

메가 부동산 문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유니타이드 홀게지 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중앙일보

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은 매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024

제 691451호

Monday, December 22 2025 A

DC 항공기 충돌참사 연방정부 책임 인정지급

“주의 의무 위반, 사고 초래”
한인 4명 등 67명 전원 사망

올해 1월 29일 워싱턴DC 인근 상공에서 발생한 여객기와 미 육군 헬기의 충돌 사고로 한인 4명을 포함해 탑승자 67명 전원이 사망한 사고와 관련해, 연방 정부가 법적 책임을 공식 인정했다.

법무부는 17일 희생자 유족이 제기한 첫 민사소송과 관련해 법원에 제출한 답변서에서 “미국 정부는 원고들에 대해 주의 의무를 지고 있었으며, 이를 위반함으로써 비극적인 사고를 초래했다”고 밝혔다.

법무부는 항공교통관제사가 연방항공청(FAA)의 관련 절차를 위반했고, 육군 블랙호크 헬기 조종사들도 비행

중 충분한 경계를 유지하지 못했다고 인정했다. 이에 따라 연방정부에도 손해배상 책임이 있다는 입장이다.

이번 사고 희생자 가운데는 한인 4명이 포함돼 한인 사회에 큰 충격을 안겼다. 사망자 중 6명은 ‘보스턴 스케이팅 클럽’ 소속 선수와 가족으로, 이 클럽에서 훈련해온 한인 여자 피겨스케이팅 유망주 지나 한(13)과 그의 모친 진 한, 남자 피겨 선수 스펜서 레인(16)과 그의 모친 크리스틴 레인도 희생자 명단에 포함됐다.

또 워싱턴DC의 대형 로펌 윌킨슨 스테크로프 소속 변호사인 사라 리 베스트(한국명 강세라·33)도 동료와 함께 캔자스로 출장을 다녀오던 중 사고로 숨졌다. 강 변호사는 신혼여행을 앞두



워싱턴DC 포토맥강 상공에서 여객기와 헬기가 충돌한 후 추락한 잔해를 구조하고 있는 모습.

고 있었던 것으로 알려졌다. 그는 밴더빌트대를 졸업하고 펜실베이니아대유

펜) 로스쿨을 최우등으로 졸업한 뒤 연방 지방법원 판사 보좌관 등을 거쳐 변

호사로 활동해왔다.

한편 법무부는 이번 사고와 관련해 아메리칸항공과 지역 파트너사인 PSA 항공에도 충돌 책임이 있다고 주장했다. 사고 여객기는 PSA항공 소속이었다. 그러나 두 항공사는 같은 날 법원에 기각 요청서를 제출하고 “유족들의 고통에는 공감하지만, 법적 책임은 항공사가 아닌 미국 정부를 상대로 물어야 한다”고 반박했다.

유족 측을 대리하는 로버트 클리퍼드 변호사는 “미국 정부가 육군과 FAA의 책임을 인정한 것은 의미가 크지만, 정부의 잘못은 여러 원인 중 하나일 뿐”이라며 항공사들의 책임도 함께 물어야 한다고 강조했다.

강한길 기자

2026년 ‘매우 큰’ 세금환급 예상

트럼프 행정부는 ‘하나의 거대한 아름다운 법안’에 따른 여러 세법 개정 덕분에 납세자들이 2026년에 사상 최대 규모의 세금 환급을 받을 것으로 예상하고 있어 귀추가 주목된다.

연방하원 세법위원회 제이슨 스미스 위원장(공·미주리주)은 이달 초 금융서비스회사 ‘인 파이어 샌들라’의 분석을 인용하여 2026년 “역대 최대 규모의 세금 환급 시즌”이 될 것으로 예상했다.

“빅 뷰티풀 빌(Big Beautiful Bill)의 변경 사항으로 인해 대부분의 납세자는 2025년에 더 많은 환급금을 받을 것으로 예상되지만, 실제 수령액은 각자의 세금 상황에 따라 달라질 것”이라고 아담 브루어 세금변호사는 설명했다.

2026년에는 다음 해 세금 신고에 영향을 미치는 많은 변화가 예정되어 있지만, 2025년에 주목할 만한 변화



로는 표준 공제액 인상, 주 및 지방세(SALT) 공제 한도액 인상, 노인 대상 6000달러 추가 공제, 팁 면세, 초과 근무 수당 면세, 자동차 대출 이자 면세 등이 있다.

스콧 베센트 연방 재무장관은 최근 NBC와의 인터뷰에서 납세자들이 “매우 큰 환급금을 받게 될 것”이라고 강조하며, 법안은 7월에 통과됐고, 근로자들은 원천징수액을 변경하지 않았기 때문에 1분기에 상당한 환급금을 받게

될 것이라고 덧붙였다.

이어 그는 1000억 달러에서 1500억 달러에 달하는 환급금이 나올 수 있는데, 이는 가구당 1000달러에서 2000달러가 사이가 되며, 원천징수 수준이 조정되면 실질 소득이 증가할 것으로 내다봤다.

하지만 모든 납세자가 트럼프 행정부의 핵심 법안으로부터 혜택을 받는 것이 아니어서 세심한 관심이 필요하다.

김성한 기자

한인 투자가 CNN 인수할까

스탠더드제너럴 수 김 회장

한인 투자사업가 수 김(한국명 김수형·50·사진) 스탠더드제너럴 펀드 회장이 CNN을 포함한 ‘워너 브라더스 디스커버리(WBD)’의 케이블 TV 자산에 대해 인수 또는 투자 제안을 받은 것으로 알려졌다.

김 회장은 2023년 시카고 지역 최초의 카지노인 ‘발리스(Bally’s)’를 개장한 인물로, 최근에는 뉴욕 신규 카지노 사업권도 따냈다.

파이낸셜타임스(FT)는 김 회장이 WBD 텔레비전 네트워크 인수 또는 투자 여부를 놓고 협의를 진행 중이라고 18일 보도했다. 이 매체는 김 회장이 WBD에 대한 투자 제안을 최소 한 명(또는 한 곳)의 주요 주주로부터 받은 것으로 전해졌다고 밝혔다. 다만 김 회



장과 접촉한 WBD 주주의 신원은 확인되지 않았다고 FT는 덧붙였다.

WBD는 17일 복수의 잠재적 인수 희망자들이 TV 자산에 관심을 보이고 있다고 밝혔지만, 인수 희망자 명단은 공개하지 않았다. 김 회장과 WBD는 FT의 논평 요청에 응하지 않았다.

앞서 김 회장은 2022년 아폴로와 함께 공동으로 버지니아주에 본사를 둔 방송 미디어 회사 테그나(Tegna)를 인수하는 계약을 성사시킨 바 있다. 테그나는 아폴로와의 컨소시엄을 통해 인수됐다.

김경준 기자

» 2면 ‘한인 투자가’로 이어집니다

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

통라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 아가 팔리지 않음
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

시작이 강해야 결과가 강합니다

교통사고 전문 변호사

DAVID MARKS

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

데이빗 막스 변호사 David L. Marks, ESQ

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

형사법, 무엇이든 물어보세요. 상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의, 데이빗 막스 변호사와 함께하세요. 친절하게 상담해 드리겠습니다.

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영 **703.385.1100**
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

데이빗막스 교통사고 전문 변호사

FREE The Ultimate Accident Guide
버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간
이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오. 703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

‘스키밍 장치 주의요망’ …페어팩스 카운티서 20개 발견

경찰, ATM 수색 작전
크레딧카드 정보 빼내

애난데일 한인타운을 포함해 페어팩스 카운티 내 20곳의 현금인출기(ATM)에서 개인신상정보를 빼내는 크레딧카드나 데빗카드 복제장치인 ‘스키밍’(skimming Device/사진)이 발견돼 경찰이 주민들에게 주의를 당부하고 나섰다.

버지니아 페어팩스 카운티 경찰(FCPD) 금융범죄수사국은 이달 연방 비밀경호국의 협조를 받아 편의점, 할인점, 식품점에서 POS 단말기 287대, ATM 158대, 주유기 46대를 대상으로 특별 수사를 벌인 결과, 개인은행 정보를 빼내는 데 사용되는 스키밍 장치 20개를 찾아냈다.

애난데일 지역에서는 콜롬비아 파이

크에 있는 식품점과 리틀 리버 턴파이크에 위치한 베이커리 숍, 그리고 베일리스 크로스로드에 있는 세븐일레븐에서 발견돼 충격을 주고 있다.

수사 당국은 압수한 20개 카드 정보 탈취 장치를 정밀 조사하는 한편 관련 용의자를 파악에 주력하고 있다.

신용카드 스키밍 장치는 대개 크기가 작고 눈에 잘 띄지 않으며, 합법적인 카드 판독기와 완벽하게 구별되지 않도록 설계되었다.

FCPS는 20일 “이번 단속과 작전에서 체포된 사람은 없지만, 수사 기관과 협력을 통해 데이터를 공유하고, 패턴을 분석하고, 더 광범위한 사기 네트워크와 연결할 수 있는 단서를 추적할 수 있게 됐다”고 밝혔다.

경찰은 “ATM 기기에 카드를 넣기가 어려울 정도로 타이트하다면 해당



ATM 내부에 스키밍장치가 설치됐을 가능성이 높다.

또한 외관상으로 무엇인가 추가된 듯하다면 외부 스키머(external skimmer)일 가능성 있다”면서 “이럴 경우 해당 ATM을 사용하지 않는 것이

바람직하다”고 설명했다.

경찰은 피해를 방지하기 위해서는 사용전 반드시 ATM 카드 슬롯과 핀(PIN) 패드를 확인하고, PIN 넘버를 입력할 때는 반드시 손을 가리며, 주변에 자신을 지켜보는 것으로 의심되는

사람이 있는지 확인할 것을 권고했다.

카드 정보 도용 피해를 입었다고 생각되거나 의심스러운 장치를 발견한 경우 703-691-2131로 신고를 해줄 것을 경찰은 요청했다.

김성한 기자

몽고메리 두 남성…1100만불 자금세탁

연방검찰청 공개 발표
최대 20년 감옥형 예상

메릴랜드 연방검찰청(USAO)은 19일 몽고메리 카운티에 거주하는 두 남성이 수백만 달러 규모의 자금 세탁 공모 혐의에 대해 유죄를 인정했다고 밝혔다. USAO에 따르면, 실버스프링에 사는 42세 하이하 ‘캐시’ 소위는 자금 세탁 공모의 관리자 또는 감독의 역할 맡기로 최소 100만 달러를 받았고, 1100만 달러 이상의 자금 세탁을 도운 사실을 인정했다. 이로 인한 피해자는 12명 이상 되는 것으로 전해졌다.

또 USAO는 하이엣츠빌에 거주하는 32세 빅터 킬렌이 공모에 직접 가담한 후 최소 300만 달러의 자금 세탁이 발생했음을 시인했다고 밝혔다.

유죄 인정 합의서에 의하면 소위는 2021년부터 2024년 2월 사이에 다른 사람들과 공모하여 대규모 송금 사기로부터 얻은 돈을 세탁했는데, 여러 금융 거래를 이용하면서 수익금 내역을 숨겼다. 연방검찰청은 피해자에는 정부 기관, 단체, 기업 등이 포함되며, 이들 중에는 교육청, 환경 신약, 의료 센터 등이 있다고 밝혔다. 소위와 킬렌은 최대 20년의 연방 교도소형에 처할 수 있다. 김성한 기자



재향군인회 미동부지회 송년회 개최 대한민국 재향군인회 미동부지회(회장 김인철)는 19일 센터빌 소재 버지니아 열린 홀 시니어센터 강당에서 송년회 모임을 갖고, 다가오는 병오년 새해부터는 한미 정부와 발맞추어 한미동맹 강화와 동포사회 안전과 번영의 길을 힘차게 열어가자고 다짐했다. 이 자리에서 김인철 회장은 “붉은 말띠 해인 병오년 새해에는 우리 모두가 말처럼 힘차고 박력 있게 한미 안보와 동포사회 번영을 위해 매진하자”고 강조했다. 김성한 기자

고 우성희 집사 고별예배 드려

워싱턴 통합노인연합회 우태창 회장의 부인 고 우성희(사진) 집사의 고별예배가 20일 오후 5시 버지니아 코너스톤교회(담임 최성민 목사)에서 개최됐다. 천국 환송을 겸한 이날 예배에는 유

가족들 뿐만 아니라 교회 성도, 그리고 한인들도 참석해 고인을 추모했다.

우성희 집사는 지난 5일 새벽 1시 지병으로 주님의 부르심을 받았다. 향년 76세.

고별예배는 최성민 목사의 인도로 최성길 목사 기도, 우민경 자녀의 고인 약력소개 및 조사, 가족대표 우재윤 장녀의 인사 등의 순으로 진행됐다.

축도와 설교를 맡은 최성민 목사는 ‘영원한 집’(고린도후서 5:1-10)라는 제목을 통해 “고인의 활동은 영원히 기억되고 반드시 하나님의 나라에서 열매

를 맺을 것”이라고 말했다.

차녀 우민경은 조사를 통해 어머니와 함께 했던 추억들을 전하면서, 힘들고 어려운 이민생활을 하면서도 항상 밝고 긍정적인 자세를



보여줬던 어머니의 정신과 헌신적인 삶에 대해 증거해 눈시울을 붉게 만들었다.

순서에 앞서 고인의 일대기를 담은 사진 영상이 상영됐다.

유족으로는 남편 우태창, 장녀 우재윤, 차녀 우민경 씨가 있다.

김성한 기자



OMNI
미디어

1985
Protecting Your Dreams Since

오직 오니!
보험에 관한 일은 오니화재

사업체보험
자동차보험
집보험
의료보험
생명보험

강고은 대표

OMNI

1-866-915-6664



김진욱
척추신경전문의

1 최신형 의료시설 완비
2 최신형 X-Ray 완비
3 교정 및 물리치료
4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는



메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객



탐여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

추천이 포리를 주는 부동산



갤럭시부동산
SALLY REALTY

• 20년 이상 경력
• 주택 매매·렌트 전문
• 연 80 ~ 100여 채
주재원 렌트

로리 정
대표 에이전트

직통 (703) 625-9909
1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

GEICO is now available in our agency.

We're excited to offer our local insurance expertise along with the benefits of GEICO.

Competitive rates and savings

Outstanding claims experience

Easy access to great coverage

Locations are owned and operated by independent contractors/agents of the GEICO companies.

Call to get a GEICO quote today!

김원기 종합보험
(301) 962-8300
(301) 526-7000(c)
won@wkkinc.com

Get more with
GEICO

차량 과실치사 ‘이상한’ 처벌

조건부 기소유예형 대체처분
과속보다 사망이 가볍게 처리
전과·벌점·운전 기록도 깨끗해
판사의 제도 남용이 낡은 ‘모순’

캘리포니아주에서 자동차 사고로 사람을 숨지게 하고도 단순 음주운전이나 과속보다 가벼운 처벌을 받는 모순적인 상황이 벌어지고 있다.

이 같은 현상은 2020년 도입된 형사법 개혁법에 따른 경범죄 다이버전(조건부 기소유예형 대체처분) 제도에서 비롯됐다. 자동차 과실로 인한 사망 사고가 경범죄로 기소될 경우, 운전자가 일정 조건을 이행하면 전과는 물론 가주차량국(DMV) 운전 기록에서도 치사에 대한 사건이 남지 않는 구조다.

비영리 탐사매체 캠퍼터스는 지난 17일 경범죄 차량 과실치사 혐의로 기소된 일부 운전자들이 다이버전 제도를 통해 전과를 남기지 않고 사건을 종결했으며, 운전 기록까지 무결점 상태로 유지하고 있다고 지적했다.

이로 인해 사망 사고가 “과속 티켓 하나보다 가볍게 처리된다”는 비판이 이어지고 있다.

다이버전 제도는 수십 년 전부터 전국에서 운영돼 왔다. 본래 단순 절도나 마약 소지 등 경미한 범죄를 저지른 성인들이 전과로 인해 취업이나 주거에서 불이익을 받지 않도록 하기 위해 도입됐다. 판사가 형사 절차를 일시 중단하고 피고인에게 일정 기간 재할 치료나 사회봉사 등의 조건을 이행하도록 명령한 뒤, 이를 충족하면 사건을 기각하는 방식이다. 그동안은 재향군인이나 정신 건강 문제를 가진 피고인 등 특정 대상에 한해 적용됐고, 검사 동의가 필수 요건이었다.

그러나 캘리포니아주에서는 2020년 법 개정 이후 상황이 달라졌다. 개정안에 따라 판사는 검사의 반대에도 거의 모든 경범죄에 대해 다이버전을 명령할 수 있는 재량권을 갖게 됐고, 피고인이 반드시 이행해야 할 요건도 사실상 최소화됐다.

캠퍼터스 조사에 따르면 가주에서

다이버전 제도를 통해 차량 과실치사 유죄 판결을 피한 운전자는 최소 30명에 달하는 것으로 파악됐다. 다수의 사건이 봉인 처리되거나 법원 기록에서 삭제된 점을 고려하면 실제 규모는 이보다 훨씬 클 가능성이 높다는 지적이다.

이들 대부분은 현재도 유효한 운전 면허를 유지하고 있으며, DMV 기록에는 사망 사고와 관련된 내용이 전혀 남아 있지 않다. 다이버전은 법적으로 유죄 판결로 간주되지 않아 통상 차량 과실치사 운전자에게 부과되는 2점 벌점도 적용되지 않는다. 이에 따라 보험료 인상이나 교통학교 이수, 면허 정지 등 각종 행정 처분도 함께 피해 가게 된다.

검찰 측은 제도의 남용을 강하게 비판하고 있다. 로셀 비어즐리 새크라멘토카운티 검찰청 검사는 “이처럼 관대한 다이버전 제도는 피해자 가족에게 그들의 고통과 상실이 아무 의미 없었다고 말하는 것과 다름없다”며 “이미 돌이킬 수 없는 상처를 입은 사람들에게 극히 불공정하다”고 지적했다.

김경준 기자

독립 영화계 선구자 크리스틴 최

‘누가 빈센트 친을 죽였나’ 제작
아카데미 최우수 다큐 후보작

독립 영화계에서 아시아계 미국인의 선구자로 평가받아 온 한국계 크리스틴 최(사진) 감독이 지난 7일 별세했다. 향년 73세.

상하이에서 한국인 아버지와 중국인 어머니 사이에서 태어난 고인은 14세때 뉴욕으로 이주했다. 이후 1960년대 뉴욕에서 민권운동을 직접 경험하며 사회 정의에 대한 열정을 키웠다. 이후 사회 정의와 소외된 공동체, 특히 유색인종의 현실을 다룬 영화를 제작하는 영화인 집단 ‘서드 월드 뉴스릴(Third World Newsreel)’ 설립에 참여했다.

고인은 1982년 디트로이트에서 발생한 중국계 미국인 빈센트 킨 살인 사건을 다룬 다큐멘터리 ‘누가 빈센트 친을 죽였는가?(Who Killed Vincent Chin?)’의 제작자로도 널리 알려져 있다.

이 작품은 1989년 아카데미 최우수 다큐멘터리 후보에 올랐으며, 2021년

에는 문화적·역사적·미학적 중요성을 인정받아 의회도서관 국립영화 등기부에 등재됐다.

고인은 감독·제작·촬영 등 다양한 역할로 85편이 넘는 작품에 참여했다. 다수의 작품에서 소외된 공동체와 구조적 인종차별의 영향을 조명했다.

또한 1988년부터 뉴욕대학교 티시예술대학 교수로 재직하며 후학 양성에도 힘썼다.

그는 애티카 교도소 폭동을 다룬 ‘우리 아이들을 가르치라(Teach Our Children)’, 여성 교도소의 삶과 비인간적 환경을 조명한 ‘인사이드 우먼 인사이드(Inside Women Inside)’, 뉴욕 차이나타운의 사회운동과 조직화를 담은 ‘못에서 축으로(From Spikes to Spindles)’ 등 다양한 사회 문제를 다룬 작품을 연출하며 독립 다큐멘터리 영화사에 중요한 족적을 남겼다.

송윤서 기자

‘SNS검증’ 美비자심사 지연에… 빅테크, 또 직원 출국자제 권고

H-1B 비자 수수료 증액한 9월
이어 두번째…“최대 12개월 지연”

구글과 애플이 외국인 직원들에게 미국 밖으로 출국하지 말라고 권고했다. 구글의 외부 법률자문을 맡은 BAL 이민법률사무소는 최근 구글 직원들에게 “미 대사관·영사관에서 비자 도장 발급 예약이 최대 12개월까지 지연되고 있다”며 미국 밖 장기 체류 위험이 있으므로 출국을 자제할 것을 당부했다고 미 경제매체 비즈니스인사이드가 20일 보도했다.

애플의 자문사 프래고먼도 애플 직원들에게 “유효한 비자 도장이 없는 직원들은 해외여행을 자제할 것을 강력히 권고한다”며 “여행을 연기할 수 없는 경우 사전에 애플 이민 담당팀이나 자사와 연락해 논의해야 한다”는 메모를 보냈다.

이런 권고는 미국이 사회관계망서비스(SNS) 검증 요건을 도입한 이후 외국인들에 대한 비자 심사가 지연되고 있기 때문이다.

미 국무부도 심사 지연이 발생하고



있다는 점을 인정했다.

국무부 대변인은 비즈니스인사이드에 “신청자의 온라인 활동 검토를 진행 중”이라며 “과거에는 사안을 신속히 처리하고 대기 시간을 줄이는 데 중점을 뒀을 수도 있지만, 현재는 인도를 포함한 전 세계 대사관과 영사관은 무엇보다 각 비자 사안을 철저히 심사하는 것을 최우선으로 하고 있다”고 말했다.

구글·애플과 같은 거대 기술기업들은 해외의 전문인력을 유지하는 데 H-1B 비자를 주로 이용하고 있다.

H-1B 비자는 과학·기술·공학·수학(STEM) 분야 전문직을 위한 비자로, 기본 3년 체류가 허용되며 연장이 가능하고 영주권도 신청할 수 있다.

이 비자는 연간 발급 건수가 8만5천건으로 제한돼 있는데, 구글의 모회사

알파벳은 지난해 이 비자를 5천537건 신청했고 애플도 같은 기간 3천880건의 신청서를 냈다. 그러나 도널드 트럼프 대통령 지지자 등 미 보수진영에서는 이 비자가 인도를 비롯한 외국인들이 미국으로 유입되는 통로가 되고 있다고 비판적인 시각을 보인다.

트럼프 대통령도 이를 의식한 듯 지난 9월 해당 비자의 신청 수수료를 1천 달러에서 10만 달러(약 1억4천만원)로 100배 증액하는 포고문에 서명했다.

마이크로소프트(MS)·아마존·구글·메타 등 거대 기술기업들은 당시에 도 직원들에게 이번과 유사한 출국 자제 권고를 했다.

캘리포니아주를 포함한 19개 주는 비자 신청 수수료 인상에 반발해 지난 12일 소송에 나선 바 있다.

가족이민 2개월째 동결

2026년 1월 중 영주권 문호
취업이민 2순위 2개월 진전

2026년 새해를 맞이하는 첫 영주권 문호에서는 가족이민과 취업이민 문호가 소폭 진전했다. 다만 가족이민 문호의 경우, 비자발급 우선일자는 한 발짝도 나아가지 못했다.

가족이민 영주권 문호는 2025년 12월 문호에서도 비자발급 우선일자는 전면 동결된 바 있다.

18일 국무부 자료에 따르면, 가족이민 문호에선 영주권자의 배우자와 미성년자 자녀가 대상인 2A순위의 접수 가능 우선일자가 2025년 11월 22일에서 2025년 12월 22일로 한 달 앞당겨졌다.

가족이민 2B순위(영주권자의 21세 이상 성년 미혼자녀) 접수가능 우선일자는 2017년 3월 8일에서 2017년 3월 15일로 일주일 전진하는 데 그쳤다. 나머지 가족이민 문호의 경우, 모두 동결됐다.

취업이민 영주권 문호는 전월에 이어 소폭 개선되는 추세를 이어갔다. (표 참조)

취업이민 2순위(석사학위 소지자 또는 5년 경력 학사학위 소지자)의 비자발급 우선일자가 2024년 4월 1일로, 직전 문호 대비 2개월 빨라졌다. 또한 3순위의 경우 비자발급 우선일자가 2023년 4월 15일에서 2023년 4월 22일로 일주일 전진됐다.

김은별 기자

2026년 1월 중 영주권 문호			
순위	비자발급 우선일자		접수가능 우선일자
가족이민	1	2016년 11월 8일 (2016년 11월 8일)	2017년 9월 1일 (2017년 9월 1일)
	2A	2024년 2월 1일 (2024년 2월 1일)	2025년 12월 22일 (2025년 11월 22일)
	2B	2016년 12월 1일 (2016년 12월 1일)	2017년 3월 15일 (2017년 3월 8일)
	3	2011년 9월 8일 (2011년 9월 8일)	2012년 7월 22일 (2012년 7월 22일)
	4	2008년 1월 8일 (2008년 1월 8일)	2009년 3월 1일 (2009년 3월 1일)
취업이민	1	오픈 (오픈)	오픈 (오픈)
	2	2024년 4월 1일 (2024년 2월 1일)	2024년 10월 15일 (2024년 7월 15일)
	3	2023년 4월 22일 (2023년 4월 15일)	2023년 7월 1일 (2023년 7월 1일)
	4	2021년 9월 1일 (2021년 8월 1일)	2021년 12월 1일 (2021년 12월 1일)
	5	2021년 1월 1일 (2020년 9월 1일)	2021년 3월 15일 (2021년 2월 15일)

괄호 안은 2025년 12월 우선일자, 자료:국무부

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

대규모 시민권 박탈 사태 가능성

“매달 대상자 명단 보내라”
이민국 지역 사무소 지시
“사소한 오류, 문제 될 수도”

도널드 트럼프 행정부가 귀화 시민권자까지 단속 대상에 포함하는 방침을 세우면서, 시민권 취득이 더 이상 ‘신분 안전 장치’ 구실을 못하는 것 아니냐는 우려가 커지고 있다.

뉴욕타임스(NYT)는 이민서비스국(USCIS) 내부 지침을 입수해 트럼프 행정부가 귀화 시민권자의 시민권 박탈을 위한 대규모 단속을 준비 중이라고 지난 17일 보도했다. 전문가들은 이를 두고 트럼프 대통령의 이민 단속이 새로운 단계에 접어들었음을 보여주는 신호로 평가하고 있다.

보도에 따르면 USCIS는 각 현장 사무소에 지침을 내려 2026회계연도 동안 매달 100~200건의 시민권 박탈 가능 사건을 선별해 법무부 산하 이민 소송 담당 부서에 넘기도록 지시했다.

USCIS의 매튜 트래게서 대변인은 “이민 사기 단속의 일환으로 불법적으로 시민권을 취득한 사례를 우선적으로 살피고 있다”며 “이전 행정부 시절에 취득한 시민권이라 하더라도 귀화 과정에서 허위 진술이나 허위 정보가 확인되면 시민권 박탈 절차를 추진할 것”이라고 밝혔다.

법무부 자료에 따르면 2017년 이후 현재까지 누적된 시민권 박탈 소송은 120건을 조금 넘는 수준이다. 그러나 USCIS가 제시한 월별 목표치는 과거 수년간의 전체 누적 건수를 단기간에 넘



18일 ‘세계 이주민의 날(International Migrants Day)’을 맞아 노동·종교·이민자 인권단체 연합은 한인타운과 맥아더파크 일대를 행진하며 이민 단속 중단을 촉구했다. 민족학교 관계자들이 북을 치며 행진하고 있다.

어설 수 있는 규모로, 계획이 실행될 경우 전례를 찾기 어려운 수준의 시민권 박탈이 이뤄질 수 있다는 분석이 나온다. 연방법상 시민권 박탈은 귀화 신청 과정에서의 사기 등 극히 제한적인 경우

에만 허용된다. 그럼에도 트럼프 행정부는 이민 사기 근절과 제도 정비를 명분으로 단속 범위를 최대한 확대하겠다는 입장이다. 이 과정에서 시민권 신청 당시의 사소한 오류나 누락까지 문제 삼을

수 있다는 우려도 제기된다.

천관우 변호사는 “그동안 시민권을 취득하면 법적 지위가 안정된다는 인식이 지배적이었지만, 이번 방침은 그 전체를 흔드는 것”이라며 “시민권 취득 과정은 물론, 그 이전 단계인 영주권 취득 경위까지 다시 들여다보겠다는 의미”라고 말했다. 그는 또 “사소한 기재 오류나 실수도 문제가 될 수 있으며, 시민권이 박탈될 경우 영주권으로 돌아가는 것이 아니라 곧바로 추방 절차로 이어질 수 있다”고 지적했다.

현재 국내 귀화 시민권자는 약 2600만 명에 달한다. USCIS에 따르면 지난해에만 80만 명 이상이 새로 시민권을 취득했으며, 이들 가운데 상당수는 캘리포니아, 플로리다, 뉴욕, 텍사스 등 대도시에서 집중돼 있다.

‘아바타 3’ 북미 상영 첫날 수입 1천200만불

전편보다 낮아

‘아바타’ 시리즈의 세 번째 작품인 ‘아바타: 물의 길’(이하 아바타 3)가 북미 지역 상영 첫날 전편보다 낮은 수익을 올렸다.

19일 CNBC와 데드라인 등 미국 매체에 따르면 ‘아바타 3’는 북미 지역 상영 첫날에 해당하는 개봉 직전 시사회에서 1천200만달러의 티켓 수입을 거뒀다.



지난 13일 호주 ‘아바타: 물의 길’ 시사회 참석한 제임스 캐머런 감독 (연합뉴스)

시리즈 두 번째 작품인 ‘아바타: 물의 길’이 2022년 12월 개봉 전일 시사회에서 1천700만달러의 수익을 올린 것에 비하면 500만달러 가량 더 낮은 성적이다.

박스오피스 분석가들은 아바타 3이 북미에서 개봉 첫 주말 동안 최소 1억 달러를 벌어들일 것으로 예상하면서도 업계 환경이 전작들의 개봉 당시보다 더 경쟁적이라는 점을 고려해야 한다고 지적했다. 미국의 영화예매사이트 판당고의 분석 책임자 손 로빈스는 “아바타 첫 작품은 스트리밍 시대가 도

래하기 전의 영화 전성기에 돌풍을 일으킨 현상이었고, 두 번째 작품은 코로나19 이후 극장이 회복기에 개봉하면서 누적된 속편 수요와 이벤트화 효과를 누렸다”며 “그에 비해 이번에는 더 경쟁적이고 (스트리밍 시대의) ‘뉴노멀’시장에서 개봉한다”고 설명했다.

2009년작인 ‘아바타’와 2022년작 ‘아바타: 물의 길’은 모두 전 세계 흥행 수입 20억달러를 돌파했다. ‘아바타’가 29억2천400만달러, ‘아바타: 물의 길’이 23억4천300만달러를 기록했다.

다만 판당고 분석가 로빈스는 “변하지 않는 것은 제임스 캐머런 감독의 영향력”이라며 “관객들은 그의 영화 티켓을 구매할 때 장엄한 영상과 음향, 스토리텔링을 기대하고 그의 영화는 극장에서만 누릴 수 있는 경험을 제공하기 때문에 오랜 기간 박스오피스에서 기대치를 충족하거나 뛰어넘으며 상영 기간을 늘려왔다”고 짚었다. 이날 오후 기준 미국의 영화·드라마 평점사이트 로튼토마토에서 아바타 3은 일반 관객 평점 91점을 기록하고 있다.

‘미성년 위험 방지’ 소송당한 챗GPT 이용자나이 판별도구 도입

청소년들이 챗GPT와 대화한 이후 극단적 선택을 하는 사건이 연이어 발생해 비판과 소송에 직면한 오픈AI가 이용자의 나이를 판별하는 도구를 도입했다.

오픈AI는 챗GPT 소비자용 요금제에 연령 예측 모델을 차례로 도입하고 있다고 18일(현지시간) 밝혔다.

이 모델은 이용자가 챗GPT와 나누는 대화의 주제나 주로 사용하는 시간대 등 다양한 신호를 분석해 해당 이용자가 18세 미만인지를 판별하게 된다.

이용자가 미성년자로 판별되거나 나이가 불분명하면 챗GPT는 즉시 ‘18세 미만’ 환경을 강제로 적용해 폭력적인 묘사나 위험한 행동을 조장하는 챗봇, 성적 역할극, 신체 왜곡 콘텐츠 등을 차단한다. 또 미성년 이용자에게 안전 문제가 발생하거나 위험한 것으로 평가되는 대화가 이뤄질 경우 챗GPT는 긴급 서비스나 위기 지원기관에 연락하고 이용자에게 강하게 경고하게 된다.

오픈AI는 이와 같은 ‘18세 미만’ 환

경에 적용되는 원칙은 미국심리학회(APA) 등 전문가 자문을 거쳐 마련했다고 설명했다.

다만 오픈AI는 “아직 시스템이 완벽하지 않아 성인을 미성년자로 오인할 수도 있다”고 말했다.

이 경우 ‘챗GPT 동영상’이나 여권을 비롯한 정부 발급 신분증을 통해 성인임을 인증하면 이전처럼 이용할 수 있다.

오픈AI는 이 과정에서 제출한 영상이나 신분증 정보는 검증 즉시 몇 시간 내에 폐기되며, 오픈AI는 개인 식별정보를 저장하지 않는다고 강조했다.

챗GPT는 약관상 13세 미만은 서비스에 접속할 수 없고, 13~18세는 부모나 법적 보호자의 동의를 얻어야만 이용 가능하다.

앞서 캘리포니아주의 고등학생 애덤 레인(16)을 비롯한 미성년자들이 챗GPT와 대화한 이후 망상이나 우울증 등에 시달리다 생을 마감하자 유가족들은 오픈AI가 미성년 안전장치 없이 서비스를 출시했다며 소송을 제기했다.

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립

세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤형 솔루션 마이클 장

맞춤형 솔루션 마이클 장

주택용사 · 상임용사 · 재정상담

NMS, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648

3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270

4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션

YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고퀄리티 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000

3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

메가 부동산

문미애

대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989

megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.

4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

트럼프 사진 올렸다 지웠다… ‘엡스타인 문건’ 선별공개 논란

〈미 법무부 홈페이지〉

미 법무부, 파일 16개 하루 뒤 삭제
119개는 검은칠로 가리고 공개
트럼프 아닌 클린턴 자료만 수두룩
희생자 “은폐 계속되고 있다” 반발

미국 정계를 뒤흔들 ‘판도라의 상자’로 불렸던 미성년자 성착취범 고(故) 제프리 엡스타인 수사 관련 문서가 19일과 20일(현지시간) 일부 공개됐다. 그러나 빌 클린턴 전 대통령 관련 사진이 대거 공개된 반면 도널드 트럼프 대통령 관련 내용은 거의 없는 데다 일부 파일이 하루 만에 삭제돼, 자료가 선택적으로 공개되거나 검열을 거쳤다는 논란이 불거졌다.

미 법무부는 지난 11월 상·하원이 가결하고 트럼프 대통령이 서명한 ‘엡스타인 파일 투명성 법’에 따라 공개 시한인 이날 관련 자료 일부를 웹사이트에 공개했다. 10만 페이지가 넘는 공개자료 중에 트럼프 대통령이 직접 수사를 촉구했던 클린턴 전 대통령의 미공개 사진이 다수 포함됐다. 클린턴 전 대통령이 엡스타인의 과거 연인이자 공범인 길레인 맥스웰과 수영을 하거나, 얼굴이 가려진 여성의 허리 쪽에 팔을 두른 사진, 욕조에 함께 들어가 있는 사진 등이다. 법무부는 특히 클린턴 전 대통령의 운수 욕조 사진 중에서 얼굴이 가



려진 사람은 엡스타인의 성범죄 피해자라고 밝혔다.

반면 1990년대부터 2000년대 초반까지 엡스타인과 교류했던 트럼프 대통령 관련 사진이나 문서는 거의 없었다. AP통신에 따르면 공개된 자료 가운데 최소 16개의 파일이 하루 만에 삭제됐는데, 이중엔 트럼프 부부와 엡스타인, 맥스웰이 함께 찍은 사진, 엡스타인과 트럼프 대통령이 찍힌 사진이 들어있는 서랍 사진 등이 포함됐다. CNN은 웹사이트에 공개돼 있던 일부 사진들

이 사라졌고, 웹사이트에 공개된 일련번호 형태의 파일 중에서 해당 파일이 사라진 것이 확인됐다고 보도했다. 법무부는 삭제 배경을 묻는 질문에 명확한 답을 하지 않았다.

민주당은 법무부가 공개한 문서는 전체 증거의 극히 일부에 불과하다며 즉각 모든 파일을 공개하라고 촉구했다. 엡스타인 파일 투명성 법을 공동발의한 민주당 로 카나 하원의원은 “이번 공개 자료는 너무 많은 부분이 삭제돼 불완전하다”면서 “모든 가능한 방안

을 검토하고 있다”고 말했다.

클린턴 전 대통령 측은 “이 사건은 클린턴에 관한 것이 아니다”라며 “사람들은 희생양이 아니라 답을 원한다”고 반발했다. 특히 사건의 희생자들은 공개된 자료가 대부분 가림 처리가 된 점에 대해 강하게 비판했다.

월스트리트저널(WSJ)에 따르면 이날 게시된 엡스타인 사진 관련 자료 가운데 파일 119개는 페이지 전체가 검은 칠로 완전히 가려졌다. 초기 피해자 중 한명으로 알려진 제스 마이클스는 “도



미 법무부가 공개한 제프리 엡스타인 수사 관련 문서 중 삭제된 문건. 표시된 부분에 트럼프 대통령의 모습이 있다. 작은사진은 빌 클린턴 전 대통령이 얼굴이 가려진 여성의 허리에 팔을 두른 모습. [페이스북 캡처, 로이터-연합뉴스]

대체 무엇을 보호하고 있다. 은폐는 계속된다”고 말했다.

헤지펀드 매니저 출신의 억만장자 엡스타인은 자신의 자택과 별장 등에서 미성년자 수십 명 등 여성 다수를 상대로 성범죄를 저지른 혐의로 체포됐다가 2019년 감옥에서 스스로 목숨을 끊었다.

이후 정·재계와 문화계 유력 인사들이 포함된 성접대 리스트가 있거나 사인이 자살이 아닌 타살이라는 등 음모론이 끊이지 않았다.

마두로 정권 더 옥죄는 美…베네수 연안서 유조선 추가 나포

트럼프 봉쇄 방침 천명 후 처음
美제재 대상 유조선은 아냐

도널드 트럼프 미국 행정부가 카리브해에서 군사력 시위를 이어가며 니콜라스 마두로 베네수엘라 정권을 압박하는 가운데 미군이 20일 베네수엘라 연안에서 유조선 1척을 추가로 나포했다.

크리스티 놀 미 국토안보부 장관은 이날 자신의 엑스(X·옛 트위터)에 “오늘 동트기 전 이른 아침, 미 해안경비대는 전쟁부(국방부)의 지원을 받아 베네수엘라에 마지막으로 정박한 유조선을 나포했다”고 밝혔다.

놀 장관은 이어 “미국은 이 지역에서 마약 테러에 자금줄인 제재 대상 원유의 불법적 이동을 계속 추적할 것”이라며 “우리는 당신을 찾아내고 막아낼 것”이라고 덧붙였다.

애나 켈리 백악관 부대변인도 X를 통해 나포 사실을 알리고, “그 배는 베



베네수엘라에 정박 중인 한 유조선

네수엘라 그림자 선단의 일부로, 도난당한 석유를 밀매하고 마약 테러리스트인 마두로 정권에 자금을 지원하기 위해 위장 국적을 사용하는 선박이었다”고 말했다.

뉴욕타임스(NYT), 로이터 통신 등은 소식통을 인용해 베네수엘라 인근 공해상에서 이뤄진 이번 나포 작전은 미 해안경비대가 주도했고, 해군을 포함한 여러 연방 기관이 참여했다고 보도했다. 이는 지난 10일 미군이 제재 대상 유조선인 ‘스키퍼’(The Skipper)를 나포한 지 열흘 만에 이뤄진 추가 유조

선 나포다.

트럼프 대통령이 지난 16일 마두로 정권을 ‘외국 테러 단체’(FTO)로 지정하고 제재 대상 유조선의 베네수엘라 출입을 전면 봉쇄한다고 밝힌 이후엔 처음이다.

NYT는 해당 선박이 파나마 국적의 ‘센추리스’(Centuries)라며, 미 재무부가 공개적으로 관리하는 제재 대상 유조선 목록에는 포함돼 있지 않다고 보도했다.

그림자 선단 소속인 센추리스는 ‘크래그’라는 가명으로 베네수엘라산 중

질유 180만 배럴을 선적해 중국으로 운송하고 있었으며 지난 17일 베네수엘라 해군의 짧은 호위 하에 베네수엘라 해역을 떠난 것으로 파악됐다고 로이터는 전했다.

베네수엘라 석유 업계 관계자들은 해당 선박의 화물이 베네수엘라 원유 수송 이력이 있는 중국 기반 석유 무역업체의 소유로 보고 있다. 중국은 베네수엘라 원유의 최대 구매국이다.

미 재무부 해외자산통제국(OFAC)의 전 조사관이었던 제레미 패너는 “미국이 제재하지 않은 선박을 나포한 것은 트럼프 대통령이 베네수엘라에 대한 압력을 더욱 강화하고 있음을 보여준다”면서 “이는 또 미국이 제재 대상 유조선에 대해 봉쇄를 시행하겠다는 트럼프 대통령의 발언과는 상반된다”고 말했다.

트럼프 행정부가 베네수엘라의 마약 운반 의심 선박을 잇달아 격침하는 한편 조만간 베네수엘라에 대한 ‘지상 군

사작전’ 감행을 예고하며 베네수엘라 인근 해역에 군사 자산을 대거 배치한 상황에서 유조선의 추가 나포로 인해 양국 간 긴장 수위는 더욱 높아질 전망이다. 당장 베네수엘라 정부는 “심각한 국제적 해적 행위”라고 규탄했다.

베네수엘라는 성명에서 “미국 군인들이 국제 해역에서 석유를 운반하던 또 다른 민간 선박을 강탈, 납치하고 선원들을 강제 실종시킨 행위를 강력히 규탄하고 거부한다”면서 이 사건을 유엔 안전보장이사회와 그 외 다자간 기구 및 각국 정부에 보고할 것이라고 밝혔다.

베네수엘라는 세계 최대 원유 매장량을 보유한 국가로 하루에 약 100만 배럴을 생산한다. 다만, 베네수엘라의 국영 석유회사는 미국의 제재로 인해 글로벌 석유 시장에 참여할 수 없어 생산량의 대부분을 대폭 할인된 가격에 중국 정유사들에 판매한다고 AP통신은 설명했다.

송구영신 성경통독

연말연시를 맞이하여
성경 통독을 사모하시는 분들을 초대합니다.

- 일시: 2025년 12월 27일 (토) 오전 10시 ~ 오후 4시
2026년 1월 3일 (토)
- 장소: 12419 Braddock Rd., Fairfax, VA 22030

* 준비물: 성경, 식비 15불 2회
* 등록: 문자 메시지로 이름과 전화번호를 보내실 것
(전화번호: 202-271-2726)

성경암송선교회 회장 방혜식 목사, 총무 심대식 목사

쿠쿠 메리 크리스마스 연말 특별 프로모션

기간: 11.26.2025 – 12.26.2025 조건: 기간내 주문 & 12월 내 설치

타사고객 대상 특별 이벤트

일시불 구매
최대 **25%** OFF

5년 이상 렌탈 시
최대 **5** 개월
렌탈비 할인

+ 특별 사은품 증정



올해, 가장 특별한 순간을 가장 큰 혜택으로 완성하세요!

BRAND STORE 쿠쿠 AS 공식 수리처

• **VA 직영점** 13826 Braddock Rd #C, Centreville, VA 20121 Tel. 571-321-7776

• **롯데마트 Ellicott City** Tel. 410-750-8011 • **H Mart Annandale** Tel. 240-595-2257

프리미엄 제품 CP-SN102HW, CP-TN100S/DS, CP-TN102S, CP-TN102GPK, CP-P012T/G, CP-P011T/G, CP-QN1401SW, CP-KN501HW, CP-FR601HW, CP-FR601SW, CP-FR602SW, CP-ACR1620SW, CP-ABNC100GWH, CP-WN601HW, CP-WN601SW, CAC-F3010FW, CAC-D2020FW
일 반 제 품 CP-ADR051UW, CP-MN031W/WH, CAC-C1020FW, CAC-AA0910FW, CBT-IS1131REW/RRW, CBT-I1030RW, CWS-AO201W

사은품은 지역/매장/판매인별로 상이할 수 있습니다. 본 프로모션의 최종 해석권 및 결정권은 CUCKOO RENTAL AMERICA INC. 에 있습니다.
자세한 내용은 쿠쿠 렌탈 고객센터 또는 가까운 판매처 및 홈페이지를 방문하세요. 해당 프로모션 복수 고객 시 사은품 중복 증정, 단 패키지 상품은 사은품 적용 제외

• 동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수 • 구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
• 사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공 • 일부 혜택은 중복 적용 불가

대선 D-5, 통일교는 후원금·해저터널 들고 국힘 찾았다

〈1억4400만원〉

〈사업 제안서〉

윤 당선 직후 국힘 접촉 성과 보고
“시도당 위원장급 후원금 받아” 명시
후원금 쪼개 중앙당 우회 지급도
특검, 정치권 조사 없이 통일교 기소

통일교가 2022년 3월 대선을 앞두고 국민의힘 시도당 핵심 관계자를 만나 정치 후원금을 전달하며 교단 현안에 대한 협조를 요청한 정황이 21일 확인됐다. 간부들을 동원해 국민의힘 정치인을 상대로 쪼개기 후원을 하고, 그 대가로 한·일 해저터널 등 통일교 숙원사업과 각종 현안에 대한 청탁을 시도한 것으로 의심되는 대목이다.

중앙일보가 확인한 통일교 내부 보고 문건에는 지난 20대 대선 직전 통일교 권역별 간부들이 국민의힘 시도당 위원장급 인사와 면담한 일시와 내용이 담겼다. 각 지구장이 대선 당일 작성해 이튿날 교단 본부에 당선인 축적 성과를 보고하는 내용이다. 문건엔 “후원금, 한·일 해저터널 정책제안서, 한반도 평화서밋 책자를 전달했다”는 취지의 문구도 명시됐다. 또 다른 문건에는 “한·일 해저터널 정책 제안과 함

께 후원금을 지급했고, 이들이 받아 들였다”는 내용이 실렸다.

접촉은 대선을 닦새 앞둔 2022년 3월 4일부터 3월 7일까지 집중됐다. 통일교의 권역별 최고 간부인 지구장이나 바로 아래 직급인 대교구장 등이 국민의힘 시도당 또는 대선캠프 사무실을 찾는 방식이었다. 문건에 따르면 통일교 간부들은 3월 4일에 당시 박성중(서울)·김성원(경기) 위원장을, 5일엔 이명수(충남)·권명호(울산) 위원장과 대선캠프 강원 총괄선거위원장인 한기호 의원을 면담했다. 6일에는 정우택(충북)·정운천(전북)·백종현(부산) 위원장과 접촉했다. 3월 7일 미팅 리스트에는 추경호(대구)·김정재(경북)·이달곤(경남)·최만호(세종) 위원장이 적시됐다. 대전시당 위원장 대신 대선캠프 충청 부위원장 A씨 등 원외 시도당 관계자도 명시됐다.

통일교는 접촉을 시도한 국민의힘 시도당 관계자 17명 중 면담 성사에 실패한 배준영 당시 인천시당 위원장과 김성원 의원, A씨를 제외한 14명에게 후원금을 지급한 것으로 파악됐다. 후원금은 지구장 주도하에 쪼개기 형태



2022년 3월 6일 당시 백종현 국민의힘 부산시당위원장(가운데)이 통일교 부산·울산 대교구장(오른쪽)과 면담했다. [사진 독자]

로 제공됐고, 금액은 총 1억4400만원이라는 게 김건희 특검팀의 판단이다. 후원금은 면담 자리에서 현금으로 지급되거나 후원 계좌를 통해 입금됐다.

개인 후원 상한액인 500만원을 초과하는 경우엔 명의를 나눠 계좌에 입금하거나 중앙당 후원으로 우회 지급한

경우도 있었다. 대선캠프에서 지역 현안을 담당하는 백경현 미래정치연합 본부 경기도본부장(현 구리시장) 등 6명에게도 통일교 후원금이 흘러간 것으로 나타났다.

통일교 후원금을 받은 국민의힘 정치인들은 그간 쪼개기 후원 의혹에 대

해 “통일교 차원의 쪼개기 후원인 줄 몰랐다”고 주장해 왔다. 하지만 부산시당 위원장인 백종현 의원의 경우 당시 통일교 부산·울산 대교구장 이모씨와 부산지부장 박모씨를 3월 6일 면담했고, 후원금이 지급됐다. 백 의원은 이 만남에 대해 “불온·불손한 얘기는 오가지 않았다”고 말했다.

김건희 특검팀은 국민의힘 정치인들에 대한 전방위적 쪼개기 후원과 정책 로비가 이뤄진 정황을 확인하고도 통일교 관계자만 정치자금법 위반 혐의로 기소했다. 국민의힘 관계자들에 대한 조사는 하지 않았다.

통일교는 2022년 지방선거 기간 민주당에 대한 쪼개기성 후원도 했다. 호남권을 담당하는 4지구는 강기정 광주시장에게 200만원, 이용섭 전 광주시장에게 300만원, 김영록 전남도지사에게 300만원을 냈다. 경기·강원을 맡는 2지구는 이광재 당시 강원도지사 후보에게 1000만원을 전달했다고 한다. 해당 사항은 한학자 통일교 총재와 윤영호 전 세계본부장 공사 사향에 담기지 않아 편파 수사 논란이 일었다.

이찬규·손성배·정진호 기자

국힘·개혁신당, 통일교 특검법 합의 “제3자 추천 방식, 민중기 특검도 수사”

〈여권 수사 은폐 의혹〉

양당 지도부 “단식·삭발까지 불사”
민주당 “특검 수용할 뜻 전혀 없다”

국민의힘과 개혁신당이 21일 통일교 금품수수 로비 의혹을 수사할 ‘통일교 특검법안’을 공동 발의하기로 합의했다. 특검은 제3자가 추천하고, 수사 대상은 통일교와 여야 정치권으로 한정했다.

송언석 국민의힘 원내대표와 천하람 개혁신당 원내대표는 이날 서울 여의도 식당에서 오찬 회동을 한 뒤 ▶법원 행정처장이 특검 후보 2명을 추천하면 그중 1명을 대통령이 임명하는 ‘제3자 추천’ 방식으로 특검을 임명해 ▶통일교와 여야 정치인의 금품수수, 정치자금법 위반 여부, 민중기 특검(김건희특검)이 민주당 정치인의 통일교 의혹을 은폐한 의혹 등을 수사하는 ‘단일 특검’을 추진하기로 합의했다고 밝혔다. 송 원내대표는 “우리 당과 개혁신당이 각각 일부 양보하고, 서로 포용의 정신에서 공동 발의할 법안을 준비할 예정”이라고 했다.

그간 국민의힘은 대한변호사협회나



송언석 국민의힘, 천하람 개혁신당 원내대표(왼쪽부터)가 21일 오찬 회동을 마친 뒤 취재진에게 통일교의 정치인 금품 제공 의혹에 대한 특검법 합의 내용에 관해 설명하고 있다. 김성룡 기자

대법원장 등 외부 전문가에게 특검 추천권을 부여하자고 했던 반면 개혁신

당은 통일교 의혹에서 자유로운 개혁신당이 특검을 추천하자는 입장이었

다. 특검의 수사 범위와 형태에 대해서도 국민의힘은 통일교 의혹에 더해 민

중기 특검의 ▶여권 수사 은폐·무마 의혹 ▶주가조작 의혹 ▶양평 공무원 사망사건 강압 수사 의혹 등도 수사하는 ‘쌍특검’이 필요하다는 주장을 해왔다. 천 원내대표는 “민중기 특검과 관련된 다른 의혹 등은 추후 진행 상황을 보고 논의하기로 큰 틀에서 합의했다”고 전했다.

한국갤럽의 지난 16~18일 조사에서 통일교 특검 도입 찬성 여론이 62%에 달한 만큼 양당은 여론전 강화를 위해 지도부 단식이나 삭발까지 감수하겠다는 입장이다. 2018년 단식으로 드루킹 특검을 얻어낸 김성태 전 자유한국당 원내대표의 사례도 검토 대상이다. 하지만 민주당은 “특검을 수용할 의사가 전혀 없다”(박수현 수석대변인)고 선을 긋고 있다.

양수민 기자

중앙일보
구독 문의
703.281.9660

김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허
이력

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030
MD 전화 TEXT: 443.901.8693
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045
mkim@prosperlawpllc.com



교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요한 모든 절차를 불편함이 없이도록 도와드리며, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행사, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원
LoveSpine
Chiropractic Clinic 척추사랑

라벨 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr, Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com
로리안과에서 3분, 실버스프링 북에서 10분, 한티타운(Hunt)에서 10분 거리

센터빌 /첼러리 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct, Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com
센터빌 북에서 3분, 한티타운(Hunt)과 첼러리 북에서 각각 5분거리



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

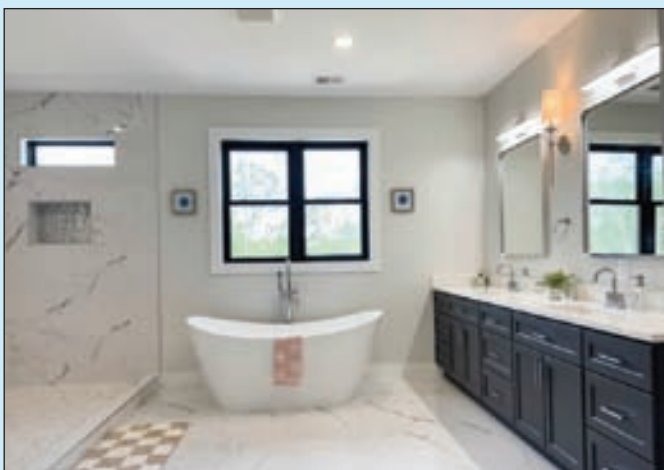
3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

전세 매물, 1000세대에 단 4건… 월세 상승률도 사상 최고

〈고덕 아이파크〉〈서울 3.29%〉

10·15 대책 두달, 불안한 세입자들
“전세 씨가 말라, 월세는 너무 비싸”
대출 조이자 서울 전세매물 24%↓
4인가구 소득의 20%를 월세로 내
내년 공급 적어 전월세난 이어질듯

서울 강동구 ‘고덕 아이파크’는 1000세대 대단지지만 21일 나와 있는 전세 매물은 단 4건이다. 인근 중학교에 내년 입학하는 아이가 있는 남모씨는 “한 달 전부터 전세를 알아보고 있는데 씨가 말랐다”며 “그나마 월세 매물은 있는데 너무 비싸서 이사를 접었다”고 말했다. 이 아파트 전용면적 84㎡의 전세 호가는 9억5000만원, 반전세는 보증금 6억원에 월세 160만원(전세 환산으로는 10억원)에 이른다. 한 달 전 거래 가격보다 전세는 7000만원, 반전세는 1억원가량 올랐다.

10·15 부동산 대책이 시행된 지 두 달 가량 지나며 전월세 시장 불안이 심화하고 있다. 겨울방학을 앞두고 이사가 한창일 때지만 전세 매물이 눈에 띄게 줄었다. 서울 전역과 경기 12개 지역이

토지거래허가 구역으로 묶이면서다. 대출 규제 강화로 ‘월세(반전세)화’에 속도가 붙어 세입자의 주거비 부담도 커졌다.

서울 아파트 전세 매물은 이날 기준 2만4194건으로, 올해 초보다 24% 줄었다. 강북 지역에서 감소세가 두드러진다. 성북구는 올 초 전세 매물이 900여 건이었지만 지금은 200건대로 급감(-79%)했다. 강동(-70%)·광진(-65%)·동대문구(-57%) 등도 감소세가 크다.

10·15 대책으로 ‘갭투자’(전세 끼고 매수)가 어렵다 보니 시장에 나오는 매물 자체가 줄었다. 대출 규제 강화로 올 해 수도권 전세대출 보증비율이 기존 100%에서 80%로 축소된 영향도 크다.

서울 아파트에서 전세가 반전세 등 월세로 바뀐 갭신 계약은 올해 들어 11월까지 3875건으로 지난해 같은 기간(2386건)보다 62% 늘었다(직방 집계). 또 올해 서울 아파트 월세는 3.29% 올랐다. 관련 통계가 나오기 시작한 2015년 이래 처음으로 연간 상승률 3%를 넘었다(한국부동산원). 지난달 서울 아파트 월세는 평균 147만6000원(보증금 1억9479만원)으로 집계됐다. 올해 전국 4인 가구 중위소득(약 610만원)을 고려하면 소득의 20%를 매달 월세로 지출하는 셈이다.

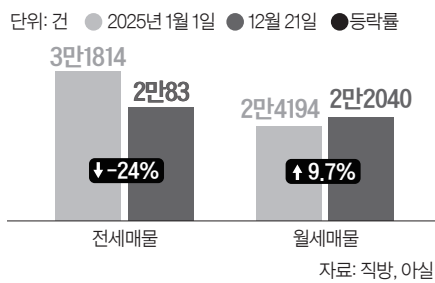
공급 부족에 전월세난은 내년에도 지속할 거란 전망이 나온다. 부동산 R114에 따르면 내년 전국 아파트 입주 예정 물량은 21만387가구로, 올해(27만8088가구)보다 24.3% 줄어든다. 서울의 감소 폭이 특히 크다. 올해 4만2611가구가 입주했는데 내년 입주 물량은 2만9161가구에 그친다(-31.6%).

남혁우 우리은행 부동산 연구위원은 “아파트보다 단기간에 지을 수 있는 비아파트 건설임대 관련 규제를 정부가 완화할 필요가 있다”고 지적했다.

서울 아파트 전월세 갭신거래 중
기존 전세→월세 전환 건수



서울 아파트 전월세 매물



로컬프리즘

“태양광 개발 이익을 햇빛의 주인인 주민들에게 돌려줘야 한다는 게 ‘햇빛연금’의 근본 취지입니다.”
장희웅(52) 전남 신안군 신재생 에너지국장이 지난 20일 중앙일보와의 전화통화에서 한 말이다. 그는 이재명 대통령이 지난 16일 햇빛연금을 모범 사례로 언급하며 “(신안군 담당 국장을) 데려다 쓰는 것을 검토해보라”고 지목한 인물이다. 당시 이 대통령은 국무회의

를 통해 “신안군 내에서 (신재생에 너지) 사업을 하려면 주민 몫으로 30%가량 의무 할당하고 있지 않느냐. 아주 모범적 형태”라며 햇빛연금의 전국 확산을 주문했다.
햇빛연금은 태양광 발전 이익을 개발자와 주민이 공유하는 정책이다. 신안군은 풍력 이익을 나누는 ‘바람연금’을 합쳐 1인당 연간 최대 600만원을 지급할 방침이다. 현재는 신안군 안좌도와 자라도 등에서

‘햇빛연금’ 탄생 주역 “햇빛 주인은 주민”



발전소와 거리에 따라 1인당 최대 272만원이 지급되고 있다.
햇빛연금은 박우량(70) 전 신안 군수가 2018년 10월 전국 최초로 조례를 만들면서 시작했다. 이후 총 317억원의 햇빛연금이 2021년 4월부터 신안군 인구 3만8835명 중 45%(1만7455명)에게 지급됐다. 2028년 완공 예정인 390메가와트(MW)급 신안 우이해상풍력 발전소가 가동되면 군민 100%가 햇빛·바

람연금을 받게 된다.
신안군의 햇빛연금은 2020년 3만명대로 떨어졌던 인구를 증가세로 돌려세웠다. 매년 급감하던 인구가 연금 지급 후인 2023년과 2024년 각각 179명, 2024년 136명 늘어나더니 올해는 지난 9월까지 710명 증가했다. 지방소멸 위기 상황에서 군(郡) 단위 인구가 9개월 새 700명 이상 늘어난 것은 이례적인 일로 꼽힌다.

한국과 미국에서의 통증·재활 분야의 풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가

양·한방 통합 치료로 집중 케어 해드립니다!

교통사고 / 메디케어
여행자 보험, 메디케이드
각종 의료보험, 캐시플랜

진료
내용

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료
과목

■ 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
■ 스포츠 손상/직장상해
■ 교통사고 손상
■ 뇌졸중/척수손상 후 재활치료

근골격계 치료

중추신경계 손상치료

통증치료

신경발달 치료
보박스 치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

■ 주요 근육 관절 통증
■ 산전/산후 통증
■ 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
■ 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT, LAC

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공

CORE 김우기

통증·한방·재활 물리치료
*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151
[센터빌, 첼러리 지역]



JUNG KWAN JANG

정관장이 준비한

연말 선물보따리

행사 기간: 12월 5일 ~ 12월 31일

SALE
UP TO 20%

\$200 이상 구매시 10% 할인
\$300 이상 구매시 15% 할인
\$500 이상 구매시 20% 할인

행사1

보자기 포장 제공

홍삼정 240g
홍삼정 리미티드 (3개입)
천녹, 달임액 구매시

행사2

애난데일 지점
703.642.1304
7326 Little River TPKE., #D
Annandale, VA 22003

센터빌 지점
703.815.3434
13822 Braddock Road, #C
Centreville, VA 20121

엘리콧시티 지점
410.480.2304
9380 Baltimore Nat'l Pike, #109
Ellicott City, MD 21042

*이 제품은 질병을 진단, 치료, 치유, 또는 예방하기 위한 것이 아닙니다. 개인의 건강 상태와 생활 습관에 따라 효과가 달라 질 수 있습니다.
균형잡힌 식단과 건강한 생활 습관과 함께 음용 할 때 더 좋은 결과를 얻을 수 있습니다. 이 문구들은 미국 식품의약국(FDA)의 승인을 받지 않았습니다.

NO.1 WORLD'S NO.1
GINSENG BRAND

125 125 YEARS OF
QUALITY & PURITY

420 420 QUALITY
& SAFETY TESTS



JUNGKWANJANG.US/
f / KGCUS

이 대통령, 청와대 본관 대신 3실장과 여민관서 일한다

〈참모진 업무동〉

대통령, 근무는 청와대 잠은 용산
관저 아직 공사중, 내년 이사 계획
5개 진입로서 시민 검문 없애기로
세종 집무실은 2030년 완공 목표

용산 대통령실 시대가 3년7개월 만에 막을 내리고 청와대 시대가 다시 시작된다. 윤석열 정부 출범 뒤 서울 용산 국방부 청사로 이전했던 대통령실이 원래 있던 청와대로 돌아가면서 연쇄적으로 이사를 해야 했던 국방부와 예하 부대도 제자리를 찾을 예정이다.

21일 대통령실에 따르면, 대통령실은 이날 내 청와대 이사를 마무리 짓는다. 이미 대통령실 주요 사무실은 이전이 완료돼 일부 참모진은 청와대에서 근무 중이다. 청와대는 ▶대통령 집무실과 접견실 등이 위치한 본관 ▶참모진 업무동인 여민관(1~3관) ▶외빈맞이나 행사에 사용하는 영빈관 ▶기자실이 있는 춘추관 ▶대통령 관저로 구성된다. 본래 대통령 집무실은 본관에 있지만, 이재명 대통령은 주로 여민관에서 근무할 예정이다. 여민관에서 일하는 '3실장'(비서실장·정책실장·국가안보실장) 등 참모진과 소통을 원활하게 하려는 차원이다. 대통령실 관계자는 "본관 집무실은 외빈이 올 경우나 정상회담, 임명장 수여식 등 공식적인



행사가 있을 때에만 주로 이용할 것으로 보인다”고 말했다. 문재인 전 대통령도 업무 효율성 차원에서 일기 후반에는 주로 여민관에서 근무했다. 본관과 여민관은 500m 정도 떨어져 있어 거리가 상당하다. 그런 만큼 역대 대통령과 참모가 불통이 되는 이유도 대통령 집무실과 참모진 업무동의 물리적 거리가 짧아곤 했다.

대통령실 관저는 이번 이사 대상에
선 빠졌다. 대통령실 관계자는 “관저는

아직 공사 중"이라며 "내년 중에 이사할 계획으로 아직 시점은 확정하지 못한 상태"라고 설명했다. 이 대통령은 당분간 한남동에 있는 지금의 관저에서 출퇴근한다.

청와대 이전으로 다시 제기될 수 있는 ‘구중궁궐 논란’은 이재명 정부 청와대가 극복할 과제다. 윤석열 전 대통령이 대통령실 용산 이전 브리핑을 하며 수차례 강조했던 말이 “공간이 의식을 지배한다”였다. 청와대가 참모진·국

민과의 접촉이 구조적으로 어려운 만큼 소통도 구조적으로 불가능하다는 논리였다.

대통령실은 청와대의 ‘제왕적 대통령제’ 이미지를 불식한다는 방침이다. 우선 대통령경호처는 청와대로 접근 가능한 5개 진입로에서 시민을 상대로 검문·검색을 하지 않을 계획이다. 문재인 정부 때만 해도 청와대로 향하는 진입로로 지나가는 시민과 차량 운전자에게겐 목적지를 묻는 검문이 일상적이

었다. 앞으론 테러 발생 등 이른바 ‘록다운(봉쇄)’ 상황을 제외하곤 시민 검문·검색이 없다고 경호처는 밝혔다. 다만 앞으로 일반 시민이 청와대 담장을 면하고 있는 인도로 통행하는 건 금지된다. 청와대 이전을 계기로 국민과의 소통의 폭은 더욱 넓힐 예정이다. 강훈식 대통령비서실장은 지난 7일 “청와대 이전 후에는 (대통령 일정에 대한) 온라인 생중계 등을 더 확충할 생각”이라고 밝혔다. 대통령실은 이 대통령의 청와대 출근일이 확정되면 청와대 복귀를 국민에게 보고하는 행사를 준비 중이다.

청와대 이전을 완료하면서 '세종 집무실'은 언제 현실화할지에 대한 관심 또한 커지고 있다. 현재 세종 집무실 완공은 2030년이 공식 목표지만, 이 대통령의 조기 완공 주문에 따라 1년 정도 앞당겨질 수 있다. 그러나 완공되더라도 곧바로 세종 집무실로 옮길 수 있는 건 아니다. 헌법재판소가 2004년 노무현 정부의 '실행정수도법'을 위헌이라고 결정하면서 "국회와 대통령 소재지가 어디인가 하는 것은 수도를 결정짓는데 결정적 요소"라고 밝힌 만큼 위헌 논란이 제기될 수 있어서다. 다만 개헌 없이도 청와대 집무실을 그대로 둔 채 대통령 제2집무실을 세종에 두는 건 가능하다.

윤성민·오소영 기자

‘불꽃야구’ 제작·유통 못한다… 법원 “JTBC ‘최강야구’ 성과 무단 사용”

JTBC가 '불꽃야구' 제작사 스튜디오 C1을 상대로 제기한 저작권침해 및 부정경쟁행위 금지 가처분 신청을 법원이 받아들였다. 이에 따라 '불꽃야구'의 제작과 판매·유통·배포·전송이 금지된다.

21일 법조계에 따르면 서울중앙지법 제60민사부는 지난 19일 결정문을 통해 “‘볼꽃야구’를 제작, 전송하는 행위는 부정경쟁방지법 제2조 제1호의 부정경쟁행위에 해당한다”고 밝혔다. 이번 결정에 따라 ‘볼꽃야구’는 현재 공개된 모든 회차를 포함해, 해당 영상물과 같은

시즌 연속 회자에 해당하는 콘텐츠의 제작·전송·판매·유통·배포 행위가 금지된다. 또 ‘불꽃야구’ 명칭을 제목으로 표시하거나, ‘불꽃 파이티즈’라는 명칭의 선수단이 등장하는 영상물과 프로그램의 제작·전송도 할 수 없다. 이 결정의 실제 효력은 스튜디오C 측이 결정문을 송달받는 시점부터 발생한다. 공휴일 등을 고려해도 연내에는 결정문의 효력이 발생할 것으로 보인다.

법원은 “불꽃야구”가 JTBC ‘최강야구’(사진)의 출연진과 서사, 구성 요소를 이어갔으며 ‘불꽃야구’의 제작과 유

통은 '최강야구'의 성과를 무단으로 사용한 것"이라고 판단했다. 또한 "JTBC와 JTBC중앙은 '최강야구' 제작을 위해 3년간 300억원 이상의 제작비를 투입했다"며 "스튜디오C1은 이 같은 제작비 지원과 안정적이고 대중적인 채널을 통한 방송이 확보돼 있었기에 김성근·이대호 등을 출연진으로 섭외할 수 있었다"고 명시했다.

스튜디오C1의 ‘불꽃야구’ 제작이 JTBC에 손해를 끼쳤다는 해석도 판결문에 담겼다. 법원은 “스튜디오C1은 JTBC를 배제한 채 ‘최강야구’의 명성

이나 고객 흡인력을 그대로 이용해 시청자들을 유입하려는 의도로 ‘불꽃야구’를 제작한 것으로 보인다”며 “이로 인해 JTBC는 ‘최강야구’ 시즌4를 적절한 시기에 제작·방송하지 못했고, 앞 시즌과의 연속성을 충분히 나타낼 수 없었다”고 설명했다.

아울러 법원은 JTBC가 스튜디오C1에 대해 상응하는 보상을 했다고 봤다. 법원은 “공동제작 계약 당시 양측은 JTBC가 스튜디오C1에 표준제작비의 110%를 방영권료로 지급하며, JTBC가 프로그램에 대한 저작권을 가지기

로 합의했다”는 것이다.

JTBC는 이번 판결에 대해 “콘텐츠 제작 산업의 건전한 생태계를 위해 불법 행위를 차단할 근거가 마련돼 기쁘다”며 “본안 소송을 통해 끝까지 법적 책임을 묻겠다”고 밝혔다. 반면에 스튜디오C1은 “동의하기 어렵다”며 항고 의사를 밝혔다. 스튜디오C1이 제작하고 JTBC가 편성 및 방영한 ‘최강야구’는 은퇴한 프로야구 선수들이 팀을 꾸려 다시 야구에 도전하는 예능 프로그램으로, 2022년 4월부터 시즌3까지 이어왔다.

대통령 “부패한 이너서클” 질타에 … 금감원 첫 타깃은 BNK금융

금융감독원이 회장 선임 과정에서 논란이 불거진 BNK금융지주에 대해 다음 달 감사에 돌입한다. 이재명 대통령이 최근 업무보고에서 금융지주 회장의 장기 집권을 두고 '부패한 이너서클'이라

며 강도 높게 비판한 데 따른 조치다.

21일 금융당국 등에 따르면 금감원은 BNK금융의 차기 회장 선임 절차에 문제가 있는지 점검하기 위해 다음 달 검사 계획을 세웠다.

이 대통령은 지난 19일 금감원 업무 보고 당시 이찬진 금감원장에게 금융 지주 회장 선임 절차를 잘 살펴보라는 지시를 내렸다. 이 대통령은 “요즘 투서가 엄청 들어온다. 회장, 은행장을 했다.

하면 10~20년씩 해먹고 그런 모양”이라며 “부패한 이너서클이 생겨서 자신들 몇대로 소수가 돌아가며 계속 지배권을 행사하는데, 그냥 방치할 일이 아니다”고 지적했다.

앞서 지난 10월 이찬진 원장은 국정감사에서 “일부 금융지주 회장이 이사회에 자기 사람으로 참호를 구축한다”고 비판했다. BNK금융지분 약3%를 보유한 라이프자산운용은 “부실한 경영 성과에도 연임을 위해 무리하게 선임 절차를 추진한다”는 내용의 주주서한을 발송하기도 했다.

타이슨스 코너  DC Eye Clinic

전

안

과

26년 over 12000 백내장/녹내장 수술
over 13780 레이저 치료경력

 **진료과목**

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucomal Laser and Surgery	눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	 각종 보험 적용 됩니다



원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine™
- Korean Daily Medical Columnist



Vienna T: 703 853 1966
 8381 Old Courthouse Rd Suite #345
 Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

WhiteOak T: 412 681 8505
 1985 Lincoln Way Suite # 15
 White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
 5438 Centre Avenue
 Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
 2300 Jane St.
 Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

셀리의 히소식

집 예쁘게 고쳐서 팔아드립니다. 최선의 가격, 공사비는 크로징에서!
 바싸게 엉뚱한거 고쳐고, 바가지 공사비에 억울해 마시고 지금 전화 주세요.

바이어 히소식

이자가 6%대로 많이 내렸습니다. 이자가 더 내리면 집 값이 더 올라갑니다.
 집사실 바이어들은 때를 잘 잡아야 미리 계획을 세우세요.
 투자용 주택을 장만해 노후 은퇴자금으로 활용하실분들은 연락주세요.
 절대!!! 실패하지 않는 투자 상담 해드립니다.

임대 주택 관리

매릴랜드, 디씨 집 관리 힘드시죠. 임대면허증, 카운티 인스펙션, 래드 인스펙션 다 관리해드립니다.
 세입자와의 분쟁 해결해드립니다. 임대주택관리 17년 경력의 노하우!

RENT

타운 홈, 센터빌
 차고2, 방4, 와3,
 즉시 입주

\$3,300

RENT

타운 홈, 센터빌
 차고2, 방4, 와3,
 즉시 입주

\$3,550

LEASE

스페이스 싱글홈

\$550,000

방4, 와3,
 넓고 완하고
 을수리

비키리 부동산

전화 문자 703-231-5572

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
 북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서,
 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
 Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.

||| 앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

버지니아 / 703-863-0321 D.C., 매릴랜드 / 301-399-0140



“소중한 사람을 위한 선물”

여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월15일부터 30일 사이에 ANOC편지를 받으시면
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.
유파이낸셜이 정성으로 도와드립니다



선물 2 “당신의 노후는 안녕하신가요?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될줄 알았지만 현명하게 준비하지 않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어 버릴 수도 있습니다.
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?
장기간호가 필요할때 누가 나를 간호해줄까요?
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.
유파이낸셜이 길을 안내해 드립니다.



유파이낸셜 그룹

TEL. 703-961-8811
email: info@yoofg.com

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121

이스라엘엔 분노 하마스에 침묵...좌파 반유대주의 민낯

구호는 정의를 가장하고, 행동은 분노를 배설한다. 미국에서 다시 불붙은 반유대주의가 그렇다. 극우의 시대착오적 인종혐오가 이젠 좌파의 가면으로 재활용되고 있다. 때로는 교묘하고, 때로는 포악한 얼굴을 하고 말이다.

진보의 지적 아이콘 노엄 촘스키(97)가 공저로 쓴 『팔레스타인론』(2015)을 보자. 이스라엘을 식민주의 국가로 규정하고, 팔레스타인의 투쟁을 정당화했다. 서문에 2014년 이스라엘이 180만 팔레스타인 사람에게 용단폭격을 했다고 나온다. 폭탄을 쏘아부어 한 지역 전체를 쓸어버린다는 용단폭격이라는 말을 두 번 썼다.

좌파 반유대주의, 이스라엘을 나치에 비유 복수의 국제조사에 따르면 당시 이스라엘군이 사용한 폭탄의 80~90%가 정밀유도탄이었다. 하마스의 무기고, 지휘부, 로켓 발사대가 목표물이었다. 하마스의 인간방패 전술 탓에 민간인 피해가 컸지만, 용단폭격이 아니었다. 출간 10년이 지나도록 이 말은 그대로 실려 있다. 서문은 프랑스 작가 프랑크 바라가 썼다. 촘스키가 진실을 중시한다면, 공저자의 오류를 수정했을 텐데 내버려둔 것은 고의성을 의심케 한다. 허위 이미지가 목은 얼룩처럼 독자의 머릿속에 들러붙길 바란 듯하지 않나.

흔히 반시온주의와 반유대주의는 다르다지만, 현실에선 서로 뒤엉킨다. 반시온주의는 이스라엘을 부정하고, 반유대주의는 유대인을 혐오한다. 이를 분리해 생각하고 행동할 사람이 얼마나 될까. 혐한을 하는 일본인이 한국인을 존중하고, 혐중을 외치는 한국인이 중국인을 좋아하겠나. 또 이스라엘을 점령국으로 비난한다면, 50년 전부터 북키프로스를 점령해온 터키도 규탄해야 한다. 그런 균형 잡힌 반시온주의자는 볼 수 없다.

캠퍼스의 반유대주의는 흥위병처럼 난폭한 집단행동으로 나타난다. 2023년 10월 UC버클리 로스쿨 학장 어윈 체머런스키(72)에 대한 좌파 학생들의 공격이 그랬다. 진보 법학자인 그는 팔레스타인의 권리를 지지해왔다. 네타냐후 정부의 강경책엔 반대하지만 이스라엘인도 민족자결권을 갖는다고 봤다. 이를 빌미로 반유대주의 좌파가 그를 ‘집단학살의 공범’이라며 인신공격을 했다. 체머런스키 부부가 집에서 로스쿨 학생 초청 만찬을 하던 날 ‘팔레스타인 정의를 위한 학생들’(SJP)이 들이닥쳐 시위를 했다. 집밖엔 피 묻은 나이

프와 포크를 든 체머런스키의 포스터를 뿌려댔다. 학장 부부가 수차례 나가라고 했으나 그들은 표현의 자유라고 우기면서 식사를 방해했다.

체머런스키가 그런 봉변을 당해야 할 이유는 없다. 그는 2003년 가자 지구에서 팔레스타인촌 철거에 반대하다 이스라엘군 불도처에 깔려 숨진 미국인 평화운동가 레이철 코리의 유족 측 변호를 맡았다. 그때 팔레스타인 피해자들도 변호해 미국의 불도처 메이커를 상대로 소송을 했다. 그러다 느닷없이 좌파 반유대주의의 공격을 받았으니 충격이 심할 수밖에. 그는 며칠 뒤 이 경험을 LA타임스에 기고하면서 “캠퍼스에 만연한 반유대주의를 규탄해야 한다”고 썼다.

2024년 봄 컬럼비아대에선 더욱 부조리한 상황이 벌어졌다. 반유대주의 시위대가 해밀턴홀을 점거할 때였다. 안에서 일하던 청소부 마리오 토레스와 레스터 윌슨이 막아보려다 제압당했다. 학생들은 이들을 “유대인 편드는 놈” “시오니스트”라고 욕하며 감금 폭행했다. 토레스는 라디오, 윌슨은 흑인이었다. 둘은 대학을 연방기회균등고용위원회(EEOC)에 제소해 지난 7월 배상 판결을 받아냈다. 이와 별도로 대학 측은 유대인 교직원과 학생들에게도 반유대주의의 피해에 대해 2100만 달러를 배상키로 EEOC와 합의했다. 종교적 차별로 인한 배상으로 사상 최대 액수다. EEOC의 안드레아 루카스 위원장 직무대행은 “나치 독일에서나 볼 법한 일”이라고 했다.

해밀턴홀에 난입하다 체포된 이 중에 제임스 칼슨(41)이란 자가 있다. 뉴욕에 230만 달러짜리 방 4개의 타운하우스를 소유한 백인이다. 부유한 좌파는 폭력을 휘두르고, 시급 19달러의 청소부는 개돼지처럼 두들겨 맞는 게 반유대주의의 민낯이다.

연방수사국(FBI)에 따르면 혐오범죄는 2024년 1만1679건으로 전년도보다 183건 감소했다. 하지만 유대인 대상 혐오범죄는 사상 최대인 1938건에 달했다. 하루 5건이 넘는다. 범죄는 아니지만 방송이나 SNS에선 유대인과 이스라엘을 공격하는 이들이 부지기수다.

2023년 10월 7일 하마스 테러 직후 컬럼비아대 교수 조셉 마사드는 “대단한 공격”이라고 흥분을 감추지 못했다. 또 정치학자 조디 딘은 “절망 속의 사람들을 해방시킬 새로운 가능성”이라고 했다. 예일대 인류학자 자리나 그레왈은 “이스라엘 정착민은 민간인이 아



2023년 미국 LA에서 친팔레스타인 시위대가 이스라엘을 규탄하고 있다. 이들은 이스라엘인을 살해한 하마스에 대해선 침묵했다. 김상진 기자

‘이스라엘 부정’ 반시온주의와 혼재
하마스는 적에 맞선 영웅으로 포장
캠퍼스에선 흥위병처럼 집단행동

한물갔던 우파 반유대주의도 고개
트럼프 “허튼소리”라면서도 방관
사회 극단 제어할 리더 안 보여

니다”며 테러를 합리화했다. 코넬대 교수 러셀 릭포드는 “벽차다”고 했다. 지난 5월 워싱턴DC에서 주미 이스라엘 대사관 직원 둘이 테러범에 살해됐을 때 외려 희생자를 시온주의자로 비난하는 이도 있었다. 여성과 동성애를 혐오하고 인종주의적 색채가 강한 하마스를, 진보 호소인들은 한없이 추켜세운다. 좌파 반유대주의는 표현의 자유를 방패 삼아 봄날을 구가하고 있다.

이들이 합리화한 하마스의 테러는 결코 가볍지 않다. 인구 980만의 이스라엘에서 1200명이 살해됐다. 인구 센서스를 기준으로 미국에 비견하면 하루 새 미국인 4만여 명이 살해된 셈이다. 9·11 테러가 14번쯤 동시에 일어났다고 상상해보라. 다음날 뉴욕 타임스퀘어에서 열린 친팔레스타인 시위는 그 상처의 깊이와 고통을 무시한 채 뿌려댄 소금이었다.

그들의 구호엔 허구가 많다. 흔히 이스라엘의 아파르트헤이트(인종분리)를 매도하곤 하는데, 현실은 다르다. 지



지난 3일 친팔레스타인 시위대가 LA 이스라엘 총영사관 주최 세미나장에 난입하려 하자 유대 청년들이 막아서고 있다. 김상진 기자

난해 이스라엘의 비유대인 인구는 265만3000명이다. 1948년 건국 이후 17배로 늘었다. 또 15명으로 구성된 이스라엘 대법원엔 무슬림 아랍인 할레드 카불(67)이 대법관으로 재직 중이다. 그가 첫 번째도 아니다. 이게 아파르트헤이트인가. 아랍 어느 국가보다 개방적이고 진보적 아닌가. 인종적 증오에 반대하는 게 기본 도덕률인데도 반유대주의는 선택적으로 눈을 감는다. 중국의 신장 위구르 무슬림 탄압이나 아랍 왕정국가들의 인권 문제에 침묵한다.

반유대주의는 이스라엘을 나치에 비유하기도 한다. 홀로코스트 피해자들의 나라를 말이다. 상징 위상의 역전은 1967년 6일 전쟁 이후부터라는 게 정설이다. 이때의 승리로 이스라엘은 이집트·요르단·시리아의 영토 안으로 점령 지역을 확대했다. 이스라엘이 식민주의 점령자로, 팔레스타인이 피억압자로 반전된 순간이다. 정작 히틀러와 손잡고 중동의 유대인을 청소하려 했던 건 팔레스타인의 종교 지도자 하즈 아

민 알 후세이니(1897~1974)였다. 1948년 유대인 말살을 촉구하며 지하드를 선포했다. 지금도 이스라엘군이 가자 지구를 수색할 때 『나의 투쟁』 아랍 어판을 자주 발견한다고 한다.

좌파의 공상적 서사 속에서 이스라엘은 미 제국주의 대리자, 유대인은 백인 가해자의 배역을 맡는다. 하마스는 타락한 적에 맞선 영웅적 저항세력으로 포장된다. 얼마나 악자인가에 도덕성을 연동시킴으로써 테러리스트까지 선한 사람으로 치켜세운다. 좌파는 스스로의 욕망을 팔레스타인에 투사해 자기만의 오리엔탈리즘을 구축했다.

한물갔다 싶던 우파 반유대주의도 고개를 들고 있다. 마가(MAGA) 진영의 방송인 터커 칼슨(56)이 부쩍 수상해졌다. 지난 9월 암살당한 찰리 커크의 장례식에서 예수를 죽음으로 내몬 자들을 가리켜 “후무스를 먹으며”라고 했다. 유대인을 지목한 것이다. 얼마 뒤 극우 반유대주의자 닉 푸엔테스와 인터뷰하며 맞장구를 쳐줬다. 미국을 중동에 끌어들이는 이스라엘에 대해 반감도 결들였다. 도널드 트럼프 대통령은 “허튼소리”라면서도 분명히 선을 긋지 않았다.

지난 3월 갤럽에 따르면 공화당 지지자의 83%가 이스라엘에 호의적인 반면, 민주당 지지자에선 33%만이 같은 반응이었다. 보수의 친이스라엘 여론이 압도적이지만, 극단적 소수도 있다.

정작 히틀러 손잡은 건 팔레스타인 지도자 문제는 극단을 제어할 리더가 안 보인다는 점이다. 한 달쯤 전 JD 밴스 부통령이 보수 청년단체 터닝 포인트 USA 행사에 참석했을 때였다. 붉은색 MAGA 모자를 쓴 학생이 발언했다. “이스라엘의 가자 지구 인종 청소를 왜 미국이 지원하는지 혼란스럽다.” 답변 하기도 전에 환호가 터져나왔다. 마치 좌파에서처럼. 밴스는 단호한 반박 대신 “이스라엘이 미국 대통령을 조종한 다면, 이번 대통령은 아니다”며 빠져나갔다. 반시온주의에 박수친 학생들과 슬금슬금 말을 돌린 밴스에게, 합리적 보수층이라면 두 번 낙담했을 법하다.

반유대주의를 비판한 1947년도 영화 ‘신사협정’에서 주인공 필 그린(그레고리 펙)은 말했다. “반유대주의가 저 멀리 어둠 속 야만으로 보이지만, 실제로 그걸 키우는 건 착한 사람들이요.” 요즘 미국엔 그런이 말한 착한 사람, 아니 착한 척하는 사람이 너무 많다.

남윤호 미주중앙일보 대표

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 1961년생 메디케어 가입 상담 및 신청
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

김원근 변호사

이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청



- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law



학설에도 ‘선’이라는 게 있는데 환단고기는 세계 선 넘었죠

이재명 대통령의 업무보고가 예상 밖의 ‘외부효과’를 파생시켰다. 이른바 ‘환빠 논쟁’이다. 이 대통령이 박지향 동북아역사재단 이사장에게 “환단고기는 연구할 가치가 있는 문헌이 아니냐”고 질문하면서다. 파장은 컸다. 학계와 야당을 중심으로 비판이 치솟자 대통령실은 “동의하거나 연구나 검토를 지시한 것이 아니다”라고 설명했지만, 17일 한국고대사학회 등 국내 대표적인 역사·고고학회 48개 단체가 우려하는 성명을 냈다.

대통령실 “연구 지시 아니다” 거리두기
『환단고기(桓檀古記)』는 고대 동이족이 세계 최초의 문명국가 환국(桓國)을 세우고, 유라시아 대륙 곳곳에 진출했다는 내용을 담은 책이다. 대통령실의 거리두기에도 학계는 왜 이토록 민감하게 반응할까. 소장학자 기경량 가톨릭대 국사학과 교수를 17일 만났다. 고구려 역사를 연구하는 기 교수는 소장 학자들과 팟캐스트 ‘만인만색역사공작단’을 운영하는 등 상아탑 밖 활동도 활발히 하면서 『환단고기』 등을 비판해 온 대표적 학자다.

-학계에선 『환단고기』를 어떻게 바라보나.
“역사학계는 누군가의 학설에 동의하지 않는다고 반대하진 않는다. 수용 범위가 매우 넓다. 그럼에도 불구하고 ‘선(線)’이라는 게 있는데, 『환단고기』류는 도저히 수용할 수 없다.”

-왜 그런가.
“역사학은 재판과 비슷한 면이 있다. 증거에 충실해 입각해서 과거 어떤 일이 실제로 있었는지 최대한 복원하고 의미를 해석하고 부여한다. 증거가 조작됐다면 판결에서 배제하는 게 맞지 않다. 『환단고기』가 그렇다. 위조된 자료라서 받아들일 수 없는 거다. 역사학에서는 용납할 수 없는 범죄이다.”

-조작됐다는 근거가 있나.
“이유럽이라는 사람이 1979년 발표한 책이다. 너무 최근이니가 신빙성이 떨어진다고 봤는지 거짓으로 출처를 창작했다. 자신의 스승 계연수가 고려 및 조선 시대에 만들어진 역사서를 비밀리에 소장하고 있었는데 이를 1911년 엮어서 냈었다는 거다. 거짓말이다.”
-『환단고기』가 1979년 이전엔 없었나.
“있기는 했다. 이유럽은 태백교라는 종교를 만들었는데 1960년대부터 교단 내 소식지를 냈다. 『환단고기』에 있는 내용은 거기 다 있다. 다시 말해 종교용으로 창작한 책이다. 시간이 지나면서



기경량 가톨릭대 교수는 “『환단고기』를 앞세운 사이비 역사학이 고대사를 왜곡해 왔으며, 일부 정치인들도 이에 동조했다”고 말했다.

김정훈 기자

용어나 내용이 어떻게 바뀌어갔는지도 이미 다 밝혀졌다.”

-일각에선 조선총독부에서 20만 권의 역사책을 불태워 과거 기록이 소실됐다고 말한다.

“당시 총독부가 책들을 수거해서 태운 건 맞다. 그런데 총독부 관보를 보면 서적 목록이 다 나온다. 『이순신전』 『강감찬전』 『이태리 건국 삼결전』 등이다. 애국정신이나 독립 의지를 북돋울만한 책을 없앴 거다. 고대사 관련 책은 아니다. 관보를 보면 다 나오는데 일반 시민들이 이런 것까지 다 찾아보진 않지 않나. 사이비 역사학자들의 전형적인 선동 방식이다. 이걸 처음 꺼내 든 건 대표적 사이비 역사학자 문정창이다. 조선총독부에 근무했고 황해도 은율군수까지 지냈던 친일파였다. 그런데 해방 후 아마추어 역사학자로 변신한 뒤, ‘수메르’는 우리 민족이 세운 문명이라는 등 황당한 이야기를 많이 퍼뜨렸다. 문정창의 주장을 받아들이는 사이비 역사학자들은 ‘수메르=소메리’ ‘이집트=이집터’ ‘조선=선택반음(Chosen)’ 같은 주장을 지금도 하고 있다.”

-이덕일 등 『환단고기』를 신뢰하는 측은 기존 역사학계를 식민사학의 후예라고 한다.

“식민사학은 일본이 한국을 지배하는 것을 정당화하고 뒷받침해 준 학문이다. 해방 후 한국 역사학자 모두가 식민사학 극복을 제1차로 생각하고 연구해왔다. 대부분의 사이비 역사학자들이 체계적으로 연구하지 않은 비전공자이므로 자신들의 약점을 가리기 위해선 역사학계의 권위를 깎아내려야

역사학 임무는 ‘증거 입각’ 과거 복원

『환단고기』는 종교용 책, 자료 위조돼

사이비 사학자들, 자신 약점 가리려

기존 학계를 식민사학이라며 공격

수메르=소메리, 이집트=이집터

지금도 황당한 이야기들 퍼뜨려

한다. ‘우리가 틀려서가 아니라 저들이 식민사학자이고 친일파’ ‘저들은 우리 역사를 음해하고 축소한다’는 식이다. 그래야 일반 시민들에게 먹히지 않겠나. 그 작업을 수십 년간 해 온 거다.”

기 교수는 “이 대통령이 『환단고기』를 언급한 게 단순히 보인진 않는다”고 우려했다. “사이비 역사학자들에게 동북아역사재단은 눈엣가시 같은 존재인데 그와 무관치 않을 수도 있다”고 보았다. 2014년 ‘고대 한국 프로젝트(EKP)’ 무산을 예로 들었다.

- ‘고대 한국 프로젝트(EKP)’는 뭔가.
“마크 바잉턴이라는 미국 학자가 진행한 프로젝트였다. 한국 고대사로 하버드대에서 박사 학위를 받은 드문 사례였다. (EKP를 통해) 한국 고대사 연구 성과를 영어로 번역해 소개하고 미국에서 한국 고대사 학자들을 양성한다는 계획이었다. 그런데 사이비 역사학 측에서 그가 2013년 낸 『한국 고대사에서의 한사군』이라는 책을 문제 삼았다. 한사군 중 하나인 낙랑군이 평양에 그려졌다는 이유다. 그런데 낙랑군이 평양에 있었다는 건 『삼국사기』부

터 『세종실록지리지』까지 모두 인정해 왔던 사실이다. 20세기 들어서도 평양에서 낙랑 시대의 무덤이 수백 기 이상 발견됐다. 그런데 사이비 역사학자들은 고조선의 수도 왕검성은 만주 요하 유역에 있었다고 주장한다. 낙랑군이 평양에 있으면 식민사학이라는 것이다. 세계 역사학계에서 낙랑군이 평양에 있었다는 걸 인정하지 않는 건 북한뿐이다.”

-과거 중국 기록 중엔 평양이 만주에 있었다는 내용도 있지 않나.

“아주 드물게 낙랑·평양·조선 같은 지명이 만주에서 보이는 사료가 있다. 10개 사료 중 1개가 다른지 그 하나를 사실로 보기 전에 왜 다른지를 연구해야 한다. 배경을 알고 보면 쉽게 풀리는 문제다. 313년 고구려가 낙랑군을 병합하자 낙랑 유민 중 일부가 요하 지역으로 도망쳤다. 그때 선비족 세력이 이들을 수용하고 정착시킨 지역에 이들의 출신 행정부역 명칭을 그대로 부여했다. 쉽게 비유하자면 영국인이 미국으로 이주했을 때 영국 요크(York)에서 난 뉴욕(New York)을 썼던 것과 마찬가지다.”

-다른 곳인데, 옛날 행정구역 명을 왜 썼나.

“과거 사람들은 자신들의 정체성을 출신 지역과 강력하게 결부시켰다. 중국도 그랬다. 위·촉·오를 통일한 진(晉)나라가 유목 민족에게 밀려 강남으로 이동했을 때 중원의 행정구역명을 그대로 가져다 썼다. 이걸 교치(僞置)라고 한다. 이 문제는 조선 시대에도 제기된 적이 있다. 성호 이의 같은 학자들이 ‘어떤 기록을 보니 낙랑군이 만주에 있었나 보네’라고 의문을 가진 거다. 그러자 정약용·안정복 등 후세 연구자들이 여러 기록을 교차 검토한 뒤 ‘이건 교치’라고 결론 내렸다. 이덕일 같은 이들은 아직도 식민사학의 폐해라고 공격하는데 선동에 불과하다.”

사이비 학자들, 낙랑군 평양 설치 인정 안 해

-바잉턴 교수는 지금 무엇을 하나.

“사이비 역사학자들의 자국적 공세를 언론이 대서특필하고 사회가 들쭉이면서 사업이 무산되자 그는 충격을 받고 연구 분야를 중국 고대사로 바꿨다고 한다. 그는 ‘고구려사는 한국사’

라며 동북공정에서 한국 측에 섰던 해외학자였는데 우리가 쫓아낸 거다. 사이비 역사학의 폐해 중 하나다. 이들은 이후에도 정치인들까지 포섭해 한국 역사학자들이 8년간 공들여 만든 동북아역사지도도를 무산시킨 적이 있다. 독도가 누락됐다는 등 터무니없는 모함이었었는데 여야 의원들 모두 거기에 호응했다. 지난 대선 때도 이들이 더불어 민주당 의원들과 접촉해 동북아역사재단을 공격했다고 알고 있다. 고대사를 영역으로 삼는 그들에겐 동북아역사재단이 눈엣가시다. 이 대통령의 발언에 학계가 민감하게 반응하는 이유이기도 하다.”

-한국 사회의 민족주의가 과도하다는 비판도 있다. 왜 그럴까.

“식민 지배를 받았고 강대국에 휘말려 분단이 되다 보니 ‘민족주의는 좋은 것’ ‘민족주의는 진보적 가치’로 통용되던 시절이 있었다. 학교 교육도 그랬다. 그러다 보니 민족주의적 경향이 굉장히 강한 사회다. 민족주의를 넘어 국수주의적이고 극우적인 파시즘적 성격까지 보이는 세력이 있는데 사회 면역력이 아직은 약하다.”

-동료 연구자들과 함께 팟캐스트 ‘만인만색역사공작단’을 하는 이유인가.

“2016년 박근혜 정부의 국사교과서 국정화 방침에 반대하는 과정에서 뭔가 목소리를 내려고 만들면서 시작했다. 하다 보니 동북아역사지도도 건도 그렇고 말도 안 되는 일들이 자주 벌어지는 것을 보면서 대중과의 소통할 통로가 필요하다는 생각이 강해졌다. 역사학자라는 게 일반인들이 보기엔 1타 강사처럼 재미있지도 않고, 지루해 보이지 않나. 그런 인식과 사이비역사학의 폐해를 조금씩이나마 개선해나가고 싶다.”

인터뷰를 마치고, 기 교수는 “대통령이 구체적으로 특정 분야 역사를 강조하거나, 정치인들이 특정 인물에 대한 동상이나 기념물을 건립하려는 것은 역사를 정치적 욕심에 이용하려는 의도로 느껴진다”며 “지원도 좋지, 무엇보다 연구자들이 소신껏 역사적 실상을 복원하도록 환경을 만들어줬으면 좋겠다”고 했다.

유성운 기자



동이족이 세계 최초의 고대 문명을 만들었다고 기록한 『환단고기』. 학계에서는 위서(僞書)로 보고 있다. [중앙포토, 사진 JTBC]



정승욱
연방세무사



GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033



김영선
연방세무사

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정
Implant · Periodontal Surgery · Orthodontics Invisalign

응급환자 · 치아성형 · 신경치료
Emergency · Veneer Lumineers · Root Canal Treatment

natura dent
dental implants | bright smile

www.naturadent.net



닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

달러 약세, 엔·위안 강세…원화값 내년 1400원대 초반 가능

최근 원-달러 환율이 1470원 안팎의 높은 수준에서 좀처럼 내려오지 않고 있다. 정책 당국은 외환 건전성 부담금 한시적 면제, 금융기관 외화예금 초과지급준비금에 한시적 이자 지급, 국민연금과의 외환스와프 연장 등 동원 가능한 정책 수단을 내고 있지만, 환율 수준을 되돌리기에는 역부족이다.

환율은 글로벌 자본 이동, 교역 상대국의 경제 및 통화 정책, 위험 선호도의 변화 속에서 상대적으로 평가된다. 따라서 환율의 방향성을 판단하기 위해서는 환율을 결정하는 기본 여건(fundamentals)을 점검해볼 필요가 있다.

원-달러 환율을 설명하는 핵심 변수는 5가지로 요약된다. 달러 인덱스, 엔-달러 환율, 위안-달러 환율, 한국과 미국의 금리 차, 경상수지다. 이 변수들은 각각 독립적으로 작용하는 것이 아니라, 서로 영향을 주고받으며 환율의 방향과 속도를 결정한다.

이들 변수를 이용해 회귀분석을 해보면 지난달 말 기준 원화 가치는 13.4% 저평가된 것으로 추정된다. 이는 현재 환율 수준이 과도하게 높은 수준임을 시사한다. 그러나 저평가 상태가 곧바로 해소되는 것은 아니다. 시기에 따라서 환율은 저평가 상태로 더 오래 머무를 수 있는 변수이기 때문이다.

중요한 것은 향후 환율 변동의 동력이 무엇인가다. 2009년 1월~2025년 10월 데이터를 대상으로 동일한 변수를 활용해 벡터자기회귀(VAR) 모형을 구성하고 분산 분해를 해보면, 1~12개월 이후 원-달러 환율 변동의 기여율은 달러 인덱스가 58.2%로 압도적으로 높다. 엔-달러 환율은 2.2%, 위안-달러 환율은 2.8%, 한·미 금리 차는 1.9%, 경상수지는 2.8%에 불과하다. 나머지 32.2%는 원-달러 환율 자체의 결정 요인, 즉 단기 수급과 시장 심리 등이다. 이 결과는 중요한 함의를 갖는다. 단기적으로는 외환시장의 수급이나 심리가 환율을 좌우할 수 있지만, 중기적인 방향은 결국 달러의 방향성에 의해 결정된다는 점이다. 원화 가치 저평가가가 언제 해소될지를 판단하려면, 달러 약세가 구조적으로 가능한 환경인지부터 점검해야 할 것이다.

미국, AI 투자가 성장·자산 시장 견인

2026년 미국 경제 전망을 고려하면 달러 가치가 하락할 확률이 높다. 2025년 미국 경제는 ‘인공지능(AI) 투자→자산가격(Asset Prices) 상승→부유층(Affluent)의 소비’로 이어지는 이른바 ‘3A 성장’ 구조에 의해 지탱됐다. 성장의 출발점은 단연 AI 투자였다. 엔비디아와 마이크로소프트, 오픈AI를 중심으로 한 AI 생태계는 그래픽처리장치(GPU) 확보 경쟁과 초대형 데이터센터 건설 붐을 촉발하며 전례 없는 규모의 설비 투자를 유도했다.

실제로 미국의 설비 투자 비중은 세계금융위기 직후인 2009년에 국내총생산(GDP) 대비 10.5%까지 하락했으나, 올해 상반기에는 15.3%로 급등

원-달러 환율 1480원까지 터치

11월 기준 원화값 13% 저평가

환율 방향 가르는 미 달러 가치 ‘3A 성장’ 한계로 하락 전망 속

했다. 이는 2000년 정보통신(IT) 거품 정점 당시의 11.5%를 크게 웃돌 뿐만 아니라 사상 최고치다.

문제는 이번 투자 사이클의 성격이다. 과거 제조업이나 IT 투자 확대는 생산성 향상과 고용 증가, 임금 상승으로 이어지는 선순환 구조를 형성했다. 그러나 이번 AI 투자의 상당 부분은 서비스 상용화 이전 단계에서 인프라를 선점하는 데 집중돼 있다. 단기간에 현금 흐름을 창출하기보다는 미래 성장 기대에 기반한 선행 투자 성격이 강하다. 이는 기술 혁신 측면에서는 긍정적이지만, 투자 성과가 지연될 경우 기업 재무 구조에 부담으로 작용할 가능성을 동시에 내포하고 있다.

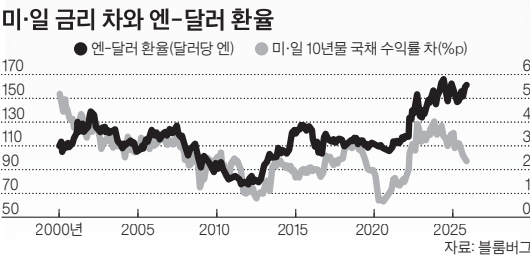
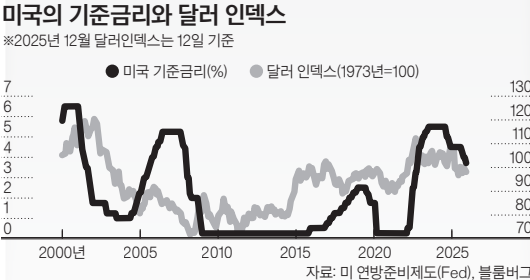
AI 투자 확대는 곧바로 자산시장으로 전이됐다. 지난 10월 S&P500 지수는 6920으로 사상 최고치를 기록했다. 미국 가계는 금융자산의 절반 이상을 주식 형태로 보유하고 있어, 주가 상승은 강력한 자산 효과를 만들어냈다. 지난 6월 기준 미국 가계의 금융자산은 134조5000억 달러, 부동산 자산은 53조2000억 달러로 모두 사상 최고치를 경신했다. 자산 가격 상승은 이른바 ‘부의 효과(wealth effect)’를 통해 소비를 자극했다. 특히 전체 소비의 약 40%를 차지하는 소득 상위 10% 계층의 소비 증가가 두드러졌다. 소비가 GDP의 69%를 차지하는 미국 경제 구조에서 자산 시장 호황은 경기의 핵심 방어막 역할을 했다.

Fed 금리 인하, 달러 약세 이어질 듯

그러나 이 구조는 동시에 취약점도 내포하고 있다. 최근 소비 기반이 임금 상승이나 고용 개선보다는 자산 가격 변동에 크게 의존하고 있기 때문이다. 자산 가격, 특히 주가가 고평가 영역에 있다. 2025년 2분기 기준 미국 전체 주식 시가총액은 GDP 대비 327%로 사상 최고치를 기록했다. 광의 통화(M2) 대비 시가총액 비중도 454%로 IT 거품(2000년 1분기 443%) 당시를 상회했다.

S&P500의 주가수익비율(PER)은 25배 내외로 장기 평균인 16배를 크게 웃돌고 있고, 시가총액 상위 10개 기술주가 전체의 약 40%를 차지하는 극단적인 풀림 현상도 심화하고 있다. 자산 가격이 조정 국면에 들어서면 소비 위축이 빠르게 나타날 가능성이 크며, 이는 실물 경제 전반으로 부정적 파급 효과를 확산할 수 있다.

AI 투자 기대가 약화하거나 자산 가격이 조정 국면에 진입할 경우 ‘주가 하락→부유층 소비 위축→경기 둔화’로 이어지는 경로는 충분히 가능한 시나리오다. 이 경우 미 연방준비제도(Fed)는 경기 방어를 위해 금리 인하 폭을 확대할 수밖에 없으며, 2026년 기준금리가 3% 이하로 내려갈 가



능성도 배제하기 어렵다.

금리 인하는 장기 금리 하락과 달러 약세로 이어질 가능성이 크다. 2025년 12월 현재 4%를 웃돌고 있는 미국 10년물 국채 수익률은 2026년에 3%대 중반까지 하락할 여지가 있다. 여기에 과도한 정부 부채와 누적된 대외 불균형은 달러화에 구조적인 약세 압력을 더할 것이다. 2024년 말 108.49였던 달러 인덱스가 2025년 9월에 97수준까지 하락한 데 이어, 2026년에는 90 이하로 내려갈 확률이 높다. 두 번째 변수는 미·일 금리 차의 축소 가능성이다. 지난 몇 년간 엔화 약세의 가장 중요한 배경은 미국과 일본의 통화 정책 차별화였다. 미국 Fed가 공격적인 금리 인상으로 기준금리를 5.5%까지 끌어올렸지만, 일본은행(BOJ)은 초저금리 정책을 고수하며 미·일 기준금리 차는 2015년 11월 0.25%포인트에서 2023년 7월에는 5.5%포인트까지 확대됐다. 이는 엔화를 차입해 고금리 통화 자산에 투자하는 엔 캐리 트레이드를 확산시키며 엔-달러 환율을 2024년 6월에는 160엔 이상으로 밀어 올렸다.

금리 올리는 일본, 엔화 가치 상승 전망

그러나 이러한 환경은 점차 변화하고 있다. 미국 경제는 앞에서 본 것처럼 ‘3A 성장’의 한계가 드러나면서 소비 둔화로 경제 성장률이 낮아지고, Fed는 금리를 더 내릴 전망이다. 반면 일본의 통화 정책 방향은 정반대다. 지난주 일본은행은 기준금리를 0.5%에서 1995년 이후 최고 수준인 0.75%로 인상했다. 물가 상승세가 이어지고 내년 춘투(春闘)에서 임금 인상률이 5% 안팎에 이를 전망인데, 이 경우 일본은행의 금리 인상 속도는 더 빨라질 수 있다. 미·일 기준금리와 더불어 시장금리 차이가 더 줄어들 것이라는 뜻이다.

2010년 이후 미·일 10년 국채수익률 차이와 엔-달러 환율의 상관계수는 0.69에 달한다. 미·일 금리 차가 줄어들수록 엔화가 강세를 보일 가능성이 크다는 의미다. 시장의 기대가 한쪽으로 기울 경우, 엔 캐리 트레이드가 청산되면서 엔화 가치가 급격하게 오를 가능성도 배제할 수 없다.

세 번째는 중국이다. 중국은 수출과 투자 중심의 성장 모델에서 소비 중심으로 구조 전환을 시도하고 있다. 이 과정에서 위안화의 과도한 약세를 용인할 가능성은 크지 않다. 중장기적으로는 위안화가 점진적인 강세 흐름을 보일 가능성이 크다.

네 번째는 한·미 금리 차다. 한국은행은 당분간 기준금리를 2.5% 수준에서 유지할 가능성이 크지만, Fed의 금리 인하로 한·미 금리 차는 자연스럽게 축소된다. 이는 원화 강세에 우호적인 요인이다.

다섯 번째는 경상수지다. 한국은행의 2025년 11월 ‘경제 전망’에 따르면 우리나라 경상수지는 올해 1150억 달러, 내년에는 1300억 달러로 연이어 사상 최고치를 기록할 것으로 예상된다. 경상수지 흑자만큼 직접투자와 증권투자 등 금융계정을 통해 달러가 해외로 나가고 있지만, 경상수지 흑자는 중장기적으로 환율 안정의 핵심 버팀목이다. 물론 한·미 관세 협상 결과에 따른 3500억 달러(연간 최대 200억 달러)의 대미 투자는 외환시장 수급 불안 요인으로 남아 있을 것이다.

내년 6월 원화값 달러당 1412원 예상

경제 변수, 특히 환율 전망은 매우 어렵고 틀리기 쉽다. 단기적으로는 지정학적 리스크나 시장 심리에 따라 변동성이 확대될 수 있다. 그러나 달러 약세 및 엔화와 위안화 강세 가능성, 한·미 금리 차 축소, 대폭의 경상수지 흑자라는 근본적 요인을 종합하면, 원화의 저평가는 2026년 들어서면서 점진적으로 해소될 전망이다.

블룸버그 컨센서스(2025년 12월 19일, 국내외 28개 금융회사 전망치 중앙값)에 따르면 원-달러 환율 예상치는 내년 6월 1412원, 12월 1400원, 2027년 말 1350원이다. 원-달러 환율을 결정하는 앞의 5가지 요인으로 평가하면 2025년 11월 적정 환율은 1270원 안팎이다. 수년간 글로벌 통화 환경의 변화 속에서 흔들렸던 원-달러 환율은 천천히 이 수준으로 접근할 확률이 높다.

김영익 전 서강대 경제대학원 겸임교수

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미국 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)

저서

*서울 중구 회현동 1가 86에서 출생

*전 메릴랜드 한의과대학 교수

*임상경력 50년

*각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)

*VA, MD, DC 면허 소지

*신비한 체질의 세계 (사상의학)

*만성병의 음식치료와 보양법

*정설침구혈위대전

*사암침법해설 (사상의학)

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

**** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

서울 미국 한방병원

크레딧 카드 환영

TV Travel Channel 서울이구한방병원 방영

1. 센터빌 벙들 타운

SOLD \$589,000

방3, 화2.5, 차고1, Hmart 인근, 29/Braddock/28/66

2. 애쉬번 타운

\$660,000

방4, 화3.5, 차고2, 최고 학군, RT267/7, 달러상 공항, 전부 리모델링, 새집 같음

3. 맥클린 콘도

\$389,000

방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495/66/267/7, Metro, Tysons Galleria 옆

4. 스텔링 타운

SOLD \$645,000

2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28

5. 게인스빌 골프 싱글

SOLD \$1,060,000

게인스빌 레이크 메나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다

Sold

1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000
2. 매나사스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000
3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

7. 우드브리지 싱글

SOLD \$649,000

1997년, 방4, 화3.5 차고1, 뒷숱, 최고 학군, 전부 리모델링, 포드메 몰/RT95, RT1, Rt234, 디씨출근 편리

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글

\$1,699,000

1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화5.5, 차고3, 선룸, 고급조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 인포우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수시스템

9. 센터빌 타운

\$499,000

2017 리모델링, 방3, 화3.5, 1,740sqft, 지하 f.bath, 워크아웃, 브래덕/28,66,29 교통요지

황계실 571-239-6054

고객만족 17년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문 주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커 GSHwang Realty



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080



http://부동산학교.com

5주 속성반

부동산 학교

2025년 9월 16일 (화) 개강

수업료: \$350 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 합격후 10주 실전교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
- 온라인 수업 병행
- 기본 컴퓨터 교육

따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 **개런티**

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후



모든
공사비는
후불
(집 파신 후)

“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요.
결과가 다릅니다”



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

메릴랜드

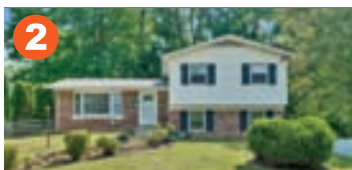
DC



\$850,000

페어팩스 타운홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
넓은 코트와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥



\$770,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 3
좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원



\$785,000

페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 차고 1
새로꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통



\$349,900

Nottingham 타운홈

방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음



\$625,000

Elkridge 타운홈

방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방



\$950,000

워싱턴 디씨 듀플렉스

방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집



\$999,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥



\$880,000

센터빌 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장



\$1,050,000

페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
우드슨 학교, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함



\$750,000

실버스트링 타운홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐



\$1,275,000

N. Potomac 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집



\$1,425,000

NW 싱글홈

방 3, 화장실 2
체비체이스와 경계지역, 편리한 교통 고급 동네



\$1,180,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집



\$1,350,000

비엔나 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
편리한 교통에 멋진 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드



\$1,600,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학교



\$1,075,000

포토맥 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격



\$1,070,000

N. 포토맥 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교



\$2,500,000

NW 싱글홈

아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네



\$1,875,000

비엔나 싱글홈

방 6, 화장실 6, 차고 2
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통



\$1,980,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 5+1, 차고 2
새집, 우드슨 학교, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집



\$2,100,000

맥클린 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장



\$820,000

엘리컷시티 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰



\$3,590,000

베데스다 싱글홈

방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집



\$649,000

SE 타운홈

방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182
3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043



롯데위 우체국 맞은편

내집 가격이 궁금하다?
컬러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

우리말 바꾸기

‘생각지’ 인가 ‘생각치’ 인가?

글을 쓰면서 늘 헛갈리는 것이 ‘생각지/생각치’와 같은 경우다. 어느 쪽이 맞는지 감이 잘 잡히지 않는다. 발음으로 구분할 수 있으면 좋으련만 아무리 물어봐도 분명하게 구분되지 않는다.

이것은 ‘-하지’가 줄어들 때 ‘-지’가 되느냐 ‘-치’가 되느냐의 문제다. ‘-하지’ 앞이 유성음이나, 무성음이나를 따지면 된다. 목청이 떨어 울리는 소리가 유성음이고, 성대를 진동시키지 않고 내는 소리가 무성음이다.

‘-하지’ 앞이 유성음(모음이나 ㄴ, ㄹ, ㄹ, ㄹ일 때는 ‘ㄹ’만 떨어져 ‘ㅎ+지=치’가 된다. ‘흔치, 간단치, 만만치, 적절치, 가당치, 온당치’ 등이 이런 예다.

‘-하지’ 앞이 무성음(ㄱ, ㅋ, ㅌ일 때는 ‘-하지’가 줄어들 때 ‘하’ 전체가 떨어져지고 ‘지’만 남는다. ‘낙지, 익숙지, 거북지, 답답지, 섭섭지, 땃땃지, 깨끗지’ 등이 이에 해당한다.

이러한 현상은 ‘-하다’ ‘-하게’ ‘-하도록’ ‘-하건대’가 줄어들 때도 마찬가지다. ‘다정하다→다정다’ ‘간편하게→간편케’ ‘이바지하도록→이바지토록’, ‘생각하건대→생각건대’ 등으로 적어야 한다. 유성음 뒤에서는 자연스럽게 거센소리가 나므로 크게 헛갈리지 않는다. 무성음인 ‘ㄱ, ㅋ, ㅌ’ 뒤에선 거센소리가 아닌 ‘지’ ‘게’ ‘다’ ‘기’ 등으로 적는다고 생각하면 쉽다. 따라서 무성음엔 ‘ㄱ, ㅋ, ㅌ’이 있다는 것을 기억해두면 좋다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전체 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper Inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

문화산책

올해, 시대를 떠난 이름들



장소현
시인·극작가

한국의 연예인으로서는 지난 11월25일 세상을 떠난 국민배우 이순재를 비롯해, ‘한국의 엘리자베스 테일러’로 불리며 한국영화사에 큰 획을 그은 미녀배우 김지미, 원로배우 윤일봉, 코믹 감초 연기로 유명한 배우 남포동, ‘노란 셔츠의 사나이’ 등으로 한 시대를 풍미했던 가수 한명숙, ‘쟁하고 해뜰 날’의 가수 송대관, 개그계의 만형 전 유성, ‘우정의 무대’ 사회자로 군인들의 큰 형님으로 알려진 방송인 뽀빠이 이상용, 연극무대와 방송에서 활동한 배우 이주실, 배우 김새론, ‘명랑운동회’ 사회자로 이름난 아나운서이며 국회의원을 지낸 변웅전 등이 올해 별세했다.

향년 91세로 세상을 떠난 이순재는 69년 연기 인생을 후회 없이 살다간 ‘평생 현역’ 배우로, 노력과 성실함을 강조하는 철학, 확고한 직업의식을 통해 후배들에게 진정한 스승의 모습을 보여주었다. 한국 정부는 고인에게 문화 예술인에게 주는 최고 훈장인 금관문화훈장을 추서했다.

미국의 인기인으로는 할리우드의 대표적 미

남배우 중의 한 명인 로버트 레드포드, ‘프렌치 커넥션’, ‘포세이돈 어드벤처’ 등의 영화에서 개성적 연기로 강한 인상을 남긴 배우 진 해크먼, 영화 ‘대부’의 여주인공으로 유명했고 우디 앨런 감독의 ‘애니 홀’로 아카데미 여우주연상을 받은 다이앤 키튼, ‘킬링 미 소프트리’로 유명한 싱어 송라이터 로버타 플랙 등이 올해 타계했다.

한편, 한국 문화예술계의 인사로는 ‘그리운 바다 성산포’ 등 여러 권의 시집을 통해 섬과 바다의 아름다움을 노래한 ‘섬 시인’ 이생진, ‘영경귀꽃’, ‘철원 평야’ 등 한국 현대사의 아픔을 노래한 민영 시인, 소설가이며 시인, 화가로 활동한 윤희명 작가, 재일동포 소설가로 1972년 외국인 최초로 아쿠타가와상을 수상한 이회성 등이 올해 세상을 떠났다.

한국의 열과 정신을 담은 사진으로 인간의 근원을 탐구한, 특히 예술가 초상사진으로 유명한 사진작가 육명심, 한국화가 홍석창 등도 올해 타계했다. 미주 문인으로는 시인 겸 소설가 광상희 작가, 김신웅 시인, 조만연 수필가, 김태영 동화 작가, 손명세 시인, 영어 교재 저술가이며 소설가로도 활동한 조화유 작가 등의 원로 문인들이 올해 세상을 떠났다. 원로들이 떠난 빈자리를 채울 젊은 문인들의 등장을 바라는 마음 간절하다. 아울러 고인들의 예술작업에 대한 한인사회의 따뜻한 관심도 절실하다.

잠망경

쳤어?



서량
시인·정신과 의사

는 분기점인 것이다.

이제부터는 ‘치다’가 언뜻 겉으로 보이는 동작의 강도를 떠나 당신과 내가 처하기 쉬운 감정적인 면을 분석해 볼까 하는데, 직업의식도 있고 해서 어느 정도 정신과적인 스탠스를 유지하면서, ‘치다’로 끝나는 긍정적인 말로는 ‘가르치다, 깨우치다, 고치다, 뉘우치다, 뭉치다’ 같은 것들이 있다. 꽤 건설적인 내용이다.

반면에 ‘치다’가 어둡고 부정적이면서 사람을 움츠리게 하는 내용을 담은 접미사로 쓰이는 경우는 어떤가. - ‘도망치다, 잡치다, 후려치다, 미치다, 흠치다, 사기치다, 공갈치다, 해치다, 뺨팡치다, 뺨뺨이치다, 뒤통수치다, 설치다, 족치다’, ‘펼치다, 헤치다, 다그치다, 해엄치다, 장난치

다, 마주치다, 스치다, 움츠음치다, 사무치다, 소스라치다, 까무러치다’에서처럼 중립적, 혹은 발작적인 내용도 우리의 연구대상이 된다.

한 정당이 다른 정당에게 ‘쳤어?’ 하고 고함치는 소리가 들리는 듯하다. 나라를 운영하는 수순, 한 정치인이 다른 정치인을 ‘썰드치는’ 작업에 몰두한다.

웬만하면 하나의 스트레스를 다른 스트레스로 덮치는 수법을 써서 ‘통치는’ 행위가 판을 치는 세상. 요컨대 정치는 무언가를 ‘치는’ 것에 몰두하는 법이다. 복치고, 장구치고, 또 다른 많은 것도 냅다 치고.

대학 시절 무교동 골목길 취객이 고함치면서 던진 말은 일종의 ‘수사적 질문(rhetorical question)’이다. 수사적 질문에는 아무런 응답을 하지 않아도 좋다는 것이 관례다. 더더구나 술집 골목 같은 데서는 수사(修辭)의 한계를 존중하는 것이 제책이라 한다.

언변이 장난질을 치는 곳에서 언변의 끝이 도래한 다음에야 사태를 바로잡는 행동이 개시되기 때문이기도 하다.



김철민

합동법률사무소
Potomac Law Group, PLLC
“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

- 약력**
- 조지타운 법과대학원
 - 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
 - United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
 - Kotra 해외진출기업 자문변호사
 - ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
 - Redcliff Partners 고문변호사
 - 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예촌앞 빌딩 3층**

단연 최고의 신문!! **중앙일보**

워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003





먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담 하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



이동찬
이민/비자 변호사

Q 워싱턴 DC 총격 사건

▶문= 저는 취업이민으로 I-485 영주권 신청서를 한 달 전에 제출했습니다. 최근 워싱턴 D.C.에서 주 방위군 두 명이 총격을 당한 사건 이후, 트럼프 행정부가 영주권 신청을 더 엄격하게 심사할 것이라는 얘기를 들었습니다. 이 사건이 제 영주권 신청에 영향을 미치게 될까요?

▶답= 2025년 11월 26일, 아프간 출신 난민 승인자가 워싱턴 D.C.에서 주 방위군 두 명에게 총격을 가해 한 명이 사망하고 다른 명이 중태에 빠졌습니다. 이 사건 이후 트럼프 행정부는 이민을 제한하는 조치를 발표했습니다. 트럼

프 대통령은 자신의 소셜미디어 글에서 바이든 시기의 이민 정책을 바로잡기 위한 유일한 해법으로 ‘역이민’을 언급했습니다.

총격 사건의 용의자 라칸왈은 미군의 아프가니스탄 철수 당시 미국 정부에 협력했으며, 아프간인을 대피·재정착시키는 프로그램을 통해 미국에 조건부 입국한 인물이었습니다.

그는 2024년에 정치적 망명을 신청했고 2025년에 난민 신분을 부여받았습니다.

트럼프 대통령은 자신의 소셜 글에서 모든 망명 결정과 아프간 국적자에 대한 비자 발급 중단을 요구했습니다. 또

한 ‘우려 국가’ 19개국 출신자들에게 발급된 영주권을 재검토하고, 제3세계 국가로부터의 이민 전면 중단, 국내 안정을 해치는 이민자들의 시민권 박탈 및 서구 문명과 부합하지 않는 외국인의 추방을 언급하기도 했습니다.

트럼프 대통령의 지시에 따라 이민국 국장 조세프 에들로는 USCIS가 모든 외국인이 철저한 심사와 신원 조사를 최대한 거쳤다는 것을 확인할 때까지 모든 망명 심사 판결을 중단했다고 발표했습니다.

이민국은 여전히 망명 신청서 검토 및 심사는 할 수 있으나, 추가 공지가 있을 때까지 승인·거절·종결 결정을 내리지

않을 예정입니다.

에들로 국장은 또한 ‘우려 국가’ 출신 모든 외국인에게 발급된 영주권을 전면적이고 엄격하게 재검토하라고 지시했다고 밝혔습니다.

한국은 트럼프 행정부가 언급한 ‘우려 국가’ 19개국에 포함되어 있지 않습니다.

따라서 이번 조치가 귀하의 I-485 신청에 직접적인 영향을 미칠 가능성은 낮다는 것이 제 의견입니다.

다만, 이번 조치와 무관하게 USCIS는 논리적 근거 없이 최근 더욱 엄격하고 까다롭게 이민 서류를 심사하는 경향이 있습니다.



최경규
이민/비자 변호사

Q H-1B 비자 프로그램 폐지 법안

▶문= 마저리 테일러 그린 의원이 발의한 H-1B 비자 폐지 법안의 주요 내용은 무엇인가요?

▶답=법안의 핵심은 H-1B 비자 프로그램을 전면 폐지하는 것입니다. 그린 의원은 이 시스템이 부패하여 저렴한 외국 인력으로 미국 노동자를 대체하는 데 악용되고 있다고 비판합니다. 법안이 통과되면 기존 H-1B 비자 소지자들은 영주권 취득 경로가 차단되며, 비자 만료 후 본국으로 돌아가야 합니다.

이 법안은 기술, 의료, 엔지니어링 등

모든 산업에서 ‘미국인 우선’ 원칙을 확립하는 것을 목표로 합니다.

▶문= 법안에 포함된 예외 조항이나 특정 산업에 대한 고려 사항이 있나요?

▶답= 법안에는 생명을 구하는 진료를 제공하는 의사와 간호사 같은 외국 의료 전문가에 대한 제한적이고 임시적인 예외가 포함됩니다. 이들에게는 연간 1만 건의 비자 상한선이 부여되지만, 이 예외 조항도 10년에 걸쳐 단계적으로 폐지될 예정입니다. 이는 장기적으로 국내 의료

인력을 충분히 양성해 외국 인력 의존도를 낮추겠다는 계획의 일환입니다.

또한 메디케어(Medicare) 기금을 지원받는 레지던트 프로그램이 비시민권자 의대생을 받지 못하도록 하는 규정도 포함되어 의료계 전반에 구조적 변화를 요구하고 있습니다.

▶문= 이 법안이 미국의 이민 및 고용 정책에 미치는 영향은 무엇이며, 통과 가능성은 어느 정도인가요?

▶답= H-1B 비자는 특히 기술 및 의료

분야의 숙련된 인력을 고용하는 데 필수적이므로, 법안이 통과될 경우 미국 기업의 인력 채용 방식에 상당한 변화를 초래할 수 있습니다. 미국 경제의 핵심 분야에서 인력 부족 문제가 발생할 가능성도 제기됩니다. 그러나 그린 의원의 법안은 이민·고용 정책에 대한 강경한 정치적 메시지를 담은 상징성이 큰 법안으로 평가되고 있어 실제 통과 가능성은 낮은 편입니다. 공화당 내부에서도 H-1B 제도에 대한 의견이 일치하지 않아 입법 절차도 쉽지 않을 것으로 보입니다.



리차드 명
교육 대표

Q 재정정보조에 IRA, Roth IRA, 401(k)등의 부작용

▶문= IRA나 Roth IRA가 재정정보조 산정에 어떤 영향을 미치는지 정확히 알려주세요.

▶답= 옛말에 “하나는 알고 둘은 모른다”는 말이 있다. 재정정보조와 관련해 학부모들이 일부 사실만 알고 잘못 판단하는 일이 많다는 점에서 그대로 적용된다.

IRA나 Roth IRA 등이 재정정보조에 전혀 영향을 주지 않는다고 믿는 경우가 많지만 이는 사실과 다르다. FAFSA 신청서는 이러한 계좌에 대한 정보를 부모와 학생 모두에게 상세히 묻고 있으며, 이는

계산에 반영하겠다는 뜻이다.

이미 적립된 잔액은 계산에서 제외되지만, 불입하는 세금 공제 금액은 세후 금액만큼 SAI(Student Aid Index)를 증가시키는 효과가 있다. SAI가 상승하면 재정정보조 대상 금액이 줄어들고, 대학이 지원하는 무상보조금도 감소한다. 예를 들어, 어떤 대학이 재정정보조 대상 금액의 100%를 지원하고 이 중 83%가 무상보조금일 때 SAI가 100 증가하면 학부보 부담이 100 늘고, 동시에 무상보조금 83이 줄어 총 183의 손해가 발생한다.

또한 IRA나 Roth IRA가 일반 브

로커리지 계좌에 있을 경우 잔액 자체가 자산으로 계산될 수 있다. 반면 연금(annuity) 안에 있는 경우에는 연금화가 가능하지만 브로커리지 계좌 IRA는 세금 혜택만 있을 뿐 연금화 기능이 없어 재정정보조 측면에서도 불리하다.

올해부터 SAI 계산 방식이 크게 바뀌어 적용되므로 어떤 자산이 계산되고 어떤 항목이 제외되는지 정확히 이해해야 한다.

이러한 내용을 제대로 파악하지 못한 채 단순히 소득만 줄이면 재정정보조가 늘 것이라는 기대를 갖는 것은 위험하다.

IRA, 401(k), 403(b), TSP 등 직장 플랜은 계좌 잔액은 계산하지 않지만 불입 금액은 개인 선택이 가능하기 때문에 대학은 이를 학자금으로 먼저 사용할 수 있는 여유자금으로 해석한다.

그 결과 세후 금액만큼 SAI가 증가해 부모가 먼저 학자금을 부담하는 효과가 나타난다.

따라서 재정정보조 공식을 바르게 이해하고 사전 설계를 통해 부작용을 피하는 것이 필수적이다. “둘다리도 두들겨 보고 건너라”는 말처럼, 정확한 정보가 재정정보조 극대화의 출발점이다.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는 것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우**
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



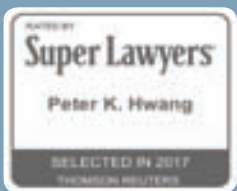
대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

파산
이혼
상속
임금소

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
추방재판
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$750)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, Inc.
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

자동차·명품백까지 ... 온라인 쇼핑 판 커진다

아마존, 고가 상품 판매 확대
현대차와 에르메스 버킨백도
고객들 반품정책과 배송 신뢰
월마트도 고소득층 공략 나서

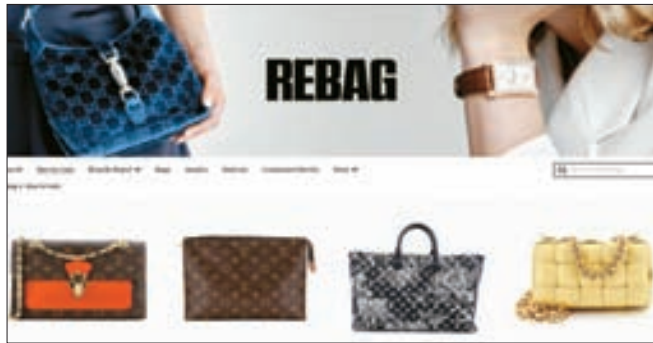
생필품 중심이던 아마존이 자동차와
명품까지 아우르는 초고가 쇼핑 플랫폼
으로 영역을 넓히고 있다.

월스트리트저널(WSJ)의 최근 보도
에 따르면 스티브 피초티는 지난 4월 아
마존에서 8달러짜리 USB 케이블과 90
달러짜리 전기면도기와 같은 장바구니
에 4만5000달러짜리 현대 싼타페까지
함께 구매했다.

이 같은 소비 사례는 아마존이 수년
간 공들여온 고가 상품 판매 전략의 성
패를 가능할 잠재적 미래 수익 모델로
평가된다.

아마존은 지난 10년 가까이 자동차,
명품, 고가 가전 등 대형 카테고리 브랜
드들이 플랫폼에 입점하도록 설득해 온
바 있다. 당초 다수의 기업은 “짜투락 치
약 옆에 우리 상품을 둘 수 없다”는 입
장이었으나, 팬데믹 이후 온라인 구매
비중이 폭증하면서 분위기가 확 바뀌
었다.

센서스국의 자료에 따르면 지난 2018



1. 아마존 플랫폼을 통해 중고 명품을 판매하는 '리백'의 제품들. 2. 중고 현대 차량을 판매하는 '아마존 오토' 웹페이지.



[웹사이트 캡처]

년 2분기 전체 소매 판매의 9%였던 이
커머스(E-commerce) 비중은 올해
15.5%로 급증했다.

그 결과 올해 블랙 프라이데이 시즌
고객들은 아마존에서 백화점 체인 삭스
피프스 에비뉴의 명품 신발 카탈로그
를 둘러보고, 중고 명품 판매업체 리백
(Rebag)의 에르메스 버킨백과 톨렉스
시계까지 구매할 수 있었다.

여기에 포드도 최근 아마존에서 중
고차를 판매하기로 하면서, 현대차와
허츠에 이어 아마존의 '빅딜' 품목 라인
업이 빠르게 확장되고 있다.

전문가들은 아마존의 보증·반품 체
계와 배송 신뢰도가 고가 상품 구매에
따른 소비자 불안을 낮추는 동시에, 가
격·정보 비교의 편의성과 구매 절차 간
소화, 멤버십 혜택이 결합되면서 아마

존에서의 고가 제품 구매가 늘고 있다
고 분석했다.

실제 아마존을 통해 차량을 구매한
소비자들도 플랫폼에 대한 신뢰를 결
정 요인으로 꼽았다. 피초티는 “차를 아
마존에서 산다는 건 솔직히 흔치 않은
일”이라면서도 “아마존을 매우 신뢰하
고 있으며, 아마존이 보증한다는 확신
이 있었다”고 말했다. 아마존의 자동차
구매 방식은 차량 선택부터 금융 서류
제출까지 전 과정을 온라인으로 진행하
고, 마지막 단계에서 지정된 딜러십을
방문해 차량을 인도받는 구조다.

이 같은 변화는 이미 아마존 고객들
의 소비 패턴에서도 확인된다. 시장조
사업체 CIRP에 따르면 아마존에서 연
간 1000달러 이상을 지출하는 고객은
전체의 약 10%에 달한다. 연간 1만 달러

이상 구매 비중은 1% 미만이지만, 프라
임 회원 수가 2억 명에 이르는 만큼 고액
구매 고객 규모도 결코 적지 않다는 평
가다.

고가 명품 시장에서도 유사한 흐름
이 나타나고 있다. 중고 명품 리셀업체
리백은 최근 아마존 입점 이후 “조기 예
상보다 훨씬 강한 판매 실적을 기록하
고 있다”며, 루이비통·구찌·생로랑 가
방 판매가 특히 두드러진다고 밝혔다.

한편 이러한 변화의 배경에는 소매업
체 간 경쟁 심화도 자리하고 있다. 아마
존의 고가 상품 확대에 대응해 월마트
역시 자체 멤버십인 월마트+를 앞세워
고소득층 공략에 나섰다. 웹사이트에
는 명품과 고가 전자제품 입점이 빠르
게 늘고 있다.

우현식 기자

조미김, 미국 수출관세 면제

“15%→0%, 수출 활로 확대”
K-김 최대시장서 큰 경쟁력

한국 김의 최대 해외 수요처인 미국이
한국산 김에 대한 관세를 면제했다.

한국 김의 인기가 높은 미국에서

15%를 부과하던 관세가 0%로 되면서
김 수출이 한층 탄력을 받을 것으로 기
대된다.

한국 해양수산부는 지난달 백악관이
발표한 상호관세 관련 설명자료에 수산
물 중 유일하게 조미김이 무관세 품목

으로 기재됐다고 14일 밝혔다.

다만 마른김은 다른 수산물과 마찬가지로 15%의 상호관세가 유지된다.

해수부 관계자는 “팩트시트에 ‘미국
에서 생산하지 않는 천연자원은 관세
면제를 추가 협의한다’는 내용이 있다”
며 “무관세 적용 품목에 조미김이 포함
됐다”라고 말했다.

해수부는 마른김과 참치 필렛(뼈를

발라낸 살)도 무관세를 적용받기 위해
미국과 협의를 계획하고 있다.

해수부에 따르면 조미김 무관세는
통관 날짜 기준 지난달 13일부터 적용
됐다.

지난달 대미 김 수출액은 2450만달
러로 작년 같은 기간보다 25.2% 증가했
다. 지난달 수출액 증가율이 1~11월 누
적 증가율보다 높았다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

Ebenezer Matching
스페셜 매칭
초혼, 재혼, 시니어
에벤에셀과 함께 평생의 인연을 만나보세요!
(917) 359-1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”
443.691.7968

대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손 로펌
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고 후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않아요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고 후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

교통사고 법정 변호사
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

전직 검사
노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

교통사고 법정 변호사
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

Super Lawyers
The Washington Post Magazine 선정
Top 100 법정변호사

보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료

MD 301-770-4710 **VA 703-887-1037** **888-340-7583**
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852
7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003
2200 Pennsylvania Avenue, N.W., 4th Floor Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

Mrs. Lee 사무장
한국인 상담
703-887-1037
www.rowepllc.com

소기업 판매가격 인상 역대 최대

11월 34% 달해…13%p 급등
인력 부족·인플레이·관세 영향
30%는 “향후 또 올릴 계획”

국내 소기업들이 지난달 역대 최대 폭으로 판매가격을 인상한 것으로 나타났다.

전국독립기업연맹(NFIB)이 최근 발표한 월간 경제 동향 보고서에 따르면, 지난 11월 평균 판매가격을 올렸다고 답한 소상공인 비율(순비율)은 전월 대비 13%포인트 급등한 34%로 조사를 시작한 이래 가장 큰 월간 상승폭을 기록했다. 이는 2023년 3월 이후 최고치이며, 장기 평균인 13%를 크게 웃도는 수준이다.

NFIB 조사에서 소기업이 꼽은 가장 큰 경영 애로사항은 노동력 부족(21%)이었고, 그 뒤를 이어 인플레이션(15%)이 지적됐다.

노동력 부족 우려는 6% 포인트 감소한 반면, 인플레이션 우려는 3% 포인트 상승해 물가 부담이 다시 중요 이슈로 부상하고 있음을 시사했다.

최근 국내 연간 물가상승률은 약 3% 수준으로, 연방준비제도(Fed·연준)의 2% 목표를 여전히 상회하고 있다.

NFIB는 소기업의 향후 가격 인상 계획도 확대되고 있다고 지적했다.

응답 기업 중 30%는 향후 3개월 안에 판매가격을 올릴 계획이라고 답했



크리스마스 물품을 판매하는 상점에서 쇼핑하는 고객들.

[로이테]

다. 반면, 수익이 줄었다고 밝힌 기업들은 판매 부진(27%), 원자재 비용 상승(16%), 노동 비용 증가(12%) 등을 주요 원인으로 지목했다.

별도 분석에서는 11월 민간 일자리 가운데 소기업이 가장 큰 폭의 고용 감소를 보인 것으로 나타났다.

이는 최근 관세 정책 불확실성, 소비 둔화, 비용 상승 등이 복합적으로 작용한 결과로 풀이된다.

11월 NFIB 소기업 낙관지수는 99로

0.8포인트 상승했다.

이는 52년간 장기 평균인 98을 웃도는 수준이다. 특히 향후 실질 매출 증가를 기대하는 사업주 비율이 전월 대비 9포인트 상승한 15%로 증가한 점이 지수 개선에 가장 크게 기여했다.

제롬 파월 연준 의장은 물가를 목표 수준으로 내리는 과정에서 노동시장 둔화가 발생할 수 있다며, 물가 안정과 경기 유지 사이에서 신중한 정책 조율이 필요함을 강조했다.

최인성 기자

주식 시장 ‘잃어버린 10년’ 온다

월가, 향후 비관적 전망 제기
“10년간 S&P500 0.1% 하락”

월가에서 국내 주식 시장이 향후 ‘잃어버린 10년’을 겪을 수 있다는 비관적 전망이 제기되고 있다.

비즈니스인사이더의 최근 보도에 따르면 뱅코브아메리카(BofA)는 보고서에서 향후 10년간 S&P500 지수가 0.1% 하락할 것으로 전망했다.

BofA는 주식 시장의 높은 밸류에이션과 S&P500 지수의 최근까지의 지속적인 상승세를 지적했다.

BofA는 S&P500 지수가 3년 연속 15% 이상 성장한 후의 평균 수익률은, 연평균 수익률보다 2.3%포인트 낮다고 설명했다. S&P500의 현재 주가수익

비율은 약 27로, 지난 5년간 평균 범위인 19.5~25.4를 상회한다.

S&P500 지수는 2022년 저점 대비 90% 이상 상승했고, 2008년 금융위기 이후 경제가 회복세를 보이기 시작하면서 주식 시장은 장기적 강세장을 이어왔다.

아폴로매니지먼트의 토르스텐 슬록 수석 이코노미스트는 향후 10년간 S&P500 수익률이 0에 가까울 것으로 예상했다.

슬록 이코노미스트는 “S&P500 주가수익비율과 이후 10년간 연평균 수익률 간의 상관관계를 고려했을 때, S&P500 지수는 향후 10년간 지금과 비슷한 수준을 유지할 것이다”고 전망했다.

알렉사가 올해 많이 받은 질문은…

“인공지능이 무슨 뜻” 전체 1위
유명인 순자산·키·배우자 물기도

올해 AI가 사람들로 부터 가장 많이 받은 질문은 무엇일까.

CNN방송에 따르면 아마존은 최근 각국 사용자들이 자사 AI 음성 비서 ‘알렉사’에게 가장 많이 한 질문을 집계해 발표했다. 이 결과에 따르면 영국 사용자들은 AI에 AI가 무엇인지를 묻는 역설적인 질문을 많이 한 것으로 나타났다. 이 밖에도 ‘계란을 얼마나 오래 삶아야 하나’와 ‘지구의 지름은 얼마인가’ 등 일반 상식 질문도 많이 나왔다.

영국 사용자들은 유명인들에 대해서 큰 관심을 보이면서 축구선수 크리스티

아누 호날두, 팝스타 테일러 스위프트, 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)의 재산, 키, 배우자 등에 관해 물어본 것으로 조사됐다.

영국 사용자들이 알렉사에게 가장 많이 재생해달라고 요청한 노래는 블랙핑크 로제와 브루노 마스가 함께 부른 ‘아파트’였다.

호주에서도 알렉사 사용자들이 가장 많이 재생한 곡은 ‘아파트’였다.

스위프트, 호날두, 미스터 비스트에 대한 질문이 역시 많았고 팝스타 사브리나 카펜터의 키와 넷플릭스 ‘기묘한 이야기’에 출연한 배우 핀 울포하드의 배우자에 대한 질문을 한 사람도 다수였다.

10억 넘는 금융자산가 40% “올해 주식 투자로 수익”

‘상위 0.9%’ 부자 48만명으로 급증
금융자산 8.5% 늘어 3000조 돌파

한국 전체 인구의 상위 0.9%, 약 48만명이 금융자산을 10억원 이상 보유했다.

14일 KB금융지주 경영연구소의 ‘2025 한국 부자보고서’에 따르면 금융자산이 10억원 이상인 부자는 2011년 약 13만 명에서 올해 47만6000명으로 증가했다. 전체 인구 대비 부자 비중은 같은 기간 0.27%에서 0.92%까지 늘었다. 이중 금융자산이 100억원 이상이고 300억원 미만인 고액 자산가는 3만2000명, 300억원 이상인 초고액 자산가는 1만2000명으로 집계됐다. 이들이 보

유한 총 금융자산은 3066조원으로 1년 전보다 8.5% 증가했다. 첫 3000조원 돌파다. 1인당 평균 금융자산은 64억4000만원으로 전년 대비 3억1000만원 늘었다.

올해 부자 10명 중 4명(40%)은 주식 투자로 수익을 봤다. ‘수익도 손실도 없었다’는 응답은 35.8%, ‘손실을 봤다’는 답은 9.8%였다. 부자들은 내년(단기)과 중장기에 고수익이 예상되는 투자처 1위로 주식을 꼽았다. 인공지능(AI) 거품론 등이 번지고 있지만, ‘내년 주식 투자액을 늘리겠다’는 응답자 비중(17%)이 ‘투자액을 줄이겠다’는 의견(5.8%)의 3배였다.

부자들이 보유한 전체 부동산 자산은 2971조원으로 지난해보다 6% 늘었다. 상승 폭은 지난해(10.2%) 대비 축소됐다. 각종 대출 규제 등 불확실성이 커지자 부동산 투자 비중을 줄인 것으로 풀이된다. 전체 자산에서 부동산이 차지하는 비중은 54.8%로 5년 새 4.2%포인트 감소했다. 나머지는 금융자산(37.1%)과 회원권 등 기타자산(8.1%)이 차지했다.

황원경 KB경영연구소 부장은 “최근 금 등 실물자산과 암호화폐가 대체 투자처로 떠오르면서 기타자산이 포트폴리오에서 차지하는 비중도 늘었다”고 말했다.

염지현 기자

은값 사상 첫 온스당 60불 돌파

금리 결정 후 64.49불 기록

국제 은값이 사상 처음 온스당 60달러를 돌파한이후 64달러까지 치솟았다.

블룸버그 통신에 따르면 은 가격은 지난 9일 오후 12시55분 4.5% 상승한 온스당 60.77달러를 기록한데 이어 11일 오전 10시 40분 귀금속거래소(APMEX) 차트에서 온스당 64.49를 나타냈다.

최근 은값 상승세는 지난 9~10일 열린 연방공개시장위원회에서 연방준비제도(Fed·연준)가 기준금리를 인하

할 것이라는 기대감 때문이었다. 10일 연준이 고용 둔화 등을 고려해 금리를 0.25%포인트 인하하면서 바로 그다음날 64달러 새로운 고점을 또다시 돌파했다.

스토크스파이낸셜의 리처지 책임자 로나 오코넬은 “투자자들은 확실히 금리 인하를 기대하고 있었다”고 말했다.

은 가격은 올해 들어 두 배 이상 상승했다. 금 가격 상승률(60%)을 웃돈다.

올해 은값 랠리는 실물 시장의 공급 부족과 투자자들의 수요 급증 때문으로 분석된다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택리스팅받습니다!

MD리퀴스토어, 세탁소리스팅보유

언제든지 상담환영합니다!<건물·사업체·주택>

비즈니스손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD 자이언트
No. 1
에이전트

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

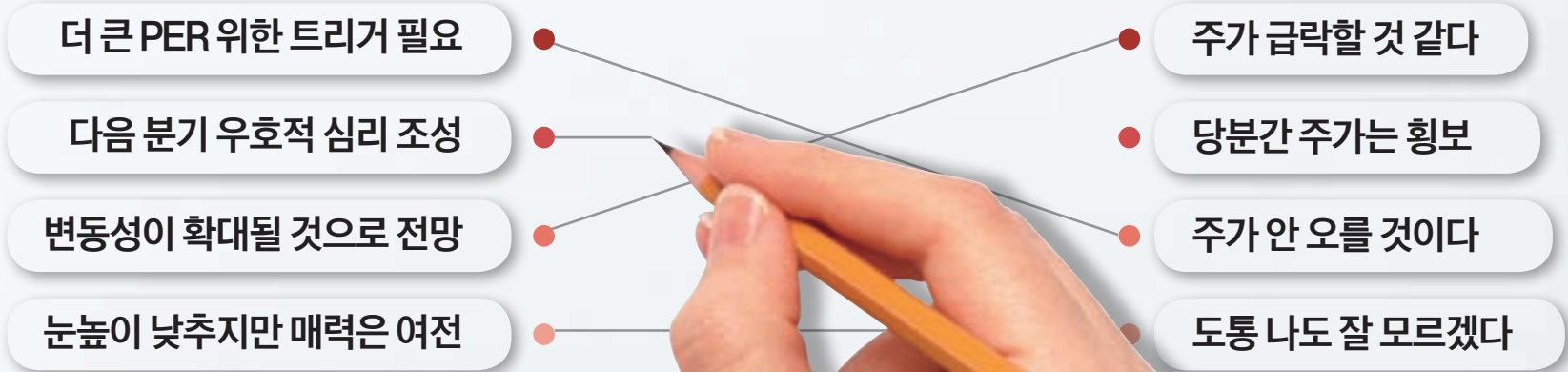
강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798



올해 들어 가파르게 오르던 코스피가 숨 고르기를 하고 있다. 연말을 맞아 다시 오를 수 있을까. 하락장으로 돌아서는 건 아닐까. 시장 상황이 예측하기 어려울 때 개인투자자들이 가장 먼저 길잡이로 삼는 게 바로 증권사 애널리스트(연구원)의 종목 분석 보고서다. 이 때 투자자 입장에서 ‘목표 주가를 얼마나 잘 맞췄느냐’는 보고서 선택의 중요한 기준이 된다. 이에 머니랩은 1년 전 기준, 어떤 애널리스트가 현재의 주가를 가장 정확하게 예측했는지 분석했다. 종목은 지난해 11월 말부터 1년간 개인이 가장 많이 순매수한 상위 10개를 대상으로 했다. 분석 결과 목표주가를 단 1원도 틀리지 않고 맞힌 ‘족집게’ 애널리스트도 있었다. 김민중 기자

애널리스트의 분석 내용과 의미를 알맞게 연결하세요.



그래픽=수이안

어떤 ‘바이바이’는 ... ‘빠이빠이’로 읽어라

(buy buy)

(bye-bye)

◆IBK 이승훈, 네이버 주가 적중=지난해 11월 30일부터 올해 11월 30일까지 국내 주식시장에서 개인투자자가 가장 많이 매수한(순매수 거래대금 기준) 종목 10개는 순서대로 SK하이닉스·NAVER(네이버)·삼성SDI·현대차·한화오션·SK텔레콤·두산에너빌리티·LG씨엔에스·삼성에프스홀딩스·CJ제일제당이다.

이 가운데 올해 상장한 LG씨엔에스와 삼성에프스홀딩스는 분석 대상에서 제외했다. 지난해 11월 8개 종목의 1년 뒤 목표주가를 제시한 보고서는 총 99개였다. 한 달 동안 여러 차례 목표주가를 제시한 경우 가장 늦게 발표한 보고서를 기준으로 계산했다.

보고서별로 목표주가와 1년 뒤 실제 주가를 비교한 결과, 평균 오차율(절댓값 기준 계산)은 60%에 가까웠다. 종목별로는 네이버의 평균 오차율이 약 7%로 가장 낮았고, 현대차(약 19%)가 그 다음으로 낮았다. 반면에 SK하이닉스·한화오션·두산에너빌리티는 100%를 훌쩍 넘는 오차율을 기록했다.

이 가운데 가장 정확한 보고서는 IBK투자증권의 이승훈 연구원이 지난해 11월 8일 발간한 네이버 보고서였다. 당시 목표주가로 26만원을 제시했

데, 1년 뒤인 올해 11월 8일(7일 종가 기준) 실제 가격은 26만원으로 적중(오차율 0%)했다.

이 연구원은 “정부 정책이나 대외 환경의 영향을 많이 받는 다른 종목과 달리 변동성이 작은 종목이라 오차율이 낮았던 측면이 있다”고 소감을 밝혔다. 보고서 작성 원칙을 묻는 말에는 “감정적이거나 사적인 표현을 쓰지 않고, 주장을 할 땐 반드시 근거가 있을 때로 한정한다”고 말했다.

◆유진 이재일, 현대차 오차율 5%대=현대차 종목에 한정해 보면, 17개 보고서의 목표주가 평균 오차율은 약 19%였다. 가장 오차율이 작았던 건 이재일 유진투자증권 연구원이 지난해 11월 18일 낸 보고서였다. 목표주가를 28만원으로 제시했는데, 1년 뒤 실제 주가는 26만4500원으로 오차율이 6% 수준에 그쳤다.

이 연구원은 소감으로 “예상보다 나뻐던 약재(미국발 관세 부과)와 예상보다 좋았던 호재(국내 증시 유동성 확대)가 서로 상쇄 효과를 내면서 결과적으로 목표주가에 근접했다”고 말했다. 보고서 작성 원칙으로는 “다른 애널리스트에 비해 보수적으로 보는 편”이라며 “주가가 오르내릴 때 따라가기보다

매도 의견 내기 힘든 증권사 보고서 행간에 ‘속마음’ 남겨

최근 1년 개인 매수 상위주 목표가 적중률 보면 천차만별

네이버 주가 맞힌 애널리스트 “감정보다 팩트 있는 주장 중요”

는 종목의 펀더멘털(실적 등 기초체력)에 집중해 분석하려고 한다”고 밝혔다. 개인투자자가 가장 많이 산 SK하이닉스는 17개 보고서의 목표주가 평균 오차율이 122%를 넘었다. 반도체 산업이 인공지능(AI)용 고대역폭메모리(HBM) 수요를 중심으로 기대 이상의 성과를 낼 것으로 예상하지 못한 결과다. 이 가운데 김운호 IBK투자증권 연구원과 한동희 SK증권 연구원이 오차율 약 77%로, 그나마 양호했다.

◆“매수하라” 일색인 속사정=8개 종목의 99개 보고서 중 ‘매도’ 의견은 단 한 건도 없었다. 97개가 ‘매수’ 의견으로, 나머지 2개만 ‘중립’ 의견을 냈다. 올해 국내 증시 전반이 급등한 덕분에 결과적으로 방향 자체는 틀리지 않았다. 하

지만 애널리스트들은 과거에도 하락장이든 상승장이든 할 것 없이 사실상 ‘매수’ 일색으로 일관해 왔다.

김준석 자본시장연구원 선임연구원이 지난 7월 발표한 ‘애널리스트의 낙관적 편향’ 보고서에 따르면 국내 애널리스트의 투자 의견에서 매수 의견이 차지하는 비중은 2020년부터 지난해까지 평균 93%였다. 중립 의견은 6.8%, 매도 의견은 0.1%에 불과했다. 목표주가도 낙관적으로 치우쳤다는 분석이다. 김 선임연구원은 “증권사 입장에서 분석 대상이 되는 상장 기업이 투자은행(IB)이나 중개 사업의 고객이다보니 해당 종목에 대한 부정적인 평가를 제시하기 어렵다”고 설명했다.

개인투자자의 압력도 애널리스트들의 쓴소리를 막는다. 김현수 하나증권 연구원은 2023년 4월 12일 예코프로 보고서에서 ‘매도’ 의견을 냈다가 개인 주주들로부터 폭행을 당했다. 그럼에도 김 연구원은 객관적인 분석을 통해 이후에도 3차례에 걸쳐 추가로 매도 의견을 발표했고, 예코프로 주가는 예견대로 1년 넘게 하락했다.

김 연구원은 “미국 등 해외에선 애널리스트 전망에 따라 주식 거래량이 발생하면 그에 비례해 연봉에 반영되지

만 한국은 그렇지 않다”며 “이런 상황에서 굳이 욕먹을 위험을 무릅쓰고 부정적인 보고서를 쓰기가 쉽지 않다”고 말했다.

◆종목 장단점 분석 봐야=전문가들은 개인투자자들이 보고서를 볼 때 목표주거나 투자 의견보다는 종목의 장단점을 종합적으로 분석한 내용을 집중해 봐야 한다고 조언한다. 임희석 미래에셋증권 연구원은 “보고서 가운데 가장 빨리 낸 것, 가장 긍정적으로 본 것, 가장 부정적으로 본 것 등 세 가지를 골고루 읽는 게 좋다”며 “또 개별 종목 보고서 외에 해당 산업 전반을 분석한 보고서에 참고할 내용이 많다”고 덧붙였다.

분석 보고서가 자주 나오는 종목 위주로 투자하는 게 좋다는 조언도 나왔다. 김인 BNK투자증권 연구원은 “실적이나 경영 여건의 변동성이 커서 분석하기 쉽지 않거나, 시가총액이나 영업 규모가 작아 기관투자자가 투자하기 쉽지 않거나, 주가 상승 모멘텀이 크지 않은 종목은 아예 보고서를 안 쓰는 경향이 있다”고 말했다.

이 밖에 보고서가 갑자기 나오지 않는 종목, 매수 의견을 유지하면서도 목표주가는 하향 조정되는 종목은 투자에 주의해야 한다는 분석이 나온다.

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다. 고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화: 703-204-0022 | 703-268-3954



CEO **손여** Sean H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

상법 / 공정채무 추심법

직장에 채무 독촉 전화·편지 불법
콜렉션 회사 연락 거부 권리 있어

일반소비자에 대한 채무독촉에 관한 사항은 연방법인 공정채무추심법(Fair Debt Collection Practices Act)에 의하여 규정된다.

주 차원에서 일반소비자를 불공정한 채무독촉을 규제하는 법률이 있다. 그러나 공정채무추심법이 캘리포니아 주에 위치한 컬렉션 에이전시를 규제하는 실질적인 법이고 또한 보호의 범위도 광범위 하므로 공정채무추심법을 중심으로 설명하겠다.

공정채무추심법은 비즈니스를 상대로 하는 채권추심에는 해당이 되지 않고 일반 소비자에 대한 채권 추심에 관한 것만 규제를 한다. 위의 질문에서 제기된 채무자에 대한 채무독촉을 위한 전화나 편지 같은 소비자 채무자에 대한 접촉에 관한 법률은 다음과 같다.

첫째, 소비자에게 채무 독촉에 관한

편지나 전화를 할 때 소비자에게 불편을 끼칠 수 있는 시간과 피해야 한다. 예를 들면 너무 이른 시간이나 늦은 시간에 전화를 하는 것은 금지되어있다. 일반적으로 저녁 9시부터 오전 8시 사이의 전화는 소비자에게 불편한 시간대로 인정된다.

둘째, 소비자에게 채무 독촉에 관한 편지나 전화를 할 때 소비자에게 불편을 끼칠 수 있는 장소를 피해야 한다. 소비자에게 채무독촉을 소비자의 직장으로 하는 것은 자체가 불법은 아니다.

그러나 콜렉션 에이전시가 소비자의 직장이 직원이 채무독촉에 관한 전화를 받는 것을 허락하지 않는다는 것을 알 경우에는 소비자의 직장으로 연락을 해서는 안 된다. 따라서 컬렉션 에이전시로부터 직장으로 채무독촉이 오



이승호
변호사 Lee & Oh

는 경우에는 컬렉션 에이전시에게 편지로 직장으로 연락하는 것을 중단할 것을 요구하고 직장으로 연락 오는 것이 직장생활에 영향을 끼친다고 하면 콜렉션 에이전시는 소비자의 직장으로 연락하는 것을 중단해야 한다. 셋째, 소비자가 채무에 대한 변호사를 고용했을 경우에는 소비자에 대한 직접적인 접촉을 해서는 안 된다. 컬렉션에 관

한 전화나 편지를 받은 후, 변호사의 임명을 알리면 콜렉션 에이전시는 즉시 소비자와 직접적인 전화를 하거나 편지를 보낼 수 없다.

넷째, 소비자가 컬렉션 에이전시로부터 채무독촉 통지서나 전화를 받고 나서 관련된 채권을 지불할 의사가 없다고 통보할 경우에도 콜렉션 에이전시는 몇 가지의 예외를 제외하고는 더 이상의 채무독촉을 위한 접촉을 할 수 없다.

컬렉션 에이전시로부터 채무 추심전화로 고통을 받고 있다면 구두 또는 서면으로 채무를 이행할 의사가 없음을 분명히 하면 더 이상 컬렉션 에이전시로부터 더 이상의 연락을 받지 않게 된다.

다섯째, 컬렉션 에이전시로부터 채무이행에 관한 통지를 받게 되면 반드시 채무에 대한 확인과 채권자의 주소와 이름을 요구하는 편지를 보내는 것이 유리하다. 이러한 통지가 가면 컬렉션 에이전시는 통보를 받은 후 30일안에 채무에 관한 확인과 증빙자료를 주어야 하고 또한 채무 확인과 자료를 주기 전에는 채무자를 연락할 수 없다.

이외에도 공정채무추심법에서는 컬렉션 통지서나 전화에서 협박 성 언사를 금하고 채무에 대한 확인절차를 공지는 것을 의무화 하는 조항 같은 컬렉션 에이전시의 채무추심 방법에 대한 까다로운 절차를 요구한다.

이러한 조항을 위반하는 컬렉션 에이전시에 대해서는 민사 소송을 할 수도 있지만 가장 쉬운 방법을 연방 무역위원회의 웹사이트에 가면 부당한 채무추심에 관한 고발을 하는 정보가 있다.

알기 쉬운 세금 이야기 / 서류 미비자의 세금 보고

영주권과 세금 보고는 별개의 사안
불체자 소득신고, 불이익 전혀 없어

연방 세법에서는 세금 보고시 시민권자와 영주권자 그리고 외국인을 구분하는것이 아니라, 거주인 (Resident)와 비거주인 (Nonresident)로 신분을 구분하는데, 이민법에서 말하는 영주권자와 세법상의 거주인(Resident)은 엄연한 차이가 있다.

또한 외국 국적자 (Alien)에 대해서는 거주 외국인 (Resident Alien)과 비거주 외국인 (Nonresident Alien)으로 구분한다. 그렇다면 영주권과 세금은 어떤 상관관계가 있을까?

결론부터 말하자면 아무런 관계가 없다. 영주권은 법무부 산하의 이민국 소관이요 세금은 재무부에 속한 국세청의 관할 영역이기 때문이다. 따라서, 영주권이 없는 사람들이나 불법체류자라 할지라도 미국에서 수입이 발생한 이상 미국 국세청에 세금보고를 해야 한다.

불법 체류자가 세금보고를 하는 것은 미국의 이민법이나 노동법에 저촉

되지 않고, 이로 인하여 불이익을 당하거나 이민국이나 노동청에 통보되는 일은 거의 없다.

사회보장번호 (Social Security Number) 가 있으면 그 번호를 사용하면 되지만 이민법이나 노동법상의 서류미비자 그리고 불법체류자들은 사회보장번호가 없는 경우가 많기 때문에 소득이 발생하면 개인소득세 보고를 위하여 국세청 으로부터 세금 보고용 납세자 고유번호, ITIN (Individual Tax Identification Number) 를 따로 받아야 한다. 불법체류자라 할지라도 소득세 보고를 해야할 처지에 있는 사람이나 그 배우자 및 자녀들도 이 번호를 신청하여 소득세 보고 및 세금공제 혜택을 누릴 수 있다.

따라서 ITIN 번호란 미국에서 소득이 발생하여 세금 보고를 해야 하는 세법상 비거주자 (Nonresident alien), 미국 체류 일수 때문에 세금 보고 대상이 된 세법상 거주자 (Resident alien),



김재환
아티스 캐피탈 대표

미국 시민권자 또는 세법상 거주자의 배우자 또는 부양가족으로 세금 보고서에 포함될 경우, 그리고 유학생, 교환교수, 연구원등 한미 조세 협약에 따른 혜택을 신청하는 납세자들 Social security number 를 받을 수 없는 납세자들이 연방 국세청에 신청하여 받는 9자리의 번호로서 소셜번호와는 달리 9로 시작되어 소셜번호와 구별하기 쉽게 되어있다.

ITIN번호를 받기 위해서는 연방 국

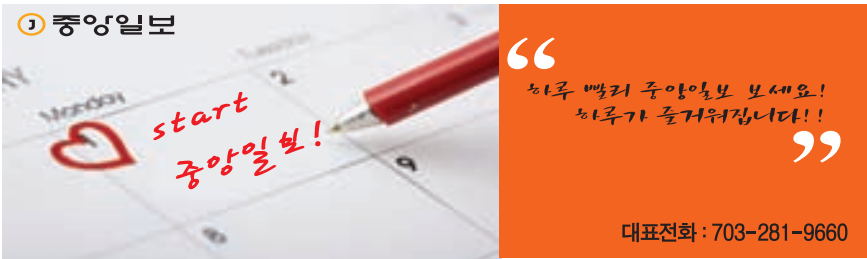
세청에 개인 납세자 번호를 세금보고 목적으로 사용할 것이라는것을 보여주기 위해 당해의 세금 신고서를 양식 W-7과 함께 보내서 신청해야 한다.

번호를 발급 받기 위해서는 개인의 신상 정보와 외국인 신분을 함께 증명할 수 있는 유효한 여권을 함께 제출해야 하는데, 이것이 여의치 않을 경우 사진, 이름, 현주소, 생년월일, 유효기간 등이 명시되어 있는 국적증명 증서, 미국 운전 면허증, 출생 증명 서류, 국제 운전 면허증, 주정부에서 발급하는 증명서, 외국인 투표 자격증서, 미군 증명서, 외국군 증명서, 비자, 미 이민국에서 발급한 사진이 있는 증명서 중 둘이

상의 증빙 서류를 제출하면 된다.

하지만 현실적으로 다른 타입의 증명 서류들은 추가 서류를 제출하라는 요구를 받는 경우가 빈번하여 여권을 제출하는것이 좋다.

또한 메일로 번호를 신청 하는 것보다 직접 연방 국세청의 지역 오피스를 방문하여 번호를 신청하는 것이 까다로운 심사를 피할 수 있다. 이렇게 해서 발급 받은 개인 납세자 번호는 운전 면허증 취득 또는 은행 목적으로 사용될 수는 있으나 일 할 수 있는 합법적인 허가번호가 아니라 오직 세금 보고에만 사용하게 되어 있음에 유의 해야한다.



대표전화 : 703-281-9660



인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

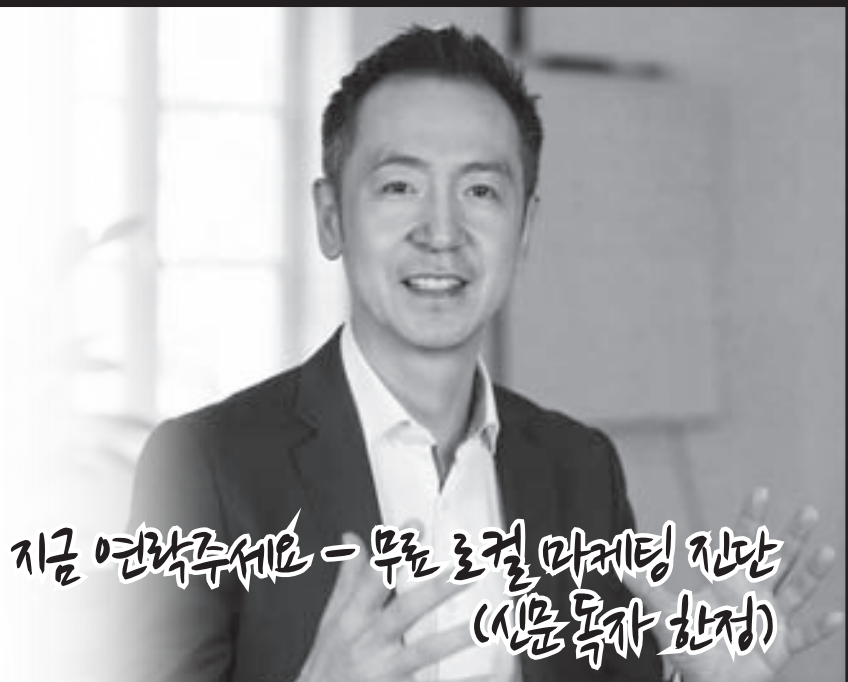
"광고비는 쓰는데,
매출은 그대로인가요?"

구글에서 안 보이면, 고객은 오지 않습니다.

- ☑ 구글 검색 & 지도에서 고객이 먼저 찾게 만들고
- ☑ 광고비 낭비 없이 실제 문의와 방문으로 연결하고
- ☑ 매출로 이어지는 지속 가능한 흐름을 만듭니다.

intelisystems
Think eMarketing

"2주 안에 새고객과 매출 향상을 경험하십시오!"



지금 연락주세요 - 무료 로컬 마케팅 진단
(신문독자 한정)

571-506-0220

sales.intelisystems.com/k1



구글 지도 랭킹, 페이스북/인스타그램 광고, 구글광고 & SEO, 온라인 리뷰관리, 문자마케팅, 소셜미디어, 유튜브 광고, 온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 웹사이트 제작

www.intelisystems.com

르네상스 이후 700년, 인물로 살핀 휴머니즘

‘휴머니즘’이라고 하면 가장 먼저 떠올릴 수 있는 말이 ‘르네상스’일 것이다. 인간보다는 신을 중시했던 중세 천년 어둠의 역사를 박차고 나와 인간을 다시 중심에 놓은 게 바로 문예부흥의 정신이었다.

영국 태생의 작가 세라 베이크웰이 지은 『우리를 인간답게 만드는 것들』은 르네상스 이후 휴머니즘 700년사를 꿰뚫은 역작이다. 이 책에 등장하는 많은 휴머니스트에 대한 저자의 방대한 지식과 이들을 종횡으로 엮는 글솜씨를 독자들의 탄복을 자아내기도 남음이 있다. 이 책은 14세기 인문학에 대한 관심을 부활시킨 프란체스코 페트라르카, 『데카메론』으로 유명한 조반니 보카치오의 스토리부터 시작한다. 고대 그리스·로마의 필사본 발굴에 힘쓰고 인문학적 글쓰기의 원조였던 페트라르카는 보카치오와 함께 다음 두 세기 동안 이어진 휴머니스트적인 삶의 방식을 창조했다.

오늘날 우리가 이탈리아의 ‘우마니스티’(인문학자)라고 부르는 새 세대의 학자들은 고대의 지혜와 탁월한 능력의 흔적을 발굴해서 연구하고 전파하는 일, 그것을 이용해 도덕적이고 정치적인 물음을 던지는 일, 기존의 모델을 바탕으로 비슷한 지혜와 탁월한 능력을 보여주는 새로운 작품을 만드는 데 앞장섰다. 지은이 베이크웰은 로렌초 발라, 레오나르도 다빈치와 미셸 에켄드몽테뉴, 볼테르, 발쉴름 폰 훔볼트, 찰스 다윈, 버트런드 러셀 등 걸출한 휴머니스트들이 인류사에 끼친 인본주의의 족적도 새로운 시각으로 꼼꼼하게 재



1348년 피렌체 흑사병. 보카치오의 『데카메론』 내용을 묘사했다.

[사진 『우리를 인간답게 만드는 것들』]

조명했다.

휴머니스트들은 사상적 교리에 대한 집착을 거부하는 성향이 강했다. 그래서 휴머니즘은 다양한 스펙트럼을 가지고 있으며 어떤 특정한 이론가나 실천가를 추종하지 않는다. 이들의 공통점은 모두 삶의 인간적 측면을 중시한다는 것이다.

휴머니즘은 기본적으로 초자연주의를 거부하며 인간을 자연물로 보는 철학에서 출발한다. 이성과 과학적 탐구를 통해 자기실현을 이룰 수 있다는 믿음, 그리고 인간이 근본적으로 존엄하고 가치 있다는 생각을 강조하는 사상이기도 하다.

오랫동안 휴머니스트들은 추방당한

페트라르카와 보카치오부터

현대의 인물들까지 고루 조망

안티휴머니즘 득세하는 지금

그 어느 때보다 필요성 역설



우리를 인간답게 만드는 것들
세라 베이크웰 지음
이다희 옮김
다산초당

학자이거나 방랑객이었다. 가톨릭 이단 심문소의 표적이 된 사람도 있다. 19세기 들어서까지 종교가 없는 휴머니스트들은 비난받거나 배척되거나 감옥에 갇히기도 했다.

현대에도 많은 휴머니스트는 여전히 시련을 겪고 있다. 파시즘, 공산주의, 신정일치 독재 정권은 개인의 일상적 자유와 가치를 빼앗은 대가로 좀 더 높은 단계, 혹은 진정한 자유로 한 단계를 라갈 수 있는 기회를 제공한다고 주장하지만 실상은 그렇지 않음이 증명됐다. 지도자나 이데올로기가 개인의 양심, 자유, 이성 위에 군림한다면 안티휴머니즘이 득세하고 있다는 증거일 것이다. 트럼프나 시진핑 같은 절대 권력자

들이 포퓰리즘에 기반한 국가주의를 밀어붙이고 있는 지금 세계는 다시 휴머니즘의 위기를 맞고 있다.

요즘엔 인간 삶의 규모를 줄이거나 아예 사라지게 해야 한다는 극단적인 포스트휴머니즘, 반대로 수명을 늘리고 기계와 인간을 합체하려는 트랜스휴머니즘도 발호하고 있다. 이에 반대하는 지은이는 그 어느 때보다 지금 휴머니즘이 필요하다고 역설한다. 이런 때일수록 휴머니스트들은 자유사상, 탐구, 희망이라는 등불을 들고 자기 삶을 책임질 의무가 인간 자신에게 있음을 일깨우고 지상의 난관과 공동의 안녕에 관심을 돌릴 것을 촉구한다. 역사 속 과거의 휴머니스트들이 흑사병 같은 질병이나 무질서, 고통, 상실의 현장에서 더 먼 과거의 조각들을 발굴하고 그것을 이용해서 새로운 시작을 꾀했듯이 말이다. 그런데 “유일한 선은 행복, 행복할 때는 지금, 행복할 곳은 여기, 행복해지는 방법은 타인을 행복하게 하는 것”이라고 했던 19세기 미국의 휴머니스트 로버트 G 잉거솔의 강령을 실제로 실천하거란 결코 간단치 않다.

지금 한국 사회는 휴머니즘이 살 만한 곳이 됐는가. 민주주의가 튼튼해지고 인권 의식이 강해졌으며 자유가 만개했지만 여전히 불평등과 차별이 심한 편이다. 이 책은 우리의 현실을 제대로 볼 수 있는 거울로 안성맞춤이다. 휴머니즘이 부흥해 모두가 인간답게 잘 살 수 있는 세상을 만들기 위해서 우리가 풀어야 할 과제들이 이 책에는 많이 수록돼 있다. 원제 Humanly Possible.

한경환 기자

망각과 기억으로 다시 보는 쓰레기



쓰레기 기억상실증
임태훈 지음
역사공간



폐기의 공간사
김이홍 지음
사이언스엔터테인먼트

얼마 전 인천시 서구 수도권매립지를 찾았다. 트럭이 산처럼 쌓아 놓고 간 종량제 쓰레기봉투 더미를 불도저가 넓게 파고 있다. 갈매기 떼는 먹이를 찾아 주변을 배회한다. 포화를 앞둔 이곳에서 매일 반복되는 풍경이다.

폐기물 처리 시설은 도시가 작동하기 위한 필수 인프라이지만, 사회로부터 철저히 격리돼 있다. 시민들은 종량제 봉투를 집 밖에 내놓는 순간 쓰레기와 관계를 끊어낸다. 어디로 가서 어떻게 처리되는지 관심을 두지 않는다. 내년에 생활폐기물 직매입이 금지되면 쓰레기 대란이 올 수 있다는 경고도 남의 일처럼 들릴 뿐이다.

『쓰레기 기억상실증』은 이렇게 쓰레기를 버리며 수행하는 ‘망각의 의례’에 주목한다. 그리고 배경에는 정교하게 설계된 폐기의 인프라가 존재한다고 말한다. 불결하고 불편한 것들을 시야

에서 격리하고, 이를 통해 쓰레기와 관계는 의식의 표면에서 빠르게 단절된다. 이런 망각이 수십 년간 사회적 규모로 축적된 현상을 ‘쓰레기 기억상실증(Waste Amnesia)’으로 진단한다.

성균관대 국어국문학과 교수인 저자는 문학을 도구로 삼아 망각의 기원을 추적한다. 과거 서울의 공식 쓰레기 매립지이자 압축 성장의 부산물이었던 난지도는 그 상징적 무대. “불이 타고 있는 주변에서는 언제 그렇게 사람들이 많이 모였는지 셋강 건너 삼암동에서까지 구경꾼들이 몰려와 있었다.” 유재순의 소설 『난지도 사람들』의 한 구절이다. 당시 쓰레기에서 뿜어져 나오는 메탄가스로 인해 난지도에는 큰 불이 잦았다.

폐기물 제도 변화는 ‘쓰레기 기억상실증’을 더욱 공고히 했다. 1995년 도입된 쓰레기 종량제는 망각의 자동화를

이끈 결정적인 전환점. 여기에 수도권 매립지는 망각의 해택(깨끗한 도시)을 누리는 주체와 망각의 부담(환경적 위험)을 감내해야 하는 주체를 공간적으로 완전히 분리시켰다.

책은 망각의 인프라를 생명 영역까지 확장한다. 방역 수단이자, 생명을 폐기물로 전환하는 극단적 사례인 살처분 현장 역시 문학 작품을 통해 들여다본다.

지난 15년 동안 1억 마리에 달하는 가축이 살처분 당한 것으로 추정된다. 생명마저 쓰레기로 처리하는 사회에서 생명의 존엄은 설 자리가 없다.

이 책은 쓰레기를 줄이거나 재활용을 하자는 환경 실천서는 아니다. 대신 잊지 말 것을 요구한다. 저자는 “난지도 쓰레기 매립장은 압축 성장의 그늘을, 살처분 매립지는 경제 논리 아래서 러져간 생명의 무게를 증언하는 기억

의 지층”이라고 말한다. 여기서 문학은 망각의 인프라에 맞서 버려진 것들의 목소리를 되살리려는 시도다.

치유의 방법으로 폐기의 공간을 도심과 주거지 속에 공존시키자는 제안도 있다. 홍익대 건축공학대학원 교수가 쓴 『폐기의 공간사』는 쓰레기가 거치는 다양한 공간, 폐기물 처리 시설이 랜드마크로 탈바꿈한 국내외 사례를 소개하며 “쓰레기를 우리가 살아가는 공간 바깥으로 밀어내기만 할 것이 아니라, 적극 들여올 때 우리는 ‘덜 해로운 방식’으로 제품을 만들어 내고 쓰레기를 처리할 방법들을 고민해 보게 될 것”이라고 말한다.

매립지의 풍경을 다시 떠올려 본다. 우리는 쓰레기를 버리며 무엇을 잊고 있는가. 그 망각의 대가를 누가 치르고 있는가.

천권필 기자

REALTYONE GROUP

THE SCHNEIDER TEAM

내 집 장만

koriny

승경호 부동산

비엔나 NEW 싱글

\$2,795,000

방 6, 화 6.5, 4832 SqFt, 럭셔리 모던 스타일, 2026 1월 완공

맥클린 NEW 싱글

\$3,299,000

방 7, 화 6.5, 5130 SqFt, Ready for move-in!

베데스다 NEW 싱글

\$3,195,000

방 5, 화 4.5, 3400 SqFt, 지금 전화주세요!

퀵스턴 싱글

\$1,895,000

방 5, 화 4.5, 3160 SqFt, 2023년도 집, 노스베데스다 근처, 꼭 보셔야 할 집!

에난데일 버지니아 자동차 매케닉샵

차고2개, 서비스베이 높습니다. 주차공간 충분합니다. 바로 운영가능, 퍼미 준비되어있습니다. 1백10만불.

베데스다 샌드위치 샵

판매가 \$170,000

너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000, 렌트 \$5791

버지니아 와이너리 사업 및 토지 매물

· 규모: 120에이커 (약 48만㎡) · 매매가: \$7,500,000

· 시설: 테이스팅룸, 코티지, 창고, 와인 공장, 연못, 주차장 (104대 수용)

· 현황: 현재 영업 중인 유명 와이너리

자연 경관 뛰어난 프리미엄 와이너리, 관광 이벤트 운영 병행 가능

투자용 상가 건물

· 매매가: \$8,000,000 · 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)

· 임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

안정적인 수익 구조를 갖춘 우량 상가. 투자자 강력 추천!

냉동·냉장 창고 매물

· 위치: 메릴랜드 볼티모어 · 면적: 16,000 SF

· 설비: 냉동·냉장고 완비 · 매매가: \$1,500,000

유통업, 식품물류, 온라인 배송업체에 적합한 최적 창고!

저희는 뉴욕 코리니 부동산 Koriny New York 과의 전략적 파트너십을 통해 이제 미국 16개 주요 지역에서 보다 폭넓은 고객 서비스를 제공하게 되었습니다.

이번 협력을 계기로, 한국과 미국을 오가는 이민·역이민 관련 세금 컨설팅, 주택 구입 및 투자 절차 지원, 그리고 기업의 초기 정착(랜딩) 서비스 등 부동산 전 영역에 걸친 원스톱 맞춤형 솔루션을 선보이고자 합니다.

또한, 서울과 워싱턴 D.C.를 연결하는 부동산·투자 세미나를 연 2회 정례적으로 개최할 예정이며, 지난 10월에는 워싱턴 세미나를 성공적으로 마쳤습니다.

더불어, 한국 NH금융, 하나은행 등 주요 금융기관과의 협력 체계를 통해 보다 안정적이고 신뢰할 수 있는 금융·부동산 서비스를 제공하고 있습니다.

앞으로도 뉴욕 코리니 부동산과 함께 한국과 미국을 잇는 글로벌 부동산 네트워크의 새로운 표준을 만들어가며, 최고의 신뢰와 가치를 제공하는 든든한 파트너가 되겠습니다.

원제, 어디서든 만나서 리얼팅상담하실수 있습니다

주택 매매·상업 투자 건물
사업체 매매·사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인

THE SCHNEIDER TEAM

www.dwellwashington.com

내 집 장만
부동산 전문 소식지

시진핑 만나고 ‘삼테 동맹’ 강화… 이재용, 1년간 발로 뛰었다

(삼성전자-테슬라)

중국에서 미국까지, 이재용 삼성전자 회장이 유난히 빡빡했던 올해 해외 출장 일정을 마치고 본격적인 내년도 사업 구상에 들어간다. 오랜 기간 발목을 잡던 사법 리스크를 털어낸 이 회장은 최근 미국 출장 성과를 바탕으로 2026년 ‘뉴삼성’을 위한 밑그림 작업에 돌입할 예정이다.

16일 재계에 따르면 이 회장은 지난 8~15일 뉴욕을 시작으로 텍사스, 캘리포니아까지 미 대륙을 횡단하는 강행군을 마치고 귀국했다. 특히 텍사스주 테일러에선 삼성전자 파운드리(반도체 위탁생산) 공장을 찾아 현장을 점검하고, 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)와 만나 협업 방안을 논의했다.

이른바 ‘삼테(삼성전자-테슬라) 동맹’ 강화는 대표적 성과로 꼽힌다. 삼성전자는 앞서 지난 7월 테슬라의 차세대 인공지능(AI) 칩 ‘AI6’ 수주 계약을 체결했다. 이번 출장을 계기로 내년 가동을 앞둔 삼성전자 테일러 공장의 안정적 인 수요처를 굳히고 테슬라와 기술 교류의 폭도 넓힌 것으로 알려졌다. 이밖에 리사 수 AMD CEO와도 만난 것으로 전해졌다. 삼성전자는 AMD의 AI 가속기 ‘MI350’



이재용 삼성전자 회장이 지난 15일 일주일간의 미국 출장 일정을 마치고 서울 강서구 김포공항을 통해 입국하고 있다. [연합뉴스]



이재용표 글로벌 광폭행보

테슬라 차세대 AI칩 AI6 수주 계약
BYD 회장 만나 MLCC 공급 성과
AI메모리·파운드리 과제 쌓였지만
기술인재 앞세워 ‘뉴삼성’ 본격화



일론 머스크 테슬라 CEO



리사 수 AMD CEO



도널드 트럼프 미국 대통령



레이첼 사오미 회장



왕훙푸 BYD 회장



시진핑 중국 국가주석



하워드 러트닉 미국 상무 장관



젠슨 황 엔비디아 CEO



무케시 암바니 릴라이언스 그룹 회장

에 5세대 고대역폭메모리(HBM3E) 12단 제품을 공급하고 있는데, 업계에선 이번 회동에서 AMD의 차세대 가속기 용 6세대 HMB 공급 등에 관한 논의가 오갔을 것으로 본다.

이 회장은 올해 미국만 최소 5차례 방문하며 공을 들였다. 빅테크 리더들과의 회동은 물론 8월 방미 경제사절단 동행, 10월 도널드 트럼프 미국 대통령과 기업인 골프 회동에 참석하는 등 한미 관세협상을 앞두고 ‘민간 외교관’ 역할도 했다.

이 회장은 연초 임원들에게 ‘사즉생

(死即生, 죽기로 마음먹으면 산다는 뜻)’의 각오를 주문하면서 3월 중국에서 글로벌 경영의 시동을 걸었다. 레이첼 사오미 회장, 왕훙푸 비야디(BYD) 회장과 회동하고 시진핑 국가주석을 단체 면담했다. 당시 출장은 삼성전기의 BYD 적층세라믹커패시터(MLCC) 공급을 확정 짓는 등 가시적인 성과로 이어졌다. 이 회장은 한국에서도 바쁜 행보를 이어갔다. 10월 경주에서 열린 아시아태평양경제협력체(APEC) CEO 서밋에서 하워드 러트닉 미 상무 장관과 만났고, 젠슨 황 엔비디아 CEO

와는 ‘간부 회동’을 갖기도 했다. 지난 달엔 아시아 최대 부호 무케시 암바니 인도 릴라이언스 그룹 회장을 서울 서초사옥에서 직접 맞이했다.

이 회장은 내년도 사업 구상에 집중할 계획이다. 앞서 사장단 인사에선 박흥근 하버드대 석좌교수를 SAIT(옛 삼성종합기술원) 원장으로 영입하고, 엔지니어 출신 노태문 디바이스경영(DX)부문장 대표 사장과 전영현 디바이스솔루션(DS)부문장 대표 부회장의 ‘투톱 체제’를 만들었다. ‘기술 인재’를 앞세워 기술 리더십을 회복하겠다는 의지로 풀이된다.

이 회장 앞에 놓인 과제는 산적하다. 우선 엔비디아의 차세대 AI 가속기에 탑재될 6세대 HBM 상용화에 성공해 AI 메모리 시장 주도권을 되찾아야 한다. 파운드리 분야에선 2나노 공정 안정화로 대만 TSMC와의 격차를 좁히는 일이 시급하다. 스마트폰·가전도 AI와 융합을 통한 조적차 기술 확보가 주요 과제로 꼽힌다. 이 회장이 책임 경영의 일환으로 내년 등기이사직에 복귀할지도 관심사다.

삼성전자는 16~18일 노태문·전영현 대표 주재로 글로벌 전략 회의를 진행한다. 이 회장은 회의 내용을 사후 보고 받은 뒤, 내년 초엔 전 계열사 사장단을 소집해 만찬을 갖고 신년 사업 전략을 직접 논의할 계획이다.

나상현 기자

“취업률 85%” 청년 AI인재 1만명 키운 싸피

(삼성청년SW·AI아카데미)

삼성, 서울캠퍼스서 14기 수료식
수료생 “실전 개발 역량 많이 쌓아”

“코딩을 전공하긴 했지만, 학점은행제로 학위를 취득해 팀 프로젝트 경험은 거의 없었어요. 그런데 여기 와서 다양한 인공지능(AI) 도구를 활용해 직접 프로그램을 만들다 보니 실전 개발 역량을 쌓을 수 있었습니다.”

삼성의 사회공헌(CSR) 프로그램인 ‘삼성청년SW·AI아카데미(SSAFY·싸피)’의 14기 수료생 김소중(28)씨가 지난 1년간의 교육 과정을 돌아보며 한 말이다.

그는 싸피 교육생으로 활동하며 5명의 팀원과 함께 응급 상황에서 구급대

원의 음성을 인식해 환자 차트를 자동으로 작성하고, 이송할 수 있는 최적의 병원을 추천해주는 AI 시스템을 개발했다.

18일 삼성은 서울 강남구에 있는 싸피 서울캠퍼스에서 14기 수료식을 열었다. 행사에는 ▶김영훈 고용노동부장관 ▶이준석 개혁신당 의원 ▶박승희 삼성전자 CR 담당 사장을 비롯해 수료생 및 가족 등 총 100여명이 참석했다.

싸피는 전국 29세 이하 4년제 대학·마이스터고 졸업자에게 1년간 무료로 소프트웨어(SW) 교육을 해주는 청년 취업 지원 프로그램이다.

모든 교육은 무료이며 코딩 공부와 취업에 매진할 수 있게 매달 1인당 100

만원의 교육비도 제공한다. 2018년 ‘경제 활성화와 일자리 창출’을 목표로 출범했다.

지난해 12기까지 누적 수료생은 1만 125명이며, 이 가운데 856명이 취업해 약 85%의 취업률을 기록했다. 기수별 선발 인원은 약 1000명 규모다. 최근 산업 전반에서 AI 활용이 핵심 요소로 부상하면서 삼성은 올해부터 싸피의 이름을 기존 ‘삼성청년 SW아카데미’에서 ‘삼성청년SW·AI아카데미’로 리브랜딩했다.

박승희 삼성전자 CR 담당 사장은 “많은 기업에서 비즈니스의 AI 전환이 가속화되고 있다”며 “AI 시대를 여러 분야의 기회로 만들길 바란다”고 말했다.

이우림 기자

정부가 꺼낸 ‘유료 일회용컵’ 정책

매장 자원으로 100~200원 받는 방식
“컵 단가 다르고 가격 오른듯 보여”

정부가 카페 등에서 일회용컵 값을 따로 받는 방안을 추진하면서 현장에선 우려의 목소리가 나오고 있다.

18일 기후에너지환경부에 따르면 정부는 내년 ‘자원의 절약과 재활용 촉진에 관한 법률’을 개정해 2027년부터 카페 등에서 일회용 컵 무상 제공을 금지할 예정이다. 이를 어길 경우 사업자(점주)에게 과태료 등이 부과될 수 있다.

전날 김성한 기후부 장관은 대통령 업무보고에서 “소비자와 판매자가 모두 불편했던 일회용 컵 보증금제를 가칭 ‘컵 따로 계산제’로 개편하겠다”며 “(일회용 컵을 가져가면) 매장에서 자

율로 100~200원을 받는 방식”이라고 말했다. 컵 가격은 사업자가 정하되, 최저선은 정부가 생산원가를 반영해 제시할 방침이다.

한 자가 커피 프랜차이즈 관계자는 “가맹본사마다 점주에 공급하는 컵 단가가 다르고, 여기엔 배송비·인건비 같은 부가 비용도 포함돼 있다”며 “컵 가격을 따로 표시하면 ‘저긴 100원인데, 왜 여긴 200원이나’는 소비자 불만이 나올 수 있다”고 우려했다.

또 다른 업계 관계자는 “커피 값은 그대로인데 컵 값을 따로 받으면 소비자들은 결국 ‘커피 가격이 올랐다’고 느낄 가능성이 커 이로 인한 매출 하락이 걱정”이라고 말했다.

임선영 기자

★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

주거

매매 및 렌트

1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	COMING SOON	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean 에서 가장 많이 거래를 한 에이전트라고 소문이 나서 본인 집도 팔아 달라고 연락 올. 2/6 마켓에 올라올 예정	NEW
5280 Julie Star Dr, Centreville, VA	UNDER CONTRACT	\$689,000	손님이 꼭 원하는 지역의 최고 1 타운 홈, 경관을 좋고 특템, Buyer So Happy 12/22 세팅먼트 예정	NEW
8110 Squirrel Run Rd, Springfield, VA	SOLD	\$625,000	셀러가 원하는 조건으로 팔. 45일 무료 Rent Back은 보너스. 로리는 파는 것도 잘 함, Seller So Happy. 11/24 세팅먼트 완료	
1477 Hampton Hill Cir, McLean, VA	SOLD	\$1.32M	복수 오피 빌라 경쟁시켜 리스팅 가격보다 2만불 더 받음. Seller So Happy 10/24 세팅먼트 완료	
6758 Brook Run Dr, Falls Church, VA	SOLD	\$775,000	집 사자마자 주재원 장기 렌트 완료 10/21 세팅먼트 완료	NEW
16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	SALE	\$970,000	Woodbridge 의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글홈	

사업체 매매

델리샴(DC)	\$150K	DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집, 두 자녀 집 살 때 다른 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입
---------	--------	---

★ 최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
올 거울/내년 봄에 파건 나을 주택원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	10월 ~ 내년 1월 입주 예정	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
1423 McLean Mews Ct, McLean, VA	NEW	바로 입주 가능 \$5,500 집 전체 업그레이드 된 최고 1 타운 홈, 방 3, 화 3+1, 카펫 없음, 롱헬로우 중/맥클린 고동
McLean, One Park Crest 근도	NEW	바로 입주 가능 \$4,000
6518 Alexis Ln, Springfield, VA	NEW	바로 입주 가능 \$2,700 월 2, 화 2, 지정 차고, Springhill ES, Longfellow MS, McLean HS
Centreville, VA	NEW	12/20 입주 가능 \$3,200 집 전체 Renovation 된 최고 1 타운 홈, 풀린 파월 초동
6605 Anthony Crest SQ, McLean, VA	NEW	12월 말 입주 가능 \$4,800 맥클린에서 유일하게 수영장이 있는 최고 1, 타운 홈, 방 4, 화 3+1, 롱헬로우 중/맥클린 고동
7606 Jervis St, Springfield, VA	NEW	1/1일 입주 가능 \$3,300 집 전체 Renovation 된 최고 1 싱글 홈, 교통편리, 방 4, 화 2, Nice Owner
Vienna 타운스 몼 Amberwood타운 하우스 단지 3채	NEW	한채는 12/20일, 두채는 1/1일 입주 가능 \$4,600-\$4,800 최고 2 타운홈, Greensboro 역, Westbriar 초동 걸어갈 수 있는 거리, 집 상태 아주 좋음

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줌

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타운스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

교통사고

■ 목, 허리 디스크 ■ 직장사고, 운동사고
■ 좌골 신경통 ■ 척추 교정 및 물리치료
■ 어깨, 무릎 통증 ■ X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!
정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!
교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.
“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

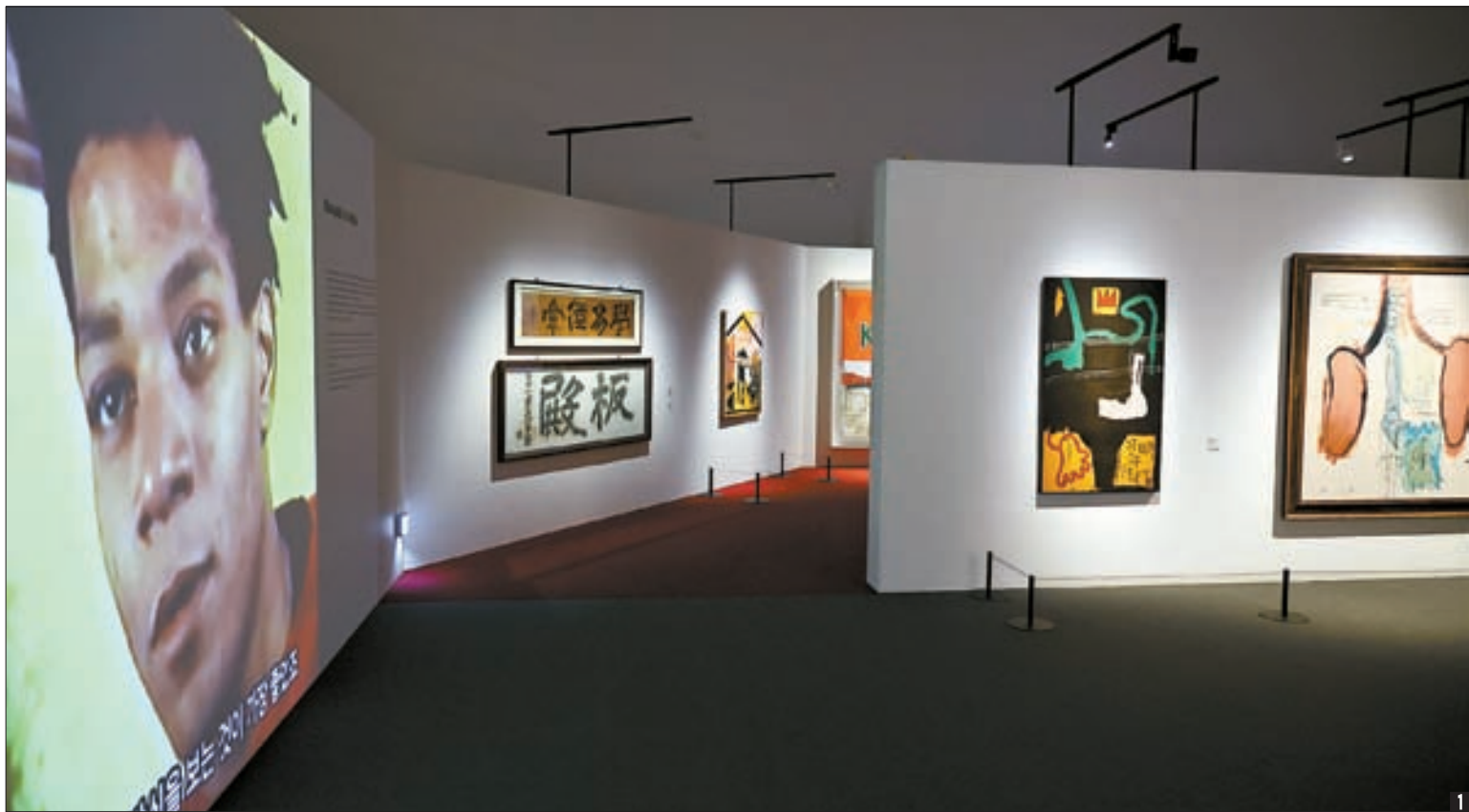
VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045



1 서울 동대문디자인플라자 전시 전경 2 바스키아의 '자니팜프의 소년과 개'(1982) 3 이를 경찰 수색 장면으로 패러디한 뱅크시의 '뱅크스키아, 멈춰 수색하는 소년과 개'(2018).



김종호 기자, [사진 바스키아 재단, 허쉬훈미술관]

워싱턴·파리·서울... 바스키아 늘 새롭다

장 미셸 바스키아(1960~88), 스위스 화가 니콜라스 파티(45), 영국의 얼굴 없는 화가 뱅크시(51). 이들을 한데 묶는 키워드는 그래피티다. 그래피티는 공공장소에 허가 없이 그림이나 글자 같은 흔적을 남기는 행위. 몰래 그리곤 재빨리 도망치며 때론 세상에 발언하는 젊은이들의 서브 컬처다. 1980년대에 거리 예술을 갤러리로 가져온 바스키아가 있었다면, 오늘날에는 세상 모든 길거리를 무대로 날카로운 풍자를 뽑내는 뱅크시가 있다.

미국 워싱턴 DC의 스미스소니언 허쉬훈 미술관과 조각 정원에서 '바스키아x뱅크시' 2인전을 여는 까닭이다. 지난해 9월부터 올 10월까지 열릴 예정이었지만, 연방 정부 셧다운으로 미술관이 폐관 후 재개관하면서 전시는 내년 1월 19일까지로 연장됐다. 대표작은 바스키아의 '자니팜프의 소년과 개'(1982)와 이를 패러디한 뱅크시

3국 3색 바스키아 전시 워싱턴전 뱅크시가 해석한 바스키아 2년전 파리전 바스키아x워홀 조명 서울전 '기호와 상징'이 전시 키워드 "선사시대 한국미술과 바스키아 연결"

의 '뱅크스키아, 멈춰 수색하는 소년과 개'(2018)다. 자니팜프는 여름에 시민들이 더위를 식힐 수 있도록 개방된 소화전을 말하는 뉴욕 속여. 붉은 소화전에서 분사되는 물에 뜨거운 여름 대기가 부서질 듯 식는 풍경이 배경이다. 바스키아 특유의 해골로 묘사된 흑인 소년과 검은 개가 주인공이다.

이렇게 바스키아는 다른 예술가와 함께, 혹은 미술 이외의 색다른 주제와

함께 계속해서 다시 얹히고 있다.

프랑스 파리 볼로뉴 숲 북쪽에 자리 잡은 루이뷔통 재단 미술관에는 2023년 '바스키아x워홀, 연탄곡(4 hands)처럼 그리기' 전시를 보러 66만 관객이 몰렸다. 앤디 워홀과 바스키아는 1984~86년 사이 160여점을 함께 그렸다. 워홀이 그리면 바스키아는 그 위에 자기만의 상징과 단어를 덧그렸다. 전시엔 공동 서명한 캔버스 80점을 포함해 300점 이상의 작품과 관련 문서가 선보였다. 여기에 키스 해링, 제니 홀저, 케니 샤프 등의 작품도 함께 나왔다. 1980년대 뉴욕 미술계의 에너지가 21세기 파리로 옮겨왔다.

2022년 몬트리올 미술관은 '큰 소리로 보기(Seeing Loud): 바스키아와 음악'을 열었다. 뉴욕의 클럽에 자주

출몰하며 디제잉도 했던 바스키아는 짧은 생애에도 3000장의 음반을 모았다. 벨벳 언더그라운드, 제임스 브라운, 루 리드, 듀크 엘링턴, 마돈나, 데이비드 보위 등이다. '그레이'라는 이름의 밴드 활동도 했고, 블론디의 'Rapture'(1981) 뮤직비디오에 카메오 출연도 했다. 듣고 연주하던 바스키아의 열정이 그림으로 어떻게 이어졌는지 보는 전시다.

워싱턴DC 스미스소니언 전시와 파리 루이뷔통 전시, 몬트리올 미술관 전시 뒤에는 한 사람의 기획자가 있었다. 오스트리아 미술사가 디터 부흐하르트 박사다. 그는 "바스키아는 미래에서 온 화가"라며 "강한 정치적 메시지를 담은 예술가가 슈퍼스타로 거듭나는 건 오늘날에야 흔하지만, 바스키아의 시대에는 그

렇지 않았다"고 설명했다.

부흐하르트 박사는 내년 1월 31일까지 서울 동대문디자인플라자(DDP)에서 열리는 바스키아 특별전 기획에도 참여했다. '기호와 상징'이라는 키워드에 맞는 바스키아 작품을 9개 나라에서 모았다.

그는 "한국의 반구대 암각화부터 오늘날의 이모지에 이르기까지 그림과 언어의 관계를 바스키아의 작업에서 살펴봤다"며 "바스키아 작품과 선사시대 한국 미술을 연결해 예술가의 기호 언어와 보편적 언어의 관계를 탐색한 전시"라고 덧붙였다.

전시에선 그의 회화 및 드로잉 70여점, 총 153페이지에 달하는 창작 노트 8권 전권, 그리고 훈민정음 해례본 영인본, 추사 김정희의 글씨, 백남준의 비디오 설치 등 한국의 작품 10여 점도 함께 소개하며 '뉴욕의 사면' 바스키아를 새롭게 읽는다.

권영기 기자



앤디 워홀(왼쪽)과 바스키아.

'어쩔수가없다' '골든' 미 오스카상 예비후보

박찬욱 감독의 영화 '어쩔수가없다(사진)'가 미국 아카데미(오스카상) 국제영화상 예비후보에 올랐다. 주제가상 예비후보에는 애니메이션 '케이팝 데몬 헌터스'의 사운드트랙 '골든'이 포함됐다.

오스카상을 주관하는 미국 영화예술과학아카데미(AMPAS)는 16일(현지시간) 제98회 시상식 국제장편영화상과 주제가상 등 12개 부문 예비후보(Shortlist)를 발표했다. '어쩔수가없다'와 함께 국제영화상 예비후보에 오

른 작품은 ▶자파르 파나히 감독의 '그저 사고였을 뿐'(프랑스) ▶요아킴 트리에르 감독의 '센티멘탈 밸류'(노르웨이) ▶클레베르 멘도사 필류 감독의 '시크릿 에이전트'(브라질) ▶재일교포 이상일 감독의 흥행작 '국보'(일본) 등이다. 시상식은 내년 3월 15일 열린다.

현예슬 기자



집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

클립턴 싱글홈

SOLD

\$1.5M

방5/화4.5/차고3, 1.05 에이커
새 지붕, 새 HVAC

센터빌 타운홈

COMING SOON

\$600,000

방3/화2.5/차고1

스프링필드 타운홈

RENT

\$3,000

방2/화2.2, 2 Assigned
밝고 환한집, 업그레이드 많이함, 교통편리

COMING SOON

센터빌 타운
\$700,000
방3, 화2.2, 차고2

비엔나 콘도
\$325,000
방1, 화1

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

신성재 변호사

경기 참체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

교통사고 최대보상!
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

V리그 데뷔 앞둔 정관장 인쿠시
어린 나이에 몽골 떠나 한국 유학
아시아쿼터 도전했지만 못 뽑혀
‘신인감독 김연경’ 통해 실력 성장
“공격·수비 다 하는 선수 돼야죠”

여자 프로배구는 한국 겨울 프로스포츠 최고 인기 종목이다. 국제대회 성적에 따라 등락하는 여느 종목과 달리 '물지 말고 더블로' 인기다. 프로배구 V리그 새 시즌을 앞두고 불타는 인기에 기름을 부은 게 예능 프로그램 '친인감독 김연경'이다. 프로그램에서 필승원 더독스 배구팀 김연경 감독 못지않게 팬들의 사랑을 받은 게 몽골 출신 배구 선수 인쿠시(21·본명 자미안푸렐 엔흐서열다).

인쿠시는 '도전-실패-노력-성공'을 따라가는 성장 서사의 주인공이다. 어린 나이에 가족 꿈을 떠나 타국에 와서 부딪히고 넘어지고 굶었다. 그래도 포기하지 않고 다시 일어나 뛰었다. 김연경 감독 말에 "넵, 넵" 하는 그에게 시청자는 감정을 이입했고, '넵쿠시'라는 별명까지 붙여줬다.

프로그램 종영 후 학업에 복귀했던 그에게 여자배구 정관장이 러브콜을 보냈다. 부상으로 빠진 아시아 컵 위파이 시통(26·태국)을 대신해 뛰게 됐다. 지난 11일 취업비자 발급자 몽골에 갔다가 17일 새벽 입국한 그를 같은 날 오후 대전 정관장 스포츠센터에서 만났다.

주변에서는 아직 걱정스러운 눈치다. 인쿠시는 앞서 지난 4월 여자배구 아시아 컵드 트라이아웃에 참가했지만 뽑히지 못했다. 국내 선수였다면 일단 뽑아 키워볼 만한 실력 수준이다. 하지만 외국인 선수는 즉시 전력감을 뽑는 게 구단들 관례다.

모교인 목포여상 배구팀 정진 감독은 그가 처음 한국에 왔을 때 이런 경우를 염두에 두고 국적 변경을 고민했다고 한다. 입양도 그중 하나였지만 인



에는 프로그램에서 '배구 어제' 김연경의 지도를 받은 후 프로배구 정관장에 입단한 몽골 출신 인쿠시. 19일 GS칼텍스와의 홈 경기를 통해 V리그 데뷔를 준비 중인 그는 한국 귀화와 태극마크 도전도 염두에 두고 있다.

“내 무기도 짱, 김연경 감독님처럼”

쿠시 쪽에서 주저했다고 한다. 일반 귀
화까지는 적어도 5년이 걸리는데 그는
2022년 입국했다.

프로 무대 진출을 꿈이 아닌 현실로 바꿔준 건 결과적으로 김연경 감독이다. 인쿠시가 입단 소식을 전하자 김 감독은 “이제부터가 진짜 시작이다. 네가 할 수 있는 것을 다 보여줘라”라고 했다고 한다.

김 감독한테 배운 것 중 가장 큰 건 자신감과 긍정적 태도다. 인쿠시는 “전에는 안 될 것 같아 포기했는데 일단 해보자는 자신감을 얻은 게 가장 큰 변화”라며 방송 당시 일본 원정 에피소드를 돌이켰다. 그는 “처음에는 ‘믿고 뽑아줬는데 왜 안 될까’ 밥도 안 먹고 울었다. 하지만 ‘달라진 모습을 보여주겠다’고 다짐했고 결국 칭찬받았다”며

“감독님의 ‘안 되더라도 긍정적인 마인드를 가져라’라는 조언을 간직하고 있다”고 말했다.

이번에 잠깐 다녀온 몽골 일종의 금
의환향이 아니었을까. 방송 출연 덕분에
알아보는 사람도 많아졌다. 가족 반
응이 궁금했다. 인쿠시는 “사실 부모님
이 방송을 본 것도 아니고 V리그가 얼
마나 큰 무대인지 몰라서 그런지 차분
하게 ‘건강해야 한다’고만 했다”며 “엄



마가 ‘쫄지 말고 할 수 있는 걸 다하라’라고 했다”고 전했다. 몽골 전통 씨름 선수 아버지와 배구 선수 어머니 등 인쿠시는 스포츠 가족 출신이다. 부모님은 “좋은 음식 챙겨 먹고, 건강 잘 챙겨라”라는 당부만 몇 번씩 했다고 한다.

인쿠시의 V리그 데뷔전은 19일 홈에서 열리는 GS칼텍스전이 유력하다. 지난 시즌 정광환의 아시아 쿼터 메가윙터 피터위(26)가 워낙 맹활약한 터라 부담도 크다. 스스로는 높은 타점의 공격을 장점으로 꼽았다. 공격력에 비해 수비력이 많이 약하다. 그는 “뭉골에서는 어릴 때 수비 등 기초를 탄탄하게 하지 않아서”라고 설명했다.

고교 시절에도 단체훈련 전후로 개인훈련을 더 했고, 정관장에 와서는 비록 며칠 안 됐지만 리베로 출신 이강주

코치와 별도로 야간 리시브 훈련도 한다.

어떤 선수가 좋은 선수라고 생각하
는지 묻자 그는 “원더독스에서 공격도
수비도 말없이 하던 표승주 선배”라며
“닳고 싶다”고 말했다. “그런 스타일을
‘살림꾼’이라고 한다”고 일러주자 그는
“살림꾼, 살림꾼”을 되뇌었다.

인구시가 한국에 귀화해 태극마크에 도전하는 모습을 바라는 팬이 꽤 되는 분위기다. 그가 그리는 미래 중 하나지만 다른 그림도 있다. 하고 싶은 것도 많고 그래서 불안감도 큰 나이다. 그는 “일단 아시아 컷더로서 잘하고 싶다. 인정을 받아야 다음에 국적을 바꿔서 (한국 선수로서 신인 드래프트 등으로) 다시 기회를 잡을 테니까”라고 말했다.

대전·장태수 스포츠전문기자

페이커 “AI와 대결, 우리가 이긴다”

e스포츠 리그 오브 레전드(LoL·롤)의
페이커(이상혁)가 일론 머스크 테슬라
CEO의 도전장을 받아들였다.

페이커는 18일 서울 종로구 LCK아레나에서 기자회견을 가졌다. 앞서

지난달 머스크가 내년 1분기 출시 예정인 차세대 AI(인공지능) 모델 ‘그록5’를 최고의 인간 팀을 이길 수 있을지 궁금하다는 글을 올린 것에 대한 질문이 나왔다.

페이커는 “체스는 AI에 정복당한 지 오래됐다. 롤도 AI가 언젠가 이길 수 있을 거라는 생각이 든다. 내년에는 저희가 이기지 않을까 싶고, 언젠가 AI가 이기는 날이 오면 그 또한 재미있을 것 같다”고 했다. 2016년 구글 딥마인드가 개발한 알파고와 이세돌 9단 맞대결 이후 ‘인간과 AI의 재대결’ 기대감을 더

욱 키웠다. 2013년 T1 전신인 SKT T1에서 데뷔한 페이커는 지난 7월, 2029년까지 4년 재계약했다.

페이커는 “T1에서 경제적인 부분 외에도 좋은 조건을 제시해줬고, 최고 팀에 걸맞은 대우를 해줬다”며 “팬들에게 좋은 영감을 드리고 싶고, 프로게이머로서 배우고 성장할 부분이 남아 재

계약했다. 계약 기간이 4년이다 보니 T1에서 프로 생활 전부를 보내지 않을까 생각한다”고 했다.

페이커는 지난달 세계 최대 e스포츠 대회 월드챔피언십(롤드컵)에서 T1의 6번째 우승이자, 그 누구도 이루지 못한 사상 첫 3연패를 이끌었다.

박린 기자

+ 임마누엘 홈헬스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인
수발법등 이론과 실습을 마친
간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인,
퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

**전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해
임마누엘이 도와드립니다.**

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을
소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해
최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로
노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/
응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

**간병인에 관심있는 분들의
많은 문의 바랍니다.**

443-288-6677

Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office

8174 Lark Brown Road, Suite 201, ElkrIDGE, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

Emmanuel
Adult Medical
Day Care Center

최고 시설 최대 규모

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

“한인 어르신분들을 가족같은 분위기로
행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.”

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의료동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228

독점

Dumfries 타운홈

2005년 새단지, 2 Car Garage, 방3, 화장3 1/2,
Bay Window 2개, 편리한 택트인 구조,
밝고 환한 집, 새 페인트, 잘 관리된 집,
업데이트한 주방용구

\$469,900



Contract

독점

Springfield 타운홈

방3, 화장3 1/2, 1 Car Garage
집 전체 업그레이드, 엔드 유닛,
새 페인트, 새 Deck, 워크아웃 베이스먼트,
최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체

\$699,900



독점

Woodbridge 타운홈

방3, 화장3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집,
펜스가 있는 뒷마당, 3층 구조,
업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템

\$399,900



Contract

독점

Manassas 타운홈

방4, 화장3 1/2, 엔드 유닛 타운 하우스, 업데이트 한
부엌과 화장실들, 3층 모두 나무마루, 워크 아웃
베이스먼트, 새 주방 용구들, 새 HVAC, Granite
Countertop, 새 페인팅, 새 브라인드, 넓은 Deck와 Fence

\$445,000



Sold



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

www.hyebanmd.com



한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸
정통의 맛을 전합니다.

깊이 있는 정통 한식의 맛!!



정통 한식 구이의 불맛과
신선함이 만나는 곳,
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,
“**헤반(HYEBAN)**”에서
완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / CLOSED
오전 11시 ~ 오후 11시

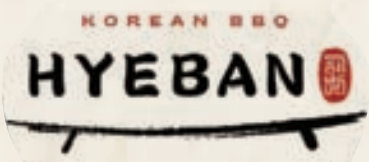


즉석 칼국수 신메뉴 출시!



Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕
런치 뷔페에서 만나요.~



443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

홀 서버 (Hall Server)

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

12월

구인

광고

함께 성장할 회사
임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 런칭하는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 배내뺏을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.

관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수익 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA (P & A USA Inc)

mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

바른 기사만 담겠습니다

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

파리 바게뜨 베데스타
Paris Baguette Bethesda

경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다

301.312.2328

Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han

(703) 939-5223

(가능하면 text message 주세요)

“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

구인

Home Improvement
에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자

703.944.8433

WBS
월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

*많은 지원 바랍니다!

문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

황계실
부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커

GSHwangRealty

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사

마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com

301.468.8949

www.onnaturalusa.com

급매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 수익보장 델리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)

관심있는 분만 연락주세요

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 12월 22일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 종지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

메릴랜드 몽고메리물 시계 및 주얼리 샵에서
일하실분 구합니다. 학생 환영
301-365-7794

워싱턴 베다니 장로교회 (게이더스버그 소
재)에서 주일1부 예배를 섬겨주실 반주자 한
분을 모집합니다.
-예배시간: 주일1부 예배 오전 8시 (연습시
간 오전 7시 20분 및 예배)*일년에 두차례 있
는 특별 새벽기도회때 이틀간 반주하셔야함
-지원자격: 세례교인으로 교회 반주에 은사
와 사명감이 있는분 (성가 및 복음성가)
-제출서류: 이력서 및 신앙고백이 담긴 간단
한 자기 소개서
-제출처: BPC, Music, Dept@gmail.com
-제출기한: 청빙시까지
-사례비: 교회 내규에 따름 (후후통보, 혹은
궁금하신분들께서는 문의바랍니다)
-문의사항: 이민형 장로: 216-870-9234
이메일: leeminhyung7896@gmail.com
김요한 목사: 301-215-0065
이메일: shalom198484@gmail.com
-교회주소: 1201 Quince Orchard Blvd.
Gaithersburg, MD 20878
TEL: 301-670-1200
<http://bethanyusa.org/>

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장 업무 필수, 운전 경력 풍부하신 분
취업에 결정 사유 없으신분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468- 8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을
모집합니다.
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경
험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네팅: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: [https://www.hmart.com/
about-us/careers/job-openings](https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings)
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트
에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페
니쉬) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉
시스트와 직원을 구합니다.
영주권 소지 가능/월요일-금요일 정규직
& 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해
야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.
com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산
아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네팅
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

세탁/이미용/기타

강아지분양합니다. 순종 풍산개, 1월중순
703-868-6114

2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션된
쿨러 박, 차고지 MD
201-681-4470

OK 택시 엘리컷시티, 락빌, 애난데일
장거리 영가로 어디든 가는,
병원/공항/카지노, 24시간 가능
571-332-3987

글렌버니 리커스토어에서 함께 일하실분
을 구합니다. 유경력자, 파타임
443-262-1813

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

여류라 MDX 2012년 134,000마일리지
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상,
굿 컨디션 \$6,500
703-909-9377 / 703-560-6424

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화 드
리겠습니다.
703-869-5919

PG 카운티 리커스토어 라러리스탁하실분
2-9pm 일하실분 구함 (금,토 포함)
301-336-2500

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문,
마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)
엘리컷시티 헤반 한국 식당에서 홀 서버 하
실 분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

파리바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사
나 케익 데코분을 모집합니다.

301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낯선 홈. 나이, 학력, 경력, 성
별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

싱글/타운방렌트

엘리컷시티 롯데에서 10분 거리타운홈 이
층방 렌트, 가구 일체, 워크 아웃, 인터넷 유
포, 남자 직장인 구함
443-631-7866

엘리컷시티 롯데 5분거리, 밝고 깨끗한 싱글
하우스 워크아웃 지하, 방2, 욕실, 취사 가능
443-630-2322

조용/교통 편리한 워튼 도서관, 한아름, 메트
로 근처 싱글홈 방하나 렌트
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트
유포, 직장인, 잠만 주무실분 \$700
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 저먼타운 타운하우스 전체 렌트
방3, 화3.5, 10월1일부터 입주 가능
301-219-6030 (문자요망)

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데
에서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

495와 95번이 만나는 첫번째 입구, 메릴랜
드 대학가 가까운 싱글홈 이층방 렌트
301-385-3535 (문자 요망)

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통편리
타운하우스 방 하나 렌트, 즉시 입주 가능,
방세 저렴
301-379-9660

사업체 매매

1. 나이트 클럽, 주 매상 4만, 패어팩스
카운티, 최고 로케이션 5,000 sf
2. 성업중인 "명품 레스토랑" 식당 2nd & 3rd
Location 투자자 모집, 좋은 lease space
확보
3. DC NW 주5일 Cafe Deli 7-4pm, 7만
▶703-303-8003

1. 델리/카페 1,400sf & 패어팩스
렌트 \$2,500, 5만5천불
2. 치킨 프랜차이즈 95만불, 주매상 3만
3. 음식점, GMU 근처 20만불
주매상 1만5천, 넉넉한 파킹
▶703-303-8003

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만

2. DC NW 드라이브 크리닝 픽업, 주매상 9천,
주 5일, 대로변 위치
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD
4. 쿡후티, Bakery 등 리스팅
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 델리 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000
렌트 \$5,791
▶703-928-5990

확실한 순익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템),
저렴한 렌트비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원,
공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207 (문자)

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

애난데일 회계 사무소
폴타임 직원 찾습니다.
성실하신분
이력서: topcpainfo@gmail.com

애난데일 홈케어 매니저/지점장 구함
매니저 유경력자 우대, 영어/한국어 이중언
어 우대
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니
다. 이중 언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

패어팩스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비
즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담
해드리는 보험 회사에서 함께 일하실분
을 구합니다. 생명보험 라이선스 소지자
703-939-2737

CarePeople Home Health RN 구함
이력서: carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실분
을 구합니다.
이력서: k546272@gmail.com

리셉셔니스트/테크니션 구합니다. 이중언
어 가능자
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모집합니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경력자도
환영. Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가
등) 있으며, 영주권 소지 가능
Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함

사무실 제공, 유/무 경력자 가능
VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서
에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를
모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체
계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합
니다. 모바일 앱과 POS 영업에 관심있는 직
원도 모집합니다. 업계 최고 대우 보장
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서
어카운트 보실분 구함. 유경력자 우대
703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매
장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사
(RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가
능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험/ IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전
공자 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 초과보통, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후 근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파타임 이중언어
사무직 유경력 40K-50K 베네팅 제공

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고 직장사고 운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비

• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golfounge.com>

브래덕 패밀리 치과

진료 과목

• 임플란트 • 충치치료
• 신경치료 • 전체/부분 틀니
• 교정 • 일반치과
• 발치 • 미용치과
• 크라운 • 잇몸치료
• 임플란트 틀니 • 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628
571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다
한방병원에서

바디 마사지사 약간명
리셉셔니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람
301-787-4842

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2025년 12월 22일 월요일 중앙일보

▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탑 여행사 버스투어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322

센터빌,철텔리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서:coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉셔니스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entery-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/철텔리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/ 타이슨스)
경험자 우대, Dentrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

애난데일에 위치한 제과점에서 함께 일하실
분을 모집니다.
캐쉬어 풀타임 (유/무 경험자)
제빵사 풀타임 (유경험자)
703-625=8525

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파트타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

우드브릿지 관티코 부대안에 있는 일식당에
서 함께 일하실 웨이치리스 구합니다.
신분 확실하시고 영어 가능하신분
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트
매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스타링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

정보 인터넷서널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 사식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요. 풀타임, 파트타임
▶571-991-4172

이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실
바버 구함. 일주일에 3, 4일 일하실분
703-473-9771

세탁/얼터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함
풀/파트타임 카운터 보실분
풀/파트타임 얼터레이션 하실분
571-455-3609

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분
모십니다.
3일 파트타임 가능하신분
703-328-3064

자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차정비소에서 메케닉
유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

기타 구인

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

No.1 폴프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

애난데일 타운홈 렌트 \$3,400
방3, 화3 3.5, 최신식 최고급으로 업그레이드된 집, 화려하게 잘 꾸며 놓은 부엌
과 화장실, 집 전체 나무마루, 넓은 텍,
워크아웃 베이스먼트, 모텔 하우스 보
다 더 예쁜집, 교통편리, 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

1. 매나사스타운 \$3,400
(2025년12월 새집) 2,700 sq, 방4, 화3.5,
로프트(오피스), 2/4층 텍, 차고 2, 모던 오픈
스타일 키친, 234/66/GMU 근처, 이노베이
션팍 쇼핑몰 인근, 교통편리, 센터빌 10마일
2. 브리스토 타운 \$3,200
방4, 화3.5, 차고 2, 전부마루, 모던 오픈 스타일 키친, Patriot High 최고 학교, 234/
Sudly manor, near Costco
▶571-239-6054

1. 게이더스버그 타운홈 \$3,300
방4, 화장실 2
2. 제섭 타운홈 \$2,800 방3, 화장실 3
3. 엘리콧시티 타운홈 \$2,750
방3, 화장실 2.2
4. 파사데나 타운홈 \$2,600
방3, 화장실 2/2
5. 콜롬비아 싱글홈 (반지하) \$1,500
방2, 화장실 2
▶301-318-4242 / 443-668-0453

스프링필드 타운홈 렌트 \$3,000
방2, 화2.2, 2 Assigned 주자, 밝고 환한집,
업그레이드 많이 함, 교통편리
▶703-919-0472

1. 센터빌 타운 홈 렌트 \$3,300
방4, 화3, 차고 2, 즉시 입주 가능
2. 센터빌 타운 홈 렌트 \$3,550
방4, 화3, 차고 2, 즉시 입주 가능
▶703-863-0321

매나사스 기차역 가까운 타운홈 \$2,900
방3, 화2.5, 차고 2, 앤드 유닛
▶703-489-6926

페어팩스 비엔나역 타운홈 전체 렌트
방4 화3.5 \$3,200 or 일부 방3 화2.5
\$2,200
470-485-1875

센터빌 H마트에서 10분 거리 타운하우스
\$2,350 (유틸리티 별도)
방3, 화장실 1.5, 뉴 리모델링, 개/고양이가
능, 12월 11일 입주, 단기 렌트도 가능
571-345-6667

GMU 대학체육관 뒤 조용한 싱글홈 전체 렌
트합니다. (웃슨 하이 학교)
방4, 화2.5, 차고2, 교통 편리 (조지메이슨 1
마일, 페어팩스 H마트 1.3마일)
703-350-2278

스프링 필드 싱글홈 (애난데일 부근)
방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600
▶703-231-5572

우드브릿지 3 Levels Townhouse 렌트
\$2,400, 방3, 화장실 3.5, 업그레이드 지붕,
창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master
Suit Bedroom (윗층),
펜스 있는 뒷마당, 감나무가 있는 앞마당, 교
통편리, 밝은 타운하우스, 즉시 입주 가능
703-477-3114

콘도 렌트

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능
\$2,180
301-466-1646

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

현돈 새 콘도 렌트 \$3,000
방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역 도
보, Village Center at Dulles shopping
mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최
고 교통요지
▶571-239-6054

방 렌트

애난데일 도서관 옆 큰 싱글하우스 마스터 베
드룸 렌트합니다
유포, \$1,000, 직장인 여성분 환영
703-350-1986

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝
고 조용한 윗층방, 마루, 유포, 교통편리, 여
자분 환영
571-345-8879 (문자요망)

페어팩스 조지메이슨 & 노바 대학 근처 방렌
트. 금연자, 즉시 입주 가능
703-472-2295

게인스빌 타운홈 베이스먼트 워크 아웃 방하
나 렌트합니다. 거실/화장실/세탁실/잠만
주루실분
703-732-1246

철텔리 롯데 근처 싱글 하우스 위층방 렌트
남자분 환영
703-344-6273

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안
에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추
어져 있고 깨끗합니다.
571-232-6052

로튼 (애난데일에서 15분 거리) 조용한 주택
가 1층 같은 워크 아웃 베이스먼트 전체
방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유틸
리티 포함, 출입분 별도, 2500 sqft
571-488-5860

애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방하나
렌트, 남자분 환영
571-326-5605 / 301-266-1858

애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방
렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1
분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉
703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트,
간단한 취사, 가구완비, 인터넷, 학생 또는 직
장인 여성 환영
571-286-2439

스프링필드 (Backlick & Braddock 이 만나
는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방렌트
워크아웃, 간단 취사 가능, 교통편리, 주차넉
넉, 남자분 환영
703-750-2795

GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 욕실 딸
린 큰방 하나 렌트합니다.
남자분 환영, 즉시 입주 가능
240-271-1879 (문자요망)

애난데일 예촌 앞 타운하우스 방 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영
703-622-2033

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층방 렌
트 합니다.
나무 마루, 유포, 교통편리, 여성분 환영
고양이 괜찮으신분만 문의 바랍니다.
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 메시아 장로 교회 뒤 타운홈 2층 방
하나 렌트, 남자분 환영
703-887-5173

애난데일에서 5분 거리 싱글홈 윗층 (아랫층
과 완전 분리) 렌트합니다.
방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 맥, 큰 창고, 차고 2
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95번 3분 거리

703-508-5405 (Julia Jin)

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방하나
렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분
환영, 즉시 입주 가능
571-758-7117

페어팩스 방 렌트 또는 하숙하실분 구합니다
GMU, 노바에서 5분거리,
방/화장실/부엌/세탁기 모두 별도,
편리한 파킹
703-388-8518

사무실/점포 렌트

애난데일 오피스 전체 렌트
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통
편리 \$2,000 즉시 입주
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차 다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

부동산 매매

부동산 매매

1. Nottingham 타운홈 \$349,900
방4, 화장실 3, 최근에 전부 다 새로 고친 집,
HOA 없음
2. 포토맥 싱글홈 \$1,075,000
방4, 화장실 2+1, 차고 2, 포토맥에 위치한
잘 꾸며진 집, 좋은 가격
▶410-417-7080

스태포드 싱글홈 \$550,000
방4, 화3, 넓고 환함, 오픈 스페이스
▶703-863-0321

알렉산드리아 3층 타운홈 \$749,900
방3, 화3.5, 차고2, 교통 편리
▶703-489-6926

우드브릿지 싱글홈 \$970,000
Woodbridge의 Powells Landing 단지 내
court에 있는 싱글홈
▶703-622-0312

센터빌 타운하우스 \$499,900
방2, 화3.5, 1,740sqft, 지하 full bath, 워크
아웃, 브래덕/28,66,29 교통요지, 2017 리
모델링,
▶517-239-6054

1. 센터빌 타운홈 \$600,000
방3, 화2.5, 차고 1
2. 센터빌 타운 하우스 \$700,000
방3, 화2.5, 차고 2
3. 비엔나 콘도 \$325,000 방1, 화1
▶703-919-0472

철텔리 금매 타운하우스 \$300,000
방2, 화1, 아담한 뒷마당
▶703-231-5572

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이거
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다.”
각종 탈리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리
571-723-0446

OK 택시

장거리 염가로
어디든 가능
병원, 공항, 장거리
카지노 모두
24시간 가능

TAXI
엘리콧 시티, 락빌, 애난데일
노기사
571-332-3987

성공 비즈니스...
시작이 중요합니다!

① 위싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660

중앙생활안내광고

Classified

중앙일보2025년 12월 22일 월요일

구인/구직광고와개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 :kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기바랍니다.)

C15

애쉬번타운 하우스 \$660,000
방 4, 화 3.5, 차고 2, 최고 학군, rt267/7, 덜레스 공항, 전부 리모델링, 새집 같음
▶571-239-6054

스프링필드타운 하우스 \$710,000
방 3, 화 3.5, 차고 1, 집 전체 업그레이드, 엔드유닛, 새페인트, 새택, 워크아웃 베이스먼트, 최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체
▶703-813-8949

Dumfries타운홈 \$469,900
2006년 새단지, 방 3, 화 3.5, 차고 2 업데이트(에어컨, 히팅, 냉장고, 세탁기, 건조기)As is condition으로 싸게 나온집
▶703-813-8949

엘리컷시티싱글홈 \$749,000
방 4, 화 3.5, 차고 2
▶301-318-4242/443-668-0453

1. Elkridge타운홈 \$625,000
방 3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방
2. 실버스프링타운홈 \$750,000
방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급타운홈, 3. 엘리컷시티싱글홈 \$820,000
방 5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰
▶410-417-7080

1. 패어팩스싱글홈 \$999,000
방 5, 화장실 4+1, 차고 2, 넓은 구조와 잘 꾸어진 집, 벽돌, 마루 바닥
2. 패어팩스싱글홈 \$1,050,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 우스 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트
3. 패어팩스타운홈 \$850,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 엔드유닛, 아주 밝고 이쁘게 꾸며진 집
4. 비엔나싱글홈 \$1,875,000
방 6, 화장실 6, 차고 2, 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통
▶703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방 1, 화 1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft, 전부 리모델링, 나무 마루
2. 맥클린 콘도 \$389,000
방 2, 화 2, 1,050 sqft Mclean High, RT495, 66/26/7 Metro, Tysons Galleria역
▶571-239-6054

도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000
1에이커 숲속, 6,700 sqft, 방 5, 화 5.5, 차고 3, 선로, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스 룸, 인로우스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수시스템, 야외 리조트 스타일 \$460K 업그레이드
▶571-239-6054

사업체 매매

1. 나이트클럽, 주매상 4만, 패어팩스 카운티, 최고로케이션 5,000 sf
2. 성업중인 "명품 공장"식당 2nd & 3rd Location 투자자 모집, 좋은 lease space 확보
3. DC NW 주 5일 Cafe Deli 7-4pm, 7만
▶703-303-8003

애난데일 버지니아 자동차 매케닉 샵 차고 2개, 서비스베이 높습니다. 주차공간 충분, 즉시 운영 가능, 퍼밋 완료, 1백10만불
▶703-928-5990

1. 델리/카페 1,400sf& 패어팩스 렌트 \$2,500, 5만5천불
2. 치킨 프랜차이즈 95만불, 주매상 3만
3. 일식집, GMU 근처 20만불, 주매상 1만5천
▶703-303-8003

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만
2. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD
4. 쿵후티, Bakery 등 리스팅
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 샌드위치 샵 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000 렌트 \$5,791
▶703-928-5990

확실한순이익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)

연간 수익 15만불 이상(주매상 만불)
수월한 운영(키오스크 시스템), 저렴한 렌트비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am-3pm)
꼭 관심 있는분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207(문자)

델리샵 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정, 안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

중고 매매 / 기타

강아지 분양합니다. 순종 풍산개, 1월중순
703-868-6114

2018년 포드 트랜짓 250, 인슐레이션된 쿨러 밴, 차고지 MD
201-681-4470

OK 택시 엘리컷시티, 락빌, 애난데일 장거리 영가로 어디든 가능, 병원/공항/카지노, 24시간 가능
571-332-3987

어큐라 MDX 2012년 134,000 마일리지 타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상, 굿 컨디션 \$6,500
703-909-9377 / 703-560-6424

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메시지 남기시면 바로 전화 드리겠습니다.
703-869-5919

비속권 영주권 프로그램
변호사가 운영. 날싱홈, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 집계 가족도 영주권 혜택
웹사이트 : useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화 : 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고 골프 세트 싼 가격에 팝니다.
703-966-9072 (Mr.Kim)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 약기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

건축/페인트/마루

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원을 구합니다.
703-499-4494

리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사전문인들이 직접 시공합니다
▶571-213-8678

JJL CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축&지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 가펍, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드문 페인트
하우스 페인팅(In, Out), 텍 메인テナンス와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스
▶문의: Mr.문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입

▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

당신의 노후는 안녕하십니까? 내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다.
▶703-961-8811

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미래를 준비하세요.
703-939-2737

지금 연금, 정말 만족하십니까?
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.
▶703-598-3316

옵니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지 네이션 - 낮은 이자 / Cash out / 명의 변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소득/가스 검사

JD STAR 소득 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리 전문, 믿고 맡겨주세요.
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터텍 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이어벤트크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프, 정수장치
** 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정승냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치&크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어덕트 크리닝, 최상의 트러파워 스타มป์, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬, 파워폴청소, 응급 수해 복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리 교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리 교체, 배수 펌프, 온수, 히터 교체, GAS 공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른/책임/값이 싼/포장이사/서비스/자재
▶571-364-4185
Email : mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장. 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려통운
세계 어느곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관

▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메시지 주세요)

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드, 닥트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외
30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!
파인애플홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶571-239-8525

H.P.C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨서비스
집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리/가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문
703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (앨런)

JJP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능, 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리 교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/멀칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀워샘에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스테인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프로젝트 매니저 (이중 언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청

703-281-9660 (text)

kdclass2018@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축 Since 1988

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이센스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 텍, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550

choyangusa@hotmail.com

단연 최고의 신문
중앙일보



① 위상틴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

소독



JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician

Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아가들 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체

지하실/주방/욕실/전기설비

타일 마루/루핑/카펫/페인트

각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 텍시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을
소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이
함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

① 위싱턴 중앙일보

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

MI 이사집

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7
포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹콜러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라
보석상

● 결혼 예물 전문

● G.I.A 다이아몬드

● 보석, 금 고가 매입

● 순금 아기 돌반지 팔찌

● 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING

Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드
전문업체

● 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

● 한국산 전동 블라인드

● 한국산 Triple Shade 블라인드

● 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

● 한국산 Cordless 블라인드

● 한국산 Smart Curtain

● 상업용 블라인드 전문제작

● Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633

www.bbgblinds.com / bbgblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

● 집안-리페어, 핸디맨 서비스

● 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일대 전화 주세요! ”

상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워크스톱 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

● 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

● 온수, 히터 (가스, 전기)

● 상하수도 수리교체, 배수 펌프

● Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

● 집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 씽크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물새는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽크 교체

24 hours
7days
Service

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

● 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘

● 역류장치(Backflow)

● MD Fire 스프링클러

● 주방 화재 방지

● 용접(철, 스텐, 알루미늄)

● 제작 및 설치
(키친후드, 덕트)

● 복구작업
(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!

VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!

● 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

● 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

● 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

● 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

무료 방문
상담 및 견적

703.600.9031



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

have a word with (someone); 이야기 좀 할까

(Tracy is standing in the doorway of Paul’s office…)

(트레이시가 폴의 사무실 입구에 서있다…)

Tracy: Jennifer said that you wanted to see me.
트레이시: 제니퍼가 그러는데 절 찾으셨다고요.
Paul: Yes, I’d like to have a word with you.
폴: 그래요. 이야기 할 게 있어요.
Tracy: You sound angry. What’s the problem?
트레이시: 화 나신 것 같아요. 무슨 일이 있었나
요?
Paul: I looked high and low for you this morning but
you weren’t here.

폴: 아침에 여기 저기 다 찾았는데 없더라고.
Tracy: Sorry. I had to take my kids to school.
트레이시: 죄송합니다. 아이들을 학교에 데려다
줬어요.
Paul: Why didn’t you let someone know?
폴: 다른 사람에게 얘기를 해놔야죠.
Tracy: I should have but I didn’t realize I would be so
late.
트레이시: 미리 얘기를 했어야 하는데 이렇게 늦

을 줄 몰랐습니다.
Paul: Are you being up front with me?
폴: 솔직하게 이야기하는 거죠?
Tracy: Yes sir. I wouldn’t lie to you.
트레이시: 예 그렇습니다. 거짓말 아닙니다.
Paul: I believe you.
폴: 그럼 믿죠.

기억할만한 표현

▶ look high and low for (someone or something): 살
살이 찾다
“I have been looking high and low for my cat but I
haven’t found her yet.” (여기 저기 안 찾아본 데가
없는데 고양이를 못 찾겠어.)
▶ let (someone) know: 알려주다.
“Let me know what time your plane lands.” (내가 기
다리는 여객기 착륙 시간을 알려줄게.)
▶ up front: 솔직하게.

날말퀴즈

1		2			3		4
		5	6		7		
	8				9		10
11			12	13			14
16	17		18		19		20
	21	22			23	24	
25		26			27		28
29						30	

가로열쇠

(1)금액을 밝히지 않고 봉투에 넣어서 주는 돈
(3)사춘기에 성대에 변화가 일어나 목소리가 변
하는 시기. 12세~15세이다 (5)정보를 제공함. ~
해 주시는 분께 사례하겠습니다 (7)예전에 실용
을 목적으로 무명인이 그렸던 그림. 소박하고 파
격적이며 익살스러운 것이 특징이죠 (8)영원히
죽지 않는다는 전설의 새. 어떠한 어려움이나 고
난에 빠져도 굴하지 않고 이겨 내는 사람 (9)짚
으로 둥글고 울이 깊게 결여 만든 그릇 (11)공산
주의에 반대함 (12)겨울철의 금강산 (14)가슴과
배가 만나는 경계선의 한가운데에 오목하게 들어
간 곳 (16)말발을 그려 놓고 말을 많이 따거나 말
길을 막는 것을 다루는 놀이 (18)남을 위한 자선
사업이나 사회사업에 몰심양면으로 참여하여 지
원하는 사람 (20)높은 인기를 얻고 있는 연예인
이나 운동선수. 별 (21)진 땅에서 신도록 나무를
파서 만든 신 (23)상대편의 기권 따위로 경기를
치르지 아니하고 이기는 일 (26)여행에 드는 비
용 (27)여러 날을 계속해서 비가 내리는 현상
(29)지하수가 석회암 지대를 용해하여 생긴 동굴
(30)먼저와 닿는 차례

세로열쇠

(1)태양에서 둘째로 가까운 행성. 셋별 (2)조상
의 제사를 받들어 모심 (3)야구의 투구나 배구의
서브에서, 공의 진행 방향이 바뀌는 공 (4)한글
자모 ㄱ의 이름 (6)웃을 때 두 볼에 움푹 들어가
는 자국 (7)나무가 없는 산. 강원도 정선에 있는
산으로 가을 억새 산행지이자 철도 산행지의 대
표적인 산이기도 하죠 (8)부처 앞에 공양을 드림
(10)날이 채 밝지 않은 때 (11)상처 보호, 봉대
고정에 쓰이죠 (13)물기 많은 음식물 겉면에 생
기는 곰팡이 같은 물질. 고라지라고 하는 지방도
있죠 (15)목숨을 위협할 정도의 치명적인 타격
(17)남자가 손위 여자를 이르거나 부르는 말
(18)배우자가 없이 혼자 사는 사람 (19)가족을
대표하는 남자 어른. 가족에 대하여 절대적인 권
력을 가진다 (20)자기를 가르쳐서 인도하는 사
람. ~의 은혜는 하늘 같아서/우러러 볼수록 높
아만 지네/참되거라 바르거라 가르쳐 주신/-은
마음의 아버지이다 (22)타치는 대로 하는 노동
(24)큰 배와 육지 또는 배와 배 사이의 연락을 맡
아 하는 작은 배 (25) 옮겨 심으려고 가꾼, 어린
식물. 고추 ~ (28)대의 어린쌍

스도쿠

			1	7				3
		4	8		2		6	7
7	5	8						2
9			6			8	2	
	7	2			1	3	5	
3	8		2			4		6
	1	6	7					5
	2			1	6			
	9	7		2	8	6	1	



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집
중력을 필요로 하는 계
임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3
안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적
어 넣어야 합니다.

4	1	9	8	2	3	7	6	5
8	6	7	9	1	5	3	2	4
5	3	2	6	4	7	9	1	8
9	7	4	5	6	2	1	8	3
6	5	3	1	8	4	2	7	9
1	2	8	7	3	9	5	4	6
2	4	1	3	9	6	8	5	7
7	9	6	2	5	8	4	3	1
3	8	5	4	7	1	6	9	2

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

㉠ 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로
2024년 7월 1일 부터 조정된 것을 알려드립니다.
주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는
무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로
계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해
끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



㉠ 워싱턴 중앙일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호 EXP. DATE: / month year	카드 뒷면 3자리 CVS:
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		
* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.		

Nation Wide

미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

LIBERTY BANKCARD Liberty worldpay

www.worldpay.com

세계 1위 결제 시스템 회사

Worldpay의 유일한 한인 파트너,

MPS & Liberty Bankcard

WORLDPAY와 함께한 30년의 신뢰

전 세계 175개국, 2M 가맹점 서비스

연간 550억 건 이상 거래 처리

미전지역 에이전트 구함

Worldpay는 현재 글로벌 1위 회사

3대 핵심 서비스 제공

1. 업계 최저·투명한 수수료

2. 최신형 POS 단말기 무료 제공

3. 최고 수준의 기술, 고객 서비스

지금 전화하세요! (424) 332-3779

www.worldpay.com Info@meridianwish.com

Powered by Worldpay 9465 Wilshire Blvd., Suite 300 Beverly Hills, CA 90212

Liberty Bankcard (MPS) is a registered independent Sales Organization of Worldpay ISO and Ecommerce, LLC, a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

기타 지역

구인

중식쉐프 & 헬퍼

일라스카, 취업자격사유없는분

숙식제공 (858)337-0982

가장 작은

광고로

가장 큰

만족을

얻을수 있는

광고

중앙일보

문의 213.368.2525

9월 햇산삼 세일

30년 1파운드 \$750 → \$550

40년 1파운드 \$1,500 → \$950

50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)

3003 W. Olympic Bl., #201 LA, CA 90006

(213)800-3662 (213)407-4524

치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출출

직장과 대장암 발병 예방효과

새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

동배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로

허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

마라를 터치 (213)675-6877

20년된 한식점 일식당급매

소자본으로 운영할 수 있는 절호의 기회!

현대자동차 등 협력회사 많은 지역으로 트래픽이 많은 지역입니다.

몽골베리 알라바마지역 가 \$10만 (Nego 가능)

(334) 669-4474

법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들러서

한국어 Sample 강의를

들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University

(213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 허워드 레

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)

2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)

3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)

4. 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설

바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent

Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031

Direct: (213)550-9991

Office: (562)235-3760

최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!

“중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!”

중풍으로 마비됐던 델히노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304

주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견

[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에 뼈아픈 류마티스 관절염 통증에서 벗어난 실제 치료 사례

성민산삼 한방병원

명약 산삼금옥단 도인벽사단

50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매

바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송

장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET

문의 (832)605-4890 · (281)501-2623

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

어르신을 위한 연말연시 최적의 선물!!

건대추 판매 11월부터

좋은 건대추를

농장에서 직주문 하세요!

전 화 주문 714.833.4988 (Mrs. Han You)

건대추 미주 전지역 운송비 포함 가격

\$18/1BOX \$150/10LBS·1BOX \$100/10LBS·1BOX

\$1 대추 \$12/lb 대추 \$7/lb 대추

* \$12/lb 대추는 \$15/lb 대추보다 품질은 같으나 사이즈가 조금 작습니다. Pay by Zelle or check. No credit card. 하와이 알라스카 추가요금

묵은해 대추 : NO

썬서 말린 대추 : NO

감미료 첨가 : NO

화학비료 사용 : NO

농약 사용 : NO

중국산 대추 : NO

숙성된 퇴비를 듬뿍 사용하여 재배한 양질의 대추를 100% 천연광으로 정성껏 건조시켜 맛과 영양 보존 상태가 최고인 고급 건강 샐 대추입니다

신선농원

2060 Darby St, San Bernardino, CA 92407



교통사고 치료 전문

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의학 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Anandale, VA 22003
(한국일보 영 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centerville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



“모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



매출이
달라집니다!

- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“모바일 앱 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



WBS

상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP

24시간 365일
친절한 한국어 서비스