

**메가부동산 문미애**  
대표 / Principal Broker  
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM  
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사  
유나이티드 홈캐시 내이션과 함께 하십시오!  
NMLS# 2425871  
1-833-846-4004

# 중영일보

끝까지 신뢰할 수 있는  
**장미원 부동산**  
Associate Broker  
VA / DC / MD  
703.486.6082

**JJ Watch & Jewelry Repair**  
금은 매입 합니다  
703.691.1993  
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPYRIGHT 2024 제 691533호

Thursday, April 16 2026 A

## 트럼프 “4월말까지 이란과 합의 가능성 높다”

스타머 총리 “굴복 안해, 참전 없다”  
영국재무 “이 전쟁 목표를 모르겠다”

도널드 트럼프 미국 대통령이 이달 말까지 이란과 협상이 타결될 가능성이 높다고 말했다고 영국 스카이뉴스가 15일 보도했다.

트럼프 대통령은 지난 14일 오후 이 방송과 한 전화 인터뷰에서 찰스 3세 영국 국왕이 미국을 국빈 방문하기 전까지 이란과 협의를 이룰 가능성에 대한 질문을 받아 “가능하다. 매우 가능하다. 그들(이란)은 꽤 심하게 두들겨 맞았다”고 답했다.

찰스 3세는 오는 27~30일 워싱턴DC와 뉴욕을 방문해 백악관 국빈 만찬 참석, 미 의회 연설 등 일정을 소화할 예정이다.

트럼프 대통령은 14일 폭스비즈니스와 한 인터뷰에서도 “내 생각엔 (전쟁이) 거의 끝나가는 것 같다. 그것이 종료되는 상태에 아주 근접했다고 본다”고 말했다. 뉴욕포스트와 ABC에는 파키스탄 이슬라마바드에서 곧 이



도널드 트럼프 미국 대통령

[연합뉴스]

란과 종전 협상이 재개될 가능성을 시사했다.

트럼프 대통령은 스카이뉴스에 영국과 관계에 대해서는 “도움을 요청했는데 그들(영국)은 돕지 않았다”며 거듭 불만을 표했다. 영국은 미국의 이란 공습에 적극적으로 동참하지 않았고 호르무즈 해협으로 파병도 거절했

며 중동 협력국 방공만 도왔다.

그는 양국 관계가 ‘나아졌으나 슬픈 상태’라고 평가했으며 “그들(영국)에게 좋은 무역 협의를 해줬다. 필요 이상으로 좋은 합의였다. 그건 언제든 바뀔 수 있다”고 말했다. 자동차와 철강·알루미늄 관세 감면을 골자로 지난해 양국이 발표한 무역 합의에 변동을 줄 가능성

을 시사한 셈이다.

트럼프 대통령은 찰스 3세에 대해서는 ‘위대한 신사이고 내 친구이며 환상적인 분’이라고 극찬한 반면, 키어 스타머 총리에 대해서는 “그를 좋아하지만 나쁜 이민 정책, 에너지 정책을 펼치는 비극적인 선택을 했다”고 비판했다.

15일 영국 의회에서 열린 총리질의(PMQ)에서 스타머 총리는 관련 질의에 “내게 경로를 바꾸라는 많은 압력이 가해져 왔다”면서도 “내 생각은 바뀌지 않을 것이고 나는 굴복하지 않을 것이다. 이 전쟁 참여는 우리 국익에 맞지 않으며 우린 참전하지 않을 것”이라고 말했다.

영국에 공세를 벌이는 트럼프 대통령을 비판하고 찰스 3세의 방미에 반대하는 목소리를 적극적으로 내온 에드 데이비 자유민주당 대표는 이날도 찰스 3세의 방미를 취소해야 한다고 주장했다.

이에 스타머 총리는 “이번 방미 목적은 미국의 (영국으로부터) 독립 250주년을 기념하는 것”이라며 “군주제는

양국 간 지속적인 유대 관계를 일깨워 주는 것으로, 특정 시기에 특정 직책을 맡고 있는 개인보다 훨씬 큰 존재”라고 답했다.

국제통화기금(IMF)·세계은행(WB) 총재 회의를 위해 워싱턴DC를 방문한 레이철 리브스 영국 재무장관은 이날 미 CNBC 방송이 주최한 한 행사에서 이란 전쟁의 ‘목표’가 무엇인지 모르겠다고 비판했다고 일간 가디언이 전했다.

그는 “우리는 이 분쟁의 목표가 무엇인지 명확히 알지 못하며 그게 바로 우리뿐 아니라 여기 미국과 전 세계, 특히 사우디아라비아와 카타르, 아랍에미리트(UAE)와 같은 걸프지역 협력국들에 미치는 영향이 이렇게 막대한 이유”라고 말했다.

리브스 장관은 “호르무즈 해협은 열려 있었고 몇 주 전엔 통행료 같은 건 없었다”며 “우린 그곳에 돌아가기를 원하지만 이 분쟁이 세상을 더 안전한 곳으로 만들었다는 확신은 듣지 않는다”고 말했다.

## 백악관 “휴전연장 요청 안해...다음 회담 장소, 파키스탄 될듯”

합의 전망 긍정적으로 보고 있어

백악관은 15일 이란과의 종전 논의가 생산적으로 진행되고 있다면서 휴전연장을 요청한 바 없다고 밝혔다.

케틀라인 레빗 백악관 대변인은 이날 백악관 브리핑에서 “오늘 아침 우리가 휴전 연장을 공식 요청했다는 잘못된 보도가 몇 건 있었는데 현재로서는 사실이 아니다”라며 “우리는 여전히 협상과 회담에 매우 전념하고 있다”고 말했다.

그러면서 “이 대화들은 생산적이며 현재도 계속되고 있다”고 덧붙였다. 미국과 이란은 지난 7일 2주간의 휴전에 합의해 오는 21일 휴전이 종료된다.

양측이 종전 협상 시간을 더 확보하기 위해 휴전을 2주 더 연장하는 것을 검토 중이라는 보도가 앞서 잇달아 나왔다.

레빗 대변인은 “대면 회담 가능성에 대한 보도도 봤는데, 그런 논의가 진행 중이지만 공식 발표가 있을 때까지 아무것도 확정된 것은 아니다”고 말했다.

이어 “다만 우리는 합의 전망을 긍정적으로 보고 있다”며 “이란으로선 트럼프 대통령의 요구를 수용하는 것이 분명히 최선의 이익일 것”이라고 강조했다. 레빗 대변인은 다음 대면 회담 장소에 대해 “아마 지난번과 같은 장소(파키스탄 이슬라마바드)가 될 가능성이 매우 높다”고 말했다.

지난 7일 ‘2주 휴전’에 합의한 미국과 이란은 11일 이슬라마바드에서 20시간 이상 1차 협상을 벌였지만 합의점을 찾지 못했다.



케틀라인 레빗 대변인 [로이터-연합뉴스]

**퍼스트 홈케어**  
WWW.FIRSTHCO.COM  
571.549.6789

**엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원**  
목·허리 통증 전문 병원  
**교통사고**  
원장 Dr. 김동국, D.C.  
410-480-0083

**편한나라 척추신경 교통사고 디스크**  
엘리콧시티  
410-480-2331  
락빌  
301-279-6960  
원장 송영성, D.C.

**롱라이프 홈케어**  
571.623.0255  
Annandale

**골든 벨라 보석상**  
결혼 예물 전문  
G.I.A. 다이아몬드  
보석금 고가 매입  
순금 야기 플랜지매기  
보석 세공, 시계 수리  
703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

**MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
강아지 그루머 구합니다.  
410-988-5523

**REALTYONE GROUP THE SCHNEIDER TEAM 내 집 장만 koriny 승경호 부동산**

**NEW HOME**

**사업체 & 상가 매물 안내**

**CAR WASH**

찾아드리고 팔아드립니다  
좋은 가격에 협상해드립니다

**수입 꾸준한 사업체 매물 있습니다**  
1백만불에서 3백만불

**사무실, 병원, 창고, 공장 / 랜드 / 구입**  
찾아드리고 좋은 가격에 협상해드립니다.  
**서류 검토와 유리한 협상 전문**

**새집 구입시 정확하게 진단하고 세밀하게 봐드립니다.**  
구입전 꼭 조연을 얻으셔야 합니다.  
새로 집 지으실 분 건축업체 및 시공업체 소개해드립니다.

**언제, 어디서든 만만치 않게 상담하실수 있습니다**

주택 매매 · 상업 투자 건물  
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor  
Tech Pulse Korea 대표  
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표  
“내 집 장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지  
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

7925 Jones Branch Dr, #3100  
McLean, VA 22102  
703.928.5990

703.928.5990 k@dwelldwashington.com

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다  
워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내 집 장만” 발행인

www.dwellwashington.com

# 초계기 → 구축함 → 고속단정 ... 미, 3중으로 호르무즈 봉쇄

〈선박 감시〉

〈항로 변경 명령〉

〈물리적 차단〉

## 호르무즈 역봉쇄 어떻게 하나

이란 무관 배는 신고하면 항로 변경  
기뢰 위험구간선 앞뒤·측면 호위  
외신 "하루 동안 20척 이상 통과"  
영·프, 미국과 별도 운송 계획 중

미국이 이란 항구에 대한 역봉쇄에 나선 이후 호르무즈해협을 지나는 선박 통행이 제한적이거나 일부 회복되는 흐름이 나타나고 있다고 미 월스트리트저널(WSJ)이 14일(현지시간) 보도했다.

WSJ는 이날 미 당국자 2명을 인용해 미국 봉쇄 조치가 시작된 전날 오전 10시(미 동부시간 기준, 한국시간 오후 11시) 이후 24시간 동안 20척 이상 상선이 호르무즈해협을 통과했다고 전했다. 이는 미 해군이 최근 항행의 자유 작전 일환으로 군함을 투입하고 기뢰 제거 작업에 나선 이후 생긴 변화다. 이란 전쟁 전 하루 평균 130여 척이 이 해협을 지나던 것과 비교하면 여전히 제한적인 수준이지만, 그간 위축됐던 선박 통행이 일부나마 개선된 것이라는 평가가 나온다.

지난 24시간 동안 해협을 통과한 선



박은 이란과 무관한 것들로, 화물선·컨테이너선·유조선 등이 포함됐다. 일부 선박은 이란의 공격을 피하기 위해 선박 위치를 송수신하는 트랜스포터를 끄고 운항했다고 한다.

미국은 이란이 호르무즈해협을 사실상 봉쇄한 데 맞서 이란 항구를 출발지나 목적지로 삼은 모든 선박에 대해 역봉쇄에 나선 상태다. 미국은 해상초계기와 드론, 이지스 구축함 레이더 등을 활용해 호르무즈해협 진출입 선박을 실시간 식별·분류하고 있다.

중동 지역 작전을 관할하는 미 중부 사령부는 이날 "1만 명 이상의 미 해군·

해병대·공군 병력과 12척 이상의 군함, 수십 대의 군용기가 이란 측 항구를 드나드는 선박을 봉쇄하는 임무를 수행하고 있다"고 밝혔다.

이란 국적이나 이란 이슬람혁명수비대(IRGC) 연계 선박, 군수물자 선적 의심 선박으로 분류되면 미 해군이 진입 단계에서 경고하고, 항로 변경을 지시하며, 필요할 경우 물리적 차단 조치 등에 나선다.

이란과 무관한 제3국 상선은 최대한 자유로운 통행을 허용한다는 입장이다. 비(非)이란 선박의 해운사가 미 해군에 사전 신고하면 미 해군이 지정 항

로 및 시간대를 배정한다. 기뢰 위험 구간은 미 해군이 선박 앞뒤나 측면을 간접 호위하고 그 외 안전 구간에서는 드론이나 레이더 감시체계로 보호한다.

다만 이란과 무관한 일부 해운업체들은 미군으로부터 해협 통과가 가능한 방식에 대해 설명을 듣지 못하고 있다고 뉴욕타임스(NYT)가 보도했다. 해협에 머무르고 있는 제3국 상선과 미군 당국 사이에 아직 혼선이 남아 있다는 의미다.

미 중부사령부는 봉쇄 시행 이후 24시간 동안 이란 항구를 출발해 봉쇄망을 뚫은 선박은 없었으며 상선 6척이

미군 지시에 따라 항로를 돌려 오만만의 이란 항구로 재진입했다고 밝혔다. 14일 해협을 통과한 것으로 알려졌던 중국 유조선 '리치스타리호'도 오만만에서 미군의 봉쇄를 뚫지 못해 다시 해협으로 돌아갔다고 로이터통신이 전했다. '리치스타리호'는 이란 원유를 중국에

실어나른 기록으로 미국의 제재를 받고 있는 선박이다.

한편 유럽 주요국은 미국과 별도로 호르무즈해협 해상 운송을 정상화하기 위해 기뢰 제거함 등 군사 자산을 포함한 국가 연합 계획을 수립하고 있다고 WSJ가 보도했다. 에마누엘 마크롱 프랑스 대통령과 키어 스타머 영국 총리는 이를 위해 17일 유럽 수십 개국이 참여하는 국제 화상 회의를 공동으로 연다. 유럽은 기뢰 제거 능력 면에서 150척 이상의 관련 함정을 보유하는 등 미국보다 우수한 것으로 평가된다.

김형구 기자

## VA 주지사, 주요 법안 수정 요구

### 마리화나-총기-유급휴가 법안 등

에비게일 스펀버거(민주) 버지니아 주지사가 양원의회를 모두 장악한 민주당 주도로 통과시킨 주요 법안에 대해 수정의결을 요구했다.

버지니아 헌법에 의하면 주지사는 의회가 통과시킨 법안에 대해 서명하거나 수정의결을 요구, 또는 거부권을 행사할 수 있다.

스펜버거 주지사가 수정 의결을 요구한 법안은 마리화나 소매판매 허용 법안, 총기안전 법안, 유급휴가 보장 법안 등 민주당이 중점 추진한 핵심 법안들이다.

의회를 통과한 마리화나 관련 법안

은 오락용 마리화나의 합법적인 소매 판매 시점을 2027년 1월로 못박고 있으나, 주지사는 이 시점을 2027년 7월 1일로 6개월 연기할 것을 요구했다. 주지사는 안전한 시장 구축과 불법 시장 억제에 위한 준비 시간이 더 필요하다고 주장했다. 또한 21세 미만의 마리화나 소지혐의에 대해 1급 경범죄로 분류해 최소 500달러의 벌금 또는 50시간의 사회봉사, 최소 6개월의 운전면허 정지 조치를 취할 수 있도록 수정안을 냈다.

과거 마리화나 관련 범죄 전과자들이 받았던 유죄 판결에 재심 혹은 사면을 할 수 있도록 애초 법안을 뒤집고, 초기 소지나 펜달 등 위험 약물 유

통과 관련된 범죄와 연루될 경우 재심 등의 대상에서 제외하도록 하는 수정안도 제출했다.

의회는 최대 12주의 유급 가족 휴가를 허용하는 법안을 통과시켰으나, 주지사는 유급 휴가 자격 요건을 강화하고 기타 제한 사항을 추가하는 수정안을 제출했다.

법안에는 당초 30시간 근무당 1시간의 병가를 허용하도록 했으나, 휴가를 원하는 근로자는 사전에 통지하거나 서면 혹은 전자적 방식으로 휴가를 요청하도록 하는 절차적 요건을 추가하는 수정안을 냈다. 또한 공무원 등의 노조 설립을 돕기 위한 주정부 차원의 위원회 설립 기한을 2년 늦추도록 하

는 수정안을 요구했다.

주지사는 권총 및 공격용 소총 구매 최소 연령을 18세에서 21세로 상향하는 법안에는 동의했으나, 개인 간 총기 거래 시에도 버지니아 주립 경찰국의 신원 조회를 받도록 의무화하는 조항을 신설할 것을 요구했다. 또한 미성년자가 있는 가정 내 총기 보관 시 잠금장치 사용을 의무화하는 법안에 대해 격발이 불가능한 총기에 대해서는 굳이 잠금장치를 하지 않아도 되도록 하는 조항 삽입을 촉구했다.

법안에는 당초 사냥용 산탄총 등도 규제 대상에 포함시켰으나 수렵단체들의 요구를 수용해 이를 제외하도록 요구했다.

의회는 주지사의 이같은 수정안을 심의 표결하기 위해 오는 22일 임시의회를 소집할 예정이다. 김윤미 기자

### 호르무즈 통행 하루 20여척

14일 이란의 호르무즈 해협 통제와 미국의 대이란 해상 봉쇄가 이어지는 가운데 호르무즈 해협을 지나는 선박 통행이 일부 재개되는 흐름이 나타나고 있다.

월스트리트저널(WSJ)은 이날 미 당국자 2명을 인용, 지난 24시간 동안 20척 이상의 상선이 호르무즈 해협을 통과했다고 보도했다. 미국은 호르무즈해협에 대한 이란의 사실상 봉쇄에 맞서 미 동부시간 13일 오전 10시부터 이란의 항구를 출발지 또는 목적지로 삼은 선박에 대한 이른바 '역봉쇄'를 진행하고 있는데, 이란을 오가지 않는 선박의 호르무즈 통과를 허용하고 있다.

통과 선박에는 화물선과 컨테이너선, 유조선 등이 포함됐다.

**워싱턴 날씨 (°F)**

17일(금)	83-60	☁	20일(월)	57-35	☁
18일(토)	84-62	☁	21일(화)	66-47	☀
19일(일)	66-44	☁	22일(수)	78-56	☁

4월 16일(목) 95-67

**워싱턴 중앙일보**

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

**연순향 부동산 703-489-6926**  
sunnyyeon@gmail.com

**SALE** **특점**  
교통 좋은 알렉산드리아  
3층 타운 홈 \$749,900  
차고 2, 방 3, 화장 3 1/2

**RENT** **특점**  
기차역 가까운 매나세스  
3층 End 타운 홈 \$2,900  
차고 2, 방 3, 화장 2.2

**UNITED MORTGAGE NATION, LLC**  
NMLS #: 2425871

## 꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자
- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램
- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible

Top 50 Mortgage Company

**Bryan Park**  
703-727-9730  
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

**Daniel Myungchul Kim**  
703-283-4828  
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

**Joon Joshua Han**  
703-268-3954  
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

**Chris Park**  
703-899-8660  
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

**Youngjean Lee**  
703-596-5409  
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

**Shane Lee**  
703-899-8876  
slee@umnloan.com

**VA Fairfax Office**  
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B  
Fairfax, VA 22030

**NJ Cherry Hill**  
1415 Route 70 E, Suite 502  
Cherry Hill, NJ 08034

**NJ Fort Lee Office**  
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590  
Fort Lee, NJ 07024

**GA Duluth Office**  
3483 Satellite Blvd. STE 208S  
Duluth, GA 20096

# 열린문장로교회, '다름을 넘어 공감으로'

지역사회와 소통하는  
선교형 축제로 마련

열린문장로교회(담임목사 김요셉)가 주최하는 '인터내셔널 페스티벌'과 '열린문 아트 컨테스트'가 5월 2일 오전 8시부터 오후 4시까지 헌터 소재 열린문장로교회에서 열린다.

교회 측은 15일 애난데일 소재 한강 식당에서 기자회견을 열고 행사 취지와 세부 일정을 소개했다.

올해 축제는 '다름을 넘어 공감으로(Come to Common Ground)'를 주제로 열린다.

주최 측은 전 세계적인 한류 확산에 맞춰 지역 주민들이 한국의 문화와 음식, 정서를 함께 즐길 수 있도록 행사를 마련했다고 밝혔다.

이영운 목사는 "인터내셔널 페스티벌은 교회 담장을 낮추고 타민족 이웃들이 자연스럽게 교회를 찾도록 돕는



(왼쪽부터) 윤유식 지역선교 국장, 차진호 미술가협회 전회장, 장종임 미술대회 담당, 이영운 목사

선교적 취지를 담고 있다"며 "지역 주민들이 기다리는 행사로 자리 잡은 만큼, 온 교회와 성도들이 한마음으로 준비하고 있다"고 말했다.

행사에서는 그래미상 후보 경력에 있는 아티스트 제이 진의 공연을 비롯해 지역 고등학생들의 K-팝 댄스, 전통 공연, 사물놀이, 태권도 시범 등 다양한 문화 무대가 펼쳐진다. 또한 떡볶

이, 컵빙수, 메밀전, 김치전, 불고기, 녹두빈대떡, 달고나 커피, 김밥 등 성도들이 준비한 다양한 한식 메뉴가 부스 형태로 운영된다.

어린이들을 위한 체험 행사도 마련된다. 야외 주차장과 친교실에서는 미끄럼틀, 문 바운스, 트램폴린, 기차놀이 등 가족 단위 방문객이 함께 즐길 수 있는 프로그램이 진행될 예정이다.

이와 함께 지역 주민들을 위한 무료 내과·한방 진료 서비스와 교회 성도들이 준비한 각종 생활용품 판매 부스도 운영된다.

이날 자리에 참석한 김상훈 목사(예배·음악담당)는 "올해는 특히 K-팝에 관심 있는 지역 공연팀들의 문의가 이어지면서 축제가 복음의 연결고리가 되고 있음을 실감하고 있다"고 말했다. 같은 날 오전 8시 30분부터 낮 12시 30분까지 영어권 워싱턴 센터 체육관에서는 '열린문 아트 컨테스트'가 열린다. 장종임 담당자는 "미술은 표현의 자유를 전제로 한 창의적 활동인 만큼, 올해부터는 순위를 강조하기보다 시상 명칭을 '랩브란트', '반 고흐', '피카소', '샤갈'로 바꿨다"고 설명했다.

대회는 지역사회 어린이와 청소년들의 미술적 재능을 개발하고 격려하기 위해 마련되며, 참가 대상은 5세 프리-K부터 12학년까지다. 모집 인원은

120명으로 선착순 접수한다.

시상은 Pre K-K/ 1~4학년/ 5~8학년까지는 그룹별 각 1명씩 랩브란트에 300달러 상금과 상장이, 반 고흐, 피카소, 샤갈 수상자에게는 150달러 상금과 상장이 수여된다. 9~12학년 고등부는 랩브란트 상400달러, 피카소, 반 고흐, 샤갈 수상자에게 각각 200달러 장학금과 상장이 주어진다.

심사는 워싱턴한미미술가협회 전직 회장단과 회원들이 맡는다. 참가비는 30달러이며 형제자매가 함께 등록할 경우 20달러로 할인된다.

접수 마감은 4월 25일까지, 대회 주제는 하루 전날인 5월 1일 발표된다.

수상작은 한국 사진가협회 워싱턴지부 갤러리에 전시될 예정이다.

김승미 기자 <등록: QR코드 참조>



## Humanity First, 18-19일 무료의료클리닉 개최

첸틸리 무바라크 모스크사  
치과·안과·일반 의료 검진

'인류 우선'(Humanity First, 이하 HF)가 '무료 의료클리닉'을 오는 18일과 19일 양일 간 개최한다.

HF가 주최하고 원격의료기관(RAM)이 주관하는 이번 의료클리닉이 열리는 장소는 버지니아 첸틸리 중심가(4555 Ahmadiyya Drive)에 있는 무바라크 모스크(Mubarak Mosque)이다.

RAM의 진료소는 의료 서비스가 부

족한 지역 사회에 없어서는 안될 안과 검진, 안구 건강 검진, 안경 처방, 현장 안경 제작, 일반 건강 검진 등을 제공하는 중요한 역할을 한다.

이번 무료 클리닉에서 보험이나 신분증은 필요하지 않으며, 모든 사람에게 개방되어 있다.

주차장은 17일 밤 자정까지 개방되며, 진료 시간 동안 계속 개방될 예정이다. 주차장에 도착하면 진료 절차 및 향후 단계에 대한 추가 정보를 안내해준다.

RAM은 진료, 특히 치과 진료를 원

하는 모든 사람들은 가급적 일찍 도착 해주기를 권장하고 있다. 진료 마감 시간은 당일 진료 가능 인원에 따라 달라진다.

기타 자세한 정보는 [www.ramusa.org](http://www.ramusa.org)를 방문하거나 전화(865-579-1530)로 하면 얻을 수 있다.

주최 측은 이번 클리닉은 필수적인 의료 서비스를 받지 못할 수도 있는 사람들에게 의료 검진을 제공하는 데 목적과 취지가 있다고 밝히면서 관심과 참여를 당부했다.

김성한 기자



문인석 총영사 본사 내방 최근 부임한 문인석 워싱턴총영사가 인사차 15일 오후 워싱턴 중앙일보를 방문했다. 이 자리에서 문 총영사는 "워싱턴은 생동감이 넘치는 활동적인 도시"라며 "앞으로 한미 양국간의 우의 증진과 동맹 강화는 물론 동포사회의 권익 신장을 위해 최선의 노력을 기울이겠다"고 말했다. 문 총영사의 본사 방문에는 유주경 참사관이 함께 했다.

김성한 기자

## '워싱턴 매나사스 공항' 명칭변경 결정

연방항공국 공식 승인 요청

버지니아 매나사스 시의회는 13일 지역 공항 이름은 '워싱턴 매나사스 공항'으

로 변경하기로 만장일치로 결정했다.

이번 결정은 공항의 상업적 명칭을 변경하는 동시에 비행장의 원래 명칭인 해리 P. 데이비스 비행장과 연방항

공국(FAA) 위치 식별자인 HEF는 유지하는 것을 목표로 했는데, 경쟁이 치열한 워싱턴 공항 시장에서 해당 시설의 입지를 강화하고, 2028년 초 일반 항공 공항에서 상업 여객 서비스를 처리할 수 있는 공항으로 전환하려는 시

의 노력을 반영한 것이다.

이제 매나사스 시는 명칭 변경을 시행하기 위해 FAA의 공식 승인을 요청할 준비를 하고 있다.

졸린 베리 부공항장은 시의회에 이번 브랜드 개편이 공항의 인지도를 높

이고 여행객들이 항공편을 검색하는 방식을 더 잘 반영할 것이라고 밝혔다.

공항 명칭 변경 가능성은 2027년 상반기에 시작될 예정인 상업 항공편 운항 서비스 도입을 위한 노력의 일환으로 논의되고 있다.

김성한 기자

**OMNI**  
Protecting Your Dreams Since 1985  
**오직 옴니!**  
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표  
OMNI  
1-866-915-6664

**김진욱**  
척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는  
**메트로시티은행**  
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객  
**탑여행사**  
www.toptravelusa.com  
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA  
애난데일 703.256.0606 VA  
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

**채여혜 한의원**  
Chai Oriental Medicine Clinic

침·부항·뜸  
한약 (치료제, 보약)

원장 채여혜

- 북경중의대학 중의과 졸업
- 중국국립대사 명방과 교수님께 사사
- 서울중의대학 중의과박사
- 임상 25년 경험

571-587-4679 / 703-828-0056  
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003  
http://chaoorientalmedicine.clinic/

# 마우리 왓츠 & 단 박

## 교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사  
Maury B. Watts, III  
Of Counsel / Retired  
마우리 왓츠



변호사  
Dan D. Park  
단박



변호사  
Roopal Gupta  
루팔 고크다



사무장  
YoonHee Ahn  
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우  
**변호사비용 일체 무료**

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!  
Cell: 571-564-3282

**무료상담** 703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220  
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

# 스왈웰 낙마에 민주당 군소 후보 반색

### LAT, 포터로 표심 이동 가능성 지지를 하위 후보에 반전 기회

가주 주지사 선거 판세가 요동치고 있다.

민주당 후보 가운데 지지율 1위를 달리던 에릭 스왈웰 전 연방 하원의원이 최근 잇따른 성폭행 의혹으로 후보직에서 사퇴 하면서, 그의 지지층 향방에 관심이 쏠리고 있다.

현재 가주 주지사 선거에는 스왈웰 전 의원 사퇴로 총 9명이 출마한 상태다. 이 가운데 7명이 민주당 후보로 난립하면서 지지세가 분산되는 양상을 보이고 있다. 이로 인해 민주당 강세 지역인 가주에서 공화당 후보가 지지율 1위를 기록하는 이례적인 상황도 나타나고 있다.

그동안 가주 최대 교사 노조인 가주 교사협회와 전미서비스노조(SEIU) 등 주요 진보 성향 단체들은 스왈웰 전 의원을 지지해 왔으나, 아직 새로운 지지 후보를 공개하지 않은 상태다.

이에 따라 스왈웰 전 의원의 지지층을 흡수하는 민주당 후보가 등장할 경



14일 로나 드루스(가운데)가 스왈웰 전 연방 하원의원에 대한 성폭행 의혹을 제기하며 변호인단과 기자회견을 하고 있다.

[로이터]

우, 나란히 지지율 1, 2위 중인 공화당 후보 스티브 힐튼과 채드 비앙코에 강력히 대항할 가능성도 제기된다.

LA타임스는 이러한 표심이 케티 포터 전 연방 하원의원에게 쏠릴 수 있다고 14일 보도했다. 이 매체는 “스왈웰 전 의원과 포터 전 의원이 정치적 노선이 비슷하기 때문”이라고 분석했다.

정책연구소 데이비드 바인더 리서치가 지난 1일부터 6일까지 실시한 여론 조사에 따르면 포터 전 의원은 민주당

후보 중 억만장자 톱스타이어(12%)에 이어 지지율 11%를 기록하고 있다. 스왈웰 전 의원의 지지층(18%)을 포터 전 의원이 상당 부분 흡수할 경우 단숨에 선두로 올라설 수 있다는 관측이다.

반면 맷 메이헨 샌호세 시장과 하비에르 베세라 전 보건복지부 장관 등 상대적으로 지지율이 낮은 후보들에게도 기회가 열릴 수 있다는 분석이 나온다.

두 후보는 각각 5%, 4%의 지지율을

기록하고 있으나, 스왈웰 전 의원 지지층 일부를 흡수할 경우 경선 2위로 본선에 진출할 가능성도 배제할 수 없다. 특히 메이헨 시장은 최근 1200만 달러 규모의 신규 선거자금을 확보하며 보다 공격적인 선거운동을 펼치고 있다.

다만 일각에서는 스왈웰 전 의원의 사퇴가 민주당 전체에 반드시 유리하게 작용하지 않을 수 있다는 지적도 제기된다.

정치 전략가 마르바 디아즈는 지난

13일 캠퍼터스와의 인터뷰에서 “스왈웰 전 의원의 사퇴가 오히려 민주당 내부 혼란을 가중시킬 수 있다”고 분석했다.

그는 스왈웰 전 의원이 공식 후보 사퇴 마감 이후에 그만뒀기 때문에 이름이 경선 투표용지에 그대로 남게 된다고 설명했다. 이에 일부 유권자가 여전히 그에게 표를 행사할 가능성이 있어 다른 민주당 후보들의 표 분산이 더욱 심화될 수 있다는 우려다.

현재 각종 여론조사에서는 공화당 후보인 힐튼이 20% 이상의 지지율로 1위를 달리고 있다. 또 다른 공화당 후보인 비앙코도 사퇴 전까지 2위였던 스왈웰 전 의원을 바짝 추격하며 선두권에 올라 있다.

한편 의혹은 계속 확산되고 있다. 여성 4명이 성폭행 및 성추행 피해를 주장한 데 이어 약물을 이용한 성폭행 의혹까지 추가로 제기됐다. 베벌리힐스 지역 여성 로나 드루스는 14일 기자회견에서 “2018년 당시 와인 한 잔 이후 몸을 가눌 수 없을 정도로 무력해졌고 이후 호텔 방에서 성폭행과 폭행을 당했다”고 주장했다. 김경준 기자

## LA교육구 ‘새벽 합의’에 등교 대혼란

### 학교 문 열었으나 출석은 ‘반쪽’ 능강 공지에 학생·학부모 분통 보충 수업·결석 처리도 불투명

LA통합교육구(LAUSD)가 막판 협상으로 교사 파업을 피했지만, 합의가 새벽에 이뤄지면서 학생·학부모와 학교 현장 전반에 하루 종일 혼선이 이어졌다.

LAUSD와 학교 지원 인력 노조인 전미서비스노조(SEIU) 로컬 99는 14일 오전 2시께 잠정 합의에 도달했다. 이로써 이날 예정됐던 대규모 파업은 취소됐다. 교사노조(UTLA)와 행정직 노조(AALA)에 이어 세 번째 노조까지 협상이 마무리되며 교육구 전체는 수업 중단 위기에서 벗어났다. 세 노조가 공동 파업을 예고하고 행동에 나설 채비를 했던 만큼 긴장감이 컸던 상황이다.

문제는 시점이었다. 합의 발표가 등교 몇 시간 전에야 이뤄지면서 학교 현장 곳곳에서 혼선이 빚어졌다. 일부 학교는 별도 공지를 하지 못했고, 일부 학부모와 학생들은 새벽이나 등교 직전에

야정상 운영 사실을 뒤늦게 확인했다. 페어팩스 고등학교에서는 전날(13일) 일부 교사가 “다음 날 등교하지 않아도 될 수 있다”고 안내해 학생들 사이에서 등교 여부를 두고 판단이 엇갈렸다.

실제 출석률도 크게 떨어졌다. 이 학교에 재학 중인 김모(16) 군은 “아침에 파업 여부를 확인하고 등교했지만 수업마다 절반도 채 오지 않았다”며 “체육 수업은 한 명도 나오지 않았다”고 전했다. 결석 처리 기준도 불분명했다. 이날 결석이 출석으로 인정되는지, 별도 보충 수업을 들어야 하는지 등에 대한 안내가 충분히 이뤄지지 않았기 때문이다.

학부모들도 상황은 비슷했다. 파업 가능성에 대비해 돌봄을 마련하거나 근무 일정을 조정했다가 새벽 합의 소식에 다시 계획을 바꾸는 사례가 잇따랐다. 맞벌이 부모 이모 씨는 “파업 취소는 다행이지만 공지가 너무 늦어 하루 일정을 전부 다시 짜야 했다”며 “미리 알았다면 혼란이 훨씬 줄었을 것”이라고 말했다.

소통 부재를 지적하는 목소리도 나왔다. 일부 학교에서는 공식 안내가 없

거나 늦어 학생과 학부모들이 인터넷 검색이나 단체 채팅방을 통해 파업 여부를 확인하는 상황도 벌어졌다.

이번 협상에는 약 7만 명의 교육구 직원이 참여했다. 세 노조는 임금 인상과 근무 여건 개선을 요구하며 공동 파업을 예고해 왔다.

특히 약 3만 명이 속한 SEIU 로컬 99는 평균 연봉이 약 3만5000달러 수준으로 교육구 내 최저 수준에 머물러 있어 임금 인상 요구가 컸다.

잠정 합의안에는 ▶계약 기간 총 24% 임금 인상 ▶근무시간 확대를 통한 건강보험 자격 확보 ▶기술 지원 인력 수백 명 해고 계획 철회 ▶외부 업체 하청 제한 등이 포함됐다.

UTLA는 2년 기준 평균 약 13.86% 임금 인상을 확보했고, 초임 교사 연봉도 약 6만9000달러에서 7만7000달러로 오른다. AALA 역시 약 11.65% 임금 인상안을 담은 계약에 잠정 합의했다. 협상 막판에는 캐린 베스 LA 시장이 13일 밤 직접 중재에 나섰다. 베스 시장은 “파업이 현실화될 경우 수십만 학생과 학부모의 일상이 크게 흔들릴 수 있었다”고 밝혔다. 강한길 기자

## “LA카운티서 살기 너무 힘들다”

### 삶의 질 지수 11년래 최악 생활비·교통·교육 전반 악화

LA카운티 주민들의 삶의 질 만족도가 최근 10여 년 사이 가장 낮은 수준으로 떨어졌다.

생활비 부담과 교통 문제, 불법 체류자 단속에 대한 불안, 산불 피해 여파 등이 복합적으로 영향을 미친 것으로 분석됐다.

UCLA 러스킨 공공정책대학원이 14일 발표한 ‘LA카운티 삶의 질 지수’ 조사에 따르면 올해 지수는 52점으로, 11년째 이어진 연례 조사 가운데 가장 낮은 수치를 기록했다.

특히 교육·교통·생활비 등 기준에도 평가가 낮았던 분야의 하락 폭이 컸다. 높은 생활비와 인프라 부담이 여전히 주민들의 삶의 질을 압박하고 있다는 분석이다. 강한길 기자

연방 당국의 불법 체류자 단속에 대한 불안감도 큰 것으로 나타났다. 조사에 따르면 주민의 31%는 자신이나 가까운 사람이 추방될 수 있다는 걱정을 하고 있다고 답했다.

또 주민 10명 중 3명은 단속으로 인해 수입을 잃었거나 외출을 두려워하는 사람을 알고 있다고 응답했다. 약 15%는 실제로 구금되거나 추방된 사람을 알고 있다고 밝혔다.

지난해 발생한 대형 산불의 경제적 여파도 이어지고 있는 것으로 나타났다. 조사에 따르면 주민 4명 중 1명(26%)은 산불로 인해 수입 감소를 경험했다고 답했다. 또 약 20%는 산불로 인한 재정적 피해가 아직 회복되지 않았다고 응답했다.

산불 복구 과정에 대한 평가도 전반적으로 부정적이었다. 주민의 56%는 당국의 복구 대응에 불만을 나타냈다. 김경준 기자

① 중앙일보 구독 신청  
703-281-9660

한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가 **양·한방 통합 치료**로 집중 케어 해드립니다!

**교통사고 / 메디케어**  
**여행자 보험, 메디케이드**  
**각종 의료보험, 캐시플랜**

진료 내용	근골격계 치료	중추신경계 손상치료	통증치료
진료 과목	레드코드 치료, 사선근육안정화 치료 척추측만증 치료, 맥켄지 치료 메이틀랜드 치료	신경발달 치료 보박스 치료	근육 통증침 치료 한방 침 치료, 전기 치료 관절/근막이완 치료
	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)</li> <li>■ 스포츠 손상/직장상해</li> <li>■ 교통사고 손상</li> <li>■ 뇌졸중/척수손상 후 재활치료</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 주요 근육 관절 통증</li> <li>- 산전/산후 통증</li> <li>- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료</li> <li>- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)</li> </ul>	

**김민정 DPT**  
연세대학교 재활학과  
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner  
Licensed Acupuncturist

**원장 김우기 DPT, LAC**  
연세대학교 재활학전공  
고려대학교 대학원 질병역학전공

**CORE 김우기**

통증·한방·재활 물리치료  
\*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455  
F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151  
[센터빌, 첸틀리 지역]

# 현대차, 딜러 서비스도 고객만족 '바닥' 수준

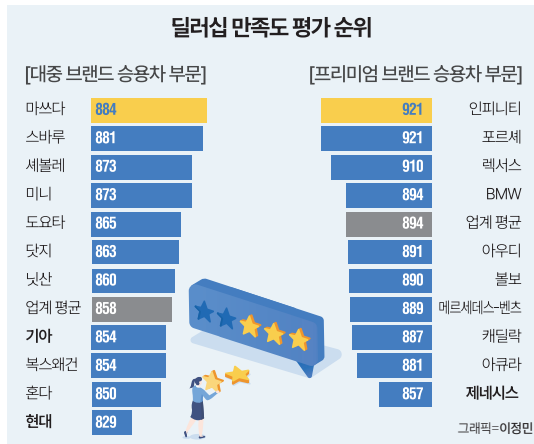
## JD파워 고객 서비스 보고서

현대차·기아 평균점수에 미달  
럭셔리 제네시스도 마찬가지로  
잇따른 피소에 이미지 부정적

현대·기아자동차의 딜러 서비스 만족도가 최하위권 수준인 것으로 조사됐다.

최근 현대차는 각종 문제를 둘러싸고 국내에서 잇따라 소송에 휘말리고 있는 가운데, 딜러 서비스 만족도까지 경쟁 브랜드 대비 크게 낮은 것으로 나타났다.

데이터 분석업체 JD파워가 최근 발표한 '2026년 고객 서비스 지수(CSI)'에 따르면 현대차의 딜러 서비스 평균 만족도는 1000점 만점에 848점으로, 18개 차량 브랜드 중 15위를 기록했다. 이는 업계 평균(865점)을 크게 밑도는 수준이다. 기아차 역시 852점(공동 13위)에 그치며 하위권에 머물렀다. 반면 미니(887점), 스바루(886점), 뷰익(882점) 등은 상위권을 차지하며 대비를 이뤘다. 차종별로도 부진이 이어졌다. 대중 승용차 부문에서 현대차는 829점으로 11개 브랜드 중



최하위인 11위를 기록했다. 기아 역시 854점(공동 8위)으로 평균(858점)에 못 미치는 성적이다. SUV·미니밴 부문에서도 현대차(854점·12위)와 기아(851점·13위)는 업계 평균(871점)을 크게 하회했다.

프리미엄 차량 시장에서도 상황은 비슷하다. 현대차의 프리미엄 브랜드 제네시스는 857점으로 15개 브랜드 중 13위에 머물렀다. 프리미엄 승용차 부문에서도 10개 브랜드 중 최하위인 10위를 기록했다. 프리미엄 SUV 부문에서도 동일한 점수로 경쟁 브랜드 대비 저조한 평가를 받았다.

인피니티(921점), 포르세(915점), 렉서스(900점) 등의 프리미엄 브랜드들이 서비스 품질 경쟁력을 입증한 것과 대비된다.

업계에서는 차량 품질뿐 아니라 딜러 네트워크의 서비스 경험이 브랜드 경쟁력을 좌우하는 핵심 요소로 자리 잡고 있다고 보고 있다. 특히 수리 부담이 상대적으로 적은 전기차 확산으로 서비스 경험의 중요성이 더욱 커지는 상황에서 고객 응대와 수리 품질, 서비스 프로세스 전반의 개선이 요구된다는 지적이다.

실제로 지난해 구독자 225만 명을 보유한 유튜브 '올리버쌤(영어 이름 올리버 션 그랜트)'이 현대차 결함 의심 사례와 고객 서비스 과정의 문제점을 공개하면서 논란이 확산된 바 있다.

해당 유튜버는 당시 영상에서 "차에 결함은 있는데 분사도, 딜러도 책임을 지지 않는다"며 "6개월 또는 1년마다 1700달러를 내고 계속 고쳐야 하는 상황인 것 같은데, 현대차 오너들에게 이런 일이 흔한 일인가"라고 문제를 제기했다.

현대·기아차에 대한 소비자 불만은 전국 최대 리뷰 플랫폼인 엘프(Yelp)에서도 확인된다. 일례로 'LA다운타운 현대', '샌타모니카 현대', '터틀 크릭 현대 서비스', '라구나 니구엘 현대' 등 주요

딜러십의 종합 평점은 별 5개 중 3개 이하에 머물고 있다.

현대자동차미주법인에 대한 평가에서도 '고객센터에 여러 번 전화했지만 답이 없었다(이하 아이디·토비 G)', '차를 구입한 지 얼마 되지 않았는데 수리비를 지불해야 한다는 사실이 실망스럽다(비키 R)', '현대차는 고객 중심적인 기업이 아닌 것 같다(GW)' 등 서비스에 대한 불만과 실망감이 이어졌다. 딜러 서비스 만족도는 단순한 고객 경험을 넘어 브랜드 충성도, 제조사 수익성 등과 직결되는 핵심 지표로 꼽힌다.

JD파워도 보고서를 통해 "만족도가 높을수록 동일 브랜드 차량을 재구매할 가능성이 크게 높아진다"고 분석했다.

보고서에 따르면 만족도가 950점 이상인 소비자의 경우 대중 브랜드 고객의 86%, 프리미엄 고객의 88%가 "유료 서비스 재방문 의향이 확실하다"고 응답했다.

한편 현대차는 최근 각종 문제를 둘러싸고 소송에 직면해 있다. 엘라베마 공장에서 근무하던 한 여성 직원이 동료에게 폭행을 당해 임신 중 유산했다며 2000만 달러 규모의 손해배상 소송을 제기했다.

우훈식 기자

## LA 첫 베이글페스티벌서 한인 셰프 정상

세계적인 베이글 축제가 처음으로 LA에서 열렸다. 그리고 그 중심에는 한인 셰프가 있었다.

존 박 셰프가 운영하는 어바인 베이글 전문점 라이즈 베이글(Rise Bagels)이 지난 12일 LA 한인타운 오드리 어마스 파빌리온에서 열린 베이글 축제에서 최고상인 '베스트 오브 더 웨스트(Best of the West)'를 차지했다.

라이즈 베이글은 이번 대회에서 '가장 창의적인 베이글(Most Creative)' 부문에서도 우승을 차지하며 두 개 부

문에서 수상했다. 수상 메뉴는 두 가지다. 후리카케 베이글에 도요 네기 슈미어와 메추리알, 직접 만든 한국식 찰리 크리스를 올린 '도요 에그 샐러드 베이글'과 딸기, 비트·스트로베리 가나슈, 쿠키버터 슈미어, 꿀·바질 비네그레트를 더한 '딸기 베이글'이다.

이날 행사에는 요리·호텔·미디어 업계 관계자 등 1000명 이상이 참석했다. 시식 행사와 패널 토론, 베이글 경연 등이 진행됐다.

베이글페스티벌은 2019년 베이글 장인과 문화를 기념하기 위해 시작했다. 처음에는 소규모로 출발했지만 현재는 세계적인 베이글 축제로 성장했다. 수년간 뉴욕에서 매진을 기록하며 인기를 끌었고, 올해 처음 서부 지역에서 열렸다.

박 셰프는 "뉴욕에서 열리던 베이글 페스티벌을 몇 년 동안 지켜봐 왔다"며 "큰 행사로 알고 있었는데, 이번에 서부에서 열린다는 소식을 듣고 꼭 참여하고 싶었다"고 말했다. 이어 "이런 행사



존 박 셰프가 '베스트 오브 더 웨스트' 트로피를 들고 있다. 김상진 기자

에 참가할 수 있다는 것 자체가 영광"이라고 덧붙였다.

박 셰프는 파인 다이닝 업계에서 오

랫동안 페이스트리 셰프로 활동해 온 제빵 전문가다. 라이즈 베이글은 지난해 11월 문을 열었다.

그는 "처음에는 피자 콘셉트를 준비하다 자연스럽게 베이글을 떠올리게 됐다"며 "반죽과 빵을 오래 다뤄온 경험을 바탕으로 클래식한 음식에 새로운 해석을 더하고 싶었다"고 말했다.

박 셰프는 베이글의 핵심으로 '디테일'을 꼽았다. 그는 "베이글은 만드는 과정의 작은 요소 하나하나가 결과를 바꾼다"며 "평범한 베이글과 좋은 베이글, 훌륭한 베이글을 가르는 차이가 바로 그것"이라고 설명했다.

강한길 기자

## 북한대사관 습격 한인, 스페인 송환 제동

2019년 스페인 주재 북한대사관을 습격했다가 미국으로 도주한 한인이 스페인으로 보내져 재판받는 상황을 일

단 면하게 됐다. 14일 연방법원 기록에 따르면 캘리포니아 중부 연방지방법원은 지난달

31일 크리스토퍼 안의 인신 보호 청원을 받아들여 미국 정부가 안씨의 신병을 스페인으로 인도하는 것을 금지했다.

전직 미 해병대원인 안씨는 반 북한

단체 '자유조선'(옛 천리마 민방위)의 일원으로 2019년 2월 스페인 주재 북한 대사관에 침입했다.

연방 정부는 스페인의 요청에 따라 안씨의 신병 인도를 추진했다. 그러나

법원은 범죄 입증에 충분하지 않고, 스페인 적용 혐의가 미국에서도 처벌 가능한지 불명확하다는 점을 이유로 들었다. 다만 정부 항소를 위해 35일간 집행은 보류된다.

**AK 김경태 공인회계사**

회계업무  
세무보고  
비즈니스 설립  
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198  
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

**HYUNS HOMECARE Senior Services**

Always With You!

703-507-2492

**맞춤형 연금 & 재정관리**

Lori Moon

"오늘의 계획으로 미래의 재정 안정을!"

703.895.7648  
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

**세라젬**

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는  
특허기술 "척추 온열 의료기기"

공간 효율적이고 우아한 안마의자 "파우저"

무로 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270  
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

**영아패션 YOUNG AH FASHION**

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!  
유명 브랜드의 고품질 제품을  
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 약세사리  
스카프, 모자, 신발,  
여성용 골프 의류,  
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000  
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike 40  
M&T 대장금(미락주 등)  
웨이리노래방  
300m 뉴타운홈

미락주 물 대장금 식당  
뒤쪽 길로 300m 정도  
내려오시면 새로지는 뉴타운홈  
맞은편 미국 성조기 달려있는  
파킹장으로 들어오세요~

**메가 부동산**

문미애

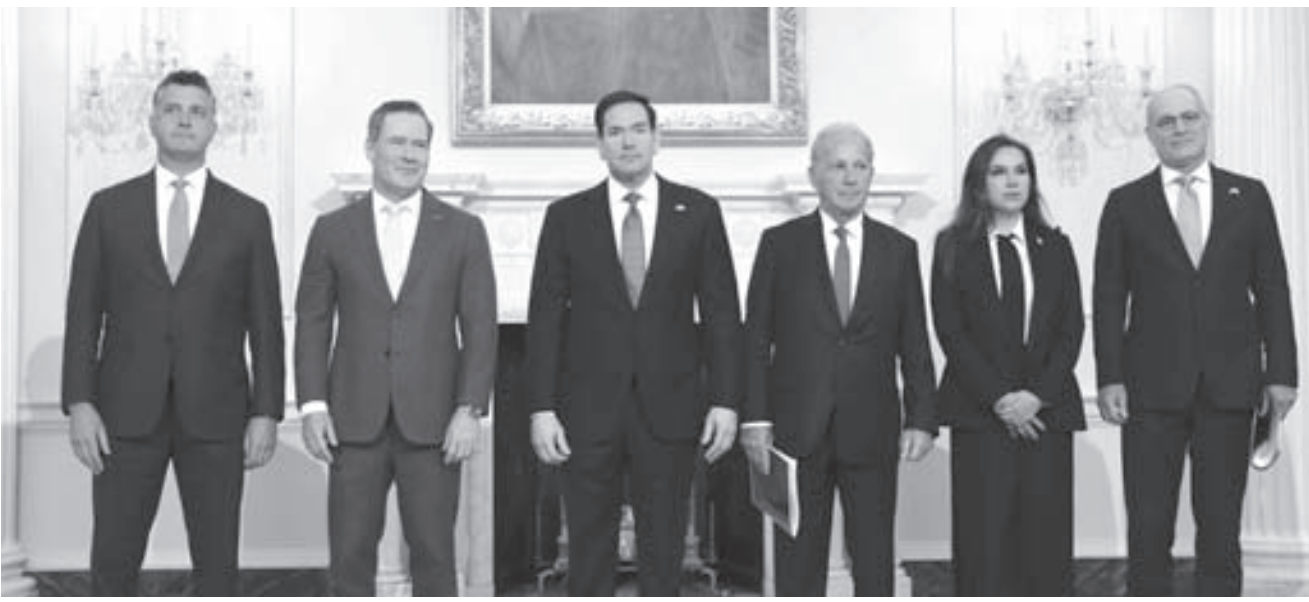
대표 / CEO  
Principal Broker

"30년 이상 경력의  
부동산 전문가!"

703.534.4989  
megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

**Mega Realty & Investment, Inc.**  
4600 John Marr Dr. #201, Annandale, VA 22003



14일 워싱턴DC 국무부 청사에서 열린 레바논·이스라엘·미국 3자 회담에 앞서 마이크 니덤 미 국무부 고문, 마이크 왈츠 주유엔 미국대사, 마코 루비오 국무부 장관, 미셸 이사 주레바논 미국대사, 나다 하마데 모아와드 주미 레바논대사, 예키엘 라이터 주미 이스라엘대사가 기념촬영을 하고 있다.

[로이터]

# 이스라엘·레바논, 직접 협상 합의

미국을 끼고 33년 만에 대면 1993년 이후 첫 고위급 회담 합의해도 이행 실효성에 의문

이스라엘 건국 이후 사실상 전쟁 상태를 이어온 이스라엘과 레바논이 14일 미국을 끼고 연 회담에서 직접 협상을 하는 데 합의했다. 이란은 미국과의 종전협상에서 레바논도 휴전 대상이라고 주장하고 있는데 이번 회담에서 레바논 휴전과 관련한 합의가 이뤄지지 않는다는 나다 하마데 모아와드 주미 레바논 대사와 예키엘 라이터 주미 이스라엘 대사는 이날 마코 루비오 미 국무장관 등과 함께 워싱턴DC 국무부 청사에서 회담했다. 외교관계가 없는 레바논과 이스라엘 사이에 고위급 회담이 열린 건 1993

년 이후 처음이다. 2시간 정도의 회담 후 미 국무부는 성명을 내고 “상호 합의된 시기와 장소에 직접 협상을 개시하는데 모든 당사자가 합의했다”고 밝혔다. 국무부는 “미국은 양국의 이 역사적 이정표를 축하하고 향후 논의를 지지한다”면서 포괄적인 평화협정이 도출되기를 희망한다고 강조했다. 이어 “적대행위 중단에 대한 어떤 합의도 반드시 미국의 중재 통해 양국 정부 간에 도출되어야 하며 별도의 경로를 통해 이뤄져서는 안 된다”고 지적했다. 이는 레바논 휴전은 미국과 이란 간의 논의 대상이 아니라는 메시지를 이란에 보낸 것으로 추정된다고 뉴욕타임스(NYT)는 해석했다. 라이터 대사는 이날 회담 후 취재진을 만나 “오늘 우리는 같은 편에서 이

다는 것을 알게 됐다”며 긍정적으로 평가했다. 모아와드 대사는 건설적 논의를 했으며 회담에서 휴전을 촉구했다고 전했다. 루비오 장관은 회담에 앞서 “역사적 기회”라면서 “20~30년간 이어진 헤즈볼라의 영향력을 영구히 종식시키는 문제이며 진전을 기대한다”고 밝혔다. 그러나 레바논에서의 교전이 이스라엘과 레바논 정규군 간 교전이 아니라 이스라엘과 헤즈볼라 간의 교전이라는 점에서, 이스라엘과 레바논 간 협상에 실효성이 있는지 의문이라는 지적도 나온다. 헤즈볼라는 이스라엘과 레바논 정부 간 모든 회담에 반대해온 테라이스라엘과 레바논 간에 합의가 이뤄져도 이행은 다른 문제다.

# 유럽 ‘미국 없는 나토’ 구상 가속

우크라이나 전쟁, 그린란드 갈등, 이란 전쟁 등으로 도널드 트럼프 미국 대통령과 끊임없이 충돌 중인 북대서양조약기구(NATO-나토)가 이제 ‘미국 없는 나토’ 구상을 가속하기 시작했다. 월스트리트저널(WSJ)이 14일 보도했다. 해당 사안을 잘 아는 관계자들에 따르면 미국이 나토를 탈퇴할 경우를 대비해 유럽이 스스로를 방어할 수 있도록 설계된 비상 계획은 오랫동안 이를 반대해온 독일이 입장을 바꾸며 탄력을 받고 있다. ‘유럽판 나토’로 불리는 해당 계획은 동맹의 지휘통제 역할을 유럽이 더 많이 맡고 미국의 군사 자산을 유럽군의 자산으로 보완하는 것을 주된 내용으로 한다. 해당 계획은 지난해 처음으로 구성됐으며 현재 나토 안팎에서 비공식적으로 논의가 진전되고 있다. 논의에 속도가 붙게 된 데는 독일의 역할이 컸다. 수십년간 독일은 프랑스가 주도하는 유럽의 방위력 강화 주장에 저항했다. 하지만 프리드리히 메르츠 독일 총

리 집권 후 동맹국으로서의 미국에 대한 신뢰성 우려가 커지며 이러한 입장 이 바뀌고 있다는 것이다. WSJ은 유럽판 나토의 도전 과정은 엄청나다며 해당 계획 진행에 걸림들이 여전히 많다고 분석했다. 현재 나토 구조는 거의 모든 수준에서 미국이 주도권을 잡고 이를 중심으로 구축돼 있기 때문이다. 그러나 WSJ은 과거 비슷한 논의가 있었던 때와 달리 이번에는 유럽 국가들이 미국이 요구에 의한 것이 아니라 자체적으로 조치를 하고 있다는 점에서 차이가 있다고 진단했다. 유럽판 나토 계획에 참여하는 유럽 지도자 중 한명인 알렉산데르 스투브 판란드 대통령은 WSJ에 “미국에서 유럽으로 부담이 옮겨가는 추세가 진행 중”이라며 이는 미국의 국방·안보 전략의 한 부분으로 진행될 것”이라고 내다봤다. 스투브 대통령은 “이러한 상황이 진행 중이라는 점을 인식하고 미국이 서둘러 철수하는 대신 매우 관리되고 통제할 수 있는 방식으로 대응하는 것이 중요하다”고 강조했다.



나토와 미 성조기 깃발 사이를 지나가는 마코 루비오 미 국무장관(오른쪽)과 마르쿠 쿠퍼 나토 사무총장

# 일왕 이을 후보가 겨우 세 명... 다카이치 “양자 받을지 논의”

‘왕실 부계의 남성만 가능’ 명시 일왕 외동딸 아이코는 계승 불가 옛 왕족가문 남성 양자 입적 검토 ‘왕족을 늘려라’ 현재 일본 정계가 맞닥뜨린 주요 화두 중 하나다. 최근 몇 년간 이 문제를 두고 고심을 거듭해 온 일본 정치권이 15일부터 왕족 수(數) 확보에 대한 여야 협의를 1년만에 재개했다고 지지통신 등 일본 언론들이 보도했다. 일본 정치권이 왕족 확보에 적극 뛰어들 것은 왕위 계승 문제 때문이다. 일

본 왕실의 주요 규칙을 정해놓은 전범(典範)에는 일왕은 ‘왕통에 속하는 남계(男系)의 남자가 계승한다’고 명시되어 있다. 이에 따라 나루히토(德仁) 일왕의 외동딸 아이코(愛子·25) 공주는 계승이 불가능한 상황이다. 그렇다 보니 자격을 갖춘 후보군은 일왕의 동생 후미히토(文仁·60) 친왕과 후미히토 친왕의 아들 히사히토(悠仁·19) 친왕, 퇴위한 아키히토(明仁) 일왕의 동생 마사히토(正仁·90) 친왕 등 3명 뿐이다. 마사히토 친왕의 나이를 감안하면 사실상 후보군은 2명으

로 좁혀진다. 여성도 왕위에 오를 수 있어 공식 계승 후보자가 25명에 달하는 영국 왕실과 비교하면 극히 적다. 일단 히사히토 친왕이 계승하더라도 문제는 그다음이다. 히사히토 친왕마저 아들을 두지 못한다면 왕위를 계승할 후보가 아무도 없게 된다. 이 때문에 ‘왕족 확충’에 돌입한 여야는 ① 구(舊) 왕족 가문 남계 남자의 양자 입적을 통한 왕족 복귀 ② 여성 왕족이 혼인 후에도 신분 유지 등의 방안을 검토하기로 했다. ‘구 왕족 가문의 남계

남자’는 과거 왕실 방계 가문 출신 남성을 말한다. 일본은 태평양전쟁 패전 후 새 왕실전범을 제정하면서 직계와 거리가 먼 방계 5명의 왕족 신분을 박탈했다. 이들로부터 나온 남성을 직계 가문의 양자로 입적시켜 왕족 남성을 확충하는 구상이다. 여기엔 자민당과 일본유신회가 적극적이다. 다카이치 사나에(高市早苗) 총리도 12일 “왕통에 속하는 남계 남자를 왕족으로 입적하는 안을 우선으로 삼아 국회 논의를 주도하겠다”고 밝혔다. ‘여성 왕족이 혼인 후에도 신분 유지’

는 2021년 고무로 게이(小室圭)와 결혼하면서 왕족 신분을 상실한 후미히토 친왕의 딸 마코(眞子) 공주가 해당된다. ②안이 통과되면 마코 공주는 다시 왕족이 된다. 하지만 일왕은 ‘남계 남자’만 될 수 있어 공주 신분이 유지되더라도 그녀가 왕위를 물려받는 것은 불가능하다. 이에 대해 아사히신문은 “양자 허용 등은 남성에 대한 집착이며, 가부장주의적 경향과 궤를 같이하는 것처럼 보인다. 국민의 폭넓은 이해를 얻기 어려울 것”이라고 지적했다.

유성운 특파원



아이코

Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

**교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원**

# 척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

**Dr. 이형훈**  
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

- 고려대학교 Biotechnology 졸업
- 고려대학교 생명공학 대학원
- Internship for ProteinOne's Lab at UMCP and MedLink Hospital in Washington D.C.
- Life University of Chiropractic
- Certified in Gonstead System
- Certified in Gonstead Extremity Adjusting
- Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
- Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
- Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
- Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
- Licensed in Virginia Board of Medicine

**교통사고 통증 치료전문 / 자세교정**

**진/료/과/목**

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

**교통사고** 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

**각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영**

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

**LoveSpine**  
Chiropractic Clinic 척추사랑

**락빌 클리닉**  
T 301.231.7588 / F 301.231.7587  
11820 Parklawn Dr. Suite 202  
Rockville, MD 20852  
Email : lovespineclinic@yahoo.com

**센터빌/첼렌리 클리닉**  
T 703.429.4622 / F 703.429.4623  
14161 Robert Paris Ct. Suite B  
Chantilly, VA 20151  
Email : lovespineclinic@gmail.com

# 김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

**가정법 (Family Law)**

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (https://prosperlawpllc.com/)

**민사 소송 (Civil Litigation)**

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

**항소 (Appeal)**

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

**이민 (Immigration Law)**

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA·MD·DC 면허

- 대원외고 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

**VA 전화 TEXT: 703.593.9246**  
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

**MD 전화 TEXT: 443.901.8693**  
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045  
mkim@prosperlawpllc.com

**LÓTTE** PLAZA market  
**인플레이션을 이기자!**  
 BEAT INFLATION  
 APR. 16TH-APR. 23TH, 2026

**JIN**  
 RAMEN

우리 집 라면은 역시 진라면  
*Jin Ramen - Always in our Pantry*



**진라면 매운맛 (18PK)**  
**\$13.99** ~~\$29.99~~  
 18X120G

**진라면 순한맛 (18PK)**  
**\$13.99** ~~\$29.99~~  
 18X120G



편집중오류가 있을 수 있습니다. 일부 품목은 상황에 따라 조기 품절 또는 수량 제한이 있을 수 있습니다.

Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA  
 7801 W. Broad St.  
 Richmond, VA 23294

Sterling, VA  
 30 Pidgeon Hill Dr. Sterling  
 VA 20155

Centreville, VA  
 5900 Centreville Crest Ln.  
 Centreville, VA 20121

Chantilly, VA  
 13955 Metrotech Dr.  
 Chantilly, VA 20151

Annandale, VA  
 5204 Park Royal Rd.  
 Springfield, VA 22151

Ashburn, VA  
 4300 Farmwell Hunt Plaza  
 Ashburn, VA 20147

Ellicott City, MD  
 8801 Baltimore National Pike  
 Ellicott City, MD 21043

Catonsville, MD  
 8600 Baltimore National Pike  
 Catonsville, MD 21228

Rockville, MD  
 1902 Veirs Mill Rd.  
 Rockville, MD 20851

Gaithersburg, MD  
 221 Muddy Branch Rd.  
 Gaithersburg, MD 20878

# “이러다 공장 멈출판” 원재료값 폭등 비명

경기 안산에서 키오스크를 만드는 중소기업 대표 박모(51)씨는 요즘 밤잠을 설친다. 지난달부터 고무·비닐·우레탄폼 등 부품 원재료를 납품하는 업체들이 잇따라 15~30% 가격 인상을 요구하고 있기 때문이다. 중동 전쟁과 고환을 여파로 오른 원재료 가격을 납품 단가에 반영해 달라는 주장이다. 박 대표는 “제품 판매 가격을 충분히 올리지 못하는 상황에서 원가만 오르면 사실상 적자”라며 “이대로 가다간 공장 가동을 줄여야 하는데 직원들 월급이 걱정”이라고 토로했다.

지난달 수입물가 상승률이 28년 2개월 만에 가장 높게 치솟으며 인플레이션(물가 상승) 경고등이 켜졌다. 15일 한국은행에 따르면 지난달 수입물가지수(2020년=100)는 169.38로 한 달 전(145.88)보다 16.1% 올랐다. 상승률은 외환 위기가 터진 1998년 1월(17.8%) 이후 가장 높았다. 품목별로는 원재료 가운데 원유 등 광산품(전 달 대비 44.2%), 중간재인 석탄·석유 제품(37.4%)과 화학제품(10.7%)이 상승을 이끌었다. 특히 원유 수입물가는 원화 기준 전월 대비 88.5% 뛰었다. 1985년 관련 통계 작성 이후 최고 상승률이다.

원유는 많은 산업의 기초가 되는 원료다. 휘발유와 경유 등 수송용 연료뿐 아니라 비닐과 합성고무, 플라스틱 등의 핵심 원료인 나프타도 원유 정제 과정에서 나온다. 나프타

(46.1%)와 항공유(67.1%) 등 중간재 전반으로 가격이 뚝 뛰었다. 여기에 다른 통화 대비 원화 약세까지 더해지며 수입물가 상승 폭이 확대됐다. 원·달러 환율은 2월 평균 1449.32원

에서 지난달 1486.64원으로 2.6% 상승했다. 수입물가가 시차를 두고 소비자물가를 끌어올릴 경우 그간 2%대였던 소비자물가 상승률이 이달 이후 크게 오를 가능성이 있다.

이 문희 한은 경제통계1국 물가통계팀 팀장은 “미국과 이란 협상의 불확실성이 높은 데다 당분간 원자재 공급 차질이 온전히 해소되기 어려운 점 등을 감안하면 물가 향방을 예측하기 어려운 상황”이라고 했다.

국제통화기금(IMF)이 올해 한국 경제를 전망하면서 물가상승률 예상치를 당초 1.8%에서 2.5%로 0.7%포인트나 올린 것도 이 때문이다. 강성진(한국경제학회) 고려대 경제학과 교수는 “전쟁이 장기화할 경우 물가 상승과 경기 침체가 동시에 나타나는 스태그플레이션 가능성도 배제할 수 없다”며 “실물경제 충격을 최소화하기 위해 선제 대응과 종합적인 대

책이 필요하다”고 했다. 이미 채값 물가는 높다. 전국 휘발유 가격은 L당 평균 2000원을 눈앞에 뒀다. 행정안전부 지방물가정보공개에 따르면 대표적인 생활서비스로 꼽

히는 세탁료(1회)는 3월 기준 1만846원(이하 서울 기준)으로 1년 새 11.9% 올랐다. 이발료도 1만3154원으로 같은 기간 4.9% 상승했다.

사료비 상승으로 고깃값 이 급

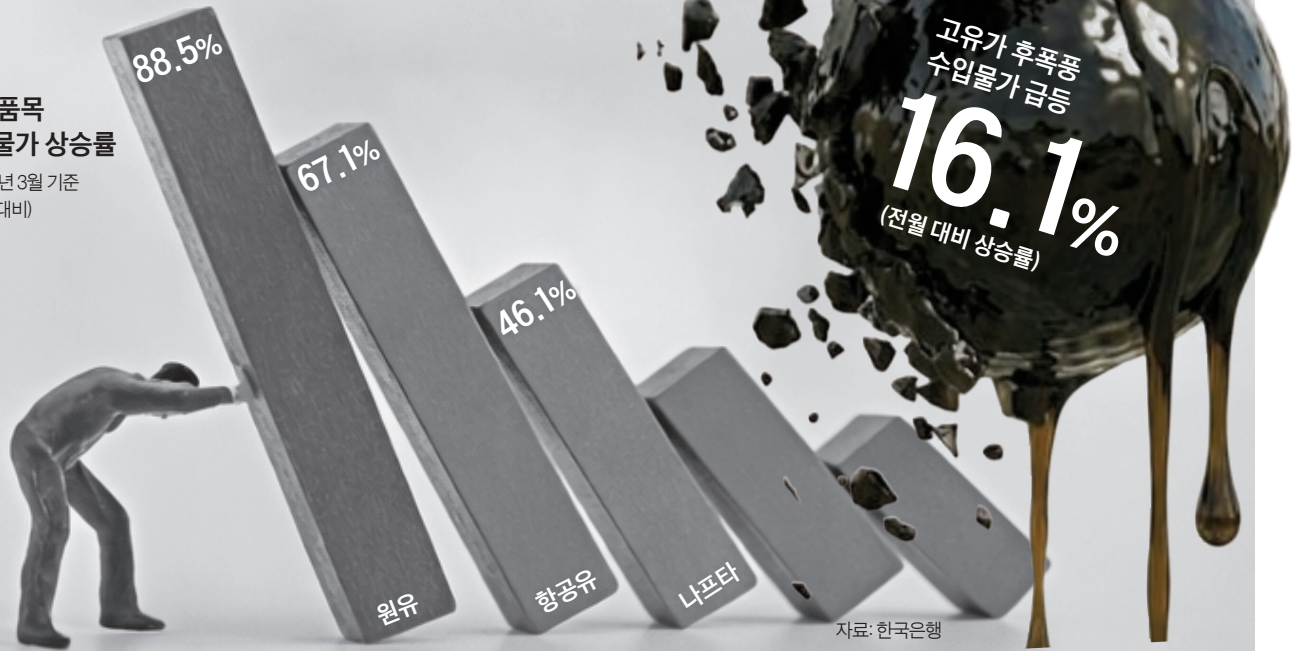
등하는 ‘미트플레이션’(축산 물가 상승)으로 식탁 물가도 부담이다. 이날 한국농촌경제연구원(KREI) 보고서에 따르면 올 3월 기준 고기용인 육계의 유통가격(1.6kg 이상)은 kg당 2550원으로 지난해 같은 달보다 30.6% 상승했다. 오리고기 산지가격(3.5kg)도 3월 1만2614원으로 36% 올랐다. 계란(특란) 산지가격은 10개당 1772원으로 1년 전보다 11.4% 비싸다. 문제는 원부재료비와 부대비용 상승까지 더해 외식 물가 ‘도미노 인상’으로 이어질 수 있다는 점이다. 배달비 포함 시 ‘차킨 1마리 3만원’ 시대가 다가온다는 말이 나올 정도다.

전쟁이 조기에 마무리된다면 당장 인플레이션 우려에서 벗어나기 어렵다

는 의견도 많다. 조영무 NHK 용연연구소장은 “과거 중동 사태를 봤을 때 휴전하더라도 호르무즈해협 통과와 리스크에 해상 운임과 보험료가 정상화되는데 평균 3주 소요될 것”이라며 “전쟁 휴유증으로 원유 공급이 원활하지 않을 경우 기업은 비용 부담이 커지고, 소비가 위축돼 경제 성장이 위축될 수 있다”고 지적했다. **염지현·김경희 기자**

**수입물가 16%↑ 외환위기 후 최고**  
중기 “제품값은 못 올리는데...” 고민  
원유 한달새 89%, 나프타 46% 상승  
전문가 “중전태도 인플레이션 우려 여전”

주요 품목 수입물가 상승률  
※2026년 3월 기준 (전월 대비)



## “과거 규제는 갈취수단... 첨단산업, 네거티브 규제로 가자”

(금지 규정 빼고 다 허용)

**이 대통령 규제합리화위 첫 주재**  
로봇 등 4대 분야 메가특구 지정키로  
규제특례에 재정·인력 패키지 지원  
연내 법제정, 지자체 신청 받아 결정



정부 출범 후 개편된 조직이다.

이 대통령은 “과거에는 규제가 속된 표현으로 갈취 수단, 기업들이나 경제 주체들로부터 민가를 뜯어내는 수단이 되기도 했다”며 “그 단계는 벗어난 것으로 보이지만, 여전히 현재의 규제는 현상의 필요보다는 규제당국의 필요에 의한 측면이 많은 것 같다”고 지적했다.

이 대통령은 지방 균형발전 차원에서 규제 합리화가 필요하다고 강조했다. 이 대통령은 “성장잠재력을 회복

하는 길 중 매우 중요한 방식이 규제 합리화인데, 전국 단위로 일률적으로 할 수 있는 건 아니다”고 말했다. 그러면서 “대한민국의 가장 큰 문제가 수도권 집중”이라며 “대규모 지역 단위의 대규모 규제 특구도 한번 만들어 봐야겠다”고 했다.

이날 회의에서 정부는 5급 3특 지원을 위한 메가 특구 지원 방안을 발표했다. 5급 3특은 국가 균형성장을 위해 전국을 5개 초광역권(5급)과 3개 특별자치도(3특)로 나눠 성장 엔진을 육성하려는 구상이다. 정부는 로봇, 바이오, 재생에너지, 인공지능(AI) 자율주행차 등 4대 분야 메가 특구를 지정해 그

지역에선 해당 첨단산업 규제를 완화하겠다고 밝혔다. 예컨대 로봇 특구로 지정되면 현재는 규제에 막힌 무인소방 로봇의 도로 통행이 허용되고, 실외 이동 로봇의 공원 내 영업활동도 가능해진다.

윤창렬 국무조정실장은 이런 내용을 발표하며 “미국 도널드 트럼프 정부에 ‘마가(MAGA·미국을 다시 위대하게)’가 있다면 우리는 ‘메가’를 선택해야 한다”고 했다. 윤 실장은 메가 특구에는 규제 완화뿐 아니라 재정·금융·세제·인재·인프라·기술창업·제도라는 7대 통합 지원패키지도 제공된다고 밝혔다.

아직 어떤 지역을 메가 특구로 지정할지는 결정되지 않았다. 지방자치단체의 신청을 받아 위원회 심의·의결을 거쳐 결정된다. 정부는 국회와 협의해 연내 메가특구특별법을 제정하고, 이후 특구 지정을 신속히 할 계획이다.

이날 회의에 앞서 이 대통령은 규제합리화위원회 부위원장으로 임명된 남궁범 전 에스원 대표이사, 박용진 전 더불어민주당 의원, 이병태 KAIST 명예교수에게 위촉장을 수여했다.

이 대통령은 “세 분야 완전히 다른 시각을 갖고 있다. 토론을 통해 (좋은 방향을) 정립해 가자는 게 제 생각”이라고 했다. **윤성민 기자**

**1. 첼트리 하이 싱글** \$1,379,000 **오픈 하우스 @1pm ~ 3pm (4/19/2026 Sun) @4755 Sun Orchard Dr. Chantilly, VA 20151**

방5, 화4.5, 차고2, 콘택, 포플라트리 초동, 최고 학교, 잘 관리된 집  
세 지붕 (2018) 및 HVAC 시스템 교체 (2019)  
실내 새 페인트, 싱크세척기 교체, 조명 및 알차 정비 (2026)  
주방 가전 업데이트 (냉장고, 전자레인지, 쿠키, 더블 오븐 / 2018 - 2026)  
바닥재 업그레이드 (침실 및 지하 카펫, 지하 침실 LVT 바닥)  
외부 페인트, 천장 팬, 주방 환풍기 교체

**2. 헌트 콘도** \$590,000  
2022년 새 콘도  
방2, 화2, 차고1,  
새집 같은 컨디션,  
metro 인근

**3. 센터빌 스톤게이트 콘도** \$390,000  
방2, 화2,  
풀린 파워 초, 센터빌 고,  
교통 중심  
*Coming Soon*

**4. 게인스빌 글프 싱글** **SOLD \$1,060,000**  
게인스빌 레이크 매니사스  
Stonewall Golf Club 내  
럭셔리 싱글

**5. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다**  
**Sold**  
1. Haymarket 55+ Villa \$670,000  
방3, 화3.5 차고 2  
2. 매나사스 2025 새집 \$670,000  
방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2  
3. Bristow 55+ Single \$750,000  
방4, 화3.5 차고 2

**6. 도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글** \$1,699,000  
**SOLD / CASH**  
1에이커 숲속, 6,700sqft,  
방5, 화 5.5, 차고3, 선룸, 고급 조명,  
트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸,  
인포우 스위트, 미디어룸, 게임룸,  
바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

**7. 알디 싱글** **SOLD \$869,000**  
2004년, 방4, 화2.5, 차고2,  
전체마루, 굿컨디션,  
New Trex deck, New paint,  
New roof,  
John Champe High School

**황계실 571-239-6054**

**고객만족 18년!**  
**확실한 부동산 전문가!**

**매매 / 리스 전문**  
주택·건물·오피스·창고·상가

**부동산전문 브로커**  
**GSHwang Realty** 🏠

# 김철민

## 합동법률사무소

### Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

**약력**

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

**Immigration**

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

**Business / Real Estate**

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

**대표 703-973-8700** | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예촌 앞 빌딩 3층

JUNG KWAN JANG

# 가정의달 마음에 **정** 있어요

가정의달 행사 4월 17일 ~ 5월 17일



JUNG KWAN JANG

<p><b>에브리타임 증정</b></p> <p>\$250 이상 구매 시, 에브리타임 3g 10포 증정</p> <p>\$350 이상 구매 시, 에브리타임 3g 20포 증정</p> <p>\$450 이상 구매 시, 에브리타임 3g 30포 증정</p>	<p><b>천녹류·달임액류 할인</b></p> <p>10% 추가 할인 MEMBERS ONLY 중복 적용 가능</p>
--	--

\*\$100 이상 구매 시, 보자기 포장 제공  
\*조기 소진 시 혜택 제공이 제한되거나 불가할 수 있습니다.



전국 무료 배송 가능

**애난데일 지점**  
703.642.1304  
7326 Little River TPKE., #D  
Annandale, VA 22003

**센터빌 지점**  
703.815.3434  
13822 Braddock Road, #C  
Centreville, VA 20121

**엘리콧시티 지점**  
410.480.2304  
9380 Baltimore Nat'l Pike, #109  
Ellicott City, MD 21042

\*이 제품은 질병을 진단, 치료, 치유, 또는 예방하기 위한 것이 아닙니다. 개인의 건강 상태와 생활 습관에 따라 효과가 달라 질 수 있습니다. 균형잡힌 식단과 건강한 생활 습관과 함께 음용 할 때 더 좋은 결과를 얻을 수 있습니다. 이 문구들은 미국 식품의약국(FDA)의 승인을 받지 않았습니다.

# “제 목숨 끊으면 지옥 갈까요?” 그런 청년 살린 3000원 밥상



“더, 마음” 시리즈는 한국인의 마음으로 깊이 들어가 아픈 곳을 찾아 위로하고 치유하고자 합니다. 정신 건강 전문가, 마음의 위기를 극복한 이들, 이 시대 멘토들과의 진솔한 대화를 통해 당신의 마음 챙김을 돕는 섬세한 동반자입니다. 어떻게 살아야 할까 고민하는 분들에게 꼭 필요한 얘기를 전합니다.

“밥은 드셨어요?”

지난달 13일 오후 5시, 서울 성북구 정릉시장 안 오래된 건물 2층의 식당을 찾았다. 들쭉날쭉한 체구의 주인장은 초면인 기자의 얼굴을 보자마자 이 말부터 건넸다.

이미 건물 1층에 들어선 때부터 구수한 흰 쌀밥 향과 시름달달한 김치 냄새에 목구멍으로 침이 꿀꿀꿀 넘어가던 참이었다. 주인장은 얼큰 따끈한 김치찌개 한 상을 내왔다. 허기를 달래고 보니, 16평(53㎡) 크기의 식당은 이미 손님으로 꽉 들어차고 긴 대기 줄까지 생겼다.

손님들은 이미 이 식당 시스템에 빠삭한 듯, 익숙하게 키오스크로 주문하고 셀프로 밥과 반찬을 마음껏 가져다 먹었다. 마치 할머니 집에 놀러온 손자 들처럼, 눈치 볼 것 없이 양껏 즐기는 편안한 식사였다. 그런 손님들을 한명 한명 살피며 찌개를 날라주는 주인장의 모습이 푸근하면서도 어딘지 조금 낯설었다. 로만칼라(성직자 예복) 셔츠에 앞치마를 두른 모습 때문일까.

이 주인장의 정체는 18년째 사제의 길을 걷고 있는 이문수 신부다. 청년 시절 삼수 끝에 대학에 입학했다가 결국 성직자의 길을 택한 그는, 9년 전 전주 교 글라셋선교수도회의 동의를 얻어 이곳에 3000원짜리 김치찌개 식당 ‘청년밥상문간’을 열었다. 그는 “아무리 적자가 나도 절대 식당 문을 닫지 않을 것”이라 약속할 정도로 이곳 운영에 진심이다. 성직자인 그가 수도원이 아닌 식당으로 출근해, 성경책 아닌 찌개를 나누는 이유는 대체 뭘까.

“어쩌다 김치찌개집 사장이 됐나?”  
“2015년 ‘고시원 생활을 하던 한 청년이 굶주림으로 세상을 떠났다’는 뉴

스를 보고 큰 충격을 받았다. 한국에서 ‘끼니 걱정’은 통상 노인이나 노숙자 대상이었지, 청년에 대해선 생각해보지 않았다. 그날 이후 굶주리는 청년들에 대한 생각이 머릿속을 떠나지 않았다. 때마침 수녀님들이 청년을 위한 밥집을 열어보라고 제안했다. 수도회에 보고를 했더니 단박에 허락이 떨어졌고 내가 맡게 됐다.”

“식당 개업이 쉽지 않았을 텐데. “장사는커녕, 식당에서 한 끼 밥 값이 얼만지도 몰랐다. 그래서 준비 기간만 2년이 필요했다. 자영업과 요식업에 대해 공부했고 무엇보다 ‘장사 잘 될 장소’를 물색하는 데 집중했다. 지금의 자리는 근처에 자립청소년들이 운영하는 카페 개업식에 왔다가 우연히 발견했다. 원래 오랜 기간 사무실로 쓰던 곳인데 세입자가 갑자기 나가는 바람에 내가 찾아온 날 공실이였다. 들어와

보니 통창으로 벌이 드는 게 따뜻하게 느껴졌다. 이 따뜻함을 청년들에게 느끼게 해주고 싶었다. 그날 계약서에 도장을 찍었다.”

“식당 이름이 ‘청년밥상문간’이다. 청년만 올 수 있나?”

“누구나 와서 드실 수 있다. 주민등록증 검사 같은 건 하지 않는다.(웃음) 밥값도 모두에게 3000원씩 동일하게 받는다. 혹자는 “가난한 사람을 위한 다면 무료 식당을 하라”고 한다. 하지만 ‘무료 급식소를 만들지 않았다’는 건 개업 때부터 세운 나의 원칙이다. ‘가난한 사람을 위한 무료 식당’이라고 하면 아마 청년들은 한 명도 안 올 거

굶주려 죽은 청년 뉴스 보고 충격 무료급식 아닌 3000원 받는 이유? 똑같이 손님대접 받는 곳 원했다

SNS로 죽고 싶다며 연락해온 청년 밥 먹고 얘기 들어줬다, 그제 식구

메뉴는 김치찌개 한가지 뿐 원가 3배지만 후원금 덕에 운영

다. 나 역시 그런 곳엔 안 갈 것 같다. 저렴하더라도 돈 내고 먹는 ‘진짜 식당’이라면 누구든 올 수 있다. 재벌도, 자립 청년도 밥값 내고 먹으면 똑같은 손님으로 대접받는 제대로 된 식당으로 운영하고 싶었다.”

“기억에 남는 손님이 있나?”

“2021년 가을 즈음 한 청년한테 소셜미디어(SNS)로 메시지가 한 통 왔다. ‘스스로 목숨을 끊으면 정말 지옥에 떨어질 만큼 큰 죄가 되냐’는 내용이였다. 고민 끝에 ‘맛있는 밥을 사주고 싶다’고 답장을 보냈다. 서울 광화문에 있는 한 식당에서 청년을 만났는데 ‘누군가와 마주보고 밥 먹는 게 오랜만이다’고 하더라. 사연을 들어보니, 대학 졸업하고 취업에서 계속 미끄러졌다고 했다. 빛이 들고 대인 기피가 생기고 결국 죽음을 생각했던 거다. 난 그저 한없이 들어줬다. 그리고 “다음에 또 밥 먹자”고 했다. 이 청년에게 금전적, 교리적 지원이 아니라, ‘내 편’이 필요하다고 느꼈다. 그제 식구, 같이 밥 먹는 사람이다.”

“메뉴가 김치찌개 단품인데, 이렇게 정한 이유가 있나?”

“일주일 내내 먹어도 질리지 않는 메뉴를 찾다 김치찌개로 정했다. 사실 난 김치찌개를 돈 주고 사 먹는다는 생

각을 해본 적이 없었다. 그런데 후배 따라서 김치찌개 맛집을 갔는데 길게 늘어선 줄을 보고 깜짝 놀랐다. ‘이 흔한 음식이 힐링이 될 수 있다’는 생각을 했다. 실제로 김치찌개만큼 호불호 없고 친숙한 음식도 없다. 언제 어디서 먹어도 따뜻하고 근사한 음식. 내가 찾던 메뉴였다.”

“청년밥상문간은 ‘맛집’으로도 유명하다. 맛의 비결은 뭘까?”

“청년밥상문간 주방을 맡은 요리사분들 덕분이다. 이분들은 가공식품을 전혀 안 쓴다. 재료 구매부터 손질, 요리의 전 과정을 전부 직접 한다. 이걸 ‘내 자식 밥 먹이는 마음’이 없으면 불가능하다. 충분한 경제적 보상을 받는 것도 아닌데, 더 편하게 일할 곳이 있어도 안 가신다. “봉사하는 사람도 있는데, 밥하는 사람이 더 욕심 내면 못 쓴다”고 하신다. 이런 마음 덕분에 우리가 맛집이 될 수 있었다. 참고로, 나는 요리를 전혀 하지 않는다. 개업 초에는 주방 일을 하고 싶어 요리 학원에 다닌 적도 있다. 그런데 내가 주방에 들어가면 일거리를 더 만들었다. 그래서 각자 잘하는 일을 하기로 했다. 내 역할은 ‘좋은 사장’이 되는 거다.”

“식당이 존속하려면 운영이 잘돼야 하는데, 남는 게 있나?”

“적자를 피할 순 없다. 개업 초만 해도 재료비·인건비·임대료 등 포함해서 원가가 2960원이었다. 하루에 100명만 와도 적자를 면했다. 재작년엔 원가가 8600원으로 세 배가량 뛰었다. 팔면 팔수록 손해가 커지는 구조다. 그런데 감사하게도 후원금이 늘었다. 2021년 4월 TV 출연 이후, 수많은 분들의 후원이 청년밥상문간을 살렸다.”

“김치찌개 가격을 올릴 생각은 없나?”

“시중 컵라면 가격보다 우리 김치찌개가 싸다면, 그땐 올릴 수도 있다. 설령 가격이 올라도 부담 느낄 필요는 없다. 지금도 “1000원만 내고 그만큼만 먹어도 되냐?”고 묻는 분들이 간혹 계시다. 음식 값은 얼마를 내든 아무 상관 없으니 편안히 양껏 드시면 된다. 그리고 아무리 적자가 나도, 청년밥상문간은 절대 문을 닫지 않을 거다. 세상이 아무리 풍족해도 밥 굶는 사람, 마음 굶는 사람은 어디에나 있다. 그러니 배고프고, 엄마밥 그리우면 오시면 된다. 오시기만 하면 한 상 따뜻하게 차려드리겠다.”



1 ‘청년밥상문간’의 사장 이문수 신부. 2017년 12월 서울 성북구 정릉시장 안 건물 2층에 식당을 열고 9년째 운영중이다. 2 ‘청년밥상문간’ 옥상에서 내려다보이는 정릉시장. 3 1층에서 식당으로 오르는 계단에 부착된 안내 인사. 4 식당을 찾은 손님들의 응원메시지. 김성룡·이민정 기자

이민정 기자

## 세금 줄이고, 노후 준비까지!

# “자영업자와 고소득 전문직 오너분들을 위한 똑똑한 절세”

### 지금은 절세가 곧 생존이고 경쟁력입니다.

**[ 은퇴 후 소득에 대한 미리하는 세금플랜, Mega Backdoor 등 Roth Conversion 을 이용한 절세 전략! ]**

**왜 이 플랜이 필요할까요?**  
개인 401(K) 보다 훨씬 높은 납입 한도!  
사업주에게 조기 은퇴 자금 마련 기회 제공!  
세금 공제와 은퇴 준비를 한 번에!

**이런 분들께 꼭 필요합니다!**  
직원이 없는 부부 자영업자: Solo 401(K)로 세금 공제 + 은퇴 플랜을 동시에!  
고소득 전문직 오너 (직원 10 ~ 15명 이하): 큰 세금 혜택 + 은퇴 플랜 마련!

**페이팩스 VA** 3701 Pender Dr. Suite 160  
Fairfax, VA 22030

**리치몬드 VA** 14321 Winter Breeze Dr. Suite 15  
Midlothian, VA 23113

**엘리트 시티 MD** 3277 Pine Orchard Ln. Suite 3  
Ellicott City, MD 21042

**페이트빌 NC** 5085 Morganton Road, Suite 300  
Fayetteville, NC 28314

**보스톤 MA** 100 Summit Drive,  
Burlington, MA 01803

**로리문** **Cell. 703.895.7648**  
Office. 703-865-8788  
send2lorimoon@gmail.com

재정 플랜 전문가 & 연방 세무사



8,000sf의 완벽한 휴식처,  
각종행사, 가족,  
교회 단체 모임  
센터빌에서 40분  
전화예약 703-485-5483  
(138 Wooded Lane,  
Front Royal, VA)

**창문  
WINDOW  
SPECIAL**

# JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및  
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사  
INTERIOR**

**실외공사  
EXTERIOR**

★ 마루 ★  
LVP, Hardwood  
스페셜 프로모션  
1,000sq 이상  
**\$500 할인**

★ 창문 ★  
스페셜 프로모션  
창문 20개 이상  
**\$500 할인**

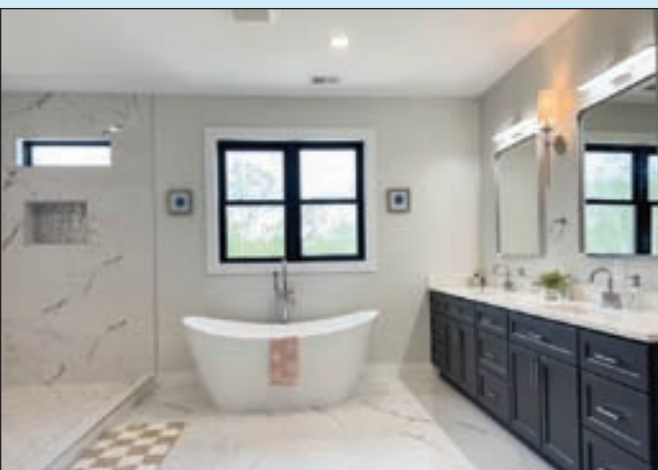
**3개월  
할부  
무이자**



**마루시공**  
Hardwood, Carpets



**주방 리모델링**  
Cabinet, Sink, Faucets



**욕실 리모델링**  
Bathroom, Tile



**덱 / 사이딩**  
Deck / Siding



**창문**  
Windows



**지붕**  
싱글, 플랫폼

## 강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

**Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112**  
**Interior 문의 : 703.559.4213**

8001 Forbes Place Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: 571-213-8678

# 이 대통령 “국힘, 거짓 조폭설 퍼뜨려 대선 이겨…사과해야”

(2022년)

국힘 장영하 변호사 제기한 의혹 허위사실공포로 3월 유죄 확정 대통령 “공로자들 보상 받았을 듯” 송언석 “물타기하려 애쓴다” 격양

이재명 대통령이 2022년 3·9 대선을 앞두고 국민의힘이 제기한 조직폭력배 연루설로 인해 대선 결과가 바뀌었다며 15일 공식 사과를 요구했다.

이 대통령은 이날 오후 X(옛 트위터)에 “국힘당 소속 장모씨가 이재명 조폭 연루 주장하고, 당 차원에서 지속적으로 이재명 조폭설 퍼뜨려 질 대선을 이겼는데, 장모씨 유죄 확정관결로 조폭설 거짓말이 드러났으니 최소한 유감 표명이라도 해야 하는 것 아닐까요”라며 “어린아이들도 잘못된 게 드러나면 사과한다. 공당인 국힘도 큰 잘못이 백 일하에 드러났으니 이제 사과해야 한다”고 썼다. 이어 “이미 지난 이야기지만 조폭설만 아니어도, 대장동 부패 조작만 아니어도 대선 결과는 완전히 달랐을 것”이라며 “차이는 0.73%(포인트), 100명 중 한 명도 안 되었다”고

적었다. 2022년 대선에서 윤석열 전 대통령에게 석패한 이유가 국민의힘의 고의적인 허위사실 유포와 검찰의 조작 기소 때문이라는 것이다.

이 대통령은 2021년 10월 국민의힘 소속 장영하 변호사, 이 대통령의 조폭 연루설을 제기했던 성남 국제마피아파 출신 박철민씨의 가족이 2022년 6·1 지방선거를 앞두고 국민의힘 성남시의원 후보 공천을 받았다는 뉴스타파 기사도 함께 공유했다. 당시 여당이던 국민의힘이 박씨의 거짓 폭로 대가로 가족에게 공천을 줬다는 취지다. 이 대통령은 “국힘이 조폭설 유포로 대선 흠칠 수 있게 한 공로자들에게 돈이든 자리든 뭔가 보상했을 거로 추측했는데, 이 사건의 실체가 언젠가는 드러나겠지요”라며 “허무맹랑한 조폭 연루설 유포로 대선 결과를 바꾼 국힘의 진지한 공식 사과를 기다린다”고 했다.

장 변호사는 2021년 10월 기자회견에서 이 대통령이 성남시장 재직 중 국제마피아파 출신 사업가 이준석씨에게 사업 특혜를 주고, 그 대가로 약 20억원 을 수수했다는 의혹을 제기했다. 이 같



이재명 대통령이 15일 청와대에서 규제합리화위원회 첫 회의를 주재하고 있다. 이 대통령은 이날 “첨단산업 분야 등에서 ‘네거티브’ 방식으로 규제 시스템 전환이 필요하다”고 말했다. 전민규 기자

은 주장의 근거는 장 변호사가 법률대리인을 맡고 있던 박철민씨의 옥중 자필 진술서와 현금 봉투 사진 등이었다. 그러나 박씨가 폭로한 사진은 그가 렌

터카·사채업으로 번 돈이라고 소셜미디어에 홍보한 사진으로 드러났다. 이후 장 변호사는 허위사실공포 혐의(공직선거법 위반)로 고발됐고, 검찰은 장

변호사에 대해 고의성을 인정하지 않아 불기소 처분했다. 그러나 법원이 더불어민주당의 재정신청을 받아들이면 정식 재판이 열린 끝에 지난 3월 12일 대법원에서 유죄(징역 1년, 집행유예 2년)가 확정됐다.

이 대통령은 지난달 20일에도 X에 “정치적 목적으로 거짓의 무덤에 사람을 매장하는 일이 재발하지 않게 하려면 (조폭 연루설을) 조작 폭로한 국민의힘이나 (SBS) ‘그것이 알고 싶다’ 같은 조작 방송의 반성과 사과가 필요하다”고 썼다.

국민의힘은 격양된 반응을 보였다. 송언석 원내대표는 페이스북에 “SNS 가짜뉴스 영상 유포로 곤란해지니 물타기하려고 애쓴다”며 “김대업 병풍, 광우병 선동, 천안함 음모론, 세월호 괴담, 사드 괴담, 후쿠시마 오염수 괴담 등등 민주당은 본인들의 유구한 조작 선동 역사에 대해 사과하셨던가”라고 적었다. 박성훈 수석대변인은 “이 대통령이 선동으로 국민과 국가적 이익에 반하는 행동을 한 데 대해 먼저 사과해야 한다”고 했다. **하준호·박준규 기자**

## 장애인 학대, 사후 대응서 선제 예방으로… 정부, 제2 색동원 막는다

정부가 장애인 시설 내 학대 행위 근절을 위해 정책 패러다임을 ‘사후 대응’에서 ‘사전 예방’ 중심으로 개편한다. 제2의 색동원 사태를 막기 위해서다. 인천 강화군 중증장애인 시설 색동원에서 여성 입소자들이 시설장에게 장기간 성적 학대를 당한 사실이 뒤늦게 드러난 바 있다.

김민석 국무총리는 15일 정부서울청사에서 제28차 장애인정책조정위원회를 열고 ‘장애인 거주시설 학대 예방 및 인권강화 종합대책’을 비롯한 4개 안건을 심의·발표했다. 대책의 핵심은 학대 발견의 시각지대를 없애는 것이다. 그동안 내부 신고 없이는 학대를 발견하기 어렵다는 지적이 많았다. 이에 보건복

지부·경찰청·성평등가족부·법무부 등 관계 부처는 종합대책을 수립하고 시설 점검 체계를 전면 개편하기로 했다.

우선 정부는 민원 발생 빈도, 잦은 인력 변동 등 위험 요인에 기반해 중점관리시설을 선정하고, 지방자치단체·경찰·권익옹호기관 합동 수사·특별점검을 강화하기로 했다. 시설이 자체적으

로 운영하던 ‘인권지킴이단’은 지자체를 중심으로 운영 주체를 바꾸고, 변호사·경찰·공공후견인·인권단체 활동가 등 외부 전문가 비중을 늘려 시설을 실질적으로 감시할 수 있도록 개선한다. 아울러 해바라기센터 등 전문 지원기관이 참여하는 공동 대응체계를 구축하고, 학대 의심 사례 발생 시 신속한

수사 연계와 피해자 지원이 이루어질 수 있도록 한다.

중장기적으로 학대의 원인이 될 수 있는 집단 거주 환경을 개선하기로 했다. 다인실 중심의 시설 구조를 소규모 생활 단위로 전환하고, 독립형 주거 서비스 등 구조 개혁도 병행한다. **김남영 기자**

## 마운자로 처방 3월에만 20만건… ‘성지’ 종로에 10% 몰렸다

(비만치료제)

비만치료제 마운자로(성분명 티제파타이드) 월간 처방 건수가 처음으로 20만건을 넘어섰다. 정상체중까지 약을 찾는 미용 수요가 몰리면서 정작 치료가 필요한 취약계층 비만 환자들이 약을 제때 쓰지 못할 수 있다는 우려도 커지고 있다.

15일 서미화 더불어민주당 의원이 건강보험심사평가원에서 받은 자료에 따르면 지난 3월 국내 마운자로 처방 건수는 22만8199건으로 집계됐다. 지난해 8월 국내 출시 이후 월간 기준 가장 많은 수치다. 출시 첫 달(지난해 8월 1만8579건)에 비해 1128% 늘었다. 약값을 30만원으로 가정하면 한 달 판매 규모가 약

685억원에 이른다.

올해 1분기 처방은 58만2945건, 지난 3월까지 출시 이후 8개월 간 누적 처방이 97만7310건에 이른다. 다른 비만치료제 위고비(성분명 세마글루타이드)의 지난해부터 올해 1분기까지 처방 104만5360건을 합쳐 두 약제의 누적 처방 규모가 200만 건을 넘는다. 문제는 치료 필요성이 큰 비만 환자보다 미용 수요까지 빨아들이고 있다는 점이다. 비만치료제는 체질량지수(BMI) 30 이상이거나 합병증을 동반한 BMI 27 이상 환자에게만 처방해야 한다. 하지만 현장에선 정상 체중인 이들에게 처방되는 사례가 많은 것으로 본다.

전국에서 처방이 가장 많은 곳은 서울 종로구(마운자로 10.2%, 위고비 16.8%)다. ‘마운자로·위고비 성지’로 알려진 의원들이 몰려 있는 곳이다. 지하철 1호선 종로5가역을 중심으로 의원·약국이 밀집해 가격 경쟁이 치열하고 약값도 상대적으로 저렴하다. 특히 마운자로와 위고비는 주사제라서 병원 내에서 바로 살 수 있어 처방전을 잘 내주는 의원에게 수요가 집중된다.

이날 찾은 종로구의 한 ‘성지’ 의원은 20·30대 여성이 계속 드나들어 대기실에 빈자리가 없었다. 걸보기에 과체중으로 보이는 이는 적었다. 진료를 마친 이들은 곧장 안내 데스크로 다가갔고, 직

원은 데스크 옆 냉장고에서 마운자로 상자를 꺼내 줬다. 한 30대 여성은 “식욕이 안 잡힌다고 말하면 처방받을 수 있다”고 했다. 수요가 폭발하면서 품귀 현상도 벌어진다. 병원 관계자는 “가장 낮은 용량인 2.5mg은 품절 상태”라고 전했다. 과일 조짐에 식품의약품안전처는 마운자로와 위고비를 ‘오남용 우려’ 의약품으로 지정하기로 했다. 식약처 관계자는 “행정예고, 규제심사 등을 거쳐 수개월이 걸릴 것”이라고 말했다. 지정되면 포장에 경고 문구가 삽입되고, 의약품업 예외 지역에서도 의사 처방이 있어야 구매할 수 있다. 다만 의료계에선 이 정도 규제로는 폭증하는 수요를 억제하기 힘

들 것이라고 본다.

정작 치료가 필요한 비만 환자의 접근성은 낮아지고 있다. 오상우 동국대 일산병원 가정의학과 교수는 “처방이 필요한 고도비만 환자들은 약값 부담에 치료받지 못하고 있다”며 “장애인, 소아·청소년 등 취약계층에 대한 건강보험 급여 적용이 필요하다”고 했다. 담석증·췌장염 등 부작용 가능성도 제기된다. 서울 강남구의 한 가정의학과 원장은 “마운자로 부작용으로 추정되는 환자들이 위장약을 타러 오는 경우가 부쩍 늘었다”고 말했다. **채혜선 기자** 마운자로 주사제.



# 최지호

## 가정의학과 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료



**최지호, MD**  
가정의학과/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업  
-2006년 플로리다 대학교 가정의학과 전문의 수료  
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 전문의 수료

전화/문자/사진/비디오  
**240-232-5989**  
Fax: 703-662-6165  
frontdesk@immediatehousecalls.com  
immediatehousecalls.com

### 전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

### 건강백세+건강 지킴이 주사(수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

### 한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료 **Ace Acupuncture**  
571-438-4644
- 치료 마사지 **Healing Hands Massage**  
703-314-9461

\* 메디케어 파트 B 받습니다.

\*남자 간호보조원 (MA) 채용합니다.

**VA** 4216 Evergreen Lane, ste 125  
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm  
토, 9am ~ noon

**MD** 16051 Comprint Circle,  
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm  
\*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.



# 혈관 속 핏덩어리, 혈전

지금부터 강력하게 관리할 때입니다!



건강한 혈관\*



원활한  
혈액순환\*

5000 FU로 혈전 용해 더욱 강화\*  
**우메켄 NEW 나토키나제**



후코이단 함유로  
시너지 효과



2배 더 강해진  
5000FU 함유



2500 FU에서 **5000FU로 2배 업그레이드!**

## 혈전 관리가 혈관 건강의 시작입니다.

혈관 속 핏덩어리인 혈전이 심장이나 뇌로 흘러 들어가게 되면 사전 통증도 없이 심각한 혈관 질환으로 이어질 수 있습니다. 일본 전통 발효식품 나토에서 추출한 나토키나제는 뭉쳐있는 혈관 속 혈전을 녹여 보다 원활한 혈액 흐름을 도울수 있는 효소입니다.\*

### 나토키나제의 놀라운 혈전 용해력\*



식염수를 투여한 혈액



나토키나제를 투여한 혈액



고지혈증 환자의 모세혈관



나토키나제 섭취후 모세혈관



응급의학과 전문의  
신형진

Doctor is a paid spokesperson

응급의학 전문가가 주목하는 혈관 케어\*

## 우메켄 나토키나제



NEW

Made in JAPAN

### OTC 메디케어 카드로 우메켄 제품을 구매하세요!

클레버 케어 • 아스티바 • 블루 크로스 블루 실드 • 에트나 • 센트럴 헬스 플랜 • 휴마나 • LA 케어 헬스 • 몰리나

888-941-3311 [umeken.com](http://umeken.com)

오메가 3 증정!



60포 박스 구매시  
캐나다산  
오메가 3 증정!  
4월 30일까지

\* These statements have not been evaluated by the Food and Drug Administration. This product is not intended to diagnose, treat, cure or prevent any disease.

# “인테리어비 7000만원 올랐다” 이사길 막는 ‘이사플레이션’

(이사+인플레이션)

싱크 상판 72% 등 원자재값 급등  
이삿짐 운송료도 5년새 30% 인상



중동전쟁 여파로 지난달 국내 수입 제품 가격 수준이 28년 2개월 만에 가장 큰 폭으로 올랐다. 15일 한국은행 발표에 따르면 3월 기준 수입물가지수는 2월보다 16.1% 오른 169.38을 기록했다. 사진은 서울 시내 한 대형마트에서 장을 보는 시민.

서울 도봉구에 사는 윤모(42)씨는 자녀 계획에 맞춰 경기도 남양주 처가 근처로 이사를 계획했다가 예상치 못한 비용에 망설이고 있다. 전용면적 84㎡ 기준 인테리어 견적이 3년 전보다 7000만원가량 올라서다. 거실 확장, 새시 교체는 제외하고 주방·화장실 리모델링과 도배·장판으로만 추진 견적이 이렇다. 160만원이었던 이삿짐센터 비용도 200만원으로 상승했다. 윤씨는 “집값도 2억원 오른 데다 금리까지 높아져 월리금을 매달 50만원씩 더 내야 한다”며 “차라리 시간제 베이비시터를 고용하고 지금 집에 사는 게 나을지 고민 중”이라고 말했다.

이사를 계획했던 수요자의 시름이 깊다. 주거 취득 비용뿐 아니라 이사·인테리어비 등 이전·정착에 드는 비용이 상승한 이른바 ‘이사플레이션’ 영향이

다. 최근 전세 기한 만료로 이사진 김진용(35)씨는 “20평대 아파트 도배 비용이 2년 전 100만원에서 140만원으로 올라 거실·부엌을 빼고 방 세 개만 90만원에 계약했다”며 “이사비와 입주 청소 가격도 많이 올랐다”고 말했다.

국가데이터처에 따르면 지난 2월 전국 이송자 수는 61만5000명으로 전년

같은 달 대비 11.5% 감소했다. 지난해 전체 이송자 수 역시 61만8000명으로, 전년 대비 2.6% 줄어 5년 만에 최저 수준이었다. 여러 가지 요인이 복합적으로 작용했지만, 이사플레이션도 이사를 멈추는 요인 중 하나로 꼽힌다. 양준석 가톨릭대 경제학과 교수는 “저출산·고령화나 일자리 감소 등 장기 요인보

다 이사 관련 물가와 집값 상승 등이 수요자가 체감하기엔 영향이 더 클 것”이라고 말했다.

이사플레이션 배경엔 글로벌 원자재 가격 인상과 인건비 상승 등이 있다. 한국은행 경제통계시스템(ECOS)을 보면, 최근 5년(2020~2025년) 사이 일반·가공합판 가격은 17~26%, 목재 깔판은 50% 이상 상승했다. 금속제창문(55.4%), 싱크 상판(72.1%), 전력선(111.2%)도 전체 인테리어 비용 상승 압력을 키웠다. 인테리어 업체 대표 장모(43)씨는 “도배·타일·목공 등 숙련 기능공은 고령화하고, 젊은 인력 유입은 줄면서 인건비도 많이 올랐다”고 전했다.

데이터처에 따르면, 최근 5년간 전국 이삿짐 운송료는 약 30%, 가구·가사비품은 31% 올랐다. 여기에 최근 중동 사태로 자재값·유가 상승 파고가 닥칠 거란 우려도 있다. 실제로 일부 페인트 회사가 가격 인상을 단행했고, 폴리염화

비닐(PVC)을 원료로 하는 창호·바닥재·단열재 등도 가격 인상이 예상된다.

집값이 오르고, 전세 품귀로 전셋값이 상승하면서 갈아타기를 포기하거나 월세로 전환해 사는 이들이 늘어난 것도 한몫한다. KB부동산에 따르면 지난달 서울 60~85㎡ 아파트 평균 매매 가격은 15억1022만원으로, 다섯 달 만에 1억원 올랐다. 서울 아파트 전셋값도 4월 첫째 주 기준 62주 연속 상승세다.

이사 부담도 커지고 있다. 5대 시중은행의 혼합형(5년 고정) 주택담보대출 금리는 13일 기준 연 4.16~6.76%에 달한다. 5년 전 연 2.8~4.4%대 고정금리로 대출을 받았던 차주들은 올해 금리가 재산정되는데, 30년 만기 원리금 균등 상환 방식으로 5억원을 빌린 경우, 금리상단 기준 월 원리금 상환액은 약 250만원에서 325만원으로 75만원 증가한다.

김선미 기자

## 후보 내? 말아?... 조국·한동훈 뜨자, 여야 무공천 딜레마

조국, 민주당에 연일 무공천 요구  
정청래 “전 지역 공천” 거듭 강조

6·3 지방선거와 동시에 치러지는 국회의원 재보궐선거에서 무소속 한동훈 전 국민의힘 대표와 조국 조국혁신당 대표가 부산 북갑, 경기 평택을 출마를 선언하면서 거대 양당이 모두 딜레마에 빠졌다. 무작정 후보를 낼 수도, 내지 않을 수도 없는 상황이라서다.

국민의힘은 둘로 쪼개졌다. 친한계 박정훈 의원은 15일 페이스북에 “한 전 대표가 승리하면 (민주당) 의석 1석을 빼앗는 성과가 된다. 무공천에 반대하는 건 명백한 해당 행위”라고 적었다. 장동혁 대표가 최근 일각의 무공천 주장에 대해 “해당 행위”라고 지적하자, 이를 반박한 것이다. 배현진 의원도 이날 “한 전 대표는 억지 제명을 당했다. 적

극적으로 무공천해야 한다”고 주장했다. 부산 북갑은 전제수 민주당 의원이 내리 3선을 하는 등 민주당 세가 만만찮은 지역이다. 국민의힘 후보와 한 전 대표가 모두 나설 경우 보수 진영의 승산은 희박하다. 주요영 국민의힘 의원은 이날 SBS 라디오에 출연해 “민주당 의원이 당선되는 것이 좋은지, 한 전 대표가 당선되는 것이 좋은지 선택하라고 하면 답은 있다”고 했다.

부산 지역구 의원들의 의견도 분분하다. 김도읍(강서) 의원은 전날 “민주당이 쉽게 이기는 구도를 만들어줘서는 안 된다”고 했고, 북갑 당협위원장인 서병수 전 부산시장은 이미 한 전 대표 지지를 선언했다. 그러나 조승환(중·영도) 의원은 통화에서 “3자 구도는 정치 공학적으로 풀 문제”라며 “공당에서 후보를 안 내는 건 있을 수 없는 일”이라고

했다. 이현승(진을) 의원은 “정당의 공천은 선택이 아니라 책임”이라는 입장문을 냈다.

급기야 ‘한동훈 복당’ 주장까지 표출되며 지도부 내부 충돌도 발생했다. 광규택 원내대변인이 15일 채널A 방송에서 “한 전 대표가 복당해 (당내) 경쟁을 통해 국민의힘 후보로 단일화해 나가는 게 제일 좋지 않겠느냐”고 제한한 게 발단이다. 지난 1월 한 전 대표가 당원 게시판에 “제명 당한 이후 지도부에서 징계 철회 주장이 나온 건 처음이다. 그러자 정점식 정책위의장은 “제명을 당하면 5년 동안 복당이 불가능하다. 어불성설”이라고 반박했고, 송언석 원내대표도 “대변인이자 공관위원 신분으로서 부적절한 언행”이란 취지로 광 의원에게 경고했다고 한다. 국민의힘에선 이미 박민식 전 국가보훈부 장관

이 출마를 공식화한 상태인 데다 일각에선 한 전 대표를 겨냥한 ‘자객 공천’까지 거론되고 있다.

범여권에서도 조국 대표의 평택을 출마 이후 신경전이 고조되고 있다. 조 대표는 전날 출마 회견에서 민주당 후보 무공천을 주장한 데 이어 15일에도 같은 주장을 반복했다. 조 대표는 이날 유튜브 방송 ‘김여준의 겸손은힘들다 뉴스공장’에 출연해 “평택을 재선거의 귀책 사유가 있으므로 ‘무공천 원칙’이 지켜져야 할 곳”이라고 주장했다. 평택을 보궐선거는 민주당 소속이던 이병진 전 의원이 당선무효형을 확정받아 치러지게 됐다. 반면에 정청래 대표는 이날 부산 현장최고위원회에서도 “전 지역에 공천을 한다. 국민의힘에선 유의동 전 의원 등 4명이 평택을 공천을 신청한 상태다.”

김규태 기자



이와중에... 장동혁 방미 사진 파문  
방미 중인 장동혁 국민의힘 대표(왼쪽)가 미국 워싱턴DC 국회의사당 앞에서 김민수 최고위원과 함께 포즈를 취하고 있다. 김동혁 전 국민의힘 최고위원은 15일 “지방선거에 출마한 국민의힘 후보들은 피눈물 나는데 해외여행 화보 찍느냐”고 비판했다. [페이스북 캡처]

## 신현송 “중동리스크, 인플레이션 전이 땀 통화정책 써야”

신현송 한국은행 신임 총재 후보자가 자녀 국적, 부동산 문제와 관련해 사과했다. 한국 경제 상황에 대해서는 “통화정책의 시험이 오고 있다”며 “미국-이란 전쟁이 장기화해 근원물가 상승 등으로 전이되면 통화정책으로 대응해야 한다”고 밝혔다.

15일 열린 국회 재정경제기획위원회 인사청문회에선 신 후보자의 신상 논란에 질의가 집중됐다. 장녀가 1999년 영국 국적을 취득한 뒤에도 한국 국적 상실을 신고하지 않은 이유를 묻는 천하람 개혁신당 의원의 질의에 “행정처리를 즉시 끝내겠다”고 답했다. 그러면서

“신상 문제로 심려를 끼쳐드려 대단히 송구스럽다”며 “오랫동안 해외생활을 하며 행정처리를 하지 못한 불찰”이라고 사과했다.

신 후보자는 통화정책 운용 방향에 대한 질문에 “(중동 사태가) 일시적인 충격이라면 통화정책으로 대응할 필

요가 없지만, 장기화로 기대인플레이션과 근원물가에 반영돼 전반적인 인플레이션으로 이어지면 그때 통화정책으로 대응해야 한다”고 대답했다.

신 후보자는 청문회를 통과하면 오는 21일 한은 총재로 출근한다.

오호정 기자

**타이슨스 코너** DC Eye Clinic

# 전 안 과

**26년 over 12000 백내장/녹내장 수술 over 13780 레이저 치료경력**

**진료과목**

- 백내장 레이저 수술 (Cataract Laser Surgery)
- 안구 건조증 치료 (Dry Eyes Therapy)
- 녹내장 레이저 치료 & 수술 (Glaucoma Laser and Surgery)
- 당뇨병 레이저 & 주사 (Diabetes Laser and Injection)
- 노년기 황반변성 주사치료 (Macular Degeneration Injection Th)
- 안검하수 (눈꺼풀 처짐 개선) (Eyelid Surgery (Blepharoplasty))
- 정기적인 눈 검사 (Routine Eye Exam)

**구인** 리셉셔니스트/테크니션 구합니다! 이종언어 이력서: dceyeclinic@yahoo.com

**원장/ Benjamin Chun, MD**

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participated
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966  
8381 Old Courthouse Rd Suite #345  
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505  
1985 Lincoln Way Suite #15  
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505  
5438 Centre Avenue  
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505  
2300 Jane St.  
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

# 김원근 변호사

이민비자 영주권  
비즈니스 관련·파산신청

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면  
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

**Weon G. Kim**  
VA, MD, DC Attorney at Law

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900  
McLean, VA 22102

# “시그 양반 두고” “박민식은 철새” “한동훈, 복구가 호구가”

(하정우)

북갑 3파전 양상, 정당 무관 백중세 “여당에 넘어갈라” 보수 분열 우려도 부산시장 선거 여론도 막상막하



15일 부산시 북구 구포시장에서 시민들이 장을 보고 있다. 이 지역에선 6·3 지방선거와 함께 국회의원 보궐선거(부산 북갑)가 열린다.

양수민 기자

부산이 6·3 지방선거의 핵심 전장으로 떠올랐다. 전체 선거의 승패를 가늠할 부산시장 선거뿐 아니라 부산 북갑 국회의원 보궐선거까지 전국적으로 주목을 받고 있어서다.

부산시장 선거는 전제수 더불어민주당 의원과 국민의힘 박형준 현 시장이 맞붙는다. 전 의원의 출마로 공석이 되는 북갑 선거는 국민의힘 박민식 전 국가보훈부 장관이 이미 바닥을 다지고 있던 상황에서 무소속 한동훈 전 국민의힘 대표가 사실상 출마를 선언했고, 여기에 더불어민주당에서 등판설을 띄우는 하정우 청와대 AI(인공지능)미래기획수석까지 뒤엎겨 3파전이 예상된다.

동시에 두 개의 격전이 펼쳐지는 부산에서 14~15일 직접 마주한 민심은 특정 정당이나 후보에게 완벽하게 마음을 주지 않는 백중세였다.

사상구가 북구에서 분리되기 전 사상초·중, 구덕고를 나온 하수석에 대해선 “잘 모른다”는 반응이 적잖았다.

하지만 이재명 대통령에 대한 호평이 하수석 지지로 연결되는 분위기였다. 만덕동에 40년째 사는 신용자(77)씨는 “무슨 AI인가 그 양반이 나온다카대?”라며 “그 양반이 누군진 모르겠지만, 이재명이라도 잘하니가 같이 일한 것도 잘하겠지”라고 했다. 반면에 구포시장에서 호떡장사를 하는 이지윤(49)씨는 “하정우는 영화배우인가 매번 헛갈린다. 시장에 와 있어도 모를 것 같다”고 했다.

박 전 장관에 대해선 ‘토박이’와 ‘철

새’라는 평이 공존했다. 이 지역에 32년째 거주한 갈빗집 사장 손영수(62)씨는 “아무리 국민의힘이 미워도 구포에서 자란 토박이 박민식을 찍어줘야 안 되겠냐”라고 했다. 반면에 정연옥(61)씨는 “주야장천 박민식이 찍어줬더니만 분당 가지 않았다. 그건 철새”라고 했다. 2020년 4월 총선 때 전 의원에게 패해 낙선한 박 전 장관이 2022년 6월 보궐선거 때부터 경기 성남 분당갑을 출마를 시도했던 걸 집집은 것이다. 한 전 대표에 대한 평가도 양분됐다.

김미정(65)씨는 “민주당이 검사를 괴롭히고 온갖 악법도 다 통과시키는데 국민의힘은 아무것도 못한다. 한동훈이가 국회 가서 민주당 맥을 못 추게 해야지”라고 했다. 반면에 박대영(62)씨는 “국회 가고 싶으면 격전지인 수도권에 가야지, 보수표나 깎아먹고 대체 머선 생각이나”며 “여기 복구가 그렇게 맨맨(만만)하나. 우리가 호구가”라고 했다. 보수층에선 3파전을 우려하는 목소리가 컸다. 구포시장에서 수퍼마켓을 운영하는 70대 강모씨는 “한동훈

이, 박민식이 같이 나오면 보수가 지지 않겠다. 이리다 민주당한테 다 넘어가게 생겼다”고 걱정했다.

북구가 요동치는 상황에서 부산 전역의 선거 분위기도 이미 달아오르고 있었다. “이번 기회에 파란색으로 바꿔보자”는 분위기가 상당했지만 “미워도 다시 한번 국민의힘”이라는 반응도 적잖았다.

해운대 전통시장에서 만난 정영근(68)씨는 “내가 빨간당만 찍었는데, 전제수가 그래도 해양수산부도 이전에 해 주고 일을 열심히 했다”고 했다. 구포시장에서 침구류 가게를 하는 국민의힘 당원 박호철(47)씨는 “‘사이 보수’(보수 성향을 솔직히 밝히지 않는 지지자)니 하는데, 이번엔 안 먹힌다. 박형준이 뚜렷하게 한 게 없어서 한 번 바뀔 때가 됐다”고 했다.

하지만 중구 자갈치시장에서 만난 전모(70)씨는 “전제수는 절대로 안 된다. 비리가 말도 안 되는데 어떻게 시장을 시키노”라고 했다. 전 의원의 통일교 금품수수 의혹을 겨냥한 발언이다. 부산과학기술대 재학생인 김모(24)씨도 “이러니저러니 해도 부산은 무조건 빨간색”이라고 했다.

부산·양수민·오소영 기자

## 민주당 충남지사 후보에 박수현... 김태흠 현 지사와 맞대결

박 “AI시대 앞서갈 정책·비전 최선” 여론조사 양자대결 박 51% 김 34%

6·3 지방선거 더불어민주당 충남지사 후보로 박수현(충남 공주-부여-청양) 의원이 15일 선출돼 국민의힘 소속인 김태흠 현 지사와 맞붙게 됐다. 박 의원은 지난 13일부터 15일까지 열린 결선투표에서 양승조 전 충남지사를 누르고 이날 후보로 확정됐다.

박 의원은 당선 직후 성명을 통해 “이재명 정부의 국가균형성장 전략이 가장 먼저 뿌리내릴 곳이 바로 충남”이라며 “가능성이 꽃피고 기회가 넘치는 충남을 반드시 만들겠다. AI시대를 담대히 앞서 가는 충남을 위해 정책과 비전으로 최선을 다하겠다”고 했다.

충남 공주 출생인 박 의원은 보좌관 출신 재

선 국회의원으로, 정청래 지도부에서 수석대변인을 지낸 진정청태(진청)계 인사다. 2012년 충남 공주에서 당선됐지만 2016·2020년 연달아 낙선한 뒤, 2024년 총선에서 정진석 전 대통령비서실장(윤석열 정부)을 꺾고 국회에 다시 입성했다. 문재인 정부에선 청와대 대변인과 국민소통수석 등을 지냈다.



박수현

박 의원의 맞대결 상대는 국민의힘 소속 김태흠 현 충남지사다. 김 지사는 2012년부터 충남 보령-서천에서 3선 의원을 지냈고, 2022년 지방선거에서 충남지사로 당선됐다.

이번 선거에선 국민의힘 내에 충남지사 후보가 없어 단수공천을 받았다. 여론조사에서는 박 의원이 김 지사를 앞섰고 있다.

세계일보가 지난 8~9일 한국갤럽

에 의뢰해 만 18세 이상 충남도민 804명을 전화면접 방식으로 조사해 12일 발표한 가상 양자 대결에서는 박 의원(51%)이 김 지사(34%)를 오차범위(±3.5%포인트) 밖에서 앞서는 것으로 나타났다. 없음과 모름·응답 거절은 각각 5%와 10%였다(※자세한 내용은 중앙선거여론조사심의위원회 홈페이지 참조).

이찬규 기자

## 중동 다녀온 강훈식 “원유 2억7300만배럴, 나프타 210만 확보”

“원유 석 달 이상 쓸 수 있는 물량 나프타는 한 달치 수입량에 달해”

이재명 대통령의 전략경제협력 특사 자격으로 중앙아시아·중동 4개국을 방문하고 돌아온 강훈식 대통령비서실장은 15일 “올해 말까지 원유 2억 7300만 배럴 도입을 확정 지었고, 나프타도 연말까지 최대 210만t을 추가 확보했다”고 말했다.

강 실장은 이날 오후 청와대에서 브리핑을 열고 “이 대통령은 각국에 전달한 친서에서 중동 전쟁 지속에 대한 깊은 우려와 우리 국민의 진심 어린 위로와 연대의 마음을 전하는 한편 에너지 안보 위기를 공동의 지혜로 타개해 나가자는 뜻을 전달했다”며 이같이 밝혔다.

특사단은 카자흐스탄에서 원유 1800만 배럴을, 오만에서 원유 500만

배럴과 나프타 160만t을, 사우디아라비아에선 원유 2억5000만 배럴과 나프타 50만t 공급을 약속받았다. 강 실장은 “원유 2억7300만 배럴은 작년 기준으로, 즉 별도의 비상조치 없이 경제가 정상 운영되는 상황에서 석 달 이상 쓸 수 있는 물량”이라며 “나프타 210만t은 약 한 달치 수입량에 해당한다”고 설명했다.



강훈식

이번 특사단에는 산업통상부·외교부·한국석유공사 등 정부·공공기관은 물론 국내 주요 에너지 기업들도 함께 했다. 강 실장은 “이번에 확보한 원유·나프타 물량은 호르무즈 해협 봉쇄와는 무관한 대체 공급선을 통해 도입될 예정”이라고 설명했다. 특사단은 사우디 등 산유국들과 호르무즈해협 봉쇄 리스

크를 해소하기 위해 우회 송유관이나 호르무즈해협 외부 석유 저장 시설 구축 등 협력안에 대해서도 의견을 교환했다.

강 실장은 “이번 추경에 국내 비축기지 저장시설 확충 예산이 편성된 만큼 향후 주요 산유국과의 공동 비축이 확대돼 원유 수입 안정성을 확보할 수 있을 것으로 기대한다”고 밝혔다.

오현석 기자



**G-TAX**

## GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com

4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사  
세무상담  
전문



정승욱  
연방세무사

“

세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.

”



김영선  
연방세무사

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는  
최신 디스크 감압치료  
DRX 9000-C

# 김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”



김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- ICA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

VA 센터빌

703-815-2300

13880 Braddock Rd., #207  
Centreville, VA 20121

MD 락빌

301-881-1000

12230 Rockville Pike, #250  
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티

410-715-3500

8860 Columbia 100 Pkwy, #311  
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10  
Columbia, MD 21045

**우리말 바꾸기**

**‘나자신’**

사회관계망서비스(SNS)에는 “내 자신에게 떳떳한 사람이 되고 싶었다” “그때는 제 자신이 너무 부끄러웠습니다” 등과 같은 자기 고백적 글이 많이 게재된다. 이같이 많은 이가 자기 자신을 지칭할 때 ‘내 자신’ ‘제 자신’과 같이 쓰곤 한다. 그러나 이는 잘못된 표현이다. ‘나 자신’ ‘저 자신’이라고 써야 바른 표현이 된다.

‘내 자신’과 ‘제 자신’을 풀어 써 보면 왜 틀렸는지 쉽게 이해할 수 있다. ‘내’는 자기 자신을 가리키는 일인칭 대명사 ‘나’에 조사 ‘의’가 결합한 ‘나의’가 줄어든 말이다.

따라서 이를 문장에 대입해 풀어 써 보면 “내 자신에게 떳떳한 사람이 되고 싶었다”는 결국 “나의 자신에게 떳떳한 사람이 되고 싶었다”와 같이 어색한 문장이 된다는 걸 알 수 있다.

굳이 불필요한 조사 ‘의’를 넣어서 생긴 잘못된 표현이므로, ‘의’를 빼고 ‘나자신’이라고 쓰면 된다.

‘제 자신’도 마찬가지다. ‘제’는 자기를 낮추어 가리키는 일인칭 대명사 ‘저’에 조사 ‘의’가 합쳐진 ‘저의’가 줄어든 말이다. “그때는 제 자신이 너무 부끄러웠습니다” 역시 풀어 써 보면 “그때는 저의 자신이 너무 부끄러웠습니다”가 돼 영 이상하다. 이 또한 불필요한 ‘의’를 빼고 ‘저자신’이라고 고쳐 쓰면 된다.

**독자 참여를 기다립니다**

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고는 낯, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

**중앙일보** The Korea Daily  
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660  
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천  
편집국장 홍말벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간  
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사  
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

**혈자리로 보는 세상만사**

**백마에 집착한 연산군과 장강혈**



강병신  
한의학 박사

조선시대 왕들의 정력은 현대적인 의미의 성적 능력이라기보다, 주로 후궁 수와 자녀 수, 그리고 건강 기록을 통해 간접적으로 추정한다. ‘조선왕조실록’ 같은 기록을 보면 자녀 수가 많으면 보통 성생활이 활발했을 가능성이 있다고 해석되곤 한다.

태종은 왕비 외에도 후궁이 많았고 자녀가 29명이나 되니 정력이 넘쳤던 왕으로 평가되며, 세종 역시 왕비 소헌왕후 사이에서만 8명, 후궁 포함 자녀는 22명이나 정력가로 보기도 한다. 후궁이 유독 많았던 성종 역시 자녀가 25명이었으니 정력가로 해석된다.

반면 정치 상황 때문에 자녀가 없는 왕도 있었다. 이른바 ‘왕과 사는 남자’라 불리는 단종은 재위 기간이 짧고 17세에 사망해 자녀가 없었고, 경종 역시 건강이 좋지 않아 자녀를 얻지 못했다. 대한제국 마지막 황제 순종 또한 자녀가 없었다.

백마(白馬)에 집착한 남자, 연산군은 조선 왕 중 여색 문제로 가장 유명한 인물이다. ‘조선왕조실록’에 따르면 궁녀와 기생을 대거 궁으로 들였고, 흥청-운평이라는 기생 집단을 만들어 궁중에서 향락을 즐겼다.

전국에서 미녀를 뽑아 ‘흥청(興淸)’을 만들어 백성들은 “흥청 때문에 나라가 망할 지경”이라고 한탄했다고 한다.

이때 ‘흥청망청’이라는 표현이 생겼다고도 전해진다. 연산군은 무회를 벌거벗겨 말을 타게 하고 활로 맞히는 잔혹한 놀이를 했다는 기록과, 흥춘원이라는 남자 기생을 두었다는 이야기도 전해진다.

결국 정치보다 향락에 빠졌다 중증반정으로

폐위되었다.

또한 ‘조선왕조실록’ 연산군 9년 2월 8일 기록에는 “백마 가운데 늙고 병들지 않은 것을 찾아서 내수사로 보내라”는 내용이 있다. 이를 두고 일부에서는 연산군이 양기 보충을 위해 백마에 집착했다고 해석하기도 한다.

조선 왕들의 정력 유지는 단순한 향락이 아니라 왕위 계승(자손 생산)과 직결된 문제였다. 그래서 녹용, 인삼, 숙지황 등 보신·보혈 계열 약재를 어의가 상복시키는 경우가 많았다. 이것이 쌍화탕의 원방 개념으로 이어진다.

지방 행차 등으로 탕약을 준비하기 어려울 때는 대체 보양제로 공진단이 사용되기도 했다. 영조, 정조 등도 보양 개념의 약재, 즉 쌍화탕을 활용한 기록이 전해진다. 공진단은 사향이 주약이니 사향을 구할 수 없는 현대에는 쌍화탕이 더 좋은 보양약이라 할 수 있다.

궁중에는 침실을 관리하던 체계가 존재했으며, 이른바 ‘침방나인’은 왕의 의복, 음식, 생활 전반을 관리하는 역할을 맡았다. 심지어 후궁의 생리며 몸의 상태 등 매우 은밀한 일정 관리까지 했다고 전해진다.

조선 왕들은 후궁들과의 야사도 많이 전하고

있는데, 폐비 윤씨는 성종이 가장 사랑했던 후궁이었지만 지나친 질투와 소유욕으로 화를 자초한 인물이다. 윤씨는 성종이 다른 후궁을 더 자주 찾자 왕의 얼굴에 손톱으로 상처를 내는 폭력을 행사했다고 ‘성종실록’은 전한다. 매혹적인 성격과 열정적인 관계의 상징인 윤씨는 결국 손톱 상처로 폐비가 된다.

또한 ‘숙종실록’에 따르면 숙종의 후궁인 숙빈 최씨(후에 영조의 생모)는 성실함과 단정한 미모로 매일 밤 숙종의 총애를 받았다.

그와는 대조적으로 장희빈은 침향을 태워 침실 분위기를 돋우는 요염함으로 한때 숙종의 총애를 받았지만 결국 폐비 되어 사약을 받는 비극의 여인이 되었다.

한편 조선 왕들의 정력 혈 자리를 추론해 보자면 신(腎)과 관련된 혈(穴) 자리로는 관원(CV4), 중극(CV3), 신수(BL23), 명문(GV4), 족삼리(ST36) 등 5대 혈 자리가 대표적으로 언급된다.

그러나 필자는 장강(長強, GV1)혈을 정력의 최대 명혈로 본다. 장강혈은 회음부와 척추 말단에 위치한 혈 자리로 하초 기혈 순환에 좋은 혈 자리고, 특히 직접적인 생식기 자극보다는 회음부 기혈 순환에 도움이 커서 위의 5대 혈과 함께 사용하면 정력 보강 효과는 물론 전형적인 장수 혈 자리이기도 하다.

연산군에게 이 장강혈자리를 사용한 어의가 있었다면 그 귀한 백마가 희생되지 않았어도 되지 않았을까 싶다.

장강혈자리는 현대에도 정력에 관심이 많은 분에게 추천할 만한 혈 자리다.

**J네트웍**

**파오거 문화**



유상철  
중국연구소장  
차이나랩 대표

중국 관리가 부패 혐의로 낙마했다는 소식은 더는 뉴스가 아니다. 자고 나면 들리기 때문이다.

지난해는 당 중앙이 직접 행기는 차관급 이상 고위 간부 즉 중관(中管) 관리가 181명이나 체포됐다. 2024년 92명에 비해 배 가까이 늘었다.

한데 얼마 전 낙마한 후형화(胡興華) 총칭 시장은 특별히 우리의 눈길을 끈다.

그의 몰락이 ‘중국 LED의 대왕(大王)’으로 불리며 한국과도 경쟁 관계에 있는 산안광전(三安光電)의 창업자 린슈청과의 유착에서 비롯된 것으로 알려지는 까닭이다.

총칭시는 후형화를 질타하며 세 가지 병폐를 거론했다. 파오거(袍哥) 문화와 마터우(碼頭) 문화, 취안즈(圈子) 문화가 그것이다.

파오거는 ‘같은 도포를 입는 형제’를 뜻한다. 『시경(詩經)』의 ‘그대와 함께 한 별의 웃을 입

는다(與子同袍)’는 구절에서 따왔는데 여기엔 전쟁에 나가는 병사들이 함께 싸우고 함께 죽는다는 비장한 결의가 담겼다.

파오거 문화는 그래서 절대 충성을 강조하며 배신을 불허한다. 총칭과 쓰촨성 등 중국 서남부 지역에서 형성된 형님·동생 관계의 민간 결사 성격을 띤다.

또 마터우는 부두라는 뜻이다. 부두는 예로부

터 물류와 노동의 중심지로 다양한 사람이 몰린다. 공적인 법보다 현장 패거리의 힘이 크게 작용한다. 마터우 문화는 먹고 사는 문제가 달린 것으로 우리와 남을 확실하게 구분한다.

취안즈는 특정 집단을 의미한다. 따라서 취안즈 문화는 파벌 중심으로 돌아가는 폐쇄적 네트워크를 일컫는다.

이 역시 내 편 네편을 따진다. 신뢰를 바탕으로 오랜 인맥을 강조하는 판시(關係) 문화와는 차이가 있다.

결국 파오거나 마터우, 취안즈 문화는 모두 꺼리꺼리 해 먹는다는 부정적인 뉘앙스가 강하다.

이게 문화로 뿌리 깊이 박혀 있는 게 중국 현실이다.

자연히 시진핑 중국 국가주석의 반부패 투쟁 또한 영원히 끝나지 않을 모양새다.

# 한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.  
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.  
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.  
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 봉역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 봉역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.  
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

**대표변호사 임종범**  
James Yim Victory, Esq.

“  
지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신  
여러분께 감사드립니다.  
인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들  
혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다  
오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고  
믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.  
”

\* 변호사 임종범 \*

**파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.**  
**이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼**  
**상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁**  
**소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표**

**이름변경 · 교통사고 · 위임장**  
**아포스티유 · 가족이민 · 추방재판**

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.  
유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.  
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면  
한미법률사무소에서 기고한 300여개의 칼럼을 만나실 수 있습니다.

**사무장 김진주**  
Jinju Kim

“  
걱정도 많고, 궁금한 것도  
많으실텐데, 저희 한미가 친절하게  
도와 드리겠습니다.  
먹구름 뒤에도 태양이 있고,  
추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이  
오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.  
”

\* 사무장 김진주 \*

**Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122**  
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

# 우주 거부하던 제주 K우주 허브로 떠오른다

‘관광 제주’에 우주가 들어오고 있다. 과거 우주가 애타게 원했지만 제주가 차버린 우주였다. ‘표류하는 우주센터 건립’ 1999년 7월 30일자 한 중앙일간의 기사 제목이다. 항공우주연구원이 제주 대정읍에서 ‘우주센터(발사장) 건립사업 설명회’를 열 계획이었으나 주민들의 반대로 뜻을 이루지 못했다. 주민들은 관광산업에 막대한 지장을 줄까 봐, 인공위성을 발사할 때마다 반경 2~3km 지역 밖으로 대피해야 하는 불편을 겪게 된다고 주장했다. 그렇게 제주는 도지사과 도민이 힘을 합쳐 우주를 외면했다. 세월이 흘렀다. 나로호와 누리호가 전남 고흥 외나로 도에서 발사되고, 민간기업이 우주산업을 주도하는 뉴스페이스(New Space) 시대가 본격화하기 시작했다. 인공위성뿐 아니라 우주발사체까지도 개발하는 스타트업들이 생겨나 성장까지 하는 세상이 됐다. 그 사이 제주에 우주가 조금씩 스며들었다. 위성관제센터와 천문대 등이 동지를 틀었다. 제주가 우주를 다시 꺼안게 된 건 불과 3년 전부터다. 국방과학연구소(ADD)가 서귀포 앞바다 해상발사장(ASD)에서 고체연료 우주로켓을 쏘아올렸고, 대기업이 인공위성을 만드는 우주센터, 스타트업이 아시아 최대규모의 민간 위성관제 시설을 운영하기 시작했다. 제주에 무슨 일이, 왜 일어나고 있는 걸까. 지난 7일 도내 곳곳에 들어서고 있는 우주 관련 시설을 돌아보기 위해 제주를 찾았다.

## 스타트업이 세운 스페이스파크

제주공항 남서쪽 한림읍 상대리. 중산간 지역 왕복 2차선 도로를 따라 올라가니 한쪽 길가에 검은 현무암 바탕에 흰 글씨로 ‘Asian Space Park’(ASP·아시아 스페이스 파크)라고 쓴 대형 안내석이 나타났다. 소나무 숲 너머 별관에 지름 5m짜리 흰색 구(球) 모양의 레이돔들이 설치돼 있었다. 이곳은 대전의 우주 스타트업 컨택이 지난 2일 문을 연 민간 지상국이다. 1만7546㎡(약 5300



2023년 12월 4일 제주 서귀포 남방 4km의 해상 발사대에서 한국형 고체연료 우주발사체의 3차 시험발사가 진행됐다.

**● 제주 주요 우주시설**  
**우주항공청 우주환경센터**  
 ● 제주시 한림읍  
 ● 우주전파환경 예보, 태양활동 극대기 대비 방송통신 인프라 보호 등

**제주별빛누리공원**  
 ● 제주시  
 ● 우주영상, 별자리 교육 (3D영상관, 반사망원경)

**국가위성운영센터**  
 ● 제주시 구좌읍  
 ● 국가위성 운영, 위성영상 처리, 위성영상 수신, 영상 배포 사용자 지원, 저궤도 위성 운영 담당

**항공우주박물관**  
 ● 서귀포시 안덕면  
 ● 항공우주 체험, 교육의 장 제공, 1층 항공역사관, 2층 천문우주관 등

**한화 제주우주센터**  
 ● 서귀포시 하원테크노캠퍼스  
 ● 국내 최대 저궤도 소형위성 양산시설

**한화시시스템 해상발사기지**

**한국천문연구원 KVN탐라전파천문대**  
 ● 서귀포시 하원테크노캠퍼스  
 ● 전파망원경으로 초장기선 전파간섭계 관측망 구축

**한국항공우주연구원 제주추적소**  
 ● 서귀포시 표선면  
 ● 나로우주센터 및 해외에서 발사한 우주발사체 추적 및 정보 수신

**한화시시스템 해상발사기지**

**한화 제주우주센터**  
 ● 서귀포시 하원테크노캠퍼스  
 ● 국내 최대 저궤도 소형위성 양산시설

**한화시시스템 해상발사기지**

**한화·컨택 등 우주시설 들어서**  
 위성에 우주로켓 발사장까지  
 과거 우주발사장 반대했지만  
 이젠 도청에서 나서 산업 유치

400km 이하 초저궤도에서 14cm급 영상 촬영이 가능한 초고해상도 위성 개발을 진행하고 있다. 한화 제주우주센터에서 만든 위성들은 이달 말부터 본격적으로 서귀포 앞 해상발사장의 고체연료 우주로켓을 통해 지구 저궤도로 발사될 예정이다.

## 제주도의 우주산업 육성

제주에는 컨택ASP와 한화 제주우주센터 외에도 적지 않은 우주 관련 기관과 시설이 있다. 제주 동쪽 구좌읍에는 우주항공청이 운영하는 국가위성운영센터가 들어서 있다. 급증하고 있는 여러 정부부처의 저궤도 위성을 통합관제하기 위해 세운 시설로, 2022년 11월 문을 열었다. 이곳엔 저궤도 위성의 신호를 수신할 수 있는 대형 파라볼라 안테나와 관제 안테나, 종합관제실, 위성정보 수신·처리실 등이 들어서 있다. 우주항공청에 따르면 국가위성은 2023년 4기에 불과했으나, 2030년이면 70기에 이를 것으로 예상된다. 이외에도 한국천

**우주항공청 우주환경센터**  
 ● 제주시 한림읍  
 ● 우주전파환경 예보, 태양활동 극대기 대비 방송통신 인프라 보호 등

**제주별빛누리공원**  
 ● 제주시  
 ● 우주영상, 별자리 교육 (3D영상관, 반사망원경)

**국가위성운영센터**  
 ● 제주시 구좌읍  
 ● 국가위성 운영, 위성영상 처리, 위성영상 수신, 영상 배포 사용자 지원, 저궤도 위성 운영 담당

**항공우주박물관**  
 ● 서귀포시 안덕면  
 ● 항공우주 체험, 교육의 장 제공, 1층 항공역사관, 2층 천문우주관 등

**한화 제주우주센터**  
 ● 서귀포시 하원테크노캠퍼스  
 ● 국내 최대 저궤도 소형위성 양산시설

**한화시시스템 해상발사기지**

**한화·컨택 등 우주시설 들어서**  
 위성에 우주로켓 발사장까지  
 과거 우주발사장 반대했지만  
 이젠 도청에서 나서 산업 유치

문연구원의 KVN탐라전파천문대가 한화 제주우주센터 바로 뒤쪽에 있다. 우주에서 오는 미세한 전파를 수신해, 블랙홀이나 은하의 중심 등을 관측하는 시설이다. 제주 동쪽 표선면에는 항공우주연구원의 제주추적소가 들어서 있다. 누리호처럼 발사되는 우주로켓의 비행 데이터를 실시간으로 받아내고, 위치를 파악한다.

## 제주도의 우주산업 육성

제주에는 컨택ASP와 한화 제주우주센터 외에도 적지 않은 우주 관련 기관과 시설이 있다. 제주 동쪽 구좌읍에는 우주항공청이 운영하는 국가위성운영센터가 들어서 있다. 급증하고 있는 여러 정부부처의 저궤도 위성을 통합관제하기 위해 세운 시설로, 2022년 11월 문을 열었다. 이곳엔 저궤도 위성의 신호를 수신할 수 있는 대형 파라볼라 안테나와 관제 안테나, 종합관제실, 위성정보 수신·처리실 등이 들어서 있다. 우주항공청에 따르면 국가위성은 2023년 4기에 불과했으나, 2030년이면 70기에 이를 것으로 예상된다. 이외에도 한국천

**제주별빛누리공원**  
 ● 제주시  
 ● 우주영상, 별자리 교육 (3D영상관, 반사망원경)

**국가위성운영센터**  
 ● 제주시 구좌읍  
 ● 국가위성 운영, 위성영상 처리, 위성영상 수신, 영상 배포 사용자 지원, 저궤도 위성 운영 담당

**항공우주박물관**  
 ● 서귀포시 안덕면  
 ● 항공우주 체험, 교육의 장 제공, 1층 항공역사관, 2층 천문우주관 등

**한화 제주우주센터**  
 ● 서귀포시 하원테크노캠퍼스  
 ● 국내 최대 저궤도 소형위성 양산시설

**한화시시스템 해상발사기지**

**한화·컨택 등 우주시설 들어서**  
 위성에 우주로켓 발사장까지  
 과거 우주발사장 반대했지만  
 이젠 도청에서 나서 산업 유치

문연구원의 KVN탐라전파천문대가 한화 제주우주센터 바로 뒤쪽에 있다. 우주에서 오는 미세한 전파를 수신해, 블랙홀이나 은하의 중심 등을 관측하는 시설이다. 제주 동쪽 표선면에는 항공우주연구원의 제주추적소가 들어서 있다. 누리호처럼 발사되는 우주로켓의 비행 데이터를 실시간으로 받아내고, 위치를 파악한다.

## 제주도의 우주산업 육성

제주에는 컨택ASP와 한화 제주우주센터 외에도 적지 않은 우주 관련 기관과 시설이 있다. 제주 동쪽 구좌읍에는 우주항공청이 운영하는 국가위성운영센터가 들어서 있다. 급증하고 있는 여러 정부부처의 저궤도 위성을 통합관제하기 위해 세운 시설로, 2022년 11월 문을 열었다. 이곳엔 저궤도 위성의 신호를 수신할 수 있는 대형 파라볼라 안테나와 관제 안테나, 종합관제실, 위성정보 수신·처리실 등이 들어서 있다. 우주항공청에 따르면 국가위성은 2023년 4기에 불과했으나, 2030년이면 70기에 이를 것으로 예상된다. 이외에도 한국천

합교육과정을 열었다.

## 한반도 내 최적의 우주입지

제주도는 한반도 내에서 우주산업을 위한 최적의 입지로 평가받는 곳이다. 로켓을 쏘아올리기 위해선 주위에 인가와 같은 장애물이 없어야 한다. 특히 수백km의 고도와 수천

km의 거리 반경 안에 다른 나라가 있으면 로켓을 발사하기 어렵다. 실패해서 추락할 경우 위험하기도 하고, 전략 미사일로 전용할 수도 있는 우주로켓이 타국 영공을 침범하는 건 또 다른 문제를 일으킨다. 제주도는 한반도에서 남쪽으로 가장 많이 열려있는 곳이다. 타국의 영공을 넘지 않고 우주로켓을 쏠 수 있는 발사망위각이 남쪽으로 30도에 이른다. 일본의 우주발사장이 일본 규슈 남단인 가고시마현 다케카시마에 있는 것도 같은 이유에서다. 지구궤도를 돌고 있는 위성고 교신하는 우주센터의 위치 또한 주변 전파방해를 받지 않는 곳이 좋다. 제주도는 한라산을 제외하고는 높은 산과 건물이 없어 우주센터가 들어서기 최적의 입지다. 그런 데 왜, 나로호와 누리호를 쏘아올린 우주발사장은 전남 고흥에 있을까. 항공우주연구원이 발사장 입지를 찾던 1999년으로 돌아가 보자. 조사결과 우주발사장 입지 1순위는 제주 서귀포 서부의 대정읍 일대였다. 당시 제주에서는 도지사를 포함, 생태계 파괴와 군사기밀화에 대한 반대 여론이 거셌다. 결국, 우주발사장은 다음 후보지였던 전남 고흥의 외나로도로 결정됐다.

오영훈 제주도지사는 “제주는 우리나라 내에서 우주산업의 최적 조건을 갖추고 있으면서도 뒤늦게 우주에 눈을 떴다”며 “2023년 2월 제주 민간 우주산업 육성 기본방향 발표 이후 한화시스템의 우주센터 유치와 우주산업 클러스터 조성 등을 통해 다양한 우주 관련 산업을 키워오고 있다”고 말했다.

제주 취재를 마치고 상경한 3일 뒤 더불어민주당 제주지사 후보 선출을 위한 분경선에서 오 지사가 3위에 그쳐, 탈락했다. 22대 국회의원인 위성곤·문대립 후보가 최종경선에 올랐다. 그간 두 후보가 발표한 공약에는 ‘우주’가 없었다. 현 도지사의 정책을 내세우는 건 유리하지 않다는 판단 때문일까. 그러나 우주가 어디 도지사 선거에 좌우될 이슈이던가. 제주를 우주로 계속 살려 가야 한다.

최준호 과학전문기자



**BridgeOne Insurance Services Inc.**  
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

## 보험 에이전트 모집입니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모집합니다!

대표번호: 562-896-3400

**브리지원보험의**  
YouTube 채널  
SpoonTV



- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영

- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회



구강교육치과

# 나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유엔(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

## “염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

www.naturadent.net



**임플란트** - 잇몸치료 - 치아교정  
Implant - Periodontal Surgery - Orthodontics Invisalign

**응급환자** - 치아성형 - 신경치료  
Emergency - Veneer Lumineers - Root Canal Treatment

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구로테 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편)

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!



**센터빌** 13880 Braddock Road #103, Centreville, VA  
703.543.2322 • 855.870.1235  
하트 주차장 건너편

**애난데일** 7023 Little River Tpke, #208, Annandale, VA  
703.256.0606 • 800.551.9373  
중앙일보건물2층

**엘리콧시티** 9380 Baltimore National Pike #114, Ellicott City, MD  
410.480.0100 • 800.564.4429  
프레저즈 제과점 옆

33년 연속 고객만족 1등 여행사

# 탑여행사 TOP TRAVEL

서비스도 TOP 고객만족도 TOP  
한번고객은 평생고객  
**toptravelusa.com**

민터넷보다 저렴한 **최저가 한국항공권**

**최우수한국항공권 소매, 도매 직판점**

KOREAN AIR DELTA AIR PREMIA

유심칩 판매 한국 방문시 로밍 걱정 끝! 데이터, 전화, 문자 무제한!

채용 공고 미동부 투어가이드 사무직원(센터빌지점)

이력서 및 자기소개서 제출  
제출 할 곳 : info@toptravelusa.com  
문의 : 703 543 2322

TALK 카카오톡으로 빠른상담  
탑여행사USA 실시간상담!

번역 및 공증 가족관계증명서  
혼인증명서 시민권

### Wonderful TOUR 2026 Yearly Schedule

04/22~05/02	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
04/28~05/08	스페인&포르투갈 <b>마강양박</b>	10박 11일	\$3590+항공
04/29~05/12	동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4590+항공
04/29~05/06	정통 동유럽	7박 8일	\$2990+항공
05/05~05/12	발칸 크로아티아	7박 8일	\$2990+항공
05/19~05/31	(연휴) 서유럽 7개국	12박 13일	\$3599+항공
05/21~06/03	(연휴) 동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$3699+항공
05/22~05/25	메모리얼 특선 엘로스톤	3박 4일	\$1290+항공
05/26~06/05	시그니처 서유럽	10박 11일	\$4090+항공
06/05~06/18	북유럽 4개국+발틱 3개국 <b>마강</b>	13박 14일	\$5990+항공
06/08~06/18	북유럽 4개국	10박 11일	\$4990+항공
06/09~06/17	스위스 알프스 일주	8박 9일	\$4590+항공
06/09~06/19	시그니처 스페인&포르투갈	10박 11일	\$3990+항공
06/10~06/20	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
06/16~06/29	시그니처 동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4990+항공
06/21~06/30	고품격 고국일주 2차(영어)	9박 10일	\$2990+항공
06/24~07/05	영국일주	11박 12일	\$5890+항공
07/01~07/06	독립기념일 특선 캐나다 록키	5박 6일	\$2290(항공포함)
07/03~07/06	독립기념일 특선 엘로스톤	3박 4일	\$1290+항공
07/07~07/17	여름방학 특선 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
07/14~07/22	아이슬란드 일주	8박 9일	\$6890+항공
08/01~08/10	아이슬란드&스코트랜드&노르웨이 크루즈 \$3650+항공	9박 10일	
08/04~08/17	북유럽 4개국+발틱 3국 <b>마강</b>	13박 14일	\$5990+항공
08/07~08/17	북유럽 4개국	10박 11일	\$4990+항공
08/07~08/12	여름방학특선 캐나다 록키	5박 6일	\$2290(항공포함)
08/13~08/20	알래스카 일주 (프리미엄)	7박 8일	\$2490+항공
08/21~08/28	알래스카 크루즈 1차 <b>마강</b>	7박 8일	\$2190(항공포함/인사이드)
08/28~09/04	알래스카 크루즈 2차 <b>마강양박</b>	7박 8일	\$2190(항공포함/인사이드)
09/04~09/07	노동절 특선 엘로스톤	3박 4일	\$1290+항공
09/10~09/20	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
09/15~09/25	고품격 고국일주 3차	10박 11일	\$2990+항공
09/23~10/03	그리스&튀르키예	10박 11일	\$3190+항공
09/28~10/11	독일일주	13박 14일	\$5690+항공
09/29~10/12	동유럽&발칸 크로아티아	13박 14일	\$4590+항공
09/29~10/06	정통 동유럽	7박 8일	\$2990+항공
10/05~10/12	발칸 크로아티아	7박 8일	\$2990+항공
10/06~10/16	스페인&포르투갈	10박 11일	\$3590+항공
10/08~10/17	캐나다&뉴잉글랜드 크루즈	9박 10일	\$1380(인사이드), \$1680(오션뷰)
10/08~10/18	정통 서유럽	10박 11일	\$3590+항공
10/13~10/23	고품격 고국일주 4차	10박 11일	\$2990+항공
10/13~10/23	시그니처 서유럽	10박 11일	\$4090+항공
10/15~10/28	프랑스 일주	13박 14일	\$5690+항공
10/20~10/29	튀르키예 성지순례(소아시아 7교역)	8박 9일	\$2290+항공
10/20~10/30	고품격 고국일주 5차	10박 11일	\$2990+항공
10/27~11/06	산티아고 순례길	10박 11일	\$3590+항공
10/28~11/09	지중해 크루즈	12박 13일	\$3490+항공(인사이드) \$3990+항공(오션뷰)
11/10~11/23	이집트&이스라엘&요르단(시내산) \$3980+항공	13박 14일	
11/13~11/23	이스라엘&요르단	10박 11일	\$2980+항공
11/25~11/29	추수감사절 특선 코스타리카	4박 5일	\$1290+항공
12/23~12/28	크리스마스 특선 파리 일주	5박 6일	\$2490+항공
12/23~12/30	크리스마스 특선 이태리 일주	7박 8일	\$2490+항공

한국관광공사 KOREA TOURISM ORGANIZATION

# 고품격 럭셔리 고국일주

10박11일(제주포함) \$2990+항공  
8박 9일(내륙관광) \$2490+항공

제주 롯데 리조트와 남해안 오션뷰의 최고급 5성 호텔 숙박, 각 지방의 전통 요리를 맛보며 주요 대도시와 유명 관광지를 모두 섭렵하는 '고품격 럭셔리 고국일주' 다녀오신분이 다시 권하는 탑여행사의 '고품격 럭셔리 고국일주'는 타사와 비교를 거부합니다.

**2차 6월 21일~6월 30일 (영어)** **여행지** 인천/서울/전주/담양/순천/여수/광양/하동/진주 거제/부산/울산/경주/정동진/강릉/속초/김포/제주

**3차 9월 15일~9월 25일** **특전** 워싱턴 최초 디럭스 28인승 리무진 우등 버스  
서울관광포함(경복궁, 인사동)  
모든 옵션 포함  
여수 해상케이블카/외도+해금강유람선/정동진 레일바이크+산방산 유람선

**4차 10월 13일~10월 23일** **최고급 호텔 숙박, 바닷가 호텔**  
전주 한옥마을 라한호텔/여수 소노감/거제 소노감  
부산 그랜드조선/경주 라한셀렉트/속초 롯데리조트/제주 롯데  
엄선된 호텔과 프리미엄 다이닝

**5차 10월 20일~10월 30일**

**한국어 투어 (2인 이상 출발)** 서울 출발-전주-순천-여수-진주-통영-거제 부산-제주-부산-경주(유네스코)-포항-속초

한국의 매력을 한번에! 한국의 전통, 자연 역사를 담은 감동의 일주 코스.

**서남권 3박4일 \$849 일출발** **제주 2박3일 \$549(부영호텔) 수출발**  
**서남권+제주 5박6일 \$1349 일출발** **전국 9박10일 \$2299 일출발**  
**동해안 4박5일 \$1099 금출발** **내륙 6박7일 \$1599 일출발**  
**제주+동해안 6박7일 \$1599 수출발**

**영어 투어 (1인 이상 출발)** 서울-공주-전주-광주-보성(북차별)-순천-부산 경주(유네스코)-대구-안동(하외마을)-평창-양양

한국의 뿌리와 풍경을 따라 맛과 멋, 세대가 함께 즐기는 전통, 역사, 자연여행.

**내륙 6박7일 \$1970 토출발** **동해안 3박4일 \$1200 화출발**  
**서해안 3박4일 \$1200 토출발** **전국 15박16일 \$4500 매일출발**

**TMCI 고국 건강검진**

한국 프리미엄 병원 진료와 맞춤형 의료 서비스

경희대학교 (기본검진)	서울대병원 (기본검진) 4/1-4/30
남/여 \$610	남 \$990/여 \$1110 \$50 할인
서울삼성병원 (Primary)	세브란스 (강남)
남 \$1340/여 \$1660	남 \$600/여 \$650 현대이산병원 경희대병원 가천대길병원

**탑이 드리는 선물** 고객께 드리는 2가지 특별한 혜택

**1 대한항공 항공권 5% 할인 판매**

**2 USIM / eSIM 무료 증정! (30 Days)**

- 한국여행·항공권·고국 건강검진 구매시 데이터11GB+무제한 통화 USIM 또는 데이터10GB eSIM (에어프리미아 구매 고객께도 드립니다)
- 유럽 패키지(윈더풀 투어) 구매시 데이터10GB eSIM 또는 무제한 통화 USIM

※ 4월말까지 구매자에 한함. Cell phone이 unlock되신분에 한합니다.

**2026 성크 여호수아** +매세마켓팅일 (\*\*단체 문의 환영)

4/30, 5/21, 6/4 \$199  
6/25, 7/16, 8/6

**노퍽 세계군악 페스티벌** 4/19(일) \$219

**동부투어** 6월10일~7월25일 까지 월드컵 특수기간으로 미리미리 예약하셔야 관광이 가능합니다.

<b>미동부&amp;캐나다</b> 출발 확정일: 4/20, 5/11, 5/25, 6/8 5박 6일 \$1350	<b>뉴욕&amp;나이아가라</b> 출발 확정일: 4/20, 5/4, 5/25, 6/22 2박 3일 \$650
<b>뉴욕&amp;천심 &amp;나이아가라</b> 출발 확정일: 4/20 3박 4일 \$899	<b>뉴욕</b> 출발 확정일: 5/7 1박 2일 \$399

**서부투어**

<b>서부 완전일주</b> 8박 9일 \$1540+항공	<b>서부 4대 캐년</b> 5박 6일 \$990+항공	<b>엘로스톤</b> 3박 4일 \$950+항공
<b>5대 캐년, 세도나</b> 6박 7일 \$1300+항공	<b>코스타리카 연휴</b> 5박 6일 \$1300+항공	<b>마운틴 러쉬모어 크레이지호스</b> 3박 4일 \$1040+항공 (5/22, 7/3, 9/4)
<b>요세미티, 샌프란시스코</b> 5박 6일 \$990+항공	<b>캐나다 록키</b> 4박 5일 \$1190+항공	<b>알래스카</b> 6박 7일 \$1640+항공

**인생 버킷리스트 크리스**

**캐나다&뉴잉글랜드** 9박10일 | 10/8~10/17 \$1380(인사이드), \$1680(오션뷰)

**지중해 크루즈** 12박13일 | 10/28~11/9 \$3490(항공, 인사이드), \$3990(항공, 오션뷰)

해외여행은 출발 2개월전, 국내여행은 출발 3주전 결제하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인 1실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전 통보없이 변경될 수 있으며 천재지변에 의한 일정 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.

Celebrating **40 years** Since 1982 **H MART**

**OUR LOWEST PRICE!**

**APR. 16<sup>TH</sup> - APR. 23<sup>RD</sup>, 2026**



**Teapot Set for 4**

~~\$23.99/REG~~ **LIMIT 2**

**코토 4인 다기세트**

**\$11.99**

POT (700 mL) x 1 EA +  
CUP (140 mL) X 4 EA/SET



**HAIO Ube Flavored Milk Drink**

**해오름 우베맛 우유**



**\$4.49**

**LIMIT 2**  
**6.42 FL OZ X 6 EA/PKG**



The Best of Asia in America. Since 1982. **H MART**

**VIRGINIA**

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

**MARYLAND**

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

**김철민 변호사**  
이민법 / 상법  
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자  
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문  
**703.973.8700** **에촌 앞 빌딩**  
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

**파이낸스 & 연예/문화**  
부동산·금융·회계  
① 중앙일보 JoongAng Ilbo Thursday, April 16, 2026 C

**빙·난방** **제로로 설치해야 반영구적!**  
오래되고 잦은 고장의 기계  
더이상 망설이지 마세요.  
**최고의 기술과 최저의 가격**으로  
교체해드립니다.  
**규모가 큰 신용입니다**  
LENNOX TRANE Carrier, Lennox 전문딜러  
www.LBuniversal.com  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

연방과산법이 지정하는 채무구제 기관  
**법무법인 한미**  
**파산**  
**이혼**  
**상속**  
**임금소**  
임종범 대표 변호사(VA/MD)  
**703-333-2005**  
**301-230-3122**  
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

**김용용 변호사**  
JOY LAW GROUP  
**이민법**  
영주권(결혼/취업)  
시민권  
추방재판  
간호사(RN)  
E2, R 비자  
**703-246-9100**  
**703-309-1455**  
joylawgroup@gmail.com

**Dental Implant (치과 임플란트) \$950**  
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$550)  
40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases  
다양한 종류의 치과 임플란트 특히 Full Mouth Case 40년 경력  
**Kie D. Lee, DDS, MD**  
WashingtonImplantCenter.com  
6220 Old Keene Mill Ct. Springfield, VA 22152  
**(703)569-8000**

간병인의 도움이 필요 하십니까?  
**Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)**  
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여 배출한 경험있는 정직한 회사입니다. 특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은 가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록 특별 상담하여 드립니다.  
**www.Hanmihomehealth.com**  
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988  
f. (703)569-0600  
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

# 바이어에 최악 도시, 가주에 집중

지역마다 환경 극명하게 갈려  
샌타클라라는 매물 딱 48채  
불리한 도시 10곳 모두 가주



전국 도시의 주택 구매 환경을 조사한 결과 바이어가 불리한 도시 10위권이 모두 가주로 나타났다. 시미 밸리의 주택가.

주택시장의 바이어 환경이 지역에 따라 극명하게 갈리는 것으로 나타났다.

컨수머 어페어스는 주택 구매 환경을 평가하기 위해 주택 가격 대비 소득과 시장 경쟁도, 주택 규모, 거주 환경 등 주요 지표들을 분석하고 시장 규모 비교를 통해 바이어에게 유리한 지역과 불리한 지역을 선정해 최근 발표했다.

분석 결과 시장 환경이 바이어에게 가장 안 좋은 지역 10곳은 모두 가주였다. 가주 주요 도시들은 높은 경쟁률과 낮은 주택 구매력으로 최하위권에 몰렸다.

바이어가 불리한 지역 4위인 버뱅크는 스퀘어피트당 평균 가격이 771달러나 됐다. 3베드룸 주택 가격 대비 중위소득 비율은 14대1로 나타나 전국에서 주택 구매 부담이 가장 큰 지역으로 분석됐다. 중위소득은 약 8만5517달러로 환경이 좋은 플로리다 케이프코럴과 유사하지만 주택 가격은 120만 달러를 넘어 큰 격차를 보였다.

샌타클라라는 가주에서도 가장 경쟁이 치열한 시장의 하나로 전국에서 두 번째로 바이어가 불리한 곳이었다. 올해 1월 기준 인구 10만 명당 매물은 불과 48채였다. 전체 거래의 약 65%가 호가를 초과해 전국 최고 수준을 기록했다.

바이어에게 유리한 지역 상위권에는 중소 도시가 많았다. 272개 도시 중 196개가 인구 25만 명 이하의 중소 도시였다. 이들 지역은 풍부한 매물과 상대적으로 낮은 주택 가격, 높은 삶의 질을 바탕으로 바이어 친화적인 환경을 제공했다.

## 전국 주택 시장 구매 환경

순위	바이어에 유리한 시장	바이어에 불리한 시장
1	케이프코럴(플로리다)	버클리(가주)
2	팜코스트(플로리다)	샌타클라라(가주)
3	서프라이즈(애리조나)	서니베일(가주)
4	리하이 에이커스(플로리다)	글렌데일(가주)
5	팜베이(플로리다)	샌프란시스코(가주)
6	슈거랜드(텍사스)	버뱅크(가주)
7	포트세인트루시(플로리다)	잉글우드(가주)
8	보카레이턴(플로리다)	오클랜드(가주)
9	센테니얼(콜로라도)	샌마테오(가주)
10	카멜(인디애나)	패서디나(가주)

자료: 컨수머 어페어스

다만 가주와 뉴욕, 뉴저지, 하와이 등 해안 지역의 중형 도시는 여전히 높은 가격과 경쟁 때문에 바이어에게 불리했다.

특히 플로리다는 상위 10개 중 6개 도시를 차지하며 압도적인 존재감을 보였다. 이들 도시는 인구 대비 매물 공급이 풍부하고 매물 가격 이상으로 거래되는 비율이 낮아 경쟁이 매우 낮았다.

가장 바이어 친화적인 주택시장은 플

로리다주 케이프코럴이었다. 이 지역은 가격 부담과 거주 환경이 균형을 이루면서 경쟁이 가장 낮은 시장으로 평가됐다. 케이프코럴은 인구 약 23만3000명 규모로 전체 매물의 95.8%가 호가나 호가 이하에 거래되는 등 경쟁이 거의 없는 시장으로 평가됐다. 거주 환경 측면에서도 272개 도시 중 16위를 기록했다.

안우희 객원기자

콘도 거라지 ADU로 개조  
샌디에이고 법원이 불허

샌디에이고 카운티 법원이 거라지를 별채(ADU)로 개조하려는 콘도 주인과 이를 금지한 주택소유주협회(HOA)의 소송에서 HOA의 손을 들어줬다. 이번 소송은 주택 개발 촉진을 위해 주택 부지 내 소형 주거공간 설치와 관련한 규제를 완화한 가주법이 HOA에도 적용되는지를 둘러싸고 주목을 받았다.

콘도 소유주는 2019년 제정된 주법에 따라 HOA의 ADU 규제는 무효라고 주장했다. 반면 HOA는 차고를 차량 보관 이외의 용도로 사용하는 것을 금지하는 자체 규정을 근거로 이를 막았다.

재판에서 HOA 측은 2019년 주법이 콘도 단지에는 해당하지 않으며 단독 주택 전용 지역에만 적용된다는 논리를 세웠다.

법원은 주법의 문장 구조와 법문구 해석에 초점을 맞춘 기술적인 판단을 통해 HOA의 주장을 모두 받아들였다. 판결문은 "입법부가 콘도를 포함하려 했다면 보다 명확하게 표현할 수 있었을 것"이라며 "그렇게 하지 않았다"고 밝혔다.

이번 사건은 단순한 이웃 간 분쟁을 넘어 가주 주택 정책의 구조적 한계를 보여주는 사례로 해석된다. 가주 의회는 지난 10년간 주택 공급을 늘리기 위해 지방정부의 규제를 지속적으로 무력화해 왔지만 HOA는 여전히 법적 회색지대에 있다.

전문가들은 가주 주민의 3분의 1 이상이 HOA의 규제를 받는다는 점에서 이번 판결은 유사한 분쟁에서 중요한 선례로 작용하면서 광범위한 영향을 미칠 것으로 전망한다.

공인회계사  
**김서규 CPA**  
**703.914.0085**  
7535 Little River Tnpk., #310-B  
Annandale, 22003

서울아산병원 출신  
전문의 진료  
**나움 메디컬 센터**  
12600 Fair Lakes Circle, #100  
Fairfax, VA 22033 / naumhealth.org  
**703-994-4511**

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트  
**나투라 치과**  
구강교육치과  
dental implants  
bright smile  
**703-652-4265**

내 집보다 편안한  
**아리랑 건강 복지센터**  
"사랑과 정, 효를  
다하여 정성껏  
모시겠습니다."  
**443.691.7968**

**NEWSTAR 1st Realty** **일등부동산 뉴스나부동산**  
대표 브로커 **라니 오**  
703-899-8999  
410-417-7080  
모든 공사비는 후불 (집 파신 후)  
"뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다"  
공사전 공사후 공사전 공사후  
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!  
"그냥 팔지 마세요" 뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.  
수리 전 가격: \$650,000  
공사비(후불): \$45,000  
수리 후 가격: \$750,000  
수리 후 \$50,000 이상 이익  
\* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.  
"수리하고 파세요. 결과가 다릅니다"  
**버지니아**  
1 \$1,500,000 페어팩스 싱글홈  
2 \$1,400,000 페어팩스 싱글홈  
3 \$1,100,000 비엔나 싱글홈  
4 \$873,000 센터빌 타운홈  
**메릴랜드**  
1 \$349,900 Nottingham 타운홈  
2 \$1,075,000 포트맥 싱글홈  
**DC**  
1 \$950,000 워싱턴 디시 듀플렉스  
2 \$649,000 SE 타운

# 전쟁 여파에 물가 급등 현실화

# 5주 연속 상승 모기지 금리 주춤

3월 CPI 전년비 3.3% ↑  
약 4년 만에 상승폭 최대  
에너지가 상승분 75% 차지



LA 한인타운에 위치한 '카페 지베르니'의 외관(왼쪽)과 내부 모습.

지난달 소비자물가지수(CPI)가 예상대로 큰 폭으로 상승했다. 이란 전쟁 발발 이후 유가 급등 등의 영향이 반영된 결과다.

노동부는 3월 CPI가 전년 동월 대비 3.3% 상승했다고 지난 10일 밝혔다. 이는 2024년 5월 이후 가장 큰 상승률이다.

전월 대비로는 0.9% 올랐다. 2월 상승률(0.3%)의 세 배 수준으로, 2022년 6월 이후 약 4년 만의 최대 상승폭이다.

변동성이 큰 에너지·식품을 제외한 근원 CPI는 전년 대비 2.6%, 전월 대비 0.2% 올랐다.

이번 지표는 2월 28일 이란 전쟁 발발 이후 국제유가 상승분이 반영된 것으로, 에너지 가격 충격이 소비자 물가에 미친 영향을 가늠할 수 있는 첫 신호로 주목받았다.

노동부는 "3월 에너지 지수가

10.9% 상승하며 3월 전체 물가 상승분의 거의 4분의 3을 차지했다"고 설명했다. 에너지 지수의 월간 상승률(10.9%)은 2005년 9월 이후 최대다. 연간 기준으로는 12.5% 상승했다.

개살린 가격은 전월 대비 21.2% 급등해 1967년 통계 집계 이후 최대 상승 폭을 기록했다. 연료유 역시 30.7% 올라 2000년 2월 이후 가장 큰 월간 상승률을 나타냈다. 전력 가격은 한 달간 0.8% 상승한 반면 천연가스는 0.9% 하락했다. 식품 물가지수는 2월에 0.3% 상승에 이어 3월에는 보합을

나타냈다. 과일·채소 가격이 1.0% 올랐지만 달걀(-3.4%) 등 주요 품목 다수가 하락했다.

이란 전쟁에 따른 고유가와 도널드 트럼프 행정부의 관세 정책 영향이 겹치면서 연내 연방준비제도(Fed·연준)의 기준금리 인하 기대는 낮아진 것으로 평가된다.

시장에선 현재 진행 중인 미·이란 휴전이 유지되더라도 원유 생산이 정상화하는 과정에서 단기적으로 물가 상승 압력이 이어질 가능성이 크다고 보고 있다.

평균 6.37% -0.09%p 내려  
휴전에 국제수익 안정화 영향

이후 처음으로 6% 아래로 내려왔다. 그러나 2월 28일 이란 전쟁 발발로 인플레이션 우려가 확산하며 5주간 상승세를 이어왔다.

5주 연속 상승했던 국내 모기지 금리가 소폭 하락한 것으로 나타났다.

최근 국책 담보대출업체 프레디맥에 따르면 지난 9일 기준 국내 30년 만기 고정 모기지 평균 금리는 6.37%로 집계됐다. 전주보다 0.09%포인트(p) 낮다.

모기지 금리는 연방준비제도(Fed·연준)의 금리 인하 기대감 속에 지난 2월 말 5.98%까지 떨어지며 2022년 9월

이날 금리 하락은 미·이란 2주 휴전 합의에 따른 것으로 보인다.

전쟁 여파로 급등했던 10년 만기 국채 수익률이 안정되면서 이와 연동된 모기지 금리도 주춤해진 것으로 풀이된다.

리얼터닷컴의 지아이 쉬 이코노미스트는 영구적인 해결책이 나오기 전까지 주택시장의 불확실성이 완전히 해소되긴 어려울 것으로 분석했다.

# 인플레 우려에 소비자심리 사상 최저

미시간대지수 10.7%p 급락  
전쟁, 경제 여건 악화 요인 인식

소비자심리지수 잠정치 4월 47.6%로 전월 53.3 대비 5.7포인트(10.7%) 하락했다고 밝혔다. 이는 전문가 전망치를 밑도는 수준으로, 해당 집계 이후 최저치다. 이전 최저치는 물가 급등했던 2022년 6월의 50.0이었다.

소비자들의 경제 심리가 사상 최저 수준으로 떨어진 것으로 조사됐다. 이란 전쟁에 따른 물가 상승 우려가 영향을 미친 것으로 분석된다.

지난 10일 미시간대는 경기에 대한 국내 소비자들의 자신감을 반영하는

이번 조사는 3월 24일부터 이달 7일까지 이뤄진 설문조사를 바탕으로 이뤄졌다.

# 개인대출 급증... 최근 8년 새 7% 늘어

# 3월 기준주택 판매 3.6% ↓

평균 2만 달러 육박  
대부분 생활비 빌려



국내 소비자들이 개인대출에 대한 의존도가 높아지고 있는 것으로 나타났다.

고물가와 생활비 상승이 지속되면서 가계가 지출을 감당하기 위해 새로운 자금 조달 수단을 찾고 있기 때문이다.

신용평가사 익스피리언이 최근 집계한 바에 따르면 국내 개인대출 이용 비율은 2017년 31%에서 2025년 38%로 증가했다. 같은 기간 평균 대출 잔액은 약 1만9333달러에 달하는 것으로 집계

됐다. 국내 성인은 누구나 2만 달러에 가까운 빚을 갖고 있는 셈이다. 세부적으로 개인대출은 고정금리와 월 상환 방식의 할부 대출로, 금리는 약 6%에서 36% 이상까지 다양했으며, 은행, 온라인 대출업체, 신용조합 등 여러 경로를 통하고 있는 것으로 나타났다.

개인대출의 큰 내역은 대규모 구매(42%), 긴급 지출(35%), 부채 통합(33%), 주택 리모델링(33%), 여행(21%), 의료비(20%) 등으로 집계됐다.

전문가들은 개인대출 증가의 가장 큰 이유로 지속적인 인플레이션을 꼽는 한편, 대출 접근성이 높아진 점도 영향을 미친 것으로 분석했다.

최인성 기자

고용 둔화·금리 상승 영향  
집값도 역대 월간 최고치

다. 그러나 무엇보다 시장 전반의 가장 큰 제약 요인은 여전히 매물 부족으로 지목된다. 윤 이코노미스트는 "재고 대비 판매 비율, 즉 수급 균형 지표가 평균을 밑돌고 있다"고 말했다.

봄 시즌에도 불구하고 국내 주택 거래가 3월 들어 다시 감소했다.

전국부동산중개업협회(NAR)가 13일 발표한 보고서에 따르면, 지난달 전국에서 기존주택 판매는 전년 동월 대비 1%, 전월 대비로는 3.6% 감소한 것으로 나타났다.

NAR의 로렌스 윤 수석 이코노미스트는 "소비자 신뢰 약화와 고용 증가 둔화가 주택 구매 수요를 억제하고 있다"고 설명했다. 이란 분쟁에 따른 모기지 이자율 상승도 일조한 것으로 분석된

공급 부족은 가격 상승으로 이어지고 있다. 3월 전국 기준주택 중간가격은 역대 3월 기준 최고치인 40만8800달러를 기록하며 전년 대비 1.4% 상승했다.

한편 이에 따라 올해 기준주택 판매 증가율 전망은 기존보다 낮아진 4%로 수정됐으며, 신규주택 판매는 기존 5% 증가 예상에서 보합으로 조정됐다.

유현식 기자

# 비트코인으로 주택 구매 패니매, 대출 담보 인정

운 상품은 주택 구매자가 비트코인을 담보로 사용할 수 있도록 했다. 패니매는 이를 일반 모기지과 동일하게 매입할 계획이다.

'베터'의 비살 가르그 최고경영자(CEO)는 "이제 미국에서 토권화한 자산을 주택 구매 자금으로 활용할 수 있는 인프라가 마련됐다"고 밝혔다. 가

르그 CEO는 "지금은 비트코인이지만 앞으로 애플이나 아마존 주식, 공모펀드, 채권펀드, 개인 은퇴계좌(IRA) 자산도 담보로 활용할 수 있게 될 것"이라고 밝혔다.

이 상품은 비트코인을 매각하고 싶지 않은 소비자를 겨냥한다. 비트코인을 팔 경우 세금이 발생하고 가격 상승

기회를 포기해야 하기 때문이다.

대출자는 비트코인을 보유한 상태에서 주택 구매 자금을 확보할 수 있다. 이 상품을 이용하려면 대출자는 코인베이스 계좌를 보유해야 하며 '베터'를 통해 일반 모기지과 별도로 비트코인을 담보로 별도로 두 번째 대출을 받아야 한다. 두 번째 대출은 첫 번째 대

출의 다운페이먼트를 충당한다.

예를 들어 50만 달러짜리 주택을 살 때 바이어는 25만 달러 상당의 비트코인을 담보로 제공하고 10만 달러를 대출받아 현금 다운페이먼트를 충당할 수 있다. 해당 비트코인은 코인베이스 프라이빗 계정에 보관되며 대출을 상환하면 돌려받는다.

패니매가 비트코인을 담보로 한 대출을 인정했다.

모기지 업체 베타 홈 앤 파이낸스와 코인베이스가 공동으로 출시한 새로

**추천이 꼬리를 무는 부동산**

주소	상태	가격	특징
13343 Connor Dr, Centreville, VA	SALE	\$438K	Stone Gate at Faircrest 콘도 2, 2, 차고 1, 3층 터운형 콘도, 학군(클린 피엘츠) 좋고, 교통, 생활 편리
7209 Valleycrest Blvd, Annandale, VA	SALE	\$700K	에너제틱 좋은 위치에 있는 번듯한 명품의 집, 생활 가능하나 As-Is Condition 으로 매매
1936 Lord Fairfax Rd, Vienna, VA	SALE	\$1.39M	타이슨스 DMV 근처에 위치한 잘 생긴 싱글하우스, 방 5, 화장 3.5, 현대 타국 외곽관 \$6,200/월 렌트 (7/31 종료)
6501 Divine St, McLean, VA	SOLD	\$2.79M	셀러가 흡족할 만 조건으로 계약 완료, Seller So Happy 4/14 세팅먼트 완료
6619 Weatherford Ct, McLean, VA	SOLD	\$1.7M	Langley 권에서 제일 좋은 단지 북수 오피 중에서 경쟁 최고 특팀, 바이어 So Happy 4/9 세팅먼트 완료
1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	SOLD	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean 에서 가장 많이 거래를 한 에이전트라고 소문이 나서 본인 집도 팔아 달라고 연락 음, 4/3 세팅먼트 완료
3883 Billberry Dr, Fairfax, VA	SOLD	\$1.25M	마켓에 나온 주말 바로 계약 완료, 셀러 + 바이어 So Happy 3/17 세팅먼트 완료

**갤럭시부동산 GALAXY REALTY**

최근에 마켓에 올리지 않고  
주인 \*세입자 바로 연결한 집  
(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
울 거울/내년 봄에 파견 나올 주택원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	4월 - 10월	\$2,000 - \$5,500 가격대 렌트
2233 N Underwood St, Falls Church, VA	NEW	6/1 일주가능 \$10,000 2020년에 새로 지은 싱글 홈, Haycock ES - Longfellow MS - McLean HS
5280 Jule Star Dr, Centreville, VA 20120	5/5 일주가능	Coming Soon \$3,300 교통/생활/학교/안전한 인기있는 타운하우스 단지, 방 3, 화장 3.5, Nice Owner
2302 Tanglevale Dr, Vienna, VA	5/1 일주가능	\$4,900 명화로운 동네 싱글하우스, 방 4, 화장 2.5, 이쁜 정원, Flint Hill ES, Thoreau MS, Madison HS
8370 Greensboro Dr, McLean, VA	NEW	6/1 일주예정 \$3,400 사랑하는 우리 교민 2년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
1793 Brentidge St, Vienna, VA	NEW	5/1 일주예정 \$4,800 주택원 3년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
1448 McLean Mews Ct, McLean, VA 22101	NEW	4/21 일주예정 주택원 3년, 마켓에 올리지 않고 바로 연결
1423 McLean Mews Ct, McLean, VA	RENTED	주택원 (3년)

**사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909**

1952 Gallows Rd, #102, Vienna, VA 22182  
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

**로리 정**  
갤럭시부동산 대표 에이전트

일 년에 80-100여 주택원 렌트 구매 중

**Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs**

# 서울 미구 한방병원

**원장 이구 (한의학 박사)**

- \* 서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- \* 전 메릴랜드 한의과대학 교수
- \* 임상경력 50년
- \* 각종 보험 취급
- \* VA, MD, DC 면허 소지

**703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다**  
11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

**\*\* 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

**서울 미구 한방병원**  
New Hampshire Ave. 29 - White Oak 도서관  
EXIT 28A  
650 495

**크레딧 카드 환영**  
TV Travel Channel  
서울이구한방병원 방영

# 피하기 보단 '견딜 수 있는' 구조 만들어라

## '떨어지는 시기' 노하우

최근처럼 금리, 인플레이션, 지정학적 변수들이 동시에 작용하는 환경에서는 수익보다 리스크 관리가 투자 성과를 좌우하는 핵심 요소로 부각된다. 중요한 것은 하락을 완전히 피하는 것이라기보다 하락이 발생했을 때 그 충격을 어떻게 흡수하고, 동시에 장기적인 자산 성장의 흐름을 유지할 것인가에 있다. 투자자들이 실제 포트폴리오에서 활용할 수 있는 하락 리스크 관리용 세 가지 구조를 살펴본다. 각각은 서로 다른 방식으로 리스크를 처리하며 궁극적으로는 '누가 리스크를 부담하는가'에 따라 구분된다.



하락세가 역력해졌다는 평가가 나오면서 방어적인 포지션이 강조되는 시기에 접어들었다. 뉴욕 증권거래소에서 지난 6일 한 직원에 현황 자료를 살펴보고 있다.

### ▶시장에서 직접 조정

가장 전통적인 방식은 시장 안에서 리스크를 직접 조정하는 것이다. 주식 비중을 줄이거나 채권을 늘리는 자산 배분 전략, 혹은 인버스 ETF나 옵션을 활용한 헤지 전략이 여기에 해당한다. 이 접근법의 특징은 리스크를 외부로 넘기지 않고 포트폴리오 내부에서 스스로 통제한다는 점이다.

예를 들어 옵션을 활용하면 하락에 대한 보험을 직접 구매할 수 있다. 풋옵션은 시장이 하락할수록 가치가 상승하기 때문에 포트폴리오 손실을 일정 부분 상쇄하는 역할을 한다. 다만 이러한 보험은 비용을 수반한다.

보험료를 지불해야 하듯 옵션 프리미엄은 투자 수익률을 낮추는 요소가 된다. 이 때문에 투자자들은 종종 풋옵션을 단독으로 매수하기보다는 콜옵션을 함께 매도하는 방식으로 비용을 줄이기도 한다.

이러한 구조는 상승 여력을 일부 포기하는 대신 하락 리스크를 제한하는 형태로 나타난다.

결국 이 방식은 '수익과 보호 사이의 교환(trade-off)'을 투자자가 직접 결정하는 구조다. 시장에 대한 이해도가 높고, 포트폴리오를 능동적으로 관리할 수 있는 투자자에게 적합하다.

### ▶부분적으로 받아들이는 구조

두 번째 접근법은 하락 리스크를

완전히 제거하지 않고 일정 구간까지만 제한하는 방식이다. 대표적인 예가 RILA(Registered Index-Linked Annuity)나 버퍼 구조의 구조화 상품이다. 이러한 상품은 흔히 '-10%까지는 보호'와 같은 형태로 설명된다.

표면적으로는 일정 수준까지 손실이 없는 것처럼 보이지만 그 구조를 들여다보면 본질은 다르다. 투자자는 사실상 일정 수준 이상의 하락 리스크를 대신 부담하는 대가로 더 높은 상승 참여 기회를 얻는다. 즉, 하락을 완전히 제거하는 것이 아니라 하락의 일부를 '유예'하거나 '완충(buffer)'하는 것이다.

이 구조의 핵심은 비용의 재원이다. 완전한 보증을 제공하려면 상당한 비용이 필요하지만 일부 구간 이후의 리스크를 투자자가 부담하도록 설계하면 그 비용을 줄일 수 있다. 그렇게 절약된 비용은 더 높은 수익 잠재력으로 전환된다. 결과적으로 투자자는 제한된 하

락 방어와 확장된 상승 기회 사이에서 균형을 맞추게 된다.

이 방식은 시장의 방향성에 대해 완전히 중립적이기보다는 크게 무너지지는 않을 것이라는 전제를 가진 투자자에게 적합하다. 완전한 안정성은 아니지만 단순한 주식 투자보다 심리적으로 견딜 수 있는 구조를 제공한다는 점에서 의미가 있다.

### ▶외부로 이전하는 전략

세 번째 접근법은 하락 리스크 자체를 외부로 이전하는 것이다. 대표적인 예가 원금 보호형 구조나 지수형 연금(FIA: Fixed Indexed Annuity)이다. 이 구조에서는 투자자가 시장 하락으로 인한 손실을 직접 부담하지 않는다. 대신 보험사가 그 리스크를 떠안고 투자자는 상승 참여에 제한을 두는 방식으로 균형을 맞춘다.

이 구조의 핵심은 보험사의 일반계정 운용과 헤지 전략이다. 보험사는 채

권 투자에서 발생하는 수익을 기반으로 옵션을 매수해 상승 참여를 만들어낸다. 동시에 원금은 채권 구조를 통해 보호된다. 투자자는 시장이 상승할 경우 일정 범위 내에서 수익을 얻고 하락 시에는 원금을 유지할 수 있다.

물론 이 역시 대가가 존재한다. 상승 폭은 제한되며 유동성에도 제약이 있을 수 있다. 그러나 장기적인 관점에서 안정적인 현금흐름, 특히 은퇴 이후의 소득을 확보하려는 투자자에게는 매우 유효한 도구가 된다. 이 구조는 투자가리보다 '계약된 소득'에 가까운 성격을 가진다.

### ▶세 가지 구조의 차이

이 세 가지 접근법은 단순히 상품의 차이가 아니라 본질적으로 리스크를 바라보는 방식의 차이를 보여준다. 첫 번째 방식은 리스크를 시장 안에서 직접 통제하는 것이고, 두 번째는 리스크를 일부 수용하면서 구조적으로 완충하는 것이다. 세 번째는 리스크 자체를 외부로 이전하는 접근이다. 다시 말해 투자자는 다음 세 가지 중 하나를 선택하게 된다. 리스크를 스스로 관리할 것인지, 일부 감수할 것인지, 아니면 아예 넘길 것인지.

이 선택은 단순한 수익률 비교로 결정할 수 있는 문제가 아니다. 투자자의 성향, 자산 규모, 현금흐름의 필요성, 그리고 시장에 대한 전망이 모두 반영되어야 한다.

특히 중요한 것은 '내가 감당할 수 있는 손실의 형태가 무엇인가'에 대한 명확한 이해다. 어떤 투자자는 변동성은 견딜 수 있지만 원금 손실은 받아들이기 어렵고 또 어떤 투자자는 일정 수준의 손실은 감수하되 장기적인 성장성을 더 중요하게 여긴다.

### ▶없애는 것이 아니라 재배치

투자에서 리스크를 완전히 제거하는 것은 불가능하다. 다만 그 리스크를 어디에, 어떻게 배치할 것인지는 선택할 수 있다. 하락 리스크 관리의 핵심은 '손실을 피하는 기술'이 아니라, 손실이 발생하더라도 견딜 수 있는 구조를 만드는 것이다.

시장이 불확실할수록 단순한 방향성 예측보다 구조적 접근이 중요해진다. 그리고 그 구조를 이해하는 순간, 투자자는 더 이상 시장의 움직임에 휘둘리는 존재가 아니라 리스크를 설계하는 주체로 전환된다.

켄 철퍼스 자산관리 대표



중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다.

## 힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.



**집수리비 걱정하지 마세요!**  
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer  
▶ Zillow Premier Agent  
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

**버크 타운홈**



**\$565,000**

방3/화3.5/파킹2  
부엌, Bath 등 전체 수리한 집  
Walk-out, 펜스, 덱 & 페티오

**비엔나 콘도**



**\$339,000**

방1/화1+Den, 굿로케이션  
전체마루, 넓은 덱  
가스, 물 포함한 저렴한 관리비

**센터빌 타운홈**



**\$680,000**

방4/화2.55/차고2  
End Unit

**신규 리스팅**

**클립턴 싱글홈**  
\$900,000  
방4, 화3, 차고1,  
다수 업그레이드 완료

**SOLD**

**페어팩스 타운홈**  
\$675,000  
방3, 화2.5, 차고1

**PENDING**

**COMING SOON**

**센터빌 타운**  
\$600,000  
방/화2.5, 차고1

**페어팩스 싱글홈**  
\$980,000  
방4, 화3.5, 차고2



**FAIRFAX REALTY 50/66 LLC** 11130 Fairfax Blvd. #105  
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

## 신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

## 교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

**교통사고 최대보상!**  
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.  
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.  
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주세요.

**DC LAW GROUP LEGAL COUNSELORS**

VA **571.999.2755**  
4326 Evergreen Ln. #C  
Annandale, VA 22003

**MD 301.775.2774**  
630 E. Diamond Ave, Suite F  
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)  
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

# 아르테미스 달 탐사, 신앙 표현 변했다

### 아폴로 8호 땀 창세기 낭독... 정교분리 소송도 이번엔 인류 연대 강조, 포용적 표현으로 전환

항공우주국(NASA)의 달 탐사 프로젝트 '아르테미스II'가 우주비행사들의 종교적 메시지로도 주목을 받고 있다. 이번 임무는 약 60년 만에 다시 달을 탐사하는 역사적 순간이지만 동시에 NASA의 신앙 표현 방식에도 중요한 변화를 보였다.

지난 6일 NASA 소속 우주비행사들을 태운 우주선 '오리온'은 40여 분간 통신이 끊기는 달 뒤편으로 진입했다. 이때 빅터 글로버 조종사는 교신 채널로 지구를 향해 메시지를 보냈다. 텍사스 '그리스도의 교회'에 출석하는 글로버 조종사는 "우주를 탐구하며 그 신비를 밝혀가는 이 순간, 지구에 있는 가장 중요한 신비 하나를 떠올리고 싶다. 그것은 사랑이다"라고 말했다. 이어 그는 "그리스도는 가장 큰 계명에 대한 질문에 '마음을 다해 하나님을 사랑하라'고 답했고 또 '이와 같이 네 이웃을 너 자신처럼 사랑하라'고 가르쳤다"고 성경 구절을 인용했다. 글로버 조종사는 이어 "이제 곧 통신이 끊기지만 우리는 지구로부터 사랑을 느낄 수 있다"며 "지구 곳곳에 있는 모든 이들에게 달에서 사랑을 보낸다"고 말했다.

이 발언은 1968년 아폴로 8호 임무 당시 우주비행사들이 생중계로 창세기를 낭독했던 장면과 비교됐다. 아폴로 8호 임무는 시기적으로 크리스마스 이브였고 이번 아르테미스 II 임무는 부활절 시기였다.

두 번의 달 탐사는 종교 표현에서도 큰 차이가 있었다. 아폴로 8호 승무원들이 기독교 중심의 표현을 강조했다면 아르테미스 II 승무원들은 보다 다원적이고 포용적으로 신앙을 표현했다. 이는 NASA가 과거보다 종교 표현에

신중하면서도 다양한 신념을 존중하는 방향으로 변화했음을 보여준다.

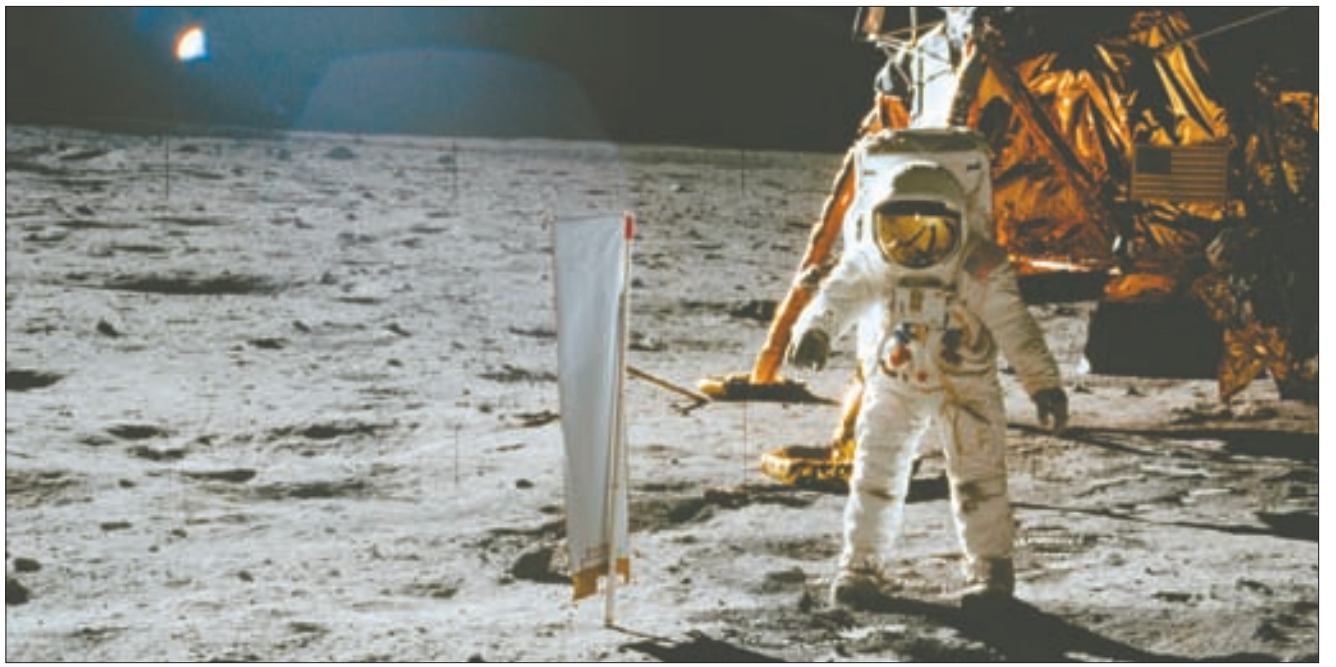
승무원 구성도 큰 차이가 있다. 아폴로 8호 승무원은 모두 개신교와 가톨릭 배경을 갖고 있고 성경의 창세기를 낭독했다. 이는 서구권 중심의 기독교 가치관을 대변하는 성격이 강했다는 해석을 낳았다.

반면 아르테미스II 승무원은 최초의 여성·유색인종(흑인)·비미국인(캐나다인) 등 구성이 다양하다. 이들은 공식적인 발언에서는 인류를 대표한다는 점을 강조하며 특정 종교의 언어에 국한하지 않는 표현을 사용했다.

이러한 변화의 배경에는 1968년 아폴로 8호 승무원들이 창세기를 낭독한 이후 법적 논란이 있었던 점이 작용할 수 있다. 당시 무신론 운동가 매틸린 머레이 오헤어는 창세기 낭독이 수정헌법 제1조의 정교분리 원칙을 위반했다며 소송을 제기했다. 연방대법원은 관할권 문제를 이유로 사건을 기각했지만 이후 NASA 내부에서는 공개적인 종교 활동에 신중한 태도가 형성된 것으로 알려졌다.

이번 아르테미스 II 임무에서 종교적 메시지는 글로버 조종사를 중심으로 나왔다. 과거 국제우주정거장(ISS) 임무 당시에도 성경과 성찬 도구를 가져갔던 글로버 조종사는 이번 10일간의 우주 비행에도 성경을 가져갔다. 글로버 조종사는 2020년 인터뷰에서 우주에서도 예배를 드릴 계획이라고 밝힌 바 있다.

글로버 조종사는 부활절과 임무가 겹친 것에 대해 질문을 받자 "사람들은 우주선 안에 있는 우리를 보고 놀라워하지만 사실 여러분도 '지구'라는 우주선 위에 살고 있다"며 "이곳은 우리



닐 암스트롱에 이어 두 번째로 달에 발을 디딘 버즈 올드린은 달 착륙 직전 성찬식을 진행했지만 이 사실을 1년 넘게 공개하지 않았다.

가 살도록 창조된 놀라운 공간"이라고 말했다. 이어 "신을 믿든 믿지 않든, 지금 우리는 우리가 어디에 있고 누구인지 기억하며 함께 이 상황을 극복해야 한다"고 강조했다.

발사 전 기자회견에서도 이런 분위기가 감지됐다. 부활절 기간 중 달을 향해 비행하는 것의 의미를 묻는 질문에 리드 와이즈먼 커맨더와 크리스티나 코크 미션 전문가, 제러미 헨슨 미션 전문가는 글로버 조종사를 바라보며 웃음지었다.

와이즈먼 커맨더는 "우리는 각자 다른 의견과 신념을 가지고 있다"며 "이번 임무의 가장 큰 의미 중 하나는 모두를 위한, 모두에 의한 임무라는 점이며 전 세계를 함께 데려가고 싶다"고 밝혔다. 그는 또한 라마단을 언급하며 "전 세계가 다양한 종교적 전통을 함께 기념하는 것이 중요하다"고 덧붙였다.

이는 아폴로 8호 때와는 다른 접근 방식이다. 당시 프랭크 보먼 커맨더와 윌리엄 앤더스 월면차 조종사, 짐 러벨 사령관 조종사는 달 궤도를 돌며 성경 창세기 1장 1절부터 10절까지 낭독했다.

보먼 커맨더는 방송 말미에 "지구에 있는 모든 이들에게 메리 크리스마스 와 하나님의 축복이 함께하길 바란다"고 말했다. 러벨 조종사는 달 착륙 50주년 기념 행사에서 "지구는 생명을 유지할 수 있는 완벽한 조건을 갖춘 행성"이라며 "이는 신이 인간에게 무대를 제공한 것이라고 생각한다"고 회고했다.

이 일은 오랫동안 NASA의 종교 표현 방식에 영향을 주었다. 이후 우주비행사들은 개인적으로 종교 활동을 이어가면서도 특정 종교를 공식적으로 강조하는 데는 신중한 태도를 유지했다.

닐 암스트롱에 이어 두 번째로 달에 발을 디딘 버즈 올드린 달착륙선 조종사는 달 착륙 직전 성찬식을 진행했지만 이를 1년 이상 공개하지 않았던 사례가 대표적이다. 올드린은 회고록에서 "우리는 인류를 대표해 우주로 나아갔다"며 "그들이 기독교인이든, 유대인이든, 무슬림이든, 무신론자든 모두를 위한 여정이었다"고 밝혔다. 그러면서도 "당시에는 하나님께 감사하는 것이 가장 적절한 방식이라고 생각했다"고 덧붙였다.

이후에는 다양한 종교를 가진 우주비행사들이 각자의 신앙을 유지하지만 공적인 메시지에서는 포용적인 접근을 보이는 흐름을 이어가고 있다.

실제로 방향이 초 단위로 바뀌는 국제우주정거장에서 무슬림 우주비행사가 기도 방향과 종교 의식을 어떻게 할지를 놓고 학자들이 가이드라인을 만든 일도 있다. 유대인 우주비행사는 토라를 우주로 가져가 낭독했고 기독교인들은 십자가나 성상을 휴대하는 등 다양한 방식으로 신앙을 표현했다.

아르테미스 II에서도 이러한 다양성은 이어졌다. 캐나다인 제러미 헨슨 미션전문가는 패치에 원주민 공동체의 영적 전통인 '일곱 가지 신성한 가르침'을 담았다. 아니시나베 부족 예술가 헨리 귀몽이 디자인한 이 패치는 '할머니 달'에 대한 아니시나베 부족의 전통적인 관념을 담고 있다.

우주 탐사에서 신앙을 표현하는 것은 여전히지만 표현 방식은 과거와 다르다. 특정 종교를 중심에 두기보다 다양한 신념을 포용하는 방향으로 변하고 있다. 안유희 객원기자

## '전쟁 중 자비·자기통제' 관련 불교 연구

### 국제적십자위 자료집 발간

국제적십자위원회(ICRC)가 불교 전통과 국제인도법(IHL)의 접점을 찾는 프로젝트를 통해, 무력분쟁에서 인도적 행위에 관한 다양한 불교 자료를 집대성했다.

ICRC가 추진한 '불교와 국제인도법 프로젝트'는 테라와다와 대승, 금

강승 등 주요 불교 전통 전반에서 전쟁과 관련된 윤리적 가르침과 고통 완화와 관련 교리를 폭넓게 수집했다. 여기에는 전쟁 전반에 적용 가능한 일반 윤리 원칙뿐 아니라 무력분쟁 중 고통을 줄이는 데 초점을 둔 구체적 가르침도 포함됐다.

불교는 인간 행동의 뿌리에 주목하는 심리적, 윤리적 체계로 기능하는 전

통이라는 점에서 극도의 스트레스 상황인 전쟁에서도 절제와 자비, 자기통제를 가능하게 하는 '숙련된 마음 상태'의 함양을 강조한다. 특히 명상 수행을 비롯한 실천적 근거를 통해 전투원들이 자기 인식과 감정 조절 능력, 도덕적 회복력을 기를 수 있도록 지원할 수 있다고 본다.

역사적으로 불교권 전투원들은 인

도하고 지탱해 온 윤리적, 심리적 전통은 현대 전쟁 논의에서 충분히 다뤄지지 않았다는 것이 일반적인 평가다. 오늘날 불교 국가에서 군대 조직이나 교리, 훈련 체계에 이러한 전통이 체계적으로 통합된 사례도 거의 없다.

이번 프로젝트에서 발간된 소책자와 영상 슬라이드 자료는 현대 군을 지원할 수 있는 불교적 자원을 개괄적으로 소개하고 이를 군 조직과 교육, 훈련에 실제로 통합할 수 있는 방안을 제안한다. 이들 자료는 이번 ICRC 프로젝

트의 연구 성과를 바탕으로 고대 불교 사상을 현대 군사 맥락에 번역해 적용할 수 있는 실천 지침으로 정리했다.

ICRC의 이번 시도는 종교 전통을 단순한 도덕 담론이 아니라 무력 충돌 상황에서 실제로 적용 가능한 심리적, 윤리적 자원으로 재해석하려는 움직임으로 풀이된다. 전쟁의 파괴성을 줄이고 고통을 완화하기 위한 국제인도법의 목적과 자비와 절제를 강조하는 불교의 전통을 어떻게 접목할 수 있을지에 대한 탐색이 본격화하고 있다.

## 상용건물! 사업체! 주택매매!

# 이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영합니다! (건물 사업체 주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public **Seung Oh**

## 오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042  
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

## Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

## 강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

# Flipping 전문 부동산 비키리

**부동산은 20년 경력의 비키리 부동산과 의논해 주세요.  
단순한 부동산이 아닙니다.**

**집을 가장 매력적으로 디자인하여 더 높은 가격으로 판매해 드립니다.**

- ✓ 수리비 선지출 없음 (클로징 정산)
- ✓ Before / After 전략으로 집값 상승
- ✓ 빠르고 안전한 판매

**집값 제대로 받고 싶으시면  
지금 전화 주세요!**

## 실제 사례 광고, 스탠포드 싱글홈

주방 주방 바퀴벌레있던 집



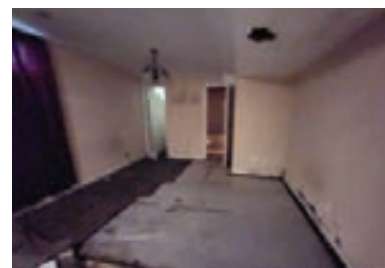
BEFORE



AFTER

지저분한 캐비닛제거후 주방 등 설치, 간단히 분위기를 바꿈.

지하실



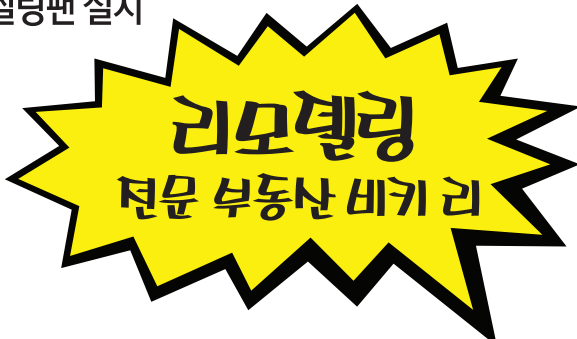
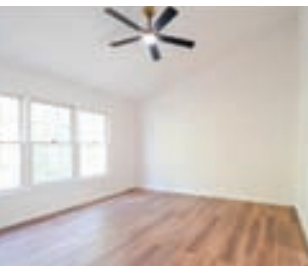
BEFORE



AFTER

지하 물난리난집, 지하 간이바, 밝은 천정등 설치.

안방 카펫에서 마루시공, 씰링팬 설치



목욕탕 넓은 샤워장설치, 그림같은 욕실



**바이어:** 어떠한 험한집도 사시면 깔끔하게 단장하여 드립니다.

**셀러:** 아무리 험한집도 이쁘게 수리하여 빨리 팔아 드립니다.

### 임대주택 관리 전문업체

임대면허취득, 임대 인스펙션, 납성분검사, 세입자와의 분쟁해결, HOA 위반사항 해결

부동산의 모든 상담

**앰플러스 부동산, 비키리 브로커**

**Tel: 703-231-5572**

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버  
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



**앰플러스 부동산 / 탐 프라퍼티 임대관리회사**

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

부동산 가이드

LA 대표 주거지 브렌트우드



**영흥**  
뉴스타부동산  
발렌시아 에이전트

**해변·산 인접, 쇼핑·문화시설 갖춘 생활 환경  
우수한 학군과 안정적 부동산 시장으로 주목**

브렌트우드(Brentwood)는 가주에서도 가장 아름답고 삶의 질이 높은 주거 지역 중 하나이며 베벌리힐스, 할리우드힐스와 더불어 LA 서부의 대표적인 부촌이다. 해변과 산이 가까우며, 매력적인 카페와 레스토랑, 부티크가 즐비한 거리도 있고, 박물관, 각종 이벤트 등 활기 있고 재미있는 일상생활을 누릴 수 있는 곳이기도 하다.

이러한 분위기는 가족 단위 거주나 젊은 사람들에게도 매력적이며

바쁜 도심과는 다른 자연 친화적인 정취가 강한 곳이기 때문에 서핑이나 사이클링, 산책 같은 야외 활동이 생활 속에 자연스럽게 스며들어 있는 동네이다.

브렌트우드는 LA의 서쪽 해안 부근에 위치해 있고, LAX까지 차로 약 20분 정도면 도착할 수 있을 정도로 공항 접근성이 뛰어나다.

주요 쇼핑 거리인 샌비센테 블러비드는 나무가 우거진 산책길과 함께 세련된 부티크, 카페, 레스토랑들로

가득해 평범한 일상도 즐거운 경험으로 만들어준다.

이 지역의 매력적인 이유 중 하나는 무엇보다 우수한 학군이다. 브렌트우드에는 켄터 캐니언 초등학교(Kenter Canyon Elementary School), 브렌트우드 사이언스 매그넷 스쿨(Brentwood Science Magnet School), 폴 리버어 차터 중학교(Paul Revere Charter Middle School) 같은 공립학교가 있어 학업 성취도가 높고, 초등학교부터 중학

교까지 안정적으로 교육 및 커뮤니티가 형성되어 있다. 또한 명문 사립학교들이 밀집해 있어 이에 버금가는 좋은 교육 환경을 자랑한다.

부동산 시장 면에서도 브렌트우드는 안정적인 마켓이다. 단독주택의 경우 평균 가격이 매우 높아 수백만 달러에 달해 진입 장벽이 아주 높지만, 콘도는 단독주택에 비하면 상대적으로 가격 부담이 낮아 많은 바이어나 투자자에게 현실적인 선택이 되기도 한다. 브렌트우드에는 다양한 주거 형태가 있어 최고급 단독주택부터 콘도형 주거까지 선택 폭이 넓고, 안전한 환경으로 인해 장기적인 자산 가치도 인정받는 편이다.

생활 편의성도 뛰어나다. 브렌트우드 빌리지와 같은 상업 지역에는

인기 있는 식당, 카페, 유기농 식품점, 파머스 마켓, 각종 이벤트, 공원들, 샌타모니카 산맥의 하이킹 코스와 공원, 피크닉 공간, 다양한 문화공간이 있어 가족 단위나 개인이 즐길 수 있는 여가 공간이 많아 매일매일의 삶의 가치를 높여준다.

치안 측면에서도 LA 다른 지역에 비해 비교적 안전한 주거 지역으로 평가된다. 전체적인 범죄율은 평균보다 낮은 편이며, LA의 다른 도심 지역에 비해 노숙자 수가 상대적으로 적다.

젊은 분위기의 독립적인 생활을 원하는 사람이나, 가족 단위로 안정된 거주, 풍부한 여가 생활과 교육 환경을 고려하는 바이어라면 브렌트우드는 매우 매력적인 선택지이다.

부동산 이야기

새집 분양 절차 완벽 가이드



**에릭민**  
드림부동산 부사장

**플랜 맵·대기자 명단 거쳐 단계별 분양 진행  
디파짓·용자·업그레이드 선택 후 최종 점검**

지난번에 이어서 이번에는 새집 구입과 절차에 대해 알아보기로 한다. 새로 분양하는 콘도의 경우에는 이미 거의 지어진 상태에서 분양을 하기 때문에 이런 일이 거의 없는데, 대형 건설사가 분양하는 단독 하우스나 대규모 타운하우스의 경우에는 이미 지어진 집을 구입하는 경우와 다르게, 먼저 빈 땅인 경우에서 시작하게 된다.

랏(땅)의 위치와 집의 모델 흡과 플랜을 보고 시작하기 때문에 진행 절차가 새 콘도와 많이 다르다. 세일즈 오피스에 가면 전체 단지에 관한 지

도(플랜 맵)가 있는데, 여기에는 어느 위치에 언제 어떤 모델이 지어질지 나와 있다. 예를 들어 총 100채를 분양할 예정이라면, 한 번에 다 분양하는 것이 아니라, 5-10번에 걸쳐서 나누어 분양을 한다.

먼저 내가 살 수 있는 자격 조건이 되는지, 빌더 측 용자회사와 상담 후에 자격 조건이 된다면, 내가 원하는 위치의 집들이 언제 지어질지 기다리면 되는데, 나보다 먼저 등록한 사람이 나와 같은 위치의 집을 원한다면, 내가 원하는 집을 못 선택할 수도 있다.

일단 자격 조건이 된다면, 세일즈 오피스나 빌더의 웹사이트 대기자 명단에 올려 놓고 나의 차례가 올 때까지 기다린다. 세일즈 오피스에서 언제 분양한다는 연락을 받으면, 시간에 맞추어 세일즈 오피스에 간다. 시작하기 전에 각 랏별로 가격 리스트를 받고, 어느 집을 선택할지 생각해 놓는다.

내 차례가 왔을 때, 내가 원하는 집이 남아 있다면 선택을 하면 되고, 이미 다른 사람들이 내가 원하는 집들을 선택해서 없다면, 다음 분양에 참

여하겠다고 말하면 된다. 한 가지 주의해야 할 것은, 분양 차수가 늘어날수록 가격이 올라갈 수도 있다는 것이다.

내가 마음에 드는 집이 있어서 계약을 하게 되면, 다음 절차는 첫 번째 디파짓을 하고 계약서에 사인을 하게 된다. 보통 빌더에 따라서 차이가 있지만 집값의 3%에서 많게는 10%까지 해야 한다. 두 번째는 용자를 시작하게 된다. 일반적인 에스프로가 평균 30-45일 정도 걸린다면, 새 집의 경우 4-6개월이 걸린다. 세 번째는 디자인 센터에 가서 내가 원하는 조건으로 집을 업그레이드를 하게 된다.

이때 내가 선택해야 할 것들이 많은데, 기본적으로 빌더 측 디자인 센터에서 업그레이드를 할지, 아니면 완공 후에 내가 개인적으로 아는 업

자로부터 할지를 결정해야 한다. 내가 빌더 측 디자인 센터에 가서 업그레이드를 한다면, 가장 큰 장점은 완공 후에 바로 들어가도 된다는 것과 업그레이드 비용도 용자가 가능할 수도 있다는 것이다.

에스프로가 문제없이 끝나간다면, 마지막에는 건설사 측 전문가와 함께 인스펙션을 하게 된다. 문제가 나왔다면, 언제든지 문제 있는 것을 고쳐 달라고 하면 된다.

모든 것이 순조롭다면 나중에 용자 서류에 사인을 하고, 며칠 후에 열쇠를 받아 새 집의 주인이 되는 것이다. 처음부터 땅을 선택하고, 집이 지어지는 과정을 직접 눈으로 확인하는 과정 또한, 새 집을 사는 사람만이 느낄 수 있는 가장 큰 즐거움 중에 하나이다.

1991년 1월 9일, 미국 제임스 베이커 국무장관과 이라크의 타리크 아지즈 외무장관이 제네바에서 만났다. 독재자 사담 후세인의 지시로 이라크군이 쿠웨이트를 침공해 점령한 지 5개월 만에 열리는 고위급 회담이었다.

일곱 시간에 걸친 회담은 성과 없이 끝났다. 미국은 이라크군의 무조건 철수를 요구했지만, 이라크는 이스라엘군의 팔레스타인-시리아 철수를 선결 조건으로 내걸었다. 아지즈 장관은 1월 15일을 철수 시한으로 명시한 조지 H.W. 부시 대통령의 최후통첩 서한의 접수도 거부했다.

이라크의 부정적 반응은 어느 정도

김성재의 마켓 나우

**지정학의 불씨, 시장을 태운다**

예상되었지만 아지즈의 강경 일변도 태도는 납득하기 어려웠다. 1990년 11월 유엔 안전보장이사회가 결의안을 통과시켜 철수 시한 이후 “모든 필요한 수단”의 사용을 허가했기 때문이다.

5개 상임이사국 가운데 중국이 기권한 가운데 4개국이 찬성표를 던졌다. 국제사회의 압력에도 사담 후세인은 꿈쩍하지 않았다.

이라크는 베트남전쟁의 트라우마를

안고 있는 미국을 과소평가했다. 지상전이 벌어져 미군의 인명 피해가 커지면 조기 휴전을 이끌어 낼 수 있다고 판단했다. 그러나 미국은 42개국이 참여하는 다국적군 편성에 성공했다.

1월 17일부터 다국적군은 압도적 공군력을 통해 이라크의 방공망과 통신망을 무력화했다. 1주일 뒤 전개된 지상전도 일방적이기는 마찬가지였다. 미국은 지상전 개시 100시간 만에 승리를 선언했다.

결전전쟁은 미국의 일방적 승리로 끝났지만, 미국 경제가 입은 내상도 컸다. 이라크의 쿠웨이트 침공 이후 국제유가는 약 40% 급등했다. 소비자물가 상승률은 4%대에서 6%대로 오름세가 커졌다.

경기 둔화를 우려해 금리를 내리고 있던 연방준비제도(연준)는 인하 속도를 늦춰야 했다.

연준이 머뭇거리는 사이에 고금리와 고유가에 시달린 경기는 빠르게 침체 국면으로 빠져들었다. 장기간의 고금리로 타격을 입은 저축대부조합(S&L)이 대거 파산하면서 금융 시스템 불안까지 겹쳤다.

지금 미국과 이란 사이의 종전 협상도 난항을 거듭하고 있다. 국제유가는 협상 불확실성을 반영하며 다시 오름세로 돌아섰다. 물가 상승 압력도 가팔라지고 있다. 전쟁의 여파를 가능하게 어려운 연준은 수세적 자세를 취하고 있으며, 금리 인하 가능성은 매우 낮아졌다.

미국 퍼먼대 경영학 교수, 『관세 이야기』 저자

**독자가 행복 해진다**

**① 위싱턴 중앙일보**  
T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

**끝까지 신뢰할 수 있는**  
**장미원 부동산**  
**703.486.6082**

<b>알링턴 싱글홈</b> \$2,099,000  5bd, 6bt, 4275sf, 2026년 신축건물, RT-50 가까운 지역	<b>메나사스 싱글홈</b> \$840,000  Pending 5bd, 3.5bt, UVA PG 메디칼센터 주변	<b>웨스트 스프링필드 타운홈</b> \$656,000  Closed 4bd, 3.5bt, 2247sf, 하이스쿨 주변, \$26,000+ 로 판매
<b>페어팩스 신축 콘도</b> \$664,000  Under Contract 3bd, 2.5bt, 2481sf, 2026년 6월 완공 예정 웨스트필드지역	<b>페어팩스 싱글홈</b> \$930,000  Under Contract 4bd, 3bt, 3038sf, 우순하이 도로거리 4일만에 계약됨	<b>장미원</b> Associate Broker Licensed VA/DC/MD 

VA/DC Office (Vienna Tysons) 438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018  
MD Office (One Bethesda) 7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814

**LONG & FOSTER**  
REAL ESTATE

www.hyebanmd.com

KOREAN BBQ

HYEBAN 

한국식 BBQ 구이 전통 한식



### 한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸 정통의 맛을 전합니다.

**깊이 있는 정통 한식의 맛!!**



정통 한식 구이의 불맛과 신선함이 만나는 곳,  
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,  
“**헤반(HYEBAN)**”에서 완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일  
수요일  
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시  
정기 휴무 / **CLOSED**  
오전 11시 ~ 오후 11시

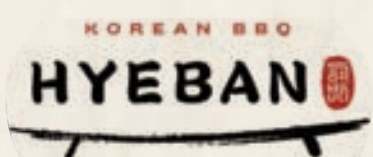


즉석 칼국수 신메뉴 출시!



Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕 런치 뷔페에서 만나요.~



 **443.420.3096**

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

**구인**

주방 쿡 / 헬퍼  
웨이츄레스 구함  
(숙식 제공)

# 고지대 해법 권 '손'

'캡틴' 손흥민(34·LAFC)이 축구대표팀 동료들에 앞서 극한의 '멕시코 고지대'를 경험했다. 두 달 뒤 북중미월드컵 본선에서 맞닥뜨릴 환경과 변수를 미리 확인한, 의미 있는 시뮬레이션이었다.

손흥민은 소속팀 로스앤젤레스(LA) FC와 함께 15일(한국시간) 멕시코 푸에블라에서 열린 크루스 아술(멕시코)과의 2026 북중미카리브해축구연맹(CONCACAF) 챔피언스컵 8강 원정 2차전에 출전했다. 1-1 무승부로 경기를 마친 LAFC는 앞선 1차전 전적(3-0승)을 묶어 4-1로 승리하며 4강에 올랐다.

앞선 1차전과 달리 LAFC는 90분 내내 고전을 면치 못했다. 환경이 문제였다. 경기 장소인 에스타디오 콰우테모크는 해발 2160m에 위치한 고지대다. 한국이 오는 6월 북중미월드컵 본선 조별리그 1·2차전을 치를 과달라하라의 아크론 스타디움(해발 1571m)보다도 600m 가량 높다. 해발 1950m인 한라산 정상보다 높은 위치에서 축구 경기를 치른 셈이다.

운동생리학자들은 해발 1500m를 기준으로 고도가 100m 높아질 때마다 체내 최대산소섭취량(VO2max)이 1% 안팎으로 떨어진다는 분석을 내놓는다. 일반인에겐 큰 차이가 아닐 수 있지만, 90분 내내 고강도 러닝을 반복하는 축구선수들에게는 체력 회복 탄력성과 전력 질주 거리, 두뇌의 판단 속도까지 한꺼번에 떨어뜨리는 악재다. 결정적인 슈팅 또는 수비 상황에서 '반응 속도 0.1초'의 차이는 경기 결과를 바꿔 놓을 변수가 된다.

해발 50m 저지대 경기장을 홈으로 쓰

손흥민 해발 2160m서 풀타임 소화 고지대선 체력 저하, 공 멀리 튀어 손, 추가시간 '폭풍 드리블' PK 유도 LAFC 북중미컵 4강 진출 이끌어 '1571m 월드컵' 대표팀에도 희소식



크루스 아술전에서 공중볼을 잡는 LAFC 골키퍼 위고 요리스(오른쪽). [AP=연합뉴스]

는 LAFC 선수들은 이날 최대산소섭취량 6.6%의 차이를 절감했다. 홈팀 크루스 아술에 전반 45분 간 슈팅 수 1대16으로 압도 당했다. 스프린트 직후엔 너나 할 것 없이 고통스런 표정으로 가쁜 숨을 몰아쉬었다.

낮은 공기 밀도도 영향을 미쳤다. 공기 저항이 적다 보니 킥의 궤적이 평소 에 비해 높고 길었다. 바운드 된 공은 예상보다 높이 솟구쳐 올랐다. 볼 컨트롤에서 월드클래스로 평가 받는 손흥민조차 골킥 낙하 지점을 제대로 포착하지 못해 당황하는 모습이었다.

경기 자체의 흐름도 까다로웠다. 에

릭 리라 등 멕시코 전·현 국가대표 4명이 포진한 크루스 아술은 킥오프 후 12분 만에 옐로카드를 4장이나 받을 만큼 거친 플레이로 LAFC 선수들을 움츠러들게 했다. 후반 13분에는 관중석에서 인종차별적 구호가 나와 경기가 잠시 중단되는 불상사도 있었다. LAFC는 전반 18분 페널티킥으로 선제 실점했는데, 골키퍼 위고 요리스의 신들린 듯한 선방 퍼레이드가 없었다면 대량 실점을 허용할 뻔했다.

손흥민은 풀타임을 소화하고도 슈팅 0개에 그쳤지만, 후반 추가 시간에 마지막 에너지를 쥐어짜 동점 골에 기여했다. 센터서클 부근에서 전매특허인 '폭풍 드리블'로 상대 위험지역을 파고든 뒤 왼쪽 측면으로 패스해 팀 동료 제이콥 샤펔버그에 슈팅 기회를 제공했다. 이 과정에서 페널티킥 기회를 얻었고, 키커로 나선 드니 부앙가가 득점에 성공해 극적 무승부로 경기를 마쳤다.

4강에 오른 LAFC는 톨루카(멕시코)와 맞붙을 경우 또 한 번 고지대를 경험할 전망이다. 톨루카 또한 해발 2600m에 위치하고 있다. 고지대 적응 여부를 북중미월드컵 성패의 핵심 변수로 보고 있는 흥명보 축구대표팀 감독에게도 간관 공격수 손흥민이 직접 뛰며 체득한 데이터가 요긴하게 쓰일 수 있다.

박린 기자

크루스 아술과의 CONCACAF 챔피언스컵 8강 원정 2차전 막판에 자신이 얻은 페널티킥을 동료 드니 부앙가가 1-1 동점골로 연결하자 환호하는 LAFC 손흥민. [AP=연합뉴스]



## 돈치치, 스페인 치료 마치고 LA 복귀

휴스턴과 PO1 출전은 '안개속' 41세 르브론 제임스 고군분투

햄스트링(허벅지 뒤 근육) 부상으로 미국프로농구(NBA) 정규리그 막판 결장했던 LA레이커스의 스타 루카 돈치치가 팀에 합류한다.

ESPN은 13일 햄스트링 부상으로 스페인에서 치료를 받던 돈치치가 16일 LA로 복귀한다고 보도했다.

이 매체는 돈치치가 18일 시작하는 휴스턴 로키츠와의 플레이오프(PO) 1

라운드 초반엔 코트에 나서지 못할 수 있다면서 복귀 시점은 여전히 불투명하다고 덧붙였다.

이번 시즌 NBA 정규리그 64경기에 출전해 리그에서 가장 많은 평균 33.5점을 올린 돈치치는 이달 2일 오클라호마시티 선더와의 원정 경기에 왼쪽 햄스트링 부상으로 이탈했다.

이후 정규리그 남은 5경기에 출전하지 못한 그는 '그레이트 2'에 해당하는 왼쪽 햄스트링 염좌 진단을 받아 복귀 시점을 최대한 앞당기고자 치료를 위

해 스페인으로 향했다.

ESPN은 돈치치가 지난주 스페인에서 여러 주사 치료를 받았다고 전했다.

레이커스는 정규리그 막바지 돈치치에 이어 오스틴 리브스가 부상군으로 이탈하는 악재에도 서부 콘퍼런스 4위(53승 29패)로 PO에 진출, 18일 휴스턴과 1라운드 첫 경기를 앞두고 있다.

41세 르브론 제임스가 분투하고 있으나 돈치치와 리브스 모두 결장이 길어진다면서 레이커스로선 PO에서의 선

전을 장담할 수 없기에 돈치치의 이은 복귀가 절실한 처지다.

리브스의 경우엔 돈치치보다 복귀에 시간이 더 오래 걸릴 거로 전망되고 있다.

흔들리는 레이커스의 중심을 르브론 제임스 잡았다.

그는 시즌 마지막 주 평균 24.0득점 9.7어시스트 6.0리바운드를 기록하며 팀을 승리로 이끌었다. 르브론은 이 활약으로 서부 콘퍼런스 '이주의 선수'에도 선정됐다.



LA 레이커스의 루카 돈치치. [Alonzo Adams-Imagn Images-로이터]

인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서

# "광고비는 쓰는데, 매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- ☑ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ☑ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ☑ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.



"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하세요!"

지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단 (신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1



구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑물, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작 www.intelisystems.com



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University  
www.ciula.edu (213)381-3710

try my patience; 화나게 하다

(Martin and his wife Sophia are waiting for the elevator...)

(마틴과 아내 소피아가 승강기를 기다리고 있다...)

Sophia: I hope he will make time to see us.  
소피아: 그 사람이 우릴 만나 시간을 낼 수 있었으면 좋겠네.  
Martin: How late are we?  
마틴: 우리 얼마나 늦은 거야?  
Sophia: We should have been here an hour ago.  
소피아: 한 시간 늦었어.  
Martin: I'm sorry. I thought I knew how to get here.  
마틴: 미안해 여기 오는 길을 아는 줄 알았어.

Sophia: So we drove around the city for an hour.  
소피아: 그럼 우리 한 시간 동안 동네에서 헤맨 거네.  
Martin: It wasn't an hour.  
마틴: 한 시간은 아니야.  
Sophia: It was long enough to try my patience.  
소피아: 내가 화가 날 정도로 긴 시간이었어.  
Martin: You have a point.  
마틴: 그건 말이 된다.  
Sophia: I hope so. You are hard to get through to

sometimes.  
소피아: 그렇잖아. 어떤 때 보면 당신은 말이 안 통해.  
Martin: That's part of my charm.  
마틴: 그게 내 매력이기도 하잖아.

기억할만한 표현

- make time to (do something): 시간을 내다.  
"I made time to go to the gym, but I couldn't go."  
(체육관 갈 시간을 냈는데 못 가게 됐어.)

-(one) has a point: 일리가 있다.  
"Terry had a point when he said you should work harder."  
(네가 일을 더 열심히 해야 된다는 테리의 말 있잖아, 일리가 있어.)  
-get through to (someone): (누구를) 이해시키다.  
"I thought I got through to her, but apparently I didn't."  
(그녀가 잘 알아듣게 얘기했다고 생각했는데 아닌가 봐.)

날말퀴즈

		1		2		3		
	4		5			6	7	
8					9			10
	11							
12			13					14
						15		
16	17	18			19			20
	21			22		23		
		24						

가로열쇠

(2)배가 와서 닿는 곳. 아이는 ~ 끝에 서서 배가 사라질 때까지 손을 흔들었다 (4)젓머리가 윈 손 손바닥에 오른손 집게손가락을 댔다 뻗다 하는 동작 (6)팅 비고 아득하게 너른 들. 지금 눈 내리고/매화 향기 홀로 아득하니/내 여기 가난 한 노래의 씨를 뿌려라/다시 천고(千古)의 뒤에/백마 타고 오는 초인(超人)이 있어/이 ~에서 묵 놓아 부르게 하리라(이육사) (8)큰 절에 딸린 작은 절 (9)조리가 없이 말을 이리쿵저러쿵 지껄임 (11)윗옷의 좌우에 있는 두 팔을 꿰는 부분 (12)몸이 크고 온몸은 순백색이며 떼 지어 산다. 가을에 한국에 날아와 겨울을 보낸다. 우리나라 천연기념물이다. 백조 (13)비행기가 뜨거나 내릴 때에 달리는 길 (14)목적이나 뜻이 서로 같은 사람. 오늘의 적이 내일은 ~가 될 수 있다 (15)정치적인 이유로 외국으로 몸을 옮김 (16)나무에 올라가서 물고기를 구함. 도저히 불가능한 일을 하려 함 (20)어머니의 자매 (21)목이 길며 키가 6m (22)눈 아래에 사람이 없음. 방자하고 교만하여 다른 사람을 업신여김 (24)신체의 내부를 관찰하는 기계. 위 ~

세로열쇠

(1)백두산 꼭대기에 있는 못 (2)짐승을 잡아서 받은 피. 식어서 굳어진 덩어리를 국이나 찌개 따위의 재료로 쓴다 (3)길고도 세차게 잘하는 말 솜씨. 슬데없이 장황하게 늘어놓는 말 (4)소의 창자 끝에 달린 기름기가 많은 부분. 그녀는 곰탕을 끓이기 위해 ~를 소금을 뿌려 깨끗하게 씻었다 (5)예전에, 죄인의 불기를 치던 형구. 버드나무로 넓적하고 길게 만들었다 (7)사람에게 길이 들지 않은 야생의 사나운 짐승 (9)도로 따위를 건너질러 가는 길 (10)먹고 난 뒤의 그릇을 씻어 정리하는 일 (12)일흔 살이 되는 해에 베푸는 생일잔치. 고래(古來)로 드문 나이가 되었다는 뜻으로 베푸는 잔치이죠 (13)살아 있는 물고기 (14)같은 이름을 가진 다른 사람 (17)나무로 만든 그릇. 할머니는 제사 음식을 ~에 정성껏 담으셨다 (18)방귀 냄새와 같은 냄새 (19)오래 세월 쌓인 눈이 얼음덩어리로 변하여 그 자체의 무게로 압력을 받아 이동하는 현상. 남극과 북극의 ~가 녹아내리고 있죠 (22)눈이 안 좋은 사람이 쓴다 (23)배우, 가수가 여기에 올라 서서 연기를 하고 노래를 하죠

스도쿠

3		1		4				
				2	7		1	
	5		9				2	3
	9		4		3			6
		7	5				8	
6		3				4		
9		2		5		6		7
4				6			3	2
1		6					9	5



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스토리는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

5	6	8	4	3	2	9	7	1
2	3	1	6	9	7	5	8	4
7	4	9	8	5	1	2	3	6
6	5	4	2	7	8	3	1	9
1	8	3	9	6	5	7	4	2
9	2	7	3	1	4	8	6	5
3	9	2	1	8	6	4	5	7
4	1	5	7	2	3	6	9	8
8	7	9	5	4	6	1	2	3

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보  
1년 정기 구독료 \$150

주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙생활안내 구인/구직 줄 광고는 2주 \$20, 월 \$30로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
Card Info	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호	카드 유효기간 EXP. DATE: / / CVS: month year
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

\* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.

# “모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“모바일 앱 세일 광고 품목,  
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!  
문의: [hr@worldbankcard.net](mailto:hr@worldbankcard.net)”



상담문의 환영 703-225-5500  
[WWW.WORLDBANKCARD.COM](http://WWW.WORLDBANKCARD.COM)  
[WWW.IMIDUS.APP](http://WWW.IMIDUS.APP)

24시간 365일  
친절한 한국어 서비스

**바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트** 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 지역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

**건강마을 Health Town**

매년대일 **703-354-1515**  
2층소름 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003  
OPEN HOUR ■ 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일: 오전 11시 - 오후 5시  
센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**  
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

**봄맞이 특별 SALE**

최신 제품으로~ 업계최초 GH NATURAL HEALTH GH 자연건강 **현재 매장내 체험가능** **입정기념 20%세일!**

102개의 6열 지압봉  
중간 마진의 거품은 쏘옥~ 빼고  
가격은 내리고 성능은 올리고

102개의 지압봉 백들이 온열지압 **온열 지압침대**  
2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화 지압, 마사지, 온열 등 다양한 기능 탑재  
↑ 체온 1C 상승하면 ↑ 면역력 40% 상승

**무이자 할부 최고 36개월**

지압 침대의 발명자가 최초 설계한 GH 오리지널 제품

**GH 온열 지압 침대의 특징**

102개의 지압봉 + 2WAY 시스템 + 1-SHOT 침대

- 업계최초 102개의 지압봉으로 구성
- 2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화
- 인체 공학적 특수 설계 (지압봉 편심방지 기능 탑재)
- 강력한 파워를 기반으로 한 소음 최소화
- 지압, 마사지, 온열 등 다양한 기능 탑재
- 동작중인 지압봉의 위치표시

지압봉 기계 지압봉 모션

▶ 온열 지압 카우치 ▶ 온열 지압 삼강 평상

본토 휴침대는 세계 최초로 장판을 덮지 않고 고온에 굽지도 않고, 화학성분을 단 1%도 사용하지 않은 채소를 키워서 먹을 수 있는 생향토로 만들어진 '누드 휴판'을 사용한 자연주의 제품입니다.

**게르마늄 카우치 싱글침대 평상**

**ECO** **sale** **sale**

**장운정의 휴표 휴 매트** **원적외선 명품매트**

휴표 휴침대 워싱턴 대리점

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 휴매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털 ▶ 후면: 고급대(竹) 자리

황토세라믹볼 원적외선 체내흡수 전자파 완전차단

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표휴매트

• 황토에 한약재를 넣고 전자파가 나오지 않는 침대  
• 높은 원적외선을 방출하는 침대  
• 산소와 피톤치트를 공급하는 침대  
• 산림욕 효과  
• 슬럼프질 찜질효과

해초를 고아 황토로 빚어 만든 휴표 휴침대와 산소 발생 특허기술이 만나 탄생한 산소를 공급하는 휴침대

**원적외선 명품매트**

원사이즈 \$1,199  
싱글사이즈 \$899

버지니아 워싱턴 월던 지정 대리점

**월던편백반신욕기**

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
- 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스팀 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

**\$3,500 빅빅 세일가** **명작의 감동** 건강, 반신욕의 명품

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드 원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

**본토헬스 반신욕기** 건식 반신욕기

**\$1,499 \$999 +tax** **절찬리 판매중**

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템 2 특정한 뉴질랜드 원목 3 간단 편리한 작동 4 우수한 안전성

최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

건식 반신욕기 7도, 7가, 7를, 7세, 7음~

**발목펌프 자동운동기** **닥터 Q**

몸속까지 시원한 수직 자극 마사지!

Made in KOREA

1/4마력

강력모터의 파워 발목펌프 자동운동기의 특징

하루에 5분만 사용해도 몸이 달라집니다. 혈압, 당뇨, 혈관질환 개선효과, 오십견, 관절염 등 완화 효과

**Hand/Wrist Massager** **오사키 손목 마사지기** Osaki OA-AA01

손목, 손바닥 손가락 마사지가 합니다.

**\$150 \$129**

**NURIEYE-5800** **눈 마사지기**

안구건조증 치료 의뢰기기

피로한 눈, 뻑뻑한 눈곱감, 이물감, 뿌연시야, 눈부심, 충혈

**\$129**

**Osaki OS-RK181** **눈 마사지기**

• 에어백 마사지  
• Shiatsu 지압  
• 온찜질 / 진동  
• USB 충전  
• 내장 스피커

**\$129**

**★히트상품★**

**마사지건**

헤드 진동마사지 딥 티슈 마사지 건

바누 banu **저당 밥솥**

밥솥만 바뀔 때도 탄수화물이 빠진다!

**실드 라이프**

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트

**전자매트 시장점유 1위 차지**

**일월 개회몽 매트**

2020년 최우수 등급 매트

황토볼 원적외선 매트

**기모크세사 일월 온열매트**

온 가족 따뜻하고 편안하게~

워셔블 매트로 물세탁 가능 일월의 최첨단 7중 안전 시스템

**토르마린 매트**

토르마린의 효능

- 원적외선 방사
- 미네랄 분출
- 음이온의 계면활성 효과
- 깊은 속면으로 유도

**한일의료기 마루형 전기매트**

한정판매/조기품절/가능 제품

중형 \$199 대형 킹사이즈 \$399

**스팀보이 온수매트**

난방비 걱정없이 올 겨울 따뜻하게~

스팀보이는 환경 호르몬 Safety Zone

4월 구인광고

귀하의 성공을 돕는 중앙일보

① 위싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660  
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

### 청빙공고

주님의 사랑으로 함께 동역하실 사역자를 모집합니다.

- 유스그룹 사역자**  
신학교 졸업자, 또는 재학생
- 아동부 사역자**  
유경험자 또는 아동사역 소명 있는 분
- 찬양 사역자**  
유경험자 또는 찬양 사역 소명 있는 분

합법 체류자로 사진 첨부 이력서 stmkumc@gmail.com으로 4월 15일까지 송부바랍니다.

### 운전기사님 모집

본교회는 교회를 사랑하는 마음으로 정성껏 섬겨주실 운전기사를 아래와 같이 모집합니다.

- 모집분야: 운전기사 1명
- 주요사역: 교회차량운행(15인승)
- 사역내용: 한달 4~5회(매 주일 예배 전후)
- 자격요건: 취업 결격사유 없는 운전면허소유자
- 사 려: 월 \$800.00
- 접수방법: 이메일 wbs7540@gmail.com (운전면허증사본, 5년간 운전기록)
- 접수마감: 4월 15일 5:00 pm

### 알링턴한인교회

2425 N. Glebe Rd., Arlington, VA 22207  
문의: 571.239.0888 / 571.351.0876

## SD Mechanical

### 테크니션 직원 모집

저희 회사는 대형 슈퍼마켓 냉장·냉동 서비스와 설치 전문회사로 냉장·냉동 쪽에 경험이 있으신 분이나 관심이 있으신 분은 지원 부탁드립니다.

**서비스 지역 VA · MD · DC**

**703-447-4683**  
Sdmech.office@gmail.com

\* 지원 방법은 이메일이나 메세지 부탁드립니다.

## WBS

### 월드뱅크카드 서비스 직원 모집

WBS 사무직으로 함께 일하실 책임감있는 인재를 모집합니다.

경험자 우대, 체계적인 교육과 업계 최고대우 보장

\*많은 지원 바랍니다!  
문의: hr@worldbankcard.net

## HYUNS HOMECARE

### Senior Services

현스 홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.

- 간호사 (RN, LPN)
- Full or Part Time 가능
- 재택근무

**703-507-2492**  
hyunshomecare@gmail.com

## 황계실 부동산

고객만족 18년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문  
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커  
GSHwang Realty

**571-239-6054**

## 워싱턴 사계절 걷기 클럽

### Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속  
Occoquan trail  
Billy Goat trail  
호수, 강, 바다 등 여러 코스  
걷기 좋아하시는 분 한시 환영!

연락처: Ms. Han  
**(703) 939-5223**  
(가능하면 text message 주세요)  
"이름 순속을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아옵니다"

## 한국신사복전문점 젠틀맨

- 골프바지/티셔츠/남방/와이셔츠 Buy2 Get1 Free \$100 (단 1장은 \$50)
- 봄·여름 점퍼 \$100
- 봄·여름 콤비 (자켓) \$150
- 춘·하·추·동 신사복 완비

취급 품목 양복/콤비/점퍼/와이셔츠/티셔츠/신사바지/면바지 넥타이/벨트(가죽)/양말/팬티/등산바지/신사구두

한국신사복 571-481-1020  
알베르토 세리니 7720 Royston St. Annandale, VA 22003

## 메디케어

### 정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금, 롱텀 케어까지 안락하고, 건강한 노후 준비를 위한 길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험 (BridgeOne Insurance)  
**703-598-3316**  
**703-862-5395**

14631 Lee Hwy. Unit 408  
Centreville, VA 20121

## L&B Universal, Inc.

### 히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- Chantilly, VA 지역
- 이중언어 필수
- 근무시간 조정 가능(플타임)
- 인터뷰 후 급여 조정 가능

**703.622.7737**  
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 위싱턴 중앙일보

## "하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다. 일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다. 생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로 하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

# 중앙생활안내 Classified

중앙일보 2026년 4월 16일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고 내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

## 메릴랜드

### 구인/사무/직원모집

H-Mart Wheaton 매장 직원 모집  
모집부서: Customer Service  
근무지: 워튼점  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자  
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>  
▶문의전화: 301-942-5071

식품 도매 회사에서 직원 구함  
- 사무직 0명, 배송기사 0명  
주 5일 근무, Full time or Part time  
Paid time off, Medical insurance 제공  
eni@enidist.com  
Essex MD (301)477-4010

메릴랜드 몽고메리물 시계 및 주얼리 샵에서  
일하실분 구합니다. 학생 환영  
301-365-7794

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집  
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능  
출장업무 필수, 운전 경력 풍부하신분  
취업에 결정사유 없으신분  
근무지: Rockville, MD / 타주 가능  
이력서: RnRniacct@gmail.com  
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을  
모집합니다.  
-RN 간호사, 운전 기사 (오토 거주 환영)  
주방 보조  
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD  
보험 에이전트 구함  
사무실 제공, 유/무 경험자 가능  
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집  
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류  
근무지: Upper Marlboro MD  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자  
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>  
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서  
함께 일하실 분을 구합니다.  
이중언어 (영어 또는 스페인어) 가능한  
유, 무 경험자  
albert@wkkinc.com  
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산  
아이템 코디네이터를 구합니다.  
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집  
업무: 주방 보조 (주방)  
Address: 12015 Georgia Ave,  
Wheaton-Glenmont, MD 20902  
연락처: Customer Service Manager  
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터  
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN) / 간병인  
-건강보험 및 좋은 조건의 연봉과 베네핏

-유급 휴일과 유급 병가  
-간병인 영주권 스폰서 가능  
▶443-288-6677

## 기타구인

한식당 헤반(HYEBAN)에서 직원 모집  
-주방 쿡/헬퍼/웨이츄리스(숙식제공)  
Tel: 443-420-3096

SD Mechanical에서 테크니션 모집  
냉장, 냉동쪽 유경험자, 또는 관심 있으신분  
서비스 지역 VA, MD, DC  
문의: 703-447-4683  
E-mail: Sdmech.office@gmail.com

엘리컷시티 한식당에서 웨이터/웨이츄리스  
(풀/파트타임) 직원 구합니다.  
메세지 남기시면 연락드리겠습니다.  
443-243-8429

메릴랜드 하노버에 위치한 무궁화시니어  
의료 복지관에서 직원 구함  
-풀타임 운전하실분  
-주방 보조  
▶410-850-4059

글렌버니 리커스트어에서 함께 일하실분  
유경험자, 파트타임  
443-262-1813

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도  
우, 도어 경력자 구함. 합법적 신분자에 한함  
703-944-8433

## 중고 매매

현대 산타페 스포츠 2.0터보 2017년  
풀옵션 10만 마일 \$13,000 상태 매우 양호  
703-618-7924

업소용 중고 주방용품 매매합니다.  
1. 스시용 밥기계(일본제품) 6,000불  
2. 육구 버너 350불  
3. 튀김(덴뿌라) 기계 300불  
4. 그릴스물 300불  
5. 큰 버너 200불  
571-501-4780 (문자요망)

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000  
703-966-9597

2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션된  
쿨러 백, 차고지 MD  
201-681-4470

## 싱글/타운/방 렌트

메릴랜드 엘리컷시티에서 15분 거리  
큰 싱글 지하전체 렌트, 간이 주방, 큰 방, 큰  
거실, 큰 욕실, 주차 가능, 유료 \$1,200  
703-231-5572

조용/교통 편리한 워튼 도서관, 한아름, 메트  
로 근처 싱글홈 방하나 렌트  
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영  
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트  
유포, 직장인, 잠만 주무실분 \$700  
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.

욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비  
301-533-1438

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트  
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에서  
15분 거리  
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,  
싱글홈 방하나 렌트 합니다.  
301-962-0728 / 240-997-3168

## 사업체 매매

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변, 굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천, 렌트 \$4,500, VA
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만
5. 애난데일 식당, '포차'로 운영하기 최적의 장소  
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300  
9년 리스, \$17만
3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분, 바이어 대기중!
4. Tysons 참고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 테렌도장 나간자리, 2,750sf  
▶문미애 703-534-4989

메릴랜드 솔로몬 아일랜드안에 위치한  
한식당 매매합니다.  
\$300,000, 최적의 위치, 좋은 수익,  
저렴한 렌트비  
804-519-1918

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매  
저렴한 렌트비, 주 5일, 좋은 수익, 은퇴예정  
443-618-8100

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처 \$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/굿파킹
2. 주 5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000 렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소
3. 대형 식당, 패어팩스 \$250,000 7,000sf/180석/연회 전문/굿파킹
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000 리퀴 라이선스/퓨전 한식 적합
5. 명품 간장 계장 2nd Location 투자자 모집
6. 일식집, GMU 근처 15만불 주매상 1만5천, 넉넉한 파킹
7. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만
8. DC NW 드라이브 크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치  
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 델리 \$170,000 렌트 \$5,791  
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000  
▶703-928-5990

델리샵(DC) \$150K  
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,  
안정된 수입, 투자용  
▶703-625-9909

## 버지니아

### 구인/사무/직원모집

센터빌, 찬틀리 지역 물리치료 병원에서  
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함  
이력서: coreptrehab16@gmail.com  
▶703-865-6455

이민법 사무실, I-140 파일,  
법률 보조원 구함. 타이슨 코너  
이력서: admin@eb3recruit.com

현스홈케어와 함께 하실 분을 찾습니다.  
-간호사(RN, LPN)  
- Full or Part Time 가능  
- 재택 근무  
문의: 703-507-2492  
hyunshomecare@gmail.com

WBS에서 사무직으로 함께 일하실 책임감  
있는 인재를 모집합니다.  
경험자 우대, 체계적인 교육과 업계  
최고 대우 보장  
문의: hr@worldbankcard.net

Bristow, VA에 위치한 Commercial  
Remodeling 회사에서 Project Manager  
구함. Auto Cad 경험 필수  
703-507-3495

알링턴 한인교회에서 주님의 사랑으로 함께  
동역하실 사역자를 모집합니다.  
-유스 사역자: 신학교 졸업자 또는 재학생  
-아동부 사역자: 유경험자 또는 아동사역 소  
명 있으신분  
-찬양 사역자: 유경험자 또는 찬양사역 소명  
있으신분  
-> 합법체류자, 사진 첨부 이력서 이메일  
stmkumc@gmail.com로 4/15일까지  
문의: 571-239-0888 / 571-351-0876

알링턴 한인교회에서 운전기사님 모집합니다.  
-운전기사 1명  
-주요사역: 교회 차량 운행 (15인승)  
한달 4-5회 (매 주일 예배 전후)  
-자격요건: 취업에 결정사유 없는 운전면허  
소유자 (운전면허증사본, 5년간 운전기록)  
-사예: 월 \$800  
-> wbs7540@gmail.com 4/15일까지  
문의: 571-239-0888 / 571-351-0876

Columbia College 교직원 초빙  
□ Office Maintenance  
□ Van Driver  
은퇴하신분 환영  
이력서 제출 bongL@ccdc.edu  
www.ccdc.edu

굿피플 USA 사무행정/사업관리 직원모집  
비영리 단체 경력자, 한/영 능통자 우대  
풀타임 (급여는 경력별 협의)  
근무지 McLEAN, VA, 이력서 / 자기소개서:  
▶info@goodpeopleusa.org

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함  
-센터빌 지점  
-이력서 및 자기소개서 제출  
-info@toptravelusa.com  
▶703-543-2322

우리 아메리카 은행에서 Full Time 텔러를  
찾습니다.  
근무지: 센터빌 지점  
베네핏: 의료보험, 유급휴가, 401K  
자격요건: 합법 신분자  
이력서: hr@wooriamericabank.com

애난데일에 위치한 보험회사에서 일하실  
풀타임 사무직 직원 구함

Kmw122@gmail.com  
703-750-2205

정관장 애난데일 매장 직원 구함  
풀/파트타임, 판매 경험자 우대  
문의: 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함  
매니저 유경험자 우대, 영어/한국어 이중언어  
우대  
문의: 571-389-4415  
이력서: hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집  
매니저/시니어 어카운턴트  
회계사 자격증 소지자  
문의: 571-389-4415  
이력서: hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구함  
다. 이중 언어자 환영  
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원  
(MA) 채용합니다.  
▶240-232-5989

패어팩스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비  
즈니스 세무 절감 플랜까지 전문적으로 상담  
해드리는 보험 회사에서 함께 일하실 분을  
구합니다. 생명보험 라이선스 소지자  
703-939-2737

CarePeople Home Health RN 구함  
이력서: carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실 분을  
구합니다.  
이력서: k546272@gmail.com

안과에서 리셉셔니스트/테크니션 구합  
니다. 이중언어 가능자  
이력서: dceyclinic@yahoo.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서  
함께 일하실 분을 모집합니다.  
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경험자도  
환영, Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가  
등등) 있으며, 영주권 스폰서 가능  
Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함  
사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD  
▶703-598-3316 / 703-862-5395

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보  
조원을 구합니다.  
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무  
실에서 일할 경력 환영  
이력서를 이메일로 보내주세요.  
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집  
장소: Chantilly, VA 20151  
시간: 조정 가능 (풀타임)  
급여: 인터뷰 후 조정 가능  
전화문의: 703-622-7737  
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점  
Full time & Part time 세일 담당 모집  
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매  
장에서 함께 일하실 분을 급구합니다  
▶201-417-5350

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집  
-모집분야: Accounting, 간호사

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

**김진욱**  
척추신경전문의

교통사고  
직장사고  
운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비  
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

**703-691-3111**  
7023 Little River Tpke #409  
Annandale, VA 22003

성공 비즈니스...  
시작이 중요합니다!

① 위싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660

**브래덕 패밀리 치과**

진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

진료 시간  
월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM  
수요일: CLOSED

**571-339-3628**  
**571-339-3682**

**직원 구함**

센터빌, 찬틀리 지역  
물리치료 병원에서  
한국어/영어 가능한  
Receptionist 구함

이력서 보내실 곳  
coreptrehab16@gmail.com  
**703-865-6455**

**JJ Watch & Jewelry**  
www.jjwatchusa.com

패어옥스 몰 안에 있는  
JJ Watch & Jewelry Shop에서  
파트 타임으로  
일하실 분을 모집합니다.  
캐시어 하시면서  
기술 배우실 분  
환영합니다.

Fair Oaks Mall내 New Macy's 옆에 위치

**703.691.1993**

# 중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (계재 증지를 원하실경우이메일주시기바랍니다.)

2026년 4월 16일 목요일 중앙일보

(RN, LPN), Case Coordinator  
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터사용가 능, 자격증 소지자  
-근무혜택: 건강보험/IRA 혜택제공, 유급휴가 제공 / 경력자 우대함  
-지원 및 문의: HR 담당  
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@lovehandhomehealth.com

홀케어(센터빌)업무팀 직원 구함  
유경험자우대 이중언어 구사자  
이력서: hr@firsthco.com  
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공  
자나 경력있으신분 구합니다.  
이력서 보내주세요.  
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city  
지역 근무시간 8시-5시(월-금)  
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr  
▶이력서 joshuah123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서  
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.  
-경력자 우대  
-오후근무가능하신분  
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파트타임 직원 구함  
이중언어, 사무직 유경험  
40k-50k 베네핏 제공  
▶571-232-0702  
coverworldgr@gmail.com

나투라치와 어시스턴트 및 리셉셔니스트  
월/화/목/금, 영어가능자  
Entry-Level Welcome  
▶Resume to:naturadent@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함  
파트타임, 풀타임 가능  
mercy4resume@gmail.com  
▶703-256-3005/703-830-0993

## 식당/식품

패어팩스 일식당에서 주말 파티임  
스시만 구함 시간 \$30  
703-628-9168 (문자 요망)

RT-1 퀴안토 근처 편의점에서 신원 확실한  
남자 경력자 구함.  
443-618-7141 (문자)

애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다.  
(풀/파트타임)  
703-712-7417

애난데일 명품 레스토랑에서 함께 일하실 웨이츄  
리스 & 웨이터 구합니다.  
703-398-2226

애난데일에 위치한 제과점에서 함께 일하실  
분을 모집합니다.  
캐쉬어 풀타임 (유/무 경험자)  
제빵사 풀타임 (유경험자)  
703-625-8525

DC - CUA 메트로 근처  
American Breakfast에서 서버 구합니다.  
풀&파트타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips  
703-785-8763

우드브리지 퀴안토 부대안에 있는 일식당에

서 함께 일하실 웨이츄리스 구함.  
신분 확실하시고, 영어 가능하신분  
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.  
DC SW (월-금, 6am-3pm)  
703-300-7207 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 임희상 이사  
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 조성수 점장  
▶703-573-6300

롯데프라자 스틸링점 구인  
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능  
성함과 연락처 남겨주세요.  
▶sijang.sterling@gmail.com

정보 인터넷서널 수퍼마켓  
-정육부 매니저 1명,  
-그로서리 매니저 1명  
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처  
이력서: jumbo.food@gmail.com  
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실  
분 문자로 연락주세요. 풀/파트타임  
▶571-991-4172

## 이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실  
바버 구함. 일주일에 3, 4일 일하실분  
703-473-9771

## 세탁/얼터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함  
풀/파트타임 카운터 보실분  
풀/파트타임 얼터레이션 하실분  
571-455-3609

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분  
구함. 3일 파티임 가능하신분  
703-328-3064

## 자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉  
유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무  
571-332-6110

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술  
자 구함  
410-446-9981

## 기타 구인

경험있으신 간병인 구합니다. 영어 약간  
타이슨스 코너  
202-860-7680

애견 그루밍 선생님 구함  
알렉산드리아, 레스톤 지역  
givingtree.alison@gmail.com  
▶문의 : 571-660-8182

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함

메케닉 & 준 메케닉  
▶703-220-1400

InCourage Martial Arts 에서 태권도 사범  
모집합니다.  
버크, 페어팩스, 애쉬번, 퍼셀빌  
Tony@incouragemartialarts.com  
문의 571-243-7027 (text 가능)

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도  
우, 도어 경력자 구합니다. 합법적 신분자  
703-944-8433

No.1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)  
▶571-591-4455

## 싱글/타운홈 렌트

센터빌 싱글홈 지하 전체 워크아웃, 출입문  
별도, 모두 독립적임, 주방, 세탁 설비 완비,  
올리모델링, 주차공간 충분, 펫 가능  
571-214-0404

1. 센터빌 롯데, H마트 근처 2 Car garage  
타운홈 렌트, 방3, 화4 \$3,500  
2. 센터빌 롯데, H마트 근처 1 Car garage  
타운홈 렌트, 방3, 화4 \$3,000  
240-271-1879

패어팩스 메리필드 지역 타운하우스 렌트  
방4, 화3, 워크아웃 베이스먼트, 주차2  
\$2,400  
571-229-7124 (문자 요망)

센터빌 타운홈 렌트  
방3, 화2.5, 밝고 환한 편리한 타운홈, 업데  
이트한 부엌 (그레닛 카운터탑, 새 냉장고),  
새 마루, 새 페인트, 잘 수리된 화장실,  
펜스 있는 뒷마당, 독점 파킹 2개, Visitor 파  
킹 다수, 교통 편리  
▶703-477-3114

## 콘도 렌트

센터빌 콘도 렌트 \$2,000  
방2, 화2, 나무 마루, Granite Counter Top,  
탁트인 구조, 업데이트된 부엌과 화장실,  
넓은 리빙룸, 발코니, 밝고 환한 콘도, 롯데 마  
트 근처, 교통 편리  
▶703-477-3114

비엔나 메트로 근처 콘도 렌트 \$2,700  
방2, 화2, 차고1, 수영장, 휘트니스 센터,  
물값 포함  
571-271-2457

알렉산드리아 콘도 렌트 \$1,750  
방1, 화1, 주차2, 모든 관리비 포함  
703-863-0321

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.  
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 \$2,250  
301-466-1646

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트  
방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전  
제품 새것, 즉시 입주 가능  
703-268-8669 (문자요망)

## 방 렌트

애난데일 싱글홈 방 렌트, 495, 노바 & 조지  
메이슨 6분, 가구 일체, 인터넷, 금연자, 여자  
분 환영, 주차비  
571-205-0903

로튼 싱글홈 워크아웃 지하 전체 렌트  
방2, 거실, 부엌, 화, 세, 1-95 1마일 거리, 가  
족 환영, 출입문 별도  
703-774-4939

조지메이슨 근처 조용한 싱글 하우스  
욕실 딸린 큰방 하나 렌트  
240-271-1879

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝  
고 조용한 뒷층방, 마루, 유포, 교통 편리, 여  
자분 환영  
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 K마켓 뒤 싱글하우스 방 하나 렌트  
주차비  
703-965-2343

센터빌 H마트 근처 베이스먼트 전체 렌트  
방2, 거실, 욕실, 가구 완비, 유포, 워크아웃  
703-835-0945

애난데일 한강 뒤 방 하나 렌트합니다.  
여자분 환영  
571-355-9223

애난데일 H마트 근처 콘도 방1, 화1 렌트  
가구 완비, 간단 취사, 유포, 엘리베이터  
703-989-0103

센터빌 H마트 근처 타운하우스 지하 전체 렌  
트, 앤드 유닛, 출입문 별도, 욕실 완비, 유포  
(3시 이후 전화요망, 또는 문자 남겨주시면  
연락드리겠습니다.)  
703-474-5590

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트,  
가구, 인터넷, 학생 또는 직장인 여성분 환영  
571-286-2439

센터빌 타운홈 작은 방 임대 \$700 (유포)  
문의 : 301-928-4125

센터빌 타운홈 큰방, 개인욕실 \$1,200  
베이스먼트 전체 \$1400  
571-243-7027 (Text)

설악가든 근처 조용한 싱글홈  
방1, 화1, 출입문 별도  
간단 가구, 취사, 인터넷, 금연자, 즉시 입주  
571-243-6295

로튼 싱글하우스 반 지하 전체 렌트  
\$2,000 (유포), 방3, 거실, 주방, 출입문 별도  
즉시 입주 가능  
571-488-5860

스프링필드 싱글하우스 1층 큰방 렌트,  
가족같이 지내실 여자분 환영  
703-517-9108

로튼 (스프링필드 근처) 주택가 렌트  
넓은 1층 같은 워크아웃 전체, 방3, 인터넷,  
냉장고, 세탁기, 주방, 유틸리티 포함, 출입  
문 별도  
571-488-5860

Fairfax/Burke 지역  
노바, 조지메이슨, 버크 H마트 10분 거리  
인터넷, 취사, 유포, 여자분 환영 \$650  
571-214-0188 (문자 요망)

센터빌 롯데 근처 타운하우스  
2층 욕실 딸린 큰방 렌트합니다.  
571-970-8048

페어팩스 조지메이슨 & 노바 대학 근처 방 렌  
트, 금연자, 즉시 입주 가능  
703-472-2295

게인스빌 타운홈 베이스먼트 워크아웃 방 하  
나 렌트합니다. 거실/화장실/세탁실  
잠만 주실분  
703-732-1246

첼트리 롯데마트 (열린문 교회) 근처 싱글 하  
우스 방 세 놓음. 남자분 환영  
703-344-6273

## 사무실/점포 렌트

워싱턴 DC 중심가 가게 임대  
\$4,000/월  
그로서리, 컨비니언스 스토어, 커피숍  
문의 : 703-231-5572

매나사스 코스코 근처 일반 오피스  
또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능,  
390sf, \$24/sf/yr, 3-10년  
연락처 : windmill7000@gmail.com

센터빌 던컨 도트 뒤 오피스 렌트  
1층, 1250sf, 주차다수, 즉시 입주 가능  
703-861-9923

애난데일 오피스 전체 렌트  
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층  
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통  
편리 \$2,000 즉시 입주  
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트  
룸 4개, 화장실, 주차다수  
301-741-6567

센터빌 던컨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트  
\$1,900, 1,200sqft,  
룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,  
RT29/66/28/286  
▶571-239-6054

## 부동산 매매

## 부동산 매매

1. 첼트리 하이 싱글 \$1,379,000  
방4, 화4.5, 차고2, 콘택, 락키런 미들, 포플  
라트리 초 (최고 학군)  
\*\*오픈하우스 4/19(일) 1PM-3PM  
2. 헌돈 콘도 \$590,000  
2022년 새 콘도, 방2, 화2, 차고1, 새집 같은  
컨디션, metro 인근  
3. 센터빌 스톤 케이스트 콘도 \$390,000  
방2, 화2, 콜린 파워 초, 센터빌고, 교통 중심  
▶571-239-6054

1. Mclean 싱글하우스 \$2,790,000  
방7, 화6.5, 5년 된 집, 주인의 사랑으로 잘 관  
리된 집, 정전 대비 제너레이터 있음.  
2. Vienna 싱글 하우스 \$1,390,000  
방5, 화3.5, 타이슨스 코너 dmv 근처 위치  
좋고 조용한 동네

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

**GIVING TREE PET RESORT 기빙트리 펫 리조트**

이제 여행할 때 지인에게 강아지를 맡기시나요?  
여기 한인 2세가 운영하는 Pet Resort를 이용해 보세요!

**Room**

- 아늑한 럭셔리 룸
- 특급 Hotel급 특실
- 경력이 풍부한 훈련사
- 한적한 뒷동산 산책로

**Grooming**

- 한국인 선생님들의 풍부한 경력, 예술적 그루밍
- 목욕 및 스킨 케어
- 최신식 목욕 시설
- 실내 및 야외 놀이 시설

\*애견미용사 구함. (givingtree.alison@gmail.com/한인 담당:571-660-8182)

•1호점 (본사/레스톤): 571-325-2994  
1912 Association Dr. Reston, VA 20191

•2호점 (폴스처치): 571-799-8100  
130 West Jefferson St. K9 Club, Falls Church, VA 22046

•3호점 (알렉산드리아): 571-257-6420  
6118 Rose Hill Dr. Alexandria, VA 22310

www.givingtreepetresort.com

\*3월 15일까지 10% 글루밍 세일 및 액세서리 선물 등!!

**정크 빨리빨리**

이제 어떻게 버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문  
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

**정크 빨리빨리**

571-723-0446

**중앙생활안내 BOX 광고 가격표**

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

# 중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2026년 4월 16일 목요일

구인/구직광고와개인렌트 유료 광고 내용 보내실곳 : kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기바랍니다.)

C15

## ▶703-625-9909

1. 폴스처치콘도 \$210,000  
완벽하게 리모델링한 예쁜 콘도, 교통 편리, 고급스러운 새 화장실, 새 나무 마루, 새 페인트, 넓은 창문, 잔디밭이 보이는 큰 발코니  
2. 클럽트 콘도 \$385,000  
호수를 품고 있는 멋있는 단지, 방2, 화2, 완전 히업데이트된 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단 없는 1층, H마트 1분거리  
▶703-813-8949

1. 알링턴 싱글홈 \$1,600,000  
방4, 화3, 3,056sf, 2000년도에 지은 집  
2. 찬들리 싱글홈 \$1,089,000  
방4, 화3.5, 4,237st,  
RT-50 사우스라이딩 경계선  
3. 페어팩스 싱글홈 \$890,000  
방4, 화3, 3038sf, 우순하이स्क 도보거리, 집 전체 리모델링  
▶703-486-6082

1. 비엔나 콘도 \$339,000  
방1, 화1+Den, 굿 로케이션, 전체 마루, 넓은 텍, 가스, 물 포함한 저렴한 관리비  
2. 샌터빌 타운 \$680,000  
방4, 화2.5, 차고2, End Unit  
3. 페어팩스 싱글홈 \$980,000  
방4, 화3.5, 차고2  
4. 샌터빌 타운홈 \$600,000  
방3, 화2.5, 차고1  
▶703-919-0472

1. 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년  
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학교 이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근  
2. 샌터빌 타운홈 \$530,000  
방3, 화3.5, 1250sf  
3. 찬들리 타운홈 \$700,000  
방3, 화2.5, 차고2, 3레벨 모두 범프 아웃되어 동네에서 큰 타운홈이며, 지은지 11년된 비교적 새 타운홈  
4. 샌터빌 타운홈 \$700,000  
방3, 화2.5 차고 2  
▶703-231-5572

1. 페어팩스 싱글홈 \$1,500,000  
방6, 화5, 차고 2, 2018년, 로빈슨 하이स्क 좋은 위치에 전반적으로 수리된 고급 집  
2. 페어팩스 싱글홈 \$1,400,000  
방4, 화장실 3+1, 차고 2, 2000년  
전체적으로 아주 잘 꾸며진 집  
3. 비엔나 싱글홈 \$1,100,000  
방3, 화장실 3+1, 차고 1, 1999년도 집  
타운하우스 가격으로 싱글하우스 구입  
4. 샌터빌 타운홈 \$873,000  
방3, 화3+2, 차고 2, 2022년  
거의 새 집 같은 이쁜 집, 웨스트필드 하이स्क  
▶703-899-8999

1. Nottingham 타운홈 \$349,900  
방4, 화장실 3, 최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음  
2. 포트맥 싱글홈 \$1,075,000  
방4, 화장실 2+1, 차고 2, 포트맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격  
▶410-417-7080

메릴랜드 랜행 싱글홈 \$700,000  
1991년, 방4, 화3.5, 차고 2, 지하올수리, 업그레이드, 넓게 확장한 거실  
▶703-863-0321 / 301-399-0140

우드브릿지 싱글홈 \$970,000  
Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 싱글홈  
▶703-622-0312

## 사업체 매매

1. 퀸티코 VA, 군 부대안 3층 상업용 빌딩  
5,300sf \$1.1M  
2. 페어팩스 VA, 4층 빌딩 13,000sf  
임대 완료 \$4.5M  
3. 알렉산드리아 VA, 커머셜 Lease Space  
6,500sf, 1층 대로변, 포트맥에 근처, 편리하고 넉넉한 주차, DC에서 10분  
4. 타이슨스 VA, 커머셜 Lease Space,  
1,800sf  
▶ 매가 703-534-4989

성업중인 픽업 스토어 매매 \$7만 (스태포드)  
우수선 전문, 저렴한 렌트비 (\$3,000/월)  
문의 : 703-231-5572

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, Fairfax  
2. 타이식당, 주매상 \$1만8천, 대로변,  
굿파킹, 저렴한 렌트, Fairfax co, VA  
3. 치킨 식당, 주매상 \$2만3천,  
렌트 \$4,500, VA  
4. 일식당, 주매상 \$2만, \$16만  
5. 애난데일 식당,  
포차로 운영하기 최적의 장소  
▶DJ Lee 703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만  
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300  
9년 리스, \$17만  
3. 엘리콧 시티지역 식당 파실분,  
바이어 대기중!  
4. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month  
5. Alexandria 태권도장 나간자리,  
2,750sf  
▶문미애 703-534-4989

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매  
저렴한 렌트비, 주5일, 좋은 수익, 은퇴예정  
443-618-8100

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처  
\$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/굿 파킹  
2. 주 5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000  
렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소  
3. 대형 식당, 페어팩스 \$250,000  
7,000sf/180석/연회전문/굿 파킹  
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000  
리퀴 라이선스/퓨전 한식 적합  
5. 명품 간장게장 2nd Location  
투자자 모집  
6. 일식집, GMU 근처 15만불  
주매상 1만5천, 넉넉한 파킹  
7. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만  
8. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천,  
주 5일, 대로변 위치  
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 샌드위치샵 \$170,000  
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000  
렌트 \$5,791  
▶703-928-5990

멜리삼 (DC) \$150K  
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,  
안정된 수입, 투자용  
▶703-625-9909

## 중고 매매 / 기타

부동산 학교 5주 속성반 개강  
- 4월 14일 (화) 개강  
- 수업료 \$350 (교재비 \$100)  
- 한국식 쪽집게 수업, 온라인 수업 병행, 합격 후 10주 실전 교육, 한글 교재와 문제 풀이  
▶703-899-8999 / 410-417-7080

현대 산타페 스포츠 2.0 터보 2017년  
풀옵션 10만 마일, \$13,000  
상태 매우 양호  
703-618-7924

업소용 중고 주방용품 매매합니다.  
1. 스시용 밥기계 (일본제품) 6,000불  
2. 육구 버너 350불  
3. 튀김 (덴뿌라) 기계 300불  
4. 스푼 그릴 300불  
5. 큰 버너 200불  
571-501-4780 (문자요망)

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000  
703-966-9597

2018년 포드 트랜지 250, 인슐레이션된  
클러밴, 차고지 MD  
201-681-4470

피아노 레슨 합니다.  
유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반,  
특수 아동, Zoom & In-person  
703-772-2987 (문자)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 악기별 개인 맞춤 레슨  
757-338-8496

## 건축/페인트/마루

손 사이딩 올드 하우스 메케닉 헬퍼 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

JGL 건설 회사  
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이  
직접 시공합니다  
▶ 571-213-8678

J/L CONTRATOR INC.  
지붕 고민/돈 걱정 그만하세요  
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕  
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실  
믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.  
▶703-928-6255

애버샤인 건축  
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및  
페디오, 펜스, 텍, 기타 집수리, VA/DC 라이선스  
스보유, 오랜 경력, 보험 가입  
▶703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD  
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,  
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,  
페인트 / 각종 목수일 일체  
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링  
에벤 & 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고  
만들어 드립니다.  
▶703-910-0400

레드문 페인트  
하우스 페인팅 (In & Out), 텍 메인터넌스와  
클러닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스  
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축  
빌딩 시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물  
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및  
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일  
체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입  
▶703-504-6116

와니 건축 페인트  
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주  
정부 라이선스 보유, 책임보험 가입,  
카톡 아이디 : wani6811  
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체  
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리  
▶240-687-5155

## 보험

당신의 노후는 안녕하신가요? 메디케어에 많은  
변화가 예상됩니다.  
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜  
까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미래를  
준비하세요.  
703-939-2737

지금 연금, 정말 만족하십니까?  
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.  
703-577-8181

정문기 메디케어 보험  
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와  
드립니다.  
▶703-598-3316

온미화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험  
▶1-866-915-6664  
703-939-2737

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험  
▶703-862-5395

조은혜 종합보험  
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/  
사업체 보험  
▶703-591-0009 / 703-537-9899

## 용자

로리문 맞춤형 연금 & 재정관리  
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수  
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/사업용/재정상담  
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션  
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 /  
Mortgage Insurance Remove  
▶703-204-0022 / 703-727-9730

## 소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)  
Rats/Mice, Insect, Termites

## ▶410-370-8057

라돈 가스 검사  
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는  
문제의 가스입니다. \*NRPP 면허소지  
▶202-774-6554

## 냉동 / 히팅

SD Mechanical에서 테크니션 모집  
-냉장, 냉동쪽 유경험자, 또는 관심 있으신분  
-서비스 지역 VA, MD, DC  
-지원방법:  
E-mail: Sdmecch.office@gmail.com  
Phone: 703-447-4683

L&B UNIVERSAL  
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문  
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝  
▶703-678-1749

인터테크 냉난방  
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane달러,  
덕트, 드라이버벤트크린, 가정용/상업용  
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인/ELECTRIC  
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER  
▶410-370-8057

아라냉동  
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아  
아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프,  
정수장치 \*\*연중 무휴 무료점검  
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹콜러, 워터히터  
▶443-280-1873

정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,  
워킹콜러, 아이스머신, 덕트설치&크리너  
▶301-572-2786/403-953-0801

## 보석/웨딩

▶JJ VA 시계, 보석 수리  
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대  
703-691-1993

웨딩스토리 토탈 결혼 준비  
-웨딩 플래너  
-웨딩 드레스 & 텍스도 대여  
-웨딩플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정  
▶703-642-2247

골든벨라보석 (샌터빌, VA)  
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입  
▶703-988-0033 / 301-792-5615

## 블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아  
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드,  
친환경 원단, 하이퀄리티  
\*\* 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격  
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC  
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사  
오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격,  
모든 샘플 가지고 방문  
▶703-600-9031

토탈카펫  
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드  
우드 / 타일, 주거용/상업용 한번 시공은 끝까지  
책임집니다.  
▶703-909-0988

베스트 카펫  
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스  
팀삼부, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬,  
파워폴청소, 응급 수해복구 및 타일 플로워  
웍스  
▶703-967-4155

## 플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함  
-메케닉 & 준 메케닉  
▶703-220-1400

SK 플러밍  
화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워셔,  
Disposals, 상하수도 수리교체

## ▶703-989-0103

홈 플러밍  
수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터히터/물  
새는것, 하수막힘/변기교체, 성폼프 교체  
571-594-4080

제임스 플러밍  
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교  
체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅,  
에어컨, 냉동, 집안벽 물새는 것  
▶703-499-5984

## 이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)  
-이사 / 배송 서비스 전문  
-쓰레기 / 폐기물 처리  
571-982-9871 / 202-802-2858  
▶ sales@moversdmv.com

정크 8282  
각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 폐  
업, 각종 철거전문 가정 / 사업체에 안쓰시는  
가구, 가전품 등 처리해 드립니다.  
▶571-723-0446

범양 해운  
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장  
이사, 타주 이사 (차량운송) 무료견적  
▶703-298-1919

HD 현대 통운  
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내  
이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국  
화물 배송 서비스  
▶703-339-8844

고려 통운  
세계 어느곳, 어디든지 가능  
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리  
및 서류작성 한국에서 지불가능  
▶703-550-2424

조양 운송  
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포  
장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관  
▶703-550-5550

## 리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC  
전기/플러밍/가스/히팅/에어컨/역류장치/  
MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작  
업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용  
접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드,  
덕트)  
▶301-222-3277

H.P. C 집수리 센터  
집안밖의 문제를 도와드립니다  
집안-리페어, 핸디맨서비스  
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등  
▶571-594-4080

JIP Electrician & Contractor Inc.  
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지,  
전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS  
▶703-929-9601

## 유리

JK 유리 & Window/창점, 가정용 유리, 거울  
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,  
MD/VA/DC 지역  
▶703-346-5962

생활안내 줄광고 게재요청  
703-281-9660 (text)  
kdclass2018@gmail.com

## 보험

**메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!**

**서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC**

**자동차 · 주택 · 사업체 보험**

**보험료를 확실히 내려 드립니다!**

**조은혜 종합보험** 10560 Main St., Ste 201  
Fairfax, VA 22030

☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



## 냉·난방

**“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”**

오래되고 낡은 고장이 기계 이상  
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의  
기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

**히팅·에어컨 가정용/산업용 전문**

**규모가 큰 신용입니다**

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고  
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?  
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서  
제일 큰 규모의 냉난방 회사,  
**L&B Universal**



**L&B UNIVERSAL**  
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE  
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
www.LBuniversal.com  
www.facebook.com/LandBUuniversal

## 건축 / 페인트

Since 1988  
**TK 종합건축**

**30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사**

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

**무료견적**  
설계/허가/디자인  
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

**와니건축**

**Repair Doctor**

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,  
그외 모든 공사

**책임시공/신속처리**

-주정부 라이선스/책임보험가입-

**Call 24시간 가능**

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

**레드문 페인트**

▶ 욕실, 주방, 지하실, 리모델링,  
**페인트 전문**

▶ 목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛  
샌딩 보수

▶ 핸디맨, 플로링, 전기, HOA  
지적 수리

703.965.3011

## 유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

**JK 유리 & Window**

**C.703-346-5962**

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

**MD · VA · DC 지역, 신속시공**

**범양해운**  
**귀국 이삿짐/차량운송**



**포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문**  
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD → NY 정기운행
- 타주이사

**범양해운 USA Tel.703-298-1919**  
7000 Newington Rd., #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

**HD 현대 통운**

귀국, 해외 이사  
타주, 시내 이사  
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스  
고품격 포장이사 서비스  
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

**703.339.8844**

www.HDmovingusa.com

**고려통운**

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

**귀국이삿짐**

**타주이사**

**해외이사**

**시내이사**

**ICC인가업체**

- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- ◆ 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

**조양운송**

**신속 안전**

**신용 저렴**

20년 전문!!

- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

**[703]550-5550**

choyangusa@hotmail.com

**롱라이프 홈케어**

**571.623.0255**

Annandale

**수아 미용 타투**

**SERVICE LIST**

- 두피 염색 (가르마, 정수리 전체)
- 눈썹, 아이라인, 입술
- 속눈썹/헤어 생장술
- MTS (미백, 주름개선 세럼)
- 스킨케어



**443-722-5925**

## MD 업소 안내

### 냉난방

**JD 냉난방**

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,  
워크인, 아이스 머신



### 소독

**소독 JD Star Pest Control**



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

**JIP Electronic & Contractor Inc.**

전기에 관한 모든 공사  
**Master Electrician Class - A 라이선스 소지**

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

**703.929.9601**

### 보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

**골든 듀 보석**

다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아가들 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike  
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

### 건축

**Top 건축 MD**

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 타일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

**443-980-1167**

### 용자

**United Mortgage Nation**

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,  
United Mortgage Nation과  
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

**703-204-0022**

**703-268-3954**

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 인테리어 / 사진관 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

## 웨딩스토리

### 토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

**703-642-2247**  
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

## LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

### 러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

**703-657-0944**  
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

## 토탈카펫

30년의 전통과 신용으로  
**최저가격** 보장  
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**  
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

## 현대부동산

성실을 실천하는 부동산!  
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!  
현대부동산이 함께 합니다.

\*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

**Hyundai Realty Incorporation**  
703-813-8949  
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

## 인터테크 냉난방

### 에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력  
Carrier, Trane 딜러  
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용  
**www.intertechvac.com**  
**703.380.2282**

## Yami PHOTO STUDIO

Passport Photos Family Photos  
Maternity Photos Wedding Photos

Photos & Video For Any Event!

Call: 513-570-7017  
7023 Little River Turnpike #340, Annandale, VA 22003

## JGL Construction Inc.

### JGL 건설회사

“아청없이 저의 25년 이상  
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이  
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: 571-213-8678

궁금한 기사  
중앙 일보안에  
있습니다

© 위싱턴 중앙일보  
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

## 조이텍 냉난방

에어컨 히팅  
냉동 냉장  
워킹롤러 워터히터  
플러밍 전기

Master HVAC Contractor  
Master Plumber/Gas Fitter  
**443.280.1873** Lee  
**joytechvac.com**

저렴한 가격! 최고의 만족!

## SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA  
24 hours  
7days  
Service

**703-989-0103**

## 골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

## EVERSHINE Construction

### KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING  
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

15년 이상의 경험 • 보험가입

VA Class A License / DC / MHIC  
evershine-construction.com  
info@evershine-construction.com

**703.994.2943**  
Ray Kim

## BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전통 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C  
무료견적

**571.229.4633**  
www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

## H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화주세요!”  
상세한 답변을 드리겠습니다!

\* VA Class A 라이선스 보유 \* 라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

**571-594-4080**

## 형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

민고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

**703-928-6255**  
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

## 집·가게 수리

무엇이든 물어보세요!

작은 일도 열심히 해드립니다.

VA 703-340-5858  
MD 443-980-5858

## 홈스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

### 플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물세는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 셉텀프 교체

**571.594.4080**  
VA 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

## 우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 닥트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

**301-222-3277**

## 블라인드 / 틈트

## “100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!  
VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

- 한국산 지브라셰이드, 전통블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

**Total Blackout LLC**  
Young Lee  
무료 방문  
상담 및 견적 **703.600.9031**



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

# 모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사  
**러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터**에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

### 메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요? 롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가  
 신청부터 성실히 도와드립니다.

### 성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의  
 간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

### 편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.  
 저희는 원칙과 법을 준수합니다.

### 사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

### 사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

### 직원 모집

\* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.  
 \* 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

**문의 및 상담 703-657-0944**



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리  
 Love Hand Home Health & Senior Daycare/Chantilly  
 14101 Parke Long Ct., Suite H  
 Chantilly, VA 20151  
 703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스  
 Love Hand Home Health & Senior Daycare/ Newport News  
 716 Denbigh Blvd., Suite E-1  
 Newport News, VA 23608  
 757) 527-4140

Nation Wide **미전지역 안내광고 동시게재**  
LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의  
213-368-2525

www.92chickenusa.com

**소자본으로 창업을 준비하시거나  
업종을 변경하고 싶은 창업주 모집**

**치킨, 핫도그, 떡볶이, 소스  
장비박스, 도매, 미국 전지역  
문의 : 770-769-7575**

**92K-corn dog  
K-WINGS<sup>TM</sup>  
Korean style chicken**

**92Chicken  
KOREAN STYLE CHICKEN**

식당자리 구함! 부동산환영! 90개 매장오픈!  
다양한 노하우로 성공을 만들어 드립니다.  
직접 확인해보세요!

**기타 지역** **매매** **구인**

**한식 쿡 구함**  
웨이트리스구함  
알래스카-숙식제공  
(907)456-2060  
(907)888-6666

**알래스카 호텔매매**  
Bethel지역, 13룸  
큰 투자하지 않고  
돈 벌수있는  
절호의 기회~  
(907)545-0326

**주방장**  
숙식제공 조리아주지역  
(646)229-2708

가장 작은 광고로  
가장 큰 만족을 얻을수 있는 광고  
중앙일보

**덴탈랩매매**  
년매상 \$120만  
주인은퇴매매  
클롬버스 오하이오주  
문의 이메일 바람  
accutech614@gmail.com

**알래스카 일식당**  
하루매상 \$3,000  
매매가 \$20만  
(408)497-1540  
메세지주시면 연락드림

**치질·출혈 수술 안하고 OK**  
항문폴립·변비·요실금 **출출**  
작장과 대장암 발병 예방효과  
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

**똥배 뱃살** **요요없이 빠져요**

기적의 티타늄벨트로  
허리통증·냉증도 탈출  
실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

**마리클 터치 (213)675-6877**

구인·주택 사업체 매매  
온라인 정보를 확인하세요  
www.HELLOKOTOWN.com

Leisure World Seal Beach, CA

**고품격 은퇴마을**  
주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상  
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본  
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만  
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불  
(Monthly Association Due와 Property Tax를  
함한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

**"황혼을 편안하고 행복하게"**  
알고 계십니까? 유토피아 라고도  
불리는 완벽한 시설  
바닷가 인근에 시니어를 위한  
실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent  
**Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031**  
Direct: (213)550-9991  
Office: (562)235-3760  
최선을 다해 도와 드립니다.

COLDWELL BANKER E-mail: baksusa@yahoo.com

YONSEI UNIVERSITY  
GRADUATE SCHOOL OF BUSINESS

**GLOBAL MBA  
2026 ADMISSIONS**

Application Period MARCH 17 - APRIL 21

Application SUBMIT ONLINE

+82-2-2123-3254 gmba.admissions.ysb@yonsei.ac.kr mba.yonsei.ac.kr

지긋 지긋한 **통증**과 **중풍** 치료로  
기적을 경험!

**"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"**

중풍으로 마비됐던 델휘노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금육단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

▶문의: (213) 503-3304  
▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증  
**요통, 척추간 협착증, 오십견**  
[수술·진통제 없이 치료합니다!]

**중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!**

10여일 만에  
뼈아픈  
류마티스  
관절염 통증에서  
벗어난  
실제 치료  
사례

성민산삼 한방병원 명약 산삼금육단 도인벽사단  
**50% 특별할인가**

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

**깨끗하게 손질된 민물장어 판매  
바로 구워드시세요**

**\$100 이상 무료 배송**  
장어판매할 식당 적극 환영

**LW FISH MARKET** 문의 (832) 605-4890 · (281) 501-2623  
1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

**2026 학년도  
신입생 | 편입생모집**

실시간 인터넷 소통 화상강의(Zoom)를 통하여,  
전세계 어느곳에서나 함께 공부하실 수 있습니다.

**2026년 수시모집**

본교 지원시 특전

- 1) RPCA개혁 장로회 한미연합총회에서 목사안수를 받을 수 있습니다.
- 2) 목회자나 선교사님들, 그의 자녀들에게 장학금 혜택이 있습니다.
- 3) 본교는 미국 신학교 협의회에 가입된 회원학교입니다.  
서로 학점 교환이 가능합니다.

신학학사과정 (B.Th) 목회학사과정 (M.Div)  
목회학박사, 교육학박사, 신학박사, 철학박사과정 상담가능 (NYTS)

**상담전화 | 213-272-6031**

**미주크리스천신학대학교(원)**  
CHRISTIAN THEOLOGICAL UNIVERSITY IN AMERICA  
439 S. Western Ave. #100 Los Angeles, CA 90020 | TEL: 213-272-6031

**독점 Aldie 고급 싱글홈**

5,800sq, 40만불 이상 업그레이드한 집, 2024년, 방5, 화장5, 최고급 빌더, Premium Lot, 더블 아일랜드, 최고급 기능 부엌, 특별하게 디자인된 안방 화장실과 Working Closet

**\$1,725,000**



**독점 Clifton 콘도**

호수를 품고있는 멋진 단지, 방2, 화장2, 완전히 업데이트한 집, 새 페인트, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, 고급 SS Appliances, 새 Washer & Dryer, 넓은 거실, 계단없는 1층, H마트 1분 거리

**\$385,000**



**독점 Falls Church 콘도**

완벽하게 리모델링한 예쁜 콘도, 교통 편리, 고급스러운 새 화장실, 새 나무마루, 새 페인트, 넓은 창문, 전대밭이 보이는 큰 발코니

**\$210,000**



**독점 Centreville 타운홈**

집 전체를 업그레이드한 타운홈, 1,2,3층 구조, 리노베이트한 부엌 (New Cabinet, Granite Countertop, SS Appliances), 새로 꾸민 화장실들, 방3, 화장2, 밝고 환한 집

**\$449,900**



대표 정희수  
703.477.3114

**성실을 실천하는 부동산!**

행복 가득한 편안한 집을 소개합니다!  
내집 마련의 꿈!  
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리  
703.244.6526