

“미국, 베네수엘라 정권이양까지 통치”



“2차대전 이후 볼 수 없었던 공격 필요하다면 두번째 공격도 준비돼”

3일 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령을 미국으로 압송한 도널드 트럼프 미국 대통령은 이번 조치가 “불법 독재자 마두로를 법의 심판대에 세우기 위한 것”이라고 밝혔다.

또 베네수엘라에서 안정적인 정권이양이 이뤄질 때까지 미국이 주둔·통치할 것이라고 했다.

트럼프 대통령은 이날 오전 11시 플로리다주 마리라고 사저에서 열린 기자회견에서 이번 작전에 대해 “압도적인 미국의 군사력, 공중·육상·해상 전

력이 종동원돼 화려한 공격을 감행했다. 제2차 세계대전 이후 볼 수 없었던 공격이었다”고 밝혔다. 미국은 이날 새벽 미군 육군 최정예 특수부대인 ‘델타 포스’를 투입해 안전가옥에 머물던 마두로 대통령 부부를 체포했다. 베네수엘라 수도 카라카스와 라칼로타 공군 기지 등에서 폭발음이 들리고 항공기가 저공 비행하는 모습이 포착되기도 했다. 이 과정에서 미군 사망자는 없었고, 베네수엘라 군인과 민간인 등 최소 40명 이상이 사망했다고 뉴욕타임스 (NYT)가 보도했다.

트럼프 대통령은 이어 “우리는 안전하고 적절하며 신중한 정권 이양이 이

뤄질 때까지 이 나라(베네수엘라)를 운영할 것”이라며 “우리는 지상군 투입을 두려워하지 않으며, 반드시 지상군이 투입돼야 한다”고 했다. 이어 “필요하다면 우리는 두 번째이자 훨씬 더 대규모가 될 공격 수행 준비도 돼 있다”고 말했다.

미 연방 검찰은 트럼프 집권 1기 때인 2020년 3월 마약 밀매와 돈세탁 혐의 등으로 마두로 대통령을 기소했다. 미 연방법원이 3일 공개한 공소장에 마두로 대통령이 ‘태양의 카르텔(Cartel de los Soles)’로 알려진 마약 밀매 조직 수장으로 적시됐고, 마두로 대통령과 그의 아내, 아들 그리고 베네수엘라 정

부 고위 관계자 등 6명이 기소 대상으로 지목됐다.

USS 이오지마함에 실려 미국으로 이송된 마두로 대통령과 그의 부인 실리아 플로레스는 브루클린에 위치한 메트로폴리탄 구치소에 수감됐다. 이르면 5일부터 뉴욕 맨해튼 남부연방법원에서 재판을 받게 된다. 마두로 대통령 사건은 1998년 빌 클린턴 전 대통령이 임명한 연방판사로 올해 93세인 앤 빈 헬러스타인이 담당하게 된다.

이날 트럼프 대통령은 기자회견 직전 소셜미디어 X(옛 트위터)에 “니콜라스 마두로가 USS함에 승선했다”며 트레이닝복 차림으로 안대로 눈을 가

린 채 압송당하는 마두로 대통령의 사진을 공개했다.

이어 미국 백악관은 X 계정에 ‘범죄자가 걸어갔다’는 제목으로 마두로 대통령이 마약단속국(DEA) 뉴욕 지부 건물 안 복도에서 연행되는 장면이 담긴 영상을 공유했다.

영상에서 검은색 후드티를 입고 수갑을 찬 마두로 대통령은 자신의 팔을 잡은 DEA 요원에게 스페인어로 “좋은 밤이에요 그렇죠?”라고 한 뒤 곧 영어로 “굿 나잇, 해피 뉴 이어(Good night, Happy New Year)”라고 인사하는 여유를 보였다.

워싱턴=김형구 특파원, 전민구·장구슬 기자

“잠든 마두로 침실서 끌어냈다” … ‘13년 독재’ 143분 만에 붕괴

마두로 관저 모형서 수개월간 훈련 명령 2시간15분 만에 은신처 도착

미군이 ‘확고한 결의’라고 이름 붙인 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령 압송 작전은 수개월에 걸친 치밀한 계획의 결과였다. 미국은 마두로의 일과 부터 반려동물에 이르기까지 일거수 일투족을 파악했고, 안전가옥을 그대로 본뜬 모형까지 제작해 시뮬레이션 하는 등 체포 작전을 철저하게 준비했다. 기습 공격에는 총 150대 이상의 전

투기·폭격기 등 항공 자산이 동원됐다. 도널드 트럼프 미국 대통령이 작전 개시 명령을 내린 지 143분 만에 13년간 이어진 마두로 정권이 붕괴될 수 있었던 이유다.

댄 케인 미국 합동참모본부 의장은 이날 플로리다주 마리라고 대통령 사저에서 진행한 기자회견에서 이번 작전을 위한 군·정보기관 간 협력이 수개월 전부터 시작됐으며 “육·해·공군, 해병대 등 합동 군부대와 CIA(중앙정보국), NSA(국가안보국), NGA(국가지리정

보국)를 비롯한 다양한 정보기관의 놀라운 노력 없이는 이번 임무를 수행할 수 없었다”고 했다. 마두로 대통령 체포 작전 개시 명령이 떨어진 시간은 2일 오후 10시46분(이하 미 동부시간 기준)이었다. 케인 의장은 “이날 밤 기상 상황이 호전돼 조종사들만이 바다와 산악 지형, 낮은 구름 높이를 해체나갈 수 있는 길이 열렸다”고 말했다.

이번 작전에는 서반구 전역의 육상·해상 20개 기지에서 총 150대 이상의 항공 자산이 투입됐으며, 마두로 대통

령 체포 임무는 육군 최정예 특수부대인 델타포스와 ‘나이트 스토퍼(Night Stalkers)’로 불리는 제160 특수작전 항공연대가 맡았다. F-22 전투기, F-35 전투기, F-18 전투기, EA-18 전자전기, E-2 조기경보기, B-1 폭격기, 그리고 다수의 원격 드론이 참여하는 공중 암호 속에서다.

트럼프 대통령의 명령이 떨어진 지 2시간15분 만에 미군은 목표 지점에 도달했다. 케인 의장은 “체포 부대가 카라카스에 접근하자 합동 공군부대가

베네수엘라 방공 시스템을 해체·무력화하기 시작했으며, 우리는 (3일) 오전 1시1분 마두로의 은신처에 도착했다”고 했다. 체포 부대는 마두로 은신처 문을 풀파한 뒤 마두로 대통령이 있는 곳 까지 3분 만에 도착했고, 건물 진입 약 5분 만에 신병을 확보했다. 당시 마두로 대통령 부부는 침실에서 잠자고 있었다고 한다.

체포 과정에서 저항 및 도주 시도도 있었다. 트럼프 대통령은 “저항 세력이 많았고 총격전도 치열했다”고 했다. 미군은 이날 오전 3시29분 마두로 대통령 부부를 USS 이오지마함에 태워 미국으로 향했다. 워싱턴=김형구 특파원

영부인 실리아 플로레스도 체포

3일(현지시간) 미국의 체포 작전으로 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령과 함께 미국으로 압송된 부인 실리아

플로레스는 베네수엘라 검찰총장과 국회의장을 지낸 정계 거물이자 마두로 대통령의 정치적 동반자다.

플로레스는 1992년 쿠데타에 실패한 우고 차베스의 변호인을 맡으며 정계에 입문했다. 차베스의 최측근으로 자리 매김하며 당시 차베스 곁에서 노동 분야 정책을 담당하던 마두로와도 친분을 쌓았다. 1998년 12월 대선에서 차베

스가 대통령에 당선된 후엔 2006~2011년 국회의장, 2012~2013년 검찰총장을 역임하며 국정의 중심에 섰다.

플로레스는 마두로 취임 이후에도 국정에 깊숙이 관여하며 막강한 영향력을 행사했다. 3일 미 법무부가 공개

한 마두로 대통령 사건 공소장에 따르면 플로레스와 아들 등 가족과 측근도 기소 대상에 포함됐다. 트럼프 행정부는 이들이 베네수엘라 내 마야 카르텔과 공모해 수천 t의 코카인을 미국으로 반입했다고 의심하고 있다. 전민구 기자

워싱턴 날씨 (°F)



1월 5일(금) 45-33

6일(화)	51-42	9일(금)	61-54
7일(수)	61-33	10일(토)	62-48
8일(목)	57-42	11일(일)	50-32

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke, Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POSTMASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com



12001 Rt 50, 2nd Fl, Fairfax, VA 22033 (703) 449-7629



SALE
교통 좋은 알렉산드리아
3층 타운 험 \$749,900
차고 2, 방 3, 화 3½

RENT
기차역 가까운 매나세스
3층 End 타운 험 \$2,900
차고 2, 방 3, 화 2½

한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가

양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

진료 내용

근골격계 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥Kenzie 치료
메이틀랜드 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
뇌졸증/척수손상 후 재활치료

중추신경계 손상치료

신경발달 치료
보바스 치료

통증치료

근육 통증 치료
한방 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

원장 김우기 DPT, LAc

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료
*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151

[센터빌, 첸들리 지역]

워싱턴 가정상담소, 강고은 신임 이사장 선임

워싱턴 가정상담소는 제19대 이사장에 강고은 이사를 선임했다고 1일 밝혔다.

강 신임 이사장의 임기는 2026년 1월 1일부터 2027년 12월 31일까지로 2년이다.

옴니화재 대표인 강고은 신임 이사장은 미한기업인친선포럼(AKBFF) 회장과 북미주기독실업인협회(KCBMC) 이사, 재미한국학교 워싱턴지역협의회(WAKS) 이사장을 역임하고 있으며, 2년 전부터 워싱턴 가정상담소 이사로 왕성한 활동을 해왔다. 동포사회 차세대 여성 비즈니스 리더로 각광받고 있는 강 이사장은 기업가로 가정상담소 이사회를 이끌어갈 적임자로 인정을 받아 선임됐다.

강 이사장은 취임 소감을 통해 “반세기가 넘는 역사와 전통을 자랑하는 워싱턴 가정상담소는 그 가치와 의미, 그리고 역할에 비해 깊고 넓게 알려지지 않아 약간의 아쉬움



워싱턴 가정상담소 제19대 이사장에 선임된 강고은(가운데) 씨.

을 느꼈다”면서 “앞으로 임기 동안 집행부와 긴밀한 협력을 통해 한주류사회 정신건강에 대한 전문적이며 체계적인 서비스를 제공하는 데 혼신의 노력을 기울이고자 한다”고 강조했다. 그는 특히 워싱턴 가정상담소의 활동을 한인사회는 물론 주류사회에 널리 알려 관심을 갖게 할 것이라고 덧붙였다.

또한 강 이사장은 멜릴랜드주 몽고메리 카운티의 협조 아래 시작되

는 정신건강 응급처치자 교육을 벌여주니 아주 페어팩스 카운티에서도 할 수 있도록 여러 측면에서 노력을 할 방침이라고 밝히 기대를 모으고 있다.

한편, 1974년 설립한 워싱턴 가정상담소는 가정 관련 문제를 전문적으로 상담·예방·지원하는 데 초점을 맞추고 있다. 한인사회에 큰 도움을 주고 있다는 평이다.

김성한 기자

‘미네소타 복지 사기’ 수사 전국 확대

레빗 “모든 블루 스테이트 대상”

보수 유튜버가 유령 시설 고발

소말리아계 이주민 일부 연루

는 유아 보육 지원, 식량·주택 안정화 등 복지 프로그램에서 대규모 부정 수급 사례가 드러나 연방수사국(FBI) 등 당국이 수사에 나섰다. 부정 수급으로 새어나간 돈이 최대 10억 달러에 이른다는 관측이 나온다.

미네소타주는 미국에서 가장 큰 소말리아계 이주민 커뮤니티가 있는 곳이다. 10만 명 안팎의 이들 소말리아계 이주민 가운데 일부가 이번 부정 수급 스캔들에 연루됐다는 의혹이 일면서 도널드 트럼프 대통령과 핵심 지지층인 마가(MAGA-미국을 다시 위대하게) 진영은 팀 월즈 미네소타 주지사와 소말리아 이주민을 “부정행위의 온상”으로 지목하고 강도 높은 수사·처벌과 부정 수급자 추방을 촉구하고 있다.

특히 이번 사건은 보수 성향 유튜버 닉 셜리(23)가 지난 26일 공개한 고발 영상이 기름을 부은 격이 됐다. 미네소타에서 연방 정부의 보조금을 받은 보육시설 10여 곳을 현장 방문했으나 아이가 없는 유령 시설이었다는 내용의 43분짜리 영상이다.

해당 영상은 계시 당시 만인 31일 조회 수 260만 회를 넘어섰고 ‘미네소타 복지 사기’ 스캔들로 확산됐다. 미네소타는 30일 미네소타주 보육 시설에 제공되는 연간 1억8500만 달러(약 2680억원)의 보조금 지급을 중단한다고 했다.

트럼프 대통령은 이번 사건을 반(反)이민 정책의 강력한 동력으로 삼으며 정치 쟁점화에 힘쓰고 있다. 그는 31일 소셜미디어 글을 통해 “미네소타 복지 사기 사건의 최대 90%는 소말리아 불법 입국자들에 의한 것”이라고 주장했다.

워싱턴=김형구 특파원

메릴랜드 몽고메리 ‘마약 조직’ 소탕작전

7명 체포·코카인 압수

저먼타운 일대서 수색

메릴랜드 몽고메리 카운티 경찰은 2일 저먼타운 일대서 대규모 마약 밀매 조직 소탕 작전을 벌여 7명을 체포하고 권총 3정과 대량의 크랙 코카인을 압수했다.

몽고메리 경찰국 5지구 특수임무팀 소속 경찰들은 지난 며칠 동안 저먼타운의 크리스털 록 지역에서 마약 거래

가 의심되는 장면을 목격한 후 목격한 후 수색 작전을 벌였다.

압수된 권총 3정 중 2정에는 확장 탄창이 장착되어 있었다고 경찰은 밝혔다. 체포된 용의자들의 신원은 아직 공개되지 않았는데, 이들은 조직적으로 범행을 이어왔던 것으로 드러났다.

한편, 몽고메리 경찰국 제5지구 특수임무팀 소속 경찰들은 2025년 한 해 동안 거리에서 총기 17정을 압수했다고 밝혔다.

김성한 기자



경찰이 압수한 권총과 실탄. 사진=몽고메리 경찰국 제공

레빗 대변인은 “정부는 이번 문제를 최우선 과제로 보고 있다”며 “법무부가 지금이 순간에도 수색 영장과 소환장을 집행하고 있고 범죄자들은 수감을 차게 될 것”이라고 했다. 또 “전국적으로 진보 활동가 판사들이 정의 실현을 막으려 할 것”이라며 “그러나 이민 제도를 악용해 미국인 돈을 갈취하는 자들에게 속은 납세자를 대신해 행동하는 대통령”이라고 말했다.

미네소타주는 연방 정부가 지원하

관련 정보가 있는 사람은 1-866-411-TIPS으로 전화하거나 P3 Tips 앱을 통해 제보해 줄 것을 당부했다.

경찰은 사망자들의 신원을 4일 오후 현재 공개하지 않았으며, 사건 경위 파악과 함께 용의자를 추적 중이다. 이와

김성한 기자

새해 벽두 MD 프린스 조지 총격 사건

메릴랜드 프린스 조지 카운티서 새해 벽두 잇따른 총격 사건이 발생해 4명이 사망했다. 경찰은 용의자 추적에 나

섰다.

프린스 조지 경찰에 따르면, 4일 오전 7시20분께 300 윗킨스 파크 드라이



1-866-915-6664



703-691-3111



마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”



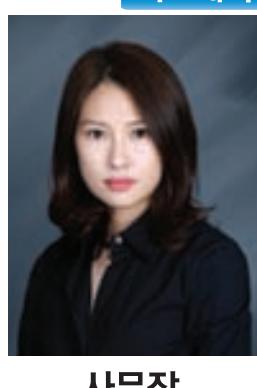
변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

▷ 자동차사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리

▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결

▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드림.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

마두로 생포, 그뒤엔 차베스가 뿐린 '석유무기화' 27년 악연

미국, 베네수엘라 전격 공격 왜

1990년대까지 미국의 석유 동아줄 차베스, 석유기업 국유화 '반미 연대' 마두로, 부정선거 논란후 미와 단절 트럼프 "테러조직 수장" 제재·축출

미국과 베네수엘라 관계가 최악으로 치닫고 있다. 도널드 트럼프 미국 대통령이 지난 3일(현지시간) 베네수엘라를 공습하고 니콜라스 마두로 대통령 부부를 체포해 미국으로 압송하면서다.

20세기까지만 해도 우호적이었던 양국 관계가 이렇게 된 배경에는 원유가 있다. 베네수엘라는 2024년 기준 세계 원유 매장량 1위(3032억 배럴) 국가다.

1918년 베네수엘라가 원유를 처음으로 수출한 이래 미국은 베네수엘라 원유의 주요 수입국 중 하나였다. 특히 70년대 1차 오일쇼크 위기로 중동 석유 공급이 급감한 상황에서 베네수엘라는 미국의 동아줄이었다. 73년 미국 전체 원유 수입량 중 32.7%가 베네수엘라 산이었을 정도다.

양국 관계가 빠걱거리기 시작한 것

은 99년 2월 우고 차베스가 베네수엘라 대통령에 취임하면서다. 좌파 성향 군인 출신 차베스는 석유 자원을 무기화해 미국을 위협했다. 엑손모빌 등 미국 대형 석유 기업이 개발해 오던 최대 유전 지대 오리노코 벨트 등을 일방적으로 국유화했다. 이 '오일머니'로 무상 교육·의료 정책을 펼쳤다.

적극적인 반미 행보로 정치 기반을 넓힌 차베스는 미국이 중남미 일대에서 추진해온 미주자유무역지대(FTAA) 반대를 주도해 2005년 무산시켰다. 미국이 제재로 응수했지만, 차베스는 외려 2006년 9월 뉴욕 유엔총회 연설에서 조지 W 부시 대통령을 "악마"에 비유하며 자신을 반미의 아이콘으로 각인시킨다.

2009년 버락 오바마 행정부 출범 후 차베스가 오바마 대통령에게 "친구가 되고 싶다"는 인사를 건네 관계가 개선되는 듯 보였다. 하지만 2015년 오바마 정부는 추가 제재를 부과했다. 차베스 사후 2013년 대통령에 당선된 마두로가 '민주주의의 혼란과 인권 유린, 부패' 등을 자행했다는 이유에서다.

양국 관계는 2016년 트럼프 1기 행정부 출범 후 더 악화한다. 트럼프는

2017~2018년 잇따라 베네수엘라 제재를 강화했다. 2018년 대선에서는 마두로가 재선에 성공했지만, 이를 인정하지 않았다. 대신 "부정선거"를 주장하며 야당 지도자 후안 과이도 국회의장을 국가원수로 승인했다. 이듬해 베네수엘라산 석유 수출도 일방적으로 금지했다.

2020년 미국 대선에서 조 바이든 대통령이 당선되며 개선 조짐이 보이는 듯했다. 유가 안정, 난민 억제, 민주주의 정착 등을 목표로 바이든 정부가 제재를 일부 완화하기 때문이다.

하지만 이는 지난해 트럼프가 재집권하며 곧바로 폐기됐다. 트럼프는 지난해 9월 베네수엘라 마약 카르텔과의 전쟁을 선포한 후 마두로를 마약 테러 조직의 수장으로 지목했다. 이후 지상전을 염두에 두고 베네수엘라 인근 해역에 핵추진항공모함, 구축함과 전략 폭격기 B-1B-52, 스텔스 전투기 F-35, 무인공격기 MQ-9 리퍼 등 약 2만 명의 병력을 전개했다. 지난달에는 특수작전 항공기와 특수부대 병력을 카리브 해에 추가 배치했다. 결국 트럼프는 3일 공식적으로 마두로를 축출했다.

이승호 기자



마약단속국에 연행된 마두로
니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령이 3일 미 마약단속국(DEA) 뉴욕지부로 연행됐다. 아래 사진은 2010년 5월 아르헨티나에서 우고 차베스 전 대통령(왼쪽)과 함께 정상회의에 참석한 마두로.

[로이터=연합뉴스]

36년 전과 같은 날에 ... 미, 중남미 대통령 또 체포

(1월 3일)

1990년 파나마 노리에가 축출 미국, 과테말라·칠레 등에도 개입

도널드 트럼프 미국 행정부가 지난 3일(현지시간) 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령을 체포해 국제사회에 충격을 안긴 가운데, 과거 미국 정부가 중남미 지도자를 축출한 사례가 주목받고 있다.

가장 대표적인 사례는 조지 HW 부시 정부가 1989년 12월 중미 국가 파나마에 체포된 날과 같은 날이다.

마를 2만7000명의 병력으로 침공해 독재자 마누엘 노리에가 끌어내린 일이다. 83년부터 파나마의 실권을 쥐고 흔들던 노리에가는 중앙정보국(CIA)의 스파이로 활동하며 미국의 후원을 받았던 인물이다. 이를 이용해 그는 콜롬비아 마야 카르텔과 결탁해 부를 쌓았는데, 마야 범죄가 드러나며 미국 정부의 압박을 받자 반미 노선을 걷기 시작한다. 결국 노리에가는 90년 1월 3일 미국의 마약단속국에 체포된다. 마두로 대통령이 미국에 체포된 날과 같은 날이다.

과테말라에서는 하코보 아르반스 구스만 대통령이 토지개혁을 시행해 미국 기업을 밀어내려 하자 미 정부가 반군을 지원해 54년 정부군 공격을 주했다. 구스만은 사임하고 멕시코로 망명했다. 70년 칠레에서 민주 선거로 집권한 살바도르 아옌데 대통령 역시 다국적 기업 국유화 등을 추진해 미국의 눈 밖에 났다. CIA는 칠레 군부에 자금과 무기를 지원했고, 73년 쿠데타로 아옌데 정권은 무너졌다.

임주리 기자

중·러 "무력침략 규탄" ... 일본 중립, 유럽은 찬반 갈렸다

마두로 체포에 국제사회 엇갈린 반응 프랑스 "베네수엘라 국민 기뻐할 것" 린 반응을 보이고 있다. 중국과 러시아 등이 강력 규탄에 나선 가운데 유럽연합(EU) 주요 국가와 남미 국가들은 미국과의 외교적 거리에 따라 입장이 분분했다.

한반중 미국의 기습 공격으로 이뤄진 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령

체포 작전과 관련해 국제사회가 엇갈린 반응을 보이고 있다. 중국과 러시아 등이 강력 규탄에 나선 가운데 유럽연합(EU) 주요 국가와 남미 국가들은 미국과의 외교적 거리에 따라 입장이 분분했다.

강력하게 규탄하고 나선 곳은 러시아와 중국이다. 러시아 외무부는 3일(현지시간) 성명을 내고 "미국이 베네

수엘라에 무력 침략 행위를 저질렀다"고 비난했다. 베네수엘라가 '파괴적 외부 간섭' 없이 스스로 운명을 결정할 권리를 보장받아야 한다는 점도 강조했다. 미국이 '안전한 정권 이상' 때까지 베네수엘라를 통치하겠다고 밝히자 반대 입장을 내세운 것이다.

중국도 미국을 규탄했다. 중국은 체포 작전 직후 외교부 대변인의 심야 성

명을 내고 "멋대로 주권 국가에 무력을 사용하고 대통령을 체포한 데 대해 매우 경악하며 강력히 규탄한다"고 반발했다. 특히 마두로 대통령이 주사오치(邱小琪) 중남미·카리브해 중국 특사를 만난 직후 체포되자 당혹스러운 분위기도 읽힌다.

동맹국인 일본은 원칙론적 입장을 밝히며 신중을 기했다. 다카이치 사나

에(高市早苗) 일본 총리는 마두로 축출 후 자신의 X(옛 트위터)에 "우리는 베네수엘라의 민주주의 회복과 상황 안정을 위한 외교적 노력을 촉진할 것"이라며 "일본은 전통적으로 자유, 민주주의, 법치주의와 같은 근본적인 가치와 원칙을 존중해 왔다"고 적었다. 이 날 오후 발표된 외무성 대변인 명의의 성명에서는 "일본은 국제법 원칙에 대한 존중을 일관되게 중시해 왔다"고 밝혀 '국제법 준수'를 명시했다.

신경진 기자, 김현예 기자, 이승호 기자

최지호

가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- X-ray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료
- 치료 마사지
- Ace Acupuncture
571-438-4644
- Healing Hands Massage
703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다.

*남자 간호보조원 (MA) 채용합니다.

VA 4216 Evergreen Lane, ste 125
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm

토, 9am ~ noon

MD 16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm

*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.



최지호, MD
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오

240-232-5989

Fax: 703-662-6165
frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

약품 350종류 가격 줄줄이 오른다

백신·항암제 등 4% 안팎 많아
일부 병원용 의약품 4배 급등

올해 백신과 항암제를 포함한 350개 이상의 의약품 가격이 줄줄이 인상된다.

뉴스맥스는 헬스케어 연구 기관 '3 액시스 어드바이저스' 자료를 인용해 올해 예고된 의약품 가격 인상 건수가 지난해 250여개보다 증가했다고 최근 보도했다. 약품 혜택 관리업체(PBM)와의 리베이트나 할인 등을 반영하지 않은 공시 가격 기준으로, 올해 인상률의 중위값은 4%로 전년과 비슷한 수준을 유지할 것으로 분석됐다.

제약사별로는 화이자가 약 80개의 약품의 가격 인상을 밝혀 가장 많았다. 인상 품목은 항암제 이브랜스, 편두통 치료제 너트레, 코로나 치료제 팍스로비드뿐 아니라 모르핀, 하이드로클론 등 병원 투여 의약품도 포함됐다. 인상률



은 대부분 10% 미만에 그치지만, 코로나 백신 코미나티는 15% 인상될 예정이며, 일부 저가 병원용 의약품의 경우 가격이 4배 이상 오르는 사례도 있다.

영국 제약사 글락소스미스클라인(GSK)도 약 20종의 의약품과 백신 가격을 2%에서 최대 8.9%까지 인상할 계획이라고 밝혔다.

현재 미국 환자들은 다른 선진국보다 평균적으로 훨씬 높은 처방약 비용을 부담하고 있으며, 일부 의약품의 경

우 가격 차이가 거의 3배에 달한다. 이에 도널드 트럼프 대통령은 지난해 2기 출범 이후 제약사들에 미국 내 의약품 가격을 다른 선진국과 비슷한 수준으로 낮추라고 압박해 왔다.

연방정부는 지난해 9월 이후 14개 대형 제약사와 약값 인하에 합의했으나, 화이자와 GSK를 비롯한 사노피, 베링거인겔하임, 노바티스 등은 합의와 달리 가격 인상을 이어가고 있다.

김경준 기자

트럼프, 민주당 도시서 주방위군 철수

대법의 투입 금지 결정에 따라
LA·시카고·포틀랜드 등 철회

도널드 트럼프 대통령이 주요 대도시에서 주방위군 배치를 철회하기로 결정했다.

트럼프 대통령은 지난달 31일 "LA 시와 시카고, 포틀랜드 등에서 주방위군 병력을 철수시키겠다"고 밝혔다. 이들 도시는 모두 민주당 소속 시장이 이끄는 대도시다. 그는 소셜미디어 트루스소셜을 통해 "연방정부의 개입으로 범죄가 크게 줄었지만, 주방위군 병력을 철수한다"며 "범죄가 다시 급증하면 훨씬 강력한 형태로 돌아올 것"이라며 재투입 가능성을 시사했다.

이번 결정은 연방법원의 잇따른 제동에 따른 것으로 풀이된다. 연방대법원은 지난달 23일 시카고에 대한 주방위군 투입을 금지한 1심 법원의 결정을 뒤집어달라는 트럼프 행정부의 긴급 요청을 기각했다.



트럼프 행정부는 그동안 치안 강화와 이민 단속을 명목으로 캘리포니아와 일리노이, 오리건 등 지역에 주방위군을 배치했다. 하지만 연방법원이 배치의 합법성을 문제 삼으며 제동을 걸었고, 대법원이 시카고 배치를 금지하는 결정을 내리면서 행정부의 전략이 크게 훈들렸다.

개빈 뉴스 캘리포니아 주지사는

"주방위군의 연방화는 불법적인 권한 남용"이라며 해당 판결을 환영했다. 그는 "병력을 즉시 주의 통제 아래 복귀시키고, 장병들이 가족과 일상으로 돌아가도록 조치하겠다"고 밝혔다.

이로써 현재 주방위군이 투입된 도시는 워싱턴DC와 루이지애나주 뉴올리언스, 테네시주 멤피스 등 세 곳이다.

윤지혜 기자

한인 디아스포라 미국 거주 36%

〈해외동포〉

전체 700만명 중 256만명 재미
세계 재외동포 2년새 1% 감소

한인과 한국 국적자 약 256만 명이 미국에 거주하는 것으로 나타났다. 미국

은 전 세계에서 재외국민과 외국국적 한인이 가장 많이 살고 있는 국가로, 전체 재외동포의 약 36%가 미국에 집중돼 있다.

재외동포청이 지난달 31일 발표한 '2025 재외동포현황'에 따르면 2024년 12월 31일 기준 전 세계 181개국에 체류

하거나 거주하는 재외동포(재외국민·외국국적 한인)는 700만 6703명으로 집계됐다. 이는 2022년 말(708만 1510명)과 비교해 1.06%(7만 4807명) 감소한 수치다.

국가별로는 미국이 중국과 일본을 크게 앞서며 재외동포 최대 거주국 지위를 유지했다. 미국(255만 7047명) 다음으로는 중국 184만 8241명, 일본 96만 970명 순이었고, 캐나다 26만 3153명, 베트남 19만 2683명, 우즈베키스탄 17만 5338명, 호주 17만 215명, 카자흐스탄 12만 2554명, 러시아 11만 3042명, 필리핀 5만 2695명으로 집계됐다.

다만 미국 내 재외동포 수는 직전 통계 대비 소폭 감소했다. 재외동포청은 미국 센서스 조사에서 불참률 보정 방식이 기존 26%에서 15%로 조정된 점이 수치 감소에 영향을 준 것으로 분석했다. 실제 거주 규모 변화보다는 통계 산정 방식 조정의 영향이 커다는 설명이다.

거주 자격별로 보면 전 세계 재외

강한길 기자

가주 이민법원 판사 25% 감소

샌프란시스코 이민법원에서만 판사 21명이 해고되는 등 지난 한 해 동안 가주 내 연방 이민법원 판사 수가 약 25% 감소한 것으로 나타났다.

도널드 트럼프 행정부의 불법체류자 추방 등 강경한 이민 정책 기조 속에 이민법원 판사까지 대폭 줄어들면서, 소송 적체 현상이 더욱 심화될 것이라

는 우려가 나오고 있다.

이와 관련 뉴욕타임스 등에 따르면 트럼프 행정부는 지난 한 해 동안 가주 내 척추길이와 굴곡도에 맞추는 특허기술 "척추 온열 의료기기" 공간 효율적이고 우아한 안마의자 "파우제"

무료 체험 기능·무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)
공식 판매업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

김형재 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환경!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #200, Ellicott City, MD 21043

마이클 장

맞춤 응자의 끝인
마이클과 함께하는
응자도 행복해집니다

주택용자·상업용자·재정상담
NMSI, Inc NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

"오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!"

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길이와 굴곡도에 맞추는
특허기술 "척추 온열 의료기기"
공간 효율적이고 우아한 안마의자 "파우제"
무료 체험 기능·무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)
공식 판매업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

메가 부동산

2026 새해 복 많이 받으세요

2026년 한 해를 채우기를 바랍니다.
그리고 525600개의 즐거움이
여러분의 365개의 소원이 8760개의 기쁨이
보너스 같은 한 해가 되기를 바랍니다.
수고없이 알아서 잘되고 스스로 풀어지는 새해는 아등바등
애써야 하는 일이 라도 새해의 시작을 기대합니다.
지난 감사와 추억을 간직하고 반가운 소식같은
2026년 새 시작이 열립니다.
365일, 8760회, 525600분의
2025년이 지나고

문미애

대표 / CEO
Principal Broker

메가부동산 703.534.4989 / www.megarealtyusa.com
4600 John Marr Dr. Suite 201, Annandale, VA 22003

영아패션

YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고퀄리티 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T 대장금(미국조 물)
웨일리노래방
300m
40m
40m
미락조 물 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 세로지은 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

화물선인 줄 알았는데 미사일 60발 쏜다…中 무기 위장술

중국 인민해방군이 무섭게 리치와 편 치력을 키우고 있는 건 어제오늘의 일 이 아니다. 아무리 보수적으로 봐도, 거의 모든 면에서 미군의 턱밑까지 쫓아 왔다. 그런데 요즘엔 중국군에서 특이 한 광경이 자주 보인다. 무기를 민간 선 박이나 차량으로 위장하려는 모습 말 이다.

중다 79호는 오랫동안 항해를 하지 않았다가 2025년 4~8월 푸젠(福建)성 장저우시 룽하이 조선소에서 개조 작업을 거친 뒤 8월부터 상하이에 정박 중이다. 그런데 중다 79호의 갑판이 예 사롭지 않다. 컨테이너 트레일러 4량이 연결돼 있다. 위존은 컨테이너 트레일러가 차량 탑재형 모듈식 전자식 항공 기 발진시스템(EMALS)이라고 추정 했다.

EMALS는 항공모함 캐터펄트(사출 장치)다. 기존 캐터펄트가 증기압으로 함재기를 쏘는 방식인데, EMALS는 자기부상 열차처럼 전자기력을 이용한 다. EMALS는 미국의 포드급 항공모 함에서 처음 도입됐다.

중국은 지난해 11월 5일 취역한 항 공모함인 푸젠(福建)함과 2024년 12 월 27일 진수한 강습상륙함인 076형 쓰촨(四川)함에 EMALS를 달았다. EMALS는 상대적으로 적은 공간을 차지하고, 출력을 조절할 수 있어 무인



빨간 네모 안에 탑재형 모듈식 전자식 항공기 발진시스템(EMALS)과 무인기가 보인다. [중국 인터넷]

기 발진에 적합하다.

‘EMALS 컨테이너 트레일러’는 지난해 12월 29일 화물선이 정박한 부두에 3량이 포착됐다. 조종석은 차량이 스스로 움직일 수 있는 걸 나타낸다. 차량을 여러 대를 앞뒤로 이어 붙이면 무인기를 이륙시킬 만한 거리의 EMALS를 만들 수 있는 것으로 보인다.

EMALS 컨테이너 트레일러 위 물체는 영락없는 무인기다. 지난해 9월 3일 베이징(北京)에서 열린 항일전쟁승리 기념일(전승절) 80주년 열병식에 등장 한 무인전투기 FH-97과 닮았다. 그 뒤에 같은 종류의 무인기도 확인된다. 이는 단순 적재가 아니라 실제 발사를 염두에 둔 배치로 해석할 수 있다.

이 모든 정보를 합하면 결론은 이렇다. 중국 해군은 유사시 민간 화물선을

무인기 포함으로 전용할 방법을 개발하고 있다.

중다 79호는 이미 서방 정보당국의 주목을 받고 있었다. 위존은 앞서 지난 해 12월 25일 중국이 이 화물선을 아스널십(Arsenal ship·화력지원함)으로 개조하려 한다고 보도했다.

당시 위존이 분석한 사진에 따르면 중다 79호의 갑판은 미사일을 발사하는 수직발사기(VLS)로 뒤덮였다. 각 VLS는 가로 5셀 X 세로 3셀 = 15셀로 이뤄졌다. 겉모습은 중국 해군의 범용 VLS H/AKJ-16와 닮았다. H/AKJ-16 예선 함대공 미사일 HHQ-16C, 대잠 수함 미사일(ARSOC·아스록) CY-5 미사일을 발사할 수 있다.

중다 79호는 VLS 4기를 실었다. 최대 60셀의 미사일 발사 능력을 갖춘 셈



중다 79호 갑판에 차량 탑재형 EMALS 4량이 연결돼 있다. 그 위엔 무인기가 놓여 있고, 같은 종류의 무인기가 뒤에도 보인다

이다. 이는 미국 해군의 이지스 구축 함 알레이버크급 플라이트 I과 II의 VLS 3분의 2 수준이다.

선수(船首) 인근에 두 개의 컨테이너 위쪽, 비교적 높은 곳에 H/PJ-11 1130식 30mm 근접방어무기체계(CIWS)가 달렸다. CIWS는 적 미사일을 최후로 저지하는 수단이다. 그보다 한 층 아래 컨테이너의 오른쪽과 왼쪽에 한 쌍의 726형 기만탄 발사기가 설치됐다.

함교 근처의 컨테이너 위엔 2면 회전식 능동형 전자주사식 위상배열 레이더(AESA)가 달렸다. 중국 해군의 054B형 호위함과 076형 강습상륙함의 레이더와 비슷했다. 레이더 옆의 둘은 레이더, 전자전장 또는 통신 장비로 추정한다.

12월 25일 사진과 1일 1일 사진을 비교하면 중다 79호의 VLS는 전체 60셀에서 24셀로 줄었다. 대신 무인기와 EMALS가 들어섰다.

무인기 운용 능력을 확보하면서도 자체 방어 능력을 유지하려는 구성이란 분석이다.

위존은 ▶파도에 선체가 흔들리는 상황에서 분절형 EMALS가 안정적으로 작동할 수 있는지 ▶짧은 거리에서 대형 무인기를 사출할 만큼의 전력을 계속 공급할 수 있는지 ▶발진한 무인기를 어떻게 회수할지 등이 미지수라며 실전 운용성을 의심했다.

그러나 “지난 1년 동안 중국이 국방 기술 역량을 빠른 속도로 확장해 온 점을 고려하면, 이 같은 능력이 실제로 존재할 가능성을 가볍게 여겨서는 안 된다”고 강조했다.

명물 희귀 코끼리 죽음에 ‘애도 물결’

전 세계 20여마리 뿐

동부 아프리카 케냐에서 거대한 상아를 가진 희귀종 ‘슈퍼 턱스커’ 코끼리가 죽어 현지인들의 애도가 이어지고 있다. 케냐야생동물관리청(KWS)은 3일 성명에서 “땅을 쓸 듯한 거대한 상아와 위엄 있는 모습으로 유명한 슈퍼 턱스커 크레이그가 54살의 나이로 세상을 떠났다”고 밝혔다고 AP 통신이 전 했다.

현지 방송사 NTC는 크레이그의 죽음에 시민들의 애도가 이어지고 있다며 “아프리카에 남은 마지막 슈퍼 턱스커 코끼리 중 하나인 희귀종”이라고 보도했다.

코끼리 보호단체인 암보셀리재단은 크레이그가 자연사했다며 “크레이그가 자연스럽게 생을 마감할 수 있도록 노력해준 모든 분께 감사드린다”고 했다.

크레이그는 케냐 남부 탄자니아 접경의 야생동물 보호구역인 암보셀리 국



3일생을 마감한 케냐 슈퍼 턱스커 코끼리 크레이그.

립공원의 명물로 관광객들에게 사랑 받았다. KWS는 크레이그가 차분한 성격으로 “방문객들이 사진을 찍을 때 종종 침을 성 있게 멈춰 서곤 했다”고 추모했다.

크레이그는 2021년 맥주 제조사 이스트아프리카브루어리스(EAB)의 인기 맥주 ‘터스커’를 통해 공식 후원을

받기도 했다고 AP 통신은 설명했다.

슈퍼 턱스커는 바닥에 닿을 정도로 매우 긴 상아를 가진 아프리카 코끼리로, 현재 애생에 20여 마리만 남은 것으로 추정된다. 거대한 상아는 주로 40kg을 넘는 것으로 알려졌다.

김자혜 기자

나이지리아 강에서 배 뒤집혀 25명 사망

나이지리아 북부 요에주의 강에서 배가 뒤집혀 최소 25명이 숨지고 14명이 실종됐다고 AP·로이터통신이 4일 보도했다.

요에주 비상관리청에 따르면 전날 오후 8시께 요에주 가르비 마을 요베강에 서 시장에 가던 주민과 어업·농업 종사자 52명이 탄 배가 전복됐다.

무함마드 고제 요에주 비상관리청장은 “현재까지 13명이 구조됐고 25구의 시신이 수습됐다”며 “실종자 14명에 대한 수색·구조 작업이 진행 중”이라고 말했다.

도로 사정이 열악해 하천 운송이 잦은 나이지리아에서는 과적, 정비 불량, 안전 규정 미준수 등으로 선박 사고가 종종 발생한다.

지난해 10월에도 중남부 코기주 나이저강에서 선박 사고로 최소 26명이 사망했고, 같은 해 9월에는 나이저주의 강에서 배가 뒤집혀 최소 60명이 숨졌다.



지난해 8월 17일 나이지리아 하천 선박 전복 현장

J 중앙일보 광고 및 구독 신청 문의
Tel. 703-281-9660

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”



〈척추사랑〉 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주崴는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임산부/산후 및 여성클리닉

교통사고

필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드려, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

김민지 변호사

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals)에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals)에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246

11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693

5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045

mkim@prosperlawpllc.com



Dr. 이형훈

(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

-고려대학교 Biotechnology 졸업
-고려대학교 생명과학 대학원
-Internship for Protein One's Lab at UMC and MedLink Hospital in Washington D.C.
-University of Chiropractic
-Certified in Gonstead System
-Certified in Chiropractic Extremity Adjusting
-Certified Chiropractic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
-Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
-Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
-Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
-Licensed in Virginia Board of Medicine

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587

11200 Parklawn Dr, Suite 202

Rockville, MD 20852

Email : lovespineclinic@yahoo.com

고리안고에서 3분, 실버스프링 풋데 위문 한아름(H-mart)에서 10분 거리

센터빌 / 챔틀리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623

14161 Robert Paris Ct. Suite B

Chantilly, VA 20151

Email : lovespineclinic@gmail.com

센터빌 풋데/한아름(H-mart)과 챔틀리 풋데에서 각각 5분거리

COWAY

신제품 스위치 정수기 출시

믿기 어렵겠지만
실제 크기입니다



•———— 4.3 inch ———•

* 본 디자인은 당사에 귀속된 지적재산권이며, 코웨이의 사전 승낙 없이 복제, 송신, 출판, 배포, 방송을 금지합니다.

지역별 대표전화
Los Angeles, CA(HQ) (213) 386-3033

New York & New Jersey (201) 482-4011
Washington, DC (703) 992-0835

Atlanta, GA (678) 691-2195
Seattle, WA (253) 220-8893

Chicago, IL (847) 813-6293
Dallas, TX (972) 466-0999

여당, 김·강 버리고 이혜훈은 지킨다…“언급 말라” 함구령

〈김병기·강선우〉

이혜훈, 보좌진 폭언·갑질 논란 속
아들 셋 명의 대부업 투자 정황도
당은 이 대통령 임명 의지에 엄호
이혜훈 측 “청문회서 소명하겠다”

더불어민주당이 새해 벽두에 겹친 각종 당내 악재들에 대한 교통정리에 나섰다. 김병기 전 원내대표와 무소속 강선우 의원이 연루된 공천 현금 의혹에는 무관용 입장을 분명히 했지만, 보좌진 갑질·폭언 등 이혜훈 기획예산처장관 후보자 관련 논란은 일단 관망키로 했다.

민주당 지도부는 4일 공천 현금 논란을 “개인 일탈”로 규정지었다. 조승래 사무총장이 이날 기자간담회를 열어 “전면적인 공천 시스템상의 문제로 보여지지 않는다”고 말했다. 조 총장은 또 “공천 전반에 대한 조사는 현재로선 생각하지 않는다”며 “공천 과정에서 발생할 수 있는 일탈을 막기 위해 공천 암행어사단을 발족하기로 했다”고 했다.

국민의힘은 “민주당 공천 시스템 전체가 돈거래로 움직이는 부패 카르텔”(박성훈 수석대변인)이라며 특검 수사를 요구하고 있다. 장동혁 대표가 4일 페이스북을 통해 “강선우가 자신 있게 (김경 시의원을) 단수공천을 주장할 수 있었던 뒷배가 있었을 것”이라며 “김병기보다는 더 윗선의 누군가”라고 썼다. 하지만 조 총장은 “특검은 생각하고 있지 않다”면서 “경찰 조사와 관계없이 윤리심판원이 신속하게 징계 여부를 독자적으로 판단할 것”이라고 말했다.

당 윤리심판원과 경찰에 조사를 일임하고, 결과에 따라 정리하겠다는 게 정청래 지도부의 공통된 기류다. 정 대표는 3일 페이스북에 “연루자에 대해서는 무관용 원칙으로 조치했고, 당에서 취할 수 있는 상응한 징계 조치를 취할 것”이라고 썼다.



이혜훈

심새롬·박준규 기자

국힘 의원들에 ‘살려달라’ 문자?… “전혀 사실 아냐”

이혜훈 기획예산처 장관 후보자가 국민의힘 의원들에 장문의 문자 메시지로 구명 요청을 했다는 일부 언론 보도에 대해 “전혀 사실이 아니다”라고 반박했다.

인사청문회 지원단은 4일 언론 공지에서 “이 후보자는 국회 재정경제기획 위원님들께 인사 전화를 드렸고 통화

가 안 될 경우 다시 전화하겠다는 취지의 메시지를 보내긴 했으나, ‘살려달라’는 메시지를 보냈다는 것은 전혀 사실이 아니다”라고 밝혔다. 그러면서 이 후보자가 국민의힘 의원들에게 보낸 것으로 보이는 신고도 드릴 겸 인사 전화 드렸습니다. 통화 연결이 안 돼 문자를 릅니다. 다시 또 전화드리겠습니다’라

는 내용의 메시지도 첨부했다. 앞서 한 언론은 국회 기획재정위원회 소속 국민의힘 의원들을 인용해 이 후보자가 ‘청문회에서 잘 좀 봐 달라’는 취지로 연락했다고 보도했다. 전화를 받지 않는 일부 의원에게는 ‘살려주세요’, ‘도와주세요’라는 장문의 문자메시지도 보냈다고 전했다. 김자혜 기자



민주당 원내대표 보선 4파전 오는 11일 더불어민주당 원내대표 보궐선거가 3선 의원 4파전 구도로 치러질 전망이다. 왼쪽 사진부터 진성준·백혜련·박정·한병도 의원 이번에 선출되는 원내대표 임기는 사퇴한 김병기 전 원내대표의 잔여 임기인 4개월여 동안이다.

임현동 김성룡 기자

배우자 수사 무마 의혹까지… 김병기 사건만 13개

전직 보좌관 “김, 국힘 의원에 청탁”
경찰 늑장 대응 지적에 수사 속도

경찰이 4일 김병기 전 더불어민주당 원내대표의 청탁금지법 위반과 직무유기·직권남용 혐의에 대한 고발장을 추가 접수했다.

2024년 김 전 원내대표가 경찰 출신 친윤석열계 국민의힘 의원에게 부인의 업무추진비 유용 사건 수사를 무마해 달라고 청탁했다는 의혹에 대한 내용이다. 이로써 경찰이 맡게 된 김 전 원내대표와 가족 관련 사건은 13건으로 늘었다.

김 전 원내대표는 ▶전직 동작구의원에게 공천 현금을 받았다는 의혹 ▶강선우 의원이 공천 현금을 받은 사실을 묵인한 의혹 ▶대한항공으로부터 고가의 호텔 숙박권을 받은 의혹 ▶쿠

팡 대표와 호텔에서 고가의 식사를 하고 쿠팡에 취업한 자신의 전직 보좌관의 인사에 불이익을 요구했다는 의혹 등 다양한 혐의를 받고 있다.

이런 가운데 경찰이 김 전 원내대표 사건을 제대로 수사하지 못하고 있다는 지적이 이어지고 있다. 지난해 11월 동작경찰서는 김 전 원내대표의 전직 보좌관으로부터 “김 의원(전 원내대표)이 경찰 출신 국민의힘 의원을 찾아가 배우자에 대한 수사 무마 청탁을 했고, 해당 의원이 김 의원 앞에서 바로 전화를 해줬다”는 내용의 진술을 확보했다.

배우자에 대한 수사는 2024년 김 전 원내대표의 부인이 조진희 당시 동작구의회 부의장의 업무추진비 법인카드를 사적으로 사용했다는 의혹에 대한 것이다. 동작서는 증거 불충분을 이유로 해당 사건에 대한 내사를 종결했다.

또 동작서는 김 전 원내대표의 금품 수수와 부인의 업무추진비 유용 정황이 적힌 전직 동작구 의원의 탄원서도 확보했지만 이후 두 달이 지난 최근까지도 수사에 착수하지 않았다. 동작서 측은 “사실관계 확인을 하고 있었다”고 해명했다.

이날 접수된 고발장에는 당시 동작 경찰서장과 수사부서 과장 등도 수사 해달라는 내용이 포함돼 있다.

경찰은 이번 주부터 김 전 원내대표 사건들을 본격적으로 수사를 진행한다는 방침이다. 우선 강선우 의원의 보좌관이 김경 서울시의원으로부터 1억 원을 전달받고 이를 김 전 원내대표와 상의했다는 의혹과 관련해 고발인인 이상우 정의당 강서구위원회와 김태우 전 강서구청장을 각각 5일과 6일 불러 조사할 예정이다.

임성빈·김정재 기자

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.

임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며,
2010년, 2012년, 2014년에는 싱가폴 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 베지니아와 메릴랜드 법원, 베지니아와 메릴랜드 연방지법,

베지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.

한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

대표변호사 임종범

James Yim Victory, Esq.

지난 20여 년간 아낌없이 성원해주시던 여러분께 감사드립니다.

인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다.
오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.

변호사 임종범

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.
이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼
상속 : 유언장, 트러스트, 가디안, 상속 분쟁
소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

리치몬드
페닌슬라
상담원

이름변경 · 교통사고 · 위임장

아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.

유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상들을 만나실 수 있습니다.

구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면

한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

이 대통령 “中, 한반도 평화 파트너

이 대통령은 중국 베이징의 한 호텔에서 열린 제20회 한·중 정상회담에서 “한국 정부의 엄중한 공통 인식과 강력한 의지를 반영한 것”이라고도 했다.

이 대통령은 “국민주권정부는 작년 6월 출범 직후부터 민주 대한민국의 국제 사회 복귀를 선언하고, 외교 정상화 실현에 박차를 가해왔다”며 “한·중 관계를 전면 복원한 것은 최대의 성과이다”고 밝혔다.

국 정부의 엄중한 공통 인식과 강력한 의지를 반영한 것”이라고도 했다.

이 대통령은 “국민주권정부는 작년 6월 출범 직후부터 민주 대한민국의 국제 사회 복귀를 선언하고, 외교 정상화 실현에 박차를 가해왔다”며 “한·중 관계를 전면 복원한 것은 최대의 성과이다”고 밝혔다.

오현석 기자

“소중한 사람을 위한 선물”



여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월 15일부터 30일 사이에 ANOC 편지를 받으시면
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.
유파이낸셜이 정성으로 도와드립니다



선물 2 “당신의 노후는 안녕하신가요?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될 줄 알았지만 현명하게 준비하지
않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어버릴 수도 있습니다.
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?
장기간호가 필요할 때 누가 나를 간호해줄까요?
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.
유파이낸셜이 길을 안내해 드립니다.



유파이낸셜 그룹

TEL. 703-961-8811

email: info@yoofg.com

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121



전력반도체·SMR, 국가가 확 밀어준다… R&D 공제 50% 유력

(소형모듈형원자로)

(최대)

정부, 이달 초순 경제성장전략 발표

R&D 공제, 중기 50% 대기업 40%
ISA 통해 국민참여 펀드 투자 끈
분리과세 세율 5%로 인하 등 검토

정부가 인공지능(AI) 시대 핵심 분야로 꼽히는 실리콘카바이드(SiC) 전력반도체, 소형모듈형원자로(SMR) 등을 국가전략기술로 신규 지정하는 방안을 검토한다. 재정·세제 지원을 대폭 늘리는 방향이다. 자본시장 활성화 차원에서 국민투자성장펀드 투자자에게 세액공제 혜택을 주는 안도 추진한다.

4일 관계 당국에 따르면 재정경제부는 이런 내용을 담은 '2026년도 경제성장전략'을 이달 초순 발표한다. 우선 SiC 전력반도체 등 조력신경제 15대 프

로젝트 기술 일부를 국가전략기술로 지정하는 방안이 유력한 것으로 확인됐다. 조력신경제 15대 프로젝트란 지난해 8월 새정부 경제성장전략에서 처음 공개한 것으로, 이외에도 액화천연가스(LNG) 회물창, 초전도체, 태양광·차세대 전력망 등이 포함된다. 정부 고위 관계자는 "가장 단기간 내 성과를 낼 수 있는 건 전력반도체와 초전도체로 보고 있다"고 말했다.

정부는 이런 기술을 조세특례제한법상 국가전략기술 세부기술과 사업화 시설에 포함해 예산 투자와 세제 혜택을 집중 지원할 계획이다. 국가전략기술에 포함되면 우선 연구개발(R&D) 세액공제율이 중소기업 40~50%, 대·중견기업은 30~40%로 늘어난다. 대기업이 일반 기술의 R&D에 대해서는 최

대 2%의 세액 공제를 받는 것에 비하면 혜택이 크다.

공장 등의 사업화 시설이나 연구시설에 대한 투자액도 '통합투자세액공제'로 돌려받을 수 있다. 현재 법상 국가전략기술로 반도체와 2차전지, AI 등 8개 분야가 지정돼 있다. SMR 등은 신성장·원천기술로 지정돼 있는데 국가전략기술이 되면 세계 혜택이 더 늘어난다.

또 정부는 국민성장펀드에 투자할 경우 세액공제 혜택을 주는 방안을 유력하게 검토하고 있다. 그동안 펀드 투자에 세액공제 혜택을 적용한 사례는 없었다. 국민성장펀드의 흥행을 위해 선 파격적인 혜택이 필요하지만, 소득공제는 역진성이 크다는 지적이 있어 세액공제로 방향을 잡았다. 정부 관계

자는 "소득공제는 높은 세율이 적용되는 고소득자가 상대적으로 더 큰 혜택을 받는(역진성이 큰) 구조란 비판이 있다"며 "이 같은 점을 종합적으로 검토하고 있다"고 설명했다. 이 외에도 문재인 정부 때 출시된 뉴딜펀드처럼 국민성장펀드에 최소 9% 배당소득 분리과세를 적용하는 방안도 논의 중이다.

여기에 더해 개인종합자산관리계좌(ISA)를 통해 투자할 수 있도록 해 비과세 혜택을 중복 적용하는 안도 추진된다. 세액공제(국민참여형 펀드)와 비과세 혜택(ISA)을 동시에 누릴 수 있다는 의미다.

현재 ISA는 기본형 기준으로 수의 200만원(서민형 400만원)까지 비과세가 적용되고, 이를 초과한 이익에 대해서는 9% 분리과세 혜택이 주어진다. 정

부는 ISA로 국민참여형 펀드에 투자할 경우 이보다 더 큰 세제 혜택을 부여하는 방안을 검토하고 있다. 특정 조건을 만족하면 분리과세 세율을 5%로 낮추거나, 비과세 한도를 아예 없애는 방안이 거론된다.

이번 경제성장전략을 통해 원화스테이블코인에 대한 정부 차원의 규율체계도 공개될 전망이다. 발행 인가제와 준비자산 등 세부 사안에 대한 재경부와 금융위원회의 시각이 달긴다. 외환 거래시간을 24시간으로 확대하는 구체적인 타임라인도 제시된다. 별도의 국내 증권사 계좌를 개설하지 않아도 현지 증권사를 통해 한국 주식을 거래할 수 있도록 하는 외국인 통합계좌 활성화 방안도 포함될 예정이다.

김경희·김연주·안효성 기자

인천공항 있는 세번째 다리, 오늘 오후 2시 개통



인천 영종도와 청라국제도시를 연결하는 총연장 4.68km 윙복 6차로 해상교량이 오늘(5일) 오후 2시 개통한다. 인천국제공항이 있는 영종도와 내륙을 잇는 세 번째 다리로 주탑에는 세계 최고 높이로 기네스북에 등재된 해상교량 전망대(해발 184.2m)도 설치됐다. 통행료는 소형차 기준 2000원이며, 영종·청라 주민은 개통일로부터, 인천시민은 오는 4월부터 무료다. ▶ 관계기사 14면 [연합뉴스]

이제 서울도 초고령사회… “14년뒤 3명 중 1명이 65세 이상”

(65세 이상 인구 20% 이상)

전체 65세 이상 고령인구 21% 돌파
출생아 2년 연속 늘었지만 인구 줄어

65세 이상이 전체 인구에서 차지하는 비율이 21%를 넘어서며 초고령사회가 본격화하고 있다. 서울시도 지난해 처음으로 65세 이상 인구 비율이 20%를 넘어섰다. 행정안전부는 4일 이런 내용의 '2025년 주민등록 인구통계 분석'

결과를 발표했다.

지난해 65세 이상 고령 인구(1084만 822명)는 2024년(1025만 6782명)보다 58만 4040명(5.69%) 늘었다. 전체 주민등록 인구의 21.21%가 65세 이상이다. 유엔(UN)은 65세 이상 인구 비율이 전체 인구의 20% 이상이면 초고령사회로 분류한다. 한국은 2024년 12월 초 고령사회에 진입한 바 있다.

전국에서 가장 고령화한 광역자치단체는 전남도(28.46%)와 경북도(27.46%)였다. 서울시(20.43%)와 제주도(20.09%)도 지난해 65세 이상이 처음으로 20%를 넘어섰다. 서울시는 "2040년에는 서울시 인구 3명 중 1명이 65세 이상이 될 것"이라고 전망했다.

지난해 출생자(25만 8242명)는 2024년(24만 2334명)에 이어 2년 연속 증가

했다. 하지만 전체 주민등록 인구(5111만 738명)는 2024년(5121만 722명)보다 10만 7909명 줄었다. 지난해 출생자보다 사망자(36만 6149명)가 더 많아서다.

2024년 대비 지난해 전국에서 인구가 가장 많이 줄어든 광역자치단체는 서울시다(-3만 2280명). 이어 부산시(-2만 4998명), 경북도(-2만 4858명), 경남도(-2만 997명) 순이다. 반면 경기도(3만

4540명)와 인천시(3만 951명)는 같은 기간 인구가 각각 3만 명 이상 증가했다.

수도권과 비수도권의 인구 격차도 확대되고 있다. 지난해 수도권 인구(2608만 1644명)는 0.13% 증가했지만, 비수도권 인구(2503만 5734명)는 0.53% 줄었다. 수도권과 비수도권의 인구 격차(104만 5910명)도 역대 최대치를 경신했다.

문희철 기자

‘베네수엘라판 참수작전’ 직후… 김정은, 미사일로 답했다

비행거리 900km 극초음속으로 추정
핵 실어 일본 내 미군기지 타격 가능
김, 카다피·마두로 몰락에 민감 반응

북한이 4일 오전 극초음속미사일 화성-11마형으로 추정되는 탄도미사일 여리 발사를 했다. 이번 발사는 도널드 트럼프 미국 대통령이 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령을 축출했다

고 공식 발표한 지 약 7시간 만에 이뤄졌다. 트럼프의 타깃에서 북한 역시 예외일 수 없다는 관측이 나오는 가운데 김정은 북한 국무위원장이 선제적으로 핵 보복 능력을 선보인 것으로 풀이된다.

합동참모본부에 따르면 이날 오전 7시 50분쯤 북한 평양 인근에서 동해상으로 발사된 탄도미사일로 추정되는 발사체 여덟 발이 포착됐다. 미사일은

약 900km 비행했다고 합침은 전했다. 사거리와 비행 궤적 등을 종합할 때 이번 미사일은 북한의 대표적인 단거리 탄도미사일인 KN-23 발사체에 극초음속 활공체(HGV) 형상의 탄두를 장착해 개량한 '화성-11마'일 가능성이 크다는 게 군 안팎의 견해다. 화성-11마는 저고도 변칙 기동을 할 경우 한·미의 현 자산으로는 탐지가 힘들다. 북한은 화성-11마에 전술핵을 탑재할

수 있다고 주장해 왔다.

이번 도발은 마두로 체포 작전과 맞물려 더 주목된다. 미국이 다른 나라 영토의 지도자를 직접 제거한 건 김정은이 두려워해온 사실상의 '참수작전'이다. 이를 직접 목격하자 북한이 곧장 탄도미사일 발사를 통해 '우린 베네수엘라판 당하지 않는다'는 메시지를 보낸 셈이다.

권용수 국방대 명예교수는 "화성-11마의 최대사거리는 약 1500km로 추정되며, 한반도 전역은 물론 오카나와(沖繩)를 포함하는 주일 미군기지 대부분

을 타격권에 넣고 있다"고 설명했다.

전문가들은 마두로 죽출이 핵무기에 대한 북한의 집념 강화로 이어질 것이라고 관측했다.

실제 김정은이 핵무기 보유를 결심하게 된 핵을 포기한 리비아의 독재자 무아마르 카다피가 2011년 비참한 죄

후를 맞은 걸 반면교사로 삼았기 때문이다.

다만 이미 무기용 핵물질을 다량 보유한 데다 중·러와 인접한 북한은 베네수엘라와는 상황이 다르다는 지적이 있다.

윤지원 기자

신성재 변호사 교통사고 / 개인파산



경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 최대보상!

소송전문 변호사들이 약속 드립니다.

아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!



같이 일하실 사무장 구합니다.

전화 또는 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주십시오.



Regina Domingo | Chris Shin | Robert Harris
Esq. Esq. Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)

E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004



G-TAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무당감
전문



“

세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돋웁니다.

저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어



김영선
연방세무사



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛**보게 되실 것입니다.

메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
 롱텀케어 (Long-Term Care) 신청이 힘드세요?

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
 신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
 간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
 저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는
러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 쇼설 서비스 제공

사랑의 돌봄이 있는
러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
 * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 챔틀리
 Love Hand Home Health &
 Senior Daycare/Chantilly
 14101 Parke Long Ct., Suite H
 Chantilly, VA 20151
 703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
 Love Hand Home Health &
 Senior Daycare/ Newport News
 716 Denbigh Blvd., Suite E-1
 Newport News, VA 23608
 757) 527-4140

2026 새해 복 많이 받으세요



메디케어 업계를 선도하는 General Agency

스마트보험과 스마트보험의 파트너 에이전시는 전국의 에이전트와 함께 합니다.



Wellbeing Care
MEDIKARE AGENCY

버지니아 / 메릴랜드
Wellbeing Care 보험
대표 이영만 (Mike Lee)
Tel: 703-679-2010



Better Life
Insurance

버지니아 / 메릴랜드
Better Life 보험
대표 심연식
Tel: 703-967-2185



PRIME
프라임보험

버지니아 / 메릴랜드
Prime 보험
대표 김조안 (Joanne Kim)
Tel: 703-861-9923



HEALTH AVENUE

버지니아 / 메릴랜드
Health Avenue 보험
대표 나경은 (Sean Na)
Tel: 571-292-6778

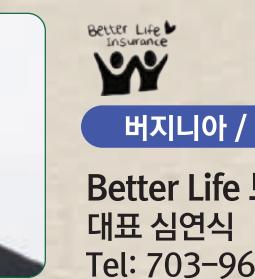


MiraeN
Financial & Insurance Services Inc.

캘리포니아
미래엔 재정보험
대표 최준호
Tel: 949-844-0174



버지니아 / 메릴랜드
노블원 컴퍼니
대표 이효일
Tel: 757-650-0248



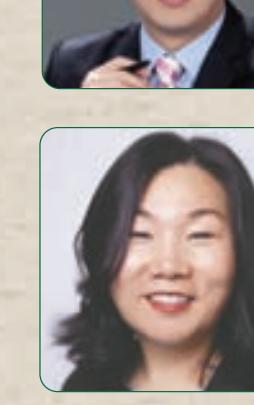
조지아
Stanford 보험

버지니아 / 메릴랜드
조지아
Stanford 보험
대표 이일순
Tel: 512-626-8448



텍사스
KG 보험

버지니아 / 메릴랜드
텍사스
KG 보험
대표 구경희
Tel: 469-777-0307



워싱턴
옵티마 보험

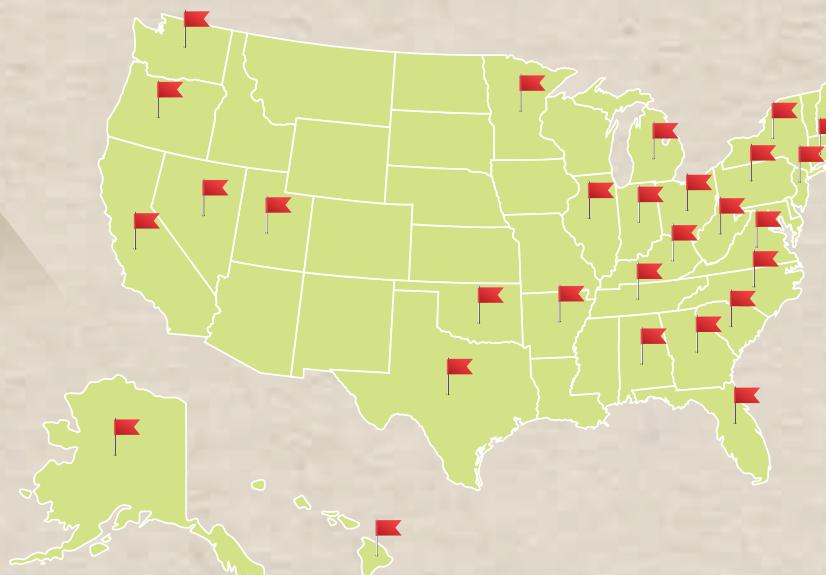
버지니아 / 메릴랜드
워싱턴
옵티마 보험
대표 정은영
Tel: 203-334-2646



Smart Insurance
BY SOLOMON AGENCY

버지니아 / 메릴랜드
스마트 보험
대표 김종준
Tel: 703-639-0882

미국 전역을 아우르는 서비스 네트워크



스마트보험은 미국 전역 30개 주 이상에서 약 300여 명의 메디케어 에이전트가 고객 한 분 한 분께 맞는 최적의 서비스를 제공하고 있습니다.



스마트보험 대표 전화 (703) 639-0882

Headquarters: 7535 Little River Tpke, #204, Annandale, VA 22003



개인건강보험

Medicare, ACA, Dental/Vision,
Short/Long-Term



그룹건강보험

Group Health, Choice Arrangement,
Global Solution Plan



개인손해보험

Auto, Home (Condo, Renter),
Umbrella



비지니스보험

Business, Owner Policy, General Liability
Workers' Compensation, Cyber Liability, E&O



생명보험 / 연금

Term, Whole Life,
Universal Life Insurance, Annuity



스마트보험 대표 전화 (703) 639-0882

Headquarters: 7535 Little River Tpke, #204, Annandale, VA 22003

‘쓰레기수출 특별시’ 서울, 소각장 4곳뿐… 도쿄는 22곳

지난 2일 오전 5시 서울 금천구 생활쓰레기 적합장(집하장)에 충남 번호판의 대형트럭 한 대가 들어왔다. 서울 쓰레기를 가져가기 위해서다. 한쪽에선 쓰레기차들이 15t(톤) 암불박스(탈착식 컨테이너)에 밤새 금천구 일대에서 수거한 종량제 봉투들을 쏟아부었다. 이내 대형트럭은 꽉 찬 암불박스를 신고 150km 떨어진 충남 공주로 떠났다. “재활용 가치가 있는 것들을 선별한 뒤 제자·시멘트 공장의 소각로에서 연료로 태울 겁니다.” 이날 자정부터 대기했던 김영식 금천구청 폐기물관리팀장이 트럭이 나가는 모습을 지켜보며 말했다.

1일부터 수도권에서 생활쓰레기 매립 시대가 종료됐다. 종량제 쓰레기를 땅에 바로 묻는 ‘직매립(直埋立)’이 금지됐기 때문이다. 재활용할 수 없는 생활쓰레기는 소각 처리해야 하고, 재만문을 수 있다. 우려했던 쓰레기 대란은 없었지만, 곳 곳 없는 서울 쓰레기들이 모여 지방으로 원정 소각을 떠나고 있다. 금천구도 그중 하나다. 그간 생활쓰레기를 수도권 매립지로 보내다가 직매립 금지를 앞두고 충남(공주·서산)·경기(화성) 민간 폐기물 소각업체 3곳과 급히 계약을 맺었다. 처리 단가는 t 당 11만원에서 15만원으로 30% 이상 올랐다. 금천구청 관계자는 “오래전부터 소각장 건설을 추진했지만 무산됐고, 인근 마포광역소각장에도 주민들의 반대로 쓰레기를 보낼 수 없었다”고 말했다.

다른 자치구들도 뾰족한 수가 없어 서울 밖으로 원정 소각에 나서고 있다. 중앙일보 취재를 종합하면, 2일 기준 25개 자치구 중 14곳이 민간 소각업체와 계약을 맺었다. 나머지 9개 구도 1~2 월 중에 민간업체와 계약을 맺거나 발주할 계획이어서 민간 소각량은 더 늘어날 전망이다. 서울에는 민간소각장이 없기 때문에 경기도와 충청도 등 멀



지난해 12월 30일 일본 도쿄 도심에 있는 빌딩 사이로 2023년부터 재가동한 메구로 청소공장(소각장)의 150m 굴뚝이 우뚝 솟아 있다. 김현예 특파원

리 보내야 한다. 서울 쓰레기 매립이 중단되며 인천 서구에 있는 수도권 매립지의 반입률은 이날 예년의 10분의 1 수준으로 줄었다.

쓰레기 발생자 처리 원칙이 무너진 건 예전된 수순이었다. 2021년 직매립을 금지하는 폐기물관리법 시행규칙 개정 이후 5년 유예기간을 뒀지만, 서울은 공공소각장 신·증설을 한 곳도 하지 못했다. 현재 서울에는 공공광역소각장 4곳이 있는데, 모두 20~30년 된 노후 시설이다. 권민 서울시 기후환경

본부장은 “공공소각장 시설이 노후화돼 최대 80% 정도만 가능할 수 있는 상황”이라며 “현대화 사업을 추진하고 있지만 순조롭게 진행돼 2032년에야 된다”고 말했다.

서울과 비슷한 규모인 일본 도쿄는 오래전부터 직매립 제로 시대에 대비했다. 도쿄 23개 구에 총 22개의 소각장을 갖췄고, 이 중 2곳은 재건축 중이다.

서울·도쿄 쓰레기 처리 비교해보니
직매립 금지, 서울 뾰족한 수 없어
웃돈 주고 공주·서산서 원정 소각

도쿄, 1997년에 자치구별 소각장
소각열로 전력 생산·온수 수영장
전문가 “한국, 정책 리모델링 필요”



충남 번호판을 단 폐기물 트럭이 2일 서울 금천구 생활쓰레기 적합장에서 종량제 쓰레기를 가득 실은 뒤 떠나고 있다. 천권필 기자

2023년부터 재가동한 메구로 청소공장은 하루 600t의 쓰레기를 소각한다. 지난해 12월 30일 도쿄타워 전망대와 같은 높이(150m)를 자랑하는 메구로 청소공장 굴뚝 인근으로 다가서자 쉼 없이 드나드는 청소 차량이 보이기 시작했다. 메구로 청소공장은 냄새를 차단하기 위해 차량이 오가는 입구부터 공기 차단막(에어커튼)을 설치했다. 쓰레기를 태우며 발생하는 열로는 증기 터빈을 돌린다. 최대 2㎿ 150kW(킬로와트) 전력을 생산할 수 있다. 약 5만 세대가 사용할 수 있는 양이다. 여열로 만든 온수는 인접 구민센터로 보내진다. 소음 완충 지역으로 조성된 놀이터엔 주민 10여 명이 어린아이들을 데리고 놀고 있었다. 50대 주민은 “예전엔 이곳이 지저분한 공터였는데 청소공장 재건축과 함께 공원으로 깨끗하게 정비 돼 아이들을 데리고 나오기 좋아졌다”고 말했다.

천권필·김민욱·허정원 기자

기네스북까지 올랐는데…이름 없이 개통한 제3연륙교

인천국제공항과 육지를 잇는 세번째 해상교량인 제3연륙교가 5일 개통된다. 세계 최고 높이 해상교량 전망대로 기네스북에 등재된다.

인천광역시와 인천경제자유구역청은 인천 중구 영종도와 서구 청라국제도시를 연결하는 제3연륙교를 5일 오후 2시부터 개통한다고 4일 밝혔다. 제3연륙교는 길이 4.68km, 폭 30m(왕복 6차로) 규모의 교량으로 사업비 총 7677억원이 들어갔다. 주탑을 세운 뒤 케이

블을 연결해 상판을 지탱하는 구조로 지어졌다. 제3연륙교를 이용하면 서울 여의도에서 인천국제공항까지 차량으로 30~40분내에 이동할 수 있다.

교량엔 6차로 도로 외에 폭 3.5~4m의 자전거도로와 인도도 마련돼 자동차에 타지 않고도 통행할 수 있다. 통행료는 승용차 기준 2000원이며, 영종도·청라국제도시 주민은 무료다. 인천시는 올 4월부터 통행료 무료 혜택을 인천시민 전체로 확대할 계획이다.

해발 184.2m 높이에 이르는 제3연륙교 주탑 전망대는 세계 최고 높이 해상교량 전망대로 기네스북에 등재됐다. 미국 세계기록위원회(WRC) 인증도 받았다. 오는 4월 개장하는 전망대에선 안전 장비를 착용하고 전망대 밖을 한 바퀴 돌 수 있는 ‘엣지 워크’가 설치된다. 교량 하부에는 건물 외벽에 조명을 비춰 영상을 보여주는 ‘미디어파드’로 바다영화관을 만들 예정이다. 또 통행료가 자동징수되는 전면 무

하는 연륙교 명칭 선정의 관례적 타당성을 어겼다”고 반발하며 국토교통부 산하 국토지리정보원 국기지명위원회에 재심의를 청구한 상황이다.

제3연륙교 개통으로 이용객이 감소할 인천대교와 영종대교의 손실 보상 문제도 고민거리다.

국토교통부가 민자 사업자와 체결한 실시협약의 경쟁방지 조항에 따라 기존 2개 대교를 운영하는 민자 사업자의 손실을 보전해야 한다. 해당 손실 보상금은 인천시가 제3연륙교 개통시 보존하기로 했다.

최모란 기자

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX(디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist
- (교통사고 치료전문의)



T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10

Columbia, MD 21045

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

1961년생 메디케어 가입 상담 및 신청

Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택

심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험

메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해

타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.

14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

“당 안에 적 만들고, 정당 간 적대 악용… 양극화 정치 활개”

‘한국 민주주의’하면 떠올리게 되는 석학이 있다. 바로 최장집 고려대 명예교수다. 2019년 아래 그를 여섯 번 인터뷰 했다. 대통령 탄핵, 적폐청산, 다시 대통령 탄핵 등의 민주주의 고비에서였다. 마지막이었던 건 지난해 1월이었다. 당시 그는 “윤석열 전 대통령의 몰락은 예정됐다. 사실상의 유사 내전 같은 상황에선 쉽게 벗어날 수 없을 것”이라고 예전했다. 지금은 어떻게 보고 있을까 궁금했다. 일곱 번째 인터뷰를 청했다.

1일 서울 종로 연구실에서 만난 그는 “누가 더 많은 지지 동원을 통해 승리하느냐가 정치의 최대 관심사이다. 현상으로 나타났다. 지지 동원의 승자가 되는 것이 전부가 될 때 정당 안에 적을 만들고 정당 간 적대를 악용하는 양극화 정치가 오늘의 한국 정당 정치의 특성”이라고 말했다. 그는 “예상보다 심하다”거나 “불안하다”는 말도 했다.

-유사 내전에서 벗어날 수 없다고 했었다.

“객관적인 상황이 안 좋아질 수밖에 없는 게 민주당이 쿠데타의 결과로 집권 세력이 됐고 어떤 정당의 반대도 존재하지 않는 것 비슷하게 됐다. 일반 국민이 어떤 합의를 통해 의견을 낸다든가 하는 조건도 아니다. 민주주의가 의미하는 바를 이해하지 않는 게 여전히 중요한데 대표적 이론가의 한 사람인 쉐보르스키는 ‘여당이 패배할 수 있는 체제’라고 말했다. 두 개 이상의 정당이 견제와 균형을 유지하는 환경 하에 경쟁과 협력을 해 내가는 체제를 지칭한다. 지금은 민주당이 전권을 갖는 정당이 돼서 뭐든지 다 하고 있는데 내 예상 보다 훨씬 심하다.”

-일각에선 사법부를 입법부 통제 하에 두려는 시도를 가장 걱정한다.

“그렇다. 지금처럼 심각한 위기는 없었다. 사법개혁의 필요성은 인정할 수 있다. 그러나 현 방식이, 기대했던 개혁의 효과를 거둘 수 있는가 의문이다. 무엇보다 (의회 내) 절대다수인 민주당의 주관 하에 진행되는데 헌법 정신과 원리에 부응하고 공정성을 가질 수 있는가 하는 문제가 있다. 그렇지 않은 채 강행된다면 3권 분립에 있어 부서 간 ‘수평적 책임(horizontal accountability)’의 원리를 존중하지 않는 비민주적 행위가 될 수 있다.”

-민주당이 당장 바뀔 것 같지 않다.

“꽤 시간이 걸릴 것 같은 생각이 든다.”

-국민의 힘은 어떤가.

“지리멸렬한 상태라서, 어떠한 대안 세력으로서 나타날 수 있을지 모르겠다. 그렇게 되면 좋겠지만 쉽지 않을 것



최장집 고려대 명예교수가 1일 서울 광화문 사무실에서 갖은 중앙SUNDAY와의 인터뷰에서 “시민 사회가 다시 활성화돼야 한다”고 말했다.

김상선 기자

같다.”

-한국 정치에선 늘 제3지대 가능성 말해왔지만 여의치 않았다.

“지금 반대세력이 조직화될 수 있는 상황도 아니다. 민주당 1당 지배체제라고 할까, 반대 없는 체제가 상당히 더 나아가면 위험한 단계가 되지 않을까 싶다.”

-민주당은 지금도 ‘내란 종식’을 말한다.

“쿠데타는 실패로 끝났다. 아직도 내란 얘기하는 건 말이 안 된다.”

그는 윤 전 대통령의 쿠데타가 돌발적이었지만 그걸 가능케 한 조건들이 있었다고 했다. 그의 말을 요약하면 이렇다. “사회의 의사·요구·가치를 대변해야 하는 정당들이 그 역할을 거부하고 팬덤 정치를 했다. 그 결과 ‘국민주권’ ‘당원주권’, 직접민주주의의 포퓰리즘 정치가 지배하게 됐다. 한국 민주주의는 경쟁은 있되, 협력은 존재하지 않는 극한적 대립을 동반한 정치로 귀결됐다. 윤석열 정부 하에서 무한대립의 집행부와 의회 간의 교착상태가 있었고 그 최종적 귀결이 현직 대통령 자신에 의한 쿠데타로 나타난 것이다.”

-지금도 두 당은 지지자들의 강렬한 요구로 주권자다. 이런 말을 할 수 없다.

하물며 당원주권은 얼토당토않는 말”이라고 했다. 최 교수는 명시적으로 언급하지 않았지만 ‘정당 내 협력모니 경쟁’은 민주당과 국민의 힘 내부에서 지금 벌어지는 일이다.

-정치체제로서 민주주의가 전성기를 지나 쇠퇴하는 것 아닌가.

“지극히 평상적인 정치조건 하에서 대통령 자신이 비상계엄을 선포한 건 누구도 이해할 수 없는 충격 그 자체가 아닐 수 없다. 그렇지 않아도 약세를 면치 못한 국민의 힘은 존립의 위기를 맞았고 사실상 민주당의 일당지배라는 민주주의의 원리와 충돌할 수 있는 있는 비정상적인 정치상황이 전개됐다. 이제 민주당이 마음만 먹으면 10년, 20년도 통치할 것 같은 상황이 눈앞에 열려진 것 같다. 하지만 (민주당의) 당원주권이나 언론통제법 등의 방식이 상당히 위험하다. (민주당이) 얼마나 지탱하느냐는 내부 모순에 빠져 약화될 수 있고 새로운 형태의 정당개혁이 있어서 도전이 있을 수 있다고 본다.”

최 교수는 특히 “윤석열의 쿠데타가 실패하는데 있어 가장 인상적이었던 것은 젊은 세대가 주역이 돼 쿠데타에 동의하지 않았다는 사실이다. 이들이 주역이 돼 민주주의를 지킨 것”이라며

“이 현상은 국민의 힘의 실패가 곧 민주당의 성공일 수 없다는 사실을 말해준다”고 했다. 다만 이들이 곧바로 대안 세력이 될 수 있는 건 아니라고 했다. 그는 “정치적으로 어떤 결집된 의사를 조직하는 건 정당인데 기준 정당엔 그걸 기대할 수 없고 좋은 정당이 군소 정당이라도 제대로 한두 개 만들여지면 대안이 될 수 있다”며 “이들이 우리 민주주의를 이해할 수 있고 생각하고 판단할 수 있는 지적 소양이라고 그럴까 이런 게 굉장히 필요하다”고 했다.

그렇다면 이제 맹 대통령을 어떻게 보고 있을까. 최 교수는 ‘테크노포퓰리즘’이란 용어로 설명했다. C J 비커튼과 C I 아체티가 프랑스·이탈리아·스페인 같은 유럽의 포퓰리스트 정치현상을 분석, “그들이 ‘반체제’ ‘반기성’ ‘포퓰리스트’적 요소들을 보여준다. 하더라도, 명시적 이념적 대립을 회피하고 실용적 문제의 ‘유능한’ 해결을 강조하는, 표면상 앙립 불가능해 보이는 ‘기술관료적’ 대립과 혼합하는 방식을 취한다”(『테크노포퓰리즘』, 2021년)라고 한 걸 인용했다. 최 교수는 “기준 포퓰리즘에 능력이나 전문성을 과시할 수 있는 자원으로 하는 정치 행태를 ‘전문성의 정치화’라고 할 때 이 대통령의 리

더십 스타일은 테크노포퓰리즘을 활용한 전형적 지도자가 아닐까 한다”고 했다.

-왜 그렇게 보나.

“정책을 적극적으로 말하는 건 좋은데 임기응변적이다. 안정적이고 장기적인 정책대안이나 비전을 추구하는 것도 안 보인다. 정치지도자로서 세계 정치 변화나 한국 정치에 대한 이해방식, 이념이나 가치, 그리고 에토스, 그것을 추구하는 열정, 일관된 지향, 정책 대안을 보지 못한다. 대신 문자 그대로 실용·기술합리성을 즉흥적으로 구사한다. 예산부 장관 후보자 지명도 국민의 힘 전 의원을 빼내면서 ‘전문성을 위해 이렇게 한 것’이라고 하는데, 전형적인 테크노포퓰리즘이다.”

-외교안보에서도 ‘실용’ ‘국익’을 말하지만, 비전을 가지고 장기적이고 안정적인 외교정책을 추구하는 것도 안 보인다는 지적이다.

“미국의 영향력이 절대적이었던 시대는 분명 지났다. 우리가 ‘난간(banister)’으로 삼을 수 있는 세계질서는 격변했다. 어디로 갈 것인가, 어떻게 할 것인가. 이제 맹 정부는 남북 관계를 포함해 어떤 외교·내외 정책을 취해야 하는가에 대해 정당을 가로질러 전 체사회는 고사하고, 정부 내에서만이라도 심각하게 논의해야 한다고 본다. 그런데 통일부장관, 외교부장관이 따로 말한다. 중국엔 ‘좋다 좋다’하면 되고 한·일 관계엔 아무 소리도 안 한다. 논의가 있어야 하는데 즉흥적으로 하니 불안하다.”

최 교수와의 대화는 다시 민주주의로 돌아왔다. 그는 “윤석열의 쿠데타는 단 한 정부의 실패가 아니라, 그 사태에 이르기까지 퇴행을 거듭한 한국 민주주의의 문제이자 자체 다이내믹스가 만들어낸 결과물”이라고 강조하며 이런 대안을 말했다. “첫째 무엇보다 시민사회가 다시 활성화돼야 한다. 시민사회는 1980년대 민주화를 만들었던 원동력이었지만, 보수·진보로 양분화된 이념적 문화와 제도를 벗어난 운동의 정치로 역할을 상실했다. 둘째는 이념적 실체와 내용 없는 정서적 대립을 넘어서는 지적·문화적·정신적 영역에서의 변화다. 대학의 역할은 극히 중요하다. 셋째는 미디어의 건강한 발전이다. 유튜브는 윤석열 계엄의 정보원(源)이 되었다. 뉴스의 게이트키퍼 역할이 없어진 건 현대의 민주주의에 대한 커다란 위협이다.”

고정애 기자

셀리미 히소식

집 예쁘게 고쳐서 팔아드립니다. 최선의 가격, 공사비는 크로징에서! 비싸게 엉뚱한거 고쳐고, 바가지 공사비에 억울해 마시고 지금 전화 주세요.

바이어 히소식

이자가 6%대로 많이 내렸습니다. 이자가 더 내리면 집 값이 더 올라갑니다. 집사실 바이어들은 때를 잘 잡아야 미리 계획을 세우세요. 투자용 주택을 장만해 노후 은퇴자금으로 활용하실분들은 연락주세요. 절대!!! 실패하지 않는 투자 상담 해드립니다.

임대 주택 관리

매릴랜드, 디씨 집 관리 힘드시죠. 임대면허증, 카운티 인스팩션, 래드 인스펙션 다 관리해드립니다. 세입자와의 분쟁 해결해드립니다. 임대주택관리 17년 경력의 노하우!

RENT

타운 홈, 센터빌
차고2, 방4, 화3,
즉시 입주

\$3,300

타운 홈, 센터빌
차고2, 방4, 화3,
즉시 입주

\$3,550

급매

스파포드 싱글홈
방4, 화3,
넓고 향하고
울수리

\$550,000

비키리 부동산

전화 703-231-5572

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 텁프로듀서,
주택 관리 전문 회사



NAVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.

앰플러스 부동산 / 탑 프라파티 임대관리회사

버지니아 / 703-863-0321 D.C., 매릴랜드 / 301-399-0140

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전 안과

26년 over 12000 백내장/녹내장 수술
over 13780 레이저 치료경력

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

진료과목

백내장 레이저 수술
Cataract Laser Surgery

녹내장 레이저 치료&수술
Glucomal Laser and Surgery

노년기 황반변성 주사치료
Macular Degeneration Injection Th

정기적인 눈 검사
Routine Eye Exam

인구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy

눈 당뇨병 레이저 & 주사
Diabetes Laser and Injection

안검하수(눈꺼풀 처짐 개선)
Eyelid Surgery (Blepharoplasty)

각종 보험 적용 됩니다

구인 리셉셔니스트/테크니션 구합니다! 이중언어
이력서: dceyeclinic@yahoo.com



원장/ Benjamin Chun, MD

▪ Brown University BA Degree

▪ Brown Dartmouth Medical School

▪ MD Degree

▪ Tripler Army Medical Center Internship

▪ Madigan Army Medical Center Residency

▪ Madigan Research Ophthalmology - Participant

▪ Harvard Cardiovascular Research Program

▪ Participated

▪ American Board of Ophthalmology Certified

▪ Voted 2020 Best Eye Dr from

▪ Top Doctors Pittsburgh Magazine

▪ Korean Daily Medical Columnist



한국말로 진료 받으세요!!

9개월 만에 자산 두 배 트럼프, 대통령 주식투자 금지 추진에 발끈

<5조원→10조원>

“지금이 부자가 될 절호의 기회입니다. 그 어느 때 보다 더 부유해질 수 있습니다!”

지난해 4월 4일 도널드 트럼프 미국 대통령이 소셜미디어(SNS)에 올린 글이다. 전 세계를 향한 무차별적 상호관세를 발표한 직후 시점이었다. 그리고 당시 뒤 주식시장 개장에 맞춰 “지금이 매수하기 매우 좋은 시점”이란 글을 올렸다. 4시간 뒤에 “중국을 제외한 관세를 유예한다”는 발표가 나왔고, 주가는 순식간에 폭등했다.

‘부자가 될 기회’란 글은 대미 투자를 종용하는 내용이었다. 그러나 취임 1년이 지난 현재 정말 부자가 된 사람은 투자자가 아니라 트럼프 대통령과 그의 일가족이 아니나는 비판이 나온다.

‘부동산업’ 옛말, 암호화폐가 ‘주력’

포브스에 따르면 지난해 9월 기준 트럼프 대통령의 자산은 73억 달러(10조5558억원)로 추정된다. 2024년 39억 달러(5조6394억원)이던 재산이 취임 9개월 만에 2배가 됐다.

재산 목록을 보면 트럼프 대통령은 ‘부동산업’에서 이미 암호화폐 투자자로 변신한 것이 확인된다. 트럼프의 자산 중 현금을 포함한 암호화폐 자산은 24억 달러(3조4704억원)로 총자산의 33%에 달한다. 4억 달러가 넘는 손실을 내면서도 트럼프의 흥보 창구로 쓰이며, 실제로는 지지자들이 끌어올린 주가를 ‘실탄’ 삼아 암호화폐 자금을 댄다고 평가받는 소셜미디어 회사 ‘트럼프 미디어 앤 테크놀로지 그룹(트럼프미디어)’의 가치 20억 달러(2조8920억원)를 더하면 비율은 60%로 올라간다.

‘사기·재앙’이라더니 ‘코인’ 줄줄이 출시

트럼프 대통령은 암호화폐에 회의적이었다. 1기 정부에서 물러난 이후인 2021년 6월 그는 폭스 인터뷰에서 “암호화폐는 사기처럼 보인다”고 했고, 그해 8월엔 “암호화폐는 언제든 재앙이 될 수 있다”고 재차 비판했다.

입장이 바뀐 시점은 2024년 대선 때였다. 트럼프는 선거 과정에서 암호화폐 기업의 막대한 후

원을 받은 뒤 “미국을 위대하게 만들 새로운 기술을 적극적으로 수용할 준비가 됐다”는 입장을 냈고, 지지자들에게 “암호화폐로 기부금을 보내달라”고 요청했다.

암호화폐의 위력을 확인한 트럼프 대통령은 취임을 즐겼을 직접 사업에 뛰어들었다. 취임 직전 ‘\$TRUMP’라는 블록체인 코인을 출시했고, 멜라니아 여사도 ‘\$MELANIA’라는 블록체인 코인을 출시했다.

트럼프는 달러화에 고정된 스테이블코인인 ‘USDI’도 만들었다. 그리고 지난해 7월 암호화폐를 규제하는 최초의 연방법률에서 명명했는데, 해당 법은 스테이블코인에 대한 업계의 요구가 반영됐다는 평가를 받았다.

대형 원자로 10기 건설 행정명령

이번 와중에 트럼프미디어는 지난달 19일 핵융합 기술 개발업체 ‘TAE테크놀로지스’와 60억 달러(8조6760억원) 규모의 합병에 합의했다. 이 소식에 트럼프미디어 주가는 단숨에 40% 넘게 폭등했다. 폭등한 주가는 암호화폐 사업 확장을 위한 현금이 될 수 있다. 동시에 인공지능(AI) 봄에 따른 전력 수요 급증을 노린 원전 분야로의 사업 확장이란 평가도 나왔다. 합병이 성사될 경우 정책 결정권을쥔 트럼프 대통령은 자신의 행정부가 규제하는 다른 민간 에너지 기업들과 직접 경쟁하는 회사의 실질적 소유주가 된다.

트럼프 대통령은 앞서 2030년까지 대형 원자로 10기 건설을 목표로 하는 행정명령에 서명했고, 가동 중단 원전 재가동을 위해 정부 자금을 투입하겠다는 뜻을 밝혔다. 어떤 원전에 정부 자금을 투입할지에 대해선 아직 밝히지 않고 있다.

노골적인 트럼프 패밀리

트럼프 대통령은 저서 『협상의 기술』에서 “돈은 내게 동기가 된 적이 없고, 진정한 즐거움은 경기 그 자체”라고 주장했다. 그러나 그의 행보는 이와는 거리가 멀다.

트럼프 대통령은 지난해 5월 카타르를 방문했을 때 받은 금으로 장식된 4억 달러(5784억원) 상당의



도널드 트럼프 대통령이 비트코인을 들고 있는 동상이 미국 워싱턴 내셔널몰에 전시돼 있다.

[AP=연합뉴스]

항공기가 뇌물이라는 논란이 일자, 골프에 비유해 “누가 커시드(골프에서 홀컵에 가까이 불을 경우 퍼트 한 번에 집어넣을 것으로 인정해 주는 것)를 주면 ‘감사합니다’라고 말한 뒤 공을 들면 된다. 그렇게 하지 않는 게 명청이”라고 반박했다.

트럼프 일가도 아랑곳하지 않는다. 장남 트럼프 주니어는 대통령의 중동 순방에 맞춰 진행된 카타르 비즈니스 포럼에서 “아버지의 첫 임기 동안 가족들은 사업을 자제했지만 결국 비판만 받았다”며 “여자친구 공격받을 테니, 그냥 게임에 참여할 것”이라고 했다. 멜라니아 여사는 다큐멘터리 영화 출연료로 4000만 달러(5784000만원)를 받은 것으로 알려져 논란을 일으켰다.

이해충돌 논란 때마다 백악관은 “트럼프 대통령은 워낙 부유하기 때문에 돈이 필요하지 않다”며 “대통령에게 적용되는 모든 이해충돌 관련 법률을 준수하고 있다”는 입장을 반복하고 있다.

주식투자 부정적 공화 의원 “이류” 비난

이런 가운데 미국 의회에선 민주·공화 양당 의원들은 초당적으로 의원들의 주식 거래를 금지

하는 법안을 추진하고 있다. 의원들이 내부 정보에 대한 접근성이 높다는 점을 감안해 주식 매매를 금지하고 보유한 주식도 처분하도록 한 내용이다. 하원에서 해당 법안에 공동 발의자로 참여한 의원은 119명에 달한다. 그러나 법안이 하원을 넘더라도 공화당이 다수인 상원을 넘기기 어려울 거란 관측이 지배적이다. 의원 상당수가 이를 원하지 않기 때문이다.

시민단체 커먼 코즈에 따르면 미국 정치인들은 지난해 6억3560만 달러(9190억원), 1만3300건의 주식거래를 한 것으로 나타났다. 특히 트럼프 대통령이 주식거래 금지 대상에 대통령이 포함될 가능성에 민감하게 반응한 점도 영향을 주고 있다.

트럼프 대통령은 지난해 7월 공화당 조지 허리 상원의원(미주리)이 상임위에서 대통령을 주식 거래 금지 대상에 포함하는 법안에 찬성하자 “진정한 공화당원이라면 전례 없는 성공을 거둔 대통령이 ‘이류 상원 의원’의 변덕 때문에 표적이 되는 것을 원하지 않을 것!”이라며 자당 상원의원까지 노골적으로 비난했다. 강태화 워싱턴 특파원

“먼저 소인이 되고, 나중에 군자가 되어라”

‘화기가 돈을 낳는다(和氣生財)’. 중국의 비즈니스 협상 격언이다. 화목한 분위기를 조성해야 이익을 얻을 수 있다는 뜻이다. 방증을 앞두고 진행된 이재명 대통령의 중국 관영 CC-TV 인터뷰가 그랬다. 이 대통령은 시진핑(習近平) 국가주석을 ‘시야넓은 지도자’로 치켜세웠고, 대만 문제에 대해서도 ‘하나의 중국 원칙을 존중한다’고 강조했다. 우호적인 분위기를 조성했으니, 이제 ‘문’ 행 길궁리를 할 차례다.

중국 비즈니스 격언 중에 ‘먼저 소인이 되고, 나중에 군자가 되어라(先小人 後君子)’라는 말도 있다. 협상장에 들어서면 째째한 소인처럼 이익

을 따지라는 얘기다. 군자 행세는 그 나중이다. 반대로 하면 낭패당하기에 십상이다. 마음 넓은 군자인 양 호기 부리며 양보하고, 환대에 현혹돼 대충대충 협상을 마무리하면 비즈니스는 더 꼬일 뿐이다.

외교 협상도 다르지 않다. 얼굴을 붉히는 한이 있더라도 우리 이익을 분명하게 챙겨야 한다. ‘중국에 핵심이익이 있다면, 우리에게도 중국이 넘보지 말아야 할 선이 있다’고 버틸 수 있어야 한다. 특히 서해 문제는 폭발성이 강한 사안이다. 구조물 설치, 불법 조업 등은 지금 해결하지 않으면 앞으로 두고두고 양국 관계를 수렁에 빠트릴 수

있다. 한·중 관계의 건강한 미래를 위해서라도 꼭 매듭지어야 한다. 좋은 게 좋다는 식의 군자 외교로는 자칫 그들의 협상술에 말려들 수 있다. ‘칼 손잡이를 잡고, 작은 여지를 남긴다(執刀柄 留分寸)’는 게 중국의 전형적인 협상 전략. ‘남편의 주도권을 잡고, 상대에게는 체면치레 정도의 여지를 남겨주어야’는 뜻이다. 희토류 하나로 미국과의 관계 협상 판도를 바꾼 게 이를 보여준다.

일단 칼자루를 쥐면 게임 끝이다. 그들은 이리 치고, 저리 받아내는데 능하다. 무자비하게 칼을 휘두르고는 몇 개 작은 거던져주며 ‘아랑’을 과시 한다. 여기에 휘둘리면 작은 거 몇 개 얻고, 큰 건

다 내주는 우를 범할 수 있다.

힘 있는 측이 협상 칼자루를 쥐기 마련이다. 외교관 비즈니스간 한·중 사이의 주도권은 점점 중국 측으로 기울고 있는 게 현실이다. ‘그나마 지금이 우리 이익을 관찰할 수 있는 마지막 시기’라는 말이 나오는 이유다. 중국이 새해 벽두에 외국 정상을 국빈 초청하는 건 매우 드문 일, 그들로서도 뭔가 절실한 게 있다는 얘기다. 그걸 찾아내 집요하게 끌어당기면 협상을 주도할 수도 있다. 오늘 째째하다는 소리를 들어도 내일 군자처럼 너그러워질 수 있다면, 그건 잘한 협상이다.

한우덕 차이나랩 선임기자

1. 센터빌 벽돌 타운	SOLD \$589,000
방3, 화2.5, 치고1, Hmart 인근, 29/Braddock/28/66	
2. 애쉬번 타운	\$660,000
방 4, 화 3.5, 치고2, 최고 학군, RT267/7, 멀리스 공항, 전부 리모델링, 새집 같은	
3. 맥클린 콘도	\$389,000
방2, 화2, 1,050sqft, McLean High, RT 495/66/267/7, Metro, Tysons Galleria 옆	

4. 스텔링 타운	SOLD \$645,000
2014년, 방3, 화2.5, 치고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28	
5. 게인스빌 골프 싱글	SOLD \$1,060,000
게인스빌 레이크 매너스 Stonewall Golf Club 내 렉서리 싱글	

7. 우드브리지 싱글	SOLD \$649,000
1997년, 방4, 화3.5 치고1, 뒷술, 최고 학군, 전부 리모델링 포트맥 플/R195, RT1, RT24, 디시클럽 편리	
8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000	
1애이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화5.5, 치고3, 선로, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 워크, 드레스룸, 인로우 스위트, 미더어틀, 캐비닛, 바포함, 최신 HVAC, 정수 시스템	

황계실 571-239-6054
고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!
매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가
부동산전문 브로커
GShwang Realty



Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미국 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)

*서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
 *전 메릴랜드 한의과대학 교수
 *임상경력 50년
 *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
 *VA, MD, DC 면허 소지

저서

*신비한 체질의 세계 (사상의학)
 *만성병의 음식치료와 보양법
 *정설침구혈위대전
 *사암침법해설 (사상의학)

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)
 모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 간염, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.



서울이구한방병원 방영

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생되는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이센스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ Dry Needling 이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추디스크통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst

Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(임기)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티

(410) 480-2331

3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌

(301) 279-6960

2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

우리말 바루기

적절한 새해 인사 표현

다음 중 서술어가 바르게 쓰인 것은?

- ① 행복한 새해 되세요.
 ② 새해 만사亨通하길 바래.
 ③ 새해 복 많이 받으십시오.
 ④ 행복한 한해 보내세요.
 2026년 새해가 밝았다. 인사로 오갈 만한 문구 몇 개를 골라봤다.

‘행복한 새해 되세요’에서 ‘되세요’는 문제 없는 표현일까? ‘되다’는 주로 어떤 지위나 상태에 이르는 것을 뜻하는 단어다. “행복한 새해 되세요”는 듣는 사람이 행복한 새해로 바뀔 수 있어야 하는데 그렇지 못하다. “행복한 새해 보내세요”가 적절한 표현이다.

④에서 ‘바래’는 ‘바라’가 맞는 표현이다. 생각대로 어떤 일이 이루어졌으면 하고 생각하는 것의 기본형은 ‘바라다’이다. 어간 ‘바라’에 종결어미 ‘-아’가 붙으면 ‘바라야’가 되고, 줄어서 ‘바라’가 된다. 기본형이 ‘바래다’라고 생각하는 사람이 있을지 모르지만 ‘빛이 바랬다’처럼 이는 별이나 습기를 받아 색이 변한다는 뜻을 가진 낱말이다. ②의 ‘받으십시오’는 괜찮을까? 정중한 명령이나 권유 등을 나타내는 종결어미는 ‘-십시오’가 맞는 말이다. ‘받으십시오’로 바꿔야 한다.

‘행복한 한해 보내세요’에서 ‘보내세요’의 ‘세요’는 명령·요청의 뜻을 나타내는 어미 ‘시어요’의 준말로 문제 없는 표현이다. 따라서 정답은 ④.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tpk. #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆ 오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

① 중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660

(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간

7023 Little River Tpk. #310, Annandale, VA 22003

본사 전재 계약 제휴사

한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper Inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

문화산책

비우고 가벼워지는 새해



장소현
시인·극작가

희망의 새해가 밝았습니다. 새해의 모든 날들이 부디 조용하고 깨끗하고 아름답기를, 모두 건강하고 행복하고, 사랑, 기쁨, 보람, 자랑스러움, 즐거움으로 가득하기를, 무엇보다도 하늘 우러러 부끄럽지 않기를 간절히 기도합니다.

새해를 맞을 때마다 ‘새해 결심’을 합니다. 올해는 영어 공부를 열심히 해야지, 한문 공부도 부지런히 하고 싶다, 건강을 위해 규칙적으로 운동을 해야지 등등… 아무지게 결심을 하지만 번번이 실패합니다.

작심삼일! 그래도, 또 새해 아침이면 올해는 무슨 일에 집중할까를 궁리하게 되네요. 이대로는 안 되겠다, 뭔가 달라져야겠다는 강박관념이 작용하는 모양입니다.

이런저런 궁리 끝에 올해 나의 새해결심은 ‘뺄셈 공부’로 정했습니다. 이어령 선생의 책을 읽다가 그런 생각이 들었어요.

“새는 날짐승이잖아. 그런데 무거운 새는 못 날아요. 그때는 날개가 덮개가 되죠(웃음). 인간도 몸이 불으면 못 날아. 늙고 병들면 머리가 빠지고 이빨이 빠지고 어깨에 힘이 빠져요. 비극이지. 그런데 마이너스 셀법으로 몸이 가벼워지면 날아요. 고통을 통과해서 맑고 가벼워진 영혼은 위로 떠요.”

덩컨 맥두길이라는 학자가 실험했어요. 죽은 후 위로 떠오르는 영혼의 무게를 쟁더니 21g이었죠. 그러나 죽어갈수록 더 보태지 말고 불순물은

빼야 해요. 21g의 무게로 훨훨 날아야지요.”

-이어령 마지막 인터뷰에서

이 말씀대로 훨훨 날기 위해서는 빼고, 버리고, 비우고, 정리해서 가벼워져야겠다는 생각… 그런 눈으로 주위를 보니 웬 쓸데없는 물건이 이리도 많은지 한숨이 절로 나옵니다. 당장 쓰지 않을 물건은 과감하게 버리고, 하는 일에 대한 집착도 줄이고, 몸무게도 줄이고, 뚱배도 줄이고… 온통 버릴 것, 없앨 것, 줄일 것 뺄 것투성이네요.

무엇보다도 먼저 마음의 쓰레기통을 비우는 일이 가장 급하네요. 욕심, 집착, 헛꿈, 지나친 기대 같은 것들 말입니다. 찾아보니, 명상, 종교적 묵상, 좌선, 기도 등등 마음을 비우고 챙기고 다스리기 등 수련방법이 참 많네요. 그만큼 현대인들이 마음의 병을 앓고 있다는 말이겠지요.

최근에 알게 된, ‘호오포노포노(ho-o-pono-pono)’도 좋은 공부가 될 것 같네요. 고대 하와이인들의 용서와 화해를 위한 전통적인 문제 해결 법입니다. 하와이 말로 ‘호오’는 원인 또는 목표, ‘포노포노’는 완벽함을 의미하므로, 합쳐서 ‘호

오포노포노’는 ‘잘못을 바로잡는다’라는 의미를 담는 단어가 된다네요.

고대 하와이의 전통적 기법은 종교 지도자가 문제 해결의 중재자 역할을 하지만, 현재의 수행 방식은 혼자서 하는 방법으로, 문제 발생의 원인이 되는 기억을 해방시키는 전통적 문제 해결법이 현대판으로 발전한 것이라고 합니다.

오늘날 전 세계적으로 알려진 방법은 매우 단순합니다. 먼저 자신이 겪고 있는 신체적 혹은 정서적, 정신적 고민과 고통을 알아채고, 정화를 시작하면 되는데, 정화는 4개 문장을 되뇌는 것이 전부라네요.

‘미안합니다’ ‘용서하세요’ ‘고맙습니다’ ‘사랑합니다’.

이 마법의 네 단어는 마음 속에 응어리진 부정적인 에너지들이 정화되어 새로운 가능성이 열릴 수 있는 근간이 된다는 설명입니다.

이렇게 간단한 일이라면, 해볼 만 하다는 생각이 드네요. 시도 때도 없이 주문처럼 중얼거리면 주위 사람들이 이상하게 볼지도 모르지만, 그러면 어떤가요? 허공에 대고 중얼거리지 말고 나의 내면을 향해 되뇌면 마음 편하겠지요.

올해는 버리고 비워, 가벼워진 마음으로 나의 내면과 많은 대화를 나누려 합니다. 부디 작심 일로 끝나지 않기를!

미안합니다. 용서하세요. 고맙습니다. 사랑합니다.

이야침에

함께 익어간다는 것



김윤희
수필가

몇 해 전, 단감나무 한 그루를 심었다. 무릎까지 오던 묵목은 흙의 촉촉한 생기와 햇살이 견네는 따스한 기운을 마시며 어느새 내 키만큼 허적자랐다.

여행에서 돌아온 날, 딸아이가 들뜬 목소리로 나를 불렀다. “엄마, 빨리 뒤틀로 와 봐요!” 한 달 반 집을 비운 사이, 잘 익은 주황빛 단감들이 나를 반겼다. 가느다란 가지들은 그 무게를 이기지 못해 죽 들어져 금방이라도 부러질 듯했다.

단감을 유난히 좋아하는 딸아이가 물었다. “엄마, 따 먹어도 돼요?” “응, 조금만 더 기다리자. 생스기빙에 손님들 오면 자랑도 하고, 그때 따자.”

그날 이후 우리는 틈틈이 뒤틀로 나가 감나무를 들여다보며 보살폈다. 어느 날 아침, 남편의 다급한 목소리가 들렸다. “큰일났어, 어서 나와 봐!” 새들인지 다람쥐인지, 누군가 먼저 맛을 보고 간 뒤였다. 열매는 군데군데 쪽아 먹힌 흔적만 남아 있었다. 애지중지 지켜보던 첫 열매라 가슴이 톡 내려앉는 듯 허탈했다. “하나만 먹고 가지,

왜다 건드렸대….”

그 순간 스쳤다. ‘아까다 뚫 된다’는 말이 이토록 절묘하게 와닿은 적이 있었던가. 문득 시어머님의 말씀이 떠올랐다. 아버님과 사별한 뒤, 생전에 남편을 살뜰히 챙기지 못했다는 아쉬움이 마음에 가장 크게 남았다고 하셨다. “애들은 살아가면서 더 좋은 것 많으니까 너는 꼭 아범부터 챙겨라.”

그 말의 여운이 남편의 모습을 떠올리게 했다. 돌아보면 우리 집도 크게 다르지 않았다. 남편은 늘 “애들 먼저 쥐. 나는 괜찮아.” 하고 뒤로 물러났고 나는 그것을 당연한 부모의 마음이라 여겼다. 그 사이 남편은 언제나 뒷자리에 머물러 있었

다는 사실을 이제야 깨달았다.

때가 되면 자식들은 각자의 시간표대로 삶을 향해 떠나고, 결국 부부만 남는 날이 찾아온다. 짧은 날의 열정도, 자녀들을 키우며 분주히 살아낸 세월도, 삶의 굽이마다 서로에게 기대어 버텨낸 그 모든 순간은 우리만의 연대기로 새겨진다.

오랜 세월을 함께 걸어온 부부는 어느 순간부터 일상마저 하나의 언어가 된다. 침묵 속에서도 대화가 흐르고, 표정만으로도 마음을 읽는다. 나이가 더해갈수록 마지막까지 결을 지켜 줄 사람은 배우자임을 가슴 깊이 새긴다. 너무 익숙해 소중함마저 잊고 있었던 남편을 바라본다. 남은 생의 희로애락과 삶의 무게까지도 함께 나눌 사람. 이제라도 그를 내 삶의 맨 앞자리에 다시 두리라 다짐한다.

우리는 늙어가는 것이다. 세월이라는 강을 나란히 건너며 서로의 마음을 깊고 단단히 익혀 가는 과정일 뿐이다. 언젠가 강 건너 저편에 다다랐을 때 묵묵히 걸어온 삶의 흔적을 마주하며, 과연 후회 없이 살아냈다고 고백할 수 있을까.

김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 | 예촌 앞 빌딩 3층

비즈니스의 안전한 길잡이!! 중앙일보

독점 Dumfries 타운홈

2005년 새단지, 2 Car Garage, 방3, 화3½, Bay Window 2개, 편리한 틱트인 구조, 밝고 환한 집, 새 페인트, 잘 관리된 집, 업데이트한 주방용구

\$469,900



Sold

독점 Springfield 타운홈

방3, 화3½, 1 Car Garage, 집 전체 업그레이드, 엔드 유닛, 새 페인트, 새 Deck, 워크아웃 베이스먼트, 최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체

\$699,900



독점 Woodbridge 타운홈

방3, 화 3½, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템

\$399,900



Sold

독점 Manassas 타운홈

방4, 화3½, 엔드 유닛 타운 하우스, 업데이트 한 부엌과 회장실들, 3층 모두 나무마루, 워크 아웃 베이스먼트, 새 주방 용구들, 새 HVAC, Granite Countertop, 새 페인팅, 새 브라인드, 넓은 Deck와 Fence

\$445,000



Sold



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation 현대부동산 Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5
7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담하세요. ►온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



한 청수
한의사·자연치유 박사

Q 여성 자궁근종·난소낭종 등 생식기 건강을 회복하는 방법

▶문= 갑자기 커진 자궁근종을 치료하는 방법이 궁금합니다.

▶답= COVID-19 팬데믹 이후, 현대 여성들의 생식기 건강에 심각한 변화가 감지되고 있습니다. 장기간 누적된 스트레스, 면역 체계 교란, 호르몬 불균형 등의 복합적 요인으로 인해 자궁과 난소 등에 다양한 종양과 혹이 급격히 증가하는 현상이 뚜렷하게 나타나고 있습니다.

이러한 여성 건강 문제에 맞서 한의 학은 자기장 치료와 한방 고주파 적외

선 치료를 결합한 획기적인 대안을 제시합니다.

핵심 치료법 중 하나인 '자온침'은 강력한 자장(磁場)을 활용하여 세포의 전기적 불균형을 근본적으로 회복시키는 혁신적인 치료법입니다. 자온침 치료는 다음과 같은 심증적인 메커니즘으로 작용하여 면역 기능을 강화합니다.

순환 및 열에너지 생성: 침 주변에 유도전류를 생성하여 열에너지를 발생시키며, 이는 하복부 혈액순환 개선을 유도합니다.

세포 활성화 촉진: 교번 전자기장을 통해 세포 회복을 촉진하며, 면역력 및 조직 활성화를 효과적으로 지원합니다. 자온침 치료는 고주파 적외선 치료와 병행될 때 치유력이 극대화됩니다.

이 통합적인 접근법은 종양 세포의 열감수성을 증가시키고, 국소 혈액순환을 촉진하며, 염증 반응을 감소시키고 면역 기능을 강화하는 효과를 기대할 수 있습니다.

특히 이 치료법은 자궁근종, 난소 낭종, 자궁내막증 등 COVID-19 이후 급증하는 여성 생식기 질환에 대해 탁

월한 치료 효과를 보입니다. 이는 단순히 증상을 완화하는 대증적 치료를 넘어, 세포 수준의 근본적 치유 과정을 지원하는 통합적 접근법이기 때문입니다. 여기에 한약 치료가 결합되면 치유 과정은 더욱 완성됩니다. 기혈순환을 개선하고 면역력을 높이는 한약 처방은 자온침 및 고주파 적외선 치료의 치유력을 크게 향상시키는 중요한 역할을 합니다. 한의학의 혁신적인 통합 치료는 현대 여성들이 건강한 생식기 건강을 되찾을 수 있는 새로운 표준을 제시합니다.



지나 김
교육/대학입시 대표

Q ED2 지원, 기회와 위험 사이에서

▶문= 정시 지원(RD)을 준비하면서 ED2 전략은 어떻게 짜야 할까?

▶답= ED2는 오랜 기간 관심을 가져온 대학에 확고한 의지를 전달할 수 있는 기회다. 많은 대학이 1월에 ED2 지원을 받으며, 마감일은 대체로 RD와 비슷하다. 차이점은 결과를 2월에 더 일찍 확인할 수 있다는 것이다.

ED2 지원 시 주의할 점은 ED1과 동일한 구속력 있는 합격 약정서에 서명해야 한다는 것이다. 합격하면 반드시 그 학교에 가야 한다. 대학 입장에서는 ED2 지

원자를 'ED1에서 원하는 결과를 얻지 못한 학생'으로 볼 가능성이 있다. 이 때 문에 대학들은 조기 합격자의 대부분을 지원 의지가 가장 먼저 드러나는 ED1에서 선발하는 경향이 있다.

ED1에서 불합격 또는 디퍼(보류) 통지를 받았다면 ED2를 고려해 볼 수 있다. 단, 불합격 통보를 받은 학교에는 ED2로 다시 지원할 수 없다. ED1에서 디퍼된 경우라면 상황이 조금 다르다. ED2에서 합격하면 ED1 대학에 제출한 원서를 즉시 철회해야 하며, 결과를 끝까지 기다릴 수 없다는 점을 명심해야 한다.

11월에 에세이를 완성하지 못했거나 SAT 재응시 결과를 기다렸거나, 12학년 1학기 성적을 반영하고 싶었던 학생에게 ED2는 좋은 선택지가 될 수 있다. 특히 가을 학기 성적이 11학년보다 향상됐거나, 새로운 리더십 역할을 맡는 등 활동에서 의미 있는 발전이 있었다면 ED1보다 더 경쟁력 있는 지원서를 제출할 수 있다. ED1 결과에 실망했더라도 감정적으로 서둘러서는 안 된다. 전략적으로 다음 단계를 고민해야 한다. ED1을 할지 말지 고민했던 다른 대학이 있었는지, 그 학교가 ED2를 운영하는지 점검해 보자.

하지만 ED2 지원 결정은 매우 신중해야 한다. 그 대학에서 앞으로 4년을 보내는 것이 정말 행복할지 깊이 생각해 봐야 한다. 재정적인 이유를 제외하고 ED 합격 후 계약을 파기하는 것은 바람직하지 않다. 이는 대학과의 신뢰 문제일 뿐 아니라, 고등학교와 후배들에게까지 영향을 미칠 수 있다.

ED2는 분명 가치 있는 기회다. 하지만 그것이 모든 학생에게 적합한 선택지는 아니다. 자신의 상황을 객관적으로 평가하고, 진심으로 원하는 학교인지 확인한 후 확신이 들 때만 지원하자.



이우리
유산 상속법 변호사

Q 미국 거주자의 유류분 청구, 아버지 사망 후 8년 지나서 가능할까?

▶문= 미국 뉴저지주에 거주 중인 A씨는 한국에 계시던 아버지가 8년 전 별세하면서 주택과 예금 등 상속재산을 남겼다는 사실을 알고 있었다.

당시 한국에 있던 형제들은 상속재산을 당장 나누기보다는 차차 정리해 분할 하자고 했고, 우선 상속 예금을 정리한 금액 중 A씨의 뜻이라며 2천만 원을 송금해 주었다. 그 시점에는 어머니가 생존해 있었기 때문에, A씨는 어머니가 돌아가신 뒤 전체 상속재산을 종합적으로 정리해 나눌 것이라 생각하며 해당 금액을 수령했다.

이후 8년 동안 상속 분할에 관한 구체

적인 논의는 없었고, 최근 어머니가 별세 한 뒤 A씨는 한국의 큰오빠에게 상속 문제를 다시 물었다.

그러나 큰오빠는 유언에 따라 이미 모든 상속이 정리되었다며 대화를 거부했다. 다른 형제들에게 확인한 결과, 아버지가 생전에 자신이 거주하던 주택을 큰오빠에게만 증여한다는 내용의 유언장을 작성했다는 사실을 알게 됐다.

A씨는 유언장의 존재 자체를 전혀 알지 못했고, 어머니가 해당 주택에서 계속 거주하고 있었기 때문에 당연히 어머니 사망 후 자녀들이 나누게 될 것으로 생각해 왔다. 큰오빠는 아버지 사망 후 8년이

나지났으므로 더 이상 문제 삼을 수 없다고 주장하는 상황이다. A씨는 한국에서 큰오빠를 상대로 유류분 반환 청구를 할 수 있을까?

▶답= A씨의 사례는 해외 거주 상속인들이 자주 겪는 전형적인 유류분 분쟁에 해당한다. 많은 경우 유류분 반환 청구는 사망 후 1년 이내에만 가능한 것으로 오해되지만, 한국 민법은 유류분 권리자가 상속의 개시와 더불어 유류분 침해 사실을 안 날로부터 1년, 그리고 상속 개시일로부터 10년 이내에 청구할 수 있도록 규정하고 있다. 따라서 단순히 사망

후 시간이 많이 지났다는 이유만으로 권리가 소멸되는 것은 아니다.

A씨가 최근에야 유언장과 증여 사실을 알게 되었다면, 상속개시 후 8년이 지났더라도 아직 유류분 반환 청구가 가능할 여지가 있다. 특히 해외 거주자의 경우 유언장 존재를 언제, 어느 정도로 인식했는지가 중요한 판단 기준이 된다. 대법원 역시 유언장의 실질적 내용을 명확히 인식한 시점을 '안 날'로 본 판례가 있다. 다만 구체적인 사실관계에 따라 판단이 달라질 수 있으므로, 한국의 상속 전문 변호사를 통해 확인하는 것이 바람직하다.

QR코드를
스캔해주세요!



워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!



크리스천들을 위해 의료비 걱정 없는 세상을 함께 만들어 갑니다

의료보험아 아닌 크리스천들을 위한 의료비 나눔 사역



• CA, DC, MA, NJ, RI 주: 의료보험 미가입 벌금 면제 혜택

• IN, MO 주: 회비에 대한 세금 공제 혜택

30여 년의 신뢰와 경험, CMM과 함께라면 든든합니다

CMM 회원 혜택

✓ 경제적인 월회비

- 월 \$45로도 질병당 입원 및 수술비 최대 \$150,000
- 25세까지 부양 자녀 1유닛 회비 적용

✓ 글로벌 의료 서비스

- 미국, 한국 포함 전 세계 어디서나 이용 가능
- 원하는 의사와 병원을 자유롭게 선택

✓ 의료비 나눔

- 질병당 최대 \$150,000
- 가입 기간에 따라 최대 \$1,000,000 추가
- 가입 전 질환에 대한 의료비 나눔 범위 확대

✓ 100% 한국어 서비스

- 한국어와 영어 서비스 제공
- 간단하고 신속한 가입 절차
- 연중 언제든지 회원 가입 가능

지금 바로 QR 코드를 스캔하여 나에게 맞는 레벨을 확인하세요!

 **기독의료상조회**
CHRISTIAN MUTUAL MED-AID
Operated by Logos Missions, Inc.



773-777-8889
2315 Sanders Rd.
Northbrook, IL 60062

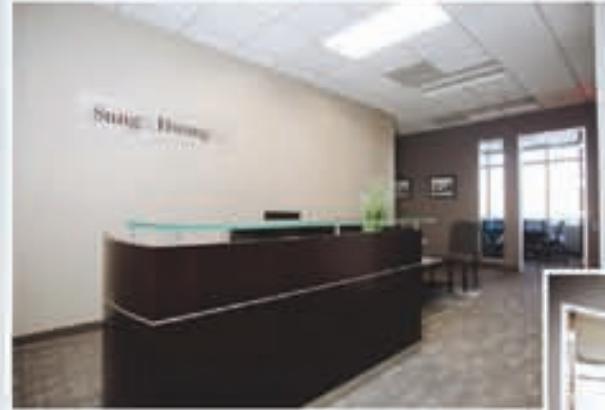


www.cmmlogos.org
info@cmmlogos.org

가입문의: 773-777-8889 (Ext.5002) 동부지부 김준범 지부장: 917-535-1144, 917-500-1330

Sung Hwang&Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- 완벽한 영어 와 풍부한 재판 경험으로
법정에서 자신있게 여려분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우
변호사 비용 무료
- 첫상담 무료 (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 손해배상
- 민사소송
- 의료사고
- 비지니스 설립/매매/분쟁
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- Liquor License
- 보험

한국 비지니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 킴 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



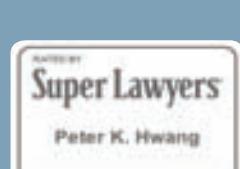
대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang&Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비지니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700
7700 Little River Tpk., #303, Annandale, VA 22003

경제 & 연예/문화 Sports

① 중앙일보 JoongAng Ilbo

Monday, January 5, 2026 C

● 냉·난방 ● 제대로 설치해야
반영구적!

규모가 곧 신용입니다

LENNOX DAIKIN TRANE
Carrier, Lennox 전문딜러

www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 **한미**



파산
이혼
상속
임금
소송

임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
주재재판
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant
[치과 임플란트] \$1,000
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$750)
40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬프)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 평생있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / t. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

자동차서 로봇으로.. 올 CES는 AI '몸싸움'



개막 하루 앞둔 CES 2026

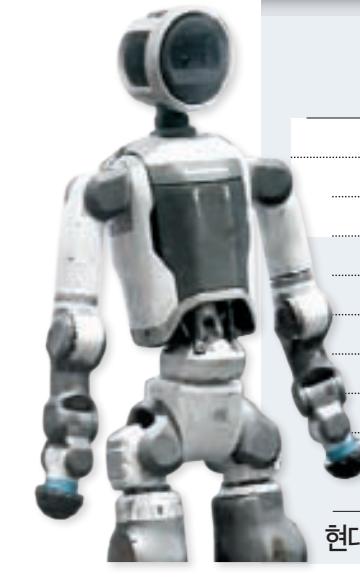
피지컬 AI 화두, 로보틱스 각축전
중 로봇기업 참가 한국에 앞선 2위
현대차도 '아틀라스' 실물 내세워
젠슨황 등 AI 반도체 언급도 주목

로봇 개발 전반을 아우르는 '로보틱스'
가 올해 기술 기업들의 최대 격전지로
떠올랐다. 인공지능(AI)이 하드웨어와
결합해 물리적으로 구현되는 '피지컬
AI'의 중요성이 커지는 데다, 기술 혁신
을 앞세운 중국 기업들의 공세가 두드
러지기 때문이다.

오는 6~9일 미국 라스베이거스에서
열리는 세계 최대 가전·정보기술(IT)
전시회 'CES 2026'는 로봇 주도권을 겨
루는 새해 첫 무대가 될 전망이다.

4일 한국정보통신기술산업협회
(KICTA)에 따르면 올해 CES에 참가
한 기업 4300여곳 중 중국 기업은 942곳
으로 22%에 달한다.

중국 기업에 대한 미국 비자 승인 지
연으로 참가 규모는 지난해(1339곳)보
다 약 30% 줄었지만, 여전히 주최국인
미국(1476곳)에 이어 가장 많다. 한국
은 853개 기업이 참가한다. 중국 기업의
CES 참가는 2018년 1551곳으로 역대 최
다를 기록했으나, 코로나19와 미중 갈

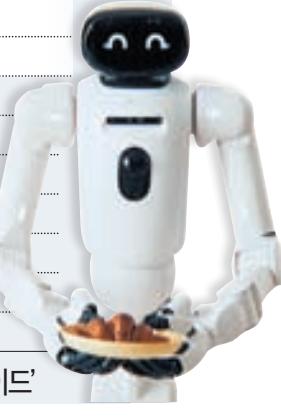


현대차그룹 '아틀라스'

CES 2026 '로보틱스' 기업 4곳 중 1곳은 중국 기업

※CES 2026 참가 기업 중 '로보틱스(Robotics)' 카테고리 598개 기업 기준

미국	175
중국	149
한국	130
일본	19
대만	18
캐나다	12
독일	11
프랑스	11
네덜란드	10
기타	63



LG '클로이드'

등 여파로 2022년 159곳으로 급감했다.
하지만 빠른 회복세를 보이며 다시 참
가 기업 2위에 올랐다.

특히 올해 '로보틱스' 분야로 참가한
중국 기업은 149곳으로, 전체 로보틱스
기업(598곳)의 약 25%를 차지했다. 대
표적으로 '중국판 보스턴 다이내믹스'
로 불리는 유니트리는 세계 로봇 격투
기 대회에서 우승한 저가형 휴머노이드
'G1'을 선보일 예정이다.

립스다이나믹스는 하나의 로봇을 양
팔·이족보행·바퀴형 등 세 가지 형태로
전환할 수 있는 임바디드 로봇을, 다이
몬로보틱스는 촉각 피드백과 정교한 움
직임이 특징인 휴머노이드 로봇을 전시
한다. 대부분 대중화와 상용화에 방점

이 찍혀있다는 평가다.

모건스탠리에 따르면 2022년부터 지
난해 2월까지 휴머노이드 로봇 모델을
공개한 글로벌 기업 66곳 중 중국은 40
곳에 달했지만, 한국은 1곳에 불과했다.
중국 정부가 2025년을 '휴머노이드로
봇 상용화 원년'으로 선언하고, 국가 차
원의 중장기 전략 수립과 대형 투자편
드 조성, 적극적인 세제 혜택 제공에 나
선 점이 성장 배경으로 꼽힌다.

로보틱스의 중요성은 모빌리티 분야
에서도 나타난다. 기존 자동차 중심이
었던 글로벌 모빌리티 산업이 로봇·자
율주행 기술 중심으로 재편되고 있어서
다. 지난해까지만 해도 CES에 참가했
던 토요타·폭스바겐 등 전통적인 완성

차업체들이 올해 대거 불참한 것이 이
런 흐름을 드러낸다.

현대차그룹의 경우 이번 CES에서 계
열인 보스턴 다이내믹스의 휴머노이
드 로봇인 '아틀라스' 실물 시연을 전면
에 내세울 계획이다. 또 데이터와 소프
트웨어로 AI 로보틱스 생태계를 운영
하는 '소프트웨어 중심 공장(SDF)' 전
략도 공개한다.

자동차 부품업체 HL만도 역시 휴머
노이드 로봇의 팔·다리·몸통·손가락 관
절을 움직일 수 있게 만드는 구동장치
인 '로봇 관절 액추에이터'를 처음 선보
인다. LG전자는 이날 집안일을 수행하
는 휴머노이드 가정용 로봇 'LG 클로이
드'를 공개하기도 했다.

나상현 기자

17만 달러 vs 1만 달러 비트코인 전망 극과 극

지난해 금과 은, 미국 증시는 날아올랐
지만, 코인 가격은 홀로 고꾸라졌다. '디
지털 금'으로 불리는 비트코인은 실질

온다. 가격 전망도 17만 달러에서 1만 달
러까지 극과 극을 달린다.

코인마켓캡에 따르면 4일 오후 5시 기
준 비트코인은 9만1297달러에 거래됐
다. 역대 최고치를 기록한 지난해 10월

7일(12만4752달러) 이후 약 석 달 동안
27% 가격이 미끄러져 내렸다. 블
룸버그는 "비트코인은 지난해 4분기가
테라·루나 폭락 사태가 있던 2022년 2분
기 이후 가장 부진한 분기 실적"이라고
평가했다. 시가총액 2위 이더리움도 이
날 기준 지난해 초 대비 약 9% 떨어진

개당 3129달러에 거래됐다.

새해 코인 시장 전망은 극과 극으로
갈린다. 글로벌 투자은행(IB) JP모건은
올해 비트코인이 지금의 약 두 배인 17
만 달러까지 상승할 수 있다며 장밋빛
전망을 했다. 비관론도 극단적이다.

장서윤 기자

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tpk., #310-B
Annandale, 22003

Ebenezer Matching
스페셜 매칭
초혼, 재혼, 시니어
에번에셀과 함께 평생의 인연을 만나보세요!
(917) 359-1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
"사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다."
443.691.7968

대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!



교통사고
법정 변호사

패트릭 플로레스

Patrick Flores

교통사고 법정변호사

pflores@rowepllc.com

전직 검사

노승훈

Robinson S. Rowe

교통사고 법정변호사

rrowe@rowepllc.com

교통사고
법정 변호사

로버트 캐들

Robert Cadle

교통사고 법정변호사

rcadle@rowepllc.com

사고가 나셨습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리 INSTEIN & SOHN

INSTEIN & SOHN PLLC

Attorneys and Counselors Law

형사처벌

INSTEIN & SOHN PLLC

Attorneys and Counselors Law

교통사고 후장 어떻게 대처해야 하나요?

교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?

집속사고후 가해자가 본인의 잘못을
인정하지 않습니까?

목격자는 필요하나요?

교통사고 후 구속되는 경우

음주운전 (DUI, DWI)

각종 교통 티켓

면허정지 (Licenses Suspension)

면허취소 (Licenses Revocation)

감옥형벌 (Jail Penalty)



[보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료]

www.rowepllc.com

Super Lawyer

The Washington Post Magazine

Baltimore

ABC News NEWS 870 WJLA

차 관세 결국 소비자 몫… 2천불 껑충

업체들 비용 흡수 한계·가격 인상
JP모건, 장기 신차값 3% 상승
운송비 추가에 일부 기능 삭제

관세 부담을 일시적으로 자체 흡수해
왔던 자동차 제조사들이 최근 들어 늘
어난 수입 비용을 가격에 반영하기 시
작하면서 여러 차종의 판매가가 다시
뚜렷한 상승세를 보이고 있다.

전국 딜러 재고 데이터를 분석하는
클라우드 시어리의 최근 자료에 따르면,
2026년형 모델의 마케팅 가격 인상폭은

2025년형이 시장에 출시되던 지난해에
비해 훨씬 더 공격적으로 확대됐다.

2026년형 모델의 평균 가격 인상 폭
은 약 2000달러로 전년도 평균 상승폭
인 약 400달러를 크게 웃돌았다. 2000달
러 이상 인상된 모델 수 역시 23종으로,

지난해 9종 보다 두 배 이상 증가했다.

클라우드 시어리의 리 웨인셀 데이
터·애널리틱스 부문 부사장은 “올해는
1000달러, 1500달러, 심지어 2000달러

이상 오르는 모델이 눈에 띄게 늘었다”

며 “지난 8개월간 제조사들이 부담해

온 관세 비용 외에는 이를 설명한 요인

을 찾기 어렵다”고 말했다.

새로운 관세 발표 당시 업계는 차량
당 5000~1만 5000달러의 가격 급등을
예상했지만 경쟁사 가격 압박과 여론
부담, 사전 재고 확보, 정책 조정 등이

완충 역할을 하며 즉각적인 인상은 나

타나지 않았다. 이에 제조사들은 단기

적으로 관세 비용을 자체 흡수하는 전

략을 택했다.

JP모건은 관세 부담이 1년 차 410억
달러, 2년 차 450억 달러, 3년 차 520억
달러에 이를 것으로 추산하며, 장기적

으로 제조사와 소비자가 비용을 절반

씩 부담해 신차 가격이 약 3% 오를 가
능성이 높다고 분석했다. 전문가들은
제조사들이 관세와 가격 인상의 직접
적 연관성을 드러내지 않고 있지만, 결
국 비용은 소비자에게 전가되고 있다

는 신호가 곳곳에서 나타나고 있다고

밝혔다.

가장 흔한 사례는 차량 운송비 인상

이다. 콕스 오토모티브의 애린 키팅 애

널리스트는 제조사들이 운송비를 올
려 비용 회수에 나서고 있으며 이로 인
해 차량 1대당 200~300달러가 추가되

고 있다고 지적했다. 또한 동일한 가격

을 유지하는 대신 일부 기능을 삭제해
제조 비용을 낮추는 ‘슈링크플레이션
(Shrinkflation)’ 현상도 나타나고 있다.

연식 변경에 따른 트림·옵션 조정과
디자인 변화로 인해, 소비자가 가격 인
상 중 관세 영향과 기본 조정을 구분하
기는 쉽지 않다. 이에 제조사들이 저가
트림 비중을 늘려 평균 가격 상승폭을
회피하고 있다는 지적도 나온다.

웨인셀 부사장은 “4월과 동일한 차
량 구성 비율이 유지됐다면 현재 평균
가격은 1300달러 더 높았을 것”이라고
밝혔다.

우호식 기자

기업 파산, 금융위기 이후 최다

올해 11월까지 최소 717곳

2010년 이후 최고 수준 기록

도널드 트럼프 행정부의 관세 정책과
인플레이션(물가 상승)에 따른 소비 심
리 위축으로 올해 국내 기업 파산 건수
는 2010년 이후 최고치를 기록했다는
분석이 나왔다.

워싱턴포스트(WP)는 최근 S&P 글
로벌 마켓 인텔리전스 자료를 인용해
올해 11월까지 최소 717개의 기업이 파
산 신청을 했다고 보도했다. 이는 지난
해 같은 기간보다 약 14% 증가한 수치
로 2008년 9월 글로벌 금융위기 직후인
2010년 이래 가장 높은 수준이다. 기업
들은 물가상승, 고금리 그리고 공급망
교란과 비용 인상을 야기한 트럼프 행
정부의 관세 정책을 재정난의 원인으로

꼽았다.

WP는 올해 기업 파산 증가세가 제조
업, 건설, 운수 등에서 가장 두드러진 점
에 주목했다. 트럼프 대통령이 줄곧 “되
살리겠다”며 강조해온 분야지만 수시
로 바뀌는 트럼프 행정부의 관세 정책에
직격탄을 맞았다고 WP는 분석했다. 연

방 정부 자료에 따르면 11월까지 1년간
제조업 일자리는 7만개 이상 감소했다.

특히 의류와 가구 등 재량소비재(생
활필수품을 제외한 소비재) 판매 기업
들이 파산 신청 건수에서 두 번째로 큰
비중을 차지했는데, 이는 물가 상승 영
향으로 소비자들이 생활필수품 구매를
우선시하고 있음을 보여준다고 WP는
전했다.

한편, 올해 상반기에는 자산 규모 10
억 달러 이상 기업의 이른바 ‘메가파산’

도 급증했다. 경제 컨설팅업체 코너스
톤 리서치에 따르면 1~6월 메가 파산은
17건을 기록했는데, 2020년 코로나19 사
태 이후 반기 기준으로는 최고치다. 가
정용품 소매업체인 앤athom(At Home)과
패션 브랜드 포에버21(Forever21) 등이
포함됐다.

WP는 전문가를 인용해 “관세 정책
이 수입 비중이 큰 기업을 압박하고 있
다”며 “기업은 소비자 이탈을 우려해
가격 인상을 자체하고 비용을 자체적으
로 흡수해 왔다”고 전했다. 11월 물가상
승률은 2.7%로 예상치보다 낮기는 했
지만, 상당수 기업이 소비자 가격 유지
를 위해 상승한 비용을 부담했다는 취
지다. 그 결과 재무 구조가 취약한 한계
기업이 도태되고 있다는 설명도 덧붙였
다. 제프리 소년펠드 예일대 경영대 교



지난 3월 두 번째 파산 신청을 한 포에버21 뉴욕 타임스퀘어 지점 모습.

수는 WP에 “기업은 관세 비용과 더 높
은 금리를 상쇄하기 위해 최선을 다하
고 있지만 한계가 있다”며 “가격 결정권
이 있는 기업은 시간을 두고 (소비자에)
비용을 전가하겠지만 그렇지 못한 기업
은 문을 닫을 수밖에 없다”고 말했다.

관세 인상뿐 아니라 트럼프 행정부의

전민구 기자

멕시코, 한국 등에 최대 50% 관세

자유무역 협정 미체결국 대상
“경쟁력 확보” 트럼프식 논리

멕시코가 한국과 중국 등 자유무역 협
정(FTA) 미체결국을 대상으로 자동
차와 기계 부품 등 현지 당국에서 ‘전략
품목’으로 지정한 수입품에 대한 관세
를 새해부터 인상했다.

멕시코 대통령실은 품목별 관세
율을 변경하는 내용의 일반수출입세
법(LIGIE) 개정 내용을 관보(Diario
Oficial de la Federacion)에 게시했다.

고 지난달 30일 밝혔다. 신발, 섬유, 의류,
철강, 자동차 등 멕시코 정부에서 자국
산업 육성을 위해 전략 산업 제품으로
지정한 1463개 품목을 대상으로 한다.

관세율은 대체로 5~35% 정도로 확
인된다. 일부 철강 제품의 경우엔 50%

까지 책정됐다.

관세 부과 대상국은 멕시코와 FTA
를 체결하지 않은 국가다. 한국을 비롯
해 중국, 인도, 베트남, 태국, 인도네시
아, 대만, 아랍에미리트(UAE), 남아프
리카공화국 등이 포함된다.

멕시코 정부는 “약 35만 개의 일자리
를 보호하고 새로운 경제 발전 모델을
구축하는 게 개정 법률 시행의 목적”이
라면서 “무역 외곽과 수입 의존도를 시
정할 수 있게 될 것”이라고 설명했다.

클라우디아 세인바움 멕시코 정부는
핵심 생산망 내 국산 부품 비율을 15%
로 높이는 것을 목표로 하는 ‘멕시코 계
획(Plan Mexico)’에 따라 수입 원자재
를 국내에서 개발해 대체하는 한편 ‘멕
시코 생산(Hecho en Mexico) 프로그
램’을 강화해 자국 산업 경쟁력을 높이



항구에서 중국산 강철 롤이 하역된 뒤 쌓여 있다.

[로이터]

려는 구상을 내놓은 바 있다.

‘관세를 계기로 외국 기업들의 국내
투자를 늘리고 일자리를 창출하겠다’

는 청사진인데, 이는 글로벌 관세 전쟁
을 촉발한 트럼프 대통령의 논리 전개
와 대동소이하다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택리스팅 받습니다!

MD 리워스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영합니다! (건물-사업체-주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA / Notary Public

오승환 410.303.0452

GINNT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루밍 구합니다.

443-759-9798



경제 +

‘인공지능(AI) 거품론’이 미국 증시를 강타하는 동안에도 제약·바이오는 ‘무풍지대’였다. 미국 금리인하 기대감이란 ‘엔진’을 등에 업고, 비만·항암 테마란 ‘날개’를 달아 비상하는 모양새다. 유통·여행 등 소비재에 대한 관심도 커졌다. 최근 미국 연방준비제도(Fed)는 소비 부문에서 계층 간 ‘K자형’ 격차가 뚜렷해지고 있다고 진단했다. AI 붐으로 자산이 늘어난 고소득층은 소비를 확대했지만, 저소득층은 물가 상승 압력으로 허리띠를 졸라매는 양극화가 일어나고 있다는 설명이다. 머니랩은 5대 자산운용사가 추천한 종목 중 비만·항암 테마의 제약기업과 ‘K자형’ 소비 패턴에 꼭 맞는 소비재 종목을 집중적으로 분석했다. 김도년 기자

5대 자산운용사 추천 종목 집중 분석

AI 거품론 신경 안 쓴다 제약·소비재 조커픽 있으니



그래픽=주이

미국, AI 붐으로 소득 양극화 심화 소비부문 ‘K자형’ 격차 뚜렷해져

‘비만치료제 1위’ 일라이 릴리 주목 당뇨·골관절 치료제 등 임상도 활발

지난 3분기 머니랩의 ‘서학톱피’ 시리즈에서 자산운용사 1곳의 추천 받았지만, 이번 분기에 3곳의 추천을 받은 기업은 일라이 릴리다. 서학톱피는 5대 자산운용사가 추천한 미국 주식 ‘톱 10’ 종목 중 중복 추천·신규 편입되는 종목을 분석해 투자 인사이트를 제공하는 머니랩 시리즈다.

◆일라이 릴리 3분기 매출, 예상치 10% 웃돌아=일라이 릴리는 전 세계 시가총액 1위(1조129억 달러) 제약회사로, 당뇨·비만치료제(마운자로·펩바운드)로 유명하다. 이 회사는 비만약이 유행하기 시작한 2023년부터 지난해 중반까지 이 분야 선구자인 노보 노디스크를 향해 ‘페스트 팔로워(Fast Follower)’에 그쳤다. 하지만 이후 노보 노디스크를 빠르게 추격하며 1위 자리를 빼쳤다. 일라이 릴리의 ‘마운자로’와 ‘펩바운드’는 올해 1월부터 시장 점유율에서 노보 노디스크를 역전했다. 올해 3분기 기준 인크레틴 유사체(식욕 억제 약물) 시장 점유율은 일라이 릴리가 57.9%, 노보 노디스크가 41.7%다. 이 회사의 ‘먹는 비만약(경구용 비만치료제)’은 미국 식품의약국(FDA)의 승인을 앞두고 있다. 먹는 비만약 시장에서도 선두자리를 지키고 있는 셈이다.

증권가에선 이 회사가 시장 예상치를 훌쩍 뛰어 넘는 실적을 발표한 점에 주목한다. 일라이 릴리의 올 3분기 매출액은 176억 달러에 달해 시장 예상치를 10% 웃돌았다. 마운자로(매출액 65억 달러)가 효자 역할을 톡톡히 한 덕분이다. 펩바운드(36억 달러)와 베제나오(15억 달러)도 실적 증가에 기여했다. 올해 연간 실적도 긍정적이다. 이 회사는 지난 3분기 실적 발표에서 올해 매출액 전망치를 600억~620억 달러에서 630억~635억 달러로 상향 조정했다. 이는 시장 예상치(621억 달러)를 웃도는 성적이다.

개발 중인 신약에 대한 기대감도 주가에 긍정적으로 작용할 전망이다. 일라이 릴리는 먹는 비만약 ‘오피글리프론’을 연내 FDA에 승인 신청해, 내년에 출시하는 것을 목표로 하고 있다. 비만약 외에

도 당뇨병 치료제, 골관절 치료제 등 다양한 임상 시험을 진행 중이다.

최민규 한국투자신탁운용 글로벌주식운용 담당은 “이 회사는 성공 확률이 낮은 골관절 치료제(DMOAD)의 임상 3상 결과 발표를 앞두고 있다”며 “이 치료제 개발에 성공하면, 비만약 뿐만 아니라 신규 시장에 대한 점유율을 높여 이의 증가를 기대할 수 있다”고 강조했다.

존슨앤존슨은 ‘존슨앤제이비 로션’으로 친숙한 세계적인 헬스케어 기업이다. 50년 이상 매년 꾸준히 배당금을 늘려와 배당왕(Dividend King)으로 꼽힌다. 서학톱피에서는 이번에 처음 1표를 받은 ‘루키(신인 선수)’ 기업이다.

이 회사는 최근 사업 전략을 ‘선택과 집중’으로 바꿨다. 상대적으로 수익성이 낮고 장기적인 성장이 필요한 정형외과 사업은 분리해 독립회사(드류신테스)로 운영하고, 종양·면역·신경과학·심혈관·외과·시력 등 고성장·고수익 영역에 사업 역량을 집중하겠다는 구상이다.

존슨앤존슨 역시 현재의 실적과 미래 사업에 대한 기대감이 모두 받쳐주는 헬스케어 기업이다. 올해 3분기 매출액은 239억9000만 달러로 시장 예상치를 5% 웃돌았다. 제약 부문은 암(종양학)과 신경과학 분야가 성장하면서 155억 6000만 달러의 매출액을 기록해 한 해 전보다 5.3% 증가했고, 의료기기 매출은 84억3000만 달러로 5.6% 늘었다.

미래에 신약이 될 수 있는 제약 파이프라인을 103개 보유 중이고, 이 중 22개는 임상시험을 마치고 FDA 등록을 진행 중이거나 이미 등록을 마쳤다. 38개는 임상시험 마무리 단계인 임상 3상을 진행 중이다. 존슨앤존슨은 2030년까지 항암 부문에서 매출액 500억 달러 이상을 올리겠다는 목표를 세웠다.

최민규 담당은 “존슨앤존슨은 항암치료제 리브리반트의 피하주사제형(피부 밑에 주사하는 방식으로 환자 스스로 주사할 수 있고, 약물

투여 시간도 단축)에 대한 FDA 승인을 기다리고 있다”며 “승인을 통과하면 블록버스터 의약품으로 성장해 매출에 크게 기여할 것”이라고 밝혔다.

◆가격 경쟁력 앞세운 월마트, 박리다매 전략=월마트는 세계 1위 유통업체이자 미국의 대형 할인점이다. 이 회사는 오프라인 매장 매출과 전자상거래 매출이 동시에 안정적으로 성장 중이다. 3분기 서학톱피에서 1표를 얻었지만, 이번에는 2표를 얻었다.

증권가가 월마트에 주목하는 이유는 올해부터 미국에서 계층 간 소비 양극화 현상이 심화하고 있기 때문이다. 도널드 트럼프 미국 대통령의 관세 정책에 따른 물가 상승 압력으로 소비자들이 상품 가격에 더욱 민감해졌다. 중산층 이하 계층은 가능하면 저렴한 상품을 찾는 분위기가 확산했다.

박상준 키움증권 연구원은 “월마트는 규모의 경제에서 나오는 우월한 가격 경쟁력을 활용해 2026 회계연도 2분기(7~8월)부터 7400개 품목의 가격을 인하해 판매량을 늘리는 전략을 취했다”며 “앞으로도 비슷한 전략을 구사할 것”이라고 분석했다.

이 회사 역시 시장 기대치보다 높은 실적을 달성 중이다. 2026 회계연도 3분기(8~10월) 당기순이익은 61억 달러로 시장 기대치를 29.8% 웃돌았다. ‘유통체인 공룡’의 AI 기술 탑재에 따른 기대감도 주가에 긍정적으로 작용할 전망이다. 이 회사는 AI를 활용한 신성장 전략을 펴면

서 지난달 20일 뉴욕증권거래소에서 나스닥으로의 이전 상장 계획을 발표했다.

조상훈 신한투자증권 연구원은 “월마트가 전자상거래 성장을 앞세워 시장 점유율을 확대하며 안정적인 실적을 달성한 가운데, 나스닥 이전 상장 이슈까지 더해져 주가에 긍정적인 분위기를 형성하고 있다”며 “앞으로 관세와 물류비 인상에도 안정적인 실적이 기대된다”고 강조했다.

◆로얄캐리비안크루즈 ‘조정 시 매수’ 투자 추천=로얄캐리비안크루즈는 세계적인 크루즈 선박 운영회사다. 지난 1분기 서학톱피에서 1표를 받았다가 이번에 다시 1표를 획득했다. ‘AI 붐’으로 자산 가치가 늘면서 고소득층의 소비 심리가 살아나고 있기 때문이다. 명품과 사치재, 고급 호텔과 리조트 상품에 대한 지출 확대가 예상된다. 코로나 19 위기 이후 소비 행태가 상품에서 서비스로 이동하면서 여행·공연 상품의 판매량도 증가 추세다.

전문가들은 로얄캐리비안 주식은 ‘조정 시 매수’ 전략으로 접근할 것을 추천한다. 지난 3분기 실적이 시장 기대치를 밑돌았기 때문에 주가가 하락할 때마다 사 모으는 전략으로 투자해야 한다는 조언이다.

김강일 KB자산운용 글로벌주식실장은 “로얄캐리비안은 ‘복합 테마파크 여행’으로 소비자 경험을 다시 정의하면서 구조적 성장을 이어가고 있다”며 “MZ(1980년 이후 출생) 세대 고객 유입도 증가 추세라 장기적으로 긍정적”이라고 전망했다.

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에
Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도
편안하게 이용하실 수 있습니다.
고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



버지니아주 수상



메릴랜드주 수상



조지아주 수상

National Top 1%
2018년~2024년까지 7년 연속 수상

Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화:

703-204-0022 | 703-268-3954

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E. Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034



NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024



CEO 손여 Sean H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A, MS Finance

NMLS #: 2425871 (회사)

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 30096

한국법 이야기 / 알아둬야 할 한국의 실무 변화

모바일 주민등록증 도입해 편의 증진
재외국민용 신원 확인증 서비스 시작

미국에 거주하는 한인들이 한국에서 일을 처리하기 위해 모국을 직접 방문하는 것은 여간 어려운 일이 아니다. 게다가 한국에 거주하면 쉽게 접할 수 있는 제도의 변화를 미주 한인들은 모르고 있는 경우가 많다. 연말을 맞이하여 올해 바뀌거나 한국 정부가 공지하였던 주요한 한국 실무 변화들을 다음과 같이 정리해보았다.

▶ 모바일 주민등록증이 실물 주민등록증과 같은 효력으로 사용될 수 있게 되어 이제는 실물 주민등록증을 들고 다닐 필요가 없어졌다. 2025년 3월부터 전국 발급이 시작되면서 이제는 주소지와 상관없이 다른 지역 주민센터나 정부 24 웹사이트에서도 신청할 수 있다.

▶ 한국 휴대전화 번호가 없어 한국 웹사이트의 온라인 본인확인에서 막히는 문제를 해결하기 위해 2025년 3월부터 재외국민용 신원 확인증 서비스가 정식으로 시작되었다. 다만, 주민등록번호를 보유해야 하며, 유효한 전자여권 보유자 및 재외국민등록자 등 요건이 있고 영사관 방문신청이 원칙인 점에 유의할 필요가 있다.

▶ 2025년 8월부터 본인 정보 공동이용에 동의하면 재외국민등록 신청이나 변경, 이동 신고에서 기본증명서를 직접 제출하지 않아도 된다. 다만, 재외국민등록 신청 등을 대리하여 진행하는 경우 여전히 기본증명서 제출이 필요하다.

이진희
K-Law Consulting 한국 변호사

급받을 수 없어 국내에 거주하는 친척이나 대행업체에 대리 신청을 부탁해야 한다.

▶ 미주 한인들은 한국 부동산 매매·임대, 위임장, 상속 관련 서류 등에서 공증이 필요하면 한국에 가거나 재외공관을 방문해야 한다고 떠올리기 쉽다. 하지만 법무부 전자공증시스템(전자공증, 화상 공증)을 이용하면 재외국민도 해외에서 사서증서 인증을 집에서 받을 수 있다. 이 제도는 수년 전부터 시행 중이며, 이용 방법과 개선 사항이 재외공관을 통해 매년 또는 수시로 안내되고 있다. 다만 사전에 재외국민등록과 공동인증서가 필요하고, 화상 대면이 가능한 기기와 본인확인용 한국 신분증(통장 주민등록증 또는 운전면허증)을 준비해야 한다. 외국 국적자는 이용이 제한된다.

▶ 주택 임대차계약 신고제는 4년간의 계약기간이 2025년 5월 31일로 끝나면서 2025년 6월 1일 이후 체결된 임대차계약 중 신고대상에 속함에도 신고하지 않거나 기한(임대차계약 체결 이후 30일 이내)을 넘겨 신고하거나 허위로 신고하는 경우 최대 100만원의 과태료 등이 부과될 수 있게 되었다. 한국에 집을 임대 중이거나 가족의 계약을 대신 챙기고 있다면, 반드시 알아두고

부동산 이야기 / 보조금으로 내 집 마련하기

공공정책 반하거나 영원히 지속할 순 없어
성과형 인센티브·보호형 분배는 안전장치

주택 구매 시 필요한 다운페이먼트 및 클로징 비용 마련에 어려움을 겪는 분들을 위해 연방 정부 및 주 정부 보조금 프로그램을 활용하는 것이 중요하다. 다운페이먼트는 보통 구매 가격의 최소 5%가 필요하지만, 연방주택국(FHA) 융자 시 3.5%, 정부 보조 융자 시에는 1%만 요구되기도 한다.

현재 수중에 5000달러만 저축되어 있더라도 충분한 수입을 전제로 주 정부의 여러 프로그램을 통해 내 집 마련이 가능하다.

주 정부의 'マイホーム' 및 GSF의 '플래티넘' 프로그램 등이 있으며, 내년에는 '드림 포 올' 프로그램을 통해 최대 15만 달러까지 다운페이 지원을 받을 수 있을 것으로 예상되기 때문에 사전 준비가 필요하다.

다운페이 부족, 높은 이자율, 그리고 비싼 매물 때문에 무작정 기다리기보다는, 위기를 기회 삼아 주택 장만을 실현하는 가정이 느는 추세다.

다운페이가 부족하고 이자율 그리고 매물이 여전히 비싸다고 마냥 상황이 좋아질 때까지 기다린다면 마침내 그런 상황이 와도 캐시바이어들 때문에 기회를 놓쳐버리는 경우를 보게 된다. 남들이 위기라고 여길 때 기회로 여겨내 집 장만의 꿈을 실현하겠다는 꽃피는 자세가 필요하다. 최근에 이러한 신념으로 내 집 마련의 꿈을 이룬 사람들을 통해 희망을 얻게 된다.

한국에서 5년 전에 온 가족을 한 예로 들자면, 이들은 내 집 장만의 꽃피는 소망을 갖고 열심히 살아온 중년 부부로 미국생활 5년 만에 내 집 장만의

이지락
샬롬센터소장

꿈을 이룬 경우다. 아파트 가격은 자꾸만 치솟고 한국에서 손님이 와도 마땅히 숙소를 마련해 줄 수 없는 안타까움 속에 내 집 장만을 해야겠다는 굳은 결심을 가진 그들이었다.

이들은 주택 교육에 참여해 그동안 본인들이 꾸준히 보고해 온 세금 기록과 필요한 정보를 모은 지 3년 만의 성

공이다. 4인 가족에 투잡을 뛰고 2베드 룸 아파트에서 결국 3년 만에 내 집을 마련하게 된 것이다.

요즘 정부 보조금을 통해 주택구매 가는 추세다. 다운페이금액도 상향 조정해서 현재 집 시세를 반영해서 돋고 있는데 LA 시 정부가 16만1000달러를 지원해 주고 주 정부 캘 휴프로그램을 통해서 10만 달러와 위시(WISH) 그랜트 3만2000달러, 그리고 은행에서 주는 무료 그랜트와 LA 카운티에서 제공하는 3만5000달러의 프로그램을 통해서 돋고 있다.

다운페이가 부족해도 내 집 장만에 도전해도 문제가 없겠으나 정부 보조금을 받기 위해서는 적어도 적어도 660점의 크레딧 점수를 요구함으로 사전에 크레딧을 향상하기 위한 준비가 요

구된다.

다운페이가 부족한 첫 주택구매자들에게 매년 집값 상승분을 반영해서 정부는 보조금 액수를 상향 조정해서 도움을 주고 있다.

내년 초부터 시작될 주 정부의 드림포 올 프로그램은 중상 소득자들에게 큰 도움이 될 것으로 기대된다. 정부 보조금을 받기 위해서는 반드시 8시간 교육을 받게 되어있다.

미리 사전에 충분한 절차와 정보들을 잘 활용해서 내 집 마련할 수 있도록 꼼꼼히 준비하면 아메리칸 드림을 앞당기는 데 많은 도움이 될 것이다. 다운페이 보조금은 매년 있으니 사전에 충분한 정보와 절차를 꼼꼼히 준비하여 보조금 자격 조건을 갖추고 내 집 마련의 기회가 되길 바란다.

중앙일보는 위성된 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다.

힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.

인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서

"광고비는 쓰는데,
매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

intelisystems
Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험을 하세요!"

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1



백범 김구부터 인공지능까지

해가 바뀌어도 세상의 속도는 쉽게 바뀌지 않는다. 세상의 빠른 흐름 속에서 책은 현재와 과거를 돌아보고, 때로는 미래를 엿보는 창이 되곤 한다. 이를 기대해 볼 만한 신간이 올해도 다양하게 준비되고 있다.

올해는 백범 김구 탄생 150주년, 8월 출간 예정인 『백범 김구 연보』(도진순지음, 돌베개)는 백범이 남긴 모든 글과 사진을 시간순으로 정리하고 사실을 고증하는 점에서 사료로서도 눈길을 끈다. 4월 출간 예정인 『윤동주, 오래된 노트와 시간』(김신정 지음, 사계절)은 단한 권의 시집 외에 윤동주가 남긴 두 권의 습작 노트에 주목해 이 시인을 새롭게 조명하려는 책. 지금 현재의 한국 사회를 조망하는 책으로는 『고속노화 사회』(이병규 지음, 다산북스), 청년 세대의 멘탈리티에 초점을 맞춘 『손절사회』(가제, 이승연 지음, 어크로스) 등이 예정돼 있다.

세계적 저자의 책도 여럿 나온다. 하반기 출간 예정인 『위대한 리더십은 어떻게 탄생하는가』(가제, 김영사)는 『총, 규, 쇠』로 널리 알려진 재레드 다이아몬드의 신작. 역시 하반기 예정인 『자유주의』(생각의 힘)는 노벨경제학상 수상자이자 공저 『국가는 왜 실패하는가』와 『권력과 진보』로 낯익은 대련 아세 모글루의 신작이다. 2월 예정인 『어메이징 제너레이션』(가제, 웅진)은 전작 『불안 세대』로 큰 관심을 끌은 조너선 하이트가 공저한 후속작. 100세가 머지 않은 노엄 촘스키가 밀레니얼 세대 좌파 네이션 J로빈슨과 함께 쓴 『미국 이상주의의 신화』(메디치미디어)도 연내 나올 예정이다.

미국과 중국, 그리고 양국 관계는 격변하는 세계의 주요 관심사. 2월 예정



뒤편의 바다를 배경으로 해가 떠오르는 가운데 눈앞에 책장이 펼쳐져 있다.

[GettyImagesBank]

2026 주목할 만한 인문·과학 신간
『자유주의』『위대한 리더십...』 등
세계적 저자들 신작 여럿 대기 중
『저우언라이』『겸재 정선』도 눈길

인 『돌진: 공학 국가 중국, 로펌 국가 미국』(가제, 댄 왕 지음, 웅진)은 '공학자의 나라 중국' '변호사의 나라 미국'이라는 새로운 틀로 양국을 분석해 지난 해 미국에서 큰 화제가 된 책이다. 백인 이주민 아니라 선주민의 관점에서 미국사를 조명한 『아메리카의 재발견』(네드 블랙호크 지음, 책과함께), 대공황의 여파를 오늘날의 관점에서 조명한 『1929: 역사상 최악의 버블 붕괴, 대공황은 어떻게 시작해 무엇을 남겼나』(가제, 앤드류로스 소킨 지음, 웅진) 역시 최근 미국 출간 때 큰 호평을 받은 책들이다.

『진짜 혁명은 왜 고요한가』(가제, 갈

베커만 지음, 어크로스)도 흥미를 부른다. 근대 이후 세계에서 느리고 조용히 커다란 변화를 이뤄낸 일들을 주목한다. 『골리앗의 저주』(루크 캠프 지음, 까치)는 문명을 몰락시키는 8가지 핵심 요인을 역사적 사례를 통해 보여준다. 『오만한 인류』(크리스틴 웹 지음, 부키)는 인간 중심적 사고를 비판하며 다른 종들의 지능·감정·문화적 복잡성을 새롭게 조명한다.

인공지능(AI) 열기는 서점가에도 계속될 전망. 『AI의 제국』(카렌 하오 지음, 생각의 힘)은 첫GPT로 널리 알려진 오픈AI의 민낯을 심층 취재한 책. 『딥 유토피아』(까치)는 슈퍼 인텔리전

은희경·천명관 복귀 계속되는 문학 열기

자매의 이야기를 통해 노년의 삶과 몸을 날카로이 다룬 소설로 알려져 있다. 『고래』로 부커상 인터내셔널 최종후보에 올랐던 천명관 작가는 10년 만의 장편소설(창비)을 발표한다.

배수아 작가는 『속삭임 우뚝한 정원』(2024)에 이어 새 장편 『메레 들판을 본다』(가제, 문학동네)로 돌아온다. 이번에는 사랑과 상실에 관한 이야기다. 2025년은 바야흐로 할리우드 영화화가 확정된 『훌』 등 독창적 스플립러를 펼치온 편해영 작가의 꾸준한 활동도 이어진다. 문학과지성

사에서 장편소설이, 문학동네에서 소설집이 예정돼 있다.

이후 7년 만에 신작 장편(문학동네)을 선보인다. 성격과 외양이 다른 육십대

린 『구의 증명』 등으로 꾸준히 사랑받아 온 최진영 작가의 장편소설(은행나무)이 나온다. 첫 소설집 『두 사람의 인터내셔널』(2024)로 새로운 리얼리즘 소설의 지평을 연 김기태 작가도 장편 소설(문학과지성사)로 돌아온다. 정세랑 작가의 소설집(문학동네), 천선란 작가의 장편소설(문학과지성사) 등의 출간은 SF 팬들이 기대했던 소식이다.

최근의 '텍스트힙' 열풍을 이끈 시집도 빼놓을 수 없다. 2022년 문단에 나타나 『사위젤과 소다수』(2023), 『심장보다 단단한 토마토 한 알』(2025) 등을 내며 팬층을 모은 고선경 시인은 창비에서 세 번째 시집을 낸다. 문학동네는 박

상수·이원하·이정화 시인의 시집을, 현

대문학에선 시인선 '핀(pin)' 시리즈로 김복희·조성래·전옥진·조윤진의 시집을 선낸다. 2024년 시인선 600권을 돌파한 문학과지성사에선 김행숙·이수명·이원·하재연·김리윤·임유영·김유림 등

의 시집으로 새해를 수놓고, 최승자 시

인의 시를 시선집으로 묶어낸다. 국제적 명성을 더하고 있는 김혜순 시인의 신작 시론집은 2월 중 만나볼 수 있다.

지난해 노벨문학상을 받은 헝가리

작가 크리스너호르카이 라슬로의 신간들도 독자를 찾는다. 이달 중순 2021년작 『헤르쉬트 07769』(알마)이 나오고, 2024년 발표한 최신작 장편소설 『쥘레가 사라졌다』(은행나무)는 2월에 출간된다. 문학동네에선 노벨문학상

후보로 꾸준히 거론되는 자메이카 칸케이드, 찬쉐, 제럴드 머네인 등의 책이 나온다.

이미 독자들의 많은 사랑을 받는 해외 작가들의 신작도 출간 예정이다. 베스트셀러 『귀신들의 땅』으로 타이완 대표작가가 된 천쓰홍의 최신작 『셔터우의 세 자매』(민음사), 한국인이 사랑하는 프랑스 작가 베르나르 베르베르의 신작 소설 『영혼의 왈츠』(가제, 열린책들)가 독자를 찾는다. 맨부커상 수상작가 줄리안 반스의 마지막 소설로 알려진 『떠난 것은 돌아오지 않는다』(다산북스)는 이달 중에 한국을 포함해 20개국에 동시 출간된다.

최혜리 기자

REALTYONE
GROUP

THE
SCHNEIDER
TEAM

내
집
장
만

koriny

승경호 부동산



비엔나 NEW 상글

\$2,795,000

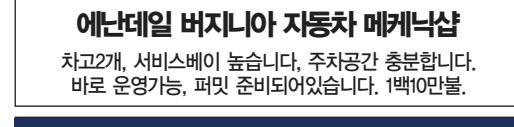
방 6, 화 6.5, 4832 SqFt.
럭셔리 모던 스타일, 2026 1월 완공



맥클린 NEW 상글

\$3,299,000

방 7, 화 6.5, 5130 SqFt.
Ready for move-in!



에란데일 베지니아 자동차 메카닉샵

차고2개, 서비스베이 높습니다. 주차공간 충분합니다.
비로 운경기능, 퍼밋 준비되어있습니다. 1백10만불.

판매가 \$170,000

너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000, 랜트 \$5791



베데스타 샌드위치 샵

판매가 \$170,000

너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000, 랜트 \$5791

버지니아 와이너리 사업 및 토지 매물

규모: 120에이커 (약 48만m²) · 매매가: \$7,500,000

· 시설: 테이스팅룸, 코티지, 창고, 외인 공장, 연못, 주차장 (10대 수용)

· 현황: 현재 영업 중인 유명 와이너리

지연 경관 뛰어난 프리미엄 와이너리 관광·이벤트 운영 병행 가능

투자용 상가 건물

· 매매가: \$8,000,000 · 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)

· 임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

인정적인 수익 구조를 갖춘 우량 상가. 투자자 강력 추천!

부동 · 냉장 창고 매물

· 위치: 매일랜드 볼티모어 · 면적: 10,000 SF

· 설비: 냉동 · 냉장고 원비 · 매매가: \$1,500,000

유통업, 식품물류, 온라인 배송업체에 적합한 최적 창고!

리얼티원 그룹 슈나이더팀 대표

Tech Pulse Korea 대표

Cloud Papyrus 대표

“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지

JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990 | k@dwellwashington.com

승경호

www.dwellwashington.com

내집장만

부동산 전문 소식지

저희는 뉴욕 코리니 부동산 Koriny New York 과의

전략적 파트너십을 통해 이제 미국 16개 주요 지역에서
보다 폭넓은 고객 서비스를 제공하게 되었습니다.

이번 협력을 계기로, 한국과 미국을 오가는
이민 · 역이민 관련 세금 컨설팅, 주택 구입 및 투자 절차 지원,
그리고 기업의 초기 정착(랜드링) 서비스 등

부동산 전 영역에 걸친 원스톱 맞춤형 솔루션을 선보이고자 합니다.

또한, 서울과 워싱턴 D.C.를 연결하는
부동산 · 투자 세미나를 연 2회 정례적으로 개최할 예정이며,
지난 10월에는 워싱턴 세미나를 성공적으로 마쳤습니다.

더불어, 한국 NH금융, 하나은행 등 주요 금융기관과의
협력 체계를 통해 보다 안정적이고 신뢰할 수 있는
금융 · 부동산 서비스를 제공하고 있습니다.

앞으로도 뉴욕 코리니 부동산과 함께 한국과 미국을 잇는
글로벌 부동산 네트워크의 새로운 표준을 만들어가며,
최고의 신뢰와 가치를 제공하는 든든한 파트너가 되겠습니다.

만나서 리스팅 상담하실 수 있습니다

언제, 어디서든

AI 인재 있는 회사, 통째 산다… 빅테크 살벌한 M&A 전쟁



IT 공룡 '애크하이어' 사활

메타, 싱가포르 기업 마누스 품어
AI 최고 책임자도 M&A 통해 영입
엔비디아, 이스라엘 AI21랩스 인수
AI 기업 끌어들여 기술·인력 흡수

글로벌 빅테크들이 인공지능(AI) 인재를 끌어오기 위한 '애크하이어(acquihire·인재 영입 목적의 인수)'에 사활을 걸고 있다. 인재 영입 전쟁이 국적을 가리지 않고 회사 단위로 확장한 모양새다.

31일 이스라엘업체 칼칼리스트, 로이터 등에 따르면 엔비디아는 이스라엘의 AI 자연어 처리 전문 스타트업인 'AI21랩스'를 최대 30억 달러(약 4조

3000억원)에 인수하기로 했다. AI21은 2017년 창업해 2023년 14억 달러(약 2조원)의 기업가치를 인정받은 회사다. 엔비디아는 AI21에서 근무하는 약 200명의 인력에 큰 관심을 가진 것으로 알려졌다.

미국 내에서 인재 영입 전쟁을 벌이던 기업들이 이제는 국적을 가리지 않고 회사 단위로 인재 확보에 총력을 기울이고 있다. 최근 싱가포르 AI 에이전트 스타트업 마누스를 인수한 메타가 대표적이다. 중국에서 설립된 마누스는 지난해 초 시장 조사, 코딩, 데이터 분석과 같은 복잡한 작업을 수행할 수 있는 범용 AI 에이전트를 출시한 뒤 싱가포르로 이전했다. 구체적인 거래 조건은 공개되지 않았지만, 지난해 4월 기준 5억 달러(약 7000억원)로 평가됐던 기업가치보다 높은 가격일 것으로

추정된다. 파이낸셜타임스(FT)는 이번 거래가 메타의 왓츠앱, 스케일AI 인수에 이어 세 번째로 큰 규모라고 전했다.

알렉산더 왕 메타 최고AI책임자(CAIO)는 자신의 소셜미디어(SNS)에서 "마누스는 오늘날의 AI 모델 잠재력을 탐구해 에이전트를 구축하는데 있어 세계적인 수준"이라며 "우리가 놀라운 AI 제품을 구축하는데 도움을 줄 것"이라고 밝혔다. 왕 자신도 애크하이어로 메타에 합류했다. 메타는 지난해 6월 왕이 창업한 스케일AI를 150억 달러(약 22조원)에 인수하며 그를 모셔왔다. 앞서 구글의 윈드서프, 마이크로소프트(MS)의 인플렉션AI, 아마존의 어댑트 인수도 모두 애크하이어 방식으로 진행됐다. 속도전이 중요한 AI 개발 경쟁에서 겹증된 팀을 통

째로 영입하는 것이 그만큼 유리하다는 판단이다.

애크하이어는 규제 회피 수단으로도 쓰인다. 엔비디아는 지난해 12월 24

일 AI 추론용 칩 개발 기업인 그로크와 200억 달러(약 29조원) 규모 기술라이선스 계약을 체결하고 창업자인 조너선 로스를 포함한 인재들을 대거 영입했다. 인수가 아닌 라이선스 형태 계약이었는데, 독과점 규제를 회피하려는 의도라고 풀이된다.

스타트업 입장에서도 애크하이어는 '원-원' 전략이다. AI 모델 개발 과정에 들어가는 비용이 막대한 만큼 차라리 자본력을 갖춘 빅테크의 품에 들어가는 게 더 낫다는 판단이다. 마누스의 싱가포르 이전이 애초에 인수를 염두에 둔 것이라는 분석도 그래서 나온다. 당시 블룸버그통신 등은 본사 이전

이 제재 회피를 위한 국적세탁이라고 지적했지만, 싱가포르 이전 이후 7500만 달러(약 1086억원)의 미국 투자금 조달에 성공했다.

올해는 퍼지컬AI와 로보틱스 분야 스타트업을 중심으로 이런 흐름이 지속할 전망이다. 각국 정부는 국경을 넘나드는 인재 거래를 예의주시하고 있다. 도널드 트럼프 미국 행정부가 빅테크들의 규제 우회 인수에 제재를 가할 가능성도 있다. 중국 내에서도 AI 기업의 '탈중국' 현상에 우려가 나온다. 중국 IT 싱크탱크 하이툰의 리청동(李成东) 대표는 "중국이 인재와 기업가 정신을 소중히 여기지 않고 자본주의 기본 원칙을 존중하지 않는다면 미·중 기술 전쟁에서 승리하기는 매우 어려울 것"이라고 FT에 말했다.

장윤서 기자

쇠고기 5%·쌀 8%·고등어 10%↑… '서민 밥상' 때린 물가

〈외국산〉

작년 소비자물가 2.1% 상승
5년래 최저폭 올라… 먹거리는 부담
커피 가격 11%, 빵 5.8% 크게 뛰어
원화값 하락에 지난달 기름값 들썩
정부, 취약계층 에너지 바우처 확대
도시가스 요금 월 14만8000원 감면



지난해 소비자물가가 2.1% 상승했다. 한국은행의 물가안정 목표치(2%)와 비슷한 수준이지만, 식료품 등 서민 체감이 큰 먹거리 물가가 크게 뛰었다. 지난해 12월 소비자물가는 원화 약세에 따른 석유류 가격 상승 등 여파로 2.3% 올랐다.

31일 국가데이터처는 이 같은 내용의 '소비자물가동향'을 발표했다. 지난해 연간 소비자물가는 전년에 비해 2.1% 올랐다. 2020년 이후 5년 만에 가장 낮은 수준이다. 연간 소비자물가 상승률은 2020년 0.5%에서 2021년 2.5%, 2022년 5.1% 등으로 오르다 2023년 3.6%, 2024년 2.3%로 내려왔다.

품목별로는 농·축·수산물 가격 상승률이 2024년 5.9%에서 지난해 2.4%로 둔화했다. 농산물은 2024년 작황 부진 등으로 높은 상승률(10.4%)을 보

지난해 연간 소비자물가지수가 2.1% 상승하며 5년 만에 가장 낮은 상승률을 기록했다. 식품 물가는 3.2% 상승, 전체 상승률을 웃돌았다. 특히 농수산물 일부 품목의 가격이 크게 뛰었다. 끓(18.2%), 고등어(10.3%), 쌀(7.7%), 돼지고기(6.3%) 등이 크게 올랐다. 지난해 12월 소비자 물가는 전년대비 2.3% 올랐다. 원화 약세에 석유류 가격이 6.1% 상승했다.

[연합뉴스]

였던 기저효과로 지난해 변동이 없었다(0%). 반면 축산물(4.8%)과 수산물(5.9%)은 크게 올랐다. 돼지고기(6.3%), 쌀(7.7%), 고등어(10.3%), 수입쇠고기(4.7%) 등 밥상 물가에 영향을 주는 품목 가격이 특히 뛰었다.

가공식품(3.6%), 석유류(2.4%) 등이 포함된 공업제품 가격 상승률도 2024년 1.5%에서 지난해 1.9%로 올라섰다. 가공식품 중에서도 커피(11.4%), 빵(5.8%) 등의 가격이 치솟았다. 석유류는 2023년(-11.1%)과 2024년(-1.1%)에 걸친 하락세였는데, 2022년(22.2%) 이후 3년 만에 다시 전년 대비 상승했다. 이

두원 데이터처 경제동향통계심의관은 "국제유가는 하락했지만, 환율 상승(원화값 하락)과 유류세 인하율 축소 등의 영향으로 휘발유와 경유 가격이 오른 것"이라고 분석했다.

지난해 12월 소비자물가는 1년 전과 견줘 2.3% 올랐다. 4개월 연속 2% 대 상승률로, 원화 약세(고환율)가 심해진 영향이 석유류와 수입 농·축·수산물 가격에 반영된 것으로 풀이된다. 석유류 가격은 6.1% 오르며, 지난해 2월(6.3%) 이후 가장 높은 상승률을 보였다. 농·축·수산물 가격은 4.1% 올라 전체 물가를 끌어올렸다. 전년 대비 쌀

(18.2%), 사과(19.6%), 수입 쇠고기(8%) 등의 가격이 많이 올랐다.

과도한 원화 약세가 올해도 이어지면 물가 불안 역시 지속할 수밖에 없다. 김웅 한은 부총재보는 이날 '물가 상황 점검' 회의에서 "생활물가가 2% 후반(상승률)으로 여전히 높은 만큼, 환율이 물가에 미칠 영향 등에 유의하면서 상황을 계속 점검하겠다"고 밝혔다.

정부도 이날 구윤철 부총리 겸 기획재정부 장관 주재로 경제관계장관회의를 열고 취약계층 지원대책을 내놨다. 우선 장애인과 기초생활수급자 등 취약계층에 대한 에너지 요금 감면 폭을

확대한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.

남수현·안효성 기자

추천이 꼬리를 무는 부동산

갤럭시부동산

주택 매매 및 렌트	업무	사업체 매매	주소	기간	세입자
1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	COMING SOON	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean에서 가장 많이 거래한 이어폰트로스 주택이 내시 분인 친구들이 달라고 연락 올 2/6 마켓에 올라올 예정	NEW	(18.2%), 사과(19.6%), 수입 쇠고기(8%) 등의 가격이 많이 올랐다.
5280 Jule Star Dr, Centreville, VA	UNDER CONTRACT	\$689,000	손님이 꼭 원하는 지역의 카고 1 타운 홍, 경쟁률 높고 득템, Buyer So Happy 12/22 세일런트 예정	NEW	과도한 원화 약세가 올해도 이어지면 물가 불안 역시 지속할 수밖에 없다. 김웅 한은 부총재보는 이날 '물가 상황 점검' 회의에서 "생활물가가 2% 후반(상승률)으로 여전히 높은 만큼, 환율이 물가에 미칠 영향 등에 유의하면서 상황을 계속 점검하겠다"고 밝혔다.
8110 Squirrel Run Rd, Springfield, VA	SOLD	\$625,000	셀러가 원하는 조건으로 팔 45일 무론 Rent Back은 보너스. 로리는 피는 것도 잘 함.	NEW	정부도 이날 구윤철 부총리 겸 기획재정부 장관 주재로 경제관계장관회의를 열고 취약계층 지원대책을 내놨다. 우선 장애인과 기초생활수급자 등 취약계층에 대한 에너지 요금 감면 폭을
1477 Hampton Hill Cir, McLean, VA	SOLD	\$1.32M	복수 오피 밸리 경쟁사가 리스팅 가격보다 2만불 더 받음. Seller So Happy 10/24 세일런트 원로	NEW	확대한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
6758 Brook Run Dr, Falls Church, VA	SOLD	\$775,000	집 시자마자 주제원 장기 렌트 원로 10/21 세일런트 원로	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	SALE	\$970,000	Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 잘 생긴 싱글홈	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	COMING SOON	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean에서 가장 많이 거래한 이어폰트로스 주택이 내시 분인 친구들이 달라고 연락 올 2/6 마켓에 올라올 예정	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
5280 Jule Star Dr, Centreville, VA	UNDER CONTRACT	\$689,000	손님이 꼭 원하는 지역의 카고 1 타운 홍, 경쟁률 높고 득템, Buyer So Happy 12/22 세일런트 예정	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
8110 Squirrel Run Rd, Springfield, VA	SOLD	\$625,000	셀러가 원하는 조건으로 팔 45일 무론 Rent Back은 보너스. 로리는 피는 것도 잘 함.	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
1477 Hampton Hill Cir, McLean, VA	SOLD	\$1.32M	복수 오피 밸리 경쟁사가 리스팅 가격보다 2만불 더 받음. Seller So Happy 10/24 세일런트 원로	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
6758 Brook Run Dr, Falls Church, VA	SOLD	\$775,000	집 시자마자 주제원 장기 렌트 원로 10/21 세일런트 원로	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	SALE	\$970,000	Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 잘 생긴 싱글홈	NEW	화재한다. 오는 3월까지 전기요금은 월 최대 1만6000원, 도시가스 요금은 월 최대 14만8000원까지 깎아준다. 등유·액화석유가스(LPG)를 사용하는 에너지바우처 수급 가구(20만 가구)를 대상으로 평균 14만7000원을 추가로 지급한다. 총 지원액은 51만4000원까지로 늘린다. 연탄보일러를 사용하는 기초생활수급자 등에겐 가구당 연탄소비쿠폰 47만2000원어치를 지원한다. 대학생과 산업단지 근로자를 대상으로 한 '천원의 아침밥' 지원 대상은 대폭 확대한다.
1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	COMING SOON	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean에서 가장 많이 거래한 이어폰트로스 주택이 내시 분인 친구들이 달라고 연락 올 2/6 마켓에 올라올 예정</td		

내일 김광석 30주기

옛 학전서 '광석이 다시 부르기' 경연
현정 LP엔 일반인 팬 101명 참가도
"김광석의 가사·은유, 지금도 공감돼"

"광석이가 떠나기 몇 시간 전에 저와 방송하고, '이 노래를 이런 구성으로 하자' 악속하고 헤어진 게 마지막이 됐습니다."

4일 서울 종로구 동숭동 아르코꿈밭극장. 김광석의 '잊어야 한다는 마음으로' 노래를 마친 박학기가 이렇게 말했다. 1

996년 1월 6일 세상을 떠난 김광석과 생전 친구로 가깝게 지낸 그는, 김광석의 라이브 영상을 틴 채 이 노래를 불렀다. 둘의 목소리가 포개지자, 140여명이 빼곡히 앉은 객석에선 탄식인지 흐느낌인지 모를 소리가 새어나왔다. 유리상자·동물원 등 김광석과 인연이 있는 가수들이 꾸민 이날 공연은 김광석 추모사업회가 그의 30주기를 기념하며 개최한 '광석이 다시 만나기' 콘서트다. 꿈밭극장은 김광석이 1991년부터 1995년까지 매년 라이브 콘서트를 열어 1000회 이상 공연한 옛 '학전' 소극장이다.

부재(不在)는 존재의 가치를 드러낸다더니, 김광석이 그랬다. 생전 그의 이름으로 나온 앨범은 8장이지만 사후 그의 이름이 오른 앨범은 10장이 넘는다. 수많은 그의 곡이 리메이크 되거나 드라마 OST로 쓰이며 사랑받고 있다.

김광석 추모사업회는 4일에 이어 6일 아르코꿈밭극장에서 '광석이 다시 부르기' 공연을 개최한다. 매년 개최해 온 '김광석 노래상 경연대회'의 본선 무대다. '서른 즈음에'의 작곡가이자 추모사업회장을 맡고 있는 강승원 회장은 "올해 110팀이 원서를 냈고, 7팀이 본선에 올라 10대 1이 넘는 경쟁률을 기록했다"고 말했다.

김광석 현정 LP 앨범도 나온다. 6일 음반 제작사 아트버스터는 지난 2014년부터 후배 가수 등이 녹음한 '안녕, 광석이형' 프로젝트의 음원들을 모아 LP로 재발매한다. 앨범에는 '거리에



1 김광석의 30주기를 기념하는 공연, 앨범 발매가 이어지고 있다. 2 4일 서울 동숭동 아르코꿈밭극장에서 열린 '광석이 다시 만나기' 무대에 선 유리상자. 3 김광석 현정 LP '안녕 광석이형' LP 재킷 사진. 사진 중앙포토·김경록 기자·아트버스터

서'(조동희), '끌나지 않은 노래'(김복인), '어느 60대 노부부 이야기'(한대수) 뿐만 아니라 일반인 팬 101명이 부른 현정곡 '서른 즈음에'도 담겨있다.

김광석 음악의 영향력은 뮤지컬 무대에서도 강력하다. 오는 11일까지 대학로 스튜디오 블루에서 공연하는 '바

람으로의 여행'은 김광석이 부른 노래 20여곡을 스토리텔링으로 엮은 주크박스 뮤지컬이다. 2012년 대구 초연 이후 누적관객 16만2000여명을 기록했다. 이미 김광석의 노래는 뮤지컬 '다시, 동물원' '그날들' '서른 즈음에' 등에 쓰이며 저력을 입증한 바 있다.

영화 '8월의 크리스마스'(1998)도 김광석의 팬이었던 영화감독 허진호가 "활짝 웃고 있는 김광석의 영정 사진을 보며 아이디어 떠올라 만든 영화"다. 허 감독은 최근 이메일 인터뷰에서 "고인의 일상에서, 그의 죽음과는 다른 밝은 모습이 보인다면 어떨까라는 생각

"어찌합니까"… 임재범, 무대 떠난다

5월 앙코르 공연 끝으로 은퇴

가수 임재범(64·사진)이 4일 "올 상반기 콘서트를 마지막으로 은퇴하겠다"

고 말했다. 본인의 유튜브 채널에 올린 '[은퇴관련]안녕하세요. 임재범입니다'라는 제목의 영상을 통해서다. "가장 아름다운 날들 속에서 스스로 걸어나

오는 것이 저에게 남은 마지막 자존심"이라고 밝혔다. 진행 중인 데뷔 40주년 기념 전국투어 콘서트 '나는 임재범이다'의 5월 앙코르 공연을 끝으로 무대를 떠난다. 지난해 말 대구와 인천을 시작으로 서울·부산·

수원·고양에 이어 2월 28일 광주 회차를 남겨두고 있다.

임재범은 이날 JTBC 뉴스룸에 출연해 "오래전부터 고민해왔던 문제"였다는 "박수칠 때 떠나라는 말도 있듯 지금 떠나는 것 이 가장 좋겠다고 판단되어

마이크를 내려놓게 되었다"고 말했다. "음악은 내게 정해진 숙명, 나를 살려 준 오래된 친구다. 힘들 때도, 괴로울 때도, 음악이 있었다"는 소회도 드러냈다. 임재범은 1986년 서울고등창원신대철의 밴드 '시나위' 보컬로 합류하며 데뷔했다.

최민자·최혜리 기자

**집수리비
걱정하지 마세요!**
제가 먼저 저렴하게
수리해 드리고
팔아 드리겠습니다!!

NVAR Top Producer
Zillow Premier Agent
Top 15% Nationwide Agent
by Homesnap

클립턴 싱글홈

\$1.5M
방5/화4.5/차고3, 1.05 에이커
새 지붕, 새 HVAC

센터빌 타운홈

\$600,000
방3/화2.5/차고1

스프링필드 타운홈

\$3,000
방2/화2.2, 2 Assigned
밝고 환한집, 업그레이드 많이 함, 교통편리

COMING SOON

센터빌 타운
\$700,000
방3, 화2.2, 차고2

비엔나 콘도
\$325,000
방1, 화1

**여전히 매물이
부족합니다.
동네 최고가로
팔아드리겠습니다.**

FAIRFAX
REALTY 50/66 LLC
11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는
김경아 부동산 703-919-0472
jennetpro4u@gmail.com



김원근 변호사

**이민비자 영주권
비지니스 관련·파산신청**

• 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
• 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
• 개인·비즈니스·챕터 7·챕터13·학자금융자 감면
서브챕터 5·챕터 11·파산법원의 각종재판



TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

에 조점을 맞춰 시나리오를 쓰게 됐다"고 밝혔다.

이처럼 김광석이 세대·장르를 뛰어넘어 사랑받는 이유는 뭘까. 전문가들은 진정성 있는 가사와 호소력 있는 목소리를 꼽았다.

김학선 평론가는 "김광석의 음악은 사람들이 살면서 맞닥뜨리는 가장 중요한 순간순간들을 노래하고 있다 보니 시류를 타지 않는다"며 "지금도 '이 등병의 편지'와 '서른 즈음에'의 가사 속은 유들은 군입대 전 청년에게, 중년을 앞둔 40대에게 큰 공감을 불러 일으킨다"고 말했다.

강승원 회장은 "김광석은 싱어송라이터였지만 자작곡만 고집하지 않았다"며 "노래를 고르는 선구안도 좋았고, 남의 곡을 자신의 것으로 소화하는 능력이 탁월했기 때문에 여태껏 사랑받는 것"이라고 말했다.

'포크'라는 장르의 단출함 역시 오늘날 김광석을 돋보이게 하는 요소다. 임진모 평론가는 "김광석이 세상을 뛴 1996년은 H.O.T.가 데뷔하며 댄스 음악의 독식이 시작되는 시기였다"며 "기타와 하모니카만을 갖고 자신의 이야기를 읊조리는 김광석의 포크 음악은, 시스템에 의해 생산되는 지금의 K팝과 대척점에 있다 보니 오히려 희소성을 갖게 된 것"이라고 분석했다.

익명의 한 평론가는 "요새 어떤 가수들이 지명도를 얻은 뒤에도 소극장에서 1000번씩 공연하며 관객과 소통하겠다"며 "여태 '차세대 김광석'으로 부를 만한 뮤지션이 나오지 않는 것은 바뀐 가요 시스템 탓도 있다"고 말했다.

너무 이른 죽음 또한 역설적으로 그의 노래에 생명력을 불어 넣어줬다. 지난해 '김광석 노래상 경연대회'에서 대상 격인 '김광석상'을 탄 싱어송라이터 산하는 "그 좋은 노래들을 직접 보고 들을 수가 없다보니 더 애듯하고 슬퍼진다"며 "이런 점이 김광석 선배에 대한 환상을 만들고, 그가 활동했던 1980~90년대의 한국에 대한 향수를 자극한다"고 말했다.

최민자·최혜리 기자

메달 위에서 춤출 시간

생애 세 번째 동계올림픽 출전권을 따냈지만, 한국 피겨스케이팅의 간판 차준환(25·서울시청)의 얼굴에선 아쉬움이 가득 묻어났다. 아직 자신의 연기와 완벽히 맞지 않는 부츠 문제 가 과제로 남은 덫이다.

차준환은 4일 서울 목동빙상장에서 열린 제80회 전국 남녀 피겨스케이팅 종합선수권 겸 국가대표 2차 선발전 싱글 남자 프리스케이팅 경기에 서 기술점수(TES) 88.03점, 예술점수 (PCS) 92.31점, 총점 180.34점을 받았다. 전날 쇼트 프로그램 점수 97.50점을 합한 최종 총점 277.84점으로 이번 대회에서 우승했다.

이로써 차준환은 1·2차 선발전 종합 1위(533.56점)로 2월 이탈리아에서 열리는 밀라노·코르티나담페초 동계올림픽 출전권을 확보했다. 2018년 평창 대회와 2022년 베이징 대회에 이어 3회 연속 출격이다.

초등학교 2학년 때 처음 스케이트를 신은 차준환은 한국 피겨스케이팅의 대들보다. 10살 때 트리플 점프 5종을 모두 습득했고, 중학생 시절에는 쿼드러플 점프를 구사했다. 이어 각종 주니어 대회를 제패한 뒤 2017년 주니어 그랑프리 파이널에서 한국 남자 선수 최초로 동메달을 수확했다. 차준환은 “다시 오지 않을 수 있는 꿈의 순간이 찾아왔다. 수년간의 경험을 바

탕으로 내 기량을 모두 발휘하고 싶다”고 했다.

차준환의 몸짓은 동계올림픽에서 더욱 빛났다. 평창에서 한국 남자 역대 최고 순위인 15위를 기록했고, 베이징에선 5위를 차지하며 자신의 기록을 뛰어넘었다. 역대 한국 남자 피겨스케이터의 3회 연속 동계올림픽 출전은 정성일(47) 이후 차준환이 처음이다.

다만 부츠 문제는 숙제다. 평소 신던 부츠가 망가져 스케이트를 교체한 뒤 자기 기량을 모두 발휘하지 못하고 있다. 차준환은 “그랑프리 대회 기간, 3개월 동안은 거의 매주 장비를 바꿀 정도였다. 기준 사이즈인데도 ‘제발이 어디 있는지 모를 정도’로 크게 느껴졌다”고 했다.

차준환은 “오늘 경기력은 매우 아쉬웠지만, 계속 적응한다면 문제가 없다고 본다. 앞으로도 이 부츠를 신고 훈련할 생각”이라고 말했다. 이어 “평창과 베이징에서도 순위를 목표

차준환 3회 연속 동계올림픽 출전
국내 선발전 1·2차 합계 최종 우승
부츠 망가져 새 부츠 적응이 과제
여자는 신지아·이해인 출전권 획득

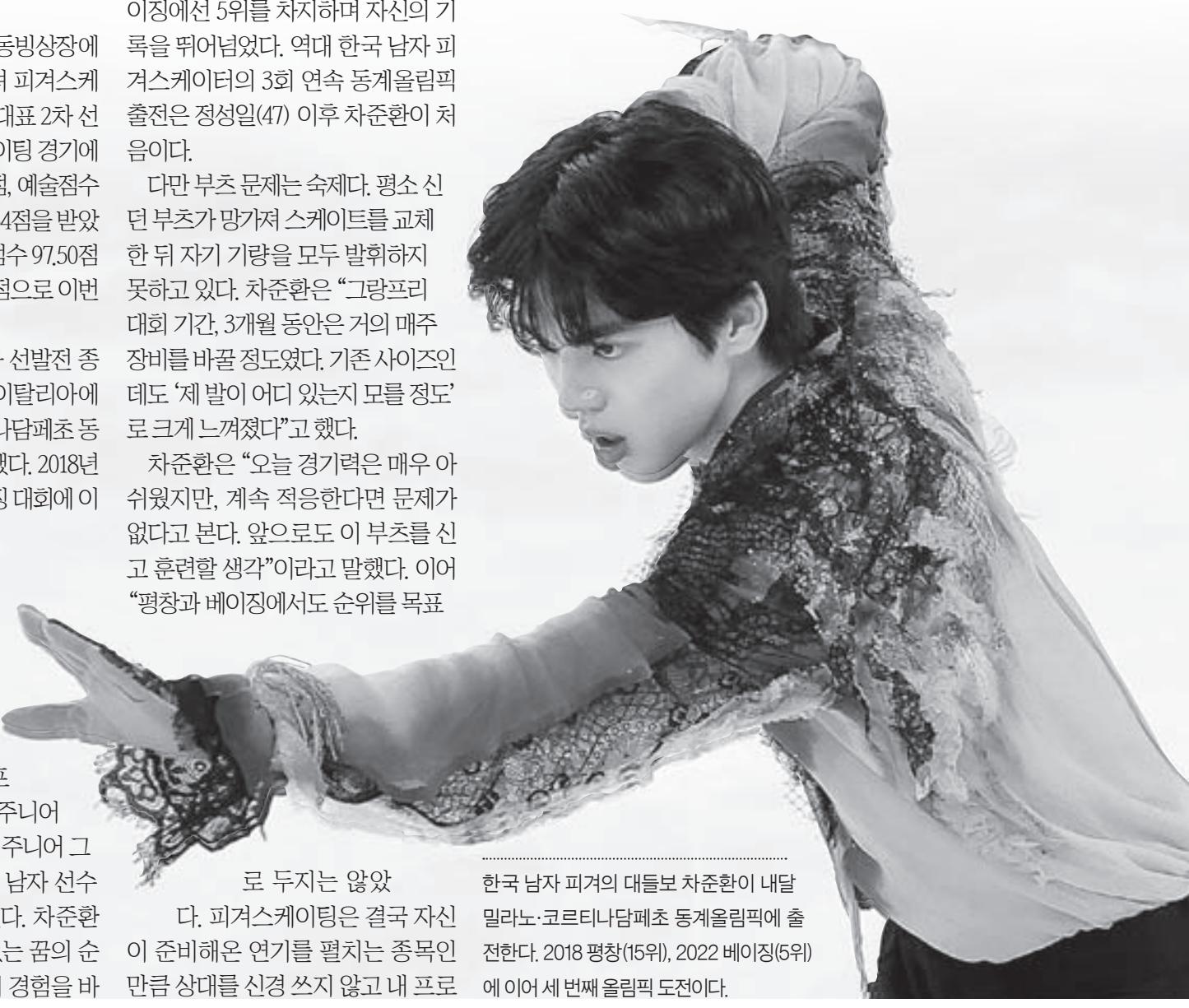
그램을 잘 준비하겠다”고 다짐했다. 차준환은 19일 중국 베이징에서 개막하는 사대륙 선수권에서 최종 점검을 마친 뒤 밀라노로 건너갈 계획이다.

이번 남자 선발전에선 차준환 다음으로 서민규(16·경신고)와 최하빈(15·한광고)이 종합 2위(532.15점)와 3위(508.55점)를 기록했다. 그러나 둘은 이번 대회 출전 기준(만 17세 이상)을 채우지 못해 4위(467.25점)인 김현겸(20·고려대)에게 마지막 밀라노행 티켓이 주어졌다. 2024 강원 동계청소년올림픽 금메달리스트인 김현겸은 지난해 9월 열린 동계올림픽 추가 예선전에서 2위를 기록해 남자 싱글 출전권을 2장으로 늘렸고, 이날 자신이 가져온 티켓의 주인공이 됐다.

한편 싱글 여자 선발전에선 신지아(18·세화여고)와 이해인(21·고려대)이 바늘구멍을 통과했다. 두 선수 모두 첫 번째 동계올림픽 출전이다. 이들과 경쟁했던 김채연(20·경기도빙상연맹)은 2차 선발전에서 부진해 고배를 마셨다.

남녀가 짹을 이뤄 경기하는 아이스댄스 부문은 국내에서 유일하게 출전한 임해나(22)-권예(25)가 밀라노행 출전권을 얻었다. 임해나는 한국-캐나다 이중 국적자이고, 국제 캐나다인인 권예는 2024년 12월 법무부 특별귀화로 대한민국 국적을 취득했다.

고봉준 기자



도 두지는 않았다

다. 피겨스케이팅은 결국 자신이 준비해온 연기를 펼치는 종목인 만큼 상대를 신경 쓰지 않고 내 프로

한국 남자 피겨의 대들보 차준환이 내달 밀라노·코르티나담페초 동계올림픽에 출전한다. 2018 평창(15위), 2022 베이징(5위)에 이어 세 번째 올림픽 도전이다.

황희찬·양현준 골소식... '홍명보 전술' 탄력

〈울버햄프턴〉

〈셀틱〉

황희찬 1골 1도움, 득점은 5개월만에
양현준 3호골, 공수겸비 '윙백' 전환
손흥민 의존 낮춰 득점 패턴 다양화

북중미 월드컵을 앞둔 한국 축구대표팀이 새해 벽두부터 반가운 선물 두 가지를 받았다. 오랜 기간 골 침묵에 빠져 있던 공격수 황희찬(30·울버햄프턴)의 부활, 그리고 측면 자원 양현준(24·셀틱)의 멀티플레이어 진화다.

잉글랜드 프리미어리그 울버햄프턴에서 뛰는 황희찬은 4일 웨스트햄과의 2025~26시즌 20라운드 홈 경기에 선발

출전해 1골 1도움을 기록했다. 황희찬의 맹활약을 앞세운 울버햄프턴은 3-0으로 이겼다. 올 시즌 앞선 19경기에서 무승(3무 16패)의 늪에 빠져 리그 최하위에 처진 울버햄프턴은 고대하던 첫 승

과 함께 탈꼴찌의 시동을 걸었다.

황희찬은

3-5-2 포메이션을 가동한

울버햄프턴의 최전방

투톱으로 나서 전반 4

분 만에 어시스트를

기록했다. 상대 위험 지역에서 수비수를 따돌린 뒤 날카로운 컷백(낮고 빠른 백패스)으로 팀 동료 존 아리아스의 선제 득점을 도왔다. 1-0으로 앞선 전반 31분엔 마테우스 쿠냐가 얻어낸 폐널

티킥 찬스에 키카로 나서 추가 골을 넣었다. 황희찬이 골 맛을 본 건 지난 해 8월 31일 에버턴전 이후 5개월 만이다.

한꺼번에 2개의 공격

포인트를 신고한 황희찬은 소속팀 무승

팀출의 주인공으로 주

목반으며 최근 불거진 방출설을 가라 앉혔다.

부상이 옥에 티였다. 경기 도중 허벅지 뒤흐육(햄스트링) 통증으로 후반 16분 교체 아웃됐다. 햄스트링 부상은

황희찬의 고질병이다. 2022년 카타르 월드컵 직전과 2023년 2월과 8월, 지난 해 2월에 이어 이번까지 최근 4년간 같은 부위를 5번째 다쳤다. 수년간 소속 팀과 대표팀을 오가며 강행군을 이어

가느라 제대로 쉬지 못한 탓에 주기적으로 같은 부위를 다친다. 강등권 탈출이 절실했던 소속팀 울버햄프턴도, 월드컵 본선을 앞둔 축구대표팀도 황희찬

의 저돌적인 돌파와 골 결정력이 필요하다. 남은 기간 양측이 긴밀하게 공조해 선수의 몸 상태를 관리해야 하는 이유다.

한편 스코틀랜드 명문 셀틱의 양현준도 골 맛을 봤다. 지난 3일 레인저스와의 리그 최대 라이벌전 '올드 펌 더비'에 선발 출전해 전반 20분 화려한 드리블 돌파로 수비수 네 명을 제친 뒤 직접 슈팅까지 시도해 골 네트를 흔들었다. 양현준이 윙백 포지션 적응을 마치면 홍명보 감독이 담금질 중인 스리백 기반 전술의 안정감이 높아진다.

송지훈 기자

채여혜 한의원

Chai Oriental Medicine Clinic

진료 과목

- 모든 통증치료 (좌골 신경통, 두통, 목디스크통증, 요통, 오십견, 관절통, 손목통증, 무릎통증 등)
- 대사증후군 (당뇨병, 고혈압, 고지혈증)
- 비만
- 만성피로
- 소화장애, 순환장애



침·부황·뜸·한약 (치료제, 보약)

한국 공진단 판매

한방에서 처방되는
명방 중에서도
으뜸인 최고의 보약!



원장 채여혜

- 북경중의대학 중의과 졸업
- 중국국의대사 연정화 교수님께 사사
- 상해중의대학 중의학박사
- 임상 25년 경력



채여혜 한의원
Chai Oriental Medicine Clinic

571-587-4679 / 703-828-0056

4208 Evergreen Ln, Ste 221, Annandale, VA 22003

www.chaiorientalmedicine.com

진료 시간

- 평일: 9am~5pm • 토요일: 9am~1pm
- 야간진료: 예약환자에 한함

“모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“모바일 앱 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



WBS

상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP



jglconstruction.com

8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)

창문
WINDOW
SPECIAL

JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이센스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

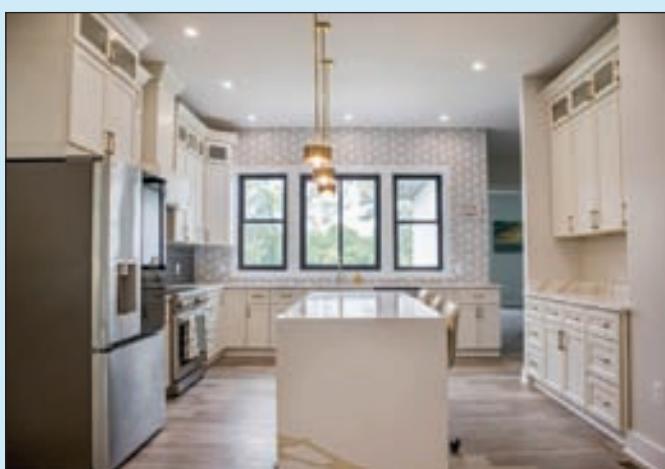
★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

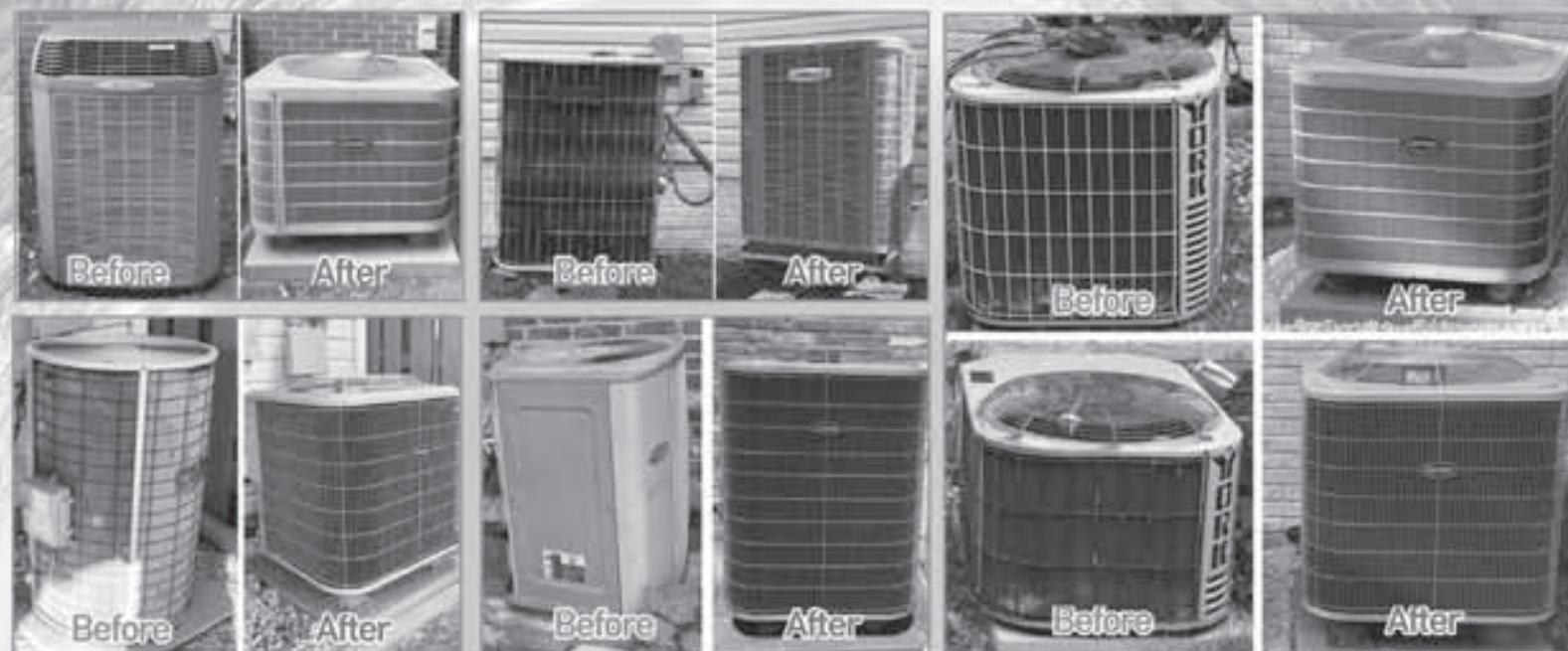
Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678



오래되고 잣은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버셜이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.

VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다.



L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
FURNACES & AIR HANDLERS
NEW FURNACE INSTALLATION
FURNACE REPAIR SERVICE
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
AC INSTALLATION
AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?



LENNOX

Carrier

TRANE



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

1월

구

인

광

고

함께 성장할 회사 임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 펼치는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 베네핏을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.

관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수의 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA (P & A USA Inc)

mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

파리 바게뜨 베데스타 Paris Baguette Bethesda

경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다

301.312.2328

Ackfandb@gmail.com

WBS 월드뱅크카드 서비스 직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

*많은 지원 바랍니다!

문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

성공 비지니스...
시작이 중요합니다!

① 위싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
 - 오솔길, 산길 걷기
 - 6마일/2시간
 - 운동화, 물 한 통이면 준비 끝
- Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 향시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223

(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아옵니다.”

구인

Home Improvement

에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자



703.944.8433

황계실 부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty 会社

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사

마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com

301.468.8949

www.onnaturalusa.com

금매

Korean BBQ
& Hot Pot
케이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 순익보장 데리

- DC SW 매매가 32만불 (cash only)
- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
 - 수월한 운영 (키오스크 시스템)
 - 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
 - 오랜 경험의 믿을만한 직원 2명
 - 주 5일 (6am ~ 3pm)
 - 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)

관심있는 분만 연락주세요

메디케어

정문기·정선판 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316

703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L & B

Universal, Inc.

히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- Chantilly, VA 지역
- 이중언어 필수
- 근무시간 조정 가능 (풀타임)
- 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 위싱턴 중앙일보

“하루 준비, 끝”

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등 신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤활하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화: 703-281-9660

중앙생활안내

Classified

중앙일보 2026년 1월 5일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

메릴랜드 봉고메리몰 시계 및 쥬얼리샵에서 일하실 분 구합니다. 학생 환영
301-365-7794

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장업무 필수, 운전 경력 풍부하신 분
취업에 결격 사유 없으신분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무경
험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 학벌 적극 근무 조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에
서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페니
쉬) 가능한 유, 무경험자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉션
니스트와 직원을 구합니다.
영주권 스펠 가능/월요일~금요일 정규직
& 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해
야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com
으로 보내거나

▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산
아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원 모집
업무: 주방 보조(주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원 모집: 운전기사 / 간호사(RN)
- 건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
- 유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

세탁/이미용/기타

강아지 분양합니다. 순종 풍산개, 1월 중순
703-868-6114

2018년 포드트렌짓 250, 인슬레이션
콜리밴, 카고지 MD
201-681-4470

OK 택시 엘리كت시티, 락빌, 애난데일
장거리 염가로 어디든 가능,
병원/공항/카지노, 24시간 가능
571-332-3987

글렌버니 리커스토어에서 함께 일하실 분을
구합니다. 유경험자, 파트타임
443-262-1813

DC-CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파티타임(6am-2pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

어큐라 MDX 2012년 134,000 마일리지
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상,
굿컨디션 \$6,500
703-909-9377 / 703-560-6424

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화드
리겠습니다.
703-869-5919

PG 카운티 리퀴스토어 라리리스탁 하실 분
2-9pm 일하실 분 구함(금, 토 포함)
301-336-2500

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문,
마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)

엘리콧시티 혜반 한국식당에서 홀 서버 하실
분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 딜리 매니저 구합니다.
DCSW(월-금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

파리바게뜨 베네스다에서 경험 있는 제빵사
나 케익 데코분들 모십니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 널성홈. 나이, 학력, 경력, 성
별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

메릴랜드 엘리كت시티에서 15분 거리
큰 싱글지하 전체 렌트, 간이 주방, 큰 방, 큰
거실, 큰 욕실, 주차 가능, 유포 \$1,200
703-231-5572

엘리كت시티 롯데에서 10분 거리 타운홈이
총방 렌트, 가구 일체, 워크 아웃, 인터넷 유포,
남자 직장인 구함
443-631-7866

싱글/타운 방 렌트

메릴랜드 엘리كت시티에서 15분 거리
큰 싱글지하 전체 렌트, 간이 주방, 큰 방, 큰
거실, 큰 욕실, 주차 가능, 유포 \$1,200
703-231-5572

엘리كت시티 롯데에서 10분 거리 타운홈이
총방 렌트, 가구 일체, 워크 아웃, 인터넷 유포,
남자 직장인 구함
443-631-7866

엘리كت시티 롯데 5분거리, 밝고 깨끗한 싱글
하우스 워크 아웃 지하, 방2, 욕실, 취사 가능
443-630-2322

조용/교통 편리한 위치 도서관, 한아름, 메트
로 근처 싱글홈 방하나 렌트
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층 방 렌트
유포, 직장인, 짐만 주무실 분 \$700
240-393-3615 (문자 요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에
서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

사업체 매매

1. 나이트 클럽, 주 매상 4만, 패어팩스
카운티, 최고로 케이션 5,000sf

2. 성업 중인 "명품 게장" 식당 2nd & 3rd
Location 투자자 모집, 좋은 lease space
확보

3. DC NW 주 5일 Cafe Deli 7-4pm, 7만
▶703-303-8003

1. 델리/카페 1,400sf & 패어팩스
렌트 \$2,500, 5만 5천불

2. 치킨 프랜차이즈 95만불, 주매상 3만

3. 일식점, GMU 근처 20만불

주매상 1만 5천, 넉넉한 파킹

▶703-303-8003

1. DC NW 잘꾸며진 한식/분식 식당 19만

2. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천,

주 5일, 대로변 위치

3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD

4. 쿵후티, Bakery 등 리스팅

▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 레스토랑 \$170,000

너무 좋은 자리, 1200SF, 주매상 \$10,000

렌트 \$5,791

▶703-928-5990

확실한 순위 보장 딜리 매매

DCSW 매매가 32만불 (cash only)

연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)

수월한 운영 (키오스크 시스템),

저렴한 렌트비, 오랜 경영의 믿을 만한 직원,

공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am-3pm)

꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.

703-300-7207 (문자)

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실 분을
구합니다.
이력서: k546272@gmail.com

리셉션리스트/테크니션 구합니다. 이중언어
가능자

이력서: dcocyeclinic@yahoo.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모십니다.

Full & Part time, 경력자 우대, 무경험자도
환영. Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)
있으며, 영주권스펜서 가능

Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험에이전트 구함
사무실 제공, 유/무경험자 가능

VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서
함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를
모집합니다. 관련 업무 경력자 우대하며, 체계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.

모바일 앱과 POS 업무에 관심 있는 직원도
모집합니다. 업계 최고 대우 보장

문의: 703-225-5500

이메일 지원: hr@worldbankcard.net

많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서
어카운트 보실 분 구함. 유경험자 우대

703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

"No.1 골프에서
함께할 Staff를
구합니다"

571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golflounge.com>

브래드 패밀리 치과

진료 과목

• 임플란트
• 신경치료
• 교정
• 발치
• 크리운
• 임플란트 틀니

• 충치치료
• 전체/부분 틀니
• 일반치과
• 미용치료
• 잇몸치료
• 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM

수요일: CLOSED

571-339-3628

571-339-3682

리셉션리스트

구합니다!

문자로만 연락 바람

301-787-4842

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는

JJ Watch & Jewelry Shop에서

파트 타임으로

일하실 분을 모십니다.

캐시어 하시면서

기술 배우실 분

환영합니다.



703.691.1993

703.691.1993

중앙생활안내

Classified

C14

구인/구직광고와 개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2026년 1월 5일 월요일 중앙일보

임플란트 전문 치과풀/파티임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/타이슨스)
경험자 우대, Dentrix Plus Full/Part Time
No exp. require 이중언어,
▶tysidentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

RT-1 관티코 근처 편의점에서 신원 확실한
남자 경력자 구함. 문자 연락 요망.
443-618-7141

애난데일 한식당에서 서버 구합니다.
(풀/파티임)
703-712-7417

애난데일 명품 게장에서 함께 일하실 웨이어리스 & 웨이터 구합니다.
703-398-2226

애난데일에 위치한 제과점에서 함께 일하실
분을 모십니다.
캐쉬어 풀타임 (유/무 경력자)
제빵사 풀타임 (유경력자)
703-625-8525

DC-CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀/파티임 (6am-2pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

우드브리지 캔티코 부대안에 있는 일식당에
서 함께 일하실 웨이어리스 구합니다.
신분 확실하시고 영어 가능하신 분
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 멀리 매니저 구합니다.
DC SW (월~금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트
매니저 구합니다.
영어 필수, 경력자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 임희상 이사
▶711-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스토리점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sjiang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실

분 문자로 연락 주세요. 풀/파티임

▶571-991-4172

이미용

메나사스 파크 바바샵에서 함께 일하실
바버 구함. 일주일에 3, 4일 일하실 분
703-473-9771

세탁/얼터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함
풀/파티임 카운터 보실 분
풀/파티임 얼터레이션 하실 분
571-455-3609

알렉산드리아 테일러샵에서 바느질 하실 분
모십니다.
3일 파티임 가능하신 분
703-328-3064

자동차/정비/바디샵

풀스체리 지역 자동차 정비소에서 메케닉
유경력자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘리곳시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

기타구인

맥클린 한국 학교에서 교사 모집
어린이를 사랑하시는 분
571-235-8997, 703-505-5760

가사 도우실 분을 찾습니다.
음식 깔끔하게 하시는 분, 세탁, 집안 정리
12:30-7:30 주 5일 주급 \$750

경험자 우대, 가족처럼 오래 일하실 분
맥클린 VA
703-887-1037

손사이딩 올드하우스 메케닉 헬프 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

No.1 골프에서 Staff 모집합니다(센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

애난데일 타운홈 렌트 \$3,400
방3, 화3.5, 최신식 최고급으로 업그레이드된 집, 화려하게 잘 꾸며 놓은 부엌과 화장실, 집 전체 나무 마루, 넓은 데크, 워크 아웃 베이스먼트, 모델 하우스 보다 더 예쁜 집, 교통 편리, 즉시 입주
▶703-477-3114

1. 메나사스 타운 \$3,400
(2025년 12월 새집) 2,700 sq, 방4, 화3.5, 로프트(오피스),
2/4 층 데크, 카고 2, 모던 오픈스타일 키친,
234/66/GMU 근처, 이노베이션 팩 쇼핑몰

인근, 교통편리, 센터빌 10마일

2. 브리스토 타운 \$3,200
방4, 화3.5, 카고 2, 전부 마루, 모던 오픈 스타일 키친, Patriot High 최고 학군, 234/Sudly manor, near Costco

▶571-239-6054

1. 게이더스 버그 타운 \$3,300
방4, 화장실 2

2. 제설 타운 \$2,800 방3, 화장실 3

3. 엘리컷시티 타운 \$2,750
방3, 화장실 2.2

4. 파사데나 타운 \$2,600
방3, 화장실 2/2

5. 콜롬비아 싱글홈 (반지하) \$1,500
방2, 화장실 2

▶301-318-4242 / 443-668-0453

스프링필드 타운홈 렌트 \$3,000
방2, 화2.2, 2 Assigned 주자, 밝고 환한 집, 업그레이드 많이 함, 교통 편리

▶703-919-0472

1. 센터빌 타운 홈 렌트 \$3,300
방4, 화3, 카고 2, 즉시 입주 가능

2. 센터빌 타운 홈 렌트 \$3,550
방4, 화3, 카고 2, 즉시 입주 가능

▶703-863-0321

메나사스 기차역 가까운 타운 \$2,900
방3, 화2.5, 카고 2, 앤드 유닛

▶703-489-6926

페어팩스 비엔나역 타운홈 전체 렌트
방4 화3.5 \$3,200 or 일부 방3 화2.5

\$2,200
470-485-1875

센터빌 H마트에서 10분 거리 타운하우스
\$2,350 (유틸리티 별도)
방3, 화장실 1.5, 뉴 리모델링, 개/고양이 가능
12월 11일 입주, 단기 렌트도 가능

571-345-6667

콘도 렌트

애난데일 H마트 옆 콘도 렌트
방2, 화1, 엘리베이터, 유포 \$2,000
(전기 별도) 즉시 입주 가능

703-350-1986

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능

\$2,180
301-466-1646

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능

703-268-8669 (문자요망)

한돈 새 콘도 렌트 \$3,000
방2, 화2.5, 카고 1, 이노베이션 메트로 역으로
보, Village Center at Dulles shopping
mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최
고 교통 요지
▶571-239-6054

센터빌 롯데 근처 타운하우스
2층 옥실 딸린 큰방 렌트합니다.

571-970-8048

방 렌트

센터빌 롯데 근처 타운하우스
2층 옥실 딸린 큰방 렌트합니다.

571-970-8048

로튼 싱글하우스 베이스먼트 워크아웃 전체
렌트, 방2/거실/욕실/주방/세탁실
초중고 걸어서 통학 가능

703-774-4939

애난데일 시루앞 방하나 렌트

가구 완비, 취사 가능

703-973-8123

애난데일 예촌앞 타운하우스 마스터 배드룸
또는 작은 방 렌트, 가구 완비, 취사 가능

703-622-2033

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝
고 조용한 윗층 방, 마루, 유포, 교통 편리, 여
자분 환영

571-345-8879 (문자요망)

페어팩스 조지메이슨 & 노바 대학 근처 방렌
트, 금연자, 즉시 입주 가능

703-472-2295

게인스빌 타운홈 베이스먼트 워크아웃 방하나
렌트합니다. 거실/화장실/세탁실/침실
주무실 분

703-732-1246

센트리 롯데 근처 싱글하우스 위층 방렌트

남자분 환영

703-344-6273

애난데일 월룸 스타일 방 렌트합니다. 방안
에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 등 갖추
어 있고 깨끗합니다.

571-232-6052

로튼 (애난데일에서 15분 거리) 조용한 주택
가 1층 같은 워크 아웃 베이스먼트 전체
방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유릴
리티 포함, 출입문 별도, 2500 sqft

571-488-5860

애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방하나
렌트, 남자분 환영

571-326-5605 / 301-266-1858

애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방
렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1
분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉

703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트,
간단한 취사, 가구 완비, 인터넷, 학생 또는 직
장인 여성 환영

571-286-2439

스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나
는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트
워크 아웃, 간단 취사 가능, 교통 편리, 주차 넉
넉, 남자분 환영

703-750-2795

GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 육실 딸
린 방하나 렌트합니다.

남자분 환영, 즉시 입주 가능

240-271-1879 (문자요망)

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층 방 렌
트합니다.

나무 마루, 유포, 교통 편리, 여성분 환영

571-345-8879 (문자요망)

애난데일 메시아 정로 교회 뒤 타운홈 2층 방
하나 렌트, 남자분 환영

703-887-5173

센터빌 타운하우스 \$499,900
방2, 화3.5, 1,740sqft, 지하 full bath, 워크
아웃, 브래드/28, 66, 29 교통 요지, 2017 리
모델링,

▶517-239-6054

1. 센터빌 타운 \$600

중앙생활안내광고 Classified

중·일보 2026년 1월 5일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

▶ 703-919-0472
챈들리 금매 타운하우스 \$300,000
방 2, 화 1, 아담한 뒷마당
▶ 703-231-5572

애쉬번 타운 하우스 \$660,000
방 4, 화 3.5, 치고 2, 최고 학군, rt267/7, 덜
레스 공항, 전부 리모델링, 새집 같음
▶ 571-239-6054

스프링필드 타운 하우스 \$710,000
방 3, 화 3.5, 치고 1, 집 전체 업그레이드,
엔드 유닛, 새 페인트, 새 덱, 워크아웃 베이스
먼트, 최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances
모두 교체
▶ 703-813-8949

Dumfries 타운홈 \$469,900
2006년 새단지, 방 3, 화 3.5, 치고 2
업데이트(에어컨, 히팅, 냉장고, 세탁기, 건조
기) As is condition으로 싸게 나온집
▶ 703-813-8949

엘리컷 시티 싱글홈 \$749,000
방 4, 화 3.5, 치고 2
▶ 301-318-4242/443-668-0453

1. Elkridge 타운홈 \$625,000
방 3, 화장실 2+2, 치고 2, 아주 넓고 이쁜집,
마루 바닥, 1층에 안방
2. 실버스프링 타운홈 \$750,000
방 3, 화장실 3+1, 치고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈,
3. 엘리컷시티 싱글홈 \$820,000
방 5, 화장실 3+1, 치고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며
진 집, 넓은 뒷뜰
▶ 410-417-7080

1. 패어팩스 싱글홈 \$999,000
방 5, 화장실 4+1, 치고 2, 넓은 구조와 잘 가
꾸어진 집, 벽돌, 마루 바닥
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방 4, 화장실 3+1, 치고 2, 우수 학군, 편리한
교통, 최근에 업데이트
3. 패어팩스 타운홈 \$850,000
방 4, 화장실 3+1, 치고 2, 엔드 유닛, 아주 밝고
이쁘게 꾸며진 집
4. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000
방 6, 화장실 6, 치고 2, 새집같이 아주 멋지고
고급스러운 집, 편리한 교통
▶ 703-899-8999

1. 덤로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방 1, 화 1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft,
전부 리모델링, 나무 마루
2. 맥클린 콘도 \$389,000
방 2, 화 2, 1,050 sqft Mclean High, RT495,
66/26/7 Metro, Tysons Galleria 옆
▶ 571-239-6054

도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글
\$1,699,000
1에이커 숲속, 6,700 sqft, 방 5, 화 5.5,
치고 3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕
실, 드레스룸, 인로우스위트, 미디어룸, 게임
룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템, 야외 리
조트 스타일 \$460K 업그레이드
▶ 571-239-6054

사업체 매매

1. 나이트 클럽, 주매상 4만, 패어팩스 카운터,
최고로 케이션 5,000 sf
2. 성업 중인 "명품 계장" 식당 2nd & 3rd
Location 투자자 모집, 좋은 lease space
확보
3. DC NW 주 5일 Cafe Deli 7~4pm, 7만
▶ 703-303-8003

애十八届 버지니아 자동차 메커니샵
치고 2개, 서비스비이 높습니다. 주차공간 충
분, 즉시 운영 가능, 퍼밋 원료, 1백 10만불
▶ 703-928-5990

1. 멀리/카페 1,400sf & 패어팩스
렌트 \$2,500, 5만5천불
2. 치킨 프랜차이즈 95만불, 주매상 3만
3. 일식점, GMU 근처 20만불, 주매상 1만5천
▶ 703-303-8003

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만
2. DC NW 드라이크리닝 학교, 주매상 9천,
주 5일, 대로변 위치
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD
4. 콩후티, Bakery 등 리스팅
▶ DJ Lee 703-303-8003

베데스타 샌드위치 샵 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000
렌트 \$5,791

▶ 703-928-5990
확실한 순익 보장 텔리 매매
DCSW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트
비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없
는 건물, 주 5일 (6am~3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207 (문자)

텔리샵 (DC) \$150K
DC 내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,
안정된 수입, 투자용
▶ 703-625-9909

중고 매매 / 기타

피아노 레슨 합니다.
초중고 및 입시반, 성인 취미반
Zoom & In-person
703-772-2987 (문자)

강아지 분양합니다. 순종 풍산개, 1월 중순
703-868-6114

2018년 포드 트렌짓 250, 인솔레이션된
쿨러 밴, 치고지 MD
201-681-4470

OK 택시 엘리컷시티, 락빌, 애난데일
장거리 염가로 어디든 가능,
병원/공항/카지노, 24시간 가능
571-332-3987

어큐라 MDX 2012년 134,000 마일리지
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상,
굿 컨디션 \$6,500
703-909-9377 / 703-560-6424

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화 드리
겠습니다.
703-869-5919

비속령 영주권 프로그램
변호사가 운영. 널심홍, 나이, 학력, 경력, 성별
무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고 골프 세트 싼 가격에 팝
니다.
703-966-9072 (Mr. Kim)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루
트 - 악기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

건축/페인트/마루

손 사이딩 올드하우스 메캐닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기
술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

리모델링 부엌, 화장실, 애디션, 데크, 팬스, 지붕
제니얼 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이
직접 시공합니다
▶ 571-213-8678

JJL CONTRACTOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요
▶ 703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶ 703-928-6255

TOP 건축 콜럼비아 MD
- 집수리 전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수 일체
▶ 443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고
만들어 드립니다.

▶ 703-910-0400

레드문 페인트
하우스페인팅 (In, Out), 데크, 메인더너스와 클리
닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스

▶ 문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일
체 자체 라이센스 보유, 책임보험 가입

▶ 703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 데크, 그외 모든 공사, 주
정부 라이센스 보유, 책임보험 가입,
카톡 아이디: wani6811

▶ 571-331-6811
K&J Painting 실내외 페인트 전문업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶ 240-687-5155

보험

당신의 노후는 안녕하신가요? 내년도 메디케
어 많은 변화가 예상됩니다.

▶ 703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜
까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미
래를 준비하세요.

▶ 703-939-2737

지금 연금, 정말 만족하십니까?
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와
드립니다.

▶ 703-598-3316

옴니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험
▶ 1-866-915-6664

정선화 브릿지월 메디케어/메디케이드 보험
▶ 703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청 접수/자동차/주
택/사업체 보험
▶ 703-591-0009 / 703-537-9899

융자

로리문 맞춤형 연금 & 재정 관리
▶ 703-895-7648

제인 최융자 25년 경력 매입/재융자/특수
▶ 703-244-3453

マイ클 장융자 주택/상업용자/재정상담
▶ 410-370-4229

유나이티드 모기지 네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶ 703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats / Mice, Insect, Termites
▶ 410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. NRPP 면허 소지
▶ 202-774-6554

냉동 / 히팅

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리 전
문, 믿고 맡겨주세요.

▶ 443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 데트 클리닝
▶ 703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히터 펌프, Carrier, Trane 터너,
데트, 드라이어 벤트 크린, 가정용/상업용

▶ 문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC
CONTROLS SPECIALIST / 냉난방 TEACHER

▶ 410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아
웃장비수리, Ice Maker, 퀼러링, 지하수펌프,
정수장치 ** 연중 무휴 무료점검

▶ 443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹클러, 워터히터
▶ 443-280-1873

정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 퀼러링,
워킹클러, 아이스마신, 데트설치 & 크리너
▶ 301-572-2786/403-953-0801

보석

▶ JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하십분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든밸리 보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가 매입
▶ 703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BHG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드,
친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상
의 서비스, 합리적 가격
▶ 571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사
오픈, AS 전단티姆 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가
격, 모든 샘플 가지고 방문
▶ 703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드
우드 / 타일, 주거용 / 상업용 한번 시공은 끝까
지 책임집니다.
▶ 703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 데크 크리닝, 최상의 트럭 파워스
팀 샴푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬,
파워 풀 청소, 응급 수해 복구 및 타일 플로워
워스
▶ 703-967-4155

플러밍

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료” 를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험

10560 Main St., Ste 201

Fairfax, VA 22030

703-591-0009 / 703-537-9899



냉 · 난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?

한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서

제일 큰 규모의 냉난방 회사,

L&B Universal

L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

규모가 곧 신용입니다

LENNOX Carrier TRANE

Carrier, Lennox
전문설치

AWARDED

Porch Home Advisor BBB

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151

Office: 703-618-4822 Cell : 703-678-1749 www.LBuniversal.com

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력 있는 가격 www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링
- 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 데크, 그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811
571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링, 페인트 전문

목수, 타일, 마루, 데크, 캐비넷 샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA 지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

법양해운

귀국이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
법양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리기능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

법양해운 USA Tel. 703-298-1919

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va.pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) KOREA(BUSAN) USA(LOS ANGELES) USA(SAN FRANCISCO)
02-2033-2033 051-469-4191 310-767-5099 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

조양운송

20년 전문!!

신속 안전

▶귀국 이사 전문

신용 저렴

▶자체 창고 보관

▶타주, 시내 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

ICC인가업체

귀국이삿짐

세계 84개국 체인 유통망 확보

타주이사

100% 자체보험으로

해외이사

고객의 추가 보험료 불필요

시내이사

확실한 세관처리 및 서류작성

한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

단연 최고의 신문
중앙일보



위성통신 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Twp., #310, Annandale, VA 22003

MD 업소 안내

냉난방



JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어콘, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신

소 톡

소 톡

JD Star Pest Control

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician

Class - A 라이센스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든듀 보석

건 축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체

지하실/주방/욕실/전기설비

타일 마루/루핑/카펫/페인트

각종 목수일 일체

443-980-1167

용 자

United Mortgage Nation

소중한 주택 응자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과 함께하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

www.umnloan.com



다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매
- 결혼 예물 세팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔찌
- 남양 진주 각종 보석 취급
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 정가 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
Elliot City, MD 21043
엘리ott시티 롯데플라자 내

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리
토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND
Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 테아센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151



토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일
703.909.0988
한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

주거용
상업용

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을
소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이
함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사설 분, 경매)

Hyundai 703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 핫펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
넥트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용
www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

① 위성면 중앙일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.
jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

MI 이사짐
첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**
포장이사·서비스·자재
571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹클러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링
▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
▶ 온수, 히터 (가스/전기)
▶ Dishwashers, Disposals
▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD • VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 야기 둘째자루찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

• 15년 이상의 경험 • 보험가입

HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

VA Class A License / DC / MHIC
evershine-construction.com
info@evershine-construction.com

703.994.2943
Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 룰스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C.
무료견적

571.229.4633
www.bbgbblinds.com bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화 주세요!”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이센스 보유 *라이벌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕
H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용
부엌 화장실 지하실

믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.

703-928-6255
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안팎 물새는 것

24Hr
703.499.5984

홈스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 씽크 / 디스포제
- ◆ 워터히터 / 물새는 것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 셀프펌프 교체

571.594.4080
VA A 라이센스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어컨
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알미늄)
- 제작 및 설치
(키친후드, 닉트)
- 보구작업
(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리 가능

DC, MD, WV 라이센스 소지
301-222-3277

블라인드 / 틴트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

• 한국산 지브라쉐이드, 전동블라인드, 룰스크린, 허니콤, 스마트커튼

• 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

• 최고급 공기정화, 항균 원단, 방염 기능

• 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC
Young Lee
무료 방문
상담 및 견적
703.600.9031



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설: 스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

Min Hee: Do you ever think back to the day we flew to the U.S.?

민희: 우리가 미국으로 날아온 날 생각해 본 적 있어?

Cheol: Of course. We were tired and confused.

철: 물론 있지. 몸은 지치고 머리는 복잡했지.

Min Hee: Yes but we were very excited.

민희: 맞아. 한데 아주 설레기도 했어.

Cheol: That we were. We talked endlessly about

how we were going to get ahead.

철: 우리 그랬지. 앞으로 어떻게 하면 앞서 나갈 수 있을까 얘기도 정말 많이 했다.

Min Hee: It's not as easy as we thought is it?

민희: 생각처럼 쉽지는 않았어 그렇지?

Cheol: That's for sure. We've had a lot of difficulties to get through.

철: 그럼. 어려움 많이 겪으면서 잘 이겨냈어.

Min Hee: We have come a long way in a few months.

민희: 몇 달 사이에 실력이 정말 많이 늘었어.

Cheol: But we still have many things to learn.

철: 하지만 아직 배울 게 너무 많아.

Min Hee: Thanks for reminding me.

민희: 그거 잘 지적했어.

Cheol: I don't want you to get complacent and stop working hard.

철: 자기 도취에 빠져서 열심히 공부하다 말면 안 되지.

기억할만한 표현

▶ get ahead: 앞지르다. 능가하다.

"I thought I was getting ahead but I found out that I wasn't."

(내가 앞서 가고 있다고 생각했는데 알고 보니 아녔어.)

▶ get through: 어려움을 잘 이겨내다.

날짜퀴즈

가로열쇠

(1) 낱낱의 짚. 부서진 짚의 부스러기 (3) 음식 속에 들어 있는 국물 이외의 것 (5) 눈이나 뜬 물 위 떠서 사는 개구리밥. 정처 없이 떠돌아다니는 신세 (7) 오는 사람을 물리치지 않음. ~요 거자 막추라. 그 사람이 제가 좋아서 찾아오는 걸 난들 어떻게 하겠나? □□물□ (9) 음악의 성인(聖人). ~ 베토벤 (10) 물이 얕은 곳에서 배를 밀어나갈 때 쓰는 긴 막대. 둑대도 아니 달고 ~도 없이/가기도 잘도 간다 서쪽 나라로(윤극영) (11) 스스로 움직이지 않고 남의 힘을 받아서 움직임. ←자동 (13) 외국에 파견되어 기독교의 전도에 종사하는 사람 (15) 작은 물건을 포장하여 보내는 우편의 한 종류 (17) 자매의 남편 사이. 형제의 아내 사이 (18) 소나 데지 따위의 짐승을 잡아서 그 고기를 파는 가게. 고깃간 (20) 절망에 빠져 자신을 스스로 포기하고 돌아보지 아니함. □포 □□ (22) 항문. 지난날 ~이 찢어지게 견난했다는 말은 거친 음식을 먹어 배변이 힘들었다는 말이죠 (24) 귀지를 파내는 기구 (25) 성덕 대왕 신종. 종소리가 엄마를 부르는 소리와 같다고 하는 전설이 있죠

세로열쇠

(1) 노래나 춤의 곡조에 맞추어 흥을 돋울 때 하는 말. 열씨구질씨구 ~ 좋네 (2) 돈이나 물건 따위를 대가 없이 내놓음 (3) 베어서 말린 풀. 사료나 퇴비로 쓴다 (4) 밤하늘에 반짝이는 무수한 별. 신분이 높거나 권력이나 명예 따위를 가지고 있는 사람이 모여 있는 것 (6) 나무로 만든 침상 (7) 야구에서 일루수 · 이루수 · 삼루수 · 유격수를 이르는 말 (8) 임진왜란 때 왜군을 무찌르는 데 크게 이바지한 철갑선 (9) 거세한 수소 (12) 맑은 술을 떠내거나 걸러 내지 아니하여 밤알이 떠 있는 막걸리 (14) 동양화에서, 매화 · 난초 · 국화 · 대나무를 그린 그림. 고결함을 상징으로 하는 문인화의 대표적 소재이다 (16) 어린아이의 작은 이불. 덮고 깔거나 어린아이를 업을 때 쓴다 (18) 사람이 가꾼 채소나 저절로 난 나물 따위. 그의 아내는 그곳에 ~를 가꾸어 반찬도 하고 이웃에 나누어주는 걸 큰 낙으로 삼았다 (19) 국악에서 쓰는 허리가 잘록한 타악기 (21) 정해진 시각이 되면 스스로 울려서 시각을 알려 주는 시계 (22) 품종이 섞인 잡종개 (23) 소의 목에 얹는 구부러진 막대

스도쿠

7							1	
	5	9				7		
4			3		5		2	8
8	3	4	2		7			
				9		8		
					6			
3					9	6		2
						6	4	3
2	7		8	3	5	2	3	



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)

스도쿠

문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

6	2	7	4	8	3	5	9	1
1	9	5	7	2	6	8	4	3
3	4	8	5	1	9	6	7	2
9	6	1	8	3	4	2	5	7
5	7	2	6	9	1	3	8	4
8	3	4	2	5	7	1	6	9
4	1	6	3	7	5	9	2	8
2	5	9	1	4	8	7	3	6
7	8	3	9	6	2	4	1	5

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150

주요 한인 마켓과 식당 등
80여개의 기존 가판대에서는 무료로
구독하실 수 있습니다.

중앙생활안내 구인/구직 줄 광고는
2주 \$20, 월 \$30로 계속해서
지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해
끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

정기구독 신청 및 문의 : 703-281-9660, 1
7023 Little River TnPk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문(Eng)	한글(Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법: Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
Card Info	카드 종류: VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호: EXP. DATE: / CVS: month year	
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River TnPk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일	서명(sign):	

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

풀무원 김치 냉장고 런칭 기념 세일!

내 공간에 딱 맞는 김치냉장고
바쁜먹거리를 담는 바쁜 출루선

풀무원 김치냉장고 120L

PULMUONE KIMCHI FRIDGE 120L

SPECIAL
OFFER

\$1,399

\$999

STEAMBOY

스팀보이 카본 온수매트

SPECIAL OFFER

싱글
~~\$340~~ → **\$300**

The Best
Wood Sauna
For Healthy
Life

월든 편백 반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 짜맞춤 방식으로 제작
- 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 하노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스텀 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

~~\$5,000~~ **\$3,500**

빅빅 세일가

명작의 감동

건강, 반신욕의명품



교통사고 치료 전문

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의사 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com
• Email : jungspinechiropractic@gmail.com

애난데일

703.256.30057535 Little River Twpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국말보. 엔 컨트리 2층)

센타빌

703.830.099313880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121

엘리코티시티

410.465.32219005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



일등부동산

뉴스타부동산

리스팅 접수 **개런티**

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전



공사후



공사전

모든
공사비는
후불
(집 파신 후)대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080

<http://부동산학교.com> 5주 속성반
부동산 학교
2025년 9월 16일 (화) 개강
수업료: \$350 (교재비: \$100) 시작이 좋습니다.
뉴스타와 함께 성공하세요!
>>> 온라인 라이브 강의 <<
• 한국식 끼침과 수업 • 온라인 수업 병행
• 학격후 10주 실전교육 • 기본 컴퓨터 교육
• 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
파란만 모시면 100% 합격보장!!

공사전

공사후

공사전

공사후

“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 예쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요.
결과가 다릅니다”

SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림

SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

\$850,000
페어팩스 타운홈방 4, 화장실 3+1, 치고 2
끌집, 아주 넓고 예쁘게 잘 꾸며진 집\$770,000
페어팩스 싱글홈방 5, 화장실 3
좋은 환경에 예쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원\$785,000
페어팩스 싱글홈방 4, 화장실 2+1, 치고 1
새로 꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통\$349,900
Nottingham 타운홈방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음\$625,000
Elkridge 타운홈방 3, 화장실 2+2, 치고 2
아주 넓고 예쁘게 꾸민 집, 마루바닥, 1층에 인방\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스방 4, 화장실 4+1, 치고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 예쁜 집\$999,000
페어팩스 싱글홈방 5, 화장실 4+1, 치고 2
넓은 구조와 잘 가꾸어진 집, 벽돌, 마루바닥\$880,000
센터빌 싱글홈방 4, 화장실 3+1, 치고 2
아주 잘 꾸며진 예쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장\$1,050,000
페어팩스 싱글홈방 4, 화장실 3+1, 치고 2
우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업그레이드 많이 함\$750,000
실버스트링 타운홈방 3, 화장실 3+1, 치고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈, 넓고 잘 꾸며짐\$1,275,000
N. Potomac 싱글홈방 5, 화장실 3+1, 치고 2
아주 예쁘고 넓은 고급 집\$1,425,000
NW 싱글홈방 3, 화장실 2
체비체이스와 경제지역, 편리한 교통, 고급 동네\$1,180,000
페어팩스 싱글홈방 5, 화장실 4+1, 치고 2
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집\$1,350,000
비엔나 싱글홈방 5, 화장실 3+1, 치고 2
편리한 교통에 예쁜 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드\$1,600,000
페어팩스 싱글홈방 5, 화장실 4+1, 치고 2
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군\$1,075,000
포토맥 싱글홈방 4, 화장실 2+1, 치고 2
포토맥에 위치한 예쁜 집, 좋은 가격\$1,070,000
N. 포토맥 싱글홈방 5, 화장실 3+1, 치고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교\$2,500,000
NW 싱글홈

아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네

\$1,875,000
비엔나 싱글홈방 6, 화장실 6, 치고 2
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통\$1,980,000
페어팩스 싱글홈방 5, 화장실 5+1, 치고 2
새집, 우드슨 학군, 모던하게 아주 예쁘게 잘 지은 집\$2,100,000
맥클린 싱글홈방 5, 화장실 3+1, 치고 2
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 예쁜 뒷뜰, 수영장\$820,000
엘리컷시티 싱글홈방 5, 화장실 3+1, 치고 2
밝고 예쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰\$3,590,000
베데스다 싱글홈방 6, 화장실 7+1, 치고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 예쁜 새 집\$649,000
SE 타운홈방 5, 화장실 3+1
새 태운 하우스, 모던하게 지은 예쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-49898230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 221823444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043 룸데워 우체국 맞은편

내집 가격이 궁금하다?

걸려 사진으로 만들어진

집값 리포트를 신청하세요.

1-800-406-4989