

**메가 부동산 문미애**  
대표 / Principal Broker  
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM  
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사  
유나이티드 몰게지 내이션과 함께 하십시오!  
NMLS # 2425871  
1-833-846-4004

# 중영일보

끝까지 신뢰할 수 있는  
**장미원 부동산**  
Associate Broker  
VA / DC / MD  
703.486.6082

**JJ Watch & Jewelry Repair**  
금은 매입 합니다  
703.691.1993  
11706-L, Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPYRIGHT 2024 제 691503호

Thursday, March 5 2026 A

## 한인은행 직원 사칭 안심 시킨 후 돈 빼가

개인정보 알고 접근해 의심 줄여  
온라인 뱅킹 ID·비밀번호 요구

한인 은행 직원을 사칭해 온라인 뱅킹 정보를 빼낸 뒤 돈을 인출하는 전화 사기가 잇따르고 있어 주의가 요구된다.

사기범들은 피해자의 이름과 주소, 이메일, 계좌번호는 물론 최근 거래 내역까지 미리 파악한 뒤 전화를 걸어 의심을 줄이는 수법을 쓰고 있다. 이후 온라인 뱅킹 아이디(ID)나 비밀번호, 인증 정보(OTP)를 알아내 계좌에서 돈을 빼가는 방식이다.

부에나파크에 거주하는 강모 씨도 최근 이런 수법의 사기를 당했다. 강씨는 "전화를 건 사람이 거래 은행 직원이라며 시스템 점검 때문에 연락했다고 했다"며 "이미 주소와 이메일, 계좌 번호, 최근 인출 내역까지 알고 있어 의심하기 어려웠다"고 말했다.

강씨는 거래하는 한인 은행 이름을 언급하며 한국어로 통화한 탓에 의심하지 않고 요청에 따라 온라인 뱅킹 비밀번호를 알려줬고, 이후 계좌에서 2000달러가 인출되는 피해를 입었다.

한인 은행권에 따르면 최근 직원 사칭 사기는 피해자의 개인 정보를 미리 확보한 뒤 접근하는 방식이 특징으로, 피해 사례도 늘고 있다.

사기범들은 이메일 등 유출된 개인 정보를 통해 대상자의 계좌 정보를 파악한 뒤 은행 직원이나 고객 담



한인 은행 직원을 사칭한 신종 사기가 기승을 부리는 가운데 한 한인은행 웹사이트에 금융 사기 예방 안내가 게시돼 있다.

당자를 사칭해 전화를 건다. 이후 '보안 점검'이나 '시스템 오류 확인' 등을 이유로 온라인 뱅킹 비밀번호나 인증번호를 요구한다. 이 정보를 확보 후 계좌에 접속해 돈을 인출하거나 송금 앱으로 옮긴다. 특히 피해자의 은행 계좌와 연동된 젤(Zelle), 벤모(Venmo), 페이팔(PayPal) 등 즉시 송금 서비스를 이용해 돈을 빼가는 경우가 많다.

은행 관계자들은 또 사기범들이 큰 금액보다 비교적 작은 금액을 노리는 경우가 많다고 설명했다.

한 한인 은행 관계자는 "범죄자들은 수십만 달러 같은 큰돈보다 수백 달러에서 수천 달러 정도를 빼내고 바로 사라지는 경우가 많다"며 "피해 금액이 크지 않으면 신고하지 않을 가능성이 높다는 점을 노린 것"이라고 말했다.

이에 따라 주요 한인 은행들도 고객들에게 각별한 주의를 당부하고 있

다. 뱅크오브호프, 한미은행, PCB뱅크, 오픈뱅크 등 주요 한인 은행들은 지난 2월 마지막 주 계좌 보유 고객들에게 사기 방지 안내 이메일을 발송했다.

각 은행 웹사이트에도 의심스러운 연락을 받을 경우 즉시 은행에 신고해 달라는 안내문이 게시됐다.

은행권은 은행이 전화·문자·이메일로 온라인 뱅킹 아이디나 비밀번호, 인증번호 등 보안 정보를 요구하는 일은 없으며 의심스러운 연락을 받을 경우 즉시 전화를 끊고 은행 공식 고객센터에 직접 확인해야 한다고 강조했다.

다른 은행 시스템 담당자는 "이메일을 통해 온라인 은행 내역서나 개인 정보가 유출되면 범죄자가 거래 내역과 잔고를 파악할 수 있다"며 "이후 은행 직원을 사칭해 접근하면 피해자가 속기 쉬운 상황이 된다"고 설명했다.

최인성 기자

## 이란 강경반미 택했다, 하메네이 차남이 후계자

37년간 절대권력을 누린 아야톨라 알리 하메네이 이란 최고지도자의 후계자는 아들이었다. 이란 전문가회의가 하메네이의 둘째 아들 모스타바 하메네이를 차기 최고지도자로 선출했다고 이란 반정부 매체 이란인테리너셔널이 지난 3일(현지시간) 보도했다. 뉴욕타임스(NYT)도 "전문가회의가 4일 모스타바를 하메네이의 후계자로 공식 발표하는 방안을 고려하고 있다"고 전했다.

다만 일각에선 공식 발표 시 모스타바가 미국과 이스라엘의 표적이 될 것을 우려하는 것으로 전해졌다. 이스라엘 카츠 이스라엘 국방장관이 "이스라엘을 파괴하고 미국 등 자유세계를 위협하며 이란 국민을 억압하는 모든 지도자는 제거 대상"이라고 경고했기 때문이다. 실제 3일 이란 중부 종교도시 콤에 있는 전문가회의 청사가 미국과 이스라엘의 폭격을 받아 붕괴됐다. 성직자 88명으로 구성된 전문가회의 위원들은 이날 화상회의로 최고지도자를 선출하며 화를 피했다.

1969년생인 모스타바는 하메네이의 6남매 자녀 중 둘째 아들이다. 지난달 28일 미국과 이스라엘의 테헤란 공습 당시 아버지 하메네이를 비롯해 어머니, 부인, 아들이 숨진 와중에도 살아남았다. 이란 최대 신학교인 콤 신학교에서 신학을 가르치는 그는 하메네이와 같은 강경 보수 성향으로 알려져 있다.

정부 공식 직책을 가져본 적이 없지만 '문고리 권력'으로 강한 영향력을 행사해 왔다. 2000년대 초부터 최고지도자실에서 일하며 '그림자 실세'로 활약했다. 이란인테리너셔널은 2023년 모스타바가 이슬람혁명수비대(IRGC) 산하 바시즈 민병대의 사실상 지도자이며, IRGC의 주요 간부 임명권을 갖고



도널드 트럼프 대통령은 3일 이란 후계 구도와 관련 "이전 지도자(하메네이) 같은 악인이 권력을 잡는 게 최악"이라고 말했다. 같은 날 이란에선 하메네이의 둘째 아들 모스타바 하메네이(왼쪽 사진)가 차기 최고지도자로 선출됐다.

(EPA-연합뉴스, SNS 캡처)

있다고 보도했다. 미국도 2019년 모스타바를 제재하면서 "IRGC 쿠드스(해외 담당 정예군)·바시즈 사령관들과 협력해 국내외에서 아버지의 야망을 대신 추진했다"고 평가했다.

모스타바 선출은 이란 당국엔 부담이다. 79년 이슬람혁명 정진에 위태된다는 비판이 나올 수 있다. 현 신정체제 세력은 혁명으로 팔레비 왕조를 철거하고 공화국을 세운 걸 집권 정당성으로 내세워 왔다. 모스타바의 등장은 "세습 통치가 왕정체제와 뭐가 다르냐"는 반발을 일으킬 수 있다. 박현도 서강대 유로메나연구소 교수는 "이란 국민 반발의 핵심은 최고지도자가 헌법상 과도한 권력을 갖고 있는 것인데 모스타바는 권한을 그대로 행사하려 할 것"이라며 "체제 개혁에 대한 기대감이 사라졌다"고 평가했다.

그럼에도 모스타바를 택한 건 IRGC 등 집권세력의 현실적 판단 때문이다.

이승호 기자, 워싱턴=김형구 특파원

▶ 2면 '하메네이 차남'으로 이어집니다

**퍼스트 홈케어**  
WWW.FIRSTHCO.COM  
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고  
**모커리 척추병원**  
목·허리 통증 전문 병원  
**교통 사고**  
원장 Dr. 김동국 D.C.  
410-480-0083

편한나라 척추신경  
**교통사고 디스크**  
엘리콧시티  
410-480-2331  
락빌  
301-279-6960  
원장 송영성 D.C.

**롱라이프 홈케어**  
571.623.0255  
Annandale

**골든 벨라 보석상**  
결혼 예물 전문  
G.I.A. 다이아몬드  
보석금 고가 매입  
순금 야기 플랜지 및  
보석 세공, 시계 수리  
703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City  
**Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머 구합니다.**  
410-988-5523

NMLS #: 2425871

**융자 가능한 주**

- \* 버지니아
- \* 메릴랜드
- \* 워싱턴 DC
- \* 뉴저지
- \* 조지아
- \* 웨스트 버지니아
- \* 노스 캐롤라이나
- \* 사우스 캐롤라이나
- \* 델라웨어
- \* 알라바마
- \* 플로리다
- \* 테네시
- \* 미시간
- \* 캘리포니아
- \* 펜실베이니아

## 꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자

- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램

- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible

Top 50 Mortgage Company

**Bryan Park**  
703-727-9730  
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

**Daniel Myungchul Kim**  
703-283-4828  
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

**Joon Joshua Han**  
703-268-3954  
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

**Chris Park**  
703-899-8660  
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

**Youngjean Lee**  
703-596-5409  
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

**Shane Lee**  
703-899-8876  
slee@umnloan.com

**VA Fairfax Office**  
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B  
Fairfax, VA 22030

**NJ Cherry Hill**  
1415 Route 70 E, Suite 502  
Cherry Hill, NJ 08034

**NJ Fort Lee Office**  
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590  
Fort Lee, NJ 07024

**GA Duluth Office**  
3483 Satellite Blvd, STE 208S  
Duluth, GA 20096

# 한국 증시 12.06% 폭락, 9·11 때보다 더 아팠다

하락률 역대 최대, 코스닥도 14% ↓  
이틀만에 국내 증시 1068조 증발

중동발 지정학 리스크가 한국 증시를 강타했다. 4일 코스피는 12.06% 수직 낙하하며 5000선을 위협했다.

이는 2001년 9·11 테러 당시(12.02%)를 넘어선 최대 하락률이다. 코스닥도 14% 폭락하면서 코스피와 코스닥 시장에서 동시에 거래를 20분간 중단하는 서킷브레이커가 1년 7개월 만에 발동됐다. 이날 코스피 시총은 약 574조 원이 증발했다.

전날과 합치면 951조원으로 올해 정부 예산(728조원)을 넘어섰다. 이틀 새 국내 증시(코스피+코스닥)에서 약 1068조원이 사라졌다.

이날 코스피는 전날보다 698,37포인트(12.06%) 떨어진 5093.54에 거래를 마쳤다. 기관투자자가 홀로 5888억

원을 순매도했고, 개인(797억원)과 외국인(2377억원)은 3147억원어치를 순매수했다. 전날 개인 순매수액은 5조 8034억원이었다. 공포 심리에 투자 심리가 급격히 얼어붙은 것이다. 한국형 공포지수로 불리는 코스피 변동성 지수(VKOSPI)는 전날보다 27.61% 오른 80.37에 장을 마쳤다. 역대 최고다.

중동 사태 이후 호르무즈 해협 봉쇄 위기로 인한 유가 급등 우려가 증시에 직접적인 충격을 줬다. 하지만 증권가에선 역대 최대 추락은 “비이성적”이라는 평가가 나온다. 이날 일본 닛케이 지수(-3.61%), 홍콩 항셱(-2.01%), 대만 자취안(-4.35%) 중국 상하이종합(-0.98%) 등 다른 아시아 증시와 비교해도 유독 낙폭이 컸다.

코스피는 최근까지 올해 세계 주요 지수 가운데 상승률 1위를 기록한 만큼, 중동발 충격에 더 민감하게 반응



4일 코스피가 전날보다 698,37포인트(12.06%) 하락한 5093.54에 마감했다. 낙폭과 하락률 모두 역대 최고 기록이다. 코스닥도 1000선이 무너졌다. 이날 서울 중구 하나은행 빌딩을 전광판에 증가와 함께 미국·이스라엘과 이란 간 전쟁 뉴스가 나오고 있다. 전민규 기자

하고 있다는 평가도 많다. 중동사태가 불거진 이후 이틀간 코스피 하락률은 세계 1위다. 이은택 KB증권 연구원은 “현재는 이란 사태로 급락하지만, 이게 아니어도 3~5월은 조정에 취약한 상황이었다”고 말했다.

전쟁 이후 크게 뿔 원-달러 환율도 약재였다. 전날 역외 야간거래에서 원-달러 환율은 약 17년 만에 1500원을 넘기도 했다.

이민근 한국투자증권 연구원은 “주요 6개국 통화 대비 달러가치를 나타내는 달러인덱스가 2001 이동평균선(98.4)을 넘어 99를 기록했다는 것은 무시할 수 없는 리스크”라며 “달러 강세는 외국인에게 환차익 기회를 제공하고, 특히 코스피의 (지난 2월) 20% 가까이 오른 단기 수익률은 가장 먼저 차익 실현의 타깃이 될 수 있다”고 말했다.

## 버지니아주 경제, 올해 ‘둔화’ 내년 ‘반등’ 예상

UVA 공공서비스센터 전망  
올 연말쯤 안정세 찾을 듯

버지니아주 경제는 올해 둔화 상태를 보이고 내년에는 완만한 성장세를 이어갈 것이라는 전망이 나왔다.

버지니아대학교 웰던 쿠퍼 공공서비스센터는 3일 분기별 경제 전망을 발표하며 2026년 버지니아주의 미래를 예측했는데, 성장률은 2025년 1.5% 성장한 후 2026년에는 0.3%로 둔화될 것으로 예상되며, 2027년에는 1.6%로 반등을 전망했다.

조양 페레이라 버지니아대 경제정책연구소장 임시 소장은 “버지니아주가 지난 3년 동안 전국 경제 성장률을 능가했지만 작년에는 따라잡는 데 어

려움을 겪었다”고 밝히며, 구체적으로 1,2,6월과 연방 정부 섯다운이 발생했던 10월에는 전국 경제보다 부진한 성과를 보였다고 말했다.

그는 특히 연방 공무원과 연방 계약업체가 상당 부분을 차지하는 북버지니아 지역의 여파가 주 전체에 빠르게 파급됐다고 덧붙였다.

올해 연방 정부의 일자리 감축은 이전과 같은 타격을 주지는 않을 것으로 예상되지만, 버지니아 주에서는 1만 300개의 일자리가 감소할 것으로 전망되며, 실업률은 2027년에 완화되기 전까지 상승할 수 있다.

페레이라 소장은 “우리가 목격하고 있는 경기 침체, 심지어 주택 시장의 하락세에도 북버지니아에서 나타난 현상이 영향을 미치고 있다”며 주택 시장 냉각은 올해도 계속될 수도 있다고 내다봤다.

그는 주택 시장 둔화, 지속적인 연방 공무원 조직 개편, 그리고 약화된 고용 증가세가 복합적으로 작용하여 힘든 올 한해가 될 수도 있지만, 하반기에는 안정세에 접어들 가능성도 높다고 진단했다. 페레이라는 이번 전망이 확정된 것은 아니라고 말하며 “정책이 바뀌면 상황도 바뀔 것”이라며 연방 또는 주 차원의 결정 변화가 예측에 큰 영향을 미칠 수 있다고 덧붙였다.

김성한 기자

## 16세 미만 소셜 미디어 제한법률 난관

버지니아 연방법원이 16세 미만 아동·청소년의 소셜미디어 이용 시간을 플랫폼당 하루 1시간으로 제한하고 연령 확인을 의무화한 주법(SB 854)의 시행을 본안 소송 판결 전까지 중단하라고 명령했다.

페트리샤 갈레스 판사는 해당 법률이 버지니아 소비자 데이터 보호법 개정 형태로 추진됐지만, 수정헌법 1조가 보장하는 표현의 자유를 침해할 가능성이 크고 미성년자 규제를 위해 성인 이용자의 접근권까지 과도하게 제한할 소지가 있다고 판단했다.

이번 소송은 넷플릭스와 메타, 레딧, 구글, 엑스, 틱톡 등 대형 플랫폼 기업들의 이익단체인 넷초이스가 제기했다. 법원은 모든 이용자에게 연령 확인을 요구하는 방식이 ‘과잉 규제’가 될 수 있

는 반면, 중독성이 있을 수 있는 게임 사이트 등은 규제 대상에서 제외돼 ‘과소 규제’ 측면도 있다고 지적했다. 또한 교육 콘텐츠라든 소셜미디어에서 1시간을 넘겨 시청하는 것만 일괄 금지하는 방식은 합리성이 떨어진다고 봤다.

법안은 올해 시행될 예정이었으며, 부모 동의가 있을 경우에만 일일 이용 시간 조정이 가능하고, 16세 미만 사용자 데이터의 마케팅과 프로파일링 활동을 금지하는 내용을 담고 있다.

제이 존스 버지니아 검찰총장은 이번 판결에도 불구하고 부모가 자녀를 소셜 미디어의 유해성으로부터 보호할 수 있도록 청소년 보호를 위한 관련 법 집행을 이어가고 향소하겠다는 입장을 밝혔다.

김윤미 기자

### ▶ 1면 ‘하메네이 차남’에서 이어집니다

아버지와 국정을 함께 운영한 모즈타바를 미국·이스라엘과의 전쟁을 이끌 적임자로 여겼다는 해석이다. 도널드 트럼프 미국 대통령의 하메네이 제거

가 명분을 줬다는 분석도 있다. 현 이란 지도부는 하메네이를 ‘순교자’로 추앙하고 있어 모즈타바를 성스러운 후계자로 포상하며 항전 의지를 공고히 할 거란 뜻이다.

모즈타바가 전향적 대화에 나설 가

능성도 제기된다. 그와 가까운 정치인 압둘레자 다바리는 NYT에 “모즈타바는 진보적 성향으로 강경파를 밀어낼 것”이라며 그가 무함마드 빈살만 사우디아라비아 왕세자와 유사한 개혁에 나설 수 있다

고 전망했다. 한편 트럼프 대통령은 이란 정권 재편과 관련해 “이전 지도자(하메네이) 같은 악인이 권력을 잡는 것이 최악의 시나리오”라며 “(이란) 국민을 위해 국가를 되돌려놓을 수 있는 인물이 집권

하기를 바란다”고 했다. 그러면서 니콜라스 마두로 총출로 임시 대통령을 맡은 벨스 로드리게스 부통령이 전향적인 모습을 보이고 있는 ‘베네수엘라 모델’을 언급했다.

이승호 기자, 워싱턴=김형구 특파원

|          |       |
|----------|-------|
| 3월 5일(목) | 64-45 |
| 6일(금)    | 58-42 |
| 7일(토)    | 67-58 |
| 8일(일)    | 68-42 |
| 9일(월)    | 73-50 |
| 10일(화)   | 83-63 |
| 11일(수)   | 85-58 |

**워싱턴 중앙일보**  
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.  
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

**연순향 부동산 703-489-6926**  
sunnyyeon@gmail.com

**SALE** **특검**  
교통 좋은 알렉산드리아  
3층 타운 홈 \$749,900  
차고 2, 방 3, 화장 3½

**RENT** **특검**  
가치적 가까운 매나세스  
3층 End 타운 홈 \$2,900  
차고 2, 방 3, 화장 2.2

# 마우리 왓츠 & 단 박

## 교통사고 전문 변호사

### Watts & Park

**“교통사고는 왓츠 & 박”**

**40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안**

**한국어 상담** 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)  
**히스패닉 상담** Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



**변호사**  
Maury B. Watts, III  
Of Counsel / Retired  
마우리 왓츠



**변호사**  
Dan D. Park  
단박



**변호사**  
Roopal Gupta  
루팔 고크다



**사무장**  
YoonHee Ahn  
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우  
**변호사비용 일체 무료**

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

**저녁 & 주말 전화상담 가능!**  
**Cell: 571-564-3282**

**무료상담 703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220**  
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003



970년대 한국서 근무했던 평화봉사단(Peace Corps)과 캐슬린 스티븐스(가운데 분홍색 상의) 전 주한미국대사 [사진-라미(현효제) 작가]

# 배움의 결실로 피아노 콘서트 개최

3월 14일, 메시아 평생교육원

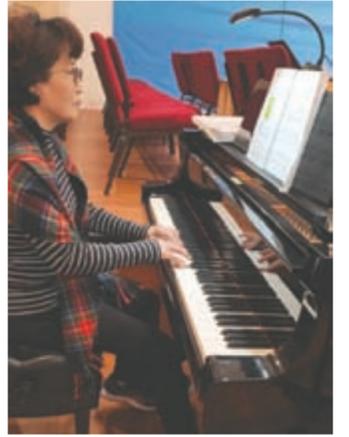
버지니아 애난데일에 위치한 메시아 평생교육원에서 키보드를 배우기 시작해 2년에서 7년 동안 꾸준히 실력을 쌓아온 수강생들이 뜻깊은 피아노 콘서트를 연다.

이번 연주회는 지도교사 김종순 선생의 지도 아래 준비되었으며, 배움의 결실을 지역사회와 나누는 자리로 마련됐다.

콘서트는 오는 3월 14일(금) 오후 2시, 메시아 장로교회에서 열리며, 장소는 4313 Markham St., Annandale, VA 22003이다.

이번 공연에서는 재즈와 복음송(가스펠) 연주가 펼쳐질 예정인 가운데, 참가자들은 그동안 갈고 닦은 연주 실력을 바탕으로 따뜻한 신앙의 메시지와 경쾌한 재즈 선율을 관객들에게 선사한다.

특히 다양한 연령층의 수강생들이 무대에 올라 각자의 색깔이 담긴 연주를 들려줄 예정이어서 기대가 모아지고 있다.



지도교사 김종순 선생은 “음악은 나 이와 상관없이 누구나 도전할 수 있는 아름다운 언어”라며 “수강생들이 꾸준한 연습과 열정으로 이 자리에 서게 되어 매우 자랑스럽다”고 말했다.

이번 콘서트는 지역 주민 누구나 관람이 가능하며, 음악을 통해 서로 격려하고 소통하는 따뜻한 시간이 될 것으로 보인다.

홍남빛 기자

# 평화봉사단 한국 파견 60주년

2천여 명 단원 근대화 현장에 힘 보태

평화봉사단(Peace Corps) 한국 파견 60주년을 기념해 최근 전직 단원들이 대한제국공사관을 방문했다.

평화봉사단은 1966년부터 1981년까지 약 2천여 명의 단원을 한국에 보내 한국사회의 근대화 과정에 실질적인

도움을 제공한 것으로 평가되고 있다.

당시 파견된 단원들은 대도시보다 상대적으로 교육, 보건 인프라가 부족했던 중소도시와 농촌지역을 중심으로 활동했다. 이들은 지역 학교에서 영어 교육을 맡아 학생들의 학습기회를 넓혔으며, 교사 연수와 교육 자료 보급에 참여하며 교육 환경 개선에 큰 힘을 보탤었다. 또한 일부 단원들은 지역 보건소, 예방접종 및 위생 교육 등 기초 보

건 활동을 지원했다. 지역 개발 분야에서 마을 단위의 생활 개선 프로젝트, 주민 역량 강화 프로그램 등에 참여하며 지역사회와 협력 모델을 만들어갔다.

한국에서 활동했던 평화봉사단원들은 귀국 후에도 한국과의 인연을 이어가며 민간 교류, 교육, 국제협력 분야에서 한미 관계의 가교 역할을 해왔다. 김윤미 기자

# 망국의 설움 대한제국 공사관... '교육의 장' 자리매김

2026 사업설명회 가져 VA·MD·KCC 함께 협력

대한제국 공사관(소장 강임산)은 4일 버지니아 알렉산드리아에 위치한 코리안커뮤니티센터 회의실에서 2026년 '찾아가는 공사관'을 주제로 사업설명회를 열었다.

김덕만 버지니아한인회장, 김태환 코리안커뮤니티센터 이사장, 안수화 메릴랜드한인회장 등과 합동으로 개최한 이날 설명회는 올해 대한제국 공사관 핵심사업에 대해 공유하고 동포 사회 관심이 높은 협력·공모 사업들에 대한 이해도와 한인들의 사업 참여 기회를 확대하기 위해 추진됐다.

오전 11시 열린 설명회 자리에서 강



좌로부터 김덕만 회장, 강임산 소장, 안수화 회장, 김태환 이사장.

임산 소장은 지난해 사업추진 결과 보고와 올해 사업추진 계획에 대해 설명

했는데, 2025년 한해 동안 공사관 관

람 편의를 위한 '셔틀버스' 지원사업으로 말미암아 7492명이 공사관을 찾아 성황을 이뤘다고 밝혔다.

이어 그는 지난해에 이어 올해에도 버지니아한인회를 비롯해 메릴랜드한인회, 코리안커뮤니티센터, 아시아패밀리, 워싱턴한국학교협의회, 워싱턴한국어교사협회와 함께 '찾아가는 공사관' 셔틀버스 지원 사업을 활성화시켜 한미우호 및 한인동포 정체성을 확인하는 교육의 장으로 자리매김할 방침이라고 덧붙였다.

이에 따라 공사관은 ▲한국학교를 대상으로는 매월 2회 토요일(총12회) ▲채택학교를 대상으로는 3-11월 주중(총6회) ▲한인동포(시니어)를 대상으로는 3-10월 매월 둘째 수요일(총8회) ▲한인동포(입양인)을 대상으로는 3-11월 특정 주말(2회 시범 실시)를 진행할 예정이다.

강임산 소장은 이를 위해 24인승과

56인승 버스가 준비했다며 “올해는 더욱 적극적으로 협력 마케팅을 전개해 나갈 것”이라며 동포사회에 실질적인 기회와 도움을 드릴 수 있도록 노력하겠다고 밝혔다.

이에 김덕만 회장과 김태환 이사장은 “가급적 많은 동포들이 공사관을 찾아 역사와 문화를 느낄 수 있도록 지원을 아끼지 않겠다”고 말했다.

한편, 주미 대한제국 공사관은 1887년 초대 공사관 박정양이 임명된 후 1889년 외교 공관으로 개설된 곳이다. 이후 1905년 을사늑약으로 대한제국의 외교권을 일본에 빼앗길 때까지 16년 간 대한제국 공사관으로 쓰였다. 1910년 단돈 5달러에 일본에 강제 매각당했고, 같은 해 일본이 미국인에게 매도했다. 2012년에 이르러서야 국가 유산청이 다시 매입해 새 단장을 거쳐 2018년 전시관으로 개관해 오늘에 이르렀다. 김성환 기자

**OMNI**  
Protecting Your Dreams Since 1985  
**오직 OMNI!**  
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표  
OMNI  
1-866-915-6664

**김진옥**  
척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

**메트로시티은행**  
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

**탑여행사**  
www.toptravelusa.com  
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA  
애난데일 703.256.0606 VA  
엘라콧시터 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

**채여혜 한의원**  
Chai Oriental Medicine Clinic

침·부항·뜸  
한약 (치료제, 보약)

원장 채여혜

- 북경중의대학 중의과 졸업
- 중국국제(대사) 연방외교수첩 소지
- 실용중의대학 중의약박사
- 임상 25년 경험

571-587-4679 / 703-828-0056  
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003  
http://chaoorientalmedicine.com/

REALTY ONE GROUP THE SCHNEIDER TEAM 내 집 장만 koriny 승경호 부동산

**사업체 & 상가 매물 안내**

- 세차장 사업**  
메릴랜드/ 버지니아 주 구입하거나 매물 주시면 구입/매매 해드립니다 문의 환영합니다.
- 베데스타 샌드위치 샵**  
임대료 월\$5600, 가게 위치좋고 아담합니다
- 고급 사무실 임대**  
창고 자리 전문 | 식당/ 리테일 자리 전문
- 투자용 상가 건물**  
· 매매가: \$8,000,000 · 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)  
· 임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

**비엔나 NEW 싱글**

- \$2,680,000 방 6, 화 5.5, 4218 SqFt. 아주 좋은 위치, 메디슨 학군
- \$2,799,888 방 6, 화 6.5, 5133 SqFt. 비엔나 ES, 모던 럭셔리, 아주 좋은 위치
- \$2,249,900 방 7, 화 7.5, 4425 SqFt. 2026 가을 입주 메인레벨에 풀베스와 방이있는 밝은 집, 메디슨 학군
- \$2,499,900 방 7, 화 7.5, 5324 SqFt. 2026 가을 입주 수영장과 아웃도어를 위한 자리, 메디슨 학군
- \$2,649,000 방 6, 화 6.5, 4791 SqFt. 꼭 보셔야 할 집 완벽한 위치에 오픈 컨셉 디자인 백아트 풀 가능

**“신축 주택은 주거 성능이 아직 검증되지 않은 상태이기에, 기성 주택보다 면밀한 관찰이 요구됩니다. 마감재 이전의 시공 상태부터 각종 설비의 정상 작동 여부까지, ‘새집’이라는 상징성보다 ‘건축물 본연의 완성도’에 집중해 철저히 확인해야 합니다.”**

그것을 전문가보다 더 전문적으로 봐드립니다. 지금 전화주세요!

**연제, 어디서든 만만치 않소영 상담하실수 있습니다**

건축면허 소지 VA Class A Contractor Tech Pulse Korea 대표 Cloud Papyrus 대표 리얼티그룹 슈나이더팀 대표 “내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지 JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990 k@dwelldwashington.com 승경호

주택 매매 · 상업 투자 건물 사업체 매매 · 사업체 임대 계약

7925 Jones Branch Dr. #3100 Mclean, VA 22102 703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인 www.dwellwashington.com

# 한국전 영웅과 한인회장의 특별한 동행

## 백항기 전회장·로이스 윌리엄스 3년 간의 깊은 우정 큰감동 전해

한국전쟁 참전영웅과 한인회장의 인연이 국경을 넘어 깊은 우정으로 이어지며 지역사회에 감동을 전하고 있다.

이야기는 2023년 1월 LA 주재 한국보훈부 영사가 당시 샌디에이고 한인회장이던 백항기 전 회장에 한 부탁을 하면서 시작됐다. 샌디에이고에 거주 중인 6·25 참전용사 로이스 윌리엄스를 찾아달라는 요청이었다. 미 해군에서는 2022년 12월 21일 윌리엄스 대령에게 한국전 참전 공로를 인정해 ‘해군십자성훈장(Navy Cross)’을 수여했는데 LA총영사관에서 이를 차후 인

지했던 것이다.

오랜 군사기밀 속에 있었던 인물인 만큼 그의 존재는 지역사회에도 거의 알려지지 않은 상태였다. 백 전 회장은 수소문 끝에 윌리엄스를 만나 전쟁 당시 경험담을 직접 들었고 그의 공적에 깊은 감동을 받았다. 이후 관련 자료를 정리해 LA 총영사관을 통해 한국 보훈부에 전달하며 재조명의 계기를 마련했다.

윌리엄스는 한국전쟁 당시 미 해군 전투기 조종사로 F9F 팬서 전투기를 몰고 극비 공중전에 투입됐다. 그는 소련 MiG 전투기 편대와 교전해 단독으로 4대를 격추하는 전과를 올렸지만 냉전 시기 정치적 이유로 약 50년간 군사기밀로 묶여 공적이 늦게 알려졌다.



백항기 전 한인회장(오른쪽)이 로이스 윌리엄스 대령의 명예훈장 수여식에 동행했다. 훈장 수여식 후 워싱턴 DC의 Navy Yard 호텔에서 두 사람이 우정의 사진을 찍었다.

두 사람의 인연은 이후 공식 행사로 이어졌다. 2023년 4월 백 전회장은 윌리엄스와 함께 워싱턴 DC를 방문해 한국 정부가 수여하는 태극무공훈장을

한국 대통령으로부터 직접 받을 수 있도록 결에서 지원했다. 작년 6월에는 백 전회장이 주최한 ‘오션사이드 엘리트 태권도 대회’에서 당시 100세였던

윌리엄스가 송파 격파시범을 선보여 2000여 관중의 기립 박수를 받기도 했다.

작년 12월에는 그의 전투공적이 재평가되며 미국 최고 군사훈장인 명예훈장 수훈이 결정됐다. 윌리엄스는 백 전회장에 동행을 요청했고, 두 사람은 지난 2월 24일 워싱턴 DC에서 열린 도널드 트럼프 대통령의 국정연설 행사 도중, 대통령에게 직접 명예훈장을 받았다.

우연한 요청으로 시작된 만남은 3년간 이어진 동행이 됐다. 백 전 회장은 “한국을 위해 싸운 분에게 감사의 마음을 전하는 것은 당연한 일”이라며 “영웅의 삶을 가까이에서 지켜본 것은 큰 영광”이라고 말했다. **캐빈 정기자**

# 강석희, 어바인 시의회 한인 명맥 이을까

## 11월 1지구서 현직 리우에 도전 제3의 후보 등장 여부 관심 집중 공화당 측 존 박씨에 출마 권유

강석희 전 어바인 시장이 최근 어바인 1지구 시의원 선거 출마를 전격 선언함에 따라 그가 단절된 한인 시의원 명맥을 이을 수 있을지 관심이 쏠리고 있다.

강 전 시장은 출마를 결심한 이유에 관해 “2024년 선거 이후 어바인 시의회에서 한인 사회를 대표하는 정치인의 계보가 끊어져 어바인 한인 사회의 존재가 빠르게 (시의) 관심에서 벗어나게 됐다”고 밝힌 바 있다.

강 전 시장은 최석호 현 거주 상원의원과 함께 지난 2004년 어바인 한인 사상 최초로 시의회에 입성했다. 강 전 시장은 2012년, 최 전 시장은 2016년 각각 시의회를 떠났다.

이후 4년 동안 한인 시의원 공백기가 이어졌고, 2020년 테미 김씨가 시의



백항기 전 한인회장(오른쪽)이 로이스 윌리엄스 대령의 명예훈장 수여식에 동행했다. 훈장 수여식 후 워싱턴 DC의 Navy Yard 호텔에서 두 사람이 우정의 사진을 찍었다.

원에 당선됐지만, 2024년 시장 선거에서 낙선한 뒤, 한인 시의원 계보는 다시 끊겼다.

강 전 시장이 시의회에 복귀하려면 현직 프리미엄을 안은 멜린다 리우 시의원을 상대로 승리해야 한다. 2년 전 1지구에서 지역구 선거를 처음 시행하는 과정에서 2년 임기 시의원에 당선된 리우 시의원은 오는 11월 선거에서 재선을 노린다. 이번 선거 당선자의 임기

는 4년이다.

강 전 시장의 출마 선언 이후 어바인 정가의 관심은 리우 시의원, 강 전 시장 외 제3의 인물이 출마할지에 모이고 있다.

정가의 시선은 특히 지난 2024년 5파전을 벌인 끝에 리우 현 시의원에 불과 109표 차이로 밀려 2위로 낙선한 존 박 거주 공화당 부의장에게 쏠리고 있다.

박 부의장은 출마 여부를 묻는 본지의 질문에 “주위에서 출마 권유를 많이 받았고 ‘생각해보겠다’라고 답했다. 지금도 출마 여부에 관한 내 대답은 마찬가지”라고 말했다.

강석희 전 어바인 시장이 최근 어바인 1지구 시의원 선거 출마를 전격 선언함에 따라 그가 단절된 한인 시의원 명맥을 이을 수 있을지 관심이 쏠리고 있다. 공화당 관계자 사이에선 민주당 원인 리우 시의원과 강 전 시장의 양자 구도에 득표력이 있는 공화당 소속 후보가 출마, 3파전을 벌이면 당선을 노려볼 만하다는 시각이 존재한다. 이 때문에 박 부의장의 행보에 시선이 집중되고 있다.

1지구 시의원 선거 출마 후보의 면면은 8월 중순쯤 후보 등록 기간이 끝난 뒤 확정된다. 강 전 시장은 “당분간 기금 모금에 주력한 뒤에 가까호호 방문을 포함한 캠페인에 나설 예정”이라고 말했다.

임상환 기자

## 불법체류자도 메디칼 혜택 내년부터 다시 받도록 추진

불법체류자(서류미비자)도 다시 메디칼 혜택을 받을 수 있는 길이 열렸다.

마리아 엘레나 두라조 거주 상원의원(26지구) 사무실에 따르면 최근 ‘메디칼 접근성 복원 법안’을 발의했다. 이 법안은 오는 2027년 1월 1일부터 19세 이상 불법체류자에 대한 메디칼 혜택을 복원하는 내용을 담고 있다. 법안이 통과될 경우 성인 불법체류자도 메디칼 혜택을 다시 받을 수 있게 된다.

거주 정부는 지난해 재정 적자에 직면하면서 19세 이상 성인을 대상으로 한 불법체류자 메디칼 신규 등록을 동결한 바 있다.

두라조 의원은 “기본적인 의료보증을 제공하지 않는 것은 비용 절감이 아니라 오히려 더 큰 재정 부담으로 이어진다”고 밝혔다.

전문가들은 현재 거주 의회 구성상 민주당이 다수당이기에 때문에 법안 통과 전망이 밝다는 입장이다.

송윤서 기자



# 버지니아주 동해 병기 법안 통과 12주년 기념 후원

동해 (East Sea) 병기 HB 11 법안 ( 찬성 81, 반대 15) 2014년 2월6일 12시 35분 VA 상하의원 통과

## “역사가 없는 나라는 미래가 없습니다.”



동해병기 주역 (고) 피터 김 추모 4주년 후원

동해병기 표시 법안 통과는 민초의 힘, 버지니아 동포 15만명의 단합 정신으로 이룩한 것으로 버지니아 주 국정교과서에 2014년 7월 1일부터 이 내용이 포함됐습니다. 이것이 한미동맹과 차세대 교육문화의 첫 걸음이라 생각합니다.

법안 통과에 힘을 실기 위해 영하의 추운 날씨에도 새벽부터 2014년 1월과 2월 5번의 주의사당 참석자 370명에 대해 모든 단체장들은 어르신들의 애국심과 노고에 찬사를 아끼지 않았습니다.

### 행사 내용: 독거 노인 사랑의 쌀 전달

독거 노인 분들께 사랑의 쌀을 전달하고자 하니 성의껏 적은 금액이라도 많은 분들의 후원을 바랍니다.

- ▶ 일 시: 2026년 3월 31일 (화) 정오 12시
- ▶ 장 소: H Mart 버크점 (9550 Burke Rd., Burke, VA 22015)
- ▶ 문 의: 202-258-6384

### 후원금 보내실 곳

- Pay to the Order of : K.S.C.A.
- 주소: 1609 Great Falls St. Suite 243, McLean, VA 22101
- 독거 노인 중, 연락이 되지 않는 분이나 거동이 불편하신 분들은 자녀 분들이 행사장으로 직접 오십시오.



버지니아한인회(VSOK) 회장 / 동해병기백서위원장 / 워싱턴 통합노인연합회 회장 우태창

# “어머니 돌아가셔도, 딸 결혼해도 못가”

## 추방자의 그늘

나라 위해 싸웠는데 발찌 채워  
“정말 집으로 돌아가고 싶어”  
평생 미국 땅 다시 밟지 못해  
“미국, 더는 이민자 나라 아냐”

서울 을지로의 한 카페에서 만난 박세준(55) 씨는 창밖을 한참 바라봤다.

빼곡한 고층 빌딩과 수많은 사람이 바삐 오가는 도심 풍경을 지켜보던 그는 이내 입을 열었다.

“한국이 ‘내 나라’는 맞지만, 진짜 ‘내 집’은 아니에요. 내 아들, 내 딸, 내 어머니... 가족이 다 미국에 있잖아요. 정말 내 집으로 가고 싶어요.”

가족 이야기를 하던 그는 감정이 북받쳐 오른 듯, 눈가에는 눈물이 맺혀 있었다.

영주권자였던 박씨는 지난해 6월 전국을 떠돌이처럼 했던 참전용사다. 1989년 파나마에서 전투 중 총상을 입고 죽을 고비를 넘긴 뒤 퍼퓸 훈장을 받았다.

나라를 위해 싸웠던 박씨에게 미국 정부는 ‘추방’이라는 결정을 내렸다. 그리고 추방 전까지 그의 발목을 위축 추적 가능한 전자발찌까지 채웠다.

박씨는 7살 때 부모를 따라 이민을 갔다. LA에서 학창 시절을 보냈고, 한인 사회의 아픔인 LA 폭동을 겪으며 부모가 운영하던 가게가 불에 타는 모습도 지켜봐야 했다. 이민자 가정에서 자라난 그에게 미국은 삶의 터전이자 한국보다 더 고향 같은 곳이었다. 48년을 그렇게 미국에서 살았다.

그는 전투로 인해 외상 후 스트레스



1 박세준 씨가 가족 이야기를 하다 눈물을 닦고 있다. 2 서울 광화문 주한 미국대사관 입구에서 박세준 씨가 생각에 잠겨 있다. 3 지난 2017년 LA에서 추방된 박진우 씨. 왼팔에는 한국에서 새긴 ‘California’ 문신이 있다.



장애(PTSD)에 시달리다 청년 시절 한 때 약물에 손을 댔다. 잘못에 대한 대가는 법적으로 이미 치렀다. 복역 후 추방 명령을 받았지만, 이민세관단속국(ICE)에 정기적으로 출석하며 보고 의무를 성실히 이행했다. 하와이에서는 자동차 딜러에서 일하며 두 자녀도 키웠다.

그러나 그가 어떻게 살아왔는지는 전혀 중요하지 않았다. 과거 단 한 번의 실수로 인한 기록이 그의 모든 삶을 대신할 뿐이었다.

“나는 추방으로 인해 모든 것을 빼앗겼다고 생각해요. 내 집, 내 터전, 내 가족, 내 직장... 하루아침에 생이별을 하게 된 거잖아요. 철저하게 나 혼자 내가 사랑하는 사람들과 떨어져 버린 거죠.”

그가 전자발찌를 떼고 한국에 도착한 날은 2025년 6월 24일이다. 이후 모

든 것을 홀로 감내하고 있다.

“얼마 전 한국에서 야구 경기를 보러 갔어요. 물론 혼자였죠. 여기에 아는 사람이 아무도 없으니까요. 돌아다닐 때는 괜찮다가도 갑자기 외로움이 마구 밀려와요. 한동안은 매일 아침 눈을 뜨면 이유도 없이 몇 시간씩 울기도 했어요.”

그를 더욱 힘들게 하는 것은 다시는 미국으로 돌아갈 수 없다는 사실이다. 전 세계 어느 나라든 갈 수 있지만 미국만은 예외다. 하와이에 있는 노모가 세상을 떠나도, 딸이 결혼을 해도 그는 법적으로 평생 미국 땅을 밟을 수 없다.

국가를 위해 목숨을 걸고 싸웠고 가족이 여전히 미국에 살고 있지만, ‘추방자’라는 낙인은 그가 미국 땅을 다시 밟지 못하는 유일한 이유다.

박씨는 현재 변호인들과 함께 미국으로 돌아가기 위한 법적 투쟁을 이어

고 있다. “이유는 단 하나예요. 내 집으로 돌아가고 싶으니까요. 다시 돌아가서 아이들과 외식도 하고, 엄마도 보고 싶어요. 친구들과 골프도 치고 싶어요. 특별한 삶이 아니라 그저 평범한 일상으로요.”

경기도 평택에는 주한 미군 기지인 캠프 험프리스가 있다. 부대 인근의 작은 물류회사 ‘일우’에서 매니저로 일하는 박진우(53) 씨는 한국 생활 8년 차다. 미군이 한국으로 오거나 해외로 이동할 때 이삿짐을 운송하는 업무를 맡고 있다.

박씨는 “트럼프 행정부 출범 이후 최근 추방된 한국인 두 명을 우리 회사에 취직시켜 줬다”고 했다.

그 역시 25년간 미국에서 살았다. 영주권자였던 그는 2017년 LA에서 추방됐다. 앞서 2014년에 인신매매 혐의로 체포됐고, 당시 검찰은 그에게 45년형

을 구형했다.

박씨는 “뚜렷한 혐의가 드러나지 않자 성매매 혐의로 변경돼 결국 7년형을 선고받았다”며 “구치소에 3년간 있었고, 그 기간을 두 배로 계산해 1년을 더 복역한 뒤 7년 형량을 채운 것으로 인정받았다”고 말했다.

그때는 트럼프 1기 행정부가 출범한 시기였다. 형기를 마치고 곧바로 추방 명령이 내려졌고, 그는 선택의 여지도 없이 한국으로 돌아가야 했다.

자신이 추방자이기 때문에 추방자의 심정을 그 누구보다 잘 안다.

박씨는 “막 추방돼 한국으로 왔는데 그들이 한국 사회의 복잡한 시스템을 어떻게 알겠느냐”며 “나는 이미 한 번 겪어왔으니 주민등록증 발급, 은행 계좌 개설 같은 것을 도와주고 필요하면 거처나 직업도 소개해준다”고 말했다.

그의 왼팔에는 ‘California’라는 문신이 새겨져 있다. 한국에 와서 새긴 것이다.

박씨는 “내가 살았고 의미가 있었던 곳을 몸에 남겼다”며 “그렇지만 설령 미국으로 다시 갈 수 있다 해도 이제는 가고 싶지 않다”고 했다.

그러면서 그는 “미국이 정말 이민자의 나라라고 생각하느냐”고 되물었다.

박씨는 “수많은 ‘Made in USA’ 제품을 지금 누가 만들고 있느냐”며 “이민자들이 얼마나 열심히 일하고 있는데 미국 정부는 그들을 쫓아내려 하고 있다. 나는 미국이 더 이상 이민자의 나라라고 생각하지 않는다”고 말했다.

추방은 그들에게 깊은 상처다. 삶의 이면에 자리한 이별과 단절은 아물 수 없는 상흔이다.

글=장영 기자 사진=김상진 기자

## ‘케데헌’, 미국프로듀서협회상 애니메이션 부문 수상

넷플릭스 애니메이션 영화 ‘케이팝 데몬 헌터스’(이하 케데헌)가 골든글로브상과 그래미상에 이어 미국 프로듀서협회상을 받았다.

2일 미국 프로듀서 협회(PGA) 홈페이지에 따르면 지난달 28일 로스앤젤레스(LA)에서 열린 제37회 PGA 시상식에서 최우수 극장용 애니메이션 영화 프로듀서상 수상자로 ‘케데헌’을 제작한 미셸 웨이 선정됐다.

이날 최고상인 최우수 극장용 영화 프로듀서상은 영화 ‘원 배틀 애프터 어 나더’를 만든 애덤 쉰너에게 돌아갔고, TV 드라마 부문에서는 ‘더 피트’, TV 코미디 부문에서는 ‘더 스튜디오’가 상

을 받았다.

PGA 시상식은 미국 최고 권위 영화 행사인 아카데미 시상식 직전에 열려 오스카상 수상자를 미리 짐작해보는 자리로 꼽힌다.

‘케데헌’은 앞서 1월 골든글로브 시상식에서 애니메이션상과 주제가상을

받았고, 지난달 그래미 시상식에서는 K-팝 장르로는 처음으로 수상의 영예를 안기도 했다.

이달 15일 열리는 제98회 아카데미 시상식에서 장편 애니메이션 부문 후보로 지명됐으며, ‘골든’으로 주제가상 후보에도 올라 있다.

**AK 김경태 공인회계사**

회계업무  
세무보고  
비즈니스 설립  
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198  
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

**독자가 행복 해진다**

Koreadaily.com

**맞춤형 연금 & 재정관리**

Lori Moon

“오늘의 계획으로  
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648  
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

**세라젬**

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는  
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우제”  
무료 체험 가능·무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270  
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

**영아패션**  
YOUNG AH FASHION

각종 약세사리  
스카프, 모자, 신발,  
여성용 골프 의류,  
가방 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!  
유명 브랜드의 고퀄리티 제품을  
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션  
T. 443-440-2000  
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike 40  
M&T 대왕금(미락조 등)  
웨이리노래방  
300m  
뉴타운  
미락조 물 대장금 식당  
뒤쪽 길로 300m 정도  
내려오시면 새로지는 뉴타운  
맞은편 미국 성조기 달려있는  
파킹장으로 들어오세요~

**메가 부동산**

**문미애**

대표 / CEO  
Principal Broker

703.534.4989  
megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

**Mega Realty & Investment, Inc.**  
4600 John Marr Dr. #201, Annandale, VA 22003

# 중국 양회 개막 “누구도 제멋대로 해선 안돼” 미국에 견제구

전인대 대변인 “이란 면밀히 주시”  
트럼프 중국 방문 앞두고 수위 조절  
일본엔 “대만 발언 반대” 날 세워  
정협 주석단에 군복차림들 확 줄어

4일 중국의 연례 정치행사인 양회(兩會·전국인민대표대회와 전국정치협상회의)가 미국의 이란 공습을 비판하는 기자회견으로 막을 올렸다.

러우친젠(婁勤儉) 전국인민대표대회(전인대) 대변인은 이날 정오(현지시간) 베이징 인민대회당에서 열린 기자회견에서 이란 정세와 관련한 질문에 “어떤 나라도 국제 사무를 통제하거나 타국의 운명을 좌우하고 이익을 독점할 권한이 없으며 세계에서 제멋대로(我行我素·아행아소) 행동할 수 없다”고 했다.

러우 대변인이 말한 “제멋대로”는 고전 『중용(中庸)』에서 유래한 관용어다. 이날 말 9년 만에 성사된 도널드 트럼프 미국 대통령의 방중을 고려해 고전을 인용해 비난의 수위를 조정하는 것으로 해석된다.

그는 “중국은 이란 정세를 면밀히 주시한다”며 “즉시 군사 행동을 중단하고 긴장 상황이 더욱 악화하는 것을 방지하며, 대화와 협상을 재개하라”고 촉구했다.

베이징에서 열린 미·중 정상회담에

대해선 협력 의지를 강조했다.

러우 대변인은 “중·미는 협력하면 모두 유리하고, 다투면 서로 다친다”며 “협력 목록을 늘리고, 문제 목록을 압축한다면 양국 관계는 안정되게 발전할 수 있다”고 했다. 또 “모든 레벨, 모든 채널의 소통을 강화해 양국 협력이 더 광활한 공간을 열기 바란다”고 밝혔다.

반면 일본을 향해선 냉랭한 입장을 유지했다. 중·일 관계와 주변국 외교에 대해 러우 대변인은 “대만 문제는 중국의 내정이자 중국의 핵심 이익 중의 핵심”이라며 “일본 지도자의 대만과 관련한 잘못된 발언에 중국은 단호히 반대한다”고 날을 세웠다.

이어 “중국 국민은 어떤 외부 세력의 중국 내정 간섭을 절대 허용하지 않으며, 중국의 주권·통일·영토의 완결을 단호히 수호할 것”이라고 했다. 양국은 지난해 다카이치 사나에(高市早苗) 일본 총리의 ‘대만 유사시 개입’ 시사 발언으로 악화일로를 걷고 있다.

경제 측면에선 휴머노이드와 인공지능 등 첨단 기술의 획기적 발전을 예고했다. 러우 대변인은 “15차 5개년 계획(2026~2030년) 기간 중국은 원천 혁신과 핵심 기술에서 난관을 돌파하고 과학기술과 산업 혁신의 융합을 가속할 것”이라고 강조했다.

첨단 기술을 실험실에서 꺼내 실제



4일 중국 인민대회당에서 열린 전국정치협상회의의 개막식이 끝나고 장성민 중앙군사위 부주석(왼쪽)이 시진핑 국가주석에게 거수경례를 하고 있다. 이날 정치국원 3명이 불참했다. [연합뉴스]

시장에 출시하는 산업화에 속도를 내겠다는 취지의 발언이다.

천안문 광장에 눈보라가 나부낀 가운데 오후 3시 만인대례당에서는 위원 47명이 결석한 가운데 국정 자문 및 통일전선기구인 전국정치협상회의(정협) 개막식이 열렸다.

주석단 2열인 정치국위원석은 지난해보다 3명이 줄면서 좌석 사이가 눈에 띄게 넓어졌다. 지난 1월 숙청된 장유샤(張友俠) 중

양군사위 부주석, 지난해 낙마한 허웨이동(何衛東) 군사위 부주석과 낙마설이 나오는 마싱루이(馬興瑞) 전 신장 당서기도 참석하지 못했다.

군 수뇌부 숙청이 계속되는 가운데 주석단에 군복 차림의 군 대표는 서너 명에 불과했다. 장성민(張升民) 신임 군사위부주석은 시진핑 주석의 왼쪽 뒤에 착석했다.

왕후닝 정협 주석은 올해 업무보고에서 “쑨중산(孫中山·1866~1925) 선생

의 탄생 160주년 행사를 잘 치러야 한다”고 강조했다. 지난 1911년 청조를 무너뜨린 신해혁명을 주도한 쑨중산은 중국과 대만이 모두 국부(國父)로 모시는 인물이다.

올해 양회는 12일 폐막한다. 경제·민생·외교·세 분야 장관 기자회견을 연다. 시 주석이 군 대표단 회의에 참석해 연이은 숙청으로 동요하는 군심을 어떻게 다잡을지도 주요 관전 포인트다.

신경진 특파원

## 일본 통일교 청산절차 시작됐다... 2심 법원도 해산명령

(세계평화통일자정연합)

법원 “불법헌금 1907억원 피해”  
종교행위 가능, 세제우대 못 받아

일본에서 고액 헌금 논란을 빚은 세계 평화통일자정연합(옛 통일교·이하 가정연합)에 대한 청산 절차가 시작됐다.

4일 NHK와 지지통신에 따르면 도쿄고등재판소(도쿄고등법원)는 이날

가정연합에 대해 해산 명령을 내렸다. 지난해 3월 1심을 맡은 도쿄지방법관소(도쿄지법)가 해산 명령을 내린 데 이어 2심도 해산을 청구한 문부과학성의 손을 들어줬다.

도쿄고등재판소의 판단에 따라 해산 명령 효력이 발생해 가정연합은 청산 절차에 들어간다. 법원이 선임한 청산인이 교단의 재산을 조사·관리하며, 피

해자들에게 대한 변제를 시작할 예정이다.

법원은 “(가정연합이) 불법 행위에 해당하는 헌금 권유를 함으로써 많은 사람에게 극히 거액의 재산상 손해와 정신적 고통이 발생했다”고 밝혔다.

일본 가정연합 자산은 2022년 기준 1181억 엔(약 1조1000억원)에 달하는 것으로 알려졌다. 판결문에 따르면 헌

금 피해를 본 사람은 최소 1500명, 피해액은 204억 엔(약 1907억원)에 이른다.

이번 판결로 가정연합은 종교 법인의 지위를 상실해 세제상 우대를 받을 수 없게 됐다. 다만 임의 종교 단체로 존속하며 종교 행위를 이어갈 수 있다. NHK는 “교단 측이 최고재판소(한국 대법원에 해당)에 항고할 수 있지만 판결이 뒤집히지 않는 한 청산 절차는 계

속된다”고 전했다.

일본에서 종교 단체 해산 명령이 내려진 것은 지하철 사린 가스 사건을 일으킨 오진리교(1996년)와 사기 사건을 일으킨 메이가쿠지(明覚寺·2002)에 이어 세 번째다. 일본 정부는 지난 2022년 아베 신조(安倍晋三) 전 총리를 살해한 법인이 “어머니가 가정연합에 거액을 기부해 가정이 엉망이 됐다”고 진술한 것을 계기로 가정연합에 대한 조사에 들어갔다.

김현에 특파원

## 200년간 ‘작자 미상’ 예수상 미켈란젤로 작품 판정

약 200년간 ‘작자 미상’으로 남겨졌던 로마 고대 성당의 한 예수 조각상이 르네상스 시대의 거장 미켈란젤로의 작품으로 인정됐다.

4일 로이터·안사통신 등에 따르면 미켈란젤로 탄생 500주년 기념 바티칸위원회 위원인 발렌티나 살레르노는 로

마 산타네세 푸오리 레 무라 성당의 예수상을 미켈란젤로 작품으로 다시 귀속한다고 밝혔다. 이번 연구는 장기간의 문서 조사와 공증기록, 미켈란젤로와 관련된 서신 등을 토대로 이뤄졌다.

살레르노 위원은 “이번 연구의 강점은 공개 기록 문서를 근거로 했다는

것”이라고 말했다.

이 작품은 19세기 초까지 미켈란젤로의 작품으로 여겨졌지만 이후 직접적인 관련성이 없다는 이유로 ‘작자 미상’으로 남겨졌다.

성당은 수 세기에 걸쳐 개축과 증축을 거쳤지만 조각상은 성당 건물 안에

그대로 보존돼왔다. 현재는 성당 측면 제단 위에 놓여 있으며 경보 시스템의 보호를 받고 있다.

이번 연구 과정에서 확인된 자료는 숨겨진 미켈란젤로 작품을 찾기 위한 광범위한 연구의 기반이 될 것이라고 로이터는 전했다.



약 200년만에 미켈란젤로 작품으로 판정된 로마 성당의 예수 조각상

Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

**교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원**

# 척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

**척추사랑** 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.

**교통사고 통증 치료전문 / 자세교정**

**진/료/과/목**

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

**교통사고** 필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

**각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영**

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

**LoveSpine**

Chiropractic Clinic 척추사랑

**라벨 클리닉**  
T 301.231.7588 / F 301.231.7587  
11820 Parklawn Dr. Suite 202  
Rockville, MD 20852  
Email : lovespineclinic@yahoo.com

**센터빌/첼트리 클리닉**  
T 703.429.4622 / F 703.429.4623  
14161 Robert Paris Ct. Suite B  
Chantilly, VA 20151  
Email : lovespineclinic@gmail.com

로리안에서 30분, 샬러츠에서 10분, 안나폴리스에서 10분 거리  
센터빌/첼트리/안나폴리스/매리랜드에서 각각 5분 거리

# 김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

**가정법 (Family Law)**

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (https://prospirlawpllc.com/)

**민사 소송 (Civil Litigation)**

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

**항소 (Appeal)**

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

**이민 (Immigration Law)**

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA·MD·DC 면허

이력

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

**VA 전화 TEXT: 703.593.9246**  
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

**MD 전화 TEXT: 443.901.8693**  
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045  
mkim@prospirlawpllc.com

**LOTTE<sup>PLAZA</sup>market**  
**인플레이션을 이기자!**  
**BEAT INFLATION**



**Premium CHUN HA IL MI Weekly Special!**  
**프리미엄 천하일미 이번주 특가!**  
**MAR.5TH-MAR.12TH,2026**

**\$1099** **\$1899**  
**15LB**

편집중 오탈자가 있을 수 있습니다. 일부 품목은 사정에 따라 조기 품절 또는 수량제한이 있을 수 있습니다. Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA  
7801 W Broad St.  
Richmond, VA 23294

Sterling, VA  
30 Pidgeon Hill Dr. Sterling  
VA 20165

Centreville, VA  
5900 Centreville Crest Ln.  
Centreville, VA 20121

Chantilly, VA  
13955 Metrotech Dr.  
Chantilly, VA 20151

Annandale, VA  
5204 Port Royal Rd.  
Springfield, VA 22151

Ashburn, VA  
43930 Farmwell Hunt Plaza  
Ashburn, VA 20147

Ellicott City, MD  
8801 Baltimore National Pike  
Ellicott City, MD 21043

Catonville, MD  
6600 Baltimore National Pike  
Catonville, MD 21228

Rockville, MD  
1902 Veirs Mill Rd  
Rockville, MD 20851

Gaithersburg, MD  
221 Muddy Branch Rd.  
Gaithersburg, MD 20878

# “버스 530만원” 웃돈에 팀까지 꾸렸다, 한국인 필사의 탈출

### 한국인 중동 탈출 러시

특방 만들어 육로로 국경 넘어 여행사가 긴급루트 짜주기도 “1~2시간 내 출발 요청 쇄도 탈출 희망자 점점 늘어 300명”

미국과 이스라엘의 이란 공습이 이어지는 가운데 중동에 발 묶인 한국인들 일부가 육로 탈출에 나서고 있다. 소셜 네트워크서비스(SNS) 등을 통해 ‘탈출팀’을 꾸린 뒤 함께 택시·버스 등을 타고 오만·사우디아라비아·이집트 등으로 넘어가는 방식이다.

‘UAE(아랍에미리트) 탈출방’을 운영하는 이재천(26)씨는 4일 중앙일보와의 통화에서 “지금까지 총 18개 팀 약 50명의 한국인이 UAE에서 국경을 넘어 오만 무스카트로 탈출했다”고 전했다. 국제정치 콘텐츠 유튜버로 활동하는 이씨는 택시업체 정보 등을 찾는 한 두바이 여행객의 요청을 받고 지난 1일 오픈채팅방을 처음 열었다고 했다. 그는 “처음엔 몇몇 사람끼리 정보를 공



3일 이란에 체류하던 우리 국민과 이란 국적 가족 등이 튀르키예나스탄으로 대피하기 위해 버스에 짐을 싣고 있다. [사진 외교부]

유하는 채팅방이었는데, 육로 탈출을 희망하는 사람들이 점점 늘어나 지금은 300명 넘게 모였다”며 “스태프를 자원한 14명과 함께 두바이에서 탈출하려는 한국인에게 교통수단을 안내하

고 있다”고 말했다. 탈출 비용은 현지 상황에 따라 달라진다. 이씨는 “전날 오후 4시 출발팀은 2명당 2362디르함(약 95만원)의 비용이 들었고, 그 전에 16인승 버스를 530

### 중동 체류 우리 국민 인접국 대피 현황



어가는 돈인 것 같았지만, 탈출하는 분들겐 혹시 모르니 현금을 챙기라고 안내했다”고 말했다.

국내 여행사 등에서도 급박하게 ‘탈출 루트’를 짜다. 한 중동지역 전문 여행사에서 이사를 맡고 있는 조연아(51)씨는 “당장 1~2시간 안에 출발할 수 있는 버스를 섭외해 달라는 요청이 밤낮을 가리지 않았다”며 “새벽까지 두바이와 무스카트 현지와 소통하면서 차량과 가이드 등을 급박하게 조율했다”고 말했다. 조씨는 “예약금을 받는 것도 아니기 때문에 ‘노쇼’가 발생하면 모든 비용 부담을 여행사가 전적으로 떠안는 방식이었다”며 “현지의 긴급한 상황을 그대로 보고만 있을 순 없었다”고 했다.

카타르 여행객이 모인 한 오픈채팅방에선 사우디아라비아로 함께 이동할 사람을 찾는 글이 올라오기도 했다. 한 여행객이 “로밍은 전화가 안 된다”고 하자 다른 여행객이 “올라나 말톡 등 인터넷 전화를 쓰시라”고 알려주는 등 정보를 주고받는 내용도 있었다.

오상권 기자

## 외교 2차관 “중동 국민 귀국 위해 전세기·군수송기 투입 검토”

김진아 외교부 2차관은 4일 중동 지역에 발이 묶인 우리 국민의 귀국 지원을 위해 “전세기와 군수송기 투입, 정부 합동 신속대응팀 추가 파견을 검토하고 있다”고 밝혔다.

김 차관은 이날 김민석 국무총리 주재로 진행된 중동 상황점검 관계부처회의의 이후 합동브리핑에서 “아랍에미리트(UAE) 등에서 발이 묶인 우리 국민 현황을 지속해 파악하는 동시에 유관 부처와 공조를 통해 이분들이 안전하고 신속하게 국내로 오실 수 있도록 여러 방안을 검토하고 있다”며 이같이 말했다.

정부는 중동 각지에 체류 중인 우리 국민에게 필요한 영사 조력을 제공하고, 대피 희망자를 인접한 국가로 안전

하게 이동시키기 위한 방안도 논의 중이다.

실제로 전날 이란에 체류하던 한국인 24명이 튀르키예나스탄으로, 이스라엘에 머물던 한국인 66명이 이집트로 각각 대피했다.

또 이번 주 들어 이라크에 체류 중이던 한국인 2명, 바레인에 머물던 한국인 10명도 현지 공관 도움으로 각각 튀르키예와 사우디아라비아로 이동했다.

김 차관은 “중동 상황으로 인해 현지에서 피해를 입는 우리 국민이 발생하지 않도록 외교부가 가진 모든 역량과 자산을 투입해 적극적으로 대처하겠다”고 말했다.

외교부는 이날 오후 윤주석 영사안



김진아 외교부 제2차관이 4일 서울 종로구 정부서울청사에서 중동 상황점검 긴급 관계부처회의의 관련 브리핑을 하고 있다.

전국장 주재로 본부-공관 합동 상황점검회의를 개최했다.

이날 회의에는 이란, 이스라엘, 튀

르키예나스탄, 이집트, 아랍에미리트, 두바이, 오만, 요르단, 레바논, 사우디아라비아, 카타르, 이라크, 쿠웨이트,

바레인 등 14개 재외공관에서 참석했다.

윤 국장은 민항기 운항 차질 상황이 계속되고 있는 만큼 각 공관에서 현지 체류 국민의 안전과 출국 가능 경로 등을 수시 점검하고 재외국민 안전 확보를 위해 만전을 기해줄 것을 당부했다.

공관들은 국민 체류 현황 파악, 비상 연락망 점검·안전 정보 전파 등을 수시로 하면서 출국 가능 경로와 민항기 운항 현황 등을 점검하는 등 국민의 안전 확보를 위한 영사조력을 제공하고 있다고 했다.

아울러 참석자들은 현지에 발이 묶인 단기체류자들의 안전한 귀국 방안을 본부-공관 합동으로 적극 모색해 나가기로 했다.

## 李대통령, 34年前 도왔던 필리핀 노동자 깜짝만남

필리핀을 국빈 방문 중인 이재명 대통령은 34년 전 인권 변호사 시절 도왔던 필리핀 노동자 출신 아리엘 갈락 씨와 4일 ‘깜짝 만남’을 가졌다.

청와대에 따르면 갈락 씨는 1992년 한국 공장에서 일하다가 팔이 잘리는

사고를 당했으나 보상을 받지 못하고 강제 출국을 당했다.

당시 변호사였던 이 대통령은 재심을 청구해 그가 요양 인정과 산업재해 보상을 받을 수 있게 도왔다.

갈락 씨는 이 대통령과 만난 자리에서 “알아봐 주시고 만나 뵈 수 있어서 영광이고 감사하다”며 “비록 사고를 당했지만 한국에 대해 늘 좋은 기억을 갖고 있다”고 말했다.

이 대통령은 “(당시는) 산업재해를 당한 외국인들의 강제 출국이 흔하던

시절”이라고 회고하며 “덕분에 (지금 은) 후배들은 억울한 일이 없다”고 했다. 또 “한국 사람들이 외국에 노동자로 많이 나가서 일하는데 어떤 시기, 어느 곳에서 일하던 똑같은 권리와 자유를 가지고 있다”며 “억울했을 텐데 한국에 대해 좋은 기억을 갖고 있어 줘서 감사하다”고 덧붙였다. 이 대통령은 갈

락 씨에게 근황을 묻고, 동석한 딸을 보며 “잘 키우셨다”고 덕담하기도 했다.

갈락 씨와의 인연은 이 대통령이 펴낸 자서전에도 수록됐다. 자서전에서 이 대통령은 “갈락에게 그 돈이 사과나 위로가 될까 싶었다. 기쁘기보다 그날 따라 내 굵은 팔은 더 많이 아팠고 술은 더 많이 마셨던 것 같다”고 적었다.

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <p><b>1. 센터빌 타운</b> <b>SOLD \$650,000</b></p> <p>방3, 화2.5, 차고1<br/>RT 28, 66 교통편리,<br/>전부 업그레이드</p>  | <p><b>4. 스틸링 타운</b> <b>SOLD \$645,000</b></p> <p>2014년,<br/>방3, 화2.5, 차고2,<br/>RT 50/606,<br/>Dulles Airport, RT28</p>  | <p><b>7. 애쉬번 뉴타운 55+</b> <b>SOLD \$790,000</b></p> <p>방3, 화3.5, 차고2,<br/>Elevator</p>  | <p><b>황계실 571-239-6054</b></p> <p><b>고객만족 18년!</b><br/><b>확실한 부동산 전문가!</b></p> <p><b>매매 / 리스 전문</b><br/>주택·건물·오피스·창고·상가</p> <p><b>부동산전문 브로커</b><br/><b>GSHwang Realty</b></p> |
| <p><b>2. 애쉬번 타운</b> <b>SOLD \$660,000</b></p> <p>방 4, 화 3.5, 차고2,<br/>최고 학군,<br/>RT 267/7, 말라스 공항,<br/>전부 리모델링, 새집 같음</p>                  | <p><b>5. 게인스빌 골프 싱글</b> <b>SOLD \$1,060,000</b></p> <p>게인스빌 레이크 매나스<br/>Stonewall Golf Club 내<br/>럭셔리 싱글</p>  | <p><b>8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000</b></p> <p>1에이커 숲속, 6,700sqft,<br/>방5, 화 5.5, 차고3, 선룸, 고급 조경,<br/>트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸,<br/>인포우 스위트, 미디어룸, 개인룸,<br/>바포함, 최신 HVAC, 정수 시스템</p> |   |
| <p><b>3. 맥클린 콘도</b> <b>SOLD \$389,000</b></p> <p>방2, 화2, 1,050sqft,<br/>McLean High,<br/>RT 495/66/267/7,<br/>Metro, Tysons Galleria 옆</p> | <p><b>6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다</b></p> <p><b>Sold</b></p> <p>1. Haymarket 55+ Villa \$670,000<br/>방3, 화3.5 차고 2<br/>2. 매나스 2025 새집 \$670,000<br/>방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2<br/>3. Bristow 55+ single \$750,000<br/>방4, 화3.5 차고 2</p> | <p><b>9. 알디 싱글</b> <b>SOLD \$869,000</b></p> <p>2004년, 방4, 화2.5, 차고2,<br/>전체마루, 국산디앤,<br/>New Trex deck, New paint,<br/>New roof,<br/>John Champe High School</p>                        |   |

**김철민**

**약력**

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

## 합동법률사무소

### Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

**Immigration**

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

**Business / Real Estate**

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

**대표 703-973-8700** | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예촌 앞 빌딩 3층**

[www.hyebanmd.com](http://www.hyebanmd.com)



### 한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸 정통의 맛을 전합니다.

**깊이 있는 정통 한식의 맛!!**



정통 한식 구이의 불맛과  
신선함이 만나는 곳,  
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,  
“**헤반(HYEBAN)**”에서  
완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일  
**수요일**  
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시  
**정기 휴무 / CLOSED**  
오전 11시 ~ 오후 11시

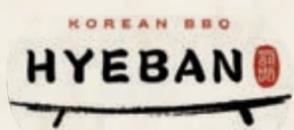


즉석 칼국수 신메뉴 출시!



Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕  
런치 뷔페에서 만나요.~



# 443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

**구인**

홀 서버 (Hall Server)

# 공천 속도 내는 여당... 우상호 이어 박찬대 단수후보

(강원지사)

(인천시장)

민주, 경남지사엔 김경수 공천 전망  
“탈환 필요한 곳 가능한 빨리 결정”  
사법리스크 김용·전재수 두곤 고심  
일각 “유죄 땀 당·대통령에게 부담”

더불어민주당은 4일 6·3 지방선거 인천 시장 후보로 박찬대 민주당 의원을 단수 공천했다. 지난달 강원지사 후보로 공천된 우상호 전 청와대 정무수석에 이어 광역단체장 ‘2호 단수 공천’이다. 이날 발표 현장에는 우 전 수석 공천 때와 달리 지난해 전당대회에서 박 의원과 당권 경쟁을 벌였던 정청래 민주당 대표가 직접 참석했다.

정 대표는 “이재명 대통령 대선 승리를 위해 앞장서 전국을 누빈, 민주당으로서 정권 교체에 일등 공신”이라며 박 의원을 치켜세웠다. 정 대표는 민주당을 상징하는 푸른 점퍼를 박 의원에게 직접 입혀주며 “한번 안아볼까”라며 포옹했고, 박 의원의 소감 발표 뒤에는 “잘했다”며 친근감을 드러냈다.

민주당은 당내 경쟁이 적거나 탈환이 필요한 지역은 단수 공천으로 가능한 한 빨리 후보를 확정하겠다는 입장이다. 이르면 5일에는 김경수 지방시대 위원장을 경남지사 후보로 단수 공천할 것이라 전망도 나온다. 민주당 지도



4일 열린 '2026 국회의원선거 신춘대회'에 나란히 참석한 정청래 더불어민주당 대표(오른쪽)와 장동혁 국민의힘 대표가 합장하고 있다. 김성룡 기자

부 인사는 “문재인 정부 당시 지방선거 때보다 분위기가 더 좋다”며 “경쟁력 있는 후보는 최대한 빨리 선거운동에 들어가야 한다”고 말했다. 문재인 정부 2년 차에 치러진 2018년 지방선거에서 민주당은 17개 광역단체 중 대구·경북·제주를 제외한 14곳을 석권했다.

민주당은 행정통합 논의가 진행 중인 대구·경북과 대전·충남을 통합 여부가 확정된 뒤 공천 방식을 정하기로 했

다. 통합특별법안 부칙에 따르면 특별 자치시에 출마하는 공직자는 법 시행 일 10일 이내 시작하면 출마가 가능하다.

민주당의 초반 공천작업이 일사천리로 진행되는 듯 보이지만 한편에서는 속얇아도 깊어지고 있다. 자타공인 이재명 대통령의 핵심 측근인 김용 전 민주당연구원 부원장 공천 문제가 대표적이다. 최근 출판기념회 등을 통해 정치

활동을 재개한 김 전 부원장은 지난달 27일 SBS라디오에 출연해 “이재명 정부 성공에 조금이라도 기여할 수 있으면 저는 그런 역할을 하고 싶다”며 “출마할 생각이 없다” 이거는 거짓말”이라고 말했다. 이후 당내에선 이병진 전 의원의 당선 무효로 재선거를 치르는 평택을 출마설이 돌고 있다.

김 전 부원장은 대장동 업자들로부터 돈을 받은 혐의(정치자금법·뇌물)로

징역 5년의 실형을 선고받고 법정 구속됐다. 현재 보석 상태에서 대법원 선고를 기다리고 있다. 최근 이재명 대통령의 각종 혐의에 대한 공소취소를 당차원에서 추진키로 한 민주당은 지난달 27일 검찰에 공소취소를 촉구할 대상에 김 전 부원장 사건을 포함시키기로 결정했다. 만약 공천을 받아 당선됐다가 징역형이 그대로 확정되면 당선은 무효가 되고 10년 간 피선거권이 박탈된다.

친명계 재선 의원은 통화에서 “조희대 대법원이 김용을 인질로 잡아둔 것이 아니라면 서둘러 결론을 내 족쇄를 풀어줘야 한다”고 말했다. 하지만 수도권의 또 다른 의원은 “김 전 부원장에겐 야당이 공격하기 너무 좋은 소재가 많다”며 “선거에서 지거나 유죄가 나오면 당은 물론 이 대통령에게도 부담”이라고 했다.

지난 2일 출판기념회를 열고 부산시장 도전 의사를 공식화한 전재수 의원도 사법리스크가 아직 문제다. 통일교 금품수수 의혹과 관련해 본인은 혐의를 전면 부인하고 있지만 아직 경찰 수사가 마무리되지 않았다. 그럼에도 단수 공천 가능성이 거론되지만, 민주당 관계자는 “수사 결론이 나오지 않아 부담도 된다”고 말했다.

박태인 기자

## 대미투자특별법 12일 본회의 처리...국힘 “국익 차원 합의”

여당, 오늘 재계 만나 의견 수렴

여야가 ‘한미 전략적 투자 관리를 위한 특별법’(대미투자특별법)을 오는 12일 본회의에서 처리하기로 합의했다. 전준호 더불어민주당 원내운영수석부대표와 유상범 국민의힘 원내운영수석 부대표는 4일 국회에서 회동을 갖고 이 같이 합의했다.

전 수석은 “유 수석으로부터 ‘오는 9일까지 법안 심사를 마무리하고 처리하겠다’는 말을 들었다”며 “예정대로 진행된다면 늦어도 12일 본회의에는 상정돼 처리될 것”이라고 말했다. 유 수석도 “지금 미국·이란 전쟁으로 인해 국제 정세가 굉장히 요동치고 있다”며 “미국에선 무역법에 따른 관세 부과 등 우려가 여러 가지 제기되고 있다. 국익

차원에서 대승적으로 처리를 결정할 것”이라고 했다.

국회 대미투자특별법위원회도 이날 전체회의에서 법안심사소위 구성 안건을 의결하고 법안심사를 본격화했다. 특위 여당 간사인 정태호 민주당 의원이 법안소위 위원장을 맡고, 민주당 박지혜·허영 의원, 국민의힘 박수영·박상웅·강승규 의원, 조국혁신당 차규근 의

원 등이 소위 위원으로 참여했다. 소위는 이날 오후 회의를 열어 ▶별도 투자 공사 설립 여부 ▶국회 통제 정도 ▶정보 공개 범위 ▶투자 리스크 관리 방안 등 쟁점을 논의했다. 특위는 활동시한인 9일 법안 의결을 목표로 심사에 속도를 낼 방침이다.

민주당은 5일 국회의원회관에서 ‘중동 현황 및 대미 관세 협상 관련 간담

회’를 열고 업계 측 의견도 수렴할 계획이다. 민주당에선 한정에 정책위원장과 국회 외교통일위원회·산업통상자원중소벤처기업위원회·재정경제기획위원회 소속 의원들이 참석할 방침이다. 재계에선 삼성, SK, 현대자동차, LG, 한화 등 기업 인사들과 한국경제인협회, 한국무역협회 등이 참여할 예정이다.

이찬규·오소영 기자

## 李대통령 순방 마치고 귀국...내일 임시국무회의 ‘중동정세 점검’

부처 보고 받고 대응책 논의  
에너지 수급·교민안전 확보 과제

이재명 대통령은 4일 3박 4일의 싱가포르·필리핀 순방을 마치고 서울공항을 통해 귀국했다. 김민석 국무총리와 윤호중 행정안전

부 장관, 더불어민주당 정청래 대표와 한병도 원내대표, 강훈식 비서실장 등이 오후 9시 50분께 도착한 이 대통령을 마중 나왔다.

이 대통령은 환한 얼굴로 악수하며 인사한 뒤 부인 김혜경 여사와 차를 타고 공항을 떠났다. 이 대통령은 이날 늦은 밤 귀국했지만 5일 오전 곧바로 임

시국무회의를 주재하고 미국·이스라엘과 이란 전쟁 관련 상황을 점검한다.

회의에서는 재정경제부와 외교부가 상황을 보고하고 대응책을 논의할 예정으로 알려졌다.

원유·액화천연가스(LNG) 등 에너지 수급을 비롯해 전쟁이 한국 경제에 미치는 영향을 최소화하고 현지 교민

안전을 확보하는 방안 등이 논의될 것으로 보인다.

코스피가 이를 연속으로 가파른 하락세를 보인 만큼 주식 시장을 안정시킬 방안도 필요한 상황이다.

이 대통령은 순방 중에도 위성락 국가안보실장으로부터 수시로 보고받으며 상황을 챙긴 것으로 전해졌다.

이 대통령은 외교 현안 관리에 집중하면서 이번 순방에서 각국 정상들과 논의한 내용을 실질적 성과로 이어가기 위한 노력도 기울일 방침이다.

아울러 국회를 통과한 사법 3법의 후속 조치, 수도권 집값 안정 및 광역지방자치단체 행정통합 등 국내에 산적한 현안도 점검할 것으로 전망된다.

# “세금은 줄이고 은퇴 자산은 키우는 확실한 방법”

IRA 마스터클래스: 절세의 기술  
Seminar Topics: 어떤 IRA가 나에게 적당한가?

[ 초보자를 위한 기초부터 실전 셋업, 계좌 이동(Rollover), 그리고 투자 전략까지 총망라! ]

- 개인 : Traditional IRA, Roth IRA
- 비즈니스 오퍼 : SEP IRA, 401(k), Defined Benefit Plan

### Virginia 세미나

장소: High Calling Financial  
10505 Judicial Dr. Suite 300  
Fairfax, VA 22030

- 3/3 (화) 4:00 PM & 7:00 PM
- 3/5 (목) 4:00 PM & 7:00 PM
- 3/7 (토) 9:30 AM & 4:00 PM
- 3/10 (화) 10:00 AM & 4:00 PM
- 3/21 (토) 9:30 AM & 4:00 PM

### Maryland 세미나

장소: Miller Branch Library-Avalon Room  
9421 Frederick Rd.  
Ellicott City, MD 21042

- 3/4 (수) 9:00 AM & 6:15 PM
- 3/20 (금) 10:00 AM & 3:00 PM

\*RSVP 필수 : 선착순 10명 등록  
(Karen Ahn : 703-688-2645)

\*각 세미나는 약 1시간 30분 동안 진행되며, 한국어와 영어 Bilingual로 진행됩니다.



High Calling Financial

703-688-2645  
10505 Judicial Dr. #300 Fairfax, VA 22030  
karenahn@highcallingfinancial.com  
https://www.highcallingfinancial.com



Speaker  
Karen Ahn (캐런 안)  
-High Calling Financial CEO  
-Financial Advisor & Certified Tax Advisor



재정 전문가 캐런 안이 현재 재무 점검 → 세금 절감 → 보험과 은퇴 준비 → 상속 계획까지 인생 전 과정을 돕는 종합 재무 서비스를 제공합니다.



8,000sf의 완벽한 휴식처,  
각종행사, 가족,  
교회 단체 모임  
센터빌에서 40분  
전화예약 703-485-5483  
(138 Wooded Lane,  
Front Royal, VA)

**창문  
WINDOW  
SPECIAL**

# JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및  
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사  
INTERIOR**

**실외공사  
EXTERIOR**

★ 마루 ★  
LVP, Hardwood  
스페셜 프로모션  
1,000sq 이상  
**\$500 할인**

★ 창문 ★  
스페셜 프로모션  
창문 20개 이상  
**\$500 할인**

**3개월  
할부  
무이자**



**마루시공**  
Hardwood, Carpets



**주방 리모델링**  
Cabinet, Sink, Faucets



**욕실 리모델링**  
Bathroom, Tile



**덱 / 사이딩**  
Deck / Siding



**창문**  
Windows



**지붕**  
싱글, 플랫폼

## 강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

**Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112**  
**Interior 문의 : 703.559.4213**

8001 Forbes Place Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: 571-213-8678

# 정청래, 조희대 겨냥 “사퇴도 때가 있다… 거취 표명하라”

**이 대통령, 사법3법 거부권 일축**  
 조희대 요청 하루 만에 거절 의사  
 필리핀에 한인 마약왕 인도 요청도  
 대북송금·대장동·서해 피격 등  
 여당 “조작기소” 국조대상 7건 확정



정에서 김성태 전 쌍방울 회장에 대한 진술 조작이 이뤄진 정황을 다룬 언론 기사를 공유했다. 기사에는 김 전 회장이 2023년 3~6월 “이 대통령에게 돈을 준 사실이 없다”거나 “검찰이 이 대통령을 엮으려고 허위 진술을 회유한다” 등의 취지로 말한 구치소 접견 녹취록이 담겼다.

이재명(사진) 대통령이 4일 “정의를 실현하라고 국민이 맡긴 수사·기소권으로 누군가를 죽이고 빼앗고 감금하기 위해 하는 증거 조작, 사건 조작은 일반 범죄자가 저지르는 강도나 납치, 살인보다 더 나쁜 짓”이라고 했다. 국민의힘 이법 왜곡죄법, 재판소원법, 대법관 증원법 등 ‘사법 3법’에 대해 대통령 거부권(재의요구권) 행사를 요구하는 상황에서 최대 쟁점인 법 왜곡죄법에 힘을 보태며 사실상 거부권 행사 요구를 일축한 것이다.

필리핀을 국빈 방문 중인 이 대통령은 순방 마지막 날인 이날 오전 마닐라 현지에서 X(옛 트위터)에 이같이 적었다. 이 대통령은 그러면서 검찰 수사와

법 왜곡죄(형법 개정안 제123조의2)는 사건에 관한 증거를 인멸·은닉·위조·변조하거나 위조·변조된 증거를 알면서 재판·수사에 사용한 경우, 해당 사건을 맡은 판관사를 10년 이하의 징역에 처하도록 규정한 법률이다.

이 대통령이 “증거 조작, 사건 조작”을 폭 집어 언급한 데 대해 여권 관계자는 “자의적 법 적용에 대해 처벌하도록 한 법 왜곡죄의 필요성을 강조한 것”이라고 부연했다. 이 대통령이 4일 X를 통해 분명한 입장을 내기 전까지 사법 부에선 법 왜곡죄 반대 주장이 확산하

는 분위기였다. 조희대 대법원장은 전날 출근길에 “우리 제도를 근거 없이 폄하하거나 법관들의 개별 재판을 두고 악마화해서는 바람직하지 않다는 점을 국민들께서 심사숙고해 주시길 부탁드립니다”며 사법 3법에 공개 반대했다. 과상언 더불어민주당 의원 등 일부 여권 인사도 반대 주장을 펼쳤다.

하지만 이 대통령의 강고한 입장이 알려지자 이날 여권의 표적은 ‘조희대 사퇴’로 좁혀졌다. 정청래 민주당 대표는 최고위원회의에서 조 대법원장을 향해 “지금 사법 개혁에 대한 저항군 우두머리 역할을 하는 것이냐”며 “사퇴도 적절한 타이밍이 있다. 거취를 표명하기 바란다”고 거듭 요구했다. 박수현 수석대변인은 “국민이 입혀 준 범복을 입고 ‘헌법과 법률’ 뒤에 숨으면 썩은 냄새까지 사라지는 줄 아느냐”며 “하루속히 사퇴하는 것만이 ‘법’의 신뢰를 회복하고, ‘법원’을 바로 세우는 길”이라고 압박했다.

조 대법원장 탄핵 주장도 분출했다. 민형배 민주당 의원은 국회에서 열린

조 대법원장 탄핵을 논하는 세미나에 참석해 “조 대법원장이 사퇴하지 않으면 사법 개혁도 몹시 어려워진다. 돌과 구는 탄핵뿐”이라고 주장했다. 다만 박대변인은 “당 지도부 차원에서 탄핵을 논의하거나 계획한 적은 없다”고 선을 그었다.

민주당은 “저열한 정치 검찰의 조작 기소 진상을 규명하는 것은 이제 국회의 의무”(한병도 원내대표)라며 쌍방울 대북송금 사건 등에 대한 국정조사 추진에 속도를 내고 있다. 민주당은 대북송금 외에도 ▶대장동 사건 ▶문재인 정부 통계조작 사건 ▶서해 공무원 피격 사건 등 국정조사 대상 사건 7건을 확정했다. 민주당 ‘조작기소 진상규명 및 공소취소를 위한 국정조사 추진 위원회’ 소속 한 의원은 “대상 사건은 거의 확정됐다. 5일 추진위 회의를 거쳐 12일 본회의에 국정조사 요구서를 보고하는 게 목표”라고 말했다.

반면에 국민의힘은 이 대통령과 여당을 향해 “사법 체계 전반의 정당성을 뒤흔든다”고 비판했다. 박성훈 수석대

변인은 “이 대통령이 8개 사건, 12개 혐의로 받고 있던 5개의 재판은 대통령 당선으로 절차가 멈춰 있을 뿐 면죄부를 받은 것이 아니다”며 “대통령이 방탄에 목을 매니 민주당은 이런 대통령을 지키겠다며 ‘사법 학살’을 자행하고, 이 대통령 사건 공소취소를 추진하겠다고며 별도의 특위까지 만드는 것”이라고 주장했다.

국민의힘의 반발에도 불구하고 사법 3법은 조만간 공포될 가능성이 크다. 여권 관계자는 “국회 논의 과정이 있는데, 그걸 다 무시하고 거부권을 행사하진 않을 것”이라고 했다.

한편, 이 대통령은 4일 마닐라에서 열린 동포 간담회에 참석해 필리핀 내 한국인 대상 범죄자에 대한 엄벌을 강조했다. 특히 필리핀에서 징역 60년형을 받고 수감 중인 ‘마약왕’ 박모씨를 언급하며 “한국 사람 3명을 살해했다고 하고, 교도소 안에서 지금도 대한민국으로 마약을 수출하고 있다고 한다”며 “(필리핀에) 인시 인도를 해달라고 요청했다”고 했다.

오현석 기자

## 서기석 KBS 이사장직 상실 “박장범 사장 교체 신호탄”

KBS 이사회가 서기석 이사장에 대한 불신임안을 과반수 찬성으로 가결했다. KBS 이사회는 4일 서울 여의도동 KBS본관에서 임시 이사회를 열고 ‘서기석 이사장 불신임에 대한 건’을 가결했다. 이에 따라 서 이사장 직위는 자동 상실됐다.

KBS 이사 11명 중 서 이사장이 불참한 가운데 열린 이날 회의에는 여권 성향의 이사 5명과 야권 측 이사 5명이 참석했다. 투표 결과 과반수 찬성이 나왔다. 구체적인 찬성표 수는 공개되지

않았다. KBS는 현재 지난 2021년 임명된 12기 이사들이 직무를 이어가고 있다.

앞서 지난달 서울행정법원은 “2024년 당시 방송통신위원회 ‘2인 체제’ 의결로 이뤄진 13기 이사 임명 제청이 위법하므로 윤석열 전 대통령의 임명 처분 역시 취소돼야 한다”고 판결했다. 방송법상 임기가 만료된 이사는 후임자가 임명될 때까지 직무를 수행하도록 규정돼 있어, 임명이 취소된 13기 이사들 대신 12기 이사들이 복귀한 것이다.

헌법재판관 출신인 서 전 이사장은 윤석열 정부 당시인 2023년 8월 KBS보컬 이사로 임명돼 김의철 전 사장 해임과 박민 전 사장 및 박장범 현 사장 임명 등을 주도했다.

방송가에서는 이번 결정이 KBS 경영진 교체의 첫발을 댄 것이라는 해석이 나온다. 국회 과학기술정보방송통신위원회 여당 간사인 김현 더불어민주당 의원은 지난달 KBC(광주방송)와의 인터뷰에서 “3월 안에는 박장범 사장의 거취가 정리될 것”이라고 말했다.

KBS 이사회는 오는 11일 임시이사회를 열어 새 이사장을 선출할 계획이다. 서 전 이사장의 이사직 자격은 유지돼 있어, 임명이 취소된 13기 이사들 새 이사장 선출 등에는 참여할 수 있다.

하남현 기자



**한국전 참전 용사에 경례... 이 대통령 귀국** 필리핀을 국빈 방문한 이재명 대통령이 4일 마닐라 영웅모자를 찾아 한국전 참전기념비에 헌화한 후 참전용사들을 만나 거수경례를 하고 있다. 이 대통령은 이날 밤 3박4일간의 싱가포르-필리핀 순방을 마치고 귀국했다. 이 대통령은 귀국 후 첫 일정으로 오늘(5일) 청와대에서 임시 국무회의를 열고 미국과 이란의 전쟁으로 인한 경제·안보 상황을 점검하고 대응책을 논의할 예정이다.

## ‘36주 낙태’ 병원장·의사 살인죄 실형... 산모는 집유

(징역 6년) (징역 4년)

36주차 태아를 제왕절개 수술로 출산시킨 뒤 냉동고에 넣어 살해한 혐의로 기소된 병원장과 집도의가 1심에서 살인죄로 실형을 선고받았다. 산모 역시 살인의 공범으로 유죄가 인정됐다. 서울중앙지법 형사합의33부(이진관 부장판사)는 4일 살인 등 혐의로 재판에 넘겨진 병원장 윤모씨에게 징역 6년과 벌금 150만원을 선고하고 범죄수익 약 11억5000만원을 추징했다.

수술을 집도한 의사 심모씨에게는 징역 4년을, 산모 권모 씨에게는 징역 3년에 집행유예 5년을 선고했다. 윤씨와 심씨는 2024년 6월 임신 34~36주차인 권씨에 대해 제왕절개 수술을 해 태아를 출산하게 한 뒤, 미리 준비한 사각포로 태아를 덮고 냉동고에 넣어 살해한 혐의를 받는다.

재판부는 “모든 인간은 헌법상 생명권의 주체로, 모체에서 갓 태어난 태

아에 대한 생명권도 당연히 인정된다”고 밝혔다. 그러면서 “피해자는 빛 한 번 보지 못하고 숨 한번 쉬지 못한 채 차디찬 냉동고에서 사망했다”며 “살인 범행은 우리 사회의 가장 절대적 가치인 사람의 생명을 빼앗는 것으로 그 결과가 대단히 무겁고 어떤 이유에서도 정당화될 수 없다”고 꾸짖었다.

산모 권씨는 “태아가 살아있는 상태로 나온다는 것을 알았다면 병원

대신 미혼모 시설에 갔을 것”이라고 주장했지만 재판부는 태아가 생존할 수 있다는 것을 인식했고, 수술할 경우 의료진들이 어떠한 방법으로든 사망하게 할 것임을 인식·예견할 수 있는데도 그러한 위험을 용인했다고 판단했다.

특히 재판부는 2019년 헌법재판소의 헌법불합치 결정으로 낙태죄 효력이 상실된 사정과 관련해서 “태아가 생존 가능한 시점에서 인공 배출돼 ‘살아있는 사람’이 된 이상 낙태죄가 아니라 살아있는 사람으로서 살해가

된다”며 “낙태죄 효력 유무와 관계없다”고 밝혔다. 우리 판례는 제왕절개 수술의 경우 태아가 아직 모체 밖으로 완전히 나오지 않았다면 형법상 사람으로 보기 어려워 살인죄 적용이 어렵다는 입장이다.

재판부는 권씨에게 징역형의 집행유예를 선고한 데 대해서 권씨의 상황을 고려해 임신·출산·육아를 감당하기 어렵고 자신과 태아가 불행해질 것이라 생각에 임신 중절을 실행했을 가능성을 배제하기 어렵다고 판단했다.

최서민 기자

↪

**인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서**

# "광고비는 쓰는데, 매출은 그대로인가요?"

**구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.**

- ✓ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ✓ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ✓ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

Think eMarketing

지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단 (생물독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하십시오!"

구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑물, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작

www.intelisystems.com

**바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트** 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 지역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

**건강마을 Health Town**

애난데일 703-354-1515  
2층 오픈 4305 Markham St., Annandale, VA 22003  
OPEN HOUR 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 | 일: 오전 11시 - 오후 5시  
센터빌 703-712-7116 **GRAND OPEN!**  
5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

**봄맞이 특별 SALE**

최신 제품으로~ 업계최초 GH NATURAL HEALTH GH 자연건강 **현재 매장내 체험가능** **입성기념 20%세일!**

102개의 6열 지압봉  
중간 마진의 거품은 쏘옥~ 빼고  
가격은 내리고 성능은 올리고

102개의 지압봉 온열 지압침대  
백들이 온열지압

2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화 지압, 마사지, 온열 등 다양한 기능 탑재  
↑ 체온 1C 상승하면 ↑ 면역력 40% 상승

무이자 할부 최고 36개월

지압침대의 발명자가 최초 설계한 GH 오리지널 제품

**GH 온열 지압 침대의 특징**

102개의 지압봉 + 2WAY 시스템 + 1-SHOT 침대

- 업계최초 102개의 지압봉으로 구성
- 2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화
- 인체 공학적 특수 설계 (지압봉 편심방지 기능 탑재)
- 강력한 파워를 기반으로 한 소음 최소화
- 지압, 마사지, 온열 등 다양한 기능 탑재
- 동작중인 지압봉의 위치표시

지압봉 기계 지압봉 모션

▶ 온열 지압 카우치 ▶ 온열 지압 상감 평상

본토 휴침대는 세계 최초로 장판을 덮지 않고 고온에 굽지도 않고, 화학성분을 단 1%도 사용하지 않은 채소를 키워서 먹을 수 있는 생항토로 만들어진 '누드 휴판'을 사용한 자연주의 제품입니다.

**게르마늄 카우치 싱글침대 평상**

ECO

\$2,900 \$2,300 \$3,000 \$2,500 본토휴침대 100% 생항토

sale sale

**장운정의 휴표 휴 매트**

휴표 휴침대 워싱턴 대리점

해초를 고아 황토로 빻어 만든 휴표 휴침대와 산소 발생 특허기술이 만나 탄생한 산소를 공급하는 휴침대

- 황토에 한약재를 넣고 전자파가 나오지 않는 침대
- 높은 원적외선을 방출하는 침대
- 산소와 피톤치트를 공급하는 침대
- 산림욕 효과
- 슬립질점 찜질효과

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 휴매트는 전면에 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털  
▶ 후면: 고급 대(竹) 자리

황토세라믹 원적외선 체내흡수 전자파 완전차단

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표휴매트

**휴표 휴 매트**

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 휴매트는 전면에 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털  
▶ 후면: 고급 대(竹) 자리

황토세라믹 원적외선 체내흡수 전자파 완전차단

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표휴매트

버지니아 워싱턴 월턴 지정 대리점

**월턴편백반신욕기**

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
- 3 100% 300년 이상 최고급 라오스산 히노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스틸 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,000 **\$3,500 빅빅 세일가** 명작의 감동 건강, 반신욕의 명품

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드 원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

**본토헬스 반신욕기** 건식 반신욕기

~~\$1,499~~ **\$999** +tax **절찬리 판매중**

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템 2 튼튼한 뉴질랜드 원목 3 간단 편리한 작동 4 우수한 안전성

최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

건식 반신욕기 7kg을 채우고 100도를 쬐세요~

**발목펌프 자동운동기**

몸속까지 시원한 수직 마사지와!

Made in KOREA

1/40리터

강력모터의 파워 발목펌프 자동운동기의 특징

하루에 5분만 사용하셔도 몸이 달라집니다. 혈압, 당뇨, 혈관질환 개선효과, 오심, 관상동맥 질환 완화 효과

**Hand/Wrist Massager**

오사키 손목 마사지기 Osaki OA-AA01

손목, 손바닥 손가락 마사지가 가능합니다.

~~\$150~~ **\$129**

**NURIEYE-5800**

눈리아이 눈 마사지기

안구건조증 치료 의뢰기기

피로한 눈, 뻑뻑한 눈곱, 이물감, 뿌연시야, 눈부심, 충혈

**Osaki OS-RK181**

눈 마사지기

• 에어백 마사지  
• Shiatsu 지압  
• 온찜질 / 진동  
• USB 충전  
• 내장 스피커

**\$129**

**★ 히트상품 ★**

**마사지건**

헤드 진동마사지 딥 티슈 마사지 건

바누 banu **저당 밥솥**

밥솥만 바뀔 때도 탄수화물이 빠진다!

**실드 라이프**

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유 1위 차지

**일월 개회몽 매트**

2020년 최우수 제품

황토볼 원적외선 매트

**기모극세사 일월 온열매트**

온 가족 따뜻하고 편안하게~

워셔블 매트로 물세탁 가능 일월의 최첨단 7중 안전 시스템

**토르마린 매트**

토르마린의 효능

- 원적외선 방사
- 미네랄 분출
- 음이온의 계면활성 효과
- 깊은 속면으로 유도

**한일의료기 마루형 전기매트**

한정판매/조기공절/가능 제품

중형 **\$199** 대형 킹사이즈 **\$399**

**스팀보이 온수매트**

난방비 걱정없이 겨울 따뜻하게~

스팀보이는 환경 호르몬 Safety Zone

# 스페인 “미, 군기지 쓰지 마라” 트럼프 “모든 무역 끊겠다”

영국은 거절했다 뒤늦게 일부 허용  
트럼프 “영국, 어리석게 관계 망쳐”  
나토국, 미 군작전에 이례적 비협조  
미국 동맹 경시, 부메랑으로 돌아와

“안보 우산에 무임승차 말라”며 동맹에 부담 분담을 압박해 온 도널드 트럼프 미국 대통령의 동맹 경시 기조가 이란 전쟁 국면에서 주요 유럽 동맹의 기지 제공 거부라는 부메랑으로 돌아왔다. 평소엔 각자도생을 요구하다 유사시엔 동맹의 영토를 빌려줬다고 나서는 트럼프의 이중 잣대는 향후 대만 유사시 등의 상황에서 한국 정부가 직면할 딜레마를 예고하고 있다는 분석이다.

트럼프는 지난 3일 백악관에서 프리드리히 메르츠 독일 총리와 만난 자리에서 대이란 공습 과정에서 미군의 기지 사용을 불허·지연한 핵심 동맹국들을 향해 불만을 터뜨렸다. 자국 카디스의 로타 해군기지와 세비아의 모론 공군기지 사용을 불허한 스페인에 대해선 “스콧(베스트 재무장관)에게 스페인과의 모든 무역 거래를 끊으라고 지시했다”며 경제 보복을 시사했다.

또 인도양 차고스 공군기지 사용을 불허했다가 뒤늦게 제한적으로 허용한 키어스타머 영국 총리를 겨냥해선 “어리석은 섬 문제로 관계를 망친다” “윈스턴 처칠이 아니다” 등의 비난을 늘어났다. 제2차 세계대전 당시 적국인 독일 앞에서 함께 연합군을 이끌었던 처칠과 스타머를 대비한 건 80년 북대서양조약기구(나토) 동맹 체제에 대한 불신을 나타낸 말로도 풀이됐다.

집단지적 자위권을 근간으로 하는 나토 국가들이 동맹국의 군사작전에 비협조적인 태도로 맞선 건 매우 이례적인 장면이다. 따라서 관세와 그린란드 병합 문제에 이어 이란 공습을 거치며

미국과 유럽 간 동맹 관계가 본격적 균열 양상을 보이고 있다는 우려가 나온다. 앞서 페드로 산체스 스페인 총리는 미국의 이란 공습 직후 “정당화할 수 없는 군사 개입이자 국제법 위반”이라는 입장을 냈다.

에마누엘 마크롱 프랑스 대통령도 이란 공습 직후 대국민 연설을 통해 “이란 공습은 국제법 위반”이라며 “프랑스는 이를 용납할 수 없다”고 밝혔다. 그러면서 이번 사태에서 이란의 공격을 받고 있는 유럽 국가들의 역외 기지 방어에 나서기로 했다. 마크롱 대통령은 3일 핵추진 항공모함인 샤를드골함과 호위함을 지중해로 출격시켜 자국 기지를 방어하는 한편, 미국에 사용을 허가한 뒤 이란의 집중 공격을 받고 있는 영국 기지에 대한 방공망 지원을 결정했다.

박인휘 이화여대 국제대학원장은 이에 대해 “미국이 옛날처럼 세계의 경찰 노릇을 하지 않겠다며 유럽에 안보 책임을 넘겨 놓고, 정작 이란 등에 무력 개입을 강행하는 등 고립주의와는 정반대의 행보를 보이고 있다. 유럽 동맹으로서는 고립주의와 개입주의 사이에서 미국이 어떤 기조로 가려는 것인지 혼란스러울 수밖에 없다”고 분석했다.

트럼프 대통령은 인도-태평양 동맹에도 자국 안보는 스스로 지키라고 요구해 왔다. 당장 이란 사태가 장기화할 경우 연쇄적으로 한국에 주둔 중인 미군 병력과 자산이 재배치될 수도 있다. 대만 유사시를 상정하면 미국이 영국, 스페인에 한 요구를 한국에도 할 가능성이 있다. 이에 대해 김재천 서강대 국제대학원 교수는 “최근 나토의 상황은 아시아 동맹들에게도 이른 시일 안에 닥칠 수 있는 일”이라며 “새로운 동맹의 기준과 역할에 대한 합의를 도출하는 노력이 필요하다”고 강조했다.

윤지원 기자, 워싱턴=강태화 특파원



이란, UAE 석유시설 공격 3일(현지시간) 요격된 이란 드론 잔해가 아랍에미리트 푸자이라 석유시설에 떨어져 화재가 발생한 모습. 이란은 지난달 28일 미국과 이스라엘의 공격으로 교전이 시작된 이후 인접 국가들에 대한 드론-미사일 공습을 진행하고 있다. [AP=연합뉴스]

## 방공망 뚫고 미군 앗아간 한 발

외신 “미 작전센터 자폭 드론에 피격 지붕 중심부 타격, 정보음도 미작동”

도널드 트럼프 미국 행정부의 이란 공습 작전인 ‘장대한 분노’에서 미군 6명이 사망한 건 이란의 전대특허인 자폭 드론 공격 때문인 것으로 나타났다. 미국은 이번 작전에 B-2 전략폭격기와 핵추진 항공모함, 패트리엇 등 첨단 역량을 쏟아부어 단숨에 지도부를 제거했지만, 결국 작은 드론에 방공망이 뚫리며 피해를 보았다는 뜻이 된다.

미국 CBS는 3일(현지시간) “미

군의 첫 사망 사례가 나온 쿠웨이트 슈아이바 항구의 미 전술작전센터(TOC:tactical operations center) 공격은 이란의 자폭 드론(one-way drone) 때문”이라고 미군 관계자 3명을 인용해 보도했다.

앞서 피트 헤그세스 미 전쟁부 장관은 언론 브리핑에서 “우리는 매우 뛰어난 방공망을 갖추고 있는데, 이따금 불행히도 우리가 ‘스쿼터(스쿼터·방공망을 뚫고 들어오는 것)’라 부르는 것이 있다”며 “그것이 요새화된 전술작전 센터를 타격했는데 매우 강력한 무기

였다”고 말했다. 이 ‘스쿼터’가 미사일이나 포탄이 아닌 드론이었던 셈이다.

이어 선 파넬 미 전쟁부 대변인도 X(옛 트위터)에 이란의 드론 시설을 타격하는 영상과 함께 “미국인을 죽이면 우리는 그를 추적해 죽일 것”이라고 유포했다.

CBS·CNN 등에 따르면 쿠웨이트의 미군 TOC는 지난 1일 오전 9시쯤 이란의 반격을 받았다. TOC는 3칸짜리 컨테이너를 이어 개조한 형태였다. 포탄 공격 방어를 위한 T자형 콘크리트 방호벽은 세워져 있었지만, 건물 지

## 정권교체 혹은 강경파 재득세, 내전 가능성도…전쟁 후 이란 미래는

미국과 이스라엘의 이란 공격이 이어지면서 향후 이란 정권이 어떤 방향으로 나아갈지 관심이 쏠리고 있다.

전문가들 사이에서는 친미 과도정부 구성부터 온건파 지도자를 내세운 이른바 ‘마두로 모델’ 수립까지 다양한

가능성이 거론되지만, 현실적으로는 강경파가 재집권할 가능성에 무게가 실리는 모양새다.

전쟁이 장기화할 경우 미국이 이스라엘보다 먼저 철수하거나, 이란 정부의 통제력이 약화한 틈을 타 반정부 세

력과 소수민족을 중심으로 내전이 벌어질 가능성도 제기된다.

3일(현지시간) 영국 일간 가디언에 따르면 미국과 이스라엘이 기대하는 가장 이상적인 시나리오는 신속한 종전과 정권 교체다.

이란 정규군과 혁명수비대(IRGC)가 도널드 트럼프 대통령의 요구대로 무력을 포기하고, 이란 내 반체제 세력이 연합해 과도정부를 꾸리는 방식이다.

이 경우 과도정부는 이란의 ‘마지막 왕세자’ 레자 팔레비가 이끌게 될 가능

성이 크다.

1979년 이슬람 혁명 이후 미국으로 망명한 레자 팔레비는 현 정권이 붕괴할 경우 고국으로 돌아가 집권하겠다는 의지를 여러 차례 밝힌 바 있다.

이 시나리오에서는 과도정부가 원심분리기와 고농축 우라늄(HEU) 등 핵 자산을 모두 미국에 인도하고, 미사일 프로그램을 폐기하며, 미국 정

**타이슨스 코너 DC Eye Clinic**

# 전 안 과

**26년 over 12000 백내장/녹내장 수술 over 13780 레이저 치료경력**

**진료과목**

- 백내장 레이저 수술 (Cataract Laser Surgery)
- 안구 건조증 치료 (Dry Eyes Therapy)
- 녹내장 레이저 치료&수술 (Glaucomal Laser and Surgery)
- 눈 당뇨병 레이저 & 주사 (Diabetes Laser and Injection)
- 노년기 황반변성 주사치료 (Macular Degeneration Injection Th)
- 안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) (Eyelid Surgery (Blepharoplasty))
- 정기적인 눈 검사 (Routine Eye Exam)

**구인 리셀서니스트/테크니션 구합니다! 이종언어 이력서:dceyeclinic@yahoo.com**

**원장/ Benjamin Chun, MD**

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participated
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966  
8381 Old Courthouse Rd Suite #345  
Vienna, VA 22182 [dceyeclinic.com](http://dceyeclinic.com)

White Oak T: 412 681 8505  
1985 Lincoln Way Suite #15  
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505  
5438 Centre Avenue  
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505  
2300 Jane St.  
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!!

**구강교육치과**

# 나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강 동 호** Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유엔(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

**“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”**

건강한 치아

**임플란트** - 잇몸치료 - 치아교정

Implant Periodontal Surgery Orthodontics Invisalign

**응급환자** - 치아성형 - 신경치료

Emergency Veneer Lumineers Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

[www.naturadent.net](http://www.naturadent.net)

**natura dent**  
dental implants | bright smile

**나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265**

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

# 헤그세스 “미 잠수함, 이란 군함 격침” ... 최소 80명 사망

(미 전쟁부 장관)



하메네이 후계 선출 회의장 때렸다 3일(현지시간) 미국과 이스라엘의 공습으로 무너진 이란 전문가회의의 청사 모습. 이는 이란 최고지도자를 선출하는 헌법 기구로 종교 도시 콤에 위치해 있다. 성직자 88명으로 구성된 전문가회의의 위원들은 이날 회의를 화상 진행해 화를 피했다. [The National 캡처]

180명 탑승한 군함, 인도양서 침몰 2차대전후 어뢰로 격침시킨 첫 사례 “트럼프 암살 시도 이란 지휘관 사살 이란 공중 장악 며칠내 완료될 것”

미국·이스라엘과 이란 간 교전 범위가 날로 확대되고 있다. 교전 3주째인 4일(현지시간)에도 미국·이스라엘이 병력을 총동원해 이란의 핵심 시설에 대한 타격을 이어가는 가운데 이란은 역내 외교·민간 인프라 등으로 공격 범위를 넓히며 맞대응하고 있다.

피트 헤그세스 미국 전쟁부(국방부) 장관은 이날 덴 케인 합참의장과의 공동 기자회견에서 작전 현황과 관련해 “미국은 결정적이고 파괴적이며 무자비하게 승리하고 있다”고 밝혔다. 그는 “더 많은 병력이 투입되고 있다. 그들은 끝났었다”며 “이란 고위 지도자들은 사망했고 후계자 선출을 위한 소위 통치위원회는 사망했거나, 실종됐거나, 병커에 숨어 있다”고 말했다.

헤그세스 장관은 지상군 투입 없이 이란 영공과 해상을 장악했다며 “아무런 저지 없는 공중 장악이 며칠내 완료될 것”이라고 했다.

이어 “어제 인도양에서는 이란 군함을 미군 잠수함이 격침시켰다. 2차 세계대전 이후 어뢰로 적군 함정을 침몰시킨 첫 사례”라고 밝혔다. 로이터통신에 따르면 이란 군함에는 180명이 타고 있었으며 이번 공격으로 최소 80명이 사망했다고 스리랑카 당국이 현지 언론에 밝혔다.

그는 또 “어제 도널드 트럼프 대통령 암살을 시도한 부대 지휘관을 추적해 사살했다”고 말했다. 이와 관련해 케인 합참의장은 “이란이 오래전부터 트럼프 대통령이나 다른 미국 관리들을 암살하려는 의도를 갖고 있었음을 알고

있었다”고 밝혔다. 다만 미군 희생과 관련해 헤그세스 장관은 “방공체계는 여유가 충분하지만 일부가 뚫려 미 최정에 병사 6명이 사망했다”며 “반드시 복수할 것”이라고 했다.

미군은 압도적인 공중전 우세를 바탕으로 내륙으로 작전을 확대한다는 계획이다. 케인 의장은 “미군은 이란 남부 해안 전역에서 공중전 우위를 확보하고 압도적인 정밀도와 화력으로 적 방어망을 뚫었다”며 “이제 내륙으로 작전을 확대해 이란 영토 깊숙이 단계적으로 타격할 것”이라고 했다.

튀르키예가 자국 영공으로 향하던 이란 미사일을 격추한 것과 관련해 케인 의장은 “해당 교전 사실은 인지도 있다”며 “(회민국 공격 시 집단방위 조항을 담은) 나토 5조 발동 같은 사태로 이어질 가능성은 전혀 없다”고 설명했다.

이란 수도 테헤란에서는 폭발음이 계속됐다. 이스라엘군은 전날 중부 종교 도시 콤에 위치한 전문가회의 청사와 메흐라바드 국제공항 등 주요 시설을 공습한 데 이어 이날 새벽 이란의 미사일 발사 기지, 방공망과 인프라 등을 타격했다. AFP통신은 전날 “이란의 한 지하 핵시설을 타격했다”고 보도했다. 미군은 이란이슬람혁명수비대(IRGC) 시설과 미사일 개발 복합단지 등을 타격 중이다.

이란도 이스라엘과 역내 미군 기지, 외교 공관 등을 사정권에 두고 반격을 폈다. IRGC는 “역내 군사·경제 인프라를 완전히 파괴할 준비가 됐다”고 발표했다. 이란은 탄도미사일을 동원해 중동 지역 내 최대 미군 시설이 있는 카타르 알우데이드 미군 기지도 타격했다. 아랍에미리트(UAE)·사우디아라비아·쿠웨이트 등 주변 중동 국가 민간 시설에 대한 무차별 공습도 이어졌다.

워싱턴=김영구 특파원, 전민구 기자

## 이란 ‘스쿼터’는 작은 드론이었다

\\ 붕의 정중앙으로 날아드는 드론을 방어하는 시설은 없었다.

특히 복수의 군 소식통은 CBS에 “당시 TOC 내 통상 대포병 체계와 연동된 경보음(사이렌)을 듣지 못했다”고 밝혔다. 이는 저고도로 비행하는 사해드 드론을 국지 방공 레이더가 제대로 잡아내지 못했을 가능성이 있다는 분석에 설득력을 더하는 대목이다. 이 경보 체계는 이란의 드론 공격이 발생하기 직전 1주일간은 정상 작동했으나, 과거 경보음이 울리기 전에 일부 드론이 기지 안으로 들어온 적도 있었다고 한다.

이런 사례는 한반도에도 반면교사가 될 수 있다. 북한은 한·미에 상대적

으로 열세인 재래식 전력을 보완하기 위해 드론을 활용하는 전술을 발전시키고 있기 때문이다. 북한은 최근 노동당 9차 당 대회에서 “인공지능 무인공격 종합체들” 개발을 공언하기도 했다.

이와 관련, 북한 전문 매체 ‘분단을 넘어’는 3일 민간 위성사진을 근거로 지

난달 25일 북한 평안북도 방현 소재 공군기지의 무인 항공기 시험장에서 ‘셋별-4’ ‘셋별-9’ 무인 항공기가 포착됐다고 전했다. 두 무인기가 동시에 포착된 건 이번이 처음이다.

셋별-4는 미국의 고고도 무인 정찰기 RQ-4 글로벌 호크를, 셋별-9는 미 무인 정찰·공격기 MQ-9 리퍼를 모방해 만든 것이다. 셋별-9는 ‘북한판 리퍼’ ‘짜퉁 리퍼’로도 불린다. 북한은 이들 무인기에 대해 지속적으로 설계를 변경하며 정밀도를 높여 가는 것으로 추정된다.

이유정 기자



사해드-136

\\ 유기업에 에너지 시장을 개방하는 수순을 밟게 될 것으로 보인다.

다만, 이는 현실점에서 가장 실현 가능성이 낮은 시나리오라고 전문가들은 분석했다. 핵명수비대의 무력 포기는 현 정부 기득권의 생존과도 직결된 부분이기 때문이다.

레자 팔레비가 전후 이란의 구심점이 될 수 있을지도 불확실하다. 다수 이

란 국민은 선대 팔레비 국왕의 독재를 기억하고 있으며, 외부 세력을 등에 업은 레자 팔레비의 통치를 쉽게 수용하지 않을 것이라 분석이 나온다.

이른바 ‘마두로 모델’이 또 다른 선택지로 거론된다. 이란이 최고지도자인 아야톨라 세예드 알리 하메네이의 사망 후 미국에 협조적인 지도자를 내세워 현재 정권을 유지하는 방식이다.

앞서 지난 1월 미국이 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령을 축출한 후 베네수엘라 정부는 미국에 협조적인 자세로 전환했고, 미국에 석유 산업 등 이권을 내준 대신 기존 정권의 틀을 유지할 수 있었다.

이 경우 이란은 하산 로하니 전 대통령과 같은 온건파나, 성직자·혁명수비대 세력 내에서도 실용적인 강경파를

차기 지도자로 선출해 협상에 나설 수 있다. 이후 새 지도부는 미국에 핵 프로그램 양보하고, 미사일 제한 조치 등을 수용하며 석유·가스 등의 추가 이권을 제공할 가능성이 크다.

그 대가로 현 정권은 생존을 보장받으며, 내부 반대파를 탄압하는 기존 통치 방식을 유지할 수 있게 된다.

이 경우 전쟁은 예상보다 빠르게 종

결되고, 미국이 먼저 이란에서 철수한 후 이스라엘이 합의 이행을 담당하게 될 것으로 전문가들은 내다봤다.

이란은 현재 최고지도자 알리 하메네이의 후계자로 그 차남인 모스타바 하메네이를 선출하는 방안을 유력하게 검토하는 것으로 알려졌다. 이는 곧 강경파의 승리를 의미할 수 있다는 해석이 나온다.

## 김원근 변호사

**이민비자 영주권  
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면  
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900  
McLean, VA 22102

Weon G. Kim  
VA, MD, DC Attorney at Law

## GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com  
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

**IRS 감사  
세무랑감  
전문**

“

세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.

”

**개인 세금 보고**

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 랭감 신청

**사업체 세금 보고**

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 정부 정리 및 직원 PAYROLL

**재정 설계 및 노후 계획**

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

**정승욱**  
연방세무사

**김영선**  
연방세무사

우리말 바꾸기

‘반드시’, ‘반듯이’

매일같이 비스듬히 앉아 스마트폰을 들여다보며 허리가 아프다고 말하는 이가 주위에 있다면 어떤 조언을 건네야 할까. “자세를 반드시 하고 똑바로 앉아야 한다”고 해야 할까, “자세를 반듯이 하고 똑바로 앉아야 한다”고 해야 할까.

‘반드시’와 ‘반듯이’는 발음이 모두 [반드시]로 나기 때문에 헷갈려 쓰기 쉽다. 또 ‘반드시’가 ‘반듯이’를 소리 나는 대로 쓴 잘못된 표현이라 생각할 법도 하다. 그러나 ‘반드시’와 ‘반듯이’는 각각 독립된 의미를 지닌 단어이므로, 문맥에 따라 알맞은 낱말을 골라 써야 한다.

‘반드시’는 “비가 오는 날이면 반드시 허리가 쭉신다” “이것은 반드시 해야 하는 일이다” 등에서와 같이 “틀림없이 꼭”이라는 뜻으로 쓰이는 단어다.

‘반듯이’는 “고개를 반듯이 들어라” “허리를 반듯이 하고 앉아라” 등에서처럼 ‘비뚤지 않고 바른게’의 의미로 쓰이는 낱말이다. ‘반듯이’는 ‘반듯하다’의 어간 ‘반듯-’에 ‘-이’가 붙은 형태이므로, ‘반듯하다’에서 온 단어라는 걸 쉽게 유추할 수 있다. 그러므로 ‘반듯하게’로 바꾸어 보아 말이 통하면 ‘반듯이’를 쓴다고 기억하면 된다.

따라서 위 예문은 ‘반듯이’를 써서 “자세를 반드시 하고 똑바로 앉아야 한다”고 해야 바른 표현이 된다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고는 낯, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

**중앙일보** The Korea Daily  
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660  
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천  
편집국장 홍일범    광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간  
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사  
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

중앙칼럼

강석희 전 시장과 ‘어게인 2004’



임상환  
LA중앙일보  
OC취재담당·국장

최근 어바인 한인 사회에서 가장 화제가 된 뉴스 중 하나는 강석희 전 시장의 정계 복귀 선언이다.

강 전 시장은 최근 11월 열릴 어바인 시의회 1지구 의원 선거에 출마한다고 밝혔다. 비교적 최근 어바인에 등지를 뜬 한인은 그에 대해 잘 모를 수 있겠지만, 오랜 기간 어바인에 산 이들 중 그를 모르는 이는 매우 드물다.

강 전 시장은 지난 2004년 최석호 현 거주 상원 의원과 나란히 당선돼 한인으로서 처음으로 어바인 시의회에 입성했다. 한인 동반 당선이란 낯보는 어바인은 물론 전국의 한인 사회, 한국에서도 큰 화제가 됐다.

강 당시 시의원은 2008년에는 시장 선거에 출마, 전국 최초의 한인 직선 시장 당선이라는 기록도 세웠다. 2010년 재선에 성공한 그는 2012년 임기 제한 규정에 따라 시의회를 떠났다.

강 전 시장의 뒤를 이은 이는 최 의원이다. 최 의원은 2012년부터 2016년까지 시장을 지냈다. 강, 최 전 시장이 시의회와 시장을 지낸 기간 어바인은 많은 발전을 이뤘고, 한인 사회도 크게 성장했다. 한인 시의원이 없던 시절, 한인들은 시의회에서 자신의 목소리를 대변해줄 이가 없다는 것을 많이 아쉬워했다.

한인 사회의 대표성을 인정받는 것이 얼마나 중요한지 보여주는 사례가 있다. 어바인은 오랜 지카운티에서 한인 인구가 가장 많은 도시다. 그

런데도 2007년까지 어바인 시내엔 한인 마켓을 찾아볼 수 없었다. 지난 2003년 문을 연 프레시아 마켓이 ‘어바인 첫 한인 마켓’을 표방했지만, 실제 이 마켓은 터스틴에 있었다. 당시 한인 마켓 업계 관계자들은 어바인에 한인 마켓을 내는 것이 너무 어렵다고 푸념했다.

한인 시의원 2명이 배출된 지 3년 뒤인 2007년 11월 마침내 시온마켓이 어바인에 문을 열었다. 이후 H마트를 비롯한 한인 마켓이 잇따라 시내에 매장을 마련했다. 마켓과 함께 다른 한인 업소들도 앞다퉈 어바인에 진출했고, 이와 함께 한인 인구도 늘며 어바인 한인 사회도 팽창했다.

어바인 시가 한국의 서초구와 자매 도시, 노원구와 우정의 도시 결연을 한 것도 강, 최 전 시장 책임 시절의 성과다. 당시엔 한국 지방자치단체 관계자들의 시청 방문도 잦았고 어바인 한국문화축제도 시의 도움을 많이 받았다.

오렌지카운티의 한인 정치사를 논할 때 강, 최 전 시장을 빼놓을 수 없다. 카운티 최초의 한인

시의원은 1992년 당선된 고 정호영 전 가든그로브 부시장이다. 지난 2000년 정 부 시장이 퇴임한 뒤 4년 만에 등장한 강, 최 전 시장 이후 한인 사회는 정치력 신장의 필요성을 실감하게 됐다. 2010년 이후 라팔마, 부에나파크, 풀러턴, 라구나우즈에서 한인 시의원이 잇따라 당선된 배경엔 강, 최 전 시장 이후 한인 후보에게 물표를 주면 한인이 시의원에 당선되고, 한인 사회도 한층 발전할 수 있다는 유권자들의 믿음과 결집이 있었다. 강, 최 전 시장이 시의회를 떠난 후 단절됐던 어바인의 ‘한인 대표성’은 2020년 태미 김씨가 한인 여성 최초로 시의원에 당선되면서 다시 이어졌다.

김 시의원은 동료 시의원들의 투표로 부시장도 지냈지만, 2024년 시장 선거에서 낙선했다. 강 전 시장은 끊어진 한인 시의원 명맥을 2년 만에 다시 잇겠다며 출마표를 던졌다. 어바인의 현직 타인종 시의원이 한인 사회를 의면 또는 확대한다는 것은 아니다. 그러나 한인 사회의 사정은 한인 시의원이 가장 잘 알게 마련이다. 게다가 강 전 시장은 어바인 시 사정에 밝아 시의회 내 복잡한 역학관계를 풀어낼 적임자로 꼽힌다.

시의회를 떠난 지 14년 만에 다시 시의원 선거에 출마한 강 전 시장이 22년 전의 승리를 재현하려면 1지구 한인 유권자의 결집이 필요하다. 강 전 시장과 어바인 한인들이 ‘어게인 2004’를 이뤄 내길 바란다.

이아침에

인생의 꽃밭에서 숨 고르기



이기희  
Q7 파인아트 대표·작가

뜸만 들이면 죽도 밥도 안 된다. 적당히 살겠다며 모든 일에 뜸만 들이다 보면 적당하게 살다 간다. 인생이 한 번 왔다가는 소풍 놀이라는 건 빈말이다. 어릴 적 소풍 가는 날은 잠을 설치며 손꼽아 기다렸다. 없는 살림에도 엄마는 장터에 내다 팔 달걀 중에 제일 큰놈 두 개를 골라 병아리 콩지처럼 노란 지단 부쳐 돌돌 말아 김밥을 싸 주셨다. 슬프게도 봄 소풍은 일 년에 단 한 차례뿐이었다.

감나무 가지 타고 올라가 나무들의 초록빛 치마에 마음을 빼앗긴 아지랑이 보며 봄을 기다렸다. 뜸을 잘 들이는 것은 요리의 기본이다. 옥수수 는 뚜껑을 닫고 약 30분 삶아주면 탱글탱글하고 쫄득한 식감을 주는데 너무 오래 삶으면 물렁해진다. 밥을 지은 뒤 뜸을 들이는 것은 밥솥 내부의 잔열이 쌀알 속까지 고르게 침투해 밥알의 찰기를 높이고 맛있는 밥을 완성하기 위해서다. 더 열을 가하지 않고 기다리는 인내심이 맛난 밥을 짓게 한다.

달리기와 뽕박질에 익숙한 사람은 속도를 줄이고 달리는 방법을 알지 못한다. 꺼질 줄 모르는 불꽃으로 몸과 마음을 담금질하고 불태우면 재

가 되어 흩어진다. 힘들이지 않고 성공하고, 재물을 쌓고, 빨리 무언가가 되기를 바라지만 사실 쉽게 이루어지는 것은 쉽게 무너진다. 인생에도 뜸 들이는 시간, 기다림의 인내, 숙성의 날들이 필요하다.

내 꿈은 시인이 되는 것이었다. 전국여고생백일장에서 청상과부로 소복 입은 어머니 모습을 담은 ‘백목련’으로 당선됐다. 김춘수 시인 칭찬 듣고 내 꿈은 세계적인 시인이 되는 것, 양키 시장에서 산 바바리코트 입고 대구 동성로를 배회했다.

소풍이 끝나고 밥을 헷디디며 산을 내려올 때처럼, 운명은 꿈꾸던 인생의 달콤한 소풍날을 알려주지 않았다. 시인의 꿈은 문화와 언어의 장벽에서 침몰했다.

미주중앙일보에 칼럼을 쓰며 자음과 모음을 기억하기 위해 몸부림쳤다. 이방인으로 사는 사람들의 눈물과 상처를 담은 장편 소설 두권을 쓰고 싶었다. 20년간 뜸 들이며 몸살 앓던 숨 고르기를 시작한다. 죽을 각오로 자신이 원하는 길 따라 행군하는 사람은 행복하다.

죽이는 밥이 되든 되돌아갈 수 없어 지금 시작한다. 나이는 시간을 잡아 삼킨다. 집필을 시작했다. 장편권 ‘바람의 연가’, 2권 ‘바람벽에 기대’로 가제를 정했다. 사랑할 때와 죽을 때처럼, 시작과 끝은 있을 것이고 불꽃은 마지막까지 타오른다. 후회 없는 인생은 없다. 언제 어디서부터 다시 시작할 것인지 각자의 몫이다.

높이 뽕박질한다고 하늘에 닿지 않고, 회한의 눈물을 흘린다고 어제가 지워지지 않는다. 물구나무서기를 해도 멀리 바라보고, 뜸 들이지 말고 숨 고르기 하며, 무엇이 중요한 것인지, 남은 날들을 어떻게 살 것인지 고심한다.

마음의 창을 열고, 남은 시간을 사랑하고, 울 인하는 사람들의 꽃밭에는 청춘이 퍼드덕 봄의 날개를 펼친다.

**Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs**

**서울 미구 한방병원**

원장 이구 (한의학 박사)

- \* 서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- \* 전 메릴랜드 한의과대학 교수
- \* 임상경력 50년
- \* 각종 보험 취급
- \* VA, MD, DC 면허 소지

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다  
11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

**\*\* 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

크레딧 카드 환영  
TV Travel Channel 서울미구한방병원 방영

**비즈니스의 안전한 길잡이!! 중앙일보**

① 워싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

# “사법 3법 강행은 공화주의 정신 무시한 다수의 폭거”

1910년 일본에 나라를 빼앗기자 1919년 3·1 만세 운동을 전후해 독립운동에 뛰어들어 임시정부 지도자들은 과거에서 탈피한 새로운 국가를 꿈꿨다. 그들은 봉건왕조 체제로 돌아가는 것을 거부하고 1919년 4월 11일 대한민국 임시정부의 헌법에 해당하는 임시헌장 제1조에 ‘대한민국은 민주공화제로 한다’고 선언했다. 초기 임정의 이런 정신은 해방 이후 1948년 8월 15일에 출범한 대한민국의 헌법 1조 1항(‘대한민국은 민주공화국이다’)에 그대로 반영됐다.

민주공화국은 말 그대로 국민이 나라의 주인인 민주주의, 그리고 공공·법치·자유 등이 존중되는 공화주의라는 두 축으로 굴러가야 온전해지는 정치체제다. 1987년 민주화가 실현됐고, 평화적 정권교체가 몇 차례 성사되면서 민주주의가 만개했다는 국내외의 평가를 받았다. 하지만 위헌적 ‘사법 3법’을 일방통행식으로 강행한 거대 여당의 입법 독주에서 확인된 것처럼 민주화 이후의 민주주의는 지금 중대한 시험대에 올랐다. 게다가 민주주의의 쌍두마차인 공화주의는 한국사회에서 소홀히 취급당하고 있다.

### 다수의 입법 독주, 의회 민주주의 퇴보

국회에서 거대 의석을 보유한 민주당은 위헌 논란이 해소되지 않았는데도 법외국회, 재판소원, 대법관증원 법안 등 사법 3법을 임시국회에서 일사천리로 강행 처리했다. 위헌 우려가 제기된 법 조항을 충분한 숙의로 해소하지는 사법부와 시민사회 등 각계의 요구는 묵살했다. 군부 독재에 맞서 민주주의를 쟁취한 민주화 운동 세력이 주류인 민주당이 이래도 되나 싶다.



정청래 대표 체제의 민주당은 위헌 우려가 제기된 ‘사법 3법’ 개정안을 임시국회에서 강행 처리했다(왼쪽 사진). 이에 반발한 국민의힘 의원들이 국회에서 ‘사법 파괴’ ‘독재 완성’ 등 규탄 구호를 외치고 있다.



이에 반발한 국민의힘 의원들이 국회에서 ‘사법 파괴’ ‘독재 완성’ 등 규탄 구호를 외치고 있다. [연합뉴스]

정치평론학회장을 역임한 이동수 경희대 명예교수는 “다수결은 민주적 의사 결정 방식이지만, 다수결이 민주주의 그 자체는 아니다”고 강조했다. 이 교수는 “소수 의견을 무시하는 것은 민주주의가 빠지기 쉬운 중우(衆愚)정치다. 다수의 횡포로 소수 의견을 무시한다면 헌법의 공화주의 정신에 어긋난다”고 지적했다. 거대 여당은 법안 통과에 필요한 의결정족수를 규정한 국회법 조항을 준수했다고 주장하겠지만, 프랑스 철학자 몽테스키외가 강조한 ‘법의 정신’에는 위배된다는 것이다. 진보 성향 학자들이 주도해온 민주주의법학연구회에서 초대 회장을 역임한 강경선 방송통신대 명예교수는 “민주화가 실현된 지가 언제인데 아직도 1980년대 학생운동 출신 정치인들은 정치가 아닌 집권투쟁을 하고 있다. 이제는 균형과 질서가 잡힌 성숙한 민주주의로 가야 한다”고 촉구했다.

### 헌법의 공화주의 정신 짓밟는 정치

헌법 1조 1항에 담긴 공화주의(共和主義)는 ‘함께 화합해서 다스리는’ 정

치 철학이다. 정치학자들은 공공선(公共善) 또는 공동선(共同善), 법치주의, 비자배 자유, 시민의 덕성 등을 포괄하는 개념으로 설명한다. 역사적으로 보면 로마 공화정으로 거슬러 올라가고, 에이브러햄 링컨의 미국 공화주의로 진화했다. 지난해 말 공화협회 주최 토론회에서 김동규 21세기공화주의클럽 정책위원장을 만났다. 그는 단순히 투표로 대표를 뽑는 민주주의를 넘어 구성원들이 공공의 이익을 우선시하고, 법치(Rule of law)를 존중하며, 시민들이 적극적으로 정치에 참여하는 정치상이 공화주의라고 설명했다. 그에 따르면 민주주의가 다수파의 지배를 중시하다 보면 소수파가 소외될 가능성이 있는데 공화주의는 소수파까지 포용해 모든 국민을 하나로 엮는 정치적 지혜를 모색해왔다. 김 위원장은 “이런 관점에서 보면 거대 여당의 사법 3법 강행은 공화주의 정신을 무시한 다수의 폭거”라고 비판했다. 이런 의미에서 보면 지금의 대한민국은 공화주의와 공화국 정신에서 멀

이 벗어나 보인다. 국회에서 벌어지는 광경에서 확인한 것처럼 자의든 타의든 정치적 의사결정에서 소외되고 배제된 국민이 적지 않기 때문이다. 체진원 경희대 공공거버넌스연구소 연구원은 “민주공화국은 민주와 공화라는 두 바퀴로 굴러가는 체제인데, 한국사회가 그동안 민주에만 집중한 나머지 공화 가치에 소홀했다. 다수파의 지배를 중시하는 민주주의가 견제와 균형, 법치주의를 통해 공동선을 추구하는 공화주의를 가리면서 정당은 대화·숙의의 장이 아니라 팬덤의 전쟁터로 변질했다”고 지적했다. 그는 ‘개딸’과 ‘윤어게인’으로 불리는 극단적 두 진영의 팬덤은 서로를 민주주의의 적이라 비난하지만, 양쪽 모두 민주공화국을 위협하는 ‘반(反)공화주의의 쌍생아’라고 비판했다.

### 다수결 민주주의의 과잉, 공화주의 결핍

사람의 몸은 특정 영양소의 과잉·과소 현상이 생기면 면역력이 무너지고 질병이 생길 수 있다. 공동체나 국가도 마찬가지다. 지금 한국 정치의 건강상

태를 진단한다면 민주주의라는 영양분은 과잉일 듯하다. 다수가 소수를 억누르고 일방적으로 밀어붙이는 행태가 다반사다. 반면 공화주의는 영양 결핍이 심각하다. 나와 네가 서로를 죽이거나 배척해야 할 적이 아니라 함께 공존해야 할 동반자로 인식하는 공화주의 정신이 거의 실종됐다. 공동체가 분열과 갈등으로 해체 직전이다.

상황이 심각하더라도 한국사회는 공화주의 학습이 미흡하다. 초·중·고 교실은 물론이고 대학에서도 법학자들은 판례 분석에 집중할 뿐 공화주의 교육은 뒷전이다. 서울 광화문에 건립된 대한민국의사박물관에 가 보면 ‘대한민국은 민주공화국이다’라는 구절은 내걸었지만, 전시관은 온통 국민의 저항으로 민주주의를 쟁취한 기록들로 가득하다. 공화주의가 무엇인지, 나보다 우리를 생각하고 배려하는 공존의 공화국 정신을 어떻게 살려갈 것인지 고민한 흔적은 찾기 어렵다. 김주성 한국학중앙연구원 이사장은 “민중이 늘 깨어 있고 지혜롭게 판단하면 좋겠지만, 현실에서는 그렇지 않고 다수결을 앞세운 민주주의는 인치(人治)와 독재의 위험이 항상 있다. 공화주의를 통해 민주주의의 결함을 상당 부분 바로 잡을 수 있다”고 말했다. 한편 최 성균관대 초빙교수(21세기공화주의클럽 상임대표)는 “공화주의의 모범 사례였던 미국조차 트럼프 정부 들어 공화주의 정신이 약해진다는 우려가 제기되는 판이니 한국은 오죽하겠나. 대안으로 공화주의 토양을 강화하고 문화운동을 추진해야 한다”고 제안했다.

장세준 논설위원

## “미국, 삼권분립으로 다수의 횡포와 포퓰리즘 견제”

### 주대환 민주화운동동지회 회장

주대환(71·사진) 민주화운동동지회 회장은 서울대 종교학과 입학 이후 민청학련 사건과 무림 사건, 부마 항쟁과 한국노동당 사건으로 네 차례 체포·투옥됐던 민주화 운동의 생생한 증언자다.

북한을 추종하는 주사파를 비판했고, 오랜 세월 진보정당 운동을 해온 비판적 지식인이다. 광화문에서 만난 그는 “본질에서 결함이 있는 민주주의를 소크라테스가 목숨 걸고 반대했다. 민주주의를 맹목적으로 신성시하

면 안 된다”고 말했다. -2026년 대한민국 민주주의의 현주소는. “민주화 운동 시절에 우리는 민주주의를 멀리서 그리워하는 연인처럼 아름다운 모습으로만 그렸다. 민주화 이후에 민주주의를 경험하면서 비로소 우리는 민주주의의 실제 모습을 입체적으로 인식하게 됐다. 선동 정치·중우정치·금권정치라는 비판이 고대 아테네에서 이미 나왔다. 사실도 새삼



깨달았다.” -다수결과 선출권력이 절대선인가. “데모크라시(Democracy)는 민주정(民主政)으로 번역해야 하는 정치체제의 일종이다. 아테네는 민주정으로 흥했지만, 민주정으로 망했다. 그래서 로마인들은 절제와 타협으로 군주정·귀족정·민주정을 혼합하고 ‘로마의 지배’를 중시해 오랫동안 변형한 로마 공화국을 세웠다. 미국 건국의 아버지들은 로마 공화정을 참고해 삼권분립을 엄격하게 정

립하고 견제와 균형으로 다수의 횡포와 포퓰리즘의 위험성을 경계했다.” -입법 권력이 삼권분립을 흐트레는데. “헌법 1조에서 민주공화국이라고 국가 정체성을 규정하고 있지만, 법치주의와 삼권분립이 얼마나 중요한지 잘 몰랐다. 최근 입법부의 다수당이 행정부를 장악하고 사법부까지 흐트러는 실정을 보면서 ‘민주’ 못지않게 ‘공화’도 중요하다는 사실을 깨닫고 있다. 공화국 틀 안에서 민주정이 작동해야 한다는 것이 선조들이 세운 민주공화국의 헌법 정신이다.” -공화정을 보장할 장치는.

“미국이 연방대법원 판사 임기를 종신제로 정한 이유는 사법부의 독립성을 보장하기 위한 장치다. 미국처럼 한국도 비례대표 의원을 상원으로 만들어 양원제로 운영하는 방안을 추진하면 어떨까. 그리고 제도과 법률도 필요하지만, 시민적 덕성과 공동선 등 공화주의의 정신적·문화적 자산도 뒷받침되어야 하는데 많이 부족하다. 산업화와 민주화로 지금 누리는 자유와 풍요를 후손에게 온전히 물려주려면 우리 스스로 더 성숙한 시민이 되어야 한다. 절제하고 타협하고, 공존하는 지혜를 배워야 한다.”

## 유재신 공인회계사

세무보고 / 회계업무 / 경영상담 / 세무 감사 대변  
신규사업체 등록 / 공증업무 / 납세자 번호 (TIN번호)신청

유재신 경영학 박사, 공인회계사  
jaeshinyoocpa@gmail.com

모든 절약을 한곳에서

## 2025 A Return

## 유종옥 종합보험

자동차 / 집 / 사업체 / 생명  
본드 / 건강보험 / 메디케어

유종옥 종합보험  
jongokyoo@gmail.com

TEL. 703-916-0172, 703-916-0868 (VA) / 301-871-2448 (MD) / FAX. 703-916-0173

VA Office 7353 McWhorter Pl., #210, Annandale, VA 22003  
MD Office 5732 Stanbrook Ln., Gaithersburg, MD 20882

### 교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

# 김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

**VA 센터빌**  
703-815-2300  
13880 Braddock Rd., #207  
Centreville, VA 20121

**MD 락빌**  
301-881-1000  
12230 Rockville Pike, #250  
Rockville, MD 20852

**MD 엘리콧 시티**  
410-715-3500  
8860 Columbia 100 Pkwy, #311  
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10  
Columbia, MD 21045

시 설

중동 전쟁이 흐드는 금융시장, 실물경제 전이 막아야

미국과 이란 전쟁의 불똥이 한국 경제를 직격하고 있다. 어제 코스피는 사이드카(거래 일시 중지) 발동에도 12% 넘게 폭락했다. 이를 누적으로는 20% 가까운 대폭락이다. 전날 밤 뉴욕 금융시장에서 거래된 원-달러 환율은 17년 만에 1500원을 돌파했다. 서울 휘발유 평균 가격은 1당 1800원을 돌파했다. 전쟁이 이란의 결사항전으로 계속 격화하면 한국은 짬짱없이 고환율-고유가-고물가의 '3고(高)' 비상 상황에 갇히게 된다. 3고 확산을 막기 위한 대비책이 시급해졌다.

당장 호르무즈해협 봉쇄 위기는 한국 경제를 궁지로 몰아넣고 있다. 이란은 유조선 10척이 불탔다고 주장했고, 이에 미국 해군이 유조선을 호위할 것이라는 관측이 나올 만큼 사태는 악화하고 있다. 국내 선박 26척도 현재 호르무즈해협에서 발이 묶여 있다. 원유 소비량 세계 7위 수준인 한국은 에너지의 90% 이상을 수입에 의존한다. 수입 원유의 70.7%, LNG의 20.4%가

호르무즈해협을 통과한다. 한국의 원유 비축량은 6개월분에 달하지만, 호르무즈해협이 막히면 재고는 곧 바닥을 드러내게 된다.

그러니 중동 사태가 장기화할수록 실물경제 충격도 커질 수밖에 없다. 수출 호조와 함께 경기 반등을 기대했던 한국 경제로선 비상 상황이다. 이란이 페르시아만 주변국에 있는 미군 시설을 향해 무차별적으로 드론 공격을 이어가면서 국내 기업의 중동 사업도 비상이 걸렸다.

정부는 그간 언론의 거듭된 '빚투' 경고에도 "이제는 주식에 투자할 때"라며 주가 띄우기에 주력해 왔다. 그런데 강통계와 속출이 우려될 만한 증시 패닉 상황에도 외환보유액이 충분하다는 말만 되풀이하고 있다. 사태가 심각한 만큼 정부는 위기감을 갖고 비상 대응 체계를 가동해야 한다. 무엇보다 금융 불안이 실물경제로 번지는 것은 막아야 한다.

대법원장 사퇴 압박한 여당, 사법부 독립 훼손 더는 안 된다

조희대 대법원장을 향한 범여권의 공세가 도를 넘고 있다. 정청래 더불어민주당 대표는 어제 최고위원회의에서 조 대법원장의 사퇴를 촉구하며 "사법 개혁에 대해 저항군 우두머리 역할을 하는 거냐"고 말했다. 전날 조 대법원장이 사법 3법에 대해 우려를 표명한 것을 비판한 것이다. 조 대법원장은 그제 "갑작스러운 개혁과 변화가 국민에게 도움이 되는지 마지막까지 심사숙고해 주길 부탁드립니다"고 했다. 국회를 통과한 법안에 대해 사법부의 입장을 밝힌 게 잘못된 게 아니다. 여당 대표가 사법부 수장을 예우하지는 못할망정 '저항군 우두머리'라고 깎아내린 것은 사법부 독립을 정면으로 훼손한 부적절한 처사다. 국회의 입법권은 무조건 '개혁'이고 사법부 반박은 '저항'이라는 주장도 받아들이기 힘든 편협한 논리다.

정 대표가 "1년이 넘도록 사법 개혁안을 다듬고 또 다듬었다"고 한 것도 동의하기 어렵다. 법 왜곡죄, 대법관

지원, 재판소원제 등을 담은 사법 3법 통과를 입법 독주라고 부르는 이유를 몰라서 하는 소리인가. 법 왜곡죄는 본회의 의결 직전 내용을 일부 수정해 졸속 입법이 탄로 났다. 범여권 의원들의 한 모임은 어제 조 대법원장의 탄핵을 촉구하는 공청회를 열기도 했다. 국회는 법에 따라 공직자를 탄핵할 수 있다. 하지만 참석자들은 "내란 청산의 최종 종착역은 조희대"라는 식의 인신 공격에 집중했다. 윤석열 전 대통령에게 1심 무기징역을 선고하는 등 정상적으로 재판이 진행하는 사법부를 흔드는 게 내란 청산에 어떤 도움이 되는지 의문이다.

노태우 전 대법관의 후임 인선이 40일 넘게 이뤄지지 않고 있는 것도 사법부 독립이 위협받는 상황이다. 새 대법관 제청과 임명에서 대법원장과 청와대가 갈등을 빚는 모습은 사법에 대한 권력의 압력을 드러내는 불안한 장면이 아닐 수 없다. 삼권분립의 핵심인 사법부 독립은 누구도 함부로 다루서는 안 된다.

이민자 문호 과감히 넓히고 이웃으로 대우해야

정부가 국내 산업 활성화에 도움이 되는 외국인 이민을 적극 장려하는 방향으로 이민정책의 개편을 선언했다. 법무부가 그제 발표한 '2030 이민정책 미래전략'을 통해서다. 정성호 법무부 장관은 언론 브리핑에서 "대한민국 산업 현장엔 외국인 없으면 돌아가지 않는다. 제조업 분야는 더욱 심각하다"며 이민정책 전환의 배경을 설명했다. 저출산-고령화로 일할 사람이 갈수록 줄어드는 현실에서 외국인 인력 활용은 이제 선택이 아니라 필수다. 사회적 갈등과 차별 등 부작용을 최소화하면서 외국인 이민을 적극적으로 받아들이는 지혜가 절실한 시점이다.

이번 대책에서 정부가 각 지역 사정에 맞춰 신중적으로 외국인 고용 허가제를 운영하겠다고 밝힌 점은 긍정적인 변화다. 정부는 앞으로 인구 감소 지역에 한해 내국인 고용 실적이 없어도 외국인을 고용할 수 있는 '지역 활력 소상공인 특례'를 마련할 방침이다. 국

내 전문대의 제조업 관련 학과를 졸업하고 지방 산업체에 취업하는 외국인 유학생을 대상으로 'K-코어비자'도 만든다. 외국인 이민자가 지역사회에 안정적으로 정착할 수 있도록 세심하게 지원하는 방안이 꼭 필요하다.

이제는 외국인을 단순한 노동력이 아닌 공동체의 일원이라는 통합의 관점에서 바라봐야 할 때다. 저출산-고령화가 심각해질수록 한국 사회에는 외국인 인력이 더욱 필요해진다.

특히 외국인 이민자들이 사회적 차별과 부당한 대우를 받지 않도록 법적-제도적으로 지원하는 것은 국가의 당연한 책무다. 필요하다면 일본의 출입국재류관리청처럼 이민 담당 독립관청(이민청)을 설립하는 방안도 논의해 볼 만하다. 무엇보다 외국인 이민자도 이 땅에서 함께 살아가는 우리의 소중한 이웃이라는 인식이 확산돼야 한다.

대통령이 레드팀을 좋아한다면



김승현의 시사각각

"제가 레드팀 이런 거 좋아해요." 이재명 대통령이 지난 1월 기자회견에서 이혜훈 전 기획예산처 장관 후보자의 투기 의혹에 대한 판단이 어렵다면서 한 말이다. 그는 "한쪽 얘기만 듣고 판단하는 건 그리 바람직하지 않다"며 레드팀의 효능을 강조했다. 보수 진영의 장관 후보자를 고른 것도 레드팀 역할을 바란 것이었다. 결국 인사 실패로 끝나 '탕평쇼'라는 비난까지 받았지만, "반대쪽 이야기를 들어보려고 한다"는 이 대통령의 실용주의적 진심은 각인됐다.

레드팀은 1960년대 미국의 모의전쟁 훈련에서 나온 용어다. 아군을 블루팀, 가상의 적군을 레드팀으로 구분해 훈련하며 약점을 찾던 것이 동질적 집단이 빠질 수 있는 오류를 발견하는 방법론으로 자리 잡았다. 이 대통령은 부처 업무 보고 때도 '레드팀 반응'을 드러낸다. 보고 내용의 허점을 파고들어 "그래서 어찌라고" 등의 통명스러운 말을 내뱉기도 한다. 아군에 회초리를 드는 모습이 60% 대 국정 지지율에 적지 않은 기여를 했을 것이다.

보다 나쁜 짓"이라며 직접 자신의 생각을 밝혔다.

지난달 말 국회를 통과한 '사법 3법'은 어떨까. 법 왜곡죄(형법 개정안), 재판소원제(헌법재판소법 개정안), 대법관 증원법(법원조직법 개정안)은 위헌적 독소 조항의 문제점이 끊임없이 제기됐다. 이석연 국민통합위원장은 법 왜곡죄를 "K 법치의 수칙"이라고도 했다. 대통령의 거부권 행사를 요구하는 목소리가 이어지지만, 당-청 간 조율 속에 힘겹게 통과시킨 법안을 대통령이 거부하는 건 기존의 정치공학에선 기대하기 어려운 일이다.

이 지점에서 이 대통령의 레드팀 본능에 호소하고 싶다. 우선 거대 여당의 입법 독주부터 팩트체크해 주길 바란다. 법제사법위원회가 사법 3법에 할애한 논의 시간이 법안당 평균 5시간 남짓이라고 한다. 야당에선 "생선을 갖이겨 어묵을 만드는 것 같았다"는 주장도 나온다. 이 대통령이 레드팀이었다면 용인하지 않았을 과정과 결과가 있는지 따져봐야 할 상황이다. '조분확실성 시대'를 살

레드팀 효능 강조해 온 이 대통령 거부 아닌 견제와 균형 원리 살려 입법 독주 점검하면 국익 아닌가

아가는 국민을 감당하기 힘든 새로운 사법 시스템 속으로 내딛지는 일까지 벌어져서는 안 되기 때문이다.

야당 주장에 굴복하는 게 아니냐는 걱정정량 접어들기 바란다. 헌정 질서를 파괴한 망상적 계엄에서 아직도 벗어나지 못한 채로 '사법 파괴 악법'을 외치는 국민의힘 주장은 유체이탈 화법일 뿐이다. 그것보다 이 대통령이 사법 3법의 최대 수혜자로 의심받는 상황을 레드팀 역할로 펼쳐내는 게 우선이다.

거부권의 헌법상 명칭은 재의요구권이다. 정치 갈등의 산물이었기에 거부권이 더 익숙한 표현이 됐지만, 대통령이 이의를 달아 국회에서 재논의하게 하는 과정은 견제와 균형의 헌법 원리가 반영된 대승적 가치가 녹아 있다.

이 대통령이 사법 3법에 재의요구권을 행사하는 건 당장의 당-청 관계엔 불편한 일이 되겠지만, 국민과 국익을 지킨 레드팀의 업적으로 헌정사에 기록될 수도 있다.

중앙일보

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 구독신청: 02-751-5555 / FAX: 02-751-5806 홈페이지: http://ad.joonang.co.kr   | 광고접수: 02-751-5555 / FAX: 02-751-5806 홈페이지: http://ad.joonang.co.kr | 시장·발행인: 홍정도  | 주필: 이허경                                      |
| 지사재보 및 기사 관련 문의: 불만 처리센터 02-751-9000 / 080-023-5002 / E-메일: sarangbang@joonang.co.kr   | 03909 서울특별시 마포구 상암산로 48-6 안내전화 02-751-5114, 9114                   | 편집인: 최훈  | 신문제작총괄: 고현근                                  |
| 본사 인쇄: (주)한미신문 THE NEW YORK TIMES, THE WALL STREET JOURNAL, LOS ANGELES TIMES, NEWSWEEK, FINANCIAL TIMES, 일본 경제매체, NHK, 日本経済新聞 |  | 편집국장: 김중윤  | 1965년 9월 22일 창간 / 1965년 7월 30일 등록번호: 7100195 |
|  |  | 본지는 신문윤리규범 및 그 실천요강을 준수합니다. 저작권 © 중앙일보. 무단 전재 및 재배포 금지 |  |

# 한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다. 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다. 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상거래 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다. 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

**파산** : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

**이혼** : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

**상속** : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

**소송** : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

**리지몬드 페넬룰라 상담원영**

사무장 **김진주**  
Jinju Kim

**이름변경 · 교통사고 · 위임장**  
**아포스티유 · 가족이민 · 추방재판**

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다. 유튜브에서 "임종범변호사"를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다. 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 "임종범변호사"를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

“ 지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다. 인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다. 오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다. ”

\* 변호사 임종범 \*

“ 걱정도 많고, 금근한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다. 먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요. ”

\* 사무장 김진주 \*

**Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)** **Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122**  
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



# 위 건강도 소화도

## 이제, 동시에 케어하세요!



제도아리  
(자색강황)

발효 양배추  
엑기스

비터멜론  
(여주)

5대  
소화 효소

프로테아제  
리파아제  
셀룰라아제  
아밀라아제  
락타아제

NEW



沖縄ガジュツ  
**Okinawa Zedoary**  
with Digestive Enzymes

Dietary Supplement



Made in JAPAN

우메켄 NEW  
오키나와 제도아리(정)



5대 소화 효소로 업그레이드된

## 우메켄 **NEW** 오키나와 제도아리

오키나와 미야코섬 제도아리에 발효 양배추와 여주, 5대 소화효소를 더해 소화를 원활하게 돕고, 지친 위장을 부드럽게 케어합니다.\*

**쓰린 속을 부드럽게, 더부룩함도 시원하게!  
위장은 건강하리, 소화는 빠르리!**

오키나와 우메켄 농장의 최상급 제도아리로 만들었습니다.



이런 분들  
꼭 드세요

- 소화불량과 위통으로 고생하는 분
- 배앓이와 위장 경련이 심한 분
- 식사 후 속이 더부룩하신 분
- 위장장애로 트림, 구치가 심한 분
- 식곤증, 식후 무기력증에 시달리는 분
- 습관적 구토 증상으로 고생하는 분

**888-941-3311 umeken.com**

\* These statements have not been evaluated by the Food and Drug Administration. This product is not intended to diagnose, treat, cure or prevent any disease.

우메켄  
구입처

■ ANNANDALE • 웰빙모아 (703)256-5500 • 건강마을 (703)354-1515 • 엘리자벳 백화점 (703)508-7743 ■ CENTREVILLE • 웰빙모아 (703)830-7755 • 엘리자벳 백화점 (703)508-7743 ■ ELLICOTT CITY  
• 롯데플라자 (410)750-9656 • 모드니에 (410)615-6167 • 힐링 마을 (443)878-9010 ■ CATONSVILLE • BESETO (410)303-5530 ■ GAITHERSBURG • GREEN COSMETIC (301)926-6307

**40** Celebrating **years** Since 1982 **H MART**  
**OUR LOWEST PRICE!**

**MAR. 5<sup>TH</sup> - MAR. 12<sup>TH</sup>, 2026**

**크리넥스**  
**My Bidet Toilet Wipes**  
**마이비데 화장실용 물티슈**  
~~\$11.99~~ **LIMIT 4**  
**\$4.99**



**46 SHEETS X 4 PKG/SET**

**ChaCha**  
**Roasted Sunflower Seeds Gift Pack**  
**해바라기씨 선물세트** **LIMIT 2**  
**\$7.99**



**NATURAL/COCONUT/SPICED**  
**8.82 OZ X 3 EA/PKG**  
**+ SEED SHELL CRACKER**

**THE BEST OF ASIA IN AMERICA. SINCE 1982. H MART**

**VIRGINIA**

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

**MARYLAND**

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

**김철민 변호사**  
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자  
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

**703.973.8700** 에촌 앞 빌딩  
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

**파이낸스 & 연예/문화**  
부동산·금융·회계 **Sports**

① 중앙일보 JoongAng Ilbo Thursday, March 5, 2026 C

**빙·난방** 제로로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계  
더이상 망설이지 마세요.  
최고의 기술과 최저의 가격으로  
교체해드립니다.

**규모가 큰 신용입니다**  
LENNOX, TRANE, Carrier, Lennox 전문딜러  
www.LBuniversal.com  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관  
**법무법인 한미**

**파산 이혼 상속 임소**

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

**703-333-2005**  
**301-230-3122**  
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

**김웅용 변호사**  
JOY LAW GROUP

**이민법**  
영주권(결혼/취업)  
시민권  
추방재판  
간호사(RN)  
E2, R 비자

**703-246-9100**  
**703-309-1455**  
joylawgroup@gmail.com

**Dental Implant (치과 임플란트) \$950**

Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$550)

40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트 특히 Full Mouth Case 40년 경력

**Kie D. Lee, DDS, MD**  
WashingtonImplantCenter.com  
6220 Old Keene Mill Ct.  
Springfield, VA 22152  
**(703)569-8000**

간병인의 도움이 필요하신가요?

**Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)**  
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여 배출한 정평있는 정직한 회사입니다. 특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은 가장 저렴한 가격으로 감당하실 수 있도록 특별 상담하여 드립니다.

**www.Hanmihomehealth.com**  
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988  
f. (703)569-0600  
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

# “다음 규제 대상은 부동산 매물 소개료”

소비자정책센터 보고서  
“높은 중개료 구조배경”  
일부 회사 자체 공개도  
질로우 “마케팅 비용” 반박

비영리 정책 연구기관인 소비자정책센터(CPC)가 부동산 업계에서 소개료(referral fees)가 새로운 규제 대상이 될 수 있다고 지적했다. 부동산 업계는 최근 사전 마케팅과 인공지능(AI) 편집 사진 고지 등을 준비하며 법적 리스크 축소에 애쓰고 있다.

CPC는 지난달 24일 발표한 ‘커미션 기반 주택 소개료: 소비자 영향과 개선안’ 보고서에서 질로우와 리얼터닷컴 등 커미션 기반 리퍼럴 기업들이 거래가 성사될 경우 에이전트 수익의 30~40%를 가져가면서 높은 중개 수수료 구조를 유지하고 있다고 주장했다. 보고서는 이러한 구조가 높은 커미션을 강화하고 서비스의 질을 저해할 수 있다고 지적했다.

보고서는 바이어 에이전트가 커미션의 3분의 1 이상을 리퍼럴 회사에 지급하고 남은 금액을 다시 브로커와 나누는 구조에서는 수수료 인하 여지가 거의 없다고 전망했다. 보고서에 따르면 주택 거래에서 최대 80%가 어떤 형태로든 리퍼럴과 관계가 있다. 커미션 기반 리퍼럴 플랫폼 가운데서도 질로우는 시장 지배적 회사로 꼽혔다. 질로우는 자사의 프리미어 에이전트 네트워크를 통해 연간 140만 건 이상을 바이어와 연결하고 있다. 또 약 40만 건의 거래가 자사 플랫폼을 통해 이뤄진다고 밝히고 있다.



부동산 업계에서 매물 소개료가 주요 현안이 될 것이라는 전망이 나오고 있다.

리퍼럴 기업은 거래가 성사될 때 수익을 얻고 있어 전환율이 높은 에이전트를 우선 배치하는 구조를 갖고 있다. 보고서는 이러한 모델은 속도와 물량을 증시하기 때문에 수수료 유연성이 떨어진다고 주장했다.

소개료는 부분적으로 이미 법적 쟁점이 되고 있다. CPC는 지난해 9월 질로우를 상대로 제기된 집단소송을 예로 들었다. 소송에서는 리퍼럴을 지급하는 구조가 높고 경직된 커미션을 유지하게 한다는 주장이 나왔다. 또 바이어와 셀러에게 제대로 고지되지 않았다는 점도 불거졌다. 보고서에 따르면 로켓 모기지과 베테런스 유나이티드 홈 론스도 리퍼럴과 관련해 각각 소송에 휘말렸다.

CPC 보고서는 소비자 보호 강화를 위해 소개료 사전 공개 의무화를 주장했다. CPC 연구진은 일부 부동산 포털의 ‘컨택’ 버튼은 소비자를 바이어 에이

전트에게 연결하면서도 리퍼럴 관계를 명확히 설명하지 않는다고 지적했다.

리퍼럴 공개 문제는 업계 내부에서도 논쟁 대상이다. 지난해 11월 열린 전국 부동산협회(NAR) 연례 정책 총회에서 대의원단은 소개료 투명성 강화를 요구하는 제안을 부결했다.

업계에서 리퍼럴은 중요한 수입원으로 꼽힌다. CPC 보고서는 에이전트의 42%가 에이전트 간 소개료로 연간 1만~5만 달러를 벌고 있다는 설문 결과를 인용했다.

NAR 표결이 부결됐음에도 일부 브로커리지 업체들은 독자적으로 조치를 취하고 있다. eXp 리얼티와 벤치마크 리얼티는 소개료 공개 양식을 도입했다. 두 회사는 업계에 의무 규정이 없음에도 투명성을 강화하기 위해 선제적으로 조치했다고 설명했다.

보고서는 업계가 보상 구조와 관련한 법적 리스크 최소화해 초점을 맞추

는 동안 소개료가 다음 규제 대상이 될 가능성이 있다고 전망했다.

이에 대해 질로우는 보고서 내용을 강하게 반박했다. 질로우 측 대변인은 부동산 전문 매체에 “보고서는 주장에 대한 근거가 거의 없고 일부는 익명 온라인 댓글에 의존하고 있다”고 밝혔다.

질로우는 소개료를 에이전트가 빌보드 광고와 인쇄 광고 같은 마케팅 비용이라고 설명했다. 또 자사의 프리퍼드 프로그램에서는 에이전트가 고객의 주택 매수나 매도를 성공적으로 도운 경우에만 비용을 지불한다고 강조했다. 질로우는 지난해 자사 프로그램 참여한 에이전트와 참여하지 않은 에이전트의 커미션 비율 사이에 통계적으로 유의미한 차이가 없었다고 주장했다. 또 설문 응답자의 85%가 자신이 지불한 커미션에 대해 공정하거나 낮은 수준이라고 평가했다고 밝혔다.

안유희 객원기자

**공인회계사 김서규 CPA**

**703.914.0085**  
7535 Little River Tnpk., #310-B Annandale, 22003

**서울아산병원 출신 전문의 직접 진료**

**나움 메디컬 센터**  
Primary Care & Urgent Care  
12600 Fair Lakes Circle, #100 Fairfax, VA 22033 / [naumhealth.org](http://naumhealth.org)  
**703-994-4511**

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

**나투라 치과**  
구강교육치과  
dental implants bright smile  
**703-652-4265**

내 집보다 편안한 **아리랑 건강 복지센터**

“사랑과 정, 효를 다하여 정성껏 모시겠습니다.”

**443.691.7968**

**NEWSTAR 1st Realty** **일등부동산 뉴스나부동산**

대표 브로커 **라니 오**  
703-899-8999 / 410-417-7080

**부동산 학교** 5주 속성반  
수업료: \$350 (교재비: \$100) 새롭게 준비합니다. 뉴스나와 함께 성공하세요.  
**2025년 9월 16일 (화) 개강**  
>>> 온라인 라이브 강의 <<<  
• 한국식 쪽집게 수업 • 온라인 수업 병행 • 기본 컴퓨터 교육  
• 합격후 10주 실전교육 • 자체 제작 한글교재와 문제 풀이  
**따라만 오시면 100% 합격보장!!**

**리스팅 접수 개런티** **어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!**

모든 공사비는 후불 (집 파신 후)

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

“그냥 팔지 마세요” 뉴스타에서 이쁘게 수리하고 구매드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

\* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.  
**“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”**

**\$850,000**  
페어팩스 타운홈  
방 4, 화장실 3+1, 차고 2  
골집, 아주 넓고 이쁘게 잘 꾸민 집

**SOLD**  
Sold in 2 days  
새로 다 꾸민 집  
\$985,000 → \$1,265,000  
28만불 더 받고 팔림

**\$950,000**  
워싱턴 디씨 듀플렉스  
방 4, 화장실 4+1, 차고 1  
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

**버지니아**

**\$999,000**  
페어팩스 싱글홈  
방 5, 화장실 4+1, 차고 2  
넓은 구조와 잘 꾸민 집, 벽돌, 마루바닥

**\$1,050,000**  
페어팩스 싱글홈  
방 4, 화장실 3+1, 차고 2  
우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함

**\$349,900**  
Nottingham 타운홈  
방 4, 화장실 3  
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

**\$1,075,000**  
포토맥 싱글홈  
방 4, 화장실 2+1, 차고 2  
포토맥에 위치한 잘 꾸민 집, 좋은 가격

**DC**

**\$649,000**  
SE 타운  
방 5, 화장실 3+1  
새로운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

# ‘드림 포 올’ 신청 재개... 내 집 마련 경쟁 치열

선착순 → 추첨제 변경에 관심 ↑  
집값의 최대 20%·15만불 지원  
선정 후 90일내 계약해야 혜택  
사전 용자 승인·교육 이수 필수



**Dream for All Program**



가주 정부의 첫 주택 구매자 지원 프로그램 ‘드림 포 올(Dream For All-DFA)’이 올해 다시 접수를 시작하면서 내 집 마련을 준비하는 예비 바이어들의 경쟁이 한층 치열해지고 있다. 올해는 선착순이 아닌 무작위 추첨제로 진행되면서 접수 초기부터 신청자가 대기 풀리고 있어 철저한 사전 준비가 요구된다. 연방주택국(FHA) 승인 비영리단체 샬롬센터의 이자락 소장은 “다양한 매체를 통해 소개되면서 드림 포 올에 대한 소비자들의 관심이 최근 급증했다”며 “다만 정보 부족과 정부 지원 프

로그램에 대한 심리적 거리감 때문에 한인들의 활용도는 아직 낮은 편”이라며 주택 구매를 희망하는 한인들의 적극적인 참여를 당부했다. 가주 주택금융청(CalHFA)에 따르면 DFA 사전등록 포털은 지난달 24일 오픈했으며 오는 16일 오후 5시에 신청을 마감한다. 이 프로그램은 주택 가격의 최대 20% 또는 15만 달러 중 더 낮은 금액을 다운페이먼트 또는 클로징 비용으로 지원하는 수익 공유형 대출이다. 이자가 없다는 점에서 매력적이지만, 집을 매각하거나 재융자를 할 때 지원받은 원금과 함께 주택 가치 상승분의 일부를 정부와 나누는 구조다. 즉 공

짜는 아니며, 미래 집값 상승분을 공유하는 조건의 대출이라는 점을 정확히 이해해야 한다. 우선 모든 신청자는 지난 3년간 주택을 소유하지 않은 첫 주택 구매자여야 하며, 최소 1명은 부모가 국내에서 주택을 7년간 소유하지 않은 첫 주택 구매 세대여야 한다. 또한 구매하려는 지역 카운티별 소득 상한선을 충족해야 한다. LA 카운티는 16만8000달러, 오렌지카운티는 21만6000달러, 리버사이드와 샌버나디노는 16만4000달러, 샌디에이고는 20만7000달러가 기준이다. 또한 크레딧 점수, 부채비율(DTI), 구매하려는 주

택의 가격까지 종합적으로 심사 후 추첨을 진행하기 때문에 적절히 관리할 필요가 있다. 추첨을 통해 선정된 신청자는 발표 후 90일 이내에 주택을 찾아 계약까지 마쳐야 한다. 이 기간 내에 에스크로에 들어가지 못하면 수혜 기회를 잃게 된다. 짧은 기간 안에 매물을 찾고 계약까지 마쳐야 하므로, 사전 용자 승인, 에이전트 선정, 희망 지역 및 가격대 설정, 필수 교육 이수 등을 미리 끝내두는 것이 필수다.

한편 전문가들은 주택 구매를 위해 이 프로그램의 당점만을 기다리는 전략은 위험할 수 있다고 입을 모았다. 시행 시기가 제한적이고 경쟁이 치열해 시장 상황에 따라 실제 혜택을 받지 못하는 사례도 적지 않기 때문이다. 이 소장은 “드림 포 올은 분명 초기 현금 부담을 크게 줄여주는 강력한 도구지만, 모든 바이어에게 정답이 되는 만능 해법은 아니다. 치열한 경쟁과 까다로운 조건 속에서 기회를 잡기 위해서는 프로그램 구조에 대한 정확한 이해와 함께 현실적인 플랜 B까지 갖춘 전략적 접근이 필요하다”고 말했다. 샬롬센터에 따르면, DFA 외에도 LA시의 저소득층을 위한 다운페이먼트 지원 프로그램인 LIPA-MIPA, 위시(WISH) 그랜트, 가주 정부 캠프 등을 통해 내 집 마련에 도움을 받을 수 있다.

우훈식 기자

## 전국 집값 상승세 지속, 고가 시장은 가주 독식

4분기 메트로 지역 73%서 ↑  
중간가 선호세 192만불 최고  
에너하임-어바인 140만불 2위

전국 다수의 메트로 지역에서 주택 가격이 상승한 가운데, 전국에서 집값이 가장 비싼 지역 대다수는 가주 지역인 것으로 나타났다. 전국부동산중개인협회(NAR)가 최근 발표한 2025년 4분기 주택시장 보고서에 따르면, 국내 주요 메트로 지역의 73%에서 주택 가격이 전년 대비 상승했다. 보고서에 따르면, 조사 대상 230개 메트로 지역 가운데 168곳에서 기존 단독주택 중간가격이 전년 동기 대비 상승했다. 이는 3분기 77%에서 소폭 감소한 수치다.

가주만 봤을 때 전체 13개 지역에서 6곳이 증가하고 2곳은 전년 동월 대비 비슷한 수준을 유지, 5곳의 가격이 하락하면서 나뉘는 모습이였다. 다만 이러한 복합적인 가격 변동 추세에도 가주는 여전히 전국에서 주택 가격이 가장 비싼 지역을 다수 보유하고 있는 것으로 나타났다. NAR이 집계한 4분기 고가 주택시장 순위 10곳 중 무려 8곳이 가주 지역이었다. 이 중 샌호세-서니베일-샌타클라라 지역 단독주택의 중간가격이 192만 달러로, 집값은 전년 대비 비슷한 수준이었지만 여전히 전국에서 가장 비싼 시장인 것으로 조사됐다. 이어 남가주 에너하임-샌타애너-어바인 지역이 139만6500달러(2.7%)로 전국에서 두 번째로 비쌌다. 전국 단독주택 중간가격인 41만4900달러(1.2%)

의 3배가 넘는 수준이다. 샌프란시스코-오렌드-헤이워드(130만5000달러, -0.8%), 하와이 호놀룰루(114만2100달러, 3.5%), 샌디에이고-칼스배드(99만4000달러, 0.9%) 또한 상위권을 차지했다. 이 밖에도 살리나스, LA-롱비치-글렌데일, 옥스나드-사우전드오크스-벤투라, 샌루이스오비스포-파소블레스 등 가주 지역과 뉴욕 나스카운티-서포크카운티 등이 10대 고가 시장에 이름을 올렸다. NAR의 로런스 윤 수석 이코노미스트는 “대부분의 대도시권에서 여전히 주택 자산 가치가 사상 최고 수준을 유지하고 있지만, 일부 지역에서는 가격 하락도 나타나고 있다”며 “신규 주택 공급이 늘어나는 곳 위주로 판매자 간 경쟁이 치열해지는 경향을 보이고 있다”고 설명했다.

우훈식 기자

## 전국 개스값 갤런당 3불 돌파

작년 11월 이후 처음  
“트럼프 시험대 될 것”

미국 및 이스라엘과 이란 간 교전으로 국제유가가 급등한 가운데 국내 개스값이 지난해 11월 이후 처음으로 갤런당 3달러를 넘어섰다. 지난 2일 에너지 가격 정보업체인 OPIS의 실시간 정보에 따르면 국내에서 개솔린 평균 소매 가격이 갤런당 3달러를 넘어섰다고 로이터 통신이 보도했다. 이는 도널드 트럼프 대통령의 이란 공격 결정에 대한 국민들의 지지를 가늠할 중요한 시험대가 될 것이라는 분석가들의 평가가 나온다고 로이터는 전했다. 월스트리트저널(WSJ)은 높은 에너지 가격이 전임 대통령에게 큰 타격을

줬다는 점을 감안하면 11월 중간선거를 앞둔 트럼프 대통령이 큰 도박을 하고 있다고 짚었다. 러시아가 우크라이나를 침공한 2022년 국제유가는 그해 6월 배럴당 100달러를 치솟았다. 국내 개솔린 평균 가격도 갤런당 5달러로 사상 최고치를 찍었다. 당시 조 바이든 대통령은 단기간으로 에너지 가격을 낮출 수 있는 방법이 거의 없다고 밝힌 바 있다. 급등한 물가는 2024년 대선에서 민주당에 큰 부담이 됐고, 트럼프 대통령은 바이든 행정부의 경제 정책을 강력 비판했다. 시버트 파이낸셜의 최고투자책임자(CIO) 마크 맥락은 “개스값은 심리적으로 강력하다”며 “소비자들이 매일 체감하는 인플레이션 지표이기 때문”이라고 말했다.

최인성 기자

## 차보험 가입자에 평균 100불 환급



스테이트팜 총 50억불 배당  
실적 호조... 창사 이래 최대

대형 보험사인 스테이트팜(State Farm)이 국내 자동차 보험 가입 고객

을 대상으로 총 50억 달러 규모의 현금 배당을 실시한다. 이는 회사 역사상 최대 규모의 배당이다. 보험사 측은 지난달 26일 보도자료를 통해 이번 배당이 최근 여러 주에서 시행된 자동차 보험료 인하 조치와는

별도로 진행된다고 밝혔다. 올해 여름부터 시작되는 배당은 약 4900만 대 이상의 자사 보험 가입자를 대상으로 일회성으로 지급된다. 차량당 평균 환급액은 약 100달러 수준이며, 실제 지급액은 주별 규정과 개인별

보험료 수준에 따라 달라진다. 회사 측은 예상보다 양호한 보험 인수 실적과 재무 건전성을 바탕으로 이번 배당이 가능했다고 설명했다. 존 파니 사장 겸 최고 경영자(CEO)는 “무추월 회사로서 주주가 아닌 고객에게 직접 가치를 환원할 수 있다는 점이 스테이트팜의 강점”이라며 “올해는 50억 달러 규모의 배당이라는 형태로

고객 환원이 이뤄졌다”고 밝혔다. 스테이트팜은 2025년 자동차 수리비 하락과 교통사고 빈도 감소에 따라 최근 수개월 동안 40개 주에서 평균 10% 수준의 보험료 인하를 단행했다고 밝힌 바 있다. 이에 따른 소비자 절감 효과는 연간 약 46억 달러에 달하는 것으로 전해졌다.

최인성 기자

★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

★ **갤럭시부동산**

GALAXY REALTY

★ 최근에 마켓에 올리지 않고  
주인 \*세입자 바로 연결한 집  
(렌트 구하는 분도 환영함, 갖고 있는 집도 많음)

로리 정  
갤럭시부동산 대표 에이전트

| 주목                                    | 주소             | 기간            | 세입자  |
|---------------------------------------|----------------|---------------|--|
| 1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA     | NEW            | 2월 - 5월 입주 예정 | \$2,000 - \$5,500 가격대 렌트   |
| 6501 Divine St, McLean, VA            | COMING SOON    | 바로 입주 가능      | \$6,000 방 3화 3+1, 집 전체 마루, 엑셀린 공동고/디온타운 걸러갈 수 있는 거리.                         |
| 3883 Billberry Dr, Fairfax, VA        | UNDER CONTRACT | 바로 입주 가능      | \$5,500 집 전체 업그레이드 된 차고 1 타운 홈, 방 3, 화 3+1, 가벽 있음, 롱벨로우 중/엑셀린 공동             |
| 1808 Old Meadow Dr, McLean, VA        | UNDER CONTRACT | 3/1 입주 가능     | \$2,400 방 2, 화 1, 지하는 2층 타운 홈, 넓은 뒤 End Unit, 주변 상권 편리, Willow Spring ES     |
| 5280 Jule Star Dr, Centreville, VA    | SOLD           | NEW           | 주재원 (2+1년), 마켓에 내 놓지 않고, 9년째 공실 없이 연결  |
| 8110 Squirrel Run Rd, Springfield, VA | SOLD           | NEW           | 주재원 (2 + 2년)   |
| 사업체 매매                                | 델리샵(DC)        | \$150K        | DC 내 위치 좋은 장사 잘되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집, 두 자녀 집 살 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입 |

**사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909**

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182  
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

브리지원보험의  
YouTube 채널  
SpoonTV

# 보험 에이전트 모십니다!

전미주로 뻗어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모십니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영
- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

**BridgeOne Insurance Services Inc.**  
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

**대표번호: 562-896-3400**

# 원유값 상승으로 '스태그플레이션' 우려

<불경기 고물가 상환>

## 3월 시장현황 분석

2월 말 미국 증시는 겉으로 보면 여전히 고점 부근을 유지해왔다. 주요 지수는 급락하지 않았고 공포지수(VIX) 역시 극단적인 수준으로 치솟지 않았다. 그러나 자산시장 전반을 가로지르는 신호들을 종합해보면 지금은 단순한 횡보 구간이라기보다는 리스크 프리미엄이 조용히 재평가되고 있는 국면에 가깝다. 시장은 아직 무너지지 않았지만 구조는 점점 바뀌고 있다.

### ▶고점 부근에서 멈춘 시장

S&P500은 여러 차례 전고점 돌파를 시도했지만 의미 있는 추세 확장을 만들어내지 못하고 있다. 이는 단순한 숨 고르기일 수도 있지만 반복적인 실패는 매도 대기 물량이 존재함을 시사한다. 건강한 강세장은 보통 다음 세 가지 특징을 동시에 보인다.

첫째, 광범위한 종목 참여. 둘째, 신용시장 안정. 셋째, 거시 변수에 대한 확신이다.

그러나 현재는 상승 종목 수가 줄어들고 있고 신용 스프레드는 확대되고 있으며 유가 변동성이 다시 정책 변수로 떠오르고 있다. 지수가 고점 근처에 있다는 사실만으로 시장이 건강하다고 판단하기는 어렵다. 오히려 고점 부근에서 내부 동력이 약해질 때 변동성은 더 크게 확장되는 경우가 많다.

### ▶금리 하락과 신용 악화

최근 가장 중요한 변화는 채권시장에서 나타나고 있다. 미국 채권 금리는 연초 대비 낮은 수준으로 내려왔다. 표면적으로 보면 이는 주식시장에 긍정적인 요소다. 할인율이 낮아지면 미래 이익의 현재가치가 높아지기 때문이다.

하지만 문제는 금리 하락과 동시에 회사채 스프레드가 확대되고 있다는 점이다. 국채 금리 하락과 동시에 신용 스프레드 확대라는 조합은 전형적인



전쟁이라는 외부적 요인으로 변동과 전환의 시기가 열렸다는 주장이 제기된다. 리스크 재평가 국면도 불가피할 것이라는 지적을 감안해야 할 시점이다.

다. 상승 동력이 점차 둔화되고 있고 일부 대형주에 대한 의존도가 높아졌다.

지수가 무너지지 않았다는 사실이 안심의 근거가 되기는 어렵다. 오히려 주요 지지선이 테스트되는 과정에서 프로그램 매도, 퀀트 전략의 '디레버리징'이 촉발될 경우 하락 속도는 빨라질 수 있다. 중요한 것은 방향성의 비대칭성이다. 상승 여력은 제한적일 수 있지만 하락 시 가속도는 더 클 수 있다.

### ▶지금은 전환의 구간

현재 국면은 위기라기보다는 전환에 가깝다. 강세장이 즉각적으로 끝났다고 단정할 수는 없다. 그러나 금리 하락과 신용 스프레드 확대의 동시 진행, 유가 상승에 따른 정책 기대 변화 가능성, 시장 참여도 축소, 고점 부근에서의 반복적 저항 등의 신호가 동시에 나타나다는 점은 주의할 필요가 있다.

향후 3~4주가 중요한 이유는 이 변수들이 한 방향으로 정렬되는지 여부가 드러나기 때문이다. 유가가 안정되고 스프레드가 다시 축소되며 지수가 고점을 돌파한다면 이번 조정은 단순한 숨 고르기로 남을 수 있다. 그러나 반대로 유가가 높은 수준을 유지하고 스프레드가 추가 확대되며 지지선이 붕괴된다면 시장은 보다 뚜렷한 리스크 재평가 국면으로 진입할 가능성이 높다.

이 시점에서 중요한 것은 방향을 단정하는 것이 아니라 구조 변화를 인식하고 대응하는 것이다. 극단적 포지셔닝보다는 선택적 참여가 유효하다. 현금흐름이 안정적이고 재무구조가 건전한 기업 중심의 접근이 필요하다.

채권 듀레이션 역시 의도적으로 관리되어야 한다. 시장은 아직 패닉 상태가 아니다. 그러나 리스크 프리미엄은 조용히 상승하고 있다. 시장 전환은 항상 극적인 뉴스와 함께 시작되지 않는다. 대개는 자산 간의 미묘한 균열에서 출발한다. 지금은 그 균열을 읽어야 할 시점이다.

켄 최이피츠 자산관리 대표

## 유가·신용·달러 등이 보내는 사이클 신호 안정처럼 보여도 내부는 균열...방향성 중요 스프레드 확대 시 증시도 따라갈 가능성 높아

'성장 둔화 우려' 신호다. 이는 물가 안정 기대에 따른 건강한 금리 하락이 아니라 위험 회피 심리가 반영된 금리 하락일 가능성을 시사한다.

역사적으로 보면 신용시장은 주식 시장보다 한 발 앞서 움직이는 경향이 있다. 주식 투자자는 성장 스토리와 밸류에이션을 중심으로 판단하지만 채권 투자자는 부도 위험과 유동성을 먼저 본다. 스프레드가 조용히 벌어질 때는 아직 공포가 본격화되지는 않았지만 리스크 프리미엄이 상승하고 있다는 의미다.

### ▶이란 변수와 유가: 인플레이션 리스크

주말 사이 이란 및 걸프 지역을 둘러싼 긴장이 고조되면서 유가가 급등했다. 상업 선박 피해 보도와 함께 호르

무즈 해협의 통항 리스크가 부각되자 시장은 즉각적으로 공급 차질 가능성을 가격에 반영했다.

호르무즈 해협은 전 세계 원유 수출의 핵심 통로다. 이 지역의 불안정성은 단기간 내 글로벌 에너지 가격에 직접적인 영향을 준다. 유가 상승이 중요한 이유는 단순히 에너지 업종의 문제가 아니기 때문이다. 유가 상승은 곧 기대 인플레이션 상승, 연준 금리 인하 기대 약화, 밸류에이션 압박으로 이어진다. 이 경로를 통해 전체 자산시장에 영향을 미치게 된다.

최근 시장은 연준의 완화 기조 전환 가능성을 상당 부분 선반영해왔다. 그러나 유가가 일정 기간 높은 수준을 유지한다면 '조기 금리 인하' 시나리오는 수정될 수밖에 없다. 이 경우 나타날 수

있는 것이 소위 '미니 스태그플레이션' 우려다. 성장 둔화 조짐이 나타나는 가운데 물가가 쉽게 내려오지 않는 환경은 주식시장에 우호적이지 않다. 예년과는 다시 거시 변수로 복귀했다.

### ▶달러는 안전자산 아니다

과거 위험 회피 국면에서는 달러 강세가 거의 자동적으로 나타났다. 그러나 최근 몇 년 사이 달러의 안전자산 기능은 보다 조건부로 작동하는 모습이다. 그럼에도 불구하고 현재와 같이 신용 스프레드가 확대되고 지정학 리스크가 부각되는 상황에서는 달러 '쇼트 지션'이 빠르게 청산되며 단기 강세가 나타날 가능성도 배제할 수 없다.

달러 방향성은 원자재 가격, 신용국 통화, 다국적 기업 이익 환산에 영향을 미친다. 따라서 외환시장은 이번 사이클에서 단순한 부수 변수가 아니라 핵심 축 중 하나가 될 수 있다.

### ▶상승 아니라 되돌림

최근 반등은 강한 추세 재개라기보다는 되돌림에 가까운 성격을 보이고 있

## AI, 펀드매니저 거래 71% 맞혔다

### 루틴한 업무 예측에 강해 주도주 발굴은 인간 우위

인공지능(AI)이 펀드 매니저들이 내리는 매매 의사 결정의 약 70%를 예측해 따라 할 수 있다는 연구 결과가 나왔다. 단 시장 평균을 벗어나는 새 주도주를

찾아 투자하는 작업은 아직 기계가 인간을 이기지 못하는 것으로 나타났다.

지난 24일 블룸버그 통신에 따르면 하버드대 경영대학원의 로렌 코헨 교수팀은 1990년부터 2023년까지 실제 펀드의 종목 매매 기록과 경제 환경 등 데이터를 AI 모델에 학습시키고, 해당

AI가 종목 매수·매도 등 펀드 매니저들의 주요 업무 판단을 얼마나 잘 예측하는지를 평가한 결과를 최근 논문으로 공개했다. 이 결과 AI의 예측 적중률은 71%에 달했다.

평소 시장 흐름을 판단해 매수·매도·보류를 판단하는 작업은 AI가 대신할 수 있어도, 남들이 보지 못한 정보와 맥락에 주목해 유망주를 찾고 '알파(시장 평균 지수보다 높은 수익)'를 구

현하는 것은 아직 인간의 강점이라는 것이다.

코헨 교수는 블룸버그와의 이메일 인터뷰에서 "AI가 내다보기 어려운 투자 판단 업무는 인간 고유의 숙련도가 적용되는 영역이며, 이는 실제 존재하는 것으로 밝혀졌다"며 "단 이런 업무의 비중은 전체 대비 작으며, 이번 연구는 인간 매니저를 몽땅 AI로 대체할지 여부보다는 가치가 높은 업무에 대한

가치 재조정(repricing) 면에서 의미가 있다"고 설명했다.

블룸버그는 이번 연구가 수수료를 둘러싼 펀드 업계의 고민을 더 깊게 만들 수 있다고 짚었다. 운용 인력이 많고 대내외 경쟁이 치열한 대형 펀드는 평균보다 예측 정확도가 낮았고, 펀드 매니저가 여러 상품을 운용하거나 장기 간 근무하는 경우에는 정답률이 더 높아지는 것으로 조사됐다.

**집수리비 걱정하지 마세요!**  
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer  
▶ Zillow Premier Agent  
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

**버크 타운홈**

**PENDING**

**\$565,000**

방3/화3.5/파킹2  
부엌, Bath 등 전체 수리한 집  
Walk-out, 펜스, 덱 & 페티오

**비엔나 콘도**

**\$335,000**

방1/화1+Den, 굿로케이션  
전체마루, 넓은 덱  
가스, 물 포함한 저렴한 관리비

**매나사스 콘도**

**SOLD**

**\$200,000**

방1/화1  
쇼핑몰 근처  
New Water Heater & Appliances

**신규 리스팅**

**클립턴 싱글홈**  
\$900,000  
방4, 화3, 차고1,  
다수 업그레이드 완료

**PENDING**

**페어팩스 타운홈**  
\$675,000  
방3, 화2.5, 차고1

**PENDING**

**COMING SOON**

**센터빌 타운**  
\$600,000  
방/화2.5, 차고1

**페어팩스 싱글홈**  
\$980,000  
방4, 화3.5, 차고2

**인연을 소중히 여기는 김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com**

**FAIRFAX REALTY 50/66 LLC** 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

## 신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

## 교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

**교통사고 최대보상! 소송전문 변호사들이 약속 드립니다.**  
아무리 작은 케이스라도 법원에서 골장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.  
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시십시오.

**DC LAW GROUP LEGAL COUNSELORS**  
VA 571.999.2755  
4326 Evergreen Ln. #C Annandale, VA 22003

**MD 301.775.2774**  
630 E. Diamond Ave, Suite F Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.  
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)  
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004



영아 세례가 아기의 인권을 침해한다는 주장이나 찬반 논쟁이 일고 있다. 가톨릭의 영아 세례 모습.

# 영아 세례, 인권 침해 논쟁

아일랜드 전 대통령이 “자기결정권 침해” 비판 “신앙 전통의 일부” 반론

영아 세례를 둘러싼 논쟁이 다시 불거졌다. 아일랜드의 메리 매컬리스 전 대통령이 지난달 아일랜드의 유력 일간지 아이리시 타임스에 “세례는 아기의 인권을 침해한다”는 글을 기고하면서다. 매컬리스 전 대통령은 2018년 로마 교황청 그레고리오 대학에서 교회법 박사 학위를 받은 가톨릭 신자다. 매컬리스 전 대통령은 기고문에서 영아 세례가 신생아의 동의 없이 교회 회원 자격을 부여하는 행위라며 이는 아동의 종교적 자기결정권을 침해한다고 비판했다. 그는 부모와 대부분이 아기를 대신해 신앙 서약을 하는 관행을 시대착오적이라고 지적했다. 반론도 만만치 않다. 대표적 근거는 종교의 자유뿐 아니라 가정과 가족에 대한 자의적 간섭을 금지하는 1948년 세계인권선언이다. 많은 신학자들은 부모가 자녀의 종교적 양육 방식을 선택하는 권리 역시 보호받아야 한다고 본다. 종교 공동체에 속하는 것은 출생과 동시에 이루어지는 문화적, 신앙적 전통의 일부라는 주장이다.

성경 해석을 둘러싼 입장 차이도 뚜렷하다. 신약에는 명시적인 영아 세례 장면이 등장하지 않는다. 예수의 대위 임령은 제자를 가르친 뒤 세례를 베풀라고 명령한다. 이는 의식적 결단을 전제로 한다는 해석이 가능하다. 이 때문에 재세례와 전통과 침례교 계열 교회들은 ‘신자 세례’를 고수한다. 세례는 개인이 신앙을 고백한 뒤에 받아야 한다는 것이다. 재세례파는 신앙 고백 이후의 자발적 세례만을 참된 세례라고 주장한다. 반면 가톨릭과 전통적 개신교 교단은 영아 세례를 언약 공동체에 속한다는 표지라는 점에서 정당하다고 본다. 초기 교회 역사에서도 영아 세례의 흔적이 발견된다는 점도 근거로 제시된다. 매컬리스 전 대통령의 문제 제기는 현대 사회의 개인주의적 가치관을 반영한다. 종교적 소속도 개인의 명시적 동의를 전제로 해야 한다는 시각이다. 루터교의 진 비스 신학자는 이에 반대하는 입장이다. 그는 “유아는 낙태에 동의하는가”라는 질문으로 매컬리스 전 대통령의 입장이 모순이라고 지적한다. 그는 “어머니가 아이를 낳기로 선택한 것은 인정하지만 그 아이를 세례받게 할 선택권은 부정하는 셈”이라고 주장했다. 영아 세례 의식은 다른

종교에도 있다. 유대교는 브릿 밀라라는 남아에 대한 할례가 있다. 약 4000년 전 아브라함이 하나님과 언약을 맺으면서 자신과 집안의 모든 남성이 할례를 받았다. 이후 생후 8일째 할례가 의무가 되었다. 이는 성인 개종자에게도 적용된다. 일부에서는 성인 남성의 할례 의무를 완화하기도 한다. 여성 개종자는 미크베라는 의식용 목욕에 참여한다. 여자 아이에게는 할례에 해당하는 의식이 없기 때문에 오늘날에는 브릿 바트나 심하트 바트라고 불리는 작명 의식을 한다. 이슬람은 지역에 따라 관습이 다르지만 출생 직후 아버지가 아기의 귀에 기도를 속삭이고 입천장에 대추나 단과일을 문지른다. 출생 7일 후에는 아카카 의식을 열어 이름을 짓고 머리를 밀고 동물을 제물로 바치고 자선을 행한다. 할례 의무 여부는 학자들 사이에서 의견이 갈리는데 일반적으로 성인 개종자에게는 요구하지 않는다. 불교에는 의무적인 출생 의식은 없다. 힌두교는 지역에 따라 아동 의식이 다양하지만 출생 당일 아기를 맞이하고 아버지가 꿀과 버터를 혀 아래에 놓고 신의 이름을 속삭인다.

안유희 객원기자

## 만족과 고통 뒤엉킨 무의식의 힘



박검진의 종교·철학 여행

자크 라캉의 주이상스  
아파도 멈출 수 없는 욕망  
남성 억압과 여성 저항의  
이분법 벗어난 안티고네  
순수 욕망 추구 존재로 봐

자크 라캉은 안티고네를 남성 억압과 여성 저항의 이분법에서 벗어나 주체의 ‘순수 욕망’을 끝까지 추구할 때 도달하는 존재로 설명했다.

윤리적으로 정당한 사람은 크레온이 아니라 안티고네라고 했다. 크레온은 보편적인 법과 공동체의 이익을 주장하기 때문에 ‘공공선(公共善)’을 대표하는 반면, 안티고네는 특이한 욕망과 개인의 정서를 의미하기 때문에 ‘개별미(個別美)’를 구현한다고 해석한다.

크레온은 자신이 주장하는 공공법을 모두의 법(the good of all)으로 오인했고, 한계를 넘어서는 법으로 오인했다.

이것은 ‘판단의 오류’라는 죄를 범한 것으로 보였다. 안티고네는 자신의 맹목적이면서도 꺾일 줄 모르는 욕망을 인정하고, 죽음까지 이어지는 욕망의 무한성을 보여주었다. 이것은 죽음을 두려워하지 않는 다른 쾌락을 향해 나간 것으로 이 쾌락은 현실적인 쾌락원칙을 넘어서는 ‘주이상스(Jouissance)’라 했다. 즉, 주이상스가 만들어내는 쾌락원칙의 너머에 존재하는 ‘대상 a’를 찾아서 무의식적으로 빨려 들어간 것을 의미한다.

‘주이상스’라는 것은 자크 라캉의 용어로 이해하기 쉽지 않은 개념이다. 자크 라캉은 쾌락원칙과 현실원칙의 자리인 상징계의 너머에 주이상스가 존재한다고 생각했다. 쾌락원칙은 프로이트가 창안한 개념인데 두 가지 역할을 맡는다고 한다.

하나는 만족스러운 경험을 기억해 가능한 한 반복하게 만들도록 하는 것과 초과적인 쾌락을 억압하는 역할이다. 여기서 자크 라캉은 전자의 역할을 강조한다. 현실원칙은 사회적 합의와 윤리도덕으로서 그러한 쾌락을 금지하는 원칙이다.

상징계에서는 위의 두 가지 원칙이 교차한다. 주이상스에 의한 쾌

락주의를 현실원칙의 이름으로 억압하는 기능을 한다. 그러나 상징계는 불안정하여 주이상스를 억압하는데 적합하지 않다고 한다. 주이상스는 이것을 이용하여 지나친 쾌락이나 초과적인 쾌락, 과도한 리비도의 흐름을 상징계에서 위반하도록 즉, 현실원칙을 위반하도록 압력을 가한다.

그러므로 현실에서 환자 주체가 느끼는 주이상스는 쾌락이 아니라 고통이다. 자크 라캉에 따르면 고통의 원인은 무의식에 있다고 한다. 무의식은 주이상스로부터 만족을 경험하는 반면에 의식은 고통을 경험하기 때문에 반복 강박을 일으켜 주이상스를 반복하도록 만든다고 한다. 이것이 라캉이 주장하는 주이상스의 작동 원리이자, 모든 심리적 증상의 원리다.

라캉은 알 수 없는 무의식에 만족을 주는 것을 ‘대상 a’라 했다. 즉, 대상 a는 주이상스로서 환자는 무의식적으로 대상 a를 찾으려고 노력하나, 이것은 주이상스가 만든 환상으로 대상 a는 오로지 주이상스를 위해서 존재한다. 환자가 대상 a를 찾으려고 노력할수록 고통은 더욱 심해진다는 것이다.

결국, 대상 a라는 ‘기표’를 찾아서 환자는 해매지만, 대상 a에 대한 기의를 찾지 못해서 계속 상징계에서는 ‘기표’만을 찍어낸다고 한다. 이것이 ‘기표의 연쇄’다. 대상 a라는 것은 ‘욕망’을 만들어내는 무언가로 라캉은 설명한다.

프로이트는 인간의 인격을 세 단계로 구분한다. 첫째로, 이드(Id)는 쾌락의 원리에 지배되는 무의식의 영역으로 성욕과 같은 원시적 욕구와 어린아이의 본능적 욕구를 말한다.

둘째로, 자아(Ego)는 현실을 고려하는 현실원칙에 지배된다. 가령, 어린아이는 외부의 현실에 적응하여 자신의 욕구를 포기한다. 마지막으로, 초자아(Super Ego)는 이드를 제압하는 좀 더 높은 자아. 가령, 도덕성과 양심과 같은 비도덕성을 제약하는 기능을 한다.

라캉은 이드를 상상계로, 자아와 초자아를 상징계로 각각 설명하면서, 욕망은 상징계 속의 무의식 속에서 발견되는 것으로서 설명한다. 라캉은 철저한 프로이트주의자였다.

## 미국 힌두교도 70%가 학사 이상

종교별 학력 격차 뚜렷  
유대교 65%로 두 번째

미국에서 힌두교와 유대교 신자들이 다른 종교 집단에 비해 4년제 대학 학위 비율이 훨씬 높은 것으로 나타났다. 퓨리서치센터가 2023년 7월 17일부

터 2024년 3월 4일까지 3만6908명을 대상으로 실시한 ‘종교 지형 연구’에 따르면, 힌두교 신자의 70%, 유대교 신자의 65%가 학사 학위 이상이었다. 이는 미국 전체 성인 평균인 35%의 두 배에 가까운 수준이다. 북유럽의 개신교 신자 중 학사 이상

학력자는 29%였으며 교단별 편차는 컸다. 글로벌 감리교회와 미국장로교회는 각각 57%였으며 하나님의성회 소속은 18%였다. 성공회는 신자의 67%가 대졸 이상이었다.

가톨릭 신자의 학사 이상 비율은 35%였으나 인종과 민족별 차이가 뚜렷했다. 학사 이상 비율은 아시아계 신자가 53%, 백인 신자가 43%, 히스패닉 신자가 20%였다.

**MD 자이언트 No. 1 에이전트**

# 상용건물! 사업체! 주택매매!

## 이제 오승환과 함께하십시오!

**주택 리스팅 받습니다!**  
MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)  
비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public **Seung Oh**  
**오승환 410.303.0452**

**GIANT REALTY**

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,  
Ellicott City, MD 21042  
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

**MD Ellicott City**

## Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머 구합니다.**

**443-759-9798**

# 부동산 재테크



**운명을 바꾸는 부동산 투자!  
임대주택 관리의 20년 전문!**

**메릴랜드, 디씨 임대 주택 면허,  
주택검사 대행해 드립니다.**

**임대주택 관리, 귀중한 재산을 보호해 드립니다.**

**부동산의 모든 상담**

**앰플러스 부동산, 비키리 브로커**

**Tel: 703-231-5572**

북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버  
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



**앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사**

**DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321**

부동산 가이드

오피스의 존재 이유



렉스 유  
Newmark Korea  
Advisory Group 대표

목적 기반 설계로 기업 정체성 구현  
인재 전략 연계해 협업·유연성 강화

하이브리드 근무가 일상이 된 지금, 오피스의 존재 이유는 다시 질문받고 있다. 단순히 업무를 처리하는 공간이 아니라, 기업의 정체성과 문화를 구현하는 전략적 플랫폼으로 재정의되고 있는 것이다.

최근 코어넷(CoreNet) 패널 토론에서 TIAA, 구글, 세일즈포스의 리더들이 제시한 공통된 메시지는 분명했다. “공간은 비용이 아니라 전략이다.”

먼저 강조된 것은 ‘목적 기반

(Purpose-Driven) 오피스’다. 기업의 미션이 분명하고 일관되게 실행될 때 직원 몰입도와 성과는 자연스럽게 높아진다. TIAA는 ‘평생 소득 리더십, 고객 만족, 운영 강화’라는 세 가지 미션을 공간 설계에 녹여낸다. 각 지역 사무실에 로컬 아티스트의 작품을 배치해 글로벌 브랜드와 지역 사회를 연결한다. 이는 단순한 인테리어가 아니라 기업 정체성을 시각적으로 구현하는 장치다.

세일즈포스는 오피스를 협업 허

브로 정의한다. 재택근무 확산 이후에도 대면 온보딩을 강화해 신입 직원이 첫날부터 기업 문화를 체험하도록 설계했다. 출근 자체가 목적이 아니라, 연결과 협업이라는 명확한 이유를 제공하는 것이다. 구글 역시 오피스를 기업 문화의 ‘물리적 구현’으로 본다. 대담함과 책임감, 창의성과 유연성을 상징하는 ‘구글리(Googly)’ 문화가 공간 디자인 전반에 반영된다. 모든 결정은 직원 경험을 중심으로 둔다. 사소해 보이는 가구

배치와 휴식 공간 구성까지도 혁신을 촉진하는 환경을 만들기 위한 전략이다.

흥미로운 점은 많은 기업에서 인재 전략과 부동산 전략이 여전히 분리되어 있다는 사실이다. 한 조사에서 단 9%만이 두 전략이 잘 정렬돼 있다고 답했다. 이는 기업 부동산 리더에게 기회이자 과제다. HR과 초기 단계부터 협업해 채용·육성 전략을 공간 계획에 반영해야 한다. 그래야 오피스 투자가 비용이 아닌 성과 창출의 레버리지로 작동한다.

또한 유연성은 이제 선택이 아닌 필수다. 다양한 근무 방식과 빠르게 변화하는 사업 환경에 대응하려면 공간은 가변적이어야 한다. 세일즈포스는 글로벌 디자인 표준을 도입해

어느 나라에서든 일관된 경험을 제공하면서도 지역 특성을 반영한다.

결국 핵심은 다섯 가지다. 첫째, 인재 전략과 오피스 전략을 정렬하라. 둘째, ‘위치 전략 로드맵’을 통해 경영진에 공간 투자의 가치를 설명하라. 셋째, 출근할 이유가 있는 오피스를 만들라. 넷째, 유연하고 사용하기 쉬운 공간을 설계하라. 다섯째, 모든 것을 데이터로 측정하라.

미래의 오피스는 면적이 아니라 정체성으로 평가받는다. 기업의 목적과 문화를 담아내는 공간만이 인재를 끌어들이고 조직의 성장을 견인할 수 있다. 이제 질문은 이것이다. 당신의 오피스는 ‘어디에서 일하는가’를 넘어 ‘우리가 누구인가’를 말해 주고 있는가.

부동산 이야기

3월 LA 주택시장 전망



해리 정  
한바다부동산 대표

드림포울 효과에 콘도시장 단기 반등  
다세대 위축 단독주택 공급부족 강제

2026년 3월, 가주 주택시장은 전환점의 한복판에 서 있다. 2022년 말 7%를 돌파하며 시장에 충격을 주었던 모기지 금리가 최근 6% 초반대에서 안정세를 찾으면서, 팬데믹 이후 누적된 구조적 변화들이 자산 유형별로 뚜렷한 영향을 만들어내고 있기 때문이다. 지금은 단순한 경기 사이클을 넘어 금리, 렌트 규제, 인구 이동이라는 세 가지 축을 동시에 읽어야 하는 시점이다.

가장 먼저 눈에 띄는 흐름은 가주

정부의 다운페이먼트 지원 프로그램인 ‘드림포울(Dream For All)’이다. 3월 16일 접수 마감과 4월 초 당첨자 발표를 앞두고, 한인타운 내 엔트리 레벨 콘도 시장(60만~80만 달러대)은 모처럼만에 활기를 찾을 것으로 예상하고 있다.

반면, 한때 한인들의 ‘효자 투자처’였던 2~4유닛 다세대 주택 시장은 혹독한 겨울을 지나고 있다. 팬데믹 이후 LA 렌트 컨트롤(RSO) 강화와 퇴거 소송 금지 등을 거치며 임대 리스

크가 급격히 커졌고, 한인 거주자들의 외곽 이탈과 세입자 구성 변화로 렌트 시세가 정체되면서, 모기지이자율이 수익률을 앞지르는 ‘역전 현상’이 발생했다. 현재 타운 내 2~4유닛 재고는 계속 쌓이고 있으며, 대폭 할인된 임대물 외에는 거래가 실종된 상태다. 특히 장기 보유하며 직접 관리해 온 오피스들은 렌트 인상 제한과 테넌트 갈등이라는 이중고 속에 매각을 고민하지만, 할인된 가격으로 팔아야 한다는 아쉬움과 수십 년간

쌓인 양도소득세 부담에 발이 묶여 있는 실정이다.

단독주택 시장은 ‘공급 부족에 따른 강제’라는 독자적인 길을 걷고 있다. 3%대의 저금리 시절 집을 산 소유자들이 매물을 내놓지 않는 ‘락인(Lock-in) 효과’가 여전한 가운데, 한인 수요는 이미 타운을 벗어나 라크라센터, 포터랜치, 시미밸리, 오렌지카운티 등 외곽으로 대거 이동했다. 라크라센터의 경우 평방피트당 가격이 800달러를 상회하며 2026년 현재까지도 최고가를 경신 중이다. 타운 내 단독주택 거래는 위축되었으나, 학군과 커뮤니티가 우수한 외곽 지역은 장기적인 가격 우위를 점하고 있다. 5유닛 이상의 대형 아파트 시장은 이제 개인의 영역을 넘어 기관과

전문 아파트 투자자 중심으로 완전히 재편되었다. 복잡해진 렌트 관련 법규를 개인이 감당하기 어려워졌기 때문이다. 이제 시장은 가구당 단가가 아닌 수익률(Cap Rate)과 순영업소득(NOI) 중심으로 움직이며, 대폭 할인된 매물이나 고수익 매물 위주의 선별적 거래만 이루어지고 있다.

결론적으로 2026년 3월의 부동산 시장은 ‘준비된 실수요자’에게는 드림포울과 같은 정책적 기회가 열려 있는 시기인 동시에, ‘기존 투자자’에게는 리스크 관리를 통한 자산 교체가 절실한 시기다. 건물 관리에 지친 2~4유닛 소유주라면 1031 익스체인지지를 통해 관리 부담이 적은 콘도나 NNN 리스된 수익형 부동산으로 갈아타는 전략적 선택을 고려해야 한다.



김봉렬의 공간과 공감

세계의 머리, 캄피돌리오 광장



로마제국은 7개의 언덕마을에서 시작했다. 가장 중요했던 카피톨리노 언덕은 영어 캄피탈의 어원으로 이탈리아어로 캄피돌리오라 부른다. 1536년 신성로마 황제의 로마 방문에 즈음해 교황 파울루스3세는 쇠락한 이 언덕의 대대적인 재설계를 미켈란젤로에게 의뢰했다.

미켈란젤로 부오나로티(1475~1564)는 이미 회화와 조각의 대가였으나 건축에도 천재의 솜씨를 발휘했다. 이 언덕은 고대 로마의 중심인 포룸 로마눔의 최종점에 위치한 기록보관소를 설치했고 그 뒤편은 절벽이었다. 그는 포룸 로마눔 쪽을 향했던 정면 광장

을 없애고 뒤쪽 산피에트로 성당 쪽으로 새 광장을 만들었다.

과거를 등지고 당시의 도시 중심을 향해 축을 바꾼 것이다. 절벽에 80m 경사로인 코르도나타 계단을 조성해 주 출입로로 삼았다. 말의 보폭에 맞춰 단 사이를 벌려 말을 탄 채 오를 수 있었다.

중세에 건설된 세나토리오 청사와 콘세르바토리 건물은 약 70도 예각으

로 비껴 있었다. 미켈란젤로는 콘세르바토리 맞은 편에 대칭으로 새 건물을

지어 역삼각형의 광장을 조성했다. 기존 두 건물의 광장 쪽 정면을 새 건물과 같이 개조해 3동의 형태를 통일시켰다.

건물 벽으로 둘러싼 빈 광장을 주인 공으로 삼기 위한 수법들이었다. 역삼각형 광장은 르네상스 최고의 발명인 투시도법을 거꾸로 뒤집어, 시점에 따라 여러 가지 모묘한 착시를 일으킨다. 이 역투시도법을 코르도나타 계단에도 적용해 위 쪽이 넓고 아래가 좁아

오늘 때 높이감을 줄이는 시각효과도 거두었다.

원래 이 언덕은 ‘카푸트 문디(세계의 머리)’라 하여 세계의 중심을 뜻하는 타원형의 옴파로스(배꼽돌)가 있었다. 미켈란젤로는 광장 바닥에 12각형의 별과 타원형의 꽃 패턴을 만들고 그 중심에 아우렐리우스 황제의 기마상(현재는 복제품)을 설치했다.

포룸 로마눔의 유적지를 지나 광장에 서면 티베르강과 산탄젤로성과 바티칸이 한눈에 들어온다. 르네상스 최고의 천재는 과감한 발상과 치밀한 설계로 새로운 카푸트 문디를 창조했다.

건축가·한국예술종합학교 전 총장

**리얼티 원 부동산**

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL  
PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

**추천 투책 리스형** (자체 인테리어 소품 구비) **“집을 예쁘게 단장해 드립니다”**

정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

|  |   |   |  |   |   |   |
|--|---|---|--|---|---|---|
| <p>Realtor<br/><b>지니 최</b><br/>301-318-4242<br/>Jinny19619@yahoo.com<br/><small>*Multi-Million Dollar Producer</small></p> | <p><b>COMING SOON</b></p> <p>Dayton, MD<br/><b>\$1,150,000</b><br/>싱글홈 방4, 화3, 4600 sqft</p>                    | <p><b>UNDER CONTRACT 1 day</b></p> <p>Silver Spring, MD<br/>싱글홈 being renovated</p> | <p><b>UNDER CONTRACT 1 day</b></p> <p>Potomac, MD<br/><b>\$960,000</b><br/>싱글홈 방4, 화4.5, 차고1</p> | <p><b>UNDER CONTRACT 1 day</b></p> <p>Clarksville, MD<br/><b>\$759,000</b><br/>타운홈 방3, 화3.5, 차고</p> |   |   |
|  | <p><b>UNDER CONTRACT</b></p> <p>Ellicott City, MD<br/><b>\$460,000</b><br/>타운홈 방3, 화3.5, Recently Renovated</p> | <p><b>SOLD</b></p> <p>Hanover, MD<br/><b>\$450,000</b><br/>타운홈 방3, 화2.5, 차고1</p>    | <p><b>SOLD</b></p> <p>Catonsville, MD<br/><b>\$329,000</b><br/>타운홈</p>                           | <p><b>COMING SOON</b></p> <p>Rosedale, MD<br/><b>\$329,000</b><br/>타운홈 방4, 화3.5, Renovated</p>      |   |   |
|  | <p>《《《 렌트 매니지먼트 해 드립니다. 《《《</p>   |   |  |   |   |   |
|  | <p><b>RENT</b></p> <p>Olney, MD<br/>월 \$3,600<br/>타운홈 화3, 화2.5, 2019년</p>                                       | <p><b>RENT</b></p> <p>Hanover, MD<br/>월 \$3,400<br/>타운홈 방3, 화2.5, 차고2</p>           | <p><b>RENTED</b></p> <p>Laurel, MD<br/>월 \$3,000<br/>타운홈 방3, 화3.5</p>                            | <p><b>RENTED</b></p> <p>Hanover, MD<br/>월 \$3,000<br/>타운홈 방3, 화3</p>                                | <p><b>RENTED</b></p> <p>Severn, MD<br/>월 \$2,700<br/>타운홈 방3, 화2.5</p> | <p><b>RENTED</b></p> <p>Columbia, MD<br/>월 \$2,600<br/>타운홈 방4, 화3.5</p> |

Realtor  
**스테이시 양**  
443-668-0453  
stacy4989@gmail.com  
\*Multi-Million Dollar Producer

# “모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“모바일 앱 세일 광고 품목,  
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!  
문의: [hr@worldbankcard.net](mailto:hr@worldbankcard.net)”



상담문의 환영 703-225-5500  
[WWW.WORLDBANKCARD.COM](http://WWW.WORLDBANKCARD.COM)  
[WWW.IMIDUS.APP](http://WWW.IMIDUS.APP)

24시간 365일  
친절한 한국어 서비스



4일 WBC 1라운드 경기가 열리는 일본 도쿄돔에서 몸 푸는 한국 야구대표팀 선수들. 5일 체코와 C조 1라운드 첫 경기를 시작으로 일본(7일), 대만(8일), 호주(9일)와 차례로 맞붙는다. 조 2위까지 8강에 진출한다.

## 도쿄돔 뚫고 마이애미로 간다

류지현(55) 감독이 이끄는 한국 야구 대표팀이 2026 월드베이스볼클래식(WBC) 출격 준비를 마쳤다.

대표팀은 4일 WBC 1라운드 경기가 열리는 일본 도쿄돔에 입성해 첫 공식 훈련을 소화했다. 류 감독은 훈련 전 기자회견에서 “야구는 대한민국에서 가장 인기 많은 스포츠다.

최근 큰 국제 대회에서 실망을 드린 것도 사실이지만, 이번에는 (본선 라운드)가 열리는 미국 마이애미까지 가서 꼭 기쁨을 선사하겠다”는 각오를 밝혔다.

WBC는 야구 국가대항전 중 유일하게 메이저리거들이 출전하는 세계 최고 권위의 대회다. 한국은 2006년 4강과 2009년 준우승으로 파란을 일으켰는데, 2013·17·23년엔 3회 연속 1라운드 탈락에 그쳐 고개를 숙였다. 3년 만에 다시 WBC 무대에 올라 17년 만의 8강(본선 라운드) 진출에 도전한다.

C조에 속한 한국은 5일 시작하는 1라운드에서 체코, 일본(7일), 대만(8

일), 호주(9일)를 차례로 만난다. WBC 3회 우승국이자 디펜딩 챔피언인 일본의 조 1위가 유력하다.

한국은 대만과 남은 8강행 티켓 한 장을 다툴 가능성이 크다. 류 감독은 “2006년과 2013년 WBC에 코치로 왔고, 이번이 세 번째 경험”이라며 “선수들의 진정성 있는 마음가짐을 지난해 11월 평가전부터 느꼈다. 대표팀 선수 30명이 가진 기량 이상의 힘이 나올 거라 믿는다”고 말했다.

한국의 첫 상대인 체코는 전력상 한수 아래다. 2023년 처음으로 WBC 본선 무대를 밟았고, 당시 조별리그를 1승 3패로 마쳐 탈락했다. 세계 랭킹은 한국이 4위, 체코가 15위다. 첫 경기 선발 중책은 소형준(25·KT 위즈)이 맡았다. 그 뒤에 정우주(20·한화 이글스)가 롱 릴리프로 투입된다. 류 감독은 “소형준과 정우주가 체코전을 초반부터 잘 끌어줘야 한다”며 “그 이후 점수나 상황에 따라 다음 투수 운영을 결정하겠다”고 공개했다.

**출격 준비 마친 WBC 한국대표팀**  
오늘 첫 경기 체코전, 선발로 소형준 일본·대만 등과 본선 티켓 놓고 경쟁 3회 연속 1라운드 탈락 분풀이 기회 류지현 감독 “선수들 진정성 느껴져”

소형준은 지난해 KBO리그에서 10승 7패, 1세이브, 평균자책점 3.30을 기록한 수준급 선발 투수다. 체코는 같은 조 국가들중 최약체로 꼽히지만, 지난 세 차례 대회에서 ‘첫 경기 패배 징크스’에 시달린 한국은 방심할 수 없다. 소형준은 “1200만 관중이 찾는 한국 야구의 선발 투수로 나서는 만큼, 좋은 모습을 보여드리도록 최선을 다하겠다”고 했다.

WBC 1라운드는 한 투수의 최대 투구 수를 65개로 제한한다. 또 50구를 넘긴 투수는 의무적으로 4일을 쉬어야 한다. 소형준과 정우주가 1라운드 종료 전 한 번 더 마운드에 오르려면, 50구 이내로 3이닝씩 막아주는 게 최상의 시나리오다.

소형준은 “최대한 길게 버티겠다는 마음으로 부담을 느끼기보다는 한 구, 한 구 그 순간에 몰입해 던져야 할 것 같다”며 “체코에는 힘 있는 오른손 타자들이 있어 장타 한 방으로 큰 점수를 내줄 수 있다. 장타를 잘 막아내 미국행

전세기를 타는 데 힘을 보태겠다”고 다짐했다.

두 번째 투수 정우주도 “체코전은 WBC 첫 경기니 첫 단추를 잘 꿰어야 한다. 나로 인해 향후 투수 운영이 꼬이지 않도록 주어진 임무를 잘 완수하고 싶다”고 각오를 다졌다.

이번 대표팀 주장은 외야수 이정후(28)다. 메이저리그(MLB) 샌프란시스코 자이언츠에서 뛰는 그는 다른 나라 선수들에게도 유명 인사다. 이날도 대만 주장 천제센과 투수 린웨이언이 훈련을 마치고 한국 더그아웃을 찾아 이정후와 인사를 나눴다.

이정후는 “우리 대표팀이 10년 넘게 WBC 2라운드에 가지 못했다. 이번 대회에서는 꼭 그보다 더 높은 곳까지 오를 수 있도록 최선을 다하겠다”면서도 “선수들에게 ‘너무 경직되거나 부담을 가질 필요는 없다’고 말하고 싶다. 밝고 즐거운 분위기 속에 재미있게 경기했으면 좋겠다”고 당부했다.

배영은 기자



구자욱(오른쪽)과 셀카 찍는 메이저리거 이정후. 한국 야구대표팀의 주장이다.

**독자가 행복 해진다**

☎ 위싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

끝까지 신뢰할 수 있는  
**장미원 부동산**  
☎ 703.486.6082

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p><b>알링턴 싱글홈 \$1,600,000</b></p> <p>4bd, 3bt, 3056sf, built in 2000</p>                                | <p><b>첼렌리 싱글홈 \$1,089,000</b></p> <p>4bd, 3.5bt, 4237sf, RT-50 사우스 라이딩 경계선</p>               | <p><b>웨스트 스프링필드 타운홈 \$630,000</b></p> <p>4bd, 3.5bt, 2247sf, 하이스쿨 주변, 조용한 주택가</p> |
| <p><b>페어팩스 신축 콘도 \$664,000</b></p> <p>Under Contract<br/>3bd, 2.5bt, 2481sf, 2026년 6월 완공 예정 웨스트필드지역</p> | <p><b>페어팩스 싱글홈 \$890,000</b></p> <p>Coming Soon<br/>4bd, 3bt, 3038sf, 우스하이 도보거리 집전체 리모델링</p> | <p><b>장미원</b><br/>Associate Broker<br/>Licensed VA/DC/MD</p>                      |

☎ VA/DC Office (Vienna Tysons)  
438 Maple Ave. E, Vienna, VA 22018  
☎ MD Office (One Bethesda)  
7373 Wisconsin Ave. #1700, Bethesda, MD 20814

**LONG & FOSTER**  
REAL ESTATE



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University  
www.ciula.edu (213)381-3710

not be surprised (or wouldn't be surprised) ; 놀랄 일은 아니지

(Two friends are having lunch...)

(친구 둘이 점심을 먹으며...)

Nolan: I bumped into Gary yesterday. He looked like he was limping.

놀란: 나 어제 우연히 게리와 마주쳤어. 그런데 다리를 저는 것 같더라고.

Randy: I guess you didn't know he had a knee operation.

랜디: 너 게리가 무릎 수술 받은 걸 몰랐구나.

Nolan: No I didn't. What brought that about?

놀란: 난 몰랐어. 어떻게 그런 일이 생겼어?

Randy: He hurt it playing basketball.

랜디: 야구 하다 다쳤대.

Nolan: He's kind of old for that isn't he?

놀란: 야구 하기엔 게리 나이가 좀 많은 거 아닌가?

Randy: It's always kept him in shape.

랜디: 게리는 늘 야구하는 거로 건강관리 했잖아.

Nolan: What is he going to do now?

놀란: 이젠 어떻게 할거래?

Randy: I wouldn't be surprised if he played basketball again.

랜디: 다시 야구를 한다 해도 놀랄 일은 아니지.

Nolan: That would really be stupid.

놀란: 그거 정말 바보같은 거 같은데.

Randy: Why don't you tell him that?

랜디: 게리한테 그렇게 말해 봐.

▶ bump into (someone): (누구를) 우연히 마주치다.

"Every time I go to Las Vegas I bump into someone I know."

(난 라스베가스만 가면 아는 사람과 마주치더라)

▶ bring (something) about : (무엇을) 초래하다. 야기시키다

"How did the accident come about?"  
(사고가 어떻게 일어난 거야?)

기억할만한 표현

날말퀴즈

|    |   |    |    |    |    |    |    |    |
|----|---|----|----|----|----|----|----|----|
| 1  |   | 2  |    | 3  | 4  |    | 5  | 6  |
|    |   |    |    | 7  |    | 8  |    |    |
|    | 9 |    |    |    |    | 10 |    |    |
| 11 |   |    | 12 |    | 13 |    |    |    |
| 14 |   |    |    |    | 15 |    | 16 | 17 |
|    |   |    | 18 | 19 |    |    | 20 |    |
| 21 |   | 22 |    |    |    | 23 |    |    |
|    |   | 24 | 25 |    |    |    |    | 26 |
| 27 |   |    | 28 |    |    | 29 |    |    |

가로열쇠

(1)긴급한 사태가 있을 때에만 열어서 사용하는 출입구 (3)한 가정의 살림살이를 맡아 꾸러 가는 안주인 (5)조개에서 나오는 우아하고 아름다운 빛깔의 광택이 나는 보석 (7)여러 사람이 추렴한 돈으로 음식을 마련하여 나누어 먹는 일 (9)일꾼들을 감독·지시하는 우두머리 (10)늘 분주하게 이리저리 떠돌아다니게 된 액운 (11)두꺼운 종이 같은 것으로 만든 네모난 그릇. 박스 (12)배를 바닥에 대고 기어가는 일 (14)물에 몰 탄 듯함. 태도가 분명하지 못하거나 일 처리가 아무지 못함. □□투□ (15)앉아 있기에 아주 불안스러운 자리. 화장실과의 저녁 식사 자리는 나에게 ~이었다. □늘□□ (18)지진이 발생한 지하의 진원 바로 위의 지점. 사건이나 소동 따위를 일으킨 근원이 되는 곳 (20)귀염을 받으려고 알랑거리는 짓. ~을 떨다 (21)물체가 반원 모양을 그리며 날아가는 선 (23)농약대에서, 괄과리를 치면서 전체를 지휘하는 사람 (24)지나간 날씨가 거의 한 달이 가까이 됨 (27)배고픔과 목마름. ~이 들다 (28)털구멍 (29)사막에서 없는 오아시스가 보이는 일

세로열쇠

(1)여자의 쪽 찐 머리가 풀어지지 않도록 꽂는 장신구 (2)넓게 퍼진 두꺼운 구름 덩어리. 하늘에 온통 ~이 덮여 있다 (3)주의가 두루 미처 자세하고 빈틈이 없음. □□면□ (4)새나 일부 짐승의 주둥이 (6)얼굴 피부가 노화하여 생긴 잔줄 (8)한글 자모 ㄱ의 이름 (9)실을 십자 모양으로 엮 갈리게 놓는 수 (11)죽어서 타고 가는 가마 (12)강이나 바다를 등지고 치는 진. 물러서지 못하므로 힘을 다하여 싸우게 되죠 (13)결혼을 전후하여 신부 쪽에서 예를 갖추어 신랑 쪽으로 정성 들여 만들어 보내는 음식 (16)소총이나 권총에서 총알을 발사하게 하는 장치 (17)해가 질 무렵. 갓나무 숲에 ~이 비껴든다/정설모도 숨어 버리고 다람쥐도 보이지 않는다/세월은 유수와 같다/~을 바라보는 마음이 왜 이리도 쓸쓸한가 (19)먼 나라와 친교를 맺고 가까운 나라를 공격함. □교□□ (21)어린이를 덮어 주거나 업을 때 쓰는 작은 이불 (22)문무과에 급제하고 아직 벼슬하지 아니한 사람 (23)사람의 몸에서 머리 위의 부분 (25)아내의 어머니 (26)형질 따위로 길고 크게 만든 주머니. 쌀 ~

스도쿠

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|   |   | 7 |   |   | 8 | 6 | 3 |   |
|   | 3 | 8 |   | 4 | 5 | 2 | 9 |   |
|   | 1 |   |   |   |   |   | 7 |   |
| 9 |   | 5 | 8 | 7 |   | 4 | 3 |   |
|   |   |   | 3 |   | 4 |   | 5 | 2 |
| 3 |   |   |   | 1 |   | 7 | 8 |   |
| 8 | 7 |   |   | 5 |   | 1 |   | 9 |
|   |   |   |   | 9 | 3 |   |   | 7 |
|   | 4 |   | 2 | 8 |   | 3 | 6 |   |



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)

스도쿠

문제풀이 스토리는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로-세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 9 | 3 | 7 | 8 | 2 | 6 | 4 | 1 |
| 7 | 4 | 8 | 1 | 3 | 9 | 6 | 5 | 2 |
| 6 | 2 | 1 | 9 | 5 | 4 | 3 | 7 | 8 |
| 9 | 8 | 7 | 6 | 1 | 5 | 4 | 2 | 3 |
| 2 | 5 | 6 | 4 | 9 | 3 | 1 | 8 | 7 |
| 3 | 1 | 4 | 2 | 7 | 8 | 5 | 9 | 6 |
| 8 | 7 | 5 | 3 | 6 | 9 | 2 | 1 | 4 |
| 1 | 6 | 2 | 5 | 4 | 7 | 8 | 3 | 9 |
| 4 | 3 | 9 | 8 | 2 | 1 | 7 | 6 | 5 |

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보  
1년 정기 구독료 \$150

주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙생활안내 구인/구직 줄 광고는 2주 \$20, 월 \$30로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

|                                 |  |   |
|---------------------------------|--|---|
| 성명 (Name)                       | 영문 (Eng)   | 한글 (Kor)  |
| 주소 (Address)                    |  |   |
| 연락처 (Phone #)                   | Home   | Cell  |
| 구독료 (Subscription Fee)          | 1년 선납 \$150  | 지불 방법 Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> |
| Card Info                       | 카드 종류 VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> | 카드 번호 EXP. DATE: / / month year CVS: <input type="checkbox"/>   |
| 신청서 보내실 곳                       | The Korea Daily<br>7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003  |   |
| 20    년    월    일    서명 (sign): |  |   |

\* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.

**고객만족 100%**    **중고차 150대 보유**    **차량 고가 매입**

## 중고차 어디에 파는게 가장 유리할까요?

- 카맥스에 팔까?**    가격 너무 싸게 산다고 하고.. 귀국이 얼마남지 않았지만 차팔고 귀국때까지 사용할 차도 문제이고...
- 인터넷에 판매할까?**    타이틀 이전 등 뒷마무리가 불안하고...
- 개인거래를 할까?**    나중에 차에 문제가 생기면 서로 입장이 곤란해 질 것 같고...

## 한국자동차에 차를 팔면?

워싱턴지역 유일한 한인 중고차 전문 딜러인 한국자동차에 귀하의 자동차를 파시면 최고의 가격은 물론 고객 각각의 상황과 편의를 먼저 생각합니다.

- **최고의 가격에 자동차 매입**  
카맥스보다 더 좋은 가격에 드립니다. 견적서를 가지고 오셔도 됩니다.
- 타이틀이전, Tax 문제 등 판매후 세부분제 완벽처리
- 귀국시점과 판매시점이 차이가 있을시 판매후 귀국시까지 차량을 이용하실 수 있습니다.

1994년부터 2026년 현재 **30년 이상**  
**8천대 이상 판매 실적!!**

- SPECIAL**
- 귀국 준비를 하고 계십니까?
  - 새 차구입시 Trade-In이 걱정되십니까?
  - 중고차를 파실 계획이 있으십니까?

고객의 소중한 차를 **최고의 가격으로!**

[www.HANKOOKMOTORS.COM](http://www.HANKOOKMOTORS.COM)

# 한국자동차

대표 김태원 703.352-8949  
**703.225.9151**  
9909 Main St, Fairfax, VA 22031





# 김우기

## 통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab  
CORE Integrative Care & Wellness

- 센터빌
- 찬틀리
- 헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가

## 양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!

### 메디케어

- 각종 의료보험
- 여행자보험

### 교통사고

- 메디케이드
- 캐쉬플랜

### 진료내용

#### 근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료  
척추측만증 치료, 맥켄지 치료  
메이틀랜드 치료

#### 중추신경계 손상치료

신경발달 치료  
보봐스 치료

#### 통증치료

근육 통증침 치료  
한방 침 치료, 전기 치료  
관절/근막이완 치료

### 진료과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료
- 주요 근육/관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



**김민정 DPT** 연세대학교 재활학과  
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공  
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner  
Licensed Acupuncturist

**원장 김우기 DPT, LAC**  
연세대학교 재활학전공  
고려대학교 대학원 질병역학전공



# 김우기

## 통증·한방·재활 물리치료

\*메디케어/메디케이드 받습니다

**T. 703-865-6455**  
**F. 703-649-6455**  
14153 Robert Paris Ct. Ste. A  
Chantilly, VA 20151

3월  
구  
인  
광  
고

### 함께 성장할 회사 임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 런칭하는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 배너핏을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.  
관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수익 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA ( P & A USA Inc )  
mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

### 바른 기사만 담겠습니다



① 워싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660  
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

### 파리 바게뜨 베데스타 Paris Baguette Bethesda



경험있는 제빵사,  
케이크 데코분들  
모십니다

301.312.2328  
Ackfandb@gmail.com

### 워싱턴 사계절 걷기 클럽 Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속  
Occoquan trail  
Billy Goat trail  
호수, 강, 바다 등 여러 코스  
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han  
(703) 939-5223  
(가능하면 text message 주세요)  
"아침 운동을 걸으면 건강과 행복이  
함께 찾아 옵니다"

### 구인

#### Home Improvement 에서 함께 일하실 윈도우·도어 경력자 구함 합법 신분자



703.944.8433

### WBS 월드뱅크카드 서비스 직원 모집

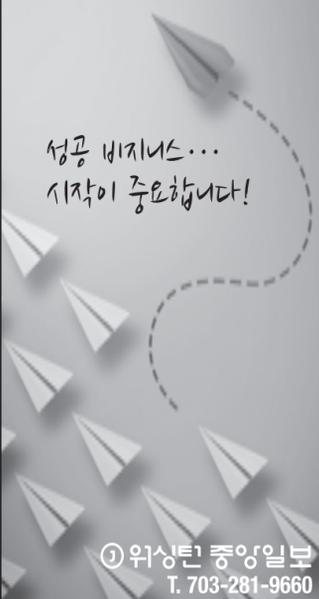
WBS Processing과 tech support  
부서에서 함께 일하실 성실하고  
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에  
관심있는 직원도 모집합니다.  
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,  
체계적인 교육과  
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

\*많은 지원 바랍니다!  
문의: 703-225-5500  
hr@worldbankcard.net

성공 비즈니스...  
시작이 중요합니다!



① 워싱턴 중앙일보  
T. 703-281-9660

### 황계실 부동산

고객만족 18년!  
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문  
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커  
GSHwang Realty

571-239-6054

### 구인

뷰티케어 브랜드 회사  
마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com  
301.468.8949  
www.onnaturalusa.com

### 급매

#### Korean BBQ & Hot Pot 게이더스버그, MD

최적의 위치  
140석 이상, 3,000sf 규모  
저렴한 렌트  
매매가격 Only  
\$280,000

최근에 새로 지어서  
리모델링 비용절감

240-988-6868

### 매매

확실한 수익보장 델리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)  
관심있는 분만 연락주세요

### 메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,  
롱텀 케어까지 안락하고,  
건강한 노후 준비를 위한  
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험  
(BridgeOne Insurance)  
703-598-3316  
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408  
Centreville, VA 20121

### L&B Universal, Inc.

히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- Chantilly, VA 지역
- 이중언어 필수
- 근무시간 조정 가능 (플타임)
- 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737  
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

# "하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.  
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.  
생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로  
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

# 중앙생활안내 Classified

중앙일보 2026년 3월 5일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고 내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

## 메릴랜드 구인/사무/직원모집

H-Mart Wheaton 매장 직원 모집  
모집부서: Customer Service  
근무지: 워싱턴  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자  
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>  
▶문의전화: 301-942-5071

식품 도매 회사에서 직원 구함  
주 5일 근무, Full time or Part time  
사무직 0명, 배송기사 0명  
Paid time off, Medical insurance 제공  
eni@enidist.com  
Essex MD (301)477-4010

메릴랜드 몽고메리물 시계 및 주얼리 샵에서  
일하실분 구합니다. 학생 환영  
301-365-7794

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집  
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능  
출장 업무 필수, 운전 경력 풍부하신분  
취업에 결격사유 없으신분  
근무지: Rockville, MD / 타주 가능  
이력서: RnRniacct@gmail.com  
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을  
모집합니다.  
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)  
주방 보조  
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD  
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경  
험자 가능  
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집  
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류  
근무지: Upper Marlboro MD  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자  
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>  
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트  
에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페니  
쉬) 가능한 유, 무경력자 구합니다.  
albert@wkkinc.com  
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산  
아이템 코디네이터를 구합니다.  
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집  
업무: 주방 보조 (주방)  
Address: 12015 Georgia Ave,  
Wheaton-Glenmont, MD 20902  
연락처: Customer Service Manager  
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터  
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN) / 간병인  
-건강보험 - 좋은 조건 연봉과 베네핏  
-유급 휴일과 유급 병가

-간병인 영주권 스폰서 가능  
▶443-288-6677

## 세탁/이미용/기타

중고차 팝니다.  
현대 산타페 2020, 실버, 8만 마일,  
상대 매우 양호, \$18,000  
240-205-4949

업소용 중고 주방용품 매매했습니다.  
1. 스티용 밥기계(일본제품) 6,000불  
2. 욕구 버너 350불  
3. 튀김(덴뿌라) 기계 300불  
4. 그릴 스톤 300불  
5. 큰 버너 200불  
571-501-4780 (문자요망)

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000  
703-966-9597

2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션 된  
쿨러 밴, 차고지 MD  
201-681-4470

OK 택시 엘리베이터, 락빌, 애난데일  
장거리 여행가도 어디든 가능,  
병원/공항/카지노, 24시간 가능  
571-332-3987

글렌버니 리커스트에서 함께 일하실분  
을 구합니다. 유경력자, 파트타임  
443-262-1813

DC - CUA 메트로 근처  
American Breakfast에서 서빙 구합니다.  
풀&파트타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips  
703-785-8763

손 사이딩 올드 하우스 메케닉 헬퍼 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도  
우, 도어 경력자 구합니다.  
합법적 신분자에 한함  
703-944-8433

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문,  
마루, 페인트)  
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 홀 서빙 하실  
분 구합니다.  
▶443-420-3096

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.  
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)  
703-300-7207 (문자)

비숙련 영주권 프로그램  
변호사가 운영. 낱싱홀, 나이, 학력, 경력, 성  
별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택  
웹사이트: useb3.com  
문의 이메일: admin@eb3recruit.com  
전화: 571-546-8683

## 싱글/타운/방 렌트

메릴랜드 엘리콧시티에서 15분 거리  
큰 싱글 지하 전체 렌트, 간이 주방, 큰방, 큰  
거실, 큰 욕실, 주차 가능, 유포 \$1,200  
703-231-5572

조용/교통 편리한 워튼 도서관, 한아름, 메트  
로 근처 싱글홀 방 하나 렌트

아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영  
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홀 2층 방 렌트  
유포, 직장인, 잠만 주무실분 \$700  
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홀 방 렌트 합니다.  
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비  
301-533-1438

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트  
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에  
서 15분 거리  
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,  
싱글홀 방 하나 렌트 합니다.  
301-962-0728 / 240-997-3168

## 사업체 매매

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, FAIRFAX
2. 쿵푸티 \$15만, 수월한 운영
3. 애난데일 한/일 식당 \$27만
4. 애난데일 포차 컨셉으로 식당하실분,  
대로변 위치
5. 락빌, 저먼타운, 엘리콧시티  
->식당 파실분 연락바랍니다. 바이어대기중  
▶703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300  
9년 리스, \$17만
3. 엘리콧 시티 지역 식당 파실분,  
바이어 대기중!
4. Tysons 창고 1,800sf \$4,800/Month
5. Alexandria 태권도장 나간자리,  
2,750sf  
▶문미에 703-534-4989

메릴랜드 솔로몬 아일랜드에 위치한  
한식당 매매합니다. \$300,000  
최적의 위치, 좋은 수익, 저렴한 렌트비  
804-519-1918

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매  
저렴한 렌트비, 주 5일, 좋은 수익, 은퇴예정  
443-618-8100

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처  
\$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/곳 파킹
2. 주 5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000  
렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소
3. 대형 식당, 패어팩스 \$250,000  
7,000sf/180석/연회전문/곳 파킹
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000  
리쿼라이선스/퓨전 한식 적합
5. 명품 간장게장 2nd Location  
투자자 모집
6. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만
7. 일식집, GMU 근처 15만불  
주매상 1만5천, 넉넉한 파킹
8. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만
9. DC NW 드라이브 크리닝 픽업, 주매상 9천,  
주 5일, 대로변 위치  
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 델리 \$170,000 렌트 \$5,791  
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000  
▶703-928-5990

델리샵 (DC) \$150K  
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,  
안정된 수입, 투자용

▶703-625-9909

## 버지니아 구인/사무/직원모집

Columbia College 교직원 초빙  
□ Office Maintenance  
□ Van Driver  
은퇴하신분 환영  
이력서 제출 bongL@cccd.edu  
www.cccd.edu

굿피플 USA 사무행정/사업관리 직원모집  
비영리 단체 경력자, 한/영 능통자 우대  
풀타임 (급여는 경력별 협의)  
근무지 McLEAN, VA, 이력서 / 자기소개서:  
▶info@goodpeopleusa.org

탐여행사 미동부 투어가이드 사무직원 구함  
-센터빌 지점  
-이력서 및 자기소개서 제출  
-info@toptravelusa.com  
▶703-543-2322

우리 아메리카 은행에서 Full Time 텔러를  
찾습니다.  
근무지: 센터빌 지점  
베네핏: 의료보험, 유급휴가, 401K  
자격요건: 합법 신분자  
이력서: hr@wooriamericabank.com

애난데일에 위치한 보험회사에서 일하실  
풀타임 사무직 직원 구함  
Kmw122@gmail.com  
703-750-2205

정관장 애난데일 매장 직원 구함  
풀/파트타임, 판매 경력자 우대  
문의: 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함  
매니저 유경력자 우대, 영어/한국어 이중언  
어 우대  
문의: 571-389-4415  
이력서: hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집  
매니저/시니어 어카운턴트  
회계사 자격증 소지자  
문의: 571-389-4415  
이력서: hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니  
다. 이중 언어자 환영  
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원  
(MA) 채용합니다.  
▶240-232-5989

패어팩스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비  
즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담  
해 드리는 보험 회사에서 함께 일하실분  
을 구합니다. 생명보험 라이선스 소지자  
703-939-2737

CarePeople Home Health RN 구함  
이력서: carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실분  
을 구합니다.  
이력서: k546272@gmail.com

안과에서 리셉셔니스트/테크니션 구합니  
다. 이중언어 가능자  
이력서: dceyclinic@yahoo.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서  
함께 일하실 분을 모집합니다.  
Full & Part time, 경력자 우대, 무경력자도  
환영, Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가  
등) 있으며, 영주권 스폰서 가능  
Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함  
사무실 제공, 유/무 경력자 가능, VA & MD  
▶703-598-3316 / 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서  
에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를  
모집합니다. 관련 업무 경력자 우대하며, 체계  
적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.  
모바일 앱과 POS 영업에 관심있는 직  
원도 모집합니다. 업계 최고 대우 보장  
문의: 703-225-5500  
이메일 지원: hr@worldbankcard.net  
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보  
조원을 구합니다.  
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무  
실에서 일한 경력 환영  
이력서를 이메일로 보내주세요.  
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집  
장소: Chantilly, VA 20151  
시간: 조정 가능 (풀타임)  
급여: 인터뷰 후 조정 가능  
전화문의: 703-622-7737  
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점  
Full time & Part time 세일 담당 모집  
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매  
장에서 함께 일하실분을 급구합니다  
▶201-417-5350

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집  
-모집분야: Accounting, 간호사  
(RN, LPN), Case Coordinator  
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가  
능, 자격증 소지자  
-근무혜택: 건강보험 / IRA 혜택제공,  
유급휴가 제공 / 경력자 우대함  
-지원 및 문의: HR 담당  
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@  
lovehandhomehealth.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함  
유경력자 우대 이중언어 구사자  
이력서: hr@firsthco.com  
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전공  
자나 경력 있으신분 구합니다.  
이력서 보내주세요.  
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city  
지역 근무시간 8시-5시(월-금)  
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr  
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서  
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.  
-경력자 우대  
-오후 근무 가능하신분  
▶연락처 703-712-7089

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

### 김진욱 척추신경전문이

교통사고  
직장사고  
운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111  
7023 Little River Tpke #409  
Annandale, VA 22003

### 동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

“No.1골프에서  
함께할 Staff를  
구합니다”

571.591.4455  
5938 Centreville Crest Ln  
Centreville, VA 20121  
<https://no1golfounge.com>

### 브래덕 패밀리 치과

진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

진료 시간  
월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM  
수요일: CLOSED

571-339-3628  
571-339-3682

### 구인

메릴랜드 베데스타  
한방병원에서  
바디 마사지사 약간명  
리셉셔니스트  
구합니다!

문자로만 연락 바람  
301-787-4842

### JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는  
JJ Watch & Jewelry Shop에서  
파트 타임으로  
일하실 분을 모집합니다.  
캐시어 하시면서  
기술 배우실 분  
환영합니다.

Fair Oaks Mall내 New Macy's 옆에 위치  
SUSHI ON  
JC Penney  
Macy's  
New Macy's 127  
COURTESY  
JJ Watch & Jewelry Precise  
Lord & Taylor

703.691.1993

# 중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인 렌트유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 3월 5일 목요일 중앙일보

Fairfax 풀/파타임 이중언어 사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공  
▶571-232-0702  
coverworldgr@gmail.com

센터빌, 챌트리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함  
이력서: coreptrehab16gmail.com  
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉션리스트 월/화/목/금, 영어 가능자  
Entry-Level Welcome  
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/챌트리 지역 임플란트 전문 치과 풀/파타임 유경험 어씨/리셉션 환영  
이력서 첨부 govaepic@gmail.com  
▶703-574-0528

닥터오피스 리셉션리스트 구함 파트타임, 풀타임 가능  
mercy4resume@gmail.com  
▶703-256-3005/703-830-0993

## 식당/식품

페어팩스 일식당에서 직원 구함 - 서버 (영어필수,페이우대)  
703-628-9168 (문자)

RT-1판티코 근처 편의점에서 신선 확실한 남자 경력자 구함.  
443-618-7141 (문자)

애난데일 한식당에서 홀서버 구합니다. (풀/파타임)  
703-712-7417

애난데일 명품 계장에서 함께 일하실 웨이츄리스 & 웨이터 구합니다.  
703-398-2226

애난데일에 위치한 제과점에서 함께 일하실 분을 모집합니다.  
캐쉬어 풀타임 (유/무경력자)  
제빵사 풀타임 (유경력자)  
703-625=8525

DC - CUA 메트로 근처 American Breakfast에서 서버 구합니다.  
풀&파타임 (6am - 2pm) \$18/hr + tips  
703-785-8763

우드브리지 관티코 부대에 있는 일식당에서 함께 일하실 웨이츄리스 구함.  
신분 확실하시고 영어 가능하신분  
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.  
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)  
703-300-7207 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 임희상 이사  
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 조성수 점장  
▶703-573-6300

롯데프라자 스틸링점 구인  
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능

성함과 연락처 남겨주세요.  
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터넷서널 수퍼마켓 - 정육부 매니저 1명, - 그로서리 매니저 1명  
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처  
이력서: jumbo.food@gmail.com  
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락 주세요. 풀/파타임  
▶571-991-4172

## 이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실 바버 구함. 일주일에 3, 4일 일하실분  
703-473-9771

## 세탁/얼터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함 풀/파타임 카운터 보살분 풀/파타임 얼터레이션 하실분  
571-455-3609

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분 모집합니다.  
3일 파타임 가능하신분  
703-328-3064

## 자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉 유경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무  
571-332-6110

엘리엇시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술자 구함  
410-446-9981

## 기타구인

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함 메케닉 & 준 메케닉  
▶703-220-1400

애견 미용사 구함  
givingtree.alison@gmail.com  
▶571-660-8182

InCourage Martial Arts 에서 태권도 사범 모집합니다.  
버크, 페어팩스, 애쉬번, 퍼셀빌  
Tony@incouragemartialarts.com  
문의 571-243-7027 (text 가능)

손 사이딩 올드 하우스 메케닉 헬퍼 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 윈도우, 도어 경력자 구합니다. 합법적 신분자  
703-944-8433

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)  
▶571-591-4455

## 싱글/타운홈 렌트

센터빌 타운홈 렌트 방3, 화2.5, 밝고 환한 편리한 타운홈, 업데

이트한부엌 (그레이트 카운터탑, 새 냉장고), 새 마루, 새 페인트, 잘 수리된 화장실, 펜스 있는 뒷마당, 독점 파킹 2개, Visitor 파킹 다수, 교통 편리  
▶703-477-3114

페어팩스 비엔나역 타운홈 전체 렌트 방4 화3.5 \$3,200 or 일부 방3 화2.5 \$2,200  
470-485-1875

1. 매나사스 타운 \$3,400 (2025년 12월 재입) 2,700 sq, 방4, 화3.5, 로프트(오피스), 2/4층 데크, 차고 2, 모던 오픈 스타일 키친, 234/66/GMU 근처, 이노베이션 팍 소풍물 인근, 교통 편리, 센터빌 10마일  
2. 브리스토 타운 \$3,200 방4, 화3.5, 차고 2, 전부 마루, 모던 오픈 스타일 키친, Patriot High 최고 학교, 234/Sudlymanor, near Costco  
▶571-239-6054

1. 게이더스 버그 타운홈 \$3,300 방4, 화장실 2  
2. 제셋 타운홈 \$2,800 방3, 화장실 3  
3. 엘리엇 시티 타운홈 \$2,750 방3, 화장실 2.2  
4. 파사데나 타운홈 \$2,600 방3, 화장실 2/2  
5. 콜롬비아 싱글홈 (반지하) \$1,500 방2, 화장실 2  
▶301-318-4242 / 443-668-0453

스프링필드 타운홈 렌트 \$3,000 방2, 화2.2, 2 Assigned 주차, 밝고 환한 집, 업그레이드 많이 함, 교통 편리  
▶703-919-0472

## 콘도 렌트

비엔나 메트로 근처 콘도 렌트 \$2,700 방2, 화2, 차고 1, 수영장, 휘트니스 센터, 물값 포함  
571-271-2457

알렉산드리아 콘도 렌트 \$1,750 방1, 화1, 주차 2, 모든 관리비 포함  
703-863-0321

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다. 방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능 \$2,250  
301-466-1646

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트 방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전 제품 새것, 즉시 입주 가능  
703-268-8669 (문자요망)

## 방 렌트

스프링필드 조용한 싱글홈 방 렌트, 가구, 인터넷, 학생 또는 직장인 여성분 환영  
571-286-2439

센터빌 타운홈 작은 방 임대 \$700 (유포) 문의 : 301-928-4125

센터빌 타운홈 큰방, 개인욕실 \$1,200 베이스먼트 전체 \$1400  
571-243-7027 (Text)

로튼 싱글하우스 지하 전체 렌트 워크아웃, 유포, 방2, 거실, 부엌, 욕실, 세탁실, 초중고 걸어서 통학, I-95 1마일, 즉시 입주 가능  
703-774-4939

실악가든 근처 조용한 싱글홈 방1, 화1, 출입문 별도  
간단 가구, 취사, 인터넷, 금연자, 즉시 입주  
571-243-6295

로튼 싱글하우스 반지하 전체 렌트 \$2,000 (유포), 방3, 거실, 주방, 출입문 별도  
즉시 입주 가능  
571-488-5860

스프링필드 싱글하우스 1층 큰방 렌트, 가족같이 지내실 여자분 환영  
703-517-9108

로튼 (스프링필드 근처) 주택가 렌트 넓은 1층 같은 워크아웃 전체 방3, 인터넷, 냉장고, 세탁기, 주방, 유틸리티 포함, 출입문 별도  
571-488-5860

Fairfax/Burke 지역 노바, 조지메이슨, 버크 H마트 10분 거리 인터넷, 취사, 유포, 여자분 환영 \$650  
571-214-0188 (문자 요망)

센터빌 롯데 근처 타운하우스 2층 욕실 딸린 콘도 렌트합니다.  
571-970-8048

애난데일 시루양 방하나 렌트 가구 완비, 취사 가능  
703-973-8123

애난데일 예촌양 타운하우스 마스터 베드룸 또는 작은 방 렌트, 가구 완비, 취사 가능  
703-622-2033

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝고 조용한 윗층방, 마루, 유포, 교통 편리, 여자분 환영  
571-345-8879 (문자요망)

페어팩스 조지메이슨 & 노바 대학 근처 방 렌트, 금연자, 즉시 입주 가능  
703-472-2295

게인스빌 타운홈 베이스먼트 워크아웃 방 하나 렌트합니다. 거실/화장실/세탁실/잠만 주무실분  
703-732-1246

챌트리 롯데 근처 싱글 하우스 위층방 렌트 남자분 환영  
703-344-6273

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안 에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추어져 있고 깨끗합니다.  
571-232-6052

애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방 하나 렌트, 남자분 환영  
571-326-5605 / 301-266-1858

애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방 렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉  
703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트

워크아웃, 간단 취사 가능, 교통 편리, 주차 넉넉, 남자분 환영  
703-750-2795

GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 욕실 딸린 큰방 하나 렌트합니다.  
남자분 환영, 즉시 입주 가능  
240-271-1879 (문자요망)

## 사무실/점포 렌트

매나사스 코스코 근처 일반 오피스 또는 병원, 한의원도 가능, 즉시 입주 가능, 390sf, \$24/sf/yr, 3-10년  
연락처 : windmill7000@gmail.com

센터빌 던킨 도넛 뒤 오피스 렌트 1층, 1250sf, 주차 다수, 즉시 입주 가능  
703-861-9923

애난데일 오피스 전체 렌트 나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통 편리 \$2,000 즉시 입주  
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트 룸 4개, 화장실, 주차 다수  
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트 \$1,900, 1,200sqft, 룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹 다수, RT29/66/28/286  
▶571-239-6054

## 부동산 매매

### 부동산 매매

1. 알디 고급 싱글홈 \$1,725,000 방5, 화 5.5, 최고급 빌더, 2024년 5,800sq, 40만불 이상 업그레이드된 집, 더블 아일랜드, 최고급 기능 부엌, 특별하게 디자인된 방과 화장실  
2. 센터빌 타운 하우스 \$449,900 집 전체를 업그레이드 한 밝고 환한 타운홈, 방3, 화 2.5, 1/2/3층 구조, 업그레이드된 부엌, 새로 꾸민 화장실  
3. 헌돈 콘도 \$310,000 방2, 화2, 예쁘게 새로 단장한 콘도, 맨 윗층, 새로 업그레이드된 부엌, 새 페인트, 새 조명과 전등, 교통 편리  
▶703-813-8949

클락스빌 타운홈 \$759,000 방3, 화 3.5, 차고  
▶301-318-4242/443-668-0453

1. 알링턴 싱글홈 \$1,600,000 방4, 화3, 3,056sf, 2000년도에 지은 집  
2. 챌트리 싱글홈 \$1,089,000 방4, 화3.5, 4,237sf, RT-50 사우스 라이딩 경계선  
3. 웨스트 스프링필드 타운홈 방4, 화3.5, 2,247sf, 하이스쿨 주변, 조용한 주택가  
▶703-486-6082

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

## 기빙트리 펫 리조트

이제 여행할 때 지인에게 강아지를 맡기시나요?  
여기 한인 2세가 운영하는 Pet Resort를 이용해 보세요!

**Room**

- 아늑한 렉서리 룸
- 특급 Hotel급 특실
- 경력이 풍부한 훈련사
- 한적한 뒷동산 산책로

**Grooming**

- 한국인 선생님들의 풍부한 경력, 예술적 그루밍
- 목욕 및 스킨 케어
- 최신식 목욕 시설
- 실내 및 야외 놀이 시설

\*애견미용사 구함. (givingtree.alison@gmail.com/한인 담당: 571-660-8182)

• 1호점 (본사/레스톤): 571-325-2994  
1912 Association Dr. Reston, VA 20191

• 2호점 (폴스처치): 571-799-8100  
130 West Jefferson St. K9 Club, Falls Church, VA 22046

• 3호점 (알렉산드리아): 571-257-6420  
6118 Rose Hill Dr. Alexandria, VA 22310

www.givingtreepetresort.com

## 정크 빨리빨리

이제 어떻게 버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 달리버리 / 소량 이사 전문  
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리

571-723-0446

## OK 택시

장거리 염가로 어디든 가능  
병원, 공항, 장거리 카지노 모두 24시간 가능

**TAXI**

엘리엇 시티, 락빌, 애난데일

**노기사**

571-332-3987

## 중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

|       |       |
|-------|-------|
| 1 BOX | \$100 |
| 2 BOX | \$200 |
| 3 BOX | \$300 |
| 4 BOX | \$400 |
| 5 BOX | \$500 |

문의: 703-281-9660  
kdclass2018@gmail.com

# 중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2026년 3월 5일 목요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

1. 비엔나 콘도 \$325,000  
방1, 화1+Den, 굿 로케이션, 전체 마루, 넓은 택, 가스, 물 포함한 저렴한 관리비  
2. 센터빌 타운 \$600,000  
방3, 화2.5, 차고1  
3. 페어팩스 싱글홈 \$980,000  
방4, 화3.5, 차고2  
▶703-919-0472

1. 페어팩스 타운홈 \$850,000 2005년  
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학군 이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근  
2. 센터빌 타운홈 \$530,000  
방3, 화3.5, 1250sf  
3. 캔들리 타운홈 \$700,000  
방3, 화2.5, 차고2, 3레벨 모두 범프 아웃되어 동네에서 큰 타운홈이며, 지은지 11년된 비교적 새 타운홈  
4. 센터빌 타운홈 \$700,000  
방3, 화2.5 차고 2  
▶703-231-5572

1. 페어팩스 타운홈 \$850,000  
방4, 화장실 3.5, 차고 2, 엔드 유닛, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집  
2. 페어팩스 싱글홈 \$999,000  
방5, 화장실 4.5, 차고2, 넓은 구조와 잘 꾸며진 벽돌 집, 나무 마루  
3. 페어팩스 싱글홈 \$1,050,000  
방4, 화장실 3.5, 차고2, 웃슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트한 집  
4. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000  
방6, 화장실 6, 차고2, 새 집 같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통  
▶703-899-8999

1. Nottingham 타운홈 \$349,900  
방4, 화장실 3, 최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음  
2. 포토맥 싱글홈 \$1,075,000  
방4, 화장실 2+1, 차고2, 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격  
▶410-417-7080

메릴랜드 랜햄 싱글홈 \$700,000  
1991년, 방4, 화3.5, 차고2, 지하울수리, 업 그레이드, 넓게 확장한 거실  
▶703-863-0321 / 301-399-0140

알렉산드리아 3층 타운홈 \$749,900  
방3, 화3.5, 차고2, 교통 편리  
▶703-489-6926

우드브릿지 싱글홈 \$970,000  
Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 싱글홈  
▶703-622-0312

1. Elkridge 타운홈 \$625,000  
방3, 화장실 2+2, 차고2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방  
2. 실버스프링 타운홈 \$750,000  
방3, 화장실 3+1, 차고2  
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈,  
3. 엘리컷시티 싱글홈 \$820,000  
방5, 화장실 3+1, 차고2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰  
▶410-417-7080

1. 워싱턴 DCSE 타운홈 \$649,000  
방5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게 지은 예쁜 집  
2. 워싱턴 DC 듀플렉스 \$950,000  
방4, 화장실 4+1, 차고1 새집, 편리한 교통, 모던한 예쁜 집  
▶410-417-7080

## 사업체 매매

1. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만, FAIRFAX CO  
2. 쿵푸티 \$15만, 수월한 운영  
3. 애난데일 한/일 식당 \$27만  
4. 애난데일 포차 컨셉으로 식당하실분, 대로변 위치  
5. 락빌, 저면타운, 엘리컷시티  
->식당 파실분 연락바랍니다. 바이어대기중  
▶703-303-8003

1. 애난데일 한국 식당 4,000sf, \$27만  
2. 벨츠빌, 델리, 주 \$만불, 렌트 \$3,300 9년 리스, \$17만  
3. 엘리컷 시티 지역 식당 파실분, 바이어 대기중!  
4. Tysons 참고 1,800sf \$4,800/Month  
5. Alexandria 테권도장 나간자리, 2,750sf  
▶문미에 703-534-4989

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매  
저렴한 렌트비, 주5일, 좋은 수익, 은퇴예정  
443-618-8100

1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처 \$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/국 파킹  
2. 주 5일 Deli & Cafe DCNW \$70,000 렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소  
3. 대형 식당, 페어팩스 \$250,000 7,000sf/180석/연회 전문/국 파킹  
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000 리퀘 라이선스/퓨전 한식 적합  
5. 명품 간장게장 2nd Location 투자자 모집  
6. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만  
7. 일식집, GMU 근처 15만불 주매상 1만5천, 넉넉한 파킹  
8. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만  
9. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치  
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 샌드위치 샵 \$170,000  
너무 좋은 자리, 1200SF, 주매상 \$10,000 렌트 \$5,791  
▶703-928-5990

델리샵(DC) \$150K  
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정, 안정된 수입, 투자용  
▶703-625-9909

## 중고 매매 / 기타

현대 산타페 2020, 실버, 8만 마일, 상태 매우 양호, \$18,000  
240-205-4949

업소용 중고 주방용품 매매합니다.  
1. 스시용 밥기계 (일본제품) 6,000불  
2. 육구 버너 350불  
3. 튀김 (덴뿌라) 기계 300불  
4. 스킨 그릴 300불  
5. 큰 버너 200불  
571-501-4780 (문자요망)

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000  
703-966-9597

2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션된 쿨러백, 차고지 MD  
201-681-4470

OK 택시 엘리컷시티, 락빌, 애난데일 장거리 영가로 어디든 가는, 병원/공항/카지노, 24시간 가능  
571-332-3987

최고급 등산 장비 팝니다.  
아래 번호로 메시지 남기시면 바로 전화드리겠습니다.  
703-869-5919

피아노 레슨 합니다.  
유치부, 초/중/고 및 입시반, 성인 취미반, 특수 아동, Zoom & In-person  
703-772-2987 (문자)

비숙련 영주권 프로그램  
변호사가 운영. 낄싱홀, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택  
웹사이트 : useb3.com  
문의 이메일: admin@eb3recruit.com  
전화 : 571-546-8683

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 악기별 개인 맞춤 레슨  
757-338-8496

## 건축/페인트/마루

손 사이딩 올드 하우스 메케닉 헬퍼 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

JGL 건설 회사  
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이 직접 시공합니다  
▶571-213-8678

JL CONTRACTOR INC.  
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요  
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕  
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실  
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.  
▶703-928-6255

애버사인 건축  
키친, 부엌, 베이스먼트 리모델링 및 페디오, 펜스, 텍, 기타 집수리, VA/DC 라이선스 보유, 오랜 경력, 보험 가입  
▶703-994-2943

TOP 건축 콜롬비아 MD  
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체  
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링  
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.  
▶703-910-0400

레드문 페인트  
하우스 페인팅(In & Out), 텍 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스  
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축  
빌딩 시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입  
▶703-504-6116

와니 건축 페인트  
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디 : wani6811  
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체  
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리  
▶240-687-5155

## 보험

당신의 노후는 안녕하십니까? 메디케어에 많은 변화가 예상됩니다.  
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미래를 준비하세요.  
703-939-2737

지급 연금, 정말 만족하십니까?  
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.  
703-577-8181

정문기 메디케어 보험  
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.  
▶703-598-3316

우니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험  
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케어디도 보험  
▶703-862-5395

조은혜 종합보험  
메디케어 & 오바마케어 신청 접수 / 자동차 / 주택 / 사업체 보험  
▶703-591-0009 / 703-537-9899

## 용자

로리문 맞춤형 연금 & 재정관리  
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수  
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담  
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션  
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove  
▶703-204-0022 / 703-727-9730

## 소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)  
Rats/Mice, Insect, Termites  
▶410-370-8057

라돈 가스 검사  
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. \* NRPP 면허소지  
▶202-774-6554

## 냉동 / 히팅

L&B UNIVERSAL  
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문  
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝  
▶703-678-1749

인더테크 냉난방  
에어컨, 히터, 핫팬프, Carrier, Trane 딜러,  
덕트, 드라이버트 크린, 가정용/산업용  
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER  
▶410-370-8057

아라냉동  
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 옷장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 \*\*연중 무휴 무료점검  
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터  
▶443-280-1873

정성냉동 (가정용/산업용) (Mr. Chung)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트 설치 & 크리너  
▶301-572-2786/403-953-0801

## 보석/웨딩

▶JJ VA 시계, 보석 수리  
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대  
703-691-1993

웨딩스토리 토털 결혼 준비  
- 웨딩 플래너  
- 웨딩 드레스 & 텍시도 대여  
- 웨딩 플라워 데코, 결혼식 장소 및 예산 선정  
▶703-642-2247

골든벨라 보석 (센터빌, VA)  
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입  
▶703-988-0033 / 301-792-5615

## 블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아  
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격  
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC  
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문  
▶703-600-9031

토탈카펫  
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/산업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.  
▶703-909-0988

베스트 카펫  
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스 팀상무, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워 폴청소, 응급수해 복구 및 타일 플로워 왁스  
▶703-967-4155

## 플러밍

B3 플러밍에서 함께 일하실분 구함  
- 메케닉  
- 준 메케닉  
▶703-220-1400

SK 플러밍  
화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디슈워셔, Disposals, 상하수도 수리교체  
▶703-989-0103

홀스 플러밍  
수도꼭지 교체, 싱크/디스포저, 워터히터/물 새는 것, 하수막힘/변기교체, 셉텀프 교체  
571-594-4080

제임스 플러밍  
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안밖 물새는 것  
▶703-499-5984

## 이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)  
- 이사 / 배송 서비스 전문  
- 쓰레기 / 폐기물 처리  
571-982-9871 / 202-802-2858  
▶ sales@moversdmv.com

정크 8282  
각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해 드립니다.  
▶571-723-0446

범양 해운  
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주이사(차량운송) 무료견적  
▶703-298-1919

HD 현대 통운  
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스  
▶703-339-8844

고려 통운  
세계 어느 곳, 어디든지 가능  
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능  
▶703-550-2424

조양 운송  
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관  
▶703-550-5550

## 리모델링/핸디맨/전기

토요 핸디맨  
전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트  
443-994-3415 (전화 메시지 주세요)

Mechanical, LLC  
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/응급(철, 스텐, 알미늄)/제작및설치(키친후드, 덕트)  
▶301-222-3277

H.P. C 집수리 센터  
집안밖의 문제를 도와드립니다  
집안-리페어, 핸디맨서비스  
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등  
▶571-594-4080

JIP Electrician & Contractor Inc.  
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS  
▶703-929-9601

## 유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울  
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역  
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식,  
특수 유리교체 및 특별 주문제작  
▶703-894-7200

생활안내 줄광고 게재요청  
703-281-9660 (text)  
kdclass2018@gmail.com

## 보험

### 메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료” 를 확실히 내려 드립니다!

**조은혜 종합보험** 10560 Main St., Ste 201  
Fairfax, VA 22030  
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



## 냉·난방

### “냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 이상  
방설이지 마세요. 유니버설이 최고의  
기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 큰 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고  
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시죠?  
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서  
제일 큰 규모의 냉난방 회사,  
**L&B Universal**



**L&B UNIVERSAL** Heating Air Conditioning Maintenance  
Office: 703-618-4822 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
Cell : 703-678-1749 www.LBuniversal.com  
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격 www.facebook.com/LandBUuniversal

## 건축 / 페인트

# TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

**무료견적**  
설계/허가/디자인  
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

## 와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,  
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

## 레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,  
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛  
샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA  
지적 수리

703.965.3011

## 유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

## JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

## 귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문  
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919  
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

## HD 현대 통운

- 귀국, 해외 이사
- 타주, 시내 이사
- 귀국, 타주 차량운송
- 한국 소량 화물 배송 서비스
- 고품격 포장이사 서비스
- 저렴 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

## 고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

- 귀국이삿짐
- 타주이사
- 해외이사
- 시내이사
- ICC인가업체
- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

## 조양운송

- 신속
- 안전
- 신용
- 저렴
- 20년 전문!!
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

## 수아 미용 타투

SERVICE LIST

- 두피 염색 (가르마, 정수리 전체)
- 눈썹, 아이라인, 입술
- 속눈썹/헤어 생장술
- MTS (미백, 주름개선 세럼)
- 스킨케어



443-722-5925

## MD 업소 안내

## 냉난방

### JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,  
워크인, 아이스 머신



## 소독

### 소독 JD Star Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

## JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사  
Master Electrician  
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

## 보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는

# 골든 듀 보석

다이아몬드  
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike  
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043



## 건축

### Top 건축 MD

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 타일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

443-980-1167

## 용자

### United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,  
United Mortgage Nation과  
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

## 웨딩스토리

### 토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

**703-642-2247**  
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

## LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

### 러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

**703-657-0944**  
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

## 토탈카펫

30년의 전통과 신용으로  
**최저가격** 보장  
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**  
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

## 현대부동산

성실을 실천하는 부동산!  
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!  
현대부동산이 함께 합니다.

\*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

**Hyundai Realty Incorporation**  
703-813-8949  
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

## 인터테크 냉난방

### 에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력  
Carrier, Trane 딜러  
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용  
**www.intertechvac.com**  
**703.380.2282**

궁금한 기사  
중앙 일보안에  
있습니다

© 위싱턴 중앙일보  
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

## JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상  
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이  
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: **571-213-8678**

## MI 이사짐

첫번째 10% 할인  
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**  
포장이사·서비스·자재

**571-364-4185**  
mimovingllc@gmail.com

## 조이텍 냉난방

에어컨 히팅  
냉동 냉장  
워킹클러 워터히터  
플러밍 전기

Master HVAC Contractor  
Master Plumber/Gas Fitter  
**443.280.1873** Lee  
joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

## SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA  
24 hours  
7days  
Service

**703-989-0103**

## 골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 야기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

## EVERSHINE Construction

### KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING  
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

VA Class A License / DC / MHIC  
evershine-construction.com  
info@evershine-construction.com

15년 이상의 경험 • 보험가입

**703.994.2943**  
Ray Kim

## BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C  
무료견적

**571.229.4633**  
www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

## H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화주세요!”  
상세한 답변을 드리겠습니다!

\* VA Class A 라이선스 보유 \* 라이어블리티, 워커스컴 보험 보유

**571-594-4080**

## 형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

민고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

**703-928-6255**  
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

## 제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안밖 물새는것

24Hr

**703.499.5984**

## 홈스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

### 플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물새는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 씬펌프 교체

**571.594.4080**  
VA 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

## 우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어컨
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

**301-222-3277**

## 블라인드 / 틈트

## “100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!  
VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

- 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

**Total Blackout LLC**  
Young Lee  
무료 방문  
상담 및 견적 **703.600.9031**

중양일보 온라인 쇼핑몰 **핫딜** **핫딜세일**  
 매달 찾아오는 핫딜의 톱큰 세일혜택! 이번 달에도 아낌없이 받아주세요~



**무료 배송**  
Free Shipping



**무료 배송**  
Free Shipping

**김장독 숙성방식** 김치를 잘 아는 사람들이 만든 김치 냉장고

칸칸 마다 고메 냉각 시스템, 6가지 맞춤 모드, 슬림디자인  
**풀무원 김치 냉장고 120리터 스탠딩**

김치를 보관하는 바른 솔루션 ~~\$1,399~~ **\$1,099**

발 온열과 종아리 공기압 마사지로 하루 피로를 편안하게 케어

발바닥 온열 & 5개 마사지모드와 5단계 강도조절로 맞춤마사지  
**휴비덕 Hubicare 공기압 종아리 발 마사지기**

무선 충전식 공기압 다리 마사지기 ~~\$119.99~~ **\$99.99**



**무료 배송**  
Free Shipping

재구매율 1위, 속부터 차오르는 초저분자 콜라겐 물광의 힘

깨우고, 채우고, 빛내는 3중 콜라겐 물광리프팅 시스템  
**메디큐브 트리플 콜라겐 3중 세트**

트리플 콜라겐 토너 + 콜라겐 세럼 + 콜라겐 크림 ~~\$71~~ **\$52**



**무료 배송**  
Free Shipping

더 강력해진 커버력&120시간 지속력, 이지레이어링 퍼프

강화된 커버와 오랜 지속력은 물론 빈틈없는 밀착력  
**라라추 헤어 쿠션 퍼펙트 시즌 3**

빈모라인 새치 커버 쿠션타입 흑채 | 블랙,브라운 ~~\$33~~ **\$26**



**무료 배송**  
Free Shipping

프리미엄급 원초를 사용하여 자연 그대로의 방식으로 제작

2번 구워 김밥이 잘 터지지 않고 맛있는 김, 100 Full Size  
**광천김 소문난 두번구운 김밥김 200g**

1팩 \$19.99 2팩 \$39.98 4팩 \$79.96 10팩 \$199



**무료 배송**  
Free Shipping

**천연 인슐린 당뇨에 최고!**

이눌린, 식이섬유/비타민 A,C,B1,D, 철분, 마그네슘 다량함유

대한민국 청정지역에서 정성껏 재배한 '고품질 돼지감자'  
**제천약초 100% 국내산 돼지감자 300g**

건강 몸매 관리에도 강추! ~~\$40~~ **\$24.99**

**핫딜** 미주최대 한인 인터넷 홈쇼핑 **213.368.2611**

가게/매장 구입은 불가능하니, PCL나 셀폰으로 QR코드 찍고, 온라인 **Hotdeal.Koreadaily.com**에서 구입해 주세요.



QR코드 찍고 핫딜에서 편하게 주문하세요

Nation Wide



# 미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애크런타 · 워싱턴 DC

광고문의  
213-368-2525

www.92chickenusa.com

소자본으로 창업을 준비하시거나  
업종을 변경하고 싶은 창업주 모집

치킨, 핫도그, 떡볶이, 소스  
장비박스, 도매, 미국 전지역  
문의 : 770-769-7575



92K-corn dog

K-WINGS  
Korean style chicken



## 92Chicken

KOREAN STYLE CHICKEN

식당자리 구함! 부동산환영! 90개 매장오픈!  
다양한 노하우로 성공을 만들어 드립니다.  
직접 확인해보세요!

기타 지역

매매

구인

알래스카지역

\*중식셰프...0명  
\*스시맨...0명  
취업결격사유없는분  
숙식제공  
(858)337-0982

노스캐롤라이나에서  
25년된 일본 레스토랑 매매  
연 1.5 밀리언, 렌트 7350  
3300 sq. 피트에 10개 테이블  
모든 리카 라이선스 보유  
새로 단장한 인테리어  
주인 건강상 이유  
가격 85만불.  
(336)740-5109

한식 주방장 & 스시맨

알래스카-숙식제공  
특별우대  
(907)456-2060  
(907)888-6666

알래스카 일식당

하루매상 \$3,000  
매매가격 \$30만  
(408)497-1540  
메세지 남겨주세요  
연락드리겠습니다.

### 정용순, 정상순 찾습니다

전에 코비나에 거주했음  
뉴욕의 김기정이  
찾습니다.

연락 (917)553-0000

치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈  
직장과 대장암 발병 예방효과  
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

똥배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로  
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

마리클 터치 (213)675-6877

차별화된 한국제품이 많은~

미주 최대

한인 온라인 쇼핑몰

Hotdeal.Koreadaily.com



Leisure World Seal Beach, CA

## 고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상  
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본  
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만  
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불  
(Monthly Association Due와 Property Tax를  
함한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

### "황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도  
불리는 완벽한 시설  
바닷가 인근에 시니어를 위한  
실버타운 "레저월드"



레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent

Philip Y. Bak (박윤택) Bro#01895031

Direct: (213)550-9991

Office: (562)235-3760

최선을 다해 도와 드립니다.



COLDWELL BANKER E-mail: baksusa@yahoo.com

# 지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!



성민 산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사와  
중풍 증상이 크게 호전된 델취노 고메즈 씨.

### "중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델취노  
고메즈(51) 씨는 LA 한인타운  
성민 산삼 한방병원에서 두  
달간 치료를 받고 놀랍게  
회복했다. 2022년 12월 중풍  
발병 이후 지팡이에 의지해야  
했던 그는, 침과 뜸, 약물  
등으로 이루어진 6단계 한방  
치료 덕분에 이제는 지팡이  
없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은  
불치병이 아니다. 기혈 순환과  
혈전 제거가 핵심이며, 심혈관  
치료에 좋은 금옥단과 위장  
강화에 효과적인 도인벽사단을  
병행 처방한다"고 설명했다.  
또한 "손발 저림, 어지러움 등  
초기 증상이 있다면 철저한 건강  
관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304  
주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

### 요통, 척추간 협착증, 오십견

[수술·진통제 없이 치료합니다!]

### 중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!



성민산삼 한방병원 명약 산삼금옥단 도인벽사단  
50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

## 깨끗하게 손질된 민물장어 판매 바로 구워드시세요

### \$100 이상 무료 배송 장어판매할 식당 적극 환영

## LW FISH MARKET

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

문의

(832) 605-4890 · (281) 501-2623

### 2026 학년도

## 신입생 | 편입생모집

실시간 인터넷 소통 화상강의(Zoom)를 통하여,  
전세계 어느곳에서나 함께 공부하실 수 있습니다.

## 2026년 수시모집

### 본교 지원시 특전

- 1) RPCA개혁 장로회 한미연합총회에서 목사안수를 받을 수 있습니다.
- 2) 목회자나 선교사님들,그의 자녀들에게 장학금 혜택이 있습니다.
- 3) 본교는 미국 신학교 협의회에 가입된 회원학교입니다.  
서로 학점 교환이 가능합니다.

신학학사과정 (B.Th)

목회학석사과정 (M.Div)

목회학박사, 교육학박사, 신학박사, 철학박사과정 상담가능 (NYTS)

### 상담전화 | 213-272-6031



## 미주크리스천신학대학교(원)

CHRISTIAN THEOLOGICAL UNIVERSITY IN AMERICA

439 S.WesternAve.#100 Los Angeles, CA 90020 | TEL:213-272-6031

**독점 Aldie 고급 싱글홈**

5,800sq, 40만불 이상 업그레이드한 집, 2024년, 방5, 화5 1/2, 최고급 빌더, Premium Lot, 더블 아일랜드, 최고급 기능 부엌, 특별하게 디자인된 안방 화장실과 Working Closet

**\$1,725,000**



**독점 Centreville 타운홈**

집 전체를 업그레이드한 타운홈, 1-2-3층 구조, 리노베이트한 부엌 (New Cabinet, Granite Countertop, SS Appliances), 새로 꾸민 화장실들, 방3, 화2 1/2, 밝고 환한 집

**\$449,900**



**독점 Burke 싱글홈**

방4, 화3 1/2, 2 Car Garage, 집 전체 리모델링, 새 지붕, 새 HVAC 시스템, 새 창문, 새 DECK, 새로 단장한 고급 부엌, 모든 화장실 업데이트

**\$975,000**



**독점 Herndon 콘도**

방2, 화2, 예쁘게 새로 단장한 콘도, 맨 윗층 새로 꾸민 화장실들, 완전히 새로 업그레이드한 부엌, 새 페인트, 새 조명과 전등, (New Cabinet, Granite Countertop, 새 주방용구), 교통 편리, 밝고 환한 콘도

**\$310,000**



대표 정희수  
703.477.3114

**성실을 실천하는 부동산!**

행복 가득한 편안한 집을 소개합니다!  
내집 마련의 꿈!  
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리  
703.244.6526