

메가 부동산 문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 몰게지 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중앙일보

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금·은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPYRIGHT 2024

제 691436호

Monday, December 1 2025 A

계엄 그후 1년...“정치 양극화 더 커졌다” 77%

본지·한국갤럽 1002명 여론조사
보수 30% “분열 심화” 1위 꼽아
진보 42%는 “민주주의 가치 약화”
대통령 권한엔 49% “현행 유지”

12·3 비상계엄 사태 이후 한국 사회의 정치적 양극화가 심화됐다는 국민 인식이 큰 것으로 나타났다.

계엄 1년을 앞두고 중앙일보가 여론조사업체 한국갤럽에 의뢰해 지난달 28~29일 전국 만 18세 이상 성인 1002명을 대상으로 휴대전화 가상번호를 활용한 전화면접 여론조사를 실시한 결과다.

지지 정당과 정치 성향에 따라 정치적 양극화의 책임 소재 및 계엄이 끼친 부정적 영향에 대해 확연히 다른 입장을 보이는 것도 확인돼 국론 분열의 우려가 상당하다는 것도 확인됐다.

“계엄 이후 정치적으로 더 양극화됐다”고 답한 비율은 77%로 “그렇지 않



윤석열 전 대통령이 비상계엄을 선포한 지난해 12월 3일 서울 여의도 국회의 경찰이 통제하자 시민들이 항의하고 있다. 중앙일보·한국갤럽이 지난달 28~29일 전국 1002명을 대상으로 조사한 결과 ‘12·3 비상계엄이 내란이다’는 응답은 63%, ‘아니다’는 29%였다.

다’(18%)는 응답을 압도했다. 이 같은 인식은 연령·지역·직업별로 구분해 봤을 때도 큰 차이가 없을 정도로 국민 전반의 공감대가 컸다.

다만, 더불어민주당(79%)과 국민의힘(72%) 등 거대 양당 지지층에 비해 조국혁신당(87%)과 개혁신당(82%) 등 소수 정당 지지층이 양극화 문제를 더

심각하게 보는 것으로 조사됐다.

정치적 양극화의 책임이 어디에 주로 있는지에 관해선 ▶윤석열 전 대통령 25% ▶국민의힘 18% ▶언론 16% ▶민주당 12% ▶정치 유투버 10% ▶이재명 대통령 10% ▶국민 2% 등의 순서로 답변 비율이 높았다.

민주당 지지층에선 윤 전 대통령

(38%)과 국민의힘(29%)의 책임론이 압도적인 반면, 국민의힘 지지층은 민주당(32%)과 이 대통령(26%)으로 주로 책임을 돌렸다.

계엄이 우리 사회에 미친 문제점에 대해선 ▶정치·사회적 분열 심화 27% ▶민주주의 가치 약화 26% ▶경제적 불확실성 심화 19% ▶국제적 신인

도 하락 13% 등의 순서로 답변이 많았다. 정치 성향별로도 진보는 민주주의 가치 약화(42%)를, 보수는 분열 심화(30%)를 각각 가장 많이 꼽았다.

허진재 한국갤럽 이사는 “(민주당·국민의힘 지지층, 진보·보수가) 계엄을 바라보는 시각 자체가 너무나 다르다는 걸 잘 보여주는 결과”라고 설명했다. 윤석열 전 대통령의 잘못된 계엄령 발동 이후 정치권에선 계엄의 민주적 통제를 강화하는 조치가 이뤄졌다. 비상계엄 선포의 법적·절차적 요건을 강화하고, 계엄 선포 뒤 군인과 경찰의 국회 출입을 금지하는 계엄법 개정안이 지난 7월 국회 본회의 문턱을 넘었다. 또한 제왕적 대통령제의 문제점이 재차 부각되면서 대통령 권한의 분산에 방점을 둔 헌법 개정이 필요하다라는 목소리도 정치권을 중심으로 커졌다.

허진·양수민 기자

» 2면 ‘계엄 그후 1년’으로 이어집니다

국토안보장관 “주방위군 총격 용의자 미국 입국시 신원조사 없었다”

워싱턴DC 백악관 인근에서 발생한 미 주방위군 병사 2명에 대한 총격 사건 용의자인 아프가니스탄 출신 이민자의 범행 동기가 아직 불분명한 가운데 그가 미국 입국 후 급진화됐다고 미 당국이 밝혔다.

크리스티 노움(사진) 미 국토안보부 장관은 이날 NBC 인터뷰에서 “우리는 아직 모든 정보를 검토 중이며, 새로운 정보는 연방수사국(FBI)과 법무부가 공개하도록 하겠다”며 “하지만, 우리는 그가 이 나라에 온 이후 급진화됐다고 믿는다고 말하겠다”고 밝혔다.

이어 “우리는 그것(급진화)이 그가 사



이번 사건 용의자인 라마놀라 라칸왈(29)은 미국이 아프가니스탄 전쟁을 수행할 때 미 정보당국에 협조한 현지 군인 출신으로, 미군의 아프가니스탄 철군이 이뤄진 2021년 같이 미국으로 빠져나온 뒤 미국 북서부의 워싱턴주에서 가족과 함께 지내왔다.

노움 장관의 이러한 언급은 라칸왈이 미국에 입국한 뒤 민주당 지지세가 강한 워싱턴주의 정치적 환경과 그의 정착을 도운 시민단체 등으로 인해 그의 정치적 성향이 극단주의로 돌아서면서 이번 사건을 벌였다는 주장으로 읽힌다.

노움 장관은 또한 라칸왈의 망명 신청이 트럼프 2기 행정부 출범 이후인 올해 4월 승인됐다는 점에 대해서도 전임 조 바이든 정부의 책임으로 돌렸다.

그는 “아프가니스탄 포기 당시 바이든 행정부가 신원조사 없이 사람들을 비행기에 태워 미국으로 데려왔다는

점을 기억해야 한다”며 “신원조사는 해당 인물이 입국할 때 이뤄진다. 그리고 조 바이든은 이들을 전혀 검증하지 않았다”고 말했다.

또 “그의 망명 신청은 바이든 행정부 때 시작됐고, 바이든이 대통령일 때 그들이 제공한 정보를 갖고 진행되도록 했다”며 “이것은 바이든 행정부의 책임”이라고 강조했다. 노움 장관의 이러한 입장은 이번 사건의 원인 및 책임이 바이든 정부에 있다는 도널드 트럼프 대통령의 시각과 대체로 일치한다.

트럼프 대통령은 이날도 자신의 소셜미디어(SNS) 트루스소셜에 “비틀

어진 조 바이든, (바이든 행정부 때 국토안보장관인 알레한드로) 마요르카스, ‘국경 차르’ 카말라 해리스는 완전히 아무런 조사나 검증 없이 누구든 모두가 들어올 수 있도록 놔두는 것으로 우리나라를 진짜 망쳐놨다”고 적었다.

노움 장관은 아울러 “아직 아무도 언급하지 않은 것 중 하나는 바이든이 처리되지 않은 150만건의 망명 신청을 우리에게 넘겼다는 것”이라며 “그들은 트럼프 대통령 아래 시행 중인 우리의 기준에 따라 심사받아야 한다. 그들이 과연 우리나라에 있어야 하는지 보장되지 않으면 즉시 추방될 것”이라고 말했다.

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경 교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 아가 팔변지절기
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

시작이 강해야 결과가 강합니다

형사법, 무엇이든 물어보세요.
상담부터 재판까지 패어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의, 데이빗 맥스 변호사와 함께하세요.
친절하게 상담해 드리겠습니다.

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 맥스!
정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

데이빗 맥스 변호사 David L. Marks, ESQ

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

교통사고 전문 변호사

DAVID MARKS

Connie A. Yoon
카니 윤 법무이사

교통사고 전문 변호사 데이빗맥스

한국어 상담 환영

703.385.1100

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

www.davidmarkslaw.com

FREE The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.
703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

트럼프 “특정 외국인 입국 제한”… 한국인 비자 늘려

미국 백악관 인근에서 발생한 주방위군 총격 피살 사건 이후 도널드 트럼프 행정부가 반(反)이민 정책 드라이브를 가속화하고 있다.

트럼프 대통령은 29일 소셜미디어 글을 통해 외국인 이민·망명 단속 강화 기조를 재확인했다. 트럼프 대통령은 추수감사절 연휴 주말인 이날 소셜미디어에 이민·국적법 제212조 조항을 그대로 올렸다. 해당 법 조항은 특정 외국인 또는 외국인 집단의 미국 입국이 미 국익에 해롭다고 인정될 경우 대통령은 대통령령을 통해 해당 외국인 또는 집단의 입국을 정지하거나 제한을 부과할 수 있다는 내용이다.

이민·국적법 212조는 대통령에게 외국인의 입국 정지 또는 제한 권한을 부여했지만, 입국 후 체류 자격을 박탈하거나 망명 신청 자체를 무효화하는 것까지 포함하느냐를 놓고는 논란이 있다. 그럼에도 트럼프 대통령이 이 조항을 인용한 것은 주방위군 2명에 총격을 가한 용의자가 아프가니스탄 국적 이민자 출신인 것으로 드러나면서 아프가니스탄을 포함한 ‘우려 국가’ 출신들의 미국 입국에 강력한 빔장을 걸겠다는 의지를 드러낸 것으로 풀이된다.

이런 흐름 속에서도 미 당국은 한국

인에 대한 비즈니스 목적의 비자 발급 역량은 대폭 강화해 대조를 이뤘다. 이날 뉴욕타임스(NYT)에 따르면, 미국 정부는 지난달부터 서울 주재 대사관의 한국인 대상 비즈니스 비자 처리 능력을 확대했다. 이에 따라 평상시보다 5000건 이상 추가 면접을 진행할 수 있게 됐다.

국무부는 “한국 기업의 미국 내 투자를 지원하는 비자 발급을 위한 영사 인력 추가를 포함해 합법적인 출장을 촉진함으로써 트럼프 대통령의 ‘미국 재산업화’ 공약을 이행하는 것”이라고 설명했다. 국무부는 다만 추가된 영사 인력 규모가 몇 명이나 되고 추가 면접을 진행하는 기간이 얼마나 될 것인지 등에 대해선 구체적으로 공개하지 않았다.

지난 9월 조지아주 현대자동차·LG에너지솔루션 합작 배터리공장 건설 현장에서 일하던 근로자들에 대한 미 이민세관단속국(ICE)의 급습으로 단기 상용 B-1 비자나 전자여행허가(ESTA) 프로그램으로 입국한 한국인 근로자 317명이 구금되는 사태가 발생했다. 당시 구금됐던 한국인 근로자가운데 B-1 비자 소지자들은 모두 비자가 재발급됐고 이 가운데 30여 명이 공장에 복귀했다는 소식이 최근 전해



워싱턴 DC 백악관 인근에서 아프가니스탄 출신 이민자로부터 총격을 받은 웨스트버지니아주 방위군 소속 사라 벡스트롬(왼쪽)과 앤드루 울프(오른쪽)를 위한 집회가 지난 28일 웨스트버지니아주 웨스터 스프링스에서 열린 가운데 한 자원봉사자가 두 피해자 사진을 좌우에 나란히 놓고 발언을 하고 있다.

[연합뉴스]

진바 있다.

앞서 트럼프 대통령은 지난 11일 폭스 인터뷰에서 조지아주 구금 사태를 거론하며 “배터리 제조 과정은 매우 복잡하고 위험하다. 한국인 500~600명을 데려와 현지 기술을 전수하려 했는데 그들을 내쫓으려 했다”고 지적했다. 미국이 해외 전문직 기술 인재를 적극적으로 수용해야 한다는 취지였는데,

배터리 공장 근로자들의 복귀가 속속 이뤄지고 미 국무부가 한국인 상용 비자 발급 역량을 늘린 것도 이런 인식 속에 이뤄진 것으로 분석된다.

하지만 지난 26일 주방위군 총격 사건 이후 제3세계 국가의 미국 이민·망명을 막는 장벽은 더욱 높아지는 형국이다. 미 국토안보부 산하 이민국(USCIS)의 조지프 에들로 국장은 지

난 28일 소셜미디어 엑스(X) 글을 통해 “모든 외국인이 최대한의 심사와 검증을 받을 수 있을 때까지 모든 망명 결정을 중단했다. 미 국민의 안전이 늘 최우선이다”고 밝혔다.

이는 트럼프 대통령이 제3세계 국가로부터의 미 이주를 영구적으로 중단하겠다고 한 다음 날 발표된 조치다. 트럼프 대통령의 해당 발언이 나온 뒤 이민국은 모든 ‘우려 국가’ 출신 외국인의 영주권에 대한 전면적 재조사에 들어갔고, 스콧 베센트 재무장관은 불법 체류 외국인에 대한 연방정부 차원의 지원 혜택을 없애겠다고 공언했다.

미 국무부는 아프간 출신자들의 비자 발급도 중단했다고 한다. 여기에는 아프간 전쟁에서 미국을 도운 협력자도 포함된다. 앞서 미 행정부는 지난 6월 포고문에서 이란·예멘·아프간·미얀마 등 19개국 국민의 미국 입국을 전면 금지하거나 부분적으로 제한하면서 미국에 협력한 이들에게는 예외를 적용했는데, 이번에 모든 아프간인들의 입국을 봉쇄한 것이다.

NYT는 “아프간인들이 미국으로 들어올 수 있는 마지막 법적 통로가 막혔다”고 전했다.

워싱턴=김형구 특파원

“한미간 팩트시트 이행 협의체 구축 논의”

한미 정상회담 결과물인 ‘조인트 팩트시트’(공동 설명자료) 후속 조치를 논의하기 위해 30일 미국을 찾은 박윤주 외교부 1차관은 한미 간 팩트시트 이행 협의체 구축 등을 미측과 논의할 것이라고 밝혔다.

박 차관은 이날 워싱턴 DC 인근 델레스 공항을 통해 입국한 뒤 연합뉴스 기자와 만난 자리에서 이번 방미 목적에 대해 “팩트시트에서 논의된 여러 이슈를 양국 간에 상의하고 어떻게 진전을 만들지를 협의할 것”이라고 말했다.

박 차관은 팩트시트에 담긴 내용을 이행할 한미 간 협의체를 만들 것이라는 질문에 “그런 것을 포함해서 논의할 것”이라고 답했다.

박 차관은 “한미 간 여러 가지 사항



한미팩트시트 이행 협의의 위해 방미한 외교차관 [연합뉴스]

이 실제로 이행되려면 미측도 필요한 조치가 있어야 하고 우리도 필요한 조치가 있어야 한다”며 “미측 사정을 감안해서 협의 채널을 파악하고 구축할 것”이라고 밝혔다.

이번 방미 협의에서 한국의 핵추진

잠수함 건조 문제도 논의될 것이냐는 질문에 박 차관은 “팩트시트에 있는 여러 가지 사안을 한번 전반적으로 점검하고 진전을 만드는 길을 만들어 가야 한다”고 답했다.

박 차관은 또 대북정책 조율 여부에 대한 질문에 “전반적으로 모든 사안을 이야기해보려고 한다”고 답했다.

박 차관은 12월 1일 크리스토퍼 랜도 국무부 부장관과 회담할 예정이다. 이는 10월 29일 경주 한미 정상회담과 11월 14일 팩트시트 발표 이후 이뤄지는 한미 간 첫 고위급 협의다. 이번 회담에서 박 차관은 미측에 팩트시트에 들어간 ‘우라늄 농축 및 사용후핵연료 재처리’ 문제 등을 조속히 이행하자는 메시지를 전달할 것으로 보인다.

▶ 1면 ‘계엄 그후 1년’에서 이어집니다

또한 제왕적 대통령제의 문제점이 재차 부각되면서 대통령 권한의 분산에 방점을 둔 헌법 개정이 필요하다는 목소리도 정치권을 중심으로 커졌다.

하지만 우리 국민 절반은 대통령 권한을 현행대로 유지해야 한다고 응답했다. 대통령 권한 수준에 대한 견해를 묻는 결과 ▶현행 수준 유지 49% ▶현행보다 축소 31% ▶현행보다 확대 13% 등의 순서였다. 이러한 입장은 지지 정당별로 간극이 컸다. 민주당 지지층에선 현행 수준 유지(59%) 응답이 가장 많았을 뿐 아니라, 권한 확대가 필요하다는 답변(21%)이 그 뒤를 이었다. 반면에 국민의힘 지지층에선 권한 축소(54%)를 바라는 응답자가 가장 많았고, 현행 유지(34%)라는 답이 그 뒤를 이었다.

‘매우 잘했다’(36%)와 ‘대체로 잘했다’(27%)를 포함해 ‘잘했다’는 답변은 62%에 달했다. 반면에 ‘대체로 잘못했다’(13%)와 ‘매우 잘못했다’(19%)를 합한 ‘잘못했다’는 32%였다. 연령별로 70세 이상, 지역별로 대구·경북을 제외하곤 모두 긍정 평가가 많았다. 보수층은 부정 평가, 진보층은 긍정 평가가 각각 높은 상황에서 중도층에서 긍정(68%) 답변이 부정(26%) 답변을 크게 앞질렀다.

정당 지지율은 최근 다른 여론조사 흐름과 비슷했다. 민주당이 42%로 가장 높았고 국민의힘은 26%로 나타났다. 개혁신당(4%), 조국혁신당(2%), 진보당(1%) 등 소수 정당의 지지율은 거대 양당과 큰 차이를 보였다. 다만 ‘지지 정당 없다’(21%)와 모름·무응답(2%) 등 무당층도 23%에 달했다.

허진·양수민 기자

워싱턴 날씨 (°F)	
 12월 1일(월) 44-30	2일(화) 39-28
	3일(수) 44-26
	4일(목) 46-24
	5일(금) 32-29
	6일(토) 38-30
	7일(일) 45-27

워싱턴 중앙일보
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926
sunnyyeon@gmail.com

SALE **특점**
교통 좋은 알렉산드리아
3층 타운 홈 **\$749,900**
차고 2, 방 3, 화 3 1/2

RENT **특점**
가치적 가까운 매나세스
3층 End 타운 홈 **\$2,900**
차고 2, 방 3, 화 2.2

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!

Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

‘글로벌어린이재단 버지니아 2025 감사의 밤’ 성료

한·주류사회서 170명 참석
후원금·감사패 수여식 진행

글로벌어린이재단 버지니아지부(GCF VA, 회장 김남숙)는 29일 스프링필드 컨츄리클럽 메인홀에서 ‘2025년 연례 만찬 겸 감사의 밤’ 행사를 성황리에 개최했다.

‘감사·후원의 밤’ 행사는 글로벌어린이재단 버지니아지부에 대한 성원과 나눔을 실천해 온 후원자나 봉사자들에게 감사의 마음을 전하고 GCF VA 발전기금 조성과 후원자 발굴, 그리고 인적 네트워크 활성화를 위한 소통과 화합전공의 장으로 마련됐다.

이날 오후 열린 행사에는 박충기 메릴랜드 행정법원장, 조기중 총영사, 캐티 트랜 버지니아 주하원의원, 론디 리스트 프랭코니아 수퍼바이저를 비롯한 내빈과 GCF VA관계자, 발전후원자와 한인 170여 명이 참석해 자리를 빛

냈다.

디딤새 한국전통예술원의 소고춤과 난타 공연으로 환란 시작을 알린 1부 행사에서는 다이안 신의 시낭송 ‘버지니아 찬가’에 이어 회장 환영사, 내빈 축사, GCF 총회장 격려사, 후원단체 및 봉사자 감사패와 감사장 전달식이 진행됐다.

특히 손영환 손목자재단 대표와 장재옥 세계한식요리연구원장, 로사 박 미주한인재단 워싱턴 회장에게 감사패가 수여됐고, 김정희 외 7명에게는 감사장이 수여돼 박수를 받았다.

앞서 김남숙 회장의 환영사, 박충기 메릴랜드 행정법원장과 조기중 총영사, 캐티 트랜 주하원의원, 론디 리스트 수퍼바이저의 축사, 그리고 제인 김 글로벌어린이재단 총회장의 격려사가 진행됐다.

만찬 2부에 이어 3부 행사는 여흥 순서로 이강석 씨의 사회로 노래와 춤, 그리고 경품 추첨이 끊임 없이 이어지며



글로벌어린이재단 버지니아 감사의 밤 행사 장면과 박충기 메릴랜드 행정법원장이 김남숙 회장에게 메릴랜드 주지사 감사장을 전달하는 모습.



참석자들에게 감동과 즐거움을 선사했다.

이날 행사에서 GCF VA는 워싱턴한인복지센터와 밀알선교회, 2Twenty 등 단체에 후원금을 전달했거나 또는 전달할 계획이라고 밝혔다.

김남숙 회장은 환영 인사말에서 “글로벌어린이재단 버지니아지부가 올 한 해 동안 많은 성과를 이룰 수 있었던 것은 물심양면으로 도움을 주신 여러분들의 덕분”이라며 다가오는 새해에도 더 큰 발전을 위해 흔들림 없이 나아가

겠다고 강조했다.

한편, 박충기 메릴랜드 행정법원장은 이날 김남숙 회장에게 웨스 무어 메릴랜드 주지사 감사장을 대신 전달했다.

김성한 기자



월남전참전 워싱턴지회, 11월 모임 가져

월남전참전 유공자회 워싱턴지회(회장 홍진섭)는 29일 메릴랜드 포토크 소재 캐딜락공원에서 ‘11월 네째 주 월례모임’을 열었다.

약 20여 명이 참석한 가운데 열린 모임에서 홍진섭 회장은 인사말을 통해 “갑자기 찾아온 추위에 노력이 된 전우 회원들의 건강이 걱정된다. 오늘 참석하지 못한 회원들도 있는데 별일이 없

기를 바란다”며 “가급적이면 매달 정기적인 모임에 모두 나와 단합과 우정을 만들어가자”고 당부했다.

이어 올해 송년 모임은 오는 18일 버지니아 알렉산드리아에 있는 코리안커뮤니티센터 강당에서 개최할 예정이라며, 특별히 적극적인 참여와 성원을 당부하는 말을 잊지 않았다.

김성한 기자

H마트 ‘익산 농협 생크림 찰쌀떡’ 팝업 스토어

미주지역의 대형 아시안 슈퍼마켓 체인인 H마트가 ‘익산 농협 생크림 찰쌀떡 팝업 스토어’를 연다.

이번 팝업 스토어는 버지니아 페어팩스점에서 오는 12월 5일(금)부터 7일(일)까지 문을 열 예정이다.

이 기간동안 매장에서는, 한국에서 큰 화제를 모으고 있는 ‘익산 농협 생크림 찰쌀떡’이 한정 수량으로 판매된다.

‘익산 농협 생크림 찰쌀떡’은 전라북도 익산 지역의 익산농협에서 유통되는 제품으로, 쫄쫄한 찰쌀피 안에 부드러운 생크림이 가득 담긴 디저트 음식이다. 이미 한국 내에서 큰 인기를 끌며 품질 사례가 이어진 바 있어, 이번 H마트 팝업 스토어를 통해 워싱턴지역 현지 소비자들에게 한국 전통 디저트의 풍미를 전달할 수 있을 것으로 기대된다.

홍알벳 기자



워싱턴지역 성탄절 맞이 기념 예배 12월 7일, VA 열린문장로교회

2025년 성탄절을 축하하고 기념하는 '2025 성탄.감사.찬양예배'가 오는 12월 7일(일) 오후 6시 버지니아 헌든 소재 열린문장로교회(담임 김요셉 목사)에서 열린다.

이날 예배에는 열린문 장로교회를 비롯해 메시아-카르페 디엠(Carpe Diem)과 워싱턴 몽골교회, 그레이스 사모합창단, 워싱턴 헤리티지 유니버시티(WHU), 빛과 소금교회, 메릴랜드 기독합창단, 와싱턴중앙장로교회, 그리고 연합합창단이 함께 할 예정이다. 행사를 준비하는 ‘워싱턴지역 한인

교회협의회(회장 이택래 목사)’는 “그 십자가 사랑에 감사하고 다시 오실 주님을 고대하는 워싱턴지역 교회와 단체가 한자리에 모이는 시간을 갖고자 한다”고 말했다.

장소: 2999 Centreville Rd, Herndon, VA 20171. 문의: 703-318-8970(열린문장로교회) 홍알벳 기자



1985
Protecting Your Dreams Since

오직 오니!
보험에 관한 모든 선택 - 오니화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고는 대표

OMNI

1-866-915-6664



김진욱
척추신경전문의

- 1 최신행 의료시설 완비
- 2 최신행 X-Ray 완비
- 3 교정 및 물리치료
- 4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는



메트로시티은행
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객



탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

추천이 포리를 주는 부동산



갤럭시부동산
SALLY REALTY

- 20년 이상 경력
- 주택 매매 - 렌트 전문
- 연 80 ~ 100여 채 주재원 렌트

로리 정
대표 에이전트

직통 (703) 625-9909
1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182



현스 홈케어 서비스
HYUNS HOMECARE SERVICE
Always With You!

**30년 삼성 HR 경험,
이제는 홈케어 서비스와 함께 합니다.**

“사랑을 아는 경험, 사람을 돌보는 마음 -
현스 홈케어”

**어르신 상담
Senior Consulting Service**

- ▶ 맞춤형 개인 간병 서비스 (치매 상담제공 - CDP)
- ▶ Medicaid 신청 및 각종 정부 지원 안내 (푸드 스탬프, 교통 지원 등)
- ▶ Senior Living 안내 (시니어 아파트, 그룹홈 등)
- ▶ 병원 및 약국 업무 대행 서비스
- ▶ 의료기기 및 개인용품 주문 서비스



**간병사 모집
Caregiver Recruitment**

- ▶ 월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
- ▶ CNA 교육 지원 (시험 응시료 1회 지원, 취득 시 추가 혜택 제공)
- ▶ 주급 지급 (매주 금요일)
- ▶ 안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
- ▶ 친절하고 체계적인 행정 지원



2834 Hill Rd., Vienna, VA 22182
703.507.2492 Mr. 배 **571.334.3963** Mr. 윤

Hyunshomecare@gmail.com
admin@hyunshcs.com
www.hyunshcs.com



시니어 대상 전화사기 주의보

정부기관 등 사칭 정보 빼내
시로 목소리 조작 송금 요구
올해 피해액만 1억3000만원

샌디에이고에서 시니어를 대상으로 한 금융·전화 사기가 급증하고 있어 지역사회에 비상이 걸렸다. 샌디에이고 카운티 시니어정의대책위원회(Elder Justice Task Force)가 지난달 발표한 자료에 따르면 올해 샌디에이고 지역에서 시니어의 범죄 피해액은 1억3000여 달러를 넘어섰다.

2020년 출범한 이 대책위원회는 지금까지 피해자 4600여 명, 총 피해액 3억2500여 달러를 확인했으며, 용의자 70여 명을 수사 기관에 넘겼다고 밝히

고 하지만 실제 피해 규모는 이보다 훨씬 클 것이라고 추정했다.

샌디에이고 디스트릭트 검찰청의 셉머 스테판 검사장은 “시니어 피해자들은 사기를 당했다는 사실이 부끄러워 신고를 꺼리는 경우가 많다”며 “진짜 부끄러워해야 할 사람은 선량한 사람들이 평생 모은 재산을 노리고 범죄를 저지르는 이들”이라고 지적했다.

검찰에 따르면 시니어를 대상으로 하는 대표적인 사기 범죄는 사법기관 관계자나 은행 직원을 사칭하는 수법이다. 사기꾼들은 심지어 AI를 활용해 가족 목소리까지 흉내 내는 것으로 알려졌다. 또 대부분은 피해자 신원이 도용됐고 돈을 보호키 위해 다른 곳으로 옮겨야 한다고 주장하는 것으로 확인

됐다.

검찰은 성명에서 시니어가 ‘멈추기, 끊기, 알리기(Stop, Hang Up, Tell Someone)’ 원칙을 통해 사기 위험을 낮출 수 있다고 조언했다. 또, ▶합법적 기관은 ‘돈을 안전하게 지키기 위해’ 이체를 요구하지 않음 ▶사기로 의심되는 전화는 끊고 공식 번호로 다시 연락할 것 ▶전화 차단 및 스팸 필터링 기능을 적극 활용할 것을 당부했다.

스테판 검사장은 “범죄자들이 가장 취약한 사람들을 집중적으로 노리고 있는 만큼 지역사회 전체가 경각심을 갖고 대응해야 한다”며 “시니어와 가족도 의심 상황 대응 방법을 정확히 숙지해야 할 것”이라고 강조했다.

박세나 기자

한국 지자체, ‘재미동포 모시기’

중·단기 거주, 역이민 유치 한창
아메리칸타운 등 거주지 조성

한국 지방자치단체(이하 지자체)가 재미동포 타운을 조성하는 등 미주 한인 유치에 공을 들이고 있다. 지자체들은 시·도 차원에서 재외동포 유치 연구모임과 지원안을 마련하며 적극적인 행보를 보이고 있다.

현재 재외동포 유치에 가장 적극적인 지자체는 인천광역시, 충청남도, 충청북도, 강원도, 경상남도 등이다. 한국의 저출생 문제와 지방 기피 문화로 인구 감소 위기에 직면하면서, 지자체마다 재외동포의 지역 정착을 유도해 새로운 변화를 모색하려는 경향이 불은 모습이다.

특히 이들 지자체는 역이민을 고려하는 재미동포를 적극 환영하고 있다. 재미동포는 상대적으로 자산을 일군 경우가 많아 지역 경기 활성화에도 도움이 된다는 평가다.

인천광역시는 10년 넘게 미주 한인 역이민 지원 사업을 벌이고 있다. 송도에서는 이미 미주 한인을 위한 공동주택 개발사업이 2단계까지 진행됐다. 일

명 ‘송도 아메리칸타운’으로 불리는 역이민 지원 사업은 아파트 약 1330가구, 오피스텔 약 780호를 분양하는 성과를 거뒀다. 최근에는 청라 개발지역에 ‘아메리칸시티’ 조성에도 나섰다.

충청남도는 LA사무소를 통해 역이민 상담을 제공하고 있다. 도지사와 도의회는 내포신도시를 재미동포 역이민 타운으로 조성하며 미분양 주택 공급도 시작했다.

경상남도도 미주 한인 등 재외동포 대상 ‘한 달 살기’ 프로그램을 홍보하고 있다. 참가자는 생활비 지원을 받는 대신 소셜미디어에 경험담을 게시하면 된다. 이 밖에 충청북도 제천시와 강원도 원주시도 재외동포 단기 거주 및 이주 지원 사업을 진행 중이다.

청라 아메리칸시티와 신촌 오피스텔 등을 소개하고 있는 틱스프리트 부동산의 폴 최 에이전트는 “나이가 들어 한국에서 1~6개월 머물고 싶거나 역이민을 바라는 분들은 현지 부동산 매입까지 고려한다”며 “다만 한국 장기거주에 필요한 부동산 관련 법규, 세금보고 절차, 체류 신분 등을 사전에 충분히 숙지해야 한다”고 조언했다.

김형재 기자

37대 한인회 출범식, 문화 축제로

축하공연 등 다양한 행사 열려
12월13일 미션밸리 힐튼호텔

샌디에이고 한인회의 새로운 집행부가 내달 출범한다.

샌디에이고 한인회(회장 앤디 박)가 주최하는 ‘샌디에이고 한인의 날 지정 기념 문화축제 및 제37대 한인회 출범식’이 오는 12월 13일 오후 4시 미션밸리 힐튼호텔(901 Camino Del Rio S, San Diego)에서 열린다.

이날 행사에서는 샌디에이고 한인의 날 지정을 기념하는 행사와 함께 새로운 한인회의 출범을 알리게 된다. 또 특별히 장학금 수여식 및 한인회 로고 공모전 당선자 시상식도 진행될 예정이다.

축하공연과 디너가 제공되는 이번 행사에는 누구나 참석이 가능하며 참가비는 50달러다.

앞서 한인회는 한인으로서 자긍심을 갖고 봉사 정신이 투철한 학생 10명을 장학생으로 선발했다. 또 한인회 로



문화축제 및 제37대 한인회 출범식이 오는 12월 13일 미션밸리 힐튼호텔에서 열린다. 사진은 지난 10월 20일 앤디 박 한인회장의 연임이 확정된 후 선관위원들과 앤디 박(가운데) 한인회장이 기념촬영을 한 모습.

고 공모전에 출품한 작품 심사를 끝내고 순위를 발표했는데 1위에 한희정씨, 공동 2위에 이영(Young W. Lee)씨와 권순우씨 작품이 선정됐다.

앤디 박 회장은 “한인사회의 화합을 도모하고 자긍심을 나누는 뜻 깊은 축

제가 될 것”이라며 “모두 하나 돼 즐기는 특별한 문화의 향연에 많은 참여와 관심을 부탁드립니다”고 말했다.

▶문의: (858) 467-0803 (샌디에이고 한인회)

글·사진=박세나 기자



추수감사절 퍼레이드에 등장한 ‘케데현’의 ‘더피’ 27일 뉴욕에서 열린 메이시스 추수감사절 퍼레이드에 K팝 애니메이션 ‘케이팝 데몬 헌터스’에 등장하는 ‘더피’와 ‘서씨’ 캐릭터 풍선이 선보여 관심을 모았다. 사진은 호랑이 ‘더피’ 풍선. 1924년 시작된 이 퍼레이드는 뉴욕 대표 추수감사절 행사로, 매년 수백만 명이 관람한다. [로이터]

“위안부 이야기는 한국의 역사이자, 세계 인권사의 과제”

아르헨티나 출신 한국 현대사 및 동아시아 관계 전문가인 마리아 델 필라르 알바레스 박사가 한국인 일본군 위안부 피해자 운동을 조명한 스페인어권 첫 단행본 ‘할머니(Halmoni), 한국 할머니들의 혁명’을 출간했다.

알바레스 박사는 오랜 기간의 연구와 현장 조사를 거쳐 ▲일본 식민 지배 시기의 한국 여성들의 사회적 위치 ▲일본군 성노예제의 기원과 구조 ▲해방 이후 피해자 침묵의 역사 ▲한국에서의 페미니즘 확산과 피해자 운동의

탄생 ▲일본 정부의 입장 변화와 국제정치적 갈등 ▲현재까지 이어지는 피해자들의 요구와 그 의미를 다뤘다고 30일 연합뉴스에 설명했다.

알바레스 박사는 “(위안부) 할머니들의 이야기는 한국의 역사이자 동시

에 세계 인권사의 과제”라며 “스페인 어권 독자들에게 이 문제를 알리고, 사라져 가는 증언의 기억을 이어가고자 이 책을 썼다”고 말했다.

알바레스 박사는 2005년 처음 ‘나눔의 집’ 내 일본군 성노예제 역사관을 방문하면서 ‘위안부’ 문제에 강한 관심을 갖게 됐고 결국 저서 집필에 이르게 됐다.

알바레스 박사는 “그때까지 나는 이 문제에 대해 거의 알지 못했고, 생존자들의 증언을 직접 듣고 큰 충격을 받았다”며 책을 쓰게 된 동기와 집필 과정을 설명했다.

이후 석사 논문에서 한국과 일본 간의 탈식민 관계를 연구했고, 박사과정에서는 위안부 운동에 대해 더욱 깊이 있는 조사를 진행했다고 설명했다.

교통사고 / 개인파산 전문 신성재 변호사

“ 교통사고 최대보상을 위하여
변호사가 직접 법정에서 끝까지 싸워 드립니다.
저희에게 대충 합의란 없습니다. ”

- 교통사고 최대보상 · 개인상해 / 민사소송
- 개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)

파산을 통하여 경제적 고통으로 부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.

★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA

571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD

301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

‘아이 러브 김치 페스티벌’ 어바인 달궜다

학생·학부모 등 270여 명 참가
김치 만들고 K-컬처 공연 즐겨
미주한인여성소사이어티 개최

미주한인여성소사이어티(이사장 김남희, 이하 KAWS)가 재외동포청 후원으로 개최한 연례 ‘아이 러브 김치 페스티벌’이 어바인을 뜨겁게 달궜다.
지난 22일 어바인 제프리 트레일 중학교에서 열린 올해 축제엔 남가주 어바인 한국학교와 세계한민족여성네트워크(KOWIN) OC지부도 참여했다.
270여 명에 달하는 한인 학생과 학부모, 어바인 주민은 김치 담그기, 한국 전통문화와 K-팝 공연, 포토존 체험 등 K-컬처를 즐겼다.
행사는 사물놀이와 풍물 공연으로 시작했다. 부채춤과 한복 패션쇼에선 색동저고리와 비단 치마가 K-팝 데몬



아이 러브 김치 페스티벌에 참여한 학생들이 김치를 만들어 보고 있다. (왼쪽 사진) 축제장을 방문한 주민이 풍물 공연을 감상하고 있다. [KAWS 제공]



를 익혔다. 우승을 차지한 반 학생들은 한국 과자 등 K-푸드 선물 세트를 받아 들고 환호했다.
행사 참가자들은 직접 담근 겉절이와 절편, 송편으로 점심을 즐겼다. 주최 측은 참가자 전원에게 1인 김치 담그기 키트를 제공했다.
KAWS는 지난 2021년 가주 의회가 ‘가주 김치의 날(11월 22일)’을 제정한 이후 매년 아이 러브 김치 페스티벌을 개최하면서 축제를 김치 외에 전통문화와 K-푸드를 포함한 K-컬처를 체험할 수 있는 행사로 꾸미고 있다.
김남희 이사장은 “올해 행사는 250명이 사전 등록을 마칠 정도로 뜨거운 인기를 보여줬다.
앞으로도 김치와 K-컬처를 매개로 지역사회 문화 축제의 새 모델을 제시하겠다”고 말했다.

임상환 기자

“간호학 전공자 졸업 지연·포기 줄 이을 것”

교육부가 전문학위에만 높은 연방 학자금 대출 한도를 적용하는 새 기준을 내놓으면서, 간호대학원이 전문학위 목록에서 빠진 사실이 간호업계의 우려를 키우고 있다.
전문학위로 인정되지 않을 경우 간호대학원생의 대출 한도가 크게 줄어들 수 있어, 이미 심각한 간호 인력난이 더 악화될 것이라는 경고가 나온다.
새 규정은 간호대학원이 ‘전문학위’로 인정되지 않아 연방 대출 한도를 연 2만500달러, 총 10만 달러로 제한한다(본지 11월 24일자 A·4면)
전국교육통계센터(NCES)에 따르면 간호대학원 평균 비용은 연 3만 달러를 넘는 만큼, 학비가 대출 상환을 넘어 대학원 진학 포기가 현실화될 수 있다는 지적이다.
남가주한인간호사협회 고세라 회장은 이번 조치가 “현재 학생과 예비 간호사 모두에게 치명적”이라고 우려했다.
그는 “대출이 줄면 학생들은 고금리

민간 대출에 의존하거나 일을 더 해야 한다”며 “졸업이 늦어지고 중도 포기도 늘 것”이라고 말했다. 이어 “경제적으로 취약한 가정의 학생들이 특히 큰 타격을 받을 것”이라며 “이들의 진학이 막히면 간호대학의 다양성도 줄어들 수 있다”고 지적했다.
고 회장은 임상간호사(NP), 임상간호학 박사(DNP) 과정에도 큰 파장이 올 것이라고 경고했다. 그는 “NP·DNP 진학자가 줄면 현장 인력 수급이 무너지고, 정신건강·1차 진료·노인 진료처럼 이미 부족한 분야에서 대기 시간이 더 길어질 것”이라며 “기존 NP들의 업무 부담도 크게 늘어 의료 접근성 자체가 악화될 수 있다”고 말했다.
전국 간호대학의 교수난도 한층 심해질 전망이다.
미국간호대학협회(AACN) 보고서에 따르면 2023~2024학년도 전국 간호대학에서 공석인 풀타임 교수 자리는 1977석으로 나타났다. 이는 전국 간호

대학 교수직의 약 7.8%에 해당한다. 미국간호사협회(ANA)는 교수 부족으로 매년 8만 명이 넘는 간호대 지원자가 정원 제한으로 입학하지 못하고 있다고 밝혔다. 석·박사 학위가 필수인 교수직 특성상 대학원 진학 감소는 “교수로 진출할 인력 자체가 줄어드는 구조적 문제”로 이어진다는 분석이다.
ANA는 최근 ‘간호학은 전문학위다(Nursing is a Professional Degree)’ 청원 캠페인을 시작했고, 참여는 이미 20만 건을 넘겼다.
제니퍼 케네디 ANA 회장은 성명을 통해 “대출 제한은 고급 실무간호사(APRN) 양성에 직접적인 장벽이 된다”며 “많은 지역은 NP·마취전문간호사·조산사들이 없으면 기본적인 진료조차 제공할 수 없다”고 지적했다.
또 그는 “교수 부족은 이미 심각한데, 대학원 진학 문턱까지 높아지면 미국은 더 큰 교육 공백을 감당해야 한다”고 덧붙였다.

강한길 기자

남가주서 1억불 상당 마약 압수

남가주에서 1억 달러 상당의 마약 밀매를 시도한 일당이 체포됐다.
가주고속도로순찰대(CHP) 인랜드 지부와 연방 마약단속국(DEA)은 최근 몇 달간 공조 작전을 펼쳐 LA와 샌버나디노카운티에서 메스암페타민 밀매 용의자들을 검거했다고 밝혔다.
수사 당국은 입수한 정보를 토대로 용의 차량들을 추적, 이들을 적발했다. 적발된 차량들에서는 약 1500파운드의 메스암페타민이 발견됐으며, 이는 유통 가격으로 약 1억 달러에 달한다

는 것이 당국의 설명이다.
CHP 측은 수사가 진행 중인 사건이라는 이유로 체포 및 구금한 용의자들 신원과 수사 진척 상황 등 세부 내용은 공개하지 않고 있다.
CHP 관계자는 “위험한 마약과 무기를 거리에서 제거하는 데 지속해서 최선을 다할 것”이라며 “이번 사건은 지역사회를 지키기 위해 관계 기관과의 긴밀한 협력이 얼마나 중요한지 보여주는 사례”라고 밝혔다.

김경준 기자



CHP가 압수한 약 1500파운드 규모의 메스암페타민. [CHP 인랜드 지부 페이스북 캡처]

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 풀인 마이클 장

풀인과 함께라면
용자도 행복해집니다

주택용자 · 상임용자 · 재정상담

NMLS Inc NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션
YOUNG AH FASHION

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고퀄리티 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

동남아 덮친 ‘최악 폭우’…인니·태국·스리랑카서 700명 사망

최근 일주일 동안 동남아시아 전역에 기록적인 폭우가 쏟아지면서 인도네시아·태국·스리랑카 등 3개국에서 발생한 홍수와 산사태로 사망자가 700명을 넘어섰다.

30일(현지시간) 스페인 EFE통신 등에 따르면 인도네시아 수마트라섬 북부 3개 주에서 발생한 홍수·산사태로 이날까지 442명이 숨졌고 279명이 실종됐다. 전날 오후 225명으로 집계됐던 사망자는 구조·수색 작업이 이어지면서 크게 증가했다.

가장 큰 피해가 난 북수마트라주에서 166명이 목숨을 잃었고, 서수마트라주에서도 90명이 숨졌다. 폭우 뒤 산사태가 여러 마을을 덮친 아체주에서도 최소 47명의 사망이 확인됐다. 3개 주에서 집을 잃고 대피한 주민은 5만9600가구에 이른다.

스리랑카 콜롬보 외곽 암바탈레에서 주민들이 침수된 도로를 보트로 건너고 있다. 29일(현지시간) 사이클론 ‘디트와’가 몰고 온 폭우와 홍수로 사망자가 123명, 실종자가 130명으로 늘자 스리랑카 정부는 국제사회에 지원을 요청했다

종 상태다. 일부 지역은 도로와 다리가 끊겨 중장비 진입이 불가능해 구조대가 맨손이나 간이 장비로 잔해를 파헤치며 수색을 이어가고 있다. AP통신은 “군·경 구조대가 폭우 속에서도 삼과 곡괭이로 잔해를 뒤집으며 실종자 수



스리랑카 콜롬보 외곽 암바탈레에서 주민들이 침수된 도로를 보트로 건너고 있다. 29일(현지시간) 사이클론 ‘디트와’가 몰고 온 폭우와 홍수로 사망자가 123명, 실종자가 130명으로 늘자 스리랑카 정부는 국제사회에 지원을 요청했다

색에 매달리고 있다”고 전했다.

수하리안토 인도네시아 국가재난관리청장은 “발견되지 않은 시신이 많다”며 “사망자 수는 더 늘어날 것”이라고 말했다.

태국 남부에서도 최근 300년 만에 내린

기록적 폭우로 8개 주에서 162명이 숨진 것으로 파악됐다. 말레이시아와 인접한 송클라주에서만 126명이 사망했다. 수위가 조금씩 낮아지고 있지만 일부 지역은 여전히 침수돼 복구에 상당한 시간이 걸릴 것으로 보인다. 태국 당

국은 홍수 피해 지역의 80%가량에 전력 공급을 재개했다고 밝혔다.

인도네시아 아체주 피다에자야 지역 메우레우두에서 한 주민이 급류 홍수 이후 식량 보급품을 나르고 있다. 인도네시아·태국·말레이시아 등 동남아 지역에서는 며칠간 이어진 폭우로 홍수가 발생해 300명 이상이 숨졌다고 각국 당국이 28일(현지시간) 밝혔다. AFP=연합뉴스

남아시아 섬나라 스리랑카도 홍수와 산사태 피해가 커 이날까지 159명이 숨지고 203명이 실종됐다. 총 2만 채가 넘는 주택이 파손됐으며 약 79만명이 피해를 봤다. 10만8000명에 달하는 주민이 전국 716곳의 대피소에 머무르고 있다. 스리랑카 정부는 전날 비상사태를 선포하고 국제 사회에 지원을 요청했다. 이웃 인도는 헬기 2대와 구조대원 22명, 긴급 구호물자를 가장 먼저 보냈다.

최근 동남아 곳곳에 폭우가 집중된 건 몰라카 해협 인근에서 발생한 이례적 열대성 폭풍의 영향이 큰 것으로 분석된다. 기상 전문가들은 “기후변화로 태풍·열대성 폭풍 발생 빈도와 강도가 모두 증가해 피해 규모가 갈수록 커지고 있다”고 경고했다.

배재성 기자

“아파트 화재 사망자 146명으로 증가”

홍콩 당국, 40여명 실종

지난 26일 발생한 홍콩 고층 아파트 단지 화재 참사 사망자가 146명으로 늘었다고 홍콩 당국이 30일 밝혔다.

신화통신과 홍콩 사우스차이나모닝 포스트(SCMP) 등에 따르면 홍콩 경찰은 이날 오후 5시 브리핑에서 화재가 난 홍콩 북부 타이포의 아파트 단지 ‘윙 폭 코트’ 추가 수색 결과, 전날까지 128명으로 집계된 사망자 숫자가 이날 146명으로 증가했다고 발표했다.

홍콩 경찰 관계자는 “시신이 더 많이 나올 것으로 본다”고 말했다.

현재까지 파악된 부상자 숫자는 전날과 마찬가지로 79명이다.

홍콩 당국은 전날 150명의 소제가 파악되지 않는다고 했는데, 이날은 40여명이 실종 상태라고 밝혔다.

당초 실종자로 신고됐던 사람 가운데 이날까지 159명과 연락이 닿아 안전이 확인됐고, 사망자 92명과 부상자 37명이 실종자 명단에 들어있기도 했다는 설명이다.



29일(현지시간) 대형 화재가 발생한 홍콩 북부 타이포 아파트 단지 ‘윙 폭 코트’ 앞에서 취재진과 주민들이 참사 현장을 바라보고 있다.

아울러 홍콩 당국은 화재가 발생한 7개 동 가운데 4개 동에서 수색을 마쳤고, 한 동에 대한 수색 작업이 진행 중이라고 밝혔다.

홍콩 피해자지원확인팀 관계자는 아파트 내부와 계단, 옥상 등에서 시신이 발견됐으며 자연광이 있어도 밝기가 부족해 수색팀이 헤드라이트와 손전

등에 의지하고 있다고 했다.

이번 화재는 지난 26일 오후 32층(로비층+31층)짜리 주거용 고층 아파트단지인 ‘윙 폭 코트’에서 발생했다.

2천여가구 규모의 아파트단지 8개 동 중에서 7개 동에 불이 났고, 건조한 날씨와 강풍 등 악조건 속에 43시간여만에 진화됐다.

노래 부르다 강퇴 당한 일본 가수

노골화한中韩일령

지난달 28일 중국 상하이에서 열린 ‘반다이 남코 페스티벌 2025’ 애니메이션 ‘윙피스’의 주제곡을 부른 가수 오쓰키 마키(大槻マキ)가 ‘윙피스’의 엔딩곡을 관객들과 떼창으로 주고받으며 무대를 달구고 있었다. 그런데, 이때 돌연 무대 조명과 함께 음악이 꺼졌다. 스태프 2명이 무대로 올라와 오쓰키에게 무언가를 알렸다. 오쓰키는 “에? 정말?”이라는 말과 함께 무대에서 퇴장했다. 관객들에겐 아무런 설명도 없었다. 소속사 측은 “28일 공연 중 부득이한 여러 사정 때문에 급히 중단할 수밖에 없었다”며 “29일 공연도 같은 사정으로 중지됐다”고 사과했다. 다른 일본 아이돌 그룹 출연도 무산됐다고 한다.

일본의 가수 오쓰키 마키가 지난 28일 중국 상하이 공연 도중 무대에서 스태프들에게 이끌려 퇴장하고 있다. 사진=유튜브 캡처

30일 교도통신과 마이니치신문 등에 따르면 같은 날 일본 유명 가수 하마사

키 야유미(浜崎あゆみ)도 다음 날로 예정된 상하이 공연 중단을 발표했다. 이미 무대 설치까지 끝내놓은 상태였지만, 중국 주최 측으로부터 갑작스럽게 중지 요청을 받았다고 한다. 그는 “무대를 그냥 해체해야 한다는 사실이 아직도 믿기지 않으며, 말이 나오지 않는다”라며 팬들에게 사과했다. 포크 듀오 ‘유즈(ゆず)’와 록밴드 ‘시드(シド)’의 중국 공연도 취소됐다.

중국 정부는 지난달 7일 다카이치 시나에(高市早苗) 일본 총리의 ‘대만 유사시’ 발언 이후 보복 조치의 하나로 일본 문화 전반을 차단하는 ‘한일령’(限日令)을 노골화하고 있다.

처음에는 베이징 시작으로 해서 상하이로 이러한 일본 아티스트 공연 취소 사례가 번지고 있는데, 지역별 온도차는 있는 것으로 보인다. 마이니치신문은 “지역에 따라 예정대로 열린 공연도 있었다”며 “중앙 정부가 명확하게 일본 관련 이벤트를 금지하라고 통지를 내린 것은 아닌 것으로 보인다”고 지적했다.

도쿄=정원석 특파원

김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허 이력

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA 전화 TEXT: 703.593.9246
11166 Fairfax Blvd., Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045
mkim@prosperlawpllc.com

Heathy Through
Lovespine Chiropractic
Extremity Specialist

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요한 모든 절차를 불편함이 없이도록 도와드려, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email : lovespineclinic@yahoo.com
코리안타운에서 3분, 실버스프링 롯데 위튼 한미타운에서 10분 거리

센터빌 / 챔플리 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email : lovespineclinic@gmail.com
센터빌 롯데/한미타운에서 3분, 챔플리 롯데에서 각각 5분거리



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

“3대 특검 신뢰” 46% “불신” 43%… 진보층 67%는 “믿는다”

3대 특검 신뢰도 여론조사

보수층 25%, 중도층 52%가 “신뢰”
‘내란재판부’ 찬성 46% 반대 37%
‘공직자 조사’ 찬성 61% 반대 30%

12·3 비상계엄 사태 이후 진행된 내란·김건희·순직해병 등 3대 특검 수사와 내란 전담 재판부 설치에 대한 여론이 정치 성향별로 극명하게 다른 것으로 나타났다. 반면에 비상계엄 관련 공직자 조사에 대해선 찬성 여론이 많았다.

중앙일보가 한국갤럽에 의뢰해 지난달 28~29일 진행한 여론조사에서 ‘3대 특검 수사에 대해 얼마나 신뢰하는냐’ 물은 결과 ‘신뢰한다’와 ‘신뢰하지 않는다’는 각각 46%, 43%로 엇비슷했다. 눈에 띄는 점은 정치 성향별 차이였다. 보수층에선 ‘신뢰한다’가 25%에 불과했지만 진보층에선 67%였다. 중도층은 52%였다.

장윤진 한국갤럽 여론분석실 부장은 “아직 수사 결과가 나오지 않은 상황에서 주목할 점은 정치 성향별 명확한 차이”라며 “수사 결과가 나온 뒤엔 정치 성향별 차이가 더 두드러질 수 있다”고 말했다.

더불어민주당이 추진하는 내란 전담 재판부 설치를 보는 여론도 정치 성향별로 갈렸다. 내란 전담 재판부 설치에 찬성하는 비율이 보수층은 32%에 그친 반면, 진보층은 67%에 달했다. 중도층은 46%였다. 응답자 전체로 봤을 땐 내란 전담 재판부 설치 찬성이 46%, 현 재판부를 통한 재판이 37%였다.

내란 전담 재판부 조사에서 주목되는 점은 찬반 여론의 변화였다. 한국갤럽의 지난 9월 4주 차(지난달 23~25일) 조사에서 전담 재판부 설치는 38%, 현 재판부를 통한 재판은 41%였지만 두 달 사이에 여론이 뒤바뀐 것이다. 허진재 한국갤럽 이사는 “민주당이 내란 재판부 설치에 강하게 드라이브를 걸

고 있고, 이에 동조하는 진보층과 일부 중도층이 늘었다고 봐야 할 것”이라고 설명했다. 허 이사는 “3대 특검에 대한 진보층과 일부 보수층의 불신이 내란 전담 재판부 찬성 여론 증가에 영향을 주고 있다”고 봤다.

김민석 국무총리가 태스크포스(TF)를 통해 진행하고 있는 비상계엄 관련 공직자 불법행위 조사에 대해선 찬성 답변이 61%로 반대(30%)보다 두 배 정도로 많았다. 찬성 여론은 진보층(83%)에선 물론이고 중도층에서도 66%로 높았다. 보수층도 38%였다.

허 이사는 “내란 재판부는 사법 체계를 바꾸는 것이어서 거부감이 있지만 공무원 위법 여부 조사는 정부 입장에서 충분히 할 수 있다고 보는 것”이라며 “그런 이유로 중도층에서도 찬성 비율이 높다”고 설명했다. 장 부장은 “여론은 공무원 조사를 정치적 맥락보다는 비상계엄이라는 내란을 종지부 찍는 문제로



보는 것 같다”며 “그래서 공무원 조사에 대한 찬반 여론은 비상계엄이 내란인지, 아닌지 보는 시각과 거의 일치한다”고 말했다.

이번 조사에서 비상계엄 선포가 내란죄에 해당하는지 물은 결과 ‘내란죄에 해당한다’는 응답은 63%, ‘해당하지 않는다’는 29%로 나타났다.

내란죄 해당 여부 조사에서 흥미로운 점은 12·3 비상계엄 사태 직후와 여론이 크게 달라지지 않았다는 점이다.

지난해 12월 29~30일 중앙일보·엠베레 인퍼블릭의 같은 조사 항목에서 ‘내란죄에 해당한다’는 66%, ‘해당하지 않는다’는 28%로 나타났다.

보수층의 ‘해당하지 않는다’는 응답은 지난해 12월이 63%, 이번이 61%로 나타났다. 이선우 전북대 정치외교학과 교수는 “내란 혐의 관련 재판 결과가 나오기 전까진 이러한 현상이 크게 달라지지 않을 것”이라고 전망했다.

윤성민 기자

“음모론 더 많아졌다” 65%… 유튜브 많이 볼수록 “동의 안해”

계엄 이후 음모론 여론조사

“음모론 늘었다” 20대가 가장 높아
거대양당 지지층, 유튜브 더 자주 봐
전문가 “유튜브가 확증편향 강화”

유튜브로 정치 뉴스를 자주 접할수록 12·3 비상계엄 이후 한국 사회에 음모론이 확산했다는 주장에 동의하지 않는 것으로 나타났다.

중앙일보·한국갤럽이 지난달 28~29일 ‘12·3 비상계엄 이후 1년 동안 사회·정치와 관련해 음모론이 더 많아졌다는 주장에 동의하느냐’고 물은 결과 전체 응답자의 65%가 ‘동의한다’고 응답했다. ‘매우 동의한다’(32%)와 ‘어느 정도 동의한다’(33%)를 합한 숫자다. 반면에 ‘별로 동의하지 않는다’(16%)와 ‘전혀 동의하지 않는다’(10%) 등 ‘동의하지 않는다’는 답변은 26%였다.

연령별로는 20대(18~29세)의 71%가

“음모론이 증가했다”고 답해 전 연령대에서 가장 높은 수치를 보였다. 30대(68%), 70세 이상(65%), 50대(63%) 순 이었고, 60대(61%)가 가장 낮은 동의율을 보였다. 성별로는 남성 61%, 여성 68%가 각각 ‘음모론이 증가했다’고 봤다.

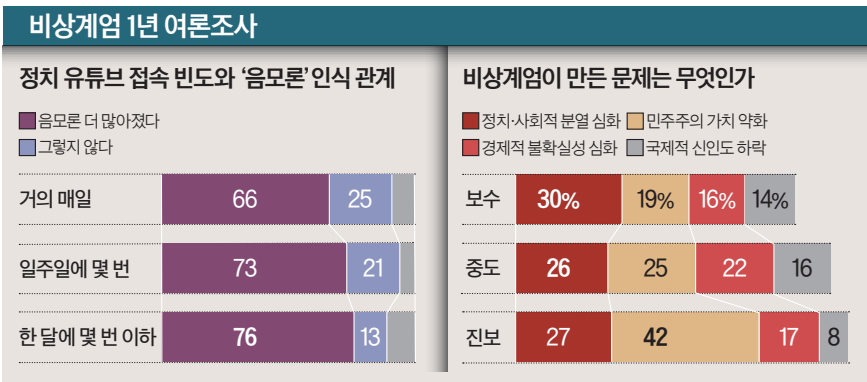
특히 이번 조사에선 유튜브를 통한 뉴스 소비 정도와 음모론 확산 동의 여부가 어느 정도 상관관계를 가졌다는 점이 포착됐다. 유튜브로 뉴스를 많이 접할수록 한국 사회에 음모론이 더 늘었다고 보는 비율이 낮은 것으로 조사된 것이다.

‘거의 매일’ 유튜브 뉴스를 접한다는 응답자 중 66%는 지난 1년 동안 음모론이 많아졌다고 답했다. 이는 유튜브 뉴스를 ‘일주일에 몇 번’ 접한다는 응답자(73%)에 비해 7%포인트, ‘한 달에 몇 번 이하’로만 본다는 응답자(76%)에 비해 10%포인트 각각 더 낮은 수치다. 유튜브 정치 뉴스를 적게 볼수록 음모

론 확산에 동의하는 비율이 높은 것이었다. 김형준 배재대 석좌 교수는 “유튜브가 확증 편향을 강하게 하는 경향이 있어 유튜브를 자주 볼수록 그 안의 내용이 음모론이라고 생각지 않는 것”이라고 분석했다.

다만 얼마나 자주 보는지를 고려하지 않은 조사에선 ‘유튜브로 정치 뉴스를 본다’는 응답자의 70%가 음모론이 늘었다고 동의했다. ‘보지 않는다’는 응답자(60%)보다 10%포인트 높았다. 이선우 전북대 정치외교학과 교수는 “유튜브 뉴스를 가끔 접하는 경우엔 객관적 미디어 정보와 비교를 하게 돼 객관적 시각을 견지하는 경우가 많을 것”이라고 해석했다.

자신의 정치 성향을 뚜렷하게 인식할수록 유튜브 뉴스를 자주 본다는 결과도 나왔다. 유튜브를 통해 뉴스를 접한다는 응답자만 대상으로 한 조사에서 ‘거의 매일 접한다’는 응답은 민주당 지지층의 54%, 국민의힘 지지층의



53%였다. 이에 비해 무당층에선 이 비율이 29%로 톱 떨어졌다. 이 교수는 “민주당과 국민의힘의 강성 지지층 비중이 높고, 이들이 유튜브와의 상호 작용을 통해 당성이 더 강해지는 결과”라고 봤다.

실제 12·3 비상계엄 이후 거대 정당의 강성 지지층 사이에선 확인되지 않은 뉴스가 유튜브를 통해 확산했다. 지난 5월 친여 성향 유튜브 ‘열린공감TV’는 조희대 대법원장과 한덕수 전 국무

총리 회동설을 퍼뜨렸고, 지난 1월 서울서부지법 폭력 난입 사태 때는 여러 친야 성향 유튜브가 경찰의 범인 난입 유도설을 흘렸다.

정치 성향이 뚜렷할수록 유튜브 뉴스 소비도 많았다. 유튜브 뉴스 소비자 중 보수의 52%, 진보의 56%가 ‘거의 매일’ 유튜브 뉴스를 접한다고 답해 중도 응답자의 39%를 크게 웃돌았다.

김나한 기자

李대통령, ‘계엄사태 1년’ 내달 3일 특별담화

이재명 대통령이 ‘12·3 비상계엄 사태’ 1년을 맞는 다음 달 3일 특별담화를 발표한다. 이규연 대통령실 홍보소통수

석은 30일 브리핑에서 “이 대통령은 ‘빛의 혁명’ 1년을 맞아 자분하지만 의미 있는 일정을 가질 예정”이라며 이런

계획을 소개했다.

이 대통령의 특별담화 내용에 대해서는 “종부리에 맞선 함성으로 극도의

혼란을 평화로 바꾼 대한민국 국민의 노고를 기억하는 내용이 될 것”이라고 설명했다. 이 대통령은 이어 같은 날 ‘새롭게 선 민주주의, 그 1년’이라는 제목으로 외신 기자회견을 연다. 회견에서는 “국제사회에 ‘K-민주주의’의 회복

을 천명하고 국민 통합의 메시지도 전할 예정”이라고 이 수석은 전했다. 이 대통령은 같은 날 5부 요인을 초청해 오찬도 진행할 예정이다. 오찬에는 우원식 국회의장, 조희대 대법원장, 김상환 헌법재판소장 등이 참석한다.

1. 센터빌 벽돌 타운

SOLD \$589,000



방3, 화2.5, 차고1, Hmart 인근, 29/Braddock/28/66

2. 애쉬번 타운


\$670,000



방4, 화3.5, 차고2, 최고 학교, RT267/7, 엘리스 공항, 전부 리모델링, 새집 같은

3. 맥클린 콘도

\$399,000



방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495/66/267/7, Metro, Tysons Galleria 옆

4. 스텔링 타운

SOLD \$645,000



2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28

5. 게인스빌 골프 싱글

SOLD \$1,060,000



게인스빌 레이크 메나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다

Pending

1. Bristow 55+ single

방4, 화3.5 차고 2

\$750,000

2. Haymarket 55+ Villa

방3, 화3.5 차고 2

\$670,000

7. 우드브리지 싱글

SOLD \$649,000



1997년, 방4, 화3.5 차고1, 텃밭, 최고 학교, 전부 리모델링 포토맥 울(RT95, RT1, Rt234, 디씨출근 편리

8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글

\$1,699,000



1메이커숲속, 6,700sqft, 방5, 화5.5, 차고3, 선로, 고급 조경, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

9. 센터빌 타운

\$499,900



방 2, 화 3.5, 1,740sqft, 지하 f bath, 워크아웃, 브레이크/28,66,29 교통요지, 2017 리모델링

Coming Soon



황계실 571-239-6054

고객만족 17년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문 주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커 GSHwang Realty



Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미국 한방병원

원장 이구 (한의학 박사) 저서

*서울 중구 회현동 1가 86에서 출생

*전 메릴랜드 한의과대학 교수

*임상경력 50년

*각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)

*VA, MD, DC 면허 소지

*신비한 체질의 세계 (사상의학)

*만성병의 음식치료와 보양법

*정설침구혈위대전

*사암침법해설 (사상의학)

** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.





크레딧 카드 환영

TV Travel Channel 서울이구한방병원 방영



일등부동산
뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080



http://부동산학교.com **5주 속성반**
부동산 학교
2025년 9월 16일 (화) 개강

수업료: \$350 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 합격후 10주 실전교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
- 온라인 수업 병행
- 기본 컴퓨터 교육

따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수

개런티

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!
“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후

모든 공사비는 후불
(집 파신 후)

“그냥 팔지 마세요”
뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.



- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익



* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”





SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

1

\$850,000
페어팩스 타운홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥

2

\$770,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 3
좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원

3

\$785,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 1
새로 꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통

4

\$999,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥

5

\$880,000
센터빌 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장

6

\$1,050,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
우드슨 학교, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함

7

\$1,180,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집

8

\$1,350,000
비엔나 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
편리한 교통에 멋진 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드

9

\$1,600,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학교

10

\$1,875,000
비엔나 싱글홈
방 6, 화장실 6, 차고 2
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통

11

\$1,980,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 5+1, 차고 2
새집, 우드슨 학교, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집

12

\$2,100,000
맥클린 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장

메릴랜드

1

\$349,900
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

2

\$625,000
Elkridge 타운홈
방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방

3

\$750,000
실버스트링 타운홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐

4

\$1,275,000
N. Potomac 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집

5

\$1,075,000
포토맥 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격

6

\$1,070,000
N. 포토맥 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교

7

\$820,000
엘리컷시티 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰

8

\$3,590,000
베데스다 싱글홈
방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

DC

1

\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

2

\$1,425,000
NW 싱글홈
방 3, 화장실 2
체비체이스와 경계지역, 편리한 교통 고급 동네

3

\$2,500,000
NW 싱글홈
아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네

4

\$649,000
SE 타운홈
방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산
VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182

3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043 롯데타워 우체국 맞은편

**내집 가격이 궁금하다?**
클릭 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

尹 ‘평양무인기 의혹’ 재판 내일 시작…3일엔 김건희 결심·구형

윤석열·김용현 등 일반이적 혐의…한학자 정식 재판도
'비상계엄 1년' 당일 김건희 결심…검찰 구형량에 관심
'채상병 순직' 지휘 책임 임성근은 4일부터 본격 재판



윤석열·김용현·여인형·김건희 첫 재판 출석해있다

12·3비상계엄 1년을 맞은 이번 주 윤석열 전 대통령의 ‘평양 무인기 작전’ 등 외환 관련 혐의에 대한 재판이 시작된다.

비상계엄 사태 1년째 되는 날인 다음 달 3일에는 도이치모터스 주가 조작 등 각종 의혹에 연루된 김건희 여사의 결심 공판이 열려 검찰 구형이 이뤄질 예정이다.

윤 정권과의 ‘정교유착’ 의혹의 정점에 있는 통일교 한학자 총재와 채상병 순직 사건의 지휘 책임자로 지목된 임성근 전 사단장 재판도 본격화한다.

30일 법조계에 따르면 서울중앙지법 형사합의36부(이정엽 부장판사)는 다음 달 1일 윤 전 대통령과 김용현 전 국방부 장관, 여인형 전 국군방첩사령관의 일반이적 및 직권남용 혐의 재판의 첫 공판준비기일을 연다. 공판준비기일은 정식 재판에 앞서 검찰과 피고인 측 의견을 조율하고 쟁점을 정리하는 절차로 피고인 출석 의무는 없다.

평양무인기 작전 사건은 윤 전 대통령이 12·3 비상계엄 선포의 명분을 만들기 위해 평양 무인기 작전을 강행했다는 의혹을 중심으로 한다.

윤 전 대통령 등은 지난해 10월에 드론작전사령부에 평양 무인기 투입한 혐의를 받는다.

특검팀은 당시 투입된 무인기가 평양 인근에 추락하면서 작전·전력 등 군사 기밀이 유출된 만큼 일반이적죄가 성립한다고 보고 있다. 일반이적 혐의는 통모 여부와 관계 없이 대한민국의 군사상 이익을 해치거나 적국에 군사상 이익을 공여한 경우 적용 가능하다. 같은 날 윤석열 정부와 통일교 간 '정교유착' 의혹으로 구속기소된 한학자 통일교 총재의 정식 재판과 보석 심문이 진행된다.

서울중앙지법 형사합의27부(우인성 부장판사)는 한 총재와 그의 최측근인 비서실장 정모씨 등의 정치자금법·청탁금지법 위반 등 혐의로 기소된 사건의 첫 정식 공판을 연다.

첫 공판에서는 함께 기소된 윤영호 전 통일교 세계본부장에 대한 증인신문이 예정됐으나, 윤 전 본부장은 불출석 사유서를 제출했다. 당일 한 총재의 보석(보증금 등 조건을 붙인 석방) 심문도 함께 열릴 예정이다. 한 총재는 안과 수술이 필요하다는 이유로 지난 4일 법원의 구속집행정지 결정을 받아 일시적으로 풀려났다가 법원의 기간 연장 불허로 사흘 뒤인 7일 재수용된 바 있다.

한 총재는 윤 전 본부장 등과 공모해 2022년 1월 국민의힘 권성동 의원에게

윤 정부의 통일교 지원을 요청하면서 정치자금 1억원을 전달한 혐의를 받는다.

같은 해 통일교 단체 자금 1억4천400만원을 국민의힘 소속 의원 등에게 쪼개기 후원한 혐의와 건진법사 전성배씨는 통해 김건희 여사에게 사별 가방 등을 건넨 혐의도 받고 있다.

오는 3일에는 김 여사의 도이치모터스 주가조작 및 공천개입 사건의 결심 공판이 열린다. 서울중앙지법 형사합의27부(우인성 부장판사)는 이날 자본시장법 위반, 특정범죄 가중처벌법상 알선수재 등 혐의로 기소된 김 여사에 대한 결심공판을 진행한다. 결심공판에서는 피고인 신문을 거친 뒤 특별검사팀의 구형과 김 여사의 최후 진술이 이어질 예정이다.

김 여사는 2010년 10월~2012년 12월 도이치모터스 주가조작에 가담해 8억

1천만원 상당의 부당이득을 취득한 혐의를 받는다. 또한 특검팀은 2021년 6월~2022년 3월 윤 전 대통령과 공모해 명태군씨로부터 함께 2억7천만원 상당의 여론조사를 무상으로 제공받았다고 보고 있다.

이와 함께 김 여사는 2022년 4~7월 전 씨와 공모해 통일교 관계자로부터 교단 지원 청탁을 받고 고가 목걸이 등 함께 8천만원 상당의 금품을 수수한 혐의를 받는다.

4일에는 채수근 상병(당시 일병) 순직 사건과 관련해 구속기소된 임성근 전 1사단장의 재판이 시작된다.

서울중앙지법 형사합의22부(조형우 부장판사)는 이날 임 전 사단장의 업무상 과실치사상 및 균형법상 명령 위반 혐의 사건 첫 공판기일을 진행한다.

업무상 과실치사상 혐의로 불구속 기소된 박상현 전 해병 7여단장(당시

신속기동부대장)과 최진규 전 포11대 대장, 이용민 전 포7대 대장, 장모 포7대 대 본부중대장 등 4명도 함께 재판받는다.

임 전 사단장은 부친상으로 지난 29일 일시 석방됐다. 그는 빈소가 차려진 부산에서 다음 달 1일까지 장례를 치르고 구치소에 재수용될 예정이다. 임 전 사단장은 2023년 7월 19일 예천군 수해 현장에서 순직한 채상병의 상급 부대장으로, 구명조끼 등 안전 장비를 지급하지 않은 채 허리 깊이로 들어가 수중수색을 하도록 하는 등 안전 주의 의무를 저버린 혐의로 구속기소 됐다.

특검팀은 임 전 사단장이 바둑판식 및 수번으로 내려가 찢어보는 방식 등 구체적인 수색 방법을 지시했고, 가슴 장화를 확보하라고 하는 등 수중수색으로 이어지게 된 각종 지시를 내렸다고 공소장에 적시했다.

여야, ‘쟁점 예산·대장동 국조’ 합의 진통

여야가 30일 내년도 쟁점 예산과 대장동 재판 항소 포기 국정조사 문제 등을 논의했지만 합의에 이르지 못했다.

내년도 예산안 처리 시한(12월 2일)을 이틀 앞둔 가운데 여야는 12월 1일 오전 추가 협상을 통해 합의점을 모색하기로 했다.

더불어민주당 김병기 원내대표·문진석 원내운영수석부대표와 국민의힘 송언석 원내대표·유상범 원내운영수석부대표 등은 이날 오전 국회에서 만나 현안을 논의했지만 의견을 좁히지 못했다.

문 원내수석은 회동 후 기자들과 만나 "예산안을 추가로 더 논의하기로 했다"고 말했다. 유 원내수석도 "예산안은 (여야) 예결위 간사 사이에서 100건 이상의 예산 감액에 대한 이견이 커서 원내대표 간 다시 한번 추가 논의를 하

는 방안을 강구 중"이라고 말했다.

728조원 규모의 내년도 예산안 가운데 예산결산위원회 차원의 협상에서 정리가 안 된 정책 펀드와 지역사랑상품권, 대통령실 특수활동비 등 쟁점 사안을 놓고 여야 간 간극이 좁혀지지 못한 것으로 보인다. 여야는 법인세와 교육세를 놓고도 여전히 대립했다. 그 결과 여야는 휴일인 이날 국회 기획재정위원회 전체회의를 열어 예산부수법안 11건을 처리하면서, 법인세와 교육세 법안은 의결하지 못한 채 여야 원내대표 선에서 논의를 이어가기로 했다.

민주당은 윤석열 정부에서 과표구간별로 1%포인트(p) 일괄 인하한 법인세를 원상복구 해 제정을 확보해야 한다는 입장이나, 국민의힘은 조세 부담을 줄이기 위해 2억원 이하 구간은 법인세를 올리지 않아야 한다고 맞서고 있다.



더불어민주당 김병기 원내대표와 국민의힘 송언석 원내대표가 30일 서울 여의도 국회에서 회동하고 있다.

현행 법인세는 4개 과표구간에 따라 2억원 이하 9%, 2억원 초과~200억원 이하 19%, 200억원 초과~3천억원 이

용하는 교육세를 현행 0.5%에서 1.0%로 높이는 안을 제시했다.

여야 원내지도부는 당초 이날 저녁 다시 만나 쟁점 예산, 법인세·교육세 등에 대한 협상을 이어가려 했으나 민주당의 요구로 12월 1일 오전에 다시 만나 협의하기로 했다. 한편 여야는 검찰의 대장동 재판 항소 포기에 관한 국정조사 문제에서도 합의점을 찾지 못했다.

유 원내수석은 "민주당이 (국민의힘이 제시한) 3가지 조건을 다 받을 수 없다는 입장을 밝혔고, 그에 대해 국민의힘에서 어떻게 대응할지 내부 의견 조율 중에 있다"며 "정리되는 대로 다음 주 초 입장을 다시 한번 밝힐 수 있을 것"이라고 말했다.

국민의힘은 민주당이 제안한 국회 법제사법위원회 차원의 국조안을 수용하기로 하면서 ▲ 나경원 의원의 법사위 야당 간사 선임 ▲ 독단적인 법사위 운영 중단 ▲ 여야 합의로 국조 증인 및 참고인 채택 등을 조건으로 내걸었다.

www.drhwangki.com

Dr. 황지연

“100세 시대를 맞이하여
여러분의 만성 성인병, 당뇨,
고혈압, 고지혈증을
황지연 내과와 함께 관리하세요.”

진료 과목

당뇨병, 고혈압, 심장병, 협심증, 해소, 천식,
위궤양, 간염, 알러지검사, 신경통,
관절통 및 신경질환, 갑상선,
종합검진, 각종 예방 주사, 부인과 진료,
수액 주사, 링거 주사

** 메디케어 및 HMO, 각종 일반 보험 취급합니다.
** Amerigroup 받습니다.

연 회원제 주치의 프로그램

1단계 기본 (Essential)

- 연회비: \$1,800 (월 \$150)
- 포함: 연 2회 종합검진 (CBC, CMP, TSH, Lipid, HbA1c, UA, EKG), 원격진료 4회, 약물 검토·처방 갱신, 전문의·병원 연계
- 정기 관리 기본: 6개월마다 검사+상담, 원격진료 최대 4회 예약창 제공

2단계 프리미엄 (Premium)

- 연회비: \$3,000 (월 \$250)
- 포함: 연 4회 종합검진 (동일 항목), 원격진료 8회, 독감백신 1회, 약물 검토·처방 갱신, 분기별 검사/상담, 원격진료 최대 8회, 독감백신 시즌 내 접종, 전문의·병원 연계

등록비: \$250 (1회)
Telehealth 추가비: 포함 회수 초과 시 \$50/회 (사전 고지 후 \$50/회 결제)
연장/갱신: 만료 45일 전 갱신 알림, 30일 전 취소 가능

Jiki Medical Associates, LLC
Internal Medicine

301-610-6630

15200 Shady Grove Rd, Ste 108, Rockville, MD 20850
Fax. 301-610-5431 | Email. jikimedical@gmail.com



“소중한 사람을 위한 선물”



여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월15일부터 30일 사이에 ANOC편지를 받으시면
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.
유파이낸셜이 정성으로 도와드립니다



선물 2 “당신의 노후는 안녕하신가요?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될줄 알았지만 현명하게 준비하지 않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어 버릴 수도 있습니다.
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?
장기간호가 필요할때 누가 나를 간호해줄까요?
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.
유파이낸셜이 길을 안내해 드립니다.



유파이낸셜 그룹

TEL. 703-961-8811
email: info@yoofg.com

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121

국민의힘 과반 “계엄 사과해야” ... ‘윤 절연’엔 찬반 팽팽

(응답자 기준)

국민의힘 의원 105명 전수조사
응답자 82명 ...찬성 43명, 반대 14명
재선 권영진 “사과바탕으로 당 혁신”
5선 나경원 “추경호 영장 전, 신중을”
“윤 절연 필요” 찬성 31명, 반대 26명

국민의힘 의원을 전수조사한 결과 응답자 과반수가 12·3 비상계엄에 대한 사과 메시지를 내야 한다는 입장인 것으로 30일 나타났다.
중앙일보가 11월 24~30일 국민의힘 소속 의원 105명(구속된 권성동 의원, 장동혁 대표 제외)을 대상으로 ‘12월 3일 계엄에 대한 사과가 필요하다고 보느냐’고 물은 결과다. “윤석열 전 대통령과의 절연이 필요한가”라는 질문에 찬반이 팽팽했다.

전화와 문자메시지를 통한 설문에 105명 중 82명이 참여했다. 비상계엄 1주년이자, 장동혁 대표 취임 100일인 12월 3일 당 지도부가 사과 메시지를 내는 데 찬성한 의원이 총 43명(52.4%)으로 응답자의 과반을 차지했다. 반대한 의원은 14명(17.1%), 응답을 거부한 의원은 19명(23.2%)이었다.
계엄 사과 요구는 초·재선 의원(32명)을 중심으로 나왔다. 3선 이상 중진도 11명이었다. 한 중진 의원은 “100번, 200번 대국민 사과를 해도 부족한 상황”이



“계엄 반성” 연설에 당원들 항의 양향자 국민의힘 최고위원(왼쪽)이 지난달 29일 대전에서 열린 ‘국민의힘 민생회복 법치수호 국민대회’ 도중 “계엄은 불법이었다. 우리는 반성해야 한다”고 발언하자 일부 지지자가 항의하고 있다. [연합뉴스]

라고 했다. 다른 초선 의원은 “계엄으로 인해 정권을 내준 만큼, 국민을 향한 반성과 자성이 필요하다”고 했다. 3선의 한 의원은 “당이 새로운 비전을 제시하기 위해 사과와 반성을 출발점으로 삼자는 의미”라고 했다. 권영진 의원(재선)도 “사과를 바탕으로 재창당 수준의 당 혁신이 필요하다”고 했다.
반면에 반대하는 이들은 민주당의 ‘내란 프레임’에 걸려들 수 있다는 점을 우려했다. 법률가 출신 의원은 “12월 3일이란 민주당이 짜놓은 판에서 사과를 하면 내란몰이가 더 거세질 수 있다”고 했다. 다른 지도부 인사는 “사과

를 하라는 건당을 갈라치게 하고 분열하게 만드는 것”이라며 “자칫 잘못하면 위험 정당 심판에 빌미를 줄 수도 있다”고 했다. 한 중진 의원은 “당 지도부가 이미 사과를 수차례 했다”며 “당의 비전을 제시하는 큰 그림을 그려야 할 시점”이라고 했다.
사과 메시지를 보류해야 한다는 제언도 있었다. 나경원 의원(5선)은 “추경호 의원에 대한 영장이 어떻게 될지 모르는 상황에서 계엄 사과 등 메시지를 내는 것은 신중해야 한다”고 했다. 답변을 거부한 중진 의원은 “당내 갈등이나 지도부와의 불협화음으로 비칠

수 있다”고 말했다.
‘윤 전 대통령과의 절연이 필요하냐’는 질문에 대한 찬성은 31명, 반대는 26명이었다. 찬성한 초선 의원은 “당이 외연 확장을 위해 윤 전 대통령과의 확실한 절연을 넘어 다시는 입당이 안 된다는 언급을 해야 한다”고 주장했다. 다른 중진 의원은 “우리 당이 처절하게 반성하고 있다는 것을 보여주기 위해 서라도 절연 선언이 필요하다”고 했다. 하지만 “이미 탈당한 윤 전 대통령과의 절연을 굳이 언급하는 건 굵어 부스럼” (중진 의원)이라며 반대한 이도 적지 않았다.

이 같은 분위기 속에서 장동혁 대표는 오는 3일 취임 100일을 앞두고 최종 메시지를 가다듬고 있다. 장 대표는 30일 강원 춘천에서 열린 ‘민생회복 법치수호 국민대회’에선 “우리 국민의힘, 그동안 국민께 많은 실망을 드렸다. 국민께서 만들어주신 소중한 정권, 두 번이나 임기를 채우지 못하고 정권을 내줬다”고 했다.
당 지도부 관계자는 “장 대표도 계엄 사과 등을 놓고 당내 의견이 엇갈리는 것을 잘 알고 있다”며 “마지막까지 고심이 큰 상황”이라고 했다.

박준규·양수만·김규태 기자

“추경호, 해제표결 제대로 안 알려”

(12·3 계엄)

특검, 국민의힘 의원들 진술 확보

내란특검팀(특별검사 조은석)이 12·3 계엄 당일 추경호 당시 국민의힘 원내대표가 상황을 제대로 알리지 않아 계엄 해제 요구안 표결에 참석하지 못했다는 취지의 복수의 국민의힘 의원 진술을 확보한 것으로 30일 파악됐다.

특검팀은 최근 국민의힘 의원 10여명에 대한 참고인 조사에서 당시 국회 국민의힘 원내대표실과 당사에 있던 복수의 의원으로부터 “추 전 원내대표가 상황을 제대로 알리지 않아 표결에 참석하지 못했다”는 진술을 확보했다

고 한다.
이들은 추 전 원내대표가 우원식 국회의장으로부터 통보받은 본회의 개최 시간, 윤석열 전 대통령, 한덕수 전 총리, 홍철호 전 정무수석 등과의 통화 내용 등을 알았다면 표결 참여 여부 판단을 달리할 수 있었다고 진술했다. 특검팀은 오는 2일 추 전 원내대표의 내란 중요임무 종사 혐의 구속영장 실질심사에서 이를 근거로 구속 필요성을 강조할 예정이다.
우 의장은 지난해 12월 4일 0시29분

추 전 원내대표에게 “1시간 뒤(오전 1시30분쯤) 본회의를 개의하겠다”고 통보했다가 10분 뒤 “본회의 개의를 1시로 앞당기겠다”고 통보했다.
당시는 추 전 원내대표가 의총 장소를 국회(오전 11시3분 공지)→당사(11시9분)→국회(11시49분)로 바꿨다가 다시 당사(0시3분)로 바꾼 이후 시점이다. 0시47분 본회의는 개의됐고, 계엄 해제안은 오전 1시1분 가결됐다. 국민의힘 의원 108명 중 50명 이상은 당사에 모여 있었고, 18명만 표결에 참석

했다.
이에 대해 추 전 원내대표 측은 “국회법상 개의 통보는 의장의 책무로 따로 알릴 필요가 없었다”며 “언론에서 4일 0시37분에 본회의 개의 속보가 나오는 등 본회의 개의는 모두 알고 있는 상황이었다”고 말했다. 반면에 특검팀은 본회의 개최가 급박했던 상황을 알렸다면 10분 거리의 당사에 있던 수십 명의 의원 등이 다른 판단을 할 수 있었다고 보고 있다.

김보름·김성진 기자

짚어진 김건희 ‘셀프 수사무마’ 의혹…尹, 검찰 움직였나

김건희 여사가 지난해 자신에 대한 검찰 수사를 무마하려 박성재 전 법무부장관에게 연락했다는 의혹이 최근 새롭게 불거지면서 이를 들여다보는 특별검사 수사 항배에 관심이 쏠린다.
30일 법조계에 따르면 지난해 5월 김 여사가 박 전 장관에게 ‘내 수사는 어떻게 되고 있느냐’는 메시지를 보내고,

검찰 수사팀 인사에 대한 ‘지라시’도 전달한 사실이 최근 내란특검팀 수사로 드러났다.
해당 지라시는 대통령실로부터 사퇴 요구를 받은 이원석 전 검찰총장이 항의성으로 김 여사에 대한 신속 수사를 지시한 끝에 수사팀 지휘부가 교체됐다는 내용으로 전해졌다. 명품백 수수·

도이치모터스 주가조작 의혹 등에 대한 검찰 수사가 가시화하자 박 전 장관을 통해 ‘셀프 수사 무마’를 시도한 게 아니냐고 의심할 수 있는 대목이다.
조은석 내란특검팀은 윤 전 대통령이 김 여사의 ‘사법리스크’를 방어하려 비상계엄을 선포했다고 보고 세 사람을 묶어 ‘정치적 운명 공동체’로 규정

한 것으로 알려졌다.
다만 내란특검팀은 김 여사 수사에 대한 부정한 청탁을 받은 정황이 잡힌 박 전 장관에게만 청탁금지법 위반 혐의를 적용했다. 의혹의 ‘정점’인 김 여사를 겨냥한 수사는 민중기 특검팀의 몫이었다.
그간 김 여사의 각종 의혹을 규명해온 민중기 특검팀은 내란특검으로부터 각종 통신자료를 확보하는 대로 수사를 본격화할 것으로 보인다.

민중기 특검팀은 김 여사에게 일단 직권남용죄 적용 가능성을 염두에 두고 사안을 들여다보는 것으로 알려졌다. 민간인인 김 여사에게 혐의가 적용하려면 공무원과 공모가 입증돼야 한다.
김 여사의 경우 직무상 권한이 아예 없는 터라 윤 전 대통령이나 박 전 장관 등의 행적이 직권남용죄의 구성요건에 부합하는지 등에 따라 형사처벌 여부가 정해질 공산이 크다.



GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무당감
전문

정승욱
연방세무사

김영선
연방세무사

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 당감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

2025년 하반기 주택 동향

매물상승으로 바이어들에게 더 좋은 기회, 이자율 6%대, 주택 가격 하락?

주택 구입 전략!

1. 주택 대출 금액을 알아본다. (세금보고서 2년치)
2. 주택 모기지 납입능력 금액을 책정한다.
3. 구입금액설정부 구입지역을 설정한다.

* 여러각도에서 같이 고민해 드리는 비키리 부동산에 연락주세요!

RENT

타운 홈, 센터빌
차고2,
즉시 입주

\$3,200

타운 홈, 센터빌
차고2,
1월 입주

\$3,700

금매

금매 스파포드 싱글홈
조용하고 햇볕잘드는 원안집,
방4개, 와 3.5,
지하 워크아웃

\$560,000

비키리 부동산

전화
문자
703-231-5572

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서,
주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success
CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.

애플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사
버지니아 / 703-863-0321 D.C., 메릴랜드 / 301-399-0140



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



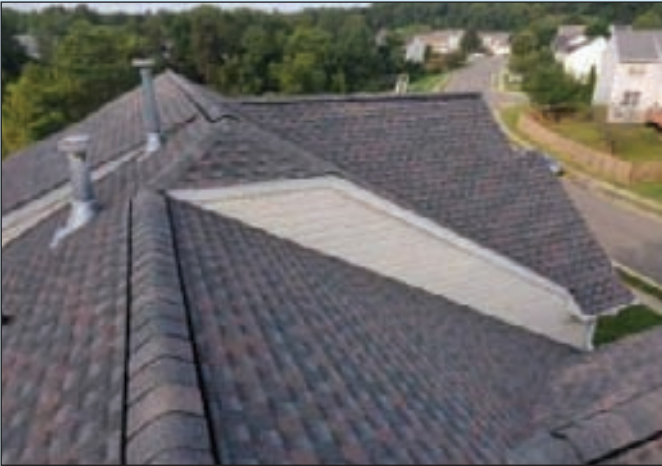
욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

중국인, 주문목록·전화번호 보내 고객 협박했다

(10월 쿠팡 퇴사)

정보관리 허술한 쿠팡

5년간 4번 정보유출, 과징금 총 16억
과거 세차례 유출에도 사고 반복
“숨방망이 처벌이 사태 키워” 지적
정부 민관합조단 가동, 추가 조사

국내 이커머스 1위 쿠팡에서 3370만 명분의 이름·이메일·집주소 등 계정 정보가 유출됐다. 국내 성인 4명 중 3명꼴로, 쿠팡의 개인정보보호 부실로 인해 사실상 전 국민의 이름·집주소 정보 조합이 유출된 초대형 사고다. 특히 5개월 전부터 쿠팡 내부 직원이 정보를 유출했지만, 쿠팡은 이를 전혀 몰랐다. 해당 직원이 퇴사 후 소비자에게 협박성 이메일을 보낸 후에야 쿠팡은 인지한 것으로 확인됐다.

배경훈 부총리 겸 과학기술정보통신부 장관은 지난달 30일 서울 종로구 정부서울청사에서 긴급 관계부처 장관 회의를 주재하고 “쿠팡에 대한 현장 조사 결과 공격자가 쿠팡 서버의 인증 취약점을 악용해 정상적인 로그인 없이 3000만 개가 넘는 고객 계정의 이름, 이메일, 배송지, 전화번호를 유출한 것으로 확인됐다”고 말했다. 이날 과기정통부는 민관 합동조사단을 구성했으며, 지난달 20일 쿠팡이 4536건의 개인정보 유출을 신고한 이후 개인정보보호 위원회도 유출 규모·경위 등에 대해 조사 중이다.

이날 합동조사단에 따르면 지난 6월 24일부터 최근까지 해외 서버에서 쿠팡의 고객 정보 약 3370만 건에 대한 비정상적인 접근이 발생했다.

쿠팡은 자체 조사를 바탕으로 지난 달 25일 ‘중국 국적 직원이 쿠팡의 해외 서버를 통해 국내 메인 서버에 무단 접근해 고객 정보를 유출했다’고 경찰에 신고했다. 10월 퇴사한 이 직원이 지난달 초 일부 쿠팡 고객에게 최근 주문

목록, 전화번호 등 쿠팡 계정 정보를 촬영한 사진 파일을 첨부한 협박성 이메일을 보냈고, 해당 소비자의 항의를 받고서야 쿠팡이 자체 조사에 나선 것으로 확인됐다.

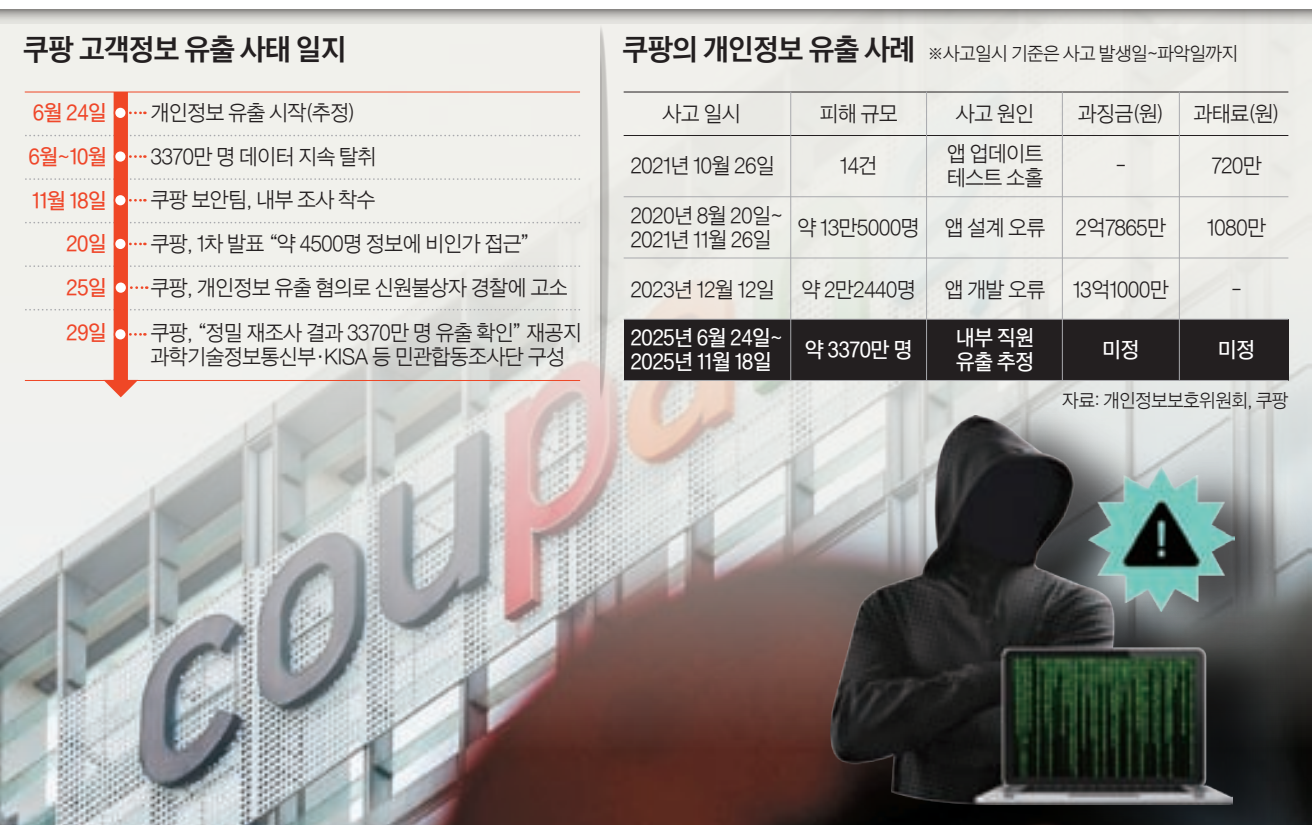
쿠팡은 이번 고객 정보 유출 사태와 관련해 “(개인정보 비인가 접근을 확인 후) 제3자가 사용했던 접근 경로를 차단했다”고 공지했지만 유출 정보를 악용한 2,3차 피해가 우려되는 상황이다.

이번 쿠팡의 개인정보 유출 규모는 개인정보보호법 위반 사례 중 역대 최대 규모의 과징금을 처분받은 SK텔레콤(2324만 명 정보 유출)보다 더 크다. 특히 해킹도 아닌 내부 직원이 정보 유출을 시도했는데, 쿠팡은 그 사실을 5개월간 모르고 있었다는 점에서 외부 해킹 사례보다 더욱 심각하다는 지적이 나온다.

박대준 쿠팡 대표는 이날 관계부처 장관 회의에 출석하며 중국인 직원 유출 의혹에 대해 “수사와 관련된 부분이라 말씀드릴 수 없다”고 말했다. 경찰은 쿠팡에서 서버 기록 등 관련 자료를 임의제출 형식으로 확보해 분석하고 있다.

쿠팡에 따르면 사무직 직원은 약 1만 명으로 고객 개인정보는 정보기술(IT)·전산 담당 중 권한이 부여된 소수 직원만 접근할 수 있다. 그동안 쿠팡은 최고정보보호책임자(CISO)와 최고개인정보보호책임자(CPO)를 분리 운영하는 등 정보보호 수준을 강화했다고 설명해 왔지만 정작 쿠팡의 벽을 뚫은 건 서버 인증의 취약점을 잘 아는 내부 직원에게 벽이 뚫렸다.

이커머스 업계 관계자는 “그간 쿠팡이 몸값 비싼 IT 인력을 대거 채용하다 보니 정보보호 수준도 뛰어날 것이라는 막연한 기대가 있었다”며 “고객 정보 관리는 기본 중의 기본인데, 민감 정보에 대한 접근 권한 관리를 제대로 한



건지 의문이 든다”고 말했다. 쿠팡은 지난해 연매출 41조원을 돌파한 ‘유통 공룡’이지만 지난해 쿠팡의 매출 대비 정보보호 부문 투자액은 0.2%(660억원)로 같은 기간 카카오·SK텔레콤(약 0.7%), 네이버·KT(0.4%)보다 낮았다.

보안 전문가들은 쿠팡의 개인정보 관리 체계가 미흡했고, 그에 따른 추가 대책 마련이 필요하다고 지적했다. 엄홍열 순천향대 정보보안학과 교수는 “보안이 우수한 기업의 경우 개인정보 취급자의 데이터 다운로드 양이나 기간이 강하게 제한되고, 이상 행위가 자동으로 모니터링된다”면서 “이번 사태 정도 규모의 고객 정보가 장기간에 걸쳐 빠져나갔다면 보안 통제가 제대로 작동하지 않았다는 것으로 보인다”고 지적했다.

박준식 서울여대 정보보호학과 교수는 “직원으로 인한 유출 사고라면 내

부 보안관리에 문제가 있었던 것”이라며 “외부의 해킹 공격보다 더 심각한 피해를 초래할 수 있다”고 말했다.

쿠팡은 과거에도 개인정보 유출 사고로 과징금 등 행정처분을 받은 이력이 있다. 모두 외부 공격 아닌 내부 문제로 발생한 사고였다. 2021년 10월에는 앱 업데이트 중 발생한 오류로 상품 검색창 밑에 고객 14명의 이름·배송지 주소가 1시간가량 노출됐다. 2020년 8월부터 2021년 11월까지의 음식 배달 플랫폼인 쿠팡이츠 배달원 13만5000여 명의 이름·전화번호 등이 음식집에 전송됐다. 2023년 12월에는 쿠팡의 판매자 전용 시스템에서 주문자와 수취인 2만2440명의 개인정보가 노출됐다.

이 같은 세 차례 사고에도 쿠팡에 부과된 과징금 및 과태료는 총 16억원 수준이다. 이 때문에 ‘숨방망이 처벌’이 사

고를 키운 것 아니냐는 비판도 나온다.

쿠팡 새벽 배송을 이용하기 위해 아파트·오피스텔 공동비밀번호와 집주소 등을 쿠팡에 입력했던 사용자들은 불안에 떨고 있다.

쿠팡 유료서비스 가입자인 손모(33)씨는 “개인정보가 노출됐다고 일반적으로 통보만 하면 다인가”라며 분통을 터뜨렸다. 박모(33)씨는 “너무 불안해서 아예 서비스를 다 탈퇴하고 있다”고 했다. 소셜네트워크서비스(SNS) 등에서 ‘쿠팡 탈퇴’ 인증 글이 잇따라 올라오고 있다.

이날 쿠팡은 박대준 대표 명의의 사과문을 내고 “국민 여러분께 불편과 걱정을 끼쳐드려 진심으로 사과드립니다”며 “현재 기존 데이터 보안장치와 시스템에 어떤 변화를 줄 수 있는지 검토하고 있다”고 밝혔다.

김경미·노유림·정용환·문상혁 기자

북한 라자루스·김수키 58건…‘한국 겨냥’ 공격 집중됐다

가상자산 거래소 업비트에서 발생한 445억원 규모 해킹 사건의 배후로 북한 정찰총국 산하 해킹 조직 라자루스(Lazarus)가 유력하게 거론되는 가운데 최근 1년간 라자루스가 최소 31건의 해킹 공격을 감행한 것으로 확인됐다.

최근 발생한 업비트 해킹과 라자루스 조직의 기존 공격 패턴이 여러 지점에서 겹친다는 분석도 나오면서 관련성이 주목되고 있다.

30일 정보통신기술(ICT) 업계에 따르면 안랩은 이러한 내용을 담은 ‘2025년 사이버 위협 동향 & 2026년 보안 전망’ 보고서를 펴냈다.

안랩이 지난해 10월~올해 9월 사이 공개된 APT(지능형 지속 공격) 그룹 활동 내역을 조사한 결과 가장 많이 언급된 곳은 라자루스로 31건, 북한 정찰총국 산하의 또 다른 해킹 조직인 김수키(Kimsuky)가 27건으로 뒤를 이었다. APT는 국가적 차원에서 정교하고

장기적으로 이뤄지는 해킹 방식을 뜻한다.

같은 기간 국가별 활동 건수는 북한이 86건으로 가장 많았고 중국 27건, 러시아·인도 각 18건, 파키스탄 17건 순이었다.

안랩은 “은밀하게 활동하는 APT 조직 특성상 실제 공격 건수는 더 많을 수 있으며, 일부 정부 기관 공격은 공개되지 않는 경우도 있다”고 설명했다.

안랩에 따르면 라자루스와 김수키

는 정치, 외교, 금융, 암호화폐 등 다양한 산업을 대상으로 금전적 이익과 정보 수집을 노리고 있다. 이들은 스피어 피싱, 공급망 공격, 멀티 플랫폼 악성코드, 권한 상승, MFA(다중 인증) 우회 등 고도화된 공격 기법을 활용하는 것이 특징이다.

특히 라자루스의 경우 최근 공격 대상 ▲가상자산 ▲금융 ▲정보기술(IT) ▲국방 등으로 넓히고 있다.

맥 운영체제(OS)와 리눅스까지 지원

하는 멀티 플랫폼 악성코드를 다수 개발했으며 이러한 악성코드에는 클립보드 감시, 암호화폐 지갑 정보 탈취 기능이 포함된 것으로 분석됐다.

라자루스는 소프트웨어 취약점을 악용한 ‘오퍼레이션 싱크홀(Operation SynchHole)’ 공격으로 한국에서 IT·소프트웨어(SW)·금융 등 최소 6개 조직을 침해한 정황도 확인됐다.

이는 정상 웹사이트에 악성코드를 심어 이용자가 접속했을 때 감염이 이뤄지도록 하는 워터링홀 기법이 결합된 구조로, 한국에서 널리 사용되는 SW 취약점을 통로로 삼는 방식이다.

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

2026년에 없어지는 메디케어 플랜을 갖고 계시는 고객님들은 꼭 확인 하시고 플랜 변경 하셔야 합니다.
엔덤 (Anthem), 유나이티드 헬스케어 (UHC), 에트나 (Aetna), 휴매나 (Humana), 카이저 (Kaiser)
저희가 도와 드리겠습니다!

토요일: 10 am ~ 5 pm / Walk in 손님 환영 / 무료 상담



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic.
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist.
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문의)

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

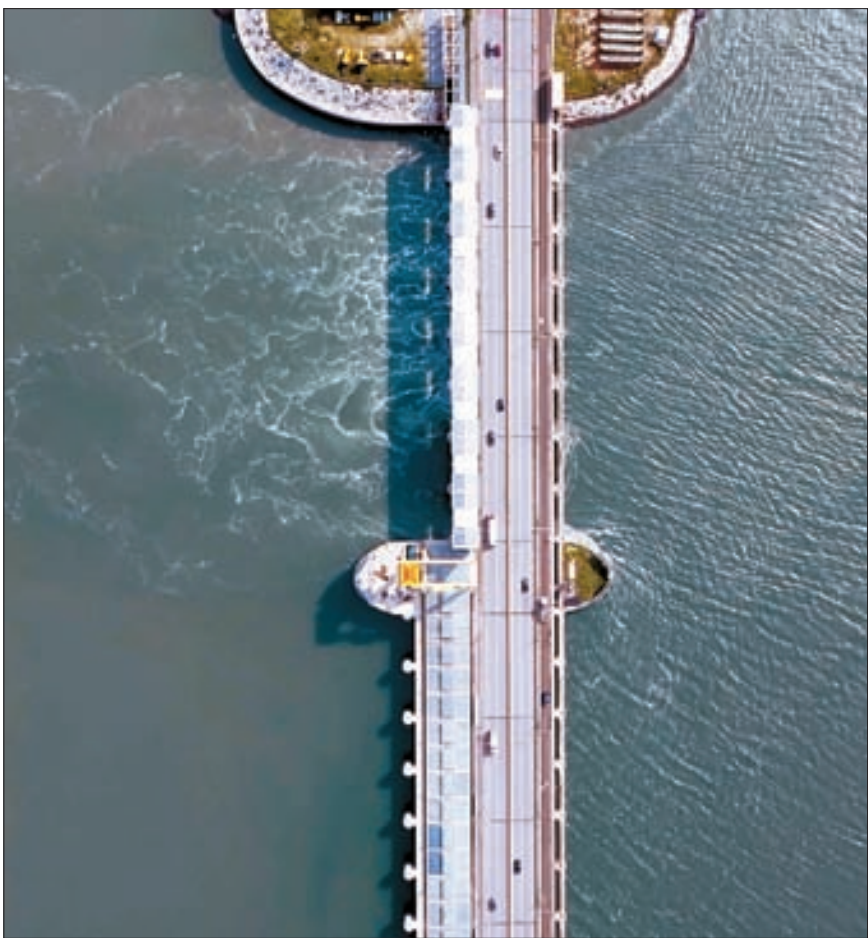
악취 풍기던 시화호 반전...삼성전자에 10년간 전기 보낸다

해수 유입시키고 조력발전소 건설
AI 이용해 연 50만 명분 전기 생산
삼성, RE100 달성 위해 10년 계약

지난달 27일 경기 안산 시화호조력발전소. 썰물 때 수문을 열자 시화호 물이 거센 물살을 일으키며 바다로 흘러나갔다. 중앙제어실에 있는 한국수자원공사(수공) 직원들은 방조제를 경계로 한 호수와 바다의 수위 변화를 면밀하게 살폈다.

“최대한 시화호 수위를 낮춰 놓고 밀물 때가 오면 해수면과 낙차를 이용해 하루 두 번 발전합니다. 그렇게 시화호 저수량의 절반에 달하는 해수가 매일 유입·배출되죠.” 조력발전소를 관리하는 이동희 수공 운영부장이 설명했다. 제어실 한쪽에 크게 표시된 음력 날짜(10월 8일)가 눈에 띄었다. 이 부장은 “음력을 봐야지 물 때를 알 수 있는데, 보름달이 뜨는 시기에는 조수간만의 차가 커져서 발전 효율이 극대화된다”고 했다.

시화호조력발전소는 시화호의 수질을 개선하는 과정에서 2011년에 만들어진 국내 유일의 조력발전소다. 과거 시화호는 ‘죽음의 호수’로 불렸다. 농업·산업용수를 확보하려는 목적으로



경기 안산 시화호조력발전소. 서해와 시화호의 낙차를 이용해 전기를 생산한다. 아래 사진은 1994년 방조제가 완공된 후 죽음의 호수로 변한 모습. 푸른 바다와 달리 시화호는 오페수 유입으로 검게 오염돼 있다. [사진 한국수자원공사]

방조제를 쌓아 해수 유입을 막았는데, 이후 수질이 빠르게 악화했다. 호수가 썩어 가면서 물고기는 폐죽음 당하고, 악취도 진동했다.

결국 정부는 담수화를 포기하고 1997년부터 해수를 다시 유입시켰다. 또 6000억원을 들여 세계 최대 규모의 조력발전소를 건설했다. 대조차(조수의 높낮이가 제일 클 때의 만조와 간조의 높이 차)가 7.8m로 매우 커 조력 발전에 최적의 조건을 갖췄다는 판단에서다. 해수를 다시 유통시키고, 조력 발전을 연계한 건 최악의 국책 사업으로 꼽혔던 시화호에 반전을 일으켰다. 현재 이곳에선 연간 552기가와트시(GWh), 약 50만 명분의 전기를 만든다. 시흥시 전체 인구가 1년간 쓸 수 있는 양이다. 인공지능(AI)을 활용해 해수면의 낙차를 읽어내고 최대한의 전기를 생산하는 기술은 해외에서도 벤치마킹 목표가 됐다고 한다.

해수가 오가면서 시화호의 수질도 방조제 건설 전 수준으로 회복됐다. 1997년 1리터(L)당 17.4mg까지 치솟았던 화학적산소요구량(COD)은 2021년 2.2mg로 줄었다. 천연기념물도 2005년 7종에서 2020년 18종으로 두 배 이상 늘었다.

기업들도 조력 발전 등 물을 활용한

재생에너지에 주목하고 있다. 한국수자원공사는 지난해 삼성전자와 직접 전력거래계약(PPA)을 체결했다. 2033년까지 10년 동안 시화호조력발전소에서 생산되는 모든 재생에너지를 삼성전자에 공급하기로 했다.

고지훈 수공 에너지융합사업부장은 “고정 가격을 통해 안정적인 발전 수익을 확보할 수 있게 됐다”고 말했다.

이렇게 삼성전자가 10년 치 전기를 입도선매한 건 구글·애플 등 글로벌 기업들이 전력 100%를 재생에너지로 전환하는 ‘RE100’ 달성을 요구하고 있기 때문이다.

탄소정보공개프로젝트(CDP)의 2024년 연차보고서에 따르면, 삼성전자와 SK하이닉스의 경우 해외사업장에서는 RE100 달성률을 각각 97%·100% 이행했지만, 국내에서는 12%에 머물러 있다.

수공은 시화호조력발전소를 현재 10기에서 14기로 증설하고, 새만금에도 신규 조력발전소를 짓는 방안을 추진하고 있다. 윤석대 수공 사장은 “2030년까지 원전 10기(10GW) 규모의 물 에너지를 지속 개발해 국가 에너지 대전환을 선도하고 기업의 글로벌 경쟁력을 확보하도록 지원하겠다”고 말했다.

안산=천원필 기자

“더 못타요” 비명...운행 62→14회 ‘지옥철’ 서해선

〈대곡~일산 구간〉

“더 못타요, 초과 초과!”

지난달 28일 오전 8시6분쯤, 서해선 대곡행 열차가 시흥시정역에 도착하자 플랫폼을 가득 채웠던 승객들이 열차 안으로 몰려들었다. 신천역과 소사역, 부천종합운동장역을 지나면서 열차 내 승객 밀집도는 더욱 높아졌다. 곳곳에서 “이젠 더 못 탄다”며 비명이 터져

나왔다.

코레일이 열차 중간 연결기 결함이 의심되는 서해선에 대해 10월 28일부터 대곡~일산 구간 운행 횟수를 62회에서 42회(평일)·38회(주말)로 약 40% 단축, 서행했다. 1일부터 하루 14회로 추가로 줄인다. 30일 기준 서해철도주식회사 민원 게시판엔 ‘제2의 이태원

사고를 겪어야 정신을 차릴 간가’ ‘출근 길마다 압사 사고 나겠다’ 등 글이 한 달간 500개 넘게 올라왔다. 경기 일산부터 김포, 부천, 시흥, 안산을 연결하는 서해선 출근길 이용 승객은 10월 35만4356명에 달한다.

실제 출근 시간대 직접 타 보니 틈 없이 눌러 숨도 쉬기 힘들 정도로 혼잡

했다. 시흥에서 여의도로 출퇴근하는 직장인 김예은(31)씨는 “원래도 승객들로 붐비던 열차가 단축 운행 이후 연착까지 더해지면서 더 미어터졌다”며 “홍통에 숨도 잘 못 쉬겠다”고 말했다. 김포공항역에서 잠시 내려 심호흡을 하던 50대 장모씨는 “승객에 밀려 내발이 허공에 뜨는 것 같은 느낌까지 받

았다”며 “이러다 큰일이 나는 건 아닐지 걱정된다”고 했다. 일산에서 원시행 열차를 이용한 김정호(35)씨는 “지난 번엔 58분이나 연착된 적도 있었다”고 토로했다.

코레일 관계자는 “차량 제작사와 함께 신속한 조치를 적극 협의해 고객 불편 최소화에 최선을 다하겠다”며 “차량 결함으로 인한 안전사고를 막기 위한 조치인 점에 대한 시민들의 이해도 부탁드립니다”고 말했다.

전율 기자

박경서 전 총재 ‘동티모르 최고 훈장’...한국인 최초

〈대한적십자사〉

박경서(86) 전 대한적십자사 총재가 지난달 27일 동티모르 최고 훈장인 국민대훈장(건국공훈)을 받았다.

동티모르가 2002년 건국한 이래 한국인에게 건국공훈 훈장을 준 건 이번이 처음이다. 박 전 총재가 세계교회협의회(WCC) 아시아국장재임 때부터 동티모르의 독립에 공헌한 공적을 인정받은 것이다.

박 전 총재는 1984년 구호기구 ‘세계를 위한 빵’의 헬무트 군더트 아시아국

장 등 9명과 조사위원회를 꾸려 처음 동티모르를 찾았다. 450년 동안 포르투갈 식민지로 있다가, 1975년 독립한 지 9일 만에 인도네시아군에 점령된 동티모르 주민들의 목소리를 직접 듣기 위해서였다.

“동티모르 사람들은 커피 농사를 위해 산간 지역에 살고 있었어요. 그런데 인도네시아 군인들이 주민들을 산에서 쫓아내고, 가톨릭과 개신교가 대부분인 주민들에게 이슬람교로 개종을

강요했죠. 자바섬 등 인근에서 이슬람교 주민들을 동티모르로 이주시키기도 했어요. 거부하면 목숨을 빼앗았고요. 인도네시아 군에 희생된 이들이 30만 명가량이예요. 이 건 인권 탄압입니다. 당시 총을 든 인도네시아 군인들 앞에서 ‘군인들의 무기는 동티모르 민주주의의 답이 아니다’라고 했던 카를로스 벨루 주교의 목소리가 아직도 생생합니다.”

조사위원회는 “선량한 국민의 자유



동티모르 대통령에게 국민대훈장을 받은 박경서 전 대한적십자사 총재(오른쪽). [사진 박경서]

를 억압하며 민주주의에 역행한다”는 공식 보고서를 작성했고, 이후 박 전

총재는 동티모르 독립을 위한 국제사회의 관심과 분위기 조성을 위해 발 벗고 나섰다. 1990년대 동티모르 독립운동을 하던 호세 라모스 오르타 현 대통령이 유엔인권위원회에서 연설할 수 있도록 주선하기도 했다. 어렵정한 기억이긴 하지만, 본인이 어릴 때 일제 식민지 경험을 했던 터라, 동티모르 독립운동이 남 일 같지 않았다고 한다.

박 전 총재와 관계를 유지하며 동티모르 독립운동에 나섰던 라모스 대통령과 벨루 주교는 1996년 노벨 평화상을 공동으로 받았고, 동티모르는 2002년 완전 독립했다.

정용수 기자

타이슨스 코너

DC Eye Clinic

전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술 over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술
Cataract Laser Surgery

안구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy

녹내장 레이저 치료&수술
Glaucoma Laser and Surgery

노년기 황반변성 주사치료
Macular Degeneration Injection Th

안검하수(눈꺼풀 처짐 개선)
Eyelid Surgery (Blepharoplasty)

정기적인 눈 검사
Routine Eye Exam

가중 보험 적용 됩니다

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

김원근 변호사

이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

돈에 이름표 달았다, 전두환·노태우 비자금에 드러났다

1993년 8월 초, 과천 주공아파트 관리 사무소로 505동 304호에 대한 주민 신고가 들어왔다. 밤늦게까지 타자 치는 소리와 파쇄기 소리, 사람 목소리가 계속 들리고 넥타이 맨 남자들이 우글대는데 간첩 같다는 것이었다. 대학교수들이 남북통일 용역 연구를 하고 있다고 둘러댔지만, 사실 이곳은 재무부가 금융실명제를 준비하는 비밀 아지트였다. 바로 여기서 한국의 경제 질서를 바꾼 금융실명제가 은밀하고 위대하게 모양새를 갖추가고 있었다.

첫 시동에서 발표까지 불과 4개월. 금융실명제는 철저한 보안 속에 치러진 속도전이었다. 93년 4월 중순 김영삼(YS) 대통령의 지시로 이경식 부총리가 꾸린 한국개발연구원(KDI)팀이 초안을 마련했다. 5월에 재무부가 가세했고, 곧이어 과천 아파트에서 합숙하며 시행을 준비했다. 일부 공무원들은 가족과 주변에 “해외 출장 간다”고 하고서는 아지트로 들어갔다.

8월 12일 오후 7시45분. YS가 방송 카메라 앞에 섰다. “저는 이 순간 엄숙한 마음으로 헌법 제76조 1항의 규정에 의거해 ‘금융실명거래 및 비밀보장에 관한 대통령 긴급 재정경제명령’을 발표합니다… 드디어 우리는 금융실명제를 실시합니다. 이 시간 이후 모든 금융거래는 실명으로만 이뤄집니다…”

특별 담화를 시작하고 15분 뒤인 오후 8시에 긴급명령이 발효됐다. 모든 금융거래, 즉 예·적금과 보험뿐 아니라 자기앞수표, 양도성예금증서(CD), 회사채 등의 발행과 이자 지급, 상환에 실명제가 적용됐다. 실명 전환하면 계좌별로 최대 5000만원까지 자금 출처 조사를 면제했다. 전환 의무기간은 2개월이었다. 이행하지 않은 금융자산에 대해서는 6년에 걸쳐 매년 10%씩, 최대 60%까지 과징금을 매기도록 했다. 실명제 실시 직전을 기준으로 가명·차명 계좌 자금은 약 33조원으로 추산됐다. 당시 전체 금융자산(330조원)의 10%에 이르는 규모였다.

청와대 경제수석도 발표 직전까지 몰라

돈에 꼬리표를 다는 금융실명제는 기습작전처럼 전격적으로 이뤄졌다. 박재윤 청와대 경제수석도 발표 2시간 전에야 통보를 받았을 만큼 철저히 비밀리에 진행했다. 임기 초 YS가 “금융실명제를 어떻게 하는 게 좋을까”라고 물었을 때 박 수석이 “경제가 나아지면 하는 게 좋겠다”고 답하자 실명제 추진 의지가 약한 것으로 보고 박 수석을 배제했던 것이다. 긴급명령이란 방식을 택한 이유도 있다. 국회 입법 과정을 거



1 금융실명제는 1993년 8월 12일 오후 7시45분에 전격 발표됐다. 김영삼 대통령이 발표장으로 걸어가고 있다. 2 혼란을 막기 위해 발표 이튿날 오전에는 은행 영업을 정지시켰다. 시민들이 은행 안내문을 보고 있다. 3 실명 전환 기한 마지막 날 은행을 찾은 고객들. [사진 신한은행 한국금융사박물관, 중앙포토]

치면 이해관계가 엇갈리며 금융실명제의 취지가 변질되고, 또한 논의 과정 중에 가명 예금주들이 돈을 해외나 부동산 쪽으로 빼돌려 경제에 충격을 미칠 수 있어서다. YS 자신이 헌법을 뒤져가며 긴급명령이란 방법을 찾아냈다.

사실 금융실명제는 전두환 정부 때인 82년에 처음 추진됐다. 이철하·장영자 어음 사기 사건으로 사채 시장을 중심으로 한 지하경제의 폐해가 드러나면서 수습책으로 금융실명제가 부각됐다. 당시 은행 거래는 40% 이상이 가명·차명이나 무기명이었다. 강경식 재무부 차관(후일 경제부총리)은 “사채 시장을 양성화하고 조세정의 실현을 위해 무기명 거래를 없애는 방안을 모색해야 한다”고 건의했고, 나웅배 장관은 국회에서 금융실명제 시행 방안을 검토하겠다고 밝혔다.

금융실명제에 힘을 실은 건 전두환의 경제 교사였던 김재익 청와대 경제수석이다. 그는 지하에서 유통되는 음성 자금을 양성화해 산업 자금으로 써야 한다고 생각하고 금융실명제를 그 방안으로 여겼다. 정의사회 구현을 위해서라도 금융실명제 실시가 필요하다

며 대통령을 설득했다. 범제화에 착수했지만 여당을 비롯해 권력 실세인 허화평·허삼수에 이르기까지 정치권의 반발이 거셌다. 시장의 혼란도 이어졌다. 은행에서 뭇돈들이 빠져나가고 자금이 부동산으로 이동하며 아파트값이 치솟았다.

결국 전두환은 한발 물러섰다. 금융실명법은 ‘1986년 1월 1일 이후 대통령이 정하는 시기에 시행한다’는 단서 조항을 달고서 통과됐다. 사실상 무기한 연기였다. 그럼에도 금융실명제의 씨앗은 뿌려졌다. ‘금융실명제=사회 정의’라는 등식이 각인되면서다.

실명제는 87년 대선 때 다시 수면 위로 떠올랐다. 민주화와 개혁을 상징하는 아이콘이 되면서 82년에 반대했던 노태우 후보도 금융실명제를 선거 공약으로 내세웠다. 정권을 잡은 뒤에는 실명제와 금융소득 종합과세 준비 작업에 돌입했으나 경기 악화 속 반대론자들의 거센 저항에 결국 유보를 선언했다.

두 번 좌초했지만 헛되지만은 않았다. 첫 시도가 금융실명제의 씨앗을 뿌렸다면, 두 번째 시도는 금융실명제가 튼튼

하게 뿌리 내릴 토양을 만들었다. 89년과 93년 금융실명제 작업에 참여한 최규연 전 조달청장은 “89년에 우리가 실명제 준비를 거의 다 했다. 93년 YS가 지시한 지 3년 만에 긴급명령으로 금융실명제를 전격 도입할 수 있었던 것도 89년에 사실상 대부분 준비가 됐기 때문”이라고 말했다(『코리아 미러클 6-금융실명제』).

금융실명제는 92년 대선 후보들의 주요 공약으로 재등장했다. 대권을 쥔 YS는 금융실명제 도입을 서둘렀다. 경제적 측면에 무게를 뒀던 과거와 결은 달랐다. 비리 척결과 정치 자금 개혁 등에 초점을 맞췄다. YS식 정치 개혁로 드림의 하나였다는 이야기다. 실제로 금융실명제는 공직자윤리법에 따라 공직자 2만5000명에 대한 재산등록을 마감한 바로 다음 날 전격 실시됐다.

강경식 전 경제부총리는 “(내가) 82년 입법한 금융실명제는 금융소득에 과세하는 등 세제 개혁과 조세 투명성을 확보하기 위한 수단이었다. 물론 그 과정에서 지하경제 규모도 줄고 사회 정의도 구현할 수 있었지만, 부수 효과였다. 93년 금융실명제는 부정부패

와 부정 정치자금 척결을 위한 수단으로 실시한 것”이라고 했다(『국가가 해야 할 일, 하지 말아야 할 일』).

YS도 『김영삼 대통령 회고록-상』에 ‘비실명 금융거래 관행이 장기간 지속되는 과정에서 음성 불로소득이 만연하고 지하경제가 확산되며 부정 축재 자금, 부동산 투기 자금, 범죄 자금 등이 가·차명 예금을 통해 세탁되고 있었다. 훗날 전두환·노태우도 천문학적 규모의 부정축재 자금을 가·차명으로 숨겨온 것이 밝혀졌다’고 썼다.

시행 1년 새 6조3000억원 실명 전환

전두환은 재임 중 9500억원 불법 정치자금을, 노태우는 비자금 4500억원을 조성한 것이 검찰 수사에서 드러났다. 실명제 덕이 컸다. 노태우의 가·차명 계좌를 관리하던 은행 직원이 처벌받을까 두려워 제보한 것으로 알려졌다. YS의 아들 김현철씨의 비자금도 실명제 때문에 드러나게 된 건 아이러니라고 할까. 그 뒤에도 한나라당의 ‘차떼기 사건’ 등 검은돈 관행이 이어졌지만, 정경유착의 고리는 약해졌다.

금융실명제는 한국 경제와 금융의 체질을 개선하며 빠르게 안착했다. 시행 1년 뒤인 94년 8월까지 가·차명 예금의 실명전환율은 98.1%, 실명 전환액은 6조2740억원에 달했다. 사실 차명은 가명과 달리 실명제 위반이 아니다. 그러나 차명도 위법이라 지레짐작한 예금주들이 대거 완전 실명으로 전환했다.

돈에 이름표를 달게 되면서 사채 시장 비중은 작아졌고, 금융 회사로 자금이 유입되며 금리가 낮아지고 통화정책의 효율성도 높아졌다. 금융 거래 및 과세 투명성이 확보돼 금융소득 종합과세의 기반이 마련됐다. 그 결과 조세 정책의 실효성·형평성이 높아졌다는 평가다. 기업 경영의 투명성 역시 높아졌다. 뒷돈으로 공공기관 납품을 따내던 기업들이 품질과 가격 경쟁력을 한층 행기는 계기도 됐다.

각종 제도와 법규가 마련되고 전산 시스템이 갖춰진 데다 금융정보분석원(FIU) 등을 통해 수상한 금융거래까지 파악할 수 있게 되는 등 이른바 ‘축적의 시간’을 거치며 금융실명제는 한국 경제의 기본값이 됐다. 하지만 금융실명제의 촘촘한 그물 탓에 비실명으로는 온라인에서 간단한 쇼핑조차 어려워지면서 핀테크를 비롯한 혁신에 걸림돌이 된다는 지적도 있다. 시대가 지나면 제도도 낡는다. 금융 거래의 투명성과 조세의 형평성은 살리되, 이젠 달라진 몸매에 옷을 맞춰줘야 할 때다.

하현욱 논설위원

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며,
2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법,
버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

리치몬드 페넌슬라 상담한영

사무장 김진주
Jinju Kim

대표변호사 임종범
James Yim Victory, Esq.

이름변경 · 교통사고 · 위임장

아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.

먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.

“지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다.

인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다

오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.

“ 변호사 임종범 “

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.

유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.

구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

“사무장 김진주“

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)

Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122

4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

크리스천들을 위해 의료비 걱정 없는 세상을 함께 만들어 갑니다

의료보험이 아닌 크리스천들을 위한 의료비 나눔 사역



- CA, DC, MA, NJ, RI 주: 의료보험 미가입 벌금 면제 혜택
- IN, MO 주: 회비에 대한 세금 공제 혜택

30여 년의 신뢰와 경험, CMM과 함께라면 든든합니다

CMM 회원 혜택



경제적인 월회비

- 월 \$45로도 질병당 입원 및 수술비 최대 \$150,000
- 25세까지 부양 자녀 1유닛 회비 적용



글로벌 의료 서비스

- 미국, 한국 포함 전 세계 어디서나 이용 가능
- 원하는 의사와 병원을 자유롭게 선택



의료비 나눔

- 질병당 최대 \$150,000
- 가입 기간에 따라 최대 \$1,000,000 추가
- 가입 전 질환에 대한 의료비 나눔 범위 확대



100% 한국어 서비스

- 한국어와 영어 서비스 제공
- 간단하고 신속한 가입 절차
- 연중 언제든지 회원 가입 가능

지금 바로 QR 코드를 스캔하여 나에게 맞는 레벨을 확인하세요!



기독교의료상조회
CHRISTIAN MUTUAL MED-AID
Operated by Logos Missions, Inc.



773-777-8889
2315 Sanders Rd.
Northbrook, IL 60062



www.cmmlogos.org
info@cmmlogos.org

가입문의: 773-777-8889 (Ext.5002) 동부지부 김준범 지부장: 917-535-1144, 917-500-1330

Disclaimer: Logos Missions Christian Mutual Med-Aid (hereinafter "CMM") is a Christian health care sharing ministry, facilitating the sharing of medical expenses of its members. CMM is a not-for-profit organization established in 1996 and federally recognized as a 501(c)(3). CMM is NOT an insurance company. The plan of CMM operation or any other CMM document must not be considered an insurance policy. All assistance from CMM for your medical bills is coming from the totally voluntary participation of CMM members. Membership or being a member of CMM is a missionary concept and signifies participation in and support of a health care sharing ministry. Regardless of medical expenses sharing and operation of CMM, the member is personally liable for payment of their medical bills.

우리말 바꾸기

‘되세요’의 사용법

“행복한 주말 되세요!” 주말에 많이 주고받는 인사다. 이와 같은 ‘~되세요’ 형태의 인사는 평소에도 많이 사용한다. “즐거운 하루 되세요”라는 인사가 그렇다. 새해에는 “기쁨 가득한 한 해 되세요”와 같은 덕담을 주고받기도 한다. 그렇다면 이렇게 쓰이는 ‘~되세요’는 문제가 없는 표현일까?

‘되다’는 “커서 의사가 되다” “개과천선해 착한 사람이 되다”에서와 같이 어떤 지위나 상태에 이른다는 것을 의미하는 단어다. 이를 명령형으로 바꿔 보면 “(너는) 커서 의사가 되어라” “(너는) 개과천선해 착한 사람이 되어라”와 같은 형태가 된다.

“행복한 주말 되세요” 역시 “행복한 주말이 되다”를 명령형으로 바꾼 문장이다. 그렇다면 누구에게 행복한 주말이 되라고 하는 것일까.

듣는 사람에게 하는 말이라면 “(너는) 행복한 주말이 되어라”가 되는 셈인데, 듣는 이가 ‘의사’나 ‘착한 사람’이 될 수는 있어도 ‘행복한 주말’이 될 수는 없다. 따라서 이는 의미가 성립하지 않는 문장이 된다.

그럼 ‘주말’한데 ‘행복하리’고 요구하는 말일까. 이 역시 이치에 맞지 않다.

그렇다면 이러한 덕담이나 인사말은 어떻게 고쳐 쓰는 게 좋을까. “행복한 주말 보내세요”와 같이 ‘보내세요’ 형태로 쓰면 된다.

요새는 음악감상도 유튜브로 하게 된다. 집에 제대로 된 음향기기도 없고, 가지고 있는 음반도 빈약하고, 음악감상을 할 공간도 마땅하게 없는 형편이니, 만만하고 편리한 유튜브에 기대게 된다.

그러다 보니, 음악에게 미안할 때가 참 많다. 음악의 본질인 소리를 충실하게 듣지 못하는 미안함이다. 고전 문학작품을 다이제스트로 읽거나, 그림을 작게 축소된 도판으로 보는 그런 아쉬움과 미안함….

하지만, 뜻밖의 선물도 있다. 자취자나 연주자, 청중의 생생한 표정을 보면서 입체적인 울림을 함께 느낄 수 있다.

가령 눈물을 흘리면서 연주하는 모습, 울음을 참지 못하는 청중의 얼굴 말이다.

노장 호로비츠가 눈물을 글썽이며 연주하는 영상을 보면 나도 모르게 울컥한다. 이런 것은 음반으로 감상할 때는 얻을 수 없고, 연주회장에서도 먼 뒷자리에 앉아서도 맛볼 수 없는 감동이다.

음악을 들으며 울어본 경험이 있으신지? 음악과 눈물의 영상 몇 가지를 소개한다. 유튜브로 쉽게 찾아볼 수 있는 것들이다.

#장면 1. 거장 호로비츠의 눈물

20세기 피아노의 전설 블라디미르 호로비츠(1903-1989)가 세상을 떠나기 2년 전, 비엔나 골든홀에서 열린 마지막 리사이틀. 그의 손끝에서 슈만의 ‘어린이 정경’ 제13곡 선율이 흐른다. 연주가 끝난 뒤, 그는 잠시 눈을 감고 객석을 바라본

문화산책

명연주와 눈물이 만나는 순간들



장소현
시인·극작가

다. 사랑했던 모든 사람들을 눈에 담은 듯한 그 시선 속에는 말로 다 표현할 수 없는 감정이 축축하게 흐른다.

또 하나의 감동적 영상은 호로비츠가 1985년에 모스크바에서 연주하는 장면이다. 우크라이나 출신으로 러시아 혁명을 피해 탈출한 뒤 미국에서 활동하던 호로비츠는 조국을 떠난 지 무려 61년 만에 82세 노인이 되어 모스크바에서 콘서트를 가졌고, 앙코르곡으로 슈만의 ‘트로이메라이’를 연주했다. 카메라가 조용히 건반 위 호로비츠 손을 떠나 객석에 앉아 있는 한 러시아 청중 얼굴로 옮겨갔다. 중년 남자의 뺨에는 한 줄기 더운 눈물이 흘러내리고 있었다.

조국을 떠나 디아스포라의 삶을 살아야 했던 노년의 피아니스트는 어떤 마음으로 연주했을까? 그 음악을 듣는 모스크바의 청중들은 어떤 마음이었을까?

#장면 2. 마음의 눈으로 흘린 눈물

선천적 시각장애를 극복하고 피아니스트이자 작곡가로 활동하고 있는 조지이 노부유키는 연주

회에서 앙코르곡으로 ‘비가’를 연주하며 눈물을 펄펄 흘리는 모습으로 세계인의 공감을 샀다. 조지이 자신이 작곡한 이 작품은 동일본 대지진 희생자들을 추모하는 곡이다. 비록 앞이 보이지 않지만, 마음의 눈으로 통감한 조국의 아픔이 눈물로 흘러내린 것이다.

#장면 3. 빗방울 전주곡과 눈물

올해 제19회 쇼팽 콩쿠르에 출전한 나카가와 유메카(24)의 연주는 오래 기억에 남을 한 장면으로 꼽힌다. 뒤셀도르프에서 태어나 독일에서 음악을 공부한 나카가와와는 2차 예선에서 쇼팽의 24개 전주곡 전곡을 연주했다. 전주곡 15번, 이른바 ‘빗방울 전주곡’을 칠 때 나카가와와 안경 너머로 눈물이 비쳤다. 감정이 북받친 표정이었다. 곡에 담긴 감정을 체험하며 찼던 것일까?

‘빗방울 전주곡’은 쇼팽이 연인 조르주 상드와 마요르카섬에서 지내던 때, 어느 날 상드가 아들과 함께 외출했는데, 밖에는 비가 내리기 시작했고 곧 폭우로 변하자, 연인을 걱정하는 쇼팽의 사랑의 마음을 고스란히 담은 곡이다.

나카가와와는 3라운드에서 오르지 못했지만, 현장과 인터넷으로 지켜본 청중들에게 평생 잊지 못할 장면을 선물했다. 눈물 흘리며 아름다운 연주를 이어간 피아니스트의 모습….

음악에 완전히 몰입한 그 순간 그녀의 눈물은 단순한 감정이 아니라 삶 전체가 만든 결과였을 것이다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington JoongAng Newspaper Inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

재정칼럼

노후대책, 은퇴, 그리고 사랑



이명덕
재정학 박사

그 행복은 ‘우연히’ 오지 않는다. 꾸준한 준비와 훈련, 그리고 무엇보다 미리 시작하는 습관에서 비롯된다.

은퇴를 준비하는 방법은 복잡하지 않다.

첫째, 꾸준한 투자 습관을 들이는 것이다. 단기적인 주가 변동에 흔들리지 말고, 인덱스펀드나 ETF처럼 안정적인 장기 투자 종목에 조금씩, 그러나 꾸준히 넣는 것이다. 복리의 힘은 조용히, 그러나 확실하게 작용한다.

둘째, 빚을 멀리하고 절제된 소비를 유지하는 것이다.

셋째, 돈보다 관계에 투자하는 것이다. 돈은 다 시 벌 수 있지만, 건강과 가족, 친구와의 시간은

짧은 시절에는 시간이 무한히 흐를 것처럼 느껴진다. 매일 아침 출근해 일하고, 아이들 학교와 학원 일정에 맞춰 하루를 보낸다. 어느새 세월은 흘러, 머리에는 흰빛이 돌고, 몸은 예전 같지 않다. 그렇게 바쁘게 살아온 세월 끝에 문득 마음속에서 이런 질문이 떠오른다.

“은퇴 후의 나는 어떤 삶을 살고 있을까?” “지금의 나는 그준비를 하고 있을까?”

많은 사람에게 은퇴 준비는 단순히 돈의 문제로 여겨진다. 하지만 그것은 단지 숫자나 잔고의 문제가 아니다. 노후대책은 결국 ‘사랑’의 또 다른 이름이다. 자신을 돌보는 사랑, 배우자에 대한 배려, 그리고 자녀에게 짐이 되지 않겠다는 책임감이 모든 것이 노후 준비 속에 담겨 있다.

은퇴는 인생의 마침표가 아니다. 오히려 새로운 시작이다. 그동안의 의무와 책임에서 벗어나, 진짜 ‘삶’을 살아가는 시기다. 여행 다니고, 책을 읽고, 손주와 놀며 웃을 수 있는 여유, 그리고 오랜 친구들과 차 한 잔 나누는 평화로운 오후—그 모든 순간이 바로 은퇴 이후의 행복이다. 그러나

돌아오지 않는다. 은퇴 설계를 하다 보면 많은 사람들이 ‘얼마를 모아야 충분할까’라는 질문을 던진다. 그러나 진정한 질문은 “내가 원하는 삶은 무엇인가?”이다. 100만 달러를 모았더라도 불안한 사람은 불안하고, 절반만 있어도 감사할 줄 아는 사람은 평안하다.

또한, 노후 재정을 준비하면서 ‘내가 사랑하는 사람들을 위해 무엇을 남길 수 있을까?’ 생각해 보자. 자녀에게 물려줄 가장 큰 자산은 돈이 아니라, 돈을 대하는 올바른 가치관이다.

노후대책의 마지막 목적지는 결국 ‘사랑’이다. 사랑은 말로도 전해지지만, 준비된 행동으로 더욱 깊이 전해진다. 오늘 하루의 작은 절약, 꾸준한 투자, 그리고 가족에게 전하는 따뜻한 말 한마디가 모두 사랑의 표현이다.

은퇴란 삶이 멈추는 시점이 아니다. 오히려 진정한 자유와 감사가 시작되는 순간이다. 그리고 그 자유를 누릴 수 있도록 미리 준비하는 일, 그것이 아마말로 가장 성숙한 사랑의 모습일 것이다. 추수감사절, 감사한 마음이다.



김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

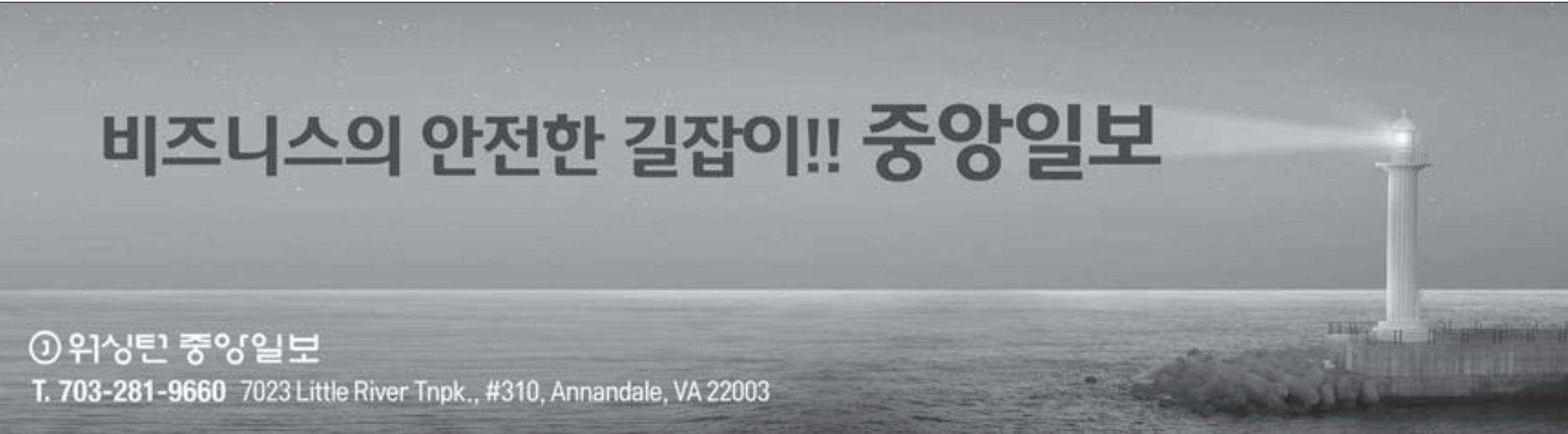
Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예천앞 빌딩 3층**

비즈니스의 안전한 길잡이!! 중앙일보

① 워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



교통사고 치료 전문



멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한 의사 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 옆 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담 하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



이동찬
이민/비자 변호사

Q H-1B 10만 달러 수수료와 관련된 추가 지침서

▶문= 저는 미국에서 STEM OPT로 근무 중입니다. 내년에 H-1B를 신청해야 하는데, 9월 21일 트럼프 행정부가 H-1B 신청비를 10만 달러로 인상했다는 말을 들었습니다. 10월 20일에 추가 지침서가 나왔다고 하는데, 저에게 어떤 영향이 있는지 알고 싶습니다.

▶답= 2025년 9월 19일, 트럼프 대통령은 H-1B 취업비자와 관련된 포고령을 발표했습니다. 해당 포고령은 고용주가 10만 달러의 수수료를 납부하지 않은 경우, 2025년 9월 21일(마감일) 이후에는 외국인이

H-1B 취업비자로 미국에 입국할 수 없다고 지시합니다. 2025년 9월 20일, 세관국경보호국(CBP)과 이민국(USCIS)은 각각 해당 포고령을 설명하는 메모를 발표했는데, 내용상 차이로 인해 혼선이 있었습니다.

CBP 메모에 따르면 10만 달러 수수료는 9월 21일 이후 새로 제출되는 H-1B 청원서 중 해외에 있는 외국인을 대상으로 한 경우에만 적용되며, 이미 유효한 H-1B 비자를 가진 외국인에게는 적용되지 않는다고 명시했습니다.

반면 USCIS 메모에서는 포고령이 9월 21일 이후 새로 제출되는 모든 H-1B

청원서에 적용된다고 밝히면서, 수수료 적용 대상을 해외에 있는 외국인으로 한정하지 않았습니다. H-1B 정부 방침과 관련하여 혼선이 발생하자, 2025년 10월 20일 USCIS는 2025년 9월 19일자 대통령 포고령과 관련한 추가 지침을 발표했습니다.

USCIS의 추가 지침에서 두 가지 중요한 내용은 H-1B 청원서를 제출하면서 체류 신분 변경, 수정 또는 체류 연장을 요청하는 경우, 그 요청이 거절되어 영사 처리로 간주되지 않는 한 10만 달러 수수료를 납부하지 않아도 되고, 현재 유효한 H-1B 비자 소지자나 이미 H-1B 청원 승

인을 받은 외국인에게도 10만 달러 수수료가 부과되지 않는다는 것입니다.

귀하의 경우, 유학생 신분에서 H-1B 신분으로 체류 신분 변경을 신청하시기 때문에 10만 달러 수수료가 부과되지 않습니다. 향후에는 귀하처럼 미국에 다른 신분으로 입국한 후 H-1B 신분으로 변경하는 사례가 많아질 것으로 예상됩니다.

마지막으로 이번 포고령은 의회의 절차를 거치지 않고 H-1B 제도에 중대한 변화를 가한 조치이므로, 현재 소송이 진행 중이며 향후 법원에서 위법 판결을 받을 가능성도 있습니다.



스티브 양
웰스파고 한인용자담당

Q 리버스모기지가 필요한 시니어들

▶문=시니어들의 결혼 상태와 건강 상태에 따라 리버스모기지가 필요한 경우와 필요하지 않은 경우를 설명해 주시기 바랍니다.

▶답=62세 이상 주택 소유주가 집의 에퀴티를 이용해 기존 융자 상환 부담을 줄이거나, 필요한 자금을 한 번에 혹은 매달 수령할 수 있도록 하는 제도가 리버스모기지입니다.

수입과 저축이 충분치 못한 상태에서 은퇴한 시니어에게는 생활자금, 의료비, 주택 수리비 등으로 활용할 수 있는 유용한 선택이 될 수 있습니다.

다만 건강 상태와 거주 형태에 따라 적합성이 달라집니다.

첫째, 건강한 싱글 시니어. 케어가 필요 없고 독립적으로 생활 가능한 경우 리버스모기지는 미래 대비용으로 적절합니다. 자금을 LTC(Long Term Care) 보험 가입비나 집 수리비로 활용해 장기적 자립을 준비할 수 있습니다. 생활 편의성이 높은 주택으로 이사 후 이용하는 것도 가능합니다.

둘째, 케어가 필요한 싱글 시니어. 가족의 도움으로 집에 머물거나 In-Home Care, Adult Day Care 비용을 리버스모기지로 충당할 수 있다면 유리합니다.

다만 건강이 악화돼 조만간 요양 시설로 옮겨야 한다면 적합하지 않습니다. 12개월 이상 해당 주택에 거주하지 않으면 융자를 상환해야 하기 때문입니다. 이런 경우에는 집을 매각하거나 세를 주는 것이 나을 수 있습니다.

셋째, 건강한 부부 은퇴자. 리버스모기지 자금으로 LTC 보험을 들거나 주택을 수리해 노후 대비를 할 수 있습니다.

넷째, 부부 중 한 분이 케어가 필요한 경우. 가장 리버스모기지가 필요한 사례입니다. 한쪽이 요양 시설에 들어갈 때 필요한 비용을 충당할 수 있습니다. 케어를 받는 배우자가 먼저 사망하면 남은

배우자는 계속 거주하며 수령을 이어갈 수 있고, 반대로 집에 남은 배우자가 먼저 사망하면 1년 안에 주택을 팔아 잔여 융자를 상환한 뒤 남은 자금으로 케어비용을 충당하면 됩니다.

다섯째, 부부 모두 케어가 필요한 경우. 리버스모기지보다는 매각이나 임대나 나온 선택일 수 있습니다. 부부가 모두 시설에 입주해 1년 이상 집에 머물지 못하면 융자를 상환해야 하기 때문입니다. 그러나 부부가 집에 머물며 In-Home Care를 받을 수 있다면 리버스모기지를 활용해 케어비용을 충당하는 것도 가능합니다.



남상혁
은퇴 종합플래너

Q 재융자 최대 혜택을 누리기 위한 준비 조건

▶문= 최근 금리가 내려가고 있다고 들었습니다. 어떤 경우에 재융자가 유리하며, 준비해야 할 사항이 있을까요?

▶답= 재융자의 타이밍이 찾아오고 있습니다. 지난 2022년 9월 이후 가장 낮은 이자율에 접근하고 있기 때문입니다. 현재 컨포밍 기준으로 6%가 넘는 이자율을 가진 경우 재융자 1차 대상입니다. 일반적으로 1~1.5% 이상 이자율 차이가 있으면 재융자를 고려하지만, 융자 금액이 클수록 더 작은 차이로도 효과가 나타남

니다. 반대로 금액이 적다면 그만큼 차이가 커야 합니다.

이자율 차이가 크지 않더라도 재융자가 유리한 경우가 있습니다. ①FHA 융자나 모기지 보험(PMI)을 내고 있을 때, ②2차 라인 오브 크레딧(HELOC)의 만기 또는 조건 변경 시, ③ 15년 고정 등 융자 기간을 단축할 때, ④ 점보론 혹은 77만~79만 달러 이상 융자 금액을 받은 경우입니다. 다만 효과와 가능성은 전문가 상담을 통해 확인하는 것이 좋습니다. 재융자가 가능하다면 사전 준비가 중요합

니다. 이자율 변동에 맞춰 바로 진행돼야 하므로 미리 서류를 갖춰야 합니다. 우선 소득 관련 서류입니다. 2년 치 세금 보고서와 W-2를 미리 확보해 두세요. 이자율이 높을수록 필요한 소득도 많기 때문에, 자동차나 크레딧카드 빚은 가급적 줄여야 합니다. 특히 크레딧카드 잔액은 수개월 전부터 꾸준히 줄여야 신용 평가에 반영됩니다. 지난해 세금 보고 금액이 적거나 근무 기간이 짧다면 내년 세금 보고를 준비해 두는 것이 유리합니다. 그래도 소득이 부족하다면 세금 보고가 필요 없는 대

체 프로그램을 검토해볼 수 있습니다.

다음으로 크레딧 점검이 필요합니다. 재융자 계획이 있다면 수개월 전에 크레딧 리포트를 발급받아 오류나 문제 기록이 없는지 확인해야 합니다. 마지막으로 재융자에 필요한 서류를 준비하세요. 집 보험 증서, 모기지, HOA 스테이트먼트 등이 기본입니다. 투자용 부동산을 여러 채 보유한 경우에는 각 주택별 서류를 정리해 두면 심사 과정이 수월해집니다. 미리 체크리스트를 만들어 관리하면 재융자 진행 시 큰 도움이 됩니다.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!

www.hyebanmd.com



KOREAN BBQ

HYEBAN



한국식 BBQ 구이 전 통 한식



한식의 품격

4명의 셰프가 빚어낸
정통의 맛을 전합니다.

깊이 있는 정통 한식의 맛!!



정통 한식 구이의 불맛과
신선함이 만나는 곳,
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,
“**혜반(HYEBAN)**”에서
완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / CLOSED
오전 11시 ~ 오후 11시

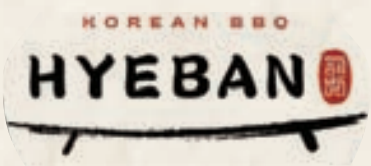


즉석 칼국수 신메뉴 출시!



Weekly Special

따뜻한 즉석 칼국수와 깊은 맛의 닭볶음탕
런치 뷔페에서 만나요.~



443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

홀 서버 (Hall Server)

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우
변호사 비용 무료**
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



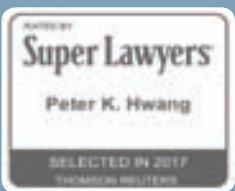
대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

파산 이혼 상속 임금소송

임종범 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권 (결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$750)

40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, Inc.
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬츠)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

외국어 메뉴판 번역 ... 알리바바, 스마트안경 출시



고해상도 디스플레이 탑재 '쿼크 AI' 저가형은 39만원부터, 메타에 도전 삼성·구글 외 아마존·애플도 개발중 2030년까지 출하량 3500만대 전망

중국 빅테크 기업 알리바바가 70만원대 인공지능(AI) 스마트안경을 내놓았다. 지난 9월 세계 최초로 디스플레이 기반 스마트안경을 선보인 메타에 이어 알리바바도 고해상도 디스플레이를 이 안경에 탑재했다.

블룸버그에 따르면 알리바바는 지난 달 27일 중국 시장에 새로운 스마트안경 '쿼크 AI'를 공식 출시했다. 쿼크 AI는 두 가지 모델로 구성되며, 표준형 S1은 3799위안(약 79만원), 저가형 G1은 1899위안(약 39만원)이다. 메타의 스마트안경 '레이벤 디스플레이' 제품이 799달러(약 117만원)부터 시작하는 점을 감안하면 가격 경쟁력은 쿼크 AI가 더 높다. 쿼크 AI에는 메타와 동일한 퀄컴 스냅드래곤 AR1 프로세서에, 중국 베스트테크니이 개발한 BES 2800이 결합된 듀얼 아키텍처가 적용됐다. 복잡한 기능을 처리하는 데에는 퀄컴 칩을, 음악 감상 등 단순한 기능은 BES 2800 칩을 사용하도록 해 전력 소비를 줄이고 배터리 수명을 향상시켰다는 평가가 나온다.



중국 알리바바가 지난달 27일 AI 스마트안경 '쿼크 AI'를 출시했다. 사진은 같은 달 8일 중국에서 열린 세계 인터넷 콘퍼런스에서 공개된 쿼크 AI 모습. [연합뉴스]

블룸버그에 따르면 알리바바는 지난 달 27일 중국 시장에 새로운 스마트안경 '쿼크 AI'를 공식 출시했다. 쿼크 AI는 두 가지 모델로 구성되며, 표준형 S1은 3799위안(약 79만원), 저가형 G1은 1899위안(약 39만원)이다. 메타의 스마트안경 '레이벤 디스플레이' 제품이 799달러(약 117만원)부터 시작하는 점을 감안하면 가격 경쟁력은 쿼크 AI가 더 높다. 쿼크 AI에는 메타와 동일한 퀄컴 스냅드래곤 AR1 프로세서에, 중국 베스트테크니이 개발한 BES 2800이 결합된 듀얼 아키텍처가 적용됐다. 복잡한 기능을 처리하는 데에는 퀄컴 칩을, 음악 감상 등 단순한 기능은 BES 2800 칩을 사용하도록 해 전력 소비를 줄이고 배터리 수명을 향상시켰다는 평가가 나온다.

외형적인 측면에서 메타 제품과 차이는 배터리 탈착 여부다. 1회 충전 시 약 6시간 쓸 수 있는 메타 제품과 달리 쿼크 AI는 교체 가능한 배터리 여분을 하나 더 제공해, 최대 24시간 사용할 수 있다. 다만, 메타 제품에 있는 뉴럴밴드는 제공하지 않는다. 손목에 차는 뉴럴밴드는 손가락을 살짝 움직여 문자 입력이나 볼륨 조절을 하는 원격 입력 장치다. 스마트안경은 글로벌 빅테크가 스마트폰을 이을 차세대 정보기술(IT) 기기로 주목하는 분야다. 구글·삼성전자가 스마트안경을 공동 개발 중이며, 아마존과 애플도 향후 1~2년 내 관련 제품을 선보일 계획인 것으로 알려졌다. 기존 스마트폰은 텍스트·음성을 입력해 AI 기능을 활용할 수 있지만, 스마트안경은 카메라와 센서를 통해 사용자의 시야를 실시간으로 인식하고 AI 기능을 바로 쓸 수 있다는 점에서 더 유용할 것으로 전망된다.

양하게 출시하는 전략을 펼쳤기 때문이다. 하지만 아이폰17 시리즈가 국내는 물론 중국을 비롯한 신흥 시장에서도 좋은 반응을 보이면서 애플이 판매량에서도 삼성을 앞설 것이란 전망이 나왔다. 카운터포인트리서치는 마·중 긴장이 완화하고 달러 약세로 아이폰의 가격경쟁력이 높아진 영향이라고 분석했다.

아이폰17 불티 ... 애플 폰 판매량 1위 탈환하나

삼성에 1위 내준지 14년 만에
미·중 긴장 완화·가격 경쟁력 ↑

애플이 14년 만에 삼성전자를 제치고 세계 스마트폰 시장 판매량 1위를 차지할 거라는 전망이 나왔다. 지난 9월 출시한 아이폰17 시리즈인

기 영향이다. 블룸버그통신은 최근 시장조사업체 카운터포인트리서치의 보고서를 인용해 애플이 올해 세계 스마트폰 시장에서 판매량(출하량) 기준 19.4%의 점유율로 1위에 오를 것이라고 보도했다. 올 한해 아이폰 출하량이 전년 대비 10% 성장할 것으로 예상되는데, 삼성

전자 갤럭시폰은 같은 기간 4.6% 늘어난 것에 그친 데 따른 결과다. 애플은 그동안 매출액 기준 스마트폰 제조사 순위에서는 줄곧 1위 자리를 지켜왔다. 하지만 출하량 기준 순위에서는 2011년 이후 삼성전자에 1위를 내준 후 2위에 머물렀다. 애플은 가격대가 높은 프리미엄폰 제품에 주력해 수익성을 챙겼고, 삼성전자는 최고급 제품부터 보급형까지 다

양하게 출시하는 전략을 펼쳤기 때문이다. 하지만 아이폰17 시리즈가 국내는 물론 중국을 비롯한 신흥 시장에서도 좋은 반응을 보이면서 애플이 판매량에서도 삼성을 앞설 것이란 전망이 나왔다. 카운터포인트리서치는 마·중 긴장이 완화하고 달러 약세로 아이폰의 가격경쟁력이 높아진 영향이라고 분석했다.

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

2025 Ebenezer Year End Single party
한국과 미국 전역의 싱글들을 위한
연말 파티에 200명 초대 합니다.
풍성한 상품 및 1000불 상금
12월 6일 토요일 6시 Pine Plaza
7 Broad Ave 4th Palisades Park, NJ 07650
상담 및 예약 : 917.359.1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
"사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다."
443.691.7968

대형 교통사고 전문

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손로펌
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 한걸음 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고 후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않아요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고 후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

교통사고 후 피해자에게 물어 받은 것을
노승훈 변호사가 법정에 출석합니다.

교통사고 법정 변호사
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

전직 검사
노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

교통사고 법정 변호사
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

Super Lawyers
The Washington Post Magazine 선정
Top 100 법정변호사

보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료

MD 301-770-4710 **VA 703-887-1037** **888-340-7583**
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852
7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003
2200 Pennsylvania Avenue, N.W., 4th Floor Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

Mrs. Lee 사무장
한국인 상담
703-887-1037
www.rowepllc.com

“인플레보다 고용 급해”…금리인하론 부상

비둘기파의 반격

SF 연은 총재·Fed 등 목소리
취약해진 노동시장 위험성 경고
엔비디아 AI 거품론 반박도 영향

다음 달 기준금리에 대한 시장 전망이 일주일 만에 ‘인하’로 뒤집혔다. 연방준비제도(Fed) 내부에서 ‘비둘기파(통화 완화 선호)’ 목소리가 커지면서다.

매리 데일리 샌프란시스코 연방준비은행 총재는 지난 24일 월스트리트 저널(WSJ)과의 인터뷰에서 “고용시장의 급격한 악화가 인플레이션(물가 상승)보다 더 관리하기 어려울 것”이

라며 금리 인하를 지지했다. WSJ는 데일리 총재가 올해 연방공개시장위원회(FOMC)에서 투표권은 없지만 제롬 파월 Fed 의장과 의 통화정책 노선이 거의 동일하다는 점에서 그의 발언에 주목할 필요가 있다고 평가했다.

차기 Fed 의장 후보로 꼽히는 크리스토퍼 월러 이사는 이날 폭스 비즈니스와의 인터뷰에서 “고용시장이 앞으로 몇 주 안에 반등할 것으로 보이지 않는다”고 말했다.

고용시장이 더 열어지기 전에 선제적으로 기준금리 인하가 필요하다는 주장이다. Fed 내 ‘사실상 2인자’로 불리는 존 윌리엄스 뉴욕 연방준비은행 총재 역시 “가까운 시기에 기준금리를

추가 조정할 여지가 있다”고 최근 밝혔다.

비둘기파의 재부상에 시장은 즉각 반응했다. 시카고상품거래소(CME) 페드워치에 따르면 Fed가 다음 달 FOMC 회의에서 0.25%포인트 기준금리를 인하할 확률은 24일 기준 80.9%로 일주일 전(42.4%)보다 38.5%포인트 뛰었다. 반면 동결 확률은 같은 기간 57.6%에서 19.1%로 낮아졌다.

인공지능(AI) 거품론에 대한 빅테크의 반격도 투자 심리를 되살리는 요인이다. AI ‘대장주’인 엔비디아는 이례적으로 전 세계 주주에게 ‘팩트체크 FAQ’라는 제목의 7쪽짜리 문서를 최근 보냈다. 엔비디아와 AI 거품론을 둘

러싼 10여 가지 의혹을 항목별로 반박한 것이다.

특히 서버 등 막대한 설비가 ‘투자 대비 사용 기간이 짧다’는 논란에 대해 “감가상각 기간은 장비가 2~7년, 건물은 30년으로 동종 업계와 같다”며 “그래픽처리장치(GPU)는 실제로 6년 이상 사용된다”고 대응했다.

엔비디아의 올 3분기 실적 호조가 거품론을 누르고 있다는 분석도 있다. 파이낸셜타임스(FT)에 따르면 빅테크 분석업체인 더퓨처그룹의 다니엘 뉴먼 대표는 “엔비디아의 이번 실적은 AI 모멘텀이 여전히 견고함을 보여준다”고 짚었다.

염지현 기자

소매판매 4개월 만에 최저

전체 소비 동향을 가늠할 수 있는 소매 판매 증가율 지표가 4개월 만에 가장 낮은 수준을 기록한 것으로 나타났다.

상무부는 9월 소매판매가 7033억 달러로 전월 대비 0.2% 증가했다고 지난 25일 밝혔다.

트럼프 정부 관세 정책 여파로 소매 판매가 전월 대비 0.8% 감소한 지난 5월 이후 4개월 만에 가장 낮은 증가율을 나타냈다.

다우존스가 집계한 전문가 전망(0.3%)도 밑돌았다.

월간 소매 판매 지표는 전체 소비 중 상품 판매 실적을 주로 집계하는 속보치 통계로 경제의 중추인 소비의 변화를 가늠할 수 있는 지표로 여겨진다.

이번 9월 소매판매 지표는 연방정부 셋다운(일시적 업무정지) 여파로 당초 일정보다 한 달 넘게 지연돼 발표됐다.

구글 제미니3 성능, 챗GPT 제쳤다

벤치마크 평가서 GPT-5.1 압도
“추론과 속도 더 날카롭고 빨라”
오픈AI·앤스로픽도 반격 준비

구글의 차세대 인공지능(AI) 모델 ‘제미니3’가 ‘챗GPT를 따라잡았다’는 호평을 받으며 AI 거품론으로 주춤하던 시장 분위기를 다시 끌어올리고 있다.

2023년 11월 오픈AI의 챗GPT 등장 이후 구글은 한동안 ‘오픈AI에 뒤처지고 있다’는 평가를 받아왔다. 하지만 제미니3 출시 이후 반응은 달라졌다. 세일즈포스 최고경영자(CEO) 마크 베니오프는 이날 자신의 엑스(X)를 통해 챗GPT를 버리고 제미니를 사용할 것이라고 밝혔다.

베니오프는 제미니3의 성능 개선이 ‘엄청나다(insane)’며 “추론과 속도, 멀티모달에서 모두 더 날카롭고 빠르다”고 칭찬했다.

제미니3를 활용해 새 버전으로 내놓은 이미지 AI 모델 ‘나노 바나나 프로’도 정확한 텍스트 표현과 감쪽같은 이미지 편집 기능으로 각종 소셜미디어(SNS)와 인터넷 커뮤니티에 인증샷들이 올라오며 인기를 끌고 있다.

제미니3가 ‘AI 버블론’에 침잠했던 기술계를 움직였다. 지난 18일 출시된 제미니3는 각종 벤치마크(기준)에서 오픈AI의 새 모델 ‘GPT-5.1’을 압도하고 있다.

특히 AI의 사고·추론 능력을 측정하는 벤치마크 ‘인류의 마지막 시험’ 평가에서 37.5%를 받아 GPT-5.1(26.5%)보다 높은 점수를 기록했다.

정보기술(IT) 매체 디인포메이션에 따르면 샘 올트먼 오픈AI CEO는 지난 달 제미니3 시범 서비스를 미리 접한 뒤 회사 직원들에게 “구글의 AI 발전이 회사에 일시적인 경제적 역풍을 일으킬 수 있다. 당분간 분위기가 좋지 않을 것으로 예상된다”는 내용이 담긴 메시지를 보냈다.

매체들은 구글이 공동창업자 세르게이 브린을 다시 불러오는 등 초심으로 돌아갔다고 평가한다. 와이어드는 지난 3월 ‘오픈AI를 따라잡기 위한 구글의 2년간의 광란’이라는 기사에서 “(구글) 직원들은 1조 달러 규모의 거대 기업이 스타트업 속도에 더 가깝게 움직여야 한다는 말을 들었다.

이는 더 큰 위험을 감수해야 한다는 것을 의미한다”고 설명했다. 조직 문화를 완전히 뒤엎으면서 AI 개발에 총력

전을 벌였다는 것이다.

오픈AI와 앤스로픽은 신기능과 새 모델을 공개하며 구글의 역습에 대응하고 있다.

오픈AI는 최근 챗GPT에 ‘쇼핑 리서치’ 기능을 선보였다. 원하는 상품을 설명하기만 하면 수십 개 사이트를 AI가 대신 검색해 최적의 구매 가이드를 제공하는 기능이다. 앤스로픽도 이날 강점으로 꼽히는 코딩 성능을 대폭 끌어올린 클로드 최신 모델 ‘오퍼스4.5’를 출시했다.

엔비디아 1강 체제였던 AI 반도체 시장에도 변화의 조짐이 보인다. 구글은 제미니3를 자체 개발한 반도체인 TPU(텐서처리장치)만으로 개발했다. AI 개발에 꼭 필요하다고 알려진 엔비디아의 GPU(그래픽처리장치) 의존에서 벗어나 자체 생산망을 구축한 것이다.

디인포메이션은 메타도 2027년 자사 데이터센터에 엔비디아 GPU 대신 구글의 CPU를 사용하는 것을 검토 중이라고 보도했다. 메타까지 TPU 사용에 합류하게 되면 구글은 AI 반도체 시장에서 엔비디아의 가장 위협적인 경쟁자가 될 수 있다.

김남영 기자



지난 21일 뉴저지주 노스버겐에 위치한 월마트에서 한 고객이 소고기를 구매하고 있다. [로이테]

소고기값 상승세 “완화 조짐 없다”

경제학자·재무장관 우려 표명
공급 감소에도 수요 증가 영향

경제학자들이 뿌리 깊은 수요가 소고기 가격 상승을 촉진하고 있다며, 이러한 현상이 조만간 완화될 조짐은 보이지 않는다고 밝혔다.

글린 톰서 캔자스주립대 농업경제학 교수는 지난 23일 폭스비즈니스를 통해 강력한 소비자 수요 때문에 소고기 가격이 계속해서 상승하고 있다고 지적했다. 톰서 교수는 “식품점에서 소고기를 더 비싸게 사라고 강요받는 사람은 아무도 없다. 사람들이 그렇게 하기로 선택한 것”이라며 “소비자들이 소고기를 원하는 욕구가 강하고, 이는 공급 상황과 관계없이 가격을 끌어올리는 효과가 있다”고 말했다.

농무부(USDA) 자료에 따르면 식료

품점에서 판매되는 소고기의 평균 가격은 3월 1파운드당 약 8.40달러에서 2025년 8월 1파운드당 9.18달러로 9% 가량 상승했다. 그러나 소비자들의 구매량은 점점 늘어나는 추세다.

전국소고기협회(NCBA) 따르면 2024년에 소비자들은 신선한 소고기에 400억 달러 이상을 지출했는데 이는 전체 신선육 판매량의 절반 이상을 차지했다. 이에 더해 공급 측면에서도 수년간의 가뭄, 높은 사료 가격, 고령화되는 목장 인구로 인해 전국적으로 가축 떼가 줄어들었고 이 때문에 사육 규모가 70년 만의 최저 수준을 기록했다고 전해진다.

데럴 필 오클라호마주립대 농업경제학 교수는 현재의 공급 위기가 하룻밤 사이에 해결되지 않을 것으로 내다봤다.

① 중앙일보기사관련 : 703-281-9661

인터넷 마케팅은

인텔리시스템에서



구글지도 광고로 경쟁사를 앞지르세요

가장 잘 보이는 TOP3 업체 위에
사장님 사업체를
뜨게 해 드립니다!!



인텔리시스템의
3가지 장점



- 1.저렴한 비용
- 2.편리한 불서비스
- 3.믿을 수 있는 회사
(2002년 부터 지금까지)

웹사이트 제작, 구글광고 & SEO,
고객 리뷰관리, 소셜미디어 광고, 문자 마케팅,
온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 아마존 스토어 마케팅,
구글 스마트 쇼핑, 기타

새고객, 매출 증가가 잘 안되시나요?
내 사업 불경기 탈출, 오늘 부터 시작하세요
지금 전화주세요!
703-337-0123
www.Intelisystems.com

핸들 손 떼는 테슬라FSD, 사고 때 운전자 책임은 못 댈다

〈감독형 Full-Self-Driving〉

“2시간 주행 동안 약 4회 엑셀을 밟아 진행 신호를 주는 도움을 줬을 뿐, 모든 인지·판단·제어·실행은 FSD가 스스로 했다”

25일 소셜네트워크(SNS) 서비스 X(옛 트위터)에 올라온 테슬라 감독형 FSD(Full-Self-Driving) 운행에 대한 운전자의 소감이다. X 계정 ‘테슬라 찬’ 운영자는 2시간 동안 테슬라 감독형 FSD를 켜고 복잡한 서울 도심 등을 운행하는 영상을 게시했다. 운전석에 앉아 전방을 주시하고 있을 뿐 핸들은 거의 잡지 않았다.

테슬라가 지난 23일 소프트웨어 업데이트를 통해 감독형 FSD 기능을 배포하면서 이목을 집중시키고 있다. 완성차 업계는 테슬라의 자율주행 공습이 미칠 여파를 예의주시하는 모습이다. 조향장치에서 손을 놓는 ‘핸즈프리’ 운전을 하는 모습 등이 유튜브와 SNS에 빠르게 유포되면서 ‘놀랍다’는 소비자 반응도 나오지만, 여전히 안전에 대한 우려의 목소리도 적지 않다.

이번 업데이트 대상은 미국에서 제작·수입된 모델X와 모델S 중 하드웨어(HW) 4.0 버전을 갖고 있고, FSD 기

한국 상륙, 기대반 우려반

모델X·S 중 FSD기능 구매해야 가능
2단계로 인증, 운전 보조장치 개념
“2시간 주행하며 엑셀 4번만 밟아”
기계 오작동 대비 안했다면 처벌

테슬라가 23일부터 일부 국내 차량에 무선업데이트(OTA)로 ‘감독형 FSD’를 배포했다. 한 운전자가 감독형 FSD로 서울 도심을 운전하고 있다.

〈엑스 ‘테슬라 찬’ 캡처〉

능을 별도로 구매한(옵션 가격 904만 3000원) 차량이다. 한미 자유무역협정(FTA)으로 미국 안전 기준을 충족한 차량은 연간 한도 5만대 이내에서 수입이 가능하다. 여기에 지난 13일 한·미 양국이 발표한 무역협상 팩트시트에서 5만대 한도도 폐지하기로 합의하면서 향후 FSD 적용은 확대될 전망이다.



한국수입차협회에 따르면 2023년부터 올해 10월까지 국내에 등록된 모델S는 801대, 모델X는 1902대다.

국도교통부에 따르면 테슬라는 자사의 감독형FSD를 ‘자율주행기술 2단계’로 자기 인증했다고 한다. 미국자동차공학회(SAE)가 제시하는 자율주행기술 0~5단계 중 2단계는 ‘운전 보조

장치’에 해당해 운전자 보조 기능이 있는 차량일 뿐 자율주행차로 분류되지 않는다. 자동차업계 관계자는 “테슬라 FSD의 경우 운행에서 레벨3 단계로 볼 수 있는 상황이 있는데, 사고 책임소재를 명확히 하고 운행 초기 단계임을 고려해 레벨 2로 인증한 측면이 있다”고 말했다.

경찰청 관계자는 “단순히 운전대를 잡고 있지 않았다는 이유로 안전운전 의무를 위반했다고 보기는 어렵다”면서도 “다만 운전자 보조 기능을 사용하면서, 기계가 잘못 조향할 수 있는 상황에 대비하지 않았다면 처벌의 여지가 있다”고 설명했다.

이수정 기자



CJ‘김치의 날’후원 CJ제일제당은 ‘제4회 버지니아 김치의 날’ 행사에 비빔김치와 만두, 볶음밥, 김스낵 등을 후원했다고 지난 25일 밝혔다. 이날 행사에 현지 정치인과 한인 단체, 지역 주민 등 350여명이 김치 담그기와 시식, 김밥 만들기 행사 등에 참여했다.

〔CJ제일제당 제공〕

미국산 최대 수입국은 ‘멕시코’
멕시코가 캐나다를 제치고 거의 30년 만에 미국산 제품을 가장 많이 수입하는 국가가 됐다.
뉴욕타임스(NYT)는 지난 19일 상

무부 자료를 인용해 이같이 보도하고 “가끔 불거지는 정치적 긴장에도 불구하고 양국 경제가 얼마나 깊이 얽혀있는지, 무역 패턴이 단기간 얼마나 크게 변했는지를 보여준다”고 짚었다.
상무부 자료에 따르면 올해 1~8월

미국의 상품 수출이 1조4000억달러를 기록한 가운데 이 중 2264억달러어치가 멕시코로, 2256억달러어치가 캐나다로 각각 향했다. 지난해 미국은 캐나다에 3494억달러, 멕시코에 3340억달러의 상품을 각각 수출했다.

아마존, 정부 AI인프라 500억불 투자

국방·정보 업무 효율성 기대
인디애나주 데이터센터 건설

에이전트 배포를 위한 아마존 베드록 등 서비스도 제공한다.

이번에 추가되는 용량은 내년에 구축을 시작할 계획이며, 각각 AWS의 ‘최고 기밀’(Top Secret)과 ‘기밀’(Secret), ‘정부클라우드(US)’ 리전에 할당된다.

이에 따라 정부 기관이 각 비밀 등급에 따른 자료를 AWS 클라우드를 통해 처리할 수 있을 것으로 보인다.

아마존은 이번 용량 증설에 따라 정부 기관의 의사결정 속도가 빨라질 것이라고 강조했다.

시뮬레이션과 모델링 등 작업을 AI와 통합해 몇 주~몇 달이 걸리던 작업을 몇 시간 안에 완수할 수 있다는 것이다.

특히 국방과 정보 업무 영역에서 위성 영상, 센서 자료, 패턴 등을 전혀 없는 규모로 처리해 위협을 자동으로 탐지하고 대응 계획을 생성할 수 있다고 아마존은 설명했다.

아마존이 정부의 인공지능(AI)과 슈퍼컴퓨터 인프라에 최대 500억 달러를 투자한다.

아마존은 이와 별도로 150억 달러를 지출해 인디애나주 북부에 데이터 센터를 건설한다고도 밝혔다. 아마존은 자사의 클라우드 서비스 아마존 웹서비스(AWS)에 정부 고객을 위해 1.3GW(기가와트) 규모의 컴퓨팅 용량을 추가한다고 지난 24일 밝혔다.

1GW는 원전 1기의 발전량에 해당하며 약 100만 가구가 동시에 쓸 수 있는 전력 규모다. 정부 기관은 엔비디아 칩과 아마존의 자체 칩 ‘트레이니엄’을 장착한 AI 인프라를 통해 엔트로픽의 ‘클로드’와 아마존 ‘노바’ 등 AI 모델을 사용하게 된다.

아마존은 모델의 훈련과 최적화를 위한 아마존 세이지메이커 AI와 모델·

REALTYONE GROUP

THE SCHNEIDER TEAM

내 집 장만

koriny

승경호 부동산

비엔나 NEW 상글

\$2,795,000
방 6, 화 6.5, 4832 SqFt.
럭셔리 모던 스타일, 2026 1월 완공

맥클린 NEW 상글

\$3,299,000
방 7, 화 6.5, 5130 SqFt.
Ready for move-in!

베데스타 NEW 상글

\$3,195,000
방 5, 화 4.5, 3400 SqFt.
지금 전화주세요!

캔싱턴 상글

\$1,895,000
방 5, 화 4.5, 3160 SqFt, 2023년도 집
노스베데스타 근처, 꼭 보셔야 할 집!

베데스타 델리

판매가 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000, 렌트 \$5791

버지니아 와이너리 사업 및 토지 매물

- 규모: 120에이커 (약 48만㎡)
- 시설: 테이스팅룸, 코티지, 창고, 와인 공장, 연못, 주차장 (104대 수용)
- 현황: 현재 영업 중인 유명 와이너리
- 매매가: \$7,500,000

자연 경관 뛰어난 프리미엄 와이너리. 관광·이벤트 운영 병행 가능

투자용 상가 건물

- 매매가: \$8,000,000 · 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)
- 임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

안정적인 수익 구조를 갖춘 우량 상가. 투자자 강력 추천

냉동·냉장 창고 매물

- 위치: 메릴랜드 볼티모어
- 면적: 16,000 SF
- 설비: 냉동·냉장고 완비
- 매매가: \$1,500,000

유통업, 식품물류, 온라인 배송업체에 적합한 최적 창고!

저희는 뉴욕 코리니 부동산 Koriny New York 과의 전략적 파트너십을 통해 이제 미국 16개 주요 지역에서 보다 폭넓은 고객 서비스를 제공하게 되었습니다.

이번 협력을 계기로, 한국과 미국을 오가는 이민·역이민 관련 세금 컨설팅, 주택 구입 및 투자 절차 지원, 그리고 기업의 초기 정착(렌드링) 서비스 등 부동산 전 영역에 걸친 원스톱 맞춤형 솔루션을 선보이고자 합니다.

또한, 서울과 워싱턴 D.C.를 연결하는 부동산·투자 세미나를 연 2회 정례적으로 개최할 예정이며, 지난 10월에는 워싱턴 세미나를 성공적으로 마쳤습니다.

더불어, 한국 NH금융, 하나은행 등 주요 금융기관과의 협력 체계를 통해 보다 안정적이고 신뢰할 수 있는 금융·부동산 서비스를 제공하고 있습니다.

앞으로도 뉴욕 코리니 부동산과 함께 한국과 미국을 잇는 글로벌 부동산 네트워크의 새로운 표준을 만들어가며, 최고의 신뢰와 가치를 제공하는 든든한 파트너가 되겠습니다.

인제, 어디서든 만만치 리스팅상담하실수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내 집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwelldwashington.com

승경호

ONE REALTYONE GROUP CAPITAL

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다
워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내 집장만” 발행인

THE SCHNEIDER TEAM

www.dwellwashington.com

내 집 장만
부동산 전문 소식지

은퇴 준비 / 배우자 401K로 연금 만들기

30만불 투자해 10년 뒤에는 96만불
혼자돼도 매년 4만6000불 평생 받아

은퇴를 앞둔 많은 부부들이 공통적으로 걱정하는 것이 있습니다. “우리 생활비는 앞으로 어떻게 충당할까?”, “혹시 오래 살면 내 돈이 먼저 바닥나는 건 아닐까?” 하는 불안들입니다.

하지만 배우자의 401(k)를 활용해 평생 받을 수 있는 ‘인컴 어뉴이티(평생 연금)’로 전환하면 이런 걱정을 크게 줄일 수 있습니다.

저의 상담 사례 중 63세~62세 부부가 계셨습니다. 남편분이 오랫동안 모
아온 401(k)를 연금으로 바꿔 플랜을
세울 경우 아내까지 평생 혜택을 받을
수 있는지 여러 번 확인하셨죠. 이분께
는 가지고 계신 401(k) 중 일부, 30만불

을 세금 없이 어뉴이티로 롤오버 하는 전략을 제안드립니다. 롤오버는 인출이 아니기 때문에 세금이 발생하지 않고, 어뉴이티 계좌에서 계속 이연과 세 혜택을 받으며 자금이 자라납니다.

이 부부는 30만 불을 옮기면서 바로 30% 보너스를 받아 39만 불로 시작했고, 이후 매년 9.5%의 고정 복리로 10년간 성장해 인컴 벨류가 약 96만 불이 되었습니다. 그리고 73세부터 부부 조인트로 매년 \$46,682의 평생 연금을 받게 됩니다.

중요한 부분은 한 분이 먼저 세상을 떠나더라도 남은 배우자가 동일한 금액을 평생 받게 된다는 점입니다. 이것



모니카 김
블루앵커 재정보험

이 바로 401(k) 연금화의 가장 큰 장점
이자 많은 분들이 원하는 부분입니다.
만약 두 분 중 한 분이라도 95세까지 살
아계신다면 총 수령액은 100만 불이 넘
습니다.

또 한 가지 중요한 질문! “만약 연금을 받기 전에 사망하면 돈은 없어지는 건가요?”

그렇지 않습니다. 어뉴이티 안에서 자라난, 캐시 밸류(현금 가치)가 그대로 사망보험금(Death Benefit)으로 남은 가족에게 지급되므로 손실 없이 다음 세대로 전달됩니다.

요즘 어뉴이티 이자율이 매우 좋기 때문에 지금처럼 금리가 높은 시기에 준비하면 평생 받을 수 있는 연금액이 훨씬 유리합니다. 금리가 내려가면 똑 같은 금액을 넣어도 평생 소득은 오히려 줄어들기 때문에 ‘타이밍’이 매우 중요합니다.

배우자의 401(k)는 단순한 퇴직금이 아니라, 부부의 노후를 안정적으로 지켜주는 평생 월급 구조로 바뀔 수 있는 강력한 수단입니다. 시장 변동성, 경제 상황, 오래 사는 리스크 등 여러 변수가 있어도 “우리는 매년 일정 소득을 평생 받는다”는 확신은 은퇴 이후 삶의 질을 크게 바꿔줍니다. 401(k)를 적립된 금액으로만 볼 것이 아니라, 부부의 평생 소득으로 바꾸는 전략이 바로 안정된 노후의 핵심입니다.

배우자의 401K로 만드는 평생 연금,
지금 가장 유리한 시기일 수 있습니
다. 준비는 선택이 아니라, 마음의 평온
을 위한 최고의 투자입니다.

부동산 스케치 / LA 부동산의 가치

맨션세 부과로 고급 주택 수요 주춤
구입가 밸류로 재산세 부과도 큰 부담

로스앤젤레스 부동산은 늘 고유한 성격을 가지고 있다. 드라마틱하고 예측이 어렵고 때로는 비합리적으로 보이지만, 그럼에도 많은 사람들이 여전히 관심을 갖고 지켜본다. 2025년 현재 LA 부동산 시장에는 거의 모든 이해관계자가 체감하는 세 가지 큰 이슈가 있다. 소위 ‘맨션택스(Measure ULA)’, 주택 구입 직후 재산세 재평가로 인한 세 부담 증가, 그리고 홈리스 치안 문제로 인한 지역 가치의 변화다. 각각이 이미 큰 변수인데, 세 가지가 동시에 작용하면서 LA 특유의 복잡한 시장 환경을 만들고 있다.

먼저 멘션택스다. 이 세금은 최근 LA 고가 주택 시장의 흐름을 크게 바꾸었다. 500만 달러 이상 주택에는 4%, 1,000만 달러 이상에는 5.5%의 추가 세금이 부과된다. 이는 이익이 아니라 '거래 금액 전체'를 기준으로 한다.

예를 들어 과거에 저렴하게 매입한

주택을 지금 500만 달러에 팔면 20만 달러, 1,000만 달러에 팔면 55만 달러를 세금으로 내야 한다. 이로 인해 일부 고급 주택 소유자들은 매각 시점을 미루거나, 4,999,000달러와 같이 세금 구간을 피하는 가격 전략을 택하고 있다. 실제로 베벌리힐스 인근 약 750만 달러대 현대식 주택이 한동안 매물로 나왔다가, ULA 세 부담을 계산한 뒤 시장에서 조용히 빠진 사례도 있다. 할리우드 힐스의 일부 1,000만 달러 이상 매물은 매각 대신 임대로 돌리거나, 리스팅과 삭제를 반복하며 방향을 찾고 있다. 그 결과 고급 매물 재고가 줄어들고, 이 구간 거래량도 예전보다 뚜렷하게 감소했다.

한편, 집을 겨우 구입한 사람들에게는 재산세 재평가라는 또 다른 부담이 기다린다. 캘리포니아의 Proposition 13은 기존 소유자의 연간 재산세 인상을 2%로 제한하지만, 새로 구입한



제이든 모
Keller Williams Beverly Hills

경우에는 매입가를 기준으로 세금이 다시 책정된다. 웨스트우드 의 한 2베드 콘도는 약 105만 달러에 거래되었는데, 이전 주인의 재산세는 연 6,300달러 수준이었던 반면, 새 소유자의 재산세는 약 1만 3,200달러로 거의 두 배가 되었다. 할리우드의 한 듀플렉스는 180만 달러에 매입된 이후, 재산세가 약 9,000달러에서 2만 2,000달러 수준으로 크게 올랐다. 이런 변화는 단순한 숫자 조정이지 아니라, 구매자의 월 부담과 투자 수익률에 직접적인 영향을 준다. 그 결

과 일부 구매자는 에스크로를 취소하거나, 투자자는 계획을 재조정해야 하는 상황에 놓인다.

여기에 홀리스 증가와 치안 문제는 동네 가치와 수요에 점점 더 중요한 변수로 작용하고 있다. LA 시는 문제 해결을 위해 노력하고 있으나, 많은 실수요자와 투자자들은 여전히 주변 환경, 거리 청결도, 야간 안전 등을 매우 중요한 요소로 고려한다. 할리우드는 새로운 개발과 반듯한 신축 콘도가 많지만, 일부 거리의 분위기는 여전히 보수적으로 평가되고 있다.

DTLA(다운타운 LA)는 한때 'LA의 맨해튼'으로 불리며 고급 콘도와 상권이 빠르게 성장했지만, 최근에는 홈리스 밀집, 안전 우려, 상가 폐업 등이 겹치면서 수요가 예전만 못한 지역도 있다. 2007년 약 90만 달러에 매입한 콘도에 대해, 현재 55만 달러도 받기 어렵다는 체감이 나오는 이유다. 베니스 역

시 고가 주택과 텐트촌이 공존하는 특수한 구조로 인해, 블록별로 수요와 평가가 크게 갈린다.

이처럼 ULA로 인한 고가 매물 잠김, 재산세 대평가로 인한 실질 부담 증가, 홈리스·치안 문제로 인한 지역별 선호도 차이가 서로 얽히며 시장을 복잡하게 만든다. 그럼에도 불구하고 LA는 여전히 기후, 문화, 일자리, 라이프스타일 등 다양한 장점을 바탕으로 꾸준한 수요를 유지하고 있다. 베벌리힐스가 잠시 조정을 겪을 때 밸리가 오르고, 베니스의 한 블록이 정체될 때 코리아타운은 개발과 재생으로 새로운 관심을 받는다. LA는 하나의 단일한 시장이 아니라, 여러 개의 마이크로 마켓이 동시에 움직이는 도시다. 복잡한 환경 속에서도 LA 부동산이 여전히 주목받는 이유는, 많은 사람들이 이 도시의 장기적인 가치와 잠재력을 믿고 있기 때문이다.

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 **오승환**과 함께하십시오!

MD 자이언트
No. 1
에이전트

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영합니다! (건물-사업체-주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

Realtor®
EA / Notary Public **Seung Oh**

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

**강아지 그루머
구합니다.**

443-759-9798

실패 막는 대신 도전할 용기 북돋웠다

딸들의 고등학교 과제 리포트를 훑어 보고는 빨간펜으로 시뻘겋게 피드백을 해 주는 어머니가 있었다. 어머니는 동시에 딸들에게 자율권을 줬다. “이걸 그대로 제출해서 C나 D를 받아도 되고, 아니면 다시 써도 돼”라며 최대한 중립적으로 말했다. 딸들은 이런 말을 듣고 자발적으로 리포트를 수정했다. 어머니는 “이제 B를 받을 수 있겠구나”라고 했다. 딸들은 여기서 멈추지 않고 다시 리포트를 추가 수정해 제출했다. 결국 모두 A를 받을 수 있었다.

이 자녀 양육 스토리의 주인공은 다 른 고교의 교사였던 어머니 에스더 워치츠키다. 세 딸 중 한 명은 수전 워치츠키. 훗날 유튜브 CEO를 지낸 수전은 구글 초창기 핵심 멤버이자, 유튜브를 인수하자고 직원들을 설득한 기획자로 유명하다. 수전은 구글 창업자 세르게이 브린과 래리 페이지가 스타트업을 시작할 때 자신의 차고를 선뜻 빌려줄 만큼 선구안 좋은 능력자였다. 세 딸 중 막내 앤은 ‘23앤드미’라는 소비자 직접 유전자 검사기업 설립자인데 이 회사는 절정기에 그 가치가 60억 달러에 달했다. 앤은 언니 수전으로부터 브린을 소개받아 결혼했다가 이혼했다. 나머지 한 명의 딸은 HIV와 아동 비만 확산을 연구하는 종신교수이자, 프랑스어·스페인어·스와힐리어 구사자가 됐다.

케네디가(家), 『제인 에어』를 쓴 에밀리 자매로 유명한 브론테가(家) 등은 가족들이 잇달아 성공신화를 쓴 유명 가문이다. 『성공하는 가족의 저녁 식사』는 그 현대판이라고 할 수 있는 워치츠키, 그로프, 무르기아, 홀리필드, 첸, 파울루스 등 여섯 가족의 가정교육과 가족문



자녀들 고루 성취 두드러진 가족
가정교육과 문화 등 심층 조망
형제자매 간 경쟁·모방도 요인
부모들 역시 목표 향한 삶 살아



성공하는 가족의 저녁 식사
수전 도미니스 지음
김하현 옮김
여크로스

화를 다룬다.

미국 언론인인 지은이는 ‘왜 어떤 가족은 한 집안의 모든 자녀가 케네디가 나 브론테가처럼 탁월한 재능을 발휘하는 걸까’라는 평소 궁금증을 풀기 위해 직접 자료를 찾고 관련자들을 심층 인터뷰 했다. 발달심리학과 유전학 방법론을 비롯해 과학적 접근을 적절히 동원한 글쓰기가 돋보인다.

그로프 가족의 스토리도 흥미진진하다. 류머티즘 전문의인 제리 그로프와 아내 지닌은 3남매를 뒀다. 첫째인 애덤은 의사이자 헬스케어 분야의 회

사를 연이어 창립한 사업가다. 둘째 로런은 전미도서상 최종 후보에 오른 작품을 쓸 만큼 유명한 소설가다. 막내 세라는 임상심리학 박사과정 중인 학생이자 트라이애슬론 종목으로 올림픽에 두 차례 출전한 경력이 있는 세계적인 아이언우먼이다.

이들은 어릴 때부터 강하게 자랐다. 그로프 가족은 봄이 오면 집 수영장의 캔버스천을 걷고 찬물 속으로 뛰어드는 전통을 가졌다. 위험하지는 않아도 용기가 필요한 도전이었다.

그로프 가족의 가치는 경쟁에서 이

기는 것보다는 문제해결 능력, 그리고 자립성과 더 관련이 있다. 가족 누구도 “그만하면 됐다”라는 말은 절대 하지 않는다. 항상 “그래 잘했구나. 다음엔 뭘 할 거니”라는 말이 뒤따랐다.

자녀들 간의 경쟁심과 함께 서로 다투려는 점도 성공의 요인이다. 막내딸 세라는 14세 때 수영으로 8시간 이상 걸리는 15km 호수 횡단에 도전하고 싶다고 했다. 언니를 한번 이겨보겠다는 심산에서 나온 일종의 도발이었다. 가족은 이 도전을 말리지 않고 열심히 도와줬다.

이 책에 등장하는 거의 모든 부모가 아이의 실패 가능성이 많아도 이를 막지 않았다. 대신 아이가 새로운 자기에 뛰어든 용기를 가질 수 있도록 북돋워줬다. 부모 스스로 자신들의 목표를 향해 사는 공통점도 가지고 있다.

어린 시절 가족 식사자리에서 받은 훈육과 토론, 대화의 영향이 매우 크다는 것도 증명되고 있다. 존 F 케네디의 비서 에벌린 린컨은 “케네디의 탐구심과 진실을 파악하려는 태도는 어린 시절 가족 식사자리에서 받은 훈련의 영향인 것 같다”고 했다.

이 책은 미국 이야기라 한국과는 상황이 좀 다르기는 하지만 우리에게도 충분히 통찰력을 제공할 수 있는 사례가 많이 담겨 있다. 의사 집안에서 의사, 예술가 집안에서 예술가들이 많이 나오는 배경도 짐작해 볼 수 있다. 강인한 정신력과 자립심, 튼튼한 기초를 바탕으로 건강한 지성을 가진 자녀로 키우고 싶은 부모라면 이 책에서 힌트를 얻을 수 있을 것이다. 원제 The Family Dynamic.

한경환 자유기고자

현대 세계 형성한 파리 회의 순간들



파리 1919
마거릿 맥밀런 지음
하승철 옮김
책과함께

전체 분량이 976쪽이나 되는 이 책의 서문은 ‘1919년 파리는 세계의 수도였다’로 시작한다. 이어 ‘강화회의는 세상에서 가장 중요한 과제였고, 중재자들은 세상에서 가장 권력이 막강한 사람

들이었다’라는 설명으로 파리 강화회의의 성격과 의미를 요약한다.

1919년 1~6월에 걸친 강화회의는 그해 6월 베르사유조약 체결로 이어지면서 제1차 세계대전을 마무리했다. 역사학자로 캐나다 토론토대학 트리니티대와 영국 옥스퍼드대학 세인트앤더니스대 학장을 지낸 지은이는 사료를 풍부하게 활용해 관련 인물들과 회의 과정, 그리고 주변 상황을 세밀하게 상세하게 그렸다. 풍부한 사진과 지도 자료로 강화회의의 과정과 결과를 일목요연하게 정리한 점도 미덕이다.

30여 개국이 초청된 회의는 승전국 미국의 우드로 윌슨 대통령, 영국의 데이비드 로이드조지 총리, 프랑스의 조르주 클레망소 총리, 이탈리아의 비토리오 오를란도 총리가 주도했다. 앞서

윌슨이 민족자결주의를 비롯한 14개 원칙을 내놔지만, 정작 조선·베트남을 비롯한 피지배민족은 배제됐다. 전쟁에 군대를 파병해 자치권 확보에 다가간 인도의 대표단조차 영국 측의 일부로만 간주됐다. 지은이는 미국에 있던(윌슨의 제자) 이승만은 여권을 발급받지 못해 파리로 가지 못했고, 베트남의 호찌민은 4대 강국으로 이뤄진 강화회의의 최고평의회에 독립청원을 보냈다고만 기술했다.

민족자결주의라는 명분은 조선에서 3·1운동이 벌어진 요인의 하나가 됐지만, 강화회의에선 독일과 오스트리아·헝가리, 오스만튀르크 등 3개의 패전 제국의 해체 명분으로 활용됐을 뿐이다. 결국 회의는 피를 흘렸던 승전국들의 외교 잔치였던 셈이다.

그럼에도 강화회의는 새로운 세계를 구성했다. 제국이 사라진 공간에 체코슬로바키아와 유고슬라비아라는 신생국이 탄생했고, 사라졌던 폴란드가 부활했으며, 유럽의 국경선이 새롭게 확정됐다. 중동은 위임통치 속에서 미래를 꿈꿀 기반을 마련했다. 이런 거대한 흐름을 만들어낸 지도자 4명의 고뇌와 협상, 그리고 꿈은 20세기 외교사에서 가장 중요한 대목의 하나다.

주목할 점은 독일에 가혹한 베르사유 협정 조항들이 제2차 세계대전의 불씨를 제공했다는 그간의 평가에 대해 지은이가 부정적 입장이라는 사실. 지은이는 독일의 반발을 부를 수 있는 프랑스의 영토 요구를 영국과 미국이 새로운 전쟁이 나면 참전하겠다는 미래 안전보장 약속으

로 무마시키기도 했다고 지적한다. 강화회의가 현대 세계를 형성하고 1차 대전 이후 지속적 평화를 구축하려는 노력과 의도를 담았다는 사실은 부인할 수 없다. 동시에 오늘날 유럽과 중동 등의 지정학적 갈등과 분쟁의 뿌리가 여기에서 비롯한다는 사실도 간과해선 안 된다. 외교협상만으론 전쟁을 완벽하게 막을 수 없다는 역사적 교훈은 오늘날에도 유효하다. 선한 의도가 반드시 바람직한 결과로 이어지지 않기 때문이다. 지은이는 ‘역사는 현재의 거울’이라는 사실을 새삼 일깨워준다. 여담으로, 로이드조지 당시 영국 총리는 지은이의 외할머니의 아버지다. 원제 Paris 1919: Six Months That Changed the World.

채인택 서평 저널리스트

NMLS #: 2425871

융자 가능한 주

* 버지니아

* 메릴랜드

* 워싱턴 DC

* 뉴저지

* 조지아

* 웨스트 버지니아

* 노스 캐롤라이나

* 사우스 캐롤라이나

* 델라웨어

* 알라바마

* 플로리다

* 테네시

* 미시간

* 캘리포니아

* 펜실베이니아

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

→ 일반 융자

→ 정부 융자

→ 군인 융자

→ 재융자

→ 캐쉬 아웃 융자

→ 최소 다운페이

→ 최소 크레딧 점수

→ 외국인 융자 프로그램

→ Bank Statement 프로그램

→ 투자자 대출 프로그램

→ Direct Lender

→ Competitive Rates

→ Low Closing Costs

→ Same Day Pre-approval

→ 14 Days Closing Possible

Bryan Park
703-727-9730
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

Daniel Myungchul Kim
703-283-4828
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

Joon Joshua Han
703-268-3954
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

Chris Park
703-899-8660
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

Youngjean Lee
703-596-5409
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

Shane Lee
703-899-8876
slee@umnloan.com

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

관광·유통은 웃지만... 제조업 긴장시키는 '중·일 긴장'



중장기 악재 우려, 왜

‘중·일 대치’에 한국행 관광객 증가
동북아 경제권 긴밀히 엮여있어
중·일 갈등, 공급망 리스크로 부상
전문가 “기업별로 비상계획 필요”

중국 여행 플랫폼 취남(去南)에 따르면 지난달 15~16일 중국에서 가장 인기 있는 해외 여행지로 한국이 일본을 제치고 1위에 올랐다. 같은 기간 항공권 결제 건수도 한국이 1위를 차지했다. 여행지로서 한국이 일본을 역전한 시점이 미묘하다. 중국 정부가 지난달 14일 자국민에게 일본 여행 자제를 권고하는 등 일명 ‘한일령(限日令)’을 내린 직후라서다. 한국이 중·일 갈등의 최대 수혜를 볼 수 있다는 전망이 나온다. 반드시 그렇까.

다카이치 사나에 일본 신임 총리가 지난달 7일 대만 유사시 군사 개입 가능성을 언급한 뒤 중·일 갈등이 심화하고 있다. 중국은 즉각 일본 여행·유학 자제령을 발표했다. 최근엔 일본산 수산물 수입 중단 조치로 전선을 넓혔다. 일본은 “대화에 열려있다”면서도 다카이치 총리의 대만 관련 발언 철회는 거부했다.

중·일 외교 갈등이 경제로 번진 건 처음이 아니다. 중국은 ‘셴카쿠(尖閣·중국명 댜오위다오) 열도’ 분쟁이 불거진 2010년 일본에 희토류 수출을 제한하고 불매운동, 관광 금지조치 등 전방위 규제를 했다.

신각수 전 주일대사는 “다카이치 총리의 대만 언급은 철저하게 계산된 발언이며, 일본은 입장을 바꿀 가능성이 없다”며 “셴카쿠 분쟁 당시 일본이 중국의 제재에도 물러서지 않고 꿋꿋이 버틴 전례가 있는 만큼 갈등이 장기화할 수 있다”고 우려했다.

당장 한국 경제에 미칠 파장이 주목된다. 중국이 일본 관광을 제한하며 줄어든 일본향(向) 관광객이 한국으로 향할 경우 한국이 ‘대체 관광지’로서 수혜자다. 최대 여행 성수기인 내년 초 춘절(중국 설)까지 반사이익을 기대할 수 있다. 한 여행사 관계자는 “중국인 무비자 입국 정책까지 더해져 한국이 일본의 대체 여행지로 주목받을 것”이라고 기대했다.

김수현 DS투자증권 연구원은 “중·일 갈등이 깊어질수록 지리적 접근성과 비용 경쟁력을 갖춘 한국이 갈등의 핵심 수혜국으로 부상할 가능성이 크다”며 “관광뿐 아니라 패션·화장품·먹거리 등 소비재 유통 전반에 긍정적 영향을 미칠 것”이라고 내다봤다.

하지만 갈등 장기화, 확대에 따른 리스크(위험)도 있다. 세계 국내총생산(GDP)의 20%를 차지할 정도로 큰 한·중·일 경제권이 서로 공급망으로 긴밀하게 연결돼 있어서다. 한국은 반도체와 전기차 배터리 같은 주력 제조업뿐 아니라 소재·부품·장비(소부장) 수급에서 중·일과 공급망으로 긴밀하게 엮여있다. 산업통상자원부에 따르면 한국의 소부장 의존도는 지난해 기준 중국 29.5%, 일본 13.9%에 달한다.

이지평 한국외대 융합일본지역학부 교수는 “한국 제조업체는 중·일에 생산 시설을 두거나 핵심 부품을 조달하는 경우가 많다”며 “중국이 일본 기업에 희토류 등 수출을 규제하거나, 반대로 일본이 중국에 대한 소부장 규제를 강화할 경우 한국의 수출 공급망에 악영향을 미칠 수 있다”고 우려했다.

이부형 현대경제연구원 이사는 “기업마다 중·일 갈등 장기전에 대비한 단계별 컨틴전시 플랜(비상계획)을 마련해야 한다”고 조언했다. 정성춘 대외경제정책연구원 선임연구위원은 “미·중 갈등이 한창인데 중·일 긴장이란 변수가 추가됐다”며 “정부가 동아시아 역내 긴장 완화를 위한 중재자로서 역할을 적극적으로 모색해야 한다”고 말했다.

김기환 기자



현대차, 사우디 ‘월드랠리챔피언십’ 1위
현대자동차 월드랠리팀 티에르 누비 선수가 지난달 26~29일(현지시간) 사우디아라비아에서 열린 2025 월드랠리챔피언십(WRC)에서 1위를 차지했다. 사진은 누비 선수와 코(Co) 드라이버 마틴 비테커가 1위 단상에 오른 모습. [사진 현대자동차]

사업 늘린다는 기업, 10곳 중 3곳도 안된다



229곳 내년 계획 보니

경제성장 견인 ‘기업 야성’ 사라져
“현상 유지하거나 건축” 무려 71%
건축 1순위 수단은 “인력 합리화”
“고용·투자 촉진 위해 규제 완화”

“내년 계획 중 제일 확실한 말은 ‘불확실성’입니다.”

최근 10대 그룹 고위 임원은 내년도 경영 기조를 이렇게 설명했다. 공격적인 투자로 경제 성장을 주도하던 기업들의 ‘야성(野性)’이 자취를 감추고 있다.

경기 둔화와 글로벌 불확실성이 장기화한 데다, 기업 규제는 더 강화되다

보니 기업들은 내년도 사업계획의 무게 중심을 ‘확장’에서 ‘유지’로 옮기는 추세다.

한국경영자총협회(경총)가 30인 이상 기업 229곳 중 내년 계획을 수립한 기업을 대상으로 경영 전망을 조사한 결과, 39.5%가 ‘현상 유지’, 31.4%가 ‘건축 경영’을 계획했다. 현상 유지와 건축 경영을 택한 응답이 70%를 넘기며 ‘버티는 경영’이 대체로 자리잡은 셈이다. ‘확대 경영’은 29.1%에 그쳤다.

건축을 선택한 기업들의 1순위 수단은 인력운용 합리화(61.1%)였다. 2017년 전망조사 이후 9년 만에 인력 조정이 건축의 최우선 수단에 꼽혔다.

실제로 불황 업종들은 올해부터 구조조정에 들어갔다. 석유화학(LG화학), 철강(현대제철), 가전(LG전자), 통

신(SK텔레콤·LG유플러스), 유통(11번가·현대면세점) 등이 사업재편과 수익성 중심 강화를 명분으로 희망퇴직 신청을 받았다.

채용 계획 질문에서도 ‘금년 수준 유지’를 택한 기업이 52.3%로 가장 많았다. 특히 300인 이상 대기업만 놓고 보면 채용 축소가 41.0%로 가장 높았다. 기업분석연구소 리더스인덱스가 500대 기업 중 지속가능경영보고서를 제출한 152곳을 분석한 자료에서도 비슷한 흐름은 확인된다.

지난해 신규 채용 규모는 15만4266명으로 전년 대비 12% 줄었고 2년 전보다 29.9% 감소했다. 취업준비생 박모(26)씨는 “기업 인턴을 두 번이나 했는 데도 문과는 취업이 쉽지 않다”며 “기업들이 인공지능(AI) 기반 직무만 늘

리고 기존 직군 채용은 줄이는 분위기”라고 토로했다.

투자 측면에서도 신중론이 팽배했다. 전체 기업 중 48.3%가 올해 수준을 유지하겠다고 답했다. 특히 300인 이상 기업은 국내 투자 축소(40%) 의견이 확대(25%)나 유지(35%)를 웃돌았다. 반면 해외 투자에 대해서는 45.7%가 확대를 선택했다. 수년 전부터 늘어난 말레이시아 등 동남아시아로 이전을 이어, 대미 투자 확대 영향이 큰 것으로 보인다.

제조 대기업이 진출하면 관련 1,2차 협력업체도 함께 해외 이전을 할 수밖에 없다. 이에 이재명 대통령도 지난 16일 재계 총수들과 만난 자리에서 “대미(對美) 투자가 지나치게 강화되면서 국내 투자가 줄어들지 않을까 우려된다”

며 균형 있는 투자 기조를 당부한 바 있다.

한 제조업체 관계자는 “전기요금과 인건비가 치솟는 상황에서 국내 설비 투자를 지속하는 건 고장비 폭탄을 감수하라는 말과 같다”며 “노란봉투법과 상법 개정 같은 정책 변수까지 겹치면서 기업들이 불확실성에 대비해 방어적 기조를 취할 수밖에 없는 환경이 됐다”고 토로했다.

여당은 상법 12차 개정, 노란봉투법(노동조합법 2·3조 개정)에 이어, 연내에 자사주 소각을 의무화하는 상법 3차 개정도 목표로 하고 있다.

하상우 경총 경제조사본부장은 “우리 기업뿐 아니라 글로벌 기업들도 국내에 적극적으로 투자하고 고용을 늘리기 위해서는 추가적인 기업 규제는 최소화하고 노동시장 유연화 같은 보다 과감한 방안들이 뒷받침돼야 한다”고 말했다.

김수민 기자

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고
팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

클립턴 싱글홈

SOLD

\$1.5M

방5/ 화4.5/차고3, 1.05 에이커
새 지붕, 새 HVAC

센터빌 타운홈

COMING SOON

\$600,000

방3/ 화2.5/ 차고1

스프링필드 타운홈

RENT

\$3,000

방2/ 화2.2, 2 Assigned
밝고 환한집, 업그레이드 많이함, 교통편리

COMING SOON

센터빌 타운
\$700,000
방3, 화2.2, 차고2

비엔나 콘도
\$325,000
방1, 화1

**여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.**

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

미국 이민법 전문

성공률 최고
만족도 최고
실력 최고

김웅용 변호사

미국 이민

이제 이민법 전문 김웅용 변호사와
함께 새롭게 시작하십시오!

시민권 / 영주권

- 가족초청이민
- 종교이민
- 간호사(RN)
- 취업이민
- 투자이민 (EB-5)
- NIW

비 이민비자

- 학생비자 (F-1)
- 단기취업비자 (H-1B)
- 투자비자 (E-2)
- 기타 조기 유학생담 및 신분 변경
- 종교비자 (R)

고객에게 기쁨을 주는 - www.joylawgroup.com

Joy Law Group, PLLC.

버지니아 오피스

(Eng/Kor) (구원뿔뿔) (한국어 상담)

703-246-9100 | 703-309-1455
joylawgroup@gmail.com / 3863 Plaza Drive, Fairfax, VA 22030

뉴욕 오피스

646-256-9156 (Kor) | 212-739-0843 (Eng)
17 State St., Suite 4000 New York, NY 10004



최근 일본 콘텐츠 인기가 높아지고 있다. 영화 귀멸의 칼날(왼쪽부터)은 566만 명이 봤고, 스파이애어 등이 참가한 페스티벌 원더리벳엔 4만 명이 몰렸다. 다음 달 시작되는 음악극 ‘센과 치히로의 행방불명’은 3만석이 매진됐다. [사진 애니맥스·리벳·오픈리뷰]

‘노(No) 재팬’ 운동(2019년), 코로나19 팬데믹 등으로 한 풀 꺾였던 일본과의 교류가 활발해지며 영화, 음악, 공연 등 다양한 분야에서 일본 콘텐츠의 영향력이 확대되고 있다. 전문가들은 “글로벌 OTT(온라인동영상서비스)의 확대, 반일 감정 완화 등으로 새로운 교류의 장이 었다”고 평가했다.

일본 콘텐츠의 활약이 가장 돋보이는 건 영화 분야. 그중에서도 애니메이션이다. 지난 8월 국내에서 개봉한 애니메이션 ‘귀멸의 칼날: 무한성편’은 566만명(11월 30일 기준)의 관객을 모으며, 올해 국내 상영작 중 가장 많은 관객이 본 영화가 됐다. 애니메이션 영화가 한 해 국내 박스오피스 기록에서 전체 1위를 차지한 건 처음 있는 일이다.

이밖에 ‘체인소 맨: 레제편’(330만명), ‘진격의 거인 완결편: 더 라스트 어택’(95만명), ‘명탐정 코난: 적안의 잔상’(75만명) 등도 올해 국내에서 좋은 성적을 거뒀다. 김봉석 평론가는 “김대중 정부의 한일 문화 개방 정책 이후 어

린 시절부터 일본 만화를 접한 세대들이 어른이 되면서, 한때 매니아층의 전유물로 인식됐던 일본 애니메이션은 이제 대중문화 반열에 올라서고 있다”고 말했다.

음악 분야에서는 J팝 팬덤이 커지고 있다. 지난달 14일부터 3일간 일산 킨텍스에서 열린 J팝 페스티벌 ‘원더리벳’에는 4만명의 관객이 몰렸다. 지난해 2만5000명보다 60% 가량 늘었다. 올해로 2회째인 원더리벳에서는 범프 오브 치킨(BUMPOF CHICKEN), 스파이애어(SPYAIR) 등 30팀의 일본 뮤지션들이 무대에 섰다.

대형 아티스트들의 내한도 이어지고 있다. 지난해 12월 후지이 카제의 고척돔 공연, 지난 3월 인스파이어 아레나에서 열린 요네즈 켄시 공연은 전석 매진됐다. 올 9월 처음 한국을 찾은 호시노 겐은 첫 내한에 이어 내년 2월에 진

‘NO 재팬’은 없다, 일본 콘텐츠 인기 ‘귀칼’ 국내 박스오피스 전체 1위 J팝 ‘원더리벳’ 관객도 60% 늘어 OTT 늘어 일본 콘텐츠 접근 쉬워져 전문가 “젊은층 반일감정도 완화”

행되는 콘서트도 전석 매진시켰다.

공연 분야에서도 일본 콘텐츠가 힘을 발휘하고 있다. 내년 1월 7일 무대에 오르는 지브리 애니메이션 원작의 음악극 ‘센과 치히로의 행방불명’은 1차 티켓 오픈과 동시에 약 3만석 전석이 매진됐다. 오는 2월엔 일본 연극계를 대표하는 극작가 겸 연출가인 마에카와 토모히로의 ‘허점의 회의실’을 원작으로 하는 ‘비밀통로’가 개막, 배우 김선호 등이 연기를 펼친다.

이 같은 일류(日流)의 배경으로는 글로벌 콘텐츠 플랫폼 확대가 가장 먼

저 꼽힌다. 조규현 상명대 한일문화콘텐츠전공 교수는 “넷플릭스 등 글로벌 OTT를 통해 한국과 일본 콘텐츠가 동일 선상에 놓이고, 손 쉽게 일본 영화나 드라마를 볼 수 있게 되며 진입 장벽이 확 낮아졌다”며 “글로벌 콘텐츠 중에서도 문화적 동질성이 큰 일본 작품이 더 많은 선택을 받는 경향이 있다”고 말했다.

개인의 취향에 따라 자동으로 콘텐츠가 추천되는 알고리즘 기반의 시청·청취 환경도 J콘텐츠 영향력 확대에 한몫했다. 예컨대 ‘체인소 맨’을 본 관객이 이 영화 OST ‘아이리스 아웃(IRIS OUT)’을 알고리즘을 통해 듣게 되며 가수 요네즈 켄시에 입문하는 식이다. 일본 아티스트의 내한 공연을 기획해온 타키엘의 관계자는 “틱톡, 유튜브 쇼츠 등 숏폼 콘텐츠는 J팝이나 유명 애니메이션의 OST를 대중에게 노출시

키고, 각종 글로벌 스트리밍 서비스는 개인화된 알고리즘에 따라 일본 음악을 추천하는 방식으로 팬층을 확대하는 데 중요한 역할을 하고 있다”고 말했다.

반일 감정이 과거보다 완화됐다는 분석도 있다. 조규현 교수는 “노 재팬 운동 이후 오히려 정치와 문화를 동일시하는 것을 경계하자는 인식이 젊은 세대를 중심으로 확산됐다”고 말했다.

한일 간 문화 교류는 더욱 늘어날 전망이다. 정덕현 평론가는 “이제 한국과 일본의 문화는 일방향이 아닌 쌍방향으로 영향력을 발휘하는 단계”라며 “국내에서도 J팝 밴드의 스타일을 표방하는 ‘QWER’ 같은 팀이 등장하고 있다”고 했다. 다만 한 공연 기획 관계자는 “일본은 일을 진행할 때 문서화와 절차를 중시하는 반면 한국은 상황에 따라 유연하게 대응하는 면이 있어 이해 충돌이나 오해가 발생할 때도 있다”며 “과거사 리스크 등도 여전히 크게 느껴지는 장애물”이라고 지적했다.

최민지 기자

‘윗집 사람들’ 보며 ‘고당도’ 재미에 빠지다

블랙 코미디 한국영화 2편 개봉 ‘윗집 사람들’ 말맛으로 19금 수위 ‘고당도’ 가짜장예속 가족의미 찾기

매일 밤 뜨거운 잠자리 소음으로 아랫집에 민폐를 끼치는 부부. 어느 날 아랫집 부부와의 저녁식사 자리에서 성적 욕망을 거침없이 까발리는 것도 모자라, 은밀한 제안까지 한다.

연명 치료로 아직 숨이 붙어있는 아버지의 장례식을 치르기 위해 친척들에게 부고 문자를 돌리고, 가짜 빈소

를 마련하는 남매. 이들이 패륜적인 소동을 벌이는 이유는 단 하나. 돈 때문이다. 이처럼 말쑥한 소재의 블랙 코미디 영화 ‘윗집 사람들’(3일 개봉)과 ‘고당도’(10일 개봉)가 차례로 관객을 찾는다. 여태껏 본 적 없는 파격적인 소재지만, 영화가 다다른 결말은 보편적인 공감이다. 배우들의 빼어난 앙상블 연기는 공감과 함께 몰입도를 한껏 끌어올린다.

‘윗집 사람들’에서 아랫집 정아(공효진)와 현수(김동욱)는 각방을 쓴 지 오래고, 대화도 메신저로 나누는 등 무미

건조한 결혼 생활을 보내고 있다. 이들과 달리, 윗집 부부 김선생(하정우)과 수경(이하늬)은 매일 밤 잠자리 소음으로 정아와 현수를 괴롭게 한다.

정신과 전문의 수경의 유튜브 채널을 구독하던 정아는 인테리어 공사소음을



한 영화다. 아하지만, 맨살 노출도 없고 손목 한번 잡지 않는다. 대화의 수위가 ‘19금’일 뿐이다. 옷 위에 와인이 쏟아지자 “젖는 게 익숙해요”라고 받아치고, 풍수 지리를 “풍수가 지리네요”라고 해석하는 식이다. 술잔과 가시를 오가던 대화는 점차 인물들의 내면을 드러내며 예측 불허의 상황을 만들어낸다. 그리고 인간의 욕망, 부부 관계의 본질을 되짚어보는 보편적인 결말로 마무리한다. 스페인 영화 ‘센티멘탈’을 자신의 색깔로 변주한 하정우 감독은 “절제된 느낌이 있던 원작과 달리, 속마음을 드러내는 등 온도와 에너지를 조금 높였다”고 했다. 정현목 문화심리자

★추천이 꼬리를 무는 부동산

주거

매매 및 렌트

8110 Springfield Sprin
COMING SOON

\$625,000

방 3, 3+2, Main Level 풀집 좋은 마루, 1~2층 데크, Cul-de-Sac 으로 어린이들이 놀기에 안전 대크 뒤로 숲 View, 그 숲 안에 산책로 있음, 10/11/2025, 1:00 ~ 4:00 PM 오픈하우스, 10/9 마켓에 올라올 예정

1477 Hampton McLean, VA

UNDER CONTRACT

\$1.3M

복수 오피 빌라 캐럴 좋은 조건의 오피로 결정, 마켓에 올린 후 4일 안에 계약 완료, 10/24 세팅먼트 예정

6501 Divine St, McLean, VA

SALE

\$2.85M

Focal Point Homes 빌다가 지은 4년 된 집, 주인의 사랑과 잘 관리된 집, 방 7, 화 6.5, 정전 대비 제너레이터 있음.

16309 Sandy Ridge Ct Woodbridge, VA

SALE

\$970,000

Woodbridge 의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글홈

8220 Cresttwo McLean, VA

UNDER CONTRACT

\$1,225,000

마켓에 올라오자마자 3일 안에 계약 완료, 로라는 파는 것도 잘 함, 위 1477 Hampton Hill 셀러가 소개, 10/14일 세팅먼트 예정

2726 Gallows Rd Vienna, VA

SOLD

\$279,900

오피하우스 때 온 손님을 바이어로 만들, 셀러/바이어 So Happy, 계약 후 2 주 안에 세팅먼트 완료, 9/30 세팅먼트 완료

사업체 매매

델리샵(DC)

\$150K

DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집, 두 자녀 집 살 때 다용도 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입

★최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
울 거울/내년 봄에 파건 나올 주재원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	10월 ~ 내년 1월 입주 예정	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
7608 Lee Landing Dr, Falls Church, VA	1+1년	\$2,600 자격 넣치는 세입자 연결
2901 Gettysburg Sq, Vienna, VA	2년	주재원, 지난 6년간 세입자도 로리 손님, 이번에도 마켓에 내 놓지 않고 바로 연결 + 렌트 완료
8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년	주재원, 공항에서 바로 입주
8380 Greensboro Dr, McLean, VA	3년	주재원, 공항에서 바로 입주
1645 International Dr, McLean, VA	1년	주재원, 공항에서 바로 입주, 1년 렌트는 잘 안 주는데, 주인측 에이전트를 잘 아는 사람이랑 받아줌.
11828 Dinwiddie Dr, Rockville, MD	3년	주재원, 세입자, 특히 가족이 좋아함
14010 Tanners House Way, Centreville, VA	3년	주재원, 이전 세입자 4년 살고, 하루의 공실 없이 3년 렌트 이어감

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909 | 1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
◇ 유벤 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아는

임플란트 Implant
잇몸치료 Periodontal Surgery
치아교정 Orthodontics Invisalign
응급환자 Emergency
치아성형 Veneer Lumineers
신경치료 Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

natura dent

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031

www.naturadent.net

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

머리부터 묶게 하니, 소녀들이 팀이 됐다

‘아시아 정상’ U-16 배구 이승여 감독 은퇴 후 주부로… 학교 감독돼 복귀 기본기·태도 중시, 나머지는 자율 “선수들 잘 먹이고 잘 쉬게 해줘야”

지난달 9일 요르단 암만에서 끝난 2025 16세 이하(U-16) 아시아여자배구 선수권대회에서 한국을 우승으로 이끈 이승여(55) 한국 U-16 여자배구대표팀 감독은 얼마처럼 이렇게 말했다. “잘 먹고, 잘 쉬는 게 제일 중요하죠.”

저출생 여파로 많은 스포츠 종목이 꿈나무 구인난을 겪는다. 이는 전력 약화를 불렀는데, 여자 배구도 예외는 아니다. 과거 한참 아래였던 상대한테도 고전하기 일쑤다. 실제로 한국 여자의 국제배구연맹(FIVB) 랭킹은 40위로, 일본(5위), 중국(6위)은 물론 태국(18위), 베트남(28위), 카자흐스탄(35위) 아래다.

이 와중에 중학 3학년생이 주축인 소녀들이 아시아 정상에 올랐다. 한국은 지난달 U-16 아시아여자배구선수권 준결승에서 일본을, 이어 결승전에서 대만을 차례로 제압했다. 대만은 중국을 꺾고 결승에 올랐다. 한국이 연령별 아시아선수권에서 우승한 건 2004년 남자팀 이후 21년만, 여자만 따지면 1980년 이후 45년 만이다.

이 감독을 지난달 25일 충북 청주 금천중에서 만났다. 그는 옛 여자 배구 명문 미도파 선수 출신이다. 국가대표팀에도 잠시 몸담았지만, 부상으로 24살



45년 만에 U-16 아시아여자배구선수권에서 한국을 우승으로 이끈 이승여 감독. 미도파 선수 출신으로 결혼 후 아이 셋을 키우며, 배구 지도자의 길을 걸었다. 애정 어린 잔소리와 속정으로 사춘기 소녀 선수들을 원팀으로 이끌었다. 김성태 객원기자

의 나이(1994년)에 코트를 떠났다. 결혼 후 세 아이를 낳고 키우며 배구를 취미로 즐겼다. 그러다가 2012년 금천중 배구부 창단 감독을 맡았다. 이번 우승은 지난 13년간 자녀 양육과 선수 육성이라는 두 마리 토끼를 쫓았던 엄마의 승리이자 경력 단절 여성의 쾌거다.

우승 비결부터 물었다. 이 감독은 “기본기와 체력을 중시했다”며 “서로 믿고, 빈자리를 채워주자고 원팀 정신을 강조했는데 선수들이 잘 따라줘 정말 고맙다”고 말했다. “원팀 정신”을 강조하지 않는 지도자가 어디에 있나. 차이는 디테일이었다. 그는 “기본기는 몸

으로 기억하는 것”이라며 반복 훈련을 강조한 ‘호랑이’ 감독이었다. 동시에 사춘기 소녀들을 ‘원팀’으로 묶기 위한 꾀를 낸 ‘여우’ 감독이기도 했다. “운동 시간 규칙만 잘 지키면 나머지는 맡기겠다”며 선수들의 자발성을 유도했다. 어떤 규칙인지 묻자 “머리를 단정히 묶도록 했는데, 머리를 풀어넘기다 보면 경기에 집중하기 어렵다” “경기 중엔 걷지 말고 가볍게 뛰라고 했다” “방이 깨끗해야 훈련도 경기도 더 잘할 수 있다” 등의 답변이 돌아왔다. 엄마 같은 잔소리를 선수들이 싫어하지 않았을까. 그는 “손서연(경해여중), 장수인

(경남여중), 여원(천안청수고) 등 주축 선수들이 잘 받아들이니 모두 잘 따랐다”고 말했다.

이 감독 잔소리에는 ‘속정’이 담겼다. 그는 감독의 가장 중요한 역할로 “선수들을 잘 먹이고, 잘 쉬게 하는 것”을 꼽았다. 대표팀에선 기회가 없었지만, 금천중에선 제자들에게 때때로 직접 밥도 해 먹였다. “한번은 육회비빔밥을 해줬는데, 육회가 넉넉해 다른 곳에선 못 사 먹겠다고 하더라”라는 그의 말에 동료 교사가 “곰탕, 김치찌개도 정말 맛있다”고 거들었다. 그는 이번 아시아 선수권 대회 기간 선수들 동의를 받아



‘제2의 김연경’으로 기대를 모으는 여중생 거포 손서연. 대회 MVP로 뽑혔다. [연합뉴스]

휴대폰 사용을 제한하고 휴식 때만 잠깐 쓰게 했다. “휴대폰을 하면 제대로 잠도 못 자고 쉬지도 못한다. 지금은 힘들지만 웃으며 귀국하자”는 말로 선수들을 설득했다.

이 감독은 자신의 세 아이도 훌륭한 사회인으로 키웠다. 결혼한 큰딸은 어린이집 교사, 큰아들은 스포츠 경영학 박사 과정, 막내아들은 중학교 야구 코치다. 그는 “선수들을 가르치다 늦게 귀가하면 막내아들이 ‘엄마는 배구부 엄마야, 내 엄마야’라고 불평했는데, 지금은 나처럼 저녁 늦게까지 선수들을 지도한다”고 전했다.

내년 8월 칠레에서 U-17 세계선수권이 열린다. 이 감독은 “4강에 들면 좋겠다”며 “한 달에 한 번이라도 모여 중간 점검하는 시스템이 필요하다”고 제안했다. 선수들의 성장세가 늘 궁금한 ‘엄마 같은’ 감독의 희망 사항이다.

이해준 기자

폰세 떠난 한화, 페라자와 재회

폰세 홀로 미국행, MLB팀 계약 임박 대체 투수로 우완 에르난데스 영입 타격 검증된 페라자로 타선 강화

프로야구 정규시즌 최우수선수(MVP) 코디 폰세(31)가 연말 일정을 취소하고 미국으로 출국했다. 메이저 리그(MLB) 팀과 계약이 임박한 것으로 보인다.

폰세는 30일 예정보다 한 달 정도 일찍 미국으로 향했다. 지난달 7일 대전에서 첫발을 얻은 그는 연말까지 한국에 머문 뒤 미국에 돌아갈 계획이었다.

그 덕에 정규시즌 MVP 시상식 및 최동원상 시상식에 참석했고, 오는 9일 열릴 골든글러브 시상식에도 등장할 전망이다. 그런데 갑자기 일정을 당겨 급히 혼자서 한국을 떠났다.

올해 다승(17승)·평균자책점(1.89)·탈삼진(252개)·승률(0.944) 타이틀을 모두 휩쓴 폰세는 역대 세 번째이자 외국인 최초로 투수 4관왕에 올랐다. 시즌 내내 MLB 여러 구단 스카우트가 경기장을 찾아 폰세를 관찰했다. MLB 복귀는 기정사실로 보였고, 한화도 재계약에 큰 기대를 걸지 않았다. 미국 언론은 최근까지 샌프란시스코 자이언츠, 샌디에이고 파드리스, 뉴욕 메츠, 텍사스 레인저스, 시카고 컵스 등을 행선지 후보로 꼽았다.

폰세는 지난달 29일 소셜 미디어에 ‘내 최고의 통역(김지환 씨)을 향한 감사 포스트’라며 “마운드 방문과 인터뷰, 야기 진료 예약과 햄버거 주문까지 모든 순간 함께했다. 당신은 내게 형제 같은 존재였다”고 사실상 작별 인사를 전했다.

폰세와의 결별을 눈앞에 둔 한화는 새 외국인 투수 월켈 에르난데스(26)를 영입했다. 에르난데스는 최고 시속 156km 강속구를 던지는 스리쿼터 유형의 오른손 투수다. 올해 마이너리그 트릴A에서 34경기(선발 19경기)에 등판해 평균자책점 4.80을 기록했다.

한화가 외국인 투수 라이언 와이스와 재계약할지도 또 다른 관심사다. 와

이스는 폰세와 함께 올해 한화를 19년 만에 한국시리즈로 이끈 일등공신이다. 한화가 와이스 쪽에 가능한 최고액을 제시했지만, 최근 “와이스가 휴스턴 애스트로스와 MLB 계약을 앞뒀다”는 소문이 퍼졌다. 와이스가 MLB 경력이 없는 만큼 MLB 계약이라면 붙잡기 쉽지 않다.

한화는 대신 강력한 외국인 타자를 영입했다. 지난해 한화에서 뛴 양손 타자 외야수 요나단 페라자(27)를 다시 데려왔다. 그는 올해 트리플A 138경기에서 타율 0.307, 19홈런, 113타점, OPS(출루율+장타율) 0.901로 맹활약해 샌디에이고 산하 마이너리그 MVP로 선정됐다. 일본 구단들과의 영입전에서 한화가 이겼다.

배영은 기자



요나단 페라자

+ 임마누엘 홈헬스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인
수발법등 이론과 실습을 마친
간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인,
퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을
소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해
최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로 노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

**간병인에 관심있는 분들의
많은 문의 바랍니다.**



443-288-6677
Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office
8174 Lark Brown Road, Suite 201, ElkrIDGE, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모



임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

“한인 어르신분들을 가족같은 분위기로
행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.”

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의료동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228

특점

Alexandria 콘도

방2, 화2, Top Floor 엔드유닛, 업데이트 되고
잘 관리된 콘도, 리모델링한 부엌과 화장실,
나무 마루, SS Appliances, Granite Countertops,
Deck, 건조기 및 세탁기

\$365,000



Contract

특점

Springfield 타운홈

방3, 화3 1/2, 1 Car Garage
집 전체 업그레이드, 엔드 유닛,
새 페인트, 새 Deck, 워크아웃 베이스먼트,
최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체

\$710,000



특점

Woodbridge 타운홈

방3, 화3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집,
펜스가 있는 뒷마당, 3층 구조,
업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템

\$399,900



특점

Manassas 타운홈

방4, 화3 1/2, 엔드 유닛 타운 하우스, 업데이트 한
부엌과 화장실들, 3층 모두 나무마루, 워크 아웃
베이스먼트, 새 주방 용구들, 새 HVAC, Granite
Countertop, 새 페인팅, 새 브라운, 넓은 Deck와 Fence

\$445,000



Contract



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스**
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
 - INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
 - FURNACES & AIR HANDLERS
 - NEW FURNACE INSTALLATION
 - FURNACE REPAIR SERVICE
 - AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
 - AC INSTALLATION
 - AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

12월

구인

광고

함께 성장할 회사 임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 런칭하는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 배내밋을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.
관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수익 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA (P & A USA Inc)
mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

바른 기사만 담겠습니다

① 워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

파리 바게뜨 베데스타

Paris Baguette Bethesda

경험있는 제빵사, 케이크 데코분들 모십니다

301.312.2328
Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

구인

Home Improvement

에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자

703.944.8433

WBS

월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

***많은 지원 바랍니다!**
문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

SD Mechanical

테크니션 직원 모집

대형 슈퍼마켓

냉장 · 냉동
서비스 & 설치 전문 회사

유경험자 또는 관심 있으신 분

서비스 지역
VA · MD · DC

703.447.4683
sdmechanical.office@gmail.com

황계실

부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwangRealty

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사

마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com

301.468.8949
www.onnaturalusa.com

급매

Korean BBQ & Hot Pot

게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 순익보장 델리
DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)
관심있는 분만 연락주세요

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B

Universal, Inc.
히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (플타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 12월 1일 월요일

구인/구직 광고와 개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

메릴랜드 몽고메리물 시계 및 주얼리 샵에서 일하실분 구합니다. 학생 환영
301-365-7794

워싱턴 베다니 장로교회 (게이더스버그 소재)에서 주일1부 예배를 섬겨주실 반주자 한 분을 모집합니다.

-예배시간: 주일1부 예배 오전8시 (연습시간 오전 7시 20분 및 예배)*일년에 두차례 있는 특별 새벽기도회때 이틀간 반주하셔야함
-지원자격: 세례교인으로 교회 반주에 은사와 사명감이 있는분 (성가 및 복음성가)
-제출서류: 이력서 및 신앙고백이 담긴 간단한 자기 소개서
-제출처: BPC.Music.Dept@gmail.com
-제출기한: 청빙시까지
-사례비: 교회 내규에 따름 (후추통보, 혹은 공급하신분들께서는 문의바랍니다)
-문의사항: 이민형 장로: 216-870-9234 이메일: leeminhyung7896@gmail.com
김요한 목사: 301-215-0065
이메일: shalom198484@gmail.com
-교회주소: 1201 Quince Orchard Blvd. Gaithersburg, MD 20878
TEL: 301-670-1200
<http://bethanyusa.org/>

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장 업무 필수, 운전 경력 풍부하신분
취업에 결격 사유 없으신분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경력자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉션리스트와 직원을 구합니다.
영주권 소지 가능/월요일-금요일 정규직 & 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

세탁/이미용/기타

글렌버니 리커스토어에서 함께 일하실분을 구합니다. 유경력자, 파타임
443-262-1813

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

여류 MDX 2012년 134,000 마일리지
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상, 굿 컨디션
703-909-9377

슈가링 왁싱 배우실 분 모집합니다. (애난데일 루미나 에스텍 스튜디오)
자격증 소지 강사가 직접 지도, 한달 완성, 왁싱 제품 판매, 저렴한 가격으로 서비스도 해드립니다.
240-205-4949

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화드리겠습니다.
703-869-5919

PG 카운티 리퀴 스토어 라라리스탁하실분
2-9pm 일하실분 구함 (금,토 포함)
301-336-2500

메릴랜드 라이선스 소지하신 마사지사라피스트 구합니다.
240-232-5989

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)

엘리컷시티 헤반 한국 식당에서 홀 서버 하실분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

파리바게트 베데스타에서 경험있는 제빵사나 케익 테크니션을 모집합니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낯선 홈, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

싱글/타운방 렌트

엘리컷시티 롯데에서 10분 거리타운홀지 하렌트, 가구 일체, 워크아웃, 인터넷 유료, 남자 직장인 구함
443-631-7866

엘리컷시티 롯데에서 5분거리, 밝고 깨끗한싱글 하우스 워크아웃 지하, 방2, 욕실, 취사 가능
443-630-2322

조용/교통 편리한 워트 도서관, 한아름, 메트로 근처싱글홈 방하나 렌트
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트
유도, 직장인, 잠만 주무실분 \$700
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 저먼타운 타운하우스 전체 렌트
방3, 화3.5, 10월1일부터 입주 가능
301-219-6030 (문자요망)

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

495와 95번이 만나는 첫번째 입구, 메릴랜드 대학가까운 싱글홈 이층방 렌트
301-385-3535 (문자 요망)

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통편리
타운하우스 방 하나 렌트, 즉시 입주 가능, 방세 저렴
301-379-9660

사업체 매매

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만
2. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD
4. 쿵후티, Bakery 등 리스팅
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 델리 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000
렌트 \$5,791
▶703-928-5990

확실한 순익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트비, 오랜경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.

703-300-7207(문자)

Korean BBQ & Hot Pot 구매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140석 이상, 3000 sqft, 저렴한 렌트비, 최근 새로 지은 곳으로 리모델링비 절감할 수 있습니다. 관심 있으신분 연락 주세요.
240-988-6868

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

CarePeople Home Health RN 구함
이력서: carepeopleinfo@gmail.com

애난데일 회계 사무실에서 함께 일하실분을 구합니다.
이력서: k546272@gmail.com

리셉션리스트/테크니션 구합니다. 이중언어 가능자
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서 함께 일하실 분을 모집합니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경력자도 환영
Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등) 있음, 영주권 소지 가능
Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경력자 가능, VA & MD
▶703-598-3316, 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를 모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.
모바일 앱과 POS 영업에 관심 있는 직원도 모집합니다. 업계 최고 대우 보장
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서 어카운트 보실분 구함. 유경력자 우대
703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보조를 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉션리스트 (이중언어 필수)를 모집합니다.
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (플타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집

가전제품 및 마사지케어, 매트리스 전문 매장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사 (RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용 가능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험/IRA 혜택제공, 유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@lovehandhomehealth.com

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city 지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후 근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀타임/파트타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파타임 이중언어 사무직 유경력 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 바스투어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

센터빌, 첼트리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16@gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉션리스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/첼트리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk (레스톤/타이슨스)
경력자 우대, Dentrix Plus Full/Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션리스트 구함
파트타임, 플타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문의

교통사고 직장사고 운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golfounge.com>

브래덕 패밀리 치과

진료 과목

• 임플란트 • 충치치료
• 신경치료 • 전체/부분 틀니
• 교정 • 일반치과
• 발치 • 미용치과
• 크라운 • 잇몸치료
• 임플란트 틀니 • 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628

571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스타
한방병원에서

바디 마사지사 약간명
리셉션리스트

구합니다!

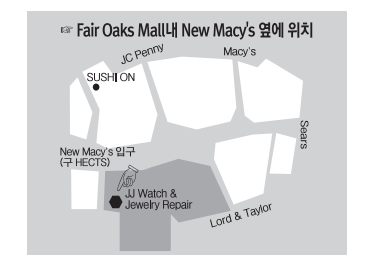
문자로만 연락 바람

301-787-4842

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2025년 12월 1일 월요일 중앙일보

식당/식품

DC - CUA 메트로 근처
American Breakfast에서 서버 구합니다.
풀&파타임 (6 am - 2 pm) \$18/hr + tips
703-785-8763

우드브리지 관티코 부대안에 있는 일식당에
서 함께 일하실 웨이츄리스 구합니다.
신분 확실하시고 영어 가능하신분
703-640-7488/443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월 - 금, 6am - 3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트
매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
703-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
703-573-6300

롯데프라자 스틸링점 구인
푸드코트 캐시어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
703-573-6300

점보 인터내셔널 슈퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험,
내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요. 풀타임, 파트타임
703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실
바버를 모집합니다
일주일에 3, 4일 일하실분
703-473-9771

세탁/엘터레이션

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질하실분
모십니다.
3일 파타임 가능하신분
703-328-3064

비엔나 지역 세탁소에서 파타임으로 일하실
분을 모집합니다.
-카운터 캐시어, 유틸리티 워커
(영어가능자)
7am - 3:30pm (월, 화, 목, 금)
4pm - 7:00pm (월-토)
유경험자 우대, 무경험자 트레이닝
703-499-7050

세탁스 픽업스토어에서 카운터 보실분
경험자 우대, DC 전철역 옆
240-644-4190

자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉
유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

기타 구인

손사이드 올드하우스 메케닉 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
703-591-4455

싱글/타운홈 렌트

애난데일 타운홈 렌트 \$3,400
방3, 화 3.5, 최신식 최고급으로 업그레이드된 집, 화려하게 잘 꾸며 놓은 부엌과 화장실, 집 전체 나무마루, 넓은 테크, 워크아웃 베이스먼트, 모델 하우스 보다 더 예쁜집, 교통편리, 즉시 입주 가능
703-477-3114

페어팩스 비엔나역 타운홈 전체 렌트
방4 화3.5 \$3,200 or 일부 방3 화2.5 \$2,200
470-485-1875

센터빌 H마트에서 10분 거리 타운하우스 \$2,350 (유틸리티 별도)
방3, 화장실 1.5, 뉴 리모델링, 개/고양이가 가능, 12월 11일 입주, 단기 렌트도 가능
571-345-6667

GMU 대학 체육관 뒤 조용한 싱글홈 전체 렌트합니다. (웃슨 하이 학교)
방4, 화2.5, 차고2, 교통 편리 (조지메이슨 1 마일, 페어팩스 H마트 1.3마일)
703-350-2278

스프링 필드 싱글홈 (애난데일 부근)
방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600
703-231-5572

우드브릿지 3 Levels Townhouse 렌트 \$2,400, 방3, 화장실 3.5, 업그레이드된 지붕, 창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master Suit Bedroom (윗층), 펜스 있는 뒷마당, 감나무가 있는 앞마당, 교통 편리, 밝은 타운하우스, 즉시 입주 가능
703-477-3114

페어팩스 타운하우스 \$2,900
로빈슨 하이 스쿨 근처 1,496sqft 전체 렌트 방3, 화3.5,
703-470-1736 / 703-470-7066

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층과 완전 분리) 렌트합니다.
방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 테크, 큰 창고, 차고2개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리
703-508-5405 (Julia Jin)

애쉬번 타운하우스 렌트 \$3,300
전체 마루, 차고2, 텍, 267/607
Briar Woods 하이 스쿨 학교
703-239-6054

1. 페어팩스 타운홈 \$3,300
방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 편리한 로케이션, 잘 관리된 집
2. 센터빌 타운홈 \$3,000
방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 업그레이드 많이 함, 굿 로케이션
3. 스프링필드 타운홈 \$3,000
방2, 화2.5, 2 assigned 주차, 밝고 환한 집, 업그레이드 많이 함, 교통 편리
703-919-0472

페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트 \$3,900 방3/화3/차고2, 최고 학교, 29/50/66/286 최고 로케이션
703-239-6054

콘도 렌트

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능
\$2,180
301-466-1646

애난데일 콘도 \$1,500
방1, 화장실1, 고급스런 나무 마루, 탁트인 넓은 콘도, 업데이트된 부엌, 계단 없는 1층 나무가 보이는 넓은 발코니, 즉시 입주 가능
703-477-3114

알렉산드리아 콘도 \$2,600
방2, 화장실1, 1,105 SF 넓은 콘도, 13층으로 탁트인 조망, 엘리베이터, \$100,000 가량 수리하고 업데이트한 모델 하우스 같은 콘도, 넓은 새 창문, 최고급스런 부엌, 넓은 리빙룸, 리모델링 화장실, 새 페인트, 즉시 입주 가능
703-477-3114

매나사스 콘도 \$1,700
방1, 화장실1, 엔드 유닛 880 sf, 넓고 밝은 콘도, 세탁기, 건조기, 새 화장실, 나무 마루 거실, 새 페인트, 넓은 발코니, 코스트코에서 1분 거리, 즉시 입주 가능
703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트 방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전 제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

헌돈 새 콘도 렌트 \$3,000
방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역도 보, Village Center at Dulles shopping mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최고 교통요지
703-239-6054

방 렌트

게인스빌 타운홈 베이스먼트 워크아웃 방 하나 렌트합니다. 거실/화장실/세탁실/잠만 주무실분
703-732-1246

첼트리 롯데 근처 싱글 하우스 윗층 방 렌트 남자분 환영
703-344-6273

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안

에사워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추어져 있고 깨끗합니다.
571-232-6052

로튼 (애난데일에서 15분 거리) 조용한 주택가 1층 같은 워크아웃 베이스먼트 전체 방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유틸리티 포함, 출입분 별도, 2500 sqft
571-488-5860

애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방 하나 렌트, 남자분 환영
571-326-5605 / 301-266-1858

애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방 렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉
703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트, 간단한 취사, 가구 완비, 인터넷, 학생 또는 직장인 여성 환영
571-286-2439

스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트 워크아웃, 간단 취사 가능, 교통 편리, 주차 넉넉, 남자분 환영
703-750-2795

GMU 근처 조용한 동네 싱글 하우스 욕실 딸린 큰 방 하나 렌트합니다.
남자분 환영, 즉시 입주 가능
240-271-1879 (문자요망)

애난데일 예촌 앞 타운하우스 방 렌트 가구 완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영
703-622-2033

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층 방 렌트 합니다.
나무 마루, 욕포, 교통 편리, 여성분 환영 고양이 관찮으신분만 문의 바랍니다.
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 메사야장로 교회 뒤 타운홈 2층 방 하나 렌트, 남자분 환영
703-887-5173

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층과 완전 분리) 렌트합니다.
방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 테크, 큰 창고, 차고2개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리
703-508-5405 (Julia Jin)

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나 렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분 환영, 즉시 입주 가능
571-758-7117

페어팩스 방 렌트 또는 하숙하실분 구합니다 GMU, 노바에서 5분거리, 방/화장실/부엌/세탁기 모두 별도, 편리한 파킹
703-388-8518

페어팩스 웃슨 하이 스쿨 건너편 타운 하우스 베이스먼트 전체 렌트 방1, 키친, 욕실, 워크아웃
571-643-8008

사무실/점포 렌트

애난데일 오피스 전체 렌트 나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통 편리 \$2,000 즉시 입주

703-477-3114

애난데일 깨끗하고 환한 오피스 렌트
유포 \$500
240-205-4949

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차 다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트 \$1,900, 1,200sqft, 룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹 다수, RT29/66/28/286
703-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4 Room \$1,600 1 사무실 \$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150 (문자요망)



부동산
매매

부동산 매매

1. 센터빌 타운홈 \$600,000
방3, 화2.5, 차고1
2. 센터빌 타운하우스 \$700,000
방3, 화2.5, 차고2
3. 비엔나 콘도 \$325,000 방1, 화1
703-919-0472

첼트리 금매 타운하우스 \$300,000
방2, 화1, 아담한 뒷마당
703-231-5572

애쉬번 타운 하우스 \$670,000
방4, 화3.5, 차고2, 최고 학교, rt267/7, 델레스 공항, 전부 리모델링, 새집 같음
11/16/25 (SUN) 1-3pm 오픈 하우스
571-239-6054

스프링필드 타운 하우스 \$710,000
방3, 화3.5, 차고1, 집 전체 업그레이드, 엔드 유닛, 새 페인트, 새 테크, 워크아웃 베이스먼트, 최근 에어컨, 히팅, 지붕, Appliances 모두 교체
703-813-8949

우드브릿지 타운홈 \$399,900
방3, 화3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템
703-813-8949

Dumfries 타운홈 \$469,900
2006년 새단지, 방3, 화3.5, 차고2
업데이트 (에어컨, 히팅, 냉장고, 세탁기, 건조기) As is condition으로 싸게 나온 집
703-813-8949

엘리콧시티 싱글홈 \$749,000
방4, 화3.5, 차고2
301-318-4242/443-668-0453

1. 워싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000
방4, 화장실 4+1, 차고1, 새집, 편리한 교통, 모던하고 예쁜 집
2. 워싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000
방5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게 지은 예쁜 집
410-417-7080

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제
어떻게
버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다.”
각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

독자에게
힘이
되어 드리는
신문

워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 12월 1일 월요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우이메일 주시기바랍니다.)

C15

1. 메릴랜드 포토맥 싱글홈 \$1,075,000
방 4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격
2. Nottingham 타운홈 \$349,900
방 4, 화장실 3, 최근에 전부 새로 고쳤으며, HOA가 없는 집
3. Elkridge 타운홈 \$625,000
방 3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방
4. 실버스프링 타운홈 \$750,000
방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈,
5. 엘리컷시티 싱글홈 \$820,000
방 5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰
▶410-417-7080

1. 패어팩스 싱글홈 \$999,000
방 5, 화장실 4+1, 차고 2, 넓은 구조와 잘 가꾸어진 집, 벽돌, 마루 바닥
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 우순 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트
3. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000
방 6, 화장실 6, 차고 2, 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통
4. 패어팩스 타운홈 \$850,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 앤드 유닛, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집
▶703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방 1, 화 1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft, 전부 리모델링, 나무 마루
2. 맥클린 콘도 \$399,000
방 2, 화 2, 1,050 sqft Mclean High, RT495, 66/26/7
Metro, Tysons Galleria 옆
▶571-239-6054

도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000
1에이커 숲속, 6,700 sqft, 방 5, 화 5.5, 차고 3, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스 룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수시스템, 야외 리조트 스타일 \$460K 업그레이드
▶571-239-6054

1. 패어팩스 새 빌더홈 우순 학군 싱글홈 \$1,900,000
2. 패어팩스 씨티 타운하우스 새 빌더홈 \$930,000 방 3, 화장실 3, 차고 2
3. 찬탈리 새 빌더홈 콘도 (2025년 완공 예정) \$670,000 방 3, 화장실 2.5
4. 패어팩스 중심가 타운하우스 (2025년 완공 예정) 방 3, 화장실 3
\$1,000,000
▶703-231-5572

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000
방 3, 화 2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커 프랜코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리, 시니어 거주하기에 편리한 단층구조, 지붕, 에어컨등 최근 교체, 계단 없슴.
2. 매나서스 콘도 \$ 330,000
방 2, 화 2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관등 좋은 생활 여건
▶703-483-0505

사업체 매매

1. DC NW 잘 꾸며진 한식/분식 식당 19만
2. DC NW 드라이크리닝 픽업, 주매상 9천, 주 5일, 대로변 위치
3. 치킨 프랜차이즈 3곳, VA, MD
4. 쿡후티, Bakery 등 리스팅
▶DJ Lee 703-303-8003

베데스타 벨리 \$170,000
너무 좋은 자리, 1200 SF, 주매상 \$10,000 렌트 \$5,791
▶703-928-5990

확실한 순익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207(문자)

Korean BBQ & Hot Pot 급매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140석 이상, 3000 sqft,
저렴한 렌트비, 최근 새로 지은 곳으로 리모델

링비 절감 효과. 관심 있으신분 연락 주세요.
240-988-6868

델라삼 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정, 안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

중고 매매 / 기타

여류라 MDX 2012년 134,000 마일리지
타임 벨트 & 배터리 교체, 그레이 색상, 굿 컨디션
703-909-9377

슈가링 왁싱 배우실 분 모집합니다. (애난데일 루미나 에스테틱 스튜디오)
자격증 소지 강사가 직접 지도, 한달 완성, 왁싱 제품 판매, 저렴한 가격으로 서비스도 해드립니다.
240-205-4949

최고급 등산 장비 팝니다.
아래 번호로 메세지 남기시면 바로 전화 드리겠습니다.
703-869-5919

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낯심홈, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고 골프 세트 싼 가격에 팝니다.
703-966-9072 (Mr.Kim)

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 약기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

무빙 세일 (센터빌)
다이닝 테이블, 쇼케이스 그림, 유로피안 장식품, 골동품, 청동으로 된 인어공주, 자수정수 집품, 강아지 케리어 등등
808-223-4825

건축/페인트/마루

손 사이딩 올드하우스 메케니 헬퍼 구함
703-955-2827 / 540-680-1571

구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이 직접 시공합니다
▶571-213-8678

JJL CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드문 페인트
하우스 페인팅 (In, Out), 텍 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파우워 워시, 핸디맨 서비스
▶문의: Mr.문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임보험 가입,
카톡 아이디: wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

지금 연금, 정말 만족하십니까?
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.
▶703-598-3316

몸내화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/사업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문 회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관심 있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
Email: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리 전문
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러,
덕트, 드라이버 벤트 크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인 / ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 캐리아 옷장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프, 정수장치 *연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치&크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상 의서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스 팀스무, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워폴청소, 응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 온수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이삿짐 (24/7)
빠른/책임/값이 싼/포장이사/서비스/자재
▶571-364-4185
Email: mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선별, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사 (차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느 곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국 이사, 포장이사, 타주, 시내 이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

토요 핸디맨 (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (전화 메세지 주세요)

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드, 덕트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!
파인애플 홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶571-239-8525

H.P. C 집수리 센터
집 안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리/가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문
703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JJP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이선스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/벌칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자람 들판 잔디 깎기/울타리 라인/산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀월샵에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스테인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프로젝트 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 타주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919

7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속

안전

신용

저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550

choyangusa@hotmail.com

단연 최고의 신문
중앙일보

① 위상틴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

소독

JD Star Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아가들 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데플라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022
703-268-3954
WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 턱시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을
소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이
함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation

703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
중양 일보안에
있습니다

① 위싱턴 중양일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

MI 이사집

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7
포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹롤러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

● 결혼 예물 전문

● G.I.A 다이아몬드

● 보석, 금 고가 매입

● 순금 아기 돌반지 팔찌

● 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

● 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

● 한국산 전동 블라인드

● 한국산 Triple Shade 블라인드

● 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

● 한국산 Cordless 블라인드

● 한국산 Smart Curtain

● 상업용 블라인드 전문제작

● Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

● 집안-리페어, 핸디맨 서비스

● 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일대 전화 주세요! ”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워크스톱 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

● 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

● 온수, 히터 (가스, 전기)

● 상하수도 수리교체, 배수 펌프

● Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

● 집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물새는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽펌프 교체

24 hours
7days
Service

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

● 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘

● 역류장치(Backflow)

● MD Fire 스프링클러

● 주방 화재 방지

● 용접(철, 스텐, 알루미늄)

● 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)

● 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“명품 블라인드”

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 쇼룸 보유
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역
버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질
저렴한 가격”

● 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

● 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유


● 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

● 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

703.600.9031



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

money is tight; 돈에 쪼들리다

Helen is talking to her co-worker David.

(헬렌이 직장 동료인 데이비드와 이야기하고 있다.)

David: Helen let’s have lunch today.
데이비드: 헬렌 오늘 점심 같이 하자.
Helen: I can’t, money is tight for me right now.
헬렌: 안되겠어. 지금 내가 돈에 쪼들려서.
David: I’ll treat.
데이비드: 내가 살게.
Helen: You’ll buy me lunch?
헬렌: 나한테 점심을 사겠다고?
David: Yes.

데이비드: 응.
Helen: Thank you David.
헬렌: 고마워 데이빗.
David: I’ve been there.
데이비드: 그 심정 내가 알지.
Helen: It’s very generous of you.
헬렌: 넌 마음이 역시 넓어.
David: I know what you’re going through.
데이비드: 내가 겪어봐서 네 상황 잘 알아.

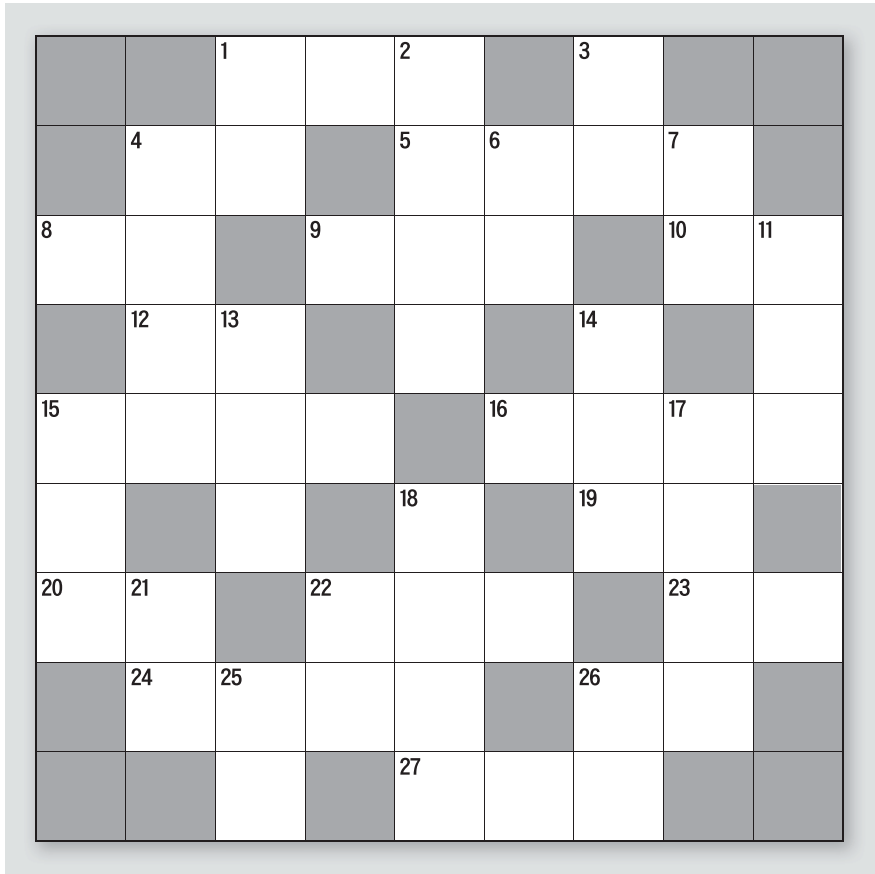
Helen: Thanks for understanding.
헬렌: 이해해줘서 고마워.

기억할만한 표현

▶*I’ll treat: 내가 살게.
“Let’s have Chinese food tonight, I’ll treat.” (오늘 저녁에 중국음식 먹자. 내가 살게.)
*I’ve been there: (상대방이 지금 경험하는 것에 대해) 나도 그런 적이 있지.

Jim: “I locked my keys in my car last night.” (집: 어젯밤에 키를 꽂아놓은 채로 차 문을 잠겼지 뭐야.).....
Roger: “I’ve been there.” (로저: 나도 그런 적이 있어.)
*I know what you’re going through: (특히 안 좋은 일에 대해서) 내가 겪어봐서 알아.
“I’m divorced too, I know what you’re going through.” (나도 이혼했잖아. 네 상황은 내가 겪어봐서 알지.)

날말퀴즈



가로열쇠

(1)자녀의 혼인으로 맺어진 두 집안의 사이 (4) 암행어사가 지방에 나타나서 사무를 처리하기 위하여 자기 신분을 밝히던 일. 암행어사 ~요! (5) 동쪽으로도 가고 서쪽으로도 감. 뚜렷한 목적 없이 이리저리 갈팡질팡함 (8)사람에게 잡힌 생물을 놓아주는 일 (9)임금에게 올리는 밥상 (10)목의 뒤쪽 부분과 그 아래 근처. 수표 위조범은 은행원의 신고로 ~가 잡혔다 (12)제주와 지혜가 남달리 뛰어난 아이 (15)갓난아이의 엉덩이에 멍든 것처럼 퍼렇게 돼 있는 얼룩점. 몽고 인종에게서 흔히 발견되죠. 다섯 살 정도에 자연히 없어진다 (16)한번 굳게 고집하면 도무지 융통성이 없음. 막□□□ (19)데이터의 양을 나타내는 단위. 1~는 1,024메가바이트에 해당한다. 기호는 GB (20)풀이나 옷을 칠할 때에 쓰는 솔. 돼지털이나 말총을 묶어 만든다 (22)남을 해치고자 하는 짓 (23)문지방의 윗부분. ~이 닳도록 드나들다 (24)언뜻이나 눈의 물위에 떠서 자라는 물풀. 부평초 (26)모르는 말을 찾아보는 책 (27)공식적으로 서로 만나 보는 예. 양가(兩家) 부모님들의 ~도 이미 끝난 상태입니다

세로열쇠

(1)일반 백성이 자기 고을의 원(員)을 존대하여 부르던 말 (2)남의 몸이나 마음을 잘 간지럽게 하는 사람. □□□기 (3)전통 혼례에서 신부가 이마에 찍는 붉은 점 (4)사람이 태어났음을 관청에 알리는 일 (6)사람이나 동물의 형상으로 만든 기념물 (7)생선의 살을 발라내고 난 나머지 부분. 뼈, 대가리, 껍질 따위. 서더라라고도 하죠 (11)은하수를 흔히 이르는 말 (13)짜이 되어 여러 가지 일을 함께 하는 사람 (14)용이 되려다 못되고 물속에 산다는 전설상의 큰 구렁이 (15)총각이 죽어서 된 귀신 (17)집집마다의 문 앞. 어제 본 거지는 오늘도 ~을 돌아다니며 구걸을 하고 있더라 (18)밥 한 그릇과 반찬 한두 가지만으로 간단히 차린 밥상. 호박고지나물 한 가지와 배추김치 한 보시기의 ~이었다. 쥐□□□ (21)말이나 행동이 조금 괴상하고 알뜰게 되버린 사람. 학창 시절에는 온갖 장난으로 학교 전체에 유명한 ~였다 (22)해상의 거리 단위를 나타내는 말. 200~ 경제 수역 (25)뛰어 달려감. 아침 점호를 마치고 ~를 하였다 (26)선물 따위로 상대에게 고마운 뜻을 나타냄

스도쿠

5				1	6		8	
3		9				5		7
	4		9					
	1			6	3	8		
						1		
	8					9		2
	2	5		3			9	
7	3		1	8			6	5
6	9	1			7			



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

8	4	3	2	5	1	6	9
5	9	2	6	8	1	4	3
1	6	2	4	3	9	5	7
2	3	6	1	5	2	9	4
9	2	1	8	6	4	3	5
4	5	8	3	9	2	1	6
3	2	9	5	1	6	8	4
1	1	5	2	4	8	6	9
6	8	4	9	1	3	2	5

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중영일보

1년 정기 구독료 \$150

중영일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 2024년 7월 1일 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중영 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중영일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중영일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호 EXP. DATE: / CVS: 3자리	
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		
* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.		

Nation Wide



미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

LIBERTY Liberty www.worldpay.com
BANKCARD worldpay

세계 1위 결제 시스템 회사
Worldpay의 유일한 한인 파트너,
MPS & Liberty Bankcard

WORLDPAY와 함께한 30년의 신뢰

✓ 전 세계 175개국, 2M 가맹점 서비스

✓ 연간 550억 건 이상 거래 처리

Worldpay는 현재 글로벌 1위 회사

3대 핵심 서비스 제공

1. 업계 최저·투명한 수수료

2. 최신형 POS 단말기 무료 제공

3. 최고 수준의 기술, 고객 서비스

지금 전화하세요! (424) 332-3779

www.worldpay.com Info@meridianwish.com

Powered by Worldpay 9465 Wilshire Blvd., Suite 300 Beverly Hills, CA 90212
Liberty Bankcard (MPS) is a registered independent Sales Organization of Worldpay ISO and Ecommerce, LLC, a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

기타 지역

구인

중식셰프 & 헬퍼
알래스카 취업결격사유없는분
숙식제공 (858)337-0982

가장 작은
광고로
가장 큰
민족을
얻을수 있는
광고
중앙일보

Hello Town
미국 생활에 대한
고품질 리얼정보와
마음을 나눌 수 있는
커뮤니티까지!
All about US Life!

RENT
구인
부동산

미국 라이프 모든 것
자동차
전문업체
문의 213.368.2525

매달리치마 산책
천공산삼
9월 햇산삼 세일

파운드 이상 구입시 홀세일 가격 판매
· 30년 1파운드 \$750 → \$550
· 40년 1파운드 \$1,500 → \$950
· 50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)
3003 W. Olympic Bl., #201 LA, CA 90006
(213)800-3662 (213)407-4524

치질·출혈 수술 안하고 OK
항문폴립·변비·요실금 출혈
직장과 대장암 발병 예방효과
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

동배·뱃살 요요없이 빠져요
기적의 티타늄벨트로
허리통증·냉증도 탈출
실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

미라를 터치 (213)675-6877

20년된 한식점 일식당급매
소자본으로 운영할 수 있는 절호의 기회!
현대자동차 등 협력회사 많은 지역으로 트래픽이 많은 지역입니다.
몽골베리 알라바마지역 **가 \$10만 (Nego 가능)**
(334) 669-4474

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을
주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)

2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)

3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행에서 증명서 사본)

4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
함한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"
알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"
학교 웹사이트 interpacU.com 에 들러서
한국어 Sample 강의를
들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.
International Pacific University
(213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 허워드 레

지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!

성민 산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사과
중풍 증상이 크게 호전된 델취노 고메즈 씨.

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"
중풍으로 마비됐던 델취노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.
서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.
▶문의: (213) 503-3304
▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증
요통, 척추간 협착증, 오십견
[수술·진통제 없이 치료합니다!]
중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빠아픈
류마티스
관절염 통증에서
벗어난
실제 치료
사례

치료전

치료후

성민산삼 한방병원 **명약** **산삼금옥단 도인벽사단**
50% 특별할인가
Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매
바로 구워드시세요
\$100 이상 무료 배송
장어판매할식당적극 환영
LW FISH MARKET **문의 (832)605-4890 · (281)501-2623**
1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

어르신들을 위한 연말연시 최적의 선물!!
건대추 판매 11월부터
좋은 건대추를
농장에서 직주문 하세요!

목은해 대추 : NO
썬서 말린 대추 : NO
감미료 첨가 : NO
화학비료 사용 : NO
농약 사용 : NO
중국산 대추 : NO

숙성된 퇴비를
듬뿍 사용하여 재배한
양질의 대추를 100%
천연광으로 정성껏
건조시켜 맛과 영양 보존
상태가 최고인 고급 건강
햇 대추 입니다

전화주문 714.833.4988 (Mrs. Han You)
건대추 미주 전지역 운송비 포함 가격

\$180 \$180 SOLD 1BOX <small>\$1 대추</small>	\$150 /10LBS·1BOX <small>\$12/lb 대추</small>	\$100 /10LBS·1BOX <small>\$7/lb 대추</small>
---	---	--

* \$12/lb 대추는 \$15/lb 대추보다 품질은 같으나 사이즈가 조금 작습니다.
Pay by Zelle or check. No credit card. 하와이 알래스카 추가요금

* 210 Freeway 이용하면 제일 편리함
(State st에서 내려서 북쪽으로 2분거리)
농장광문시 전화예약 필수

신선농원 714.833.4988 (Mrs. Han You) 2060 Darby St, San Bernardino, CA 92407



CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증 재활 물리치료



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

통증 재활의 최고 전문가가
집중 케어해 드립니다!

메디케어 **교통사고**

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

**진료
내용**

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달치료
보봐스치료

통증치료

근육 통증침치료
관절 / 근막이완치료
전기치료

**진료
과목**

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료
- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

예약환자 에 한해 주말에도 진료합니다

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

메디케어

변경기간: 10월 15일 ~ 12월 7일

오바마 헬스케어

등록기간: 11월 1일 ~ 1월 30일

“개인보험, 그룹보험 플랜변경 및 새로 등록도 가능합니다”

2026년도 오바마케어 신청은 공인 에이전트와 함께 하세요!
내년도 오바마케어에는 플랜 조건과 보조금 기준에 많은 변경이 있습니다.
정확한 플랜 선택을 위해, 공인 에이전트와의 상담은 필수입니다.
지금 바로 연락 하셔서 가장 유리한 조건으로 가입하세요.



20년의 경험으로 여러분과 함께한 KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

에이전트 모집

건강보험 (치과, Vision), 401K, Pension 제공
경험없으신 분 환영, 라이선스 도와드립니다.



대표 **곽민우**

“언제나 고객과 함께 하겠습니다”

곽민우 종합보험

KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

Office : 703-750-2205, 2206

Fax : 703-750-2207

Email : kcfinancial.info@gmail.com

7369 McWhorter Pl. #420, Annandale, VA 22003



“모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



매출이
달라집니다!

- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“모바일 앱 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



WBS

상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP

24시간 365일
친절한 한국어 서비스