

**메가부동산 문미애**  
대표 / Principal Broker  
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM  
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사  
유나이티드 몰게지 내이션과 함께 하십시오!  
NMLS# 2425871  
1-833-846-4004

# 중앙일보

끝까지 신뢰할 수 있는  
**장미원 부동산**  
Associate Broker  
VA / DC / MD  
703.486.6082

**JJ Watch & Jewelry Repair**  
금은 매입 합니다  
703.691.1993  
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024 제 691548호

Thursday, May 7 2026 A

## 미국-이란, 전쟁 끝내자...양해각서 체결 '초읽기'

핵 문제 해결 기를 마련  
약14개 항목으로 구성

백악관은 이란과 전쟁을 끝내고 보다 구체적인 핵 협상의 틀을 마련하는 1페이지 분량의 양해각서 체결에 근접했다고 약시오스가 6일 보도했다. 이 보도는 트럼프 행정부 주요 관리 두 명과 이 문제에 정통한 다른 두 명의 국제 소식통을 인용해 신빙성을 높였다. 평화 협상에 참여하고 있는 파키스탄 소식통은 이날 로이터 통신에 양측이 합의 직전에 있다고 전하며 "곧 마무리될 것"이라며 "거의 다 됐다"고 강조했다. 약시오스에 따르면, 이번 합의에는 이란이 핵 농축을 중단하고, 미국이 제재를 해제하고 동결된 수십억 달러의 이란 자금을 풀어주며, 양측이 호르무즈 해협 통과에 대한 제한을 해제하는 등의 조항이 포함된다. 실제 트럼프 대통령의 특사 스티브 위트코프와 재러드 쿠슈너가 이란 관리들과 직접 또는 중재자를 통해 14개

항목으로 구성된 1페이지 분량의 양해각서를 협상 중이라고 전했다. 양해각서는 해당 지역의 전쟁 종식과 해협 개방, 이란의 핵 프로그램 제한, 미국의 제재 해제에 대한 세부적인 합의를 도출하기 위한 30일 간의 협상 개시를 선언하는 내용을 담고 있는 것으로 알려졌다. 이러한 희망적인 보도는 도널드 트럼프 대통령이 5일 저녁 이란과의 최종 합의 도출을 위해 자유 작전인 '프로젝트 프리덤(Project Freedom)'을 일시 중단한다고 발표한 후에 나와 더욱 무게가 실린다. 트럼프 대통령은 이날 트루스 소셜에 "파키스탄 및 기타 국가들의 요청과, 이란에 대한 작전 과정에서 우리가 거둔 엄청난 군사적 성과, 그리고 이란 대표단과의 완전하고 최종적인 합의 도출을 위해 상당한 진전이 이루어졌다는 점을 고려하여, 우리는 봉쇄 조치는 여전히 유지되지만, '프로젝트 프리덤'을 단기간 중단하여 협정이 최종 타결 및 서명될 수 있는 지 여부를 지

켜보기로 했다"고 밝혔다. 또 트럼프 대통령은 6일 오전 트루스 소셜에 "이란이 합의된 내용을 이행하기로 동의한다고 가정할 때 '에픽 유리' 작전은 종결될 것이며, 매우 효과적인 봉쇄 작전 덕분에 호르무즈 해협은 모든 국가에 개방될 것이다"고 올렸다. 이번 협상이 전세계에 주목받은 가장 큰 이유는 이란이 그동안 거부해 왔던 고농축 우라늄을 반출하는 데 동의하는 것이기 때문에 귀추가 주목된다. 한편, 이란의 우라늄 농축 중단 기간과 관련해 당초 미국은 20년을, 그리고 이란은 5년을 요구했었는데, 이번 협상에서는 최소 12년이나 15년이 유력한 목표치로 전해지고 있는 가운데 미국은 향후 48시간 내에 몇 가지 핵심 사안에 대해 이란의 긍정적인 답변을 기다리고 있다. 소식통에 의하면 양측은 전쟁 발발 이후 가장 합의에 근접한 상황이라고 볼 수 있다.



아라비아해 배치된 부시호 미군 항공모함 조지 H W 부시호가 지난 3일(현지시간) 아라비아해를 지나고 있다. 미국은 5일 호르무즈해협 선박 해방 작전을 중단했다고 밝혔다. [AFP=연합뉴스]

김성환 기자

## K타운 충격 '무엇 때문에?' ...한인 상권이 낳은 비극

뉴스/포커스

한씨, 식당 운영난 극심  
임대차 분쟁 갈등 심각

가정의 달을 맞아 텍사스주 캐롤린 한인 쇼핑몰에서 발생한 총격 사건이 임대차 분쟁을 둘러싼 사업상 갈등에서 비롯된 것으로 알려지면서 새로운 주목을 받고 있다. 한인 사회의 건물주와 임대인과의

분쟁과 갈등은 특정 지역에 한정되는 것이 아니고 미주 전역에서 일어나는 병폐이자 고질병이기도 해서 관심이 더욱 모아진다. 텍사스 캐롤린 경찰에 따르면, 5일 K타운 플라자와 인접한 아파트에서 발생한 총격 사건으로 2명이 사망하고 3명이 다쳤다. 사상자 5명 모두는 한인이었다. 갑자기 소식을 접한 워싱턴 한인 사회는 충격을 금치 못했다.

사건 후 경찰에 체포된 용의자 한승호(69)씨는 수사 당국 조사에서 "사업 거래와 관련된 금전 문제로 분노를 느꼈다"고 진술한 것으로 알려지고 있어 그 내막에 궁금증이 증폭되고 있다. 지역 업계 관계자들에 의하면 그는 지난 수개월 간 렌트 체납과 관련해 건물주와 갈등을 빚어온 것으로 알려져, 우선은 임대차 분쟁이 발단이 된 것으로 보여진다. 캐롤린 경찰은 기자회견에서 "이번

총격은 평소 서로 알고 지내던 사이로 사업 상 발생한 사건"이라고 강조했다. 이는 한인 상권의 영성난 갈등 구조를 엿보게 하는 대목이어서 근본적인 개선의 시급성이 대두된다. 개선 대안으로는 임대 계약의 투명성, 분쟁을 대비한 중재 시스템 구축이 절대적으로 필요한 것이다. 용의자 한씨는 2025년 10월 K타운 플라자(일명 광장시장물) 내에 '간부스시' 횡집을 열었지만 장사가 잘 되

지 않아 렌트비가 몇 개월 밀려 소핑몰 관리인과 건물주 등과 마찰을 빚어온 것으로 알려졌다. 캐롤린 코리아타운 내 대표 상가 중 하나인 광장시장물 내 대형 마켓은 최근 수년 간에 걸쳐 갤러리아 마트, 오!마켓, 프레시 K마켓이 문을 열었다가 닫았고 이번에 광장시장이 들어선 것으로 구조적 문제에 대해서도 생각해 봐야 한다.

김성환 기자

**퍼스트 홈케어**  
WWW.FIRSTHCO.COM  
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고  
**모커리 척추병원**  
목·허리 통증 전문 병원  
**교통사고**  
원장 Dr. 김홍국, D.C.  
410-480-0083

편한나라 척추신경  
**교통사고 디스크**  
엘리콧시티  
410-480-2331  
락빌  
301-279-6960  
원장 송영성, D.C.

**롱라이프 홈케어**  
571.623.0255  
Annandale

**골든 벨라 보석상**  
결혼 예물 전문  
G.I.A. 다이아몬드  
보석금 고가 매입  
순금 야기 플랜지매핑  
보석 세공, 시계 수리  
703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City  
**Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머 구합니다.**  
410-988-5523

WWW.UMNLOAN.COM

## 신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다. 고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화: 703-204-0022 | 703-268-3954



CEO **손여 Sean H Yio**

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance  
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office  
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B  
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill  
1415 Route 70 E, Suite 502  
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office  
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590  
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office  
3483 Satellite Blvd. STE 208S  
Duluth, GA 20096

# 고유가에 특수 실종, LCC부터 덮친 '에어쇼크'

(저비용항공사)

항공유 가격, 전쟁 전의 2배 수준  
고유가 부담에 이달 1만여편 취소  
34년 된 미 스피릿항공 전격 폐업

6월 초 해외여행을 떠나려던 직장인 이모(43)씨는 최근까지도 항공편 예약을 하지 못했다. 자고 일어나면 오르는 항공권 가격 때문이다. 대한항공 인천~로스앤젤레스(LA) 왕복 항공편은 3월만 해도 230만원에 구할 수 있었다. 그런데 지난달 초 270만원이 됐고, 최근엔 290만원까지 뛰었다. 김씨는 "동남아든, 국내든 여행 목적지를 바꿔야 할 것 같다"고 했다.

이란 전쟁 장기화에 따른 고(高)유가 여파가 항공 업계부터 강타했다. 일명 '에어쇼크(Air Shock)'다. 항공 산업은 비용의 20~30%를 연료가 차지하는 대표적 에너지 민감 산업이다. 오일쇼크의 영향을 가장 먼저 알리는 '탄광속 카나리아'처럼 곳곳에서 경고를 울리고 있다.

5월은 여름 성수기(6~8월)를 앞두고 항공편 예약이 급증하는 시기다. 그런데 급등한 항공유 가격이 5월 특수(特需)에 찬물을 끼얹었다. 6일(현지시간) 미국 에너지정보청(EIA)에 따르면 텍사스·루이지애나 등에서 거래하는 항공유 현물 가격이 지난달 24일 기준 갤런당 4달러를 기록했다. 올해 첫 거래일(1월 2일) 갤런당 1.9달러와 비교해 2배 수준이다.

항공사는 유가 상승에 따른 손실을 보전하기 위해 기본 운임에 추가로 '유류할증료'를 부과한다. 당장 국내 항공사들이 1일부터 발권하는 국제선 항공권에 유류할증료 체계상 최고 단계(33단계)를 적용한다. 33단계를 적용하는 건 현행 산정 체계를 도입한 2016년 이



단위: 갤런당 달러  
자료: 미 에너지정보청(EIA)

래 처음이다. 지난달 18단계에서 한 달 만에 15단계 올랐다. 대한항공은 이달부터 편도 기준 최소 7만5000원에서 최대 56만4000원의 유류할증료를 부과한다. 전쟁 발발 이전에 정한 3월 유류할증료와 비교해 5배 이상 뛰었다.

실제 이날 10월 중순 출발하는 대한항공 인천~뉴욕 왕복 항공편을 예약할 경우 운임은 177만2200원이다. 세부 항목별로 운임 67만4800원, 세금 13만5000원, 유류할증료 95만2400원, 발권 수수료 1만원이다. 유류할증료가 운임

보다 비싸 "배보다 배꼽이 크다"는 불만이 나오지만 항공사들은 "유류할증료 인상분이 항공유 가격 부담 상승분을 상쇄하지 못하고 있다"는 입장이다.

항공사마다 각자도생에 나섰다. 파이낸셜타임스(FT)는 루프트한자·터키항공·에미레이트항공 등 글로벌 항공사가 이달 운항 계획에서 약 200만석을 줄이고, 1만2000편 이상 의 항공편을 취소했다고 보도했다. 연료 소비를 줄이려 대형 항공기(에어버스 A350 등)를 투입하던 노선에 중 소형 항공기(보잉 787 등)를 대체 투입하고 있다. 하루 여러 편 운항하던 노선은 통합 운영한다.

버티다 못해 문을 닫는 저비용항공사(LCC)도 나오기 시작했다. AP 통신에 따르면 미국 대표 LCC 중 하나인 스피릿 항공이 지난 2일 영업을 종료했다.

1992년 창업한 스피릿은 수하물, 기내식 등 서비스를 유료화하는 대신 값싼 항공권으로 승부해 인기를 끌었다. 하지만 급등한 항공유 부담은 버티내지 못했다. 로이터통신은 "미국·이란 전쟁과 관련한 항공업계 첫 희생자"라고 짚었다.

국내 LCC도 흔들리고 있다. 6월 항공업계에 따르면 티웨이항공은 5~6월 두 달간 객실 승무원을 대상으로 한시적 무급휴직 신청을 받고 있으며, 에어로케이 역시 전 직원을 대상으로 무급휴직 신청을 받기 시작했다. 진에어는 직원들에게 지급하던 안전격려금을 무기한 연기하기로 했다.

김기환·이우림 기자

## 미국·이란 MOU 합의 기대감 달러-원 환율 낙폭 확대

달러-원 환율이 야간 거래에서 낙폭을 줄이며 1449원대에 거래를 마쳤다.

7일(한국시간) 새벽 2시 달러-원 환율은 전장 서울환시 증가 대비 13.40원 하락한 1449.40원에 마감했다.

이번 장 주간 거래(9시~15시 30분)의 종가 1,455.10원과 비교하면 5.70원 하락했다. 미국과 이란이 종전 양해각서(MOU) 합의에 임박했다는 관측에 런던장 들어 달러-원 환율은 낙폭을 더욱 확대했다. 장 중 1,440원 선을 하향 돌파하기도 했다.

서울 정규장에서부터 반도체 주식의 급등으로 강하게 내리던 달러-원 환율은 장 마감 때까지 약세를 계속 유지했다.

다만 도널드 트럼프 미국 대통령이 이란에 합의를 종용하며 합의하지 않을 경우 이전보다 더 강하게 폭격할 수 있다고 압박하자 달러-원 환율도 낙폭을 10원 가까이 줄였다. 트럼프의 발언으로 협상 경계감이 일부 되살아났고 달러인덱스가 낙폭을 줄인 영향이다.

트럼프는 "미국과 이란이 대면 협상을 논하기엔 너무 이르다"며 "이란이 양해각서에 합의하지 않으면 이전보다 더 강하게 타격할 것"이라고 으름장을 놔다.

트럼프는 또 다른 인터뷰에서도 "중국을 방문하기 전에 이란과 합의할 수도 있다"며 "만약 안 되면 우리는 예전 방식으로 돌아갈 것"이라고 말했다. 트럼프는 오는 14~15일 중국을 방문한다. 오전 2시 28분께 달러-엔 환율은 156.402엔, 유로-달러 환율은 1.17540 달러에 거래됐다. 역외 달러-위안 환율은 6.8128위안에서 움직였다.

엔-원 재정환율은 100엔당 924.41원을 나타냈고, 역외 위안-원 환율은 213.57원에 거래됐다.

## 만찬장 총격범 범행동기에 이란전 영향 가능성 판단

도널드 트럼프 미국 대통령이 참석한 백악관 출입기자협회 만찬 행사장 총격범의 범행동기에는 이란전에 대한 불만이 있었을 수 있다고 로이터 통신이 6일 당국 보고서를 인용해 보도했다.

로이터 통신이 확보한 국토안보부(DHS) 정보분석 예비 평가서에 따르면 당국은 총격 용의자 콜 앨런이 "여러 가지 사회·정치적 불만"을 가지고 있었다고 분석했다. 또 이란전을 비판한 앨런

의 소셜미디어 게시물에 토대로 이란전이 "그의 공격 실행 결정에 일조했을 수 있다"고 판단했다. '중대 사건 보고'로 이름 붙은 예비 평가서는 지난달 27일자로 작성됐으며

비영리단체 '국민의 재산'(Property of the People)이 정보 공개 청구를 통해 입수해 로이터 통신에 공유했다.

연방수사국(FBI) 등 미 당국은 지금까지 앨런의 범행동기에 대해 구체적으로 밝히지 않았다. 다만 사건 당일 밤 앨런이 가족들에게 보낸 이메일 요지만 언론 보도 등을 통해 공개된 상태다.

앨런은 당시 이메일에서 "나는 더는 소아성애자, 강간범, 반역자가 그의 범죄로 내 손을 더럽히는 것을 허용하지 않겠다"며 트럼프 대통령과 행정부 고위 관료들을 범행 표적으로 시사했다.

FBI는 범행 동기를 자세히 찾기 위해 앨런과 연계된 소셜미디어 등을 면밀히 조사 중이라고 전했다.

**워싱턴 날씨 (°F)**

8일(금)	70-54	11일(월)	64-44
9일(토)	71-52	12일(화)	67-47
10일(일)	81-55	13일(수)	75-55

5월 7일(목) 62-46

**워싱턴 중앙일보**

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

**연순향 부동산 703-489-6926**  
sunnyyeon@gmail.com

<b>센터빌 중앙장로교회 근처</b> 5 에어커 전월주택 \$1,050,000 <b>특점</b> 최신 수영장, 차고 2, 방 3, 욕 3	<b>레스턴 싱클클</b> 타운센터/메트로 근처 \$855,000 <b>특점</b> 차고 2, 방 7, 욕 3, 워드아웃 부엌	<b>현던 럭셔리</b> 타운홈 \$850,000 <b>특점</b> 차고 3, 방 3, 욕 3
---	---	---

# 왓츠 앤 박

## 교통사고 전문 변호사

### Watts & Park

**“교통사고는 왓츠 & 박”**

**40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안**

**한국어 상담** 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

**히스패닉 상담** Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)

**변호사**  
Maury B. Watts, III  
Of Counsel / Retired  
마우리 왓츠

**변호사**  
Dan D. Park  
단박

**변호사**  
Roopal Gupta  
루팔 고크다

**사무장**  
YoonHee Ahn  
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우

**변호사비용 일체 무료**

▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리

▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결

▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

**저녁 & 주말 전화상담 가능!**

**Cell: 571-564-3282**

**무료상담 703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220**

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

# DC시의회, 청소년 영구 통행금지 법안 통과

### 밤11시부터 오전 6시 통행제한 복원법안 철회

워싱턴 DC 시의회는 5일 청소년 통행 금지법을 영구적으로 통과시켰지만, 변화가에서 '십대 점거' 현상을 통제하기 위해 청소년에 대한 야간 통행 제한을 즉시 복원하는 긴급 법안에 대해서는 조치를 취하지 않았다. 특히 긴급 법안이 통과에 필요한 9표

를 얻지 못할 것이 분명해지자 브록 핀 토 시의원은 해당 안건을 철회했다. 단 7명의 시의원 찬성만으로 통과되는 영구 조치는 8대5로 통과되었는데, 몇 가지 예외를 제외하고 18세 미만은 워싱턴DC 내 "어떤 공공장소나 시설의 구내에도 머물 수 없다"고 명시하고 있다. 시의회는 지난 봄 이전의 긴급 통행 금지령을 만료시켰고, 이에 무리엘 바우저 시장은 자체적인 긴급 조치를 발동하여 5월1일에 만료시켰다.



새로운 통행금지령에 바우저 시장이 서명하면 의회 검토 기간을 거치게 되기 때문에 늦여름이 되어야 발효

될 예정이다. 이 청소년 통행금지령은 2028년 말에 종료된다. 새 법안에 따르면, 6월부터 9월까지 는 오후 11시부터 다음 날 오전 6시까지, 7월과 8월에는 자정부터 오전 6시까지 영구 통행금지가 시행된다. 또한 워싱턴 DC 경찰이 주말에 "청소년 통행금지 구역 확대"를 선포할 수 있도록 허용하며, 해당 구역에서는 18세 미만 청소년이 오후 8시 이후 9명이 상 모이는 것은 불가능하다.

바우저 시장은 이날 밤 발표된 성명에서 시의회가 통행금지 구역을 다시 시행할 때까지 "워싱턴DC는 소란스럽고 위험한 모임을 해결할 수 있는 몇 안 되는 수단 중 하나를 잃게 될 것"이라고 말했다. 한편, 워싱턴 DC는 최근 이른바 '청소년 점거' 사태 이후 통행금지 구역이 확대되는 방향으로 개정된 통행금지 관련 법안 처리를 놓고 고심해 온 끝에 이같은 결론을 내렸다. 김성한 기자

## 쿠쿠 아메리카 프리미엄 밥솥 돌풍

한국의 프리미엄 가전 브랜드로 불리는 '쿠쿠(CUCKOO)' 미주 법인이 압도적인 기술력을 앞세워 미국 하이엔드 밥솥 시장에서 흥행 돌풍을 일으키고 있다.

쿠쿠 아메리카는 최근 출시한 최고급 '프리미어 스테인리스 컬렉션'의 폭발적인 시장 반응에 힘입어, 다가오는 5월 10일 '어머니의 날', 즉 마더스데이를 맞아, 오는 5일부터 17일까지 해당 제품들을 10%에서 최대 30%까지 특별 할인하는 대대적인 프로모션을 진행한다.

이번 흥행의 중심에는 하이엔드 신규 모델 화이트와 블랙이 있는데, 쿠쿠의 대표 베스트셀러인 'IH 트윈프레서 LHTR' 라인업에 최고급 프리미엄 스테인리스 내솥을 적용한 이 모델은, 건강과 내구성을 중시하는 미주 소비자들의 수요를 정확히 파악해 높은 판매고를 올리고 있다.

무엇보다 눈길을 끄는 것은 '조용한 혁신'으로 불리며 인기몰이 중인 프레스티지 사일런스 루민'의 흥행이다.

기존 6인용 모델 (▲CRP-OHTR0609FW, ▲CRP-PHTR0609FS)의 성공적인 안착에 이어, 대용량 스테인리스 밥솥을

### 미 소비자 사로잡은 '조용한 혁신' 마더스데이 맞아 프로모션 실시



원하는 현지 고객들의 빗발치는 요청으로 최근 10인용 모델 ▲CRP-OHTR1009FW를 새롭게 선보였다. 이 10인용 신제품은 출시 직후부터 고객들의 주문이 쇄도하며 연일 화제를 모으고 있다.

여기에 요리의 확장성을 넓히는 쿠쿠만의 독자적인 특허 기술도 흥행을

뒷받침한다. 취향을 존중하는 '트윈프레서' 기능으로 찰진 밥(조고압)과 고슬고슬한 밥(무압)을 완벽하게 구현하며, 무압 취사 중 뚜껑을 열어 신선한 식재료를 추가할 수 있는 '오픈 쿡킹' 기능을 탑재했다. 더불어 수비드, 나물밥 등 다채로운 '스마트 레시피'까지 지원해 하이엔드 주방 가전으로서의 입지를 확고히 했다.

쿠쿠 아메리카 이원준 법인장은 "K-가전의 자부심이 담긴 쿠쿠의 독자적인 기술력과 스테인리스 라인업이 미주 소비자들에게 인정받으며 전례 없는 흥행을 기록하고 있다"며, "제품력을 확인하는 만큼, 이번 역대급 할인 혜택을 통해 가장 실용적이고 완벽한 프리미엄 마더스데이 선물을 준비하시길 바란다"고 말했다.

쿠쿠의 마더스데이 한정 프로모션에 대한 자세한 혜택 및 정보는 쿠쿠 아메리카 공식 홈페이지에서 확인할 수 있다.

[쿠쿠아메리카 공식 홈페이지]  
- CUCKOO 미국: <https://cuckooamerica.com/>  
- CUCKOO 캐나다 공식 웹사이트: <https://www.cuckooamerica.ca/>  
홍일빛 기자

## 미연방총한인회, 총회장 선출 선거 공고

### 후보등록 마감 5월16일 입후보 공탁금 5만 달러

미연방총한인회(이하 미연총)는 정명훈 제1대 총회장의 임기 만료일(6월30일)을 앞두고 제2대 총회장 선출을 위한 선거를 실시한다고 공고했다.

선거관리위원회(위원장 이정순)는 제1차 공고에 이어 낸 제2차 공고에서 '총회장 입후보 자격을 선거공고일 현재 만 35세 이상의 한국계 동포로서 시민권자나 영주권 자야 하며, 회칙이 정한 의무를 성실히 수행한 자'로 규정했다. 또 '선거관리규정이 정하는 자격을 갖춘 자'로 명시했다.

이번 제2차 후보 등록 마감 시한

은 5월16일 오후 5시(중부시간)이며, 미연총 선거관리위원회 사무실(6336 Waverly Way, Fort Worth, TX 76116)을 방문하면 된다. 입후보 공탁금은 5만 달러이다.

준비 서류 등 기타 자세한 사항은 선거관리위원회(770-882-8010)로 문의하면 된다. 선거관리위원회는 이정순 위원장을 비롯해 도재선 간사, 그리고 박해달, 조도식, 김길남, 유진철 전 총회장과 최경주 회장이 위원으로 구성되어 있다.

선거관리 등 등록 마감 후 입후보자가 결정되면 선거와 총회 인준을 거쳐 차기 총회장을 확정한다. 임기는 2년이 김성한 기자

## 노래로 희망 주는 찬양과 간증의 시간

메릴랜드 실버 스프링의 새생명침례교회(담임목사 지준오)가 가수 출신 목회자 허영란 목사(사진)를 초청, 그녀의 찬양과 간증을 듣는다.

새생명침례교회는 오는 5월 15일(금)과 16일(토) 각각 오후 7시에, 그리고 5월 17일(일) 오전 10시 45분 등 사흘에 걸쳐 새생명침례교회에서 '허영란 목사님과 함께 하는 찬양과 간증의 시간'을 마련했다고 밝혔다.

한편, 허영란 목사는 지난 1980년대

히트곡 '날개'로 큰 사랑을 받았던 가수 출신으로, 은퇴 후 미국 이민생활 중 신학을 공부해 목사 안수를 받았으며, 현재 LA 남가주 빛과 소금교회에서 선교목사와 찬양사역자로 활동 중이다.

- 장소: 841 Norwood Rd., Silver Spring, MD 20905 / 문의: 443-415-2225, 240-535-9351  
홍일빛 기자



**OMNI**  
Protecting Your Dreams Since 1985  
**오직 오미!**  
보험에 관한 모든 선택 - 오미화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표  
OMNI  
1-866-915-6664

**김진욱**  
척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

**메트로시티은행**  
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

**탑여행사**  
www.toptravelusa.com  
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA  
애난데일 703.256.0606 VA  
엘리컷시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

**채여혜 한의원**  
Chai Oriental Medicine Clinic

침·부항·뜸  
한약 (치료제, 보약)

원장 채여혜

- 북경중의대학 중의과 졸업
- 중국국제(대사)연방외교수령사
- 서울중의대학 중의과대학사
- 임상 25년 경험

571-587-4679 / 703-828-0056  
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003  
<http://chaiorientalmedicine.com/>

**REALTY ONE GROUP** THE SCHNEIDER TEAM 내 집 장만 **koriny 승경호 부동산**

**NEW HOME**

- Fairlakes, VA
- Reston, VA
- Ellicott City, MD
- Falls Church, VA
- Ashburn, VA
- Bethesda, MD

**사업체 & 상가 매물 안내**

**CAR WASH**  
찾아드리고 매매해 드립니다  
좋은 가격에 협상해드립니다  
새차장 리스팅 완비

**바이오/생명공학 기업**  
CGMP 시설 및 LAB  
협상/구입해드립니다

**맥도날드 건물** 있습니다  
구입하셔서  
임대수입 얻으실분 찾습니다

사무실, 병원, 창고, 공장 / 랜드 / 구입  
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.  
서류 검토와 유리한 협상 전문

수입 꾸준한 사업체 매물있습니다  
메니지먼트만하면서 수입좋은 매물있습니다  
50만불에서 3백만불

주택 매매 · 상업 투자 건물  
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor  
Tech Pulse Korea 대표  
Cloud Papyrus 대표

리얼티링크를 슈나이더팀 대표  
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지  
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990 승경호  
k@dwelldwashington.com

7925 Jones Branch Dr. #3100  
McLean, VA 22102  
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의  
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다  
워싱턴 최초 부동산 전문신문 "내집장만" 발행인

www.dwellwashington.com

# “총기 사건만 아니면 살기 좋은 곳인데”

총성에 멍드는 델러스 한인사회 “총격 소식 카톡·전화 빠르게 퍼져” 앨런 아웃렛 참변 이어 또 충격 한인 관련 사건 반복에 불안감 확산

최근 수년 사이 한인 인구가 급격히 유입되며 대규모 한인사회가 형성된 델러스 및 캐롤튼 지역은 또다시 발생한 한인 관련 총격 사건으로 충격에 휩싸였다.

델러스한인회 측은 한인상공회의소 등과 함께 이번 총격 사건과 관련한 공동성명도 발표할 예정이다.

텍사스주 한인사회에 이번 총격 사건이 더 큰 충격으로 다가오는 것은 앨런 아웃렛 총기 난사 사건(2023년), 해피데이 주점 총격 사건(2023년), 헤어월드 살롱 총격 사건(2022년), 신진일

씨 사망 사건(2022년) 등 잇단 사건으로 한인들이 목숨을 잃거나 다친 사례가 반복돼 왔기 때문이다.

델러스한인상공회의소 회장을 지낸 이상운 대표는 “이번에도 총격 사건이 발생하자마자 이곳 한인들 사이에서는 카톡이나 전화 등으로 관련 소식이 빠르게 알려지고 있다”며 “용의자가 비즈니스를 하던 사람이어서 알아봤는데, 한인사회에서 활동을 많이 하던 사람은 아니었다”고 말했다.

텍사스주는 타주와 달리 총기 소유가 보편적이어서 총격 사건으로 인한 피해자가 계속 생겨나고 있다.

특히 지난 2023년 5월 델러스 인근 앨런 아웃렛 쇼핑몰에서 발생한 총기 난사 사건의 경우 한인 일가족들의 참변 소식이 알려지며 전국적으로 추모 물결이 이어지기도 했다.



2023년 총기 난사 사건이 발생한 앨런 아웃렛 추모 현장. 장열 기자

당시 총기 난사범인 마우리시오 가르시아가 앨런 아웃렛에서 최소 50~60발의 총을 난사해 조모(37)·강모(35)씨 부부와 3세 막내아들을 포함해 8명이

현장에서 숨졌다. 또 조씨 부부의 6세 아들은 겨우 목숨을 건졌다.

특히 앨런 아웃렛 총기 난사 사건이 발생하기 한 달 전에는 델러스 한인타운 내 해피데이 주점에서 술에 취한 조완백(62)씨가 언쟁 도중 한인 여주인 강희정(53)씨를 총으로 쏘 살해한 사건도 발생했다. 당시 델러스 한인사회는 주점 총격 사건의 충격이 채 가시기도 전에 앨런 아웃렛 총기 난사 사건까지 발생하면서 또 한 번 슬픔에 빠져야 했다.

앞서 지난 2022년에는 델러스 한인타운 내 헤어월드 살롱에서 내낮에 묻지마 총격 사건도 발생했다. 이 사건으로 종업원과 손님 등 한인 여성 3명이 총상을 입었다.

당시 용의자는 갑자기 미용실로 들어가 최소 4발 이상의 총격을 가한 것

으로 전해졌다.

당시 업주인 장수정씨는 본지와와의 인터뷰에서 “총상을 입었던 직원 두 명은 정신적 충격으로 미용일을 그만두고 타주로 떠났고, 그중 한 명은 지금도 총상 후유증으로 한쪽 팔을 제대로 쓰지 못한다”고 말했다.

지난 2022년 8월에는 델러스 포트워스 인근 프리웨이 진입로에서 접촉 사고로 말다툼을 벌이던 중 한인 신진일씨가 30대 남성이 쏜 총에 맞아 숨지기도 했다.

델러스 업주 로버트 오씨는 “총기 사건만 아니면 정말 살기 좋은 곳인데, 이런 사건이 계속 발생해 한인사회 분위기도 많이 위축되고 있다”며 “연이어 총기 사건이 벌어져 모두 안타까워하고 있다”고 말했다.

강한길 기자

## 저소득층 주택 5200가구 지원

LA시 3억6000만 달러 투입

LA시가 저소득층 주거 안정을 위해 3억6000만 달러 규모 예산을 투입한다.

캐런 배스 시장은 최근 ‘홈 포 LA’ 자금 배분안에 서명했다. 이는 맨션세(UJA) 도입 이후 첫 대규모 예산 집행이다. 맨션세는 지난 2023년 도입됐다. 530만 달러 이상 거래에는 4%, 1060만 달러 초과 거래에는 5.5% 세율이 적용된다. 현재까지 약 11억 달러가 조성됐

다. 예산은 시 전역 80개 프로젝트에 배분되며 총 5200가구 지원에 사용된다. 이 가운데 약 1500가구는 신규 건설, 약 3700가구는 기존 저소득층 주택 유지에 투입된다.

특히 기존 주택 유지 비중이 더 크다. 시는 임대료 상승과 퇴거를 막는 데 초점을 맞춰 기존 주거 기반을 지키는 데 무게를 두고 있다.

세입자 공동 소유, 커뮤니티 토지신

탁, 협동조합 등 ‘소셜 하우스’ 모델도 포함됐다. 보존 비용은 최대 100%, 신규 건설은 최대 80%까지 지원된다.

다만 실제 공급 효과가 나타나기까지는 시간이 걸릴 전망이다. 각 사업은 인허가와 재원 확보 절차를 거쳐야 해 착공까지 수개월에서 수년이 소요될 수 있다.

한편 이번 예산 집행이 LA 주택난 완화로 이어질지 여부에 관심이 쏠리고 있다.

강한길 기자

## 전국 항만 인프라 한인이 이끈다

아메리칸항만협회 이상현 선임

이상현(사진) 전 연방 해사청장 직무대행이 아메리칸항만협회(AAPA) 최고경영자(CEO)에 선임됐다.

협회 이사회 측은 “이 선임 CEO는 행정부와 입법부에서 모두 검증된 리더십을 갖췄다”며 선임 배경을 설명했다.

AAPA는 지난 1912년 설립돼 미국과 캐나다, 중남미 지역 150개 항만을 대표하는 단체다. 협회는 항만 정책과 무역 인프라 개선을 위한 업계의 목소리를 대변해왔다.

이 CEO는 4세 때 가족을 따라 도미했다. 상선단사관학교를 졸업한 뒤 해

군참모대학에서 국가안보 및 전략 석사 학위를, 조지타운대에서 법학 박사 학위를 받았다.

지난해 6월부터 12월까지 연방 교통부 산하 해사청(MARAD) 청장 직무대행을 맡아 상업 해운과 군사 수송을 지원하는 핵심 해양 인프라의 유지 및 현대화를 총괄했다.

2023년에는 연방 하원 국토안보위원회 조사국장 겸 소위원회 디렉터로 근무하며 정책 및 조사 업무를 이끌었다.

김경준 기자



## 한인 카페 등 6곳 절도 피해

유리창 부수고 침입

페어팩스 지역에서 연쇄 절도 사건이 발생해 한인이 운영하는 카페를 포함한 여러 사업체가 피해를 입었다.

LA경찰국(LAPD)에 따르면 5일 오전 4시쯤 멜로즈 에비뉴 일대 약 3블록 구간에서 연쇄 절도 사건이 발생해 최소 6곳의 업소가 피해를 입었다.

이 지역에서 카페를 운영하는 한인 업주 버트 송씨는 “CCTV에 누군가 계산대 사람을 가게 문에 던지는 장면이 찍혔다”며 “이 지역에서는 매년 비슷한 사건이 반복되고 있다”고 말했다.

피해 사업체 중 한 곳은 유리로 된 매장 전면이 깨진 상태였으며, 인근 상점 CCTV에는 마스크를 쓴 남성 2명이



CCTV에 찍힌 침입 절도 용의자.

[KTLA 캡처]

계산대를 이용해 유리창과 진열장을 부수고 내부로 침입하는 장면이 포착됐다. 이들은 계산대에 있던 현금 등을 훔쳐 달아난 것으로 나타났다. 각 사업체의 피해 규모는 파악되지 않았다.

경찰은 수사 과정에서 용의자 1명을 체포했다. 경찰은 체포된 이 남성을 이번 사건의 주요 용의자로 보고 있으며, 공범 여부 등 구체적인 경위에 대해 수사를 진행 중이다.

송윤서 기자

## 월드컵 팬존 LA 10곳 운영

무료·유료 나눠 39일간 열려

2026 FIFA 월드컵 기간 LA 전역에 공식 팬존 10곳이 운영된다.

LA월드컵조직위원회는 최근 39일간 진행되는 팬존 운영 계획을 공개했다. 각 장소에서는 경기 생중계와 함께 음악 공연, 음식 판매, 체험 프로그램 등이 진행된다.

입장 방식은 무료와 유료로 나뉜다. 무료 팬존은 ▶다우니 ▶유니온스테이션 ▶매직존스파크 ▶휘티어 내로

우스 등 지역 커뮤니티 중심 행사 형태로 운영된다.

반면 일부는 유료 입장으로 운영된다. ▶오리지널 파머스 마켓(일일 5달러) ▶헨스담(25달러) ▶베니스비치(최소 10달러) ▶페어플렉스 ▶웨스트하버 ▶버뱅크 시내 등은 티켓을 구매해야 한다.

사전 예약이 필요하며 티켓 정보는 공식 웹사이트(losangeleswc26.com)에서 확인할 수 있다.

송윤서 기자

한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가 **양·한방 통합 치료**로 집중 케어 해드립니다!

**교통사고 / 메디케어**  
**여행자 보험, 메디케이드**  
**각종 의료보험, 캐시플랜**

진료 내용	근골격계 치료	중추신경계 손상치료	통증치료
진료 과목	레드코드 치료, 사선근육안정화 치료 척추축만증 치료, 맥켄지 치료 메이틀랜드 치료	신경발달 치료 보박스 치료	근육 통증침 치료 한방 침 치료, 전기 치료 관절/근막이완 치료

**목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)**  
**스포츠 손상/직장상해**  
**교통사고 손상**  
**뇌졸중/척추손상 후 재활치료**

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (척만증, 후만증)

**김민정 DPT** 연세대학교 재활학과  
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner  
Licensed Acupuncturist

**원장 김우기 DPT, LAC** 연세대학교 재활학전공  
고려대학교 대학원 질병역학전공

**김우기** 통증·한방·재활 물리치료  
\*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455  
F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151  
[센터빌, 첼들리 지역]

# 서울예대, LA서 예술교육 넓힌다

### 컬처허브LA 스튜디오 활성화 아티스트 협업·원격 공연 교육

서울예술대학교(총장 이지현)가 컬처 허브LA 스튜디오 활성화를 통해 글로벌 예술 교육 확대에 나섰다.

서울예술대학교는 지난 1일 LA를 방문해 예술 교육 프로그램인 '컬처 허브 스튜디오'를 중심으로 글로벌 협력 확대 방안을 모색했다. 이 스튜디오 오는 단순 교육을 넘어 현지 아티스트와의 협업을 기반으로 창작과 공연까지 연결하는 모델로 주목받고 있다.

컬처허브는 서울예술대학교와 뉴욕 라마바 실험창작단이 공동 설립한 비영리 문화예술 기구로, 뉴욕과 LA, 인도네시아, 이탈리아 등에 거점을 두고 있다. 각 스튜디오를 중심으로 현지 예술가들이 협력해 창작 활동을 펼치고, 이를 원격 교육으로 연결해 서울예대 학생들에게 전수하는 구조다.

컬처허브LA는 그동안 캘아트스(CalArts), USC, 채프먼대학교, 캘스테이트 노스리지(CSUN) 등과 협력해 전공별 맞춤 교류를 이어왔다.



지난 1일 본지를 방문한 이지현 총장이 컬처허브 LA 스튜디오에 대해 설명하고 있다. 김경준 기자

이 총장은 "LA는 다양한 문화가 공존하는 도시인 만큼 현지 아티스트들과의 협업을 통해 학생들의 창작 역량을 한층 확장할 수 있다"고 말했다. 특히 '텔레프레즌스(telepresence)' 기술을 활용한 실시간 교류가 핵심이다. 기존 화상회의와 달리 지연이 거의 없어 원격 환경에서도 창작과 공연이 가능하다는 설명이다. 실제로 2023

년에는 UC샌디에이고(UCSD) 교수진과 서울예술대학교 교수 및 학생들이 해당 기술을 통해 글로벌 협연을 진행하기도 했다.

이 총장은 "이러한 글로벌 교류에서 가장 중요한 것은 학생들의 경험"이라며 "학생들이 현지 아티스트들과 교류하며 글로벌 예술을 직접 배우는 것이 핵심"이라고 말했다. 이어 "이제는 물리적으로 한 공간에 있지 않아도 예술 교육과 협업이 가능한 시대"라며 "기술을 활용해 한국과 해외를 연결하는 새로운 교육 모델을 만들어 가고 있다"고 강조했다.

한편 서울예술대학교는 이번 방문을 통해 지역 한인단체와의 협력도 확대할 계획이다. 오픈카운티상공회의소와 LA축제재단 등과의 파트너십을 통해 학생들을 LA로 초청해 지역 공연을 진행하는 등 교류도 추진하고 있다. 이 총장은 "글로벌 무대에서 활동할 수 있는 예술 인재를 키우는 것이 목표"라며 "앞으로도 다양한 국제 협력 프로그램을 이어가겠다"고 밝혔다.

송윤서 기자

# 양용 2주기, 서울대 동문 나섰다

### "누구나 겪을 수 있는 일" 한인사회 연대 필요성 커져

한인 단체들 사이에서도 고 양용씨 사망 사건의 정의 촉구 확산 조짐이 나타나고 있다. 서울대학교 남가주 총동창회(회장 양수진) 동문들도 참여에 나서면서 한인사회 내 연대 필요성이 제기되고 있다.

양수진 서울대 남가주 총동창회 회장은 "양민 박사가 동문인 만큼 외면할 수 없는 사안이라고 판단했다"며 "동문이 어려움을 겪을 때 함께 목소리를 내는 것이 필요하다"고 밝혔다.

양 회장은 한인사회의 소극적 대응도 지적했다. 그는 "한인들은 경찰과 관련된 문제에 대해 두려움이나 무관심으로 지나치는 경우가 많다"며 "이런 사건일수록 결속해 목소리를 내야 한다"고 말했다.

양용씨는 2024년 LA에서 정신질환 위기 상황 속도움을 요청하는 과정에서 출동한 경찰의 총격으로 숨졌다.

사건 이후 경찰의 과잉 대응과 정신건강 위기 대응 방식에 대한 문제 제기가 이어졌고, 유가족은 관련 경관들을 상대로 연방 소송을 제기

했다. 양용씨 사건 2주기를 맞은 지난 2일 LA 다운타운 연방법원 앞에서는 추모 집회와 기자회견이 열렸다.

유가족과 시민단체, 경찰 폭력 피해자들이 참석해 진상 규명과 책임자 처벌을 촉구했다. 집회 후에는 LA시청까지 행진이 이어졌다.

양 회장은 이번 사건을 구조적 문제로 봐야 한다고 강조했다. 그는 "양용 사건은 정신질환 위기 대응이 제대로 이뤄지지 않은 사례"라며 "법적·제도적 시스템이 정비돼 권리가 보호될 수 있는 구조가 필요하다"고 말했다.

동문회 측은 이번 사안을 계기로 참여 확대를 촉구하고 있다.

유가족 측도 한인사회의 참여를 호소했다. 양용씨 부친 양민 박사는 "그동안 한인 정치인과 단체, 한인사회가 이 사건에 큰 관심을 보이지 않았다"며 "이 문제는 특정 개인의 일이 아니라 누구나 겪을 수 있는 일"이라고 말했다. 이어 "이런 사건일수록 한인사회가 함께 목소리를 내야 한다"며 "이번 일을 계기로 공동체가 더 관심을 갖고 적극적으로 대응하길 바란다"고 강조했다.

강한길 기자

# 주행시험 3명 중 1명 탈락 10년 합격률 67.7% 그쳐

캘리포니아 운전면허 실기시험에서 응시자 3명 중 1명이 탈락하는 것으로 나타났다.

운전 교육 플랫폼 주도비가 가주차량등록국(DMV) 자료(2016~2025년) 10년치를 분석한 결과, 전체 응시자 1016만4062명 가운데 328만6146명이 불합격해 탈락률은 32.3%로 집계됐다. 합격자는 687만7916명으로 합격률은 67.7%에 머물렀다.

매년 약 100만 명 안팎이 시험에 응시하고 있으며 이 가운데 30만~40만 명이 탈락하는 추세가 이어지고 있다. 특히 이 수치는 재응시자를 포함한 결과로 첫 시험 기준 합격률은 이보다 더 낮을 가능성이 크다는 게 전문가들의 설명이다. 전문가들은 캘리포니아의 북

잡한 교통 환경이 시험의 난도를 끌어올리는 주요 요인이라고 지적했다. LA와 샌프란시스코 등 대도시에서는 다차선 도로와 보행자 밀집 구간, 신호 체계가 복잡한 교차로, 짧은 고속도로 진입 구간 등 다양한 상황을 동시에 대응해야 한다. 단순히 차량을 조작하는 능력뿐 아니라 주변 상황을 빠르게 판단하고 위험을 예측하는 능력이 요구된다는 설명이다.

또한 운전자의 경험 부족도 영향을 미치는 요인으로 꼽혔다. 시험을 준비하는 과정에서 실제 도로 주행 경험이 충분하지 않을 경우 돌발 상황에 대한 대응이 늦어지거나 기본적인 안전 확인 절차를 놓치는 사례가 많다는 것이다. 특히 초보 운전자일수록 긴장으로

인해 평소 연습한 내용을 제대로 수행하지 못하는 경우도 적지 않다.

실제 탈락 사유로는 ▶차선 변경 시 사각지대 확인 미흡 ▶정지선 및 신호 위반 ▶속도 조절 실패 ▶평행주차 실수 등이 주요 원인이었다. 이 가운데 상당수는 복잡한 기술이 아니라 기본적인 안전 수칙을 지키지 못해 감점되는 경우로 분석됐다. 전문가들은 "캘리포니아 실기시험은 단순 운전 기술보다 상황 판단과 안전 의식을 더 엄격히 평가하는 구조"라며 "시험 통과를 위해서는 반복적인 연습과 충분한 도로 경험이 필요하다"고 강조했다. 이어 "특히 다양한 교통 환경에서의 실제 주행 경험을 쌓는 것이 합격률을 높이는 데 중요하다"고 덧붙였다.

송윤서 기자



지난 2일 남가주 서울대 동문 등 양용 2주기 추모집회 참가자들이 LA시청을 향해 행진하고 있다. 김상진 기자

**AK 김경태 공인회계사**

회계업무  
세무보고  
비즈니스 설립  
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198  
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

**HYUNS HOMECARE**  
Senior Services  
Always With You!  
703-507-2492

**맞춤형 연금 & 재정관리**  
Lori Moon  
"오늘의 계획으로  
미래의 재정 안정을!"  
703.895.7648  
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

**세라젬**  
내 척추길기와 굴곡도에 맞추는  
특허기술 "척추 온열 의료기기"  
공간 효율적이고 우아한 안마의자 "파우제"  
무료 체험 가능·무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)  
공식 판매 업체 703.798.7270  
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

**영아패션**  
YOUNG AH FASHION

각종 약세사리  
스카프, 모자, 신발,  
여성용 골프 의류,  
가방 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!  
유명 브랜드의 고품질 제품들  
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

**영아패션**  
T. 443-440-2000  
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike 40  
M&T 대장금(미락주 등)  
웨일리노래방  
300m 뉴타운  
미락주 물 대장금 식당  
뒤쪽 길로 300m 정도  
내려오시면 새로지는 뉴타운  
맞은편 미국 성조기 달려있는  
파킹장으로 들어오세요~

**메가 부동산**  
문미애  
대표 / CEO  
Principal Broker  
"30년 이상 경력의  
부동산 전문가!"  
703.534.4989  
megarealty@gmail.com  
VA, MD, DC  
**Mega Realty & Investment, Inc.**  
4600 John Marr Dr. #201, Annandale, VA 22003

# 폴란드도 리투아니아도 “주독미군 우리한테 보내달라”

미국이 독일 주둔 미군을 감축한다고 발표하자 동유럽 국가들이 자국에 미군을 더 보내달라고 잇따라 요구하고 있다.

BNS통신에 따르면 기타나스 나우세다 리투아니아 대통령은 6일(현지시간) 폴란드와 국경 근처 아카데미나에서 북대서양조약기구(NATO·나토) 군사훈련을 참관한 뒤 “우리 영토에 1천명 넘는 미군이 주둔 중이다. 앞으로 더 많이 받아들이고 준비가 돼 있고 인프라와 관련한 모든 약속을 지킬 것”이라고 말했다.

나우세다 대통령은 “우선 독일에서 철수할 수도 있는 이 병력이 유럽에 계속 남도록 하는 게 중요하다”면서도 “내년 연말까지 5천명”이라는 구체적인 규모를 제시하며 순환 배치 병력 증가를

요청했다.

이날 훈련은 폴란드와 리투아니아 사이 65km 육로인 수바우키 회랑 방어 전략을 점검하는 차원에서 이뤄졌다. 수바우키 회랑은 러시아가 장악하면 역외영토 칼리닌그라드와 맹방 벨라루스가 곧바로 연결돼 나토의 아킬레스건으로 꼽힌다.

인구 약 280만명 소국 리투아니아는 현역 군인이 2만명 정도다. 유럽 다른 나라들에 비해 인구 대비 병력은 많지만 100만명 안팎으로 알려진 러시아군을 상대하기에는 턱없이 부족하다. 이 때문에 독일에 요청해 지난해부터 독일 연방군 ‘리투아니아 여단’을 자국에 영구 주둔시키고 있다.

지난 1일 미국 국방부(전쟁부)가 주독미군 5천명을 감축하겠다고 발표한

뒤 가장 먼저 증가를 요청한 나라는 폴란드다.

이날 함께 훈련을 참관한 카를 나브로츠키 폴란드 대통령은 도널드 트럼프 미국 대통령을 설득해 재배치될 미군을 유럽에 머무르도록 하겠다고 “폴란드는 인프라를 갖추고 있고 그들을 수용할 준비가 돼 있다”고 말했다.

폴란드 대통령은 지난 3일 나브로츠키 대통령과 트럼프 대통령이 통화해 유럽 내 미군 주둔을 포함한 안보 현안을 논의했다고 밝힌 바 있다.

폴란드는 주독미군 감축 발표 전부터 현재 1만명인 자국 주둔 미군을 늘리려고 애써 왔다. 브와디스와프 코시니아크카미시 국방장관은 이날 국방관퍼린스에서 자국 내 미군 확대가 “전략적 목표”라고 말했다.



수바우키 회랑 방어 훈련

## 트럼프도 루비오도 불만 표시한 ‘전쟁권한법’ 뒤흔들기

미국 ‘전쟁권한법’이 또다시 논란에 휩싸였다.

대통령의 독단적인 전쟁 개시를 막기 위해 1973년 제정된 이 법의 골자는 ▶군사행동 시작 48시간 내 의회 보고 ▶의회 승인 없는 군사행동 60일 제한 ▶철수를 위해 최대 30일 전쟁 기간 연장 가능하다.

법에 따르면 의회 승인 없이 시작된

이번 전쟁은 지난 1일 끝나야 했다. 하지만 호르무즈를 두고 대치는 이어지고 있다.

도널드 트럼프 행정부는 법을 위반하지 않았다고 주장한다. 대이란 군사작전의 ‘장대한 분노’가 이미 종료됐다가, 지난달 8일 시작된 휴전 기한은 전쟁 기간에 포함되지 않는다는 논리다.

법이 위헌이라고도 한다. 마코 루비오 국무장관은 5일 “전쟁권한법은 100% 위헌”이라며 “의회와 좋은 관계를 유지하기 위해 일부 절차를 준수하고 있을 뿐”이라고 말했다.

트럼프 대통령은 지난 1일 “이 법은 한 번도 적용된 적이 없다”고 불만을 표했다. 실제 역대 대통령들은 “대통령이 군 최고사령관”이란 헌법 2조를 들

어 “전쟁권한법이 미국의 이익을 보호하기 위해 대통령이 사용하는 헌법적 권한인 무력사용을 막아선다”는 논리를 펼쳐왔다.

다만 법 테두리 안에서 우회로를 찾아 전쟁을 벌였다. 빌 클린턴 전 대통령은 99년 코소보 전쟁 당시 세르비아를 79일간 폭격했다. 의회의 관련 예산 승인이 사실상 전쟁 허가라는 논리였다.

테러와의 전쟁과 이라크 전쟁을 위해 2001년과 2002년에 의회를 통과한 ‘무력사용승인(AUMF)’도 자주 활용됐다.

AUMF는 특정 목적과 범위에서 대통령의 무력 사용을 허가하는 걸 말한다. 다만 AUMF는 지난해 12월 2026 회계연도 국방수권법이 발효되며 폐지됐다.

이승호 기자

## 프랑스 핵항모 전단, 홍해·아덴만 이동...호르무즈 개방 대비

프랑스 정부가 미국·이스라엘과 이란 간의 전쟁 종료 이후를 대비해 호르무즈 해협의 항행 안전을 확보하기 위한 군사적 조치에 착수했다.

프랑스 국방부는 6일 성명을 통해 지중해 동부에 머물던 핵 추진 항공모함 ‘샤를드골호’ 전단이 홍해와 아덴만으로 이동 중이라고 발표했다.

국방부에 따르면 항공모함 전단은 이날 수에즈 운하를 통과해 홍해 남부로 향하고 있으며, 이는 향후 호르무즈

해협의 항행 자유를 지원하기 위한 작전 준비의 일환이다.

앞서 프랑스는 지난 2월 전쟁 발발 직후, 아랍에미리트(UAE)와 카타르 등 중동 동맹국들의 영공 방어를 위해 발트해에 있던 샤를드골호를 지중해 동부로 긴급 배치한 바 있다.

프랑스 국방부는 이번 이동 배치가 “국제법 준수와 주권 존중의 원칙에 따라 이뤄지는 것”이라며 “전쟁으로 불안해진 해상무역 관계자들의 안전을

보장하고 안도감을 높이는 데 기여할 것”이라고 강조했다.

그동안 프랑스는 미국의 직접적인 전쟁 지원 압박에는 거리를 두면서도 영국과 협력해 종전 후 해협의 항행 자유를 보장하기 위한 다국적 연대를 주도하는 등 독자적인 중동 평화 유지 행보를 이어왔다. 이번 항공모함 전단의 홍해 진입은 이러한 외교적 노력을 군사적으로 뒷받침하려는 의도로 풀이된다.



고성표 기자 프랑스 핵항모 샤를드골호

[연합뉴스]

## 3명 사망 ‘크루즈 바이러스’ 정체... “사람 간 전염 가능한 변종”

대서양 크루즈선 ‘MV 혼다우스’에서 집단 발생한 한타바이러스가 사람 간 전염이 가능한 ‘안데스 변종’인 것으로 파악됐다.

6일 AFP 통신 등에 따르면 애런 모초알레디 남아프리카공화국 보건부장관은 이날 의회에 출석해 해당 크루즈선에서 내려 남아공 요하네스버그

병원으로 옮겨져 치료를 받고 있는 환자에게 이같이 확인했다고 밝혔다.

모초알레디 장관은 “안데스 변종은 지금까지 파악된 한타바이러스 38개

변종 가운데 사람 간 전파를 일으키는 것으로 알려진 유일한 변종”이라고 설명했다. 다만 “사람 간 전염은 매우 드물며, 밀접한 접촉이 있을 때만 발생하

다”고 덧붙였다. 한타바이러스는 일반적으로 감염된 설치류의 배설물이나 침, 소변을 통해 사람에게 옮겨진다.

현재까지 선박에서 발생한 한타바이러스 확진 사례는 2건, 감염 의심 사례 5건이다. 이 가운데 3명이 사망했다.

김은빈 기자

Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

**교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원**

# 척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

**교통사고 통증 치료전문 / 자세교정**

**진/료/과/목**

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

**교통사고** 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

**각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영**

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

**LoveSpine**

Chiropractic Clinic 척추사랑

**라벨 클리닉**  
T 301.231.7588 / F 301.231.7587  
11820 Parklawn Dr. Suite 202  
Rockville, MD 20852  
Email : lovespineclinic@yahoo.com

**센터빌/첼트리 클리닉**  
T 703.429.4622 / F 703.429.4623  
14161 Robert Paris Ct. Suite B  
Chantilly, VA 20151  
Email : lovespineclinic@gmail.com

코리안콜리닉 3층, 샬러츠를 통해 방문 예약가능 (mark)에서 10분 거리  
센터빌 롯데 (안아름)와 첼트리 롯데에서 각각 5분 거리

# 김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

**가정법 (Family Law)**

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (https://prosperrlawpllc.com/)

**민사 소송 (Civil Litigation)**

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

**항소 (Appeal)**

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

**이민 (Immigration Law)**

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA·MD·DC 면허

- 대원외고 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

**VA** 전화 TEXT: 703.593.9246  
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

**MD** 전화 TEXT: 443.901.8693  
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045  
mkim@prosperrlawpllc.com

Celebrating **40** years Since 1982 **H MART**  
**OUR LOWEST PRICE!**

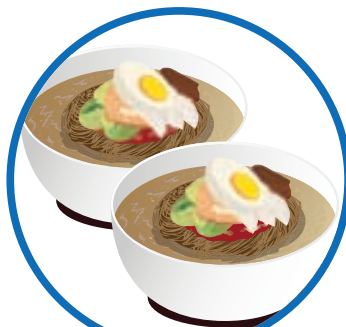
**MAY 7<sup>TH</sup> - MAY 14<sup>TH</sup>, 2026**

**Pulmuone Cold Noodles**  
**풀무원 냉면 4인세트**

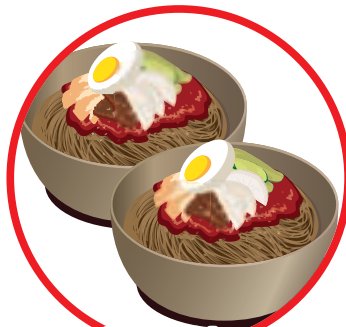
4 SET/49.7 OZ

~~\$13.99~~

**\$7.99**



2 X Cold-Noodles with Broth



2 X Cold-Noodles with Spicy Sauce

**LIMIT 2**



**HELLO HOME®**  
**Portable Gas Stove**

**헬로홈 휴대용 가스렌지** BLACK/EA

~~\$29.99~~

**LIMIT 3**

**\$15.99**



THE BEST OF ASIA IN AMERICA. SINCE 1982. **H MART**

**VIRGINIA**

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

**MARYLAND**

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

# 한병도, 원내대표 연임 성공 “국정과제 연내 모두 입법”

민주당서 원내대표 연임은 처음 “민주당 원칙은 이재명 정부 성공 앞으로 1년이 골든타임 될 것” 광주 광산을 등 5곳 추가 공천도

한병도(전북 익산을·3선) 의원이 6일 더불어민주당 원내대표로 선출됐다. 민주당 역사상 첫 원내사령탑 연임이다.

민주당은 지난 4~5일 진행된 권리당원 투표(20%)와 6일 실시한 소속 국회의원 투표(80%)를 합산해 이날 의원총회에서 “한 의원이 과반 찬성을 받아 당선됐다”고 밝혔다.

한 원내대표는 김병기 전임 원내대표의 사퇴로 지난 1월 열린 보궐선거에서 원내대표로 당선돼 잔여 임기를 수행했고, 이번에 단독 출마해 다시 원내대표로 뽑혔다. 임기는 내년 5월까지 1년이다.

한 원내대표는 당선 연설에서 “때로

는 단호하게, 때론 유연하게 성과 내는 유능한 원내사령탑이 되겠다”며 “연말까지 국정과제, 입법을 모두 마무리하도록 가열차게 국회를 가동하겠다”는 포부를 밝혔다. 그는 “민주당이 견지해야 할 원칙은 단 하나, 오직 이재명 정부의 성공”이라며 “앞으로 1년이 골든타임”이라고 강조했다.

한 원내대표는 앞서 정견 발표에선 “좌고우면하지 않는 과감한 돌파력으로 이재명 정부의 국정 동력을 극대화하겠다”며 “지방선거 후에 다시 비상입법 체제를 가동하겠다”고 약속했다.

곧바로 직무를 시작한 한 원내대표는 천준호 운영수석, 김한규 정책수석, 전용기 소통수석 등 자신과 함께 일했던 원내부대표단을 그대로 재발탁했다.

무난하게 연임에 성공한 한 원내대표 앞에는 당장 난제가 놓여 있다. 이른바 ‘공소취소 특검법안’ 처리 문제가 지방선거 변수로 떠올랐기 때문이다. 민주당 내부에서조차 “지방선거에서 역



더불어민주당 원내대표로 재선출된 한병도 의원(왼쪽)이 6일 국회에서 열린 의원총회에서 정청래 대표와 기념촬영을 하고 있다. 민주당 원내대표가 연임한 것은 이번이 처음이다. 임현동 기자

풍이 격정된다”(재선 의원)는 우려가 나오던 차에 지난 4일 청와대가 법안 처리 시기에 대한 속고를 주문하면서 민주당은 일단 숨 고르기에 들어갔다. 한 원내대표는 6일 의원총회에서 “특검법의 처리 시기·절차·내용과 관련해 지방선거 이후 국민과 당원 의견을 수렴해 속의 절차를 충분히 거치겠다”고 했다.

이달 30일부터 시작하는 22대 국회 후반기를 이끌 새 국회의장을 뽑고, 상임위원회 등 원 구성을 둘러싼 여야 협상도 한 원내대표의 핵심 과제다. 전용기 원내소통수석은 “현재로서는 (원 구성 협상 방식이) 결정된 건 없고, 향후 계획을 정리해보겠다”고 했다.

한편, 민주당 전략공천관리위원회는 6일 광주 광산을 임문영, 전북 군산-김제-부안갑을 김의겸·박지원(최고위원), 대구 달성 박형용, 제주 서귀포 김성범 등 국회의원 재보궐선거 5곳 공천을 추가 확정했다.

강보현 기자

## 84세 박지원 “걸작 만드는 말년 예술가처럼, 개헌특위 꾸려 추진할 것”

국회의장 후보 릴레이 인터뷰 “현행 헌법으로는 미래로 갈 수 없어 의원외교처 만들어 외교력 키울 것”



박지원 더불어민주당 의원이 6일 국회에서 중앙일보와 인터뷰를 하고 있다. 임현동 기자

22대 국회 후반기 국회의원 선거에 출마한 박지원(전남 해남-완도-진도·5선) 더불어민주당 의원은 6일 중앙일보 인터뷰에서 “의원들의 마음 ‘의심(議心)’을 의심했는데 결국 정치는 민심을 따라 간다”며 당선을 확신했다. 84세로 현역 최고령 의원인 박 의원은 “의정하기 딱 좋은 나이”라며 “국회의장을 마지막으로 지역구 해남의 땅끝 붉은 노을처럼 아름답게 정치 인생을 마무리하고 싶다”고 말했다.

박 의원은 김대중 정부에서 문화관광부 장관(1999년), 대통령비서실장(2002년)을, 문재인 정부에서 국가정보원장(2020년)을 지냈다. 민주당 비상대책위원장과 원내대표도 각각 세 차례

나 지냈다. -국회의장에 도전하는 이유는. “꼭 하고 싶고, 누구보다 더 잘할 수 있기 때문이다. 저는 모든 것을 절실하게 열정적으로 한다. 오늘(6일) 조원씨 엔아이 차기 국회의장 적합도 조사를 보면 민주당 지지층에서 제가 52.2%를 기록했다. 전체 국민도 31.4%로 압도적으로 박지원을 원한다. 당심과 민심이 제게 있다.” -당원 투표가 20% 반영되지만, 80%는 의원들의 표결로 결정된다. “의심(議心)도 민심과 당심을 따라 올 것으로 본다. 의원들에게 절실하게 호소한다. 김대중 전 대통령(DJ)도 내 생각이 아니라 국민 생각이 중요하

고 말하지 않았나. 해남 땅끝에서 붉은 석양을 바라보며 ‘걸작을 만드는 말년의 예술가처럼, 꼭 제대로 된 대한민국, 성공한 이재명 대통령을 만들겠다’고 다짐을 했다.” 박 의원은 국회의장의 첫 과제로 개헌을 꼽았다. 그는 “민주화 과정에서 태어난 현행 헌법을 갖고는 미래로 갈 수 없다”며 “당선 직후 개헌특위를 꾸려 속도감 있게 추진하겠다”고 강조했다.

-여야 갈등은 어떻게 풀 건가. “협치가 중요하다. 그러나 안 되면 책임 정치로 가야한다. 놓고 먹는 국회는 국민이 용납하지 않는다. 미국 의회처럼 승자독식을 할 수밖에 없다.”

-보수야당 협조가 필수인데 묘수가 있나. “국민의힘에는 ‘결국 대통령 연임제 개헌을 할 것’이란 불신이 쌓여있다. 설득해야 한다. 제가 원내대표를 하면서

당시 여당 의원 62명을 설득해 박근혜 전 대통령 탄핵을 시켰지 않나.”

-의원 외교 강화 공약도 눈에 띈다. “국회에 의원외교처를 만들어 의원 외교를 상시화하겠다. 중동 전쟁이나 쿠방 문제 등과 관련해 미국과 풀어야 될 어려운 문제가 많다. 국회도 세계 속으로 가야한다. 저는 친미·친중·친북이 모두 가능하다. 경험과 네트워크도 적극 전수하겠다.”

한영익 기자

## 스마트 개미, 7000피 열다

코스피, 1년동안 앞자리 5번 바뀌 6000피 47거래일 만에 7000피 삼성전자 14%↑, 시총 세계 11위

코스피가 6000 고지를 넘은 지 불과 2개월여(47거래일) 만에 7000선을 사상 처음으로 돌파했다. 지난 1년간 1000단위 지수대를 다섯 차례나 갈아치운 파

죽지세다. 중동전쟁의 불확실성과 고유가 과고마저 뚫어냈다. 6일 코스피는 전 거래일보다 6.45% 폭등한 7384.56에 장을 마쳤다. 1년 전과 비교하면 시가총액이 3배 가까이 커졌다.

올해 코스피 상승률은 75.2%로 세계 주요 증시 중 압도적 1위다. 반도체 사이클을 탄 2위 대만 가관지수(42%)나 일본 닛케이지수(18.2%)를 크

게 웃돈다. 미국 스탠더드앤드푸어스(S&P)500 지수는 6%, 중국 상하이종합지수는 4.6% 오르는 데 그쳤다.

이날 코스피 상승의 주역은 단연 반도체 ‘투톱’이다. 이날 삼성전자와 SK하이닉스는 각각 14.41%·10.64% 급등했다. 두 종목의 시총 합계는 코스피의 44.5%를 차지한다.

코스피 질주의 배경에는 인공지능(AI)과 반도체 업황에 대한 장밋빛 전망이 자리 잡고 있다. 미국 마이크론과 대만 TSMC 등 글로벌 반도체주가 일

제히 오름세를 보이는 가운데, 반도체 비중이 절대적인 한국 증시가 AI 랠리의 수혜를 집중적으로 흡수한 결과다. 여기에 상법 개정안 처리, 자사주 소각 의무화 등 정부의 ‘기업 밸류업’ 정책도 한몫했다.

수급 측면에서는 개인투자자의 역할이 컸다. 금융투자협회에 따르면 주식 거래 활동계좌 수는 4월 기준 1억522만 개로 지난해 말(829만 개)보다 693만 개 늘었다.

여기에 상장지수펀드(ETF)가 증시

상승의 불쏘시개 역할을 했다. 이날 국내 증시에 상장된 ETF는 전체 시총의 약 6.7%를 차지했다. 국내 증시가 상승하면서 ETF 시장으로도 자금이 유입되고, 이에 다시 코스피가 상승하는 선순환이다.

다만 최근에는 전혀 다른 움직임이다. 이날 개인은 코스피에서 5715억원을 ‘팔자’(순매도)했다. 지난 한 달간 개인의 순매도액은 15조5227억원으로 월간 기준 사상 최대다.

장서윤·이병준 기자

# 한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.  
 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.  
 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.  
 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며,  
 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법,  
 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.  
 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

**대표변호사 임종범**  
 James Yim Victory, Esq.

“지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다.  
 인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다  
 오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.”

\* 변호사 임종범 \*

**파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.**  
**이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼**  
**상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁**  
**소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표**

**리지온드 페넌슐라 상담환영**

**이름변경 · 교통사고 · 위임장**  
**아포스티유 · 가족이민 · 추방재판**

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.  
 유튜브에서 ‘임종범변호사’를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.  
 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 ‘임종범변호사’를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

**사무장 김진주**  
 Jinju Kim

“걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.  
 먹구름 뒤에도 태양이 있고,  
 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.”

\* 사무장 김진주 \*

**Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)**

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122  
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



한국전쟁 다큐의  
새 역사를 쓰다

인류에 휴머니즘 다큐

6.25 다큐멘터리, 한미동맹 강화  
명품 희귀 다큐 **전쟁의 유산 삼영회**  
You are invited to a film screening  
귀하를 초대합니다

Documentary celebrating  
America 250th  
**LEGACY OF  
THE BATTLEFIELD**  
"THANKS FOREVER"

감독 | 김채영  
Directed by KIM CHAE-YOUNG

미국 독립 250주년 기념 다큐.  
'전쟁'의 반대말은 '평화'가 아니라 '힘'이다.  
"Peace Through Strength" by US President Trump.

장소 | Regal Fairfax Towne Center  
(4110 West Ox Rd., Fairfax, VA 22033)

일시 | 2026년 6월 18일(목)  
PM 3:00 / 감독과의 대화  
PM 4:00 / 영화 관람 (영어 버전, 한글 자막)  
(관람료 \$20)



감독 김채영 약력

- 임권택 감독 영화 '천년학'(서편제2) 제작
- SBS 대하드라마 '토지', '서동요' KBS드라마 '황진이' 제작 참여
- 종근당, 롯데백화점, 한섬204, 우체국우정사업부 CF 제작 외 다수 작품 제작
- 목원대학교 미대 디자인학부 디지털 사진영상학 겸임교수 역임
- 엔터테인먼트 끼 프로덕션 서울 강남 본사 대표 역임
- 현) 컬초인큐티에프(영화제작사) 대표, 전쟁의 유산 제작 감독
- 저서 / 북한비밀정보사업가 김동철박사 고백전 <경계인> 네이버 베스트셀러 작가, 정치 디스토피아 소설 <망각공화국천로역정>, 정치 레제시나리오 <무궁화지고피다> 외 다수
- E-mail / maykim1843@naver.com



주관  
미주 동중부 한인회 연합회 회장 린다 한 외 회원 일동

PRESENT |  

This documentary aims to be the first in the world to reveal the philanthropic spirit and humanitarian of America, hidden in the Korean War  
이 다큐멘터리는 한국 전쟁에 숨겨진 미국의 인류애 박애 정신과 휴머니즘을 세계 최초로 조명한다

# 공소취소 역풍 거세자... 여권서 특검법 수정론 나왔다

**여론 악화·보수 결집 위기감**  
 우상호 “내용도 선거 뒤 논의해야”  
 최강욱 “특검이 전부 맡는 건 부담”  
 조작기소 수사는 특검에 맡기고  
 공소취소권은 법무장관에 부여 주장

여론 악화와 보수 결집에 대한 위기감이 커지며 ‘조작기소 특검법’의 추진 시기뿐 아니라 내용 자체를 수정해야 한다는 목소리가 여권 내에서 나왔다. 이미 발의된 특검법에는 특검에게 재판이 진행 중인 이재명 대통령 관련 사건

에 대한 공소취소 권한을 주게 돼 있지만, 조작기소 의혹 수사는 특검에 맡기되 공소취소는 검찰총장에 대한 수사지휘권을 갖는 법무부 장관에게 맡기는 게 어떨까 하는 주장이다.

이재명 정부 초대 정무수석 출신인 우상호 더불어민주당 강원지사 후보는 6일 YTN 라디오에서 “민주당은 선거 분위기가 좋으면 스스로 까먹는 묘한 장점이 있다”며 “(특검법은) 내용과 절차, 시기까지 지방선거 이후에 논의하는 게 바람직하다”고 말했다. 우 후보는 “이 대통령을 감옥에 넣기 위한 조작기소라 말할 분명한 정황이 있었

다는 건 확인됐다”며 “그걸 특검으로 하느냐, 다른 방식으로 하느냐는 재논의해야 한다”고 했다. 지난 4일 권철승·임미애 의원이 의원 단체 대화방에서 영남 민심 이반을 우려해 “지선 이후 처리”를 제안했을 때에도 특검법 수정에 대한 의견은 나오지 않았다.

수정 방향은 장외 친여 인사들에게서 먼저 나왔다. 최강욱 전 민주당 교육연수원장은 전날 유튜브 ‘박시영TV’에서 “특검이 모든 사건을 넘겨받아 해결하는 건 부담이 있을 수 있다”며 “특검이 검찰의 불법을 확인하면 법무부 장관이 최근 만든 위원회에서 심의를 거

쳐 (공소취소) 절차를 밟을 수도 있다”고 말했다. 정성호 법무부 장관은 지난 달 29일 검찰의 권한 남용을 조사하는 ‘검찰인권준중미래위원회’ 설치를 지시했다.

이날 의원총회에서 원내대표로 재선출된 한병도 의원은 “특검법 처리 시기와 절차, 내용과 관련해서 지선 이후에 국민과 당원 의견을 수렴하겠다”고 말했다.

이재명 대통령이 지난 4일 특검법에 대한 속의를 요청하면서도 “특검을 통한 진실 규명은 반드시 해야 할 일”(홍익표 정무수석 브리핑)이라고 밝힌 상

태여서, 민주당은 수정에 대한 이 대통령의 의중도 별도로 파악해야 할 처지다.

수사와 공소취소가 분리되면 공은 정 장관에게 넘어간다. 지난 3월 정 장관은 “제가 공소취소를 지휘할 일은 없다. 지휘한다고 일선 검사들이 듣겠느냐”고 말했다. 이날 열린 법제사법위원회에서도 “이재명 대통령 무죄 선포”(윤상현 국민의힘 의원)이라는 등의 야당 공세에 정 장관은 “입법 취지는 공감하지만 권한과 수사 대상은 국회 속의로 결정됐으면 한다”고만 반응했다.

박태안·이찬규 기자

## 오세훈 “시민들 부동산 지옥” 정원오측 “기억상실형 남탓”

**부동산, 서울시장 선거 쟁점 부상**  
 전월세 대란·공급 절벽 부각되자  
 여론조사, 정책 부정평가 늘어나

선거철이 이사철과 맞물리면서 ‘부동산’이 서울시장 선거의 키워드로 부상하고 있다.

국민의힘 오세훈 서울시장 후보는 6일 ‘부동산지옥 시민대책회의’ 출정 기자회견에서 “집을 계속 보유하려는 시민도, 팔려는 시민도, 사려는 시민도 모두가 고통받는 부동산 지옥”이라며 “독선으로 가득 찬 정권의 폭정을 끝내겠다”고 했다.

오 후보는 2031년까지 공공주택 13만 호를 짓겠다고 공약했다. 반면에 정원오 더불어민주당 후보는 이날 YTN에 출연해 “(오 후보는) 2022년 매년 8만 호씩 주택을 공급하겠다고 해놓고, 4년이 지난 지금 반도 못 했다”고 쏘아붙였다. 정 후보 캠프 박경미 대변인도 “파렴치한 기억상실형 남 탓”이라고 논평했다.

전날엔 정 후보가 “빌라, 오피스텔, 생활형 숙박시설 등은 2~3년이면 제공할 수 있다”며 전월세 대란에 대한 해법을 제시하자, 오 후보 캠프의 김재섭 공동선거대책위원장은 “본인은 번듯한 아파트에 살면서 시민이겐 빌라에서 살라는 정원오식 ‘가뭇개론’”이라고 비판했다.

양측은 여권 일각에서 불거진 장기보유특별공제(장특공) 폐지 논란과 관련해서도 “1주택자에 대한 국가 폭력 행위”(오 후보), “(정치 공세로) 실거주자까지 불안하게 만든다”(정 후보) 등 신경전을 벌였다.

한국부동산원에 따르면 올해 1월부터 4월까지 누적 기준 성북(4.52%), 관악(4.45%) 아파트 가격이 지난해 1년치 상승률(3.62%·4.21%)을 넘어섰다. 정부 대출 규제로 15억원 이하 주택에 수요가 몰린 탓이다.

KB부동산이 지난달 27일 발표한 서울 아파트 전세수급지수는 181.4를 기록해 문재인 정부(2020년 7~12월) 이후 가장 높았다.



**웃고 있지만** 정원오 더불어민주당 서울시장 후보(왼쪽), 오세훈 국민의힘 후보가 6일 서울 중구 장충체육관에서 열린 대한노인회 제54회 어버이날 기념행사에서 대화를 나누고 있다.

전세수급지수(최대 200)는 100을 초과할수록 공급 부족 비중이 높은 걸 의미하고 180 이상은 대란으로 평가된다.

한국갤럽의 지난 3월 3~5일 조사(전국 만 18세 이상 1001명 대상, 전화조사원 인터뷰)에선 응답자의 51%가 이재명 정부의 부동산 정책을 ‘잘하고 있다’고 평가했고, ‘잘못하고 있다’는 응답자는 27%에 불과했다.

그러나 지난 1~3일 SBS가 여론조사기관 입소스에 의뢰한 조사(서울 거주 유권자 800명 대상 무선 전화면접조사)에선 같은 질문에 ‘잘하고 있다’는 응답은 46%, ‘잘못하고 있다’는 응답은 41%였다(자세한 내용은 중앙선거여론조사심의위원회 홈페이지 참조).

박성민 정치컨설팅 민 대표는 “이재명 대통령 집권 초기 집값을 잡는다고 할 때만 하더라도 기대감을 보이던 시민들이 오히려 전월세 대란과 공급 부족 사태를 체감하기 시작한 것”이라고 분석했다.

김규태 기자

## 북 “대한민국과 접하고...” 개정 헌법에 첫 영토조항

**한국과는 동족 아닌 국가 관계 부각**  
 김정은에게 핵사용 권한도 명시

북한이 최근 개정한 새 헌법에 한반도의 휴전선을 사실상 국경선으로 설정하는 영토조항을 신설한 것으로 나타났다.

6일 공개된 북한의 새 헌법(조선민

주주의인민공화국 헌법)에는 “영역은 북쪽으로 중국과 러시아, 남쪽으로 대한민국과 접하고 있는 영토와 그에 기초하여 설정된 영해와 영공을 포함한다”는 영토조항(2조)이 담겼다. 영토를 휴전선 이북으로 한정, 남한과는 동족이 아닌 국가 간 관계란 점을 부각한 것이다.

이는 김정은이 2023년 12월 노동당

전원회의에서 처음 내놓은 ‘적대적 두 국가론’에 따라 대남 단절 노선을 이어가겠다는 의지를 내비친 것으로 풀이된다. 북한은 기존의 ‘조국 통일 3대 원칙’도 삭제하고, 지난 2월 9차 당대회에서 강조한 ‘사상·기술·문화의 3대 혁명’을 사회주의 총노선으로 규정했다.

다만 김정은이 “국제법적 근거가 없는 유령선(線)”이라고 한 서해 북방한

계선(NLL) 등은 명문화하지 않았다. ‘전시 평정’이나 ‘제1적대국 교양’ 등 직접적인 대남 적대 문구도 들어가지 않았다.

이는 북한이 70년 이상 유지해온 민족·통일 정책을 폐기한 데 따르는 내부적 동요를 차단하고, 향후 정세 변화 가능성을 고려해 정책적인 유연성의 여지를 남겨둔 것으로 보인다.

개정 헌법에는 김정은이 맡고 있는 국무위원장의 권한과 위상을 강화하는 내용도 대거 들어갔다. “핵 무력에 대한 지휘권은 국무위원회 위원장에게 있다”(제89조)고 규정하면서 핵 사용 관련 권한을 최초로 명시한 게 대표적이다.

북한은 또 헌법 서문에서 ‘김일성주의’와 ‘김정일주의’ 등 선대의 업적을 삭제하고, 김정은 체제의 핵심 통치담론인 ‘인민대중제일주의’를 넣었다.

정영교 기자

## 교통사고 / 개인파산 전문 신성재 변호사

**“ 교통사고 최대보상을 위하여 변호사가 직접 법정에서 끝까지 싸워 드립니다. 저희에게 대충 합의란 없습니다. ”**

- **교통사고 최대보상**
· **개인상해 / 민사소송**
- **개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)**

파산을 통하여 경제적 고통으로부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.

★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★

DC LAW GROUP  
LEGAL COUNSELORS

VA

571.999.2755

4326 Evergreen Ln. #C  
Annandale, VA 22003

MD

301.775.2774

630 E. Diamond Ave, Suite F  
Gaithersburg, MD 20877

Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com

같이 일하실 사무장 구합니다.  
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주세요.

JUNG KWAN JANG

# 가정의달 마음에 **정** 있어요

가정의달 행사 4월 17일 ~ 5월 17일



전국 무료 배송 가능

### 애난데일 지점

703.642.1304  
7326 Little River TPKE., #D  
Annandale, VA 22003

### 센터빌 지점

703.815.3434  
13822 Braddock Road, #C  
Centreville, VA 20121

### 엘리콧시티 지점

410.480.2304  
9380 Baltimore Nat'l Pike, #109  
Ellicott City, MD 21042

\*이 제품은 질병을 진단, 치료, 치유, 또는 예방하기 위한 것이 아닙니다. 개인의 건강 상태와 생활 습관에 따라 효과가 달라 질 수 있습니다. 균형잡힌 식단과 건강한 생활 습관과 함께 음용 할 때 더 좋은 결과를 얻을 수 있습니다. 이 문구들은 미국 식품의약국(FDA)의 승인을 받지 않았습니다.

# 정근식 “3~5세 무상교육” 윤희상 “학원비 40% 지원”

예산 11조, 교육기관 2000개 관찰  
일부 단일화 불복, 출마 움직임도  
정 “학교 내 비용 0으로 만들 것”  
윤희 “공교육화로 사교육비 혁명”

어린이날인 5일 오전, 서울 광진구 어린이대공원에 대형 칠판이 설치됐다. ‘서울특별시교육감 예비후보 정근식’이라 적힌 파란색 점퍼를 입은 정근식 예비후보가 분필을 든 초등학생에게 다가갔다. “어느 학교 다녀?” “응봉초요.” 정 후보는 칠판에 ‘응봉초 화이팅’이라고 적었다. 1시간30분 동안 그는 아이들에게 학교명을 묻고 이야기를 나눴다. 2000여 개 유치원과 초중고교를 관찰하는 현직 교육감임을 부각하면서 공교육 강화의 메시지를 강조했다.

같은 시각 서울시청 광장에서 흰 점퍼 차림의 윤희상 예비후보가 의자에 앉아 있는 학생에게 영어로 인사했다. “굿모닝, 미들스쿨? 하이스쿨?” 부모들에게 “자녀 교육에서 가장 걱정하는 게 뭐냐”고 물었다. “사교육비”라는 답

이 돌아오자 그는 “교육청이 학원비 확 줄여드립니다. 좋으시죠?”라고 했다. 사교육비 지원, 영어교육 혁신이라는 대표 공약을 설명하는 데 주력하는 모습이었다.

6·3 지방선거에 맞춰 시·도교육감 선거도 본격화하고 있다. 서울의 진보 측 단일후보로 선출된 정 후보는 7일 선거사무소를 공식 개소한다. 윤희 후보는 지난달 보수 단일후보로 추대된 이후부터 거리에 나서고 있다. 이번 지방선거에서는 시도지사 16명과 함께 시·도교육감 16명이 선출된다. 한 해 약 80조원의 지방교육재정과 교원 인사를 권 교육감은 ‘교육 소통령’으로 불리지만, ‘갑갑이 선거’에 그친다는 비판이 반복됐다. 서울시교육감이 책임지는 예산만 약 11조원. 12년째 이어진 ‘진보 교육’이 연장될지, 보수로 교체될지가 관전 포인트다.

두 후보의 어린이날 행보는 각자의 ‘1번 공약’을 압축한다. 둘 다 ‘사교육 부담 완화’를 강조하나, 해법은 반대다. 정 후보는 학교의 책임을 넓혀 부모의

부담을 줄이겠다는 구상이다. “공교육이 제 역할을 하면 사교육 수요는 줄어든다”고 주장한다.

만 3~5세 유아교육 완전 무상화, 초·중·고등학교 교통비 지원, 현장체험학습비·수학여행비 무상화, 1교실 2교사제 등을 공약으로 걸었다. 이런 정책을 통해 학교 내 비용을 0으로 만들겠다고 한다.

윤희 후보는 사교육을 공교육 안으로 끌어들이려 한다. 그는 “부모들은 빚을 내서라도 좋은 교육을 받게 하려 한다. 공교육의 외연을 넓혀 부담을 덜자”고 했다. 핵심 공약인 공립형 학원은 우수 학원을 지정하고 학원비의 40%를 교육청·지자체가 나눠 내는 모델이다. 공립형 과외 플랫폼을 도입하고, 초·중·고교에서 영어를 배우기 시작하는 학년을 현행 3학년에서 1학년으로 낮추자고 한다.

서울 교육감 선거가 ‘진영 단일 후보’인 이들 두 후보의 경쟁에 머물지는 미지수다. 단일화에 불복한 예비후보들이 잇따라 독자 출마 움직임을 보여서

다. 진보 측에선 한만중 전국교육자총연합회 상임대표, 홍제남 전 서울 오류중 교장, 보수 인사 중엔 조전혁 전 의원과 류수노 전 방송통신대 총장, 김영배 전 예원예대 부총장 등이 출마 의사를 밝히고 있다. 앞서 2024년 보궐선거에선 정근식 당시 후보가 50.24%의 지지율로 보수 측 후보인 조 전 의원(45.93%)을 제치고 당선됐다. 한 선거캠프 관계자는 “독자 출마, 진영 분열 등이 분선까지 이어지면 과거와 같은 박빙 상황이 펼쳐질 수도 있다”고 말했다.

후보들은 속도를 내고 있지만, 유권자에게 교육감 선거는 아직 멀어 보였다. 5일 정 후보는 어린이날에 날아온 시민들에게 인사를 건넸지만, 대다수는 “정치인인가 보다”며 지나쳤다. 같은 날 시청광장의 윤희 후보도 알아보는 사람이 거의 없었다. 3세 딸을 둔 손지은(37·여)씨는 “오늘 정 후보가 교육감인 줄 처음 알았다”고 말했다. 4세 쌍둥이의 아빠 배모(43)씨는 “후보가 누군지, 공약이 뭔지 잘 모른다. 우리는 1번만 뽑는다”고 했다.

유권자의 낮은 관심은 2007년 교육감 직선제(부산)가 처음 시행된 이후 매년 반복됐다. 김이경 중앙대 교육학과 교수는 “후보의 개인적 인지도나 투표용지에 기재되는 순서로 당선이 결정되는 ‘로또 선거’가 되풀이되고 있다”고 했다. 박주형 경인교대 교수는 “학교에 다니는 자녀가 없으면 관심 가질 동기가 별로 없다. 어르신은 변호(정당 공천) 보고 찍는데 교육감은 없으니 무효표 비율이 광역단체장보다 훨씬 높다”고 지적했다.

무상급식(2010년)처럼 관심을 끌 만한 쟁점이 줄어든 것도 원인이다. 김용한국교원대 교수는 “관심이 낮으면 결국 조직 선거가 되고 교사 등 이해관계자의 영향이 커져 시민과 무관한 정책을 펴기 쉽다”고 했다. 전문가들은 후보·공약을 비교할 수 있는 제도적 장치 필요하다고 했다. 박 교수는 “선관위가 단일화를 위탁받아 후보 난립을 줄이고 토론회를 열어 유권자에게 공약을 알리는 방식도 검토할 만하다”고 했다.

이후연·이보람 기자



어린이들과 인사하는 정근식 서울교육감 예비후보. [사진 정근식 후보 캠프]

정근식	핵심 슬로건	윤희상
<b>무상교육 강화</b> *만 3~5세 교육비·급식비·돌봄비 지원 *초·중·고등학교 대중교통비 지원 *현장체험학습·수학여행비 전액 무상화 *1교실 2교사제 도입 *서울학습진단성장센터 25개 구 확대 *공립 '세상중학교' (진로탐색) 설립 *학생 마음건강 지원(정서 심리치료 등) *학부모 전담 '부모성장학교' 신설	<b>대표 공약</b> *공립형 학원 도입(학원비 40% 지원) *공립형 과외 플랫폼 구축 *교감급 선임교사제(25년차 평균사수당)	<b>사교육비 혁명</b> *초·중·고 영어 교육 1학년부부터 시작 *우수 사교육 현장 발굴 및 연계 *중·고교 정규직 학교보안관 배치 *24시간 응급돌봄 체계 구축 *야간·공휴일 거점 돌봄센터 운영
<b>학습-인사</b> *24시간 응급돌봄 체계 구축 *야간·공휴일 거점 돌봄센터 운영		
<b>복지·돌봄</b> *24시간 응급돌봄 체계 구축 *야간·공휴일 거점 돌봄센터 운영		



유권자들과 인사하는 윤희상 서울교육감 예비후보. [사진 윤희상 후보 캠프]

## “월 10만원 교육수당” 학생수 주는데, 교부금 늘어나 돈 공약 속출

공교육 개선보다 표심잡기 경쟁

교육감 선거를 앞두고 예비 후보들 사이에서 각종 현금 지원성 공약이 쏟아지고 있다. 학생 수는 줄어도 계속 늘어나는 지방교육재정교부금 등의 교육 예산 구조가 이를 부추긴다는 지적이 나온다.

6일 교육계에 따르면 충북의 김성근 예비후보는 교복, 학용품 구매 등 입학 비용을 지원하겠다고 하며 초·중·고 신입생 모두에게 30만원을 주겠다는 공약을 내놓았다. 경북의 이용기 예비후보는 졸업을 앞둔 고3에게 ‘사회진출지원금’ 100만원을 준다는 공약을 내걸었다.

디지털 교육, 기본소득 등을 표방한 펀드·수당 약속도 잇따른다. 충북의 신문규 예비후보는 초·중·고생 100만원을 계좌에 입금해 주는 ‘마중물 교육펀드’를, 김진균 후보는 중1에게 ‘AI 부트캠프 펀드’란 이름으로 100만원 지급을 공약했다. 세종에선 안광식 예비후보가 초3부터 매달 10만원씩 지급하는 ‘학생 교육수당’을, 김인엽 후보가 유치원부터 고교까지 연 240만원을 지원하는 프로젝트를 공약했다. ‘연 50만원 교육바우처’(경남 권순기)처럼 사교육·문화생활비를 보전하는 공약도 많다.

이런 배경엔 학생은 줄지만 교육 재

정은 늘어나는 ‘디커플링’이 자리 잡고 있다. 전국 시·도교육청은 매년 내국세의 20.79%와 교육세 일부를 지방교육재정교부금으로 배정받는다. 이 덕에 초·중·고 학생은 2016년 596만 명에서 올해 492만 명으로 줄었으나, 같은 기간 교부금은 43조원에서 76조원으로 늘었다. 쓰지 못하고 남긴 이월·불용액만 2024년 5조6334억원에 이른다.

공교육의 체계적 개선 대신 표심잡기에 쓰이고 있다는 비판이다. 김이경 중앙대 교육학과 교수는 “비효율적인 교부금을 손보고, 교육감이 예산을 제대로 쓰고 있는지 견제할 장치를 마련해야 한다”고 했다.



로봇 스님 가비 “과충전 안하겠습니다” 6일 서울 종로구 조계사에서 열린 수계식에서 휴머노이드 로봇인 ‘가비 스님’이 합창하고 있다. 장상에 가사를 두른 채 수계식에 참석한 가비 스님은 로봇 맞춤형으로 새로 만든 오계(五戒)를 지킴을 다짐했다고 대답했다. ‘로봇 오계’는 ‘사람을 잘 따르고 존중할 것’ ‘에너지와 아끼고 과충전하지 않는 것’ 등을 담고 있다. 강정현 기자

**1. 첼트리 하이 싱글 \$1,379,000**  
방5, 화4.5, 차고2, 콘택, 포플라트리 초층, 최고 학교, 장관리, 그린 새 지붕 (2018) 및 HVAC 시스템 (2017), 주방, 욕실 (신기세레기 교재, 조명 및 탈취기 (2026) 및 비 인의 천장 팬, 주방 환풍기 교재 수동 개선 업데이트 (냉장고, 전자레인지, 쿠팡, 더블 오븐 / 2018 - 2026) 바닥재 업그레이드 (침실 및 지하 카펫, 지하 침실 LVT 바닥)

**2. 헌돈 콘도 \$579,000**  
2022년 새 콘도 방2, 화2, 차고1, 새집 같은 컨디션, metro 인근

**3. 센터빌 스트리트 콘도 \$390,000**  
방2, 화2, 클린 파인 초, 센터빌 고, 교통 중심

**4. 게이넬 골프 싱글 SOLD \$1,060,000**  
게이넬 레이크 매니저스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

**5. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다**  
SOLD  
1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000  
2. 매니저스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000  
3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

**6. 도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글 \$1,699,000**  
10에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 인포우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

**7. 알디 싱글 SOLD \$869,000**  
2004년, 방4, 화2.5, 차고2, 전체마루, 굿컨디션, New Trex deck, New paint, New roof, John Champe High School

**8. 알링턴 아미네이비 콘도 \$345,000**  
방1, 화1, 2000년, 700 sqft, DC 근교 교통유지

## 항계실 571-239-6054

**고객만족 18년!**  
**확실한 부동산 전문가!**

**매매 / 리스 전문**  
주택·건물·오피스·창고·상가

**부동산전문 브로커**  
**GSHwang Realty**

# 김철민

## 합동법률사무소

### Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

**Immigration**

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

**Business / Real Estate**

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

**대표 703-973-8700** | 7700 Little River Tpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예촌 앞 빌딩 3층



# (品格) 품격 있는

## 가정의 달 선물, 우메켄

제대로 잘 만든 제품을 존경과 사랑의 마음으로 준비했습니다.  
소중한 분들께 품격 있는 가정의 달 선물, 우메켄으로 건강을 선물하세요.

▶ 5월 31일까지

저도 우메켄을  
받고 싶어요



모두가 행복한 가정의 달 5월 이벤트

가정의 달 행사 1:  
동일 가격 제품  
2개 구입 시

# 20% 할인

가족을 위한 선택, 5월의 혜택!

### 가정의 달 행사 2: 할인과 함께 푸짐한 선물도 드립니다!

#### 베타글루칸 세트



\$539 > \$485

#### 리포포 세트



\$439 > \$395

#### 효소환 세트

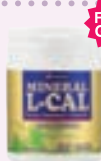


\$439 > \$395

#### L&B 3종 세트



\$399 > \$359



발효미네랄 L-칼슘 (\$69)

OR



100억 마리 유산균 (\$39)

OR



다마스크 로즈 핸드크림 2개 (\$30)



888-941-3311 [umeken.com](http://umeken.com)

## OTC 메디케어 카드로 우메켄 제품을 구매하세요!

클레버케어 • 아스티바 • 블루 크로스 블루 실드 • 에트나 • 센트럴 헬스 플랜 • 휴마나 • LA 케어 헬스 • 몰리나

# 340억 반도체 1위 기술, 중국에 넘겼다...

## The JoongAng Plus

### 이팩트: 이것이 팩트다

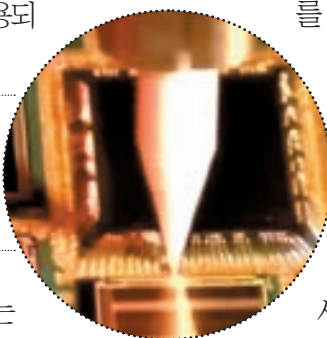
#### 반도체 기술 유출사건 전말

기술 유출 사건이 보도될 때마다 국민은 공분한다. 우리 경제를 지탱하는 반도체 기술이라면 분노는 더 커진다. 더중앙플러스 '이팩트: 이것이 팩트다'는 3회에 걸쳐 반도체 기술 유출 사건을 다뤘다. 반도체 후공정 핵심 부품 생산 기술 유출 건이다.

중국이 가장 많았다. 해외 기술 유출 사건의 절반 이상이 중국행이다. 2022년 12건 중 6건(50%)이 중국으로 빠져나갔고, 2023년 22건 중 15건(68%), 2024년엔 27건 중 20건(74%)이 중국으로 유출됐다. 해마다 늘었다. 경찰청 공식 집계 자료다.

피해 업체는 '캐필러리' 생산 분야 세계 1위의 한국 기업이다. 캐필러리는 칩과 회로 접합에 사용되

캐필러리는 구리선을 이용해 칩과 회로 기판을 연결하는 도구다. [유튜브 캡처]



는 초정밀 도구다. 정부는 캐필러리 제조 공정을 국가 핵심 기술로 지정했다. 그런데 이 기술 정보가 중국 기업으로 빠져나갔다. 범인으로 지목된 건 피해 기업의 중국 현지 공장장 K(45)였다.

사건은 지난해 3월 K가 회사 부품 뒷거래 문제로 강제 퇴직당하면서 시작됐다. 그는 회사를 나가기 일주일 전 생산 정보가 든 보안 USB를 "본사에 반납하겠다"며 가지고 나갔다. 외부 반출이 제한돼 있지만 공장장이 가져간다는 말에 직원들은 의심하지 않았

다. 그런데 두 달 뒤 그가 경쟁사인 중국 업체로 이직했다는 소문이 돌았다. USB도 사라졌다.

회사가 발각 뒤집혔다. USB에 들어 있던 파일은 캐필러리의 품질을 좌우하는 핵심 정보들이었다. 회사 고위 관계자는 "세라믹 소재인 캐필러리를 굽는 온도도 시간, 재료 배합 비율이 수명과 성능을 결정한다. 회사에서 2013년부터 투입한 연구개발비만 340억원"이라고 말했다.

USB에 들어 있던 건 이뿐만이 아니었다. 제품 검사 장비 프로그램, 품질 관리 프로세스 문서, 수리의뢰서, 공정 점검표 등도 있었다. 경쟁사 입장에서 10여 년 기술 격차를 단번에 따라잡을 수 있는 '치명적인 설계도'였다. K는 검찰 조사에서 "USB를 버렸다"고 했다. 그러면서도 그 안에 있던 자료를 일부 중국 경쟁사에 넘겼다고 시인했다.

"이직해서 사용하기 위해 USB를 달라고 한 다음 가지고 나온 게 맞나?" (검사)

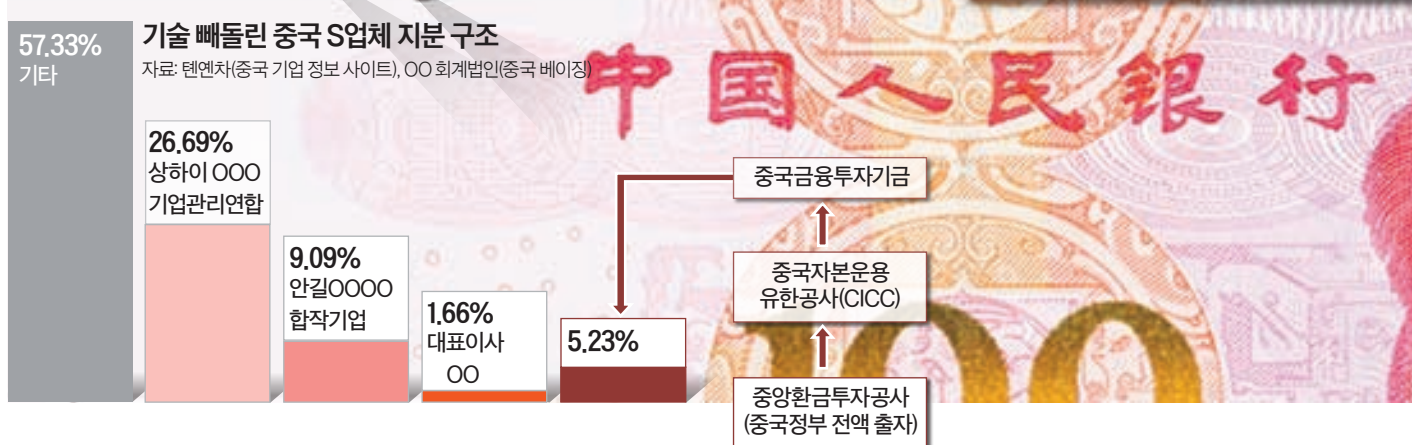
"맞다. 내용보다는 양식 같은 것을 참고하려고 했다." (피고인 K)

"USB를 중국 경쟁사의 컴퓨터에 연결해 ISO 문서, 수리의뢰서 등 기술 문서를 복사하고 수리의뢰서, 점검표 등을 중국 업체 인사팀에 전달했나?"

"맞다."

K는 "사직 통보를 받은 뒤 중국 업체에서 먼저 연락이 왔다"며 "기존에 받던 것보다 20% 높은 연봉과 이사 직급을 제안받았다"고 실토했다. 회사 측은 최근 5년간 캐필러리 제품의 매출 추이를 고려할 때, 기술 유출로 시장이 50% 잠식될 경우 연간 약 210억원의 매출 감소 피해가 예상된다고 보고 있다.

① 서울 성수동에 위치한 캐필러리 생산 피해 업체. ② 기술을 유출한 K의 노트북에 저장된 열처리 파일. K는 퇴사 2주일 전 해당 파일을 열었다. ③ 회사 기술부 직원이 거래처에 보낸 것으로 위장한 이메일. 실제 수신자는 K다. 박성훈 기자



그런데 K의 정보 유출을 조사하는 과정에서 회사 내부에 공범이 있었다는 사실이 추가로 드러났다. 지난해 5월 회사 측은 K의 문제를 확인하기 위해 중국 영업 총괄인 K의 상사 J(46)를 본사로 불렀다. 그런데 J의 태도가 이상했다. 회사 측은 J에게 휴대폰을 보여달라고 요구했고, 머뭇거리며 꺼낸 J의 휴대폰에서 K와 몇 달 간 회사 기밀을 주고받은 SNS 대화 기록이 확인됐다.

"PT(패턴) 규격 좀 알 수 있을까요?" (전 공장장 K)  
"알았어." (중국 영업 총괄 J)

"P1(한국 공장), P2(중국 공장) 일일 생산 현황 PDF 보내주시면 안 될까요?"  
"이따가 집에서 줄게."  
내부 조력자들은 한두 명이 아니었다. "샘플 분석 자료 좀 부탁드립니다."  
"OOO가 너한테 보내줬는데?" 클라이언트에게 보내는 이메일로 위장해 자료를 빼돌린 경우도 확인됐다. "요청하셨던 소개 자료 송부드리오니 참조 부탁드립니다, 판매 계획을 공유 해주시면 감사하겠습니다."  
거래처에 제품 설명 자료를 보낸 것처럼 썼지만 수신자는 거래업체가 아닌 K의 개인 이메일이었다. 피해 /

중국 경쟁업체 이직 제안받은 K씨 340억 연구비 들인 USB 파일 반출 공범 포함 7명 조직적으로 빼돌려

해외 산업기술 유출 74% 중국행 정보 빼낸 중국 기업, 정부 지분도 "기술유출 처벌 형량 대폭 강화해야"

## 약 100알 매일 먹는 80대... 의사도 중복처방 모른다

약물 과다복용 5년새 54% 늘어 10명 중 8명은 65세 이상 노인 병원 간 처방 이력은 공유 안돼

지난 4월 경기도 수원시 영통구의 한 주택에 기승극 흉터예방의학과의원

원장이 방문했다. 이곳에 홀로 사는 80대 A씨를 재택 진료하기 위해서다. A씨가 복용 중인 약을 살펴본 기 원장은 "약이 많아도 너무 많다. 간이나 신장에 부담될 수 있어 줄여야 한다"고 말했다. 수년 전 심장 질환을 앓았던 A씨는 약물의 의존도가 높다. 대학병

원과 동네 의원 여러 곳을 오가며 처방받아 매일 먹는 약이 22종 100알에 달한다. 겹치는 약도 상당하다. A씨는 "약을 먹지 않으면 마음이 불안하다"고 토로했다. 기 원장의 또 다른 재택 환자는 하루 110알가량의 약을 먹다 신장이 나

빠져 투석 치료까지 받았다. 기 원장은 "노인들은 몸이 아파도 젊을 때처럼 쉽게 회복되지 않다 보니 불안감을 약에 의존해 해소하는 경우가 많다"고 설명했다. A씨처럼 10종 이상의 약을 한꺼번에 먹는 만성질환자가 140만 명을 넘어

섰다. 이들 10명 중 8명은 65세 이상 노인이었다. 6일 한지아 국민의힘 의원이 국민건강보험공단으로부터 받은 자료에 따르면 지난해 고혈압·당뇨 등 만성질환을 1개 이상 진단받고 약 10종(성분) 이상을 60일 이상 복용하는 다제약물 복용자는 143만8831명이었다. 2020년보다 54.3% 증가한 규모다.

**타이슨스 코너 DC Eye Clinic**

# 전 안 과

**26년 over 12000 백내장/녹내장 수술 over 13780 레이저 치료경력**

**진료과목**

- 백내장 레이저 수술 (Cataract Laser Surgery)
- 안구 건조증 치료 (Dry Eyes Therapy)
- 녹내장 레이저 치료&수술 (Glaucomal Laser and Surgery)
- 눈 당뇨병 레이저 & 주사 (Diabetes Laser and Injection)
- 노년기 황반변성 주사치료 (Macular Degeneration Injection Th)
- 안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) (Eyelid Surgery (Blepharoplasty))
- 정기적인 눈 검사 (Routine Eye Exam)

**구인 리셀서니스트/테크니션 구합니다! 이종언어 이력서:dceyeclinic@yahoo.com**

**원장/ Benjamin Chun, MD**

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966  
8381 Old Courthouse Rd Suite #345  
Vienna, VA 22182  
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505  
1985 Lincoln Way Suite #15  
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505  
5438 Centre Avenue  
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505  
2300 Jane St.  
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!!

**교통사고**

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목, 허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

# 김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

"내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!"

**김응권 척추신경 전문의**

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

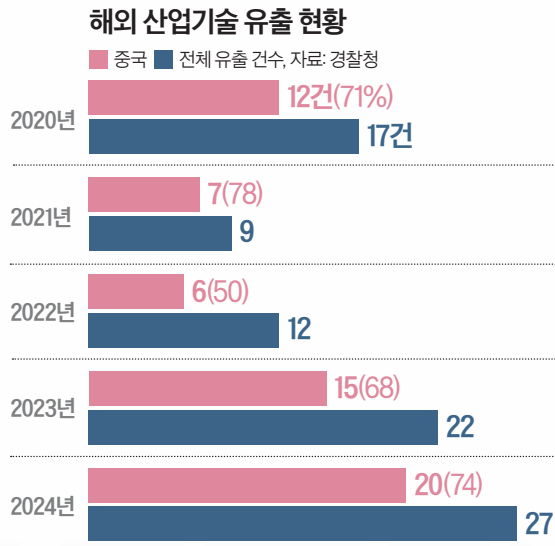
**VA 센터빌**  
703-815-2300  
13880 Braddock Rd., #207  
Centreville, VA 20121

**MD 락빌**  
301-881-1000  
12230 Rockville Pike, #250  
Rockville, MD 20852

**MD 엘리콧 시티**  
410-715-3500  
8860 Columbia 100 Pkwy, #311  
Columbia, MD 21045

**한인 MRI+초음파 센터**  
T. 410-740-0055  
8860 Columbia 100 Pkwy, #10  
Columbia, MD 21045

# 강남에 110억 빌딩 산 스파이 일당



장이 가동된다고 선전했다. 다만 한국 업체를 인수했다는 설명은 찾아볼 수 없었다.

“캐필러리 생산 프로젝트는 총 5억 3000만 위안(약 1140억원)의 고정자산 투자가 계획돼 있다. 연간 600만 개의 세라믹 절삭 캐필러리를 생산할 수 있는 기지다. 생산 이후 연간 4억5000만 위안(971억원)의 생산액과 3000만 위안(65억원)의 세수를 달성할 것으로 예상된다.” (중국 반도체망 ‘아이방’, 2023년 11월 13일 보도)

중국 베이징에 나가 있는 한국 회계법인의 자문을 받아 중국 S 업체의 비공개 정보를 확인했다. 종업원 수는 50명 미만으로, 기업 자본 구조가 복잡했다. 상하이 000 기업관리 연합 26%, 안길 000 기업 9%, 기업 대표 1.6% 등등.

지분 정보에서 눈에 띄는 건 중국 금융투자기금이다. 이 기금이 S업체 지분 5.23%를 보유하고 있는 것으로 나타났다. 중국금융투자기금은 국가 자금을 운용한다. 중국금융투자기금의 계열펀드인 중국OO(후저우)투자합작기금 지분도 11.08% 들어갔다.

중국금융투자기금의 운용 주체는 중국자본운영유한공사(CICC)다. CICC의 최대주주는 중앙환금투자공사(40.11%)로 돼 있다(CICC 연차보고서). 중앙환금투자공사는 중국 정부가 전액 출자한 국유회사다. 다시 말해 중국 S업체에 들어간 투자금은 중국 정부→중앙환금투자공사→중국자본운영유한공사→중국금융투자기금→중국 S업체로 흘러가는 구조다. S업체에서 차지하는 비중은 약 16%로 지배적이지 않지만 입김을 배제할 수 있는 수준도 아니다.

중국 베이징 소재 한국 회계법인 관계자는 “국가 금융 자본이 들어왔다



2023년 11월 중국 저장성 후저우시에 세워진 중국 S업체 공장. [중앙포토]

고 해서 중국 정부가 지배하고 있다고 단언할 수는 없다”면서도 “중국에서 우수준생 생겨나는 기술 기업들이 대부분 비슷한 구조를 갖고 있다. 하지만 ‘완전히 정부와 무관한 순수 민간회사’라고 말할 수도 없다”고 설명했다.

중국 S업체에선 반도체 산업 육성을 위해 중국 정부가 대규모로 조성한 국가 반도체 펀드(대기금)가 들어와 있는 흔적은 발견되지 않았다. 대신 공장 증설이 지방정부의 산업단지 유치와 맞물려 추진된 사실은 자료를 통해 확인된다. 중국의 반도체 추격이 정부 국책펀드로만 움직이는 것은 아니다. 국가 금융과 연결된 소수 지분이 들어가고, 지방정부가 산단을 지원하고, 민간 기업이 해외 기업을 인수해 생산기지를 구축한다. 이런 과정에서 기술 유출이 벌어졌다. 중국 S 업체의 독자적 판단으로 가능한 일인지 의문이다.

국정원에 따르면 2019~2023년 발생한 해외 산업기술 유출 사건은 총 96건이다. 이 중 반도체가 38건(40%)으로 가장 많고 디스플레이 16건(17%), 2차전지 7건(7%), 정보통신, 조선 관련 기술이 뒤를 이었다. 유출 기술의 70% 이상은 중국으로 흘러 들어갔다. 기업 추산 피해 예방액은 23조원이나 된다.

국정원 출신인 장석광 국가정보연구

회 사무총장은 산업기술 유출 범죄에 대한 처벌 수준이 매우 낮은 것이 현실이라고 짚었다. 장 총장은 “산업기술 유출 범죄의 형량이 상대적으로 매우 낮다. 국가적 차원에서 유출범죄가 걸려도 남는 장사라고 생각하지 못하도록 형량을 대폭 강화해야 한다. 초범, 진지한 반성, 피해 복구 노력 등을 이유로 형량을 낮춰주는 일이 있어서는 안 된다”고 지적했다.

피해 기업 측은 처음 드러난 건 반도체 핵심 기술의 중국 유출 정황이었지만, 내부 조사 결과 이들이 다른 범행도 저질러 온 사실을 확인했다고 밝혔다. 직원들이 기술만 빼돌린 게 아니라 중국 법인과 별도 사업체를 이용해 회삿돈과 사업 기회까지 장기간 빼돌렸다는 것이다. 기술 유출에 관여된 일당들이 중국에 별도 법인 H를 세워 중간 마진 형태로 빼돌린 돈이 2021년부터 4년간 75억 원 이상에 이르는 것으로 회사는 파악했다.

또 중국 내 일부 회사에 영업 수수료 명목으로 자문료를 지급하는 수법으로 회사로부터 영업비를 받아갔으나 조사 결과 페이퍼컴퍼니로 실체가 불분명한 곳으로 나타났다. 이들에게 지급된 허위 영업수수료(751만 달러)와 기술자문료(816만 위안)는 무려 한화 약 125억 원에 달했다.

회사 측은 이들 일당이 빼돌린 돈으로 한국에 건물까지 사들인 것으로 보고 있다. 2024년 이들 일당 가족 회사의 명의로 서울 강남구 신사동 가로수길 소재의 건물을 110억 원에 매입한 사실이 확인된 것이다. 회사 측은 기술 유출을 포함해 200억원대 배임·횡령 사기 혐의로 이들을 형사 고소했다. 경찰은 이들의 횡령 규모와 건물을 매입한 돈의 출처를 확인하고 있다.

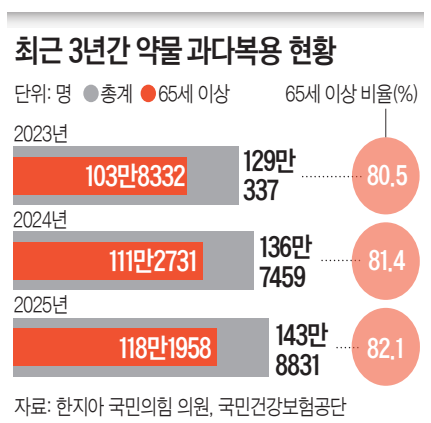
박성훈 기자

회사가 연루자로 밝혀낸 인물은 회사 간부 3명과 기술팀 직원 1명을 비롯해 직급이 낮은 한국과 중국 직원 등 2명을 포함 총 7명(K 포함)이었다. 이들은 모두 자진 퇴사했고 수사가 진행 중인 상태다.

그렇다면 정보가 새어나간 중국 업체는 대체 어떤 기업일까. 중국 언론 보도와 공개된 기업 정보부터 검토했다. 중국 S 업체는 2022년 11월 광둥성에서 처음 설립됐다. 자본금은 3400만 위안(약 78억원). 등록 직원 수는 12명이고 회사 공식 홈페이지는 없었다. 그런데 설립 4개월 만인 2023년 3월, 한국

기업 한 곳을 인수했다. 우리나라 ‘캐필러리’ 생산 2위 업체였다. 연 매출 100억 원 미만이지만 캐필러리 생산 관련 특허도 여러 건 있는 회사였다. 인수 후 중국 저장성 후저우시(湖州市)에 공장을 열었다는 보도가 나온 건 2023년 11월이다.

중국 S 업체의 공장 개소식은 떠들썩했다. 중국 여러 매체가 “반도체 캐필러리 공장이 연간 600만 개 생산 능력으로 가동을 시작한다”는 기사를 냈다. 반도체 부품 자체 생산에 대한 기대감이 반영됐다. 후저우 시는 지방정부가 조성한 첨단산업단지에 반도체 공



연령별로는 65세 이상이 82.1%에 달했다. 65세 이상 다제약물 복용자는 5년 새 60.4% 늘어났다. 정부는 부작용을 줄이기 위해 2018년부터 다제약물 관리사업을 시행하고 있지만, 지난해 서비스를 받은 대상자는 1만1613명에 그쳤다.

다제약물 복용은 노인 건강 악화뿐 아니라 전체 의료비 증가의 원인으로 지목된다.

2024년 건강보험 약품비(27조6625억원)는 전체 진료비의 23.8%에 달했다.

180일 이상 10가지 이상의 과도한 다제복용이 지속된 노인 환자의 입원 위험과 응급실 방문 위험은 그렇지 않은 환자보다 각각 1.85배, 1.92배 높다는 연구 결과도 있다.

최정연 분당서울대병원 노인병내과 교수는 “여러 병원에서 처방을 받게

되면 약 개수가 늘어나고, 약이 많아 질수록 부작용 위험도 커진다”고 말했다. 다제약물 관리의 가장 큰 걸림돌은 의사들이 환자의 전체 처방 이력을 쉽게 확인하기 어렵다는 점이다.

약 처방·조제 시 환자의 복용 이력을 실시간으로 제공하는 ‘의약품안전사용서비스(DUR)’ 확인 의무화가 오는 12월 시행되지만, 적용 대상이 마약류 의약품에 한정돼 있어 현실적으로 다

제약물을 관리할 체계가 없다.

강제헌 강북삼성병원 가정의학과 교수는 “환자의 전반적인 처방과 건강 상태를 의사 한 명이 관리하는 노인주치의제 정착이 필요하다”고 했다.

한지아 의원은 “다제약물 관리를 위해 지역사회 중심의 노인 건강관리 모델 도입, 전체 약물에 대한 DUR 확인 의무화가 이뤄져야 한다”고 밝혔다.

채해선 기자

## GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com  
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

**정승욱**  
연방세무사

**IRS 감사 세무랑감 전문**

**김영선**  
연방세무사

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

**개인 세금 보고**

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대응 / 세금 탕감 신청

**사업체 세금 보고**

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

**재정 설계 및 노후 계획**

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

구강교육치과

# 나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- 유엔(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“**염증없는 잇몸,** *건강한 치아*  
**오래가는 임플란트**”

**임플란트** Implant

**잇몸치료** Periodontal Surgery

**치아교정** Orthodontics Invisalign

**응급환자** Emergency

**치아성형** Veneer Lumineers

**신경치료** Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

www.naturadent.net

**naturadent**  
dental implants | bright smile

## 나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

**우리말 바꾸기**

**낮추는 말 ‘~하는자’**

의존명사는 말 그대로 다른 말 아래에 기대어 쓰인다. ‘좋은 것, 감사할 따름, 웃을 뻔’에서 ‘것, 따름, 뻔’처럼 앞말에 기대다. 훈민정음 언해본 서문에 “제 뜻을 시러(능히) 펴지 못할 놈이 하나라( 많다 )의 ‘놈’도 앞말 ‘못할’에 의지한다. ‘놈’이라고 해서 지금처럼 대상을 낮추는 말은 아니었고, 단지 ‘사람’을 가리키는 말이었다.

훈민정음 한문본에는 ‘못할 놈’이 ‘불가자(不可者)’로 돼 있다. 여기서 ‘자’는 ‘못할 놈’의 ‘놈’과 뜻은 같지만 쓰임새가 다르다. ‘과학자, 기술자, 노동자’의 ‘자’처럼 쓰였다. 의존명사가 아니라 낱말 끝에 붙어서 새로운 말을 만드는 접미사로 쓰인 거다. 이때 ‘자’는 ‘못할 놈’의 ‘놈처럼 사람’을 뜻한다. 이전에도, 지금도 낱말 끝에 붙는 ‘자’는 ‘사람’이다.

그런데 변화가 생겼다. “낮선 자”에서처럼 ‘자’가 의존명사로도 쓰이기 시작한 것이다. 일본어의 영향으로 보인다. 의존명사로 쓰이는 ‘자’는 의미도 달라져 ‘사람’과 ‘놈’ 사이쯤에 있다. 맥락에 따라 더 낮추고 덜 낮추는 차이가 있다. “미친 자, 저 자를 잡아라”에서 ‘자’는 홀대의 정도가 커 보인다. “미친 사람, 저 사람을 잡아라”와 확연한 차이가 난다. ‘부역자’를 더 알잡고 싶으면 ‘부역하는 자’라고 하면 된다. ‘동조자’는 ‘동조하는 자’라고 하면 된다.

**독자 참여를 기다립니다**

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고는 낯, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

**중앙일보** The Korea Daily  
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660  
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천  
편집국장 홍말벗    광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간  
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사  
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

**기자의 눈**

**100주년 맞은 루트 66**



**박춘호**  
시카고 중앙일보 기자

시카고에서 시작해 캘리포니아주 샌타모니카 해변까지 이어지는 루트 66. 이 도로를 ‘마더 로드’라고도 부른다. 1926년 공식 명명된 이 길이 올해로 100주년이 됐다. 얼마 전에는 루트 66의 시작점인 미시간과 애덤스 길에서 네이비 피어로 변경됐다는 소식도 들렸다.

루트 66은 인터스테이트 고속도로 건설 이전 중서부에서 서부로 이민과 군수 물자 수송, 여행 등을 담당했던 길이다. 이 길은 하나의 완성된 도로라기보다 여러 개의 로컬 길이 이어진 것으로 봐야 한다. 그리고 시작점이 시카고인 것은 우연이 아니다. 서부로의 기차 노선도 시카고에서 시작되기 때문이다. 물길 역시 시카고강, 일리노이강, 미시시피 강을 통해 서부와 연결된다.

‘루트 66’ 하면 개인적으로 애니메이션 영화 ‘카(Car)’가 떠오른다. 2006년 디즈니-픽사가 만든 이 영화는 루트 66에 헌정하는 작품이다. 영화에 나오는 라디에이터 스프링스라는 도시가 실제 존재하는 것으로 생각될 만큼 루트 66을 사실적으로 묘사한 작품이다.

영화에서는 라디에이터 스프링스를 우회하는 주간 고속도로가 생기면서 지역이 침체된 것으로 그려진다. 이는 애리조나주 셀리그만이라는 도시의 상황을 묘사한 것으로 알려졌다. 이곳은 1978년 I-40번 도로가 개통되면서 활력을 잃었다. 이밖에 영화에서는 아트 데코 스타일의 건물과 옥수수 모양의 모텔이 등장하는데 이 역시 루트 66 주변에서 찾아볼 수 있는 건물을 모티브로 한 것으로 알려졌다. 영화가 공전의 히트를 기록하면서 팬들은 영화에 나왔던 모텔과 식당, 기념품점 등을 방문하면서 마더 로드를 체험하기도 한다.

루트 66이 공식적으로 시작된 것은 1926년 11월 11일이다. 사이러스 애버리와 존 우드러프라는 사람이 루트 66의 아버지로 알려져 있다. 이들이 길을 만든 것은 캔자스와 미주리 지역에서 생산되는 원유를 서부로 수송하기 위한 목적이었다. 북쪽에 도로가 있었지만 날씨가 온화한 남쪽 지역을 선호했고, 기존 도로를 최대한 활용하는 방법을 택했다고 한다.

66이라는 숫자 역시 60이 될 수도 있었다. 하지만 캔터키에서 60이라는 숫자 사용을 강력하게 반대해 62번이 거론되다가 최종적으로 66번이 채택된 것으로 알려졌다. 그리고 이 논의가 있었던 곳이 미주리주 스프링필드라 루트 66의 고향은 스프링필드로 언급되기도 한다.

흔히 루트 66은 미국의 역사와 문화가 결합한 것으로 본다. 기존 도로를 하나하나 연결한 방식이기에 도로마다 축적된 역사와 문화를 그대로 담고 있기 때문이다.

가장 먼저는 아메리칸 원주민이 이용하던 길이다. 모하비 트레일과 스페니스 콜로니얼 로드 가 이에 해당한다. 서구 이민자들이 도착하기 이전부터 이용됐던 길이 루트 66의 근간인 것이다. 19세기 서부 개척기에 마차가 달리던 길도 있다. 비글 왜건 로드라고 불리는 길이 대표적인데 이 길은 1857년에 만들어졌다. 애리조나와 뉴멕시코를 연결하는 이 길은 북위 35도선과 나란히 이어진다. 20세기가 되어서야 루트 66에 차가 다니기 시작했다. 내셔널 울드 트레일로드와 미주리주의 오자크 트레일이 대표적이다.

1930년대는 ‘더스트 보울(Dust Bowl)’이라고 불리는 시기였다. 중부지역의 극심한 가뭄으로 표토층이 모두 날아가 농민들은 새로운 일 자리를 찾아 떠나야 했다. 그들은 이 길로 서부로 이동했고, 루트 66은 생명의 길이 됐다.

루트 66은 주간 고속도로가 갖춰진 1985년 공식적으로 퇴역했다. 하지만 최근 미국의 역사와 문화를 담고 있는 루트 66을 재평가하고 활성화하려는 노력이 이어지고 있다.

루트 66의 시작점을 네이비 피어로 변경한 것도 종착점이 샌타모니카 피어라는 점을 고려한 것이다.

**마켓나우**

**이란전쟁과 높아지는 금리 상승 압력**



**소날 데사이**  
프랭클린템플턴 채권 부문 최고투자책임자

시장의 시선은 미국과 이란의 갈등에 묶여 있다. 불안한 국면 속에서 협상 결과는 안갯속이다. 시장은 지정학적 리스크를 넘어 물가와 금리의 장기 경로를 바꿀 구조적 변화에 직면했다.

국제통화기금(IMF)은 최근 세 가지 글로벌 경제 시나리오를 제시했다. 부정적, 매우 부정적, 그리고 최악의 경우다. 전쟁으로 이미 상당한 영구적 피해가 발생했으며, 분쟁이 내년까지 장기화되면 글로벌 경기침체 가능성도 제기된다. 그런데도 미국 증시는 사상 최고치를 경신하는 등 금융시장은 비교적 낙관적이다.

그러나 상당수 시장 참가자는 이번 에너지 충격이 두 가지 구조적 흐름 속에서 발생했다는 점을 놓치고 있다. 하나는 세계화의 후퇴, 다른 하나는 생산성 향상을 동반한 혁신 사이클이다.

두 흐름은 비대칭적이다. 전 지구적 현상인 세계화 후퇴는 거의 모든 국가에 영향을 미친다. 반면 생산성 호황은 주로 미국에 집중돼 있다. 이 차이는 시장에 중요한 함의를 지닌다.

두 흐름은 공통적으로 채권 수익률을 끌어올

린다. 세계화 후퇴는 무역의 효율성을 떨어뜨리고 비용을 높여 구조적 인플레이션 압력을 만든다. 물가 상승은 명목 수익률을 끌어올리는데, 인플레이션 불확실성에 대한 위험 프리미엄까지 가산되면 실질 수익률도 함께 오른다. 생산성 상승 역시 금리를 밀어 올린다. 투자수익률이 높아지면 자금 수요가 늘고 금리가 상승한다. 이 과정에서 실질중립금리(경기를 자극도 억제도 하지 않는 금리)가 올라가며, 통화정책 기준과 장기 채권 수익률에도 영향을 미친다.

이번 이란발 긴장은 이러한 구조를 더욱 강화할 가능성이 크다. 에너지 공급 차질은 글로벌

공급망의 취약성을 드러냈고, 이는 세계화 후퇴, 즉 지역화 추세를 가속할 것이다. 각국 정부도 생산시설의 국내 복귀와 자원 비축, 에너지 안보 투자를 서두를 가능성이 높다. 동시에 에너지 가격 급등은 물가를 자극하고, 긴장이 이어질 경우 2차 파급 효과로 퍼질 위험도 있다.

구조는 분명하다. 세계적으로 장기 금리는 상승 압력을 받을 가능성이 크다. 세계화 후퇴는 물가를 끌어올리고, 미국 중심의 생산성 호황은 실질중립금리를 높인다. 여기에 이번 분쟁이 단기 인플레이션 충격을 더하며 금리 상승 압력을 키우고 있다.

시장 변동성은 당분간 확대될 가능성이 높다. 다만 에너지 충격의 영향은 국가와 산업별로 다르게 나타난다. 이는 펀드멘털을 면밀히 분석하는 투자자에게 기회다. 결론은 단순하다. 향후 몇 년간 인플레이션과 채권 수익률은 상승 흐름을 이어갈 가능성이 크다. 또한 이 변화는 일시적 충격이 아니라, 투자 환경의 기준 자체를 바꾸는 장기 추세일 가능성이 크다.

**채여혜 한의원**  
Chai Oriental Medicine Clinic

**침·부항·뜸·한약 (치료제, 보약)**

**교통사고 전문**

**진료 과목**

- 모든 통증치료 (두통, 편두통, 경부통, 요통, 오십견, 좌골신경통, 관절통, 손목통증, 무릎통증, 근섬유통 등)
- 교통사고 후유증 치료 전문
- 구안와사 (안면마비)
- 대사증후군 (당뇨병, 고혈압, 고지혈증)
- 만성피로
- 소화장애 (위염, 소화불량, 역류성식도염 등), 순환장애, 수족냉증
- 불면증, 우울증, 어지럼증
- 불임, 생리통, 갱년기증상, 전립선질환, 발기부전
- ADHD (과잉행동장애), PTSD (외상후 증후군)
- 수술후 후유증

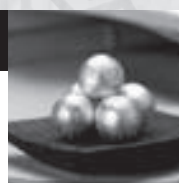
**원장 채여혜**

- 북경중의약대학 중의과 졸업
- 중국 국의대사(国医大师)
- 연정화(颜正华) 교수님께 사사
- 상해중의약대학 중의학석사, 박사
- 임상 26년 경험



**한국산 공진단 판매**

한방에서 처방되는 명방 중에서도 으뜸인 최고의 보약!



**채여혜 한의원**  
Chai Oriental Medicine Clinic

**703-828-0056**

4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003  
홈페이지: WWW.CHAIORIENTALMEDICINE.CLINIC

**진료 시간**

- 평일: 9am-5pm
- 토요일: 9am-1pm
- 야간진료: 전화 예약환자에 한함

# “기업은 돈 빼는 현금지급기 아냐... 투자 여력 남겨놔야”

다시 산업정책의 시대다. 미·중 패권경쟁과 공급망 재편, 거기다 중동 전쟁이 덮치면서 기존 세계 경제질서가 해체 직전까지 몰리자 각국은 저마다의 생존전략을 치열하게 모색하고 있다. 앞으로 세계 경제 질서에는 어떤 변화가 밀어닥칠까. 우리의 산업전략은 그 격랑을 헤쳐갈 만큼 치밀할까. 원조 ‘산업정책론자’ 장하준(63) 런던대 교수에게 물었다. 그는 『사다리 건너차기』 『나쁜 사마리아인들』 『그들이 말하지 않는 23가지』 등 베스트셀러를 통해 개발도상국의 입장에서 신자유주의 질서와 주주 자본주의를 치열하게 비판해왔다. 한편으로 정부가 주도한 산업화 과정을 옹호하고, 그 속에서 양태한 재벌체제와의 타협 필요성도 제기했다. 그는 이를 ‘정책적 실용주의’ ‘이론적 다원주의’라 했지만 좌우 양쪽의 협공을 피할 순 없었다.

지난달 30일 중앙대 경제학부가 주최한 특별강연에 나선 그는 현재 국면을 “미국이 스스로 만든 질서에서 빠져나오다 못해 그 질서를 파괴하고 있는 상황”이라고 했다. 그러면서 “결국 미국의 제조업 부활 전략은 성공하지 못할 것이고, 장기적으로는 다른 나라들이 ‘감히’ 미국이 주도하지 않는 세계 경제를 꿈꾸게 할 것”이라고 전망했다.

은 1950년대 세계 제조업 제품 생산의 절반을 차지했지만, 지금은 16% 남짓이다. 한국과 대만의 반도체 없이는 경제가 안 돌아가고, 중국 희토류 없이는 첨단 무기도 못 만드는 신세가 됐다. 그러니 다시 보호무역 장벽을 치고 보조금을 쥐서 제조업을 살리겠다고 나선 것이다.”

-결국 성공 못할 것이라 보는 이유는.  
“치명적 결함이 있다. 아무리 보호를 하고 보조금을 뿌려도 정작 미국 기업들은 투자를 안 한다. 지난 30여년간 뿌리를 깊게 내린 주주 자본주의 체제 때문이다. 기업들이 돈을 많이 벌어도 투자를 하는 대신 모두 주주에게 돌려준다. 미국은 1980년대 초반까지만 해도 주주환원율이 50%가량이었다. 그런데 지금은 90~95%다. 돈을 빌려서까지 주주에게 나눠주는 기업들도 있다. 투자를 안 하는데 어떻게 생산성이 올라가고 혁신이 되겠나. 오랜 기간 투자가 끊기면서 산업 생태계 자체도 붕괴했다. 과거 한국은 기업을 보호하되 대신 수출액이나 국산화율 목표 같은 조건을 제시했다. 반면 경제개발에 실패한 많은 개발도상국은 그런 조건 없이 단 순히 보호만 했다. 그 길을 지금 미국이 따라가는 것이다.”

-그러니 관세를 무기로 한국 등에서 투자와 제조 역량을 끌어오겠다는 것 아닌가.  
“그러기엔 미국이 너무 크다. 설령 한국·일본·독일이 자국 제조업의 각각 30%씩을 뚫 들어준다 쳐도 미국의 세계 제조업 비중은 현재 17%에서 21% 정도로 올라갈 뿐이다. 지금보다야 조금 낮겠지만, 트럼프의 구호처럼 ‘미국을 다시 위대하게’ 만들기에 어렵는 수준이다. 또 한국·일본이라고 아무리 미국이 팔을 비튼다 한들 자국 제조업 역량을 그렇게 떼어줄 수 있겠나. 그러니 성공 못 한다는 것이다.”

-하지만 현실적으로 한국은 선택지가 많지 않아 보인다.

“미국과 중국을 제외한 나라들 입장에서 어떻게든 다자질서를 살려내야 한다. 그렇지 않았다가 패권국들이 힘으로 밀어붙이기 시작하면 어떻게 당해내겠나. 마크카니 캐나다 총리가 ‘미들 파워(middle power·중견국) 연대’를 주창하는 것도, 개도국 간의 ‘남남협력’의 필요성이 제기되는 것도 다자 질서를 유지하고 개선하자는 맥락에서다. 한국도 이에 적극적으로 참여해야 한다.”

-트럼프의 중국 봉쇄에 한국 제조업에는 오히려 기회가 열렸다는 평가도 있다. 실제로 추격을 받던 반도체도 한숨

미국 제조업, 투자 안 하다 붕괴  
성공급 논란, 정부도 중재 나서야  
머니 무브로 부동산·고령화 해결?  
주택 공급과 복지 강화가 정답



장하준 런던대 교수를 지난달 30일 서울 흑석동 중앙대학교에서 만났다.

강정현 기자

“미국 기준으로 보면 국내 기업의 주주환원율이 낮은 게 맞다. 하지만 미국이 그러다 제조업 불모지가 된 것 아닌가. 기업 투자의 가장 중요한 원천은 유보된 이윤이다. 그걸 빼앗기면 기업은 죽는다. 최소한 기업이 투자할 여력은 남길 수 있도록 제동 장치를 만들어놔야 한다. 일부에선 주주환원을 해도 언젠가는 그 돈이 다시 증시로 들어오지 않겠냐고 한다. 하지만 그건 기업이 어떻게 돌아가는 지 모르고 하는 얘기다. 돈만 아니라 축적된 노하우, 경영 문화, 협력업체 등 장기적인 네트워크가 있어야 한다. 그렇게 몇십년을 이해관계자들이 합심하고 노력해야 삼성전자, 현대자동차 같은 회사가 나온다. 이런 기업이 한번 망가지면 다시 돈 풀 테니 잘 해보라 한다고 해서 살아나지 않는다. 언제든 돈 넣으면 돈 나오는 현금지급기가 아니란 얘기다.”

### 주식시장은 도깨비 방망이 아냐

-정부는 증시 호조에 상당히 고무돼 있다. 돈이 부동산에서 생산적인 부문으로 흐르고, 고령화 시대의 안전판 역할도 할 것이라 기대한다.

“도움이 될 수는 있다. 하지만 주식시장이 모든 문제를 풀 수 있는 도깨비 방망이는 아니다. 주식 시장으로 돈이 옮겨간다고 부동산도, 복지도, 기업 지배구조 문제도 해결할 수 있다면 당초 정부 부처를 뭉그러 그렇게 많이 만들어 놓았겠나. 금융투자기구 하나만 있으면 되는 것 아닌가. 각각의 문제에 맞는 솔루션을 찾는 게 더 중요하다. 주택 문제는 살기 좋은 집을 많이 만들어 수요가 몰리거나 거품이 생기지 않는 구조를 만드는 게 기본이다. 노후 안정 문제는 복지 제도로 풀어야 한다. 경제협력개발기구(OECD) 회원국의 평균 복지 지출이 국내총생산(GDP)의 22%인데 우리는 15%밖에 안 된다. 그러니 어떻게든 기회가 올 때 한몫 잡으려 하고, 투기성 투자에 매달리는 이들도 늘어나는 것 아닌가.”

-주주권 강화 정책을 보완한다면 어떻게 해야 하나.

“미국처럼 극단적으로 가지 않도록 한도를 정해두는 게 맞다고 생각한다. 그것도 어렵다면 장기 투자자에 의결권이나 배당을 더 주는 식의 보완책이라도 있어야 한다. 특히 중국과 치열한 경쟁을 벌이고 있는 산업이 문제다. 이런 산업에서 당장 주주환원율을 높이지 않되 기업들이 더 투자하는 식의 타협을 할 수도 있지 않겠나.”

조민근 논설위원

### 다자질서 유지에 힘 합쳐야

-혼돈의 시작은 미국의 관세 부과였다. 트럼프의 전략을 평가한다면.

“한마디로 ‘고령자(高齢者)란 유치(幼稚)산업 보호론’이라 할 수 있다. 과거 한국 등 개발도상국이 쓰던 전략인데 이를 선도국인 미국이 다시 하겠다니 고령자판인 셈이다. 사실 따지고 보면 유치산업 보호란 말 자체가 미국에서 처음 나왔던 것이다. 초대 재무장관인 알렉산더 해밀턴이 당시 패권국인 영국을 겨냥해 만든 말이었다. 그랬던 미국이 태도를 바꿔 자유무역을 주창한 건 세계 제일의 공업 국가에 오른 뒤였다. 그래서 ‘사다리 건너차기’라 한 것이다. 하지만 상황이 바뀌었다. 미국



지난달 30일 오후 중앙대학교에서 특별강연을 하고 있는 장하준 교수. 강정현 기자

돌리고 있는 것 아닌가.  
“당장은 그런 효과가 있을 수 있다. 하지만 그렇게 만든 보호막이 몇 년이나 가겠나. 만약 미국이 중국을 제대로 밀어내려고 마음을 먹었다면 20년 전에 시작했어야 했다. 지금은 너무 늦었다. 첨단 칩 수출을 규제하고 있지만, 중국이 자국 역량을 결집해 결국 비슷하게 만들어내고 있지 않다. 오죽하면 엔비디아의 젠슨 황도 수출 규제가 중국의 추격을 가속화하는 계기가 됐다고 했겠나.”

### 기업·직원·주주, 대화로 풀어야

-당장은 AI(인공지능) 붐에 올라탄 삼성 전자·SK하이닉스가 엄청난 이익을 내고 있다. 그러다 보니 직원, 주주, 각종 이해관계자로부터 이익을 나눠달라는 요구도 분출하고 있는데.

“이익을 나누는 건 좋다. 하지만 대화와 합의를 통해 조율해가야지 너도 나도 달라며 압력을 행사하는 식은 곤란하다. 그 압력에 못 이겨 보너스 많이 주고, 주주 배당 높이고, 자사주 매입

하다 경쟁력을 유지할 수 있는 선을 넘어버리면 그때는 다 같이 망한다. 중국이 턱말까지 쫓아오는 상황 아닌가. 살아남기 위해서 어느 정도 투자가 필요 한지, 보너스·배당은 어느 선까지 줄 수 있는지 기업·노동자·주주가 사회적 대화를 통해 답을 찾아야 한다. 다들 조금 더 먹겠다고만 하면 말 그대로 황금알 낳는 거위를 죽이는 일이 되는 결과가 된다. 국가 경제의 명운이 달린 문제인 만큼 정부도 참여해 중재할 필요가 있다.”

-그렇게 되면 정부가 과도한 개입을 한다는 비판을 받지 않겠나.

“물론 과거처럼 정부가 힘으로 개입할 수는 없다. 하지만 국민 경제 전체를 보며 중재에 나설 필요는 있다. 반도체 기업이 동네 치킨집이나 중소기업은 아니지 않나. 자칫 이 기업들이 잘못되면 국가 경제 전체가 흔들릴 수 있기에 하는 말이다.”

-지난해부터 이어진 상법 개정으로 소액주주권 강화와 함께 배당 확대, 자사주 소각이 추진되고 있는데.

브리지원보험의  
YouTube 채널  
SpoonTV

## 보험 에이전트 모집입니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모집합니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영

- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

**BridgeOne Insurance Services Inc.**  
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

**대표번호: 562-896-3400**

# 김원근 변호사

이민비자 영주권  
비즈니스 관련·파산신청

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면  
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

**TEL: 571-278-3728**

8200 Greensboro Dr., #900  
McLean, VA 22102

**TEL: 571-278-3728**

**Weon G. Kim**  
VA, MD, DC Attorney at Law

시 설

국민은 '대통령 공소취소 특검'이 옳은지 여당에 묻고 있다

더불어민주당 한병도 원내대표는 어제 “특검법 처리 시기와 절차, 내용과 관련해서는 지방선거 이후 국민과 당원의 의견을 수렴하고 속의 절차를 거쳐 판단하겠다”고 말했다. 지난달 말 민주당이 발의한 ‘조작기소의혹 특검 법안’이 위헌설법 등의 비판에 직면하자 속도 조절을 선언한 것이다. 옳은 법안이라면 연기할 이유가 없고, 연기한다면 문제가 있는 것일 텐데 가타부타 설명은 없었다. 너무도 당연한 금규증에 여당은 답하지 않고 있다.

국민은 대통령이 특별검사를 임명해 본인 연루 사건의 공소취소 등 면죄부를 줄 수 있게 한 입법이 과연 민주국가에서 옳은 일인지 묻고 있다. 왜 이재명 대통령만 ‘누구도 자기 사건의 재판관이 될 수 없다’는 법언의 예외인지 설명을 듣고 싶은 것이다.

민주당 입장은 특검 법안이 지방선거에 미칠 악영향을 일단 차단한 뒤에 다시 도입하려는 것으로 보인다. “이재명 정부의 성공을 위한 최우선 과제가 지방선거 승리”라고 했던 한 원내대표가 재선출 일선으로 특검법 처리 연기를 발표한 것도 그 승리를 위한 포석이다.

보수 결집에 도움이 되는 주제를 선거 시기에 꺼내는 게 관세에 도움이 되지 않는다는 우려가 반영됐을 것이다. 국민의힘에선 “유권자 앞에서 대놓고 사기치겠다는 거짓말”이라는 비판이 나왔다.

특검 법안 발의와 속도 조절 결정에서 민주당은 국민의 눈높이를 완전히 벗어났다. 공정과 상식, 도덕과 법질서를 소중히 여기는 국민 정서에 전혀 부합하지 않는 법안에 대해 납득할 만한 당위를 제시하지 못했다. 검찰의 조작기소가 확인된다면 누구보다 앞장서서 바로잡으려 할 이들이 대한민국 국민 아닌가. 권력의 오만을 용납하지 않기에 대통령을 두 번이나 탄핵시킨 그들이었다. 그런 국민에게 왜 대통령만 재심 등의 기존 절차가 아닌 별도의 특검과 지정재판부의 도움을 받아야 하는지 설명하지 못했다. 뻔한 질문에 답하지 않은 채 다수 여당의 우격다짐으로 특검을 도입하려다 비상등이 켜진 것이다. 특검법의 정당성을 설명하지 못한다면 당장의 선거는 이길 수 있을지 몰라도 이재명 정부의 성공에 커다란 걸림돌을 만들게 된다는 걸 명심하기 바란다.

본격화하는 고물가 쇼크, 안전벨트 단단히 맬 때

중동전쟁에 따른 물가 불안이 심상치 않다. 국가데이터처가 어제 발표한 4월 소비자물가는 1년 전보다 2.6% 올랐다. 석유류가 20% 넘게 오르는 등 국제유가 상승이 본격적으로 물가를 끌어올렸다. 5월 이후에는 물가 오름폭이 더 커진다고 더 걱정이다. 그동안 국제유가 급등의 완충 역할을 했던 각국의 비축유와 원유 채도가 한계에 다다랐다고 한다. 파이낸셜타임스는 5월 말을 유가 상승의 임계점으로 지목했다.

국제유가 급등처럼 공급 충격으로 인한 인플레이션을 잡는 정책 처방은 쉽지 않다. 선부른 통화 긴축은 고물가 속 성장 정체인 스테그플레이션으로 이어질 위험이 있다. 하지만 유가 불안으로 인한 인플레이션 기대심리를 잡으려면 어느 정도 통화 긴축이 불가피한 측면이 있다. 최근 유상대 한국은행 부총재가 기자회견에서 “금리 인하를 멈추고 금리 인상을 고민해야 할 때가 됐다”고 언급한 것도 시장에 긴축 전환 시그널을 준 것으로 해석됐다. 미국 장기국채 금리가 5%대를 돌파한 것도 불안한 신호다. 투자와 소비시장에 찬바람이 불 수 있다.

당장은 아니더라도 하반기 기준금리 인상 가능성에

경제 주체가 대비할 필요가 있다. 금리가 오르면 빚에 의존한 주식과 부동산 투자의 기회비용이 커지고 거품이 갑자기 꺼질 위험이 있다. 코스피가 어제 6%대 급등하며 종가 기준으로 사상 처음 7000선을 돌파했다. 지수 6000선을 뚫은 지 70일 만이다. 처음 보는 지수 7000 고지에 희희낙락할 때가 아니다. ‘빚투 지표’인 국내 증시의 신용용자 잔액이 36조원 선까지 급증했다. 이젠 투자자 스스로 안전벨트를 매고 위험관리를 해야 할 시기가 됐다.

정부와 한국은행의 거시정책 공조도 잘해야 한다. 신형수 한은 총재는 인사청문회 과정에서 물가와 성장이 상충하면 물가에 중점을 두겠다는 견해를 밝혔다. 이재명 대통령은 그제 SNS에 나랏빚을 걱정하는 재정 보수주의 주장을 향해 “시도 때도 없이 긴축 노래를 부르는 이상한 분들”이라고 비판했다. 정부의 적극재정 기조에 대한 문제제기와 비판은 받아들일 수 없다는 말로 들린다. 행여 한은의 물가 안정 중시와 충돌하지 않을까 걱정하는 이가 많다. 정부 재정이 물가를 더 불안하게 하지 않도록 절제와 균형을 지켜야 한다.

박용석 만평



parkys@joongang.co.kr

누구나 자신의 재판관이 되고 싶다

정호식의 시시각각 時視各角



누구나 자기 사건의 재판관이 되고 싶다. 그래서 누구도 자신의 재판관이 될 수 없다. 원고든, 피고든 소송 당사자 본인이 심판관이 공평한 법정이란 존재할 수 없기 때문이다. 한쪽은 필연적으로 억울해진다. ‘법 앞의 평등’이라는 헌법 원칙이 무너진다. 이것이 법적 한계다. 하지만 팽창을 욕망하는 권력은 매번 선을 넘으려 한다.

정청래 더불어민주당 대표를 위시한 여권이 이재명 대통령 및 정진상·김용 등 측근 사건의 공소취소 특검법까지 밀어붙이려 한 데는 6·3 지방선거 압승의 자신감이 깔렸을 것이다. 야당인 국민의힘은 입법부 내 견제 세력이 되는 것은 고사하고 12·3 계엄 1년7개월 뒤 치러지는 선거를 앞두고도 ‘윤 여객인’의 망령에서 헤어날 수 없다고 있다. 미래 대안 세력이 되는 것을 포기한 야당에 국민이 눈길을 다시 줄지 의문이다.

청와대 권력의 공감 아래 이뤄지는 여당의 입법 독주에 대한 사법부의 견제도 무력화한 지 오래다. 홍익표 정무수석은 지난 4월 특검법에 속도조절 시그널을 주면서 “국민적 공감대가 형성됐다”고 강조했다. 앞서 ‘사법부 장악법’ 논란 속에 재판소원·법외폭좌·대법관 증원 등 사법 3법이 국회와 국무회의를 통과할 때도 이렇다 할 사법부의 저항이나 견제는 없었다. 헌법상 마지막 견제 장치인 헌법재판소 전원지수장들도 수십 년 소신을 바꾼 찬성으로 선화했다. 여권이 지방선거 후 특검법 처리에 속도를 낼 경우 헌법기관 중 어디도 막을 곳이 없는 형편이다.

특검법 자체엔 이른바 ‘윤석열 검찰 조작 수사·기소’ 의혹 수사가 목적이 아니라 대장동·대북송금·선거법 사건 등 재판관 아예 하지 못하게 하려는 의도가 적나라하다. 제6조 1항 특검 권한에 ‘수사 대상 사건의 공소유지 여부(공소취소)에 관한 결정’을 포함하고, 2항에 공소취소를 특검보 또는 공소유지 변호사에게 위임할 수 있다고 했다. 특검, 특검보로도 모자라 특검이 뽑은 특별수사관 변호사도 공소취소를 할 수 있도록 이중·삼

중 장치를 해놨다. 그 자체로 헌법상 3권 중 하나인 사법권(재판권)을 무력화하는 위헌 조항이다.

검찰권 집중이 만악의 근원이라며 헌정사 78년 만에 검찰청을 폐지하는 마당에 특검엔 수사·기소권은 물론 자수자·고발자에게 형 면제를 포함한 플라바빙 특전, 재판을 취소하는 초헌법적 특권을 몰아줬다. 앞뒤가 안 맞는 자가당착이다. 진보 성향인 정의당, 시민단체 경실련까지 사법부 독립을 침해하는 조항을 전면 재검토하라고 비판할 정도다. ‘연어 슬파티’ 의혹 같은 것을 규명하는데 초대형 특검이 필요한지도 의문이다. 판검사를 수사·기소할 수 있는 고위공직자범죄수사처나 그도 못 미더우면 10월에 신설할 중수청에 맡기면 족하다.

현 정부 출범과 함께 시작된 특검 동원은 이미 과도한 수준을 넘었다. 특검은 입시·예외 기구다. 공소취소 특검까지 출범하면 내란·김건희·순직해병·관공권 피지·2차 종합특검에 이어 여섯 번째 특검이 된다. 현 정부 5년 내내 특검이 가동

공소취소 특검, ‘법 앞의 평등’ 위해 권력 욕망, 법적 한계 넘으려 시도 한 번의 선례, 법치 붕괴시킬 수도

할 판이다. 특검마다 검사 수십 명씩 파견하니 전국 검찰청 검사 1인당 많게는 500건씩 미제 사건이 쌓여 있다. 수사·기소의 입구부터 재판소원 4심제 도입에 따른 최종 판결까지 사법 절차 지연의 피해가 눈덩이처럼 커지고 있다.

사법은 주권자인 국민의 기본권 침해를 신속히 구제해 갈등의 최종 해결자 역할을 해야 한다. 여권의 일련의 입법은 기존 문제 해결은커녕 거꾸로 사법을 갈등의 진원지로 만들고 있다. 국민의 신속한 재판권 보장을 위한 속의 없이 정치적 목적의 졸속 입법만 남발한 탓이다. 공소취소 특검법은 사법의 정치 도구화 입법의 결정판이다.

권력이 한번 선을 넘으면 다음이 문제다. 다음 권력자는 더한 것을 해도 되겠다는 유혹을 받을 것이다. 법치를 무너뜨리고 장기집권을 꿈꿀 수도 있다. 국내 외에 입법권을 장악한 뒤 개헌 등 ‘합법적 절차’를 통해 그렇게 나아간 선례가 많다.

중앙일보

구독신청·배달 1588-3600 / 080-023-5001 홈페이지 http://jibfe.joongang.co.kr
광고 접수 02-751-5555 / FAX 02-751-5806 홈페이지 http://ad.joongang.co.kr
기사제보 및 기사 관련 불만·불안 처리센터 02-751-9000 / 080-023-5002 / E-메일 sarangbang@joongang.co.kr
03909 서울특별시 마포구 상암산로 48-6 안내전화 02-751-5114, 9114
본사 인쇄·제작·제사처 미국 THE NEW YORK TIMES, THE WALL STREET JOURNAL, LOS ANGELES TIMES, NEWSWEEK 영국 FINANCIAL TIMES 일본 경제신문, NHK 방송사
구독료 | 월정 20,000원 | 1부 1,000원

임마누엘 홈헬스

임마누엘 간병인들은 치매교육과 노인 질환 및 장애인 수발법등 이론과 실습을 마친 간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택 서비스 신청을 도와드립니다. 메디케이드 소지자, 장애인, 퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을 소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해 최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로 노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
유급병가(paid sick leave)
간병인 영주권 스폰서 가능

간병인에 관심있는 분들의 많은 문의 바랍니다.



Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모



임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로 행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의료동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스, 즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램, 최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-288-6677
Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office
8174 Lark Brown Road, Suite 201, Elkrigde, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228

**센터빌** 13880 Braddock Road #103, Centreville, VA  
703.543.2322 • 855.870.1235  
**애난데일** 7023 Little River Tpke, #208, Annandale, VA  
703.256.0606 • 800.551.9373  
**엘리콧시티** 9380 Baltimore National Pike #114, Ellicott City, MD  
410.480.0100 • 800.564.4429

**TALK 카카오톡으로 빠른상담**  
 탑트래블USA 실시간상담! **번역 및 공증** 가족관계증명서  
 혼인증명서 시민권

**Wonderful TOUR**  
 2026 Yearly Schedule

05/19~05/31	(연말) 서유럽 7개국	12박 13일	\$3599+항공
05/21~06/03	(연말) 동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$3699+항공
05/22~05/25	메모리얼 특선 옐로스톤	3박 4일	\$1290+항공
05/26~06/05	시그니처 서유럽	10박 11일	\$4090+항공
06/05~06/18	북유럽 4개국+발틱 3개국	13박 14일	\$5990+항공
06/08~06/18	북유럽 4개국 <b>마감</b>	10박 11일	\$4990+항공
06/09~06/17	스위스 알프스 일주	8박 9일	\$4590+항공
06/09~06/19	시그니처 스페인&포르투갈	10박 11일	\$3990+항공
06/10~06/20	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
06/16~06/29	시그니처 동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4990+항공
06/21~06/30	고품격 고국일주 2차(영어)	9박 10일	\$2990+항공
06/24~07/05	영국일주	11박 12일	\$5890+항공
07/01~07/06	독립기념일 특선 캐나다 <b>마감인박</b>	5박 6일	\$2290(항공포함)
07/03~07/06	독립기념일 특선 옐로스톤	3박 4일	\$1290+항공
07/07~07/17	여름방학 특선 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
07/14~07/22	아이슬란드 일주	8박 9일	\$6890+항공
08/01~08/10	아이슬란드&스코트랜드&노르웨이 크루즈 \$3650+항공	9박 10일	
08/04~08/17	북유럽 4개국+발틱 3국	13박 14일	\$5990+항공
08/07~08/17	북유럽 4개국	10박 11일	\$4990+항공
08/07~08/12	여름방학특선 캐나다 록키	5박 6일	\$2290(항공포함)
08/13~08/20	프리미엄 알래스카 일주	7박 8일	\$2490+항공
08/21~08/28	알래스카 크루즈 1차 <b>마감</b>	7박 8일	\$2190(항공포함/인사이드)
08/28~09/04	알래스카 크루즈 2차 <b>마감인박</b>	7박 8일	\$2190(항공포함/인사이드)
09/04~09/07	노동절 특선 옐로스톤	3박 4일	\$1290+항공
09/10~09/20	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
09/15~09/25	고품격 고국일주 3차	10박 11일	\$2990+항공
09/23~10/03	그리스&튀르키예	10박 11일	\$3190+항공
09/28~10/11	독일일주	13박 14일	\$5690+항공
09/29~10/12	동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4590+항공
09/29~10/06	정통 동유럽	7박 8일	\$2990+항공
10/05~10/12	발칸 크로아티아	7박 8일	\$2990+항공
10/06~10/16	스페인&포르투갈	10박 11일	\$3590+항공
10/08~10/17	캐나다&뉴잉글랜드 크루즈	9박 10일	\$1380 <b>마감인박</b> \$1680(오 <b>마감</b> )
10/08~10/18	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
10/13~10/23	고품격 고국일주 4차 <b>마감</b>	10박 11일	\$2990+항공
10/13~10/23	시그니처 서유럽	10박 11일	\$4090+항공
10/15~10/28	프랑스 일주	13박 14일	\$5690+항공
10/20~10/29	튀르키예 성지순례(소아시아 7교외)	8박 9일	\$2290+항공
10/20~10/30	고품격 고국일주 5차	10박 11일	\$2990+항공
10/27~11/06	산티아고 순례길	10박 11일	\$3590+항공
10/28~11/09	지중해 크루즈	12박 13일	\$3490+항공(인사이드) \$3990+항공(오션뷰)
11/10~11/23	이집트&이스라엘&요르단(시내산) \$3980+항공	13박 14일	
11/13~11/23	이스라엘&요르단	10박 11일	\$2980+항공
11/25~11/29	추수감사절 특선 코스타리카	4박 5일	\$1290+항공
12/23~12/28	크리스마스 특선 파리 일주	5박 6일	\$2490+항공
12/23~12/30	크리스마스 특선 이태리 일주	7박 8일	\$2490+항공

**탑이 드리는 선물**

- 1 대한항공 항공권 5% 할인 판매
- 2 USIM / eSIM 무료 증정! (30 Days)
  - 한국여행-항공권-고국 건강검진 구매시 데이터11GB+무제한 통화 USIM 또는 데이터110GB eSIM
  - 유럽 패키지(원더풀 투어) 구매시 데이터10GB eSIM 또는 무제한 통화 USIM

※ Cell phone이 unlock된신분에 한합니다.

**인생 버킷리스트 크루즈**

- 캐나다&뉴잉글랜드 9박10일 10/8~10/17 \$1380 **마감인박** \$1680(오 **마감**)
- 지중해 크루즈 12박13일 10/28~11/9 \$3490(항공, 인사이드), \$3990(항공, 오션뷰)

33년 연속 고객만족 1등 여행사  
**탑여행사 TOP TRAVEL**  
 서비스도 TOP 고객만족도 TOP  
**한번고객은 평생고객**  
**toptravelusa.com**

민터넷보다 저렴한 **최저가 한국항공권**  
**KOREAN AIR DELTA AIR PREMIA**  
**유심칩 판매** 한국 방문시 로밍 걱정 끝! 데이터, 전화, 문자 무제한!  
**채용 공고** 미동부 투어가이드, 사무직원(센터빌지점)  
 이력서 및 자기소개서 제출  
 제출 할 곳 : info@toptravelusa.com  
 문의 : 703 543 2322

**원더풀투어**는 탑여행사의 전문인솔자가 모시고 떠나는 업그레이드된 항공 여행입니다.

**한국관광공사 KOREA TOURISM ORGANIZATION**  
**최고급 럭셔리 고품격 고국일주**  
**노옵션, 모두 포함**  
 10박11일(제주포함) **\$2990+항공**  
 8박 9일(내륙관광) **\$2490+항공**

제주 롯데 리조트와 남해안 오션뷰의 최고급 5성급 호텔 숙박, 엄선된 각 지방의 전통요리와 특선요리  
 주요 대도시와 유명 관광지를 모두 섭렵하는 '고품격 럭셔리 고국일주'  
 다녀오신분이 다시 권하는 탑여행사의 '고품격 럭셔리 고국일주'는 타사와 비교를 거부합니다.

**2차 6월 21일~6월 30일 (영어)** **여행지** 인천/서울/전주/담양/순천/여수/광양/하동/진주  
 거제/부산/울산/경주/정동진/강릉/속초/김포/제주  
**3차 9월 15일~9월 25일**  
**4차 10월 13일~10월 23일 마감** **특전**

**노르웨이 단풍 일본 크루즈**  
 10/7(요코하마 출발)~10/18(인천 귀환) 11박12일  
 \$2609(인사이드) \$3069(오션뷰) \$4289(발코니)  
 모국 10월 20일 상품으로 한국과 일본의 단풍을 만끽하세요.

**5차 10월 20일~10월 30일**

**TOGETHER in KOREA**  
**한국어 투어 (2인 이상 출발)** 서울 출발-전주-순천-여수-진주-통영-거제 부산-제주-부산-경주(유네스코)-포항-속초  
**한국의 매력을 한번에!** 한국의 전통, 자연 역사를 담은 감동의 일주 코스.  
**서남권** 3박4일 \$849 **일출발** **제주** 2박3일 \$549(부영호텔) **수출발**  
**서남권+제주** 5박6일 \$1349 **일출발** **전국** 9박10일 \$2299 **일출발**  
**동해안** 4박5일 \$1099 **금출발** **내륙** 6박7일 \$1599 **일출발**  
**제주+동해안** 6박7일 \$1599 **수출발**  
**영어 투어 (1인 이상 출발)** 서울-공주-전주-광주-보성(녹차밭)-순천-부산 경주(유네스코)-대구-안동(하회마을)-평창-양양  
 한국의 뿌리와 풍경을 따라 멋과 맛, 세대가 함께 즐기는 전통, 역사, 자연여행.  
**내륙** 6박7일 \$1970 **토출발** **동해안** 3박4일 \$1200 **화출발**  
**서해안** 3박4일 \$1200 **토출발** **전국** 15박16일 \$4500 **매일출발**

**아시아 투어**

<b>일출발</b> 동경 3박 4일   \$1249+항공	<b>화출발</b> 오사카 3박 4일   \$1249+항공
<b>화출발</b> 동경&오사카 5박 6일   \$2039+항공	<b>수출발</b> 하노이&하롱베이 3박 5일   \$999+항공
<b>토출발</b> 방콕&파타야 3박 5일   \$509+항공	<b>수출발</b> 나트랑&달랏 3박 5일   \$509+항공
<b>수출발</b> 싱가포르 3박 5일   \$699+항공	<b>북경</b> 3박 4일   \$799+항공
<b>북경&amp;장가계</b> 4박 6일   \$1849+항공	<b>중국일주</b> 9박10일   \$3199+항공
<b>장가계</b> 3박 5일   \$799+항공	<b>* 2인 이상 출발보장</b>

**TMCI 고국 건강검진** 한국 프리미엄 병원 진료와 맞춤형 의료 서비스

<b>경희대학교</b> (기본검진) 남/여 \$610	<b>서울대병원</b> (기본검진) 남 \$990/여 \$1110
<b>서울삼성병원</b> (Primary) 남 \$1340/여 \$1660	<b>세브란스</b> (강남) 남 \$600/여 \$650

현대아산병원, 한양대병원, 가천대길병원

**메모리얼데이 특선**

- 5/23 **레지워스&나이아가라** 왓킨스글렌 2박3일, \$750
- 5/24 **뉴욕&롱우드가든** 1박2일, \$450  
도시와 자연을 함께 즐기는 알찬 일정 뉴욕 핵심 관광과 아름다운 정원 투어
- 5/22 **스모키마운틴** 3박4일, \$1090  
미 남부 최고의 자연 절경 스모키마운틴 국립공원 완전 정복 투어

**2026 성급 여호수아 +아미시마켓 당일**  
 단체 문의 환영  
 6/4(화경), 6/25 7/16, 8/6 8/27, 9/17 **\$199**

**동부투어** 6월10일~7월25일 까지 월드컵 특수기간으로 미리미리 예약하셔야 관광이 가능합니다.

<b>일출발</b> <b>미동부&amp;캐나다</b> 나이아가라/토론토/몬트리올 퀘벡/플래츠버그/뉴욕 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박 5박 6일 \$1350 출발확정: 5/11, 5/25, 6/8	<b>일출발</b> <b>뉴욕&amp;나이아가라</b> 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박 스키리조트와 스페셜 특식(옵션) 2박 3일 \$650 출발확정: 5/25, 6/22
<b>일출발</b> <b>뉴욕&amp;천심 &amp;나이아가라</b> 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박 3박 4일 \$899	<b>일출발</b> <b>뉴욕</b> 1박 2일 \$399 원하는 유저를 보실수 있습니다

**참여행사 당일관광**  
 워싱턴디씨 \$100 (매일 수시 출발) 확정일: 5/3, 5/10, 5/28, 5/30  
 루레이동굴 \$125  
 루레이 티켓만 판매 \$25  
**당일관광 / 소수인원 출발가능**

**서부투어**

**일, 일출발 서부 완전일주**  
 탑여행사의 자랑! 서부 주요 도시와 4대 캐넌까지 알찬 여행  
 8박 9일 \$1540+항공

<b>서부 4대 캐넌</b> 5박 6일 \$990+항공	<b>옐로스톤</b> 3박 4일 \$950+항공
<b>5대 캐넌, 세도나</b> 6박 7일 \$1300+항공	<b>코스타리카 연말</b> 4박 5일 \$1190+항공
<b>요세미티, 샌프란시스코</b> 5박 6일 \$990+항공	<b>출발확정: 5/18, 6/8, 6/22</b>
<b>캐나다 록키</b> 4박 5일 \$1190+항공	<b>마운틴 러쉬모어 크레이지호스</b> 3박 4일 \$1040+항공
<b>알래스카</b> 6박 7일 \$1640+항공	<b>출발확정: 5/22, 7/3, 9/4</b>

해외여행은 출발 2개월전, 국내여행은 출발 3주전 결재하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인 1실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전 통보없이 변경될 수 있으며 천재지변에 의한 일정 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.

**LOTTE<sup>PLAZA</sup>market**  
**인플레이션을 이기자!**  
**BEAT INFLATION**  
**MAY 7TH - MAY 14TH, 2026**



*Mother's Day Gift*

**정관장 홍삼원으로 마음을 전하세요.**

**\$7999** **\$11999**  
**60X50ML**

판매가 종료될 수 있습니다. 일부 품목은 상황에 따라 조기 품절 또는 수량 제한이 있을 수 있습니다.

Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA  
7801 W. Broad St.  
Richmond, VA 23294

Sterling, VA  
30 Pidgeon Hill Dr. Sterling  
VA 20165

Centreville, VA  
5900 Centreville Crest Ln.  
Centreville, VA 20121

Chantilly, VA  
13954 Metrotech Dr.  
Chantilly, VA 20151

Annandale, VA  
5204 Port Royal Rd.  
Springfield, VA 22153

Ashburn, VA  
43930 Fairwell Hunt Plaza  
Ashburn, VA 20147

Ellicott City, MD  
8801 Baltimore National Pike  
Ellicott City, MD 21043

Catonsville, MD  
8000 Baltimore National Pike  
Catonsville, MD 21228

Rockville, MD  
1302 Veirs Mill Rd.  
Rockville, MD 20851

Gaithersburg, MD  
221 Muddy Branch Rd.  
Gaithersburg, MD 20878

**김철민 변호사**  
이민법 / 상법  
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자  
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문  
**703.973.8700**  
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

**파이낸스 & 연예/문화**  
부동산·금융·회계  
**& Sports**  
① 중앙일보 JoongAng Ilbo Thursday, May 7, 2026 C

**빙·난방** 제대로 설치해야 반영구적!  
오래되고 잦은 고장의 기계  
더이상 망설이지 마세요.  
최고의 기술과 최저의 가격으로  
교체해드립니다.  
**규모가 큰 신용입니다**  
LENNOX TRANE Carrier, Lennox 전문딜러  
www.LBuniversal.com  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관  
**법무법인 한미**  
파산  
이혼  
상속  
임금소  
임종범 대표 변호사 (VA/MD)  
**703-333-2005**  
**301-230-3122**  
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

**김용용 변호사**  
JOY LAW GROUP  
이민법  
영주권(결혼/취업)  
시민권  
추방재판  
간호사(RN)  
E2, R 비자  
**703-246-9100**  
**703-309-1455**  
joylawgroup@gmail.com

**Dental Implant (치과 임플란트) \$950**  
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$550)  
40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases  
다양한 종류의 치과 임플란트  
특히 Full Mouth Case  
40년 경력  
**Kie D. Lee, DDS, MD**  
WashingtonImplantCenter.com  
6220 Old Keene Mill Ct.  
Springfield, VA 22152  
**(703)569-8000**

간병인의 도움이 필요 하십니까?  
**Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)**  
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여  
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.  
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은  
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록  
특별 상담하여 드립니다.  
www.Hanmihomehealth.com  
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988  
f. (703)569-0600  
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

# 반려동물이 집 선택 좌우

펫 위주 주택 구매 확산  
제한 규정부터 확인도  
시설 갖춘 단지 증가



집을 살 때 반려동물 친화적인 요소를 먼저 따지는 바이어들이 늘고 있다.

반려동물이 주택 구매 결정에 실질적인 영향을 미치고 있다. 부동산 플랫폼 리얼터닷컴의 최근 설문조사에 따르면 반려동물을 키우는 구매자들은 주택을 평가할 때 동물의 관점에서 먼저 판단하는 경향이 강했다. 이들은 안전한 야외 공간과 내구성이 높은 실내 구조, 반려동물을 허용하는 커뮤니티 정책 등을 핵심 요소로 꼽았다. 컴퍼스의 멀티미디어 카스타니스 영업 총괄은 “구매자가 집을 마음에 들어 하더라도 반려동물에게 적합하지 않고 느끼면 과감히 포기하는 경우를 자주 본다”고 설명했다. 그는 특히 야외 공간 부족이나 환경적인 요소가 주요 이유로 작용한다고 덧붙였다. 한 에이전트는 아이들이 집 결정에 영향을 주는 경우는 거의 보지 못했지만 반려동물은 영향을 미친다고 말했다. 리얼터닷컴 조사 결과도 이를 뒷받침한다. 많은 구매자들에게 반려동물은

부차적인 고려 요소가 아니라 주택 선택을 좌우하는 핵심 변수가 됐다. 조사에는 첫 주택 구매자와 재구매자, 매도자가 참여했으며 반려동물 종류도 개와 고양이뿐 아니라 새와 파충류, 물고기, 햄스터, 기니피그 등 다양했다. 반려동물은 다양해도 반려동물에 친화적인 주택에 대한 정의는 일치했다. 우선 반려동물이 집 안 가구를 망가뜨리지 않고 마음껏 뛰어놀 수 있을 정도

의 마당과 마당을 안전하게 둘러싼 구조에 대한 선호도가 높았다. 집안 내부 구조에서는 굽힘에 강한 바닥과 청소가 쉬운 벽면 마감, 내장형 사료 공간, 머드룸과 반려동물 세척 공간이 중요했다. 바닥재로는 고급 비닐 플랭크(LVP) 선호도가 높았다. 이 소재는 원목 느낌을 유지하면서도 굽힘과 오염, 일상적인 마모에 강해 반려동물을 키우는 이들이 좋아한다. 고양이 전용 야외 공간인 ‘캐

티오’나 반려동물 세척 공간도 인기가 높다. 일부는 주택 자체보다 규정을 더 중시한다. 주택 선택 과정에서 반려동물 허용 여부나 제한 규정 유무는 결정적인 조건이다. 이런 경향은 특히 콘도 시장에서 두드러진다. 반려동물 관련 규정부터 확인해 제한 조건이 있으며 즉시 후보에서 제외한다. 최근에는 반려동물 친화 시설을 갖춘 주거 단지가 늘고 있다. 라스베이거스의 고급 아파트 단지 베스트라는 공용 반려견 운동장과 리조트형 도그파크, 전문 그루밍 시설 등을 갖추고 있다. 문을 나서면 바로 반려견과 산책하고 이웃과 교류할 수 있는 환경을 제공한다. 설문조사 응답자들은 반려동물 친화 주택에 가까이 추가 비용을 내려는 경향을 보였다. 이런 경향은 주택 시장의 기존 흐름과도 일치한다. 전국부동산중개인협회에 따르면 주택 소유자들은 기능성과 생활 편의성 개선(28%), 내구성 높은 자재와 설비(23%)를 가장 가치 있게 평가한다. 이런 요소는 반려동물 친화 주택에서 중요하게 여기는 부분이기도 하다. 안윤희 객원기자

# 가주 주택 공급, 인구 증가 앞질러

6년간 67만여 채 공급  
수요 많아 집 부족 여전  
최근 6년 동안 가주에서 주택 공급이 인구 증가를 앞질렀지만 주택 부족은 여전히 전한 것으로 나타났다. 공공정책연구소(PPIC)의 분석에 따르면, 가주는 6년

간 주택 67만7000채를 공급했다. 같은 기간 인구는 3만9000명 증가에 그쳤다. 가주에서 주택 건설은 최근 5년간 뒤떨어졌다. 하지만 PPIC는 가주의 자가주택 공실률이 1.2%에서 0.8%로 더 낮아졌다고 밝혔다. 2024년 기준 임대 공실

률은 4.3%로 전국 평균인 5.9%보다 크게 낮다. 주택이 늘어도 공급 부족이 여전히 전한 것이다. 부동산 플랫폼 리얼터닷컴의 조엘 버너 수석 이코노미스트는 “가주는 공급 부족이 워낙 심각해 최근의 주택 건설 증가만으로는 시장을 근본적으로 바꾸기 어렵다”고 분석했다. 실제로 가주 주택 당국은 2022년 기준으로 시장 균형을 맞추려면 주택 250만 채가 필요하다고

추산한다. 주택 수요를 자극하는 또 다른 요인은 인구 구조 변화다. PPIC 분석에 따르면 2019년부터 2024년 사이 자녀가 있는 가구는 8만2000가구 감소한 반면, 자녀가 없는 가구는 72만2000가구 증가했다. 인구 규모가 같아도 주택이 더 많이 필요한 구조다. 고령화 역시 중요한 요인이다. 현재 가주 인구의 약 16.5%가 65세 이상이다.

**공인회계사 김서규 CPA**  
**703.914.0085**  
7535 Little River Tnpk., #310-B Annandale, 22003

**서울아산병원 출신 전문의 진료**  
**나움 메디컬 센터**  
12600 Fair Lakes Circle, #100 Fairfax, VA 22033 / naumhealth.org  
**703-994-4511**

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트  
**나투라 치과**  
구강교육치과  
dental implants bright smile  
**703-652-4265**

내 집보다 편안한  
**아리랑 건강 복지센터**  
“사랑과 정, 효를 다하여 정성껏 모시겠습니다.”  
**443.691.7968**

**NEWSTAR 1st Realty**  
**일등부동산 뉴스나부동산**  
대표 브로커 **라니 오**  
703-899-8999  
410-417-7080  
http://부동산학교.com  
**부동산 학교**  
5주 속성반  
수업료: \$350 (교재비: \$100)  
2026년 4월 14일 (화) 개강  
>>> 온라인 라이브 강의 <<<  
• 한국식 쪽집게 수업 • 온라인 수업 병행 • 기본 컴퓨터 교육  
• 합격후 10주 실전교육 • 자체 제작 한글교재와 문제 풀이  
따라만 오시면 100% 합격보장!!

**리스팅 접수 개런티**  
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!  
모든 공사비는 후불 (집 파신 후)  
“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”  
공사전 공사후 공사전 공사후

**“그냥 팔지 마세요”** 뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.  
• 수리 전 가격: \$650,000  
• 공사비(후불): \$45,000  
• 수리 후 가격: \$750,000  
수리 후 \$50,000 이상 이익  
\* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.  
**“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”**

**버지니아**

- 1. \$1,500,000 페어팩스 싱글홈  
방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년. 로빈슨 HS, 좋은 위치에 전채적으로 수리된 고급집
- 2. \$1,400,000 페어팩스 싱글홈  
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년. 전체적으로 아주 잘 꾸며진 집
- 3. \$1,100,000 비엔나 싱글홈  
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집. 티운하우스 가격으로 싱글하우스 구입
- 4. \$873,000 센터빌 타운홈  
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년. 거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교

**메릴랜드**

- 1. SOLD  
Sold in 2 days  
새로 다 꾸민 집  
\$985,000 → \$1,265,000  
28만불 더 받고 팔림
- 2. \$349,900 Nottingham 타운홈  
방 4, 화장실 3  
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음
- 2. \$1,075,000 포토크 싱글홈  
방 4, 화장실 2+1, 차고 2  
포토크에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격

**DC**

- 2. \$649,000 SE 타운  
방 5, 화장실 3+1  
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

# 가주, '위법 행위' 스테이트팜 영업정지 검토



LA산불 보험 처리 부실 대응  
위반 사례 398건... 행정 소송  
면허정지·수백만불 벌금 가능  
가입 제한 등 주민 피해 우려

가주 행정부가 대형 보험사 스테이트팜(State Farm)에 대해 영업정지까지 포함한 강도 높은 제재를 검토하면서 보험 시장에 긴장감이 돌고 있다.

주 보험국은 지난 2025년 1월 LA 카운티 펠리세이즈와 알타데나 등에서 발생한 대형 산불 이후 보험금 처리 과정에서 다수의 위법 행위가 있었다며 행정 소송을 제기했다. 조사 대상 220건의 샘플 클레임 가운데 약 절반

에서 총 398건의 위반 사례가 확인된 것으로 나타났다. 당국은 스테이트팜이 피해자들의 보험금 지급을 지연하거나 일부 사례에서는 적게 지급했으며, 복잡한 절차를 통해 사실상 보상을 어렵게 만들었다고 지적했다.

특히 일부 피해자들은 유해 물질 검사나 수리 비용 산정 과정에서 보험사가 소극적으로 대응했다고 주장해 논란이 커졌다.

보험국은 이에 따라 부당하거나 기만적인 보험 관행을 중단하라는 명령과 함께, 최장 1년 동안 신규 보험 판매를 금지하는 면허정지 조치를 검토하고 있다. 이 조치가 현실화될 경우 스테이트

팜은 해당 기간 일체의 영업 행위와 신규 주택보험 계약을 체결할 수 없게 된다.

또한 위반 행위가 인정될 경우 건당 최대 1만 달러 수준의 벌금이 부과될 수 있으며, 전체 벌금 규모는 최소 수백만 달러에 이를 것으로 예상된다. 당국은 아울러 피해자 보상 확대 필요성도 제기했지만, 현행법상 직접적인 환

급 명령 권한은 제한적인 상황이다. 이에 대해 스테이트팜은 즉각 반발하며 "보험금 처리 과정에서 조직적인 문제는 없었다"고 주장했다. 회사 측은 "캘리포니아 보험 시장은 규제 불확실성과 정책 지연으로 이미 심각한 왜곡 상태에 있다"며 책임을 당국에 돌렸다.

이번 조치는 단순한 행정 분쟁을 넘어 주택보험 시장 전반에 영향을 미칠 수 있다는 점에서 주목된다. 스테이트팜은 캘리포니아에서 약 20%의 시장 점유율을 가진 최대 사업자로, 실제 영업정지 조치가 내려질 경우 대대 보험 확보가 어려운 상황이 발생할 수 있기 때문이다. 이미 스테이트팜은 2024년 일부 주

택보험 계약을 갱신하지 않기로 결정하면서 시장 불안은 키운 바 있으며, 최근에는 약 17%의 보험료 인상도 승인받았다.

이러한 상황에서 추가 제재까지 더해질 경우 보험료 상승과 가입 제한 등 소비자 부담으로 이어질 가능성이 크다. 전문가들은 이번 조치가 보험사의 책임성과 투명성을 강화하는 계기가 될 수 있다고 평가하면서도, 동시에 시장 불안정성을 심화시킬 수 있다는 점을 우려하고 있다. 특히 대형 보험사의 역할이 큰 캘리포니아에서는 규제와 시장 안정 사이의 균형이 중요한 과제로 떠오르고 있다.

최인성 기자

## SK하이닉스, 샌호세 오피스 건물 매입

축구장 1.5개 규모 4950만불에  
작년 초 대비 45.6% 높은 가격



한국 반도체 기업 SK하이닉스의 미국 법인이 북가주 실리콘밸리 핵심 지역인 샌호세에서 부동산을 추가 매입했다.

샌타클라라카운티에 등록된 부동산 등기 자료에 따르면, SK하이닉스 아메리카는 최근 샌호세에 위치한 오피스 및 연구용 건물(5981 Optical Ct.)을 4950만 달러에 인수했다.

SK하이닉스 아메리카는 한국 본사 SK하이닉스의 미국 자회사로, 메모리 반도체를 제조하는 글로벌 기업이다.

SK하이닉스는 지난 2018년에도 샌호세 본사(3101 North First St.) 옆 11에이커 규모의 부지를 3100만 달러에 매입한 바 있다.

업계는 SK하이닉스의 추가 매입이 광 지분 업체가 사업을 중단하면서 공

SK하이닉스 아메리카가 최근 4950만 달러에 매입한 샌호세의 공실 건물. [구글맵 캡처]

국내 사업 기반을 본격 확장하려는 전조 현상일 것으로 보고 있다.

이번에 매입한 건물은 축구장 1.5개에 해당하는 약 11만2000스퀘어피트 규모로, 제품 제조를 위한 공간을 포함하고 있다. 거래는 전액 현금으로 이루어진 것으로 확인됐다.

해당 건물은 이전에 입주했던 태양

광 지분 업체가 사업을 중단하면서 공실 상태로 나와 있던 상태였다. 판매자는 부동산 투자사인 페니솔라 랜드&캐피탈로, 지난 2021년 해당 건물을 3210만 달러에 매입한 바 있다.

해당 건물의 지난해 1월 기준 공시가는 3400만 달러였으며, SK하이닉스는 이보다 45.6% 높은 가격에 매입한 것이다.

우훈식 기자

## 49% "주거비 감당 어려워"

집값·금리 고공행진 지속 탓  
외식·여행 줄이고 근무 늘려



소비자의 절반가량이 매달 주거비 마련에 어려움을 겪고 있다는 조사 결과가 나왔다.

부동산 중개업체 레드핀이 최근 소비자 4000명을 대상으로 실시한 설문 조사에 따르면, 전체 응답자의 절반 수준인 약 49%가 렌트나 모기지 상환 부담을 감당하는 데 어려움을 느끼고 있다고 답했다. 이는 지난해 5월 조사 결과인 44%에서 증가한 수치다.

레드핀은 "주거비를 크게 감당하기 어렵다", "자주 부담을 느끼지만 때로는 괜찮다", "가끔 부담을 느끼지만 대체로 괜찮다"고 응답한 경우를 모두 어려움을 겪는 상태로 분류했다.

세대별로 보면 Z세대가 가장 큰 부담을 느끼는 것으로 조사됐다. Z세대의 67%가 주거비 마련에 어려움을 겪고 있다고 답해 밀레니얼 세대(53%)와 X세대(54%)를 크게 웃돌았다. 베이비붐 세대는 36%로 상대적으로 낮았다. 이는 아직 젊은 Z세대의 소득이 부족하고 다운페이먼트나 렌트를 위한 저축 기간도 짧기 때문으로 분석된다.

주거비 부담이 커진 이유로는 여전히 높은 주택 비용과 금리가 지목된다. 경제 불확실성 역시 주택 구매를 주저하게 만드는 요인이다.

레드핀의 디자인어리 부르주아 에이전트는 "지난 1년간 높은 주거비와 불안정한 경제 상황으로 매수자들이 시

장 진입을 미뤘었다"며 "특히 주택 가격이 너무 높아 첫 주택 구매자가 시장에 진입하기 어려운 상황"이라고 설명했다.

주거비를 마련하기 위해 일상생활에 변화를 주는 사례도 늘고 있다. 주거비 부담을 느끼는 응답자의 39%는 외식 횟수를 줄였다고 답해 가장 흔했으며, 34%는 여행을 포기하거나 줄였다고 밝혔다. 약 17%는 근무 시간을 늘렸고, 16%는 소지품을 판매한 경험이 있다고 응답했다.

심지어 전체의 15%는 주거비를 내기 위해 식사를 거른 적이 있다고 답했으며, 14%는 필요한 의료 서비스를 미뤘다고 밝혔다. 자녀 계획을 늦추거나 반려동물을 포기한 경우도 각각 4%로 집계됐다. Z세대의 경우 이러한 부담이 더욱 두드러졌다. 주거비 마련에 어려움을 겪는 Z세대 가운데 35%가 외식을 줄였다.

특히 18%는 식사를 거른 경험이 있다고 답했는데, 이는 모든 세대 중 가장 높은 수치다. 또 20%는 물건을 중고로 판매했고, 18%는 부업을 하고 있으며, 15%는 부모와 함께 거주하는 방식을 택한 것으로 나타났다.

우훈식 기자

## 렌트비도 '나눠내기' 서비스 등장

대납한 업체에 할부로 상환  
월 구독료·결제 수수료 부담

치솟는 렌트비 부담 속에 렌트비를 나눠 내고 나중에 갚는 '선렌트 후지불' 서비스가 등장했다.

고물가 시대에 '선구매 후지불(Buy Now, Pay Later·BNPL)' 서비스가 확산되는 가운데 렌트비에도 이를 적용한 사례가 늘고 있는 것.

지난 4일 USA투데이 보도에 따르면 최근 렌트비 대납 서비스를 제공하는 회사들이 증가하고 있다. 업체가 세입자의 렌트비를 집주인에게 먼저 대납해 주면 세입자는 대납금액을 몇 차례 나눠 업체에 상환하는 조건으로 수수료를 내는 구조다.

대납업체 중 하나인 플렉스(Flex)의 경우는 이용 시 월 14.99달러의 구독료와 결제 때마다 약 1%의 수수료가

부과된다. 크레딧카드 사용 시 추가로 3.5% 수수료가 붙는다.

실제로 600달러를 약 2주간 빌리면 총비용이 약 30달러에 달해 단기 고금리 대출과 유사하다는 평가도 있다.

업체들은 연체료가 없고 추가 대출을 제한하는 등 안전장치를 강조하지만 이는 의무 규정이 아닌 자율 정책에 그친다.

특히 매달 반복 사용 시 '렌트비를 빌려 내는 구조'가 고착돼 가계 부담이 오히려 커질 수 있다는 우려도 나오고 있다.

송영재 기자

<p>집수리비 걱정하지 마세요! 제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!</p> <p>▶ NVAR Top Producer ▶ Zillow Premier Agent ▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap</p>	<p><b>버크 타운홈</b></p> <p><b>\$565,000</b></p> <p>방3 / 화3.5 / 파킹2 부엌, Bath 등 전체 수리한 집 Walk-out, 펜스, 덱 &amp; 페티오</p>	<p><b>비엔나 콘도</b></p> <p><b>\$339,000</b></p> <p>방1 / 화1 + Den, 크로케이션 전체마루, 넓은 덱 가스, 물 포함한 저렴한 관리비</p>	<p><b>센터빌 타운홈</b></p> <p><b>\$680,000</b></p> <p>방4 / 화2.55 / 차고2 End Unit</p>	<p><b>신규 리스팅</b></p> <p>클립턴 싱글홈 \$900,000 방4, 화3, 차고1, 다수 업그레이드 완료</p> <p><b>SOLD</b></p> <p>페어팩스 타운홈 \$675,000 방3, 화2.5, 차고1</p> <p><b>PENDING</b></p>	<p><b>COMING SOON</b></p> <p>센터빌 타운 \$600,000 방/화2.5, 차고1</p> <p>페어팩스 싱글홈 \$980,000 방4, 화3.5, 차고2</p>	<p><b>김경아 부동산</b> 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com</p>
	<p>11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030</p>					
	<p>인연을 소중히 여기는</p>					

**상담분야**  
아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담, 놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료, 자녀문제 컨설팅, 부모 상담, 부모 교육 및 정신건강 관련 강의

VA 자격증 소유한 심리치료사 구함 (이중언어자 환영)

**703-259-5617, 410-241-2520**

**HopeSpring Child & Family Clinic, LLC**

# 희스프링 아동 가족상담소

**상담진료분야**  
우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 함묵증, 조현병, PTSD, ADHD, Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등, 대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등, 별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

정신건강 전문가 **권미경, Ph.D.** (Dr. Mi-Kyong Kwon)

- ▶ 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험
- ▶ National Certified Counselor
- ▶ National Certified TF-CBT Therapist
- ▶ Licensed Professional Counselor & Supervisor (VA)
- ▶ Licensed Clinical Professional Counselor & Supervisor (MD)
- ▶ Licensed Professional Counselor (TX)
- ▶ Registered Play Therapist & Supervisor
- ▶ 한국놀이치료학회 편집 전문위원
- ▶ 전) Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist
- ▶ 전) Trauma Training Academy, Faculty

3915 Blenheim Blvd., STE 23A, Fairfax, VA 22030  
www.hopespringchildandfamily.com  
info@hopespringchildandfamily.com

# 방어의 시간... 현금 비중·분산 재점검 필요

## 밸리 끝자락, 시장의 경고

주식 시장은 때로 투자자에게 가장 위험한 순간에 가장 매력적으로 보인다. 2026년 4월, 미국 증시는 겉으로 보기에 활황이었다. S&P 500과 나스닥 100 지수는 나란히 사상 최고치를 갱신했고, 필라델피아 반도체 지수(SOX)는 33년 역사상 가장 긴 18거래일 연속 상승이라는 기록을 세웠다. AI 관련주에 대한 열기는 절정에 달했고, 투자자들은 앞다퉀 기술주로 몰려들었다.

그러나 지금 이 순간, 시장의 수면 아래에서는 불안한 균열의 소리가 들린다. 경험 많은 분석가들이 주목하는 몇 가지 기술적 신호와 심리 지표들이 한목소리로 경고를 보내고 있기 때문이다. 밸리의 화려함에 눈을 빼앗기기 전에, 지금 시장이 무엇을 말하고 있는 지 냉정하게 들여다볼 필요가 있다.



패닉까지는 아니어도 불안한 균열의 시간이 됐다라는 지적이 공감을 얻고 있다. 5일 뉴욕증권거래소 직원들이 장마감 수치를 확인하고 있다.

[로이터]

### ▶다우 이론이 보내는 경고:

**비확인(Non-Confirmation)의 의미**  
기술적 분석의 고전 중 하나인 '다우 이론(Dow Theory)'은 주식 시장의 진정한 추세를 파악하기 위해 다우존스 산업평균지수(DJIA)와 운송평균지수(Transportation Average) 두 지수가 함께 움직여야 한다는 원칙을 세워두었다. 두 지수가 같은 방향으로 신고점 혹은 신저점을 형성할 때 비로소 추세가 확인된다는 논리다.

그런데 4월 말 현재, 심상치 않은 현상이 나타났다. S&P 500과 나스닥이 신고점을 경신하는 동안, 다우존스 운송평균지수는 오히려 4월 21일 고점을 찍은 뒤 6거래일간 18%나 급락하였다. 동시에 다우존스 산업평균지수는 2월 10일의 고점을 여전히 넘어서지 못하고 있다. 이를 두 지수 간의 '비확인(Non-Confirmation)'이라 부르며, 이는 역사적으로 상승 추세가 한계에 봉착했을 때 자주 나타나는 전조 신호다.

운송 지수가 흔들린다는 것은 단순한 수치 이상의 의미를 지닌다. 철도·항공·트럭 등 20개 운송 기업으로 구성된 이 지수는 실물 경제의 흐름, 즉 물건이 실제로 얼마나 만들어지고 운반되는지를 반영한다. 이 지수의 하락은 경기 둔화 가능성에 대한 시장 내부의 경고로 해석할 수 있다.

### ▶2000년과 2026년:

**반복되는 역사의 구조**  
시장의 역사를 오래 공부한 사람들은 현재의 상황이 2000년 닷컴 버블 붕괴

## 2월 10일 고점 찍은 이후 '다우 비확인' 형성 기술적 추세 전환... 반도체 주도 마지막 랠리 2000년 닷컴 버블 붕괴 직전과 유사한 구조 채권 수익률 상승·소비자 심리 70년 최저치

과 직전과 구조적으로 유사하다는 점을 지적한다. 당시에도 S&P 500과 나스닥은 신고점을 향해 달려가는 동안, 다우존스 산업평균은 이미 1월에 고점을 만들고 있었다. 고점의 순서가 어긋나는 것, 즉 '시차 발생'은 상승 동력이 소수의 섹터로 집중되고 있다는 의미다.

2026년 4월의 S&P 500 3개월 랠리에서 특히 주목할 만한 데이터가 있다. 지수는 인상적인 상승세를 보였지만 실제로 사상 최고치를 경신한 종목은 전체의 3% 미만이었으며, 200일 이동평균선 위에서 거래되는 종목 비율도 60%에 못 미쳤다. 소수의 대형 기술주가 지수를 끌어올리는 반면 다수의 종목은 이미 하락 흐름을 보이고 있다는 뜻이다. 이는 1928년 이후 역사에서 단 한 번, 2000년 3월에만 나타났던 조합이라고 한다.

이러한 '외형적 상승, 내부적 약화'의 구조는 시장 참여자들이 AI와 반도체라는 특정 내러티브에 집중적으로 몰리면서 발생한다. 과거 인터넷 혁명

의 흥분이 2000년 버블을 만들었듯, 지금의 AI 열풍이 어디서 멈출지 생각할 필요가 있다.

### ▶소비자 심리와 경제 지표:

**실물과 자산 시장의 괴리**  
주가가 상승하는 동안 정작 미국 소비자들의 체감 경기는 무너지고 있다. 2026년 4월 미시간대학교 소비자 심리지수는 49.8을 기록하며 70년 역사상 최저 수준으로 떨어졌다. 사람들이 투자 수익에 열광하면서도 자신의 재정 상황이 나빠지고 있다고 느끼는 이 극적인 괴리는, 자산 가격 상승의 혜택이 소수에게만 집중되고 있음을 시사한다.

갤럽의 조사에서도 현재 재정 상황이 나빠지고 있다고 응답한 비율이 55%로 사상 최고치를 기록했다. 뉴욕 연방준비은행의 고용 만족도 조사에서는 '승진 기회에 만족한다'는 응답자 비율이 조사 시작 이후 최저치로 하락했다. 선행 경제지표(LEI) 역시 5년째 내리막길을 걷고 있다.

채권 시장도 우려스러운 신호를 보내고 있다. 30년 만기 미국 국채 가격은 하락(수익률 상승) 추세를 지속하고 있으며, 이는 인플레이션과 재정 건전성에 대한 시장의 우려를 반영한다. 일반적으로 채권 수익률이 오르면 기업 대출 비용이 높아지고, 주식의 상대적 매력도 감소하는 압력이 발생한다.

### ▶'이름만 바꾼 주식' 급등:

**투기 심리의 최고조**  
시장 과열의 가장 선명한 신호 중 하나는 근본 가치와 무관한 투기적 광기다. 지속 가능 신발 브랜드였던 한 기업이 AI 회사로 이름을 바꾼 뒤 단 하루 만에 주가가 835% 폭등했다; 이후 열흘간 73% 폭락한 사건이 최근 실제로 벌어졌다. 이는 2017년 음료 회사가 블록체인 기업으로 이름을 바꾸자 하루 만에 주가가 289% 오른 뒤 결국 주식 등락이 취소된 사건과 판박이다.

이러한 현상은 투자자들의 심리가 '무엇이 좋은 회사인가'보다 '지금 무엇이 오르고 있는가'에만 집중되어 있음을 보여준다. 한편 금과 은 시장에서도 흥미로운 신호가 나온다. 금 가격은 1월 고점 대비 약 19% 하락했음에도 불구하고 개인 투자자들의 매수세는 오히려 14년 만의 최고 수준을 기록 중이다. 이는 '하락은 매수 기회'라는 심리가 아직 지배적이라는 의미이며, 일반적으로 이런 경우 추가 하락의 여지가 남아있다는 해석도 가능하다.

### ▶한인 투자자들 필요한 것:

**방어와 재점검**  
위에 열거한 내용들이 반드시 임박한 폭락을 예고한다는 의미는 아니다. 시장은 예측보다 복잡하며, 어느 분석도 미래를 확정할 수는 없다. 다만 역사적으로 이런 신호들이 겹칠 때 시장은 종종 중요한 변곡점을 맞이했다는 것은 사실이다.

그렇다면 지금 무엇을 해야 할까. 첫째, 포트폴리오 내 AI·반도체 등 특정 테마에 대한 집중도를 점검해야 한다. 소수의 업종에 과도하게 쏠린 자산은 그 업종이 꺾일 때 큰 손실로 이어질 수 있다. '진짜 분산'은 자산의 수가 아니라 서로 다른 판단 기준에서 움직이는 자산들의 결합에서 나온다.

둘째, 현금 비중에 대해 열린 시각을 유지하는 것이 좋다. 하락장에서 현금만 단순한 방어 수단이 아니라, 좋은 자산을 낮은 가격에 매입할 수 있는 기회를 만들어주는 전략적 자원이다. 특히 은퇴를 앞두고나 이미 은퇴 소득 계획을 시작한 분이라면, 단기 시장 변동에 의해 장기 계획이 흔들리지 않도록 구조를 탄탄히 해두어야 할 시기다. 셋째, 이 시점에 전문가와의 정기적인 포트폴리오 리뷰를 권한다. 지금처럼 신호가 복잡하게 얽힌 장세일수록 감정이 아닌 원칙과 데이터에 기반한 판단이 필요하다. 과거의 좋은 선택이 지금도 최선이라는 보장은 없다.

켄 최아피츠 자산관리 대표

추천이 꼬리를 무는 부동산

★ GALAXY REALTY

# 갤럭시부동산

★ 최근에 마켓에 올리지 않고  
주인 \*세입자 바로 연결한 집  
(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주목	주소	기간	세입자
7209 Valleycrest Blvd, Annandale, VA	2233 N Underwood St, Falls Church, VA	4월 ~ 10월	\$10,000 2020년에 새로 지은 싱글 홈. Haycock ES - Longfellow MS - McLean HS
1936 Lord Fairfax Rd, Vienna, VA	5280 Julie Star Dr, Centreville, VA 20120	6/1 입주가능	\$3,300 교통/생활/학교/편리한 인기있는 타운하우스 단지. 방 3, 욕 3.5, Nice Owner
6501 Divine St, McLean, VA	2302 Tanglevale Dr, Vienna, VA	5/5 입주가능	\$4,900 평화로운 동네 싱글하우스. 방 4, 욕 2.5, 이쁜 정원. Flint Hill ES, Thoreau MS, Madison HS
6619 Weatherford Ct, McLean, VA	8370 Greensboro Dr, McLean, VA	6/1 입주예정	\$3,400 사랑하는 우리 교민 2년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	1793 Brentidge St, Vienna, VA	5/1 입주예정	\$4,800 주재원 3년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
3883 Billberry Dr, Fairfax, VA	1448 McLean Mews Ct, McLean, VA 22101	4/21 입주예정	주재원 3년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
	1423 McLean Mews Ct, McLean, VA	RENTED	주재원 (3년)

**사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909**

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182  
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

**로리 정**  
갤럭시부동산 대표 에이전트

## Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

# 서울 미극 한방병원

**원장 이구 (한의학 박사)**

- \* 서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- \* 전 메릴랜드 한의과대학 교수
- \* 임상경력 50년
- \* 각종 보험 취급
- \* VA, MD, DC 면허 소지

**\*\* 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

**703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다**

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

서울 미극 한방병원

29 - White Oak 도서관

EXIT 28A

650 495

크레딧 카드 환영

TV Travel Channel 서울이구한방병원 방영

# 가톨릭 수녀 60년간 82% 감소

### 1965년 이후 급격히 줄어 17만명서 작년 3만명으로 숫자는 줄어도 사역은 확장

지난 60년 동안 미국 가톨릭 수녀 수가 크게 감소한 것으로 나타났다.

가톨릭 공식 디렉터리와 교황청 통계 연감, 조지타운대학교 응용사도직 연구센터의 연구 자료에 따르면 미국의 수녀 수는 1965년 이후 급격히 줄어들었다.

1965년 미국에는 약 17만8740명의 수녀가 있었다. 그러나 1985년에는 11만5386명으로 줄었고 2000년에는 7만9814명으로 감소했다. 가장 최근 통계에 따르면 2025년 3만3135명으로 60년 동안 82% 감소했다.

수녀 수 감소에도 불구하고 수녀들은 여전히 기도와 복음 전파, 어려움에 처한 사람들을 돕는 삶에 헌신하고 있다.

미국가톨릭보건의협회 신하·후원 담당 수석국장 테레사 마야 수녀는 “가톨릭 수녀들의 목표는 항상 더 많은 사명을 수행하는 것이지 반드시 더 많은 수녀를 확보하는 것이 아니다”라고 말했다.

마야 수녀는 특히 교회 공동체와 협력하는 것이 중요하다고 강조했다. 그는 “하느님의 백성과 선의를 가진 남성들과 여성들과 협력해 가장 취약한 사람들이 하느님의 자녀로서 받아야 할 돌봄과 동행, 교육을 받을 수 있도록 해야 한다”고 설명했다.

가톨릭 수녀들은 다양한 사역 분야에서 활동하고 있다. 마야 수녀는 “수녀들은 가톨릭 대학 교육 현장과 정부 기관, 후원 단체, 선교 지도자 역할



필라델피아 성 베드로 바오로 대성당에서 미사가 끝나고 수녀들이 나오고 있다.

, 사목 돌봄, 병원 체플린 등 여러 분야에서 활동하고 있다”고 설명했다.

여성 역사의 달인 3월 초에 열린 ‘가톨릭 수녀 주간’은 수녀들의 헌신을 기

념했다. 행사는 50개 이상의 국가와 지역에서 활동하는 가톨릭 수녀들의 사명을 알리는 단체인 ‘커뮤니케이터스 포 워민 릴리저스’가 주관했다. 올해

주제는 ‘희망과 마음의 이야기’로 수녀들이 사람들과 함께하며 전하고자 하는 희망과 격려, 동행의 의미를 되새겼다.

가톨릭 교회의 다양한 사역은 수도자가 아닌 평신도 여성들도 활발히 수행하고 있다. 마야 수녀는 “거의 모든 가톨릭 사역 현장에서 평신도와 수도자의 비율은 대략 9대 1 수준”이라고 설명했다. 교수와 교사, 스포츠 코치, 간호사, 의사, 행정가, 회계사, 사목 돌봄 지도자 등 다양한 직종의 평신도들이 교회의 사명에 참여하고 있다는 것이다. 그는 “중요한 것은 이러한 기관들이 가톨릭의 정체성을 유지하며 인간의 존엄성을 존중하고 모두에게 열린 공동체가 되는 것”이라며 “무엇보다 돌봄과 복음 전파라는 사명을 갖고 있어야 한다”고 강조했다.

가톨릭 교회에서 여성 지도자의 역할도 점차 확대되고 있다. 최근 교황청에서 일하는 여성 직원 비율은 19.2%에서 23.4%로 증가했다. 프란치스코 교황은 여성들을 교황청 고위직에 임명했으며 레오 14세 교황도 이러한 흐름을 이어 최근 두 명의 수녀를 교황청 봉헌생활회와 사도생활단부에 임명했다.

교황청 여성 단체 ‘도네 인 바티카노’의 마르게리타 로마넬리 회장은 여성 임명을 환영했다. 그는 “이러한 결정은 교회와 사회에서 일하는 여성들이 자신이 존중받고 있다는 것을 느끼게 하고 공동선을 위해 더욱 헌신하도록 돕는다”고 말했다.

교황청 문화교육부의 마리안 마운트 자문위원은 “교회가 여성들의 역량과 경험, 직관을 적극적으로 활용할 때 교회 전체가 혜택을 받는다”고 말했다.

안유희 객원기자

### 가톨릭 인구 꾸준히 증가 ‘아프리카가 미래’ 낙관론

#### 교황 방문에 기대-우려 교차

교황 레오14세가 지난달 13-23일 아프리카를 방문한 것을 놓고 기대와 우려가 엇갈리고 있다.

가톨릭에서는 아프리카를 교회의 미래로 여기는 분위기가 있다. 미국 교회는 쇠퇴하고 있고 라틴아메리카는 복음주의와 오순절 교회에 신자를 빼앗기고 있고 유럽 교회는 사실상 생존 위기에 놓여 있다고 평가하기 때문이다. 아프리카는 가톨릭 인구가 꾸준히 증가하고 예배 참여도가 높아져 보면 기대를 거는 것이 당연하다. 성직자 지원자도 서구는 부족하지만 아프리카는 풍부하다. 이제 아프리카 출신 사제들이 서구로 파견되고 있다.

하지만 신중론도 있다. 아프리카 교회는 과거 서구에서 나타났던 성장 패턴을 반복하고 있을 가능성이 있다는 것이다.

수백 년 전 유럽의 여러 부족을 개종시킨 가톨릭은 아프리카에서도 비슷한 과정을 반복했다. 하지만 현재 아프리카에서는 대부분의 인구가 이미 기독교나 이슬람을 믿고 있어 개종을 통한 성장에 한계가 있다. 특히 이슬람에서 가톨릭으로 개종은 드물고 복음주의와 오순절 교회는 빠르게 성장하고 있다.

전문가들은 현재 아프리카 가톨릭의 성장은 개종보다는 높은 출산율의 영향이라고 본다. 하지만 도시화가 진행되고 여성 교육 수준이 높아져 출산율이 감소하면 이마저도 쉽지 않다. 이런 현상은 다른 지역에서 이미 확인된 것으로 아프리카만 예외가 되기는 어렵다. 성직자 지원도 가족 규모가 줄어들면 감소할 수 있다. 부모들은 대체로 자녀가 성직자가 되는 것보다 손주를 안겨 주길 바란다.

재정과 성 관련 스캔들은 서구 교회 쇠퇴의 주요 원인이었는데 아프리카에서도 비슷한 문제가 나타나는 징후가 있다. 아프리카에는 성직주의와 가부장적 문화가 여전히 강하게 남아 있고 신자들의 교육 수준이 높아질수록 이런 구조에 대한 반발이 커진다.

이런 점들을 고려할 때 21세기 말에는 아프리카 교회도 현재의 서구 교회와 유사한 모습으로 변화할 가능성이 있다는 전망이 나온다. 이런 시각에서 보면 아프리카 교회는 지금부터 서구의 경험에서 교훈을 얻어야 한다. 교회의 미래는 아프리카가 아니라 서구에 있고 서구 교회가 직면한 문제를 해결하는 것이 아프리카 낙관론보다 중요하다는 것이다.

## 바티칸 연구 보고서 “여성 지도력 확대해야”

### 성직주의-마초 문화 비판 교회와 거리 두게 만들어

가톨릭 교회에서 여성의 역할과 지도력 문제를 분석한 바티칸 연구 보고서가 전 세계 가톨릭 여성들에게 더 넓은 권한과 리더 자리를 주어야 한다고 촉구했다.

보고서는 교회 생활과 지도자 역할에서 여성 참여 문제를 검토하기 위해 작성했다. 이번 달에 공개한 보고서는

교회 문서로서는 드물게 직접적이라는 평가를 받았다.

보고서는 교회가 여성을 특정한 성격에만 한정하는 시각에서 벗어나야 한다고 강조했다. 보고서는 “모성과 온유함, 돌봄과 같은 분야에 여성의 역할을 제한하면 지도력과 조언, 가르침, 경청 같은 여성의 자질을 발휘할 공간이 거의 남지 않는다”고 지적했다.

보고서는 여성의 역할 확대가 충분하지 않은 현실 때문에 일부 여성들은 교회를 떠나거나 본당 활동에서 멀어

졌다고 지적하고 교회의 지도 구조 자체를 재검토해야 한다고 밝혔다.

이와 함께 보고서는 교황청과 각 교구에서 여성들이 책임 있는 직책을 맡는 사례가 늘고 있다는 점도 언급했다.

여성 참여 확대는 교회의 의사결정 과정에 긍정적 영향을 미친다는 평가를 받는다. 다양한 관점이 반영되면서 의사결정의 질이 높아지고 시대에 뒤떨어진 고정관념이 줄어들고 소명을 실현할 동등한 기회를 가진다는 인식이 형성된다. 보고서를 작성한 연구 그

룹은 교회 내부의 성직주의와 마초 문화가 여성들의 불신을 낳고 여성들과 교회 공동체 사이에 거리를 만든다고 분석했다. 연구 그룹은 이번엔 여성에게 부채적 허용을 검토할 것으로 예상됐지만 별도의 위원회에 논의를 맡겼다.

이번 보고서는 부록에서 교회 역사에서 여성들이 수행해 온 역할과 공헌, 교회 리더로 활동하는 여성들의 증언, 교회 권위에 관한 신학적 논쟁, 교회 내 여성 역할 확대 조치 등을 정리했다. 마리아적 원리는 성모 마리아를 모델로 영성과 사랑, 응답을 상징한다. 베드로적 원리는 교회의 구조와 제도, 권위, 직무를 상징한다.

**상용건물! 사업체! 주택매매!**

**이제 오승환과 함께하십시오!**

**주택 리스팅 받습니다!**  
MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

**언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)**  
**비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!**

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public **Seung Oh**  
**오승환 410.303.0452**

**GIANT REALTY** 3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042 O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

**MD Ellicott City**

**Snoopy Pet Grooming**

**강아지 그루밍 배우실분  
강아지 그루머  
구합니다.**

**443-759-9798**

# Flipping 전문 부동산 비키리

**부동산은 20년 경력의 비키리 부동산과 의논해 주세요.  
단순한 부동산이 아닙니다.**

**집을 가장 매력적으로 디자인하여 더 높은 가격으로 판매해 드립니다.**

- ✓ 수리비 선지출 없음 (클로징 정산)
- ✓ Before / After 전략으로 집값 상승
- ✓ 빠르고 안전한 판매

**집값 제대로 받고 싶으시면  
지금 전화 주세요!**

## 실제 사례 광고, 스탠포드 싱글홈

주방 주방 바퀴벌레있던 집



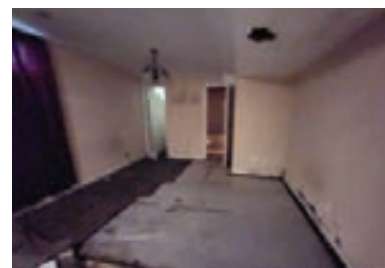
BEFORE



AFTER

지저분한 캐비닛제거후 주방 등 설치, 간단히 분위기를 바꿈.

지하실



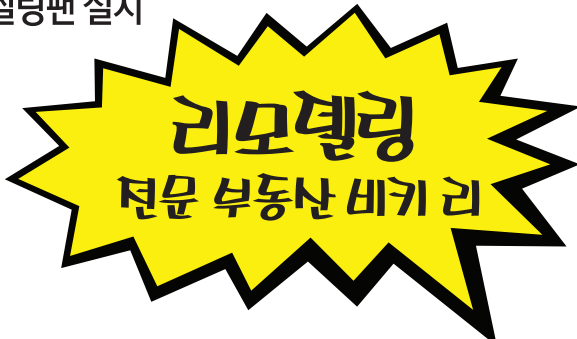
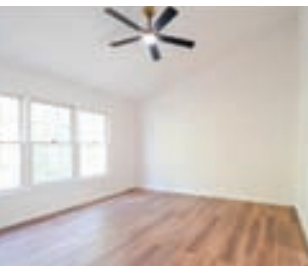
BEFORE



AFTER

지하 물난리난집, 지하 간이바, 밝은 천정등 설치.

안방 카펫에서 마루시공, 씰링팬 설치



목욕탕 넓은 샤워장설치, 그림같은 욕실



**바이어:** 어떠한 험한집도 사시면 깔끔하게 단장하여 드립니다.

**셀러:** 아무리 험한집도 이쁘게 수리하여 빨리 팔아 드립니다.

### 임대주택 관리 전문업체

임대면허취득, 임대 인스펙션, 납성분검사, 세입자와의 분쟁해결, HOA 위반사항 해결

부동산의 모든 상담

**앰플러스 부동산, 비키리 브로커**

**Tel: 703-231-5572**

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버  
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



**앰플러스 부동산 / 탐 프라퍼티 임대관리회사**

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

부동산 가이드

창고를 소유할 것인가, 맡길 것인가



렉스 유  
Newmark Korea  
Advisory Group 대표

외주 물류는 유연성 높지만 비용 누적  
자체 운영, 효율 개선과 기업가치 상승

기업이 성장 궤도에 오르면 반드시 고민하게 되는 문제가 있다. 물류 창고를 직접 소유해 운영할 것인가, 아니면 3자 물류(3PL)에 맡길 것인가 하는 선택이다. 이는 단순한 운영 방식의 차이가 아니다. 비용 구조, 서비스 경쟁력, 리스크 관리, 그리고 기업 가치에까지 영향을 미치는 전략적 결정이다.

3PL의 가장 큰 장점은 유연성이다. 초기 투자 부담이 거의 없고, 수요 변화에 따라 공간과 인력을 조정

할 수 있다. 매출 변동성이 큰 기업이나 신규 시장에 진입하는 경우에는 합리적인 선택이 될 수 있다. 실제로 최근 몇 년 간 산업용 부동산 임대와 상당 부분을 물류업체가 차지할 만큼, 기업들은 외주 모델을 통해 단기 변동성을 흡수해 왔다.

그러나 '올인원' 요율 뒤에는 구조적인 비용이 숨어 있다. 임대료, 인건비, 관리비, 시스템 비용, 그리고 물류사의 마진까지 모두 포함된 구조다.

관리·노무·간접비에 붙는 마진은 통상 10~25%에 달한다. 여기에 초과근무, 임시 인력, 추가 작업 요청이 더해지면 실제 비용은 더욱 높아진다. 물량이 안정되고 장기 계약으로 전환될수록, 외주 모델의 누적 비용은 자체 운영을 넘어서는 경우가 적지 않다.

반대로 창고를 소유하면 비용 구조가 투명해진다. 부동산이라는 고정비와 운영비라는 변동비를 분리해 관리할 수 있고, 3PL 마진이 제거되

면서 연간 시설 비용이 8~15% 절감되는 사례도 있다. 인력 구조를 직접 설계하고 생산성을 관리하면 단위당 인건비를 5~10% 낮출 수 있다.

운영 성과 측면에서도 차이가 크다. 3PL은 여러 고객을 동시에 운영하기 때문에 표준화에 초점을 둔다. 반면 자체 창고는 자사 SKU 구성, 주문 패턴, 서비스 요구에 맞춰 설계할 수 있다.

레이아웃과 동선, 자동화 시스템을 최적화하면 처리량이 10~20% 증가하고 주문 사이클이 단축된다. 이러한 개선 효과는 시간이 지날수록 누적된다.

재무적 관점에서도 장점이 있다. 자체 보유 시설은 EBITDA 가시성을 높이고, 매출 대비 운영비 비율을 정

밀하게 관리할 수 있게 한다. 필요 시 일부를 임대하거나 세일 앤 리스백을 통해 자산을 유통화할 수 있다. 자동화 투자 수익 역시 외주 업체가 아닌 기업에 귀속된다. 부동산 가치 상승과 세제 혜택도 장기적으로 기업가치를 높인다.

물론 3PL이 항상 불리한 것은 아니다. 수요가 불확실한 초기 단계, 계절성 프로그램, 특수 인종이 필요한 사업, 자체 시설이 완공되기 전까지의 브리지 물량에는 여전히 합리적인 선택이다.

결국 중요한 것은 시점이다. 물량이 1~2년 이상 안정적으로 유지되고, 해당 시장에서 중장기 운영이 예상된다면 소유 모델을 본격적으로 검토해야 한다.

부동산 이야기

지금 뜨는 시장, 시니어 하우스



제니스 박  
콜리어스 인터내셔널 부동산

금리·집값 넘어 수요 증가 흐름  
은퇴 세대 중심 주거 변화 확대

요즘 부동산 시장을 이야기하면 많은 사람들이 금리, 매물, 집값만을 이야기한다. 하지만 현장에서 느끼는 흐름은 다르다. 겉으로 크게 드러나지 않지만 지금 빠르게 움직이고 있는 시장은 '시니어 하우스'이다.

미국은 고령화 사회를 넘어 본격적인 시니어 시대에 들어가고 있다. 베이비붐 세대가 은퇴 시기에 접어들면서 주거에 대한 기준 자체가 달라지고 있다. 과거에는 단순히 집을 줄여 이사하는 것이 목적이었다.

요즘 시니어들은 단순한 집이 아니

라 '어떻게 살 것인가'를 기준으로 집을 선택한다. 관리하기 쉬운 구조를 원한다. 안전하고 접근성이 좋은 환경을 찾는다. 혼자가 아니라 함께 어울릴 수 있는 커뮤니티를 중요하게 생각한다. 삶의 질을 높여주는 공간을 선택한다.

이 변화는 시장에서 분명하게 나타나고 있다. 오렌지카운티와 LA 지역에서는 55세 이상 시니어 커뮤니티의 수요가 계속 증가하고 있다. 예로, 라미라다에 있는 랜드마크 커뮤니티를 보면 이 흐름을 잘 보여준다. 한 고객

은 오랫동안 거주하던 단독주택을 정리하고 랜드마크로 이주했다. 집 크기는 줄어들었지만 계단이 없는 구조와 관리의 편리함, 커뮤니티 시설 덕분에 생활 자체가 훨씬 단순해졌다고 한다.

또 다른 고객은 처음에는 시니어 커뮤니티로 이동하는 것에 대해 심리적인 거부감이 있었다. 하지만 실제로 입주한 이후에는 생각이 완전히 바뀌었다. "이전에는 집이 커서 좋다고 생각했는데 이제는 내가 관리할 수 있는 크기가 더 중요하다는 걸 알았다."

이웃들과 자연스럽게 교류할 수 있는 환경과 다양한 커뮤니티 활동이 삶의 만족도를 크게 높여준다고 말했다. 이러한 사례들은 단순한 개인 경험만은 아니다.

시장에서 반복적으로 나타나는 흐름이다. 투자 시장에서도 시니어 하우스는 이미 중요한 영역으로 자리 잡고 있다. 헬스케어 부동산과 관련된 투자 상품이 증가하고 대형 자본이 시니어 주거 시설에 적극적으로 들어오고 있다. 이유는 수요는 계속 늘어나고 있고 공급은 아직 충분하지 않기 때문이다.

이 시장의 강점은 경기 변동에도 비교적 안정적이라는 점이다. 경기가 좋든 나쁘든 사람은 결국 나이가 들고 주거 형태는 반드시 바뀌게 된다. 또 하나 주목해야 할 변화가 있다.

이제는 단순한 55+ 커뮤니티를 넘어 어서스티드 리빙, 메모리 케어, 액티브 어덜트 커뮤니티 등 더 세분화된 형태로 발전하고 있다. 이는 시니어 하우스가 단순한 주택 시장을 넘어 하나의 라이프스타일 산업으로 확장되고 있다는 의미다. 부동산 시장을 오래 지켜보면 한 가지 분명한 흐름이 있다. 돈은 항상 인구의 흐름을 따라 움직인다.

많은 사람들이 여전히 금리와 타이밍만을 고민하고 있지만 조금만 시야를 넓혀 보면 이미 새로운 시장이 열리고 있다. 그 중심에는 시니어 하우스가 있다. 이제는 단순히 집을 사고 파는 시대를 넘어 어디에서, 어떻게 살아가야 할 것인가를 고민하는 시대다. 그 변화는 이미 시작되었고 우리는 그 흐름 속에서 있다.

시장의 시선은 미국과 이란의 갈등에 묶여 있다. 불안한 국면 속에서 협상 결과는 안갯속이다. 시장은 지정학적 리스크를 넘어 물가와 금리의 장기 경로를 바꿀 구조적 변화에 직면했다.

국제통화기금(IMF)은 최근 세 가지 글로벌 경제 시나리오를 제시했다. 부정적, 매우 부정적, 그리고 최악의 경우다. 전쟁으로 이미 상당한 영구적 피해가 발생했으며, 분쟁이 내년까지 장기화되면 글로벌 경기침체 가능성도 제기된다. 그런데도 미국 증시는 사상 최고치를 경신하는 등 금융시장은 비교적 낙관적이다.

그러나 상당수 시장 참가자는 이번

소날 데사이의 마켓 나우

이란전쟁과 높아지는 금리 상승 압력

에너지 충격이 두 가지 구조적 흐름 속에서 발생했다는 점을 놓치고 있다. 하나는 세계화의 후퇴, 다른 하나는 생산성 향상을 동반한 혁신 사이클이다.

두 흐름은 비대칭적이다. 전 지구적 현상인 세계화 후퇴는 거의 모든 국가에 영향을 미친다. 반면 생산성 호황은 주로 미국에 집중돼 있다. 이 차이는 시장에 중요한 함의를 지닌다. 두 흐름은 공통적으로 채권 수익률을 끌어올린

다. 세계화 후퇴는 무역의 효율성을 떨어뜨리고 비용을 높여 구조적 인플레이션 압력을 만든다. 물가 상승은 명목 수익률을 끌어올리는데, 인플레이션 불확실성에 대한 위험 프리미엄까지 가산되면 실질 수익률도 함께 오른다. 생산성 상승 역시 금리를 밀어 올린다. 투자 수익률이 높아지면 자금 수요가 늘고 금리가 상승한다. 이 과정에서 실질중립금리가 올라가며, 통화정책 기

준과 장기 채권 수익률에도 영향을 미친다.

이번 이란발 긴장은 이러한 구조를 더욱 강화할 가능성이 크다. 에너지 공급 차질은 글로벌 공급망의 취약성을 드러냈고, 이는 세계화 후퇴, 즉 지역화 추세를 가속할 것이다. 각국 정부도 생산시설의 국내 복귀와 자원 비축, 에너지 안보 투자를 서두를 가능성이 높다. 동시에 에너지 가격 급등은 물가를 자

극하고, 긴장이 이어질 경우 2차 파급 효과로 퍼질 위험도 있다.

구조는 분명하다. 세계적으로 장기 금리는 상승 압력을 받을 가능성이 크다. 세계화 후퇴는 물가를 끌어올리고, 미국 중심의 생산성 호황은 실질중립금리를 높인다. 여기에 이번 분쟁이 단기 인플레이션 충격을 더하며 금리 상승 압력을 키우고 있다.

시장 변동성은 당분간 확대될 가능성이 높다. 다만 에너지 충격의 영향은 국가와 산업별로 다르게 나타난다. 이는 펀드멘털을 면밀히 분석하는 투자자에게 기회다.

프랭클린템플턴 채권 부문 최고투자책임자

바른 기사만 담겠습니다

워싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

끝까지 신뢰할 수 있는  
**장미원 부동산**  
703.486.6082

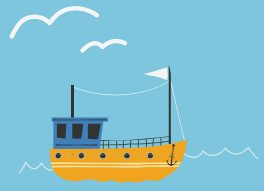
<p><b>알링턴 싱글홈</b> \$2,099,000</p> <p>5bd, 6bt, 4275sf, 2026년 신축건물, RT-50 가까운 지역</p>	<p><b>매나사스 싱글홈</b> \$840,000</p> <p>Pending</p> <p>5bd, 3.5bt, UVA PG 메디칼센터 주변</p>	<p><b>매나사스 타운홈</b> \$650,000</p> <p>Pending</p> <p>4bd, 4bt, 2676sf, 2018년 브레들리 스퀘어</p>
<p><b>페어팩스 신축 콘도</b> \$664,000</p> <p>Under Contract</p> <p>3bd, 2.5bt, 2481sf, 2026년 6월 완공 예정 웨스트필드지역</p>	<p><b>페어팩스 싱글홈</b> \$955,500 Closed</p> <p>4bd, 3bt, 3038sf, 우선하이 도보거리 \$25,500+판매</p>	<p><b>웨스트 스프링필드 타운홈</b> \$656,000 Closed</p> <p>4bd, 4bt, 하이스쿨 주변 \$26,000+판매</p>

**장미원**  
Associate Broker  
Licensed  
VA/DC/MD

VA/DC Office (Vienna Tysons)  
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018

MD Office (One Bethesda)  
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814

LONG & FOSTER REAL ESTATE



# Jeonbuk State Sales Event 전북특별자치도 특판전



천년누리 전주빵  
Jeonju Bibim  
Bread  
~~\$24.99~~ 1.58 LB

**\$14.99**



고창 풍천장어 초벌구이  
Gochang Pungcheon  
Roasted Eel  
~~\$24.99~~ 9.87 OZ

**\$17.99**



The Best of Asia in America. Since 1982. **H MART**

### VIRGINIA

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

### MARYLAND

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

# LG, 4번타자마저...

근심 깊어진 KBO 디펜딩 챔피언 치리노스·손주영 선발 빠진 상황서 문보경·문성주 등 주축 타자도 부상 마운드선 웰스가 활약 중이지만 부진으로 고전 중인 타선이 불안



지난 5일 잠실 두산전 도중 발목을 다쳐 구급차로 이송되고 있는 LG 문보경. 요즘 LG는 선발투수 두 명과 마무리, 4번타자까지 모두 부상으로 빠진 상태다. 이들이 돌아올 때까지 버텨야 2년 연속 통합우승의 가능성을 살릴 수 있다. [연합뉴스]

프로야구 디펜딩 챔피언 LG 트윈스가 혹독한 시험대에 올랐다. 당분간 2·3선 발에 마무리와 4번타자까지 줄줄이 빠고 경기를 치러야 한다. 피 달리는 선두권 경쟁을 이어가는 상황이라 구단 관계자 모두 얼굴에 근심이 가득하다.

내야수 문보경은 5일 잠실구장에서 열린 두산 베어스전 도중 구급차에 실려 그라운드를 떠났다. 수비 도중 미트에 들어갔다 나온 땅볼 타구를 밟아 왼발목이 돌아갔다. 정밀검진 결과 인대 손상이 확인돼 향후 4~5주간 결장한다.

문보경은 지난 3월 월드베이스볼클래식(WBC)에서 타점 1위에 오르며 KBO리그 간판타자 반열에 올랐다. 옆구리 부상 탓에 시즌 개막 후 주로 지명타자로 나섰지만, 타율 0.310 3홈런을 기록하며 LG 타선을 이끌었다. 중심타자의 공백은 LG에 뼈아픈 손실이다.

마운드도 헐거워졌다. 2선발 요니 치리노스가 도통 제 몫을 해주지 못하고 있다. 4경기 1승2패 평균자책점 6.75

로 부진한 데다 지난달 16일 롯데 자이언츠전 이후 팔꿈치 통증으로 등판하지 못하고 있다. WBC 대회 기간 중 팔꿈치를 다친 좌완 3선발 손주영도 아직 돌아오지 못했다. 지난해 각각 12승(치리노스)과 11승(손주영)을 달성한 선발 자원 두 명이 한꺼번에 자리를 비운 공백이 웅하다.

마무리 유연찬도 팔꿈치 수술과 함께 개점휴업을 선언했다. 올 시즌 세이브 1위(11개)를 질주하던 중 팔꿈치 주무골 피로 골절 진단을 받았다. 부상 부위를 핀으로 고정하기 위해 6일 수술대에 올랐다. LG는 최근 KT 위즈와의 3연전에서 두 번이나 끝내기 패배를 당

하는 등 벌써부터 유연찬의 공백을 절감 중이다. 급히 미국 마이너리그에서 뛰는 고우석에게 러브콜을 보냈지만 불발됐다. 지난 2023년까지 139세이브를 쌓아 올린 옛 소방수의 복귀 여부에 관심이 모아진 가운데 고우석은 "메이저리그 도전을 이어가고 싶다"며 고사했다. 염경엽 LG 감독은 "시즌 전 구상한 전력 대비 40%쯤 남은 것 같다"고 한숨을 쉬었다.

그럼에도 LG가 여전히 우승 후보 반열에 이름을 올리는 건 두꺼운 선수층 덕분이다. 당초 롱런리프 자원으로 영입한 아시아쿼터 라클란 웰스(호주)

가 대체 선발 역할을 맡은 뒤 평균자책점 1위(1.00, 2승 1패)를 달리고 있다. 또 다른 예비 선발 자원 이정용도 지난 2경기에서 도합 8이닝 2실점(1자책점)으로 잘 던졌다. 군복무를 마치고 복귀한 좌완 김윤식도 상황에 따라 선발과 불펜 어느 쪽이든 맡을 수 있다.

LG는 불박이 소방수 대신 집단 마무리 체제로 뒷문을 걸어 잠글 계획이다. 김진성, 우강훈, 장현식, 함덕주, 김영우, 김진수, 김유영 등이 5분 대기조로 나선다. 5일 두산전도

불펜이 4이닝 무실점을 합작해 2-1, 한 점 차 승리를 지켜냈다. LG는 10개 구단 중 유일하게 불펜 평균자책점을 3점대(3.55, 5일 기준)로 유지 중이다.

잇몸으로 버티는 마운드와 달리 문보경이 빠진 타선은 당장 뽀족한 해결책이 보이지 않는다. 리그 타율 3위 문성주(0.366)도 옆구리 근육 부상으로 지난 1일 1군 엔트리에서 제외됐다. 박동원, 오지환, 신민재, 홍창기 등도 부상과 부진으로 동반 고전 중이다. 오스틴 던(타율 0.367, 8홈런)의 고군분투만으로는 마음을 놓기 어렵다. 천성호, 송찬의, 구본혁, 이영빈 등 백업 자원들의 분발이 필요하다. 김효경 기자

# 샌디에이고 송성문, 발도 방망이도 뜨거웠다

MLB 첫 선발 출장서 깜짝 활약 2안타 2타점에 도루까지 성공 MLB "송성문, 로스터 남을 듯"

"송성문은 기회를 활용할 준비를 마친 듯했다."

미국 메이저리그(MLB) 공식 사이트 MLB닷컴이 첫 선발 출장 경기에서 인상적인 활약을 펼친 샌디에이고 파드리스 내야수 송성문(사진)에 대해 찬사를 보냈다. 자신에게 찾아온 기회를 즉시 낚아챌 '준비된 선수'로 치켜세웠다.

송성문은 6일(한국시간) 미국 캘리포니아주 샌프란시스코 오라클파크에서 열린 샌프란시스코

자이언츠전에서 9번 2루수로 선발 출장해 4타수 2안타 2타점 2득점 1도루로 활약했다. 3-4로 끌려가던 4회초 2사 1, 2루에서 2타점짜리 2루타를 터뜨려 스코어를 뒤집은 장면이 백미였다. 샌디에이고가 리드를 끝까지 지켜 송성문의 역전 적시타는 결승타가 됐다.

이날 경기는 올 시즌을 앞두고 샌디에이고와 계약한 송성문에게 실질적인 데뷔전이였다. 지난달 26일 멕시코에서 열린 애리조나 다이아몬드백스전에 교체 선수



로 등장해 통산 20번째 한국인 메이저리거로 이름을 올렸지만, 당시 역할은 대주자였다. MLB가 미국이 아닌 곳에서 경기할 때 선수 한 명을 추가하는 '특별 로스터' 대상자였다. 타석에서 보지도 못했다.

이후 곧장 마이너리그로 돌아가 칼을 갈던 그에게 다시 기회가 찾아왔다. 샌디에이고 주전 2루수 제이크 크로넬 위스가 뇌진탕 증세로 빠지면서 자리가 났고, 최근 트리플 A 무대에서 8경기 연속 안타를 터뜨리며 타격감 조율을 마친 송성문이 곧장 주전으로 나섰다.

3회 첫 번째 타석을 좌익수 플라이로 마친 그는 이어진 4회에 천금 같은 기회를 잡았다. 샌디에이고 타선이

폭발하며 샌프란시스코를 3-4로 추격했고, 2사 1, 2루 찬스에서 두 번째 타석이 돌아왔다. 상대 선발투수 로건 웹의 시속 143km 커터를 결대로 밀어 친 송성문의 타구는 좌중간 담장을 원바운드로 때렸다. 주자들이 모두 홈을 밟았고, 이어진 후속타로 송성문도 득점을 올렸다.

8회엔 투수와 1루수 사이로 절묘하게 흐르는 행운의 내야안타로 출루한 뒤 2루를 훔쳐 바리그 1호 도루까지 신고했다. 송성문은 후속타자 잭슨 메릴의 좌중간 2루타로 득점을 추가해 4타수 2안타 2타점 2득점 1도루라는 근사한 성적표를 완성했다. 경기는 10-5 샌디에이고의 승리로 끝났다. 샌프란시스코의 1번 우익수로 나선 이정후도 4

타수 1안타 1타점으로 제 몫을 했지만, 이날만큼은 과거 키움 히어로즈에서 함께 뛰 '옛 동료' 송성문의 활약이 더욱 빛났다.

MLB닷컴은 경기 후 송성문의 빅리그 안착 가능성에 대해 긍정적인 전망을 내놓았다. "송성문이 가세하며 샌디에이고 라인업에 활력이 더해졌다"면서 "경쟁력을 입증한 그가 앞으로 메이저리그 로스터에 잔류할 것으로 보인다"고 호평했다. 송성문은 "데뷔전은 멕시코에서 치렀지만, 나에게 오늘 경기가 실질적인 빅리그 데뷔전으로 여겨졌다"면서 "경기 내내 즐거운 분위기였다(Fun atmosphere)"는 말로 만족감을 표시했다.

고봉준 기자

↪

**인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서**

## "광고비는 쓰는데, 매출은 그대로인가요?"

**구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.**

- ☑ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ☑ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ☑ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단 (신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisisystems.com/k1

**intelisisystems**  
Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하십시오!"

구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작

[www.intelisisystems.com](http://www.intelisisystems.com)



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University  
www.ciula.edu (213)381-3710

in your dreams; 행여나~하겠다

(Two classmates are talking ~)

(같은 반 학생 둘이 이야기를 나눈다~)

Nancy: How did you do on your final test?

낸시: 기말 시험 어땠어?

Evan: I'm pretty sure I got an A.

에번: 확실히 A 받을 거야.

Nancy: In your dreams. That's impossible.

낸시: 행여나 그러겠다. 어렵 없어.

Evan: Why do you say that?

에번: 왜 그렇게 얘기해?

Nancy: Don't you think you skip school too much?

낸시: 너 학교 너무 많이 빼먹었다고 생각 안 해?

Evan: In a way but it's an easy class.

에번: 조금 그랬지만 쉬운 과목 수업이었어.

Nancy: It's not easy enough for you to get an A.

낸시: 네가 A 받을 정도로 쉽지 않아.

Evan: You don't have much confidence in me.

에번: 너 나를 별로 믿어주지 않는구나.

Nancy: I would if you put forth more effort.

낸시: 네가 더 노력하는 모습을 보여줬으면 믿었

을 거야.

Evan: You're entitle to your opinion.

에번: 넌 그런 말 할 자격 있다.

기억할만한 표현

- skip school (or class): 학교(혹은 수업)를 빼먹다.

"I got caught skipping my math class."

(수학 수업을 빼먹다 걸렸어.)

- in a way -: 조금 어느 정도.

"In a way I'm surprised that she married him."

(그녀가 그와 결혼하다니 조금 놀랐어.)

- put forth: (에너지 노력 등을) 보인다.

"He puts forth a lot of energy when he plays basketball."

(그는 농구 경기를 할 때는 엄청난 열기를 보여준 단 말이야.)

날말퀴즈

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30

가로열쇠

- (1) 거의 죽을 뻔하다가 도로 살아남. □□회□
- (4) 신분이 사람에게 자식을 갖게 하여 줌. 떡두 껌과 같은 아들 하나 ~해 주세요 (6) 곡식을 뿜거나 찢으며 떡을 치기도 하죠 (7) 공연히 미워하고 깎아내리려 하는 마음 (9) 한집이나 한방에서 같이 삶 (10) 좋은 산물로 이름이 난 지방 (11) 예로부터 전해 오는 우리나라 고유의 음악. 여보라, 어서 ~을 울려라 (13) 쇠귀에 경 읽기. 아무리 가르치고 일러 주어도 알아듣지 못할. 우□□□
- (14) 옷을 입을. 남의 금품을 부당하게 자기 것으로 함. 그는 공금을 ~하여 탈아났다 (16) 방과 방 사이에 있는 큰 마루 (19) 동풍이 말의 귀를 스쳐 버림. □이□□ (21) 존엄한 존재가 몹시 노함. 그 소식을 듣고 할아버님께서 ~를 하셨다 (23) 절에서 본존 불상을 모신 법당 (25) 사람을 감동시킬 만큼 아름다운 내용을 가진 이야기. ~의 주인공 (26) 알이 들어 배가 부른 생선 (28) 피우다가 남은 작은 담배 도막 (29) 땅에서 따뜻한 물이 솟아나는 샘 (30) 나라일을 근심하고 염려하는 사람. □국□□

세로열쇠

- (1) 정신을 잃고 경기를 일으킬 정도로 매우 놀람. □□초□ (2) 해안이나 사막에서 바람에 의하여 운반·퇴적되어 이루어진 모래 언덕. 국내 최대의 모래 언덕인 충남 태안 신두리 해안 ~가 유명하지요 (3) 누이의 아들 (4) 까니로 낮에 먹는 음식 (5) 잔뜩 찌푸린 얼굴의 모양. 우□□□ (8) 운동 그것을 뒤집어쓴 상태임. 흙 ~ (9) 마을 부근에 있는 작은 산이나 언덕. 내 놀던 옛 ~에/오늘 와 다시 서니/산천의구란 말/옛 시인의 허사 로고(이은상) (10) 저승의 입구에 있다는 거울. 지나는 사람의 생전의 행실을 그대로 비춘다고 한다 (12) 일을 해 나가는 태도가 매우 모질고 끈덕짐 (15) 마귀가 숨어 있는 집이나 굴. 비탈리에 나쁜 일을 꾸미는 무리들이 모이거나 활동하는 곳 (17) 환자의 몸 안에서 나는 소리를 들어서 진단하는 일 (18) 이제까지 들어 본 적이 없음. 전 □□□ (20) 나이가 같은 또래인 사람 (22) 몹시 마음을 쓰며 애를 태움. □심□□ (24) 꿈의 쓸개 (26) 재산 가운데 가장 값나가는 물건. 음식 가운데서 제일 맛있는 음식 (27) 쓸데없는 격정 (28) 새의 쫑무니에 붙은 것

스도쿠

1	9							
3	2					1		
5		3			1		6	
		3			9		2	1
	4			5	2		7	
5	2			3	7		4	9
				1		8		
	8					9		2
3		5	4	2	8	7		



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스토리는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

9	1	2	8	7	4	5	6	3
2	3	6	9	2	5	4	8	1
4	5	8	3	1	6	7	9	2
6	4	9	7	3	8	1	2	5
8	7	3	2	5	1	9	4	6
1	2	5	6	4	9	3	7	8
7	9	2	1	6	3	8	5	4
5	6	1	4	8	7	2	3	9
3	8	4	5	9	2	6	1	7

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150

주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙생활안내 구인/구직 줄 광고는 2주 \$20, 월 \$30로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/>
Card Info	카드 종류 VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/>	카드 뒷면 3자리 EXP. DATE: / / CVS: month year
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20    년    월    일    서명 (sign):		

\* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.

# “모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“모바일 앱 세일 광고 품목,  
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!  
문의: [hr@worldbankcard.net](mailto:hr@worldbankcard.net)”



상담문의 환영 703-225-5500  
[WWW.WORLDBANKCARD.COM](http://WWW.WORLDBANKCARD.COM)  
[WWW.IMIDUS.APP](http://WWW.IMIDUS.APP)

24시간 365일  
친절한 한국어 서비스

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 지역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

# 건강마을

Health Town

애난데일 703-354-1515  
 2층 오픈 4305 Markham St., Annandale, VA 22003  
 OPEN HOUR 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 | 일: 오전 11시 - 오후 5시  
 센터빌 703-712-7116 GRAND OPEN!  
 5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

# 5월 스페셜 SALE

Special

부모님이 좋아하실 선물은 역시 세라젬!! 디자인 아 성능도 아 기쁨 더~더욱 아

## 세라젬 CERAGEM V7

일상 회복을 새로운 기준

새로운 시그니처 좌우 조절 기술을 적용한 제품

3가지 컬러 옵션으로 만족하세요  
 화이트 | 블랙 | 카운터탑

CERAGEM FDA

## CERAGEM V7

우아함과 힐링의 만남

스파인 스크: 새로운 척추를 편안하게 지지하여 허리 굽힘 균형을 완벽하게 보충해줍니다.

목-어깨 특효형 디자이: 목과 어깨의 근육을 효과적으로 자극하여 혈액 순환을 촉진하고 스트레스를 완화합니다.

분할 베어: 고급 메모리폼 매트리스를 적용하여 편안한 수면을 도와주고 근육을 편안하게 해줍니다.

미국 FDA 인증 2등급 의료기기

당신의 공간을 품격 있게 완성하세요

세라젬과 함께하세요

@ceragemusa  
 Ceragem USA  
 www.ceragemusa.com

## 풀무원 김치냉장고 런칭 기념 세일!

내 공간에 딱 맞는 김치냉장고 바른먹거리를 담은 바른 솔루션

### 풀무원 김치냉장고 120L

PULMUONE KIMCHI FRIDGE 120L

SPECIAL OFFER \$1,399 → \$999

간만에 맛있게 풀무원 인버터 물림시스템

필요에 따라 다양하게 6가지 맞춤 보관 모드

## STEAMBOY 스팀보이 카본 온수메트

SPECIAL OFFER 싱글 \$340 → \$300

## 오래된 안마의자를 바꾸실 수 있는 절호의 찬스!

무조건 최고의 가격 보상판매로 즉시원히 할인해 드립니다.

Osaki PRO 4D MAESTRO LE Osaki PRO 4D EMPEROR

건강마를 파격 할인 가격을 확인하세요.

뉴 프리미엄 4D 안마의자

## 실드 라이프

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유 1위 차지

## 일월 개화몽 매트

2020년월 업그레이드 일월매트의 자부심 안전한 잠자리

황토볼 원적외선 매트

## 휴표 흥 매트

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 흥매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

원사이즈 \$1,199  
 싱글사이즈 \$899

▶ 전면: 고급 인조 양털  
 ▶ 후면: 고급대(竹) 자리

황토세라믹볼 원적외선 체내흡수 전자파 완전차단

3중 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표흥매트

버지니아 워싱턴 월던 지정 대리점

## 월던 편백 반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 짜맞춤 방식으로 제작
- 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스팀 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,800 → \$3,500 빅빅 세일가

명작의 감동 건강, 반신욕의 명품

## 최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드

원적외선과 찜질돌의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

### 본토헬스 반신욕기

건식 반신욕기

\$1,499 → \$999 + tax

절찬리 판매중 최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

- 1 탁월한 발열 시스템
- 2 특정한 뉴질랜드 원목
- 3 간단 편리한 작동
- 4 우수한 안전성

건식 반신욕기로 건강을 채우고 피톤치드 독세이~

5월 구인광고

귀하의 성공을 돕는 중앙일보

① 위싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

### 청빙공고

주님의 사랑으로 함께 동역하실 사역자를 모집합니다.

- 유스그룹 사역자**  
신학교 졸업자, 또는 재학생
- 아동부 사역자**  
유경험자 또는 아동사역 소명 있는 분
- 찬양 사역자**  
유경험자 또는 찬양 사역 소명 있는 분

합법 체류자로 사진 첨부 이력서 stmkumc@gmail.com으로 4월 15일까지 송부바랍니다.

### 운전기사님 모집

본교회는 교회를 사랑하는 마음으로 정성껏 섬겨주실 운전기사를 아래와 같이 모집합니다.

- 모집분야: 운전기사 1명
- 주요사역: 교회차량운행(15인승)
- 사역내용: 한달 4~5회(매 주일 예배 전후)
- 자격요건: 취업 결격사유 없는 운전면허소유자
- 사 레: 월 \$800.00
- 접수방법: 이메일 wbs7540@gmail.com (운전면허증사본, 5년간 운전기록)
- 접수마감: 4월 15일 5:00 pm

### 알링턴한인교회

2425 N. Glebe Rd., Arlington, VA 22207  
문의: 571.239.0888 / 571.351.0876

## SD Mechanical

### 테크니션 직원 모집

저희 회사는 대형 슈퍼마켓 냉장·냉동 서비스와 설치 전문회사로 냉장·냉동 쪽에 경험이 있으신 분이나 관심이 있으신 분은 지원 부탁드립니다.

**서비스 지역 VA · MD · DC**

**703-447-4683**  
Sdmech.office@gmail.com

\* 지원 방법은 이메일이나 메세지 부탁드립니다.

## WBS

### 월드뱅크카드 서비스 직원 모집

WBS 사무직으로 함께 일하실 책임감있는 인재를 모집합니다.

경험자 우대, 체계적인 교육과 업계 최고대우 보장

\*많은 지원 바랍니다!  
문의: hr@worldbankcard.net

## HYUNS HOMECARE

### Senior Services

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

**703-507-2492**  
hyunshomecare@gmail.com

## 황계실 부동산

고객만족 18년! 확실한 부동산 전문가!

**매매 / 리스 전문**  
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커  
GSHwang Realty

**571-239-6054**

## 워싱턴 사계절 걷기 클럽

### Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속  
Occoquan trail  
Billy Goat trail  
호수, 강, 바다 등 여러 코스  
걷기 좋아하시는 분 한시 환영!

연락처: Ms. Han  
**(703) 939-5223**  
(가능하면 text message 주세요)  
"이름 순속을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아옵니다"

## 한국신사복전문점 젠틀맨

- 골프바지/티셔츠/남방/와이셔츠 Buy2 Get1 Free \$100 (단 1장은 \$50)
- 봄·여름 점퍼 \$100
- 봄·여름 콤비 (자켓) \$150
- 춘·하·추·동 신사복 완비

**취급 품목** 양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지/면바지 넥타이/벨트(가죽)/양말/팬티/등산바지/신사구두

한국신사복 알베르토 세리니 571-481-1020  
7720 Royston St. Annandale, VA 22003

## 메디케어

### 정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금, 롱텀 케어까지 안락하고, 건강한 노후 준비를 위한 길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험 (BridgeOne Insurance)  
**703-598-3316**  
**703-862-5395**

14631 Lee Hwy. Unit 408 Centreville, VA 20121

## L&B Universal, Inc.

### 히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- Chantilly, VA 지역
- 이중언어 필수
- 근무시간 조정 가능(플타임)
- 인터뷰 후 급여 조정 가능

**703.622.7737**  
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 위싱턴 중앙일보

# "하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다. 일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다. 생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로 하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

# 중앙생활안내 Classified

중앙일보 2026년 5월 7일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

## 메릴랜드

### 구인/사무/직원모집

함께 세일즈 하실 팀원 구합니다.  
-메릴랜드 주정부 LED 교체 프로그램  
-메릴랜드 BGE, PEPCO 서비스 지역  
-기본적인 영어 소통 가능자  
-Sales Training 제공 및 Transportation 지원 가능  
-연 10만불 이상 충분히 가능  
**문의 : 410-599-7000**

H-Mart Wheaton 매장 직원 모집  
모집부서: Customer Service  
근무지: 워튼점  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자  
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>  
**문의전화: 301-942-5071**

식품 도매 회사에서 직원 구함  
-사무직 0명, 배송기사 0명  
주 5일 근무, Full time or Part time  
Paid time off, Medical insurance 제공  
eni@enidist.com  
Essex MD (301)477-4010

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.  
-RN 간호사, 운전 기사 (옴니 거주 환영)  
주방 보조  
**▶443-691-7968**

BridgeOne Insurance MD  
보험 에이전트 구함  
사무실 제공, 유/무 경험자 가능  
**▶703-598-3316/703-862-5395**

H-Mart 메릴랜드 직원 모집  
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류  
근무지: Upper Marlboro MD  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자  
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>  
**문의전화: 201-554-6047**

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 분을 구합니다.  
이중언어 (영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무 경험자  
albert@wkkinc.com  
**▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim**

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.  
**▶301-417-8678**

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집  
업무: 주방 보조 (주방)  
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902  
연락처: Customer Service Manager  
**▶ P: 301-942-5071**

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터  
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN) / 간병인  
-건강보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네핏  
-유급 휴일과 유급 병가  
-간병인 영주권 스폰서 가능  
**▶443-288-6677**

## 기타구인

엘리콧시티 Cafe June 직원 모집  
-샌드위치스태프 3명  
-풀/파트타임, 주말 근무 가능자  
-경력 무관 (신입/경력 모두 환영)  
**문의 : 443-310-9247**

한식당 해반 (HYEBAN)에서 직원 모집  
-주방 쿡/헬퍼/웨이츄리스 (숙식제공)  
**Tel: 443-420-3096**

SD Mechanical에서 테크니션 모집  
냉장, 냉동쪽 유경험자, 또는 관심 있으신분  
서비스 지역 VA, MD, DC  
**문의: 703-447-4683**  
**E-mail: Sdmech.office@gmail.com**

엘리콧시티 한식당에서 웨이터/웨이츄리스 (풀/파트타임) 직원 구합니다.  
메세지 남기시면 연락드리겠습니다.  
**443-243-8429**

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화시니어 의료 복지관에서 직원 구함  
-풀타임 운전하실분  
-주방 보조  
**▶410-850-4059**

## 중고 매매

현대 산타페 스포츠 2.0 터보 2017년  
풀옵션 10만 마일 \$13,000 상태 매우 양호  
**703-618-7924**

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000  
**703-966-9597**

## 싱글/타운/방 렌트

메릴랜드 버틀스빌 싱글홈 1층 렌트 (콜롬비아에서 15분 거리)  
방2, 화1.5, 욕실, 주방, 프리 파킹,  
유포 \$1,900  
**443-983-8100**

싱글하우스 베이스먼트 방 렌트  
Arundel Mills Live Casino 뒷편  
프라이빗 부엌, 세탁실, 인터넷, 유포, 쾌적한  
환경, 편리한 교통, 금연 필수, 남자분 환영  
**804-381-1552**

메릴랜드 엘리콧시티에서 15분 거리  
큰 싱글 지하전체 렌트, 간이 주방, 큰 방, 큰  
거실, 큰 욕실, 주차 가능, 유포 \$1,200  
**703-231-5572**

조용/교통 편리한 워튼 도서관, 한아름, 메트  
로 근처 싱글홈 방하나 렌트  
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영  
**301-655-3248**

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트  
유포, 직장인, 장만 주무실분 \$700  
**240-393-3615 (문자요망)**

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.  
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비  
**301-533-1438**

메릴랜드 하워드 카운티 반지하전체 렌트  
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에서  
15분 거리

443-797-7293

## 부동산 매매

For Sale by Owner MD Jessup  
Builders Model  
55+ Condo: 4bd 3.5bt, 2 car garage  
3,200ft, near 95 & 32 \$545,000  
Phone : 443-838-5458  
**E-mail: vrupen@gmail.com**

## 사업체 매매

버지니아 프래드릭스버그 이발소 매매  
-고정 단골손님 많음  
-월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상  
-PT 일하실분 구함  
**703-907-9541 문자 주세요**

40년 성업중인 테일러샵 매매  
은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지  
**703-937-7261**

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소  
**▶DJ Lee 703-303-8003**

1. 애난데일 한국식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300 9년 리스, \$17만
3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분, 바이어 대기중!
4. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 테렌도장 나간자리, 2,750 sf  
**▶문미애 703-534-4989**

메릴랜드 솔로몬 아일랜드안에 위치한  
한식당 매매합니다.  
\$300,000, 최적의 위치, 좋은 수익,  
저렴한 렌트비  
**804-519-1918**

DC 백악관역 픽업 스토어 매매  
저렴한 렌트비, 주 5일, 좋은 수익, 은퇴 예정  
**443-618-8100**

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처 \$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/굿 파킹
2. 주 5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000 렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소
3. 대형 식당, 패어팩스 \$250,000 7,000sf/180석/연회전문/굿 파킹
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000 리퀴 라이선스/퓨전 한식 적합
5. 명품 간장게장 2nd Location 투자자 모집
6. 일식집, GMU 근처 15만불 주매상 1만5천, 넉넉한 파킹
7. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만
8. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치  
**▶DJ Lee 703-303-8003**

베테스타 델리 \$170,000 렌트 \$5,791  
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000  
**▶703-928-5990**

델리샵 (DC) \$150K  
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,  
안정된 수입, 투자용  
**▶703-625-9909**

## 버지니아

### 구인/사무/직원모집

Pastor  
Preach for church congregation and teach Bible study groups to enrich members 'spiritual life. Organize and lead church services. Provide pastoral care. Required MA degree in Theology, Divinity or Christianity, Certificate of Pastor Ordination. Korean language proficiency.  
Please send resume, diploma and pastor ordination certificate to Virginia Presbyterian Church, 6021 Franconia Road, Alexandria, VA 22310

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서 함께 일하실 분 모집합니다.  
Full & Part time  
경력자 우대, 무경험자도 환영  
Benefit 있음 (보너스, 건강보험, 유급 휴가 등등), 영주권 스폰서 가능  
**Email : acct2014a@gmail.com**

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함  
-경력 무관  
-이중 언어 필수, 풀타임 가능자  
-건강보험, 401K, 유급 휴가 제공  
**문의: 703-657-0944**  
**▶이력서 이메일: account1@lovehandhomehealth.com**

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함  
이력서: coreptrehab16@gmail.com  
**▶703-865-6455**

이민법 사무실, I-140 파일,  
법률 보조원 구함. 타이슨 코너  
이력서: admin@eb3recruit.com

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.  
-간호사 (RN, LPN)  
- Full or Part Time 가능  
- 재택 근무  
문의: 703-507-2492  
**hyunshomecare@gmail.com**

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감 있는 인재를 모집합니다.  
경험자 우대, 체계적인 교육과 업계 최고 대우 보장  
**문의 : hr@worldbankcard.net**

Bristow, VA에 위치한 Commercial Remodeling 회사에서 Project Manager 구함. Auto Cad 경험 필수  
**703-507-3495**

Columbia College 교직원 초빙  
 Office Maintenance  
 Van Driver  
은퇴하신분 환영  
이력서 제출 bongL@ccdc.edu  
**www.ccdc.edu**

굿피플 USA 사무행정/사업관리 직원모집  
비영리 단체 경험자, 한/영 능통자 우대  
풀타임 (급여는 경력별 협의)  
근무지 McLEAN, VA, 이력서 / 자기소개서:  
**▶info@goodpeopleusa.org**

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함  
-센터빌 지점  
-이력서 및 자기소개서 제출  
-info@toptravelusa.com  
**▶703-543-2322**

우리 아메리카 은행에서 Full Time 텔러를 찾습니다.  
근무지: 센터빌 지점  
베네핏: 의료보험, 유급휴가, 401K  
자격요건: 합법 신분자  
**이력서 : hr@wooriamericabank.com**

애난데일에 위치한 보험회사에서 일하실  
풀타임 사무직 직원 구함  
Kmw122@gmail.com  
**703-750-2205**

정관장 애난데일 매장 직원 구함  
풀/파트타임, 판매 경험자 우대  
**문의 : 703-309-7885**

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함  
매니저 유경험자 우대, 영어/한국어 이중언어 우대  
문의: 571-389-4415  
**이력서 : hr@yicompany.com**

애난데일 회계 사무실 직원 모집  
매니저/시니어 어카운턴트  
회계사 자격증 소지자  
문의: 571-389-4415  
**이력서 : hr@yicompany.com**

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니다.  
다. 이중언어자 환영  
**▶703-259-5617**

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원 (MA) 채용합니다.  
**▶240-232-5989**

패어팩스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세무 절감 플랜까지 전문적으로 상담  
해드리는 보험 회사에서 함께 일하실 분을  
구합니다. 생명보험 라이선스 소지자  
**703-939-2737**

CarePeople Home Health RN 구함  
**이력서 : carepeopleinfo@gmail.com**

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실 분을  
구합니다.  
**이력서 : k546272@gmail.com**

안과에서 리셉셔니스트/테크니션 구합니다.  
다. 이중언어 가능자  
**이력서 : dceyclinic@yahoo.com**

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서  
함께 일하실 분을 모집합니다.  
Full & Part time, 경력자 우대, 무경험자도  
환영. Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가  
등등) 있으며, 영주권 스폰서 가능  
**Email : wjkim0111@gmail.com**

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함  
사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD  
**▶703-598-3316 / 703-862-5395**

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

**김진욱**  
척추신경전문이

**교통사고**  
**직장사고**  
**운동사고**

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비  
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

**703-691-3111**  
7023 Little River Tpke #409  
Annandale, VA 22003

KOREAN BBQ  
**HYEBAN**  
한국식 BBQ 구이 전문 한식

**해반에서**  
**직원을 구합니다.**

- 주방 쿡 / 헬퍼  
- 웨이츄레스  
- 숙식 제공

**443.420.3096**  
HyeBan23@gmail.com  
9380 Baltimore National Pike, #117  
Ellicott City, MD 21042

**매매**

40년 성업중인  
**테일러샵**

★ 은퇴관계 매매  
★ 좋은 조건  
★ 리치몬드 중심지

문의: 전화 or 문자  
**703.937.7261**

**직원 구함**

**센터빌, 첼트리 지역**  
**물리치료 병원에서**  
**한국어/영어 가능한**  
**Receptionist 구함**

이력서 보내실 곳  
**coreptrehab16@gmail.com**  
**703-865-6455**

**JJ Watch & Jewelry**  
[www.jjwatchusa.com](http://www.jjwatchusa.com)

페어옥스 몰 안에 있는  
**JJ Watch & Jewelry Shop**에서  
파트 타임으로  
일하실 분을 모집합니다.  
캐시어 하시면서  
기술 배우실 분  
환영합니다.

Fair Oaks Mall 내 Macy's 옆에 위치

**703.691.1993**

# 중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인 렌트유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 5월 7일 목요일 중앙일보

조원을 구합니다.  
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영  
이력서를 이메일로 보내주세요.  
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집합니다  
장소: Chantilly, VA 20151  
시간: 조정가능 (풀타임)  
급여: 인타후 후 조정 가능  
전화문의: 703-622-7737  
Email: accounting@lbuuniversal.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함  
유경험자 우대 이중언어 구사자  
이력서: hr@firsthco.com  
▶ 571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공  
자나 경력있으신분 구합니다.  
이력서 보내주세요.  
▶ Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city  
지역 근무시간 8시-5시(월-금)  
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr  
▶ 이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서  
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.  
-경력자 우대  
-오후근무가능하신분  
▶ 연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파트타임 직원 구함  
이중언어, 사무직 유경험  
40k-50k 베네핏 제공  
▶ 571-232-0702  
coverworldgr@gmail.com

나투라치과 어시스턴트 및 리셉셔니스트  
월/화/목/금, 영어가능자  
Entry-Level Welcome  
▶ Resume to: naturadent@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함  
파트타임, 풀타임 가능  
mercy4resume@gmail.com  
▶ 703-256-3005/703-830-0993

## 식당/식품

페어팩스 하시 스키 직원 구합니다.  
-스시 쉐프, 서버  
-주말 파트타임 가능  
-스시 배우시고 싶은 초보자도 가능  
-경험자 페이 우대  
703-628-9168 (문자 요망)

애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다.  
(풀/파트타임)  
703-712-7417

애난데일 명품계장에서 함께 일하실 웨이츄  
리스 & 웨이터 구합니다.  
703-398-2226

H-Mart Herndon 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 임희상 이사  
▶ 571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 조성수 점장  
▶ 703-573-6300

롯데프라자 스틸링점 구인  
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능  
성과와 연차제 남겨주세요.  
▶ sjjang.sterling@gmail.com

정보 인터내셔널 수퍼마켓  
-정육부 매니저 1명,  
-그로서리 매니저 1명  
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처  
이력서: jumbo.food@gmail.com  
▶ 703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실  
분 문자로 연락주세요. 풀/파트타임  
▶ 571-991-4172

## 이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실  
바버 구함. 일주일에 3, 4일 일하실분  
703-473-9771

## 세탁/엘터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함  
풀/파트타임 카운터 보실분  
풀/파트타임 엘터레이션하실분  
571-455-3609

## 자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉  
유경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무  
571-332-6110

## 기타 구인

경험있으신 간병인 구합니다. 영어 약간  
시간당 \$25, 타이슨스코너  
202-860-7680

가사도우미 급구 - 장기근무 환영  
요리·세탁·청소 등 기본 가사  
오후 12시~7시  
McLean 깨끗한 가정집  
안정적 장기근무 / 대우 좋음  
연락: 703-795-1896

밀워키 캐비넷 공장에서 목수 구합니다.  
덜레스 공항 근처 (Dulles, VA)  
-가구 페인트/스테인 경험자  
-가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수  
성실하고 취업 결격사유 없는분  
703-859-2499 (문자/전화)

애견 그루밍 선생님 구함  
알렉산드리아, 레스톤 지역  
givingtree.alison@gmail.com  
▶ 문의: 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함  
메케닉 & 준 메케닉  
▶ 703-220-1400

InCourage Martial Arts 에서 태권도 사범  
모집합니다.  
버크, 페어팩스, 애쉬번, 퍼셀빌  
Tony@incouragemartialarts.com  
문의 571-243-7027 (text 가능)

No.1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)  
▶ 571-591-4455

## 싱글/타운홈 렌트

센터빌 Faircrest 타운홈 렌트 \$3,200  
방3, 화2.5, 차고2, 콜린 파월초, 마루, 리모  
델링, 펫가능, 66/28/286/29/50  
교통요지  
▶ 571-239-6054 (문자)

센터빌 싱글홈 지하전체 워크아웃, 출입문  
별도, 모두 독립적임, 주방, 세탁설비 완비,  
올 리모델링, 주차공간 충분, 펫 가능  
571-214-0404

1. 센터빌 롯데, H마트 근처 2 Car garage  
타운홈 렌트, 방3, 화4 \$3,500  
2. 센터빌 롯데, H마트 근처 1 Car garage  
타운홈 렌트, 방3, 화4 \$3,000  
240-271-1879

페어팩스 메리필드 지역 타운하우스 렌트  
방4, 화3, 워크아웃 베이스먼트, 주차2  
\$2,400  
571-229-7124 (문자 요망)

센터빌 타운홈 렌트  
방3, 화2.5, 밝고 환한 편리한 타운홈, 업데  
이트한 부엌 (그래닛 카운터탑, 새 냉장고),  
새 마루, 새 페인트, 잘수리된 화장실,  
펜스 있는 뒷마당, 독점 파킹 2개, Visitor 파  
킹 다수, 교통 편리  
▶ 703-477-3114

## 콘도 렌트

센터빌 콘도 렌트 \$2,000  
방2, 화2, 나무 마루, Granite Counter Top,  
탁트인 구조, 업데이트된 부엌과 화장실,  
넓은 리빙룸, 발코니, 밝고 환한 콘도, 롯데 마  
트 근처, 교통 편리  
▶ 703-477-3114

비엔나 메트로 근처 콘도 렌트 \$2,700  
방2, 화2, 차고1, 수영장, 휘트니스 센터,  
물값 포함  
571-271-2457

알렉산드리아 콘도 렌트 \$1,750  
방1, 화1, 주차2, 모든 관리비 포함  
703-863-0321

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.  
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 \$2,250  
301-466-1646

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트  
방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전  
제품 새것, 즉시 입주 가능  
703-268-8669 (문자요망)

## 방 렌트

헤이마켓 도미니언 벨리 라센스 골프장안에  
있는 싱글홈 2층 전체 렌트  
방1, 리빙룸, 풀베스, 골프장 회원 가능  
문자로 연락 바랍니다.  
516-242-8466

애난데일 방하나 렌트합니다.  
간단 취사, 유포, 가구 포함  
703-677-1889

센터빌 (New Braddock Road) 타운홈 방하  
나 렌트

남자분 환영, 저녁 6시 이후 전화 요망  
703-606-0053

애난데일 H마트 근처 타운홈 방하나 렌트  
인터넷, 가구 완비, 간단 취사, 욕실 별도, 직  
장인 여성분 환영  
571-230-7121

센터빌 극장 근처 타운, 방, 화장실, 마루, 파  
킹, WIFI, 학생/여성분 환영  
571-239-6054 (문자)

애난데일 싱글홈 방 렌트, 495, 노바 & 조지  
메이스 6분, 가구 일체, 인터넷, 금연자, 여  
자분 환영, 주차 넉넉  
571-205-0903

로튼 싱글홈 워크아웃 지하전체 렌트  
방2, 거실, 부엌, 화, 세, I-95 1마일 거리, 가  
족 환영, 출입문 별도  
703-774-4939

조지메이스 근처 조용한 싱글 하우스  
욕실 딸린 큰방 하나 렌트  
240-271-1879

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밖  
고 조용한 뒷층방, 마루, 유포, 교통 편리, 여  
자분 환영  
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 K마켓 뒤 싱글하우스 방하나 렌트  
주차 넉넉  
703-965-2343

센터빌 H마트 근처 베이스먼트 전체 렌트  
방2, 거실, 욕실, 가구 완비, 유포, 워크아웃  
703-835-0945

애난데일 한강 뒤 방하나 렌트합니다.  
여자분 환영  
571-355-9223

애난데일 H마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트  
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터  
703-989-0103

센터빌 H마트 근처 타운하우스 지하전체 렌  
트, 엔드 유닛, 출입문 별도, 욕실 완비, 유포  
(3시 이후 전화요망, 또는 문자 남겨주시면  
연락드리겠습니다.)  
703-474-5590

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트,  
가구, 인터넷, 학생 또는 직장인 여성분 환영  
571-286-2439

센터빌 타운홈 작은 방 임대 \$700 (유포)  
문의: 301-928-4125

센터빌 타운홈 큰방, 개인욕실 \$1,200  
베이스먼트 전체 \$1400  
571-243-7027 (Text)

설악가든 근처 조용한 싱글홈  
방1, 화1, 출입문 별도  
간단 가구, 취사, 인터넷, 금연자, 즉시 입주  
571-243-6295

로튼 싱글하우스 반지하 전체 렌트  
\$2,000 (유포), 방3, 거실, 주방, 출입문 별도  
즉시 입주 가능  
571-488-5860

스프링필드 싱글하우스 1층 큰방 렌트,  
가족같이 지내실 여자분 환영  
703-517-9108

로튼 (스프링필드 근처) 주택가 렌트  
넓은 1층 같은 워크아웃 전체, 방3, 인터넷,  
냉장고, 세탁기, 주방, 유틸리티 포함, 출입  
문 별도  
571-488-5860

Fairfax/Burke 지역  
노바, 조지메이스, 버크 H마트 10분 거리  
인터넷, 취사, 유포, 여자분 환영 \$650  
571-214-0188 (문자 요망)

## 사무실/점포 렌트

애난데일 에버그린 오피스 사무실 하나 렌트  
월 \$500  
문의: 703-677-1889

워싱턴 DC 중심가 가게 임대  
\$4,000/월  
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍  
문의: 703-231-5572

매나사스 코스코 근처 일반 오피스  
또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능,  
390sf, \$24/sf/yr, 3-10년  
연락처: windmill7000@gmail.com

센터빌 던컨 도넛 뒤 오피스 렌트  
1층, 1250sf, 주차다수, 즉시 입주 가능  
703-861-9923

애난데일 오피스 전체 렌트  
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층  
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통  
편리 \$2,000 즉시 입주  
▶ 703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트  
룸 4개, 화장실, 주차다수  
301-741-6567

센터빌 던컨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트  
\$1,900, 1,200sqft,  
룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,  
RT29/66/28/286  
▶ 571-239-6054

## 부동산 매매

### 부동산 매매

애난데일 오피스 매매 \$280,000  
전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한  
사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피  
스, 교통 편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가  
▶ 703-813-8949

1. 페어팩스 뉴타운 홈 매매  
2. Langley high school 학군 지역  
주택 매매  
(703) 677-1889

1. 센터빌 중장교 회 근처 싱글 \$1,050,000  
방3, 화3, 5에이커 전원 주택, 최신 수영장  
2. 레스톤 싱글홈 \$855,000  
방7, 화3.5, 워크아웃 부엌, 차고 2  
타운센터/메트로 근처  
3. 헌돈 렉서티타운 \$850,000  
방3, 화3.5, 차고 3  
▶ 703-489-6926

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

**GIVING TREE PET RESORT 기빙트리 펫 리조트**

이제 여행할 때 지인에게 강아지를 맡기시나요?  
여기 한인 2세가 운영하는 Pet Resort를 이용해 보세요!

**Room**

- 아늑한 렉서리 룸
- 특급 Hotel급 특실
- 경력이 풍부한 훈련사
- 한적한 뒷동산 산책로

**Grooming**

- 한국인 선생님들의 풍부한 경력, 예술적 그루밍
- 목욕 및 스킨 케어
- 최신식 목욕 시설
- 실내 및 야외 놀이 시설

\*애견미용사 구함. (givingtree.alison@gmail.com/한인 담당: 571-660-8182)

- 1호점 (본사/레스톤): 571-325-2994  
1912 Association Dr. Reston, VA 20191
- 2호점 (폴스처치): 571-799-8100  
130 West Jefferson St. K9 Club, Falls Church, VA 22046
- 3호점 (알렉산드리아): 571-257-6420  
6118 Rose Hill Dr. Alexandria, VA 22310

www.givingtreepetresort.com

**정크 빨리빨리**

이제 어떻게 버리지?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문  
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

**정크 빨리빨리**

571-723-0446

**중앙생활안내 BOX 광고 가격표**

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

# 중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2026년 5월 7일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

For Sale by Owner MD Jessup Builders Model  
55+ Condo: 4bd 3.5bt, 2 car garage  
3,200ft, near 95 & 32 \$545,000  
Phone: 443-838-5458  
E-mail: vrupen@gmail.com

1. 찬틀리 하이싱글 \$1,379,000  
방4, 화4.5, 차고2, 큰데크, 최고 학교 (포플라트리초, 락키런미들) 새 지붕 및 HVAC 새 페인트, 주방 가전 업데이트, 바닥 업그레이드, 잘 관리된 집  
2. 헌돈 콘도 \$579,000  
2022년 새 콘도, 방2, 화2, 차고1, 새 집 같은 컨디션, metro 인근  
3. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$390,000  
방2, 화2, 콜린 파워 초, 센터빌 고, 교통 중심  
▶ 571-239-6054

1. 페어팩스 스톤게이트 콘도 \$438,000  
방2, 화2, 차고1, 3층 타운형 콘도, 학교 (콜린 파워 초) 좋고, 교통 & 생활 편리  
2. 애난데일 싱글홈 \$700,000  
좋은 위치에 있는 반듯한 땅의 집, 생활 가능하나 As-Is Condition으로 매매  
3. 비엔나 싱글 하우스 \$1,390,000  
방5, 화3.5, 타이슨스 DMV 근처, 위치 좋고 조용한 동네  
▶ 703-625-9909

1. 플스처치 콘도 \$210,000  
완벽하게 리모델링한 예쁜 콘도, 교통 편리, 고급스러운 새 화장실, 새 나무 마루, 새 페인트, 넓은 창문, 잔디밭이 보이는 큰 발코니  
2. 클립튼 콘도 \$385,000  
호수를 품고 있는 멋있는 단지, 방2, 화2, 완전 히엄데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층, H마트 1분 거리  
▶ 703-813-8949

1. 알링턴 싱글홈 \$2,099,000  
방5, 화6, 4,275sf, 2026년 신축 하우스  
2. 메나사스 싱글홈 \$840,000  
방5, 화3.5, UVA PG 메디컬 센터 근처  
3. 페어팩스 싱글홈 \$930,000  
방4, 화3, 3038sf, 우순하이 스쿨 도보거리, 집 전체 리모델링  
▶ 703-486-6082

1. 비엔나 콘도 \$339,000  
방1, 화1+Den, 굿로케이션, 전체 마루, 넓은 데크, 가스, 물 포함한 저렴한 관리비  
2. 센터빌 타운 \$680,000  
방4, 화2.5, 차고2, End Unit  
3. 페어팩스 싱글홈 \$980,000  
방4, 화3.5, 차고2  
4. 센터빌 타운홈 \$600,000  
방3, 화2.5, 차고1  
▶ 703-919-0472

1. 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년  
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학교 이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근  
2. 센터빌 타운홈 \$530,000  
방3, 화3.5, 1250sf  
▶ 703-231-5572

1. Elkridge 타운홈 \$625,000  
방3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방  
2. 실버스프링 타운홈 \$750,000  
방3, 화장실 3+1, 차고 2, 벽돌로 지어진 13년된 고급 타운 홈 넓고 잘 꾸며짐  
3. 엘리컷 시티 싱글홈 \$820,000  
방5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰  
4. 포트맥 싱글홈 \$1,075,000  
방4, 화장실 2+1, 차고 2, 포트맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격  
▶ 410-417-7080

## 사업체 매매

버지니아 프레드릭스버그 이발소 매매  
- 고정 단골 손님 많음  
- 월세 \$2500, 월 순수익 \$6천 이상  
- PT 일할분 구함  
703-907-9541 (문자 주세요)

40년 창업중인 테일러샵 매매  
은퇴 관계, 좋은 조건, 리치몬드 중심지  
703-937-7261

1. 콰티코 VA, 군부대안 3층 상업용 빌딩  
5,300sf \$1.1M  
2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000sf

임대 원료 \$4.5M  
3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space  
6,500sf, 1층 대로변, 포트맥 야드 근처, 편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분  
4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space,  
1,800sf  
▶ 메가 703-534-4989

성업중인 픽업 스토어 매매 \$7만 (스타포드)  
아웃수선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월)  
문의: 703-231-5572

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax  
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA  
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA  
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만  
5. 애난데일 식당,  
'포차'로 운영하기 최적의 장소  
▶ DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만  
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300  
9년 리스, \$17만  
3. 엘리컷 시티 지역 식당 파실분, 바이어 대기중!  
4. Tysons 차고 1,800sf \$4,800/Month  
5. Alexandria 태권도장 나간자리, 2,750sf  
▶ 문미애 703-534-4989

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매  
저렴한 렌트비, 주 5일, 좋은 수익, 은퇴예정  
443-618-8100

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처  
\$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/굿파킹  
2. 주 5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000  
렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소  
3. 대형 식당, 페어팩스 \$250,000  
7,000sf/180석/연회전문/굿파킹  
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000  
리쿼라이선스/퓨전 한식 적합  
5. 명품 간장게장 2nd Location  
투자자 모집  
6. 일식집, GMU 근처 15만불  
주매상 1만5천, 넉넉한 파킹  
7. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만  
8. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천,  
주 5일, 대로변 위치  
▶ DJ Lee 703-303-8003

베데스타 샌드위치 샵 \$170,000  
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000  
렌트 \$5,791  
▶ 703-928-5990

델리샵 (DC) \$150K  
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴예정, 안정된 수입, 투자용  
▶ 703-625-9909

## 중고 매매 / 기타

케어 퍼플에서 간병사 교육합니다  
기간: 5/11 - 5/15 전화 예약 필수  
▶ 571-297-4747 (VA)  
▶ 301-966-7000 (MD)

현대 산타페 스포츠 2.0 터보 2017년  
풀옵션 10만 마일, \$13,000  
상태 매우 양호  
703-618-7924

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000  
703-966-9597

피아노 레슨 합니다.  
유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반,  
특수 아동, Zoom & In-person  
703-772-2987 (문자)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 약기별 개인 맞춤 레슨  
757-338-8496

## 건축/페인트/마루

밀워크 캐비닛 공장서 목수 구인  
델레스 공항 근처 (Dulles, VA)  
- 가구 페인트/스테인 경험자  
- 가구 제작 헬퍼/주니어 목수  
성실하고 취업 결격 사유 없는분  
703-859-2499 (문자/전화)

JGL 건설 회사  
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이  
직접 시공합니다

▶ 571-213-8678  
J/L CONTRATOR INC.  
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요  
▶ 703-835-0945

형태 건축 & 지붕  
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실  
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.  
▶ 703-928-6255

애버사인 건축  
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및  
페디오, 펜스, 텍, 기타 집수리, VA/DC 라이선스  
보유, 오랜 경력, 보험 가입  
▶ 703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD  
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,  
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,  
페인트 / 각종 목수일 일체  
▶ 443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링  
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고  
만들어 드립니다.  
▶ 703-910-0400

레드문 페인트  
하우스 페인팅 (In & Out), 텍 메인터넌스와 클리닝,  
샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스  
▶ 문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축  
빌딩 시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물  
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및  
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일  
체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입  
▶ 703-504-6116

와인 건축 페인트  
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주  
정부 라이선스 보유, 책임보험 가입,  
카톡 아이디: wani6811  
▶ 571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체  
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리  
▶ 240-687-5155

## 보험

당신의 노후는 안녕하신가요? 메디케어에 많은  
변화가 예상됩니다.  
▶ 703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜  
까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미  
래를 준비하세요.  
703-939-2737

지금 연금, 정말 만족하십니까?  
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.  
703-577-8181

정문기 메디케어 보험  
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와  
드립니다.  
▶ 703-598-3316

옴니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험  
▶ 1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험  
▶ 703-862-5395

조은혜 종합보험  
메디케어 & 오바마케어 신청 접수/자동차/주택/  
사업체 보험  
▶ 703-591-0009 / 703-537-9899

## 용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정 관리  
▶ 703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수  
▶ 703-244-3453

마이클 장 용자 주택/사업용/재정상담  
▶ 410-370-4229

유나이티드 모기지네이션  
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 /  
Mortgage Insurance Remove  
▶ 703-204-0022 / 703-727-9730

## 소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)  
Rats/Mice, Insect, Termites  
▶ 410-370-8057

라돈 가스 검사  
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는  
문제의 가스입니다. \*NRPP 면허 소지  
▶ 202-774-6554

## 냉동 / 히팅

SD Mechanical에서 테크니션 모집  
-냉장, 냉동쪽 유경력자, 또는 관심 있으신분  
-서비스 지역 VA, MD, DC  
-지원 방법:  
E-mail: Sdmch.office@gmail.com  
Phone: 703-447-4683

L&B UNIVERSAL  
히팅, 에어컨 가동용/산업용 전문  
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝  
▶ 703-678-1749

인터테크 냉난방  
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러,  
덕트, 드라이버 벤트 크린, 가정용/상업용  
▶ 문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC  
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER  
▶ 410-370-8057

아라냉동  
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아  
웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프,  
정수장치 \*\*연중 무휴 무료점검  
▶ 443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹롤러, 워터 히터  
▶ 443-280-1873

정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,  
워킹롤러, 아이스머신, 덕트 설치 & 크리닝  
▶ 301-572-2786 / 403-953-0801

## 보석/웨딩

▶ JJ VA 시계, 보석 수리  
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대  
703-691-1993

웨딩 스토리 토탈 결혼 준비  
- 웨딩 플래너  
- 웨딩 드레스 & 텍스도 대여  
- 웨딩 플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정  
▶ 703-642-2247

골든벨라 보석 (센터빌, VA)  
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입  
▶ 703-988-0033 / 301-792-5615

## 블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아  
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드,  
친환경 원단, 하이퀄리티  
\*\* 무료 견적, 최상의 서비스, 합리적 가격  
▶ 571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC  
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사  
오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격,  
모든 샘플 가지고 방문  
▶ 703-600-9031

토탈 카펫  
25년 전통과 신용 최저가 보장, 카펫 / 하드  
우드 / 타일, 주거용/상업용 한번 시공은 끝까지  
책임집니다.  
▶ 703-909-0988

베스트 카펫  
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스  
팀 삼푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬  
파워 폴싱, 응급 수해 복구 및 타일 플로워  
웍스  
▶ 703-967-4155

## 플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함  
- 메케닉 & 준 메케닉  
▶ 703-220-1400

SK 플러밍  
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔,  
Disposals, 상하수도 수리 교체  
▶ 703-989-0103

홈 플러밍  
수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터 히터/물  
새는 것, 하수막힘/변기 교체, 셉텀 교체  
571-594-4080

제임스 플러밍  
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리 교  
체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체, GAS 공사, 히팅,  
에어컨, 냉동, 집 안팎 물새는 것  
▶ 703-499-5984

## 이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)  
- 이사 / 배송 서비스 전문  
- 쓰레기 / 폐기물 처리  
571-982-9871 / 202-802-2858  
▶ sales@moversdmv.com

정크 8282  
각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 폐  
업, 각종 철거 전문 가정/사업체에 안 쓰이는  
가구, 가전품 등 처리해 드립니다.  
▶ 571-723-0446

범양 해운  
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장  
이사, 타주 이사 (차량운송) 무료 견적  
▶ 703-298-1919

HD 현대 통운  
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내  
이사, 고품격 포장, 자체 창고 보관 서비스 한국  
화물 배송 서비스  
▶ 703-339-8844

고려 통운  
세계 어느 곳, 어디든지 가능  
ICC 인가업체, 100% 자체 보험 확실한 세관 처  
리 및 서류 작성 한국에서 지불 가능  
▶ 703-550-2424

조양 운송  
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국 이사, 포  
장 이사, 타주, 시내 이사, 자체 창고 보관  
▶ 703-550-5550

## 리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC  
전기/플러밍/가스/히팅/에어컨/역류장치/  
MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작  
업(수해, 화재, 가구, 곰팡이)보통 처리 가능/용  
접(철, 스텐, 알루미늄)/제자 및 설치 (키친후드,  
덕트)  
▶ 301-222-3277

H.P.C 집수리 센터  
집 안팎의 문제를 도와드립니다  
집안-리페어, 핸디맨 서비스  
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등  
▶ 571-594-4080

JJP Electrician & Contractor Inc.  
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지,  
전화상담 환영, 무료 견적, 철저한 AS  
▶ 703-929-9601

## 유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울  
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,  
MD/VA/DC 지역  
▶ 703-346-5962

생활안내 줄광고 게재요청  
703-281-9660 (text)  
kdclass2018@gmail.com

## 보험

### 메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

**보험료**를 확실히 내려 드립니다!

**조은혜 종합보험** 10560 Main St., Ste 201  
Fairfax, VA 22030

☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



## 냉·난방

### “냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 이상  
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의  
기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 큰 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고  
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?  
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서  
제일 큰 규모의 냉난방 회사,  
**L&B Universal**



Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
www.LBuniversal.com  
www.facebook.com/LandBUuniversal

## 건축 / 페인트

# TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

**무료견적**  
설계/허가/디자인  
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

## 와니건축

**Repair Doctor**

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,  
그외 모든 공사

**책임시공/신속처리**

-주정부 라이센스/책임보험가입-

**Call 24시간가능**

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

## 레드문 페인트

목실, 주방, 지하실, 리모델링,  
**페인트 전문**

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛  
샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA  
지적 수리

703.965.3011

## 유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

## JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

## 범양해운

### 귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문  
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD → NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919  
7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

## HD 현대 통운

- 귀국, 해외 이사
- 타주, 시내 이사
- 귀국, 타주 차량운송
- 한국 소량 화물 배송 서비스
- 고품격 포장이사 서비스
- 자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

## 고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

- **귀국이삿짐**
- **타주이사**
- **해외이사**
- **시내이사**
- **ICC인가업체**
- 세계 84개국 체인 유통망 확보
- 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- 확실한 세관처리 및 서류작성
- 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

## 조양운송

- 신속
- 안전
- 신용
- 저렴
- 20년 전문!!
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550  
choyangusa@hotmail.com

## 수아 미용 타투

SERVICE LIST

- 두피 염색 (가르마, 정수리 전체)
- 눈썹, 아이라인, 입술
- 속눈썹/헤어 생장술
- MTS (미백, 주름개선 세럼)
- 스킨케어



443-722-5925

## MD 업소 안내

## 냉난방

### JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,  
워크인, 아이스 머신

## 소독

### 소독 JD Star Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

## JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사  
**Master Electrician Class - A 라이선스 소지**

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구  
**703.929.9601**

## 보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

## 골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아가들 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike  
엘리콧시티 롯데몰라자내 Ellicott City, MD 21043

## 건축

### Top 건축 MD

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 타일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

443-980-1167

## 용자

### United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,  
United Mortgage Nation과  
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

**703-204-0022**  
**703-268-3954**  
WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 사진관 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

## 웨딩스토리

### 토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

**703-642-2247**  
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

## LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

### 러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

**703-657-0944**  
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

## 토탈카펫

30년의 전통과 신용으로  
**최저가격** 보장  
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**  
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

## 현대부동산

성실을 실천하는 부동산!  
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!  
현대부동산이 함께 합니다.

\*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

**Hyundai Realty Incorporation**  
703-813-8949  
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

## 인터테크 냉난방

### 에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력  
Carrier, Trane 딜러  
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용  
**www.intertechvac.com**  
**703.380.2282**

## Yami PHOTO STUDIO

Passport Photos Family Photos  
Maternity Photos Wedding Photos

Photos & Video For Any Event!

Call: 513-570-7017  
7023 Little River Turnpike #340, Annandale, VA 22003

## JGL Construction Inc.

### JGL 건설회사

“아청없이 저의 25년 이상  
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이  
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: **571-213-8678**

궁금한 기사  
중앙 일보안에  
있습니다

© 위싱턴 중앙일보  
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

## 조이텍 냉난방

에어컨 히팅  
냉동 냉장  
워킹롤러 워터히터  
플러밍 전기

Master HVAC Contractor  
Master Plumber/Gas Fitter  
**443.280.1873** Lee  
**joytechvac.com**

저렴한 가격! 최고의 만족!

## SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA  
24 hours  
7days  
Service

**703-989-0103**

## 골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

**703.988.0033** 센터빌  
**301.792.5615** H-Mart 내

## EVERSHINE Construction

### KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING  
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

• 15년 이상의 경험 • 보험가입

VA Class A License / DC / MHIC  
evershine-construction.com  
info@evershine-construction.com

**703.994.2943**  
Ray Kim

## BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C  
무료견적

**571.229.4633**  
www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

## H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화주세요!”  
상세한 답변을 드리겠습니다!

\* VA Class A 라이센스 보유 \* 라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

**571-594-4080**

## 형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

민고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

**703-928-6255**  
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

## 집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!

작은 일도 열심히 해드립니다.

VA **703-340-5858**  
MD **443-980-5858**

## 홈스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

### 플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물세는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 셉텀프 교체

**571.594.4080**  
VA 라이센스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

## 우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 닥트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이센스 소지  
**301-222-3277**

## 블라인드 / 틈트

## “100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!  
VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

- 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

**Total Blackout LLC**  
Young Lee  
무료 방문  
상담 및 견적 **703.600.9031**



8,000sf의 완벽한 휴식처,  
 각종행사, 가족,  
 교회 단체 모임  
 센터빌에서 40분  
 전화예약 703-485-5483  
 (138 Wooded Lane,  
 Front Royal, VA)

**창문  
 WINDOW  
 SPECIAL**

# JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및  
 시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사  
 INTERIOR**

**실외공사  
 EXTERIOR**

★ 마루 ★  
 LVP, Hardwood  
 스페셜 프로모션  
**1,000sq 이상  
 \$500 할인**

★ 창문 ★  
 스페셜 프로모션  
**창문 20개 이상  
 \$500 할인**

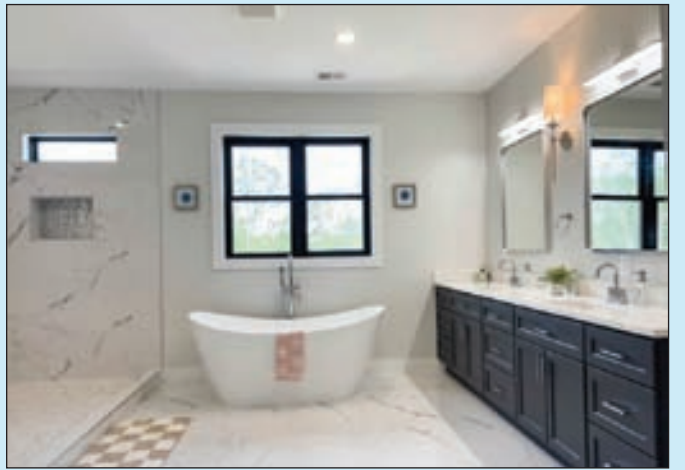
**3개월  
 할부  
 무이자**



**마루시공**  
 Hardwood, Carpets



**주방 리모델링**  
 Cabinet, Sink, Faucets



**욕실 리모델링**  
 Bathroom, Tile



**덱 / 사이딩**  
 Deck / Siding



**창문**  
 Windows



**지붕**  
 싱글, 플랫

## 강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

**Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112**  
**Interior 문의 : 703.559.4213**

8001 Forbes Place Suite 207  
 Springfield, VA 22151  
 Office: 571-213-8678

Nation Wide

# 미전지역 안내광고 동시게재

광고문의  
213-368-2525

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

기타 지역

매매

구인

한식 쿡 구함  
중식 쿡 구함  
알라스카-숙식제공  
(907)456-2060  
(907)888-6666

기타

남성용품 20년  
미전국도매상  
Gas Station, 7-eleven  
광경도 가격, 타주직송  
Self제작도움  
(818)533-4788

가장 작은 광고로  
가장 큰 만족을  
얻을수 있는 광고  
중앙일보

## 치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈  
직장과 대장암 발병 예방효과  
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

똥배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로  
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 [www.miracletouchusa.com](http://www.miracletouchusa.com) 검색  
마리블 터치 (213)675-6877

구인·주택 사업체 매매  
온라인 정보를 확인하세요

[www.HELLOKOTOWN.com](http://www.HELLOKOTOWN.com)

## Leisure World Seal Beach, CA

### 고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상  
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본  
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만  
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불  
(Monthly Association Due와 Property Tax를  
함한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

## "황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도  
불리는 완벽한 시설  
바닷가 인근에 시니어를 위한  
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent  
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031  
Direct: (213)550-9991  
Office: (562)235-3760  
최선을 다해 도와 드립니다.

COLDWELL BANKER E-mail: baksusa@yahoo.com



중앙일보  
온라인 쇼핑몰

핫딜

## 마더스데이



## 고국배송



가치하누 한우선물세트-  
고급스러운 패키지로 마음을 선물하세요

1++한우두블  
소한마리 선물세트 1kg  
등심+등심+채끝+안심세트 ~~₩290~~ \$195



가치하누 한우선물세트-  
고급스러운 패키지로 마음을 선물하세요

1++한우두블  
추억의 로스구이 1kg  
초신선 산지직송 ~~₩160~~ \$125



기력과 활력을 위해 황제의 기운을  
침향 한 알에 담았습니다.

김소형원방 황실비책침향단  
3.75g x 100환  
1일 1환씩 ~~₩100~~ \$75



국내산 6년근 발효홍삼농축액과  
식물혼합추출물을 함유한

한삼인 발효홍삼파워골드  
50ml\*30포  
~~₩180~~ \$90



핫딜

미주최대 한인  
인터넷 홈쇼핑

213.368.2611

가게/매장 구입은 불가능하니, PC나 셀폰으로 QR코드 찍고,  
온라인 [Hotdeal.Koreadaily.com](http://Hotdeal.Koreadaily.com)에서 구입해 주세요.

QR코드 찍고 핫딜에서 편하게 주문하세요!

## 지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!



성민산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사과  
중풍 증상이 크게 호전된 델휘노 고메즈 씨.

### "중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델휘노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금육단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304  
주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견  
[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!



10여일 만에  
빠아픈  
류마티스  
관절염 통증에서  
벗어난  
실제 치료  
사례

성민산삼 한방병원 명약 산삼금육단 도인벽사단  
50% 특별할인가  
Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

## 깨끗하게 손질된 민물장어 판매 바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송  
장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET  
1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

문의

(832) 605-4890 · (281) 501-2623

2026 학년도

## 신입생 | 편입생모집

실시간 인터넷 소통 화상강의(Zoom)를 통하여,  
전세계 어느곳에서나 함께 공부하실 수 있습니다.

## 2026년 수시모집

### 본교 지원시 특전

- 1) RPCA개혁 장로회 한미연합총회에서 목사안수를 받을 수 있습니다.
- 2) 목회자나 선교사님들,그의 자녀들에게 장학금 혜택이 있습니다.
- 3) 본교는 미국 신학교 협의회에 가입된 회원학교입니다.  
서로 학점 교환이 가능합니다.

신학학사과정 (B.Th)

목회학사과정 (M.Div)

목회학박사, 교육학박사, 신학박사, 철학박사과정 상담가능 (NYTS)

상담전화 | 213-272-6031



## 미주크리스천신학대학교(원)

CHRISTIAN THEOLOGICAL UNIVERSITY IN AMERICA  
439 S. Western Ave. #100 Los Angeles, CA 90020 | TEL: 213-272-6031

## 독점 Aldie 고급 싱글홈

5,800sq, 40만불 이상 업그레이드한 집, 2024년, 방5, 화5 1/2, 최고급 빌더, Premium Lot, 더블 아일랜드, 최고급 기능 부엌, 특별하게 디자인된 안방 화장실과 Working Closet

**\$1,725,000**



## 독점 Centreville 타운홈

엔드 유닛, 거라지 타운하우스, 집 전체 리모델링, 탁트인 고급 부엌과 새 주방용구, 새 지붕, 새 창문, 새 나무마루, 새 HVAC, 새 페인트, 남향 밝은 DECK과 FENCE

**\$500,000**



## 독점 Clifton 콘도

호수를 품고있는 멋있는 단지, 방2, 화2, 완전히 업데이트한 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단없는 1층, H마트 1분 거리

**\$379,900**



## 독점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실, 변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스, 교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가

**\$280,000**



대표 정희수  
703.477.3114

**성실을 실천하는 부동산!**

행복 가득한 편안한 집을 소개합니다!  
내집 마련의 꿈! 현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리  
703.244.6526