

버지니아주 선거구 재조정 주민투표 승인

북부 선거구역 5개 분할
51.45% 찬성·48.55% 반대

21일 버지니아주 유권자들은 2010년 대 중반에 한 번 실시할 수 있는 선거구 재조정을 허용하는 헌법 개정안을 승인했다.

이에 따라 한인 밀집 지역인 북버지니아는 기존 4개 선거구가 아닌 5개 선거구로 나뉘게 된다.

선거구 재조정 주민투표를 통해 주의회의는 주 전체의 11개 연방 하원 선거구를 다시 그릴 수 있게 되었으며, 주의회는 이미 민주당이 11개 의석 중 10개를 차지할 가능성이 높은 선거구 지도를 승인했다. 현재 버지니아주에서는 민주당이 6석, 공화당이 나머지 5석을 차지하고 있다.

버지니아주 선거관리국이 발표한 주민투표 특별선거 최종 결과에 따르면 유권자 51.45%가 찬성표를 던졌고, 48.55%가 반대표를 던졌다.

일반적으로 선거구 재조정은 연방



한인 단체 함께파워 관계자들이 승인 확정 후 기쁨을 나누고 있다.

인구 조사가 완료된 후 10년마다 한 번씩 이루어지는 데, 버지니아 유권자들은 2019년에 거의 2대1의 비율로 선거구 재조정 권한을 초당파 위원회에 넘기는 헌법 개정안을 승인했다.

하지만 이 위원회는 2020년 인구 조사 이후 새로운 선거구 지도에 대한 합의에 도달하지 못했고, 결국 버지니아의 현재 연방 하원 선거구와 주의회

선거구는 버지니아 대법원에 의해 결정됐다.

이날 투표 결과는 주의회 선거구나 지방 선거구에는 영향을 미치지 않으며, 개정안은 2030년 인구 조사 이후 선거구 재조정 권한을 초당파 위원회에 다시 이관하도록 규정하고 있다.

새로운 연방 하원 선거구는 2026년 선거뿐만 아니라 2028년과 2030년 선

거에도 적용된다.

공화당은 선거구 재조정 노력에 대해 소송을 제기했지만, 버지니아 주대법원은 주민투표를 진행하도록 허용했다. 새로운 계획에 따라 예비선거는 오는 8월 4일, 본선거는 11월 3일에 치러지는 데 치열한 경선이 예고되고 있다.

한편, 선거구 재조정 열풍은 텍사스주가 불러일으켰는데, 현재까지 공화당은 텍사스주를 비롯해 미주리, 노스 캐롤라이나, 오하이오의 새롭게 재조정된 선거구에서 하원 의석을 최대 9석 더 확보할 수 있을 것으로 보고 있고, 민주당은 캘리포니아와 버지니아 주에서 연방 하원 6석을 추가로 확보할 수 있을 것으로 예상하고 있다.

이와 관련, 한인사회 한 인사는 “정치적 주민을 위한 정책에 포커스가 맞춰져야 하는 데, 선거구 재조정 문제를 놓고 너무 공화당과 민주당이 유리한 저울질을 하고 있어 보기가 씩 좋지 않다”고 한마디 했다.

김성한 기자

‘천궁’ 이어 ‘해궁’ 첫 수출 말레이시아와 공급 계약

국산 기술로 개발한 함대공 요격 미사일 ‘해궁(K-SAAM)’이 말레이시아에 처음으로 수출됐다. 우크라이나 이란 전쟁 발발 이후 전세계 한국산 무기 수요가 급증하는 가운데 나온 추가 성과다.

관련 업계에 따르면 LIG디펜스&에어로스페이스(LIG D&A, 옛 LIG넥스원)는 22일 말레이시아 국방부와 9400만 달러(한화 1400억원)의 해궁 공급 계약을 체결했다고 밝혔다. 말레이시아 쿠알라룸푸르에서 개최된 ‘DSA 2026’ 방산 전시회가 기회가 됐다. [출처:중앙일보] <https://www.joongang.co.kr/article/25422438>

해궁은 함정을 향해 날아오는 대함 유도 미사일, 항공기 등을 방어할 수 있도록 개발됐다. 2011년 국방과학연구소 주도로 LIG D&A가 개발에 참여했다. 2018년 개발을 완료, 우리 해군에는 2021년부터 실전 배치됐다.

해궁은 초고주파 레이더센서(RF)와 적외선 영상(IIR) 이중모드 탐색기(Dual Seeker)를 적용해 정밀도를 높인 게 특징이다.

전자전 환경이나 복합 교란 상황에서도 표적을 안정적으로 추적할 수 있다는 게 업체 측의 설명이다.

말레이시아 해군은 해궁을 차기 연안초계함(LMS) 3척에 탑재할 계획이라고 한다. LMS는 튀르키예 방산기업 STMI이 건조하고 있다.

DSA 2026은 아시아 최대 규모의 방산 전시회로, 지난 19일부터 23일까지 쿠알라룸푸르에서 개최되고 있다.

말레이시아 국방부 공동취재단·이유정 기자



방위사업청은 24일 함정을 향해 날아오는 유도탄 및 항공기 등 다양한 위협에 대응이 가능한 방위유도탄 ‘해궁’을 국내 기술로 연구개발을 완료했다고 밝혔다. [방위사업청 제공]

“모든게 엉망” 백악관 내부 비명... 혼란 키우는 ‘트럼프’

미국과 이란 간 종전 협상이 교착 상태에 빠진 가운데, 백악관 내부에서도 의사결정 혼선과 리더십 문제를 둘러싼 우려가 커지고 있다.

21일 영국 텔레그래프에 따르면 도널드 트럼프 행정부 내부에서는 협상 방향과 목표조차 불분명하다는 불만이 제기되고 있다. 한 관계자는 “무슨 일이 벌어지는지 아무도 모르는 상황”이라며 “모든 것이 엉망이고 책임 소재도 불투명하다”고 전했다.

혼란의 중심에는 트럼프 대통령의 불규칙한 메시지가 있다. 그는 최근 소셜 미디어를 통해 협상 타결이 임박했다고 밝혔다가 곧바로 불가능하다는 입장으로 선화하는 등 발언을 번복하고 있다. JD 밴스 부통령의 역할과 일정에 대해서도 서로 다른 설명을 내놓으며 정책 일관성이 흔들리는 모습이다.

여기에 트럼프 대통령이 수면 부족과 예민한 상태에서 ‘정제되지 않은’ 메시지를 계속 발신하고 있다는 증언도



21일 백악관에서 열린 전미대학체육협회(NCAA) 전국 챔피언 축하행사 연설을 한 뒤 떠나는 도널드 트럼프 대통령. 트럼프 대통령은 이날 “이란 지도부와 협상단이 통일된 제안을 마련할 때까지 이란 공격을 중단해달라는 요청을 받았다”며 휴전 기한을 연장했다. [AP=연합뉴스]

나오고 있다. 참모진이 SNS 활동 자제를 권고했지만 사실상 통제하지 못하는 상황으로 전해진다.

의사결정 구조 역시 약화됐다는 평가다. 과거와 달리 체계적인 정책 검토

과정이 작동하지 않고, 일부 측근 중심의 비공식 논의에 의존하고 있다는 지적이다. 존 볼턴 전 국가안보보좌관은 “이제는 정책 결정 과정 자체가 제대로 기능하지 않는다”고 비판했다.

특히 대통령 주변에 이른바 ‘에스맨’들이 포진하면서 상황 인식이 왜곡되고 있다는 우려도 제기된다. 군 관련 보고에서도 성공 사례 위주 정보만 전달되고, 민감한 사안은 제대로 공유되지 않는다는 주장이다. 백악관 내부에서도 이러한 문제를 인지하고 있다. 수지와 윌스 비서실장은 참모들이 지나치게 낙관적인 보고만 올리고 있다며 우려를 표했지만, 협상 교착이 이어지면서 이를 바로잡으려는 시도는 성과를 거두지 못한 것으로 평가된다.

이 같은 내부 혼선 속에서 부통령과 정보당국 수장 등 주요 인사들도 적극적인 견제 역할을 하지 못하고 있다는 분석이 나온다.

텔레그래프는 결국 트럼프 대통령의 즉흥적 의사결정과 이를 견제하지 못하는 참모 구조가 이란과의 협상을 더욱 어렵게 만드는 요인으로 작용하고 있다고 지적했다.

정재홍 기자

워싱턴 날씨 (°F)

4월 23일(수) 83-56	24일(목) 79-55	25일(금) 65-46	26일(토) 59-45	27일(일) 69-49	28일(월) 64-52	29일(화) 72-53
-----------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

워싱턴 중앙일보
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926
sunnyyeon@gmail.com

SALE **특점**
교통 좋은 알렉산드리아
3층 타운 홈 \$749,900
차고 2, 방 3, 화장 3½

RENT **특점**
기차역 가까운 매나세스
3층 End 타운 홈 \$2,900
차고 2, 방 3, 화장 2.2

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다. 고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”

버지니아주 수상

메릴랜드주 수상

조지아주 수상

National Top 1%
2018년~2024년까지 7년 연속 수상

Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)

대표전화:
703-204-0022 | 703-268-3954

CEO 손여 Sean H Yio
NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

메디케이드 사기·편법 단속 50개 주로 확대

‘납세자 돈 남용’ 적결
트럼프 행정부 ‘천명’



트럼프 행정부가 메디케이드 부정행위 조사를 강화할 방침이다.

트럼프 행정부가 버지니아, 메릴랜드를 포함한 50개 주로 대상으로 메디케이드 부정행위에 대한 조사와 감사를 천명하고 나서 향후 귀추가 주목된다.

메흐멧 오즈 연방메디케어·메디케이드국(CMS) 국장은 21일 폴리테크가 주최한 의료정상회담에서 CMS가 이번 주내로 각 주에 의료 사기 문제에 대한 책을 물을 계획이라고 밝혔다.

오즈 국장의 이날 발표는 연방 메디케어·메디케이드 프로그램의 낭비, 사기 및 남용을 해결하기 위한 방법의 일

환으로 전국적인 파장이 예고되고 있다.

앞서 지난 달 도널드 트럼프 대통령은 JD 밴스 부통령이 이끄는 연방 복지 프로그램 전반의 사기 방지 태스크포스를 구성하는 행정 명령에 서명했

는데, 이번 조치가 이러한 노력의 일환인지는 불분명하지만, 오즈 국장은 새로운 감사에 대해서는 “검토 중”이라고만 답해 전방위 조사에 대한 여운을 남겼다.

하지만 오즈 국장은 일부 주에서 시

행되는 연방 의료 프로그램에 환자에게 실질적인 치료를 제공하지 않고 사기 행위로 이익을 취하는 의료 제공자들이 대거 등록되어 있다고 지적했다.

그는 이어 주정부에 메디케이드 제공자의 적법성 검증을 요청할 대상은 “고위험 지역”에 집중될 것이라고 밝혔지만, 구체적으로 어떤 지역을 대상으로 하는지는 설명하지 않았다.

이번 조치와 관련 팀 웰즈 미네소타 주지사는 환영을 표하며 “미네소타주는 아직 CMS의 요청을 받지 못했지만, 이민 재인증 절차를 진행 중이며 상당한 개선을 이루었다”고 밝히며, 지난 2월 CMS의 메디케이드 자금 보류를 막기 위해 소송을 제기했다고 강조

했다. CMS는 지난 달 주정부 관계자들에게 미네소타주의 시정 조치 계획을 승인했다는 서한을 보냈다.

메디케어와 메디케이드의 중요성을 강조하는 오즈 국장은 “이번 감사로 인해 많은 사람들이 소중한 여기는 프로그램들을 지켜낼 것으로 믿는다”고 말했다.

CMS는 “개인 간병 서비스는 물론, 각 주의 메디케이드 프로그램에 대한 전반적인 관리 부실에 대한 우려가 많아 조사를 전국으로 확대했다”며, 이 프로그램의 낭비와 사기, 남용을 결코 용납하지 않을 것이라고 못박았다.

김성한 기자

함께센터, 시민권 클리닉 내달 16일 개최

센터빌서 신청서·법률 상담 지원

한인 비영리단체 '함께센터'가 오는 5월16일(토) 낮 12시부터 오후 3시까지, 미국 시민권 신청을 지원하는 '시민권 클리닉'을 버지니아 센터빌에 위치한 The Centreville Labor Resource Center(5944 Centreville Crest Ln, Centreville, VA)에서 진행한다.

함께센터는 이민법 전문 로펌 'Berry Appleman & Leiden' 소속 자원봉사 이민변호사 및 직원

들과 협력해 시민권 신청 절차를 지원할 예정이다.

클리닉에서는 N-400 시민권 신청서 작성과 검토, 기본적인 이민 상담이 제공되며, 작성된 신청서는 자원봉사, 이민변호사, 또는 관련 자격을 갖춘 전문가가 리뷰를 진행한다.

5월9일(토)까지 사전 등록을 해야 하며, 서비스 비용은 25달러다. 신청자는 영주권, 여권, 운전면허증을 포함, 최근 5년간 주소 및 직장 정보, 해외여행 기록, 범법 기록 관련 서류 등을 준비

해야 한다.

박세정 담당자는 “최근 시민권 신청서 양식 변경과 함께 신청 수수료가 기존 725달러에서 760달러로 인상됐고, 수수료 면제 기준도 일부 변경됐다”면서 “신청을 준비하는 한인들은 사전 상담을 통해 최신 정보를 확인하는 것이 필요하다”고 말했다.

문의 및 예약: 571-519-6939, 703-256-2208(한국어 안내 2번)

이메일: spark@hamkaecenter.org 김윤미 기자



페어팩스·알렉산드리아 실업자 증가

연방 공무원 감축이 주원인
3만여명 절박한 구직 활동

한인이 밀집으로 거주하고 있는 버지니아주 페어팩스 카운티와 알렉산드리아 시의 실업률이 크게 증가한 것으로 나타났다.

21일 버지니아 노동개발 진흥부에 따르면, 2026년 1월에 전년 동기 대비 페어팩스는 33.8%, 알렉산드리아는 33.9% 증가했다. 올해 1월 기준 페어팩스에서는 2만3749명이, 그리고 알렉산드리아에서는 3656명이 구직 활동을 한 것으로 드러났다.

2025년 1월에서 2026년 1월 사이 페어팩스 실업률은 2.7%에서 3.8%로 1.1% 늘었고, 알렉산드리아는 2.7%에서 3.7%로 증가했다. 이에 대해 질 케인

프 NVRC 지역 인구 통계학자는 “연방 정부 효율성부(DOGE)가 시행한 대규모 연방 공무원 해고와 계약업체 및 보조금 수혜자에게 영향을 미치는 예산 삭감 때문”이라고 밝혔다.

메트로 워싱턴 북버니아 지역에서는 연방 공무원 일자리가 1만7000개 줄어들어 17.9%의 감소율을 보였는데, 이는 워싱턴지역 전체 감소율인 16.5%를 웃도는 수치이다.

버지니아주는 DOGE가 시행한 2025년 연방 감원 프로그램에서 총 5만9300개의 일자리를 잃었다.

한편, 연방 노동통계국은 지난 16일, 전국 387개 대도시권 중 252개 지역에서 1월 실업률이 전년 동월 대비 상승했다고 발표했다. 이달 실업률은 계절 조정 전 4.7%로, 전년 동월의 4.4%보다 높았다.

김성한 기자

페어팩스 고교생 성추행 징역 360일 선고

형기 후 ICE 신병 확보
추방 정차 가능성

불법체류 신분의 페어팩스 고교생이 다수의 여학생을 성추행한 혐의로 유죄 판결을 받고 징역 360일을 선고 받았다. 피고는 엘살바도르 국적의 이스라엘 플로레스 오르티즈(18세)로, 페어팩스 카운티 순회법원은 최근 그에게 적용된 13건의 혐의 가운데 9건에

대해 유죄를 인정했다.

검찰은 오르티즈가 올해 초 페어팩스 고교 복도 등에서 최소 13명의 여학생 신체를 동의 없이 만졌다고 밝혔다. 재판부는 징역 360일과 함께 보호관찰 2년을 선고했다.

재판을 담당한 멜리다 벤로 판사는 이번 사건을 “매우 어려운 사건”이라고 언급하면서도 범행이 반복적이고 표격화된 행위라고 판단한 것으로 알

려졌다. 이번 유죄 판결은 이민법상 추방 사유에 해당한다. 하지만 페어팩스 카운티는 소위 ‘불법 이민자 피난처’(Sanctuary) 정책을 유지하고 있어, 지역 당국이 ICE의 인도 요청에 곧바로 협조하지 않을 수도 있다. 이 경우 ICE는 그가 석방된 후 별도의 검거 작전을 펼쳐 신병을 확보해야 한다.

이민당국은 피고가 형기를 모두 마치면 ICE 요원이 그를 연방 구금 시설로 이송해 본격적인 추방 재판 절차를 진행할 것이라고 전했다. 김윤미 기자

OMNI 1985 Protecting Your Dreams Since

오직 오미!
보험에 관한 모든 선택 - 오미화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표

OMNI
1-866-915-6664

김진욱
척추신경전문의

- 최신행 의료시설 완비
- 최신행 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

채여혜 한의원
Chai Oriental Medicine Clinic

침·부항·뜸
한약 (치료제, 보약)

원장 채여혜

- 북경중의대학 중의과 졸업
- 중국국가대사 연방외교수령사
- 서울중의대학 중의과대학사
- 임상 25년 경험

571-587-4679 / 703-828-0056
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003
http://chaoorientalmedicine.com

왓츠 앤 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)
히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭 사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 571-564-3282

무료상담 703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

부실 끊이지 않는 LA 노숙자 예산

LAHSA 감사 지연·회계 부실
내부 통제 결함, 반복 지적
284명 대규모 감원도 진행

LA 노숙자 정책을 총괄하는 LA홈리스서비스국(LAHSA)의 재정 관리 문제가 다시 도마에 올랐다. 연방 감사 지연과 회계 결함이 확인된 데 이어 대규모 인력 감축까지 예고되면서 조직 운영 전반에 대한 점검 필요성이 커지고 있다.

LAist의 20일자 보도에 따르면 LAHSA는 연방정부에 제출해야 하는 연례 재정 감사 보고서를 기한 내 제출하지 못했다. 해당 감사는 연방 보조금이 적절하게 집행됐는지를 확인하는 핵심 절차다. 일정이 지연될 경우 향후 지원금 집행이나 신규 배정에 영향을 줄 수 있다. 노숙자 대응 예산 상당 부분이 연방 자금에 의존하고 있다는 점에서 파장은 적지 않다는 게 전문가들의 지적이다.

외부 감사 기관은 재무 보고 체계에

서 '중대한 결함'이 확인됐다고 지적했다. 일부 재무 자료는 감사 막바지에야 수정됐다. 급여 지급 과정에서도 근무 시간 확인과 기록 검증이 충분히 이뤄지지 않은 사례가 포함됐다.

문제는 이러한 지적이 반복되고 있다는 점이다. LAHSA는 그동안 수십억 달러 규모 예산을 집행하면서 지출 추적이 어려움과 계약 관리의 불투명성 문제가 꾸준히 제기돼 왔다. 여러 비영리 단체와 계약을 통해 사업이 진행되는 구조상 관리가 복잡하다는 점은 감안되지만 공공 자금 운용에 대한 기본적인 검증 체계가 충분히 작동하지 않았다는 비판은 피하기 어렵다.

이 같은 상황 속에서 LA카운티는 조직 구조 재편에 착수했다. 카운티는 일부 예산과 기능을 LAHSA에서 분리하고 별도의 노숙자 전담 부서를 통해 직접 관리하는 방안을 추진 중이다. 정책 집행과 예산 통제 기능을 분리해 책임성을 강화하겠다는 취지다. LA시와 카운티가 공동으로 운영해 온 기존 체계에 변화가 불가피해진 셈이다.



LA 스카이드로의 노숙자들. 김상진 기자

구조 개편의 영향은 곧바로 인력 조정으로 이어지고 있다.

LAHSA는 약 284명에 대한 해고를 통보했으며 대상 인력은 오는 6월 30일까지 순차적으로 퇴직할 예정이다. 전체 직원 기준으로는 400여 개가 줄어드는 것으로 파악된다. 기관 규모가 크게 축소되는 만큼 조직 기능 재편도 불가

피할 상황이다.

LAHSA 측은 향후 조직을 데이터 관리와 연방 보조금 확보, 노숙자 인구 집계 등 핵심 기능 중심으로 재구성하겠다는 입장이다. 행정·조정 역할을 중심으로 한 '슬림 조직'으로 전환하겠다는 의미다. 단, 거리 아웃리치나 서비스 연계 등 현장 중심 업무는 상대적으로 축소될 가능성이 있어 단기적으로는 서비스 전달 과정에서 변화가 나타날 수 있다.

노숙자 대응 정책은 주거, 복지, 보건 서비스가 복합적으로 연결된 분야다. 이 때문에 단일 기관의 운영 문제를 넘어 광역 차원의 협력 구조와 책임 분담 방식이 함께 논의될 필요가 있다는 지적도 제기됐다.

한편 LAHSA는 감사 지연과 관련해 인력 부족과 조직 변화 등을 원인으로 들며 회계 시스템 개선 작업을 진행 중이라고 밝혔다. 다만 연방 감사 결과와 조직 재편이 동시에 진행되는 상황에서 정책 신뢰 회복까지는 시간이 필요할 것으로 보인다. **강한길 기자**

성매매, 자금세탁 한인 체포
4개 중범죄 혐의 받고 있어

로드아일랜드주 프로비덴스의 한 마사지 업소에서 성매매와 자금세탁이 이뤄진 혐의로 5명이 체포된 가운데, 이 중 한인이 포함된 것으로 확인됐다.

로드아일랜드주 경찰국(RISP)은 프로비덴스시 노스 메인 스트리트와 5가 인근의 '스마일러스 데이 스팟'을 대상으로 약 한 달간 집중 수사를 벌여 관련자들을 검거했다고 지난 17일 밝혔다.

RISP가 이날 발표한 보도자료에 따르면, 검거된 용의자 5명은 모두 아시아계로, 이 가운데 뉴욕주 플러싱 출신의 용 김(67)씨가 한인으로 파악됐다. 김씨는 성매매 알선 및 공모, 공공방해 행위 지속 등 4개 중범죄 혐의를 받고 있다.

수사 과정에서 경찰은 해당 업소에서 급전을 대가로 성행위가 이뤄진 정황을 확인했다. 또한 업소 운영진이 공모해 성매매 조직을 운영하고, 이를 통해 발생한 수익을 세탁한 것으로 보고 있다.

김경준 기자

'사재기'로 번진 에너지 비축 경쟁...유가 불안·불평등 키운다

이란 전쟁으로 인한 에너지 공급망 불안이 전세계적인 '사재기' 현상으로 번지며 글로벌 유가 불안을 키우고 국가 간 격차를 심화시킨다는 분석이 나온다.

미국 일간 뉴욕타임스(NYT)는 각국 정부와 기업들이 공급 차질에 대비해 원유 확보에 나서면서 실제 공급 감소 이상의 가격 상승 압력이 발생하고 있다고 22일 보도했다.

공급 차질 우려에 따른 선제적 비축이 다시 시장 내 가용 물량을 줄이며

가격 상승을 부추기는 '자기실현적' 구조가 형성되고 있다는 분석이다.

자본력을 앞세운 미국, 중국, 유럽, 일본 등 주요국이 에너지 물량을 선점하고 수출을 제한하고 있다. 반면 구매력이 낮은 개발도상국들은 상대적으로 더 많은 에너지 부담을 떠안고 있다.

특히 유럽 국가들은 항공유 확보를 위해 아시아 국가들보다 높은 입찰가를 제시하며 물량을 확보하고 있다.

중국은 대규모 저장 시설을 활용해 비축량을 대폭 늘리는 추세다. 반면 자

급률이 낮고 외환 보유고가 부족한 국가들은 연료 가격 상승과 수급 불안에 직면했다.

원유의 90%를 걸프만에서 수입하는 필리핀은 지난달 휘발유 가격 급등에 대응해 보조금 지급, 유류세 중단 등 비상조치를 시행했다. 그러나 운전자들의 파업이 이어지는 등 불만은 이어지고 있다. 인도에선 취사용 액화석유가스(LPG) 수급 불안 우려로 당국이 단속을 내서는 등 혼란을 겪고 있다.

태국은 자국 내 항공유 확보를 위해

수출을 일부 제한했으나, 이후 글로벌 유가 상승과 항공편 감소로 관광 산업에 부담이 커지는 결과를 초래했다.

이 같은 현상은 코로나19 팬데믹 당시 각국이 보호 장비 수출을 금지하고 백신 확보 경쟁을 벌였던 사례와 유사하다는 평가가 나온다.

미 매사추세츠대 이사벨라 웨버 교수는 현 상황을 "정글의 법칙" 현상이 됐다고 진단했고, 에스와르 프라사드 코넬대 교수는 "각국이 생존모드에 돌입했다"고 했다.

국제통화기금(IMF), 세계은행(WB), 국제에너지기구(IEA) 등 국제기구들은 공동 성명을 내고 각국의 에너지 비축 및 수출 금지 조치가 전세계적인 상황을 악화시킬 것이라며, 이를 자제할 것을 촉구했다.

NYT는 에너지 충격은 전세계적으로 유사하게 일어나고, 사재기는 어디서나 시장 가격을 상승시킨다며, 그러나 어느 나라가 충분한 재고를 확보할 수 있는지는 불평등의 결과라고 지적했다.



껍데기만 남은 포르세 911 도난당한 포르세 911이 엔진, 변속기, 실내, 바퀴 등 주요 부품이 대부분 제거된 채 차체만 남았다. 이는 LA경찰국(LAPD) 센트럴 디비전이 지난 14일 인스타그램을 통해 공개한 사진이다. [LAPD 인스타그램]

코로나 변이 '시카다' 확산

가주서 유행 가능성

19 유행 양상이 변하고 있다는 점에 주목하고 있다.

가주에서 새로운 코로나19 변이 바이러스 확산 가능성이 제기되면서 유행 가능성 증가 우려가 커지고 있다.

질병통제예방센터(CDC)에 따르면 BA.3.2 계열로 분류되는 변이 바이러스 '시카다(Cicada-매미)'는 기존 감염이나 백신 접종으로 형성된 면역을 회피하는 특성이 있다.

보건 당국은 최근 가주에서 코로나

가주 공공보건국(DPH)에 따르면 겨울에 코로나19 확산 정점을 기록한 팬데믹 초기와는 달리 2024년과 지난해에는 겨울이 아닌 여름에 나타났다. 이에 대해 전문가들은 유행 가능성에 대해 경고했다. 이 가운데 이번 변이 바이러스의 확산이 65세 이상 고령층에게 특히 치명적일 수 있다는 우려가 제기됐다. **송승서 기자**

REALTYONE GROUP

THE SCHNEIDER TEAM

내 집 장만

koriny

승경호 부동산

사업체 & 상가 매물 안내

CAR WASH

찾아드리고 팔아드립니다

좋은 가격에 협상해드립니다

수입 꾸준한 사업체 매물 있습니다

1백만불 에서 3백만불

NEW HOME

Fairlakes, VA

Reston, VA

Ellicott City, MD

Falls Church, VA

Ashburn, VA

Bethesda, MD

사무실, 병원, 창고, 공장 / 랜드 / 구입
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.

서류 검토와 유리한 협상 전문

언제, 어디서든
만나서 민심팅 상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990

k@dwellingwashington.com

7925 Jones Branch Dr, #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

위상전 최초 부동산 전문신문 '내집장만' 발행인

www.dwellingwashington.com

“진정 공익인가” 또 번지는 장애인 소송

소장 받은 직후 도움 제안 쇄도 건물주 “짜고 치나” 의문 제기

한동안 잠잠했던 장애인 공익소송이 다시 고개를 들고 있다.

특히 소장을 받자마자 “도와주겠다”는 다른 변호사들의 연락이 이어지면서 공익소송의 취지에 대한 논란도 커지고 있다.

가디나에 건물을 소유한 박모씨는 지난 10일 연방법원 가주중부지법으로부터 한 통의 소장을 받았다. 원고로 명시된 엠마뉴엘 웰치는 휠체어를 사용하는 장애인으로 박씨가 소유한 건물 1층에 있는 이발소를 방문하려 접근성 문제로 불편을 겪었다며 공익소송을 제기했다.

건물주 박씨는 “40년 넘게 이 건물을 소유하는 동안 장애인 시설과 관련한 문제가 제기된 적이 없고 해당 이발소 역시 장애인 손님을 받은 적이 없다고 들었다”며 “갑작스러운 소송에 당황스럽다”고 말했다.

소장에 따르면 원고 측은 해당 건물의 시설물 등이 장애인의 접근을 제한하고 있다고 주장했다.

원고 측은 ▶장애인 전용 주차공간이 설치되지 않았거나 기준에 미달하고 ▶벤 이용 가능(Van Accessible)과 별급 안내 문구 등 필수 표지판이 설치되지 않았으며 ▶주차 구역을 구분하는 노면 표시가 없거나 불충분한 상태이며 ▶휠체어 이용자를 위한 접근 통로가 확보되지 않았고 ▶주차 공간 및 통로 폭이 연방법에서 규정한 최소 기준을 충족하지 못한 점을 문제로 지적했다.

박씨는 소장 직후 도움을 제안한 변호사들의 연락이 이어지자 정보 입수 경로에 의문을 품었다.

그는 “그 누구에게도 소장을 받았다고 알린 적도 도움을 요청한 적도 없는데 여러 로펌에서 먼저 연락이와 ‘소장을 받은 사실을 알고 있다’며 도움을 주겠다는 편지를 받고 있다”고 말했다. 그는 또 “해당 편지에는 ‘21일 내 대응하지 않으면 자동 패소가 될 수 있다’며 연락을 권유하는 내용이 담겨 마치 서로 짜고 치는 것처럼 느껴진다”고 덧붙였다.

일례로 한 로펌이 보낸 편지에는 박씨가 피소된 사실을 이미 파악하고



장애인 공익소송이 제기된 가디나 소재 건물에서 건물주 박모씨(왼쪽)가 이발소 직원과 소장 내용에 대해 이야기를 나누고 있다. 김상진 기자

구체적으로 소송을 함의로 이끌 수 있는 방법을 안내하겠다는 내용이 명시돼 있었다.

박씨는 “내가 변호인을 통해 알아본 결과, 이번에 소송을 제기한 원고 측 변호사는 샌디에이고에서 LA 지역에 이르기까지 유사한 장애인 공익소송을 100건 이상 제기한 상태”라고 말했다. 이어 그는 “한 원고가 100건

지판 설치가 아니라 전체 공사가 필요하다”며 “주차 문제뿐 아니라 공사 전 점검과 공사 진행 비용까지 합하면 소송 대응과 함께 경제적 부담이 크다”고 토로했다.

장애인법(ADA)은 사업장에 장애인 전용 주차 공간, 출입구 접근성, 안내 표지, 통행로 폭 확보 등 일정 기준을 요구하고 있다. 가주의 언더법은 이를 위반할 경우 최소 4000달러의 법정 손해배상과 변호사 비용 청구를 인정한다.

한편 남가주에서는 ADA 위반을 이유로 한 공익소송이 꾸준히 제기되고 있다. 지난해에도 웨스트민스터 지역에서 식당 입구 경사로 문제를 둘러싼 소송이 제기된 바 있다.

다만 전문가들은 ADA 소송이 장애인 접근성 개선을 유도하는 기능도 있는 만큼 개별 사례에 대한 판단은 사실관계에 따라 달라질 수 있다고 지적했다. 또한 일부 변호사 연락은 공개된 법원 기록 등을 통해 사건을 확인하는 과정에서 이뤄질 가능성도 있다고 설명했다.

송윤서 기자

프리웨이에 전동스쿠터 투척, 7대 연쇄 충돌

교통 안전 ‘빨간불’

LA 다운타운 인근 110번 프리웨이에 전동스쿠터가 던져지면서 다수 차량이 파손되는 사고가 발생했다.

캘리포니아 고속도로순찰대(CHP)는 21일 오전 12시 20분쯤 아담스 불러바드 육교에서 누군가 북쪽 방향 차선으로 전동스쿠터를 던진 것으로 추정했다.

이로 인해 최소 7대 차량이 연쇄적으로 충돌했으며 이 중 4대는 스쿠터와 직접 충돌해 파손된 것으로 나타났다.

사고 당시 스쿠터 일부가 차량 하부에 끼어 있는 모습도 확인됐다. 운전자들은 갑작스러운 장애물로 인해 급정거



21일 오전 110번 프리웨이 북쪽방면에서 전동스쿠터가 차량 밑에 끼어 있다. 당국은 발생 경위를 조사 중이다. [ABC7 캡처]

하거나 차선을 변경하면서 추가 사고가 발생한 것으로 전해졌다.

CHP는 이번 사고로 인명 피해는 보고되지 않았으며 스쿠터 투척 여부를

포함해 정확한 경위를 조사 중이다.

이번 사고를 계기로 도로 위 낙하물 위험에 대한 경각심이 커지고 있다.

송윤서 기자

전직 한인 경찰 폭행 혐의 체포

뉴저지주 팰리세이즈파크에서 전직 한인 경찰 간부가 폭행 혐의로 체포됐다. 버겐카운티 검찰은 20일 클로스터 거주 손 이(49)씨를 가장 폭행 혐의로 체포했다고 밝혔다. 이씨는 뉴저지 팰리세이즈파크 경찰국 소속 전직 간부로 알려졌다.

검찰에 따르면 사건은 지난 15일 오후 9시 38분쯤 경찰 신고로 드러났다. 당시 팰리세이즈파크 경찰은 911 신고가 접수된 주택으로 출동해 현장을 확인했다. 현장 조사 과정에서 경찰은 같은 날 앞서 폭행 사건이 발생했다는 사실을 확인했다.

수사 결과 이씨는 피해자와 말다툼을 벌이던 중 양손으로 피해자의 목과 턱을 잡아 폭행한 것으로 조사됐다.

검찰은 수사 결과를 토대로 지난 17일 이씨를 클로스터에서 체포했다. 그는 뉴저지 법에 따른 3급 가중 폭행 혐의를 받고 있다. 이씨는 체포 후 버겐카운티 구치소에 수감됐다.

한편 이씨는 재직 시절에도 논란에 휘말린 바 있다. 지난 2022년 5월 팰리세이즈파크 경찰국 소속 크리스토퍼 벡 경사가 버겐카운티 수피리어법원에 소송을 제기하면서 이씨가 승진 과정에 부당하게 개입하고 권한을 남용했다고 주장한 바 있다.

강한길 기자

구독 신청 703-281-9660

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

HYUNS HOMECARE
Senior Services
Always With You!
703-507-2492

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon
“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

세라젬
내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”
공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우제”
무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)
공식 판매 업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션
YOUNG AH FASHION
각종 약세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T 대왕금(미락주 등)
웨이리노래방
300m
뉴타운홈

미락주 몰 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운홈
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

메가 부동산
문미애
대표 / CEO
Principal Broker
“30년 이상 경력의
부동산 전문가!”
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

3가지가 꼬였다

- ①호르무즈 역봉쇄, 되레 협상 역풍
 - ②이란 내 협상·강경과 균열 양상
 - ③트럼프 오락가락에 불신 더 커져
- 하르그 저장소 곧 포화... 변수 될 듯

미국과 이란이 2차 종전 협상의 물꼬를 트지 못하고 휴전 연장으로 들어간 데에는 무엇보다 미국의 강력한 '이란 해상 역봉쇄'가 결정적 영향을 미쳤다.

지난 7일 미국과 이란이 '2주 휴전'에 합의한 뒤 1차 종전 협상에 들어갈 때만 해도 이란은 유리한 상황인 듯했다. 이란의 호르무즈해협 봉쇄가 글로벌 에너지 위기를 고조시켰고, 이는 미국 내 여론 악화로 이어져 트럼프 대통령이 수세에 몰리는 듯했기 때문이다.

그러나 1차 협상 결렬 직후 미국이 이란 항구를 드나드는 모든 선박을 역으로 봉쇄하며 물자 유입을 차단하자 상황은 반전됐다. 가뜰이나 경제난에

시달렸던 이란은 '돈줄'이 끊기자 즉각적인 압박을 받았고 아바스 아라그치 외무장관이 "전쟁 행위"라고 규탄하는 등 격양된 반응을 보였다.

트럼프 대통령은 이번 휴전 연장에도 '이란 봉쇄 작전'은 계속된다고 밝혔다. 스콧 베선트 미 재무장관도 "미 해군은 이란 항구 봉쇄를 계속할 것"이라고 확인하며 "며칠 내로 이란 하르그섬의 (원유) 저장고는 꼭 찰 것이며, 취약한 이란의 유정들은 사용 중단될 것"이라고 했다.

미국의 봉쇄로 이란의 석유 수출길이 끊기면서 석유 수출 핵심 거점인 하르그섬의 원유 저장 시설이 곧 포화상태에 이르고 유정 원유 시추도 사실상 중단될 거라는 의미다.

다만 미국의 '역봉쇄' 압박은 이란의 강경 대응을 유도하며 협상 여지를 좁히는 요인이 됐다는 평가도 나온다. 이란이 '휴전 합의 위반'을 이유로 계속 2차 종전 협상 참여 결정을 미루며 강대강 대치로 맞섰다는 점에서도.



21일(현지시간) 미 워싱턴 DC 백악관에서 열린 전미대학체육협회(NCAA) 시상식에서 포착된 도널드 트럼프 대통령. 트럼프 대통령은 이날 이란과의 휴전을 전격 연장했다. [연합뉴스]

깜깜한 전쟁 출구

이란 내부의 강온과 간 균열 양상도 상황을 복잡하게 만들었다. 대표적인 예가 호르무즈해협 재개방을 둘러싸고 노출된 이견이다. 지난 16일 이스라엘과 레바논의 '열혈 휴전' 합의 이후 아라그치 이란 외무장관은 자국의 지정 항로를 전제로 "호르무즈해협이 다시 개방될 것"이라고 했지만, 강경파인 이슬람혁명수비대(IRGC)가 미국의 역봉쇄를 빌미 삼아 '해협 재봉쇄'에 나선 것이다.

단일한 입장을 도출하지 못하는 구조가 협상의 동력을 떨어뜨리고 있는 셈이다. 트럼프 대통령이 이날 휴전 연장의 이유 중 하나로 "이란 정부가 예상대로 심각한 분열 상태에 있다는 사실"을 언급한 것도 이런 맥락에서다.

트럼프 대통령에 대한 이란의 뿌리 깊은 불신도 협상 교착의 한 요인으로 꼽힌다. 트럼프 대통령은 과거 버락 오바마 행정부 시절인 2015년 맺은 이란 핵 합의(JCPOA·포괄적 공동행동계획)를 집권 1기 때인 2018년 일방적으로

로 파기했다. 이후 지난해 6월 이란의 핵시설을 정밀 타격한 '미드나이트 해머' 작전과 지난 2월 28일 시작한 '장대한 분노' 작전도 이란과의 핵 협상이 한창 진행되는 와중에 기습적으로 감행해 이란의 불신을 키웠다.

전쟁 기간 내내 오락가락하는 메시지로 혼란을 키운 대통령에 대한 미 행정부와 백악관 내에서도 불만이 나온다. 트럼프 행정부의 한 관계자는 영국 텔레그래프와 인터뷰에서 "무슨 일이 벌어지는지 아무도 모른다. 모든 것이 엉망이고 책임 소재도 불투명하다"고 했다. 협상 교착의 원인이 역봉쇄였듯 재개의 관건도 미국이 원 해상 봉쇄 카드에 달렸다는 관측이 나온다.

이란의 야미르 사이드 아라바니 유엔 상임대표는 21일 유엔본부에서 "미국이 해상 봉쇄를 끝내는 즉시 협상이 파키스탄 이슬라마바드에서 열릴 것"이라고 말했다.

김형구 기자

이란의 협상 거부, 그 뒤엔 군부 강경파 3인방

혁명수비대 총사령관 등이 주도 "미 철수 전 호르무즈 1초도 안 열 것"

이란이 휴전 종료를 하루 앞둔 21일(현지시간) 2차 협상 불참 의사를 중재국 파키스탄에 전했다. 이를 두고 현재 이란 내부를 사실상 이슬람혁명수비대(IRGC) 측 강경파가 통제하고 있다는 분석이 나온다.

이란의 외교안보 사안을 최종 결정하는 기구는 최고국가안보회의(SNSC)다. 의장인 마수드 페제시키안

대통령, 위원인 모하마드 바게르 갈리바프 의회 의장과 아바스 아라그치 외무장관 등은 협상파다. 하지만 실질적으로 IRGC 출신 강경파 3명이 의견을 주도하고 있다는 평가가 지배적이다.

아흐마드 바하디(68) IRGC 총사령관은 1988~97년 IRGC의 해외 담당 정예부대 쿠드스군의 초대 사령관을 지내며 헤즈볼라 등 친이란 세력을 구축했다.

2022년 경찰에 잡혀갔다 의문사한 20대 여성 마흐사 아미니 사건으로 촉



아흐마드 바하디
이슬람혁명수비대 총사령관
모하마드 바게르 졸가드르
최고국가안보위 사무총장
모흐센 레자이
최고지도자 군사고문

발된 '히잡 시위' 당시 내무장관으로 강경 진압을 이끌었다.

모하마드 바게르 졸가드르(72) SNSC 사무총장은 1997~2005년 IRGC 부사령관으로 쿠드스군 창설 등에도 참여했다. 내무부 치안 담당 차관으로서 IRGC 산하 바시즈 민병대를 통제했다. 전임이 이스라엘 공습에 숨진 알리 라리자니다. 시사주간지 뉴요커는 "라리자니에 비해 매우 강경하다"고 평가했다. 실제 그는 이스라엘 무력 점령까지 주장했다.

모흐센 레자이(72) 최고지도자 군사고문은 SNSC 위원은 아니지만, 모즈타바 하메네이가 새 최고지도자로 선출된 후 가장 먼저 임명할 정도로 신임을 받고 있다. 아라크와 전쟁 중이던 1981년 27세 나이로 IRGC 총사령관에 임명돼 종전을 이끌었고, 97년까지 재임했다.

이번 전쟁에서도 "미군 철수 전엔 호르무즈해협은 단 1초도 열리지 않을 것"이라고 말하기도 했다.

이승호 기자

사우디도 '그림자 전쟁' 휘말렸다... 친이란 세력, 유전 공격

(이라크 민병대)

미국과 이란의 종전 협상이 교착 상태에 빠진 가운데 중동에서는 포화가 멈추지 않고 있다. 협상의 걸림돌이었던 이스라엘과 레바논 간 싸움이 계속되는 데다, 사우디아라비아 등 걸프국을 노린 친(親)이란 세력의 '그림자 전쟁' 양상도 짙어지고 있어서다.

이스라엘군은 21일(현지시간) 레바논 내 친이란 무장 정파 헤즈볼라가 레바논 남부에 주둔 중인 자국군을 향해 로켓을 발사하고 본토로 드론을 날리는 등 휴전 합의를 위반했다고 주장했

다. 그러면서 "헤즈볼라는 이스라엘이 점령 중인 보안 구역 내 라브 알탈라딘 지역의 부대를 겨냥해 여러 발의 로켓을 쏘았다"고 설명했다. 헤즈볼라는 이에 대해 "휴전 협정이 발효된 이후 이스라엘 측이 200차례 넘게 합의를 위반한 데 대한 보복"이라고 주장했다. 또 "이스라엘 북부 접경 지역인 포병 진지를 겨냥해 로켓을 쏘고 드론을 발사했다"고 덧붙였다.

지난 18일 레바논과 이스라엘은 열흘간의 휴전에 합의했지만 헤즈볼라

와 이스라엘 간 공방은 계속되는 상황이다. 이스라엘은 레바논 남부에 전개한 지상군 병력도 철수시키지 않았다.

걸프국도 골치가 아프다. 월스트리트저널(WSJ)은 지난 20일 "사우디가 이란전쟁에 가려진 또 다른 전쟁에 휘말리고 있다"며 "친이란 이라크 민병대가 5주 넘게 이어진 교전 기간 사우디와 다른 걸프국을 향해 수십 차례의 드론 공격을 감행했다"고 보도했다. 그러면서 "이는 (공식 선언포고 없이 치러지는) 그림자 전쟁 양상"이라며 "세

계 최대 석유 생산국 중 일부를 전면전 위기로 몰아넣고 있다"고 덧붙였다.

WSJ에 따르면 지난 2월 28일 이란전쟁 개전 이후 사우디를 향한 약 1000건의 드론 공격 중 절반가량이 이라크발인 것으로 파악됐다. 흥해 연안의 전략적 요충지인 양부항 정유소와 동부 지방 유전지대 등이 공격받았다.

사우디뿐 아니다. 이라크 민병대는 쿠웨이트, 바레인 등 여타 걸프국은 물론 바스라의 쿠웨이트 영사관과 쿠르디스탄의 아랍에미리트(UAE) 영사관

등 자국 내 걸프국 외교 공관도 공격했다.

이라크 민병대는 20여년 전 미국의 침공 이후 등장한 이슬람 시아파 무장 세력으로, 현재는 약 25만 명의 병력과 수십억 달러 규모의 자금을 보유한 수십 개 조직으로 성장했다. 이란은 이들에 무기를 공급하며 영향력을 행사해왔다. 압둘 아지즈 알루와이세그 걸프 협력회의(GCC) 사무차장은 WSJ에 "이라크 민병대 중 일부는 정부보다 더 강력하다"고 지적했다. 전민구 기자

우리 지역의 다음 세대를 함께 응원합니다

2026 WASHINGTON, DC CHAPTER
워싱턴 DC 이화 지역사회 장학금

지원 자격

- 버지니아, 메릴랜드, 워싱턴DC 지역 거주 한인 동포 자녀
- 미국 내 대학 또는 대학원 Full-time 재학 중 또는 입학 예정자

제출 서류

- 1 추천서 1부 (추천인 연락처 포함)
- 2 에세이 (2페이지 이내 / 개인의 목표 및 미래 비전)
- 3 이력서
- 4 성적표 사본
- 5 부모 세금보고서 사본 (첫 2페이지)

제출 방법

- 신청서 및 모든 서류를 이메일로 제출
- admin@ewhadcchapter.org

마감일
2026년 6월 1일 월요일

신청서 및 안내
QR 코드를 스캔하여 신청서를 접속하세요.

선발 인원
2명 / 각 \$1,000

EWHA WASHINGTON DC CHAPTER
admin@ewhadcchapter.org

함께 걷고 나누어 웃는 하루

이화 봄야유회

푸른 호수의 신록의 숲이 어우러진 아름다운 Lake Fairfax 공원에서
동창들과 함께 걷고, 나누며, 서로의 안부를 나누는 따뜻한 시간을 보내세요.

MAY 16 2026 SATURDAY

이화 함께 걷기 자연속에서 함께 걸으며 건강과 우정을 나눕니다	이화 베이킹 세일 홈메이드 베이킹으로 따뜻함을 나눕니다	PICNIC & RECREATION 피크닉 점심과 다양한 게임으로 즐거운 시간을 함께해요
---	---	---

행사 장소
Lake Fairfax Park (Shelter J)
1400 Lake Fairfax Drive, Reston, VA 20190

SCAN TO RSVP

이런 야유회 수익금은 Little Lights에 기부되어 소외된 계층의 학생들에게 지원됩니다.
따뜻한 나눔에 동참해 주세요.

Celebrating **40 years** Since 1982 **H MART**
OUR LOWEST PRICE!

APR. 23RD - APR. 30TH, 2026



하림 누룽지 삼계탕
HARIM Nurungji
Ginseng Chicken Stew

\$7.99 28.22 OZ
LIMIT 2



광천 곱창김
4캔 선물세트

KWANGCHEON
Canned Gobchang
Seaweed

~~REG. \$16.99~~
\$9.99 **LIMIT 2**
 1.06 OZ X 4 PKG/SET



The Best of Asia in America. Since 1982. **H MART**

VIRGINIA

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

“한줄보다 안전”... 에스컬레이터 다시 두줄 서기

정부, 11년만에 두줄 캠페인 추진
10년간 중대사고 67%가 이용 과실
한줄, 한쪽 쏠려 기계 수명도 줄어
일각선 “출퇴근 급한데 잘될지 의문”

정부가 에스컬레이터 ‘한줄 서기’ 문화를 ‘두줄 서기’로 전환하기 위한 정책을 마련하고 전국 단위 캠페인을 추진하는 것으로 파악됐다. 지난 2015년 반발 여론과 근거 부족 논란 등으로 두줄 서기 관련 캠페인을 중단한 지 11년 만이다.

행정안전부와 한국승강기안전공단(공단)은 이 정책을 올해 주요 과제로 삼고 관련 캠페인을 준비 중이라고 22일 밝혔다. 에스컬레이터 한줄서기가 사고 위험을 높이고 기계 수명을 줄일 수 있다는 의견을 받아들인 것이다. 행안부는 이러한 내용을 ‘제 1차 승강기 안전관리 기본계획(2026~2030)’에 적시했다. 앞서 지난 1월 행안부 산하기관 업무보

고에선 윤호중 행안부 장관이 두줄 서기 정책을 언급했고, 지난달 27일엔 행안부와 공단 등 기관이 함께 협의회를 발족하고 1차 회의를 열어 두줄 서기 정책 홍보 전략을 구상하기도 했다.

에스컬레이터 줄 서기 방식에 관한 정책 기조는 지난 30년간 두 차례 오락가락하는 등 논란을 낳았다. 처음에 정부가 선택한 건 한줄 서기였다. 1998년에 정부는 한줄 서기를 올바른 줄서기 방식으로 홍보했다. 그러나 안전 문제와 기기 고장 우려가 제기되기 시작하자 정부는 2007년부터 ‘한줄 대신 두줄로 서자’는 캠페인을 시작했다. 하지만 이미 한줄 서기에 대한 인식이 굳어져 시민들의 호응이 적었고, 두줄 서기가 필요한 명확한 근거를 제시하지 못한 정부는 결국 2015년 두줄 서기 캠페인을 공식적으로 중단했다.

이런 상황 속에서 정부가 두줄 서기 정책을 재개하는 이유는 에스컬레이터 넘어짐 사고가 잇따르고, 한줄 서기

가 장비 마모율을 높여 사회적 비용을 낳고 있다는 지적도 계속됐기 때문이다. 공단에 따르면 2016년부터 지난해까지 10년간 에스컬레이터에서 발생한 중대 사고는 총 135건이다. 이 중 이용자 과실이 원인인 것이 90건으로 전체의 약 66.7%에 달했다. 또한 이용자 과실로 분류된 사고 중에선 넘어짐 사고가 77.8%로 가장 많았고, 피해자의 연령은 대부분 65세 이상(78.6%)이었다.

정부의 이런 판단에도 불구하고 이미 한줄 서기 이용 문화가 자리 잡았고 한줄 서기가 더 효율적이라고 여기는 시민들도 많아 다시 추진되는 두줄 서기 정책에 대한 반발이 불가피한 것으로 보인다.

지하철로 출퇴근하는 직장인 김모(27)씨는 “1~2분이 급한 아침인데 두줄 서기에 가로막혀 지하철을 놓칠 수도 있는 것 아니냐”며 “차라리 기계를 좀 더 튼튼하게 제작해서 한줄 서기 해도 문제가 생기지 않게 하면 좋겠다”고

말했다. 여의도역으로 출퇴근하는 한 모(25)씨도 “지금도 한줄로 줄선 에스컬레이터에서 걸어 올라가다 앞사람이 갑자기 멈추면 짜증이 나는데 두줄 서기를 지키라고 하면 더 화가 날 것 같다”고 우려했다.

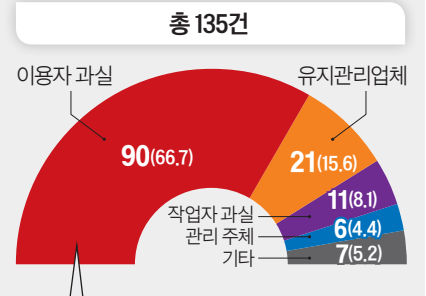
정부는 향후 두줄 서기의 필요성을 뒷받침할 추가 자료를 제시할 계획이다. 한국산업관계연구원에 따르면 보행자들이 오른쪽에 집중적으로 섬에 따라 우측 체인 휠과 가이드 레일의 마모율이 좌측 대비 95% 이상 높은 것으로 조사됐다. 또한 이로 인해 대규모 수리 주기가 15~20%가량 짧아져 추가 유지보수 비용이 발생하는 것으로 나타났다.

공단 관계자는 “두줄 서기를 강제할 수 없고, 이용 문화를 바꾸기가 쉽지 않다는 것도 알지만 ‘두줄로 서도 눈치 주지 않아야 한다’는 인식부터 차근차근 만들어보려 한다”고 말했다.

곽주영 기자

에스컬레이터 사고 원인별 현황

단위: 건. () 안은 비중 %, 자료: 한국승강기안전공단



이용자 과실 사고 유형

유형	부딪힘 (2/2.2)
넘어짐	70 (77.8)
끼임	18 (20.0)

※2016~2025년 발생한 승강기안전관리법 제48조 1항에 따른 중대한 사고 기준.

한줄 서기 두줄 서기

보완수사도 수사 요구도 못하는 검찰... 결국 감사원 13억 뇌물 혐의 불기소

(3급 간부)

공수처·검찰, 2년간 사건 핑퐁
법조계 “유사 사례 반복 우려”

검찰이 고위공직자범죄수사처(공수처)와 이른바 ‘사건 핑퐁’ 논란을 빚었던 감사원 간부의 뇌물 사건 대부분을 불기소 처분했다.

서울중앙지검 형사5부(부장 정재신)는 22일 감사원 3급 간부 A씨가

2018년 6월부터 2021년 10월까지 총 19회에 걸쳐 약 15억8000만원 상당의 뇌물을 받은 혐의 가운데 약 2억9000만원 상당의 3건만 기소하고, 나머지 약 12억9000만원 상당의 16건은 불기소 처분했다고 밝혔다.

공수처는 2023년 11월 A씨에 대해 구속영장을 청구했지만 법원에서 ‘소명 부족’을 이유로 기각했다. 이후 공수처는 별도의 추가 보완수사 없이 사건

을 검찰에 송부했다. 이에 검찰은 영장 기각 사유 등을 반영한 보완수사가 필요하며 사건을 돌려보냈지만, 공수처는 “검찰에 공수처 수사 사건에 대한 보완수사 요구 권한이 없다”며 접수를 거부했다.

같은 이 이어지자 검찰은 직접 보완수사에 나서기로 하고 법원에 압수수색영장을 청구했다.

그러나 2025년 5월 서울중앙지법은

“공수처 사건에 대해 검찰이 보완수사를 할 법적 근거가 없다”며 영장을 기각했다.

이후 공수처는 검찰과 협의를 거쳐 2025년 9월 추가 수사를 목적으로 기록 사본을 제공받아 갔다.

하지만 지난달까지도 공수처 수사에 별다른 진척이 없었고, 일부 혐의의 공소시효 만료도 임박하자 검찰은 현재까지 혐의 입증된 부분만 기소하

고 나머지는 불기소 처분했다.

안동진 서울중앙지검 1차장은 브리핑에서 “향후 제도 변화에 따라 중대 범죄수사청(중수청)이나 경찰 사건에서도, 공소제기 여부를 판단하는 감사의 보완수사가 불가능하고 보완수사 요구만져도 실효적으로 이행되지 않는다면 이변과 같은 사례가 언제든지 반복될 수 있다”고 지적했다.

석경민 기자

李 “韓·베트남 최적 파트너”...호찌민에 1625억 철도차량 수출

이재명 대통령이 22일(현지시간) 또 럽 베트남 공산당 서기장 겸 국가주석과 한-베트남 정상회담을 갖고 원전·신도시·신공항 건설 등 베트남의 ‘국가 개조 전략 사업’에 한국 기업의 참여를 확대하기로 했다.

이 대통령은 이날 베트남 하노이 주석궁에서 111분간 정상회담을 마친 뒤 공동 언론발표를 통해 “한국은 베트남의 ‘2045년 고소득 선진국 진입’ 비전 실현을 위한 최적의 파트너”라며 “양국 간 굳건한 상호 신뢰를 바탕으로 에너지·인프라 분야에서 전략적 협력을 강화하기로 했다”고 밝혔다. 또 럽 서기장도 “베트남은 인프라 개발, 스마트시

티, 반도체, 대규모 인공지능(AI) 데이터센터 구축, 원전, 스마트항만 및 차세대 항만 건설 등 우선 분야에 대한 한국 기업의 투자 확대를 환영한다”고 밝혔다.

그 첫 단추로 한국 민간기업이 베트남 호찌민 메트로 2호선 건설 사업에 1억1000만 달러 규모 철도차량을 수출한다. 이 대통령은 “내일 베트남의 호찌민 도시철도에 대한 한국의 철도차량 수출 계약이 체결될 것”이라며 “이번 계약이 베트남의 철도 인프라 개선에 기여하길 바라며, 베트남이 추진 중인 대형 교통·물류 인프라 사업에서 양국 간의 협력 확대로 이어지기를 기대



베트남을 국빈 방문 중인 이재명 대통령이 22일 하노이 주석궁에서 또 럽 베트남 당서기장과 회담 정상회담에 앞서 기념촬영을 하고 있다.

전민규 기자

한다”고 말했다. 베트남은 하노이에서 호찌민까지 약 1541km를 연결하는 초

대형 국책 사업인 북남고속철도 사업(96조원 규모)을 추진 중이다. 이 대통령은 이어 “베트남이 국가 발전 비전의 일환으로 진행하고 있는 신도시·신공항 사업을 통해서도 양국 인프라 협력의 모범 사례를 많이 만들어 나갈 수 있도록 긴밀히 소통하기로 했다”고 덧붙였다. 회담에선 ▶동남신도시 1지구 ▶자빈 신공항 등 베트남의 국책 인프라 사업 협력방안이 논의했다고 한다.

원전 신규 건설 협력도 한 걸음 내디뎠다. 회담 직후 열린 양해각서(MOU) 교환식에서 한국전력공사는 베트남 국가산업에너지공사(PVN)와 ▶원전 개발 협력 가능성 검토 ▶원전 프로젝트

금융 협력 가능성 검토 등 2건의 MOU를 체결했다. 금융 MOU에는 수출입은행·한국무역보험공사도 참여했다. 닌투언 원전 2호기 신규 건설은 사업비가 12조~16조원 규모로 추정되며, 올해 사업자 선정을 앞두고 있다.

이 대통령은 “양국은 2030년까지 교역 규모 1500억불 목표 달성을 위해, 교역·투자 협력을 더욱 호혜적으로 발전시켜 나가기로 했다”며 “양국은 최초로 열처리 가공육 상호 수출에 합의했으며, 이번엔 체결된 ‘동물 위생 및 검역 협력 MOU’를 바탕으로 농축산물 교역 증진을 위한 협력을 가속화하기로 했다”고 밝혔다.

Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성직 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요하신 모든 절차를 불문함이 없으므로 도와드리, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

LoveSpine Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com

센터빌/첼트리 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com

김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (https://prosperlawpllc.com/)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA·MD·DC 면허

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대학원 근무
- D.C., 버지니아 주 로버트 파스 군무

VA 전화 TEXT: 703.593.9246
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045
mkim@prosperlawpllc.com

JUNG KWAN JANG

가정의달 마음에 **정** 있어요

가정의달 행사 4월 17일 ~ 5월 17일



JUNG KWAN JANG

에브리타임 증정	천녹류·달임액류 할인
\$250 이상 구매 시, 에브리타임 3g 10포 증정	10% 추가 할인 MEMBERS ONLY 중복 적용 가능
\$350 이상 구매 시, 에브리타임 3g 20포 증정	
\$450 이상 구매 시, 에브리타임 3g 30포 증정	

*\$100 이상 구매 시, 보자기 포장 제공
*조기 소진 시 혜택 제공이 제한되거나 불가할 수 있습니다.



전국 무료 배송 가능

애난데일 지점
703.642.1304
7326 Little River TPKE., #D
Annandale, VA 22003

센터빌 지점
703.815.3434
13822 Braddock Road, #C
Centreville, VA 20121

엘리콧시티 지점
410.480.2304
9380 Baltimore Nat'l Pike, #109
Ellicott City, MD 21042

*이 제품은 질병을 진단, 치료, 치유, 또는 예방하기 위한 것이 아닙니다. 개인의 건강 상태와 생활 습관에 따라 효과가 달라 질 수 있습니다. 균형잡힌 식단과 건강한 생활 습관과 함께 응용 할 때 더 좋은 결과를 얻을 수 있습니다. 이 문구들은 미국 식품의약국(FDA)의 승인을 받지 않았습니다.



혈관 속 핏덩어리, 혈전

지금부터 강력하게 관리할 때입니다!



건강한 혈관*



원활한
혈액순환*

5000 FU로 혈전 용해 더욱 강화*
우메켄 NEW 나토키나제



후코이단 함유로
시너지 효과



2배 더 강해진
5000FU 함유



2500 FU에서 **5000FU로 2배 업그레이드!**

혈전 관리가 혈관 건강의 시작입니다.

혈관 속 핏덩어리인 혈전이 심장이나 뇌로 흘러 들어가게 되면 사전 통증도 없이 심각한 혈관 질환으로 이어질 수 있습니다. 일본 전통 발효식품 나토에서 추출한 나토키나제는 뭉쳐있는 혈관 속 혈전을 녹여 보다 원활한 혈액 흐름을 도울수 있는 효소입니다.*

나토키나제의 놀라운 혈전 용해력*



식염수를 투여한 혈액



나토키나제를 투여한 혈액



고지혈증 환자의 모세혈관



나토키나제 섭취후 모세혈관



응급의학과 전문의
신형진

Doctor is a paid spokesperson

응급의학 전문가가 주목하는 혈관 케어*

우메켄 나토키나제



OTC 메디케어 카드로 우메켄 제품을 구매하세요!

클레버 케어 • 아스티바 • 블루 크로스 블루 실드 • 에트나 • 센트럴 헬스 플랜 • 휴마나 • LA 케어 헬스 • 몰리나

888-941-3311 umeken.com

오메가 3 증정!



60포 박스 구매시
캐나다산
오메가 3 증정!
4월 30일까지

* These statements have not been evaluated by the Food and Drug Administration. This product is not intended to diagnose, treat, cure or prevent any disease.

군 “북 우라늄 농축시설 관련 사항은 한·미 연합비밀”

“우라늄 시설 지역명 역시 비밀”
구성 핵시설 말했던 정동영 장관
플루토늄 추출량 등 구체적 수치 언급
미 당국선 정보수집 기법 노출 우려

정동영 통일부 장관의 ‘구성 핵시설’ 발언의 파장이 커지는 가운데 지역명을 포함한 북한의 우라늄 농축 시설 관련 제반 사항은 한·미 간 ‘연합비밀’로 분류되는 것으로 나타났다.

국방정보본부는 22일 임종득 국민의힘 의원(국회 국방위원회)에게 제출한 서면 답변에서 “북한의 우라늄 농축 시설 관련 사항은 한·미 연합비밀로 공개가 제한된다”고 밝혔다. 이와 관련, 군 관계자는 “시설이 위치한 지역명 역시 연합비밀에 포함된다”고도 확인했다.

연합비밀은 한·미가 공동생산하거나 공유하는 기밀 정보로, 북한의 군사 동향 정보나 연합작전계획 등이 이에 포함된다. ‘비밀(secret)’은 한국의 군사2급비밀에 해당하는 것으로 본다.

앞서 정 장관은 지난달 외교통일 전체 회의에서 영변과 강선뿐 아니라 평안북도 구성을 우라늄 농축시설로 지목했다. 미 측은 공유비밀 정보를 공개한 데 항의하며 한국에 정보 공유를 제한하고 있다. 이에 정 장관은 지난 20일 “정책 설명을 정보 유출로 보는 것은 대단히 유감스럽다”고 밝혔다. 직후 이재명 대통령도 공개 정보라는 점을 강조하며 “정 장관이 ‘미국이 알려준 기밀을 누설’했음을 전제해 모든 주장과 행동은 잘못”이라고 했다.(X-트위터 글)

하지만 한·미가 구성이라는 위치를 포함, 북한의 우라늄 농축시설과 관련한 정보는 모두 연합비밀로 묶어두고 있었다는 점이 이번 답변을 통해 확인된 것이다. 미 측이 문제삼은 것도 이 때문일 수 있다. 특히 연구기관이나 언론이 분석이나 추정을 하는 것과 정부 고위 당국자가 공개적으로 이를 공식화

하는 건 차원이 다른 문제일 수 있다.

이병철 경남대 극동문제연구소 교수는 “뿔뿔한 비밀의 폭로라기보다 다들 알고 있었지만 공식적으로는 말하지 않던 것을 국가가 말해버린 셈”이라며 “한·미 동맹의 암묵적 비공개 규칙이 깨지고 부인되던 지식이 한국 정부 고위 인사의 입을 통해 공식화된 데 대한 반응으로 읽는 편이 정확하다”고 지적했다.

특히 미 당국은 정 장관이 구성이라는 지명뿐 아니라 원자로 연료봉 인출 횟수, 플루토늄 추출량, 우라늄 농축도 등 구체적인 수치를 언급한 점을 심각하게 본다. 이계 공개되던 역으로 정보수집 기법 등이 노출될 수기 때문이다.

국민의힘은 ‘브린슨 합의’를 고리로 정 장관과 정부에 대한 공세를 이어갔다. 성일종 국방위원장과 국민의힘 소속 국방위원들은 이날 국회에서 기자회견을 열고 “(제이비어 브린슨 주한 미군사령관) 정보상 기밀을 누설한 (정 장관)가벼운 입에 대해 경고한 것은 정확히 맞다고 확신한다”며 “국방부는 3월 10일과 11일 브린슨 사령관의 국방부 청사 방문 관련 사실관계를 밝히라”고 촉구했다.

국방부는 전날 “주한미군사령관이 국방부 장관에게 항의했다는 것은 한·미 군사 외교상 적절하지 않고, 사실도 전혀 아니다”라고 밝혔다. 이에 대해 성 위원장은 “국방부는 주한미군사령관이 찾아오지 않았다는 것도 아니고 정 장관 얘기를 안 했다는 것도 아니지만 그것이 항의는 아니었다는 교묘한 말장난을 하고 있다”고 반박했다. 이와 관련 복수의 소식통에 따르면 브린슨 사령관은 지난 3월 말 화상회의를 통해 미 측의 의견을 개진한 것으로 파악됐다. 한·미 군 당국 간 이견 표출이 일부 있었던 건 사실인 셈이다.

이유정·윤지원 기자



마지막 국외거주 독립유공자 유해봉환식 국외에 생존해 있던 마지막 독립 유공자인 이하전 지사 유해봉환식이 22일 서울 동작구 국립서울현충원에서 거행됐다. 이 지사는 1938년 독립운동 비밀결사 ‘독서회’를 조직해 활동하다 1941년 체포돼 2년 6개월 동안 옥고를 치렀다.

미 공화당 하원의원 54명 “한국, 미국기업 차별 중단하라”

‘정보유출’ 쿠광 수사에 “표적 조치”

미국 공화당 하원의원들이 한국 정부의 규제를 문제 삼으며 공개적인 압박에 나섰다. 미국 기업을 겨냥한 차별적 조치를 즉각 중단하라는 요구다.

21일(현지시간) 미 공화당 내 최대 비공식 정책 모임 중 하나인 공화당 연구위원회(RSC) 소속 하원의원 54명은 마이클 바움가트너 의원 주도로 강경화 주미대사에게 서한을 보내 “한국에서 사업을 운영하는 미국 기업들을 겨냥한 차별적 규제 조치를 즉시 중단할 것을 촉구했다”고 밝혔다.

의원들은 서한에서 “양국 간 오랜 경제 파트너십과 안보 동맹에 대한 의지를 재확인한다”면서도 “한국 정부가 미국 기업에 대해 차별적이고 표적화된 조치를 하고 있다”며 우려를 표했다. 이어 “미국 기술 기업은 처벌받지만 한국 기업은 보호받고 있다”며 “이는 법치주의 훼손이자 위장된 보호무역으로 이어질 위험이 있다”고 지적했다. 또 “이 같은 규제가 향후 10년간 양국 경제에 총 1조 달러(약 1475조6000억원)의 피해를 초래할 수 있으며 미국 경제는 5250억 달러, 가계는 약 4000달러의 손실을 볼 수 있다”고 주장했다.

특히 한국 정부가 쿠광에 대해 “2025년 11월 발생한 민감도가 낮은 데이터 유출 사건을 계기로 면허 취소 위협, 압수수색, 규제 강화, 벌금, 세무조사, 연금 투자 철폐 압박 등 전방위적 조치를 했다”는 점을 짚었다. 그러면서 “미국 기업이 시장에서 밀려날 경우 그 공백은 테우 등 중국 플랫폼이 채울 것이며 이는 안보적 결과로 이어질 수 있다”고 경고했다. 또 “미국은 한국 기업에 이런 정치적 공격을 하지 않는다”며 “한국 정부는 미국 기업에 대한 표적 조치를 즉각 중단해야 한다”고 재차 강조했다.

한지혜 기자

‘응애~’ 7년 만에 30만명 찍나

(한해 출생아 수)

2차 베이비부머 자녀 ‘에코붐 세대’
30대 들어서면서 혼인·출산 늘어나

올해 2월 출생아 수 증가율이 역대 최고치를 기록했다. 20개월째 늘고 있어 연간 태어난 아이 수가 올해 30만 명대를 회복할 수 있을 거란 전망도 나온다.

22일 국가데이터처가 발표한 ‘인구동향’에 따르면 지난 2월 태어난 아기는 2만2898명으로 집계됐다. 1년 전보다

13.6%(2747명) 늘었는데 이는 1981년 관련 통계 작성 이후 2월 기준 가장 높은 증가율이다. 출생아 수 자체도 2019년 2월 이후 7년 만에 가장 많았다.

출생 증가 흐름은 2년째 이어지고 있다. 월별 출생아 수는 2024년 7월 이후 20개월 연속 전년 동월 대비 증가세를 보였다. 2차 베이비부머의 자녀인 ‘에코붐 세대’(1991~96년생)가 30대에 들어서면서 혼인과 출산이 함께 늘고 있다.

그동안 꾸준히 증가했던 혼인 건수는 2월 들어 줄었다. 1만8557건으로 전년 대비 4.2%(811건) 감소했다. 이는 설 연휴 영향이 크다. 관공서가 휴일 동안 문을 닫으면서 신고일수가 지난해 같은 달보다 3일 감소했기 때문이다. 데이터 관계자는 업무일수가 지난해와 같았다면 혼인도 증가하는 흐름이었을 것으로 예상했다. 혼인 건수는 이전까지는 2024년 4월 이후 22개월 연속 증가세였다. 신고일수 감소 영향을 배제하기 위해 1~2월 누적으로 따져보면 혼인 건수는 올해 4만1197건으로 2018년(4만

3378건) 이후 8년 만에 가장 많다.

앞으로도 출생아 수는 계속 증가할 전망이다. 출생 선형지표로 여겨지는 임신 신고 건수가 늘고 있어서다. 보건복지부에 따르면 지난해 4월부터 올해 3월까지 보건소에 임신 신고를 한 임산부는 35만1000명으로, 전년(30만 명)보다 약 16% 증가했다. 임신 신고가 향후 출생으로 이어지는 비율을 고려하면, 올해 출생아 수가 30만 명대를 회복할 수 있다는 전망도 가능하다.

지난해 출생아 수는 25만 명대였는데 만약 올해 30만 명대를 회복한다면

2019년 이후 7년 만이다. 합계출산율(여성 1명이 평생 낳을 것으로 예상되는 평균 출생아 수)이 0.9명을 웃돌 가능성도 커지고 있다. 합계출산율은 2018년(0.977명) 처음 1명선이 무너지 이후 계속 하락해 2022~2024년 연이어 0.7명대에 머물렀다. 지난해 0.8명 문턱을 간신히 넘었다. 다만 데이터처 관계자는 “분만에정정보가 긍정적인 시그널인 건 맞지만 여러 가지 이유로 출산까지 이어지지 않을 수 있는 만큼 30만 명대 회복을 언급하기는 조심스럽다”고 말했다.

세종=김경희 기자

1. 천트리 하이 싱글 \$1,379,000

방5, 화4.5, 차고2, 콘택, 포플라 트리 초동, 최고 학교, 잘 관리 된 집 새 지붕 (2018) 및 HVAC 시스템 교체 (2019) 실내 새 페인트, 싱크세척기 교체, 조명 및 열처 정비 (2026) 주방 가전 업데이트 (냉장고, 전자레인지, 쿡탑, 더블 오븐 / 2018 - 2026) 바닥재 업그레이드 (침실 및 지하카펫, 지하 침실 LVT 바닥) 외부 페인트, 천장 팬, 주방 환풍기 교체

2. 헌돈 콘도 \$590,000

2022년 새 콘도 방2, 화2, 차고1, 새집 같은 컨디션, metro 인근

3. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$390,000

방2, 화2, 클린 파워 초, 센터빌 고, 교통 중심

4. 개인실 골프 싱글 SOLD \$1,060,000

개인실 레이코 매나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

5. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다

Sold

1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000
2. 매나사스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000
3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

6. 도미니언 벨리 컨트리 클럽, 하이 마켓 싱글 \$1,699,000

SOLD / CASH

1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3, 선통, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

7. 앞디 싱글 SOLD \$869,000

2004년, 방4, 화2.5, 차고2, 전체마루, 굿컨디션, New Trex deck, New paint, New roof, John Champe High School

황계실 571-239-6054

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커
GSHwang Realty 🏠

김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예천 앞 빌딩 3층**

센터빌 13880 Braddock Road #103, Centreville, VA
703.543.2322 • 855.870.1235

애난데일 7023 Little River Tpke, #208, Annandale, VA
703.256.0606 • 800.551.9373

엘리콧시티 9380 Baltimore National Pike #114, Ellicott City, MD
410.480.0100 • 800.564.4429

TALK 카카오톡으로 빠른상담
탑트래블USA 실시간상담! 번역 및 공증 가족관계증명서
혼인증명서 시민권

33년 연속 고객만족 1등 여행사

탑여행사 TOP TRAVEL

서비스도 TOP 고객만족도 TOP
한번고객은 평생고객
toptravelusa.com

유심칩 판매 한국 방문시 로밍 걱정 끝! 데이터, 전화, 문자 무제한!

채용 공고 미동부 투어가이드 사무직원(센터빌지점)

이력서 및 자기소개서 제출
제출 할 곳 : info@toptravelusa.com
문의 : 703 543 2322

민터넷보다 저렴한 **최저가 한국 항공권**

최우수한국항공권 소매, 도매 직판점

KOREAN AIR DELTA AIR PREMIA

Wonderful TOUR 2026 Yearly Schedule

04/28~05/08	스페인&포르투갈	10박11일	\$3590+항공
04/29~05/12	동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4590+항공
04/29~05/06	정통 동유럽	7박 8일	\$2990+항공
05/05~05/12	발칸 크로아티아	7박 8일	\$2990+항공
05/19~05/31	(연방) 서유럽 7개국	12박 13일	\$3599+항공
05/21~06/03	(연방) 동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$3699+항공
05/22~05/25	메모리얼 특선 옐로스톤	3박 4일	\$1290+항공
05/26~06/05	시그니처 서유럽	10박 11일	\$4090+항공
06/05~06/18	북유럽 4개국+발틱 3개국	13박 14일	\$5990+항공
06/08~06/18	북유럽 4개국	10박 11일	\$4990+항공
06/09~06/17	스위스 알프스 일주	8박 9일	\$4590+항공
06/09~06/19	시그니처 스페인&포르투갈	10박 11일	\$3990+항공
06/10~06/20	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
06/16~06/29	시그니처 동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4990+항공
06/21~06/30	고품격 고국일주 2차(영어)	9박 10일	\$2990+항공
06/24~07/05	영국일주	11박 12일	\$5890+항공
07/01~07/06	독립기념일 특선 캐나다 록키	5박 6일	\$2290(항공포함)
07/03~07/06	독립기념일 특선 옐로스톤	3박 4일	\$1290+항공
07/07~07/17	여름방학 특선 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
07/14~07/22	아이슬란드 일주	8박 9일	\$6890+항공
08/01~08/10	아이슬란드&스코트랜드&노르웨이 크루즈	9박 10일	\$3650+항공
08/04~08/17	북유럽 4개국+발틱 3국	13박 14일	\$5990+항공
08/07~08/17	북유럽 4개국	10박 11일	\$4990+항공
08/07~08/12	여름방학특선 캐나다 록키	5박 6일	\$2290(항공포함)
08/13~08/20	프리미엄 알래스카 일주	7박 8일	\$2490+항공
08/21~08/28	알래스카 크루즈 1차	7박 8일	\$2190(항공포함/인사이드)
08/28~09/04	알래스카 크루즈 2차	7박 8일	\$2190(항공포함/인사이드)
09/04~09/07	노동절 특선 옐로스톤	3박 4일	\$1290+항공
09/10~09/20	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
09/15~09/25	고품격 고국일주 3차	10박 11일	\$2990+항공
09/23~10/03	그리스&튀르키예	10박 11일	\$3190+항공
09/28~10/11	독일일주	13박 14일	\$5690+항공
09/29~10/12	동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4590+항공
09/29~10/06	정통 동유럽	7박 8일	\$2990+항공
10/05~10/12	발칸 크로아티아	7박 8일	\$2990+항공
10/06~10/16	스페인&포르투갈	10박 11일	\$3590+항공
10/08~10/17	캐나다&뉴잉글랜드 크루즈	9박 10일	\$1380(인사이드), \$1680(오션뷰)
10/08~10/18	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
10/13~10/23	고품격 고국일주 4차	10박 11일	\$2990+항공
10/13~10/23	시그니처 서유럽	10박 11일	\$4090+항공
10/15~10/28	프랑스 일주	13박 14일	\$5690+항공
10/20~10/29	튀르키예 성지순례(소아시아 7교외)	8박 9일	\$2290+항공
10/20~10/30	고품격 고국일주 5차	10박 11일	\$2990+항공
10/27~11/06	산티아고 순례길	10박 11일	\$3590+항공
10/28~11/09	지중해 크루즈	12박 13일	\$3490+항공(인사이드), \$3990+항공(오션뷰)
11/10~11/23	이집트&이스라엘&요르단(시내산)	\$3980+항공	
11/13~11/23	이스라엘&요르단	\$2980+항공	
11/25~11/29	추수감사절 특선 코스타리카	4박 5일	\$1290+항공
12/23~12/28	크리스마스 특선 파리 일주	5박 6일	\$2490+항공
12/23~12/30	크리스마스 특선 이태리 일주	7박 8일	\$2490+항공

한국관광공사 KOREA TOURISM ORGANIZATION

고품격 고국일주

10박11일(제주포함) \$2990+항공
8박 9일(내륙관광) \$2490+항공

제주 롯데 리조트와 남해안 오션뷰의 최고급 5성 호텔 숙박, 각 지방의 전통 요리를 맛보며 주요 대도시와 유명 관광지를 모두 섭렵하는 '고품격 럭셔리 고국일주' 다녀오신분이 다시 권하는 탑여행사의 '고품격 럭셔리 고국일주'는 타사와 비교를 거부합니다.

2차 6월 21일~6월 30일 (영어) 여행지 인천/부여/군산/전주/담양/순천/여수/광양/하동/진주 거제/부산/울산/경주/정동진/강릉/속초/김포/제주

3차 9월 15일~9월 25일

4차 10월 13일~10월 23일

특전

- 워싱턴 최초 디럭스 28인승 리무진 우등 버스
- 서울관광포함(경복궁, 인사동)
- 모든 옵션 포함
- 여수 해상케이블카/외도+해금강유람선/정동진 레일바이크+산방산 유람선
- 최고급 호텔 숙박, 바닷가 호텔
- 전주 한옥마을 라한호텔/여수 소노감/거제 소노감
- 부산 그랜드조선/경주 라한셀렉트/속초 롯데리조트/제주 롯데
- 엄선된 호텔과 프리미엄 다이닝

노르웨이지안 일본 크루즈 11박12일

10/7(요코하마 출발)~10/18(인천 귀환)

\$2609(인사이드) \$3069(오션뷰) \$4289(발코니)

5차 10월 20일~10월 30일

한국어 투어 (2인 이상 출발) 서울 출발-전주-순천-여수-전주-통영-거제 부산-제주-부산-경주(유네스코)-포항-속초

한국의 매력을 한번에! 한국의 전통, 자연 역사를 담은 감동의 일주 코스.

서남권 3박4일 \$849 **일출발** 제주 2박3일 \$549(부영호텔) **수출발**

서남권+제주 5박6일 \$1349 **일출발** 전국 9박10일 \$2299 **일출발**

동해안 4박5일 \$1099 **금출발** 내륙 6박7일 \$1599 **일출발**

제주+동해안 6박7일 \$1599 **수출발**

영어 투어 (1인 이상 출발) 서울-공주-전주-광주-보성(북차별)-순천-부산 경주(유네스코)-대구-안동(하외마을)-평창-양양

한국의 뿌리와 풍경을 따라 멋과 맛, 세대가 함께 즐기는 전통, 역사, 자연여행.

내륙 6박7일 \$1970 **토출발** 동해안 3박4일 \$1200 **회출발**

서해안 3박4일 \$1200 **토출발** 전국 15박16일 \$4500 **매일출발**

TMCI 고국 건강검진

경희대학교 (기본검진) 남/여 \$610

서울대병원 (기본검진) 남 \$990/여 \$1110 \$50 **환원**

서울삼성병원 (Primary) 남 \$1340/여 \$1660

세브란스(강남) 남 \$600/여 \$650

현대산병원 경희대병원 가천대병원

아시아 투어

동경 3박 4일 \$1249+항공	오사카 3박 4일 \$1249+항공
동경&오사카 5박 6일 \$2039+항공	하노이&하롱베이 3박 5일 \$999+항공
방콕&파타야 3박 5일 \$509+항공	나트랑&달랏 3박 5일 \$509+항공
싱가폴 3박 5일 \$699+항공	북경 3박 4일 \$799+항공
북경&장가계 4박 6일 \$1849+항공	중국일주 9박10일 \$3199+항공
장가계 3박 5일 \$799+항공	* 2인 이상 출발보장

탑이 드리는 선물

고객께 드리는 2가지 특별한 혜택

1 대한항공 항공권 5% 할인 판매

2 USIM / eSIM 무료 증정! (30 Days)

- 한국여행-항공권-고국 건강검진 구매시 데이터11GB+무제한 통화 USIM 또는 데이터10GB eSIM (에어프리미아 구매 고객께도 드립니다)
- 유럽 패키지(윈더풀 투어) 구매시 데이터10GB eSIM 또는 무제한 통화 USIM

※ 4월말까지 구매자에 한함. Cell phone이 unlock되신분에 한합니다.

메모리얼 데이

5/23 레치워스/나이아가라 워터스클렌 2박3일, \$750

미 동부의 대표 자연 명소를 한번에 장엄한 폭포와 협곡을 즐기는 힐링 투어

5/24 뉴욕&공우드가든 1박2일, \$450

도시와 자연을 함께 즐기는 알찬 일정 뉴욕 핵심 관광과 아름다운 정원 투어

5/22 스모키마운틴 3박4일, \$1090

미 남부 최고의 자연 절경 스모키마운틴 국립공원 완전 정복 투어

2026 성극 여호수아

+아미쉬마켓 당일

4/30, 5/21, 6/4, 6/25, 7/16, 8/6 \$199

인생 버킷리스트 크루즈

캐나다&뉴잉글랜드 9박10일 | 10/8~10/17 \$1380(인사이드), \$1680(오션뷰)

지중해 크루즈 12박13일 | 10/28~11/9 \$3490(+항공, 인사이드), \$3990(+항공, 오션뷰)

동부투어 6월10일~7월25일 까지 월드컵 특수기간으로 미리미리 예약하셔야 관광이 가능합니다.

미동부&캐나다 5박 6일 \$1350
출발 확정일: 5/11, 5/25, 6/8

뉴욕&나이아가라 2박 3일 \$650
출발 확정일: 5/4, 5/25, 6/22

뉴욕&천심 &나이아가라 3박 4일 \$899
나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박

뉴욕 1박 2일 \$399
(원하는유지점을 보실수 있습니다.)
출발 확정일: 5/7 **당일관광 / 소수인원 출발가능**

탑여행사 당일관광
워싱턴디씨 \$100
매일 수시 출발
확정일: 5/3, 5/10, 5/28, 5/30
루레이동굴 \$125
루레이 티켓만 판매 \$25

서부투어

서부 완전일주 8박 9일 \$1540+항공
탑여행사의 자랑!! 서부 주요 도시와 4대 캐넌까지 알찬 여행

서부 4대 캐넌 5박 6일 \$990+항공

옐로스톤 3박 4일 \$950+항공

5대 캐넌, 세도나 6박 7일 \$1300+항공

코스타리카 연방 5박 6일 \$1300+항공

요세미티, 샌프란시스코 5박 6일 \$990+항공

마운틴 러쉬모어 크레이지호스 3박 4일 \$1040+항공 (5/22, 7/3, 9/4)

캐나다 록키 4박 5일 \$1190+항공

알래스카 6박 7일 \$1640+항공

탑여행사 TOP TRAVEL

해외여행은 출발 2개월전, 국내여행은 출발 3주전 결재하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인 1실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전 통보없이 변경될 수 있으며 천재지변에 의한 일정 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.

개발자 잘릴 때 채용률 800% 늘었다...

The JoongAng Plus

팩플

AI시대 각광받는 FDE

‘뉴 칼라(New-Collar)’ 시대 일자리가 도래했다.

글로벌 채용 소셜 플랫폼 링크드인이 올해 초 발간한 노동시장 보고서에서 이 직무를 두고 쓴 표현이다. 기업들의 인공지능(AI)을 향한 열기가 뜨거워질수록 신입 개발자 일자리는 급감한 반면, 이상하게 이 일자리의 채용 수요만큼은 쑥쑥 늘어나고 있다. 바로 전방 배치 엔지니어(FDE: Forward Deployed Engineer)다. 고객사에 직접 상주하며 현실적인 비즈니스 병목을 파악하고, 그 기업 ‘착발’인 AI 솔루션을 구축해 주는 엔지니어들이다. 오픈 AI 등 AI 기술 스타트업부터 보스턴컨설팅그룹(BCG) 등 컨설팅 회사, 국내 IT 스타트업들까지 FDE 인력을 대거 채용 중이다. 수많은 직무가 AI로 대체되는 가운데 드물게 각광받는 ‘찐’ 인간의 일자리, FDE에 대한 궁금증을 현재 활동 중인 FDE와 기업 관계자들을 만나 물었다.

20년 전 팔란티어가 탄생시킨 FDE

FDE는 IT 업계 ‘특공대’로 불린다. 그 시작은 20여 년 전으로 거슬러 올라간다. 팔란티어의 공동창업자 알렉스 카프 최고경영자(CEO)는 프랑스의 고급 레스토랑 웨이터에서 FDE라는 직무를 처음 떠올렸다. 주방과 손님 테이블 사이에서 손님의 미세한 입맛을 파악해 측석에서 메뉴를 추천하거나 주방에 맞춤형 조리를 요청하는 웨이터 처럼 엔지니어도 고객사에 그런 존재가 돼야 한다는 생각이었다.

팔란티어의 엔지니어들은 현장으로 향했다. 그곳에서 군인 등 실무진들과

팩플은 지금 가장 뜨거운 기술과 비즈니스, IT 기업에 대해 놓치지 말아야 할 이야기를 쉽게 풀어드립니다. 국내외 혁신기업의 전략이 우리 삶에 미칠 영향을 따져보는 ‘미래검증 보고서’이자, 혁신가들의 머릿속을 들여다 볼 수 있는 ‘인사이트 리포트’, 기술적 변화에 적용할 수 있는 ‘퍼스널 코치’입니다.

고객사 상주해 맞춤 AI 솔루션 구축 직원과 소통하며 업무상 문제 해결 기술만큼 의사결정 역량도 중요 오픈AI, 관련 인력 두배 늘릴 계획

먹고 자며 요구 사항을 직접 듣고, 솔루션을 개발했다. FDE 모델은 보안 등을 이유로 외부에 데이터 유출을 극도로 꺼리는 군부대나 정보기관 등의 수요와 딱 맞아 떨어졌다.

AI 시대에 접어들어 지금, FDE는 또 한번 주목받고 있다. 미국 최대 구인·구직 플랫폼 링크드인에 따르면 지난해 1~9월 FDE 채용공고는 전년 동기 대비 800% 증가했다. 링크드인도 2023~2025년 사이 AI 관련 일자리 중 FDE의 채용 성장률이 42배나 늘었다고 분석했다. 업종 불문 AI를 업무에 도입해 생산성을 끌어올리려는 기업들의 움직임이 많아지면서다.

오픈AI는 지난해 7월 사내에 FDE팀을 정식으로 출범했고, 올해 직원 수를 현재 인력의 두 배 이상인 8000명으로 늘릴 계획이다. 오픈AI의 AI 모델을 기업 고객에 적용할 수 있는 엔지니어를 적극 채용하기 위한 포석이다. 글로벌 컨설팅사 BCG도 2022년 FDE 조직인 ‘BCG X’를 출범했다. FDE로 일하는 김성봉 BCG X 파트너는 “2020년대로 넘어오면서 디지털 전환(DX)과 AI 전환(AX)이 동시에 활성화됐는데, 컨설팅이 전략을 수립해도 현장에서 실행까지 이어지지 않는 경우가 많았다”며 “컨설팅과 AI 솔루션을 함께 구축해야 한다는 문제의식을 반영해 FDE 조직을 꾸렸다”고 설명했다.

국내 AX 스타트업도 FDE 방식의 비즈니스 모델(BM)을 적극 도입하는 추세다. 고객사의 발주를 받아 자체 IT 인프라를 제공하는 SI(시스템 통합) 기업이 진화한 형태다. FDE를 도입한 AX

기존 소프트웨어 엔지니어와 FDE의 차이점은

소프트웨어 엔지니어	목표
좋은 제품 만들기	제품을 현실에 안착시키기
다수 고객을 위한 범용적인 제품 개발 및 유지 보수	광범위한 소프트웨어 엔지니어링을 기반으로 단일 고객의 핵심 문제 해결
완성도 높은 확장성 중심 코드 특정 기술 스택에 대한 깊은 전문성	실전 경험이 풍부한 제너럴리스트 속도와 가치 전달 우선
사용자 데이터 기반 간접 소통 내부 엔지니어링 팀 중심 상호작용	고객사에 밀착해 실무자·임원 과 일상적인 협업 및 소통



스타트업 바이버스(Vibers) AI의 정한 올 최고기술경영책임자(CTXO)는 “SI 때는 고객사가 뭘 만들고 싶은지에 집중했다면, AX를 하는 현실점에서는 AI가 없었을 때 내부 직원들은 문제를 어떻게 풀어왔는지 등 기존 조직을 이해하는 데 더 많은 시간을 쓴다”고 설명했다. 이들은 대체로 자사 AI 에이전트 제품을 갖고 있는데, 고객사의 AX를 도우며 이 제품에 익숙해지게 만드는 ‘록인(lock-in-잠금)’ 효과도 노린다. 2024년 FDE 본부를 설립한 마키나락스 윤성호 대표는 “한 번 신뢰관계가 구축되면 자사 제품을 도입하고 후속 프로젝트도 맡을 수 있다”고 설명했다.

5년 이상의 엔지니어링 또는 기술 배포 경험자, 이해관계자들과의 소통 능력, 중요한 순간에도 침착함과 판단력을 보여줄 수 있는 사람 등... 오픈AI가 채용 공고에 명시한 FDE 자격 요건 중 일부다. 한마디로 제품 개발 능력과 같은 하드 스킬부터 커뮤니케이션 능력 등 소프트 스킬까지 두루 보겠다는 의미다.

신입에게도 잘 맞는 직무

현재 국내에서 FDE를 채용 중인 기업들 역시 하드 스킬만큼이나 소프트 스킬이 중요한 직무라고 입을 모았다. SKT·LG전자 등 대기업에 FDE를



절밥 오픈런까지 등장... 거지맵은 한달만에 126만명 이용

(초저가 식당 정보 공유 앱)

21일 오전 11시40분, 서울 동대문구 연화사 공양간 앞. 한국외대와 경희대 학과 점퍼(과장)를 입은 30여 명의 대학생이 긴 줄을 이뤘다. 낮 12시부터 이뤄지는 연화사 점심 배식을 받기 위해서였다. 배식이 시작되자 1시간 만에 준비된

100인분이 동났다. 대길행(법명) 연화사 홍보부장은 “오늘은 시험 기간이라 사람이 적은 편”이라며 “지난주엔 160인분이 나갔는데, 식사 공간이 부족해 닫혀있던 스낵 공간까지 열어야 했다”고 말했다.

고기 한 점 없는 식사지만 사찰 공양간에 대학생이 붐비는 건 이 8첩 반상이 무료기 때문이다. 이날 연화사 점심 공양엔 김밥이 튀김, 콩나물무침, 도토리묵 등 8개 반찬에 과일과 요거트까지 차례졌다. 식사를 마치고 나가는 학생들

식판은 대부분 잔반 없이 비어 있었다. 등록금에 식비 등 생활물가까지 치솟자 천연 학식, 인터넷 가성비 식당 애플리케이션(앱)에 이어 사찰 공양간 무료 배식까지 청년들의 발길이 몰리고 있다.

22일 대한불교조계종에 따르면 조계종사회복지재단은 지난달부터 서울 내 대학 인근 사찰 세 군데에서 대학생에게 무료 점심을 주는 ‘청년밥심’ 사업을 진행 중이다. 한국외대와 경희대 옆 연화사에선 매주 화요일 점심을 무료로 나눠준다. 재단 관계자는 “사업을 진행 중인 사찰 세 곳 모두 지난해보다 이용 인원이 1.5~2배 이상 늘었다”고 했다. /

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전안과

26년 over 12000 백내장/녹내장 수술
over 13780 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucomal Laser and Surgery	눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	※ 각종 보험 적용 됩니다

구인 리셉티니스트/테크니션 구합니다! 이종연어
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participate
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

시가 띄운 연봉 4억 일자리 'FDE'

(전방 배치 엔지니어)



과견하고 있는 AX 스타트업 스페이스와이의 황현태 대표 겸 리드 FDE는 "바로 현업 부서에 투입되어야 하기 때문에 상황 파악이 빠르고, 예의 바른 사람을 선호한다"고 말했다. 스타트업 창업 혹은 초기 멤버 경험이 있다면 금상첨화다. 황 대표는 "창업까지 했다가 여기 왔다는 건 문제 해결을 시도해본 경험과 함께 실패 경험도 있다는 거고, 그만큼 업계가 호락호락하지 않다는 점도 알고 있다는 것"이라고 답했다. 언젠가 내 작업을 여기저기에 빨간 펜 그을 준비가 돼 있는 고객사를 견뎌가며 문제를 해결하려면 '로 에고(Low ego·자존심은 내려놓고 열린 마음을 갖춘 상태)'인 사람이 필요하다는 것이다.

김영채 바이버스 AI 최고기술책임자(CTO)는 "하드 스킬은 교과서 공부 하듯 배우면 되는 역량이라 그것보다는 의사결정 역량이나 AI 포용력 등을 더 중요하게 생각한다"고 강조했다. 솔루션 아키텍트 등 기술 영업직 경력도 도움이 된다. 김성봉 파트너는 "엔지니어 중 문과적 머리가 있는 이들이 FDE로 선호된다"고 정리했다.

그렇다면 FDE에 대한 처우는 어떨까. 오픈AI가 미국 뉴욕, 샌프란시스코 등에 낸 일반 FDE 채용 공고에는 16만~28만 달러(약 2억~4억원 대)로 연봉이 명시돼 있다. 주식은 별도다. 국내에서는 기본급에 현재 맡고 있는 프로젝트에 따라 인센티브가 붙는 식이다. 잘 나가는 FDE는 한 달에 수천만원의 수령하기도 한다. 심규현 핏서 대표는 "고객사 요구 사항을 전방에서 해결하는 FDE는 정신적·신체적 체력 모두 빠르게 소모된다. 동기부여 차원에서 인센티브 등을 강하게 제시할 수밖에 없다"고 말했다.

FDE 업무의 기본은 현장 투입이다. 출근을 하면 임원진 혹은 실무 직원과

회의나 인터뷰 등을 통해 실제 업무에서 발생하는 병목을 찾는 게 우선이다. 이 병목을 자사 AI 제품이나 각종 AI 도구들, 그리고 개인의 창의력까지 총동원해 해결할 방법을 찾는다. 그리고 솔루션을 현장에 안착시킬 때까지 직원들의 피드백을 바로바로 받으며 수정해 나간다. 현장으로 나가는 이유에 대해 김영채 CTO는 "현장 직원들의 암묵지를 명문화하기 위해서"라고 답했다. 회사마다, 직원을 개개인마다 경험을 통해 체화된 지식이 있다. 문서화되지 않은 이 지식은 그만큼 외부에서 알기 어렵다. 황현태 대표도 "고객이 우리에게 말하는 문제는 굉장히 모호한 한두 문장 정도다. 이 모호함을 해소하려면 고객 안으로 들어가 올림픽아드 하듯 답을 찾아야 한다"고 들려줬다.

그 기업의 자세한 업무 흐름은 현장에 가야만 보인다는 의미다. 김성봉 파트너는 "AI 솔루션을 만드는 일 자체는 어렵지 않다. 중요한 건 AI를 업무에 투입했을 때 AI와 사람의 업무 비중을 어떻게 조절할 건지, 이 과정에서 프로세스를 어떻게 설계해 나갈 것인지에 대한 것"이라고 짚었다. 이어 영국 소비자 기업 레킷벤커저 마케팅팀과 진행한 AX 사례를 들려줬다. 데틀·듀렉스 등의 브랜드를 보유한 레킷벤커저 마케팅팀은 매일 광고 문구와 디자인 시안 작업에 파묻혀 있었다. 현장에 투입된 FDE는 마케팅팀의 전체 업무 흐름을 지켜본 뒤, 이들의 업무를 총 500개의 모듈로 나누는 작업부터 시작했다. 그리고 AI가 할 일과 인간이 할 일을 하나하나 구분해 나갔다. 과거 데이터를 학습해 광고 문구 초안을 생성하는 건 AI가, 그중 브랜드 철학에 맞는 문구를 뽑아 최종 결정을 내리는 건 인간이 할 일이라고 판단한 뒤 AI를 도입하는 식이었다. 그 결과 5~6개월 걸리던 마케팅 캠페인 기간을 6~8주 정도로 단축할

AI 도입 뒤 내재화한 기업 30%뿐
학습용 데이터 확보·관리가 문제
"암묵지 사라질 때까지 있을 직업"
일각선 인력 수급 어려움 꼬집어



팔란티어의 FDE. 팔란티어는 20여 년 전부터 엔지니어들을 군부대 등 현장에 투입해 내부 시스템을 개발해주는 FDE를 도입, 민관 고객사를 확보했다.

[사진 팔란티어 홈페이지]

수 있었다. 글로벌 컨설팅 업체 맥킨지에 따르면 지난해 전 세계 기업의 88%가 AI를 업무에 도입했지만, 이를 조직 전반에 내재화한 기업은 3분의 1에 그쳤다. 그만큼 기업 AX는 쉽지 않은 길이다. FDE들이 현장에서 가장 먼저 대면하게 되는 문제는 데이터 관리다. AI 학습에 필요한 데이터 대다수는 기업 내 대외비로 취급된다. 아예 종이 문서 형태로 창고에 쌓여 있거나, 숙련공 머릿속에 암묵지 형태로 저장된 경우도 다반사다.

구체적 목표 정해야 AI 전환효과 커

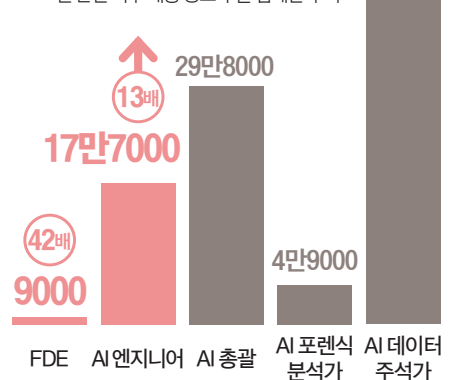
AX를 완료한 뒤에도 갈등 요인은 남아 있다. 외부인이 만든 시스템을 쓰는 데 직원들 거부감이 크기 때문이다. 이 경우 AI는 값싼 비싸고 쓸 수 없는 기계로 전락한다. 김강열 리드는 "대다수 기업 경영진이 '매출을 늘린다' 또는 '생산성을 늘린다' 등의 추상적인 AX 목표를 설정하는데 '특정 부서의 핵심 기능을 AI로 자동화한다'처럼 구체적 목표를 정해야 한다"고 설명했다.

FDE 직무 전망에 대한 관계자들의 시각은 엇갈린다. 김영채 CTO는 "FDE의 역할이 AI 기술과 인간 직원의 노하우를 연결해 주는 일인 만큼 수많은 암묵지가 사라질 때까지 FDE는 살아남을 직업"이라고 말했다. 일각에선 FDE 모델의 비효율성을 꼬집기도 한다. FDE를 할 만한 인적 자원 수급도 쉽지 않을 뿐더러, 사실상 이들을 기업 전방에 보내 고강도의 업무를 시키는 BM이 지속가능하지 않을 것이라 이야기다. 심규현 대표는 "갈수록 AX 이해도가 높은 기업들은 맞춤형 AI 톨을 내부에서 만들려는 추세"라며 "다만 AX에 대한 기업들의 눈이 높아짐에 따라 외부 전문가인 FDE 수요는 당분간 계속 있을 것"이라고 예측했다.

오현우 기자

지난 3년간 링크드인에 게시된 AI 일자리 130만 개

단위: 개 자료: 링크드인 ※2023년부터 2025년까지 링크드인에 게시된 관련 직무 채용 공고 수를 집계한 수치



청년들은 저렴한 가격으로 한 끼를 해결하기 위해 이곳을 찾았다고 했다. 경희대 재학생 이다예(21)씨는 "평소 야채를 잘 먹지 않고 무료 식사라 별 기대 없었는데, 먹어보니 맛있어서 또 올 생각"이라고 말했다. 채식의 매력을 새롭게 알게 됐단 반응이다. 다른 경희대 학생(22)은 개신교도지만 무료 점심을 먹기 위해 화요일마다 사찰을 찾는다.

그는 "학교 주변 식당에서 주로 밥을 먹는데 한 끼에 만 원 넘는 가격이 부담돼 매주 화요일 점심은 여기서 먹는다"며 "종교와 상관 없이 좋은 취지여서 감사하게 생각한다"고 했다.

이런 모습이 나타난 건 최근 등록금과 물가가 오르며 재정 부담이 커지자 청년들이 식비부터 줄이며 허리띠를 졸라매고 있어서다. 한국사립대학총

장협의회에 따르면 올해 전국 4년제 대학 190곳 중 125곳이 등록금을 인상했다. 국가데이터처에 따르면 지난달 소비자물가지수는 전년 동월 대비 2.2%, 생활물가지수는 2.3% 상승해 월간 기준으로 올해 들어 가장 높은 상승 폭을 기록했다. 특히 이 기간 쌀(15.6%)·달걀(7.8%)·돼지고기(6.3%) 등 주요 식재료 가격이 전년 동월 대비 크게 뛰여 식비

부담은 더 커졌다. 일부 대학에 있는 '천원의 아침밥'에도 매일 긴 대기 줄이 이어지고 있다. 지난 15일 오전 7시 55분, 서울대 학생식당엔 문을 열기도 전에 30명 넘게 '오픈런' 대기 줄이 생겼다. 이날 천원으로 아침 식사를 해결한 인도네시아 유학생 조세핀(22)은 "식비를 아끼려 일주일에 3번 정도 천원의 아

침밥을 이용한다"며 "한국에 3년 전 처음 왔을 때는 계산 한 판에 6000원이었는데 요즘은 만원 정도라 물가가 오른 게 와 닿는다"고 말했다. 초저가 매뉴 식당 정보를 공유하는 앱 '거지맵'도 인기가 식지 않고 있다. 거지맵은 출시 1달여 만에 누적 사용자가 126만 명을 넘었고 3800여 곳의 식당 이 지도에 올랐다. 이규림 기자

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

"내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!"

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 전문의)

VA 센터빌

703-815-2300

13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌

301-881-1000

12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티

410-715-3500

8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

정승욱
연방세무사

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com

4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무랑감
전문

“

세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.

”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 당감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 정부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

김영선
연방세무사

우리말 바꾸기

전철을 밟다

“전철을 밟다”는 이전 사람의 잘못을 되풀이한다는 말이다. 관용구처럼 쓰이는 이 말에서 ‘전철(前轍)’은 탈것을 가리키는 ‘전철(電鐵)’이 아니다. 이것과는 아무 관련이 없다. 탈것이 지나간 흔적이다. 더 구체화 말하면 ‘전철(前轍)’에서 ‘철’은 바퀴 자국을 뜻한다. ‘전철’은 그러니 앞의 바퀴 자국이다. 그렇다고 ‘전철’이 이런 뜻으로 쓰이는 건 아니다. ‘전철을 밟다’에서 알 수 있듯 ‘전철’은 이전 사람의 그릇된 일이나 행동의 자취를 이르는 말로 쓰인다.

국어사전들은 친절하게 ‘전철’이 본래 가진 뜻도 알려 준다. 그런데 대부분 이런 식이다. “앞에 지나간 수레바퀴의 자국”이라는 뜻으로. 어딘가 어색하다. 옛날에는 어땠는지 몰라도 지금은 ‘수레바퀴가 지나간다’는 표현은 하지 않는다. ‘앞에 지나간 수레바퀴’가 아니라 ‘앞에 지나간 수레의 바퀴’라고 해야 자연스럽다. 이전 시대 어떤 사전 편찬자가 ‘앞에 지나간 수레바퀴’라고 했는데, 그의 친절을 밟은 것은 아닌지.

“전철을 밟다”의 ‘전철’은 그리 쉬운 낱말은 아니다. ‘밟다’와 떨어지면 추측하기도 어렵다. 흔하게 뜻을 뭉개고 가는 말이 되간다. “언니는 먼저 전철을 밟아 간 선배다”에서는 ‘전철’을 ‘앞길’ ‘정해진 길’ 정도의 의미로 알고 쓴 것 같다. ‘전철’은 앞서간 사람의 그릇된 행동이다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 홍일범 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

발언대

넷플릭스 ‘비프’와 한인 사회 풍자



이중원
변호사

한인 사회를 소재로 한 넷플릭스 드라마 ‘비프(Beef, 한국명 성난 사람들)’의 시즌 2가 최근 공개됐다. 시즌 1은 LA 한인 사회를 소재로 한국계와 중국계 주인공들이 미국 사회와 한인 사회를 무대로 앞치락뒤치락하는 블랙 코미디였다. 시즌 1은 2023년 발표돼 큰 인기를 끌었고 에미상에서 8관왕을 차지하기도 했다.

시즌1의 줄거리는 간단하다. 별이 시원찮은 한인 1.5세 컨트랙터 대니(스티븐 연)와 돈은 많지만 가정은 파탄 난 에이미(엘리 왕)가 사소한 주차 시비를 계기로 싸운다. 처음엔 자동차에 낙서하거나 상대방 집에 오물을 뿌리는 유치한 장난을 하다가, 나중에는 서로를 파멸시키는 소동까지 일으킨다. 열 받은 대니가 “한국인은 지구 위에서 가장 스트레스 많이 받는 민족이야. 그제 한국인들이 성공하는 이유지”라고 자조하거나, “미국식으로 위로해줬자 아시안에게 통하지 않아”라고 한탄하는 모습은 쓴웃음을 자아낸다.

또한 죄책감에 쌓인 대니가 LA 한인 교회에 가서 “교회는 나처럼 갈 곳이 없는 사람이 가는 장소야”라고 말하거나, “난 하느님을 찬양해. 하느님이야말로 날 야단치지 않는 유일한 존재거든”라고 말하는 장면은, 한인 교회를 겪어본 사람에게 공감대를 불러일으킨다.

‘비프’는 풍자를 통해 한인 사회와 미국 사회의 모순을 드러낸다. 작가 에밀 아복 기에르모는 “풍자는 사회의 모순과 진실을 드러내는 수단”이라 표현한다. 주류 미디어가 재현하지 못하는 경험들을 무대에 올리거나 드라마로 만든다는 뜻이다.

코미디언 삼손 코예틀커는 코미디의 본질을 ‘공감’이라 정의한다. 웃음은 동의의 표현이다. “코미디언이 무대에서 던지는 농담은 관객 개개인이 속으로 생각했지만 말하지 못했던 것들이다. 웃음이 터지는 순간, 사람들은 자신이 혼자 아님을 깨닫는다”라고 그는 지적한다. 분열된 사회에서 웃음은 공통의 경험을 확인하는 의식이며, 정치적 입장이 다른 백인 시청자들도 ‘비프’와 같은 한국식 농담을 보고 웃으며 한인과의 공감을 할 수 있다는 뜻이다.

대니처럼 하루하루 살기 힘든 한인 이민자들에게는 풍자와 웃음이 더욱 필요하다. 코미디언들은 자신들의 일을 “슬픔의 해독제”라 부른다. 과장된 표현이 아니다. 웃음은 일종의 감정적 배출구다. 분노를 소화 가능한 형태로 변환시킨다. 불안이 일상화된 사회에서 웃음은 단순한 오락이 아니라 생존 전략에 가깝다.

특히 요즘처럼 정치 상황이 암울할수록 풍자, 특히 정치 풍자는 빛을 발한다. “뉴스가 절망을 안겨줄 때 유머는 다시 앞으로 나아갈 수 있는 힘을 제공한다.” 기에르모의 말이다. 웃음은 도피가 아니라 재정비의 시간이다. 현실을 외면하는 것이 아니라 다시 마주할 힘을 얻는 과정이다. 유명 정치인들과 정책, 사회적 모순을 유머와 과장을 통해 비틀어 표현하는 풍자는 권력을 견제하는 동시에 대중의 답답함을 해소하는 기능을 한다.

혼란의 시대에 코미디언의 존재는 그래서 중요하다. 그들은 풍자를 통해 우리가 보고 싶지 않은 것을 보여주고, 말하고 싶지 않은 것을 말한다. 그리고 그 과정에서 웃음을 선물한다. 그 웃음은 카타르시스이자 저항이며, 치유이자 연대다. 블랙 코미디 ‘비프’의 시즌 2를 기대하며, 이 드라마가 미국 사회의 모순과 한인 사회의 갈등을 웃음으로 드러내길 기대한다.

열린광장

‘롤라’와 함께한 아름다운 콘서트의 기억



이광진
문화기획사 에이콤 대표

1994년 한국 가요계는 많은 음악 그룹들이 나타났다가 사라졌다. 이 가운데 음반 2장으로 가요시장을 석권한 혼성 댄스그룹 (이상민·김지현·고영욱·채리나)이 등장하는데 바로 ‘롤라’다. 1집의 ‘백일재 만남’과 2집 수록곡 ‘날개 잃은 천사’로 단숨에 정상에 올라섰다. “천사를 찾아~사바~사바사바~”라는 재미있는 가사에 영딩이 옆을 손바닥으로 두드려주는 가벼운 춤은 당시 누구나 따라 했을 정도로 인기였다.

그러나 호사다마라고 할까? 인기 절정의 롤라에게 예기치 못한 사건이 발생했고 1996년 1월 ‘활동 잠정 중단’을 선언했다. 내용인즉슨 3집 수록곡 ‘천상유애’가 1992년에 결성된 일본 남성 그룹 ‘닌자(Ninja)’의 ‘오마츠리 닌자’를 표절하였다는 의혹이었다. 멜로디, 후렴구, 리듬 등이 매우 유사하다는 평가가 내려졌고, 방송 출연 및 앨범 판매 중단, 이어 활동 중단으로 이어졌다. 결국 리더 이상민과 멤버들은 미국으로 건너와 버뱅크에 거주하면서 훗날을 기약하고 있었다.

이때 롤라의 소속사와 교분이 있었던 필자는 미국에서 명예 회복을 위한 의미 있는 일을 함께 해보자고 제안했다. KBS ‘일요스페셜’에 소개된 백혈병 입양인 브라이언 성덕 바우만(당시 공

사 4학년)의 이야기가 심금을 울리던 시절이라 ‘성덕 바우만과 백혈병 환자 돕기 자선 행사’를 하자는 것이었다.

롤라 멤버들은 흔쾌히 참여 의사를 밝혔다. 먼저 멤버들은 공군사관학교를 찾아 병상의 성덕 바우만에게 6월 자선 콘서트 취지를 설명하고 사관학교 교회에서 바우만의 쾌유를 비는 기도도 드렸다.

공연 일자 1996년 6월 4일, 장소는 슈라인 오디토리엄(6300석)을 예약했다. 그런데 더 많은 사람과 함께 하기 위해서는 스타디움이 최적이라는 의견에 따라 LA 공화 인근 ‘할리우드 팍’(2만석)으로 장소를 변경했다.

롤라와 함께 헌혈 동참 캠페인을 겸한 대대적인 팬 사인회를 여는 등 홍보에 최선을 다했다.

또한 좀 더 과격적인 무대를 보여주기 위해 롤라 멤버들이 LA 공항에서 헬기를 타고 공연장으로 내려오면 하얀색 리무진이 그들과 함께 공연장을 한 바퀴 돌며 관객들에게 인사를 하는 퍼포먼스 후 무대로 이어지는 연출을 선보였다.

공연은 예상대로 대성공이었다. 팬 1만5000여 명이 공연장을 찾았으며, 수백 명이 헌혈에 동참했다. 공연 수익금 중 2만 달러를 롤라 이름으로 아시아안골수기증협회 (AMMM)에 기부하기도 했다.

한국에도 자선 공연 소식이 알려지면서 롤라는 재기에 성공했다. ‘3!4!’라는 히트곡이 담긴 4집을 발표하며 무대에 복귀할 수 있었다.

그 공연은 관객, 아티스트, 수혜자, 스폰서, 기획사 등 모두에게 큰 보람을 선사했다. 그날 1부를 진행하며 공연 취지를 널리 알렸던 방송인 동문자, 정재윤, 김병규씨 등 세 분의 수고도 잊지 못한다. 안타깝게도 두 분(정재윤, 김병규)은 이미 고인이 됐다.

30년의 세월이 흘렀다. 그때 공연장을 찾았던 청소년들은 지금 40~50대가 되었을 것이다. 그들은 아직 롤라와 함께했던 그 날의 아름다운 콘서트를 기억하고 있을까 사문 궁금해진다.

최지호

가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료



최지호, MD
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오
240-232-5989
Fax: 703-662-6165
frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료
- 치료 마사지
- Ace Acupuncture**
571-438-4644
- Healing Hands Massage**
703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다.

*남자 간호보조원 (MA) 채용합니다.

VA 4216 Evergreen Lane, ste 125
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm
토, 9am ~ noon

MD 16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm
*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.

“민주 거물 내면 조국 흔들”...6월 선거에 대권 가닥 잡힌다

김성탁의 민심풍향계

논설위원



지난 19일 서울 수서역에서 SRT 열차를 타고 평택지제역에 내렸다. 중간에 동탄역을 거쳐 도착까지 걸린 시간은 불과 20분. 충청남도과 경계를 맞대고 있지만, 평택은 경기도에서도 철도를 통한 접근이 매우 용이한 지역이었다. 역사에서 내다보이던 삼선전차 평택반도체 공장은 그야말로 거대한 규모였다. 추가로 짓고 있는 공사장까지 줄줄이 연결돼 있어서 택시를 타고 공장 지대를 지나가는 데만 한참이 걸렸다. 택시기사 정 모(65)씨는 “점심시간 때 공사장에서 쓰는 동그란 모자를 쓰고 빠져나오는 인파를 보면 마치 개미군단이 이동하는 것 같다”고 소개했다.

조국 조국혁신당 대표가 이날 평택시 함박산 중앙공원에서 6월 3일 치러지는 평택을 재선거 출마를 선언했다. 평택항과 주한미군기지, 반도체 생산기지가 있는 평택의 특성을 겨냥해 그는 “국가대표 도시에는 국가대표 국회의원이 필요하다”며 대평택 시대를 열겠다고 공약했다. 평택을 선거구에는 평택에서 3선을 한 국민의힘 유의동 전 의원과 김재연 진보당 대표, 황교안 전 국무총리 등이 출마표를 던진 상태다. 여기에 차기 대선주자 군에 드는 조 대표가 뒤늦게 합류했다. 하지만 그가 당선될 것인지는 아직 모른다는 반응이 나왔다.

“조국은 왜 뜬금없이 평택에 왔을까 하는 사람도 많아요. 김재연도 사람들이 잘 모르고... 황교안은 마스크에 많이 나와서 이름은 알지만 연고가 없는 건 마찬가지잖아요.” 택시기사 정씨는 “아직 누구를 밀어주려는 여론은 많이 없다”고 전했다. 반도체 공장과 가까운 지역에 고덕신도시가 조성되면서 평택에는 젊은 층이 대거 유입됐다. 과거 평택은 보수세가 강한 곳으로 분류됐었지만 2024년 총선에서는 더불어민주당이 평택시 갑·을·병 3개 선거구에서 모두 승리했다. 조 대표가 출마선언 장소로 택한 중앙공원도 신도시 한복판에 있었다. 주말을 맞아 자녀들과 공원으로 나들이 가던 신도시 주민 중에서도 엇갈린 반응이 나왔다. 이선아(33)씨가 “조 대표를 계속 지지해왔기 때문에 당선됐으면 좋겠다”고 하자 옆에 있는 남편도 “이번에 꼭 찍어줄 것”이라고 말했다. 반면 경남 창원에서 살다 이사 왔다



주말이던 지난 19일 아파트 단지가 즐비한 평택시 고덕신도시에서 젊은 부부들이 자녀와 나들이를 하고 있다(왼쪽 사진). 낙후된 안중읍 안중시장 거리에서는 행인을 찾아볼 수 없었다.

김성탁 기자



는 정대현(42)씨는 “미리 공들인 것도 아니고 국회의원이 되고 싶어 만만해보이니 갑자기 평택을 선택한 것 같다”고 꼬아붙였다.

신도시 빼고 외곽은 시장도 한산

신축 아파트가 즐비한 신도시와 달리 평택 외곽은 낙후된 지방 도시의 모습이었다. 안중읍에 위치한 안중시장에는 지나다니는 사람조차 찾아보기 힘들 정도로 한산했다. 순댓국집을 운영하는 박영례(62)씨는 “5일장이 열리는 날이면 사람이 좀 있긴 하지만 평소엔 손님이 없고 시장 자체가 완전히 죽었다”고 전했다. 식당에서 점심을 먹던 이들은 재선거 판세가 민주당에 좌우될 것이라고 말했다. 김 모(65)씨는 “조 대표가 전국적으로 많이 알려졌으니 이름 들어본 사람을 찍는 이도 있겠지만, 민주당에서 후보가 나오면 당선을 장담하기 어려울 것”이라고 말했다. 함께 있던 박 모(63)씨는 “민주당 후보까지 나와 범여권에서 2파전이 되면 정의당 김재연 대표가 조금 가져가고 국민의힘 유의동 전 의원이 당선될 수도 있다”고 내다봤다. 그는 “보수 성향이 강한 주민들 사이에선 민주당이 다수의 석으로 너무 밀어붙이기 때문에 앞으로 선거에선 야당 쪽 의석을 늘려줘야 한다는 얘기가 나온다”고 덧붙였다.

정청래 민주당 대표가 재보궐 선거지역에 모두 공천하겠다는 방침을 밝힌 상황에서 평택에 누구를 내세울지는 알려지지 않았다. 이광재 전 의원이 경기 하남갑이나 평택에 출마할 가능성이 있다는 얘기가 돈다. 천하람 개혁신당 원내대표는 22일 “이광재 정도 되는 거물을 평택에 낸다는 건 조국 대표 죽으라는 말”이라며 “정치에는 피도 눈물

도 없고, 정 대표로선 이번 기회에 조 대표의 힘을 빼야 대선 경쟁자가 줄어들기 때문”이라고 주장했다. 민주당에서 평택에 누구를 공천하느냐를 차기 대권 경쟁과 관련해 바라보는 시각이다.

민주당 누구 내느냐에 조국 당락 영향

이런 상황과 관련해 여론조사기관인 메타보이스의 김봉신 대표는 “오는 6월에 치러지는 지방선거와 재보궐선거에서 차기 대권의 가닥이 잡힐 것”이라고 분석했다. 대권 주자로 꼽히는 이들의 흥망성쇠가 결정되는 동시에 살아남는 이들이 어떤 경로로 차기 대권을 향해 나아가게 될지가 예상되기 때문이다.

김 대표는 “민주당이 정당 지지율이 매우 높음에도 특별한 사유 없이 평택에 중량감이 떨어지는 후보를 공천하기는 쉽지 않을 것”이라며 “민주당이 전국적으로 이름이 알려진 사람을 내느냐 안 내느냐가 조 대표에겐 관건”이라고 예상했다.

조 대표가 승리한다면 국회에서 자기 정치를 펼칠 공간을 확보하면서 대권 주자로서 탄력을 받았지만, 낙선하면 타격이 불가피하다. 선거에서 지더라도 노무현 전 대통령이 ‘바보 노무현’이라는 별칭을 얻은 것처럼 함정에 도전했다면 서사가 될 수 있다. 조 대표는 평택을 ‘함정’이라고 표현하고 국민의힘 후보를 저지하기 위해 평택을 택했다는 명분을 내세우고 있다. 하지만 영남 같은 국민의힘 본거지에 출마한 것은 아니어서 낙선할 경우 범여권 지지자들이 어떻게 받아들일지가 조 대표에 대한 평가를 좌우하게 될 것으로 보인다.

부산 북갑 국회의원 보궐선거에 출마한 한동훈 전 대표도 비슷한 상황이다. 승리할 경우 보수 대선주자로서 입

지는 탄탄해지게 된다. 반대로 국민의힘 후보와의 단일화 과정이나 본선에서 패할 경우 타격을 입을 전망이다. 한 대표는 보수의 재건을 부산에서 시작하겠다고 주장하고 있는데, 민주당의 텃밭인 호남이나 수도권에서 도전장을 낸 게 아니라서 함지에서 싸웠다고 내세우긴 힘들 수 있다.

승리로 얻는 이익은 김부경이 최대

이번 선거에서 승리할 경우 가장 큰 이익을 누릴 것으로 꼽히는 이가 김부경 전 국무총리다. 대구시장 선거에서 이기면 곧바로 대선 주자로 급격하게 올라갈 수 있다는 평가가 나온다. 김 대표는 “김 전 총리가 당선될 경우 단체장을 한 번만 하고 대선에 나가느냐는 비판이 있을 수 있는데 ‘대구를 더 잘 살게 하기 위해서’라고 논리를 펼 수 있을 것”이라며 “영남 출신으로 호남에서도 호응이 있을 수 있어 승리할 때 수혜 효과가 가장 클 것”이라고 분석했다. 김 전 총리의 경우 당권과 무관하게 대통령직에 도전하는 ‘이명박 모델’을 추구할 것으로 예상되고 있다.

선거 결과에 바로 영향을 받을 또 다른 대권 주자는 오세훈 서울시장이다. 국민의힘의 열세를 타고 승리할 경우 보수 진영 내 입지는 한층 탄력을 받게 된다. 김 대표는 “오 시장은 국민의힘에서 거의 유일하게 살아남은 대권 주자”라며 “낙선한다면 국회의원에 도전해야 할 것인지 등 매우 어려운 상황에닥치게 된다”고 봤다. 선거 이후 가장 곤경에 처할 것으로 분류되는 인물은 장동혁 국민의힘 대표다. 국민의힘의 선거 전망이 밝지 않은데다 보수 진영 내에서 바라보는 평가 자체가 때때로 상황이 되기 때문에 회초리를 피하기 어려울

것으로 보인다.

정청래는 ‘이재명 모델’ 도모 가능성 커

민주당이 대승을 거둘 경우 정청래 대표의 입지는 공고해질 전망이다. 이재명 대통령의 후광 효과로 이긴 것이냐, 당 대표 등 지도부가 공천 관리를 잘한 결과냐는 관점이 차이가 있을 수 있다. 하지만 오는 8월 당 대표를 뽑는 전당대회에서 유리한 입지를 확보하는 것은 물론이다. 또다시 당 대표가 된다면 차기 총선 공천을 통해 세력화도 도모할 수 있다. 당 대표를 거쳐 대권을 차지한 이재명 대통령이 거쳤던 과정을 따라갈 가능성이 생기는 셈이다.

추미에 민주당 경기지사 후보 역시 국민의힘이 경기지사 후보조차 찾지 못하는 상황을 고려하면 승리 가능성이 높은 상황이다. 역대 경기지사는 곧바로 대권 주자 반열에 올랐었다.

6월 선거에 직접적으로 관여하고 있지 않지만 여론의 유력 대권 주자로 김민석 국무총리를 빼놓을 수 없다. 김 총리는 이 대통령과 호흡을 맞춰온 데다 민주당 차기 전당대회에 나설 가능성도 거론되고 있다. 하지만 총리를 지냈던 인물들은 대통령과 차별화를 하기 어려워 자신만의 정치적 노선과 입지를 정립하는 게 힘든 경향이 있었다. 우리 역사상 국무총리 출신이 대통령이 된 경우는 제10대 최규하 전 대통령이 유일하다. 박정희 대통령 시해사건 직후 대통령 권한대행을 맡았다가 간선제로 선출됐기 때문에 국민이 투표로 직접 뽑은 대통령은 아니었다. 친명 대표격인 김 총리가 당 대표를 뽑는 전당대회에 나갈 것인지, 그리고 나간다면 승리할 수 있을 것인지 등이 대권으로 향하는 경로에서 변수가 될 전망이다.

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- 유엔 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“**염증없는 잇몸,** *건강한 치아*
오래가는 임플란트”

임플란트 - 잇몸치료 - 치아교정
Implant - Periodontal Surgery - Orthodontics Invisalign

응급환자 - 치아성형 - 신경치료
Emergency - Veneer Lumineers - Root Canal Treatment

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265
9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

www.naturadent.net



닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

브리지원보험의 YouTube 채널
SpoonTV



보험 에이전트 모십니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모십니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영
- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회





BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

CMM 기독의료상조회 **CHRISTIAN MUTUAL MED-AID** 와 함께 하는

건강한 인생 & 의료비 나눔

크리스천들을 위해
의료비 걱정 없는 세상을
함께 만들어 갑니다

의료보험이 아닌 크리스천들을 위한 의료비 나눔 사역



- CA, DC, MA, NJ, RI 주: 의료보험 미가입 벌금 면제 혜택
- IN, MO 주: 회비에 대한 세금 공제 혜택

30여 년의 신뢰와 경험, CMM과 함께라면 든든합니다

CMM 회원 혜택

- ✓ **경제적인 월회비**

 - 월 \$45로도 질병당 입원 및 수술비 최대 \$150,000
 - 25세까지 부양 자녀 1유닛 회비 적용
- ✓ **의료비 나눔**

 - 질병당 최대 \$150,000
 - 가입 기간에 따라 최대 \$1,000,000 추가
 - 가입 전 질환에 대한 의료비 나눔 범위 확대
- ✓ **글로벌 의료 서비스**

 - 미국, 한국 포함 전 세계 어디서나 이용 가능
 - 원하는 의사와 병원을 자유롭게 선택
- ✓ **100% 한국어 서비스**

 - 한국어와 영어 서비스 제공
 - 간단하고 신속한 가입 절차
 - 연중 언제든지 회원 가입 가능

지금 바로 QR 코드를 스캔하여 나에게 맞는 레벨을 확인하세요!



773-777-8889
2315 Sanders Rd.
Northbrook, IL 60062

www.cmmlogos.org
info@cmmlogos.org

가입문의: 773-777-8889 (Ext.5002) 동부지부 김준범 지부장: 917-535-1144, 917-500-1330

Disclaimer: Logos Missions Christian Mutual Med-Aid (hereinafter "CMM") is a Christian health care sharing ministry, facilitating the sharing of medical expenses of its members. CMM is a not-for-profit organization established in 1996 and federally recognized as a 501(c)(3). CMM is NOT an insurance company. The plan of CMM operation or any other CMM document must not be considered an insurance policy. All assistance from CMM for your medical bills is coming from the totally voluntary participation of CMM members. Membership or being a member of CMM is a missionary concept and signifies participation in and support of a health care sharing ministry. Regardless of medical expenses sharing and operation of CMM, the member is personally liable for payment of their medical bills.

LOTTE PLAZA **market**
인플레이션을 이기자!
BEAT INFLATION
ARR. 23TH-APR. 30TH, 2026

입안 가득 퍼지는 시원한 청량감

라무네 소다

“Summer must-have: Ramune Soda”



\$9.99 **\$15.99**
6X200ML

면적은 한정되어 있을 수 있습니다. 일부 품목은 사정해 따라즈기 품질 또는 수량 제한이 있을 수 있습니다.

Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA
7811 Wood St.
Richmond, VA 23294

Sterling, VA
30 Pigeon Hill Dr. Sterling
VA 20155

Centreville, VA
5900 Centreville Court Ln.
Centreville, VA 20121

Chantilly, VA
13055 Merrittwood Dr.
Chantilly, VA 20151

Annandale, VA
5254 Park Royal Rd.
Springfield, VA 22151

Ashburn, VA
4300 Farmers Market Plaza
Ashburn, VA 20147

Elliott City, MD
2001 Baltimore Research Pkwy.
Elliott City, MD 21043

Catonsville, MD
5000 Baltimore Research Pkwy.
Catonsville, MD 21229

Rockville, MD
1902 West MD Rd.
Rockville, MD 20851

Gaithersburg, MD
221 Nabby Street Rd.
Gaithersburg, MD 20878

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

파이낸스 & 연예/문화 Sports
부동산·금융·회계
① 중앙일보 JoongAng Ilbo Thursday, April 23, 2026 C

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 잦은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
규모가 큰 신용입니다
LENNOX TRANE Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금소
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김응용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$950
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$550)
40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트 특히 Full Mouth Case 40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요하신가요?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여 배출한 평평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은 가장 저렴한 가격으로 감당하실 수 있도록 특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

해외 자금 몰리는 LA 고급주택

투자자 비중 18%까지 증가
절반이 전액 현금으로 거래
런던보다 상대적으로 저렴

부유세 논의로 거주 억만장자들이 플로리다와 네바다 등 세율이 낮은 곳으로 이주하고 있다는 분석이 나오는데 LA 고급 주택 시장에 오히려 해외 자금이 들어오고 있는 것으로 나타났다.

부동산 플랫폼 리얼터닷컴의 분석에 따르면, 지난해 초 남가주를 강타한 대형 산불 이후 LA 고급 주택 시장에 대한 해외 수요는 꾸준히 증가해 지난해 12월 기준 18.2%까지 상승했다. 이는 고급 주택 구매자 5명 중 1명에 가까운 비율이 해외에서 유입됐음을 의미한다. 이후 올해 초 소폭 감소했지만 여전히 높은 수준을 유지하고 있다.

리얼터닷컴의 애널리스트 스미스 수석 이코노미스트는 "LA는 거주지나 세컨드 홈, 투자 자산, 자산 보존 수단을 찾는 고액 자산가들에게 매력적인 시장"이라며 "해외 투자자 비중이 정점인 5명 중 1명 수준에 달했다"고 설명했다.

실제 현장에서도 이러한 흐름은 뚜렷하게 나타나고 있다. 소더비 인터내셔널 리얼티 소속인 월터스 플렉스 에스테이트 팀의 니콜 플렉스 공동 창립자는 최



LA 고급주택 시장에서 외국 구매자의 비중이 18.2%로 높아졌다. 말리부의 고급 주택들.

근 브라질 부유층 가족이 약 8000만 달러 규모의 매물을 찾았으며 일본 투자자는 LA에서 여러 채의 주택을 매입했다고 밝혔다. 플렉스 창립자는 "LA는 엔터테인먼트 산업과 기술 산업이 결합한 독특한 생태계를 갖고 있으며 바다와 사막, 산이 모두 1시간 거리에 있는 입지적 장점이 있다"고 강조했다.

해외 투자자들은 대체로 5000만 달러 이상의 초고가 주택을 선호하며 상당수가 현금 거래를 선택하는 것으로 알려졌다. 전국부동산중개업협회에 따르면 외국인 부동산 구매자의 약 절반은 전액 현금으로 거래하는 반면, 국내 구매자의 현금 거래 비율은 28% 수준이다.

조희 건수의 29%를 차지해 가장 비중이 큰 것으로 나타났다. 이어 영국 10%, 호주 8%, 독일 6%, 멕시코 3% 순으로 나타났다. 외국인 구매자 증가는 거주 경제의 성장세와도 맞물려 있다. 가주 국내총생산(GDP)에서 차지하는 비중은 2019년과 비교해 40%나 증가해 4조 달러를 넘어섰다. 이는 일본을 제치고 세계 4위 경제 규모에 해당한다.

고급 주택 가격도 상승세다. 리얼터닷컴 보고서에 따르면 지난 3월 기준 LA는 50대 대도시 가운데 코네티컷 브리지포트 이어 두 번째로 비싼 고급 주택 시장으로 나타났다. 상위 10% 주택의 시작 가격은 425만 달러로 이는 전국 주택 중간 가격의 3배를 넘는다. 이처럼 높은

진입 장벽에도 불구하고 해외 투자 수요는 줄지 않고 있다.

부동산 전문가들은 LA는 글로벌 투자자들에게 여전히 안전자산으로 인식되며 런던이나 시드니, 홍콩 등 주요 도시와 비교하면 상대적으로 저렴한 시장이라는 평가를 받는다고 강조한다. 전 세계 부유층 투자자들은 라이프스타일과 기후, 문화, 금융 중심지라는 요소가 결합한 시장을 선호하지만 모든 조건을 동시에 충족하는 도시는 많지 않다.

전문가들은 LA 고급 주택 시장은 여전히 국내 구매자가 주도하고 있지만 해외 투자자들도 현금 거래 비중이 높기 때문에 시장에서 중요한 역할을 하고 있다고 분석한다. 안유희 객원기자

LA 역사보존지구 건축 규정 개정 작업

LA시가 역사보존지구 내 주택 외관 공사 규정을 전면 개정하는 작업에 착수했다. LA시는 해당 주민들의 의견을 청취하는 과정을 거친 뒤 올해 12월까지 새로운 기준을 마련한다는 계획이다.

LA시 도시계획국은 건축 보존 전문업체인 아키텍처 리소스 그룹에 용역을 맡겨 새로운 설계 기준을 마련 중이다. 이번 기준은 역사보존오버레이존(HPOZ) 내 신규주택 개발과 혼합용도 개발, 뒤채

(ADU) 건설 등에 적용될 예정이다.

현재 HPOZ 지역에서는 지역별 보존 계획과 설계 가이드라인에 따라 개별 심사를 거쳐야 한다. 프로젝트는 시나 위원회의 검토를 통해 기준 적합 판정을 받는다. 이번 개편의 핵심은 기존의 기준을 객관적 기준으로 전환하는 것이다. 해석

의 여지가 있는 가이드라인 대신, 명확하고 측정 가능한 규정을 도입하겠다는 것이다. 이번 변화는 주택 소유주와 개발자에게 중요한 의미를 가진다. 증축이나 거라지 개조, 신규주택 건설 등을 계획할 때 요구 사항이 명확해지면 예측 가능성이 높아질 수 있기 때문이다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

서울아산병원 출신
전문의 진료
나움 메디컬 센터
12600 Fair Lakes Circle, #100
Fairfax, VA 22033 / naumhealth.org
703-994-4511

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
"사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다."
443.691.7968

NEWSTAR 1st Realty **일등부동산 뉴스나부동산**
대표 브로커 **라니 오**
703-899-8999
410-417-7080
http://부동산학교.com **5주 속성반**
부동산 학교
수업료: \$350 (교재비: \$100) 새롭게 준비합니다. 뉴스나와 함께 성공하세요.
2026년 4월 14일 (화) 개강
>>> 온라인 라이브 강의 <<<
• 한국식 쪽집게 수업 • 온라인 수업 병행 • 기본 컴퓨터 교육
• 합격후 10주 실전교육 • 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 개런티
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!
모든 공사비는 후불 (집 파신 후)
"뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다"
공사전 공사후 공사전 공사후

"그냥 팔지 마세요" 뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.
• 수리 전 가격: \$650,000
• 공사비(후불): \$45,000
• 수리 후 가격: \$750,000
수리 후 \$50,000 이상 이익
* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.
"수리하고 파세요. 결과가 다릅니다"

1
\$1,500,000
페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 5, 차고 2, 2018년.
로빈슨 HS, 좋은 위치에 전채적으로 수리된 고급집

SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림

1
\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

버지니아
2
\$1,400,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년.
전체적으로 아주 잘 꾸며진 집

3
\$1,100,000
비엔나 싱글홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2, 1999년 집.
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입

메릴랜드
1
\$349,900
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

DC
2
\$649,000
SE 타운
방 5, 화장실 3+1
새로운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

4
\$873,000
센터빌 타운홈
방 3, 화장실 3+2, 차고 2, 2022년.
거의 새집 같은 이쁜 집, Westfield 고등학교

유가·인건비·포장비 삼중고에 이사 부담 속

디젤 갤런당 8달러대 진입
이사업체들 비용 압박 커져
소비자 이사비용 20~30% ↑
연료비 항목 계약 확인 필요



고유가로 이사비용 부담이 커진 가운데 이사업체 직원이 트럭에 박스를 옮기고 있다. [로이터]

마운트대 교수는 “에너지 가격은 급격히 오르지만 하락은 천천히 진행되는 ‘로켓과 깃털’ 현상이 나타날 수 있다”며 “운송 비용 부담이 일정 기간 지속될 가능성이 크다”고 분석했다.

전문가들은 이사를 계획 중인 소비자라면 사전 준비를 서둘러야 한다고 조언한다.

이사업체 ‘세이프 쉽 무빙 서비스’의 로저 밴스 대표는 “최소 30일 전, 가능하다면 60~90일 전에 견적을 받아야 합리적인 선택이 가능하다”며 “성수기로 갈수록 가격이 계속 오르는 흐름”이라고 말했다.

또한 계약 조건 확인도 중요하다. 일부 업체는 유가 변동에 따라 추가 비용을 부과하는 ‘연료 조정 조항’을 적용하고 있어 예상보다 높은 비용이 청구될 수 있다.

밴스 대표는 “계약서에 연료비 관련 조건을 반드시 확인해야 하며 이를 놓치면 이사 당일 추가 비용이 발생할 수 있다”고 강조했다.

고유가와 성수기가 맞물린 올해 봄 이사 시장은 소비자 부담이 크게 확대되는 흐름을 보이고 있다. 이에 따라 비용 비교와 사전 예약 등 철저한 준비가 어느 때보다 중요해지고 있다.

송영재 기자

봄철 이사 시즌이 시작된 가운데 국제 유가 상승과 성수기가 겹치며 소비자들의 이사 비용 부담이 크게 늘어났 것으로 나타났다.

특히 디젤 가격 급등이 운송 비용 전반을 끌어올리면서 이사를 계획하고 있는 주민들의 가계에 직접적인 압박으로 작용하고 있다.

최근 리얼터닷컴에 따르면 중동 지역 긴장과 국제 유가 상승 여파로 가주 디젤 가격이 갤런당 8달러를 돌파하며 2022년 말 이후 최고 수준을 기록했다.

디젤은 트럭과 상업용 차량의 주요 연료로 사용되는 만큼 이사업체 비용 구조에 직격탄이 되고 있다.

이 같은 비용 상승은 결국 소비자 가격 인상으로 이어지고 있다.

LA 한인타운의 한 이사업체 대표는 “디젤 가격이 갤런당 6달러 수준에서 8달러까지 오르면서 비용 부담이 크게 늘었다”며 “가격을 바로 올리기가 어려워 일부는 업체가 부담하고 있지

만 결국 소비자 가격 인상으로 이어질 수밖에 없다”고 말했다.

실제 소비자들이 체감하는 비용도 빠르게 오르고 있다. 오렌지카운티 거주 C모 씨는 “2년 전 이사할 당시 인부 2명에 트럭 1대 기준으로 시간당 약 130달러 수준이었는데, 최근 다시 이사하면서는 시간당 150달러를 지급했다. 팀도 올라 예전보다 15~20% 정도 부담이 커진 셈”이라고 말했다.

LA 거주 김지원씨는 “내달 이사를 앞두고 견적을 받아보니 예상보다 훨씬

비쌌다”며 “결국 비용을 아끼기 위해 친구들의 도움을 받아 직접 이사를 진행하기로 했다”고 말했다. 실제로 최근에는 셀프 이사나 소형 트럭 렌트 수요도 늘고 있는 추세다.

업계에서도 비용 상승 압박을 인정하고 있다. LA 한인타운의 한 이사업체인 넘버원 이삿짐 센터 측은 “팬데믹 전 인부 3명 기준 시간당 150달러 수준이던 서비스요금이 현재 180달러로 올라 약 20~30% 상승했다”며 “유가 상승 영향으로 추가 인상을 하려고

했지만 소비자 부담을 고려해 당장은 가격 인상을 보류하고 있다”고 밝혔다.

또한 포장 자재 비용도 크게 오른 것으로 나타났다. 업계에 따르면 박스와 테이프 등 패키징 용품 가격도 팬데믹 이전보다 약 20~30% 상승했으며, 이 역시 전체 이사 비용을 끌어올리는 요인으로 작용하고 있다.

전문가들은 최근 에너지 가격 상승이 단기적인 현상에 그치지 않을 수 있다고 보고 있다. 손성원 로올라 매리

LA세입자 렌트비 경감 효과

3월 렌트비 전년 대비 0.8% ↑
상승율, 소득 증가보다 낮아
연간 2438불 저축 가능해져
임대 인센티브도 역대 최대

소득 증가가 렌트비 상승을 앞지르면 세입자의 부담이 완화되고 있는 것으로 나타났다.

부동산 플랫폼 질로에 따르면, 지난 달 LA에서 평균 렌트 호가는 월 2895달러로 전년 대비 0.8% 상승하는데 그쳤다. 같은 기간 더 가파르게 상승한 평균 가구소득을 계산하면, LA 세입자들은 지난해보다 월 203.2달러, 연간으로는 무려 2438달러의 여유 자금이 생긴 셈이다.

다른 남가주 지역을 보면, 리버사이드의 경우 렌트비가 월 2493달러로 1.8% 상승했지만 높은 소득 증가로 연 2186달러, 샌디에이고는 월 렌트비가 2890달러(+1.4%)로 연 2246달러의 실

질적인 여유가 생겼다. 렌트비 상승이 주춤하는 사이 임금이 늘어나면서 일반적인 가구들은 생활비 부담을 덜거나 주택 구매를 위한 다운페이먼트 비용 마련에도 도움이 될 수 있다는 분석이다.

전국적으로도 비슷한 흐름이다. 지난달 전국 메트로 지역의 평균 렌트비는 월 1910달러로 전년 대비 1.8% 상승해 월 193달러, 연 2318달러를 저축 가능했다.

전국 기준 단독주택 렌트비는 2.5% 오른 2225달러로 집계돼 통계 이래 가장 낮은 상승 폭을 기록했고, 아파트 등 다가구 주택 렌트비는 1.3% 상승한 1757달러로 팬데믹 기간 급증했던 주거비 부담이 다소 완화되는 흐름이다.

렌트비 부담을 보여주는 지표도 점진적으로 개선되고 있다. 중간 소득 가구가 평균 렌트비에 지출하는 비중은 전국 기준 26.5%로, 전년보다 소폭 낮아지며 팬데믹 이전 수준인 25.8%에

근접했다. 다만 LA의 경우 렌트 지출이 소득이 33.9%로 전국에서 가장 높은 편에 속했다. 이는 일반적으로 권장되는 지출 비율인 30%를 여전히 초과하는 것이다. LA보다 열악한 조건의 지역은 뉴욕(38.0%)과 마이애미(37.4%)가 유일했다.

반면 렌트비 부담이 가장 낮은 지역은 오스틴(18.1%), 솔트레이크시티(18.2%), 미니애폴리스(19.5%), 덴버(19.5%) 순이었다.

한편 전반적인 렌트비 시장 내 협상 환경도 세입자에게 유리해진 것으로 나타났다. 지난달 기준 질로에 등록된 임대 매물의 39.8%가 무료 임대 기간이나 수수료 면제 등 각종 인센티브를 제공했다. 이는 역대 3월 기준 가장 높은 비율이다.

질로는 “공급이 늘어난 가운데 소득까지 증가하면서 세입자들의 선택권과 협상력이 동시에 강화된 모습”이라고 분석했다.

유훈식 기자

1명당 17채... 집 장만 부담 여전

가주에서 주택 공급이 인구 증가를 앞지르고 있음에도 불구하고 주택 시장의 수급 불균형은 여전히 해소되지 않고 있는 것으로 나타났다.

공공정책연구소(PPIC)의 최근 분석에 따르면 가주는 지난 2019~2025년 총 6년간 67만7000채의 주택을 새로 공급했지만, 같은 기간 인구 증가는 3만9000명에 그쳤다.

단순히 수치를 보면 1명당 17.4채꼴로 공급이 크게 증가했기 때문에 주택 시장 완화가 나타나야 할 것으로 보이지만 실제 상황은 정반대다.

같은 기간 자가주택 공실률은 1.2%에서 0.8%로 하락했으며, 2024년 기준 임대공실률 역시 4.3%로 전국 평균(5.9%)보다 크게 낮은 수준을 유지하고 있다.

신규 주택이 공급되더라도 시장에 여유가 생기지 않고 즉시 흡수되고 있다는 의미로 해석된다. 전문가들은 이 같은 현상의 배경으로 만성적인 주택 부족을 지적했다. 가주는 오랜 기간 누

적된 주택 부족 상태에 있었기 때문에 최근 공급 확대만으로는 균형을 맞추기 어렵다는 분석이다.

실제로 가주 정부는 공급 부족을 해결하기 위해 향후 8년간 약 250만 채의 추가 주택이 필요하다고 보고 있으며, 이는 현재 계획되어 있는 신규 주택 물량의 두 배 수준이다.

가구 형태의 변화도 눈에 띈다. 2019년부터 2024년까지 자녀가 있는 가구는 8만2000가구 감소한 반면, 자녀가 없는 가구는 72만2000가구 증가했다. 가구 규모가 작아질수록 1인당 필요한 주택 수는 늘어나기 때문에 전체 인구가 크게 늘지 않더라도 주택 수요는 증가한다.

고령화 역시 주요 변수로 지목된다. 현재 가주 인구의 약 16.5%가 65세 이상이며, 이 비중은 2050년 24.9%까지 증가할 것으로 전망된다. 고령층은 1~2인 가구 비중이 높아 동일한 인구 규모에서도 더 많은 주택이 필요하다.

유훈식 기자

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

버크 타운홈

\$565,000

방3 / 화3.5 / 파킹2
부엌, Bath 등 전체 수리한 집
Walk-out, 펜스, 덱 & 페티오

비엔나 콘도

\$339,000

방1 / 화1 + Den, 크로케이션
전체마루, 넓은 덱
가스, 물 포함한 저렴한 관리비

센터빌 타운홈

\$680,000

방4 / 화2.55 / 차고2
End Unit

신규 리스팅

클립턴 싱글홈 \$900,000
방4, 화3, 차고1, 다수 업그레이드 완료

SOLD

페어팩스 타운홈 \$675,000
방3, 화2.5, 차고1

PENDING

COMING SOON

센터빌 타운 \$600,000
방/화2.5, 차고1

페어팩스 싱글홈 \$980,000
방4, 화3.5, 차고2

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주세요.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA **571.999.2755**
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD **301.775.2774**
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

투자 종류·액수 아닌 사고방식 먼저 나눠라

분산의 착각을 넘어 포트폴리오 지키기

투자에서 '분산'은 거의 본능처럼 받아들여지는 개념이다. 주식과 채권을 나누고, 지역과 스타일을 섞으면 위험이 줄어든다는 믿음은 오랜 시간 정설처럼 자리 잡아왔다. 그러나 시장이 가장 불안정해지는 순간, 이 믿음은 종종 기대와 다른 결과를 낳는다. 서로 다른 이름을 가진 자산들이 동시에 하락하며 분산이 아무런 보호 역할을 하지 못하는 장면이 반복적으로 나타났다. 그렇다면 우리가 믿고 있는 분산은 과연 실제로 작동하는 분산인가, 아니면 단지 겉으로만 다양해 보이는 구조에 불과한가.

▶전통적 구조와 한계

전통적인 분산은 자산군의 조합을 통해 위험을 낮추는 방식이다. 주식과 채권을 함께 보유하고, 주식 내에서도 다양한 지역과 스타일을 나누어 담는다. 이러한 구조는 평상시에는 일정 수준의 변동성 완화 효과를 제공한다. 서로 다른 자산들이 완전히 같은 방향으로 움직이지 않기 때문이다.

하지만 문제는 시장이 스트레스를 받는 환경에서 드러난다. 금리가 급등하거나 유동성이 축소되고, 경제 성장에 대한 불확실성이 커질 때 대부분의 위험자산은 동일한 방향으로 반응하기 시작한다. 이때 투자자는 자신이 보유한 자산들이 사실상 같은 변수에 의해 움직이고 있었다는 사실을 뒤늦게 확인하게 된다. 결국 분산은 존재했지만, 그것은 조건부였다. 안정적인 환경에서는 작동하지만, 정작 필요할 때는 사라지는 구조였던 것이다.

▶상관관계와 분산의 본질

이 문제를 이해하기 위해서는 상관관계라는 개념을 들여다볼 필요가 있다. 상관관계는 자산들이 얼마나 비슷하게 움직이는지를 나타내는 지표다. 시장이 불안정해질수록 이 값은 높아지는 경향이 있다. 평소에는 다른 흐름을 보이던 자산들이 위기 상황에서는 동시에 하락하는 이유가 여기에 있다. 이때 중요한 사실이 드러난다. 분산의 핵심은 자산의 종류가 아니라 그 자



분산은 결정 자체보다 충분한 근거와 행동 시기를 신중하게 선정하는 것이 중요한 경우가 더 많다.

스트레스 환경 속 위험자산 유사한 방향 반응 동일 변수 기반한 투자가 높은 상관관계 가져 배분 구조 유지와 결합된 실질적 효과 노려야

산들이 어떤 요인에 의해 움직이느냐에 있다는 점이다. 만약 여러 자산이 동일한 경제적 가정과 전망에 기반하고 있다면 그들은 이름이 다르더라도 본질적으로 같은 방향으로 움직일 가능성이 높다. 즉, 분산은 자산의 수가 아니라 의사결정의 기반에서 결정된다는 뜻이다.

▶예측 기반 투자와 한계

대부분의 투자 전략은 어떤 형태로든 미래를 전제로 한다. 기업 이익 전망, 경제 성장률, 금리 경로, 밸류에이션 등 다양한 요소를 바탕으로 자산을 선택하고 비중을 조정한다. 이러한 접근은 합리적으로 보이지만 동시에 공통된 취약점을 내포한다. 서로 다른 전략이라 하더라도 동일한 변수에 의존하고 있다면 그 변수에 대한 판단이 틀릴 경우 전략들은 동시

에 흔들릴 수밖에 없다. 결국 이는 다양한 투자처럼 보이지만 하나의 가설에 집중한 구조로 귀결된다. 이러한 구조에서는 분산이 아니라 '다양한 형태의 동일한 베팅'이 만들어지게 되는 것이다.

▶입력값을 바꾸는 분산 등장

이러한 한계를 인식하면서 등장한 또 다른 접근은 의사결정의 출발점을 바꾸는 것이다. 미래에 대한 예측을 최소화하고, 현재 시장이 실제로 보여주는 행동에 기반해 포지션을 결정하는 방식이다.

이 접근에서는 가격 자체가 핵심 정보가 된다. 추세, 모멘텀, 시장의 구조적 변화와 같은 요소들이 일정 조건을 충족할 때만 행동이 이루어진다. 반대로 조건이 충족되지 않으면 아무리 그럴듯한 전망이 있더라도 포지션을 취

하지 않는다.

이러한 방식의 장점은 명확하다. 전통적인 예측 기반 투자와는 다른 입력값을 사용하기 때문에 두 접근 간의 상관관계가 구조적으로 낮아진다. 또한 하락장이 확인되는 경우에는 시장과 반대 방향으로 움직이는 포지션을 활용하여 보다 적극적인 대응이 가능해진다. 결국 이 접근이 말하는 분산은 자산의 종류가 아니라 '판단의 기준'을 바꾸는 데서 출발한다.

▶전략의 다양성과 또 다른 한계

최근에는 다양한 전략을 결합하여 분산을 강화하려는 시도도 늘어나고 있다. 롱/숏, 매크로, 옵션 기반 전략 등 여러 접근을 함께 사용하는 방식이다. 이러한 구조는 전통적인 자산 배분보다 한 단계 발전한 형태로 볼 수 있다.

그러나 이 역시 완전한 해결책은 아니다. 많은 전략들이 여전히 유사한 시장 해석과 경제적 전제 위에서 있기 때문이다. 서로 다른 형태를 취하고 있지만 결국 같은 방향의 판단에 의존하는 경우가 많다. 이 경우 시장이 예상과 다르게 움직이면 전략들은 동시에 어러

움을 겪게 된다. 결국 전략의 다양성만으로는 충분하지 않다. 그 전략들이 무엇을 보고 판단하는지가 더 중요한 문제로 남는다.

▶시장 행동 기반 운용의 진화

이러한 논의 속에서 최근 주목받는 방향은 두 가지 접근을 결합하는 것이다.

기본적인 자산배분 구조를 유지하되 실제 시장의 행동을 기준으로 노출을 조정하는 방식이다. 이 접근에서는 시장을 미리 예측하려 하기보다는 일정한 조건이 충족되었을 때만 대응한다. 예를 들어 추세가 붕괴되고 모멘텀이 약화되며 시장 전반의 참여도가 떨어지는 상황이 동시에 나타날 경우, 이를 하락 환경으로 정의하고 포트폴리오의 방어 비중을 크게 늘리는 식이다.

이때 중요한 점은 판단의 트리거가 '생각'이 아니라 '조건'이라는 것이다. 시장이 실제로 변화했다는 신호가 나타났을 때만 행동이 이루어진다. 다만 이러한 구조는 완전히 기계적인 방식에 머물지 않고 금리나 유동성과 같은 환경적 요소를 보조적으로 반영하여 대응의 강도를 조절한다. 이처럼 시장 행동 기반의 규율과 환경에 대한 해석을 결합한 구조는 완전한 규칙 기반 접근과 전통적인 재량적 투자 사이의 균형을 만들어낸다.

▶분산의 재정의

분산은 단지 자산을 나누는 문제가 아니다. 그것은 무엇을 기준으로 판단하고, 언제 행동할 것인가에 대한 문제다. 동일한 입력값에서 출발한 투자들은 결국 같은 방향으로 움직일 가능성이 높다. 따라서 진짜 분산을 원한다면 자산이 아니라 사고방식을 분산시켜야 한다. 서로 다른 판단 기준과 반응 구조를 가진 전략이 결합될 때, 비로소 포트폴리오에 예상치 못한 시장 환경에서도 견딜 수 있는 힘을 갖게 되기 때문이다. 투자에서 중요한 것은 얼마나 많은 자산을 담고 있느냐가 아니라, 그 자산들이 왜 그리고 어떻게 움직이느냐를 이해하는 것이다. 그 이해가 분산을 단순한 개념에서 실제로 작동하는 구조로 바꾸는 출발점이 된다.

권 최아피스 자산관리 대표

중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다.

힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.

추천이 꼬리를 무는 부동산

주목	주소	상태	가격	특징
	13343 Connor Dr, Centreville, VA	SALE	\$438K	Stone Gate at Faircrest 콘도, 방 2, 차고 1, 3층 터운형 콘도, 학군(플린 파일 초등) 좋고, 교통, 생활 편리
	7209 Valleycrest Blvd, Annandale, VA	SALE	\$700K	예년대로 좋은 위치에 있는 반듯한 평의 집, 생활 가능하나 As-Is Condition 으로 매매.
	1936 Lord Fairfax Rd, Vienna, VA	SALE	\$1.39M	타이슨스 DMV 근처에 위치한 잘 생긴 싱글하우스, 방 5, 차 3.5, 현재 타국 외교관 \$6,200/월 렌트 (7/31 종료)
매매 및 렌트	6501 Divine St, McLean, VA	SOLD	\$2.79M	셀러가 흡족할 만 조건으로 계약 완료, Seller So Happy 4/14 세팅먼트 완료
	6619 Weatherford Ct, McLean, VA	SOLD	\$1.7M	Langley 권에서 제일 좋은 단지 북수 오피스에서 경쟁 톱그 특템, 바이어 So Happy 4/9 세팅먼트 완료
	1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	SOLD	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean 에서 가장 많이 거래를 한 에이전트라고 소문이 나서 본인 집도 팔아 갈라고 연락 줌, 4/3 세팅먼트 완료
	3883 Billberry Dr, Fairfax, VA	SOLD	\$1.25M	마켓에 나온 주말 바로 계약 완료, 셀러 + 바이어 So Happy 3/17 세팅먼트 완료

갤럭시부동산

★ 최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함, 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
울 거울/내년 봄에 파견 나올 주재원 30여명 있음, 렌트 높을 집 갖고 있는 집 주인 환영	4월 ~ 10월	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
2233 N Underwood St, Falls Church, VA	6/1 입주가능	\$10,000 2020년에 새로 지은 싱글 홈, Haycock ES - Longfellow MS - McLean HS
5280 Julie Star Dr, Centreville, VA 20120	5/5 입주가능 Coming Soon	\$3,300 교통/생활/학군/편리한 인기있는타운하우스 단지, 방 3, 차 3.5, Nice Owner
2302 Tanglevale Dr, Vienna, VA	5/1 입주가능	\$4,900 평화로운 동네 싱글하우스, 방 4, 차 2.5, 이쁜 정원, Flint Hill ES, Thoreau MS, Madison HS
8370 Greensboro Dr, McLean, VA	6/1 입주예정 PENDING	\$3,400 사랑하는 우리 교민 2년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
1793 Brentidge St, Vienna, VA	5/1 입주예정 PENDING	\$4,800 주재원 3년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
1448 McLean Mews Ct, McLean, VA 22101	4/21 입주예정 RENTD	주재원 3년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
1423 McLean Mews Ct, McLean, VA	RENTD	주재원 (3년)

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

일 년에 80~100여 주재원 렌트 주해 중

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909 | 1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

CORE Physical Therapy & Rehab

한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가

양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척추손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

진료 내용

근골격계 치료: 레크로드 치료, 사선근육안정화 치료, 척추축만증 치료, 맥켄지 치료, 메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료: 신경발달 치료, 보박스 치료

통증치료: 근육 통증침 치료, 한방 침 치료, 전기 치료, 관절/근막이완 치료

원장 김우기 DPT, LAC

- 연세대학교 재활학전공
- 고려대학교 대학원 질병역학전공
- Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
- Licensed in Virginia, Maryland
- Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
- Certified Redcord Practitioner
- Certified Dry Needling Practitioner
- Licensed Acupuncturist

메디케어 / 교통사고

각종 의료보험, 메디케이드, 여행자 보험, 캐시워런

김우기 통증·한방·재활 물리치료
*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151
[센터빌, 첼트리 지역]

종교적 이유 'AI 사용 거부' 쟁점 된다

직장 내 AI 도입 확산 따라 새로운 법적 분쟁 발생 전망 대법, 노동자에 유리한 판결 "기업들 신중하게 대처해야"

직장에서 인공지능(AI) 사용이 많아지면서 직원들이 종교적 이유로 이를 거부할 경우 회사와 새로운 마찰을 빚을 수 있다는 전망이 나오고 있다.

법학 교수들과 노동법 전문 변호사들은 2023년 연방대법원이 종교적 편견의 제공 기준을 종업원에게 유리하게 판결한 점을 들어 기업들이 이런 요구를 신중하게 검토해야 한다고 지적한다. 당시 '그로프 대 디조이' 판결에서 대법원은 1977년 판례를 뒤집고 고용주가 종업원의 종교적 요청을 거부하는 기준을 강화했다. 1977년 판례에서는 고용주가 종업원의 요청을 수용하는 데 아주 작은 비용만 발생해도 과도한 어려움이라고 인정했다. 2023년 판결에서 대법원은 기업 규모와 사업 성격을 고려할 때 담당하기 힘든 실질적 타격이 있어야 한다고 기준을 크게 강화했다.

에모리대학교 법과종교연구센터의 바트니 바스 소장은 AI 기술이 빠르게 발전하면서 현재는 상상하기 어려운 사례가 6개월 내 현실이 될 수 있다고 내다봤다. 바스 소장은 "종교와 테크 모두 끊임없이 변화하기 때문에 발생할 수 있는 상황은 매우 다양하다"고 전망했다.

보스턴컨설팅그룹이 최근 발표한 보고서에 따르면, 2~3년 안에 미국 내 직업의 50%~55%가 AI와 연관해 재편

될 전망이다. 직무 자체는 바뀌지 않아도 업무 방식이 AI와 연관될 가능성이 그만큼 높아진다.

종교계도 AI에 대한 입장을 정리하고 있는 만큼 앞으로 직장에서 종교적 편견의 제공을 둘러싼 판단 기준에 영향을 미칠 수 있다.

바티칸은 지난해 가톨릭 기관을 위한 AI 가이드라인을 발표하고 "인간의 존엄성과 소명에 기반한 도덕적 책임"을 강조했다. 가이드라인은 "AI가 창의성을 훼손하거나 노동자를 단순한 기계의 부속품으로 전락시켜서는 안 된다"고 명시했다. 남침례교회 역시 2023년 발표한 결의문에서 "신기술 활용에 있어 인간의 존엄성이 중심이 되어야 한다"고 강조했다.

이런 상황에서 기업들은 장애인 접근성 등 기존의 법적 분쟁에 더해 종교적 편견의 제공이라는 새로운 문제를 고려해야 하는 상황이 됐다. 일리노이대학교 어바나-샴페인 법과대학의 마이클 크로이 교수는 극단적 선택과 연관이 있다는 비판을 받은 소셜미디어의 알고리즘이나 이민자와 관련이 있는 테크 등 이전에는 없던 문제에서 종교적 신념과 충돌할 수 있다고 지적했다.

종교적인 이유로 무언가를 거부하는 것이 반드시 종교 지도자의 공식 입장이나 경전의 구절을 근거로 할 필요가 없다는 점도 까다롭다. 1964년 민권법에 따라 '진정성 있는' 신념이면 보호 대상이 된다.

전문가들은 노동의 본질에 대한 종교적 관점이나 우상 숭배에 반대하는 신념 같은 광의의 근거를 인정할 수도 있다고 본다.

2015년 버지니아주 사례를 보면 AI



직장 내 인공지능 사용이 늘어나면서 종교적인 이유로 인공지능 사용을 거부하는 사례와 법적 분쟁이 늘어날 것이라는 전망이 나왔다.

혁신이 진행되는 현재 상황에서는 훨씬 더 다양한 사례가 나타날 수 있다. 당시 버지니아에서 생체 인식 방식의 손 스캐너 사용을 거부한 노동자가 석탄 회사를 상대로 소송을 제기했고 법원은 종교적 편견을 제공하지 않았다는 이유로 회사에 50만 달러를 배상하라고 판결했다. 이 노동자는 손 스캐너가 요한계시록에 등장하는 '짐승의 표시'와 관련이 있다고 믿는 복음주의 기독교 신념을 근거로 소송을 제기했다. 크로이 교수는 "이 판결은 고용주가 종교적 신념의 진정성을 임의로 판단해서는 안 된다는 강력한 경고"라고 평가했다.

법원은 종교적 신념을 주장하는 직원에게 경전이나 교리상의 근거를 제시하라고 요구하지 않는다. 종교적 이유로 코로나19 백신을 거부하는 사례

가 대표적이다. 전문가들은 법원은 종교를 매우 폭넓게 정의하기 때문에 노동자가 교회 소속일 필요가 없는 것은 물론 개인의 삶과 정신을 지배하는 신념이라면 모두 보호 대상이 될 수 있다고 본다. 이는 무신론자에게도 적용된다. 직장에서 기도에 참여하라고 강요를 받은 무신론자가 승소한 사례도 있다. 단 한 사람만의 신념이라도 진정성이 있다면 보호를 받는다.

법적 환경은 최근 더욱 노동자 친화적으로 변하고 있다. '그로프 대 디조이' 판결 이후, 백신 의무화와 종교적 휴일, 수면, 성별 대명사 사용 등 다양한 분야에서 관련 소송이 증가하고 있다.

현재 연방 항소법원은 새로운 기준을 구체화하는 작업을 하고 있다. 제1 순회항소법원은 기업의 규모와 운영

방식, 비용 구조 등을 고려하는 개별 사안 중심의 접근법을 제시하기도 했다.

전문가들은 기업이 꼭 고려해야 할 것은 직원의 신념이 아니라 종교적 편견의 제공에 따른 비용이라고 강조한다. 직무에 따라 판단이 달라질 수 있는 점도 중요하다. AI 활용이 필수적인 엔지니어 업무는 예외를 인정받기 어려울 수 있다. 하지만 AI를 부수적으로 사용하는 업무는 상대적으로 예외 인정이 쉬울 수 있다.

역설적인 면도 있다. AI 활용이 늘수록 기업이 예외를 인정하기 어렵다는 것을 입증하기 쉬울 수 있다. 지금은 합리적인 종교적 편견으로 보이는 요구가 1년 후에는 합리적이지 않을 수도 있다. AI 사용이 늘수록 회사가 유리할 수도 있다는 것이다.

연방기관 곳곳 종교 색채 강화

노동부 등 월례 기도 모임 전 직원에 부활절 메일 이란과 전쟁, 성전 표현도

보건복지부와 중소기업청, 노동부 등 연방 기관에서 기독교 색채가 짙어지고 있다.

지난해 2월 7일, 트럼프 대통령은 백악관과 연방정부에 신앙 사무국 설립을 명령하는 행정명령에 서명했다. 그로부터 5개월 뒤인 7월 인사관리처는 '연방 직장에서 종교 표현 보호'라는 제목의 메모를 발표했다. 이 지침은 공무원들이 동료에게 자신의 종교적 신념

을 설득하거나 기도를 권유하는 행위를 일정 범위 안에서 허용했다. 단, 괴롭힘 수준을 넘지 않아야 한다는 조건이 붙었다.

노동부에서는 케네스 울프 신앙센터 디렉터가 매달 예배를 주관하고 있다. 익명을 요구한 노동부 공무원은 "이런 기도 모임은 매우 이례적"이라며 "공무원은 국민을 위해 일해야 한다는 인식이 있는데 지금 상황은 매우 다르다. 특정 종교, 그것도 기독교 중에서도 제한된 형태가 강조되고 있다"고 말했다.

지난 1월 12일 노동부 예배에서는 시민운동가 마틴 루터 킹 주니어의 조카

인 알베다 킹이 연설했다. 2월 11일 예배에는 목사이자 공화당 소속으로 의회 선거에 출마했던 레온 벤자민이 초청됐다. 그는 "노동이라는 단어는 성경에 100번 등장하고, 일은 800번 등장한다"며 노동의 종교적 의미를 강조한 것으로 알려졌다.

공무원들 사이에서는 문제를 제기하기 어렵다는 인식이 퍼지고 있다. 2025년 조사에 따르면, 보복 없이 내부 문제를 신고할 수 있다고 믿는 연방 공무원 비율은 22.5%로, 2024년 71.9%에서 크게 줄었다.

중소기업청에서도 비슷한 사례가 나타났다. 직원들에 기도 모임에 참가하라고 권유하는 이메일이 발송됐고 일부 직원들은 이상하고 불편하게 느꼈다고 전했다. 참여는 자율이지만 종교적으로 중립적이어야 할 정부 건물

에서 기독교 기도 모임이 열린다는 사실 자체가 부담스러웠다는 것이다.

보건복지부에서도 종교적 영향이 강화되고 있다는 지적이 나온다. 로버트 F. 케네디 주니어 장관 취임 이후, 백신 접종의 종교 면제 정책이 강화됐고 신앙을 기반으로 한 중독 치료 프로그램 지원이 늘었다. 케네디 장관은 중독을 '영적인 질병'이라고 표현하기도 했다. 케네디 장관은 또 성금요일을 기념해 직원들에게 조기 퇴근을 허용했다.

노동부에서는 부활절 당일, 브룩 롤린스 장관이 전 직원에게 "그는 부활했다"라는 제목의 이메일을 발송했다. 이메일에서 롤린스 장관은 예수 그리스도의 이야기를 "인류 역사상 가장 위

대한 이야기이자 우리 신앙의 토대, 모든 인류의 지속적인 희망"이라고 표현했다. 이메일을 받은 한 농무부 직원은 "이런 일은 한 번도 없었다. 어떤 사람에게서도 이런 메시지를 받은 적이 없다"고 밝혔다. 그는 이러한 행동이 종교 서비스 제공이 업무의 일부인 군복에게서도 보기 어려운 수준이라고 지적했다.

이메일을 놓고 정교분리 원칙을 훼손했다는 내부 반발이 있었지만 농무부 측은 "장관이 부활절을 맞아 직원과 대중에게 메시지를 전달하는 것은 권한 범위 안의 일"이라고 해명했다.

헤그세스 장관은 이란과의 갈등을 성전으로 표현하며 미국인들에게 "예수 그리스도의 이름으로 승리를 위해 기도하라"고 촉구하기도 했다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public **Seung Oh**

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042 O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.



443-759-9798

Flipping 전문 부동산 비키리

**부동산은 20년 경력의 비키리 부동산과 의논해 주세요.
단순한 부동산이 아닙니다.**

집을 가장 매력적으로 디자인하여 더 높은 가격으로 판매해 드립니다.

- ✓ 수리비 선지출 없음 (클로징 정산)
- ✓ Before / After 전략으로 집값 상승
- ✓ 빠르고 안전한 판매

**집값 제대로 받고 싶으시면
지금 전화 주세요!**

실제 사례 광고, 스탠포드 싱글홈

주방 주방 바퀴벌레있던 집



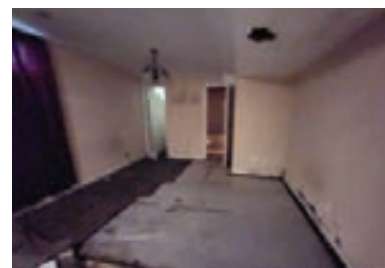
BEFORE



AFTER

지저분한 캐비닛제거후 주방 등 설치, 간단히 분위기를 바꿈.

지하실



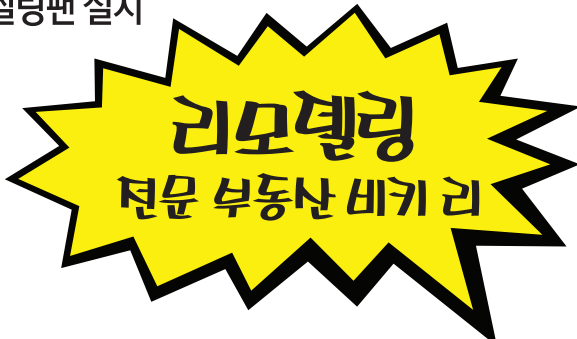
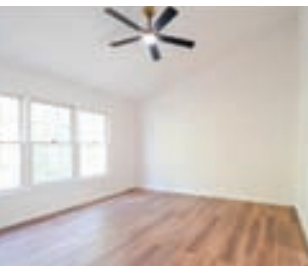
BEFORE



AFTER

지하 물난리난집, 지하 간이바, 밝은 천정등 설치.

안방 카펫에서 마루시공, 씰링팬 설치



목욕탕 넓은 샤워장설치, 그림같은 욕실



바이어: 어떠한 험한집도 사시면 깔끔하게 단장하여 드립니다.

셀러: 아무리 험한집도 이쁘게 수리하여 빨리 팔아 드립니다.

임대주택 관리 전문업체

임대면허취득, 임대 인스펙션, 납성분검사, 세입자와의 분쟁해결, HOA 위반사항 해결

부동산의 모든 상담

앰플러스 부동산, 비키리 브로커

Tel: 703-231-5572

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



앰플러스 부동산 / 탐 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

부동산 가이드

OC의 작은 중심지 '브레아'



준리
콜드웰뱅크 베스트 부동산

오렌지 카운티 역사와 생활 인프라 조화
커뮤니티와 상업시설 갖춘 주거지로 주목

브레아(Brea)는 오렌지 카운티 북부에 위치한 도시로 역사적으로 원유 생산의 중심지였으며 타르로 알려져 있다.

2020년 기준 브레아의 인구는 4만 7325명이며 LA에서 동남쪽으로 33 마일 떨어진 곳에 있다.

현재 브레아는 카본 캐니언 댐, 카본 캐니언 지역 공원, 브레아 몰 다운타운 브레아와 같은 주요 명소를 갖추고 있다. 이 지역의 역사는 통게바(Tongeva) 부족의 고향으로 시작되

며 1769년 스페인 포르톨라 원정대가 이곳을 방문했다.

브레아는 1911년 '타르'를 뜻하는 스페인어에서 이름을 따왔으며 1917년 오렌지 카운티의 여덟 번째 도시로 편입됐다.

다운타운 브레아에서는 독특한 상징과 다양한 고급 레스토랑 영화관을 즐길 수 있으며 올린다 유전 박물관과 트레일에서 지역의 역사를 살펴볼 수 있다.

카본 캐니언 지역 공원에서는 자

연 트레일을 탐험할 수 있으며 브레아 박물관에서는 지역 역사에 대한 학습 기회를 제공한다. 시청 공원에서는 어린이를 위한 분수와 함께 여름철 무료 영화 상영 등 계절 이벤트도 열린다.

브레아 내 고급 주택 단지인 블랙스톤 커뮤니티는 카본 캐니언 언덕 옆에 자리 잡고 있으며 687채의 단독 주택으로 구성돼 있다. 커뮤니티를 따라 조성된 산책로와 함께 북동쪽 언덕과 탁 트인 공간을 감상할 수 있

다. 블랙스톤에서는 남쪽 바다부터 LA 다운타운까지 이어지는 파노라마 전망을 갖춘 대형 주택도 다수 확인된다.

약 5500스퀘어피트 규모 주택은 약 340만 달러 수준에서 거래되고 있다. 블랙스톤은 57번 고속도로 접근성이 좋아 교통이 편리하며 우수한 학교와 다양한 식당 쇼핑시설 역사적인 다운타운까지 가까운 거리에 위치해 있다.

라 플로레스타 커뮤니티는 고급 상점과 레스토랑이 결합된 복합 상업지구로 두 층 규모의 홀푸드 마켓이 입점해 다양한 건강 식품을 즐길 수 있다. 주택 유형은 단독 주택 코트야드 주택 콘도미니엄 등으로 구성되며 55세 이상을 위한 게이트 커뮤니티도 포함돼 있다. 주택 규모는 약 1046스퀘어피트부터 2800스퀘어피트까지 다양하며 가격대는 약 75만 달러에서 200만 달러 수준이다.

이글 힐스는 고급 단독 주택 단지

와 높은 공동체 만족도로 잘 알려져 있으며 애쉬 스트리트 코티지는 매력적인 코티지 디자인으로 다수의 수상 경력을 보유하고 있다.

브레아는 역사적 유산과 현대적 주거 환경이 조화를 이루는 도시로 새로운 기회를 찾는 이들에게 다양한 가능성을 제공한다. '오일 오렌지 그리고 기회(Oil, Oranges, and Opportunity)'라는 도시 정신을 바탕으로 높은 삶의 질과 활기찬 커뮤니티 다양한 문화적 경험을 제공하고 있다.

부동산 이야기

'컨틴전시'란 무엇인가



애니윤
콜드웰뱅크 베스트 부동산

변수 발생 시 계약금 보호하는 안전장치
감정·인스펙션·용자 조건 관리가 성패 좌우

봄 이사철이 다가오면서 치솟는 렌트비 부담으로 인해, 다운페이먼트 자금만 확보된다면 내 집 마련에 나서려는 수요층이 눈에 띄게 늘고 있다.

주택 구매 시 20~25%의 다운페이먼트가 필수라고 생각하기 쉽지만, 실제 시장에서는 5~10% 정도의 적은 자금으로 집을 구입하는 사례도 많다.

용자 심사가 매우 까다로운 상황에서, 다운페이먼트 비중이 낮더라도 사전 승인서나 DU(Desktop Underwriter) 승인을 받을 수 있다면 구매

자의 재정 상태와 용자 능력이 확실히 증명된 것으로 간주되기 때문이다.

꿈에 그리던 오피가 수락되었다는 소식은 큰 기쁨을 주지만, 이는 동시에 정해진 타임라인 내에 수많은 법적 절차를 이행해야 하는 에스크로의 시작을 의미한다.

부동산 거래 경험이 부족한 첫 주택 구매자가 유념해야 할 핵심 요소는 '컨틴전시', 즉 '조건부 해지권'이다. 컨틴전시는 예상치 못한 변수가 발생했을 때 구매자의 계약금을 법적으로 보호해 주는 최후의 안전장치이

다.

감정 컨틴전시: 객관적 가치와 계약가의 조율
부동산 시장의 수급 불균형으로 인해 리스팅 가격보다 높은 금액으로 계약을 체결하는 경우가 빈번하다. 은행의 감정가가 계약가에 미치지 못할 경우, 자금 조달에 차질이 생길 수 있다.

감정 컨틴전시가 확보되어 있다면 구매자는 판매자에게 가격 재협상을 요구하거나, 협상 결렬 시 계약상의 불이익 없이 보증금을 회수하며 계약을 철회할 수 있는 권리를 갖는다.

인스펙션 컨틴전시: 집 물리적 상태에 대한 방어권

주택의 물리적 상태를 점검하는 인스펙션 기간은 하자를 확인하는 단계를 넘어, 구매자에게 중대한 협상력을 부여하는 시기이다.

정밀 검사를 통해 발견된 구조적 결함이나 수리가 필요한 사항을 근거로 판매자에게 수리 비용을 요청하거나 매매가 조정을 제안할 수 있다. 입주 후 발생할 수 있는 잠재적 경제 손실을 사전에 차단하는 필수 과정이다.

용자 컨틴전시: 최종 승인 시까지의 불확실성 제거

용자 심사가 까다로운 현시점에서 사전 승인은 시작일 뿐, 최종 승인은 에스크로 종결 직전까지 엄격한 검증을 거친다. 이 기간 중 신규 부채가 발생하거나 신용 점수에 변동이 생길 경

우 용자가 거절될 위험이 존재한다. 이러한 불가항력적인 상황에서 구매자의 자산을 보호하는 마지막 보호 역할을 한다.

성공적인 첫 주택 구매를 위한 첫 단추

가주 주택 매매 계약에서 결정적인 순간은 '컨틴전시 제거 서류'에 서명하는 시점이다. 서면으로 모든 조건을 해제하는 순간 앞서 언급한 보호막은 소멸되며, 이후의 계약 파기는 보증금 손실로 직결된다.

이 모든 복잡한 상황을 종합해 볼 때, 경험이 풍부한 에이전트를 찾는 것이 중요하다. 실력 있는 에이전트와 충분히 상담하고 전략을 세우는 것이야말로 내 집 마련이라는 대장정의 첫 단추를 잘 끼우는 일이기 때문이다.

과거 자산관리는 프라이빗뱅크(PB), 즉 고액자산가 전담 자산관리사 개인의 역량에 기대는 산업이었다. 이제 고객은 개인과 법인, 직장인과 은퇴자, 일반 투자자와 기업 오퍼로 갈라졌다. 투자 대상도 예금과 부동산에서 해외주식·ETF·채권·연금·대체자산으로 넓어졌다. 자산관리는 더는 상품을 파는 일이 아니라, 자산을 나누고 연결하는 설계의 문제가 됐다.

이 변화의 출발점은 가계의 선택이다. 2025년 '가계금융복지조사'에 따르면 실물자산 비중은 여전히 75%를 웃돌지만, 여유자금 운용에서는 금융투자가 부동산을 크게 앞질렀다. 핵심은

심동규의 마켓 나우

이제는 상품보다 설계, 자산보다 사고방식

비중이 아니라 방향이다. 투자자는 '무엇을 살까'보다 '어떻게 배분할까'를 고민하기 시작했다.

해외투자는 그 간극을 가장 선명하게 보여준다. 개인의 해외주식 투자 규모는 최근 몇 년 사이 급증했지만, 포트폴리오는 오히려 더 좁아졌다. 자금은 국경을 넘었지만, 투자는 몇몇 국가와 종목에 집중돼 있다. 분산을 말하지만, 집중을 선택한다. 글로벌 투자가 확대

필수목 오히려 편중이 강화되는 역설이다. 이 지점에서 금융회사의 역할이 같된다. 상품을 늘리는 것은 쉽지만, 자산배분을 설계하는 것은 어렵다.

절세와 승계에서도 설계에 따라 결과가 크게 갈린다. 수익률보다 중요한 것은 세후 성과와 이전 구조지만, 많은 자산은 여전히 비효율적인 계좌와 방식에 묶여 있다. 고령화와 기업 승계 수요가 커질수록 이 격차는 더 커진다. 자산

관리는 투자에서 끝나지 않는다. 보전과 이전까지 설계해야 비로소 완결된다.

이 흐름은 초고액자산가를 넘어 일반 개인과 기업 고객으로 빠르게 확산되고 있다. 개인은 노후와 세금을 함께 고민하고, 기업은 유류자금과 오퍼 리스크를 동시에 관리해야 한다. 부동산도 예외가 아니다. 더 구입하는 것이 아니라 전체 자산 속에서 어떤 역할을 하

느냐가 중요해졌다. 한쪽에 쏟린 자산은 수익보다 먼저 위험을 키운다.

장기 투자로 무게중심이 옮겨가고 있다. 퇴직연금과 펀드, ETF 자금이 빠르게 늘고 있다. 그러나 성과를 가르는 것은 복잡한 전략이 아니다. 계좌 선택, 분산, 리밸런싱 같은 기본이다. 대부분의 실패는 이 단순한 원칙을 지키지 못하는 데서 나온다.

결국 승부는 상품이 아니라 구조에서 갈린다. 누가 더 많은 상품을 파느냐가 아니라, 누가 더 나은 자산배분과 세무 전략, 승계 설계를 제시하느냐가 경쟁력을 좌우한다.

한국투자증권 PB전략본부 상무

독자에게 힘이 되어 드리는 신문

위싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
☎ 703.486.6082

<p>알링턴 싱글홈 \$2,099,000</p> <p>5bd, 6bt, 4275sf, 2026년 신축건물, RT-50 가까운 지역</p>	<p>매나사스 싱글홈 \$840,000</p> <p>Pending 5bd, 3.5bt, UVA PG 메디칼센터 주변</p>	<p>웨스트 스프링필드 타운홈 \$656,000</p> <p>Closed 4bd, 3.5bt, 2247sf, 하이스쿨 주변, \$26,000+ 로 판매</p>
<p>페어팩스 신축 콘도 \$664,000</p> <p>Under Contract 3bd, 2.5bt, 2481sf, 2026년 6월 완공 예정 웨스트필드지역</p>	<p>페어팩스 싱글홈 \$930,000</p> <p>Under Contract 4bd, 3bt, 3038sf, 우순하이 도로거리 4일만에 계약됨</p>	<p>장미원 Associate Broker Licensed VA/DC/MD</p>

VA/DC Office (Vienna Tysons) 438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018
MD Office (One Bethesda) 7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814

LONG & FOSTER REAL ESTATE



우수농수산물 특판전



전라남도의 정성과 풍성한 맛을 H Mart에서 만나보세요
TASTE THE JOY FROM JEOLLA.
Savor Jeolla's Finest, from Land and Sea.



APR. 24th - MAY 7th, 2026



Abalone Porridge
전복죽
8.81 OZ

~~\$12.99~~

\$8.99

GAVO Citron Honey Tea
가보 꿀 유자차
2.2 LB

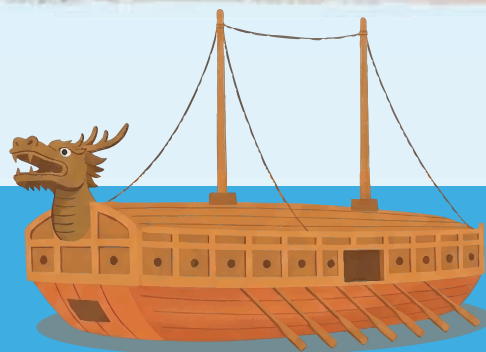
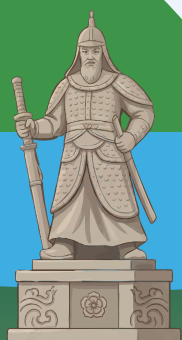
~~\$9.99~~

\$6.99

GAVO Ginger Honey Tea
가보 꿀 생강차
2.2 LB

~~\$13.99~~

\$8.99



The Best of Asia in America. Since 1982. H Mart.

VIRGINIA

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

레스터 시티, 잉글랜드 3부로 추락
힐 시티와 비겨 리그 강등권 확정

스타 선수 한명보다 몸값 적었던 팀
꼴찌만 하다가 10년 전 EPL 우승

주먹구구식 운영에 구단 적자 쌓여
승점 6점 감점 받고 2연속 강등

2016년 5월, 만년 꼴찌팀 레스터 시티가 잉글랜드 프리미어리그(EPL)에서 우승했다. 축구 사상, 아니 세계 스포츠사를 통틀어 가장 아름다운 동화였다. 공장 노동자 출신 제이미 바디, 프랑스 빈민가의 무명 선수 리야드 마레즈, 3부 리그를 전전하던 은골로 캉테 등 '축구 미생'들이 거대 자본을 앞세운 공룡 구단들을 연파했다.

프리미어리그는 세계에서 가장 자본주의적인 리그다. 미국 프로 스포츠와 달리 팀 간 전력 평등을 위한 드래프트나 샐러리캡(연봉 상한제) 같은 인위적인 장치가 없다. 전통과 인기, 거대 시장을 점유한 명문 팀이 돈으로 재능 있는 선수를 싸잡아 데려오며 더욱 막강한 '수퍼팀'이 되는 것을 방관, 혹은 장려하는 구조다. 나머지 팀들은 이들이 흘린 자투리 시장을 나눠 먹으며 연명할 수밖에 없다.

그 수퍼팀이 하나라면 운 좋게 무너뜨릴 수도 있겠지만, EPL에는 그런 골리앗이 너댓 개나 포진해 있다. 꼴찌 팀이 넘을 수 없는 벽 다섯 개를 차례로 허물고 정상에 서는 것은 확률적으로 불가능에 가깝다.

장단 132년 만의 성과이자 우승 확률 5000분의 1을 뚫어낸 기적이었다. 당시 레스터 시티 주전 11명의 시장 가



유니폼으로 얼굴을 가린 채 좌절하는 레스터시티의 팬들이다. 10년 전 EPL 우승팀 레스터시티는 챔피언십(2부)에서도 밀려 리그(3부)까지 추락했다. [연합뉴스]

기적의 동화 비극이 되다

치 총합(약 405억 원)이 명문팀 스타 단 한 명의 몸값에도 미치지 못했다는 사실은 언더독 드라마의 카타르시스를 완성했다. 세계적인 성악가 안드레아 보첼리가 푸른색 유니폼 앞에서 '네순도르마(공주는 잠 못 이루고)'를 부를 때, 전 세계 팬들의 가슴에는 낭만이라는 이름의 파도가 일었다.

그러나 이 찬란했던 동화는 정확히 10년 만에 가장 추악한 형태의 비극으로 막을 내렸다. '돈이면 다 되는 세상에 한 방 먹인' 레스터 시티를 무너뜨린 건 아이러니하게도 그들이 경멸했던 그 '돈'이었다. 재정을 관리할 지능도, 절제력도 없었던 경영진은 주먹구구식 운영 실수를 연발했다.

22일(한국시간) 힐 시티와의 잉글랜드 챔피언십 44라운드에서 비겨 남은 두 경기 결과와 상관없이 리그원 강등(22~24위)이 확정됐다. 챔피언십(2부)에 이어 리그원(3부)까지 2년 연속 강등이다.



2015-16시즌 EPL 우승 후 트로피를 들고 기뻐하는 레스터 시티 선수들. [연합뉴스]

영국 BBC는 이 참사를 '오만한 돈 질(financial hubris)'이 부른 파멸이라 규정했다. 레스터 시티는 최근 3년 누적 적자가 1억5000만 파운드(약 2080억 원)를 넘어서는 안 되는 수익성·지속가능성 규정(PSR)을 약 400억 원 가량 초과했다. 탐욕의 대가는 혹독했다. 승점 6점 감점이라는 족쇄를 찾고, 징계 발표와 항소가 이어지는 어수선한 분위기 속에 최근 18경기에서 단 1승에 그치는 처참한 실력을 노출했다.

운영은 그야말로 파산 수준이었다. 유리 탈레만스 등 핵심 전력들과 재계약 협상을 벌이다 골든 타임을 놓쳤고, 단 한 푼의 이적료도 건지지 못한 채 이들을 자유계약(F.A)으로 떠나보내는

촌극을 빚었다. 가디언은 "유망주를 키워 재정을 충당하던 전략이 무너지자 참혹한 청구서가 날아들었다"고 꼬집었다. 강등 직후에도 매출액의 116%를 인건비로 쏟아붓는 기형적 구조를 고치지 못했다. 우승 직후 1억 파운드를 들여 지은 유럽 최고 수준의 훈련장은 이제 몰락한 가문의 사치스러운 유산이자 '돈 먹는 하마'로 남게 됐다.

10년 전 레스터 시티가 써 내려간 동화의 끝은 '행복하게 살았습니다'가 아니었다. 성공에 취해 시스템을 망각한 교만의 대가가 얼마나 섬뜩한지 보여주는, 축구사에서 가장 추악한 잔혹동화였다.

송지훈 기자

하루 6000칼로리나 먹는다고? '홀란'스럽다

'괴물 공격수' 엘링 홀란(26·노르웨이·사진)의 압도적 득점력의 비결은 '괴물 같은 식단'을 포함한 철저한 자기 관리에 있었다.

잉글랜드 프리미어리그 강호 맨체스터 시티의 최전방 공격수로 활약 중인 홀란은 올 시즌 리그에서 23골을 몰아치며 통산 3번째 득점왕을 눈앞에 뒀다. 지난 20일 열린 아스널과의 선두권 맞대결에서도 결승골을 터뜨려 2-1 승리를 이끌었다. 홀란의 득점포를 앞세

운 맨시티는 선두 아스널에 승점 3점 차로 다가서며 막판 역전 우승 희망을 높였다.

이날 레슬링을 방불케 하는 아스널의 거친 수비에 이너 셔츠가 찢어진 홀란은 경기 후 상의를 벗어던지고 단단한 근육질 몸매를 과시했다. 영국 데일리메일은 "신체적으로 타고난 면도 있지만, 철저한 노력과 광기 어린 방법들도 동원됐다"며 그의 조각 같은 몸을 완성한 과격적 식습관을 공개했다.

맨시티 '괴물 공격수' 자기 관리법
소심장·간 등 일반인의 2.5배 섭취
밤 10시30분 전에 반드시 잠들어



홀란은 자신의 이야기를 다룬 다큐멘터리(더 빅 디지전)에서 "사람들은 고기가 몸에 좋지 않다는데, 정말 나쁜 건 맥도날드에서 파는 것(패티)과 현지에서 풀을 뜯어 먹고 자란 소 중 어느 쪽일까? 나는 (후자의) 심장과 간을 먹는다"고 말했다. 동물의 장기에는 영양소와 아연, 단백질 등이 풍부한 것으로 알려져 있다. 아울러 조국 노르웨이산 싱싱한 연어를 영국으로 공수해 먹는다.

식사량도 엄청나다. 홀란은 하루에 6000kcal를 섭취하는데, 이는 일반인 2.5배에 해당한다. 팀 동료들이 "곰처럼

먹는다"고 표현할 정도다. '바이킹 식단'으로 표현되는 홀란의 식습관은 몸에 필요한 영양소를 가장 순수한 형태로 섭취하려는 그의 프로정신을 보여준다.

몸 관리에도 지극 정성이다. 슬림 현상을 방지하기 위해 저지방을 말끔하게 제모하고, 사타구니와 고관절 유연성을 유지하기 위해 적색광 치료를 꾸준히 받는다. 적외선 LED가 손상된 조직을 복구 시켜주고 염증을 줄여준다. 식수는 여러 단계의 여과를 거치고, 적어도 일주일에 최소 5번 이상 얼음 목욕을 한다.

박린 기자

↪

인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서

"광고비는 쓰는데, 매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- ☑ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ☑ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ☑ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

지금 **연락주세요** - 무료 로컬 마케팅 진단 (신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1

intelisystems
Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하세요!"

구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑물, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작

www.intelisystems.com



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

to be or feel up to (doing or having something); ~을 하고 싶다

(Judy is talking to her husband John...)

(주디가 남편 잔과 이야기를 나눈다...)

Judy: It's Friday night! Let's go see a movie.
주디: 금요일 밤이다! 영화 보러 가자.
John: I don't feel up to going out tonight.
잔: 오늘밤은 나가고 싶지 않아.
Judy: Oh no? What do you want to do?
주디: 어 싫어? 그럼 뭐하고 싶은데?
John: Let's stay home and rent a movie.
잔: 그냥 집에서 비디오 빌려 보자.
Judy: Okay we could do that.

주디: 그래. 그러지 뭐.
John: I want to see something funny. How about you?
잔: 재미있는 걸로 보고 싶은데 어때?
Judy: Me too. I can put together a big salad for dinner.
주디: 나도 그래. 저녁은 내가 샐러드 많이 준비 할게.
John: I'll make it over to the video store now.
잔: 지금 비디오 가게 갈게.

Judy: Oh would you buy some popcorn too?
주디: 아 팝콘도 좀 사올래?
John: (Walking out the door) will do.
잔: (문을 나서며) 그렇게.
.....
기억할만한 표현
- put together (something): 주선하다(또는 put something together).
"I put together a meeting with the presidents of the

two companies." (나는 두 회사의 사장이 만나도록 모임을 주선했어.)
- make it over to (a place): (특정 장소에) 가다.
"I have to make it over to the bank before it closes." (문 닫기 전에 은행에 가야 돼.)
- will do: 그렇게(I will do that의 줄임말).
Jim: "Would you turn on the air conditioner? It's warm in here." (집: 에어컨 좀 켜줄래? 여기 덥다.)
Roger: "Will do." (라저: 그렇게.)

날말퀴즈

1	2		3	4		5		6
7			8		9			
				10				11
12	13		14			15		
	16	17				18		
	19			20			21	22
23			24					
		25				26		27
28				29				30

가로열쇠

(1)아홉째 달. ~이 오는 소리 다시 들으면/꽃잎이 피는 소리 꽃잎이 지는 소리/가로수에 나뭇잎은 무성해도/우리들의 마음엔 낙엽이 지고(패티집) (3)과거에까지 거슬러 올라가서 미치게 함. ~ 적용 (5)격식을 갖추어 밤상 하나를 차리도록 만든 한 벌의 그릇. 칠첩 ~ (7)점심 (8)푸짐하게 잘 차린 맛있는 음식 (10)개인의 돈이 아닌 구성원 전체가 공동으로 소유하는 돈 (11)뻥 (12)아내의 여자 동생 (14)땅이 비탈지고 조금 높은 곳 (15)따돌리는 일 (16)출가하여 구족계를 받은 여자 승려 (18)배꼽 아래쪽의 배 부분 (19)불에 타서 검게 그을린 빵 (20)풍수지리설에 따라 집터나 밭자리 따위를 가려서 고르는 사람 (21)병이나 강통 따위의 뚜껑을 따는 물건 (23)쌀을 이는 데에 쓰는 기구 (24)짐승을 잡아서 받은 피. 식어서 굳어진 덩어리를 국이나 찌개 따위의 재료로 쓴다 (25)남편이 주장하고 아내가 이에 잘 따름 (27)하늘의 한가운데 (28)점심밥을 넣어 가지고 다니는 그릇 (29)어른의 밥 (30)말리거나 절이지 않은, 잡은 그대로의 성한 물고기

세로열쇠

(1)밖으로 잘 드러나지 않는 깊숙한 곳. 겹겹이 문으로 막은 깊은 궁궐. □□심□ (2)달이 지구의 그림자에 가려지는 현상 (3)다 써서 없어짐. 데이터가 다 ~되었다는 메시지가 왔다 (4)목마른 사람에게 물을 길어다 주는 공덕. 깊은 물에 다리 놓아 월천공덕 하였으나 목마른 이 물을 주어 ~ 하였으나 (5)밥에 곁들여 먹는 음식 (6)첫 먹이의 삶에 채워져 있어오 (9)정성으로 내는 돈 (11)딱딱한 말씨로 따지고 시비하는 소리를 나타내는 말. 남의 일에 자주 ~하지 마라 (13)뒤통수나 앞이마의 한가운데에 골을 따라 아래로 뾰족하게 내린 머리털 (14)자매 사이에서 나이가 많은 쪽 여자 (15)갔다 돌아옴 (17)먹은 음식물을 토함 (18)얼굴의 광대뼈 아래쪽. ~이 뻐가름한 얼굴에 콧날이 준수한 그 (20)매우 더더워서 일 따위가 잘 진척되지 아니함 (22)지난날의 잘못이나 허물을 고쳐 올바르게 착하게 됨. □□□□ (23)높은 곳에서 내려다본 상태의 그림이나 지도 (24)노래나 구령 따위를 맨 먼저 부름 (25)마을 (26)수입과 지출 (27)많은 사람. 모든 살아 있는 무리

스도쿠

		2		3	5	9	1	7
3		9	4	1	2			8
					7	2	3	4
2		3	1					9
7	4					3	5	6
		8				4		
9			3	8		1		
1	5					8	7	3
	3					6		



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스토쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

2	6	9	1	7	5	4	8	3
8	7	8	6	4	2	9	5	1
5	4	1	9	8	3	7	2	6
1	2	4	3	9	7	8	6	5
9	5	3	8	2	6	1	4	7
6	8	7	4	5	1	3	9	2
4	3	2	7	6	8	5	1	9
8	9	5	2	1	4	6	7	3
7	1	6	5	3	9	2	8	4

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보
1년 정기 구독료 \$150

주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙생활안내 구인/구직 줄 광고는 2주 \$20, 월 \$30로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/>
Card Info	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/>	카드 번호 <input type="text"/> EXP. DATE: / / month year CVS: <input type="text"/>
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660,1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사카 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을

HealthTown

애난데일 **703-354-1515**
 2층 쇼룸 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
 OPEN HOUR ■ 월-토 : 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일 : 오전 11시 - 오후 5시
 센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**
 5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

봄맞이 특별 SALE

부모님이 좋아하실 선물은 역시 안마의자 바디프랜드! 디자인 OK 성능도 OK 기쁨 더~더욱 OK

단 하나의 하이엔드 헬스케어 로봇

NEW 파라오 Q

로보틱스 테크놀로지

Bang & Olufsen 음향기술 탑재

고급 천연가죽 시트

10인치 터치 태블릿 리모컨

XD-PRO 마사지 모듈

침후 라미네이션 마사지

HIGH-TECH ROBOTICS TECHNOLOGY

신제품 입고 기념
20~25% OFF

크기는 줄이고 기술은 완벽하게

컴팩트한 헬스케어 로봇, 팔콘SV

작은 공간에도 문제없이 콤팩트하게!

* 헬스케어 로봇의 더욱 다이내믹한 마사지감!

* 천연가죽 사용으로 강해진 내구성!

자연의 아름다움을 담아낸 '월넛 우드 패턴' 디자인!

플무원 김치냉장고 런칭 기념 세일!

내 공간에 딱 맞는 김치냉장고 바쁜 아침을 담는 빠른 출우선

플무원 김치냉장고 120L

PULMUJONE KIMCHI FRIDGE 120L

SPECIAL OFFER

~~\$1,399~~

\$999

간편하게 맛있게 플무원 인버터 쿨링시스템

3.2kW의 강력한 냉각력 및 100%의 냉각 효율을 자랑하는 '인버터' 시스템은 '냉각량'을 '부담' 없이 유지합니다.

상온에서 냉각을 위한 냉매를 20% 이상 절약하여 환경친화적인 선택을 지원합니다.

3.2kW의 강력한 냉각력 및 100%의 냉각 효율을 자랑하는 '인버터' 시스템은 '냉각량'을 '부담' 없이 유지합니다.

냉각을 위한 냉매를 20% 이상 절약하여 환경친화적인 선택을 지원합니다.

일상에 딱 맞는 다양한 6가지 맞춤 보관 모드

STEAMBOY 스팀보이 카본 온수매트

SPECIAL OFFER ~~싱글 \$340~~ **\$300**

자연을 닮아 아름다움을 담아낸 '월넛 우드 패턴' 디자인!

오래된 안마의자를 바꾸실 수 있는 절호의 찬스!

무조건 최고의 가격 보상판매로 신속원히 할인해 드립니다.

Osaki PRO 4D MAESTRO LE

Osaki PRO 4D EMPEROR

건강마을 파격 할인 가격을 확인하세요.

실드라이프

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유율 1위 차지

일월 개화몽 매트

2020년월 업그레이드 일월매트의 자부심 안전한 잠자리

황토볼 원적외선 매트

휴표 휴매트

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 휴매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

퀵사이즈 **\$1,199**
싱글사이즈 **\$899**

▶ 전면: 고급 인조 양털
▶ 후면: 고급대(竹) 자리

황토세라믹볼 원적외선 체내흡수 전자파 완전차단

3중 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표휴매트

버지니아 워싱턴 월넛 지정 대리점

월넛 편백 반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
- 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스팀 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

~~\$5,000~~ **\$3,500** 빅빅 세일가

명작의 감동 건강, 반신욕의 명품

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드

원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

본토헬스 반신욕기

건식 반신욕기

~~\$1,499~~ **\$999** +tax

절찬리 판매중

최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

- 1 탁월한 발열 시스템
- 2 튼튼한 뉴질랜드 원목
- 3 간단 편리한 작동
- 4 우수한 안전성

건식 반신욕기로 거기를 채우고 따르세요~

www.hyebanmd.com



KOREAN BBQ

HYEBAN 

한국식 BBQ 구이 전통 한식



한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸 정통의 맛을 전합니다.

깊이 있는 정통 한식의 맛!!



정통 한식 구이의 불맛과 신선함이 만나는 곳,
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,
“**헤반(HYEBAN)**”에서 완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / **CLOSED**
오전 11시 ~ 오후 11시

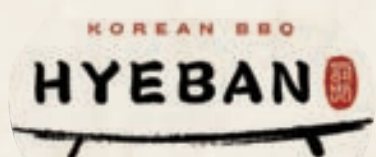


즉석 칼국수 신메뉴 출시!



Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕
런치 뷔페에서 만나요.~



 **443.420.3096**

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

주방 쿡 / 헬퍼
웨이츄레스 구함
(숙식 제공)

4월 구인광고

귀하의 성공을 돕는 중앙일보

① 위싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

청빙공고

주님의 사랑으로 함께 동역하실 사역자를 모집합니다.

- 유스그룹 사역자**
신학교 졸업자, 또는 재학생
- 아동부 사역자**
유경험자 또는 아동사역 소명 있는 분
- 찬양 사역자**
유경험자 또는 찬양 사역 소명 있는 분

합법 체류자로 사진 첨부 이력서 stmkumc@gmail.com으로 4월 15일까지 송부바랍니다.

운전기사님 모집

본교회는 교회를 사랑하는 마음으로 정성껏 섬겨주실 운전기사님을 아래와 같이 모집합니다.

- 모집분야: 운전기사 1명
- 주요사역: 교회차량운행(15인승)
- 사역내용: 한달 4~5회(매 주일 예배 전후)
- 자격요건: 취업 결격사유 없는 운전면허소유자
- 사 려: 월 \$800.00
- 접수방법: 이메일 wbs7540@gmail.com (운전면허증사본, 5년간 운전기록)
- 접수마감: 4월 15일 5:00 pm

알링턴한인교회

2425 N. Glebe Rd., Arlington, VA 22207
문의: 571.239.0888 / 571.351.0876

SD Mechanical

테크니션 직원 모집

저희 회사는 대형 슈퍼마켓 냉장·냉동 서비스와 설치 전문회사로 냉장·냉동 쪽에 경험이 있으신 분이나 관심이 있으신 분은 지원 부탁드립니다.

서비스 지역 VA · MD · DC

703-447-4683
Sdmech.office@gmail.com

* 지원 방법은 이메일이나 메세지 부탁드립니다.

WBS

월드뱅크카드 서비스 직원 모집

WBS 사무직으로 함께 일하실 책임감있는 인재를 모집합니다.

경험자 우대, 체계적인 교육과 업계 최고대우 보장

*많은 지원 바랍니다!
문의: hr@worldbankcard.net

HYUNS HOMECARE

Senior Services

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

703-507-2492
hyunshomecare@gmail.com

황계실 부동산

고객만족 18년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 한시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
"이름을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아옵니다"

한국신사복전문점 젠틀맨

- 골프바지/티셔츠/남방/와이셔츠 Buy2 Get1 Free \$100 (단 1장은 \$50)
- 봄·여름 점퍼 \$100
- 봄·여름 콤비 (자켓) \$150
- 춘·하·추·동 신사복 완비

취급 품목 양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지/면바지 넥타이/벨트(가죽)/양말/팬티/등산바지/신사구두

한국신사복 571-481-1020
알베르토 세리니 7720 Royston St. Annandale, VA 22003

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금, 롱텀 케어까지 안락하고, 건강한 노후 준비를 위한 길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험 (BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B Universal, Inc.

히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- Chantilly, VA 지역
- 이중언어 필수
- 근무시간 조정 가능(플타임)
- 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 위싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다. 일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다. 생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로 하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2026년 4월 23일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고 내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드

구인/사무/직원모집

H-Mart Wheaton 매장 직원 모집
모집부서: Customer Service
근무지: 워튼점
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 301-942-5071

식품 도매 회사에서 직원 구함
- 사무직 0명, 배송기사 0명
주 5일 근무, Full time or Part time
Paid time off, Medical insurance 제공
eni@enidist.com
Essex MD (301)477-4010

메릴랜드 몽고메리물 시계 및 주얼리 샵에서
일하실분 구합니다. 학생 환영
301-365-7794

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을
모집합니다.
-RN 간호사, 운전 기사(오프니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서
함께 일하실 분을 구합니다.
이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한
유, 무 경험자
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산
아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사/간호사(RN)/간병인
-건강보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
-간병인 영주권 스폰서 가능
▶443-288-6677

기타구인

한식당 해반(HYEBAN)에서 직원 모집

-주방 쿡/헬퍼/웨이츄리스(숙식제공)
Tel: 443-420-3096

SD Mechanical에서 테크니션 모집
냉장, 냉동쪽 유경험자, 또는 관심있으신분
서비스 지역 VA, MD, DC
문의: 703-447-4683
E-mail: Sdmech.office@gmail.com

엘리컷시티 한식당에서 웨이터/웨이츄리스
(풀/파트타임) 직원 구합니다.
메세지 남기시면 연락드리겠습니다.
443-243-8429

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화시니어
의료 복지관에서 직원 구함
-풀타임 운전하실분
-주방 보조
▶410-850-4059

글렌버니 리커스토어에서 함께 일하실분
유경험자, 파트타임
443-262-1813

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구함. 합법적 신분자에 한함
703-944-8433

중고매매

현대 산타페 스포츠 2.0터보 2017년
풀옵션 10만 마일 \$13,000 상태 매우 양호
703-618-7924

업소용 중고 주방용품 매매합니다.
1. 스시용 밥기계(일본제품) 6,000불
2. 육구 버너 350불
3. 튀김(덴뿌라) 기계 300불
4. 그릴 스톤 300불
5. 큰 버너 200불
571-501-4780 (문자요망)

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000
703-966-9597

2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션된
쿨러 번, 차고지 MD
201-681-4470

싱글/타운/방렌트

메릴랜드 엘리컷시티에서 15분 거리
큰 싱글 지하 전체 렌트, 간이 주방, 큰 방, 큰
거실, 큰 욕실, 주차 가능, 유보 \$1,200
703-231-5572

조용/교통 편리한 워튼 도서관, 한아름, 메트
로 근처 싱글룸 방 하나 렌트
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글룸 2층방 렌트
유보, 직장인, 잠만 주무실분 \$700
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글룸 방 렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에서
15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,

싱글룸 방 하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

부동산매매

For sale by owner MD, SAVAGE
55세 이상 콘도 (Builder's Model)
매매 \$545,000
방4, 화3.5, 차고2, 3200sf
I-95 & 32 근처
연락처: 443-838-5458
Email: vrupen@gmail.com

사업체매매

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$3만불, 렌트 \$3,300 9년 리스, \$17만
3. 엘리컷 시티 지역 식당 파실분, 바이어 대기중!
4. Tysons 차고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리, 2,750sf
▶문미애 703-534-4989

메릴랜드 솔로몬 아일랜드안에 위치한
한식당 매매합니다.
\$300,000, 최적의 위치, 좋은수익,
저렴한 렌트비
804-519-1918

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매
저렴한 렌트비, 주 5일, 좋은수익, 은퇴예정
443-618-8100

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처 \$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/굿파킹
2. 주 5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000 렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소
3. 대형 식당, 패어팩스 \$250,000 7,000sf/180석/연회전문/굿파킹
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000 리퀴 라이선스/퓨전 한식 적합
5. 명품 간장게장 2nd Location 투자자 모집
6. 일식집, GMU 근처 15만불 주매상 1만5천, 넉넉한 파킹
7. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만
8. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치
▶DJ Lee 703-303-8003

베테스타 델리 \$170,000 렌트 \$5,791
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000
▶703-928-5990

델리샵 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,
안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

버지니아

구인/사무/직원모집

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실분 모집합니다.
Full & Part time
경력자 우대, 무 경험자도 환영
Benefit 있음 (보너스, 건강보험, 유급 휴가 등등), 영주권 스폰서 가능
Email: acct2014a@gmail.com

첼트리 러브랜드 홈헬스 사무직 직원 구함
-경력 무관
-이중언어 필수, 풀타임 가능자
-건강보험, 401k, 유급 휴가 제공
▶문의: 703-657-0944
▶이력서 이메일: account1@lovehandhomehealth.com

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

이민법 사무실, I-140 파일,
법률 보조원 구함. 타이슨 코너
이력서: admin@eb3recruit.com

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.
-간호사(RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택 근무
문의: 703-507-2492
hyunshomecare@gmail.com

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감
있는 인재를 모집합니다.
경력자 우대, 체계적인 교육과 업계
최고 대우 보장
문의: hr@worldbankcard.net

Bristow, VA에 위치한 Commercial
Remodeling 회사에서 Project Manager
구함. Auto Cad 경험 필수
703-507-3495

Columbia College 교직원 초빙
□ Office Maintenance
□ Van Driver
은퇴하신분 환영
이력서 제출 bongL@ccdc.edu
www.ccdc.edu

굿피플 USA 사무행정/사업관리 직원모집
비영리 단체 경력자, 한/영 능통자 우대
풀타임 (급여는 경력별 협의)
근무지 McLEAN, VA, 이력서 / 자기소개서:
▶info@goodpeopleusa.org

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함
-센터빌 지점
-이력서 및 자기소개서 제출
-info@toptravelusa.com
▶703-543-2322

우리 아메리카 은행에서 Full Time 텔러를
찾습니다.
근무지: 센터빌 지점
베네핏: 의료보험, 유급휴가, 401K
자격요건: 합법 신분자
이력서: hr@wooriamericabank.com

애난데일에 위치한 보험회사에서 일하실
풀타임 사무직 직원 구함
Kmw122@gmail.com
703-750-2205

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀/파트타임, 판매 경험자 우대
문의: 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경험자 우대, 영어/한국어 이중언어
우대
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yiccompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yiccompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구함
다. 이중언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

패어팩스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비
즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담
해 드리는 보험 회사에서 함께 일하실 분을
구합니다. 생명보험 라이선스 소지자
703-939-2737

CarePeople Home Health RN 구함
이력서: carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실 분을
구합니다.
이력서: k546272@gmail.com

안과에서 리셉셔니스트/테크니션 구함
다. 이중언어 가능자
이력서: dceyclinic@yahoo.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모집합니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경험자도
환영. Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가
등등) 있음, 영주권 스폰서 가능
Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일할 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트(이중언어 필수)를 모집
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지케어, 매트리스 전문 매
장에서 함께 일하실 분을 구합니다
▶201-417-5350

홈케어(센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱
척추신경전문이

교통사고
직장사고
운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111
7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

KOREAN BBQ
HYEBAN
한국식 BBQ 구이 전문 한식

해반에서
직원을 구합니다.

- 주방 쿡 / 헬퍼
- 웨이츄레스
- 숙식 제공

443.420.3096
HyeBan23@gmail.com
9380 Baltimore National Pike, #117
Ellicott City, MD 21042

브래덕
패밀리 치과

진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

진료 시간
월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628
571-339-3682

직원 구함

센터빌, 첼트리 지역
물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한
Receptionist 구함

이력서 보내실 곳
coreptrehab16@gmail.com
703-865-6455

JJ Watch & Jewelry
www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.

Fair Oaks Mall 내 Macy's 옆에 위치

703.691.1993

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인 렌트유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 4월 23일 목요일 중앙일보

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 초과보형, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuah123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파타임 직원 구함
이중언어, 사무직유경험
40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

나투라치과 어시스턴트 및 리셉셔니스트
월/화/목/금, 영어가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

페어팩스 하시스시 쉐프님 구합니다.
-주말 파타임 가능
-스시 배우시고 싶은 초보자도 가능
-경험자 페이우대
703-628-9168 (문자 요망)

RT-1퀀티코 근처 편의점에서 신원 확실한
남자 경력자 구함.
443-618-7141 (문자)

애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다.
(풀/파타임)
703-712-7417

애난데일 명품 계장에서 함께 일하실 웨이츄
리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

애난데일에 위치한 제과점에서 함께 일하실
분을 모집합니다.
캐슈어 풀타임 (유/무 경험자)
제빵사 풀타임 (유경험자)
703-625-8525

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파타임 (6am - 2pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

우드브리지 관티코 부대안에 있는 일식당에
서 함께 일하실 웨이츄리스 구함.
신분 확실하시고, 영어가능하신분
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월-금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스텔링점 구인
푸드코트 캐슈어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

정보 인터넷서널 수퍼마켓
-정육부 매니저 1명,
-그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요. 풀/파타임
▶571-991-4172

이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실
바버 구함. 일주일에 3, 4일 일하실분
703-473-9771

세탁/엘터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함
풀/파타임 카운터 보실분
풀/파타임 엘터레이션 하실분
571-455-3609

알렉산드리아 테일러샵에서 바느질하실분
구함. 3일 파타임 가능하신분
703-328-3064

자동차/정비/바디샵

풀스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉
유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘라곳시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

기타 구인

밀워키 캐비넷 공장에서 목수 구인
달레스 공항 근처 (Dulles, VA)
-가구 페인트/스테인 경험자
-가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수
성실하고 취업 결격사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

경험있으신 간병인 구합니다. 영어 약간
타이슨스 코너
202-860-7680

애건 그루밍 선생님 구함
알렉산드리아, 레스톤 지역
givingtree.alison@gmail.com
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

InCourage Martial Arts 에서 태권도 사범
모집합니다.
버크, 페어팩스, 애쉬번, 퍼셀빌

Tony@incouragemartialarts.com
문의 571-243-7027 (text 가능)

손 사이딩 올드 하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다. 합법적 신분자
703-944-8433

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

센터빌 Faircrest 타운홈 렌트 \$3,200
방3, 화2.5, 차고2, 콜린 파월초, 마루, 리모
델링, 펫가능, 66/28/286/29/50
교통요지
▶571-239-6054 (문자)

센터빌 싱글홈 지하 전체 워크아웃, 출입문
별도, 모두 독립적임, 주방, 세탁 설비 완비,
올 리모델링, 주차공간 충분, 펫 가능
571-214-0404

1. 센터빌 롯데, H마트 근처 2 Car garage
타운홈 렌트, 방3, 화4 \$3,500
2. 센터빌 롯데, H마트 근처 1 Car garage
타운홈 렌트, 방3, 화4 \$3,000
240-271-1879

페어팩스 메라필드 지역 타운하우스 렌트
방4, 화3, 워크아웃 베이스먼트, 주차2
\$2,400
571-229-7124 (문자 요망)

센터빌 타운홈 렌트
방3, 화2.5, 밝고 환한 편리한 타운홈, 업데
이트한 부엌 (그레이트 카운터탑, 새 냉장고),
새 마루, 새 페인트, 잘 수리된 화장실,
펜스 있는 뒷마당, 독점 파킹 2개, Visitor 파
킹 다수, 교통 편리
▶703-477-3114

콘도 렌트

센터빌 콘도 렌트 \$2,000
방2, 화2, 나무 마루, Granite Counter Top,
탁트인 구조, 업데이트된 부엌과 화장실,
넓은 리빙룸, 발코니, 밝고 환한 콘도, 롯데 마
트 근처, 교통 편리
▶703-477-3114

비엔나 메트로 근처 콘도 렌트 \$2,700
방2, 화2, 차고1, 수영장, 휘트니스 센터,
물값 포함
571-271-2457

알렉산드리아 콘도 렌트 \$1,750
방1, 화1, 주차2, 모든 관리비 포함
703-863-0321

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 \$2,250
301-466-1646

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

방 렌트

애난데일 H마트 근처 타운홈 방하나 렌트
인터넷, 가구 완비, 간단 취사, 욕실 별도, 직
장인 여성분 환영
571-230-7121

센터빌 극장 근처 타운, 방, 화장실, 마루, 파
킹, WIFI, 학생/여성분 환영
571-239-6054 (문자)

애난데일 싱글홈 방 렌트, 495, 노바 & 조지
메이슨 6분, 가구 일체, 인터넷, 금연자, 여
자분 환영, 주차 넉넉
571-205-0903

로튼 싱글홈 워크아웃 지하 전체 렌트
방2, 거실, 부엌, 화, 세, 1-95 1마일 거리, 가
족 환영, 출입문 별도
703-774-4939

조지메이슨 근처 조용한 싱글 하우스
욕실 딸린 큰방 하나 렌트
240-271-1879

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 방
고 조용한 뒷출방, 마루, 유포, 교통 편리, 여
자분 환영
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 K마켓뒤 싱글하우스 방하나 렌트
주차 넉넉
703-965-2343

센터빌 H마트 근처 베이스먼트 전체 렌트
방2, 거실, 욕실, 가구 완비, 유포, 워크아웃
703-835-0945

애난데일 한강 뒤 방하나 렌트합니다.
여자분 환영
571-355-9223

애난데일 H마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터
703-989-0103

센터빌 H마트 근처 타운하우스 지하 전체 렌
트, 앤드 유닛, 출입문 별도, 욕실 완비, 유포
(3시 이후 전화요망, 또는 문자 남겨주시면
연락드리겠습니다.)
703-474-5590

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트,
가구, 인터넷, 학생 또는 직장인 여성분 환영
571-286-2439

센터빌 타운홈 작은방 임대 \$700(유포)
문의 : 301-928-4125

센터빌 타운홈 큰방, 개인욕실 \$1,200
베이스먼트 전체 \$1400
571-243-7027 (Text)

설악가든 근처 조용한 싱글홈
방1, 화1, 출입문 별도
간단 가구, 취사, 인터넷, 금연자, 즉시 입주
571-243-6295

로튼 싱글하우스 반지하 전체 렌트
\$2,000(유포), 방3, 거실, 주방, 출입문 별도
즉시 입주 가능
571-488-5860

스프링필드 싱글하우스 1층 큰방 렌트,
가족같이 지내실 여자분 환영
703-517-9108

로튼 (스프링필드 근처) 주택가 렌트
넓은 1층 같은 워크아웃 전체, 방3, 인터넷,

냉장고, 세탁기, 주방, 유틸리티 포함, 출입
문 별도
571-488-5860

Fairfax/Burke 지역
노바, 조지메이슨, 버크 H마트 10분 거리
인터넷, 취사, 유포, 여자분 환영 \$650
571-214-0188 (문자 요망)

센터빌 롯데 근처 타운하우스
2층 욕실 딸린 큰방 렌트합니다.
571-970-8048

사무실/점포 렌트

워싱턴 DC 중심가가게 임대
\$4,000/월
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍
문의 : 703-231-5572

매나사스 코스코 근처 일반 오피스
또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능,
390sf, \$24/sf/yr, 3-10년
연락처 : windmill7000@gmail.com

센터빌 던킨 도넛 뒤 오피스 렌트
1층, 1250sf, 주차다수, 즉시 입주 가능
703-861-9923

애난데일 오피스 전체 렌트
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통
편리 \$2,000 즉시 입주
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차다수
301-741-6567

센터빌 던킨뒤 환한 오피스 콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

부동산 매매

부동산 매매

1. 애난데일 방 렌트
2. 페어팩스 뉴타운 홈 매매
3. Langley high school 학군 지역 주택 매매
4. 애난데일 오피스 렌트
(703) 677-1889

1. 첼러리 하이 싱글 \$1,379,000
방4, 화4.5, 차고2, 콘택, 최고 학군 (포플라
트리 초, 락키런 미들) 새 지붕 및 HVAC
새 페인트, 주방 가전 업데이트, 바닥 업그레이드, 잘 관리된 집
2. 헌튼 콘도 \$590,000
2022년 새 콘도, 방2, 화2, 차고1, 새 집 같은
컨디션, metro 인근
3. 센터빌 스톤게이트 콘도 \$390,000
방2, 화2, 콜린 파월 초, 센터빌고, 교통 중심
▶571-239-6054

1. 페어팩스 스톤게이트 콘도 \$438,000
방2, 화2, 차고1, 3층 타운형 콘도, 학군 (콜
린 파월 초) 좋고, 교통 & 생활 편리

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

기빙트리 펫 리조트

이제 여행할 때 지인에게 강아지를 맡기시나요?
여기 한인 2세가 운영하는 Pet Resort를 이용해 보세요!

Room

- 아늑한 렉서리 룸
- 특급 Hotel급 특실
- 경력이 풍부한 훈련사
- 한적한 뒷동산 산책로

Grooming

- 한국인 선생님들의 풍부한 경력, 예술적 그루밍
- 목욕 및 스킨 케어
- 최신식 목욕 시설
- 실내 및 야외 놀이 시설

*애견미용사 구함. (givingtree.alison@gmail.com/한인 담당: 571-660-8182)

•1호점 (본사/레스톤): 571-325-2994
1912 Association Dr. Reston, VA 20191

•2호점 (풀스처치): 571-799-8100
130 West Jefferson St. K9 Club, Falls Church, VA 22046

•3호점 (알렉산드리아): 571-257-6420
6118 Rose Hill Dr. Alexandria, VA 22310

*3월 15일까지
10% 글루밍 세일
및 액세서리 선물
등!!

www.givingtreepetresort.com

정크 빨리빨리

이제 어떻게 버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

571-723-0446

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2026년 4월 23일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우이메일주시기바랍니다.)

C15

2. 애난데일 싱글홈 \$700,000
좋은 위치에 있는 반듯한 땅의 집, 생활 가능하
나 As-Is Condition으로 매매
3. 비엔나 싱글 하우스 \$1,390,000
방5, 화3.5, 타이슨스 DMV 근처, 위치 좋고
조용한 동네
▶703-625-9909

1. 폴스처치콘도 \$210,000
완벽하게 리모델링한 예쁜 콘도, 교통 편리,
고급스러운 새 화장실, 새 나무 마루, 새 페인
트, 넓은 창문, 잔디밭이 보이는 큰 발코니
2. 클립튼 콘도 \$385,000
호수를 품고 있는 멋진 단지, 방2, 화2, 완전
히 업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌,
새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer
& Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층, H마트 1
분 거리
▶703-813-8949

1. 알링턴 싱글홈 \$2,099,000
방5, 화6, 4,275sf, 2026년 신축 하우스
2. 메나사스 싱글홈 \$840,000
방5, 화3.5, UVA PG 메디컬 센터 근처
3. 페어팩스 싱글홈 \$930,000
방4, 화3, 3038sf, 우순하이스쿨 도보거리,
집 전체 리모델링
▶703-486-6082

1. 비엔나 콘도 \$339,000
방1, 화1+Den, 굿로케이션, 전체 마루,
넓은 맥, 가스, 풀 포함한 저렴한 관리비
2. 센터빌 타운 \$680,000
방4, 화2.5, 차고2, End Unit
3. 페어팩스 싱글홈 \$980,000
방4, 화3.5, 차고2
4. 센터빌 타운홈 \$600,000
방3, 화2.5, 차고1
▶703-919-0472

1. 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학교
이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보
장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근
2. 센터빌 타운홈 \$530,000
방3, 화3.5, 1250sf
3. 캔들리 타운홈 \$700,000
방3, 화2.5, 차고2, 3레벨 모두 범프 아웃되어
동네에서 큰 타운홈이며, 지은지 11년 된 비교
적 새 타운홈
4. 센터빌 타운홈 \$700,000
방3, 화2.5 차고2
▶703-231-5572

1. 페어팩스 싱글홈 \$1,500,000
방6, 화5, 차고2, 2018년, 로빈슨 하이스쿨
좋은 위치에 전반적으로 수리된 고급집
2. 페어팩스 싱글홈 \$1,400,000
방4, 화장실 3+1, 차고2, 2000년
전체적으로 아주 잘 가꾸어진 집
3. 비엔나 싱글홈 \$1,100,000
방3, 화장실 3+1, 차고1, 1999년도 집
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입
4. 센터빌 타운홈 \$873,000
방3, 화3+2, 차고2, 2022년
거의 새집 같은 이쁜 집, 웨스트필드 하이스쿨
▶703-899-8999

1. Elkridge 타운홈 \$625,000
방3, 화장실 2+2, 차고2, 아주 넓고 이쁜 집,
마루 바닥, 1층에 안방
2. 실버스프링 타운홈 \$750,000
방3, 화장실 3+1, 차고2, 벽돌로 지어진 13
년된 고급 타운홈 넓고 잘 꾸며짐
3. 엘리컷 시티 싱글홈 \$820,000
방5, 화장실 3+1, 차고2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며
진 집, 넓은 뒷뜰
4. 포트맥 싱글홈 \$1,075,000
방4, 화장실 2+1, 차고2, 포트맥에 위치한 잘
꾸며진 집, 좋은 가격
▶410-417-7080

메릴랜드 랜햄 싱글홈 \$700,000
1991년, 방4, 화3.5, 차고2, 지하올수리, 업
그레이드, 넓게 확장한 거실
▶703-863-0321 / 301-399-0140

우드브릿지 싱글홈 \$970,000
Woodbridge의 Powells Landing 단지내
court에 있는 싱글홈
▶703-622-0312

사업체 매매

1. 퀸티코 VA, 군부대안 3층 상업용 빌딩
5,300sf \$1.1M
2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000sf
임대 완료 \$4.5M
3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space

6,500sf, 1층 대로변, 포트맥 야드 근처,
편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분
4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space,
1,800sf
▶매가 703-534-4989

성업중인 픽업 스토어 매매 \$7만 (스태포드)
아웃선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월)
문의 : 703-231-5572

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변,
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천,
렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당,
'포차'로 운영하기 최적의 장소
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300
9년 리스, \$17만
3. 엘리컷 시티 지역 식당 파실분,
바이어 대기중!
4. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리,
2,750sf
▶문미애 703-534-4989

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매
저렴한 렌트비, 주5일, 좋은 수익, 은퇴예정
443-618-8100

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처
\$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/굿 파킹
2. 주 5일 Deli & Cafe DCNW \$70,000
렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소
3. 대형 식당, 페어팩스 \$250,000
7,000sf/180석/연회전문/굿 파킹
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000
리퀘 라이선스/퓨전 한식 적합
5. 명품 간장게장 2nd Location
투자자 모집
6. 일식집, GMU 근처 15만불
주매상 1만5천, 넉넉한 파킹
7. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만
8. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천,
주 5일, 대로변 위치
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 샌드위치샵 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200SF, 주매상 \$10,000
렌트 \$5,791
▶703-928-5990

델리샵 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,
안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

중고 매매 / 기타

부동산 학교 5주 속성반 개강
-4월14일 (화) 개강
-수업료 \$350 (교재비 \$100)
-한국식 쪽집게 수업, 온라인 수업 병행, 합격
후 10주 실전 교육, 한글 교재와 문제 풀이
▶703-899-8999 / 410-417-7080

현대산타페 스포츠 2.0 터보 2017년
풀옵션 10만 마일, \$13,000
상태 매우 양호
703-618-7924

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000
703-966-9597

피아노 레슨 합니다.
유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반,
특수 아동, Zoom & In-person
703-772-2987 (문자)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루
트 - 악기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

건축/페인트/마루

밀워크 캐비닛 공장에서 목수 구인
델레스 공항 근처 (Dulles, VA)
-가구 페인트/스테인 경험자
-가구 제작 헬퍼/ 주니어 목수
성실하고 취업 결격 사유 없는분
703-859-2499 (문자/전화)

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이
직접 시공합니다

▶571-213-8678
J/L CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만하세요
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

애버샤인 건축
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및
페디오, 펜스, 텍, 기타 집수리, VA/DC 라이선
스 보유, 오랜 경력, 보험 가입
▶703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수 일일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고
만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드문 페인트
하우스 페인팅 (In & Out), 텍 메인터넌스와 클
리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸드맨 서비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩 시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일
체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주
정부 라이선스 보유, 책임 보험 가입,
카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

당신의 노후는 안녕하신가요? 메디케어에 많
은 변화가 예상됩니다.
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜
까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미
래를 준비하세요.
703-939-2737

지급 연금, 정말 만족하십니까?
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와
드립니다.
▶703-598-3316

올니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주
택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장용자 주택/사업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. * NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

SD Mechanical에서 테크니션 모집
-냉장, 냉동쪽 유경험자, 또는 관심 있으신분
-서비스 지역 VA, MD, DC
-지원 방법:
E-mail: Sdmach.office@gmail.com
Phone: 703-447-4683

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인더테크 냉난방
에어컨, 히터, 핫펌프, Carrier, Trane 딜러,
덕트, 드라이어벤트 크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인/ELECTRIC
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아
웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프,
정수장치 **연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹롤러, 워터 히터
▶443-280-1873

정성냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,
워킹롤러, 아이스머신, 덕트 설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석/웨딩

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

웨딩스토리 토털 결혼 준비
-웨딩 플래너
-웨딩 드레스 & 텍시도 대여
-웨딩 플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정
▶703-642-2247

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인
드, 친환경 원단, 하이퀄리티
** 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사
오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가
격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가 보장, 카펫 / 하드
우드 / 타일, 주거용/상업용 한번 시공은 끝까
지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스
팀상부, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬
파워 폴싱, 응급 수해 복구 및 타일 플로워
악스
▶703-967-4155

플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함
-메케닉 & 준 메케닉
▶703-220-1400

SK 플러밍

화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔,
Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

홈 플러밍
수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터 히터/물
새는 것, 하수막힘/변기 교체, 셉텀프 교체
571-594-4080

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교
체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체, GAS공사, 히팅,
에어컨, 냉동, 집 안팎 물새는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
-이사/배송 서비스 전문
-쓰레기/폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

정크 8282
각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 폐
업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안 쓰이는
가구, 가전품 등 처리해 드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사,
타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내
이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국
화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느 곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처
리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포
장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어컨/역류장치/
MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작
업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용
접(철, 스텐, 알루미늄)/제자 및 설치(키친후드,
덕트)
▶301-222-3277

H.P.C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

JJP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지,
전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

보험료 를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030

☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 이상
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 큰 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUuniversal

건축 / 페인트

Since 1988
TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

목실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛

샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA

지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

범양해운
귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD → NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919
7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- ◆ 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속

안전

신용

저렴

- ▶ 20년 전문!!
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550

choyangusa@hotmail.com

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

수아 미용 타투

SERVICE LIST

- 두피 염색 (가르마, 정수리 전체)
- 눈썹, 아이라인, 입술
- 속눈썹/헤어 생장술
- MTS (미백, 주름개선 세럼)
- 스킨케어



443-722-5925

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신



소독

소독 JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator
410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites



JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아가들 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 타일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

443-980-1167



용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022
703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM



에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 사진관 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation
703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용
www.intertechvac.com
703.380.2282

Yami PHOTO STUDIO

Passport Photos Family Photos
Maternity Photos Wedding Photos

Photos & Video For Any Event!

Call: 513-570-7017
7023 Little River Turnpike #340, Annandale, VA 22003

JGL Construction Inc.

JGL 건설회사

“아청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: **571-213-8678**

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

© 위싱턴 중앙일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹롤러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

15년 이상의 경험 • 보험가입

VA Class A License / DC / MHIC
evershine-construction.com
info@evershine-construction.com

703.994.2943
Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633
www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화주세요!”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이센스 보유 * 라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

민고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

703-928-6255
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!

작은 일도 열심히 해드립니다.

VA **703-340-5858**
MD **443-980-5858**

홈스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물세는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 씽폼프 교체

571.594.4080
VA 라이센스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 닥트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이센스 소지
301-222-3277

블라인드 / 틈트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

- 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC
Young Lee
무료 방문
상담 및 견적 **703.600.9031**



8,000sf의 완벽한 휴식처,
 각종행사, 가족,
 교회 단체 모임
 센터빌에서 40분
 전화예약 703-485-5483
 (138 Wooded Lane,
 Front Royal, VA)

**창문
 WINDOW
 SPECIAL**

JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
 시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사
 INTERIOR**

**실외공사
 EXTERIOR**

★ 마루 ★
 LVP, Hardwood
 스페셜 프로모션
**1,000sq 이상
 \$500 할인**

★ 창문 ★
 스페셜 프로모션
**창문 20개 이상
 \$500 할인**

**3개월
 할부
 무이자**



마루시공
 Hardwood, Carpets



주방 리모델링
 Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
 Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
 Deck / Siding



창문
 Windows



지붕
 싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
 Springfield, VA 22151
 Office: 571-213-8678

Nation Wide



미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

www.92chickenusa.com

**소자본으로 창업을 준비하시거나
업종을 변경하고 싶은 창업주 모집**

**치킨, 핫도그, 떡볶이, 소스
장비박스, 도매, 미국 전지역**

문의 : 770-769-7575

92Chicken KOREAN STYLE CHICKEN

**식당자리 구함! 부동산환영! 90개 매장오픈!
다양한 노하우로 성공을 만들어 드립니다.
직접 확인해보세요!**

기타 지역 **주방장**
숙식제공, 조지아주지역
(646)229-2708

구인 매매

한식 쿡 구함 알래스카 일식당
웨이트리스구함 하루매상 \$3,000
알래스카-숙식제공 매매가 \$20만
(907)456-2060 (408)497-1540
(907)888-6666 메세지주시면 연락드릴

koreadailyus.com

한인사회의
든든한
대변인

Koreadailyus.com은
주류사회에
한인사회의 목소리를
전달하는 든든한
대변인이 되겠습니다

치질, 출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈
직장과 대장암 발병 예방효과
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

똥배, 뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

마리클 터치 (213)675-6877

구인·주책 사업체 매매
온라인 정보를 확인하세요

www.HELLOKOTOWN.com

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bro#01895031

Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

COLDWELL BANKER E-mail: baksusa@yahoo.com

YONSEI UNIVERSITY
GRADUATE SCHOOL OF BUSINESS

**GLOBAL MBA
2026 ADMISSIONS**

Application Period MARCH 17 - APRIL 21

Application SUBMIT ONLINE

+82-2-2123-3254 gmba.admissions.ysb@yonsei.ac.kr mba.yonsei.ac.kr

**지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로
기적을 경험!**

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델휘노
고메즈(51) 씨는 LA 한인타운
성민 산삼 한방병원에서 두
달간 치료를 받고 놀랍게
회복했다. 2022년 12월 중풍
발병 이후 지팡이에 의지해야
했던 그는, 침과 뜸, 약물
등으로 이루어진 6단계 한방
치료 덕분에 이제는 지팡이
없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은
불치병이 아니다. 기혈 순환과
혈전 제거가 핵심이며, 심혈관
치료를 좋은 근육단과 위장
강화에 효과적인 도인벽사단을
병행 처방한다"고 설명했다.
또한 "손발 저림, 어지러움 등
초기 증상이 있다면 철저한 건강
관리가 필수"라고 당부했다.

▶문의: (213) 503-3304
▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

**요통, 척추간 협착증, 오십견
[수술·진통제 없이 치료합니다!]**

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빠아픈
류마티스
관절염 통증에서
벗어난
실제 치료
사례

성민산삼
한방병원 명약 산삼금속단 도인벽사단
50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

**깨끗하게 손질된 민물장어 판매
바로 구워드시세요**

\$100 이상 무료 배송

장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET 문의 (832) 605-4890 · (281) 501-2623

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

**2026 학년도
신입생 | 편입생모집**

실시간 인터넷 소통 화상강의(Zoom)를 통하여,
전세계 어느곳에서나 함께 공부하실 수 있습니다.

2026년 수시모집

본교 지원시 특전

- 1) RPCA개혁 장로회 한미연합총회에서 목사안수를 받을 수 있습니다.
- 2) 목회자나 선교사님들, 그의 자녀들에게 장학금 혜택이 있습니다.
- 3) 본교는 미국 신학교 협의회에 가입된 회원학교입니다.
서로 학점 교환이 가능합니다.

신학학사과정 (B.Th) 목회학사과정 (M.Div)

목회학박사, 교육학박사, 신학박사, 철학박사과정 상담가능 (NYTS)

상담전화 | 213-272-6031

미주크리스천신학대학교(원)
CHRISTIAN THEOLOGICAL UNIVERSITY IN AMERICA
439 S. Western Ave. #100 Los Angeles, CA 90020 | TEL: 213-272-6031

독점 Aldie 고급 싱글홈

5,800sq, 40만불 이상 업그레이드한 집,
2024년, 방5, 화장실 5, 최고급 빌더,
Premium Lot, 더블 아일랜드, 최고급 기능
부엌, 특별하게 디자인된 안방 화장실과 Working Closet

\$1,725,000



독점 Clifton 콘도

호수를 품고있는 멋진 단지, 방2, 화장2,
완전히 업데이트한 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌,
새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer,
넓은 거실, 계단없는 1층, H마트 1분 거리

\$385,000



독점 Falls Church 콘도

완벽하게 리모델링한 예쁜 콘도, 교통 편리,
고급스러운 새 화장실, 새 나무마루, 새 페인트,
넓은 창문, 전대밭이 보이는 큰 발코니

\$210,000



독점 Annandale 오피스

전체 업그레이드하고 리모델링한 밝고 환한 사무실,
변호사, 부동산, 미장원, 닥터 오피스,
교통편리, 넓은 주차장, 애난데일 중심가

\$280,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526