

메가 부동산
"35년의 풍부한 경험과 신용"
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유니타이드 홀게지 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중앙일보

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은 매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024

제 691417호

Monday, November 3 2025 A

“웃돈 줘도 못사는 GPU”... 젠슨황 ‘26만장 약속’

아시아·태평양경제협력체(APEC) 회의 기간 한국을 방문한 젠슨 황 엔비디아 최고경영자(CEO)의 약속에 세계가 주목하고 있다. 한국 정부와 기업에 그래픽처리장치(GPU) 26만 장을 공급하겠다는 약속이다. GPU는 인공지능(AI) 시대의 전력자산이다. 고가(장당 3만~4만 달러)지만 웃돈을 주고도 못 구한다. 세계 각국이 GPU 확보에 사활을 걸고 있는 배경이다. 한국이 26만 장의 GPU를 확보함에 따라 미국과 중국에 이어 세계 3위 GPU 확보국으로 발돋움하게 됐다. 퍼지컬 AI 독자 모델 개발에 속도가 붙을 것이란 전망이 나온다.

과학기술정보통신부 고위 관계자는 2일 중앙일보와의 통화에서 “글로벌 GPU 쟁탈전이 벌어지는 상황에서 (26만 장 확보는) GPU 공급 안정화 측면에서 상당한 의미가 있다”며 “독자 AI 파운데이션 모델 개발에 더해 퍼지컬 AI 모델 개발까지 국가 AI 전략을 ‘트랙’으로 확장하게 되는 것”이라고 말했다. 기존 거대언어모델(LLM) 분야에서 글로벌 빅테크 모델에 대한 추격



정희선 현대차그룹 회장과 젠슨 황 엔비디아CEO, 이재용 삼성전자 회장(왼쪽부터)이 지난 달 30일 서울 코엑스에서 열린 엔비디아 지포스 게이머 페스티벌에서 팬들에게 선물을 나눠주고 있다. 한편, 이들 세 사람의 개인 재산을 합치면 약 225조원, 회사의 시가총액으로 따지면 약 8300조원에 달한다.

의 발판을 마련함과 동시에 제조 강국의 이점을 살려 독자적인 퍼지컬 AI 모델을 구축할 수 있게 됐다는 의미다.

최근 GPU 확보는 국가 대항전으로 확산됐다. 기업 개별로 나서는 데에는 한계가 있어서다. 영국은 지난 9월 엔비디아로부터 최대 6만 장을 공급받

는다는 협약을 맺었다. 아랍에미리트(UAE)는 미국과 대형 데이터센터 구축 파트너십 등 280조원 규모의 투자를 약속하면서 연 50만 장의 엔비디아 AI 칩을 공급받는 내용의 협력이 오간 것으로 알려졌다. 미국은 그동안 UAE에 AI칩 수출을 금지해 왔다.

세계 2위의 GPU 보유국으로 알려진 중국은 미국의 첨단 반도체 수출 제한 이후 우회로를 활용하거나 암시장 거래를 통해 첨단 GPU 확보에 총력을 다해 왔다. 도널드 트럼프 대통령은 지난 8월 엔비디아의 저사양 AI 칩인 H20의 중국 수출만 겨우 허가했다. 한 업계 관계자는 “중국은 수년간 어둠의 경로로 GPU를 확보해 왔기에 정확한 보유량을 알 수 없지만, 미국(2000만 장)보다 적고 한국보다 많은 것으로 업계는 추정하고 있다”며 “기술 자립 노력도 활발히 진행 중이다”고 말했다.

그래픽의 빠른 처리를 위해 개발된 GPU는 초창기에는 게임용 그래픽카드로 사용됐다. 하지만 2020년 초반 GPU의 병렬 연산 능력을 활용해 암호 화폐 채굴에 쓰이며 수요가 늘기 시작했다.

이후 2023년 생성AI 챗GPT 등장으로 AI 열풍이 시작되자 본격적인 GPU 품귀 현상이 일어났고, AI 반도체 시장에서 핵심으로 떠올랐다. 엔비디아는 AI 개발에 이용되는 GPU 80~90%를 공급한다. 고성능 칩이다 보니 만

드는 데에도 상당한 시간이 소요된다. 하지만 수요는 날로 증가하고 있다. 이번에 확보한 GPU는 정부에 최대 5만 장, 삼성전자와 현대차그룹, SK그룹에 각각 5만 장씩, 네이버클라우드에 6만 장이 투입된다. 5만 장을 공급받는 삼성전자는 ‘엔비디아 GPU로 구동하는 삼성전자의 반도체 AI 팩토리를 구축한다’고 밝혔다. AI가 스스로 수집하고 판단하면서 반도체를 만든다는 의미다. 현대차그룹은 GPU 5만 장 확보를 통해 엔비디아와 퍼지컬 AI(현실에서 물리적으로 작동하는 AI) 선전에 나선다. 테슬라의 경우 엔비디아 GPU 12만 장과 자체 AI 칩을 활용하는 것으로 알려졌다.

유범재 한국과학기술연구원(KIST) 지능로봇연구단 책임연구원은 “GPU를 대량 확보하면서 빅테크에 의존하지 않고 우리가 자체적으로 만든 퍼지컬 AI를 통해 다양한 연구·사업 성과를 내놓을 수 있게 됐다”며 “퍼지컬 AI 모델이 제조 현장에서 빠르게 확산할 수 있게 인프라를 구축해야 한다”고 말했다.

박혜리 기자

버지니아 사전투표 110만명 돌파

1일로 끝난 버지니아 지방선거 사전 투표수가 역대 최다로 집계됐다. 2일 오전에 드러난 집계에 따르면 110만 명이 넘는 유권자가 투표에 참여했다.

로어노크대학의 새로운 여론조사에 의하면 주지사 선거에서는 민주당 소속 아비게일 스펠버거가 공화당 소속 원섬 알-시어스 현 부지사에 앞서 달리고 있고, 법무부장관 선거에서는 공화당 소속 제이슨 미아레스 현 장관이 민주당 소속 제이 존스와 약간의 격차를

보이며 앞서 있다.

이와는 별도로 같은 날 발표된 에머슨칼리지 폴링 여론조사에 따르면, 주지사 선거는 스펠버거 후보가 알-시어스 후보를 55% 대 44%로 앞서 있고, 법무부장관 선거는 치열한 접전 상태에 있는데, 민주당 소속의 제이 존스 후보가 공화당 소속의 제이슨 미아레스 후보를 49% 대 47%로 근소한 차로 우위에 있으며, 4%는 결정을 내리지 못한 것으로 나타났다.

이번 선거에서 뜨거운 이슈로 인해 사전투표 역대 최다를 기록한 내면에는 법무부장관 선거가 중심에 섰는데, 민주당의 제이 존스 후보가 2022년 당시 공화당 소속 주 하원의장을 사살해야 한다고 주장했던 문자가 발견되면서 일파만파 번졌고, 존스는 이후 이에 대해 사과했으나 공화당은 맹렬히 비난했다. 따라서 선거는 주지사 선거보다 법무부장관 선거가 훨씬 뜨겁게 달아올랐다.

김성한 기자



아침 햇살에 물든 익새밭 서울 마포구 하늘공원의 익새가 아침 빛에 붉게 물들었다. 목화솜처럼 하얀 익새꽃은 이른 아침과 늦은 오후에는 붉고, 한낮에는 은빛으로 변화하며 시간마다 다양한 모습을 연출한다. 익새밭 풍경은 이처럼 찾아가는 시간에 따라 전혀 다른 모습으로 다가온다. 사진·글=김정훈 기자

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr.김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장송영정, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 아가 팔리지 않음
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

시작이 강해야 결과가 강합니다

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

데이빗 막스 변호사 David L. Marks, ESQ

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

교통사고 전문 변호사

형사법, 무엇이든 물어보세요. 상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의, 데이빗 막스 변호사와 함께하세요. 친절하게 상담해 드리겠습니다.

데이빗 막스 변호사 David L. Marks, ESQ

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영 **703.385.1100**

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

FREE The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오. 703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

내일 버지니아 선거 ‘트랜스젠더’ 핫이슈

한인유권자, 교내 안전 및 사생활 노출 우려
투표 전 후보자의 성정체성 입장 확인 해야

내일(11/4)은 버지니아의 신임 주지사와 부주지사 그리고 검찰총장을 새로 선출하기 위해 투표하는 날이다. 공화당과 민주당의 각 후보들은 유권자들의 표심을 잡기 위해 막판까지 애를 쓰는 모습이다. 유권자들은 유권자 나름대로 각 후보들의 공약사항을 행하는 시간을 갖는다. 이런 가운데 각종 언론 매체에서는 선거결과와 관련해 일찌감치 여러가지 전망을 내놓고 있지만, 워낙 박빙이라 선거 결과를 선볼리 예측하기는 어렵다는 관측이다.

그렇다면 한인 이민자들이 미국 정치인들에게 가장 많이 바라는 것은 무엇일까? 그 답은 한인들이 미국으로 이민을 오게된 이유와 목적에서 엿볼 수 있다. 지난 해 10월, 미국 내 한인 이민자들을 대상으로 한 설문 조사 결과(퓨리서치센터 조사, 2024년 10월 발표)에 따르면, 이민을 온 주된 이유로 가족 결합과, 교육 기회, 경제

적 기회를 꼽았다. 가족결합에 이어 2위를 차지한 교육 기회 (Educational Opportunities)는 전체 응답자의 28%를 차지했다. 전체 표본의 3분의 1에 가까운 수치다. 교육 문제는 비단 한인 이민자들의 문제가 아닌 만큼 미국 유권자들도 교육 문제에 각별한 관심을 갖고 주목하고 있다

교육문제는 자연스레 학교문제로 연결된다. 그리고 그 학교문제 가운데 가장 논란이 되고 있는 것 중 하나가 바로 트랜스젠더'문제이다. 현직 버지니아 주지사인 글렌 영킨 주지사는 “모델 정책”을 발표했으며, 2024년 7월 버지니아 교육위원회(Board of Education)의 최종 승인을 받았다. 이 정책은 주내 모든 공립학교에 적용되고 있다. 그리고 영킨 주지사는 학부모의 권한을 강화했다. 이 정책의 핵심은 학생의 성정체성 또는 성별 표현 변화에 대한 정보를 학부모의 동의 없이 비밀로 할 수

없다는 것으로, 이는 이전 민주당 행정부 시절의 “학생의 최선의 이익”에 따라 학교가 재량껏 결정하도록 했던 지침을 뒤집은 것이다. 생물학적 성별 기준 적용, 이 정책은 학교 시설(화장실, 탈의실 등) 사용과 스포츠 경기 참여에 있어 “생물학적 성별”을 기준으로 하도록 권고하고 있다. 주로 공화당 성향의 보수적 학부모는 이같은 영킨 주지사의 정책에 찬성한다. 학부모들은 자녀의 학교 생활, 특히 성 정체성과 같은 중요한 문제에 대해 알 권리가 있으며, 학교가 비밀을 유지하는 것은 부모의 권리를 침해하는 것이라고 주장한다. 다른 학생들의 사생활 보호와 안전을 위해 생물학적 성별에 따른 시설 분리가 필요하다는 입장이다.

반면, 민주당 성향의 진보적 학부모들은 학교가 학생의 성 정체성 관련 정보를 부모에게 강제 공개하도록 하는 것이 트랜스젠더 학생들에게 심각한 정신적 피해(우울증, 자살 충동 등)를 줄 수 있다고 우려한다. 일부 학생은 가정 환경 때문에 부모에게 자신의 성 정

체성을 알리는 것이 위험할 수 있기 때문이라는 주장이다. 이들은 영킨 주지사의 정책이 차별적이며, 성 소수자 학생들을 학교에서 소외시킨다고 비판한다. 일부 지역 교육구(페어팩스 카운티, 알링턴 카운티 등)는 주 정부의 모델 정책을 따르지 않거나 자체적인 포괄적인 정책을 유지하려는 움직임을 보이기도 한다.

찬반 비율을 보면, 북부 버지니아(Northern Virginia)와 같은 도시 지역은 진보 성향이 강해 이 정책에 대한 반대 의견이 우세한 반면, 주 서부나 남부의 농촌 지역은 보수 성향이 강해 찬성 의견이 우세하다는 분석이다. 이같은 현상은 트랜스젠더 문제가 여전히 버지니아주 내에서 지속적인 논쟁거리임을 시사한다.

영킨 행정부는 2025년 8월, 버지니아 교육부의 요구(트랜스젠더 정책 변경)를 거부한 알렉산드리아, 알링턴, 페어팩스, 라운드, 프린스윌리엄 카운티 등 북부 버지니아 지역 5개 교육구에 대해 연방 자금 지원 중단 절차에 착수하게

나 ‘고위험(high-risk)’ 상태로 지정했다. 이는 해당 교육구들이 연방 차원의 인권 보호 지침을 준수하지 않고 자체적인 트랜스젠더 친화 정책을 유지하려 했기 때문이다.

버지니아 전체 유권자 또는 학부모의 정확한 찬반 비율을 나타내는 최근의 공식적인 여론조사 결과는 찾기 어렵다. 다만, 2022년 영킨 행정부의 모델 정책 발표 당시, 30일간 진행된 의견 수렴 기간 동안 접수된 55만 2천여 건의 공개 댓글 중 대다수는 해당 정책에 반대하는 내용이었다고 전해졌다. 이는 주 전역에서 이 문제에 대한 관심이 매우 높으며, 찬성의견과 함께 반대 의견 또한 만만치 않음을 보여준다.

결국, 버지니아 주는 현재 주지사의 강력한 보수적 정책 추진과 진보 성향 교육구 및 학부모들의 강력한 반발로 인해 이 문제가 가장 뜨거운 정치적, 사회적 논쟁거리 중 하나가 된 상태이다. 그렇기 때문에, 이번 선거에서도 이 문제가 다시 표면 위로 떠올라 논쟁의 중심이 될 것으로 예상된다. **홍말벗 기자**

내일부터 켈프레시 중단...끼니 걱정 현실로

시니어센터에 재개 문의 급증
“식료품 어떻게 마련하나” 우려
푸드뱅크 통해 식품 공급 계획

11월 1일부터 저소득층을 대상으로 한 ‘영양보충지원 프로그램(SNAP-가주는 켈프레시)’이 일시 중단되면서 수혜자들의 불안이 커지고 있다.

연방정부 섣다른(일시 업무 정지) 장기화로 인해 켈프레시 수혜자에 대한 식료품비 지원이 당장 끊기면서, 지원 재개 시기 등을 묻는 문의도 잇따르고 있다.

30일 식료품 전용 구매카드(EBT)를 받는 LA 한남체인에서는 켈프레시 지원금이 충전된 EBT 카드를 이용해 쌀, 라면, 채소 등을 구입하는 한인들의 모습이 다수 눈에 띄었다.

EBT 카드로 쌀과 채소를 구입한 김



LA 한인타운의 한 마켓 입구에 부착된 연방정부 ‘SNAP(저소득층 식품보조프로그램)’ 이용 안내 포스터. 연방 정부는 섣다른 장기화로 11월 1일부터 SNAP 지급을 중단한다고 발표했다. **김상진 기자**

모(90) 할머니는 “매달 120달러가 EBT에 충전되는데, 다음 달부터 지원이 끊긴다는 얘기를 들었다”며 “이 지원금이 우리에게는 정말 중요한데, 당장 먹을 것을 살 수 없게 될까 봐 걱정”이라

고 말했다.

이날 마켓을 찾은 이모(60대) 씨 부부는 “EBT 카드를 쓴지 4년 정도 됐는데 지난주 우편으로 중단 안내를 받았다”며 “다음 달이 걱정돼 오늘 쌀을 한

포 사려다, 다음 달에 쓰려고 지원금을 아꼈다”고 전했다.

LA카운티 정부도 사태의 심각성을 인식하고 식료품 긴급지원을 위한 핫라인(211)을 운영하기로 했다. 카운티는 이번 켈프레시 중단으로 약 150만 명의 주민이 식료품 지원비를 받지 못할 것으로 추정하고 있다.

한남체인 관계자는 “손님 10명 중 3명이 EBT 카드를 사용한다”며 “지원금이 끊기면 시니어들이 가장 큰 피해를 볼 수밖에 없지만, 그렇다고 외상을 줄 수도 없는 상황”이라고 말했다.

LA 한인타운 시니어-커뮤니티센터에도 켈프레시 중단과 관련한 문의가 급증하고 있다.

이 센터의 김윤수 매니저는 “한인 시니어 상당수가 EBT 카드 소지자”라며 “이번 중단 조치가 언제까지 이어질지를 가장 궁금해한다”고 전했다.

EBT 카드를 받는 한인 업소들도 타격을 우려하고 있다.

LA 율타리물 운영관 지점장은 “지

원금이 중단되면 업체들도 직격탄을 맞게 된다”며 “당장 매출 감소가 걱정된다”고 말했다. 상황이 긴박해지자 LA카운티 공공소셜서비스국(DPSS)은 긴급지원금 1000만 달러를 투입해 LA리저널푸드뱅크에 지원하기로 했다. 리저널푸드뱅크는 해당 예산으로 식료품을 구매해 카운티 전역 940개 푸드뱅크(lafoodbank.org-문의 211)에 공급할 예정이다.

연방 농무부가 운영하는 여성·영유아 특별영양보충프로그램(WIC)을 통해서도 식료품 지원을 받을 수 있다. 91997 번호로 ‘APPLY’ 문자를 보내거나 웹사이트(startwic.org)에 접속하면 된다. 지원금 중단으로 인한 식료품 절도 우려도 커지고 있다.

LA 한인타운을 관할하는 올림픽 경찰서 레이첼 로드리게스 서장은 “한인타운에는 소규모 식료품점이 많다”며 “절도나 강도 피해가 발생하지 않도록 순찰을 강화하고, 사건 발생 시 즉시 대응하겠다”고 밝혔다. **김형재 기자**

☁️ **워싱턴 날씨 (°F)**

☀️

11월 3일(월)66-44

4일(화)	64-39	☁️	7일(금)	66-51	☁️
5일(수)	72-47	☁️	8일(토)	68-45	☁️
6일(목)	62-38	☁️	9일(일)	61-39	☁️

📶 **워싱턴 중앙일보**

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926
sunnyyeon@gmail.com

SALE **특점**
교통 좋은 알렉산드리아
3층 타운 홈 \$749,900
차고 2, 방 3, 화 3½

RENT **특점**
가치적 가까운 매나세스
3층 End 타운 홈 \$2,900
차고 2, 방 3, 화 2.2

현스 홈케어 서비스
HYUNS HOMECARE SERVICE
Always With You!

**30년 삼성 HR 경험,
이제는 홈케어 서비스와 함께 합니다.**

**“사랑을 아는 경험, 사람을 돌보는 마음 -
현스 홈케어”**

어르신 상담
Senior Consulting Service

- ▶맞춤형 개인 간병 서비스 (치매 상담제공 - CDP)
- ▶Medicaid 신청 및 각종 정부 지원 안내 (푸드 스탬프, 교통 지원 등)
- ▶Senior Living 안내 (시니어 아파트, 그룹홈 등)
- ▶병원 및 약국 업무 대행 서비스
- ▶의료기기 및 개인용품 주문 서비스

간병사 모집
Caregiver Recruitment

- ▶ 월 2회 간병사 교육 및 Certification 발급
- ▶ CNA 교육 지원 (시험 응시료 1회 지원, 취득 시 추가 혜택 제공)
- ▶ 주급 지급 (매주 금요일)
- ▶ 안정적인 근무 배정 및 경력 관리 지원
- ▶ 친절하고 체계적인 행정 지원

2834 Hill Rd., Vienna, VA 22182
703.507.2492 Mr. 배 **571.334.3963** Mr. 윤

Hyunshomecare@gmail.com
admin@hyunshcs.com
www.hyunshcs.com

‘보수의 전략상황’ 강연회 성료

KCPAC·AKUS 주최
100여 인사 참석

지난 달 31일 애난데일 한인타운 인근 소재 코리안커뮤니티센터에서는 ‘워싱턴 긴급 구국 강연회’가 개최됐다.

한국보수주의연합(KCPAC)과 한미연합회 워싱턴DC(AKUS) 공동 주최로 열린 이번 강연은 ‘대한민국, 진실 앞에서 각성하라’라는 주제로 약 두 시간 동안 진행됐다. “오늘 날 대한민국은 정치 혼란으로 불안한 상황이 전개되고 있다”는 오인환 한미연합회 워싱턴 회장의 인사말처럼,

이번 강연은 한국 정세 변화와, 이에 보수 진영의 대처 방안과 나아가야 할 길 제시가 주를 이뤘다. 세 명의 초청 연사 중 첫번째 강연에 나선 민경욱 KCPAC 한국 대표 겸 전 국회의원은 “한국 선거의 투명성 확보를 위한 노력, 그 실상과 증거”와 관련해 나름대로 준비한 내용을 설명했다.



워싱턴 긴급 구국 강연회가 코리안커뮤니티센터 강당에서 열리고 있다.

두 번째 연사인 모스탄 전 국제형사사법 대사는 “한국 위기 상황과 구국을 위한 국제적 행동”을 제시해 관심을 끌었다.

그리고 마지막 연사인 전한길 전 한국학 역사 강사는 “위기를 넘어설 역사적 지혜와 자유민주주의의 수호”란 제목의 강연을 했다.

특히 세 명의 연사는 모두 한결같이

“나라가 위기일 수록 그냥 주저앉으면 안 된다”며 “튼튼한 한미동맹 아래 보수위 해야 할 일과 나아갈 길을 명확히 인식해야 한다”고 강조하면서 강연을 마무리했다.

한편 이 자리에는 워싱턴지역 보수단체 관계자를 비롯해 동포 등 100여 명이 참석해 조국의 안정과 발전을 모색했다.

김성한 기자



PIP 학생대회 참가자와 관계자들이 행사 후 기념촬영을 하고 있다.

2025년 전국 PIP 학생대회 대단원 막내려

VA.샌디에이고팀 입상
미주한미동맹재단 주최

미주한미동맹재단(회장 최태은, 이사장 첵 피터슨)이 한국 국가보훈부 후원으로 1일 조지메이슨대학 존슨센터에서 개최한 제3회 PIP 학생대회 최종 결선이 뜨거운 열기 속에 치러졌다.

이날 오후 열린 결선 대회에서는 대니얼 박(웨스트뷰고교), 앨버트 조(토리파인즈고교)의 샌디에이고팀이 아이린 신 버지니아주 하원의원 상을, 강선영(성신여대), 스텔라 강, 조유나(이상 맥클린고교), 로버트 윤(조지워싱턴대), 필립 윤(페어팩스고교) 등의 버지니아팀이 마크 장 메릴랜드주 하원의원 상을, 그리고 데이비드 김, 제이콥 김(이상 세인트 폴6세 가톨릭고교), 제이든 리, 애나벨 리(이상 샌터빌고교) 등 버지니아팀이 미주한미동맹 이사장 상을 거머쥐는 영예를 안았다.

최태은 회장은 환영사를 통해 “한미동맹은 개개인의 이야기들이 모여 큰 힘을 발휘할 수 있다고 믿는다”며 “예선, 본선, 결선을 거치며 지난 1년 동안 PIP 대회 참가 학생들 모두의 이야기

들은 이미 시작됐기에 앞으로도 계속해서 한미동맹 강화를 위한 자신만의 이야기를 만들어 가달라”고 당부했다.

첵 피터슨 이사장과 이길연 보훈관의 인사말에 이어 대회 심사위원장을 맡은 질 레즈먼 전국 법원 속기사재단 디렉터는 축사에서 “미래 한미관계의 주역들을 배출할 중요한 PIP 학생대회에 심사를 맡게 돼 매우 기쁘다”면서 “이번 대회는 끝이 아니라 시작이니 앞으로도 계속해서 한미 양국 발전의 교량이 되기 위한 학습과 경험을 확대해 주길 당부한다”고 말했다.

아이린 신과 마크 장 하원의원은 “결선에 오른 모든 학생들이 자랑스럽다”며, 여러분 모두가 승자라고 생각한다면서 “한국계 미국인으로서 우리의 유산을 기억하고 앞으로 나아가는 것은 정말 중요하다”고 강조했다.

한편, PIP 학생대회는 미주 전 지역의 고등학교와 대학교에 진학 중인 학생들이 한미동맹의 의미와 가치, 한국 전쟁과 한반도 평화의 의의를 주류사회에 널리 알리는 데 목적을 두고 직접 홍보캠페인을 계획하고 실행한 후 결과까지 발표하는 행사이다.

김성한 기자

아이린 신, 3선 필승...자원봉사자들 “비지땀”

버지니아 하원 8지구
마지막까지 운동 총력

버지니아주 하원의원 제8지구에서 3선에 도전하는 아이린 신(37만주) 후보 캠페인의 마지막 주말 이틀 동안의 총력을 기울이며 필승을 기원하는 ‘빅토리’ 행사가 1일 헌터에서 열렸다.

마무리 선거운동에 나선 한인 자원봉사자들은 이날 오전 문고리 홍보물 배포와 유권자 인사에 앞서 한 공원에 모인 후원자들은 4일 선거일까지 최선을 다해 승리의 기쁨을 나누자고 다짐하며 파이팅을 외쳤다.

신 의원의 지지자 중 한 정치인인 스텔라 페카스키 버지니아주 상원의원은 이 자리에서 “아이린 신은 지난 임기 동안 커뮤니티와 주민들을 위해 많



아이린 신 의원 자원봉사자들이 승리를 다짐하는 기념촬영을 하고 있다.

은 일을 해왔다”면서 자랑스럽고 장래가 촉망되는 젊은 정치인이라고 치켜세워 박수를 받았다.

신 의원은 “지금까지 후원과 봉사를 아끼지 않은 모든 분들에게 감사드립니다. 우리 모두의 노력이 좋은 결실로 맺어지길 기대한다”고 소감과 기대를 밝혔다.

한인 봉사자 P모 씨는 “한인들의 위상을 높여주는 것을 위해서도 이번 한인 유권자들은 적극적으로 투표에 참여해 아이린 신을 지지해 줄 것”을 당부한다고 말했다.

자원봉사자들은 끝까지 최선을 다하기 위해 가가호호를 방문해 신 후보의 지지를 호소했다.

김성한 기자



중앙일보 광고 및 구독 신청 문의
Tel. 703-281-9660

**오직 옴니!**
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재
강고은 대표

사업체보험

자동차보험

집보험

의료보험

생명보험

OMNI

1-866-915-6664

**김진옥**
척추신경전문의

1 최신행 의료시설 완비

2 최신행 X-Ray 완비

3 교정 및 물리치료

4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

**메트로시티은행**
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

**탑여행사**
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘라콧시티 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

추천이 꼬리표 무는 부동산

**갤럭시부동산**
GALAXY REALTY

20년 이상 경력
주택 매매·렌트 전문
연 80 ~ 100여 채
주재원 렌트

로리 정
대표 에이전트

직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

버지니아 주민이 갈망하는 새 변화·발전·희망

Virginia's United Democratic Ticket

“민주당이 만들겠습니다!!”

VOTE 11월 4일



건강하고 부담없는 헬스케어 구축

근로자 가정에 도움되는 제도 마련

소상공인이 살맛나는 경제정책 실행

전국 최고의 교육시스템 개발과 적용

이민자가 살기 좋은 커뮤니티 조성

여러분의 소중한 한표 한표가 세상을 바꿉니다!!

Paid for by the VA AAPI Caucus Fund

‘상호관세 중단’ 결의안 통과

연방 상원에서 ... 공화 4명 찬성
하원 가결 가능성 매우 희박
트럼프 거부권 가져 실효 없어

연방 상원이 30일 도널드 트럼프 대통령이 전 세계 대부분 국가를 상대로 한 ‘상호관세’(국가별로 차등 부과한 관세) 부과를 중단시키는 결의안을 통과시켰다.
상원은 이날 본회의에서 ‘글로벌 관세 부과를 위해 선포된 국가 비상사태를 종료하는 공동 결의안’을 표결에 부친 결과 찬성 51표, 반대 47표로 가결 처리했다.
여당인 공화당에서 결의안 공동 발의자인 랜드 폴(켄터키) 의원과 미치 매킨널(켄터키) 전 원내대표, 수전 콜린스(메인) 의원, 리사 머코스키(알래

스카) 의원 등이 민주당의원들과 함께 찬성표를 던졌다.
이 결의안은 지난 4월 30일 표결 결과 부결된 결의안과 같은 것이다. 당시 표결에서는 찬성 49표, 반대 49표로 동률을 이뤘고, 상원의장을 겸직하는 JD 밴스 부통령이 캐스팅보트를 행사해 반대함으로써 부결된 바 있다.
결의안에는 트럼프 대통령이 4월 2일 미국의 무역적자 등을 이유로 행정명령으로 선포한 국가 비상사태는 해당 결의안 발효일부터 종료된다고 명시돼 있다.
앞서 트럼프 대통령이 한국 등 아시아 순방을 떠난 이번 주 상원에서는 트럼프 관세정책에 반대하는 결의안이 2건 더 통과됐다.
지난 28일 브라질에 대한 50% 관세 부과를 종료하는 결의안(찬성 52표·반

대 48표)이, 29일에는 캐나다에 대한 35% 관세 부과를 종료하는 결의안(찬성 50표·반대 46표)이 각각 가결됐다.
하지만, 이들 결의안이 공화당이 다수당인 하원을 통과할 가능성은 거의 없고, 설사 양원을 다 통과하더라도 거부권을 가진 트럼프 대통령이 해당 결의안에 서명함으로써 효력이 생길 가능성은 거의 없다는 게 언론들의 평가다.
정치전문매체 더힐은 이번 결의안 통과에 대해 “트럼프의 무역 정책을 비판하는 측에 상징적인 승리”라면서도 “마이크 존슨(공화·루이지애나) 하원 의장이 하원에서 표결에 부칠 가능성이 희박하고 트럼프 대통령이 자신의 권한을 제한하는 어떤 것에도 거부권을 행사할 것이 분명하기 때문에 실질적 효과는 거의 없을 것”이라고 짚었다.

미국 성인 비만율 3년간 현저히 감소

2022년 39.9%→올해 37.0%로
‘위고비’ 등 GLP-1 치료제 확대

미국에서 체중 감량을 위해 ‘위고비(사진)’나 ‘오젠폍’과 같은 GLP-1 기반 치료제의 사용이 급증하면서 최근 3년간 비만율이 눈에 띄게 감소한 것으로 30일 나타났다.
여론조사 전문기관인 갤럽이 최근 발표한 ‘미국 전국 건강 및 웰빙 지수 보고서’에 따르면 올해 미국 성인 가운데 비만으로 분류된 사람은 37.0%로 집계됐다.
이는 지난 2022년 조사에서 미국 성인의 비만율이 역대 최고치인 39.9%를 기록했던 것에서 약 3%포인트 감소한 것이다. 이는 지난 3년간 미국의 성인 비만 인구가 760만명 줄어든 것을 의미



한다고 갤럽은 설명했다.
갤럽에 따르면 미국 성인의 비만율은 2022년 39.9% 이후 2023년 38.4%, 2024년 37.5%, 올해 37.0%로 점진적으로 감소해왔다.
지난 3년간 미국의 성인 비만율이 현저하게 줄어든 것은 GLP-1 기반의 비만치료제 사용이 늘어난 것과 관련이 있는 것으로 분석됐다.
GLP-1은 음식 섭취 후 소장 of L세포에서 분비되는 호르몬으로, 혈당을

안정시키고 식욕을 억제함으로써 체중을 조절하는 데 중요한 역할을 해 당뇨병과 비만 치료에 활용되고 있다.
이번 조사에서 체중 감량을 위해 GLP-1 주사를 맞은 적이 있다고 답한 응답자의 비율이 12.4%로 지난 2024년 2월 조사 때(5.8%)의 두 배를 넘었다.
특히 성별로는 여성이 남성보다 GLP-1 사용 비율이 더 높고, 비만율 또한 남성보다 더 많이 감소한 것으로 나타났다. 조사에서 미국 성인 여성의 15.2%(2024년 조사에선 6.9%)가 체중 감량 주사를 맞은 적이 있다고 답한 반면에 남성은 9.7%(2024년 조사 때 4.7%)가 맞았다고 밝혔다.
미국 성인 여성의 비만율은 2022년 조사 때보다 3.5% 포인트 감소한 38.8%였고, 남성의 비만율은 2.3% 포인트 줄어든 35.2%였다.

루브르 박물관 절도 용의자 5명 추가 체포

프랑스 수사당국이 파리 루브르 박물관 보석 절도 사건 용의자 5명을 추가로 체포했다.
로르 베퀴오 파리 검찰청장은 30일 RTL 방송을 통해 전날 오후 파리와 근교 센생드니 등지에서 용의자들을 체포했다고 밝혔다.
베퀴오 청장은 “이들 중 1명은 수사관들의 주요 수사 대상이었다”며 “이

용의자와 관련한 DNA 증거가 발견돼 절도 사건과 연관성이 있다고 판단했다”고 말했다. 또 “체포된 다른 용의자들도 이번 사건의 전개 과정을 우리에게 알려줄 수 있을 것”이라고 덧붙였다.
베퀴오 청장은 다만 용의자 추가 체포에도 도난당한 보석들은 찾지 못했다고 밝혔다.
아울러 검찰은 지난 25일 1차로 체

포한 용의자 2명을 전날 예비 기소했다. 베퀴오 청장은 전날 기자회견에서 두 사람이 혐의를 일부 시인했다고 말했다.
용의자들은 지난 19일 오전 루브르 박물관 내 왕실 보석 전시관인 아폴론 갤러리에 침입해 7분 만에 약 8800만 유로(1억200만 달러)으로 추산되는 보석 8점을 훔쳐 달아났다. 정혜정 기자

美 ‘최장 섯다운’ 앞두고 저소득 4천200만명 ‘밥상 민심’ 변수로

11월부터 'SNAP 카드'
보조금 입금 중단



미국 연방정부의 기능 일부가 멈춘 ‘섯다운’이 최장 기록 경신을 앞둔 상황에서 저소득층 4천200만명에 대한 식료품 보조금 지급 중단이 사태의 향배를 좌우할 변수로 떠오르고 있다.
미 농무부는 이달 1일부터 ‘보충 영양 지원 프로그램’(SNAP·Supplemental Nutrition Assistance Program)의 보조금 지급을 중단했다. 미 의회가 예산안을 처리하지 않은 탓에 재원이 고갈됐기 때문이다.
저소득층 가구의 식료품 구입비를 보조하는 SNAP이 중단된 건 1964년 제도 도입 이후 처음이다. 도입 당시 실물 쿠폰으로 지급돼 ‘푸드 스탬프’(Food Stamp)로 통칭되며, 현재는 전자카드(EBT)에 지원금이 입금되는 방식이다.
미국인 약8명 중 1명꼴로 이 프로그램의 혜택을 받고 있는데, 섯다운에 대한 도널드 트럼프 행정부의 강경 기조와 여야의 대치 속에 매월 약 100억달러(1인당 약 250~300달러)가 들어가는 보조금이 끊긴 것이다.
섯다운 초기만 해도 직접적 배경이 됐던 ‘오바마 케어 보조금’(ACA) 지급 여부가 쟁점이었지만, 섯다운 장기화로 SNAP 보조금이 중단되자 당장 장바구니가 가벼워진 저소득층의 ‘밥상 민심’이 정국의 최대 이슈로 떠올랐다.
SNAP 중단과 관련, 미 언론들은 2일(현지시간) 대체로 트럼프 행정부 쪽에 더 책임을 돌렸다. 보조금 중단의 일차적 책임이 정부·여당에 있는 데다, 트럼프 행정부가 당초 SNAP 같은 저소득층 지원에 소극적이었다는 평가다.
뉴욕타임스(NYT)는 SNAP 중단이 “트럼프 대통령이 오랫동안 삭감하려 했던 정부 기능들에 의존할 수밖에 없는 불운한 사람들에게 불균등하고 심각한 위협을 초래했다”고 비판했다.
정치 전문매체 폴리티코 등은 트럼프 행정부가 약 50억달러 규모의 농무부 비상 자금, 그리고 ‘무역 전쟁’을 통해 거둔 관세 수입 계정을 활용할 수 있는데도 이를 실행하지 않았다고 지적했다.
그러자 브록 롤린스 농무장관은 지난달 31일 기자회견에서 “비상 자금은 기본 예산이 승인된 경우에만 사용할 수 있다”면서 “설령 그 자금을 사용할 수 있더라도 11월 한 달의 절반도 충분

하지 못한다”고 자신을 향한 비판에 반박했다.
다만, 이 같은 반박은 트럼프 대통령이 2기 집권 이후 의회의 승인 여부와 무관하게 정책적 우선순위에 따라 연방정부의 지출을 집행하거나 취소·중단하는 일이 잦았다는 점에서 모순된다고 NYT는 꼬집었다.
트럼프 대통령은 SNAP 보조금 지급을 즉각 재개하라는 법원 판결과 관련, 지난달 31일 트루스 소셜에 “나는 급진 민주당이 옳은 일을 하지 않고 정부를 재개하지 않는다는 이유로 미국인들이 굶주리는 것을 원하지 않는다”고 적었다.
그러면서 “여러분이 SNAP 혜택을 받고 있다면, 민주당 상원 의원들에게 전화를 걸어 열도록 촉구하라”며 척 슈머 민주당 상원 원내대표의 사무실 전화번호를 공유했다.
법원을 향해서도 “SNAP을 합법적으로 지원할 방법을 명확히 해달라”고 촉구하며 “법원이 적절한 법적 지시를 내린다면, 군인 및 사법 요원에게 급여를 줬던 것처럼 (SNAP) 자금 지원은 나에게 큰 영광이 될 것”이라고 말했다.
SNAP 지급 중단으로 고조되는 섯다운에 대한 비난의 화살을 단기 지출법안(임시예산안·CR) 처리에 반대하는 민주당으로 돌리는 한편, 자신은 명확한 ‘법적 지침’이 없어 SNAP 지급을 늦추고 있다고 강변한 셈이다.
스콧 베센트 재무장관은 이날 CNN에 출연해 “법원이 계속 일을 막고 있다. 민주당은 내전 상태”라며 “그들은 정부를 열어야 한다. 그것이 이 문제를 해결하는 가장 쉬운 방법”이라고 주장했다. 민주당은 트럼프 행정부가 감세와 지출삭감 조치로 자신들과 부자들의 이익만 챙기고 저소득층의 고통에 눈을 감으면서 도리어 책임을 민주당에 전가한다고 맞섰다.
버락 오바마 전 대통령은 전날 뉴저지 주지사 선거 지원 유세에서 트럼프 대통령이 섯다운 와중에도 3억달러를 들여 소위 ‘트럼프 볼룸’으로 불리는 백악관 초호화 연회장을 짓는다고 비난했다. 홍정규 기자

교통사고 / 개인파산 전문 신성재 변호사

“ 교통사고 최대보상을 위하여
변호사가 직접 법정에서 끝까지 싸워 드립니다.
저희에게 대충 합의란 없습니다. ”

- 교통사고 최대보상
- 개인상해 / 민사소송
- 개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)

파산을 통하여 경제적 고통으로 부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.

★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★



571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003



301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주십시오.

SCE 배상 vs 소송 제기...이튼 산불 피해 주민 고민

합의 시 신속 배상, 추가 소송 불가
일부 주민 “법적 책임 회피 꿈수”

남가주 에디슨사(SCE)사가 이튼 산불 피해 배상 접수를 시작하면서 작·간접 피해를 본 주민들이 고민에 빠졌다. SCE는 자발적 합의를 통한 빠른 배상을 약속하며 주민 참여를 독려하고 있다. 반면 일부 주민과 로펌 측은 SCE의 배상안이 법적 책임을 피하려는 꼼수라고 비판했다.

SCE는 보도자료 통해 지난 29일부터 2026년 11월 30일까지 ‘산불 복구 배상 프로그램’ 청구서를 접수한다고 밝혔다. 신청 대상은 이튼 산불로 주택 전소 등 작·간접 피해를 본 주민 약 1만 8000명이다.

이와 관련 뉴욕타임스는 피해 주민들이 SCE 배상안 수용 여부를 저울질하고 있다고 전했다. 배상안을 수용하려는 측은 적절한 배상액과 빠른 절차에 만족을 표하고 있다.

반면 정신적 피해 등 더 많은 배상액을 원하는 주민은 소송을 이어갈 뜻을 밝히고 있다. 특히 피해 주민이 SCE 배상안을 수용하면, 향후 추가 피해 사례를 발견해도 법적 소송을 할 수 없다. 29일 SCE 측도 주민이 배상 프로그램에 자발적 합의하면, 향후 법적 소송은 제기할 수 없다는 사실을 강조했다.

이와 관련 피해 주민을 대변하는 로펌 측은 SCE의 법적 책임을 주장하며, 소송에서 이길 경우 배상액 규모는 더 클 수 있다고 주장하고 있다.

피해 주민을 대리하는 킵 밀러 변호사는 뉴욕타임스 인터뷰에서 “SCE가 제안한 배상액은 다른 방법(소송)으로 받아낼 수 있는 금액의 아주 작은 일부에 불과하다”며 소송의 필요성을 강조했다. 산불로 살던 집을 잃은 로렌 랜돌프도 “에디슨을 상대로 받아낼 수 있을 만큼 받아내자는 사람들이 많다. SCE

배상이 최종 제안이라면 따져봐야 할 것이 한둘이 아니다”며 복잡한 심경을 전했다.

한편 산불 피해배상 대상은 주택 소유주, 세입자, 지역 상공인, 사망자 유가족 등이다. 배상 유형은 사망, 주택 전소 또는 파손, 사업체 손실, 부상, 연기 및 재료 인한 피해다. 지난 1월 발생한 이튼 산불로 알타데나 주택 약 9400채가 전소 또는 파손됐고, 19명 이상이 목숨을 잃었다.

SCE 보상안에 따르면 주택이 불에 탄 소유주는 1500스퀘어피트 규모 기준 재건 배상비로 최대 90만 달러를 받을 수 있다. 사망자 피해배상은 기본 유가족 피해배상 150만 달러, 배우자와 부양가족 1인당 추가 배상 50만 달러가 가능하다. (본지 9월 19일 A·4면)

또한 주택 전소로 인한 정신적 피해 배상은 성인 1인당 기준 10만 달러에서 11만5000만 달러, 어린이 1인당 기준 5만 달러에서 7만5000달러로 늘었다.

SCE 측은 배상 청구 증빙서류 간소화 등을 통해 빠른 배상을 원하는 주민은 접수 후 90일 안에 배상금을 지급한다고 설명했다. 배상 청구 및 안내는 웹사이트(sce.com/directclaims)를 참고하면 된다.

김형재 기자



KAF, 자선 골프 ~ 15만불 모금 한미재단(KAF)이 주최한 제2회 자선 골프대회가 지난 29일 어바인 스트로베리 팜스 골프클럽에서 열렸다. 한인 비영리단체 지원 기금 마련을 위한 이번 행사에는 제이미스 프로퍼티스와 H마트가 타이틀 스폰서로 참여했으며, 총 128명이 참가해 약 15만 달러의 기금을 조성했다. [남가주사진작가협회 제공]

트럼프 관세정책 지지율 33%

국정지지율보다 8%p 낮아

도널드 트럼프 행정부의 국정운영을 평가하는 최근 여론조사에서 관세 정책에 대한 지지도가 국정 전반 및 다른 개별 정책들에 대한 지지도에 비해 낮게 나타났다.

워싱턴포스트(WP)와 ABC뉴스가 지난달 24~28일 여론조사기관 입소스에 의뢰해 미국의 성인 남녀 2천725명을 상대로 실시한 뒤 2일 보도한 조사에서 ‘수입 상품에 대한 관세를 지지하느냐’는 문항에 지지한다는 응답은 33%에 그쳤고, 지지하지 않는다는 응답은 65%에 달했다. 이 문항은 조사 대상자 가운데 무작위로 뽑은 절반을 상대로 조사가 이뤄져 오차범위는 ±2.8%p다.

관세 정책에 대한 지지도는 트럼프 대통령의 국정 수행 전반에 대한 지지율인 41%(오차범위 ±1.9%p)에 비해 8%p 낮게 나타난 것이다.

경제(37% 지지), 이민(43% 지지·이상 오차범위 ±1.9%p), 이스라엘 및 가자 상황(46% 지지), 범죄 문제(44% 지지), 다른 나라와의 관계(40% 지지), 러시아-우크라이나 상황(39% 지지), 연방정부 운영(36% 지지·이상 오차범위 ±2.8%p) 등 국정의 다른 항목에 비해서도 관세에 대한 지지도가 유독 낮았다.

트럼프 대통령은 집권 2기 출범(1월 20일) 이후 대대적으로 도입한 관세가 미국의 세수를 늘리고, 미국으로의 거액 투자와 미국 내 제조업 기반 재건을 유도하고 있다며 ‘효과’를 적극적으로 홍보하고 있지만 민심은 물가 상승 우려를 낳고 있는 관세에 그다지 우호적이지 않은 것으로 나타난 셈이다.

한편 트럼프 대통령이 대통령 권한의 확대를 시도하고 있다고 보느냐는 질문(오차범위±1.9%p)에 응답자의 64%는 ‘(권한 확대 방향으로) 과도하게 가고 있다’고 답했고, 30%는 ‘대체로 올바르게 하고 있다’고 답했다.

“잔불 남았는데”... 지휘부 철수 지시

라크먼 진압 소방관 문자 공개
강풍 예보에도 감시 중단 지적도
LAFD 지휘부 냉각 확인 반박

역사상 최악의 피해를 낳은 팰리세이즈 산불이 올해 첫날(1월 1일) 발생한 ‘라크먼 산불’의 잔불이 며칠 뒤 다시 살아난 ‘잔류 화재’였던 것으로 결론난 가운데, 라크먼 산불 진압 소방대원들이 당시 잔불이 남아 있다고 보고 했음에도 지휘부가 철수를 지시했다는 문자 내용이 드러나며 논란이 일고 있다.

LA타임스가 확인한 소방대원 문자에 따르면, LA소방국(LAFD) 대원들은 8에이커 규모의 라크먼 산불이 진화된 다음 날(1월 2일), 일부 지면이 여전히 뜨겁고 나무 그루터기에서 열기가 감지된다고 잔불 감시를 이어가야 한다고 주장했다.

그러나 지휘부는 현장에서 철수하는 명령을 내린 것으로 밝혀졌다. 한 소방관은 “(지휘부의 결정은) 나쁜 결정이라고 했지만 결국 철수했다. 결과는 모두가 아는 대로”라고 적었다.

이후 1월 7일 강풍이 불며 불씨가 되살아났고, 이 불은 퍼시픽 팰리세이즈·말리부·토랑가 일대를 휩쓸어 12명이 숨지고 수천 채의 주택이 소실됐다.

비공개를 요청한 소방대원들은 “잔불이 남아 있었다는 걸 현장 대원들은 알고 있었다”며 철수 지시의 부당성을 지적했다.

반면 LAFD 측은 “산불은 냉각 확인(콜드 트래일)까지 거쳐 완전히 진화됐다고 판단했다”며 “뿌리 깊은 수목 속에서 보이지 않게 남아 있던 ‘잠복 화재’였다”고 반박했다.

하지만 전·현직 소방 수뇌부 일부는 “강풍 예보가 있었던 만큼 며칠 동안 지속 감시하는 것이 통상 절차”라며 “사용 가능한 모든 장비·열화상 기술을 썼는지 따져봐야 한다”고 말했다.

이번 논란은 피해 주민과 유가족의 분노를 더욱 키우고 있으며, 이미 제기된 소송과 연방 상원 공화당 주도의 조사에 추가 쟁점이 될 전망이다.

트레이시 파크 LA시의원은 “연초 산불의 재발화 가능성을 알면서도 왜 추가 인력과 장비가 배치되지 않았는지 의문”이라고 지적했다.

한편 당시 지휘 책임자였던 크리스틴 크로울리 전 LAFD 국장은 대응 미흡 논란 이후 경질됐고, 이에 대해 부당 인사라며 시를 상대로 법적 대응 중이다.

송영채 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 풀인 마이클 장

맞춤 용자의 풀인 마이클 장

주책용자 · 상임용자 · 재정상담

NMS, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648

3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270

4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션

YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 약세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000

3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

메가 부동산

“35년의 풍부한 경험과 신용”

문미애

대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989

megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.

4600 John Marr Dr. #201, Annandale, VA 22003

경찰, 여전히 총으로 정신질환자 다룬다

비무장 대응 대신 무장 진입 고수
1년 전 양용 총격 미국 반복 우려
베스 시장 “총으로 접근하면 안돼”

정신질환자와 마주한 현장에서 LA경찰국(LAPD) 대응 전략은 여전히 ‘치료’보다 ‘제압’에 머물러 있다.

총 대신 상담이, 명령 대신 치료가 필요한 순간에도 경찰들은 여전히 무장한 채 현장을 통제하고 있다.

LA시 감사관실은 최근 보고서를 발표해 LAPD의 정신질환자 대응 정책의 문제점(본지 10월 30일자 A-1면)을 지적했다.

케네스 매하야 감사관은 “무기 사용 방침이 모호하고, 환자와의 대면 방식에 대한 구체적 기준도 없다”며 “정신건강 개입의 성과를 환자 안전이 아닌 ‘경찰을 얼마나 빨리 해방시키느냐’로 평가하고 있다”고 지적했다.

전문가들은 이런 구조 자체가 위기를 악화시킨다는 설명이다. 정신질환자는 불안과 자괴에 과도하게 반응하기 때문에, 고성 명령이나 물리적 접근은 오히려 흥분과 공격 반응을 유발할 수 있다는 것이다. 문을 닫거나 대화를 거부하는 행동 역시 의료적으로는 안정을 위한 방어 반응으로 해석된다. 즉, 기다림과 비자극 환경 조성이 치료의 첫 단계라는 설명이다.

정신과 전문의 수잔 정 박사는 “정신질환자를 대할 때는 그들의 감정과 상황을 읽는 것이 중요하지만, 경찰은 ‘얼마나 위험한가’만을 먼저 생각한다”며 “출발점부터 다르다”고 말했다. 그는 “정신질환의 종류마다 대응 방식이 다르고, 그 사람이 어떤 상태인지 파악하는 것이 우선인데, 전문가가 아닌 경찰이 그 판단을 내리는 것은 거의 불가능하다”고 지적했다.

정 박사는 “경찰이 받는 36시간의 정신건강 개입훈련만으로는 턱없이 부족하다”며 “평생 이 분야에서 일한 전문가조차 환자의 상태를 단번에 판단하기 어려운 만큼, 현장에는 반드시

정신과 전문가가 함께해야 한다”고 강조했다.

한인정신과의사협회 조만철 박사 역시 “정신건강 위기 대응은 치료 행위”라며 “지금처럼 경찰이 주도하고 전문가가 뒤따르는 구조는 거꾸로다. 의료진이 판단하고 경찰은 안전을 보조하는 체계로 전환해야 한다”고 말했다.

그는 또 “비살상 무기조차 환자에게는 폭력적 경험이 될 수 있다”며 “환자가 안전하다고 느낄 때까지 대화와 관찰을 이어가는 것이 치료의 기본”이라고 덧붙였다.

캐런 베스 LA시장도 경찰의 대응 전략에 문제가 있다는 점을 지적했다.

베스 시장은 “정신건강 위기를 총으로 해결할 수는 없다”며 “이런 의료의 문제이지 범죄의 문제가 아니며 우리는 더 이상 총으로 정신질환자에게 접근하면 안된다”고 말했다. 이어 “비무장 위기 대응 프로그램을 확대하고, 정신건강 전문가 인력을 확충하겠다”고 덧붙였다.

이 같은 한계는 지난해 5월 발생한 한인 남성 양용(당시 40) 씨 총격 사망 사건에서도 드러났다. 당시 양씨 가족은 LA카운티정신건강국에 도움을 요청했지만, 한인 클리닉인 유수태 씨는 별다른 대안 없이 경찰에 신고했다. 이후 올림픽경찰서 소속 경찰은 진입 2분 30초 만에 총을 쏘 양씨를 살해했다.

조 박사는 “그 상황에서 목표는 보호와 병원 이송이어야 했다”며 “경찰의 대응은 제압 중심이었고, 이는 치료가 아닌 진압으로 의료의 영역을 벗어난 접근이었다”고 지적했다.

한편 LA타임스에 따르면 올해 들어 LAPD의 총기 발포는 35건으로, 이중 상당수가 정신건강 위기 상황과 관련됐다. LAPD 연례 무력 사용 보고서에 따르면 2017~2023년 사이 발포 사건의 약 31%가 “정신건강 위기 상태로 인지된” 인물을 대상으로 한 것으로 집계됐다.

강한길 기자



한인타운 한복판서 은행 강도... 용의자 현장 체포 30일 오후 LA한인타운 중심가에서 은행 강도미수 사건이 발생했다. 사건은 이날 오후 1시 30분 쯤 윌셔 블러바드와 버몬트 애비뉴 교차로의 웰스파고은행에서 일어났다. 목격자들에 따르면 짙은 색 후디 차림의 남성이 흉기를 들고 은행 직원에게 위협을 가했으며, 신고를 받고 출동한 경찰에 의해 현장에서 체포됐다. 은행은 직접적인 피해를 입지 않았지만, 오후 내내 영업을 중단했다. 김상진 기자

우편물 분실 가장 많은 도시 LA

최근 3년간 9713건 불명에
주별로는 거주 12만건 최다

국내 우편물 분실·실종 문제가 갈수록 심각해지는 가운데, 최근 3년간 거주에서만 12만여 건이 사라진 것으로 나타났다. 특히 LA는 도시별 분실 건수 1위라는 불명예를 안았다.

가상 우편함 서비스 업체 ‘포스탈(Postal)’이 정보공개청구(FOIA)를 통해 확보한 우정국(USPS)·우편견열국(USPIS) 자료에 따르면, 2022년부터 2024년까지 전국 우편물 분실·도난 건수는 54만2000여 건에 달했다.

이 가운데 가주는 12만1473건으로 전국에서 가장 많았다. 2위 텍사스(4만9162건)보다 47% 많은 수준이며, 이어 뉴욕(4만1859건), 플로리다(3만6741건), 일리노이(2만1509건) 순으로 분실 사례가 많았다.

인구 10만 명당 분실 건수에서도 가주는 308건으로 전국 평균 158건을 크게 웃돌았다. 최고치는 366건을 기록한 워싱턴DC였고, 가주는 두 번째로 높았다.

가주에서는 특히 ‘배달 후 분실’ 신고가 가장 많았다. 지난 2022~2024년 사이 2만5691건의 우편물이 배달 이후 사라진 것으로 집계됐다. 이에 관해 포

스탈은 현관 앞 도난의 문제가 심각해졌다고 지적했다.

도시별로는 LA가 최근 3년간 9713건으로 가장 많았고, 시카고(9703건), 브루클린(9024건), 휴스턴(8343건)이 뒤를 이었다. 이 중 LA의 배달 후 분실 건수는 2511건으로 시카고·브루클린에 이어 전국 3위였다.

전국적으로는 같은 기간 배달 후 분실 사례가 15만 건이 넘었으며, 월평균 4100건 이상 신고됐다. 포스탈은 “배달 후 분실은 명백한 범죄 행위”라며 “신고 시스템 강화와 지역사회 경각심이 절실하다”고 강조했다.

김경준 기자

샤워 중 뜨거운 물에 화상 입고 숨져

샌호세 호텔에서 70대 남성
온수 온도 제한 규정 어겨

북가주 샌호세의 한 호텔에서 샤워를 하던 70대 남성이 고온의 온수에 화상을 입고 숨졌다. 유족은 호텔 측의 중대 과실을 주장하며 소송을 제기했다.

KTLA의 최근 보도에 따르면 LA 거주 테릴 존슨(72)은 지난 5월 22일 손녀의 대학 졸업식 참석을 위해 가족과

함께 샌호세를 방문했다. 숙소는 공항 인근 ‘페어필드 바이 메리어트 인 & 스위트’였다. 샤워를 하러 욕실로 들어간 존슨은 욕조 안에서 의식을 잃은 채 발견됐다. 손자가 확인했을 때 그는 뜨거운 물에 부분적으로 잠겨 있었으며, 가족이 구조를 시도했으나 물이 지나치게 뜨거워 즉시 꺼낼 수 없었던 것으로 전해졌다. 소장은 “가족들이 피부가 벗겨지는 장면을 지켜봐야 했다”는 내용이 포함됐다.

샌타클라라카운티 검시소는 존슨의 신체 약 3분의 1 이상에서 심각한 화상을 확인했다고 밝혔다.

캘리포니아 규정상 샤워 온수는 화씨 120도를 넘지 않아야 한다. 그러나 소송에 따르면 사고 당시 호텔 온수는 화씨 134~136도에 달했다.

유족은 “호텔이 기본적인 안전 기준을 지키지 않아 발생한 사고”라며 과실 치사를 주장하고 있다.

강한길 기자

영국 경찰 “기차 흥기 난동, 테러 아냐”

1일 영국 케임브리지 인근을 달리던 열차에서 무차별적인 칼부림으로 10여명이 다친 것과 관련, 현지 경찰이 이 사

건이 테러 공격이 아니라고 밝혔다. 로이터 통신에 따르면, 영국 경찰은 2일 언론 브리핑에서 한 단계에서 이번

일이 테러 사건임을 시사하는 것은 전무하다”고 말했다.

이번 사건을 조사하는 영국 교통경찰 소속 존 러브리스 경정은 “사건의 동기를 추정하는 것은 적절하지 않을 것”이

라면서 사건 현장에서 붙잡힌 용의자 2명 모두 영국 국적자”라고 전했다. 체포된 용의자는 모두 30대의 남성으로, 1명은 32세의 흑인, 또 다른 사람은 카리브해 혈통의 35세 영국 국민이라

고 러브리스 경정은 설명했다. 이들은 1일 저녁 케임브리지대학 근처를 지나던 런던 킹스크로스행 객차 안에서 흥기를 휘둘러 승객 11명을 다치게 한 혐의를 받고 있다.

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)

◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증

◆ 허리/척추디스크/좌골신경통

◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증

◆ 운동상해/직장상해

◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목

◆ 만성피로/근육통/관절염

◆ 재활/물리/운동 치료

◆ 자세교정 및 건강유지

◆ 청소년 성장클리닉

◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고

필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587

11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852

Email : lovespineclinic@yahoo.com

코리안타운에서 3분, 실버스프링 롯데 위튼 한아름아+mart에서 10분 거리

센터빌/첼트리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623

14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151

Email : lovespineclinic@gmail.com

센터빌 롯데/한아름아+mart과 첼트리 롯데에서 각각 5분거리

김민지 변호사

Prosper PLLC 대표

VA·MD·DC 면허

이력

- 대원외대 영어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA 전화 TEXT: 703.593.9246

11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693

5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045

mkim@prosperlawpllc.com

CUCKOO BLACK FRIDAY EVENT

기간: 10.30.2025-11.25.2025 조건: 기간내 주문 & 11월 내 설치

CUCKOO 더블 타사보상 이벤트

일시불 구매

최대 **25%**
OFF

5년 이상 렌탈 시

최대 **5** 개월
렌탈비 할인

+ 특별 사은품 증정



BRAND STORE 쿠쿠 AS 공식 수리처

• **VA 직영점** 13826 Braddock Rd #C, Centreville, VA 20121 Tel. 571-321-7776

• **롯데마트 Ellicott City** Tel. 410-750-8011

• **H Mart Annandale** Tel. 240-595-2257

프리미엄 제품 CP-SN102HW, CP-TN100S/DS, CP-TN102S, CP-TN102GPK, CP-P012T/G, CP-P011T/G, CP-QN1401SW, CP-KN501HW, CP-FR601HW, CP-FR601SW, CP-FR602SW, CP-ACR1620SW, CP-ABNC100GWH, CP-WN601HW, CP-WN601SW, CAC-F3010FW, CAC-D2020FW, ND-A0609FG
일 반 제 품 CP-ADR051UW, CP-MN031W/WH, CAC-C1020FW, CAC-AA0910FW, CBT-IS1131REW/RRW, CBT-I1030RW, CWS-AO201W

사은품은 지역/매장/판매인별로 상이할 수 있습니다. 본 프로모션의 최종 해석권 및 결정권은 CUCKOO RENTAL AMERICA INC. 에 있습니다.
자세한 내용은 쿠쿠 렌탈 고객센터 또는 가까운 판매처 및 홈페이지를 방문하세요. 해당 프로모션 복수 고객 시 사은품 중복 증정, 단 패키지 상품은 사은품 적용 제외

- 동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수
- 구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
- 사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공
- 일부 혜택은 중복 적용 불가

CUCKOORENTAL.COM | 888.700.0425

CUCKOO

‘조지아의 악몽’ 이후 “韓기업 최소 6곳, 대미 투자 철회·보류”

지난 9월 미국 조지아주에서 발생한 한국인 노동자 구금 사태 이후 다수의 한국 기업이 계획했던 미국 투자 프로젝트를 철회하거나 보류한 것으로 확인됐다고 미국 일간 워싱턴포스트(WP)가 1일 보도했다.

WP가 미국 주재 컨설턴트와 변호사 등 복수의 업계 관계자를 통해 파악한 바에 따르면 한국 기업 중 최소 2개사가 미국 내 계획했던 투자 프로젝트를 철회했고, 최소 4개사가 일시 중단했던 대미 투자의 보류 기간을 연장했다.

다만 컨설턴트와 변호사들은 고객과의 사업 관계에 부정적인 영향을 줄 것을 우려해 대미 투자를 철회하거나 보류한 해당 기업들의 이름은 공개하지 않았다.

미국 상공회의소 산하 미국-한국 경제 협의회 회장을 지낸 대미 오버비 국제 비즈니스 컨설턴트는 “한 한국 기업이 미국 내 공장 부지를 물색 중이었으

나, 미국 시장의 불확실성과 위험을 우려해 결국 한국에서 공장을 확장하기로 방향을 선회했다”고 전했다.

텐버 소재 법률회사 ‘홀랜드 앤드 하트’(Holland & Hart)의 크리스 토머스 이민 변호사 역시 “한국의 한 대형 IT 기업이 이번 사건 이후 미국 진출 계획을 접고 한국이나 인도에서 입지를 확대하기로 했다”고 말했다.

앞서 미국 이민 당국은 지난 9월 현대자동차와 LG에너지솔루션이 조지아주에 건설 중인 배터리 공장을 대대적으로 단속해 300명 이상의 한국인 노동자를 구금했으며 노동자들은 정부 간 협상 끝에 구금 7일 만에 석방됐다.

이번 사건은 한국과 미국 간 경제 협력의 상징적 현장에서 벌어진 만큼 대규모 대미 투자에 치명적 불확실성을 남겼다. 이후 한미 양국은 재발 방지 대책 마련에 합의했지만 이민 단속의 여

파는 쉽게 가라앉지 않고 있다.

토머스 변호사는 “이번 단속의 여파로 일본과 한국 기업, 그리고 몇몇 다른 고객사들이 ‘당분간 모든 것을 보류하겠다’고 통보해왔다”고 소개했다.

이러한 투자 위축의 배경에는 이민 단속 탓도 있지만 도널드 트럼프 미 행정부의 새로운 비자 규제도 영향을 미치고 있다고 WP는 짚었다.

미국에 투자한 동아시아 기업들을 대리하는 변호사나 컨설턴트들은 한국을 포함한 아시아 국적자들이 미국에 출장 가는 것을 두려워한다고 전했다. 이러한 불안감은 트럼프 행정부가 전문직 비자(H-1B) 수수료를 대폭 인상하면서 더욱 커졌다.

국제 비즈니스 컨설팅 회사 인트라링크의 조너선 클리브 한국 대표는 “직원들이 미국 과전을 꺼리는 마음이 커지고 있다”며 “이는 기업의 의사결정 과정을 복잡하게 만든다”고 지



미국, 한국현장 이민단속 영상 공개...손발 결박된 채 줄줄이 연행

적했다.

쿠시 데사이 백악관 부대변인은 WP에 보낸 성명에서 “트럼프 대통령은 미

국을 세계에서 가장 역동적이고 투자 친화적인 경제로 만드는 데 전념하고 있다”고 강조했다.

일본, 한국 ‘블랙이글스’에 급유 거부

“독도 하늘 날아서”

한·일 양국이 방위 협력 강화를 위해 추진하던 한국 공군의 일본 자위대 기지 급유 계획이 일본의 일방적인 취소로 무산됐다. 한국 공군 특수비행팀 ‘블랙이글스’가 최근 독도 상공을 비행한 사실을 문제 삼았다고 한다.

2일 일본 요미우리신문은 한국 공군이 이달 중순 아랍에미리트(UAE) 두바이에서 열리는 국제 에어쇼 참가를 위해 이동하는 과정에서 일본 오키나와현 나하(那覇) 기지에 들러 급유하는 방안을 한·일이 협의 중이었지만 불발됐다고 보도했다.

한국 공군기가 일본 자위대 기지에서 급유를 받는 것은 이번이 처음이었다. 양국이 실질적 군사 협력의 물꼬를 트는 상징적 조치로 평가됐다.

양국은 아직 상호군수지원협정(ACSA)을 체결하지 않았지만, 일본 정부는 자위대법상 무상 대여 규정을 근거로 연료를 제공할 방침이었다. 일본 내에서는 이 계획을 계기로 향후 ACSA 체결 등 양국 간 방위 협력이 본격화될 것이란 기대감도 나왔다.

하지만 일본 정부는 블랙이글스 편대 일부가 최근 독도 상공에서 훈련 비행을 한 사실을 확인한 뒤 급유 지원 계획을 전격 취소했다.

신문에 따르면 일본 정부는 지난달 28일 블랙이글스가 독도 상공에서 인공 연기로 태극 문양을 그리며 비행한 것에 항의 서한을 한국 정부에 전달했다. 결국 다카이치 사나에 일본 총리는 이를 뒤인 30일 경주에서 열린 한일 정상회담을 앞두고 급유 지원 계획을 중단하기로 결정했다고 한다.

일본 정부 관계자는 신문에 “매우 유감이지만 영토 문제는 양보할 수 없다”며 “그런데도 향후 협력 강화는 지속 추진할 것”이라고 밝혔다. 일본은 독도를 자국 고유 영토로 주장하고 있다.

한국 국방부는 “양국 간 외교·안보 사안에 대한 구체적 확인은 제한된다”면서도 “독도 인근 비행은 두바이 에어쇼 참가를 위한 정상적 훈련이었다”고 설명했다.

한편 안규백 국방부 장관과 고이즈미 신지로 일본 방위상은 지난 1일 말레이시아에서 열린 아세안 확대 국방장관회의(ADMM-Plus)에서 첫 회담을 갖고, 인도-태평양 안보 위기에 대응하기 위한 한일 간 공조 강화의 필요성에 뜻을 모았다. 이 자리에서 관련 사안을 논의했는지는 확인되지 않았다.

한지혜 기자

여당, 오늘 ‘사법 정상화 TF’ 출범

더불어민주당은 3일 ‘사법불신 극복·사법행정 정상화’ 태스크포스(TF)를 발족하고 법원행정처 폐지 등 사법행정 개편 방안 논의에 본격적으로 착수한다.

올해 국정감사와 경주 아시아태평양 경제협력체(APEC)가 마무리되자 사법부 개혁 논의에 다시 고삐를 당기는 모습이다.

대법관 증원과 재판소원, 법외범죄 도입 등 사법개혁 의제를 내걸고 입법화를 추진해온 민주당은 법원행정처에

권한이 집중돼 있다는 지적이 나온 사법행정 시스템까지 개혁 대상으로 지목하고 TF가동을 예고한 바 있다.

이날 오전 11시 국회에서 열리는 TF 출범식에는 정청래 대표와 김병기 원내대표 등 당 지도부가 참석한다. TF 위원장은 전현희 최고위원이 맡았다.

전 최고위원은 “재판관 아니라 예산·인사·사법행정 등 모든 권한이 한 사람에게 집중된 제왕적 대법원장의 권한을 분산하는 민주적 통제 절차가 필요하다”고 말했다.



한미정상회담 성과 관련 발언하는 정청래 대표

한달만에 다시 뜬 한강버스, 첫날 3200명 탔다

전기고장 개선, 지각출발도 줄여

한강버스 운항이 지난 1일 재개됐다. 서울시는 수상 대중교통의 핵심인 안전성과 정시성 등을 높이기 위해 9월 29일부터 한 달가량 승객을 태우지 않은 채 시범운항 훈련에 들어갔었다.

운행 재개 이틀째인 2일 오전 9시 첫 출항지인 잠실과 마곡 선착장에서는 시민 34명, 13명이 각각 한강버스에 올랐다. 중간 선착장인 압구정·여의도에 이르자 ‘첫 배’임에도 정원(199명)의 절반가량이 찼다.

전날(1일)에는 승객이 더 많았다. 1일 하루 동안 3245명의 시민이 한강버스

를 이용했다. 오후 시간대의 경우 탑승에 필요한 번호표 발급이 마감될 정도로 인기였다.

서울시는 시범 운항 기간 중 한강버스의 안전성을 한층 강화했다. 전기계통 이상과 같은 잔 고장 개선에 집중했다. 시범 운항 기간 한강버스에 여러 스트레스를 주면서 오류를 잡았다고 한

다. ‘QR코드’를 통한 간편 승선 신고 뒤 전수 이동이 가능하도록 했다.

정해진 시간에 출발·도착하는 정시성도 향상됐다. 지난 1일 잠실에서 오전 9시 출발한 한강버스의 경우 세 번째 선착장인 옥수에 37분 뒤 도착했다가 정확히 2분 후 다시 출발했다.

여의도 선착장에서도 승객을 태운 뒤 오전 10시23분 다음 선착장인 망원으로 정시 출발했다. 서울시 관계자는 “한 달여 훈련 기간 (선장들의) 선착장

접안·이안 숙련도가 향상돼 정시성이 강화됐다”며 “2일에도 거의 제시간을 지켰다”고 했다.

한강버스는 지난 9월 정식 운항 전 “선착장 접근이 어렵다”는 우려가 나왔다. 서울시는 현재 지하철 9호선 개화역환승센터·마곡선착장 등을 잇는 시내버스 8개 노선과 3개 무료 셔틀을 운행 중이다. 자전거도 한강버스에 실을 수 있다.

김민욱 기자



맞춤 융자의 달인

마이클 장

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

주택융자상업융자재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332



1. 센터빌 벅들 타운 \$589,000  Under Contract 방3, 화2.5, 차고1, Hmart 인근, 29/Braddock/28/66	4. 사우스라이딩 타운 \$645,000  Under Contract 2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28	7. 우드브리지 싱글 \$649,000  Under Contract 1997년, 방4, 화3.5 차고1, 뒷뜰, 최고 학교, 전부 리모델링 포토백 물/RT95, RT1, Rt234, 디씨출근 편리
2. 매쉬번 타운 \$670,000  방4, 화3.5, 차고 2, 최고 학교, RT267/7, 델러스 공항	5. 게인스빌 골프 싱글 SOLD \$1,060,000  게인스빌 레이크 메나사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글	8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000  1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3 선불, 고급 조경, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템
3. 맥클린 콘도 \$399,000  방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495/66/267/7, Metro, Tysons Galleria 옆	6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다 Pending 1. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000 2. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000	아외 리조트 스타일 \$460K 업그레이드 (아외 주방, 백난로, 연못, 분수, 테크, 음향 시스템 등) 골프장, 클럽하우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학교

황계실 571-239-6054

고객만족 17년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커 GSHwang Realty





버지니아 열린 헬스케어



드디어!
11월 중

센터빌 중심부에 열린 시니어 데이케어를 오픈 합니다.

5649 Mount Gilead Rd, Centreville, VA 20120

모든 것을 한 곳에서 케어 받을 수 있습니다

홈 케어

데이 케어

양로 호텔

가정 돌봄 센터



버지니아 열린 헬스케어 대표: 김종훈

문의 및 안내

Mobile: (703)268-0107
Office: (703)280-0910
email: info@VAOHCARE.COM

AI 간부회동, 젠슨 황 34세 딸의 작품

‘아빠 밀착보좌’ 매디슨 황
한 달 전 방한, 치맥장소 직접 골라 이재용·정의선 선물 ‘하쿠슈’ 전달도 엔비디아 5년차, 오빠보다 직급 높아

지난달 30일 젠슨 황 엔비디아 CEO는 이재용 삼성전자 회장, 정의선 현대차 그룹 회장과 왜 간부치킨을 찾았을까. ‘치맥(치킨+맥주)’ 회동 성사 과정을 잘 아는 복수의 여권 인사는 “황 CEO의 딸인 매디슨 황이 기획자”라고 말했다. 서울 강남구 삼성동 간부치킨 매장을 콕 집은 것도 매디슨 황이었다고 한다. 익명을 원한 여권 관계자는 “매디슨 황이 친한 친구라는 의미의 은어인 간부를 직접 타기팅해 장소를 고르고 ‘인공지능(AI) 간부’ 결성이란 콘셉트에서 그날 행사를 기획한 것”이라고 전했다. 매디슨 황은 한 달 전 먼저 방한해

엔비디아와 협력관계인 관련 기업들을 방문할 때 이 매장을 치맥 회동 장소로 선정했다고 한다. ‘간부’라는 단어는 드라마 ‘오징어게임’의 “우리는 간부잖아”라는 대사로 세계에 알려졌다. 젠슨 황은 치맥 회동 직전 가게 앞에서 취재진에 “저는 특히 친구들과 치킨과 맥주를 함께 즐기는 걸 좋아한다. 그래서 ‘간부’는 그런 자리에 딱 맞는 곳이라고 생각한다”고 장소에 의미를 부여했다. 황 CEO와 함께 방한한 매디슨 황은 이날 행사 내내 아버지보다 한발 앞서 걸으며 길을 안내하는 등 밀착 마크했다. 황 CEO가 두 회장에게 일본산 고급 위스키 하쿠슈 25년산을 사인해 선물할 때도 이 두 병을 직접 아버지한테 전달한 게 그녀다. 1990년생인 매디슨 황은 2020년 엔비디아에 입사해 피지컬 AI 플랫폼과 휴머노이드 로봇 플랫폼을 담당하고 있다. 매디슨 황은 회사 내에서 오빠인



젠슨 황 엔비디아 CEO와 그의 딸 매디슨 황(오른쪽)이 지난달 30일 이재용 삼성전자, 정의선 현대차 그룹 회장과 ‘치맥’ 회동을 하기 위해 서울 간부치킨 삼성점으로 이동하고 있다. 김경록 기자

스펜서 황보다 높은 시니어 디렉터 직급을 달고 있다. 매디슨 황은 미국의 유명 요리학교 CIA를 졸업한 뒤 프랑스의 르 코르동 블루에서 제과·제빵과

와인 양조를 공부한 뒤 2015년부터 4년간 프랑스 명품 기업 루이뷔통모에헤네시(LVMH)에서 근무했다. 엔비디아 입사 후 고속 승진한 매디슨 황은 아버지의 강연 등 전 세계 일정에 자주 동행한다. 황 CEO는 지난달 31일 경북 경주 화백컨벤션센터에서 이재명 대통령을 접견할 때도 딸을 데려가 소개했다. 이 대통령이 매디슨 황과 인사할 때 황 CEO를 향해 “따님이라니 믿어지지 않는다. 너무 젊어보이신다”고 하자 황 CEO는 “(딸이) 34살이다”라고 말했다. 이 대통령이 “우리나라에서는 나이가 비밀”이라고 말하자, 황 CEO가 “죄송하다. 제가 지어낸 숫자다”고 농담으로 받았다. 황 CEO는 이날 접견에도 함께한 이재용 회장과 정의선 회장을 “치맥 동료들”이라고 소개하며 “다음에는 대통령도 함께하실 것”이라고 말했다. 윤지원 기자

‘황금 마니아’ 트럼프엔 금관 모형 ... ‘바둑 애호가’ 시진핑엔 바둑판

이대통령, 마·중 정상 디테일 차별화
미국엔 평화·중국엔 수교 33돌 강조
트럼프 207분, 시진핑 607분 함께해

도널드 트럼프 미 대통령과 시진핑(習近平) 중국 국가주석은 둘 다 국민 자격으로 방한했다. 정상회담과 식사 등 기본적 일정은 비슷했지만, ‘디테일’은 달랐다. 이재명 대통령과 트럼프는 지난달 29일 오후 국립경주박물관에서 87분간 확대 오찬을 겸한 정상회담을 했다. 곧이어 리더스 만찬에서도 2시간가량 같이 식사했다. 1박2일 동안 약 207분간 함께했다. 이 대통령과 시진핑은 지난달 31일과 지난 1일 열린 아시아·태평양경제협력체(APEC) 정상회의의 12세션 약 4시간, 각국 정상 초청 만찬 약 2시간30분 동안 함께했다. 1일 오후 정상회담(97분), 친교 일정 및 만찬(120분)까지 합



치면 두 정상은 2박3일간 약 607분 동안 함께했다. 정부가 준비한 선물도 달랐다. ‘금사



랑’으로 유명한 트럼프에게는 천마총 금관 모형을 선물했다. 트럼프는 이를 직접 에어포스원에

로 만든 바둑판과 나전칠기 자개원형정반이었다. 양 정상이 모두 바둑을 좋아하고, 시진핑의 2014년 방한 때 한국이 바둑알을 선물했다는 점을 고려했다고 한다. 미국 국민 오찬은 ‘피스 릴리’로 장식하고 ‘PEACE! (평화)’란 문구를 그린 디저트 접시가 등장, 트럼프의 ‘피스 메이커’ 자부심을 추켜세웠다. 중국 국민 만찬에서는 수교 33주년을 상징하는 삼색 매작과와 삼색 과일이 나왔는데 올해 양국 수교 33주년을 기념하는 의미를 담았다. 심석용 기자

“숙제 안해서” 딸에게 ‘앉았다 일어서기’ 3000번 시킨 아빠 체포

숙제를 하지 않았다는 이유로 고등학교 딸에게 ‘앉았다 일어서기’ 3000회를 시킨 50대 아빠가 아동학대 혐의로 경찰에 체포됐다.

서울 도봉경찰서는 아동복지법상 아동학대 혐의로 50대 A씨를 입건해 조사 중이라고 2일 밝혔다. A씨는 전날 오후 11시에 도봉구 집

에서 고등학교 딸이 영어 숙제를 하지 않았으며 ‘앉았다 일어서기’ 3000회를 시킨 혐의를 받는다. 딸은 실제 800여회 앉았다 일어서기

를 했으나 외상을 입지는 않은 것으로 알려졌다. 아동보호기관 측 신고를 받고 출동한 경찰은 A씨를 현행범으로 체포한

뒤 딸에게 접근하거나 연락하지 못하도록 임시 조치를 했다. A씨는 경찰조사에서 자기 행동을 반성하고 있다는 취지로 진술했다. 그는 아동학대로 신고받은 전력이 있었다. 경찰은 A씨를 상대로 자세한 범행 경위를 파악하고 있다. 정세내 기자

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이드 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽타



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 571-564-3282

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003



“소중한 사람을 위한 선물”

여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월15일부터 30일 사이에 ANOC편지를 받으시면
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.
유파이낸셜이 정성으로 도와드립니다



선물 2 “당신의 노후는 안녕하신가요?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될줄 알았지만 현명하게 준비하지 않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어 버릴 수도 있습니다.
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?
장기간호가 필요할때 누가 나를 간호해줄까요?
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.
유파이낸셜이 길을 안내해 드립니다.



유파이낸셜 그룹

TEL 703-961-8811
email: info@yoofg.com

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121



세계인문학포럼 강연을 앞두고 지난달 30일 만난 권현익 케임브리지대 석좌교수는 “AI의 미래는 인간이 결정할 수 있다”고 강조했다. 우상조 기자

권현익 케임브리지 석좌교수 조언
“인간에 따라서 달라지는 AI 방향성
득 되게 하려면 우리부터 바뀌어야”
4일 안동 세계인문학포럼서 강연

“인공지능(AI)은 (인간을 통해) 배우는 기계니까. AI가 인간과 세계에 특이되길 바란다면, 우리부터 먼저 그렇게 돼야죠.”

눈앞에 다가온 AI의 시대는 유토피아일까 디스토피아일까. 엇갈리는 전망에 대한 의견을 묻자, 권현익 영국 케임브리지대 석좌교수는 이렇게 우문현답했다.

권 교수는 2007년 ‘인류학의 노벨상’으로 불리는 기어츠상을 받은 세계적인 학자다. 2022년 한국학자 최초로 120년 역사의 영국 학술원 회원에 선발되기도 했다. 자신의 말처럼 “AI 전문

가는 아니지만” 오는 4~6일 경북 안동 국제컨벤션센터에서 열리는 제8회 세계인문학포럼에서 ‘AI와 사회적 영혼(Social Soul) 사이’를 주제로 기조 강연을 한다.

지난달 29일 서울 교대역 인근에서 만나 인류학자가 바라보는 AI의 미래에 대해 물었다. 다음은 일문일답 요약.

-인류학자가 AI 강연을 한다.

“원래 기술 혹은 디지털 시대를 연구하는 사람은 아니다. 하지만 인간이 당면한 문제에 대해 고민하는 것이 책무니, AI를 무시할 수는 없었다.”

-강연에서 어떤 이야기를 하나.

“요즘 AI는 지능만 이야기한다. 하지만 인간을 인간이게 하는 것은 영혼 혹은 의식(consciousness)이다. 지능은 사람에 따라 높을 수도 있고 낮을 수도 있지만, 영혼은 누구나 평등하게 갖고 있는 것이기 때문이다. 특히 인문사

회과학자는 ‘사회적 영혼’ 혹은 ‘집단적(collective) 의식’에 관심이 있다. 개인을 넘어 부족사회, 국가사회, 더 나아가 세계사회를 포괄하는 개념이다.”

-AI도 ‘사회적 영혼’을 가질 수 있다는 건가.

“AI 연구자 가운데 의식에 관해 얘기하는 사람들이 점점 많아지고 있다. AI가 사람과 오래 관계하다 보면 인간의 의식 세계에 대해 배우고, 그것을 자기 지능에 포함하는 쪽으로 전개할 것이라고 주장한다.”

-본인의 생각은.

“상당히 접근할 거라고 본다. AI가 아주 똑똑해지고 인간과 아주 친밀한 관계를 맺는다면, 물론 점점 지능의 체계(hierarchy) 위로 올라갈 AI가 보편적이고 평등한 영혼을 이해할 수 있을 것인가 하는 문제가 있다. 기계는 경험을 안 하지 않나. 인간의 얘기만 듣고,

(사회적) 경험이나 부딪힘 없이 지능으로 그것을 이해할 수 있을 것인가에의 구심이 있다.”

-비슷해지겠지만 똑같지는 않을 거다?

“그쪽이다. 하지만 가능성에 대해 완전히 문을 닫는 건 시기상조라고 생각한다. 인간이 어떻게 하느냐에 따라 AI의 텍스처(texture, 특성·방향성)도 바뀌지 않을까. 어떤 사회가, 어떤 의식으로, 어떻게 접근하느냐에 달렸다.”

-AI가 인간에 따라 달라진다면 인간의 나쁜 점을 배울 수도 있지 않나.

“그게 핵심이다. 그러니 AI의 미래를 우리 인간과 세계에 특이 되는 미래로 만들기 위해, 우리가, 지금 세계에 사는 인간들이, 전쟁·파괴를 극복하고 자기중심적 세계에서 벗어나야 한다. AI는 (인간을 통해) 배우는 기계니까. 우리가 먼저, 좀 더 열려 있고 좀 더 남을 포용하는, 세계인이 돼야 한다.”

-한국은 어떤 역할을 할 수 있을까.

“AI를 (사회적 영혼이 있는) 인간화하는데 기여할 수 있을 거라고 생각한다. 선진주자는 아니지만 (AI 생태계) 하부구조에 참여하고 있고 이제 상부구조에도 참여하려는 상황이다. (현재 AI 주도국처럼) 너무 방만하기도 너무 권력이 집중화돼 있지도 않다. 인간의 사회·정치적 삶에 대해 고민하고 (민주주의를 위해) 싸웠던 역사도 갖고 있다.”

이번 세계인문학포럼의 주제는 ‘AI 대전환의 시대의 인문학’이다. 세계 21개국 150여 명의 학자가 참가 예정이다.

권 교수 외에 모로코 모하메드6세폴리테크닉대(UM6P)의 모하메드 알리 벤마르크루프 교수, 한국 태재대의 염재호 총장이 기조 강연을 한다.

김한별 기자

역시 ‘갓’ 지디…SNS에 APEC 공연 올린 정상들

갓 님은 중절모 쓴 만찬 공연 장면
말레이시아 총리 등 지디 영상 공유
좋아요 11만 “데려와달라” 댓글도

가수 지드레곤(본명 권지용)의 아시아·태평양경제협력체(APEC) 정상회의 환영 만찬 무대가 각국 정상들의 호평을 받았다. 지난달 31일 현장에서 자신의 휴대전화를 꺼내 공연 모습을 직접 촬영했던 정상들은 하루 뒤 이를 개인 SNS에 공유하는 등 뜨거운 반응을 보였다.

안와르 이브라힘 말레이시아 총리는 1일(현지시간) 인스타그램에 “말레이시아의 많은 K팝 팬들이 오늘 밤 지드레곤의 공연을 공유해 달라고 요청했다. 팬들을 실망시키지 않기 위해 그의 공연 일부를 공유한다”면서 지드레곤이 “드라마”를 부르는 영상을 올렸다.



지드레곤의 공연 영상을 올린 로렌스 왕 싱가포르 총리의 계정. ‘지드레곤을 데려와 달라’는 댓글이 달렸다. [로렌스 왕 총리 인스타그램 캡처]

이 영상은 ‘좋아요’가 11만회를 넘기는 등 큰 인기를 얻고 있다. 현지 네티즌들은 “이건 아이들의 소망을 들어주는 아빠 같다”, “우리의 요청에 응해줘서 고맙다” 같은 댓글도 호응했다. 로렌스

왕 싱가포르 총리도 “APEC에 정책과 무역 협상만 있는 것은 아니다”며 인스타그램에 지드레곤 공연 영상을 올렸다. 싱가포르 국민들은 “지드레곤을 싱가포르로 데려와주세요” 등의 댓글

을 달며 호응했다.

당일 현장에서 지드레곤의 공연을 지켜봤던 마크 카니 캐나다 총리, 알베르토 반 클라베네 칠레 외교장관, 아누틴찬위라곤 태국 총리의 배우자인 티나 나논나라밋 여사 등도 휴대전화를 꺼내 무대를 촬영하는 모습이 포착됐다.

지드레곤은 이날 경주 라한셀레르 호텔에서 열린 ‘2025 APEC 정상회의 환영 만찬’ 후 진행된 문화 공연 무대에 올라 ‘파워’, ‘드라마’, ‘홈 스위트 홈’ 등 세 곡을 차례로 불렀다.

특히 지드레곤은 공연에서 진주 장식 끈을 달아 한국 전통 갓을 연상시키는 중절모를 써 눈길을 끌었다. 최근 전 세계적인 인기를 얻은 넷플릭스 애니메이션 ‘케이팝 데몬 헌터스’ 속 ‘사자보이즈’ 캐릭터를 떠올리게 했다는 반응이 나왔다.

김은빈 기자

내년 김구 탄생 150년 유네스코 기념해 지정

외교부는 김구 탄생 150주년이 되는 2026년이 유네스코(UNESCO) 기념해로 공식 지정됐다고 2일 밝혔다. 유네스코는 지난달 31일 우즈베키스탄 사마르칸트에서 열린 제43차 총회에서 이처럼 결정했다.

유네스코는 회원국이 제안한 역사적 사건이나 인물에 대해, 교육·과학·문화를 통한 국가 간 협력 촉진과 평화와 안보에의 기여라는 유네스코 목표·가치에 부합하는 경우 기념해로 지정한다. 유네스코 총회는 김구가 대한민국 임시정부 수반이자 한국 독립운동의 핵심적 인물이었으며, 광복 이후 문화를 통한 국가 발전을 주창했다는 점 등에 주목했다고 외교부는 전했다. 앞서 다산 정약용 탄생 250주년인 2012년, 김대건 신부 탄생 200주년인 2021년이 유네스코 기념해로 지정된 바 있다.

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

www.naturadent.net

임플란트 · 잇몸치료 · 치아교정
Implant · Periodontal Surgery · Orthodontics Invisalign

응급환자 · 치아성형 · 신경치료
Emergency · Veneer Lumineers · Root Canal Treatment

naturadent

dental implants | bright smile

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다.
유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

정승욱
연방세무사

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무랑감
전문

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다.
저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

■ 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
■ 해외 자산 및 수입 보고
■ 자녀 학자금 신청 및 상담
■ 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

■ 법인체, 사업체 설립
■ 비영리 단체 설립
■ 사업체 세금 보고 및 세무 업무
■ 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

■ 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
■ 생명 보험 / 장기 요양 보험
■ 직원 복지 / SEP, 401K
■ 오바마케어 / 메디케어

김영선
연방세무사



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는
러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는
러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

오동운·심우정…특검, 공수처·검찰 전현직 수장 겨눈다

〈공수처장〉 〈전 검찰총장〉

해병특검, 오동운 피의자 첫 소환
오 처장 ‘위증 감싸기’ 의혹 부인

김건희특검은 ‘도이치 수사’ 조준
심우정·오산 비화폰 통화에 집중

순직해병(특별검사 이명현)·김건희(특별검사 민중기) 특검팀의 수사가 각각 고위공직자범죄수사처(공수처)와 검찰 전현직 지휘부를 향해 확대되고 있다. 순직해병특검팀은 지난 1일 직무유기 혐의 피의자로 오동운 공수처장을 첫 소환해 13시간가량 조사했다. 오 처장은 국회 법제사법위원회 청문회에서 위증한 혐의로 고발장이 접수된 송창진 전 공수처 부장검사 사건 수사를 무마하려 한 의혹을 받고 있다.

변호사 시절 도이치모터스 사건에서 이종호 전 블랙펠인베스트 대표의 변호를 맡았던 송 전 부장검사는 2024년 7월 법사위 청문회에 출석해 “이 전 대

표가 임성근 전 해병대 1사단장의 구명 로비 의혹에 연루된 사실을 알지 못했다”고 증언했다.

이에 더불어민주당은 송 전 부장검사가 위증했다며 공수처에 고발했다. 오 공수처장은 해당 고발 사건에 대해 대검찰청 통보를 고의로 누락한 혐의를 받는다. 공수처법(제25조)은 “공수처장은 수사처 검사의 범죄 혐의를 발견한 경우 관련 자료와 함께 이를 대검찰청에 통보해야 한다”는 의무규정을 두고 있다.

이에 공수처는 고발장 접수만으로 공수처법상 ‘범죄 혐의 발견’ 요건을 충족하지 않는다는 입장이다. 오 처장 역시 특검에 출석하며 “정당한 수사 과정에서 발생한 일”이라고 말했다. 다만 특검팀은 공수처가 사실관계 확인을 바탕으로 송 전 부장검사의 위증 혐의와 관련한 구체적 정황을 확인한 것으로 의심하고 있다.

특검팀은 공수처장 직무대행을 지



오동운 공수처장이 지난 1일 서울 서초구 순직해병특검팀 사무실로 출석하고 있다.

넨 김선규 전 공수처 부장검사도 2일 피의자로 소환됐다. 김 전 부장검사는 윤석열 전 대통령 등의 순직해병 사건 수사 외압 의혹 수사 과정에서 관련자 소환조사를 막았다는 의혹을 받는다. 김 전 부장검사는 2일 순직해병특검팀 사무실에 출석하며 “(제기된 의혹은) 사실관계가 조금 다르다. 조사 과정에서 설명드리겠다”고 말했다.

특검팀은 앞서 공수처 관계자 소환

조사에서 “(김 전 부장검사)가 4·10 총선 전에는 사건 관련자를 소환하지 말라고 지시했다”는 취지의 진술을 확보했다. 또 지난해 5월 순직해병특검법 국회 통과 직전엔 김 전 부장검사가 “특검법에 대해 대통령이 거부권을 행사할 명분이 필요하니 관련자 조사를 진행하라”고 지시했다는 진술도 확보했다고 한다.

김건희특검팀은 검찰이 지난해 10월 김 여사의 도이치모터스 주가조작 사건을 무혐의 처분한 과정과 결과가 적법했는지를 확인하기 위한 별도 수사팀을 꾸렸다. 특검팀은 심우정 전 검찰총장, 이창수 전 서울중앙지검장 등 전직 검찰 지휘부를 수사해야 한다는 특성을 감안해 검사를 제외한 변호사 출신 특별수사관과 경찰 등으로 수사팀을 구성했다.

서울중앙지검 수사팀은 지난해 10월 최종 불기소 처분하면서 “김 여사가 시

가 확인되지 않았고, 간접증거나 정황 증거도 없었다”고 밝혔다. 하지만 올해 서울고검 재수사 및 특검팀 수사에서 “도이치 수익의 40%를 주기로 했다”는 녹취록이 발견되고, 지인 명의 차명계좌까지 동원해 주가조작에 가담한 정황이 드러났다.

이에 특검팀은 지난 8월 “김 여사가 주가조작 과정에서 다수인과 공모했고, 조직적으로 실행 행위를 분담했다”며 자본시장법 위반 혐의를 적용해 기소했다.

특검팀은 중앙지검 수사팀의 김 여사 방문조사 10여 일 전인 지난해 7월 3일과 무혐의 처분 직전인 지난해 10월 10~11일 심우정 전 총장과 김주현 전 민정수석의 비화폰 통화 내용을 재구성하는 데 수사력을 모으고 있다. 김 여사 무혐의 처분 과정에 대통령실 차원의 수사 외압이 있었는지 규명할 단

서로 보기 때문이다.

정진우·석경민 기자

어르신들이 도시락 만들고 배달, 더 건강해진 ‘전국 1위 장수마을’

“일하며 말 나누니, 스트레스도 풀려”

지난달 30일 오전 전남 고흥군 고흥읍 ‘고흥손맛반찬 1호점’. 60세 이상 어르신 30여 명이 밥을 짓고 반찬을 만드느라 분주했다. 고흥군이 고령시니어클럽에 위탁한 노인일자리 사업에 참여한 어르신들이었다. 음식 준비를 마친 어르신들은 도시락에 다섯 종류의 반찬을 담았고, 한쪽에서는 배달팀 20여 명이 반찬통 뚜껑을 닫았다. 이후 배달팀 어르신들은 반찬을 담은 보온 가방을 각자 차량에 실은 뒤 “안전”이라고 외치며 배달처를 향해 출발했다.

이날 이른 오전부터 점심시간 전까지 일한 어르신들은 “일하니 몸도, 마음도 더 건강해졌다”고 말했다. 이덕례(77·여)씨는 “집에서 혼자 아무것도



지난달 30일 전남 고흥군의 노인일자리 사업장인 ‘고흥손맛반찬 1호점’에서 위생복을 입은 노인들이 거동이 불편한 재가노인 등에게 전해줄 도시락을 싸고 있다. 고흥=황희규 기자

하지 않고 쉬기만 하면 오히려 더 골병이 드는 것 같다”며 “식당에 나와 친구

들과 대화하며 스트레스를 풀고, 일하기 위해서라도 몸 관리도 더 하게 된

다”고 말했다.

고흥 지역 어르신들이 만든 음식은 거동이 불편한 재가노인과 아동, 다문화 가정 등으로 배달된다. 고흥손맛반찬 1·2호점은 노인 522명, 아동 151명 등에게 주 1~2회 도시락을 배달해 준다.

고흥군에 따르면 배달을 담당하는 어르신 중 95%는 영양보호사 자격증을 보유하고 있다. 도시락을 배달하면서 음식을 받는 어르신들의 건강을 살피거나 말벗이 돼 주는 경우도 많다. 지난해 6월에는 도시락을 배달하는 과정에서 거실에서 쓰러져 있는 어르신을 발견하고 119에 신고해 구조한 사례도 있었다. 고흥군은 전국에서 100세 이상이 가장 많은 ‘장수마을’로 꼽힌다. 통계청에 따르면 지난해 기준 고흥군의 ‘인구 10만 명당 100세 이상 인

구’는 74.9명으로 전국 229개 시·군·구 중 가장 많다. 2020년(65명)과 2023년(78.3명) 등 최근 10년간 세 차례 전국 1위를 기록했다. 고흥 지역 고령자들은 “지자체의 적극적인 노인 지원정책 덕분에 장수마을이 된 것 같다”고 입을 모았다. 고흥군은 지역내 공원·해수욕장 환경 정비와 아동 귀갓길 지도·급식 보조, 경로식당 급식 지원 등 30여 개의 노인일자리 지원 사업을 진행하고 있다. 고흥군은 2023년에는 전국 최초로 관내 노인 500명을 대상으로 한 ‘노인 전담 주치의 제도’를 시행하기도 했다. 고흥군 관계자는 “올해 187억원을 투입해 4949명의 어르신께 일자리를 제공했다”며 “어르신 일자리 및 복지와 관련된 사업을 지속적으로 확대할 방침”이라고 말했다. 고흥=황희규 기자

‘의약분업 예외’ 악용하는 약국들, 묻지마 조제에 배달까지

평소 디스크 탓에 허리가 아픈 A씨는 최근 지인들에게 ‘유명하다’고 들은 강화도 B약국을 찾았다. 약사는 처방전이 없는데도 한 달치 약을 조제해 줬다. 복약 지도는 없었다. 이 약이 떨어지자 B약국에선 굳이 오지 않아도 된다고 안내했다. A씨는 경기도의 집으로 한 달치 약을 배송받았다.

면(面)에 위치한 B약국은 의사 처방 없이 약 조제가 가능한 ‘의약분업 예외 지역’ 약국이다.

하지만 전문의약품 대량 조제, 약 배달 등 허가 범위를 넘어선 영업을 하고 있다. 디스크에 좋은 특별한 약이라고 홍보했지만, A씨가 받은 약 봉투엔 소염진통·근육이완 성분의 전문의약품

이 중복으로 담겼다. 이 약을 본 현직 약사는 “과잉 처방”이라고 지적했다.

B약국 같은 ‘묻지마 조제’가 일부의 약분업 예외 지역 약국에서 공공연히 이뤄지는 것으로 나타났다.

병의원과 약국이 없거나 떨어진 읍·면·도서 주민의 의약품 사용 불편을 해소한다는 제도의 취지를 악용하는 셈

이다.

2일 서명옥 국민의힘 의원이 보건복지부·건강보험심사평가원에서 받은 자료에 따르면 올 8월 말 기준 전국의 의약분업 예외 지역 약국은 306곳이다. 이들에게 잘못된 약 조제·판매 같은 약사법 위반으로 행정처분이 내려진 사례는 2021년 이후 32건이다. 적발

유형은 전문의약품 3일분 초과 조제, 처방전 없이 마약성분·전문의약품 판매, 약택배 배송 등이다.

문제는 이들 약국은 여전히 ‘약장사’를 이어간다는 점이다. 앞서 영업정지를 받은 경기도 C약국에 전문의약품 조제 여부를 문의하니 “원하는 날짜만큼 약을 내줄 수 있다”고 했다. 부산의 D약국은 “다음부터 배달도 된다”고 강조했다.

정종훈 기자

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)

VA 센터빌

703-815-2300

13880 Braddock Rd., #207

Centreville, VA 20121

MD 락빌

301-881-1000

12230 Rockville Pike, #250

Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티

410-715-3500

8860 Columbia 100 Pkwy, #311

Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055

8860 Columbia 100 Pkwy, #10

Columbia, MD 21045

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

/ 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입

/ Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택

/ 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

/ 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험

/ 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해

/ 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청

BridgeOne

INSURANCE SERVICES, INC.

BridgeOne Insurance Services Inc.

14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

여당, 재판중지법 ‘국정안정법’으로 추진

여당 “법원이 대통령 무죄 인정”
검찰에 대국민사과·공소취소 요구
야당 “주범이 제 발 저리는 모습”

더불어민주당 지도부가 2일 현재 대통령이 피고인일 경우 재임 중 재판을 중지케 하는 ‘대통령 재판중지법’(형사소송법 개정안)을 ‘국정안정법’으로 명명하고, 이의 연내 처리 가능성을 공식화했다. 박수현 민주당 수석대변인은 이날 기자간담회에서 “이제 사법개혁 공론화에 집중해야 할 시간으로 이른바 재판중지법에 대한 논의도 불가피한 현실적 문제가 됐다”며 “이제부터 민주당은 재판중지법을 ‘국정안정법’ ‘국정보호법’ ‘헌법 84조 수호법’으로 호칭하겠다”고 밝혔다.

법원이 지난달 31일 대장동 개발 비리 의혹 1심에서 이재명 대통령과 함께

기소했던 주요 피고인 5명에게 중형을 선고하고 법정구속한 지 이틀 만에 여당이 재판중지법을 최우선 입법 과제로 끌어올린 것이다.

박 대변인은 “대장동 일당의 재판에서 법원이 이 대통령 배임죄 기소와 관련해 무리한 조작 기소임을 분명히 했기 때문에 이제부터는 지도부 차원의 현실적 문제가 된 형국”이라며 “국정안정법(재판중지법) 논의가 지도부 차원으로 끌어올려질 가능성과, 이달 말 정기국회 내에 처리될 가능성이 모두 열려 있다”고 말했다.

민주당은 대선 전인 지난 5월 재판중지법과 법 왜곡죄 입법을 추진했다. 하지만 대선 후 법원이 이 대통령의 5개 재판을 스스로 중지하고, 이 대통령도 “무리하지 않는 게 좋겠다”는 뜻을 전하면서 본회의 처리 직전 멈춰 섰다.

재판중지법 처리 주장은 지난달 20

일 국정감사에서 김대중 서울고등법원장이 이 대통령 재판 재개 가능성에 대해 “이론적으로 가능하다”고 답한 이후 당내에서 고개를 들었지만, 최근까지 지도부는 대법관 증원과 재판소원 도입 등에 둔 사법개혁 논의의 무게 중심을 유지해 왔었다.

우선순위 변경의 이유에 대해 원내 관계자는 “이 대통령의 대장동 무죄를 법원이 인정했는데 국민의힘이 대선 불복, 국정 발목잡기를 하고 있다”며 “야당의 발목잡기를 끊어내기 위해 국정안정법을 처리하겠다는 것”이라고 말했다.

‘법원의 무죄 인정’이란 인식은 2만자가 넘는 1심 판결문 중 ‘성남시장은 유동규 등과 민간업자의 유착이 어느 정도인지 모르는 상태에서 비교적 자유롭게 수용 방식을 결정할 수 있었던 것으로 보인다’는 대목에 큰 의미를 부

여하며 도달한 결론이다. 천명 원의 조적인 더민주혁신회의가 이날 “5인의 법정구속은 사법귀정”이라며 “재판부는 이 대통령이 뒤집어썼던 업무상 배임 누명을 확실하게 벗겨줬다”고 논평했다. 당내 정치검찰조작기소대응 특별위원회는 전날 “정권의 입맛에 맞춘 정치 기소로 누명을 씌운 검찰이 국민 앞에 사과하고 공소를 취소하라”고 기자회견했다.

야권에서는 “재판중지법은 이재명 특례법”이라는 비판이 나오고 있다. 주진우 국민의힘 의원은 이날 “대장동 판결이 정말 이재명 무죄의 증거라면 재판을 재개해도 어차피 무죄일 텐데, 황급히 법안까지 만들려는 이유가 뭔가. 주범이 제 발 저리는 모습”이라며 이렇게 말했다. 이준석 개혁신당 대표도 페이스북에 “아무리 ‘국정안정’이라는 이름을 붙여도, 그것은 범치주의를 형해

화하고 권력자를 보호하기 위한 과잉 입법일 뿐”이라며 “본질이 ‘독재 시도’인데 ‘유신(維新·낡은 제도나 관습, 정치를 새롭게 한다)’이라고 포장했던 과거와 다르지 않다”고 비판했다.

야권은 판결문 중 ‘유동규 전 본부장은 성남시 수뇌부의 승인을 받았다’는 부분에 밑줄을 긋고 있다. 송언석 국민의힘 원내대표는 이날 “이 대통령의 12개 혐의 관련 5개 재판을 언제 재개할지는 법원이 정하는 것”이라며 재판 재개를 촉구했다. 국민의힘은 민주당이 ‘기업 친화 입법’ 명분으로 추진 중인 배임죄 폐지가 “이 대통령 방탄 입법”이라는 주장에도 힘을 싣고 있다. 법조인 출신 중진 의원은 “1심 유죄에 갑작스런 민주당이 위헌설명으로 이 대통령에게 면소 판결을 안겨주겠다는 것”이라고 말했다.

심새롬·김규태 기자



호남 시장 찾은 여, 수도권 단체장 모인 야

정청래 더불어민주당 대표(가운데)가 2일 오전 전남 순천 재래시장인 아랫장을 방문해 한 시민과 인사를 나누고 있다(왼쪽 사진). 같은 날 오전 서울 여의도 국회에서 열린 ‘국민의힘-서울·인천·경기·강원 지역 민생 예산정책협의회’에 참석한 송언석 원내대표(왼쪽)가 오세훈 서울시장과 대화하고 있다.

[사진 더불어민주당, 연합뉴스]



728조 예산전쟁 시작...야당 “소비쿠폰은 마취제” 선제공격

국민의힘이 2일 정부·여당의 민생회복 소비쿠폰을 “마취제”로 규정하며 이재명 정부 첫 예산안에 대한 공세에 나섰다. 지방선거를 염두에 둔 선제공격에 나선 것이다.

여야는 5일 예산안 공청회를 시작으로 정부가 지난 8월 제출한 728조원 규모의 2026년도 예산안에 대한 본격적인 공방을 시작한다. 728조원은 전년(673조원) 대비 8.1% 증가한 규모다.

송언석 국민의힘 원내대표는 2일 국

회에서 열린 ‘국민의힘 서울·인천·경기·강원 지역 민생 예산정책협의회’(이하 예정협)에서 “이재명 정부의 경제정책은 내로남불 규제와 재정 살포”라며 “지금 필요한 것은 포퓰리즘 정책이 아니라 근본적인 성장 대책”이라고 말했다.

송 원내대표는 민생회복 소비쿠폰이 “일종의 진통제 또는 마취제”라며 “단기 소비 효과는 볼 수 있으나 민생경제가 완전히 회복되는 효과는 거두기 어

렵다”고 비판했다.

김도읍 정책위의장도 “올해 703조원(두 차례 추가경정예산 포함)의 집행 예산 중 이재명 정권과 더불어민주당이 깊이 고민해야 할 항목은 소비쿠폰 13조원 집행”이라며 “시장에 돈이 한꺼번에 풀리면서 물가만 급등했다”고 날을 세웠다. 이날 예정협에는 오세훈 서울시장, 유정복 인천시장, 김진태 강원지사 등이 참석했다.

오 시장은 “국비 보조사업에서 서울

시는 여전히 차별받고 있다. 서울시민은 1인당 지방세 부담액은 전국 1위지만 혜택은 15위에 머무르는 뚜렷한 역차별을 당하고 있다”고 말했다.

예산 정국의 가장 치열한 전선은 정부·여당의 현금성 지원 사업이 될 전망이다. 2026년도 예산안 728조원에는 이 대통령의 대표 사업인 지역사랑상품권(지역화폐) 예산 24조원이 포함돼 있다. 민주당 예결위 관계자는 2일 “지금 은 돈을 풀어서 내란으로 망가진 경제

를 살릴 때”라며 “지역화폐는 절대 양보할 생각이 없다”고 말했다. 수도권 지역구의 국민의힘 의원은 “접전 지역은 부동층 1~2%만 움직여도 선거에 큰 영향인데, 정부의 현금성 지원은 당연히 경계 대상”이라고 했다.

민주당은 20대 총선 전 코로나19 긴급재난지원금 전 국민 지급을, 21대 총선 전에는 전 국민 1인당 25만원 민생회복지원금 지급을 추진했다. 김 정책위의장은 “내년 지방선거를 위해 정부·여당이 재정 건전성을 해친다면 국민적 저항을 마주할 것”이라고 말했다.

양수만·이찬규 기자

미국서 핵잠, 중국과 민생협력... ‘안미 경미중’ 밑그림 나왔다

경주 아시아·태평양경제협력체(APEC) 정상회의를 계기로 한·미·중 간 연쇄 정상회담 등 이재명 정부의 ‘메가 외교 이벤트’가 마무리됐다.

미국과는 관세협상 타결에 더해 한국의 핵 추진 잠수함 도입에 공감대를

형성했고, 중국과는 양자 관계 회복에 방점을 찍으며 ‘민생’ 위주 경제협력의 발판을 마련했다.

‘안미경중(安美經中·안보는 미국, 경제는 중국 의존)’의 시대는 지났다고 밝힌 이 대통령이 추구하는 ‘안미경미

중 외교’의 밑그림이 나온 셈이다.

한·미는 지난달 29일 정상회담을 계기로 난항을 겪던 관세협상을 타결하면서 가장 큰 갈등 이슈가 일단락됐다. 또 이 대통령은 공개 모두발언에서 “북한과 중국 쪽 잠수함 추적”을 필요성으

로 들며 도널드 트럼프 미 대통령에게 핵잠 연료를 요구했다.

트럼프는 이틀날 “한국의 핵잠 건조를 승인했다. 필라델피아조션소에서 건조할 것”이라며 이를 사실상 수용했다.

실제 핵잠 도입까지는 현실적 난관이 많고, 외교적 갈등으로 이어질 소지도 크다.

하지만 미 대통령이 이를 ‘승인’한 건 한·미 동맹의 안보적 공고함을 방증하는 것이기도 하다. 실제 트럼프도 “한·미 군사동맹은 어느 때보다도 강력해졌다”고 밝혔다.

유지혜·정영교 기자

타이슨스 코너

DC Eye Clinic

전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술
over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술
Cataract Laser Surgery

안구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy

녹내장 레이저 치료&수술
Glaucoma Laser and Surgery

노년기 황반변성 주사치료
Macular Degeneration Injection Th

정기적인 눈 검사
Routine Eye Exam

안구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy

노년기 황반변성 주사치료
Macular Degeneration Injection Th

안구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participant
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

셀리의 희소식 ~

집 팔려나 고민되시나요? 하나부터 열까지 신중 안 쓰시게 하여 제대로 팔아 드립니다.
집 수리 이쁘게 해서 빨리 팔아 드립니다. 최소한의 경비를 약속 드립니다.

바이어 희소식 ~

이자가 6%대로 많이 내렸습니다. 이자가 더 내리면 집 값이 더 올라갑니다.
집사실 바이어들은 때를 잘 잡아야 미리 계획을 세우세요.
투자용 주택을 장만해 노후 은퇴 자금으로 활용 하실 분들은 연락주세요.
절대!!! 실패하지 않는 투자 상담 해드립니다.

임대 주택 관리

매릴랜드, 디씨 집 관리 임대시조, 임대면허증, 카운티 인스펙션, 래드 인스펙션 다 관리해드립니다.
세입자와의 분쟁 해결해드립니다. 임대주택관리 17년 경력의 노하우!

RENT

싱글 홈, 스프링필드
(예년매일 부근)
방3, 화장, 즉시 입주
\$3,600

아파트, 디씨 NW
하워드 대학부근 아파트
방1, 화장
\$1,600

금매

금매 페어팩스에서
가장싼 타운하우스
방2, 화장, 1, 아담한 뒷마당
첸틸러 as is 금매
\$300,000 (임대 \$1,800)

비키리 부동산

전화 문자 703-231-5572

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서,
주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success
CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message
and any attachments are intended solely for the addressee(s)
and may contain confidential and/or privileged information
and may be legally protected from disclosure.

애플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사
버지니아 / 703-863-0321 D.C., 매릴랜드 / 301-399-0140

김정은 동선까지 포착... ‘킬체인’의 눈’ 더 정밀해졌다

날씨 나빠도 24시간 전천후 감시
독자적 정찰위성 ‘425사업’ 마무리
“2030년까지 위성 60개 발사 목표”

한국군이 독자 정찰위성 5호기를 2일 성공적으로 발사했다. 북한의 핵·미사일 감시·정찰을 위한 ‘눈’(정찰위성)을 확보하기 위한 ‘425사업’이 마무리된 것이다. 북한의 도발 징후를 감지할 ‘킬체인(Kill Chain·선제 타격 체계)’의 눈이 한층 정밀해졌다는 평가가 나온다.

이날 국방부에 따르면 425사업의 마지막 주자인 5호기 위성은 미국 플로리다주 케이프 커내버럴(Cape Canaveral) 우주군 기지에서 오후 2시 9분(현지시간 2일 오전 1시 9분) 미 우주기업 스페이스X의 로켓 팰컨-9에 실려 발사됐다. 5호기는 발사 14분 뒤인 오후 2시 23분쯤 발사체와 분리돼 목표 궤도에 안착했으며, 발사 후 약 60분

뒤에는 지상국과의 교신에도 성공했다는 게 국방부의 설명이다.

정찰 5호기는 앞서 발사된 2·3·4호기와 같은 고성능 영상 레이더(또는 합성개구 레이더, SAR) 위성이다. 레이더 반사파로 영상을 구현하기 때문에 주야간, 날씨와 관계없이 초고해상도 영상을 촬영·전송할 수 있다. 안규백 국방부 장관은 “5호기 발사 성공으로 우리 군은 킬체인’의 핵심인 ‘더욱 정교하고 밝은 눈’을 갖게 됐다”며 ““24시간 전천후’로 한반도 전역을 감시 정찰할 수 있는 독자적인 능력을 완성했다”고 의미를 부여했다.

한국군의 중대형 위성 확보 사업인 425사업은 2017년 12월 본격 시작했다. ‘425’란 사업 이름도 이들 위성의 영문 약자인 ‘SAR·EO’와 유사한 발음에서 따온 것이다. 전자광학(EO)·적외선(IR) 탑재 위성 1대(1호기)와 SAR 위성 4대(2~5호기) 등 총 5기를 쏘아올린

건 서로의 단점을 보완해 장점을 극대화하려는 취지다.

정찰위성 1호기는 2023년 12월 발사돼 지난해 8월 전력화됐고, 2·3호기는 지난해 4월과 12월에 발사돼 올해 6월과 7월에 각각 전력화됐다. 지난 4월에 발사한 4호기는 시험평가 후 결과 판정을 기다리고 있다. 정찰위성 5기가 모두 실전 배치되면 우리 군의 대북 감시 능력은 대폭 개선될 전망이다.

특히 해상도가 30cm 수준(가로·세로 30cm를 한 점으로 인식)인 SAR 위성은 차량 종류와 사람의 움직임까지 특정할 수 있다. 북한군의 핵심 기지는 물론 김정은 국무위원장의 동선까지 들여다볼 수 있는 킬체인’의 핵심 자산으로 꼽힌다.

킬체인은 ‘북한의 공격 징후 압박 시 사전에 제압한다’는 구상의 군사작전이다. 탐지(Find)→확인(Fix)→추적(Track)→조준(Target)→교전

(Engage)→평가(Assess) 등 6단계를 거친다. 평가에서 미흡하다고 판단되면 다시 탐지 단계로 간다. 그래서 파괴(Kill)하는 순환 구조(Chain)이기 때문에 킬체인이라고 불린다. 5개의 정찰위성이 목표를 탐지하고 추적하게 되면서 군은 탐지에서 평가까지 30분 안에 킬체인을 가동한다는 목표에 한층 더 다가설 수 있게 됐다.

군은 소형(500kg 이하)·초소형 위성(100kg 미만)도 다수 확보한다는 계획이다. 내년부터 2028년까지 초소형 위성 약 20기, 2028년부터 2030년까지 초소형 정찰위성 40여 기 발사를 목표로 삼고 있다. 해당 계획이 순조롭게 실시되면 30분 간격으로 북한 전역을 들여다볼 수 있는 한층 촘촘해진 감시망을 갖추게 된다. 현재 발사된 정찰위성 5개로는 2시간 간격으로 한반도를 관찰할 수 있다.

이유정·심석용 기자



한국군 정찰위성 5호기를 탑재한 스페이스X의 ‘팰컨-9’이 2일 미국 케이프 커내버럴 우주군 기지에서 발사되고 있다. [사진 스페이스X]

트럼프 군사압박에 ... 베네수엘라, 러·중·이란에 ‘SOS’

트럼프 ‘마약단속’ 항모 파견 추진
마두로 “미사일 달라” 러 등에 서신

도널드 트럼프 미국 행정부의 계속된 군사 압박에 베네수엘라 정부가 러시아·중국·이란에 지원을 요청했다.

마리아 자하로바 러시아 외무부 대변인은 1일(현지시간) 논평을 내고 “미국의 마약 단속 작전 과정에서의 과도한 군사력 사용을 규탄한다”며 “이는 미 국내법과 국제법 모두를 위반하는 것”이라고 밝혔다. 그러면서 그는 “베네수엘라 지도부가 국가 주권을 수호하는 데 있어 우리의 확고한 지지를 확인한다”고 덧붙였다.

해당 논평은 베네수엘라 정부의 군

사 지원 요청에 따른 것으로 해석된다. 니콜라스 마두로 베네수엘라 대통령은 최근 블라디미르 푸틴 러시아 대통령에게 방공 레이더 장비와 러시아 제 수호이 전투기 수리를 요청하고 미사일 지원을 타진하는 내용의 서한을 보냈다고 워싱턴포스트(WP)가 지난 달 31일 보도했다.

트럼프 행정부는 지난 9월부터 카리브해에서 베네수엘라를 대상으로 마약 수송 의심 선박을 격침하는 군사작전을 진행해왔다. 마약 단속은 의외일 뿐 마두로 대통령 퇴진이 목적이라는 게 중론이다.

WP에 따르면 마두로 대통령은 시진핑 중국 국가주석에게도 서한을 보



마두로 베네수엘라 대통령이 지난달 31일 카리브해 14개국 의원들과 만난 자리에서 베네수엘라 헌법 미니어처를 들고 있다. [로이터·연합뉴스]

내 ‘베네수엘라와 중국이 이념을 공유하는 만큼 베네수엘라에 대한 공격은 중국에 대한 공격과 같다’는 취지로 호소하며 군사협력 확대를 요청했다고 한다. 마두로 대통령이 이란에는 드론 등 군사 장비를 요청했다고 WP는 전했다.

카리브해에 미군 병력이 집결하며 긴장감이 고조되자 베네수엘라가 미국과 꺾끄러운 관계에 있는 국가에 도움을 요청하며 활로를 찾는 모양새다. WP에 따르면 트럼프 행정부는 카리브해에 군함 8척, 특수작전함 1척, 핵추진 잠수함 1척 등을 파견했고 다음 주 항공모함 1척이 추가로 파견될 예정이다.

전민구 기자

“K-APEC, 역대급 성공” 흥분한 여... “빈손 회담” 깎아내린 야

여야가 1일 폐막한 APEC(아시아태평양경제협력체) 정상회의에 대해 엇갈린 평가를 내놓았다. 여당이 “역대급 성공”이라고 호평했지만, 야당에선 “빈손 회담”이라며 평가절하했다.

2일 김민석 국무총리는 페이스북에 “수많은 양자 회담과 복잡한 다자회의 모두를 결속하게 성공시킨 이재명 대통령님의 외교력과 지도력이 없었더라면(APEC 성공은) 불가능했다”며 “대통령 정말 잘 뽑았다는 국민 말씀을 어제

만 해도 참 많이 들었다”고 했다. 그러면서 “대한민국이 내란의 혼선을 넘어, 초격차 K-APEC을 만들어냈다”고 자평했다.

강훈식 대통령 비서실장은 전날 페이스북에 미국 시사 주간지 타임지가 이 대통령의 외교를 ‘The Bridge(다리)’라고 표현한 것을 인용하며 “변방의 실력자던 대한민국이 기업과 기업, 국가와 국가를 잇는 다리로 부상하고 있다”며 “대통령 비서실이 교두보가

돼 이재명이라는 다리, 대한민국이라는 다리를 굳건히 받치는 발판의 역할을 이어가겠다”는 글을 올렸다.

정청래 민주당 대표도 이날 “대통령의 APEC 외교성과, 액셀러트하다. Very Good!”이라고 추켜세웠다. 그는 페이스북에 “트럼프는 부정 선거가 없다고 했고, 시진핑은 대중문화 교류에 큰 관심을 보였다. 국격은 높아지고 국익은 최대화됐다”고 썼다.

특히 민주당은 한·중 회담 성과를 언

급하는 데에 공을 들였다. 여당 중진 의원은 “중국인 관광객으로 인한 내수 활성화, 공급망 안정을 위해 중국과의 경제 협력을 절대 놓지 말아야 한다”고 말했다. 국민의힘은 반대로 “공동성명도 없는 ‘빈손 한중정상회담’”(최보윤 수석대변인)이라고 평가했다. 최 수석대변인은 그러면서 “핵심 의제였던 한한령, 회토류 공급망, 서해구조물, 북핵 대응 등 어떤 현안에도 구체적 결과를 내지 못했다”고 말했다. 송언석 원내대표

는 이날 국민의힘 민생예산정책협의회에서 “실속 없는 (한·중 회담) 결과의 배경에 이 대통령의 외교적 실언이 자리하고 있다”며 “(이 대통령)이 한·미 회담에서 핵 추진 잠수함의 연료 승인을 요청하면서 중국의 잠수함 탐지함을 언급해 중국을 불필요하게 자극했다”고 했다. 북한 문제와 관련해서도 최 대변인은 “국민이 더는 ‘평화의 개꿈’에 안도할 수 없다”며 “북한이 한·중 정상 회담을 앞두고 ‘비핵화는 천 번 말해도 실현 불가능한 개꿈’이라며 조롱했음에도, 대통령은 여전히 ‘평화의 환상’에 집착하고 있다”고 했다. 강보현 기자

임마누엘 홈힐스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인
수발법등 이론과 실습을 마친
간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인,
퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해
임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을
소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해
최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로 노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

간병인에 관심있는 분들의
많은 문의 바랍니다.

443-288-6677
Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office

8174 Lark Brown Road, Suite 201, ElkrIDGE, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

Emmanuel
Adult Medical
Day Care Center

최고 시설 최대 규모



임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로
행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의료동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228

크리스천들을 위해 의료비 걱정 없는 세상을 함께 만들어 갑니다

의료보험이 아닌 크리스천들을 위한 의료비 나눔 사역



- CA, DC, MA, NJ, RI 주: 의료보험 미가입 벌금 면제 혜택
- IN, MO 주: 회비에 대한 세금 공제 혜택

30여 년의 신뢰와 경험, CMM과 함께라면 든든합니다

CMM 회원 혜택



경제적인 월회비

- 월 \$45로도 질병당 입원 및 수술비 최대 \$150,000
- 25세까지 부양 자녀 1유닛 회비 적용



글로벌 의료 서비스

- 미국, 한국 포함 전 세계 어디서나 이용 가능
- 원하는 의사와 병원을 자유롭게 선택



의료비 나눔

- 질병당 최대 \$150,000
- 가입 기간에 따라 최대 \$1,000,000 추가
- 가입 전 질환에 대한 의료비 나눔 범위 확대



100% 한국어 서비스

- 한국어와 영어 서비스 제공
- 간단하고 신속한 가입 절차
- 연중 언제든지 회원 가입 가능

지금 바로 QR 코드를 스캔하여 나에게 맞는 레벨을 확인하세요!



기독교의료상조회
CHRISTIAN MUTUAL MED-AID
Operated by Logos Missions, Inc.



773-777-8889
2315 Sanders Rd.
Northbrook, IL 60062



www.cmmlogos.org
info@cmmlogos.org

가입문의: 773-777-8889 (Ext.5002) 동부지부 김준범 지부장: 917-535-1144, 917-500-1330

Disclaimer: Logos Missions Christian Mutual Med-Aid (hereinafter "CMM") is a Christian health care sharing ministry, facilitating the sharing of medical expenses of its members. CMM is a not-for-profit organization established in 1996 and federally recognized as a 501(c)(3). CMM is NOT an insurance company. The plan of CMM operation or any other CMM document must not be considered an insurance policy. All assistance from CMM for your medical bills is coming from the totally voluntary participation of CMM members. Membership or being a member of CMM is a missionary concept and signifies participation in and support of a health care sharing ministry. Regardless of medical expenses sharing and operation of CMM, the member is personally liable for payment of their medical bills.

우리말 바꾸기

‘씩둑’에 담긴 규정

가로수 수난 시대다. 간판을 가린다는 민원에 가지를 싹둑 자르고, 거리를 정비한다며 함부로 베어 버리기 일쑤다.

가로수 누나사 못지않게 ‘썩뚱’이란 단어도 멋대로 표기될 때가 많다. “아파트 공사장 주변 아름답드리 가로수 수백 그루가 하루아침에 썩뚱 베어져 밀동만 남았다”와 같은 사례를 자주 접한다. ‘썩뚱’이란 말은 없다. 발음은 [썩뚱]이지만 ‘썩뚱’으로 써야 한다.

‘씩둑’처럼 한 단어 안에서 된소리로 발음될 때 소리나는 대로 표기해도 되는지 헛갈릴 때가 종종 있다. 답은 한글맞춤법 제5항에 나온다. 한 단어 안에서 뚜렷한 까닭 없이 나는 된소리는 다음 음절의 첫소리를 된소리로 적는다고 규정돼 있다. ‘가끔, 거꾸로’처럼 앞말에 받침이 없는 두 모음 사이에서 나는 된소리가 여기에 해당된다.

‘ㄴ, ㄹ, ㅁ, ㅇ’ 받침 뒤에서 나는 된소리
도 마찬가지다. ‘잔뜩, 털썩 듬뿍, 몽땅’ 등과
같이 발음하고 표기한다.

예외도 있다. ‘ㄱ, ㄴ’ 받침 뒤에서 나는 된소리는 같은 음절이나 비슷한 음절이 겹쳐 나는 경우가 아니면 된소리로 적지 않는다. 깎두기[깎뚜기], 시골벽적[시골벽쩍], 덩석[덩썩], 법석[법썩]이 올바른 표기와 발음이다.

5항에서 ‘한 단어’란 한 형태소로 이뤄진 단어를 뜻한다는 점도 염두에 두어야 한다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk. #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.


중앙일보 The Korea Daily
 dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
 (광고 · 구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
 편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
 7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전제 계약 제휴사
 한국중앙일보, Washington Post

Washington JoongAng Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

오래 업

나의 어머니 이야기

수잔 정
소아정신과 전문의

따라서라면 세상 끝까지도 가고 싶었다. 드디어 그 친절한 아주머니를 따라서 간 곳은 작은 교회당이었고, 어머니는 그곳에서 들었던 찬송가의 울림에 큰 감동을 느끼셨다고 했다. 그 이후로 어머니는 성경, 로마서 8장에 쓰인 '모든 것이 협력하여 선을 이루느니라'라는 구절을 자신의 좌우명으로 삼으셨다.

남동생이 교통 사고를 당했을 때나, 아버지가 갑자기 직장을 잃었을 때에도 어머니는 이 모든 일들이 결국은 선을 이루는 데에 일익을 하리라고 믿으셨다.

평양에서 멀지 않은 ‘개천’에서, 어머니는 유복녀로 태어나셨다. 외할머니는 남편이 남기고 간 많은 빚을 갚느라 바쁘셔서 흥역에 걸린 막내 딸을 열심히 돌볼 여유가 없었다고 한다. 흥역의 항병증으로 얻은 기관지염과 천식 때문에 어머니는 일생을 고생하셨다. 미국으로 모셔온 후 폐 기능 검사를 한 결과는 심각했다. 정상인의 약 50~60%의 폐기능만이 남아 있었고, 왼쪽 허파의 거의 반은 전혀 기능을 못하는 캄캄한 동굴 같았다. 그런 상태에서도 어머니는 늘 미소를 지으

섰다. 이러한 건강 상태에도 어머니가 총명한 정신을 유지하시며, 구십 이세가 되도록 사셨던 비결을 필자는 다음의 몇 가지로 본다.

먼저, 끊임없는 몸의 움직임 또는 활동이다. 딸이 정신대에 끌려갈 것을 두려워하신 할머니가 17세에 서둘러 시킨 결혼, 이듬해에 태어난 필자를 비롯한 네 명의 자녀를 길러내셨다. 까다로운 남편과 육십 여년을 살아가시며, 어머니는 ‘죽으면 썩을 몸’으로 열심히, 그리고 즐거운 마음으로 일하셨다. 또 다른 비결은 넓고 아름다운 인간 관계라고 본다. 노인 아파트에서 사시면서 한국인, 외국인에 상관없이 좋은 친구를 많이 사귀셔서 장례식은 유엔 총회를 연상시킬 정도로 조문객들이 많았다.

마지막으로 기도와 명상을 그치지 않았던 것도 비결이다. 카이저 병원에서 근무하던 시기에 필자는 당직 날 새벽 두세 시에 응급실로 불려가는 경우가 많았다. 마약을 한 젊은이가 정신 이상을 일으켜서 오거나, 조울증 환자가 분노에 휩싸여서 주먹으로 창문을 부수다가 동맥 파열로 응급실로 오는 경우, 애인이 배반했다며 자살을 시도했다가 급급 차로 실려 오는 경우 등등 이런 밤이면, 필자는 어머니의 기도의 힘을 믿었다.

무엇보다도 어머니의 생명을 오래 지켜준 큰 힘은 그녀의 ‘모든 것이 협력하여 선을 이루는’ 소망이 가득한 삶의 태도였다고, 필자는 믿는다. 저 높은 곳에서 여전히 미소 짓고 계실 어머니에게 깊은 사랑과 존경을 보내 드린다.

열린광장

단군의 얼, 한국 신앙의 뿌리



윤경중
목회학박사
연목회 창설위원

녀와 짝을 이루었다. 그 사이에서 태어난 아들이 바로 단군이다.

단군은 평양성에 도움을 청하고 나라 이름을 ‘조선’이라 했다. 우리 민족의 시조로 기록된 인물이다. 고려시대 승려 일연이 『삼국유사』에 적은 이 이야기는 단순한 신화가 아니라, 하늘의 뜻과 인간의 삶을 잇는 상징이다. 곰이든 여인이든, 중요한 것은 단군이 우리 민족의 시작을 상징한다는 사실이다. 우리는 그 숭고한 정신을 잊지 말아야 한다. 우리 민족의 얼은 본래 무교(巫敎, Shamanism)에 뿌리를 두고 있다. 여기에 유교·불교·기독교 등 외래 종교가 더해지며 정신적 토

대가 형성됐다.

그러나 그 외래 종교들은 껍데기만 남은 경우가 많다. 유교는 살신성인(殺身成仁)의 정신보다 삼강오륜의 규범만 남았고, 불교는 해탈의 길이 아니라 현실도피로 오해되었다. 기독교 또한 서구식 형식주의와 자본주의적 윤리에 얽혀 한국적 열교의 조화를 잃었다.

사실 기독교의 ‘하나님’과 우리 고유의 ‘한울님’ 사상은 서로 닮아 있다. 그래서 복음은 이 땅에 비교적 쉽게 뿌리내릴 수 있었다. 그러나 지금의 한국 교회에는 단군의 열, 곧 하늘과 인간이 하나로 이어진 조화의 정신이 사라지고 있다.

웅장한 파이프오르간 소리와 학위 가운의 권위 속에 단군의 숨결은 들리지 않는다. 오늘의 신앙이 진정한 한국의 신앙이 되려면, 다시 신시의 바람으로 돌아가야 한다. 환웅이 하늘의 뜻을 품고 인간 세상에 내려온 그 정신인 하늘과 땅, 신과 사람을 잇는 ‘하울립’의 울림이 오늘 우리가 되찾아야 할 단군의 열이다.

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs 서울 미구 한방병원 원장 이구 (한의학 박사) 저서 *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생 *전 메릴랜드 한의과대학 교수 *임상경력 50년 *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%) *VA, MD, DC 면허 소지	** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문) 모든 알리지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 쿨병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.
---	--




크레딧 카드 환영



TV Travel Channel
서울미구한방병원 방영

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다
 11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)



김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group. PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을
 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로
 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해
 속 시원하게 해결해 드립니다.

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration

- 영주권/시민권
- E2 비자/투자이민
- 취업/가족초청이민
- 비자변경 및 연장
- 종교비자/이민
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 사업체 매매
- 국제합작투자
- 부동산 매매/임대차
- 대정부계약/입찰구매
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예촌 앞 빌딩 3층

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담 하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



최경규
이민/비자 변호사

Q 군인과 귀화 요건

▶문 = 이번 USCIS 발표에서 “Uncharacterized Discharge(구분 불명 제대)”는 어떻게 달라지나요?
▶답 = 2024년 8월 1일 이후 발생한 Uncharacterized Discharge(구분 불명 제대)는 더 이상 “Under Honorable Conditions(명에 조건에 따른 제대)”로 인정되지 않아 군인 귀화(INA §§ 328, 329)에 필요한 요건을 충족하지 못합니다.
이는 Department of War Instruction(DODI) 1332.14 개정과 일치하며, 이제 입대 초기 제대를 명에 제

대와 명확히 구분합니다. 다만, 2024년 8월 1일 이전의 구분 불명 제대는 여전히 귀화 요건을 충족합니다.
▶문 = 해외에 거주하는 참전 외국인은 어떤 절차를 거쳐야 하나요?
▶답 = USCIS는 더 이상 CBP(세관국경보호청)와 협력하여 국경 검문소에서 인터뷰나 선서식을 진행하지 않습니다. 따라서 해외에 거주하는 외국인 참전자는 비자 또는 임시 입국 허가를 받아 미국에 입국한 뒤 귀화 인터뷰에 참여해야 합니다.

▶문 = “Less Than Honorable Discharge(불명에 제대 이하)”를 받은 경우 대안은 있나요?
▶답 = 예를 들어, COVID-19 백신 접종 불이행 등의 이유로 불명에 이하 제대를 받은 경우, 전쟁부에 Discharge Characterization Change(제대 성격 변경)를 요청할 수 있습니다. USCIS는 반드시 공식 제대 문서(DD-214 등)에 근거해 귀화 자격을 심사하며, 만약 제대 성격이 Honorable 또는 General (Under Honorable Conditions)로 상향

조정된다면 귀화 신청 요건을 충족할 수 있습니다.
이러한 제도는 불리한 제대를 받은 지원자들에게도 재심과 구제를 받을 기회를 제공한다는 점에서 의미가 있습니다.
이처럼 이번 발표는 귀화 자격의 기준을 명확히 하고, 인터뷰 절차를 미국 내로 일원화하며, 나아가 불리한 제대를 받은 이들에게는 제대 성격 변경이라는 새로운 통로를 제시함으로써 제도의 공정성과 예측 가능성을 높인 것으로 평가됩니다.



이동찬
이민/비자 변호사

Q H-1B 수수료 \$100,000로 인상

▶문 = 저는 미국에서 STEM OPT로 근무 중입니다. 내년에 H-1B를 신청해야 하는데, 9월 21일 트럼프 행정부가 H-1B 신청비를 \$100,000로 인상했다는 말을 들었습니다. 일부 언론에서는 해외에 있는 외국인에게만 적용된다고 하는데 사실인지 알고 싶습니다.
▶답 = 2025년 9월 19일 금요일 저녁, 트럼프 대통령은 H-1B 취업비자와 관련된 포고령을 발표했습니다. 해당 포고령에 따르면 고용주가 \$100,000의 수수료를 납부하지 않은 경우

, 2025년 9월 21일(마감일) 이후에는 H-1B 신분의 외국인이 미국에 입국할 수 없습니다. 또한 이 포고령은 해외에 있는 외국인을 대상으로 한 H-1B 청원서에 대해 청원인이 수수료를 납부하지 않았을 경우, USCIS가 심사를 제한하도록 규정하고 있습니다. 포고령 발표 직후 일부 미국 기업들은 해외에 체류 중인 H-1B 근로자들에게 즉시 미국으로 돌아오라고 통보했습니다. 심지어 미국 공항에서 출국을 위해 탑승한 H-1B 근로자들이 갑자기 비행기에서 내려야 하면서 비행기 이

륙이 지연되는 사례도 발생했습니다. 2025년 9월 20일, 세관국경보호국(CBP)과 이민국(USCIS)은 해당 포고령을 설명하는 메모를 각각 발표했습니다. CBP 메모에 따르면 \$100,000 수수료는 9월 21일 이후 새로 제출되는 H-1B 청원서 중 해외에 있는 외국인을 대상으로 한 경우에만 적용되며, 이미 유효한 H-1B 비자를 가진 외국인에게는 적용되지 않는다고 명시했습니다. 반면 USCIS 메모에는 포고령이 9월 21일 이후 새로 제출되는 H-1B 청원서에 적용된다고 밝히면서, 수

료료 적용 대상을 해외에 있는 외국인으로 한정하지는 않았습니다. 귀화의 경우, CBP 메모에 따르면 미국 내에서 유학생 신분에서 H-1B 신분으로 전환하기 때문에 \$100,000 수수료가 부과되지 않습니다. 그러나 USCIS 메모에 해외 체류자에 한정한다는 언급이 없으므로 실제로는 \$100,000 수수료가 부과될 가능성이 있습니다. 참고로 이번 포고령은 의회의 절차를 거치지 않고 H-1B 제도에 중대한 변화를 가하는 것이므로, 향후 법원에서 위법 판결을 받을 가능성도 있습니다.



구본준
변호사

Q 미국 내 불법 체류자 단속과 기소중지 재외국민 추방 문제

▶문 = 저는 현재 미국에 거주 중인 재외국민으로, 기소중지 처분이 내려져 유효한 여권이 없는 상태입니다. 이 때문에 미국에서는 불법 체류 신분으로 지내고 있습니다. 최근 미국 내 불법 체류자에 대한 대대적인 단속이 이어지고 있어 추방 가능성이 우려됩니다. 또한 대한민국으로 입국할 경우 체포될 수 있다는 점도 큰 걱정입니다. 이러한 상황에서 저와 같은 경우 어떤 대응 방안을 모색해야 할까요?
▶답 = 미국 이민 당국은 최근 불법 체류자에 대한 대대적인 단속을 벌이고 있습

니다. 단기 여행 목적으로 ESTA 승인을 받아 입국한 경우라 하더라도, 취업 비자 없이 일을 하면 구금·추방되는 사례가 발생하고 있습니다. 얼마 전 있었던 조지아주 현대차그룹과 LG에너지솔루션 배터리 공장 급습 사건이 대표적인 사례일 것입니다. 이러한 상황은 한국에서 기소중지 처분을 받은 불법 체류자의 경우 더욱 심각합니다. 기소중지란 형사 사건에서 피의자의 소제가 확인되지 않아 그 소제가 발견될 때까지 수사를 중단하는 검찰의 처분을 의미합니다.

따라서 기소중지자가 된 사람은 한국에서는 수배 대상 피의자이고, 동시에 미국에서는 불법 체류자로서 체포·구류·추방 위험에 놓여 있는 셈입니다. 불법 체류자가 되는 가장 큰 이유는 신분을 증명할 수 있는 유효한 여권을 보유하지 못하기 때문입니다. 이는 「여권법」 제12조가 규정한 ‘기소중지자의 여권발급 거부’ 조항과 직접적인 관련이 있습니다. 즉, 기소중지자는 원칙적으로 여권을 발급받을 수 없습니다. 따라서 상담자분과 같은 경우, 먼저 기소중지 사건을 제기 신청 등을 통해 해결

하고 이후 여권을 발급받은 뒤, 미국 내에서 합법적으로 영주권 취득 절차를 밟아야 합니다. 원칙적으로 기소중지 사건은 피의자가 직접 입국하여 조사를 받아야 하지만, 미국 내 불법 체류자는 입국시 장기 간 체입국 금지(통상 10년)가 문제되므로 현실적으로 입국 없이 사건을 해결할 수 있는 방안을 모색해야 합니다. 이때 가능한 방법이 바로 제기 신청입니다. 따라서 기소중지 처분을 받은 상태에서 불법 체류 중이라면, 제기 신청을 적극적으로 검토하여 사건을 종결짓는 것이 최선의 해법이라 할 수 있습니다

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!

독점 Alexandria 콘도

방2, 화2, Top Floor 엔드유닛, 업데이트 되고
잘 관리된 콘도, 리모델링한 부엌과 화장실,
나무 마루, SS Appliances, Granite Countertops,
Deck, 건조기 및 세탁기

\$365,000



독점 Manassas 타운 홈

방4, 화3 1/2, 엔드 유닛 타운 하우스, 업데이트 한
부엌과 화장실들, 3층 모두 나무마루, 워크 아웃
베이스먼트, 새 주방 용구들, 새 HVAC, Granite
Countertop, 새 페인팅, 새 브라인드, 넓은 Deck와 Fence

\$445,000



독점 Woodbridge 타운홈

방3, 화3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집,
펜스가 있는 뒷마당, 3층 구조,
업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템

\$399,900



독점 Alexandria 콘도

넓은 방2, 화1, 탁 트인 넓은 뷰,
완전히 리모델링한 콘도, 새 마루, 새 부엌,
새 화장실, SS Appliances

\$274,900



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

**행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!**

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

Hyundai
Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는 것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우**
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



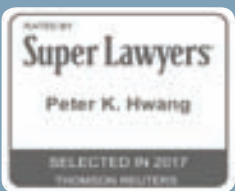
대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

9월 소비자물가 전년대비 3.0% ↑



소비자물가지수 상승률이 예상을 밑돌았지만 물가는 여전히 예측 불허 상태라는 분석이 제기되고 있다. 22일 콜로라도주 아바다의 식품점인 커뮤니티 테이블 푸드 팬트리에서 한 남성이 식료품과 화장지를 카트에 담고 있다.

포인트 낮출 것으로 예상된다. 시카고상업거래소(CME)의 페드 위치에 따르면 금리 선물시장은 10월 FOMC에서 연준이 금리를 0.25%포인트 인하할 확률을 98.9%로 반영하고 있다.

전문가들은 도널드 트럼프 행정부의 관세 정책 등 여파로 미국의 물가 상승률이 연준의 목표 수준(2%)을 여전히 웃돌고 있지만, 연준이 당분간 노동시장 약화에 더 무게 중심을 둘 가능성이 크다고 보고 있다.

제롬 파월 연준 의장은 최근 공개연설에서 “덜 역동적이고 다소 약한 노동시장에서 고용의 하방 위험이 증가해온 것처럼 보인다”라고 언급한 바 있다.

이날 소비자물가지수 상승률이 예상을 밑돌면서 금융시장도 안도하는 분위기다. 이날 뉴욕증시 개장 전 S&P 500 지수 선물은 오전 9시 15분 기준 전장 대비 0.6% 상승 거래됐다.

전자거래 플랫폼 트레이드웍에 따르면 통화정책에 민감한 2년 만기 국제 수익률은 같은 시간 3.47%로 전장 대비 2bp(1bp=0.01%포인트) 하락했다.

근원물가 상승률은 소폭 둔화
기준 금리 하향에 단초 되나

국내 소비자물가 상승률이 9월 들어 3%대로 반등한 것으로 나타났다.

다만, 근원 소비자물가 상승률이 전월 대비 소폭 둔화한 데다 이날 발표된 지표 모두 전문가 예상치에 못 미쳐 시장을 안도하게 했다.

노동부는 9월 소비자물가지수(CPI)가 전년 동월 대비 3.0% 상승했다고 지난 24일 밝혔다. 이는 지난 8월(전년 동월 대비 2.9% 상승)에 비해 소폭 오른 상승률이다. 소비자물가지수 상승률은 지난 4월 2.3%로까지 둔화했다가 이후 상승 흐름을 지속하고 있다. 전월 대비로는 0.3% 상승했다.

변동성이 큰 에너지·식품을 제외한 근원 CPI는 전년 동월 대비 3.0% 올라 8월(3.1%)보다 상승률이 둔화했다. 전월 대비로는 0.2% 상승했다.

이날 발표된 수치는 다우존스가 집계한 전문가 전망치를 모두 밑돌았다. 대표지수와 근원지수의 전년 동월 대비 상승률과 전월 대비 상승률 모두 전망

치를 각각 0.1%포인트 밑돌았다.

이날 물가지표는 당초 10월 15일 발표가 예정됐으나 미 연방정부의 일시적 업무정지(셧다운) 탓에 이날로 지연돼 발표됐다.

노동통계국은 섣다른 개시 이후 경제통계 산출 관련 업무를 일시 중단했지만, 소비자물가지수가 사회보장국의 내년도 연금 지급액 산출에 필수적이라는 점을 고려해 예외를 적용했다.

다만 소비자물가와 함께 노동통계국이 산출하는 핵심 통계 중 하나로 꼽히는 비농업 고용지표는 섣다른 사태 이후 발표가 지연되고 있다. 이날 소비자물가지표 발표로 중앙은행인 연방준비제도(연준)는 10월 연방공개시장위원회(FOMC)가 열리는 28~29일을 앞두고 중요한 물가 통계를 얻을 수 있게 됐다.

시장 전문가들은 연준이 이번 회의에서 기준금리를 3.75~4.00%로 0.25%

“AI가 삶에 도움 될 것”... 25%만 긍정적

AP-NORC 여론조사

전력·일자리 잠식 등 우려

인공지능(AI) 기술이 가져올 미래에 대한 미국인들의 전망이 엇갈리는 것으로 나타났다.

AP통신이 시카고대학 여론조사센터(NORC)와 함께 국내 성인 3154명을 대상으로 지난달 2~18일 실시한 여론조

사에 따르면 ‘AI가 개인에게 도움이 될지’ 해가 될지’에 대한 질문에 약 25%가 “도움이 될 것”이라고 밝혔다. 그러나 22일 보도했다. 또 AI가 자신에게 해를 끼칠 것이라 응답도 거의 같은 비율로 나타났다. 나머지 절반 정도는 “내 삶에 별다른 영향을 미치지 않을 것”이라거나 “확신하지 못한다”고 답했다.

캘리포니아에 사는 24세 민주당 지

지자 어맨다 에르난데스는 “AI가 계속 성장하고 발전함에 따라 계산원이나 서비스 직원이 필요 없어질까 봐 걱정된다”고 말했다. 미네소타주에 거주하는 한 여성은 “블랙박스 같다”며 “앞으로 어떤 일이 벌어질지 정말 전혀 모르겠다”고 답했다.

AI가 향후 10년간 환경, 경제, 사회 전반에 미칠 영향으로는 도움이 되기보다 해를 끼칠 것이라고 생각하는 경향이 더 크게 나타났다. AP는 전했다.

특히 AI의 환경적 영향에 대해 응답

자의 약 40%가 “극도로” 또는 “매우” 우려한다고 답했다.

이는 그동안 가상화폐 채굴이나 육류 생산, 항공 산업의 환경적 영향에 대해 우려를 표한 미국인 비율보다 높은 수치라고 AP는 전했다.

뉴욕의 26세 민주당 지지자 에이든 콜린스는 AI가 “터무니없는 양”의 에너지를 사용한다고 지적하며 “이 모든 에너지를 사용하면서 기후 변화에 악영향을 끼친다는 점이 내게는 정말 끔찍하게 느껴진다”고 말했다.

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$750)

40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트 특히 Full Mouth Case 40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, Inc.
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?

Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여 배출한 정평있는 정직한 회사입니다. 특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은 가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록 특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

공인회계사 김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

2025 Ebenezer Year End Single party
한국과 미국 전역의 싱글들을 위한 연말 파티에 200명 초대 합니다.
풍성한 상품 및 1000불 상금
12월 6일 토요일 6시 Pine Plaza
7 Broad Ave 4th Palisades Park, NJ 07650
상담 및 예약 : 917.359.1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한 **아리랑 건강 복지센터**
“사랑과 정, 효를 다하여 정성껏 모시겠습니다.”
443.691.7968

대형 교통사고 전문 ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손 로펌 RW & S
Attorneys and Counselors Law

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고 후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않아요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고 후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

교통사고 후 피해자에게 물어 보면 돈을 내놓을 변호사가 많아서 위험합니다.

패트릭 플로레스 Patrick Flores 교통사고 법정변호사 pflores@rowepllc.com
노승훈 Robinson S. Rowe 교통사고 법정변호사 rrowe@rowepllc.com
로버트 캐들 Robert Cadle 교통사고 법정변호사 rcadle@rowepllc.com

MD 301-770-4710 VA 703-887-1037 888-340-7583
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852
7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003
2200 Pennsylvania Avenue, N.W., 4th Floor Washington, D.C. 20037
www.rowepllc.com FAX 301-770-4711

【보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료】

Mrs. Lee 사무장 한국인 상담 703-887-1037 hlee@rowepllc.com

백악관 28세 대변인도 IMF 총재도 ... K뷰티, APEC 홀렸다



위상 높아지는 K뷰티

레빗, 황리단길 올리브영서 쇼핑
APEC 기간 여는 'K뷰티 파빌리온'
수행원 데리고 고위급 인사도 방문
아모레퍼시픽 등 체험 부스 줄이어

K뷰티의 인기가 아시아태평양경제협력체(APEC) 정상회의에서도 증명됐다. 미국 백악관의 최연소 대변인인 캐롤라인 레빗(28)이 K뷰티 제품 구매 인증샷을 올렸고, 크리스탈리나 게오르기예바 국제통화기금(IMF) 총재는 K뷰티 체험부스를 방문했다.

도널드 트럼프 미국 대통령의 한국 국빈방문에 동행한 레빗 백악관 대변인은 29일 소셜미디어(SNS)에 K뷰티 제품 13개를 나란히 둔 사진과 함께 '한국 스킨케어 추천템들(South Korea skincare finds)'이란 문구를 남겨 눈길을 끌었다. 레빗 대변인은 경주 황리단길(황남동)을 둘러 올리브영 매장에서 K뷰티 제품을 구매했다. 또 디저트 카페도 찾아 간식을 즐겼으며, 한



1. 캐롤라인 레빗 미국 백악관 대변인이 29일 올리브영 황남점 앞에서 포착된 모습. 2. 30일 LG생활건강 체험부스를 찾은 크리스탈리나 게오르기예바 국제통화기금(IMF) 총재. 3. 아모레퍼시픽 부스에서 K-뷰티 체험을 하고 있는 방문객들의 모습.



국인들과 간단한 대화도 나눴다.

30일 올리브영 관계자는 "레빗 대변인이 전날 오후 경주황남점을 찾아 뷰티 제품을 구매했다"고 말했다. 레빗 대변인은 매장에서 20여분 간 머무른 것으로 전해졌다. 또 그는 제품들을 빠르게 골랐고 영어를 구사하는 매장 직

원이 쇼핑을 도왔다고 알려졌다.

올리브영 경주황남점은 경주의 대표적인 관광 명소인 황리단길에 위치해 있고, 한옥 형태로 지어져 외국인들에게 인기를 얻고 있다. 올리브영에 따르면 경주황남점의 전체 매출에서 외국인 매출이 차지하는 비중은 기존 20%

에서 지난 29일 63%로 급증했다. 올리브영 측은 "APEC 개막 후 수행원과 함께 매장을 찾는 인사들이 많이 눈에 띈다"고 전했다.

경주 황룡원에선 28~31일 K뷰티 체험이 가능한 'K뷰티 파빌리온'이 운영되고 있다. 이곳엔 APEC에 참석한 해

외 최고위급 인사와 글로벌 기업의 최고경영자(CEO), 배우자 등의 발길이 이어지고 있다. LG생활건강 체험부스에선 브랜드 '더후'의 최고급 제품인 환유고를 직접 발라볼 수 있다. 또 전통 노리개를 만들어 볼 수 있고, LG생활건강의 뷰티 제품들도 무료 증정된다. 30일 오후 게오르기예바 IMF 총재도 이곳을 방문했다.

LG생활건강 관계자는 "체험부스 예약이 매일 빠르게 꽉 찼 뿐 아니라 워크인으로도 많은 이들이 오고 있다"며 "일본 정부의 한 고위 관계자가 방문해 '일본에서도 K뷰티의 인기가 높아 평소 관심이 많았는데 제품을 직접 발라볼 수 있어 좋다'며 감탄했다"고 말했다.

아모레퍼시픽 부스에선 인공지능(AI) 기반으로 방문객들의 피부색과 맞는 화장품을 현장에서 제조해주고 있다. 아모레퍼시픽 관계자는 "글로벌 기업 임원들의 배우자 등은 이런 기술에 놀라다는 반응을 보였다"고 전했다. 한 뷰티 업계 관계자는 "이번 APEC을 계기로 K뷰티의 위상이 더욱 높아질 것으로 기대한다"고 말했다.

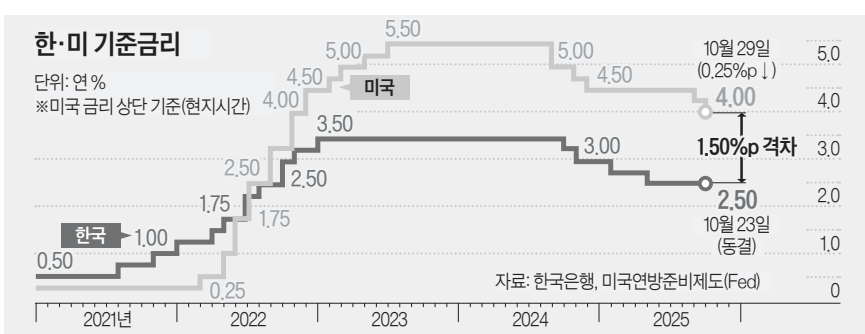
임선영 기자

미 2개월 연속 금리 인하... 파월 "12월 인하는 확정 안돼"



Fed, 금리 0.25%p 인하

물가 상승보다 고용 둔화에 주목
12월엔 양적긴축 3년 반만에 종료
Fed 내부선 동결 소수 의견 나와
한은, 집값 부담 여전해 섹법 복잡



미국 연방준비제도(Fed)가 29일 연방공개시장위원회(FOMC) 정례회의에서 기준금리를 0.25%포인트 인하했다. 지난달 이어 두 달 연속 '인하'다. 이로써 미국 기준금리는 연 3.75~4%로 한국(연 2.5%)과의 금리 격차는 상단 기준 1.5%포인트로 좁혀졌다.

이달 Fed가 인하를 결정한 것은 인플레이션(물가 상승)보다 고용 둔화에 더 주목하면서다.

파월 의장은 "고용시장은 수요와 공급 둔화로 점진적으로 냉각됐으며 실업률이 상승하고 (전반의) 하방 위험

이 확대됐다"고 평가했다. 물가는 여전히 높지만, 장기 인플레이션 기대는 Fed의 목표 수준(2%)에 근접했다고 봤다.

이와 함께 Fed는 오는 12월 1일부터 보유자산을 줄이는 양적 긴축(QT)을 종료한다. 시중의 유동성을 흡수하는 통화정책 수단인데, 이로써 2022년 6월부터 이어진 Fed의 추가적인 '돈줄 죄기'는 3년 반 만에 마무리된다.

하지만 미국이 본격적인 금리 인하 사이클로 진입할지는 불투명하다. 결정타는 파월 의장의 발언이다. 그는 기

자 회견에서 "(올해 마지막) 12월 회의의 추가 금리 인하는 전혀 확정된 것이 아니다"고 강조했다. 관세 영향에 따른 인플레이션 불씨가 여전해서다. 지난달 소비자물가지수 상승률(전년 대비)은 3%로 1월(3.1%) 이후 8개월 만에 3%대로 진입했다.

Fed 내부서 '동결 소수' 의견이 등장했다는 점도 금리 경로를 예상하긴 어려운 이유다.

이날 투표권을 가진 12명 위원 가운데 두 명이 0.25%포인트 기준금리 인하에 반대표를 던졌다. '트럼프 경제 책

사'인 스티브 마이런 이사가 '빅컷(기준금리 0.5%포인트 인하)'을 주장했다. 제프리 슈미트 세인트루이스 연방준비은행 총재는 오히려 '동결'을 강조했다. JP모건은 "금리 동결 소수 의견은 다소 시장이 예상하지 못한 매파(긴축) 신호였다"고 평가했다.

시장은 바로 반응했다. 시카고상품거래소(CME) 페드워치에 따르면 Fed가 기준금리를 동결할 확률은 한국 시간 30일 오후 4시 기준 70.4%로 치솟았다. 심지어 하루 전 90%에 달했던 인하 확률은 0%로 수직 낙하했다. 글로벌 채권 금리 벤치마크인 10년 만기 미국 국채 금리는 전날보다 0.096%포인트 상승해 4%대로 올라섰다.

다음 달 27일 통화정책회의를 앞둔 한국은행의 선행도 복잡해졌다. 일단 금리 인하 여력은 커졌다. 미국의 2연속 금리 인하로 한·미간 금리 격차는 줄고, 미국과 관세 협상 타결 등으로 외환시장이 안정될 것으로 기대되기 때

문이다.

남은 변수는 서울 집값 상승세다. 이창용 한은 총재는 최근 "한은 입장에선 유동성을 더 늘려 부동산 시장에 불을 지피는 역할을 하지 않겠다"고 말했다.

일부 글로벌 투자은행(IB)에선 한국 3분기 국내총생산(GDP) 성장률이 시장예상을 웃돌자 경기 부양을 위한 금리 인하 명분이 사라졌다고 평가했다. 박정우 노무라증권 이코노미스트는 "내수 회복세가 뚜렷해 금리 동결 기조가 이어질 수 있다"고 전망했다.

한편, 일본은행(BOJ)은 30일 기준금리를 0.5%로 유지했다.

올해 1월 한 차례 인상한 후 6회 연속 동결이다. '확대재정'을 내세운 다카이치 세 내각과 정책을 조율하는 동시에 미국의 관세가 일본 경제에 미치는 영향을 시간을 두고 점검하겠다는 의도로 풀이된다.

염지현 기자

MD 자이언트 No. 1 에이전트

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택리스팅받습니다!

MD리퀴스토어, 세탁소리스팅보유

언제든지 상담환영합니다! (건물·사업체·주택)

비즈니스손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA / Notary Public **Seung Oh**

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

엔비디아 진격의 비결은

4조 달러 돌파 110일만에 새 기록
AI 생태계 완벽히 구축, 성장 가팔라
젠슨황, 잡스와 다른 탁월한 협상가
직접 로비 나서며 트럼프 마음 얻어

도널드 트럼프 미국 대통령이 지난달 영국 국빈 방문 중, 키어스타머 영국 총리와 대화하다가 문득 고개를 돌려 말했다.

“젠슨, 당신이 세상을 장악하고 있잖아, 난 당신이 여기서 뭘 하고 있는지 모르겠어. 다만 우리 둘 다 당신이 맞기를 바랄 뿐이지.”

그 자리에 동석한 젠슨 황 엔비디아 최고경영자(CEO)를 향해서였다. ‘인공지능(AI)의 록스타’에 이끌려 수조 원을 투자 중인 전 세계 경영자들의 심정도 이와 비슷하지 않을까.

엔비디아가 지난 29일(현지시간) 세계 최초로 시가총액 5조 달러(약 7100조 원)를 돌파했다. 이날 미국 나스닥에서 엔비디아 주가는 전일 대비 2.99% 오른 207.04달러로 마쳤고, 시총은 5억300억 달러에 이르렀다.

기술 생태계를 장악한 엔비디아의 압도적 지위, 창업자의 열광적 인기 등은 ‘모바일의 제왕’ 애플과 비견된다. 그러나 엔비디아는 애플이 달성한 주요 기록을 보다 빠르게 달성하고 있다. 애플 시총이 1조~4조 달러(2025년 10월)가 되는 데에는 7년 2개월이 걸렸다. 엔비



아는 단 2년 1개월 만에 그 기록을 썼고, 다시 5조 달러가 되는 데에는 단 110일이 걸렸다.

이는 기술과 자본이 온통 엔비디아로 쏠린 현실을 반영한다. 29일 뉴욕타임스(NYT)는 하버드대 경제정책학 제이슨 퍼먼 교수를 인용해 “엔비디아 칩으로 꽂 찬 데이터센터에 대한 지출이 올 상반기 미국 국내총생산(GDP) 성장률의 92%를 차지했고, 이게 없었다면 경제성장률은 0.1%에 그쳤을 것”이라고 보도했다. 기술 제국을 감싸는 건 생태계로

둘러싼 해자(moat, 방어용 인공 연못)다. 애플 창업자 스티브 잡스는 아이폰·맥북·아이패드 등 기기와 앱스토어로 이어지는 생태계를 구축했고, 후임자 팀 쿡 CEO는 이를 워치·이어팟 같은 웨어러블 기기와 아이클라우드 등 구독 서비스로 살찌웠다.

엔비디아는 해자를 더 깊게 파고 있다. 2007년 GPU를 쉽게 프로그래밍할 수 있는 소프

트웨어 플랫폼 쿠다(CUDA)를 대학·연구소에 무상 배포해 AI 연구자를 길들였고, 2019년 멜라노스 인수로 초고속 네트워킹 기술을 확보했다. 지난 2~3년 간은 AI 모델이 GPU에서 잘 구동되도록 하는 소프트웨어(SW) 스타트업을 왕성하게 인수했다. AI 기술의 흐름에 맞는 신제품을 엔비디아가 가장 먼저 내는 비결이다.

또 황 CEO는 ‘괴팍하고 까다로운 천재’로 불렸던 스티브 잡스와 달리, 사람의 마음을 잘 읽는 협상가로 알려져 있다. 29일 워싱턴포스트는 그를 “트럼프 대통령이 귀를 기울이게 만든, 예상 밖의 인물”이라고 평했다. 이민자를 받아들이고 중국 수출을 늘려야 한다는, 대통령과 정반대 주장을 하면서도 대통령의 마음을 사로잡았다는 거다. 한 빅테크 업계 전직 임원은 중앙일보에 “황 CEO가 백악관에서 ‘미국 반도체 제조 부흥’을 엔비디아가 어떻게 주도할지 브리핑했고, 대통령이 크게 만족한 것으로 알려져 있다”라고 말했다.

직원을 잘 해고하지 않으며 설명절 때는 중국·대만 지사를 방문하고, 두 자녀가 모두 엔비디아에 재직하는 것도 여타 미국 기업 방식과는 다르다. 특히 제품 마케팅을 맡은 딸은 주요 경영 전략을 결정하는 그룹에 포함돼, 유력한 후계자로 꼽힌다.

심서현 기자

‘최대 매출’ 빅테크 3사, AI 신사업에 수익 쏟아붓는다

(3분기)

구글·MS·메타 호실적

구글·MS 100조원대, 메타 73조원
클라우드·광고 사업 등이 실적 견인
핵심사업 성장에도 AI사업은 적자
“내년 신사업투자 눈에 띄게 커질 것”

구글(알파벳)·마이크로소프트(MS)·메타플랫폼스(메타) 등 미국 빅테크 기업들이 나란히 역대 최대 매출을 기록했다. 클라우드, 검색 광고 등 기존 핵심 사업이 매출 성장을 견인한 가운데, AI 인프라 등 신성장 산업에 막대한 투자금을 쏟아부을 계획이다.

29일(현지시간) IT업계에 따르면 구

글·MS·메타는 3분기(7~9월) 사상 최대 분기 매출을 달성한 것으로 나타났다. 구글은 3분기 1023억 달러(약 146조 원) 매출을 기록했는데 광고와 클라우드 부문이 성장을 견인했다. 구글 검색·유튜브 광고 매출은 각각 전년 동기 대비 15%씩 성장했고, 클라우드 부문은 같은 기간 34% 증가한 152억 달러(약 22조 원) 매출을 올렸다. 순다 피차이 구글 최고경영책임자(CEO)는 “모든 주요 부문에서 두 자리 수 성장을 보이며 알파벳에는 훌륭한 분기였다”고 평가했다.

MS도 클라우드 사업이 매출 성장을 이끌었다. 클라우드 부문에서 MS는 전년 동기 대비 40% 증가한 380억 달러(약 54조 원)를 벌어들였다. 전체 매

출도 같은 기간 18% 증가한 777억 달러(약 111조 원)를 기록했다.

메타는 같은 기간 512억 달러(약 73조 원)의 매출을 올렸다. 전년 동기 대비 26% 증가한 수치다. 다만 일시적인 세금 지출로 순이익은 27억 달러(약 4조 원)에 그쳤다. 트럼프 대통령 행정부에서 시행한 ‘하나의 크고 아름다운 법안’ 영향으로 법인세 총담금이 149억 3000만 달러(21조 원)로 늘어났기 때문이다. 수잔 리 메타 최고재무책임자(CFO)는 “메신저 앱들의 일일 활성 사용자 수가 늘어나고 있고, 메타 AI와 스레드에서도 진전을 이루고 있다”고 말했다.

빅테크들이 지난 분기 사상 최대 매출 기록을 갈아치웠지만, 아직까지 적자를 보고 있는 신사업, AI 인프라 지

출은 향후 사업의 변수로 남아 있다. 일부 신사업 분야 매출은 지지부진한 상황이다. 구글은 자율주행차 웨이모 등 사업군이 포함된 기타 사업 부문에서 14억 3000만 달러 영업 적자를 기록했다. 메타도 AI 안경, 메타버스 사업 등을 담당하는 리얼리티 랩스 부문은 수입보다 지출이 10배 더 많아, 약 44억 달러의 영업 손실을 기록했다.

빅테크들은 기존 주력 사업분야에서 벌어들인 수익을 AI 인프라에 쏟아붓고 있다. 사티아 나델라 MS CEO는 콘퍼런스 콜에서 “AI 시대 전례 없는 규모로 데이터 센터 용량을 추가하고 있다”며 “올해 AI 용량을 80% 늘리고, 향후 2년 동안 데이터 센터 규모를 약 두 배로 늘릴 것”이라고 말했다. 수

잔 리 메타 CFO는 “2026년 지출 규모가 올해보다 눈에 띄게 클 것으로 예상된다”며 “초지능 연구소 관련 지출 규모가 가장 크게 증가하고 있다”고 했다. 메타는 인프라 투자 외에도 수퍼인텔리전스(초지능) 랩 등 AI 인력 채용으로 인력 비용이 8% 증가했다. 구글도 910억~930억 달러를 인프라 투자에 지출할 것이라 밝혔다.

매출과 영업이익 모두 좋았던 구글은 장내외 시장에서 모두 주가가 올랐다. 하지만 MS는 한주 전 클라우드 애저 오류 발생에 이어 29일 다시 한번 발생한 오류 등으로 장외에서 주가가 일시적으로 3% 가량 내렸다. 메타는 급감한 순이익 영향 등으로 장외에서 주가가 7% 가량 하락했다.

김민정 기자

NMLS #: 2425871

융자 가능한 주

- * 버지니아
- * 메릴랜드
- * 워싱턴 DC
- * 뉴저지
- * 조지아
- * 웨스트 버지니아
- * 노스 캐롤라이나
- * 사우스 캐롤라이나

- * 델라웨어
- * 알라바마
- * 플로리다
- * 테네시
- * 미시간
- * 캘리포니아
- * 펜실베이니아

꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자

- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램

- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible

Top 50 Mortgage Company

Bryan Park
703-727-9730
bpark@umnloan.com / NMLS # 842353

Daniel Myungchul Kim
703-283-4828
mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517

Joon Joshua Han
703-268-3954
jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782

Chris Park
703-899-8660
cpark@umnloan.com / NMLS # 246985

Youngjean Lee
703-596-5409
yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

Shane Lee
703-899-8876
slee@umnloan.com

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

부동산 스케치 / LA 부동산의 하락, 구조적 개혁 필요

구매 여건 아직 안 좋지만 변화 조짐
내년 상반기 3~4% 가격 하락 예상

LA 부동산 시장이 10여 년 만에 새로운 변곡점을 맞고 있다. 팬데믹 이후 가파르게 치솟던 주택 가격이 올해 들어 완만한 하락세로 돌아섰다.

캘리포니아 부동산협회(CAR)에 따르면 2025년 8월 기준 LA 카운티의 평균 단독주택 가격은 전년 대비 1.9% 낮아진 약 86만5000달러를 기록했다. 4개월 연속 하락세로, 수년간 과열됐던 시장의 열기가 식어가고 있음을 보여준다. 그러나 시장의 겉모습과 달리 실질적인 구매 여건은 여전히 악화된 상태다.

2021년 3% 미만이던 30년 고정 모기지 금리는 현재 약 7% 수준으로, 같은 집이라도 3년 전보다 월 상환금이 40~50% 이상 높아졌다. 예를 들어 중간가 85만 달러 주택을 20% 다운페이

로 구입할 경우, 월 모기지 상환금은 약 5600달러에 달한다. 이는 연 소득이 20만 달러 수준인 가구만이 감당할 수 있는 금액이다. 통계상으로는 가격 하락이 존재하지만, 실질적으로 집을 살 수 있는 인구 층은 거의 늘지 않았다. 문제의 핵심은 공급 부족이다.

UCLA 공공정책대학원의 보고서에 따르면, 로스앤젤레스 카운티는 약 50만 채의 주택이 부족한 상태다. 인구 유출이 일부 발생했음에도 가구 수 증가율이 유지되면서 공급 격차는 오히려 커졌다. 신규 착공 건수는 2021년 2만7000호에서 2025년 약 1만9000호로 감소할 전망이다. 이는 30% 가까운 감소폭이다. 인건비와 자재비 상승, 토지비 부담, 그리고 무엇보다 복잡한 인허가 절차가 주요 원인으로 꼽힌다.



제이든 모
Keller Williams Beverly Hills

예를 들어 한때 젊은 세대의 ‘입문 시장’으로 인기가 높았던 에코피크의 상황은 지금의 LA 시장을 그대로 보여준다. 2020년 당시 75만 달러였던 이 지역의 단독주택 중간가는 현재 110만 달러 수준으로, 팬데믹 이전보다 45% 이상 상승했다. 같은 기간 월세 역시 꾸준히 오르며 1베드룸 평균 임대료는 2800달러를 넘어섰다. 즉, 구매도 어렵

고, 임대도 비싸다. 정부는 2024년부터 ‘Housing Element Implementation Program’을 도입해 용적률 완화, 부속 세대(ADU) 인센티브, 저소득층 주택 기금 확충 등을 추진하고 있다. 그러나 효과는 제한적이다. ADU 허가 건수는 지난해 5200건에서 올해 4600건으로 줄었고, 저소득층 대상 신규 분양 물량은 전체의 7%에 불과하다. 평균 인허가 처리 기간 역시 여전히 32개월에 달한다. CBRE는 보고서에서 “정책 방향은 옳지만 실행 속도가 너무 느려 시장의 변동성을 따라가지 못한다”고 평가했다.

전문가들은 향후 12개월 동안 LA 시장이 완만한 조정 국면을 이어갈 것으로 전망한다. UCLA 경제연구소는 2026년 상반기까지 평균 주택가격이

추가로 3~4% 하락할 가능성이 있다고 보지만, 금리가 6% 이하로 떨어지기 전까지는 실질적인 구매 회복이 어렵다고 분석한다. 현재 LA의 평균 가구 소득 대비 주택 구입비용 비율은 9.2배로, 샌프란시스코(8.6배), 시애틀(7.9배)보다도 높다.

결국 지금의 LA 부동산 시장은 모순적이다. 가격은 떨어지고 거래량은 줄지만, 그 어느 때보다 주거 접근성이 낮다. 이는 단순히 경기 사이클의 문제가 아니라 공급 구조, 제도, 행정 절차의 복합적 불균형 때문이다.

중산층은 점점 외곽으로 밀려나고, 도심은 고소득층과 투자자 중심으로 재편되고 있다. 부동산 시장의 냉각이 곧바로 도시의 양극화로 이어지고 있는 것이다.

은퇴 준비 / 노후준비의 타이밍

연금 액수만큼이나 시기도 중요
‘두 번째 연금’은 선택 아닌 필수

“소셜연금은 언제 신청하는 것이 가장 유리할까? 앞으로 금리가 내려간다고 하는데, 내 연금플랜에는 어떤 영향을 미칠까?”

이 질문에는 단순한 계산 이상의 타이밍의 중요성이 숨어 있습니다. 최근 미국 연방하원 세입위원회에서는 소셜연금 수령 나이에 관한 용어를 바꾸는 법안을 통과시켰습니다. 이제 조기수급(Early Eligibility Age)은 최소수급(Minimum Benefit Age)으로, 완전 은퇴연령(Full Retirement Age)은 표준수급(Standard Benefit Age)으로, 그리고 연기은퇴(Delayed Retirement Age)는 최대수급(Maximum Benefit Age)으로 바뀌게 됩니다.

언뜻보면 단순한 명칭 변경처럼 보이지만, 이 변화는 매우 중요한 메시지를 담고 있습니다. 기존 용어인 조기수급은 빨리 받을 수 있다는 긍정적인 인상을 주었지만, 실제로는 평생 수령액이 약 30%나 줄어드는 손해를 초래했습니다.

반면 최소수급이라는 표현은 최소한의 금액만 받게 된다는 인식으로 연금 청구 시기의 중요성을 더 명확히 전달합니다. 즉, 언제 연금을 받기 시작하느냐에 따라 평생 연금수령 총액이 수십만 달러까지 차이 날 수 있다는 점을 강조하는 것입니다.

소셜연금만으로는 부족한 시대, 두 번째 연금이 필요해졌습니다.

뿐만 아니라 현재 논의 중인 은퇴연령을 높이자는 이슈를 감안하면, 앞으로 은퇴정년이 늦춰질 가능성이 큼니다. 그렇게 되면 현재 은퇴정년 기준인 67세에서도 연금 수령액이 줄어들 수 있습니다. 이 때문에 소셜연금만으로는 안정적인 노후생활이 어려워질 수밖에 없습니다. 이때 부족한 부분을 채워줄 가장 대표적인 수단이 바로 보험사의 평생 인컴 어뉴이티(Lifetime Income Annuity)입니다. 일명 ‘개인형 평생연금’으로 불리는 이 플랜은, 소셜연금처럼 죽을 때까지 매달 일정 금액의 생활비를 보장해 주는 개인 연금

플랜입니다. 다만, 국가가 아닌 보험회사가 지급을 보장하고, 수령 시기와 금액을 본인이 직접 설계할 수 있다는 장점이 있습니다.

소셜연금은 노후재정 안정의 기초이지만, 그 위에 평생 인컴을 만들 수 있는 개인 연금플랜을 더한다면 누구나 은퇴 후에도 돈 걱정 없는 삶을 이어갈 수 있습니다.

지난 4~5년간 미국은 꾸준한 금리 상승기를 이어왔습니다. 이 시기를 통해 인컴 어뉴이티의 조건도 크게 향상되어서, 평생 지급금액을 정해주는 인



라이언 우
블루앵커 재정보험

컴 베이스의 Roll-up Rate이 무려 연 10%에 달했습니다. 이 말은, 현재의 조건으로 어뉴이티를 준비해두면 향후 인컴수령 개시 시점에서 10년안에 원금 이상의 수령이 가능할 정도로 수익성이 높아진다는 의미입니다.

예로 65세에 25만 달러를 어뉴이티에 예치하고 5년 뒤(70세)부터 연금을 수령한다면, 매년 \$29,874(월 \$2,489)를 평생 받을 수 있습니다.

만약 10년 뒤(75세)로 연금수령을 좀 더 미루면, 연간 \$46,309(월 \$3,859)로 늘어납니다.(2025년 10월21일 기준) 하지만 여기서 주목해야 할 점은, 이 모든 수익구조가 현재의 금리를 기반으로 산정되어 있다는 점입니다. 연준이 예고한 대로 앞으로 금리가 인하되면, 이 Roll-up Rate과 Payout Rate(연금 지급률)이 함께 낮아지면서 지금과 같은 금액을 투자해도 받을 수 있는 평생 인컴이 크게 줄어들게 됩니다.

또 하나 주목할 점은 Premium Bonus(프리미엄 보너스) 제도입니다.

이전에 보유한 어뉴이티 플랜을 새로운 조건의 계약으로 옮길 때, 옮겨오는 금액의 최대 10~25%를 일시불 보너스로 지급 받을 수 있습니다.

이는 이전 금리가 낮았던 시기에 계약한 연금 어뉴이티를 지금의 좋은 조건의 계약으로 업그레이드 할 수 있는 기회이자, 이전 계약을 해지할 때 발생할 수 있는 써렌더 차지(Surrender Charge)를 상쇄할 수 있는 방법이기도 합니다.

따라서 과거에 가입해 놓은 어뉴이티가 있다면, 지금 시점에서 반드시 전문가를 통해 리뷰를 받아보는 것이 현명합니다.

현재의 어뉴이티 시장은 좋은 조건의 마지막 구간이라고 해도 과언이 아닙니다. 과거 저금리 시대에 가입한 연금플랜과 지금의 조건을 비교해 보면 평생 지급액의 차이가 30~40% 이상 나기도 합니다. 하지만 이처럼 유리한 상황은 금리하락이 본격화되면, 곧 사라질 수 있습니다.

대표변호사 임종범
James Yim Victory, Esq.

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 정관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.
이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼
상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁
소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.
유튜브에서 "임종범변호사"를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 "임종범변호사"를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

사무장 김진주
Jinju Kim

“지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다.
인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다
오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.”

“걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다.
먹구름 뒤에도 태양이 있고,
추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이
오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.”

※ 변호사 임종범 ※
※ 사무장 김진주 ※

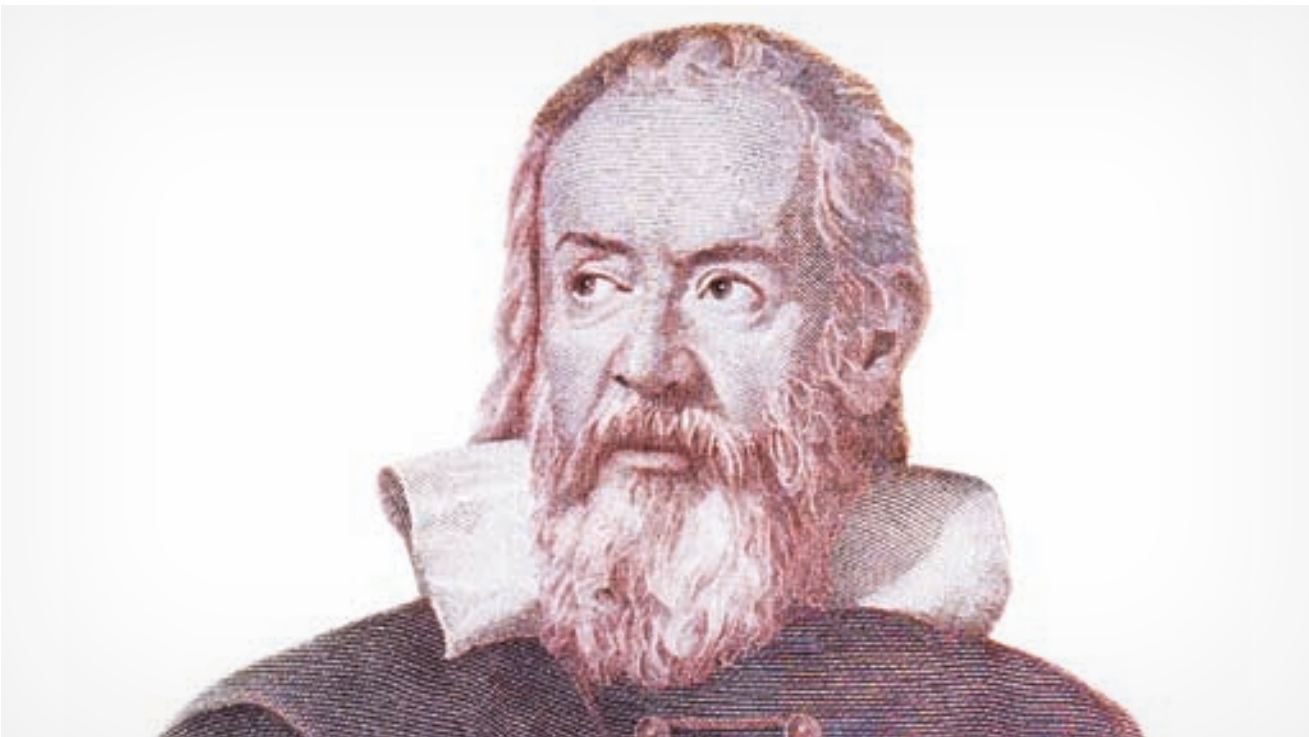
Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

절대주의 공정에서 과학자 갈릴레오가 벌인 사회적 게임

이른바 ‘갈릴레오 재판’을 널리 회자하는 일화로 끌어 올린 것은 19세기 후반 미국과 영국의 개신교도 과학자들이었다. 그들은 자명한 진리를 억압하는 가톨릭이란 이미지를 부각시켜, 과학과 개신교가 서로 적대할 이유가 없다는 메시지를 전달하고 싶어했다. 그런 시도는 역효과를 낳은 것 같다. 편협한 논쟁들이 촉발됐고, 과학 전체와 모든 종교 사이의 관계를 몇몇 일화에 근거해 단정하는 투박한 유습이 끈질기게 남아 있다.

지금까지 과학사 연구 성과들을 종합하면, ‘갓가지 과학 연구 중 몇몇이 특정 시기에 한 종교의 일부 종파에서 지원을 얻어내거나 갈등을 겪기도 한 다’가 포괄적으로 말할 수 있는 최대치인 듯싶다. 그럼 갈릴레오 재판은 무엇이이었을까? 20세기 후반 대두한 견해를 흠미 본위로 요약하면, 일종의 개인적인 사고(事故)였다. 갈릴레오는 각종 수사학적 기교를 동원해 창의적이고 발랄하게 태양중심설을 성공적으로 옹호했다. 그런데 나름 절친인 교황 우르바노 8세의 허락으로 1632년에 쓴 『우리 우주 체계에 대한 대화』가 자칫 교황을 우둔하다고 모욕하는 것으로 풀이될 여지가 있었고, 교회 내 반교황파 별들이 이를 부채질했다. 교황 개인의 배신감과 분노가 재판 결과에 결정적 영향을 미쳤다는 것이다.

미국 과학사학자 마리오 비아졸리
의 1993년 『궁정인 갈릴레오』(원제
Galileo, Courtier) 출간은 갈릴레오
재판을 바라보는 관점과 문제의식을
근본적으로 바꾼 사건이었다. 국내에
처음 번역된 이 책은 갈릴레오 재판이
언제든 일어날 수 있었던 일이었음을



갈릴레오 갈릴레이(1564~1642)의 초상화. 이탈리아에서 1983년 발행된 2000리라 지폐에 그려진 모습이다.

[GettyImagesBank]

17세기 메디치 가문과 교황청
권력·후원·위신의 체계 속에서
새 지식이 정당성 얻는 과정과
총애받던 지식인의 몰락 조명

함축하는 동시에 갈릴레오가 사회문화적 밀전을 활용해 새로운 과학을 창출하던 모습을 보여준다. 나아가 새로운 지식이 당대의 사회관계 속에서 어떻게 정당성을 직조·확보하는지도 보여준다.

절대주의 시대 유럽의 사회문화는 군주와 봉신 관계 대신 군주와 총신의 관계로 중심이 옮겨졌다. 총신의 지위와 권력은 군주가 일방적으로 베푸는 것이고, 궁정인들은 군주의 총애를 다투었다. 예술가, 문필가, 학자들도 궁정을 구성하는 총신의 지위를 향유할 수 있었고 또한 그림으로써 본격적인 긍정문화가 번성했다. 군주가 총신을 숭배하는 일은 자주 일어났고, 필수적이기도 했다. 그래야 다른 궁정인들도 지

위 상승을 위해 새로이 더 충성하기 때문이다.

이런 환경에서 갈릴레오는 메디치 가문과 교황청 궁정이 만들어낸 권력 후원·위신의 체계 속에서 활동하면서 학문보다 기예로 취급되던 비천한 수학의 지위를 자연철학에 버금하는 지위로 끌어올렸다. 나아가 수학을 자연철학의 토대로까지 정초하고자 했다. 또한 자연과 인위의 엄격한 구별에 구멍을 내어 망원경과 같은 인위적 도구를 사용한 결과, 즉 인위에 오염된 자연도 자연철학의 대상일 뿐 아니냐, 인위를 가해 자연의 숨겨진 본성이 더 잘 드러날 수 있다는 데까지 나아갔다.

『궁정인 갈릴레오』는 현대에 ‘갈릴레오 위성’이라 불리는 목성의 네 위성

을 ‘메디컬’로 명명하고 메디치 가문에 헌정한 1610년부터 1633년의 갈릴레오 재판까지에 집중한다. 갈릴레오가 메디치 가문에 헌정한 행위는 단순한 아부나 정치적 제스처가 아니라, 지식 생산과 사회적 정당화가 맞물린 정교하고 복합적인 행위였다. 이는 후원자에게 ‘신뢰와 위신’을 제공하는 긍정적 공연이었고, 갈릴레오는 피렌체 궁정의 자연철학자라는 종애를 획득했다.

책의 중후반부는 그가 로마 교황청 궁정 내 경쟁 속에서 위신을 확보·유지하기 위해 얼마나 세밀히 ‘이미지 정치’를 수행했는지 보여준다. 후원자·학생자들이 주고받는 사회적 게임이었다는 점에서, 과학적 논쟁과 궁정의 위계질서가 한 몸처럼 작동했다. 현대의 관점에서는 갈릴레오의 실수나 잘못된 주장들이 나름 궁정인으로서의 예티켓과 암묵적 규칙을 따른 행위이기도 했음도 보여준다. 군주의 위신과 궁정의 활기를 위한 공연으로서 논쟁은, 수사학적 참신함을 포함해 흥미로워야 하지만, 명백하고 일반적으로 승리해 버리는 것은 기가 없다. 군주의 권위를 침해하기 때문. 이런 면에서 비아졸리 의 갈릴레오는 성공을 거듭한 끝에 예정된 몰락을 겪는 그리스 비극의 주인공으로도 보인다.

비아줄리의 연구는 사회변화와 맞물려 새로운 부류의 지식이 권위와 정당성을 획득하는 시대에 여러 가지 영감을 준다. 미국 UCLA 교수를 지낸 그는 올해 69세로 작고했다. 역사학을 넘어 연구진실성, 지적재산권, AI의 저작권 문제 등 그가 연구해온 폭넓은 분야에서 추도가 이어졌다.

이관수 과학저술가

샬러리맨의 신화 그의 ‘적자생존’ 뜻



당신이 잘되길 바랍니다
권영수 지음
쌤앤파커스

직장인은 누구나 가슴 속에 사직서 한 장쯤은 품고 산다는 말이 있다. 인사이드가 못마땅하거나, 상사와의 불화나 억울한 일이 생길 때, ‘이놈의 회사 내가 때려치우고 만다’는 생각이 들기 때

문. 하지만 평사원으로 시작해 LG디스플레이, LG유플러스, ㈜LG, LG에너지솔루션까지 4개 기업 CEO를 역임하며 ‘샐러리맨의 신화’로 불리는 권영수 전 LG에너지솔루션 부회장(현 상근고문) 역시 그런 생각을 수차례 가졌다는 건 사실 놀라운 일이다.

신간 『영신이 잘되길 바랍니다』에는 그가 가슴 속 사표를 만지작거린 수차례의 순간이 등장한다. 첫 번째 사표 위기는 출근해 보니 자리가 사라졌던 해외투자실장 시절. 그의 이탈리아 출장 중 새로 바뀐 최고경영자(CEO)가 인사발령을 내버린 것이다. 귀국한 그는 인사부서에 “어떻게 출장 중에 이럴 수 있느냐”며 항의했지만, 이내 참고 심사부장 직책을 맡게 된다.

심사부 2년 동안에는 인사이동 과정

에서 비롯한 오해 때문에 불합리한 일
들이 시달렸다고 그는 회상한다. 도가
지나칠 정도로 질책받는 일이 생겨 ‘그
만뒤야 하니’ 생각하고 직속 상사를 찾
아가는 일도 있었다. 게임기를 발매하
고 전국에 게임장을 여는 신사업을 이
끌다 처참히 실패했을 때에도 그는 “홀
썩 떠나는 게 속 편할 것 같았다”고 생
각했다.

하지만 회사 욕구가 샘솟는 순간마다 꼭 참고 위기를 기회로 전환하려 노력했다. 원치 않은 자리에 근무할 때에는 사장에게 “미국으로 보내달라”는 야심 찬 승부수를 던졌다. 사업에 실패했을 때는 그 실패의 경험이 ‘경력’이 돼 전락기회 담당을 맡는다. 상대측이 일반적으로 금액을 깎은 상태로 양해각서(MOU)를 체결해 곤란에 빠졌을

때는 포기하지 않고 끝까지 물고 늘어져 잘못된 계약서를 바꿔놓았다.

45년 직장 생활의 밑거름이 된 그의
팁도 책에 담았다. 대표적인 게 ‘적당
자가 이긴다’는 ‘적자생존’법. 이 책
시 지은이 권 고문이 현장에서 얻은 배
움, 후배들에게 전하고 싶은 이야기들
사내 게시판에 ‘CEO 노트’란 이름으
로 공유한 내용이 바탕이 됐다.

LG가(家) 회장들에 대한 묘사도 이 책의 소소한 재미. 지은이에 따르면 이(故) 구본무 LG그룹 전대 회장은 누구보다 소탈하고 재밌는 농담을 잘하는 사람이었다. 마술을 직접 배워 보여주는 등 타고났다기보다 부단한 노력의 결과였다.

고(故) 구자학 아워홈 회장은 절의 정신이 투철해 수첩 대신 지난 달력이

나 보고서 이면지를 잘라 메모지로 사용했다. 구자학 회장은 지은이에게 ‘회의할 때 절대 책상 위에 팔을 올려놓으면 안 된다’, ‘술자리에서 고객에게 술을 따를 땐 술병 목 흡의 두 번째 칸에 맞춰 따라야 흘리지 않는다’ 등의 노하우도 전수했다. 지은이는 “구분무 회장에게서는 인생의 철학을, 구자학 회장에서는 사업가가 가져야 할 자세가 어떠한지 배웠다”고 했다.

그는 “45년 동안 다양한 분야에서 일하면서 달콤한 성공을 맛보기도 했고, 때로는 백척간두에서 있기도 했다”며 이 책에 대해 “어려움을 피해가지 않고 어떤 식으로 생각하고 행동했는지 경험을 담아 젊은이들에게 도움이 되기를 희망한다”고 전했다.

박해리 기자

사람이 머무는 곳이 **집**이 아니라, 사람을 기다리는 곳이 **집**입니다.
당신의 이야기가 시작될 그 집. 제가 함께 찾아드립니다.
집은 단지 벽과 지붕이 아니라, 웃음이 모이고 마음이 쉬는 곳입니다.
당신의 다음 미소가 피어날 집, 지금 함께 찾아드리겠습니다.

한국 기업 미국 진출시,

미국주정부에서 제공하는
Investment incentive process, IRA 법안 관련과
New market tax credit 도와 드립니다.

미국 시장 진출전 지역 정보까지 전에 상담하세요 합니다

· 한국 기업 전문 ·

기업 컨설팅

미국 전역 주택, 사무실, 창고, 공장 전문
뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아,
버지니아, 메릴랜드, 워싱턴 디씨
용도부터 시설 설계, 기업 컨설팅
모두 도와드립니다

커피 & 샌드위치샵

- 위치: 알링턴 지역
- 영업일: 주 7일
- 주매출: 약 \$20,000
- 렌트: \$11,000/월
- 매매가: \$180,000

안정적인 고객층을 가진 소형
커피 & 샌드위치 전문점. 빠른 인수 가능!

버지니아 와이너리 사업 및 토지 매물

- 규모: 120에이커 (약 48만㎡)
- 시설: 테이스팅룸, 코티지, 창고, 와인 공장, 연못, 넓은 주차장 (104대 수용)
- 현황: 현재 영업 중인 유명 와이너리
- 매매가: \$7,500,000

자연 경관이 뛰어난 프리미엄 와이너리. 관광·이벤트 운영 병행 가능.

투자용 상가 건물

- 매매가: \$8,000,000
- 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)
- 임차인: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

안정적인 수익 구조를 갖춘 우량 상가. 투자자 강력 추천!

냉동·냉장 창고 매물

- 위치: 메릴랜드 볼티모어
- 면적: 16,000 SF
- 설비: 냉동·냉장고 완비
- 매매가: \$1,500,000

유통업, 식품물류, 온라인 배송업체에 적합한 최적 창고!

이름 / 영문 이름

직업

거주/활동 지역

언어

브로커리지

전문 분야

승경호 (K Soung)

부동산 에이전트 / 부동산 컨설턴트

버지니아 주, 워싱턴 DC, 메릴랜드 메트로 지역

한국어, 영어

미국 Realty One Group Capital 미전국 8위 기업

· 상업용 부동산 사무실, 리테일, 창고/공장 임대 · 매매

· 주거용 부동산 타운하우스, 단독주택, 콘도 매매 · 임대

· 국제 투자자 지원 한국 기업/개인 미국 진출 부동산 컨설팅

· M&A (Wharton School) · 사업 확장 관련 부동산 자문

상업용 부동산 경험

· 멀티 레스토랑 운영 공간 확보, 물류 유통 창고 임대 및 계약 진행

주거용 부동산 경험

· 구매자 · 판매자 · 투자자 대상 전략 제공

국제/투자 경험

· 한국 스타트업 및 IT, 바이오 기업 미국 진출 지원

· SBA, NIN, TI 등 상업용 부동산 금융 · 계약 컨설팅

포럼/세미나 참여

· 'Innovation Highways: Strategies for Successful Korea-US Entrepreneurship' 패널

활동 포인트

· American Korean Business Friendship Forum (AKBFF) - 이사

· 한국 기업/개인 대상 미국 시장 확장 및 부동산 전략 자문 가능

· 상업용 및 주거용 부동산 거래 경험 풍부

· 워싱턴 DC, 메트로 네트워크 활용 가능

현재, 어디서든
만나서 컨설팅 상담하실 수 있습니다

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwllwashington.com

승경호

ONE REALTYONEGROUP
CAPITAL

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다
워싱턴 최초 부동산 전문신문 "내집장만" 발행인

THE
SCHNEIDER
TEAM

www.dwllwashington.com

내 집
장 만
부동산 전문 소식지

백화점 “발길에 벌 길 있다”… 식품관 이어 문화센터 경쟁

오프라인 매장 변신 전략

3사 경쟁적으로 문화센터 확장
외국인 대상 K-컬처 강좌 확대
2030 직장인 타겟 프로그램도

백화점 3사가 경쟁적으로 문화센터 확장에 나서고 있다. 아카데미 성격의 문화센터 면적을 넓히고 개설 강좌를 차별화해 고객 붙잡기에 나선 것이다. 유통 업계에선 식품관 경쟁에 이은 2차전이라는 해석이 나온다.

문화센터는 전체 매출 5% 수준인 식품관과 마찬가지로, 백화점에 돈이 되는 사업은 아니다. 하지만 고객 유인 효과가 확실한 콘텐츠 사업이다. 한 백화점 관계자는 “문화센터 수업을 듣기 위해 백화점에 왔다가 수업 전후로 매장을 구경하거나 최소한 밤이라도 사먹는다”라고 말했다. 소매 시장이 온라인으로 쏠리면서 고객 발길을 붙잡아야 매출도 늘어난다는 공감대 속에 문화센터도 재평가 받고 있는 셈이다.

서울 중구에 위치한 신세계백화점 본점 아카데미는 27일 리뉴얼을 끝내고 새롭게 문을 열었다. 인근 메사(MESA) 빌딩 9층에 새단장을 마친 아



1 신세계백화점 본점 아카데미가 27일 리뉴얼을 끝내고 면적(990㎡)을 두배로 확장해 문을 열었다.2 롯데백화점 문화센터는 올해 가을학기부터 아트 강좌를 직전 대비 30% 확대했다. 3 현대백화점이 운영



[사진 각사]

카데미는 990㎡(약 300평) 규모로 기존보다 50% 더 넓혔다. 한 층 전체를 아카데미 공간으로 꾸며 고객이 체감할 수 있을 정도로 크기를 키웠다. 신세계 본점은 올해 초부터 식품관·명품관 등을 새로 단장하고 있는데 아카데미 리뉴얼은 1년 가까이 이어진 리모델링 프로젝트의 마침표 성격이다.

공간 새단장과 함께 프로그램도 확 늘렸다. 신세계백화점 관계자는 “K-컬처 강좌를 기존 대비 30% 확대해 역사·문화·교육·쇼핑이 어우러지는 K-컬처 헤리티지 공간으로 자리매김하는 게 이번 리모델링의 목표”라며 “업계 최고 수준의 교육 인프라를 구축했

다”고 설명했다. 신세계백화점은 외국인 거주자와 관광객을 상대로 한 K-컬처 강좌도 별도로 마련했다. 조선 왕실의 차 문화를 체험할 수 있는 티 세레모니와 궁중요리 강좌가 대표적이다.

롯데백화점은 문화센터를 앞세워 20·30세대를 백화점으로 끌어들이고 있다. 이를 위해 올해 가을학기부터 아트 강좌를 직전 대비 30% 확대했다. 20·30세대를 중심으로 아트 콘텐츠에 대한 수요가 늘어 참여형 프로그램을 강화했다는 게 롯데백화점의 설명이다.

활동적인 세대 특성에 맞춰 도슨트(박물관·미술관 안내자)와 함께 현장

에서 미술 작품을 함께 감상하는 아트 투어(Art Tour) 강좌 등을 진행했다. 롯데백화점 관계자는 “올 상반기 아트 강좌 신청 마감률이 전년 대비 2배 이상 성장할 정도로 인기가 높아, 가을엔 더 늘렸다”고 말했다.

백화점 3사는 직장인 맞춤형 문화센터 프로그램도 경쟁적으로 도입 중이다. 현대백화점은 오피스가 많은 지역에 위치한 여의도 더현대에서 올해 가을학기부터 코치와 함께 야외 러닝을 체험하는 원데이 클래스를 운영한다. 참가자들은 전문 강사진에게 올바른 러닝 자세와 체력 관리법을 배운다. 현대백화점은 또 직장인 점심 시간대를

겨냥해 쿠키와 베이킹 강좌도 여의도 더현대에서 운영 중이다.

백화점 문화센터 경쟁은 온라인에 맞선 오프라인 매장의 변신 전략을 상징적으로 보여준다. 정연승 단국대 경영대학원장은 “백화점과 같은 오프라인 매장이 판매와 거래 중심에서 브랜드 체험과 고객 서비스 장소로 변화하고 있다”며 “문화센터 경쟁은 이런 흐름의 연장선으로 본다”고 말했다.

여기에 특정한 서비스에 익숙해지면 다른 서비스로 바꾸기 어려워지는 락인(lock-in, 자물쇠) 효과와 충성 고객에 집중하는 ‘단골 전략’도 문화센터 경쟁의 배경으로 꼽힌다. 강기현 기자

10·15 대책 영향, 서울 아파트 값 상승세 꺾였다

매매가 상승률 절반 수준으로 둔화
규제 피한 화성·구리서는 풍선효과

10·15 부동산 대책 이후 서울 아파트 값 상승세가 크게 둔화했다.

30일 한국부동산원이 발표한 10월 넷째 주(27일 기준) 주간 아파트 가격 동향에 따르면 서울 아파트 매매가격은 전주보다 0.23% 올라 지난주 상승폭(0.50%) 대비 절반 수준으로 둔화했다.

한 달 전인 9월 29일 상승폭(0.27%) 수준이다. 서울 전역과 경기 12곳이 규제지역으로 지정되며 대출이 크게 줄고, 토허제로 실거주 목적이 아닌 거래가 차단되면서 규제 효과가 이번주부

터 나타나는 모습이다.

자치구별로 보면 지난주 1.25%까지 치솟았던 서울 성동구가 0.37%로 상승 폭이 크게 떨어졌고, 광진구(1.29%→0.20%), 강동구(1.12%→0.42%), 양천구(0.96%→0.38%), 송파구(0.93%→0.48%), 마포구(0.92%→0.32%) 등도 상승세가 낮아졌다. 경기 분당·과천도 상승폭이 축소됐다. 부동산원은 “매수 문의와 거래가 감소하는 등 전반적으로 시장을 관망하는 분위기”라고 설명했다.

반면 규제를 피한 경기권 일부 지역은 상승세가 커지며 풍선효과가 나타났다. 동탄을 끼고 있는 화성시

(0.00%→0.13%)와 서울과 인접한 구리시(0.10%→0.18%) 등이다.

서울 아파트 전세가격은 전주 0.13%에서 이번주 0.14%로 소폭 올랐다. 부동산원은 “매물이 부족해 전세가격이 상승을 보이는 가운데, 역세권·대단지 등 주요 단지 위주로 수요가 지속되고 있다”고 말했다.

박원갑 KB국민은행 부동산 수석전문위원은 “거래 절벽 속 관망세로 3개월에서 6개월 정도 조정 국면이 이어질 것”이라며 “대출 축소로 전세에 머무는 실수요자가 늘어나고, 토허제에 따른 매물 잠김으로 전세가격이 시차를 두고 오를 수 있다”고 설명했다. 백민정 기자



이전 기차로 택배 보내요 30일 한국철도공사(코레일)는 전국 13개 주요 철도역에 설치된 무인 택배 발송함을 통해 2500원으로 전국에 택배를 보낼 수 있는 서비스인 ‘레일택배’를 시작한다고 밝혔다. 사진은 서울 용산역 대합실에 설치된 레일택배 발송함.

① 위싱턴 중앙일보

좋은아침! 좋은신문! 중앙일보

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

클립턴 싱글홈

SOLD

\$1.5M

방5/화4.5/차고3, 1.05 에이커 새 지붕, 새 HVAC

센터빌 타운홈

RENT

\$2,900

방3/화2.5/차고1, End Unit 업그레이드 많이 함, 굿로케이션

스프링필드 타운홈

RENT

\$3,000

방2/화2.2, 2 Assigned 방고 환한집, 업그레이드 많이함, 교통편리

COMING SOON

센터빌 타운
\$700,000
방3, 화2.2, 차고2

비엔나 콘도
\$325,000
방1, 화1

여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

김경아

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

CORE Physical Therapy & Rehab

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척추손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

진료 내용

근골격계 치료
레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료
신경발달치료
보박스치료

통증치료
근육 통증침치료
관절 / 근육이완치료
전기치료

원장 김우기 DPT

- 연세대학교 재활학전공
- 고려대학교 대학원 질병역학전공

· Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
· Licensed in Virginia, Maryland
· Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
· Certified Redcord Practitioner
· Certified Dry Needling Practitioner

교통사고·메디케어

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455 F. 703-649-6455

[예약환자에 한하여 주말에도 진료합니다]

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151
[센터빌, 첼트리 지역]

한일합작 드라마, 글로벌 시청자 사로잡는다

“양국 강점 살려 시너지 효과”
넷플릭스·디즈니+ 합작 추세

한일합작 드라마들이 글로벌 시장에서 호평받으며 영역을 넓혀가고 있다.

넷플릭스 등 다양한 글로벌 온라인 동영상서비스(OTT)에서 제작한 한일 합작 콘텐츠들이 한일 양국을 넘어 글로벌 시청자들의 눈길을 사로잡고 있다. 28일(이하 한국시간) 넷플릭스 공식 사이트 투둠의 ‘넷플릭스 톱 10’에 따르면 지난 16일 전 세계에 공개된 배우 한효주·오구리 순 주연의 일본 오리지널 시리즈 ‘로맨틱 어나니머스’는 지난주 글로벌 비영어 쇼 부문 6위, 일본 쇼 부문 1위를 차지했다.

글로벌 OTT 순위 집계 사이트 플릭스패드를에서도 이 작품은 한국과 일본 외에 대만·태국·브라질·인도네시아·홍콩·싱가포르·도미니카공화국 등에서 넷플릭스 인기 상위 5위권에 들며 흥행했다. ‘로맨틱 어나니머스’는 결벽증으로 타인을 만질 수 없는 남자(오구리 순)와 시선공포증으로 사람을 피해 숨어 다니는 천재 쇼콜라티에(한효주)의 로맨스를 그린 드라마다.

넷플릭스 재팬의 오리지널 드라마지만 한국 제작사인 용필름이 전체 제작 방향을 주도해, 기존 일본 드라마처럼 섬세한 미감과 감성을 살리면서도 K-드라마 특유의 자연스럽고 흡입력 있



한일합작 드라마인 넷플릭스 ‘로맨틱 어나니머스’ 한 장면.

[넷플릭스 제공]

는 연출을 잘 살렸다는 평을 얻었다.

넷플릭스는 가수 겸 배우 옥택연과 이소무라 하야토 주연의 일본 오리지널 시리즈 ‘소울메이트’도 한일 협업으로 제작하고 있다.

이 작품은 모든 것을 버리고 일본을 떠난 류(이소무라 하야토)가 한국인 요한(옥택연)의 도움으로 타지에서 목숨을 건지며 서로 가까워지는 이야기를 담았다. 다른 글로벌 OTT들 역시 최근 한일 합작 콘텐츠에 대한 관심이 높아지고 있다. 앞서 쿠팡플레이가 지난해 공개한 시리즈 ‘사랑 후에 오는 것들’은 공지영·쓰치 히토나리 작가의 동명 소설을 원작으로 한국과 일본 제작사가 함께 드라마로 제작했다.

또 지난 2022년 디즈니+를 통해 공개된 정해인 주연의 시리즈 ‘커넥트’도 한국 스튜디오드래곤이 제작하고, 일본 미야케 다카시 감독과 나카무라 마사루 작가가 각각 연출과 각본을 맡은 한일 합작 사례였다. 이처럼 글로벌 OTT 시장에서 한일 협업 프로젝트가 많아지는 이유는 한일 양국의 문화·정서적 유사성 때문이라는 분석이 나온다.

글로벌 시장을 타깃으로 하는 OTT 플랫폼이 콘텐츠 교차 소비 비중이 높은 한국과 일본 시청자 모두를 사로잡기 위해 협업 콘텐츠 제작에 적극적으로 나선다는 해석이다.

한 OTT 업계 관계자는 “한국과 일본은 이웃 나라로서 함께 공유하고 공

감하는 감정 혹은 서사가 많다”며 “여기에 양국의 배우나 제작환경 등 서로의 강점을 결합하면, 글로벌 시청자들에게 닿을 수 있는 작품을 만들어낼 수 있다”고 설명했다.

글로벌 진출을 위해 콘텐츠 시장 규모가 큰 일본과 K-콘텐츠 제작 노하우가 탄탄한 한국의 장점을 결합했다는 견해도 나온다.

국내 콘텐츠 제작사 스튜디오드래곤 관계자는 “한국 콘텐츠는 글로벌 파급력이 있고, 일본 콘텐츠는 현지에서 충성도가 높다”며 “한일 합작을 통해 양국의 드라마 팬을 모두 사로잡는 것은 물론, 글로벌 시청자 저변을 더욱 확대할 수 있다”고 했다.

가수 이상민, 프로듀서로 복귀
20년만에 K팝 혼성그룹 제작

그룹 롤라 출신 가수이자 프로듀서로 활동한 이상민(사진)이 유튜브 예능 ‘프로듀서 이상민’을 통해 약 20년 만에 프로듀서로 복귀한다.



이상민은 24일(이하 한국시간) 유튜브에 공개한 ‘프로듀서 이상민’ 1차 티저 영상에서 이런 계획을 알렸다.

‘프로듀서 이상민’은 이상민이 직접 K팝 신인 혼성그룹을 제작하기 위해 오디션을 진행하고 신곡을 만드는 과정을 담은 프로그램이다. 이상민은 영상에서 “이제는 팬덤이 남녀로 나뉘지 않고 한 팀을 좋아하는 시대가 됐다”며 “남자 그룹과 여자 그룹을 굳이 구분할 필요가 없다”고 혼성 그룹을 제작하는 배경을 설명했다.

이상민은 1994년 혼성그룹 롤라로 데뷔한 뒤 프로듀서로 전향해 다바, 사크라, 샴 등의 그룹을 제작했다.

‘프로듀서 이상민’은 이상민과 K팝 전문 글로벌 콘텐츠 제작사 케이프스플래닛이 공동제작한다. 케이프스플래닛은 엠넷 ‘쇼미더머니’, ‘슈퍼스타K’ 등 다수 오디션 프로그램을 연출한 유일한 PD가 이끄는 기업이다.

‘프로듀서 이상민’의 본편은 추후 공개될 예정이다.

낯추세요, 그래야 연애도 가능... 법륜의 ‘청춘페스타’

요즘 청춘 연애 자체를 못하더라
집착 내려놓고 고민 가볍게 여기길”

‘청춘콘서트’(2011~18년)를 통해 이땅의 청년들에게 위로와 희망의 메시지를 건넸던 법륜 스님(72)이 다시 청년들을 위해 마당을 펼친다. 7~9일 서울 서초구 정토사회문화회관에서 열리는 ‘2025 청년페스타: 세상을 향한 우리들의 움직임’이다. 지난달 30일 정토사회문화회관에서 법륜 스님을 만나 ‘청년과 길’을 물었다.

“‘청춘콘서트’가 막을 내린 지 7년 만이다. 다시 ‘2025 청년페스타’를 여는 이유는, ‘청년들이 너무 희망이 없다고 할까.



법륜 스님은 “청년들은 연애·결혼·학업·취업 등 고민이 많다. 살아가는 과정으로 받아들이는 것이 중요하다”고 강조했다.

권혁재 사진전문기자

자살률도 높고, 취업도 어렵고, 방목하는 은둔고립 청년도 많다. 그래서 청년들에게 무언가 기운을 주고 싶었다.”

2011년이었다. 카이스트 학생들이 잇따라 자살했다. 학교에서는 기술이 나 지식을 가르쳤다. 거기에 삶의 선생

은 없었다. 법륜 스님은 대학생을 대상으로 여론조사를 실시, ‘가장 만나고 싶은 사람’을 물었다. 시골의사 박경철, 안철수 안랩 대표(정치인이 되기 전) 등과 함께 팀을 꾸려 전국의 대학을 돌며 ‘힐링의 장’을 만들었다.

“청년들의 고민은 주로 어떤 건가.

“크게 네 가지다. ‘연애, 결혼, 학업, 취업’. 여기에 하나 더 보태면 ‘직장생활’이다. 예전에는 연애를 하다가, 연애가 잘 안 돼서 고민인 청년이 많았다. 요즘은 다르다. 아예 연애 자체를 못한다. 남녀가 잘 만나지 않더라. 다들 위를 쳐다보니까 그런 거 아니겠냐. 다 큰 말로 하면 각자의 욕심이다.”

“그런 청년에게 뭐라고 조언하나.

“처음부터 연애해야지 생각하지 말고, 편하게 만나라고 말한다. 그러다가 서로 마음이 좋으면 연애하라고 한다. 인연(因緣)이 오면 감사하고, 떠나가면 연(緣)이 다했다 생각하면 된다. 너무 집착하지 말라고 조언한다.”

“그런 말 들으면 묵직하던 나의 고민이

좀 가볍게 느껴질 것 같다.

“맞다. 별일 아니라는 걸 자각하면 된다. 대학 떨어지면 재수하지 않나. 지금 당장은 큰일이다. 30년 지나서 보면 어떤가. 재수했나, 안 했느냐는 인생에서 그리 중요하지 않다. 지나고 보면 이리되든, 저리되든 별일 아닐 때가 많다.”

“가령 이혼한 30대 중반의 청년이 자신의 고민을 이야기한다. 거기에 대고 ‘별일 아니다’라고 말할 수는 없지 않나.

“물론이다. 남이 그렇게 이야기할 수는 없다. 지나간 인생에서 이게 정말 별일 아니구나, 그걸 스스로 각성해야 한다. 나는 대화를 통해서 그런 자각을 도와줄 뿐이다.”

백성호 종교전문기자

★추천이 꼬리를 무는 부동산

8110 Scuppernon Dr, VA Spring
COMING SOON

\$625,000

방 3, 822+2, Main Level 품질 좋은 마루, 1~2층 데크, Cul-de-Sac 으로 어린이들이 놀기에 안전 데크 뒤로 숲 View, 그 숲 안에 산책로 있음. 10/11/2025, 1:00 ~ 4:00 PM 오픈하우스, 10/9 마켓에 물건을 예정

NEW

14777 Hampton McLean, VA

UNDER CONTRACT

\$1.3M

복수 오피 빌딩 제1층 좋은 조건의 오피로 결정, 마켓에 올린 후 4달 안에 계약 완료, 10/24 세팅먼트 예정

6501 Divine St, McLean, VA

SALE

\$2.85M

Focal Point Homes 빌다가 지은 4년 된 집, 주인의 사랑과 잘 관리된 집, 방 7, 화 6.5, 정전 대비 제너레이터 있음.

16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA

SALE

\$970,000

Woodbridge 의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글룸

8220 Crestwood McLean, VA

UNDER CONTRACT

\$1,225,000

마켓에 올라오자마자 3일 안에 계약 완료, 로리는 파는 것도 잘 함, 위 1477 Hampton Hill 셀러가 소개, 10/14일 세팅예정

2726 Gallows Rd, Vienna, VA

SOLD

\$279,900

오피하우스 때 온 손님을 바이어로 만들, 셀러/바이어 So Happy, 계약 후 2 주 안에 세팅먼트 완료, 9/30 세팅먼트 완료

NEW

사업체 매매

벨라샵(DC)

\$150K

DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집, 두 자녀 집 살 때 다운 패이먼트 지원할 정도로 안정된 수입

★최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
울 거울/내년 봄에 파견 나을 주재원 30여명 있음, 렌트 붐을 잡 갖고 있는 집 주인 환영	10월 ~ 내년 1월 입주 예정	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
7608 Lee Landing Dr, Falls Church, VA	NEW 1+1년	\$2,600 자격 넘치는 세입자 연결
2901 Gettysburg Sq, Vienna, VA	NEW 2년	주재원, 지난 6년간 세입자도 로리 손님, 이번에도 마켓에 내 놓지 않고 바로 연결 + 렌트 완료
8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년	주재원, 공항에서 바로 입주
8380 Greensboro Dr, McLean, VA	3년	주재원, 공항에서 바로 입주
1645 International Dr, McLean, VA	1년	주재원, 공항에서 바로 입주, 1년 렌트는 잘만 주는데, 주민들 에이전트를 잘 아는 사람이라 받아줌.
11828 Dinwiddie Dr, Rockville, MD	3년	주재원, 세입자, 특히 가족이 좋아함
14010 Tanners House Way, Centreville, VA	3년	주재원, 이전 세입자 4년 살고, 하루의 공실 없이 3년 렌트 이어감

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

김원근 변호사

이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청

• 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경

• 리스계약·비즈니스 세팅먼트·프랜차이즈

• 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

가을축구 댄 손흥민, 짜릿한 첫승

LAFC, PO 1차전 오스틴FC 제압
손, 후반 34분 패스로 결승골 관여
1차전 MVP 선정...내달 2일 2차전

‘가을 축구’에 나선 로스앤젤레스 (LA)FC 손흥민(33) 발끝에서 결승골이 시작됐다.

MLS의 가을 축구는 동·서부 콘퍼런스로 나뉘어 8강전(1라운드)부터 진행된다. 규정상 90분간 승부를 가리지 못하면 연장전 없이 승부차기에 돌입한다. 정규시즌 서부 콘퍼런스 3위 LAFC의 상대는 6위 오스틴FC다. 3전 2승제인 1라운드의 경우 1, 3차전은 상위 팀, 2차전은 하위 팀 홈에서 각각 열린다.

LAFC는 29일 LA BMO 스타디움에서 열린 2025 미국 메이저리그 사커 (MLS) 플레이오프(PO) 1라운드 1차전에서 오스틴을 2-1로 꺾고 첫 승을 챙겼다. 전반 20분 상대 자책골로 선제 득점한 LAFC는 후반 18분 동점골을 내줬다. 1-1로 맞선 후반 34분 손흥민이 상대 선수 2명을 따돌리고 저돌적으로 중앙 드리블 돌파를 시도했다.

손흥민의 패스를 받은 드니 부앙가는 슈팅을 시도했고 공은 상대 수비수에게 맞고 굴절돼 골문 쪽으로 향했다. 공이 골라인을 넘기 직전에 나단 오르다스가 마무리했다.

MLS는 북미아이스하키리그 (NHL)처럼 패스→패스→골의 경우에



전반 상대 자책골 직후 팀 동료 홀링스헤드(오른쪽)와 기뻐하는 손흥민. [LAFC SNS 캡처]

첫 패스도 어시스트로 보는 만큼, 손흥민의 패스도 어시스트로 수정될 가능성이 있다.

손흥민은 이날 경기 전 “오늘 경기가 없었다면 LA 다저스의 월드시리즈를 보러 갔겠지만, 나한테는 우리 팀 승리가 더 중요하다. (올 시즌) 오스틴에 두 번 다 졌지만, 나랑 부앙가가 (대표팀 차출 등으로) 없을 때 졌다”고 말했다.

미국에 오기 전까지 지난 15년간 손흥민은 ‘포스트시즌’ 제도가 없는 독일과 잉글랜드에서 뛰었다. 이날 경기가 그의 첫 ‘가을 축구’인 셈이다. 오스틴이 거친 몸싸움으로 답했지만, 손흥민은 지능적으로 피하며 7차례나 좋은 기회를 만들었다. 손흥민은 전반 35분 4명의 상대 수비수 사이에서 원발슛을 시도했지만 골키퍼 선방에 막혔다. 손흥민은 경기 최우수선수에 선정됐고, 통계 전문 풋몹은 양 팀 최고인 평점 8.1점을 매겼다. 2차전은 다음 달 2일 텍사스주 오스틴의 Q2스타디움에서 열린다.

한편, 이날 MLS 선수협회가 공개한 ‘2025 MLS 연봉 현황’에 따르면, 손흥민은 1115만 달러의 보장 연봉(기본급, 계약금 등)을 받는 것으로 나타났다. 인터 마이애미 리오넬 메시(2045만 달러)에 이어 MLS 전체 2위다. MLS에서 1000만 달러 넘는 보장 연봉을 받는 선수는 손흥민과 메시뿐이다.



3회 헛스윙 삼진당하는 오타니. [로이테]

오타니 무릎 꿇린 신인

토론토, WS 5차전 6-1 승
선발 예세비지 7이닝 12K

토론토 블루제이스가 메이저리그 (MLB) 월드시리즈(WS·7전4승제) 우승까지 1승만 남겨뒀다.

토론토는 29일 LA 다저스타디움에서 열린 LA 다저스와 WS 5차전에서 선발투수 트레이 예세비지의 호투와 타선의 집중력을 앞세워 6-1로 이기고 시리즈 전적 3승2패를 만들었다.

토론토는 하루 휴식 후 다시 홈인 캐나다 토론토 로저스센터로 돌아가 WS 6, 7차전을 치른다. 남은 두 경기에서 1승만 더하면 1993년 이후 32년 만의 WS 우승 트로피를 들어 올린다. 토론토는 케빈 고즈먼, 다저스는 야마모토 요시노부를 각각 6차전 선발 투수로 예고했다.

토론토의 22살 선발투수 예세비지가 5차전 승리의 선봉에 섰다. 예세비지는 7이닝을 사사구 없이 3피안타 12탈삼진 1실점으로 승리투수가 됐다. 예세비지는 지난해 MLB 신인 드래프트 1라운드 전체 20순위로 토론토에 입단한 루키다.

골프칼럼

병커샷 핵심은 볼과 타면 간격 두께를 터득해야

미국골프는 연못으로부터 골프를 배우고, 한국과 일본골프는 흰 말뚝, 즉 OB(out of bounce)로 골프를 터득하며 유럽골프는 병커에서 스윙을 배운다.

실제 미국내의 대다수 골프장은 연못(water hazard)이 눈에 띄게 많다. 그러나 한국과 일본의 골프장은 산악이라는 지역상의 문제로 매 홀마다 흰 말뚝이 무수히 보인다.

특히 유럽의 골프장들은 골프역사의 발상지 담계 페어웨이(fairway)와 그린주변에 수많은 병커가 있어, 조금만 방심하면 여지없이 항아리 병커(pot bunker)에 볼이 들어가고 만다.

원래의 골프장에는 OB가 없었다.

골프 발상지 세인트 앤드루스(스코틀랜드)는 해변가의 잡초지역으로 어디서든 볼이 놓여 있는 상태 그대로 플레이해야 한다는 규칙만 있었을 뿐이다.

즉 ‘Play the Ball as it lies,’ 이것은 곧 골퍼들이 그 장애물에 도전하느냐, 아니면 회피하는가에 따라 전진과 후퇴 중 양자택일을 해야 함을 의미한다.

따라서 연못은 도전용, OB(흰 말뚝)는 회피용, 그리고 병커(sand trap)는 과감성을 요구한다. 과감성이란 주저 없는 스윙을 의미한다.

병커에서의 스윙은 갓난아이 다루

듯 어르지 말아야 한다. 즉 다운스윙 속도를 조절해서 안된다는 뜻이다.

병커샷은 한 움큼의 모래와 함께 볼이 실려 나가는 것이 기본이며 팔로스루(follow through) 여부에 따라 샷의 향방이 결정난다.

병커샷은 클럽헤드가 모래를 뒤흔기며(pop) 빠져나오면서 그 모래 위에 볼을 실어 날라준다는 감각과 요령을 터득해야 한다.

그리고 샷(다운스윙)을 했을 때 볼과 모래사이의 간격과 깊이(두께)로 거리를 조절해야 한다. 만약 모래 속에 클럽헤드를 깊이 쳐 넣거나 혹은 볼만 ‘살짝’ 떠 올리려는 마음이 앞서면 결

정적인 낭패를 보고 만다.

병커 샷에서 팔로스루가 안되는 첫 번째 이유는 다운스윙을 강하게 하려다 보면 오른쪽어깨가 지나치게 처지며 클럽헤드가 모래 속에 박히기 때문이다.

이런 경우 방향과 거리감이 없어지고 심지어는 모래 속에서 클럽헤드가 빠져나오지 못하는 결과도 발생한다.

특히 스윙 전에는 양쪽 발바닥을 모래 속 깊이 묻고, 모래 속에 들어간 발바닥만큼 보다 더, 그림을 짧게 내려(평균 1.5인치) 잡아야 한다. 그리고 왼발에 약 60%의 체중을 배분해야 의도하는 지점(볼과 클럽타면 사이)에 클럽

헤드를 떨어뜨릴 수 있다.

따라서 클럽헤드무게를 이용하여 다운스윙을 하지만 양손의 그림은 부드럽게 쥐고, 다운스윙에서 오른쪽어깨를 수평에 가깝도록 회전해야 의도하는 모래 두께(깊이), 즉 거리감과 방향성을 얻을 수 있다.

박윤숙 Stanton University 학장

중앙일보
구독 문의
703.281.9660

DC건물 | NNN | 창고 | 쇼핑센터

리스팅 하실 건물주분들 최상의 조건으로 팔어드립니다!

Why US?

- 미국 3대 상업용 부동산 회사 Marcus & Millichap의 업무경험을 통해 차별화된 마케팅전략들이 있습니다.
 - 30,000+바이어 / 브러커 Data Base 보유
 - Offering Memorandum, YouTube 제작
 - CoStar, LoopNet Premium 리스팅 광고
- 건물주의 이익과 직결되는 NATIONAL 테넌트를 찾아드립니다.

- 상업용 부동산 리스팅 전문업체 CoStar가 선정한 TOP POWER BROKER, 팀 플레이를 통해 비교할 수 없는 능력으로 최상의 결과를 드리겠습니다.
- DC건물 테넌트와 TOPA (Tenant Opportunity to Purchase Act) 거래 전문, 개발업자와의 연계로 최상의조건으로 팔어드립니다.
- 현재 리타이어를 준비하시는 사장님들! 프렌차이즈, 도매, 호텔, 카와시, 코인런드리, 리커 비즈니스 / 건물 매매 케빈신과 은퇴를 설계하세요.
- FULL SERVICE FOR REDUCED FEES! 브로커에게 주는 커미션에 대한 부담을 줄여드립니다.

20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는 케빈신!

- CoStar 선정 TOP POWER BROKER
- Broker Licensed DC, VA, MD
- Marcus & Millichap 근무경력 / NNN Investment
- Shopping Center 투자 / Property Management 경력
- ICSC Member International council of shopping centers

703-395-3123



MARYLAND • VIRGINIA • TIDEWATER • RICHMOND

2026 메디케어 등록안내

메디케어 플랜 변경기간 2025년 10월 15일 ~ 12월 7일

생명보험, 장기 간호보험, 자동차, 주택, 빌딩, 사업체보험도 비교해보세요.

상담 예약 703-973-5900

무료 상담

애난데일 지점

7003 Evergreen Ct.,
Annandale, VA 22003

센터빌 지점

14631 Route 29, #214,
Centreville, VA 20121

엘리콧시티 지점

3277 Pine Orchard Ln., #2
Ellicott City, MD 21042

GRAND
OPENING



오 항 제
703-973-5900



Jenny Oh
703-642-0305



Elizabeth Kim
703-642-7578



Jennifer Chung
800-232-5014



Melissa Kang
410-216-1553

매주 토요일 무료상담합니다 (예약에 한함)

매주 토요일
9AM~4PM

엘리콧시티 지점

3277 Pine Orchard Ln., #2, Ellicott City, MD 21042

27년의 경험과 실력

코너스톤 종합보험

7003 Evergreen Ct., Annandale, VA 22003

Fairfax

(703) 642-0305

Richmond

(804) 767-3714

Ellicott City

(410) 216-1553

Tidewater/Newport News

(757) 941-7216



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
FURNACES & AIR HANDLERS
NEW FURNACE INSTALLATION
FURNACE REPAIR SERVICE
AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
AC INSTALLATION
AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

11월

구인

광고

고

함께 성장할 회사
임원(Director)을 찾습니다.

미국 FDA에서 정식으로 판매 허가를 받은 제품과 사업 아이템을 가지고, 미국 전역에 사업을 런칭하는 회사입니다. 이번에 회사 임원(Director)으로 참여하여 회사의 성장과 배넛을 함께 나눌 비전과 열정 있는 분을 찾고 있습니다.

관심 있는 분은 아래 이메일로 연락 주시거나, 문자로 연락 주시면 편리한 시간에 미팅 일정을 알려드리겠습니다.

이런 분을 환영합니다

- 미래를 준비하며 안정적이면서도 성장 잠재력이 큰 일을 찾는 분
- 미국에서 새로운 가능성과 전환점을 만들고자 하는 분
- 역량에 따라 무한한 수익 창출이 가능한 기회를 원하시는 분
- 적극적이고 활동적인 성향, 성실하며 대인관계가 원만한 분
- 은퇴 후 새로운 일을 찾고 계신 분
- 나이, 성별, 이중언어 여부 무관
- 영어 또는 기타 외국어 가능자는 추가 기회가 주어집니다.
- 본인의 일정에 맞춰 유연하게 일할 수 있습니다.

오피스: 애난데일, VA (P & A USA Inc)
mydexa21@gmail.com / 571-668-0805 (문자요망)

엘리콧시티 편한나라 척추신경

직원 모집

- ▶풀타임 & 파트타임
- ▶정규직원 베네피트 제공
- ▶이중언어 우대
- ▶무경험자 환영

◆ 이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

파리 바게뜨 베데스타
Paris Baguette Bethesda

경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다

301.312.2328
Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

구인

Home Improvement
에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자

703.944.8433

WBS
월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

*많은 지원 바랍니다!
문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

SD Mechanical
테크니션 직원 모집

대형 슈퍼마켓
냉장 · 냉동
서비스 & 설치 전문 회사

유경험자 또는 관심 있으신 분

서비스 지역
VA · MD · DC

703.447.4683
sdmechanical.office@gmail.com

황계실
부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사
마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com
301.468.8949
www.onnaturalusa.com

금매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 순익보장 델리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)
관심있는 분만 연락주세요

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (풀타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 11월 3일 월요일

구인/구직 광고와 개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

워싱턴 베다니 장로교회 (게이더스버그 소재)에서 주일1부 예배를 섬겨주실 반주자 한 분을 모집합니다.
-예배시간: 주일1부 예배 오전 8시 (연습시간 오전 7시 20분 및 예배)*일년에 두차례 있는 특별 새벽기도회때 이틀간 반주하셔야함
-지원자격: 세례교인으로 교회 반주에 은사와 사명감이 있는분 (성가 및 복음성가)
-제출서류: 이력서 및 신앙고백이 담긴 간단한 자기소개서
-제출처: BPC.Music.Dept@gmail.com
-제출기한: 청빙시까지
-사례비: 교회 내규에 따름 (추후통보, 혹시 공금하신분들께서는 문의 바랍니다)
-문의사항: 이민형 장로: 216-870-9234 이메일: leeminhyung7896@gmail.com
김요한목사: 301-215-0065 이메일: shalom198484@gmail.com
-교회주소: 1201 Quince Orchard Blvd. Gaithersburg, MD 20878
TEL: 301-670-1200
<http://bethanyusa.org/>

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장 업무 필수, 운전 경력 풍부하신분
취업에 결격 사유 없으신분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경력자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉션리스트와 직원을 구합니다.
영주권 스폰 가능 / 월요일-금요일 정규직 & 파트타임 / 한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디 마사지사 약간명, 리셉션리스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

세탁소/이미용/기타

PG 카운티 리퀴 스토어 라러리스탁하실분
2-9pm 일하실분 구함 (금.토 포함)
301-336-2500

메릴랜드 라이센스 소지하신 마사지 세라피스트 구합니다.
240-232-5989

홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 구합니다. (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (문자 요망)

19개월 남자 아기 돌봐주실분 구합니다.
입주 가능 또는 출퇴근 (풀 & 파트타임)
410-961-3012

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 홀 서버 하실분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월-금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

파리바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사나 케익 데코분을 모집합니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 날실흔 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문 회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관심 있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
메일: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

엘리콧시티 세탁소 바느질 유경력자 구함
풀 & 파트타임,
배깅만 하실분도 구합니다.
410-926-3200

파사데나 지역 비빔밥 캐리아웃 같이 일 하실분 구합니다. 남녀 모두 환영
443-991-9331

싱글/타운방 렌트

조용/교통 편리한 위튼 도서관, 한아름, 메트로 근처 싱글홈 방하나 렌트
아파트식, 뒷문 별도, 인터넷, 직장인 환영
301-655-3248

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트
유포, 직장인, 잠만 주무실분 \$700
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 저먼타운 타운하우스 전체 렌트
방3, 화장3.5, 10월1일부터 입주 가능
301-219-6030 (문자요망)

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통편리
타운하우스 방하나 렌트, 즉시 입주 가능,
방세 저렴
301-379-9660

메릴랜드 실버스프링 싱글홈 1층 전체 렌트,
방2, 화장실1, 주방, 세탁기, 건조기, 출입문
별도, 교통 편리, 즉시 입주 가능
301-646-3127

사업체 매매

확실한 순이익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트비, 오랜경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am-3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207 (문자)

Korean BBQ & Hot Pot 급매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140석 이상, 3000 sqft,
저렴한 렌트비, 최근 새로 지은 곳으로 리모델링비 절감할 수 있습니다. 관심 있으신분 연락주세요.
240-988-6868

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

간호사 모집 RN, LPN (파트타임, 파트타임)
재택근무, 처우는 별도 협의
▶703-507-2492 (Mr. Bae)

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서

함께 일하실 분을 모십니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무경력자도 환영
Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등) 있으며, 영주권 스폰서 가능
Email: wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경력자 가능, VA & MD
▶703-598-3316, 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를 모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.
모바일 앱과 POS 영업에 관심 있는 직원도 모집합니다. 업계 최고 대우 보장
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서 어카운트 보실분 구함. 유경력자 우대
703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉션리스트 (이중언어 필수)를 모집합니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (파트타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

리셉션리스트 (이중언어 필수)를 모집합니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (파트타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스 (Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

애난데일 위치, 이민법 사무실, I-140 파일, 패러라걸 (법률보조원) 구합니다.
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

러브핸드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사 (RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용 가능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험/IRA 혜택제공, 유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@lovehandhomehealth.com

센터빌 지역 덴탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA 원스텝 기술자 구합니다.
571-229-0387

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전공자나 경력 있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city

지역 근무시간 8시-5시 (월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀타임/파트타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파트타임 이중언어
사무직 유경력 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탑 여행사 바스토어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

홈케어 에이전시 구인
애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함
홈케어 또는 보험등 유경력자 우대
이력서: hr@firsthco.com
전화: 571-549-6789

센터빌, 챌틀리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치와 어시스턴트 및 리셉션리스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/챌틀리 지역
임플란트 전문 치과/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk (레스톤/타이슨스)
경력자 우대, Dentrux Plus Full/Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션리스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

판티코 부대안에 있는 일식당에서 함께 일하실 웨이치리스 구합니다. (신분 확실하시고 영어 가능하신분) 풀/파트타임
443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DC SW (월-금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트 매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

파리바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사나 케익 데코분을 모집합니다.
301-312-2328

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱

최추신경전문이

교통사고

직장사고

운동사고

•최신형 의료시설 / X-Ray 완비

•교정 및 물리치료 •의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프

NO.1

GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golfounge.com>

브래덕

패밀리 치과

진료 과목

•임플란트

•충치치료

•신경치료

•전체/부분 틀니

•교정

•일반치과

•발치

•미용치과

•크라운

•잇몸치료

•임플란트 틀니

•응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM

수요일: CLOSED

571-339-3628

571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다
한방병원에서

바디 마사지사 약간명
리셉션리스트

구합니다!

문자로만 연락 바람

301-787-4842

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

중앙생활안내 Classified

Ackfandb@gmail.com 프레데릭스버그 일식당에서 일하실 허바피 셰프 구합니다. 703-258-4356 에난데일 일본 라면 가게에서 파타임 홀직원 구함. 유/무 경험자 환영 703-338-3037 에난데일 치맥에서 Server구합니다. 학생 환영 571-352-4938(문자) 또는 Chimc.va@gmail.com 엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 하기 직원을 모집합니다. 한식 주방, 쿡(숙소 제공 가능) ▶443-420-3096 에난데일에 새로 오픈하는 분식점에서 주방 헬퍼해 주실분, 파타임 카운터캐쉬어 구함 703-401-9997 Dumfries 컨비니언 스토어 RT 1 & 234 야간근무 가능하신분 (11PM – 7AM) 나이 불문, 남자분 환영 703-291-7174/703-774-7443 H-Mart Herndon 직원 모집 Customer Service, Cashier유경험자우대 매니저: 임희상 이사 ▶571-839-1647 H -Mart Falls Church 직원 모집 Customer Service, Cashier유경험자우대 매니저: 조성수 점장 ▶703-573-6300 롯데프라자 스틸링점 구인 푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능 성함과 연락처 남겨주세요. ▶sijang.sterling@gmail.com 점보 인터내셔널 수퍼마켓 정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명 은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처 이력서: jumbo.food@gmail.com ▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박) H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락주세요. 풀타임, 파트타임 ▶571-991-4172 이미용 매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실 바버를 모집니다 일주일에 3, 4일 일하실분 703-473-9771 세탁/엘터레이션 알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분 모집니다. 3일 파타임 가능하신분 703-328-3064 비엔나 지역 세탁소에서 파타임으로 일하실 분을 모집니다. -카운터 캐시어, 유틸리티 워커 (영어가능자) 7am – 3:30pm(월, 화, 목, 금) 4pm – 7:00pm(월-토) 유경험자 우대, 무경험자 트레이닝	703-499-7050 세탁소 픽업스토어에서 카운터 보실분 경험자우대, DC 전철역옆 240-644-4190 자동차/정비/바디샵 폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉 유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무 571-332-6110 엘리콧시티자동차 정비소에서 메케닉 기술 자 구함 410-446-9981 기타 구인 홀 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도 우, 도어 경력자 구합니다. 합법적 신분자에 한함 703-944-8433 토요 핸디맨 구합니다. (전기, 목수, 타일, 배관, 창문, 마루, 페인트) 443-994-3415 (문자 요망) No.1골프에서 Staff모집합니다 (센터빌) ▶571-591-4455 싱글/타운홈 렌트 GMU 대학체육관 뒤 조용한 싱글홈 전체 렌트합니다. (웃슨 하이 학군) 방4, 화2.5, 차고2, 교통 편리 (조지메이슨 1 마일, 패어팩스 H마트 1.3마일) 703-350-2278 스프링 필드 싱글홈 (에난데일 부근) 방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600 ▶703-231-5572 우드브릿지 3 Levels Townhouse렌트 \$2,400, 방3, 화장실3.5, 업그레이된 지붕, 창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master Suit Bedroom(윗층), 펜스 있는 뒷마당, 감 나무가 있는 앞마당, 교통편리, 밝은 타운하우스, 즉시 입주 가능 703-477-3114 페어팩스 타운하우스 \$2,900 로빈슨 하이 스쿨 근처 1,496sqft 전체 렌트 방3, 화3.5, 11/5일부터 입주가능 703-470-1736 / 703-470-7066 에난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층 과완전 분리) 렌트합니다. 방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 맥, 큰 창고, 차고2 개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리 703-508-5405 (Julia Jin) 애쉬번 타운하우스 렌트 \$3,300 전체 마루, 차고2, 맥, 267/607 Briar Woods 하이 스쿨 학군 ▶571-239-6054 페어팩스 비엔나역 타운하우스 렌트 2100 sqft, 방4, 화3.5, 워크아웃 베이스먼트 \$3,200 470-485-1875 1. 페어팩스 타운홈 \$3,300 방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 편리한 로케이	선, 잘 관리된 집 2. 센터빌 타운홈 \$3,000 방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 업그레이드 많 이 함, 굿 로케이션 3. 스프링필드 타운홈 \$3,000 방2, 화2.5, 2 assigned 주차, 밝고 환한집, 업그레이드 많이 함, 교통 편리 ▶703-919-0472 패어팩스 Costco뒤 타운하우스 렌트 \$3,900 방3/화3/차고2, 최고 학군, 29/50/66/286 최고 로케이션 ▶571-239-6054 1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500 방3, 화3.5, 2cargarage, 긴 드라이브 웨이, 주차다수, 콜린 파월츠, route 50/66/28/29 2. Lorton 타운홈 \$3,300 방3, 화3.5, 2car, 전부 마루, 주차다수 SouthCounty 하이, RT95/395/286/123 ▶571-239-6054 콘도 렌트 센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다. 방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능 \$2,180 301-466-1646 에난데일 콘도 \$1,500 방1, 화장실1, 고급스런 나무 마루, 탁트인 넓은 콘도, 업데이트된 부엌, 계단없는 1층 나무가 보이는 넓은 발코니, 즉시 입주 가능 703-477-3114 알렉산드리아 콘도 \$2,600 방2, 화장실1, 1,105 SF 넓은 콘도, 13층으로 탁트인 조망, 엘리베이터, \$100,000 가량 수리하고 업데이트한모빌 하우스 같은 콘도, 넓은 새 창문, 최고급스런 부엌, 넓은 리빙룸, 리모델한 화장실, 새 페인 트, 즉시 입주 가능 703-477-3114 매나사스 콘도 \$1,700 방1, 화장실1, 엔드 유닛 880 sf, 넓고 밝은 콘도, 세탁기, 건조기, 새 화장실, 나무 마루 거실, 새 페인트, 넓은 발코니, 코스트코에서 1분 거리, 즉시 입주 가능 703-477-3114 에난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트 방1, 화1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전 제품 새것, 즉시 입주 가능 703-268-8669 (문자요망) 현돈 새 콘도 렌트 \$3,000 방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역 도 보, Village Center at Dulles shopping mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최 고 교통요지 ▶571-239-6054 1. 옥톤 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한 게이트 있는 집 2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100 방 2, 화2, 2층 1100sqft, security gate ▶571-239-6054 방 렌트 로튼 (에난데일에서 15분 거리) 조용한 주택	가 1층 같은 워크아웃 베이스먼트 전체 방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유틸 리티 포함, 출입분 별도, 2500 sqft 571-488-5860 에난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안 에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추 어져 있고 깨끗합니다. 571-232-6052 에난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방하나 렌트, 남자분 환영 571-326-5605 / 301-266-1858 에난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린방 렌트합니다. 교통 편리 롯데1분 한강식당 1 분 거리, 입구 별도, 주차넉넉 703-395-4380 / 703-965-2343 스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트, 간단한 취사, 가구완비, 인터넷, 학생 또는 직 장인 여성 환영 571-286-2439 스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나 는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트 워크아웃, 간단 취사 가능, 교통편리, 주차넉 넉, 남자분 환영 703-750-2795 GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 욕실 딸 린 큰방 하나 렌트합니다. 남자분 환영, 즉시 입주 가능 240-271-1879 (문자요망) 에난데일 예촌 앞 타운하우스 방 렌트합니다. 가구 완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영 703-622-2033 에난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층방 렌 트, 나무 마루, 유포, 교통편리, 여성분 환영 고양이 편찮으신분만 문의 바랍니다. 571-345-8879 (문자요망) 에난데일 메시아장로 교회 뒤 타운홈 2층 방 하나 렌트, 남자분 환영 703-887-5173 에난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층 과 완전 분리) 렌트합니다. 방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 맥, 큰 창고, 차고2 개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리 703-508-5405 (Julia Jin) 센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방하나 렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분 환영, 즉시 입주 가능 571-758-7117 페어팩스 방 렌트 또는 하숙 하실분 구합니다 GMU, 노바에서 5분거리, 방/화장실/부엌/ 세탁기 모두 별도, 편리한 파킹 703-388-8518 페어팩스 웃슨 하이 스쿨 건너편 타운 하우스 베이스먼트 전체 렌트 방1, 키친, 욕실, 워크아웃 571-643-8008 에난데일 H마트 근처 싱글홈 1층 렌트 방1, 화1, 주방, 여자분 환영 \$1,200 즉시 입주 가능 571-318-1119 에난데일 순복음 교회 앞 주택 지하 렌트 방2, 화장실, 큰 거실, 부엌, 방 하나 쓰실분 또는 전체 쓰실분	703-244-3453 에난데일 싱글홈 반 지하 방 렌트 놓습니다. 출입문 별도, 취사 가능, 여자분 환영 571-213-9080 센터빌 롯데 근처 타운홈 이층 욕실 딸린 큰 방 하나 렌트합니다. 571-970-8048 센터빌 CVS 근처 타운하우스 마스터 베드 룸/개인욕실/워크인 클로젯/여성분 환영 571-243-7027 (문자요망) 사무실/점포 렌트 에난데일 오피스 전체 렌트 나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통 편리 \$2,000 즉시 입주 ▶703-477-3114 에난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트 룸 4개, 화장실, 주차다수 301-741-6567 센터빌 던컨빌 환한 오피스콘도 렌트 \$1,900, 1,200sqft, 룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수, RT29/66/28/286 ▶571-239-6054 에난데일 지역 오피스 렌트 오피스 전체 4 Room \$1,600 1 사무실 \$500 (전기, Wifi 포함) 703-209-5150(문자요망) 부동산 매매 부동산 매매 철타리 급매 타운하우스 \$300,000 방2, 화1, 아담한 뒷마당 ▶703-231-5572 센터빌 벅돌 타운하우스 \$589,000 방3, 화2.5, 차고 1 HMART 근처 29/28/66 Braddock ▶571-239-6054 우드 브릿지 타운홈 \$410,000 방3, 화3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스 가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그레이드된 지 붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템 ▶703-813-8949 1. 엘리컷 시티 싱글홈 \$820,000 방 4, 화 2.5 2. 콜롬비아 타운홈 \$595,000 방 3, 화 2/2 ▶301-318-4242/443-668-0453 1. 워싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000 방4, 화장실 4+1, 차고1, 새집, 편리한 교통, 모던하고 예쁜 집 2. 워싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000 방5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게 지은 예쁜 집 ▶410-417-7080 1. 메릴랜드 포토맥 싱글홈 \$1,075,000 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한
--	---	--	---	---

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제 어떻게 버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리

571-723-0446

독자에게 힘이 되어 드리는 신문

워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

중앙생활안내광고

Classified

중앙일보 2025년 11월 3일 월요일

구인/ 구직 광고와개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

잘 꾸며진 집, 좋은 가격
2. Nottingham 타운홈 \$349,900
방4, 화장실3, 최근에 전부 새로 고쳤으며, HOA가 없는 집
3. Elkridge 타운홈 \$625,000
방3, 화장실2+2, 차고2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방
4. 실버스프링 타운홈 \$750,000
방3, 화장실3+1, 차고2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈,
5. 엘리컷시티 싱글홈 \$820,000
방5, 화장실3+1, 차고2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰
▶410-417-7080

1. 패어팩스 싱글홈 \$999,000
방5, 화장실4+1, 차고2, 넓은 구조와 잘가꾸어진 집, 벽돌, 마루바닥
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방4, 화장실3+1, 차고2, 우순 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트
3. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000
방6, 화장실6, 차고2, 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통
4. 패어팩스 타운홈 \$850,000
방4, 화장실3+1, 차고2, 앤드 유닛, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집
▶703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방1, 화1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft, 전부 리모델링, 나무 마루
2. 맥클린 콘도 \$409,000
방2, 화2, 1,050 sqft Mclean High, RT495, 66/26/7
Metro, Tysons Galleria 옆
▶571-239-6054

Alexandria 콘도 \$365,000
방2, 화2, Top Floor 엔드 유닛, 업데이트되고 잘 관리된 콘도, 리모델링한 부엌과 화장실, 나무 마루, SS Appliance, Granite Countertops, Deck, 세탁기, 건조기
▶703-813-8949

1. 센터빌 싱글홈 \$770,000
방3, 화3.5, 차고2, 업그레이드 부엌, 마루, 넓은 뒷뜰
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,005,000
방5, 화3.5, 차고2, 최근에 전체적으로 업그레이드한 집, 넓고 고급스러운 집
▶703-899-8999

1. Ashburn 타운하우스 2012년
방3.5, 최고 학군, Dulles Airport RT267/50/28/607
2. Woodbridge 싱글하우스 \$639,000
방3, 화2.5 차고1, 좋은 동네, 좋은 학군, 전부 업그레이드, RT 1/95/234
3. South Riding 타운하우스 2014년
\$645,000, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606 Dulles Airport, RT28
▶571-239-6054

1. 패어팩스 새 빌더홈 우순 학군 싱글홈 \$1,900,000
2. 패어팩스 씨티 타운하우스 새 빌더홈 \$930,000 방3, 화장실3, 차고2
3. 첼빌리 새 빌더홈 콘도 (2025년 완공 예정) \$670,000 방3, 화장실2.5
4. 패어팩스 중심가 타운하우스 (2025년 완공 예정) 방3, 화장실3 \$1,000,000
5. 첼틀리 콘도 새 빌더홈 (2025년 완공 예정) \$530,000 방2, 화장실2
▶703-231-5572

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000
방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커 프랜코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리, 시니어 거주하기에 편리한 단층구조, 지붕, 에어컨등 최근 교체, 계단 없슴.
2. 매나서스 콘도 \$330,000
방2, 화2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관등 좋은 생활여건
▶703-483-0505

사업체 매매

알링턴 지역 커피 & 샌드위치샵 매매
주7일 영업, 주매출 약 \$20,000, 렌트 \$11,000/월, 매매가 \$180,000
안정적인 고객층을 가진 소형 커피, 샌드위치 전문점, 빠른 인수 가능
▶703-928-5990

확실한 손익 보장 딜리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)

연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트비, 오랜경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
703-300-7207(문자)
꼭 관심있는분만 연락 주시기 바랍니다.

Korean BBQ & Hot Pot 급매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140석 이상, 3000sqft, 저렴한 렌트비, 최근 새로 지은곳으로 리모델링비 절감 효과.
관심 있으신분 연락주세요.
240-988-6868

멜리샵 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사잘되는 곳이나 은퇴예정, 안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

헤어, 네일 & 스파 살롱 사업체 매매 (레스톤 / 헌돈 지역)
-\$100,000
- 현지 경험을 두루 갖춘 잘 정비된 사업체로 수익 좋고 지속 성장 가능
- 월임대료 & 수도세 없음 **
- 6개 헤어 부스 + 2 페디큐어 부스 + 2 네일 테이블 + 1 마사지 룸 + 1 욕실룸
꼭 관심있는분만 연락 바랍니다.
571-315-3533 (영어 가능하신분)

중고 매매 / 기타

비속련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낄싱홈, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트 : useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화 : 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고 골프 세트 싼 가격에 팝니다.
703-966-9072 (Mr.Kim)

부동산 학교 (5주 속성반)
2025년 9월 16일 (화) 개강
한국식 쪽집게 수업, 온라인 수업 병행, 기본 컴퓨터 교육, 합격후 10주 실전교육, 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
수업료 \$350 (교재비 \$100)
703-899-8999/410-417-7080

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 악기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

애난테일 H 마트 근처 텃밭 밭 공유 하실분
1평, 2평, 3평
517-318-1119

무빙 세일 (센터빌)
다이닝 테이블, 쇼케이스 그림, 유로피안 장식품, 골동품, 청동으로 된 영어공주, 자수정수 집품, 강아지 케리어 등등
808-223-4825

1년된 Inokim OX Scooter
공원에서 서너번만 사용해 상태 좋음, 필요한 신분에 저렴하게 드립니다.
703-945-2991

전 면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행필기 요점정리·예상문제/한국·타주면허/Real ID 신청/차량구입등록/기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

건축/페인트/마루

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원을 구합니다.
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 덱, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이 직접 시공합니다
▶571-213-8678

J/L CONTRATOR INC.
지붕 고민/든 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드문 페인트
하우스페인팅(In,Out),덱 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파워 워싱, 핸디맨 서비스
▶문의: Mr.문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 덱, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임보험 가입,
카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

지금 연금, 정말 만족하십니까?
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.
▶703-598-3316

음니화재 사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리온 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명역변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문 회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관심 있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
Email: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리 전문
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문

제일 대규모의 냉난방 회사, 덱트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히팅프, Carrier, Trane 딜러, 덱트, 드라이어벤트 크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인 / ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 캐리아웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 *연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동 (가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덱트 설치 & 크리닝
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적인 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덱트 클리닝, 최상의 트렉파워스 팀샴푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워 폴청소, 응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안벽 물새는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이삿짐 (24/7)
빠른/책임/값이싼/포장이사/서비스/자재
▶571-364-4185
Email : mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문
가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운

정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사 (차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느 곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불 가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작 및 설치 (키친 후드, 덱트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감! 파인애플홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999~
▶571-239-8525

H.P. C 집수리 센터
집 안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리/가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문
703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

▶▶미국 회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이선스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장 가능,
▶703-582-7757

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079
www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL)	KOREA(BUSAN)	USA(LOS ANGELES)	USA(SAN FRANCISCO)
02-2093-2093	051-469-4191	310-767-5699	510-887-2424
USA(SAN DIEGO)	USA(NEW JERSEY)	USA(TEXAS)	USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속

안전

신용

저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요

Tel. 703.835.0945

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

소독



JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기돌 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 턱시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation

703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

© 위싱턴 중앙일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

MI 이사집

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7
포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹클러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

● 결혼 예물 전문

● G.I.A 다이아몬드

● 보석, 금 고가 매입

● 순금 아기 돌반지 팔찌

● 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC

evershine-construction.com

info@evershine-construction.com

703.994.2943

Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

● 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

● 한국산 전동 블라인드

● 한국산 Triple Shade 블라인드

● 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

● 한국산 Cordless 블라인드

● 한국산 Smart Curtain

● 상업용 블라인드 전문제작

● Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

● 집안-리페어, 핸디맨 서비스

● 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일대 전화 주세요! ”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워크스톱 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

● 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

● 온수, 히터 (가스, 전기)

● 상하수도 수리교체, 배수 펌프

● Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

● 집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물새는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽펌프 교체

24 hours
7days
Service

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

● 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘

● 역류장치(Backflow)

● MD Fire 스프링클러

● 주방 화재 방지

● 용접(철, 스텐, 알루미늄)

● 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)

● 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“명품 블라인드”

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 소름 보유
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역
버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질
저렴한 가격”

● 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

● 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

● 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

● 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC

Young Lee

703.600.9031

무료 방문
상담 및 견적



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

not be far off; 비슷하게 맞추다

(Mitch is talking to his neighbor Terry ~)

(미치가 이웃인 테리와 이야기를 나눈다~)

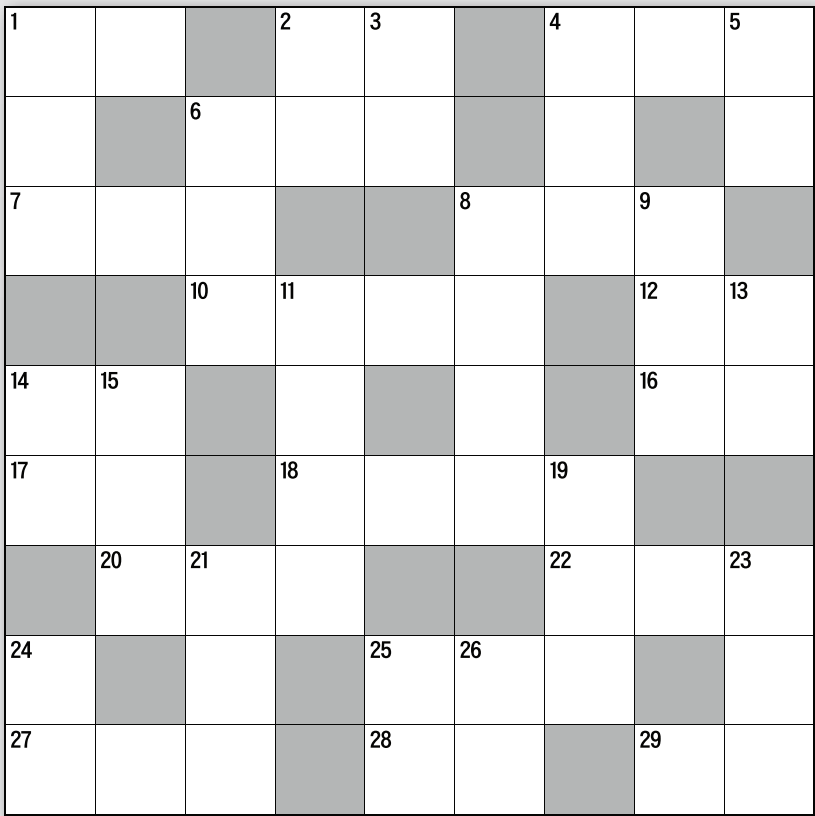
Mitch: Have you found a job yet?
미치: 직장은 찾은 거야?
Terry: No. I gave up looking for one.
테리: 아니. 직장 찾는 거 포기했어.
Mitch: Did you hit the lottery?
미치: 로토라도 당첨됐어?
Terry: No but you’re not far off.
테리: 아니. 하지만 거의 그렇다고 할 수 있어.
Mitch: What are you talking about?

미치: 무슨 말이야?
Terry: I’m going to inherit some money from a rich uncle.
테리: 삼촌이 부자인데 돈을 좀 물려받을 것 같아.
Mitch: How much are you going to get?
미치: 얼마나 되는데?
Terry: I have no idea.
테리: 그건 모르겠어.
Mitch: I hope you’re not counting on too much.

미치: 철썹 같이 믿지는 않는 게 좋아.
Terry: I’m trying not to.
테리: 나도 그러지 않으려고 해.
.....
기억할만한 표현
▶ *give up: 포기하다.
“I have given up trying to learn Russian.” (러시아어 배우는 거 포기했어.)
*hit the lottery: 로토에 당첨되다.

“If I hit the lottery I’ll buy you whatever you want.”
(복권에 당첨되면 네가 원하는 거 뭐든 사줄게.)
*count on (someone or something): 믿다. 의지하다.
“I know I can count on her because she has always helped me when I needed help.”
(내가 도움이 필요할 때마다 도와줬기 때문에 그 녀는 의지할만해.)

날말퀴즈



가로열쇠

(1)본디부터 그곳에서 나는 종자 (2)풀을 뜯기며 가축을 치는 아이 (4)참호나 잠수함 따위에서 쓰는 반사식 망원경 (6)잘못을 저지른 사람이 사건의 경위를 자세히 적은 문서 (7)지금까지 거쳐 온 학업, 직업, 경험 등의 내력을 적은 문서 (8)어느 곳까지의 거리 및 방향을 알려 주는 표지 (10)건강하게 오래 살다가 자녀들에게 노환의 부담을 주지 않고 일생을 마친다는 말. ~ 이삼사 (12)긴 뉘싯줄에 여러 개의 뉘시를 달아 물속에 늘어뜨려 고기를 잡는다 (14)봄 · 여름 · 가을 · 겨울 (16)살아 있을 때와 같은 모양으로 만든 동물 표본 (17)간물 따위의 빠대 (18)사람이 한평생 산다는 것이 꿈 한번 꾀 것같이 짧고 허무하다는 말. □장□□ (20)죽고 사는 것을 돌아보지 아니함. ~하고 정상에 도전해 보기로 했다 (22)소나 말이 끄는 짐수레. 그는 곡식 가마니를 ~에 실었다 (25)사람이 가꾼 채소나 저절로 난 나물 따위 (27)방 안 벽의 아랫도리에 바르는 종이 (28)쇠붙이를 녹여 만든 화폐 (29)기름을 짜고 남은 껍의 찌꺼기. 낚시의 밑밥이나 논밭의 밑거름으로 쓰인다

세로열쇠

(1)대대로 그 땅에서 나서 오래도록 살아 내려오는 사람 (2)남의 어깨 위에 두 다리를 벌리고 올라타는 일 (3)시아주버니의 아내. 시동생의 아내. 처형이나 처제의 남편 (4)어린이가 잠을 자려고 할 때나 잠이 깨었을 때 때를 쓰며 우는 짓 (5)겨울잠을 자던 벌레, 개구리 따위가 깨어 꿈틀거리기 시작한다는 시기. 지난 3월 5일이었죠 (6)편지를 보내는 데 쓸 수 있게 훈련된 비둘기 (8)16세 무렵의 꽃다운 청춘. 할기 왕성한 젊은 시절 (9)조롱박이나 둥근 박을 반으로 쪼개어 만든 작은 바가지 (11)아홉 번 죽을 뻔하다 한 번 살아남 (13)상급 학교나 상급 학년으로 진학이나 진급을 하지 못함 (14)짐승, 특히 소의 네 다리 빠 (15)가시철사를 감아 만든 철사 울타리. 눈 녹은 산골짜기에 꽃은 피누나/~은 녹슬고 총칼은 빛나/세월을 한탄하라 삼팔선의 봄(최갑석) (19)총각이 죽어서 된 귀신 (21)높은 곳이나 낮은 곳을 오르내릴 때 필요하죠 (23)종이와 붓과 먹 (24)말의 발톱 (25)쇠고기나 돼지고기를 끓여 팔던 가게 (26)큰 체육 경기에서, 경기장에 켜 놓는 햇불

스도쿠



자료제공=올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중영일보
1년 정기 구독료 \$150

“ 중영일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 2024년 7월 1일 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중영 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중영일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중영일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check ☐ Bill ☐ Credit Card ☐ Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA ☐ Master ☐ Amex ☐ Discovery ☐ 카드 번호 EXP. DATE: / month year	카드 뒷면 3자리 CVS: month year
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide



미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

LIBERTY Liberty www.worldpay.com
BANKCARD worldpay

투자자 및 창업자 모집 안내

세계 1위 결제 솔루션 기업
Worldpay의 공식 파트너사
Liberty Bankcard(MPS)

브랜치 창업자 & 소액 투자자 모집

캘리포니아와 미 주요도시
신규 브랜치 오픈 예정
2025년 9월부터 2026년
8월까지 총 100명 한정모집

모집 대상

소액투자자 (50명)
\$5,000 투자 참여 가능
운영 참여 없이 수익 배당
설명회 참여 필수

창업운영자 (50명)
지역 브랜치 창업 및 직접 운영
초기 6개월간 고객 유치 협력
월 수익 \$2,000 ~ \$5,000 이상 가능 ▶ 개별제 계약 가능

문의 (424)332-3779 미전지역가능

대표: 사라 류 박사 (경영학 & 영업학 박사, 하버드 경영, 정치, 교육 대학원 Alumni)
https://wikitia.com/wiki/Dr._Sarah_Sun_Liew 아브라함 이 (MBA)
Info@meridianwish.com www.worldpay.com

koreadailyus.com

한인사회의 든든한 대변인

미주 중앙일보는 한인사회의
뉴스와 목소리를 주류사회와
한인 2~3세들에게 전달하고자
영어뉴스 사이트
(Koreadailyus.com)를
출범시켰습니다.

Koreadailyus.com은
주류사회에 한인사회의 목소리를
전달하는 든든한 대변인이 되겠습니다

매달려라 산맥
천공산삼
9월
햇산삼
세일

5파운드 이상 구입시 출세일 가격 판매

- 30년 1파운드 \$750 → \$550
- 40년 1파운드 \$1,500 → \$950
- 50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)
3003 W. Olympic Bl., #201 LA, CA 90006
(213)800-3662 (213)407-4524

치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈
직장과 대장암 발병 예방효과
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

동배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

미라클 터치 (213)675-6877

차별화된 한국제품이 많은~

미주 최대 한인 온라인 쇼핑몰

Hotdeal.Koreadaily.com

법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들러서
한국어 Sample 강의를
들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University
(213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 하워드 레

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델취노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인백사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

▶문의: (213) 503-3304
▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견

[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빠아픈
류마티스
관절염 통증에서
벗어난
실제 치료
사례

성민산삼
한방병원 명약 산삼금옥단 도인백사단
50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매 바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송

장어판매할식당적극 환영

LW FISH MARKET

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

문의 (832)605-4890 · (281)501-2623

어르신들을 위한 연말연시 최적의 선물!!

건대추 판매 11월부터

좋은 건대추를 농장에서 직주문 하세요!

전화주문 714.833.4988 (Mrs. Han You)

건대추 미주 전지역 운송비 포함 가격

\$180/10LBS·1BOX \$15/lb 대추	\$150/10LBS·1BOX \$12/lb 대추	\$100/10LBS·1BOX \$7/lb 대추
--------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

* \$12/lb 대추는 \$15/lb 대추보다 품질은 같으나 사이즈가 조금 작습니다.
Pay by Zelle or check. No credit card. 하와이 알래스카 추가요금

숙성된 퇴비를
듬뿍 사용하여 재배한
양질의 대추를 100%
천연광으로 정성껏
건조시켜 맛과 영양 보존
상태가 최고인 고급 건강
햇 대추입니다

신선농원 714.833.4988 (Mrs. Han You) 2060 Darby St, San Bernardino, CA 92407



교통사고 치료 전문

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한 의사 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



매난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 옆 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



“**모바일 앱**으로 손님 폰에
세일 광고 및 마케팅
문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“**모바일 앱** 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP

24시간 365일
친절한 한국어 서비스



일등부동산
뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080



http://부동산학교.com **5주 속성반**
부동산 학교
2025년 9월 16일 (화) 개강

수업료: \$350 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실전교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수

개런티

모든 공사비는 후불 (집 파신 후)

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!
“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후

“그냥 팔지 마세요”
뉴스타에서 이렇게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익
* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”



SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

\$850,000
페어팩스 타운홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
끌집, 아주 넓고 이쁘게 잘 꾸며진 집

\$770,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 3
좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원

\$785,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 1
새로 꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통

\$999,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥

\$880,000
센터빌 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장

\$1,050,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함

\$1,180,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집

\$1,350,000
비엔나 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
편리한 교통에 멋진 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드

\$1,600,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군

\$1,875,000
비엔나 싱글홈
방 6, 화장실 6, 차고 2
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통

\$1,980,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 5+1, 차고 2
새집, 우드슨 학군, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집

\$2,100,000
맥클린 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장

메릴랜드

\$349,900
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

\$625,000
Elkridge 타운홈
방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방

\$750,000
실버스트링 타운홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐

\$1,275,000
N. Potomac 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집

\$1,075,000
포토맥 싱글홈
방 5, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격

\$1,070,000
N. 포토맥 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우든 고등학교

\$820,000
엘리컷시티 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰

\$3,590,000
베데스다 싱글홈
방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

DC

\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

\$1,425,000
NW 싱글홈
방 3, 화장실 2
체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네

\$2,500,000
NW 싱글홈
아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네

\$649,000
SE 타운홈
방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산
VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182
3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043
롯데타워 우체국 맞은편

**내집 가격이 궁금하다?**
컬러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989