



www.umnloan.com  
소중한 주택 응자,  
신뢰와 전문성을 갖춘 회사  
유니티드 플레이스 내이션과  
함께 아시오!  
NMLS# 2425871  
1-833-846-4004

대표전화 : (703)281-9660 koreadaily.com

# 중앙일보

① The Korea Daily

COPYRIGHT 2024 제 691441호

Monday, December 8 2025 A

## 시민권도 소용없다?…이민계 시민권자 구금 잇따라

시간과 장소 불문하고 일단 체포  
합법체류자도 범죄자 취급  
특정 인종 강경 단속에 실망

일리노이주의 한 작은 마을에 사는 고등학생 디에고 로잘레스는 지난 10월 초 황당한 일을 겪었다. 등교 버스를 기다리던 중 검은색 SUV 두 대가 갑자기 멈춰섰다. 곧바로 녹색 군복에 천마스크와 방탄복을 입은 백인 남성 세 명이 하리에 권총을 챙은 차량에서 나와 로잘레스를 끌어져라 쳐다보더니 그에게 달려들었다. 로잘레스는 도망쳤지만 요언들에게 자혀 어디론가 끌려갔다.

워싱턴포스트는 7일, 미 국토안보부의 ‘미드웨이 블리츠 작전’은 여전히 진행 중인 가운데, 크리스티 L. 노엄 장관이 최근 단속 과정에서 미국 시민이 구금되지 않았다고 밝혔지만, 그렇지 않은 정황이 곳곳에서 나타나고 있다고 보도했다.

미드웨이 블리츠 작전과 최근에 이뤄지고 있는 다른 단속 작전 중 얼마나

많은 미국 시민이 저지당하거나 체포되었는지는 알려지지 않고 있다. 워싱턴포스트는 이러한 일련의 사건들에 대한 논평을 국토안보부에 요청했지만 응답하지 않았으며, 어떠한 수치도 제공하지 않았다고 전했다.

이 매체는 영상과 목격자 진술을 통해 이민 단속 요원들이 미국 시민을 표적으로 삼은 여러 사례를 확인했다면서, 시민권을 갖고 있지만 단속 표적이 되고 있는 사람들 중 일부는 미국에 여전히 자신들이 있을 자리가 있는지 궁금해 하고 있다고 덧붙였다.

이런 가운데 미 대법원은 최근 이민국 직원들이 누구를 체포하고 법적 지위에 대해 질문할지 결정할 때 피부색을 고려할 수 있도록 허용했다.

이와 함께, 브렛 M. 캐버노 대법관은 합법적 거주자가 단속 과정에서 적발될 경우, 그들의 구금은 일시적인 불편만 초래할 뿐이라며 이민국 직원들은 그들이 합법적으로 미국에 체류하고 있음을 확인하고 곧 석방할 것이어서 문제될 것이 없다는 입장이다.

하지만 시카고를 비롯한 여러 지역



도널드 트럼프 대통령이 범죄 예방을 지원하기 위해 연방 법 집행 기관의 존재감을 강화하라고 명령한 후, 연방 요원들이 2025년 10월 23일 일리노이주 시카고에서 지역 주민들과 대치하고 있다. [로이터]

에서는 검거된 라틴계 미국 시민권자와 합법 거주자들은 몇 시간, 심지어 며칠씩 구금되었으며 심지어 폭행을 당했다고 주장하고 있다.

국토안보부 관계자들은 미드웨이 블리츠가 그들 중 상습범, 즉 “최악 중 최악”이라고 밝혔다.

하지만, 현재 공개된 기록에 따르면

시카고에서 체포된 사람 중 중범죄자가 차지하는 비율은 매우 적다고 워싱턴포스트는 밝혔다.

시카고 시민권 변호사 브라이언 오로즈코는 단속 기간 동안 구금된 사람들 중 아직 공개되지 않은 사례가 12건 이상 있다고 밝혔다.

미국에서 나고 자란 다양 피계로아

는 10월 10일 아침, 마케팅 회사의 법률 보조원으로 출근하던 중 아무런 표시가 없는 SUV 차량이 피계로아의 차량의 운전석 쪽을 들이받은 뒤, 이민국 직원들이 총을 뽑아 들고 피계로아의 어깨를 잡아 차에서 끌어내린 다음 그녀가 길바닥에서 몸부림치자 수갑을 채웠다.

그녀는 자신이 미국 시민이라고 말했지만, 그들은 “아무도 너를 도와주지 않을 거야.” “너희는 다 범죄자야.”라고 말했다고 진술했다.

“저는 제 나라를 정말 사랑합니다.” 피계로아가 말했다. “그리고 제 뿌리와 문화, 그리고 공동체도 사랑합니다. 그리고 저는 둘 다 지켜야 합니다. 마치 아무 일도 없었던 것처럼, 중요하지 않은 것처럼 이 일을 덮어둘 수는 없다”고 그녀는 말했다.

이같은 소식은 접한 한인들은, 보도 내용이 모두 라틴계 시민권자들에 관한 것이지만, 한인을 비롯한 동양계 시민권자들에게도 일어날 가능성을 우려하는 목소리가 커지고 있다.

홍알벗 기자

## 범여권도 막아선 ‘여당 폭주’

더불어민주당이 밀어붙이고 있는 내란전담재판부 설치법 등 각종 ‘사법 개혁’ 법안에 대해 범여권 내부에서도 위헌 우려가 확산하고 있지만 민주당은 7일 연내 입법 의지를 재확인했다.

조승래 민주당 사무총장은 이날 기자간담회에서 “10일부터 소집되는 (국회) 임시회에서 사법 개혁안 등 핵심적 개혁 과제를 또박또박 처리하겠다”고 말했다. 특히 “내란 세력의 근본 적이고 신속한 청산을 요구하는 국민

요구를 받들어 내란전담재판부 설치를 차질 없이 하겠다”고 강조했다.

민주당은 ▶12·3 비상계엄 관련 사건을 전담하는 내란재판부 설치법 ▶법 왜곡죄법(형법 개정안)을 지난 3일 국회 법제사법위원회에서 강행 처리했고, ▶법원행정처 폐지 및 외부 인사가 참여하는 사법행정위원회 신설법(법원조직법 개정안)을 같은 날 발의했다. 하나하나가 모두 논란이 많은 법안이지만 12월 임시국회에서 모두 처 리하겠다는 방침이다.

그러나 민주당이 속도를 낼수록 위험 소지를 지적하는 목소리 또한 커지고 있다. 전담재판부 판사 추천위원회 구성에 검사를 지휘하는 법무부를 포함시키는 등 내란재판부 설치법 조항에 대한 지적이 특히 거세다. 이런 지적은 조희대 대법원장과 천대엽 법원 행정처장, 전국법원장회의 등 사법부 내부뿐 아니라 여권 내부에서도 커지고 있다. 김나한·하준호 기자

## 취업비자 신청자 SNS 공개해야

앞으로 취업비자(H-1B) 신청자는 자신의 소셜네트워크서비스(SNS)도 국무부에 공개해야 한다. 행정부는 전문직 취업비자 심사 과정에서 신청자의 SNS를 검토하겠다고 3일 밝혔다. 국무부는 이날 “학생비자(F·M), 교환방문비자(J)에 이어 H-1B 신청자와 그 부양가족(H-4)의 심사 과정에서도 소셜미디어 활동을 확인할 것”이라며 “심사를 원활하게 진행하기 위해 모든 H-1B 신청자와 부양가족은 소셜미디어 프로필의 개인정보 보호 설정을 ‘공개’로 변경하라”고 밝혔다.

국무부는 이와 함께 전 세계 재외공관에 전문을 보내, 영사과 직원들에게 H-1B 비자 신청자 및 가족의 이력서와 취업·경력개발용 소셜미디어 ‘링크드인’ 프로필 등을 모두 검토하라고 지시했다. 국무부는 “비자 심사 과정에서 이용 가능한 모든 정보를 활용해 미국 국가안보 또는 공공 안전에 위협이 되는 비자 신청자, 그리고 미국 입국이 불가능한 신청자를 가려낼 것”이라고 설명했다. 김은별 기자

**FIRST HOME CARE**  
WWW.FIRSTHCO.COM  
571.549.6789

**엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원**  
목·허리 통증 전문 병원  
**교통사고**  
410-480-0083

**편한나라 척추신경 교통사고 디스크**  
엘리콧시티 410-480-2331  
락 빌 301-279-6960

**롱라이프 홈케어**  
571.623.0255  
Annandale

**골든 벨라 보석상**  
• 결혼 액물 전문  
• G.I.A 다이아몬드  
• 보석, 금 고가 매입  
• 순금 애기 물반지, 꽃피  
• 보석 세공, 시계 수리  
703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

**MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
강아지 그루밍 구합니다.  
410-988-5523

## 형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

시작이 강해야 결과가 강합니다

교통사고 전문 변호사

DAVID MARKS

막막한 순간, 나에게 힘이 되는  
변호사를 믿으세요.  
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는  
형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는  
강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스.  
정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로  
축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.  
저희에게 맡기십시오.  
그리고 편히 주무십시오.

에릭 저겐센 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력



교통사고 전문 변호사  
**데이빗 막스**

형사법, 무엇이든 물어보세요.  
상담부터 재판까지 퍼어팩스 카운티  
검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의,  
데이빗 막스 변호사와 함께하세요.  
친절하게 상담해 드리겠습니다.

David L. Marks, ESQ  
데이빗 막스 변호사  
• Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"  
• Rated AV-PREEMINENT  
• SUPER LAWYERS

FREE  
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구  
세번째 가이드북 출간

이 책은 일으키기 전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.  
703-385-1100으로 연락주시면 무료로

위의 책자를 드립니다.

한국어  
상담 환영 703.385.1100  
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030



www.davidmarkslegal.com



# “한국같은 모범동맹엔 특혜”… ‘무임승차’ 국가에는 경고

피트 헤그세스 국방부 장관이 6일 한국처럼 자기방어를 더 책임지는 ‘모범 동맹’에는 혜택을 주겠다고 공언했다. 하지만 방위비를 더 많이 분담하지 않 는 동맹국들을 향해선 불이익을 시사 했다.

헤그세스 장관은 이날 미 캘리포니아주 시미밸리에서 열린 레이건 국방 포럼(RNDF)에 연설에서 한국, 이스라엘, 폴란드 등을 미국의 국방 지원 확대 요구에 부응한 ‘모범 동맹들’로 칭하면서 “우리로부터 특혜(special favor)를 받을 것”이라고 말했다.

특히 한국에 대해서는 “국내총생산(GDP)의 3.5%를 군사비에 지출하며 재래식 방위에서 주도적 역할을 맡기 려 약속했다”며 치켜세웠다. 이는 한미 정상 간에 합의해 지난달 13일 발표한 공동 팩트시트에 명시된 내용이다.

반면 “집단 방위를 위해 자기 역할을 여전히 못 하는 동맹들은 결과를 감당 해야 할 것”이라며 “더 이상 무임승차 는 용납하지 않겠다”고 경고했다.

앞서 미국은 지난 4일 외교안보 분야 종합 전략 지침으로 불리는 ‘국가안보 전략’(NSS)을 공개했다. NSS는 동맹의 역할과 책임 확대를 강조했다. “미국은 제1도련선(일본 규슈~오키나와~대만~필리핀을 있는 해상 방어선) 어디에서든 침략을 저지할 군대를 구축할 것이지만 미군이 단독으로 수행 할 수도 없고 그래서 안 된다. 동맹국 들은 집단 방어를 위해 지원을 늘리고 더 중요한 것은 실질적인 행동을 취해야 한다”고 촉구했다.

헤그세스 장관은 이날 연설에서 NSS의 주요 내용을 강조했다. 그는 “우리가 마땅하게 서반구와 인도태평



피트 헤그세스 국방장관(오른쪽)이 지난 2일 현지시간 도널드 트럼프 대통령이 지켜보는 가운데 내각 회의에서 연설하고 있다. [연합뉴스]

양을 우선하는 동안에도 다른 지역에 서 위협이 지속되고 있으며 우리 동맹 들은 분발할 필요가 있다”고 말했다. 그러면서 “유럽 동맹들은 러시아를 마주하고 있고, 이란이 (트럼프) 대통령

응할 수 없으니 동맹들이 미국에만 의존하지 말고 더 나서야 한다고 했다. 그는 동맹의 안보 부담 공유가 “국가 방위의 핵심 요소”이라고도 했다.

한편 헤그세스 장관은 이날 중국과의 관계에 대해서는 “지배가 아니라 세력 균형(balance of power)을 목표로 하고 있다”면서 “우리는 강할 것이지만 불필요하게 대립하지는 않을 것”이라고 밝혔다. 또 트럼프 대통령의 지시대로 핵전력을 현대화하겠다면서 “핵 무기와 핵 투발 체계를 다른 나라와 동등하게 시험할 것”이라고 했다. 미국이 ‘마약 테러리스트’로 규정하고 공격해온 중남미 지역의 마약 카르텔에 대해선 과거 미국이 ‘테러와의 전쟁’을 치른 이슬람 극단주의 테러 단체 알카에다에 비유하며 강력한 군사적 대응을 피력했다.

조문규 기자

## FDA, 고혈압 치료제 자발적 리콜

연방식품의약국(FDA)은 뉴저지 주의 한 제약 회사가 고혈압 치료제 복합제 수천 병을 자발적으로 리콜 조치를 취했다고 6일 밝혔다.

이번 리콜 대상에는 지약(Ziac)이라는 브랜드명으로 판매되는 비소프트 푸마르산염과 히드로클리아제이드 정제 1만1000병 이상이 포함된다.

FDA 관계자는 온라인에 공개된 보고서에서 예비 샘플 검사 결과 고콜레스테롤 치료제인 에제티미브가 검출되



었다면서 소비자들의 주의를 당부했다. 해당 약물의 회수 수준은 3등급으로, 이는 해당 제품의 사용 또는 노출로 인해 “부정적인 건강 결과가 발생할 가능성이 낮음”을 의미한다.

엘름 우드 파크에 위치한 글렌 마크 파마슈티컬스(Glenmark Pharmaceuticals Inc)는 2.5mg 및 6.25mg 용량의 알약을 회수하고 있다.

FDA에 따르면, 영향을 받는 패키지는 ‘30개입 병 NDC 68462-878-30’, ‘100개입 병 NDC 68462-878-01’, 그리고 ‘500개입 병 NDC 68462-878-05’ 등으로, 로트 번호는 2025년 11월부터 2026년 5월까지 만료될 예정이다.

김성한 기자

## 연말연시 온라인 사기·택배 도난 주의

연말연시를 앞두고 온라인 쇼핑 및 개인 간 중고거래가 늘고 있는 가운데 경찰은 온라인 및 페이스북 마켓플레이스 거래 사기, 택배 도난 등에 특별한 주의를 당부했다.

경찰은 최근 증가한 온라인 금융사기 사례를 언급하며 구매 사이트의 신뢰성, 보안 연결 및 판매자 정보 확인 등을 강조했다.

또 대부분 금융 기관이 신용카드 결제

에 대해 사기 보호 정책을 시행하고 있으므로 대금 지불시 계좌 잔액이 즉시 인출돼 피해 복구가 어려운 데빗카드 보다 신용카드 사용이 안전하다고 조언했다. 또 페이스북 마켓플레이스 등 개인 간 거래가 늘어남에 따라 분쟁이나 절도 사건도 꾸준히 보고되고 있다

며 시민들이 가능한 한 경찰서 주차장에 마련된 ‘온라인 거래 지정 구역(D.O.T.S.)’을 이용할 것을 권장했다.

경찰 관계자는 “기본 안전수칙만 지켜도 대부분의 피해는 충분히 예방 가능하다”고 말했다.

박세나 기자

## 오바마케어 보조금, 허위 신청 90% 승인

GAO, “정부 지원금 줄줄 셨다”  
소셜번호·소득 증빙 없이 가입

오바마케어 보조금 연장을 둘러싸고 민주·공화당의 대립이 이어지는 가운데, 연방과 주정부의 보조금 관리가 극도로 허술한 것으로 드러났다.

연방 회계감사원(GAO)은 최근 보고서에서 정부가 지급하는 보험료 보조금(APTC) 제도에 광범위한 사기 취약성이 존재한다고 지적했다. 오바마케어(ACA) 보조금 연장을 놓고 여야 갈등이 깊어지는 가운데, 이러한 문제점은 제도 유지를 추진하는 민주당과 달리 공화당이 연장에 제동을 거는 이유로도 해석된다.

지난 3일 공개된 GAO 보고서에 따르면, GAO가 최근 2년간 실시한 합정 테스트에서 연방 건강보험거래소(Federal Marketplace)는 허위 가입 신청 10건 중 9건을 승인한 것으로 파악됐다. 중·저소득층의 보험료 부담을 덜기 위해 보험료 일부를 세액공제 형태로 선지급하는 제도(APTC)이지만, GAO는 이 과정에서 허위 신원 검증 부실이 반복되고 있다고 지적했다.

실례로 지난 2024년 GAO는 허위

신원 4명의 명의로 보험을 신청했고, 연방 메디케어·메디케이드서비스국(CMS)은 이들에게 매월 2350달러의 보조금을 지급한 것으로 나타났다. 당시 소셜번호(SSN), 시민권, 소득 증빙을 제출하지 않았음에도 가입이 그대로 유지된 사례도 확인됐다. 올해 조사에서도 허위 신원 20명 중 18명이 지난 9월 기준 여전히 보험 적용 상태였으며, 이들에게 지급된 보조금은 한 달에 1만 달러를 넘었다. GAO는 “전체를 대변하는 사례는 아니지만, 제도 운영의 구조적 취약성을 보여주는 상징적 장면”이라고 평가했다.

보고서는 SSN 중복 사용과 무단 가입 변경 문제 역시 심각하다고 우려를 나타냈다. 동일 SSN으로 1년 치 이상의 보험 혜택을 중복 수령한 정황은 2023년 2만9000건, 2024년에는 6만 8000건 이상에 달했다. 보험 애이전트가 소비자 등의 없이 가입 조건을 변경했을 가능성이 있는 사례도 2023년 최소 3만 건, 2024년에는 16만 건으로 크게 늘었다. 이는 약 처방 중단이나 의료 이용 차질로 이어질 수 있는 중대한 문제라는 게 보고서의 설명이다.

김경준 기자

워싱턴 날씨 (°F)	
	9일(화) 37-31
	12일(금) 40-27
	10일(수) 48-36
	13일(토) 36-24
	11일(목) 42-26
	14일(일) 34-17

12월 8일(월) 33-18

### ① 위성판 중앙일보

7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22033

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpk., Annandale, VA 22033. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POSTMASTERS: send address changes to The Korea Daily.

### 연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com



12001 Rt 50, 2nd Fl, Fairfax, VA 22333 (703) 449-7629

**SALE** **특집**  
교통 좋은 알렉산드리아  
3층 타운 홈 \$749,900

차고 2, 방 3, 화 3½

**RENT** **특집**  
기차역 가까운 매나세스  
3층 End 타운 홈 \$2,900

차고 2, 방 3, 화 2.2

# 최지호

## 가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료

### 전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid))
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)  
치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리피털
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

### 건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

### 한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료 Ace Acupuncture 571-438-4644
- 치료 마사지 Healing Hands Massage 703-314-9461

\* 메디케어 파트 B 받습니다.

\*남자 간호보조원 (MA) 채용합니다.

VA 4216 Evergreen Lane, ste 125  
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm  
토, 9am ~ noon

MD 16051 Comprint Circle,  
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm

\*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.



최지호, MD  
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업

-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료

-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오

**240-232-5989**

Fax: 703-662-6165

frontdesk@immediatehousecalls.com

immediatehousecalls.com

# 숙명인들 함께 모여 ‘화합의 잔치’ 벌였다

총회·송년행사 성료

오랜 역사와 전통을 이어가고 있는 숙명여자대학교 워싱턴 동문회(회장 김영란)가 6일 비엔나에 위치한 타이슨 타워클럽에서 2025년 정기총회 및 송년 행사를 개최했다.

워싱턴일원에 거주하는 숙명 동문들이 한자리에 모여 모교 발전을 소망하고 네트워크를 강화하는 자리로, 동문뿐 아니라 동문 가족들도 참석해 숙명인으로 하나되는 뜻깊은 자리를 가졌다.

최영자 동문의 사후로 진행된 정기총회는 김영란 회장의 인사, 교가 제창, 재정보고, 차기회장 인준, 회칙 개정안

발의 및 인준 순으로 이어졌다.

차기회장으로는 문숙(산미 87졸업) 회원이 선출돼 2026년 1월부터 2년 간 회장직 수행에 들어간다.

신임 회장 인준을 마친 후 이임사에 나선 김영란 회장은 “이제 무거운 짐을 내려 놓고 평화원으로 돌아가지만, 새 임원진을 도와 동문회 발전에 최선을 다하겠다”고 말해 박수를 받았다.

총회에 이어진 송년 행사는 노래와 퀴즈, 그리고 재미있는 게임을 함께 즐기며 50여 동문들은 다사다난했던 한 해를 보내고 다가오는 희망의 새해에는 건강과 행복을 염원하는 화기애애한 시간을 가졌다.

김성한 기자



숙명인들이 정기총회를 가진 후 한자리에 모여 기념촬영을 하고 있다.

## 미주한미동맹, ‘MTL 영화 포럼’ 성황리 개최

**한국 경제·문화 진단  
‘리틀 포레스트’ 상영**

미주한미동맹재단(회장 최태은)은 지난 4일 버지니아주 타이슨스에 위치한 루 다인·인 시네마에서 한국 영화 감상과 문화적 가치 공유를 위한 MTL(Movie together Talk and Learn) 영화 포럼을 성황리에 개최했다.

오랜 준비 끝에 열린 이날 포럼은 주 미대사관과 재외동포청, 영화진흥위원회 후원 아래 워싱턴 한국문화원과 공동 주최했는데, 130여 명이 참석해 자리를 빛냈다.

상영 작품은 임순례 감독, 김태리 주연의 힐링 영화 ‘리틀 포레스트’로 관객들에게 감동을 안겨주는 동시에 큰 각광을 받았다.

참가자들은 영화를 통해 한국의 정서와 삶의 가치 공유는 물론이고 한미 양국이 문화적으로 소통할 수 있다는 것을 깨달았다.

영화 상영에 앞서 최태은 회장의 사회로 진행된 토크쇼에서는 마크 장 메릴랜드 주하원의원, 아이린 신 버지니아 주하원의원, 빈센트 보건관 신 미주 한미동맹재단 부이사장, 마크 김 전 버지니아 주하원의원 등이 패널로 나서

한국의 문화·경제를 비롯해 한미동맹을 주제로 과거, 현재, 미래를 짚어봤다.

패널들은 한결같이 한미관계와 한미동맹은 날이 갈수록 발전하고 있기 때문에 양국 모두에게 이익이 되고 있다고 설명했다.

최태은 회장은 “오늘 포럼은 영화를 매개로 주류 사회 속에 영향을 미치는 한국 경제·문화적 가치에 대해 함께 고민하고 이야기하고 내일을 내다보는 소중한 시간이었다”며 만족감을 나타냈다.

캡 피터슨 이사장은 한미 양국이 새로운 리더십을 맞이한 시기에 열린



왼쪽부터 마크 김 전 하원의원, 아이린 신 마크 장 하원의원, 잔신빈센트 보건 부이사장.

MTL 포럼은 여료모로 의미가 컸다고 강조했다.

또 잔신빈센트 보건 부이사장은 “문화는 서로의 마음을 자연스럽게 열수

있는 가교 역할을 하기 때문에 오늘 포럼이 한미관계 발전과 한미동맹 강화에 일조를 한 것으로 보인다”고 평가했다.

김성한 기자

## 메릴랜드, 보다 현대화된 플랫폼 출시 ‘희소식’

### 효율·투명·접근 1석3조 효과

메릴랜드의 웨스 무어 주지사는 5일 메릴랜드주 행정 규정집(CRMAR)의 현대화된 온라인 버전을 시행한다고 발표했다.

COMAR로도 알려진 이 사이트는

매달 10만회 이상 접속되며, 모든 주 기관, 법원, 도서관, 로펌, 기업, 구독자, 그리고 법률 지식이 필요한 개인들이 이용하고 있다. 이날 무어 주지사는 “주정부 현대화는 투명성, 접근성, 보관의 세부적인 부문에 대해 심혈을 기울이는 것을 의미한다”라고 강조하며 “새로운

시스템은 보다 편리하고 효율적이며, 주민들이 쉽게 접근할 수 있다”고 말했다.

또한 이 시스템을 통해 주민들은 노동 규정을 검토하는 사업주부터 학자금 대출이나 실업 수당을 신청하는 사람까지 일상생활에 영향을 미치는 규정을 더욱 쉽게 확인할 수 있다”고 덧붙

였다. 그러면서 ‘향상된 사용성’, ‘효율성 및 자동화’, ‘기계 판독 기능 형식’이 특징 중의 특징이라고 설명했다.

특히 기계 판독 형식은 COMAR 데이터 세트 전체가 오픈 소스 컴퓨터 판독 가능 XML 형식으로 제공되는데, 사용자가 웹사이트 데이터를 AI 모델을 포함한 다양한 기술 시스템과 통합 할 수 있도록 지원한다. COMAR 업데이트는 메릴랜드 주무관찰과 메릴랜드 디지털 서비스 간의 파트너십을 통해 가능했는데, 무어 주지사는 주 기관의 디지털 정부 운영 효율성, 투명성, 그리고 접근성 향상을 지원하기 위해 이 서비스를 설립했다고 밝혔다.

메릴랜드는 현재 dsd.maryland.gov에 호스팅된 COMAR 사이트는 2026년 초에 비활성화될 예정이고, 새로운 플랫폼은 지금 regs.maryland.gov에서 이용할 수 있다.

김성한 기자



## GEICO is now available in our agency.

We're excited to offer our local insurance expertise along with the benefits of GEICO.



Competitive rates and savings



Outstanding claims experience



Easy access to great coverage

Locations are owned and operated by independent contractors/agents of the GEICO companies.

Call to get a GEICO quote today!

### 김원기 종합보험

(301) 962-8300  
(301) 526-7000(c)  
won@wkkinc.com



Get more with  
**GEICO**

# 플라스틱백 사용 금지, 최저임금 16.90불로

## 1월1일부터 시행 가주법

차갑 투명하게 공개해야

교내서 휴대폰 사용 금지

유급병가 등 공지 의무화

캘리포니아주에서는 2020년 1월 1일부터 많은 새 법들이 시행된다. 주 의회는 '소비자 보호, 교육환경 개선, 주민 건강 강화, 이민자 보호, 노동환경 개선' 등 다양한 생활 밀착형 법들을 통과시킨 바 있다. 새해부터 시행 될 주요 법들을 정리했다.

◇소비자 권리 및 생활 개선  
요식업소 리모델링 승인 간소화법(AB 671)은 소규모 요식업소가 기존 공간을 개조할 때 건축업자의 설계도면 자체 인증을 허용해 절차를 간소화 했다. 야외식사 확대법(AB 592)은 요식업소가 야외 공간을 자유롭게 활용 할 수 있도록 규제를 완화했다. 자동차 판매 사기방지법(SB 766)은 중고차 구매 후 3일 이내 환급을 허용했다. 딜러는 차량 전체 비용을 투명하게 공개해야 하며, 무의미한 유료 옵션 판매는 금지된다. 임대아파트 기본 가전 의무화 법(AB 628)은 건물주가 임대계약 시

세입자에게 스토브·냉장고 제공을 의무화했다. 일회용 백 사용 금지법(SB 1053)에 따라 모든 판매점은 플라스틱 백이 아닌 재활용 가능한 종이백(10센트 이상)만 판매할 수 있다.

◇주민 건강권 강화  
약값 인하법(SB 40)은 당뇨병 환자의 건강관리 비용을 크게 낮춘다. 새 법은 인슐린 30일 치 본인 부담금을 최대 35달러로 제한한다. 또한 인슐린 처방 전 다른 약을 먼저 시도하라는 요구도 할 수 없다. 이와 별도로 가주에서는 자체 인슐린 브랜드 'CalRX'를 개당 약 11달러에 판매한다.

## ◇교육환경 개선

이민자 단속 알림법(SB 98)과 이민자 자녀 보호법(AB 49)은 학교 등 교육 시설에서 연방 이민당국의 불법체류자 단속이 진행될 경우, 학교 측이 이를 즉시 지역사회에 알리도록 했다. 단속 요원은 법원 영장이 없으면 학교 구역이나 시설에 출입할 수 없으며, 학생·가족 정보도 제공할 수 없다. K-12 공립학교 셀폰 제한법(AB 3216)은 2026년 7월 1일부터 공립학교가 교육환경 개선을 위해 학생의 셀폰 사용을 제한하거나 금지하는 학칙을 마련하도록 했다.

## ◇노동환경 개선

운송업 트럭 비용 보상법(SB 809)은 트럭킹 회사 등이 직원이 소유한 트럭·트레일러 사용에 따른 유지비와 감가 상각 비용 등을 보상하도록 했다. 직원 권리 안내법(SB 294)은 내년 2월 1일부터 고용주가 열사병·유급병가·근무 중 보상 관련 안내문을 게시하고 모든 직원에게 개별 제공하도록 의무화했다. 또한 직원이 직장에서 이민당국 등에 체포될 경우 가족에게 반드시 통보해야 한다. 한편 캘리포니아 최저임금 인상법에 따라 내년부터 모든 사업장은 시간당 최소 16달러 90센트를 지급해야 한다.

김형재 기자



LA카운티카운티 셰리프로버트 루나(오른쪽 두 번째) 국장과 공무원들이 혐오범죄 통계를 발표하고 있다.

김상진 기자

## LA카운티 혐오범죄 여전히 빨간불

### 작년 1355건, 전년비 감소

절반은 인종적 동기가 원인

아시안 피해자는 34% 급감

LA지역 혐오범죄가 소폭 감소세를 보였지만 여전히 우려할 수준인 것으로 나타났다.

LA카운티 인권위원회가 4일 기자회견을 통해 발표한 자료에 따르면 지난해(2024년) 혐오범죄는 총 1355건으로 전년(1367건)에 비해 약 1%가 줄었다. 하지만 이는 카운티 인권위원회가 혐오범죄를 집계한 44년 동안 두 번째

로 많은 숫자다.

보고서에 따르면 전체 혐오범죄 가운데 인종적 동기(인종·민족·출신국가)가 678건(약 50%)으로 가장 많은 것으로 집계됐다. 특히 피해자 2명 중 1명(51%)은 아프리카계 미국인인 것으로 나타났다.

혐오범죄 가운데는 지난해 9월 라치 몬트 차터스쿨에서 7세 한인 어린이 2명이 영어를 배우고 있다는 이유로 또래의 백인 아이 6명으로부터 따돌림과 폭행을 당한 사건도 포함됐다.

이날 아시아계를 대상으로 한 혐오 범죄 가해자의 인종 비율도 공개됐다.

통계에 따르면 아시아계를 대상으로 한 가해자는 라틴계(31%)가 가장 많았으며, 이어 백인(22%), 흑인(20%) 순이었다. 지난해 아시아계를 겨냥한 혐오 범죄는 총 52건 발생해 전년(79건) 대비 약 34% 감소했다.

로빈 토마 LA카운티 인권위원회 사무총장은 "피해자의 비밀이 보장되는 다국어 서비스를 제공해야 한다"고 강조했다.

한편 혐오범죄 관련 신고는 LAPD, LASD 등 지역 법 집행기관이나 211 핫라인을 통해 할 수 있다.

송윤서 기자

## 가주보험국장, '특혜출장·기부압박' 의혹

### 23개국 32회 해외 공무 여행

### 비용 제공자·접대 내역 누락

가주 보험국장 리카르도 라라(사진)가 해외 일정 비용의 출처와 각종 접대 내역을 제때 공시하지 않은 사례가 잇따라 드러나면서 직무 윤리 논란이 커지고 있다. 규제 대상 기업에 기부를 요청한 정황까지 확인되자 공정정치위원회(FPPC)는 관련 의혹 전반에 대한 조사에 착수했다.

LA타임스가 4일 보도한 바에 따르면 라라는 지난 6년 동안 23개 국가와 지역으로 32차례 해외 일정을 소화하며 최소 163일을 해외에서 보냈다. 그러나 상당수 일정에서 출장비를 누가 부담했는지 조차 공개되지 않았다. 일부 공개된 자료를 보면 라라의 해외 활동 상당수는 비영리 단체 전국보험감독협회(NAIC)가 지원했으며, 이 가운데에는 1만달러가 넘는 프리미엄석 항공권도 포함돼 있었다. 가주 법은 비영리 단체가 공무 관련 여행을 지원할 수 있도록 하고 있으나, 비용 제공자와 내역은 분기별로 FPPC에 공시해야 한다. 보험국은 이 의무를 장기간 이행하지 않았고, 뒤늦게 제출한 보고서에서도 필수 기재 사항이 빠져 있었다.

해외 일정에서는 고급 리셉션과 와인 테이스팅, 크루즈 행사 등 각종 초

청 이벤트 참석 사실도 확인됐다. 버뮤다·아르헨티나·남아프리카공화국 일정에서는 정원 파티와 연속 저녁행사, 와이너리 프로그램 등



이 이어졌지만, 상당수는 공직자 선물로 분류해 보고해야 하는 항목에서 빠져 있었다.

라라는 규제 대상 기업에 기부를 요청한 뒤 기부 시점과 면담 일정이 겹친다는 의혹도 받고 있다. 전력회사·보험사·우버 등은 라라의 요청 이후 기부금을 냈고, 일부는 라라와 면담한 직후 기부했다. 특히 우버는 지난해 2월 2만 5000달러를 기부한 직후 라라와 운전자 보험 의무를 논의했으며, 그해 기준 100만 달러였던 운전자 의무보험액이 6만 달러로 대폭 축소되는 법안이 통과돼 사실상 보험 의무가 94% 이상 줄었다.

또 라라는 지난 10년간 누적된 선거 자금 약 25만 달러를 부지사 선거용 계좌로 옮긴 뒤 해외 이동·숙박·식사·행사비 등에 지출한 것으로 나타났다.

라라는 "모든 규정을 준수했다"는 입장을 유지하고 있다.

정윤재 기자

## 랜초팔로스버디스 한인 시장 탄생

### 풀 서, 시 역사상 첫 아시아계

랜초팔로스버디스(RPV)시 역사상 처음으로 한인이 시장직에 올랐다.

랜초팔로스버디스 시의회는 2일 풀서(사진) 부시장을 신임 시장으로 선출했다. 이날 만장일치로 선임된 서 시장은 랜초팔로스버디스시 창립 52년 만

에 아시아계 최초의 시장이라는 기록을 남기게 됐다.

시의회는 이날 서 시장과 함께 스티브 페레스탐 시의원을 부시장으로 임명했다. 랜초팔로스버디스시는 시의원 5명이 내부 투표로 시장을 선출하는 구조다. 서 시장은 전임 데이비드 브래들리 시의원을 이어 앞으로 1년간 시정을 이끈다.

서 시장은 육군사관학교를 졸업한 뒤 주한미군 제8군 소속으로 판문점 공동경비구역(JSA)에서 근무했고 대

위로 전역했다. 이후 로욜라 법대를 졸업하고 LA카운티검찰청 검사로 6년간 재직했다. 2022년 팔로스버디스 최초의 아시아계 시의원으로 당선됐으며, 지난해 12월 부시장에 임명돼 시정 운영 경험을 쌓아왔다.

김경준 기자

# 이화여자대학교 총동창회 워싱턴 DC지회

## "With Gratitude, We Blossom"

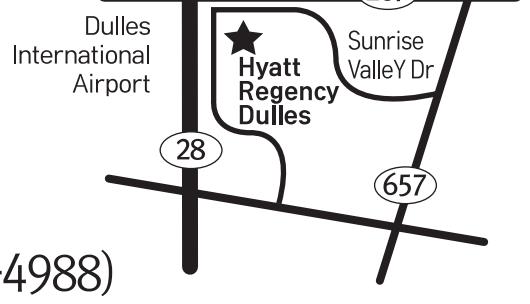
한 해를 마무리하며 서로의 노고를 격려하고 다가오는 새해의 기대와 희망을 함께 나누는 자리에  
이화여자대학교 동창 여러분을 초대합니다.  
귀한 발걸음으로 이화인의 축제를 더욱 빛내주시길 바랍니다.

**일 시** 2025년 12월 13일 (토) 오전 11시

**장 소** Hyatt Regency Dulles  
2300 Dulles Corner Blvd, Herndon, VA 20171

**참가비** 개인당 \$70

등록 문의: admin@ewhadcchapter.org / 회장 (703-861-4988)



이화여자대학교 총동창회 워싱턴 DC지회 이지은

# 미국 관심은 '방위비' 뿐... 급기야 안보전략서 '북한' 뺏다

대북정책 목표에 비핵화 언급 없어 헤그세스 "동맹은 어린아이 아니다" 한국엔 "모범동맹" EU엔 "감당해야" 중국도 한반도 비핵화 지지 표현 빼

피트 헤그세스 미국 국방부(전쟁부) 장관이 6일(현지시간) 한국을 "자기 방어에 더 책임지는 모범 동맹(model allies)"이라고 칭하며 "우리로부터 특혜(special favor)를 받을 것"이라고 말했다.

반면에 "집단방위를 위한 역할을 여전히 하지 못하는 동맹들은 결과를 감당해야 할 것"이라고 했다. 그동안 대

폭적인 방위비 증액을 요구해 온 유럽 동맹국들을 견디는 말로, 헤그세스 장관은 "국가 방위의 핵심 요소는 동맹의

안보 부담 공유"라며 "유토피아적 이상주의 시대는 끝났다"고 강조했다.

헤그세스 장관은 이날 레이건 국방 포럼 연설에서 한국을 비롯해 이스라엘, 폴란드는 미국의 국방 지출 확대 요구에 부응한 "모범 동맹국"이라며 "한국은 국내총생산(GDP)의 3.5%를 핵심 군사 지출에 쓰고, 재래식 방위에서 주도적 역할을 맡기로 약속했다"고 말했다.

그는 이들에 대해선 "특혜를 받을 것"이라며 "동맹국은 어린아이가 아니다. 우리는 그들이 자신의 역할을 다할 것을 기대하고, 또 그어야만 한다"고 했다.

이번 발언은 미국 정부가 지난 5일 공개한 국가안보전략(NSS)에서 안보의 우선순위를 미국 본토와 서반구, 인

도·태평양에서 중국 억제에 맞추며, 유럽에 대해서는 노골적인 불만을 표출한 것과 궤를 같이하는 것으로 해석된다. 그는 여러 지역에서 동시에 위협이 발생할 경우 미국이 혼자 전부 대응할 수 없으니 동맹들이 미국에만 의존하지 말아야 한다며 "더 이상 무임승차를 용납하지 않겠다"고 강조했다.

뉴욕타임스(NYT)는 NSS의 내용과 헤그세스 장관의 발언에 대해 "유럽연합(EU)은 미국을 속이기 위해 결성됐다"고 해온 트럼프 대통령의 적대감을 백악관의 공식 정책으로 만든 것"이라며 "80년간 지속돼 온 대서양동맹이 바다 건너 초강대국(미국)에 의해 공개적으로 펨하됐다"고 평가했다.

이날 헤그세스 장관은 사실상 핵심 안보 대상으로 규정한 중국에 대해선

"안정적인 평화, 공정한 무역, 존중하는 관계를 추구하고 있다"고 밝혔다. 그러나면서 "대중 접근법은 지배가 아닌 세력 균형이 목표"라며 "미국은 중국이 추진하고 있는 전례 없는 군사력 증강을 존중(respect)하는 정책을 따를 것"이라고 했다.

이에 대해 폴리티코는 "중국을 억제하는데 초점을 맞춰 왔던 국방 전략과 달리 보다 유연한 접근법을 제안한 것"이라고 평가했다.

앞서 미국과 중국은 일제히 주요 안보 문서에서 대북 정책의 목표로 명시해 왔던 '한반도 비핵화'를 언급하지 않았다. NSS에는 한반도의 비핵화라는 표현은 물론 '북한'이라는 말이 한 번도 등장하지 않았다.

중국 역시 지난달 27일 발표한 백서

에서 정통적으로 언급해 왔던 '한반도 비핵화를 지지한다'는 표현을 뺏다.

북핵에 대한 미국과 중국의 접근법이 달라지는 게 아니냐는 우려도 나온다. 지난 3일 워싱턴에서 열린 한국국제교류재단(KF)·전략국제문제연구소(CSIS) 주최 포럼에서 1994년 북핵 위기 당시 미국측 수석 협상대표를 맡았던 로버트 갈루치 조지타운대 석좌교수는 '북한의 비핵화가 여전히 유효한가'라는 질문에 "아니다"라고 답했다.

이와 관련, 위성락 국가안보실장은 7일 NSS 보고서에 대해 "(북한 언급이 없는 건) 작성의 기본 방침이 근본적으로 다르기 때문"이라며 "향후 하위 문서에서 다뤄질 것으로 생각한다"고 말했다.

강태화 기자

## "미군, 전세계 주둔 다시 조정할 것" 트럼프 2기, 신고립주의 선언했다

트럼프 정부 새 안보전략서 공개  
주한미군 수·역할 변경 등 시사

미국이 지난 5일(현지시간) 공개한 도널드 트럼프 2기 행정부 첫 국가안보전략서(NSS)에는 1기 때의 '미국 우선주의'를 넘어 고립주의 성향을 강화한 내용이 담겼다.

33쪽 분량의 이번 NSS는 "(10세기 미국의 고립주의의 외교 선언인) 면로 독트린에 대한 트럼프의 귀결"에 따른 비개입주의 원칙 등을 나열했다. 중동·유럽 같은 전통적인 분쟁에선 발을 빼는 대신 미 본토 인접국의 불법 이민·마약 카르텔 대응에 안보 자원을 집중적으로 배치하겠다는 의미로 풀이된다.

특히 NSS는 "전 세계 군사 주둔을 재조정할 것"과 "상대적 중요성이 감소한 전구에서 (미군을) 철수하는 것"을 명시했다. 이와 함께 아시아 전략에서 한·미 동맹과 함께 "적대 국가를 억제하고 제1 도련선을 방어하는 데 필요한 새

로운 능력을 포함한 역량 강화"를 거론했다. 이는 미국이 주한미군 숫자는 조정되며 대중 견제 역할을 겸하는 첨단 자산의 배치는 늘리는 쪽으로 임무를 변경할 것이란 국내외 관측과 맞물린다. 미국방부가 곧 발간할 국방전략서(NDS) 등에는 전 세계 주둔 미군 재조정과 관련한 밀그림이 담길 것으로 예상된다.

미국은 또 "미국이 아틀라스(그리스 신화의 거인)처럼 세계 질서 전체를 짚어지던 시대는 끝났다"며 동맹국들에게 지역 안보 분담을 요구하겠다는 점도 분명히 했다. 전문가들 사이에선 제1 도련선 안에 포함된 한국에는 대북 억제력 증강은 물론 대중 견제 역할까지 요구할 것이라 분석이 나온다. 이는 전시작전통제권 전환 문제가 굴물살을 탈 수 있음을 시사한다. 김재천 서강대 국제대학원 교수는 "NSS 전반에서 미국의 역할 축소와 동맹 부담 증대라는 방향성이 읽힌다"고 평가했다.

이유정·박현주 기자



케네디 상 받는 '람보' 실베스터 스탈론 도널드 트럼프 미국 대통령이 6일 워싱턴DC 백악관 오벌오피스에서 '케네디센터 어너스' 수상자인 배우 실베스터 스탈론에게 메달을 수여하고 있다. 스탈론은 영화 '록키' '람보' 등에 주연으로 출연해 이름을 알렸다. [AP=연합뉴스]

## 한인타운 써니스파 총기강도 피해

샌디에이고 한인타운 중심부인 커니메사에서 무장 강도 사건이 발생해 경찰이 용의자 추적에 나섰다.

샌디에이고 시경찰국(SDPD)에 따르면 사건은 지난 12월3일 오후 9시30분

쯤 써니스파에서 일어났다. 당시 업소 내부로 침입한 강도는 직원들에게 권총을 내보이며 현금을 요구한 것으로 전해졌다.

경찰에 따르면 용의자는 대머리로

밝은색 후디와 노란색 바지를 착용하고 있었다. 다행히 인명 피해는 발생하지 않았으며 경찰은 구체적인 피해 금액을 조사 중이다.

SDPD는 현재 주변 CCTV 분석과 목격자 탐문을 진행 중이며, 주민들의 제보(619-235-8477)도 당부했다.

**AK 김경태 공인회계사**

- 회계업무
- 세무보고
- 비즈니스 설립
- 세무보고 상담환경!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198  
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

**마이클 장**

달인과 함께하는  
용자도 행복해집니다

주택용자 · 상업용자 · 재정상담

NMSI Inc NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

**맞춤형 연금 & 재정관리**

Lori Moon

"오늘의 계획으로  
미래의 재정 안정을!"

703.895.7648  
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

**세라젬**

내 척추길이와 굴곡도에 맞추는  
특허기술 "척추 온열 의료기기"  
공간 효율적이고 우아한 안마의자 "파우제"  
무료 체험 기능·무이자 할부 가능 (K- 마켓 안에 위치)

공식 판매업체 703.798.7270  
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

**영아패션**  
YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!  
유명 브랜드의 고퀄리티 제품을  
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리  
스카프, 모자, 신발,  
여성용 골프 의류,  
가방 등 판매

40  
300m  
뉴타운홀  
Pre Ordinard  
M&T  
대장금(미국조금)  
휘밀리노레방

Baltimore National Pike  
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

T. 443-440-2000

**메가 부동산**

문미애  
대표 / CEO  
Principal Broker

703.534.4989  
megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.  
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

# “EU에 정면도전, 분열 겨냥” 美 새 국가안보전략에 유럽 발칵

유럽에 대한 전례 없는 비판을 쏟아낸 도널드 트럼프 미국 행정부의 새 국가 안보전략(NSS)에 유럽 주요국들이 반발하고 있다. 미국과 밀착할지, 반대로 미국 의존성을 떨어낼지 유럽이 선택의 기로에 놓였다는 분석도 나온다.

지난 5일 ‘문명 소멸(civilizational erasure)’이란 표현까지 써가며 유럽의 현 상황을 신랄하게 비판한 트럼프 행정부의 NSS가 발표되자 요한 바데풀 독일 외무장관은 즉각 “어떤 국가나 정당의 조언도 받을 필요가 없다”며 불쾌감을 드러냈다. 그는 “미국은 가장 중요한 동맹”이라면서도 “표현의 자유, 독일 내에서 어떻게 자유로운 사회를 조직할지에 관한 문제 등은 미국이 관여할 바가 아니다”라고 선을 그었다.

유럽의회 대미관계위원장 브란도 베니페이(이탈리아) 의원은 “극단적이고 충격적인 문구로 가득하다”며 “결코 용납할 수 없다”고 했다. 그러면서 “일부 내용은 노골적인 개입”이라 규정하며 “유럽연합(EU)에 대한 정면도전”이라고 덧붙였다.

독일 슈피겔 등 유럽 언론도 NSS가 “EU 분열을 겨냥한 것”이라는 평가를 내놨다. 프랑스 일간지 르몽드는 “미국이 유럽 내 우의 정당 활동을 옹호함으로써 유럽 국가들의 분열을 심화시키고 EU를 약화시키겠다는 것”이라며 강도 높은 비판을 내놨다. NSS는 EU에 대한 강한 불신과는 반대로 그 대안 세력 격인 유럽 내 우의 정당에 대해선 높이 평가했다.

유럽 분열 전략은 본래 러시아가 오랫동안 서방 세력에 대항해 시도해온 전략이다. 이에 일부 전문가들은 미국이 러시아의 전략을 차용해가고 있다고 지적한다. 미 역사학자 티머시 스나이더는 뉴욕타임즈(NYT)과의 인터뷰

에서 “새 NSS는 러시아 국가 안보 문서에서 볼 수 있는 형식과 유사하다”며 “NSS가 러시아의 이념적 방향으로 기울어져 있다”고 말했다.

NYT 등 주요 외신은 유럽을 미국 전략 자산에 무임승차하는 존재로 판단해온 트럼프 행정부의 인식이 이번 NSS로 공식화 됐다고 분석했다. 미국 우선주의 노선에 있어 유럽에 대한 지원은 재정 부담만 된다는 인식

이 트럼프 대통령의 강성 지지층인 ‘마

가(MAGA·Make America Great Again)’ 전반에 깔려있다. JD 밴스 부통령, 피트 헤그세스 국방장관 등 트럼프 대통령의 측근들도 이 같은 주장에 힘을 실는 발언을 공개 석상에서 이어왔다.

아울러 유럽에 대한 이번 메시지는 미 빅테크(대형 기술기업) 보호 의도가 깔려있다는 분석도 나온다. 유럽은 그간 매타, X(옛 트위터) 등 미국 기업에 디지털서비스법(DSA)을 근거로 강경한 제재를 가해왔다. 최근 EU 집행위원회는 X의 계정 인증 표시와 광고 정책이 DSA에 어긋난다면 1억2000만 유로(약 2061억원) 수준으로 3배 인상할 방침이며, 프랑스는 2035년까지 병력을 5만 명 확충하기로 해 준정병제 성격의 복무 제도 도입을 공언했다.

전민구 기자

다면 강하게 반발해왔다.

최대 동맹국 미국의 돌발 행보에 유럽의 미국 의존도 탈피 움직임은 가속화할 것으로 전망된다. 유럽은 러시아의 계속된 위협에 미국의 군사적 지원에 크게 의존해왔다. 그러나 미국이 방위비 분담금 인상 등 압박을 가하자 유럽 주요국은 군비 증강, 장병제 부활 등 자강(自強) 노선을 확대해왔다. 독일은 2029년까지 국방 예산을 우크라이나 전쟁 벌발 당시인 2022년 510억 유로(약 87조 6100억원)에서 1520억 유로(약 261조 1000억원) 수준으로 3배 인상할 방침이며, 프랑스는 2035년까지 병력을 5만 명 확충하기로 해 준정병제 성격의 복무 제도 도입을 공언했다.

## 노벨평화상 마차도, 정권 위협에도 시상식행

베네수엘라 야권 지도자 마리아 코리나 마차도(58·사진)가 정부의 체포 위협에도 오는 10일 노르웨이 오슬로에서 열리는 노벨평화상 시상식에 직접 참석할 예정이다.

크리스티안 베르그 하르프비켄 노벨 위원회 사무국장은 6일 “전날 밤 마차도와 직접 연락했다”며 “마차도는 시상식을 위해 오슬로에 있을 것이라고 확인했다”고 말했다. 다만 그는 “보안상의 이유로 이동 경로나 일정 등 구체

적 내용은 공개할 수 없다”고 덧붙였다.

니콜라스 마두로 독재 정권에 대항해 온 마차도는 2024년 대권에 도전했다가 정부의 탄압으로 피선거권을 박탈당한 후 생명의 위협을 느끼고 국내에 은신 중이다. 공식 석상에 마지막으로 모습을 드러낸 건 지난 1월 9일 카라카스



에서 열린 시위에 참석했다가 구금됐을 때다.

베네수엘라 검찰은 앞서 범죄 모의, 중모 조장, 테러 연루 등의 혐의로 수사를 받고 있는 마차도가 노벨평화상 수상을 위해 출국할 경우 ‘탈주범’으로 간주하겠다고 밝혔다.

시상식을 앞두고 이날 스페인 마드리드 등 세계 곳곳에서 마차도 지지 집회가 열렸다.

장윤서 기자

## 대만, 中 ‘샤오후슈’ 1년간 차단

### 우크라 패전보다 두려운

#### ‘인구붕괴 쇼크’

대만 정부가 중국판 인스타그램인 ‘샤오후슈(레드노트)’를 자국 내에서 1년간 차단하기로 했다.

5일 CNN 등에 따르면 대만 내정부는 지난 4일 샤오후슈에 대해 ‘1년 접속 차단’ 조치를 명령했다. 샤오후슈는 대만에서만 300만명 이상의 이용자를 보유한 인기 SNS다. 2300만 대만 인구 중 13%가 사용하고 있는 셈이다.

대만 내정부에 따르면 지난해 이후 샤오후슈와 관련해 1700건 이상의 사건이 발생한 것으로 나타났다. 피해액도 약 2만 4770만 대만달러(약 116억원)에 달한다.

그럼에도 샤오후슈 측이 수사에 필요한 자료 제공을 거부하자 대만 정부



중국 애플리케이션인 틱톡(왼쪽), 웨이보(오른쪽)

다. “민감한 자료를 수집해 동의 없이 제3자와 공유할 수 있다”고하면서다. 특히 샤오후슈의 경우 대만 국가안전국이 실시한 사이버 보안 평가 결과 모든 평가 항목에서 탈락한 것으로 나타났다.

대만의 이같은 조치는 미국, 인도, 유럽연합(EU) 등이 중국 앱을 안보상의 이유로 잇따라 차단하는 국제적 흐름 속 나왔다.

특히 틱톡의 경우 지난해 미국 의회가 틱톡 모회사 ‘바이트댄스’를 미국 측에 매각하지 않으면 서비스를 금지하도록 강제하는 법을 통과시킨 데 이어 올해 초 미국 내 서비스가 몇 시간 동안 중단된 바 있다.

샤오후슈 사용자들은 “표현의 자유를 침해하는 것”이라며 반발하고 있다.

하수영 기자

## 1명 태어날 때 3명 죽는다

### 우크라 패전보다 두려운

#### ‘인구붕괴 쇼크’

4일 로이터통신은 인구는 5000명 안팎에 불과한 우크라이나 서부 소도시 호슈차의 사례를 들어 이 나라 인구 문제의 심각성을 짚었다.

통신에 따르면 호슈차 한 병원의 올해와 지난해 신생아 수는 각각 139명, 164명으로 줄어들고 있다. 10여 년 전 매년 400명 이상 태어나던 때와 비교하면 절반 이하다.

로이터가 인용한 우크라이나 국립과학원 산하 인구학연구소 자료에선 이런 추세가 명확히 드러난다.

2022년 2월 러시아의 전면 침공 직전 4200만 명에 달했던 우크라이나 인구는 현재 3600만 명 아래로 떨어졌다. 연구소는 2051년 우크라이나 인구가 2500만 명까지 감소할 수 있다고 내다봤다.

미 중앙정보국(CIA) 월드 팩트북의 2024년 추정치에서도 우크라이나는 세계에서 출생률은 가장 낮고 사망률은 가장 높은 국가로 꼽혔다. 출생 1명 당 사망 3명이 발생한다는 점에서도.

전쟁은 기대수명도 빠르게 짜내렸다. 우크라이나 정부는 평균 남성 기대수명이 전쟁 전 65.2세에서 2024년 57.3세로 8년 가까이 줄었고 여성 기대수명도 같은 기간 74.4세에서 70.9세로 떨어졌다고 추산했다.

로이터는 우크라이나 인구 문제를 고질적이라고 진단했다. 통신은 “2001년 4800만 명을 넘은 우크라이나 인구

는 이후 수백만 명의 시민이 서유럽 등으로 이주하면서 구조적 감소세에 들어갔다”며 “경제난과 부패, 낮은 임금 등이 원인이었다”고 분석했다.

러시아의 전면 침공 이후에는 이 같은 경향이 더욱 뚜렷해졌다. 로이터가 인용한 우크라이나 민간 싱크탱크인 경제전략센터의 지난 3월 보고서를 보면 2022년 침공 이후 해외로 떠난 우크라이나인 중 약 520만 명이 여전히 귀국하지 않은 것으로 추정된다.

이 중 170만~270만 명은 전쟁 종료 후에도 돌아오지 않을 가능성이 크다고 한다. 올렉산드르 글라둔 인구학연구소 부소장은 “2022년 이후 우크라이나를 떠난 인구에 젊은 여성과 가임기 연령층이 과도하게 많이 포함돼 있다”고 로이터에 말했다. 향후 출산을 담당할 세대가 빠져나가 인구 감소 속도가 더욱 빨라질 것이라는 의미다.

발등에 불이 떨어진 우크라이나 정부는 대응책 마련에 나섰다. 주거·인프라·교육 환경을 개선해 귀환과 정착을 돋고 이민자 유치로 인력난을 해소한다는 구상이다. 그러면서 현재 인구 감소 추세가 지속될 경우 10년간 노동력 부족이 450만 명에 이를 것이라고 우려했다.

우크라이나 정부는 해당 정책이 효과를 내면 2040년 인구를 3400만 명 수준까지 회복할 수 있다고 보고 있다.

하지만 정책이 무위에 그치면 같은 시점 인구가 2900만 명 선에 머무를 수 있다고 정부는 전망한다.

이근평 기자

# 고려대학교 워싱턴 교우회 송년회

## 존경하는 고려대학교 교우 여러분!!

2025년 한 해 동안 모두 수고 많으셨습니다.

올 한 해를 따뜻하게 마무리하고, 반가운 얼굴들과 즐거운 시간을 함께 나누기 위해 “2025 고려대학교 교우회 송년회”를 아래와 같이 준비했습니다.

잠시 바쁜 일상을 내려놓고, 한 해 동안의 감사와 정을 나누는 자리에 많은 교우들이 참석하시어 자리를 빛내 주시면 감사하겠습니다.

● 일 시 : 2025년 12월 13일(토) 낮 12시

● 장 소 : Springfield Golf & Country Club

8301 Old Keene Mill Rd., Springfield, VA 22152

● 문 의: 백승자 회장 410-900-5539 / 전영완 부회장 571-217-9595

송년회 준비위원장: 이현주 재무부장

### ● 참가비/RSVP:

-12월 5일까지 (일인당 60불, 부부 100불)

-12월 13일까지 (일인당 80불, 부부 120불)

-유학생 무료

### ● 2026년 교우회비: 교우당 80불

### ● 드레스코드: Cocktail Attire



고려대학교 교우회 워싱턴지부 회장 백승자



# “소중한 사람을 위한 선물”

여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다  
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

## 선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월 15일부터 30일 사이에 ANOC 편지를 받으시면  
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.  
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.  
**유파이낸셜**이 정성으로 도와드립니다



## 선물 2 “당신의 노후는 안녕하신가요?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?  
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.  
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.  
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.  
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

## 선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될 줄 알았지만 현명하게 준비하지  
않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어버릴 수도 있습니다.  
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?  
장기간호가 필요할 때 누가 나를 간호해줄까요?  
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.  
**유파이낸셜**이 길을 안내해 드립니다.



**유파이낸셜 그룹**

TEL. 703-961-8811

email: [info@yoofg.com](mailto:info@yoofg.com)

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121

# ‘선별 재고용’까지 띄운 여당 정년연장안… 노사 다반대

정년연장 때 임금삭감 등 중재안  
노측 “중재안, 노동법 근간 훼손”  
사측 “정년연장 자체가 이미 부담”  
여당 내일 실무회의, 최종안 논의

더불어민주당이 정년 연장에 더해 재고용 중재안까지 제시하며 연내 입법에 속도를 내고 있다. 하지만 노사 모두 반대 입장을 고수하고 있다. 민주당 정년연장특별위원회에 참여한 청년 대표 역시 ‘속도 조절’을 요구했다.

7일 중앙일보 취재에 따르면 민주당은 오는 9일 정년 연장과 관련한 실무 회의를 개최한다. 지난 2일 세 가지 정년 연장 중재안을 제시한 데 이어 실무 회의를 열어 최종안 마련에 본격적으로 나선다. 이르면 이달 안에 본회의를 개최해 합의안을 도출할 것이라는 전망도 나온다. 양대 노총이 ‘연내 입법화’를 강하게 요구하면서다.

하지만 지난 2일 회의에선 민주당이 제시한 안에 대해 노사 모두가 반발했다. 당시 민주당은 법정 정년 연장과 재고용 제도를 훈련한 세 가지 안을 내놨다. 1안은 2028년부터 2036년까지 2년 간격으로 정년을 한 살씩 늘리고, 재고

용 연령은 2027년부터 정년보다 1년 더 보장하는 방식이다. 2안은 2029년부터 2039년까지 정년 61·62세는 3년에 한 살씩, 63·64세는 2년에 한 살씩 순차적으로 연장하는 것이다. 재고용은 2027년부터 2년 추가로 보장한다. 3안은 2029년부터 2041년까지 3년마다 정년을 한 살씩 올리는 방식으로, 재고용은 2027년부터 정년보다 1년 더 보장하는 구조다.

이들 방안과 함께 민주당은 임금체계와 재고용 방식에 대해서도 중재안을 내놨다. 정년이 연장됐을 때 임금을 깎을(임금 조정) 경우 ‘취업규칙 불이익 변경’ 기준을 완화하는 내용이다. 임금 체계 개편 없는 정년 연장은 지나친 부담이라 경영계 의견을 일부 들어줬다.

재고용 방식과 관련해서도 선별적 고용을 허용하는 두 가지 방안이 제시됐다. 1안은 노사 합의에 따라 재고용 대상을 정하되, 합의가 이루어지지 않을 경우 3년간은 사측이 선별적으로 재고용할 수 있도록 하는 방식이다. 2안은 법에 몇 가지 기준을 명시해 그 범위 안에서 제한적으로 선별적 재고용을 허용한다. 그러나 민주당이 내놓은 절충안에 노사 모두 강하게 반발하고



있다. 노동계 관계자는 “취업규칙 불이익 변경 완화는 노동법의 근간을 훼손하는 일로, 받아들일 수 없다”며 “시행 시 기 역시 제시된 세 가지 안 모두 기준

목표였던 2033년 법정 정년 65세보다 지나치게 후퇴한 안”이라고 비판했다.

경영계도 반대 입장을 밝혔다. 한 관계자는 “재고용이 아닌 법적 정년 연장 자체가 이미 사용자에게 큰 부담”이라며 “민주당이 당근처럼 제시한 임금체계 개편안도 사실상 정년 연장자에게만 한시적으로 적용하는 거라 기업 측 부담은 여전하다”고 지적했다.

민주당이 갑작스럽게 논의에 속도를 내면서 각계 의견이 충분히 반영되지 않고 있다는 비판이 거셌다. 실제 정년 연장 특위 사측 전문가인 김희성 강원대 교수는 지난 9월 이후 참여하지 않고 있다. 8월 전문가 발표에서 일률적 정년 연장안을 제시하라는 요구에 반발해 사퇴한 상황이다. 노동계 측 전문가인 김성희 L-ESG 연구소장 역시 “민주당이 제시한 안은 전문가 의견이 제대로 반영되지 않은 사실상 ‘개악’에 가까운 안”이라고 목소리를 높였다.

청년 의견도 제대로 반영되지 않고 있다. 김설 청년유니온 위원장은 “제가 안에 대해 제시받지 못했다”며 “급하게 추진하기보다 청년 고용 대책 등 더 폭넓은 사회적 논의가 필요하다고 생각한다”고 말했다. 김연주 기자

## 정년연장도 연내 밀어붙이려는 여당… “전연령대가 동의했다”

당내 “일방적 추진해선 안돼” 주장도  
“청년채용 줄어들 것” 세대갈등 변수

더불어민주당이 65세 정년 연장 입법에 가속 페달을 밟는 건 모든 연령대에서 70%가 넘는 압도적 찬성 여론 때문이다.

민주당 지지층(찬성 87%)뿐 아니라 국민의힘 지지층에서도 찬성 여론(71%)이 크게 높았다. 연령별로도 60

대(74%)와 30대(76%)·20대(77%)에선 70%대였지만, 나머지 연령대에선 80% 이상이 정년 연장에 찬성했다.

민주당 기후에너지환경노동위원회는 “모두가 동의하는 사회적 여론이 있어 정년 연장은 할 수밖에 없다”고 강조했다.

다만, 막상 실무 협의에선 합의 도출이 쉽지 않을 거란 관측도 나온다. 경

이 모두 납득할 만한 절충안을 마련하는 게 쉽지 않아서다. 더욱이 민주당 내부에서도 이해관계가 첨예하고 경제에 미치는 영향이 큰 만큼 “정년 연장은 사법개혁처럼 일방적으로 추진해선 안 된다”는 주장이 적지 않다.

세대 갈등 역시 큰 변수다. 민주당은 지난 3일 정년연장특별위원회(위원장 소병훈) 산하에 ‘청년 태스크포스(TF)’를 별도로 설치했다. TF를 이끄

는 모경종 민주당 의원은 “정년 연장으로 청년 채용이 줄고, 승진이 지연될 거란 지적이 있다.

정년 연장이 세대 간 제로섬 게임이 돼선 안 된다”고 했다. 정청래 민주당 대표는 지난달 25일 한국노총을 방문해 “청년 고용 문제를 최소화하고, 각 세대가 상생할 수 있는 방안을 찾겠다”고 했다.

한영익·이찬규 기자

## 여당 15명 참여한 ‘국보법 폐지법’… 야당 “간첩 활개 치게 만드는 법”

국회 사이트에 의견 9만건 폭주  
“대부분 반대, 22대서 최다 의견”  
여지도부 “개별의원 주장” 선그어

법여권 의원들이 발의한 국가보안법 폐지 법안을 두고 공방이 거세지고 있다. 국민의힘은 “간첩을 활개 치게 만드는 법”이라고 공세를 펴고, 민주당 지

도부는 “당의 공식 입장이 아니다”고 선긋기에 나섰다.

해당 법안은 더불어민주당 민형배, 조국혁신당 김준현, 진보당 윤종오 의원이 지난 2일 공동으로 대표 발의했고, 범여권 의원 31명이 이름을 올렸다.

민주당에선 민의원과 이학영·김준혁·김용민·양문석 의원 등 총 15명이 참여했다. 법안은 “국보법의 대부분 조항은 형법으로 대체 가능하고, 헌법 정

신과 민주주의, 인권 보장의 가치에 역행한다”며 “국보법 폐지로 평화 통일과 인권, 국민주권 가치를 실현하고자 한다”고 입법 취지를 설명했다.

국민의힘은 전방위 공세에 나섰다. 주진우 의원은 7일 페이스북에서 “북한의 적대 활동이 점점 심해지는데 대한민국은 무장 해제하는 것”이라고 직격했다. 민주노총 전 간부가 북한 대남 공작기구 지령을 받고 간첩 활동을 한

협의로 9월 25일 대법원에서 징역 9년 6개월 확정 판결을 받는 등 여전히 간첩 행위가 존재하는 상황에서 국보법을 폐지하는 건 “간첩에게 하가증을 내주는 것”(중진 의원)이라는 게 국민의힘의 시각이다.

온라인 여론의 반응도 뜨겁다. 국회 입법예고시스템 사이트에는 7일 오후 8시20분 기준 9만3200여 건의 의견 글이 달렸고, 대부분이 반대 의견이었다.

야권 관계자는 “22대 국회 들어 가장 많은 의견이 달렸다. 통상 1000~2000 건의 의견이 달리는 걸 고려하면 폭발적인 반응”이라고 했다.

민주당 지도부는 강하게 선을 긋고 있다. 민주당 원내 관계자는 “개별 의원의 주장일 뿐이고, 당 차원에서도 논의된 적 없다”며 “해당 법안을 처리할 계획은 전혀 없다”고 강조했다.

손국희·김나한 기자

# 김민지 변호사

**Prosper Law PLLC 대표**

**VA·MD·DC 면허**

- 대원외고 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 석사학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

**VA 전화 TEXT: 703.593.9246**  
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

**MD 전화 TEXT: 443.901.8693**  
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045  
mkim@prosperlawpllc.com

(교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원)

# 척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

**교통사고 통증 치료전문 / 자세교정**

**진/료/과/목**

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주崴는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임산부/산후 및 여성클리닉

**교통사고** 필요하신 모든 질치를 불편함이 없으시도록 도와드려, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

**Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist**

**LoveSpine Chiropractic Clinic 척추사랑**

**라발 클리닉**  
T 301.231.7588 / F 301.231.7587  
11820 Parklawn Dr. Suite 202  
Rockville, MD 20852  
Email : lovespineclinic@yahoo.com  
코리안코너에서 3층, 실버스프링 푸드 위른 힐마트(H-mart)에서 10분 거리

**센터빌/챈들리 클리닉**  
T 703.429.4622 / F 703.429.4623  
14161 Robert Paris Ct. Suite B  
Chantilly, VA 20151  
Email : lovespineclinic@gmail.com  
센터빌 러브/한아울(H-mart)과 챈들리 러브에서 각각 5분거리

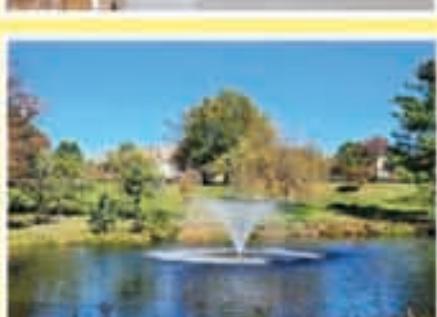
**독점 Alexandria 콘도**

방2, 화2, Top Floor 엔드유닛, 업데이트 되고 잘 관리된 콘도, 리모델링한 부엌과 화장실, 나무 마루, SS Appliances, Granite Countertops, Deck, 건조기 및 세탁기

**\$365,000**



**Sold**



**독점 Springfield 타운홈**

방3, 화3½, 1 Car Garage  
집 전체 업그레이드, 엔드 유닛,  
새 페인트, 새 Deck, 워크아웃 베이스먼트,  
최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체

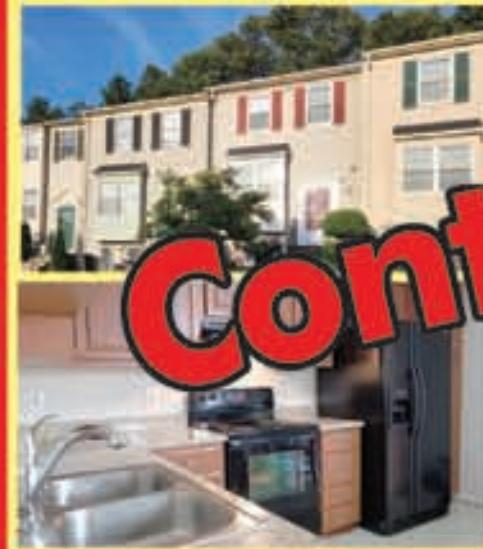
**\$710,000**



**독점 Woodbridge 타운홈**

방3, 화3½, 잘 관리된 밝고 환한 집,  
펜스 있는 뒷마당, 3층 구조,  
업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템

**\$399,900**



**Contract**



**독점 Manassas 타운홈**

방4, 화3½, 엔드 유닛 타운 하우스, 업데이트 한  
부엌과 화장실들, 3층 모두 나무마루, 워크 이웃  
베이스먼트, 새 주방 용구들, 새 HVAC, Granite  
Countertop, 새 페인팅, 새 브라인드, 넓은 Deck와 Fence

**\$445,000**



**Sold**



대표 정희수  
703.477.3114

**성실을 실천하는 부동산!**

행복 가득한 편안한  
집을 소개합니다!  
내집 마련의 꿈!  
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 [집 파실 분 · 사실 분 · 경매]



Principal Broker 세리 리  
703.244.6526

**Hyundai Realty Incorporation 현대부동산 Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5**  
7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

# 문 정부 ‘한반도 프로세스’ 재등장… 위성락 “북과 대화 재개”

&lt;안보실장&gt;

## 이재명 정부 6개월 성과 간담회

북은 대화 거부하는데, 대화 더 강조  
“한·미훈련, 대화 카드로 고려 안해”  
용산 “문 때 대북정책 계승은 아니다”

대통령실이 새해에 본격적으로 북한과 대화 재개에 나서겠다고 밝혔다. 북한이 남북대화를 거부하는 상황에서도 외려 대화 의지를 더 강조한 것이다.

위성락 국가안보실장은 7일 ‘이재명 정부 6개월 성과 보고’ 기자간담회에서 “2026년은 (남북관계) 회복을 넘어 도약의 원년이 돼야 한다”며 “북한과 대화 재개를 추진해 한반도 평화·공존 프로세스를 본격화하겠다”고 말했다. 그러면서 “페이스메이커(Pacemaker)로서 북한·미국과 긴밀히 소통하고 남북이 신뢰를 쌓을 수 있는 조치들을 적극적으로 해나가겠다”고 했다.

‘한반도 평화 프로세스’는 남북 간

적대적 긴장을 없애고, 한반도에 완전한 비핵화와 항구적인 평화를 정착한다는 목표를 내세운 문재인 정부의 대북 정책이다. 이와 관련해 대통령 실 고위관계자는 “용어에 너무 의미를 둘 필요는 없다”며 “문재인 정부의 대북 정책을 계승한다는 의미는 아니다”고 부연했다. 이 관계자는 “북한 문제는 남북 간 문제가 아닌 국제적인 맥락에서 봐야 한다”며 “올해 미국·일본·중국과 관계를 다졌으니, 이를 기반으로 내년엔 북한과 대화 재개 노력을 해보겠다는 뜻”이라고 했다.

위 실장은 “한·미 연합훈련(조정)을 (한반도 비핵화를 위한) 카드로 직접 고려하고 있지는 않다”고도 했다. 정동영 통일부 장관이 최근 “내년 초 북·미 정상회담이 성사되기 위해선 한·미 연합훈련 조정이 불가피하다”고 말했지만 위 실장은 선을 그은 것이다.

국가안보실장과 비서실장, 정책실

장 등 대통령실 3실장이 모두 나온 이



강훈식 대통령비서실장과 위성락 국가안보실장, 김용범 정책실장(오른쪽부터)이 7일 대통령실에서 열린 ‘이재명 정부 6개월 성과 간담회’에서 대화하고 있다. 강 실장은 이날 ‘인사 청탁 문자 논란’과 관련해 “다시 이런 일이 생기지 않도록 공직 기강을 더 엄중히 다루겠다”고 밝혔다.

날 간담회에선 특별감찰관 임명 관련 질문이 나왔다. 강훈식 비서실장은 “저희는 꼭 (특별감찰관을 임명)하겠다는 입장을 다시 한번 확인해 드린다”며 “국회가 빨리 추천해 주면 그분을 특별 감찰관으로 모시고 보다 투명하고 올

바르게 대통령직을 이끌어 나가겠다”고 했다.

이 대통령은 지난 7월 취임 30일 기자회견에서 “특별감찰관 후보 추천을 국회에 요청하라고 해놨다”고 했지만, 이후 더 이상의 진전은 없는 상황이다.

더불어민주당은 특별감찰관 추천 절차를 진행하지 않고 있고, 지난 2일 문진석 민주당 원내수석부대표가 김남국 전 디지털소통비서관에게 보낸 인사 청탁 메시지가 노출된 뒤 국민의힘 등 야당은 더욱더 “특별감찰관을 지명하라”고 촉구하고 있다.

강 실장은 문 수석과 김 전 비서관 사이에 오간 메시지와 관련해 “공직기강비서관실에서 저를 포함해 김 전 비서관과 김현지 제1부속실장에 대한 조사와 감찰을 실시했다”며 “그 결과 김 전 비서관이 (인사 청탁) 관련 내용을 (대통령실 내부로) 전달하지 않았다는 점을 확인했다”고 밝혔다. 김 전 비서관은 지난 4일 사직했다. 강 실장은 서울 용산 대통령실의 청와대 이전은 “크리스마스(25일)쯤이면 이사가 마무리 될 것”이라고 했다. 이규연 홍보소통수석은 대통령실 출입기자들이 투표한 ‘이재명 정부 6개월의 가장 큰 성과’ 결과를 공개했다.

윤성민 기자

## 김만배의 화천대유 통장에 3000억 있다… 성남시 가압류 신청

성남시 “단돈 1원이라도 찾아올 것”

대장동 일당 총 5673억 가압류 신청  
김 2386억→4200억, 검찰보다 세  
남북, 현금·강남땅 등 820억 규모

성남시와 성남도시개발공사(도개공)가 화천대유 최대주인 김만배씨 등 ‘대장동 사건’ 민간업자들에 대한 1심 판결 이후 이들의 주징보전 재산 목록을 확보해 5673억원 상당의 가압류·가처분을 신청한 것으로 7일 파악됐다.

1심 법원은 지난 10월 김씨 등 피고인 3명에게 총 473억여원 추징을 명령했다.

앞서 검찰은 2021~2022년 대장동 일당 재산 5446억원에 대한 법원 추징보전 결정에 따라 이 중 2070억원을 동결한 바 있다. 이번에 성남시는 1심 판결과 기존 추징보전액을 상회하는 가압류·가처분 신청 가액을 정한 것이다.

중앙일보가 확보한 자료에 따르면 가압류 신청 재산 가액은 김만배씨가 4200억원으로 가장 크다. 가압류 신청 목적물엔 화천대유 명의 계좌 10개에 총 3000억원, 김씨의 누나가 사내이사로 등재된 (주)보경 명의 계좌 2개에 100억원, 천화동인 2호 명의 계좌 3개에 100억원, 천화동인 1호 명의 계좌 2개에 (주)더스프링 2개 계좌에 1000억원 등이 포함됐다.

### 대장동 업자 가압류·가처분 신청 재산 목록

자료: 성남시

김만배 4200억원	남욱 820억원	유동규 6억7500만원
•(주)화천대유 명의 은행 계좌 10건 <b>3000억원</b>	•(주)엔에스제이홀딩스 명의 계좌 5개 (천화동인 4호 명칭 변경) <b>300억원</b>	•수원 광교 오피스텔 전세보증금반환 채권 <b>6억7500만원</b>
•(주)보경 명의 은행계좌 2건 <b>100억원</b>	•강남 청담동 토지·건물 처분금지 가처분	
•천화동인 2호 명의 계좌 3건 <b>100억원</b>	•제주 서귀포 색달동 토지·건물 처분금지 가처분	
•(주)더스프링 명의 계좌 2건 <b>1000억원</b> (천화동인 1호 명의 변경)	•(주)엔에스제이피엠 강남 역삼동 토지·건물 <b>400억원</b>	
	•(주)제이에스아이 명의 은행 계좌 2건 <b>40억원</b>	
	•부산 기장읍 청강리 토지·건물 <b>80억원</b>	
정영학 646억9000만원		
		•천화동인 5호 명의 계좌 8건 <b>300억원</b>
		•(주)성조씨앤디 명의 강남 신사동 토지·건물 (천화동인 5호 명칭 변경) <b>300억원</b>
		•서울 강남 대치동 아파트 1/2 지분 <b>46억9000만원</b>



성남시가 지난달 서울중앙지검을 통해 확보한 법원 추징보전 결정문에 따르면 대장동 일당에 대한 추징보전 총 액은 5446억원으로 집계됐다. 이 중 김씨의 추징보전 인용 금액은 2386억여 원이다. 성남시가 이번에 김씨 재산 가압류를 신청한 총액이 4200억원이므

로 과거 법원이 추징보전 결정한 금액 보다 1813억여원 많다.

이에 대해 도개공 측 관계자는 “대장동 택지배당액 6725억원 중 도개공이 수령한 1830억원의 차액인 4895억 원을 화천대유 및 민간업자들이 나눠 가졌고, 그만큼 도개공이 손해를 봤

다”며 “화천대유의 아파트 분양이익 3690억원도 도개공에 마땅히 귀속돼야 하는데 김만배 등이 불법 취득한 것”이라고 주장했다.

김씨 다음으로 남욱 변호사가 가압류·가처분 재산 가액이 크다. 천화동인 4호에서 명칭을 바꾼 (주)엔에스제이홀

## “교통사고는 왓츠 & 박”

Watts & Park

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)

보상금을 받아내지 못 할 경우  
**변호사비용 일체 무료**

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드림.

저녁 & 주말 전화상담 가능!  
Cell: 571-564-3282



변호사  
Maury B. Watts, III  
Of Counsel / Retired  
마우리 왓츠

변호사  
Dan D. Park  
단 박

변호사  
Roopal Gupta  
루팔 굽다

사무장  
YoonHee Ahn  
안 윤희

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tpk., Suite 200, Annandale, VA 22003



8,000sf의 완벽한 휴식처,  
각종행사, 가족,  
교회 단체 모임  
센타빌에서 40분  
전화예약 703-485-5483  
(138 Wooded Lane,  
Front Royal, VA)

창문  
WINDOW  
SPECIAL

# JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이센스 및  
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사  
INTERIOR

실외공사  
EXTERIOR

★ 마루 ★  
LVP, Hardwood  
스페셜 프로모션  
1,000sq 이상  
\$500 할인

★ 창문 ★  
스페셜 프로모션  
창문 20개 이상  
\$500 할인

3개월  
할부  
무이자



마루시공  
Hardwood, Carpets



주방 리모델링  
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링  
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩  
Deck / Siding



창문  
Windows



지붕  
싱글, 플랫

## 강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112  
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: 571-213-8678

# “100만명이 표 대기 중”… 열차 부족한데 매크로 판친다

KTX·SRT 티켓전쟁 무한반복 왜

2년새 여객 수 23% 늘어났는데 일부선로 포화상태, 객차 못 늘려

표 취소 수수료도 싸, 무더기 예약 전문가 “시간대별 차등요금 필요”

서울 여의도에서 근무하는 직장인 이모(32)씨는 친구의 결혼식에 참석하기 위해 주말 광주행 기차표를 예매하려다 곤욕을 치렀다. 이씨는 “결혼식 2주 전에 KTX 표를 예매하려고 보니 서울 출발 티켓은 이미 매진된 상태였다”며 “하루종일 ‘무한클릭’을 한 끝에 겨우 취소표를 잡았다”고 말했다.

고속열차 ‘티켓 전쟁’이 가열되고 있

다. 7일 코레일과 에스알(SR)에 따르면 올해 연말연시 열차표(이달 30일~1월 4일)는 오는 15일과 16일 오전 10시부터 판매된다. 15일에는 경부·경전·중앙·동해선, 16일엔 그 외 호남·전라선 등 표 예매가 가능하다. 연말과 명절 예매 사이트 ‘먹통’ 사태가 반복되자 올해 말 기자표도 명절처럼 지역을 분산해 티켓을 팔기로 한 것이다.

지난 추석 열차표 예매 때도 코레일 사이트가 마비돼 100만 명이 대기하는 사태가 벌어졌다.

지난해 KTX-SRT 여객수는 1억877만4000명으로 2022년(8792만4000명)보다 22.7% 급증했다. 직장·학교·병원 등 수도권 집중으로 이동 수요가 늘어난 데다, 외국인 이용객까지 증가하면

서 열차표 품귀 현상은 갈수록 심해지고 있다.

현재 고속철도 좌석 공급량은 하루 평균 KTX는 20만2000석 가량, SRT는 5만2000석 수준이다. 입석 이용 고객으로 인한 혼잡도(공급 대비 수요)는 KTX 106%, SRT 132%에 이른다. 그럼에도 좌석 공급을 쉽게 늘릴 수 없는 건 경부선과 호남선 열차가 만나는 ‘평택~오송’ 구간 선로가 포화 상태이기 때문이다. 새 객차를 들여와도 추가로 투입하기 어려운 이유다.

14년째 동결 중인 열차표 가격이 문제를 악화시킨다는 지적도 있다. 고속·시외버스 이용객이 비교적 저렴하고 이동 시간도 짧은 고속철도로 몰리고 있다는 분석이다. 국가통계포털에 따

르면 지난달 시외버스 요금(소비자물가지수 기준)은 10년 전인 2015년 11월 대비 22.6% 올랐지만, 같은 기간 열차 이용료의 상승률은 -2.9%에 그쳤다. 정부 물가상승 억제 정책으로 인해 2011년 12월 이후 매번 운임비를 인상하지 못한 결과다.

미리 무더기로 예매하고 취소하는 행태도 문제다. 평일엔 출발 3시간 전까지 취소 수수료를 내지 않는 점을 악용했다. KTX 승차권 반환(취소) 건수는 2021년 1867만3000건에서 지난해 4494만9000건으로 140.7% 늘었다. SRT도 2021년 871만8000건에서 지난해 2134만6000건으로 144.8% 많아졌다.

코레일과 에스알은 ‘매크로와의 전쟁’도 별이는 중이다. 에스알에 따르면

매크로를 써서 승차권을 구매하다가 IP(사용자의 인터넷 식별번호) 주소가 차단된 건수가 올해만 2만4202건(올 10월 17일 기준)에 이른다.

에스알은 내년에 차세대 SRT를 도입하면 현재보다 하루 2만석 가량 운영 좌석을 늘릴 수 있을 것으로 예상한다. 또 정부가 추진하는 코레일과 에스알 통합으로 노선 운행을 효율화해 객차 늘리기가 가능하다는 분석이 나온다. 다만 급증하는 수요를 따라갈 수 있을지는 미지수다. 강경우 한양대 교통물류공학과 명예교수는 “시간대별 요금 차등안은 물론 근본적으로는 요금 인상까지 여러 방안을 고려해야 한다”고 제안했다.

정은혜 기자

## 감사원 경고에도 6.5억원 지급했다…선관위 직원들 검찰 송치

감사원의 지적 사항을 고의로 누락한 채 예산요구서를 작성해 제출한 중앙 선거관리위원회(선관위) 직원들이 검찰에 넘겨졌다.

경기남부경찰청 반부패·경제범죄수사대는 하위공문서작성 및 행사, 위계 공무집행방해 혐의로 선관위 직원 A씨 등 2명을 이달 초 검찰에 송치했다고 7일 밝혔다.



감사원은 2019년과 2023년 두 차례 감사에서 선관위가 비상임위원에게 지

급해온 ‘공명선거추진활동수당’이 법적 근거 없이 운영돼왔다고 지적했다. 이 수당은 위원장에게 매월 290만원, 비상임위원 7명에게 매월 215만원씩 지급됐다. 감사원은 당시 “수당 지급을 중단하고 관련 규칙을 개정하라”고 통보했다.

그럼에도 A씨 등은 규칙 개정 이전인 2020년 기획재정부에 제출한 ‘2021년

도 예산요구서’에서 감사원이 지적한 내용을 기재해야 할 의무가 있음에도 이를 누락한 것으로 조사됐다. 문제의 예산은 국회와 기재부 심의를 그대로 통과했다.

결과적으로 선관위는 감사원 경고 이후에도 ‘예우 차원’ 등을 이유로 2022년 11월까지 비상임위원 15명에게 총 6억5000만원을 지급한 것으로 드러

났다. 다만 지난해 1월 선관위법이 개정되면서 비상임위원 수당 지급 근거는 마련된 상태다.

경찰 관계자는 “수당 지급 전반을 조사한 결과 하위공문서작성 등 혐의가 인정된다고 판단해 송치했다”며 “구체적인 내용은 확인해 줄 수 없다”고 말했다.

배재성 기자

## 30년전 짓값, 물어야 할까 묻어야 할까… ‘소년범 전력’ 배우 조진웅 은퇴 논란

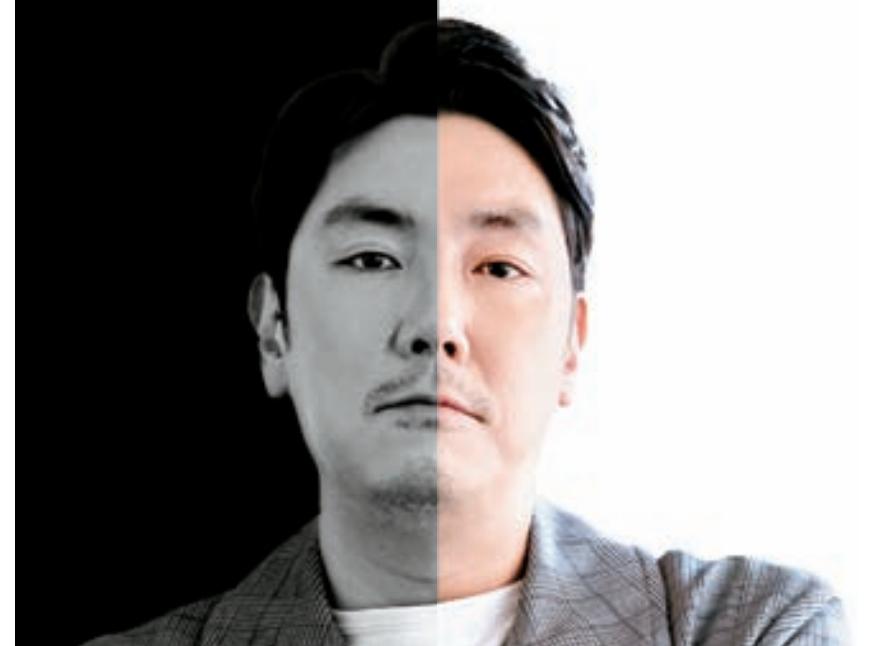
배우 조진웅(49)이 미성년 시절 범죄를 인정하고 은퇴 의사를 밝힌 가운데 ‘소년범 전력’이 개인의 장래에 계속해서 영향을 미치는 게 타당한지 갑론을박이 일고 있다. 미성년 때 범행이 성인이 된 이후에도 제약이 된다면 다른 소년 범의 교화 가능성은 꺾는 것이라 의견과 대중에게 모습을 보이는 공인인 만큼 ‘2차 피해’ 예방을 위해서라도 더 엄격한 조치가 필요하단 주장이 맞선다.

조진웅은 7일부터 방영되는 방송 프로그램 내레이션 등에서 모두 하차했다. 앞서 조진웅은 그가 고교생 시절인 1994년 성폭행·절도 등의 범죄로 소년 보호 처분을 받고 소년원에 송치됐다는 보도가 나온 뒤 “모든 질책을 겸허히 수용하고 오늘부로 모든 활동을 중단, 배우의 길에 마침표를 찍으려 한다”고 했다. 다만 조진웅 소속사는 “(조진웅은) 성폭행 관련 행위와는 무관하다”고 했다.

일각에선 소년 시절 범죄에 대한 처

벌을 받은 사람에게 오랜 시간이 지난 뒤 다시 사회적 책임을 요구하는 것은 과도하다는 지적이 나온다. 교도소장을 지난 연간 연간 경기대 범죄교정심리학과 조병교수는 “소년보호 처분은 청소년기 잘못에 대해 교육을 통해 정상적인 사회생활을 하도록 하는 조치”라며 “30년이 넘은 사건으로 한 사람의 과거를 다시 들춰버리는 것은 사회적으로 바람직하지 않아 보인다”고 말했다. 김대근 한국형사·법무정책연구원 연구

위원도 “소년의 보호처분은 그 소년의 장래 신상에 어떠한 영향도 미치지 아니한다”(제32조 6항)고 규정한다. 아울러 ‘반사회성이 있는 소년의 성행을 교정해 소년이 건전하게 성장하도록 돋드는 것을 그 목적으로 한다’는 내용도 담겨 있다. 반면에 조진웅이 공인으



로서 그동안 쌓아 왔던 이미지와 상반되는 전력을 숨겨 왔다는 비판의 여론도 많다. 여러 영화에서 독립투사나 형사 등장한 조진웅은 과거 흥행도 장

군 유해 봉환에 국민 특사로 참여하고, 제80회 광복절 경축식에서 국기에 대한 맹세문을 대표 낭독하기도 했다. 그가 본명인 조원준 대신 부친의 이름으로

활동한 것이 범죄 이력을 감추기 위함이라는 의혹도 제기됐다.

경기도 수원에서 보호관찰 청소년 등을 교육하는 아랑학교의 구자송 이사장은 “청소년기 보호관찰 처분을 받았다고 해서 아이들 인생의 앞길을 영원히 막아서는 절대 안 된다”면서도 “그러나 공인이 과거 사회적으로 쉽게 용납되지 않는 수준의 범행을 했다면 대중에게 모습을 보이지 않는 것이 사회에 더 긍정적일 수 있다”고 말했다.

정치권에서도 의견이 분분하다. 주진우 국민의힘 의원은 “가명을 쓰고 범죄 전과를 감추며 위선으로 지금의 지위를 쌓았다”고 비판했다. 조국 조국혁신당 대표는 작가 오스카 와일드의 말을 인용해 “성인과 죄인의 유일한 차이는 모든 성인은 과거가 있고, 모든 죄인은 미래가 있다는 점이다”는 게시물을 올렸다. 조진웅에 대한 비판 여론에 반대하는 의견을 표한 것으로 해석할 수 있다.

임성빈·이야미 기자

## 신성재 변호사 교통사고 / 개인파산

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다.

파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

법률 전문가로 믿을 수 있는 로펌.

- ◎ 교통사고 / 최대보상
- ◎ 개인상해 보상청구
- ◎ Chapter 7: 개인 파산
- ◎ Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- ◎ 비지니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!

소송전문 변호사들이 약속 드립니다.

아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.

전화 또는 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주십시오.

Regina Domingo | Chris Shin | Robert Harris

Esq. Esq. Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)

E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

## 타이슨스 코너 DC Eye Clinic 전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술  
over 12700 레이저 치료경력

Vienna T: 703 853 1966  
8381 Old Courthouse Rd Suite #345  
Vienna, VA 22182  
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505  
1985 Lincoln Way Suite #15  
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505  
5438 Centre Avenue  
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505  
2300 Jane St.  
Pittsburgh, PA 15203

구인 리셉셔니스트/테크니션 구합니다! 이중언어  
이력서:dceyeclinic@yahoo.com

한국말로 진료 받으세요!!

### 진료과목

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| 백내장 레이저 수술    | 안구 건조증 치료       |
| 녹내장 레이저 치료&수술 | 눈 당뇨병 레이저 & 주사  |
| 노년기 황반변성 주사치료 | 안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) |
| 정기적인 눈 검사     | 각종 보험 적용 됩니다    |



- 원장/ Benjamin Chun, MD
- Brown University BA Degree
  - Brown Dartmouth Medical School MD Degree
  - Tripler Army Medical Center Internship
  - Madigan Army Medical Center Residency
  - Madigan Research Ophthalmology - Participant
  - Harvard Cardiovascular Research Program - Participant
  - American Board of Ophthalmology Certified
  - Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine\*
  - Korean Daily Medical Columnist





**LOVE HAND**  
Home Health & Adult Daycare

먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 사랑손이 있습니다.

# 모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사  
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 맛보게 되실 것입니다.

메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?  
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가  
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?  
은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의  
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?  
원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.  
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

## 사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 쇼설 서비스 제공

## 사랑의 돌봄이 있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

## 직원 모집

\* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.  
\* 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

**703-657-0944**



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 챔틀리  
Love Hand Home Health &  
Senior Daycare/Chantilly  
14101 Parke Long Ct., Suite H  
Chantilly, VA 20151  
(703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스  
Love Hand Home Health &  
Senior Daycare/ Newport News  
716 Denbigh Blvd., Suite E-1  
Newport News, VA 23608  
(757) 527-4140

# 미 대법원의 상호관세 판결 대비하는 전략 마련해야

미래가 현실이 됐을 때, 그 미래에 대한 예측은 조라해진다. 도널드 트럼프 대통령의 재선이 확정되고 백악관 재임성을 준비하던 지난해 이맘때, 세상은 '판세멘' 트럼프의 귀환에 세상을 어떻게 변화시킬 것인가에 대한 예측으로 분분했다. 선거 유세 때 공언한 세계 모든 국가를 상대로 한 10% 보편관세, 중국에 대한 60% 징벌적 관세가 실제로 실현될지를 두고 논란이 벌어졌다.

미국의 만성적인 무역수지 적자를 높은 관세로 해소하겠다는 발상의 놀라운 단순함, 상대 국가의 무역 보복 가능성, 고관세가 가져올 물가 상승 등. 이런저런 지극히 합리적인 이유를 근거로 트럼프의 정치적 신분이 대선 후보에서 대통령으로 변화하는 순간, 그의 관세 공약(公約)은 말 그대로 공약(空約)에 그칠 것이라는 예측이 난무했다. 트럼프 2기 임기의 첫해의 끝자락에서 돌아켜 보면, 그 예측들은 순진하거나 단순했다. 상대는 상식과 원칙, 합리성의 사전적 정의를 새로 쓰는 트럼프라는 사실을 몰랐기 때문이다.

물가 상승, 무역 전쟁, 경기 침체 우려에도 아랑곳없이 트럼프는 자신의 관세 4종 세트를 구상하고 실행에 옮겼다. 중국과 멕시코 등을 겨냥한 펜타닐 관세, 철강·자동차·반도체 등 품목별 관세, 세계를 상대로 미국 시장 입장료를 인상하는 보편관세, 국가별 수입 관세를 차등하는 상호관세까지 현란한 '관세 4종 세트'는 트럼프 2기 행정부의 대표 상품이 됐다. 고관세가 물가 상승을 유발해 미국 경제 침체를 가져올 수 있는 만큼 자제할 것이라는 예측은 빗나갔다. 심각한 물가 상승은 없었고, 전면적인 무역 전쟁은 일어나지 않았고, 경기 침체 우려는 현실화하지 않았다.

세상은 트럼프가 '해방일'이라고 명명한 지난 4월 2일, 국가별 차등적인 '상호관세'를 부과하던 그 순간을 기억한다. 같은 품목의 수입 관세를 국가별로 차별하는 '상호관세'를, 전 세계 모든 국가를 상대로, 전격적으로 도입하는 무모함에 세상은 경악했다. 거의 사용된 적이 없던 국제비상경제권한법(IIEPA)을 근거로 트럼프가 매긴 국가별 상호관세는, 상대국의 무역보복으로 이어져 세계 경제의 침체를 가져올 것이라는 예측을 비웃듯, 무역 전쟁이 아닌 무역 협상으로 이어졌다.

## 양자 협상 따른 관리 무역 시대 개막

별안간 수직 상승한 미국의 고관세

를 인하하려는 세계 각국의 시도는, 트럼프의 심기를 거스르지 않으려는 세계 각국의 다양한 정상 외교술을 경쟁적으로 탄생시켰다. 갑자기 높아진 미국 시장의 답을 넘기 위해 국가 간의 국제 공조는 사라지고 각자도생의 생존 전략에 골몰했다. 미국은 그들 간의 경쟁을 유도하면서 유리한 협상 국면을 조성했다.

트럼프 2기 임기 첫해가 끝나기도 전에 세계 통상 지도는 천지개벽했다. 같은 품목의 수입 관세를 국적을 가려서 차별하지 않던 미국은 사라지고, 국가별 차등 관세를 부과하는 새로운 미국으로 바뀌었다. 높아진 미국 관세를 낮추기 위해 미국산 구매를 확대하고, 미국에 거액의 투자 약속을 해야 했다.

지금까지 트럼프의 관세 압박에 협상을 타결한 국가는 한국과 일본, 영국, 유럽연합(EU) 등 미국의 동맹국과 미국을 주요 수출 시장으로 삼는 아시아 제조업 국가다. 중국은 트럼프의 관세 폭탄에 맞대응하면서 대치 국면을 이어가고 있고, 브라질 등 글로벌 사우스는 미국과의 협상에 미온적이지만, 놀라운 사실은 아니다. 다자규범 중심의 자유무역은 폐기되고, 미국과의 양자 협상 결과에 따른 관리 무역의 시대가 열렸다.

'시간에 쫓기지 않고' 다른 나라보다 불리하지 않은 대우 확보'를 협상 목표로 정한 이재명 정부는 트럼프가 설정한 8월 1일 시한을 코앞에 두고 관세 협상을 타결지었다. 트럼프가 일방적으로 선언한 상호관세를 인하하고 일부 품목별 관세를 인하하는 대신, 거액의 대미 투자를 약속하는, 트럼프식 거래 방식으로 협상을 타결했다. 대미 투자 폐

로 확보했다. '어음 주고 협상을 받은' 고육지책이다. 양국의 합의 사항을 담은 팩트 시트, 대미투자 양해각서(MOU)도 각각 세상에 그 모습을 드러냈다.

7월 말 이재명 정부와 트럼프 대통령 간의 관세 협상 타결 선언 후, 3개월간 팽팽하게 맞서던 투자 협상이 타결된 이면에는 통상과 안보를 연결하는 패키지 딜이 가능했기 때문이다. 한·미 경주정상회담에서의 합의 내용은 관세와 대미 투자, 외환시장 안정, 한반도와 인도 태평양, 대만해협, 조선·원자력 협력 등 광범위한 경제·안보 의제를 하나의 문서에 통합해서 담고 있다.

'대만해협의 평화와 안정의 중요성'을 강조하고, '중국·대만 양안 관계의 일방적 협상 변경 반대'를 명문화한 것은 특히 주목할 만하다. 관세와 투자를 연계하는 무역 합의, 핵잠수함 추진, 한국의 방위비 인상, 전시작전권 전환 등을 담고 있는 '한·미 동맹의 현대화'는 북한에 대응하는 군사 동맹과 한·미 자유무역협정(FTA)을 축으로 한 경제 동맹이었던 한·미 동맹의 성격과 내용이 근본적으로 변화하고 있음을 보여 준다. 미국 고위당국자가 "북태평양조약기구(NATO) 회원국이 아닌 동맹국 중 한국이 가장 모범적 국가"라고 평가한 것은 한국의 국방비 증가 규모뿐만 아니라 주한 미군의 성격이 한반도를 넘어선 중국 견제에 있음을 암시한다.

이런 인식은 백악관이 지난 5일 공개한



월 2일 국제비상경제권한법을 근거로 전 세계적으로 일방적으로 부과한 것이다. 한국에 부과한 25%도 이에 포함돼 있다. 이 조치는 한·미 양국이 장기 간 협상과 국내 비준 절차를 거쳐 적법하게 발효한 '상호 무관세'를 약속했던 한·미 FTA를 철저히 무시했다. 한국은 경쟁국인 일본과 독일보다는 불리하지 않은 대우를 받아냈지만, 2012년 협정 발효 이후 지난 13년간 누려왔던 한·미 FTA '무관세' 프리미엄은 역사 속으로 사라졌다.

초강대국이자 동맹인 미국이 힘의 논리로 밀어붙이는 협상에서, 경제 동맹의 상징이던 한·미 FTA는 무시되고, 미국이 새로 설정한 높은 관세를 내리기 위해 한국은 대미 투자를 담보로 설정해야 하는 협상에 몰렸다. 관세 협상 결과 미국은 25% 상호관세를 15%로 인하했지만, 한국의 관점에서 보면 무관세에서 15%로 대미 관세가 인상됐다. 미국은 한국에 일방적으로 관세를 인상했지만, 한국은 한·미 FTA에서 약속한 미국산 무관세를 유지하고 있다. 한·미 FTA가 폐지되지 않은 상태에서 이러한 비대칭적 상황을 어떻게 법적으로 처리하여야 하는지 과제로 남는다.

## 트럼프 정부 상호관세 플랜B 대응해야

현재 미국 대법원은 트럼프 행정부의 상호관세 적법성의 최종 판결을 앞두고 있다. 1·2심과 동일하게 '불법/무효'로 최종 판결될 경우, 한국 정부는 어떤 준비를 하고 있는가. 거액의 투자 약속과 관세 인하를 교환하는 협상 구조 속에서 탄생한 것이 한국의 대미 투자 3500억 달러 합의 아닌가. 그 교환의 전제가 허물어진 상황이라면, 협정의 정당성도 훼손된다. 그럴 경우 그 협정은 무효화되나, 재협상을 해야 하는 것인가.

새로운 국면에서 각자도생으로 트럼프 관세 폭탄 제거에 나섰던 일본, EU, 한국은 협력 전선을 구축할 수 있을까. 트럼프 행정부의 상호관세가 최종 무효 판정으로 결정되면 지금까지 미국이 징수한 관세 수입금을 해당 국가에 반환해야 한다는 것이 합리적인 상식이지만, 트럼프 행정부는 상호관세를 기정사실로 하려는 플랜 B를 가능화 태세다. 트럼프 뉴노멀 시대에 기준의 합리성을 뛰어넘는 담대한 상상력이 요구된다.

최병일

법무법인 태평양 통상전략리서브 원장

1

**정승욱**  
연방세무사

## GTAX Consulting Group

703-844-0355 / [www.gtax1.com](http://www.gtax1.com)  
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돋웁니다.  
저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.

**김영선**  
연방세무사

**IRS 감사  
세무탕감  
전문**

**개인 세금 보고**

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

**사업체 세금 보고**

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

**재정 설계 및 노후 계획**

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

# 김원근 변호사

이민비자 영주권  
비지니스 관련·파산신청

• 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경  
• 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈  
• 개인·비즈니스·챕터 7·챕터13·학자금융자 감면  
서브챕터 5·챕터 11·파산법원의 각종재판

**TEL: 571-278-3728**

8200 Greensboro Dr., #900  
McLean, VA 22102

Weon G. Kim  
VA, MD, DC Attorney at Law

# 당일배송 쿠팡, 개인정보 ‘유출’ 인정까진 17일 걸렸다

정부 ‘인증제도개편안’ 발표 하루만  
쿠팡 “앱 설치 요구 피싱 조심하라”  
LGU+도 “통화정보노출” 자진신고

쿠팡 등 이미 정보보호 관리체계 인증을 받은 기업들의 개인정보 유출 사고가 이어지자 6일 정부가 정보보호 인증 제도를 전면 개편하기로 했다. 정부 개편안이 나온 다음 날 쿠팡은 공지사항을 내고 피싱 등 2차 피해 방지에 나섰다.

쿠팡은 7일 오전 앱(애플리케이션)과 웹사이트에 개인정보 유출 사건 관련 공지문을 올리고 “새로운 개인정보 유출 사고가 발생한 것은 아니며, 개인정보 유출 사고를 사칭한 피싱 등 추가 피해 예방 차원의 재안내”라고 밝혔다. 최근 정보 유출 사태를 악용한 신종 스미싱·보이스피싱이 기승을 부리 2차 피해 우려가 커지자 이용자들의 주의를 당부한 것이다.

쿠팡 측은 “쿠팡은 전화나 문자로 앱 설치를 요구하지 않는다”고 강조했다. ‘개인정보 노출’이라는 표현도 정부 지시에 따라 ‘유출’로 17일 만에 정정했다. 앞서 개인정보보호위원회(개보위)는 쿠팡에 개인정보 ‘노출’ 통지를 ‘유출’ 통지로 수정하고, 유출 항목을 빼

개인정보 유출사고에 관해 재안내 드립니다.

본 내용은 기 발행한 개인정보 유출사고와 관련한 글자이며, 새로운 출처로는 없음을 말씀드린다. 앞서 11월 29일부터 일제히 드린 개인정보 유출사고에 대해 사정, 피싱 등 추가 피해 예방을 위한 주의사항을 안내해 드리는 것입니다.

7일 쿠팡이 개인정보 유출사고와 관련해 앱과 웹사이트에 게시한 안내문. [사진 쿠팡 앱 캡처]

짐없이 반영해 통지하라고 요구한 바 있다.

전날 과학기술정보통신부와 개보위는 관계부처 대책회의를 열고 개인정보 인증 제도의 관리·심사 기준을 대폭 강화하는 내용이 담긴 개편안을 논의했다. 쿠팡·SK텔레콤·KT·롯데카드 등 ISMS-P(정보보호·개인정보보호 관리체계) 인증 기업들의 잇따른 정보 유출 사고에 제도 실효성 논란이 일자 조치에 나선 것이다. 개편안에 따르면 주요 공공시스템, 통신사, 온라인 플랫폼 등은 그간 자율적으로 신청했던 ISMS-P 인증을 의무적으로 받아야 한다. 심사 절차 및 사후 관리도 강화된다. 기존 인증 신청에서는 관리체계 운영명세서만 요구했다면, 개선안은 인증 범위에 자산 현황을 추가했다. ISMS-P 인증 기업은 유출 사고가 발생하면 특별 사후 심사를 실시한

다. 이 과정서 인증 기준에 결함이 발견되면 인증을 취소할 수 있다. 현재까지 ISMS-P 인증을 받았다가 취소된 기업은 없다. 황석진 동국대 정보보호학과 교수는 “그간 ISMS-P 등 인증은 개인정보 유출 예방보다 기업 과징금(최대 40%), 과태료(최대 50%) 감경 수단 성격이 강했다”며 “이번 개편안은 인증 취소, 사후 관리를 통한 실효성을 강화하는 데 의미가 있다”고 말했다.

쿠팡의 3370만 계정 정보가 유출된 지 일주일이 지났지만 정확한 피해 규모는 아직 파악되지 않고 있다. 유출된 정보의 양이 방대해 민관 합동 조사 결과 발표는 내년으로 넘어갈 가능성이 높다.

한편 6일 LG유플러스에서도 인공지능(AI) 통화 앱 익시오 고객들의 통화 정보가 노출되는 사고가 발생했다. LG유플러스는 “익시오 운영 개선 작업 과정에서 캐시(임시 저장 공간) 설정 오류로 고객 36명의 일부 통화 상대방 전화번호, 통화 시각, 통화 내용 요약 등의 정보가 다른 이용자 101명에게 일시적으로 노출됐다”며 “6일 오전 9시쯤 개인정보보호위원회에 신고를 완료했다”고 밝혔다.

여성국·임선영 기자



무너진 보안방패 LG유플러스가 AI 서비스 ‘익시오’ 이용 고객 36명의 통화정보가 노출됐다고 개인정보보호위원회에 신고했다. 사진은 7일 서울시내의 한 LG유플러스 매장.

## “성형사진 뿌릴 것” 환자 협박한 해커… 병·의원 7만곳 의료정보도 불안

24시간 해킹 대응 ‘사보원 시스템’ 종합병원도 270곳 중 20곳만 구축

얼마 전 서울의 한 병원의 전산망이 면통이 됐다. 전자 의무기록이 악성코드에 감염된 뒤 랜섬웨어 해킹 공격이 이어졌다.

침입자의 요구대로 비트코인을 지불한 뒤에야 진료가 정상화됐다. 의료법

에 따라 당국에 신고해야 했지만, 병원 측은 ‘쉬쉬’ 하고 넘어갔다.

7일 의료계에 따르면 일부 대형병원을 제외하면 상당수 병·의원이 전산망 침입, 개인정보 유출 등에 제대로 대응하지 못하고 있는 것으로 나타났다. 한국사회보장정보원(사보원)은 병원·의원 서버의 로그 기록과 네트워크 트래픽을 분석해서 이상 기류를 감지하는

서비스를 24시간 운영한다. 지난해부터 올해까지 200여건의 공격을 감지해 대응했다.

그런데 사보원의 이 서비스를 받는 곳은 상급종합병원 35개(민간) 중 19곳, 종합병원 270곳 중 20곳, 7만여개 동네 의원 중 5곳에 그친다. 의료기관 상당수가 연 1200만~1800만원의 요금을 부담스럽다고 여긴다. 병원 직원이

개인 정보를 유출하는 사고도 이어진다. 2023년 7월 개인정보보호위원회는 18만여명의 환자 정보가 유출된 대형 병원 17곳을 적발했다. 직원이 환자 정보를 활용하거나 다운로드해서 매일 또는 보조저장장치(USB)로 제약사 등에 넘겼다.

성형외과·피부과 등의 정보 관리 강화도 절실하다. 지난 2021년 강남의 유

명 성형외과의 환자 정보가 대거 유출됐고, 침입자는 “성형 사진을 뿌릴 것”이라며 환자를 협박했다. 하지만 병·의원의 의식은 여전히 낮은 편이다.

경기도의 A피부과 원장은 “우리 같은 작은 곳을 누가 털겠느냐. 보안 프로그램은 깔지 않았으며 의무도 아니다”라고 말했다.

신성식 복지전문기자, 채혜선 기자

## 이 문자 받으면 즉시 삭제하세요… ‘쿠팡 사태’ 악용 피싱 등장

쿠팡 개인정보 유출 사태를 악용한 보이스피싱·스미싱 사례가 발견돼 경찰청이 주의를 당부했다.

7일 경찰청 전기통신금융사기(보이스피싱) 통합대응단에 따르면 최근 ‘카드 배송 사칭 수법’에 쿠팡 사태를 결합한 신종 사례가 경찰에 접수되고 있다.

피싱범들은 주로 “본인 명의로 신용 카드가 발급됐다”며 피해자들에게 접근한 뒤 “쿠팡 관련 개인정보 유출로 인해 신청하지 않은 카드가 발급된 것

일 수 있다”고 불안감을 자극한다.

그러면서 “고객센터에 확인해봐야 한다”며 가짜 고객센터 전화번호를 알려주는데, 여기에 전화를 걸면 피싱범들은 악성 앱 감염 여부를 검사해야 한다는 명목으로 원격제어 앱 설치를 유도한다. 이 앱을 까는 순간부터 휴대전화는 피싱범이 마음대로 조종할 수 있게 된다.

이밖에도 쿠팡 사태와 관련해 “주문한 물품 배송이 지연되거나 누락될 수

있다”며 특정 링크에 접속하도록 유도하는 수법도 발견됐다.

통합대응단은 쿠팡을 사칭한 피싱·스미싱 제보를 실시간 점검하면서 국민이 제보한 피싱 의심 번호를 긴급 차단하고 있다. 이와 함께 과학기술정보

통신부·한국인터넷진흥원(KISA)·금융감독원 등과 긴밀하게 협력해 2차 피해 예방에 나섰다.

경찰청은 “아직 쿠팡 개인정보 유출로 직접적인 2차 피해 사례는 확인되지 않았으나 새로운 수법으로 추가 피해가 발생할 가능성이 있다”며 “출처 불명 전화번호로 발송된 메시지나 URL(인터넷 주소)은 절대 누르지 말고 즉시 삭제해야 한다”고 당부했다.

아울러 “정부 기관이나 금융기관 등은 전화나 문자 메시지 등을 통해 앱 설치를 요구하지 않는다는 점도 기억해야 한다”고 강조했다.

김은빈 기자

## 김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다.”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX 디스크 감압치료 전문의
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist
- (교통사고 치료전문의)



한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10

Columbia, MD 21045

## 메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 단을 찾으세요!

2026년에 없어지는 메디케어 플랜을 갖고 계시는 고객님들은 꼭 확인 하시고 플랜 변경 하셔야 합니다.  
엔덤(Anthem), 유나이티드 헬스케어(UHC), 에트나(Aetna), 휴매나(Humana), 카이저(Kaiser)  
저희가 도와 드리겠습니다!

토요일: 10 am ~ 5 pm / Walk in 손님 환영 / 무료 상담



BridgeOne Insurance Services Inc.  
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기



[www.hyebanmd.com](http://www.hyebanmd.com)

KOREAN BBQ

# HYEBAN



한국식 BBQ 구이 전통 한식



## 한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸  
정통의 맛을 전합니다.

깊이 있는 정통 한식의 맛!!



정통 한식 구이의 불맛과  
신선함이 만나는 곳,  
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,  
“혜반(HYEBAN)”에서  
완벽한 점심을 즐기세요!



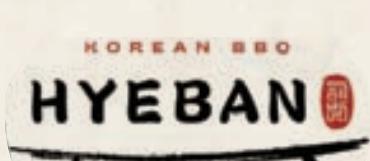
월, 화, 목, 일  
수요일  
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시  
정기 휴무 / CLOSED  
오전 11시 ~ 오후 11시

즉석 칼국수 신메뉴 출시!

Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕  
런치 뷔페에서 만나요.~



443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구 인

홀 서버 (Hall Server)

## 우리말 바루기

## 별것 아닌 것의 위로

“뭘 좀 먹는 일이 별것 아닌 것 같지만 도움이 될 거요.” 레이먼드 카버의 소설 속 대사는 현실에서도 유효하다.

갓지는 밥 한 그릇, 달콤한 케이크 한 조각이 지친 마음을 녹이기도 한다. 별거 아닌 거에 위로를 받는 순간이다. 소설의 ‘별것 아닌 것’과 현실의 ‘별거 아닌 거’의 차이는 뭘까? ‘별것’은 ‘별것’, ‘거’는 ‘것’을 구어적으로 이르는 말이다. ‘별것 아닌 것’을 입말로 표현하면 ‘별거 아닌 거’가 된다. ‘거’에 서술격조사 ‘이다’가 붙으면 ‘거다’가 되고 주격조사 ‘이’나 보격조사 ‘이’가 붙으면 ‘계’로 형태가 바뀐다. “곧 힘낼 거다” “사는 게 뭐라고”처럼 쓰인다. “어떤 것으로 할까” “어떤 거로 할까” “어떤 걸로 할까” 중을 바른 문장이 뛰어나는 질문을 많이 한다. 의미상 차이는 없다. ‘것으로’를 입말로 하면 ‘거로’가 된다. ‘걸로’는 ‘것으로’의 줄임말이다.

‘계’와 ‘걸’의 형태가 됐을 때 혼란은 가중된다. ‘계’가 ‘것’이의 줄임말이면 뛰지만 어미나 조사로 쓰이면 불안다.

“힘든 게 많죠” “버티는 게 쉽지 않아”와 같이 ‘것’이가 줄어든 형태일 때는 뛰어야 한다. “별명이 뭐였지?”처럼 어미나 조사로 사용됐을 때는 앞말에 불인다. ‘걸’도 마찬가지다. ‘걸’이 -느걸, -근걸 등 문장 끝에서 종결 어미로 쓰이면 불이나 ‘것’의 줄임말이면 뛰어야 한다.

## 독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tpk. #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660  
◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

**중앙일보** The Korea Daily  
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660

(광고 · 구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천

편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간

7023 Little River Tpk. #310, Annandale, VA 22003

본사 전재 계약 제휴사

한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper Inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

‘영원한 현역 배우’ 이순재 선생은 참으로 많은 가르침을 남기고 세상을 떠났다. 그가 솔선수범으로 보여준 가르침들은 배우로서는 물론, 세상을 바르게 살아가려 애쓰는 사람들의 인생 지표가 된다. 힘들고 외로운 타향살이에 시달리는 우리 이민자들에게 큰 격려와 자극이 되는 교훈들이다.

특히, 이런저런 어려움을 겪는 예술가들에게 매우 구체적이고 따스한 위로의 손길이 된다.

나는 개인적으로 고인의 삶에서 닮고 싶은 덕목, 배우고 싶은 삶의 자세 몇 가지를 되새기고 싶다. 조금이라도 좋은 사람이 되고 싶은 간절한 마음으로…

배우 이순재 선생은 많은 면에서 모범을 보여 준 좋은 어른이요, 스승이었다. 한국정부가 고인에게 금관문화훈장을 추서하면서 밝힌 대로 “다양한 분야에서 연기에 대한 진정성과 인간적인 모습으로 많은 사랑을 받았고, 후학 양성과 의정 활동 등을 통해 예술계를 넘어 사회적 책임을 실천한 문화예술인”이었다.

고인이 남긴 많은 덕목 중에서 가장 돋보이는 것은, 주어진 자기 일에 최선을 다하는 성실함과 과감한 도전정신이다. “하면 된다”는 자신감으로 과감하게 새로운 세계에 도전하고, 맡은 역에 최선을 다해 전력투구하는 자세는 많은 후배들에게 살아있는 귀감이 되었다.



장소현  
시인·극작가

어떤 틀에 스스로를 가두지 않고 새로운 세계에 도전하는 용기는 예술가에게 꼭 필요하지만, 막상 실천하기는 쉬운 일이 아니다. 이순재 선생은 연극, 드라마, 예능, 시트콤 등 장르를 가리지 않고 종횡무진, 평생 400여 편의 작품에 출연했다. 그가 창조해낸 인간상도 근엄한 임금부터 완고한 아버지, 치매 걸린 노인에 이르기까지 폭넓고 다양했다.

그의 대표작이랄 수 있는 드라마 〈사랑이 뭐길래〉의 대발이 아버지, 사극 〈허준〉의 따뜻한 스승 유의태, 시트콤 〈거침없이 하이킥〉의 야동순재, 유럽 여행 예능 〈꽃보다 할배〉의 직진순재 등의 다양한 변신은 도전정신과 노력의 산물이다.

그런 ‘젊은 정신’은 연극무대에서 특히 빛을 발했다. 서울대 철학과 3학년이던 1956년 유진 오닐의 연극 〈지평선 너머〉로 연기생활을 시작한 그는 100여 편의 연극에 출연했고, 노년에도 〈세일즈맨의 죽음〉, 〈늙은 부부 이야기〉, 〈리어왕〉 등 많은 작품에 출연하며 식지 않는 연기 열정을 보여

졌다.

2023년 공연된 셰익스피어의 4대 비극 중 수작인 〈리어왕〉의 주연을 맡아 명연기를 펼쳤다. 셰익스피어의 문학적 진수를 제대로 전달하기 위해 원작을 각색하거나 압축하지 않고 무대에 올린 이 작품의 공연시간은 200분에 달했고, 리어왕 역의 대사 분량은 살인적이었다. 78세의 노배우 이순재는 그 어려운 작업을 성공적으로 해냈고, ‘최고령 리어왕’으로 기록되었다.

지난해 〈고도를 기다리며를 기다리며〉에 출연 때는 공연 중 몸이 아팠지만, 관객과의 약속을 지키고 싶다며 무대를 떠나지 않았고, 공연을 마치자마자 응급실로 실려갔다. 그리고, 담당의사의 강력한 휴식 권고를 받고 하차했다.

이어서 닮고 싶은 것은 철저한 직업정신이다. 그는 늘 “무대에서 죽는 것이 꿈”라고 말했다고 한다. 자기가 하는 일에 대한 자부심 없이는 할 수 없는 말이다.

또 배우고 싶은 것은, 높은 정신세계를 추구하는 예술가의 자세다. 철학도 출신답게 끊임없이 ‘예술이란 무엇인가?’란 근본적 질문을 던지며 반성과 자기 성찰을 거듭하는 겸손하고 성실한 자세, 정말 닮고 싶다.

그는 말했다. “예술이란 영원히 미완성이다. 완성을 향해 고민하고, 노력하고, 도전하는 게 배우의 역할이다.”

## 열린광장

## 알고리즘은 기도하지 않는다



박철웅  
일사회 회장

의 본성을 구원할 수 없듯, 인간이 만든 AI 역시 인간의 죄성을 구원할 수 없다.

GPU는 방대한 데이터를 동시에 계산하며 AI에게 빠른 판단과 예측 능력을 제공한다. 문제는 AI가 인간의 도구로 머무르지 않고, 오히려 인간을 도구처럼 만들어 간다는 점이다.

AI는 인간의 창의성을 돋는 도구가 아니라, 존재를 인식하는 방식 자체를 바꾸는 틀이 되어 버렸다. AI가 아무리 정밀해도, 사람을 사람답게 만드는 것은 인간의 양심과 영성이다. GPU와 AI는 도구일 뿐, 인간 존재의 핵심을 대체할 수 없다. 오히려 AI는 인간의 욕망과 교만을 증폭할 수 있다.

성경은 인간이 하나님의 형상으로 창조되었다고 말한다. 이 형상 안에는 선을 사랑하고 악을 회

피하며, 사랑과 회개로 성장하는 영혼의 능력이 포함되어 있다. GPU가 아무리 빠르고 정확해도, 알고리즘은 기도할 수 없고, 감사할 수 없으며, 스스로 잘못을 회개할 수도 없다.

창의적 예술, 감성적 노동, 상담, 고도의 창의적 문제 해결이 필요한 분야는 AI로 대체되기 어렵다. 복잡한 협상 및 전략적 사고가 필요한 일은 인간의 고유한 판단력과 사회적 상호작용을 요구하기 때문이다. AI는 반복적이고 예측 가능한 작업에서 강점을 보이지만, 사람만이 할 수 있는 창의적이고 감성적인 작업에는 한계가 있다.

인간은 단순히 정답을 찾는 존재가 아니라, 양심과 사랑으로 옳은 길을 선택하는 존재이다. AI는 방대한 데이터를 분석해 ‘정답’을 제시하지만, 그 ‘정답’이 언제나 ‘선택’은 아니다.

무엇보다 AI는 잘못된 명령을 받아도 죄책감을 느끼지 않지만, 인간은 잘못을 깨닫는다. AI는 감정을 모방할 수는 있지만, 진정한 사랑과 공감 할 수 없다. 누군가의 눈물을 보고 함께 울어주는 마음, 상처 입은 이웃을 위해 시간을 내어주는 헌신은 인간만이 할 수 있는 특권이다.

# 김철민

## 합동법률사무소 Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

## 약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

## Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

## Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 | 예촌 앞 빌딩 3층

# 비즈니스의 안전한 길잡이!! 중앙일보

An advertisement for the Falcon SV massage chair. The main image shows a woman lying comfortably in the light-colored, compact massage chair. The chair has a wooden panel on the backrest. In the top left corner, there is a red circular badge with white text: '제품 기념 25% OFF'. At the top of the page, a brown bar contains the Korean text '크기는 줄이고 기술은 완벽하게' (Reduce size, perfect technology). Below the main image, there are two bullet points in Korean: '\* 헬스케어 로봇의 더욱 다이내믹한 마사지감!' and '\* 천연가죽 사용으로 강해진 내구성!'. In the bottom right corner, there is a small inset image showing a close-up detail of the chair's design.

# 풀무원 김치 냉장고 런칭 기념 세일!

내 공간에 딱 맞는 김치냉장고  
바른 거리를 담는 바른 솔루션

## 풀무원 김치냉장고 120L

PULMUONE KIMCHI FRIDGE 120L

\$1,399

\$999

**흙표 흙 매트**

**원적외선  
명품매트**

**대(竹)와 황토의 만남**

황토를 600도에서 고온숙성하여  
만든 황토볼을 원료로 한 흙표 흙매트는  
전면은 최고급 인조양털,  
후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를  
부착하여 침대 위에서도  
사용이 가능하도록 제작된  
사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털  
▶ 후면: 고급대(竹) 자리

퀸사이즈  
**\$1,199**

싱글사이즈  
**\$899**

황토세라믹볼 원적외선  
체내흡수 전자파 완전차단

**최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드**  
원적외선과 찜질돌의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

**본토헬스 반신욕기**

~~\$1,499~~ \$999 +tax

건식 반신욕기

절찬리 판매중

최고의 퀄리티~  
비교할 수 없는 좋은 가격~

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도,  
일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템  
2 튼튼한 뉴질랜드 원목

3 간단 편리한 작동  
4 우수한 안전성

건식 반신욕기로  
건강을 채우고 피로를 푸세요~

## ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담하세요. ►온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



풀 정  
교육 박사

### Q 미국 의대, GPA 높아도 인터뷰를 못 받는 학생들의 공통 문제

▶문= GPA 높아도 미국의대 인터뷰를 못 받는 학생들의 공통 문제는 무엇일까요?

▶답= 미국의대 지원 과정에서는 GPA 가 높아도 인터뷰를 받지 못하는 사례가 매년 반복된다. GPA 3.9 이상의 학생이 조용히 탈락하는 이유는 의대 입시가 단순 성적 경쟁이 아니라 학업·경험·에세이·타이밍을 모두 평가하는 종합 심사이기 때문이다.

첫 번째 문제는 MCAT 불균형이다. 고득점 GPA에도 MCAT이 510 수준이거나 CARS가 123~124로 지나치게 낮으

면 의대는 학업 역량의 균형이 부족하다고 판단한다. GPA 하나만으로 경쟁력이 보장되지 않는다. 두 번째는 임상 경험 부족이다. 병원 봉사가 150~250시간에 그치거나 환자 접촉이 적다면 '의사 직업을 충분히 이해했는가'에 대한 의문이 생긴다. Shadowing만으로는 실제 의료 환경을 보여주지 못해 준비성이 낮게 평가된다. 세 번째는 지역사회 봉사 부족이다. 흠티스 셀터, 푸드뱅크, 시니어 센터 등 의료 외 봉사는 공감 능력과 혁신성을 보여주는 중요한 지표이며, 활동이 약한 학생은 인터뷰 단계에 오르기 어

렵다. 또한 연구 경험 부족도 탈락 요인이다. 상위권 MD 프로그램은 연구 참여, 포스터, 출판물 등을 기대한다. GPA 가 높아도 연구 기록이 약하면 초기에 제외된다. 추천서의 질 역시 핵심 요소다. 교수나 의사가 학생을 충분히 이해하지 못한 채 형식적으로 작성한 추천서는 영향력이 거의 없다. 가장 치명적인 요인은 Personal Statement와 Secondary Essay의 약함이다. 활동 나열식 서술, 모호한 Why Medicine, 부족한 성찰(Reflection)은 의대가 인터뷰로 이어갈 이유를 제공하지 못한다.

AMCAS·AACOMAS의 활동 설명이 미흡한 것도 흔한 감점 요인이다. 단순 역할·시간만 나열하면 Leadership·Impact가 드러나지 않아 Screening에서 탈락한다. 지원 시기·지연도 결정적이다. 롤링 체제에서 늦은 AMCAS 제출, Secondary 지원, 추천서 지원은 인터뷰 기회 감소와 직결된다. Casper-PREview 등 사전 평가 준비 부족도 최근 탈락 사례로 늘고 있다. 결국 GPA는 기본 요건일 뿐이다. 인터뷰 기회는 MCAT 균형, 임상·봉사 경력의 깊이, 강력한 에세이, 학교 미션 적합성이 결정한다.



곽재학  
부동산 에이전트

### Q 서던캘리포니아의 10, 11월 주택 시장 상황

▶문= 서던캘리포니아 10, 11월 주택 시장 동향은 어떤가요?

▶답= 최근 주택시장은 보합세를 유지하고 있지만, 대도시권의 선호 거주 지역과 다운사이징 수요가 있는 외곽 지역에서는 매매가 꾸준히 이어지고 있습니다.

또한 주택 보험 갱신 거부, 재해 대비 책 강화 요구, 프리미엄 급등 사례가 늘어나면서 관련 질문도 증가하고 있습니다.

첫째, 기존 주택을 보유하며 여유 자금이 있는 경우 인컴 프리퍼티 구입과 기존 모기지 페이오프 중 무엇이 유리한가

라는 질문이 많습니다. 최근 렌트비 상승 한계, 강화되는 테넌트 보호 정책, 유지비 증가, 높은 이자율 등을 고려하면 기존 모기지를 상환하는 것이 더 유리한 경우가 많습니다. 페이오프 시 향후 담보 대출 조건이 좋고, 은퇴 대비 주거비 절감 효과도 있습니다.

다만 투자 목적이 명확하다면, 가격이 조정된 매물을 캐시로 구입하는 방식이 이후 렌트비 하락이나 관리비 상승 상황에서도 추가 비용 부담 없이 유지가 가능하다는 장점이 있습니다. 자신의 상황과 목적으로 따라 선택해야 합니다.

두 번째로, 한국에서 미국 주택 투자

관심이 커지며 "300만 달러 예산으로 주택·비즈니스를 구입하면 쉽게 정착 가능하다"는 정보가 온라인에서 널리 퍼지고 있습니다.

그러나 이민·투자의 1차 목표는 한국에서 추가 송금을 최소화하며 정착하는 것이며, 고가 주택을 선불리 매입할 경우 예상치 못한 비용으로 어려움을 겪는 사례도 많습니다. 체류 신분이 확보된 경우라도 정착 전까지는 렌트를 권하며, 본인의 경력과 연결되는 직업 기반을 마련하는 것이 인정적입니다.

세 번째로, 고가 주택 매매가 활발하더라도 이를 전체 시장 흐름으로 판단해

서는 안 됩니다. 고가 주택은 특수한 시장이며, 실제 시장을 보려면 지역별 중간 가격대, 특히 가족형 단독주택의 흐름을 살펴야 합니다. 방 3개·화장실 3개 정도의 실수요 중심 주택이 시장의 핵심이며, 2025년 상반기 실거주 구매자 비율이 20%대에 머물고 평균 연령이 40대라는 비정상적 상황 속에서 누가 실제로 집을 사고 있는지가 더 중요한 판단 기준입니다.

따라서 무리한 구매보다 감당 가능한 렌트비를 만들어 주는 인컴 프리퍼티 확보가 우선이며, 대규모 투자자와 경쟁하지 않는 전략적 접근이 필요합니다.



마크 정  
엠제이보험 대표

### Q 특정 병원의 보험사 계약 종료시 해결방안

▶문= 저는 현재 유나이티드헬스케어(UHC) 메디케어 어드밴티지 HMO 플랜을 사용하며, St. Jude Medical Group에서 주치의와 전문의를 모두 진료받고 있습니다. 그런데 2026년부터 UHC와의 계약이 종료된다는 안내를 받았습니다. 세인트쥬드 병원을 계속 이용하면서 어떤 플랜으로 변경해야 할까요? 저는 메디케어와 메디캘을 모두 가지고 있습니다.

▶답= 2026년부터 UHC가 세인트쥬드 및 프로비던스 병원들과의 계약을 종료하면서 현재 플랜으로는 동일 의료진 진

료가 불가능해집니다.

세인트쥬드는 네트워크 특성이 매우 강해서 한 번 네트워크를 벗어나면 심장 내과·신경과·영상의학과·물리치료 등 대부분의 전문의를 다시 연결받기 어렵습니다. 따라서 세인트쥬드 네트워크 안에 남는 것이 중요합니다.

많은 분이 "메디캘이 있으니 듀얼플랜으로 바꾸면 되지 않나"라고 질문하지만, 세인트쥬드는 일부 듀얼만 받고

SCAN 듀얼은 받지 않으며, UHC 듀얼도 지역에 따라 제한적입니다. 더 중요한 것은 듀얼 여부와 관계없이 UHC 전체

가 세인트쥬드 계약을 종료한다는 사실입니다. 해결 방법은 세인트쥬드가 실제로 받는 메디케어 HMO(MA-PD)로 변경하는 것입니다. 세인트쥬드는 SCAN Classic HMO, Anthem Blue Cross HMO, Blue Shield 65 Plus HMO 등과의 계약을 2026년에도 유지할 예정이며, 프로비던스 자체 HMO 플랜도 선택 가능합니다.

메디케어와 메디캘을 동시에 가진 분들은 듀얼플랜만 고집할 필요가 없습니다. 일반 메디케어 HMO를 선택해도 본인 부담금은 0달리이며, 파트 B 보험료

도 메디캘에서 납부하므로 비용 증가 걱정은 없습니다. 다만 치과·안경·OTC 등 부가 혜택은 줄어들 수 있으나, 가장 중요한 것은 주치의·전문의·처방약 등 의료 서비스 연속성입니다.

내년에는 여러 병원과 보험사 간 계약 조정으로 기존 플랜 유지가 어려운 사례가 많습니다. UCLA, 시더스사이나이, USC, UCI, 호그 메모리얼 등 주요 병원들이 2026년부터 받는 플랜이 크게 바뀌므로, 현재 의료진을 유지하면서 플랜 변경 시 반드시 세심한 확인이 필요합니다.

QR코드를  
스캔해주세요!



워싱턴 중앙일보  
전자신문 보기

주 5일 발행되는  
워싱턴 중앙일보 전자신문을  
이제 스마트폰으로  
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!  
언제든지  
편하게!





교통사고 치료 전문

# 멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.

MERCY  
CHIROPRACTIC

25년 임상경험의

정확한 진단과 적절한 치료가  
매우 중요합니다!

## 교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의사 김경환

전문의 정지현

[www.jungmercyclinic.com](http://www.jungmercyclinic.com) • Email : [jungspinechiropractic@gmail.com](mailto:jungspinechiropractic@gmail.com)

애난데일  
703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B  
Annandale, VA 22003  
(한국밀보 옆 건물 2층)

센터빌  
703.830.0993

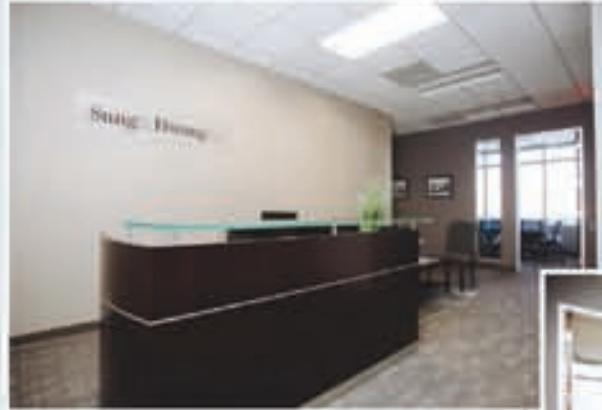
13880 Braddock Rd., Suite 102  
Centreville, VA 20121

엘리코시티  
410.465.3221

9905 Chevrolet Dr. #4  
Ellicott City, MD 21042

# Sung Hwang&Kim

## 합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA  
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202  
Annandale, VA 22003



MARYLAND  
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109  
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이  
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면  
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- 완벽한 영어 와 풍부한 재판 경험으로  
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우  
변호사 비용 무료
- 첫상담 무료 (특정분야 제외)

### 주요 업무 분야

- |                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| • 교통사고 보험청구/의료비/수리비 /휴직 보상 | • 손해배상            |
| • 민사소송                     | • 의료사고            |
| • 비지니스 설립/매매/분쟁            | • 부동산 매매/Lease/분쟁 |
| • 사업체 고문변호사 제도             | • Liquor License  |
| • 보험                       |                   |

한국 비지니스  
오너들을  
대표해서  
FOX NEWS,  
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사  
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA  
- George Washington University Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)  
Gilbert & Randolph, LLP  
MD, DC, VA



피터 황 변호사  
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA  
- American University, Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP  
NY, MD



폴 킴 변호사  
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA  
- University of Maryland School of Law, JD  
- Johns Hopkins University School of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.  
Ober Kaler, PC  
Blank Rome LLP  
Gardner Carton & Douglas LLC  
MD, DC



대니엘 페이 변호사  
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA  
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf  
MD

Sung Hwang&Kim | LLP  
www.shkfirm.com



Columbia, MD

T. 410.772.2324

Toll Free. 888.772.3001

9256 Bendix Rd., Suite 109

Columbia, MD 21045

Annandale, VA

T. 703.436.1444

Toll Free. 888.772.3001

7353 McWhorter Pl., Unit 202

Annandale, VA 22003

**김철민 변호사**  
이민법 / 상법  
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자  
비지니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문  
**703.973.8700**  
7700 Little River Twpk., #303, Annandale, VA 22003

# 경제 & 연예/문화 Sports

① 중앙일보 JoongAng Ilbo

Monday, December 8, 2025 C

**냉·난방** 제대로 설치해야  
반영구적!  
규모가 곧 신용입니다  
L&B UNIVERSAL  
Carrier, Lennox 전문딜러  
www.LBuniversal.com  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관  
법무법인 **한미**



파산  
이혼  
상속  
임금  
소송

임종범 대표 변호사 (VA/MD)  
**703-333-2005**  
**301-230-3122**  
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

**김웅용 변호사**  
JOY LAW GROUP

**이민법**  
영주권(결혼/취업)  
시민권  
NIW  
간호사(RN)  
E2, R 비자  
**703-246-9100**  
**703-309-1455**  
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant  
(치과 임플란트) \$1,000  
Implant Crown - Extra  
(임플란트 크라운은 별도 \$750)  
40 years of experience  
in every aspects of  
Dental Implants, especially  
in Full Mouth Cases  
다양한 종류의 치과 임플란트  
특히 Full Mouth Case  
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD  
WashingtonImplantCenter.com  
6220 Old Keene Mill Ct.  
Springfield, VA 22152  
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?  
Hanmi Homehealth (한미 홈헬프)  
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여  
배출한 평생있는 정직한 회사입니다.  
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은  
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록  
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com  
t. (703)303-4556 / t. (703)303-0988  
f. (703)569-0600  
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

## 회사 떠난 김부장들, 그 중 70% 다른 일 한다

### 숫자로 본 한국 '김부장' 현실

최장 일자리 근속 21년6개월  
50대는 자산 중 부동산 75%  
퇴직 후 73세까지 근로 희망

최근 한국 드라마 '서울 자가에 대기업 다니는 김 부장 이야기'가 중·장년의 현실을 잘 반영하고 있다며 공감을 사고 있다. 작품은 대기업 부장으로 일하던 주인공 김낙수가 희망퇴직 후 재취업과 노후 준비를 위해 분투하는 과정을 담았다. 실제 통계로 보면 이런 '김 부장'이 겪는 일들은 드라마 속 이야기 아니라 현실이다.

#### ① 주된 일자리 퇴직 연령 52.9세

1일 국가데이터처 '2025 고령자 부가조사'에 따르면 주된 일자리의 평균 퇴직 연령은 52.9세이며 가장 오래 근무한 일자리의 근속 기간은 남성 기준 21년6개월이다. 김낙수 부장도 53세(1972년생)에 25년간 봄담은 대기업 통신사를 떠나 한국 직장인의 전형적 경로와 크게 다르지 않은 모습을 보인다.

가장 오래 근무한 일자리를 그만둔 이유로는 '사업 부진·조업중단·휴폐

업'이 25%로 가장 많아 자발적 퇴직보다 회사 사정에 따른 이직이 더 흔한 것으로 나타났다. 김 부장이 동료 20명 구조조정 요구를 거부한 뒤 결국 희망퇴직을 택하는 장면도 이 같은 현실을 반영한다.

#### ② 사무직 69.5% 경력 못 살려

통신사 영업직으로 경력을 쌓아온 김 부장은 자신의 이력을 살린 재취업



에 번번이 막힌다.

결국 동료와 함께 세차장을 창업하며 '제 2의 인생'을 시작한다. 현실에서 도주된 일자리를 떠난 사무직 근로자가 같은 분야로 재취업하기는 쉽지 않다. 고용노동부가 2023년 고용보험 데이터베이스로 1964~1974년생의 직종 이동을 분석한 결과 사무·서비스판매직의 재취업자 가운데 69.5%가 다른 직종으로 옮겼다. 사무직 근로자 10명 중 3명만이 기존 경력을 이어갈 수 있었다는 뜻이다.

#### ③ 부동산 자산 비중은 74.6%

김 부장은 퇴직금을 제외하면 서울 강동구 아파트가 사실상 전 재산으로 설정돼 있다. 2024년 가계금융복지조사에서도 60세 이상 가구의 자산 중 부동산 비중이 81.2%로 가장 높았고 50대 도 74.6%에 달해 자산이 부동산에 편중된 것으로 나타났다.

부동산에 자산이 묶이면서 현금흐름이 부족해 노후 대비가 미흡한 경우가 많다. 실제로 50대의 70%가 노후 준비를 하고 있다고 답했지만 대부분은 국민연금에 의존하는 것으로 조사됐다. 충분한 노후 대비로 보기는 어렵다. 김 낙수 부장은 노후를 위한 상가 투자 임대소득을 노리다 사기를 당하는 장면

도 나온다.

#### ④ 고령층 73.4세까지 일하고 싶다

올해 5월 기준 55~79세 고령층 경제 활동인구가 1000만명을 넘어섰고 이들 중 약 70%가 계속 일하기를 희망했다. 희망 근로 연령은 평균 73.4세였다. 이런 흐름을 고려하면 김 부장도 세차장 등에서 일하며 노동시장에 오래 머물 가능성이 크다.

올해 대기업의 희망퇴직이 잇따르는 점도 드라마의 현실성을 뒷받침한다. 김 부장이 몸담았던 통신업계의 경우 지난해 10월 KT가 희망퇴직을 실시했고 올해는 SK텔레콤과 SK브로드밴드가 진행 중이다. 이 외에도 현대제철, LG디스플레이, 롯데칠성음료 등 주요 기업들도 최근 희망퇴직을 단행하며 구조조정 흐름이 이어지고 있다.

'김 부장'의 사례는 현재 논의되는 정년연장 정책에도 시사점을 준다는 지적이 나온다. 윤동열 건국대 경영학과 교수는 "법이 정년을 늘려도 호봉제 등 현 인사체계가 바뀌지 않으면 희망퇴직 조기화만 심해질 수 있다"며 "실제로 오래 일하게 만드는 정년연장이 되기 위해서는 직무·역할·성과 중심으로 임금을 조정해야 한다"고 말했다.

김연주 기자

## 중국 글로벌 브랜드 ... "쉽게 돈 버는 시대 끝"

루이싱 커피, 스타벅스 추월  
명품·자동차 등 치열한 경쟁

"쉽게 돈 버는 시절이 가고 경쟁이 점점 더 치열해지고 있다"

월스트리트저널(WSJ)은 글로벌 브랜드들이 최근 중국 시장에서 처한 현

실을 이렇게 평가했다.

14억 인구의 중국 시장은 글로벌 브랜드들의 '캐시 카우'(현금 창출원)였으나 중국 경제의 성장세가 문화하면서 중국인들의 쇼핑이 예전 같지 않은 데다 현지 기업들의 부상으로 치열한 경쟁에 내몰리고 있다는 것이다.

미국과 중국 간 긴장도 서구 기업들에 도전 과제가 되고 있다는 관측이 나온다.

WSJ은 "수년간 중국 경제가 급성장하고 수백만 명이 중산층과 상류층으로 진입하면서 루이비통 모회사인 LVMH, 스타벅스, 나이키, 애플, 테슬라 같은 기업들에 중국은 '캐시 카우'였다"면서 하지만 이제 중국 현지 경쟁업체들이 중국의 많은 산업에서 서구 브랜드들을 앞질렸다고 지난달 29일 보도했다.

대표적인 사례가 커피 전문점 스타벅스다. 스타벅스는 1999년 베이징에 첫 매장을 연 이후 중국에서 공격적으로 매장 수를 늘려나갔다. 하지만 코로나19 팬데믹으로 타격을 입었으며 저가 정책을 앞세운 현지 브랜드들과의 경쟁에서 밀려 고전해왔다.

**공인회계사  
김서규 CPA**  
**703.914.0085**  
7535 Little River Twpk., #310-B  
Annandale, 22003

**Ebenezer 2025  
Year End Single party**  
한국과 미국 전역의 싱글들을 위한  
연말 파티에 200명 초대 합니다.  
품질한 상품 및 1000불 상금  
12월 6일 토요일 6시 Pine Plaza  
7 Broad Ave 4th Palisades Park, NJ 07650  
상담 및 예약 : 917.359.1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트  
**나투라 치과**  
구강교육치과  
dental implants  
bright smile  
**703-652-4265**

**내 집보다 편안한  
아리랑 건강 복지센터**  
"사랑과 정, 효를  
다하여 정성껏  
모시겠습니다."  
**443.691.7968**

## 대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!



사고가 나셨습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.  
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

### 사고처리

- v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
- v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
- v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않아요?
- v 목격자는 필요하나요?

### 형사처벌

- v 교통사고후 구속되는경우
- v 음주운전 (DUI, DWI)
- v 각종 교통 티켓
- v 면허정지 (Licenses Suspension)
- v 면허취소 (Licenses Revocation)
- v 감옥형벌 (Jail Penalty)

[ABC News NEWS 9PM]



[보상금을 받지 못할경우 변호사비용 일체 무료]



**MD 301-770-4710**

909 Rose Avenue, Suite 640  
N. Bethesda, MD 20852

**VA 703-887-1037**

7010 Little River Turnpike Suite #300  
Annandale, VA 22003

**888-340-7583**

2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor  
Washington, D.C. 20037

[www.rowepllc.com](http://www.rowepllc.com)

Super Lawyer  
Baltimore  
FAX 301-770-4711

Mrs. Lee 사무장  
한인2세  
703-887-1037  
klee@rowepllc.com

# 미국 금리인하 임박… 환율 부담 줄지만 가계는 이자 압박



좁혀지는 한미 금리차

Fed, 기준금리 0.25%P 인하 가능성  
한국과 1.25%P 차, 통화정책에 여력  
시장금리 상승으로 주담대에 영향  
기업도 회사채 발행 비용 등 커져

이달 미국의 기준금리 인하가 기정사실로 되면서, 지난달 동결을 택한 한국과의 금리 격차가 빠르게 좁혀질 전망이다. 원화 가치 하락세에는 제동이 걸릴 수 있지만, 시장금리 상승으로 이어지면 국내 가계 이자 부담이 커질 수 있다.

시카고상품거래소(CME) 페드워치에 따르면 3일(현지시간) 미국 연방준

비제도(Fed)가 이달 10일 기준금리를 0.25%포인트 인하할 확률은 89.2%로 집계됐다. 일주일 전(83.4%)보다 5.8%포인트 상승한 수치다.

민간 고용시장이 빠르게 냉각되면서 금리 인하 기대가 커진 영향이다. 이날 미국 고용정보업체 오토매틱데이터 프로세싱(ADP)은 지난달 민간 기업의 고용이 전달보다 3만2000명 줄었다고 발표했다. 4만 명 증가를 예상했던 월가 전망이 뒤집힌 셈이다. 감소 폭은 2023년 5월(5만3000명 감소) 이후 가장 컸다.

감소세는 직원 50명 미만의 소규모 기업에서 집중적으로 나타났다. 소기업에서만 고용이 12만 명 감소했다. ADP의 수석 경제학자인 넬라 리처드슨은 “최근 중소기업의 고용 감소는 위

험 신호를 알리는 ‘탄광의 카나리아’”라며 “고용 환경이 둔화하면 가장 먼저 무너지는 곳이 소규모 사업체”라고 말했다.

더욱이 이번 성적표가 Fed가 이달 기준금리를 결정할 때 참고할 사실상 마지막 고용 지표였다. 노동통계국(BLS)의 공식 고용보고서 발표가 연방정부 셧다운(업무일시 중지) 여파에 이달 16일로 연기됐기 때문이다.

미국이 시장 예상대로 기준금리를 0.25%포인트 인하하면 정책금리는 연 3.5~3.75%가 된다. 한국(연 2.5%)과의 금리 격차는 상단 기준 1.25%포인트로 좁혀진다. 이는 한국은행 입장에서도 숨통이 트이는 소식이다. 금리 차가 줄면 더 높은 금리를 찾아 해외로 떠나는 ‘자본유출’ 압력이 낮아져 통화정책 여

력이 생기기 때문이다. 최근 추락하는 원화 가치에 제동을 걸 수 있다는 기대도 나온다.

다만 Fed와 달리 최근 한은이 기준금리 인하 종료 신호를 캔 것은 실물 경기에 부담이 될 수 있다. 가계와 기업의 이자 비용이 커질 수 있어서다. 시중은행의 주택담보대출 최고 금리는 이미 6.1% 선을突破했다.

4일 KB국민·신한·우리·하나·NH농협은행의 주기형(5년마다 금리 변동) 주담대 금리(최고·최저 기준)는 연 3.88~6.18%로 한 달 만에 평균 0.4%포인트 올랐다. 이날 국민(연 4.22~5.62%)·하나(연 4.165~5.365%)은행의 주담대 금리는 최고 금리 기준 25개월 만에 가장 높았다.

치솟는 국고채 금리가 은행의 자금

조달금리(은행내 금리)를 끌어올린 결과다. 통화정책에 민감한 3년 만기 국고채 금리는 이달 1일 연중 최고치인 연 3.045%로 마감했다. 4일(연 3.025%)에도 여전히 3%대에서 움직인다.

가계뿐 아니라 기업도 자금 조달 압박을 받을 수 있다. 국채 금리가 오르면 (국채값은 하락) 회사채 발행 비용이 높아질 뿐 아니라, 은행 대출 금리도 함께 뛰기 때문이다.

이윤수 서강대 경제학과 교수는 “최근 채권시장이 들썩이는 것은 금리 인하 기대가 과도하게 선반영됐던 흐름이 정상화되는 과정”이라며 “한국 경제가 회복 신호를 캐고 환율 위험이 커진 점을 고려하면 (한은의) 금리 동결은 적절한 판단으로 보인다”고 말했다.

엄지현·김선미 기자

## 연말 기프트카드 방지하면 잔액 소멸

미사용 평균 244불 달해  
등록·만료일·환급 등 점검

연말 인기 선물인 기프트카드를 받고 미사용 잔액이 쌓이면서 소비자 손실이 커지고 있다는 분석이 나왔다.

개인 금융정보 업체 뱅크레이트에 따르면 소비자들의 미사용 기프트카드 평균 잔액은 244달러에 달한다. 월스트리트저널(WSJ)은 기프트카드를 잊어버리거나(17%), 유효기간을 넘기거나(20%), 가맹점 폐업으로 사용하지 못한 경우(12%)가 주요 원인이라고 지난 2일 보도했다.

전문가들은 기프트카드가 지불 수 단으로 인기가 높아지면서 사용 편의성도 높아졌지만 소비자 스스로 관리하지 않으면 손실이 발생할 수 있다고 지적한다.

기프트카드는 크게 ▶은행·신용카드 브랜드형 ▶특정 매장 전용형 ▶선택형(choice card)으로 나뉜다.

비자·마스터카드 등 카드사 브랜드 형은 사용처가 가장 넓지만 1년 이상 미사용 시 월 4.95달러의 유지비가 부과될 수 있어 주의가 필요하다. 반면 특정 매장 카드는 대체로 수수료가 없어 간편하고 선택형 카드는 사용자가 포털에서 가맹점을 선택해 다시 매장 전용 카드로 전환해야 한다.



특정 매장 전용 기프트카드는 수수료 없이 간편하게 사용할 수 있다.

기프트카드를 즉시 사용하지 않는다면 등록을 해두는 것이 안전하다. 최근 범죄자들이 카드 번호와 PIN을 도용해 잔액을 소진하는 ‘선사용 사기’가 증가하고 있기 때문이다.

실물 카드는 앞·뒷면을 활용해 보관하고 디지털 카드는 휴대폰 지갑이나 아마존·구글 계정 등에 미리 등록해두면 잔액 확인과 사용이 쉬워진다.

기프트카드는 발행일로부터 최소 5년간 만료될 수 있도록 연방법이 규정하고 있다. 다만 유효기간 표기는 실제 잔액 소멸이 아닌 카드 자체의 교체 필요성을 의미하는 경우가 많다. 전문가들은 만료일이나 수수료 부과 시점을

일정에 표시해 놓는 등 적극적인 관리가 필요하다고 조언한다.

또 하나 놓치기 쉬운 부분은 잔액 환급 제도다. 12개 이상 주에서는 기프트 카드 잔액이 소액일 경우 소비자가 현금으로 돌려받을 권리가 있다. 캘리포니아주는 9.99달러 이하 잔액을 현금으로 환급받을 수 있으며 내년 4월부터 환급 한도는 15달러로 상향된다.

전문가들은 “기프트카드는 잘만 관리하면 현금과 다름없이 유용하지만 방지하면 잔액이 사라질 수 있다”며 “등록, 만료일 확인, 환급 규정 파악 등 기본적인 관리만으로도 손실을 막을 수 있다”고 조언했다.

이은영 기자

## ‘미래 대응 능력’ 최고 도시 SF 2위

1위 런던·3위 보스턴·5위 뉴욕  
75개국, 102개 도시 대상 분석

혁신과 활력, 개방성 등 미래 대응 능력이 가장 높은 도시에 영국 런던이 선정됐다. 세계スマ트시티기구(WeGO)는 지난 2일 데카르트 연구소, 유엔유럽경제위원회(UNECE)-제네바대학교 스마트 지속가능 도시센터(UNIGE)와 함께 이러한 내용이 담긴 ‘도시 미래 준비도지수(CFRD)’ 조사 결과를 발표했다. 이들 기관은 WeGO 회원 도시 41곳을 포함한 75개국 102개 도시를 ▶인간 중심 ▶개방성 ▶지속 가능성 ▶제도·거버넌스 ▶교통·인프라 ▶혁신 ▶활력 ▶전자 준비도 등 8개 부문·44개 지표

로 나눠 미래 대응 능력을 측정했다.

측정 결과에 따르면 영국 런던은 금융 역동성과 문화적 다양성, 글로벌 영향력 등에서 좋은 평가를 얻어 1위에 올랐다. 이어 샌프란시스코, 보스턴, 프랑스 파리, 뉴욕, 덴마크 코펜하겐 등의 순이었다.

아시아 국가 중에는 싱가포르가 9위, 서울이 10위를 차지했다. 서울은 인간 중심 부문과 혁신 부문을 중심으로 성과를 보이며 ‘하이브리드형 도시’라는 평을 얻었다고 WeGO는 분석했다.

아울러 상위 10개 도시는 8개 부문에서 균형 잡힌 점수를 기록했으며 도시마다 서로 다른 강점을 나타냈다고 짚었다.

## 프라다, 베르사체 공식 인수 완료

이탈리아 명품 브랜드 프라다가 경쟁사인 베르사체를 총 13억7500만 달러에 공식 인수했다.

프라다는 지난 2일 성명을 통해 베

르사체 인수에 대한 모든 규제 승인을 받은 후 작업을 완료했다고 밝혔다고 AP통신이 전했다. 프라다는 베르사체의 모회사인 카프리 홀딩스로부터 베르사체 지분 100%를 현금 거래로 인수했다.

베르사체는 1978년 잔니 베르사체가 이탈리아 밀라노에서 설립한 세계적인 패션 브랜드다. 그리스·로마 신화에 등장하는 괴물 메두사를 브랜드 상징으로 하는 화려하고 대담한 디자인으로 유명하다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!



주택리스팅 받습니다!

MD 리워스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영합니다! (건물·사업체·주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

오승환 410.303.0452

GIMNT REALTY

MD 자이언트  
No. 1  
에이전트

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,  
Ellicott City, MD 21042  
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet  
Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루밍  
구합니다.



443-759-9798



경제 +

대기업 영업팀 김 부장. 임원 진급을 코앞에 두고 조여오는 실적 압박에 직접 현장을 뛰기로 결단한다. 팀 막내에게 현장 동선만 급히 받아 외근길에 오른다. 화제의 드라마 '서울 자가에 대기업 다니는 김 부장 이야기'에 나오는 에피소드, 2025년 현재 대기업에서 김 부장의 이러한 '클래식한 뚝심'은 과연 먹힐 수 있을까. 상담 기록은 AI(인공지능)가자동 정리하고, 실적 리포트 초안은 몇 초 만에 생성된다. 경쟁팀은 고객 데이터 기반으로 한 예측 모델을 영업 전략에 실시간 반영한다. 불과 몇 년 전만 해도 기업들의 디지털 전환은 모바일·클라우드 도입이 전부였다. 이젠 AX(AI 전환)라는 이름으로, 서비스 개발·내부 문서 작성·고객 응대·기술 지원·경영 의사 결정까지 AI를 활용한다. 이에 B2B(기업 간 거래) 기반 기업용 AI 시장은 테크업계 전략 요충지로 떠오르고 있다. 어학회 기자



### AI모델 새격전지 된 '기업용 시장'

# 잡으면 '단가'가 다르다 '기업 고객'에 맛들인 AI

『회사의 빚과 소금 된, AI-기업이 돈을 쓴다는 것은 풀고 싶은 문제가 있다는 의미다. 오픈 AI-엔스로프·구글 등 빅테크가 내놓은 기업용 AI 상품들을 구매한 회사들은 AI를 왜 쓰게 됐고, 또 어떻게 쓰고 있을까.』

회사들은 AI를 기준 서비스를 한층 업그레이드하거나 새로운 서비스를 개발하는 방식으로 활용한다. 4년 전부터 카드사·유통사 등 기업 고객에 콜봇·챗봇 등 AI 기반 고객상담센터를 만들어 주는 AI 컨택센터(AICC) 구축 사업을 시작한 통신사 LG유플러스는 기존 상품 위에 오픈AI의 챗GPT를 얹는 작업을 진행 중이다. 기존 AICC 상품은 자체 개발한 엑사원·의시오 기반이었지만 이달부터는 챗GPT까지 활용하는 '멀티 엔진 기반 AICC'를 제공한다.

LG유플러스 관계자는 "한국어 뉴앙스·방언 등을 다룰 때는 엑사원이, 상담 내용이 복잡하거나 글로벌 문의를 다뤄야 하면 챗GPT가 맡는 식으로 상담 내용에 따라 모델이 최적화되도록 설계 중"이라며 "AICC 상품의 성능을 획기적으로 끌어올리고 싶은 수요가 있어서 챗GPT API(응용 프로그램 인터페이스) 상품을 구매하게 됐다"고 밝혔다.

리걸테크 스타트업 로앤컴퍼니는 기술로 법률 업무 효율을 높이는 데 집중해 왔다. 변호사 광고 포털 '로톡'으로 이름을 알린 뒤, 회사는 최근 AI로 시선을 돌렸다.

엔스로프의 AI모델 클로드를 주력 삼아 서비스를 개발한 끝에 지난해 7월 법률 특화 AI 서비스 '수퍼로이어'를 출시했다. 로앤컴퍼니 측은 "법률 업무는 법률 리서치, 문서 분석 등 서면 작업이 대부분"이라면서 "생성AI가 가장 잘하는 영역이 방대한 문서 분석과 텍스트 생성이기 때문에 AI로 업무 효율성을 높일 방법을 고민했던 것은 자연스러운 일이었다"고 말했다.

조직의 근본적 변화를 위해 전사적으로 AI를 도입하는 회사들도 늘고 있다. 2007년 숙박

예약 플랫폼으로 시작해 최근 '여행 솔루션 기업'으로 체질 전환을 본격화한 앤솔러스는 지난 9월 오픈AI의 B2B 상품 '챗GPT 엔터프라이즈'를 도입했다. 개발 부서를 넘어 경영·전략·영업 등 전 직군에 AI 사용 권한을 열어 업무를 개선하기 위해서다.

회사 관계자는 "일반 챗GPT는 사용 데이터가 학습에 들어가지만, 엔터프라이즈 버전은 학습 경로가 완전히 차단돼 사실상 기업 전용 환경"이라며 "데이터가 외부로 넘어가면 기업이 협업에서 대등한 위치를 잃을 수 있어, 데이터를 통제할 수 있는 환경을 원했다"고 설명했다.

『기업 고객, 잡아야 산다=기업의 실 사용 수요가 늘면서 B2B AI 솔루션 시장은 확실한 성장 국면에 들어섰다. 지난달 5일 기준 오픈AI의 기업 고객은 100만 곳을 넘어섰다. 바이오 기업 암센, 투자은행 모건스탠리, 유통업체 타깃, 네트워크 기업 시스코 등 오픈AI가 공개한 글로벌 기업 고객의 업종은 다양하다.』

국내도 마찬가지다. 통신사, OTT(티빙), 플랫폼(야놀자), 건설(GS건설) 등 업종뿐 아니라 대기업·중소·스타트업 등 규모도 천차만별이다. 업종과 규모가 제각각이다 보니 활용 목적도 갈린다. 앞선 사례들처럼 전사 차원의 AI 전환을 추진하거나, 서비스 개발에만 집중하거나, 혹은 내부 협업·문서 처리 효율화를 중심으로 도입하는 식이다.

이에 따라 B2B AI 상품도 다양해졌다. 주요 AI 기업들은 전사 도입을 위한 엔터프라이즈 패키지, 개발자용 API, 팀·중소기업 대상 비즈니스 플랜, 산업 특화 커스텀 모델까지 단계별 옵션을 내놓고 있다. 엔터프라이즈 상품은 일반 소비자 대상 모델과 달리 기업의 권한 관리와 보안을 강화했다. 또 세부 목적에 맞게 API나 파운데이션 모델 접근권을 제공하는 플랫폼으로 어떤 회사든, 어떤 방식으로든 AI를 쓸 수 있게 하는 상품을 마련했다.

『AI가 재편하는 B2B 시장=한때 윈도·iOS 등 운영체계(OS)가 B2B 기술 시장의 중심이던 시기가 있었다. 이후 기업의 데이터·서비스가 클라우드에 올라가면서 주도권은 AWS(아마존웹서비스)·MS(マイクロソフト)·구글 등 인프라 기업에 넘어왔다.』

앞으로의 변수는 AI다. 기업 생산성을 좌우하는 AI가 이 시장 주인공이 되면서 주요 모델을 보유한 오픈AI-엔스로프는 B2B 시장 신흥 강자로 부상했다. 오픈AI는 전 세계 8억 명 이상이 사용한다는 대중성으로 우위를 점했다.

챗GPT 엔터프라이즈를 도입한 기업 관계자는 "성능도 중요하지만 익숙해야 직원들이 실제로 쓴다"며 "사용성이 낮설거나 진입 장벽이 높으면 회사가 제공한 도구가 있어도 직원들이 결국 외부 서비스를 찾게 되고, 전사 단위의 AX는 한계가 생긴다"고 말했다.

금융·법률 등 분야에선 정확성도 중요한데, 엔스로프의 클로드는 이 측면에서 강점을 내세운다. 클로드를 주력모델 삼아 법률 AI 서비스를 출시한 로앤컴퍼니 측은 "클로드의 강점은 할루시네이션(환각·AI의 그럴싸한 거짓말)을 최소화할 수 있다는 점"이라며 "자체 데이터와 결합한 RAG(검색 기반 생성) 구조에서도 답변 품질이 안정적으로 유지돼 업무 적용성이 높다"고 평가했다.

미국 벤처캐피털 업체 멘로벤처스에 따르면, 올해 상반기 클로드는 기업용 LLM(거대언어모델) API 사용량 1위(점유율 32%)를 기록하며

1 OS·클라우드 위주의 B2B 이젠 AI가 주인공으로 부상

2 서비스 개발, 체질 개선 등 AI로 기업별 맞춤처방 가능

3 오픈AI는 기업고객 100만곳 단일모델→AI에이전트 진화

오픈AI(25%)와 구글(20%)을 제쳤다.

막강한 인프라와 업무 플랫폼을 가진 기존 빅테크는 AI를 자신들의 생태계에 통합하며 경쟁 구도를 다시 짜고 있다. 클라우드 플랫폼 애저를 중심으로 탄탄한 인프라를 갖춘 MS는 워드·엑셀·파워포인트·아웃룩·팀스 등 자사 업무 플랫폼(M365) 전반에 AI 애이전트 코파일럿(Copilot)을 통합했다. 클라우드·데이터·업무 앱이 연결된 자체 생태계 안에서 기업용 AI 활용도를 끌어올리고 있다.

지난달 9일 구글이 출시한 제마나이 엔터프라이즈는 AI 모델 제마나이와 사내 및 외부 애이전트 등을 모두 하나의 플랫폼으로 통합한 기업용 AI 애이전트 상품이다. 구글 워크스페이스뿐 아니라 M365, 세일즈포스, SAP 등 다양한 비즈니스 환경에 안전하게 연결된다.

그렇다면 우리 조직에 맞는 AI 모델, 상품은 어떻게 고르면 좋을까. 앞서 AI를 도입한 한 대기업 관계자는 "가장 먼저 해야 할 일은 어떤 도메인(사업 분야), 어떤 유스케이스(구체적 활용 사례)부터 적용할지를 정확히 정하는 것"이라고 말했다. 그는 "자기 조직이 어떤 문제를 갖고 있고 AI가 어디에 투입돼 효과가 나는지를 객관적으로 파악하는 작업부터 시작하는 게 좋다"고 덧붙였다.

또 AI 도입은 단순한 기술 구매가 아니라 거버넌스·회장성까지 고려한 조직별 설계작업에 가깝다. AI의 품질뿐 아니라 가격·보안·국가별 특화 성능 등 고려해야 할 요소도 많다. 네이버 클라우드 관계자는 "당장 완벽한 투자보다 적게 시작해 단계적으로 확장하는 전략이 현실적"이라며 "어떤 솔루션이나 드입해 보고 실행하는 것이 중요하다"고 말했다.

[WWW.UMNLOAN.COM](http://WWW.UMNLOAN.COM)

## 신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다. 고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”



Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화:

703-204-0022 | 703-268-3954

VA Fairfax Office

3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B  
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill

1415 Route 70 E. Suite 502  
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office

222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590  
Fort Lee, NJ 07024



CEO 손여 Sean H Yio

NMLS #: 262952 / M.B.A, MS Finance

NMLS #: 2425871 (회사)

GA Duluth Office

3483 Satellite Blvd. STE 208S  
Duluth, GA 30096

## 파산법 / 파산으로 소득세 면제

## 은행, 채무 탕감시 연초 1099-C 발행

## 새해 넘기기 전 파산하면 소득세 면제

은퇴를 앞둔 많은 부부들이 공통적으로 걱정하는 것이 있습니다. “우리 생활비는 앞으로 어떻게 충당할까?”, “혹시 오래 살면 내 돈이 먼저 바닥나는 건 아닐까?” 하는 불안들입니다.

하지만 배우자의 401(k)를 활용해 평생 받을 수 있는 ‘인컴 어뉴이티(평생 연금)’로 전환하면 이런 걱정을 크게 줄일 수 있습니다.

저의 상담 사례 중 63세·62세 부부가 계셨습니다. 남편분이 오랫동안 모아온 401(k)를 연금으로 바꿔 플랜을 세울 경우 아내까지 평생 혜택을 받을 수 있는지 여러 번 확인하셨죠. 이분께는 가지고 계신 401(k) 중 일부, 30만 불

을 세금 없이 어뉴이티로 롤오버 하는 전략을 제안드렸습니다. 롤오버는 인출이 아니기 때문에 세금이 발생하지 않고, 어뉴이티 계좌에서 계속 이연과 세 혜택을 받으며 자금이 자라납니다.

이 부부는 30만 불을 옮기면서 바로 30% 보너스를 받아 39만 불로 시작했고, 이후 매년 9.5%의 고정 복리로 10년 간 성장해 인컴 벤류가 약 96만 불이 되었습니다. 그리고 73세부터 부부 조인트로 매년 \$46,682의 평생 연금을 받게 됩니다.

중요한 부분은 한 분이 먼저 세상을 떠나더라도 남은 배우자가 동일한 금액을 평생 받게 된다는 점입니다. 이것



켈리 장  
변호사

이 바로 401(k) 연금화의 가장 큰 장점입니다. 이 많은 분들이 원하는 부분입니다. 만약 두 분 중 한 분이라도 95세까지 살 아계신다면 총 수령액은 100만 불이 넘습니다.

또 한 가지 중요한 질문! “만약 연금을 받기 전에 사망하면 돈은 없어지는 건가요?”

그렇지 않습니다. 어뉴이티 안에서 자라난, 캐시 벤류(현금 가치)가 그대로 사망보험금(Death Benefit)으로 남은 가족에게 지급되므로 손실 없이 다음 세대로 전달됩니다.

요즘 어뉴이티 이자율이 매우 좋기 때문에 지금처럼 금리가 높은 시기에 준비하면 평생 받을 수 있는 연금액이 훨씬 유리합니다. 금리가 내려가면 똑같은 금액을 넣어도 평생 소득은 오히려 줄어들기 때문에 ‘타이밍’이 매우 중요합니다.

배우자의 401(k)는 단순한 퇴직금이 아니라, 부부의 노후를 안정적으로 지원하는 평생 월급 구조로 바꿀 수 있는 강력한 수단입니다. 시장 변동성, 경제 상황, 오래 사는 리스크 등 여러 변수가 있어도 “우리는 매년 일정 소득을 평생 받는다”는 확신은 은퇴 이후 삶의 질을 크게 바꿔줍니다. 401(k)를 적립된 금액으로만 볼 것이 아니라, 부부의 평생 소득으로 바꾸는 전략이 바로 안정된 노후의 핵심입니다.

배우자의 401K로 만드는 평생 연금, 지금이 가장 유리한 시기일 수 있습니다. 준비는 선택이 아니라, 마음의 평온을 위한 최고의 투자입니다.

## 부동산 이야기 / 재산세 산정 기준일

## 재산세, 매년 1월 1일 시장가치에 기반

## 추가 징집세는 명의 변경 및 완공 기준

지난주에는 다급한 목소리로 오랜 경험의 브로커분께서 흥분된 목소리로 문의를 해오셨다. 2023년도 1월에 구매한 건물을 법인 명의로 변경 후에 이번 해 새로 받은 재산세가 2배 가까이 올랐다는 것이 내용이었다.

아무리 경험 많은 분이라고 해도 자신의 직접적인 재산에 대해서는 이성적인 판단이 힘들게 되는가 생각되는 순간이었다. 내용은 2023년에 100만 달러 정도로 구매한 유닛의 재산세는 오래 소유한 전 주인의 재산세 내역으로 불과 연간 5000달러 정도의 2분기 총금액이 아주 저렴한 재산세를 인수하였다.

다음 해 공교롭게도 개인으로 취득한 명의를 법인으로 바꾸었는데, 혹시 그로 인하여 재산세가 2배 이상 오른 것이 아닌가 하는 것이 질문이다.

재산을 취득한 개인이 100% 소유권을 가지고 있는 법인으로 이전하는 재산권에는 세금의 변화가 없는 것이 기본적으로 명시되어 있으며, 집문서에 반드시 재산권 소유형태만 다를 뿐 같은 소유권자라는 것을 해당 카운티 세입 징수관에게도 함께 통보하는 것이 절차이다.

2023년도 전 주인의 세금이 5000달러였던 것은 구매 후에 카운티에서 매개 가격을 기준으로 재조정되어 구매



제이 권  
프리마 에스크로 대표

가격의 대략 1.2%로 산정되어 다음 해에 새 주인에게 발부되었으며, 그 사이 명의를 변경한 것과는 무관한 것이 정상이다.

하지만 이 분의 경우 뒷마당에 별채

(ADU)를 건축하여 재산상의 가치가 올랐으므로 추후에 재조정된 추가 징집세를 받게 될 것이다.

재산세는 매년 1월 1일 현재 시장가격이 기준이나 매매 가격이 우선하여 적용되며, 매년 2% 정도로 인상될 수 있다. 대략 9월 정도에 매일로 받게 되는 세금 고지서는 두 번에 1분기와 2분기로 나누어 11월 1일과 다음 해 2월 1일에 납부할 수 있으며, 각각 40일과 70일간의 유예기간이 있다.

그러나 추가 징집세는 수시로 발부될 수 있으며, 명의의 변경이나 공사 진척에 따라 감정사가 조사 후에 현재 시세로 산정하여 보고되고 세금 내용이

업데이트된다.

이러한 세금 내용에 이의가 있는 분들은 해당 카운티 세금 이의 보드에 신청할 수도 있다. 온라인으로 접수가 가능하고 정확한 내용을 가지고 신청을 하면 비교적 원하는 결과를 받을 수도 있으나, 인내와 많은 노력이 필요하다.

LA 카운티의 경우 관련 웹사이트 ([lacaab.lacounty.gov](http://lacaab.lacounty.gov))에 자세한 안내문이 잘 설명되어 있다.

모기지를 통해 Impound 어카운트로 되어 있는 분들은 해마다 이 시즌이 되면 별 부담이 없으나 재산을 보유한 분들이 연말에 격지 않은 목돈이 지출되는 것이 또한 재산세이기도 하다.

## 은값 고공행진…올해 71% 껑충

## 상승률서 금 54% 제쳐

## 공급난 상승 지속 전망

올해 들어 국제 은 가격 상승률이 71%를 기록하며 금값 상승률을 제친 것으로 나타났다. 공급난 등 때문에 내년에도는 가격이 계속 오를 것이란 관측이

나온다. 1일 CNBC 등에 따르면 은 가격은 글로벌 경제 불확실성 등의 여파로 올해 안전자산의 인기가 치솟으면서 금과 함께 고공행진을 거듭해왔다.

특히 국제 은 현물 가격은 지난 달 중순 트로이온스(이하 온스·약 31.1g) 당 54.47달러를 기록해 올해 연초 대

비 71% 뛴 것으로 나타났다고 CNBC는 전했다. 같은 기간 금 가격 상승률은 54%였다.

블룸버그에 따르면 은 현물가는 10월 중순 이후 하락했다 다시 상승세로 돌아서 LA시간 지난달 30일 오후 5시 20분 기준 온스당 56.2~57.6달러로 최근 고가를 경신하고 있다.

은 가격이 이처럼 최고가 행진을 하

는 것은 최근 50년 사이 현재를 포함해 세 번째다. 앞서 두 차례는 1980년 1월 석유 겉부 헌트 형제가 세계 은 공급량의 3분의 1을 쥐고 시장을 장악하려고 했던 때와 2011년 부채한도 위기 당시 안전자산으로서 금·은의 인기가 치솟던 때였다.

금융투자사 인베스코에서 원자재 상품을 총괄하는 폴 심스는 “장기적 으로 볼 때 은은 비교적 고가를 유지할 것으로 보이며, 당분간 가격이 더 오를 공산이 있다”고 봤다.

올해 은 가격 급등의 원인으로 만성적인 공급난에 세계 최대 은 소비국인 인도에서의 인기, 전기차·인공지능(AI) 등 산업 현장에서의 수요 증가 등이 겹치면서 은값을 밀어 올리고 있는 것으로 분석됐다.

## 인터넷 마케팅은

## 인텔리시스템에서

기억 못하는 광고에  
얼마를 쓰시겠어요?인텔리시스템의  
3가지 장점

1. 저렴한 비용

2. 편리한 풀서비스

3. 믿을 수 있는 회사  
(2002년 부터 지금까지)



[www.Intelisystems.com](http://www.Intelisystems.com)

아마존 스토어 마케팅

구글 스마트 쇼핑

구글광고 & SEO

온라인 리뷰관리

문자마케팅

유튜브광고

소셜미디어

웹사이트 제작

온라인 쇼핑몰

이메일 마케팅

YouTube  
스몰 비즈니스, 유튜브 광고가  
압도적인 5가지 이유

- 건너뛰면 광고비 없다
- 건너뛰어도 고객이 기억한다
- 원하는 지역에서만 광고한다
- 사업체를 눈부시게 차별화한다
- 하루에 커피 한잔 값이면 한다

지금 전화주세요!

내 사업체의 미래를 바꾸세요~

703-337-0123

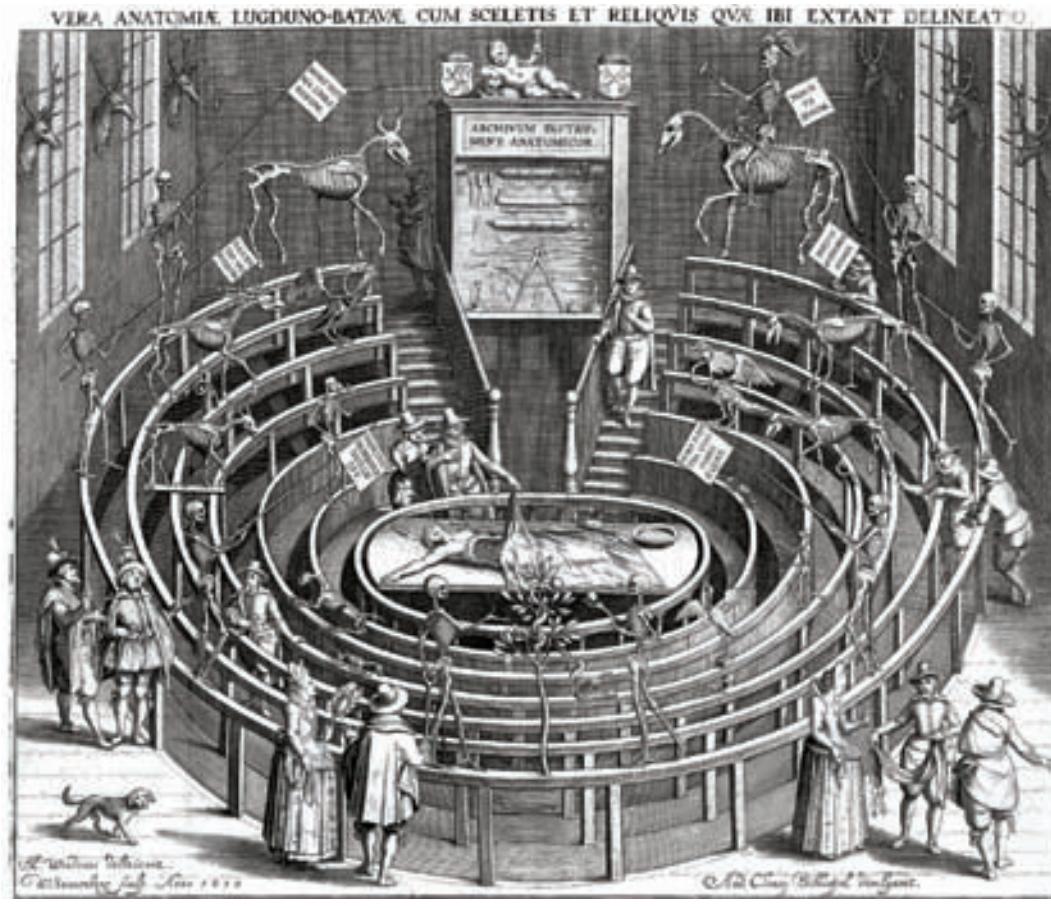
# 지식의 '발견자'에서 지식 발견의 '설계자'로

“이것은 기억에 대한 연습을 계울리하게 함으로써 배운 사람들의 훈에 망각을 제공할 것이니 (중략) 외부로부터 남의 것인 표시에 의해 기억을 떠올리지, 내부로부터 자신들에 의해 스스로 기억을 떠올리지 않기 때문이오.” (플라톤의 대화편『파이드로스』에서)

소크라테스가 이처럼 이집트 신화 속 등장인물의 입을 빌려 지적한 ‘이것’은 문자. 이 위대한 철학자는 오늘날의 통념과 달리 문자를 부정적으로 봤다. 그는 구술과 비교해 문자는 인간의 진정한 기억력을 퇴보시킬 수 있을 뿐더러, 사람들을 지혜로워지게 하는 대신 지혜로워지게 할 뿐이라고 비판했다.

소크라테스의 이런 견해는 새로운 기술, 특히 미디어나 소통의 신기술이 등장해 우려를 불러낼 때면 곧잘 인용되곤 한다. 물론 그의 견해가 전해지는 것 역시 다름 아닌 문자를 통해서, 즉 플라톤의『파이드로스』에 기록된 덕분이라는 역설과 함께다. 신간『인간지능의 역사』의 한 대목은 이런 얘기와 더불어 그동안 인류에게 새로운 기술이 등장할 때면 부정과 거부, 적응과 혼합, 기술 내재화 등 대략 세 단계를 거듭해왔다는 점을 환기한다.

좋든 싫든 인공지능(AI)이 우리 삶에 성큼 다가온 시대다. 이 새롭고 놀라운 기술의 과학과 역사든, 업무와 일상의 활용법이든 새로이 알아야 할 것이 벅차게 쏟아진다. 서울대 AI연구원 인공지능 디지털인문학센터장이자 철학과 교수인 지은이가 쓴『인간지능의 역사』는 이런 흐름과는 사뭇 다른 지점에서 출발한다. 인공지능에 앞서 인간의 지성사부터 되짚는다. 그 초점은 ‘발견하다’ ‘수집하다’ ‘읽고 쓰다’ ‘소통하다’ 등 네 갈래. 이는 곧 책의 각 장의 제목이다.



인간 지성사 흐름 되짚으며  
네 갈래로 지식활동 조명  
AI와 함께하는 시대에는  
지성·지식·인간도 ‘재정의’

인간지능의 역사  
이은수 저음  
문화동네

이를 통해 아르키메데스의 ‘유레카’에 담긴 발견의 희열, 갈릴레오의 망원경과 로버트 후의 현미경 같은 도구 등장의 의미, 고대 알렉산드리아서관이 지식 생산과 활용에 가져온 변화, 인문주의자들과 책 사냥꾼들의 고전 재발견, 편지공화국이라고 불린 유럽 지식인들의 소통 등이 밖에서 흥미로운 이야기들이 다채롭게 쏟아진다.

그 각각의 특징과 의미를 부각하며 지은이는 기존의 인간 활동과 다른, 디지털·인공지능 시대 지식활동의 특징을 이해하는 단초를 제시하려 한다. 쉬운 예로 구술문화와 문자문화, 두루마리와 코덱스, 필사본과 인쇄술 등 ‘읽고 쓰기’ 주요 흐름들은 일방향의 전환이나 진화만이 아니라 지금 시대의 양

상과 다시 맞물린다. 구술 문화의 대화적이고 상호작용적인 특징은 실시간 댓글과 공동편집 플랫폼으로, 두루마리의 연속성과 전체성은 하이퍼텍스트와 시각화 기술로, 코덱스의 무작위 접근은 디지털 검색과 연결된다. 특히 인공지능의 등장은 지은이의 표현을 빌리자면 “어쩌면 인쇄술혁명 이후 가장 거대한 지식 환경의 지각변동”이다. 책은 고대 그리스의 지식 소통이 추구한 알레테이아(진리), 이세고리아(발언에 대해 동등함, 즉 모든 시민의 평등한 발언권), 파레시아(위협이나 권리 관계 속에서도 진실을 말할 수 있는 용기) 등에 대해서도 그 의미와 이후의 변용 등을 짚는다.

지은이에 따르면 이런 네 갈래 지식

활동은 “세상을 ‘목격’하고 이해하려는” 인간의 노력이었다. 한데 “이제 인간은 최초의 목격자가 아니라 AI를 통해 간접적으로 결과를 접하는 ‘이자적 목격자’가 됐다”고 지적한다. 지은이는 “전통적으로 인간 지성은 주어진 세계 속에 숨겨진 진리나 법칙을 찾아내는 ‘발견자’로서의 역할을 강조해왔다”며 “그러나 AI시대의 인간 지성은 점차 ‘설계자’로서의 면모를 강화하고 있다”고 전한다. 단백질 구조 예측 연구에서 보듯, 인간이 직접 ‘답’을 찾는 대신 답을 가장 잘 찾을 수 AI 시스템 설계에 역량을 집중하게 된다는 것. 이 책의 마지막 장은 이처럼 인공지능과 인간의 협력이 지성과 지식, 나아가 인간을 어떻게 ‘재정의’하는지를 다룬다.

이에 앞서 책의 각 장에도 최근의 새로운 도구나 양상 등이 곳곳에 언급되며 인공지능에 대한 이해를 돋는다. 대규모 언어모델에서 보듯 AI가 확률적 추론으로 내놓는 답은 현실세계의 인과관계와 차이가 있다. 과학 실험의 투명한 설명과 재현 가능성과 달리 인공지능은 ‘불투명한 블랙박스’라는 점도 지적된다.

또 인공지능의 소통 능력에는 인간과 달리 실제세계에서의 구체적 경험에 부재하고, 인간과 같은 의도나 목적의식이 없다. 지은이는 이런 차이를 인식해야 하는 이유를 이렇게 전한다. “우리가 AI의 놀라운 능력에 암도당해 무심코 기계에 인격이나 의식을 투영하려는 인간적인 경향성으로부터 스스로를 보호하고, 인간과 기계 사이의 넘을 수 없는 간극을 냉정하게 직시하도록 돋기 때문”이라고. 인공지능의 능숙한 사용만 아니라, 윤리적 책임을 아울러 ‘비판적인 해석자’이자 ‘신중한 검증자’로서 인간의 역할이 강조되는 배경이다.

이후남 기자

## 환자의 눈이 더해진 따뜻한 과학 이야기

누구나 예고 없이 찾아온 불행 앞에서는 무력해질 수밖에 없다. 컴퓨터공학자이자 화학공학자인 김병민 한림대 반도체디스플레이융합스쿨 겸임교수도 2023년 말암 진단을 받은 순간 그랬을 것이다. 자신이 견지했던 이성적, 객관적 세계가 크게 흔들렸을 테니 말이다.

그 혼란 가운데서 그는 두려움에 잠식되는 대신 자신에게 익숙한 무기인 ‘괜찮’을 꺼냈다. 그는 환자복을 입은 채 병원이라는 시스템 속을 누비며 그곳에서 사용하는 치료 및 진단 약물과 기계, 그리고 그것들의 작동 원리를 하나씩 해부했다. 또 그것들이 현재에 이르기까지의 역사를 거슬러 짚어갔다.

이 책의 저자 김병민은 의사가 아니다. 이 책은 투병의 고통을 호소하는 기록도 아니다. 그보다는 병원이라는 특수한 공간을 포리즘 삼아 과학의 역사와 원리, 생명의 본질을 써내려간 지적 탐구의 결과물이다.

저자는 자기공명영상(MRI) 장비의 소음 속에서 양자역학의 원리를, 항암 치료를 위한 방사선 앞에서 렌트겐과 큐리 부인의 혁신적인 삶을 떠올린다. 환자 몸을 읊고 지나가는 X선과 전자 기파는 볼 수 없던 것을 보기 위해 고군분투했던 수많은 과학자의 땀과 열정이 어린 역사적 산물임을 알려준다.

단순한 과학 지식의 나열에 그치지

않는다. 삶에 대한 철학적 성찰이 그 뒤를 따른다. 저자의 성품이 원래 그럴 수 있고, 암 투병이 그런 성품을 더 강화했을 듯하다. (뒤늦게 알고 보니 오랜 기간 그의 소셜미디어를 팔로우하고 있었다. 타임라인에서 엿보이는 성품 자체가 그런 듯하다.) 산소의 역설을 다룬 대목을 예로 들자면, 산소는 생명 유지에 필수지만 역설적으로 세포를 산화시키고 노화와 죽음을 불러온다. 저자는 이를 통해 암과 질병이 개인의 불운이나 형벌이 아니라 복잡한 다세포 생명체가 진화 과정에서 짚어지게 된 대가라고, 그래서 단세포 생명체는 암에 걸리지 않는다고 알려준다.

원자력 기술은 핵폭탄 등 무기로 사용될 때는 인간을 공포로 몰아넣지만, 누군가의 생명을 구하는 진단 및 치료 수단이 되기도 한다. 이런 역설 속에서 저자는 과학이 ‘양날의 검’이라는 것을, 그래서 결국 그 칼자루를 쥐는 인간의 자세가 중요하다는 것을 강조한다. 저자의 설명을 따라가다 보면 과학은 인간의 유한함을 위로하는 가장 따뜻한 언어가 되고 온기를 띤다. 과학책이다 보니 중간중간 설명과 이해에 필요 한 수학 공식이 들어있다. 그런데도 ‘과학자니까’라는 선입견을 깨는 고운 문장 덕분에 잘 읽어나갈 수 있다.

장혜수 스포츠선임기자

병원에 간 과학자  
김병민 저음  
현암사



REALTYONE  
GROUP

THE  
SCHNEIDER  
TEAM

내  
집  
장  
만

koriny

승경호 부동산

저희는 뉴욕 코리니 부동산 Koriny New York 과의  
전략적 파트너십을 통해 이제 미국 16개 주요 지역에서  
보다 폭넓은 고객 서비스를 제공하게 되었습니다.

이번 협력을 계기로, 한국과 미국을 오가는  
이민·역이민 관련 세금 컨설팅, 주택 구입 및 투자 절차 지원,  
그리고 기업의 초기 정착(랜드링) 서비스 등  
부동산 전 영역에 걸친 원스톱 맞춤형 솔루션을 선보이고자 합니다.

또한, 서울과 워싱턴 D.C.를 연결하는  
부동산·투자 세미나를 연 2회 정례적으로 개최할 예정이며,  
지난 10월에는 워싱턴 세미나를 성공적으로 마쳤습니다.

더불어, 한국 NH금융, 하나은행 등 주요 금융기관과의  
협력 체계를 통해 보다 안정적이고 신뢰할 수 있는  
금융·부동산 서비스를 제공하고 있습니다.

앞으로도 뉴욕 코리니 부동산과 함께 한국과 미국을 잇는  
글로벌 부동산 네트워크의 새로운 표준을 만들어가며,  
최고의 신뢰와 가치를 제공하는 든든한 파트너가 되겠습니다.



언제, 어디서든  
만나서 리스팅 상담하실 수 있습니다

비엔나 NEW 상글



\$2,795,000  
방 6, 화 6.5, 4832 SqFt.  
럭셔리 모던 스타일, 2026 1월 완공

맥클린 NEW 상글



\$3,299,000  
방 7, 화 6.5, 5130 SqFt.  
Ready for move-in!

베데스다 NEW 상글



\$3,195,000  
방 5, 화 4.5, 3400 SqFt.  
지금 전화주세요!

에반데일 버지니아 자동차 메커니샵

차고2개, 서비스베이 높습니다. 주차공간 충분합니다.  
비로 운경기술, 퍼밋 준비되어있습니다. 1백10만불.

베데스타 샌드위치 샵 판매가 \$170,000

너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000, 랜트 \$5791

버지니아 와이너리 사업 및 토지 매물

규모: 1200에이커 (약 48만m<sup>2</sup>) · 매매가: \$7,500,000

시설: 테이스팅룸, 코티지, 창고, 외인 공장, 연못, 주차장 (10대 수용)

현황: 현재 영업 중인 유명 와이너리

지연 경관 뛰어난 프리미엄 와이너리 관광·이벤트 운영 병행 가능

투자용 상가 건물

매매가: \$8,000,000 · 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)

임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

인정적인 수익 구조를 갖춘 우량 상가. 투자자 강력 추천!

냉동·냉장 창고 매물

위치: 매들랜드 볼티모어 · 면적: 16,000 SF

설비: 냉동·냉장고 원비 · 매매가: \$1,500,000

유통업, 식품물류, 온라인 배송업체에 적합한 최적 창고!

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표  
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지  
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990 승경호  
k@dwellwashington.com

주택 매매 · 상업 투자 건물  
사업체 매매 · 사업체 임대 계약



REALTYONE GROUP  
CAPITAL

건축면허 소지 VA Class A Contractor  
Tech Pulse Korea 대표  
Cloud Papyrus 대표

“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지  
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

7925 Jones Branch Dr. #3100  
McLean, VA 22102  
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의  
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인

www.dwellwashington.com



부동산 전문 소식지

# “K보안, 망구축보다 중요한 게 있다” 23년차 해커의 진단

“기업들은 보안을 컴플라이언스(준법) 관점에서만 생각한다. 보안 시스템의 유무만 평가할 게 아니라 시스템이 효과적으로 잘 작동하는지 검증하고 테스트해야 한다.”

지난달 18일 만난 필리파 콕스웰(사진) 유닛42 JAPAC(일본·아시아·태평양) 부사장은 정보 유출 등 보안 사고가 잇따라 발생하고 있는 국내 보안 환경에 대해 이같이 평가했다.

기업 내부망 접근을 허용하는 인증 키를 직원이 퇴사한 이후에도 장기간 방치해 문제가 된 쿠팡의 개인정보 유출 사례처럼 단순히 보안 시스템만 구축하는 게 아닌 그 시스템이 잘 작동하도록 꾸준히 관리하는 게 중요하다는 취지다.

유닛42는 글로벌 사이버 보안기업 팔로알토 네트워크에서 보안 위협 지원을 전담하는 엘리트 조직으로 최근

한국 시장 진출을 본격화 하고 있다. 콕스웰 부사장은 한국에서 잇따라 발생한 대형 보안 사고의 원인으로 플랫(flat·평평한) 네트워크 구조를 지목했다. 망과 망이 촘촘하게 연결된 플랫 네트워크 환경에서는 공격자가 한 번 시스템 침투에 성공하면, 내부의 다른 네트워크로 쉽게 이동해 시스템 전체를 장악할 수 있기 때문이다.

그는 “한국은 디지털 환경이 보편화 돼 있지만, 네트워크 구조의 취약점 때문에 공격에 노출되기 쉽다”고 지적했다. 한국 기업들이 글로벌 공급망에서 수많은 외부 기업의 서비스와 애플리케이션을 활용하고 있다는 점도 위험 요소로 꼽았다.

콕스웰 부사장은 “첨단 기술과 제조업 강국인 한국에서 발생한 사고는 전 세계 파트너들에게 연쇄적인 피해를 줄 수 있다”고 경고했다.

 콕스웰 유닛42 부사장  
한국 잇단 사고 ‘평평한 보안망’ 탓 한번 침투하면 쉽게 망 전체 장악 시스템 잘 작동하는지 늘 검증해야 내부자 해킹, 북한도 잘 쓰는 수법

고도화된 인공지능(AI) 기술은 사 이버 공격과 방어 두 측면에 모두 활용되고 있다. 콕스웰 부사장은 “과거에는 윈도우 환경을 중심으로 공격이 이뤄졌지만, 지금은 공격이 AI를 활용해 낮은 영체제(OS)에서도 취약점을 빠르게 파악 한다”며 “AI로 공

격의 속도와 범위가 이전보다 100배는 빨라졌다”고 설명했다. 특히 AI 에이전트를 활용한 공격에 우려를 나타냈다. 사람은 식사나 수면 등 휴식 시간이 필요하지만, AI 에이전트는 365일, 24시간 내내 쉬지 않고 공격을 수행할 수 있어서다. 그는 “장애물을 만나도 AI가 스스로 전략을 수정해 공격의 속도와 효과가 극대화됐다”고 덧붙였다.

유닛42가 지난 5월 공개한 리포트에 따르면 사이버 공격의 25%는 침투 시작부터 데이터 유출까지 5시간 이내에 이뤄졌다. 직접 실행한 모의 공격에서는 단 25분 만에 공격 시작부터 데이터 유출까지 모든 공격이 성공하기도 했다.

콕스웰 부사장은 “이처럼 빨라진 공격 속도 앞에서 사후 대응은 사실상 무의미하다”며 “공격이 시작되기 전에 미리 방어하는 선제적 대응이 가장 중요

하다”고 강조했다.

북한과 중국 등 국가 배후 해커 그룹들의 수법에 대한 언급도 나왔다. 특히 콕스웰 부사장은 쿠팡 정보 유출 사고의 원인이 된 ‘내부자 해킹’이 북한 해커들도 자주 사용하는 수법이라고 전했다. 유닛42에 따르면 2024년 대응한 보안 사고 중 5%가 내부자 위협과 관련돼 있고, 그 중 북한 관련 사례는 2023년 대비 세 배 증가했다.

그는 “북한은 정권 자금 확보를 위해 IT 노동자로 위장해 해외 기업에 취업 하려는 수법을 주로 사용한다”고 설명했다. 이어 “중국은 압도적인 해커 조직 규모를 바탕으로 지정학적 상황에 따라 공격 대상을 빠르게 변경하는 특징을 보인다. 남중국해 긴장이 고조되면 해당 지역에 스파이 활동을 집중하는 식”이라고 했다.

김민정 기자

## ‘폭풍 흡입’ 한다는 중국 로청, 국내 잣대로 보면 ‘허풍’

“로봇청소기는 와트(W)가 아니라 파스칼(Pa)로 표시해요. 무선청소기 규정과 달라요.”

“중국업체들이나 파스칼로 표기하죠. 실제 흡입력을 보려면 와트가 맞습니다.”

지난 2일 서울 송파구의 한 대형 가전 매장 불과 10m도 떨어지지 않은 거리에서 로봇청소기(로청)를 판매 중인 두 업체 직원에게 각각 흡입력을 물어 돌아온 대답이다. 표기 기준을 두고 설명이 엇갈렸다.

중국 가전업체들은 제품 옆 홍보 문구에 ‘3만Pa 강력한 흡입력’ 같은 문구를 강조하고 있었다. 한국 가전업체 관계자는 “저게 맞는 표현이 아닌데 중국 업체들이 위낙 큰 숫자로 홍보를 하다 보니 제대로 된 흡입력 표기를 해놓기 어렵다”고 말했다.

W와 Pa로 나뉜 흡입력 표기에 소비자들의 혼란은 가중되고 있다. 이 혼란의 시작은 중국 업체들이 상대적으로 단위가 큰 Pa를 흡입력 단위로 들고나오면서였다. Pa는 청소기 내부와 외부의 기압 차이인 진공도만을 의미한다. 반면 한국 가전 기업이 사용하는 와트는 진공도에 청소기 내부로 유입되는 공기 흐름 양인 공기 유량(L/s)을 곱해



### 흡입력 표기 기준 논란

국내 로청, 청소기 표준 ‘W’ 쓰는데 중국산, 단위 큰 ‘Pa’로 착시 유발 정부 ‘W로 표기 통일’ 표준 냈지만 권고 수준 규정이라 강제력 없어

산출한다. 진공도가 높아도 공기의 흐름이 없으면 흡입이 발생하지 않기에 Pa만으로는 흡입력을 직접 설명할 수 없다는 게 업계 판단이다.

그래서 무선청소기의 경우 국제 표준에서 공식적으로 W를 인정하고 있다. 문제는 새롭게 등장한 로청의 경우 명확한 국제 표준이 없다는 점이다. 통상 세 자릿수 이내의 수치를 나타내는 W에 비해 Pa은 만 단위로 표시되기 때문에 소비자들이 흡입력이 더 높은 것으로 오인할 수 있다.

실제 지난 9월 한국소비자원이 실시 한 무선청소기 조사 결과를 살펴보면 삼성전자·LG전자·다이슨의 무선청소기 3종 모두 최대 흡입력이 280W 이상으로 측정된 반면 1만8000~4만8000Pa의 진공도 값을 표기했던 중국 무선청소기의 실제 흡입력은 58~160W 수준

예 그쳤다.

정부가 마냥 손을 놓고 있었던 건 아니다. 국가기술표준원은 이런 사태를 인식, 지난 7월 건식 로청의 경우 파스칼이 공식 흡입력 지표가 아니라는 판단을 내리고 와트 중심으로 표기를 통일하는 KS 산업표준 개정을 예고 고시 했다. 지난 9월 고시 기간이 끝났고, 기술심의회 등을 거쳐 지난달 17일 최종 개정안이 발표됐다.

개정된 규정을 보면 “청소 로봇의 흡입 시스템의 최대 압력 값(kPa)은 흡입력(W)의 실제 성능을 나타내는 지표가 아니다. 최대 압력 값을 흡입력을 나타내는 지표로 사용하는 것은 청소 로봇의 흡입력 판단을 오도할 수 있다”며 “먼저 흡입 성능과 직접적으로 관련된 주요 파라미터는 흡입력(W)과 공기 흐름 양을 포함한다”고 명시돼 있다. 그러나 KS 표준이 강제가 아닌 권고여서 중국 업체들은 Pa 표기를 고수하고 있다.

임성수 경희대 기계공학과 교수는 “가이드라인이 만들어진 것 자체로 의미 있다. 적극적으로 이를 홍보해 수 정해나가야 할 부분”이라며 “로청 흡입력을 W로 명확히 규정하는 국제 표준 도 만들기 위해 노력 중”이라고 말했다.

이우림 기자



### 박철완의 마켓 나우

## SF가 현실이 되는 ‘피지컬 AI 모멘트’

어린아이가 ‘나는 이제 어른이다’라고 느끼는 순간은 언제일까? 사람마다 다르다. 과학소설(SF) 속 로봇은 꿈이며, 현실 속 로봇은 ‘다축 다관절의 수직·수평 로봇 팔’이라고 깨닫는 순간일 수도 있다.

우리는 지금 SF가 현실이 되기 시작하는 꿈같은 순간에 서 있는지 모른다. 2025년 1월 CES 무대에서 젠슨 황이 ‘피지컬 AI(Physical AI)’의 개념을 제시한 이후 전 세계가 술렁이고 있다.



어떤 이들은

이 열풍이 ‘4차 산업혁명’ 담론처럼 일시적 유행으로 끝날 것이라며 경계한다. ‘이번에는 다르다’는 주장도 만만치 않다. 그렇다면 ‘피지컬 AI’란 정확히 무엇인가?

젠슨 황에 따르면, 피지컬 AI는 완전자율 주행차, 고도화된 휴머노이드 로봇, 지능형 드론 등 물리적 세계와 스스럼 상호작용할 수 있는 AI 구현체를 의미한다. 이에 대한 회의론도 있다. 기존

의 산업용 로봇에 AI를 덧입혀 일부 성능을 향상한 사례를 피지컬 AI로 포장하는 일이 적지 않기 때문이다.

피지컬 AI는 단순한 기술 결합을 넘어선다. 지금과는 완전히 다른 새로운 기술이 발명되기 전까지는 AI 모델이 구현하는 기능을 끌어올릴 수 있는 ‘혁신적인 하드웨어’로 패러다임 전환이 필요하다.

다시 말해 AI의 ‘물리적 기반’이 새롭게 개발되어야 한다. 엔비디아나 테슬라 등 선도 기업들이 기존에 없던 형태의 하드웨어를 직접 설계·생산하며 새로운 시대를 열고 있는 이유도 여기에 있다. 단순한 연산 성능 개선을 넘어 기존 하드웨어로는 구현할 수 없던 AI 모델의 기능을 실현하려면 구조적으로 다른 물리적 장치가 필요하다. 이는 곧 AI의 물리적 실현 없이는 AI의 가능성도 제한적이라는 뜻이다. 피지컬 AI 개념이 등장한 지 반년도 채 되지 않은 이 시점에서 혼란은 예견됐다.

서정대학교 자동차학과 교수

## ★ 추천이 꼬리를 무는 부동산 ★ 갤럭시부동산

GALAXY REALTY

추천이 꼬리를 무는 부동산

<b>주택 매매 및 렌트</b>	1465 Hampton Hill Cir, McLean, VA	<b>COMING SOON</b>	\$1.25M	로리가 Hampton of McLean에서 가장 많이 거래한 한 아파트로 소유이 나서 본인 돈이 들어온 후에 면적을 줄이고 면적을 2/6 마켓에 올라올 예정	<b>NEW</b>
	5280 Julie Star Dr, Centreville, VA	<b>UNDER CONTRACT</b>	\$689,000	손님의 꼭 원하는 지역의 사고 1 터운 홍, 경쟁률 높고 득템, Buyer So Happy 12/22 세틀먼트 예상	<b>NEW</b>
	8110 Squirrel Run Rd, Springfield, VA	<b>SOLD</b>	\$625,000	셀러가 원하는 조건으로 팔 45일 무료 Rent Back은 보내는S.로리는 팔고 있는 것도 잘 함, Seller So Happy. 11/24 세틀먼트 원료	
	1477 Hampton Hill Cir, McLean, VA	<b>SOLD</b>	\$1.32M	복수 오피 밸브 경쟁사가 리스팅 가격보다 2만불 더 받음, Seller So Happy 10/24 세틀먼트 원료	
	6758 Brook Run Dr, Falls Church, VA	<b>SOLD</b>	\$775,000	집 시자마자 주재원 장기 렌트 원료 10/21 세틀먼트 원료	<b>NEW</b>
	16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	<b>SALE</b>	\$970,000	Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 잘 생긴 싱글홈	
	사업체 매매	멜리상(DC)	\$150K	DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 윤리 예정 사업영역에서 투자용 집, 두 차례 짐 짚 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입	

DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 윤리 예정 사업영역에서 투자용 집, 두 차례 짐 짚 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입

## ★ 최근에 마켓에 올리지 않고 주인 \*세입자 바로 연결한 집

(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
울 거울/내년 봄에 파견 나온 주재원 30여명 있음, 렌트 높을 걸고 있는 집 주인 학영	10월 ~ 내년 1월 입주 예정	\$2,000 ~ \$5,500 가격 대로 렌트
1423 McLean Mews Ct, McLean, VA	바로 입주 가능	\$5,500 집 전체 업그레이드 된 차고 1 터운 홍, 방 3, 화 1, 개인 일정, 풍행로우 중/맥클린 고등
McLean, One Park Crest 콘도	바로 입주 가능	\$4,000
6518 Alexis Ln, Springfield, VA	바로 입주 가능	\$2,700 방 2, 2, 지정 차고, Springhill ES, Longfellow MS, McLean HS
Centreville, VA	12/20 입주 가능	\$3,200 집 전체 Renovation 된 차고 1, 차고 1 차운 홍, 콜롬비아 파월 초등
6605 Anthony Crest SQ, McLean, VA	12월 말 입주 가능	\$4,800 맥클린에서 우편함 수령장 있는 차고 1, 터운 홍, 방 4, 화 3+1, 풍행로우 중/맥클린 고등
7606 Jervis St, Springfield, VA	1/1 일 입주 가능	\$2,300 집 전체 Renovation 된 차고 1, 신글 홍, 교통편리, 방 4, 화 2, Nice Owner
Vienna 티아슨 엘 Amberwood 티아슨 단지 3채	현재는 12/20일, 두 채는 1/1 입주 가능	\$4,600-\$4,800 차고 2 터운 홍, Greenbriar 역, Westbrook 초등 걸어서 있는 거리, 집 상태 아주 좋음



일년에 80~100여 주재원 렌트 구해 줌

사무실 [703] 622-0312 직통 [703] 625-9909 | 1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

로리 정 갤럭시부동산 대표 에이전트

## 구강교육치과

# 나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS  
◇ 유Penn (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD  
◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료  
◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

## “염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

[www.naturadent.net](http://www.naturadent.net)

임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정  
Emergency · 치아성형 · 신경치료  
Implant · Periodontal Surgery · Orthodontics Invisalign  
Veneer Lumineers · Root Canal Treatment

</



## ‘죽음의 조’ 피했지만 ‘웃음의 조’도 아니다

6일(한국시간) 미국 워싱턴DC 케네디 센터에서 열린 2026 북중미 월드컵 조 추첨 직후 미국 매체 ESPN은 손흥민(33)이 멕시코 팬에게 선물 받은 전통 모자 솜브레로를 쓴 사진을 올렸다. 손흥민이 2018 러시아 월드컵 조별리그 3 차전에서 채기골로 독일을 꺾어준 덕분에 멕시코가 어부지리로 16강에 오른 일을 거론하며, “멕시코 영웅 손흥민이 북중미 월드컵에서 멕시코를 적으로 상대한다”고 소개했다.

한국은 조추첨에서 멕시코, 남아공, 유럽 플레이오프(PO) 페스D 승자와 A조에 편성됐다. 전 미국프로농구(NBA) 스타 샤킬 오닐이 포트2에서

한국을 가장 먼저 호명하면서 멕시코와 한 조가 됐다. 이어 조추첨자인 메이저리그(MLB) 뉴욕 양키스의 애런 저

### 한국, 북중미월드컵 A조 편성

3경기 다 멕시코 구장서만 치려 해발 1550m, 홈팀 멕시코전 혐난 유럽 진출팀과 첫경기 일정도 부담 3위도 진출 가능성, 남아공 1승 필수

지가 포트3 중 국제축구연맹(FIFA) 랭킹 최하위인 61위 남아프리카공화국을 뽑았다. 한국계 입양인 행을 둔 저지가 무난한 조를 선사하자, 국내 일부 팬들은 “명예 한국인”이라고 칭송했다. 유럽PO 페스D 승자는 덴마크나 체코가 유력한데, 둘 다 해볼 만한 팀이다.

한국은 퀸리안 음바페의 프랑스, 엘링 헐란의 노르웨이 등이 속한 ‘죽음의 I조’에 들어가지 않았고, 포트4에서 이

탈리아도 피했다. 홍명보(56) 대표팀 감독은 안도의 표정을 지었다. 홍 감독은 담담하게 “저희도 좋은 준비를 하면 충분히 해 볼 수 있다”며 “북중미 월드컵이 아닌 멕시코 월드컵이 돼버렸다”고 했다.

이번 월드컵은 미국·캐나다·멕시코 3개국 공동 개최인데, 한국은 조별리그 3경기를 모두 멕시코에서 치른다는 뜻이다. 한국은 내년 6월 12일 유럽팀과 1차전, 6월 19일 멕시코와 2차전을 멕시코 중서부 과달라하라에서 갖는다. 과달라하라는 해발 1550m가 넘는 고산지대다. 오대산 정상에서 볼을 차는 셈이다. 1983년 멕시코 세계청소년대회 당시 박종환 감독은 산소가 부족한 고지대에 대비한다며 선수들에게 마스크를 씌워 훈련시켜 4강에 오

르기도 했다.

6월 25일 남아공과 3차전을 치를 몬테레이는 6월 기온이 40도에 이르고 습도도 높다. 과달라하라~몬테레이 비행 시간은 1시간 30분으로 이동 거리가 짧은 건 유리하다.

FIFA가 7일 각국 TV 시청 시간을

고려해 발표한 경기 일정에 따르면, 한국 3경기는 우리 시간 오전 10시 또는 11시에 킥오프한다. 학생들의 수업 시간에 생중계되고, 축구 좋아하는 직장인들은 ‘반차’를 써야 한다. 밤에 치맥을 즐기는 모습은 볼 수 없다. 반면 멕시코 현지 시간으로는 늦은 밤인 9시 또는 10시에 경기가 시작돼 선선한 날씨에서 뛸 수 있다.

2018년 월드컵 손흥민의 골 덕분에

멕시코 시민들이 멕시코시티 한국 대

사관에 몰려와 ‘한국인은 형제이며, 손흥민은 멕시코 사람’이라는 구호를 외쳤고, 현지 식당에 ‘손흥민 갈빗살’ 메뉴도 등장했다.

그러나 홍 감독도, 손흥민도 멕시코에 쓰라린 기억이 있다. 홍 감독은 수비수로 뛴 1998 프랑스 월드컵에서 멕시코에 1-3으로 졌다. 하석주가 백태클로 퇴장당하고, 콰우테모크 블랑코가 양발 사이에 공을 끌고 ‘개구리 점프’로 우리 수비수들을 놀라운 그 경기다. 손흥민도 러시아 월드컵에서 멕시코를 상대로 만회골을 터뜨렸지만 1-2 패배를 막지 못했다.

홍명보는 감독으로 지난 9월 멕시코와 평가전에서 손흥민 골을 앞세워 대등한 경기 끝에 2-2로 비겼다.

박민-피주영 기자

**집수리비 걱정하지 마세요!**  
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

NVAR Top Producer  
Zillow Premier Agent  
Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

**클립턴 싱글홈**



**\$1.5M**

방5/화4.5/차고3, 1.05 에이커  
새 지붕, 새 HVAC

**센터빌 타운홈**



**\$600,000**

방3/화2.5/차고1

**스프링필드 타운홈**



**\$3,000**

방2/화2.2, 2 Assigned  
밝고 환한집, 업그레이드 많이 함, 교통편리

**COMING SOON**

**센터빌 타운 \$700,000**  
방3, 화2.2, 차고2

**비엔나 콘도 \$325,000**  
방1, 화1

**여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다.**



**미국 이민법 전문**  
성공률 최고  
만족도 최고  
실력 최고



**김웅용 변호사**

**미국 이민**

이제 이민법 전문 김웅용 변호사와 함께 새롭게 시작하십시오!

**시민권 / 영주권**

- 가족초청이민 - 종교이민 - 간호사(RN)
- 취업이민 - 투자이민 (EB-5) - NIW - 학생비자 (F-1) - 단기취업비자 (H-1B) - 종교비자 (R)
- 투자비자 (E-2) - 기타 조기 유학상담 및 신분 변경

**비 이민비자**

뉴욕 오피스 646-256-9156(Kor) | 212-739-0843(Eng)  
17 State St., Suite 4000 New York, NY 10004

영화 '세계의 주인' 주연 서수빈  
'평생 씻지 못할 상처' 거부하는  
친족 성폭력 피해 여고생 '주인' 역  
"트라우마 딛고 선 꿈꾸는 그들  
열심히 놀고 뜨겁게 연애하길"

영화 '세계의 주인'(윤가은 감독)이 16만 관객을 돌파하며, 올해 가장 흥행한 한국 독립예술 영화가 됐다. 10월 22일 개봉 이후 평단의 호평과 관객의 꾸준한 입소문이 만들어낸 결과다. 영화는 지난 1일 한국영화제작가협회상 작품상 수상작으로 선정됐다. 영화 제작자들이 뽑은 올해 최고의 한국 영화란 의미다.

해외에서도 호평이 이어지고 있다. 9월 한국 영화 최초로 토론토 국제영화제 경쟁 부문에 초청된 걸 시작으로, 낭뜨 3대륙 영화제 대상, 평야오 국제영화제 심사위원상·관객상, 바르사바 국제영화제 국제영화비평가연맹상을 수상했다.

영화는 발랄하고 인기 많은 여고생 이주인(서수빈)이 어떤 사건을 계기로 친족 성폭력 피해자였던 사실이 밝혀지면서 벌어지는 얘기다. 성폭력 피해자를 다룬 기존 영화들과 달리, '사건'이 아닌 '사람', '과거'가 아닌 '현재'에 집중한다.

주연 서수빈(24)은 자신이 연기한 이 주인 그 자체다. 아이돌 연습생 출신답게 춤과 노래를 좋아하고, 태권도도 잘 한다. 밝고 솔직한 성격도 똑같다. 윤 감독이 어떤 작품에도 출연한 적 없는



영화 '세계의 주인'에서 트라우마를 극복하고 꿈꾸하게 살아가는 여고생 주인을 연기한 배우 서수빈. 자신을 빼닮은 주인을 최근에야 떠나보낼 수 있었다고 했다. 권혁재 사진전문기자

'생짜' 신인을 선택한 이유다. 서수빈은 주인의 상처 받은 내면까지 세밀히 표현해내며 감독의 기대에 부응했다.

올해 최고의 '신성'이란 평가를 받는 그를 지난 3일 서울 한남동의 영화사 사무실에서 만났다. 흥해 국제영화제 참석을 위해 윤 감독과 함께 사우디아라비아로 출국하기 전날이었다.

-윤 감독의 팬이었다고.

"아이돌 연습생 생활을 거치며 진로 고민을 하던 나를 연기의 세계로 이끈 영화가 감독님의 '우리집'(2019)이다. 영화의 감동 때문에 대학에서 연기를 전공하게 됐다. '세계의 주인' 2차 오디션까지 간 것 만도 놀라운데, 감독님과의 심층 면접인 최종 3차에서 합격했을 때 뭘 듯이 기뻤다. 나를 배우로 이끈 감독의 영화로 데뷔하다니, 난 우주 최고의 행운아다(웃음)."

-캐릭터 준비가 어렵진 않았나.

"주인이가 그냥 나여서 어렵지 않았다. 감독님도 '주인은 이미 너 안에 있다'고 했다."

-현실적인 여고생 체형이란 반응이 많다.

"다이어트 하겠다고 했다가 감독님 한테 훈났다. 감독님이 '주인의 종아리와 체형이 너무 좋았다'는 영화 관계자 말을 전해줬다. 나도 스크린에 비친 튼튼한 내 몸과 다리가 마음에 들었다. 일

부러 살 찌운 것 같다는 말들이 많은데, 24년 간 준비돼 있던 내 몸이다(웃음)."

주인은 전교생이 참여한 '성범죄자 거주지 복귀 반대' 서명을 홍보로 거부한다. '성폭력은 평생 씻지 못할 깊은 상처를 남긴다'는 문구에 동의할 수 없어서다. 이를 계기로 과거 성폭력 피해 사실이 밝혀진 주인은 주변의 불편한 시선 속에서 힘겨운 일상을 이어간다.

-주인의 내면 연기가 쉽지 않았을 텐데.

"친족 성폭력 관련 책과 증언 영상을 보면서, 우리 주변의 일이란 생각을 했다. 그리고 피해자에 대한 고정관념을 돌아보게 됐다. 트라우마 때문에 움츠려든 사람도 있지만, 주인처럼 꿈꾸어 살아가는 사람들이 더 많다. 상처를 극복하고 '자기 세계의 주인'이 돼가는 주인을 진정성 있게 표현하고 싶었다."

시종일관 담담한 듯 보였던 주인의 내면이 강렬하게 표출되는 장면이 있다. 세차장 신이다. 자동 세차를 하는

동안 차 안에서 주인은 엄마(장혜진)에게 상처와 분노, 서러움을 절규하는 몸짓으로 토해낸다. "내 얼굴만 보고 알았어야지! 내 말 믿어줬어야지! 어떻게 내가 그런 일을 당하게 만들어! 그 렇게 오랫동안!"

-세차장 장면은 부담이 컸을 것 같다.

"연습을 많이 했는데, 촬영장에 도착하니 긴장감 때문에 몸이 얼어붙더라. 감독님 주문대로 몸을 크게 움직여 보며 감정을 쌓아갔다. 마지막 테이크 전, '세상의 모든 주인이들이 너무나 원했을 이 순간, 들어가 보자'는 감독님 말에 감정을 주체 못할 정도로 몰입이 됐다. 찍고 나서 몸이 많이 아팠다."

-가장 마음에 와 닿았던 관점 평은.

"영화가 끝난 뒤 극장에 사람이 흐르고 있었다는 관점 평이다. 내가 '우리집'을 보고 느꼈던 감정이다. '너를 영원히 기억할 거야. 고마워. 이주인'이란 마지막 익명 편지처럼 많은 이들이 주인을 기억해줬으면 좋겠다."

-이제 주인이는 어떻게 살고 있을까.

"수능 끝나고 열심히 놀고 있을 것 같다. 엄마·동생과 함께 크리스마스 파티 준비도 하겠지. 과거의 상처 때문에 사랑 앞에서 늘 주저하던 주인이와 연애 얘기를 나누고 싶다. 주인이가 뜨겁게 연애 했으면 좋겠고, 잘 할 것 같다."

## 누구와 '합창' 하시겠습니까

정명훈·츠베덴 '베토벤 9번' 승부  
연말, 같은 교향곡으로 각각 무대  
정명훈 합창 '대범한 해석'이 특징

루트비히 판 베토벤의 아홉 번째 교향곡 '합창'의 계절이 돌아왔다. 합창은 악성(樂聖) 베토벤이 청력을 잃어가는데 와중에 작곡한 대작이자, 독일의 극작가 프리드리히 실러의 시 '환희의 송가'를 통해 인류가 하나로 어우러지는 희망의 메시지를 극적으로 노래한 걸작이다. 1차 세계대전 종전 두 달 뒤인 1918년 12월 31일 독일 라이프치히 게반트하우스에서 열린 공연을 시작으로 단골 연말 레퍼토리가 됐다.

올해는 두 거장 정명훈과 압판 츠베덴이 KBS교향악단과 서울시립교향악단의 연주로 맞붙는다. 두 지휘자·교향악단은 지난 2월 비슷한 시기에 말려 교향곡 2번 '부활'을 연주하며 화제를 모은 바 있다.

먼저 무대에 오르는 건 압판 츠베덴 서울시향 음악감독의 음악이다. 서울시향은 18일 서울 예술의전당 콘서트홀, 19일 롯데콘서트홀에서 소프라노 서선영, 메조소프라노 이아경, 테너 김우경, 베이스 심기환 등 솔리스트, 고양시립합창단·성남시립합창단과 함께 합창을 연주한다.

츠베덴 감독과 서울시향이 합창을 연주하는 건 세 번째다. 서울시향 음악

감독 정식 취임 이전인 지난 2023년 12월 연말에 서울시향과의 첫 '합창'을 함께한 이후 지난해에도 같은 곡을 연주했다. 올해는 2023, 2024년과 달리 1부 프로그램을 없애고 합창만 전곡 연주 한다. 허명현 평론가는 "바이올리니스트 출신인 츠베덴 감독의 특기는 현악

파트에서 잘 드러난다"며 "각 협악기의 선율이 잘 들리면서도 화합되는데 무리가 없다는 특징이 있다"라고 말했다. 츠베덴 감독의 합창 연주는 국내에서 이른 바 '60분 버전'으로도 유명하다. 보통 70~75분만에 끝나는 합창을 60분 만에 연주한 이후 붙여진 별명이다. 당시 러닝 타임에 대한 언급이 나오자 츠베덴 감독은 "악보에 쓰여진 대로



정명훈(왼쪽)의 KBS교향악단과 압판 츠베덴의 서울시립교향악단이 올 연말 베토벤 교향곡 9번 '합창'을 연주한다.

[사진 KBS교향악단·서울시향]

연주했을 뿐"이라고 설명하기도 했다.

정명훈이 이끄는 KBS교향악단은 24일 고양아람누리, 27일 서울 예술의전당 콘서트홀, 28일 세종예술의전당, 30일 서울 세종문화회관 대극장에서 합창 교향곡을 선보인다. 소프라노 최지은, 메조소프라노 양송미, 테너 손지훈, 바리톤 김기훈 등의 솔리스트와 함께 고양시립합창단·서울모데트합창

단·안양시립합창단이 출연한다.

정 지휘자와 KBS교향악단의 합창 연주도 2021년 이후 두 번째다. 당시 2022년 KBS교향악단 음악감독 임명을 앞둔 핀란드 지휘자 피에타리 임기네이 포디움에 설 예정이었지만 코로나19 확산으로 입국에 어려움이 생기자 정 지휘자가 '구원투수'로 전격 출격 했다.

최민자 기자

## 한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.

한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.

임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가폴 상그릴라 장관회의 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 매릴랜드 법원, 버지니아와 매릴랜드 연방지법,

버지니아와 매릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.

한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

**파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.**  
**이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼**  
**상속 : 유언장, 트러스트, 가디안, 상속 분쟁**  
**소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표**

리치몬드  
페닌슬라  
상담환경

**이름변경 · 교통사고 · 위임장  
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판**

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.  
유튜브에서 "임종범변호사"를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상들을 만나실 수 있습니다.  
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 "임종범변호사"를 치시면  
한미법률사무소에서 기고한 300여개의 칼럼을 만나실 수 있습니다.

걱정도 많고, 궁금한 것도  
많으실텐데, 저희 한미가 친절하게  
도와 드리겠습니다.

먹구름 뒤에도 태양이 있고,  
추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이  
오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.

● 사무장 김진주 ●

대표변호사 임종범  
James Yim Victory, Esq.

지난 20여년간 아낌없이 성원해주시는  
여러분께 감사드립니다.  
인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들  
혼자 잘 수 없는 길에 동반자가 되어드리겠습니다.  
오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고  
믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.

● 변호사 임종범 ●

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122  
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



# 일등부동산

# 뉴스타부동산

대표 브로커  
라니 오  
703-899-8999  
410-417-7080



<http://부동산학교.com> 5주 속성반  
**부동산 학교**  
2025년 9월 16일 (화) 개강  
수업료: \$350 (교재비: \$100) 시작일 주제입니다.  
뉴스타와 함께 성공하세요.  
=> 온라인 라이브 강의 <<  
• 한국식 쪽집게 수업 • 온라인 수업 병행  
• 학격후 10주 실전교육 • 기본 컴퓨터 교육  
• 자체 제작 한글교재와 문제 풀이  
파란 모시면 100% 합격보장!!

## 리스팅 접수 [개런티]

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

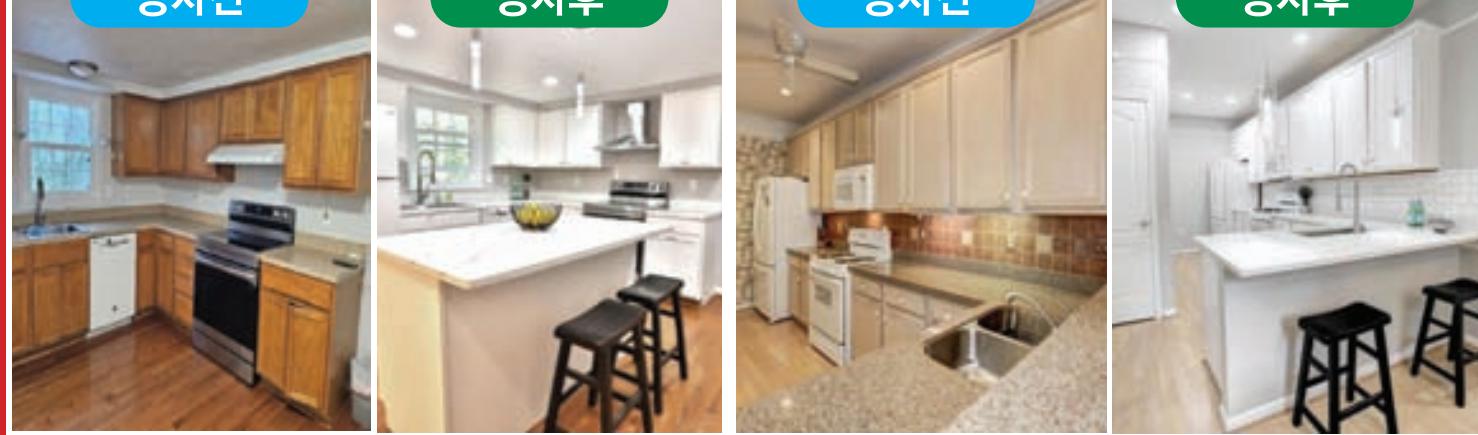
“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후



모든  
공사는  
후불  
(집 파신 후)

“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격 : \$650,000
- 공사비(후불) : \$45,000
- 수리 후 가격 : \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

\* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.



SOLD

Sold in 2 days  
새로 다 꾸민 집.  
\$985,000 → \$1,265,000  
28만불 더 받고 팔림

SOLD

Sold in 2 days  
새로 다 꾸민 집.  
\$370,000 → \$388,000  
\$18,000불 더 받고 팔림

## 버지니아



\$850,000  
페어팩스 타운홈

방 4, 화장실 3+1, 치고 2  
넓고, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집



\$770,000  
페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 3  
좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원



\$785,000  
페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 치고 1  
새로꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통



\$999,000  
페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 치고 2  
넓은 구조와 잘 가꾸어진 집, 벽돌, 마루바닥



\$880,000  
센터빌 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 치고 2  
아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장



\$1,050,000  
페어팩스 싱글홈

방 4, 화장실 3+1, 치고 2  
우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함



\$1,180,000  
페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 치고 2  
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집



\$1,350,000  
비엔나 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 치고 2  
편리한 교통에 멋진 고급 집, 최근 및 년 사이에 업그레이드



\$1,600,000  
페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 4+1, 치고 2  
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군



\$1,875,000  
비엔나 싱글홈

방 6, 화장실 6, 치고 2  
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통



\$1,980,000  
페어팩스 싱글홈

방 5, 화장실 5+1, 치고 2  
새집, 우드슨 학군, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집



\$2,100,000  
맥클린 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 치고 2  
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 경망한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장

## 메릴랜드



\$349,900  
Nottingham 타운홈

방 4, 화장실 3  
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음



\$625,000  
Elkridge 타운홈

방 3, 화장실 2+1, 치고 2  
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방



\$750,000  
실버스트링 타운홈

방 3, 화장실 3+1, 치고 2  
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐



\$1,275,000  
N. Potomac 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 치고 2  
아주 이쁘고 밝은 고급 집



\$1,075,000  
포토맥 싱글홈

방 4, 화장실 2+1, 치고 2  
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격



\$1,070,000  
N. 포토맥 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 치고 2  
아주 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교



\$820,000  
엘리컷시티 싱글홈

방 5, 화장실 3+1, 치고 2  
밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰



\$3,590,000  
베데스다 싱글홈

방 6, 화장실 7+1, 치고 2  
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

## DC



\$950,000  
워싱턴 디씨 듀플렉스

방 4, 화장실 4+1, 치고 1  
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집



\$1,425,000  
NW 싱글홈

방 3, 화장실 2  
체비체이스와 경계지역, 편리한 교통, 고급 동네



\$2,500,000  
NW 싱글홈

아주 크고 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 고급 동네



\$649,000  
SE 타운홈

방 5, 화장실 3+1  
새타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989  
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,  
Tysons Corner, VA 22182  
3444 Ellicott Center Dr. #105,  
Ellicott City, MD 21043



내집 가격이 궁금하다?  
컬러 사진으로 만들어진  
집김정 리포트를 신청하세요.  
1-800-406-4989



**CORE** Physical Therapy & Rehab

# 김우기 통증 재활 물리치료

한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

**통증 재활의 최고 전문가가  
집중 케어해 드립니다!**

**메디  
케어**

**교통  
사고**

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

**진료  
내용**

## 근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료  
척추측만증 치료, 맥켄지 치료  
메이틀랜드 치료

**진료  
과목**

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후  
재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

## 중추신경계 손상치료

신경발달치료  
보봐스치료



## 통증치료

근육 통증침치료  
관절 / 근막이완치료  
전기치료



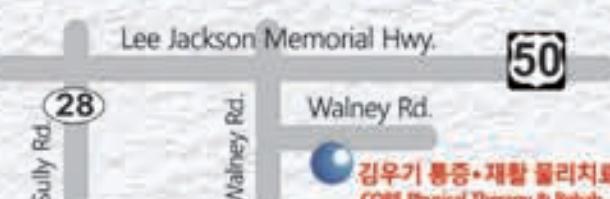
**김민정 DPT**

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

**원장 김우기 DPT**

연세대학교 재활학전공  
고려대학교 대학원 질병역학전공



김우기 통증·재활 물리치료  
CORE Physical Therapy & Rehab



CORE Physical Therapy & Rehab

**김우기 통증 재활 물리치료**

예약환자에 한해 주말에도 진료합니다

T. 703-865-6455

F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A  
Chantilly, VA 20151



오래되고 잣은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.  
유니버셜이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.

HOT

VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**  
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다.



### L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER  
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS  
FURNACES & AIR HANDLERS  
NEW FURNACE INSTALLATION  
FURNACE REPAIR SERVICE  
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS  
AC INSTALLATION  
AC REPAIR



### 규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?



LENNOX

Carrier

TRANE



Carrier, Lennox 전문딜러  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749  
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격  
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
[www.LBuniversal.com](http://www.LBuniversal.com)  
[www.facebook.com/LandBUniversal](https://www.facebook.com/LandBUniversal)

12월

구

인

광

고

## 함께 성장할 회사 임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 펼치는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 베네핏을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.

관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수의 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA (P & A USA Inc)

mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

## 파리 바게뜨 베데스타 Paris Baguette Bethesda

경험있는 제빵사,  
케이크 데코분들  
모십니다

301.312.2328

Ackfandb@gmail.com

## WBS 월드뱅크카드 서비스 직원 모집

WBS Processing과 tech support  
부서에서 함께 일하실 성실하고  
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에  
관심있는 직원도 모집합니다.  
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,  
체계적인 교육과  
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

\*많은 지원 바랍니다!

문의: 703-225-5500  
hr@worldbankcard.net

## SD Mechanical 테크니션 직원 모집

대형 슈퍼마켓  
냉장 · 냉동

서비스 & 설치 전문 회사  
유경험자 또는 관심 있으신 분

서비스 지역  
VA · MD · DC

703.447.4683

sdmechanical.office@gmail.com

## 워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season  
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
  - 오솔길, 산길 걷기
  - 6마일/2시간
  - 운동화, 물 한 통이면 준비 끝
- Fairfax 인근 공원과 숲 속  
Occoquan trail  
Billy Goat trail  
호수, 강, 바다 등 여러 코스  
걷기 좋아하시는 분 환영!

연락처: Ms. Han  
(703) 939-5223

(가능하면 text message 주세요)

“아침 숲 속을 걸으면 건강과 행복이  
함께 찾아옵니다.”

## 구인

### Home Improvement

에서 함께 일하실  
원도우·도어  
경력자 구함  
합법 신분자



703.944.8433

## 황계실 부동산

고객만족 17년!  
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커  
GSHwang Realty

571-239-6054

## 구인

뷰티케어 브랜드 회사

### 마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com

301.468.8949

[www.onnaturalusa.com](http://www.onnaturalusa.com)

## 금매

Korean BBQ  
& Hot Pot  
케이터스버그, MD

최적의 위치  
140석 이상, 3,000sf 규모  
저렴한 렌트  
매매가격 Only  
**\$280,000**

최근에 새로 지어서  
리모델링 비용절감

240-988-6868

## 매매

확실한 순익보장 데리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿을만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)

관심있는 분만 연락주세요

## 메디케어 점문기 · 점선판 보험

건강 보험, 연금,  
롱텀 케어까지 안락하고,  
건강한 노후 준비를 위한  
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험  
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316

703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408  
Centreville, VA 20121

## L & B Universal, Inc. 히팅·냉동

### 리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (풀타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

[accounting@lbuniversal.com](mailto:accounting@lbuniversal.com)

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

① 워싱턴 중앙일보

## “하루 준비, 끝”

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.  
일등 신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.  
생활을 윤색하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로  
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

# 중앙생활안내

Classified

중·장기보 2025년 12월 8일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

## 메릴랜드지역

### 구인/사무/직원모집

메릴랜드 봉고메리몰 시계 및 쥬얼리샵에서 일하실 분 구합니다. 학생 환영  
301-365-7794

워싱턴 베다니 장로교회(게이더스버그소재)에서 주일 1부 예배를 섬겨주실 반주자 한 분을 모십니다.  
-예배시간: 주일 1부 예배 오전 8시(연습시간 오전 7시 20분 및 예배)\*일년에 두 차례 있는 특별 새벽기도회 때 이를 간 반주하여 악연  
-지원자격: 세례교인으로 교회 반주에 은사와 사명감이 있는 분(성가 및 복음성가)  
-제출서류: 이력서 및 신앙고백이 담긴 간단한 자기 소개서  
-제출처: BPC.Music.Dept@gmail.com  
-제출기한: 청빙시까지  
-사례비: 교회 내규에 따름(추후통보, 혹시 궁금하신 분들께서는 문의 바랍니다)  
-문의사항: 이민형 장로: 216-870-9234  
이메일: leeminhung7896@gmail.com  
김요한 목사: 301-215-0065  
이메일: shalom1984@gmail.com  
-교회주소: 1201 Quince Orchard Blvd. Gaithersburg, MD 20878  
TEL: 301-670-1200  
<http://bethanyusa.org/>

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집  
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능  
출장업무 필수, 운전 경력 풍부하신 분  
취업에 결격 사유 없으신 분  
근무지: Rockville, MD / 타주 가능  
이력서: RnRnacct@gmail.com  
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.  
RN 간호사, 운전 기사(온니 거주 환영)  
주방 보조  
▶ 443-691-7968

BridgeOne Insurance MD  
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경험자 가능  
▶ 703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집  
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류  
근무지: Upper Marlboro MD  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무 조건 소유자  
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>  
▶ 문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에 서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페니쉬) 가능한 한 유, 무경험자 구합니다.  
albert@wkkinc.com  
▶ 301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 라셉션 니스트와 직원을 구합니다.  
영주권 스폰 가능/ 월요일~금요일 정규직 & 파트타임/ 한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com 으로 보내거나  
▶ 301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데 플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.

▶ 301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원 모집

업무: 주방 보조(주방)  
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902  
연락처: Customer Service Manager  
▶ P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터 직원 모집: 운전기사 / 간호사(RN)

- 건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏  
- 유급 휴일과 유급 병가

▶ 443-828-7777

### 세탁/이미용/기타

글렌버니 리커스토어에서 함께 일하실 분을 구합니다. 유경험자, 파티임

443-262-1813

DC-CUA 메트로 근처 American Breakfast에서 서버 구합니다.

풀&파티임(6am-2pm) \$18/hr + tips  
703-785-8763

어큐라 MDX 2012년 134,000 마일리지 티임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상, 굿 컨디션

703-909-9377

최고급 등산 장비 팝니다.  
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화드 라겠습니다.

703-869-5919

PG 카운티 리퀴스토어 라리리스탁 하실 분 2~9pm 일하실 분 구함(금, 토 포함)  
301-336-2500

메릴랜드 라이센스 소지하신 마사지 세라피스트 구합니다.

240-232-5989

손사이딩 올드하우스 메캐닉 헬퍼 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도우, 도어 경력자 구합니다.  
합법적 신분자에 한함  
703-944-8433

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트)  
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)

엘리코시티 혜반 한국 식당에서 홀 서버 하실 분 구합니다.

▶ 443-420-3096

영어 가능한 딜리 매니저 구합니다.  
DCSW(월~금, 6am-3pm)

703-300-7207 (문자)

파리바게뜨 베데스다에서 경험 있는 제빵사 나 케익 데코분들 모십니다.

301-312-2328

Ackfandbs@gmail.com

비숙련 영주권 프로그램  
변호사가 운영. 널심홍. 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 적계 가족도 영주권 혜택

웹사이트: [useb3.com](http://useb3.com)

문의 이메일: [admin@eb3recruit.com](mailto:admin@eb3recruit.com)

동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

"No.1 골프에서 함께할 Staff를 구합니다"

571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln  
Centreville, VA 20121  
[https://no1golflounge.com](http://no1golflounge.com)

전화: 571-546-8683

### 싱글/타운 방 렌트

엘리코시티 롯데에서 10분 거리 타운홈 지하 렌트, 가구 일체, 워크 아웃, 인터넷 유포, 남자 직장인 구함  
443-631-7866

엘리코시티 롯데 5분거리, 밝고 깨끗한 싱글 하우스 워크 아웃 지하, 방 2, 욕실, 취사 가능  
443-630-2322

조용/교통 편리한 위튼 도서관, 한아름, 멤트로 근처 싱글 홈 방하나 렌트  
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영  
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글 홈 2층 방 렌트  
유포, 직장인, 잠만 주무실 분 \$700  
240-393-3615 (문자 요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글 홈 방 렌트 합니다.  
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비  
301-533-1438

메릴랜드 저먼타운 타운하우스 전체 렌트  
방 3, 화 3.5, 10 월 1일부터 입주 가능  
301-219-6030 (문자 요망)

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트  
방 2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에 서 15분 거리  
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,  
싱글 홈 방하나 렌트 합니다.  
301-962-0728 / 240-997-3168

495와 95번이 만나는 첫 번째 입구, 메릴랜드 대학 가까운 싱글 홈 이층 방 렌트  
301-385-3535 (문자 요망)

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통 편리한 하우스 방하나 렌트, 즉시 입주 가능, 방세 저렴  
301-379-9660

### 사업체 매매

1. DC NW 잘꾸며진 한식/분식 식당 19만

2. DC NW 드라이크리닝 학교, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치

3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD

4. 콩후티, Bakery 등 리스팅

▶ DJ Lee 703-303-8003

베데스타 텔리 \$170,000  
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000  
렌트 \$5,791  
▶ 703-928-5990

확실한 순이익 보장 텔리 매매  
DCSW 매매가 32만불 (cash only)

연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)

수월한 운영 (키오스크 시스템),

저렴한 렌트비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am-3pm)

꼭 관심 있는 분만 연락주시기 바랍니다.

703-300-7207 (문자)

Korean BBQ & Hot Pot 금매  
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140석 이상, 3000 sqft, 저렴한 렌트

비, 최근 새로 지은 곳으로 리모델링비 절감 할 수 있습니다.

관심 있으신 분 연락 주세요.

240-988-6868

### 버지니아 지역

#### 구인/사무/직원모집

파어에스에 위치한 생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜 까지 전문적으로 상담해 드리는 보험 회사에서 함께 일하실 분을 급구합니다.

703-939-2737

CarePeople Home Health RN 구함

이력서 : carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실 분을 구합니다.

이력서 : k546272@gmail.com

리셉션 니스트/테크니션 구함니다. 이중언어 가능자

이력서 : dceyeclinic@yahoo.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집

매니저/시니어 어카운턴트

회계사 자격증 소지자

문의: 571-389-4415

이력서 : hr@yiccompany.com

ANNANDALE, VA 공인 회계사 사무실에서 함께 일하실 분을 모십니다.

Full & Part time, 경력자 우대, 무경험자도 환영

Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)

있으며, 영주권 승인 가능

Email : wjklm0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함

사무실 제공, 유/무경험자 가능

VA & MD

▶ 703-598-3316 / 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를 모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.

모바일 앱과 POS 영업에 관심 있는 직원도 모집합니다. 업계 최고 대우 보장

문의: 703-225-5500

이메일 지원: hr@worldbankcard.net

많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서 어카운턴트 보실 분 구함. 유경험자 우대

703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무 보조원을 구합니다.

Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영

이력서를 이메일로 보내주세요.

sjshin.esq@gmail.com

리셉션 니스트 (이중언어 필수)를 모십니다.

장소: Chantilly, VA 20151

시간: 조정 가능 (풀타임)

급여: 인터뷰 후 조정 가능

전화문의: 703-622-7737

Email : accounting@lbuniversal.com

치과 병원 Front Desk (레스토/타이스)

# 중앙생활안내

Classified

C14

구인/구직광고와 개인렌트유료광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일주시기 바랍니다.)

2025년 12월 8일 월요일 중앙일보

▶ 703-256-3005/703-830-0993

## 식당/식품

DC-CUA 마트로근처  
American Breakfast에서 서버 구합니다.  
풀&파타임(6am-2pm) \$18/hr + tips  
703-785-8763

우드브리지 콘티코 부대안에 있는 일식당에서 함께 일하실 원도우, 도어 경력자 구합니다.  
합법적 신분자에 한함  
703-944-8433

신분 확실하시고 영어 가능하신 분  
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 렐리 매니저 구합니다.  
DC SW(월~금, 6am-3pm)  
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트  
매니저 구합니다.  
영어 필수, 경험자 페이 우대  
703-628-9168 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 임희상 이사  
▶ 571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 조성수 점장  
▶ 703-573-6300

롯데프라자 스텔링점 구인  
푸드코트 캐셔, 풀타임, 파트타임 가능  
성함과 연락처 남겨주세요.  
▶ sjiang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓  
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명  
은퇴연금/건강보험,  
내셔널하버 MGM 근처  
이력서: jumbo.food@gmail.com  
▶ 703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실  
분 문자로 연락 주세요. 풀타임, 파트타임  
▶ 571-991-4172

## 이미용

매나사스 파크 바바샵에서 함께 일하실  
바리를 모십니다  
일주일에 3, 4일 일하실 분  
703-473-9771

## 세탁/얼터레이션

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실 분  
모십니다.  
3일 파트타임 가능하신 분  
703-328-3064

## 자동차/정비/바다샵

풀스쳐치 지역 자동차 정비소에서 메케닉  
유경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무  
571-332-6110

엘리곳시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술  
자 구함  
410-446-9981

## 기타 구인

손사이딩 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

홈인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도우,  
도어 경력자 구합니다.  
합법적 신분자에 한함  
703-944-8433

No.1골프에서 Staff 모집합니다(센터빌)  
▶ 571-591-4455

## 싱글/타운홈 렌트

애난데일 타운홈 렌트 \$3,400

방3, 화3.5, 최신식 최고급으로 업그레이드된 집, 화려하게 잘 꾸며 놓은 부엌과 화장실, 집 전체 나무마루, 넓은 데, 워크아웃 베이스먼트, 모델 하우스 보다 더 예쁜집, 교통편리, 즉시 입주 가능  
▶ 703-477-3114

페어팩스 비엔나타운홈 전체 렌트  
방4 화3.5 \$3,200 or 일부 방3 화2.5  
\$2,200  
470-485-1875

센터빌 H 마트에서 10분 거리 타운하우스  
\$2,350 (유딜리티 별도)  
방3, 화장실 1.5, 뉴 리모델링, 개/고양이 가능  
571-345-6667

GMU 대학 체육관 뒤 조용한 싱글홈 전체 렌트합니다. (웃슨 하이 학군)  
방4, 화2.5, 치고2, 교통 편리 (조지메이슨 1  
미일, 패어팩스 H 마트 1.3마일)  
703-350-2278

스프링필드 싱글홈 (애난데일 부근)  
방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600  
▶ 703-231-5572

우드브릿지 3 Levels Townhouse 렌트  
\$2,400, 방3, 화장실 3.5, 업그레이드 된 지붕,  
창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master  
Suit Bedroom(침실),  
펜스 있는 뒷마당, 갑나무가 있는 앞마당, 교  
통편리, 밝은 타운하우스, 즉시 입주 가능  
▶ 703-477-3114

페어팩스 타운하우스 \$2,900  
로빈슨 하이스쿨 근처 1,496sqft 전체 렌트  
방3, 화3.5,  
703-470-1736 / 703-470-7066

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층  
과 완전 분리) 렌트합니다.  
방3, 풀화장실, 리빙룸, 큰 데, 큰 창고, 치고2  
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리  
703-508-5405 (Julia Jin)

애쉬번타운하우스 렌트 \$3,300  
전체 마루, 치고2, 데, 267/607  
Briar Woods 하이스쿨 학군  
▶ 571-239-6054

1. 패어팩스 타운홈 \$3,300  
방3, 화2.5, 치고1, End Unit, 편리한 로케이션,  
잘 관리된 집  
2. 센터빌 타운홈 \$3,000  
방3, 화2.5, 치고1, End Unit, 업그레이드 많

이 함, 굿로케이션

3. 스프링필드 타운홈 \$3,000  
방2, 화2.5, 2 assigned 주차, 밝고 환한 집,  
업그레이드 많이 함, 교통 편리  
▶ 703-919-0472

페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트  
\$3,900 방3/화3/치고2, 최고 학군,  
29/50/66/286 최고로 케이션  
▶ 571-239-6054

## 콘도 렌트

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.  
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능  
\$2,180  
301-466-1646

애난데일 콘도 \$1,500  
방1, 화장실 1, 고급스런 나무 마루, 턱트인  
넓은 콘도, 업데이트 된 부엌, 계단 없는 1층  
나무가 보이는 넓은 발코니, 즉시 입주 가능  
703-477-3114

알렉산드리아 콘도 \$2,600  
방2, 화장실 1, 1,105 SF 넓은 콘도,  
13층으로 탁트인 조망, 엘리베이터,  
\$100,000 가량 수리하고 업데이트 된 모델  
하우스 같은 콘도,  
넓은 새 창문, 최고급스런 부엌, 넓은 리빙룸,  
리모델한 화장실, 새 페인트, 즉시 입주 가능  
703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트,  
간단한 취사, 가구 완비, 인터넷, 학생 또는 직  
장인 여성 환영  
571-286-2439

스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나  
는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트  
워크아웃, 간단 취사 가능, 교통 편리, 주차  
마루, 남자분 환영  
703-750-2795

GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 옥실 딸  
린 캠핑이나 렌트 합니다.  
남자분 환영, 즉시 입주 가능  
240-271-1879 (문자요망)

애난데일 H 마트 근처 콘도 전체 렌트  
방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전  
제품 새것, 즉시 입주 가능  
703-622-2033

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층 렌트  
합니다.  
나무 마루, 유포, 교통 편리, 여성 분 환영  
고양이 편찮으신 분만 문의 바랍니다.  
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 예촌 암타운하우스 방 렌트  
가구 완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영  
703-622-2033

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층 렌트  
합니다.  
나무 마루, 유포, 교통 편리, 여성 분 환영  
고양이 편찮으신 분만 문의 바랍니다.  
571-345-8879 (문자요망)

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층  
과 완전 분리) 렌트합니다.  
방3, 풀화장실, 리빙룸, 큰 데, 큰 창고, 치고2  
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리  
703-508-5405 (Julia Jin)

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방  
하나 렌트, 남자분 환영  
703-887-5173

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층  
과 완전 분리) 렌트합니다.  
방3, 풀화장실, 리빙룸, 큰 데, 큰 창고, 치고2  
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리  
703-508-5405 (Julia Jin)

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나  
렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분  
환영, 즉시 입주 가능  
571-758-7117

페어팩스 방 렌트 또는 하숙 실분 구합니다  
GMU, 노바에서 5분거리,  
방/화장실/부엌/세탁기 모두 별도, 편리한  
파킹  
703-388-8518

페어팩스 방 렌트 또는 하숙 실분 구합니다  
GMU, 노바에서 5분거리,  
방/화장실/부엌/세탁기 모두 별도, 편리한  
파킹  
703-388-8518

페어팩스 웃슨 하이스쿨 건너편 타운하우스  
베이스먼트 전체 렌트  
방1, 키친, 욕실, 워크 아웃  
571-643-8008

천들리 롯데 근처 싱글하우스 윗층 렌트

애난데일 오피스 전체 렌트  
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층  
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통  
편리 \$2,000 즉시 입주  
▶ 703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트  
룸 4개, 화장실, 주차 다수  
301-741-6567

센타빌 던킨뒤 환한 오피스 콘도 렌트  
\$1,900, 1,200sqft,  
룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹 다수,  
RT29/6/28/286  
▶ 571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트  
오피스 전체 4 Room \$1,600 사무실  
\$500 (전기, WiFi 포함)  
703-209-5150 (문자요망)

애난데일 오피스 전체 렌트

나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층  
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통  
편리 \$2,000 즉시 입주  
▶ 703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트

룸 4개, 화장실, 주차 다수  
301-741-6567

센타빌 던킨뒤 환한 오피스 콘도 렌트  
\$1,900, 1,200sqft,

룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹 다수,  
RT29/6/28/286

▶ 571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트

오피스 전체 4 Room \$1,600 사무실  
\$500 (전기, WiFi 포함)

703-209-5150 (문자요망)

## 부동산 매매

우드브릿지 싱글홈 \$970,000

Woodbridge의 Powells Landing 단지내  
court에 있는 잘 생긴 싱글홈  
703-622-0312

센타빌 타운하우스 \$499,900

방2, 화3.5, 1,740sqft, 지하 full bath, 워크  
아웃, 브래더/28, 66, 29 교통요지, 2017 리  
모델링  
517-239-6054

1. 센터빌 타운홈 \$600,000

방3, 화2.5, 치고1

2. 센터빌 타운하우스 \$700,000

방3, 화2.5, 치고2

3. 비엔나 콘도 \$325,000 방1, 화1

▶ 703-919-0472

챈틸리 급매 타운하우스 \$300,000

방2, 화1, 아담한 뒷마당

▶ 703-231-5572

애쉬번타운하우스 \$660,000

방4, 화3.5, 치고2, 최고 학군, rt267/7, 델  
레스 공항, 전부 리모델링, 새집 같음  
▶ 571-239-6054

스프링필드 타운하우스 \$710,000

방3, 화3.5, 치고1, 집 전체 업그레이드, 엔  
드 유닛, 새 페인트, 새 데크, 워크 아웃 베이스  
먼트, 최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모  
두 교체  
▶ 703-813-8949

우드브릿지 타운홈 \$399,900

방3, 화3.1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스  
가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그

# 중앙생활안내광고 Classified

중·일보 2025년 12월 8일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

▶ 301-318-4242/443-668-0453

1. 위싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000  
방4, 화장실 4+1, 차고1, 새집, 편리한 교통,  
모던하고 예쁜 집  
2. 위싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000  
방5, 화장실 3+1, 새타운 하우스, 모던하게  
지은 예쁜 집  
▶ 410-417-7080

1. 메릴랜드 포토맥 성글홈 \$1,075,000  
방4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘  
꾸며진 집, 좋은 가격  
2. Nottingham 타운홈 \$349,900  
방4, 화장실 3, 최근에 전부 새로 고쳤으며,  
HOA가 없는 집  
3. Elkrige 타운홈 \$625,000  
방3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집,  
마루 바닥, 1층에 안방  
4. 실버스프링 타운홈 \$750,000  
방3, 화장실 3+1, 차고 2  
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈,  
5. 엘리엇시티 싱글홈 \$820,000  
방5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며  
진 집, 넓은 뒷뜰  
▶ 410-417-7080

1. 패어팩스 싱글홈 \$999,000  
방5, 화장실 4+1, 차고 2, 넓은 구조와 잘 가  
꾸어진 집, 벽돌, 마루 바닥  
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000  
방4, 화장실 3+1, 차고 2, 우손 학군, 편리한  
교통, 최근에 업데이트  
3. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000  
방6, 화장실 6, 차고 2, 새집같이 아주 멋지고  
고급스러운 집, 편리한 교통  
4. 패어팩스 타운홈 \$850,000  
방4, 화장실 3+1, 차고 2, 앤드 유닛, 아주 밝  
고 이쁘게 잘 꾸며진 집  
▶ 703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000  
방1, 화1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft,  
전부 리모델링, 나무 마루  
2. 맥클린 콘도 \$389,000  
방2, 화2, 1,050 sqft Mclean High, RT495,  
66/26/7  
Metro, Tysons Galleria 옆  
▶ 571-239-6054

도미니언 벨리 컨트리클럽, 헤이 마켓 쇼핑  
\$1,699,000  
1에이커 숲속, 6,700 sqft, 방5, 화5.5,  
차고 3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕  
실, 드레스룸, 인로우스워트, 미디어룸, 게임  
룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템, 야외 리  
조트 스타일 \$460K 업그레이드  
▶ 571-239-6054

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000  
방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3에이커  
프랜코니아 지역으로 교통,  
생활시설 편리, 시니어 거주하기에 편리한 단  
층구조, 지붕, 에어컨 등 최근 교체, 계단 없음.  
2. 매너서스 콘도 \$330,000  
방2, 화2 주차공간 편리한 콘도,  
그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관 등 좋은 생활  
여건  
▶ 703-483-0505

## 사업체 매매

1. 빌리/카페 1,400sf & 패어팩스  
렌트 \$2,500, 5만5천불  
2. 치킨 프랜차이즈 95만불, 주매상 3만  
3. 일식점, GMU 근처 20만불, 주매상 1만5천  
703-303-8003

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만  
2. DC NW 드라이크리닝 퍽업, 주매상 9천,  
주 5일, 대로변 위치  
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD  
4. 쿵후티, Bakery 등 리스팅  
▶ DJ Lee 703-303-8003

베데스타 텔리 \$170,000  
너무 좋은 자리, 1200SF, 주매상 \$10,000  
렌트 \$5,791  
▶ 703-928-5990

확실한 순익 보장 델리 매매  
DC SW 매매가 32만불 (cash only)  
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)  
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트  
비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없  
는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)  
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.  
703-300-7207 (문자)

Korean BBQ & Hot Pot 금매

\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의  
위치, 140석 이상, 3000 sqft,  
저렴한 렌트비, 최근 새로 지은 곳으로 리모델  
링비 절감 효과, 관심 있으신 분 연락 주세요.  
240-988-6868

델리샵 (DC) \$150K  
DC 내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,  
안정된 수입, 투자용  
▶ 703-625-9909

## 중고 매매 / 기타

어큐라 MDX 2012년 134,000 마일리지  
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상,  
굿 컨디션  
703-909-9377

최고급 등산 장비 팝니다.  
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화 드리  
겠습니다.  
703-869-5919

비숙련 영주권 프로그램  
변호사가 운영. 널심홍, 나이, 학력, 경력, 성별  
무관, 직계 가족도 영주권 혜택

웹사이트 : useb3.com  
문의 이메일: admin@eb3recruit.com  
전화: 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고 골프 세트 싼 가격에 팝  
니다.  
703-966-9072 (Mr. Kim)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루  
트 - 악기별 개인 맞춤 레슨  
757-338-8496

무빙 세일 (센터빌)  
다이닝 테이블, 소케이스 그림, 유로피안 장식  
품, 골동품, 청동으로 된 인어공주, 자수정 수  
집, 강아지 캐리어 등등  
808-223-4825

## 건축/페인트/마루

손 사이딩 올드하우스 메캐닉 헬프 구함  
703-955-2827 / 540-680-1571

구인 - 리모델링 건축 회사에서 같이 일하실 기  
술자, 헬프 직원들 구합니다.  
703-499-4494

리모델링 부엌, 화장실, 애디션, 멕, 팬스, 지붕  
제너럴 컨트랙터 MR. 박  
703-434-2810

JGL 건설 회사  
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이  
직접 시공합니다  
▶ 571-213-8678

JJL CONTRACTOR INC.  
지붕 고민/돈 걱정 그만하세요  
▶ 703-835-0945

형제 건축 & 지붕  
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실  
믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.  
▶ 703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD  
- 집수리 전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,  
주방, 욕실 / 전기 설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,  
페인트 / 각종 목수 일체  
▶ 443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링  
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고  
만들어 드립니다.  
▶ 703-910-0400

레드문 페인트  
하우스 페인팅 (In, Out), 멕, 메인 터너스 와 클리  
닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스  
▶ 문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합 건축  
빌딩 시설 관리 전문 회사 / 건축, 시공 및 건물  
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리,  
상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실  
공사 일체 자체 라이센스 보유, 책임보험 가입  
▶ 703-504-6116

와니 건축 페인트  
마루, 타일, 부엌, 화장실, 멕, 그외 모든 공사, 주  
정부 라이센스 보유, 책임보험 가입,  
카톡 아이디: wan16811

▶ 571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체  
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리

▶ 240-687-5155

## 보험

생명보험, 은퇴연금, 비즈니스 세금 절감 플랜  
까지 전문적으로 상담해드립니다. 안전한 미  
래를 준비하세요.

703-939-2737

지금 연금, 정말 만족하십니까?  
한번의 짐짓기, 내일의 차이를 만듭니다.  
703-577-8181

정문기 메디케어 보험

65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와  
드립니다.

▶ 703-598-3316

온니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험

▶ 1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험

▶ 703-862-5395

조은혜 종합 보험

메디케어 & 오바마케어 신청 접수 / 자동차 / 주  
택 / 사업체 보험

▶ 703-591-0009 / 703-537-9899

## 융자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정 관리

▶ 703-895-7648

제인 최용자 25년 경력 매입 / 재융자 / 특수

▶ 703-244-3453

마이클 장용자 주택 / 상업 융자 / 재정 상담

▶ 410-370-4229

유나이티드 모기지 네이션

- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 /

Mortgage Insurance Remove

▶ 703-204-0022 / 703-727-9730

## 소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)

Rats/Mice, Insect, Termites

▶ 410-370-8057

라돈 가스 검사

폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되  
는 문제의 가스입니다. NRPP 면허 소지자

▶ 202-774-6554

## 냉동 / 히팅

SD MECHANICAL 테크니션 모집

대형 슈퍼마켓 냉장 냉동 서비스와 설치 전문  
회사로 냉장 냉동 쪽에 경험 있으신 분이나 관  
심 있으신 분 지원 부탁드립니다.

서비스 지역 VA, MD, DC

Email: Sdmechanical.office@gmail.com

전화: 703-447-4683

KWK 냉난방 BALTIMORE 에어컨, 히팅, 냉  
동, 냉장, 워킹 프리저너리 전문

443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL

히팅, 에어컨 가정용 / 산업용 전문

제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝

▶ 703-678-1749

인터테크 냉난방

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인 / ELECTRIC  
CONTROLS SPECIALIST / 냉난방 TEACHER

▶ 410-370-8057

아라 냉동

에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아  
온, 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프,  
정수장치 \* 연중 무휴 무료 점검

▶ 443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 쿨러, 워터 히터

▶ 443-280-1873

정스 냉동 (가정용 / 상업용) (Mr. Chung)

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,

워킹 쿨러, 아이스 머신, 덕트 설치 & 크리너

▶ 301-572-2786 / 403-953-0801

## 보석

▶ JJ VA 시계, 보석 수리  
기술 배우면서 일하실 분 / 영어 필수 우대  
703-691-1993

골든밸라보석 (센터빌, VA)

K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가 매입

▶ 703-988-0033 / 301-792-5615

## 블라인드/카펫

BIG 블라인드 버지니아



에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

## 웨딩스토리

**토탈 결혼 준비**

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

**703-642-2247**  
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

## LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 테아센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다.  
간병은 사랑입니다.”

**703-657-0944**  
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151



## 토탈카펫

30년의 전통과 신용으로  
**최저가격 보장**  
**카펫 / 하드우드 / 타일**

**주거용 703.909.0988**  
상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

## 현대부동산

성실을 실천하는 부동산!  
행복 가득하고 편안한 집을  
소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!  
현대부동산이  
함께 합니다.

\*상담 환영 (집 파실 분, 사설 분, 경매)

**Hyundai** 703-813-8949  
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

## 인터테크 냉난방

**에어컨 / 히터 / 핫펌프**

미국회사 10년 경력  
Carrier, Trane 딜러  
넥트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용

[www.intertechhvac.com](http://www.intertechhvac.com)

**703.380.2282**

궁금한 기사  
중앙 일보안에  
있습니다

① 위성면 중앙일보  
7023 Little River Twp., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

## JGL 건설회사

“하청없이 저희 **25년** 이상  
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이  
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: **571-213-8678**

## MI 이사짐

첫번째 10% 할인  
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 쌠 **24/7**  
포장이사·서비스·자재

**571-364-4185**

mimovingllc@gmail.com

## 조이텍 냉난방

에어컨 히팅  
냉동 냉장  
워킹클러 워터히터  
플러밍 전기

Master HVAC Contractor  
Master Plumber/Gas Fitter  
**443.280.1873** Lee  
[joytechhvac.com](http://joytechhvac.com)

저렴한 가격! 최고의 만족!

## SK 플러밍

화장실, 키친 리모델링  
싱크, 욕실, 회장실, 부엌  
수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음  
온수, 히터 (가스/전기)  
Dishwashers, Disposals  
상하수도 수리교체 / 배수 펌프  
철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD • VA  
24 hours  
7days Service

**703-989-0103**

## 골든 벨라 보석상

• 결혼 예물 전문  
• G.I.A 다이아몬드  
• 보석, 금 고가 매입  
• 순금 야기 돌반자, 팔찌  
• 보석 세공, 시계 수리

**703.988.0033** 센터빌  
**301.792.5615** H-Mart 내

## EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING  
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

VA Class A License / DC / MHIC  
[evershine-construction.com](http://evershine-construction.com)  
info@evershine-construction.com

**703.994.2943**  
Ray Kim

## BBG 블라인드 전문업체

한국산 콤비, 블스크린 블라인드  
한국산 전동 블라인드  
한국산 Triple Shade 블라인드  
한국산 나비주름, 형상 기억 커튼  
한국산 Cordless 블라인드  
한국산 Smart Curtain  
상업용 블라인드 전문제작  
Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C  
무료견적

**571.229.4633**  
[www.bbgbblinds.com](http://www.bbgbblinds.com) bbgbblinds@gmail.com

## H.P.C 집수리센터

집안팎에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화 주세요!”  
상세한 답변을 드리겠습니다!

\* VA Class A 라이센스 보유 \*라이벌리티, 워커스컴 보험 보유

**571-594-4080**

## 형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용  
믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.

부엌 화장실 지하실

**703-928-6255**  
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

## 제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안팎 물새는 것

**24Hr**  
**703.499.5984**

## 홈스 플러밍 켄터

저렴한 가격으로 최고의 만족!

### 플러밍

- 수도꼭지 교체
- 싱크 / 디스포져
- 워터히터 / 물새는 것
- 하수막힘 / 변기교체
- 펌프 교체

24 hours  
7days Service

**571.594.4080**  
VA A 라이센스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

## 우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어컨
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알미늄)
- 제작 및 설치  
(키친후드, 닥트)
- 복구작업  
(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리 가능

DC, MD, WV 라이센스 소지  
**301-222-3277**

## 블라인드 / 틴트

## “명품 블라인드”

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!  
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 쇼룸 보유  
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역  
버지니아 동부지사 오픈 !!



“놀라운 품질  
저렴한 가격”

Total Blackout LLC  
Young Lee  
**703.600.9031**

- 한국산 지브라쉐이드, 전동블라인드, 블스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 항균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

무료 방문  
상담 및 견적



## Jim &amp; Roger's 본바닥 영어

해설: 스티브 박(CIU교수)

California International University  
www.ciula.edu (213)381-3710Roberta: Did you have your school party?  
로버타: 학급 파티 열었어?

Roger: Yes we did.

라자: 응 파티 했어.

Roberta: Did everyone have a good time?

로버타: 전부 재미있었대?

Roger: Yes everyone had a blast.

라자: 그럼 모두 신나게 놀았지.

Roberta: Did the students all bring food from their

country?  
로버타: 학생들이 전부 자기 나라 음식 가져오고?

Roger: Yes. There was mouth-watering food from every country.

라자: 그럼, 각 나라의 맛있는 음식이 나왔으니까.

Roberta: What did you bring?

로버타: 자기는 뭐 가져갔어?

Roger: I whipped up some mashed potatoes.

라자: 나는 으깬 감자 요리를 좀 뚝딱 만들었지.

Roberta: Did the students like it?

로버타: 학생들이 좋아해?

Roger: Yes they did. It went over big.

라자: 응, 좋아했어. 인기가 얼마나 좋았다고.

## 기억할만한 표현

▶\*mouth-watering (food): 군침 도는 맛있는 (음식).

“My mother makes the best mouth-watering

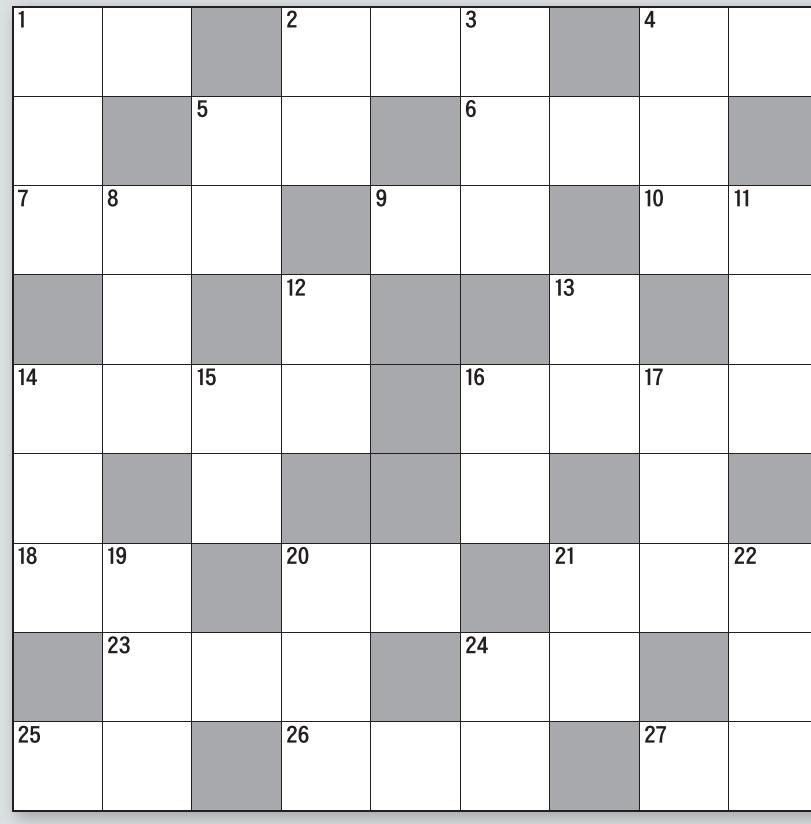
chicken.” (어머니가 만들어 주시는 닭 요리가 세상에서 제일 맛있어요.)

\*whip up (food): (음식을) 급히 만들다 뚝딱 해내다.

“My wife whipped up some pancakes for breakfast this morning.” (오늘 아침 식사로 아내가 팬케이크를 뚝딱 차려내더라고.)

\*It went over big (with someone): 크게 성공하다. 큰 인기를 끌다.

## 날짜퀴즈



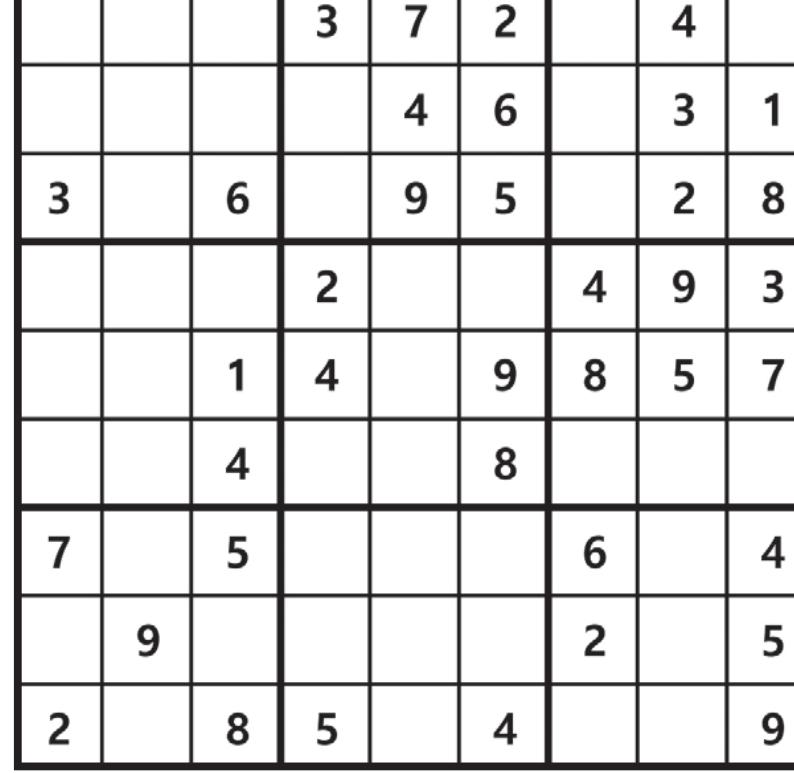
## 가로열쇠

(1) 아들이나 딸의 팔 (2) 오래되었거나 희귀한 옛 물품. 시대감각을 잃은 무딘 사람이나 그런 물건 (4) 손님을 초대하여 함께 먹는 저녁 식사. 최후의 ~ (5) 무덤의 풀을 베어서 깨끗이 함 (6) 키가 얼굴 길이의 여덟 배가 되는 몸. 균형이 잡힌 아름다운 몸의 표준으로 삼는다 (7) 변변치 않은 반찬 (9) 물 길는 데 쓰는 질그릇 (10) 체면이 깨이는 일이나 아니꼽은 일을 당함. 대장부가 ~하게 될 수는 없지 (14) 네 사람이 각기 팽과리, 징, 장구, 북을 가지고 어울려 치는 음악 (16) 도끼(부)를 갈아 바늘을 만들. 어려운 일이라도 꾸준히 노력하면 이를 수 있음 (18) 죄인을 먼 시골이나 섬으로 보내어 일정한 기간 동안 살게 하던 형벌 (20) 서쪽에 있는 직녀와 동쪽에 있는 견우가 오직 교에서 일 년에 한 번 만난다는 날 (21) 막발이꾼이나 사당배, 선소리파 따위를 이끄는 우두머리 (23) 떠들썩하게 기세를 올려 지르는 소리 (24) 노래나 구령 따위를 맨 먼저 부를 때, 제가 ~을 할 테니 따라 부르셔요 (25) 이를 닦고 물로 입안을 가심 (26) 공무를 처리하는 데 드는 비용 (27) 발로 하는 배구

## 세로열쇠

(1) 호주머니나 가방에서 꺼내서 손과 얼굴을 닦고 눈물도 닦아요 (2) 담배를 끊지 많이 피우는 사람 (3) 품삯을 받고 남의 일을 해 줌. 어머니는 바느질 ~로 우리 남매를 키우셨다 (4) 온몸이 제대로 성한 데가 없을 만큼 퍼진 부스럼 (5) 먹고 살기 위해 돈을 벗. 요즘 ~가 시원치 않다 (8) 생선이나 조개류 따위를 말린 식품 (11) 벼락의 피해를 막기 위하여 건물에 세우죠 (12) 솔잎이 쌓인 습지에서 나는 벼섯 (13) 언니의 남편 (14) 피부 위에 날암만 하게 도도록하고 납작하게 둘은 군살 (15) 흥부의 형으로 마음씨가 나쁘고 심술궂다 (16) 오는 사람을 나가서 맞이함 (17) 음악 창작에 종사하는 사람. 베토벤은 하이든·모차르트와 더불어 빈 고전파를 대표하는 ~이다 (19) 품행이 천박하고 못된 짓을 일삼는 사람. 거지 (20) 관(棺) 속 바다에 깊은 널조각. 북두칠성을 본떠서 일곱 개의 구멍을 뚫어 놓는다 (21) 남의 노래를 흉내 내는 일. ~ 가수 패트릭 테지나 (22) 긴급한 사태가 있을 때에만 열어서 사용하는 출입구 (24) 옛날에, 학식은 있으나 벼슬하지 않은 사람

## 스도쿠



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3x3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



## 워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

## ① 워싱턴 중앙일보

## 1년 정기 구독료 \$150

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 2024년 7월 1일부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 출 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴 중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



## ① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문(Eng)	한글(Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법: Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
Card Info	카드 종류: VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호: EXP. DATE: / CVS: _____	
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River TnPk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명(sign):		

\* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지난 후 신문이 배달되지 않을 경우

구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

정기구독 신청 및 문의 : 703-281-9660, 1  
7023 Little River TnPk., #310, Annandale, VA 22003

Nation Wide

# 미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

Liberty  
worldpay

www.worldpay.com

**세계 1위 결제 시스템 회사  
Worldpay의 유일한 한인 파트너,  
MPS & Liberty Bankcard**

**WORLDPAY와 함께한 30년의 신뢰**

- 전 세계 175개국, 2M 가맹점 서비스
- 연간 550억 건 이상 거래 처리

미전역  
에이전트 구함**Worldpay는 현재 글로벌 1위 회사****3대 핵심 서비스 제공**

- 업계 최저·투명한 수수료
- 최신형 POS 단말기 무료 제공
- 최고 수준의 기술, 고객 서비스

**지금 전화하세요! (424) 332-3779**

www.worldpay.com

9465 Wilshire Blvd., Suite 300 Beverly Hills, CA 90212

Powered by Worldpay Liberty Bankcard (MPS) is a registered independent Sales Organization of Worldpay ISO and Ecommerce, LLC, a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

Liberty Bankcard (MPS) is a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

## 법무사가 되세요

“라이센스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요”

학교 웹사이트 interpacU.com에 들어서

한국어 Sample 강의를

들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University

(213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 하워드

리

법무사가 되세요

# 악착같은 부동산 비키리

## 2025년 하반기 주택 동향

매물상승으로 바이어들에게 더 좋은 기회,  
이자율 6%대, 주택 가격 하락?

### 주택 구입 전략!

1. 주택 대출 금액을 알아본다. (세금보고서 2년치)

2. 주택 모기지 납입능력 금액을 책정한다.

3. 구입금액설정후 구입지역을 설정한다.

\* 여러각도에서 같이 고민해 드리는 비키리 부동산에 연락주세요!

### 셀러 집 판매 전략 !!

집 예쁘게 고쳐서 팔아 드립니다.

셀러를 대변하는 부동산, 비키리 부동산에 연락주세요.

#### RENT

타운 홈, 센터빌  
차고2,  
즉시 입주  
**\$3,200**

타운 홈, 센터빌  
차고2,  
1월 입주  
**\$3,700**

#### 급매

급매 스파포드  
조용하고 햇볕잘드는 환한 집, 방4개, 화 3.5,  
지하 워크아웃  
**\$560,000**

주택 임대 관리-매릴랜드, 디씨 카운티 임대 면허 처리해드립니다.  
(세입자와 갈등, Hoa 위반 사항 처리, 임대 주택 관리회사, 전문팀에 맡기세요!)

힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.

부동산 매매, 임대주택 리스팅, 임대주택 관리

## 비키리 부동산

전화  
문자 703-231-5572

DC, MD, VA 브로커 면허 소유  
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member

Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사  
DC, 매릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

# “모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

**“모바일 앱 세일 광고 품목,  
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”**

“세일즈 에이전트 모집중!!  
문의: hr@worldbankcard.net”



**WBS**

상담문의 환영 703-225-5500  
[WWW.WORLDBANKCARD.COM](http://WWW.WORLDBANKCARD.COM)  
[WWW.IMIDUS.APP](http://WWW.IMIDUS.APP)

# 엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2로케이션에서 진료합니다.

# 편한나라 척추신경 전문병원

**편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!**

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생되는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다하고 있습니다.

## 교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이센스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ Dry Needling 이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

### 진료 과목

- 자동차 사고후유증     손, 발 통증 및 저림
- 척추 디스크통증     어깨 결림 및 통증
- 두통, 목, 허리 통증     만성근육통

### 취급 보험

- Blue Cross Blue Shield    • Blue Choice
- Anthem                         • Aetna
- United Healthcare/GEHA    • CareFirst
- Innovation Health

Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

#### Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(암구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

#### 원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

#### Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

**엘리콧시티 (410) 480-2331 락빌 (301) 279-6960**  
 3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043      2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851