

메가부동산
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유니타이드 mortgage 내선과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매일 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

세계 데이터센터 중심지가 된 ‘북버지니아 향후 전망’

AOL 등장이 새 변화의 물결 디지털 인프라 허브로 우뚝

인터넷 접속과 전자 저장 장치에 대한 수요는 디지털 기술 자체와 함께 성장해 왔다.

이러한 성장의 중심에는 20세기 후반 정부와 기업들의 버지니아 북부에 구축하기 시작한 에너지 인프라와 데이터 센터가 있다. 북버지니아는 세계 최대 규모의 데이터 센터 밀집 지역을 보유하고 있으며, 동시에 버지니아는 미국의 디지털 수도로 자리매김했다.

AOL의 움직임

애쉬번이 최대 규모의 디지털 인프라 허브로 발돋움하기 시작한 것은 1997년 당시 많은 사용자의 주요 인터넷 게이트웨이였던 AOL(아메리카 온라인)의 등장과 함께였다. 그 직후 UUNet/WorldCom과 주요 인터넷 교환소이자 트래픽 허브였던 메트로

폴리탄 지역 인터넷 동부(MAE)의 이전으로 비교할 수 없는 광섬유 연결망이 구축되었고, 라우던 카운티는 이 분야 주요 거점으로 자리매김하게 되었다.

데이터 저장 및 컴퓨팅 폭발적 증가

버지니아에 데이터 센터가 존재해 온 것은 수십 년 전부터이지만, 최근 인공지능의 발전으로 전 세계 데이터를 저장하고 처리하는 초고형 시설에 대한 수요가 급증했다.

버지니아 공과대학 알리 메리자-사니 교수는 2008년 주 판매세 및 사용세 면제 법안이 통과되기 전에도 북버지니아 지역은 산업을 유치하기에 적합한 요소들을 많이 갖추고 있었다고 말했다. 그는 버지니아의 데이터 고객은 주로 연방 정부와 그 계약업체들이라며, 무엇보다 워싱턴DC와 근접성이 원동력이라고 덧붙였다.

버지니아 주에서 인터넷 교환 지점 초기에 많이 개발된 것과 북버지



북버지니아 지역에 건설 중인 데이터 센터.

니아 지역에 개발되지 않은 땅이 많았던 점이 산업 성장을 촉진하는 데 도움이 되었다.

2024년 라우던 카운티에는 71개의 데이터 센터가 운영 중이었고, 주 전체는 131개에 달했다.

기업들은 데이터 센터들이 버지니아주를 선호하는 이유는 저렴한 전

기 요금과 판매세 및 사용세 면제 혜택 등을 꼽았다.

향후 전망

지난 주 버지니아 주의원들은 데이터 센터 세금 면제를 단계적으로 폐지하거나 수정하여 주정부 수입을 추가로 창출하는 방안을 연구할 실

무 그룹을 구성하도록 하였던 데, 보고서는 11월에 제출될 예정이다.

전문가들은 라우던 카운티와 버지니아 주의 미래는 안정적이고 예측 가능한 사업 환경을 유지하면서 데이터 센터를 더 광범위한 기술 성장의 기반으로 삼는 데 달려 있다고 주장했다.

탐 케인 연방 버지니아 상원의원은 데이터 센터는 전 세계적인 현상이며, 이 중요한 분야에서 선두주자가 되는 것은 국가 안보와 버지니아주 경제에 큰 도움이 된다고 강조했다.

이제 버지니아주는 급성장하는 데이터 센터 산업을 규제하고 그 방향을 결정하는 과정에서 많은 사람들의 주목을 받는 주가 되었다.

따라서 주 의원들은 경제적 투자 유치라는 약속과 지속적인 확장에 반발하는 주민들의 우려 사이에서 균형을 맞춰야 하는 과제에 직면해 있어 귀추가 주목된다.

김성한 기자

노동부, H-1B 비자 남용 조사 착수

수십건 소환장 발부 사기 행각 색출 총력

JD 뱅스 부통령은 지난 주말 연방 노동부가 H-1B 비자 프로그램의 남용 의혹을 조사하고 있다고 발표했다.

H-1B 프로그램은 미국 고용주가 소프트웨어 엔지니어, 과학자, 의사, 연구원, 회계사 및 기타 고숙련 노동자를 포함하여 일반적으로 최소 학사 학위가 필요한 전문 직종에 외국인 전문가를 고용할 수 있도록 허용한다.

뱅크 부통령은 이날 밀워키 방문 중 “미국의 일자리는 외국인 사기꾼이 아닌 미국인 노동자에게 돌아가야 하며, 노동부는 이에 맞서 싸우고 있다”고 말했다.

뱅크 대변인은 노동부가 광범위한 조사 과정의 일환으로 수십 건의 소환장을 발부했다고 밝혔다.

관계 당국은 “해외 기업과 사기꾼들이 이 프로그램을 악용해 미국 노동자들의 임금을 깎아내리고 있다”며 “만약 당신이 이 비자 프로그램을 악용하

려 한다면 미국 입국이 허용되지 않을 것”이라고 강조하며 강한 조사의 의지를 내비쳤다.

뱅크 부통령은 트럼프 행정부가 사기꾼들에게 넘어간 수십억 달러를 구해내는 동안 민주당은 이를 외면했다고 주장하며 “단 한 명의 민주당 의원이 나서서 ‘우리의 부정행위에 맞서 싸울 것이다’라고 말하지 않았으며, 이것이 바로 현재 민주당 의원들의 문제점”이라고 불만의 목소리를 냈다.

김성한 기자

버지니아, ‘이주하기 좋은 주 ‘4위

최악은 ‘뉴멕시코 주’

뒤졌다.

버지니아가 올해 미국에서 이주하기 가장 좋은 주 중 하나로 꼽혔다.

소비자 정보 매체 ‘컨슈머 페어스’가 발표한 ‘2026년 미국에서 이주하기 좋은 주’ 보고서에 따르면, 버지니아는 뉴햄프셔와 유타, 그리고 아이다호에 이어 전국에서 네 번째로 이주하기 좋은 주로 선정됐다.

이번 평가는 ▲주거비 등 경제적 부담 ▲치안 ▲경제 여건 ▲의료 ▲교육 ▲삶의 질 등을 종합적으로 분석해 이

보고서는 하위 10개 주가 대부분 미국 남부와 서부에 몰려 있으며, 전반적으로 치안과 삶의 질, 교육·의료 수준에서 낮은 평가를 받았다고 설명했다.

보고서는 “생활비 역시 전국 평균보다 10.7% 높아 대부분의 미국인보다 일상적인 소비에 더 많은 비용을 지출해야 한다”고 분석했다. 이주하기 좋은 주를 순위대로 보면, 뉴햄프셔가 1위, 유타 2위, 아이다호 3위, 버지니아 4위, 메인 5위, 매사추세츠 6위, 사우스 다코타 7위 등이다.

홍알벗 기자

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
목·허리 통증 전문 병원
모커리 척추병원
교통사고
원장 Dr. 김용국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 야기 물품지불
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머
구합니다.
410-988-5523

보험사에 클레임하기 전, 먼저 상담하세요!

주택 · 상가 · 렌탈 · 건물

주택부터 상가(비즈니스)까지, 보험 약관이 보장하는 정당한 보상을 한인 공인보험조정사가 함께 찾아 드립니다.



이런 분들께 도움이 됩니다

- ✓ 갑작스러운 피해로 보험 클레임을 어떻게 시작해야 할지 모르는 분
- ✓ 보험사 보상금이 예상보다 적다고 느끼시는 분
- ✓ 어떤 항목까지 보상되는지 잘 모르는 분
- ✓ 보험사와의 절차가 복잡하고 어렵게 느껴지는 분
- ✓ 상가 피해로 영업 차질이나 손실이 발생한 사업주
- ✓ 기존 클레임 결과에 이의가 있어 재검토를 원하시는 분

대표 사고 유형

- 누수·물 피해
- 화재·연기 피해
- 폭풍·나무 전도
- 기계·장비 고장 (Equipment Breakdown)
- 영업 중단 손실 (Business Interruption)
- 동파·배관 파손
- 도난·파손
- 냉장·냉동 장비 고장

보험사는 보험사의 기준으로 클레임을 검토합니다. 그러나 **바른길 보험조정사**는 고객의 입장에서 보험 약관을 검토하고, 피해를 체계적으로 정리하여 정당한 보상을 받을 수 있도록 “고객편”이 되어 끝까지 함께 합니다.

무료 상담 제공

- Licensed Public Adjuster
- 주택 · 상가 · 비즈니스 보험 클레임 전문
- MD · VA · DC · PA · NJ · TN 라이선스 보유



바른길 보험조정사
Right Path Solutions, LLC

☎ 240-659-9286

✉ Publicadjuster.kim@gmail.com 🌐 <https://rightpathllc.github.io/Website/korean.html>

대표 김민영

‘친트럼프 강경파’ 그레이엄 의원 별세… “진정한 애국자”

20년 넘게 상원 지킨 중진…對북한·중국·러시아·이란 강경론 주도
북핵위기 때 군사 옵션 주장…별세 직전 키아우 찾아 젤렌스키 면담

도널드 트럼프 미국 대통령의 측근으로 꼽히는 공화당 린지 그레이엄 연방 상원의원(사우스캐롤라이나)이 갑작스러운 질병으로 별세했다. 향년 71세. 그레이엄 의원 사무실은 12일(현지 시간) 성명을 통해 “그레이엄 의원이 지난 11일 저녁 짧고 갑작스러운 질병으로 숨졌다”고 밝혔다. 1955년생인 그레이엄 의원은 1994년 하원의원에 당선되며 정계에 입문했다. 2002년 상원의원 당선 후 20년 넘게 사우스캐롤라이나를 대표해온 공화당 중진이다. 그는 오는 11월 중간선거에서 6년 임기의 상원의원 5선 도전에 나선 상태였으며, 공화당 강세 지역인 사우스캐롤라이나에서 당선 가능성이 높은 후보로 평가됐다. 그레이엄 의원은 미국의 주요 국가안보 현안에서 강경한 목소리를 내온 공화당 내 대표적 ‘매파’였다. 하원의원 시절부터 이란을 고립시키고 핵·미사일 프로그램을 제한해야 한

다는 입장을 보여왔다. 상원 입성 후에도 이란 제재와 군사적 대응을 지속적으로 주장했다. 그는 트럼프 2기 행정부의 이란 군사 대응도 공개적으로 지지했다. 그레이엄 의원은 러시아의 침공을 받은 우크라이나를 가장 강력하게 지지해 온 인사 중 한명이기도 하다. 그는 2022년 전쟁이 시작된 후 우크라이나 수도 키아우를 10차례나 방문했다. 그는 별세하기 직전에도 키아우를 방문해 볼로디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령과 면담했으며, 현지에서 러시아의 우크라이나 전쟁 종식을 위한 추가 제재와 관련해 백악관과 초당적 합의가 이뤄졌다고 밝히기도 했다. 한반도 문제에서도 북한의 핵·미사일 위협에 강경 대응해야 한다는 입장을 견지했다. 그는 2017년 북한의 핵 도발로 한반도 긴장이 고조됐을 당시 트럼프 행정부의 대북 군사 옵션 가능성을 공개적으로 거론했다.



도널드 트럼프 미국 대통령과 린지 그레이엄 상원의원 [로이터=연합뉴스]

당시 그는 트럼프 대통령과 나눈 대화를 소개하며, 트럼프 대통령이 북한과의 충돌이 발생할 경우 “전쟁은 한반도에서 일어날 것”이라는 취지의 발언을 했다고 전해 논란을 일으켰다. 그는 같은 해 북한의 대륙간탄도미사일(ICBM) 시험 발사 이후에는 주한미군 가족 철수 필요성을 제기했고, 2018년 북미 정상회담을 앞두고는 김정은 국무위원장이 비핵화 약속을 지키

지 않을 경우 ‘정권의 종말’을 맞을 수 있다는 강경 메시지를 보내기도 했다. 중국에 대해서도 초강경 대파로 평가받으며 의회의 대중국 경제·외교적 제재 행보에 적극 동참했다. 일례로 쿠광의 대규모 고객 정보 유출 사태와 관련한 한국 정부와 국회의 제재 움직임을 차별로 간주한 미 연방하원 법사위원회의 잠정 보고서(7월 1일 공개)에 동조하는 입장을 밝히면서

중국에 맞선 한미 공조를 거론하기도 했다. 그레이엄 의원은 자신의 엑스 계정 에 올린 글에서 “나는 우리가 중국의 공세에 맞서는 공동의 목표로 복귀할 수 있도록 이 문제(쿠광 문제)를 해결할 것을 한국 정부에 촉구한다”고 밝혔다. 그레이엄 의원은 트럼프 대통령의 정치적 동맹이자 측근으로 꼽혔다. 2016년 공화당 대선후보 경선 당시에는 두 사람이 경쟁자로 맞섰지만, 이후 가까운 정치적 동맹 관계를 형성했다. 트럼프 대통령은 지난달 그레이엄 의원 지원 유세에서 “그는 오랫동안 내 곁에 있었다”며 “경선이 끝난 뒤 우리는 가장 친한 친구가 됐다. 상원의 어떤 누구보다도 나를 도와줬다”고 말했다. 트럼프 대통령은 그레이엄 의원 별세 후 소셜미디어 트루스소셜에 “내가 지금까지 알았던 사람들과 상원의원들 가운데 가장 훌륭한 인물 중 한 명인 린지 그레이엄 상원의원이 세상을 떠났다”며 “그는 언제나 일하고 있었고 진정한 미국의 애국자였다. 린지가 정말 그리울 것”이라고 애도했다.

이란, 미국 공습에 대규모 반격…중동 전역 미군기지 겨냥 공격

요르단·쿠웨이트·바레인·오만
공격에 어린이 포함 부상자

이란이 12일(현지시간) 중동 내 미군 기지를 겨냥해 대규모 공습을 감행했다. 미국이 이란 남부 주요 군사시설에 대한 공습을 재개하자 이란 역시 반격에 나서면서 호르무즈 해협을 둘러싼 양측의 충돌은 더욱 심화하는 모습이다. 이란은 이날 요르단·쿠웨이트·바레인·카타르·오만 등 인근 국가들을 겨냥한 무차별 공격을 감행했다. 이란 국영방송은 “미국의 계속된 이란 남부 공격에 대응해 이란 정규군이 이란 이슬람혁명수비대와 함께 요르단, 쿠웨이트, 바레인의 미군 시설을 공습했다”고 보도했다. 이어 “이란군은 미군이 추가 행동을 하면 더 가혹한 보복을 촉발할 것이라



이란 이슬람혁명수비대 로고 [혁명수비대 텔레그램]

고 경고했다”고 덧붙였다. 이와 관련, 이란 혁명수비대는 요르단의 프린스 하산 공군기지에 주둔한 미군의 지휘통제소와 MQ-9 드론 격납고를 탄도미사일로 파괴했다고 주장했다.

다. 아울러 쿠웨이트 주둔 미군 기지의 패트리엇 방공 포대 1개와 탄약고·레이더 시설을 드론으로 타격했으며, 바레인에 주둔한 미 해군 5함대 사령부의 통신 및 레이더 시설도 드론 공격의 표적이 됐다고 발표했다. 이란군은 카타르 알우데이드 공군 기지와 이 기지 내 전투기 유지·보수 시설, 지휘통제실을 겨냥해서도 탄도미사일 여러 발을 발사했다. 이란 국영 프레스TV는 “혁명수비대가 오만의 두름항에 있는 미 항공모함 재급유 시설과 군수 보급시설도 강력하게 타격했다”고 보도했다. 각국에서도 실제 피해 보도가 이어졌다. 요르단 국영 뉴스통신은 이란발 미사일 세 발이 자국 영토에 떨어져 경미한 피해가 발생했으며, 인명 피해는 없

었다고 보도했다. 바레인에서는 공습경보가 발령됐고, 쿠웨이트군은 영공 내에서 적대적 공중 표적에 대응 중이라고 확인했다. 카타르군은 성명에서 자국을 겨냥한 미사일을 요격했다고 밝혔다. 카타르 정부는 이 과정에서 떨어진 파편으로 어린이를 포함한 시민 3명이 부상했다고 발표했다. 오만 국영 뉴스통신에 따르면 이날 호르무즈 해협에 인접한 오만 북동부 지역에서도 드론 공격이 감지됐다. 이란과 오만이 지난 11일 외무장관 회담을 열고 호르무즈 해협 통항 방안을 논의한 지 불과 하루 만에 오만 영토에 대한 공격이 발생한 것이다. 더불어 최근 이란의 공격 표적에서 비껴 있던 아랍에미리트(UAE)에서도 폭음이 울렸다고 AP·로이터 통신 등

외신들이 보도했다. UAE 국방부는 미사일 위협에 대응하기 위한 방공망을 가동 중이라고 발표했다. 이번 공격이 자국 국경 밖에서 벌어진 일이라며 일단 선을 긋긴 했지만, 군차원의 공식 대응 사실을 확인한 것이다. 실제로 이란군은 이번 공격에서 타격 대상과 범위를 모두 확대한 것으로 관측된다. 이란은 지난달 미국과 종전 양해각서(MOU)를 체결한 후 공격 범위를 대체로 제한했으며, 미군과 국지적 충돌이 불거질 때는 쿠웨이트와 바레인의 미군 기지를 공격 대상으로 삼았다. 그러나 이달 들어 이란은 카타르 미군 기지에 대한 공격을 재개했으며, 이날은 UAE에서도 폭음이 전해지면서 역내 긴장은 다시 고조되고 있다.

☁️

워싱턴 날씨 (°F)

☀️

7월 13일(월)87-65

14일(화)	93-71	☀️	17일(금)	94-72	☁️
15일(수)	100-77	☀️	18일(토)	95-71	☁️
16일(목)	97-74	☁️	19일(일)	89-70	☁️

“새로운 시작”

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

7023 Little River Tpke. #310, Annandale, VA 22003

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

센터빌 중앙장로교회 근처
5 에이커 전원주택
\$1,050,000
최신 수영장, 차고 2, 방 3, 화 3

레스턴 싱클레어 셀러 클럽

타운센터/메트로 근처
\$799,000
차고 2, 방 5, 화 3 ½, 워크아웃 부엌

현던 럭셔리 타운홈

\$850,000
차고 3, 방 3, 화 3 ½

GEICO is now available in our agency.

We’re excited to offer our local insurance expertise along with the benefits of GEICO.

Competitive rates and savings

Outstanding claims experience

Easy access to great coverage

Locations are owned and operated by independent contractors/agents of the GEICO companies.

Call to get a GEICO quote today!

김원기 종합보험
(301) 962-8300
(301) 526-7000(c)
won@wkkinc.com

Get more with
GEICO

애플, 오픈AI에 ‘하드웨어 영업비밀탈취’ 소송

“아이폰·애플워치 기밀 빼돌려...하드웨어 사업 핵심부터 썩어”

애플 상징적 디자이너 조니 아이브 스타트업도 피고 명단에

애플이 챗GPT 개발사 오픈AI가 자사 영업비밀을 빼내갔으며 소송을 제기했다.

애플은 10일 오픈AI와, 오픈AI로 자리를 옮긴 전직 애플 임직원 2명 등을 상대로 한 영업비밀 침해 등 소송을 미국 캘리포니아주 연방 북부지법에 냈다.

애플은 소장에서 24년간 애플에서 일하며 아이폰·애플워치의 제품 디자인 담당 부사장을 지냈던 탕 유 탄 오픈AI 최고하드웨어책임자(CHO)와 애플에서 8년간 선임 시스템 전기 엔지니어로 일했던 창 리우가 내부 기밀 정보를 탈취해 오픈AI로 이직했다고 주장했다.

창 리우가 지난 1월 오픈AI에 합류한 이후에도 애플 소유의 업무용 노트북을 반납하지 않은 채 인증 취약점을 악용해 애플 내부 저장소에 접근, 미공개 제품 정보와 회로기판 제조 등 기밀 파일 수십 개를 내려받았다는 것이다.

탄 CHO에 대해서도 퇴사 전 공급망

과 업계 요약 문서를 개인 이메일로 빼돌렸다는 의혹을 제기했다.

애플은 이에 따라 자사가 수십 년간 수천억 달러를 투자해 개발한 아이폰·애플워치·맥북 등 하드웨어 엔지니어링 사양과 제조 공정, 공급망 전략 등 지식재산권(IP)이 오픈AI 측에 무단 도용됐다고 비판했다.

특히 애플은 탄 CHO가 오픈AI에서 채용 면접을 주도하면서 이직을 희망하는 애플 재직자들에게 내부 정보를 캐묻고 실물 부품을 가져와 보여달라고 주문하는가 하면 오픈AI 입사가 결정된 이후에도 이 사실을 숨기고 애플에 최대한 오래 머물라고 조직적으로 지시했다고 소장에 적시했다.

이외에도 협력사에 접근해 애플의 허락을 받은 것처럼 속여 금속 마감 기술 등을 확보했다고도 주장했다.

애플은 기술 직원부터 CHO에 이르기까지 모든 단계에서 오픈AI가 애플의 영업 비밀과 기밀 정보를 훔쳤다면



샘 올트먼 오픈AI CEO와 팀 쿡 애플 CEO(오른쪽)

[AP=연합뉴스]

서 “오픈AI가 이제 갓 시작한 하드웨어 사업은 불법적으로 훔친 영업비밀에 의존해 그 핵심부터 썩은 불안정한 기반에 놓여 있다”고 맹비난했다.

애플은 오픈AI와의 이번 분쟁을 법정 밖에서 해결하기 위해 오픈AI 측에 관련 활동을 중단하고 모든 기밀 자료를 폐기하라고 요청했으나 답변받지 못해 소송에 이르게 됐다고 밝혔다.

애플은 이들이 탈취한 영업비밀을 즉각 사용 중단하고 폐기할 것과 이로 인한 손해를 배상할 것을 명령해달라고 법원에 청구했다.

애플의 주장이 사실로 드러나 법원이 이 요청을 받아들인다면, 오픈AI는 차기 하드웨어 기기에 애플의 기술이 포함되지 않도록 제품 디자인을 전면 수정해야 한다.

애플의 이번 소송 피고에는 아이폰과 맥북, 아이맥 등 애플을 상징하는 디자인을 총괄했던 조니 아이브 전 애플 최고디자인책임자(CDO)가 설립한 기업 ‘io’도 포함됐다. io는 지난해 오픈AI에 인수됐다.

애플과 오픈AI는 지난 2024년까지만 해도 애플이 새로 선보이는 ‘애플 인텔리전스’에 챗GPT 모델을 통합하기로 하는 등 돈독한 관계였다.

그러나 이후 애플은 음성비서 ‘시리’에 사용할 AI 모델로 구글의 ‘제미니’를 낙점했고, 오픈AI도 io를 인수하면서 하드웨어 시장에서 경쟁할 모양새를 보이면서 관계에 금이 갔다.

실제로 이후 양사는 인재·기술 확보 과정에서 갈등을 보여왔다고 블룸버그 통신은 전했다.

샘 올트먼 오픈AI 최고경영자(CEO)는 지난해 말 월스트리트저널(WSJ)에 오픈AI와 애플 사이에서 하드웨어 시장을 놓고 경쟁이 벌어질 것이라고 예고하기도 했다.

오픈AI는 이번 소송 제기에도 관련 평 요청에 답하지 않았다.

‘나스닥 입성’ 최태원 “반도체, 사이클 벗어나 구조적 변화”

빅테크들 ‘더 달라’

ADR 상장 ‘파이 키우는 것’

최태원 SK그룹 회장은 반도체 시장이 과거처럼 단순한 공급 과잉과 부족이 반복되는 ‘사이클 산업’에서 벗어나 확실한 ‘구조적 변화’를 맞이했다고 10일 밝혔다.

최 회장은 이날 오전 뉴욕 나스닥 본사에서 열린 SK하이닉스 미국주식예탁증서(ADR) 상장 오프닝 벨 행사를 마친 후 특파원들과 만나 이렇게 말했다.

그는 인공지능(AI) 시대 반도체 시장 구조와 관련해 “확실한 구조적인 변화는 이미 일어났다”며 “옛날과 같은 공급 과잉 패턴의 사이클로 움직이지 않는다는 점은 명확해졌다”고 진단

했다.

최 회장은 “사이클 자체가 완전히 소멸한 것은 아니다”라면서도 “지금은 수요와 공급의 차가 매우 크다”고 설명했다.

이어 “현재 수요 증가 속도가 공장을 짓고 공급을 늘리는 속도를 훨씬 능가하고 있다”며 “반도체 공장을 건설하고 웨이퍼를 생산하는데 엄청난 리드타임(Lead Time)이 존재하고 인프라 병목(Bottleneck)이 많아 공급의 물리적 한계가 명확하다”고 덧붙였다.

최 회장은 특히 AI 확대에 연산 과정에서 데이터를 지우지 않고 임시 저장해야 하는 ‘키-밸류(KV) 캐시’ 수요가 폭증하면서 메모리 시장의 패러다임을 바꿨다고 분석했다.

그는 “AI 기술이 정교해질수록 메모

리 수요는 상당 기간 우상향으로 지속될 수밖에 없다”고 강조했다.

또 “현재 AI는 겨우 4~5살짜리 어린아이 수준”이라며 “이 아이가 성인이 된다는 것은 결국 범용 인공지능(AGI) 세대로 간다는 뜻인데, 그때까지는 상상을 초월하는 양의 데이터 학습과 애플리케이션 구동이 필요하다”고 짚었다.

그러면서 “HBM4를 비롯해 다양한 압축·저장 기술 혁명이 이어지겠지만 어떤 기술이 와도 메모리 성장세를 막을 방법은 없다”며 자신감을 내비쳤다.

최 회장은 빅테크 고객사들의 수요가 당초 예상을 뛰어넘는 수준이라고도 전했다.

전날 캘리포니아에서 고객사들을 만



SK하이닉스, 나스닥 상장 ‘오프닝벨’

[나스닥 제공]

났다는 그는 “어떻게 하면 메모리를 더 받을 수 있느냐”, ‘생산량을 어떻게 늘릴 것이냐’는 질문을 받았으며 “모든

고객사가 메모리 수요 폭발에 동의하고 있고, 이들의 요구 물량은 당초 우리 예상보다 훨씬 많다”고 했다.

1985
Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI!

보험에 관한 모든 선택 - OMNI화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표

OMNI

1-866-915-6664

김진욱

척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

프렌즈 데이케어

“부모님은 행복하고 가족은 안심하는 프렌즈 데이케어에서 건강과 웃음, 친구를 선물하세요!”

800-350-3147 프렌즈 홈케어
571-424-7527, 7528 프렌즈 데이케어
8003 Forbes Place, Springfield, VA 22151
friends@friendshealthcareteam.com

영업시간 월~토 (주 6일) 오전 8시~오후 2시

“TSP·연금·401K·IRA 전문가와 상의하세요!!”

TSP, 401K Rollover 전문

원금보장 인덱스 연금

따박따박 평생 연금, 장기 요양시 두배로

리빙 베네핏 생명 보험

암, 폐과 같은 중질병과 장기 요양시 사망보험금을 미리 받을 수 있음

캐런 안 (Karen Ahn)
연방공무원 은퇴 컨설턴트 (Certified Federal Retirement Consultant)
세금 상담 전문가 (Certified Tax Advisor)

High Calling Financial

703-688-2645
10505 Judicial Dr. #300 Fairfax, VA 22030

karenahn@highcallingfinancial.com
https://www.highcallingfinancial.com

재정 전문가 캐런 안이 현재 재무 점검 → 세금 절감 → 보험과 은퇴 준비 → 상속 계획까지 인생 전 과정을 돕는 종합 재무 서비스를 제공합니다.

미국에서 학자금 대출이 청년층을 넘어 노년층의 은퇴까지 위협하는 문제로 확산하고 있다.

대학 등록금 마련을 위해 빌린 돈이 수십 년간 남아 있거나, 자녀의 학비를 대신 부담한 부모 세대가 은퇴 이후에도 빚을 갚는 사례가 늘고 있다.

62세 이상 노년층 약 300만 명 학자금 대출을 상환하고 있는 것으로 나타났다. 이는 2018년 180만명에서 약 67% 증가한 수치다.

본인의 학자금 대출이든 자녀 교육을 위해 빌린 돈이든, 연방 교육부나 민간 금융기관에 거액의 빚을 진 경우 은퇴 계획에 큰 걸림돌이 되고 있는 것이다. 한마디로 학자금 대출이 은퇴 이후까지 이어지는 ‘노년 부채’로 번지고 있는 셈이다.

최근 월스트리트저널(WSJ)은 “60대인 그들은 학자금 대출 때문에 은퇴할 수 없다”는 제목의 기사를 통해 학자금 대출 부담이 점점 더 많은 미국인들의 은퇴 시기까지 이어지고 있다고 보도했다.

매체는 60대인 크리스와 캐롤린 맥컬리프 부부의 경우 여전히 학자금 대출을 갚느라 은퇴를 미루고 있다고 전했다. 이들 부부가 처음 빌린 학



학자금 대출 상환 때문에 은퇴 못한다

베이비붐 세대 평균 학자금 대출 4만2780불
본인이나 자녀 학비 위해 빌린 빚 갚기 허덕
소셜연금 등 고정수입에 직격탄 재정 ‘빨간불’

자금 대출은 11만4000달러였지만, 복리 이자가 붙으면서 현재 잔액은 50만 달러 수준까지 불어난 것으로 전해졌다. 건강보험 회사에서 엔지니어로 일하는 크리스는 “대학에 간 것을 후회한다”고 말하며 “7월부터 월 상환액이 3000달러로 올라 코로나19 팬

데믹 이전보다 약 세 배 늘어났다”고 설명했다. 72세 사회복지사 샤론 더키 역시 은퇴 후 여행을 꿈꿨지만 10만1000달러의 학자금 대출을 갚기 위해 연금과 사회보장연금 외에 파트타임 일자리를 계속 찾고 있다. 교육 통계 분석 기관 에듀케이션 데

이터 이니셔티브에 따르면, 베이비붐 세대(62~80세)의 평균 연방 학자금 대출액은 4만2780달러에 달한다.

학자금 대출 상환액은 은퇴자의 고정 수입에도 부담을 준다. 미국 사회보장국(SSA)에 따르면 2026년 1월 기준 은퇴 근로자의 평균 사회보장연금 은 월 2071달러다. 평균 학자금 대출 상환액인 월 390달러를 감안하면, 사회보장연금의 거의 20%를 학자금 대출 상환에 써야 하는 셈이다.

본인이 아니라 자녀의 학비를 위

해 빚을 낸 부모 세대도 적지 않다. 로버트 리(71)는 29년 전 자녀 교육비 마련을 위해 6만6000달러를 빌렸지만 이자때문에 아직도 5만1000달러를 상환해야 하는 상황이다. 이처럼 부모가 자녀 학자금을 지원하기 위해 빌리는 ‘부모 학자금 대출(Parent PLUS Loan)’은 고령층 학자금 부채 문제의 또 다른 원인으로 꼽힌다.

정부의 학자금 대출 탕감 정책도 유명무실이다. 에듀케이션 데이터 이니셔티브에 따르면, 공공서비스 학자금 대출 탕감은 사실상 승인받기 어려운 수준으로, 지난해에는 신청 건수의 93%가 거부됐다.

이에 더해 은퇴자들의 재정 여력이 충분하지 않다는 점도 문제다. 미국 은퇴자들은 2026년 편안한 은퇴 생활을 위해 평균 82만3800달러가 필요하지만 실제 평균 저축액은 28만8700달러에 그치고 있다.

매체는 특히 복리 이자와 장기 상환 구조가 맞물리면서 학자금 대출 원금보다 훨씬 많은 금액을 갚고도 빚에서 벗어나지 못하는 고령층이 계속 늘고 있다고 지적했다.

홍알벗 기자

내셔널하버 스피어, 2027년 착공… 6000석 규모

2030년 완공.10억불 투입

높이 300피트 이상 예정돼

애난데일 한인타운 인근 내셔널 하버에 들어설 예정인 엔터테인먼트 시설 ‘스피어’에 대한 새로운 정보가 공개되어 관심을 모으고 있다.

10일 비즈니스 저널에 따르면, 예비 콘셉트 부지 계획에 의해 스피어는 6000석 규모에 지상 약 302피트 높이로 건설될 예정인 데, 이 건물은 MGM 내셔널 하버 북쪽 약 14에이커 부지에 만들어진다.

높이를 비교하자면, MGM의 내셔널 하버 호텔은 265피트이고, 워싱턴



302피트이 높이로 건설될 내셔널하버 스피어.

[스피어 엔터테인먼트 제작]

기념탑은 555피트이다.

연방항공청(FAA)은 스피어 구조물이 인근 레이건 국립공항이 항공기에 위협을 초래하거나 항행 보조 장치출방해할 수 있는 지 여부를 판단하기 위해 평가작업이 필요하다고 밝혔다.

내셔널 하버에 건설될 예정인 새로운 행사장은 기존 라스베이거스 스피어보다 규모가 작은 것으로 알려지고 있는데, 라스베이거스 스피어는 높이가 3667피트이고 수용 인원은 1만8600명이다.

기존 스피어와 마찬가지로 내셔널 하버 부지에는 외부 LED 디스플레이와 라이브 이벤트를 위한 16K x 16K 내부

디스플레이 평면이 설치되고, 또한 몰입형 사운드, 햅틱 좌석 및 4D 환경 효과도 갖춰진다.

이 프로젝트는 지난 1월 프린스 조지 카운티, 메릴랜드 웨스 무어 주지사, 스피어 엔터테인먼트, 그리고 피터슨 컴퍼니가 처음 발표했다.

주최측은 이 시설이 건설 단계에서 16억 달러의 경제적 효과를 창출하고, 운영이 시작되면 연간 13억 달러의 경제적 효과를 가져올 것으로 예상하고 있다. 10억 달러 규모의 이 프로젝트는 공공 및 민간 투자를 통해 자금을 조달할 예정인 데, 여기에는 주정부, 지방정부, 민간 부문의 인센티브 약 2억 달러가 포함된다.

주최측은 2027년에 착공하여 2030년에 개장할 계획이다.

김성환 기자

연방하원 규칙위, ‘한국의 미기업 차별 보고’ NDAA 반영에 제동

연방하원의 일부 의원이 한국의 미국 기업 차별이 미국의 국가안보에 미치는 영향을 평가해 의회에 보고토록 하는 내용을 국방수권법안(NDAA)에 반영하려 했으나 규칙위원회 심사 단계에서 제동이 걸렸다.

11일 하원 규칙위에 따르면 공화당 캐럴 밀러(웨스트버지니아) 의원과 민

주당 비센테 곤살레스(텍사스) 의원은 ‘한국의 기술 보호주의가 국가안보에 미치는 영향’에 관한 행정부의 의회 보고를 의무화하는 NDAA 수정안을 제출했지만 규칙위 심사에서 본회의 심의 대상에 포함되지 못했다.

해당 수정안은 상무장관이 상·하원 군사위 등 소관 상임위에 한국이 미국

기술기업을 대상으로 하는 차별 조치가 중국의 기술기업에 유리하게 작용함으로써 초래되는 국가안보 영향에 대해 브리핑하도록 요구하는 내용을 담았다.

구체적으로 한국 국회에 계류 중인 ‘온라인 플랫폼법’을 비롯해 미국 기술 기업을 겨냥하거나 차별하는 법률·규

제가 국가안보에 영향을 미칠지에 대해 보고하도록 요구했다.

또 미국 기업에 대한 사무실 압수수색 및 기소 위협 등이 미국과의 불필요한 마찰을 유발하고 중국 기술기업들의 성장을 촉진할 위험이 있는지에 대해서도 보고하도록 했다.

미국 행정부와 의회 일각에서는 쿠

팡의 대규모 개인정보 유출 사태 등을 계기로 한국 정부가 미국 기업을 차별하고 있다는 우려를 제기해왔다. 이에 대해 한국 정부는 국적에 따른 기업 차별은 없다는 입장이다.

수정안을 낸 밀러 의원은 하원 세입위원회 소속으로, 지난 1월 세입위 소위 청문회에서도 한국이 디지털 분야의 자유로운 교역을 저해하고 미국 기업을 겨냥한 입법을 추진하고 있다고 주장한 바 있다.

왓츠 앤 박 교통사고 전문 변호사 Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

DC, 주택안정·세입자 보호법안 발의

퇴거심리60일로 정해
바우저 시장 지지 표명

류리엘 바우저 워싱턴DC 시장은 저렴한 주택을 보존하고, 세입자를 지원하며, 지속적인 주택 개발을 장려하는 데 도움이 될 두 가지 주택 관련 법안을 지지한다고 밝혔다.

10일 발표된 이 법안 패키지에는 주택 투자 보호법과 불법 점유 단속 개정법이 포함되어 있다.

주택투자보호법은 수리 또는 재건축 사업 기간 동안 세입자에게 추가적인 지원을 제공하고, 지역 임대료 보조 프로그램을 확대하며, 주택 공급자가 수리를 위해 주택에 출입할 수 있는 시기를 명확히 규정한다.

이 법안은 또한 퇴거 심리 기한을 60일로 정하고 있는데, 바우저 시장은 이를 통해 세입자와 집주인 모두에게 절차를 더 예측 가능하게 만들고 퇴거 통지서의 전달 및 수령 방식을 현대화할 수 있을 것이라고 강조했다.



류리엘 바우저 워싱턴DC 시장

불법 숙박 단속 개정안은 단기 임대 관련 법률을 개정하여 투숙객이 계약 기간을 초과하여 휴가용 임대 숙소에 머물 법적 권리가 없음을 명확히 하는 내용을 담고 있다.

또한 이 법안은 퇴거를 거부하는 투숙객을 워싱턴 DC 경찰이 강제 퇴거시킬 수 있도록 하는 조항도 포함하고 있다.

바우저 시장은 “지난 10년 간 수만 채의 신규 주택을 공급함으로써 주택 가격 상승세를 억제하고 더 많은 DC 시민들이 저렴한 주택을 마련할 수 있도록 했다”라고 밝히며, 하지만 주택 가격을 지속적으로 낮추려면 워싱턴 DC가 사람들이 계속해서 주택을 짓고 싶어하는 곳이 되어야 한다고 말했다.

김성한 기자

평생동안 암에 걸릴 확률 ‘5명 중 1명’

최근 세계보건기구(WHO)와 국제암연구소(IARC)가 공동 작성한 ‘2026 세계 암 현황 보고서’에 따르면 매년 약 2060만 명이 새롭게 암에 걸리고, 980만 명이 암으로 사망하는 것으로 추산된다.

암은 심혈관질환에 이어 세계 사망 원인 2위다. 이번 수치는 전 세계 186개국, 34개 암종의 발생률과 사망률을 추산한 것이다.

WHO 추산에 따르면 전 세계적으로 평생 암에 걸릴 확률은 5명 중 1명이며, 암으로 사망할 확률은 남성 9명 중 1명, 여성 13명 중 1명에 해당한다.

가장 많이 발생한 암은 폐암으로, 신규 환자는 약 260만 명(12.8%)이었다. 이어 ▲여성 유방암(11.8%) ▲대장암(9.9%) ▲전립선암(7.5%) ▲위암(4.8%) 순으로 나타났다. 암 사망 원

인 역시 폐암이 가장 큰 비중을 차지했다. 폐암으로 인한 사망자는 약 190만 명(19.1%)으로 추정됐다. 이어 ▲대장암(9.4%) ▲간암(7.5%) ▲여성 유방암(7.1%) ▲위암(6.6%) 순이었다.

연구진은 2050년까지 암에 대한 부담이 더욱 커질 것으로 전망했다. 전 세계 신규 암 환자는 2050년 3440만 명으로 증가해 2024년보다 67% 늘어날 것으로 예측했다. 연구진에 따르면 암의 영향은 환자 개인에 그치지 않는다. 본인의 암 진단뿐 아니라 가까운 가족의 암 경험까지 포함하면 전 세계 인구의 약 92%가 삶의 어느 시점에서 암의 영향을 받는 것으로 추정된다.

암 예방, 진단, 치료와 관리에 대한 접근성에서 소득 수준에 따른 불평등은 더욱 심화하는 경향이 관찰됐다.

선진국에서는 유방암 환자의 87%

가 최소 5년 이상 생존하지만, 저소득 국가에서는 이 수치가 42%에 그쳤다. 또한 현재 암 치료를 보편적 건강보장 체계에 포함한 국가는 전체의 3분 1미만이었다. 즉 3분의 2에 해당하는 국가에서는 암 진단과 치료 과정에서 환자 개인과 가족이 상당한 경제적 부담을 떠안을 위험이 크다는 얘기다. 실제 일부 국가에서는 높은 치료비 때문에 환자의 최대 90%가 치료를 중단하는 것으로 나타났다.

엘리자베트 바이더파스 IARC 소장은 “암의 양상은 변하고 있으며 비만 증가, 신체활동 부족, 건강하지 못한 식습관, 대기오염 등이 점점 더 중요한 원인이 되고 있다”며 “암 예방은 계속해서 정치적 우선순위가 돼야 한다”고 강조했다.

홍알벗 기자

워싱턴 지역 단신

MD PG카운티, 연쇄 추돌사고로 3명 사망

지난12일 새벽 12시 43분쯤, 어퍼말보로지역 301번 도로에서 연쇄 추돌 사고가 발생해 3명이 숨지고 1명이 크게 다쳤다.

이 사고로 일대 도로가 한동안 전면 통제됐다. 메릴랜드 주경찰은 정확한 충돌 원인과 과속·음주 여부 등을 강도 높게 조사 중이다. 이보다 앞서 지난 8일 오후 5시 48분쯤에는 메릴랜드 볼티모어 외곽에서 메릴랜드 교통청 소속 시내버스가 중앙

선을 넘어 마주오던 차량 12대를 들이받았다.

이 사고로 운전기사과 승객 등 36이 크게 다쳐 인근 병원으로 옮겨져 치료를 받았다.

사고 현장에 구급차 15대와 구조헬기, 인근 카운티의 지원 차량까지 총동원되었지만, 고압 전선이 내려앉아 구조에 애를 먹었다. 경찰은 버스 블랙박스과 주변 CCTV를 확보해 정밀 조사 중이다.

케네디 센터 건설 관련 내부고발자 제보

로드아일랜드 출신의 민주당 쉐던 화이트하우스 상원의원은 지난 11일, 보도자료를 통해 비영리 내부고발자 보호 단체인 ‘정부책임프로젝트(Government Accountability Project)’로부터 내부고발자 제보를 받았으며, 워싱턴DC의 케네디센터는 “도널드 트럼프 대통령의 취향과 12월에 예정된 TV 생중계 행사에 출연하고 싶어하는 욕구에 따라

일련의 개보수 공사를 서둘러 진행했다”며, 이 때문에 케네디 대통령을 기리는 국가 기념관을 마치 개인적인 리모델링 프로젝트처럼 취급하는 행위”가 벌어졌다고 비판했다.

트럼프는 두 번째 임기 초에 존 F. 케네디 전 대통령의 이름을 딴 이 예술 문화 시설을 장악했으며 건물에도 자신의 이름을 붙였다는 비판을 받고 있다.

팁노동자 시급 인상법 수정 후 DC식당 회복세

지난 2022년, 워싱턴DC는 팁을 받는 서비스직 종사자의 기본급을 일반 최저임금 수준까지 단계적으로 인상했다.

그러자 인건비 부담을 견디지 못

한 식당들이 20% 안팎의 서비스 수료를 강제로 부과하기 시작했다. 그러자 손님의 발길이 뚝 끊어지고 DC 전역에서 문을 닫는 식당이 속출했다.

DC아나코스디아에서 대낮에 충격 사망 사건

지난 7월 10일 오전 11시 35분경, 워싱턴DC 동남부 지역 아나코스디아 지역 주택가에서 충격이 벌어졌다.

신고 받고 출동한 메트로폴리탄 경찰국(MPD) 경찰관과 구급대원이 현장에서 총상을 입고 의식을 잃은 채 쓰러져 있는 남성을 발견하고 심폐소생술 등 응급조치를 취했

으나 결국 현장에서 사망했다.

이 지역은 지난 1년간 살인 사건이 없던 비교적 조용한 골목이었기에 주민들의 충격이 컸다. 일부 주민들은 DC 시장의 총기 규제 및 치안 대책이 실효성이 없다고 강하게 비판했다.

홍알벗 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

HYUNS HOMECARE
Senior Services
Always With You!
703-507-2492

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

방앗간 / 반찬 / 잔치음식 전문점

낙원떡집
케이터링 서비스를 소개합니다.
Coming Soon
703-505-7766
7412 Stream Walk Ln. Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

메가 부동산
문미애
대표 / CEO
Principal Broker
“30년 이상 경력의
부동산 전문가!”
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

영아패션
YOUNG AH FASHION
한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

영아패션

각종 약세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

미락조 몰 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운을
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

태풍 ‘바비’에 중국 200만명 대피...대만서 100여명 부상

항공편 2천800편 이상 결항
동남부 지역 철도 운항 일시 중단

제9호 태풍 ‘바비’ 상륙과 폭우로 중국 각지에서 약 200만명이 대피했다. 항공편과 고속철도 운행이 대거 중단되는 등 교통 차질이 빚어졌고, 태풍의 영향권에 든 대만에서도 100여명의 부상자가 발생했다.

12일 로이터와 AP·AFP통신에 따르면 최근 중국 남부를 강타한 폭우와 산사태로 최소 39명의 사망자가 발생한 데 이어, 태풍 ‘바비’가 중국 동부에 전날 밤 상륙했다.

중국 관영매체는 저장성 기상 당국을 인용해 태풍 ‘바비’가 전날 오후 11시 20분께 저장성 위환시에 처음 상륙했으며 최대 풍속은 시속 144km에 달했다고 전했다.

태풍은 육지를 잠시 빠져나갔다가 약 20분 뒤 저장성 웨칭시에 다시 상륙

했다.

이번 태풍으로 해안 지역에 폭우가 내리면서 홍수와 교통 차질, 하천 범람, 농경지 침수 등이 발생할 것으로 우려됐다.

태풍 상륙 직전 중국에서 최소 200만명이 대피했다.

저장성 당국은 약 172만명을 대피시켰다고 밝혔다. 아직까지 인명 피해 상황은 알려지지 않았다.

저장성에서는 수업, 업무, 교통 운행, 야외 활동이 중단됐다.

중국 수도 베이징에서도 폭우로 주민 10만명 이상이 대피했으며 푸젠성에서는 13만명, 상하이의 해안 지역에서는 약 3만4천명이 각각 대피했다.

‘바비’의 영향으로 중국 전역에서는 12일 하루 동안 국내선과 국제선 2천 800편 이상의 항공편이 결항을 예고했다. 중국공산당 기관지 인민일보 계열의 영자신문 글로벌타임스는 항공정



태풍 “바비” 뒤흔 대만 타이중

[AP=연합뉴스]

보 플랫폼 유메트립의 집계를 인용해 중국 베이징, 상하이, 항저우, 장쑤성 창저우 등 전국의 45개 공항이 뇌우 경보를 발령했다며 이같이 전했다.

상하이 푸둥국제공항과 홍콩국제공항은 전날 태풍의 영향으로 운항 능

력에 차질을 빚으면서 전체 출·도착 항공편의 30%가 취소될 것으로 관측했다. 이 두 공항에서만 각각 458편, 195편이 각각 운항을 취소했다고 글로벌타임스는 전했다.

동남부 지역의 철도 역시 정상 운항

이 어려운 상태다.

항저우역은 승객 안정을 위해 12일 모든 열차 운행을 일시 중단한다고 밝혔고, 장시성과 푸젠성을 통과하는 일부 여객 열차 역시 운행을 하지 않는다는 방침이다.

‘바비’의 영향권에 든 대만에서도 피해가 발생했다.

대만 중앙통신사(CNA)에 따르면 대만 중앙재해대응센터는 ‘바비’의 영향으로 전날 오후 7시 기준 외국인 5명을 포함해 113명이 부상을 당했다고 밝혔다. 다행히 사망자나 중상자는 없다고 발표했다.

대만 전역에서 1만4천명이 대피했으며 항공편 수백편이 취소됐다. 17만 가구 이상이 정전 피해를 입었다.

대만 중앙기상서는 태풍이 대만 북부를 스쳐 가면서 폭우가 내리고 해안에는 최고 10m에 이르는 위험한 파도가 일 수 있다고 경고했다.

‘신약개발 붐’ 중국서 실험용 원숭이 몸값 폭등...1마리에 4천만원

연간 1만마리 공급 부족 관측

신약 개발 열풍이 불고 있는 중국에서 실험용 원숭이의 몸값이 공급 부족으로 폭등하고 있는 것으로 나타났다.

12일 중국 경제매체 제일제경에 따르면 중국의 바이오 기업들은 최근 동물 실험용 원숭이 수급 부족과 가격 상승의 부담을 겪고 있다.

인간과 유사한 점 때문에 비인간 영장류 동물실험에는 붉은털원숭이와 게잡이원숭이가 주로 사용된다.

둘 중 사용 빈도가 더 높은 것은 게잡이원숭이로, 최근 중국의 한 제약회사가 문의해 받은 견적은 한 마리당 20만 위안(약 4천433만원)에 달한 것으로 전해졌다.



게잡이원숭이(사진은 기사와 직접적인 관련 없음)

[신화=연합뉴스]

이는 코로나19 대유행 당시의 최고가에 근접한 수준이라고 제일제경은 전했다.

2020~2022년에는 공급망이 단절되고 코로나19 치료제를 포함한 신약 연구 개발 수요가 늘면서 실험용 원숭이 가격이 급등했다.

그러나 이후 혁신 신약 업계의 자금조달이 둔화하고 연구개발 지출이 줄어들면서 2023년 이후에는 실험용 원숭이 가격이 급락해 10만위안(약 2천216만원) 아래로 내려갔다.

실험용 원숭이의 가격은 신약 연구개발 열기가 높아지면서 지난해부터 다시 상승하기 시작했다.

중국 국가약품감독관리국에 따르면 지난해 중국의 전체 임상시험 건수는 사상 처음으로 5천건을 돌파해 역대 최고치를 기록했다. 이중 신약 임상시험은 2천997건으로 전체의 57.5%를 차지

했다.

중국의 정부조달 계약에서도 게잡이원숭이의 가격 급등이 반영됐다.

지난 6월 16일 중국식품약품검정연구원 게잡이원숭이 40마리를 구매하면서 이미 한 마리당 가격이 17만8천위안(약 3천945만원)에 낙찰됐다.

지난 3월 5일 중국과학원 상하이약물연구소가 발표한 게잡이원숭이 구매 사업 낙찰 공고에서도 450마리의 금액이 5천895만위안, 즉 한 마리당 13만천위안(약 2천903만원)으로 발표했다.

다만 사재기가 가격 상승을 유발했다는 의혹도 제기됐다.

의명을 요구한 한 인사는 제일제경에 일부 의약품 연구개발 위탁기관이 실험용 원숭이를 고의로 사재기해 가격을

끌어올렸다는 의혹이 있다고 전했다.

실험용 원숭이 가격 상승으로 의약품 연구개발의 비용 부담이 커질 것이란 우려가 나온다.

한 제약업계 관계자는 의약품 안전성 평가 과정에서 통상 원숭이 58마리가 필요하다고 전했다.

게잡이원숭이는 동남아시아가 원산지이며 중국에서는 주로 기후가 온화한 남부의 광둥성과 광시좡족자치구, 윈난성 등에서 사육된다.

중국에서 실험용 원숭이가 연간 3만 마리가량 필요하나 1만마리가 부족한 것으로 전문가들은 추산하고 있다.

원숭이는 사육 및 번식 주기가 길어 수급 불균형이 단기간에 해소되기는 어려울 것으로 전망된다.

스페인 남부 산불, 역대 최악 피해 우려...사망 12명·실종 7명

지난 9일(현지시간) 스페인 남부 안달루시아 지방을 덮친 대형 산불로 인한 사망자가 늘어난 가운데 완전을 위해 현지 소방 당국이 안간힘을 쓰고 있다고 로이터 등 외신이 전했다.

후안 마누엘 모레노 안달루시아 자치정부 수반은 역대 최악으로 꼽히는 이번 산불로 인한 현재까지 인명 피해가 사망 12명, 부상 8명으로 파악됐다고 11일(현지시간) 밝혔다.

부상자 가운데 4명은 중상을 입고 세비아 병원에 입원 중이다. 당초 23명에 이르는 것으로 알려졌던 실종자는 상당수가 소재 파악이 되면서 7명으로 줄었다.

산불을 피해 거주지에서 대피한 사람도 1천400여명에 이르고, 피해 면적은 6천600헥타(66㎢)에 달하는 것으로 집계됐다. 부검이 완료된 사망자 12명의 신원은 아직 확인되지 않았지만, 이

들 대부분은 영국과 벨기에 국적자라고 당국은 밝혔다. 당국은 사망자 4명이 함께 발견된 불에 탄 차량의 운전대가 오른쪽에 설치된 것을 근거로 해당 차량 탑승자 4명이 영국 국적자일 것으로 보고 있다.

다른 희생자 8명은 차량을 버리고 마른 하천을 따라 대피하다가 변을 당했다. 당국은 이 하천이 삼시간에 번진 불길 탓에 순식간에 ‘죽음의 뿔’로 변

한 것으로 추정하고 있다.

안달루시아 비상 당국은 희생자 대부분이 “현재 위치에 머물러 달라”는 당국의 지시를 따르지 않은 채 탈출을 감행하거나, 당국이 안내한 대피 경로를 따르지 않아 목숨을 잃었다며 비통해했다.

희생자 대부분이 살던 마을인 베다르 당국은 “화재가 발생한 직후부터 집집마다 문을 두드리며 주민들을 대피

시키거나, 당시 화재 상황에 따라 실내에 머물도록 안내했다”고 설명했다.

베다르 마을은 이번 산불로 큰 피해를 입지 않은 것으로 파악됐다.

모레노 수반은 “이런 유형의 산불은 바람의 방향에 따라 순식간에 불길이 바뀐다”며 “제발 당국의 지시를 항상 따라 주길 바란다”고 호소했다.

큰 불길은 잡혔지만, 곳곳에 불이 아직 완전히 꺼지지 않은 탓에 소방관과 구조대원 500여명이 현장에 투입돼 완전에 안간힘을 쓰고 있다고 로이터는 전했다.

끝까지 신뢰할 수 있는

장미원 부동산

703.486.6082

알링턴 싱글홈
\$2,099,000



5bd, 6bt, 4275sf,
2026년 신축건물,
RT-50 가까운 지역

메나사스 싱글홈
\$840,000



5bd, 3.5bt,
UVA PG 메디칼센터
주변

메나사스 타운홈
\$650,000



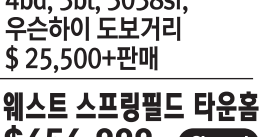
4bd, 4bt, 2676sf,
2018년
브레들리 스퀘어

첼트리 신축 콘도
\$664,000



3bd, 2.5bt, 2481sf,
2026년 6월 완공 예정
웨스트필드지역

페이팩스 싱글홈
\$955,500 Closed



4bd, 3bt, 3038sf,
우선하이 도로거리
\$25,500+판매

웨스트 스프링필드 타운홈
\$656,000 Closed

4bd, 4bt,
하이스쿨 주변
\$26,000+판매

장미원

Associate Broker
Licensed
VA/DC/MD



LONG & FOSTER
REAL ESTATE

VA/DC Office (Vienna Tysons)
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018

MD Office (One Bethesda)
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814



Health Through
LoveSpine Chiropractic
Extremity Specialist



Dr. 이형훈
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

-고려대학교 Biotechnology 졸업
-고려대학교 생명공학 대학원
-Internship for ProteinOne's Lab at
UMCP and MedLink Hospital in Washington D.C.
-Life University of Chiropractic
-Certified in Gonstead Extremity Adjusting
-Certified Chiropractic Extremity
Practitioner (C.C.E.P.)
-Fellow of International Academy of
Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
-Worked for Gwinnett Medical Back &
Neck Pain Clinic in GA
-Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
-Licensed in Virginia Board of Medicine

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고

필요하신 모든 절차를 불편함이 없이도록 도와드리며, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com

코리안타운에서 3분, 샐리스프링 롯데 아울렛(가+mart)에서 10분 거리

센터빌/첼트리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com

센터빌 롯데/천마몰(가+mart)과 센터빌 롯데에서 각각 5분거리

UNI Financial
worldwide Marketing

UNI는 19개의 지사를 통해 지난 16년간 재정 플랜을 설계해 드리고 있는 One Stop Financial 전문 에이전시입니다.

“당신의 재정은 **업그레이드** 되셨나요?”

UNI 전문가들이 **40**여개 회사를 비교하여 분석한
맞춤형 재정 설계를 통해
고객님과 가족 모두의 삶을 **업그레이드** 해드립니다.



Lori Moon
문 로리

District Marketing Director
703-895-7648



Linda Lee
이 린다

Marketing Director
443-515-8522



Unsin An
안은신

Marketing Director
804-464-3662



Eunice Lee
이은경

Senior Agent
703-855-0929



Kyung Ja Oh
오경자

Senior Agent
443-690-4290



Tina Park
박민지

Field Agent
410-353-6402



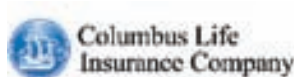
Miwon Chang
장미원

Field Agent
703-486-6082



Shin Hyung An
안신형

Field Agent
804-690-0323



생명보험 | 개인 은퇴연금 | 비즈니스 절세 상품 및 은퇴연금 | 재산 상속 플랜 | 학자금 준비 | 건강보험 | 재정교육

UNI Worldwide Financial Marketing
<https://uniwfm.com>

페어팩스
(VA)

703.865.8788
3701 Pender Dr. Suite 160
Fairfax, VA 22030

리치몬드
(VA)

804.464.3662
14321 Winter Breeze Dr. Suite 15
Midlothian, VA 23113

엘라코트 시티
(MD)

410.995.8074
3277 Pine Orchard Ln. Suite 3
Ellicott City, MD 21042

우크라 공세에 푸틴의 ‘자랑’에서 ‘짐’이 된 크림반도

드론 공습 등 육해공 고립 작전...러 주민·관광객 엑소더스
“전장 보급 교란 외 러 국민 신뢰 떨어뜨리기 목적”

우크라이나와 러시아와 크림반도의 연결을 끊기 위해 공세를 퍼부으면서 크림반도가 블라디미르 푸틴 러시아 대통령의 ‘전리품’에서 ‘짐’으로 바뀌고 있다고 영국 일간 텔레그래프가 11일(현지시간) 보도했다.
우크라이나는 크림반도를 고립시켜 러시아와 우크라이나 남부 점령지의 물자 보급을 끊기 위한 작전을 육해공으로 펼치고 있다.
존하르교와 아르미안스크교, 북크림운하교 등 러시아가 점령한 우크라이나 본토 남부와 크림반도를 잇는 주요 도로와 철로에 드론을 보내고 있다. 러시아와 크림반도를 잇는 병참로 R-280 노보로시야 고속도로도 계속된 공격에 ‘죽음의 도로’로 불린다.
우크라이나는 2022년 대공습을 한 케르치 대교의 양쪽 연료 저장고와 항구, 아조우해 유조선과 기타 선박도 대대적으로 공격하고 있으며 세바스토

폴 변전소, 타우리스카 화력발전소 등 크림반도 에너지 인프라 시설도 때려왔다.
지난달 미하일로 페도로우 우크라이나 국방장관은 “크림은 드론으로 고립되고 있다. 머지않아 반도가 섬이 될 것”이라며 “러시아에 진짜 지옥은 이제 시작됐다”고 경고했다.
이후 실제로 크림반도의 검문소 너머로 탈출하려는 주민과 관광객들이 길게는 15km까지 늘어섰고 러시아 기업들이 높은 운영비와 연료 부족을 감당하지 못해 대거 문을 닫았다고 텔레그래프는 전했다.
우크라이나는 이달 들어 8일까지 에너지 시설 50곳을 공습했다고 밝혔다. 주중 상당 기간 정전이 이어지고 있으며 물이 부족해 하루 한 시간꼴로 공급되고 있다.
지난해 러시아 관광객 약 700만명이 쏟아져 들어와 4천500만 파운드(907억



우크라 남부에서 중거리 드론 공격을 준비 중인 우크라이나군

[로이터=연합뉴스]

원) 수준의 지역 경제 효과가 발생했지만, 한때 북적였던 거리는 이제 한산해졌다. 이번 휴양 시즌에 호텔 예약 79%가 취소됐다고 한다.
러시아 당국이 개인 간 연료 거래를 중단시킨 가운데 크림반도 전역에서 텔레그램이나 전자상거래 플랫폼을 통한 불법 석유 거래가 이뤄지고 있다. 그 가격은 갤런당 25달러에 이른다.

익명을 요청한 한 주민은 전기가 없어 상점들이 문을 닫거나 현금만 받고 있어, 대중교통도 거의 다니지 않는 상황에서 현금인출기를 찾아 장거리를 움직이고 있다고 말했다.
안톤 젤리야니 우크라이나안보협력센터 선임 분석가는 이같은 우크라이나의 공세가 크림반도를 점령지의 주요 전초기지이자 남부 주요 군사기지

로 활용하는 러시아군의 능력에 실제로 영향을 미치고 있다고 분석했다.
이같은 전장 교란 이상으로 우크라이나는 크림반공의 전쟁 노력에 대한 러시아 국민의 신뢰가 꺾이기를 기대한다.
2014년 크림반도 강제 병합 직후 푸틴 대통령의 지지율은 86%에 육박했는데 이달 초 조사에선 66%였다.
우크라이나는 크림반공의 주장과 달리 러시아가 왜 그렇게 우크라이나 공군력에 취약해졌는지 러시아인들의 문을 품게 하는 걸 목표로 삼고 있다.
페도로우 장관은 올해 2~5월 우크라이나의 중거리 타격 작전의 성공이 4배로 늘었고 6월에는 4배로 늘었다면서 그 배경에는 드론전 기술의 발전이 있다고 꼽았다.
블로디미르 젤렌스키 우크라이나 대통령도 최근 파이낸셜타임스(FT)와 인터뷰에서 우크라이나의 중장거리 타격 능력을 가리켜 “우리는 공중 영역으로 진입했다. 하늘에서 우린 이미 경쟁력이 있다”고 강조했다.

남중국해 판결 10주년에 미일 등 “중국 영유권 주장 근거없다”

필리핀 포함 14개국 공동성명

중국과 필리핀 간 남중국해 영유권 분쟁에 대한 국제상설중재재판소(PCA)의 역사적인 판결 10주년을 맞아 미국과 일본, 필리핀 등 14개국이 공동 성명을 통해 중국의 남중국해 영유권 주장은 근거가 없다고 밝혔다.
위 3개국과 호주·뉴질랜드·영국·캐나다·독일·이탈리아·에스토니아·라트비아·리투아니아·루마니아·슬로베니아는 12일(현지시간) 성명에서 “우리는 중국의 광범위한 남중국해 해양 영유권 주장에 법적 근거가 없다는 중재재판소의 판결



남중국해 스카버러 암초

[신화 연합뉴스]

을 재확인한다”고 발표했다.
이들은 2016년에 나온 이 판결이 “중요한 이정표이며 최종적이고 법적 구속력이 있으며 확정적”이라고 평가했다.
또 “우리는 무력이나 강압을 포함

해 불안을 초래하거나 일방적인 모든 행동으로 인해 이 지역의 평화와 안정이 위협받는 것에 강력히 반대한다는 입장을 재차 강조한다”고 밝혔다.
특히 중국을 겨냥해 “해경, 군대, 해상민병대를 이용해 다른 국가의 해상 또는 공중에서의 합법적인 작전을 방해, 저지, 위협함으로써 인력과 어민의 안전을 위협하고 이 지역의 평화와 안보를 심각하게 저해하는 행위에 강력히 반대한다”고 했다. 이어 “유엔해양법협약(UNCLOS)에 명시된 대로 항행·비행의 자유는 물론 기타 국제적으로 합법적인 해양 이용”을 보장하고

영유권 분쟁은 UNCLOS에 따라 평화적으로 해결돼야 한다고 덧붙였다.
2016년 7월 12일 네덜란드 헤이그의 PCA는 UNCLOS에 따라 중국 영해 밖의 남중국해에서 “역사적으로 각종 자원에 대해 권리를 갖는다는 중국의 주장은 법적 근거가 없다”고 판결했다.
중국이 남중국해에 U자 형태로 9개 선(구단선)을 긋고 선 안 영역 대부분이 자국에 속한다고 주장하자, 필리핀은 2013년 중국이 UNCLOS를 위반했다면서 PCA에 소송을 제기해 사실상 승소 판결을 받아냈다.

하지만 중국은 판결을 무시하고 영유권 주장을 고수하면서 남중국해 곳곳에 해군 군함, 해경선, 해상민병대 선박 등을 투입, 필리핀 등과 대립을 지속하고 있다.
14개국 공동성명 발표 후 중국은 이 판결에 대해 “불법적이고 무효이며 아무런 구속력도 없는 휴지조각”이라며 “이를 받아들이지도, 인정하지도 않으며 이를 근거로 한 어떠한 주장과 행동에도 반대한다”며 반발했다.
중국 외교부는 홈페이지에 낸 성명에서 미국을 가리켜 “역외 국가들이 남중국해에 군사력 배치를 강화해 긴장을 부추기고 있다”며 “이러한 군사화와 강압적 행위야말로 현재 남중국해 정세가 직면한 주요 도전”이라고 주장했다.

유럽·미국 또 폭염...에펠탑 일찍 닫고 투르드프랑스 경기 단축

5월부터 시작된 이상 기온으로 두 차례 기록적 폭염을 경험한 유럽이 또다시 폭염에 시달리고 있다.
AFP통신에 따르면 11일(현지시간) 현재 프랑스는 수도 파리를 비롯해 본토의 4분의 1 이상에 최고 수준의 폭염 경보가 발령됐다.
파리의 명물 에펠탑은 이상 고온

으로 이날과 12일 오후 4시에 일찍 문을 닫는다. 매년 700만명의 관광객이 찾는 에펠탑은 성수기에는 보통 자정 이후까지 개방된다.
루브르 박물관은 지난 10일부터 오는 13일까지 오후 4시까지만 단축 운영한다고 이미 밝혔고, 오르세 미술관도 극심한 폭염으로 이날

부터 오는 15일까지 오후 5시에 문을 닫는다고 공지했다.
지난 4일 개막한 세계 최고 권위의 도로 사이클 대회 투르드프랑스는 개최 역사상 처음으로 언덕이 많은 코스 일부를 단축하기로 결정했다. 투르드프랑스에 참가 중인 벨기에 선수 팀 메를리에르는 “벌써 1주

일째 경기가 진행됐는데 항상 35도 이상의 고온”이라며 “지원 차량에 물, 얼음, 음료를 구하는 게 정말 힘들다”고 호소했다.
무더위 속 유럽 곳곳에서 산불도 발발해 아직 경계를 늦출 수 없는 상태다. 산불 위험으로 프랑스는 오는 14일 공휴일인 혁명기념일을 맞아 여러 곳

에서 진행할 예정이던 불꽃놀이 행사를 취소했다.
프랑스의 폭염은 오는 14일까지 계속될 것으로 보인다.
미국 여러 지역도 이번 주말 무더위에 시달리고 있다. 미 국립기상청은 로키 산맥과 북부 지역의 기온이 이번 주말 43도까지 오를 것으로 예상했다.
AFP 통신은 약 4천400만명의 미국인이 이번 폭염에 영향을 받을 것이라고 전망했다.



김철민

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700

7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예천 앞 빌딩 3층

1. COMING SOON

Fairfax 타운 \$849,000

방3, 화 3.5

Annandale 싱글 \$649,000

방 3, 화2

2. 애쉬번 렉서리 타운 \$929,000

Coming Soon

3,660sqft, 2015, 방 4, 화 3.5, 차고 2, 최고 학군 Rock Ridge HS, RT 50/66/267, 밀러스공항, 교통요지

3. 애난데일 싱글 \$720,000

Coming Soon

애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설, 495/95/Backlick Rd

4. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000

Under Contract

콜린 파워 초, 센터빌 고, 교통 중심

방2, 화2

5. 찬들리 하이 싱글 \$1,379,000

Sold

방5, 화4.5, 차고2, 큰책, 최고 학군, 잘 관리된 집 새 지붕 (2018), HVAC 교체, 실내 새 페인트, 주방 가전 업데이트

6. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000

Sold

게인스빌 레이커 매나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

7. 빌터 새집 구매 도와드립니다 Sold

1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000

2. 매나사스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000

3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글 \$1,699,000

SOLD / CASH

1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

9. 알디 싱글 \$869,000

Sold

2004년, 방4, 화2.5, 차고2, 전체마루, 굿컨디션, New Trex deck, New paint, New roof, John Champe High School

황계실 571-239-6054

고객만족 18년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커 GSHwang Realty

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경
전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ Dry Needling 이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

‘선호투표제 도입 결정’ 또 불발…친청계 “밀어붙이기 안돼”

계파간 유불리 엇갈리며 대립 격화…민주 “최소 15일까지 논의 끝낼

더불어민주당 8·17 전당대회가 한 달여 앞으로 다가왔으나 당 대표 선거에 선호투표제를 도입하는 문제를 놓고 최고위의 교착 상태가 12일에도 계속되고 있다.

전당대회준비위가 선호투표제를 도입키로 했으나 최고위에서 과반을 차지하는 친청계(친정청래)가 당헌·당규 위반 문제를 제기하면서 확인된 이견이 좁혀지지 않고 있어서다.

특히 이날은 최고위가 아예 선호투표제 도입을 전제로 당헌·당규 개정 문제를 논의했다면서 친청계가 반발, 이른바 ‘물의 전쟁’이 날로 격화하는 모습이다. 민주당은 이날 저녁 최고위를 열고 선호투표제를 도입하는 방안을 재논의했으나 결론을 내리지 못했다.

강준현 수석대변인은 이날 국회 최고위 후 기자들과 만나 “결정된 사안이 없다”며 이같이 밝혔다.

강 수석대변인은 “일정상 수요일(15일) 최고위가 있기 때문에 최소한 그때까지 (논의를) 끝내면 되겠다는 전체

로드맵을 갖고 있다”며 후보등록 등 전반적인 전당대회 일정에는 차질이 없도록 논의를 지속하겠다고 말했다.

앞서 민주당은 지난 10일 최고위에서도 결론을 못 내리면서 같은날 심야에 최고위를 재소집했으나 이견이 좁혀지지 않으면서 해당 회의를 회의 직전에 취소했다.

선호투표제를 둘러싼 이런 이견은 계파간 이해관계가 엇갈린 데 따른 것이다. 선호투표제는 투표 과정에서 유권자가 선호도에 따라 1·2·3 순위 후보를 투표용지에 모두 명기하는 방식의 투표 제도다.

과반 득표자가 나오지 않으면 최하위 득표자를 1순위로 꼽은 유권자의 2순위 표를 합산해 당선자를 가린다.

현재 민주당 당 대표 선거는 친명계인 김민석 전 총리, 송영길 의원 등과 정청래 전 대표가 ‘다(多) 대 일(一)’로 대결하는 구도다. 이에 따라 선호투표제가 정 전 대표에게 불리하게 작용할 것이라는 분석이 많다.



민주당 최고위원회의

[연합뉴스]

정 전 대표와 친청계 최고위원들은 당헌·당규상 결선 투표와 선호 투표가 별개이기 때문에 선호 투표를 결선 투표 방식으로 사용할 수 없다는 입장이다. 이런 문제 제기에도 전준위는 “당헌·당규 위반이라고 보기 어렵다”며 기존 방침을 유지한 상태다. 그러나 7명의 최고위원 가운데 4명이 친청계이기 때문에 친청계 최고위원 일부가 입장을 변경하지 않을 경우 현재로는 표결 시 부결될 가능성이 높은 상태다.

이와 관련, 친청(친정청래)계로 분류되는 문정복·박규환·박지원·이성운 최

고위원은 이날 최고위 뒤 최고위가 선호투표제 도입 여부가 아닌 당 대표 및 최고위원 선출 방법을 규정한 당규 66조 개정 안건이 논의됐다는 점을 집중적으로 문제 삼기도 했다.

문 최고위원은 “마치 링 가운데 코너에 몰아넣고 집중적으로 판치를 맞는 느낌”이라며 “오로지 선호투표라는 목적에 따라 모든 일을 하겠다고 하고 있다”고 비판했다. 이어 “(선호투표제 도입에) 제도적 미비점이 있다고 하니 당헌·당규를 개정하겠다고 얘기한다”며 “어느 팀에서 요구하는 제도를 고착화

시키기 위한 빌드업이라고 생각된다”고 지적했다.

그러면서 “어떤 식으로든 당원 의견을 듣는 절차는 지도부가 마련해주셨으면 한다”며 전 당원 투표 등 의견수렴 절차 필요성을 주장했다.

이날 선호투표제 도입 의결이 미뤄지면서 청년 최고위원제 재도입도 일단 보류 상태로 남게 됐다.

전준위는 2018년 폐지됐던 청년 최고위원제를 부활시켜 이번 전당대회에서 별도 선거를 통해 청년 최고위원 1명을 선출하는 방안을 의결한 바 있다.

여당 당권주자들, 정청래에 집중포화…정 “민주당 정체성은 개혁”

고 “책임정치 해야”

김 “승리 없이 개혁 없다”

송 “여당은 모든 결과에 책임져야”

더불어민주당 차기 지도부 선출을 위한 전당대회 레이스가 본격화한 가운데 당권 주자들이 12일 한 자리에 모여 정견을 발표했다.

차기 당 대표 자리를 놓고 경쟁 중인 고민정·김민석·송영길(이상 가나다순) 의원과 김보미 전 강진군의원은 이날 오후 국회에서 열린 전국자치분권민주지도자회의(KDLC) 주최 행사에 참석했다.

공식 출마 선언을 하지 않은 정청래 전 대표도 이날 행사에 자리하면서 다른 주자들은 일제히 정 전 대표에 대한 집중 견제에 나섰다.

정견 발표 첫 주자로 나선 고 의원은 검찰 보완수사권 완전 폐지와 관련해 신중론을 펼치며 김 전 총리와 정 전 대표를 향해 “선명성 경쟁, 이념적 당위에만 머무르는 것이 아닌 책임정치를 해야 한다”고 지적했다.

김 전 총리와 송 의원은 정 전 대표가 이끌었던 6·3 지방선거에 대한 책임론을 부각하며 공세를 펼쳤다.



12일 국회 의원회관에서 열린 전국자치분권민주지도자회의(KDLC)에 더불어민주당 당 대표 후보 주자들이 나란히 앉아 있다. (왼쪽부터) 김민석 전 총리, 송영길 의원, 정청래 전 대표. [연합뉴스]

김 전 총리는 “승리하지 않으면 개혁도, 지방자치의 성장도, 이재명 정부의 성공도 없다”며 “(2028년) 총선을 반드시 승리로 이끌겠다”고 강조했다.

송 의원은 “집권 여당은 모든 결과에 책임을 져야 한다”며 “송영길이 꿈꾸는 민주당은 국민의힘과 싸우는 동네 정당이 아니라 전 세계 속에 대한민국의 주권을 수호하고 국가 이익을 보호하기 위한 글로벌 정당”이라고 말했다.

1989년생으로 당권주자 중 최연소인 김 전 군의원은 정 전 대표를 겨냥해 강

도 높은 비판을 쏟아냈다.

그는 “국민의힘을 해산하겠다고 해서놓고 지난 지방선거에서 다 죽은 국민의힘을 펼칠 살게 만들지 않으셨나”라며 “정청래 대표 시절 1년 동안 민주당은 미래의 문을 열지 못하고 과거의 문에 가로막혀 퇴보했다”고 꼬집었다.

정 전 대표는 이날 행사 참석 배경에 대해 “후보 정견 발표인지 모르고 왔다”며 사실상 출마 선언이 아니냐는 해석에는 선을 그었다.

자신을 향한 집중 공세에는 “출마 선

언을 하시는 분들께서 저를 다 공격하고 비판하시는데 많이 아프다”면서도 “때리면 맞겠지만 정당방위는 앞으로 계속해나가겠다”며 맞대응을 예고했다. 그러면서 김대중·노무현·문재인 등 전직 대통령과 이 대통령으로 이어지는 당의 전통성을 내세워 통합과 연대, 중단 없는 개혁을 강조했다.

특히 검찰개혁과 관련해서는 “민주당의 정체성은 개혁”이라며 “검찰의 보완수사권은 국물도 남김없이 전면 폐지하는 것이 정답”이라고 목소리를 높였다.

이날 행사장에서는 주자들의 날 선 공방에 지지자들 사이에 고성이가 오가며 소란이 반복되기도 했다.

특히 김 전 군의원이 정 전 대표 면전에서 강도 높은 비판을 이어갈 때 일부 참석자가 거세게 항의했고 정 전 대표 발언 도중에도 언성이 다시 높아졌다.

이에 사회자는 ‘후보들을 비방하거나 욕하면 퇴장 조치할 수 있다’고 경고했다.

당권 주자들은 이날도 전국 각지를 누비며 활발한 장외 행보를 이어갔다.

고 의원은 지난 10일부터 이날까지 경북 영주·구미·칠곡과 대구 등 민주당 협지인 영남 지역에서 당원들을 만난

뒤 “이들의 바람처럼 계파 갈등 없는 모두의 민주당을 만들기 위해 최선을 다하겠다”는 다짐을 전했다.

김 전 총리는 이날 국회 의원회관에서 ‘유튜브 백문백답’ 행사를 열어 자유토론 형식으로 질문에 답하는 등 당원들과의 소통에 주력했다.

송 의원은 자신의 지역구인 인천 연수구 행사를 찾아 주민들을 만난 뒤 경기 의정부시에서 경기 북부 지역 당원들과 타운홀 미팅을 가졌다.

정 전 대표는 이날 전북 완주군에 위치한 모친의 생가를 찾은 데 이어 충남 금산군에 있는 진산성당에서 미사를 드렸다.

이번 전당대회 최대 승부처로 꼽히는 호남 표심을 잡기 위한 주자들의 경쟁도 치열해지고 있다.

우선 송 의원은 후보 등록 마감일인 오는 17일부터 전당대회 당일까지 한 달간 호남에 머물며 ‘3대 메가 프로젝트’의 일환인 호남 반도체 클러스터의 성공을 위한 현장 중심 행보를 펼칠 예정이다.

당 대표 사퇴 후 매일 같이 호남을 찾은 정 전 대표 역시 이날 오후 전북 무주에서 열린 전국 광역 호남향우회 행사를 찾아 호남 잡기에 공을 들였다.

교통사고 최대보상

끝까지 간다!

신성재변호사

- 교통사고 최대보상
- 개인상해 / 민사소송
- 개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)

파산을 통하여 경제적 고통으로 부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.

★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★



571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com



301.775.2774
9711 Washingtonian Blvd. Ste 550
Gaithersburg, MD 20878



FORTIS LEGAL GROUP
— STRENGTH IN ADVOCACY —





8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

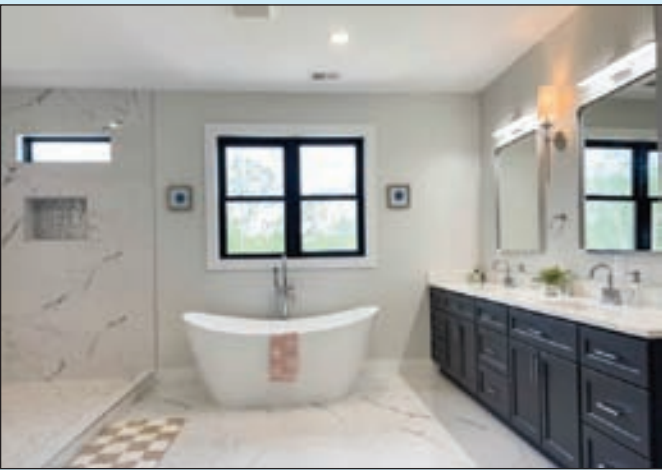
3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫폼

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

출구 안보이는 국힘 ‘장거취’ 공방…지지율 하락에 내분만

장 버티기에 반대 진영은 사퇴 요구만…일각 “내달 중순엔 정리돼야”

국민의힘이 6·3 지방선거에서 패배한 지 12일로 한 달이 넘었으나 여전히 당 수습 문제를 놓고 지리멸렬한 공방만 이어가고 있다.

장 대표가 선거 패배 책임론에 따른 당내 사퇴 요구에 해당 행위 징계 방침으로 강경 대응하고 있고 반(反)장동혁 진영도 속수무책 상황을 이유로 무기력한 모습을 보이고 있어서다.

이에 따라 당 내분 상태가 장기화할 것이란 전망이 나오는 가운데 지방선거를 계기로 반쪽 상승했던 지지율이 하락세로 돌아지면서 보수 진영 안팎의 우려가 커지고 있다.

한국갤럽이 지난 10일 발표한 여론조사 결과에 따르면 국민의힘 지지율은 24%로 직전 조사 대비 2%포인트(p) 하락했다. 선거 직후인 지난달 9~11일 실시한 조사에서는 정당 지지율이

29%를 기록하며 선거 전 조사에 비해 7%p나 상승했으나, 다시 하락세로 전환된 뒤 선거 전과 비슷한 수준으로 돌아온 것이다.

특히 비호감도 조사에서도 국민의힘(69%)이 민주당(45%)을 크게 웃돌고 있는 것으로 나타났다.

한국사회여론연구소(KSOI)가 지난 6~7일 실시한 여론조사 결과에서도 국민의힘 지지율은 직전 조사보다 8.2%p 하락한 29.1%를 기록했다.

선거 직전 31.6%에서 선거 직후 38.1%까지 상승했지만, 그 흐름이 계속해서 이어지지 못하면서 결국 ‘반쪽 상승’에 그쳤다는 평가가 나온다.

이런 지지율 하락세는 지방선거에서 사실상 패배하고도 서울시장 선거 승리와 국회의원 재·보궐 선거에서 선방했다는 평가에 취해 국민의힘에 회초



국민의힘, 6·3 참정권 침해 전국 학부모 시국 대토론회

[연합뉴스]

리를 든 민심을 제대로 읽지 못한 탓이라는 분석이 나온다.

당 지도부가 지방선거 패배에 책임을 지지 않고 변화와 쇄신, 보수 재건을 주문하는 목소리에도 귀를 기울이지 않아 지지층의 실망감이 커진 결과라는 것이다.

시사평론가 박창환 장안대 교수도 통화에서 “국힘이 선관위 사태를 내부

권력투쟁에 이용한 측면이 있고, 장 대표의 경우 이 사태를 무한정 끌고 가려는 데 대한 역풍도 좀 있다고 본다”며 “장계 정치 등 내분 사태로 또다시 치닫고 있기도 하다”고 지적했다.

그러나 장 대표측 관계자는 “당대표를 계속 흔들면 국민은 당을 내분 상태로 인식해 지지율은 당연히 하락한다”며 “대표를 흔들어서 지지율이 떨어지

면 대표 책임으로 돌리는 구태를 끊어 내라는 것이 지금 당원들의 요구임을 알아야 한다”고 반박했다.

당내에서는 장 대표 거취 논쟁이 ‘징계 내전’으로까지 비화해 공방이 무한 반복되면서 검찰 보완수사권 폐지와 참정권 훼손 사태 등 대역(對輿) 투쟁에 힘이 실리지 않고 있다는 자성의 목소리도 나온다.

이준석 “국힘 공작”·주진우 “적반하장”

‘정이한 자작극’ 공방

개혁신당 이준석 대표는 자당 소속으로 부산시장 선거에 나왔던 정이한 전 후보가 이른바 ‘폐습 자작극’ 혐의로 구속된 것을 두고 국민의힘이 공세를 퍼자 “이번 선거에서 국민의힘에서 누가 공작해서 이 일이 생겼는지 알고 볼 나방들이 설치는지 모르겠다”고 12일 역공했다.

이 대표는 전날 밤부터 이날까지 잇따라 올린 SNS를 통해 “정이한은 국민의힘에서 보좌진으로 일했던 사람”이라면서 이같이 주장했다.

그는 “적반하장을 용납할 생각이 없다. 국민의힘에서 누가 정이한에게 접근해서 그에게 이상한 마음을 품게 했는지 몰라서 말 안 하는 게 아니다”라며 “만약에 모 후보 캠프에서 정이한에게 이상한 제안을 했으면 귀하들은 끝장이다”라고 언급했다.

그는 또 부산시장 선거에서의 보수 후보 단일화 문제와 관련, “개혁신당은 당 방침상 어느 후보도 단일화 협의에 응하지 못하게 했다”면서 “그러면 정 전 후보가 단일화에 나설 결심을 하게 된 계기는 어느 쪽에서 누가 만들었고, 확실하게 된 시점에 무슨 일이 있었는지는 저희도 어렵듯이 사후에 들어 조각조각을 맞춰 알고 있다”고 말했다.

이에 대해 국민의힘 박형준 부산시장 후보 상임선거대책위원장을 지낸



목록부담 정이한 “시민에 죄송”

(부산-연합뉴스)

주진우 의원은 이날 페이스북 글에서 “이준석 개혁신당 대표가 국민의힘 공작설을 제기했다”며 “속은 부산 유권자들을 더 화나게 하는 적반하장”이라고 성토했다.

그는 “4월 27일 정이한의 자작극이 있었고, 5월 19일 이기인 사무총장이 연락했는데 정이한과 장기간 연락이 두절됐다. 그 무렵 전후로 경찰에서 정이한이 범행 일체를 자백했다”면서 “개혁신당 당직자들이 캠프에 상주 중인데, 경찰 조사 과정을 어떻게 모를 수 있느냐”고 의문을 제기했다.

그러면서 “이준석 대표 주장처럼 국민의힘이 정이한 자작극을 알았다면 즉시 공개했을 것이다. 정이한의

표 갈라치기를 도울 이유가 전혀 없다”면서 “이 대표는 물타기 하지 말고, 즉시 아는 사실을 공개하기 바란다”고 요구했다.

부산 경찰을 향해서는 “정치 경찰은 정이한의 자백을 받고도 선거에 완주하도록 구속 수사와 공표를 미뤘다”면서 “정이한이 완주하면 민주당 전재수 후보가 유리하기 때문”이라고 맹비난했다.

앞서 주 의원은 경찰이 정이한 후보의 폐습 자작극을 알면서도 숨겼다면 “담당 경찰 지휘 라인에 대해 직권 남용, 직무 유기, 공직선거법 위반 등 혐의로 형사 고발하겠다”고 밝힌 바 있다.

한총리, ‘적극행정’ 공무원과 브런치 “변화체감 사례 많아지길”



열린 브런치 참석한 한성숙 국무총리

[연합뉴스]

한성숙 국무총리는 12일 이른바 적극 행정으로 포상을 받은 공무원들을 공관으로 초청해 식사를 함께했다.

서울 종로구 삼청동 총리공관에서 이날 열린 ‘1회 열린 브런치’ 행사에는 중앙행정기관, 지방자치단체, 공공기관 등에서 적극행정 유공 포상자 9명이 참석했다. 적극행정은 공무원이 국민 입장에서 법령을 유연하게 해석·적용하거나 창의적·혁신적 아이디어를 추진한 사례를 말한다.

한 총리는 행사에서 한국도로공사 김덕녕 수석연구원이 인공지능(AI)과 3차원 디지털 기술을 활용한 조정밀 도로안전진단 기술을 소개하자 “사고 예방 수준이 한 단계 더 높아질 수 있을 것”이라고 평가했다.

이어 “현장에서는 이미 오랫동안 데

이터를 축적하고 분석해 왔고 AI는 그 과정의 마지막 방점을 찍는 기술이라는 설명이 인상 깊었다”며 “기술 자체가 목적이 아니라 국민의 생명과 안전, 행정서비스를 더 좋게 만드는 수단이어야 한다”고 말했다.

그러면서 “AI가 적극행정과 만나 국민이 변화를 체감하는 사례가 더욱 많아졌으면 좋겠다”며 “기관 간 협업과 (공공) 데이터 연계를 적극 뒷받침해 나가겠다”고 밝혔다. 열린 브런치는 한 총리 취임 후 새로 마련된 프로그램으로 이날 처음 열렸다.

총리실은 “앞으로도 열린 브런치를 통해 소상공인, 청년, 연구자, 기업인 등 다양한 국민과 만나 현장의 목소리를 직접 듣고 정책으로 연결해 나갈 계획”이라고 밝혔다.

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
◇ 유엔 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

www.naturadent.net

임플란트 Implant

잇몸치료 Periodontal Surgery

치아교정 Orthodontics Invisalign

응급환자 Emergency

치아성형 Veneer Lumineers

신경치료 Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

naturadent

dental implants | bright smile

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

정승욱

연방세무사

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com

4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사 세무당감 전문

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

■ 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
■ 해외 자산 및 수입 보고
■ 자녀 학자금 신청 및 상담
■ 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

■ 법인체, 사업체 설립
■ 비영리 단체 설립
■ 사업체 세금 보고 및 세무 업무
■ 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

■ 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
■ 생명 보험 / 장기 요양 보험
■ 직원 복지 / SEP, 401K
■ 오바마케어 / 메디케어

김영선

연방세무사

독점 Centreville 타운홈

엔드 유닛, 2 CAR GARAGE, 전면 벽돌,
스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실,
나무 마루, 넓은 인방과 화장실, 워크아웃 베이스먼트,
넓은 DECK, FENCE 있는 뒷마당, 많은 VISITOR PARKING 공간, AS IS CONDITION

\$739,000



독점 Woodbridge 콘도

예쁘게 업데이트한 콘도, 새 페인트, 새 카펫,
세탁기 및 건조기 집안에 있음, 밝고 환한 콘도,
계단 없는 뒷뜰 출입 가능, 리모델링한 화장실,
리모델링한 부엌 (SS Appliances, Granite Countertop), 저렴한 콘도 Fee

\$229,900



독점 Falls Church 콘도

방1, 화1, 완전히 예쁘게 리모델링한 콘도,
최고급 자체 사용, 최신식 부엌과 주방용품,
리셔리한 나무마루, 넓은 거실, 업그레이드한 화장실,
넓은 발코니

\$184,900



독점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실,
변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스,
교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가

\$280,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

대법, 보완수사권 폐지에…“부작용 막을 보완책도 필요”

형소법 개정안 의견 제출…압수수색영장 사전심문·조건부 구속·석방

검찰 보완수사권을 폐지하는 내용의 형사소송법 개정안에 대해 대법원이 “입법 정책적 결정 사항”이라면서도 “부작용을 막기 위한 보완방안이 함께 마련돼야 한다”는 의견을 냈다.

12일 국민의힘 신동욱 의원에 따르면 대법원 법원행정처는 더불어민주당 김용민·조국혁신당 박은정 의원이 대표 발의한 형사소송법 개정안에 대해 이런 내용이 담긴 검토 의견을 최근 국회에 제출했다.

개정안은 검사의 직접 수사권과 보완 수사권을 전면 폐지하고 보완수사요구권만 유지했다. 특별사법경찰관에 대한 검사의 수사지휘권도 폐지되고 검사의 직접 영장청구도 제한된다.

법원행정처는 이에 대해 “수사기관 간 권한 조정에 관한 사항으로 제도 변화에 따른 장단점, 국민과 전문가들의 다양한 의견 등을 국회에서 면밀히 살펴 충분한 숙의와 검토를 거쳐 입법정

책적으로 결정할 사항”이라고 밝혔다.

법원행정처는 “다만, 제도적 변화로 발생할 수 있는 부작용을 방지하기 위한 충분한 보완방안이 함께 마련될 필요가 있다”고 부연했다.

법원행정처가 검경 수사권 조정의 핵심 쟁점인 보완수사권 존폐와 관련해 제한적이나마 사법부 차원의 의견을 표명한 것은 처음이다.

각 지방법원에 공소심의회를 뒤 공소제기 여부의 적정성을 심의·의결하는 내용에 대해서는 “공소제기 여부의 적정성 여부는 공소제기 후에는 재판을 통해, 불기소 결정에 대해서는 재정 신청을 통해 적절히 통제될 수 있다”며 추가 검토가 필요하다는 입장을 밝혔다.

법원행정처는 “법원이 공소심의회를 구성하여 운영할 경우 재판부가 재판이나 재정신청 과정에서 공소심의회의 결정과 다른 판단을 하기 어려워지는 등 재판에 영향을 미칠 우려가 있어 제



대법원

[연합뉴스]

도 도입 전 충분한 연구와 면밀한 검토가 필요하다”고 설명했다.

법원행정처는 수사단계 구속과 법정 구속에서 조건부 구속·석방 제도를 도입하고, 압수·수색영장에 대한 법관 사전심문 절차를 도입하는 개정안 내용에 대해서는 찬성 입장을 밝혔다.

수사단계에서 조건부 석방 제도를 통해 무죄추정의 원칙, 불구속수사 원칙과 공판중심주의의 실질적 구현에 이바

지할 수 있고, 구속·불구속의 양자택일적 결정만 가능한 한계를 극복할 수 있다는 것이다

법원행정처는 “구속이 곧 처벌”이라는 잘못된 인식을 개선하고, 형사사법의 중심이 영장 단계에 집중돼 정작 중요한 본안 재판은 시민들의 관심을 못 받는 비정상적 상황을 해소할 수 있을 것으로 보인다”며 “대부분 선진국 입법례에도 유사 제도가 존재한다”고 밝혔다.

특히, 전자장치 부착과 주거 제한 등 도주 우려를 상쇄하기 위한 조건을 부과할 수 있는 등 수사 효율을 저해하지 않으면서도 불구속 수사 원칙에 맞는 실무가 가능할 것으로 봤다.

압수수색 영장 사전심문절차 도입에 대해서는 “서면 심리 중 압수수색 요건과 대상, 범위 등에 대한 의문점이 생길 경우 의문점을 해소하거나 추가로 심리할 방법이 없었다”며 “사전심문이 도입되면 충분한 심리 수단을 확보해 법관의 신중한 판단 여건을 조성할 수 있다”고 밝혔다. 이어 “모색적 압수수색(수사

기관이 구체적인 범죄 혐의를 특정하지 않고 하는 압수수색)을 방지하고 신중한 수사를 유도하는 효과도 기대된다”고 했다.

법원행정처는 다만 기소유에 처분에 대한 피의자의 재정신청을 허용하는 조항에 대해선 “한정된 사법자원의 효율적 분배에 지장이 우려되고, 실효성에 대한 의문이 든다”며 신중 검토 의견을 밝혔다.

현재 기소유에 처분은 헌법소원으로 구제받고 있다. 이를 법원이 담당할 경우 ‘재정신청→대법원 재항고→재판소원’ 절차를 거치게 돼 “기소유예를 받은 피의자의 권리구제 절차가 현재(헌법소원)보다 장기화할 가능성이 있다”는 것이다. 현재 고소인만 가능한 재정신청을 고발인에게도 허용하는 내용에 대해서도 “민원성 고발인의 무용한 불복절차 신설로 피고발인의 지위가 장기간 불안해지고 사회적 분쟁 비용이 증가할 우려가 있다”며 정교한 입법적 대안을 요청했다.

오세훈 “부동산 국민대토론회 환영…핵심은 공급·전월세 안정”

오세훈 서울시장은 이재명 대통령이 오는 23일 부동산 정책에 대한 공개 대토론회를 주재하는 것에 환영을 표하며, 토론회가 국민이 겪는 어려움을 제대로 다루는 자리가 돼야 한다고 말했다

오 시장은 12일 페이스북에 ‘부동산 정책 국민대토론회, 핵심 의제는 공급과 전월세 안정이어야 합니다’라는 제목의 글을 올려 이같이 주장했다.

오 시장은 “부동산 문제를 놓고 국



오세훈 서울시장 취임사

[연합뉴스]

민의 목소리를 직접 듣겠다는 취지로 대국민 토론회를 열게 된 것을 반갑게 생각한다”며 “이제라도 논의의 장이 마련된 것은 다행스러운 일”이라고 전했다.

다만 “대통령께서 사회관계망서비스(SNS)에 예시로 제시하신 토론 의제를 보면, 이번 토론회가 또다시 ‘누구에게 세금을 더 부담시킬 것인가’에 논의가 집중되는 자리가 되지는 않을까 하는 우려도 든다”고 지적했다.

오 시장은 “토론회는 국민들이 피부로 겪고 있는 현장의 어려움을 가장 비중 있게 다루는 자리여야 한다”며 “토론회에서 가장 먼저 던져야 할 질문도 ‘국민의 고통을 어떻게 해결할 것인가’여야 한다”고 강조했다.

그러면서 이번 토론회에서는 ▲ 신속한 공급을 위한 실효성 있는 대책 ▲ 정비사업 활성화 방안 ▲ 전월세 시장 정상화 방안 등 세 가지가 논의돼야 한다고 주장했다.

오 시장은 “지금 국민들이 가장 힘들어하는 것은 집값과 전월세가 함께 치솟는 현실”이라며 “토론회가 진정으로 국민의 목소리를 듣는 자리라면, 이 가장 절박한 문제부터 정면으로 다루야 한다”고 강조했다.

이어 “부디 이번 토론회가 국민의 절박한 목소리를 있는 그대로 담아내고, 국민이 실제로 변화를 체감할 수 있는 실질적인 해법을 만들어가는 출발점이 되기를 기대한다”고 했다.

월요일도 ‘찜통더위’ 기승…낮 최고 37도·내륙 중심 소나기

당분간 전국 대부분 지역

체감온도 33도 안팎으로 올라

전국 대부분 지역에 폭염특보가 발효된 가운데 당분간 최고 체감온도가 33도 안팎까지 오르는 찜통더위가 이어지겠다.

월요일인 13일에도 낮 최고기온이 37도까지 오르고, 내륙을 중심으로 소나기가 내리겠지만 더위를 식히기에는 부족하겠다.

12일 기상청에 따르면 당분간 전국 대부분 지역이 평년 기온을 웃돌아 무덥고, 곳에 따라 열대야가 나타나는 곳

이 많겠다.

다만 이날 오전 11시 경북 경산시와 포항시에 내려진 폭염중대경보는 오후 4시 폭염경보로 대체 발표됐다.

폭염중대경보는 ‘일 최고 체감온도가 38도’ 또는 ‘일 최고기온 39도’ 이상이 예상되면 발령되고 체감온도와 최고기온이 각각 37도와 38도 미만으로 내려갈 것으로 보이면 해제된다.

경산시 하양읍의 이날 낮 최고기온은 36.4도였다. 구름이 햇볕을 가려준 영향에 전날(39.9도)보다는 한낮 기온이 낮았다. 전날 37.2도까지 기온이 올라갔던 포항시 북구 기계면도 이날 낮

최고기온이 36.5도로 전날에 견줘서는 낮았다.

이날 낮엔 강원 삼척(최고기온 37.5도), 경기 여주(가남읍·37.2도), 충남 아산(37.0도), 대구(동구 신암동·37.0도) 등에서 기온이 높게 올랐다.

대전은 35.3도, 서울은 기온이 35.0도, 인천은 34.6도, 울산은 33.7도, 광주 32.9도, 부산은 31.7도까지 올랐다.

월요일인 13일에도 더위가 기승을 부릴 전망이다.

아침 최저기온은 23~27도, 낮 최고기온은 30~37도에 이를 것으로 예상됐다.



뜨겁게 달궀진 도로 위 아지랑이

[연합뉴스]

도시별 예상 최고기온은 서울 33도, 인천 32도, 대전 35도, 울산 33도, 광주 32도, 대구 37도, 부산 31도다. 중부지방과 전북 등 내륙 중심으로

소나기가 오겠으나 더위를 가시기에는 부족하겠다. 소나기에 의한 예상 강수량은 수도권 5~40mm, 강원 내륙 및 산지·충청권·전라권 5~20mm 상당이다.

집 예쁘게 수리해서 더 빨리, 더 좋은 가격에 팔아드립니다!

실제 사례 광고 **레스톤 타운홈** 2018년 3월 \$270,000 구입, 2026년 6월 \$457,500 매매

2018년 구매시 앞마당 사진

2026년 6월 매매시 앞마당

2018년 구매시 주방

2026년 6월 매매시 주방

수리 + 판매를 한 번에!

부동산의 모든 상담
앰플러스 부동산, 비키리 브로커
Tel: 703-231-5572
매릴랜드, D.C. 임대 주택 면허, 주택검사 대행해 드립니다.
임대주택 관리, 귀중한 재산을 보호해 드립니다.
북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버
매릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터

앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사
버지니아 / 703-863-0321 D.C., 매릴랜드 / 301-399-0140

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

오든 흉증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문의)

한인 MRI+초음파 센터 **T. 410-740-0055**
8860 Columbia 100 Pkwy, #10 Columbia, MD 21045

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207 Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250 Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311 Columbia, MD 21045

환율 1,500원 깨지며 달러예금 8.8조 ↑ …3년반 만에 최대

기업·개인 같이 늘며 잔액 100조 넘어…기업예금 낙달째 증가
환율 고점 대비 50원 넘게 하락…하이닉스 미 상장에 원화 강세 기대우려

이달 들어 원/달러 환율이 크게 하락하며 1,400원대로 내려가자 저가 매수 수요가 몰리면서 은행 달러예금 잔액이 9조원 가까이 급증했다.

12일 금융권에 따르면 5대 시중은행(KB국민·신한·하나·우리·농협)의 달러예금 잔액은 지난 9일 기준 총 709억 400만달러로 집계됐다.

2022년 12월 말(744억1천600만달러) 이후 약 3년 6개월 만에 최대 규모다. 원화로 환산했을 때는 9일 오후 3시 30분 환율(1,501.4원) 기준으로 약 106조4천억원이다.

은행 달러예금은 지난 3월 말 587억 6천300만달러에서 4월 말 618억1천700만달러, 5월 말 629억8천900만달러, 6월 말 650억4천400만달러 등으로 꾸준히 증가했다.

이달 들어 7거래일간 증가액은 58억 6천만달러(한화 약 8조8천억원)로 6월 월간(20억5천600만달러)의 약 2.8배다.

기업 달러예금 잔액이 꾸준히 늘고, 환율이 하락하며 개인들의 달러 매수

가 증가했다.

개인 달러예금 잔액은 9일 기준 122억2천만달러로, 6월 말(119억7천600만달러)보다 2억4천400만달러(약 2%) 증가했다.

환율이 고공행진하자 차익 실현 등으로 두 달간 8억1천300만달러 감소했다가 이달 들어 증가로 돌아섰다.

이달들어 5대 은행의 일평균 환전(원화→달러) 금액도 793만달러로, 6월 일평균(408만달러)보다 늘어났다.

기업 달러예금은 녀 달째 증가세를 이어갔다.

이달 들어 기업의 달러예금 잔액은 586억8천500만달러로, 6월 말(530억6천800만달러)보다 56억1천700만달러(약 11%) 증가했다. 총액과 마찬가지로 2022년 12월 말(620억5천400만달러) 이후 최대 규모다.

한 시중은행 관계자는 “수입 대금 결제, 해외 투자 및 환 리스크 관리 차원에서 기업의 외화 보유 수요가 계속 커지고 있다”고 말했다.



지난 10일 서울 중구 하나은행 본점 딜링룸 현황판에 코스피와 코스닥, 원/달러 환율이 표시되고 있다.

[연합뉴스]

다만 최근 SK하이닉스의 미국주식 예약증서(ADR) 나스닥 상장 등을 앞두고 환율 하락 전망이 많아지자 달러를 매도하려는 움직임도 관측된다.

다른 시중은행 관계자는 “달러예금 잔액이 7월 초에 정점을 찍고 최근에 줄었다”면서 “특히 기업 예금이 많이 줄었는데, 정부가 기업의 외환 판매를 독려하고 환율이 내려가자 일부 매도한 것으로 보인다”고 말했다.

환율은 이달 초 1,560원에 육박했다가 60원 가까이 떨어졌다.

지난 11일 오전 6시 종가가 1,498.5원으로 전날보다 11.0원 내렸다.

글로벌 금융위기 이후 최고로 치솟았던 지난 2일(1,555.8원·주간거래 종가)보다는 57.3원 내렸다.

지난 8일 장중 1,498.1원까지 떨어져 한달 여 만에 1,500원 아래로 내려갔고 이후로도 장중 1,500원을 밀돌았다.

당국 개입 경계 심리가 커지고, SK하이닉스의 ADR 나스닥 상장을 앞두고 관련 선물환 매도로 추정되는 물량이 나오면서 환율이 하락세로 돌아섰다.

SK하이닉스는 ADR 공모가를 주당 149억달러로 확정해 총 265억700만달러(약 40조원)를 조달했다. 이는 지난 달 우리나라 무역수지 흑자(약 362억달러)의 70%를 넘는 수준이다.

올해 상반기 육아휴직 10만명 돌파

아빠 비중 38.8%

올해 상반기 육아휴직급여 수급자가 10만명을 넘으며 연말까지 수급자 수가 역대 최대치를 기록할 것으로 전망된다.

‘아빠 육아휴직’ 비율은 40%에 육박하며 증가세를 이어갔다.

고용노동부는 12일 이런 내용이 담긴 ‘2026년 상반기 육아휴직 등 일·가정 양립지원 제도 활용 실적 분석 결과’를 발표했다.

올해 상반기 육아휴직과 육아기 근로시간 단축, 출산전후 휴가, 배우자 출산휴가 등 일·가정 양립지원 제도 4개의 수급자 수는 총 19만9천911명이다.

작년 같은 기간 수급자 수 17만1천966명보다 16.2%(2만7천945명) 늘었으며, 지난해 전체 수급자 수인 34만2천명의 절반을 훌쩍 넘겼다.

노동부는 “이 추세라면 올해 말에는 제도 활용자 수가 역대 최대치를 기록할 것”이라고 관측했다.

특히, 육아휴직급여 수급자 수 급증이 눈에 띄었다.

올해 상반기 육아휴직급여 수급자는 10만3천983명으로 전년(9만4천993



남성 육아휴직 (CG)

[연합뉴스TV]

명)에 비해 9.5%(8천990명) 증가했다.

남성 육아휴직급여 수급자가 4만320명으로 전체 수급자의 38.8%를 차지했다. 남성 육아휴직 비중은 2024년 처음으로 30%대를 넘어선 후 지난해 상반기 36.5%, 올해 상반기 38.8%로 꾸준한 증가세다.

육아휴직 급여가 인상되고 제도 사용 여건도 좋아진 것이 남성 육아휴직이 늘어난 이유로 꼽힌다.

노동부는 “아빠 육아가 더 이상 이례적인 게 아니라 우리 사회의 새로운 표

준으로 자리 잡아가고 있는 것”이라고 강조했다.

노동부는 일·가정 양립지원 제도가 보다 활성화하도록 올해 하반기에도 제도 개선을 지속 추진한다는 계획이다. 다음 달 20일부터는 단기 육아휴직을 사용할 수 있다.

자녀의 휴원·휴교나 방학, 질병·사고로 인한 입원, 감염병에 따른 등원·등교 중지 등 단기간 돌봄 공백이 발생할 경우, 연 1회에 한해 1주 또는 2주간 일주일 단위로 사용할 수 있다. 1주만 사용해도 육아휴직급여가 지급된다.

또 9월 18일부터는 ‘배우자 지원 3종 세트’가 시행된다.

배우자 유산·사산 휴가를 5일 범위에서 최초 3일은 유급으로 쓸 수 있다.

출산 후에만 가능했던 배우자 출산전후 휴가는 출산 예정일 50일 전부터 사용할 수 있게 된다.

남성 근로자도 유산·조산 등 위험이 있는 임신 중인 배우자를 돌보기 위해 자녀 출생 전부터 육아휴직 사용이 가능해진다.

아울러 11월 27일부터는 연간 6일의 난임치료 휴가 중 유급 기간이 2일에서 4일로 확대된다.

광주 군공항 248만평 개발 ‘리셋’

반도체 맞춰 전면 재검토

호남권 반도체 클러스터 입지가 광주 군공항으로 확정되면서 백만평숲과 주거·상업·문화시설 등을 담은 기존 군공항 종전부지 개발구상이 전면 재검토된다.

12일 전남광주통합특별시에 따르면시는 광산구 도산·신촌동 일원 군공항 종전부지 8.2㎢(248만평)을 미래산업과 녹색공간, 정주 기능이 결합한 미래도시로 조성하는 방안을 구상해 왔으나, 반도체 클러스터 유치로 전면 수정이 불가피해졌다.

시는 군공항 이전사업을 추진하며 종전부지에 미래산업 혁신클러스터, 영산강 수변 백만평숲, 일자리·주거·여가를 결합한 직·주·락 복합도시, 광주송정역 중심의 광역교통 기능 등을 개발 방향으로 한 ‘종전부지 활용 미래도시 조성’을 계획했다.

기존 개발구상은 반도체와 인공지능(AI), 헬스케어 등 미래첨단산업을 중심으로 영산강·황룡강 수변공간과 백만평숲을 연결하고 주거·상업·문화시설을 함께 배치하는 복합도시를 조성하는 내용이었다.

쇼핑몰과 테마파크, 체류형 숙박시설을 포함한 중심상업도시와 연구개발·창업 기능을 집적한 광주형 실리콘밸리 등도 종전부지 활용 아이디어로 제시됐다.

그러나 반도체 클러스터가 종전부지 개발의 핵심 국가사업으로 자리 잡으면서 기존 구상의 우선순위와 공간 배분을 다시 정해야 할 상황이 됐다.

반도체 팹 4기가 들어설 만큼 산업용지 수요가 커지면 백만평숲과 주거·상업·관광시설은 축소되거나 다른 지역에 배치될 수 있다.

이 때문에 반도체 산업 종사자를 위한 주거·교육·의료·문화 기능을 결합한 복합도시 형태로 개발계획이 재편될 가능성이 있다.

현재 정부와 삼성전자·SK하이닉스 측에서 생산시설과 협력기업 부지, 전력·용수 기반시설 등에 필요한 구체적인 면적과 배치계획을 제시하지 않아 개발 방향을 확정하기는 어려운 상태다.

백만평숲 역시 확정된 사업이 아니라 반도체 산단 규모에 따라 존치 여부와 면적을 다시 판단해야 한다는 것이 시의 설명이다.

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728 8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

/ 1961년생 메디케어 가입 상담 및 신청

/ Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택

/ 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

/ 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험

/ 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해

/ 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청

BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

글로컬

‘중공→중국’ 38년…북한을 어떻게 부를 것인가

한국 정부는 38년 전 오늘(8일) ‘중공’(中共)이라고 부르던 중화인민공화국을 ‘중국’(中國)으로 부르기 시작했다. 노태우 대통령이 1988년 7월 7일 발표한 ‘7·7선언’의 정신에 따른 것이다.

7·7선언은 북한을 고립시키는 종래의 정책에서 탈피해 동반자적인 입장에서 남북교류를 활성화하고 북한을 국제사회로 인도하려는 정책 전환이었으며, 러시아(당시 소련)와 중국을 비롯한 사회주의국가들과 관계 개선을 추구하기 위한 것이었다.

한국은 이런 중국에 대한 우호 제스처로 당시 긴밀한 관계를 맺고 있던 대만으로부터 “우호관계를 해치는 처사”라는 강력한 항의를 받았다. 대신, 한국과 중국은 그로부터 4년이 지난 1992년 8월 공식 외교관계를 맺었고 양국 관계는 빠른 속도로 발전했다.

최근 북한은 ‘적대적 2국가론’을 채택한 후 남
한을 ‘한국’이나 ‘대한민국’이라고 부르고 있다.
한국에서도 남북관계의 단절을 극복하고 한반도
의 평화를 다지는 과정에서 북한을 어떻게 부를
지에 대한 고민이 깊어지고 있다. 중국의 경우차
별 냉전시대 국호 문제는 ‘누가 그 민족과 국가를
대표하는 합법 정부인가’를 둘러싼 이념 대결 차
원에서 인식됐다. 국호 자체가 정치적 무기가 되
거나 외교적 논쟁의 대상이 되기도 했고, 한반도
에서는 지금까지 이어지고 있다.

남북은 체제 경쟁 속에서 각자가 한반도 전체

를 대표하는 유일한 합법 정부라고 주장했다. 북한은 오랫동안 대한민국으로 부르지 않고 ‘남조선’, ‘남조선 괴뢰도당’, ‘남조선 당국’ 등으로 불렀다. 남한 정부를 합법적으로 인정하지 않는다는 표현이었다.

한국도 북한의 정식 국호를 쓰는 대신 ‘북한’, ‘북괴’, ‘북한 괴뢰도당’, ‘북한 당국’ 등으로 불렀다. 심지어 1991년 남북이 유엔(UN)에 동시 가입해 국제적으로는 개별 국가로 인정받게 됐는데도 서로가 국가성을 부인하는 입장을 고수했다.

시간이 흘러 김대중 정부에서 노무현 정부, 문재인 정부 등으로 이어진 남북관계 호전 시기에는 남북 모두 같은 민족이라는 의식을 앞세워 ‘남측·북측’이나 ‘남측 당국·북측 당국’으로 부르며 서로를 ‘괴뢰 정부’로 여기는 행위를 자제했다.

이재명 정부 들어 정동영 통일부 장관은 남북
관계 개선이나 한반도 평화를 위해서는 ‘평화적
2국가론’으로 받아들여야 한다는 현실론을 바탕
으로 북한을 공식 국호인 ‘조선민주주의인민공
화국’이나 ‘조선’으로 불러 반발을 사기도 했다.

북한의 국호 사용은 헌법에 위반될 수 있고, 북한의 2국가론에 동조하는 일이라는 것이 반발 이유다. 야당은 헌법 영토 조항(제3조)과 통일 조항(제4조)에 위배된다고 “공론화를 거쳐 바꿀 수 있는 사안이 아니다”고 주장했다. 사실상 정통성의 상징인 국호 변경은 불가능하다는 입장이다.

일부 사회단체들은 ‘평화적 2국가론’이 평화체

제 구축이나 통일 국가로 나아가는 데 도움이 될 것이라는 주장도 하고 있다. 국내 7대 종단의 원로 지도자들도 이달 초 “상대의 이름을 존중하는 것에서 평화는 시작된다”며 남북이 서로 공식 국호를 존중해야 한다고 강조했다.

통일부도 평화적 2국가론이 국제법상 두 국가라는 것으로, 민족공동체통일방안의 남북연합에서의 두 국가를 의미하는 것일 뿐이어서 법적인 국가로 승인한다는 의미도 아니라서 위헌 소지도 없다고 설명했다. 하지만 국민적 공감을 얻기에는 갈 길이 멀어 보인다.

국호 사용 여부는 정치적 문제와 언어 습관이 동시에 작동한다. 북한의 호칭을 바꿀 부르는 것이 한반도 평화에 도움이 된다고 해도 국민 모두가 어느 날부터 바꿀 부르는 방식은 바람직하지 않다. 정치나 역사적인 고려뿐만 아니라, 용어를 사용하는 언중(言衆)의 수용 문제도 있기 때문이다. 정부가 정책적으로 호칭을 변경한다고 곧바로 사회적 언어가 바뀌는 것이 아니다. 논리적 근거와 필요성에 대한 이해가 필요하고, 다양한 토론과 수용과정에 시간이 걸릴 수 있다.

중공 대신 중국으로 바뀌 부른 것은 단순한 호칭 수정이 아니라 상대를 현실의 외교 파트너로 인정하는 정치적 신호였다. 북한에 대한 호칭 문제도 냉전의 언어를 계속 붙들 것인지, 새로운 현실에 맞는 언어를 모색할 것인지를 놓고 냉철한 사회적 논의에 나설 때다.

인&아웃

정치에서 영원한 주류는 없다

인생이 돌고 돌 듯 권력도 유전(流轉)한다. 어제
의 비주류가 주류로 올라서고, 오늘의 기득권은
새로운 도전자에게 자리를 내주기 마련이다.

권력은 원래 그런 속성을 지녔다. 주류를 차지하는 쪽은 “우리가 곧 정통”이라 믿고 싶어 한다. 그러나 정통이란 스스로 규정하는 순간 낡기 시작한다. 그것은 유권자가 승인해야 유지되는 것이다. 요즘 미국 민주당에서 나타나고 있는 변화를 보면 “영원한 주류는 없다”는 말이 새삼스럽지 않다.

지금 민주당 내 다크호스는 ‘민주사회주의자들(DSA)’이다. 1982년 출범한 DSA는 줄곧 민주당 변방에 머물렀다. 미국에서 ‘사회주의’는 금기어에 가깝다.

그러나 2008년 금융위기 이후 불평등이 심화하고, 치솟는 집값과 학자금 대출, 의료비 부담이 청년 세대를 짓누르면서 상황이 달라졌다. 버니 샌더스가 불을 붙였고, 알렉산드리아 오카시오-코르테스(AOC)가 불길을 키웠다. 지난해 34세 조란 맘다니가 뉴욕시장에 당선됐다. 최근 콜

로라도주 예비선거에서 29세 신인 맬타 키로스
가 15선 현역 하원의원 다이애나 디젯(68)을 꺾
었다. DSA는 민주당 주류를 위협하는 세력으로
부상했다. DSA는 독자 정당을 만들지 않았다.
대신 민주당 안으로 들어가 민주당을 바꾸겠다
는 길을 택했다.

민중당 내 기득권 타파 움직임은 공화당이 이미 10여 년 전 경험한 일이다. 당시 공화당의 질서를 뒤흔든 것은 ‘티파티(Tea Party) 운동’이었다. 작은 정부와 감세를 기치로 내건 티파티는 “당신들은 더 이상 ‘짚보수’가 아니다”며 공화당 주류를 거세게 비판했다. 그들이 택한 방법도 당내 경선이었다. 온건파 의원들을 하나둘 밀어내며 공화당의 무게중심을 오른쪽으로 이동시켰다. 시간이 흐르면서 티파티라는 이름은 희미해졌지만, 그들의 정신은 사라지지 않았다.

티파티의 정치적 에너지는 ‘미국 우선주의’를 내세운 마가(MAGA·미국을 다시 위대하게 만들자) 운동으로 흡수·재편됐다. 이들이 공화당의 새로운 주류가 된 것이다. 현재 공화당은 마가

세력을 중심으로 움직인다.

DSA와 티파티가 추구하는 이념은 정반대다. DSA는 정부의 역할 확대를, 티파티는 정부의 역할 축소를 주장한다. 하지만 이들의 정치 활동 방식은 놀라울 만큼 닮았다. 변방의 신진 세력이 기존 지도부를 시대에 뒤떨어진 기득권으로 규정한다. 열성 지지층을 조직해 당내 경선에서 현역을 끌어내린다. 마침내 권력의 중심을 바꾼다. 이는 우리 교회가 정당 내부의 경쟁을 통해서도 얼마든지 가능하다는 것을 보여준다. 변화에 적응하지 못한 주류는 결국 자기 당 안에서 강력한 도전자를 받는다.

정치는 순환한다. 어제 비주류가 새로운 주류로 부상하고, 오늘의 주류는 기득권으로 변모한다. 티파티가 마가로 재편되기까지 10년 남짓 걸렸다. DSA도 언젠가 또 다른 도전자로부터 ‘당신들도 낡았다’는 평가를 받지 않으리란 법이 없다. 권력은 한곳에 머물지 않는다. 머무는 순간 굳어지고, 굳어지는 순간 도전을 받는다. 화무십일홍(花無十日紅)이다.

이런말저런글

돌부리를차면
발부리만아프다

돌뿌리(X)에 걸려 넘어진다고 한다. 걸을 땐 걷는 데 신경을 집중해야 한다. 딴짓하나 꼭 낭패를 본다. 그런데 이상하다. 돌은 나무나 풀이 아니니까 뿌리가 없지 않나. 설령 있는 양 빚넌대도 뿌리는 땅 아래 파묻혀 있을 텐데 걸려 넘어지다니. 돌뿌리는 돌부리(O)의 오기다. 돌과 부리가 뭉친 이 말은 땅 위로 내민 돌맹이(‘돌맹이’는 오기)의 뾰족한 부분을 말한다. 소리는 [돌:뿌리]로 내지만, 표기는 돌부리로 한다.

부리는 새나 일부 짐승의 주둥이다. 사
 전의 첫째 정의다. 부리는 길고 뾰족하다.
 뿔의 재질과 같은 딱딱한 물질로 되어 있
 다. 날카롭고 단단한 부리로 나무를 쪼아
 서 구멍을 내는 딱따구리를 떠올려 보라.
 딱딱한 부리를 가졌다 하여 딱따구리일까.
 어릴 적 유별나게 못물을 많이 흘리던 매
 부리코 기억도 새롭다. 매+부리+조 조합
 이다. '매부리코'와 같이 코끝이 아래로 꺾
 하게 숙은 코. 또는 그런 코를 가진 사람'이
 매부리코다.

부리의 둘째 풀이가 물건 끝이 뾰족한 부분인 건 자연스럽다. 흔한 말로 총부리가 있다. 총에서 총구멍이 있는 부분이다. 그리고 보니, 돌부리도 이 계열이다. ‘돌부리를 차면 발부리만 아프다’는 속담은 쓸데없이 화를 내면 저만 해롭게 됨을 비유적으로 이른다. 부리를 두 번 써서 멧을 부리고 맛을 살렸다. 병처럼 속이 빈 물건의 한끝이 더딘 부분도 부리라고 한다는 게 셋째 뜻이다. 병의 부리, 주전자의 부리라고 표현한다.

부리는 사람의 입을 낚잡아 이르는 말로
도 쓰인다. 마지막인 넷째 의미다. “늘 이음
의 부리가 많겠지”라고 한다. “그는 부리
를 깔 뿐 무엇 하나 제대로 하는 것이 없다”
라고 하는 것은 말만 앞세우는 행태를 속되
게 비난하는 것이다.

고형규 기자

긴급!! 센터빌 중심의 시니어 데이케어 시설 매매

**센터빌 한인타운 중심가, 교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을 인수하실 분을 찾습니다.**

- 약 6,000 sq. ft. 규모
- 최대 100명 수용 가능
- 5년 장기 렌트 계약
- 시니어 데이케어 운영에 필요한 모든 시설 및 장비 완비
- 즉시 운영 가능한 최적의 환경, 별도의 투자 없이 바로 시작 가능

관심 있으신 분은 긴급 연락 부탁드립니다.

문의: 571-278-8811



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

시 설

SK하이닉스 나스닥 상장 흥행의 의미

한국 반도체 산업의 핵심 축인 SK하이닉스가 미국 나스닥 시장에 성공적으로 안착하며 글로벌 자본 시장의 중심에 섰다. 상장 첫 거래일부터 공모가 대비 13% 안팎으로 급등한 SK하이닉스 미국예탁주식(ADS)은 단숨에 마이크론과 AMD의 시가총액을 뛰어넘으며 글로벌 AI 자본의 압도적인 신뢰를 입증했다. 마·이·란 긴장 고조 등 불안정한 거시경제 환경 속에서도 고대역폭메모리(HBM)를 필두로 한 한국 반도체의 미래 가치가 최고 수준으로 공인받았다는 점에서 대단히 고무적인 쾌거다.

그러나 화려한 데뷔의 이면에는 풀어야 할 법적·제도적 과제와 단기적 리스크가 뚜렷하게 공존하고 있다. 가장 주목할 부분은 미국 현지 거래 가격이 국내 본주보다 16%가량 높게 형성된 ‘역(逆) 김치 프리미엄’ 현상이다. 동일한 자산이 시장에 따라 가격이 달라지는 ‘1물 2가’의 왜곡은 양국 시장 간의 실시간 자본 이동과 차이거래가 제도적으로 제한되어 있기 때문에 발생한다. 미국 내 대기 수요는 폭발하는데 한국 본주를 미국 ADR로 새로 발행·전환하는 공급 통로는 비탄력적인 규제 장벽에 가로막혀 있는 것이다.

이러한 규제의 공백과 가격 격차는 당장 국내 투자

자들에게 단기적 고통을 안길 우려가 있다. 글로벌 투자은행(IB)들이 고평가된 미국 주식을 사는 대신 가격이 낮은 국내 본주를 공매도하는 ‘몽쑈 전략’을 대놓고 공언하고 나섰기 때문이다. 이로 인해 미국발 흥행 온기가 국내 증시로 전해지기는커녕, 단기적으로 국내 본주 주가가 상대적으로 짓눌리는 ‘디커플링(탈동조화)’ 현상이 전개될 위험성이 작지 않다. 다만 정부의 엄격한 상호전환 제한으로 인해 TSMC의 ADR 프리미엄이 17.5%까지 고착화된 전례를 우리는 반면교사로 삼아야 한다.

미국 나스닥 상장이 한국 증시 반도체 주가에 장기적인 호재가 되려면, 글로벌 자본이 언제든 양국 시장을 자유롭게 오갈 수 있는 제도적 신뢰가 뒷받침되어야 한다.

금융위원회와 외환당국은 외환거래법 및 변동성 관리라는 명목 하에 상호전환 승인을 차일피일 미룰 것이 아니라, 차이거래가 원활히 작동할 수 있도록 신속하고 전향적인 규제 완화에 나서야 할 것이다. 글로벌 무대에서 확인된 K-반도체의 가치가 국내 증시의 소외가 아닌 진정한 강세장 견인으로 이어지도록 당국의 기민한 대책 마련을 촉구한다.

부동산 시장 순리 거스르면 부작용만 키운다

정부가 초고가 주택의 보유세를 인상하고 비거주 상태인 이른바 ‘뚝뚝한 한 채’의 장기보유특별공제 혜택을 축소하는 방향으로 부동산 세제 개편을 본격화하고 있다. 매도 차익을 노린 투기 수요를 억제하고 실제 거주하는 사람을 두텁게 우대하겠다는 취지다. 주택 시장 안정과 과세 형평성을 높이겠다는 정부의 정책적 고민은 이해하지만, 세제를 동원해 자산 매각을 압박하고 시장의 자연스러운 흐름을 억누르려는 방식이 과연 의도한 효과를 거둘 수 있을지는 극히 의문스럽다.

이번 개편안의 핵심은 그동안 1주택자라는 이유만으로 실거주 여부와 관계없이 주어지던 파격적인 세제 혜택을 대폭 걷어내겠다는 데 있다. 현행 제도에서는 1주택자가 일정 기간 이상 주택을 보유하고 연령 요건을 충족하면 거주하지 않더라도 종합부동산세를 최대 80%까지 중복 공제받을 수 있다. 양도소득세 역시 보유 기간과 거주 기간을 합산해 최대 80%의 장기보유 특별공제를 적용받아 왔다. 당국은 이러한 제도가 고

가 주택 쏠림 현상을 부추겼다고 판단하고 있으나, 이는 세제 탓이라기보다 수도권 집중화와 자산 가치 양극화라는 근본적인 구조 변화에서 기인한 결과로 보는 것이 타당하다.

가장 우려되는 대목은 세금 압박을 통해 자산을 강제로 처분하게 만들겠다는 인위적인 발상이다. 정부는 세 부담을 단계적으로 올려 비거주·투기용 주택을 조기에 매각하도록 유도할 방침이라고 밝혔다. 그러나 징벌적 과세로 보유자를 압박하면 시장에 매물이 나오기보다, 오히려 매매를 포기하고 증여로 선회하거나 매물이 잠기는 현상이 발생해 오히려 시장 불안을 자극했던 과거의 실패를 우리는 이미 여러 차례 경험한 바 있다.

정부는 규제 만능주의식 접근을 경계하고, 공급 확대와 시장 정상화라는 정공법 대신 세제를 징벌적 통제 수단으로 삼는 시도가 늘 더 큰 부작용을 불렀음을 명심해야 한다.

주요포토

포항 영일대해수욕장 모래조각

일요일인 12일 경북 포항 영일대해수욕장에 모래조각 작품이 설치돼 있다. [연합뉴스]



미디어 중앙 시론

정부의 ‘과감한 지원’ 이 식량 안보 지킨다

올해 말까지 미국 농가에 투입될 연방 정부의 보조금 규모가 440억 달러에 달할 전망이다.

미국 전체 농가 순소득의 4분의 1을 넘는 엄청난 액수다. 여기에 트럼프 대통령은 이란과의 갈등으로 인한 경제적 여파를 극복하기 위해 11억 달러의 추가 금융 지원까지 의회에 요청했다.

일각에서는 이를 두고 과도한 시장 개입이라며 비판의 목소리를 내기도 하지만, 지금 미국 농가가 직면한 유례없는 대외적 위기를 감안한다면 이는 식량 안보와 국가 경제의 근간을 지키기 위한 지극히 당연하고도 과감한 결단이다.

현재 미국 농민들이 겪고 있는 고통은 그들 스스로 자초한 것이 아니다. 국제 정치적 갈등과 호르무즈 해협 봉쇄 등으로 인해 비료 등 필수 원자재 가격이 통제 불능 수준으로 폭등했고, 글로벌 무역 환경의 급변으로 판로 확보에 큰 어려움을 겪고 있다. 이처럼 예측 불가능한 대외적 변수와 지정학적 리스크 속에서 정부마저 손을 놓고 있다면, 미국의 생명줄인 농업 생태계는 순식간에 붕괴하고 말 것이다.

물론 이러한 대규모 재정 투입을 바라보는 우려의 시선도 만만치 않다. 일각에서는 정부가 대외 정책으로 야기한 손실을 국민의 혈세로 땀질하는 모순적 구조를 지적하며, 장기적으로 시장을 왜곡할 수 있다고 경고한다. 과도한 보조금이 경쟁력 없는 부실 농가를 억지로 연명시키고 과잉 공급을 유발해, 오히려 장기적으로는 농산물 가격을 떨어뜨리는 부메랑이 될 수 있다는 것이다.

아울러 다가오는 선거를 앞두고 핵심 표밭인 농촌의 표심을 겨냥한 선심성 퍼주기라는 비판과 함께, 국가가 지나치게 시장에 개입하는 ‘국가 자본주의’ 식 정책이 자칫 자유시장 경제의 건강성을 해칠 수 있다는 지적은 정부가 귀담아들어야 할 대목이다.

정부의 보조금은 단순히 ‘퍼주기식 돈 풀기’가 아니다. 위기 상황에서 농가가 파산하지 않도록 버팀목을 제공하는 ‘안전망’이자, 미래를 위한 ‘전전후

투자’다. 실제로 농무부(USDA)가 비료 국내 생산 가속화를 위해 5억 달러를 신규 지원하고, 중소 육가공 업체들에게도 수억 달러를 투입하기로 한 것은 매우 시의적절하다. 이는 글로벌 공급망 마비에 대응해 미국 내부의 자급 자족 능력을 키우고, 장기적으로 농산물 및 육류 가격을 안정시켜 미국 국민들의 장바구니 물가 부담을 덜어주려는 실효성 있는 조치다.

식량은 단순한 상품이 아니라 국가의 안보와 직결되는 전략 자원이다. 반도체나 에너지처럼 농업 역시 정부의 강력한 보호와 리드 없이는 거대한 글로벌 패권 경쟁에서 살아남을 수 없다. 과거 무역 갈등 속에서 콩 가격이 폭락했을 때 정부가 신속하게 보조금을 지급하고 바이오 연료 쿼터를 늘려 수요를 창출했던 것처럼, 이번 지원 역시 미국 농업의 자생력을 유지하는 강력한 동력이 될 것이다.

농업이 무너지면 국가의 미래도 없다. 대외적 풍파 속에서도 농민들이 안심하고 생업에 종사할 수 있도록 돕는 것은 국가의 가장 기본적인 책무다.

지금 행정부가 보여주고 있는 과감하고 선제적인 농가 지원책은 거센 글로벌 위기 속에서 미국의 식량 주권을 확고히 하고, 민생 경제의 뿌리를 단단히 지켜내는 든든한 방파제 역할을 하고 있다.

더 나아가 미국의 이 같은 선제적 농가 보호 조치는 미국 내 식량가격 인플레이션을 가라앉히는 것은 물론, 전 세계적인 식량 위기를 미연에 방지하는 결정적 방파제 역할을 해냈다. 미국은 전 세계에 곡물과 육류를 공급하는 글로벌 식량의 중추다.

만약 정부의 적기 지원이 없었다면 비료 가격 폭등과 공급망 마비를 견디지 못한 농가들이 도산하고 생산량이 급감하면서, 전 세계적인 농산물 가격 폭등(애그리플레이션)으로 이어졌을 것이다. 미국의 과감한 보조금 정책은 자국 농민을 살리는 것을 넘어, 전 세계 취약계층을 위협할 수 있었던 최악의 식량 대란을 막아낸 거시적 차원의 공급 안정 대책인 셈이다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 미디어 중앙 편집국 오피니언 담당자: The Korea Today 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660 ◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

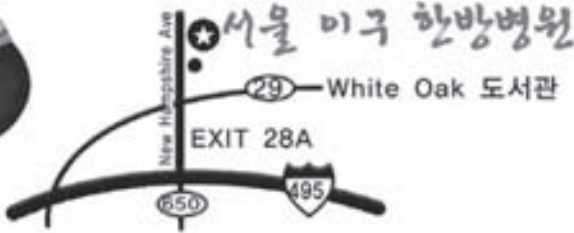
서울 미국 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)

- * 서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- * 전 메릴랜드 한의과대학 교수
- * 임상경력 50년
- * 각종 보험 취급
- * VA, MD, DC 면허 소지

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)



단연 최고의 신문!! 미디어 중앙

미디어 중앙 THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003





교통사고 치료 전문

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



26년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의학 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 영 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



SHK FIRM

ATTORNEYS-AT-LAW

합동 법률 사무소 MD·DC·VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우**
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험

- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

SHK FIRM
ATTORNEYS-AT-LAW
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

에촌 앞 빌딩

미디어 경제

THE KOREA TODAY

MEDIA CENTRAL NEWS

Monday, July 13, 2026 C

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

파산
이혼
상속
임금소
임금증

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant
[치과 임플란트] **\$950**

Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$550)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?

Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

“SK하이닉스 ‘대박’ ”... 해외기업의 미상장 길 열어

SK하이닉스의 성공적인 미국주식예탁
증서(ADR) 상장 덕분에 더 많은 해외
기업들이 미 증시 입성에 관심을 갖게
됐다는 평가가 나왔다.

넬슨 그리그즈 나스닥 사장은 10일
블룸버그 TV와의 인터뷰에서 SK하이
닉스의 ‘블록버스터’ 상장이다 다른 글로벌
기업이 미 금융시장에서의 기업공개
(IPO) 또는 ADR 판매를 고려하는 계기
가 되고 있다고 말했다.

ADR는 이미 다른 시장에서 상장한
외국 기업이 미국 증시에서 자사 주식을
거래할 수 있도록 발행하는 증권이다.

그는 “우리는 ADR 형식의 상장에 대
해 더 많이 논의하고 있지만, (IPO와
ADR) 둘 다 상당한 모멘텀이 있다”고
말했다.

이어 “올해 자금조달 상위 10개 사 중
4곳이 해외 기업이었다”며 미국 자본시
장에서 최상의 기업 가치를 평가받을 수
있다고 믿었기에 이곳을 택한 것이라고
설명했다.

다만, 삼성전자의 미국 증시 상장 가
능성에 대한 질문에는 잠재적인 거래에
대해서는 공개 전에 언급하지 않는다면
답변을 거부했다.

SK하이닉스의 공모가인 주당 149달
러를 놓고 “(주관사인) JP모건이 좋은
상승 흐름을 보일 수 있는 가격을 잘 설
정했다”며 “현재 안정적인 흐름”이라고
평가했다.

SK하이닉스는 이번 공모로 ADR 방
식 가운데 역대 최대액인 총265억700만
달러(약40조원)를 조달했다. 첫날 시장
거래가는 공모가 대비 13% 오른 168달
러로 마감했다.

블룸버그는 이를 두고 ‘대
박’(Bonanza)이라고 표현했다. 향후
ADR 추가 판매 가능성도 점쳤다.



업계는 지난9일(현지시간) 뉴욕 맨하튼에 위치한 JP모건의 ‘270 파크 애비뉴’ 본사 건물에 태극기를 형상화한 조명이 켜졌다고 10일 밝혔다. SK하이닉스 ADR은 앞서 투자자 수요예측에서 공모 물량의7배가 넘는 자금이 몰려 크게 흥행했다. 주관사가 이를 축하하며 본사 건물을 태극기 불빛으로 수놓아 증시 입성 환영의 뜻을 보낸 것으로 해석된다.

[연합뉴스]

나스닥 사장 인터뷰...삼성전자의 상장가능성엔 답변 안 해

그리그즈 사장은 “기업들은 대개 시
장에 돌아오게 된다. 자사주가 어디서
가장 좋은 평가를 받을지 따져보게 될
것”이라며 SK하이닉스가 전통적인
IPO 구조보다는 추가적인 ADR를 통해
자금을 확보할 것이라고 예상했다.
SK하이닉스는 앞서 미 증권거래위

원회(SEC) 제출한 예탁증서 관련 서류
(F-6)를 통해 공모 물량의 10배 규모인
17억8천만주의 ADR 물량을 등록했다.
이는 발행 주식의 25%에 달하는 물
량을 예탁기관인 씨티은행에 맡기고
ADR로 전환할 수 있는 한도를 미리 등
록해둔 것으로 풀이된다.

공인회계사
김서규 CPA

703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

미디어 중앙
THE KOREA TODAY

구독신청 703-281-9660

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터

“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”

443.691.7968

대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

로우와이스틴 & 손로펌
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

MD 301.770.4710
909 Rose Avenue, Suite 640
N. Bethesda, MD 20852

VA 703.887.1037
7010 Little River Turnpike Suite #300
Annandale, VA 22003

888.340.7583
2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor
Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

[보상금을 받지 못할경우 변호사비용 일체 무료]

QR Code

SK하이닉스 나스닥 상장 흥행대박...국내 증시 온기로 이어질까

미국주식예탁증서(ADR) 상장을 통해 나스닥에 입성한 SK하이닉스[000660]가 첫 거래일부터 10% 넘게 급등하며 흥행에 성공하면서 국내 증시로도 온기가 이어질지 주목된다.

12일 금융투자업계에 따르면 지난 10일 나스닥에 상장된 SK하이닉스 미국 예탁주식(ADS)은 공모가(149달러) 대비 12.76% 오른 168.01달러로 첫날 거래를 마쳤다.

ADR은 예탁증권이고 ADS는 이와 연계된 실제 주식이다.

ADS 1주가 한국 보통주 10분의1에 해당한다는 점에 비춰볼 때 이날 종가는 지난주 국내 본주 마감가(218만원)보다 15.78% 높은 가격이다.

미국예탁주식(ADS)이 유가증권시장에 상장된 본주보다 비싸게 거래되는 ‘역(逆) 김치 프리미엄’이 나타날 것이라 예상들이 들어맞은 셈이다.

이처럼 미국에 상장된 외국기업 ADS에 프리미엄이 붙는 현상은 과거에도 드물지 않게 나타나왔다.

대표적 사례는 1997년10월 미국에 ADR을 상장한 대만 반도체 기업 TSMC다. TSMC ADS는 이날 현재 본주보다 대략 16% 높은 값에 매매되고 있다.

동일한 상품인데도 팔리는 장소에 따라 가격이 다른 ‘1물2가’ 현상이다.

서상영 미래에셋증권 상무는 “미국 ADS와 본주 간 실시간 자본 이동 및 차익거래가 결제 시차, 세제, 규제 등으로 제한될 때 강력한 대기 수요가 미국 시장으로 몰리며 프리미엄이 형성된다”고 설명했다.



최태원 SK그룹 회장, 박노정 SK하이닉스 CEO 등 주요 경영진이 SK하이닉스가 나스닥 ADR 거래를 개시된 10일(현지시간) 미국 뉴욕 타임스퀘어 나스닥 타워 앞에서 기념 촬영을 하고 있다. [나스닥 제공]

값싼 본주를 사서 ADS로 전환한 뒤 비싼 값에 파는 ‘차익거래’가 자유롭게 이뤄진다면 이런 격차가 유지될 수 없다.

그러나, 대만 정부는 변동성 확대 등 부작용을 우려해 본주를 미국 ADS로 전환할 수 있는 한도를 엄격히 제한하고 있다.

서 상무는 “SK하이닉스는 미 증권 거래위원회(SEC)의 예탁증서 관련 서류(F-6) 승인과 한국 금융위원회 신고서 제출 등으로 본주와 ADS간 상호전환이 가능하도록 법적 절차를 진행 중이지만, 한국 금융당국의 제한이나 외환거래법으로 인해 완전한 상호전환 승인이 지연될 수 있는 리스크가 존재한다”고 짚었다.

따라서 “상장 초기에는 ADS의 프리미엄 유지가 불가피하다. 다만, 시간을 두고 정부 승인 여부에 따라 차익 거래 가능 여부가 각박될 수 있으며 그 이전에는 마이크로 등 미국내 상장기업과의 룬쉴 전략이 진행될 것으로 판단된다”고 내다봤다.

실제, SK하이닉스가 SEC에 제출한 증권신고서(F-1)는 “예탁계약에 따라 보통주와 ADS를 상호 전환할 수 있지만 ADS로 표시되는 보통주의 총수가 특정 최대치를 넘어설 경우, 예탁기관은 당사의 사전 동의를 받아야 한다”고 적시하고 있다.

관련 사정에 밝은 소식통은 연합뉴스와의 통화에서 “원칙적으로 원주에서 ADR로의 전환은 관계당국 신

고가 필요하나, 실무상 ‘기발행’ 될 물량 범위 안에서 별도 신고 절차 없이 전환이 이뤄지는 것으로 파악된다”고 설명했다.

당분간은 SK하이닉스 ADS를 본주로 전환하는 사례가 나오지 않는 한 본주에서 ADS로의 전환이 불가능하다는 이야기다.

현재로선 ADS가 본주보다 16% 가까이 비싸 투자자 입장에서 본주로 전환할 유인이 없다.

SK하이닉스가 SEC에 제출한F-6 서류상 ADS 등록 물량은 17억8천만주로 이번 공모 물량의 약10배에 달해 추가적 전환여력이 상당한 것으로 평가되긴 하나, 단기간에 추가 물량 공급이 이뤄질 것으로 보기도 어려운 만큼

ADS의 가격 프리미엄은 상당 기간 유지될 것으로 전망된다.

관건은 국내시장에 상장된 본주가 시간을 두고 ADS 주가를 따라 오르는 흐름이 나타날지다.

이와 관련, 서 상무는 “프리미엄 이슈 때문에 ADS 상승이 본주에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 판단된다”면서도 “SK하이닉스 ADS의 성공적 데뷔는 한국 증시에서 반도체 기업들에게 긍정적인 영향을 줄 것”이라고 내다봤다.

당장 차익거래 등을 기대할 수는 없겠지만 SK하이닉스 ADS의 흥행이 글로벌 반도체주 투자심리를 개선할 것이라 이유에서다. 그는 “외국인의 행보가 중요하다. SK하이닉스 ADS 급등을 토대로 본주에 외국인의 매수세가 유입될 경우 한국 증시의 강세가 진행될 수 있다”고 말했다.

다만 단기적으로 한국 본주 주가가 상대적으로 놀리는 양상이 전개될 가능성도 배제할 수 없어 보인다.

투자은행 UBS 그룹은 지난7일 고객들에게 발송한 노트에서 “(상장) 첫날부터 ADS를 매수하고 국내 라인(본주)을 공매도하는 것은 너무나 당연한 선택”이라고 말했다.

UBS는 “투자자들은 SK하이닉스의 국내 상장에서 미국2차ADR 상장으로 향후 전환할 때 허용되는 외국인 보유 한도 여유분에 주목할 것”이라며 “이런 한도 탄력성이 없다면 접근성 부족으로 미국 라인이 뚜렷하고 지속적인 프리미엄에 거래될 가능성이 크다”고 전망했다.

보온병 속 수천만원 밀반출하려다 덜미...인천공항 단속 60% ↑

2분기과태료작년 73건→올해 117건
고액 밀반출 조사의의뢰 17건→28건

책갈피에 달러를 끼워 반출하는 행위가 알려진 뒤 인천국제공항의 보안검색 체제가 강화되면서 외화 밀반출 단속 건수가 늘어난 것으로 나타났다.

12일 인천공항본부세관 등에 따르면 올해4~6월 인천공항 외화 밀반출 단속에 따른 과태료 처분은 117건으로 지난해 같은 기간 73건보다 60.2% 증가했다.

같은 기간 고액 외화 밀반출에 대한 조사 의뢰 건수도 17건에서 28건으로 64.7% 늘었다.

달러를 비롯한 외화를 세관에 신고하지 않고1만 달러 초과3만 달러 이하로 밀반출하다 적발되면 위반 금액의 5%가 과태료로 부과된다.

밀반출 금액이3만 달러를 초과하면 조사 의뢰가 이뤄지며, 혐의가 인정될 경우1년 이하 징역이나1억원 이하 벌금에 처할 수 있다.

이번 단속 기간 외국인A씨는 휴대용 가방을 이용해 보온병 안에 수천만원

상당의 지폐를 은닉했다가 보안검색에서 적발됐다.

또 다른 외국인B씨는 별도 신고 없이 10만 홍콩달러(한화 약1천920만원)를 가방에 소지했다가 엑스레이(X-ray) 관독에서 덜미를 잡혔다.

건강기능식품 속에 수천만원을 숨긴 외국인이 과태료를 부과받은 사례도 있었다.

인천공항세관은 ‘책갈피 달러’ 방식의 외화 밀반출 가능성이 제기된 것을 계기로 지난3월 말 외화 검사 전담 부서를 신설했고, 인천공항공사는

단속에 필요한 시설과 장비 등을 지원했다.

앞서 이재명 대통령은 지난해 12월 국토교통부 업무보고에서 책갈피에 달러를 끼워 반출하는 행위에 대한 단속 대책을 질의한 바 있다.

당시 이 대통령은 명확한 답변을 하지 못한 이학재 전 인천공항공사 사장을 공개 질타했고, 이후 이 전 사장이 사회관계망서비스(SNS)를 통해 “이 일로 온 세상에 ‘책갈피에 달러를 숨기면 검색되지 않는다’는 사실이 알려진 것”이라고 반박해 갈등이 빚어졌다.

이후 인천공항공사와 인천공항세관은 보안검색과 엑스레이 관독을 연계한 ‘이중 차단 체계’를 구축하고 외화 자진 신고 캠페인을 벌였다.

올해4~6월 외화 반출 자진 신고 건수는2천171건으로 지난해 같은 기간1천872건보다 16% 증가한 것으로 집계됐다.

인천공항세관 관계자는 “인천공항공사와 함께 인공지능(AI)을 활용한 지폐 자동 탐지 알고리즘 기술을 도입하는 방안도 논의하고 있다”고 말했다.

↻

인터넷 마케팅은

인텔리시스템에서

"광고비는 쓰는데,
매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

☑ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고

☑ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고

☑ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

intelisystems

Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하세요!"

지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단
(신문독자 한정)

📞 571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1

구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑물,
이메일 마케팅, 웹사이트 제작

www.intelisystems.com

‘세계D램4위’ 중국 CXMT…6.5조 실탄으로 삼성·SK 추격

기업공개(IPO)를 추진 중인 세계4위D램 업체인 중국 CXMT(창신메모리)가 삼성전자와 SK하이닉스 등 글로벌 선두 업체와 격차가 여전한 가운데, 차세대D램 개발과 생산 확대를 통한 추격 전략을 공식화했다.

2016년 설립 이후 10년 만에 세계4위D램 업체로 성장한 CXMT가 정부 지원을 넘어 IPO를 통한 대규모 자금 조달에 나서면서 글로벌 메모리 시장 경쟁이 새로운 국면을 맞았다는 평가다.

11일 업계에 따르면 CXMT는 지난9일 상하이증권거래소에 투자설명서를 제출하고 IPO 절차를 시작했다.

CXMT는 투자설명서에서 자사를 생산능력 기준 중국1위·세계4위D램 업체로 소개하며 삼성전자와 SK하이닉스, 미국 마이크론을 주요 경쟁사로 지목했다. 이어 “글로벌 선두3개 업체와는 여전히 일정한 격차가 존재한다”며 “생산능력과 연구개발(R&D), 매출 규모 등에서 차이가 있다”고 평가했다.

그러면서 생산능력(캐파) 확대와 연구개발 투자, 차세대 메모리 기술 확보를 통해 경쟁력을 높이겠다는 전략을 제시했다.

CXMT는 이번 IPO를 통해 295억위안(약6조5천억원)을 조달할 계획이다. 조달 자금은 생산라인 기술 업그레이드(75억위안), D램 기술 고도화(130억위안), 차세대D램 선행기술 연구개발(90억위안) 등에 투입된다. 전체 투자



중국D램 제조업체 CXMT

[AP=연합뉴스]

HBM 대신 범용D램 승부수 메모리 호황 타고 추격 발판 마련

계획은 345억위안 규모로 부족한 자금은 자체 재원으로 충당할 예정이다.

무엇보다 이번 투자설명서에서 눈길을 끄는 대목은 CXMT가 ‘중국1위’보다 ‘세계4위’를 거듭 강조하고, HBM보다 DDR5·LPDDR5X 등 범용D램 제품군을 중심으로 성장 전략을 제시한 점이다.

HBM 분야에서는 삼성전자와 SK하이닉스, 마이크론이 기술 우위를 유지하고 있는 만큼, 상대적으로 경쟁력이 있는 범용D램을 앞세워 글로벌 시장 공략에 나선 것으로 풀이된다. 또 최근 AI 서버 투자 확대로 범용D램 수요와 수익성이 함께 높아진 시장 환경을 적극 활용하려는 의도도 담겼다.

실제 투자설명서에 따르면 CXMT의 지난해 매출은 LPDDR 제품 66.4%를 차지했고 DDR 제품이 31.9%를 기록하는 등 대부분이 범용D램 제품군에서 발생했다.

시장조사업체 오피디아에 따르면 올해 1분기 CXMT의D램 시장점유율은 전분기4.7%에서7.6%로 뛰었다. 같은 기간 삼성전자는 38.6%로1위를 유지했고 SK하이닉스는 28.8%, 마이크론은 22.4%를 기록했다.

AI 서버 수요 급증으로 메모리 공급 부족이 이어지는 가운데, 후발 업체인 CXMT가 글로벌3사의 공급 부족분을 메우면서 점유율을 빠르게 끌어올렸다는 분석이다.

최근에는 애플이 일부 제품에 CXMT D램 채택을 검토하고 있다는

보도가 나오는 등 글로벌 고객사 확보 가능성도 거론된다.

업계 관계자는 “메모리 호황기에는 후발 업체들이 가장 빠르게 성장할 수 있는 환경이 만들어진다”며 “지금은 글로벌3사가 공급하지 못하는 물량을 CXMT가 채우는 구조여서 점유율 확대가 나타나고 있다. 국내 업체들은 계속해서 중국 업체들의 추격을 예의주시하는 상황”이라고 말했다.

이어 “그동안 중국 정부의 반도체 대기금 등이 성장을 뒷받침했다면 앞으로는 IPO를 통한 자금 조달까지 더해져 투자 여력이 한층 커질 것”이라며 “상장 이후에는 실적과 투자 성과가 시장에 투명하게 공개되는 만큼 CXMT의 경쟁력도 본격적으로 검증받게 될 것”이라고 설명했다.

업계에서는 이번 IPO를 계기로 CXMT가 정부 지원에 더해 민간 자본까지 활용하면서 삼성전자와 SK하이닉스, 마이크론을 향한 추격에 속도를 더욱 높일 것으로 보고 있다.

이에 맞서 글로벌3사도 AI 메모리 주도권을 지키기 위한 투자에 속도를 내고 있다.

삼성전자는 미국과 평택캠퍼스를 중심으로 AI 메모리 투자를 확대하고 있으며, SK하이닉스는 최근 미국주식에 타증서(ADR) 상장을 통해 확보한 자금을 용인 반도체 클러스터와 첨단 패키징 공장 등에 투입할 계획이다. 마이크론 역시 미국과 일본 등에서 생산능력 확대를 추진 중이다.

머스크 싫어하는 투자자 위해…테슬라·스페이스X뿐ETF 나온다

호불호가 극명하게 갈리는 미국 사업가 일론 머스크를 싫어하는 투자자를 위해 스페이스X, 테슬라 등 머스크의 기업만 제외한 새로운 상장지수펀드(ETF)가 나올 전망이다.

블룸버그 통신은9일 신생 금융업체 서버비시브가 일론 머스크 설립·지배 기업을 빼고 나스닥 100 지수와 스탠더드앤드푸어스(S&P) 500지수를 추종할 수 있는 새로운 상장지수펀드(ETF)의 출시 서류를 제출했다고 보도했다.

서버비시브는 해당 ETF의 종목 티커를 각각 ‘QQNE’, ‘SPNE’로 제시했다.

이 상품은 스페이스X가 나스닥 100

지수에 편입된 이후에 등장했다.

스페이스X는 상장된 지 한 달도 되지 않아 초고속으로 파이낸셜타임스 스톡익스체인지(FITSE) 러셀, 모건스탠리캐피탈인터내셔널(MSCI), 나스닥 100 지수에 공식 편입됐다.

적자 기업이 상장 직후에 이 같은 시장 대표 지수에 포함된 것은 이례적인 일로, 이는 주요 지수 제공 업체들이 스페이스X상장 전 패스트트랙 규정을 손질해 가능한 일이었다.

이 편입으로 인해 나스닥 100 지수를 추종하는 수십조원의 운용자산이 자연스럽게 스페이스X에 유입되는 효과

를 낼 것으로 금융시장은 예상했다.

이 가운데 기존처럼 나스닥 100 지수를 추종하면서도 스페이스X 등 일론 머스크 관련 기업에는 투자금을 쓰지 않을 수 있는 ETF가 등장하게 된 셈이다.

한편, ETF는 투자자가 개별 주식을 고르는 수고를 하지 않아도 되는 펀드 투자와 언제든지 원하는 가격에 바로 매매할 수 있는 주식투자의 장점을 모아 만든 상품인데 최근 금융가에서 너무 개인화된 ETF들이 나오고 있다는 지적도 있다.

블룸버그 인텔리전스 집계 따르면



일론 머스크

[AP=연합뉴스]

지난달 총214개의 ETF가 출시돼 역대 최고 기록을 세웠다.

네이트 게라치 노바디우스 자산관리 사장은 “머스크는 양극단의 평가를 받

는 인물이기 때문에 ETF 발행사가 이를 이용해 돈을 벌려고 하는 것이 이해가 된다”면서도 “시장을 너무 잘게 쪼개고 있다”고 지적했다.

사업체 & 상가 매물 안내

NEW

커피/ 샌드위치 샵

베데스타 5만불

단독건물에서 커피샵/디저트 사업 시작하실분 / 건물구입

1백8십만불

세차장 하실분

5백5만불/ 2백만/ 8백9십만

사무실, 병원, 창고 공장 / 랜드 / 구입

찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다. 서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물있습니다

매니지먼트만하면서 수입좋은 매물있습니다 50만불에서 3백만불

VA

메트로 주변과 학군좋은 투자성 매물 추천해드립니다

좋은 임대 매물

집 인스펙터처럼 잘 봐드립니다

한국 기업 미국 진출 맞춤 솔루션

성공적인 초기 정착 가이드

· 한국 기업의 성공적인 미국 법인 (Inc./LLC)설립 및 정착
· 현지 최적화된 사업 인프라 구축 지원

사업 및 법적 리스크 최소화

· 다수의 대중소기업 다수 협상 경험 및 노하우
· 현지 인프라 네트워크 (EPC) 원스톱 연결
· 맞춤형 인허가 및 계약 조건 협상 지원

내집장만 1년 무료구독 신청서

이름 : _____ 주소 : _____ E-mail : _____ 전화번호 : _____

MD

몽고메리 카운티 하워드카운티

새집과 오래된집 인스펙터처럼 집 봐드립니다

전문가 Q&A (기업 투자 FAQ)

Q1 한국 기업의 미국 법인 설립시 초기 정착 전략은?

현지 법인 설립 초기 단계부터 공간 제안, 계약 협상, 시공 및 인프라 네트워크 (EPC)를 원스톱으로 연결합니다.

Q2 Cap Rate 최적화 및 1031 Exchange 활용방안?

현금 흐름 분석(Cap Rate)및 세금 이월 투자 전략(1031)을 통해 자산 가치를 극대화합니다.

열의 신청서를 작성하셔서, 703-928-5990로 Text 또는 7925 Jones Branch Dr, #3100, Mclean, VA 22102로 메일해주세요. “내집장만” 과 “내집관리”를 1년동안 무료로 집에서 받아보실수 있습니다.

승경호 부동산

Realtor K. Soung

새집

구입시 정확하게 진단하고 세밀하게 봐드립니다. 구입전 꼭 조언을 얻으셔야 합니다. 새로 집 지으실 분, 건축업체 및 시공업체 소개해드립니다.

상업용 부동산 전문

주재원 · 공장 · 창고 · 오피스 기업 맞춤 공간 제안 & 전문 협상 대·중견·중소·공기업 다수 경험

바이오/생명공학 기업 CGMP 시설 및 LAB

협상/구입해드립니다

언제, 어디서든 만나서 리스팅 상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물 사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor Tech Pulse Korea 대표 Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표 “내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지 JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990 k@dwelldwashington.com

승경호

내 집 장만

부동산 전문 소식지

버지니아 최강 한인 부동산

슈나이더팀을 통해 주택을 구입하셨거나, 매매 생각이 있으신 분들의 집을 점검해드립니다. 저희 팀 에이전트에게 신청하십시오.

7925 Jones Branch Dr, #3100 Mclean, VA 22102 703.928.5990

THE SCHNEIDER TEAM

www.dwellwashington.com

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

증시 활황에 ‘빚투’ 달린 4050…마통 잔액3분의2차지

“자산투자·부동산 구매 중심축인 중장년층 대출잔액 늘어”
20대는 계좌당 평균잔액1천400만원…계좌수 적어도 활발히 사용

증시 활황 속에서 40·50세대의 마이너스통장(마통) 이용이 크게 늘어나 전체 잔액의 65%를 넘긴 것으로 나타났다.

소득 기반이 상대적으로 약한 20대는 계좌수와 대출 잔액 모두 전 연령대 통틀어 가장 적었지만 실제 사용은 활발했다.

40·50 마통 잔액 전체의 66%…20대 2%대

12일 금융권에 따르면5대 시중은행(KB국민·신한·하나·우리·NH농협)의6월 말 기준 마통 대출 잔액은 41조3천444억원으로 집계됐다. 이는 한도가 아니라 실제 사용된 대출 잔액이다.

연령별로 보면 40대의 마통 잔액이 15조7천355억원으로 전체의 38.1%를 차지해 가장 많았다.

이어 50대가 11조3천441억원(27.4%), 30대8조7천845억원(21.2%), 60대 이상 4조4천858억원(10.9%) 순이었다. 20대 잔액은9천945억원으로 전체의2.4%에 그쳤다.

한 은행권 관계자는 “자산 투자와 부동산 구매의 중심축을 담당하는 40대와 50대에서 작년 중반을 기점으로 대출 잔액이 뚜렷한 증가세로 돌아섰다”고 설명했다.

마통을 개설하려면 소득을 증빙해야 하므로 사회초년생 비중이 높은 20대에서는 대출이 쉽지 않았다고 부연했다.

‘증시 활황’ 4월부터 마통도 급증…두 달 새3.5조 불어

코스피 지수가 본격적으로 우상향하고 증시 활황기가 도래한 올해4월을 기점으로는 모든 연령대에서 마통 잔액 증가세가 가팔라졌다.

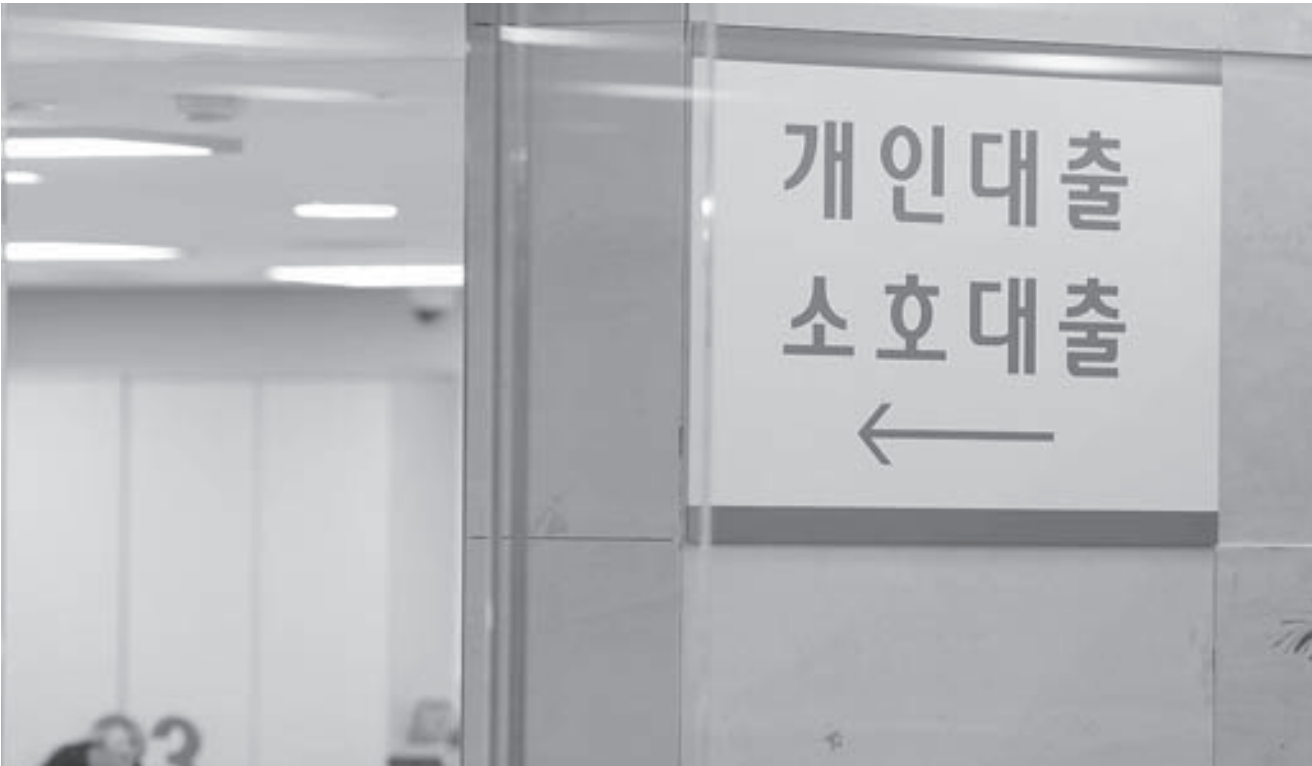
전체 마이너스통장 잔액은 올해1월 말37조9천889억원에서2월 말37조6천627억원으로 줄었고, 3월 말38조863억원으로 오른 뒤4월 말 다시 37조8천410억원으로 줄어들었다.

그러나5월 말에는1조7천802억원 올라 39조6천212억원을 기록했고, 6월 말에는 또다시 41조3천444억원으로 불어났다. 두 달 만에3조5천34억원 증가한 것이다.

4월 말부터6월 말까지 증가 폭은 40대와 50대에서 가장 컸다.

40대는 두 달 동안1조2천769억원 늘었고 50대는1조264억원, 30대와 60대 이상은 각각6천866억, 4천363억원 늘었다.

20대의 대출 잔액은 772억원 늘어 40대 증가 폭의6% 수준에 그쳤다. 다만,



서울 한 시중은행 대출 창구

[연합뉴스]

증가율은8.4%로 전체 평균(9.3%)과 비슷한 수준이었다.

시중은행 관계자는 “시장의 기대감이 최고조에 달한4월을 기점으로 모든 연령대에서 마이너스 통장 인출액이 증가하며 이른바 ‘빚투’에 나선 모양새가 뚜렷해졌다”고 설명했다.

20대, 마통 계좌 가장 적어…

계좌당 잔액은 5060 웃돌아전체 마통 대출 계좌 수는6월 말 기준 265만9천436개로 집계됐다. 연령대별로는

50대(82만4167개)였다. 40대(74만9천1개), 60대(59만2천762개), 30대(42만4천27개) 순으로 많았다.

마통 계좌를 가장 적게 개설한 연령대는 20대(6만9천479개)였다.

6월 말 기준 마이너스 통장1개당 평균 대출 잔액은 40대가2천101만원으로 가장 높았다. 30대는2천72만원이었다.

20대의 마통1개당 평균 대출 잔액은1천431만원으로 50대(1천376만원)와60대 이상(757만원)을 웃돌았다.

소득 기반이 약한 탓에 개설된 마통 계좌 수는 전 연령대 가운데 가장 적었지만, 통장을 개설한 20대의 실제 대출 규모는 상대적으로 크게 나타나 마통을 적극적으로 이용하는 모습이었다.

한 시중은행 관계자는 “기존에 한도를 약정받아 계좌를 유지하고 있던 이용자들이 부동산 구입에 사용하거나 증시에 투자하기 위해 보유하고 있던 마통 한도를 적극적으로 사용한 결과로 보인다”고 했다.

환율1,500원 깨지며 달러예금8.8조 ↑ …3년반 만에 최대

이달 들어 원/달러 환율이 크게 하락하며1,400원대로 내려가자 저가 매수 수요가 몰리면서 은행 달러예금 잔액이9조원 가까이 급증했다.

12일 금융권에 따르면5대 시중은행(KB국민·신한·하나·우리·농협)의 달러예금 잔액은 지난9일 기준 총709억400만달러로 집계됐다.

2022년12월 말(744억1천600만달러) 이후 약3년6개월 만에 최대 규모다. 원화로 환산했을 때는9일 오후3시30분 환율(1,501.4원) 기준으로 약106조4천억원이다.

은행 달러예금은 지난3월 말587억6천300만달러에서4월 말618억1천700만달러, 5월 말629억8천900만달러, 6월 말650억4천400만달러 등으로 꾸준히

증가했다.

이달 들어7거래일간 증가액은 58억6천만달러(한화 약8조8천억원)로6월 월간(20억5천600만달러)의 약2.8배다.

기업 달러예금 잔액이 꾸준히 늘고, 환율이 하락하며 개인들의 달러 매수가 증가했다.

개인 달러예금 잔액은9일 기준 122억2천만달러로, 6월 말(119억7천600만달러)보다2억4천400만달러(약2%) 증가했다.

환율이 고공행진하자 차익 실현 등으로 두 달간8억1천300만달러 감소했다가 이달 들어 증가로 돌아섰다.

이달들어5대 은행의 일평균 환전(원화→달러) 금액도 793만달러로, 6월 일 평균(408만달러)보다 늘어났다.

기업 달러예금은 넉 달째 증가세를 이어갔다.

이달 들어 기업의 달러예금 잔액은 586억8천500만달러로, 6월 말(530억6천800만달러)보다 56억1천700만달러(약11%) 증가했다.

총액과 마찬가지로 2022년12월 말(620억5천400만달러) 이후 최대 규모다.

한 시중은행 관계자는 “수입 대금 결제, 해외 투자 및 환 리스크 관리 차원에서 기업의 외화 보유 수요가 계속 커지고 있다”고 말했다.

다만 최근 SK하이닉스의 미국주식 예탁증서(ADR) 나스닥 상장 등을 앞두고 환율 하락 전망이 많아지자 달러를 매도하려는 움직임도 관측된다.

다른 시중은행 관계자는 “달러예금 잔액이7월 초에 정점을 찍고 최근에 줄었다”면서 “특히 기업 예금이 많이 줄었는데, 정부가 기업의 외환 판매를 독려하고 환율이 내려가자 일부 매도한 것으로 보인다”고 말했다.

환율은 이달 초1,560원에 육박했다가60원 가까이 떨어졌다.

지난 11일 오전6시 종가가1,498.5원으로 전날보다 11.0원 내렸다.

글로벌 금융위기 이후 최고로 치솟았던 지난2일(1,555.8원·주간거래 종가)보다는 57.3원 내렸다.

지난8일 장중1,498.1원까지 떨어져 한달 여 만에1,500원 아래로 내려갔고 이후로도 장중1,500원을 밑돌았다.

당국 개입 경계 심리가 커지고, SK하이닉스의 ADR 나스닥 상장을 앞두고 관련 선물환 매도로 추정되는 물량이 나오면서 환율이 하락세로 돌아

섰다.

SK하이닉스는 ADR 공모가를 주당 149억달러로 확정해 총265억700만달러(약40조원)를 조달했다. 이는 지난달 우리나라 무역수지 흑자(약362억달러)의70%를 넘는 수준이다.

이와 관련, 국제금융센터는 최근 보고서에서 “SK하이닉스는 대규모 환전에 따른 외환시장 충격을 피하기 위해 조달 자금을 일정 기간에 걸쳐 분산해 유입할 것으로 보인다”면서 “상장을 앞두고 선물환 매도를 한 것으로 보이며, 이를 통해 이미 환율 하락에도 영향을 줬다”고 분석했다.

민경원 우리은행 이코노미스트는 “SK하이닉스의 ADR 상장으로 하루에 10억달러에 달하는 신규 달러 유동성 공급이 예정되면서, 수출 및 중공업체의 선제적인 달러 매도 물량을 유인할 수 있다”고 전망했다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA / Notary Public Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIXNT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042 O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD 지이언트 No. 1 에이전트

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

‘ADR상장D-1’ SK하이닉스, 티커는 ‘SKHY’ …“본주 재평가 기대”

증권가는 오는 10일SK하이닉스 [000660] 미국 주식예탁증서(ADR) 상장에 따라 글로벌 투자자 접근성이 확대되고, 한국 본주의 가치가 동시에 재평가될 것으로 전망했다.

다만 미국 시장에서 형성된 ADR 가격이 국내 본주 가격으로 얼마나 전이되는지 여부를 지켜봐야 한다는 신중론도 나온다.

9일 금융투자업계에 따르면 SK하이닉스는 오는 10일 나스닥 시장에 미국 주식예탁증서(ADR)를 상장한다.

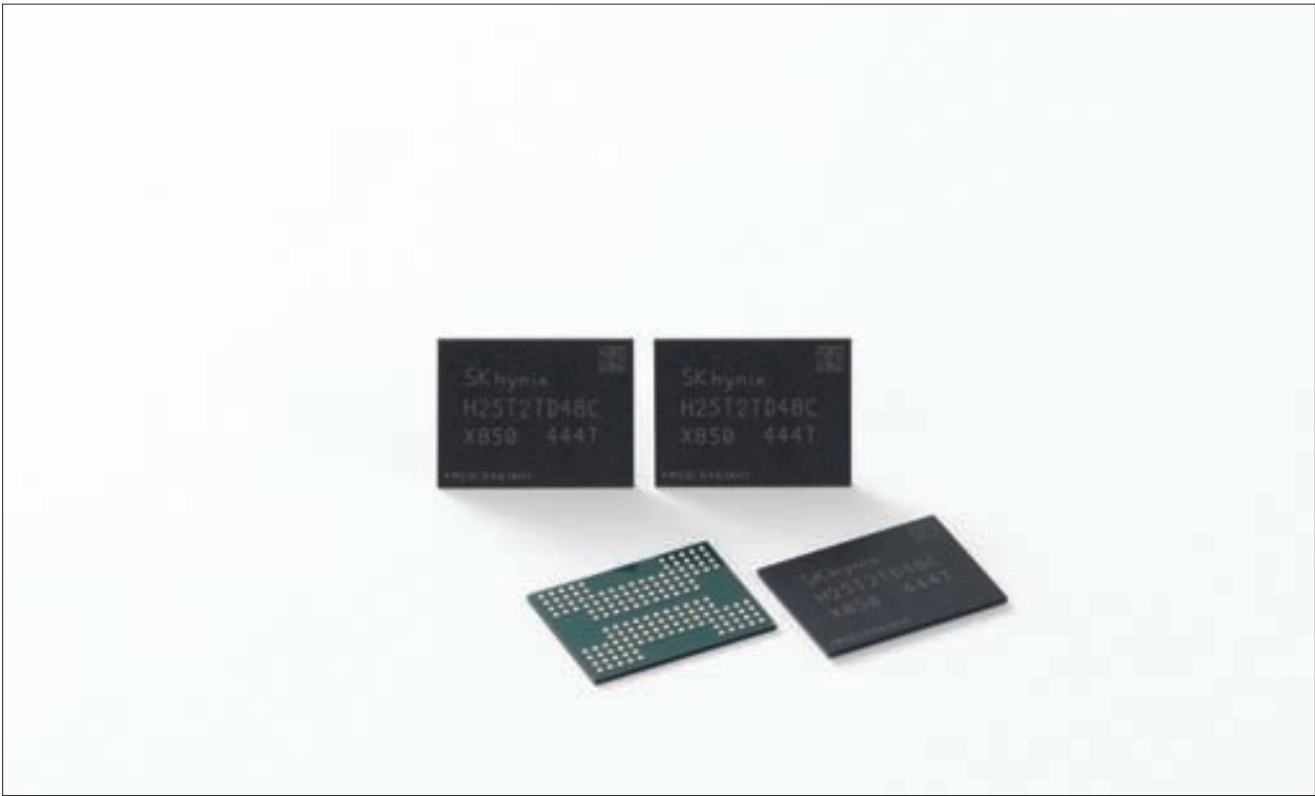
SK하이닉스 ADR의 정식 티커는 ‘SKHY’이며, 상장 첫 거래일(10일)에는 임시 티커인 ‘SKHYV’로 거래된 뒤 오는 13일부터 정식 티커로 변경될 예정인 것으로 전해졌다.

증권가에서는 SK하이닉스의 ADR 상장에 따라 한국 본주의 가치가 동시에 재평가될 것이라는 기대감이 번지고 있다.

이날 KB증권 김동원 리서치본부장은 SK하이닉스에 관한 보고서에서 “이달 10일 예정된 ADR 상장을 계기로 글로벌 투자자의 접근성이 확대될 것”이라며 “향후 미국 ADR과 한국 본주의 밸류에이션(평가가치)이 동시에 재평가될 것으로 기대되기 때문”이라고 짚었다.

과거 1997년10월 미국에 ADR을 상장한 대만 반도체 기업 TSMC 사례를 근거로 들었다.

김 본부장은 “당시 TSMC ADR은 글로벌 투자자 확대를 기반으로 본주 대비 프리미엄을 형성했고 이 과정에서 본주와 ADR간 가격 차이를 활용한



SK하이닉스 321단1Tb TLC 4D낸드 플래시

[SK하이닉스 제공]

“글로벌 투자자 접근성 확대 ADR·한국 본주 가치, 동시에 재평가”

전환 및 차익 거래 수요가 지속적으로 발생했다”고 설명했다.

이어 “결과적으로 대만 본주와 미국 ADR이 함께 재평가되는 선순환이 강화됐다”며 “SK하이닉스 역시 향후 미국 ADR과 한국 본주 간 재평가 흐름이 전개될 가능성이 높다”고 전망했다.

최근 SK하이닉스 ADR에 대한 기관 수요가 견조한 점도 상장 이후 기대를 높이고 있다.

지난8일(현지시간) 블룸버그통신은 SK하이닉스의 ADR 수요예측에 공모 물량의7배가 넘는 청약이 몰렸다고 보도했다.

신한투자증권 노동길 연구원은 “북빌딩에서 공모 물량을 웃도는 주문을 확보했고 대형 글로벌 기관의 참여도 확인됐다”며 “상장 초기 SK하이닉스 ADR이 한국 본주 환산가격보다 높은 수준에서 거래될 가능성이 높다”고 분

석했다.

다만 미국 시장에서 형성되는 가격이 국내 본주 가치로 실제 전이되는지가 중요한 관전 포인트라는 분석도 동시에 나오고 있다.

노동길 연구원은 “미국에서 높은 가격이 형성되면 본주도 따라 오르고 마이크론 대비 할인된 멀티플이 축소될 것이라는 기대가 있지만, 미국 수요의 강도와 국내 본주 수익률은 별개의 경로를 거친다”고 지적했다.

이어 “본주를 ADS로 전환해 미국 시장에 공급할 수 있는 여력이 충분한지, 두 시장의 가격 차이를 차익거래가 얼마나 빠르게 좁힐 수 있는지에 따라

ADS 프리미엄이 영향을 받는다”고 분석했다.

TSMC 사례를 보면 TSMC ADS는 대만 본주보다 장기간 높은 가격에 거래됐다. 이는 미국 ADS를 대만 본주로 전환하는 것은 가능하지만, 반대로 대만 본주를 미국내ADS로 발행하는 과정에는 제약이 있어 차익 거래가 자유롭게 이뤄지지 않았기 때문이다.

그러면서 SK하이닉스 역시 ADS와 본주가 완전히 자유롭게 전환되는 구조는 아닌데, 현재 공개된 정보만으로는 TSMC와 같은 구조적인 공급 제약을 단정하기는 어렵다고 봤다. 이에 초기에는 ADS 프리미엄이 형성될 가능성이 크지만 장기적으로 TSMC 수준의 고착화된 프리미엄이 나타날지는 아직 불확실하다는 설명이다.

이 가운데 ADR 상장 이후 두 시장의 가격 차이 등을 고려해 투자해야 한다는 제언이 나온다.

노동길 연구원은 “미국에서 생긴 높은 가격이 한국 본주로 전달되는지, 아니면 미국 시장에 남는지가 국내 투자자의 손익을 좌우한다”며 “ADS 상장 이후 두 가격의 관계를 확인하는 일이 핵심”이라고 강조했다.

구체적으로 “SK하이닉스 ADR 프리미엄이 확대되는 동안 SK하이닉스가 반등하고, 대차잔고가 줄면 SK하이닉스 비중 확대가 유효하다”며 “반대로 본주가 추가로 약해지면서 대차잔고와 선물 미결제약정이 늘면 반도체 내 비중을 조절해야 한다”고 제언했다.

미·이란 긴장에도 경기둔화 우려 부각…국제유가2% ↓

9일 국제유가는 미국과 이란 간 긴장으로 인한 공급 차질 우려보다 경기 둔화에 따른 원유 수요 위축 우려가 부각되며 약2% 하락했다.

이날 ICE 선물거래소에서9월 인도분 브렌트유 선물 종가는 배럴당 76.30달러로 전장 대비2.20% 내렸다.

뉴욕상업거래소에서8월 인도분 미국 서부텍사스산원유(WTI) 선물 종가는 배럴당 72.08달러로 전장 대비

1.96% 하락했다.

전날 공개된 미 연방준비제도(Fed·연준) 6월 연방공개시장위원회(FOMC) 의사록에서 인플레이션 우려가 커진 것으로 나타났다.

고금리 기조가 유지되거나 추가 금리 인상이 이뤄질 경우 경기 둔화로 원유 수요가 위축될 수 있다는 우려가 유가를 끌어내렸다.

또 중국의6월 생산자물가지수(PPI) 상

승률이 전년 대비4.1%로4년 만에 최고치를 기록하면서 제조업체들의 비용 부담이 커지고 내수 부진이 이어질 것이라는 전망이 원유 수요 둔화 우려를 키웠다.

다만 미국과 이란 간 무력 공방으로 호르무즈 해협 정찰화가 지연되면서 원유 수송량이 다시 감소한 데다, 우크라이나의 드론 공격과 러시아의 디젤 연료 수출 제한에 따른 공급 불안이 유가 하단을 지지했다.



호르무즈 해협

[로이터=연합뉴스]

미디어중앙 기사관련 : 703-281-9661

NMLS #: 2425871

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

융자 가능한 주

- * 버지니아
- * 메릴랜드
- * 워싱턴 DC
- * 뉴저지
- * 조지아
- * 웨스트 버지니아
- * 노스 캐롤라이나
- * 사우스 캐롤라이나
- * 델라웨어
- * 알라바마
- * 플로리다
- * 테네시
- * 미시간
- * 캘리포니아
- * 펜실베이니아

→ 일반 융자

→ 정부 융자

→ 군인 융자

→ 재융자

→ 캐쉬 아웃 융자

→ 최소 다운페이

→ 최소 크레딧 점수

→ 외국인 융자 프로그램

→ Bank Statement 프로그램

→ 투자자 대출 프로그램

→ Direct Lender

→ Competitive Rates

→ Low Closing Costs

→ Same Day Pre-approval

→ 14 Days Closing Possible

Top 50 Mortgage Company

Bryan Park
703-727-9730
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

Daniel Myungchul Kim
703-283-4828
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

Joon Joshua Han
703-268-3954
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

Chris Park
703-899-8660
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

Youngjean Lee
703-596-5409
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

Shane Lee
703-899-8876
slee@umnloan.com

VA Fairfax Office

3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill

1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office

222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office

3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

스페이스X상장 한 달…개인투자자, ‘우주 ETF’ 5천억 던졌다

7개ETF 수익률 평균 -14%,
최저 -28.8%…순자산3분의1증발

“다음 분기 실적 발표,
우주 기업 상승 탄력 회복 계기될 것”

미국 우주기업 스페이스X가 상장된 지 한 달이 된 가운데 개인 투자자들은 스페이스X를 편입(예정)한 국내 우주 관련 ETF(상장지수펀드)를5천억원어치 팔아치운 것으로 나타났다.

당초 기대와 달리 국내에 공모주가 배정되지 않아 상대적으로 저렴한 공모가에 스페이스X를 편입하지 못한 데다가 수익률이 크게 하락했기 때문으로 풀이된다.

12일 한국거래소에 따르면 스페이스X가 상장한 지난달 12일부터 지난 10일까지 국내7개 우주ETF에서 개인 순매도 금액은 총4천933억원으로 집계됐다.

이 기간7개ETF중 개인의 매수가 매도보다 높은ETF는 단1개도 없었다.

이들7개ETF 평균 수익률은 -14.0%로, 지난달 12일4조6천463억원이었던 이들 ETF의 총 순자산은 지난9일2조8천599억원으로 쪼그라들었다. 순자산3분의1이상(1조7천864억원·38.45%) 이상이 증발한 셈이다.

ETF별로 보면 TIGER 미국우주테크에서 가장 많은3천46억원의 개인 순매도가 발생했다. 이ETF는 스페이스X를25.16% 비중으로 담고 있다.

이어1Q미국우주항공테크(14.58% 비중) 548억원, KODEX 미국우주항공(23.27% 비중) 517억원, ACE 미국우주테크액티브(29.91% 비중) 482억원 등의 순으로 순매도가 많았다.

TIGER 미국우주테크에 개인 순매도가 집중된 것은 해외주식형 ETF 1위인 미래에셋자산운용에 대한 기대감이 실망감으로 급격히 전환됐기 때문으로 풀이된다.

미래에셋자산운용은 당초 미래에셋증권을 통해 스페이스X공모주를 담으려 했으나, 국내에 일반 투자자를 상대로 한 공모주가 배정되지 않으면서 상장 직전 스페이스X를 공모가에 담는데 실패했다.

수익률이7개ETF 가운데 가장 낮은 점도 개인 자금 이탈로 이어졌다.

실제 스페이스X가 상장한 지난달 12일 대비 지난 10일TIGER 미국우주테크 수익률은 -28.8%로30% 손실에 육박했다.

이는 SOL 미국우주항공TOP10(-20.0%), ACE 미국우주테크액티브(-19.8%), KODEX 미국우주항공(-18.0%)보다도 크게 낮은 수준이다.

수익률이 낮은 것은 스페이스X주가가 지지부진하고 ETF에 담고 있는 다른 우주 관련 기업들도 주가도 하락하고 있는 데 따른 것이다.



뉴욕 전광판의 스페이스X 발사 장면

[로이터=연합뉴스]

스페이스X의 경우 공모주 135달러에 상장해 150달러에 거래를 시작했다. 이어 상장 직후3거래일간 급등세를 나타내며 장중에는 67.1% 오른 225.64달러까지 치솟기도 했다.

그러나 이후 주가는 하락하기 시작해 지난 10일(현지시간) 종가 기준 145.30달러까지 떨어진

상태.

오히려 스페이스X를 적게 담은 ETF일수록 현재로선 오히려 수익률이 높게 나타나고 있다.

1Q미국우주항공테크(14.58%) 수익률은 -11.53%로 상대적으로 낮은 손실을 기록 중이고, 스페이스X를2.75% 비중으로 담은 TIME 글로벌

우주테크&방산액티브는 수익률이 -1.49%를 기록했다.

WON 미국우주항공방산의 수익률은1.21%로 이 기간7개ETF중 유일한 플러스를 기록했다. 이ETF는 스페이스X를 아직 담고 있지 않다.

우리자산운용 측은 “9월 정기 리밸런싱 때 스페이스X를 편입할지 여부를 검토할 예정”이라고 밝혔다.

업계 한 관계자는 “스페이스X상장 이후 우주 섹터를 추종하던 자금들이 리밸런싱에 따라 기존 상장돼 있던 우주 기업들의 주가가 큰 폭으로 조정받았다”며 “이는 우주 섹터 투자センチ먼트의 급격한 냉각으로 이어졌다”고 설명했다.

운용업체는 다만, 우주 관련 기업들의 주가 하락과는 별개로 관련 기업들의 수익 성장 전망은 여전히 견고하다고 보고 있다.

스페이스X의 매출 성장률은 연평균 두 자릿수로 전망되고, 최근 IB(투자은행)들이 스페이스X에 대한 기업분석을 시작해 높은 목표가가 제시되고 있다는 것이다.

업계 관계자는 “우주 기업들의 밸류에이션 수준은 여전히 매력적인 상황”이라며 “특히 스페이스X의 다음 분기 실적발표에서 스타링크의 성장 모멘텀이 다시 확인되고, 이는 우주 기업 전반의 상승 탄력이 회복되는 계기가 될 것”이라고 기대했다.

스페이스X편입 국내 주요7개ETF (단위 : 백만원, %)							
종목명	운용사	편입 비중	수익률	개인 순매수	순자산 (6/12)	순자산 (7/9)	증감
WON 미국우주항공방산	우리 자산	0	1.21	-322	786	646	-139
TIME 글로벌 우주테크&방산액티브	타임 폴리오	2.75	-1.49	-169	3,274	2,781	-492
1Q 미국우주항공테크	하나 자산	14.58	-11.53	-548	5,940	4,237	-1,702
KODEX 미국우주항공	삼성 자산	23.27	-18.05	-517	7,033	4,463	-2,570
ACE 미국우주테크액티브	한투	29.91	-19.81	-482	3,116	1,902	-1,214
SOL 미국우주항공 TOP10	신한 자산	25.41	-20.08	-136	1,198	704	-4,942
TIGER 미국우주테크	미래에셋	25.16	-28.84	-3,046	25,113	13,863	-11,249

※ 편입비중 7/10 기준, 수익률 및 개인순매수 6/12 ~ 7/10

추천이 꼬리를 무는 부동산

REACT REALTY

갤럭시부동산

주소

금액

설명

주택

매매 및 렌트

11893 Benton Lake Rd, Bristow, VA

COMING SOON

\$689K

Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘 된 타운하우스, 교통/생활 편리, 6/25일 마켓에 올라올 예정

NEW

2905 Bleeker St #4-304, Fairfax, VA

UNDER CONTRACT

\$675K

셀러/바이어 서로 좋은 조건으로 협약 계약, Everybody Happy 7/15 세팅먼트 예정

NEW

13511Lavender Mist Ln, Centreville, VA

UNDER CONTRACT

\$675K

투자용 집으로 구매, 1031 Exchange Program 으로 알아봔, 7/6 세팅먼트 예정

NEW

13343 Connor Dr, Centreville, VA

UNDER CONTRACT

\$425K

Stone Gate at Faircrest 콘도, 방 2, 차고 1, 3층 타운형 콘도, 학군(윌리 파빌 초등), 교통, 생활 편리, 6/30 세팅먼트 예정

NEW

10003 Donal Ln, Vienna, VA

UNDER CONTRACT

\$1.4M

손님이 너무나 원하던 동네, 6개의 경쟁 오퍼 뚫고 \$3K 차이로 득템, Buyer So Happy, 6/30 세팅먼트 예정

NEW

6505 Orland St, Falls Church, VA

UNDER CONTRACT

\$1.275M

Haycock 초/롱펠로우 중/맥클린 하이, 경쟁 오퍼 뚫고 득템, 바이어 아이들이 완전 해피, 6/22 세팅먼트 예정

NEW

9902 Michael Schar Ct, Vienna, VA

UNDER CONTRACT

\$835K

투자용 집으로 구매, 한국에서 나오는 주재원 렌트 놓을 예정 6/18 세팅먼트 예정

NEW

11423 Abner Way, Fairfax, VA

SOLD

5개의 경쟁오퍼 뚫고 득템. Buyer So Happy 6/12 세팅먼트 완료

NEW

주소

기간

세입자

올 겨울/내년 봄에 파견 나올 주재원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영

7월 ~ 12월

\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트

2233 N Underwood St, Falls Church, VA

NEW

7/1 입주가능

\$10,000 2020년에 새로 지은 싱글 홈, Haycock ES - Longfellow MS - McLean HS

6615 Anthony Crest Sq, McLean, VA

NEW

8/15 입주예정

\$5,500 환상적인 집, 5개 신청서 중에서 Lori 손님 선택, 주재원 2년

7437 Backett Wood Ter, McLean, VA

NEW

7/1 입주예정

주재원 3년, 허투의 공실없이 주재원 연결

1968 Hopewood Dr, Falls Church, VA

NEW

6/16 입주예정

주재원 2년

7019 Alicent Pl, McLean, VA

NEW

7/5 입주예정

주재원 3년

2726 Gallows Rd, Vienna, VA

NEW

6/25 입주예정

주재원 2년

5280 Julie Star Dr, Centreville, VA 20120

RENTED

사랑하는 우리 교민, 2년

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

직통 703-625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줌

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC

호스프링 아동 가족상담소

상담분야

아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담, 놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료, 자녀문제 컨설팅, 부모 상담, 부모 교육 및 정신 건강 관련 강의

상담진료분야

우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 함묵증, 조현병, PTSD, ADHD, Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등, 대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등, 별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

상담문의

VA 자격증 소유한 심리 치료사 구함

이중언어자 환영

예약 상담제 각종 건강보험 취급

페어팩스시티 도서관 맞은편

3915 Blenheim Blvd, STE 23A, Fairfax, VA 22030

www.hopespringchildandfamily.com

info@hopespringchildandfamily.com

정심원강 전문가 권미경, Ph.D. (Dr. Mi-Kyong Kwon)

▶ 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험

▶ National Certified Counselor

▶ National Certified TF-CBT Therapist

▶ Licensed Professional Counselor & Supervisor (VA)

▶ Licensed Clinical Professional Counselor & Supervisor (MD)

▶ Licensed Professional Counselor (TX)

▶ Registered Play Therapist & Supervisor

▶ 전) 한국놀이치료학회 편집 전문위원

▶ 전) Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist

▶ 전) Trauma Training Academy, Faculty

시크릿 “12년 만에 컴백...무대 그리워 용기 냈죠”

“시크릿으로 컴백하기 위해 1년 반 동안 준비했어요. 대중이 더 이상 궁금해하지 않으면 어쩌나 걱정됐지만, 무대와 노래가 그리워 12년 만에 돌아왔습니다.”(전효성)

지난 9일 서울 광진구 RBW 사옥에서 만난 걸 그룹 시크릿은 “컴백까지 큰 용기가 필요했다. 마치 데뷔초의 마음으로 정말 열심히 준비했다”며 “12년 동안 활동에 목말라 있었다. 부가적인 고민도 있었지만 다시 노래하고 싶다는 마음 하나로 뭉치게 됐다”고 말했다.

시크릿은 지난달 18일 스페셜 미니앨범 ‘시크릿 플레이버’(Secret Flavor)를 발표했다. 시크릿이란 이름으로 선보이는 앨범은 지난 2014년 이후 무려 12년 만이다.

이번 컴백은 리더 전효성의 결심으로 추진됐다. 원년 멤버인 전효성, 징거에 새 멤버 예빈이 합류해 3인조로 새 막을 열었다. 기획사 RBW와 손잡고 3인조로 낸 첫 앨범에는 타이틀곡 ‘아이스크림’(ICE CREAM)과 수록곡 ‘겟 라이트’(GET RIGHT), 시크릿의 히트곡 ‘마돈나’(Madonna)와 ‘샤이 보이’(Shy Boy)의 새 버전 등 8곡이 담겼다.

전효성은 “고민이 많았다. 새 멤버에 대한 반응도 걱정됐는데 예빈의 영상이 공개되자 ‘실력 좋다’, ‘너무 잘한다’고 좋은 반응이 많았다”며 “시크릿의 컴백이 일회성이라 생각하는 분들이 많던데 아니다. 앞으로도 가능한 한 계속 시크릿으로 활동할 예정”이라고 힘주어 말했다.

징거는 공백 기간 변함없이 기다려 준 팬들을 떠올리며 눈물을 보였다.

징거는 “팀 공백기가 12년인데 징거라는 사람의 공백기도 12년이었다”며 “다시 컴백을 준비하는 시간 동안 울기도 많이 울었다. 기대되면서 무섭고 부담되기도 했다. 진짜 열심히 준비했다. 그러면서 더 단단해졌고 지금은 오히려 기분 좋은 부담감으로 바뀌었다. 한 자리에서 기다려 준 팬들에게 너무 고맙다”고 말했다.

이어 그는 “어느날 길에서 만난 분이 ‘징거 씨가 무슨 일을 하더라도 응원하겠다’는 말을 해줬다. 그 말 덕분에 버틸 수 있었고 꿈을 되찾았다”며 “같은 고민이 있는 분들도 꿈을 절대 포기하지 말고 버텨으면 좋겠다. 끝내 기회가 다시 오는 듯하다”고 눈시울을 붉혔다.

원년 멤버들은 시크릿을 “청춘”이라고 표현했다. 이들은 “시크릿 활동으로 청춘을 보냈다. 지금도 마찬가지다. 우리뿐 아니라 팬들에게도 시크릿은 청춘을 함께한 존재일 것”이라고 돌아봤다.

지난 2009년 데뷔한 시크릿은 이듬해 발표한 중독성 강한 곡 ‘매직’(Magic)으로 사랑받았다. 이후 강렬한 매력의 ‘마돈나’, ‘사랑은 무브’(MOVE)부터 사랑스러운 분위기의 ‘샤이 보이’, ‘별빛달빛’ 등으로 대중적인 인기를 끌었다. 지난 2021년 소속사 TS엔터테인먼트 폐업과 동시에 그



그룹 시크릿

[RBW 제공]

스페셜 미니앨범 발매...

효성·징거, 새 멤버 예빈 합류

“데뷔초 마음으로 열심히 준비, 일회성 컴백 아냐”

“새 앨범 준비하며 더 단단해져, 기다려 준 팬들에 감사”

룹 활동도 멈췄다.

전효성은 “음악방송부터 예능까지 정말 열심히 활동했다. 당시에는 챗바퀴 굴러가듯 바쁜 스케줄이 계속됐다”며 “미완성인 상태로 앨범을 내기도 했다. 그러다 보니 많이 지쳤던 것 같다”고 털어놨다.

그는 “이번 앨범을 만들면서는 내가 하고 싶은 것, 표현하고 싶은 것 모두 의견을 내고 참여하니 과정이 재미있었다. 스스로도 성장하는 느낌이었다”며 “그래서인지 성적을 떠나 앨범이 세상에 공개된 게 만족스럽고 너무 땀땀하다”고 자신했다.

시크릿의 새 출발을 함께한 ‘복덩이 막내’ 예빈의 열정도 원년 멤버 못지 않다. 전효성이 직접 찾은 새 멤버다. 예빈은 스스로를 “시크릿 키즈”라고 표현하며 “대선배님과 함께하니 부담도 있었지만 지금은 메인보컬로서의 책임감이 생겼다. 언니들이 저를 새 멤버로 뽑은 것을 후회하지 않도록 노력하고 있다. 기존 시크릿 팬 분들께 예뻐 해주셔서 감사하다. 앞으로 더 잘해보겠다”고 포부를 밝혔다.

예빈은 지난 2024년 JTBC 오디션 프로그램 ‘걸스 온 파이어’에 출연해 가창력을 인정받았다. 시크릿 멤버가 된 후 공개된 연습실 안무 영상에서 시원시원한 가창력과 시크릿 음악과 잘 어울리는

음색으로 주목받았다.

예빈은 “마지막 기회라는 마음으로 도전했다”며 “어렸을 때부터 좋아했던 언니들과 활동하는 지금도 실감나지 않지만, 오랫동안 함께 활동하고 싶다”고 밝혔다.

예빈이 시크릿 멤버가 되기 위해 가장 노력한 부분은 기존 그룹의 색깔을 해치지 않는 것이었다. 그는 “새로운 버전을 들었을 때 특히 보컬 부분에서 이질감이 들지 않도록 공들였다”며 “코러스도 전부 다시 녹음했다. 대중이 봤을 때 ‘이 조합도 정말 괜찮다’는 반응을 듣고 싶다”고 했다.

멤버들은 “영상 팬사인회, 댄스 챌린지 등 요즘 아이돌 문화를 배우며 신기하다”면서도 이번 활동으로 “시크릿의 힘을 보여주겠다”며 의지를 보였다.

이들은 “우리 음악의 힘은 대중성”이라며 “요즘 곡들도 좋지만 시크릿은 들으면 그냥 흥겨워지는 매력이 있다. 센 곡부터 부드러운 곡까지 다 소화할 수 있다”고 자신 있게 말했다.

긴 시간을 돌아 다시 시크릿의 시간이 흐르기 시작했다. 전효성은 “리더로서 현실적인 고민은 다음 앨범이 나오는 것”이라며 “god 선배님들의 활동을 보면서 우리도 대중성이 있는 그룹인 만큼 꾸준한 활동하고 싶다는 목표가 생겼다. 콘서트도 꼭 하고 싶다”고 말했다.

집수리비 걱정하지 마세요! 제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

비엔나 콘도

SOLD

\$339,000

방1 / 화1+ Den, 비엔나 중심 위치
전체마루, 넓은 텍
가스, 물 포함한 저렴한 관리비

스프링필드 타운홈

SOLD

\$645,000

방3 / 화2.55 / 차고1 / End Unit
업그레이드 많이 함.
교통 편리한 로케이션

센터빌 타운홈

UNDER CONTRACT

\$595,000

방3 / 화3.5 / 2 Assigned.
지붕, 부엌(2024), P Bath (2026),
HVAC 등등

클럽턴 싱글홈

UNDER CONTRACT

\$1,120,000

방 4 / 화 3.5.
집 전체 수리 많이한 집

여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

미국 이민법 전문

성공률 최고

만족도 최고

실력 최고

고객에게 기쁨을 주는 — www.joylawgroup.com

Joy Law Group, PLLC.

버지니아 오피스

(Eng/Kor) (구원뱃방) (한국어 상담)

703-246-9100 | 703-309-1455

joylawgroup@gmail.com / 3863 Plaza Drive, Fairfax, VA 22030

김웅용 변호사

미국 이민

이제 이민법 전문 김웅용 변호사와 함께 새롭게 시작하십시오!

시민권 / 영주권

- 가족초청이민 - 종교이민 - 간호사(RN) - 취업이민 - 투자이민 (EB-5) - 추방재판

비 이민비자

- 학생비자 (F-1) - 단기취업비자 (H-1B) - 종교비자 (R) - 투자비자 (E-2) - 기타 조기 유학상담 및 신분 변경

뉴욕 오피스

646-256-9156 (Kor) | 212-739-0843 (Eng)

17 State St., Suite 4000 New York, NY 10004

한국 야구, 아시안게임 조별리그 ‘대만 징크스’ 이번엔 떨쳐낼까

한국 야구대표팀이 오는9월 아이치·나고야 아시안게임에서 강력한 라이벌 대만과 조별리그 첫 경기를 벌일 예정 이어서 ‘징크스’를 떨쳐낼 수 있을지 주목된다.

아이치·나고야 아시안게임 조직위원회는 지난 10일 사회관계망서비스(SNS) 계정으로 야구 조 배정을 공지했다.

5회 연속 우승에 도전하는 우리나라는 대만, 홍콩, 태국과B조에 편성됐다. 일본은 중국, 필리핀, 팔레스타인과A조에서 경쟁한다.

우리나라의 조 편성은3년 전인 2022 항저우 아시안게임 때와 같다.

아시안게임 야구에서는 각 조1, 2위가 조별리그 성적을 안고 슈퍼라운드 에 진출해 다른 조1, 2위와 맞붙어 합산 성적으로 결승과3·4위전에 나갈 팀을 결정한다.

일본은 예상대로 실업(사회인) 야구 선수 24명으로 대표팀을 꾸렸다.

대만은 오는 16일 국가대표 선수를 공개한다.

한국 야구는 최근 국제대회에서 급 성장한 대만에 발목을 자주 잡혀 고난을 자초했다.

올해 초 월드베이스볼클래식(WBC) 조별리그에서도 대만에4-5로 진 바람에 벼랑 끝에 몰렸다가 조별리그 최종전에서 호주를 상대로 2실점 이하, 5점차 이상 승리’라는 난제를 극적으로 풀 어내고 17년 만에8강에 진출했다.

금메달이라는 해피 엔딩으로 끝났긴 했지만, 지난 두 차례 아시안게임에서 우리나라는 대만에 거꾸 조별리그에서 무릎을 꿇었다.

먼저 2018 자카르타·팔렘방 대회 조별리그1차전에서 대만에1-2로 패했다. 결국3승을 거둔 대만에 이어 한국은 조2위(2승1패)로 슈퍼라운드에 진출해 일본과 중국을 연파하고 결승에 올라 다시 만난 일본을3-0으로 꺾고 금메달 들었다.

2022 항저우 대회에서는 홍콩을 10-0으로 완파하고 기본 좋게 출발했지만, 조별리그2차전에서 대만에0-4로 완패했다.

슈퍼라운드를 거쳐 결승에서 다시 만난 대만을 상대로 문동주(한화 이글스)의 역투에 힘입어2-0으로 이기긴 했지만, 결과를 끝까지 장담할 수 없을 정도로 경기는 팽팽했다.

대만은 우리처럼 아시안게임에서 우승하면 선수들에게 병역 혜택을 주고 적지 않은 현금 보너스도 별도로 주는 것으로 알려져 선수들의 대표팀 승선 열의가 높다.

류지현 감독과 대표팀 전력 분석팀은 일본보다는 대만의 전력이 훨씬 셀 것으로 예상하고 특히 미국프로야구 마이너리그에서 뛰는 대만 투수들의 공략법에 골몰할 예정이다.

이번 아시안게임에서는 대만 징크스에서 탈피해 처음부터 끝까지 안정감 있게 우승을 이룰지 관심이 쏠린다.



2026 아이치·나고야아시안게임 야구대표팀 최종 명단
아시안게임전체 일정 2026년 9월 19일 ~ 10월 4일
야구 경기 일정 9월 21일 ~ 27일(7일간)

감독 류지현

외야수(4명)
문현빈(한화 이글스), 김지찬(삼성 라이온즈), 윤동희(롯데 자이언츠), 박재현(KIA 타이거즈)

내야수(7명)
문보경*(LG 트윈스), 노시환*(한화), 정준재(SSG 랜더스), 이재현(삼성), 김주원(NC 다이노스), 김도영(KIA), 박준순(두산 베어스)

투수(11명)
김영우(LG), 조병현(SSG), 배찬승(삼성), 박영현·소형준·오원석(Kt wiz), 최준용·김진욱(롯데), 성영택(KIA), 객빈*·최민석(두산)

포수(2명)
조형우(SSG), 김건희(키움 히어로즈)

***와일드카드(만 29세 이하)**
 **연합뉴스** 자료: 한국야구위원회(KBO)

이재윤기자 20260611

노르웨이 ‘8강 돌풍’ 마침표…눈물의 솔바켄 감독 “자랑스러워”

28년 만에 나선 월드컵 무대에서 ‘8강 돌풍’을 일으키고 퇴장하는 노르웨이 축구 국가대표팀의 스톨레 솔바켄 감독이 눈시울을 붉히며 짙은 자부심을 드러냈다.

노르웨이는 12일(한국시간) 미국 마이애미에서 열린 2026 북중미 월드컵8강전에서 잉글랜드와 120분 연장 혈투 끝에1-2로 역전패했다.

노르웨이는 안드레아스 셸데루프의 선제골로 리드를 잡았으나, 잉글랜드의 주드 벨링엄에게2골을 내주며 짐을 썼다.

비록 준결승 진출에는 실패했지만, 노르웨이는 이번 대회에서 가장 강력한 존재감을 각인한 팀 중 하나였다.

솔바켄 감독이 선수로 뛰었던 1998년 프랑스 대회 이후 무려 28년 만에 본선 무대를 밟은 노르웨이는 조별리그 3에서 이라크와 세네갈을 꺾고2승1패(조2위)로32강 토너먼트에 올랐다.

이후 32강에서 코트디부아르를2-1로 누른 데 이어, 16강에서는 ‘우승 후보’ 브라질마저2-1로 제압하며 사상 첫 8강 진출이라는 새 역사를 썼다.

팀의 간판스타 엘링 홀란은 자신의 첫 월드컵에서7골을 쏘아 올리며8강 돌풍을 최전방에서 이끌었다.



홀란과 포옹하는 솔바켄 감독 [신화통신=연합뉴스]

솔바켄 감독 역시 대회를 마친 자부심을 숨기지 않았다.

그는 경기 후 인터뷰에서 “우리는 최고 수준의 경기를 펼쳤고, 아주 작은 차이로 운이 따르지 않았을 뿐”이라며 “그것이 축구이고 인생이다. 초반 20분 가장 어려움을 겪기도 했지만, 끝까지 싸워준 우리 선수들에게 진심으로 박수를 보낸다”고 말했다.

오랜만의 월드컵 무대에서 돌풍을 일으킨 대표팀을 향한 팬들의 응원은 뜨거웠다.

노르웨이 원정 팬들은 경기장뿐만 아니라 개최 도시 곳곳에서 독특한 ‘노

젓기’ 응원을 선보이며 축제 분위기를 달궜고, 전 세계 축구 팬들의 시선을 단숨에 사로잡았다.

솔바켄 감독은 “2026년 여름이 노르웨이 국민 모두에게 좋은 기억으로 남길 바란다. 고국에서 보내준 환상적인 응원 덕분에 우리는 대회의 열기에 부응할 수 있었고, 그 점이 가장 자랑스롭다”고 소회를 밝혔다.

이어 “월드컵 본선에 오르면 우리의 진가를 보여주겠다고 다짐했고, 선수들은 이를 훌륭히 해냈다”며 “지난6주 반 동안 선수단이 함께하는 내내 단1초도 지루할 틈이 없었다”고 말했다.

4강 진출에도 반성한 잉글랜드 투헬 감독…“운이 좋았을 뿐”

극적인 역전승으로 2026 북중미 월드컵4강에 진출하고도 잉글랜드 축구 국가대표팀의 토마스 투헬(독일) 감독은 굳은 표정을 풀지 않았다.

오히려 “우리는 운이 좋았을 뿐”이라며 선수단의 경기력을 냉철하게 질타했다.

잉글랜드는 12일(이하 한국시간) 미국 마이애미 스타디움에서 열린 노르웨이와의 대회8강전에서 주드 벨링엄의 멀티 골에 힘입어 120분 연장 혈투 끝2-1역전승을 거뒀다.

그러나 경기 직후 기자회견에 나선 투헬 감독은 승리의 기쁨보다 답답함을 먼저 표출했다.

그는 “우리 스스로 경기를 아주, 아주 어렵게 만들었다”며 “4강 진출이라는 결과는 환상적이지만, 경기력에는 전혀 만족할 수 없다”고 선을 그었다.

투헬 감독의 지적대로 이날 잉글랜드의 경기 초반 흐름은 다소 답답했다.

뒷문을 단단히 잠근 노르웨이를 상대로 전반 29분예야 페널티아크 오른쪽에서 터진 해리 케인의 프리킥으로 첫 슈팅을 기록할 만큼 기회 창출에 어려움을 겪었다.

이후 일방적인 공세로 노르웨이를 밀어붙였으나 오히려 선제골을 헌납했다.



작전 지시하는 토마스 투헬 감독 [신화=연합뉴스]

하프라인 부근에서 케인이 공을 빼앗겼고, 역습에 나선 안드레아스 셸데루프가 페널티지역 왼쪽에서 벼락같은 원발 슈팅으로 골망을 흔들었다.

투헬 감독은 “선수들의 헌신은 있었지만 엉성했고, 지나치게 안전 위주였으며 속도도 충분치 않았다”고 꼬집으며 “우리는 오늘 운이 좋았다”고 냉정하게 평가했다.

60년 만의 월드컵 결승 진출을 노리는 잉글랜드는 오는 목요일 애들랜타에서 아르헨티나-스위스전 승자와 준결승을 치른다.

투헬 감독은 “더 높이 올라가기 위해서는 반드시 나아져야 한다”고 강조하며 “일단 오늘은 승리를 즐기겠다. 우리에게 재정비할3일의 시간이 있다”고 덧붙였다.



대표변호사 임종범
James Yim Victory, Esq.



사무장 김진주
Jinju Kim



한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.
이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼
상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁
소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

리치몬드 페닌슬라 상담원영

걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.
먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.

“
지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다.
인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다
오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.
”

“
걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.
먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.
”

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.
유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상을 만나실 수 있습니다.
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 칼럼을 만나실 수 있습니다.

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커

라니 오

703-899-8999

410-417-7080

http://부동산학교.com

5주 속성반

부동산 학교

수업료: \$450 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 합격후 10주 실전교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
- 온라인 수업 병행
- 기본 컴퓨터 교육

따라만 오시면 100% 합격보장!!

모든 공사비는 후불 (집 파신 후)

리스팅 접수

개런티

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후

“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

수리 전 가격: \$650,000

공사비(후불): \$45,000

수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

*집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”

S U S H I

페어팩스 일식집 \$50만

1년 순수익 \$20만

SBA 융자 가능



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

1 \$1,500,000 페어팩스 싱글홀
방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년, 로빈슨 HS, 좋은 위치에 전체적으로 수리된 고급집

2 \$885,000 페어팩스 싱글홀
방 4, 화장실 3, 차고 2, 좋은 가격에 아주 넓은 구조, 새 부엌

3 \$1,300,000 페어팩스 싱글홀
방 5, 화장실 4+1, 평 1 에이커, 페어팩스 병원 근처

4 \$1,400,000 페어팩스 싱글홀
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년, 전체적으로 아주 잘 꾸며진 집

5 \$1,500,000 페어팩스 싱글홀
방 6, 화장실 5, 차고 2, 아주 넓고 고급스러운 집, 천들리 HS

6 \$2,100,000 비엔나 싱글홀
방 5, 화장실 5+1, 차고 2, 새집, 거의 다 지어진 집, 비엔나 한가운데 위치

7 \$1,150,000 비엔나 싱글홀
방 4, 화장실 4+1, 차고 2, 벽돌로 지어진 고급 집, 잘 수리된 이쁜 집

8 \$1,100,000 비엔나 싱글홀
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집, 터운하우스 가격으로 싱글하우스 구입

9 \$1,999,000 비엔나 싱글홀
방 5, 화장실 5+1, 차고 2, 2016년, 모던하고 고급스럽게 지어진 집

10 \$870,000 페어팩스 타운홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 2013년, 법원 근처, 아주 넓은 구조, 우드슨 HS

11 \$985,000 페어팩스 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 새집, 페어팩스 한가운데 위치, 고급 타운홈

12 \$873,000 센터빌 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년, 거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교

메릴랜드

1 \$349,900 Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3, 최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

2 \$625,000 Elkridge 타운홈
방 3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루바드, 1층에 안방

3 \$750,000 실버스트링 타운홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐

4 \$1,275,000 N. Potomac 싱글홀
방 5, 화장실 3+1, 차고 2, 아주 이쁘고 밝은 고급 집

5 \$1,075,000 포토맥 싱글홀
방 5, 화장실 2+1, 차고 2, 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격

6 \$1,070,000 N. 포토맥 싱글홀
방 5, 화장실 3+1, 차고 2, 아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교

7 \$820,000 엘리컷시티 싱글홀
방 5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰

8 \$3,590,000 베데스다 싱글홀
방 6, 화장실 7+1, 차고 2, 새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

DC

1 \$950,000 워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1, 새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

2 \$1,425,000 NW 싱글홀
방 3, 화장실 2, 체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네

3 \$2,500,000 NW 싱글홀
아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네

4 \$649,000 SE 타운홈
방 5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989

MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650, Tysons Corner, VA 22182

3444 Ellicott Center Dr. #105, Ellicott City, MD 21043

롯데타워 우체국 맞은편

내집 가격이 궁금하다?

컬러 사진으로 만들어진

집감정 리포트를 신청하세요.

1-800-406-4989

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러

전화주문시 미 지역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을 Health Town

애난데일 703-354-1515
2층 쇼룸 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
OPEN HOUR 월~토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 일: 오전 11시 - 오후 5시
센터빌 703-712-7116 GRAND OPEN!
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

7월 스페셜 Special SALE



면역력 향상을 원하는 당신의 건강지킴이

LG 생활건강



어떻게 만들어도 이보다 더 좋을 순 없다

고급 로얄 앰플
1병당 사포닌 18mg 함유



리튬 골드 비전
홍삼 로얄 앰플 \$250 1+1

홍삼 로얄 본액
한팩 사포닌 12mg 함유



리튬 골드 비전
홍삼 로얄 본액 \$160 1+1

어머님들의 필수 건강식품

인기
아이템



리튬 진한
레드 석류 콜라겐 \$36 1+1

광동 일품 기력보환



\$99.00

종근당 침향환



침향 22% 함유
50개 \$250

광동 침향환



반세기 최씨고집,
광동의 기술과 철학이 만나다

5개짜리 FREE 증정

광동 공진단 供辰丹

고귀한 분을 위한 명품



귀하다 귀한 사향을
사용하여 만든
명품중의 명품 공진단

추천대상

- 선천성 허약체질
- 월경이상
- 만성피로
- 두통
- 어지러움
- 체력저하
- 무력감

빛을 내서라도 먹어야
하는 명인이 만든 무엇

말이 필요 없는 명품



유기농 양배추환



편안한 위장/속쓰림

AHCC가 혼합된 네이처메딕
후코이단



간기능/면역력암세포/암세포 사멸



FromBio

위건강엔 매스틱

FromBio

위건강엔 매스틱

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

FromBio

카무트 브랜드 밀
프리미엄 효소



소화 불량 개선

장 건강 증진

변비 예방

혈당 스파이크 예방

차전자피식이섬유제품
대장사랑



대장사랑은

혈중콜레스테롤 개선 및

배변활동 원활에

도움을 줄 수 있는

건강기능식품입니다.

여에스터
리포좀 글루타치온



간 해독

콜광피부

피로개선

영신 생 로얄제리



영신 생 로얄제리 원액은

USDA(미농림부)로부터

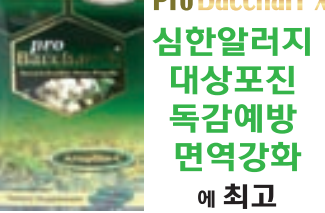
100% 유기농

인증 받은

제품입니다.

100% 유기농

면역강화에 최고!
영신건강 프로바카리



Pro Bacchari-X

심한알러지

대상포진

독감예방

면역강화

에 최고

항암, 면역성 강화, 갱년기 증상 예방
뉴질랜드 초록입 홍합



하이퍼리프트

관절치료

통증완화에

최고!!

+ 프로폴리스 한병 공짜

당케어골드



식후 당 2알로 혈당 걱정 끝!!

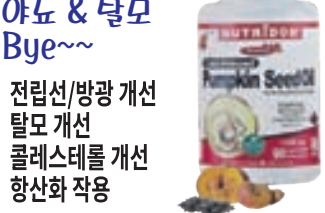
혈당 억제 가능성

인정받은 원료가

2개 들어 있어

더욱 강력합니다

캐나다산 펌킨 오일



빈노, 다노, 잔노,

야노 & 탈모

Bye~~

전립선/방광 개선

탈모 개선

콜레스테롤 개선

항산화 작용

프리미엄 홍삼정 엑기스



내 몸을 지켜주는 면역력의 비결!

6년간 국내산 홍삼

100% 농축

면역력 증진

피로 개선

항산화 작용

C그룹과 서울대 연구진이 개발한
대통령 표창 수상!



선삼

기력회복 / 면역력강화 / 만성피로

광동 짜먹는 경옥고



20% SALE

\$159.99

100% PURE HONEYWAY
프리미엄 브라질산



3+1 스페셜

그린 프로폴리스

10z \$45

40z \$125

프로폴리스 스프레이

프로폴리스 알콜프리

프로폴리스 캡슐 1,500mg

순도 100% 천연
항생제



허니웨이

고품질

프로폴리스

강원도 특산물
솔잎청



오미자청

저온추출 농축한 강원도산

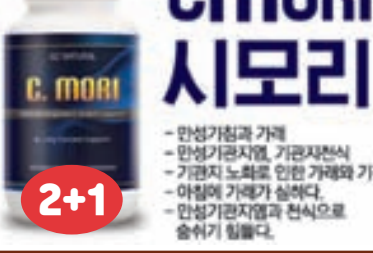
오미자, 솔잎 추출액과

프락토올리고당

폴란타김치유산균을

사용하여 만든 프리미엄 청

만성기침, 가래
CMORI 시모리



C. MORI

2+1

만성기침과 가래

만성기관지염, 기관지천식

기관지 노화로 인한 가래와 기침

아침에 가래가 심하다

만성기관지염과 천식으로

숨쉬기 힘들다

머리 혈액 순환 건강
비피헬스



BP HEALTH

2+1

심장, 뇌, 미세혈관

&

간 건강, 혈액 순환 건강

관절 건강엔 역시



호관원

프리미엄 골드

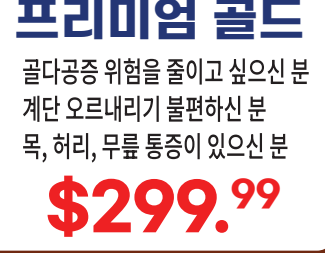
골다공증 위험을 줄이고 싶으신 분

계단 오르내리기 불편하신 분

목, 허리, 무릎 통증이 있으신 분

\$299.99

호관원



프리미엄 골드

골다공증 위험을 줄이고 싶으신 분

계단 오르내리기 불편하신 분

목, 허리, 무릎 통증이 있으신 분

\$299.99

대한민국 인증 유일한
명인 도해 용융 자죽염



인산 김일호 선생의

17년 계승자

해독, 면역력,

항노화,

잇몸 건강

치매예방!
신용적 인기제품
포스파티딜



PS150

독독한 인지력

독독한 기억력

홍화씨환



장수 넘버원

홍화씨

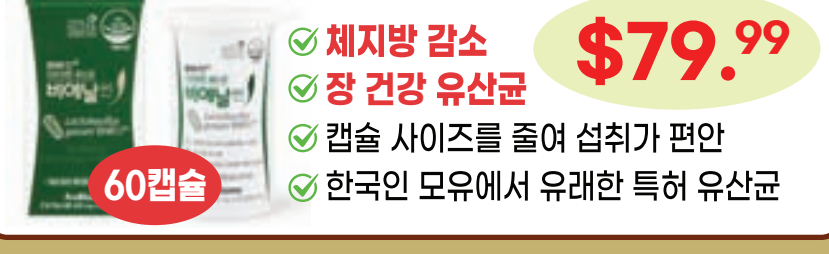
뼈, 관절 건강에

최고!!

골다공증, 염증,

관절염 감소

비에날씬 유산균



체지방 감소

장 건강 유산균

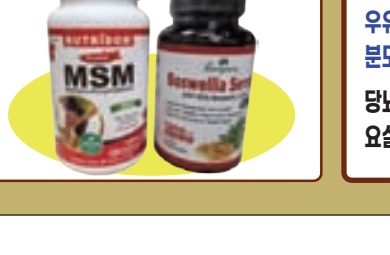
캡슐 사이즈를 줄여 섭취가 편한

한국인 모유에서 유래한 특허 유산균

60캡슐

\$79.99

관절통증에 좋은
MSM / 보스웰리아



MSM

보스웰리아

산양유 초유 단백질



노년기 빠지는

근육 생성, 회복

우유를 못 드시는

분도 편안하게

당뇨, 고혈압,

요실금, 근육, 낙상

클루타치온 콜라겐



간 회복과 피부 미백까지

피로개선과 피부미용을 동시에

1알에

클루타치온

387mg 함량

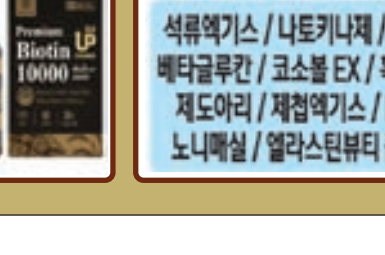
클루타치온

클루타치온

클루타치온

클루타치온

먹는 발모제 비오틴



고함량 비오틴으로 풍성하게~

맥주효모로

땃빠지게~

엘라스틴으로

찰랑하게~

천연 죽염 치약



건강탄산수

걱정 없는

건강하고 안전한

죽염 치약

각종 치주 질환,

치주염 예방 탁월

죽염 치약

죽염 치약

죽염 치약

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA · MD · DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
FURNACES & AIR HANDLERS
NEW FURNACE INSTALLATION
FURNACE REPAIR SERVICE
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
AC INSTALLATION
AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

7월

구인

광고

고

귀하의 성공을 돕는 미디어 중앙

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

●매주 일요일 아침 8시

●오솔길, 산길 걷기

●6마일/2시간

●운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han

(703) 939-5223

(가능하면 text message 주세요)

"아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아옵니다."

구인

스파에서
바디 필링하실
여자 직원 구함

유 경험자,
무 경험자도 환영
(트레이닝)

Stafford, VA

(540)368-9699

메디케어(Medicare) 전문가 Paul Kim(수봉)

"복잡한 메디케어, 더 이상 고민하지 마세요!"

65세 (1961년생) 신규 가입부터 플랜 변경까지,
메디케어 전문가가 함께 합니다!

이런 고민 있으신가요?

●나에게 꼭 맞는 파트 C(우대 플랜)와 파트 D(처방약 플랜)는 무엇일까?

●정부 보조 혜택(수수로 면제 등)을 놓치고 계시지는 않나요?

●수많은 플랜 중 어르신의 건강 상태와 경제적 상황에 딱 맞춘 최적의 선택을 찾아드립니다.

체크 리스트

1. 올해 65세가 되어 메디케어 카드를 처음 받으시는 분

2. 현재 가진 플랜의 치료, 안경, 약 보조 혜택을 더 키우고 싶은 분

3. 다른 주에서 이사 오셨거나 처방약 변경이 필요한 분

상담: 703-223-6961 (편하게 전화 주세요)

* Medicare Advantage, Prescription Drug Plan, 정부 보조 프로그램 상담 가능

* 개인 상황에 따라 혜택이 달라질 수 있습니다.

“알기 쉬운 메디케어,
무료로 쉽고 친절하게
설명해 드립니다!”

금매

Korean BBQ
& Hot Pot

게이더스버그, MD

최적의 위치

140석 이상, 3,000sf 규모

저렴한 렌트

매매가격 Only

\$215,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

HYUNS HOMECARE

Senior Services

현스 홈케어와
함께 하실 분을
찾습니다.

●간호사 (RN, LPN)

●Full or Part Time 가능

●재택근무

703-507-2492

hyunshomecare@gmail.com

황계실

부동산

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커

GSHwangRealty

571-239-6054

WBS

월드뱅크카드 서비스

직원 모집

WBS 사무직으로 함께
일하실 책임감있는
인재를 모집합니다.

경험자 우대,
체계적인 교육과
업계 최고대우 보장

*많은 지원 바랍니다!

문의: hr@worldbankcard.net

한국신사복전문점 젠틀맨

●골프바지/티셔츠/남방/와이셔츠
Buy2 Get1 Free \$100 (단 1장은 \$50)

●봄·여름 점퍼 \$100

●봄·여름 콤비 (자켓) \$150

●춘·하·추·동 신사복 완비

취급 품목

양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지
넥타이/벨트(가족)/양말

한국신사복

알베르토 세리니

571-481-1020

7720 Royston St.
Annandale, VA 22003

에촌

Heritage Rd

100m 7720

Royston St

236

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316

703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B

Universal, Inc.

히팅·냉동

리셉션리스트 구함

◎ Chantilly, VA 지역

◎ 이중언어 필수

◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)

◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

미디어 중앙

THE KOREA TODAY

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
미디어 중앙 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 미디어 중앙으로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

미디어 중앙 생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 7월 13일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드

구인/사무/직원모집

H-Mart Wheaton 매장 직원 모집
모집부서: Customer Service
근무지: 워튼점
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 301-942-5071

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
-RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316/703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 분을 구합니다.
이중언어 (영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무 경험자 albert@wkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN) /간병인
-건강보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
-간병인 영주권 스폰서 가능
▶443-288-6677

세탁/기타구인

실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다.
함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다.
여자분에 한함, 숙식 제공
240-997-3168

엘리콧시티 Cafe June에서 주방 뒷일 하실 분 모집
주말 포함 주 3-5일 근무 가능하신 분
무경험자 환영
443-386-0515

볼티모어 쇼핑센터 빨래방에서 식구가 많아 서운영하실분

213-220-8873

픽업 스토어 4개 가지고 있습니다.
빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며,
A급 스팟맨 필요하신분 연락 바랍니다.
703-966-9072

한식당 해반 (HYEBAN)에서 직원 모집
-주방 쿡/헬퍼/웨이츄리스 (숙식제공)
Tel: 443-420-3096

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화 시니어 의료 복지관에서 직원 구함
-폴타임 운전하실분
-주방 보조
▶410-850-4059

중고 매매/기타

야마하피아노 무빙 관계로 싸게 팝니다.
상태 아주 양호
443-980-4505

명품 중고 골프 클럽 싸값에 팝니다.
703-966-9072 (Kim)

케어 피플에서 간병사 교육합니다
기간: 7/13 - 7/17 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

현대산타페 스포츠 2.0 터보 2017년
풀옵션 10만 마일 \$13,000 상태 매우 양호
703-618-7924

싱글/타운/방 렌트

BWI 공항 근처 싱글홈 지하 전체 렌트
출입문 별도
240-393-5530

저먼타운 뉴그랜드마트 근처 싱글홈 2층
방하나 렌트, 인터넷, 침대, 가구완비
301-538-1438

저먼타운 싱글홈 워크 아웃 베이스먼트 전체
렌트, 방2, 부엌, 거실, 욕실, 출입문 별도
\$1,400
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 버트스빌 싱글홈 1층 렌트
(콜롬비아에서 15분, 엘리콧시티에서 20분 거리)
방2, 화1.5, 욕실, 주방, 새페인트, 새 가전제품, 프리파킹, 모든것 포함 \$1,900
443-983-8100

사업체 매매

**K BBQ & HOT POT 급매 \$215,000
최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트, 최근 리모델링, 게이더스버그
240-988-6868

**미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 \$6,000,
알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf, Safeway 건너편, 높은 천정
2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원한,
타이음식점 예정

3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당 \$20만
4. Alexandria VA 포토맥야드 근처 Bakery or K BBQ 들어갈수 있는 자리, 리스 space 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한 자리, 2,700sf
메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어 \$1.95M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓 근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf 리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내골프장, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중
메가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매
워싱턴 DC, 주6일 오픈, 월 순수익 2만5천 렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만5천, 주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
-최적의 입지: 유동인구가 많은 대형 쇼핑 센터내 위치
-30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
-5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
-완벽한 설비 시설
-매매가 협상 가능, 방문 환영
-Manassas, VA
(문의) 한국어 : 703-678-9790
영어 : 703-499-2466

비어와인 컨비니언 스토어 매매
-월 1만5천 순수익
-매매가 15만 + 인벤토리
-메니저먼트 가능
-피터스버그, VA
문의 : 703-229-9702

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매
-고정 단골 손님 많음
-월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상
-PT 일하실분 구함
문의 : 703-907-9541 (문자 요망)

40년 성업중인 테일러샵 매매
은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지
문의 : 703-937-7261

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300 9년 리스, \$17만
3. 엘리콧 시티지역 식당 파실분, 바이어 대기중!
4. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리, 2,750 sf
▶문미애 703-534-4989

버지니아

구인/사무/직원모집

Christian Educational Counselor:
Develop, select and periodically evaluate age-appropriate Biblical education curricula and materials for children from 18 months up to 12 years: Work in coordination with the Chaplain and educational committee to ensure the curriculum reflects Christian values, child-development principles, and aligns with the worship program; Prepare a weekly feedback to parents concerning Biblical education of students and their overall progress; Christian counseling to students and their parents as part of a family-counseling approach. Act as a source of comfort and support for children. 40 hrs/week. Master's degree in child education or related field req. Send application to Employer and Job Location: The Sent Christian School at 15451 Rt. 29, Centreville, VA 20121

Assistant Pastor: Assist the Senior Pastor in adult ministries; Preach and lead Sunday and Wednesday services in the Senior Pastor's absence; Lead and preach Friday night services; Train cell group leaders in biblical teaching and group management; Direct Bible studies for adult congregants and fellowship groups under the Senior Pastor's supervision; Provide spiritual counseling to adult members; Coordinate year-round home visitations within Fairfax County, VA (including the BLS area). 40hours/week. M.Div. in Theology or equivalency req'd; ordination req'd. Send application with proof of qualification to Employer & Job Place: The Church For All Nations at 8526 Amanda Place, Vienna, VA 22180

치과 조무사, 리셉션리스트 구함
월, 화, 목, 금 8시 - 5시 근무
무경험자 시간당 \$20
▶naturadent@gmail.com

첼트리 롯데 마트안에 위치한 금산인삼에서 함께 일하실 직원분을 구합니다.
-판매하실 여자 직원
-주 40시간, 주말 가능 하신분
문의 : 201-923-3886

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서 함께 일하실분 모집니다.
Full & Part time
경력자 우대, 무 경험자도 환영
Benefie있음 (보너스, 건강보험, 유급 휴가 등등), 영주권 스폰서 가능
Email : acct2014a@gmail.com

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함
-경력 무관
-이중 언어 필수, 폴타임 가능자
-건강 보험, 401k, 유급 휴가 제공

▶문의: 703-657-0944
▶이력서 이메일: account1@lovehandhomehealth.com

센터빌,첼트리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

현스 홈케어와 함께 하실분을 찾습니다.
-간호사(RN, LPN)
-Full or Part Time 가능
-채택 근무
문의: 703-507-2492
hyunshomecare@gmail.com

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감 있는 인재를 모집합니다.
경험자 우대, 체계적인 교육과 업계 최고 대우 보장
문의 : hr@worldbankcard.net

Columbia College 교직원 초빙
□ Office Maintenance
□ Van Driver
은퇴하신분 환영
이력서 제출 bongL@ccdc.edu
www.ccdc.edu

굿피플 USA 사무행정/사업관리 직원모집
비영리 단체 경험자, 한/영/능통자 우대
폴타임 (급여는 경력별 협의)
근무지 McLEAN, VA, 이력서 / 자기소개서 :
▶info@goodpeopleusa.org

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
-센터빌 지점
-이력서 및 자기소개서 제출
-info@toptravelusa.com
▶703-543-2322

애난데일에 위치한 보험회사에서 일하실 폴타임 사무직 직원 구함
Kmw122@gmail.com
703-750-2205

정관장 애난데일 매장 직원 구함
폴/파트타임, 판매 경험자 우대
문의 : 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대, 영어/한국어 이중언어 우대
문의: 571-389-4415
이력서 : hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서 : hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니다.
이중 언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원 (MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

CarePeople Home Health RN 구함
이력서 : carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실분을 구합니다.
이력서 : k546272@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고 직장사고 운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

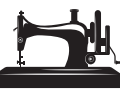
시니어 데이케어 시설 긴급 매매

센터빌 한인타운 중심가,
교통 편리한 곳에 위치한
어덜트 데이케어 시설을
인수하실 분을 찾습니다.

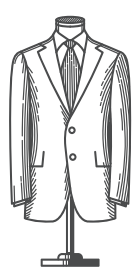
• 약 6,000 sq. ft. 규모
• 최대 100명 수용 가능
• 5년 장기 렌트 계약
• 시니어 데이케어 운영에 필요한 모든 시설 및 장비 완비
• 즉시 운영 가능한 최적의 환경, 별도의 투자 없이 바로 시작 가능

문의: 571-278-8811

매매



40년 성업중인
테일러샵



★ 은퇴관계 매매
★ 좋은 조건
★ 리치몬드 중심지

문의 : 전화 or 문자

703.937.7261

직원 구함

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함

이력서 보내실 곳
coreptrehab16@gmail.com

703-865-6455

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

미디어 중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 7월 13일 월요일 미디어 중앙

안과에서 리셉서니스트/테크니션 구합니다. 이중언어 가능자 이력서 : dceyclinic@yahoo.com BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함 사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD ▶703-598-3316 / 703-862-5395 애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보조를 구합니다. Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영 이력서를 이메일로 보내주세요. sjshin.esq@gmail.com 리셉서니스트 (이중언어 필수)를 모집합니다 장소 : Chantilly, VA 20151 시간 : 조정가능 (풀타임) 급여 : 인터뷰 후 조정가능 전화문의 : 703-622-7737 Email : accounting@lbniversal.com 홀케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함 유경험자 우대 이중언어 구사자 이력서: hr@firstthco.com ▶571-549-6789 김서규 공인 회계사사무실에서 회계업무 전공자나 경력있으신분 구합니다. 이력서 보내주세요. ▶Resume : skim@skimcpa.com 보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city 지역 근무시간 8시-5시(월-금) 401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr ▶이력서 joshuaoh123@gmail.com 애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다. -경력자 우대 -오후근무가능하신분 ▶연락처 703-712-7089 Fairfax 풀/파트타임 직원 구함 이중언어, 사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공 ▶571-232-0702 coverworldgr@gmail.com 닥터오피스 리셉션니스트 구함 파트타임, 풀타임 가능 mercy4resume@gmail.com ▶703-256-3005/703-830-0993 식당/식품 페어팩스 Sushi Friends Hashi 에서 스시 셰프 구합니다. (영어 필수,페이 우대) 703-628-9168 (문자 요망) 애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다. (풀/파트타임) 703-712-7417 애난데일 명품 계장에서 함께 일하실 웨이치리스 & 웨이터 구합니다. 703-398-2226 H-Mart Herndon 직원 모집 Customer Service, Cashier 유경험자 우대 매니저: 임희상 이사 ▶571-839-1647 H -Mart Falls Church 직원 모집 Customer Service, Cashier 유경험자 우대 매니저: 조성수 점장 ▶703-573-6300 롯데프라자 스티어링 구인 푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능 성함과 연락처 남겨주세요. ▶sijang.sterling@gmail.com 점보 인터내셔널 수퍼마켓 -정육부 매니저 1명, - 그로서리 매니저 1명 은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처 이력서: jumbo.food@gmail.com ▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박) H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락주세요. 풀/파트타임 모두 가능 ▶571-991-4172 세탁/엘터레이션 픽업 스토어 4개 가지고 있습니다. 빨래 깨끗이 빨아줄 공장을 찾고 있으며, A급 스탭만 필요하신분 연락 바랍니다. 703-966-9072 알링턴 클리너에서 함께 일하실 카운터 직원 구합니다. (풀/파트타임) 571-244-4912 기타 구인 실버스프링에 거주하는 70세 여성입니다. 함께 가족처럼 지내실분을 찾습니다. 여자분에 한함, 숙식 제공 240-997-3168 스파에서 바다 필링 하실분 구함 -여성분, 유경험자, 무경험자도 환영 (트레이닝 가능) -스테포드, VA 문의 : 540-368-9699 가사도우미 급구 - 장기 근무 환영 요리·세탁·청소 등 기본 가사 오후 12시-7시 McLean 깨끗한 가정집 안정적 장기근무 / 대우 좋음 연락: 703-795-1896 밀워키 캐비넷 공장에서 목수 구합니다. 덜레스 공항 근처 (Dulles, VA) -가구 페인트/스테인 경험자 -가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수 성실하고 취업 결격 사유 없는분 703-859-2499 (문자/전화) 애견 그루밍 선생님 구함 알렉산드리아, 레스톤 지역 givingtree.alison@gmail.com ▶문의 : 571-660-8182 B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함 메케닉 & 준 메케닉 ▶703-220-1400 No. 1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌) ▶571-591-4455 싱글/타운홈 렌트 페어팩스 팬암쇼핑센터 뒤 (페어팩스 서클근 차)타운하우스 렌트 방4, 화3.5, 네고 가능 703-865-1150 첸틸리타운홈 렌트 \$3,200 2014년 지은 새집, 엔드유닛, 2,200sq.ft., 방4, 화2, 차고 1, 밝고 환한집, 집 전체가업 그레이드됨. 한층으로 된 편리한 구조, 롯데 및 코스트코 가까이 ▶703-477-3114 비엔나타운홈 \$3,100 방3, 화2, 전체마루, 옥튼 하이스쿨, Mosaic El, RT 123/29/50/88 ▶571-239-6054 (문자) 페어팩스 코스코 옆타운 홈 \$4,000 방3, 화2.55, 차고2, 2019년, 7월1일 입주 가능, RT 66/50/286/29 ▶571-239-6054 (문자) 센터빌 싱글홈 지하 전체 워크아웃, 출입문 별도, 모두 독립적인, 주방, 세탁 설비 완비, 올 리모델링, 주차공간 충분, 펫 가능 571-214-0404 페어팩스 메리필드 지역 타운하우스 렌트 방4, 화3, 워크아웃 베이스먼트, 주차2 \$2,400 571-229-7124 (문자 요망) 센터빌타운홈 렌트 방3, 화2.5, 밝고 환한 편리한타운홈, 업데이트한부엌 (그래닛 카운터탑, 새냉장고), 새마루, 새 페인트, 잘수리된 화장실, 펜스 있는 뒷마당, 독점 파킹 2개, Visitor 파킹다수, 교통 편리 ▶703-477-3114 콘도 렌트 애난데일 H마트 근처 콘도 렌트합니다. 방2, 화1, 7월 1일 입주 가능 571-277-7758 업그레이드된 밝고 환한 콘도 \$1,700 방1, 화1, 새 나무마루, 넓은 리빙룸, 나무가 보이는 경치, 편리한 1층, 새 페인트, 넓은 새 발코니, 물값 & Gas값 포함, 교통 편리 Falls Church, 애난데일 10분 ▶703-477-3114 센터빌 콘도 렌트 \$2,000 방2, 화2, 나무마루, Granite Counter Top, 탁트인 구조, 업데이트된 부엌과 화장실, 넓은 리빙룸, 발코니, 밝고 환한 콘도, 롯데 마트 근처, 교통 편리 ▶703-477-3114 방 렌트 센터빌 싱글홈 지하 전체 렌트, 워크아웃, 주방 시설 완비, 교통 편리 571-344-2923 스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트, 가구, 인터넷, 간단 취사, 비흡연자, 여성분 환영 571-286-2439 애난데일 한강 식당 근처 큰 싱글홈 방들 렌트, 교통 편리, 주차 넉넉 703-395-4380 (메세지 남겨주세요) 애난데일 예촌 앞타운홈 방 렌트 가구 완비, 취사 가능, 직장인/학생 환영 703-622-2033 애난데일 시루 앞 방하나 렌트 가구 완비, 취사 가능, 직장인 여성분 환영 703-973-8123 게인스빌 싱글홈 베이스먼트 전체 렌트 워크아웃, 방2, 풀베스, 리모델링된 주방, 새 세탁기/건조기, 새 페인트, 새 플로어, 여성분 환영 703-501-4478 애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추어져 있고 깨끗합니다. 개인 주차 571-232-6052 헤이마켓 도미니언 벨리 리젠시 골프장안에 있는 싱글홈 2층 전체 렌트 방1, 리빙룸, 풀베스, 골프장 회원 가능 문자로 연락바랍니다. 516-242-8466 애난데일 방하나 렌트합니다. 간단 취사, 유포, 가구 포함 703-677-1889 센터빌 (New Braddock Road) 타운홈 방하나 렌트, 남자분 환영, 저녁 6시 이후 전화요 703-606-0053 애난데일 H마트 근처 타운홈 방하나 렌트 인터넷, 가구 완비, 간단 취사, 욕실 별도, 직장인 여성분 환영 571-230-7121 센터빌 극장 근처타운, 방, 화장실, 마루, 파킹, WIFI, 학생/여성분 환영 571-239-6054 (문자) 애난데일 싱글홈 방렌트, 495, 노바 & 조지메이슨 6분, 가구 일체, 인터넷, 금연자, 여자분 환영, 주차 넉넉 571-205-0903 로튼 싱글홈 워크아웃 지하 전체 렌트 방2, 거실, 부엌, 화, 세, I-95 1마일 거리, 가족 환경, 출입문 별도 703-774-4939 센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝고 조용한 윗층방, 마루, 유포, 교통 편리, 여자분 환영 571-345-8879 (문자요망) 애난데일 K마켓 뒤 싱글하우스 방하나 렌트 주차 넉넉 703-965-2343 센터빌 H마트 근처 베이스먼트 전체 렌트 방2, 거실, 욕실, 가구 완비, 유포, 워크아웃 703-835-0945 애난데일 한강 뒤 방하나 렌트합니다. 여자분 환영 571-355-9223 애난데일 H마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트 가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터 703-989-0103 사무실/점포 렌트 애난데일 에버그린 오피스 사무실 렌트 월 \$500 문의 : 703-677-1889 워싱턴 DC 중심가 가게 임대 \$4,000/월 그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍 문의 : 703-231-5572 매나사스 코스코 근처 일반 오피스 또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능, 390sf, \$24/sf/yr, 3-10년 연락처 : windmill7000@gmail.com 센터빌 던킨 도넛 뒤 오피스 렌트 1층, 1250sf, 주차다수, 즉시 입주 가능 703-861-9923 애난데일 오피스 전체 렌트 나무마루, Newer Windows, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통 편리 \$2,000 즉시 입주 ▶703-477-3114 애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트 룸 4개, 화장실, 주차다수 301-741-6567 센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트 \$1,900, 1,200sqft, 룸 3개, 화1, 오픈스페이스, 파킹다수, RT29/66/28/286 ▶571-239-6054 부동산 매매 부동산 매매 1. 센터빌타운홈 \$739,000 엔드유닛, 2 car garage 전면 벽돌, 스카이라인이 보이는 멋진 경치, 넓은 부엌과 거실, 나무마루, 넓은 안방과 화장실, 워크아웃 베이스먼트, 넓은 텍, 펜스 있는 뒷마당, Visitor parking 다수, As is condition 2.애난데일 오피스 매매 \$280,000 전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터오피스, 교통 편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가 ▶703-813-8949 1. 페어팩스 뉴타운 홈 매매 2. Langley high school 학군 지역주택 매매 (703) 677-1889 1. 센터빌 중장교회 근처 싱글 \$1,050,000 방3, 화3, 5 에이커 전원주택, 최신수영장 2. 레스톤 싱글홈 \$855,000 방7, 화3.5, 워크아웃 부엌, 차고 2 타운센터/메트로 근처 3. 헌돈 럭셔리타운 \$850,000 방3, 화3.5, 차고 3 ▶703-489-6926 1. 페어팩스 타운하우스 \$849,000 방3, 화3.5 ** Comming Soon 2. 애난데일 싱글 \$649,000 방3, 화2 ** Comming Soon 3. 애쉬번 럭셔리타운 \$929,000 방4, 화3.5, 차고2, 최고학군, 2015년, 3,660sqft, RT50/66/267, 델레스공향, 교통요지

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

방앗간/반찬/잔치음식 전문점

**낙원떡집**

케이터링 서비스를 소개합니다.

Coming Soon

각종 떡, 단채 도시락, 김밥 주문 받습니다.

김밥 단채주문 환영합니다.

각종 반찬 만들어 드립니다.

참기름 짜드립니다. (기계 있음)

•각종 행사 •백일/돌잔치/생일 음식

•잔치 음식 •K-Food & Hibachi Food

•반찬 전문

"매장

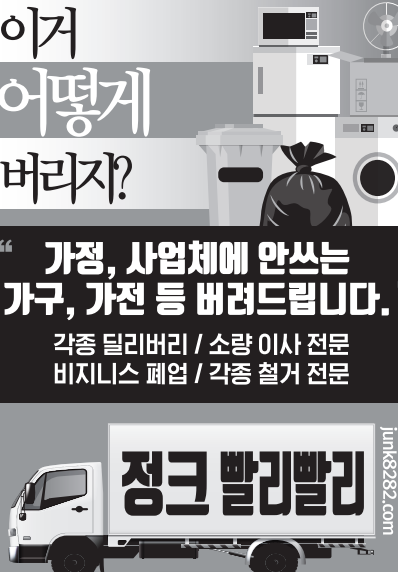
식사 가능"

**PARADISE CATERING**

703-505-7766
7412 Stream Walk Ln.
Manassas, VA 20109 (Oh! Market 안에 위치)

정크 빨리빨리

이제 어떻게 버리자?

**정크 빨리빨리**

“ 가정, 사업체에 만쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 달리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

**571-723-0446**

jun82822.com

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

미디어 중앙생활안내 Classified

미디어 중앙 2026년 7월 13일 월요일

구인/ 구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

4. 애난데일 싱글 \$720,000
애난데일 중심, 방3, 화2, 0.23acre, 넓은 마당/창고, 교통편리, 생활 편의시설,
495/95/Backlick Rd
5. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$379,000
방2, 화2, 풀린 파워초, 센터빌 고, 교통중심
▶703-239-6054

1. 브리스토타운홈 \$689,000
Victory Lakes 단지내에 있는 관리 아주 잘된 타운하우스, 교통/생활 편리,
6/25일에 마켓에 올라올 예정
2. 애난데일 싱글홈 \$700,000
좋은 위치에 있는 반듯한 땅의 집, 생활 가능하나 As-Is Condition으로 매매
3. 비엔나 싱글 하우스 \$1,390,000
방5, 화3.5, 타이슨스 DMV 근처, 위치 좋고 조용한 동네
▶703-625-9909

클럽톤 콘도 \$379,000
호수를 품고 있는 멋있는 단지, 방2, 화2, 완전 히업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층, H마트 1분 거리
▶703-813-8949

1. 센터빌 타운홈 \$595,000
방3, 화3.5, 2 assigned parking
지붕, 부엌(2024), 욕실(2026), HVAC등 업그레이드된 집
2. 클럽톤 싱글홈 \$1,120,000
방4, 화3.5, 집 전체 수리 많이 된 집
3. 비엔나 콘도 \$339,000
방1, 화1 + 덴, 비엔나 중심 위치, 전체 마루, 넓은 텍, 가스/물 포함한 저렴한 관리비
▶703-919-0472

1. 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학교
이우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근
2. 센터빌 타운홈 \$530,000
방3, 화3.5, 1250sf
▶703-231-5572

1. 엘리컷 시티 싱글홈 \$820,000
방5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰
2. 포토맥 싱글홈 \$1,075,000
방4, 화장실 2+1, 차고 2, 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격
▶410-417-7080

사업체 매매

페어팩스 일식집 \$50만
1년 순수익 \$20만, SBA용자 가능
▶703-496-4989

성업중인 픽업스토어 매매
스태포드 \$6만불
픽업스토어 건물 매매 \$42만불
Tel: 703-231-5673

** KBBQ & HOT POT 급매 \$215,000
최적의 위치, 140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트, 최근 리모델링, 게이더스버그
240-988-6868

** 미장원 급매
5일 영업, 월 순수익 \$6,000,
알링턴 VA, 좋은 동네, 발전 가능성 많음
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라박

1. 애난데일 실내골프장, 최적의 장소
3천 & 6천 sf, Safeway 건너편, 높은 천정
2. 애난데일 식당. Buyer가 자리 찾고 있음.
2nd Generation 비즈니스 원함,
타이 음식점 예정
3. Falls Church VA 치킨 프랜차이즈 식당
\$20만
4. Alexandria VA 포토맥야드 근처
Bakery or KBBQ 들어갈수 있는 자리
리스 스페이스 5,700sf, 1층
5. Alexandria VA 포토맥야드 태권도장한 자리, 2,700sf
메가 부동산 703-534-4989

1. DC 상업용빌딩 w/컨비니언 스토어
\$1.95M 코너랏, 단독 빌딩 유니언마켓 근처, 계속 개발중인 지역, 강추!
2. 애난데일 236 대로변, 2층 25,000sf
리스 스페이스, Bakery, 식당, Beauty store, 실내골프등, Great parking
3. 급구! 애난데일에 위치한 식당을 찾는 바이어 대기중

메가 부동산 703-534-4989

1. 스시집 매매
워싱턴 DC, 6일 오픈, 월 순수익 2만5천
렌트 \$5,200 (Com Tax 포함)
2. 일본 식당 매매
MD 그린벨트 근처, 월 순수익 3만 5천,
주매상 3만
(문의) 240-381-8263 Hahn
703-929-6689 로라 박

성업중인 세탁소 (Dry Cleaners) 매매
- 최적의 입지 : 유동인구가 많은 대형 쇼핑 센터내 위치
- 30년 안정 운영, 많은 단골 고객층 확보
- 5마일내 경쟁업체 무, 무한한 성장 잠재력
- 완벽한 설비 시설
- 매매가 협상 가능, 방문 환영
- Manassas, VA
(문의) 한국어 : 703-678-9790
영어 : 703-499-2466

비어와인 컨비니언 스토어 매매
- 월 1만5천 순수익
- 매매가 15만 + 인벤토리
- 메니저먼트 가능, 피터스버그 VA
(문의) 703-229-9702

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매
- 고정 단골 손님 많음
- 월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상
- PT 일하실분 구함
703-907-9541 (문자 주세요)

40년 성업중인 테일러샵 매매
은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지
703-937-7261

1. 콰인코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩
5,300sf \$1.1M
2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000sf
임대 원로 \$4.5M
3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space
6,500sf, 1층 대로변, 포토맥 야드 근처,
편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분
4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space,
1,800sf
▶ 메가 703-534-4989

성업중인 픽업스토어 매매 \$7만 (스태포드)
오토수선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월)
문의 : 703-231-5572

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변,
구파킹, 저렴한 렌트, Fairfax, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델라, 주 \$만불, 렌트 \$3,300
9년 리스, \$17만
3. 엘리컷 시티 지역 식당 파실분,
바이어 대기중!
4. Tysons 차고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리,
2,750sf
▶문미애 703-534-4989

DC 백악관옆 픽업스토어 매매
저렴한 렌트비, 주5일, 좋은수익, 은퇴 예정
443-618-8100

중고 매매 / 기타

아마하 피아노 무빙 관계로 싸게 팝니다.
상태 아주 양호
443-980-4505

명품 중고 골프 클럽 싸값에 팝니다.
703-966-9072 (Kim)

케어 피플에서 강변사 교육합니다
기간: 7/13 ~ 7/17 전화예약 필수
▶571-297-4747 (VA)
▶301-966-7000 (MD)

현대 산타페 스포츠 2.0 터보 2017년
풀옵션 10만 마일, \$13,000 상태 매우 양호
703-618-7924

피아노 레슨 합니다.
유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반,
특수 아동, 30년 경력, Zoom & In-person
703-772-2987 (문자)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 악기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

건축/페인트/마루

밀워키 캐비닛 공장에서 목수 구인
덜레스 공항 근처 (Dulles, VA)
- 가구 페인트/스테인 경험자
- 가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수
성실하고 취업 결격사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사전문인들이 직접 시공합니다
▶571-213-8678

J/L CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

애버사인 건축
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및
페디오, 펜스, 텍, 기타 집수리, VA/DC 라이선스 보유, 오랜 경력, 보험 가입
▶703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD
집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

레드문 페인트
하우스 페인팅 (In & Out), 텍 메인テナンス와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임 보험 가입,
카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting
실내외 페인트 전문 업체, 30년 경험과 신용, 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

Paul Kim (수봉) 종합보험
메디케어 □ 생명 □ 연금 □ 자동차 □ 집 □ 사업체 □ Worker's Com 보험
더 안전하고 행복한 삶을 설계합니다!
▶703-223-6961

당신의 노후는 안녕하십니까? 메디케어에 많은 변화가 예상됩니다.
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담해드립니다. 안전한 미래를 준비하세요.
703-939-2737

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.
▶703-598-3316

옵니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리

▶703-895-7648

제인 최용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독 / 가스 검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다.
* NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

L & B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인타테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이어벤트크린, 가정용/상업용
▶ 문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 ** 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정성냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트 설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석/웨딩

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

웨딩스토리 토탈 결혼 준비
- 웨딩 플래너
- 웨딩 드레스 & 텍스도 대여
- 웨딩플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정
▶703-642-2247

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티
** 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 진단팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번 시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스 팀 삼부, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬 파워 폴딩소, 응급수해 복구 및 타일 플로워 왁스

▶703-967-4155

플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
- 메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

홈 플러밍
수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워러히터/물 새는것, 하수막힘/변기 교체, 셉텀프 교체
571-594-4080

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체, GAS 공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집 안팎 물새는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶ sales@moversdmv.com

정크 8282
각종 딜리버리, 소량 이사전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사 (차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려통운
세계 어느곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

H.P.C 집수리센터
집 안팎의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

보험료를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요.유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

Carrier, Lennox 전문딜러

AWARDED

Porch

HomeAdvisor

BBB

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

L&B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

건축 / 페인트

TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리

▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체

▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적

설계/허가/디자인

시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트,마루,타일,부엌,화장실,덱,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

목실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 덱, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

범양해운

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문

범양해운이 책임지겠습니다.

·자동차 운송 ·무료견적

·수출입 화물(선박, 항공) ·Door to Door Service

·소량화물 / 유학생 우대 ·창고 보관 및 유통관리

·분실 / 파손 보험커버 ·VA/DC/MD↔NY 정기운행

·쓰레기 처리가능 ·타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919

7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사

타주, 시내 이사

귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스

고품격 포장이사 서비스

저체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550

choyangusa@hotmail.com

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

수아 미용 타투

SERVICE LIST

·두피 염색 (가르마, 정수리 전체)

·눈썹, 아이라인, 입술

·속눈썹/헤어 생장술

·MTS (미백, 주름개선 세럼)

·스킨케어

443-722-5925

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신

소독

JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician

Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

·백금 (Platinum)

·K14, K18, Setting 전문

·G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

·결혼 예물 셋팅 전문

·순금 아기돌 반지 팔지

·남양진주 각종 보석 취급

·각종 결혼식, 약혼식 예물용

로렉스시계 전문 판매

·각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리콧시티 롯데플라자 내

Ellicott City, MD 21043

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체

지하실/주방/욕실/전기설비

타일 마루/루핑/카펫/페인트

각종 목수일 일체

443-980-1167

용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 사진관 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 텍시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로

최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산! 행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈! 현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Inc.

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력 Carrier, Trane 딜러 덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechvac.com

703.380.2282

궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다

미디어 중앙 THE KOREA TODAY 7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207 Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

●수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

●온수, 히터 (가스, 전기)

●상하수도 수리교체, 배수 펌프

●Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

●집 안밖 물세는것

24Hr

703.499.5984

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹롤러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD • VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

●결혼 예물 전문

●G.I.A 다이아몬드

●보석,금 고가 매입

●순금 아기 돌반지 팔찌

●보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING

Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

●한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

●한국산 전동 블라인드

●한국산 Triple Shade 블라인드

●한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

●한국산 Cordless 블라인드

●한국산 Smart Curtain

●상업용 블라인드 전문제작

●Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

●집안-리페어, 핸디맨 서비스

●집밖-창문, 사이딩, 거터, 루프, 데크 등 일체

“ 일단 전화 주세요! ”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!

작은 일도 열심히 해드립니다.

VA 703-340-5858

MD 443-980-5858

Homes Plumbing

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물세는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽크펌프 교체

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A License / Insurance

13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

미디어 중앙 THE KOREA TODAY

궁금한 기사 미디어 중앙안에 있습니다

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

블라인드 / 틈트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!

VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

●한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

●최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

●최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

●가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

무료 방문 상담 및 견적

703.600.9031

낱말퀴즈 & 스도쿠

낱말퀴즈

1			2		3	4		5	
6	7		8		9	10			
			11	12		13			14
			15						
16								17	
		18		19	20				
21	22			23					
	24		25		26	27			28
29			30						

가로열쇠

(3)같은 수를 두 번 곱함. 9의 ~은 81이죠 (5)칼로 음식의 재료를 썰거나 다질 때에 밑에 받치는 것 (6)먹을 가까이하는 사람은 겹어집. 나쁜 사람과 가까이 지내면 나쁜 버릇에 물들기 쉬움 (9)문을 바르는 데 쓰는 얇은 종이 (11)숲과 들. 10만 평의 ~ (13)야구에서, 볼넷과 몸에 맞는 볼을 합쳐 부르는 말 (15)물려받은 재산이 없이 자기 혼자의 힘으로 집안을 일으키고 재산을 모음 (16)논과 밭. 나의 고향에는 계단식 ~이 남아 있다 (17)저녁에 지는 햇빛. ‘서방(西方)으로 간다’는 동서양 말 모두 죽는다는 뜻이고/오늘 태안 앞바다 ~는/서쪽으로 갈매기 한 떼를 날리며/바다 위에/한없이 출렁이는 긴 붉은 카펫을 깔았다(황동규) (18)산과 내와 풀과 나무. 자연 (21)거의 모두 다 (23)윗옷의 좌우에 있는 두 팔을 꿰는 부분 (24)폭악이 터지도록 불을 붙이는 심지 (26)일이 뜻대로 잘될 때, 우쭐하여 뽐내는 기세가 대단함. 저자는 도대체 뭘 민기에 저렇게 ~이야? (29)우리나라와 중국 사이에 있는 바다. 황해 (30)물건이나 자재를 저장하거나 보관하는 건물

세로열쇠

(1)퇴근 시간이 지나고 난 밤에 직장에서 일을 함 (2)큰 절에 딸린 작은 절 (4)소의 작은창자. ~ 전골 (5)도의 행정사무를 총괄하는 최고책임자 (7)잠자코 아무 대답도 하지 않음. 아무리 감언이설로 꼬이고 달래 봐도 그녀는 ~으로 일관했다. □목□□ (8)검은깨. 영양을 돕고 대변을 부드럽게 한다 (10)일을 벌이기를 좋아하는 사람 (12)사람에게 길이 들지 않은 야생의 사나운 짐승 (14)크기는 비둘기만 한데 온몸이 검고 자줏빛 광택이 나는 새. 사람의 말을 잘 흉내 내어 애완용으로 사육되죠 (16)멀리 내다볼 수 있도록 높이 만든 대 (17)바라던 일을 이루지 못하여 마음이 몹시 상함. □심□□ (18)동양화에서, 산과 물이 어우러진 자연의 아름다움을 그린 그림 (19)보초를 서는 장소 (20)아직 코뚜레를 끼지 않고 목에 고삐를 맨 송아지 (22)전라남도과 대한 해협 사이에 있는, 섬이 많은 바다. 거제도, 남해도, 진도, 한산도 따위가 있다 (25)물가에 다리처럼 만들어 배가 닿을 수 있게 한 곳 (27)떡의 곁에 묻히거나 시루떡의 켜와 켜 사이에 엮는 가루 (28)아내의 어머니

스도쿠

		5			6			
6	4			1			8	3
				8	2			1
5	1	8	4					7
2	7				1			
			3			7		5
	2						1	4
	8	7			1	2	9	
	9		3				8	



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠

문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

7	8	5	2	4	3	6	9	1
3	6	2	1	5	6	7	8	4
6	4	1	8	9	7	5	2	3
9	6	3	2	8	7	4	5	1
8	9	3	6	9	1	5	4	2
5	1	8	4	3	6	9	7	2
7	3	9	8	2	4	6	1	5
6	4	3	8	5	7	1	2	9
8	5	1	9	6	3	7	2	4

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!



미디어 중앙
THE KOREA TODAY

T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



김우기

통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab
CORE Integrative Care & Wellness

○ 센터빌
○ 찬틀리
○ 헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의
풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가

양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!

메디 케어

- 각종 의료보험
- 여행자 보험

교통 사고

- 메디케이드
- 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달 치료
보봐스 치료

통증치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척추손상 후 재활치료
- 주요 근육/관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT 연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

원장 김우기 DPT, LAc

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151



페어팩스
Izakaya Maru Ramen
Korean Cuisine



마루



따뜻하고 아늑한 분위기에서 신선한 재료로 만든 시그니처 메뉴와 그릴 요리, 콤보 메뉴를 맛보며 가족 모임, 기념일, 데이트 등 다양한 순간을 함께하세요.



“새로운 야외 파라솔 좌석 오픈!
시원한 바람과 함께 **Maru**의 정통 아시안 요리를 즐겨보세요.”



“따뜻한 한 끼가 생각날 때
언제나 **Maru**가 함께하겠습니다.”



Open Hours

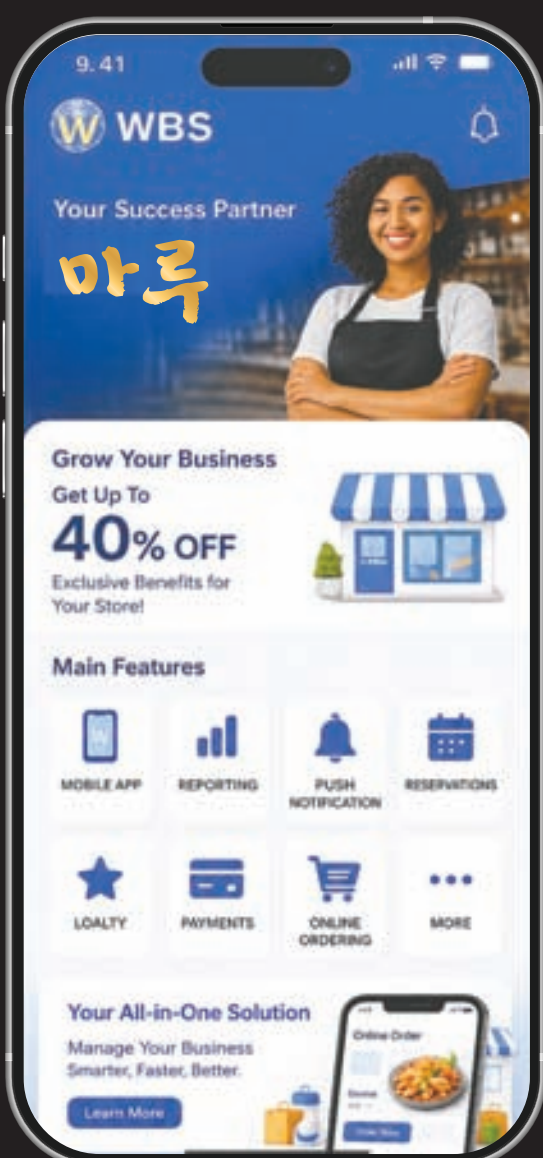
월 ~ 수: 4:00pm ~ 12:30am
목 ~ 토: 11:30am ~ 12:30am
일요일: 11:30am ~ 9:30pm



571.407.7501

3075 Nutley St. Fairfax, VA 22031
(팬암쇼핑센터내에 위치)

"단체예약가능, 분위기 좋은 야외 파라솔 이용가능!"



“매출의 최대 40%를 지키세요!”

월드뱅크카드 서비스는 비즈니스 운영에 필요한 **올인원 플랫폼**을 제공해드립니다.

이제 우리 가게만의 브랜드를 만드세요.

- ✓ 자체 브랜드 모바일 앱
- ✓ 온라인 주문 홈페이지
- ✓ 무제한 온라인 주문
- ✓ 무제한 푸시 알림
- ✓ POS 연동
- ✓ 주방 디스플레이(KDS)
- ✓ 재고 관리
- ✓ 고객 적립 및 리워드
- ✓ 예약 및 고객 관리
- ✓ Push Notification을 통한 효과적인 마케팅 지원!

수수는 줄이고, 매출은 늘리고,
단골 고객은 더 많이 만드세요.



WBS

무료 데모를 신청하세요!

www.imidus.app ☎ 703-225-5500 @hr@worldbankcard.net