

메가 부동산 문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 몰게지 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중앙일보

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은 매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024 제 691446호

Monday, December 15 2025 A

새해 ‘워싱턴DC~인천’ 새 하늘길 열린다

한국의 대표적인 하이브리드 항공사인 ‘에어프레미아(Air Premia)’가 내년 4월24일부터 인천~워싱턴DC 델레스(IAD) 노선에 주 4회 정기편 운항을 시작한다고 12일 밝혔다.

인천~워싱턴DC 델레스 노선은 매주 월, 수, 금, 일요일 오전 10시5분 인천을 출발해 현지시간 오전 10시50분에 도착한다. 귀국편은 현지시간 오후 1시20분에 출발해 다음 날 오후 5시45분 인천에 도착한다. 운항 스케줄은 정부 인가에 따라 변동될 수 있으며, 항공권은 15일부터 구매 가능하다.

그동안 워싱턴지역에 에어 프레미아 항공편 신규 운항에 관한 소문과 확인되지 않은 언론보도가 있었지만, 구체적인 운항시간과 편명(YP135, YP136), 그리고 여객기 기종(B787-9)을 확정짓고 공식 발표한 건 이번이 처음이다.

이번 신규 취항은 1995년 국적사의 첫 워싱턴DC 운항 이후 무려 31년 만에 이뤄지는 국적 항공사의 재진입으로, 항공 시장에서 갖는 의미가 매우 크다



내년 4월부터 운항할 예정인 에어프레미아의 B787-9 여객기.

내년 4월 24일부터 주4회 운항
미주 중심 하이브리드 캐리어 입지 강화
워싱턴지역 주민 “합리적 항공료 기대”

는게 회사측의 평가이다.

워싱턴DC 노선은 그동안 공급이 제한적으로 유지돼 온 대표적인 전략 노선이었다. 이 때문에 직항 운항을 제공

하는 국적 항공사가 극히 적어 이용객들의 선택권이 제한돼 왔으며, 항공 수요 대비 공급 부족 현상이 꾸준히 제기돼 왔다. 게다가 지나치다고 느낄만큼

AIR PREMIA 인천~워싱턴DC 운항일정(현지시각 기준)

노선	편명	운항요일	출발	도착	기종
인천~워싱턴DC	YP135	월·수·금·일	10:05	10:50	B787-9
워싱턴DC~인천	YP136	월·수·금·일	13:20	17:45(+1)	B787-9

〈표: 인천~워싱턴DC 운항일정표〉

표 (+1)은 출발 다음날 도착을 의미함

비싼 항공권은 고국방문을 계획하는 한인들에게 큰 부담을 안겨주었던게 사실이다. 에어프레미아의 취항은 이러한 구조 속에서 국적사 공급 확대와 선택권 확장이라는 두 가지 측면에서 중요한 변곡점이 될 전망이다.

워싱턴DC는 미국 행정부와 국제기구, 연구기관이 밀집한 핵심 도시로 공공, 외교, 비즈니스 목적의 방문 수요가 안정적이다. 에어프레미아의 취항은 이 지역을 이용하는 국내외 고객에게 국적 항공사의 안정적 네트워크를 제공함과 동시에, 항공사 자체의 미주 노선 다변화 전략을 완성하는 중요한 이정표가 될 것으로 예상되고 있다.

에어프레미아는 12일 워싱턴 중앙일보에 보낸 보도자료에서, 국토교통부

항공정보포털을 인용해, 인천~워싱턴DC 노선은 지난 2024년 한 해 동안 17만5000여 명이 이용했으며, 올해도 11월까지 15만8000명 이상을 기록하는 등 꾸준한 수요 흐름을 보이고 있다고 설명했다. 신규 공급이 더해지면서 운임 안정화, 환승 선택지 확대, 항공 서비스 접근성 개선 등 이용객 편익이 한층 강화될 것으로 기대된다고도 밝혔다.

에어프레미아는 이번 취항으로 서부(LA, 샌프란시스코), 동부(뉴욕, 워싱턴DC), 하와이까지 미주 주요 노선을 균형 있게 확보하게 됐다면서, 이를 기반으로 미주 중심 네트워크의 완성도와 운항 경쟁력을 더욱 높일 계획이라고 덧붙였다.

홍알벗 기자

▶ 2면 ‘새 하늘길’로 이어집니다

“2018년 9월 문선명 6주기때 추도사”
“성당 갔다” 해명한 행사는 5월 열려
통일교가 만든 단체와도 수시 접촉

윤영호 전 통일교 세계본부장이 2018년 9월 10일 한학자 총재에게 “(전재수 의원이) 우리 일에 적극 협력하기로 했다”는 내용의 특별보고를 하기 하루 전, 실제 전재수(전 해양수산부 장관) 더불어민주당 의원이 부산 지역에서 열린 통일교 행사에 참석한 정황이 14일 확인됐다.

중앙일보 취재를 종합하면 통일교 측은 “전 의원이 2018년 9월 9일 부산 롯데호텔에서 열린 ‘문선명 천주성화 6

주년 기념 제5지구 신한국 지도자 초청 만찬’에 참석해 추도사를 했다”고 9월 말 홈페이지 내 소식지를 통해 밝혔다. 통일교 관계자는 “전 의원의 행사 참석 여부는 확인이 불가하다”면서도 “행사에 참석하지 않은 상황에서 거짓된 내용을 소식지에 쓰지는 않았을 것”이라고 말했다.

앞서 통일교 특별보고에 “(전 의원이) 600명이 모인 부산5지구 모임에 참석해 축사를 했다”는 내용이 담긴 사실이 알려지자 전 의원은 “(행사가 열린) 그 시간에 부산 구포성당 본당 60주년

기념행사에 가 있었다”고 해명했다. 하지만 해당 행사는 2018년 5월 27일 부산 벡스코에서 열린 ‘희망전진대회’로 9월 특별보고된 만찬과는 다르다.

전 의원이 참석한 것으로 알려진 2018년 9월 행사는 신한국 지도자 초청 만찬으로 문선명 전 통일교 총재 6주기를 맞아 서울·청주·여수·부산 등 4개 지역에서 진행됐다.

이 행사를 포함해 전 의원은 2018~2020년 최소 일곱 차례 통일교 측과 접촉한 것으로 나타났다. 통일교로부터 불가리·까르띠에 시계와 현금 4000만원

전재수·통일교 7번 접촉



을 받은 것으로 지목된 시기다.

윤 전 본부장은 통일교의 숙원사업인 한·일 해저터널을 추진하기 위한 협조 요청 목적이라고 김강희 특검팀에 진술한 것으로 전해진다. 전 의원은 당시 부산 북·강서갑을 지역구로 두고 있었는데, 이 지역은 통일교가 구상한 해저터널의 한국 쪽 시발점이자 선착장 건설 후보지였다.

이찬규·손성배 기자

전재수 더불어민주당 의원이 21대 총선을 앞둔 2020년 3월 23일 통일교 계열의 (사)남북통일운동국민연합 관계자들을 만나는 자리에서 한학자 통일교 총재의 자서전 『인류의 눈물을 닦아주는 평화의 어머니』를 들고 기념촬영하고 있다. 전 의원은 이 단체와 수차례 접촉했다. [사진 독자]

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr.김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경 교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

통라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 아가 팔리지 않음
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

시작이 강해야 결과가 강합니다

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

데이빗 막스 변호사 David L. Marks, ESQ

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

교통사고 전문 변호사

DAVID MARKS

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

데이빗 막스 변호사 David L. Marks, ESQ

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

형사법, 무엇이든 물어보세요. 상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의, 데이빗 막스 변호사와 함께하세요. 친절하게 상담해 드리겠습니다.

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영

703.385.1100

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

데이빗 막스

교통사고 전문 변호사

Connie A. Yoon
카니 윤 법무이사

FREE The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오. 703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

미연방총한인회, ‘평화의 사도메달’ 수여

**통일운동 감사장 전달식
인도-태평양 전략회의 일한**

미연방총한인회(총회장 정명훈)는 11일 오전 워싱턴DC 소재 유티버시티 클럽에서 ‘인도-태평양 컨퍼런스 한반도 통일 포럼’을 성황리에 개최했다.

포럼에서 정명훈 총회장은 인도-태평양 지역 국가들 간의 지역 전쟁이 발발할 경우 전 세계적인 전쟁으로 변질 가능성이 있다며, 이는 중국 공산당이 역사적인 속도로 군사력을 증강하고 있기 때문이라고 강조했다.

특히 그는 중국 공산당의 군사력 증강은 한반도는 물론 동북아시아 지역의 안보에도 상당한 영향을 미치기 때문에 한미동맹 강화에 빈틈이 있어서는 안 된다고 말하며 인도태평양 및 동북아시아의 전략적 동맹이 필요하다고 덧붙였다.

이 자리에서 미연방총한인회는 6.25 한국전쟁 참전용사와 한반도 평화통일 조성에 기여한 공로를 한 마이클 플린 예비역 중장, 찰스 A. 플린 예비역 대장, 이호영 장군, 유명환 전 외교부장관, 김인억 전 동중부한인회연합회



평화의 메달과 상장을 수여받은 후 기념촬영을 하고 있는 수상자들.

장, 해롤드 변 전 버지니아주 법무장관 실 보좌관 등에게 ‘평화의 사도메달’과 ‘평화통일 노력 감사장’을 수여했다.

한반도 평화 포럼 후 정오부터는 같은 장소에서 인도-태평양 컨퍼런스가 한주류사회 주요 인사 150여 명이 참석한 가운데 약 5시간 가량 진행됐다.

이 자리에서는 중국-러시아-북한이 새로운 동맹 관계를 맺고 있는 것에 대비해 한국, 일본, 호주, 인도, 필리핀, 태국 등이 방위 동맹 파트너십 강화의 필요성이 주로 언급됐다.

김성환 기자

고려아연 ‘미국 제련소’ 10조원 규모로 짓는다…LS도 미국에 1조 공장

고려아연이 미국 현지에 10조원 규모의 제련소를 짓는다. 미국 정부와 기업이 여기에 1조원 이상을 투자한다.

고려아연은 15일 이사회를 열어 10조원 규모의 미국 제련소 투자 여부를 결정할 예정이다. 구체적으론 고려아연과 미국 측이 약 3조원 규모의 합작법인(JV)을 세우고, 이 JV에 미국 상무부·국방부, 미국 방산전략기업이 6억 9000만 달러(약 1조원)를 투자하는 방식이다. 12억5000만 달러(약 1조8000억원)를 현지에서 차입한다. 고려아연은 향후 이 법인에 제3자 배정 유상증자를 할 계획인데, 고려아연 자본 10% 가량을 미국 측이 확보하는 셈이다. 나머지 7조원은 미국 정부와 JP모건이 절



반씩 차입해 조달한다. 이 같은 내용은 고려아연이 지난 13일 사외이사를 대상으로 연 설명회에서 확인됐다.

이번 투자 건은 지난 8월 최윤범 고려아연 회장이 한·미 정상회담 경제사절단으로 미국 백악관을 방문할 당시 발표한 광물 협력 방안을 구체화한 것으로 풀이된다. 최 회장은 지난달 말 강경화 주미대사와 미국에서 만나 현

최윤범 고려아연 회장(왼쪽 둘째)이 지난 8월 워싱턴DC를 방문해 록히드마틴과 게르마늄 공급·구매 및 핵심 광물 공급망 협력을 위한 양해각서(MOU)를 맺고 있다. 왼쪽부터 김정관 산업통상부 장관, 최 회장, 마이클 윌리엄스 록히드마틴 인터내셔널 사장, 하워드 러트닉 상무부 장관. [사진 고려아연]

지 제련소 건설과 관련한 협의를 진행했다. 미국에 신설할 제련소는 고려아연의 울산 온산제련소를 모델로 한다. 핵심 광물뿐 아니라 기초 광물까지 아우르는 첨단산업 소재의 공급 거점 역할을 할 전망이다.

LS전선도 미국 버지니아주 체서피크시에 약 1조원을 투자해 희토류 자석 및 재활용 구리 생산시설을 짓는다. 기존 1조원 규모의 해저케이블 제조 공장

과 별개로 투자 규모를 두 배로 늘리는 것이다. 구본규 LS전선 대표는 12일 열린 투자발표회에서 “미국 내 공급망을 강화하고, 해외 의존도를 줄이며 미국의 국가 안보 과제를 뒷받침하는 전략적 투자”라고 말했다.

김기환 기자

버지니아주 하원 11선거구 민주당 경선 ‘치열’

한인 임소정 출마

버지니아주 페어팩스카운티 한인 밀집 지역인 하원 제11선거구(District 11)가 공석을 채우기 위한 특별 선거를 한 달여 앞두고 민주당 후보를 선출하는 경선부터 4~5파전 양상으로 전개될 전망이다.

‘소방서 예비선거’로 불리는 민주당 경선은 16일 개최할 예정이라고 제11선거구위원회가 밝혔다.

페어팩스, 페어팩스 시티, 옥턴 등 지역이 포함된 제11선거구 의석은 데이비드 볼로바가 예비게일 스펀버거 버지니아 주지사 당선인의 지명을 받아 차기 천연자원부 장관이 되기 위해 사임하면서 공석이 되었다.

2026년 1월 13일 치러질 보궐 선거에 나서는 민주당 후보로는 임소정 전 페어팩스 시의원 외에도, 아메리카 보이스의 바네사 카르데나스 사무총장, 더글러스 M. 슈스터 신홍시장 인프라 전문

가, 그리고 데이비드 L. 볼로바 전 하원 의원이 부인인 그레첸 볼로바 등이다.

이들 후보들은 모두 페어팩스 카운티 민주당 위원회의 공천을 얻기 위해 치열한 경쟁을 벌일 것으로 보인다.

민주당 위원회는 “우리는 유권자들이 주의회에서 자신들을 대표할 사람을 선택할 수 있는 기회를 제공하는 유익한 선거운동을 기대하며, 최종적으로 누가 후보가 되든 단결해 지지해야 한다”고 강조했다.

김성환 기자

▶▶ 1면 ‘새 하늘길’에서 이어집니다

에어프레미아 관계자는 “워싱턴DC는 꾸준하고 안정적인 수요가 형성된 전략 노선”이라며 “31년 만의 국적사 취항인 만큼, 여행객과 비즈니스 고객 모두에게 한층 넓어진 선택권과 향상된 서비스를 제공하겠다”고 말했다.

버지니아 센터빌에 사는 주부김 모씨는 “그동안 비행기값이 너무 비싸서 한국에서 투병중이신 어머니가 보고 싶어도 가기가 정말 어려웠는데, 조만간 에어프레미아가 들어 온다고 하니 다시 계획을 세워보아겠다”며 기뻐했다.

한편, ‘하이브리드 항공사’란 기존의 대형 항공사와 저비용 항공사의 장점을 결합한 새로운 형태의 항공사를 가리키며, 대형항공사에 비해 비교적 저렴한 운임을 제공한다.

또, 이번에 워싱턴DC~인천간 노선에 투입되는 ‘B787-9’기종은 미국의 보잉사가 만든 여객기로, ‘B787-8’모델의 동체를 늘려 항속거리와 승객 수용력을 늘린 모델이며, 탄소복합소재를 많이 사용해 연비가 좋고 친환경적이며, 장거리 노선에 주로 투입되는 편안하고 효율적인 항공기로 알려졌다.

홍발빛 기자

☁️ **워싱턴 날씨 (°F)**

☀️

12월 15일(월) 31-19

16일(화)	42-27	☁️	19일(금)	49-24	☁️
17일(수)	54-29	☁️	20일(토)	41-36	☁️
18일(목)	54-45	☁️	21일(일)	56-35	☁️

📍 **워싱턴 중앙일보**

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926
sunnyyeon@gmail.com

SALE **특점**
교통 좋은 알렉산드리아
3층 타운 홈 \$749,900
차고 2, 방 3, 화 3½

RENT **특점**
가치적 가까운 매나세스
3층 End 타운 홈 \$2,900
차고 2, 방 3, 화 2.2

현스 홈케어 서비스
HYUNS HOMECARE SERVICE
Always With You!

**30년 삼성 HR 경험,
이제는 홈케어 서비스와 함께 합니다.**

**“사랑을 아는 경험, 사람을 돌보는 마음 -
현스 홈케어”**

어르신 상담
Senior Consulting Service

- ▶ 맞춤형 개인 간병 서비스 (치매 상담제공 - CDP)
- ▶ Medicaid 신청 및 각종 정부 지원 안내 (푸드 스탬프, 교통 지원 등)
- ▶ Senior Living 안내 (시니어 아파트, 그룹홈 등)
- ▶ 병원 및 약국 업무 대행 서비스
- ▶ 의뢰기기 및 개인용품 주문 서비스

간병사 모집
Caregiver Recruitment

- ▶ 월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
- ▶ CNA 교육 지원 (시험 응시로 1회 지원, 취득 시 추가 혜택 제공)
- ▶ 주급 지급 (매주 금요일)
- ▶ 안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
- ▶ 친절하고 체계적인 행정 지원

2834 Hill Rd., Vienna, VA 22182
703.507.2492 Mr. 배 **571.334.3963** Mr. 윤

Hyunshomecare@gmail.com
admin@hyunshcs.com
www.hyunshcs.com

재미한국학교 워싱턴지역협의회, ‘교사의 밤’ 성황리 개최

교사 헌신에 감사
370여 명 참석

재미한국학교 워싱턴지역협의회(회장 정광미)는 13일 와싱턴중앙장로교회 다목적실에서 ‘2025 교사의 밤’을 성황리에 개최했다.

이날 행사에는 버지니아와 메릴랜드 지역 한국학교에서 370여 명의 교사와 관계자가 참석해, 한 해 동안 한글과 한국문화를 가르치며 헌신해온 교사들을 함께 격려하고 위로하는 훈훈한 자리가 마련되었다.

오후 5시 전효정 홍보의 사회로 시작된 행사는 국민의례 후 배명훈 중앙장로교회 목사의 개회기도, 정광미 회장의 환영사, 한연성 이사장과 강고은 준비위원장의 인사말, 강병구 주미대사관 교육관의 격려사, 그리고 교사상 증정 순으로 이어졌다.



재미한국학교 워싱턴지역협의회 ‘교사의 밤’에서 참석자들이 국민의례를 하고 있다.

환영사에 나선 정광미 회장은 “오늘 이 자리는 선생님들께 조금만 위로와 기쁨을 드리기 위해 준비됐다”며 올 한 해 교사들의 봉사와 헌신에 깊은 감사의 뜻을 전했다.

이어 그는 한국학교 발전을 위해 힘을 보탠 여러 단체와 기관, 역대 회장단

과 이사회에게도 감사를 전하며 “우리 모두의 즐거운 잔치”라고 강조해 박수를 받았다.

강고은 준비위원장은 인사말을 통해 “한국학교는 한글만 배우는 곳이 아니라 차세대의 정체성을 일깨우는 중요한 교육의 장”이라며, 교사들의 빛나

는 헌신에 존경과 감사를 표했다.

이날 행사에서는 장기간 한국학교 발전에 기여한 교사 및 관계자들에 대한 시상도 있었는데, 5년 근속상에는 김교회(맥클린), 김태희(볼티모어새썸), 정은영(볼티모어에넌), 김성현(메데스다연합), 김은진(벨벳), 유선영(빌립보),

김진경(선한목자), 김효은(솔피) 교사가 받았고, 최우수 교사상은 이은경(헬로썸, 13년 근무), 우주영(중앙, 12년 근무) 교사가 수상의 영광을 안았다. 시상식 후에는 푸짐한 저녁 식사와 축하공연, 탤런트쇼, 레크레이션, 경품추첨 등 다양한 문화행사가 이어졌는데, 열린문의 풍물놀이를 비롯해 가든 한국학교의 찬양율동, 중앙한국학교의 연극, 헬로썸 한국학교의 댄스 등은 큰 인기를 끌었다. 이날 참석한 교사들은 한 해의 피로를 잊고 함께 웃으며 교류하는 시간을 가지는 동시에 “힘들지만 다시 힘을 얻은 자리였다”고 입을 모았다.

한편, 워싱턴지역협의회 제37회 ‘교사의 밤’은 한국학교 선생님들의 열정과 헌신을 기리면서, 지역사회와 한국학교가 함께 한국어와 한국문화 교육의 가치를 확인하는 소중한 연례 행사로 자리매김하고 있다. 김성한 기자

아듀, 2025... 올해 마지막 ‘굿바이’ 특별전 개최

볼티모어·버지니아 ‘최대 80%’ 총결산 세일
1등 1만 5천불 랩 다이아 등 총 6만 달러 경품 대잔치

고품격 보석 브랜드 고베주얼그룹의 ‘반지천국’이 다가오는 연말연시를 맞아 2025년의 대미를 장식할 초대형 할인 행사를 개최한다.

반지천국은 오는 12월 19일부터 볼티모어 베세토 백화점을 시작으로, 23일부터는 버지니아 애난데일 K마트에서 릴레이 형식으로 ‘2025 Good Goodbye!’ 특별전을 열고 지역 소비자들에게 특별 세일을 제공한다.

이번 행사는 고물이 속에서도 가치 있는 소비를 지향하는 고객들을 위해 기획된 올해 마지막 가격 세일로, 전 품목을 대상으로 최대 80%의 할인가를 선보이며, 그동안 가격 부담으로 구매를 망설였던 한인들에게 더할 나위 없는 쇼핑 기쁨이 될 전망이다.

특히 이번 특별전은 단순한 할인을 넘어 역대급 규모의 경품 행사가 함께

진행되어 눈길을 끌고 있다.

뉴욕 일원 행사와 연계하여 총 6만 달러 규모로 준비된 이번 경품 이벤트에서, 1등 당첨자에게는 1만 5천 달러 상당의 최고급 랩 다이아몬드가 주어지며, 2등부터 6등까지 총 18명의 당첨자에게 다양한 보석류, 그리고 면역력 증진을 위한 산삼진액 등 풍성한 선물이 제공된다.

제품 라인업을 보면 최근 보석 시장을 강타한 ‘랩(Lab) 다이아몬드’와 천연석의 광채를 그대로 재현한 ‘모이사나이트’ 신제품을 대거 공개한다. 이외 에도 진주, 루비, 사파이어 등 한국 장인의 정교한 세공 기술이 돋보이는 유색 보석들이 연말 파티 룩이나 소중한 이를 위한 선물용으로 고객들을 맞이한다.

이와 함께, 행사 기간 중 제품을 구매



하는 모든 고객에게는 별도의 추천 없이 ‘고급 패션 스카프’를 무료로 증정한다. 업체 관계자는 “올 한 해 보내주신 뜨거운 성원에 보답하고자 규모와 혜택을 대폭 확대한 연말 이벤트를 마련했다”며 감사의 뜻을 전했다.

· 볼티모어 일정
일시: 2025년 12월 19일(금) ~ 21일(일), 3일간, 베세토 백화점 지하 1층

· 애난데일 일정
일시: 2025년 12월 23일(화) ~ 12월 27일(토), 5일간, 애난데일 K마트 카운터 앞 특별매장

홍알벗 기자

워싱턴 대한축구협회 정기총회 개최

내년 1월 새회장 선출

워싱턴 대한축구협회(회장 박희준) 2025년 정기총회가 13일 버지니아 애난데일 한인타운 소재 중식당 ‘중화원’에서 열렸다.

이날 오후 6시 열린 총회에는 12명이 참석했으며, 2025년 사업 및 재정보고가 안건으로 상정돼 원안대로 처리됐다. 다만, 신입 회장 선출 건은 사정 상 어려움이 생겨 내년 1월 중 신년모임을 갖는 자리에서 선출하기 의견을 모았다.

박희준 워싱턴 대한축구협회장은 “올 한 해 동안 5개 축구협회 행사를 치렀고 별다른 문제 없이 무난히 마쳐 다행이다”라며 “내년에는 월드컵 대회도 있고 협회도 많은 대회를 준비하는 만큼 성공적인 대회를 위해 지속적인 협조를 바란다”고 말했다.

워싱턴 대한축구협회 산하에는 현재 조은, MD청룡, 화랑 조기축구팀이 왕성한 활동을 하고 있지만, 새해에는 축구팀 확대에도 주력할 방침이다.

김성한 기자



대한축구협회 정기총회 참석자들이 발원 파이팅을 외치고 있다.



1985
Protecting Your Dreams Since

오직 오니!
보험에 관한 모든 선택 - 오니화재

사업체보험

자동차보험

집보험

의료보험

생명보험

강고은 대표

OMNI

1-866-915-6664



김진욱
척추신경전문의

1 최신행 의료시설 완비

2 최신행 X-Ray 완비

3 교정 및 물리치료

4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는



메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객



탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

추천이 미래를 무는 부동산




갤럭시부동산
SALLY REALTY


20년 이상 경력
주택 매매·렌트 전문
연 80 ~ 100여 채
주재원 렌트

로리 정
대표 에이전트

직통 (703) 625-9909
1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182



2026년 미국·한국 세법 정기 세미나



• 2026년 미국·한국 세법 정기 세미나

• ‘수혜자 과세’ 상속전환 이란?

• 한미 세법 자산운영 전략

• 2025년 OBBB 법안 26년 세금 보고시
변동사항 12가지 (미국) 김이박 대표 강사

• 급변하는 이민법 변화와 흐름
우시영 이민 변호사

■ 세미나 신청

온라인 Google 신청 양식을제출해 주세요.
https://forms.gle/ux9tnnx3Cori7qRu5

■ 이메일: kyptaxinfo@gmail.com

■ 전화: 703-303-5542

■ 세미나 일정

●오프라인: 강의 및 간식 한인 커뮤니티 센터
6601 Little River Tnpk 2층, Alexandria, VA 22312
2026년 1월 10일 (토) 오전 10시 ~ 오후 12시

●온라인 (Zoom 세미나):
2026년 1월 10일 오후 7시 (신청자에게 Zoom링크로 개별 통보)

주관: 김이박 세무회계법인

후원: PARK & WOO 합동 법률 사무소

경관이 도로 보행자 위장, ‘함정 단속’ 주의

횡단보도 아닌 곳서 길 건너
운전자 정차나 속도 줄여야
LAPD “시 전체서 시행 방침”

LA경찰국(LAPD)이 사복 경관을 도로 보행자로 투입해 차를 멈추지 않거나 속도를 줄이지 않는 운전자를 단속하고 있어 주의가 요구된다.

LAPD는 현재 일부 지역에서 시행 중인 이 단속 방식을 LA 전역으로 확대한다는 방침이다.

경찰의 ‘함정 단속’은 최근 우드랜드 힐스 지역 벤틀라 볼러바드 인근에서 촬영된 한 소셜미디어(SNS) 영상을 통해 알려졌다. 지난 9일 공개된 영상에는 사복을 입은 경관이 차도를 가로질러 건널 때 정지하지 않고 지나간 차량



들을 적발되는 장면이 담겼다. 길 모퉁이에 대기하고 있던 오토바이 경관이 속도를 늦추지 않거나 멈추지 않은 차

량들을 즉시 뒤따라가 티켓을 발부하는 방식이다.

NBC4뉴스는 실제 LAPD가 이날

보행자 보호 작전의 일환으로 운전자들에게 티켓을 발부했다고 10일 보도했다.

LAPD는 이번 단속과 관련해 “최근 몇 주 동안 인근 지역에서 차량에 치인 보행자 사고가 잇따라 발생해 단속을 진행한 것”이라고 설명했다.

또한 LAPD 측은 “보행자 사고가 지속적으로 발생하고 있어, 속도 규정 단속과 함께 사복 경관 투입 작전을 LA 전역에서 이어갈 계획”이라고 밝혔다.

경찰에 따르면 이번 작전에서는 약 50대 차량을 단속했다. 실제 발부된 티켓 수는 공개하지 않았다.

특히 이번 단속은 사복 경관이 횡단보도가 아닌 일반 차도를 건너는 방식으로 진행되고 있어 운전자가 당황할 수 있다는 지적도 나온다.

캘리포니아주는 2023년부터 AB 2147(Freedom to Walk Act)을 시행해 보행자가 안전할 경우 횡단보도가 없어도 길을 건널 수 있도록 허용하고 있다.

즉, 무단횡단이라도 보행자의 이동권이 우선되는 만큼 운전자의 주의의무가 이전보다 더 중요해졌다. 여기에 사복 경찰이 사고다발 지역을 중심으로 보행자 역할을 하며 단속을 벌이고 있어 운전자 주의가 더욱 요구되는 상황이다.

조성운 비자운전학교 대표는 “보행자가 신호를 어기거나 무단횡단을 하더라도 일단 차량 진행선에 들어와 있다면 운전자는 반드시 멈춰야 한다”고 말했다.

강한길 기자

도로 위 10년간 4만명 숨져… 정부는 손뼉나

가주 교통 사고 사망자 급증
DUI·과속 처벌 너무 약한 탓
피해자 단체, 처벌 강화 요구

지난 10년간 캘리포니아 도로에서 4만 명이 숨졌지만, 주 정부와 의회의 교통 안전 대응은 좀처럼 속도를 내지 못하고 있다는 지적이 제기됐다. 부상자도 누적 200만 명에 달한다.

비영리 언론재단 캘매터스는 최근 보도를 통해 가주 교통사고 사망자가 10년 넘게 증가세를 이어가고 있음에도, 행정부와 정치권이 사고 예방을 위한 법·제도 정비에는 사실상 손을 놓고

있다고 비판했다.

캘리포니아 교통국(CalTrans)이 공개한 교통사고 사망자 보고서에 따르면 사망자 수는 2010년까지 감소세를 보였지만 이후 다시 증가하기 시작했다. 연간 교통사고 사망자는 2010년 약 2700명 수준에서 2022년 4500명으로 60% 이상 급증했다.

당시 보고서를 발표한 토니 타바레스 교통국장은 교통사고 사망자와 부상자 증가의 주요 원인으로 ▶상습 음주운전(DUI) ▶반복적인 과속 ▶위험 운전 이력 관리 부실 등을 꼽았다.

캘매터스는 교통국이 10여 년 만에 열린 주 상원 교통위원회 교통안전 청

문회에서 사고 예방을 위한 제도 개선의 필요성을 강조했지만, 정치권의 관심은 도로 인근 홈리스 문제와 유류세, 신분증 성별 표기, 2028년 LA올림픽 준비 등에 집중됐다고 덧붙였다.

또 매체는 캘리포니아가 전국에서 DUI 관련 법이 가장 느슨한 주 가운데 하나로 분류된다고 전했다. DUI 사망자 증가 속도는 전국 평균의 두 배 이상에 이른다.

그럼에도 불구하고 올해 DUI 처벌을 강화하는 법안은 입법 과정 막판에 사실상 폐기됐다. 주 의회는 DUI 운전자에 대한 처벌 강화를 추진했지만 최종 통과에 이르지 못했다.

DUI 재범자에게 차량 내 음주측정장치(IID) 설치를 의무화하는 법안도 DMV와 일부 비영리단체의 비용 부담 우려가 제기되면서 무산됐다. 현재 14개 카운티에서는 DUI 재범자에 대한 법원의 IID 설치 명령 비율이 10%에도 미치지 못하는 것으로 나타났다.

캘매터스는 교통사고 사망자 급증 추세가 캘리포니아 행정부와 주의회, 법원, 가주차량등록국(DMV)의 관리·감독 부실이 누적된 결과라고 평가했다. 지난 10년간 DUI 처벌 강화와 교통 안전 법규 정비, 상습 교통법규 위반자 제재 등 핵심 과제들이 사실상 방치돼 왔다는 것이다.

이에 음주운전 반대 어머니회(MADD)는 반복적인 DUI 운전자에게 살인죄를 적용하는 등 처벌 강화를 요구하며 정치권과 행정부에 적극적인 대응을 촉구하고 있다.

지난 5월 맨해튼비치에서 발생한 음주운전 사고로 아들을 잃은 제니퍼 레비는 캘매터스와의 인터뷰에서 “반복된 음주운전으로 타인의 생명을 앗아 갔다면 살인 혐의로 기소할 수 있어야 한다”며 “캘리포니아가 변화할 때까지 법률 제정 운동을 계속하겠다”고 말했다.

김형재 기자

빈사무실주거전환LA시 전역 확대

저소득층 아파트 심사 ‘간소화’

빈 사무실과 상업용 건물의 용도를 주거용으로 변경하는 정책을 시 전역으로 확대하는 내용의 조례안이 지난 10일 LA시의회를 통과했다.

캐린 배스 시장이 취임 초 행정명령으로 시행한 저소득층 아파트 인허가 간소화 정책을 법제화하는 조례안도 가결됐다. 시의회는 두 조례안을 모두 만장일치로 승인했다.

우선 지난 10일 통과한 ‘적응형 재개발(adaptive reuse)’ 조례는 그동안 다운타운과 일부 지정 지역에 국한됐던

상업용 건물의 주거용 전환 허용 범위를 LA시 전역으로 확대하는 것이 핵심이다.

팬데믹 이후 공실이 크게 증가한 오피스·상업 공간을 적극적으로 활용해 주택난을 완화하겠다는 취지다. 이는 1999년 제정된 기존 적응형 재개발 조례(ARO)를 약 20여 년 만에 전면 개정한 것으로, 전환 대상 건물의 유형과 연식을 대폭 확대했다.

심의 절차도 간소화돼 더 많은 프로젝트가 별도 공청회나 추가 검토 없이 승인받을 수 있게 됐다. 또한 저소득층 아파트 등 일부 개발에는 추가 인센티

브가 부여되며, 1층 활성화 및 공공 공간 개선을 위한 디자인 기준도 포함됐다.

앞서 지난 9일에는 저소득층 아파트 인허가 간소화 정책을 영구화하는 조례가 시의회 문턱을 넘었다. 조례에 따르면 개발업자가 유닛 100%를 저소득층 아파트로 구성한 프로젝트를 추진할 경우, 기존 6~9개월이 소요되던 시 인허가 심사를 최대 60일 이내에 받을 수 있다.

행정명령 시행 이후 지난 11월까지 약 3년간 신속 심사를 신청한 프로젝트는 총 490건(약 4만 유닛)이며, 이 중 437건이 승인됐다.

김경준 기자

6월 이후 LA서 불법체자 1만명 체포

살인·강도 등 중범죄자 다수
올해 전국서 250만명 추방

LA 지역에서만 지난 6월 이후 1만여 명의 불법체류자가 체포된 것으로 확인됐다. 체포자 중에는 살인·유괴·성범죄·무장 강도 등 중범죄자가 다수 포함됐다.

국토안보부(DHS) 측은 11일 LA 지역 불법체류자 단속 과정에서 일부 시위대가 돌과 화염병 등으로 연방 요원을 공격하는 폭력 사태가 있었지만 성과를 거뒀다고 밝혔다.

트리샤 맥러플린 DHS 차관보는

“개빈 뉴섬 가주 주지사와 캐린 배스 LA시장 등 정치인들은 계속 단속 활동을 비난해왔다”고 지적했다.

DHS는 올해 1월 이후 총 250만 명이상이 미국을 떠났다고 지난 10일 발표했다. 이 중 약 60만5000명은 강제 추방, 약 190만 명은 ‘자진 출국(self-deportation)’ 방식으로 본국에 돌아간 것으로 집계됐다. DHS 측은 “세관 국경보호국(CBP) 앱을 통한 귀국 지원 프로그램 이용이 늘고 있다”고 설명했다. 한편 DHS는 올해 1월 이후 총 59만5000명 이상의 불법체류자를 체포했다고 밝혔다.

강한길 기자



For your many sides,
there's Nationwide®.

AUTO - 자동차보험 | HOME - 주택보험 | LIFE - 생명보험
BUSINESS - 사업체보험 | RETIREMENT - 은퇴연금



Nationwide
is on your side



Albert Kim 보험

albert@wkkinc.com

Won K. Kim Insurance Agency, Inc.
Licensed in DC, MD, VA, DE, PA, GA

Silver Spring Baltimore
(301) 962-8300 (410) 465-5499
Virginia
(703) 312-0909

Products underwritten by Nationwide Mutual Insurance Company and Affiliated Companies. HomeOffice: Columbus, OH 43215. Subject to underwriting guidelines, review, and approval. Availabilities varies. Nationwide, Nationwide Is On Your Side, and the Nationwide N and Eagle are service marks of Nationwide Mutual Insurance Company. ©2018 Nationwide CPO-0836AO (08/16) 7400524

독거 노인 12월 24일(수) 사랑의 쌀 전달 행사



즐거운 성탄절 전날에 독거 노인 어르신들께
건강의 쌀을 전달하고자 하니, 성의껏 적은 금액이라도
동포사회 여러분의 많은 후원을 바랍니다.

• 일시: 2025년 12월 24일 (수요일) 정오 12시
• 장소: H MART (버크점)
9550 Burke Rd.
Burke, VA 22015

나눔의 문화 후원금 보내 주실 곳 (우편 발송)

▶ Pay to the Order of : K.S.C.A.
▶ 주소: 1609 Great Falls St. Suite 243, McLean, VA 22101
▶ 문의: 202-258-6384

버지니아 한인회 (V.S.O.K) & 워싱턴 통합 노인연합회 회장 우태 창

“이제서라도 안식을...” 무연고자 합동장례식

2022년 사망자 2308명
LA시, 3년간 유골 보관
한인목회자 등 참석 추모

이름을 불러줄 사람조차 없던 무연고자들이 이제야 평온히 잠들었다. 마지막 배웅의 길에는 향과 꽃이 가득했다. 지난 11일 오전 10시, LA시가 주관하는 무연고자 합동 장례식이 보일하 이츠 시립 화장터에서 열렸다. 이날 합동 장례식을 치른 2308명의 유골은 2022년에 사망한 이들이다. 이들이 묻힐 묘지에는 개인의 이름 대신 ‘2025’라는 합장 연도가 새겨진다. 장례식에는 자원봉사자와 주민, 정부 관계자 등 약 150명이 참석해 무연고자들을 추모했다. LA카운티 재니스 한 수퍼바이저는 “이들은 우리와 같은 길을 걷고, 같은 정류장에서 버스를 기다리며, 같은 햇살을 좋아하던 사람들이었다”며 “2308명 각자의 삶을 자세히 알 수 없고, 그들의 기억을 기릴 수 없어 안타깝다”고 말했다. 무연고자의 상당수는 노숙자 등 사회적 취약계층이다. 이날 합동 장례식의 2308명은 끝내 외면당한 영혼들이다. 검시국에 따르면 무연고자 시신이 발견되면 검시를 마친 뒤 가족 또는 지인에게 인계를 문의하기 위해 사망자

의 이름과 생년월일을 확인하는 절차가 진행된다. 겨우 신원 파악이 되서 유가족 또는 지인과 연락이 닿더라도 대부분 인계를 거부한다. 이럴 경우 LA시는 유골을 3년간 보관한 뒤, 끝까지 인계가 되지 않으면 합동 장례식을 연다. 이날 장례식은 약 1시간가량 이어졌다. 불교, 기독교, 가톨릭, 이슬람, 유대교 등 종교별로 장례 의식이 진행됐다. 기독교의 주기도문은 한국어를 비롯한 영어, 스페인어, 타밀어, 이탈리아어 등 5개 언어로 낭독됐다. 이날 합장된 무연고자들은 생전 서로 다른 인종, 언어, 종교를 가졌겠지만 마지막은 한 줌의 재가 되어 함께했다.

합동 장례식에서 무연고자들을 추모한 스테파니 강 목사(재플린)는 “생전에는 다른 피부색, 정치적 이념, 종교 등으로 서로 싸우며 살지만, 이곳에서는 그 모든 구분이 사라진다”며 “마지막이라는 것은 모두가 하나가 되어 자유를 누리는 순간”이라고 말했다. 물론 합동 장례 이후 뒤늦게 가족이 나타나 이름이 새겨진 비석이 생기는 경우도 있다. 시립 화장터 한쪽에는 2017년 합장된 유골 중 뒤늦게 가족과 연락이 닿아 ‘김태완’이라는 한인의 이름이 새겨진 비석도 놓여 있다. 올해 합장된 이들중에서도 한인이 포함된 것으로 알려졌지만, 정확한 수는 공개되지 않았다.

강 목사는 “채플린 사역을 한 지 10여 년 정도 됐는데 무연고자 중 한인들이 생각보다 많다”며 “가족에게 사망 소식을 알리지만 ‘이미 기억에서 지웠다’며 인계를 거부하는 사례도 종종 발생한다”고 말했다. 또 그는 “가족과 연락이 닿지 않아 화장을 진행했는데, 이후 뒤늦게 가족이 연락해 ‘왜 화장했느냐’며 울며 항의하는 경우도 있다”고 덧붙였다. 한편 LA카운티에서는 하루 평균 약 7명이 길 위에서 생을 마친다. 1896년 처음 시작된 무연고자 합동 장례식은 129년이 지난 지금도 매년 12월 이어지고 있다.

송윤서 기자

“미주한인 독립운동 연구 거점 육성”

LA흥사단 단소 공사 기공식
2027년 3월 이전 개관 목표

미주 한인 독립운동을 상징하는 장소인 LA 흥사단 옛 본부 건물(단소) 리모델링 공사가 드디어 첫 삽을 떴다. 본지가 지난 2021년 단소가 부동산 재개발로 철거 위기에 놓여 있다고 보도한 지 약 4년 만이다. 공사는 기공식을 기점으로 약 1년간 진행된다. 내년 12월 완공을 목표로 한다. 개관은 2027년 3월 이전이 목표다. 11일 한국 국가보훈부 주최로 단소 건물(3421 S Catalina St.) 앞에서 리모델링 기공식이 열렸다. 정계·학계 인사와 주요 한인단체장 등 100여 명이 참석했다. 신지영 보훈부 현충시설관리과장을 비롯한 부처 관계자들이 기공식을 위해 한국에서 LA를 찾았다. 권오을 보훈부 장관은 서면 기념사를 통해 “단소를 미주 지역 독립운동 사적지 연구와 관리의 거점 기관으로 육성하겠다”며 “전시 공간뿐 아니라 지역 사회가 함께 소통하고 참여할 수 있는 교류의 장으로 만들겠다”고 밝혔다. 이날 행사에는 보훈부를 대신해 미

국에서 프로젝트를 총괄하는 헤리티지 스마트컨설팅그룹의 임종현 박사도 참석했다. 임 박사는 “내년 연말까지 공사를 마친 뒤 한국에서 전시팀이 와 약 2개월간 전시 설계를 진행할 것”이라며 “2027년 3·1절 기념식을 새로운 단소에서 치르는 것이 목표”라고 설명했다. 행사에서는 한인 청소년 안젤라 이(화랑청소년재단) 양과 존 최(보이스카우트 777세대) 군이 자신들이 바라는 새로운 단소의 모습을 발표해 눈길을 끌었다. 이들은 “독립운동 정신과 공동체 가치가 살아 있는 배움의 공간이 되길 바란다”고 말했다.

보훈부 신지영 과장은 기공식 후 “공사 기간 한인사회 각계의 의견을 지속적으로 수렴해 단소를 미주 독립운동사 교육 공간이자 지역사회와 소통하는 커뮤니티 공간으로 재탄생시키겠다”며 “이를 위해 한인사회와 LA총영사관과 긴밀히 협력하겠다”고 밝혔다. 또 일각에서 제기된 “설계·시공업체가 한국 역사와 문화를 충분히 반영할 전문성을 갖추었는가”라는 우려에 대해 “공개 입찰을 거쳐 한국 대학교수와 역사 전문가들로 구성된 위원회가 심사해 선정한 업체들”이라고 설명했다.

김경준 기자

‘트럼프 골드 카드’ 접수 시작

백만불 내면 미 영주권 발급

도널드 트럼프 행정부가 100만 달러를 내면 최단 시간에 영주권 또는 체류 허가를 받을 수 있는 이민 프로그램 ‘트럼프 골드 카드(사진)’ 신청 접수를 시작했다. 연방정부는 10일 ‘트럼프 골드 카드’ 공식 웹사이트(trumpcard.gov)를 개설했다고 밝혔다. 카드는 개인용인 ‘트럼프 골드 카드’와 ‘트럼프 플래티넘 카드’ 2종, 기업용인 ‘트럼프 기업 골드 카드’ 1종 등 총 3가지 유형으로 구성돼 있다. 이 중 ‘플래티넘 카드’는 현재 대기 신청만 가능하며, 나머지 2종은 즉시 신청할 수 있다. 세 카드 모두 신청 수수료는 1만5000달러로 동일하다. 경우에 따라 국무부에 소액의 추가 수수료를 납부해야 할 수도 있다. 신청이 승인되고 기여금을 납부한 신청자는 대기 몇 주 만에 EB-1 또는 EB-2 비자 소지자로서 법적 지위를 획득할 수 있게 된다. 다만 “일부 국가는 상황에 따라 대기

기간이 1년 이상 될 수도 있다”고 연방정부는 설명했다. 기업 골드 카드는 비용이 1인당 200만 달러로, 기업이 영주권을 받을 소속 임직원을 지정할 수 있다. 연간 1%의 ‘유지 수수료’도 부과된다. 또한 기업 골드 카드에 지정된 임직원 명의를 변경할 경우 5%의 변경 수수료와 신규 신원조회 비용이 추가된다. 대기명단 신청만 가능한 플래티넘 카드를 받으려면 500만 달러를 납부해야 하며, 이는 영주권 프로그램이 아니다. 플래티넘 카드 소지자는 미국 외에서 발생한 소득에 대해 세금을 내지 않더라도 최대 270일간 미국에 체류할 수 있다. 사실상 장기 체류가 가능한 셈이다.

김은별 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립

세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 절인 마이클 장

절인과 함께 인생 용자도 행복해집니다

주택용자 · 상임용자 · 재정상담

NMS, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션

YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike

M&T ● 대장금(미라조 물)
● 웨일리노래방

Pine Orchard Ln

40

300m

● 뉴타운홈

미라조 물 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운홈
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

메가 부동산

문미애

대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989
megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

시드니 해변 총기난사 12명 사망...영웅이 더 큰 참사 막았다

본다이 비치서 2명이 10여분 난사
시민이 범인 덮쳐 총기 빼앗아
부상 29명, 총리 “유대인 표적공격”
미 브라운대서도 총격, 2명 사망

14일 호주 시드니 동부 유명 관광지인 본다이 비치에서 무장 용의자들이 총기 난사를 벌여 최소 12명이 사망하는 등 사상자가 다수 나왔다.

이날 현지 매체 시드니모닝헤럴드 등에 따르면 오후 6시40분(한국시간 4시 40분)쯤 본다이 비치 중심가 캠벨 퍼레이드 인근에서 무장 용의자 2명이 10여분 간 총기를 발사했다. 호주 경찰은 현장에서 용의자들을 즉각 체포했다.

뉴사우스웨일스 경찰에 따르면 이날 총격 사건으로 총격범 1명을 포함해 어린이와 경찰 등 12명의 사망자가 발생했다. 중태에 빠진 다른 총격범 1명을 포함해 부상자도 29명 발생해 병원으로 이송됐다. 이들 이외에도 현장에서 치료받고 있는 부상자들이 있어



피해 규모는 더 커질 가능성이 있다.

이날 총기 난사 현장 인근에서는 유대인 명절인 ‘하누카’ 행사가 열릴 예정이었다. 이 때문에 호주 정부에서는 이번 사건을 ‘유대인 표적 범죄’로 규정하고 일제히 비판했다.

앤서니 앨버니지 호주 총리는 기자회견에서 “기쁨의 날이어야 할 하누카

첫날에 호주 유대인들을 겨냥한 표적 공격이 벌어졌다”라며 “호주 유대인에 대한 공격은 모든 호주인에 대한 공격”이라고 말했다. 말 래닌 뉴사우스웨일스주 경찰청장은 “사건 현장에는 1000명이 훨씬 넘는 인파가 있었고, 이들 가운데 다수는 하누카를 기념하고 있었다”며 이번 사건을 공식적으로 ‘테러



14일 총격 사건이 발생한 호주 시드니 본다이 비치에서 총격 사건이 발생한 후 해변 이용객들이 대피하는 모습(사진 왼쪽). 이란 가운데 한 시민이 총격범을 제압해 총을 뺐는 영상이 X(옛 트위터)에 서화됐다. [연합뉴스, 엑스 캡처]

사건’으로 규정했다. 아울러 경찰은 사건 발생 직후 본다이 비치와 중심가를 연결하는 도로 근처에서 사제 폭발물로 의심되는 장치 여러 개를 발견하고 해체했다.

이날 소셜미디어에서는 한 시민이 맨손으로 총격 용의자를 제압하는 모습이 담긴 영상이 화제가 됐다. 이 시민

은 총격범 뒤에서 헤드록을 걸어 총기를 빼앗아 총격범에게 겨눴다. 크리스틴스 뉴사우스웨일스주 총리는 “그는 진정한 영웅”이라며 “그의 용감한 행동 덕분에 오늘 밤 많은 사람들이 살아 남았다”고 말했다.

한편 13일(현지시간) 미국 동부 아이비리그에 속하는 명문대인 브라운대학교에서도 총격 사건이 벌어졌다. 이 사건으로 최소 2명이 사망하고 9명이 중상을 입었다. 크리스티나 팩슨 브라운대 총장은 “희생자 대부분이 학생들”이라고 확인했다. 이날은 브라운대 전체가 가을 학기 기말고사 2일차에 돌입한 날이었다.

경찰은 캠퍼스와 주변 지역에서 수색 작전을 벌였으나 용의자를 검거하지 못했다. 로이터통신 등에 따르면 용의자는 30대 남성으로 추정된다. 도널드 트럼프 미국 대통령은 백악관에서 상황을 보고받고 “정말 끔찍한 일”이라며 “지금 할 수 있는 일은 희생자와 부상자들을 위해 기도하는 것”이라고 말했다.

하수영 기자

중 폭격기 띄우게 한 ‘대만 발언’ ...

총리의 우발적 발언, 공식 문서 확인
준비 답변엔 “대만 질문에 답 삼가야”

중·러, 도쿄 방면 공동 비행은 처음
일본도 미국과 공동훈련 맞대응

중·일 갈등으로 양국 간 군사 긴장도가 높아지는 가운데 다카이치 사나에(高市早苗) 일본 총리의 대만 유사시 군사 개입 시사 발언은 ‘에드리브’였던 것으로 밝혀졌다고 일본 언론들이 전했다.

14일 아사히신문과 마이니치신문에 따르면 지난 11월 7일 중의원(하원) 예산위원회에서 오카다 가쓰야(岡田克也·립헌민주당) 의원 질문에 대해 다카이치 총리에겐 사전에 내각관방이 준비한 응답 요령이 있었다. “대만 유사라는 가정 질문에 답하는 것은 삼가겠다”는 내용이었다고 한다. 하지만 실제 다카이치 총리의 발언은 달랐다. “전함을 사용하고 무력 행사도 수반되는 것이라면 이것은 아무리 생각해도 준립 위기 사태가 될 수 있는 경우라고 생각한다”였다.

일본 정부의 사전 답변이 공개된 것은 지난 12일, 쓰지모토 기요미(田村美穂·립헌민주당) 의원 요청으로 일본 정부가 공개한 답변 원고에는 군사 개입



시사 발언은 없었다. “어떤 사태가 준립 위기 사태에 해당하는지에 대해서는 실제 발생한 사태의 개별적 구체적인 상황에 따라 정부가 모든 정보를 종합해 판단한다”는 기존 정부 견해를 답했어야 했지만 다카이치 총리는 준비된 답을 놔두고 자신의 지론을 펼친 것이다.

당시 다카이치 총리의 발언이 우발적인 것이었다는 추측이 있었지만 실제 공식 문서를 통해 확인된 것은 이번이 처음이다. 쓰지모토 의원은 12일 회견을 열고 “총리 책임이 무겁다”고 비판했다. 다카이치 총리의 우발 발언으

로 군사적 긴장이 높아진 것은 물론 경제 손실이 발생했다는 것이다. 발언의 여파가 양국 무력사위로까지 번진 상황에서, 일본 정부가 사전 답변서 공개를 통해 사태 수습을 꾀한다는 분석도 나온다. 아사히는 답변서 공개가 “정권으로서는 종래의 정부 견해를 답습한다는 입장을 알리려는 목적이 있는 것으로 보인다”고 보도했다.

중·일 갈등 장기화에 따른 군사 긴장감도 높아지고 있다. 요미우리 등에 따르면 북수의 일본 정부 관계자는 최근 중국과 러시아의 전투기 공동 비행이 도쿄 방면으로 향하는 ‘이례적인 루트’였다고 전했다. 중국 폭격기가 도쿄로 향하는 루트를 취한 것은 2017년에도 있었지만, 중국과 러시아가 공동으로 도쿄 쪽을 향한 것은 이번이 처음이다.

통상 중국군 전투기는 오키나와 본섬과 미야코지마(宮古島) 사이를 지난 뒤 미군 거점이 있는 괌 방면으로 향하는 경우가 많았지만, 이번엔 북동으로 진로를 변경해 일본 열도를 따라 시코쿠(四国) 앞바다까지 진출한 뒤 돌아갔다. 이 루트를 직선으로 계속 비행할 경우 일본 수도 도쿄에 이르게 된다. 자위대 간부는 요미우리 “도쿄를 폭격할 수 있다고 과시하려는 의도가 있다”고 분석했다.

도쿄=김현에 특파원



김정은, 러 파병군 공로 치하... 추가 파병 하나 김정은 북한 국무위원장이 지난 12일 평양 4·25 문화회관광장에서 제528공병연대 환영식을 열고 지휘관, 전투원의 공로를 치하했다고 조선중앙TV가 13일 보도했다. 제528공병연대는 러시아 쿠르스크에 파병돼 지뢰 제거 등에 투입됐다가 최근 귀국했다. 김정은은 이날 환영식에서 “비록 9명의 안타까운 희생이 있었지만, 공병연대의 지휘관, 병사들 모두가 돌아와 주어 감사한 마음을 재삼 표현한다”고 밝혔다. 희생자 수를 김정은이 직접 공개 거론한 것을 두고 러시아 파병을 이어가겠다는 뜻을 드러낸 것이라는 평가가 나왔다. [조선중앙TV 캡처]

김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허
이력

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA **전화 TEXT: 703.593.9246**
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD **전화 TEXT: 443.901.8693**
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045
mkim@prosperlawpllc.com

Health Through
LoveSpine Chiropractic
Extremity Specialist

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해

- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고

필요하신 모든 절차를 불편함이 없이도도록 도와드리며, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행사, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespinedclinic@yahoo.com
코리안타운에서 3분, 실버스프링 롯데 아울렛(+mart)에서 10분 거리

센터빌/첼렌더 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespinedclinic@gmail.com
센터빌 롯데(한아름(+mart))와 첼빌리 롯데에서 각각 5분거리

www.hyebanmd.com



KOREAN BBQ

HYEBAN



한국식 BBQ 구이 전통 한식



한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸
정통의 맛을 전합니다.

깊이 있는 정통 한식의 맛!!



정통 한식 구이의 불맛과
신선함이 만나는 곳,
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,
“**헤반(HYEBAN)**”에서
완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / CLOSED
오전 11시 ~ 오후 11시

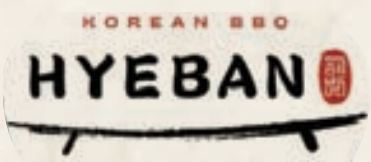


즉석 칼국수 신메뉴 출시!



Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕
런치 뷔페에서 만나요.~



443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

홀 서버 (Hall Server)

내란 2차 vs 통일교 특검 ... 여야, 지방선거 반년 앞 수싸움

여당 “내란 2차 특검 조율 통해 구체화” 했다.

당내선 “내란 특검만 하기엔 부담돼”

야당 “이재명 정권, 통일교 유착 의혹”
여권 악재 활용, 특검으로 반등 노려

통일교 특검과 2차 내란 특검. 여야가 추진하는 두 개의 특검이 연말 정국의 핵으로 급부상했다.

송언석 국민의힘 원내대표는 14일 기자회견에서 “권력 앞에 멈춘 수사와 선택적 정의를 그대로 두고 볼 수 없기에 통일교 특검 도입을 공식 제안한다”고 말했다. 이어 “전재수 전 해양수산부 장관, 임종성 전 의원, 이종석 국정원장, 노영민 전 대통령비서실장, 김연철 전 통일부 장관 등 민주당과 이재명 정권 핵심 인사의 통일교 유착 의혹이 드러나고 있다”며 “윤영호 전 통일교 세계본부장의 핵심 진술과 수사 보고서를 국민 앞에 공개해야 한다”고 요구

국민의힘은 통일교 의혹을 “통일교·민주당 게이트”로 규정했다. 최보윤 수석대변인은 이날 논평에서 “통일교 금품 의혹은 개별 인사의 일탈로 치부할 수 없는 단계에 이르렀다”며 “경찰 수사를 신뢰할 수 없기 때문에 이재명 대통령이 야당 추천 특검을 수용해야 한다”고 압박했다.

특히 여권의 차기 유력 부산시장 후보였던 전재수 전 장관이 통일교 의혹에 연루돼 내년 6·3 지방선거에 직결되는 리스크로 급부상하자 “부동산·김현지 논란 등 여권의 리스크를 반등 기회로 활용하지 못한 실책을 이번엔 반복해선 안 된다”(부산 지역 의원)는 기류

‘통일교 행사 축사까지

one Korea 피스로도 2018 통일대장

경 행사에서 축사하는 전재수 의원.

[사진 독재]

가 상당하다.

지난 8~9월 국민의힘이 통일교인 집단 가입 의혹으로 특검에 당원 명부를 압수수색 당하고, 중진 권성동 의원이 정치자금 수수 의혹으로 구속되는 등 곤욕을 치른 점도 “받은 것 이상으로 돌려줘야 한다”는 분위기를 자극하고 있다.

반면에 민주당은 14일 통일교 특검에 대해 “경찰 수사가 시작된 현시점에

서 야당의 특검 요구는 판을 키우려는 정치 공세”(박수현 수석대변인)라고 방어에 나섰다. 박 대변인은 이날 기자회견에서 “민주당 인사의 혐의가 조금이라도 밝혀진다면 대통령 지시대로 지위고하를 막론하고 가차 없이 단호한 조치를 취할 것”이라며 “하지만 윤영호 전 본부장 진술이 불분명하고 근거가 부족해 보이는 상태에서 무차별 특검 요구는 이치에 맞지 않는다”고 말했다.

지난 11일 김영진 민주당 의원이 통일교 특검에 대해 원칙적 검토가 가능하다는 의견을 내기도 했지만, 야권 공세가 커지면서 당 지도부가 ‘수용 불가’ 전선을 치고 나선 것이다. 김형정 원내대변인도 이날 “보수야권은 통일교 특검으로 몰타기하며 김건희 특검을 흔들지 말고, 과오부터 사과하라”고 맞받았다.

하지만 민주당 지도부가 ‘3대 특검(내란·김건희·순직해병) 종료 직후 연

내 추진’을 공언한 2차 내란 특검의 출범 방정식은 한층 복잡해졌다.

민주당 핵심 관계자는 “2차 내란 특검의 필요성은 상당하다”면서도 “국민에게 이거(2차 내란 특검)는 하고, 저거(통일교 특검)는 안 한다고 비치면 모양이 좋지 않다”고 말했다. 그러면서 “만에 하나 우리 특검(2차 내란 특검)을 못 하는 한이 있더라도 통일교 특검을 할 순 없다”고 덧붙혔다. 당장은 통일교 특검 방어가 우선이라는 기류다.

2차 특검 카드를 살려두되, 통일교 관련 경찰 수사 방향을 지켜보고 속도를 조절하자는 데 당정 지도부의 메시지가 모인다. 박 대변인은 이날 2차 내란 특검에 대해 “실시한다는 방향은 맞다. 다만 당·정·대 조율을 통해 로드맵을 구체화할 것”이라며 “국민 피로감과 민생 집중 등을 고려, 꼭 필요한 부분만 선별하는 종합 특검으로 할 것 인지에 대해 세밀한 조율이 필요하다”고 밝혔다.

손국희·강보현 기자

‘왕자의 난’ 그리고 ‘아베 피습’ ... 통일교는 다급했다

정교유착 ‘위험한 악수’ 왜

종교단체, 세금 감면·지원금 등 받고
정치인, 대규모 유권자 표 확보 가능

문선명 타계 후 자식들 ‘왕자의 난’
일본선 ‘아베 피습’ 거액 현금 논란
한학자, 새 리더십 보여줘야 할 상황

여야를 막론하고 정치권을 향한 통일교의 금품 제공과 정치적 후원 의혹이 불거지면서 정치 권력과 종교 권력의 결합이 ‘뜨거운 감자’로 떠올랐다. 통일교는 왜 정치권을 향해 전방위적으로 손을 내밀었을까.

◆‘참부모’ 총재 부부가 메시아=통일교는 고(故) 문선명 총재와 한학자 총재 부부를 ‘참부모’라고 부른다. 통일교 교리에 의하면 창세기에서 하와가 뱀(사탄)의 유혹에 빠져 성적인 관계를 맺으면서 피가 타락하게 된다. 잡자리를 통해 하와가 다시 아담을 타락하게 만들고, 아담과 하와의 후손인 인류 역시 타락하게 된다.

통일교는 인류 구원을 위해 타락한 피를 깨끗하게 되돌려야 한다고 믿는다. 그래서 예수가 이 땅에 왔다. 동정녀를 통해 순결한 피를 갖고 태어난 예수가 결혼해서 가정을 이루고 자녀를 낳아야 구원이 가능하다고 본다. 그레

서 통일교는 예수의 사역을 ‘절반의 성공’이라고 부른다. ‘영적 구원’은 이루어졌지만, ‘육적 구원’은 실패했다고 본다. 예수는 결혼과 가정을 이루지 못했기 때문이다. 그래서 다시 이 땅에 온 메시아가 문 총재 부부라고 주장한다.

◆승계 과정에서 ‘왕자의 난’=2012년 문선명 총재가 타계하면서 통일교는 한동안 내분을 겪었다. 문 총재는 유언을 통해 통일교 교회를 7남 문형진에게 승계했다. 대신 “어머니(한학자 총재)와 하나가 돼야 한다”는 원칙을 덧붙였다.

통일교에서는 한학자 총재를 ‘독생녀(獨生女)’라고 부른다. 문 총재가 ‘완전한 아담’이고, 한 총재는 ‘완전한 하와’라고 본다. 문 총재 타계 이후, 한 총재는 빠르게 교단을 장악하며 지도력의 중심에 섰다. 이에 강하게 반발하던 아들 문형진과 문국진(4남)은 결국 미국으로 떠났다. 거기서 따로 ‘생추어리(Sanctuary) 교회’를 세웠다. 통일교 바깥에서는 이를 두고 ‘왕자의 난’이라고 부른다. 문 총재 타계 이후에 한학자 총재는 ‘새로운 리더십’을 계속 보여줘야 할 상황이다. 이런 시기에 일본에서 통일교 문제가 터졌다.

◆통일교, 일본에서 큰 위기=지난 3월, 일본 법원은 통일교에 대해 종교법인 해산 명령을 내렸다. 2022년 7월 아베

신조 전 총리의 암살범이 “어머니가 통일교에 거액을 헌금해 가정이 파산했다”고 진술하면서 통일교 현금 문제가 일본에서 사회적 이슈가 됐다.

문부과학성의 장기간 조사가 진행됐다. 결국 법원이 일본 정부의 요청을 받아들여 종교법인 해산 명령을 내렸다. 이에 반발한 통일교가 항소를 제기했고, 현재 고등재판소에서 2심 재판이 진행 중이다. 재판은 총 3심제다.

만약 일본에서 종교법인 해산이 최종 결정될 경우, 통일교의 종교 활동 자체가 금지되는 건 아니다. 대신 그동안 종교법인으로서 누리던 법적·경제적 권리를 박탈당한다. 비과세였던 각종 종교시설에 대해서도 세금이 매겨진다. 부동산이 많은 통일교로서는 큰 부담이다. 현금 수입에 대해서도 세금을 내야 한다. 통일교 본부 관계자는 “한국 신자 수는 10만~20만 명, 일본 신자 수는 50만~60만 명이다”고 말했다. 그만큼 일본의 비중이 높고, 현금 규모도 크다. 통일교에는 크나큰 타격이다. 한학자 총재의 리더십도 큰 상처가 불가피하다.



통일교는

- 1954년 5월 문선명 총재 ‘세계기독교통일신령협회’ 창립.
- 1960년 4월 문선명 총재와 한학자 총재 성혼식.
- 1984년 미국 덴버리언방고도소에 문선명 총재 탈세 혐의로 수감, 이듬해 출감.
- 1991년 11월 문선명 총재 방북, 김일성 주석과 회담.
- 1997년 교단 명칭을 ‘세계평화통일가정연합’으로 변경.
- 2012년 9월 문선명 총재 92세로 타계.
- 2012년 이후 한학자 총재 제2대 총재로 취임, 교단 전체를 이끈.
- 2015년 후계 구도 갈등 표출, 7남 문형진씨가 교단 이탈해 미국에서 독자적 교회 설립.
- 2022년 7월 일본 아베 전 총리, 총격에 사망.
- 2025년 일본 법원에서 통일교에 대해 종교법인 해산 명령, 현재 항소 재판 진행 중.



한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.
이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼
상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁
소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.
유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

리치몬드 페넌슬라 상담한영

걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.
먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.

사무장 김진주

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

JUNG KWAN JANG



정관장이 준비한

연말 선물보따리

행사 기간: 12월 5일 ~ 12월 31일

SALE
UP TO 20%

\$200 이상 구매시 10% 할인
\$300 이상 구매시 15% 할인
\$500 이상 구매시 20% 할인

행사1



보자기 포장 제공

홍삼정 240g
홍삼정 리미티드 (3개입)
천녹, 달임액 구매시

행사2

애난데일 지점

703.642.1304

7326 Little River TPKE., #D
Annandale, VA 22003

센터빌 지점

703.815.3434

13822 Braddock Road, #C
Centreville, VA 20121

엘리콧시티 지점

410.480.2304

9380 Baltimore Nat'l Pike, #109
Ellicott City, MD 21042

*이 제품은 질병을 진단, 치료, 치유, 또는 예방하기 위한 것이 아닙니다. 개인의 건강 상태와 생활 습관에 따라 효과가 달라 질 수 있습니다.
균형잡힌 식단과 건강한 생활 습관과 함께 음용 할 때 더 좋은 결과를 얻을 수 있습니다. 이 문구들은 미국 식품의약국(FDA)의 승인을 받지 않았습니다.

NO.1

WORLD'S NO.1
GINSENG BRAND

125

125 YEARS OF
QUALITY & PURITY

420

420 QUALITY
& SAFETY TESTS

FIND OUT MORE



JUNGKWANJANG.US/
f i g / KGCUS

단합대회 당원의날 ... 정청래 큰절하자 반청파 “사퇴하라”

정청래 “우리는 이재명 보유국” 강조
환영사에서 대통령 이름 17번 언급
당내 “최고위원 보궐선거 앞두고
친청·반청 구도 커지자 타개 시도”

정청래 더불어민주당 대표가 14일 “민주당은 첫째도 이재명 정부의 성공, 둘째도 이재명 정부의 성공, 셋째도 이재명 정부의 성공을 위해서 당원들과 함께 강력하게 뒷받침하겠다”고 말했다. 정 대표는 이날 국회의원회관에서 열린 당원의 날 행사 ‘민주대상’에서 “우리는 세계 어디에 내놓아도 자랑스러운 이재명 대통령 보유 국가”라며 이처럼 말했다.

이날 행사는 당 의사결정에서 대의원과 권리당원의 표 가치를 동등하게 취급하려면 정 대표의 시도(인 1표제)가 좌절된 뒤 열린 일종의 단합대회였다. 정 대표는 환영사에서 ‘이재명’을 17번이나 언급하며 이 대통령을 치켜세웠다. 민주당 관계자는 “내년 1월 11일 최고위원 보궐선거를 앞두고 친정청래(친청)와 대 반정청래(반청)파의 구도가 선명해지는 상황을 타개해보려는 시도”라고 말했다. 하지만 일부 당원들은 이날 행사장에서 “정청래는 당대



정청래 더불어민주당 대표가 14일 국회에서 열린 창당 70주년 기념 당원의 날 행사에서 큰절을 하고 있다. 오른쪽 사진은 이날 정 대표 사퇴 촉구 피켓을 들고 있는 행사 참석자들.

표를 사퇴하라”는 피켓을 들고 시위에 나섰다.

지난 9일 이 대통령과 한남동 관저에서 만찬을 한 정 대표는 11일 의원총회에서도 “당·정·대 간 바늘구멍만 한 틈도 없이 의견이 일치한다는 것을 느꼈다”고 강조했다. 박수현 수석대변인은 지난 13일 페이스북에 “민주당에 ‘친청’은 없다. ‘친명’만 있을 뿐”이라며 “그 맨 앞에 장관과 장비처럼 정청래가 서 있다”고 썼다.

그럼에도 불구하고 3명을 뽑는 최고위원 보선에선 친청·반청 구도가 더 선

명해지고 있다. 당 조직사무부총장인 문정복 의원은 지난 12일 국회에서 취재진에 최고위원 보선 출마 의사를 드러내며 “내가 나가서 버려장머리를 고쳐줘야겠다”고 말했다. 지난 9일 출사표를 던진 유동철 부산 수영 지역위원장을 직격한 말이다. 친명계 원외조직인 혁신회의 소속인 유 위원장은 지난 10월 자신이 부산시당위원장 선거에서 컷오프(공천 배제)된 게 부당하다고 주장해 오고 있다.

이 대통령의 ‘대장동 사건’ 변호인 출신인 이견태 의원은 지난 11일 출마



장진영 기자

선언에서 “정부와 엇박자로 이재명 정부가 이루고 있는 효능감을 떨어뜨리고 있다. 정부는 앞으로 가는데 당이 다른 방향으로 가거나 속도를 못 맞춰 엇박자를 내고 있다”고 정 대표를 비판했다. 그러자 당 법률위원장으로 친청파인 이성운 의원은 14일 출마 선언에서 “이 대통령, 정 대표와 함께 우리 민주당을 원팀으로 만들자”고 말했다. 차기 당 대표 도전설이 도는 김민석 총리와 가까운 강득구 의원은 15일 출마를 선언하고, 친청파 임오경 의원은 불출마로 기울었다고 한다.

이번 최고위원 보선은 후보 2명에 게 투표하는 방식이라 친청파와 반청파가 한 자리씩 나누어 가진 뒤 나머지 한 자리를 두고 각축전이 벌어질 전망이다. 두 자리 이상을 친청파가 갖는다면 정 대표의 연임 가도에 탄력이 붙겠지만, 반청파가 차지하면 지도부 내 이견 노출이 빈번해질 전망이다. 한 중진 의원은 “정 대표에 대한 평가가 결과를 좌우할 것”이라며 “지난 전당대회 때 정 대표에게 몰표를 줬던 호남 당원의 여론 향배가 변수”라고 말했다.

하준호 기자

한박자 쉬는 필리버스터 전쟁 ... 이르면 21일 2차 대전이 진짜 승부

민주당 “내란재판부·정통방법 처리”
국민의힘 “여당이 무제한 입법폭주”

여야가 14일 나흘 간의 본회의장 필리버스터(무제한토론) 대치를 일단락했다. 국회는 이날 오후 4시 38분 경찰관 직무집행법 개정안에 대한 필리버스터 종결 동의를 건을 찬성 183표로 가결시켰다.

이날 통과된 개정안은 북한 접경 지역에서 대북 전단 등을 살포할 경우 경찰관이 직접 제지할 수 있도록 하는 내용이다. 지난 11일부터 3개 법안(형사소송법 개정안·은행법 개정안·경찰관 직무법 개정안)에 필리버스터를 이어온 국민의힘은 이번에도 퇴장해 표결에 참여하지 않았다. 14일 종료 직전까지 4시간 14분 동안 필리버스터를 한 박수민 국민의힘 의원은 “다수당의 입

법 폭주가 개혁이란 이름 아래, 국민의힘이 비틀거리는 사이에 무제한으로 시도되고 있다”고 민주당을 비판했다.

민주당은 우원식 국회의장의 중앙아시아 순방 일정(15~20일)을 고려해 이르면 21일 다음 본회의를 여는 방안을 검토하고 있다. 일주일 남짓한 휴전이 생긴 셈이다. 이후 우선 처리 법안 목록에는 내란전담재판부 설치법과 정보통신망법 개정안이 올라있다. 둘

다 국민의힘이 ‘8대 악법’으로 지목한 법안들이다.

민주당 원내 관계자는 “내란전담재판부법과 정통방법 개정안 처리는 상수로 두고, 2차 특검까지 세 개 안건을 추진할지를 검토 중”이라고 말했다. 이중 내란전담재판부 설치법은 ▶법원에 재판부 추천위 구성 권한을 주고 ▶1심 이 아닌 2심부터 적용하도록 한 차례 더 법안을 수정해 본회의에 상정·의결

하기로 가닥을 잡았다. ▶구속 기간을 기본 6개월에서 3개월씩 2회 연장하는 조항과 ▶내란재판에서 유죄를 받으면 사면·감형·복권에서 제외하는 조항은 삭제가 유력하다.

반면 ‘허위조작정보근절법(정보통신망법 개정안)’은 지난 10일 국회 과학기술방송통신위원회 의결안이 본회의에 그대로 상정될 것으로 보인다.

강보현 기자

강등된 정유미 “명백한 법 위반, 법조인이 한 인사로 보기 힘들어”

‘항소 포기 반발’ 뒤 인사발령
정성호 상대로 취소소송 제기
법무부 “강등 아닌 전보” 주장

정성호 법무부 장관을 상대로 지난 12일 인사명령 취소소송을 제기한 정유미(사진) 법무연수원 연구위원이 14일 중앙일보에 “검찰청법 6조는 만능키

가 아니다”며 “법조인이 했다고 보기 힘든 거칠고 과감한 법 해석”이라고 비판했다. 앞서 법무부는 지난 11일 검찰 인사에서 대검 검사급(검사장)인 정 연구위원을 대전고검 겸사로 임명하면서 고검검사급(차장·부장검사)으로 사실상 강등했다. 정 연구위원은 “검찰청법 28조와 30조



위반이 명백하고, 관행과 관례도 함께 고려해서 검토하는 게 일반적”이라며 “법의 경계를 허물고 마지노선을 넘으면 법치주의 의미가 사라지게 되는 것”이라고 말했다.

검찰청법 6조는 ‘검사의 직급은 검찰총장과 검사로 한다’고 규정한다. 법무부는 이 조항을 근거로 검사장의 고검

검사 임명은 강등이 아닌 전보라고 보고 있다. 그러나 정 연구위원은 이번 인사가 위법하다고 주장했다. 검찰청법 28조는 대검검사급 이상 검사의 보직 기준을 대통령령에 위임하는데 대통령령을 보면 대검검사급 검사의 11개 보직 범위엔 고검 검사가 포함돼 있지 않기 때문이다. 또 검찰청법 30조는 고검 검사 등의 임용 자격에 대해 ‘28조

에 해당하는 검사(대검검사급)를 제외한다’고 규정한다.

법무부는 정 연구위원에 대해 “업무수행 등에 있어 검찰의 정치적 중립성·공정성에 대한 오해를 불러일으켰다”며 인사 불이익 이유를 밝혔다. 앞서 그는 이재명 정부의 검찰개혁 추진과 관련, 검찰 내부망 이프로스에 비판 입장을 내왔다. 대장동 항소 포기 결정에 대해서도 노란색 전 대검 차장을 향해 “사퇴하라”고 하는 등 항의글을 올려왔다.

김보름 기자

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이드 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 곱다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

“청년착취”라는 포괄임금제, 폐지 땀 ‘담타’도 눈치보아야

〈담배 타임〉

대통령이 때린 ‘포괄임금제’ 보니 근로시간 강도·밀도 등 산정 어려워 흡연·커피까지 단속 땀 근로자 부담 전문가 “임금체불 엄격히 단속해야”

“포괄임금제가 잘 모르는 청년들에 대한 노동착취 수단이 되고 있다고 하더라.” 지난 11일 이재명 대통령은 고용노동부 업무보고에서 포괄임금제를 놓고 날선 질문을 잇따라 던졌다. 이 대통령이 지적한 만큼 법 제도 정비도 이뤄질 전망이다.

그럼에도 김영훈 노동부 장관은 “포괄임금제를 근본적으로 전면 금지하기

에는 현실적인 어려움이 있다”고 선을 그었다. 포괄임금제는 근로 형태나 업무 성질상 추가 근무수당을 정확히 산정하기 어려운 경우, 노사 합의로 연장·야간·휴일수당을 미리 포함해 지급하는 임금체계다. 법률상 제도는 아니지만 1992년 대법원 판례 이후 제한적으로 허용돼 왔다. 왜 문제가 반복되는지, 그 배경과 원인을 문답 형식으로 짚어봤다.

—청년 착취 수단인가
이 대통령이 지적한 배경에는 최근 발생한 ‘턴턴베이글뮤지엄 사태’가 있다. 해당 사업장에서 사망한 20대 근로자는 주 80시간가량 근무한 것으로 드

러났는데, 임금 계약 방식이 포괄임금제였다. 포괄임금제는 약정한 근로시간보다 적게 일해도 정해진 임금을 지급하지만, 이를 초과해 근무하면 추가 수당을 지급해야 한다.

그러나 약정 근무시간을 초과해도 추가 임금을 지급하지 않는 경우가 적지 않다. 권순원 숙명여대 경영학부 교수는 ‘공짜 야근’이 발생하기 쉬운 구조라고 지적했다. 법정 근로시간을 초과해 임금을 지급하는 것 자체가 불법이라는 점도 악용 요인으로 지적된다. 60~70시간을 일해도 52시간분만 지급되는 경우다.

—근로자에게 불리하기만 한가?

노동부가 포괄임금제의 전면 폐지가 어렵다고 보는 이유는 제도 자체의 필요성도 존재하기 때문이다. 권혁 고려대 노동대학원 교수는 업무량이 수시로 변하고 대외 활동이 많은 분야에선 근로시간을 일일이 산정하는 것은 근로자에게도 부담이라고 설명했다. 법령 근로시간 측정이 가능하더라도 출퇴근 시각만으로는 업무의 밀도나 강도 같은 질적 요소를 반영하기 어려운 경우가 많다. 예컨대 야간에 15분간 시스템 오류에 대응하거나 시차가 있는 해외와 잠깐 이메일을 주고받는 업무는 근로시간으로 청구하기가 쉽지 않을 수 있다. 이런 상황에서는 포괄임금

제가 일정 부분 합리적인 보상 수단이 될 수 있다.

—‘전면 폐지’가 답인가?

이 때문에 노동부와 전문가들은 포괄임금제의 전면 폐지는 현실적으로 어렵다고 보고 있다. 대신 임금 체불은 엄격히 단속하고, 제도의 불필요한 남용을 막아야 한다는 지적이 있다.

대안으로 김영훈 장관은 출퇴근 시간 의무기록제 도입을 언급했다. 다만 권혁 교수는 “관행적으로 허용돼 온 흡연, 커피 타임 등이 관리·단속 대상이 될 수 있다”며 “경직적이고 일률적인 제도 적용은 지양해야 한다”고 짚었다.

세종=김연주 기자

‘트라이폴드’ 오픈런 흥행에도…삼성 고민 깊어졌다

화웨이보다 성능 좋지만 60만원짜 메모리값 상승으로 원가 부담 커져 “비싸면 안사, 마진 남기기 힘든 구조”

서울 최저 기온이 영하 3도까지 떨어진 지난 12일 오전 8시, 직장인 정모(29)씨는 오전 반차를 내고 서울 서초구에 위치한 ‘삼성 강남’ 매장 앞에 줄을 섰다. 삼성전자의 첫 두 번 접는 폴더블 스마트폰, ‘갤럭시 Z 트라이폴드’를 구매하기 위해서다. 정씨 앞에는 이미 80여명이 대기 중이었다. 오전 9시30분, 온라인 판매가 시작되자 정씨 역시 모바일로 접속했지만 2분만에 먹통이 됐다. 정씨는 “물량이 많지 않다고 해 오픈런을 했고 온라인 구매에도 도전했다”며 “다행히 오전 11시20분쯤 매장에서 구매할 수 있었다”고 말했다.

14일 정보통신(IT) 업계에 따르면 삼성전자는 지난 12일 갤럭시 Z 트라이폴드를 국내에 출시한 직후 초도 물량을 모두 소진했다. 제품에 대한 평가도 긍정적이다. 하지만 흥행에도 삼성전자 내부 분위기는 마냥 밝지만은 않다. 기

술력은 입증했지만, 판매가 늘어나도 남는 게 없는 구조라서다.

삼성이 이번엔 트라이폴드를 내놓은 배경에는 ‘기술력 증명’이라는 목적이 컸다. 2019년 세계 최초로 한 번 접는 폴더블 폰을 선보였으나 두 번 접는 트라이폴드 출시에는 중국 화웨이에 선수를 뺏겼다. 지난해 9월 ‘메이트 XT’를 내놓은 화웨이는 1년 뒤인 지난 9월 2세대 제품인 ‘메이트 XTs’를 새롭게 내놴다. 삼성 입장에서는 “우리도 할 수 있다”는 점을 명확히 보여줄 필요가 있었다. 이에 노태문 삼성전자 DX(디바이스경험) 부문장은 지난 7월 갤럭시 언팩 행사에서 “트라이폴드 폰 연내 출시를 목표로 준비하고 있다”며 출시를 공식화했다.

제품이 공개된 후 성능에 대해선 우호적 반응이 나오고 있다. 화면 양쪽을 모두 안으로 접는 G자형 ‘인폴드’ 방식을 채택해 화웨이의 Z자형 ‘인-아웃 폴딩’(앞뒤로 접는 방식)보다 내구성을 강화했다. 스마트폰의 두뇌 격인 애플리케이션 프로세서(AP)도 퀄컴의 ‘스냅드래곤 8 엘리트’를 탑재해 메이트



지난 12일 서울 서초구 ‘삼성 강남’ 매장에서 ‘갤럭시 Z 트라이폴드(아래 사진)’를 구매하기 위해 고객들이 대기하고 있다. [사진 삼성전자]

XTs에 탑재된 화웨이 자체 AP(기린 9020) 성능을 넘어섰다는 평가다. 펼쳤을 때 두께 역시 화웨이(3.6mm)와 유사한 3.9mm의 초슬림 설계를 구현했다.

가격도 예상보다 낮게 책정됐다. 공식 출고가는 359만400원이다. 경쟁 제품 화웨이 메이트 XTs 512GB 모델이 1만9999위안(419만원)인 것과 비교하면 약 60만원 저렴하다.

임성택 삼성전자 한국총괄 부사장이 지난 2일 미디어 브리핑에서 “줄이고 줄여 어렵게 만든 가격”이라고 언급



한 배경도 여기에 있다.

문제는 마진율이다. 트라이폴드 폰에는 유기발광다이오드(OLED) 패널과 고성능 AP가 들어간다. 여기에 메모리 가격 상승도 원가 부담을 키우고 있다. 시장조사업체 트렌드포스는 “4분기 D램 계약 가격이 전년 대비 75% 이상 상승할 것”이라며 “메모리가 스마트폰 전체 부품 원가의 10~15%를 차지하는 점을 고려하면, 올해 스마트폰 단가는 약 8~10% 상승할 것”이라고 전망했다. 이종환 상명대 시스템반도체 공학과 교수는 “원가 부담이 있지만 가격을 너무 높이면 소비자가 안살 것 같으니 삼성이 여러 고민을 한 것”이라며 “마진은 많이 남기 어려운 구조”라고 말했다.

실제로 삼성전자는 국내 판매 호조세에도 추가 물량 확대 여부를 두고 고심 중인 것으로 알려졌다. 폴더블 시장 점유율 확대와 중국 업체들과의 기술 격차 유지를 고려하면 생산 확대가 필요하지만, 수익성 부담을 무시할 수 없기 때문이다.

갤럭시 Z 트라이폴드 국내 물량은 2000~3000대, 글로벌 물량은 2만대 정도로 추정된다.

이우림 기자

“글로벌 CEO라 바쁘다”는 김범석, 청문회 안 나온다

고객 계정 약 3370만 개의 개인정보 유출 사고를 낸 쿠팡의 창업자이자 실질적 경영인인 김범석(사진) 쿠팡Inc. 이사회 의장이 쿠팡 개인정보 유출 관련 국회 청문회에 불출석한다는 사유서를 제출했다. “글로벌 기업 최고경영자(CEO)로서 업무가 바쁘다”는 이유를 들었다.

14일 국회 등에 따르면 김 의장은 이날 오후 국회 과학기술정보방송통신위원회(과방위)에 청문회 불출석 사유서를 제출했다. 쿠팡 청문회는 오는 17일 열릴 예정이다. 김 의장과 함께 청문회 증인으로 채택된 박대준 쿠팡 전 대표, 강한승 쿠팡



전 대표도 함께 불참 의사를 전했다. 김 의장은 불출석 사유서에서 “전 세계 170여 개국에서 영업을 하는 글로벌 기업 CEO로서 공식적인 비즈니스 일정들이 있는 관계로 부득이하게 청문회에 출석이 불가하다”고 밝혔다. 박 전 대표는 “쿠팡 침해 사고

에 대해 이미 2일과 3일 과방위, 정무위원회에 출석해 알고 있는 바를 모두 답변드렸다”며 “이후 쿠팡 대표이사직에서 사임했고, 현재 쿠팡의 입장을 대표해 청문회에서 증언을 할 수 있는 위치에 있지 않다”고 사유서에 적었다. 강 전 대표는 “이번 사고 발생 전인 올해 5월 말 쿠팡 대표이사직에서 사임하고 현재 미국서 거주하며 일하고 있다”고 했다.

이에 대해 최민희 과방위원장은 “불

하한다. 합당한 책임을 물겠다”며 강경 입장을 보였다. “책임을 물겠다”는 건 국회 증언감정법에 근거해 고발하거나 동행명령 조치를 예고한 것으로 풀이된다. 하지만 김 의장이 청문회장에 나타날 가능성은 작다. 해외에 거주하는 김 의장을 강제 구인할 방법이 없고, 고발 역시 수사 협조를 기대하기 어렵다. 지난달 29일 개인정보 유출 사고가 발생한 이후 김 의장은 현재까지 어떠한 공식 입장도 내지 않고 있다.

노유림 기자

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

임플란트 Implant

응급환자 Emergency

잇몸치료 Periodontal Surgery

치아성형 Veneer Lumineers

치아교정 Orthodontics Invisalign

신경치료 Root Canal Treatment

막터 감이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

나투라 치과 페어팩스

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031

T. 703-652-4265

(구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

www.naturadent.net

정승욱

연방세무사

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com

4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

김영선

연방세무사

IRS 감사 세무랑감 전문

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

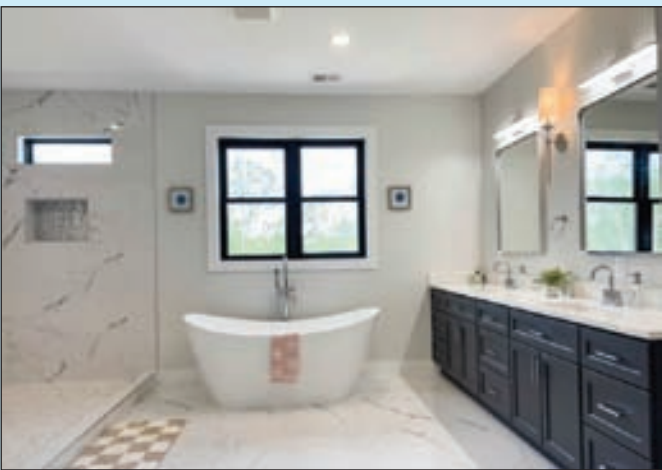
3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

18년만에 풀리는 등록금 족쇄 마냥 웃지 못하는 사립대, 왜

교육부 ‘국가장학금 2유형’ 폐지
대학 등록금 인하 압박해온 제도
등록금 인상률 법적 상한은 유지
“3% 올려선 재정난 해소 역부족”

등록금 동결 규제를 완화하겠다는 정부 방침에 14일 사립대 관계자들은 일단 환영의 뜻을 밝혔다. 하지만 오랜 동결 조치로 빈사 상태에 놓인 상당수 대학의 재정난을 해소하기엔 역부족이라면서 정책적 지원이 필요하다고 주장했다.

앞서 지난 12일 교육부는 대통령 업무보고에서 “사립대의 재정 여건 악화와 교육 투자 확대 필요성을 고려해 등록금 법정 상한 외의 부수적인 규제를 폐지할 것”이라고 밝혔다.

교육부가 언급한 폐지 대상 규제는 ‘국가장학금 2유형’으로 2027년 폐지할 계획이다. 다만 ‘서울대 10개 만들

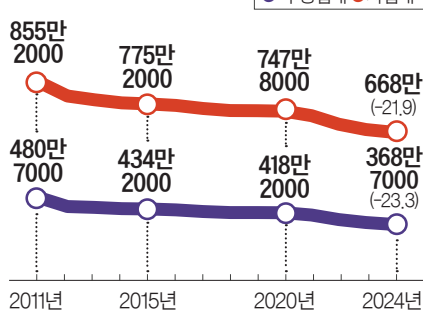
기’ 등 이재명 정부의 국정과제에 따라 정부 지원이 늘어나는 국립대의 등록금 동결은 유지한다는 방침이다.

2009년부터 대학에 등록금 동결을 요구해온 정부는 2012년부터 등록금 동결·인하 여부를 국가장학금 2유형과 연계했다. 2유형은 대학을 통해 학생에게 지급하는 장학금으로, 등록금을 동결·인하하는 대학만 받을 수 있어 학교들에 등록금 동결을 강제하는 장치 역할을 했다.

하지만 학교에 따라 최대 16년 이상 재정 압박을 겪자 이탈하는 학교가 늘었다. 특히 올해엔 전국 193개 대학 중 136개교(70.5%)가 불이익을 감수하

물가 반영한 실질 등록금 오히려 감소

단위: 원. ()안은 2011년 대비 증감률. ※실질 등록금: 소비자물가지수를 반영하여 명목등록금을 조정한 값
자료: 한국대학교육협의회



고 등록금을 올렸다. 한국대학교육협의회에 따르면 소비자물가를 반영한

사립대의 지난해 실질 등록금(연 668만원)은 2011년(855만2000원)에 비해 21.9% 줄었다.

대학들은 다소나마 숨통이 트일 것으로 기대했다. 서울의 A대 부총장은 “인공지능(AI) 역량이 곧 국가 경쟁력이라면서도 정작 대학은 GPU(그래픽 처리장치)가 먹는 전기료조차 감당하기 어려운 상황”이라며 환영 의사를 밝혔다. 하지만 등록금의 법적 상한선이 낮은 도움이 되진 않을 것이란 의견도 이어졌다.

지난 7월 개정된 고등교육법에 따르면 등록금 인상률은 직전 3개 연도 평균 소비자물가 상승률의 1.2배를 넘을

수 없다. 내년에 가능한 인상 폭은 약 3.2% 수준이다.

2023년 교육부의 반대에도 등록금을 올렸던 동아대 이해우 총장은 “가장 시급한 게 실험 기자재 등 교육환경 개선인데 3% 인상으로는 화장실 개선, 빔프로젝터 마련 등에 그칠 수 있다”고 전했다.

정부 지원에서 소외된 지역 중소 사립대들은 등록금 인상만으로 생존하기 어려울 것이란 예상도 나온다.

허정원 기자

신혼부부 절반은 무자녀... 집 없고 맞벌이할수록 아이 안 낳았다

(결혼 1~5년차)

외벌이 55%, 맞벌이 49% ‘유자녀’
신혼 10쌍 중 8쌍은 소득 2배 빚

결혼 1~5년 차 신혼부부 중 절반은 자녀가 없었다. 내 집이 없고, 맞벌이를 할수록 자녀가 없는 경우가 많았다. 신혼부부 10쌍 중 8쌍은 빚을 지고 있었고, 빚은 소득의 2배가 넘었다.

12일 국가데이터처가 발표한 ‘2024년 신혼부부통계’에 담긴 대한민국 신혼부부의 삶이다. 지난해 결혼한 지 5년이 넘지 않는 신혼부부는 95만2000쌍으로 전년보다 2만2000쌍(2.3%)이 감소했다. 신혼부부는 2015년 관련 통계가 처음 작성될 때만 해도 147만2000

쌍이었는데, 매년 감소해 2023년 처음으로 100만 쌍 아래로 떨어졌다.

다만 최근 감소폭은 2021년(-7%), 2022년(-6.3%), 2023년(-5.6%) 등으로 매년 둔화하고 있다. 지난해에는 1년 차 신혼부부가 21만 쌍으로 9.8%(1만9000쌍) 늘었다. 베이비붐 세대(1955~1963년)의 자녀인 에코붐 세대(1991~1995년)가 결혼 적령기인 30대 초반에 접어든 점 등이 영향을 미쳤다.

아이를 낳는 신혼부부는 줄고 있다. 초혼 신혼부부 중 자녀가 있는 부부 비율은 51.2%로 전년보다 1.3%포인트 하락했다. 해당 비율은 2015년 64.5%에서 매년 감소하고 있다. 결혼 5년 차까

지 자녀가 없는 신혼부부도 4쌍 중 1쌍(27.4%)이 됐다. 평균 자녀 수도 0.02명 감소해 0.61명까지 하락했다.

맞벌이와 내 집 마련 여부가 아이 여부에 영향을 미쳤다. 맞벌이 부부의 유자녀 비중(49.1%)은 외벌이 부부(55.2%)보다 6.1%포인트 낮았다. 유주택 신혼부부의 유자녀 비중은 56.6%로 무주택 부부(47.2%)보다 9.4%포인트 높았다. 유주택 부부의 평균 자녀 수는 0.67명으로 무주택 부부(0.56명)에 비해 0.11명 많았다.

맞벌이가 많고 주택을 사기 힘든 서울은 평균 자녀 수가 0.51명으로 전국에서 가장 낮았다. 맞벌이(0.51명)와 외

벌이(0.53명)의 차이보다 유주택(0.6명)과 무주택(0.47명) 부부 간의 차이가 더 컸다.

다만 주택을 소유한 신혼부부의 비중은 42.7%로 전년보다 1.9%포인트 상승했다. 주택 소유 비중은 2019년 42.9%였지만 문재인 정부 시기 집값 상승 등을 겪으며 2022년 40.5%까지 낮아졌다. 데이터처 관계자는 “지난해 시행된 신생아특례대출 등 정책 대출의 영향으로 주택 소유 비중이 늘었다”고 말했다. 신혼부부의 주된 거처는 아파트(77%)로, 전년보다 비중이 2.5%포인트 상승했다. 아파트 거주 비중은 2019년 69.8%에서 매년 늘고 있다. 신혼부

부의 연간 평균 소득은 7629만원으로 전년보다 5%(364만원) 증가했다. 특히 소득 1억원 이상인 신혼부부 비중이 23.9%로 전년보다 3.2%포인트 늘었다. 맞벌이 신혼부부 비중이 59.7%로 전년보다 1.5%포인트 늘어난 점 등이 영향을 미쳤다.

소득도 늘었지만 빚이 더 많이 늘었다. 전체 신혼부부의 86.9%가 빚이 있었는데, 이들의 대출 잔액은 중앙값은 1억7900만원이다. 전년(1억7051만원)보다 5%(849만원)가 늘었다. 특히 대출이 있는 부부 중 3억원 이상 대출을 가진 경우가 24%로 전년보다 2.8%포인트 증가했다.

안효성 기자

중학생 키보드에 30대 여성 중태... 대여업체 ‘방조혐의’ 첫 적용

중학생들이 무면허로 전동킥보드를 운전하다 30대 여성을 중태에 빠뜨린 사고와 관련해 경찰이 키보드 대여업체와 책임자를 무면허 운전 방조 혐의로 입건했다. 키보드 사고 관련 업체에 방조 혐의가 적용된 건 이번이 처음이다.

앞서 지난 10월 18일 인천 연수구에서 무면허 중학생 2명이 몰던 전동킥보

드가 어린 딸을 향해 다가오자 30대 엄마가 대신 키보드에 치여 중태에 빠진 사고가 일어났다. 딸은 무사했지만 엄마는 바닥에 머리를 강하게 부딪히며 의식을 잃었다. 사고 9새 만에 의식은 돌아왔지만 최근 기억상실을 겪고 있는 것으로 전해졌다.

이와 관련해 경찰은 지난 11일 무면

허 운전 방조 혐의로 키보드 대여업체 책임자와 해당 업체를 불구속 입건했다고 밝혔다. 그동안 국내 키보드 관련 사고에서 무면허 운전 방조 혐의로 처벌된 업체는 없었다. 경찰은 업체 관계자를 추가 조사한 뒤 이 책임자와 키보드를 운전한 중학생 2명을 함께 검찰에 송치할 방침이다.

도로교통법상 개인형 이동장치(PM)인 전동킥보드는 16세 이상이면서 원동기 면허나 자동차 면허를 소지한 사람만 사용할 수 있다. 경찰은 해당 업체가 면허 소지 여부 확인을 소홀히 했다고 보고 있다. 실제 대다수 키보드 대여업체가 운전 면허 확인 절차를 피할 수 있는 길을 열어두고 있다. 키보드 대

여 애플리케이션(앱)을 사용해 보면 면허를 등록하는 안내 문구는 나오지만 ‘다음에 인증하기’ 등 버튼을 누르면 바로 탑승이 가능하다. 아예 면허 인증 안내가 없는 앱도 있다. 현행법상 키보드 대여 사업자의 면허 확인 절차는 의무가 아니기 때문이다.

경찰청에 따르면 전동킥보드 등 PM에 대한 무면허 단속 건수는 2021년 7164건에서 지난해 3만5382건으로 3년간 약 5배 급증했다.

문상혁 기자

셀러의 희소식

집 예쁘게 고쳐서 팔아드립니다. 최선의 가격, 공사비는 크로징에서! 비싸게 엉뚱한거 고쳐고, 바가지 공사비에 억울해 마시고 지금 전화 주세요.

바이어 희소식

이자가 6%대로 많이 내렸습니다. 이자가 더 내리면 집 값이 더 올라갑니다. 집사실 바이어들은 때를 잘 잡아야 미리 계획을 세우세요. 투자용 주택을 장만해 노후 은퇴자금으로 활용하실분들은 연락주세요. 절대!!! 실패하지 않는 투자 상담 해드립니다.

임대 주택 관리

매릴랜드, 디씨 집 관리 힘드시죠. 임대면허증, 카운티 인스펙션, 레드 인스펙션 다 관리해드립니다. 세입자와의 분쟁 해결해드립니다. 임대주택관리 17년 경력의 노하우!

RENT

타운 홈, 센터빌
차고2, 방4, 화3,
즉시 입주

\$3,300

타운 홈, 센터빌
차고2, 방4, 화3,
즉시 입주

\$3,550

금매

스파포드 싱글홈
\$550,000

방4, 화3, 넓고 환하고 물수리

비키리 부동산

전화 문자 703-231-5572

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success
CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.

애플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

버지니아 / 703-863-0321 D.C., 메릴랜드 / 301-399-0140

전 안 과

26년 over 12000 백내장/녹내장 수술 over 13780 레이저 치료경력

진료과목

<p>백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery</p> <p>녹내장 레이저 치료&수술 Glaucomal Laser and Surgery</p> <p>노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th</p> <p>정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam</p>	<p>안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy</p> <p>눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection</p> <p>안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)</p>
--	--

각종 보험 적용 됩니다

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participant
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

실용 강조 이 대통령 달라져...사법개혁, 실용과 무슨 관계?

언론인 조갑제는 스스로도 보수라고 말한다. 한때 자신을 탄압했던 박정희를 재평가(『내 무덤에 침을 뱉어라』)한 이후 그리들 여겼다. 행보도 다르지 않았다. 그는 보수 진영에선 긍정하고 진보 진영에선 부정하는 보수의 이데올로기였다.

지난해 12·3 비상계엄 이후엔 달랐다. 지난 8월 『윤석열 몰락의 기록』을 내는 등 12·3 계엄 이후 누구보다 윤석열 전 대통령에 대한 비판자로 자리매김했다. 이재명 대통령을 대선 전후 두 차례 만나, 긍정적인 인상을 내놓았다. 보수로부터 ‘배신자’ 소리를 들었고, 진보로부터 ‘보수 원로’ 대접을 받았다.

지금 그는 어떻게 생각하고 있을까. 8월 그가 대표로 있는 조갑제닷컴의 서울 세종로 사무실에서 만났다.

“윤석열 전 대통령을 혹독하게 비판하고 있다.

“그가 등장한 이후 한국 보수가 진영 논리에 빠져 버렸다. 대통령이 잘못하면 견제해야 하는데 박수 부대, 팬클럽이 돼 버렸다. 그러면서 윤 전 대통령은 ‘괴물’이 됐다. 절차를 무시하고 맘대로 국경을 운영했다. 대선 승리의 공신인 이준석 개혁신당 대표를 몰아내고 지난해 의대 증원으로 핵심 보수층의 하나인 의사 집단을 이탈하게 했다. 12·3 비상계엄은 군 통수권자가 공화국을 공격한 사건이다. 공격받은 대한민국이 헌법이라는 ‘무기’로 응징해 감옥에서 재판을 받고 있는 것이다. 윤 전 대통령은 보수가 아니다. 보수의 배신자이고 일관되게 보수를 분열시킨 ‘내부 총질러’였다. 한국 현대사의 중심인 청와대를 ‘제왕적 권력의 상징’이라고 보는 시간만 해도 좌파적 시각이다.”

한동훈·이준석, 새로운 타협의 정치인들

“계엄은 왜 일으켰다고 보나

“아직도 섣뜻 납득할 수가 없다. 계획과 실행 과정에서 계산이 없었던 것 같다. 예컨대 금요일에 했으면 국회의원들이 그렇게 빨리 모여서 해제를 요구하기 어려웠을 거다. 또, 계엄이 성공하려면 수 개 사단이 일사불란하게 움직여야 하는데 그런 연습도 없었다. 그럼 뭘까. 확실히 저질렀다고 보는 게 사실에 근접할 거라고 본다. 허무하지만 그렇다. 그의 감정적·주술적·망상적·발작적 면모가 한 덩어리로 엮여 있다.”

조 대표는 “계엄을 통해 80년 동안 발전시킨 한국의 민주주의 뿌리가 강하다는 것을 증명했다는 점에서는 긍

정적이지만 이 사회에 계엄보다 나쁜 상처도 남겼다”며 “부정선거 음모론”이라고 했다.

“왜 그런가.

“민주주의가 작동하려면 선거가 공정해야 하고, 국민이 이를 믿어야 한다. 대통령이 이런 신뢰 관계를 완전히 깨버렸다. ‘부정선거를 밝히기 위해 군대를 선관위에 보냈다’고 하나까 이전에 부정선거라고 생각하지 않던 사람들까지 그렇게 믿게 됐다. 이러면서 보수 단체도 국민의힘도 대한민국도 분열해 버렸다. 대한민국 음모론 중에서 6·25 북침론 다음으로 최악의 음모론이다. 국민의힘이 고약한 게 부정선거 음모론은 사실이 아니라는 걸 가장 잘 안다. 출전선수를 아닌가. 그런데 민경욱 전 의원을 빼고 부정선거를 믿거나 주장하는 사람이 없다. 그럼 아니라고 해야 하는데 가만히 있다가 (부정선거론에 편승한) 컬트당이 됐다. 특검이 왜 이걸 제대로 수사 안 하겠나. 그냥 놔두면 보수가 경멸의 대상이 되고 좌파에 도움이 되니까 그런 거다. 보수 세력이 자살한 거다. 치유하는 데 시간이 오래 걸릴 거다.”

조 대표는 대선 전후 4월과 7월 이재명 대통령을 만나 “새로운 면을 알게 됐다”고 했다. 통상 정치 문법에선 정치인과의 공개 회동은 사실상 ‘지지’로 해석된다.

“예민한 시기에 공개적으로 만났다. 정치적으로 해석될 수 있다는 걱정은 안 했다.

“내가 평생 기자를 업으로 삼으면서 여러 정치인과 전·현직 대통령을 만났다. 당시 이재명 대통령은 가장 중요한 뉴스 소스였는데 왜 안 만나나. 심지어 그쪽에서 보자고 하는데, 기자라면 당연히 만나야 한다. 거기에 이런저런 고려를 한다면 그건 기자가 아니다.”

“그로 인해 배신감을 느낀다는 사람들은 없다.

“많다. 원래 좌우에서 다 박수만 받아본 적이 없다. 1980년 광주에 북한 특수부대가 들어온 적 없다고 했을 때도,



조갑제 대표는 “윤석열 전 대통령이 의대 증원 때문에 그랬듯, 이재명 대통령은 사법 개혁을 밀어붙이다가 위험해질 것 같다”고 내다봤다. 김정훈 기자

발포 명령과 전두환 전 대통령은 무관하다고 했을 때도 그랬다. 그렇다고 사실을 포기할 수는 없는 것 아닌가. 기자는 절개를 지키는 지사가 아니다. 인간이나 세력이 아닌 사실에만 충성하면 된다. 요즘 나를 욕하는 사람들은 부정선거 음모론과 윤 전 대통령에 대한 비판 때문인데, ‘조갑제 말이 맞는 것 같다’는 반응도 조금씩 늘어나더라. 시간이 갈수록 점점 그렇게 될 거다.”

“이 대통령은 만나보니 어떤 사람이라고 느꼈나.

“운이 세고, 밝은 성격이다. 대통령직을 즐기는 것 같다. 천성이라고 본다. 실용주의를 많이 강조하더라. 국익 중심의 실용 외교나 정책을 펴겠다고 해서 그걸 기사로 썼다. 다만, 내 판단은 유보했다. 대통령이 되고 난 뒤 달라지는 사람을 많이 봐서다. 대부분 그랬다.”

“이 대통령도 달라졌다.

“역시 달라졌다.”

“어떤 점에서 그런가.

“윤 전 대통령이 모든 의사가 반대하

는 의료 개혁을 밀어붙이다가 망했는데 이 대통령도 모든 판사가 반대하는 사법 개혁을 밀어붙이다가 망할지 모르겠다는 생각이 든다. 간단한 원리다. 모든 군인이 반대하는 전쟁을 강행하면 이길 수 있을까. 지금 내란전담특별재판소 설치, 대법관 증원, 터무니없는 법외곡죄, 검찰 해체를 추진하는 것도 자신의 사법리스크 해소와 안전을 위해서 민주주의의 근간인 삼권분립 원칙을 파괴하는 거 아닌가. 실용주의를 한다고 했는데, 국민들은 ‘이게 실용과 무슨 관계지’라는 생각을 할 거다.”

“지지율은 큰 하락이 없다.

“대부분 언론에서 비판하는데, 원래 여론이 따라오는 데는 시간이 걸린다. 경주 APEC(아시아·태평양경제협력체) 정상회의 같은 국제 행사 효과도 있다. 국민의힘이 ‘윤 어게인’과 단절하지 못하는 것도 큰 이유다. 국민의힘이 이 대통령과 민주당의 실정을 덮어주는 도우미 역할을 하고 있다.”

“국민의힘의 문제가 뭐라고 보나.

“전략이 잘못되면 열심히 할수록 상대를 돕게 된다. 전략이 굉장히 중요한데, 한국인들은 대개 전략적 사고에 약하다. 신라가 삼국통일 했을 때를 제외하면 주도적으로 전쟁해본 적이 없어서다. 내가 어떤 행동을 할 때 누구에게 득과 실이 될까’를 판단해야 하는데 대부분 감정이 앞선다. 윤 전 대통령의 비상계엄이 그랬고, 지금의 장동혁 지도부의 행보가 그렇다.”

조 대표는 “한동훈 전 대표와 이준석 개혁신당 대표 등이 모여 새판을 짜

야 보수의 미래가 있다”고 주장했다.

사회력 부족한 사회, 한자교육 부할 시급

“두 사람에게 후한 점수를 주는 이유가 뭔가.

“한 전 대표는 지난해 12·3 비상계엄 선포 당시 행적 때문이다. 그날 뉴스를 보는데, ‘한동훈 국민의힘 대표, 비상계엄은 잘못. 국민과 함께 막겠다. 공무원들은 부역하지 마라’는 자막이 연이어 뜨더라. 바로 핸드폰으로 찍어서 유튜브에 올렸다. 그걸로 계엄은 실패하고 바로 해제된다고 확신했다. 여당 대표가 반대하는 계엄은 성공할 수가 없어서다. 전광석화 같은 계엄 진압에는 이 대통령이나 민주당보다 한 전 대표가 더 큰 역할을 했다고 나는 본다. 다만, 한 전 대표가 검사 시절 양승태 전 대법원장이나 이재우 삼성전자 회장에 대해 벌인 수사에 대해선 비판을 많이 했다. 사람은 완벽하지 않다. 잘한 건 인정해주고, 잘못된 건 비판하면 되는 거다. 이준석 대표는 청계천에서 대선 출정식을 할 때 연설을 들었다. 30여 분 말하는데, 문장이 틀리지 않고 중박도 없더라. 그건 대단한 능력이다. 그 전에 20대 대선에서도 ‘세대포위론’을 내놓아 적중했다. 보수 정당에서 그런 전략을 구사할 수 있는 정치인은 이 대표 정도다. 한 전 대표도 대장동 사건에 대한 검찰 항소 기각 등에 대해서 SNS 등을 통해 사실상 혼자 힘으로 국민들의 여론을 바꿔 놓고 있다. 행동이 빠르고 핵심을 잡아 요약하는 능력이 비상하다. 새로운 타협의 정치인들이다.”

“세가 모아지지 않는다는 지적도 있다.

“이제 40대, 50대다. 아직 시간이 많다.”

그는 자신을 보수라고 하지만 보수주의자라고 말하는 데엔 거부감이 있다. 그는 “보수는 ‘주의’처럼 딱딱하고 절대적인 게 아니라, 실사구시(實事求是)처럼 현실과 사실을 기초로 유연한 접근이다. 하나 더하자면 사실에 기초한 법과 정의로 자유를 지키는 게 보수다”라고 했다.

조 대표는 인터뷰를 마무리하며 “이 걸 꼭 써달라”며 “한자 교육 부할이 시급하다”고 했다. “한글 전용으로 한국인의 집단적인 언어 치매화가 진행되고 있다. 한자가 사라지니 단어가 의미를 잃게 되고, 구사하는 어휘도 대폭 줄어드는 거다. 그러면서 국가적으로 사교력이 부족한 사회로 가고 있다. 작금의 정치의 질적 하락도 따지고 보면 여기서 비롯되는 것”이라면서다.

유성훈 기자



지난 7월 오찬을 가진 정경우 전 한국경제 주필, 이재명 대통령, 조갑제 대표(왼쪽부터). [중앙포토]

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!

소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 골장을 보는 근성 있는 변호사들!

Regina Domingo Esq.

Chris Shin Esq.

Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln., #C
Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave., Suite F
Gaithersburg, MD 20877

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 1961년생 메디케어 가입 상담 및 신청
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜
- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청

정문기

BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121
Tel: 703-598-3316

공급자 특정하는 ‘RE100 산단’…에너지고속도로와는 상충

에너지고속도로는 이재명 정부 에너지 정책의 트레이드 마크다. 경제협력개발기구(OECD) 회원국 중 압도적 꼴찌인 국내 재생에너지 보급률을 제고하고 청정에너지 체제로 전환하는 데에 중요한 인프라다. 많이 늦었지만 지금이라도 제대로 할 수 있다면 그나마 다행이다.

그런데 갑자기 재생에너지를 100% 사용하는 산업단지(‘RE100 산단’)가 끼어들어 혼란을 일으키고 있다. 일각에서는 ‘용인 반도체 클러스터’ 내 국가산단에 2031년 입주 예정인 삼성전자 반도체 공장을 서남권 ‘RE100 산단’으로 옮겨야 한다는 주장도 나온다. 이러한 주장은 에너지고속도로의 의미와 재생에너지의 특징, 전력 시장과 RE100의 관계에 대한 무지에 바탕을 둔 주장이거나 아니면 특정 지역과 특정 재생에너지 기업을 염두에 둔 주장이라는 의심을 키운다.

에너지고속도로는 우리가 흔히 접하는 자동차 고속도로와는 사뭇 다른 개념이다. 이에 대한 이해를 위해 지난 대선 기간에 민주연구원이 발행한 ‘에너지고속도로 10분 10답’에 있는 이한주 민주연구원장의 인사말을 살펴보자.

‘에너지고속도로는 단순한 송전선로가 아니다. 전국 에너지 시스템의 뇌이자 심장 역할을 하는 복합 네트워크다. 전력 흐름을 안정시키는 계통 안정화 설비, 먼 거리도 끊임없이 있는 고성능 장거리 송전선로, 전력 사용이 몰릴 때 에너지 흐름을 저장하고 조절하는 에너지저장장치(ESS), 서해를 가로지르는 최첨단 해상 초고압직류송전(HVDC) 그드, 그리고 지역 스스로 에너지를 생산하고 관리하는 분산에너지 인프라까지 모든 것이 하나로 연결된, 대한민국 에너지의 미래를 그리는 종합 설계도가 바로 에너지고속도로다.’

이러한 개념을 이해하려면 전력시장에 대한 이해가 필요하다. 재생에너지가 등장하기 전 원자력과 화력 발전이 주도하던 전력 체계에서는 ‘발전→송전→배전→판매’가 한 방향으로 진행됐다. 국가와 공기업(한전)이 함께 수요를 예측해 설비를 확충하고 전기를 공급하는 계획 발전이 가능했다. 한전은 경제 급진 원칙에 따라 전력 원가가 낮은 전기부터 발전했다. 전기요금도 시장에 맡기 기보다 물가와 경제 정책을 고려해 규제해왔다.

전력 시스템 유연성 중요해져

그러나 지역 편재성과 날씨 및 기후에 따른 간헐성·변동성을 특징으로 하는 재생에너지가 중요해지면서 전력 시장도 패러다임 전환을 맞게 됐다. 우선 전기의 흐름이 한 방향이 아닌 ‘지역 내 발전→판매’와 ‘발전→배전→판매’, ‘판매→배전→장거리 송전→지역 외 판매’ 등으로 재편되며 전력 시스템의 유연성이 보다 중요해졌다.

또한 간헐성·변동성을 가진 재생에너지를 더 안정적으로 공급하기 위해서 ESS와 양수발전, 비상용 LNG 발전 등의 계통안정화 설비가 필요해졌다.

에너지경제연구원에 따르면 이런 계통안정화에는 기존 전력 시스템보다 약 4.9배의 설비가 더 필요하다. 재생에너지 발전 단가가 저렴해도 최종

RE100 달성 위한 방식 비교

	RE100 산단 방식	전력시장 개방 방식
공급 방식	특정 지역에서 전력 제공	어디서든 RE100 구매 가능
가격 경쟁	제한적 (전용 공급자 중심)	-시장경쟁 기반 -가격 선택 폭 큼
문제점과 효과	-계통 비용 전가 -기업 선택권 제한	효율적 투자유치 가능
향후 방향	별도 도시 조성 필요	기존 분산 에너지 특구 활용

자료: 필자 정리

에너지고속도로 개념



렴한 재생에너지 발전 가격의 장점이 사라지게 돼 민간의 재생에너지 수요가 제한될 수밖에 없다. 한전이 독점하고 있는 전력 송전·배전·판매 시장을 개방해 에너지고속도로 건설과 운영에 필요한 투자가 유입되도록 해야 한다.

산업의 대동맥과도 같은 전력 정책에 자꾸만 복지·재분배 정책이 개입하면서 산업 전체에 커다란 비효율성이 야기되고 있다. 인공지능(AI)이 본격화하며 전력 수요가 늘고 전기차 등 교통수단의 전기화와 함께 재생에너지의 중요성이 부각될 미래에 전력 요금의 예측 불가능성은 산업계에 크나큰 부담이다. 에너지 정책과 복지 정책을 명확하게 분리해 전기요금은 시장에서 수요와 공급에 맞춰 정해지도록 하고, 도움이 필요한 에너지 취약계층에는 복지 예산을 활용해야 한다.

더욱이 에너지고속도로 같은 대규모 설비 투자에 민간 자본의 참여를 유도하기 위해서는 결국 더 예측 가능한 전기 가격이 담보돼야 한다. 이러한 시장 개혁을 위한 마스터플랜을 세우고 새로운 거버넌스 체계를 구축하는 것이 에너지고속도로의 성공을 담보하기 위한 신설 기후에너지환경부의 일이다.

이런 상황 속에서 정부가 추진하는 ‘RE100 산단’은 에너지고속도로와 일견 상충하는 부분이 있다.전자가 에너지고속도로를 통해 지방의 풍부한 재생에너지 전력을 수도권으로 보내는 것이라면 후자는 지방에서 재생에너지 소비처를 늘리는 것이기 때문이다. 물론 전력 수요가 지속해서 늘어날 것으로 예상되는 미래에는 대규모 송전 시설과 지산지소가 능동적으로 또 유연하게 함께 확충할 필요는 있다.

산단 조성으로 RE100 달성 어려워

현재 ‘RE100 산단’ 관련 법률은 더불어민주당의 김원이 의원안을 비롯한 5건이 발의된 상태다. 민주연구원의 배지영 연구위원은 ‘RE100 산단’의 필요성을 주장하면서 그 근거로 RE100이 글로벌 조달 기준이자 공급망 경쟁력의 핵심 요건임에도 현행 전력시장 구조로는 국내 RE100 기업 수요 충족이 어렵다고 밝혔다. RE100 달성이 어려운 상황은 맞지만, 그 해결책이 ‘RE100 산단’은 아니다.

국내에서 RE100 달성이 어려운 이유를 지산지소 산업 단지의 부재 탓으로 보기는 어렵다. 국내

재생에너지 자체가 부족한 데다 가격도 비싸기 때문이다. 기후솔루션에 따르면 그 핵심 요인은 한전의 계통 부족 문제로 재생에너지 발전원의 계통망 접속 확충이 수년간 지연돼 한전의 송·배전료가 기존 전력원보다 턱없이 비싸진 탓이다.

김원이 의원 안에 따르면 ‘RE100 산단’ 법안의 문제점은 기존 산단 입주 기업의 RE100 달성을 지원하는 것이 아니라 에너지 신도시 개념의 ‘RE100 전용 산단’을 새로 만들고, 특정 사업자를 ‘전용 재생에너지 공급자’로 선정하는 데 있다. ‘RE100 산단’ 입주 기업은 여러 경쟁 기업 중 자신에게 유리한 재생에너지 사업자와 계약하는 게 아닌, 사실상 관(官)에서 정해진 공급자로부터 정해진 가격에 전기를 구매하게 된다. 공급자 독점이 발생할 수 있고 분산에너지법상의 직접구매 촉진 방향과도 역행하는 방식이다.

기업이 RE100을 달성하는 방법으로는 재생에너지 직접 개발, PPA 및 재생에너지 인증서(REC) 구매가 있다. 현재 RE100 수요 기업은 PPA를 kWh 당 산업용 전기요금(185원)보다 싼 180원 수준에서 조달하고 있다.

그런데 현시점에서 국내 재생에너지 균등화 발전단가(LCOE)는 태양광 130원, 육상풍력 170원이고, ‘RE100 산단’의 주력 전원이 될 해상 풍력은 330원 수준이다. 전우영 서울과학기술대 교수에 따르면 앞으로 발전 단가는 하락하겠지만 재생에너지 증가에 따른 계통안정화 비용이 발전 단가 수준으로 높아지게 된다.

‘RE100 산단’, 파격 인센티브의 한계

이러한 부담에 더해 재생에너지 요금 상의 인센티브를 기대하고 입주할 ‘RE100 산단’ 기업들이 해상풍력 전기를 써야 한다면 오히려 더 비싼 전기요금 영수증을 받아들 가능성도 있다. 정부 재정에서 이를 부담하는 것 역시 합리적인 방향인지 의구심이 든다.

문제는 이런 가격 차이를 보전할 재원이자. 정부 재정(세금)에서 부담하면 전 국민의 부담이 되고, 전기요금에서 부담할 경우 전기요금 인상이 불가피하다.

국민이나 소비자는 특정 지역의 ‘RE100 산단’을 위한 부담을 수용하지 않을 것이다. 현재 관련 인허가를 이미 마치고 부지 조성에 들어간 용인반도체국가산단을 타지역으로 옮겨 ‘RE100 산단’으로 지정할 정도로 ‘RE100 산단’이 파격적인 인센티브를 제시하는 것은 불가능에 가깝다. 기업 입장에서 더 나은 측면이 없는데 계획 변경에 따른 손실을 감내하라는 것도 시장 원리와 동떨어진 방식이다.

산업 경쟁력 확보에 RE100이 정말 중대한 문제라면 ‘RE100 산단’이라는 비효율적인 미봉책보다는 전력시장 개방과 전기요금 정상화라는 근본적인 해결책을 장기적으로 추진해야 한다. 결국 에너지고속도로라는 정책 성공을 위해서는 새롭게 ‘RE100 산단’을 개발하는 것보다는 전력 거버넌스의 재구축이 순리다.

김경식 ESG네트워크 대표

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미국 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)

- *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- *전 메릴랜드 한의과대학 교수
- *임상경력 50년
- *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- *VA, MD, DC 면허 소지

저서

- *신비한 체질의 세계 (사상의학)
- *만성병의 음식치료와 보양법
- *정설침구혈위대전
- *사암침법해설 (사상의학)

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

서울 미국 한방병원

29 White Oak 도서관

EXIT 28A

650 495

크레딧 카드 환영

TV Travel Channel

서울이구한방병원 방영

1. 센터빌 벅들 타운

SOLD \$589,000

방3, 화2.5, 차고1, Hmart 인근, 29/Braddock/28/66

2. 애쉬번 타운

\$660,000

방 4, 화 3.5, 차고2, 최고 학교, RT267/7, 딜라스트 공향, 전부 리모델링, 새집 같음

3. 맥클린 콘도

\$389,000

방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495/66/267/7, Metro, Tysons Galleria 옆

4. 스텔링 타운

SOLD \$645,000

2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28

5. 게인스빌 골프 싱글

SOLD \$1,060,000

게인스빌 레이크 매나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다

Sold

1. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000

2. 매나사스 2025 새집 방4, 화3.5, 2400sqft, 차고2 \$670,000

Pending

3. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

7. 우드브리지 싱글

SOLD \$649,000

1997년, 방4, 화3.5 차고1, 뒷뜰, 최고 학교, 전부 리모델링 포도밭/물/RT95, RT1, RT234, 디씨출근 편리

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글

\$1,699,000

1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3, 신롭, 고급조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 인포우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

아외 리조트 스위트 \$460K 업그레이드

9. 센터빌 타운

\$499,000

2017 리모델링, 방 3, 화 3.5, 1,740sqft, 지하 f.bath, 워크아웃, 브레이크/28,66,29 교통요지

Under Contract

황계실 571-239-6054

고객만족 17년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문 주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커 GSHwang Realty



“소중한 사람을 위한 선물”



여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월15일부터 30일 사이에 ANOC편지를 받으시면
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.
유파이낸셜이 정성으로 도와드립니다



선물 2 “당신의 노후는 안녕하신가요?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될줄 알았지만 현명하게 준비하지
않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어 버릴 수도 있습니다.
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?
장기간호가 필요할때 누가 나를 간호해줄까요?
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.
유파이낸셜이 길을 안내해 드립니다.



유파이낸셜 그룹

TEL. 703-961-8811
email: info@yoofg.com

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121

우리말 바꾸기

‘기부채납’이 뭐예요?

기사를 보면 종종 나오는 용어 중에 ‘기부채납’이 있다. 많은 사람이 이 단어가 무슨 뜻인지 잘 와닿지 않는다고 한다.

‘기부채납’의 ‘채납(採納)’을 사전에서 찾아보면 ‘의견을 받아들임’ ‘사람을 골라서 들임’이라고 나온다. 그렇다면 ‘기부채납’은 기부를 받아들이는 것이라 풀이할 수 있다. ‘기부채납’은 표준국어대사전엔 없고 법률에만 나오는 용어다. 그럼 왜 사전에도 없는 말이 법률용어로 쓰이게 됐을까? ‘기부채납’은 우리 사전은 물론 중국어 사전에서도 찾을 수 없는 말이다. 오로지 일본어 사전에만 나온다. 따라서 우리가 법률을 만들 때 일본 것을 참조하면서 이 용어가 들어왔을 것이라는 합리적인 의심이 든다.

일본에서 들어온 것이라고 무턱대고 배척할 일은 아니지만 문제는 너무 어렵다는 것이다. 그래서 정부가 펴낸 행정용어순화편람(1992년)에서 ‘기부받음’ ‘기부받기’로 순화 용어를 정하고 순화된 용어만 써야 하는 어휘로 분류했다.

그러나 실제 사용에선 ‘기부받음’ ‘기부받기’로 단순 치환하는 것이 어려우므로 주체에 따라 서술어로 기부하는 것과 기부받는 것 두 경우만 구분해 주면 된다.

“30년간 민간업체가 도로를 운영한 뒤 국가에 기부채납할 예정이다”에선 ‘기부할 예정이다’고 하면 된다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660 ◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington JoongAng Newspaper Inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

문화산책

한인타운글판을 꿈꾸며



장소현
시인·극작가

광화문글판은 1991년 신용호 교보생명 창립자의 제안으로 시작돼 올해로 35주년을 맞았다. 긴 세월 동안 시대의 아픔을 위로하고 희망을 전하는 문화의 창이자 시민들의 벗으로 자리 잡았다. 시가 삶의 한 부분이 된 것이다.

35주년을 기념하여 교보생명은 〈시민이 뽑은 최고의 광화문글판〉을 선정, 발표했다. 시민 2만 2500명이 참여한 온라인 투표에서 장석주 시인의 〈대추 한 알〉이 ‘베스트 광화문글판’으로 선정되었다.

“대추가 저절로 붙어질 리는 없다
저 안에 태풍 몇 개
천둥 몇 개, 벼락 몇 개”
장석주 시인의 〈대추 한 알〉 시구가 담긴 광화문글판은 2009년 가을에 내걸려 시민들의 많은 공감을 받았다. ‘견디며 익어가는 인내와 회복의 메시지’가 시민의 일상에 다정한 위로로 다가섰다는 평가를 받았다고 한다.

이어서 도종환의 〈흔들리며 피는 꽃〉, 나태주의 〈풀꽃〉, 문정희의 〈겨울 사랑〉, 정현종의 〈방문객〉 등이 큰 사랑을 받았고, 김규동의 〈해는 기울고〉, 유희경의 〈대화〉, 허형만의 〈겨울 들판을 거닐며〉, 이생진의 〈벌레 먹은 나뭇잎〉 등도 빼놓을 수 없는 작품으로 꼽혔다고 한다.

참고로, 광화문글판은 서울 광화문 사거리 교보생명 사옥 외부에 내걸린 가로 20m, 세로 8m의 대형 글판이다.

이곳은 하루 평균 통행객이 100만 명에 달하는 곳이다. 매년 계절마다 국내외 유명 시인들의 작품 한 글귀를 인용해 새롭게 꾸민다.

길에서 잠깐 읽고 지나가는 30자 남짓의 짧은 글이지만, 읽는 이의 공감을 끌어내면서 시대상을 반영하는 문구를 고르기 위해 시인, 소설가, 광고인, 언론인으로 구성된 ‘문안선정위원회’가 따로 운영되고, 대중의 감성도 고려하기 위해 교보생명 직원 투표를 거친다고 한다. 많은 품과 정성이 드는 일이다.

우리 미주 한인사회에서 이같은 사업을 펼치기는 여러모로 어려울 것으로 보인다. 하지만, 나는 지금도 한인타운을 지나なら면 “아, 저기쯤에 멋진 시가 피어있으면 얼마나 좋을까?”하는 생각을 하곤 한다. 멋진 시가 우리 삶의 한 부분으로 자연스럽게 스며드는 일은 ‘꿈꾸리기’의 이룰 수 없는 헛꿈일까.

재정칼럼

내 주식만 안 오르는 이유



이명덕
재정학 박사

대부분의 개인 투자자는 상승 초기에는 주저하다가, 이미 충분히 오른 뒤에야 시장에 진입한다. 그러다 손실을 오래 견디다 겨우 분전을 찾거나 약간의 이익이 나면 서둘러 팔아버린다. 반대로 주가가 급락하면 두려움에 매도하거나 투자를 중단한다. 이로써 싸게 살 기회를 스스로 놓치게 된다. 결국 ‘비쌀 때 사고, 쌀 때 파는’ 비합리적인 패턴을 반복하면서 시장 상승의 과실을 얻지 못한다.

아이러니하게도, 역사상 가장 큰 상승 일의 절반은 약세장 도중 혹은 직후에 나타났다. 남들이 팔 때 버티거나 매수해야 하지만, 대부분은 그 순간을 견디지 못하고 현금화한다.

이런 실수는 개인 투자자만의 문제가 아니다.뱅크 오브 아메리카(Bank of America)의 설문조사에 따르면, 펀드 매니저들조차 같은 심리적 오류를 반복한다. 펀드 매니저들의 현금 비중(Cash as a percentage of AUM)이 급격히 높아진 시점-2000년 5월, 2008년 12월, 2020년 4월-은 모두 시장이 큰 폭으로 하락한 직후였다.

표면적으로는 환매 대응을 위한 조치지만, 실제로는 과도한 비관론(Unhealthy Pessimism)이 작용한 결과였다. 전문가도 두려움 앞에서는 망설인다. 반대로 최근 펀드 매니저들의 현금 보유율은 10년 넘게 볼 수 없었던 최저 수준이다. 이처럼 현금이 거의 없는 시점은 과거 2000년대 초 기술주 버블 직전, 1970년대 초 강세장 정점 직전이었다. 역사는 언제나 과도한 낙관 뒤에는 조정이 따른다는 사실을 증명해 왔다.

진정한 투자자는 단기 등락이 아니라 자신의 계획을 얼마나 꾸준히 지켜가느냐로 평가받는다. 강세장이든 약세장이든, 투자의 본질은 변하지 않는다. 인내와 원칙, 그것이 시장의 소름 속에서도 흔들리지 않는 가장 확실한 길이다.



김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사


Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예천앞 빌딩 3층**



귀하의 후회없는 선택!! 중앙일보

① 워싱턴 중앙일보

① 워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

특점 **Dumfries** **타운홈**

2005년 새단지, 2 Car Garage, 방3, 화장3 1/2,
Bay Window 2개, 편리한 택트인 구조,
밝고 환한 집, 새 페인트, 잘 관리된 집,
업데이트한 주방용구

\$469,900



특점 **Springfield** **타운홈**

방3, 화장3 1/2, 1 Car Garage
집 전체 업그레이드, 엔드 유닛,
새 페인트, 새 Deck, 워크아웃 베이스먼트,
최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체

\$710,000



특점 **Woodbridge** **타운홈**

방3, 화장3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집,
펜스가 있는 뒷마당, 3층 구조,
업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템

\$399,900



특점 **Manassas** **타운홈**

방4, 화장3 1/2, 엔드 유닛 타운 하우스, 업데이트 한
부엌과 화장실들, 3층 모두 나무마루, 워크 아웃
베이스먼트, 새 주방 용구들, 새 HVAC, Granite
Countertop, 새 페인팅, 새 브라인드, 넓은 Deck와 Fence

\$445,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

**행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!**

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



강지니
노동법/변호사

Q 거짓 일자리 제안에 속아 이주했다면, 최대 2배 손해배상까지 가능

▶문= 일자리 제안을 믿고 이주했는데 실제 업무 조건이 다릅니다. 법적 대응이 가능할까요?

▶답= J-1 비자 소지자를 포함하여 많은 근로자들이 새로운 일자리 제안을 믿고 거주지를 옮기지만, 실제로는 회사가 처음 설명한 업무 내용과 전혀 다른 일을 맡게 되는 경우가 종종 있습니다. 일부 기업은 단순 업무를 전문직처럼 포장해 인력을 유치하거나, 급여·고용 기간 등을 부풀려 말해 근로자를 이주하도록 유도하기도 합니다.

이러한 기만적 관행을 막기 위해 캘리포니아는 노동법 제970조를 제정하여, 회사가 업무의 종류·성격·고용 기간·급여·근무 환경 등과 관련해 고의로 허위 진술을 하여 구직자를 이주시키는 행위를 금지합니다.

이 조항은 원래 농장 이주 노동자를 보호하기 위해 만들어졌으나 현재는 모든 업종에 적용되며, 회사를 대신해 허위 진술을 한 임원 개인에게도 책임을 물을 수 있습니다.

회사가 업무에 대한 허위 진술로 구직자의 이주를 유도했을 경우 경범죄에 해

당합니다. 따라서 회사는 벌금형에, 허위 진술을 한 개인은 벌금형 또는 징역형 또는 둘 다에 처해질 수 있습니다. 직원은 회사와 개인에게 민사 소송도 제기할 수 있습니다.

보상 가능한 손해의 범위에는 항공비를 포함한 이주 비용, 아파트 렌트비와 가구 구입비를 포함한 주거 비용, 이 직장 때문에 다른 일자리 제안을 거절하여 입은 피해, 현재 유사한 일자리를 찾지 못해 입은 피해, 정신적 피해 등이 있으며, 인정된 피해액의 두 배까지 보상을 받을 수 있습니다.

소송에서 직원이 입증해야 할 요소는 다섯 가지입니다. (1) 업무 관련 허위 진술이 있었는가, (2) 회사가 약속 당시 그 진술이 허위임을 알았는가, (3) 구직자를 기망하려는 의도가 있었는가, (4) 직원이 그 말에 실제로 의지하여 이주했는가, (5) 그 의존이 합리적이었는가입니다.

직원은 회사의 진술이 허위였음을 안 날로부터 3년 내에 소를 제기해야 합니다. 실제 피해액의 2배를 보상받을 수 있다는 노동법 조항의 적용을 받으려면, 진술이 허위였음을 안 날로부터 1년 내에 소를 제기해야 합니다.



채희동
상표/특허/저작권법 전문 변호사

Q AI의 도움을 받은 발명에서의 발명자 판단

▶문= AI의 도움으로 만들어진 발명은 특허출원 시 발명자를 어떻게 결정하나요?

▶답= 발명은 일반적으로 문제를 인식하고 이를 해결하는 과정에서 이루어지지만, 최근에는 AI의 발전으로 인해 해결책 도출 과정에서 AI가 핵심적인 역할을 수행하는 사례가 크게 증가하고 있습니다. 그럼에도 불구하고 최근 판례는 AI는 발명자가 될 수 없으며, 발명자는 반드시 인간(자연인)이어야 한다고 명확히 하고 있습니다.

이에 따라 인간이 어떤 방식으로 기여해야 발명자로 인정될 수 있는지가 중요한 쟁점으로 다시 부각되고 있습니다

. 인간 발명자도 없게 된다면, 발명자가 없기 때문에 특허출원을 진행할 수 없게 되겠습니다.

미국 특허청의 최근 가이드라인은 AI 사용 여부와 관계없이 기존의 발명자 판단 기준이 동일하게 적용된다고 강조합니다. 즉, 발명자 판단의 핵심은 누가 발명의 착상을 했는가입니다. 착상이란 발명을 실제로 구현할 수 있을 정도로 명확하고 확정적인 아이디어가 형성된 상태를 의미하며, 단순한 목표나 연구 계획이 아니라 당면한 문제를 해결할 수 있는 구체적으로 결정된 해결책이 마련되었을 때 비로소 착상이 완성됩니다.

따라서 착상을 한 사람이 발명자가 되고, 그 착상 형성에 실질적으로 기여

한 사람들은 공동 발명자로 인정될 수 있습니다.

생성형 AI를 포함한 모든 AI 시스템은 발명자가 활용하는 도구로 간주되며, 이는 실험실에서 사용하는 현미경이나 복잡한 계산을 수행하는 소프트웨어와 같은 보조 수단으로 간주됩니다.

AI가 아무리 우수한 아이디어를 생성하더라도 AI 자체는 발명자가 될 수 없으며, 인간 발명자가 전통적인 기준에 따라 “이 발명을 어떻게 구현할지”에 대한 구체적이고 확정적인 착상을 형성했는지 여부에 따라서 발명자를 결정하게 되겠습니다.

만약 AI가 해결책을 모두 만들어냈고, 인간은 착상에 있어서 기여를 하지

않았다면 인간은 발명자로 간주될 수 없습니다. 반대로 인간이 문제를 정의하고, 프롬프트를 창의적으로 구성하여 AI가 낸 다양한 결과물을 분석·수정·결합해 나가면서 최종 해결책(착상)을 완성했다면 인간이 발명자로 인정될 가능성이 높겠습니다.

최근 특허청 가이드라인은 기존 원칙을 유지하면서도, AI 보조 발명에서 인간이 발명자로 인정될 수 있는 여지를 보다 유연하게 해석하고자 하는 경향을 보입니다.

그러나 AI가 발명에 광범위하게 사용되는 현실에서 발명자 판단 문제는 앞으로도 지속적으로 중요한 이슈가 될 것으로 예상됩니다.



조이스 유
미국 이민 컨설턴트

Q EB-5 투자이민 프로젝트 선정시 가장 중요한 것은

▶문= 최근 투자이민 프로젝트가 무산된다는 기사를 본 적이 있습니다. 투자이민을 고려할 때 어떤 것을 가장 중요하게 봐야 하나요?

▶답= 최근 EB-5 투자이민 시장에서 심각한 경고 신호가 연이어 나오고 있습니다. 시행사 또는 개발사의 부실 운영으로 인해 프로젝트가 중단되거나 파산하고, 결국 투자이민 신청자들이 막대한 손해를 떠안는 사례가 다시 등장하고 있습니다. 이민 절차는 재개될 수 있지만 잃어버린 수년의 시간은 결코 돌아오지

않습니다. 더 큰 문제는, 프로젝트가 실패하면 투자자는 영주권도, 투자금도 모두 잃을 수 있다는 점입니다.

투자이민 프로젝트들은 초기 모집 단계에서 ‘안정적’, ‘정부 인가’ 등의 문구들이 강조됩니다. 하지만 막상 프로젝트가 부실한 자금 구조로 운영되고 있고, 개발사·시행사의 재정 악화, 소송 리스크가 숨겨져 있다면, 결과적으로 큰 피해는 투자자가 감당하게 됩니다.

많은 분들은 투자이민의 승인률만 비교하지만, 실제 리스크는 프로젝트가 끝까지 완주하지 못하는 위험입니다.

EB-5의 가장 큰 리스크는 승인 실패가 아니라 상환 실패입니다. 영주권은 받을 수 있을지 몰라도 프로젝트가 중단되면 수년 후 상환받을 투자금이 공중으로 사라질 수 있습니다.

시행사가 소송 또는 부채 문제를 안고 있는 경우, 자금 흐름을 투명하게 공개하지 않는 경우, 상환 구조가 문서상 존재하나 실제 담보력이 부족한 경우, 건설사·개발사의 이력 검증이 충분히 이루어지지 않은 경우, 지역센터의 관리 능력이 부족한 경우 등이 가장 위험한 프로젝트인데, 문제는 이런 위험들이 초기 마케팅

단계에서는 잘 드러나지 않는다는 점입니다.

최근 기사에서 드러난 것처럼 EB-5 프로젝트 실패는 투자자에게 피해를 전가합니다. 그렇기 때문에 비오씨해외리크투팅(주)는 투자이민 프로젝트를 선정할 때 프로젝트의 ‘완공 가능성’과 ‘상환 구조’를 최우선으로 검토합니다. 영주권 승인만큼 중요한 것은 투자금 상환입니다. 따라서 프로젝트의 실질적 담보, 금융 조달 구조, 시공사의 신뢰도 등 투자금 회수와 직결되는 요소를 가장 깊이 검증합니다.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!

크리스천들을 위해 의료비 걱정 없는 세상을 함께 만들어 갑니다

의료보험이 아닌 크리스천들을 위한 의료비 나눔 사역



- CA, DC, MA, NJ, RI 주: 의료보험 미가입 벌금 면제 혜택
- IN, MO 주: 회비에 대한 세금 공제 혜택

30여 년의 신뢰와 경험, CMM과 함께라면 든든합니다

CMM 회원 혜택



경제적인 월회비

- 월 \$45로도 질병당 입원 및 수술비 최대 \$150,000
- 25세까지 부양 자녀 1유닛 회비 적용



글로벌 의료 서비스

- 미국, 한국 포함 전 세계 어디서나 이용 가능
- 원하는 의사와 병원을 자유롭게 선택



의료비 나눔

- 질병당 최대 \$150,000
- 가입 기간에 따라 최대 \$1,000,000 추가
- 가입 전 질환에 대한 의료비 나눔 범위 확대



100% 한국어 서비스

- 한국어와 영어 서비스 제공
- 간단하고 신속한 가입 절차
- 연중 언제든지 회원 가입 가능

지금 바로 QR 코드를 스캔하여 나에게 맞는 레벨을 확인하세요!



기독교의료상조회
CHRISTIAN MUTUAL MED-AID
Operated by Logos Missions, Inc.



773-777-8889
2315 Sanders Rd.
Northbrook, IL 60062



www.cmmlogos.org
info@cmmlogos.org

가입문의: 773-777-8889 (Ext.5002) 동부지부 김준범 지부장: 917-535-1144, 917-500-1330

Disclaimer: Logos Missions Christian Mutual Med-Aid (hereinafter "CMM") is a Christian health care sharing ministry, facilitating the sharing of medical expenses of its members. CMM is a not-for-profit organization established in 1996 and federally recognized as a 501(c)(3). CMM is NOT an insurance company. The plan of CMM operation or any other CMM document must not be considered an insurance policy. All assistance from CMM for your medical bills is coming from the totally voluntary participation of CMM members. Membership or being a member of CMM is a missionary concept and signifies participation in and support of a health care sharing ministry. Regardless of medical expenses sharing and operation of CMM, the member is personally liable for payment of their medical bills.

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우**
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험

- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



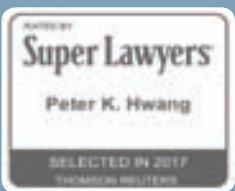
대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
다양한 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임종증
대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant \$1,000
(치과 임플란트)
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$750)
40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, Inc.
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 정평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

판매 실적 압박 할인 공세... 연말 신차 구매 적기

무이자·초저금리·캐시백 등
딜러들 파격 인센티브 경쟁
구매 조건 유연할수록 혜택 ↑

자동차 구매를 고려하고 있다면 1년 중 12월이 가장 적합한 시기로 나타났다. 이 시기엔 딜러십 특유의 연말 할인 구조와 판매 압박이 겹치면서 구매자에게 특히 유리한 조건이 형성되는 것으로 알려졌다.

업계 따르면 자동차 제조사와 딜러들은 매년 연간 판매 목표와 함께 영업한다. 이 중 12월은 이들의 목표 달성이 가장 급박해지는 시기다. 연말이 다가오면 이들은 목표 달성을 위한 마지막 스퍼트에 들어가며, 현금 인센티브·오토론 프로모션·가격 인하 등 혜택을 총동원한다. 딜러들은 평소보다 더 낮은 마진을 감수하면서도 거래를 성사시키려 하기 때문이다.

실제로 자동차 분석업체 에드먼즈의 거래 데이터에 따르면, 지난 수년간 12월은 신차와 중고차 모두에서 제조사 권장소비자가격(MSRP) 대비 가장 큰

폭의 평균 할인율이 기록됐다. 특히 12월 마지막 주는 연간·월간 마감 압박이 최고조에 이르는 시기로, 에드먼즈는 1년 중 가장 큰 폭의 할인이 이 시기에 집중되는 경향이 있다고 밝혔다.

구형 모델 재고 처리도 연말 할인의 주요 요인이다. 신형 모델이 입고되기 시작하면, 기존 모델은 인기가 떨어지기 때문에 공격적인 할인 대상이 된다. 전문가들은 연식 변화가 크지 않은 모델이거나 색상·트림 등에 유연할수록 구매자는 더 많은 혜택을 누릴 수 있다고 강조했다.

세리토스 제네시스의 스카이 김 매니저는 “특히 관세 부과 전 입고된 2025년식 모델들은 딜러십 측에서 제조사 인센티브를 더 유연하게 활용할 수 있어 혜택이 더 크다”고 말했다.

연말에는 가격 할인뿐 아니라 금융 조건에서도 유리한 환경이 조성된다. 자동차 제조사는 연말 재고 정리를 위해 금리 특가, 장기 프로모션, 파격 리스 조건 등을 함께 제공한다.

현재 오토론 금리는 평균 4~6% 수준



연말을 맞아 딜러들이 파격 인센티브를 제시하며 고객 유치에 나서고 있다. 연말 세일 홍보 중인 부에나파크 오토몰의 한 딜러 모습. 박낙희 기자

이지만, 최근에는 특정 모델에 한해 0% 또는 2%대 초저금리 혜택이 제공되는 경우도 적지 않은 상황이다.

세리토스 제네시스는 2026년형 제네시스 GV60 전기차를 0% 이자율(APR)에 60개월 오토론 프로모션을 진행한다고. 이 밖에도 인기 모델 GV70과 GV80 등 모델들도 36개월 0.99% 금리 혜택이 제공된다.

사우스베이 현대는 2026년형 싼타페

하이브리드를 60개월 무이자 파이낸싱, 2025년형 엘란트라를 월 209달러에 36개월 리스 또는 3.49% 이자율에 60개월 오토론 특가를 제공하고 있다.

어바인 기아는 2025년형 기아 EV6를 다운페이먼트 5130달러에 월 126달러 24개월 리스, 밴나이스 기아는 EV6와 EV9를 60개월 무이자에 각각 1000달러, 500달러의 보너스 캐시를 제공한다고. 우윤식 기자

3연속 금리 인하... 내년 전망은 안갯속

연방준비제도(Fed·연준)가 10일 고용 둔화 등을 고려해 기준금리를 0.25%포인트 인하했다.

다만 여전히 높은 물가와 실업률 증가 등 어디에 더 초점을 맞출지를 두고 연준 내부에서 이견이 두드러진 데다 내년에는 도널드 트럼프 대통령이 임명하는 새 의장이 연준을 이끌게 돼 기준금리 향방을 쉽게 예측할 수 없게 됐다.

이날 투표권을 가진 위원 12명 중 9명이 찬성했고, 3명이 이견을 냈다. 월스트리트저널(WSJ)에 따르면 FOMC에서 3명이 다른 의견을 낸 건 6년 만이다.

연준은 내년 말 기준금리 예상치의 중간값을 3.4%로 제시했다. 내년 말 예상치



와 지금의 금리를 고려하면 내년에도 한 차례의 0.25%포인트 인하가 가능하다고 볼 수 있지만, FOMC 위원 간 견해차가 커 내년에 금리 인하 여부와 그 수준을 예측하기 어렵다는 평가도 나온다.

파월(사진) 의장은 이날 기자회견에서 기준금리가 “중립”(neutral) 금리로 추정되는 범위 안에 있다고 말해서 주목받았다. 이 발언은 내년에 금리 인하를 장담할 수 없다는 의미로 해석될 수 있다고 뉴욕타임스 등은 평가했다.

연준은 이번 정책결정문에서 향후

기준금리 결정과 관련해 “추가 조정의 정도와 시기를 고려함에 있어”라는 표현을 썼는데 “정도와 시기”는 지난 10월에는 사용하지 않은 표현이다. 이를 두고 전문가들은 연준이 향후 금리 인하 시기를 늦추거나 아예 중단할 수 있다고 관측했다.

파월 의장은 “우리는 기다리면서 지금부터 경제가 어떻게 진화하는지 지켜보기에 좋은 위치에 있다”고 말해 당분간 상황을 관찰할 수 있다는 입장을 시사했다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

Ebenezer Matching
스페셜 매칭
초혼, 재혼, 시니어
에벤에셀과 함께 평생의 인연을 만나보세요!
(917) 359-1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”
443.691.7968

대형 교통사고 전문
전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!
ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손 로펌
Attorneys and Counselors Law
사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-
사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고 후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않아요?
v 목격자는 필요하나요?
형사처벌
v 교통사고 후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)
[보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료]
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com
노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com
MD 301-770-4710
909 Rose Avenue, Suite 640
N. Bethesda, MD 20852
VA 703-887-1037
7010 Little River Turnpike Suite #300
Annandale, VA 22003
888-340-7583
2200 Pennsylvania Avenue, N.W., 4th Floor
Washington, D.C. 20037
www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711
Mrs. Lee 사무장
한국인 상담
703-887-1037
www.rowepllc.com

안경과 대화… 구글, 제미니AI 탑재 AI 글라스 내년 나온다

스마트 안경 시장 재도전

빅테크들 웨어러블 기기 격전지
눈앞의 음식 레시피 요청 등 기능
구글, 10년 전 구글 글라스 실패
“그 때와 달리 얇고 정교하게 제작”

구글이 자사 인공지능(AI) 모델인 제미니AI가 탑재된 스마트 안경을 내년 출시한다. 10년 전 ‘구글 글라스’ 실패 이후, 현재 메타가 주도하고 있는 스마트 안경 시장에 다시 도전장을 던졌다.

구글은 8일 블로그를 통해 내년 출시 목표로 제미니AI와 자연스럽게 대화 가능한 AI 스마트 안경을 개발 중이라고 밝혔다.

디스플레이 화면 없이도 내장 스피커·마이크·카메라를 활용해 제미니AI의 도움을 받을 수 있는 ‘오디오형’ 안경이다. 예를 들어 안경을 쓴 상태에서 음성으로 제미니AI 어시스턴트를 불러내 유튜브 뮤직에서 노래를 재생해 달라 하거나, 눈 앞의 재료를 분석해 레시피를 제안해 달라고 요청하는 식이다.

구글은 렌즈 내 디스플레이를 통해 필요한 순간에 유용한 정보를 제공 받



구글이 8일(현지시간) 자사 AI모델 제미니AI를 탑재한 스마트 안경의 내년 출시 계획을 알리며 함께 게시한 예시 영상. 사용자가 춤 관련 질문을 던지자 스마트 안경에 “초급반 수업을 가르치고 있다”는 답변이 났다. 스마트 안경은 안드로이드 XR(확장현실) 기반으로 제작될 예정이다. [사진 구글 블로그]

는 ‘디스플레이형’ 스마트 안경도 개발 중이다. 안경 화면을 통해 단계별 길 안내나 실시간 번역 자막 등을 지원하는 방식이다. 이 안경들은 모두 구글의 안드로이드 운영체제(OS)인 안드로이드 XR 기반으로 제작될 예정이다.

메타·구글 등 주요 빅테크들은 스마트폰을 이을 다음 웨어러블 기기로 스마트 안경 시장을 노리고 있다. 안경은 사람이 일상에서 착용하는 그 어떤 웨어러블 기기보다 눈·귀와 가깝게 밀착돼 있어 오디오와 비디오를 동시에 전

달하는 데 유리하다. 텍스트를 넘어 시각, 청각 기능까지 빠르게 발달하고 있는 AI를 가장 효과적으로 적용해볼 수 있는 하드웨어인 것이다.

앞서 구글은 2013년에 스마트 안경 ‘구글 글라스’를 출시했지만 투박한 디자인과 사생활 침해 논란 등으로 대중의 외면을 받고 2년 만에 철수했다. 이후 10년 만인 올해 5월 연례 개발자 회의 I/O에서 스마트 안경 시장 재도전을 알렸다.

최종 디자인은 공개되지 않았지만

I/O 당시 구글은 삼성전자를 비롯해 아이웨어 패션 브랜드 젠틀몬스터, 워비 파커 등과 협업 중이라는 사실을 공개한 바 있다.

구글이 실패를 맛봤던 10년 전보다 스마트 안경 시장 내 경쟁은 더 치열해진 형국이다. 현 시점에서 스마트 안경 시장을 선도하며 AI 웨어러블 시장에 활발히 투자하고 있는 기업은 메타다. 메타의 스마트 안경 ‘메타 레이벤’은 지난해에만 100만 대 이상 판매됐고, 최근엔 통합 디스플레이가 탑재된 799달

러(약 117만원)짜리 고가 모델도 출시했다.

지난달 중국 알리바바도 스마트 안경 ‘쥬크’를 출시했고, 애플도 내년을 목표로 스마트 안경 시장 진출 계획을 세우고 있다.

구글은 시장의 호평을 받고 있는 자사 AI 모델 제미니AI를 스마트 안경에 투입하되, 복잡한 작업은 스마트폰에 맡겨 최대한 일반 안경처럼 보이게 가림고 얇게 안경을 제작할 방침이다. 이날 블룸버그는 “구글은 스마트 안경에 보다 정교하고 계산된 접근을 시도하고 있다. 10년 전 기괴한 디자인, 열악한 배터리 수명, 개인정보 문제로 소비자 외면을 받았던 구글 글라스 때와는 대조적”이라고 보도했다.

이날 구글은 지난 10월 출시된 삼성 ‘갤럭시XR’ 헤드셋의 소프트웨어 기능 업데이트도 예고했다. 비행기나 차 안에서도 화면이 흔들리지 않는 여행 모드, PC 화면을 헤드셋 안으로 불러와 작업할 수 있는 PC연결 기능 등을 제공한다. 구글은 “다양한 기기를 지원하는 안드로이드 XR을 구축 중”이라며 “사용자가 필요에 따라 안경의 무게, 스타일, 몰입감의 적절한 균형을 자유롭게 선택할 수 있도록 할 것”이라고 말했다.

홍상지 기자

빅테크 CEO, 우주 데이터센터 주목

머스크, 태양광 AI 위성 구상
베조스, 십수년 내 우주 이전

인공지능(AI) 데이터센터에서 발생하는 전력 수요량을 감당할 수 없을 것이라 판단한 기술기업 최고경영자(CEO)들이 우주 데이터센터에 주목하고 있다고 비즈니스인사이드(BI)가 최근 전했다.

순다르 피차이 구글 최고경영자(CEO)는 이번 주 ‘구글 AI: 릴리스 노트’ 팟캐스트에서 “분명 그것은 ‘문샷’(혁신적 프로젝트)”이라며 “앞으로 얼마나 많은 컴퓨팅(연산량)이 필요할지 생각해 보면 이해가 되고 아이디어 현실화는 시간문제일 뿐”이라고 말했다. 피차이 CEO의 발언은 구글이 11월에 발표한 새 장기 연구 프로젝트 ‘선캐처’를 언급한 것이다.



일론 머스크



제프 베조스



샘 올트만

피차이 CEO는 “2027년에는 우주 어딘가에 텐서처리장치(TPU)가 있기를 바란다”며 “어쩌면 테슬라 로드스터를 만날 수도 있겠다”고 농담을 던졌다.

일론 머스크 CEO는 이달 초 엑스(X·옛 트위터)에서 “스타십은 연간 약 300기가와트(GW), 어쩌면 500GW 규모의 태양광 AI 위성을 궤도로 운송할 수 있을 것”이라고 밝혔다.

아마존 창업자 제프 베조스는 향후 10~20년 안에 데이터센터가 우주로 이전될 것이라고 예측했다.

샘 올트만 오픈AI CEO는 “시간이 지나면서 전 세계가 데이터센터로 뒤덮일 거라고 생각하지만 잘은 모르겠다”며 “어쩌면 우주에 데이터센터를 설치할 수도 있기 때문”이라고 언급했다.

게이츠 ‘연말 추천 도서’ 소개

‘공기를 맑게 하다’ 등 5권

역만장자이자 독서광인 마이크로소프트 창업자 빌 게이츠(사진)가 연말연시를 맞아 연휴에 읽기 좋은 책 5권을 소개했다. 게이츠는 최근 자신의 블로그에 “연말 연휴의 한적한 날들은 좋은 책과 함께 앉아 있기 좋다”며 자신이 즐겨 읽은 책을 소개했다. 그가 추천한 책은 수족관에서 야간근무하는 과부와 문어의 우정을 다룬 셀비 반 펠트의 ‘놀랍도록 똑똑한 생물들’과 기후 위기를 다룬 한나 리치의 ‘공기를 맑게 하다’가 있다.

게이츠는 놀랍도록 똑똑한 생물들을 읽고 “일을 그만둔 후 하루를 채우는 어려움과 지역사회가 노인이 삶의 목적을 찾도록 돕는 방법에 대해 생각하게 됐다”고 평가했다.

공기를 맑게 하기의 저자 한나 리치

는 게이츠가 오랫동안 “놀랍도록 낙관적”이라고 칭찬한 기후 변화 분석가다.

그는 지난 9월 영국에서 출간된 이 책에 대해 “기후 문제를 가장 명확하게 설명한 책 중 하나”라고 말했다.

게이츠는 오랜 친구인 미디어 거물 베리 딜러의 회고록 ‘누가 알았겠는가’를 추천하면서는 “딜러와 그의 경력, 그리고 그가 변화시킨 산업에 대해 많은 것을 가르쳐주었다”고 말했다.

하버드대 심리학 교수가 쓴 인간 행동과 소통을 연구한 ‘모두가 알고 있다’는 사실을 모두가 알 때와 주책과 과학적 혁신 분야에서 발전이 더딘 이유를 분석한 ‘풍요’도 추천 도서로 꼽았다.



인터넷 마케팅은

인텔리시스템에서

구글지도 광고로 경쟁사를 앞지르세요

가장 잘 보이는 TOP3 업체 위에
사장님 사업체를
뜨게 해 드립니다!!

고객이 많이 찾는 구글 로컬 검색때..

인텔리시스템의
3가지 장점

1.저렴한 비용

2.편리한 불서비스

3.믿을 수 있는 회사
(2002년 부채 지움까지)

웹사이트 제작, 구글광고 & SEO,
고객 리뷰관리, 소셜미디어 광고, 문자 마케팅,
온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 아마존 스토어 마케팅,
구글 스마트 쇼핑, 기타

새고객, 매출 증가가 잘 안되시나요?
내 사업 불경기 탈출, 오늘부터 시작하세요
지금 전화주세요!
703-337-0123
www.Intelisystems.com



우리가 주로 쓰는 AI는 거대언어모델(LLM)인데, 이게 정말 AI의 전부일까? “지금은 AI 버블이 아니라 LLM 버블이다.” 허깅페이스 공동대표인 클레멘트 델랑그 CEO는 지난달 18일 약시오스 포럼에서 일반 이용자들이 쓰는 챗봇의 핵심인 LLM이 과대평가됐다고 말했다. 최근 거세지고 있는 AI 버블 논란 문제는 ‘AI 전체’가 아니라 ‘LLM 중심 AI’에 대한 의구심이라는 것. AI 업계에선 진작부터 이런 LLM의 한계를 극복하려는 움직임이 있어 왔다. 언어 예측 중심 LLM 대신 세계를 모델링하는 AI, 즉 월드모델(World Model)이 주인공이다. 월드 모델은 AI 버블의 구원투수가 될 수 있을까. 권유진 기자



챗GPT는 지식만 많지 현실 감각 없잖아 ‘세상 똑똑한’ AI, 가상세계 유학과 온다

◆단어(Words)에서 세계(Worlds)로
=LLM이 세상을 뒤엎든 지 3년, AI 업계 안에선 초기와 사뭇 다른 분위기가 감지되고 있다. 텍스트·이미지로 답을 생성하는 능력만으로는 현실 세계 복잡한 문제를 풀 수 없다는 한계가 명확해졌기 때문이다. 스스로 생각하는 듯 보이지만 사실은 패턴을 재조합하는 수준에 그친다는 문제 의식이 크다. 안르곤 전 메타 최고 AI 과학자는 지난 10월 매사추세츠공과대학교에서 열린 심포지엄에서 “3~5년 안에 월드모델이 주요 모델이 될 것이고, 제정신인 사람이라면 오늘날 우리가 가지고 있는 유형의 LLM을 사용하는 사람은 아무도 없을 것”이라고 단언하기도.

LLM은 몇 년 사이 업무에서 인간의 조력자가 됐지만, 정작 현실 세계에서 벌어지는 상황을 예측하거나, 물리적 결과를 추론하는 문제에선 한계를 드러낸다. 예컨대 “테이블 끝에 놓인 컵을 누가 건드리면 어떻게 될까?” 같은 단순한 물리 시나리오조차 정확한 결과를 판단하지 못한다. 또 사람이 길을 걸을 때 다른 보행자와 충돌하지 않는 방식으로 경로를 조정하는 사회적 규칙도 이해하지 못한다.

LLM의 한계를 극복하기 위해 사진·이미지·소리 등을 처리할 수 있는 멀티모달 모델도 나왔지만 여전히 한계가 있다. 예를 들어 멀티모달 AI는 이미지를 보고 해당 물체가 지금 어디 있는지 인식할 수 있지만, 다음에 어떻게 움직일지까지 예측할 수는 없다. 페이페이

리 스탠퍼드대 교수는 자신이 운영하는 뉴스레터에서 “현재의 AI는 데이터의 읽기, 쓰기, 연구, 패턴 인식에 탁월하지만 물리적 세계를 표현하거나 상호작용하기에는 근본적인 한계가 있다”고 말했다.

문제는 현실 세계에서 일어나는 일의 대부분은 정적인 정보가 아니라는 점이다. 이런 흐름을 이해하지 못하면 로봇·자율주행·물류·게임·시뮬레이션 등 실제 환경이 필요한 영역에서 AI가 제대로 작동할 수 없다. 이 한계를 정면으로 해결하려는 접근이 바로 ‘월드모델’이다. 월드모델은 단순히 입력을 읽는 모델이 아니라 세계 자체를 내부에서 돌려보는 모델, 즉 ‘지금 상태 → 다음 상태’의 연속을 스스로 예측하는 모델이다. 기존의 LLM이 단어의 다음 순서를 맞추는 기술이었다면, 월드모델은 세상의 다음 순간을 맞추는 기술로 진화한 셈.

◆공장에서 수백번 시뮬레이션, 블루칼라도 위험? =월드모델이 본격화되면 AI 활용 범위는 지식 처리에서 벗어나 ‘세계 자체를 다루는 기술’로 확장된다. 제조업은 공장을 멈출 필요 없이 전체 라인의 배치를 재설계하고, 물류센터는 동선을 바꾸기 전에 수많은 경로를 시뮬레이션하며, 병원은 환자 동선을 가상 환경에서 먼저 검증한 뒤 실제 프로세스에 반영하는 식이다 김승환 LG AI연구원 Applied AI Research 그룹장은 이 흐름을 두고 “지식 처리 중심의 AI가 실제 세계의 변화를 예측하고

1
LLM, 텍스트·이미지로 답 생성
복잡한 현실 문제는 풀지 못해

2
지식 전달 넘어 현실 세계 예측
월드모델, 피지컬 AI 열쇠 부상

3
3차원의 가상세계에서 학습 필요
현실 데이터 확보가 ‘성공 관건’

행동 전략까지 계획하는 단계로 이동하는 전환점”이라고 설명했다.

월드모델로 인한 변화는 로봇과 자율주행처럼 물리 세계를 직접 다루는 분야에서 더 극적으로 나타난다. 월드모델 기반 로봇은 움직이기 전에 내부에서 수십 개의 미래를 시뮬레이션해 가장 안전한 행동을 선택할 수 있다. 1X, 피규어AI 등 미국의 휴머노이드 로봇 스타트업들이 모두 월드모델을 개발하는 이유다. 이렇게 되면 로봇은 단순한 자동화 기계가 아니라 상황을 이해하고 계획을 세우는 행동 주체가 가까워진다. 자체 LLM을 개발하는 AI 스타트업 트릴리언랩스 신재민 대표는 “로봇의 판단과 계획 기능이 점점 모델 기업의 기술로 이동하면서 기존

의 하드웨어 중심 구조가 지능 중심 구조로 재편될 것”이라고 말했다.

AI 발 일자리 위험 양상에도 변화가 있을 예정이다. 지금까지 AI의 자동화는 문서 요약, 코딩, 고객 응대 같은 화이트칼라 업무에 국한된 것처럼 보였

다. 하지만 월드모델이 현실 환경을 이해하고 예측하는 능력을 갖게 되면 이야기가 달라질 수 있다. 로봇이 단순 반복작업을 넘어 트럭 운전, 배관 수리, 고령자 돌봄처럼 실제 공간에서 판단과 행동이 필요한 직종까지 수행 가능해지기 때문이다.

월스트리트저널(WSJ)은 “월드모델이 성숙하면 트럭기사·배관공·돌봄 노동까지 AI가 지원 가능한 직군 목록에 올라간다”며 “월드모델 기반 로봇은 단순히 팔 하나 움직이는 수준이 아니라 실제 현장에서 직업을 가진 주체가 될 가능성이 열려 있다”고 말했다.

◆빅테크도 월드모델 경쟁 시작=“우리는 지금 제미니를 단순한 언어 모델을 넘어 세계의 일부를 시뮬레이션하고 미래 행동을 계획할 수 있는 월드모델로 확장하고 있다.” 올해 5월 구글 I/O(연례 개발자 행사)에서 데미스 하사비스 구글 답마인드 CEO는 이렇게 선언했다.

구글 답마인드는 텍스트만으로 실시간 담합이 가능한 3차원(D) 세계를 생성할 수 있는 ‘Genie 3’를 공개했다. 장기 계획, 물리 시뮬레이션을 목표로 한다. 빅테크 중 가장 적극적인 건 엔

비디아다. 엔비디아는 올해 초 월드모델 코스모스(Cosmos)를 발표했다. 월드모델이 화두가 되자 오픈AI도 “소라를 기반으로 비디오 모델을 세계 시뮬레이터로 확장할 수 있다”고 밝히기도. 중국의 바이두·텐센트 등 기업과 UAE 대학인 무함마드 빈 자이드 AI 대학(MBZUAI)도 월드모델 경쟁에 참전했다.

AI 경쟁의 양상도 바뀔 수 있다. 월드모델 시대는 ‘세계 시뮬레이션 플랫폼’을 누가 선점하느냐의 싸움으로 바뀐다. 이유는 간단하다. 현실을 시뮬레이션할 수 있는 플랫폼을 가진 기업이 로봇·자율주행·디지털트윈·XR 등 물리 세계 기반 산업의 표준을 사실상 통제할 수 있기 때문이다.

빅테크는 월드모델을 통해 특정 산업을 독점하는 것이 아니라 산업 전체의 시뮬레이션 환경을 제공하는 플랫폼으로 진화하려고 한다. 젠슨 황 엔비디아 CEO는 “월드모델이야말로 로봇·자율주행 같은 피지컬 AI를 여는 열쇠”라고 강조했다. 물리 세계를 재현하는 플랫폼을 가진 기업이 차세대 산업의 표준을 사실상 장악한다는 의미다.

투자 자금을 앞세운 스타트업도 뛰어들고 있다. 페이페이 리 교수가 창업한 월드랩스(World Labs)는 텍스트·사진·비디오만으로 편집 가능한 3D 세계를 만드는 월드모델 마블(Marble)을 공개하며 시장에 가장 먼저 상업 제품을 내놔다. 안르곤도 직접 월드모델 스타트업을 창업할 계획이라고 밝혔다.

REALTYONE GROUP

THE SCHNEIDER TEAM

내 집 장만

koriny

승경호 부동산

비엔나 NEW 상글

\$2,795,000

방 6, 화 6.5, 4832 SqFt.
럭셔리 모던 스타일, 2026 1월 완공

맥클린 NEW 상글

\$3,299,000

방 7, 화 6.5, 5130 SqFt.
Ready for move-in!

베데스타 NEW 상글

\$3,195,000

방 5, 화 4.5, 3400 SqFt.
지금 전화주세요!

캔싱턴 상글

\$1,895,000

방 5, 화 4.5, 3160 SqFt, 2023년도 집
노스베데스타 근처, 꼭 보셔야 할 집!

에난데일 버지니아 자동차 매케닉샵

차고2개, 서비스베이 있습니다. 주차공간 충분합니다.
바로 운영가능, 퍼미 준비되어있습니다. 1백10만불.

베데스타 샌드위치 샵

판매가 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000, 렌트 \$5791

버지니아 와이너리 사업 및 토지 매물

· 규모: 120에이커 (약 48만㎡) · 매매가: \$7,500,000
· 시설: 테이스팅룸, 코타지, 창고, 와인 공장, 연못, 주차장 100대 수용
· 현황: 현재 영업 중인 유명 와이너리
자전 경관 뛰어난 프리미엄 와이너리. 관광·이벤트 운영 병행 가능

투자용 상가 건물

· 매매가: \$8,000,000 · 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)
· 임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중
안정적인 수익 구조를 갖춘 우량 상가. 투자자 강력 추천!

냉동·냉장 창고 매물

· 위치: 메릴랜드 볼티모어 · 면적: 16,000 SF
· 설비: 냉동·냉장고 완비 · 매매가: \$1,500,000
유통업, 식품물류, 온라인 배송업체에 적합한 최적 창고!

저희는 뉴욕 코리니 부동산 Koriny New York 과의
전략적 파트너십을 통해 이제 미국 16개 주요 지역에서
보다 폭넓은 고객 서비스를 제공하게 되었습니다.

이번 협력을 계기로, 한국과 미국을 오가는
이민·역이민 관련 세금 컨설팅, 주택 구입 및 투자 절차 지원,
그리고 기업의 초기 정책(렌딩) 서비스 등
부동산 전 영역에 걸친 원스톱 맞춤형 솔루션을 선보이고자 합니다.

또한, 서울과 워싱턴 D.C.를 연결하는
부동산·투자 세미나를 연 2회 정례적으로 개최할 예정이며,
지난 10월에는 워싱턴 세미나를 성공적으로 마쳤습니다.

더불어, 한국 NH금융, 하나은행 등 주요 금융기관과의
협력 체계를 통해 보다 안정적이고 신뢰할 수 있는
금융·부동산 서비스를 제공하고 있습니다.

앞으로도 뉴욕 코리니 부동산과 함께 한국과 미국을 잇는
글로벌 부동산 네트워크의 새로운 표준을 만들어가며,
최고의 신뢰와 가치를 제공하는 든든한 파트너가 되겠습니다.

연제, 어디서든
만나서 리스팅상담하실수 있습니다

주택 매매·상업 투자 건물
사업체 매매·사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다
워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인

THE SCHNEIDER TEAM

www.dwellwashington.com

내 집 장만
부동산 전문 소식지

보험 상식 / 오바마 케어 갱신

소득·주소·가구 구성 변화 보고 필수
보험료 청구 이달 중순부터 발송 예정

오바마케어를 둘러싼 트럼프 행정부의 공세와 민주당의 수비가 부딪히며 연방정부 셧다운이라는 사태까지 초래된 가운데 지난 10월 15일부터 가주의 오바마케어 집행기관인 커버드 캘리포니아의 가입자 갱신 기간이 시작됐다. 한 치 앞도 내다보기 힘든 건강보험 정책의 앞날에도 불구하고 커버드 캘리포니아는 기존 가입자들에 대한 갱신은 물론 신규 가입자들에 대한 서비스에도 차질이 없을 것이라고 공언하고 있다.

가주정부는 연방 차원에서 오바마케어를 폐지해도 주 정부가 앞장서서 이를 지켜내겠다는 강력한 의지를 밝힌 바 있어서 적어도 가주에서 오바마케어가 수년 내로 없어지지는 않을 것 이란 전망이 지배적이다. 국내에서 가장 경제 규모가 큰 주 가운데 하나인 캘리포니아는 자체적인 예산으로도 오바마 케어를 충분히 유지할 수 있고

다른 주에 비해 이 제도로 인한 무보험자의 보험가입 효과를 톡톡히 누리고 있기 때문에 보험제도 유지를 자신하고 있다. 하지만 연방정부의 자금지원이 급격히 줄어들면 가입자들의 보험료 부담은 어느 정도 늘어날 전망이다.

기존 가입자들은 31일 까지 갱신작업을 마쳐야 내년 1월 1일부터 순조롭게 보험 혜택을 계속 받게 되는 데 일단 11월 초까지 가입자들에 대한 자동갱신 작업이 마쳐져 가입자들이 따로 조치하지 않아도 자동으로 보험갱신이 이뤄진다.

물론 이 기간에도 가입자가 갱신을 직접할 수도 있다. 가주에서 오바마 케어를 관장하는 커버드 캘리포니아 측은 현 가입자들이 보험갱신을 순조롭게 마칠 수 있도록 돕고 있으며 공인에 이진트를 통해서 보험에 가입한 분들은 에이전트를 통해서 편리하게 갱신하면 된다.



알렉스 한
재정보험 전문가

개인적으로 할 경우, 커버드 캘리포니아의 웹사이트를 통해서 갱신하면 되는 데 아직 웹사이트에 등록하지 않았으면 담당기관에 전화를 걸어 자신의 접근 코드(Access Code)를 받은 후 이를 이용해서 웹사이트에 등록하면 된다.

갱신을 위해 우선 중요한 것은 본인의 개인소득에 어떤 변화가 있는지, 주소가 바뀌었는지 아니면 가족들 가운데 보험에 추가해야 하거나 빠져야 하

는 인원이 누구인지 등을 정확하게 보고해야 한다는 것이다.

이러한 변화 사항들을 정확하게 보고하면 자신의 보험료 변화와 플랜에 대한 내년도의 청사진을 바로 확인할 수 있다.

하지만 위의 사항들에 아무런 변경내용이 없을 경우에는 아무런 조치를 하지 않아도 자동으로 현재 가입된 플랜이 계속 유지되는 ‘자동 갱신’이 이뤄지게 되는 데 이때 주의할 사항은 처음 가입할 때 본인의 개인소득에 대한 커버드 캘리포니아의 확인을 허락하는 난에 반드시 동의해야 한다는 것이다. 5년간 소득 확인을 허락하는 사항에 동의하지 않으면 갱신이 거부될 수 있다는 점에 주의해야 한다.

갱신을 마친 가입자들은 이달 중순 이전 보험회사로부터 내년 1월 1일부터 바뀌는 보험료에 대한 청구서를 받게 되고 이를 바로 납부해야 또 다른 1년

간의 보험 혜택이 계속 유지되는 것이다.

한편 아직 오바마 케어에 가입하지 않은 경우 지난 11월 1일부터 내년 1월 31일 사이 등록 기간에만 신규가입이 허용된다. 물론 소득변경이나 이사, 결혼, 출산, 직장보험이 해지된 경우 등 일신상의 변화가 있을 경우에 특별 가입 조건에 해당해 연중 아무 때나 가입이나 플랜 변경이 가능해진다.

별금을 염려하기보다는 개인의 건강 보호와 재산 보호 차원에서 건강보험에 가입하기를 권한다. 미국은 의료수가가 높기로 유명하다. 맹장 수술 한번 받으려고 2~3일 입원해도 총 의료비가 3만 달러를 훌쩍 넘는 이곳에서 건강보험은 단순한 의료혜택을 넘어 재산 보호의 수단이 되는 것이다. 이런 측면에서 의료보험 가입을 의무보다는 선택의 기회로 받아들이는 자세가 필요하지 않을까.

주식 이야기 / 산타 랠리

연말 산타 랠리, 현실 검증의 시간
AI·유동성·금리 재편 새 국면 예상

주식시장은 지난주까지 2주 연속 상승한 주를 기록했다. 이 기간 나스닥과 S&P 500은 각각 5.81%와 4.03% 올라 3주간 낙폭의 93%와 90%를 회복했다.

다우지수만 유일하게 낙폭을 모두 만회했지만 3대 지수는 지난 5일 종가 기준 여전히 사상 최고치 대비 0.72%에서 1.84% 낮은 수준에 머물러 있다.

지난주 발표된 9월 개인소비지출은 헤드라인과 근원 모두 전망치에 부합하거나 둔화하며 인플레이션 완화를 시사했다. 반면 5000건 증가가 예상됐던 ADP 민간고용은 3만2000건 감소하며 2년 8개월 만의 최대 감소 폭을 기록했다. 하지만 신규 실업수당 청구 건수는 2년 11개월 만의 최저치를 기록하며

고용 둔화를 보여준 ADP와는 상반된 고용 신호를 보냈다.

지난 1일로 양적 긴축이 공식 종료되며 유동성 기대가 커졌지만 엔 캐리 트레이드 청산 악재가 맞서며 매수 심리는 좀처럼 불붙지 않았다. 파월 의장의 매파적 톤 가능성까지 거론되며 위험 회피 심리가 커지고 차익 실현 움직임도 늘어나며 장의 변동성은 확대됐다. 그러나 10일 예상된 올해 세 번째 금리 인하가 단행되고 파월 의장의 톤이 매파가 아닌 연속 인하 가능성을 열어두는 비둘기파로 나타나며 투자 심리는 진정됐다.

이런 가운데에서 2주 후인 24일부터 공식적으로 시작될 수 있는 산타클로



김재환
아티스 캐피탈 대표

스 랠리에 대한 기대와 불안이 공존하고 있다. 산타클로스 랠리는 한 해 마지막 5일 거래일과 새해 첫 2일 거래일 동안 주가가 바짝 오르는 연례 이벤트로 12월은 통상적으로 한 해 중 세 번째 좋

은 달로 꼽힌다. 1950년 이후 무려 74년간 S&P 500은 이 기간 평균 1.3% 상승했다.

참고로 지난해는 2015년 이후 9년 만에 산타클로스 랠리가 없었던 해로 기록됐다. 크리스마스 다음 날인 26일 3대 지수가 엇갈린 뒤 27일부터 올해 1월 2일까지 4일 연속 하락하며 평균 2.3% 떨어졌다. 결국 다우지수와 S&P 500은 지난해 12월을 하락한 달로 기록했고 나스닥만 1.3% 상승한 달로 마무리했다. 그런데도 3대 지수는 지난해 평균 21.6% 폭등하는 성과를 냈다. 이러한 흐름 속에서 올해 산타클로스 랠리가 현실화될지는 여전히 확실치 않다. 이번 랠리는 기대보다 현실이 더 중요한

시험대가 될 가능성이 크기 때문이다.

현재 AI 거품론이 수면 아래로 가라앉고 엔 캐리 트레이드 공포 역시 내성이 형성된 분위기 속에서 투자자들은 새로운 모멘텀을 찾고 있다. AI는 실제 있는 성장 분야이며 인프라 투자는 초기 단계라는 평가 속에서 장의 프레임은 ‘거품 논란’에서 ‘누가 먼저 수익화를 입증하느냐’로 이동한 상태다. 엔 캐리 트레이드 청산 리스크 또한 돌발 쇼크 없이 관리 가능한 위험으로 한 단계 완화됐다.

경기 침체라는 파도를 피하면서도 인플레이션이 완화되는 ‘골디락스 시나리오’가 다시 고개를 들고 살아나는 조짐이다.

중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다.

힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 **오승환**과 함께하십시오!

주택 리스팅받습니다!

MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public **Seung Oh**

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

맹신과 공포 넘어, AI 구별법 안내서

제목이 그래서 요즘 진행 중인 AI 거품 논쟁에 관한 책인 줄 알았다. 하지만 아니다. 책의 원제는 ‘AI Snake oil’, 즉 ‘뱀기름 AI’다. 뱀기름은 과거 미국에서 만병통치약 또는 자양강장제로 팔리던 가짜 약이다. 우리도 예전에 “이것이 무엇이나~”로 호객하던 ‘뱀장수’들이 있었으니, 사람 사는 법은 동서양이 매한가지다. 그러니 번역본 제목을 ‘뱀장수 AI’나 ‘AI 만병통치약’ 정도로 했으면 나았겠다는 생각이다. 저자들이 서두에 밝히고 있듯 AI에 대한 과대평가나 부정적 영향력에 대해 알려 궁극적으로 AI 버블을 막는 것(대놓고 그렇게 말하지는 않았다)이 책의 목적인 까닭이다.

AI가 대중의 지대한 관심을 끈 것은 2022년 챗GPT가 출시된 후부터다. 개발사인 오픈AI가 리서치 프리뷰(정식 출시 전 시험 공개) 형식으로 발매한 이 제품이 놀라운 능력을 보여주면서 챗 GPT는 두 달 만에 앱 사용자수 1억 명을 넘겼다. 이와 함께 이미지 생성 AI들이 쏟아내는 이미지와 영상들이 사람들의 열광을 끌었다. 내가 지브리 만화 주인공이 되고, 진짜보다 더 진짜 같은 가짜 스타워즈 예고편이 등장하니 안 그럴 수 있겠나.

이런 AI들이 갈수록 더 지능화되고 자연스러워지면서 일상에서의 사용이 폭발적으로 증가하고 있다. 이걸로만 보서는 버블이란 말이 실감 나지 않는 데, 그것은 AI라는 꼬끼리의 발만 더듬고 있기 때문이다. 흔히 하나로 뭉뚱그리는 오류를 범하지만 AI 종류는 수없이 많다. 이 책이 그 중 사회적 영향력이 큰 생성형 AI와 예측형 AI, 콘텐츠 조정 AI에 대해 살펴본다. 챗GPT 같은 것이 생성형 AI다. 생성형 AI보다

누가 ‘뱀기름 AI’ 만드나
생성형·예측형 AI의 한계
‘만병통치약’ 맹신 넘어
AI 가려내는 선구안 필요

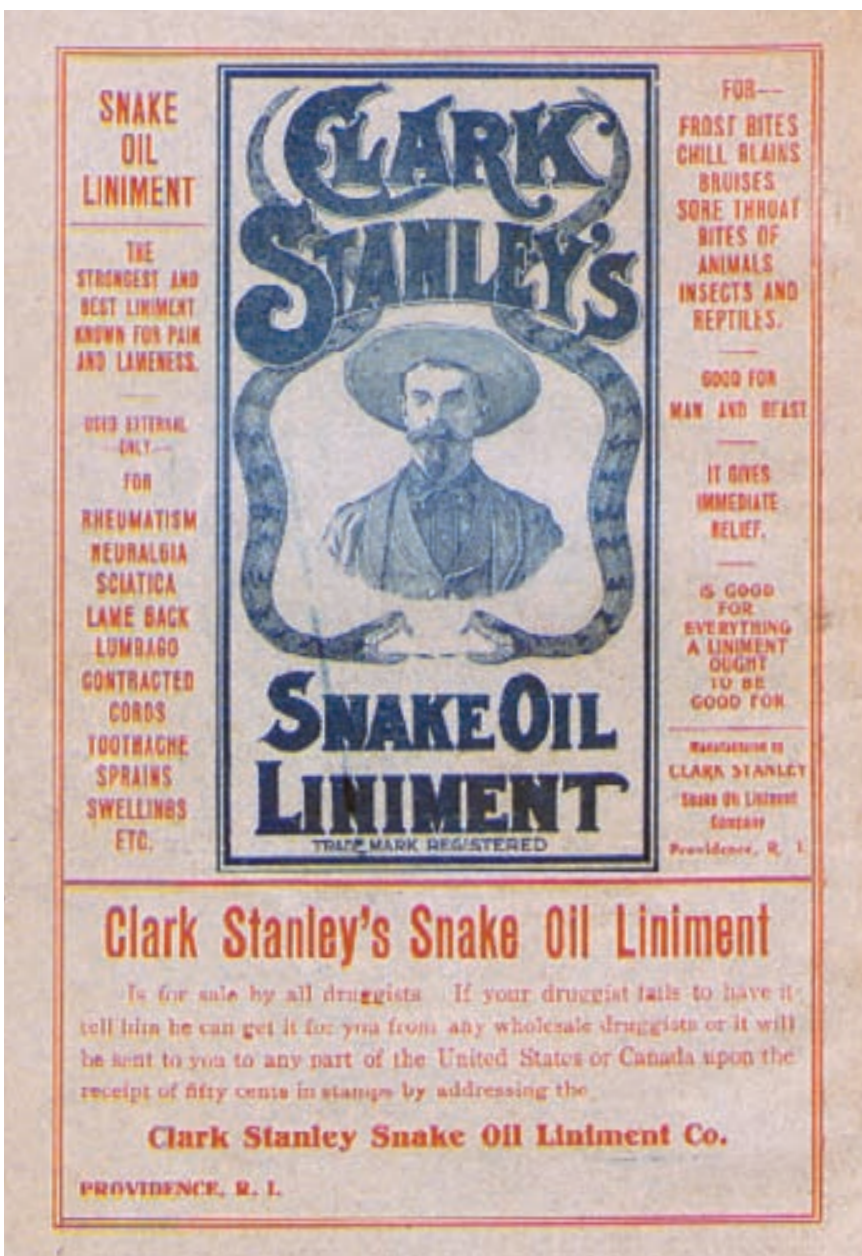


시버블이 온다
아르빈드 나라야나,
사야시 카푸르 지음
강미경 옮김
월북

1905년 미국의 뱀기를 연고 전단. 류머티즘부터
신경통·요통·치통·동상·오한까지 안 듣는 데가
없다고 광고한다. 저자들은 AI 만능주의를 경계
한다. [사진 미국 국립의학도서관]

훨씬 오랜 역사를 가진 예측형 AI의 성과는 그야말로 재앙에 가깝다.

미국 최대의 의료정보시스템 회사인
에픽은 2017년 미국인 2억5000만 명분
의 정보를 토대로 패혈증을 감지하는



AI 제품을 출시했다. 병원 수백 곳에서 그 시스템을 채택했고 애플은 자사 모델이 패혈증으로 인한 사망률을 크게 줄였다고 주장했다. 하지만 미시간대 학의 연구 결과는 충격적이었다. 애플AI의 정확도는 63%에 불과했다. 이는 동

전 던지기보다 조금 나를 뿐이라는 뜻이다. 저자들은 인간의 사회적 미래는 본질적으로 예측 불가능하며 아무리 많은 데이터를 넣어도 이 한계를 극복할 수 없다는 사실을 증명해낸다.

콘텐츠 조정 AI도 실망스럽기 마찬

가지다. 2018년 미 의회에서 가짜 뉴스, 테러 콘텐츠, 증오 발언 등에 대한 대처 방안에 대해 질문받았을 때 마크 저커버그는 문제성 있는 게시물을 탐지, 봉쇄할 AI 도구를 만들고 있다고 대답했다. 하지만 저커버그 역시 ‘뱀기름’을 팔고 있었다. 저커버그는 직접적으로 해롭진 않지만 잘못된 정보를 제공하는 콘텐츠는 금지하지 않고 “자연스러운 참여 패턴”이라고 불렀다. 그런 콘텐츠일수록 사람들이 관심을 보인다는 점을 무시하지 못한 것이다. 소셜미디어가 콘텐츠 조정에 실패하는 것은 시스템 문제가 아니다. 의지가 없기 때문이다.

생성형 AI라고 문제가 없는 건 아니다. 나도 여러 번 경험한 AI의 뻔뻔한 거짓말은 애교 수준이다. 법정에서 인용될 정도로 그럴싸한 가짜 판례를 만들어내거나, 화가와 사진가들의 작품을 아무런 보상 없이 도용하는 문제는 지체할 수 없는 과제다.

AI는 이윤에 목을 매는 기업과 연구자, 전문지식이 없는 언론, 유명인사들의 설레발, 대중의 인지 편향이 뒤얽혀 ‘뽕기름’이 된다. 하지만 앞으로 AI가 없는 세상은 상상하기 어렵다. 어떤 종류의 기막힌 AI가 새로 나오지도 알 수 없다. 그렇다면 ‘뽕기름’을 가려내는 눈이 필요하다. 이 책은 AI가 인류를 절멸시킬 것이라는 공포와 모든 문제를 해결해줄 것이라는 환상 사이에 놓인 올바른 길을 밝혀주는 안내서다. 시시지 ‘타임’이 선정한 ‘AI 분야 가장 영향력 있는 컴퓨터 과학자 100인’에 포함된 두 저자는 그 역할을 책 한 권으로 끝내지 않기 위해 ‘normaltech.ai’라는 웹사이트도 운영하고 있다.

이훈범 작가

연간 100만명 사망 ‘사회적 병’ 결핵

인류 역사상 가장 많은 생명을 앗아간 감염병, 결핵에 대한 논픽션이다. 그런데 저자는 병리학이나 보건의로 쪽 관계자가 아니다. 영화 ‘안녕, 헤이즐’의 원작인 청소년 소설 『잘못은 우리 밖에 있어』를 쓴 존 그린이다. 베스트셀러 작가와 왜 결핵에 꽂혔을까?

이야기는 그린의 의료 지원 활동을 위해 서아프리카 시에라리온을 방문 결핵에 걸린 한 소년을 만나면서 시작된다. 아홉 살 가량의 쾌활한 아이처럼 보였던 행리가 실은 17세의 다제내성 결핵 환자라는 사실을 알게 되면서, 저자는 결핵의 잔혹함과 세계의 불평등에 눈뜨게 됐다. 다제내성 결핵은 주요 1차 치료제에 모두 내성을 지닌 결핵균에 의해 발생하는 난치형 결핵이다. 행

리의 상태는 심각했지만, 그린의 주선으로 선진국에서 널리 쓰이는 치료 프로토콜을 시에라리온 최초로 실시한 덕분에 회복할 수 있었다.

책은 헨리의 치료 여정을 따라가면서, 결핵의 생물학적 기원과 문화적 이미지, 그리고 치료제와 치료법이 어떻게 발견되고 발전해 왔는지를 교차 서술한다. 한때 결핵은 '문명인의 병'으로 불리며, 미학적으로 낭만화됐다. 지금도 살아 있는 사람의 4분의 1은 결핵균에 감염된 상태다. 대개는 평생 잠복 상태로 남지만, 이 중 최대 10%는 발병한다. 불치병만 아니던데, 여전히 매년 10만 명 이상이 결핵으로 목숨을 잃고 있다. 결핵은 단순히 의학적 현상이 아니라, 불평등·빈곤·나이·적지구조가 얽

혀 만들어낸 사회적 병이다. 저자는 숫자 뒤에 놓인 치료 접근성의 격차를 적나라하게 드러낸다.

질병은 어떤 사회적 조건에서 자라날까? 이미 있는 치료제와 치료법을 어떤 방식으로 누구에게 제공할까? 공공자금으로 개발한 치료약을 거대 제약회사가 독점 공급하는 작태도 있지만, 고의 없이도 문제가 생길 수 있다. 내성균의 발생을 억제하기 위해 한 지역에서 완성된 치료 프로토콜이 다른 지역에서는 내성균을 증가시키기도 한다. 여건이 맞지 않아 치료를 중도에 포기하는 사람이 늘기 때문이다. 결핵은 통째로 해진 ‘옛날 병’도 아니며, 감염이 환자 개인의 잘못도 아니다. 근대 병리학의 창시자인 루돌프 피르히가 19세기 중

반에 남긴 통찰, “질병의 분포와 결과는 사회구조와 정치적 의사결정에 깊이 연관돼 있다”는 여전히 유효하다.

결핵균은 매우 느리게 성장하며, 병원균을 잡아먹는 대식세포 내부에서조차 살아남아 증식한다. 이런 독특한 생존 전략 때문에 사회 경제적 난점을 부추기는 경향이 있다. 책은 이런 생물학적 특성을 자세히 다루지는 않는다. 이 책의 핵심 가치는 결핵에 대한 새로운 정보를 전달하기보다, 결핵이라는 질병을 의료기술이라는 좁은 틀을 넘어 새로운 각도에서 바라볼 수 있게 하는 데 있다. 저자는 동성애 함께 구독자 833만 명의 과학 유튜브 채널인 ‘SciShow’를 키웠다.

이관수 과학저술가



모든 것이 결핵이다
존 그린 지음
정연주 옮김
책과함께

NMLS #: 2425871

융자 가능한 주

* 버지니아 * 델라웨어
* 메릴랜드 * 알라바마
* 워싱턴 DC * 플로리다
* 뉴저지 * 테네시
* 조지아 * 미시간
* 웨스트 버지니아 * 캘리포니아
* 노스 캐롤라이나 * 펜실베이니아
* 사우스 캐롤라이나

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

→ 일반 융자

→ 정부 융자

→ 군인 융자

→ 재융자

→ 캐쉬 아웃 융자

→ 최소 다운페이

→ 최소 크레딧 점수

→ 외국인 융자 프로그램

→ Bank Statement 프로그램

→ 투자자 대출 프로그램

→ Direct Lender

→ Competitive Rates

→ Low Closing Costs

→ Same Day Pre-approval

→ 14 Days Closing Possible

Top 50 Mortgage Company

Bryan Park

703-727-9730

bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

Daniel Myungchul Kim

703-283-4828

mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

Joon Joshua Han

703-268-3954

jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

Chris Park

703-899-8660

cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

Youngjean Lee

703-596-5409

yilee@umnloan.com / NMLS # 1698083

Shane Lee

703-899-8876

slee@umnloan.com

VA Fairfax Office

3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill

1415 Route 70 E. Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office

222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office

3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

- 응답 가능한 주**

 - * 버지니아
 - * 메릴랜드
 - * 워싱턴 DC
 - * 뉴저지
 - * 조지아
 - * 웨스트 버지니아
 - * 노스 캐롤라이나
 - * 사우스 캐롤라이나
 - * 델라웨어
 - * 알라바마
 - * 플로리다
 - * 테네시
 - * 미시간
 - * 캘리포니아
 - * 펜실베이니아

- | | | |
|------------|-----------------------|----------------------------|
| → 일반 용자 | → 최소 다운페이 | → Direct Lender |
| → 정부 용자 | → 최소 크레딧 점수 | → Competitive Rates |
| → 군인 용자 | → 외국인 용자 프로그램 | → Low Closing Costs |
| → 채용자 | → Bank Statement 프로그램 | → Same Day Pre-approval |
| → 캐쉬 아웃 용자 | → 투자자 대출 프로그램 | → 14 Days Closing Possible |



- VA Fairfax Office** 3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill 1415 Route 70 E. Suite 502 Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office 222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590 Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office 3483 Satellite Blvd., STE 208S Duluth, GA 30096

이공계 연봉 1억, 의사는 3억 ... 이러니 'K두뇌' 58만명 부족

(학위 취득 10년차 평균)

첨단 기술을 둘러싼 글로벌 패권 경쟁이 격화하는 가운데 한국은 인재 부족이 심각하다는 진단이 나왔다. 인공지능(AI)·클라우드·빅데이터 등 핵심 분야에서 향후 5년간 최소 58만여 명의 인력이 부족할 것이라는 분석이다.

11일 대한상공회의소(대한상의)는 '이공계 인력부족 실태와 개선방안 보고서'를 발표했다. 김인자 한국과학기술기획평가원(KISTEP) 연구위원에 의뢰한 조사 결과를 정리한 보고서다. 보고서는 "2029년까지 AI·클라우드·빅데이터 등 신기술 분야에서 중급인재가 29만2000여명, 고급인재는 28만7000여명 가량이 부족하다"고 진단했다. 이를 합하면 총 57만9000여명에 달한다.

AI 투자가 폭증하는 흐름을 고려하면 이마저도 '보수적 추정'이라고 보고서는 강조했다. "AI 산업투자가 기하급수적



신기술 인력난의 원인

상위 1% 학생 77%가 의대 진학
이공계 선택엔 연봉 3분의 1 수준
인재 없으면 AI 등 경쟁력 떨어져
전문가 "정부 차원에서 지원 늘려야"

으로 늘고 있어 이를 감안하면 58만여 명의 부족인원은 최소치"라는 것이다. 실제로 내년 마이크로소프트(MS)·아마존·구글·오라클 등 글로벌 빅테크가 쏟아붓는 AI 투자액만 5200억달러(약 765조원)에 달한다.

신기술 인력난의 배경에는 뚜렷한 '의대 쏠림'이 있다. 자연계 상위 1% 학생 가운데 의대 진학 비중은 76.9%에 달한 반면 일반 이공계 학과 진학은 10.3%에 그친 것으로 나타났다. 김 연구위원은 "전공 선택 단계에서 이탈이

시작되고, 이공계 내부에서도 빠져나가는 현상이 뚜렷하다"고 했다. 실제 카이스트(KAIST)에서는 2021~2023년 사이 의치대 진학을 위해 자퇴한 학생이 182명에 달했다.

보상 수준이 낮다는 점도 이공계 인재 확보의 문제점으로 지적됐다. 보고서에 따르면 학위 취득 10년차 이공계 평균 연봉은 9740만원, 해외 취업 시 평균 연봉은 3억9000만원, 국내 의사 평균 연봉은 3억원 수준이다.

같은 최상위권 인재라도 경제적 보상이 3~4배까지 벌어지는 셈이다. '반도체 석학' 황철성 서울대 재료공학부 석좌교수는 "세계 최고 인재를 확보하려면 그에 걸맞은 보상을 해야 한다"며 "형평성의 함정에 빠지지 말고 기업이 진짜 필요로 하는 인재라면 연봉과 처우에서 과감하게 투자해야 한다"고 강조했다.

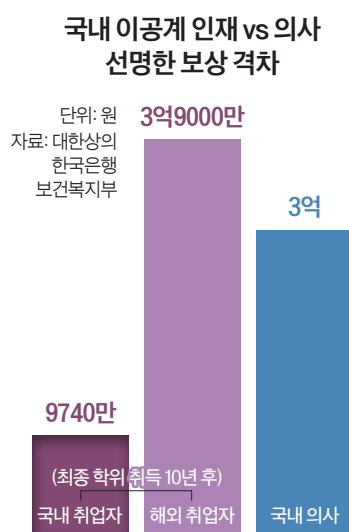
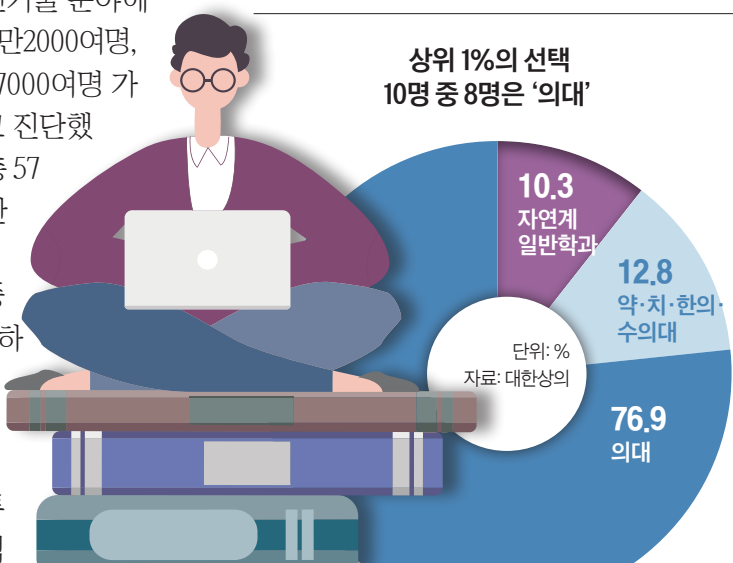
직업안정성도 이공계 기피의 원인으로 지목된다. 한국직업능력연구원에 따르면 이공계 신규 박사 30%는 미취업, 임시직 비율은 21.3%에 달한다. 반면 의사는 전 연령대에서 사실상 100% 취업인 것으로 나타났다. 직업만

족도 역시 AI·로봇 분야는 71.3%로 의사(79.9%)보다 8.6% 낮았다. 이 때문에 스위스 국제경영개발대학원(IMD)의 한국 두뇌유출지수는 2020년 28위에서 2025년 48위로 하락했다.

'과학기술 인재 유출 방지 및 유치 대책 마련을 위한 태스크포스' 민간위원장을 맡은 경계현 삼성전자 고문도 첫 회의에서 "한국에서 키운 젊은 과학자와 기술자가 외국으로 많이 떠난다"며 "한국은 과학기술인에게 매력적이지 않기 때문"이라고 비판했다.

이종명 대한상의 산업혁신본부장은 "스타 과학자"가 나오기 위해서는 처우를 글로벌 수준으로 끌어올리고 '국가과학자 인정 제도' 활성화나 '융합연구 허브 구축'처럼 정부 차원의 지원을 더해야 한다"고 강조했다. 한국인 최초로 유네스코 메달을 수상한 진정석 고려대 화학과 명예교수는 "이공계 기반이 더 취약해지기 전에 대응책을 서둘러야 한다"며 "젊은 인재들이 가고 싶어 하는 양질의 일자리를 충분히 만들어내야 이공계가 다시 숨을 쉴 수 있다"고 말했다.

김수민 기자



10년 전엔 우리가 그랬는데 ... 도심 아웃렛 '서글픈 현실'

출점 경쟁하던 2010년대 유통 강자 온라인에 치이고 백화점에 밀려 소비트렌드 반영 못해 잇단 폐점

지난 8일 서울 관악구에 위치한 라복 아울렛 서울대점. '폐점정리'라고 써진 현수막이 건물 외벽 한 편을 채웠다. 도심형 아울렛인 이곳은 2006년부터 20년 가까이 영업했지만 이달 31일을 끝으로 문을 닫는다. 재고가 쌓인 의류·잡화 매장엔 '고별 세일전' 안내문이 걸려있었지만 손님은 거의 보이지 않았다. 이날 만난 고승재(28·관악구)씨는 "아울렛 브랜드들은 좀 오래된 느낌이라 옷은 주로 온라인에서 산다"고 말했다. 한희재(63)씨도 "예전엔 (아울렛에서) 할인을 많이 했는데 요즘은 온라인보다 별로 싼 것 같지도 않다"고 말했다.

오프라인 유통업 전반의 침체가 이어지는 가운데 도심형 아울렛은 더 크



두 매장이 입점한 무신사 첫 복합매장이 11일 서울 용산 아이파크몰에서 문을 열었다. 매장을 찾은 시민들이 줄을 서 있다.

[연합뉴스]

게 휘청이고 있다. 백화점 업계 관계자는 "2010년대 초 국내 아울렛은 가족 단위 고객을 끌어들이며 업계 실적을 견인했고, 이에 자극받은 백화점들이 앞다퉈 체험형 쇼핑 공간으로 바꾸는 계기가 됐다"고 설명했다. 하지만 이후 도심형 아울렛은 아이파크몰, 스타필드 등 '체험형 소비'가 강점인 종합쇼핑

몰과 가격 경쟁력을 앞세운 이커머스 사이에서 입지가 크게 좁아졌다. 반면 2016년 개점한 롯데팩토리아 아울렛 가산점은 10년을 채우지 못하고 지난 9월 문을 닫았다. 이랜드리테일이 운영하는 뉴코아아울렛 인천 논현점도 올해 6월 폐점했다.

이커머스의 영향도 크다. 최근에는

이월상품과 재고 중심의 '온라인 아울렛'도 생겨났다. 패션플랫폼 지그재그에 따르면 이월상품을 할인해 파는 '직진 아울렛' 카테고리 거래액은 지난 9월~11월 지난해 동기대비 35% 증가했다. 이달 기준 현대백화점은 4개, 롯데쇼핑은 9개, 이랜드리테일은 41개의 도심형 아울렛을 운영 중이다. 코로나19 이전인

2019년과 비교하면 롯데쇼핑은 1개, 이랜드리테일은 7개 점포가 줄었다.

이정희 중앙대 경제학부 교수는 "도심형 아울렛은 10~20년 전 출점 경쟁이 과열될 만큼 경쟁력이 있었지만, 최근엔 소비 트렌드 반영이 느려 집객 효과가 떨어지고 있다"고 짚었다.

유통사들은 도심형 아울렛 점포 재단장에 나서고 있다. 현대백화점은 올해 3월 현대시티아울렛 동대문점 2층을 한국의 현대적 문화를 체험할 수 있는 '서울 에디션'으로 꾸몄다. 롯데아울렛 청주점은 올해 4월 대형 푸드코트 '테이스티 그라운드'를 두배 넓게 확장했다.

정연승 단국대 경영학과 교수는 "도심형 아울렛은 이커머스 발달과 패션업 정체 등 업태 변화로 경쟁력을 잃었다"며 "상권별 소비자 니즈를 분석해 점포별로 특화 콘셉트를 만들고 제품군을 다양화하는 등 변화가 절실하다"고 말했다.

노유림 기자

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

클립턴 싱글홈

SOLD

\$1.5M

방5/ 화4.5/차고3, 1.05 에이커
새 지붕, 새 HVAC

센터빌 타운홈

COMING SOON

\$600,000

방3/ 화2.5/ 차고1

스프링필드 타운홈

RENT

\$3,000

방2/ 화2.2, 2 Assigned
밝고 환한집, 업그레이드 많이함, 교통편리

COMING SOON

센터빌 타운
\$700,000
방3, 화2.2, 차고2

비엔나 콘도
\$325,000
방1, 화1

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** **703-919-0472** jennetpro4u@gmail.com

교통사고

■ 목, 허리 디스크 ■ 직장사고, 운동사고
■ 좌골 신경통 ■ 척추 교정 및 물리치료
■ 어깨, 무릎 통증 ■ X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

"내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!"

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

온전히 천천히, 여유에 잠긴다

수안보가 달라졌다. 왕년에 유명했던 ‘와이키키 리조트’와 ‘이글 벨리 스키장’은 흥물로 남았지만, 수안보의 자랑인 온천은 옛 명성 그대로다. 여느 온천 관광지보다 한 갖져 도리어 온천에 집중하기 좋을 수도 있다. 최근엔 교통과 숙소 인프라도 개선됐다. 겨울을 맞아 충북 충주 수안보 3색 여행법을 알려드린다.



마을 최고 복지 '무료 족욕장'

수안보는 물이 좋다. 충주시가 여느 지자체와 달리 온천공 개발부터 수질 관리, 물 공급까지 책임진단다. 행정안전부의 온천 현황을 보니 정말 그랬다. 아산·속초·부산 등 내로라하는 온천 도시는 각 온천 시설이 온천지구로 등록됐으나, 수안보의 온천지구는 딱 하나 그냥 수안보뿐이었다.충주시 김일균 온천관광개발팀장은 “수안보는 여느 시설을 이용하든 수질이 똑같다”고 강조했다.

2018년 충주시는 석문동천 옆에 ‘수안보 온천 족욕길’을 조성했다. 약 300m 길이의 산책로 곳곳에 무료 족



53℃ 천연 온천수가 솟는 충북 충주 수안보는 겨울 여행지로 제격이다. 중부지방에 폭설이 내린 이달 4일 밤, 수안보파크호텔 노천 욕장의 모습.

욕장도 설치했다. 겨울에는 2곳만 운영하는데, 주민과 관광객이 줄지어 찾아온다. 지하 250m에서 추출한 53도 온천수를 살짝 식혀서 쓰는데, 발만 담갔는데 온몸에서 땀이 났다. 족욕장에서 만난 조남분(74)씨는 “2010년 온천이 좋아서 수안보로 귀촌했다”며 “이틀에

한 번 족욕장을 찾는다”고 말했다.

노천욕 즐기며 일출도 감상

명치까지 몸을 담근 채 머리가 얼듯이 찬바람을 쐬는 재미야말로 겨울 온천의 맛이다. 노천탕이 드문 수안보에서 ‘수안보파크호텔’이 인기인 이유다. ‘한국도자기’가 운영하는 이 호텔은 사우나(어른 2만1000원)만 이용해도 되지만, 하룻밤 묵으면 더 좋다. 이왕이면 평일을 추천한다. 체크인 시간이 정오, 체크아웃 시간은 오후 3시여서 한결 여유롭다(주말 오후 3시 체크인, 정오 체크아웃). 투숙객은 주중이든 주말이든 온천 이용 횟수에 제한이 없다.

이달 4일 저녁, 노천탕을 찾았는데 마침 폭설이 내렸다. 머리에 사박사박

눈이 쌓이고, 몸은 노곤해지는 게 일본 홋카이도의 온천이 부럽지 않았다.

이튿날 아침에는 노천탕에서 주흘산 위로 해가 솟는 장관을 감상했다. 호텔 주변을 산책하면서 본 ‘성봉채플’도 그림 같았다. 한국도자기 김동수 회장이 장인인 고(故) 이성봉 목사를 기리고자 지은 교회다.

하룻밤 170만원, 럭셔리 호텔

요즘 수안보에서는 2023년 9월 개장한 온천 호텔 ‘유원재’가 단연 화제다. 하룻밤 2인 숙박비가 최소 170만원인데도 거의 만실이라한다. 투숙객이 아니면 목욕탕·식당 등 어떤 시설도 이용할 수 없어 호기심을 부추긴다.

유원재는 숙박비에 두 끼 식사, 사우

나 이용을 모두 포함한 ‘올 인클루시브’ 호텔이다. 16개 객실마다 정원과 노천탕도 갖췄다. 얼핏 일본 료칸(旅館) 분위기가 풍기는데 이유가 있었다. 유원재를 만든 반도체 장비 회사 ‘TSM’ 이종호 회장이 일본 료칸 여행을 하다가 한국식 럭셔리 온천 호텔을 꿈꿨단다.

호텔은 건축가 양진석이 아늑한 한옥 느낌으로 설계했고, 서원처럼 회랑 구조도 접목했다. 저녁 식사는 한식과 인다이닝으로 제공하고, 로비에서는 전통 공예품과 충주산 식료품을 판다.

고객이 없는 시간에 객실을 구경했다. 정원에서 대나무가 살랑이는 모습을 보며 물소리를 듣는 것만으로 마음이 차분해졌다.

충주=글 사진 최승표 기자

앱 설치 없이 말 한마디로 사진 편집... 챗GPT용 포토샵 출시

어도비, 애플로봇 등 무료로 제공
구글의 ‘나노 바나나’ 전제 차원

챗GPT에서 이미지 편집 프로그램인 포토샵을 무료로 쓸 수 있게 됐다.

포토샵 등 각종 디자인 툴 운영사 어도비는 11일 챗GPT 전용 어도비 포토샵·어도비 익스프레스(웹 디자인 툴)·어도비 애크로벳(PDF 문서 편집 툴)을 출시했다고 11일 발표했다. 이용자들은 별도 애플리케이션 설치 없이 챗

GPT에서 평소 쓰는 말(자연어)로 명령어를 입력해 이미지, 애니메이션, PDF 파일 등을 편집할 수 있다. 챗봇이 어도비 도구를 끌어와 채팅창 안에서 작업을 수행하기 때문이다. PC 뿐 아니라 스마트폰에서도 챗GPT 앱을 통해 어도비 제품을 사용할 수 있다. 다만 안드로이드 스마트폰 사용자의 경우 어도비 포토샵과 애크로벳 기능은 아직 추가되지 않았다. 어도비는 안드로이드 앱에도 순차적으로 기능을 업데이트



소프트웨어(SW)업체 어도비가 11일 챗GPT 전용 어도비 제품을 출시했다. [사진 어도비]

트할 방침이다. 모두 무료로.

사용 방법은 간단하다. 챗GPT 채팅

창에 ‘어도비 포토샵’을 먼저 입력한 뒤, 그 뒤에 원하는 바를 자연어로 입력하면 된다. 예를 들어 채팅창에 “어도비 포토샵, 이 사진 속 인물의 상의 색상을 파란색으로 바꿔줘”라고 입력하면, 포토샵이 자동으로 활성화돼서 이미지를 편집해주는 식이다. 어도비 익스프레스, 어도비 애크로벳도 채팅창에서 포토샵을 호출한 것과 같은 방식으로 사용할 수 있다.

전통의 디자인 툴 강자 어도비가 오

픈AI의 손을 잡으면서 AI와 자연어로 대화하며 디자인 작업을 하는 ‘바이브 디자인’ 시장 경쟁은 더 치열해질 전망이다. 구글은 지난달 21일 차세대 AI모델 ‘제미니AI3’를 활용해 이미지 생성 AI인 ‘나노 바나나 프로’를 선보였다. 업계에서는 구글이 나노 바나나로 이미지 생성·편집 부문을 선점하자, 오픈AI가 이를 견제하기 위해 어도비를 우군으로 끌어들이었다고 보고 있다.

오현우 기자

★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

주거 매매 및 렌트	1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	COMING SOON	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean에서 가장 많이 거래를 한 에이전트라고 소문이 나서 본인 집도 팔아 말하고 연락 옴. 2/6 마켓에 올라올 예정	NEW
	5280 Julie Star Dr, Centreville, VA	UNDER CONTRACT	\$689,000	손님이 꼭 원하는 지역의 차고 1 타운 홈, 경장률 좋고 특템. Buyer So Happy	NEW
	8110 Squirrel Run Rd, Springfield, VA	SOLD	\$625,000	셀러가 원하는 조건으로 팔. 45일 무료 Rent Back은 보너스. 로리는 파는 것도 잘 함.	
	1477 Hampton Hill Cir, McLean, VA	SOLD	\$1.32M	복수 오피 빌라 경쟁시켜 리스팅 가격보다 2만불 더 받음. Seller So Happy	
	6758 Brook Run Dr, Falls Church, VA	SOLD	\$775,000	집 사자마자 주재원 장기 렌트 원료	NEW
	16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	SALE	\$970,000	Woodbridge 의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글홈	
사업체 매매	멜라샵(DC)		\$150K	DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집. 두 자녀 집 살 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입	

★ 최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
올 겨울/내년 봄에 파견 나올 주재원 30여명 있음. 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	10월 ~ 내년 1월 입주 예정	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
1423 McLean Mews Ct, McLean, VA	NEW	바로 입주 가능
McLean, One Park Crest 콘도	NEW	바로 입주 가능
6518 Alexis Ln, Springfield, VA	NEW	바로 입주 가능
Centreville, VA	NEW	12/20 입주 가능
6605 Anthony Crest SQ, McLean, VA	NEW	12월 말 입주 가능
7606 Jervis St, Springfield, VA	NEW	1/1일 입주 가능
Vienna 타이슨스 옆 Amberwood타운 하우스 단지 3채	NEW	한채는 12/20일, 두채는 1/1일 입주 가능

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구매 중

김원근 변호사

이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청

• 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경

• 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈

• 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금융자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law



한국을 동계스포츠 강국으로 이끈 쇼트트랙은 내년 2월 밀라노·코르티나담페초 동계올림픽에서도 선수단의 가장 확실한 메달 후보 종목이다. 한국 쇼트트랙 대표팀 남녀 에이스 김길리(왼쪽)와 임종언이 메달 사냥에 앞장선다.

전민규 기자

밀라노 누빌 ‘코리안 수퍼카’ 준비됐다

“저희 둘 같은 ‘영유’ 선후배 사이예요.”

10일 서울올림픽파크텔에서 만난 한국 쇼트트랙 국가대표 김길리(21·성남시청)와 임종언(18·노원고)은 재미있는 인연을 들려줬다. 김길리는 “어느 날 대표팀 코치님이 딸을 서울 송파구 유아 대상 한 영어학원에 보낸다고 하셨다. 나와 종언이가 서로 ‘어? 나도 거기 다녔는데’라고 말하면서 뒤늦게 알게 됐다”고 했다.

내년 2월 밀라노·코르티나담페초 동계올림픽을 두 달 앞두고 둘은 한국 남녀 쇼트트랙 에이스다. 3살 차이의 두 사람은 초등학교 때 한국체대 훈련장에서 같은 선생님 밑에서 쇼트트랙을 배웠다.

임종언은 “당시 길리 누나는 남자 선수들이랑 훈련했다. 키가 커서 내가 아래에서 위로 올려봤다”고 하자, 김길리는 “꼬마 종언이가 키가 이렇게 클(1m75cm) 줄 몰랐다”며 웃었다. 소속사(700크리에이터스)도 같은 둘은 최근 유튜브에 함께 출연해 삼겹살 김밥을

만들며 케미스트리를 뽐냈다.

김길리는 올 시즌 4차례 월드컵에서 여자 1500m를 2차례 제패했다. 임종언은 남자 1000m와 1500m 정상에 올랐다. 3차대회 혼성계주 결승에서 임종언이 강하게 밀어주고 김길리가 ‘부스티’를 누르듯 치고 나가 우승하는 장면이 압권이었다. 김길리는 “1번 주자(최)민정 언니가 스타트를 끊어 체력을 많이 쓰다 보니, 나와 민정 언니가 중간에 순번을 바꿔 종언이가 푸시해주는 게 전략”이라고 했다.

둘 다 스피드가 강점이다. 트랙 한 바퀴(111.12m)를 임종언은 7초8, 김길리는 8초4에 주파한다. 임종언은 “길리 누나는 (수퍼카 람보르기니에 빗댄) 별명 ‘람보르기리’에 걸맞게 빠르다. 난 면허가 없어 누나 차를 얻어 타고 인천 선수촌에 내려간 적이 있는데 운전할 때도 속도를 즐기더라”고 했다.

김길리는 “별명 덕분에 올해 3월 람보르기니 국내 행사에 초청받아 시승도 해봤고, 내 드림카이기도 하다. 종언이도 밀라노에서 잘해서 페라리에서

쇼트트랙 국가대표 김길리·임종언
김, 폭발적 질주로 ‘람보르기리’ 별명
혼성계주 등 올 시즌 월드컵 4승
임, 페라리 연상케 하는 스피드 강점
“최강 캐나다 추월해 금메달 따야죠”

연락을 받았으면 좋겠다”고 했다. 임종언은 영화 ‘F1 더 무비’를 보고 F1(포뮬러원)에 빠져 페라리 팀의 드라이버 샤를 르클레르의 헤어스타일을 따라했다. F1 운전 게임에서도 페라리를 고른다. 2023년 은사(송승우 코치)를 갑작스럽게 하늘나라로 떠나보낸 임종언은 “르클레르가 어릴 적 선생님이 돌아가시고 열심히 노력한 게 저랑 비슷한 서사에 끝났다”고 했다.

김길리는 키가 1m61cm로 크지는 않지만 허벅지가 허리둘레와 비슷할 만큼 탄탄하다. 레그 프레스 100kg 이상을 든다. 시원시원하고 패기 넘치는 요

즘말로 ‘테토녀’(남성호르몬 테스트스테론과 여자의 합성어로, 주도적이고 당당한 여성을 뜻함)다. 임종언은 “나도 테토남이다. 자신감이 넘치고 항상 밝다”고 했다.

김길리가 걸그룹 에스파의 카리나와 함께 찍은 스포츠용품 광고가 서울 여의도 쇼핑몰 대형 전광판에 내걸렸다. 임종언은 “길리 누나가 카리나 옆에 있지만 (외모가) 끌리지 않더라”며 “난 블랙핑크 지수가 무대 위에서 보여주는 퍼포먼스를 좋아한다. 훈련 때 ‘꽃’을 즐겨 듣는데 올림픽 때 응원 메시지를 받고 싶다”고 했다. 김길리는 질세라 “난 남자다운 배우 우도환을 좋아한다”고 했다.

둘은 강력한 경쟁자를 넘어야 한다. 올 시즌 월드컵에서 금메달을 각각 6개와 5개를 딴 캐나다의 윌리엄 단지누(남자), 코트니 사로(여자)다. 임종언은 “단지누가 얼음판에서 스케이트를 밀고 나가는 속도는 그동안 느껴보지 못한 수준”이라고 경계했고, 김길리도 “코트니 사로는 체력이 큰 편이라 파워

풀하다”고 했다.

영어유치원 출신답게 두 선수는 외국 선수들과도 어려움 없이 얘기한다. 영어로 소감을 밝히는 데도 익숙하다. 올 시즌 월드컵 1차대회에서 김길리는 여자 3000m 계주 우승 후 “Korea is strong”이라고 당당하게 말했고, 임종언은 남자 1500m 우승 후 “So happy”라고 소감을 밝혔다. 김길리는 “한국 여자계주가 오랜만에 우승했는데 우리는 아직 강하다고 말해주고 싶었다”고 했고, 임종언은 “너무 행복하고 더 높은 곳으로 올라가겠다는 의미”라고 설명했다.

헬멧에 백호가 새겨진 한국 쇼트트랙 애칭은 ‘코리안 화이트 타이거’다. 임종언은 “대한민국에서 겨울하면 생각나는 게 백호다. 중국 쇼트트랙의 상징은 용이고, 네덜란드는 사자고, 캐나다는 단풍잎”이라고 했다. ‘람보르기리’ 김길리는 “백호가 낙엽을 밟고 지나갈 것”이라고 했다. 최강 캐나다를 넘어서겠다는 각오다.

박린고봉준 기자

최지호

가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료



최지호, MD
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오
240-232-5989
Fax: 703-662-6165
frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid))
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사(수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료
- 치료 마사지
- Ace Acupuncture
571-438-4644
- Healing Hands Massage
703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다.

VA 4216 Evergreen Lane, ste 125
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm
토, 9am ~ noon

*남자 간호보조원 (MA) 채용합니다.

MD 16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm
*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ Dry Needling 이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Blue Choice
- Anthem
- Aetna
- United Healthcare/GEHA
- CareFirst
- Innovation Health



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부교 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티

(410) 480-2331

3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌

(301) 279-6960

2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커

라니 오

703-899-8999

410-417-7080

모든

공사비는

후불

(집 파신 후)

<http://부동산학교.com>

5주 속성반

부동산 학교

2025년 9월 16일 (화) 개강

수업료: \$350 (교재비: \$100)

시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

• 한국식 쪽집게 수업

• 합격후 10주 실전교육

• 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

• 온라인 수업 병행

• 기본 컴퓨터 교육

따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수

개런티

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후

“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

• 수리 전 가격: \$650,000



• 공사비(후불): \$45,000

• 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익



* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림




SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

1




\$850,000

페어팩스 타운홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
끌집, 아주 넓고 이쁘게 잘 꾸며진 집

2




\$770,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 3
좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원

3




\$785,000

페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 차고 1
새로꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통

4




\$999,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥

5




\$880,000

센터빌 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장

6




\$1,050,000

페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 차고 2
우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함

7




\$1,180,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집

8




\$1,350,000

비엔나 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
편리한 교통에 멋진 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드

9




\$1,600,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 차고 2
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군

10




\$1,875,000

비엔나 싱글홈

방 6, 화장실 6, 차고 2
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통

11




\$1,980,000

페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 5+1, 차고 2
새집, 우드슨 학군, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집

12




\$2,100,000

맥클린 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장

메릴랜드

1




\$349,900

Nottingham 타운홈

방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

2




\$625,000

Elkridge 타운홈

방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방

3




\$750,000

실버스트링 타운홈

방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐

4




\$1,275,000

N. Potomac 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집

5




\$1,075,000

포토맥 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격

6




\$1,070,000

N. 포토맥 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교

7




\$820,000

엘리컷시티 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 차고 2
넓고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰

8




\$3,590,000

베데스다 싱글홈

방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

DC

1




\$950,000

워싱턴 디씨 듀플렉스

방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

2




\$1,425,000

NW 싱글홈

방 3, 화장실 2
체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네

3




\$2,500,000

NW 싱글홈

아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네

4



\$649,000

SE 타운홈

방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989

MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182

3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043

롯데타워 우체국 맞은편

818 REALTY

내집 가격이 궁금하다?
컬러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스**
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
 - INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
 - FURNACES & AIR HANDLERS
 - NEW FURNACE INSTALLATION
 - FURNACE REPAIR SERVICE
 - AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
 - AC INSTALLATION
 - AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

12월

구인

광고

함께 성장할 회사
임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 런칭하는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 배네팳을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.

관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수익 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA (P & A USA Inc)

mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

바른 기사만 담겠습니다

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

파리 바게뜨 베데스타
Paris Baguette Bethesda

경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다

301.312.2328

Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han

(703) 939-5223

(가능하면 text message 주세요)

“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

구인

Home Improvement
에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자

703.944.8433

WBS
월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.

업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

*많은 지원 바랍니다!

문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

OK택시

장거리 염가로
어디든 가능

병원, 공항, 장거리
카지노 모두
24시간 가능

TAXI

엘리컷 시티,락빌, 애난데일

노기사

571-332-3987

황계실
부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwangRealty

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사

마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com

301.468.8949

www.onnaturalusa.com

금매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 순익보장 델리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)

관심있는 분만 연락주세요

메디케어
정문기·정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316

703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 12월 15일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

메릴랜드 몽고메리물 시계 및 주얼리 샵에서 일하실분 구합니다. 학생 환영
301-365-7794

워싱턴 베다니 장로교회 (게이더스버그 소재)에서 주일1부 예배를 섬겨주실 반주자 한 분을 모집합니다.
-예배시간: 주일1부 예배 오전 8시 (연습시간 오전 7시 20분 및 예배)*일년에 두차례 있는 특별 새벽기도회때 이틀간 반주하셔야함
-지원자격: 세례교인으로 교회 반주에 은사와 사명감이 있는분 (성가 및 복음성가)
-제출서류: 이력서 및 신앙고백이 담긴 간단한 자기 소개서
-제출처: BPC, Music, Dept@gmail.com
-제출기한: 청빙시까지
-사례비: 교회 내규에 따름 (후후통보, 혹은 공급하신분들께서는 문의바랍니다)
-문의사항: 이민형 장로: 216-870-9234
이메일: leeminhyung7896@gmail.com
김요한 목사: 301-215-0065
이메일: shalom198484@gmail.com
-교회주소: 1201 Quince Orchard Blvd, Gaithersburg, MD 20878
TEL: 301-670-1200
<http://bethanyusa.org/>

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장 업무 필수, 운전 경력 풍부하신분
취업에 결격 사유 없으신분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무 경험자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉션리스트와 직원을 구합니다.
영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직 & 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

세탁/이미용/기타

OK 텍스 엘리컷시티, 락빌, 애난데일
장거리 열가로 어디든 가는,
병원/공항/카지노, 24시간 가능
571-332-3987

글렌버니 리커스토어에서 함께 일하실분을 구합니다. 유경험자, 파트타임
443-262-1813

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파트타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

어글라 MDX 2012년 134,000 마일리지
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상,
굿 컨디션 \$6,500
703-909-9377 / 703-560-6424

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화드리겠습니다.
703-869-5919

PG 카운티 리퀴 스토어 라러리스탁하실분
2-9pm 일하실분 구함 (금,토,포함)
301-336-2500

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)

엘리컷시티 헤반 한국 식당에서 홀 서버 하실분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 헬리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

파라바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사나 케익 데코분들 모집합니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

비속련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낚시, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com

문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

싱글/타운방 렌트

엘리컷시티 롯데에서 10분 거리타운홀 지하 렌트, 가구 일체, 워크아웃, 인터넷 유료, 남자 직장인 구함
443-631-7866

엘리컷시티 롯데 5분거리, 밝고 깨끗한싱글 하우스 워크아웃 지하, 방2, 욕실, 취사가능
443-630-2322

조용/교통 편리한 워튼 도서관, 한아름, 메트로 근처싱글홈 방하나 렌트
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트
유포, 직장인, 잠만 주무실분 \$700
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 저먼타운 타운하우스 전체 렌트
방3, 화3.5, 10월1일부터 입주 가능
301-219-6030 (문자요망)

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

495와 95번이 만나는 첫번째 입구, 메릴랜드 대학가까운 싱글홈 이중방 렌트
301-385-3535 (문자 요망)

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통편리
타운하우스 방하나 렌트, 즉시 입주 가능,
방세 저렴
301-379-9660

사업체 매매

1. 밀리/카페 1,400sf & 패어팩스
렌트 \$2,500, 5만5천불
2. 치킨 프랜차이즈 95만불, 주매상 3만
3. 일식집, GMU 근처 20만불, 주매상 1만5천
▶703-303-8003

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만
2. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천,
주 5일, 대로변 위치
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD
4. 쿵후티, Bakery 등 리스팅
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 델리 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000
렌트 \$5,791
▶703-928-5990

확실한 순이익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템),

저렴한 렌트비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원,
공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207 (문자)

Korean BBQ & Hot Pot 구매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의
위치, 140석 이상, 3000 sqft, 저렴한 렌트
비, 최근 새로 지은 곳으로 리모델링비 절감
할수 있습니다.
관심 있으신분 연락 주세요.
240-988-6868

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

버지니아 자격증 소유한 심리 치료사 구합니다.
다. 이중 언어자 환영
▶703-259-5617

노인 의학 클리닉에서 남자 간호 보조원
(MA) 채용합니다.
▶240-232-5989

패어팩스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비
즈니스 세무 절감 플랜까지 전문적으로 상담
해 드리는 보험 회사에서 함께 일하실분을
구합니다. 생명보험 라이선스 소지자
703-939-2737

CarePeople Home Health RN 구함
이력서: carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실분을
구합니다.
이력서: k546272@gmail.com

리셉션리스트/테크니션 구합니다. 이중언어
가능자
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모집합니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경험자도
환영
Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)
있으며, 영주권 스폰서 가능
Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경험자 가능
VA & MD
▶703-598-3316 / 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서
함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를
모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인
교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.
모바일 앱과 POS 영업에 관심있는 직원도
모집합니다. 업계 최고 대우 보장
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서
어카운트 보실분 구함. 유경험자 우대

703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉션리스트 (이중언어 필수)를 모집합니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (파트타임)
급여: 인터뷰 후 조정가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매
장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사
(RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가
능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험/ IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후 근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파트타임 이중언어
사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 바스토어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322

센터빌, 찬틀리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치와 어시스턴트 및 리셉션리스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱
척추신경전문의

교통사고
직장사고
운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프
NO.1
GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golfounge.com>

브래덕
패밀리 치과

진료 과목

• 임플란트 • 충치치료
• 신경치료 • 전체/부분 틀니
• 교정 • 일반치과
• 발치 • 미용치과
• 크라운 • 잇몸치료
• 임플란트 틀니 • 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628
571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다
한방병원에서

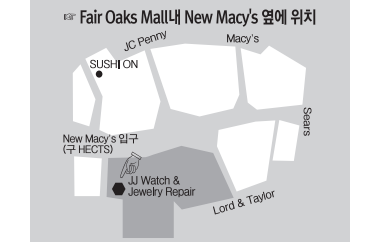
바디 마사지사 약간명
리셉션리스트

구합니다!

문자로만 연락 바람
301-787-4842

JJ Watch & Jewelry
www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

중앙생활안내 Classified

C14 구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.) 2025년 12월 15일 월요일 중앙일보

▶Resume to:naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/첼트리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/ 타이슨스)
경험자 우대, Dentrrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

애난데일에 위치한 제과점에서 함께 일하실
분을 모집니다.
캐쉬어 풀타임 (유/무 경험자)
제빵사 풀타임 (유경력자)
703-625=8525

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파트타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

우드브리지 관티코 부대안에 있는 일식당에
서 함께 일하실 웨이츄리스 구합니다.
신분 확실하시고 영어 가능하신분
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트
매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경력자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스텔링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sjiang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락주세요. 풀타임, 파트타임
▶571-991-4172

이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실
바버를 모집니다
일주일에 3, 4일 일하실분

703-473-9771

세탁/얼터레이션

알링턴 DC 지역 세탁소에서 직원 구함
풀/파트타임 카운터 보실분
풀/파트타임 얼터레이션 하실분
571-455-3609

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분
모십니다.
3일 파트타임 가능하신분
703-328-3064

자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉
유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

기타 구인

손 사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

No. 1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

애난데일 타운홈 렌트 \$3,400
방3, 화 3.5, 최신식 최고급으로 업그레이드된 집, 화려하게 잘 꾸며 놓은 부엌
과 화장실, 집 전체 나무마루, 넓은 테,
워크아웃 베이스먼트, 모텔 하우스 보
다 더 예쁜집, 교통편리, 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

매나사스 기차역 가까운 타운홈 \$2,900
방3, 화 2.5, 차고 2, 엔드 유닛
▶703-489-6926

페어팩스 비엔나역 타운홈 전체 렌트
방4 화3.5 \$3,200 or 일부 방3 화2.5
\$2,200
470-485-1875

센터빌 H마트에서 10분 거리 타운하우스
\$2,350 (유틸리티 별도)
방3, 화장실 1.5, 뉴 리모델링, 개/고양이가
능, 12월 11일 입주, 단기 렌트도 가능
571-345-6667

GMU 대학 체육관 뒤 조용한 싱글홈 전체 렌
트합니다. (웃슨 하이 학교)
방4, 화2.5, 차고2, 교통 편리 (조지메이슨 1
마일, 페어팩스 H마트 1.3마일)
703-350-2278

스프링 필드 싱글홈 (애난데일 부근)
방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600
▶703-231-5572

우드브릿지 3 Levels Townhouse 렌트

\$2,400, 방3, 화장실 3.5, 업그레이드된 지붕,
창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master
Suit Bedroom(윗층),
펜스 있는 뒷마당, 감나무가 있는 앞마당, 교
통편리, 밝은 타운하우스, 즉시 입주 가능
703-477-3114

페어팩스 타운하우스 \$2,900
로빈슨 하이스쿨 근처 1,496sqft 전체 렌트
방3, 화3.5,
703-470-1736 / 703-470-7066

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층
과 완전 분리) 렌트합니다.
방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 테, 큰 창고, 차고2
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리
703-508-5405 (Julia Jin)

애쉬번 타운하우스 렌트 \$3,300
전체 마루, 차고2, 텍, 267/607
Briar Woods 하이스쿨 학교
▶571-239-6054

1. 페어팩스 타운홈 \$3,300
방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 편리한 로케이
션, 잘 관리된 집
2. 센터빌 타운홈 \$3,000
방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 업그레이드 많
이 함, 굿 로케이션
3. 스프링필드 타운홈 \$3,000
방2, 화2.5, 2 assigned 주차, 밝고 환한집,
업그레이드 많이 함, 교통 편리
▶703-919-0472

콘도 렌트

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능
\$2,180
301-466-1646

애난데일 콘도 \$1,500
방1, 화장실1, 고급스런 나무마루, 탁트인
넓은 콘도, 업데이트된 부엌, 계단없는 1층
나무가 보이는 넓은 발코니, 즉시 입주 가능
703-477-3114

알렉산드리아 콘도 \$2,600
방2, 화장실1, 1,105 SF 넓은 콘도,
13층으로 탁트인 조망, 엘리베이터,
\$100,000 가량 수리하고 업데이트한 모델
하우스 같은 콘도,
넓은 새 창문, 최고급스런 부엌, 넓은 리빙룸,
리모델한 화장실, 새 페인트, 즉시 입주 가능
703-477-3114

매나사스 콘도 \$1,700
방1, 화장실1, 엔드 유닛 880 sf, 넓고 밝은
콘도, 세탁기, 건조기, 새 화장실, 나무 마루
거실, 새 페인트, 넓은 발코니, 코스트코에서
1분 거리, 즉시 입주 가능
703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

현돈 새 콘도 렌트 \$3,000
방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역도
보, Village Center at Dulles shopping
mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최
고 교통요지
▶571-239-6054

방 렌트

애난데일 도서관 옆 큰 싱글하우스 마스터 베
드룸 렌트합니다
유포, \$1,000, 직장인 여성분 환영
703-350-1986

센터빌 H마트 5-10분 거리, 싱글하우스 밝
고 조용한 윗층방, 마루, 유포, 교통편리, 여
자분 환영
571-345-8879 (문자요망)

페어팩스 조지메이슨 & 노바 대학 근처 방렌
트, 금연자, 즉시 입주 가능
703-472-2295

게인스빌 타운홈 베이스먼트 워크 아웃 방하
나 렌트합니다. 거실/화장실/세탁실/잠만
주무실분
703-732-1246

첼트리 롯데 근처 싱글 하우스 윗층방 렌트
남자분 환영
703-344-6273

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안
에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추
어져 있고 깨끗합니다.
571-232-6052

로튼 (애난데일에서 15분 거리) 조용한 주택
가 1층 같은 워크아웃 베이스먼트 전체
방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유틸
리티 포함, 출입분 별도, 2500 sqft
571-488-5860

애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방하나
렌트, 남자분 환영
571-326-6055 / 301-266-1858

애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방
렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1
분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉
703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트,
간단한 취사, 가구완비, 인터넷, 학생 또는 직
장인 여성 환영
571-286-2439

스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나
는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방렌트
워크아웃, 간단 취사 가능, 교통편리, 주차넉
넉, 남자분 환영
703-750-2795

GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 욕실 딸
린 큰방 하나 렌트합니다.
남자분 환영, 즉시 입주 가능
240-271-1879 (문자요망)

애난데일 예촌양 타운하우스 방 렌트
가구 완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영
703-622-2033

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층방 렌
트 합니다.
나무 마루, 유포, 교통편리, 여성분 환영
고양이 괜찮으신분만 문의 바랍니다.
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 메시야장로 교회 뒤 타운홈 2층 방
하나 렌트, 남자분 환영
703-887-5173

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층

과 완전 분리) 렌트합니다.

방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 테, 큰 창고, 차고2
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리
703-508-5405 (Julia Jin)

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방하나
렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분
환영, 즉시 입주 가능
571-758-7117

페어팩스 방 렌트 또는 하숙 하실분 구합니다
GMU, 노바에서 5분거리,
방/화장실/부엌/세탁기 모두 별도,
편리한 파킹
703-388-8518

페어팩스 웃슨 하이스쿨 건너편 타운 하우스
베이스먼트 전체 렌트
방1, 키친, 욕실, 워크아웃
571-643-8008

사무실/점포 렌트

애난데일 오피스 전체 렌트
나무 마루, Newer Windows, 계단없는 1층
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통
편리 \$2,000 즉시 입주
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차다수
301-741-6567

센터빌 던컨빌 환한 오피스콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸 3개, 화1, 오픈스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4 Room \$1,600 1사무실
\$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150(문자요망)

부동산 매매

부동산 매매

알렉산드리아 3층 타운홈 \$749,900
방3, 화 3.5, 차고2, 교통 편리
▶703-489-6926

우드브릿지 싱글홈 \$970,000
Woodbridge의 Powells Landing 단지내
court에 있는 싱글홈
▶703-622-0312

센터빌 타운하우스 \$499,900
방2, 화3.5, 1,740sqft, 지하 full bath, 워크
아웃, 브래덕/28,66,29 교통요지, 2017 리
모델링, 12/14/25 1-3pm 오픈하우스
▶517-239-6054

1. 센터빌 타운홈 \$600,000
방3, 화2.5, 차고 1
2. 센터빌 타운 하우스 \$700,000
방3, 화2.5, 차고 2
3. 비엔나 콘도 \$325,000 방1, 화1
▶703-919-0472

첼트리 급매 타운하우스 \$300,000
방2, 화1, 아담한 뒷마당

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다. ”
각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

독자에게
힘이
되어 드리는
신문

① 워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 12월 15일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실곳 :kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기바랍니다.)

C15

▶703-231-5572

애쉬번타운 하우스 \$660,000
방 4, 화 3.5, 차고 2, 최고 학군, rt267/7, 덜레스 공항, 전부 리모델링, 새집 같음
▶571-239-6054

스프링필드타운 하우스 \$710,000
방 3, 화 3.5, 차고 1, 집 전체 업그레이드, 엔드 유닛, 새 페인트, 새 텍, 워크아웃 베이스먼트, 최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체
▶703-813-8949

Dumfries타운홈 \$469,900
2006년 새단지, 방 3, 화 3.5, 차고 2
업데이트 (에어컨, 히팅, 냉장고, 세탁기, 건조기) As is condition으로 싸게 나온집
▶703-813-8949

엘리컷 시티 싱글홈 \$749,000
방 4, 화 3.5, 차고 2
▶301-318-4242/443-668-0453

1. 워싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000
방 4, 화장실 4+1, 차고 1, 새집, 편리한교통, 모던하고 예쁜 집
2. 워싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000
방 5, 화장실 3+1, 새타운 하우스, 모던하게 지은 예쁜 집
▶410-417-7080

1. 메릴랜드 포토맥 싱글홈 \$1,075,000
방 4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격
2. Nottingham타운홈 \$349,900
방 4, 화장실 3, 최근에 전부 새로 고쳤으며, HOA가없는 집
3. Elkridge타운홈 \$625,000
방 3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루방, 1층에 안방
4. 실버스프링 타운홈 \$750,000
방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벙돌로 지어진 고급 타운홈,
5. 엘리컷 시티 싱글홈 \$820,000
방 5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰
▶410-417-7080

1. 패어팩스 싱글홈 \$999,000
방 5, 화장실 4+1, 차고 2, 넓은 구조와 잘 꾸여진 집, 벽돌, 마루 바닥
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 우순 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트
▶703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방 1, 화 1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft, 전부 리모델링, 나무 마루
2. 맥클린 콘도 \$389,000
방 2, 화 2, 1,050 sqft Mclean High, RT495, 66/26/7 Metro, Tysons Galleria 옆
▶571-239-6054

도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000
10에이커 숲속, 6,700 sqft, 방 5, 화 5.5, 차고 3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스 룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템, 야외 리조트 스타일 \$460K 업그레이드
▶571-239-6054

사업체 매매

애난데일 버지니아 자동차 메케닉 샵
차고 2개, 서비스베이 높습니다. 주차공간 충분, 즉시 운영 가능, 퍼밋 완료, 1백10만불
▶703-928-5990

1. 델리/카페 1,400sf & 패어팩스 렌트 \$2,500, 5만5천불
2. 치킨 프랜차이즈 95만불, 주매상 3만
3. 일식집, GMU 근처 20만불, 주매상 1만5천
▶703-303-8003

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만
2. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD
4. 쿵후티, Bakery 등 리스팅
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 델리 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000
렌트 \$5,791
▶703-928-5990

확실한 순익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트비, 오랜경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
꼭 관심 있는분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207(문자)

델리샵 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정, 안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

중고 매매 / 기타

OK 택시 엘리컷 시티, 락빌, 애난데일
장거리 영가로 어디든 가는, 병원/공항/카지노, 24시간 가능
571-332-3987

어큐라 MDX 2012년 134,000 마일리지
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상, 굿 컨디션 \$6,500
703-909-9377 / 703-560-6424

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화드리겠습니다.
703-869-5919

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 날실함, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 작게 가족도 영주권 혜택
웹사이트 : useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화 : 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고 골프 세트싼 가격에 팝니다.
703-966-9072 (Mr.Kim)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 악기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

건축/페인트/마루

손 사이딩 울드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕
제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사전문인들이 직접 시공합니다
▶571-213-8678

JJL CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축&지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드론 페인트
하우스 페인팅 (In, Out), 텍 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스
▶문의: Mr.문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩사실 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이센스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든공사, 주정부 라이센스 보유, 책임보험 가입,

카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜
까지 전문적으로 상담해 드립니다. 안전한 미래를 준비하세요.
703-939-2737

지금 연금, 정말 만족하십니까?
한 번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.
▶703-598-3316

옴니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문 회사로 냉장냉동쪽에 경험있으신분이나 관심있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
Email: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리 전문, 민고 맡겨주세요.
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문
제일 큰규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이버벤트크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 옷 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프, 정수장치
** 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정스냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어덕트 크리닝, 최상의 트럭파워 스탬푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워폴청소, 응급 수해 복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 온수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안밖 물새는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른/책임/값이 싼/포장이사/서비스/자재
▶571-364-4185
Email : mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문
가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사 (차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장. 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려통운
세계 어느곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관

▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메시지 주세요)

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드, 닥트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!
파인애플홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶571-239-8525

H.P.C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨서비스
집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리/가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문
703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JJP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이센스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동차, 식탁유리, 거울장식,
특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/벌칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/올타리 라인/산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀워키에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스테인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프로젝트 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

롱라이프 홈케어

571.623.0255

Annandale

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

단연 최고의 신문
중앙일보



① 위상틴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

소독

JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아가들 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트

각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 텍시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다.”



703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을
소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이
함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
중양 일보안에
있습니다



① 위싱턴 중양일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

igkconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

MI 이사집

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7
포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹콜러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라
보석상

● 결혼 예물 전문

● G.I.A 다이아몬드

● 보석, 금 고가 매입

● 순금 아기 돌반지 팔찌

● 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING











HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

VA Class A License / DC / MHIC
evershine-construction.com
info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드
전문업체

● 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

● 한국산 전동 블라인드

● 한국산 Triple Shade 블라인드

● 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

● 한국산 Cordless 블라인드

● 한국산 Smart Curtain

● 상업용 블라인드 전문제작

● Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

● 집안-리페어, 핸디맨 서비스

● 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일대 전화 주세요! ”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워크스톱 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

● 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

● 온수, 히터 (가스, 전기)

● 상하수도 수리교체, 배수 펌프

● Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

● 집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물새는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽펌프 교체

24 hours
7days
Service

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

● 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘

● 역류장치(Backflow)

● MD Fire 스프링클러

● 주방 화재 방지

● 용접(철, 스텐, 알루미늄)

● 제작 및 설치
(키친후드, 덕트)

● 복구작업
(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“100% 한국산 공장직영”

“놀라운 품질 저렴한 가격” 블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!

VA, MD, DC, PA, NC 전지역을 총괄하는 지사 오픈!!







● 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

● 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

● 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

● 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

무료 방문
상담 및 견적

703.600.9031



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

Rose: So what are you going to do after you retire?
로즈: 그래서 은퇴하면 뭐 할 거야?
Joe: Oh I think we should travel. See the world.
조: 아 여행을 해야 하지 않을까? 세상 구경 말아야.
Rose: I'm for that!
로즈: 나도 좋아!
Joe: And I want to focus on my gardening.
조: 그리고 정원 가꾸는 일도 본격적으로 하고 싶

어.
Rose: Anything else?
로즈: 다른 거 또 있어?
Joe: Yes, I want to get back to playing the piano.
조: 응. 피아노도 다시 치고 싶어.
Rose: You're going to be as busy in retirement as you were working.
로즈: 은퇴해도 일할 때 못지 않게 바쁘겠네.
Joe: Yes but I'll be doing what I want to do.

get back to (doing something); (~을) 다시 하다

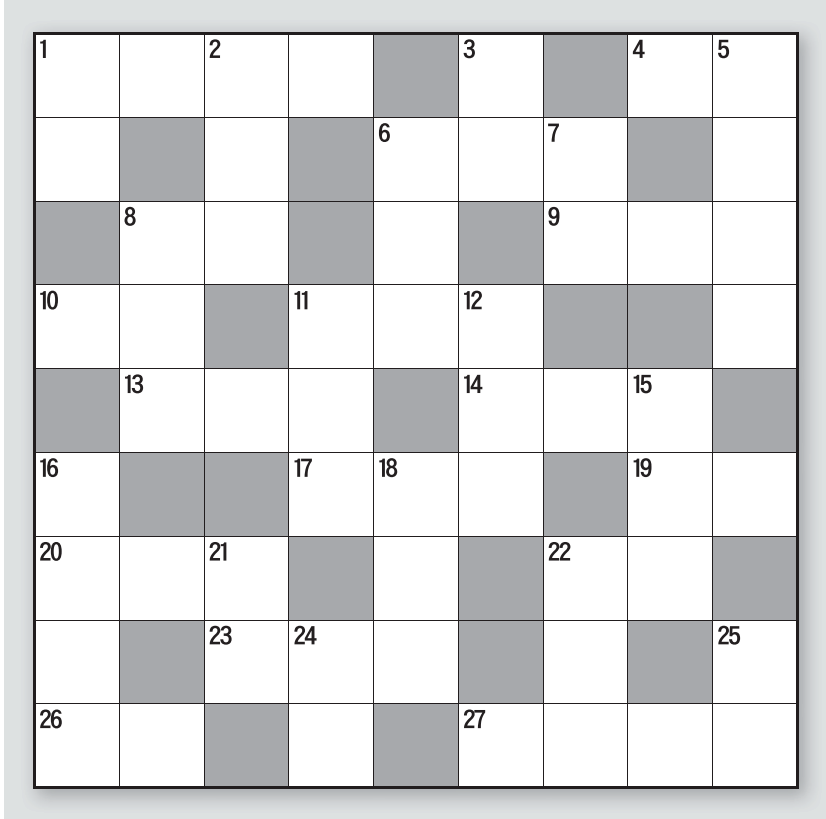
(Joe and Rose talk about life after retirement)

(조와 로즈가 은퇴후 생활에 대해 논의하고있다)

조: 그렇지만 내가 하고 싶은 걸 하는 거지.
Rose: And when you want to do it.
로즈: 그리고 하고 싶을 때 하는 거고.
Joe: You got that right!
조: 그렇지!
기억할만한 표현
▶*I'm for that: 내가 바라던 바야. 나도 같은 생각이야.

Jim: "Let's stop working and get some lunch." (짐: 일은 그만 하고 점심 좀 먹자.)
Roger: "I'm for that." (라지: 그거 좋지.)
*focus on (something): 집중하다. 중점을 두다.
"Today we will focus on Italian architecture." (오늘은 이태리 건축에 중점을 두겠어요.)
*You got that right: 맞아. 바로 맞췄네.
Jim: "You're going fishing this weekend?" (짐: 이번 주말에 낚시 갈 거야?)

낚말퀴즈



가로열쇠

(1)온갖 곡식과 과실. 가을에는 ~가 풍성하다
(4)예전엔, 임금에게 글을 올리는 일 (6)썩은 풀이나 썩은 달걀. 발가락 사이에서 나는 고약한 냄새 (8)간과 쓸개. 속마음. ~이 서늘하다 (9)어린이를 뒤편에 주거나 업을 때 쓰는 작은 이불 (10)손가락으로 더듬어 읽도록 한 시각 장애인용 기호 문자 (11)협한 벼랑에서 바위 같은 것에 등을 기대고 겨우 지나갈 수 있게 된 곳 (13)그렇듯하게 내세운 명목이나 명칭 아래. 성경을 읽는다는 ~에 촛불을 쬐치는 행위가 정당화될 수 없다 (14)정해진 요금보다 비싸게 받는 것 (17)상수도에 보낼 물을 모아 두고 처리하는 곳 (19)녹두로 쓴 곡. 새야 새야 파랑새야/녹두밭에 앉지 마라/녹두꽃이 떨어지면/~ 장수 올고 간다 (20)얼굴에 철관을 간 듯 뻣뻣하고 수치를 모르는 사람 (22)사냥할 때 부리는 개. 남이 사키는 대로 행동하고 따르는 사람 (23)물결 모양의 끝이 지게 만든 종이 (26)들 부근에 있는 나지막한 산 (27)한 자리에서 같이 자면서도 서로 다른 꿈을 꾸. 겉으로는 같이 행동하면서 속으로는 각기 딴 생각을 함. 동□□□

세로열쇠

(1)무릎 관절 안쪽의 오목한 부분 (2)제주도 한라산의 정상에 있는 화구호 (3)육상 포유류 중 키가 가장 큰 동물. 키가 6m 가량 (5)보통 때에는 얼마 먹지 아니하다가 갑자기 많이 먹는 밥. ~을 먹으면 건강에 좋지 않다. □나□□ (6)청동기 시대의 대표적인 무덤 양식. 지석묘. 전 세계에서 발견되고 있지만, 중국과 우리나라, 일본 등 동북아시아 지역에서 많이 발견된다 (7)집승의 내장. 큰 가마솥에서는 빠다귀와 ~를 고는 냄새가 진동했다 (8)가오리의 새끼. ~가 제철을 맞으면서 ~ 회무침을 찾는 식도라기들의 발견음이 들리고 있다 (11)땅속에 있는 물 (12)혼례 후에 신부 집에서 신랑 집으로 정성 들여 마련하여 보내주는 음식 (15)까닭 없이 남을 탓하고 원망하는 것 (16)어떤 일을 함에 있어 밤낮을 가리지 않음. 불□□□ (18)원료나 제품이 처음 생산된 땅. 수입 품목은 ~ 표시를 하게 되어 있고 (21)살가죽과 뼈. ~이 상접하다 (22)술과 안주를 차려놓은 상. 어머니께서는 손님이 오시면 정성껏 ~을 대접했다 (24)노름판에 나온 전부의 돈 (25)아이가 질 것을 암시하는 꿈

스도쿠

			1			3	6	8
5		6			4	1		
8	2		6					
		8	7		5			9
		3		4		2		5
					8	4		3
			4	6	9	7	5	
		5	3				4	
7								2



자료제공=올드북 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

2	8	6	1	8	5	7	9	2
9	7	8	2	2	8	5	1	6
1	5	2	6	9	7	2	8	8
8	2	7	8	1	2	6	5	9
5	8	2	9	7	6	8	2	1
6	1	9	5	8	2	8	7	2
7	6	5	8	2	9	1	2	8
2	2	1	7	6	8	9	8	5
8	9	8	2	5	1	2	6	7

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중영일보
1년 정기 구독료 \$150

“ 중영일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 2024년 7월 1일 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중영 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중영일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중영일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호 EXP. DATE: / month year CVS: <input type="checkbox"/>	
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide

미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

**LIBERTY** Liberty www.worldpay.com
BANKCARD **worldpay**

세계 1위 결제 시스템 회사
Worldpay의 유일한 한인 파트너,
MPS & Liberty Bankcard

WORLDPAY와 함께한 30년의 신뢰

✓ 전 세계 175개국, 2M 가맹점 서비스

✓ 연간 550억 건 이상 거래 처리

Worldpay는 현재 글로벌 1위 회사

3대 핵심 서비스 제공

1. 업계 최저·투명한 수수료

2. 최신형 POS 단말기 무료 제공

3. 최고 수준의 기술, 고객 서비스

지금 전화하세요! (424) 332-3779

www.worldpay.com Info@meridianwish.com

Powered by Worldpay 9465 Wilshire Blvd., Suite 300 Beverly Hills, CA 90212
Liberty Bankcard (MPS) is a registered independent Sales Organization of Worldpay ISO and
Ecommerce, LLC, a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

기타 지역

구인

중식쉐프 & 헬퍼
알라스카, 취업결격사유없는분
숙식제공 (858)337-0982

가장 작은
광고로
가장 큰
만족을
얻을수 있는
광고
중앙일보

Hello Town
미국 생활에 대한
고질러티 리얼정보와
마음을 나눌 수 있는
커뮤니티까지!
All about US Life!

RENT
부동산

미국 라이프 모든 것
자동차

전문업체
문의 213.368.2525

매달리치마 산책
천공산삼
9월
햇산삼
세일

5파운드 이상 구입시 홀세일 가격 판매

30년 1파운드 \$750 → \$550

40년 1파운드 \$1,500 → \$950

50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)
3003 W. Olympic Bl., #201 LA, CA 90006
(213)800-3662 (213)407-4524

치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈
직장과 대장암 발병 예방효과
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

동배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

마리클 터치 (213)675-6877

20년된 한식점 일식당급매

소자본으로 운영할 수 있는 절호의 기회!

현대자동차 등 협력회사 많은 지역으로 트래픽이 많은 지역입니다.
몽골베리 알라바마지역 **가 \$10만** (Nego 가능)
(334) 669-4474

법무사가 되세요

“라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요”
학교 웹사이트 interpacU.com 에 들러서
한국어 Sample 강의를
들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.
International Pacific University
(213)674-7000 (213)505-7703


총장 법학박사 하워드 레

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)

2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)

3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)

4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
함한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.


Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!


성민 산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사와
중풍 증상이 크게 호전된 델히노 고메즈 씨.

“중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!”

중풍으로 마비됐던 델히노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀라게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304
주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견
[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빠야픈
류마티스
관절염 통증에서
벗어난
실제 치료
사례

치료전

치료후

성민산삼 한방병원 **명약** **산삼금옥단 도인벽사단**
50% 특별할인가
Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매
바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송
장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET **문의** **(832) 605-4890 · (281) 501-2623**
1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055



어르신을 위한 연말연시 최적의 선물!!
건대추 판매 11월부터

좋은 건대추를
농장에서
직주문 하세요!

전 화 주문 714.833.4988 (Mrs. Han You)

건대추 미주 전지역 운송비 포함 가격

\$18 SOLD
\$1 대추

\$150 / 10LBS · 1BOX
\$12/lb 대추

\$100 / 10LBS · 1BOX
\$7/lb 대추

* \$12/lb 대추는 \$15/lb 대추보다 품질은 같으나 사이즈가 조금 작습니다.
Pay by Zelle or check. No credit card. 하와이 알라스카 추가요금

농장방문시 전화예약 필수

묵은해 대추 : NO

썪서 말린 대추 : NO

감미료 첨가 : NO

화학비료 사용 : NO

농약 사용 : NO

중국산 대추 : NO

숙성된 퇴비를
듬뿍 사용하여 재배한
양질의 대추를 100%
천연광으로 정성껏
건조시켜 맛과 영양 보존
상태가 최고인 고급 건강
햇 대추입니다


* 210번 Freeway 이용하면 제일 편리함
(State st.에서 내려서 북쪽으로 2분거리)
농장방문시 전화예약 필수

신선농원 714.833.4988 (Mrs. Han You) 2060 Darby St, San Bernardino, CA 92407



교통사고 치료 전문

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의학 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Anandale, VA 22003
(한국일보 영 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



“**모바일 앱**으로 손님 폰에
세일 광고 및 마케팅
문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“**모바일 앱** 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP

24시간 365일
친절한 한국어 서비스



김우기

통증·한방·재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab
CORE Integrative Care & Wellness

- 센터빌
- 찬틀리
- 헌 돈



한국과 미국에서의 통증·재활 분야의
풍부한 임상 경험과 실력을 갖춘 전문가가
양·한방 통합 치료로
집중 케어 해드립니다!

메디케어

- 각종 의료보험
- 여행자 보험

교통사고

- 메디케이드
- 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달 치료
보박스 치료

통증치료

근육 통증침 치료
한방 침 치료, 전기 치료
관절/근막이완 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상
- 뇌졸중/척수손상 후 재활치료
- 주요 근육/관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT 연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican University in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner
Licensed Acupuncturist

원장 김우기 DPT, LAc

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기

통증·한방·재활 물리치료

*메디케어/메디케이드 받습니다

T. 703-865-6455

F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151