

메가 부동산
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM

소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사 유나이티드 홈게지 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

끝까지 신뢰할 수 있는 장미원 부동산
Associate Broker VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금·은 매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

연방정부 또 섰다운...한인들도 ‘안절부절’

이민단속 협상 결렬
필수인력 근무 계속
여론 ‘조속 종료’ 압박

불과 두달여 만에 연방정부가 또 다시 섰다운 돼 주류사회는 물론이고 한인 사회도 긴장감이 감돌고 있다.

지난 달 31일 연방정부가 도널드 트럼프 행정부 2기 출범 이후 두 번째 섰다운(일시적 업무 정지) 사태를 맞이해 귀추가 주목된다. 이는 미네소타주에서 발생한 이민 단속 사망 사건이 뇌관으로 작용한 것으로 알려졌다.

워싱턴포스트(WP)에 의하면 연방 의회는 이날 자정까지 12개 세출법안(예산안) 중 아직까지 처리되지 않은 6개를 묶은 ‘포괄 예산 패키지’를 처리하지 못해 결국 섰다운을 불러 일으켰다.

이에 앞서 연방 하원은 지난 달 22일

1조2000억 달러 규모의 예산안 패키지를 통과시켰는데, 하지만 국토안보부(DHS) 예산 처리 방식을 놓고 상·하원이 교착 상태에 빠지자 상원은 30일 5개 예산안과 국토안보부에 대한 2주 임시 예산 연장안으로 재구성한 수정안을 승인했고, 이후 이 수정안에 대한 하원의 재표결이 기한 내 이뤄지지 않아 연방정부 섰다운을 피하지 못했다.

이로 말미암아 DHS를 필두로 국방, 재무, 교통, 보건복지, 노동부 등 주요 부처의 업무가 2월1일 0시1분을 기해 동시다발적으로 멈춰 섰다.

특히 세금 신고가 막 시작된 국세청(IRS)의 업무가 중단되고 연방 지원 주거 프로그램 등이 일시 정지됐고, 국가 안보와 직결된 현역 군인, 항공관제사, 교통안전청 요원 등 필수 인력은 급여를 받지 못한 채 근무를 이어가고 있다.

트럼프 대통령은 SNS를 통해 상원의



트럼프 행정부 2기 들어 두 번째 연방정부 섰다운을 불러일으킨 연방의사당 밤 모습.

합의에 지지 의사를 밝히고 하원의 신속한 처리를 압박하고 나섰다. 마이크 존슨 하원의장은 2일 본회의를 소집해 패스트트랙으로 예산안을 처리할 예정

이다. 이날 하원이 예산안을 통과시키면 섰다운은 곧 종료된다. 이후 이민 단속 책임성 강화 방안은 논의를 이어갈 계획이다.

공화민주 모두 장기 섰다운에 따른 여론 악화를 경계하고 있어 이번 섰다운 사태는 보다 쉽게 해결될 가능성이 높아지고 있다.

한편, 새해 초 연방정부 섰다운 소식을 접한 한인 가정과 비즈니스들은 사태 추이에 촉각을 곤두세우며 하루 빨리 종료되기를 학수고대하고 있다. 워싱턴 DC 중심가에서 세탁소를 운영하고 있는 K모 씨는 “지난해 말 섰다운 때도 비즈니스 매출이 크게 감소해 타격이 이만저만이 아니었는데, 또 다시 섰다운이라니 걱정이 크다”며 한숨을 내쉬었다.

애넌데일 한인타운에서 식당을 하고 있는 “그렇지 않아도 경기침체에 강추위로 손님들이 줄었는데, 옆친 데 댔친 격으로 섰다운이라니 대책이 서질 않는다”며 고개를 흔들었다.

김성한 기자

여당, 대미투자법 2월 임시국회 내 처리

더불어민주당은 1일 미국 관세 문제와 맞물린 대미투자특별법을 2월 임시국회 회기 중인 2월 말~3월 초께 처리할 가능성이 높다고 밝혔다.

한정애(사진) 정책위의장은 이날 오전 국회에서 기자간담회를 열고 “대미투자특별법이 국회 재정경제위원회에 상정된 뒤 소위에 회부되면 재경위 차원의 특별법 논의가 가능해진다”며 “2월 말~3월 초에 (본회의 처리가) 가능하지 않을까 판단하며, 가급적 그 일정을 지킬 수 있게 하겠다”고 말했다.

한 정책위의장은 최근 김경관 산업통상부 장관과 여한구 통상교섭본부장 등 '통상 투톱'이 미 정책 당국자들을 잇달아 만났지만, 관세 재인상과 관련한 결

론을 현재까지 도출하지 못한 상황과 관련해 “국회가 대미투자특별법 관련한 (정해진 처리) 일정을 따라가면 (한미 간 협상도) 정리가 될 것이라 고 생각한다”고 말했다.

그는 “다만 미국 정부에 대해 ‘불필요한 갈등을 만들고 있는 것 아닌가’라는 생각이 든다”며 “한미 조인트 팩트시트(공동 설명자료)를 보면 알지만 우리가 입법 절차를 거쳐야 한다는 것에 대해 미국도 인지·동의하고 있다”고 밝혔다.

그러면서 “입법 절차엔 숙려 기간 등 시간이 걸린다. 야당은 (입법이 아닌)

‘비준하라’고 한다. 작년 연말과 올해 초 대한민국 국회가 어떻게 운영됐는지 (미국이) 관련 정보를 모르지 않았을 것”이라고 부연했다.

그는 “법안이 빨리 (처리) 안된 것 때문에 갑자기 관세를 다시 올린다는 방식의 협상이 지속된다면 한미 간 맺은 양해각서(MOU), 조인트 팩트시트 등의 내용이 앞으로 지켜질지 염려가 안 될 수 없다”며 “굉장히 우려스럽다”고 재차 언급했다. 또한 “상호 간 존중과 양해하에 만들어진 양해각서가 지켜질 수 있도록 해당 국가의 절차를 (미국이) 지켜줘야 하지 않나”라며 “이런 식으로는 굉장히 유감스럽다는 표현을 안 쓸 수가 없다”고 말했다.

난데없는 서류 보충 비자 신청자 ‘진땀’

이민국서비스국(USCIS)이 비자 신청자들에게 구체적인 설명 없이 보충서류만 요구하는 사례가 급증하고 있다.

무엇이 부족한지, 어떤 자료를 추가로 제출해야 하는지조차 명확하지 않은 보충서류 요청서(Request for Evidence-RFE)가 늘면서 혼란이 커지고 있는 것이다.

송정훈 이민법 변호사는 “최근 RFE 발행 빈도와 요구 수준이 모두 높아진 것이 실무적으로도 체감된다”며 “취업 이민과 취업비자를 포함한 고용 기반 비자 전반에서 이러한 경향이 두드러진다”고 말했다. 그는 “명확한 결함을 지적하기보다 설명이나 논리 구조가 충분

하지 않다는 이유로 RFE가 발행되는 경우가 많아졌다”고 설명했다. 이 같은 흐름은 특정 비자 유형에 국한되지 않는다. 탁월한 능력을 입증하는 O-1 비자, 전문직 취업비자(H-1B), 취업이민 영주권(EB-1, EB-2NIW) 등 취업이민 기반 비자 전반에서 RFE가 증가하는 추세다. 고용주가 후원하는 영주권 청원(I-140)에서도 유사한 보충서류 요구가 반복되고 있다. 주재원과 전문직을 포함한 단기 취업비자 청원서(I-129)에서도 서류와 거절이 동시에 늘고 있다.

일례로 USCIS에 따르면 트럼프 행정부 2기 출범 이후 6개월간 I-129 청원서 4636건이 거절됐다. 현재 보충서류 요청 등으로 서류 중인 I-129 청원서는 12만 8591건으로, 트럼프 행정부 출범 직전인 2024년 12월의 6만6894건과 비교하면 두 배 가까이 늘었다.

강한길 기자

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고

모커리 척추병원

목·허리 통증 전문 병원

교통 사고

원장 Dr.김동국 D.C.

410-480-0083

편한나라 척추신경

교통사고 디스크

엘리콧시티
410-480-2331

락 빌
301-279-6960

원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

골든 벨라 보석상

결혼 예물 전문

- G.I.A 다이아몬드
- 보석금 고가 매입
- 순금 아거 불변지표
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

410-988-5523

형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

시작이 강해야 결과가 강합니다

교통사고 전문 변호사

DAVID MARKS

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

형사법, 무엇이든 물어보세요.
상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의, 데이빗 막스 변호사와 함께하세요.
친절하게 상담해 드리겠습니다.

David L. Marks, ESQ **데이빗 막스 변호사**

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

Connie A. Yoon
카니 윤 법무이사

교통사고 전문 변호사
데이빗막스

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영 **703.385.1100**
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

FREE The Ultimate Accident Guide
버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간
이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.
703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

민주, 텍사스보궐선거 승리…여당 공화, 하원서 4석 우위

〈민주당 강세지역〉



텍사스주 연방 하원의원에 당선된 메네피

〔연합뉴스〕

2년전 트럼프가 압도했던 지역 의회 보선도 민주당

민주당이 텍사스주에서 연방하원의석을 추가하면서 공화당의 하원 다수당 지위가 약해지게 됐다. 1일 AP통신에 따르면 전날 치른 텍사스주 18선거구 보궐선거에서 민주당 후보 크리스천 메네피가 당선됐다. 18선거구는 민주당 지지세가 강한 지역으로 메네피는 다른 민주당 후보인 어맨다 에드워즈를 상대로 결선 투표에서 승리했다. 18선거구는 민주당 소속 실베스터 터너 전 하원의원이 작년 3월에 숨지는 바람에 지금까지 공석이었다. 메네피는 내년 1월까지인 터너 전 의원의 잔여 임기 동안 하원의원직을 수행하게 된다.

메네피는 선거 기간 보편적인 건강보험을 공약하고 트럼프 행정부의 강경 이민 정책을 이끄는 크리스티 님 국토안보부 장관을 탄핵하겠다고 했다. 이번 보궐선거를 통해 연방하원에서 민주당이 1석을 늘리면서 앞으로 공화당은 하원에 대한 장악력을 유지하기 위해 자당 소속 의원의 이탈을 최대한 막아야 하는 상황에 처하게 됐다. 총 435석인 하원은 현재 공화당 218석, 민주당 213석이며 텍사스주 18선거구를 포함해 4석이 공석이다. 메네피 의원이 취임하면 공화당과 민주당의 의석 차가 5석에서 4석으로 줄게 된다. 이번 보궐선거는 터너 전 의원이 숨진 지 거의 1년 만에 치르게 됐는데 이를 두고 민주당은 공화당 소속인 그레그 애벗 텍사스 주지사가 공화당의 하

원 의석수 우위를 최대한 오래 유지하려고 선거를 지연했다고 비판했으며 애벗 주지사는 지자체의 준비 부족을 탓했다.

한편 같은 날 텍사스 주의회 상원의원 보궐선거에서는 개표가 거의 완료된 가운데 민주당 후보 테일러 레메트가 공화당 후보를 14%포인트 차로 앞

서 주목받았다. 텍사스는 공화당이 주정부와 주의회를 장악하고 있으며, 레메트가 이긴 선거구는 트럼프 대통령이 2024년 대선에서 17%포인트 차로 이겼을 정도로 안정적인 공화당 텃밭이다. 트럼프 대통령이 전날 소셜미디어에 글을 올려 공화당 후보에 대해 지지를 촉구하기도 했다. 트럼프 대통령의 국정 수행 지지율이 낮은 가운데 민주당이 작년과 올해 보궐선거에서 좋은 성적을 거두면서 공화당이 오는 11월 중간선거에서 패배할 수 있다는 관측에 점점 무게가 실리는 분위기다. 공화당 소속인 맨 패트릭 텍사스 부지사는 레메트의 승리를 두고 “텍사스 전역의 공화당원에 대한 경종”이라고 말했다.

워싱턴DC에 세계 최대 개선문을

“트럼프, 높이 250피트 원해” 도널드 트럼프 대통령이 건국 250주년을 기념해 세계에서 가장 높은 개선문을 세우려는 것으로 전해졌다. 일간 워싱턴포스트(WP)는 31일 소식통들을 인용해 트럼프 대통령이 워싱턴DC에 들어설 개선문인 ‘독립문’을 250피트(약 76m) 높이로 만들려는 구상에 집착하고 있다고 보도했다. 개선문은 미국 건국 250주년을 기념하는 트럼프 행정부 주요 프로젝트 중 하나로, 수도 워싱턴DC의 명물인 링컨 기념관과 알링턴 국립묘지 사이 회전교차로 ‘메모리얼 서클’ 쪽에 세워질 전망이다.

트럼프 대통령은 지난해 123피트(약 37m), 165피트(약 50m) 높이의 개선문 건립안을 검토했으나, 결국은 250피트 방안에 마음이 기울었다고 소식통들은 전했다. 압도적으로 높은 건물이어야 워싱턴DC 방문자에게 강한 인상을 줄 수 있고, 건국 250주년을 기념하기에는 250피트가 가장 합리적이라고 판단한다는 것이다. 트럼프 대통령은 이날도 기자들에게 개선문 높이와 관련해 “나는 그것이 모든 것 중에서 가장 큰 것이 되길 바란다”면서 “우리는 가장 크고 강력한 국가”라고 강조했다. 트럼프 대통령의 뜻대로라면 워싱턴 개선문은 트럼프 대통령이 ‘모텔’로 삼은 파리의 164피트

(약 50m)짜리 개선문보다 훨씬 높아진다. 세계에서 가장 높은 아치 모양의 기념물인 멕시코시티 내 220피트(약 67m)짜리 혁명 기념탑보다도 높아져 세계 최고 높이의 개선문이 될 수 있다. 하지만 일부 전문가들은 거대 건축물이 들어설 경우 알링턴 국립묘지에서 링컨 기념관을 바라보는 시야가 가려지고, 국립묘지 내 건축물인 알링턴 하우스를 인형 집처럼 작게 보이게 하는 등 경관 문제를 야기할 것으로 보고 있다. 트럼프 대통령은 최근 언론 인터뷰에서 두 달 안에 개선문 건설을 시작하고 싶다고 했지만, 최종 건축 계획이 나오지 않은 점을 감안할 때 조기 착공 가능성은 작다고 WP는 전했다.

2026년 오바마케어 가입자 수 2300만명

2026년 오바마케어 가입자 수가 약 2300만 명으로 줄었다. 이는 코로나19 팬데믹 관련 추가 건강보험 보조금 지급 종료로 많은 가입자의 월 보험료가 급등했기 때문으로 분석된다. 29일 건강정책연구기관 KFF에 따르면, 정부 보조금을 받는 오바마케어 가입자의 총 보험료는 2025년 888달러에서 2026년 평균 1904달러로 증가할 것으로 예상되고 있다. 2025년에는 약 2420만 명이 버락 오바마 전 대통령의 대표적인 건강보험 개혁법(Affordable Care Act)에 따라 마련된 건강보험에 가입했다. 센테네(Centene), 엘리번스(Elevance), 유나이티드헬스(United Health) 등의 민간 보험사들이 소득에 따라 보조금을

지원하는 이 보험 상품을 Healthcare.gov 또는 주정부 운영 건강보험 시장을 통해 제공한다. KFF가 실시한 여론조사에 따르면 2026년 보험료는 평균 두 배 이상 오를 것으로 보이는 데, 응답자의 약 25%는 보험료가 예상대로 두 배로 오를 경우 2026년에 건강보험 가입을 포기하겠다고 밝혔다. 전문 분석가들은 자동 가입된 국민들이 보험료를 납부하지 않아 3개월 후 보험 적용 대상에서 제외됨에 따라 향후 몇 개월 동안 전체 가입자 수가 크게 감소할 것으로 내다봤다. Health Care.gov를 통한 등록은 지난 15일까지 진행되었는데, 주별 건강보험 거래소 등록 마감일은 지역마다 다르다. 김성한 기자

H마트, 병오년 “설 봉투 증정 이벤트” 진행

미주지역의 대표적인 대형 아시안 슈퍼마켓 체인 H마트가 병오년 설을 맞이하여 2026년 2월 4일부터 H마트 스마트카드 회원을 대상으로 ‘2026 설 봉투 무료 증정 이벤트’를 진행한다. 이번 행사는 아시아 전통 명절인 설

의 의미를 되새기고, 그동안 H마트를 사랑해 준 고객들에게 감사의 뜻을 전하기 위해 마련됐다. 행사 기간 동안 참여 매장에서 \$30 이상 구매한 스마트카드 회원에게 선착순으로 진행되며, 준비된 수량 소진

시 조기 종료될 수 있다. 스마트 카드 미가입 고객은 매장 내 고객 서비스 데스크에서 가입 후 바로 참여할 수 있다. H마트 마케팅팀은 “설 봉투는 새해의 복과 행운을 나누는 아시아 문화의 대표적인 상징”이라며, “2026년을 맞아 정성스럽게 디자인한 설 봉투를 통

해 고객 여러분의 새해가 더욱 풍요롭고 뜻깊어지길 바란다”고 전했다. 한편 H마트는 설 명절

을 맞아 떡국 재료를 비롯한 다양한 전통 설 음식, 신선한 농산물, 프리미엄 선물 세트 등 폭넓은 명절 상품을 선보이며, 고객들이 한자리에서 설 준비를 할 수 있도록 하고 있다. >문의: H마트 고객 서비스 센터. 877-427-7386 홍윤태 기자

워싱턴 날씨 (°F)

2월 2일(월)35-17

3일(화)	41-29		6일(금)	37-21	
4일(수)	38-21		7일(토)	28-14	
5일(목)	33-17		8일(일)	29-17	

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices. POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

SALE

특점

교통 좋은 알렉산드리아

3층 타운 홈

\$749,900

차고 2, 방 3, 화장 3½

RENT

특점

가치적 가까운 매나세스

3층 End 타운 홈

\$2,900

차고 2, 방 3, 화장 2.2

최지호

최지호, MD
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오
240-232-5989
Fax: 703-662-6165
frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료
- 치료 마사지
- Ace Acupuncture
571-438-4644
- Healing Hands Massage
703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다.

VA

4216 Evergreen Lane, ste 125
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm
토, 9am ~ noon

MD

16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm
*메릴랜드에서만 치료 마사지 와 한방 치료가 가능합니다.

*남자 간호보조원 (MA) 채용합니다.

버지니아한인회, 2026년 신년하례식 개최

한인사회 중심역할 다짐 한마음 한뜻 ‘미래 지향’

버지니아한인회는 2026년 병오년 새해를 맞아 지난 달 30일 애난데일 한인타운에 있는 중식당 ‘장원반점’에서 신년 하례식을 개최했다.

이날 행사에는 김덕만 회장과 정종웅 사무총장을 비롯해 집행부, 고문단, 이사 등 한인회 주요 인사들이 대거 참석해 새해 힘찬 출발을 위한 결속을 다졌다.

45여 참석자들은 변화와 도약이 거센 붉은 말의 해인 병오년 새해 인사와 덕담을 나누며, ‘한마음 한뜻으로 뭉쳐 미래를 지향하며 내일을 열어가는 한인회’로 지역 사회 발전을 도모하는 동시에 귀감이 되는 한 해를 만들자고 다짐했다.

이 자리에서 김덕만 회장은 “지난해 힘들고 어려웠던 일들은 이제 모두 털어버리고 희망찬 새해를 맞이하자”면서 “버지니아한인회가 동포사회를 위해 진정으로 봉사하는 단체로 거듭나자”고 호소해 박수를 받았다.

김 회장은 이어 2026년 사업계획으로 ▲북중미 월드컵 합동응원전 ▲삼일절·광복절 기념식 ▲범죄예방 세미나 ▲종합기술학교 운영 ▲21대 한인회장 선거 ▲송년의 밤 행사 등을 설명하며 준비에 최선을 다하겠다고 밝혔다.

이날 행사에서는 이호동, 이철희 신임 이사 임명과곽근면 부회장에게 공로패를, 그리고 박태영 골프협회장과 김미숙 씨에게 감사패를 수여한 후, 행운을 기원하는 케익 컷트를 하는 것으로 마무리됐다.

김성한 기자



좌로부터 박준형 워싱턴평통 회장, 김덕만 회장, 장재욱 세계 한식요리연구원장.

워싱턴평통, 고 이해찬 수석부의장 추모행사

민주화운동 지도력 기려 강경화 주미대사 헌화

고 이해찬 전 국무총리 겸 민주평화통일자문회의 수석부의장의 갑작스런 별세 소식에 워싱턴 한인 진보그룹이 깊은 애도를 표했다.

민주평화통일자문회의 워싱턴협의회(회장 박준형, 이하 워싱턴평통)는 지난 달 30일 오후 3시 애난데일 한인타운 인근 코리안커뮤니티센터 강당에서 고 이해찬 수석부의장 추모행사를 엄수했다. 이날 추모식에는 주요 내빈 50여 명이 참석했다.

김지는 워싱턴평통 총무의 사회로 진행된 추모행사는 국민의례와 정종웅 수석부회장의 고인 약력 소개로 시작했다. 이어 박준형 워싱턴평통 회장의 추모사와 이재수 민주평통 민주부의장, 강창구 김대중재단 워싱턴위원회 회장, 조기중 총영사 등이 조사를 통해 고인의 뜻을 기렸다.

박형준 회장은 추모사에서 “오늘 우리는 대한민국 민주화 과정의 한 시대를 온몸으로 살아내신 고 이해찬 수석부의장님을 깊은 애도와 존경의 마음으로 떠나보내고자 이 자리에 모였다”



강경화 주미대사가 커뮤니티센터에 마련된 고 이해찬 수석부의장 분향소를 찾아 헌화하고 있다.

면서 “고인의 삶은 대한민국 현대 정치사이며 민주주의 역사 그 자체였다”고 말하면서 “워싱턴평통은 고 이해찬 수석부의장님께서 남기신 민주주의 원칙, 평화통일에 대한 신념을 이어받아 못 다이루신 하나된 통일 대한민국의 꿈을 끝까지 이어 나가겠다”고 다짐했다.

참석자들은 조사에서 한국 현대사의 격랑 속에서 온몸으로 민주화를 위해 헌신한 고인의 삶을 회고한 동시에 민주화운동 그룹의 지도자로서의 보여준 리더십을 높이 평가했다.

주최 측이 마련한 국화를 들고 조문에 나선 참석자들은 갑작스러운 별세에 슬픔을 감추지 못했다.

한 참석자는 “고 이해찬 수석부의장님은 민주화 운동 과정에서 수차례 투옥을 하는 등 큰 시련을 감내하며, 민주주의 회복이라는 시대적 과업을 향해 묵묵히 걸어 나아가셨다”고 말했다.

앞서 2시30분경에는 강경화 주미대사는 커뮤니티센터에 마련된 분향소를 찾아 헌화와 분향을 하고 고인의 명복을 빌었다.

한편, 고 이해찬 수석부의장은 2026년 1월 23일 베트남 호찌민 방문 중 갑작스럽게 쓰러져 병원의료 긴급 이송됐으나 끝내 의식을 회복하지 못하고 향년 73세로 별세했다.

김성한 기자

H마트 ‘설맞이 카카오톡 이벤트’ 진행

H 마트가 버지니아 및 메릴랜드 지역에서 ‘카카오톡’ 행사를 진행한다.

이 행사는 2월 2일부터 3월 1일까지 H 마트 카강오독 채널을 추가한 지역 거주 고객을 대상으로 진행되며, 추첨을 통해 100명에게 특별 경품을 증정한다.

행사에 참여하기 위해서는 카카오톡에서 H Mart VA 또는 H Mart MD 채널을 추가한 후, 이벤트 포스터 속 복주머니 중 마음에 드는 번호를 선택해 참여자의 영문이름과 함께 1:1 채팅창으로 보내면 된다.

당첨자는 행사 종료 후 무작위 추첨을 통해 선정되며, 카카오톡 1:1 채팅 메시지를 통해 개별 안내될 예정이다.

H 마트는 “설을 맞아 고객 여러분께 즐거움과 기쁨을 드리고자 특별한 카카오톡 채널 이벤트를 마련했다”며 “고객들의 적극적인 참여와 많은 관심을 부탁드린다”고 전했다.

H 마트 카카오톡 채널은 고객들이 주간세일 소식은 물론 매장 정보 위치, 운영 시간, 스마트카드 혜택 등 다양한 H 마트 관련 소식 및 정보를 손쉽게 스마트폰으로 확인 가능하도록 운영되



고 있다. 더불어 고객과의 활발한 소통을 위해 Customer Care 서비스를 스마트폰으로 옮겨와 언제 어디서든 H 마트에 대한 고객 의견 반영이 가능하도록 했다.

버지니아 및 메릴랜드 지역 H 마트 카카오톡 채널 친구 추가는 카카오톡 검색창에 H Mart VA 또는 H Mart MD를 검색하여 추가 가능하다.

문의: H마트 고객 서비스 센터. 877-427-7386

홍알빛 기자

① 중앙일보 구독 신청 : 703-281-9660



1985
Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI!

보험에 관한 일은 선택 - OMNI화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표

OMNI
1-866-915-6664



김진옥

척추신경전문의

- 최신형 의료시설 완비
- 최신형 X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료
- 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는



메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객



탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘라콧시터 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

채여혜 한의원

Chai Oriental Medicine Clinic

침·부항·뜸
한약 (치료제, 보약)

원장 채여혜

- 북경중의대학 중의과 졸업
- 중국국제사서 연방과 교수자격 사서
- 신경통증의학과 중의약박사
- 임상 26년 경력

571-587-4679 / 703-828-0056
4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003
http://chaorientalmedicine.clinic/

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury D. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan B. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

100년 전 LA, 21세기 햇빛을 보다…새 캡슐도 제작중

LA도서관, 타임캡슐 공개
1881년 희귀자료들 포함
가필드 전 대통령 유품도
22세기에 보낼 캡슐 제작

LA 땅속에 잠들어 있던 타임캡슐이 100년 만에 햇빛을 봤다.
29일 다운타운의 LA 중앙도서관은 개관 100주년 기념행사에서 1925년 5월 3일 관내에 묻혔던 구리 상자를 100년 만에 꺼내 공개했다. 전시는 연말까지다.
타임캡슐이 묻혀 있던 장소는 현재 도서관 1층 남자 화장실로 사용 중인 공간의 벽 뒤다. 이를 꺼내기까지의 과정을 담은 영상도 함께 공개됐다. 영상엔 벽에 작은 구멍을 뚫어 내부를 확인하고, 콘크리트를 조심스럽게 제거하는 작업 끝에 구리 상자를 찾아내는 장

면이 담겼다.
상자 안에는 도서관 관련 문서와 지역사회 단체의 책자, 당시 LA 도심 사진 스크랩북, 연례 보고서 등 LA의 100년 전 역사를 보여주는 자료들이 들어 있다.
당시 도서관 직원 명단도 포함됐다. 명단에는 사서뿐 아니라 사무직, 관리직, 청소 직원의 이름까지 빠짐없이 기록돼 있다. 도서관이라는 공공기관을 만들어온 모든 직원의 기여를 소중히 여겼음을 의미한다.
토드 라루 타임캡슐 발굴 프로젝트 책임자는 “구리 상자 자체가 하나의 유물”이라며 “100년 전 LA 사람들의 삶을 보여주는 중요한 자료이자, 도서관의 역사적 가치를 증명하는 기록”이라고 설명했다.
타임캡슐에는 또 하나의 작은 타임캡슐이 함께 들어 있다. 과거 같은 부지에 자리했던 캘리포니아 주립 사범



1925년 5월 3일 구리 타임캡슐을 도서관 내에 설치하는 모습.

[도서관 제공]

학교(현 UCLA 전신)가 1881년에 남긴 것이다. 이 안에는 제20대 대통령 제임스 가필드(1831~1881)의 유품과 세계 각국의 동전, 그리고 당시 LA 인

구가 1만1183명이었다는 기록 등이 포함돼 있다.
100년 전의 신문들도 눈길을 끌었다. LA 데일리 타임스, LA 데일리 헤럴드

등 지역 신문뿐 아니라 스페인어 신문 ‘라 크로니카(La Cronica)’, 독일어 신문 ‘주트 칼리포르니셰 포스트(Sued Californische Post)’, 프랑스어 신문 ‘뤼니옹 누벨(L’Union Nouvelle)’ 등 다국어 신문이 발견됐다.
인구 규모는 작았지만 각국 이민자로 구성된 다양한 공동체가 형성돼 있었음을 보여준다. 존 사보 LA 도서관장은 “타임캡슐에 신문과 각종 도시 자료가 함께 포함된 것은 당시 LA의 모습을 보여주는 하나의 도시 스냅샷”이라고 강조했다.
LA 중앙도서관은 이번에 현세대를 대표할 물품을 담아 다음 세대로 넘겨줄 타임캡슐을 제작한다고 밝혔다. 100년 전의 타임캡슐과 마찬가지로 현재의 LA가 어떤 도시였는지를 한눈에 이해할 수 있는 자료나 물품을 담아 매장할 계획이다.

송윤서 기자

LAPD 보디캠 대량 삭제안 논란

5년 지난 1180만건 폐기 시도 경
찰위, “이유 불충분” 보류

LA경찰국(LAPD)이 보디캠과 차량 카메라로 촬영된 불필요한 영상 기록의 삭제를 제안했으나, 경찰위원회가 정책 변경 사유가 명확하지 않다는 이유로 표결을 보류했다. 위원회는 중요한 기록까지 삭제될 우려가 있다며 보완책 마련을 지시했다.
LA타임스는 지난 29일 보도에서, 전날 열린 LA 경찰위원회 정기회의에

서 LAPD 존 푸레이 최고정보책임자(CIO)가 데이터 보존 정책 변경안을 발표하며 5년이 지난 보디캠 영상 기록 삭제에 대한 세부 기준을 제시했다고 전했다.
푸레이 CIO는 이날 발표에서 5년이 지난 보디캠 일반 영상 기록의 삭제 필요성을 강조했다. 다만 ▶경관 연루 총격(OIS) 사건 ▶내부 감찰 ▶소송 관련 영상 기록은 영구 보존하겠다고 새로운 데이터 보존 정책 변경안을 제안했다.
LAPD 측은 데이터 보존 정책 변경 이유로 수백만 건의 영상 기록을 관리·

보관하는 데 드는 막대한 비용 부담을 들었다. 현재 보존 정책은 2015년 도입된 경관 착용 보디캠과 차량 카메라로 촬영된 영상 기록을 영구 보존하도록 규정하고 있다.
경찰위원회가 해당 변경안을 승인할 경우, LAPD는 5년이 지난 약 1180만 건의 영상 기록을 영구 삭제할 수 있게 된다.
이에 대해 경찰위원회 일부 커미셔너는 영상 기록의 영구 삭제를 허용할 경우 중요한 기록이 실수로 사라질 수 있다고 우려를 표했다. 김형재 기자

결국 웨이모가 아이를 쳤다

연방 교통당국 조사 착수
스쿨버스 불법 추월 이어



샌타모니카의 한 초등학교 인근에서 자율주행 택시 웨이모(Waymo·사진)가 어린이를 치는 사고가 발생해 연방당국이 조사에 착수했다.
웨이모는 지난 23일 발생한 이 사고를 도로교통안전국(NHTSA)에 보고했으며, 어린이는 경미한 부상을 입었다고 밝혔다. NHTSA는 사고 경위와 차량 대응이 적절했는지에 대해 공식 조사에 착수했고, 웨이모는 조사 과정에 전면 협조하겠다고 전했다.
사고는 초등학교에서 두 블록 떨어진 지점에서 등교 시간대에 발생했다. 당시 현장에는 다른 어린이들과 보행자 보호 요원, 이중 주차된 차량들이 있었던 것으로 전해졌다.
웨이모 측은 “어린이가 이중 주차된 SUV 뒤편에서 갑자기 도로로 뛰어들었고, 차량이 학교 방향으로 이동하던 중 충돌했다”고 설명했다. 어린이는 충돌 직후 스스로 일어나 인도로 이동했

으며, 웨이모는 즉시 911에 신고했다. 차량은 현장에 정차한 뒤 경찰의 출발 허가가 있을 때까지 도로 가장자리에 머문 것으로 알려졌다. 이번 사고는 웨이모가 스쿨버스를 불법 추월했다는 의혹으로 이미 복수의 연방 조사를 받고 있는 가운데 발생했다.
로이터 통신에 따르면 NHTSA는 지난해 10월 조지아주 애틀랜타에서 발생한 사례 이후 조사를 개시했으며, 텍사스주 오스틴에서 약 20건의 유사 사례가 보고되자 국가교통안전위원회(NTSB)도 별도 조사에 나선 상태다. 이밖에 경찰과 소방 당국의 통제선을 무시한 사고 사례도 보고된 바 있다. 송윤서 기자

한인 목 조른 보안요원 기소

포틀랜드 열차 통로서 시비
피해자 41만불 손해소 제기

오리건주 포틀랜드에서 열차를 이용하던 50대 한인 남성 승객의 목을 조른 민간 보안업체 소속 계약 요원 2명이 형사 기소됐다.
지역 매체 KGW8는 멀트노마카운티 검찰이 트라이메트(MAX) 블루라인 열차에서 발생한 이 폭행 사건과 관련해 에드워드 월터 아른트 3세(43)와 크루즈 매그너스 보스트(28) 등 2명의 요원을 경범죄로 기소했다고 최근 보도했다. 법원은 지난 16일 이들에 대한

체포영장을 발부했다.
사건은 지난해 10월 14일 포틀랜드 게이트웨이 환승센터 인근에 정차 중이던 트라이메트 블루라인 열차 안에서 발생했으며, 피해자는 한인 남성 제임스 한(54)씨다.
법원 기록에 따르면 혼잡한 열차 안에서 좌석을 찾던 한씨가 아른트와 좁은 통로에서 몸이 부딪히며 마찰이 시작됐다.
보안 영상에는 아른트가 엉덩이로 한씨를 강하게 밀친 뒤, 한씨가 이를 밀쳐 대응하는 장면이 담겼다.
이후 보스트가 한씨의 등에 올라타 팔로 목을 감싸는 이른바 초크홀드를

가했고, 한씨는 5~10초간 숨을 쉴 수 없었다고 진술했다. 보안요원들은 사건 직후 현장을 떠난 것으로 전해졌다. 검찰은 보스트에게 공공교통 방해와 교살 혐의를, 아른트에게는 공공교통 방해와 괴롭힘 혐의를 적용했다.
한씨는 트라이메트를 상대로 41만 5000달러 이상의 손해배상을 요구하는 민사소송도 제기했으며, 현재는 장례지도사로 복귀해 근무 중이다.
트라이메트는 두 사람이 정규 직원인 아닌 포틀랜드 패트롤(PPI) 소속 계약 보안요원이라고 밝혔다. 그러나 한씨의 변호사인 마이클 풀러 변호사는 “공공기관의 대리인으로 활동한 계약직 역시 법적 책임에서 자유로울 수 없다”고 강조했다. 강한길 기자

☎ 중앙일보

“
하루 하루 중앙일보 보세요!
하루가 즐거워집니다!!
”

대표전화 : 703-281-9660

REALTYONE GROUP

THE SCHNEIDER TEAM

내 집 장만

koriny

승경호 부동산

사업체 & 상가 매물 안내

세차장 사업

메릴랜드/ 버지니아 주
구입하거나 매물 주시면 구입/매매 해드립니다
문의 환영합니다.

베데스타 샌드위치 샵

임대료 월\$5600, 가게 위치좋고 아담합니다

고급 사무실 임대

창고 자리 전문 | 식당/ 리테일 자리 전문

투자용 상가 건물

· 매매가: \$8,000,000 · 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)
· 임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

비엔나 NEW 싱글

\$2,680,000
방 6, 화 5.5, 4218 SqFt.
아주 좋은 위치, 메디슨 학군

비엔나 NEW 싱글

\$2,799,888
방 6, 화 6.5, 5133 SqFt.
비엔나 ES, 모던 럭셔리, 아주 좋은 위치

비엔나 NEW 싱글

\$2,249,900
방 7, 화 7.5, 4425 SqFt. 2026 가을 입주
메인레벨에 풀베쓰와 방이있는 밝은 집, 메디슨 학군

비엔나 NEW 싱글

\$2,499,900
방 7, 화 7.5, 5324 SqFt. 2026 가을 입주
수영장과 아웃도어를 위한 자리, 메디슨 학군

비엔나 NEW 싱글

\$2,649,000
방 6, 화 6.5, 4791 SqFt. 꼭 보셔야 할 집
완벽한 위치에 오픈 컨셉 디자인, 백야드 풀 가능

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwelldwashington.com

승경호

ONE REALTYONE GROUP CAPITAL

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다
워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인

THE SCHNEIDER TEAM

www.dwellwashington.com

내 집 장만

부동산 전문 소식지

“LA 노숙자 정책은 망가져”

야로슬라브스키 LA시의원
이민자·세입자 권익 보장
세금 인상은 최소화할 것

LA 한인타운 일부를 관할하는 케이티 야로슬라브스키 LA시의원(5지구)이 노숙자 문제 해소와 공공안전 강화 등 한인 사회가 주목하는 현안을 의정활동의 우선순위로 제시하며 “한인타운과 LA시 전반의 삶의 질을 개선하는 데 주력하겠다”고 밝혔다.

야로슬라브스키 시의원은 29일 LA 한인회가 주관한 한인 언론 기자회견에서 ▶이민자 보호 ▶노숙자 문제 ▶임차인 보호 ▶도시 기본 서비스 개선 ▶공공안전 등 5대 정책 우선순위를 공개했다.

LA시의회 5지구는 웨스턴 에비뉴를 기준으로 한인타운 서쪽 일부를 포함한다. LA총영사 관저와 한국문화원, 민족학교 등 한인 사회 주요 거점과 한인이 다수 거주하는 파크 라브레아 아파트 단지도 5지구에 속해 있다.

야로슬라브스키 시의원은 “연방 이민 요원과 접촉할 때 주장할 수 있는 권리가 담긴 한국어 안내 카드를 한인회와 함께 배포해 왔다”며 그동안의 이민자 보호 활동을 강조했다. 이어 “지역 내 긴장 상황을 지속해서 모니터링해 주민들이 정확한 정보를 적시에 받을 수 있도록 힘쓰고 있다”고 덧붙였다.



케이티 야로슬라브스키 LA시의원(가운데)이 29일 기자회견에서 정견을 설명하고 있다. 로버트 안(왼쪽) LA 한인회장과 스티브 강 이사장이 동석했다.

불었다.

노숙자 정책과 관련해 그는 “LA시의 노숙자 대응은 시·주·연방 차원 모두에서 망가져 있다”며 “노숙자를 주거 시설로 연결하는 데 막대한 비용이 투입되면서 도로 수리와 경찰·소방 인력 확충 등 기본 서비스에 투입할 재원이 줄어드는 구조”라고 진단했다.

또 “LA시는 지난 2022년 노숙자 소송 합의에 따라 내년까지 임시 주거 침상 1만2915개를 마련해야 한다”고 설명했다.

야로슬라브스키 시의원은 “합의를 준수해 빠르게 벗어나 뒤 더 효율적이고 비용 대비 효과가 큰 방식으로 문제를 풀고 싶다”며 정신건강 기관과 재활

시설 등 수용 인프라 확충, 거주 법 제정의 필요성을 강조했다.

LA시의회 예산·재정위원회 위원장을 맡고 있는 그는 예산 문제와 관련해 “주민 세금을 올리지 않으면서도 더 많은 자원을 확보하고 수입을 창출할 방법을 찾는 데 집중하고 있다”며 “시민 기대와 실제 서비스 사이 격차를 줄이는 게 핵심 과제”라고 말했다.

그는 주민 세금 인상 최소화 사례로 시의회가 지난 27일 상정된 세금 인상 안 3건 가운데 LA 시민들에게 직접적인 영향을 미치는 주차 점유세 인상안을 예산위원회로 재회부해 추가 논의를 이어가도록 한 점을 들었다.

글·사진=김경준 기자

남가주 ‘수퍼블룸’ 가능성

온화한 날씨에 3월 전후 만개

올봄 남가주 사막 지역을 야생화가 뒤덮는 ‘수퍼블룸(superbloom)’이 나타날 가능성이 커지고 있다. 레드록캐년과 안자 보레고 사막 주립공원에서는 이미 개화가 시작됐다.

지난 28일 LA데일리뉴스와 캘리포니아 주립공원관리국 등에 따르면 최근 겨울 폭풍으로 남가주 전역에 충분한 비가 내려 야생화 개화 조건이 갖춰졌다.

주립공원관리국은 앞으로 몇 주 또는 1~2개월 안에 주립공원 곳곳에서 다양한 야생화가 만발하는 수퍼블룸을 볼 수 있을 것으로 전망했다.

다만 수퍼블룸이 형성되기 위해서는 한두 차례 비가 더 내리고, 너무 덥지도 춥지도 않은 봄철 기온이 이어져야 한다. 야생화 개화에는 적절한 일조량과 바람의 변화도 중요한 요인이다. 때 이른 폭염이 찾아올 경우 수퍼블룸에 대한 기대는 무산될 수 있다.

주립공원관리국은 현재와 같은 기상 여건이 이어질 경우 레드록캐년, 레

이크 앤시노어, 안자 보레고 사막 주립공원, 앤틸롭밸리 파피 보호구역, 칸카운티 오피스 랜치, 헝그리 밸리, 새들백뷰트, 아서 B 리플리 데저트 우드랜드 주립공원 등에서 수퍼블룸이 나타날 것으로 내다봤다.

식막한 사막 지역을 수놓을 야생화는 샌드 버베나, 데저트 파피, 프리로즈, 데저트 선플라워, 애플리콧 멜로, 데저트 릴리 등이 꼽힌다.

한인들도 많이 찾는 LA 북부 앤틸롭밸리 파피 보호구역은 만개 시기를 3월 중순부터 5월까지로 예상했다. 일부 지역에서는 이미 파피꽃이 모습을 드러냈다. 주립공원 측은 온라인(parks.ca.gov/?page_id=31189)을 통해 실시간 현황 모습을 중계하고 있다.

국립공원 측은 수퍼블룸이 나타날 경우 수많은 인파가 몰릴 것으로 예상된다며 안전사고 예방을 당부했다.

야생화 채취는 불법이며, 주립공원에서는 지정된 길만 이용해야 한다. 남가주에서는 2017년과 2019년, 2023년에 수퍼블룸 현상이 나타난 바 있다.

김형재 기자

ICE, 이번엔 페퍼스프레이 주민들 항의하자 강경 대응

샌타바버라 주민들이 연방 이민세관단속국(ICE)의 불법체류자 단속에 항의하자 현장 요원이 주민들에게 페퍼스프레이를 뿌려 논란이 일고 있다.

주민들이 인스타그램에 공개한 영상에 따르면 지난 28일 오전 7시 15분 쯤 ICE 요원들은 샌타바버라의 한 주

택가에 나타나 도요타 SUV 차량을 가로막고, 차 안에 있던 인물을 연행하려 했다.

이른 오전 주택가에서 단속 현장을 목격한 주민 10여 명은 곧바로 차량 앞에 있던 요원 주변을 둘러싸며 단속에 항의했다.

KTLA5는 이 과정에서 ICE 요원이 한 주민을 밀쳤고, 요원을 가로막은 중년 여성에게 페퍼스프레이를 뿌렸다고 전했다.

공개된 영상에는 페퍼스프레이를 맞은 여성이 고통을 호소하는 모습과 함께, 모여든 주민들이 “ICE는 나가라”고 외치는 장면이 담겼다.

결국 해당 ICE 요원은 주민들의 항의가 거세지자 표식 없는 세단을 타고 현장을 떠났다.

김형재 기자

트럼프, 역대급정치자금 보유

조기레이덤 관측에도 영향력 견제

도널드 트럼프 대통령이 조기 레이덤 가능성이 거론되는 상황에서도 '역대급' 정치자금을 확보하고 있는 것으로 나타났다.

1일 온라인매체 폴리티코에 따르면 트럼프 대통령과 그의 우군들은 3억7천500만달러 상당의 정치자금을 보유하고 있다.

폴리티코는 정치자금 모금단체와 정치인들이 전날 연방선거관리위원회(FEC)에 신고한 작년 말 기준 정치자금 현황을 분석한 결과 트럼프 대통령이 그 어느 정치인보다 훨씬 많이 모았으며, 그 규모가 전례가 없다고 보도했다. 트럼프 대통령과 관련 단체가 신고한 3억7천500만달러는 공화당전국위

원회(RNC)가 보유한 9천500만달러의 4배에 육박해 트럼프 대통령을 당 조직으로부터 독립된 정치 세력으로 만들었다. 반면 민주당전국위원회(DNC)는 보유 자금이 1천400만달러에 불과했으며 1천700만달러의 빚이 있다.

뉴욕타임스(NYT)도 트럼프 대통령 측근들이 운영하는 '미국을 다시 위대하게'(MAGA) 슈퍼팩(Super PAC·특별정치활동동원위원회)이 3억400만달러를 보유해 민주당에 크게 유리하다고 보도했다. 폴리티코가 보도한 3억7천500만달러에는 MAGA 슈퍼팩도 포함된다. MAGA 슈퍼팩은 트럼프 대통령이 적극적으로 모금하고, 그로부터 사업 특혜나 사면을 받으려는 후원자들이 호응하면서 작년 하반기에만 1억1천200만달러를 확보했다.

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

독자가 행복 해진다

Koreadaily.com

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3701 Pender Dr. #160, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”
공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”
무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

메가 부동산

문미애

대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989
megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

영아패션

YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike

M&T 대왕금(미락조) 웨일리노레방

40

300m

뉴타운

미락조 물 대왕금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 세로지는 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

대화 진전 없자 이란 공습 검토

트럼프, 지도부·군경 타격 고려
CNN·로이터, 소식통 인용 보도

미국이 이란의 핵 프로그램과 탄도미사일 제한에 관한 이란과의 사전 대화에서 진전이 없자 대규모 공습을 검토하고 있다고 CNN 등 외신들이 복수의 소식통을 인용해 28일 보도했다.

CNN은 익명의 소식통을 인용해 도널드 트럼프 대통령이 현재 고려 중인 군사 옵션에는 이란의 지도부 및 시위대 사망에 책임이 있는 것으로 판단되는 이란 안보 당국자들에 대한 공습, 이란 핵시설과 정부기관 등에 대한 타격 등이 있다고 전했다.

로이터도 트럼프 대통령이 이란 군경과 지도부를 겨냥해 제한적 타격 등 여

러 옵션을 검토하고 있다고 복수의 소식통을 인용해 보도했다. 트럼프 대통령의 참모들이 논의 중인 선택지에는 중동의 미국 동맹국들을 사정권에 둔 이란의 탄도미사일이나 핵 프로그램을 표적으로 한 공습 방안이 포함됐다.

아직 트럼프 대통령은 군사력 동원과 관련한 최종 결정을 내리지는 않았으나, 미 항공모함 전단이 중동에 전개된 이후 자신의 군사적 선택지가 훨씬 늘어났다고 판단하는 것으로 전해졌다.

CNN에 따르면 미 해군의 핵추진 항공모함 USS 에이브러햄 링컨 전단이 지난 26일 인도양에 진입했으며, 이후 이란 해역 쪽으로 계속 이동 중이다. 앞서 미국과 이란은 중재국인 오만

채널을 비롯해 스티브 워코프 특사와 아바스 아라그치 이란 외무장관의 사전 대화 등으로 대면 협상을 모색해왔으나, 별다른 합의점을 찾지 못한 것으로 전해졌다.

이사안에 정통한 한 관계자는 CNN에 트럼프 대통령이 최근 며칠간 군사적 위협 수위를 높이면서 미국과 이란 사이에 진지한 직접 대화는 없는 상태라고 말했다.

미국은 대화를 위한 전제조건으로 이란에 핵 프로그램의 핵심인 우라늄 농축의 영구 중단, 탄도 미사일 프로그램 제한, 역내 이란 대리 세력에 대한 모든 지원 중단을 요구한 것으로 알려졌다. 양측 대화의 가장 큰 걸림돌은 탄도 미사일 사거리 제한 요구라고 한다.

ICE, 수퍼보울서도 이민단속

미국 최대의 스포츠 축제인 ‘수퍼보울’ 현장에 이민 단속 요원들이 투입될 것 이란 관측이 나오면서 지역 사회와 이민자 사회 긴장감이 고조되고 있다. 수퍼보울은 미국프로풋볼(NFL)의 챔피언 결정전이다.

영국 일간 가디언 등에 따르면, 내달 8일 캘리포니아주 샌타클래라 리바이스 스타디움에서 열리는 제60회 수퍼보울 경기에 이민세관단속국(ICE) 요

원들이 배치될 가능성이 제기됐다. 보안을 위한 인력 배치는 통상적이지만, 이민자 단속을 주 업무로 하는 ICE 인력이 대규모 스포츠 행사에 동원되는 것은 이례적이다.

이처럼 이민단속 요원이 배치될 것 이란 우려가 나오고 있는 상황이지만, 국토안보부(DHS)는 단속 여부에 대해 국답은 하지 않고 있다. 다만 국토안보부는 “수퍼보울이 안전하게 치러질 수

있도록 지역 및 연방 파트너들과 협력하고 있다”며 “범을 어기지 않는다면 두려워할 이유가 없다”는 원론적인 입장을 내놓았다.

지역사회 여론은 우호적이지 않다. 연방정부의 이민자 단속이 강화하면서 이민자 가정 등 취약 계층이 불안에 떨고 있기 때문이다.

특히 최근 미네소타주 미니애폴리스에서 ICE 요원의 총격으로 시민 2명이 목숨을 잃는 사건이 발생하면서 과잉 단속에 대한 분노도 거센 상황이다.

김은별 기자



28일 뉴욕증권거래소를 찾은 멜라니아 여사가 개장벨을 울리고 있다.

출연료 4000만불 ‘멜라니아’ 홍보 마케팅 비용 3500만불

멜라니아 트럼프 여사가 자신의 삶을 담은 다큐멘터리 영화 ‘멜라니아’의 개봉을 앞두고 적극적인 홍보 행보를 이어가고 있다.

28일 멜라니아 여사는 뉴욕증권거래소(NYSE)를 찾아 개장을 알리는 벨을 직접 울렸다. 영화 제목이 크게 적힌 대형 스크린 앞에 선 멜라니아 여사는 “뛰어난 스토리텔링은 문화를 이끌고 나아가 시장을 움직인다”며 영화 흥행에 대한 자신감을 내비쳤다.

이날 행사에는 린 마틴 NYSE 회장 등이 동석해 영화 로고를 배경으로 기념사진을 촬영하며 지원사격에 나섰다.

오는 30일 전 세계 개봉을 앞둔 다큐영화 ‘멜라니아’는 도널드 트럼프 대

통령의 재집권 직전 20일간의 비공개 기록을 담고 있다. 멜라니아 여사가 이번 영화의 출연료로 4000만달러를 받은 것으로 전해졌다. 또 영화 홍보 마케팅 비용으로만 3500만달러 이상이 투입된 것으로 알려졌다.

영화 개봉을 앞둔 멜라니아 여사의 적극적 홍보를 두고 일각에선 비판의 목소리도 나온다.

지난 24일 백악관에서 팀 쿡 애플 CEO, 앤디 재시 아마존 CEO 등 정·재계 인사 70여 명을 초청해 비공개 시사회가 열렸다. 이날은 미네소타주 미니애폴리스에서 연방 요원의 총격으로 또 한명의 미국 시민이 숨지는 비극이 벌어졌다.

고성표 기자

프레티, 사망 11일 전 이민단속 충돌

피살 간호사 추가 영상 공개
침 뱉고 욕하자 요원이 제압

미네소타주 미니애폴리스에서 이민단속 요원의 총격으로 피살된 두 번째 희생자가 사망 11일 전에도 이민 단속 요원들과 충돌했다는 사실이 뒤늦게 밝혀졌다.

28일 월스트리트저널(WSJ)과 뉴욕타임스(NYT)에 따르면 간호사 알렉스 프레티(37·사진)의 총격 사망 11일 전에 그가 이민 단속을 하던 연방 요원과 물리적 충돌하는 모습이 담긴 영상이 이날 공개됐다.

이 영상은 지난 13일 촬영된 것으로 파악됐다.

영상을 보면 사망 당일과 비슷한 옷차림을 한 프레티가 미니애폴리스 남부 파우더호 지역에서 스포츠유틸리티 차량(SUV) 옆에서 있는 요원들에게 “여기서 뭐 하는 거야”라고 소리친 뒤 그들에게 욕을 하는 장면이 나온다.

프레티는 SUV에 탑승하려는 요원 중 한 명에게 침을 뱉기도 했다. 그는 요원들이 차를 타고 떠나려 하자 차량의 후미등 중 하나를 두 번 발로 걷어차 부



셨다. 그러자 요원들은 차에서 내려 프레티를 땅바닥에 넘어뜨렸다.

요원들은 프레티를 약 20초 정도 밀쳐 제압했으나, 그를 체포하지 않은 채 자리를 떠났다.

프레티가 빠져나온 뒤 그의 뒷모습을 보면 바지 뒤쪽 허리 밴드에 총으로 보이는 물체가 끼워져 있는 모습이 보인다.

미 연방정부는 프레티가 사망 당일에도 권총을 소지하고 있었다고 밝힌 바 있다. 이날 추가 영상이 공개된 뒤 프레티의 가족은 영상 속 인물이 프레티가 맞다고 확인하며 이민 단속 요원들을 비판했다.

마지막 거리 신문 판매원에
마크롱, 국가공로 기사 훈장

프랑스의 ‘마지막’ 거리 신문 판매원이 과거 그의 고객이었던 에마뉘엘 마크롱 프랑스 대통령에게 국가공로 기사 훈장을 받았다.

엘리제궁에 따르면 마크롱 대통령은 28일(현지시간) 저녁 엘리제궁에서 파키스탄 출신 알리 아크바르(73)에게 직접 훈장을 수여했다.

엘리제궁은 성명에서 “이 훈장은 50년 이상 인쇄 매체와 지역 문화에 헌신한 그의 탁월한 경력과 노력을 인정하는 것”이라며 “자기희생과 통합의 본보기로 프랑스 전통의 상징이자 수호자가 된 아크바르의 모범적인 삶을 조명하기 위한 것”이라고 설명했다.



프랑스 대통령 에마뉘엘 마크롱이 28일 프랑스 파리에서 50년간 거리에서 신문을 판매해 온 알리 아크바르에게 프랑스 공로훈장 기사(Chevalier) 훈장을 수여하고 있다. [로이테]

SNS에 공개된 현장 영상에서 아크바르는 “매우 감동했다. 너무 기쁘다”고 말했다.

2024년 샌디에이고 카운티 주민 377명 자살

전년 대비 3% 증가
70대 백인 남성 가장 높아

2024년 한 해 동안 샌디에이고 카운티에서는 총 377명이 자살로 숨진 것으

로 나타났다.

카운티 자살예방위원회가 최근 발표한 바에 따르면 이는 전년도인 2023년 대비 자살률이 약 3% 증가한 수치

이며 특히 70~79세 비히스패닉 백인남성의 자살률이 가장 높았고 지역별로는 동부 카운티가 가장 심각했다.

자살방법은 총기사용이 주요 수단

으로 확인됐으며, 특히 45세 이상 남성에게서 두드러졌다. 청소년과 청년층 자살률도 증가세를 보여 예방과 지원 강화의 필요성이 강조되고 있다.

김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허

- 대원외과 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송 · 가정폭력/접근금지 명령
 - 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경
- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals)에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals)에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권 · 결혼 이민 · 가족 초청 이민
- 각종 비자 · 추방 방어 · 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030
MD 전화 TEXT: 443.901.8693
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045
mkim@prosperlawpllc.com



Dr. 이형훈
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

- 고려대학교 Biotechnology 졸업
- 고려대학교 생명공학 대학원
- Internship for ProteinOne's Lab at UMCP and MedLink Hospital in Washington D.C.
- Life University of Chiropractic
- Certified in Gonstead System
- Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
- Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
- Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
- Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
- Licensed in Virginia Board of Medicine

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고

필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

라벨 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com
코리안타운에서 3분, 실베스트로 롯데 위튼 한미타운(H-mart)에서 10분 거리

센터빌 / 첼렌리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com
센터빌 롯데/한미타운(H-mart)과 맨달리나 롯데에서 각각 5분거리

쿠쿠 새해 맞이 BIG 이벤트

기간: 1.29.2026 - 2.26.2026 조건: 기간내 주문 & 2월 내 설치

새해 복 많이 받으세요

렌탈가
월 **\$19.99** 부터
+ 최대 6개월 FREE



BRAND STORE 쿠쿠 AS 공식 수리처

• **VA 직영점** 13826 Braddock Rd #C, Centreville, VA 20121 Tel. 571-321-7776

• **롯데마트 Ellicott City** Tel. 410-750-8011

• **H Mart Annandale** Tel. 240-595-2257

• **힐링마을 Ellicott City** Tel. 443-878-9010

프리미엄 제품 CP-SN102HW, CP-TN100S/DS, CP-TN102S, CP-TN102GPK, CP-P012T/G, CP-P011T/G, CP-QN1401SW, CP-KN501HW, CP-FR601HW, CP-FR601SW, CP-FR602SW, CP-ACR1620SW, CP-ABNC100GWH, CP-WN601HW, CP-WN601SW, CAC-F3010FW, CAC-D2020FW

일 반 제 품 CP-ADR051UW, CP-MN031W/WH, CAC-C1020FW, CAC-AA0910FW, CBT-IS1131REW/RRW, CBT-I1030RW, CWS-AO201W

사은품은 지역/매장/판매인별로 상이할 수 있습니다. 본 프로모션의 최종 해석권 및 결정권은 CUCKOO RENTAL AMERICA INC. 에 있습니다.
자세한 내용은 쿠쿠 렌탈 고객센터 또는 가까운 판매처 및 홈페이지를 방문하세요. 해당 프로모션 복수 고객 시 사은품 중복 증정, 단 패키지 상품은 사은품 적용 제외

- 동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수
- 구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
- 사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공
- 일부 혜택은 중복 적용 불가

CUCKOORENTAL.COM | 888.700.0425

CUCKOO

김정관 빈손 귀국... 오해 풀었다지만 관세인상 절차는 시작

(산업장관)

김, 러트닉 만났지만 합의점 못찾아
청와대 “협상 이행 의지 보여줄 것”
관세 타결 석달 만에 불확실성 위기
대미투자 집행 과정도 난관 예고

도널드 트럼프 미국 대통령의 관세 인상 경고에 대응해 한국 정부가 지난주 미국 워싱턴에서 벌인 ‘총력전’이 일단 가시적인 성과 없이 마무리됐다. 정부는 불필요한 오해가 해소됐다는 입장이지만, 미국은 관세 인상을 위한 행정 절차 준비에 들어갔다.

지난해 10월 말 가까스로 타결됐던 한-미 관세 협상이 다시 불확실성 국면에 접어들었다.

김정관 산업통상부 장관은 지난달 29~30일 워싱턴DC에서 하워드 러트닉 미 상무장관과 두 차례 회동한 뒤 31일 귀국했다.

김 장관은 인천국제공항에서 기자들과 만나 “불필요한 오해는 해소됐다고 생각한다”고 밝혔다. 다만 김 장관은 “트럼프 대통령의 메시지도 있지만, 관세 인상 조치는 이미 시작됐다”며 “(미 측이) 관보 게재를 준비하고 제재를 준비하고 있다”고 했다.

정부는 청와대를 중심으로 대응책을 모색하고 있다. 김 장관도 한국에서 러트닉 장관 등과 화상회의를 통해 협의를 이어갈 계획이다. 여한구 통상교섭본부장도 이번 주 초까지 미국에 머무르며 제이미슨 그리어 미 무역대표부(USTR) 대표 등과 만나 통상 현안을 협의한다. 청와대 고위 관계자는 1일 통화에서 “한국 정부 역시 한-미 관세 협상 합의 내용을 이행할 의지가 있다는 걸 적극적으로 보여줄 것”이라고

말했다.

관건은 국회에 발의돼 있는 대미투자특별법 처리 시점이다. 한정에 더불어민주당 정책위의장은 이날 오전 “2월 말~3월 초에 (본회의 처리가) 가능하지 않을까 판단하며, 가급적 그 일정을 지킬 수 있게 하겠다”며 “국회가 대미투자특별법 관련한 (정해진 처리) 일정을 따라가면 (한-미 간 협상도) 정리가 될 것이라고 생각한다”고 말했다. 김 장관도 “특별법이 통과돼야 공식적인 절차가 진행되는 것”이라며 “아직 그런 게 안 되는 상황에 대해 미국 측에서 아쉬움을 표시하고 있는 상황”이라고 설명했다.

이번 국면이 일단락되더라도 관세 리스크가 재발할 가능성도 크다. 트럼프 대통령은 협상 과정에서 수시로 관세 카드를 꺼내들고 있다. 최근 그린란드 분쟁과 연계해 유럽 8개국에 10% 관세 부과 카드를 꺼냈다 철회했고, 캐나다도 중국과의 관계 개선 등을 이유로 관세 100% 부과를 위협하고 있다. 트럼프 대통령은 지난달 29일(현지 시간)에는 미국이 교역 상대국에 부과하는 관세가 “지금보다 훨씬 높아질 수 있다”며 “우리는 지금까지 너무 친절했다”고 밝혔다.

한국의 대미 투자 집행 과정 역시 난관이 예고돼 있다. 한국은 고환율 등을 이유로 속도 조절을 원하고 있지만, 오는 11월 중간선거를 앞둔 트럼프 행정부 입장에선 빠른 성과가 우선이다. 투자처 선정도 어디까지나 양국 간 ‘협약’이지 ‘합의’ 사항은 아니다. 한국의 의지가 온전히 반영되지 않을 수 있다는 의미다. 이미 트럼프 대통령은 한국이 알래스카 액화천연가스(LNG) 개발사



김정관 산업통상부 장관(왼쪽 둘째)이 지난달 29일 미국 워싱턴DC에서 하워드 러트닉 미 상무부 장관과 회담하고 있다. [사진 산업통상부]

업에 참여할 것이라는 메시지를 여러 차례 냈지만, 한국은 상업적 합리성을 이유로 선을 긋고 있다.

장상식 한국무역협회 국제무역통상연구원장은 “투자 여력이 있는 일본과 한국은 상황이 다르다”며 “투자 업종 선정이나 집행 속도를 이유로 미국 측의 유사한 압박이 반복될 가능성이 있다”고 진단했다.

관세 분야에서 돌출된 한-미 간 과열음을 관리하는 것도 숙제다. 정부 고위 관계자는 “미국과 관세 협상 합의에도 달한 다양한 국가 중 한국에 유독 관세 인상 압력이 표출된 건 결코 긍정적인 신호가 아니다”고 말했다.

안효성 기자, 오현석 기자



한-미 관세협상의 김정관, 빈손 귀국 도널드 트럼프 미국 대통령의 관세 인상 경고에 대응해 워싱턴DC로 급파됐던 김정관 산업통상부 장관이 지난달 31일 인천국제공항을 통해 귀국했다. 김 장관은 하워드 러트닉 상무장관과 두 차례 회동했지만 결론을 내지 못했다.

반도체의 힘...미 관세 압박에도 신기록

전체 수출 중 반도체가 31% 차지
1년 전엔 21%, 쏠림 더 심해져

지난달 한국 수출액이 1월 기준 역대 최고 실적을 기록했다. 반도체 수출이 전년 대비 2배 이상 늘면서다.

1일 산업통상부에 따르면 올해 1월 수출액은 658억5000만 달러로 지난해 같은 달보다 33.9% 증가했다. 1월 기준으로 수출액이 600억 달러를 넘어선 건 처음이다.

같은 달 수입액은 571억1000만 달러로 11.7% 증가했다. 무역수지는 87억4000만 달러 흑자로, 적자를 기록했던 전년도보다 107억1000만 달러 개선됐다.

지난달에는 늦은 설 연휴 등의 영향으로 조업일수가 전년보다 3.5일(20일→23.5일) 늘었다. 이를 고려해도 일평균 수출액도 14% 증가한 28억 달러로, 역대 1월 기준 가장 많았다.

수출 호조는 반도체가 이끌었다. 지난달 반도체 수출은 전년보다 2배 이상


(102.7%)으로 치솟은 205억4000만 달러로 집계됐다.

지난해 12월(208억 달러)에 이어 월별 역대 두 번째 실적이다. 인공지능(AI) 수요 증가와 메모리 가격 상승세가 맞물린 결과다.

반도체 쏠림은 더 심해졌다. 지난달 반도체가 한국 전체 수출에서 차지하는 비중은 31.2%로, 월 기준 처음으로 30%를 돌파했다. 1년 전엔 20.6%였다.

안효성 기자

① 중앙일보 기사관련 : 703-281-9661



백성호 CPA, MBA

경력

- H&R Block
- U.S. Department of Commerce
- Hahn & Associates CPA Firm
- James Accounting Service
- (전) 1310라디오 세무상담 진행
- 개인 및 회사 세금보고
- 회사설립(Corporation, LLC.) VA, MD, DC
- 각종 공증업무(Notary Public)
- 사업체(비즈니스) 경영상담 및 각종등록업무
- 편리한 위치, 애난데일 서울순대 건물 2층
- TAX ID 신청 / Business Plan
- FAFSA / CSS Profile 작성

백성호 공인회계사

GWTS, LLC. T. 703-658-4611 / F. 703-642-2140 / cpamanager4231@gmail.com

“간단한 세금보고에서부터 복잡한 보고까지 풍부한 경험과 최고의 실력”

- 개인 / 회사 세금 보고 전문
- 자영업자 세금 보고 전문
- 세금 보고 급하신 분 환영
- 미국 전지역 세금 보고 가능
- 해외 계좌 및 자산 보고

On-Line 세금보고

Text와 Email로 세금 보고 가능합니다.
Text 전용: 571-655-1640

사무장 제이미 전 (조지 워싱턴 회계학 석사) * 편리한 위치 (애난데일 서울순대 건물 2층 205호)

4231 Markham St., Suite 205
Annandale, VA 22003

1. 센터빌 타운 \$650,000

Under Contract

방3, 화2.5, 차고1
RT 28, 66 교통편리,
전부 업그레이드

2. 애쉬번 타운 **SOLD** \$660,000

방 4, 화 3.5, 차고2,
최고 학군,
RT 267/7, 밀라스 공항,
전부 리모델링, 새집 같은

3. 맥클린 콘도 \$389,000

Under Contract

방2, 화2, 1,050sqft,
McLean High,
RT 495/66/267/7,
Metro, Tysons Galleria 옆

4. 스티어링 타운 **SOLD** \$645,000

2014년,
방3, 화2.5, 차고2,
RT 50/606,
Dulles Airport, RT28

5. 게인스빌 골프 싱글 **SOLD** \$1,060,000

게인스빌 레이크 매나사스
Stonewall Golf Club 내
럭셔리 싱글

6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다

Sold

- 1. Haymarket 55+ Villa
방3, 화3.5 차고 2 \$670,000
- 2. 매나사스 2025 새집
방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000
- 3. Bristow 55+ single
방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

7. 우드브리지 싱글 **SOLD** \$649,000

1997년, 방4, 화3.5 차고1,
뒷출, 최고 학군, 전부 리모델링
포토맥 돌/RT 95, RT1, RT234,
디씨출근 편리

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000

1에이커 숲속, 6,700sqft,
방5, 화 5.5, 차고3, 선룸, 고급 조경,
트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸,
인루우 스위트, 미디어룸, 게임룸,
바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

야외 리조트 스타일
\$460K 업그레이드

9. 알디 싱글 \$869,000


Under Contract


2004년, 방4, 화2.5, 차고2,
전체마루, 국전디전,
New Trex deck, New paint,
New roof,
John Champe High School

황계실 571-239-6054

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커
GSHwang Realty 





먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

이 대통령, 비판 뚫고 오천피 달성… 부동산 정책에도 영향

대통령, 연일 부동산 강경 발언 왜 “표 계산 없이 비난 감수하면 될 일” 부동산세금 활용않겠다는 기조 접어 야당 “오만, 민심 이기는 정부 없다”

최근 다주택자 증과세 유예 철회 등 부동산 문제에 직접 참전했던 이재명(사진) 대통령이 1일 “집값 안정은 무슨 수를 써서라도 성공시킬 것”이라고 확인했다. 1·29 공급 대책에도 야권과 시장 등에서 반발이 커지자 사흘 만에 부동산 전면전을 선포한 것이다.

이 대통령은 1일 자신의 X(옛 트위터)에 “돈 벌겠다고 살지도 않는 집을 몇 채씩, 수십·수백 채씩 사모는 바람에 집값과 임대료가 천정부지로 올라 젊은이들은 결혼을 포기하고 출산이 줄어 나라가 사라질 지경에 이르렀다”며 “그렇게 버는 돈에 세금 좀 부과한 것이 그렇게 부당한가”라고 적었다. 또 “망국적 투기 두둔이나 정부 ‘억까(억지로 비난)’만큼은 자중해 주시면 좋겠다”고 했다.

이 대통령은 이틀간(1월 31일~2월 1일) 부동산 관련 메시지를 4건이나 X에 올렸다. 특히 이 대통령은 과거 자신이 주도했던 계곡 정비사업 등을 거론하며 “부동산 정상화는 5000피(코스피 5000), 계곡 정비보다 훨씬 쉽고 더 중요한 일”이라고 했다. “망국적 부동산 정상화는 불가능할 것 같은가. 표 계산 없이 국민을 믿고 비난을 감수만 하면 될 일”이라고도 했다.

다주택자를 향해선 “날벼락 운운하며 정부를 부당하게 이기려 하지 마시고, 그나마 우리 사회가 준 중과세 감면

기회를 잘 활용하시기 바란다”며 “이번이 마지막 기회였음을 곧 알게 될 것”이라고 했다.

청와대는 “정책 일관성과 실현 의지를 강조한 차원”이라고 설명했지만, 정치권에선 “이재명 정부의 부동산 정책 노선의 전환을 피력한 것”이라는 시각이 우세하다. 그동안 금기시됐던 부동산 세금 인상을 시사했기 때문이다. 이 대통령은 “집값 안정을 위해 가능한 수단은 얼마든지 있지만, 현실적으로는 정치적 유불리 때문에 지금까지는 최적의 강력한 수단을 쓰지 못해 왔다”며 “국민을 믿고 정치적 유불리에서 벗어나면 반드시 불가능한 일도 아니다”고 했다. 청와대 관계자는 “선거 결과에 연연하지 않고 집값 문제는 해결하겠다는 취지”라고 설명했다.

과거 이 대통령은 부동산 정책에 있어선 여권 내 ‘온건파’에 가까웠다. “이직이나 취학 등 일시적으로 2주택자가 된 분들은 구제해야 한다”(2021년 12월)는 식의 입장을 보였다. 지난해 7월 국무회의에선 “투자 수단이 주택·부동산으로 한정되다 보니 주택이 투자·투기 수단이 되면서 주거 불안정을 초래해 왔다”며 “부동산=투자 수단”을 인정하는 발언도 했다.

이에 따라 세계 개편은 안 하고, 대통령이 직접 나서지 않는 ‘2무(無) 정책’이 현 정부의 부동산 기조라는 평가도 한때 나왔었다.

이 대통령은 대선 기간 “세금으로 집값 잡는 일을 하지 않겠다”고 수차례 언급했고, 정부 출범 후에도 세제 정책은 후(後)순위로 놓았다. 서울 전역과 경기도 일부를 토지거래허가구역으로 지정하는 10·15 대책 이후에도 부동산

이재명 대통령 부동산·다주택자 관련 발언

“세금으로 집값 잡는 일은 하지 않겠다”

2025년 5~6월 | **대선후보 시기**

“서울, 수도권 집값 때문에 요새 육을 많이 먹는 편인데 대책이 없다”

2025년 12월 5일 | **충남 천안 타운홀미팅**

“지금으로선 세제 통해 부동산 정책을 하는 것 깊이 고려하고 있지 않아… 사회적 문제 되는 상황이면 세제 수단을 동원해야”

1월 21일 | **신년 기자회견**

“다주택자 양도세 면제 연장 전혀 고려하지 않고 있다”

1월 23일

“1주택도 1주택 나름… 비거주 1주택도 장기보유했다고 세금 감면은 이상해 보인다”

1월 25일

“시장 이기는 정부도 없지만 정부 이기는 시장도 없다”

1월 27일 | **국무회의**

“비정상적으로 부동산에 집중된 자원 배분 왜곡을 반드시 바로잡아야”

1월 31일

“집값 안정은 무슨 수를 써서라도 반드시 성공시킬 것이고 (계곡 정비, 코스피 5000) 그 두 가지처럼 결국 성공할 것”

1월 31일

값이 좀처럼 잡히지 않자 이 대통령은 지난해 12월엔 “서울·수도권의 집값 때문에 요새 육을 많이 먹는 편인데, 보니까 대책이 없다”고 토로하기도 했다.

그런 이 대통령이 강경 노선으로 돌아선 건 “버티면 정부가 물러날 것”이라는 시장 기대를 이번 기회에 잡아야 하기 때문”이라는 게 청와대의 설명이다. 청와대 관계자는 “1·29 대책이 뿌리 내리기 위해서라도 시장에 확실한 시그널이 필요했다”며 “그런 사안일수록 이 대통령은 본인이 직접 세계에 얘기한다”고 말했다.

문재인 정부 부동산 정책에 대한 반면교사라는 해석도 있다. 정부 고위 관

계자는 “당시 부동산 정책이 너무 잣았고, 너무 쉽게 후퇴했다”며 “지난해 첫 부동산 대책(6·27)이 나올 때부터 ‘여론이 안 좋다고 후퇴하면 안 된다’는 공감대가 여권 핵심부에 있었다”고 전했다. 최근 이 대통령이 지난달 27일 국무회의에서 “힘 세면 바뀌주고, 힘 없으면 그냥 하고, 절대로 그렇게 해서는 안 된다”고 발언한 것 역시 같은 취지다.

무엇보다 “상법 개정안에 대한 반발이 컸지만, 무수한 비판을 뚫고 ‘코스피 5000’을 달성하지 않았느냐. 이는 부동산 정책에도 영향을 미쳤을 것”(여권 관계자)이라는 분석이다. 결국 예상을

깨고 단기간에 코스피 5000을 돌파한 경험이 이 대통령에게 강력한 부동산 규제 드라이브의 원천으로 작용했다는 것이다.

여당도 곧바로 호응했다. 더불어민주당 한정에 정책위의장은 1일 국회 기간답회에서 “집값 안정에 대한 의지는 당정이 동일하게 갖고 있다”며 “(세금 수단)이 들어가지 않아도 집값이 안정됐으면 좋겠지만, (필요할 경우) 세제 개편을 배제하지 않는다”고 말했다. 이에 시장에선 “이르면 지방선거 이전이라도 보유세 인상 카드를 쓰지 않겠나”란 반응이다.

오현석·김나한 기자

집 팔고 싶어도 못 파는 다주택자 “세입자 내보내는데 3000만원 들어”

(이사비+사례비)

토허제 탓 집 팔려면 세입자 나가야 세입자도 대출규제로 오갈 데 없어

이재명 대통령이 사실상 부동산 시장의 전면전을 선포했지만, 시장은 ‘문재인 정부 시중2’가 시작됐다는 냉소적 반응이다.

현장에선 이 대통령의 엄포에도 다주택자 매물이 예상만큼 많이 나오지 않고 있다는 평가가 나온다. 1일 서울 용산구 동부이촌동의 한 공인중개사는 “토지거래허가제 탓에 집을 팔고 싶어도 세입자부터 내보내야 한다”며

“세입자도 대출 규제로 오갈 데가 없고, 결국 이사 비용과 전세 만기 전 나가는 데 대한 사례비 명목으로 3000만원을 집주인이 부담한 사례도 있다”고 말했다.

영등포구 신길동 다가구주택을 가진 60대 이모씨도 “한 채에 몇 억원 하는 빌라를 팔아도 손에 쥐는 게 없다”며 “다주택자도 다주택자 나름이지 모두 투기꾼 취급하면 되느냐”고 목소리를 높였다. 인근 지역 공인중개사는 “집값 오르는 게 세금 부담보다 나을 수 있어 아직은 눈치 보는 이가 많다”고 전했다.

이 대통령 취임 후 대출 규제, 토허제 등 각종 수요 억제책에 이어 세제 카드까지 나왔지만 정부에서 기대한 효과는 아직이다. 김인만 부동산경제연구소 소장은 “세금으로 집값 안 잡겠다더니 취임 1년도 안 돼 과거 문재인 정부에서 했던 부동산 대책과 유사하게 가고 있다”며 “이미 ‘학습 효과’가 있어 시장에 대책이 잘 먹히지 않는 것”이라고 짚었다.

이창무 한양대 교수는 “양도소득세 중과 전에 외곽 지역은 다주택자 매물이 꽤 나올 것”이라면서도 “실수요자가 원하는 주요 지역이 아니기 때문에

집값 안정 대신 전월세 시장이 오히려 불안해질 수 있다”고 짚었다.

정부가 수도권에 6만 가구를 추가 공급하겠다고 내놓은 1·29 대책도 당장 힘을 발휘하지 못하는 모습이다. 알짜임지인 용산국제업무지구, 과천 경마장 등을 두고 서울시 등 해당 지방자치단체가 반발하는 데다 착공 시기도 빨라야 2~4년 뒤라서다.

공급 대책이 나온 후인 지난 주말에도 노원구 상계동의 중개업소는 집을 보려는 사람들로 북적였다. 이곳 중개업소 사장은 “당장 공급 부족에 집값 상승을 예상한 신혼부부, 젊은 층

이 계속 집을 사러 온다”며 “1년 새 집값도 24평이 6억원대로 1억가량 올랐다”고 말했다. 올해 들어 서울·경기 아파트 매매가격은 경기 용인시 수지구(2.14%), 서울 동작구(1.69%), 경기 광명시(1.52%), 서울 관악구(1.48%) 등 중저가 지역에서 오름 폭이 두드러지는 모습이다(한국부동산원). 역명을 요청한 한 전문가는 “지금 최우선 과제는 지나친 수요 억제와 다주택자 때려잡기가 아니라, 민간 정비사업 활성화 등을 통해 공급을 최대한 늘리는 것”이라고 지적했다.

백민정 기자

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증

- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 교통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

정승욱
연방세무사

GTAX Consulting Group
703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

김영선
연방세무사

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 당감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 정부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

IRS 감사 세무당감 전문



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

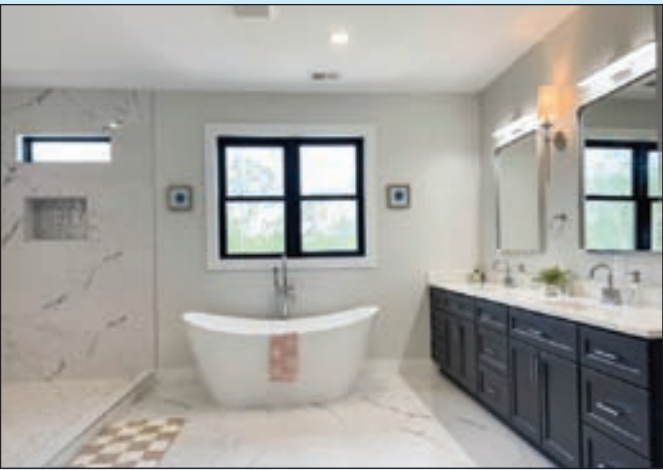
**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

강령에 ‘반공산주의’…우측 감빡이 커고 확장 외치는 장동혁

장측 “무작정 중도 잡다 보수 놓쳐”
당헌 바꾸고 청년·호남·노동계 손짓
당내 “TK당으로 쪼그라들판” 우려

한동훈 전 국민의힘 대표가 제명당한 뒤 장동혁 대표의 향후 행보에 이목이 쏠리고 있다.

당 안팎에선 강성 보수층과 거리를 두고 외연을 확장해야 한다는 요구가 쏟아지고 있지만, 장 대표는 향후 당 운영의 초점을 ‘보수 대결집’에 맞추고 있는 것으로 확인됐다. 국민의힘 핵심 관계자는 1일 “실체가 불분명한 중도라는 함정에 빠져서는 안 된다. 6·3 지방선거 승리를 위해선 강력한 결집을 통해 외연을 확장하는 게 우선”이라고 밝혔다.

장 대표가 초안 작성에 돌입한 4일 교섭단체 대표 연설에도 보수 결집 메시지가 담길 것으로 확인됐다.

당 특위에서 진행 중인 당헌·당규 개정도 우클릭에 방점이 찍혀 있다. 설 연휴 전 공개되는 새 당헌·당규에는 ‘산업화, 반공산주의’ 등 보수의 정체성을 강조하는 키워드가 대거 포함된다고



지난달 31일 서울 여의도공원 인근에서 열린 한동훈 전 국민의힘 대표 제명 규탄 집회에서 참가자들이 피켓을 들고 구호를 외치고 있다.

한다. 김종인 비상대책위원장 시절 추가된 ‘기본소득 조항’은 삭제가 유력하다.

기존 정치 문법하에서 외연 확장이란 중도층을 포섭하고, 강성 색채를 지우는 걸 의미했다.

하지만 장 대표는 우측 감빡이를 켜

채 외연 확장에 나서는 모양새다. 당내에선 “지방선거 직전까지 보수 결집만 외치다가는 TK(대구·경북) 정당으로 쪼그라든다”(중진 의원)는 위기감이 팽배하다.

한 전 대표 제명 이후 장 대표가 연대할 수 있는 후보군도 줄어들고 있다.

오세훈 서울시장도 지난달 29일 장 대표 퇴진을 공개 요구했고, 이준석 개혁신당 대표도 선거 연대론엔 여전히 선을 긋고 있다.

장 대표의 단식 농성장을 방문했던 유승민 전 의원은 경기지사 출마 등 지방선거 역할을 고심하는 것으로 알려

졌지만, 현재로선 부정적인 기류다.

장 대표가 한 전 대표 제명 뒤에도 보수 결집을 외치는 배경에는 ‘중도는 허상’이라는 신념이 깔려있다.

국민의힘 관계자는 “무턱대고 중도층을 잡아야 한다거나 보수 색채를 줄여야 한다고 하는데 그랬다가는 기존 보수층마저 등을 돌릴 것”이라며 “아직 국민의힘에 마음을 열지 않은 보수층부터 결집하는 게 우선”이라고 말했다. 다른 지도부 인사도 “보수가 단단하게 뭉쳐 정부·여당을 견제해야 비로소 국민이 관심을 갖기 시작할 것이고, 그래야 지지율도 상승할 수 있다”고 주장했다.

보수 결집과 함께 청년·호남·노동계 등 국민의힘의 취약 분야를 개선해 지지율을 반등 시킨다는 게 국민의힘 지도부의 구상이다. 장 대표는 이번 주말 발표할 당 노동 특보에 노동계 출신 인사를 내정한 상태라고 한다. 한국노총 방문도 검토 중이다. 장 대표 측은 “외연 확장은 뜬금 없는 인물들과의 연대가 아닌 정책과 진정성으로 승부하는 것”이라고 말했다.

양수민 기자

민주당 합당 밀약설 후폭풍…한준호 “깔끔히 거둬들여라” 반발

이언주도 “국정기조 흔들어” 반기
당 지도부 “이번주부터 합당 진행”

더불어민주당 내부에서 이해찬 전 국무총리 별세로 일시정지됐던 조국혁신당과의 합당 논쟁이 재점화되고 있다.

민주당 최고위원을 지낸 한준호 의원은 1일 국회 기자회견에서 “합당이 전 국적 지방선거 승리에 도움된다는 객관적인 근거와 지표는 무엇인가. 왜 반드시 합당이어야 하는가. 왜 지금이어야 하는가”라며 “합당 제안은 깔끔하게 거둬들이고, 우리가 지금 가장 잘해야 할

일에 힘을 모으자”고 강조했다.

이언주 최고위원도 이날 페이스북에 “합당론의 심각한 문제는 집권여당의 정체성과 노선, 대통령의 국정기조를 흔들다는 것”이라며 혁신당이 내세우는 토지공개념 등을 문제삼았다. 이 최고위원은 “토지공개념은 과거 공산주의 몰락 전인 30년 전에나 토론해 볼 수 있는 이슈였지만, AI(인공지능) 대전환과 자본 유치가 화두인 시대에 무슨 시대착오적인 말인가. 설마 사회주의로 가자는 건가”라고 했다.

이밖에 “잘못 켜 첫 단추가 해결되

지 않은채 갈등과 반발만 이어지고 있다. 이쯤에서 합당 논의를 멈추자”(박홍근 의원) “혁신당이 강조하는 ‘개혁 DNA’가 합당의 선결 조건인가. 어떤 경우에도 정치인 조국이 사라져선 안 된다는 기조가 합당의 전제냐”(채현일 의원) 같은 말도 나왔다.

반면에 정청래 대표 등 당 지도부는 합당 절차를 예정대로 진행한다는 방침이다. 김현정 민주당 원내대변인은 1일 국회에서 기자들과 만나 “의원총회, 17개 시도당 토론회 통한 당원 의견 수렴, 당원투표 절차 등 합당 관련 절차

를 이번주부터 진행할 예정”이라며 “5월 중순 지방선거 후보등록이 시작하기 때문에 3월까지의 절차가 완료돼야 하지 않을까 싶다”고 설명했다.

당 지도부 소속 한 의원은 “당 지도부는 당원의 의견을 물어 그 뜻을 따를 것이다. 당원이 하지 말라면 안 한다”며 “당원 의사표현의 기회·권리를 박탈하자는 반대 측 얘기가 오히려 모순”이라고 지적했다.

이에 따라 양측의 충돌은 더 격화할 전망이다. 반대 측에선 정 대표가 합당을 통해 친명 우위 체제의 당내 저변에

변화를 준 뒤 당 대표를 연임하기 위한 정치적 의도가 있다고 보고 있다.

특히 지난달 29일에는 국회 본회의장에서 한 국무위원이 민주당 의원에게 “밀약? 타격 소재, 밀약 여부 밝혀야. 당명 변경·나눠 먹기 불가” 등 텔레그램 메시지를 보낸 게 언론사 카메라에 포착되기도 했다.

정 대표의 합당 제안 직후 여론에서 “당권 정청래, 대권 조국, 파워브로커 김여준 시나리오인가”(김진에 전 열린민주당 의원)라는 문제제기가 ‘합당 밀약설’로 커진 것이다.

한영익 기자

이광재, 강원지사 불출마…“바보 노무현의 길 갈 것” 세 번째 양보

이 “우상호 수석의 승리 돕겠다”
정청래 “선당후사 통 큰 결단”

우상호 전 청와대 정무수석과 더불어 민주당 강원도지사 후보 경선설이 돌던 이광재 전 국회 사무총장이 1일 불출마를 선언했다.

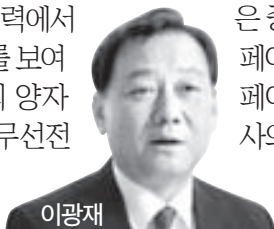
이 전 총장은 페이스북에 “우상호 수석의 승리를 돕겠다”면서 “저부터 단합

의 실마리를 풀겠다”고 썼다.

이번 불출마는 이 전 총장이 정치적 갈림길에서 택한 세 번째 양보다. 그간 이 전 총장은 본선 경쟁력에서 우전 수석에게 비교우위를 보여왔다. G1방송·리얼미터의 양자 가상대결(지난달 1~2일, 무선전화 ARS)에서 이 전 총장(49.5%)은 김진태 강원

지사(37.0%)를 12.5%포인트 앞섰지만 우전 수석(46.3%)은 김지사(38.1%)를 8.2%포인트 앞섰다(※자세한 사항은 중앙선거여론조사심의위 홈페이지). 정청래 민주당 대표는 페이스북에 “살신성인, 선당후사의 통 큰 결단”이라고 반응했다.

이 전 총장은 2022년 윤



이광재

석열 정부 출범 3개월 만에 치러진 지방선거에 강원도지사 후보로 나섰다 김진태 지사에게 졌다. 박연차 게이트 관련 사건으로 피선거권이 박탈된 지 9년 만인 2020년 총선(강원 원주갑)에서 승리해 의정활동에 의욕을 보일 때 겪은 일이었다. 판이 기운 선거에 그를 끌어내는 데 앞장선 게 우전 수석이었다. 4선 중진이던 우전 수석은 SNS에 “어려

운 환경이지만 결단을 내려주길 부탁하고 싶다”고 썼다.

의원직을 내려놓은 이 전 총장은 2년 뒤 총선에서 20년 가까이 살아온 종로에 출마하려 했지만, 노 전 대통령 사위인 박상언 변호사와 경쟁할 수 없었다. “노무현의 가치를 지키겠다”며 물러선 그는 경기 성남 분당갑에 차출돼 안철수 의원에게 졌다. 이 전 총장은 “바보 노무현과 함께했던 이광재가 바보의 길을 당당하게 가겠다”는 말도 남겼다.

이찬규 기자

교통사고 / 개인파산 전문 신성재 변호사

“교통사고 최대보상을 위하여
변호사가 직접 법정에서 끝까지 싸워 드립니다.
저희에게 대충 합의란 없습니다.”

- 교통사고 최대보상 · 개인상해 / 민사소송
- 개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)

파산을 통하여 경제적 고통으로부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.

★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA

571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD

301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.



“소중한 사람을 위한 선물”

여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월15일부터 30일 사이에 ANOC편지를 받으시면
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.
유파이낸셜이 정성으로 도와드립니다



선물 2 “당신의 노후는 안녕하신가요?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될줄 알았지만 현명하게 준비하지 않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어 버릴 수도 있습니다.
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?
장기간호가 필요할때 누가 나를 간호해줄까요?
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.
유파이낸셜이 길을 안내해 드립니다.



AGI 미리 맛본 1000명의 증언

〈범용AI〉

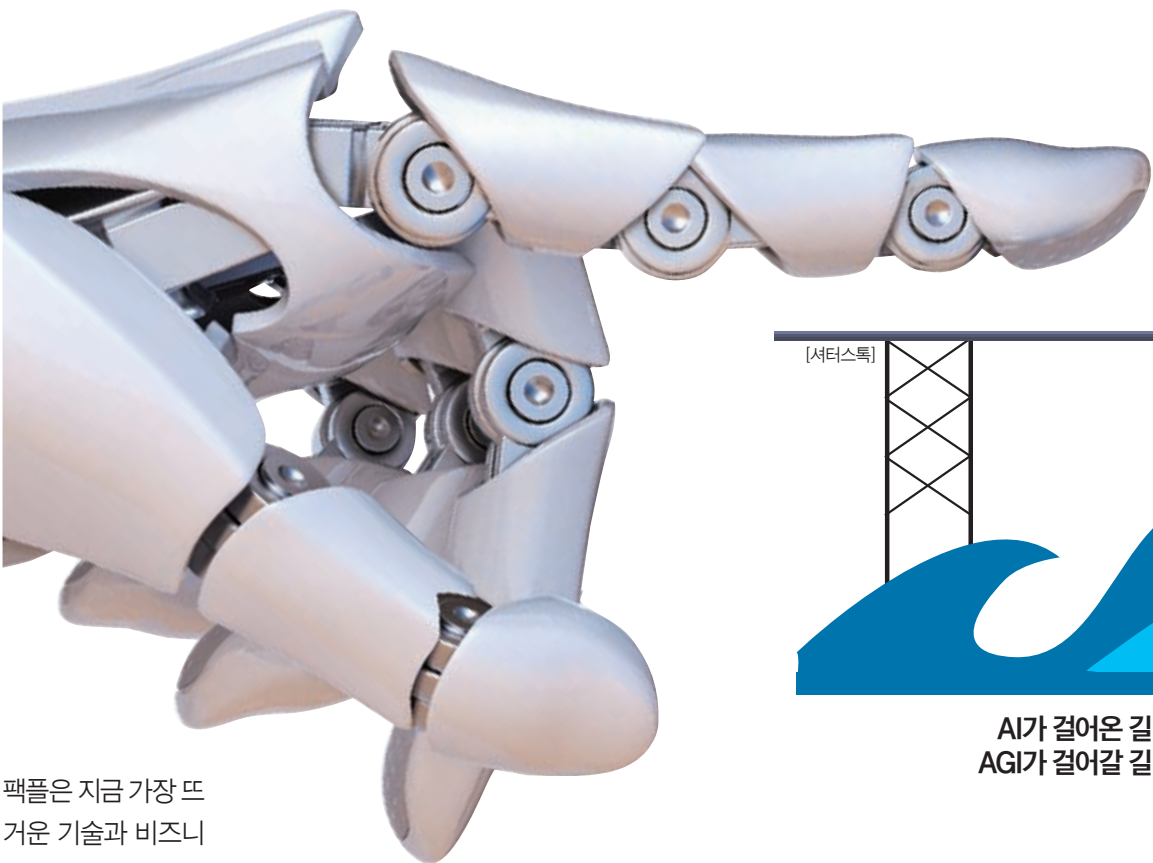
팩플

미리 본 AGI 시대

미국 제약사 님버스 테라퓨틱스는 지난해 자체 보유한 화학 데이터를 아마존의 인공지능(AI) 모델(노바 포지)에 학습시켜, 난치병 신약 개발 AI 모델을 구축했다. 덕분에 인간의 힘으로 수년 이상 걸리던 유망 신약 후보 물질의 설계·검증 기간을 수개월 내로 단축할 수 있게 됐다. 이는 AI가 이미 특정 영역에서 인간 전문가의 능력을 뛰어넘고 있다는 점을 보여주는 사례다. 불과 3년 전만 해도 AI 챗봇의 자연스러운 대화 자체가 놀라운 일이었다. 어느새 인간 전문가를 능가하는 ‘찐’ 천재로 변모 중인 것이다. 앞으로 AI가 특정 영역이 아닌 ‘모든 영역’에서 인간 전문가의 능력을 뛰어넘는 범용 AI(AGI)로 진화한다면 세상은 어떻게 달라질까.

중앙일보가 AGI를 현실로 만들고 있는 미국 빅테크 구글·메타·아마존·오픈AI에 직접 AGI 시대 구상을 물었다. 10년 안에 AGI가 현실이 될 것이라 확신하는 이들의 머릿속엔 어떤 청사진이 들어 있을까. 또 AI가 촉발한 시대 변화를 누구보다 앞서 경험한 1000명에게 AGI 시대에 자신들의 일자리는 어떻게 재편될지 물었다. AGI 시대 최전선에서 있는 이들을 통해 10년 뒤, 어쩌면 1년 후가 될 수 있는 미래를 미리보기 해보자.

AI라는 용어는 1956년 미국 다트머스 대학에 모인 10명의 석학이 처음 만들었다. 그때 등장한 ‘인간 지능의 모든 요소를 기계로 모방할 수 있다’는 대담한 가설은 어느덧 현실이 됐다. 앞으로 등장할 ‘AGI’도 어떻게 정의하느냐에 따라 그 모습이 달라질 전



[서타스톡]

AGI가 걸어온 길

1956년
다트머스 회의
'AI' 용어 첫 등장

1991년
WWW 공개
인터넷 대중화

1997년
IBM 슈퍼컴 '딥블루'
체스 챔피언에 승리

모든 영역서 인간 뛰어넘는 AGI
“10년내 출현, 인류 난제 해결할 것”
“AGI 몰고올 변화, 산업혁명의 10배”



인디애나주에 위치한 아마존웹서비스(AWS) 데이터센터 전경. 이 시설은 AWS의 AI 스타트업 파트너인 앤스로픽의 AI 모델 훈련을 위해 구축됐다. 여기엔 아마존이 자체 설계한 고성능 트레이닝2(Trainium2) AI 가속기 칩 수십만 개가 활용됐다.

[사진 아마존]

망이다. 빅테크들이 정의하는 AGI에는 ‘모든 영역’ ‘인간 이상’ ‘개인 맞춤’이라는 키워드들이 등장했다. 오픈AI는 AGI를 “다양한 영역에서 나타나는 복잡한 문제를 해결할 수 있는 AI 시스템”이라고 정의했다. 구글은 “대다수의 인지적 과업에서 숙련된 성인 수준과 대등하거나 그 이상 역량을 갖춘 선진화된 AI 시스템”이라고 했다. 메타는 “모든 개인에게 맞춤형된 실용적인 수퍼 지능”이라는 점을 강조했다.

빅테크들은 AGI가 특정 기간을 거쳐 서서히 우리 일상을 들어오게 될 것이라고 예상했다. 현재 AI를 만든 ‘트랜스포머’ 모델과 같은 크고 작은 기술적 진보가 쌓이게 된다면 10년이 지난 시점엔 “인류가 AGI 시대에 살고 있다”고 얘기할 가능성이 높다는 게 공통된 진단이다. 오픈AI는 “AGI는 어느 날 갑자기 등장하는 단일한 순간

이 아니라 산업혁명과도 유사한 장기적 변혁의 단계에 가깝다”며 “증거 기반이라는 범용 기술이 등장한 후 시간이 지나며 여러 발명과 산업이 누적되며 산업혁명이 전개된 것처럼 오늘날의 ‘지능혁명’도 비슷하게 전개될 것”이라고 예상했다. 구글 딥마인드의 공동 창업자 세인 레그는 “완전한 AGI(full AGI)의 등장은 10년 내 가능할 것”이라며 “이에 따른 변화는 산업혁명보다 10배는 더 클 것”이라고 예측했다.

다가올 AGI 시대, 우리 어떤 삶을 살게 될까. 데미스 하사비스 구글 딥마인드 최고경영자(CEO)는 “일상생활에서 도움 주고, 사용자가 몰입 상태를 유지할 수 있게 해주는 궁극의 비서를 가지게 될 것”이라고 예상했다. 메타도 “지루하고 반복적인 작업을 초지능형 어시스턴트가 처리해 주면 우리는 /

“중국의 모든 과학자를 아인슈타인으로”

인공지능(AI)을 둘러싼 미·중 경쟁은 2026년 새해에도 멈출 기미가 없다. AI 경쟁의 전선은 더 이상 챗봇이나 이미지 생성, 로봇에 머물지 않는다. 이제 과학 연구까지 확산되고 있다. 세상을 바꿀 과학 연구를 얼마나 빠르고, 효율적으로, 심지어 혁신적으로 수

행할 수 있는지가 국가 경쟁력을 좌우하는 국면으로 진입하고 있다.

미국은 이미 이 영역을 국가 경쟁력의 핵심으로 규정하고 공격적으로 밀어붙이고 있다. 미 에너지부(DOE)와 17개의 국립 연구소, 민간 기업과 학계의 역량을 결집해 추진하는 ‘제네시스

(Genesis) 미션’은 생명과학·물리·기후·재료과학 전반에서 국가가 직면한 가장 시급한 과제를 AI로 가속화하는 프로젝트다. 이 프로젝트에 핵심적인 역할을 수행하는 구글 딥마인드는 최근 알파폴드의 성공을 넘어, 알파게놈(AlphaGenome)을 공개했다. DNA

변이가 질병과 기능에 어떤 영향을 미치는지 예측하는 이 모델은 생명과학 연구의 출발점을 바꾸고 있다. “구글이 또다시 노벨 생리학의학상을 수상하는 것 아니냐”는 우스갯소리까지 나오고 있다. 이제 과학연구에서 AI는 단순하게 연구 효율을 올려주는 보조의 역할이 아닌 기존 연구의 한계를 돌파하는 핵심 동인으로 거듭나고 있다.

과학과 AI 모든 방면에서 공격적으

로 미국을 추격하고 있는 중국이 이 흐름을 놓칠 리 없다. 중국은 이미 지난해 여름 발표한 ‘AI 플러스’ 정책에서 과학을 제1의 응용 영역으로 명시했다. 과학 연구가 첨단 제조 산업이나 민생 서비스보다 앞에 위치한 이유는 명확하다. 과학에서의 돌파가 산업·국방·안보로 직결된다는 인식 때문이다. 중국의 AI 과학 융합의 중심에는 중국과학원 자동화연구소와 저 /

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 1961년생 메디케어 가입 상담 및 신청
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기



악착같은 부동산,
비키리 부동산에
인제든지
전화 주세요.

집에 대한 모든 고민을 한방에
속 시원히 답해드립니다.
집 이쁘게 수리하여
팔아드립니다.

매물 페어팩스 타운홈 2005년생, 방4, 와3.5, 차고 2, 집전제 마루, 교통과 학군이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심입지 조건, 코스코 부근 \$850,000	매물 첸탈리 타운홈 2005년생, 방3, 와2.5, 차고 2, 3레벨 모두 범프아웃되어 동네에서 큰 타운홈이며 지은지 11년된 비교적 새 타운홈 \$700,000
매물 센터빌 타운홈 1995년생, 방3+와3, 1250sqft \$530,000	매물 센터빌 타운홈 방3, 와2.5, 차고 2, 지은지 11년된 비교적 새 타운홈 \$700,000

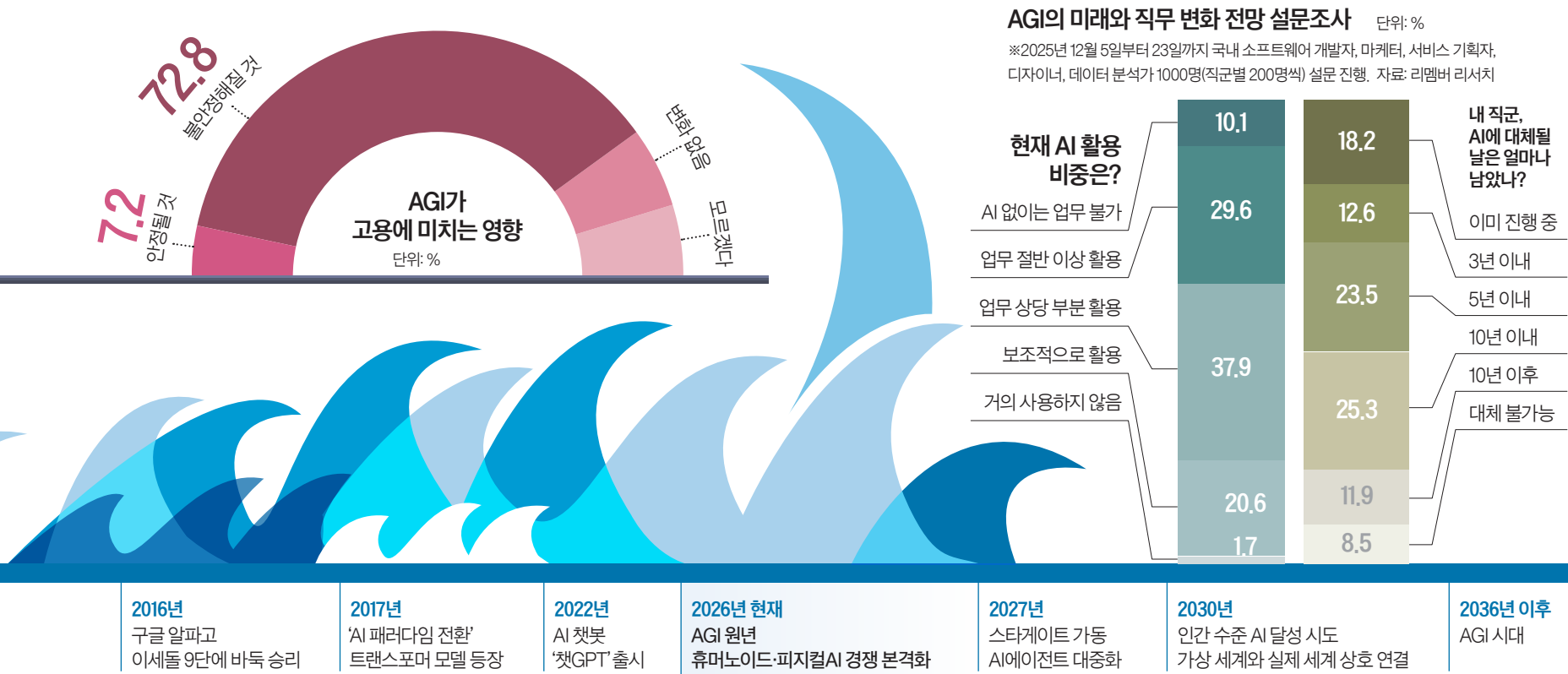
비키리 부동산
전화 문자 703-231-5572

메릴랜드, 디씨 임대 주택 면허,
주택감사 대행해 드립니다.
임대주택 관리, 귀중한 재산을 보호해 드립니다.
북버지니아 부동산 협회 20년 연속 다이아몬드클럽 멤버
메릴랜드 주택 납 성분 검사 인스펙터



애플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사
버지니아 / 703-863-0321 D.C., 메릴랜드 / 301-399-0140

“내 직업 10년내 뺏긴다” 80%



“창의성을 발휘하거나 관심사에 집중할 여유를 더 많이 가질 수 있을 것”이라고 낙관했다. 인간이 가진 잠재력은 증폭될 수 있다. 로힝 프라사드 아마존 AGI 수석 부사장은 “앞으로 모든 꿈꾸는 사람은 스스로 빌더(개척자)가 될 수 있고, 이는 전례 없는 혁신과 경제적 기회를 만들어낼 것”이라고 내다봤다. AGI는 질병 극복, 무한한 청정에너지, 우주 개발 등 인류가 풀지 못한 난제 해결에도 힘을 보탬 수 있다. 오픈AI는 “앞으로 수년 안에 AI는 복잡한 워크 플로우(작업 절차)를 독립적으로 수행하는 단계로 진화하게 될 것”이라며 “이는 질병과 에너지, 우주 개발 분야 등에서 과학적 혁신으로 이어져 더 큰 경제 성장에 도움이 될 것”이라고 예상했다.

AI가 촉발한 시대 변화를 앞서 경험한 이들의 생각은 빅테크들의 낙관

적 전망과는 온도차가 있었다. 중앙일보가 여론조사 플랫폼 리멤버 리서치에 의뢰해 지난해 12월 5일부터 23일까지 국내 소프트웨어 개발자와 마케터, 서비스 기획자, 디자이너, 데이터 분석가 등 5개 직군 1000명(직군별 200명씩)에게 “당신의 직군이 AI에 대체될 수 있는 날이 얼마나 남았는지” 물어보자 응답자의 79.6%가 ‘10년 이내’라고 답했다. 이 중엔 ‘이미 진행 중’이란 응답도 18.2%나 됐다. 응답자의 72.8%는 AGI로 고용이 ‘불안정해질 것’이라고 답했다. AGI 도입이 연봉에 미치는 영향이 어떨지 묻자 ‘연봉 상승’(26.3%), ‘연봉 하락’(22.6%), ‘변

최근 CES 2026에서 현대자동차와 보스턴다이나믹스가 공개한 휴머노이드 로봇 ‘아틀라스’. [사진 현대차그룹]

화 없음’(27.4%), ‘모르겠다’(23.7%) 등 응답이 모두 비슷한 수준으로 나왔다. 이들이 느끼는 위기감은 이미 현실이다. 응답자의 76.6%는 ‘아예 다른 직군으로 직무 전환을 한 번이라도 고민해본 적이 있다’고 답했다. 특히 7.3%는 ‘이미 구체적인 준비를 하고 있다’고 밝혔다. 이들은 자신의 직무 경쟁력을 높이기 위해 ‘프롭트 엔지니어링’(29.7%), 데이터 분석(16.6%) 등을 별도로 학습하고 있다’고 했다.

앞으로는 ‘일’의 정의도 달라질 전망이다. 응답자의 54.9%는 AGI가 실현된다면 ‘일’무는 AGI가 담당하고 사람은 지시하고 검

개발자·마케터 등 5개 직군 1000명 77% “다른 직무로 전환 고민·준비” 18%는 “내 직업 이미 AI에 뺏기는 중”

수하는 관리자가 될 것’이라고 예상했다. AGI 시대엔 개발자 직군은 ‘시스템 아키텍처를 설계하고 기술 로드맵을 수립하는 역할’(32.4%)이 가장 핵심적인 역할이 될 것이라고 내다봤다. 마케터들은 ‘소비자의 행동 데이터 이면에 숨겨진 인간의 비합리적인 욕망과 심리를 해석하는 역할’(28.7%)을 하게 될 것이라고 예상했다.

그렇다면 AGI로 가는 길, 어떤 난관을 해결해야 할까. 무엇보다 ‘AGI 인프라’가 핵심이다. 빅테크들은 기존 거대언어모델(LLM) 기반의 AI 모델 성능을 획기적으로 끌어올리기 위해 대규모 AI 데이터센터와 안정적인 전

력 확보에 천문학적인 자금을 쏟아붓고 있다. 오픈AI는 ‘스케일링 법칙’에 따라 투자를 늘려 AGI를 달성할 수 있다는 입장이다. 이를 위해 한국의 삼성전자와 SK하이닉스, 일본의 소프트뱅크 등과 함께 글로벌 연합 전략을 구사하고 있다. 구글은 독자적인 AI 칩인 텐서처리장치(TPU) 개발과 차세대 원자력과 지열 발전 등 새로운 에너지원에 적극 투자하고 있다.

AI의 자가발전 기능도 AGI를 앞당길 수 있는 요인이다. 프라사드 수석 부사장은 “최근 AI 개발 패러다임은 대규모 자기 지도 학습과 논리적 추론 과정을 통한 강화 학습을 결합하는 식으로 바뀌었다”며 “이 패러다임을 확장하는 것만으로도 AGI 달성이 가능할 것”이라고 분석했다. 앞으로는 인간이 새 데이터를 주입하지 않아도 AI가 스스로 지식을 습득하고 생각하는 법을 터득해 AGI로 가는 한계를 극복할 수 있다는 의미다.

지금까지 등장하지 않은 새 방법을 찾아야 한다는 의견도 있다. AI 분야 4대 석학 중 한 명으로 꼽히는 얀 르클 뉴욕대 교수는 지금의 AI를 있게 한 트랜스포머(AI 챗봇의 기반이 된 자연어 처리 모델) 기반의 LLM이 아닌 또 다른 과학적 발견 또는 돌파구가 있어야 AGI를 달성할 수 있다는 입장이다. 대표적인 모델이 현실 세계의 물리 법칙을 이해하고 물리적 결과도 추론할 수 있는 ‘월드 모델’이다.

기술적 난관을 푼다고 해도 결국 마지막 관문은 인간이다. 인간이 AGI에 얼마나 많이 의존할지, AGI를 얼마나 신뢰할지는 결국 사회 구성원들이 함께 결정해야 하는 일이라서다. 구글 관계자는 “AI 시스템은 인류의 보편적 가치에 부합하고 안전하게 운영될 수 있어야 한다”고 말했다. **강광우 기자**

장(之江)연구실, 상하이 AI 랩을 필두로 한 국가 인공지능 연구실이 있다. 이들은 생명과학·지구과학·천문학 등 거대과학에 특화된 파운데이션 모델을 직접 구축하여 오픈소스로 공개하고 있다. 중국과학원의 ‘반석(磐石)’ 모델은 자동화연구소가 주도하며, 7만 명의 연구자들이 축적한 과학 데이터를 통합하고 이를 기반으로 새로운 과학운영체제를 구축하는 것을 목

표로 한다. 이를 실현하기 위해 40여개 기관이 참여하는 과학 기초대형 모델 연맹을 출범시켜 운영하고 있다. 개별 연구자의 역량을 키우는 수준을 넘어, 과학 연구의 협업 방식과 생산성 자체를 재설계하려는 시도다.

저장연구실의 행보는 더욱 구체적이다. 2023년 국가천문연구실과 공동으로 개발한 천문학 전용 AI 모델과 2024년 자체 개발한 유전자가위

(CRISPR) AI 모델이 중국 정부부처 중 하나인 공업정보화부가 선정한 모델 응용사례에 선정됐다. 2025년에는 중국 광둥성 선전시에 본사를 둔 세계 최대 규모의 유전체 서열 분석기관인 BGI와 함께 개발한 ‘제노스’를 공개했는데, 이 모델은 최대 100만 염기를 단일 염기 수준에서 처리하는 유전체 파운데이션 모델이다. 병원성 돌연변이 해석 정확도는 90%를 훌쩍 넘는다. 이

외에도 수백 명의 지구과학자와 함께 구축한 데이터셋을 바탕으로, 논문 분석부터 지질도 생성까지 자동화한 지구과학 특화 모형인 지오GPT도 공개하였는데 이 모델은 2025년 국제전기통신연합(ITU)의 베스트 응용사례로 선정되었다.

필자가 관찰한 중국의 AI 기반 과학 연구 현장에서 가장 인상적이었던 문구는 ‘모든 사람을 과학자로, 모든

과학자를 아인슈타인으로 만들겠다’는 비전이었다. 우리는 여전히 AI를 연구의 ‘도구’로만 보고 있는 것은 아닌가. 과학의 패러다임 자체를 바꾸는 경쟁이 이미 시작되었다는 사실을 제대로 인지하고 있는가. 이것이 초래할 충격을 제대로 인식하고 있는가. AI 기반 과학 연구는 선택이 아니라, 이미 시작된 또 다른 생존 경쟁이다. **백서인 한양대 교수**

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전 안 과

26년 over 12000 백내장/녹내장 수술 over 13780 레이저 치료경력

진료과목

- 백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery
- 안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
- 녹내장 레이저 치료&수술 Glaucoma Laser and Surgery
- 눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
- 노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th
- 안검아수(눈꺼풀 재형 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
- 정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam

각종 보험 적용 됩니다

구인 라섹시니스트/테크니션 구합니다! 이종연어 이력서: dceyeclinic@yahoo.com

Vienna T: 703 853 1966 8381 Old Courthouse Rd Suite #345 Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505 1985 Lincoln Way Suite #15 White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505 5438 Centre Avenue Pittsburgh, PA 15232

Southside T: 412 681 8505 2300 Jane St. Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

임장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participation
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participation
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

유재신 공인회계사

세무보고 / 회계업무 / 경영상담 / 세무 감사 대변

신규사업체 등록 / 공증업무 / 납세자 번호 (TIN번호)신청

유재신 경영학 박사, 공인회계사
jaeshinyoocpa@gmail.com

TEL. **703-916-0172, 703-916-0868** (VA) / **301-871-2448** (MD) / FAX. 703-916-0173

유종옥 종합보험

자동차 / 집 / 사업체 / 생명

본드 / 건강보험 / 메디케어

유종옥 종합보험
jongokyoo@gmail.com

모든 절약은 한곳에서

2025 Return

T X

VA Office 7353 McWhorter Pl., #210, Annandale, VA 22003

MD Office 5732 Stanbrook Ln., Gaithersburg, MD 20882

‘트럼프 적은 우리 편’...이란 인권에 눈감은 미국 좌파

편을 갈라 싸우는 순간 맨 먼저 거추장스러워지는 게 윤리의식이다. 요즘 미국 좌파 진영에서 두드러진다. ‘트럼프의 적은 우리 편’이라는 단세포적 도식에 빠져 이란의 반정부 시위에 침묵한다. 트럼프 정부와 미 제국주의에 맞서 싸우느라 고상한 윤리 따위는 버리고 가야 할 집이 됐다.

좌파는 약자와 강자, 피해자와 가해자 구도로 선악을 단순화하곤 한다. 이스라엘과 팔레스타인의 전쟁을 보는 시각이 전형적이다. 그런데 이란 사태는 잘 들어맞지 않는다. 좌파는 이란을 미 제국주의의 피해자로 분류하지만, 자국민을 살육하는 정권을 약자로 포장하긴 어렵다. 그래서 침묵과 무관심으로 대응하고 있다.

헤이그 국제형사재판소 검사 출신인 페이암 아크하반(60)은 지난 23일 유엔 인권이사회에서 이란의 시위 진압을 ‘말살(extermination)’로 규정했다. 그는 1995년 7월 몇 주에 걸친 세르비아군의 보스니아 무슬림 학살에 비해 이란의 학살은 절반 정도의 시간에 두 배 규모로 일어났다고 고발했다. 이 증언은 진보 성향 주류매체들의 외면 속에 인권이사회 홈페이지에 머물렀다.

민주당을 비롯한 진보 진영 정치인들은 대부분 침묵을 택하고 있다. 좌파가 트럼프 못지않게 혐오하는 테드 크루즈 공화당 상원의원은 이란을 자주 비난하는데, 좌파 중의 좌파 버니 샌더스는 조용하다. 여론을 의식해 뒤늦게 반정부 시위를 지지하는 사례가 드물게 있긴 하다. 민주당 대선 주자 개빈 뉴섬 캘리포니아 주지사는 지난 11일에서야 시위대 지지를 표명했다. 이란 당국의 유혈 진압으로 다수의 사상자가 발생한 뒤였다.

뉴욕시장 조란 마다니를 배출한 민주사회주의연맹(DSA)은 노골적으로 이란 정권 편을 든다. DSA 간부 미라 우드는 SNS에 ‘이란 군경이 미국과 이스라엘의 방해 공작으로부터 주권을 지키고 있다’고 썼다. 자국민을 학살하는 정권을 옹호하고 하니, 도덕적으로 실명했다. 또 급진좌파는 팔레스타인과 이란에 대한 지지가 모순되지 않는다며 ‘민중적 연대’라는 말을 쓰기도 한다. 계속되는 정권의 범죄를 어떻게 막느냐가 시급한 상황에서 공허한 말장난 아닌가.

팔레스타인을 지지하며 캠퍼스에서 농성하던 학생들도 다를 바 없다. 이란 정권의 학살엔 눈을 가린다. 만일 거리에 널린 검은 시체자루 사진이 테헤란이 아닌 가자에서 나왔다면 가만있었

을까.

‘케데한’의 수상으로 한국을 들뜨게 한 올해 골든글로브 시상식에서도 같은 기류가 이어졌다. 진보 호소인과 개념 연예인들이 이민세관단속국(ICE)의 충격에 항의하는 뜻에서 ‘ICE를 몰아내라(ICE OUT)’는 편을 착용했다. 지난해 아카데미상과 골든글로브 시상식에선 팔레스타인을 지지한 영화인이 적잖았다. 시키지 않아도 옳은 말 보태기 좋아하던 그들이 이란 학살엔 입을 닫았다. 테헤란에서 머리에 총을 맞고 사망한 여대생 루비나 아미니안(23)의 뉴스가 시상식 전달 보도됐지만, 다들 모르는 듯했다.

뉴섬, 지난 11일에서야 시위대 지지 표명

좌파가 이란 정권의 치어리더 역할을 자처한 건 어제오늘의 일이 아니다. 1차 트럼프 정부 막바지였던 2020년 1월 바그다드에서 미군이 드론 공격으로 이란군 사령관 가셈 솔레이마니를 제거했을 때였다. 진보 성향의 작가 라니아 칼렉은 “이란이 링컨, 워싱턴, 그리고 캡틴 아메리카를 한꺼번에 잃었다”고 아쉬워했다. 세상 모든 일에 간섭하는 급진 여성단체 코드핑크도 솔레이마니를 ‘이란의 국민적 영웅’으로 띄웠다. 배우 로즈 맥고언은 트럼프 정부를 ‘테러리스트 정권’이라고 매도했다. 미군 수백 명의 목숨을 앗아간 테러의 배후 솔레이마니의 죽음은 반트럼프 공세의 투사체로 소비됐다.

여기에 이란 반정부 시위대도 좌파의 도식을 흔들었다. 시위대는 테헤란 시내의 거리 표지판 곳곳에 ‘트럼프 스트리트’라는 스티커를 붙였다. 이슬람 혁명 당시의 반미 감정은 이제 미국과 트럼프를 향한 기대감으로 바뀌었다. 트럼프와 같은 대열에 설 수 없는 좌파에겐 인지부조화를 일으킬 만하다. ‘적의 적은 동지’라는 그들의 구도에서 이란 시위대가 설 자리는 없다.

트럼프는 1기 집권기에도 이란 반정부 시위를 지지했다. 2020년 1월 트럼프가 페르시아어로 트윗을 띄웠다. “임기 시작부터 여러분과 함께해왔고, 앞으로도 함께할 겁니다. 여러분의 시위를 면밀히 지켜보고 있습니다.” 1시간만에 ‘좋아요’가 10만 건을 넘었다. 얼마 뒤 20만 건을 넘어 현재 28만6000건에 이른 다. 미국의 민주주의수호재단(FDD)은 이를 역사상 최다 ‘좋아요’를 기록한 페르시아어 트윗으로 선정했다.

이란을 대하는 좌파의 원죄 의식은 뿌리깊다. 기억의 범위 안에서 찾자면 1953년 미국이 개입한 이란의 쿠데타



지난 18일 LA의 다운타운에서 이란계 주민들이 하메이니 정권에 반대하는 시위를 벌이고 있다. 이란 국기와 함께 현재 이란 정부가 불구대천의 원수로 여기는 이스라엘 국기가 등장했다.

[로이터, 뉴욕타임스 아카이브]

를 꼽을 수 있다. 중앙정보국(CIA)의 공작으로 모사데크 정부가 실각하고, 팔레비의 권위주의 체제가 들어섰다. 1979년 이란 청년들이 미 대사관을 습격한 것도 그로부터 나온 반미 의식이 강하게 반영됐다.

진보 좌파는 이에 속죄라도 하듯 오래전부터 이란 신정체제를 상찬해 마지않았다. 인권과 국제법학자 리처드 포크(95) 프린스턴대 교수의 글이 자주 인용되는 사례다. 그는 1979년 ‘호메이니를 믿으며’라는 뉴욕타임스 기고에서 이란 혁명을 이슬람의 가장 위대한 순간으로 평가했다. 또 호메이니 정권을 인간적 정부의 모델로 치켜세웠다. 호메이니의 측근은 모두 온건하고 진보적인 인물로 구성돼 있다고도 했다. 실제로 정 반대였는데, 호메이니를 직접 만났던 그는 판단 착오를 하고 만다. 그래도 정정 기사를 쓰진 않았다.

포크의 진단과 달리 이란 정권은 결코 진보적이지 않다. 그런데도 좌파는

과격한 이슬람주의의 비자유주의적 교리를 다양성이라는 우산으로 감쌌다. 이를 합리화하기 위해 자유 평등 인권이라는 기본가치를 서구적 특수성으로 상대화시켰다. 세속주의, 정교분리, 법 앞의 평등과 같은 민주주의의 핵심 규칙마저 서양의 취향쯤으로 격하시키기도 했다. 이란 신정체제의 존재 이유를 정당화시키기 위해 논리의 곡예를 탄 것이다.

미국의 이란계 활동가 마리암 테마르사데기(53)는 “신정체제에 맞선 이란 자유주의자들이 서구의 외면을 받고 있다”고 했다. 폴란드의 연대노조, 남아공의 반아파르트헤이트 운동과 유사한 가치관에도 불구하고 서구 언론과 지식인은 철저히 무관심하다는 주장이다. 보수 매체 내셔널 리뷰는 이를 두고 ‘진보의 침묵을 배경 삼아 확산되는 이란인’이라고 썼다. 자유주의에 대한 배신이나 다름없는 좌파 오리엔탈리즘은, 테헤란의 살종경만큼이나 가

혹하다.

정치학자 조지프 나이(1937~2025)는 외교정책의 도덕성을 판단할 때 의도·수단·결과라는 세 차원의 통합이 필요하다고 봤다. 좌파에겐 과연 그럴 의도라도 있나. 외려 해묵은 제국주의 비판을 재생하기 위해 이란인의 고통을 방관하는 건 아닌지.

미국 민주당에 이슬람 유권자는 ‘집토끼’ 이란 정권에 미온적인 민주당은 국내 무슬림 유권자를 집토끼로 생각한다. 2025년 퓨리서치가 미국 무슬림의 정치성향을 조사한 결과, 민주당이 53%로 공화당(42%)을 앞섰다. 전체 미국인 조사에선 똑같은 46%로 집계됐으니, 그들이 민주당에 압도적으로 기운 건 아니다. 문제는 가치관의 차이다. 동성애를 규제해야 한다는 데 찬성하는 응답이 무슬림에서 55%에 달한 반면, 민주당원의 경우 13%에 불과했다. 전체 미국인의 찬성비율은 30%였다. 이 사안이 불거질 경우 집토끼는 달아날 수도 있다는 의미다.

미시간의 소도시 햄트레이크에서 실제 그런 일이 벌어졌다. 진보 진영은 다양성을 명분으로 무슬림 이민자들의 정계 진출을 적극 지원했다. 진보 연대의 일원으로 끌어들이기 위해서였다. 2015년 무슬림이 시의회 과반을 차지한 데 이어 2022년엔 시장과 경찰서장도 배출해 도시의 입법과 행정권을 거머쥐었다. 진보 진영은 환호했으나, 틈은 이미 벌어졌다. 2023년 시가 공공장소에서 성소수자들의 무지개 깃발을 금지한 데다, 2024년 아메르 갈리브(47) 시장이 트럼프를 지지한 게 결정적이었다. 진보 진영은 “배신”이라며 소송을 제기했으나 버스 떠난 뒤 손 흔드는 격이었다. 아쉬울 땐 서로 손잡을 수 있지만, 가치의 균열은 숨길 수 없다.

그럼 좌우를 불문하고 미국인들은 도대체 중동에 대해 얼마나 알고 있을까. 팬데믹 직전 민간업체 시빅 사이언스가 미국인 3624명에게 물었다. “학교에서 아라비아 숫자를 가르쳐야 합니까?” 조사 결과 ‘노’가 58%에 달했다. ‘예스’는 29%였다. 아라비아라는 이름에 대한 반사적 거부감 탓이다. 또 비슷한 시기 폴리토코의 조사에 따르면 세계지도에서 이란의 위치를 짚어낸 유권자는 23%에 그쳤다. 이란을 아랍의 일부로 혼동하는 이들도 허다하다. 이 정도의 무지를 바탕으로 이란을 지지하느니, 마느니 한다는 건 신념의 표명이 아니라 몰이해의 고백이다.

남윤호 미주 중앙일보 대표

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미주 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)

- * 서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- * 전 메릴랜드 한의과대학 교수
- * 임상경력 50년
- * 각종 보험 취급
- * VA, MD, DC 면허 소지

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

**** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.



김철민

- 약력**
- 조지타운 법과대학원
 - 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
 - United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
 - Kotra 해외진출기업 자문변호사
 - ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
 - Redcliff Partners 고문변호사
 - 이민, 투자, 상법 전문변호사

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예촌 앞 빌딩 3층**

www.hyebanmd.com



한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸
정통의 맛을 전합니다.

깊이 있는 정통 한식의 맛!!



정통 한식 구이의 불맛과
신선함이 만나는 곳,
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,
“**혜반(HYEBAN)**”에서
완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / **CLOSED**
오전 11시 ~ 오후 11시

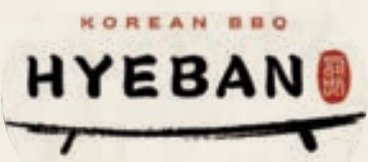


즉석 칼국수 신메뉴 출시!



Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕
런치 뷔페에서 만나요.~



443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

홀 서버 (Hall Server)

우리말 바꾸기

‘너’는 맞는 말일까?

“너가 이걸 할 수 있겠니?” “이번에는 너가 한번 해볼래?” 상대와 말을 주고받을 때 ‘너’가라고 하는 사람이 꽤 있다. ‘너’는 문제가 없는 표현일까?

2인칭 대명사인 ‘너’는 뒤에 ‘가’(주격조사·보격조사)가 올 때는 ‘네’가 되는 것이 우리말 어법이다. 즉 “너는 조용히 있어라”처럼 ‘는’이 붙을 경우에는 ‘너’가 되지만 “네가 어떻게 이룰 수 있니”처럼 ‘가’가 붙을 때는 ‘네’가 된다. 따라서 ‘너’는 ‘네’의 잘못된 말이다.

‘네’를 ‘너’라고 하는 것은 ‘내가’와 ‘네’가 발음상으로 구분하기 어렵다는 점도 영향을 미친 것으로 생각된다. 예를 들어 “내가 가는 거냐?” “네가 가는 거냐?”라고 말한다면 발음이 비슷해 어느 경우인지 헷갈린다. 그래서 ‘네’를 ‘너’라고 분명히 알아듣게끔 얘기할 수도 있다. 하지만 그럴 때는 ‘네’를 ‘니’로 발음하는 것이 일반적이다. 즉 “니가 가는 거냐?”라고 대부분 얘기한다.

이때의 ‘니’가 역시 ‘네’가 맞는 말이다. 그럼에도 ‘내가’ ‘네’를 발음으로는 구분하기 어렵다는 측면에서 ‘네’를 ‘니’로 말하는 경향이 있다.

사전에 ‘니’를 사투리로 취급하고 있지만 지방뿐 아니라 서울에서도 ‘니’라는 말은 두루 쓰이고 있다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660

(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천

편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간

7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전체 계약 제휴사

한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper Inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

문화산책

K-컬처의 선구자 백남준



장소현
시인·극작가

별, 고인의 행성 우주 작업을 결산하는 기념 전시 등의 행사가 일 년 내내 열릴 예정이다.

70년대까지만 해도 한국에서는 거의 무명에 가까웠던 백남준의 예술세계를 한국사회에 제대로 소개하고 조명하는 데 결정적인 역할을 한 것은 이여령 교수였다. 천재는 천재를 알아보는 법. 두 사람은 한눈에 서로를 알아봤고, 벽을 허물고 친구이자 예술적 동반자로 평생에 걸쳐 깊은 교감을 나누었다.

이여령은 백남준 예술의 바탕에 깔린 한국인의 문화유전자를 읽어냈고, 천재가 창조의 날개를 마음껏 펼칠 수 없는 한국의 문화풍토를 강하게 비판했다.

이여령은 백남준의 비디오 아트를 ‘한국의 혼’과 연결 지어 설명하는 등 한국적 미학과 철학을 담아낸 그의 예술을 해석하는 데 주력해, 한국 예술계에 큰 영향을 미쳤다.

이에 답하듯 백남준은 한국을 중심으로 세계를 연결하는 ‘굿모닝 미스터 오웰’ ‘바이 바이 키플링’ ‘손에 손잡고’ 등의 혁신적 작품을 내놓았다. 또한, 베니스 비엔날레 한국관을 설치하여

한국 미술이 세계 미술계에 진출하는 교두보를 마련하는 일에 결정적인 역할을 했고, 광주 비엔날레 대동의 산파 역할을 하는 등 한국 미술 발전에 지대한 영향을 끼쳤다.

우리가 지금 백남준을 다시 소환하는 까닭은 K-컬처의 바람직한 앞날을 설계하기 위해서다. 그가 겪어온 길을 살펴보면 앞날의 방향이 보이기 때문이다.

“백남준의 사유는 한 시대의 기록이 아니라, 동시대의 감각과 기술, 삶의 윤리 속에서 공명하는 ‘진행형’입니다. 전쟁과 분열, 기후위기와 불신이 겹쳐지는 오늘, 세계는 그 어느 때보다 ‘평화의 상상력’을 필요로 합니다. 백남준은 연결을 통해 적대의 언어를 넘어서는 길을 보여주었고, 기술을 단절이 아니라 공존의 회로로 상상했습니다.”-〈백남준아트센터〉의 새해 인사 한 구절

백남준의 예술세계와 철학을 깊이 알고 배우기 위해서는 그의 육성을 새겨두는 것이 가장 빠른 길일 것이다. 그는 참 많은 명언을 남겼다.

“한마디로 전위예술은 신화를 파는 예술이다. 자유를 위한 자유의 추구이며, 무 목적적인 실험이기도 하다. 규칙이 없는 게임이기 때문에 객관적 평가란 힘들다. 어느 시대건 예술가는 자동차로 달린다면 대중은 버스로 가는 속도다.”

“한국에 비빔밥 정신이 있는 한 멀티미디어 시대에 자신감을 가질 수 있다.”

“나는 세계적인 예술가가 아닙니다. 세기(世紀)적인 예술가입니다.”

이야침에

지휘자 금난새 어바인에 오다



최미자
수필가

행하고 있다.

KBS 교향악단 최연소 지휘자가 됐고 임기를 마친지 14년이 지났음에도, 그는 어렵다는 클래식 음악을 쉽게 대중에게 해설하면서 국민의 수준을 높이기 위해 노력한다. 또 대한민국의 곳곳을 다니며 젊은 음악도를 발굴하고 실력을 펼 기회도 마련해 주고 있다.

어바인 대학교에서의 연주는 금난새의 리더십 넘치는 해설로 시작되었다. 그는 시종 온화한 미소와 도란도란 일상에서 대화하듯 해설을 이어갔다. 큰 행사를 열게 해준 동문 후원자와 봉사자 중에 몇 사람을 호명하며 자리에서 일어나게 해

박수를 쳐준 후, 신청곡을 받아 즉흥으로 연주하던 첫 번째 해의 연주회 모습도 나의 기억에 남아 있다. 덕분에 우린 ‘닥터 지바고’의 주제곡인 ‘Some where my love’를 특별출연한 피아니스트와 오케스트라 합주로 들었다. 또 대학생 시절을 추억하는 ‘러브스토리’ 도 들을 수 있었다.

금 지휘자는 섬세하면서도 유머 있는 말들로 청중을 계속 웃게 하였다. 해마다 피아니스트, 기타리스트, 하모니카 등 특별 연주자들과 함께했다. 올해는 아코디언처럼 생긴, 나도 처음으로 보는 악기, 밴도니언(Bandoneon) 연주가 등장했다. 금 지휘자는 백발의 나이에도 먼 길 달려와 이곳의 젊은 음악가들을 연결하는 수고를 마다치 않았다. 20명도 되지 않는 작은 오케스트라의 연주지만 훈훈한 봄기운을 가득 불어 넣어주었다. 한국의 총동문화장과 미국 동문화가 합세해 대한민국인의 긍지를 높여주니 정말 고마운 행사다.

이번 올 때 나는 우리 가곡전집인 LP판을 가방 속에 담고 왔지만, 여전히 미국생활은 삭막하다.

임마누엘 홈헬스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인
수발법등 이론과 실습을 마친
간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인,
퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 **임마누엘이 도와드립니다.**

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을
소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해
최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로
노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/
응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

**간병인에 관심있는 분들의
많은 문의 바랍니다.**

443-288-6677
Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office

8174 Lark Brown Road, Suite 201, ElkrIDGE, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모



임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로
행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의료동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228

독점

Burke

싱글홈

방4, 화3 1/2, 2 Car Garage,
집 전체 리모델링, 새 지붕, 새 HVAC 시스템,
새 창문, 새 DECK, 새로 단장한 고급 부엌,
모든 화장실 업데이트

\$975,000



Sold

독점

Centreville 타운홈

방3, 화2 1/2, 새로 단장한 고급 부엌,
Stainless Steel Appliances,
새 페인트, 집 전체 리모델링,
교통 편리

\$510,000



Sold

독점

Dumfries

타운홈

2005년 새단지, 2 Car Garage, 방3, 화3 1/2,
Bay Window 2개, 편리한 탁트인 구조,
밝고 환한 집, 새 페인트, 잘 관리된 집,
업데이트한 주방용구

\$469,900



Sold

독점

Springfield 타운홈

방3, 화3 1/2, 1 Car Garage
집 전체 업그레이드, 엔드 유닛,
새 페인트, 새 Deck, 워크아웃 베이스먼트,
최급 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체

\$699,900



Contract



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담 하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



리아 최
가정법 변호사

Q 결혼 전 30만불 주식, 60만불 됐다면 이혼 시 반 나눠야 하나

▶문= 결혼 전에 내 돈으로 30만 불을 투자한 주식이 결혼 10년 동안 60만 불이 됐다면, 이혼할 때 절반을 나눠야 할까요?

▶답= 2025년 12월 기준 캘리포니아에서 결혼 전에 이미 가지고 있던 주식은 원칙적으로 별도재산(Separate Property)이며, 그 별도재산에서 발생한 이익과 가치 상승분 역시 기본적으로는 별도재산에 남습니다. 따라서 단순히 시간이 지나 주식 가치

가 상승했다는 이유만으로 공동재산이 되지는 않습니다.

다만 실제 상담을 해보면 “원칙대로 끝나는 경우”가 생각보다 많지 않습니다.

캘리포니아는 혼인 중에 취득한 재산은 공동재산이라는 강한 출발점이 있고, 이로 인해 결혼 생활 중 계좌 흐름이 복잡해질수록 ‘내 돈’이라는 점을 주장하는 쪽이 보다 명확한 기록으로 출처를 설명해야 하는 상황이 생깁니다. 특히 별도재산과 공동재산이 한 계좌에서 함

께 관리되면 분쟁 가능성이 커집니다.

가장 깔끔한 경우는 결혼 전 단독 계좌로 주식을 매수했고, 결혼 후 월급이나 공동재산 자금을 추가로 투입하지 않았으며, 계좌를 공동명의로 변경하지 않았고, “이제 우리 공동재산으로 한다”는 취지의 서면 합의도 전혀 없을 때입니다.

이러한 조건이 충족된다면 60만 불 전액을 별도재산으로 인정받을 가능성이 상당히 높아집니다.

반대로 혼인 중 자금을 보태 추가

매수를 했거나, 생활비 입출금 등으로 계좌가 섞여 자금 흐름을 추적하기 어려웠다면 그 증가분 일부가 공동재산으로 판단될 여지가 생깁니다.

계좌가 섞였다고 해서 자동으로 공동재산이 되는 것은 아니지만, 추적이 불가능할 경우 법적으로 불리해질 수 있습니다.

따라서 이혼을 고민하고 있다면 미리 증권계좌 명세서와 입출금 기록을 정리해 두는 것이 분쟁을 줄이는 가장 현실적인 방법입니다.



한청수
한의사·자연치유박사

Q 주파수 치유로 건강한 몸을 만들어야

▶문= 주파수 치유의 원리와 장부 균형 회복 효과가 궁금합니다.

▶답= 주파수 치유는 인체에 일정한 진동수(周波數, frequency)를 전달하여 생체 에너지 흐름을 조절하고 장부의 균형을 회복시키는 치료법으로, 한의학의 ‘기(氣)’ 이론과 밀접한 연관이 있습니다. 한의학에서 기는 생명 활동의 근본 에너지로, 기의 순환이 원활해야 오장육부가 조화를 이루고 건강을 유지할 수 있습니다.

그러나 외부의 사기(邪氣)나 스트레스, 잘못된 생활 습관 등에 의해 기의

순행이 막히면 장부의 허실과 음양의 불균형이 생기고, 이는 통증·염증·질병으로 이어집니다.

주파수 치유는 이러한 불균형 상태를 파동의 진동으로 바로잡습니다. 일정한 주파수의 에너지를 인체의 경락과 장부에 전달해 세포 간 공명(共鳴)을 일으키고, 막힌 기혈의 흐름을 소통시킵니다. 한의학적으로 ‘통즉불통(通則不痛)’이라 하여 기혈이 잘 통하면 아프지 않다고 하였는데, 주파수 치유는 이 원리를 실현하는 근대적 기공 요법이라 할 수 있습니다.

특히 주파수의 파장은 오장육부의 고

유 진동수와 조화를 이루도록 조절할 수 있습니다. 예를 들어 간(肝)은 목(木)의 성질로 상승하는 기운을 지니고, 심(心)은 화(火)로 열과 순환을 주관합니다.

비(脾)는 토(土)로 중심을 잡고 소화를 담당하며, 폐(肺)는 금(金)으로 수렴과 하강을 주도하고, 신(腎)은 수(水)로 저장과 생명의 근원을 담당합니다.

주파수 치료로 각 장부의 진동을 조절하면 억제되거나 과도한 기운이 균형을 이루어 상생상극의 조화가 회복됩니다.

또한 육부(六腑)인 담·위·대장·소장·방광·삼초에 주파수 치유를 적용하면 기의 흐름이 원활해지고 체내 독소 배

출과 대사 기능이 활성화됩니다. 위장에 적용하면 소화 불량과 위통, 장에 적용하면 변비나 설사를 개선하며, 방광이나 삼초 부위에 적용하면 수분 대사와 신진대사가 촉진됩니다.

결국 주파수 치료는 인체를 에너지 공명체로 보고 오장육부의 파동을 조화롭게 만들어 음양의 균형을 되찾는 한의학적 치료법입니다.

이는 단순히 통증을 완화하는 것을 넘어 인체의 생명 리듬을 정상화하고 면역 기능을 강화하며, 정(精)·기(氣)·신(神)의 조화를 통해 심신의 건강을 회복시키는 데 큰 도움을 줍니다.



박하안
상속법 변호사

Q 2026년 달라지는 미국 상속·증여세, 지금 준비해야 할 것

▶문= 2026년 미국 상속·증여세와 신탁은 어떻게 달라지며, 무엇을 준비해야 하나?

▶답= 새해를 맞이하면 한 해의 계획을 돌아보며 그동안 미뤄 두었던 일들을 점검하게 된다. 재산 관리와 상속·증여 계획도 예외는 아니다. 아직 시간이 있다고 느낀다면, 지금이 한 번쯤 차분히 살펴볼 시점이다.

2026년의 연간 증여 면세 한도(Annual Gift Exclusion)는 2025년과 동일하게 수혜자 1인당 19,000달러로 유지된다. 이 범위 내 증여는 증여세 신고

나 평생 상속·증여세 면제 한도 사용 없이 가능하며, Form 709를 제출할 필요도 없다. 부부는 gift splitting을 통해 수혜자 1인당 연간 최대 38,000달러까지 증여할 수 있어, 가족에게 자산을 이전하는 데 여전히 유효한 제도다.

연간 증여와 별도로 중요한 것은 평생 상속·증여세 면제 한도(Lifetime Exemption)다. 2025년 개인당 1,399만 달러였던 면제 한도는 2026년 개인당 1,500만 달러, 부부 합산 시 3,000만 달러로 상향되었다. 연간 한도를 초과한 증여는 즉시 과세되지 않고 이 면제 한도에서 차감되며, 해당 내역은 Form 709

로 보고된다. 다만 배우자가 미국 시민권자가 아닌 경우에는 2026년 기준 연간 194,000달러까지만 면세 증여가 가능하다.

이러한 변화는 2025년 7월 4일 제정된 One, Big, Beautiful Bill을 통해 명확해졌다. 면제 한도가 여전히 높은 수준을 유지하고 있는 만큼, 일정 규모 이상의 자산을 보유한 가정에는 비교적 유연한 증여 환경이 이어지고 있다. 특히 이미 면제 한도를 초과하는 자산을 보유한 경우에는 단순한 숫자보다 어떤 자산을 언제 이전하느냐가 더 중요해진다. 향후 가치 상승이 예상되는 자산을

미리 증여하면, 이후 증가분을 과세 대상에서 벗어나게 할 수 있기 때문이다.

신탁 역시 특별한 경우에만 필요한 제도가 아니라, 일반 가정에서도 자산을 안정적으로 관리·이전하기 위한 수단이 될 수 있다. 신탁은 사망 이후만을 대비하기보다는 생전 자산 관리와 이전 구조를 설계하는 틀이다. 자산 사용 목적이나 시기를 정하고 싶을 때, 단계적 이전을 원할 때, 예상치 못한 상황에서 계획을 유지하고자 할 때 신탁은 효과적인 도구가 된다. 지금 상속·증여와 신탁 구조를 한 번쯤 정리해 두기에 적절한 시기다.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!

교통사고 치료 전문



멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



26년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의학 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 영 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



SHK FIRM

ATTORNEYS-AT-LAW

합동 법률 사무소 MD·DC·VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우**
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험

- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



다니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

SHK FIRM

ATTORNEYS-AT-LAW

www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

○ 냉·난방 ○ 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNEX, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

**파산
이혼
상속
임금소
임금증**

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권 (결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사 (RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$950
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$550)

40 years of experience
in every aspects
of Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

황새 물가에 뱀새 월급, 근로자 재정 부담 극심

40% “지출이 소득 증가 앞서”
고용 불안에 임금 협상 기회 ↓
58%는 생활비 석달치도 없어
가장 원하는 복지혜택은 의료

소득 증가가 실질적인 생활 물가 상승에 비해 크게 떨어지면서 근로자들의 재정 스트레스가 극심한 것으로 나타났다.

설문조사 플랫폼 서비스몽키가 최근 3000명 이상의 국내 근로자를 대상으로 실시한 조사에 따르면, 생활비 조정이나 임금 인상이 있었음에도 근로자 10명 중 4명은 자신의 소득이 지출 증가를 따라가지 못하고 있다고 답했다.

최근 식료품부터 보험료까지 거의 모든 지출 항목의 가격이 오르면서, 일반 가계 재정이 점점 더 열악해지고 있다는 의미로 해석된다.

특히 최근 고용 시장 둔화와 잇따른 해고 여파로 직장 불안과 불안감이 확산하는 가운데, 많은 노동자가 더 나은 조건을 찾아 이직하기보다는 현재의 일자리를 지키는 쪽을 택하고 있어 문제가 더 심각한 것으로 분석된다. 이직이 줄수록 임금 인상을 협상할 기회도 감소하기 때문이다.

지난 1년 동안 물가 상승률을 웃도는 임금 인상을 받았다고 답한 근로자는 5명 중 1명에 불과했다. 전체에서 3명 중 1명은 급여가 생활비 상승과 비슷한 수준이었다고 답했다. 나머지 절반가량은 사실상 실질 소득이 줄어든 셈이다. 이 같이 벌어진 소득과 지출의 격차는 근로자들을 더욱 불안정한 재정 상태로 몰아넣고 있다.

설문에 따르면 절반이 넘는 58%의 근로자들이 해고 시를 대비해 3개월 치 생활비도 저축해두지 못했다. 3분의 1은 한 달 치 생활비만 버틸 수 있다고 답했고, 4명 중 1명은 1~2개월 정도만 감당할 수 있다고 밝혔다. 반면 3개월 이상 생활비를 감당할 수 있는 저축이 있다고 답한 근로자는 42%로, 이 가운데 6~12개월 치 저축을 보유한 경우는 12%, 1년 이상을 버틸 수 있다는 응답은 14%에 그쳤다.

재정적 스트레스는 최근 근로자들 사이에서 보편적인 문제다.

지난해 회계감사 기업 PwC의 설문조사 결과에 따르면, 직원의 절반 이상이 재정적 압박을 겪고 있으며, 절반도 안 되는 인원만이 전년도에 임금 인상을 받았다.

응답자의 14%가 매달 유틸리티 비용을 내는 데 어려움을 겪거나 거의 불가능하다고 답했고, 42%는 비용을 내고 나면 저축할 여력이 거의 없다고 밝혔다. 근로자의 과반수가 재정적 긴장 상태에 놓여 있는 셈이다. 이 같은 상황에서 근로자들이 가장 절실히 원하는 복지혜택은 의료비 지원으로 나타났다.

근로자 절반은 고용주가 의료보험 보험료를 전액 부담해주는 것을 가장 원하는 혜택으로 꼽았다. 직장 건강보험 보험료와 본인 부담금, 공제액이 급여 상승 속도보다 빠르게 오르면서 부담이 점점 커지고 있기 때문으로 분석된다.

이 밖에도 건강·웰빙 수당, 유급 출산 휴가, 가족 돌봄 휴가, 난임 및 가족계획 지원 등 의료·가족 관련 혜택에 대한 수요가 높게 나타났다.

재정 압박을 반영하듯 401(k) 매칭 확대, 무제한 유급휴가, 직장 내 무료 식사, 교통비 보조, 학자금 대출 상환 지원, 직장 내 무료 보육시설 등도 최근 근로자들이 바라는 혜택으로 꼽혔다. 우후식기자



물가 상승에 근로자들의 재정 스트레스가 극심한 것으로 나타났다. [AI 생성 이미지]

천연가스 가격 3년 만에 최고

장중 한때 6달러선 돌파
주말 겨울폭풍·한파 영향
겨울폭풍에 생산차질도

주말새 대규모 겨울 폭풍이 휩쓸면서 미국 천연가스(LNG) 가격이 3년여 만에 최고 수준으로 상승했다.

26일 뉴욕상업거래소에서 2월 인

도분 천연가스 선물 가격은 오전 장중 MMBtu(25만kcal 열량을 내는 가스)당 6.29달러를 고점으로 기록하며 장중 한때 전 거래일 대비 20%에 육박하는 상승률을 기록했다.

미국 천연가스 가격이 MMBtu당 6달러를 넘어선 것은 지난 2022년 12월 이후 3년 1개월 만이다. 미국 천연가스 가격은 러시아의 우크라이나 침공에 따른 유럽

세계와 만나는 창

The Korea Daily

"미국의 중심에서 여러분과 함께합니다"

발수요 확대 여파로 지난 2022년 중 급등한 바 있다.

천연가스 선물 가격은 이날 뉴욕증시 개장 무렵 상승 폭을 일부 반납하고 전 거래일 대비 12% 오른 MMBtu당 5.9달러대에서 거래 중이다.

겨울폭풍과 한파에 난방 수요가 급증한 반면 가스 생산이 일부 중단된 게 영향을 가격 급등에 영향을 미쳤다.

블룸버그는 겨울폭풍 영향으로 국내 천연가스 생산 시설의 약 12%가 동 중

단된 것으로 추정된다고 보도했다.

지난 24일부터 강력한 눈폭풍이 남부를 거쳐 중부와 북동부로 이동하며 눈과 진눈깨비, 얼음비를 퍼부었다.

이날 새벽 기준 루이지애나, 미시시피, 텍사스, 테네시주 등에서 100만 가구 이상이 정전 피해를 겪었으며, 25일 하루에 만항승편 1만1000여편 취소됐다.

폭풍이 지나간 뒤에도 남부부터 북동부 지역에 이르기까지 극심한 한파가 이어질 것으로 국립기상청은 예보했다.

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”

443.691.7968

대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손로펌
Attorneys and Counselors Law



**교통사고
법정 변호사**
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

전직 검사
노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

**교통사고
법정 변호사**
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

경찰이 사고내 후 피해자에게 물어 받은 것을
노동법 변호사가 법정에 출석합니다.

【보상금을 받지 못할경우 변호사비용 일체 무료】

MD 301-770-4710 **VA 703-887-1037** **888-340-7583**
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852
7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003
2200 Pennsylvania Avenue, N.W., 4th Floor Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

Mrs. Lee 사무장
한국인 상담
703-887-1037
law@rowepllc.com

세금보고 관련 AI·SNS 정보 요주의

개인 상황 반영 오류 우려
결혼·이혼·출산 등 모를수도
“세법 사실 여부 확인해야”

2025년 세금 보고 시즌이 다가오면서, 세무 전문가들이 인공지능(AI) 도구와 소셜미디어(SNS)를 통한 세무 정보 획득에 각별한 주의를 당부하고 나섰다.

최근 세법 개정과 개인별 상황 차이로 인해, AI가 제공하는 정보가 부정확하거나, 예전의 내용일 수 있다는 우려 때문이다.

가주 공인세무사협회의 조이스 장은 “AI를 활용할 때 가장 큰 문제는 해당 정보가 언제 업데이트된 내용인지 확인하지 않는 것”이라며 “이를 놓치



면 이미 없어진 세법을 기준으로 잘못된 결정을 내릴 수 있다”고 경고했다.

전문가들은 AI나 SNS 게시물을 통해 세금 관련 정보를 접하는 것 자체는 나쁘지 않지만, 반드시 세무 전문가나 국세청(IRS), 가주 세무국(FTB)을 통해 사실 여부를 재확인해야 한다고 강조했다.

가주 세무교육카운슬의 이사이자 세무 전문가인 카야 클로체크는 “대부분의 납세자는 AI가 어떤 키워드를 기준으로 정보를 제공하는지 알기 어렵다”며 “해당 연도에 결혼했거나, 자녀가 태어났거나, 이혼했거나, 신고 유형을 부부 공동 신고로 해야 하는지, 세대주로 해야 하는지 같은 복잡한 판단

은 AI 기반 소프트웨어가 제대로 반영하지 못할 수 있다”고 설명했다.

그는 또 “많은 콘텐츠 제작자들이 눈길을 끌기 위해 자극적인 표현을 사용하며, 일반론적인 내용을 말하는 경우가 많다”며 “해당 정보가 자신의 상황이나 거주 주에 적용되지 않을 수 있다”고 말했다.

전문가들은 특히 개인 신분 변화나 소득 구조 변화가 있었던 납세자일수록 AI나 온라인 정보에 의존할 경우 신고 오류 위험이 커진다고 강조했다.

회계 업계는 세금보고 대리인을 선택할 경우, 공신력 있는 기관을 통해 자격 여부를 확인할 것을 권장하고 있다.

한편, 납세자들은 2025년 세금 보고 마감일인 오는 4월 15일까지 신고를 완료해야 한다.

최인성 기자

신규 실업수당 청구 20만9천건

노동부는 지난주(1월 18~24일) 신규 실업수당 청구 건수가 20만 9000건으로, 한 주 전보다 1000건 감소했다고 지난 29일 밝혔다.

청구 건수는 다우존스가 집계한 전문가 전망치(20만5000건)를 소폭 웃돌았다.

신규 실업수당 청구 건수는 20만 명대 초반에 머무르며 최근 2년 새 가장 낮은 수준 언저리에 머무르고 있다.

신규 실업수당 청구 건수의 감소는 해고가 줄었음을 시사한다.

2주 이상 실업수당을 신청한 ‘계속 실업수당’ 청구 건수는 1월 11~17일 주간 182만7000건으로 한 주 전보다 3만8000건 감소했다. 이는 2024년 9월 이후 가장 낮은 수준이라고 노동부는 설명했다. 계속 실업수당 청구의 감소는 실업 후 새 일자리를 바로 찾지 못하는 사람들이 줄었음을 의미한다. 실업수당 청구 지표가 호전되면서 고용시장 냉각 우려도 완화되고 있다.

틱톡 잔류에도 앱 삭제 ↑

틱톡의 국내 서비스 유지 방침에도 불구하고 앱을 삭제하는 사용자들이 늘고 있다.

지난 26일 CNBC는 최근 국내 틱톡 앱 삭제 건수가 급증했다고 보도했다. 시장조사기관 센서타워에 따르면 국내 사용자들이 지난 5일 동안 틱톡 앱을 삭제한 일일 평균 건수는 이전 3개월에 비해 약 150% 증가했다.

앞서 지난 21일 틱톡은 국내에서 서비스를 이어가기 위해 국내 경영진이 이끄는 합작법인을 설립했다고 발표했다.

여러 소셜미디어 게시물들은 해당 정책에 ‘틱톡이 인종 또는 민족적 출신, 성생활 또는 성적 지향, 트랜스젠더 또는 논바이너리 여부, 시민권 또는 이민 신분, 금융 정보 등 민감한 정보를 수집할 수 있다’는 문구가 포함됐다는 점을 지적했다.

엔비디아 잡은 삼성 HBM4, 반격 시작됐다

기술 자신감 내비친 삼성

작년 4분기 영업이익 20조 역대최대
엔비디아에 HBM4 납품 공식화
SK는 압도적 시장 점유율 목표
미 관세 압박은 양사 모두 과제

“삼성이가 돌아왔다는 평가를 받고 있다” VS “SK는 시장을 개척한 선두주자다”

한국의 양대 반도체기업이 글로벌 차세대 메모리 시장의 주도권을 놓고 본격적인 승부를 예고했다. 최대 격전지는 6세대 고대역폭메모리(HBM)인 HBM4 시장이다.

삼성전자는 29일 지난해 4분기 매출 93조8374억원, 영업이익 20조737억원을 기록했다고 밝혔다. 분기 기준 창사 이래 최대 실적이다. 특히 반도체(DS) 부문은 4분기 전체 영업이익의 81.7%인 16조4000억원을 벌어들였다. 박순철 삼성전자 최고재무책임자(CFO)는 이날 기업설명회(콘퍼런스콜)에서 “고객으로부터 ‘삼성이 돌아왔다’는 평가를 받고 있다”며 강한 자신감을 내비쳤다. 삼성은 지난해 상반기 HBM3E(5세대·현재 주력제품)를 엔비디아에 납품하지 못하며 체면을 구겼지만, HBM4

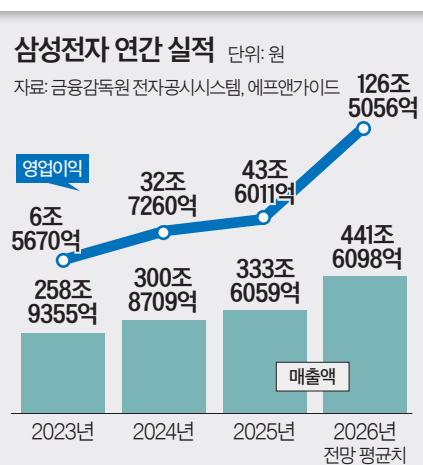
에선 성능 우위를 앞세워 반격에 나선다는 방침이다. HBM4는 인공지능(AI) ‘연산 속도’를 좌우하는 핵심 메모리 반도체로, SK하이닉스와 삼성전자가 세계에서 가장 앞서 있다.

김재준 삼성전자 메모리사업부 부사장은 HBM4에 대해 “현재 퀄(Quality·품질평가) 완료 단계에 진입했다”며 “오는 2월부터는 업계 최고 속도인 11.7Gbps(초당 11.7기가비트) 제품을 포함한 물량을 본격적으로 출하할 예정”이라고 밝혔다. 단순한 샘플 공급만이 아니라 업계 최초로 엔비디아에 HBM4를 정식 납품할 거란 의미다. 이어 “2026년 HBM 매출은 전년 대비 3배 이상 늘어날 것”이라고 했다.

중장기 ‘반도체 초격차’ 로드맵도 구체화했다. 김 부사장은 “HBM4에 하이브리드 본딩 기술을 적용한 샘플을 고객사에 보냈고, HBM4E부터는 일부 사업화가 진행될 것”이라고 밝혔다.

SK하이닉스는 이날 삼성전자와 한 시간 차이로 콘퍼런스콜을 진행하고, HBM4에서도 주도적 공급사 지위를 놓치지 않겠다는 의지를 분명히 했다. SK하이닉스는 지난해 매출 97조1467억원, 영업이익 47조2063억원을 기록해 사상 처음으로 연간 영업이익에서 삼성전자(43조6011억원)를 앞섰다.

김기태 SK하이닉스 부사장은 이날



“(우리는) HBM 시장을 개척한 선두주자다. 그동안 쌓아온 양산 경험과 품질에 대한 고객 신뢰는 단기간에 추월할 수 없다”고 강조했다. 이어 “HBM4 역시 HBM3나 HBM3E와 마찬가지로 압도적 시장 점유율을 목표로 한다”고 밝혔다.

이제 업계의 시선은 ‘축제(호실적) 그 이후’를 향하고 있다. HBM 기술 패권 경쟁 외에 도처에 깔린 대외 약제도 풀어야 할 핵심 과제다.

당장의 실적 회복세에 안주하기엔 트럼프 정부의 ‘반도체 관세 100% 부과’ 위협과 대미 투자 요구가 수익성을 흔들 변수로 부상하고 있다. 이날 SK하이닉스는 “해외 반도체 공장 건설은 고려해야 할 요소가 많다. 현재 양국 정부 협의를 지켜보고 있다”고 밝혔다.

전문가들은 당장 반도체에 관세를 부과하면 완제품을 생산하는 엔비디아 등 미국 기업들이 직격타를 받아 현실화할 가능성은 크지 않다고 전망한다. 다만 안기현 한국반도체산업협회 전무는 “결국 한국 기업들이 메모리 반도체 시장 지배력을 더 높여야 한다. 한국 기업 의존도가 높을수록 협상력도 높아질 것”이라며 “정부도 미국과 미래를 위한 공동 연구개발 협의체 등 접점을 늘리는 것도 대안”이라고 조언했다.

국내 핵심 반도체 생산기지인 ‘용인 반도체 클러스터’의 ‘호남 이전론’ 등도 사업 불확실성을 키우는 변수다. 안 전무는 “한시가 급한 글로벌 경쟁 속에 정부가 밀어줘도 모자란데 흔들기를 하면 안 된다”고 말했다.

미국 마이크론의 공격적인 투자도 경계 대상이다. 마이크론은 SK하이닉스(57%), 삼성전자(22%)의 뒤를 이어 HBM 시장에서 3위(21%)를 기록 중인데, 미국 정부의 전폭적인 지원 아래 생산능력을 늘리고 있다.

이종환 상명대 시스템반도체공학과 교수는 “메모리 3대 기업의 성패는 누가 HBM과 범용 D램의 수출(합격품 비율)을 끌어올려 생산성을 높이느냐에 달렸다”고 말했다.

이우람·이영근 기자

REALTY MARYLAND

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

리얼티 원 부동산

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

후원 투자 리스형

집매매, 렌트 놓으실때 (자책 인테리어 소품 구비)

“집을 예쁘게 단장 해 드립니다”

정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

Realtor 지니 최 301-318-4242 Jinny19619@yahoo.com *Multi-Million Dollar Producer

COMING SOON

Ellicott City \$705,000

타운홈(55+빌라) 방3, 화2.5, 차고2

Silver Spring

싱글홈 being renovated

PENDING

Laurel \$705,000

타운홈 방3, 화2.5, 차고2

Glen Burnie

타운홈(55+빌라) 방3, 화2.5, 차고2

Elkridge \$479,000

타운홈 방3, 화2.5, 차고1, 2016년

Ellicott City \$450,000

타운홈 방3, 화3.5, Recently Renovated

PENDING

Hanover \$450,000

타운홈 방3, 화2.5, 차고1

Rosedale \$329,000

타운홈 방4, 화3.5, Renovated

스태시 양 443-668-0453 stacy4989@gmail.com *Multi-Million Dollar Producer

RENT

집 렌트하기 원하시는 분들!!! 최선을 다해 도와드리겠습니다.

Potomac 월 \$4,200

싱글홈 화5, 화4.5

Hanover 월 \$3,300

타운홈 방4, 화3.5

Laurel 월 \$3,000

타운홈 방3, 화3.5

Hanover 월 \$3,000

타운홈 방3, 화3

Severn 월 \$2,700

타운홈 방3, 화2.5

Columbia 월 \$2,600

타운홈 방4, 화3.5

“AI거품 없다? 구글 빼면 부글”... ‘AI 본게임’ 불 댕긴 구글

‘AI 거품론’ 엇갈린 시선 왜

젠슨 황·나델라·테일러 등 낙관론에
하사비스 “기술 없인 투자 못받아”
글로벌 AI시장 ‘옥석 가리기’ 한창
빅테크들, 자사 차별성 부각 온힘

“(현재 AI 투자는) 지속 가능하지 않다.” (데미스 하사비스 구글 답마인드 CEO)

“AI 인프라는 더 증축돼야 한다.” (젠슨 황 엔비디아 CEO)

주요 글로벌 기술 기업 수장들이 올해 세계경제포럼(WEF·다보스포럼)에서 밝힌 인공지능(AI) 거품론에 대한 생각이다. 이 엇갈린 진단에는 AI 시장의 ‘옥석 가리기’가 한창인 상황에서 각 사의 강점을 강조하려는 속내가 담겨 있다.

데미스 하사비스 구글 답마인드 최고경영자(CEO)는 24일(현지시간) 스위스 다보스에서 파이낸셜타임스(FT)와 한 인터뷰에서 “AI 투자 일부가 갈수록 거품과 비슷해지고 있다”며 “아무런 제품이나 기술도 없는 신생 스타트업이 수십억 달러에 달하는 초기 자금을 끌어모으는 건 지속 가능하지 않다”고 말했다.

최근 시장 일각에선 AI 산업에 대한 거품 논란이 커지고 있다. 현금뿐 아니



젠슨 황 엔비디아 최고경영자(CEO)가 지난 21일 세계경제포럼(WEF)에서 연설하고 있다. 오른쪽 사진은 지난해 6월 2일 데미스 하사비스 구글 답마인드 CEO.



데미스 하사비스 구글 답마인드 CEO.

라 채권까지 발행해 가며 AI 산업에 투입되고 있는 천문학적 투자금이 회수되지 못할 것이란 우려 때문이다. 하사비스 CEO는 AI에 낀 거품을 우려하면서도 기술력과 자금 규모 면에서 다른 기업들을 압도하는 구글의 체급 차를 내세웠다.

그는 “거품이 터지더라도 구글은 괜찮을 것”이라며 “제미니3를 비롯한 구글의 AI 제품 수요가 그 어느 때보다 강하다”고 했다. 구글은 자사 AI 모델인 제미니3로 시장 선두 오픈AI를 바짝 추격하고 있다. 최근에는 애플 하드웨어에 깔릴 차세대 AI 기반 모델로 제미니가 채택되며 글로벌 AI 패권 경쟁에서 주도권을 확보한 상황이다.

FT는 “(하사비스의 행보는) 엔비디아의 젠슨 황, 마이크로소프트(MS)의 사티아 나델라 등 다보스에 참석한 다른 기술 업계 리더들이 해당 분야에 대한 과잉 투자 우려를 일축한 것과 다른 행보”라고 평가했다.

앞서 그래픽처리장치(GPU)로 ‘AI 칩’ 시장을 주도하고 있는 엔비디아의 젠슨 황 CEO는 AI 거품론을 일축하며 인프라 투자에 대한 정당성을 강조했다.

황 CEO는 21일 WEF에서 래리 핑크 블랙록 CEO와의 대담에서 “AI 열풍은 인류 최대 규모의 인프라 구축을 시작하게 했다”며 “지금까지 수천억 달러가 투입됐지만, 추가로 수조 달러의

인프라가 증축돼야 한다”고 말했다. 이러한 낙관론에는 글로벌 인프라 확충을 통해 시장의 파이를 키운다는 계산이 깔려있다. 그는 “전 세계 국가들이 도로와 전력망을 갖추듯이 AI 인프라를 구축해야 한다”며 이것이 ‘소버린 AI(AI 주권)’와도 연관된다고 강조했다.

초기 투자한 오픈AI 의존도를 줄이고 앤스로픽, xAI 등 여러 AI 기업과 협력을 모색 중인 나델라 MS CEO는 AI 기술과 혜택의 확산이 AI 거품을 막을 수 있다고 주장했다. 그는 20일 WEF에 참석해 “AI 기술은 신약 개발 등 여러 산업 분야에 혁신적인 변화를 가져올 것”이라며 “AI 기술이 일부 기

술 기업과 부유한 선진국 밖으로 확산하지 않으면 투기적 거품이 될 위험이 있다”고 경고했다.

최근 구글 등 경쟁자들의 추격을 받으며 수익 모델 다각화에 집중하고 있는 오픈AI는 AI에 낀 거품을 긍정적으로 평가했다. 브렛 테일러 오픈AI 사회 의장은 22일 다보스에서 한 CNBC와의 인터뷰에서 “AI 산업에 아마도 거품이 끼었을 수 있지만, 좋은 일이라고 본다”며 “경쟁자가 엄청나게 늘었다. 자유 시장에서 이러한 경쟁은 최고의 제품과 가장 높은 가치를 선별하게 할 것”이라고 말했다. 거품 이후 시장 조정 기간이 오면 오픈AI의 진가가 드러날 것이라는 해석이다.

서지원 기자

“Fed, 파월 임기 이후에야 금리 내릴 듯... 6월 유력”

미 기준금리 인하 일단 멈춤
외국인 주식 매도에 환율 상승 우려
한은도 내달 금리 동결 무게

미국 연방준비제도(Fed)가 28일(현지시간) 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의를 열고 기준금리를 3.50~3.75%로 동결했다. 지난해 9월·10월·12월에 0.25%포인트씩 세 차례 연속 금리를 낮춘 이후, 숨 고르기 국면에 들어갔다.

Fed는 금리 동결 이유로 경기 개선과 고용 불안 완화를 들었다. Fed는 의결문에서 “경제 활동은 완만한(moderate) 속도로 확장되고 있다”는 기존 표현을 “건조한(solid) 속도”로 바

꿘다. 고용에 대해선 “증가 속도가 둔화되고 있다”에서 “낮은 수준에 머물고 있다”로 바꾸었고, “실업률은 안정조짐을 보이고 있다”고 평가했다. 세 차례 금리 인하의 근거였던 “고용 하방 위험이 확대됐다”는 표현도 삭제했다.

제롬 파월 Fed 의장은 “발표된 경제 지표에 반영된 경제 심리 등 추가된 모 든 것이 올해 성장세가 견조한 기반에서 시작됐음을 시사한다”며 “이중 책무(물가와 고용 안정) 사이에서 직면한 위험에 대응할 수 있는 좋은 위치에 있다”고 배경을 설명했다. 시장에선 도널드 트럼프 미 대통령의 관세 정책에 따른 인플레이션 위험이 아직 가시지 않았다고 판단해 속도 조절에 나선 것이

라는 평가도 나왔다.

이날 금리 동결은 시장의 예측과 다르지 않았다. 시장은 오는 5월 임기가 끝나는 파월 의장의 발단에 관심을 쏟았지만, 그는 금리 인하에 대해서는 말을 아꼈다. 파월 의장은 향후 금리 경로에 대해 “회의 별로 데이터와 전망, 위험의 균형을 보며 판단할 것”이라며 “금리 인상 시나리오는 그 누구의 기본 가정도 아니다”라고 했다.

시카고상업거래소(CME) 페드워치에 따르면 올해 3월과 4월 FOMC 회의에서 동결 확률이 각각 86.5%·74%를 기록했다(한국 시간 오후 5시30분 기준).

파월 의장의 임기 이후인 6월에야

금리를 낮출 수 있다는 전망이 나온다. 페드워치는 6월 금리 인하 확률을 60% 이상으로 점치고 있다. 트럼프 대통령은 27일 “곧 발표될 훌륭한 Fed 의장을 맞이하게 되면 금리가 아주 많이 내려가는 걸 보게 될 것”이라고 예고한 바 있다.

옥스퍼드 이코노믹스의 마이클 피어스 수석 이코노미스트는 “금리는 중립 수준에 근접해 있고 노동 시장 상황은 안정화되고 있다”며 “현재 Fed 목표치보다 약 1%포인트 높은 물가가 결국 하락하면, 6월과 9월에 금리를 낮출 수 있다”고 내다봤다.

한국은행도 다음 달 금리 동결 가능성이 크다. 연내 상당 기간 동결 기조를

유지할 거란 전망도 나온다. 경기가 회복세를 보일 것으로 예상되는 가운데, 불안한 집값·물가 등을 고려해서다. 금리를 낮출 경우 외국인 자금 이탈과 원화 약세(환율은 상승) 등을 초래할 가능성도 있다.

한편 29일 서울 외환시장에서 원달러 환율은 주간거래 종가 기준으로 전날보다 3.8원 오른 1426.3원에 마감했다. 이날 유가증권시장에서 외국인 투자자가 약 1조5000억원을 순매도한 게 환율 상승 요인으로 작용했다.

스콧 베센트 미 재무장관의 발언도 거들었다. 그는 28일 CNBC와의 인터뷰에서 일본 엔화 강세를 유도하기 위해 외환시장에 개입하는지에 “결코 그런 일은 없다”며 “미국은 항상 강력한 달러 정책을 유지해왔다”고 강조했다.

박유미 기자

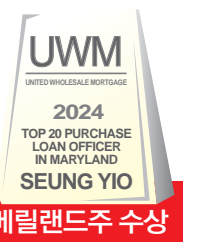
WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

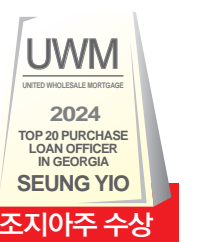
“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에
Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에
편안하게 이용하실 수 있습니다.
고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



버지니아주 수상



메릴랜드주 수상



조지아주 수상



National Top 1%
2018년~2024년까지 7년 연속 수상



Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화:
703-204-0022 | 703-268-3954



CEO **손여** Sean H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

이자율 하락 자주 경제엔 어떤 영향

경기 과열 국면 벗어났다는 호신호
아직 관망세 유지... 큰 이동 없을 듯

이자율이 하락하면서 많은 사람들이 그 의미와 향후 방향에 주목하게 된다. 특히 30년 고정 모기지 이자율이 최근 5%대 후반 수준까지 내려오며, 오랜 만에 의미 있는 수준을 보이게 된다. 이는 주택 구매자와 기존 주택 소유자뿐만 아니라 전반적인 경제에도 중요한 변화로 작용한다.

이러한 변화의 가장 큰 배경은 연방 준비제도가 최근 몇 차례 금리 인하를 단행한 이후, 인플레이션이 둔화되는 흐름 속에서 보다 신중하고 유연한 통화정책 기조를 유지하고 있기 때문이다.

이번 주 연준이 추가적인 금리 인하를 발표하지는 않았으나, 시장은 전반적으로 긍정적인 반응을 보이게 된다. 이는 물가 상승률이 점차 안정되고 있으며, 경제가 과열 국면에서 벗어나고

있다는 신호로 해석되기 때문이다. 투자자들은 연준이 금리 인상 사이클의 끝에 가까워졌다고 판단하게 되고, 이러한 기대감만으로도 모기지 이자율은 하락 압력을 받게 된다.

모기지 금리는 연준의 정책 결정뿐 아니라 채권 시장의 움직임, 인플레이션 전망, 경제 성장에 대한 장기적인 기대에 의해 결정된다. 따라서 연준이 금리를 유지하거나 추가 인상을 하지 않겠다는 신호를 주는 것만으로도 이자율은 하락하게 된다.

캘리포니아, 특히 로스앤젤레스 지역에서는 이번 이자율 하락의 의미가 더욱 크다. 로스앤젤레스의 주택 가격은 여전히 높은 수준을 유지하고 있으며, 주거 부담은 지난 몇 년간 가장 큰 사회·경제적 이슈 중 하나로 작용해 왔다. 이자율이 7%를 상회하던 시기에는



많은 수요자들이 주택 시장에서 이탈하게 되었으나, 현재처럼 6% 안팎 또는 그 이하 수준으로 내려오게 되면 다시 시장을 검토하는 수요자들이 증가하게 된다. 로스앤젤레스 지역의 주택 대출 특성상, 이자율이 소폭 하락하는 것만으로도 월 상환액이 수백 달러 감소하게 되며, 이는 대출 승인 가능성과 실제 구매 결정에 실질적인 영향을 미치

게 된다. 다만 이자율이 하락한다고 해서 주택 시장 곧바로 반응하지는 않는다. 로스앤젤레스와 캘리포니아 전역은 주택 공급이 구조적으로 제한되어 있고, 장기적인 수요가 지속적으로 유지되는 지역이다.

이러한 구조적 요인으로 인해 가격은 쉽게 하락하기는 어렵다. 이자율 하락은 분명 부담을 완화하는 요소로 작용하지만, 그것만으로 첫 주택 구매자들이 쉽게 시장에 진입할 수 있는 환경이 조성되지는 않는다.

이에 따라 거래량은 점진적으로 회복될 수 있으나, 과거와 같은 급격한 주택 시장 과열 현상이 재현될 가능성은 제한적이다.

향후 이자율의 방향성에 대해서는 여전히 불확실성이 존재한다. 일부 경

제 전문가들은 인플레이션이 추가로 안정되고 고용 시장이 둔화될 경우 연준이 올해 안에 추가 금리 인하를 단행할 가능성이 있다고 전망한다.

반면, 인플레이션 재상승에 대한 경계로 인해 당분간 현 수준을 유지할 것이라는 의견도 존재한다. 현재 고용 시장은 비교적 안정적인 상태를 유지하고 있으며, 이러한 상황에서는 연준이 서둘러 정책 방향을 변경할 필요성이 크지 않게 된다.

주택 소유자의 입장에서는 이러한 환경이 기회와 신중함을 동시에 요구하게 된다. 과거 높은 금리로 대출을 받은 경우, 향후 재융자를 통해 이자 부담을 낮출 수 있는 가능성이 열리게 된다. 반면, 이자율이 추가로 하락할 가능성을 고려해 관망하는 선택을 하는 경우도 발생하게 된다.

불확실한 노후를 끝내려면

평생 수입 창출위한 ‘구조’ 필요
12% 보장 어뉴이티 투자 해볼만

새해가 되면 누구나 한 번쯤 이런 질문을 스스로에게 던지게 된다. “앞으로의 내 삶은 과연 괜찮을까?”

이 질문은 은퇴를 이미 했거나, 은퇴를 앞두고 있는 60대 이상의 시니어들에게 더욱 현실적으로 다가온다. 건강에 대한 염려도 물론 크지만, 실제 상담 현장에서 자주 마주하게 되는 고민은 다름 아닌 노후 재정에 대한 불확실성이다. “지금은 괜찮은 것 같은데, 앞으로도 계속 괜찮을까?” 이 질문에 선뜻 고개를 끄덕일 수 있는 분은 생각보다 많지 않다.

최근 미국 내 여러 설문조사를 살펴보면, 2026년을 맞이하며 미국 성인 다수는 새해 목표로 ‘재정 안정’과 ‘저축 확대’를 가장 중요한 과제로 꼽고 있다. 전체 성인의 약 64%가 재정과 관련된 새해 목표를 세우고 있으며, 그중 상당수는 “지출을 줄이고, 미래를 대비하고 싶다”고 답했다.

이 수치는 단순한 숫자 이상의 의미

를 지닌다. 이는 세대와 소득 수준을 떠나, 많은 사람들이 미래 삶에 대한 재정적 불안을 공통적으로 느끼고 있다는 사실을 보여준다. 그리고 이러한 불안은 은퇴 이후의 삶을 살아가는 시니어들에게 훨씬 더 직접적이고 구체적인 문제로 다가온다.

많은 시니어들이 이미 체감하고 있듯이, 정부에서 지급하는 소셜연금 하나만으로 은퇴 후의 생활비를 충분히 충당하기는 점점 더 어려워지고 있다. 기대수명은 계속 늘어나고 있고, 은퇴 후 20년, 30년을 살아야 하는 시대가 되었다.

반면 소셜연금은 개인의 생활비 증가나 물가 상승 속도를 온전히 따라가기에는 구조적인 한계가 있다. 이 때문에 상당수의 시니어들은 401(k), IRA, 또는 개인 연금자산을 함께 보유하고 있다. 다만 문제는 이러한 자산들이 어디에,

어떤 방식으로 운용되고 있는지에



대한 점검 없이 그대로 방치되고 있는 경우가 적지 않다는 점이다. 특히 은퇴 이후에도 상당한 자산이 주식시장에 노출되어 있을 경우, 시장의 변동성은 자산 가치뿐 아니라 심리적인 안정에도 큰 영향을 미치게 된다.

은퇴 이후 자산관리의 핵심은 더 이상 높은 수익률이 아니다. 은퇴자에게 가장 중요한 것은 매달, 매년 끊기지 않고 이어지는 안정적인 수입 구조다. 아무리 자산 규모가 크더라도, 시장 상황에 따라 자산 가치가 흔들리고 인출 시점마다 불안을 느껴야 한다면 은퇴 생

활의 만족도는 낮아질 수밖에 없다. 이러한 이유로 최근 은퇴플랜 전문가들이 주목하는 대안 중 하나가 바로 평생 인컴 어뉴이티(Lifetime Income Annuity)다. 평생 인컴 어뉴이티는 구조가 비교적 단순하다.

정부가 지급하는 소셜연금과 유사하게, 보험회사가 계약에 따라 평생 동안 일정한 금액의 연금 수입을 지급한다. 가장 큰 차이는 이 수입원이 주식시장과 분리되어 있으며, 계약 시점부터 지급 조건이 명확하게 보장된다는 점이다. 시장 상황이나 경제 환경과 관계없이, 연금 수입은 계약서에 명시된 그대로 평생 지급된다. 은퇴자에게 이러한 예측 가능성은 무엇보다 큰 안정감을 제공한다.

상담 과정에서 많은 분들이 가장 궁금해하는 부분은 연금 수령액이다. “정말 그런 구조가 가능한가요?”라는 질문을 자주 듣게 된다. 예를 들어, 65세 시니어가 연금자산 중 30만 달러를 평

생 인컴 어뉴이티에 배치한다고 가정해 보자. 가입 시 20%의 보너스를 받아 시작 금액이 36만 달러로 늘어나고, 이후 매년 7%의 고정 복리로 5년간 누적될 경우, 인컴 밸류는 약 50만 4천 달러 수준이 된다. 그리고 70세부터는 매년 \$35,849의 연금을 평생 동안 수령하게 된다.

이는 원금 대비 약 11.9%에 해당하는 연금 수입으로, 이 금액은 20년이든 30년이든 가입자가 생존하는 동안 변하지 않는다.

여기서 중요한 점은, 이 수입이 시장 성과에 따라 달라지는 투자 수익이 아니라 보험사와의 계약을 통해 보장된 수입이라는 사실이다. 따라서 수명이 길어질수록 이 구조의 가치는 더욱 커지게 된다.

실제로 10년만 수령해도 총 수령액이 원금을 초과하게 되고, 20년 이상 수령할 경우에는 총 수령액이 원금의 두 배를 훌쩍 넘게 된다.



인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

"광고비는 쓰는데,
매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- ☑ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ☑ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ☑ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

intelisystems
Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하십시오!"



지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단
(신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1



구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작 www.intelisystems.com

주담대 연 4.2%, 신용대출 5.87%… 고금리에 허리 휘는 가게

은행권 주택담보대출 금리가 연 4.2%대를 돌파하며 10개월 만에 최고치를 기록했다. 신용대출 금리도 한 달 만에 0.4%포인트 넘게 오르며 3년여 만에 최대 상승 폭을 보였다. 시장금리가 전반적으로 오르면서 가게뿐 아니라 기업도 대출 이자 부담에 허리가 휘고 있다.

27일 한국은행이 발표한 ‘금융기관 가중평균금리’에 따르면, 지난달 신규 취급액 기준 예금은행의 주담대 금리는 연 4.23%로 집계됐다. 전월(4.17%)보다 0.06%포인트 올랐고, 지난해 10월 이후 석 달 연속 상승세다. 주담대 금리가 4.2%대에 진입한 건 지난해 2월(4.23%) 이후 10개월 만이다.

신용대출 금리도 한 달 사이 0.41%포인트 급등해 5.87%를 기록했다. 2024년 12월(6.15%) 이후 가장 높은 수준이다. 상승 폭으로는 2022년 11월(0.64%포인트) 이후 3년1개월 만에 가장 컸다. 전세자금대출 금리도 4%대에 육박했다. 전월보다 0.09%포인트 오른 3.99%를 기록하며 3개월 연속 상승세다.

대출금리가 일제히 오른 건 패파적(통화 긴축) 정책 기대감에 시장금리가 뛰어서다. 지난 15일 한은 금융통화위원회(이하 금통위)는 기준금리를 동결하며 의견문에서 ‘금리 인하 가능성’이란 문구를 삭제했다. 이에 금리 인하 사이클이 끝나고 본격 금리 상승기에



대출금리 상승세

건축 기대감에 시장금리 뛰자 주담대·전세·신용대출 다 올라 고정금리 비중은 50% 아래로 기업 부담도 가중…증기 4%대

진입할 거란 기대가 커졌고, 한국 국고채를 비롯해 각종 시장금리도 오르기 시작했다.

실제로 코픽스(자금조달비용지수)는 지난해 10월 연 2.57%에서 지난달 2.89%로, 은행채 1년물(AAA) 금리도 같은 기간 연 2.6%에서 2.84%로 올랐다. 단기 시장금리의 대표로 꼽히는 양도성예금증서(CD, 91일) 금리도 연 2.66%에서 3.06%로 급등했다.

은행채를 비롯한 시장금리가 오르면 은행권의 조달비용도 오른다. 은행 입장에선 유동성과 재무 건전성을 챙기기 위해 대출금리를 인상할 수밖에 없다. 김민수 한은 금융통계팀장은 “주담대·전세자금대출 금리는 지표금리인 은행채 금리 상승 영향을 받았다”며 “신용대출 금리가 상승한 것도 은행채 단기물 같은 단기 시장금리가 오른 데다, 연말에 상대적으로 금리 수준이

높은 중·저신용자 대출 취급분이 많았던 영향”이라고 설명했다.

이런 가운데 가게대출을 받는 이들이 고정금리보다 변동금리를 선호하는 현상도 나타났다. 지난해 12월 신규 가게대출 중 고정금리 비중은 전월보다 5.7%포인트 하락한 48.9%로 집계됐다. 고정금리 대출 비중이 50% 아래로 떨어진 건 2024년 12월(46.8%) 이후 처음이다. 김민수 팀장은 “지난해 11~12월 고정금리 대출의 기준이 되는 장기채 금리가 변동금리 대출에 영향을 주는 단기 금리보다 더 큰 폭으로 상승한 영향”이라며 “고정금리 대출 금리가 상대적으로 더 빨리 올라 차주들이 변동금리를 선택했다”고 설명했다.

가게대출 금리가 당분간 꺾이기 어려울 거란 전망이 나온다. 이날 기준 5대 시중은행(KB국민·신한·하나·우리·농협)의 주담대 5년 고정형(혼합형·주거형) 금리는 연 3.97~6.7% 수준이다. 상단 기준 6%를 넘어서 지 두 달도 되지 않아 7%를 앞두고 있다.

대출에 허리가 휘는 건 기업도 마찬가지다. 기업 대출금리도 한 달 사이에 0.06%포인트 올라 연 4.16%를 기록하며 두 달째 상승세다. 대기업 대출은 0.02%포인트 올라 4.08%, 중소기업 대출은 0.1%포인트 뛰어 4.24%에 달했다.

김선미 기자



정부 “설 성수품 50%까지 할인 지원” 설 명절을 앞둔 27일 서울의 한 전통시장에서 시민들이 장을 보고 있다. 이날 구윤철 부총리 겸 재정경제부 장관은 ‘설 민생안정 대책’을 발표, “할인 지원을 확대해 고등어 등 성수품에 대해 최대 50%까지 할인이 되도록 하겠다”고 밝혔다. [연합뉴스]

미·일 공동 개입 가능성에 엔화 환율 뚝… 원화도 진정될까

(엔화 가치 상승)



환율 숨고르기 들어가나

연준·BOJ 시장조사 나서자 엔달러 하루 만에 1.7% 하락 원화도 동조화, 소폭 떨어져 기업들 달러 풀며 매수세 꺾여

이달 23일 미국 달러·엔 환율은 160엔에 육박하다가 장중 4엔 가까이 급락하는(엔화값은 상승) ‘스파이크’가 나타났다. 엔화 급락 우려에 미국과 일본 외환 당국이 이례적으로 공조 개입에 나설 수 있다는 신호가 감지되면서다. 시장에선 엔화와 동조화 경향을 보여 온 원화 역시 단기적으로 하락 압박이 완화될 수 있다는 분석도 나온다

월스트리트저널(WSJ)에 따르면 이날 달러·엔 환율은 전날보다 2.75엔(1.73%) 하락한 155.68엔으로 마감했다. 지난해 8월 이후 가장 큰 하락 폭이었다. 엔화값이 뛰면서 같은 날 주요 6개국 통화 대비 달러 가치를 나타내는 달러인덱스는 97.6으로 전날보다 0.7% 하락했다.

엔화 환율은 일본은행(BOJ)의 기준금리 동결을 계기로 극적인 반전을 보였다. 이날 오후 3시30분에 시작된 우에다 가즈오 BOJ 총재의 기자회견 중에 달러·엔 환율은 159.1엔 안팎까지 솟구쳤다. 우에다 총재가 금리 인상에 대한 신중한 기조를 재확인하면서다. 그러나 회견 종료 직후 환율은 방향을 틀어 급락했다.

BOJ와 뉴욕 연방준비은행이 엔화

급락을 막기 위해 외환시장 ‘레이트 체크(rate check)’에 나섰다 소식이 전해지면서다. 레이트 체크는 당국이 시장 개입 전에 주요 은행 등을 상대로 거래 상황 등을 문의하는 행위를 의미한다. 닛케이는 “과도한 엔저를 막기 위해 마일 당국이 공조에 나섰다 관측이 확산하면서, 엔화를 다시 사들이는 환매수 움직임이 탄력을 받고 있다”고 진단했다. 블룸버그는 “엔화 약세를 막기 위해 일본 당국이 외환시장에 개입할 준비를 하고 있다는 관측이 시장에서 퍼졌고, 특히 이례적으로 미국의 지원까지 동원될 수 있다는 가능성이 제기됐다”고 전했다.

미국과 일본 외환 당국이 손을 잡는 데는 이유가 있다. 수퍼엔저(엔화 가치 급락)가 이어질 경우 미국은 무역수지

적자 확대와 제조업 경쟁력 약화 압력이 커진다. 엔화 약세가 일본 기업의 가격 경쟁력을 높여 미국 기업의 수출 여건을 악화시키기 때문이다. 일본도 수입 물가 상승 부담과 함께 미국의 ‘환율 조작’ 문제 제기로 번질 가능성도 부담으로 작용할 수 있다.

엔화와 높은 동조성을 보여 온 원화 역시 바로 반응했다. 서울 외환시장에 따르면 달러·원화 환율은 지난 24일 새벽 2시 야간장에서 전날 대비 7.4원 내린(원화값 상승) 1462.5원에 마감했다.

시장에서는 엔화 반등으로 원화의 단기 변동성도 다소 완화할 수 있다는 전망이 나온다. 실제 정부가 환율 잡기에 총력을 다하는 가운데 이달 들어 미 달러화 매수세가 한풀 꺾인 것으로 나타났다. 25일 금융권에 따르면, 5대 은행

(KB국민·신한·하나·우리·NH농협)의 달러 예금 잔액은 이달 22일 기준 632억 483만 달러(약 92조원)였다. 지난해 12월 말(656억8157만 달러)과 비교하면 3.8% 감소한 수치다. 기업들이 보유하던 달러를 일부 매도하고, 개인 투자자들 사이에서 달러 투자 열풍이 다소 진정된 것으로 풀이된다. 이뿐이 아니다. 정부 기조에 맞춰 시중 은행들도 달러를 포함한 외화예금 금리를 0%대로 인하하며 환율 방어에 동참하고 있다. 백석현 신한은행 이코노미스트는 “최근 원화 약세 진정 흐름에 엔화 약세에 따른 대외적 압력, 세계국채지수(WGBI) 편입 기대 심리도 일부 작동할 수 있어 달러당 원화 환율이 고점을 위협하던 긴장 국면은 당분간 숨 돌릴 여지가 생겼다”고 말했다.

박유미·김선미 기자

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

임플란트 Implant

잇몸치료 Periodontal Surgery

치아교정 Orthodontics Invisalign

응급환자 Emergency

치아성형 Veneer Lumineers

신경치료 Root Canal Treatment

박터 감이 **구강교육 유튜브**를 시작했습니다. 유튜브에서 **나투라 치과**를 검색하세요!

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

www.naturadent.net

추천이 꼬리를 무는 부동산

갤럭시부동산

★ 최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주거	주소	기간	세입자
매매 및 렌트	1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	COMING SOON	\$1.25M
	5280 Julie Star Dr, Centreville, VA	UNDER CONTRACT	\$689,000
	8110 Squirrel Run Rd, Springfield, VA	SOLD	\$625,000
	1477 Hampton Hill Cir, McLean, VA	SOLD	\$1.32M
	6758 Brook Run Dr, Falls Church, VA	SOLD	\$775,000
	16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	SALE	\$970,000
	1423 McLean Mews Ct, McLean, VA	NEW	바로 입주 가능
	McLean, One Park Crest 콘도	NEW	바로 입주 가능
	6518 Alexis Ln, Springfield, VA	NEW	바로 입주 가능
	Centreville, VA	NEW	12/20 입주 가능
6605 Anthony Crest SQ, McLean, VA	NEW	12월 말 입주 가능	
7606 Jervis St, Springfield, VA	NEW	1/1일 입주 가능	
Vienna 타이슨스 옆 Amberwood타운 하우스 단지 3채	NEW	한채는12/20일, 두채는1/1일 입주 가능	

사업체 매매	주소	가격	특징
델라샵(DC)		\$150K	DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집, 두 자녀 집 살 때 다운 메인먼트 지원할 정도로 안정된 수입

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd, #102, Vienna, VA 22182
(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

일 년에 80~100여 주자원 렌트 구해 중

장풍 날리는 후덕죽... 팬심, AI로 직접 만든다

〈흑백요리사2〉

생성형 AI 콘텐츠가 만든 팬문화

흑백요리사2 에피소드, 애니로 각색
청룡영화상 화사 무대 열광한 팬들
AI로 박정민 버전 답가 제작·공유
“팬들 단순응원 넘은 프로슈머 될것”

뒷집을 진 백발의 후덕죽 셰프가 독기 서린 눈빛의 도전자를 내려다본다. 상대는 과거 후 셰프 밑에서 일했던 ‘부채도사(김태우 요리연구가)’. 칼을 든 부채도사가 먼저 움직였다. 날 선 공격이 몰아쳤지만 후 셰프는 뒷집도 풀지 않은 채 공격을 피해냈다. 이윽고 후 셰프가 날린 단 한 번의 장풍에 부채도사는 그대로 무릎을 꿇는다. 고개 숙인 채 흐느끼는 부채도사를 후 셰프가 일으켰다.

대학생 박지수(25)씨가 넷플릭스 요리 서바이벌 예능 ‘흑백요리사’ 속 에피소드를 애니메이션 스타일로 각색해 만든 영상의 한 장면이다. 약 2분 길이의 이 영상은 지난 3일 유튜브 채널 ‘스푼’에 업로드 된 후 조회수 105만회를 기록했다. 박씨는 “영상과 배경 음악 모두 AI(인공지능)의 힘을 빌려 만들었다”며 “손종원 셰프를 바라보는 ‘요리괴물(이하석 셰프)’의 눈에 하트를 그려 넣는 등 원작엔 없지만 저변에 깔려있는 서사, 심리를 애니메이션의 형식을 빌려 표현했다”고 말했다.

AI 기술이 ‘팬 콘텐츠’ 영역에서도 폭넓게 쓰이고 있다. 생성형 AI 프로그램들이 제작의 진입 장벽을 낮추면서



AI로 만든 팬 콘텐츠들. 1. ‘흑백요리사2’ 출연자들을 애니메이션으로, 2. 화사의 ‘굿 굿바이’를 남성의 노래로 변주하는 재해석을 담았다. 3. 그룹 ‘에이투 오메이’의 멤버를 그리고, 4. 박재범의 ‘몸매’를 트로트 스타일로 만들기도 했다.

팬 콘텐츠도 양적·질적으로 진화하고 있다는 분석이 나온다.

지난해 11월 청룡영화상 시상식에서 연인 퍼포먼스로 화제가 됐던 가수 화사와 배우 박정민의 ‘굿 굿바이’ 무대는 AI가 부른 박정민 버전의 ‘답가’로 재탄생했다. 유튜브 채널 ‘돌돌즈’는 지난 달 2일 ‘박정민 이야기도 들어보아야지’라는 제목의 뮤직비디오를 올렸다. 원곡에 남성 AI 보컬을 얹고, 가사 ‘나 땅을 치고 후회하도록 넌 크게 웃어줘’를 ‘나 땅을 치고 후회하겠지만 널 떠나보낼게’로 바꾸었다. 영상은 조회수 134만회를 넘어서었다.

지난달 초 유튜브 채널 ‘뽕미더머니’

는 힙합 가수 박재범의 ‘몸매’를 AI를 이용해 트로트로 편곡한 영상을 공개해 조회수 700만 회를 넘겼다. 뽕미더머니 채널 운영자 김모씨는 “더 많은 분들이 어려워보이는 힙합을 편하게, 재밌게 즐겼으면 하는 마음에서 편곡을 하게 됐다”고 말했다.

기획사에서 AI를 활용한 팬 콘텐츠 창작을 장려하기도 한다. A20엔터테인먼트는 팬과 아티스트가 원 콘텐츠를 재해석하고 발표, 평가할 수 있는 ‘A20존’을 운영하고 있다. A20 측은 “팬들이 직접 콘텐츠를 만들며 아티스트에 대한 애정과 관심이 커질 수 있다”고 말했다.

전문가들은 AI를 활용한 팬 콘텐츠 제작이 점차 늘어날 것으로 보고 있다. 유진희 중앙대 첨단영상대학원 겸임 교수는 “유튜브가 영상 유통 방식의 변화를 가져왔다면 생성형 AI는 제작의 변화를 가져왔다”며 “AI 기술로 팬 콘텐츠 역시 창작의 문턱이 낮아졌고 인터넷과 SNS를 통해 팬들이 생산한 콘텐츠가 쉽고 빠르게 영향력을 얻게 됐다”고 말했다. 이어 “‘트와일라잇’ 시리즈의 팬픽으로 시작한 ‘그레이의 50가지 그림자’ 시리즈, 영국 보이밴드 원 디렉션의 멤버인 해리 스타일스를 주인공으로 만들어진 팬픽이 영화로 이어진 ‘애프터’ 등처럼 팬덤 콘텐츠가

또 다른 원작이 되는 사례가 더 나올 수 있다”고 말했다.

이수만 A20엔터테인먼트 키 프로듀서는 지난해 9월 중앙일보 글로벌 미디어 컨퍼런스에서 “팬들이 콘텐츠를 해석하고 재창조하는 과정을 통해 아티스트의 브랜드와 아이덴티티를 함께 구축하고 있다”며 “앞으로 AI 기술은 이 과정을 더욱 빠르고 손쉽게 만들어 누구나 음악을 작곡하고 영상을 편집하고 무대를 기획하는 ‘프로슈머’ 시대를 열어갈 것”이라고 예견한 바 있다.

원작자와 법적 분쟁의 소지는 여전히 남아있다. 박근익 한국음악실연자연합회 사업국 팀장은 “원작자 허락 없이 원 저작물의 변형이 수반되었다면 저작권법 침해 소지가 있고 동의 없이 유명인의 목소리·초상 등 인격표지를 사용했다면 인격권·퍼블리시티권 등을 침해했다고 볼 수 있다”고 말했다. 이어 “팬 콘텐츠로 경제적 가치가 발생했다면 유명인의 고객 흡입력을 무단 이용했다는 이유로 부정경쟁방지법을 위반했다고 해석될 수도 있다”고 말했다.

유진희 교수는 “현실적으로는 일반인들이 일일이 원작자의 허락을 구하고 팬 콘텐츠를 제작하는 것도, AI 기술의 발전을 막는 것도 불가능하다”며 “기존 저작물의 브랜드 이미지를 훼손하지 않는다면 개개인 표현의 자유를 인정하는 방식의 사회적 합의가 필요하다”고 말했다.

최민지 기자

휴 잭맨·케이트 허드슨 ‘인생연기’... 고된 삶 버틴 이들에게 헌사

이혼의 아픔, 생계의 고단함을 음악으로 위로하며 근근이 살아가던 중년의 두 무명 가수가 어느 날 운명적으로 만난다. 1970년대 미국 인기가수 ‘닐 다이아몬드’를 모창하는 가수 마이크(휴 잭맨)가 같은 처지의 싱글맘 클레어(케이트 허드슨)의 무대를 본 순간이다. 중년의 나이에도 순식간에 사랑에 빠진 두 사람은 닐 다이아몬드 모창 밴드 ‘라이트닝&썬더’를 결성한다. 설레는 사랑이 쉽게 찾아오지 않는 나이. 두 사람은 ‘두번째 기회’를 놓치지 않고 결혼에 골인해 제법 안정적인 4인 가족을 이뤘다. ‘라이트닝&썬더’도 유명세를



영화 ‘송 썹 블루’의 주인공 클레어(케이트 허드슨)와 마이크(휴 잭맨)가 ‘닐 다이아몬드’의 노래를 부르는 모습. [사진 유니버설픽처스]

얼으며 지역에서 승승장구한다. 꿈같은 큰 무대에 서려는 찰나, 클레어에게 예기치 못한 교통사고가 일어난다.

지난 14일 개봉한 미국 영화 ‘송 썹 블루’(Song Sung Blue)의 줄거리다. 마이크 사디나, 클레어 스탠글 부부의

실화를 바탕으로 한 음악 영화다. 이를 다룬 동명의 다큐멘터리(2008)도 있다. ‘우울할 때 부르는 노래’라는 영화 제목의 분위기와는 달리 침울한 영화는 아니다. 오히려 전반부는 빠른 스토리 전개와 ‘스위트 캐롤라인’ ‘체리, 체리’ 등 닐 다이아몬드의 흥겨운 명곡이 귀를 즐겁게 한다. 영영 화색빛일 줄 알았던 삶이 진정한 사랑을 만나 꽃이 만발하듯 희망이 차오르는 분위기다.

알듯게도 클레어는 행복한 기분에 이끌려 마당에 꽃을 심다가 교통사고를 당한다. 이후 분위기는 급반전된다. 그리고 가족의 힘으로 끝없는 불행은

극복하는 감동적인 스토리가 펼쳐진다. 이런 이야기의 구조는 다소 진부할 수 있지만, 영화의 여운은 꽤나 짙다. 주연 배우들의 호소력 있는 연기가 러닝타임 132분 내내 관객을 몰입시켜서다. 휴 잭맨은 베트남전 후유증으로 생긴 알코올 중독증을 노래로 극복해온 뮤지션인 동시에, 고난 속에서도 가족을 기동처럼 지키는 남편이자 아버지의 내면 연기를 섬세하게 펼쳤다. 케이트 허드슨은 사랑의 설렘에 소녀처럼 들떴다가 깊은 우울증에 빠지며 무너지는 클레어의 모습을 실감 나게 연기했다.

정은혜 기자

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

버크 타운홈

PENDING

\$565,000

방3 / 화3.5 / 파킹2
부엌, Bath 등 전체 수리한 집
Walk-out, 펜스, 덱 & 페티오

비엔나 콘도

\$325,000

방1 / 화1+ Den, 굿로케이션
전체마루, 넓은 덱
가스, 물 포함한 저렴한 관리비

매나사스 콘도

SOLD

\$200,000

방1 / 화1
쇼핑몰 근처
New Water Heater & Appliances

신규 리스팅

클립턴 싱글홈
\$900,000
방4, 화3, 차고1,
다수 업그레이드 완료

페어팩스 타운홈
\$675,000
방3, 화2.5, 차고1

PENDING

COMING SOON

센터빌 타운
\$600,000
방/화2.5, 차고1

페어팩스 싱글홈
\$980,000
방4, 화3.5, 차고2

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금융자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

노르웨이는 메달 따도 포상금 없다네요



2026 동계올림픽

비정상회담 5인의 올림픽 토크

밀라노 가면 오소부코 꼭 먹어야
이탈리아 최고 인기스타는 폰타나
노르웨이는 스포츠 자체를 중시해

2026 밀라노·코르티나담페초 동계 올림픽이 코앞으로 다가왔다. 개최국 이탈리아를 대표하는 알베르토 몬디를 중심으로 후지모토 사오리, 테리스 브라운, 아우네 호쿤, 플로리안 크라프까지 겨울 스포츠 강국 5인방이 한자리에 모였다. 과거 JTBC 비정상회담의 포맷을 빌려 상정된 안건은 꽤 도발적이다. 매년 유럽 챔피언스리가 열리고 볼거리가 넘쳐나는 시대에 4년에 한번 돌아오는 올림픽에 열광하는 것이 비정상인가라는 질문이다. 이들은 올림픽의 본질을 꿰뚫는 깊이 있는 수다를 이어갔다.

▶개최 도시 경제와 낭만을 모두 품은 북부 이탈리아=알베르토는 베네치아 출신인 자신에게도 밀라노는 한국의 서울 같은 느낌이라고 설명했다. 금융권이 밀집한 경제 도시이자 패션과 가구의 성지인 밀라노는 전 세계 백만장자 비중이 가장 높은 도시답게 세련된 분위기를 자랑한다. 어느 식당에 가도 영어가 잘 통할 만큼 국제적인 감각도 뛰어나다. 알베르토는 밀라노에 간다면 소고기 정강이 찜인 오소부코와 돈가스와 비슷한 코볼레타를 꼭 먹어 보라고 추천했다.

이번 대회가 특별한 이유는 역대 최초의 두 도시 분산 개최라는 점에 있다.

빙상 종목은 세련된 도시 밀라노에서 열리고 설상 경기는 차로 약 다섯 시간 거리인 코르티나담페초에서 펼쳐진다. 특히 코르티나담페초는 70년 전인 1956년에도 올림픽을 개최했던 곳이라 과거 경기장들을 재활용하는 친환경적인 면모를 보여준다. 리비노의 스노보드 코스와 전 세계에서 가장 험난하기로 유명한 보르미오의 알파인 스키 슬로프까지 사실상 이탈리아 북부 지역 전체가 거대한 경기장이 되는 셈이다.

▶국가별 스타 전설의 은퇴 무대와 신인류의 등판=이탈리아에서는 쇼트트랙 역대 최다 메달 보유자인 아리아나 폰타나가 단연 화제다. 직전 올림픽 1500m에서 최민정에게 밀려 금메달을 놓쳤지만 이탈리아 팬들에게 그녀는 영원한 레전드다. 이번 홈 경기가 그녀의 라스트 댄스가 될 전망이라 응원 열기가 뜨겁다.

미국 대표 브라운은 피겨 스케이팅의 일리아 말리니를 꼽았다. 4회전 점프를 숨 쉬듯 뛰는 말리니와 스노보드 레전드 클로이 김이 보여줄 압도적 퍼포먼스는 미국의 자존심을 세워줄 것으로 보인다. 독일의 플로리안은 썰매 강국답게 루지 황제 펠릭스 호흐의 출전을 예고했다. 독일은 3회 연속 종합 2위를 목표로 노르웨이의 뒤를 바짝 쫓고 있다.

▶노르웨이의 비결 메달 포상금보다 중요한 것은 즐거움=노르웨이의 호쿤은 이번 대회에서 35개의 메달을 목표로 한다고 밝혔다. 그중 절반이 금메달일 것이라는 자신감이 덧붙었다. 노르웨이는 1년 중 6개월이 눈으로 덮여 있



밀라노·코르티나담페초 동계올림픽 개막에 앞서 동계스포츠 강국으로 손꼽히는 5개국 '비정상'들이 모여 이번 대회를 주제로 깊이 있는 대화를 나눴다. 다섯 명은 겨울스포츠를 중심으로 4년마다 지구촌을 하나로 모으는 동계올림픽의 의미와 역할에 대해 공감하면서 대회 기간 중 쏟아져 나오는 다채로운 이슈를 마음껏 즐기자는 데 뜻을 같이 했다. 왼쪽부터 플로리안 크라프(독일), 아우네 호쿤(노르웨이), 알베르토 몬디(이탈리아), 테리스 브라운(미국), 후지모토 사오리(일본).

이상조 기자

고 어릴 때부터 부모님과 함께 산을 오르며 스키와 친해진다. 하지만 강국의 진짜 비결은 시스템에 있다. 노르웨이는 유소년 대회에서 순위나 점수를 매기지 않으며 메달리스트에게 포상금도 주지 않는다. 대신 스포츠 자체를 즐기는 사람을 만드는 데 집중한다. 동계스포츠 전문 고등학교 학생 중 삼분의 일이 올림피언이 될 만큼 인프라가 탄탄한 것도 이 때문이다.

▶올림픽의 가치 인간 한계에 대한 경외감과 국경 없는 화합=플로리안은 챔피언스리가 매년 반복되지만 올림픽은 4년을 기다려야 하는 희소성이 있다고 강조했다. 시속 150km로 질주하는 봅슬레이 안에서 선수가 느끼는 전율을 1인칭 시점으로 본다면 누구든 몰입할 수밖에 없다는 논리다. 알베르토 역시 김연아 선수 덕분에 피겨의 아름다움을 알게 되었다며 평소 보기 힘든 비인

기 종목의 세계 최고들을 한자리에서 모두 볼 수 있는 기회는 올림픽뿐이라고 말했다.

사오리는 2018년 평창에서 고다이 나옴과 이상화 선수가 보여준 뜨거운 포옹을 언급했다. 국제 정세가 혼란스럽지만 올림픽만큼은 국경을 초월한 우정을 보여주는 화합의 장이 되어야 한다는 목소리에 모두가 공감했다.

박관·김효경·고봉준 기자

꿈이냐? 생시다... 호주오픈 4강 '세계 빅4 전쟁'

'신구' 챔프 신네르 vs 조코비치
알라카스 vs 츠베레프도 승부
결승전급 빅매치 두번 열려

시즌 첫 메이저 왕좌를 향한 슈퍼스타들의 진검승부가 마침내 막을 올린다. 호주 멜버른에서 열리고 있는 호주 오픈 남자 단식 8강전이 지난 28일(한국시간) 마무리되며, 테니스 팬들이 고대하던 '꿈의 4강 대전'이 완성됐다.

4번 시드 노바크 조코비치(39·세르비아)와 2번 시드 안니크 신네르(25·노르웨이), 톱시드 카를로스 알카라스(23·스페인)과 3번 시드 알렉산더 츠베레프(독일)가 결승 길목에서 맞붙는다. 변수가 속출하는 메이저 무대에서 상위 시드 4명이 나란히 준결승에 오른 것은 2013년 이후 무려 13년 만의 일이다. 사실상 결승전급 빅매치가 두 번 열리는 셈이어서 팬들의 기대감도 최고조에 달해 있다. 운명의 4강전은 오

는 30일 펼쳐진다. 먼저 조코비치와 신네르의 대결은 황제의 귀환과 신황제의 수성이 맞물린 신·구 챔피언의 격돌이다. 호주오픈에서만 역대 최다인 10회 우승을 차지한 조코비치지만, 최근 2년간 메이저 무관에 그치며 은퇴와 부활의 기로에 서 있다. 조코비치가 우승컵을 들어 올리면 남녀 통틀어 역대 최다인 메이저 25승이라는 금자탑을 쌓게 된다. 이에 맞서는 신네르는 대회 3연패를

통해 확실한 '신네르 시대'를 선포하겠다는 각오다. 라이벌 알카라스를 제치고 세계 1위 탈환까지 노리는 그는 이미 '조코비치 킬러'로 명성을 떨치고 있다. 신인 시절의 열세를 딛고 최근 조코비치를 상대로 5연승을 질주 중이며, 통산 전적에서도 6승 4패로 우위를 점하고 있다. 또 다른 준결승인 알카라스와 츠베레프의 경기에는 역사적인 기록들이 걸려 있다. 알카라스가 이번 대회 정상에 오르면 4대 메이저 대회

모두 석권하는 '커리어 그랜드슬램'을 달성하게 된다. 생애 첫 메이저 우승을 정조준한 츠베레프의 기세도 만만치 않다. 지난 10년간 세계 톱10을 지키며 도쿄올림픽 금메달까지 목에 걸었지만, 유독 메이저 우승과는 인연이 없었던 그는 세 번의 준우승 끝에 '만년 2인자'라는 꼬리표를 떼어내려 한다. 알카라스와 통산 6승 6패로 팽팽하게 맞서고 있다.

피주영 기자

대표변호사 임종범
James Yim Victory, Esq.

“ 지난 20여 년간 야깁없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다. 인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다. 오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다. ”

● 변호사 임종범 ●

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다. 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다. 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다. 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

리치몬드 페넌슬라 상담원영

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다. 유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상상을 만나실 수 있습니다. 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

사무장 김진주
Jinju Kim

“ 걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다. 먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요. ”

● 사무장 김진주 ●

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

“**모바일 앱**으로 손님 폰에
세일 광고 및 마케팅
문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“**모바일 앱** 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP

24시간 365일
친절한 한국어 서비스

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

2월

구인

광고

함께 성장할 회사
임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 런칭하는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 배내밋을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.

관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수익 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA (P & A USA Inc)

mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

바른 기사만 담겠습니다

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

파리 바게뜨 베데스타
Paris Baguette Bethesda

경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다

301.312.2328

Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han

(703) 939-5223

(가능하면 text message 주세요)

“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

구인

Home Improvement
에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자

703.944.8433

WBS
월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

*많은 지원 바랍니다!

문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

황계실
부동산

고객만족 18년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커

GSHwangRealty

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사

마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com

301.468.8949

www.onnaturalusa.com

급매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 수익보장 델리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)

관심있는 분만 연락주세요

메디케어
정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2026년 2월 2일 월요일

구인/구직 광고와 개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

메릴랜드 몽고메리물 시계 및 주얼리 샵에서
일하실분 구합니다. 학생 환영
301-365-7794

뷰티케어 브랜드 회사 직원모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장업무 필수, 운전경력 풍부하신분
취업에 결격사유 없으신분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468- 8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을
모집합니다.
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경
험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: https://www.hmart.com/
about-us/careers/job-openings
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트
에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페니
쉬) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉서
니스트와 직원을 구합니다.
영주권 소는 금/월요일-금요일 정규직
& 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해
아합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.
com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산
아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 -좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

세탁/이미용/기타

업소용 중고 주방용품 매매합니다.
1. 스시용 밥기(일본제품) 6,000불
2. 육구 버너 350불

3. 튀김(덴뿌라) 기계 300불
4. 그릴스물 300불
5. 큰 버너 200불
571-501-4780 (문자요망)

95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000
703-966-9597

강아지 분양합니다. 순종 풍산개, 1월중순
703-868-6114

2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션된
쿨러 밴, 차고지 MD
201-681-4470

OK 택시 엘리컷시티, 락빌, 애난데일
장거리 여가로 어디든 가능,
병원/공항/카지노, 24시간 가능
571-332-3987

글렌버니 리커스토어에서 함께 일하실분을
구합니다. 유경력자, 파트타임
443-262-1813

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파트타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화 드
리겠습니다.
703-869-5919

PG 카운티 리퀴 스토어 라러리스탁하실분
2-9pm 일하실분 구함(금,토 포함)
301-336-2500

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문,
마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)
엘리컷시티 헤반 한국 식당에서 홀 서버 하실
분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낯신험. 나이, 학력, 경력, 성
별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

싱글/타운 방 렌트

포토맥 싱글홈 렌트 \$4,000
방3, 화장
▶301-399-0140

메릴랜드 엘리컷 시티에서 15분 거리
큰 싱글 지하전체 렌트, 간이 주방, 큰방, 큰
거실, 큰 욕실, 주차 가능, 유포 \$1,200
703-231-5572

조용/교통 편리한 워튼 도서관, 한아름, 메트
로 근처 싱글홈 방하나 렌트
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트
유포, 직장인, 잠만 주무실분 \$700
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에
서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

사업체 매매

메릴랜드 솔로몬 아일랜드안에 위치한
한식당 매매합니다. \$300,000
최적의 위치, 좋은 수익, 저렴한 렌트비
804-519-1918

DC 백악관 옆 픽업 스토어 매매
저렴한 렌트비, 주5일, 좋은 수익, 은퇴예정
443-618-8100

1. 주5일 Deli & Cafe 애난데일 근처
\$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/곳 파킹
2. 주5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000
렌트 \$4,300/매상 증대 최적 장소
3. 대형 식당, 패어팩스 \$250,000
7,000sf/180석/연회 전문/곳 파킹
4. DC NW 2층 한식당 \$200,000
리퀴 라이선스/퓨전 한식 적합
5. 명품 간장 게장 2nd Location
투자자 모집
6. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만
7. 일식집, GMU 근처 15만불
주매상 1만5천, 넉넉한 파킹
8. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만
9. DC NW 드라이브 크리닝 픽업, 주매상 9천,
주5일, 대로변 위치
10. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA & MD
11. 쿡후티, Bakery 등 다수 리스팅 보유
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 델리 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000
렌트 \$5,791
▶703-928-5990

델리샵(DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,
안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

구인/사무/직원모집

애난데일에 위치한 보험회사에서 일하실
풀타임 사무직 직원 구함
Kmw122@gmail.com
703-750-2205

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀/파트타임, 판매 경력자 유대
문의: 703-309-7885

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경력자 우대, 영어/한국어 이중언
어 우대
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니
다. 이중 언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

패어팩스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비
즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담
해 드리는 보험 회사에서 함께 일하실분을 급
구합니다. 생명보험 라이선스 소지자
703-939-2737

CarePeople Home Health RN 구함
이력서: carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실분을
구합니다.
이력서: k546272@gmail.com

리셉셔니스트/테크니션 구합니다. 이중언
어 가능자
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모집니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경력자도
환영. Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가
등등) 있으며, 영주권 소지 가능
Email: wikim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경력자 가능
VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서
에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를
모집합니다. 관련 업무 경력자 우대하며, 체
계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합
니다.
모바일 앱과 POS 영업에 관심있는 직원도
모집합니다. 업계 최고 대우 보장
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집

가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매
장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
- 모집분야: Accounting, 간호사
(RN, LPN), Case Coordinator
- 지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가
능, 자격증 소지자
- 근무혜택: 건강보험/ IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
- 지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuah0123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
- 경력자 우대
- 오후 근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파트타임 이중언어
사무직 유경력 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탑 여행사 버스투어 가이드 구함
- 이력서 및 자기소개서 제출
- 제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322

센터빌, 챔틀리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치카 어시스턴트 및 리셉셔니스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/챔틀리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/ 타이슨스)
경력자 우대, Dentrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

RT-1 퀸티코 근처 편의점에서 신원 확실한

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱
척추신경전문이

교통사고
직장사고
운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프
NO.1
GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
https://no1golflounge.com

브래덕
패밀리 치과

진료 과목

• 임플란트 • 충치치료
• 신경치료 • 전체/부분 틀니
• 교정 • 일반치과
• 발치 • 미용치과
• 크라운 • 잇몸치료
• 임플란트 틀니 • 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628
571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스타
한방병원에서

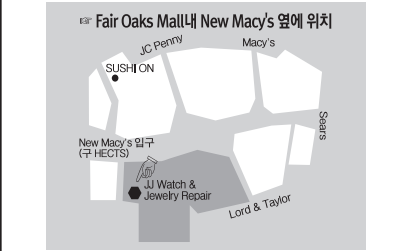
바디 마사지사 약간명
리셉션니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람
301-787-4842

JJ Watch & Jewelry
www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 2월 2일 월요일 중앙일보

남자 경력자 구함. 문자 연락 요망.
443-618-7141

애난데일 한식당에서 서버 구합니다.
(풀/파트타임)
703-712-7417

애난데일 명품 게장에서 함께 일하실 웨이츄리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

애난데일에 위치한 제과점에서 함께 일하실 분을 모집니다.
캐쉬어 풀타임 (유/무 경험자)
제빵사 풀타임 (유경험자)
703-625-8525

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파트타임 (6am - 2pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

우드브리지 관티코 부대안에 있는 일식당에서 함께 일하실 웨이츄리스 구합니다.
신분 확실하시고 영어 가능하신분
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트 매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶ 571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶ 703-573-6300

롯데프라자 스타링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶ sijang.sterling@gmail.com

정보 인터넷서널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명,
그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶ 703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락 주세요. 풀/파트타임
▶ 571-991-4172

이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실 바버 구함. 일주일에 3, 4일 일하실분
703-473-9771

세탁/얼터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함
풀/파트타임 카운터 보실분
풀/파트타임 얼터레이션 하실분
571-455-3609

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분 모집니다.
3일 파트타임 가능하신분
703-328-3064

자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차정비소에서 메케닉 유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술자 구함
410-446-9981

기타 구인

맥클린 한국 학교에서 교사 모집
어린이를 사랑하시는분
571-235-8997/ 703-505-5760

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홈인루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도우, 도어 경력자 구합니다. 합법적 신분자
703-944-8433

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶ 571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

애난데일 타운홈 렌트 \$3,400
방3, 화3.5, 최신식 최고급으로 업그레이드된 집, 화려하게 잘 꾸며 놓은 부엌과 화장실, 집 전체 나무 마루, 넓은 텍, 워크 아웃 베이스먼트, 모델 하우스 보다 더 예쁜 집, 교통 편리, 즉시 입주
▶ 703-477-3114

1. 매나사스 타운 \$3,400
(2025년 12월 새집) 2,700 sq, 방4, 화3.5, 로프트(오피스), 2/4층 텍, 차고 2, 모던 오픈 스타일 키친, 234/66/GMU 근처, 이노베이션 팍 쇼핑몰 인근, 교통 편리, 센터빌 10마일
2. 브리스토 타운 \$3,200
방4, 화3.5, 차고 2, 전부 마루, 모던 오픈 스타일 키친, Patriot High 최고 학군, 234/Sudly manor, near Costco
▶ 571-239-6054

1. 게이더스버그 타운홈 \$3,300
방4, 화장실 2
2. 제션 타운홈 \$2,800 방3, 화장실 3
3. 엘리콧시티 타운홈 \$2,750
방3, 화장실 2.2
4. 파사데나 타운홈 \$2,600
방3, 화장실 2/2
5. 콜롬비아 싱글홈 (반지하) \$1,500
방2, 화장실 2
▶ 301-318-4242 / 443-668-0453

스프링필드 타운홈 렌트 \$3,000
방2, 화2.2, 2 Assigned 주차, 밝고 환한집, 업그레이드 많이 함, 교통 편리
▶ 703-919-0472

1. 센터빌 타운 홈 렌트 \$3,300
방3, 화3.5, 주차 2, 즉시 입주
2. 센터빌 타운 홈 렌트 \$3,500
방4, 화3.5, 주차 2, 즉시 입주

3. 패어팩스 타운홈 렌트 \$3,600
방3, 화3.5, 주차 2, 2월초 입주
▶ 703-863-0321

매나사스 기차역 가까운 타운홈 \$2,900
방3, 화2.5, 차고 2, 앤드 유닛
▶ 703-489-6926

페어팩스 비엔나역 타운홈 전체 렌트
방4 화3.5 \$3,200 or 일부 방3 화2.5 \$2,200
470-485-1875

센터빌 H마트에서 10분 거리 타운홈 \$2,350 (유틸리티 별도)
방3, 화장실 1.5, 뉴 리모델링, 개 고양이 가능, 단기 렌트 가능
571-345-6667

콘도 렌트

센터빌 콘도 렌트 \$2,200
방2, 화2, Top Floor, 밝고 환한 콘도, 업 데이트한 부엌 (Granite Counter Tops, 고급 캐비닛, 고급 SS 주방용품들)
넓은 리빙룸, 넓은 발코니, 마트 근처, 집 전체 잘 관리된 예쁜 콘도
703-477-3114

비엔나 메트로 근처 콘도 렌트 \$2,700
방2, 화2, 차고 1, 수영장, 휘트니스 센터, 물값 포함
571-271-2457

알렉산드리아 콘도 렌트 \$1,750
방1, 화1, 주차 2, 모든 관리비 포함
703-863-0321

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능
\$2,180
301-466-1646

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전 제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

현돈 새 콘도 렌트 \$3,000
방2, 화2.5, 차고 1, 이노베이션 메트로역도 보, Village Center at Dulles shopping mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최고 교통요지
▶ 571-239-6054

방 렌트

스프링필드 싱글하우스 1층 큰방 렌트, 가족같이 지내실 여자분 환영
703-517-9108

로튼 (스프링필드 근처) 주택가 렌트
넓은 1층 같은 워크아웃 전체
방3, 인터넷, 냉장고, 세탁기, 주방, 유틸리티 포함, 출입분 별도
571-488-5860

Fairfax/Burke 지역
노바, 조지메이슨, 버크 H마트 10분 거리
인터넷, 취사, 유포, 여자분 환영 \$650
571-214-0188 (문자 요망)

센터빌 롯데 근처 타운하우스
2층 욕실 딸린 큰방 렌트합니다.
571-970-8048

애난데일 시루왈 방하나 렌트
가구 완비, 취사 가능
703-973-8123

애난데일 예촌왈 타운하우스 마스터 배드룸 또는 작은 방 렌트, 가구 완비, 취사 가능
703-622-2033

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝고 조용한 윌츠방, 마루, 유포, 교통 편리, 여자분 환영
571-345-8879 (문자요망)

페어팩스 조지메이슨 & 노바 대학 근처 방 렌트, 금연자, 즉시 입주 가능
703-472-2295

게인스빌 타운홈 베이스먼트 워크아웃 방하나 렌트합니다. 거실/화장실/세탁실/잠만 주무실분
703-732-1246

첼트리 롯데 근처 싱글 하우스 위층 방 렌트
남자분 환영
703-344-6273

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추어져 있고 깨끗합니다.
571-232-6052

애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방하나 렌트, 남자분 환영
571-326-5605 / 301-266-1858

애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방 렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉
703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트, 간단한 취사, 가구 완비, 인터넷, 학생 또는 직장인 여성 환영
571-286-2439

스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트 워크아웃, 간단 취사 가능, 교통 편리, 주차 넉넉, 남자분 환영
703-750-2795

GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 욕실 딸린 큰방 하나 렌트합니다.
남자분 환영, 즉시 입주 가능
240-271-1879 (문자요망)

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윌츠방 렌트 합니다.
나무 마루, 유포, 교통 편리, 여성분 환영
고양이 괜찮으신분만 문의 바랍니다.
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 메시아 장로 교회 뒤 타운홈 2층 방 하나 렌트, 남자분 환영
703-887-5173

애난데일에서 5분 거리 싱글홈 윌츠 (아랫층과 완전 분리) 렌트합니다.
방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 텍, 큰 창고, 차고 2개, 넓은 뒷마당, 395/495/95번 3분 거리
703-508-5405 (Julia Jin)

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나 렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분 환영, 즉시 입주 가능
571-758-7117

사무실/점포 렌트

애난데일 오피스 전체 렌트
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통 편리 \$2,000 즉시 입주
▶ 703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차 다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft, 룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹 다수, RT29/66/28/286
▶ 571-239-6054

부동산 매매

부동산 매매

비엔나 콘도 \$325,000
방1, 화1+Den, 큰 로케이션, 전체 마루, 넓은 텍, 가스, 물 포함한 저렴한 관리비
▶ 703-919-0472

1. 패어팩스 타운홈 \$850,000 2005년
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 마루, 교통과 학군이 우수하며 높은 부동산 가치와 삶의 질이 보장되는 핵심 입지 조건, 코스코 부근
2. 센터빌 타운홈 \$530,000
방3, 화3.5, 1250 sf
3. 첼트리 타운홈 \$700,000
방3, 화2.5, 차고2, 3레벨 모두 범프 아웃되어 동네에서 큰 타운홈이며, 지은지 11년된 비교적 새 타운홈
4. 센터빌 타운홈 \$700,000
방3, 화2.5 차고2
▶ 703-231-5572

1. 패어팩스 타운홈 \$850,000
방4, 화장실 3.5, 차고 2, 앤드 유닛, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집
2. 패어팩스 싱글홈 \$999,000
방5, 화장실 4.5, 차고2, 넓은 구조와 잘 꾸여진 벽돌 집, 나무 마루
3. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방4, 화장실 3.5, 차고2, 웃스 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트한 집
4. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000
방6, 화장실 6, 차고 2, 새 집 같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통
▶ 703-899-8999

버크 싱글홈 \$975,000
방4, 화3.5, 차고2, 집 전체 리모델링, 새 지붕, 새 HVAC 시스템, 새 창문, 새 DECK, 새로 단장한 고급 부엌, 모든 화장실 업데이트
▶ 703-813-8949

센터빌 타운하우스 \$510,000
방3, 화2.5, 새로 단장한 고급 부엌, Stainless Steel Appliances, 새 페인트, 집 전체 리모델링, 교통 편리
▶ 703-813-8949

1. Nottingham 타운홈 \$349,900
방4, 화장실 3, 최근에 전부 다 새로 고친 집,

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 팔리팔리

이제 어떻게 버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”
각종 탈리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 팔리팔리
571-723-0446

OK택시

장거리 염가로
어디든 가능
병원, 공항, 장거리
카지노 모두
24시간 가능

TAXI
엘리콧 시티, 락빌, 애난데일
노기사
571-332-3987

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!

① 위싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660

중앙생활안내광고

Classified

중앙일보2026년 2월 2일 월요일

구인/구직광고와개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 :kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

<div>HOA없음 2.포토맥 싱글홈 \$1,075,000 방4, 화장실 2+1, 차고 2, 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격 ▶410-417-7080</div> <div>메릴랜드 랜햄 싱글홈 \$700,000 1991년, 방4, 화3.5, 차고 2, 지하올수리, 업 그레이드, 넓게 확장한 거실 ▶703-863-0321 / 301-399-0140</div> <div>알렉산드리아 3층타운홈 \$749,900 방3, 화3.5, 차고2, 교통 편리 ▶703-489-6926</div> <div>우드브릿지 싱글홈 \$970,000 Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 싱글홈 ▶703-622-0312</div> <div>센터빌 타운하우스 \$499,900 방2, 화3.5, 1,740sqft, 지하full bath, 워크 아웃, 브래덕/28,66,29 교통요지, 2017 리 모델링 ▶517-239-6054</div> <div>1. 센터빌 타운홈 \$600,000 방3, 화2.5, 차고 1 2. 센터빌 타운 하우스 \$700,000 방3, 화2.5, 차고 2 3. 비앤나 콘도 \$325,000 방1, 화1 ▶703-919-0472</div> <div>알디 싱글 하우스 \$869,000 방4, 화 2.5, 차고 2, 전체 마루, 쿼 컨디션, New Trex deck, New paint, New roof, John Champe High School ▶571-239-6054</div> <div>엘리컷 시티 싱글홈 \$749,000 방4, 화 3.5, 차고 2 ▶301-318-4242/443-668-0453</div> <div>1. Elkridge 타운홈 \$625,000 방3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방 2. 실바스프링 타운홈 \$750,000 방3, 화장실 3+1, 차고 2 13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈, 3. 엘리컷 시티 싱글홈 \$820,000 방5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰 ▶410-417-7080</div> <div>1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000 방1, 화1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft, 전부 리모델링, 나무 마루 2. 맥클린 콘도 \$389,000 방2, 화2, 1,050sqft Mclean High, RT495, 66/26/7 Metro, Tysons Galleria옆 ▶571-239-6054</div> <div>도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000 1에이커 숲속, 6,700sqft, 방 5, 화 5.5, 차고 3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스 룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수시스템, 야외 리조트 스타일 \$460K 업그레이드 ▶571-239-6054</div> <div>사업체 매매</div> <div>DC 백악관옆 픽업스토어 매매 저렴한 렌트비, 주 5일, 좋은수익, 은퇴예정 443-618-8100</div> <div>1. 주 5일 Deli & Cafe 애난데일 근처 \$60,000/1,400sf/렌트 \$2,900/곳 2. 주 5일 Deli & Cafe DC NW \$70,000 렌트 \$4,300/매상증대 최적장소 3. 대형 식당, 패어팩스 \$250,000 7,000sf/180석/연회전문/곳 4. DC NW 2층 한식당 \$200,000 리쿼라이센스/퓨전 한식 적합 5. 명품 간장 공장 2nd Location 투자자 모집 6. 치킨 프랜차이즈, 주매상 4만 7. 일식집, GMU 근처 15만불 주매상 1만5천, 넉넉한파킹 8. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 20만 9. DC NW 드라이브 크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치 10. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA & MD 11. 쿵후티, Bakery등 다수 리스팅 보유 ▶DJ Lee 703-303-8003</div> <div>메데스타 샌드위치샵 \$170,000 너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000</div>	<div>렌트 \$5,791 ▶703-928-5990</div> <div>멜라삼(DC)\$150K DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정, 안정된 수입, 투자용 ▶703-625-9909</div> <div>중고 매매 / 기타</div> <div>업소용 중고 주방용품 매매합니다. 1. 스시용 밥기계 (일본제품) 6,000불 2. 육구 버너 350불 3. 튀김 (덴뿌라) 기계 300불 4. 스킨 그릴 300불 5. 큰 버너 200불 571-501-4780 (문자요망)</div> <div>95년형 벤츠 300, 18만 마일, \$3,000 703-966-9597</div> <div>피아노 레슨 합니다. 초중고 및 입시반, 성인 취미반 Zoom & In-person 703-772-2987 (문자)</div> <div>강아지 분양합니다. 순종 풍산개, 1월중순 703-868-6114</div> <div>2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션된 쿨러 백, 차고지 MD 201-681-4470</div> <div>OK 택시 엘리컷 시티, 락빌, 애난데일 장거리 엄가로 어디든 가는, 병원/공항/카지노, 24시간 가능 571-332-3987</div> <div>최고급 등산 장비 팝니다. 아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화 드리겠습니다. 703-869-5919</div> <div>비숙련 영주권 프로그램 변호사가 운영. 탈싱홀, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택 웹사이트 : useb3.com 문의 이메일: admin@eb3recruit.com 전화 : 571-546-8683</div> <div>색스폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 악기별 개인 맞춤 레슨 757-338-8496</div> <div>건축/페인트/마루</div> <div>손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함 703-955-2827 / 540-680-1571</div> <div>구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다. 703-499-4494</div> <div>리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박 703-434-2810</div> <div>JGL 건설 회사 하청없이 25년 이상 숙련된 본사전문인들이 직접 시공합니다 ▶571-213-8678</div> <div>JJL CONTRATOR INC. 지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요 ▶703-835-0945</div> <div>형제 건축&지붕 가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실 민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다. ▶703-928-6255</div> <div>TOP 건축 콜롬비아 MD - 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체 ▶443-980-1167</div> <div>JL 건축 주방 & 욕실 리모델링 예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다. ▶703-910-0400</div> <div>레드문 페인트 하우스 페인팅(In,Out), 텍 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스 ▶문의:Mr.문 703-965-3011</div> <div>TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및</div>	<div>빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입 ▶703-504-6116</div> <div>와니 건축 페인트 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주 정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디 : wani6811 ▶571-331-6811</div> <div>K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체 30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리 ▶240-687-5155</div> <div>보험</div> <div>당신의 노후는 안녕하십니까? 메디케어에 많은 변화가 예상됩니다. ▶703-961-8811</div> <div>생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미래를 준비하세요. 703-939-2737</div> <div>지금 연금, 정말 만족하십니까? 한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다. 703-577-8181</div> <div>정문기 메디케어 보험 65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다. ▶703-598-3316</div> <div>옴니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험 ▶1-866-915-6664</div> <div>정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험 ▶703-862-5395</div> <div>조은혜 종합보험 메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험 ▶703-591-0009 / 703-537-9899</div> <div>용자</div> <div>로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리 ▶703-895-7648</div> <div>제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수 ▶703-244-3453</div> <div>마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담 ▶410-370-4229</div> <div>유나이티드 모기지네이션 - 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove ▶703-204-0022 / 703-727-9730</div> <div>소득/가스검사</div> <div>JD STAR 소득 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites ▶410-370-8057</div> <div>라돈 가스 검사 폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지 ▶202-774-6554</div> <div>냉동 / 히팅</div> <div>KWK 냉난방 BALTIMORE 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리 전문, 민고 맡겨주세요. 443-540-6922 / 410-292-0001</div> <div>L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문 제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝 ▶703-678-1749</div> <div>인터텍 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이어 벤트 크린, 가정용/상업용 ▶문의:703-380-2282</div> <div>JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER ▶410-370-8057</div> <div>아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 옷 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프,</div>	<div>정수장치 **연중 무휴 무료점검 ▶443-850-3703 / 410-979-4242</div> <div>조이텍 냉난방 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터 ▶443-280-1873</div> <div>정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치&크리너 ▶301-572-2786/403-953-0801</div> <div>보석</div> <div>▶JJ VA 시계, 보석 수리 기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대 703-691-1993</div> <div>골든벨라보석 (센터빌, VA) K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입 ▶703-988-0033 / 301-792-5615</div> <div>블라인드/카펫</div> <div>BBG 블라인드 버지니아 20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격 ▶571-229-4633</div> <div>TOTAL BLACKOUT LLC 한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전단팅 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문 ▶703-600-9031</div> <div>토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다. ▶703-909-0988</div> <div>베스트 카펫 카펫 및 에어덕트 크리닝, 최상의 트럭파워 스티밍, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬, 파워 폴싱소. 응급 수해 복구 및 타일 플로워 왁스 ▶703-967-4155</div> <div>플러밍</div> <div>SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체 ▶703-989-0103</div> <div>제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안밖 물새는 것 ▶703-499-5984</div> <div>이삿짐</div> <div>Movers LLC (GOOD HAND) - 이사 / 배송 서비스 전문 - 쓰레기 / 폐기물 처리 571-982-9871 / 202-802-2858 ▶sales@moversdmv.com</div> <div>MI 이사짐 (24/7) 빠른/책임/값이싼/포장이사/서비스/자체 ▶571-364-4185 Email : mimovingllc@gmail.com</div> <div>정크 8282 각종 딜리버리, 소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해 드립니다. ▶571-723-0446</div> <div>범양해운 정확한선택, 확실한만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주이사(차량운송) 무료견적 ▶703-298-1919</div> <div>HD 현대통운 미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물배송 서비스 ▶703-339-8844</div> <div>고려통운 세계 어느곳, 어디든지가능 ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능 ▶703-550-2424</div> <div>조양 운송 신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관 ▶703-550-5550</div> <div>리모델링/핸디맨/전기</div> <div>토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인팅) 443-994-3415 (전화 메세지 주세요)</div> <div>Mechanical, LLC 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/응급(철, 스텐, 알미늄)/제작및설치(키친후드, 닥트) 301-222-3277</div> <div>▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다. 담당자: 301-704-2482 회사: 443-864-5193 Email: hbsenergysolution@gmail.com</div> <div>▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감! 파인애플홈 Mr. 박 703-434-2810</div> <div>Repair, Remodeling VA Class, Insured, Since 1999 ~ ▶571-239-8525</div> <div>H.P.C 집수리 센터 집안밖의 문제를 도와드립니다 집안-리페어, 핸디맨 서비스 집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 ▶571-594-4080</div> <div>집수리/가게수리 LLC 핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문 703-340-5858 (VA) 443-980-5858 (MD)</div> <div>▶▶미국 회사 Electric Co. 전기 기술자, 영어 소통 필수 973-997-5805 (엘렌)</div> <div>JJP Electrician & Contractor Inc. 전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS ▶703-929-9601</div> <div>전기공사, 페인트 리모델링 각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능, ▶703-582-7757</div> <div>유리</div> <div>JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역 ▶703-346-5962</div> <div>사위도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리교체 및 특별 주문제작 ▶703-894-7200</div> <div>임업/벌칭</div> <div>Alliance Land Management 토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/산책로 및 목초지 관리 ▶540-905-2849</div>
--	---	---	--

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축 Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어 / 미용 타투

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

소독



JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금(Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 텍시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을
소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이
함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

① 위싱턴 중앙일보

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

igkconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

MI 이사집

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7
포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹클러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라
보석상

● 결혼 예물 전문

● G.I.A 다이아몬드

● 보석, 금 고가 매입

● 순금 아기 돌반지 팔찌

● 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING

Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드
전문업체

● 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

● 한국산 전동 블라인드

● 한국산 Triple Shade 블라인드

● 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

● 한국산 Cordless 블라인드

● 한국산 Smart Curtain

● 상업용 블라인드 전문제작

● Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633

www.bbgblinds.com / bbgblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

● 집안-리페어, 핸디맨 서비스

● 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일대 전화 주세요! ”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워크스톱 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

● 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

● 온수, 히터 (가스, 전기)

● 상하수도 수리교체, 배수 펌프

● Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

● 집 안밖 물세는것

24Hr

703.499.5984

홈스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물세는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽펌프 교체

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

● 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘

● 역류장치(Backflow)

● MD Fire 스프링클러

● 주방 화재 방지

● 용접(철, 스텐, 알루미늄)

● 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)

● 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!

VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

● 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

● 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

● 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

● 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

무료 방문
상담 및 견적

703.600.9031



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

make a difference: 차이가 나다

(Sam and Barry are having coffee ~)

(샘과 배리가 커피를 마시며 ~)

Sam: Where do you get your hair cut?
샘: 머리 어디서 깎았어?
Barry: At Maggie's Hair Salon on Fourth Street.
배리: 4가에 있는 매기 미용실에서 깎았어.
Sam: Who cuts it?
샘: 누가 깎았어?
Barry: Maggie of course. And she's very good.
배리: 물론 매기지. 잘 깎잖아.
Sam: I'll give her a call tomorrow.

샘: 내일 매기에게 전화해야겠다.
Barry: She's usually very busy especially on the weekends.
배리: 매기는 너무 바쁜 편이야. 특히 주말에는.
Sam: I'm in no hurry but I'll call her when I get home.
샘: 난 급할 것 없는데 그래도 집에 가면 전화해야겠다.
Barry: Mention my name when you talk to her.
배리: 통화하면 내 얘기 해.

Sam: Why? Will it make a difference?
샘: 왜? 그럼 다른 게 있어?
Barry: Yeah. She'll probably charge you double!
배리: 그럼. 내 얘기하면 돈을 두 배로 받을 거야!
.....
기억할만한 표현
▶ get (one's) hair cut: 머리를 깎다.
"I got my hair cut this morning."
(난 오늘 아침에 머리 깎았어.)

*give (one) a call: (누구에게) 전화하다.
"She gave me a call but I was busy and couldn't talk."
"(그녀가 전화를 했는데 바빠서 통화를 못 했어.)
▶ (one) is in no hurry: 하나도 안 바빠.
"Sarah is in no hurry to sell her home."
(새라는 집 파는 게 전혀 급하지 않아.)(아름다운
은 어떻게 보느냐에 따라 달라.)

낱말퀴즈

1		2			3		4
		5	6		7		
8	9		10	11			12
13		14			15		
		16			17		
18	19			20		21	22
23							
24			25		26		27
		28			29	30	
31						32	

가로열쇠

(1)음력 보름날 밤 (3)우리 아기 착한 아기 소록 소록 잠들라/하늘나라 아기별도 엄마 품에 잠든다 (5)과일 중에 가장 크조 (7)약물을 항문으로 넣어서 직장이나 대장에 들어가게 하는 일. 대변을 보게 하는 것이 목적이죠 (8)첫째가는 좋은 맛 (10)스스로 그린 자기의 초상화 (12)임금이 중요한 임무를 위하여 파견하던 임시 벼슬. 방원 은 왕이 된 후 함흥에 있는 이성계에게 많은 ~를 보냈으나 되돌아오는 이가 없었다고 한다 (13)풍수지리설에 어지간한 지식이 있지만 완전하지 못한 서투른 풍수가 (15)잠을 자면서 자기도 모르게 중얼거리는 헛소리 (16)경치가 좋은 곳에 놀거나 쉬기 위하여 지은 집 (17)음식을 만들거나 차리는 방 (18)달걀을 깨뜨려 그대로 끓는 물에 넣어 반쯤 익힌 음식 (21)다른 나라(지방)에서 온 사람 (24)공을 사용하는 운동 경기 (25)차체를 강철판으로 덧씌운 차 (27)궤구명 속에 갇힌 때 (28)낚시 끝에 쫓는 물고기의 먹이 (29)칼질할 때에 밑에 받치조 (31)싸움에서 용감하게 활약하여 공을 세운 이야기 (32)먹기 좋게 곁을 당분 있는 것으로 쓴 알약

세로열쇠

(1)밥 열 술이 한 그릇이 됨. 여러 사람이 조금씩 힘을 합하면 한 사람을 돕기 쉬움. □시□□ (2)야생의 사나운 짐승. 미녀와 ~ (3)간장에다 쇠고기를 넣고 조린 반찬 (4)말씀하시되 (6)음악적 시간을 구성하는 기본적 단위 (7)사람의 얼굴을 보고 그의 운명 따위를 판단하는 일 (9)약하게 부는 바람 (11)동식물의 유해나 흔적이 들어 있는 돌 (12)죄인의 두 발목을 넣고 자물쇠를 채우게 한 옛 형구 (14)정자의 해과 난자의 해를 합쳐서 형성한 것 (15)가량이 무릎까지 내려오도록 짧게 만든 홀바지 (18)두 팔로 땅을 짚고 발을 공중으로 향하여 거꾸로 서는 동작. 도립 (19)자기의 생활이나 체면을 직접 쓴 기록 (20)같은 나이 (22)항문으로부터 방출되는 가스체 (23)사람이면 누구나 가지는 보통의 마음. □□상□ (25)평의 수컷 (26)병이 조금씩 나아가는 정도. 그의 병세에 ~가 보이기 시작했다 (28)사람을 감동시킬 만큼 아름다운 내용을 가진 이야기. ~의 주인공 (30)집 둘레에 반반하게 닦아 놓은 땅. ~을 쓸었습니다. 지구 한 모퉁이가 깨끗해졌니다(나태주)

스도쿠

				6	7			8
	7			5		6		3
		9		2				
	2	4	6	1			5	
3					4			
7	8				2		4	
	5		9	7	6			
1			2	4	8			
8		2			5	7	9	4



자료제공=올드북 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

4	6	2	5	3	1	7	9	8
9	3	5	8	4	2	7	6	1
2	8	1	9	7	6	3	5	4
1	4	3	2	6	5	9	8	7
6	9	2	4	8	7	5	1	3
7	5	8	3	1	9	4	2	6
5	7	4	1	2	8	6	3	9
3	1	9	6	5	4	8	7	2
8	2	6	7	9	3	1	4	5

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중양일보
1년 정기 구독료 \$150

주요 한인 마켓과 식당 등
80여개의 기존 가판대에서는 무료로
구독하실 수 있습니다.

중양생활안내 구인/구직 줄 광고는
2주 \$20, 월 \$30로 계속해서
지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중양일보는 애독자 여러분들을 위해
끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중양일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호 EXP. DATE: / month year CVS: 3자리	
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		
* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.		

Nation Wide

미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

**LIBERTY** Liberty
BANKCARD worldpay

www.meridianwish.com

세계 1위 결제 시스템 회사
Worldpay의 유일한 한인 파트너,
MPS & Liberty Bankcard

WORLDPAY와 함께한
30년의 신뢰

✓ 전 세계 175개국, 2M 가맹점 서비스

✓ 연간 550억 건 이상 거래 처리

Worldpay는
현재 글로벌 1위 회사

미전역 에이전트 구함

3대 핵심 서비스 제공

1. 업계 최저·투명한 수수료

2. 최신형 POS 단말기 무료 제공

3. 최고 수준의 기술, 고객 서비스

지금 전화하세요!
(424) 332-3779

www.meridianwish.com

Info@meridianwish.com

Powered by Worldpay

9465 Wilshire Blvd., Suite 300 Beverly Hills, CA 90212

Liberty Bankcard (MPS) is a registered independent Sales Organization of Worldpay ISO and Ecommerce, LLC, a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

기타 지역

구인

스시맨 & 주방급구

알래스카, 숙식제공
상실하신분
(408)497-1540
메세지 남겨주세요
연락드리겠습니다.

중식쉐프 & 스시맨

알래스카, 취업결격사유없는분
숙식제공(858)337-0982

이민생활의 나침판

중앙일보
안내광고
(213)368-2525

문의 213.368.2525

미전지역의 산악

9월
햇산삼
세일

5파운드 이상 구입시 홀세일 가격 판매

30년 1파운드 \$750 → \$550

40년 1파운드 \$1,500 → \$950

50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)
3003 W. Olympic Bl., #201 LA, CA 90006
(213)800-3662 (213)407-4524

치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈
직장과 대장암 발병 예방효과
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

통배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

마리클 터치 (213)675-6877

20년된 한식점 일식당급매

소자본으로 운영할 수 있는 절호의 기회!

현대자동차 등 협력회사 많은 지역으로 트래픽이 많은 지역입니다.
몽골베리 알라바마지역 **가 \$10만** (Nego 가능)
(334) 669-4474

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)

2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)

3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)

4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

COLDWELL BANKER E-mail: baksusa@yahoo.com

지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!



성민 산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사과
중풍 증상이 크게 호전된 델히노 고메즈 씨.

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델히노
고메즈(51) 씨는 LA 한인타운
성민 산삼 한방병원에서 두
달간 치료를 받고 놀랍게
회복했다. 2022년 12월 중풍
발병 이후 지팡이에 의지해야
했던 그는, 침과 뜸, 약물
등으로 이루어진 6단계 한방
치료 덕분에 이제는 지팡이
없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은
불치병이 아니다. 기혈 순환과
혈전 제거가 핵심이며, 심혈관
치료를 좋은 금육단과 위장
강화에 효과적인 도인벽사단을
병행 처방한다"고 설명했다.
또한 "손발 저림, 어지러움 등
초기 증상이 있다면 철저한 건강
관리가 필수"라고 당부했다.
▶문의: (213) 503-3304
▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견
[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빠야픈
류마티스
관절염 통증
에서
벗어나
살짜 치료
사례

치료전

치료후

성민산삼 한방병원 명약 **산삼금육단** 도인벽사단
50% 특별할인가
Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매
바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송
장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET 문의
1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

(832) 605-4890 · (281) 501-2623

2026 학년도

신입생 | 편입생모집

실시간 인터넷 소통 화상강의(Zoom)를 통하여,
전세계 어느곳에서나 함께 공부하실 수 있습니다.

2026년 수시모집

본교 지원시 특전

1) RPCA개혁 장로회 한미연합총회에서 목사안수를 받을 수 있습니다.

2) 목회자나 선교사님들,그의 자녀들에게 장학금 혜택이 있습니다.


3) 본교는 미국 신학교 협의회에 가입된 회원학교입니다.
서로 학점 교환이 가능합니다.

신학학사과정 (B.Th)

목회학석사과정 (M.Div)

목회학박사, 교육학박사, 신학박사, 철학박사과정 상담가능 (NYTS)

상담전화 | 213-272-6031



미주크리스천신학대학교(원)
CHRISTIAN THEOLOGICAL UNIVERSITY IN AMERICA
439 S.WesternAve.#100 Los Angeles, CA 90020 | TEL:213-272-6031



김우기

통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab
CORE Integrative Care & Wellness

○ 센터빌
○ 찬틀리
○ 헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의
풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가
양·한방 통합 치료로
집중 케어 해드립니다!

메디케어

- 각종 의료보험
- 여행자 보험

교통사고

- 메디케이드
- 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달 치료
보박스 치료

통증치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료
- 주요 근육/관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT 연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

원장 김우기 DPT, LAC

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455

F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커

라니 오

703-899-8999

410-417-7080

http://부동산학교.com

5주 속성반

부동산 학교

2025년 9월 16일 (화) 개강

수업료: \$350 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

• 한국식 쪽집게 수업

• 온라인 수업 병행

• 합격후 10주 실전교육

• 기본 컴퓨터 교육

• 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

따라만 오시면 100% 합격보장!!

모든

공사비는

후불

(집 파신 후)

리스팅 접수

개런티

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후

“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

• 수리 전 가격: \$650,000


• 공사비(후불): \$45,000

• 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익


* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.


“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”



SOLD


Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림






SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림



버지니아

1




\$850,000

페어팩스 타운홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
넓은 앞마당과 잘 꾸며진 집

2




\$770,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 3
좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원

3




\$785,000

페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 차고 1
새로 꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통

4




\$999,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥

5




\$880,000

센터빌 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장

6




\$1,050,000

페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
우드슨 학교, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함

7




\$1,180,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집

8




\$1,350,000

비엔나 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
편리한 교통에 멋진 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드

9




\$1,600,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학교

10




\$1,875,000

비엔나 싱글홈

방 6, 화장실 6, 차고 2
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통

11




\$1,980,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 5+1, 차고 2
새집, 우드슨 학교, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집

12




\$2,100,000

맥클린 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장

메릴랜드

1




\$349,900

Nottingham 타운홈

방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

2




\$625,000

Elkridge 타운홈

방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방

3




\$750,000

실버스트링 타운홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐

4




\$1,275,000

N. Potomac 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집

5




\$1,075,000

포토맥 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격

6




\$1,070,000

N. 포토맥 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교

7




\$820,000

엘리컷시티 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰

8




\$3,590,000

베데스다 싱글홈

방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

DC

1




\$950,000

워싱턴 디씨 듀플렉스

방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

2




\$1,425,000

NW 싱글홈

방 3, 화장실 2
체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네

3




\$2,500,000

NW 싱글홈

아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네

4



\$649,000

SE 타운홈

방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989

MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182

3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043

롯데타워 우체국 맞은편

내집 가격이 궁금하다?

컬러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.

1-800-406-4989