 브라더스 사태(2008년 10월 16일, -9.44%) 당시의 충격마저 뛰어넘는, 코스피 역사상 네 번째로 거대한 참사였다.

시장에서는 이를 두고 ‘물러코스피’라는 자조 섞인 비판이 터져 나왔다. 상승할 때는 정부의 치적이라 자랑하고, 하락할 때는 불확실성에 책임을 돌리는 어설픈 국정 운영이 키워낸 인재(人災)였다.

더욱 기가 막힌 것은 폭락의 시발점이 된 정책적 무모함이다. 대통령의 “집 팔아 ETF를 사겠다”는 말 한마디에 정책 실무진이 반응하고, 시장의 변동성을 극대화하는 고위험 레버리지 ETF 상품들이 시장에 쏟아져 들어왔다. 이미 활활 타오르던 투기판에 정부가 직접 기름을 부은 꼴이었다.

위험 관리를 지휘해야 할 정책 당국이 도리어 자본시장을 거대한 카지노판으로 변질시켰다는 비판을 피할 수 없는 이유다.

국정 운영은 자극적인 썸네일과 장밋

빛 전망으로 조희수를 올리는 경제 유튜브의 주식 방송이 아니다. 주식시장과 부동산 시장은 국가 경제의 근간이며, 유동성과 금리, 기업의 체질과 기술 경쟁력이라는 차가운 현실의 법칙 위에 구축된다.

그러나 이번 사태에서 드러난 국정정의 모습은 지극히 포퓰리즘적이었다. “8000피, 9000피”라는 비현실적인 수치를 마치 확정된 미래처럼 제시하며 국민의 투기 심리를 자극했고, 급기야 국민의 노후를 책임져야 할 국민연금 자금까지 시황 부양을 위해 위법적으로 개입시켰다는 의혹마저 사고 있다.

자본시장의 체질 개선과 선진화는 지배구조 개선, 공정한 거래 질서 확립, 기업의 자율적 성장 기반 마련을 통해 차근차근 이루어지는 법이다. 정치적 구호와 인위적 자금 주입으로 지수를 지탱하겠다는 상식 밖의 국정 운영은, 거품이 꺼지는 순간 가장 악한 고리인 서민 투자자들의 삶부터 붕괴시킨다. 국민을 국가가 운영하는 리딩방의 가입자로 만들어버린 정권의 가벼움이 불려온 필연적 비극이다.

대한민국 보통 사람들에게 부동산과 주식은 자산을 형성하고 노후를 준비하는 두 개의 거대한 기둥이다. 부동산은 주거의 안정을, 주식은 산업 성장의 결실을 나누는 자본 참여를 의미한다.

이 두 축은 상호 보완적이어야 하며, 정부는 각 시장이 자율적이고 안정적으로 작동하도록 관리해야 할 책임이 있다.

그러나 정권이 도리어 “집을 팔아 주식을 사라”는 식의 극단적이고 투기적인 시그널을 시장에 던진 순간, 민생의 기본 안전망은 뿌리부터 흔들리기 시작했다. 주거 안정을 도모해야 할 국민에게 자산을 위해 자산으로 완전히 전환할 것을 종용한 결과는 무엇인가.

“주식시장에서 장난치다가는 패가망신한다”던 당국의 장담은 역설적이게도 정부의 ‘정책 장난’을 향해 되돌아가고 있다. 시장의 이치를 무시하고 통치 권력으로 가격을 통제하고 지수를 부양할 수 있다고 믿은 대가는 상상 이상으로 혹독하다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 미디어 중앙 편집국 오피니언 담당자: The Korea Today 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660 ◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

주요포토

국회 앞에 놓인 단일종목 레버리지 ETF 상장 폐지 촉구 근조화환

29일 서울 여의도 국회 정문 부근에 단일종목 레버리지 ETF 상장 폐지를 촉구하는 근조화환이 설치돼 있다.

[연합뉴스]



주택 · 상가 · 렌탈 · 건물

주택부터 상가(비즈니스)까지, 보험 약관이 보장하는 정당한 보상을 한인 공인보험조정사가 함께 찾아 드립니다.



이런 분들께 도움이 됩니다

- ✓ 갑작스러운 피해로 보험 클레임을 어떻게 시작해야 할지 모르는 분
- ✓ 보험사 보상금이 예상보다 적다고 느끼시는 분
- ✓ 어떤 항목까지 보상되는지 잘 모르는 분
- ✓ 보험사와의 절차가 복잡하고 어렵게 느껴지는 분
- ✓ 상가 피해로 영업 차질이나 손실이 발생한 사업주
- ✓ 기존 클레임 결과에 이의가 있어 재검토를 원하시는 분

대표 사고 유형

- 누수·물 피해
- 화재·연기 피해
- 폭풍·나무 전도
- 기계·장비 고장 (Equipment Breakdown)
- 영업 중단 손실 (Business Interruption)
- 동파·배관 파손
- 도난·파손
- 냉장·냉동 장비 고장

보험사는 보험사의 기준으로 클레임을 검토합니다. 그러나 바른길 보험조정사는 고객의 입장에서 보험 약관을 검토하고, 피해를 체계적으로 정리하여 정당한 보상을 받을 수 있도록 “고객편”이 되어 끝까지 함께 합니다.

무료 상담 제공

- Licensed Public Adjuster
- 주택 · 상가 · 비즈니스 보험 클레임 전문
- MD · VA · DC · PA · NJ · TN 라이선스 보유



바른길 보험조정사
Right Path Solutions, LLC

☎ 240-659-9286

✉ Publicadjuster.kim@gmail.com

🌐 <https://rightpathllc.github.io/Website/korean.html>

대표 김민영

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

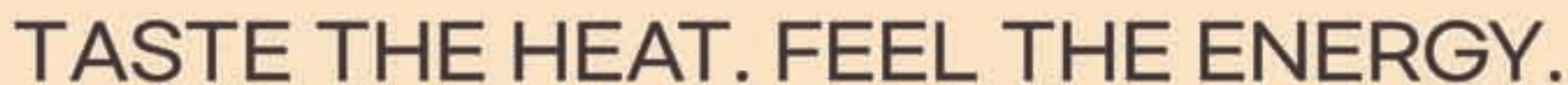
- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851



뜨거운 열기로 무더위를 이겨내는, 든든하고 맛있는 여름의 맛

\$500
230GX5

\$399
120GX5

Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

에촌 앞 빌딩

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, TRANE, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

L&B UNIVERSAL
HEATING, AIR CONDITIONING, MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

**파산
이혼
상속
임금소송**

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권 (결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사 (RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant
[치과 임플란트] **\$950**

Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$550)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

저커버그, 중국 AI 모델 차단은 “해결책 아냐”

소수 기업 집중화 위험 경고…엔트로픽·오픈AI 견제

마크 저커버그 메타플랫폼 최고경영자(CEO)는 미국 정부가 인공지능(AI) 경쟁에서 우위를 점하기 위해 중국의 AI 모델을 차단해서는 안 된다고 밝혔다. 저커버그는 28일 보도된 파이낸셜타임스(FT)와 인터뷰에서 미국 정부가 지식재산권 침해를 이유로 중국 기업들을 겨냥해 규제를 강화하는 것은 “효과적인 해결책”이 되지 않을 것이라고 말했다. 그는 금지 조치에 반대하며 양국이 국가 안보와 번영에 매우 중요하다고 여기는 AI 경쟁에서 중국과 더 잘 경쟁하기 위해 미국 기업들이 병목 현상과 장애물을 “체계적으로” 파악해야 한다고 지적했다. 특히 그는 AI가 소수의 강력한 집단에 ‘집중화’될 위험성을 경고했다. 그는 미국 정부가 새로운 모델의 출시를 어떻게 규제할 수 있을지와 관련해 동종기업 평가(peer review)나 심사(vetting)가 “사려 깊은 사람들에 의해 제대로 수행된다면” AI 업계에 긍정적

인 영향을 미칠 수 있다면서도 주요 AI 기업들이 지나친 영향력을 가져선 안 된다고 지적했다. 그는 “이해관계를 가진 기업들이 동종기업 평가를 수행하면 규제 포획(규제 기관이 장악당할 수 있다) 문제가 항상 제기된다”며 “(폐쇄형 모델을 개발하는) 첨단 AI 기업들이 오픈소스 모델의 성공을 원할까? 이 부분에 대해서는 다소 엇갈린 신호들이 있어 왔다”고 했다. FT는 저커버그의 이런 발언이 현재 ‘폐쇄형’ AI 모델로 챗봇 시장을 장악한 엔트로픽과 오픈AI를 겨냥한 것으로 보인다고 해석했다. 저커버그는 가장 강력한 도구를 제한하는 것은 사이버 보안 문제에 대한 올바른 해결책도 아니라고 말했다. 오히려 그런 도구들이 기업들이 취약점을 발견하고 보완하는 방법을 찾는 데 도움이 될 수 있다는 것이다. 지난주 오픈AI 모델의 ‘제멋대로 해



마크 저커버그 메타 최고경영자(CEO)

[로이터 연합뉴스]

킹’ 사건과 관련해서도 “대형 모델에서 발생한 몇몇 해킹 사고를 보면 해킹당한 기업은 접근이 제한된 폐쇄형 첨단 모델에 접근할 수 없었기 때문에 문제를 해결하기 위해 오픈소스 모델을 사용하는 경우가 많았다”고 설명했다. 저커버그의 이날 인터뷰에 앞서 메타는 최신 오픈웨이트(가중치 공개형) 모

델라마 3.1’을 전 세계에 공식 출시했다. 저커버그는 신모델 출시와 함께 ‘오픈소스가 앞으로 나아갈 길’이라는 장문의 공개서한을 직접 발표했다. 이 서한에서 저커버그는 사용자가 맞춤 설정하고 자신의 하드웨어에서 실행할 수 있는 ‘오픈형’ 모델에 대한 지지를 재확인했다.

월가, 레버리지 키운 헤지펀드들에 추가 증거금 요구

인공지능(AI) 종목들의 급락세가 계속돼 대규모 손실이 잇따르자 월가 주요 투자은행들이 헤지펀드를 상대로 증거금 추가 납입을 요구하고 있다고 파이낸셜타임스(FT)가 업계 소식통들을 인용해 29일 보도했다. FT에 따르면 골드만삭스와 JP모건체이스 등은 특정 산업군에 포트폴리오가 과도하게 몰린 헤지펀드에 기존 레버리지(차입) 비율을 유지하려면 담보를 더 내놓아야 한다고 요구하고 있다.

FT는 이번 조치가 최근 2주 동안 계속된 AI 관련주의 추락 속도와 규모에 대해 월가가 느끼는 두려움을 생생히 보여주는 사례라고 짚었다. 한 은행 관계자는 “지금 같은 상황에서 이는 당연한 리스크 관리”라며 “계약상 시장 변동성이 확대되면 자동으로 담보 추가 제공 조항이 발동된다”고 설명했다. 골드만삭스의 최근 보고서에 따르면 올해 1~5월 발생한 헤지펀드의 레버리

지 증가 폭은 자료 집계를 시작한 2016년 이후 최대치를 기록했다. 이는 AI 매도세가 본격화하기 전 헤지펀드들이 수익을 극대화하고자 대출을 대폭 늘렸기 때문으로 풀이된다.이런 레버리지 확대는 하락장에서 큰 부담으로 돌아왔다. 골드만삭스에 따르면 롱숏 펀드들은 28일 정오 기준 1.3% 하락했고 ‘다중전략(멀티 스트래티지)’ 펀드도 1.7% 손실을 기록했다. 두 전략이 이렇게 단 하

루 사이 1% 이상 급락한 것은 2020년 코로나19 팬데믹 때의 시장 급변동 이후 처음이다. 시장 쏠림 리스크도 심각하다. 스탠더드앤드푸어스(S&P) 500 지수의 상위 10개가 지수에서 차지하는 비중은 약 40%로 2000년대 초 닷컴버블 당시의 수준을 넘어섰다. 골드만삭스는 자사의 프라임 브로커리지(헤지펀드 전담 지원 서비스) 자산의 약 16%가 AI 메모리 반도체주에 직접 노출돼 있다고 밝혔다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk.,#310-B
Annandale, 22003

HANS TRAVEL
문의전화 703-658-1717
hanstravelusa@gmail.com
7601 Little River Tnpk., #201
Annandale, VA 22003

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”

443.691.7968

NEWSTAR 1st Realty
일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080

http://부동산학교.com
부동산 학교
수업료: \$450 (교재비: \$100)
5주 속성반

>>> 온라인 라이브 강의 <<<
• 한국식 폭집게 수업 • 온라인 수업 병행 • 기본 컴퓨터 교육
• 합격후 10주 실전교육 • 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

파란만 오시면 100% 합격보장!!

모든 공사비는 후불 (집 파신 후)

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후

“그냥 팔지 마세요”
수리 전 가격: \$650,000
공사비(후불): \$45,000
수리 후 가격: \$750,000
*집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.
“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”
뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

수리 후
\$50,000 이상
이익

S U S H I

페어팩스 일식집
\$50만
1년 순수익 \$20만
SBA 융자 가능

1

\$1,500,000
페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년,
로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집

2

\$1,400,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년,
전체적으로 아주 잘 꾸며진 집

3

\$1,100,000
비엔나 싱글홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집,
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입

4

\$873,000
센터빌 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년,
거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교

1

SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집
\$985,000 → \$1,265,000
28만원 더 받고 팔림

2

\$1,075,000
포토맥 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격

1

\$349,900
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

2

\$649,000
SE 타운
방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

진짜 바닥은 어디? 역대급 연이틀 ‘블랙데이’

SK하이닉스 2분기 실적과 컨퍼런스를 결과에 대한 실망감 속에 코스피가 전날에 이어 재차 급락하면서 ‘진짜 바닥’이 어딘지에 대한 공포가 시장을 지배했다.

지난주까지만 해도 6,800선을 중심으로 반등을 모색하는 양상이었는데 불과 이틀 만에 1천 포인트 넘게 지수가 빠지면서, 한때 ‘9천피’를 찍었던 코스피가 ‘5천피’ 구간에서 새로운 지지선을 찾아야 할 형편이 된 것이다. 국내 증시는 전날 폭락으로 ‘검은 화요일’을 기록한데 이어 또 한번 ‘블랙데이’를 맞았다.

29일 한국거래소와 금융정보서비스업체 연합인포맥스에 따르면 이날 코스피는 전장보다 360.42포인트(5.98%) 내린 5,663.24로 장을 마쳤다. 코스닥도 43.17포인트(6.12%) 내린 662.68로 마감했다.

특히 전날에 이어 양시장 모두에서 매도 사이드카가 걸린데 이어 20분간 매매가 일시 중단되는 서킷브레이커마저 발동했다. 한국 주식시장을 대표하는 양시장에서 이를 연속으로 서킷브레이커가 동반 발동한 건 이번이 처음이다.

개장 직후까지만 해도 분위기는 나쁘지 않았다.

전날 10.84% 폭락한 데 따른 반발매수세가 유입되면서 1.09% 오른 6,089.11로 출발한 지수는 한때 3.40% 오른 6,228.52까지 상승하며 반등에 대한 기대감을 키웠다.

그러나, 이날 역대 최대 2분기 실적을 발표한 뒤 4% 넘게 급등하던 SK하이닉스가 급격히 상승분을 반납하기 시작하면서 상황이 급변했다.

SK하이닉스의 올해 2분기 연결 기준 영업이익은 60조5천426억원으로 전년 동기보다 557.2% 증가했고 영업이익률은 무려 76%에 이르렀으나, 컨센서스(시장평균전망치 63조5천526억원)에 비해서는 4.7%가량 부족한 수준이었다.

특히 실적발표 관련 컨퍼런스콜에서 고대역폭메모리(HBM) 가격 협상 진행 상황 등과 관련, 구체적 가격이나 내용이 공개되지 않았고, 주주환원과 관련해서도 추가 주주환원을 검토 중이라고만 밝힌 데 대한 실망감이 투매를 촉발했다.

이에 SK하이닉스는 장중 한때 19.61% 폭락하며 지수를 강하게 끌어내렸다.

개장 직후 6% 넘게 오르며 비교적 견조한 흐름을 보이던 삼성전자도 이런 분위기에 휘말리며 장중 한때 14.00% 내린 18만9천200원까지 밀렸다. 삼성전자는 5.23% 급락한 20만8천500원에 마감했다.

유가증권시장 시가총액 ‘투톱’인 두 종목이 이처럼 일제히 추락하자 코스피도 급락

반도체 고점론·中반도체 굴기 우려속 하이닉스 실적 실망에 ‘패닉 셀’
레버리지도 변동성 확대 요인…역대 첫 이를 연속 양시장 서킷브레이커
‘투전판이냐’ 비판 도마에…’6천피’ 무너지고 5,000선에서 지지선 찾기
코스피 올해 수익률 34%대로 감소…대만에 밀려 주요국 중 2위로 추락



코스피 연이틀 폭락



기념 촬영하는 최태원 회장과 젠슨 황 CEO

세로 돌아서 오후 한때 12.63% 급락한 5,262.77까지 주저앉는 모습을 보였다.

이번 조정의 ‘진바닥’으로 여겨졌던 6,000선이 완전히 무너지는 것을 넘어 5천피조차 위협받을 수 있음을 보여준 것이다.

앞서 글로벌 투자은행(IB) 골드만삭스는 삼성전자와 SK하이닉스를 기초자산으로 하는 단일종목 레버리지 상장지수펀드(ETF)의 기계적 매도를 문제로 지적하며 코스피 6,800선을 가장 중

요한 기술적 지지선으로 제시했다.

6,800선을 지키지 못할 때 다음 지지선은 6,500선이고, 이마저 이탈하면 6,100~6,000선까지 추가로 밀릴 수 있다고 분석했다.

모건스탠리도 최근 보고서에서 향후 3~6개월 코스피 예상 범위로 6,000~9,000을 제시했으며, 국내 증권가 전문가들 역시 6,000선을 바닥으로 보는 견해가 우세했다.

그런데도 6,000선이 뚫리고 새 바닥을 찾아

야 할 상황이 된 데는 중국 창신메모리(CXMT)의 상하이 증시 상장 흥행, 중국 국영기업의 심자외선(DUV) 노광장비 개발 등에 따른 불안감에 더해 한국 주식시장의 기초체력이 극단적으로 떨어진 상태란 점이 거론된다.

7월 한 달 동안에만 코스피와 코스닥 양시장에서 6차례나 서킷브레이커가 걸리는 초(超)고변동성 장세에 투자심리가 완전히 무너진 탓이다.

김용구 유안타증권 연구원은 “흐릿한 비관론에 경도된 센터멘털(수급·가격)이 성장성과 가시성으로 중무장한 펀더멘털(실적·가치)을 압도하는 백약무효의 속절없는 장세 흐름이 지속되고 있다”고 말했다.

특히, 단일종목 레버리지 ETF가 지수 전체를 흔드는 ‘웍더독’ 현상 속에 “글로벌 투자자 측의 ‘폴러코스피’, 투전판 낙인 효과 등이 복합적으로 영향을 미치고 있다”고 분석했다.

삼성전자와 SK하이닉스를 기초자산으로 하는 단일종목 레버리지·인버스 16개 종목을 거래대금은 이날 급락장에서도 폭증했다. 16개 종목의 거래대금 총합은 15조원으로 전날 8조2천억원의 약 두 배에 달했다.

다만, 삼성전자와 SK하이닉스는 이후 5.23%와 9.61%로 낙폭을 좁힌 채 정규장 거래를 마쳤고, 이에 코스피도 200일선인 5,696포인트 근방을 되찾는 흐름을 보였다.

이와 관련, 증권가에선 바닥론이 고개를 드는 분위기다.

이재만 하나증권 연구원은 “이날 삼성전자의 종가 기준 (전고점 대비) 최대낙폭(MDD)은 -42.5%, 장중 저가 기준 MDD는 -47.8%였다”면서 “삼성전자 주가가 글로벌 금융위기 당시(-46.7%)만큼 하락했다는 점을 감안시 이날 코스피 저가인 5,260이 저점일 가능성이 크다고 판단한다”고 말했다.

특히 변동성 확대의 주범으로 지목돼 온 ‘삼전·닉스’ 단일종목 레버리지 ETF 시총이 “금일 추정치 기준 5조5천억원으로 상장 직후(5조2천억원) 수준까지 감소했다”면서 “반도체에 대한 극단적 매도 압력도 정점을 지나고 있다고 판단한다”고 덧붙였다.

한편, 이날 기준 코스피 7월 월간 낙폭은 33.18%로 집계됐다. 이는 1997년 국제통화기금(IMF) 외환위기(1997년 10월 -27.24%)보다도 큰 사실상의 역대 최대 월간 낙폭이다.

올해 6월 19일 전고점(9,385.59) 기록 이후 현재까지의 코스피 낙폭은 39.66%다. 최근까지 주요국 중 압도적 1위였던 연초 대비 수익률은 여전히 34.39%로 높은 편이지만, 대만(38.24%)에 밀려 2위로 내려왔다.

미디어중앙 광고 및 구독 신청 문의 Tel. 703-281-9660

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

비엔나 콘도	스프링필드 타운홈	센터빌 타운홈	클립턴 싱글홈
\$339,000	\$645,000	\$595,000	\$1,120,000
방1 / 화1+Den, 비엔나 중심 위치 전체마루, 넓은 데크 가스, 물 포함한 저렴한 관리비	방3 / 화2.55 / 차고1 / End Unit 업그레이드 많이 함. 교통 편리한 로케이션	방3 / 화3.5 / 2 Assigned. 지붕, 부엌(2024), P Bath(2026), HVAC 등등	방 4 / 화 3.5. 집 전체 수리 많이한 집

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC

호스프링 아동 가족상담소

상담분야
아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담,
놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료,
자녀문제 컨설팅, 부모 상담, 부모
교육 및 정신 건강 관련 강의

상담진료분야
우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 함묵증, 조현병, PTSD, ADHD,
Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등,
대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등,
별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

정심원장 전문가 권미경, Ph.D.
(Dr. Mi-Kyong Kwon)

▶ 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험
▶ National Certified Counselor
▶ National Certified TF-CBT Therapist
▶ Licensed Professional Counselor & Supervisor (VA)
▶ Licensed Clinical Professional Counselor & Supervisor (MD)
▶ Licensed Professional Counselor (TX)
▶ Registered Play Therapist & Supervisor
▶ 전) 한국놀이치료학회 편집 전문위원
▶ 전) Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist
▶ 전) Trauma Training Academy, Faculty

VA 자격증 소유한 심리 치료사 구함 이중언어자 환영

예약 상담제 각종 건강보험 취급

페어팩스시터 도서관 맞은편

3915 Blenheim Blvd., STE 23A, Fairfax, VA 22030
www.hopespringchildandfamily.com
info@hopespringchildandfamily.com

703-259-5617, 410-241-2520

세계 반유대주의 폭력 기승…작년 희생자 30년 만에 최다

호주 총격 테러에 20명 사망…“가자전쟁 후 반유대주의 ‘뉴노멀’ 로

지난해 주요 유대인 거주국에서 반(反) 유대주의 폭력으로 인한 사망자 수가 30여년 만에 가장 많았던 것으로 나타났다. 28일 영국 BBC 방송 등 외신에 따르면 세계 유대인 디아스포라 단체 연합체 ‘반유대주의에 맞서는 J7 대규모 공동체 태스크포스’(이하 J7 태스크포스)가 발표한 보고서에 이런 내용이 담겼다. 보고서에 따르면 이스라엘을 제외하고 전 세계 유대인 인구의 90%가 거주하는 독일·미국·아르헨티나·영국·캐나다·프랑스·호주 7개국에서 반유대주의는 역대 최고 수준을 유지하고 있다. 2025년 한 해 동안 7개국에서 반유대주의 공격으로 20명이 숨진 것으로 집계됐다.

연간 사망자 기준으로는 85명이 숨진 1994년 아르헨티나 부에노스아이레스 유대인 문화센터 폭탄 테러 이후 가장 많았다. 작년 12월에는 호주 시드니 본다이 해변에서 열린 유대인 명절 하누카 축제에서 총기 난사가 발생해 15명이 사망했다. 21세기 들어 유대인 디아스포라(팔레스타인을 떠나 세계 곳곳에 흩어져 사는 유대인)를 겨냥한 반유대주의 공격 중 인명피해가 가장 컸던 사건이었다. 또 지난해 영국 맨체스터의 유대교 회당이 공격받아 2명이 사망하고, 미국 워싱턴DC에서 주미 이스라엘 대사관 직원 2명이 총에 맞아 숨지는 등 참사가 잇따랐다.

보고서는 2023년 10월 가자지구 전쟁 발발 이후 전 세계에서 반유대주의가 일시적 급증을 넘어 ‘뉴노멀’(새로운 표준)로 고착했다고 진단했다. 전쟁이 시작되기 전인 2022년과 비교하면 지난해 조사 대상 7개국에서 반유대주의 사건 신고는 136% 늘었고, 폭력 사건은 97% 증가했다. 특히 J7 태스크포스는 소셜미디어를 반유대주의 폭력이 시작되는 플랫폼으로 지목했다. 이번 보고서 작성에 참여한 단체 중 한 곳인 미국 반명예훼손연맹(ADL)의 마리나 로젠버그는 BBC 인터뷰에서 “소셜미디어는 지난 수년간 다양한 집단과 개인의 급진화 공간으로 활용됐으며, 이들 중 일부는 회당이나 학교를 향



호주 시드니 본다이비치에 마련된 유대인 축제 총기 난사 희생자 추모 공간 [EPA=연합뉴스]

해 폭력을 가한다”며 “이제는 인공지능(AI)도 그 일부가 됐다”고 말했다. J7 태스크포스는 “각국 정부는 유대인이 공격받은 후 대응하는 것을 멈추

고 실질적인 보안 예산 지원, 법률 강화, 자체 규칙을 준수하는 소셜미디어 플랫폼 구축을 통해 선제적으로 행동에 나서야 한다”고 강조했다.

교황청, 레오14세 즉위 후 첫 중국인 주교 서품 발표

네이멍구 주교·부주교 등 2명 서품

교황청은 중국 본토에서 현지인 주교와 부주교 등 2명이 서품을 받았다고 29일 밝혔다. 레오14세 교황 즉위 후 중국인 서품은 이번이 처음이다. 교황청에 따르면 프란치스코 하비에르 두안용청은 이날 중국 네이멍구 자치구 바멍 교구의 부주교로 서품받았다. 일주일 전에는 네이멍구 초평 교구 요쎬 장영평이 주교 서품을 받았다. 교황청의 중국인 주교 서품 발표는 바티칸과 중국이 맺은 협정이 유효함을 보여주는 것이라고 외신은 평가했다.

교황청과 중국은 가톨릭 주교의 임명권을 둘러싼 오랜 갈등 끝에 2018년 9월 교황청 사절단의 중국 베이징 방문을 계기로 주교 임명에 관해 서로 협력하기로 잠정 협정을 맺었다. 교황청은 중국 정부가 임명한 주교를 받아들이고, 중국은 교황을 가톨릭교회 최고 지도자로 인정하고 교황에 주교 임명 관련 최종 결정권을 부여하기로 한 것이다. 중국의 가톨릭신자는 1천200만명으로 추산된다. 중국은 1951년 공산당 정권이 수립된 이후 바티칸과 공식 외교



레오14세 교황 [로이터=연합뉴스] 관계를 단절했으며 현재도 미수교 상태다.

하정우 “불교 철학이 AI가 나아갈 방향성 제시할 수 있어”

하정우 전 청와대 AI미래기획수석은 “인공지능(AI)이 앞으로 나아가야 할 방향에 대해 불교 철학이 큰 방향성을 제시해줄 수 있을 것”이라고 말했다. 하 전 수석은 21일 서울 종로구 한국 불교역사문화기념관에서 대한불교조계종 중앙종무기 관 종무원 등을 대상으로 ‘AI, 한국불교 미래를 얘기하다’를 주제로 강연하며 이같이 말했다.



강연장 입장하는 하정우 전 수석 [서울=연합뉴스]

법명이 ‘혜우’(慧友)로 청와대 불자 회장을 지낸 하 전 수석은 이날 강연에서 AI 시대 대한민국의 성장전략을 개괄한 뒤, 불교적 개념과 생성형 AI가 맞닿는 지점을 설명했다. 그는 “이것이 있으므로 저것이 있다”는 연기(緣起)처럼 “AI의 결과도 독립적으로 생기지 않고 여러 요소의 연결 속에서 나타난다”며 “공(空)·무아(無我)·고정된 자아가 없음”처럼 생성형 AI도 고정된 하나의 성격이 아니라 맥락과 설정에 따라 다양한 모습으로 나타난다”고 말했다. 또 “무상(無常·모든 것은 변하지 않고 늘 변함)처럼 생성형 AI도 고정불변하지 않고 빠르게 발전하므로 늘 최신성·맥락·검증이 중요하다”며 “업(業·몸·입·뜻으로 짓는 행위)과 인과처럼 생성형 AI도 입력·설계·피드백이 쌓여 결과를 만든다. 그래서 데이터, 사용, 책임의 방향이 중요하다”고 강조했다. 하 전 수석은 이어 “자비(慈悲)처럼 생성형 AI도 사람의 고통을 줄이고 도움을 넓히는 방향으로 설계·활용하는

것이 중요하다”며 불교 철학을 빌려 AI의 방향성을 제시했다. 하 전 수석은 동시에 “AI도 불교의 대중화 등에 기여할 수 있는 바가 있다”며 “불교 지식, 경전, 스님들의 강연 등 아날로그 데이터들을 디지털화해 정부의 독자 AI 파운데이션 모델(독파모)에 탑재해 공부시키면 전 세계에서 불교 교리를 가장 잘 이해하는 AI를 만들 수 있게 된다”고 말했다. 이어 “이렇게 만들어진 AI로 국내외 신자들에게 정확하게 우리 불교의 사상과 가르침을 설명할 수 있고, 마음 돌봄이나 수행을 돕는 도구로도 활용할 수 있다”며 “아울러 MZ 세대의 창의성을 바탕으로 AI 저작 도구를 통해 다양한 콘텐츠를 만들어 불교 활동에 기여할 수 있을 것”이라고 내다봤다. 그러면서 “좋은 정보를 AI에 많이 학습시켜 모든 사람이 AI를 통해 불교를 잘 알 수 있게 하고, 이를 통해 괴로움에서 벗어나게 안내하는 역할을 우리 종단이 해야 한다”고 덧붙였다.

하나님 기업이라며 다단계 32억 쟁전 사이비교주

‘은하교’ 만들어 수도권
고령층·빈곤층 끌어들이
2심 징역 6년

“영생과 부를 주겠다”며 신도 500여명을 불법 다단계 조직으로 끌어들이고 30억여원을 뜯어낸 사이비 종교 교주가 항소심에서도 실형을 선고받았다. 23일 서울남부지법 형사합소3-2부(조규설 유환우 장운선 부장판사)는 사기 등 혐의로 기소된 사이비 종교 교주 배모(65)씨에게 1심과 같은 징역 6년을 선고했다. 같은 혐의로 재판에 넘겨진 측근 박모씨는 징역 4년 6개월, 김모씨는 징역

3년 4개월, 이모씨는 징역 1년에 집행유예 2년을 선고받았다. 재판부는 “피고인들은 장기간 수많은 피해자를 상대로 범행하며 허황된 신앙심을 가지게 하고, 정상적인 인간 관계를 못하게 했다”며 “사회적 경제적 피해가 매우 큰데도 배씨와 박씨, 김씨는 반성하는 모습을 전혀 보이지 않아 그에 상응한 처벌이 필요하다”고 질책했다. 다만 “김씨의 범죄 사실 중 피해 금액이 인정되지 않는 일부를 무죄로 판단하고, 이씨는 범행을 인정하고 있는 점과 동종 범죄 전력이 없는 점을 형에 고려했다”고 양형 이유를 설명했다. 공동 교주로 1심에서 징역 3년 6개월

을 선고받은 나모(73)씨는 항소하지 않아 지난 1월 형이 확정됐다. 배씨와 나씨 등은 2016년부터 2024년 3월까지 신도들을 무등록 다단계판매 업체 판매원으로 가입시키고 이 중 500여명으로부터 32억여원을 가로챈 혐의를 받는다. 이들은 사이비 종교단체 ‘은하교’를 만들어 2013년부터 수도권에서 고령층과 빈곤층을 상대로 포교 활동을 벌였다. 영생과 부활을 약속하며 ‘하나님 기업’을 통해 재벌보다 부자로 만들어주겠다며 신도 1천800여명을 끌어모은 것으로 조사됐다. 배씨는 2011년에도 불법 다단계 판매 혐의로 실형을 선고받은 전력이 있다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택리스팅 받습니다!

MD리퀴스토어, 세탁소리스팅보유

언제든지 상담환영합니다! (건물 사업체 주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD 자이언트
No. 1
에이전트

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

집 예쁘게 수리해서 더 빨리, 더 좋은 가격에 팔아드립니다!

집을 팔기 전에 꼭 비키리 부동산과 상담하세요!

- ✓ 집 가치 상승을 위한 리모델링 컨설팅
- ✓ 구매자가 선호하는 스타일로 업그레이드
- ✓ 전문 사진 촬영 및 온라인 마케팅
- ✓ 빠른 매매를 위한 맞춤 판매 전략
- ✓ 수리부터 판매까지 원스톱 서비스

“낡은 집도 매력적인 집으로!”

집을 예쁘게 수리하면
더 많은 구매자가 관심을 갖고, 더 좋은 가격에
더 빨리 팔릴 수 있습니다.

실제 사례 광고 레스톤 타운홈

2018년 3월 \$27만불 구입, 2026년 6월 \$457500 매매

2018년 구매시 앞마당 사진



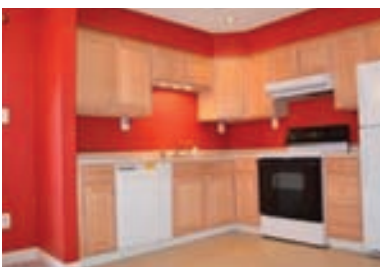
BEFORE

2026년 6월 매매시 앞마당



AFTER

2018년 구매시 주방



BEFORE

2026년 6월 매매시 주방



AFTER

Flipping 전문 부동산 비키리

- 👍 20년 연속 Top Agent
- 🏠 20년 이상의 부동산 경험
- 🔧 리모델링 및 플리핑 전문
- 📈 최고가 매매 전략 제공

**수리 + 판매를
한 번에!**

리모델링 컨설팅 : 저비용 고효율 수리 / 전문 마케팅 / 최고가 매매 도전

임대주택 관리 전문업체

임대면허취득, 임대 인스펙션, 납성분검사, 세입자와의 분쟁해결,
HOA 위반사항 해결

부동산의 모든 상담

앰플러스 부동산, 비키리 브로커

Tel: 703-231-5572

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



앰플러스 부동산 / 탐 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

CES서 다시 기지개 컨 중국...AI로 재무장

CES 2025서 화웨이 등 일부 주요 기업 빠졌지만 기술 진보 뚜렷
AI 온디바이스 시장공략 예고...낮은 제조단가와 결합시 파괴력은?

중국에선 코로나19 팬데믹 사태 이전인 2018년 만에도 CES에 1천550여개 업체가 참가해 역대 최고치를 기록했다. CES 전체 참가 기업의 3분의 1 이상을 차지할 정도의 규모로, CES가 '중국판이 됐다'라는 말이 회자했다.

그러나 2023년에는 500여개 업체에도 못 미쳤다. 팬데믹 여파가 남아있던 데다, 미·중 갈등의 여파로 중국 당국도 자국 기업들의 CES 참가 지원에 적극적이지 않은 탓도 작용했다. 지난해서야 1천100여개 업체가 참여한 데 이어 올해 200개 업체가 더는 셈이다.

◇ 중국 테크 기업, 자율주행 등 '기술 굴기' 과시

참가 기업 면면을 볼 때는 이번 CES에서 중국이 그리 위협적이라고 평가하기는 어렵다. 미국 정부가 제재하거나 블랙리스트로 올린 화웨이와 드론업체 DJI 등 중국의 주력 테크 기업 일부는 여전히 전시 리스트에 없었다. 중국에서 화웨이를 대신해 모바일 반도체 개발에 나선 샤오미 등도 보이지 않았고, 중국의 삼성전자로 불리는 하이얼도 마찬가지였다.

그러나, 중국 가전업체 하이센스와 TCL은 삼성전자 전시장 주변에 대규모 부스를 차린 데다, 기술적으로 진일보하며 삼성전자와 LG전자를 매섭게 추격하는 모양새를 연출했다.

황재선 SK디스커버리 부사장은 9일 현장을 둘러본 소감으로 "TCL과 하이센스는 대형 TV 시장에서 빠르게 성장했으며, 디자인과 기술력에서 한국 기업과 대등한 수준에 도달했다"면서 "특히 스마트홈과 AI 분야에서도 중국 기업들의 기술 발전 속도가 매우 인상적"이라고 말했다.

현대기아차, 벤츠 등 글로벌 유력 자동차 브랜드들이 올해는 참여하지 않은 가운데, 중국 전기차 기업 지커(ZEEKR)도 눈길을 끌었다.

지커 경영진은 CES 공식 관람 시작 전날 기조연설 행사를 통해 인공지능(AI) 기반의 자율주행 전기차 모델의 우수성을 내세웠다. 라이더와 외부 오디오 수신기 등의 첨단 센서를 갖춘 로보택시 서비스의 상용화 계획도 밝히는 등 AI 자율주행 분야에서 자신감을 보였다.

지커 측은 자체적인 충전 시스템에 자율주행 차량이 주차와 충전까지 자동으로 할 수 있다며 기술 우위를 내세웠다.

지커 측에 따르면 자율주행 차량 모델은 중국에서 이미 지난해 말부터 도로 운행을

시작했다.

기조연설은 좌석이 100석 정도에 불과한 행사장에서 열렸지만, 이에 두 배 달하는 인파가 몰렸다. 세계 전기차 시장 점유율 1위인 중국 기업 비야디(BYD)가 이번 행사에 빠졌지만, 중국 '전기차 굴기'의 단면을 보여주는기에는 충분했다.

중국 전기차 기업 샤오펑(Xpeng)의 자회사인 샤오펑 에어로HT의 제품으로, 미니밴에서 드론이 수직이착륙하는 LAC(The Land Aircraft Carrier)도 많은 관심을 받았다. LAC는 미니밴과 2인승 전기 수직이착륙 드론으로 구성된다. 미니밴에서 트렁크가 열리면 드론이 차량에서 분리해 비행하는 구조다. 차량에서 6차례나 고속 충전이 가능하다. 마치 항공기가 항공모함에서 연료를 조달받는 듯한 형태인 셈이다.

◇ AI 온디바이스 시장, 중국 저가 제품 위력 예고

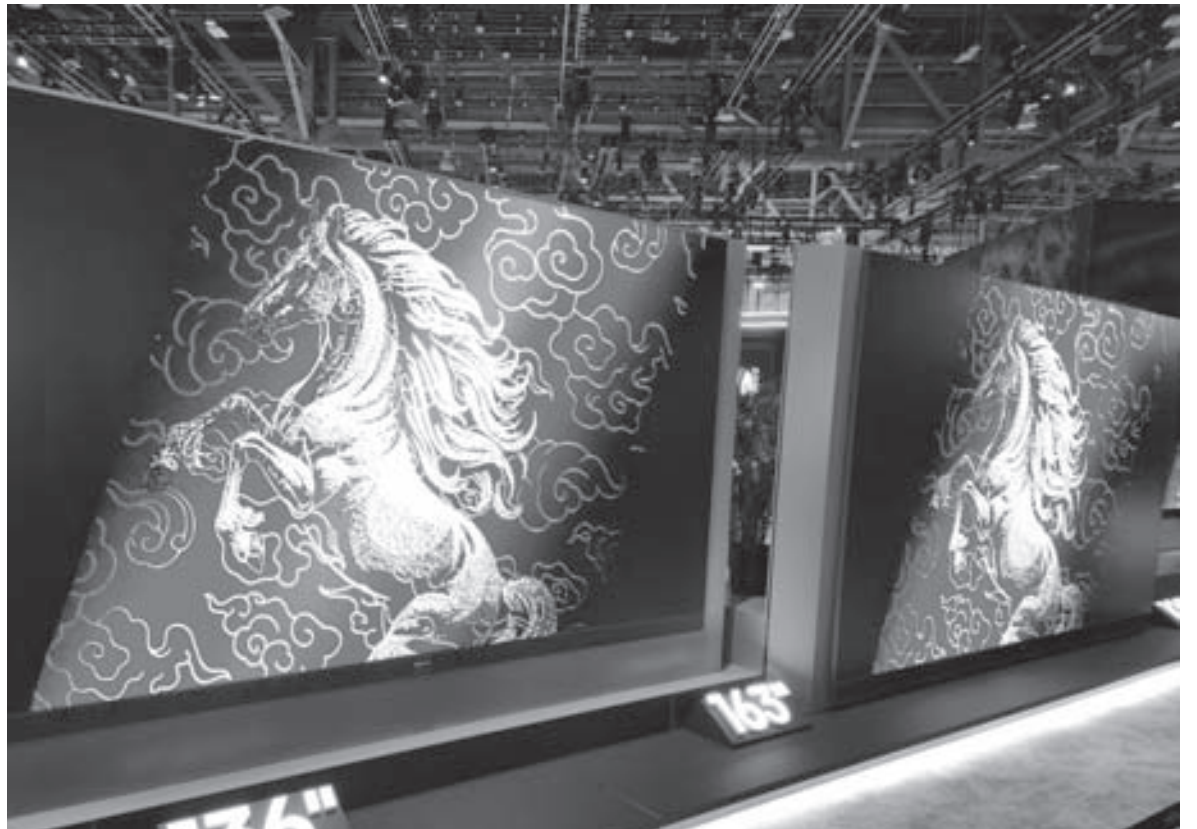
공식 관람 시작 전 CES 혁신상을 받은 기업 제품을 미디어를 대상으로 먼저 공개한 '언베일드' 행사에서부터 중국 기업들은 양과 질적으로 모두 주목받았다.

특히 중국 선전에 본사를 둔 스타트업 할리데이는 대화 중 답변과 요약, 번역 기능을 안경 속 디스플레이로 보여주는 스마트글라스를 내놓아 이목을 끌었다. AI 에이전트가 안경 렌즈 오른쪽 상단에 간단한 글자와 이미지를 보여줬다. 조작은 스마트 링을 통해 가능했다. 중국 기업들은 작은 휴대전화 충전기마저 AI 기술을 접목했다고 내세웠다.

이미 세계 시장에서 중국 기업들이 주름잡는 로봇 청소기 등 사물인터넷(IOT) 제품들도 AI 기술을 기반으로 한층 업그레이드됐다.

생성 AI의 거대언어모델(LLM) 기술이 디바이스로 들어오며 로봇과 생활용품 등에 접목되어가는 흐름에 중국 기업들이 재빠르게 올라탄 모습이다. 중국 기업들이 관련 시장에 적극 뛰어들 경우, 역시 자국 내 낮은 제조 단가를 바탕으로 제품 경쟁력을 더 끌어올릴 것으로 전망해볼 수 있는 대목이다. 이미 자율주행 배달 로봇 시장 등에선 이런 흐름이 나타나고 있다.

중소기업청장을 지낸 주영섭 서울대 공학전문대학원 특임교수는 "CES의 사우스관 등을 점령한 중국 중소기업, 스타트업들이 AI와 제품의 결합을 계속해낸다면 시장 점유율이 높아질 것"이라면서 "일본 스타트업들도 진일보한 기술을 내놓았는데 한국이 긴장해야 한다"고 말했다.



중국 하이센스가 CES 2025에 내놓은 TV

[라스베이거스=연합뉴스]

미국 라스베이거스에서 중국의 위상은 미국 위성탄과는 사뭇 달랐다.

오는 10일까지 열리는 세계 최대 가전·IT 전시회인 CES에선 최근 몇년간 움츠러들었던 중국이 다시 기지개를 켜는 모습이다.

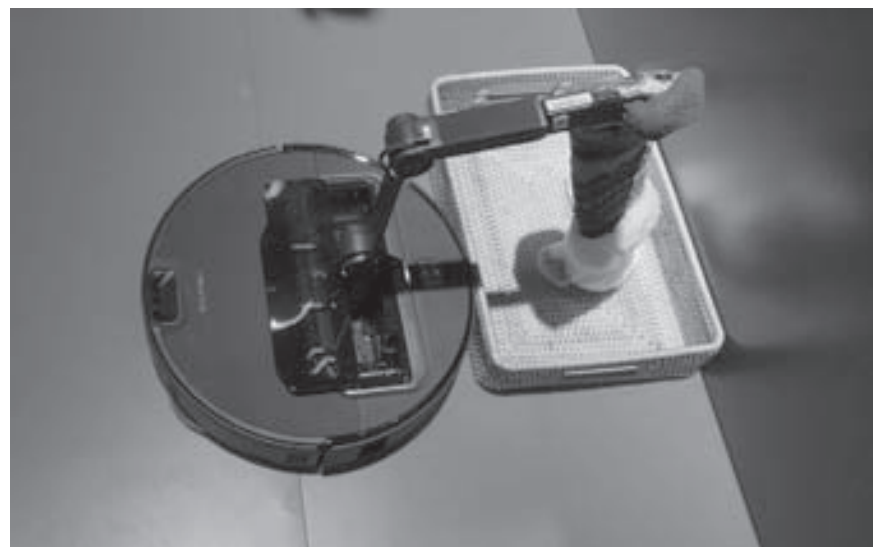
임기 종료 직전인 바이든 행정부가 중국에 대한 규제 고삐를 마저 죄고 있는 데다, 정권 인수를 눈앞에 둔 트럼프 예비 행정부 측도 잔뜩 날을 세운 것과 대조적이어서인 듯, 중국 기업들의 약진이 더욱 도드라져 보였다.

올해 CES에 참가한 중국 기업은 홍콩 100여개를 포함해 모두 1천300여개. 작년보다 200여개가 늘었다.



중국 샤오펑 에어로HT의 수직이착륙 드론과 캐리어 미니밴

[라스베이거스=연합뉴스]



중국 기업 '로보락'의 팔 달린 로봇 청소기가 양말을 집은 뒤 바구니에 내려놓고 있는 모습

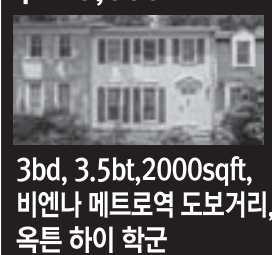
[라스베이거스=연합뉴스]

끝까지 신뢰할 수 있는

장미원 부동산

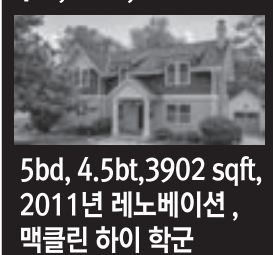
703.486.6082

비엔나 타운홈
\$720,000



3bd, 3.5bt, 2000sqft,
비엔나 메트로릭 도보거리,
옥튼 하이 학군

폴스터치 싱글홈
\$1,710,000



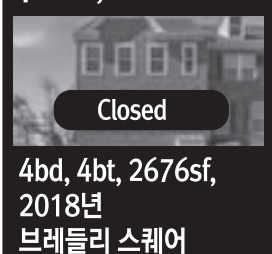
5bd, 4.5bt, 3902 sqft,
2011년 레노베이션,
맥클린 하이 학군

알링턴 싱글홈
\$1,999,000



5bd, 6bt, 4275sf,
2026년 신축건물,
RT-50 가까운 지역

메나사스 타운홈
\$650,000



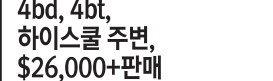
4bd, 4bt, 2676sf,
2018년
브레들리 스퀘어

페어팩스 싱글홈
\$955,500



4bd, 3bt, 3038sf,
우슨하이 도보거리
\$25,500+판매

웨스트 스프링필드 타운홈
\$656,000



4bd, 4bt,
하이스쿨 주변,
\$26,000+판매

장미원

Associate Broker
Licensed
VA/DC/MD



LONG & FOSTER
REAL ESTATE

VA/DC Office (Vienna Tysons)
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018

MD Office (One Bethesda)
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814



교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

교통사고

필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

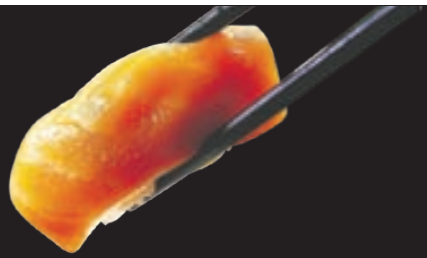
교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원
LoveSpine
Chiropractic Clinic 척추 사랑

라벨 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com
코리안타운에서 3분, 워싱턴포스트 빌딩 옆에 있는 한미타운(H-Mart)에서 10분 거리

센터빌 / 쉐넬리 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespinedclinic@gmail.com
센터빌 롯데/한미타운(H-Mart)과 쉐넬리 롯데에서 각각 5분거리



페어팩스
Izakaya Maru Ramen
Korean Cuisine



마루



따뜻하고 아늑한 분위기에서 신선한 재료로
만든 시그니처 메뉴와 그릴 요리,
콤보 메뉴를 맛보며 가족 모임, 기념일, 데이트 등
다양한 순간을 함께하세요.



“새로운 야외 파라솔 좌석 오픈!
시원한 바람과 함께 Maru의 정통 아시안 요리를
즐거보세요.”



“따뜻한 한 끼가 생각날 때
언제나 Maru가 함께하겠습니다.”



Open Hours

월 ~ 수: 4:00pm ~ 12:30am
목 ~ 토: 11:30am ~ 12:30am
일요일: 11:30am ~ 9:30pm

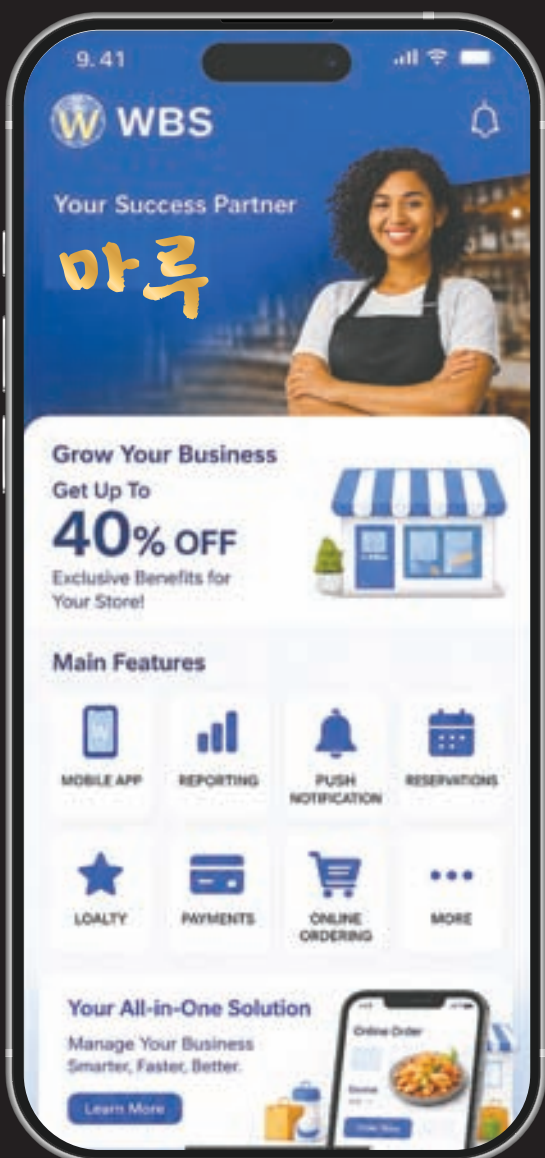


571.407.7501

3075 Nutley St. Fairfax, VA 22031

(팬암쇼핑센터내에 위치)

"단체예약가능, 분위기 좋은 야외 파라솔 이용가능!"



“매출의 최대 40%를
지키세요!”

월드뱅크카드 서비스는 비즈니스 운영에
필요한 올인원 플랫폼을 제공해드립니다.

이제 우리 가게만의 브랜드를 만드세요.

- ✓ 자체 브랜드 모바일 앱
- ✓ 온라인 주문 홈페이지
- ✓ 무제한 온라인 주문
- ✓ 무제한 푸시 알림
- ✓ POS 연동
- ✓ 주방 디스플레이(KDS)
- ✓ 재고 관리
- ✓ 고객 적립 및 리워드
- ✓ 예약 및 고객 관리
- ✓ Push Notification을 통한 효과적인 마케팅 지원!

수주는 줄이고, 매출은 늘리고,
단골 고객은 더 많이 만드십시오.



무료 데모를 신청하세요!

www.imidus.app 703-225-5500 @hr@worldbankcard.net

세 경기만에 복귀한 이정후, 마지막 타석서 안타

송성문, 9회말 대타 출전해 볼넷...샌디에이고 끝내기 승리

샌프란시스코 자이언츠의 주전 외야수 이정후가 복귀전 마지막 타석에서 안타를 생산하며 3할 타율을 지켰다.

이정후는 29일(한국시간) 미국 캘리포니아주 샌프란시스코 오라클파크에서 열린 2026 미국프로야구 메이저리그(MLB) 밀워키 브루어스와 홈 경기에 5번 타자 우익수로 선발 출전해 4타수 1안타 2삼진을 기록했다.

시즌 타율은 0.302에서 0.301(365타수 110안타)로 소폭 떨어졌다.

이정후는 26일 로스앤젤레스 에인절스전에서 투수의 공에 팔꿈치를 맞은 여파로 27일과 28일 경기에 결장했다가 3경기 만에 복귀했다.

타격감은 좋지 않았다. 그는 0-0으로 맞선 1회말 2사 1, 2루에서 밀워키 우완 선발 로진 헨더슨을 상대로 헛스윙 삼진으로 물러났다.

볼카운트 2볼 2스트라이크에서 바깥쪽 직구에 당했다. 두 번째 타석에서도 헛바람을 갈랐다. 0-4로 뒤진 4회

말 1사 1루에서 헨더슨의 한가운데 몰린 직구를 노렸으나 방망이를 헛돌리며 물러났다. 0-7로 벌어진 7회말 공격에선 선두 타자로 나선 바뀐 우완 투수 크레이그 요호를 상대로 유격수 땅볼로 아웃됐다. 안타는 2-8로 뒤진 9회말 마지막 공격에서 나왔다.

선두 타자로 나선 이정후는 오른손 불펜 아브넬리 우리베를 상대로 볼 카운트 1볼에서 2구째 가운데 몰린 싱킹 패스트볼을 공략해 1, 2루를 가르는 우전 안타를 쳤다. 이후 후속 타선은 침묵했고, 경기는 그대로 끝났다.

샌디에이고 파드리스의 송성문은 미국 캘리포니아주 샌디에이고 펫코 파크에서 열린 콜로라도 로키스와 홈 경기 7-7로 맞선 9회말 공격에서 대타로 출전해 팀의 끝내기 승리에 힘을 보탰다.

샌디에이고는 상대 팀 바뀐 투수 지미 허프렛의 제구 난조를 틈타 무사 1, 3루 기회를 잡았다. 이어 앞서 대주자



샌프란시스코 자이언츠 이정후

[AP=연합뉴스]

로 출전한 프레디 페르민을 대신해 송성문을 대타로 투입했다.

허프렛은 제구 난조를 회복하지 못하며 스트라이크존을 벗어나는 공을

연달아 던졌고, 송성문은 공 4개를 지켜본 뒤 1루로 걸어 나갔다.

이후 샌디에이고의 후속 타자 산더르 보하르츠가 중견수 희생플라이를

날리며 8-7로 경기를 끝냈다. 송성문은 이날 안타를 추가하지 못했지만, 타율 0.212(99타수 21안타)를 유지했다.

‘별들도 좋아한다는’ 손흥민 “MLS 올스타전은 멋진 경험”

30일 멕시코 리그 올스타와 맞대결...29일 ‘스킬 챌린지’에도 참여

손흥민(LAFC)이 생애 처음으로 프로 축구 ‘별들의 잔치’인 올스타전 출전을 앞두고 멋진 경험이 될 거라며 기대감을 드러냈다.

미국 메이저리그사커(MLS)는 2026 MLS 올스타전을 하루 앞둔 29일 홈페이지를 통해 손흥민을 조명했다.

이번 올스타전은 30일 오전 9시 미국 노스캐롤라이나주 샬럿의뱅크 오브 아메리카 스타디움에서 MLS 올스타팀과 멕시코 리그(리가 MX) 올스타팀 간 대결로 열린다.

지난해 여름 로스앤젤레스 FC 유니폼을 입은 손흥민은 MLS 올스타에 뽑혔다. 손흥민이 뛰었던 독일이나 잉글랜드 리그에서는 올스타전이 없어 손흥민에게는 프로축구 올스타전이 처음이다.

손흥민은 취재진에 “올스타로 선발돼 정말 기쁘다. 모든 선수가 이런 행사에 참여하고 싶어 하잖나”라며 “훌륭한 선수들과 함께할 수 있다는 건 정말

멋진 경험이다. 기대가 크다”고 말했다.

MLS는 이번 올스타전을 치르기 위해 모인 선수들이 가장 좋아하는 선수가 손흥민이라고 소개하기도 했다.

MLS에 따르면 수많은 취재진의 질문 가운데 가장 많았던 것이 ‘적에서 동료가 된 선수 중 누구와 함께 훈련하고 경기하는 것이 가장 기대되는가’였다. 그런데 대답은 한결같이 ‘손흥민’이었다는 것이다.

특히 세 차레나 올스타에 선정된 브라질 출신 미드필더 에반데르(신시내티)는 “손흥민과 토마스 뮐러(밴쿠버 화이트캡스)가 제가 가장 먼저 뽑을 선수”라면서 특히 손흥민에 대해서는 “그가 얼마나 겸손하고 훌륭한지, 그리고 우리 모두를 얼마나 따뜻하게 맞아줬는지 말로 다 표현할 수가 없다. 그와 함께할 수 있다는 것은 정말 놀라운 경험”이라고 극찬했다.

손흥민이 특유의 밝은 모습으로 동료 선수들 사이에서 인기가 많다는 게

MLS가 곁들인 설명이다.

MLS는 독일 분데스리가 바이에른 뮌헨에서 뛰었던 뮐러와 독일어로 답소를 나누는가 하면 샬럿FC 체력 담당 코치 하카르두 올리베이라가 진행한 워밍업을 두고 브라질 선수들과 농담을 주고받는 등 손흥민이 MLS 올스타팀의 분위기 메이커 구실을 하고 있다고 전했다.

손흥민은 LAFC에서 자신과 함께 ‘흥부 듀오’로 활약 중인 드니 부앙가가 3년 연속 올스타팀에 선정됐다가 이번에 빠진 데 대해서 “민기 어려운 일이다. 그는 여기에 있을 자격이 충분하다”며 아쉬움을 드러내기도 했다.

LAFC는 올 시즌 MLS 서부 콘퍼런스 우승 경쟁을 벌이는 밴쿠버와 올스타전 후인 8월 2일 원정경기를 치른다. 현재 서부에서 LAFC가 2위, 뮐러가 뛰는 밴쿠버가 선두다.

손흥민은 “다음 주에 뮐러와 경기하니까 (올스타팀) 훈련에서 한번 견여차야겠다”며 웃어 보이기도 했다.

한편, 손흥민은 올스타전 사전 행사



MLS 올스타팀 동료 팀 린(왼쪽)과 하이파이브하는 손흥민(가운데).

[연합뉴스]

로 29일 샬럿의 루이스트 필드에서 열린 ‘올스타스킬 챌린지’에도 참여해 즐거운 시간을 가졌다.

스킬 챌린지’는 선수들의 다양한 축구 기술을 겨루는 이벤트로 슈팅부터 패싱, 골키퍼 대결, 크로스바 맞추기, 릴레이(드리블·패스·슈팅 등 팀 대결)까지 5개 종목을 치른다.

손흥민은 패싱 챌린지에서 특별 참

가자 중 한 명인 미국 영화배우 대니라미레즈를 꺾었으나 준결승에서 팀 린(샬럿)에게 져 결승 진출에는 실패했다. 대신 결승에서 린이 킥할 때 공을 놓아주는 일을 맡았고, 카를레스 힐(뉴잉글랜드 레볼루션)을 꺾고 우승한 린과 포옹하며 기쁨을 나눴다.

손흥민은 릴레이에도 참여했는데 승리는 리가 MX 올스타팀이 가져갔다.



인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서

"광고비는 쓰는데, 매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- ✓ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ✓ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ✓ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

intelisystems
Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하세요!"

지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단 (신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1



구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑물, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작

www.intelisystems.com

낱말퀴즈 & 스도쿠

1	2		3		4		5	6
	7				8	9		
10			11	12		13	14	
		15		16	17			
18	19		20		21	22		23
			24	25				
26		27		28	29		30	
		31	32		33			
34			35				36	

가로열쇠
(1)어떠한 곳의 바깥. ~ 흘러 (3)고향을 잃고 타향에서 지내는 백성 (5)한옥에서, 몸체의 방과 방 사이에 있는 큰 마루 (7)대문의 좌우로 축 벌여 있는 종의 방. 도망. 삼십육계 ~이 제일 (8)알프스 지방에서, 가성을 섞어 특이한 소리를 내어 부르는 민요 (10)허벅다리 위 좌우로 살이 두 두룩한 부분 (11)예순 살. 공자가 예순 살부터 생각하는 것이 원만하여 어떤 일을 들으면 곧 이해가 된다고 한 데서 나온 말이죠 (13)뽕프질을 할 때 물을 끌어올리기 위하여 위에서 붓는 물 (16)교사가 사용하는 가느다란 막대기 (18)깊은 산속의 으스스한 골짜기 (21)좋아하여 가까이 두고 귀여워하며 기르는 동물 (24)햇별을 가리기 위하여 치는 포장 (26)외국에 나가 있는 사람이 고국의 말을 이르는 말 (28)아이를 낳을 때에 생기는 복부의 통증 (30)불에 타들어 가는 물체에서 튀는 작은 불덩이 (31)죄인을 잡아 묶는 노끈 (33)새가 하늘에서 아래를 내려다보듯, 높은 곳에서 지상을 내려다본 그림 (34)몹시 뜨겁게 내리쬘는 햇별. 땀별 (35)메아리 (36)물건의 무게를 다는 데 쓰는 가구

세로열쇠
(2)다른 가닥이 없는 단 하나의 갈래. 길은 ~ 남도 삼백 리/술 익는 마을마다/타는 저녁놀(박목월) (3)서로 자기주장을 고집하여 육신각신하는 일 (4)민중들 사이에서 저절로 생겨나서 전해지는 노래 (6)신선한 과일과 채소 (9)가게 문을 닫을 무렵. ~에 손님들이 몰려왔다 (10)아주 적은 음식으로 시장기를 면함. 입속을 겨우 가시는 정도라는 말 (12)자기가 믿는 신앙을 지키기 위하여 목숨을 바치는 일 (14)육체적으로 힘이 많이 드는 노동 (15)남을 빈정거리 놀림. 관람석에서는 심판의 결정에 항의하는 ~가 쏟아졌다 (17)어느 한 사람이나 한쪽만을 치우치게 사랑함 (19)원유를 생산하는 나라 (20)절에서 술을 이르는 말 (22)야구에서, 투수가 상대 팀에게 득점을 허용하지 아니하면서 완투하는 일 (23)설사할 때 나오는 물기가 많은 묽은 똥 (25)그날의 운세. ~이 사납다 (26)앞나무나 검불 따위를 모아 놓고 피우는 불 (27)생선을 얇게 저며 말린 것 (29)밀봉해 보존하는 저장 식품. 캔 (30)흠파기, 땅 고르기, 다지기 등 다방면에 쓰이는 토목기계 (32)이길 수 있는 가능성

스도쿠

	4				3		2	
	5		6	7	2	1		4
	2		8	4		3	6	
9	1		7	3		2	8	
							3	
2			1					9
5		6				9		
4		3		1		6		
			5	9		7		



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠

문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

3	4	7	9	6	5	2	8	1
8	5	9	7	1	2	3	6	4
2	1	6	4	8	3	9	7	5
6	7	4	8	9	1	5	3	2
1	3	5	6	2	4	7	9	8
9	8	2	5	3	7	4	1	6
5	9	3	1	4	8	6	2	7
4	6	1	2	7	9	8	5	3
7	8	2	3	5	1	9	4	6

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!



미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



교통사고 치료 전문

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



26년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한 의사 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난테일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 옆 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042





UNI Financial
worldwide Marketing

UNI는 19개의 지사를 통해 지난 16년간 재정 플랜을 설계해 드리고 있는 One Stop Financial 전문 에이전시입니다.

“당신의 재정은 **업그레이드** 되셨나요?”

UNI 전문가들이 **40**여개 회사를 비교하여 분석한
맞춤형 재정 설계를 통해

고객님과 가족 모두의 삶을 **업그레이드** 해드립니다.



Lori Moon
문 로리

District Marketing Director
703-895-7648



Linda Lee
이 린다

Marketing Director
443-515-8522



Unsin An
안은신

Marketing Director
804-464-3662



Eunice Lee
이은경

Senior Agent
703-855-0929



Kyung Ja Oh
오경자

Senior Agent
443-690-4290



Tina Park
박민지

Field Agent
410-353-6402



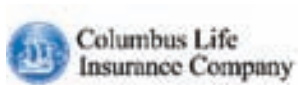
Miwon Chang
장미원

Field Agent
703-486-6082



Shin Hyung An
안신형

Field Agent
804-690-0323



생명보험 | 개인 은퇴연금 | 비즈니스 절세 상품 및 은퇴연금 | 재산 상속 플랜 | 학자금 준비 | 건강보험 | 재정교육

UNI Worldwide Financial Marketing
<https://uniwfm.com>

페어팩스
(VA)

703.865.8788
3701 Pender Dr., Suite 160
Fairfax, VA 22030

리치몬드
(VA)

804.464.3662
14321 Winter Breeze Dr., Suite 15
Midlothian, VA 23113

엘리콧 시티
(MD)

410.995.8074
3277 Pine Orchard Ln., Suite 3
Ellicott City, MD 21042

7월

구인

광고

고

귀하의 성공을 돕는 미디어 중앙

미디어중앙

THE KOREA TODAY

미디어중앙

THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

●매주 일요일 아침 8시

●오솔길, 산길 걷기

●6마일/2시간

●운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han

(703) 939-5223

(가능하면 text message 주세요)

"아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아옵니다."

구인

스파에서
바디 필링하실
여자 직원 구함

유 경험자,
무 경험자도 환영
(트레이닝)

Stafford, VA

(540)368-9699

메디케어(Medicare) 전문가 Paul Kim(수봉)

“복잡한 메디케어, 더 이상 고민하지 마세요!”

65세 (1961년생) 신규 가입부터 플랜 변경까지,
메디케어 전문가가 함께 합니다!

이런 고민 있으신가요?

●나에게 꼭 맞는 파트 C(우대 플랜)와 파트 D(처방약 플랜)는 무엇일까?
●정부 보조 혜택(수수로 면제 등)을 놓치고 계시지는 않나요?
●수많은 플랜 중 어르신의 건강 상태와 경제적 상황에 딱 맞춘 최적의 선택을 찾아드립니다.

체크 리스트

1. 올해 65세가 되어 메디케어 카드를 처음 받으시는 분
2. 현재 가진 플랜의 치료, 안경, 약 보조 혜택을 더 키우고 싶은 분
3. 다른 주에서 이사 오셨거나 처방약 변경이 필요한 분

“알기 쉬운 메디케어,
무료로 쉽고 친절하게
설명해 드립니다!”

상담: 703-223-6961 (편하게 전화 주세요)

* Medicare Advantage, Prescription Drug Plan, 정부 보조 프로그램 상담 가능
* 개인 상황에 따라 혜택이 달라질 수 있습니다.

금매

Korean BBQ
& Hot Pot

게이더스버그, MD

최적의 위치

140석 이상, 3,000sf 규모

저렴한 렌트

매매가격 Only

\$215,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

HYUNS HOMECARE

Senior Services

현스 홈케어와
함께 하실 분을
찾습니다.

•간호사 (RN, LPN)

•Full or Part Time 가능

•재택근무

703-507-2492

hyunshomecare@gmail.com

황계실

부동산

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

WBS

월드뱅크카드 서비스

직원 모집

WBS 사무직으로 함께
일하실 책임감있는
인재를 모집합니다.

경험자 우대,
체계적인 교육과
업계 최고대우 보장

*많은 지원 바랍니다!

문의: hr@worldbankcard.net

한국신사복전문점 젠틀맨

●골프바지/티셔츠/남방/와이셔츠
Buy2 Get1 Free \$100 (단 1장은 \$50)

●봄·여름 점퍼 \$100

●봄·여름 콤비 (자켓) \$150

●춘·하·추·동 신사복 완비

취급 품목

양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지
넥타이/벨트(가족)/양말

한국신사복

알베르토 세리니

571-481-1020

7720 Royston St.
Annandale, VA 22003

에촌

Heritage Rd

100m 7720

로이스턴 스트

236

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험

(BridgeOne Insurance)

703-598-3316

703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B

Universal, Inc.

히팅·냉동

리셉션리스트 구함

◎ Chantilly, VA 지역

◎ 이중언어 필수

◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)

◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

미디어중앙

THE KOREA TODAY

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
미디어 중앙 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 미디어 중앙으로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

미디어 중앙 생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 7월 30일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드

구인/사무/직원모집

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
-RN 간호사, 운전기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316/703-862-5395

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 분을 구합니다.
이중언어 (영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무 경험자 albert@wkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN) / 간병인
-건강보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네프
-유급 휴일과 유급 병가
-간병인 영주권 스폰서 가능
▶443-288-6677

기타 구인

실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다.
함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다.
여사분에 한함, 숙식 제공
240-997-3168

엘리콧시티 Cafe June에서 설거지등 주방
뒷일 하실분 모집
주말 포함 주 3~5일 근무 가능하신분
무경험자 환영
443-386-0515

볼티모어 쇼핑센터 빨래방에서 식구가 많아
서 운영하실분
213-220-8873

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스파맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

한식당 헤반 (HYEBAN)에서 직원 모집
-주방 쿡/헬퍼/웨이츄리스
-숙식 제공
Tel: 443-420-3096

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화시니어
의료 복지관에서 직원 구함
-폴타임 운전하실분
-주방 보조
▶410-850-4059

중고 매매/기타

야마하 피아노 무빙 관계로 싸게 팝니다.
상태 아주 양호
443-980-4505

명품 중고골프 클럽 싸값에 팝니다.
703-966-9072 (Kim)

케이 퍼플에서 간병사 교육합니다
기간: 8/10-8/14 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

싱글/타운/방 렌트

게이더스버그 타운하우스 2층 방하나,
베이스먼트 렌트합니다.
434-532-5548 (문자요망)

엘리콧시티 롯데에서 10분거리 타운홈 2층
렌트, 가구 완비, 인터넷, 교통 편리
직장인 구함
443-631-7866

교통 편리한 콜롬비아 타운하우스
방 1, 욕실 1, 렌트 놓습니다.
잠만 주무실분 환영 (간단 조리 가능),
유틸리티 별도, 여성분에 한함, 월 \$800
연락처 410-585-7336

BWI 공항 근처 싱글홈 지하 전체 렌트
출입문 별도
240-393-5530

저먼타운 뉴그랜드마트 근처 싱글홈 2층
방하나 렌트, 인터넷, 침대, 가구완비
301-538-1438

사업체 매매

코인 런드사 사업체 매매
실버스프링, MD
202-494-3653

1. DC-델리, 조지타운 대학근처,
단독건물 AP 19만
 2. DC-주 5일 고급델리, 짧은 영업시간,
주인 은퇴, 주 3만 이상 매상 AP 78만
 3. VA-한국 분식점, 사명물내
매니저 운영중 AP 50만
 4. VA-월남식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만
 5. MD-KBBQ 식당, 좋은 시설,
대로변 쇼핑센터 AP 35만
 6. MD-치킨전문점, 좋은상권, 초보자 운영
가능, 초대형 쇼핑센터 AP 40만
- ▶이덕주 (703)303-8003

1. 커피/샌드위치샵
베데스다 5만불
 2. 커피샵/디저트 사업 시작하실분
단독건물/건물구입 1백 8십만불
 3. 세차장 하실분
5백 5만불 / 2백만불 / 8백 9십만불
- ▶703-928-5990

** K BBQ & HOT POT 급매 \$215,000
최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트, 최근 리모델링
게이더스버그 MD
240-988-6868 (한국어/영어)

** 미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 \$6,000,
알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf. Safeway 건너편, 높은 천정

2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원함,
타이 음식점 예정
 3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
\$20만
 4. Alexandria VA 포도맥아드 근처
Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리,
리스 space 5,700sf, 1층
 5. Alexandria VA 포도맥아드 태권도장한
자리, 2,700sf
- 메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어
\$1.95M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓
근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
 2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty
store, 실내골프장, Great parking
 3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는
바이어 대기중
- 메가 부동산 703-534-4989

1. 스니집 매매
워싱턴 DC, 주 6일 오픈, 월 순수익 2만 5천
렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
-최적의 입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑
센터내 위치
-30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
-완벽한 설비 시설
-매매가 협상 가능, 방문 환영
-Manassas, VA
(문의) 한국어 : 703-678-9790
영어 : 703-499-2466

비어와인 컨비니언 스토어 매매
-월 1만 5천 순수익
-매매가 15만 + 인벤토리
-메니저먼트 가능
-피터스버그, VA
문의 : 703-229-9702

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매
-고정 단골 손님 많음
-월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상
-PT 일하실분 구함
문의 : 703-907-9541 (문자 요망)

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만 8천, 대로변,
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만 3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
 2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300
9년 리스, \$17만
 3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분,
바이어 대기중!
 4. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month
 5. Alexandria 태권도장 나간자리,
2,750 sf
- ▶문미애 703-534-4989

버지니아

구인/사무/직원모집

미디어 중앙에서 함께 일하실 직원 모집
-편집/광고 디자인: 일러스트레이터,
인디자인, 포토샵, 프리미어
이력서 : kdclass2018@gmail.com

프렌즈 데이케어에서 직원 모집
-본사 스프링필드: 한국 간호사
-리치몬드, 뉴포트: 사무 직원, 코디네이
터, 방문 간호사
문의 : 571-424-7527/8

치과 조무사, 리셉션리스트 구함
월, 화, 목, 금 8시-5시 근무
무경험자 시간당 \$20
▶naturadent@gmail.com

현스 홈케어 서비스 간병사 모집
-월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
-CNA 교육 지원
(시험 응시료 1회 지원, 취득시 추가 혜택
제공)
-주급 지급 (매주 금요일)
-안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
▶703-507-2492

첼트리 롯데 마트안에 위치한 금산 인삼에서
함께 일하실 직원을 구합니다.
-판매하실 여자 직원
-주 40시간, 주말 가능 하신분
문의 : 201-923-3886

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실분 모집니다.
Full & Part time
경력자 우대, 무 경험자도 환영
Benefie있음 (보너스, 건강보험, 유급 휴가
등등), 영주권 스폰서 가능
Email : acct2014a@gmail.com

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함
-경력 무관
-이중언어 필수, 폴타임 가능자
-건강보험, 401k, 유급 휴가 제공
▶문의: 703-657-0944
▶이력서 이메일: account1@
lovehandhomehealth.com

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.
-간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택 근무
문의: 703-507-2492
▶hyunshomecare@gmail.com

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감
있는 인재를 모집합니다.
경험자 우대, 체계적인 교육과 업계
최고 대우 보장
문의 : hr@worldbankcard.net

Columbia College 교직원 초빙
☐ Office Maintenance
☐ Van Driver
은퇴하신분 환영

이력서 제출 bongL@ccdc.edu
www.ccdc.edu

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
-센터빌 지점
-이력서 및 자기소개서 제출
-info@toptravelusa.com
▶703-543-2322

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀/파타임, 판매 경험자 우대
문의 : 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대, 영어/한국어 이중언
어 우대
문의: 571-389-4415
이력서 : hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서 : hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니
다. 이중언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

CarePeople Home Health RN 구함
이력서 : carepeopleinfo@gmail.com

안과에서 리셉션리스트/테크니션 구합니
다. 이중언어 가능자
이력서 : dceyeclinic@yahoo.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉션리스트 (이중언어 필수)를 모집니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (폴타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email : accounting@lbuniversal.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가
\$25.00/hr
▶이력서 joshuah123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고 직장사고 운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

시니어 데이케어 시설 긴급 매매

센터빌 한인타운 중심가,
교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을
인수하실 분을 찾습니다.

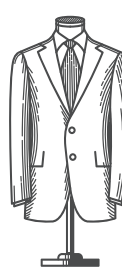
- 약 6,000 sq. ft. 규모
- 최대 100명 수용 가능
- 5년 장기 렌트 계약
- 시니어 데이케어 운영에 필요한
모든 시설 및 장비 완비
- 즉시 운영 가능한 최적의 환경,
별도의 투자 없이 바로 시작 가능

문의: 571-278-8811

매매



40년 성업중인
테일러 샵



- ★ 은퇴관계 매매
- ★ 좋은 조건
- ★ 리치몬드 중심지

문의 : 전화 or 문자

703.937.7261

직원 구함

센터빌, 첼트리 지역
물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한
Receptionist 구함

이력서 보내실 곳
coreptrehab16@gmail.com

703-865-6455

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

미디어 중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 7월 30일 목요일 미디어 중앙

- 오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파트타임 직원 구함
이중언어, 사무직 유경험
40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

헌돈 H마트안에 있는 민가네 한식당에서
카운터 보실분 구합니다.
703-638-8876

페어팩스 Sushi Friends Hashi 에서
스시 쉼프 구합니다.
(영어 필수,페이 우대)
703-628-9168 (문자 요망)

애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다.
(풀/파트타임)
703-712-7417

애난데일 명품 계장에서 함께 일하실 웨이츄
리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스타일링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
-정육부 매니저 1명,
- 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락주세요.
풀/파트타임 모두 가능
▶571-991-4172

세탁/엘터레이션

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스팟맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

기타 구인

실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다.
함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다.
여자에게 한함, 숙식 제공
240-997-3168

스파에서 바다 필링 하실분 구함
-여성분, 유경험자, 무경험자도 환영
(트레이닝 가능)
-스테포드, VA
문의 : 540-368-9699

가사도우미 급구 - 장기 근무 환영
요리·세탁·청소 등 기본 가사
오후 12시~7시
McLean 깨끗한 가정집
안정적 장기근무 / 대우 좋음
연락: 703-795-1896

밀워크 캐비넷 공장서 목수 구합니다.
덜레스 공항 근처 (Dulles, VA)
-가구 페인트/스테인 경험자
-가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수
성실하고 취업 결격 사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

애건 그루밍 선생님 구함
알렉산드리아, 레스톤 지역
givingtree.alison@gmail.com
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

No.1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

센터빌 타운홈 렌트 \$3,200
방3, 화3.5, 2 Car Garage, 엔드 유닛, 나무
마루, 넓고 밝은 리빙룸, 탁트인 부엌과 리빙
룸, 워크아웃 베이스먼트, 펜스가 있는 뒷마
당, Visitor 파킹 다수, 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

페어팩스 팬암쇼핑센터 뒤 (페어팩스 서클 근
처) 타운하우스 렌트 \$2,750
방4, 화3.5, 네고 가능
703-865-1150

비엔나 타운홈 \$3,100
방3, 화2, 전체 마루, 옥트 하이스쿨, Mosaic
EL, RT 123/29/50/88
▶571-239-6054 (문자)

페어팩스 코스코 옆 타운 홈 \$4,000
방3, 화2.55, 차고2, 2019년, 7월1일 입주
가능, RT 66/50/286/29
▶571-239-6054 (문자)

센터빌 싱글홈 지하전체 워크아웃,
출입문 별도, 모두 독립적인, 주방, 세탁 설비
완비, 올 리모델링, 주차 공간 충분, 펫 가능
571-214-0404

페어팩스 메리필드 지역 타운하우스 렌트
방4, 화3, 워크아웃 베이스먼트, 주차2
\$2,400
571-229-7124 (문자 요망)

콘도 렌트

센터빌 콘도 렌트 \$2,200
방2, 화장실2, 윗층에 loft 있음 (방 또는 사무
실 가능), 나무마루, 넓고 탁트인 고급스런 부
엣, 9ft Ceiling, 발코니, Gate Community,
전용 파킹 2개, 밝고 예쁜 콘도
저렴한 렌트비, 1,310 sf

▶703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 렌트합니다.
방2, 화1, 7월 1일 입주 가능
571-277-7758

방 렌트

웨스트 스프링필드 교고 옆 지하전체 렌트
워크아웃, 남 싱글 환영
202-256-4981 (문자)

애난데일 H마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터
703-989-0103

애난데일 예촌 근처 남자 룸메이트 구합니다.
571-230-2244

센터빌 싱글홈 지하전체 렌트,
워크아웃, 주방 시설 완비, 교통편리
571-344-2923

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트,
가구, 인터넷, 간단 취사, 비흡연자,
여성분 환영
571-286-2439

애난데일 한강 식당 근처 큰 싱글홈 방들
렌트, 교통 편리, 주차 넉넉
703-395-4380 (메세지 남겨주세요)

애난데일 예촌 앞 타운홈 방 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인/학생 환영
703-622-2033

애난데일 시루 앞 방하나 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인 여성분 환영
703-973-8123

게인스빌 싱글홈 베이스먼트 전체 렌트
워크아웃, 방2, 풀베스, 리모델링된 주방,
새 세탁기/건조기, 새 페인트, 새 플로어,
여성분 환영
703-501-4478

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다.
방안에서 워싱, 키친, 냉장과, 침대, 책상 다
갖추어져 있고 깨끗합니다. 개인 주차
571-232-6052

헤이마켓 도미니언 벨리 라젠시 골프장 안에
있는 싱글홈 2층 전체 렌트
방1, 리빙룸, 풀베스, 골프장 회원 가능
문자로 연락 바랍니다.
516-242-8466

애난데일 방하나 렌트합니다.
간단 취사, 유포, 가구 포함
703-677-1889

센터빌 (New Braddock Road) 타운홈 방하
나 렌트, 남자분 환영, 저녁 6시 이후 전화요
703-606-0053

애난데일 H마트 근처 타운홈 방하나 렌트
인터넷, 가구 완비, 간단 취사, 욕실 별도,
직장인 여성분 환영
571-230-7121

센터빌 극장 근처 타운, 방, 화장실, 마루,
파킹, WIFI, 학생/여성분 환영
571-239-6054 (문자)

애난데일 싱글홈 방렌트,
495, 노바 & 조지메이슨 6분, 가구 일체,

인터넷, 금연자, 여자분 환영, 주차 넉넉
571-205-0903

로튼 싱글홈 워크아웃 지하전체 렌트
방2, 거실, 부엌, 화, 세, I-95 1마일 거리, 가
족 환영, 출입문 별도
703-774-4939

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝
고 조용한 윗층방, 마루, 유포, 교통편리, 여
자분 환영
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 K마켓 뒤 싱글하우스 방하나 렌트
주차 넉넉
703-965-2343

애난데일 한강 뒤 방하나 렌트합니다.
여자분 환영
571-355-9223

센터빌 H마트 근처 베이스먼트 전체 렌트
방2, 거실, 욕실, 가구 완비,
유포, 워크아웃
703-835-0945

사무실/점포 렌트

애난데일 에버그린 오피스 사무실 렌트
월 \$500
문의 : 703-677-1889

워싱턴 DC 중심가 가게 임대
\$4,000/월
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍
문의 : 703-231-5572

매나사스 코스코 근처 일반 오피스
또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능,
390sf, \$24/sf/yr, 3-10년
연락처 : windmill7000@gmail.com

센터빌 던컨 도넛 뒤 오피스 렌트
1층, 1250sf, 주차 다수, 즉시 입주 가능
703-861-9923

애난데일 오피스 전체 렌트 \$1,700
나무 마루, Newer Windows, 새 페인트, 계
단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은
주차장, 교통편리
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차다수
301-741-6567

센터빌 던컨 뒤 환한 오피스콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

부동산 매매

부동산 매매

1. 센터빌 타운홈 \$710,000
엔드 유닛, 2 car garage 전면 벽돌, 스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실, 나무 마루, 넓은 안방과 화장실, 워크아웃 베이스먼트, 넓은 데크, 펜스 있는 뒷마당,

Visitor parking 다수, As is condition
2. 우드브릿지 콘도 \$229,900
예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫, 세탁기 및 건조기 집안에 있음. 밝고 환한 콘도, 계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실, 리모델링한 부엌 (SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee
3. 애난데일 오피스 매매 \$280,000
전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스, 교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가
▶703-813-8949

1. 비엔나 타운홈 \$720,000
방3, 화3.5, 2000sf, 비엔나 메트로역 도보 거리, 옥트 하이 학교
2. 폴스 처치 싱글홈 \$1,710,000
방5, 화4.5, 3902 sf, 2011년 레노베이션, 맥클린 하이 학교
3. 알링턴 싱글홈 \$1,999,000
방5, 화6, 4275 sf, 2026년 신축 건물, RT-50에서 가까운 지역
▶703-486-6082

1. 페어팩스 뉴타운 홈 매매
2. Langley high school 학교 지역
주택 매매
(703) 677-1889

1. 센터빌 중장교회 근처 싱글 \$1,050,000
방3, 화3, 5 에이커 전원 주택, 최신 수영장
2. 레스톤 싱글홈 \$855,000
방7, 화3.5, 워크아웃 부엌, 차고 2
타운센터/메트로 근처
3. 헌돈 렉서리 타운 \$850,000
방3, 화3.5, 차고 3
▶703-489-6926

1. 페어팩스 타운하우스 \$849,000
방3, 화3.5 ** Comming Soon
2. 애난데일 싱글 \$649,000
방3, 화2 ** Comming Soon
3. 애쉬번 렉서리 타운 \$929,000
방4, 화3.5, 차고2, 최고 학교, 2015년, 3,660sqft, RT50/66/267, 덜레스 공항, 교통요지
4. 애난데일 싱글 \$720,000
애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre, 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd
5. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000
방2, 화2, 콜린 파워스, 센터빌고, 교통중심
▶571-239-6054

1. 알렉산드리아 콘도 \$425,000
올드 타운, 아주 좋은 위치, 방1, 화1, 4층로 알층, 편리한 layout, 7/18일 마켓 예정
2. 브리스토 타운홈 \$689,000
Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘된 타운하우스, 교통/생활 편리
▶703-625-9909

클립튼 콘도 \$379,000
호수를 품고 있는 멋진 단지, 방2, 화2, 완전히 업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층, H마트 1분 거리
▶703-813-8949

1. 센터빌 타운홈 \$595,000
방3, 화3.5, 2 assigned parking
자복, 부엌(2024), 욕실(2026), HVAC 등 업그레이드된 집
2. 클립튼 싱글홈 \$1,120,000

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

방앗간/반찬/잔치음식 전문점



낙원떡집

케이터링 서비스를
소개합니다.

Coming Soon

각종 떡, 단체 도시락, 김밥 주문 받습니다.

김밥 단체주문 환영합니다.

각종 반찬 만들어 드립니다.

참기름 짜드립니다. (기계 있음)

•각종 행사 •백일/돌잔치/생일 음식
•잔치 음식 •K-Food & Hibachi Food
•반찬 전문

"매장
식사 가능"



PARADISE CATERING

703-505-7766

7412 Stream Walk Ln.
Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 쓰레기 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

미디어 중앙생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 7월 30일 목요일

구인/ 구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

방4, 화3,5, 집 전체 수리 많이 된 집
3. 비엔나 콘도 \$339,000
방1, 화1 + 덴, 비엔나 중심 위치, 전체 마루,
넓은 욕, 가스/물 포함한 저렴한 관리비
▶703-919-0472

1. 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년
방4, 화3,5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학교
이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보
장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근
2. 샌터빌 타운홈 \$530,000
방3, 화3,5, 1250sf
▶703-231-5572

사업체 매매

1. DC-델리, 조지타운 대학근처,
단독 건물 AP 19만
2. DC-주5일 고급 벨리, 짧은 영업시간,
주인 은퇴, 주 3만 이상 매상 AP 78만
3. VA-한국 분식점, 사뽕물내
매니저 운영중 AP 50만
4. VA-월남 식당, 대로변, 높은 매상 AP 48만
5. MD-KBBQ 식당, 좋은 시설,
대로변 쇼펍 센터 AP 35만
6. MD-치킨 전문점, 좋은 상권, 초보자 운영
가능, 초대형 쇼펍 센터 AP 40만
▶이덕주 (703)303-8003

1. 커피/샌드위치샵
베데스다 5만불
2. 커피샵/디저트 사업 시작할분
단독 건물/건물 구입 1백 8십만불
3. 세차장 할실분
5백 5만불 / 2백만불 / 8백 9십만불
▶703-928-5990

페어팩스 일식집 \$50만
1년 순수익 \$20만, SBA융자 가능
▶703-496-4989

성업중인 픽업스토어 매매
스태포드 \$6만불
픽업스토어 건물 매매 \$42만불
Tel: 703-231-5673

** K BBQ & HOT POT 급매 \$215,000
최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트, 최근 리모델링, 게이더스버그
240-988-6868

** 미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 \$6,000,
알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf, Safeway 건너편, 높은 천정
2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원함,
타이음식점 예정
3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
\$20만
4. Alexandria VA 포토 맥아드 근처
Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리
리스 스페이스 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토 맥아드 태권도장한
자리, 2,700sf
매가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용 빌딩 w/ 컨비니언 스토어
\$1.95M 코너라, 단독 빌딩 유니언마켓
근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty
store, 실내골프장, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는
바이어 대기중
매가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매
워싱턴 DC, 6일 오픈, 월 순수익 2만 5천
렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라 박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
- 최적의 입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑
센터내 위치
- 30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
- 완벽한 설비 시설
- 매매가 협상 가능, 방문 환영
- Manassas, VA
(문의) 한국어 : 703-678-9790

영어 : 703-499-2466
비어와인 컨비니언 스토어 매매
- 월 1만 5천 순수익
- 매매가 15만 + 인벤토리
- 매니저먼트 가능, 피터스버그 VA
(문의) 703-229-9702

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매
- 고정 단골 손님 많음
- 월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상
- PT 일할실분 구함
703-907-9541 (문자 주세요)

40년 성업중인 테일러샵 매매
은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지
703-937-7261

1. 판티코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩
5,300sf \$1.1M
2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000sf
임대 완료 \$4.5M
3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space
6,500sf, 1층 대로변, 포토 맥아드 근처,
편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분
4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space,
1,800sf
▶ 매가 703-534-4989

성업중인 픽업스토어 매매 \$7만 (스태포드)
오토 선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월)
문의 : 703-231-5572

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만 8천, 대로변,
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만 3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶ DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300
9년 리스, \$17만
3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분,
바이어 대기중!
4. Tysons 차고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리,
2,750sf
▶문미애 703-534-4989

DC 백악관옆 픽업스토어 매매
저렴한 렌트비, 주 5일, 좋은 수익, 은퇴 예정
443-618-8100

중고 매매 / 기타

야마하 피아노 무빙 관계로 싸게 팝니다.
상태 아주 양호
443-980-4505

명품 중고 골프 클럽 싸값에 팝니다.
703-966-9072 (Kim)

케이 퍼플에서 간병사 교육합니다
기간 : 8/10 - 8/14 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

현대 신타페 스포츠 2.0 터보 2017년
풀옵션 10만 마일, \$13,000 상태 매우 양호
703-618-7924

피아노 레슨 합니다.
유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반,
특수 아동, 30년 경력
Zoom & In-person
703-772-2987 (문자)

건축/페인트/마루

밀워크 캐비닛 공장에서 목수 구인
덜레스 공항 근처 (Dulles, VA)
- 가구 페인트/스테인 경험자
- 가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수
성실하고 취업 결격 사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 분사 전문인들이
직접 시공합니다
▶571-213-8678

JJL CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만하세요.
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
밧고 밧기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

애버사인 건축
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및
페디오, 펜스, 덱, 기타 집수리, VA/DC 라이센
스 보유, 오랜 경력, 보험 가입
▶703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD
집수리 전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

레드문 페인트
하우스 페인팅 (In & Out), 덱 메인テナンス와 클
리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸드맨 서비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩 시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일
체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와인 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 덱, 그외 모든 공사, 주
정부 라이선스 보유, 책임보험 가입,
카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting
실내외 페인트 전문 업체, 30년 경험과 신용,
목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

TSP/연금/401K/IRA 전문가와 상의하세요
▶703-688-2645

바른길 보험 조정사
주택부터 상가 비즈니스까지, 보험 약관이 보
장하는 정당한 보상을 한인 공인 보험 조정사
가 함께 찾아드립니다.
▶240-659-9286

Paul Kim (수봉) 종합보험
메디케어 □ 생명 □ 연금 □ 자동차 □ 집 □
사업체 □ Worker's Com 보험
더 안전하고 행복한 삶을 설계합니다!
▶703-223-6961

당신의 노후는 안녕하신가요? 메디케어에 많
은 변화가 예상됩니다.
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜
까지 전문적으로 상담해 드립니다.
안전한 미래를 준비하세요.
703-939-2737

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와
드립니다.
▶703-598-3316

움니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청 접수/자동차/주
택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정 관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지 네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의 변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독 / 가스 검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. *NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 대규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
** Helper, Technician 구함
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러,
덕트, 드라이어벤트 크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 캐리아
웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프,
정수장치
** 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터 히터
▶443-280-1873

정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,
워킹쿨러, 아이스머신, 덱트 설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석/웨딩

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

수아 미용 타투
두피염색 (가르마, 정수리 전체), 눈썹, 아이라
인, 입술, 속눈썹, 헤어 생장술, MTS (미백 주
름 개선 세럼), 스킨 케어
▶443-722-5925

웨딩스토리 토탈 결혼 준비
- 웨딩 플래너
- 웨딩 드레스 & 텍시도 대여
- 웨딩 플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정
▶703-642-2247

골든벨라 보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인
드, 친환경 원단, 하이퀄리티
** 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사
오픈, AS 전단립 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가
격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈가펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드
우드 / 타일, 주거용/상업용 한번 시공은 끝까
지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스
탐삼프, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬
파워 폴싱, 응급 수해 복구 및 타일 플로워
웍스
▶703-967-4155

플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
- 메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔,
Disposals, 상하수도 수리 교체
▶703-989-0103

홀스 플러밍
수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터 히터/물
새는 것, 하수막힘/변기 교체, 씽 펌프 교체
571-594-4080

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리
교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체
GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집 안팎 물새는
것 전문 수리
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶ sales@moversdmv.com

정크 8282
각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 폐
업, 각종 철거 전문 가정/사업체에 안쓰시는
가구, 가전품 등 처리해 드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장 이
사, 타주 이사 (차량 운송) 무료 견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송 회사, 귀국, 해외, 타주, 시내
이사, 고품격 포장, 자체 창고 보관 서비스 한국
화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느 곳, 어디든지 가능
ICC 인가 업체, 100% 자체 보험, 확실한 세관 처
리 및 서류 작성 한국에서 지불 가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국 이사, 포
장 이사, 타주, 시내 이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

H.P.C 집수리 센터
집 안팎의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

JJP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지,
전화 상담 환영, 무료 견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워 도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

보험료를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요.유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

AWARDED

Porch

HomeAdvisor

BBB

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

L&B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

건축 / 페인트

TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리

▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체

▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적

설계/허가/디자인

시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트,마루,타일,부엌,화장실,덱,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 덱, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

6.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

범양해운

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문

범양해운이 책임지겠습니다.

·자동차 운송 ·수출입 화물(선박, 항공) ·소량화물 / 유학생 우대 ·분실 / 파손 보험커버 ·쓰레기 처리가능

·무료견적 ·Door to Door Service ·창고 보관 및 유통관리 ·VA/DC/MD↔NY 정기운행 ·타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919

7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사 타주, 시내 이사 귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스

고품격 포장이사 서비스

저체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550

choyangusa@hotmail.com

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

수아 미용 타투

SERVICE LIST

·두피 염색 (가르마, 정수리 전체)

·눈썹, 아이라인, 입술

·속눈썹/헤어 생장술

·MTS (미백, 주름개선 세럼)

·스킨케어

443-722-5925

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician

Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

·백금 (Platinum)

·K14, K18, Setting 전문

·G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

·결혼 예물 셋팅 전문

·순금 아기돌 반지 팔찌

·남양진주 각종 보석 취급

·각종 결혼식, 약혼식 예물용

로렉스시계 전문 판매

·각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리콧시티 롯데플라자 내

Ellicott City, MD 21043

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체

지하실/주방/욕실/전기설비

타일 마루/루핑/카펫/페인트

각종 목수일 일체

443-980-1167

용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 사진관 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 텍시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로

최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산! 행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈! 현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Inc.

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다

미디어 중앙 THE KOREA TODAY 7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207 Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

●수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

●온수, 히터 (가스, 전기)

●상하수도 수리교체, 배수 펌프

●Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

●집 안밖 물세는것

24Hr

703.499.5984

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹롤러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD • VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

●결혼 예물 전문

●G.I.A 다이아몬드

●보석,금 고가 매입

●순금 아기 돌반지 팔찌

●보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING

Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

●한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

●한국산 전동 블라인드

●한국산 Triple Shade 블라인드

●한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

●한국산 Cordless 블라인드

●한국산 Smart Curtain

●상업용 블라인드 전문제작

●Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

●집안-리페어, 핸디맨 서비스

●집밖-창문, 사이딩, 거터, 루프, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!

작은 일도 열심히 해드립니다.

VA 703-340-5858

MD 443-980-5858

Homes Plumbing

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물세는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽크펌프 교체

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A License / Insurance

13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

미디어 중앙 THE KOREA TODAY

궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

블라인드 / 틈트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!

VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

●한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

●최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

●최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

●가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

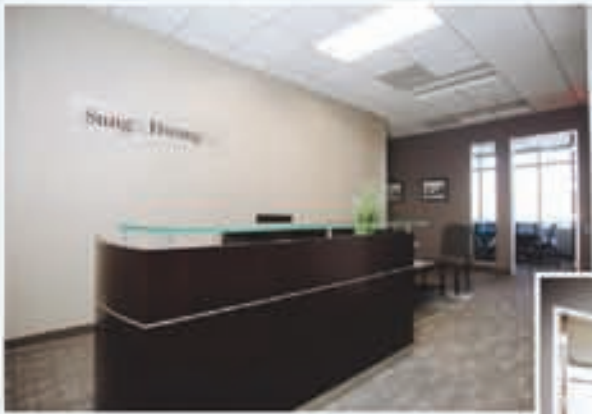
무료 방문 상담 및 견적

703.600.9031

SHK FIRM

ATTORNEYS-AT-LAW

합동 법률 사무소 MD·DC·VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험

- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

SHK FIRM
ATTORNEYS-AT-LAW
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
FURNACES & AIR HANDLERS
NEW FURNACE INSTALLATION
FURNACE REPAIR SERVICE
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
AC INSTALLATION
AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

독점 Centreville 타운홈

엔드 유닛, 2 CAR GARAGE, 전면 벽돌,
스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실,
나무 마루, 넓은 인방과 화장실, 워크아웃 베이스먼트,
넓은 DECK, FENCE 있는 뒷마당, 많은 VISITOR PARKING 공간, AS IS CONDITION

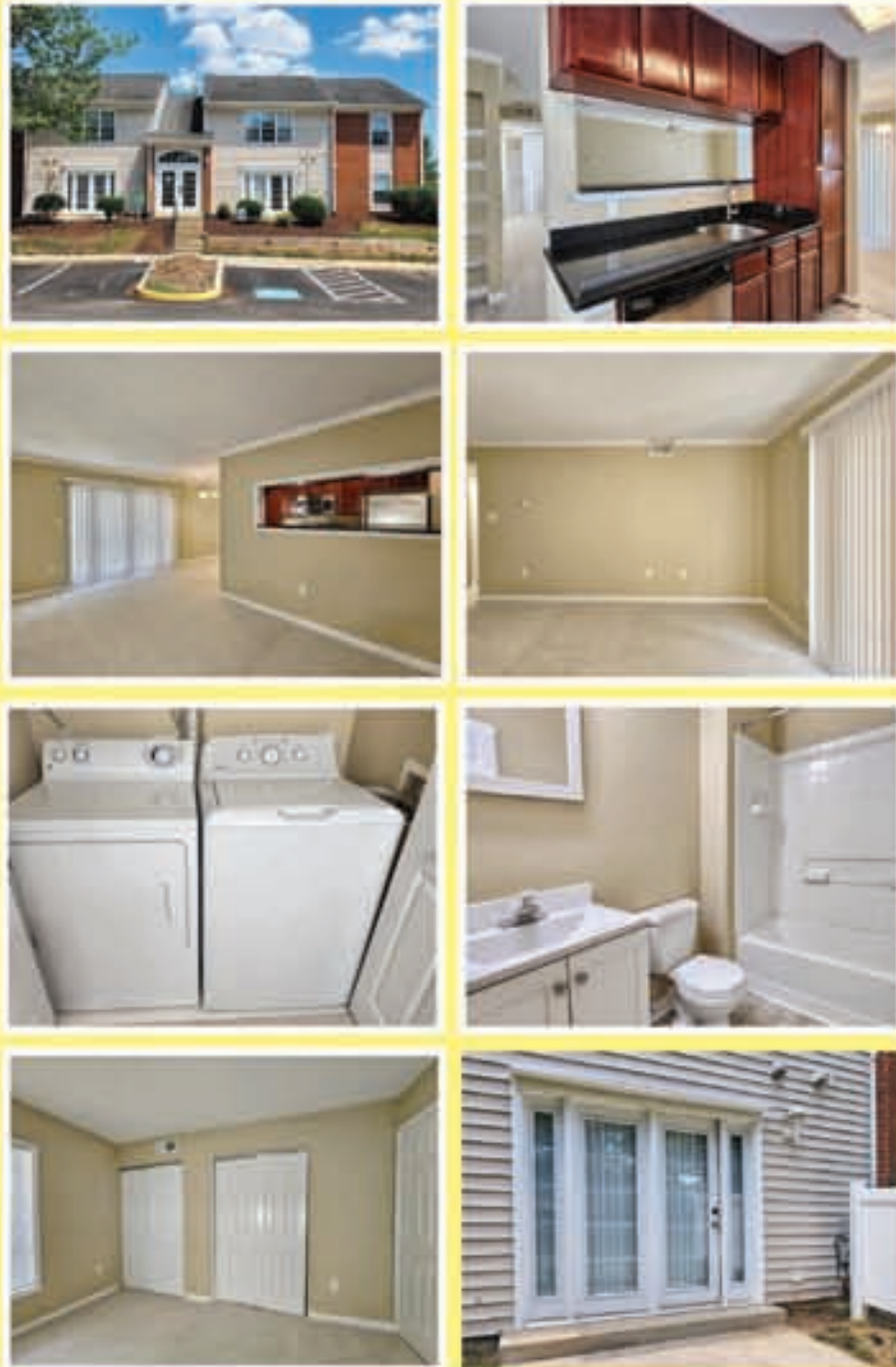
\$710,000



독점 Woodbridge 콘도

예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫,
세탁기 및 건조기 집안에 있음, 밝고 환한 콘도,
계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실,
리모델링한 부엌 (SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee

\$229,900



독점 Woodbridge 콘도

방3, 화장2, 넓고 밝은 엔드유닛, 새 페인트, 새 카펫,
업데이트한 부엌과 화장실들, 넓은 거실,
세탁기 및 건조기 있음, 넓은 Deck

\$325,000



독점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실,
변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스,
교통편리, 넓은 주차장, 해난데일 중심가

\$280,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003