

메가 부동산
"35년의 풍부한 경험과 신용"
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 홀게지 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중영일보

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은 매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPYRIGHT 2024 제 691412호

Monday, October 27 2025 A

김정은 원하는 말 흘린 트럼프, 백악관은 비핵화 유지

“북한은 일종의 핵보유국” 러브콜
김정은 만남 문자 “100% 열려있다”
6년 전처럼 깜짝회담 유인책 꺼내

도널드 트럼프 미국 대통령이 북한을 “핵보유국(nuclear power)”으로 재차 언급하며 김정은 북한 국무위원장과 회동 가능성을 본격적으로 끌어올렸다. 비핵화를 거부하는 김정은을 대화의 장으로 이끌기 위한 ‘유인책’ 성격의 발언으로, 2019년 판문점 ‘깜짝 회동’의 데자뷔를 예고한 것인지 주목된다. 다만 상징적인 만남으로 얻을 실익이 크지 않고 준비 정도도 뚜렷하지 않아 회동이 실제로 성사되긴 어렵다는 관측도 상당하다.

트럼프 대통령은 지난 24일(현지시간) 아시아 순방을 시작하며 대통령 전용기 에어포스원에서 진행된 기자회견에서 “북한을 핵보유국으로 인정하겠느냐”는 질문에 “나는 그들이 ‘일종의 핵보유국(sort of a nuclear power)’이라고 생각한다”고 밝혔다. “그들은



4박5일간의 아시아 순방길에 오른 도널드 트럼프 대통령이 26일 첫 방문지인 말레이시아에 도착했다. 트럼프 대통령은 쿠알라룸푸르 공항에서 환영단의 공연에 맞춰 10여 초간 팔을 앞뒤로 움직이며 화답하는 댄스를 선보였다. [연합뉴스]

핵무기를 많이 보유하고 있다”면서다. 김정은과 만날 가능성에 대해서는 “그렇게 하고 싶다”며 “우리는 (김정은 측에) 알려줬고, 그도 내가 간다는 것을 알고 있다”고 말했다. 그러면서 김정은과의 만남에 “100% 열려 있다”고 강조

했다. 앞서 트럼프 대통령은 여러 차례 북한을 ‘핵보유국’이라고 지칭했지만 이날 발언의 무게감은 다르다. 2019년 6월 북-미 정상회담이 6년 만에 재현될 수 있다는 관측이 나오는 가운데 김정은이 가장 듣고 싶어 하는 말을 재차 부각해 준 성격이 있기 때문이다. 다만 지난 6월 이란 핵시설에 대한 대규모 공습을 단행한 트럼프 대통령이 북한에 대해서만 비핵화 기준을 느슨하게 적용할 것이라고 예단하긴 어

렵다는 지적이다. 백악관은 출범 직후 꾸준히 “미국이 대북 정책은 변함이 없다”며 각급의 한-미, 한-미-일 회담에서 북한에 대한 ‘비핵화 원칙’을 재확인했다. 이번 발언 역시 김정은을 협상장으로 유도하기 위한 전술적 유인책에 현재로서는 가깝다는 분석이 나오는 이유다. 이와 관련, 대통령실은 26일 “북한의 핵능력이 고도화된 사실 측면을 거론한 것으로 본다”며 “한-미 양국은 한반도 비핵화의 공동된 목표에 따라 긴밀히 공조하고 있다”고 밝혔다.

현재로서는 트럼프 대통령의 30일 오후 일정과 정확한 출국 시점이 불분명한 데다 백악관이 공개한 순방 일정 사이에 약간의 공백이 있어 그들을 이용해 김정은과 ‘깜짝 회동’이 성사되는 것 아니냐는 관측이 제기된다. 워싱턴 국가안보실장은 이날 KBS ‘일요진단’에서 “관심을 갖고 미국 측과 소통하고 있지만 저희가 특별히 알고 있는 것은 없다”고 밝혔다.

강태화 기자

대통령 “동포들 국민으로서 권한행사, 불편 없게 할 것”

말레이 도착 뒤 동포 간담회 참석
APEC 전 아세안서 다자외교 돌입

이재명 대통령이 26일(현지시간) 말레이시아 쿠알라룸푸르에 도착해 동남아국가연합(아세안) 정상회의를 계기로 한 1박2일 다자 외교 일정에 돌입했다. 오는 30일 경북 경주시에서 열리는 아시아-태평양경제협력체(APEC) 정상회의에 앞서 이번 회의엔 아세안 11개국을 포함해 이 대통령과 도널드 트럼프 미국 대통령, 리창 중국 총리, 다

카이치 사나에(高市早苗) 일본 총리 등 한-미-중-일 정상이 모두 참석한다.

위성락 국가안보실장은 “27일 한-아세안 정상회의는 이재명 정부의 대(對)아세안 중시 기조를 보여주는 무대가 될 것”이라며 “2029년 한-아세안 관계 수립 40주년을 바라보면서 한-아세안 특별정상회의 개최를 천명한다”고 밝혔다. 위 실장은 이어 “한국과 아세안 간 ‘포괄적 전략 동반자 관계(comprehensive strategic partnership)’를 발전시키는 비전을 제

시할 것”이라고 말했다.

이 대통령은 정부의 한반도 정책에 대한 지지도 끌어낸다는 계획이다. 위 실장은 “우리의 대북 정책 전반에 대한 협의를 아세안과 하고 있고, 그에 대한 아세안의 호의를 유도하려는 노력을 하고 있다”고 말했다. 다만 위 실장은 APEC 기간 북-미 회동 가능성에 대해서 “아무도 모른다”면서도 “어느 경우에 대해서도 대비할 생각은 갖고 있다”고 말했다.

미-중-일 정상의 조우가능성에 대해

위 실장은 “트럼프 대통령과 일정이 어떻게 겹칠지는 모르겠다”며 “중국-일본 지도자와도 만날 수 있고 대화할 내용도 준비하고 있지만 본격적인 대화는 APEC이 열리는 한국에서 이뤄질 것”이라고 말했다.

이 대통령은 이날 현지 동포 만난 간담회에서 “자부심을 가지고 국민으로서 권한을 행사하는 데 불편함이 없도록 제도적 개선을 확실히 해 나갈 것”이라고 말했다.

쿠알라룸푸르=오현석 기자

필수직 공무원 임금 지급안 부결

민주 “대통령 권한과도” 반대

연방정부 셋다운이 23일째를 맞은 가운데, 셋다운 중에도 근무 중인 연방 공무원과 군인, 계약직 근로자에게 급여를 지급하자는 법안이 상원에서 부결됐다. ‘셋다운 공정법(Shutdown Fairness Act)’으로 불린 이 법안은 론 존슨 공화당 상원의원(위스콘신주)이 발의했다.

송영채 기자

▶ 2편 ‘공무원 임금’ 으로 이어집니다

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통 사고
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 야기 불변지팡이
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

시작이 강해야 결과가 강합니다

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

교통사고 전문 변호사

DAVID MARKS

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

형사법, 무엇이든 물어보세요.
상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사 출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의,
데이빗 막스 변호사와 함께하세요.
친절하게 상담해 드리겠습니다.

David L. Marks, ESQ **데이빗 막스 변호사**

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

Connie A. Yoon
카니 윤 법무이사

교통사고 전문 변호사
데이빗막스

www.davidmarkslaw.com
한국어 상담 환영
703.385.1100
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

FREE
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구
세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.
703-385-1100으로 연락주시면 무료로
위의 책자를 드립니다.

이번 주 트럼프-김정은 '깜짝 회동' 실현 여부는?

한국 APEC 회담 계기 '순간 정치' 다시 기대

기자: 한국에 머무는 동안 김정은을 만날 계획이 있나요?

트럼프: "그가 만나고 싶다고 연락이 온다면 기꺼이 만나겠습니다. 아마 그는 제가 한국에 온다는 것을 알고 있을 겁니다."

기자: 북한은 미국과 대화하려면 핵보유국으로 인정받아야 한다고 말합니까?

트럼프: "일종의 핵보유국이라고 생각합니다. 사실 북한은 핵무기를 가지고 있습니다. 저는 그들에 대해 모든 것을 알고 있습니다."

도널드 트럼프 대통령이 이번 주말 한국 경주에서 열리는 아시아태평양경제협력체(APEC) 정상회의 참가를 위

해 25일 워싱턴을 떠나면서 가진 일문일답에서 북한 관련 질문에서 이 같이 말했다.

이번 APEC 정상회의를 계기로 트럼프 대통령과 김정은 북한 국무위원장의 깜짝 회동 가능성이 고개를 들고 있어 귀추가 주목되고 있다.

주류사회 주요 언론 매체들은 트럼프 행정부 관계자들이 비공개로 미·북 회담 개최 방안을 타진했다면서, 다만 성사 가능성은 불투명한 상태라고 전했다. 하지만 트럼프 대통령의 장점 중에 하나인 '기습 이벤트형' 외교를 배제할 수 없는 상태다.

최근 트럼프 대통령은 잇따라 "우리는 대화할 것"이라며 "그(김정은)가 나를 만나고 싶어한다"는 발언을 했다.



2019년6월 트럼프 대통령과 김정은 위원장이 판문점서 회동하고 있다.

[연합뉴스]

복수의 소식통에 의하면 트럼프 대통령이 한국 방문을 준비하는 사진첩

이 이미 한국에 들어갔는데 백악관 경호팀 일부도 포함된 것으로 알려졌다.

트럼프-김정은 회담이 실현된다면 장소로는 경주와 판문점 일대가 거론되고 있다.

이번 회담설을 긍정적으로 보는 일각에서는 김정은 위원장이 과거 트럼프 대통령과의 '개인적 신뢰'를 회상하며 우호적인 메시지를 내고 있고, 트럼프 대통령 역시 '대화 의지'를 내비치고 있어 '정치적 결단'에 기대를 나타냈다.

트럼프 대통령 1기 때인 2019년6월 판문점에서의 깜짝 회동은 제안부터 성사까지 불과 48시간 밖에 걸리지 않았기 때문에 이번 역시 한번 재연될 가능성이 잠재해 있다고 봐야 한다.

또 다시 세계 외교사의 한 페이지를 장식할지 궁금증이 높아지고 있다.

김성환 기자

위성락 '한·미 APEC 합의문' 열어놔 "안보 쪽은 합의, 관세 쪽이 미진"

"관세 잘되면 한꺼번에 발표할수도 원자력협정 개정, 대체로 양해·승낙"

위성락(사진) 대통령실 국가안보실장이 26일 경주 APEC(아시아-태평양경제협력체) 정상회의 때 한·미 간 관세·안보 협상을 포괄하는 '조인트 팩트 시트'(Joint fact sheet, 공동 팩트 시트) 형태의 합의문이 발표될 가능성을 언급했다.



위 실장은 KBS '일요진단 라이브'에 출연해 "(관세협상이) 집중적으로 조정해서 조금 좁혀졌지만 여전히 주요 쟁점들이 남아 있는 상황"이라며 "이재명 대통령은 '경제적 합리성', 그다음으로 '국익을 중심으로 치열하게 협상하라'는 상당히 강한 훈

령을 주고 있다"고 말했다. "APEC 계기 타결을 기대한다면 갈 길이 멀다"는 김용변 정책실장의 지난 24일 말에 대해선 "APEC이란 시기를 손쉽게 흘려 넘기겠다는 취지까지는 아니다"라고 부연했다.

위 실장은 "한·미 정상회담 때 관세와 안보 양쪽을 다 완결지어서 한꺼번에 발표하고 싶었는데 안보 쪽은 (합의가) 됐지만, 관세 쪽이 미진해 발표를

보류했다"며 "이번에 관세 쪽이 잘 되면 한꺼번에 나올 수도 있고, 만약에 그렇지 않다면 어떻게 할지를 결정해야 한다"고 했다.

이어 합의를 담은 문서 형식과 관련해 "팩트 시트는 한쪽이 일방적으로 하는 형태도 있고, 조인트 팩트 시트도 있다"며 "조인트 팩트 시트는 서로 합의해 마련하는 공동의 문서로서 이 역시 합의 문서와 같다. 아니면 다른

MOU(양해각서) 형태의 합의 문서를 만들 수도 있다"고 말했다.

원자력 협정 개정 문제와 관련해서 "한·미 정상회담 때 대체로 양승(諒承·양해와 승낙)이 이뤄졌다"며 "일본은 (핵연료 재처리 권한과 우라늄 농축 권한) 둘 다 갖고 있다. 미국에 일본과 유사하게, 동일하게 허용해 달라고 하고 있다"고 부연했다.

윤지원 기자

"미군 월급 내가 준다" 1900억 기부... '억만장자' 정체

셋다운(일시적 업무정지)으로 군인 급여를 주지 못하게 된 미국 연방정부를 대신해 미 재벌 멜론가의 상속자 티머시 멜론이 돈을 지불하겠다고 나섰다. 도널드 트럼프 대통령은 애국적 활동이라 칭송했지만, 정부 예산이 아닌 사비로 군인 급여를 주는 것이 적절한지에 대한 비판도 제기된다.

뉴욕타임스(NYT)는 25일 멜론이 셋다운 기간 군인들에게 급여를 지급하기 위해 1억3000만 달러(약 1900억 원)를 트럼프 정부에 기부했다고 보도했다. 지난 23일 트럼프 대통령이 "애국자"라고만 밝힌 기부자의 신상이 공

개된 것이다. 트럼프 행정부가 요청한 예산안이 미 상원에서 부결되며 미 연방정부는 지난 1일부터 셋다운 상태에 놓였다. 이에 미군의 급여가 밀릴 위기에 처했다. 크리스티 녹 국토안보부 장관은 지난 2일 "셋다운 기간 20만명이 넘는 군장교와 기타 군 관련 인력들이 급여를 받지 못하게 될 것"이라고 밝혔다.

이런 상황에서 미 국방부는 "군인들의 급여와 복리후생 비용을 충당하는 조건"으로 멜론의 기부금을 받았다고 밝혔다. 근거는 임무 중 다치거나 질병이 생긴 군인·군무원을 위한 '일반 기

부금 수령 권한'이다.

하지만 기부금의 합법성에 대한 논란이 일고 있다. 미 의회가 승인한 공적 자금이 아닌 민간 기부금으로 미군 급여를 지급하는 것은 극히 이례적인 일이라서다. 당장 연방 기관이 배정받은 예산을 초과하여 연방 기금을 사용하는 것을 금지하는 반적자법(Antideficiency Act) 위반 소지가 있다는 지적이 나왔다. 실용성에 대한 의문도 뒤따랐다. NYT는 기부금이 셋다운 기간 미군 병사 급여를 얼마나 충당할 수 있을지 불분명하다고 평가했다.

전민구 기자

>> 1번 '공무원 임금'에서 이어집니다

법안이 통과된다면 60표가 필요했지만, 찬성 54표, 반대 45표로 가결 기준에 미달했다. 민주당 의원 중에선 존 페터먼(펜실베이니아), 존 오소프(조지아), 라파엘 워녹(조지아) 등 3명이 찬성표를 던졌다.

공화당 측은 "필수 업무를 계속 수행 중인 연방 공무원들이 급여를 받지 못하게 됐다"며 "이번 법안은 그들의 생활을 보호하기 위한 최소한의 조치"라고 주장했다.

반면 민주당 측은 "급여 지급 대상자 선결과 관련 대통령에게 과도한 권한을 부여하고 있다"고 반대 이유를 밝

혔다. 상원은 하원이 통과시킨 임시 예산안을 표결하지 않은 채 이날 회의를 마치고 월요일까지 휴회에 들어가, 셋다운은 다음 주까지 이어질 것으로 보인다.

일각에서는 양당이 핵심 쟁점인 오바마케어 보조금 연장 문제에서 이견을 좁히지 못하면서 연방정부 셋다운이 최소 몇 주 더 이어질 것이라는 전망도 제기됐다.

정치전문매체 더 힐(The Hill)은 "양당 간 협상이 교착 상태에 놓이면서 11월 중순까지도 타결이 어려울 것"이라고 전망했다.

송영채 기자

워싱턴 날씨 (°F)

28일(화)	58-45	☀️	31일(금)	61-41	☀️
29일(수)	56-49	☀️	1일(토)	60-40	☀️
30일(목)	63-45	☁️	2일(일)	60-41	☀️

10월 27일(월) 62-42

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926
sunnyyeon@gmail.com

SALE **특점**
교통 좋은 알렉산드리아
3층 타운 홈 \$749,900
차고 2, 방 3, 화 3½

RENT **특점**
가차역 가까운 매니세스
3층 End 타운 홈 \$2,900
차고 2, 방 3, 화 2.2

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

"교통사고는 왓츠 & 박"

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)
히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)

변호사 Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠

변호사 Dan D. Park
단박

변호사 Roopal Gupta
루팔 고크다

사무장 YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 571-564-3282

무료상담 703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220
7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

강경화 대사 “동포사회 발전 위해 노력할 터”

한인 리더들과 상견례

지난 4일 새로 부임한 강경화 주미대사는 23일 오후 대사관 대강당에서 동포 단체장들을 만나 인사 및 간단한 간담회를 가졌다.

상견례 형식으로 이루어진 이날 행사에는 워싱턴지구 한인연합회를 비롯해 버지니아한인회, 메릴랜드한인회, 메릴랜드총한인회, 몽고메리한인회, 페닌슐라한인회, 재향군인회, 6.25참전 유공자회, 한미문화재단, 미주한미동맹 등 단체 대표들과 아이린 신 버지

니아 하원의원, 문일통 페어팩스 교육위원, 유미 호건 여사 등 한인 80여 명이 참석했다.

이날 강 대사는 인사말을 통해 “100년이 넘는 역사를 가지고 있는 미주 한인들은 정치, 경제, 과학 분야는 물론 전 분야에서 눈부시게 활약하며 동포사회 위상을 한층 높이고 있다”면서, 지금까지 일궈온 업적을 바탕으로 두고 1세대와 2세대가 함께 어우러져 한인 네트워크가 더 크게 발전할 수 있도록 우리 모두 노력하자고 강조했다.

스티브 리 워싱턴지구 한인연합회장

은 환영사에서 “강경화 대사님의 부임을 축하드리며, 재임 기간 동안 동포사회에 많은 관심을 가져달라”고 당부했다. 이어 2025년 세계 한인의 날 정부포상 대통령상 전수식이 진행됐는데, 강 대사는 2,20클럽 문숙 회장에게 상장과 수치(끈으로 된 깃발)를 수여하며 봉사와 헌신에 감사를 표했다.

계속된 행사에서 강 대사는 참석 단체장들과 짧은 대화를 나누면서 한미동맹 강화와 동포사회의 화합과 단결의 중요성을 강조해 관심을 끌었다.

김성한 기자



강경화 주미대사와 동포단체장 상견례에서 참석자들이 국민의례를 하고 있다.



맥클린 한국학교가 독도의 날 기념 특별 수업을 진행하고 있다.

‘독도의 날’ 125주년 기념 특별수업

맥클린 한국학교

버지니아 맥클린 한국학교(교장 이은애)는 25일 ‘독도의 날’ 125주년을 맞아 특별 수업을 진행해 눈길을 끌었다. 이날 수업은 에스더 김 교사가 맡아 독도의 위치와 지리적 특성, 역사적 중요성, 그리고 주요 산물 등을 강의하며 학생들의 이해도 높였다. 수업에 참가한 학생들은 독도의 동도와 서도, 멸종 위기종인 독도감치 등 독도만의 특징을 배우고, 독도 관련 주요

단어를 익히는 유익한 시간을 가졌다. 수업 끝자락에는 학생들이 태극기를 흔들며 “독도는 우리 땅”을 외쳤다. ‘독도의 날’은 1900년 10월 25일 대한제국 고종이 칙령 제41호를 통해 독도를 울릉도 부속 섬으로 명시한 것을 기념하기 위해 2000년에 민간단체 독도수호대가 제정한 기념일이다. 이은애 교장은 “오늘 특별 수업은 학생들이 독도의 역사적 의미를 배우고, 대한민국 영토에 대한 자부심을 높이는 뜻깊은 시간이 되었다”고 말했다.

김성한 기자

메릴랜드주, 이번 여름 폭염사망자 34명

10년만에 최고 기록

메릴랜드주 전역에서 올해 4월부터 10월까지의 “더위철” 동안 34명이 폭염으로 인해 사망한 것으로 나타났다. 이는 2012년 이래 두 번째로 많은 사망자 수치이다. 2012년 7월 폭풍과 폭염의 영향으로 광범위한 지역에서 전기가 끊기면서 사망자가 46명이나 발생했다. 이후 해마다 사망자가 30명이 넘는 적은 없었다.

주정부 자료에 따르면, 이번 여름 온열 질환으로 사망한 34명 중 24명은 65세 이상이었고, 18-44세 사이가 2명, 그리고 18세 미만은 2명이었다. 이에 대해 메릴랜드 보건부는 “노인은 심혈관계 질환이나 호흡기 질환 등 만성 질환을 앓고 있는 경우가 많아 취약 계층에 속

한다”고 설명했다.

이와는 별도로 응급실 방문 건수는 18세에서 44세 사이 연령대가 가장 많았는데 전체 1672건 중 688건을 차지했다. 65세 이상 연령대는 416건을 기록했다.

보건부는 사망자의 2분의 2에 해당하는 21명이 6월과 7월의 두 주 동안 이었던 극심한 더위 때 발생했다고 밝혔다. 34명의 사망자 중 절반은 실내에서 일어났는데 냉방시스템과 연관이 있었고, 8명과 9명은 차량 내부와 실외에서 사망했다.

한편, 메릴랜드 주정부는 주민들의 건강과 안전을 위해 폭염 관련 응급실 방문이나 사망자 데이터를 정기적으로 공개하며, 주민들의 주의를 당부했다.

김성한 기자

버지니아 주민 2명 해병대마라톤 우승

26일 워싱턴DC와 버지니아 알링턴에서 열린 ‘제50회 해병대마라톤 대회’에서 버지니아주에 거주하는 2명이 남녀부에서 각각 우승했다.

화창하지만 약간 쌀쌀한 날씨 속에 진행된 이날 대회는 참전 용사를 비롯해 수만 명이 참가한 가운데 오전 7시 20분 버지니아 110번 도로에서 힘찬 출발을 했다.

남자부에서는 버지니아 팀프리스에 사는 카일 킹이 2시간 18분으로 1위를 차지했는데, 킹이 결승선을 통과하자 구경은 사람들이 탄성과 환호를 내지르며 박수를 쳤다.

여자부 우승자는 역시 버지니아 출신의 테사 배럿인데, 2시간 34분으로 결승선을 통과해 해병대마라톤 코스 신기록을 세웠다.

김성한 기자

코리아소사이어티 회장에 아브라함 김

한미 친선과 협력 증진 활동을 펼치는 코리아소사이어티의 차기 회장에 아브라함 김(사진) 미주한인위원회 대표가 선임됐다. 김 대표는 2026년 1월 19일 공식 취임한다.

김 차기 회장은 미주한인위원회

(CKA) 사무총장 겸 대표를 맡아 한인 커뮤니티의 역량 강화와 차세대 리더 육성에 주력해왔다. 그는 보스턴대와 하버드대를 졸업했으며 컬럼비아대에서 정치학 박사 학위를 취득했다.

김 차기 회장은 2011년 CKA 창립 멤버



바로 참여했으며, 워싱턴 한국전문 싱크탱크인 한미경제연구소(KEI) 부소장, 전략국제문제연구소(CSIS) 국가안보 분석가 등을 역임했

송영제 기자

OMNI
Protecting Your Dreams Since 1985
오직 옴니!
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재
사업체보험
자동차보험
집보험
의료보험
생명보험
강고은 대표
OMNI
1-866-915-6664

김진욱
척추신경전문의
최신형 의료시설 완비
최신형 X-Ray 완비
교정 및 물리치료
의료보험
703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는
메트로시티은행
METRO CITY BANK
SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자
센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객
탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com
센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD
항공권도매직판점

추천이 꼬리를 무는 부동산
갤럭시부동산
20년 이상 경력
주택 매매 - 렌트 전문
연 80 - 100여 채
주재원 헛트
로리 정
대표 에이전트
직통 (703) 625-9909
1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

최지호

가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료
- 치료 마사지
- Ace Acupuncture
571-438-4644
- Healing Hands Massage
703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다. (ANTHEM은 해당되지 않습니다)

VA 4216 Evergreen Lane, ste 125
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm
토, 9am ~ noon

MD 16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm

*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.



최지호, MD
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 석사 수료

전화/문자/사진/비디오
240-232-5989

Fax: 703-662-6165
frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

하버드 신입생, 아시아계 증가

소수인종 우대 폐지 영향 흑인·라틴계 학생은 감소

미국 최고 명문대인 하버드대의 올해 미국인 신입생 가운데 흑인 및 히스패닉계는 줄고, 아시아계 비율이 늘어난 것으로 나타났다.

뉴욕타임스 등 언론들은 지난 2023년 6월 연방 대법원이 대학 입학에서 교육 다양성 확대를 위해 소수 인종 입학에 우대하는 정책인 이른바 '어퍼머티브 액션'(Affirmative Action)에 대해 위헌 판결을 내린 결과라는 분석을

내놓고 있다. 하버드대가 22일 발표한 자료에서 올해 신입생 중 자신이 흑인 또는 아프리카계 미국인이라고 밝힌 학생은 지난해 14%에서 11.5%로 줄었다. 히스패닉 또는 라티노 신입생 역시 지난해 16%에서 11%로 하락했다. 반면 아시아계 미국인 학생 비율은 37%에서 41%로 증가했다. 하버드대는 백인 비율은 공개하지 않았다.

블룸버그 통신은 "이 수치는 2023년 대법원이 인종을 고려한 입학제도를 무효로 하는 판결을 한 이후 (지난해에 이어) 두 번째로 진행된 완전한 입학 주

기를 반영한다"고 평가했다. 당시 소송에서 피고였던 하버드대는 아시아계 미국인 입학 지원자를 차별했다는 혐의를 부인했으나, 결국 기존 소수인종 우대 방식을 전면 개편해야 했다. 특히 올해는 하버드대가 코로나 팬데믹 이후 처음으로 지원자들에게 표준화된 시험 점수 제출을 요구한 첫해였다.

하버드 측은 이로 인해 지원자 수가 줄었다고 밝혔지만, 지원자는 표준 시험점수 제출 의무가 없어졌던 팬데믹 이전보다 10% 높은 수치라고 NYT는 짚었다.



연방 요원 투입 반대 시위 23일 캘리포니아주 알라메다의 해안경비대 기지 앞에서 연방 요원들의 도착에 반대하며 시위대가 피켓을 들고 있다. 도널드 트럼프 대통령은 이날 캘리포니아주 샌프란시스코의 불법이민자 수색 및 범죄 처벌을 위한 연방 요원 투입을 하지 않기로 했다고 밝혔다. [로이테]

트럼프 '레이건 광고'에 분노했다

"캐나다와 모든 무역협상 중단"

캐나다 온타리오주 정부가 도널드 트럼프 미국 대통령의 관세 정책을 비판하는 광고를 내보내자, 트럼프 대통령이 격앙된 반응을 보이며 캐나다와의 모든 무역 협상을 전면 중단하겠다고 밝혔다.

트럼프 대통령은 23일 자신의 소셜 미디어 '트루스소셜'에 "캐나다의 악의적 행동에 근거해, 캐나다와의 모든 무역 협상을 즉시 종료한다"고 선언했다. 그는 "캐나다가 로널드 레이건 전 대통령의 발언을 악의적으로 편향해 '가짜 광고'를 만들었다"며 "이는 내 관세 정책의 합법성을 검토 중인 미 대법원 결정에 영향을 미치려는 시도"라고 주장했다.

논란이 된 광고는 캐나다 온타리오주 정부가 구매해 미국 방송에서 방영한 1분짜리 영상이다.

광고는 "관세는 애국적인 정책처럼 보이지만 결국 일자리와 소비자에게 피해를 준다"는 남성의 발언으로 시작되며, 말미에 이 연설이 레이건 전 대통령의 1987년 라디오 연설이었다는 사실을 공개한다.

CNN은 해당 연설이 실제 존재하며 편집된 것은 맞지만 '가짜'는 아니라고 보도했다. 레이건 재단도 "선택적 편집이 있었지만 완전한 왜곡은 아니다"라는 입장을 냈다.

그럼에도 트럼프 대통령은 연일 격한 반응을 쏟아내고 있다. 그는 "캐나다의 부정행위를 하라 들켰다"며 "레이건이 관세를 싫어했다고 주장하는 광고는 거짓이며, 그는 우리나라의 안보를 위해 관세를 지지했다"고 반박했다.



지난달 2일 미국 워싱턴 D.C. 백악관 오벌오피스에서 열린 우주군사령부의 콜로라도주에서 앨라배마주 이전 발표 행사에 참석한 도널드 트럼프 미국 대통령이 뒤편의 로널드 레이건 전 대통령 초상화앞에 서 있다. [연합뉴스]

또 "캐나다는 오랫동안 우리 농가에 400%의 관세를 부과하는 등 부정행위를 해왔다"며 "이제 미국을 더 이상 이용할 수 없을 것"이라고 경고했다.

백악관도 "트럼프 대통령은 캐나다의 유연성 부족에 깊은 좌절감을 느껴왔다"고 밝혔다.

미국은 최근 캐나다산 알루미늄에 부과된 50% 고율 관세 등 일부 무역장벽 완화를 논의 중이었고, 미-멕시코-캐나다협정(USMCA)의 2026년 재검토를 앞두고 협상이 예정돼 있었다.

이에 대해 마크 카니 캐나다 총리는 "미국이 준비되는 대로 협상을 재개할 준비가 되어 있다"며 신중한 태도를 보였다.

그는 "양국은 철강, 알루미늄 등에서 진전이 있었다"며 "미국과의 협력을 이어가되, 아시아 등 새로운 시장과의 파트너십도 강화할 것"이라고 말했다.

배재성 기자

"이스라엘이 서안 병합하면 미국의 지원 잃을 것"

트럼프, 시사주간 타임 인터뷰

도널드 트럼프 대통령이 이스라엘 내의 요르단강 서안 병합 추진 움직임에 대해 "만약 그런 일이 발생한다면 이스라엘은 미국의 모든 지원을 잃게 될 것"이라고 경고했다.

트럼프 대통령은 23일 공개된 시사주간 타임과의 인터뷰에서 "내가 아랍 국가들에 약속했기 때문에 그런 일은

일어나지 않을 것"이라며 이같이 말했다.

해당 인터뷰는 지난 15일 전화로 진행됐다.

트럼프 대통령은 그간 이스라엘의 서안 병합에 강력히 반대해왔다. 그러나 이스라엘내 극우 강경파는 서안과 관련한 논쟁적 움직임을 보이고 있다.

22일 이스라엘 의회(크네세트)에서 서안에 이스라엘 법을 적용하는 법안

에 대한 예비승인이 가까스로 통과된 바 있다.

현재 베냐민 네타냐후 이스라엘 총리가 이에 반대하고 있어 법으로 제정될 가능성은 희박한 상태이지만, 당시 이스라엘을 방문 중이던 JD 밴스 부통령은 이에 대해 "정치적 쇼였다면 매우 어리석은 쇼였다. 개인적으로 모욕감을 느낀다"며 불쾌감을 표하기도 했다.

경찰, ICE와 협력 제한 조례안 잠정 통과

SD시의회 "시민 권리 보호"

샌디에이고 시의회는 지난 20일 샌디에이고시 경찰국(SDPD)과 이민세관단속국(ICE)의 협력을 제한하는 조례안을 만장일치로 잠정 통과시켰다.

통과된 조례안은 ICE의 무차별 불법체류자 단속 행위에 대응하기 위한 것으로 이민자 커뮤니티 보호와 함께 신분·성 정체성·장애 등에 상관없이 모든 시민의 권리를 보호하는 것을 목표로 하고 있다.

조례안은 ICE 요원이 시정부 소유 구역에 접근하려면 법원이 발부한 영장 제시를 의무화했다. 또 개인정보 보호를 강화하며, 모든 시 정부 기관에서 '시민 권리' 안내 교육을 다국어로 제공해야 한다는 내용도 포함됐다.

시의회에 따르면 ICE는 올해 1~7월 사이 샌디에이고 지역에서 불법체류자 1990명을 검거했다. 이는 작년(603명)의 세 배가 넘는 숫자다. 또 올해 체포

한 불체자 가운데 전과가 없는 사람은 1037명으로 작년의 155명에 비해 무려 일곱 배나 많은 규모다.

조례안을 발의한 선 엘로-리베이라 시의원은 "트럼프 행정부는 날마다 잔인함과 증오를 실현하고 있다"며 "이 조례는 지역사회를 보호하기 위한 중요한 첫걸음"이라고 말했다.

한편 조례안은 다음 달 시의회에서 두 번째 표결을 거쳐 최종 확정될 예정이다. 박세나 기자

VA가 자랑하는 최고의 발명품은?

입술 트는 것을 방지하는 칩스틱은 버지니아의 한 의사가 처음 발명한 것으로 알려졌다.

1890년대 버지니아 린치버그의 의사 찰스 브라운 플리트가 심지 없는 양초를 은박지에 싸는 형태의 수제 립스틱을 처음 개발해 판매했으나 큰 성공을 거두지는 못했다. 1912년에 역시 린치

버그 주민이었던 존 모른이 제품 권리를 5달러에 구입한 후에도 판매권이 다섯번 바뀌어 오늘날에 이르게 되었다. 현재도 칩스틱은 버지니아 리치몬드 공장에서 생산된다.

미국 발명가 명예의 전당에 따르면 1830년대 버지니아 주민 사이러그 맥코믹이 개발한 기계식 탈곡기 덕분에

미국의 농업생산성이 크게 증가했다.

1831년 7월에 맥코믹이 기계식 탈곡기를 발명한 이후 작물 수확량을 두 배 이상 늘렸으며, 농기계 확산이 가속화됐다. 1619년 버지니아 제임스타운에서는 미국 최초의 의회(The House of Burgesses)도 버지니아가 내세우는 발명품이다. 조지 워싱턴 초대 대통령도 건국 대통령 이전에 프레드릭 카운티와 페어팩스 카운티를 대표하는 의원으로 의회에서 일했다. 김윤미 기자

센터빌
첸틀리

교통사고
메디케어, 메디케이드
캐시플랜, 각종 의료보험

통증·재활의 최고 전문가가 집중 케어 해 드립니다

진료 내용

- 레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
- 척추측만증 치료, 맥켄지 치료
- 메이틀랜드 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척추손상 후 재활치료

근골격계 치료

신경발달치료
보박스치료

중추신경계 손상치료

근육 통증치료
관절 / 근육이완치료
전기치료

통증치료

· 주요 근육 관절 통증

· 산전/산후 통증

· 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료

· 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공

김우기 통증 재활 물리치료

예약환자에 한해
주말에도 진료합니다

T. 703-865-6455

F. 703-649-6455

14153 Robert Paris Ct. Ste. A, Chantilly, VA 20151

미주 국감, '해외 나들이'로 전락했나

형식적 질의·답변 반복 한인 민생은 외면

매년 재방송을 보는 듯하다. 한국 국회 외교통일위의 미주 국정감사 말이다. 무슨 약속대련이라도 하듯 형식적인 질문과 뻔한 답변이 오간 채 끝나곤 한다. 국감 위원 6명(김영배·김상욱·이재강·이재정·강선우·김태호 의원)은 지난 17일부터 주미한국대사관 등 재외공관을 방문해 국정감사를 하고 있다. 트럼프 정부의 불법체류자 단속, 관세 부과 등 현안에 관심을 보였다곤 하지만, 굳이 돈 써서 미국에 안 와도 쉽게

알 수 있는 내용이다. 250만 미주동포들에게 절실한 사안에 대해선 별 관심을 안 보였다. 지난 22일 LA총영사관(총영사 김영완)과 샌프란시스코 총영사관(총영사 임정택) 합동 국정감사에서 의원들은 두 총영사의 현황 보고에 별다른 문제 제기 없이 수긍하고 넘어갔다. 한국에선 하루도 고성 없이 지나가는 날이 없는 국회의원들이 맞나 싶을 정도였다. 올해 LA총영사관을 비롯한 미주 공관에선 여러 이슈가 있었다. LA총영사관에서는 업무상 횡령, 직장 내 괴롭힘·성희롱, 업무 불이행이 벌어졌다.

이 자료를 미리 요구했던 김태호 의원(국민의 힘)은 정작 국감에선 단 한 마디의 실태확인 질의조차 하지 않았다. 그뿐인가. 불체자 추방이 한창일 때 아프리카 남수단으로 추방될 위기의 한인의 부친이 한 공관에 다급하게 도움을 요청하자 “남수단에도 우리 공관이 있다”는 한가한 답을 들은 적이 있다. 이게 공관의 실태인데 의원들 눈에 안 들어오는 모양이다. 연간 9만 건에 달하는 민원을 처리하는 LA총영사관에 대한 한인들의 불만, 공관 직원을 사칭한 사기 전화 피해에 대한 예방 대책 등은 아예 국감에서 거론되지도 않

았다. 한인사회의 민생은 한국에서 온 의원들의 관심사가 아니라는 뜻인가. LA총영사관은 지난 6월 ‘한국전 75주년 행사’를 주최하며 전직 미군 용사를 북한과 중공식 계급인 ‘총참모장’으로 소개했다. 도대체 어느 나라 공무원 이길래 그런 용어를 썼나. 이런 얼빠진 기강을 점검하고 바로잡는 게 국감이어야 하지 않을까. 민감한 사안에 대해선 아예 언급을 피하는 인상을 줬다. 최근 미주 한인사회는 이재명 정부 들어 미주민주참여포럼(KAPAC, 대표 최광철)의 세 과시로 시끄럽다. 이 단체가 외국 대리인 등

록법(FARA)을 위반한 채 한국 정부를 위한 정치적 활동을 했다는 이유로 국무부가 내사에 착수한 것으로 알려졌다. 여당이 다수였던 국정감사반은 이에 대해 아무런 언급도 하지 않았다. 최 대표는 지난 5월 이재명 더불어민주당 대선 후보의 외교·안보특보였다. 자기편이라 건드리지 않았다는 비판이 나와도 할 말이 없게 됐다. 국감 현장을 나오며 다시 생각해봤다. 이런 국감 왜 하나. 형세 써가며 무슨 실익이 있다고 하나. 국감이 의원들의 해외 나들이로 변질됐다는 말이 내년엔 나오지 않길 기대해본다. 김형재 기자

한인 고교생들 타운서 무료 과외 봉사

내달 15일부터 매주 토요일 1~9학년 누구나 참여 가능

한인 고등학생들이 다인종 학생들을 위한 무료 과외 프로그램을 한인타운에서 운영한다. 청소년 봉사단체인 'NYCC(National Youth Community Center)'는 23일 기자회견을 열고, 오는 11월 15일부터 매주 토요일(오전 10시~오후 12시) 프로그램을 진행한다고 밝혔다. 수업은 NYCC 사무실(4055 Wilshire Blvd) 4층에서 진행되며, 초등학교 1학년부터 9학년까지 누구나 참여할 수 있다. 프로그램은 ▶영어 ▶수학 ▶코딩 ▶로봇공학 ▶북클럽 등으로 구성된다. 로봇 공학 대회 입상자 등 성적이 우수한 한인 고등학생들이 강사로 참여해 학습 지도뿐 아니라 대학 입시 준비도 돕는다. 이 프로그램은 NYCC와 교육기



NYCC의 스캇 서(가운데) 이사가 무료 과외에 대해 설명하고 있다. 김상진 기자

관 보스틴 에듀케이션(대표 수 변), 다문화 비영리단체 캘리포니아 라이징(California Rising·이사장 라울 클라로스)이 공동 주관한다. 라울 클라로스 이사장은 “한인과 라티노 청소년이 함께 배우는 이런 자리가 진정한 커뮤니티 통합의 출발점”이라고 의미를 설명했다. 보스틴 에듀케

이션의 수 변 원장은 “경제적 이유로 충분한 교육 기회를 얻지 못하는 학생들에게 한인 고등학생들이 재능을 나누는 것은 매우 뜻깊은 일”이라고 말했다. 과외 프로그램은 인원 제한이 없어 누구나 자유롭게 참여할 수 있다. 현장 접수도 가능하지만, 인원 파악을 위해 사전 등록이 권장된다. 강한길 기자

타운 인근 주택서 '살해 후 자살'

30대 남성, 여성 2명에 총격



LA한인타운 인근 주택에서 23일 '총격 후 자살' 사건이 벌어졌다. 현장에 출동한 LA카운티 검시관 직원들이 시신이 담긴 백을 차량으로 옮기고 있다. 김상진 기자

LA한인타운 인근 윈저스퀘어 지역의 한 주택에서 30대 남성이 여성 2명에게 총을 쏜 뒤 스스로 목숨을 끊는 사건이 발생했다. 총상을 입은 여성 가운데 1명은 현장에서 숨졌으며, 70대 여성 1명은 중상을 입고 병원으로 옮겨져 치료를 받고 있다. LA경찰국(LAPD)은 22일 오후 11시 45분쯤 노스 리지우드 플레이스 인근 주택에서 총격사건 발생 신고를 접수, 현장에 출동해 남성 1명과 여성 2명이 총상을 입은 채 쓰러져 있는 것을 발견했다고 밝혔다. LAPD 관계자는 “숨진 남성에게서 스스로 총을 쏜 흔적이 발견돼 ‘살해 후 자살’ 가능성이 있다”며 “생존한 여성의 상태가 호전되는 대로 정확한 경위를 조사할 예정”이라고 했다. 이어 “가해자와 피해자 모두 한인은 아닌 것

으로 추정된다”고 덧붙였다. 경찰은 사건 현장 주변에 출입통제선을 설치하고, 다음 날인 23일 오전 10시쯤 시신을 검시소로 이송했다. 이웃 주민 매기 해밀턴은 “밤에 TV를 보던 중 밖에서 ‘탕’ 소리가 네댓 번 들렸는데, 처음에는 불꽃놀이인 줄 알고 대수롭지 않게 넘겼다”며 “이런 일이 집 근처에서 일어났다는 게 너무 무섭다”고 말했다. 송영채 기자

기후변화가 산불 피해 키웠다

지난 1월 LA 지역을 뒤덮은 대형 산불이 기후변화의 영향으로 급속히 확산됐다는 분석이 나왔다.

온라인 매체 LAist는 당시 산불이 강풍과 고온건조한 날씨가 겹친 가운데 기후변화로 이런 환경이 더 자주 나

타면서 피해가 커졌다고 22일 보도했다. 국제 학술지 '어스 시스템 사이언스 데이터(Earth System Science Data)'에 게재된 연구 보고서에 따르면 기후

변화가 이튼과 팰리세이즈 산불의 확산 가능성을 높였으며 피해 면적을 최대 25배까지 확대한 요인이 됐다. UC머시드 화재복원센터의 크리스털 콜든 소장은 “당시 너무 건조한 날

씨로 불길의 순식간에 번지면서 소방대원들이 진압에 어려움을 겪었다”며 “이것이 바로 기후변화의 징후가 뚜렷하게 드러난 사례”라고 설명했다. 강한길 기자

AK 김경태 공인회계사
회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!
410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 달인 마이클 장
달인과 함께하면 용자도 행복해집니다
주택용자 · 상업용자 · 재정상담
NMSI, Inc. NMLS #201332
410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리
Lori Moon
“오늘의 계획으로 미래의 재정 안정을!”
703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬
내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”
공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”
무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)
공식 판매 업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션 YOUNG AH FASHION
한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을 매우 저렴한 가격으로 장만하세요!
각종 약세사리 스카프, 모자, 신발, 여성용 골프 의류, 가방 등 판매
영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

메가 부동산
“35년의 풍부한 경험과 신용”
문미애
대표 / CEO
Principal Broker
703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC
Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr. #201, Annandale, VA 22003

루브르 보석 도난 사건 용의자 2명 체포

박물관 보안요원도 공범이었다

지난 19일 프랑스 파리 루브르 박물관의 왕실 보물을 훔쳐 달아난 4인조 절도단 중 2명이 사건 발생 6일 만에 체포됐다.

파리 검찰청은 26일 수사관들이 전날 밤 용의자들을 체포했으며 한 명은 파리 샤를 드골 공항에서 출국을 준비 중이었다고 밝혔다. 프랑스 일간 르파리 지앵, 르피가로에 따르면 수사당국은 용의자 중 한명이 알제리로 도주하려 한다는 첩보를 입수한 후 샤를 드골 공항에서 체포 작전을 펼쳤다. 다른 한명은 파리 북쪽 외곽의 센생드니에서 체포됐다.

두 남성 모두 30대로 센생드니 출신이며 절도 전과가 있는 것으로 파악됐다. 수사 당국은 이들을 대상으로 범행 경위 등을 조사하며 나머지 공범들을 추적하고 있다. 파리 검찰은 보석이 회수되었는지 여부에 대해선 밝히지 않았다.

26일 프랑스 파리 루브르 박물관 안뜰에 주차된 경찰차. AP=연합뉴스

에 가담한 증거를 확보했다고 보도했다. 텔레그래프에 따르면 당국은 박물관 내 보안요원 1명이 절도 사건 전에 범인으로 추정되는 인물들과 접촉한 사실을 발견했다. 수사당국 관계자는 텔레그래프에 “박물관 보안요원과 절도범이 협력했다는 것을 보여주는 디지털 법의학적 증거가 있다”며 “박물관 보안에 대한 민감한 정보가 (범인들에게) 전달됐고, 이런 사실을 통해 (보안) 침해 사실을 알게 됐다”고 말했다.

범행 당시 범인들은 박물관 사정을 정확히 파악해 사전에 치밀하게 동선을 짰다는 평가를 받았다. 범행을 관망객과 보안 검색 인력이 거의 없는 오전 9시 30분쯤으로 노리고, 박물관 외벽이 공사 중인 것을 아는 듯 노란색 작업용 조끼 차림으로 사다리차를 타고 태연히 침입했다.

이 같은 행동이 가능했던 것엔 보안요원이 제공한 박물관의 내부 정보가 도움이 됐을 것이라는 게 당국의 판단이다. 보안요원과 범인 간 접촉과 관련한 증거는 대화 녹음과 문자메시지인 것으로 보이지만, 그럼에도 범인들의 신원은 아직 확인되지 않고 있다고 텔레그래프는 전했다.

이와 관련 로르 베귀오 파리 검사장은 지난 24일 언론 브리핑을 통해

루브르 박물관 도난 유물(총 9점)



“DNA와 지문 등 150건 이상의 증거물을 확보했다”며 “머칠 내 (증거 분석) 결과가 나올 것”이라고 밝혔다. 한편 루브르 박물관은 가치가 높은 소장

품 일부를 인근 프랑스 중앙은행 지하 수장고로 옮겼다. 프랑스 RTL 방송에 따르면 루브르 박물관은 24일 오전 경찰 특수부대의

호위를 받아 소장 중이던 보석 일부를 중앙은행이 금을 보관하는 지하 26m 깊이의 수장고로 옮겼다.

중앙은행은 루브르 박물관에서 300m 떨어진 곳에 있다. RTL은 이날 이전된 유물 중에는 도난 사건이 발생한 아폴론 갤러리 내 보석 왕관들을 비롯해 다른 갤러리에 있는 보석들이 포함됐다고 전했다. 이전된 유물이 다시 루브르 박물관에서 전시될 수 있을지는 알려지지 않았다.

중앙은행 지하 수장고에는 프랑스 전체 금 보유량의 90%가 보관된 것으로 알려졌다. 르 피가로는 르네상스 시기 이탈리아 예술가 레오나르도 다빈치의 수첩도 이곳에서 보관 중이라고 전했다. 지난 19일 범인들이 루브르 박물관 아폴론 갤러리에 침입해 훔친 보물은 총 9점이다.

나폴레옹 1세가 부인 마리 루이즈 황후에게 선물한 에메랄드 목걸이와 귀걸이, 나폴레옹 3세의 부인 외제니 황후가 쓴 왕관·티아라·브로치, 18세기 마리 아멜리 왕비와 오르탕스 왕비의 사파이어 티아라·목걸이·귀걸이 등이다. 이중 외제니 황후 왕관은 범인들이 현장 인근에 떨어뜨린 걸 경찰이 회수했다.

이승호 기자

로마 고대 유적지서 일본 관광객 추락사

“갑자기 어지럼증 느껴”...

이탈리아 로마의 고대 유적 판테온에서 일본인 관광객이 추락해 숨지는 사고가 발생했다고 CNN 등이 25일 보도했다.

보도에 따르면 전날 판테온 외곽을 둘러싼 외벽 난간에 걸터앉아 있던 69세 일본인 남성이 약 7m 아래 도랑으로 떨어져 사망했다.

현지 구조대는 신고를 받고 즉시 출동했지만 철문을 절단해 접근했을 당

시 남성은 이미 숨진 상태였다. 당시 남성과 함께 여행 중이던 딸은 아버지가 갑작스러운 어지럼증을 느낀 뒤 균형을 잃고 추락했다고 경찰에 진술한 것으로 전해졌다.

로마 경찰은 현재 정확한 사고 경위를 조사 중이며 범죄 혐의점은 없는 것으로 보고 있다. 사고가 발생한 장소는 관광객들이 종종 앉아 휴식을 취하는 구역이다.

고대 로마의 지반은 현재보다 수 미터 낮았기 때문에 현재의 판테온은 마

치 땅속에 파묻힌 형태로 자리하고 있다.

이로 인해 판테온 외벽과 현대에 들어선 인도 사이에는 약 7m 깊이의 도랑이 형성돼 있다.

경찰은 “최근 몇 년 사이 이 도랑으로 사람이 추락한 사고가 여러 차례 있었다”며 순찰을 강화하고 있다고 밝혔다. 판테온은 돔 천장 꼭대기의 원형 구멍 ‘오쿨러스’로 유명한 고대 로마 대표 건축물이다.

한영혜 기자



트럼프, 아세안 정상회의 참석 26일 말레이시아 쿠알라룸푸르에서 개막한 제47차 아세안(동남아시아국가연합) 정상회의에 참석한 도널드 트럼프 미국 대통령(가운데). 뒷줄 왼쪽부터 스킷 베센트 재무장관과 에드워드 케이건 주말레이시아 미국대사가 앉아있다. [로이터=연합뉴스]

“가공육, 담배처럼 ‘암 유발’ 경고문 붙여야”

베이컨과 햄 같은 가공육 제품에 담배처럼 대장암 유발 경고문을 표시해야 한다는 주장이 영국 과학자들 사이에서 제기됐다.

이들은 세계보건기구(WHO)가 가공육을 발암물질로 분류한 지 10년이 지

났지만 정부가 그 위험을 줄이기 위한 실질적 조치를 취하지 않고 있다고 비판했다.

지난 24일 영국 일간 가디언에 따르면 과학자 4명을 포함한 전문가들은 최근 웨스 스트리팅 보건장관에게 보낸

공개서한에서 “영국에서 판매되는 베이컨과 햄의 90~95%에 아질산염이 포함된 것으로 추정한다”며 “해당 제품에 발암 경고문을 의무적으로 부착하고, 식품업체가 향후 몇 년 내에 단계적으로 아질산염 사용을 중단하도록 해야 한다”고 촉구했다.

아질산염은 베이컨이나 햄을 보존하며 특유의 붉은 색을 내기 위해 첨가하

는 물질이다. 아질산염을 과다 섭취하면 체내에서 니트로사민이라는 발암 물질이 생성될 수 있는 것으로 알려져 있다.

WHO 산하 국제암연구소(IARC)는 2015년 가공육을 ‘인체발암물질’(그룹 1)로 지정했다. 이는 담배, 석면과 같은 등급이다. 당시 IARC는 “매일 50g의 가공육을 섭취할 경우 대장암 위험이

약 18% 증가하는 것으로 추산된다”고 밝혔다.

세계암연구기금(WCRF)은 “가공육 섭취가 대장암 위험을 높인다는 과학적 근거는 충분하다”면서도 “경고 라벨 도입보다는 학교와 같은 공공장소에서 건강식품의 접근성을 높이기 위한 조치를 취해야 한다”고 조언했다.

정혜정 기자

DC건물 | NNN | 창고 | 샵핑센터

리스팅 하실 건물주분들 최상의 조건으로 팔어드립니다!

Why US?

- 1 미국 3대 상업용 부동산 회사 Marcus & Millichap 의 업무경험을 통해 차별화된 마케팅전략들이 있습니다.
 - 30,000+바이어 / 브러커 Data Base 보유
 - Offering Memorandum, YouTube 제작
 - CoStar, LoopNet Premium 리스팅 광고
- 2 건물주의 이익과 직결되는 NATIONAL 테넌트를 찾아드립니다.

- 3 상업용 부동산 리스팅 전문업체 CoStar가 선정한 TOP POWER BROKER, 팀 플레이를 통해 비교할 수 없는 능력으로 최상의 결과를 드리겠습니다.
- 4 DC건물 테넌트와 TOPA (Tenant Opportunity to Purchase Act) 거래 전문, 개발업자와의 연계로 최상의조건으로 팔어드립니다.
- 5 현재 리타이어를 준비하시는 사장님들! 프렌차이즈, 도매, 호텔, 카와시, 코인런드리, 리커 비즈니스 / 건물 매매 케빈신과 은퇴를 설계하세요.
- 6 FULL SERVICE FOR REDUCED FEES! 브로커에게 주는 커미션에 대한 부담을 줄여드립니다.

20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는 케빈신!!

- CoStar 선정 TOP POWER BROKER
- Broker Licensed DC, VA, MD
- Marcus & Millichap 근무경력 / NNN Investment
- Shopping Center 투자 / Property Management 경력
- ICSC Member International council of shopping centers

703-395-3123



www.hyebanmd.com

KOREAN BBQ

HYEBAN 

한국식 BBQ 구이 전통 한식

런치 스페셜 뷔페

(월 ~ 일: 11AM ~ 3PM)

*Last Seating: 2PM 까지



즉석 칼국수 신메뉴 출시!



시원한 국물, 쫄깃한 면발을 뷔페에서 무제한으로 즐기실 수 있습니다!

Weekly Special



코다리찜

정통 한식 구이의 불맛과 신선함이 만나는 곳, 엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소, “**헤반(HYEBAN)**”에서 완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / CLOSED
오전 11시 ~ 오후 11시



443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

홀 서버 (Hall Server)

특검중에 또 ‘띠지·쿠팡’ 상설특검 ... “사정정국 연장하나”

(관봉권 띠지 분실) (수사 외압 의혹)

정성호 “국민 의구심 풀어야 할 사건” 해병특검 영장 무더기 기각 날 발표

검사 비위는 공수처가 최우선 수사 법조계 “특검 도입 취지에 안맞아”

역대 최대 규모의 ‘매머드 특검’인 3대 특검(김건희·내란·순직해병) 수사 기간을 12월까지 연장한 가운데 상설특검이 추가로 출범하게 됐다.

정성호 법무부 장관이 지난 24일 ‘관봉권 분실 의혹’ ‘쿠팡 불기소 외압 의혹’ 상설특검 설치를 결정하면서다. 당장 3대 특검 성과가 기대에 못 미치는 가운데 여권이 내년까지 사정 정국을 끌고 가려는 의도라는 비판이 법조계에서 나왔다.

정성호 법무부 장관은 지난 24일 “관봉권 분실 사건과 쿠팡 불기소 사건의 경위를 검찰이 파악하려 했으나 의혹이 명확히 해소되지 않고 있다”며 “검찰이 당사자인 두 사건이야말로 상설특검으로 국민 의구심을 풀어야 할 사건”이라고 상설특검 발동을 발표했다.

상설특검법에 따르면 국회 또는 법무부 장관이 특검을 결정하면 국회 후보자추천위의 복수 후보 추천을 거쳐 이재명 대통령이 띠지 및 쿠팡 특검을 임명하고, 이후 특검은 준비 기간 20일을 제외하고 최장 90일간 수사할 수 있다. 내란·김건희(180일), 순직해병(150일) 특검은 각각 12월, 11월 말까지가 수사 시한이다.

여기에 띠지·쿠팡 상설특검이 바통을 넘겨받아 통상 한 달여만 추진 및 임명 과정을 거쳐 특검 수사 정국을 이어갈 수 있게 된 것이다.

공교롭게도 정 장관이 상설특검 출범을 발표한 날은 순직해병특검이 청구한 이종섭 전 국방부 장관 등 7명의 구속영장 중 6명에 대해 법원이 기각한 날이었다.

관봉권 분실, 쿠팡 불기소 사건은 모두 검찰이 직접 관련된 사건들이다. 관봉권 분실은 서울남부지검이 지난해 12월 건진법사 전성배씨 자택에서 압수한 5000여만원 현금 봉지에서 한국은행 마크가 찍힌 관봉권 띠지를 분실한 걸 놓고 김건희 여사와의 연관성을 은폐하기 위한 위선 지시 등 고의 폐기가 아니냐는 의혹이다.

최근 대검찰청이 지난 8월 정 장관 지시로 남부지검 검찰에 착수해 “위선 지시나 분실 고의가 없었다”고 잠정 결론을 내려 법무부에 보고한 상태였다. 쿠팡 불기소 사건은 지난 1월 쿠팡 자회사의 퇴직금 미지급 사건을 수사하던 인천지검 부천지청 지휘부가 수사팀(문지석 부장검사)에 무혐의 처분을 압박했다는 의혹이 대상이다.

정 장관은 두 사건 모두 검찰의 자체 조사가 ‘제 식구 감싸기식’으로 끝났다고 봤다. 그러면서 “띠지 및 쿠팡 사건 모두 상당 정도 검찰이 돼 있고, 하나의 상설특검이 두 건을 같이 해도 무리가 되지 않는다”고 덧붙였다.

법조계에선 ‘권력형 비리’란 특검 도입 취지에 맞지 않는다는 지적이 나온다. 장영수 고려대 법학전문대학원 명예교수는 “특검은 대통령, 여당 등 살아 있는 권력의 비리를 대상으로 공정한 수사가 이뤄지도록 도입된 것인데 취지와 맞지 않게 추진되고 있다”고 했다.

판검사 비위는 고위공직자범죄수사처가 최우선으로 수사하도록 도입해 놓고 상설특검을 결정한 건 앞뒤가 맞지 않는다는 지적도 제기된다.

3대 특검에 검사 110명 이상, 검찰수사관·경찰 등 매머드급 수사 인력이 차출된 상황에서 상설특검에 파견검사 5명, 파견수사관 30명씩을 추가 파견하도록 한 건 일반 민생사건 처리를 지연시킬 것이라 비판도 나온다.

김성진 기자



26일 열린 국회 본회의에서 아동·청소년 대상 디지털 성범죄물 범죄에 배상명령 신청을 가능토록 한 소송촉진법 개정안이 통과되고 있다. 김성룡 기자

국감 중 본회의 연 국회... ‘응급실 뺑뺑이 방지법’ 등 처리

비쟁점법안 70개 여야 합의 통과 무안공항 참사 국정조사도 보고

국회가 26일 본회의를 열고 비쟁점 법안 70개 등 76개 안건을 의결했다. 우원식 국회의장은 “시급한 인사 안전이나 대외 현안 처리를 위해 국정감사 중 본회의를 연 적이 있지만 법안 처리는 처음”이라며 “민생 법안 처리를 위한 여야 의지를 보여준다는 의미가 있다”고 말했다.

비쟁점 법안 70개는 여야 합의로 통과됐다. 각 병원이 응급실 수용능력 등 관련 사항을 응급의료정보통신망에 공개하도록 한 이른바 ‘응급실 뺑뺑이

방지법’(응급의료법 개정안)은 찬성 260명, 반대 0명, 기권 1명으로 본회의를 통과했다. 아동·청소년을 대상으로 한 디지털 성범죄물(딥페이크) 범죄에 배상명령 신청을 가능토록 한 소송촉진법 개정안, 도서벽지 어린이 집 지원 확대를 골자로 하는 영유아보호법 개정안, 근로자의날을 노동절로 변경하는 근로자의날제정법 개정안 등도 본회의를 통과했다. 임차인 요청 사항 관리비 내역 공개를 의무화하는 상가건물임대차보호법 개정안 등은 만장일치로 의결됐다.

무안공항 여객기 참사 국정조사에 대한 보고도 이날 이뤄졌다. 국민의힘이 본회의 개최 조건으로 무안공항 여

객기 참사와 국가정보자원관리원 화재 국정조사를 요구했는데, 여당이 이를 일부 받아들였다. 사전 합의되지 않은 안건 5건도 야당의 반대 토론 없이 본회의를 통과했다. 국회의원 전원의 기록을 국회 기록보관소에 보관하도록 한 국회기록원법, 지방채 발행 사유에 ‘예측하지 못한 긴급한 재정 수요’를 추가한 지방재정법 개정안 등이다.

한편 우 의장은 “정책 대안을 제시했음에도 정치적 공방·언사가 보도되면서 국민들은 국감이 정쟁의 장으로 전락했다고 느낀다”고 말했다. 국민의힘 의원들은 “법사위, 과방위를 좀 보라”며 우 의장의 발언을 비판했다.

이찬규 기자

李 국정과제 ‘전작권 전환’ 이뤄질까

한·미 국방수장이 다음 주 만나 전작권 전환계획 추진현황 등을 논의한다.

이재명 정부가 ‘전작권의 임기 내 전환’을 국정 과제로 정한 만큼 한·미의 관련 논의가 구체화할 수 있다는 관측이 나온다.

국방부는 27일 안구백 국방부 장관과 피트 헤그세스 미 전쟁부장관이 다음 달 4일 서울에서 만나 제57차 한미

안보협의회의(SCM)을 개최할 예정이라고 밝혔다.

안 장관이 지난 7월 취임 뒤 헤그세스 장관을 만나는 건 이번이 처음이다. 회의에는 한·미 국방 및 외교 분야 주요 고위 관계자들이 참석한다.

SCM은 1968년 이후 매년 한 차례 서울과 워싱턴을 오가며 열리는 한·미 국방수장 간 협의체다.

국방부 관계자는 “변화하는 안보 환

경과 위협에 대응하기 동맹을 미래 지향적이고 호혜적으로 발전시키기 위한 현안 전반에 대해 협의할 예정”이라고 말했다.

국방부는 이번 회의를 계기로 한국군 주도 한·미 미래연합사의 2단계 완전운용능력(FOC) 검증 통과 및 전환 연도를 가까운 시일 내에 받아내는 방안을 추진하고 있다. 이는 지난 9월 이재명 정부가 전작권의 임기 내 전환’을 국정 과제로 확정할 때 따른 것이다.

양국은 지난 9월 SCM을 위한 사전 회의 성격인 제27차 한·미 통합국방협의체

(KIDD) 회의를 용산 국방부 청사에서 열었는데 당시 한국 측은 전작권의 임기 내 전환과 관련한 정부 정책 방향을 미국 측에 전달했다고 한다.

당시 회의에선 조선 MRO(보수·수리·정비) 등 방위산업 협력, 국방비 증액 문제, 주한미군의 전략적 유연성 문제 등과 관련한 논의도 이뤄졌다. 이번 SCM에서도 관련 논의가 이어질 것으로 보인다.

국방부는 이날 보도자료를 통해 ▶대북정책 공조 ▶연합방위 태세 ▶확장억제 ▶지역안보협력 ▶사이버·우

주·미사일 협력 ▶함정 건조 및 MRO 등 방산협력 ▶국방과학 기술 협력 등이 SCM에서 주요 의제로 논의될 예정이라고 밝혔다.

앞서 진영승 합동참모의장은 지난 14일 국회 국방위원회 합동참모본부 국정감사에서 한·미 군사위원회 회의(MCM)에서 “전작권 전환 문제와 한·미 동맹을 강화하는 의제를 조율 중”이라고 밝혔다.

MCM은 통상 SCM에 앞서 개최한다.

심석용 기자



맞춤 융자의 달인

마이클 장

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

주택융자 상업융자 재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332

<p>1. 센터빌 벅들 타운 \$589,000</p> <p>Under Contract</p> <p>방3, 화2.5, 차고1, Hmart 인근, 29/Braddock/28/66</p>	<p>4. 사우스라이딩 타운 \$645,000</p> <p>Under Contract</p> <p>2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28</p>	<p>7. 우드브리지 싱글 \$649,000</p> <p>1997년, 방4, 화3.5 차고1, 뒷뜰, 최고 학군, 전부 리모델링 포트벨/RT95, RT1, Rt234, 디씨출근 편리</p>
<p>2. 매쉬번 타운 \$670,000</p> <p>Coming Soon</p> <p>방4, 화3.5, 차고 2, 최고 학군, RT267/77, 딜러스공항</p>	<p>5. 게인스빌 골프 싱글 SOLD \$1,060,000</p> <p>개인스빌 레이크 매너스스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글</p>	<p>8. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 싱글 \$1,699,000</p> <p>1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템</p>

황계실 571-239-6054

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커
GSHwang Realty



Pending

1. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000

2. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000

3. 맥클린 콘도 \$409,000

Coming Soon

방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495/66/267/77, Metro, Tysons Galleria 옆

6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다



버지니아 열린 헬스케어



**드디어!
11월 10일**

센터빌 중심부에 열린 시니어 데이케어를 오픈 합니다.

5649 Mount Gilead Rd, Centreville, VA 20120

모든 것을 한 곳에서 케어 받을 수 있습니다

홈 케어

데이 케어

양로 호텔

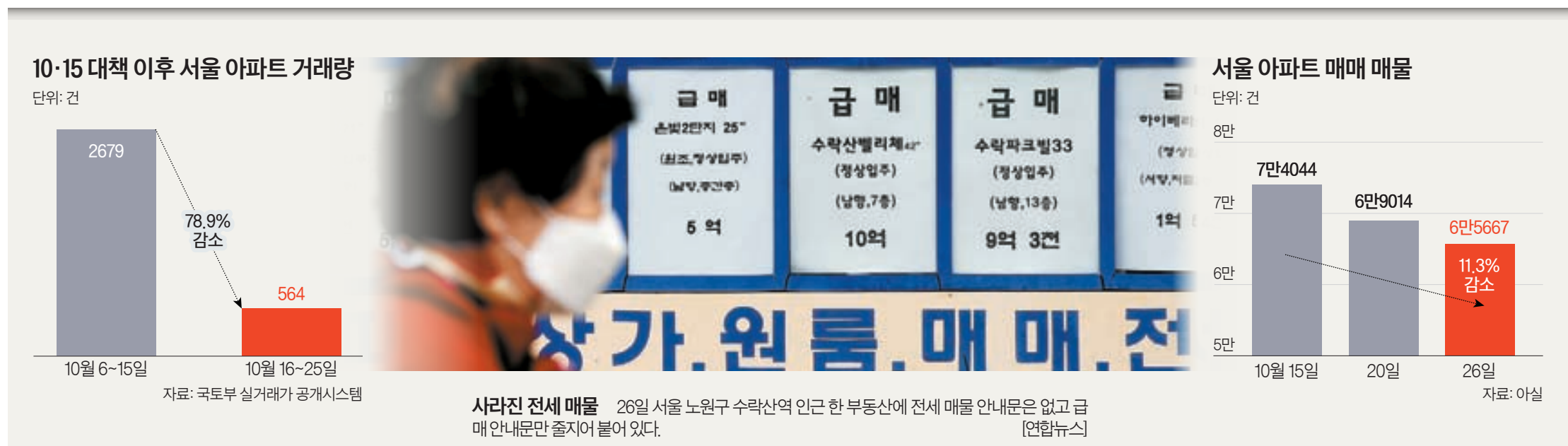
가정 돌봄 센터



버지니아 열린 헬스케어 대표: 김종훈

문의 및 안내

Mobile: (703)268-0107
Office: (703)280-0910
email: info@VAOHCARE.COM



‘3중 규제’ 서울 아파트, 10·15 뒤 열흘간 거래량 80% 줄었다

(조정대상지역·투기과열지구·토지거래허가구역)

갭투자 막히며 서울 매물 11% 감소 전문가 “3~6개월 집값 조정 국면” 일각 “규제 적용되면 집값 더 뚝수도” ‘이상경 사퇴’ 국토부, 투기단속 확대

10·15 부동산 대책으로 서울 아파트 거래가 얼어붙었다. 대책 시행 후 열흘간 서울 아파트 거래량은 직전 열흘 대비 80% 가까이 급감했다. 하지만 주택 공급 대책이 여전히 ‘공란’이라 규제 효과가 오래 가진 않을 것이라 전망이 나온다.

26일 국토교통부 실거래가 공개시스템에 따르면 대책 발표 다음 날인 지난 16일부터 25일까지 서울에서 매매

계약 체결된 아파트 거래량은 564건이다. 매매 거래 신고는 계약일로부터 30일까지 가능해 이 수치는 더 늘어날 수 있다. 대책 직전 열흘(10월 6~15일)간 거래량 2679건과 비교하면 78.9% 줄었다. 서울 전역과 분당·과천 등 경기 12곳을 조정대상지역·투기과열지구·토지거래허가구역 지정 등 ‘삼중’으로 규제한 탓이다.

서울 아파트 매물도 지난 15일 7만 4044건에서 26일 6만 5667건으로 11.3% 감소했다. 이는 토허구역 지정으로 ‘갭투자’가 불가능해져 집주인이 전세 낀 매물을 거둬들이는 영향이다. 박원갑 KB국민은행 부동산 수석전문위원은 “거래 질벽 속 관망세로 당분간 이전처럼 신고가 거래가 많이 나오기는 어렵다”

며 “향후 3개월에서 6개월 정도 조정 국면이 이어질 것”으로 예상했다. 3~6개월 정도 지나면 집값이 다시 들쭉날쭉할 수 있다는 의견도 있다. 정수연 제주대 경제학과 교수는 “집을 새로 짓는 것만 공급이 아니라 시장에 매물이 나오게끔 하는 것도 공급인데, 정부는 토허구역 확대도 이를 막았다”면서 “집값이 당장 일시 조정하는 모습을 보일 수 있으나 규제에 적응한 몇 달 뒤 가격이 더 오를 수 있다”고 말했다. 김인만 부동산경제연구소장도 “강남 등 핵심 지역 집값은 계속 오르고, 각종 규제로 중산층은 집 사기가 어려운 초양극화 현상이 심화할 것”이라고 내다봤다.

실수요자가 매매 대신 임대차 시장에 머물면서 전월세 가격도 불안해지

고 있다. 규제 지역 중 아파트 전월세가 비교적 저렴한 지역을 중심으로 벌써 시세가 뛰고 있다. 국토부 실거래가 시스템을 보면 경기도 수원시 장안구 정자동 화서역파크푸르지오 전용 107㎡는 지난 18일 보증금 8억 3000만원(5층)에 전세 신규 계약이 체결됐다. 지난 8월 7억 6000만원(3층)에서 두 달 사이 7000만원 올랐다.

화서역현대백산 전용 59㎡는 18일 보증금 3000만원에 월세 110만원(5층)으로 임대차 계약이 이뤄져 월세 기준 신고가를 기록했다.

이런 가운데 유튜브에서 한 발언과 고액의 갭투자 사실을 물의를 빚은 이상경 국토교통부 1차관이 지난 24일 밤 전격 사퇴했다. 의혹이 불거진 지 나흘

만이다. 이재명 대통령은 25일 이 차관의 사표를 곧바로 수리했다. 대통령실에서도 주무 부처의 고위 당국자가 ‘흔들’이 있는 상태에서 부동산 대책을 추진하기 어렵다고 판단한 것으로 풀이된다. 후임 인사가 정해질 때까지 문성요 국토부 기획조정실장이 이 차관의 업무를 대신한다.

이 차관이 사퇴한 만큼 앞으로 집값 향방에 현 정부의 부동산 정책 성패가 달렸다는 지적이 나온다. 이에 맞춰 국토부는 투기성 위법 거래에 대한 단속 수위를 높인다. 서울 전역과 경기 12곳, 이에 더해 10·15대책에 따른 풍선효과가 우려되는 비규제 지역(경기도 화성시 동탄, 구리시 등)까지 범위를 넓혀 집중 조사를 벌이기로 했다. 백인정 기자

여당 “장동혁 6채 8.5억 실거래가냐” 10·15대책 함구령 속 논점 회피 논란

박수현 “의원 주택 전수조사 하자” 이준석 “여당, 벤처리가 경차 공격” 정청래 더불어민주당 대표가 26일 당 의원총회에서 “부동산 정책은 매우 민감하고 국민이 예의 주시하고 있기 때

문에 개별 의원님들의 돌출 발언을 가급적 자제해 달라”고 말했다. “15억원 정도는 서민 아파트로 인식”(복기왕 의원) 등 설화를 겪은 만큼 당 차원에서 함구령을 내린 것이다. 민주당은 대선 장동혁 국민의힘 대

표가 주택 6채를 보유한 걸 문제 삼았다.

박수현 민주당 수석대변인은 이날 기자회견에서 “6채 가격이 8억 5000만원이라고 했는데 혹시 실거래가인가, 공시지가인가”라며 “장 대표는 국민의힘 부동산정상화 특위 단장직을 즉시 사퇴하라. 국회의원 주택 보유 현황 전수조사 제안에도 응답하라”고 압박했다.

그러자 장 대표는 “실제 거래했던 가격과 공시지가 중 높은 값으로 신고하

게 돼 있다”고 반박했다. 이어 “정책이 제대로 가려면 부동산 정책을 잘못된 방향으로 끌고 가는 ‘부동산 3인방’(김용범 대통령실 정책실장, 구윤철 경제부총리, 이석원 금융위원장)부터 사퇴하는 게 맞다”고 했다. 국민의힘에선 “정책 실패를 감추기 위한 전형적인 민주당식 저급한 몰타기 공작”(송언석 원내대표)이란 비판도 나왔다.

집값 공방은 정치권 전반으로 확산하고 있다. 대통령실 관계자는 장 대표의 주택이 실거주용이란 주장과 관련,

“6채가 실거주용이면 머리 따로, 발 따로 사는 것”이라고 말했다. 반면에 이준석 개혁신당 대표는 “민주당의 장대표 비판은 뜬금포”라며 “마이바흐·벤틀리 타는 사람들이 집에 중형차·경차·용달·오토바이 있는 사람에게 차가 4대라고 공격하는 느낌”이라고 했다. 이현우 서강대 정치외교학과 교수는 “부동산 논쟁이 본질을 잃고 산으로 가고 있다. 말초적 싸움만 벌이고 있다”고 지적했다.

김나한·양수민 기자

與 “오세훈, 배임죄로 고발…”

배임죄 폐지 방침을 밝힌 더불어민주당이 오세훈 서울시장을 배임죄로 고발하겠다고 26일 밝혔다. 한강버스 사업 추진 과정에서 서울주택토지공사(SH)에 경제적 손해를 끼쳤다는 이유

에서다. 국회 국토교통위원회 여당 간사인 복기왕 의원 등 국토위 소속 민주당 의원들은 이날 국회에서 기자회견을 열고 “주식회사 한강버스는 ‘주식회사

이크루즈’가 49%의 지분을 가지고 있는 민간 회사인데, SH공사가 민간 회사에 담보도 확보하지 않은 채 876억원을 대여해준 것은 명백한 배임 행위”라며 “29일 국토위 종합 국정감사 전까지 오 시장과 SH 공사 사장을 배임죄로 고발하겠다”고 말했다.

이들은 그러면서 “지난 20일 (국토위

의) 서울시 국감에서 오 시장이 SH공사를 통해 ‘주식회사 한강버스’에 무담보로 876억원을 대여하도록 했다는 사실을 밝혀냈다”고도 강조했다. 오 시장이 당시 국감에 출석해 민주당 의원들의 무담보 대여금 문제 지적에 “담보는 없지만 법적으로 상환을 받을 방법이 다 강구돼 있다”고 반박한 것을 가리킨

것이다. 민주당은 오 시장의 역점 사업 중 하나인 한강버스가 지난달 18일 운항을 시작한 직후 잇따른 장애 발생으로 열흘 만에 승객 탑승을 잠정 중단하자 “졸속 추진한 민낯이 드러나고 있다”(지난 21일 한정에 정책위의장)고 공세를 퍼붓는다. 김나한 기자

세라젬과 함께 하는 10월 건강 혁신 - 척추와 혈액 순환을 위한 특별한 선택! CERAGEM

척추는 신경을 보호하는 중요한 역할을 담당합니다.

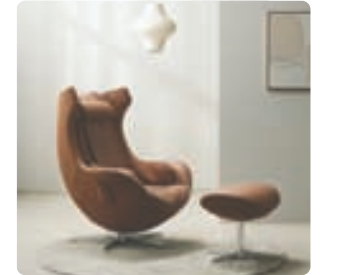
“마스터 V 컬렉션” 체험해 보세요.

우아하고 건강한 휴식을 위해 설계된 “파우제” 사용자 중심의 기능과 기술력으로 최적의 휴식을 제공합니다.

“파우제 M 컬렉션” 체험해 보세요.

- 대한민국 식약처, 미국 FDA, 유럽 CE로부터 인증받은 의료기기 기술력
- 척추 길이, 굴곡도, 하중 인식으로 사용자 체형측정 기능 (특허)
- 내부 발열 도자가 사용자별 척추라인을 따라 업 다운 밀착 마사지 효과 제공 (특허)
- 추간판(디스크) 탈출증 치료, 퇴행성 협착증 치료 도움
- 척추 부위에 집중적으로 온열(최고 149°F)과 압박 자극을 제공하여 척추 교정에 도움
- 척추 마디마디를 시원하게 풀어주고 혈액 순환을 도와 근육통 완화에 효능, 효과
- 복부 온열 LED 도자로 생리통 치료에 도움(V7 모델)

- 척추 굴곡도를 닮은 프리미엄 SL 프레임
- 원하는 밀착감 경험 3단계 어깨 높이 조절
- 마사지 효과를 높이는 릴렉스 온열 케어 (최고 113°F)
- 편리함과 편안함을 더한 145°F 전동 리클라이닝
- 척추라인을 따라 섬세한 마사지
- 최대 140°F 온열과 섬세한 진동 복부 온열 진동 도자
- 휴식의 몰입감을 높이는 블루투스 스피커
- 지압, 주무름, 두드림, 복합, 에어백 골반, 허벅지 마사지



세라젬 공식 판매 업체 703-798-7270 4239 John Marr Dr., #1, Annandale, VA 22003 (K-마켓 안에 위치) **무료 체험 가능** **무이자 할부 가능**



일등부동산

뉴스타부동산

대표 브로커
라니 오
703-899-8999
410-417-7080



http://부동산학교.com **5주 속성반**

부동산 학교

2025년 9월 16일 (화) 개강

수업료: \$350 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실전교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

따라만 오시면 100% 합격보장!!

모든 공사비는 후불
(집 파신 후)

리스팅 접수 **개런티**

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”



“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

<p>1</p> <p>\$850,000 페어팩스 타운홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 클집, 아주 넓고 이쁘게 잘 꾸며진 집</p>	<p>2</p> <p>\$770,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 3 좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원</p>	<p>3</p> <p>\$785,000 페어팩스 싱글홈 방 4, 화장실 2+1, 차고 1 새로꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통</p>
<p>4</p> <p>\$999,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥</p>	<p>5</p> <p>\$880,000 센터빌 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장</p>	<p>6</p> <p>\$1,050,000 페어팩스 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 우드스 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함</p>
<p>7</p> <p>\$1,180,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집</p>	<p>8</p> <p>\$1,350,000 비엔나 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 편리한 교통에 맞선 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드</p>	<p>9</p> <p>\$1,600,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군</p>
<p>10</p> <p>\$1,875,000 비엔나 싱글홈 방 6, 화장실 6, 차고 2 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통</p>	<p>11</p> <p>\$1,980,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 5+1, 차고 2 새집, 우드스 학군, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집</p>	<p>12</p> <p>\$2,100,000 맥클린 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장</p>

메릴랜드

<p>1</p> <p>\$349,900 Nottingham 타운홈 방 4, 화장실 3 최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음</p>	<p>2</p> <p>\$625,000 Elkridge 타운홈 방 3, 화장실 2+2, 차고 2 아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방</p>
<p>3</p> <p>\$750,000 실버스트링 타운홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2 13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐</p>	<p>4</p> <p>\$1,275,000 N. Potomac 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 이쁘고 밝은 고급 집</p>
<p>5</p> <p>\$1,075,000 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격</p>	<p>6</p> <p>\$1,070,000 N. 포토맥 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우편 고등학교</p>
<p>7</p> <p>\$820,000 엘리컷시티 싱글홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰</p>	<p>8</p> <p>\$3,590,000 베데스다 싱글홈 방 6, 화장실 7+1, 차고 2 새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집</p>

DC

<p>1</p> <p>\$950,000 워싱턴 디씨 듀플렉스 방 4, 화장실 4+1, 차고 1 새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집</p>
<p>2</p> <p>\$1,425,000 NW 싱글홈 방 3, 화장실 2 체비체스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네</p>
<p>3</p> <p>\$2,500,000 NW 싱글홈 아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네</p>
<p>4</p> <p>\$649,000 SE 타운홈 방 5, 화장실 3+1 새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집</p>

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182
3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043 롯데타워 우체국 맞은편



내집 가격이 궁금하다?
캘러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

미·일 조선업 밀착, 트럼프 방일 때 협력각서 추진

(27~29일)

요미우리 "각서 초안, 경제안보 명시" 조선업 1위 중국 대응 위해 손잡아

트럼프·다카이치 첫 통화서로 칭찬 "훌륭한 아베 친구" "쾌활한 트럼프"

미국과 일본 정부가 이번주 도널드 트럼프 미국 대통령의 일본방문에 맞춰 조선업 분야 협력 각서 체결을 조율하고 있다고 요미우리신문이 26일 보도했다.

복수의 정부 소식통에 따르면 협력 각서는 양국이 조선 분야 실무 그룹을 만들어 미국에 대한 투자 촉진과 기술 혁신 등 협력을 강화하는 내용이다.

각서 초안에는 "강력하고 혁신적인 조선 산업이 양국의 경제안보, 회복탄력성, 경쟁력에 매우 중요하다"는 문구가 명시됐다.

이번 조선 협력 체결은 선박 건조량

에서 세계 1위를 차지한 중국에 대응하기 위한 조치로 풀이된다. 일본의 조선업 투자는 양국 관세 협상에서 합의된 5500억 달러 규모의 대미 투자 항목에 포함된 협력 분야 중 하나다. 선박 설계와 부품 사양을 표준화하고 일본 부품을 미국 조선소에서 생산하는 방안 등도 오갈 것으로 예상된다. 조선 산업에 필요한 인력 확보 및 육성도 강화하기로 했다. 선박 설계 부문에서 인공지능(AI) 등 첨단 기술의 개발 및 도입을 추진하는 내용도 담겼다.

두 나라는 이에 더해 희토류 등 주요 광물의 중국 의존도를 낮추기 위해 일본과는 공급망을 확대하자는 양해각서도 체결할 예정이다. 니혼게이자이 신문은 "지난 4월 중국이 세계 생산량의 70%를 차지하는 희토류 일부 품목의 수출을 금지하면서 미국 포드 자동차 등이 공장 가동을 중단하는 등 약점이 드러났다"며 "트럼프 대통령이 희토



다카이치 사나에 일본 총리가 26일 말레이시아에서 열린 아세안 정상회의에 참석하며 외교 무대에 데뷔했다. [AP=연합뉴스]

류 규제를 거듭 비판하는 것은 그만큼 위기의식을 느끼고 있다는 방증"이라고 분석했다.

이에 앞서 25일 동남아시아국가연합(아세안) 정상회의 참석차 말레이시아

쿠알라룸푸르를 방문한 다카이치 사나에(高市早苗) 일본 총리는 트럼프 대통령과 취임 후 첫 전화통화를 했다.

다카이치 총리는 약 10분간 통화 후 기자단에 "미·일 동맹 강화가 내각 의

교 안보의 최우선 과제를 전달했다"고 강조했다. 다카이치 총리는 "일본은 미국의 대중 전략이나 인도-태평양 지역 전략에서 매우 중요한 국가임을 전했고, 자유롭게 개방된 인·태 지역을 함께 추진해 나가자고 했다"고 전했다. 그러면서 트럼프 대통령에 대해 "쾌활하고 즐거운 분이라는 인상을 받았다"고 말했다.

트럼프 대통령도 말레이시아로 향하는 대통령 전용기에서 기자단에게 "우리는 일본과 훌륭한 관계를 맺고 있으며, 다카이치 총리도 훌륭한 관계를 구축할 것"이라며 "그녀는 나의 훌륭한 친구인 아베(신조) 전 총리의 훌륭한 친구"라고 치켜세웠다.

오는 27일부터 2박3일 일정으로 방일하는 트럼프 대통령은 28일 다카이치 총리와 첫 미일 정상회담을 가질 예정이다.

도쿄=정원석 특파원

피감기관 이름 옆 100만원·50만원 '딸 축의금 명단' 문자...최민희 측 "반환 지시한 것"

국감중 피감기관 축의금 수수 논란 본회의 중 텔레그램 문자 사진 찍혀 야당 "이미 수금...명백한 이해충돌"

더불어민주당 소속 최민희 국회 과학 기술정보방송통신위원회가 26일 본회의장에서 피감기관과 일부 정치인으로부터 받은 딸 결혼식 축의금 액수를 확인하는 모습이 포착됐다. 최 위원장 측은 "기관 및 기업으로부터 들어온 축의금을 돌려드리도록 보좌진에게 지시하는 내용"이라고 밝혔지만, 국민의힘은 "명백한 이해충돌"이라며 맹비난했다.

이날 언론사 카메라에 포착된 최 위원장의 텔레그램 메시지 화면에는 대

기업과 언론사 등 피감기관 이름 옆에 '100만원' '20만원' '50만원' '30만원' '총 930만원' 등 액수를 적은 메시지가 띄워져 있었다. 최 위원장은 누군가에게 '900만원은 입금 완료, 30만원은 김실장께 전달함'이라는 메시지도 보냈다. 최 위원장의 딸은 국회 국정감사 기간인 18일 국회에서 결혼했다.

이와 관련, 최민희 의원은 "최 의원은 지난 한 주 동안 계속 국감을 진행했고, 결혼 당사자들도 매우 바쁜 관계로 오늘 축의금 리스트를 확인했다"며 "이 중 상임위 관련 기관·기업 등으로부터 들어온 축의금, 상임위 등과 관련 없으나 평소 친분에 비춰 관례 이상으로 들어온 축의금을 즉시 반환하기로 하고 그 명단과 금액을 전달한 것"이라

고 설명했다. 그러면서 "이름만으로 신분을 알 수 없는 경우가 있어 추후 확인되는 대로 계속 반환할 예정"이라고 덧붙였다.

그러나 최보윤 국민의힘 수석대변인은 "과방위원장으로서 국감 기간 피감기관으로부터 축의금과 축하 화환을 받은 점은 명백한 이해충돌 행위"라고 비판했다. 최 대변인은 "최 의원은 직무 연관성이 있는 곳에서 보낸 축의금은 돌려주려고 한 것이라고 해명했지만, 이미 수금했음은 변하지 않는 사실"이라며 "김영란법(청탁금지법) 위반 소지도 있다"고 주장했다. 우재준 국민의힘 의원은 페이스북에 "이건 그냥 뇌물 아니냐"고 썼다.

하준호 기자



최민희 과방위원장이 26일 본회의장에서 딸 결혼식 축의금 액수가 적힌 명단을 확인하고 있다. 최 위원장 측은 "피감기관 등에 축의금을 돌려주라고 지시하는 내용"이라고 해명했다. [사진 서울신문]

APEC 앞두고 '사제총기 의심 부품' 통관 절차서 발견

경찰이 오는 31일 개막하는 아시아태평양경제협력체(APEC) 정상회의를 앞두고 사제총기 제작 가능성에 대한 정보를 입수해 전국적인 수사에 나섰다.

26일 경찰에 따르면 경찰청 국가수사본부(국수본)는 지난달 말 관세청으로부터 '사제총기류 제작에 악용될 수 있는 부품들이 통관 절차에서 발견되고 있다'는 취지의 수사 의뢰를 접수했다. 이에 국수본은 즉각 관련 의심 사

례를 취합해 전국 시도경찰청에 사건을 배당하고 수사를 지휘 중이다.

일부 지방경찰청에서는 피의자를 특정해 입건을 마쳤으며 조만간 강제 수사에 착수하는 방안도 검토 중인 것으로 전해졌다.

경찰 관계자는 "수사 초기 단계고 각자 혐의점이 달라 구체적인 상황을 밝히기 어렵다"고 밝혔다.

현재까지 사제총기가 실제로 제작된

정황이나 주요 인사에 대한 암살·테러 첩보는 포착되지 않은 것으로 알려졌다. 다만 경찰은 APEC 회의 기간 잠재적 위험 가능성을 배제하지 않고 모든 단서를 면밀히 들여다보고 있다.

경찰은 전날부터 APEC 참석 정상단이 출국할 때까지 경찰서 보안 민간 총기 8만4927정의 출고를 전면 금지했다. 총기 출고는 오는 11월 3일 오전 5시에 재개될 예정이다.



2025년 아시아태평양경제협력체(APEC) 정상회의의 주안 개막을 하루 앞둔 26일 오후 경북 경주시 보문단지 호반광장에 설치된 높이 15m의 APEC 상징조형물에 화려한 미디어아트가 상영되며 경주의 밤하늘을 밝히고 있다.

또 전국 총포·화약류 취급 업소 1709곳을 일제 점검해 총기 및 실탄 유출 여부, 대야·회수 기록 등을 들여다봤다.

오는 31일까지 불법 무기류 유통과 인터넷상 총포·화약류 제조 방법 게시·유통 행위도 강력 단속한다는 방침이다.

이와 함께 오는 28일부터 다음달 3일 오전 6시까지의 행사장 반경 2km 내에서 화약류의 사용·운반이 전면 금지된다.

한영혜 기자

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상! 소송전문 변호사들이 약속 드립니다.

아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다. 전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주세요.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)

E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

셀리의 희소식 ~

집 팔려니 고민되시나요? 하나부터 열까지 신경 안 쓰시게 하여 제대로 팔아 드립니다. 집 수리 이쁘게 해서 빨리 팔아 드립니다. 최소한의 경비를 약속 드립니다.

바이어 희소식 ~

이자가 6%대로 많이 내렸습니다. 이자가 더 내리면 집 값이 더 올라갑니다. 집사실 바이어들은 때를 잘 잡아야 미리 계획을 세우세요. 투자용 주택을 장만해 노후 은퇴 자금으로 활용 하실 분들은 연락주세요. 절대!!! 실패하지 않는 투자 상담 해드립니다.

임대 주택 관리

매릴랜드, 디씨 집 관리 힘드시죠. 임대면허증, 카운티 인스펙션, 레드 인스펙션 다 관리해드립니다. 세입자와의 분쟁 해결해드립니다. 임대주택관리 17년 경력의 노하우!

RENT

싱글 홈, 스프링필드 (연년대일 부근)
방3, 화장, 주차
\$3,600

아파트, 디씨 NW
하워드 대학부근 아파트
방1, 화장
\$1,600

금매

금매 페어팩스에서 가장 싼 타운하우스
방2, 화장, 1, 아담한 뒷마당
첸들리 as is 금매
\$300,000 (임대 \$1,800)

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.

앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

버지니아 / 703-863-0321 D.C., 매릴랜드 / 301-399-0140

MARYLAND • VIRGINIA • TIDEWATER • RICHMOND

2026 메디케어 등록안내

메디케어 플랜 변경기간 2025년 10월 15일 ~ 12월 7일

2026년에는 가지고 계신 메디케어 어드벤처지(Part C)와 약보험에 많은 변화가 있습니다. 이번 기회에 꼭 비교해 보세요!

상담 예약 703-973-5900

무료 상담

GRAND OPENING

애난데일 지점

7003 Evergreen Ct.,
Annandale, VA 22003

센터빌 지점

14631 Route 29, #214,
Centreville, VA 20121

엘리콧시티 지점

3277 Pine Orchard Ln., #2
Ellicott City, MD 21042



오 항 제
703-973-5900



Jenny Oh
703-642-0305



Elizabeth Kim
703-642-7578



Jennifer Chung
800-232-5014



Michelle Kim
703-337-0910



Melissa Kang
410-216-1553

매주 토요일 무료상담합니다 (예약에 한함)

매주 토요일 9AM~4PM 엘리콧시티 롯데플라자 내 만남의 장소
8801 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043

27년의 경험과 실력

코너스톤 종합보험

7003 Evergreen Ct., Annandale, VA 22003

Fairfax

(703) 642-0305

Richmond

(804) 767-3714

Ellicott City

(410) 216-1553

Tidewater/Newport News

(757) 941-7216

AI CCTV에, 재난매뉴얼 만들어도... 또다른 '이태원' 두려움

이태원 참사 3년, 아직도 남은 과제 112·119 신고 일원화 호지부지 트라우마 치유 체계적 지원 부족

정부, 외국인 유족 '별들의 집' 초청 유족 "한국 안전하다 했는데" 눈물

"딸은 한국에 대한 특별한 사랑이 있었어요. 한국에서 죽는 게 꿈이라면 서대원도 진학했죠"

3년 전 10·29 이태원 참사 당시 숨진 카자흐스탄 출신 고(故) 세르니아조프 마디나의 어머니 굴바누(57)는 딸을 이렇게 소개했다. 2015년 국민대 교환 학생으로 한국에 왔던 딸은 2017년 중앙대 대학원에 진학했다. 이후 "한국 만큼 안전한 나라가 없다"며 한국 여행 인플루언서로도 활동했다. 하지만 그 날 밤 참사 10분 전 가족에게 "친구들과 즐겁게 놀고 있다"며 보낸 메시지를 끝으로 딸은 돌아오지 못했다. 그의 부친은 참사 이후 우울증이 발병해 아직도 치료 중이다. 굴바누는 "우리 마디나를 '한국인'으로 부르기도 했다"며 "한국을 좋아했던 아름다운 사람으로 기억해 달라"고 당부했다. 26일 이태원 참사를 기억하기 위한



26일 서울 종로구 '10·29 이태원 참사 기억소통공간' 별들의집에서 외국인 유가족이 벽에 걸린 희생자 사진을 보고 있다.

김창용 기자

공간으로 조성된 서울 종로구 '별들의 집'은 울음소리로 가득 찼다. 외국인 희생자 유가족과 한국인 유가족이 함께 모여 있다. 이란·러시아·미국·호주·중국·일본 등 14개국 외국인 희생자 26명 중 21명의 유족 46명이 정부 공식 초청으로 방한해 참사 3주기 행사에 참여했다. 별들의 집엔 그간 이름과 사진을 공개하지 않았던 외국인 희생자 7명의 사진이 유족의 손에 의해 새로 걸렸다. 159명이 숨진 지 3년이 지났지만 '안전한 대한민국'까진 미완의 과제가 여

전히 많이 남아 있다. 참사 이후 법적, 제도적 정비는 일부 이뤄졌다. 2023년 12월 국회 본회의를 통과한 '재난 및 안전관리 기본법' 개정안에 따라 관할 지방자치단체는 주최자가 없는 지역 행사라 하더라도 안전관리의 의무를 지게 됐다. 희생자 및 유가족의 권리 보장 및 진상 규명을 위해서 '이태원참사 진상규명법'이 지난해 5월 제정돼 같은 해 9월 '10·29 특별조사위원회'가 출범했다. 정부는 올해 1월부터 인과 사고 예방

과 대응을 위한 '다중운집인파재난 위기관리 표준 매뉴얼'을 마련했다. 서울시의 경우 밀집 인파 감시를 위한 인공지능(AI) 기반 지능형 폐쇄회로(CC)TV 비중을 확대하기도 했다. 미해결 과제 역시 적잖다. 당시 112와 119 신고가 나뉘어 경찰과 소방의 대응이 늦었다는 지적과 관련 긴급 신고 통합 논의가 제기됐지만 결국 흐지부지됐다. 행정안전부가 '경찰과 소방의 역할이 분리된 상황에서 재난 시 신고가 폭주하면 범죄 신고를 접수하기

어려울 수 있다"는 이유로 반대하면서다. 미국의 경우 범죄·재난 등 신고 통로를 911로 일원화한다. 신고 접수 및 출동 요청 처리, 관계기관 간 소통 등을 강화하기 위해서다. 이승철 강원대 소방방재학부 교수는 "급박한 상황에서 신고 통로를 일원화하면 사고 처리 및 대응이 신속해질 것"이라고 말했다.

트라우마 치유 지원 체계 역시 미흡하다는 분석이 있다. 당시 현장에서 구조 활동을 했던 소방관 2명이 최근 숨지는 일도 발생했다. 서영석 더불어민주당 의원실이 받은 보건복지부 자료에 따르면 최근 4년간 주요 재난 발생 시 국가트라우마센터가 운영한 '통합심리지원단'의 상담 3만3000여건 중 실제 치료·관리로 이어진 사례는 951건(2.9%)에 불과했다. 이태원 참사의 경우는 전체 7590건의 1.2%(88건)에 그쳤다.

송창영 광주대 방재안전학과 교수는 "일반적인 트라우마 치료는 '비 오는 날 우산을 씌워주는 것'이라면, 재난 트라우마 치료는 함께 비를 맞아주는 것"이라며 "참사 직후 반짝 치료에 그칠 것이 아니라 장기적 지원으로 이어져야 한다"고 강조했다.

임성민·이아미·김창용 기자

특검 도이치 수사팀장, 이종호와 술자리... 파견 해제

(전 블랙필인베스트먼트 대표)

한문혁 4년 전 김건희 측근과 동석한 "도이치 관련자인 줄 몰라" 해명

김건희 특검팀(특별검사 민중기)에 파견돼 김 여사의 도이치모터스 주가 조작 사건 등을 수사해 온 한문혁 서울중앙지검 반부패3부장 검사가 27일 파견이 해제됐다. 한 부장이 2021년 도이치 주가 조작 사건의 피의자이자 김 여사

의 계좌 관리인으로 지목된 이종호 전 블랙필인베스트먼트 대표와 음주를 겸한 식사 자리에 동석한 사실이 드러나면서다.

특검팀은 26일 "한 부장검사가 수사를 계속하기 어렵다고 판단된 사실관계가 확인됐다"고 설명했다. 이에 대검찰청은 당시 식사 자리에서 청탁 여부에 대한 감찰에 착수하면서 한 부장검

사를 중앙지검에 복귀시키는 대신 수원고검 직무대리로 발령하기로 했다.

한 부장검사가 이 전 대표와 식사한 시점은 2021년 7월이다. 한 부장검사의 지인 A씨가 주도해서 만든 자리로 5명이 참석했다. 이 중 한 명이 이 전 대표로, 서울 성동구의 한 식당에서 술자리를 겸한 식사 이후 A씨의 자택에서 2차 술자리가 이어졌다고 한다. 한 부장검

사가 2021년 7월 2일 도이치 주가 조작 및 코바나컨텐츠 협찬 의혹 등을 수사하던 반부패수사2부 부부장검사로 부임한 직후였다.

2022년 7월 의정부지검으로 전보됐던 한 부장검사는 올해 4월 서울고검 재수사팀에 이어 김건희 특검팀의 도이치 사건 수사팀장으로 파견됐다. 이에 대해 한 부장검사는 중앙일보

에 "당시 지인 외에 외부인이 있어 오해를 살 수 있다는 생각에 식사값으로 현금 10만원을 냈다"며 "식사 시점엔 코바나컨텐츠 협찬 의혹 등을 주로 수사하던 시기라 이종호라는 사람의 존재는 물론 사건과의 관련성 자체도 몰랐다"고 해명했다.

별도 입장문을 통해 "당시 이종호는 도이치 피의자가 아니었고, 이후 다시 만나거나 연락을 주고받은 사실도 없다"고도 했다.

정진우 기자

클럽 앞 경광봉 든 경찰...이태원의 10월, 묘한 긴장감

헬러원(10월 31일)을 앞둔 25일 토요일 오후 10시 서울 용산구 이태원은 골목마다 시민으로 가득했다. 지하철 이태원역에서 나오자마자 큰 음악 소리가 들렸고, 골목의 클럽 앞엔 수십여명의 사람이 줄지어 서 있었다.

그러나 3년 전 '이태원 참사'가 발생했던 그때와는 사뭇 다른 모습도 보였다. 전철역 안에서부터 경찰관과 역무원이 인파의 원활한 통행을 위해 안내 활동을 했고, 역 출구엔 '인파가 밀집되면 위험하다'는 내용의 팻말이 걸려

있었다. 거리 중간중간엔 용산구청 직원이 배치돼 위험한 상황은 없는지 등을 수시로 확인하고 있었다.

참사가 발생했던 세계음식거리의 한 가운데엔 임시 중앙분리대가 설치돼 있었다. 시민들이 자연스럽게 한쪽으로만 통행할 수 있도록 유도했다. 주말 밤을 맞은 활기찬 분위기 속에서도 곳곳에서 긴장감이 서려 있었다.

경찰과 서울 각 자치구는 지난 24일부터 다음 달 2일까지의 '헬러원 특별 대책 기간'을 앞두고 안전 집중 관리에

총력을 다하고 있다. 지난 24일 오후 6시부터 서울경찰청 기동순찰대는 이태원 일대 순찰 활동을 개시했다. 중앙일보가 함께 현장을 돌아보니 경찰은 위험이 될 수 있는 요소를 구석구석 확인하며 순찰을 진행했다.

순찰대는 경광봉을 들고 거리 곳곳을 돌아다니며 폐쇄회로(CC)TV와 비상벨이 제대로 작동하는지, 길거리에 벽돌 등 위험한 물건이 방치돼 있는지 등을 점검했다. 도로 위 차량이 많아지면 교통경찰이 호루라기를 불며

교통 상황을 관리했다.

올해 정부와 유가족 측은 함께 시민 추모대회를 열고, 이태원 참사 희생자를 애도했다. 지난 25일 오후 6시 34분 서울광장에서 열린 추모대회에선 유가족과 시민 등 약 3000명이 참석했다. '6시 34분'은 10·29 이태원 참사 당일 119 신고가 처음 접수된 시간이다.

시민추모대회는 희생자 159명의 이름을 한 명 한 명 부르는 것으로 시작했다. 고인의 이름이 불릴 때마다 유가족은 서로를 위로했고, 시민들도 눈물을 흘렸다. 희생자 추상화와 소개 문구가 적힌

영상, 이태원 참사 유가족이 오체투지와 삼보일배 행진을 하는 영상이 상영될 땐 말없이 박수 소리가 이어졌다.

이태원 참사 당시 유학생이던 딸을 잃은 이란 출신 자흐라 레자예이는 연단에 올라 "함께한 부모님들과 함께 진실이 밝혀지고 정의가 바로 설 때까지 결코 침묵하지 않겠다"고 말했다. 김민석 국무총리는 "이태원 참사 이후 재난 대응 기준이 정비되고 예방 체계가 강화됐지만, 아직도 풀어야 할 숙제가 많다"면서 "책임에 상응하는 조치를 계속 취해 가겠다"고 했다.

김창용·임성민·이아미 기자

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유엔 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 건강한 치아, 오래가는 임플란트”

임플란트 - 잇몸치료 - 치아교정
Implant - Periodontal Surgery - Orthodontics Invisalign

응급환자 - 치아성형 - 신경치료
Emergency - Veneer Lumineers - Root Canal Treatment

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

www.naturadent.net

정승욱
연방세무사

GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사 세무장감 전문

김영선
연방세무사

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

“한·일, ‘마스가’ 공동 전선 통해 관세 대응 협력도 가능”

(MASGA·미국 조산업 재건)

다카이치 사나에(高市早苗·64) 일본 총리는 지난 21일 취임 기자회견에서 “한국은 일본에 매우 중요한 이웃”이라며 “일·한 관계는 더 중요해지고 있다”고 말했다. 이시바 시게루(石破茂)에서 다카이치로의 리더십 교체에도 양국은 일단 협력을 이어갈 것으로 보인다. 다만 과거사 문제 등 뇌관은 여전히 있다. 한·일 정치적 전환기에 맞춰 한반도 평화만들기(이사장 홍석현 중앙홀딩스 회장)는 지난 23일 ‘이시바 이후의 한·일관계’를 주제로 한일비전포럼을 열었다. 참석자들은 “미국과의 관세 협상 등을 고려해 한·일이 전략적 협조 관계를 유지해 나가야 한다”는 데 의견을 같이했다.

자민당 1강 체제 끝나고 다당제 시대

▶ 박철희 전 주일본 대사(발제)=일본은 아베 시대의 안정된 정치에서 불안정한 패러다임 시기로 넘어가는 정치적 전환기다. 자민당 1강 체제는 종언을 고했고 다당제로 접어들었다. 다카이치의 자민당 총재 당선은 자민당 보수우파의 회귀와 ‘보수 리버럴’의 패퇴를 뜻한다. 온건 보수에서 강경 보수로 ‘우(右)선회’하는 것이다. 다카이치는 지방보 다수를 거머쥐고 야소 다로(麻生太郎), 모테기 도시미쓰(茂木敏充)와 연합해 의원보 상당수를 획득했다. 이른바 ATM(Aso-Takaichi-Motegi) 연합이다. 자민당 총재 선거 뒤 공명당이 연립 정부에서 이탈한 배경엔 자민당의 오만과 방심, 동반 추락을 피하기 위한 공명당의 선택 등이 있다. 일본 유신회와 연립 정부를 꾸린 뒤 고이즈미 방위상 등을 내각에 끌어들이 당내 통합을 꾀했고, 참정당이란 잠재적 우군도 있지만 다카이치 정권은 상당한 유동성을 안고 있다. 여전히 보수 여당인 점, 그리고 우파 성향이 강해질 경우 중도 야당 간 강한 협력에 부닥칠 수 있다는 건 불안정한 요소다. 다카이치는 집권 초반 안전운행 모드를 유지할 것으로 보인다. 한·일 간 협력 기조를 전환할 만한 인센티브가 크지 않다.

미국의 압력, 중국의 공세 등 외부 요인으로 인해 한·일 국제 공조는 유지될 것으로 보인다. 다만 역사와 영토 문제가 현안으로 부각하거나 일본의 대북 억지 강화 기조가 강화한다면 한국과의 국가전략 정합성은 떨어질 가능성이 크다.

엄중한 국제환경... 서물외교 적극 활용

▶ 신각수 전 주일대사=최근 한 달간 일본 전국이 표류하는 시기에 접어든 것 같다. 오사카에 기반을 둔 유신회와 각의 협력이란 형태로 연립했기 때문에 불안정성을 가지고 있다. 여론조사에 따르면 다카이치 내각의 최우선 과제는 물가였다. 정치자금, 사회보장, 외국인 정책, 외교·안보, 헌법 개정이 뒤를 이었다. 관세 대응은 큰 이슈가 되지 못했다.

▶ 이원덕 국민대 교수=다카이치는 안보 면에선 강경 보수다. 이재명 정부가 북한에 유화적인 제스처를 보일 경우 온도 차가 있을 수 있다. 역사 인식에서도 한국과 갈등을 빚을 가능성이 있다. 그렇지만 일본이 처한 엄중한 국제 환경을 고려할 때 한국과의 관계를 훼손하거나 악화할 언행은 자제할 것으로 예측된다. 그런 관점에서 우리는 한·일 서물외교라는 귀중한 외교 자산을 잘 활용해 신뢰를 더 축적해야 한다.

▶ 이창민 한국외국어대 교수=다카이치가 아베노믹스를 계승하는 건 쉽지 않을 것이다. 금리 인하를 주장하지만, 중앙은행을 중시하는 야소 다로 자민당 부총재가 브레이크를 걸 것으로 생각된다. 다카이치는 주변국과의 관계에서 생각보다 조화롭게 국정을 이끌어갈 것으로 예측된다. 다카이치의 애독서 중에 『공기의 연구』가 있다. 일본의 분위(공기)를 읽고 주변과 조화를 이루는 것에서 다카이치의 철학이 나온다는 얘기다. 알려진 것처럼 독불장군식 운영은 하지 않을 것으로 예상된다.

자민당 힘 약화는 일본 정국 불안 요인

▶ 손석의 동북아역사재단 연구위원=2012년 아베 정권이 출범한 뒤 여섯 번의 선거에서 당시 야권은 계속 분열됐다. 이때 자민당은 그냥 이기는 선거라고 해석한 듯하다. (연립 정부를 이루는) 공명당이 고마운 존재라는 걸 잊었던 거다. 선거에서 투표율은 낮지만, 최근 들어 유권자의 유통화 현상이 었보



왼쪽부터 시계 방향으로 이창민 교수, 유영환 전 외교부 장관, 김진표 전 국회의장, 최상용 명예교수, 박홍규 교수, 신각수 전 주일대사, 박철희 전 주일대사, 이원덕 교수, 박문수 미래와기회 회장, 홍석현 한반도평화만들기 이사장(중앙홀딩스 회장), 이하경 중앙일보 대기자, 권태환 한국국방외교협회장, 이창민 교수, 손석의 동북아역사재단 연구위원, 신현호 변호사, 김경록 기자



다카이치 사나에 일본 총리는 지난 21일 도쿄 총리 관저에서 열린 기자회견에서 “북핵 대응에서 일·한 3국 협력이 어느 때보다 중요하다”고 했다. 또 “한국은 일본에 매우 중요한 이웃이다. 일·한 관계는 더 중요해지고 있다”고 했다. [로이터·연합뉴스]

강경 보수 다카이치 내각 출범 기사다. 이시바 정권 기조 계승하고 한국 자극하는 과거사 이용 말아야 한·일 협력 확대가 양국 국익에 도움

이다. 자민당 스스로의 조직표가 축소된 가운데 ‘자공(자민당+공명당 연립 정부)’ 시대의 종언을 아무도 상상하지 못했던 것처럼 일본 정치가 어떻게 정리가 될지는 지켜봐야 할 것 같다.

▶ 박홍규 고려대 교수=한·일 관계의 변수는 돌발성이다. 다카이치 정권이 오른쪽으로 가는 건 충분히 예상 가능한 일이다. 다만 돌발적 상황이 발생했을 때 한국 정부가 어떻게 대응할지가 중요하다. 이재명 정부가 지지 기반인 진보진영을 컨트롤할 수 있을 정도의 단호한 대응을 할 수 있을지 우려된다. 조만간 (일제에 의한) 피해 생존자가 없는 시대가 도래할 거다. 기존 목소리와 결이 다른 목소리나 행위가 나올 수 있다.

▶ 신현호 해운 대표변호사=강제 징용 등 소송은 앞으로도 이어질 거다. 한국 사회는 세월호, 이태원 참사 등과 관련해 특별법을 만들어 사회적 갈등을 해소했는데 강제 징용 부분은 지지부진한 것 같다. 법조계에도 강제 징용, 위안부 피해 특별조사위원회 같은 것이 있다. 일본에서 이런 논의를 하는 조직이 있다면 공동 심포지엄을 진행하면서 여론을 조성할 수 있을 것이다.

▶ 이근관 서울대 법학전문대학원 교수=일본과의 관계는 다층적이기 때문에 대응도 개별 이슈를 따로 처리하는 ‘살라미’로 가야 한다. 한 가지 문제가 불거졌을 때 일본과의 관계를 전반적으로 다 재검토해야 한다고 주장하는 건 곤란하다. 이재명 대통령이 트럼프 대통령의 관세 정책에 대응하면서 일본을 먼저 방문해 노후를 얻었고, 그 결과 성과를 거두지 않았다. 앞으로 지속할 미국의 압력 등에 대해 한·일 간 공동 대응이 필요하다고 생각한다.

민감한 문제와 협력할 일 따로 대응을

▶ 권태환 한국국방외교협회 회장=다카이치는 취임 뒤 3대 안보문서를 개정하겠다고 했다. 개정한 지 3년밖에 안 됐는데 고치겠다는 것이다. 이는 이재명 정부가 내건 임기 내 전시작전통제권 회복, 일본과도 연결된 유엔사 문제, 그리고 한미연합사 문제 등과 근본적인 온도 차로 나타날 가능성이 있다.

▶ 박문수 미래와기회 회장=내정 불안이 닥치면 다카이치는 대외적으로 돌파구를 찾기 위해 역사 등 한·일 문제를 거론할 수 있다. 한국 정부는 여기에 지혜롭게 대처할 수 있는 방안을 사전에 고민해야 한다.

▶ 유영환 전 외교부 장관=처음으로

여성이 총리가 되는 것을 보고 일본 사회가 변했다는 걸 느꼈다. 일본인의 인식구조가 바뀌었다는 걸 유념해야 한다. 독도는 영토 문제이기 때문에 우리가 강하게 대처할 수밖에 없다. 다만 강제징용 등 문제는 우리 입장을 차분히 생각해 어느 정도로 대응해야 할지에 대한 컨센서스를 확립해야 앞으로 이어질 불확실성을 헤쳐나갈 수 있다.

▶ 김진표 전 국회의장=한·일 관계에서 우리 대응이 투트랙 전략으로 가야 한다는 말에 공감한다. 비뚤어지지 않게 ‘일본은 나쁜 국가다’라는 식으로 가면 안 된다. 전문가들이 함께 참여해 사안 하나하나마다 개별적으로 냉철히 보고 국익을 위해 어떠한 최선의 방안을 찾을 수 있을지 고민해야 한다.

일본 보수 회귀에도 우리는 의연해야

▶ 최상용 고려대 명예교수=일본은 미국·영국·프랑스와 달리 혁명도 없었고 좌파 정권이 집권한 적도 없었다. 일본 보수정치의 생명력은 일본인의 수명만큼 길다. 정치권에서 일본 보수정치의 연속성을 이해하는 게 필요하다는 얘기다. 현재 한·일 양국 정부 구성원을 보면 모두 1945년 8월 이후 태어난 이들이다. 세대가 그대로 미래지향을 할 수 있는 세대다. 여기에 기대를 걸어 본다.

▶ 이하경 중앙일보 대기자=다카이치 정권의 등장은 위기 요인이다. 다카이치 총리는 핵잠수함을 도입하려 한다. 2013년의 아베 전 총리처럼 야스쿠니 신사를 기습 참배할 수도 있다. 이재명 정부는 강경 대응의 유혹에 빠질 수 있다. 지방선거와 총선을 앞두고 반일 노선으로 지지율을 끌어올릴 수 있기 때문이다. 일본 내각이 흔들리더라도 우리는 국익을 위해 중심을 잡고 의연하게 대처해야 한다.

▶ 홍석현 한반도 평화만들기 이사장=미국 관세에 대응할 때 한국의 가장 큰 카드는 한·미 조산업 협력 프로젝트 ‘마스가(MASGA)’다. 미국은 해군력이 세계 1위지만 배를 만들고 수리할 능력을 잃었다. 미국을 도울 수 있는 나라는 한국과 일본밖에 없다. 이 점에서 한·일이 협력하고 공동 전선을 펼 여지가 있다. 일본 내 안정적 정치환경이 만들어질 가능성이 낮은 점을 고려해 이재명 대통령은 포용력을 발휘해 일본을 리드해야 한다. 시장과 산업 구조 생태계를 함께 사용할 수 있는 정치력이 양국에서 발휘된다면 1더하기 1이 3이 되는 효과를 거둘 수 있다. 세계가 앞장서고 정치가 뒷받침하는 환경이 만들어진다면 좋을 것이다.

정리=심석용 기자

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜
- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc. 14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기



교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- ICA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)



VA 센터빌 703-815-2300 13880 Braddock Rd., #207 Centreville, VA 20121

MD 락빌 301-881-1000 12230 Rockville Pike, #250 Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티 410-715-3500 8860 Columbia 100 Pkwy, #311 Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055 8860 Columbia 100 Pkwy, #10 Columbia, MD 21045

애플 손편 스마트카, 3년만에 해낸 샤오미... '보이는 손'의 힘

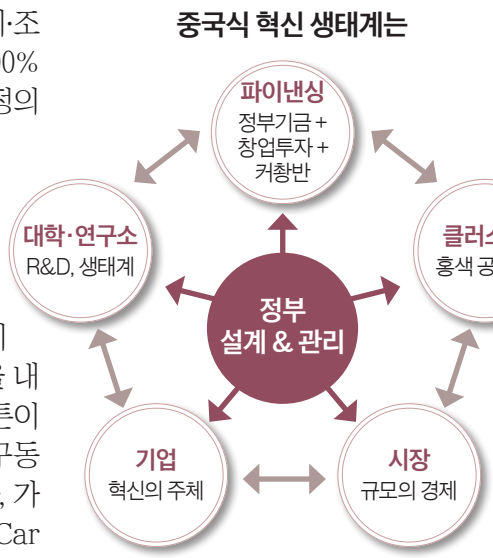
베이징 이창(亦庄) 경제기술개발구 '수퍼팩토리'. 샤오미의 대표 모델인 세단형 전기차 'SU7'과 SUV인 'YU7'이 생산되는 곳이다. 기자를 맞이한 건 하늘을 달리고 있는 자동차 'SU7'이다. 자동차는 피비우스 띠를 타고 달리고 있다. 무한 질주를 상징한다고 했다.

공장은 축구장 55개 넓이. 투어는 차를 타고 진행됐다. 안내 직원은 "전체 공정의 91%가 자동화돼 있고, 차체 조립 등 핵심 공정은 자동화율이 100%에 달한다"고 설명했다. 차체 공정의 경우 124대 로봇이 일하고 있었다.

본부 1층 제품 전시실. '사람·자동차·집(人·車·家)'을 연결하는 스마트 생태계를 보여주고 있다. 자동차는 샤오미 생태계에서 구동되는 스마트 기기의 하나일 뿐이다. 자동차에서 음성으로 명령을 내리면 집 에어컨이 켜지고 전동 커튼이 자동으로 열린다. 전기청소기를 구동할 수도 있다. 휴대전화와 자동차, 가전제품을 하나로 통합하는 '카홈(Car Home) 시스템'이다. 샤오미는 이를 위해 전용 스마트 운영체제인 '하이퍼OS'를 개발했다. 샤오미 창업자 레이첼이 스마트 전기를 만들겠다고 선언한 건 2021년 3월이다. 꼭 3년이 지난 2024년 3월 레이첼은 SU7 출시를 발표했다. 올해 6월에는 SUV형 YU7 시판에 들어갔다. 예약 판매 3년 만에 20만대가 팔려 유명해진 모델이다.

애플과 비교된다. 애플은 샤오미가 SU7 출시를 발표했던 바로 그즈음, 10여년간 지속했던 '애플카' 개발을 포

스마트카 격차 만든 중국의 비법
애플 10년 쏟은 애플카 포기할 때
샤오미 스마트카 20만대 3분 완판
제조능력·기술·시장 3요소 뒷받침
정부 정책 설계·기업 지원 주효



정부 국가 혁신 시스템 설계 및 관리	· 거시정책 수립 · 높은 자본가 (자금 지원+행정 지원)
기업 혁신의 주체	· 기술의 상업화(창업-상업 주의) · 시장 피드백을 통한 혁신
시장 규모의 경제	· 경쟁을 통한 비용 절감 요인 제공 · 승자와 패자의 판별(자원 배분)
클러스터 흥색 공급망	· 지역별, 산업별 산업 특성화 · 국내 공급망의 안비
파이낸싱 금융 자원의 전략적 투자	· 정부 자금+민간 투자+창업 투자 · 케항반(중국판 나스닥) · 항예반(기술주 중심)
대학·연구소 R&D 네트워크	· 대학 중심의 혁신 생태계 구축 · 인재 양성 및 기술 공급



중국 하이테크 혁신에서 정부는 생태계를 조성해 기업을 지원한다. 자동화된 샤오미 수퍼팩토리에서 생산된 전기차 SU7. 한우덕 기자, 사진 샤오미

기한다고 발표했다. 왜 애플은 실패하고, 샤오미는 성공했을까. 하이테크 제조업 발전에는 3개 요소가 필요하다. 제조 능력, 기술, 시장이

그것이다. 지금 이 조건을 충족하는 나라는 사실상 중국뿐이다. '못 만드는 제품이 없다'고 할 정도로 제조 역량이 뛰어나고, 달나라 뒷면에 위성을 착륙

시킬 정도의 기술 정밀도도 갖췄다. 중국은 세계 최대 자동차 생산국이지만 세계 최대 시장이기도 하다.

샤오미가 3년 만에 똑똑 스마트 전기를 만들 수 있었던 힘도 여기에 있다. 축적된 자동차 제조 역량이 있고, 퍼스트 무버(first mover) 수준으로 오른 기술이 있고, 3년 만에 20만대를 팔 만한 거대한 시장이 있기 때문이다. 여기서 끝이 아니다. 또 다른 성공 요소는 바로 '정부의 보이는 손'이다. 베이징 한양대 교수는 "생태계의 중심에 정부가 있다"고 말한다. 정부는 톱 레벨(고위급)의 정책 설계를 통해 비전과 목표를 제시하고, 조정자 역할을 맡는다. 기금을 조성해 기업을 지원하고, 행정력을 발휘해 외국 기업을 쫓아 내기도 한다. 산학연 네트워크를 연결하는 것도 정부 몫이다. 기업은 치열한 시장 경쟁에서 살아남아야 하고, 결국 시장은 승자 위주로 재편된다. 황재원 KOTRA(대한무역투자진흥공사) 중국본부장은 "정부는 초기에 산업 지원에 나서지만, 그 산업이 성숙하면 기업을 경쟁의 장으로 내몬다"며 "그런 면에서 중국의 시장은 혁신의 판별자이기도 하다"고 말했다.

샤오미 자동차에도, CATL 배터리에도, 캄브리온의 인공지능(AI) 칩에도 '국가의 설계와 지원'이라는 요소가 깔렸다. 베이징-한우덕 선임기자

중국의 AI 큰그림, 매년 원전 10기씩 짓는다

2013년 17기→올해 91기 5배 늘어
위성인터넷·AI 데이터센터도 속도
"한국도 전력을 첨단산업 키워야"

중국 푸젠(福建)성 푸청(福清)에선 해안을 따라 초대형 원전 돛 여섯기가 줄지어 서 있었다. 관계자는 "177개 원자로 노심으로 성능을 끌어올린 중국형 원전 화룡(華龍) 1호기"라고 소개했다. 가격과 성능, 공사 기간 등을 무기로 세계 원전 시장에서 돌풍을 일으키고 있는 바로 그 원전이다. 중국 정부는 지난 3년간 매년 10기의 원전 신규 건설을 승인했다.

중국 정부가 원전 건설에 힘을 쏟는 건 인공지능(AI) 때문이다. 국가 AI 역

량은 데이터센터에 달려 있고, 핵심은 전력이라는 걸 알고 있기 때문이다. 중국이 화룡 1호 건설을 계획했던 2013년은 일본 후쿠시마 원전 사고 2년 뒤였다. 원전에 대한 두려움보다 안정적인 전력 확보 없이는 하이테크 굴기가 불가능하다는 위기의식이 더 컸다. 2013년 중국의 원전은 17기였다(국제원자력협회). 12년이 지난 지금은 가동 중 58기, 건설 중 33기로 총 91기다. 5배 이상 늘었다. 루데중(盧鐵忠) 중국핵에너지전력(CNNP) 대표 겸 전국점검위원은 "2030년 원자력발전소 숫자와 설비 용량에서 미국을 추월해 세계 최대 원전 국가가 될 것"이라며 "2060년이면 전체 발전량의 18%로 늘어날 것"이라고 했다.

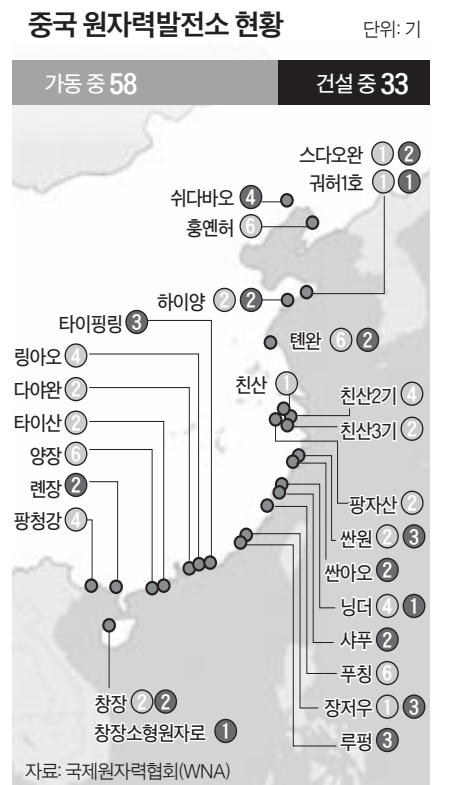
반면에 한국은 주춤하고 있다. 이재명 대통령은 취임 100일 기자회견에서 "원전을 짓는 데 최소 15년이 걸리고, 지을 곳도 지으려다 중단한 한 곳을 빼고는 없다"고 말했다. 정범진 경희대 원자력공학과 교수는 "중국은 SMR, 고온가스로(HTGR) 등 거의 모든 4세대 원자로 노형마다 각각 한국의 전체 원전 연구비에 해당하는 국가 연구비를 투입하고 있다"고 짚었다.

중국은 6G의 핵심 인프라인 위성인터넷 구축에 속도를 내고 있다. 상하이 서쪽 쑹장(宋江) 구 이노밸리에 있는 스페이스세일(중국명 위안신). 이 회사 덕에 중국의 저궤도 위성인터넷망(G60 스타링크)은 더 촘촘해지고 있다. 상하이 G60 위성산업단지에는 1.5일

마다 위성 1대를 생산할 수 있는 능력을 갖췄다.

AI 데이터센터 구축 발걸음도 빨라지고 있다. 중국은 2022년 이후 동수서산(東數西算) 정책을 추진 중이다. 동부 지역 데이터를 상대적으로 경제가 낙후된 서부 지역으로 옮겨와 처리(算)하기 위해 데이터센터 단지를 짓는 프로젝트다. 베이징, 상하이, 광둥, 충칭, 구이저우(貴州) 등 총 8곳에 '데이터 허브'를 구축하고 있다.

동수서산 정책을 통해 연 4000억 위안(약 77조5800억원) 규모의 민간 투자가 발생할 전망이다. 하이테크 굴기를 밑받침하기 위한 중국 정부의 인프라 구축 프로젝트는 이처럼 더 촘촘하고, 치밀하게 전개되고 있다. AI 강국을 꿈꾸는 한국도 2011년 '9·15 대전전'과 같은 대규모 섀다운이 또 올 수도 있어 대비가 필요하다. 서유진 기자



+ 임마누엘 홈헬스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인 수발법등 이론과 실습을 마친 간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인, 퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을 소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해 최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로 노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

간병인에 관심있는 분들의 많은 문의 바랍니다.

+ Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로 행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의료동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스

즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램

최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-288-6677 Main Office
8174 Lark Brown Road, Suite 201, Elkridge, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

443-878-6611
6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요? 롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
* 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담 703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬들리
Love Hand Home Health & Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health & Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

우리말 바꾸기

‘하청업체’는 ‘협력업체’로

신문 기사를 보면 대기업·공기업 등 상위 기업의 하청업체에 대한 갑질 소식이 심심치 않게 전해진다. 하청업체 근로자들이 열악한 근로조건에서 산업재해를 입는 경우도 적지 않게 들려오고 있다.

이러한 소식을 접하면서 늘 드는 생각이 ‘하청업체’라는 용어 좀 바뀌었으면 하는 것이다. ‘하청업체’란 이름 자체에서 갑을 관계가 느껴지고 이는 실제 힘의 논리로 작용할 수 있기 때문이다.

물론 ‘하청업체’는 공식 명칭은 아니다. ‘하청’이란 옛 민본상의 규정인데 이것이 일상용어로 아직도 쓰이고 있는 것이다. 일반적으로 갑과 을의 관계가 이루어지는 곳에서 을의 입장에 있는 회사를 ‘하청업체’라 부르는 경향이 있다. 포괄적으로 갑을 관계에 있다는 것을 상징적으로 나타내는 말이라 할 수 있다. ‘하청(下請)’은 일본식 한자어로 알려져 있다. 국립국어원은 ‘하청’의 순화어로 ‘하도급’을 선정한 바 있다. 법제처도 ‘하청’을 일본식 용어 일괄정비 대상에 포함해 ‘하도급’으로 고치게끔 하고 있다. 그러나 ‘하도급’이란 용어 역시 상하 위치가 느껴지는 한자어라는 점에서 별반 차이가 없다는 비판이 일기도 했다. ‘하청업체’ 대신 ‘협력업체’가 좋은 대안이 아닐까 싶다. ‘협력업체’는 법률적으로 대기업 일을 위탁 받아 하는 회사 등을 가리킨다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

문화산책

‘케데헌’, 우리가 미처 못 본 가치



장소현
시인·극작가

지난해 이맘때에는 뭐니 뭐니 해도 한강 작가의 노벨문학상 수상이 가장 큰 경사였다. 올해는 넷플릭스 애니메이션 ‘케이팝 데몬 헌터스’(케데헌)의 세계적 열풍이 단연 으뜸 화제다. 모두가 깜짝 놀랄 정도로 엄청난 인기를 누리면서 K-컬처의 위상을 확고하게 다졌다. 연이은 통쾌한 흥런인 셈이다.

초기에는, K-컬처라고는 하지만 제작자는 한국인이 아니고, 돈은 엉뚱한 사람들이 가져간다는 식의 궁시렁거리는 소리도 있었다. 하지만 케데헌은 돈으로는 따질 수 없는 엄청난 파급효과를 한국에 안겨주었다. 나라의 격이 높아진 것은 물론, 밀려드는 관광객, 각종 한국 상품의 인기로 인한 수출 증대 등등... 국립중앙박물관의 입장객이 500만을 돌파하는 경사를 맞았는데, 그 배경에는 케데헌의 영향이 컸다는 평이 나올 정도다. 문화의 힘이다.

케데헌의 성공은 미국에 살면서, 세계무대를 꿈꾸며 활동하는 예술가들에게 신바람나는 자극제일 뿐 아니라, 많은 점을 일깨워준다. 미주 한인, 특히 2세들에게 큰 희망과 기대를 거는 계기가 되기도 했다.

케데헌을 탄생시킨 제작자, 작곡가 등 주요 작가들은 해외동포 1.5세, 2세대인데, 이들은 한국 문화에 대한 접근방법이나 해석에서부터 한국에서 자라온 배운 기성세대나 한국에 살고 있는 예술가들과는 다른 시각을 보여준다.

구체적으로 살펴보면, ‘무엇이 한국적인 것인가’라는 본질적 질문부터 그렇다. 케데헌의 작가들은 그동안 우리가 대수롭지 않게 넘기거나 하찮게 여기던 사물들에 주목하여 새로운 상상력으로 세계인을 사로잡았다. 가령 도깨비, 무당, 저승사자, 갓, 까치호랑이, 김밥 등등... 그동안 다른 나라 사람들은 이해하기 어려울 것이라고 여겨, 아예 다들 생각을 하지 못했던 것들이다.

케데헌에 참여한 작가들은 밖에서 바라보았기 때문에, 우리가 미처 못 본 것을 본 것이다. 핏줄로 전해진 한국적인 정서를 알면서, 동시에 세계적인 감각을 익힌 해외동포 예술가들의 눈에는 새로운 것이 보인다. 이른바 ‘국뽕’이나 고리타분하고 완고한 고정관념에 갇히지 않았기 때문에 세계에 통할 우리 것을 바로 알아볼 수 있는 것이다. 소중하게 여겨야 할 엄청난 자산이다.

그리고 또 한 가지, 이것은 내 개인적인 소견인데, 여성 특유의 섬세한 감수성에 주목할 필요가 있다고 나는 생각한다. 케데헌의 감독, 작곡가 등 주요 예술가는 여성, 비교적 젊은 여성이다.

물론, 그동안 한류를 주도한 것은 ‘오징어 게임’, 봉준호 감독, 박찬욱 감독, 싸이, 방탄소년단 등의 남성이었지만, 예술계의 미래를 생각하면 앞으로는 여성 아티스트들이 펼칠 가능성은 대단할 것으로 여겨진다.

특히, 해외 한인사회에서는 더욱 그렇다. 한인 2세 중 예술 분야를 전공하는 인제는 아무래도 여자가 많은 것이 현실이다. 우리 미주 한인 미술계도 여성 작가들이 압도적으로 많다.

감히 내 소견을 조심스럽게 말한다면, 본디 예술 창조는 여성에게 맞는 일이라고 나는 생각한다. 아이를 낳는 일과 견줄 수는 없겠지만, 예술은 새로운 가치를 탄생시키는 일이기 때문이다. 다만, 그동안 인류의 삶이 남성 중심의 세상이었고, 여자들이 예술을 창조에 나서서 것을 억지로 막아왔을 뿐이다.

하지만, 이제는 세상이 달라졌다. 다른 많은 분야와 마찬가지로 예술계도 여성 중심으로 변화될 가능성이 크다. 그런 의견을 피력하는 미래학자들도 있다. 가령 김지하 시인 같은 이가 대표적이다. 모처럼 일어나 K-컬처 열풍을 확고하고 영구적인 것으로 만들기 위해서는 한국정부 차원의 적극적 지원이 중요하다. 그런데, 정부 지원의 원칙은 문화 한류를 돈으로 환산되는 상품으로 파악하지 말고, 예술성이 우선인 작품으로 대접해야 하며, 후원은 하되 참견은 하지 않는다는 것이어야 한다.

잠망경

말 끝을 붙잡는 심리학



서량
시인·정신과 의사

당신이 이틀테면 서울 근교 어느 동네병원에 아버지를 모시고 갔다고 치자.

아버지는 옆에 앉아 있는 젊은이에게 말을 건다. 청년은 한동안 공손한 태도로 네네 하다가 이내 더 이상 재미없는 말을 듣고 싶지 않다는 기색. 급기야 그는 자리에서 벌떡 일어나 대기실 입구 쪽으로 걸어간다. 아버지는 하시던 말씀을 끝내야겠다는 결의에 찬 눈빛으로 그를 따라가며 계속 무슨 열변을 토하신다.

왜 노친네들은 말을 끊지 못하고 오래 힘들고 지루하게 계속하는가. 우리는 왜 말을 길게 하는가. 내 확신은 이렇다. 사람은 늙어가면서 옆에서 오나오나 상대해 주는 사람이 없어서 말을 할 기회가 적어지기 마련. 두뇌의 언어기능이 마비되는 느낌. 그런 이유로 자꾸만 아무 말이라도 해서 두뇌활동을 증폭시키려는 본능적 동기의식이다. 오래된 두뇌는 내버려 두면 급속히 쇠락한다. 생명의 특징은 끊임없는 ‘역동성(dynamicity)’에 있다.

말을 길게 하는 것은 시대상에 역행하는 행동

이다. 요즘 당신의 셀폰에 자주 뜨는 유튜브 ‘숏츠(shorts)’의 5초 영상을 음미해 보라. 짤막한 자국이 후다닥 찢르고 지나가는 통에 당신은 움찔움찔 찢히지 않는다.

정신감정에서 언어는 참 중요한 부분이다. ‘우회성(circumstantiality)’은 말의 속도와 흐름, 막힘과 일탈 따위를 제쳐놓고 금세 인터뷰 무드를 장악한다. 결론에 도달할 때까지 빙빙 돌며 우회하는 긴 여정을 거치는 증상이다. 참을성이 부족한 사람은 자칫 지리멸렬해지는 소통의 위기에 처하는 상대를 도와준답시고 말을 막아서 생각의 흐름을 끊어버리기도 하지만.

‘circumstantiality’는 ‘circumstance(환경,

상황)’의 명사형. 원형극장을 일컬었던 ‘circus(서커스)’, ‘circle(원)’과 말뚝리가 같다. 말이 길다는 뜻으로 ‘long-winded’가 있다. 부정적 의미다. 성경 욥기 16장 3절에 그 말이 나온다. “Is there no end to your long-winded speeches(너의 긴말에는 끝이 없는가)?” (필자譯)

요즘 부쩍 자주 보는 정치 유튜브 중 왜들 그리 종종 한 단어의 끝을 길게 끄는지 모르겠다. 가상적 예를 억지로 들자면, ‘이순신 장군’이라고 간명하게 발음하는 대신 ‘이순신~’ 하며 단어의 끝을 길게 끈다. 민감한 화제를 다루는 조심스러운 마음일까? 다음 말을 찾으려는 은근한 속셈일까? 어딘지 비겁한 태도다. 미 남부 사투리 ‘drawl(모음을 길게 빼며 느릿느릿 말하기)’가 편하고 정겹게 들린다. 전라도와 충청도 말투는 ‘이순신~’ 케이스와는 다르게 느려도 아련한 향수심을 불러 일으키는데. 셰익스피어는 그의 비극 ‘햄릿’에서 강물에 빠져 죽는 햄릿의 애인 오펜리아의 아버지 폴로니우스의 입을 빌려 이렇게 말한다. “간결함은 지혜의 정수(Brevity is the soul of wit).”

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs
서울 미구 한방병원

원장 이구 (한의학 박사)
*서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
*전 메릴랜드 한의과대학 교수
*임상경력 50년
*각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
*VA, MD, DC 면허 소지

저서
*신비한 체질의 세계 (사상의학)
*만성병의 음식치료와 보양법
*정설침구혈위대전
*사암침법해설 (사상의학)

**** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**
모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다
11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

김철민 **합동법률사무소**
Potomac Law Group, PLLC
“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

약력
- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration
● 영주권/시민권 ● E2 비자/투자이민
● 취업/가족초청이민 ● 비자변경 및 연장
● 종교비자/이민 ● 강제추방문제

Business / Real Estate
● 회사설립/합병 ● 사업체 매매
● 국제합작투자 ● 부동산 매매/임대차
● 대정부계약/입찰구매 ● 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예천 앞 빌딩 3층**

[특집 기획] 당신의 랩 다이아가 'K 블링블링'이라면... 빛의 예술은?



실험실에서 자란 랩(Lab) 다이아몬드 열풍이 울 들어 뉴욕·엘에이 등 미주에서도 심상치 않다! 한국·미주를 잇는 랩그로운 다이아의 확산과, 한국 세공으로 빛나는 고베주얼그룹 'K-블링블링'의 전략.

지난해 한국에서 '랩그로운 다이아몬드(이하 랩 다이아)'가 대중적 선택지로 부상한 데 이어, 2025년 현재 미주—특히 로스앤젤레스와 뉴욕의 보석 상가를 중심으로—대체 럭셔리리의 표준으로 빠르게 자리 잡고 있다. 가격 대비 가치, 윤리·환경 감수성, 디자인 다양성이라는 3대 동력이 수요를 밀어 올리는 사이, 고베주얼그룹이 최근 본격 출시한 K-블링블링 랩 다이아는 한국 장인 세공의 경쟁력을 앞세워 '빛의 품질'로 승부수를 띄우고 있다.



결론: "당신의 랩 다이아가 K-블링블링이라면..."

랩 다이아 열풍은 가치·윤리·디자인의 합으로 만들어낸 '반짝임의 민주화'다. 그리고 그 반짝임을 가장 효율적으로, 가장 아름답게 표면으로 끌어올리는 힘은 세공에 있다. K-블링블링의 한국세공은 프롱 각도·마감·광량 설계를 통해 같은 스톤을 더 크게, 더 환하게 보이게 만든다.

고베주얼그룹의 K-블링블링 랩 다이아는 단지 '값비싼 대용품'이 아니라 당신의 일상과 기념일을 품격 있게 완성하는 새로운 기준이 될 것이다. 당신의 랩 다이아가 K 블링블링이라면 그 반짝임은 행운과 재물을 불러오면서 한해를 마무리하는데 더욱 눈부시게 작동할 것이다.

왜 랩 다이아가? : 선택의 5가지 동력

- 1.가성비의 체감: 동일 예산에서 더 큰 캐럿·더 엄격한 컷을 고르기 쉬워, 착용 시 존재감이 커진다.
- 2.윤리·환경 감수성: 채굴 이슈에 민감한 MZ·알파 세대일수록 '투명한 출처와 생산 과정'을 선호한다.
- 3.디자인 실험성: 하이 주얼리부터 데일리까지, 파베·헤일로·마이크로 프롱 등 미세 세팅을 적극 활용해 광휘(bling)를 극대화한다.
- 4.리세일·관리 관점의 현실성: "소장가치 vs. 활용가치" 균형을 중요시하는 소비자에게 데일리 활용이 먼저라는 인식이 확산.
5. K-블링블링이 주목받는 이유: "빛을 디자인하는 한국세공"

**다이아의 가치는 결국 '빛'에서 갈린다. 같은 스톤이라도 세공이 빛의 경로 등을 얼마나 정교하게 설계·고정하느냐에 따라 페이스업(착용 시 정면)에서의 반짝임과 사이즈 체감이 달라진다.

현장 르포: 한국에서 미주로 —수요확대의 동선

· 한국: "실속과 취향"

지난해를 기점으로 한국 소비자들은 예물·데일리 웨어 모두에서 랩 다이아를 자연스럽게 선택하기 시작했다. 합리적인 가격대에서 캐럿·컷·컬러의 선택폭이 넓어지고, 온라인 상담·맞춤 제작이 일상화되며 진입 장벽이 낮아졌다.

· 미주, 특히 LA·NYC: "다양성의 현장"

다운타운 보석거리와 코리아타운(LA), 다이아몬드 디스트릭트(NYC) 일대 보석상들은 업데이트 주기가 빠른 트렌드형 세팅과 커스텀 오더로 랩 다이아의 강점을 살린다. "비슷한 예산으로 더 큰 사이즈·더 높은 등급의 광휘를 고를 수 있다"는 체감 이점이 입소문을 타며, 프로포즈 링,테니스 브레이슬릿 등 랩 다이아는 물론 종전의 유사 보석으로 한때 인기가 있었던 모이사나이트까지 동반 상승 중이다.

K-블링블링의 랩다이아몬드 강점은 다음과 같다.

- 미세 관통각·포크 각도 제어: 프롱(발) 각도와 높이를 미세 조정해 크라운·테이블 영역의 광량 손실을 최소화.
 - 마이크로 프롱·인버저를 세팅 노하우: 겉보기 메탈 노출을 줄여 스톤 면적 대비 발광비를 극대화.
 - 착용 얼굴빛까지 고려한 각도 배치: 얼굴 근처에서 반사되는 광택을 계산해 톤업(화사함)을 유도.
 - 데일리 착용성을 높이는 세공 마감: 밴드 내부의 컴포트 핏(안쪽 라운딩), 헤어 캐칭 감소 처리, 프롱 말단의 스무딩으로 내구성과 편의성 확보.
- 월신 요약: 같은 랩 다이아라도 '한국세공'이 입히면 더 커 보이고 더 환해 보인다. 이것이 K-블링블링이 미주 소비자에게 즉각적으로 체감되는 차별점이다.

2025 고베주얼그룹 총결산

무조건 최대 20%-80% 대박세일

한국세공 프리미엄 랩다이아몬드 & 모사나이트 전품목 20% 세일

최근 미주 한인 사회에서 주목받고있는 랩그로운(Lab-Grown) 다이아몬드와 한국세공 주얼리!! 랩그로운 다이아몬드는 첨단 기술로 실험실에서 길러낸 다이아몬드로, 천연 다이아몬드와 동일한 성분과 광채를 지니면서도 가격은 훨씬 합리적입니다. 고베주얼그룹 연말 총결산에서 만나보세요!! 한국의 정교한 세공 기법은 미세한 커팅과 세팅으로 보석의 빛을 극대화해, 기존 제품과는 차별화된 고급스러움을 선사합니다.

프리미엄 한국세공 빛장식

연일연시 선물을 최고

일본산 인공핵진주 프리미엄 비드목걸이

한줄 목걸이 8mm REG \$795 \$159 +TAX	두줄 목걸이 8mm REG \$1,645 \$329 +TAX	한줄 목걸이 10mm REG \$995 \$199 +TAX
---	---	--

스프링필드 일정
 일시: 2025년 11월 2일(일)~4일(화), 단 3일만
 장소: 코트야드 바이 매리어트 내 특별매장
 Courtyard by Marriott, (베스트 웨스턴 맞은편)
 주소: 6710 Commerce St Springfield, VA 22150

애난데일 일정
 일시: 2025년 11월 5일(수)~6일(목), 단 2일만
 장소: 한인 커뮤니티 센터 2층 특별매장
 (Community Center 2F)
 주소: 6601 Little River TPK Alexandria VA 22312

센터빌 일정
 일시: 2025년 11월 7일(금)~8일(토), 단 2일만
 장소: 하얏트 플레이스 호텔 특별매장 (센터빌 허마트서 10분 거리)
 Hyatt Place Chantilly/Dulles Airport-South
 주소: 4994 Westone Plaza, Chantilly VA 20151

영업시간은 오전 10시부터 오후 6시까지 영업합니다. 홈페이지: Kobejewelgroup.com

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



이우리
유산 상속법 변호사

Q 미국 시민권자가 한국 자녀에 재산 증여 시, 두 나라 모두 과세 대상

▶문= 미국에 있는 아버지가 대한민국에 거주하는 자녀에게 미국이나 대한민국의 금융재산을 줄 때 증여세는 어떻게 내야하는가?

▶답= 결론부터 말하면, 미국 시민권자인 아버지가 한국 또는 미국에 보관한 자금을 한국 거주 자녀에게 증여하면 한국과 미국 모두에서 증여세 과세 대상이 된다.

한국에서는 자녀가 증여세 신고·납부의 주체가 되고, 미국에서는 아버지가 증여세 납세의무자가 된다.

다만 한국의 10년 합산 기본공제와

미국의 평생 통합공제를 어떻게 적용하느냐에 따라 실제 세 부담은 달라질 수 있다.

한국은 수증자 과세 원칙을 취한다. 자녀가 대한민국 거주자라면 증여받은 재산의 소재지가 어디든 과세 대상이 된다. 부모로부터 성년 자녀가 받는 증여에는 10년간 5천만 원의 기본공제가 적용된다. 같은 10년 기간에 여러 차례 증여가 있었다면 합산하여 증여세를 계산한다.

미국은 증여세 납세의무자를 수증자가 아니라 증여자로 본다. 아버지가 미국 시민권자라면 보유 장소와 관계없이

자녀에게 이전되는 재산이 미국 증여세 체계의 적용을 받는다.

다만 미국에는 상속과 증여를 통합해 평생 한도로 공제하는 제도가 존재한다. 2025년 기준 통합세액공제 한도는 13,999,000달러로, 증여액이 이 범위에 있다면 미국에서 별도의 증여세를 납부하지 않을 수 있다. 이처럼 동일한 증여라도 한국과 미국의 과세 구조와 납세 주체가 다르게 설계되어 있음을 유념해야 한다.

이중과세 조정 장치도 존재한다. 미국에서 실제로 증여세를 납부한 경우에는 한국의 「상속세 및 증여세법」 제59

조에 따른 외국납부세액공제로 한국에서의 세액을 일정 한도 내에서 공제받을 수 있다.

즉 양국이 동시에 과세권을 행사하더라도 최종 부담이 중복되지 않도록 제도적 완충 장치가 마련되어 있다.

다만 공제 적용에는 납부 사실을 입증할 자료 등 실무 요건을 갖추어야 한다.

요약하면, 한국 거주 자녀가 아버지로부터 재산을 증여받는 경우 한국과 미국 모두 과세 대상이 된다. 한국의 10년 5천만 원 공제와 미국의 통합공제를 함께 고려하여 계획적으로 증여 플랜을 구상할 것을 권장한다.



스티브 양
웹스파고 한인용자담당

Q 소득증명이 부족한 경우의 Heloc신청

▶문= 요즘 비즈니스가 좋지 않아 운영 자금으로 쓰기 위해 집을 담보로 Heloc을 설정하려고 합니다. 하지만 소득 보고가 충분치 않아 염려가 되는데, 소득 증명이 부족해도 Heloc 신청이 가능한가요?

▶답=네, 방법들이 있습니다. 우선 소득 증명을 전혀 요구하지 않는 은행이나 렌더가 있습니다. 이 경우 집에 에퀴티가 충분해야 하며 집값의 50%, 드물게는 75%까지 설정해 주기도 합니다. 금액 기준으로는 100만 달러가 최대인 경우가 많습니다. 예를 들어 현재 집 시세가

150만 달러이고, 기존 융자 밸런스가 25만 달러라면 최대 50만 달러까지(1, 2차 합해 집값의 50%까지) 소득 증명 없이 Heloc을 설정할 수 있습니다. 신용 점수 제한이 있을 수 있고 풀 닥보다는 이자율이 약간 높은 단점이 있습니다.

다음은 풀 닥 자격이 되는 사람과 함께 융자를 신청하는 방법입니다. 형제 자매나 친척, 자녀 중 소득 증명이 가능한 사람의 코사인인을 받아 Heloc 승인을 받는 것이죠.

코사인인을 한국의 보증 개념으로 오해하는 경우가 많지만, 미국의 모기지와 Heloc은 Non-recourse 융자로 차용인

이 못 값을 경우 담보물 내에서만 손실을 회복합니다. 따라서 한국식 보증과는 다릅니다. 자녀가 코사인인을 하면 미래 주택 구입에 장애가 될까 걱정하기도 하나, 융자 담당자와 상의해 미리 준비하면 해결할 수 있습니다. 62세 이상이고 에퀴티가 충분하면 소득 증명이 필요 없는 Reverse Mortgage로 Heloc을 설정할 수도 있습니다. 리버스 모기지는 페이먼트를 하지 않아도 되는 장점이 있지만 비용이 높고 진행 과정이 복잡하므로 사전 상담이 필요합니다.

고금리로 현금 인출 융자가 거의 사라진 요즘 Heloc은 사실상 유일한 수단입

니다. Heloc은 집을 담보로 신용 구좌를 설정하는 것으로, 설정 후에는 신용 범위 내에서 자유롭게 현금을 꺼내 쓸 수 있습니다. 한꺼번에 돈을 빌려 원리금을 갚는 모기지와 달리 사용한 만큼, 기간만큼 이자를 내면 됩니다. 쓰지 않을 때는 이자를 내지 않고 꺼낸 금액만 기간별로 계산해 월 단위로 이자만 내면 됩니다. 보통 30년 대출이지만 처음 10년은 이자만 낼 수 있어 부담이 덜합니다. 원금은 언제나 상환 가능합니다. 집 모기지를 모두 페이오프한 경우에도 Heloc을 설정해 두면 필요 시 자금을 꺼낼 수 있습니다.



구본준
변호사

Q 기소중지로 여권발급이 거부되는 경우 해결방법

▶문= 저는 현재 미국에 거주 중인 재외국민입니다. 얼마 전 영사관에서 여권을 갱신하는 과정에서 기소중지자라는 사실을 알게 되었습니다. 여권 발급도 거부된 상태입니다. 저는 여권만 발급받으면 되는데 방법이 없을까요?

▶답= 여권법 제12조는 기소중지자에 대한 여권 발급을 거부할 수 있도록 규정하고 있습니다. 이 조항에 따라 수사기관으로부터 기소중지 통보가 이루어지면 외교부는 해당 피의자에 대해 여권을 발급하지 않습니다. 따라서 기소중지 처분을 받은 경우, '여권만 발급받는 방법'은

존재하지 않습니다. 기소중지 결정이 내려지면 수사기관은 외교부에 공문을 발송하여 여권 발급을 제한하도록 요청하게 되며, 결국 여권을 발급받기 위해서는 기소중지 사건 자체를 해결해야만 합니다. 기소중지 사건은 본질적으로 형사 사건입니다. 형사사건은 피의자가 수사기관에 직접 출석하여 조사를 받아야만 절차가 진행될 수 있습니다. 피의자의 소재가 확인되어야 비로소 사건이 재기되기 때문에, 해외에 거주 중인 재외국민의 경우 원칙적으로 입국해야만 기소중지가 해제됩니다. 결국 여권을 발급받기 위해서는 국내 입국이 선행되어야 하고,

입국 후에는 피의자 조사를 받아야 합니다. 이 과정에서 체포나 구속, 출국금지의 위협이 뒤따르며, 특히 미국 내 불법 체류 상태로 머무르고 있는 경우에는 한번 입국하면 다시 미국으로 돌아가지 못하는 사태가 발생하기도 합니다.

이러한 문제를 해결하기 위해 대한민국 검찰청은 「기소중지 재외국민 사건처리 지침」을 제정하였고, 외교부는 「기소중지 재외국민 특별자수기간」을 운영하고 있습니다. 이는 국가가 입국하지 않고도 기소중지 사건을 종결할 수 있도록 마련한 제도입니다. 이 제도를 활용하기 위해서는 재기 신청을 해야 합니다

. 다만 단순히 재기 신청서를 제출한다고 해서 재기가 이루어지는 것은 아니며, 합리적인 재기 사유가 존재해야만 검찰이 사건을 다시 검토하게 됩니다.

반면 국가적 법익이나 공공의 법익을 침해한 사건의 경우에는 피의자 소재 발견 없이 재기가 이루어지지 않습니다. 공문서 위조, 공무집행방해, 공직선거법 위반 등과 같은 범죄가 이에 해당합니다.

그러나 사기, 횡령, 근로기준법 위반 등 피해자의 의사에 따라 사건 종결이 가능한 범죄들은 합의가 이루어질 경우 입국 없이도 재기 및 종결될 가능성이 높습니다.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)

**창문
WINDOW
SPECIAL**

JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사
INTERIOR**

**실외공사
EXTERIOR**

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

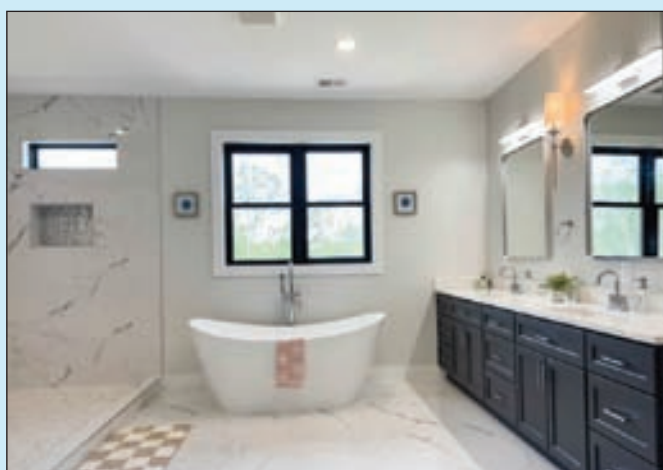
**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫폼

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

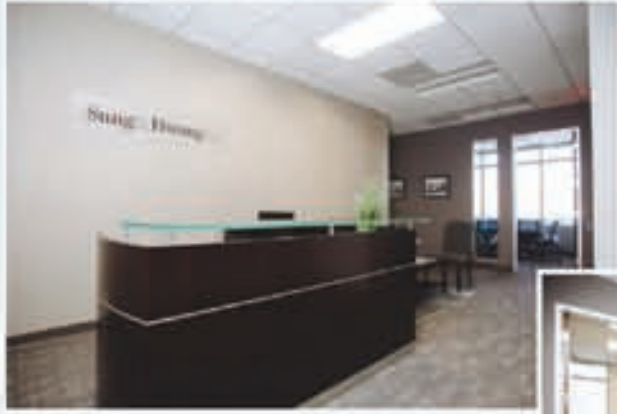
믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는 것이 저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면 후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로 법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우 변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University Law School, JD

약력
DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University, Washington College of Law, JD

약력
Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School of Public Health, MPH

약력
Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



다니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력
Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

경제 & 연예/문화 Sports

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
규모가 큰 신용입니다
LENNEX Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

JoongAng Ilbo Monday, October 27, 2025 C

연방파산법이 지칭하는 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금
소송
임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

눈짓·손짓 기본... 말도 통하는 '눈앞의 시비서'

SAMSUNG 삼성 '갤럭시 XR' 첫 공개
퀄컴·구글 손잡고 XR 시장 진출
"맨해튼 가위" 말하자 '뉴욕' 보여
애플 제품보다 가볍고 가격 절반
메타 장악한 시장에 승부수 던져



22일 서울 서초구 삼성강남에서 열린 '갤럭시 XR' 출시 행사에서 제품을 시연하는 모습. [연합뉴스]

삼성전자가 마침내 확장현실(XR, eXtended Reality) 시장에 뛰어 들었다. 삼성전자는 22일 오전 서울 서초구 '삼성강남'에서 첫 XR 헤드셋 '갤럭시 XR'을 공개했다. 선발주자인 메타의 '퀘스트', 애플의 '비전프로'에 이어 XR 플랫폼 경쟁에 합류한 것이다. 애플은 이날 업그레이드 된 비전프로를 공개하며 정면 승부를 예고했다.
갤럭시 XR은 삼성·구글·퀄컴 3사의 협업으로 탄생했다. 현실과 가상의 경계를 자유롭게 넘나드는 의미의 XR은 가상현실(VR), 증강현실(AR), 혼합현실(MR)을 포괄하는 기술이다. 김정현 삼성전자 부사장은 "XR은 혼자 할 수 없는 분야다. 생태계 조성과 기술 협력이 필수"라며 "4년 전 구글을 찾아가 프

로젝트를 시작했다"고 밝혔다. 저스틴 페인 구글 XR 제품관리 총괄 역시 "하드웨어부터 시장 전략까지 원팀으로 개발한 전대미문의 협업이었다"라고 강조했다.
갤럭시 XR의 OS는 3사가 공동 개발한 '안드로이드 XR' 플랫폼이 탑재됐다. 구글 지도·포토·유튜브 XR 등 안드로이드의 기본 서비스는 물론 스마트폰에서 쓰던 기능도 '갤럭시 XR'에서 구현된다. 애플이 '비전 OS'로 폐쇄형 생태계를, 메타가 '호라이즌 OS'로 독자 노선을 지향했다면 삼성은 안드로이드

생태계를 XR로 확장하려는 전략이다. 삼성은 AI와 XR의 결합을 강조했다. 텍스트·이미지·음성·영상 등 다양한 유형의 정보를 동시에 처리하는 '멀티모달 AI' 기술과 구글 AI 비서 제미니가 탑재돼 사용자와 기기 간 자연스러운 소통이 가능하다. 이날 행사장에서 시연자가 갤럭시 XR을 쓴 채 "제미니, 뉴욕 명소인 맨해튼 브릿지로 안내해줘"라고 요청하자 마치 뉴욕에 순간이동한 것처럼 눈앞에 맨해튼 전경이 선명하게 펼쳐졌다. "피자 맛집 찾아줘"라는 요청에는 가게 내부 모습까지 구현

돼 실제 식당에 들어간 듯한 모습이 연출됐다.
두뇌 역할을 하는 칩셋에는 퀄컴의 최신 칩인 스냅드래곤 XR2+ 2세대가, 디스플레이는 4K 마이크로 유기발광다이오드(OLED) 화면이 탑재됐다. 비전 프로도 OLED를 탑재했으나 해상도가 갤럭시 XR보다 낮고, 가성비를 중시한 메타 퀘스트3는 애초에 액정표시장치(LCD)를 채택했다.
갤럭시 XR의 무게는 545g으로 메타 퀘스트(515g)와 비전프로(750~800g)의 중간 정도다. 비전프로 신제품은 애플의 최신 칩 M5를 탑재해 무게가 기존(600~650g)보다 150g 더 늘었다.
현재 XR 시장은 메타가 압도적 1위(2분기 기준 71%)를 차지하는 가운데, 일본 소니(6%), 중국 레이네오(5%), 애플(4%)이 뒤따르고 있다. 애플은 지난해 2월 비전프로를 내놨지만 3499달러(약 500만원)의 고가에, 무겁다는 평가를 받으며 큰 성과를 내진 못했다. 갤럭시 XR은 1799.99달러로 애플보다 저렴하고 499달러(71만원)인 메타 퀘스트3보단 비싸다. 이우림 기자

김용용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant \$1,000
(치과 임플란트)
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$750)
40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트 특히 Full Mouth Case 40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여 배출한 평평있는 정직한 회사입니다. 특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은 가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록 특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
4214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

오픈 시도 뛰어난 '시브라우저' 경쟁 점유율 60% 넘는 구글 크롬에 도전

챗GPT 개발사 오픈AI가 인공지능(AI)을 탑재한 브라우저를 공개했다. 글로벌 브라우저 시장의 60% 이상을 차지한 구글 '크롬'을 추격하는 대열에 오픈AI가 합류하면서 AI 브라우저 성능 경쟁은 더 치열해질 전망이다.
오픈AI는 21일 공식 홈페이지를 통해

챗GPT를 적용한 웹 브라우저 '챗GPT 아틀라스'를 선보였다. 샘 올트먼 오픈AI 최고경영자(CEO)는 이날 "그동안 브라우저의 혁신 속도는 더뎠다"며 "AI 덕에 브라우저 역할을 다시 생각해 볼 계기가 마련됐다"고 설명했다.
챗GPT 아틀라스는 어떤 웹사이트

를 접속하든 한 페이지에서 챗GPT를 쓸 수 있도록 설계됐다. 브라우저 측면 채팅창을 활용해 웹페이지 내용에 관한 질문을 할 수 있다. 이용자가 별도로 검색해서 다른 웹사이트로 접속할 필요가 없어진 것이다. 채팅창에는 'AI에 이진트(비서)' 기능이 탑재됐다. 최저가 항공권을 웹사이트에서 검색해 예약하거나, 웹사이트에 올라온 논문을 요약·분석하는 작업 등을 AI가 대신해준다.
'메모리(기억)' 기능도 적용했다. AI가 이용자와 나눈 대화 내용, 과거 탐색

이력 등을 저장해 명령의 맥락을 파악하는 기능이다. 예를 들어 브라우저 채팅창에 "지난 한 주 동안 내가 본 채용 공고들 모두 찾아보고, 면접용 자료를 만들어 줘"라고 명령하면, 이에 맞춰 작업을 수행하는 식이다. 오픈AI는 애플 맥OS(운영체제)용 브라우저부터 공개한 뒤, 윈도우와 스마트폰용 브라우저를 순차적으로 출시할 방침이다.
AI 에이전트의 성능이 고도화되면서 브라우저의 중요성이 점점 커지고 있다. 오현우 기자

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

Ebenezer Matching
스페셜 매칭
초혼, 재혼, 시니어
에베네셀과 함께 평생의 인연을 만나보세요!
(917) 359-1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
"사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다."
443.691.7968

대형 교통사고 전문
전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!
ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손로폼
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

교통사고 후 피해자에게 얼마 배운 금액
노승훈 변호사가 법정에 출석합니다.

패트릭 플로레스 Patrick Flores 교통사고 법정변호사 pflores@rowepllc.com
노승훈 Robinson S. Rowe 교통사고 법정변호사 rrowe@rowepllc.com
Super Lawyers The Washington Post Magazine 선정 Top 100 법정변호사
로버트 캐들 Robert Cadle 교통사고 법정변호사 rcadle@rowepllc.com

[보상금을 받지 못할경우 변호사비용 일체 무료]

MD 301-770-4710 VA 703-887-1037 888-340-7583 www.rowepllc.com
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852 7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003 2200 Pennsylvania Avenue, N.W., 4th Floor Washington, D.C. 20037 FAX 301-770-4711 Mrs. Lee 사무장 703-887-1037 www.rowepllc.com

한국기업 달려온 미국 주지사들… 대미투자 위축 풀리나

미 주지사들 잇따라 방한

조지아·테네시·몬태나 등서 러브콜 현대차·LG엔솔·SK온 등 방문 예정 관세·비자 등 기업 우려사항 청취 캠프 조지아 주지사 “한국은 중요”

이번 주 미국 조지아주·테네시주·몬태나주 등 주지사들이 잇따라 방한해 기업들과 만난다. 한국 기업이 대미 투자의 ‘큰손’이 된 만큼 통상적으로 주 정부가 투자 유치 러브콜을 보내는 자리지만, 올해는 분위기가 사뭇 다르다. 지난달 초 있었던 조지아주 구급 사태 영향이다. 기업들은 미 관세 정책과 보조금 축소 우려, 강경 이민 정책 등 다양

한 리스크를 고려해 ‘고차방정식’을 풀어야 하는 입장이다.

22일 재계 등에 따르면 브라이언 캠프 미국 조지아 주지사는 오는 23~25일 방한해 현대차그룹·LG에너지솔루션·SK온·CJ푸드빌 등 조지아주에 생산기지를 둔 기업들을 만난다. 장재훈 현대차 부회장, 김동명 LG에너지솔루션 사장, 이석희 SK온 사장 등 경영진과 면담할 전망이다.

조지아주로선 지난달 현대차그룹-LG에너지솔루션 합작 공장에서 한국인 317명이 체포·구금된 이후 무너진 신뢰를 회복하는 게 숙제다. 재발 방지 방안이 없다면 기업들의 대미 투자는 위축될 수밖에 없다. 조지아주는 이날 자료를 내고 비자 문제와 관련해 연방정부와 긴밀히 협력하고 있다고

밝혔다. 캠프 주지사는 “한국은 조지아주의 가장 중요한 파트너 중 하나”라고 말했다.

빌 리 테네시 주지사도 이날부터 24일까지 6년 만에 한국을 찾아 기업들과 협력 방안을 논의한다. 관세·비자 등 기업들의 우려 사항을 듣고, 투자 지원 방안 등을 얘기할 것으로 보인다. 테네시주에도 LG전자·LG화학·LG에너지솔루션·SK온·효성중공업 등 많은 한국 기업이 공장을 운영하고 있거나 짓는 중이다. 한국 기업(합작공장 포함)이 테네시주에 투자하기로 약속한 금액은 136억 달러(약 19조5000억원)가 넘는다.

한국 기업들은 바이든 행정부 때 시행한 반도체법(칩스법)·인플레이션감축법(IRA)의 보조금 혜택을 받기 위

해 미국에 전문학적 금액을 투자해 공장을 지었으나, 트럼프 정부 들어 불확실성이 커졌다. 재계 관계자는 “일단 한-미 워킹그룹 회의에서 단기 상용(B-1) 비자의 활동 범위를 공지해 미국 출장을 재개했지만, 비자 문제가 근본적으로 해결되지 않으면 투자를 하기가 어렵다”라며 “조지아·테네시 등 영향력 있는 공화당 주지사들에게 최대한 한국 기업의 입장을 전달해야 한다”고 말했다. 여한구 통상교섭본부장 역시 지난 20일 방한한 그렉 지안포르테 미국 몬태나 주지사를 만나 근본적인 해결책 마련을 위한 관심과 지지를 요청했다.

불확실성이 크지만, 기업 입장에서 미국은 포기 못하는 시장이다. 시장 규모 자체가 큰 데다 국내 주력 산업 대부

분이 중국과 치열하게 경쟁하는 상황에서 중국을 견제하는 미국 시장 공략은 필수여사다.

지난 8월 ‘한-미 비즈니스 라운드테이블’에 참석한 기업들은 트럼프 2기 때 1500억 달러(약 215조원)의 대미 투자를 집행하기로 약속한 바 있다. 김태황 명지대 국제통상학과 교수는 “투자 철회보다는 오히려 미국 측에 요구사항을 관찰하는 방향으로 활용하는 게 나올 것”이라고 조언했다.

배터리 업계 관계자는 “현지 공장을 운영하려면 각종 허가과 인력 육성 등을 위해 지역 사회와 우호적인 관계를 유지하는 게 중요하기 때문에 주 정부와 파트너십을 다지는 건 필수”라고 말했다.

최선을 기자

한국 칼로리 자급률 62.6→32.5% 식량안보 강화·비용절감 ‘딜레마’

곡물·육류 등 국산 비중 매년 줄어 국제 곡물가격·수급 변동에 취약

한국의 칼로리·곡물 자급률이 30여년 새 반토막이 났다. 23일 한국농촌경제연구원에 따르면 한국의 칼로리 자급률은 2023년 기준 32.5%로 전년(32.9%)보다 0.4%포인트 낮아졌다. 국민이 섭취하는 곡물·서류(감자류)·육류·채소·과일 등의 영양 기준에서 국산이 차지하는 비율을 의미하는 칼로리 자급률은 2021년부터 32%대에 머물고 있다. 1990년에는 62.6%였다.

식량안보의 또 다른 지표인 식량(식용 곡물) 자급률도 하향 곡선을 그리고 있다. 1990년 70.3%이던 식량 자급률이 이젠 49%(2023년 기준)에 불과하다. 같은 기간 사료용 소비를 포함한 곡물 자급률 역시 43.1%에서 22.2%로 떨어졌다. 둘 다 경제협력개발기구(OECD) 최하위 수준이다.

곡물 수입 의존도가 높으면 국제 곡물 가격과 수급 변동에 취약해진다. 전쟁이나 기후변화 등으로 주요 생산국이 곡물 수출을 금지할 경우 수입국은 더 비싼 값을 치러야 한다는 의미

다. 99% 수입에 의존하는 밀 가격이 러시아-우크라이나 전쟁으로 급등하자 ‘빵플레이션’이 발생한 게 대표적이다.

중국·일본 등 주변국이 앞다퉈 식량안보를 핵심 기조로 내세우는 가운데 한국도 2027년까지 식량 자급률을 55.5%로, 칼로리 자급률을 50%로 끌어올린다는 방침이다. 농식품부는 밀·콩 등 식량안보와 밀접한 전략작물을 재배하도록 장려하고, ‘전략작물 직불제’를 통해 이를 구매하고 있다. 내년에는 전략작물 직불금 예산을 기존 2440억원에서 4196억원으로 대폭 확대하고, 콩 비축 물량도 3만t에서 6만t으로 늘린다.

문제는 국산 밀·콩 가격이 수입산의 2~3배에 달하다 보니 식품 제조업체와 소비자들의 외면을 받고 있다는 점이다. 국산을 쓰다보면 원가가 올라가 시장 경쟁력을 갖춘 제품을 공급하기 힘들어진다. 그러나 변상문 농식품부 식량정책관은 “식량·칼로리 자급률을 높이는 데는 많은 비용이 들지만, 중장기적으로 국제 곡물 수급 위기가 발생할 때 우리가 입게 될 타격이 더 클 수 있다는 사회적 공감대가 필요하다”고 말했다.

김경희 기자



올해는 김장할 맛 나겠네 23일 서울의 한 대형마트에서 시민이 배추를 살펴보고 있다. 한국농수산식품유통공사에 따르면 배추 한 포기 평균 소매가격은 5661원으로 1년 전보다 23.7% 내렸다. 무 평균 소매가격은 1개에 2411원으로 31.6% 내렸다. [연합뉴스]

상승 행진 금값, 12년래 최대 낙폭

6.3% 하락, 은값도 8.7% ↓

사상 최고가 행진을 이어가던 금값이 12년 만의 최대 낙폭을 기록하며 급락했다. 지난 21일 뉴욕상품거래소에서 국제 금값은 장중 4082.03달러까지 떨어졌다. 하락 폭(6.3%)은 2013년 4월 이후 가장 큰 수치다. 은 가격은 장중 8.7% 떨

어져, 2021년 2월 이후 하락 폭이 가장 컸다. 다음날인 22일 오전 11시 20분 기준 가격은 4087.20달러를 나타냈다.

스위스의 자원 투자자인 알렉산더 슈타헬은 블룸버그에 “금값이 하루 5% 이상 떨어지는 일은 수십만 거래일 중 한 번 있을까 말까 한 드문 현상”이라고 짚었다.

블룸버그와 월스트리트저널(WSJ) 등은 금락 배경으로 미·중 무역협상 타결에 대한 기대감과 달러 강세를 꼽았다. 여기에 정부 섣달순으로 투자흐름을 파악하는 데 제약이 생겼고, 세계 최대 금 수입국 중 하나인 인도의 디왈리 축제기간 휴장으로 매수세가 급감한 점도 더해졌다. 시장은 ‘과매수’ 상황에서 차익 실현 등을 통한 조정 국면으로 보고 있다. 올해 들어 금값은 약 60%, 은값은 80% 가까이 급등했다. 박유미 기자

MD 지어인트 No. 1 에이전트

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀘스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담 환영합니다! (건물·사업체·주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public **Seung Oh**

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2, Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

뇌 안의 칩, 뇌 밖의 센서... 텔레파시 비밀 푸는 '머리싸움'

뇌의 생각을 읽어라, BCI 혁명 현주소



경제 +

면접장 분위기가 어땠더라? 취업 인터뷰를 막 마친 남자가 택시 안에서 기억을 더듬어본다. 순식간에 눈앞에 면접 영상이 펼쳐진다. 남자 시선에서 기록된 영상을 앞뒤로 돌려보며 현장에서 놓쳤던 면접관의 표정, 말투 등을 복기한다. 영국 드라마 '블랙미러'가 그린 BCI(뇌 컴퓨터 인터페이스·Brain Computer Interface)가 대중화된 미래 모습이다. 귀 뒤쪽에 이식된 칩 '그레인'이 뇌와 연결돼 기억과 감각을 복원한다. 2011년 방영 당시만 해도 공상과학이었지만, 더는 아니다. 현재 BCI 시장의 주류는 뇌 속에 칩을 심는 '침습' 방식이다. 일론 머스크와 함께 뇌신경과학 스타트업 뉴럴링크를 세운 서동진 박사는 "3~4년 내 건강한 일반인도 칩을 심게 될 것"이라 전망했다. 그런데 꼭 칩을 머리에 심어야 할까? 수술 없이 머리에 센서를 붙여 뇌파를 측정하는 '비침습적' 방식이 인공지능(AI)을 등에 업고 추격 중이다. 침(in)이든 칩 리스(less)든, 목표는 하나다. 얼마나 정밀하게 뇌 신호를 읽어내고 컴퓨터로 구현할 수 있느냐다. BCI 혁명의 현주소를 두 진영의 경쟁으로 따라가 보자.

어환하·홍상지 기자



뉴럴링크의 칩을 이식한 알렉스가 로봇의 집게 팔로 그림을 그리는 모습.

오픈BCI는 오픈소스 EEG 플랫폼을 내세워 누구나 뇌파 데이터를 수집·분석할 수 있도록 했다.

◆**뇌에 칩을 심는 사람들**=지난 6월 뉴럴링크는 자사 최신 기술을 소개하며 사용자 실사례를 공개했다. 사용자들은 뇌와 연결된 컴퓨터로 정교한 조작이 필요한 1인칭 슈팅 게임 '콜 오브 듀티(Call of Duty)'를 즐기고, 기존 자신의 그림체대로 섬세한 그림도 그려냈다. 모든 건이들 뇌에 삽입된 동전 크기 작은 칩의 해독 역량이 일취월장한 덕분. 뉴럴링크 엔지니어 니르 이븐 첸(Nir Even-Chen)은 "뉴럴링크는 수천 개 전극 채널로 단일 뉴런 신호를 기록할 수 있고, 손과 팔의 움직임을 담당하는 뇌의 운동 피질 내 미세한 신경 활동도 포착한다"고 설명했다. 현재까지 뉴럴링크가 공개한 BCI 칩 이식자는 12명에 달한다.

AI·로보틱스 등 새로운 기술과의 결합도 침습적 BCI 발전의 속도를 끌어 올리고 있다. 빌 게이츠 마이크로소프트(MS) 창업자, 제프 베이조스 아마존 창업자 등이 투자해 이름을 알린 BCI 스타트업 싱크론은 지난해 7월 자사 뇌 신호 전송장치 '스텐트로드(Stentrode)'에 AI 모델 'GPT-4o'를 통합했다고 밝혔다. 스텐트로드는 금속으로 된 그물망 구조로, 그물망 곳곳에 뇌 신호를 감지하는 전극이 촘촘히 연결돼 있다. 싱크론이 공개한 AI 채팅 시연 영상에 따르면, 대화 내용에 따라 GPT가 여러 문구를 제안하고 사용자는 뇌와 연결된 센서를 통해 원하는 문구를 선택할 수 있다. 뉴럴링크는 테슬라의 휴머노이드 로봇 '옵티머스

(Optimus)'의 로봇손을 활용하는 방식을 개발 중이다. 일론 머스크는 지난 6월 최신 기술 공개 행사에서 "스타워즈에서 루크 스카이워커가 광선검에 손이 잘려나간 뒤 로봇 손을 달게 되는 장면처럼 미래에는 (테슬라) 옵티머스의 팔이나 다리를 실제로 신체에 부착할 수 있을 것"이라고 말한 바 있다.

◆**TV 커려고 뇌수술할 순 없잖아**=침습적 방식은 신호 왜곡이 적고 정밀도가 높다. 하지만 수술이 선행돼야 하기에 위험 부담이 크다. 칩을 심지 않고 생각을 읽을 수는 없는 걸까? 비침습적 방식은 이같은 질문에서 시작됐다. 뇌 속에 칩이나 센서 등 장치를 직접 심는 대신, EEG(뇌전도), MEG(자기뇌파), fNIRS(기능적 근적외선 분광법) 등을 활용해 두피 밖에서 신호를 측정한다. 관련 기술을 연구해온 조너선 카오(37) UCLA 전기·컴퓨터공학과 교수는 지난달 18일 본지와와의 화상 인터뷰에서 "BCI 기술이 당장은 마비나 근육 손상 환자를 위해 쓰이겠지만, 먼 미래에는 건강한 사람들에게도 새로운 제

1 BCI 주류는 '뇌에 칩 심기' 뇌수술 불가피한 건 약점

2 두피에 센서 붙이는 비침습 AI기술 도움 받으며 급성장

3 AI만큼 BCI 독자 기술 중요 한국은 가이드라인도 없어

어 방식을 제공할 것"이라고 말했다. 그는 "TV 봐야지"라는 생각만으로 전원을 켜는 세상이 온다 해도, TV 전원을 켜겠다고 뇌 수술을 감수할 사람은 없지 않겠나"며 비침습적 BCI의 가능성을 강조했다.

비침습적 방식의 가장 큰 걸림돌은 신호 품질이다. 뇌에서 발생한 전기 신호는 두개골과 두피를 통과하며 전위(전압) 차이로 나타나는데, 여러 층을 거치면서 크게 감쇠하고 혼합된 저해상도 신호로 나타난다. 그만큼 뇌의 세밀한 활동을 구분하기 어렵고, 결과적으로 커서 이동이나 로봇 팔 제어 같은

동작의 정밀도도 떨어진다. 이런 이유로 이 방식은 아직 연구 또는 소비자용 웨어러블 시장에 머물러 있다.

◆**해결사 AI의 등장**=비침습적 방식 연구자들은 이를 해결하기 위해 인공지능(AI)을 활용 중이다. 카오 교수 연구팀은 지난 9월 비침습적 BCI에 사용자의 생각을 동작으로 옮겨주는 'AI 보조 조종사(AI 코파일럿)'를 결합해 마비 환자가 컴퓨터 커서와 로봇팔을 조종하는 성능을 약 4배 향상시킨 기술을 개발했다. 이를 담은 논문 『AI 보조 조종사를 활용한 BCI 제어』는 과학 저널 '네이처 머신 인텔리전스'에 실렸다.

AI 보조 조종사는 사용자의 의도를 추론해 뇌 신호에 따른 동작을 더 정밀하게 수행하도록 돕는다. 카오 교수는 "AI가 과제(task)에 내재된 사전 지식을 활용해 사용자의 전반적인 목표를 추론하고, 로봇팔이나 마우스 커서를 목표 지점으로 더 정확히 유도한다"고 설명했다. 예를 들어, 사용자가 컵에 손을 뻗고 싶을 때 기존 방식은 뇌 신호를 세밀히 읽어 로봇팔의 궤적을 일일

이 지정해야 했다. 하지만 비침습적 방식은 신호 해상도가 낮아 한계가 있기 때문에, AI가 '사용자가 컵을 들어 음료를 마시려 한다'는 의도를 파악해, 세부 신호 해독 없이도 로봇팔이 적절한 힘과 각도로 컵을 집어 올리도록 돕는 식이다. 만약 AI가 사용자 의도를 잘못 해석하면 어떡할까. 이에 대해 카오 교수는 "로봇 기술에서 '공유 자율성(shared autonomy)'이라는 개념처럼, AI가 적절히 '보조'하되 사용자 통제권을 빼앗지 않게 하는 것이 중요하다"고 말했다.

◆**한국판 뉴럴링크 나올까**=국내 기업 중에선 전자약 기업 와이브레인이 침습형 BCI 시장을 노리고 있다. 뇌에 전기 자극을 줘 우울증을 치료하는 기기, 뇌 신호 측정 검사 시스템 등 비침습 분야에서 기술력을 쌓아 온 와이브레인은 2023년부터 한국과학기술연구원(KIST), 스위스 취리히 공대 등과 침습형 BCI를 공동 개발 중이다. 올해 개발 완료 예정. 이기원 와이브레인 대표는 "사용자 의도를 파악해 반응 속도를 개선하고자 침습형 BCI 개발을 시작했다"며 "개발 중인 칩은 대뇌 표면에 부착하는 방식으로 뇌에 깊숙이 침투해 칩을 심는 뉴럴링크보다 훨씬 시술이 간단한 편"이라고 말했다.

침습	침습 vs 비침습 BCI 기업		비침습
뇌 피질층(내부 신경 조직)	혈관 또는 뇌 표면	수술 부위	두피 또는 머리 외부
뉴럴링크, 블랙록 뉴로테크	싱크론, 프리지전 뉴로사이언스	대표 기업	오픈BCI, 넥스트마인드
완전 침습	최소 침습		

그레인=주이안

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

“15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다. 고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다.”

버지니아주 수상

메릴랜드주 수상

조지아주 수상

National Top 1%
2018년~2024년까지 7년 연속 수상

Top 50 Mortgage Company

Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)

대표전화: **703-204-0022 | 703-268-3954**

CEO 손여 Sean H Yio
NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

노동법 / AI 채용도 차별금지

가주, AI 인사결정 규제 본격 시행
특정 단체 불리할 시 고용주 책임

오는 10월 1일부터 가주에서 인공지능(AI)을 활용한 채용·승진 등 인사 결정에 대해 새로운 규제가 시행됐다. 가주 인권법(CRD)은 최근 '자동화 의사결정 시스템(ADS)'이 공정고용주책법(FEHA)의 적용을 받는다는 최종 규정을 확정했다. 이는 AI가 사람의 판단과 동일한 수준으로 차별금지 심사를 받게 된다는 의미다.

이제 고용주는 AI를 사용한 인사 결정이 FEHA를 준수하고 있음을 입증할 수 있어야 한다. 즉, AI 도구에 대한 편향성 테스트, 관련 자료 보관, 인간의 실질적 감독 절차를 갖추어야 한다. 이는 기술 중심의 인사관행을 근본적으로 재편하는 변화로, 향후 전국적 기준에도 큰 영향을 미칠 전망이다.

이번 규제의 가장 주목할 점은 챗GPT와 같은 생성형 AI도 규제 대상에 포함된다는 점이다. CRD는 "기계 학습, 통계, 데이터처리 등 인간의 의사결정을 수행하거나 보조하는 모든 계산적 절차"를 ADS로 정의했다. 따라서 챗GPT, GPT 기반 플러그인, 코파일럿, 이력서 자동분석 프로그램, 화상 면접 알고리즘 등은 모두 규제 범위 안에 있다.

문제는, AI의 판단 결과가 중립적으로 보이더라도 법적 책임은 고용주에게 있다는 점이다. 예를 들어 인사담당자가 챗GPT에 "세 명의 지원자 중 가장 적합한 사람을 추천해달라"고 입력해 그 결과를 인사 결정에 반영했다면, AI의 추천이 특정 인종이나 연령층에



박수영 변호사
반스&손버그 Barnes & Thornburg

불리하게 작용할 경우 그 차별의 책임은 고용주에게 귀속된다.

즉, "AI가 한 일"은 "고용주가 한 일"로 간주된다. AI가 스스로 결정했거나 외부업체가 설계한 알고리즘이라도, 결국 인사 결정에 사용한 것은 고용주이기 때문이다.

또한 "의도하지 않았다"라거나 "AI가 중립적으로 판단했다"는 항변도 소용이 없다. FEHA는 고용주가 차별의 의도(intent)를 가졌는지 아니라, 결과적으로 특정 집단에 불리한 효과(effect)가 발생했는지를 기준으로 보기 때문이다. 중립적인 알고리즘이라 하더라도 결과적으로 여성이 덜 합격하거나 장애인 지원자가 낮은 평가를 받는다면 차별로 본다. 이번 규제는 '인간의 의사결정을 수행하거나 보조하는 모든 계산적 절차'에 적용된다. 이력서 자동분석 프로그램, 인성·인지능력 검사, 화상 면접 분석 알고리즘 등 다양한 AI 기반 채용 도구가 모두 포함된다.

AI 시스템이 특정 집단에 불리한 결과(Disparate Impact)를 낳는다면, 이

는 곧 고용주가 차별한 것으로 간주된다. 알고리즘의 편향 또한 고용주의 책임이다.

AI 관련 자료, 지원서, 인사기록은 최소 4년간 보관해야 한다. 이는 기존의 2년보다 두 배로 늘어난 기간이며, 조사나 소송이 발생하면 더 오래 보관해야 한다. 고용주는 즉시 AI 도구를 점검하고 채용·승진·인사관리에서 사용 중인 자동화 시스템의 편향 가능성을 검토해야 한다. 또한, 기술 공급업체 등의 벤더로부터 편향 테스트 및 규제 준수 여부를 문서로 확보해 놓아야 한다.

이제 "AI가 결정했으니 책임이 없다"는 주장은 통하지 않는다. 결국 기술의 시대에도, 책임은 여전히 사람에게 있다는 점을 명심해야 한다.

에이전트 노트 / 길거리 노점상의 영향

스몰비즈니스 업주들 경쟁 심화
상업용 부동산에도 타격 가능성

LA 지역을 운전하다 보면 길거리에 밤낮 없이 즐비하게 늘어난 노점상들을 쉽게 볼 수 있다. 이러한 노점상들은 길가 쇼핑물 앞은 물론 주유소 옆 공터, 큰길 코너를 비롯해서 심지어 주택가 앞 골목까지 점유하며 계속 증가하고 있다.

한인타운도 버몬트 선상 올림픽 경찰서 맞은편에 하나둘씩 모여들던 노점상들이 이제 11가부터 남쪽으로 2블록의 긴 길가를 완전히 장악해 버렸고 샌타모니카 길과 웨스턴 길이 만나는 인근 지역도 노점상들이 삼삼오오 들어서고 있다.

이러한 노점상들은 초창기에는 대부분이 길거리 음식을 취급했으나 최근엔 농산물에서 잡화류까지 다양한 물건들을 판매하고 있다.

노점상의 증가는 한인타운뿐 아니

라 LA시 전역에 넓게 퍼져 계속 증가하고 있으며 요즘은 다양한 장비까지 추가하면서 야간엔 전기 발전기를 활용하여 불을 밝히고 냉장고 등 다양한 식당 장비까지 보유하며 크게 활성화되고 있다.

LA시는 팬데믹 이후 서민들의 경제 활동에 활력을 주기 위해 음성적 노점상들을 합법적 비즈니스로 인허가를 확대했다. 세수입도 늘리고 노점상으로서 합법적으로 보호받으면서 지역 주민 및 방문자들의 건강과 안전 등에 도움이 될 것이라는 판단이었다. 노점 판매 허가증 신청 및 발부를 간소화, 시민 경제활동을 합법적으로 바꿔주겠다는 의도로 시작했다. 그러나 이를 지켜보는 많은 사람은 지역주민들의 보건 위생이 위협해질 수 있다는 지적이다.

인허가 규정에 위생 관리 규정도 강



전홍철
WIN Realty & Properties

화했다고는 하지만 수도시설도 없고 열악한 환경에서 위생 규정 이행을 확인하고 관리 감독 맡는 것 역시 인력 부족과 예산 부족으로 그 통제가 힘들어 보인다.

그러나 무엇보다 가장 큰 문제는 노점상의 규모가 확대되고 취급 품목도 다양해지면서 기존 업소에서 영업을 하고 있는 스몰비즈니스 업주들이 경제적

타격을 받을 밖에 없다는 것이다.

기존 식당 업주들은 LA카운티 공공보건국의 엄격한 위생규정을 준수해야 하고 비즈니스가 용이한 로케이션을 찾아 높은 렌트비용을 부담하며 고액투자자를 통해 비즈니스를 창업하고 유지해 오고 있는 상황에서 노점상들과 또 다른 경쟁을 하는 이중고를 감당해야 하는 상황이 되었고, 일반 물품을 판매하는 업소들은 노점상들의 취급 품목이 다양해지면서 취급 품목과 서비스가 겹치면서 주변에 저렴한 경쟁 업소가 갑자기 증가하는 것과 같은 결과 때문에 매상에 심각한 영향을 받게 되는 상황이 된 것이다.

장기화하는 불황과 인플레이션 상승이 예상되는 상황에서 스몰비즈니스 업소가 타격을 받으면 상업용 부동산의 공실률이 상승할 수도 있고 이는

상업용 부동산에 불요소가 될 우려가 있다.

지난 팬데믹 이후 재택근무가 증가하며 사무용 건물의 공실률이 급격히 상승하며 사무용 상업용 부동산이 엄청난 타격을 받았다. 이들은 현재까지 회복에 어려움을 겪고 있다.

상업용 부동산은 일반 부동산과 달리 한번 타격을 받으면 단기간에 회복이 불가능한 요소들이 많다. 많은 전문가가 지금과 같은 고금리가 장기화하고 있는 상황에서 자칫 상업용 부동산의 공실률이 상승하게 된다면 채용자에도 문제가 발생하여 상업용 부동산 전체가 영향을 받을 수 있다.

정부 기관이 지금보다 현명한 관리 감독으로 기존 업소와 노점상의 충돌을 완화하기 위한 특단의 조치가 필요한 때다.

① 워싱턴 중앙일보

좋은아침! 좋은신문! 중앙일보

Advertisement for Chochu-sarang (척추사랑) chiropractic clinic. Features Dr. Lee Hyeong-hoon and services for car accidents, back pain, and posture correction.

Advertisement for Kim Min-ji (김민지) lawyer. Lists services in Family Law, Civil Litigation, Appeals, and Immigration Law.

어떻게 섞느냐... 중국요리가 조화를 추구해온 방식

“큰 나라를 다스리는 것은 작은 생선을 굽는 것과 같다”는 노자의 말을 영국인들을 결코 이해하지 못할 것이다. 왜냐하면 영국인들에게 요리란 닭 한 마리를 통째로 오븐에 넣고, 감자와 당근 몇 알을 구우면 되는 쉬운 일이기 때문이다. 영국인들은 “중국요리처럼 식재료의 직접적으로 드러나지 않는 ‘변형된’ 요리는 일종의 사기라는 뿌리 깊은 믿음을 가지고 있다”고 저자는 말한다. ‘로스트치킨’은 한 눈에 알 수 있지만 ‘궁보계정’의 잘게 썬 고기는 고양이나 뱀 고기가 아닐까 하는 무지와 편견에 사로잡힌 의심이 들 수 있다는 것이다.

하지만 중국인들에게는 원재료를 통째로 식탁에 올려 칼로 썰고 포크로 찌어 먹는 것이 야만과 폭력성의 표현일 뿐이다. 자고로 두 가지 이상의 재료를 비슷한 크기로 썬 뒤 혼합해 요리함으로써 조화와 보안을 이뤄낸다는 것이 2000년 넘도록 유지돼온 중국 조리 문화의 핵심이다. “중국요리의 조리법은 전적으로 어떻게 섞느냐의 문제”라는 작가 린위탕(林語堂)의 말이 그것이다. 노자의 작은 생선 또한 국가 경영이든 요리든 조심스럽게 조화를 이루도록 해야 한다는 의미다.

저자 류사 단론편은 영국 출신으로, 서양인 최초로 쓰촨고등요리학교에서 공부한 뒤 지난 30년 동안 중국 음식을 탐구해온 요리사이자 음식평론가다. 그는 철저한 현장 조사를 토대로 쓴 이 책을 통해 그동안 외국인들이 경험하지 못한 중국요리의 풍부함과 섬세함, 신비로움을 맛볼 수 있도록 초대한다. 각 장이 마치 한 가지 코스요리 같은데, 여기에 그치지 않고 그와 관련된 중국 음식문화의 역사와 철학을 종합무진 섭



닭고기와 땅콩, 야채, 고추를 볶아 만든 중국요리 궁보계정이 위에 담겨 있는 모습. [GettyImagesBank]

서구와 다른 조리문화의 핵심 재료와 요리법, 역사와 철학 등 종합무진하며 상차림처럼 펼쳐 기본은 칼질, 불 다루기는 다음



웍과 칼 류사 단론편 지음 윤영수·박경환 옮김 글항아리

렵한다. 중국 조리 도구로 식재료를 썰는 ‘칼’과 그것을 섞어 볶거나 끓이는 ‘웍’이 중요한 이유도 조화가 중요하기 때문이다. 그런 의미에서 ‘연회로의 초대’(Invitation to a banquet)라는 책 원제를 번역본에서 『웍과 칼』로 바꾼 것이 나쁜 선택이 아니다. 전문 중식 주방에서는 불을 다루는 워 셰프가 보조들이 다듬은 식재료를 순서대로 웍에 넣고 강한 불 위에서 뒤집으며 간을 맞춰 요리를 완성한다. 하지만 중국요리의 기본은 칼질, 즉 ‘체페이(切配)’이며 그것을 익히지 않으면 불을 다루는 법인 ‘화허우(火候)’를 배울 수 없다. 썰는 방법도 얇게 저미는 썬(片), 가늘게 채 썰는 쓰(絲), 쌀알 크기로 잘게 썰는 미(米), 토막으로 자르는 콰이(块), 길쭉한 막대 모양의 타오(條) 등 다양한데 요리와 재료에 따라 무궁무진하게 응용된다. 공자는 정확하게 자르지 않은 음식은 먹기를 거부했으며, 교육열로 유명한 맹자의 어머니도 태고

를 위해 제대로 썰지 않은 고기는 먹지 않았다고 한다. 한나라 때 백정 진평은 고기를 공평하게 썰어 나눈 일로 재상이 되기도 했다.

웍 사용법도 다양하다. 웍에 물을 부어 탕을 끓이고 간장을 넣고 볶거나 조린다. 기름을 넉넉히 부어 튀기고 물을 조금 채운 뒤 안에 나무젓가락으로 삼발이를 만들어 음식을 올려놓으면 찜도 가능하다. 웍에 소금을 채운 뒤 재료를 넣어 천천히 굽기도 한다. 선택의 기준은 가장 훌륭한 조화를 이끌어낼 수 있는 방법이다.

조화를 중시하던 고대 중국인들이 이미 서양의 테루아 개념, 즉 자연환경이 만드는 음식의 특유한 풍미를 인식하고 있었다는 것은 놀라운 일이다. 한나라 때 편찬된 『황제내경』은 동쪽 사람들은 생선과 소금, 서쪽은 기름진 고기, 북쪽은 유제품, 남쪽은 신맛과 발효식품을 즐기며 중부 내륙 사람들은 잡식성이라고 기록하고 있다.

최상급 제철 식재료의 중요성도 고대로부터 추구되던 개념이다. 산시성 남부의 여름 마늘, 간쑤성 북부의 사슴 혀바다, 양쯔강의 털개, 광둥성 차오저우의 해마 등은 당나라 때 황제에게 바쳐졌던 공물의 극히 일부에 불과하다. 17세기 공작가 이어는 완벽한 밥을 위해 뜬 물을 들일 때 야생 장미, 계수나무, 유자꽃에서 모은 이슬을 넣었다고 한다. 그런데 왜 중국요리는 서구를 비롯한 세계 각국에서 고급요리 대접을 받지 못하는 걸까. 그것은 애초에 전문적 요리 기술이 없는 이민자들이 값싼 식재료로 만든 간단한 광둥식 음식들이 대표적인 중국요리로 소개됐기 때문이라고 저자는 전한다. 이훈범 작가

근대와 문학에 깃든 냄새의 사회문화사

“조선의 냄새는 어떠합니까?” “공기가 매우 깨끗하여 향취가 납니다. 더욱이 이 해운대는 파도 소리도 있고 온천도 있어 상쾌합니다.”

기자의 질문에 이렇게 답한 사람은 1937년 일본을 거쳐 부산에 도착한 헬렌 켈러. 보지도 듣지도 말하지 못하는 역경을 극복한 인물로 당시 조선에도 널리 알려져 있던 그가 후각을 통해 느끼고 정보를 통해 파악한 조선의 인상이 흥미롭다. 이후 대구, 경성, 평양 등 순회강연을 펼친 지역에 대해서도 그가 냄새와 바람의 감촉 등을 통해 느끼고 언급한 내용이 당시의 보도를 통해 전해진다.

하지만 조선의 냄새가 이방인에게 향취만은 아니었다. 19세기 말, 20세기 초 조선을 찾은 서양 선교사들의 기록

에는 각종 오물이나 음식을 아울러 강렬한 냄새 얘기가 등장한다. 천연두나 콜레라로 숨진 뒤 방치된 시신의 냄새를 포함해서다. 물론 문화는 상대적인 것. 선교사의 기록 중에는 반대로 미국을 다녀온 조선 양반에게 뉴욕에 대해 묻자 “그 끔찍한 먼지와 냄새” 빼고는 참 좋다고 했다는 얘기도 전해진다.

이 책 『찰나의 기억, 냄새』는 이처럼 근대 이후를 중심으로 문학과 문학에 담긴 냄새의 면면과 그 사회문화적 의미를 조명한다. 1930년대 채만식 소설 『탁류』에 나오는 ‘오리나루’나 ‘헤리도프’ 같은 일제 향수 브랜드 대신 해방 이후 신문 연재소설에서는 불란서 향수와 ‘코티본’이 등장하는 것을 비롯해 별별 얘기가 세세히 등장한다. 특히 문학 작품에 나오는 냄새 얘기

는 이 책의 중심. 낙엽 태우는 냄새에서 갖 볶아 낸 커피 냄새, 잘 익은 개금 냄새를 맡았던 이효석의 감각적 수필과 소설, 음식 만드는 과정의 정취와 냄새의 시에 대한 대목은 해당 작품을 다시 읽고 싶게 만든다. “모두 웅성웅성 깨어 있어서들/ 오가리며 석바디를 썰고/ 생각에 파에 청각에 마늘을 다지고// 시래기를 삶는 훈훈한 방안에는/ 양염 내음새가 심심도 하다// 밖에는 어디서 물새가 우는데/ 토방에선 햇콩두부가 고요히 숨이 들어갔다” (백석의 시 ‘추야 일경’)에서 이효석 소설에도 등장하는 구라과 냄새와 향토적 냄새의 대비에서 보듯, 냄새는 시대상 역시 풍긴다. 모던보이 이상, 『무정』의 이광수, ‘표본실의 청개구리’와 『만세전』의 염상섭 등

이 묘사한 냄새 얘기는 이들의 작품을 냄새라는 초점으로도 한층 풍부하게 읽을 수 있음을 보여준다. 한국 최초 SF로도 꼽히는 김동인의 ‘K박사의 연구’도 빼놓을 수 없다. 식량 문제를 해결하려는 희한한 연구와 함께 ‘똥내’에 대한 과학적 설명이 눈길을 끈다. 현대에 이르러 ‘그에게서는 언제나 비누 냄새가 난다’는 문장으로 시작하는 강신재의 소설 ‘젊은 노티나무’, 최일남의 ‘서울 사람들’, 문순태의 ‘늙으신 어머니의 향기’, 박완서의 ‘나의 가장 나중 지니인 것’ 등에 담긴 냄새 얘기와 그 상징성이 더욱 다채롭게 다가온다. 책의 마지막 대목은 미래의 냄새. 1930년대 울더스 허슬리와 1950년대 레이 브래드버리에 더해 김초엽의 최근 작품까지 아우르는 SF속 냄새 얘기다. 이후남 작가



찰나의 기억, 냄새 김성연 지음 서해문집

사람이 머무는 곳이 집이 아니라, 사람을 기다리는 곳이 집입니다.
당신의 이야기가 시작될 그 집, 제가 함께 찾아드립니다.
집은 단지 벽과 지붕이 아니라, 웃음이 모이고 마음이 쉬는 곳입니다.
당신의 다음 미소가 피어날 집, 지금 함께 찾아드리겠습니다.

한국 기업 미국 진출시,
 미국주정부에서 제공하는 Investment incentive process, IRA 법안 관련과 New market tax credit 도와 드립니다.
 미국 시장 진출전 지역 정보까지 전해 상담하셔야 합니다
 • 한국 기업 전문 •

기업 컨설팅
 미국 지역 주택원, 사무실, 창고, 공장 전문 뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아, 버지니아, 메릴랜드, 워싱턴 디씨 용도부터 사설 설비, 기업 컨설팅 모두 도와드립니다

커피 & 샌드위치샵

- 위치: 알링턴 지역
- 영업일: 주 7일
- 주매출: 약 \$20,000
- 렌트: \$11,000/월
- 매매가: \$180,000

안정적인 고객층을 가진 소형 커피 & 샌드위치 전문점. 빠른 인수 가능!

버지니아와이너리 사업 및 토지 매물

- 규모: 120에이커 (약 48만㎡)
- 시설: 테이스팅룸, 코티지, 창고, 와인 공장, 연못, 넓은 주차장 (104대 수용)
- 현황: 현재 영업 중인 유명 와이너리
- 매매가: \$7,500,000

자연 경관이 뛰어난 프리미엄 와이너리. 관광·이벤트 운영 병행 가능.

투자용 상가 건물

- 매매가: \$8,000,000
- 연 순수익: \$520,000 (Cap Rate 약 6.5%)
- 입자일: 총 7개, 모두 5년 이상 장기 계약 중

안정적인 수익 구조를 갖춘 우량 상가. 투자자 강력 추천!

냉동·냉장 창고 매물

- 위치: 메릴랜드 볼티모어
- 면적: 16,000 SF
- 설비: 냉동·냉장고 완비
- 매매가: \$1,500,000

유통업, 식품물류, 온라인 배송업체에 적합한 최적 창고!

이름 / 영문 이름 승경호 (K Soong)
직업 부동산 에이전트 / 부동산 컨설턴트
거주/활동 지역 버지니아 주, 워싱턴 DC, 메릴랜드 메트로 지역
언어 한국어, 영어
브로커리지 미국 Realty One Group Capital 미전국 8위 기업
전문 분야

- 상업용 부동산 사무실, 리테일, 창고/공장 임대·매매
- 주거용 부동산 타운하우스, 단독주택, 콘도 매매·임대
- 국제 투자자 지원 한국 기업/개인 미국 진출 부동산 컨설팅
- M&A (Wharton School) · 사업 확장 관련 부동산 지원

상업용 부동산 경험 · 멀티 레스토랑 운영 공간 확보, 물류·유통 창고 임대 및 계약 진행
주거용 부동산 경험 · 구매자·판매자·투자자 대상 전략 제공
국제/투자 경험 · 한국 스타트업 및 IT, 바이오 기업 미국 진출 지원

- SBA, NNN, TI 등 상업용 부동산 금융·계약 컨설팅

포럼/세미나 참여 · 'Innovation Highways: Strategies for Successful Korea-US Entrepreneurship' 패널
활동 포인트

- American Korean Business Friendship Forum (AKBFF) - 이사
- 한국 기업/개인 대상 미국 사업 확장 및 부동산 전략 지원 가능
- 상업용 및 주거용 부동산 거래 경험 풍부
- 워싱턴 DC, 메트로 네트워크 활동 가능

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

리얼티그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

연제, 어디서든 만나서 컨설팅상담하실수 있습니다

내 집 장만
부동산 전문 소식지

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다
워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com

석달전 '23조'와 별개입니다, 삼파 또 '머스크 호재'

(AI6 칩 계약)



일론 머스크

일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)가 자사의 5세대 자율주행용 인공지능(AI) 칩 AI5 제조에 삼성전자가 참여한다고 확인했다. 삼성 파운드리(반도체 위탁생산)가 최근 수주한 6세대 칩 AI6은 물론, 대만 TSMC가 전량 수주한 것으로 알려졌던 AI5를 삼성도 제조한다는 의미다. 향후 빅테크 첨단 칩 시장에서 삼성의 존재감이 더 커질 것으로 전망된다.

머스크는 22일 3분기 실적발표 코퍼런스콜에서 삼성전자와 AI 칩 제조 계약에 관한 질문을 받고 "이전에 공개적으로 했던 몇 가지 발언과 관련해 명확히 해둘 점이 있다"라며 "삼성전자와 TSMC 모두 AI5를 생산하게 될 것"이라고 말했다.

머스크는 올 7월 자신의 소셜미디어 엑스(X)에 "삼성의 거대한 텍사스 신규 팹이 테슬라 차세대 AI6 칩 생산에 전념할 예정"이라며 삼성전자에 AI6 칩 제조를 발주했다고 밝혔다. 삼성이 8년간 최소 165억달러(약 23조원) 규모의 AI6 칩을 공급한다는 내용이였다. 당시 그는 "최근 설계를 마친 AI5는 TSMC가 대만에서 처음 생산한 이후 애리조나에서 만들어질 예정"이라고 언급해 업계에서는 AI5는 TSMC가 전량 생산한다고 여겨왔는데, 머스크가 직접 이를 해명한 것이다.

내년 말 양산될 AI5는 향후 테



삼성에 AI6칩 생산 맡긴 머스크 차세대 AI5칩도 '삼성과 함께 작업' TSMC와 경쟁시켜 '단가 낮추기' '실적 쑥쑥' 삼파, 존재감 커질 듯

슬라의 주력 칩이 될 전망이다. 최대 2500TOPS(Tera Operations Per Second·1초당 1조 회 연산) 성능을 목표로 개발 중이며 차세대 완전자율주행(FSD) 소프트웨어에 핵심적으로 활용될 예정이다.

머스크는 지난달 한 팟캐스트에서 AI5의 성능을 공개하며 "자율주행 품질과 안전성을 혁신적으로 끌어 올리고, 휴머노이드 로봇 옵티머스 개발에도 영향을 미칠 칩"이라고 설명했다.

머스크는 AI5가 삼성전자의 어떤 공장에서 생산될지는 밝히지 않았지만, 삼성도 TSMC(3나노 공정)와 비슷한 수준의 첨단 팹을 활용할 것으로 보인다.

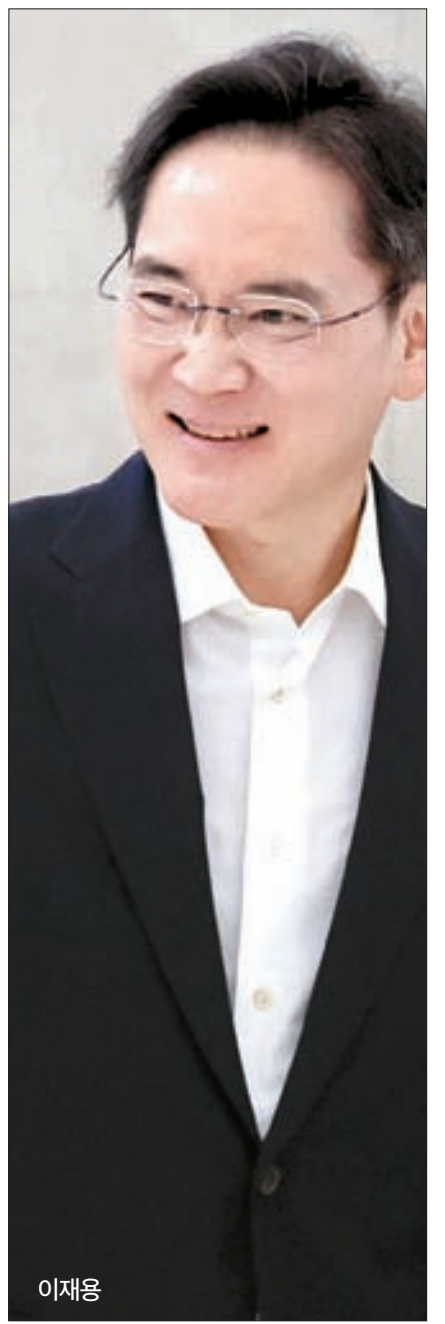
테슬라가 삼성과 TSMC에 같은 칩 제조를 동시에 맡긴 건 가격 경쟁을 벌여 생산단가를 절감하려는 전략으로 풀이된다. 공급사가 1곳뿐인 '솔 벤더'

체제보다 공급사를 2개 이상 두는 게 공급망 관리에도 더 안정적이다.

또 머스크가 "AI5칩의 과잉 생산이 명확한 목표"라고 밝힌 만큼 대량 생산을 위해 여러 파운드리 업체가 필요할 수 있다. 대규모 데이터센터가 가동 중인 테슬라는 자동차나 로봇에 사용하고 남은 칩을 데이터센터에 활용하려 한다.

머스크의 이날 발언으로 향후 파운드리 시장에서 삼성의 존재감 역시 커질 것으로 전망된다. 다양한 고객사 제품을 제조하는 경험을 통해 노하우가 차곡차곡 쌓이는 파운드리업의 특성상 테슬라 칩이 수주 선순환으로 이어질 것이라 기대도 있다. 내년 말 AI5의 양산이 시작되면 삼성 파운드리의 실적 개선에도 청신호가 예상된다. 삼성 파운드리는 지난 3분기에도 조단위 적자를 기록한 것으로 증권가에서는 분석하고 있다.

한편 이날 테슬라는 3분기 매출 281억달러(약 40조2500억원)를 기록했다고 밝혔다. 전기차 세계 해택 종류 직전 구매가 증가하며 매출은 전년 동기 대비 12% 늘어 역대 최대 분기 매출을 기록했지만, 관세와 구조조정 비용, 탄소 배출권 판매 수익 감소 등으로 인해 순이익은 37% 급감한 13억7000만달러(약 1조9600억원)에 그쳤다.



이재응

박해리 기자

“집값 상승이 경제성장을 잡아먹어… 금리 인하 기조는 유지”

한국은행이 기준금리를 세 번 연속 멈춰 세웠다. 높은 집값과 불안한 환율이 제동을 걸었다. 물론 금리 인하 폐달에서 완전히 밟을 건 아니다. 이창용 한은 총재는 “추가 인하 시기와 폭은 데이터(경제지표)를 보고 결정하겠다”며 가능성을 열어뒀다.

23일 한은 금융통화위원회는 통화정책방향회의를 열고 기준금리를 연 2.5%로 동결했다. 지난해 10월부터 올해 5월까지 네 차례 금리를 낮춘 뒤(총 1%포인트), 7·8·10월 연이어 금리를 묶었다. 한국과 미국의 금리 격차도 1.75%포인트로 유지됐다.

이번 결정은 집값과 맞물린 가계부채, 환율 등 금융시장 불안 요인에 무게를 실은 결과다. 다만 이 총재는 “경기



집값 과열 양상에 세 번 연속 제동이 작용 “부동산 구조개혁 해야” 원화값도 6개월만에 1440원대 전문가 “내달 인하 가능성 반반”

면에서 금리 인하 기조를 이어나갈 필요가 있다”며 여지를 뒀다.

당초 시장의 ‘만장일치’ 금리 동결 예상과 달리, 이날 신성한 위원이 2.25%로 낮추자는 소수 의견을 냈다. 향후 3개월 전망에선 총재를 제외한 위원 6명 중 4명이 인하 가능성을 시사했다. 8월엔 인하 대 동결이 5대 1이었

는데, 이번에 인하 의견이 1명 줄었다.

이 총재는 금리 인하를 다시 시작할 조건으로 집값을 먼저 짚었다. “(주택 가격이) 계속 올라가는 상황이기에 안정되고 둔화하는 모습을 보여야 하는 것 아닌가 생각하고 있다”고 했다. 과열된 부동산 시장을 겨냥해 강경한 목소리도 냈다. 그는 “서울·수도권의 부동산 가격이 소득 수준이나 사회적 안정을 유지하기엔 너무 높은 수준”이라며 “부동산 가격 상승이 경제성장률이나 잠재성장률을 잡아먹고, 불평등도를 높이고 있다”고 진단했다. “(전월세 등을 포함해) 고통이 따르더라도 구조개혁을 계속해야 한다”고 강조하면서다.

환율에 대한 한은의 시각도 여전히

어둡다. 한은의 통화정책방향 결정문을 보면 8월엔 ‘환율의 변동성 확대 가능성에 유의할 필요성’이었지만, 이번엔 ‘높은 환율 변동성의 영향에 유의할 필요성’으로 우려의 수위가 높아졌다. 이 총재는 “한 달 사이 환율이 약 35원 올랐는데(원화까지 하락), 그중 4분의 1만이 달러 강세 영향”이라며 “나머지 4분의 3은 미·중 갈등으로 인한 위안화 약화, 일본의 새 총리 임명에 따른 엔화 약세, (대미 투자) 3500달러 조달에 대한 걱정 등”이라고 분석했다.

이날 달러당 원화값은 장중 1440원까지 떨어지면서 약 6개월 만에 최저치를 기록했다. 이와 관련해 이 총재는 “올해 들어 해외에서 들어오는 증권투자 자금보다 우리가 갖고 나가는 것이

4배 정도 된다”고 했다. 대신 “관세 협상이 좋은 방향(25%→15%)으로 이뤄지고, 대미 투자가 구체화되면 원·달러 환율이 내려갈 것으로 기대한다”고 덧붙혔다.

시장의 관심은 올해 마지막으로 열리는 다음 달 27일 금통위로 넘어갔다. 부동산 시장, 환율, 아시아-태평양경제협력체(APEC) 정상회의와 맞물린 한·미와 미·중 관세 협상 등 변수는 많다. 이 총재는 “반도체 사이클이 굉장히 좋게 가는데 미·중 갈등이 겹치면 어떻게 될지도 봐야 한다”고도 했다.

소재용 신한은행 이코노미스트는 “무엇 불확실성과 부동산 시장 위험 아래, 다음 달 금리 인하 가능성은 절반 내외”라고 봤다. 박유미·김남준·김선미 기자

추천이 꼬리를 무는 부동산

8110 Squirt Dr, Springfield, VA	COMING SOON	\$625,000	방 3, 화 2, Main Level 풀림 좋은 마루, 1-2층 데크, Cul-de-Sac 으로 어린이들이 놀기에 안전 데크 뒤로 숲 View, 그 숲 안에 산책로 있음, 10/11/2025, 1:00 - 4:00 PM 오픈하우스, 10/9 마켓에 올라갈 예정
1477 Hampton McLean, VA	UNDER CONTRACT	\$1.3M	복수 오피스 빌딩, 제일 좋은 조건의 오피스 빌딩, 마켓에 올린 후 4일 만에 계약 완료, 10/24 세팅먼트 예정
6501 Divine St, McLean, VA	SALE	\$2.85M	Focal Point Homes 빌다가 지은 4년 된 집, 주인의 사랑과 잘 관리된 집, 방 7, 화 6.5, 정전 대비 제너레이터 있음.
16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	SALE	\$970,000	Woodbridge 의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글홈
8220 Crestwo McLean, VA	UNDER CONTRACT	\$1,225,000	마켓에 올라오자마자 3일 만에 계약 완료, 로리는 파는 것도 잘 함, 위 1477 Hampton Hill 빌다가 소개, 10/14일 세팅예정
2726 Gallows Rd, Vienna, VA	SOLD	\$279,900	오픈하우스 때 온 손님을 바이어로 만들, 셀러/바이어 So Happy, 계약 후 2 주 안에 세팅먼트 완료, 9/30 세팅먼트 완료

갤럭시부동산 GALAXY REALTY

최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함, 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
울 거울/러브 불에 파건 나온 주택 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	10월 - 내년 1월 입주 예정	\$2,000 - \$5,500 가격대 렌트
7608 Lee Landing Dr, Falls Church, VA	1+1년 (RENT)	\$2,600 가격 넘치는 세입자 연결
2901 Gettysburg Sq, Vienna, VA	2년 (RENT)	주재원, 지난 6년간 세입자도 로리 손님, 이번에도 마켓에 내 놓지 않고 바로 연결 + 렌트 완료
8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년 (RENT)	주재원, 공명에서 바로 입주
8380 Greensboro Dr, McLean, VA	3년 (RENT)	주재원, 공명에서 바로 입주
1645 International Dr, McLean, VA	1년 (RENT)	주재원, 공명에서 바로 입주, 1년 렌트는 잘 안 주는데, 주인측 에이전트를 잘 아는 사람이면 받아줌.
11828 Dinwiddie Dr, Rockville, MD	3년 (RENT)	주재원, 세입자, 특히 가족이 좋아함
14010 Tanners House Way, Centreville, VA	3년 (RENT)	주재원, 이전 세입자 4년 살고, 허투루 공실 없이 3년 렌트 이어감

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

일 년에 80~100여 주택 렌트 구매 중

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909 | 1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터 13·학자금용자 감면
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

TEL: 571-278-3728 8200 Greensboro Dr., #900 McLean, VA 22102

프랑스 제치고 화장품 수출 1위, K-뷰티

K-팝 스타들의 글로벌 인기로 힘입어 성장 실용적 제품, 합리적 가격으로 경쟁력 갖춰
김 카다시안의 SNS 뷰티 트렌드 단골소재
틱톡 통해 인기 얻고, 아마존서 매출 전환

조민수(30)는 한때 한국 최고 명문대에서 컴퓨터공학 박사과정을 밟던 연구생이었다. 그러나 그는 우연히 새로운 소명을 찾았다. 바로 '더 나은 립글로스를 만드는 일'이었다.

서울 뷰티위크 전시 부스 옆에 앉은 그는 자신이 만든 브랜드 '블립(Blup)'의 립글로스를 꺼내 입술에 은은한 핑크빛 광택을 더했다.

"자기 제품을 직접 쓰지 않는 창업자를 누가 믿겠어요?" 그는 웃으며 말했다.

조 대표는 전 세계적으로 폭발적인 인기를 얻고 있는 한국 화장품 시장에서 부를 꿈꾸는 수만 명의 젊은 창업자 중 한 명이다. K-팝 스타들의 글로벌 인기와 함께 성장한 'K-뷰티'는 이제 하나의 거대한 산업이 됐다.

지난 8월 LA컨벤션센터에서 열린 KCON LA 2025에는 한국산 제품의 팬들이 몰려들었다. 음악과 문화 축제인 이 행사에서 참가자들은 인기 K-팝 아이돌 공연을 즐기고, K-뷰티 스킨케어 부스를 찾아 길게 줄을 섰다.

3일 동안 열린 이 행사는 350개 이상의 부스가 설치됐으며, LA와 미국 전역에서 10만 명이 넘는 관람객이 방문했다. 행사를 후원한 한국의 헬스앤뷰티 대기업 올리브영(Olive Young)은 내년 초 LA에 첫 미국 매장을 열 예정이다.

한국 화장품은 백탁 현상이 없는 자

외선 차단제나 보습 기능을 겸한 크림형 제품처럼 실용적이면서 합리적인 가격의 제품으로 주목 받고 있다. 최근 몇 년 사이 소셜미디어 피드도 장악했다. 김 카다시안(Kim Kardashian)의 인스타그램부터 월마트(Walmart)와 타깃(Target)의 온라인 홍보까지, 전 세계 소비자들은 빠르게 변하는 K-뷰티 트렌드를 실시간으로 접하고 있다.

이 같은 온라인 열풍에 힘입어 한국 화장품 수출은 100억 달러를 돌파했다. 지난해 한국은 로레알(L'Oréal)과 옥시팡(L'Occitane) 등 세계적 브랜드의 본고장인 프랑스를 제치고 미국에 화장품을 가장 많이 수출한 국가가 됐다.

K-뷰티 성공의 비결은 거대 제조사와 스타트업의 독특한 공생 구조에 있다. 거대 제조사가 제품 생산 기반을 제공하고, 스타트업의 중소 브랜드가 참신한 아이디어와 트렌드를 빠르게 시장에 공급한다. 이러한 시스템이 스킨인플루언서와 SNS 소비자를 끊임없이 자극하며 새로운 수요를 창출한다.

반도체나 자동차와 달리 화장품은 중소기업이 수출의 주축이다. 한국무역협회에 따르면 지난해 화장품 수출의 3분의 2가 중소기업에서 나왔다.

"좋은 제품과 약간의 운이 있다면 누구나 성공할 수 있다." 이 믿음이 업계를 움직인다. 2013년 이후 한국 내 등록 화장품 판매업체 수는 7배 증가해 지난해 2만7000곳을 넘어섰다.



지난달 11일 경기도 고양시 킨텍스 제2전시장에서 열린 '2025 K-뷰티 엑스포 코리아'에서 관람객들이 뷰티용품들을 살펴보고 있다. [연합뉴스]

거대 제조사와 젊은 창업자들의 공생 산업
10년만에 업체 7배 증가, 현재 2만7000곳
ODM 혁신으로 매년 8000종 신제품 출시
치열한 경쟁 속 지난해 8800개 브랜드 폐업

미국 LA에서 K-뷰티 브랜드를 유통하는 랜딩인터내셔널(Landing International)의 CEO 사라 청 박은 "코로나19 시기에 틱톡(TikTok)이 폭발적으로 성장하며 K-뷰티 브랜드들이 아마존을 통해 그 인기를 매출로 전환했다"고 말했다.

이러한 급성장의 뒤에는 콜마(Kolmar)와 코스맥스(Cosmax) 같은 제조사의 존재가 있다.

1992년 설립된 코스맥스는 현재 세계 최대 규모의 화장품 ODM(제조자 개발 생산) 기업으로, 한국·중국·미국·동남아 공장에서 4500개 브랜드의 제품을 공급한다. 지난해 매출은 17억 달러로, 전년 대비 22% 성장했다.

코스맥스 창업자 이경수 회장(79)은 "아이디어를 제안받은 뒤 제품을 납품하기까지 3~6개월이면 충분하다"고 말했다. "다른 나라에서는 1~3년이 걸리니 한국의 속도를 따라올 수 없다." 코스맥스는 소량 주문도 수락한다.

최소 3000개 단위부터 맞춤 생산이 가능해, 대기업뿐 아니라 조민수의 블립 같은 3인 스타트업도 거래할 수 있다. 연구개발본부 강승현 전무(54)는 "매년 약 8000개의 신제품을 출시한다"며 "1100명의 연구원이 연간 80~100개 제품을 개발해 전 세계 시장을 신제품으로 '용단 폭격'하고 있다"고 설명했다. 코스맥스 같은 제조사가 기반을 제공하면서, 경험이 없는 이들도 쉽게 시장에 진입한다. 정치인의 자녀, 수산물 유통업자, 문구업체까지 화장품 시장에 뛰어들다.

"진입장벽이 낮아요. 누구나 할 수 있어요." 과일 성분 화장품 스타트업 키키글로우(Kikiglow)의 이선영 대표의 말이다.

불과 2만 달러의 자본으로도 첫 제품을 생산할 수 있다. 틱톡 등 전자상거래 플랫폼을 통해 전 세계 소비자에게 직접 판매가 가능하다. 아이디어와 SNS 감각만 있으면 되는 셈이다.

서울 뷰티위크 전시장에서 키키글로우 부스에는 인플루언서들이 줄을 서서 무료 샘플을 받았다. 이 대표는 "샘플이 떨어지면 사람들도 사라진다"며 웃었다.

그러나 신제품 홍수와 중국산 저가 공세로 경쟁은 더욱 치열하다. 최근 미국 연방정부의 관세 정책까지 겹치며 일부 수출 제품의 가격 경쟁력이 떨어지고 있다.

비제이 이 코스맥스 미국법인 대표는 "과거에는 소비자가 한 브랜드를 10년 이상 애용했지만, 이제는 트렌드가 너무 빨리 바뀐다"며 "새 브랜드가 쏟아지면서 소비자 충성도가 급격히 떨어진다"고 말했다. 실제로 지난해에만 8800개 브랜드가 폐업했다.

그럼에도 조민수 대표는 인공지능을 활용해 소비자 피부 톤과 선호도를 분석, 가장 어울리는 립 컬러를 제공하는 기술로 차별화를 시도하고 있다. 올해 매출 10만 달러를 목표로, 일본 시장 진출도 준비 중이다.

"아직은 만족하지 않습니다. 이 시장에는 정말 대단한 창업자들이 너무 많아요."

그의 말처럼, 한국의 K-뷰티 산업은 지금 이 순간에도 끊임없이 진화하고 있다. [글=맥스 김]



서울 시내 올리브영 매장에서 소비자들 화장품 구매하고 있다. [연합뉴스]

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

클립턴 싱글홈

\$1.5M

방5/화4.5/차고3, 1.05 에이커 새 지붕, 새 HVAC

센터빌 타운홈

\$2,900

방3/화2.5/차고1, End Unit 업그레이드 많이 함, 굿로케이션

스프링필드 타운홈

\$3,000

방2/화2.2, 2 Assigned 밝고 환한집, 업그레이드 많이함, 교통편리

COMING SOON

센터빌 타운
\$700,000
방3, 화2.2, 차고2

비엔나 콘도
\$325,000
방1, 화1

“ 여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다. ”

김경아

FAIRFAX REALTY 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술 over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucoma Laser and Surgery	눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	※ 각종 보험 적용 됩니다

구인 리셉티니스트/테크니션 구합니다! 이종언어 이력서: dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participated
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite # 15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

Southside T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!



21일 열린 LA레이커스의 2025-26 시즌 개막 경기에서 루카 돈치치가 골든스테이트 워리어스의 골밑을 돌파하고 있다. (William Liang-Imagn Images·로이터)

MLS '겨울 휴식' 손흥민 유럽 임대?



메이저리그사커(MLS) L AFC 손흥민(33·사진)이 올겨울 잠시 유럽축구 무대에 복귀할 거라는 전망이 나온다.

최근 '스포츠타이블' '더선' 등 영국 매체들은 "지난 8월 L AFC와 계약한 손흥민이 '비시즌에 단기임대를 원하면 허락해야 한다'는 옵션을 넣었다"고 보도했다. 이른바 '베컴 조항'이다. 데이비드 베컴이 LA 갤럭시에서 뛰던 2009, 10년 MLS 비시즌 때 AC밀란(이탈리아)에 임대돼 단기간 뛰고 돌아온 것에서 판명적이다.

'춘추제'(봄에 시즌을 시작해 가을에 종료)인 MLS는 2월에 개막해 10월부터 플레이오프를 치르고, 12월 MLS 컵(결승전)으로 끝난다. 두 달가량 휴식기인데, 이 기간에 '추추제'(가을에 시즌을 시작해 이듬해 봄에 종료)인 유럽에선 치열한 순위싸움이 벌어진다.

손흥민이 MLS에서 9골로 견제할 모습을 보이자 이탈리아 언론이 "AC 밀란이 손흥민을 단기 임대할 가능성이 있다"고 보도했다. AC밀란 외에 토트넘(잉글랜드), 바이에른 뮌헨(독일), 심지어 FC서울 등이 거론된다.

스티븐 체룬돌로 L AFC 감독은 "정치부터 내 헤어스타일까지, 사람들은 별 얘기를 다 한다"며 "(손흥민 임대는) 잘 모르겠고, 확실한 건 손흥민이 팀에 헌신적이라는 사실"이라고 말했다.

10년간 뛴 토트넘을 떠나며 "이 늙은이가 필요하면 언제든 연락해"라고 말했던 손흥민의 단기임대 소문에 토트넘 팬들은 반기는 분위기다. 영국 기브미스포츠투드 "가능성은 작지만, 토마스 프랑크 토트넘 감독이 손흥민의 경험이 필요할 경우 일시 복귀시킬 가능성은 있다"고 보도했다.

손흥민이 내년 6월 북중미월드컵에 전념하는 만큼 휴식기에 유럽에 건너가 무리하기보다 재충전하는 게 나을 수 있다는 지적도 나온다.

박린 기자

돈치치 43점에도 패한 레이커스, '킹' 공백 컸나

2025~26시즌 NBA 개막 첫 경기 워리어스에 덜미 OKC, 연장서 로키츠 제압

디펜딩 챔피언 오클라호마시티 선더가 2025-26시즌 프로농구(NBA) 첫 경기에서 연장 혈투 끝에 휴스턴 로키츠에 진땀을 흘렸다.

오클라호마시티는 21일 오클라호마주 오클라호마시티 페이콧센터에서 열린 정규리그 개막전에서 두 차례 연장 끝에 휴스턴을 125-124로 물리쳤다.

오클라호마시티는 지난 시즌 득점

왕·최우수선수(MVP)와 파이널 MVP를 석권한 특급 가드 사이 길저스-알렉산더를 비롯해 쉿 홉스, 아이제이아 하르텐슈타인, 루겐즈 도트 등 우승 전력을 유지해 올 시즌도 강력한 우승 후보로 꼽힌다. 기존 알페레 쉿, 아멘 톰프슨에 케빈 듀랜트를 영입해 우승권 전력으로 거듭난 휴스턴은 오클라호마시티의 높은 벽을 실감해야 했다.

이날도 길저스-알렉산더가 눈부신 활약을 펼쳤다. 길저스-알렉산더는 4쿼터에만 12점을 넣고, 2차 연장에서 역전 결승 득점을 책임지는 등 에이스 역할을 톡톡히 해냈다. 그는 35점 5리

바운드 5어시스트로 팔팔 날며 팀 승리를 이끌었다. 홉스도 28점 7리바운드를 보이며 길저스-알렉산더를 지원 사격했다.

휴스턴에서는 쉿권이 3점포 5개를 포함해 39점 11리바운드 7어시스트로 분투했으나 팀 패배로 빛이 바랬다. 친정을 상대로 이적 첫 경기를 치른 듀랜트는 23점 9리바운드를 작성했으나 마지막 파울에 고개를 숙였다.

'3점슛 달인' 스테픈 커리와 지미 버틀러가 이끈 골든스테이트 워리어스는 LA의 크립토닷컴 아레나에서 열린 원정경기에서 '킹' 르브론 제임스가 빠

진 LA 레이커스를 119-109로 꺾었다. 골든스테이트의 버틀러는 자유투 16개를 시도해 모두 성공하는 높은 집중력으로 31점을 몰아쳤고, 커리는 3점포 3개를 포함해 23점으로 활약했다.

쿠밍가와 버디 힐드도 나란히 17점씩 보탤었다. LA레이커스에서는 차세대 에이스 루카 돈치치가 43점 12리바운드 9어시스트로 트리플더블급 활약을 펼쳤으나 승부를 뒤집기엔 역부족이었다.

NBA 최초로 23번째 시즌을 맞는 제임스는 허리부터 발까지 이어지는 좌골신경이 손상되거나 압박받을 때

오타니 영입 노렸던 토론토 아직도 '상처'

2023년 다저스와 경쟁

2025 메이저리그(MLB) 월드시리즈(WS)에서 만나는 LA 다저스와 토론토 블루제이스는 2023년 12월 스토브 리그에서 제대로 맞붙은 적이 있다.

두 구단은 당시 자유계약선수(FA) 최대어였던 오타니 쇼헤이(사진)를 영입하기 위해 엄청난 물밑 경쟁을 펼쳤다. 결과는 모두가 아는 대로 다저스의 승리로 끝났다.

토론토가 입은 내상은 상당했다. 당시 오타니 영입을 주도했던 로스 앳킨스 토론토 단장은 공개적으로 "오타니 측으로부터 받은 계약 결렬 전화는 내

인생에서 가장 받기 힘든 전화였고 힘들었던 순간"이라고 밝힐 정도였다.

MLB닷컴은 21일 토론토가 2년 전 오타니 영입에 얼마나 큰 공을 들였고 처절하게 구애했는지 보도했다.

이 매체는 "오타니 영입전 패배는 토론토 구단 역사에서 큰 비극으로 남아 있다"며 "오타니에게 적개심은 많이 사라졌지만, 마음의 상처는 완전히 아물지 않았다"고 소개했다.



그러면서 존 슈나이더 감독 등 관계자들이 그동안 소개했던 오타니 영입 전 비화를 공개했다.

토론토는 오타니의 마음을 얻기 위해 전방위적으로 움직였다. 토론토는 오타니가 비공개로 미국 플로리다주 터니든 스포츠헤링 훈련 시설을 확인하고 싶다고 하자 훈련하던 선수들을 모두 내보내고 해당 시설을 폐쇄했다.

그리고 에드워드 로저스 구단 회장, 마크 서피로 사장, 앳킨스 단장, 슈나이더 감독 등 구단 수뇌부가 총출동해 검은색 SUV를 타고 훈련 시설에 도착한 오타니를 맞이했다. 슈나이더 감독은 "마치 대통령이 온 것 같았다"고 회상

했다.

MLB닷컴은 "구단 관계자 중 누군가는 오타니가 어떤 주스를 좋아하는지, 어떤 커피를 마시는지 알아내도록 지시받았을 것"이라고 했다.

토론토는 오타니의 애완견 데코이를 위한 강아지 옷도 준비했다. 오타니는 토론토가 준비한 선물을 모두 챙겨 떠났고, 토론토 구단은 이 모습을 영입전 승리의 신호로 여겼다. 그러나 토론토의 구애 작전은 무참하게 깨졌다.

MLB닷컴은 "토론토는 상처를 준 오타니를 WS에서 다시 만난다. 오타니가 토론토 앞에 다시 서 있다"고 표현했다.

한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다. 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다. 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다. 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

대표변호사 **임종범**
James Yim Victory, Esq.

“ 지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다. 인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다. 오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다. ”

* 변호사 임종범 *

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다. 유튜브에서 "임종범변호사" 를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다. 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 "임종범변호사" 를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 칼럼을 만나실 수 있습니다.

사무장 **김진주**
Jinju Kim

“ 걱정도 많고, 궁금한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다. 먹구름 뒤에도 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요. ”

* 사무장 김진주 *

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122

4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



“소중한 사람을 위한 선물”



여러분과 함께 성장해온 **유파이낸셜그룹**이 선물입니다
여러분의 행복이 **유파이낸셜**의 최대 관심사입니다

선물 1 “내년도 메디케어 많은 변화가 예상됩니다”

9월15일부터 30일 사이에 ANOC편지를 받으시면
반드시 가지고 저희 회사로 방문해 주세요.
여러분의 내년도 혜택이 여기에 달려 있습니다.
유파이낸셜이 정성으로 도와드립니다



선물 2 “당신의 노후는 안녕하십니까?”

은퇴는 다가오는데 지금 가지고 있는 은퇴계획이 없거나 충분히 성장하지 않죠?
이번에 더 좋은 효과를 기대해 보세요.
집안과 은행에 잠자고 있는 돈, 이제는 살아서 성장하는 자산으로 바꾸어 보세요.
여러분의 노후가 자랑스러울 것입니다.
여러분에게 혜택을 드리는 **유파이낸셜** 그룹입니다.

선물 3 “혹시 모를 사고, 준비되셨나요?”

미국에서 열심히만 살면 될줄 알았지만 현명하게 준비하지 않으면 노력해서 모은 것을 한 번에 잃어 버릴 수도 있습니다.
건강을 잃어버릴 때 누가 대신 병원비를 내줄까요?
장기간호가 필요할때 누가 나를 간호해줄까요?
지금 준비하셔야 후회하지 않습니다.
유파이낸셜이 길을 안내해 드립니다.



유파이낸셜 그룹

TEL. 703-961-8811
email: info@yoofg.com

5900 Fort Dr. Suite 407, Centreville, VA 20121

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이센스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

L & B UNIVERSAL

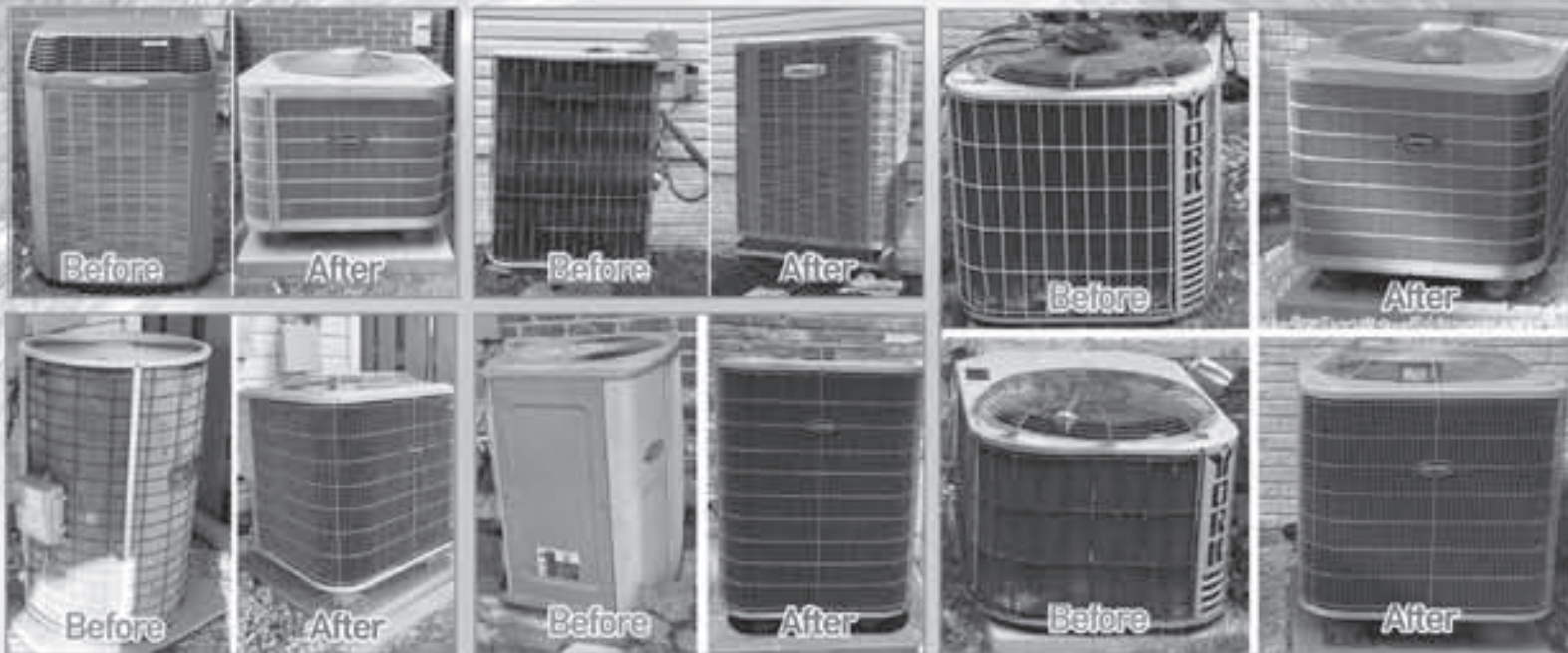
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스**
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
 - INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
 - FURNACES & AIR HANDLERS
 - NEW FURNACE INSTALLATION
 - FURNACE REPAIR SERVICE
 - AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
 - AC INSTALLATION
 - AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
 HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

10월
구
인
광
고

사업의 성공 파트너가 되어 드리겠습니다



① 워싱턴 중앙일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

엘리콧시티 편한나라 척추신경

직원 모집

WE ARE HIRING

- ▶ 풀타임 & 파트타임
- ▶ 정규직원 베네핏 제공
- ▶ 이중언어 우대
- ▶ 무경험자 환영

◆ 이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

파리 바게뜨 베데스타
Paris Baguette Bethesda



경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다

301.312.2328
Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
"아침 운동을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다"

구인

Home Improvement
에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자



703.944.8433

WBS
월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

*많은 지원 바랍니다!
문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

SD Mechanical
테크니션 직원 모집

대형 슈퍼마켓
냉장·냉동
서비스 & 설치 전문 회사

유경험자 또는 관심 있으신 분

서비스 지역
VA · MD · DC

703.447.4683
sdmechanical.office@gmail.com

황계실 부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사
마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com
301.468.8949
www.onnaturalusa.com

금매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 수익보장 델리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)
관심있는 분만 연락주세요

메디케어

정문기·정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B

Universal, Inc.
히팅·냉동

리셉션리스트 구함

- Chantilly, VA 지역
- 이중언어 필수
- 근무시간 조정 가능 (풀타임)
- 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 10월 27일 월요일

구인/구직광고와개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장 업무 필수, 운전 경력 풍부하신 분
취업에 결격 사유 없으신 분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468-8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을
모집합니다.
RN 간호사, 운전기사(오픈 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경
험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: https://www.hmart.com/
about-us/careers/job-openings
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서
함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페니
쉬) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉셔
니스트와 직원을 구합니다.
영주권 스폰 가능 / 월요일-금요일 정규직
& 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해
야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.
com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산
아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디 마사
지사 약간명, 리셉셔니스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

세탁소/이미용/기타

PG 카운티 리퀴스튜어 라러리스탁하실분
2-9pm 일하실분 구함(금,토 포함)
301-336-2500

메릴랜드 라이센스 소지하신 마사지 세라피
스트 구합니다.
240-232-5989

홍 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 구합니다. (전기, 목수, 타일, 배
관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (문자 요망)

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 홀 서버 하실
분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DCSW (월-금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

19개월 남자 아기 돌봐주실분 구합니다.
입주 가능 또는 출퇴근 (풀 & 파트타임)
410-961-3012

파라비게트 베데스다에서 경험있는 제빵사
나 케익 데코분들 모집합니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 날싱홈, 나이, 학력, 경력, 성
별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문
회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관
심 있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
메일: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

엘리콧시티 세탁소 바느질 유경력자 구함
풀 & 파트타임,
배강만 하실분도 구합니다.
410-926-3200

파사데나 지역 비빔밥 캐리아웃 같이 일
하실분 구합니다. 남녀 모두 환영
443-991-9331

싱글/타운방 렌트

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 2층방 렌트
유포, 직장인, 잠만 주무실분 \$700
240-393-3615 (문자요망)

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방 렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 저먼타운 타운하우스 전체 렌트
방3, 화3.5, 10월1일부터 입주 가능
301-219-6030 (문자요망)

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에
서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통편리
타운하우스 방 하나 렌트, 즉시 입주 가능,
방세 저렴
301-379-9660

495와 95번이 만나는 첫번째 EXIT, 메릴랜
드 대학 가까운 싱글홈 이중방 렌트, 즉시 입
주 가능
301-385-3535 (문자 요망)

메릴랜드 실버스프링 싱글홈 1층 전체 렌트,
방 2, 화장실 1, 주방, 세탁기, 건조기, 출입문
별도, 교통 편리, 즉시 입주 가능
301-646-3127

사업체 매매

확실한 순익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트
비, 오랜 경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없
는 건물, 주 5일 (6am-3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207 (문자)

Korean BBQ & Hot Pot 급매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의
위치, 140석 이상, 3000 sqft,
저렴한 렌트비, 최근 새로 지은 곳으로 리모
델링비 절감할 수 있습니다. 관심 있으신분
연락주세요.
240-988-6868

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

간호사 모집 RN, LPN (풀타임, 파트타임)
재택근무, 처우는 별도 협의
▶703-507-2492 (Mr. Bae)

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모집합니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경력자도
환영

Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)
있으며, 영주권 스폰서 가능
Email: wikim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경력자 가능, VA & MD
▶703-598-3316, 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서
함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를
모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체
계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합
니다.

모바일 앱과 POS 영업에 관심있는 직원도
모집합니다. 업계 최고 대우 보장
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서
어카운트 보실분 구함, 유경력자 우대

703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집합니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email: accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매
장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

애난데일 위치, 이민법 사무실, I-140 파일,
패러리걸 (법률보조원) 구합니다.
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

러브핸드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사
(RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가
능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험/IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

센터빌 지역 덴탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA
원스텝 기술자 구합니다.
571-229-0387

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전문
자녀 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuah0123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파트타임 이중언어
사무직 유경력 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 버스투어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

홈케어 에이전시 구인
애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함
홈케어 또는 보험등 유경력자 우대
이력서: hr@firsthco.com
전화: 571-549-6789

센터빌, 챔틀리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreprehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치카와 어시스턴트 및 리셉셔니스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/챔틀리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk (레스톤/타이슨스)
경력자 우대, Dentrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

관티코 부대안에 있는 일식당에서 함께 일하
실 웨이츄리스 구합니다. (신분 확실하고
영어 가능하신분) 풀/파트타임
443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DCSW (월-금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트
매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

파라비게트 베데스다에서 경험있는 제빵사
나 케익 데코분들 모집합니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

프레데릭스버그 일식당에서 일하실 허바피
쉐프 구합니다.
703-258-4356

애난데일 일본 라면 가게에서 파트타임 홀직원
구함, 유/무 경력자 환영
703-338-3037

애난데일 치맥에서 Server 구합니다.
학생 환영
571-352-4938 (문자) 또는
Chimc.va@gmail.com

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 하기 직원을
모집합니다.
한식 주방, 쿡 (숙소 제공 가능)
▶443-420-3096

애난데일에 새로 오픈하는 분식점에서 주방
헬퍼해 주실분, 파트타임 카운터 케쉬어 구함
703-401-9997

Dumfries 컨비니언스 토어 RT 1 & 234

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱

최추신경전문의

교통사고
직장사고
운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프

NO.1

GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”

571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
https://no1golfounge.com

브래덕

패밀리 치과

진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628
571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다 한방병원에서

바디 마사지사 약간명 리셉셔니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람
301-787-4842

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.

703.691.1993

중앙생활안내 Classified

C14 구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.) 2025년 10월 27일 월요일 중앙일보

야간근무가능하신분(11PM-7AM)
나이불문,남자분 환영
703-291-7174/703-774-7443

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자우대
매니저: 임희상이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자우대
매니저: 조성수점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스틸링점 구인
푸드코트 캐시어, 폴타임, 파트타임 가능
성함과연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

점보 인터내셔널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험,
내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락주세요. 폴타임, 파트타임
▶571-991-4172

이미용

매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실
바버를 모집니다
일주일에 3, 4일 일하실분
703-473-9771

세탁/얼터레이션

알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분
모십니다. 3일 파트타임 가능하신분
703-328-3064

비엔나 지역 세탁소에서 파트타임으로 일하실
분을 모집니다.
-카운터 캐시어, 유틸리티 워커
(영어가능자)
7am - 3:30pm (월, 화, 목, 금)
4pm - 7:00pm (월-토)
유경험자 우대, 무경험자 트레이닝
703-499-7050

세탁소 픽업스토어에서 카운터 보실분
경험자우대, DC 전철역면
240-644-4190

자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉
유경험자 구합니다.
첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘라곳시타 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

기타구인

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 구합니다. (전기, 목수, 타일, 배
관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (문자 요망)

19개월 남자아기 돌봐주실분 구합니다.
입주가능 또는 출퇴근 (풀 & 파트타임)
410-961-3012

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

싱글/타운홈 렌트

GMU 대학 체육관 뒤 조용한싱글홈 전체 렌
트합니다. (웃은 하이 학교)
방4, 화2.5, 차고2, 교통 편리 (조지메이슨 1
마일, 패어팩스마트 1.3마일)
703-350-2278

스프링 필드 싱글홈 (애난데일 부근)
방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600
▶703-231-5572

우드브릿지 3 Levels Townhouse 렌트
\$2,400, 방3, 화장실3.5, 업그레이드 지붕,
창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master
Suit Bedroom(윗층), 펜스 있는 뒷마당, 감
나무가 있는 앞마당, 교통 편리, 밝은 타운하
우스, 즉시 입주 가능
703-477-3114

페어팩스 타운하우스 \$3,000
로빈슨 하이 스쿨 근처 1,496sqft 전체 렌트
방3, 화3.5, 11/5일부터 입주가능
703-470-1736 / 703-470-7066

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층
과 완전 분리) 렌트합니다.
방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 욕, 큰 창고, 차고2
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리
703-508-5405 (Julia Jin)

매쉬번 타운하우스 렌트 \$3,300
전체 마루, 차고2, 욕, 267/607
Briar Woods 하이 스쿨 학군
▶571-239-6054

페어팩스 비엔나역 타운하우스 렌트
2100 sqft, 방4, 화3.5, 워크아웃 베이스먼
트 \$3,200
470-485-1875

1. 페어팩스 타운홈 \$3,300
방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 편리한 로케이
션, 잘 관리된 집
2. 센터빌 타운홈 \$3,000
방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 업그레이드 많
이함, 근로케이션
3. 스프링필드 타운홈 \$3,000
방2, 화2.5, 2 assigned 주차, 밝고 환한집,
업그레이드 많이함, 교통 편리
▶703-919-0472

페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트
\$3,900 방3/화3/차고2, 최고 학군,
29/50/66/286 최고 로케이션
▶571-239-6054

1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500
방3, 화3.5, 2car garage, 긴 드라이브
웨이, 주차다수, 폴린 파벨츠, route
50/66/28/29
2. Lorton 타운홈 \$3,300
방3, 화3.5, 2car, 전부 마루, 주차다수
South County 하이, RT95/395/286/123

콘도 렌트

센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다.
방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능
\$2,180
301-466-1646

애난데일 콘도 \$1,500
방1, 화장실1, 고급스런 나무마루, 탁트인
넓은 콘도, 업데이트된 부엌, 계단없는 1층
나무가 보이는 넓은 발코니, 즉시 입주 가능
703-477-3114

알렉산드리아 콘도 \$2,600
방2, 화장실1, 1,105 SF 넓은 콘도,
13층으로 탁트인 조망, 엘리베이터,
\$100,000 가량 수리하고 업데이트한 모델
하우스 같은 콘도, 넓은 새 창문, 최고급스런
부엌, 넓은 리빙룸, 리모델한 화장실, 새 페인
트, 즉시 입주 가능
703-477-3114

매나사스 콘도 \$1,700
방1, 화장실1, 엔드 유닛 880 sf, 넓고 밝은
콘도, 세탁기, 건조기, 새 화장실, 나무 마루
거실, 새 페인트, 넓은 발코니, 코스트코에서
1분 거리, 즉시 입주 가능
703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

현돈 새 콘도 렌트 \$3,000
방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역도
보, Village Center at Dulles shopping
mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최
고 교통요지
▶571-239-6054

1. 옥톤 싱글 \$3,600, 방5, 화2.5, 차고
2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한
게이트 있는 집
2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100
방2, 화2, 2층 1100sqft, security gate
▶571-239-6054

방 렌트

로튼 (애난데일에서 15분 거리) 조용한 주택
가 1층 같은 워크아웃 베이스먼트 전체
방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유틸
리티 포함, 출입분 별도, 2500 sqft
571-488-5860

애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안
에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추
어져 있고 깨끗합니다.
571-232-6052

애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방 하나
렌트, 남자분 환영
571-326-5605 / 301-266-1858

애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방
렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1
분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉
703-395-4380 / 703-965-2343

스프링필드 지역 조용한싱글홈 방 렌트,
간단한 취사, 가구완비, 인터넷, 학생 또는 직
장인 여성 환영

571-286-2439
스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나
는곳) 조용한싱글홈 베이스먼트 방 렌트
워크아웃, 간단 취사 가능, 교통 편리, 주차
넉, 남자분 환영
703-750-2795

GMU 근처 조용한동네 싱글하우스 욕실 딸
린 큰방 하나 렌트합니다.
남자분 환영, 즉시 입주 가능
240-271-1879 (문자요망)

애난데일 예촌 앞 타운하우스 방 렌트합니다.
가구완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영
703-622-2033

애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윗층 방 렌
트, 나무 마루, 유포, 교통 편리, 여성분 환영
고양이 괜찮으신분만 문의바랍니다.
571-345-8879 (문자요망)

애난데일 메시아장로 교회 뒤 타운홈 2층 방
하나 렌트, 남자분 환영
703-887-5173

애난데일에서 5분거리 싱글홈 윗층 (아랫층
과 완전 분리) 렌트합니다.
방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 욕, 큰 창고, 차고2
개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리
703-508-5405 (Julia Jin)

센터빌 CVS 근처 깨끗한싱글홈 2층 방 하나
렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분
환영, 즉시 입주 가능
571-758-7117

페어팩스 방 렌트 또는 하숙하실분 구합니다
GMU, 노바에서 5분거리, 방/화장실/부엌/
세탁기 모두 별도, 편리한 파킹
703-388-8518

페어팩스 웃은 하이 스쿨 건너편 타운 하우스
베이스먼트 전체 렌트
방1, 키친, 욕실, 워크아웃
571-643-8008

애난데일 H마트 근처 싱글홈 1층 렌트
방1, 화1, 주방, 여자분 환영 \$1,200
즉시 입주 가능
571-318-1119

애난데일 순복음 교회 앞 주택 지하 렌트
방2, 화장실, 큰 거실, 부엌, 방 하나 쓰실분
또는 전체 쓰실분
703-244-3453

애난데일 싱글홈 반 지하 방 렌트 놓습니다.
출입문 별도, 취사 가능, 여자분 환영
571-213-9080

센터빌 롯데 근처 타운홈 이층 욕실 딸린 큰
방 하나 렌트합니다.
571-970-8048

센터빌 CVS 근처 타운하우스 마스터 베드
룸/개인욕실/워크인 클로젯/여성분 환영
571-243-7027 (문자요망)

사무실/점포 렌트

애난데일 오피스 전체 렌트
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통
편리 \$2,000 즉시 입주
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4 Room \$1,600 1사무실
\$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150(문자요)

부동산 매매

부동산 매매

챠넬리 급매 타운하우스 \$300,000
방2, 화1, 아담한 뒷마당
▶703-231-5572

센터빌 벽돌 타운 하우스 \$589,000
방3, 화2.5, 차고 1 H Mart 근처
29/28/66 Braddock
▶571-239-6054

우드 브릿지 타운홈 \$410,000
방3, 화3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스
가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그레이드된 지
붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템
▶703-813-8949

도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이마켓 역서
리 싱글 \$1,699,000
1 에이커 숲속, 6700 sqft, 방5, 화5.5, 3차
고, 야외 리조트 스타일,
선물, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드
레스룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바
포함, 최신 HVAC, 정수 시스템
Wolf/Sub Zero 주방, 커스텀 벽난로, 하드
우드 바닥
\$460K 업그레이드 (야외 주방, 벽난로, 연
못, 분소, 욕, 음향시스템 등) 골프장, 클럽하
우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학군
▶571-239-6054

1. 메릴랜드 베데스다 싱글홈 \$1,295,000
방4, 화2.5
2. Gwynn Oak 메릴랜드 싱글홈 \$419,000
방4, 화3
▶301-318-4242

1. 워싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000
방4, 화장실 4+1, 차고1, 새집, 편리한 교통,
모던하고 예쁜 집
2. 워싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000
방5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게
지은 예쁜 집
▶410-417-7080

1. 메릴랜드 포토택 싱글홈 \$1,075,000
방4, 화장실 2+1, 차고 2 포토택에 위치한
잘 꾸며진 집, 좋은 가격
2. Nottingham 타운홈 \$349,900
방4, 화장실 3, 최근에 전부 새로 고쳤으며,
HOA가 없는 집
3. Elkridge 타운홈 \$625,000
방3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집,
마루 바닥, 1층에 안방
4. 실버스프링 타운홈 \$750,000

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이거 어떻게 버리지?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리
www.junkremoval.com

571-723-0446

독자에게 힘이 되어 드리는 신문

워싱턴 중앙일보
T. 703-281-9660
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 10월 27일 월요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실경우이메일주시기바랍니다.)

C15

방3, 화장실 3+1, 차고2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈,
5. 엘리베이터 싱글홈 \$820,000
방5, 화장실 3+1, 차고2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰
▶410-417-7080

1. 패어팩스 싱글홈 \$999,000
방5, 화장실 4+1, 차고2, 넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방4, 화장실 3+1, 차고2, 우순 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트
3. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000
방6, 화장실 6, 차고2, 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통
4. 패어팩스 타운홈 \$850,000
방4, 화장실 3+1, 차고2, 앤드 유닛, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집
▶703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방1, 화1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft,
전부 리모델링, 나무마루
2. 맥클린 콘도 \$409,000
방2, 화2, 1,050 sqft Mclean High, RT495, 66/26/7
Metro, Tysons Galleria역
▶571-239-6054

Alexandria 콘도 \$365,000
방2, 화2, Top Floor 엔드 유닛,
업데이트되고 잘 관리된 콘도, 리모델링한 부엌과 화장실, 나무마루, SS Appliance, Granite Countertops, Deck, 세탁기,
▶703-813-8949

1. 센터빌 싱글홈 \$770,000
방3, 화3.5, 차고2, 업그레이드 부엌, 마루, 넓은 뒷뜰
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,005,000
방5, 화3.5, 차고2, 최근에 전체적으로 업그레이드한 집, 넓고 고급스러운 집
▶703-899-8999

1. Ashburn 타운하우스 2012년
방3.5, 최고 학군, Dulles Airport RT267/50/28/607
2. Woodbridge 싱글하우스 \$639,000
방3, 화2.5 차고1, 좋은 동네, 좋은 학군, 전부 업그레이드, RT 1/95/234
3. South Riding 타운하우스 2014년
\$645,000, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606 Dulles Airport, RT28
▶571-239-6054

1. 패어팩스 새 빌더홈 우순 학군 싱글홈 \$1,900,000
2. 패어팩스 씨티 타운하우스 새 빌더홈 \$930,000 방3, 화장실3, 차고2
3. 챔틀리 새 빌더홈 콘도 (2025년 완공 예정) \$670,000 방3, 화장실2.5
4. 패어팩스 중심가 타운하우스 (2025년 완공 예정) 방3, 화장실3 \$1,000,000
5. 챔틀리 콘도 새 빌더홈(2025년 완공 예정) \$530,000 방2, 화장실2
▶703-231-5572

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000
방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커 프랜코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리, 시니어 거주하기에 편리한 단층구조, 지붕, 에어컨등 최근 교체, 계단 없음.
2. 매너스 콘도 \$330,000
방2, 화2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관등 좋은 생활여건
▶703-483-0505

사업체 매매

확실한 순익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트비, 오랜경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
703-300-7207(문자)
꼭 관심있는분만 연락 주시기 바랍니다.

Korean BBQ & Hot Pot 급매 \$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140척 이상, 3000 sqft, 저렴한 렌트비, 최근 새로 지은곳으로 리모델링비 절감효과.
관심 있으신분 연락주세요.
240-988-6868

델리샵 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴예정, 안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

헤어, 네일 & 스파 샵용 사업체 매매 (레스톤 / 헨돈 지역)
-\$100,000
- 현지 경험을 두루 갖춘 잘 정비된 사업체로 수익 좋고 지속 성장 가능
- 월임대료 & 수도세 없음 **
- 6개 헤어 부스 + 2 페디큐어 부스 + 2 네일 테이블 + 1 마사지 룸 + 1 욕실룸
꼭 관심있는분만 연락 바랍니다.
571-315-3533 (영어 가능하신분)

중고 매매 / 기타

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낄싱홈, 나이, 학력, 경력, 성별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고 골프 세트 싼 가격에 팝니다.
703-966-9072 (Mr.Kim)

부동산 학교 (5주 속성반)
2025년 9월 16일 (화) 개강
한국식 쪽집게 수업, 온라인 수업 병행, 기본 컴퓨터 교육, 합격후 10주 실전교육, 자체 제작 한글교재와 문제풀이
수업료 \$350 (교재비 \$100)
703-899-8999/410-417-7080

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 약기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

애난데일 H마트 근처 텃밭 공유 하실분
1평, 2평, 3평
517-318-1119

무빙세일 (센터빌)
다이닝 테이블, 쇼케이스 그림, 유로피안 장식품, 골동품, 청동으로 된 인어공주, 자수정수 집품, 강아지 케리어 등등
808-223-4825

1년된 Inokim OX Scooter
공원에서 서너번만 사용해서 상태 좋음, 필요하신분께 저렴하게 드립니다.
703-945-2991

전면허 VA-MD 불체자에게 면허정식 발행필기 요점정리·예상문제/한국-타주면허/Real ID 신청/차량구입등록/기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

건축/페인트/마루

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원을 구합니다.
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 분사 전문인들이 직접 시공합니다
▶571-213-8678

J/L CONTRATOR INC.
지붕 고민/근 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
믿고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드문 페인트
하우스 페인팅 (In, Out), 텍 메인テナンス와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스

▶문의: Mr.문 703-965-3011
TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

지금 언급, 정말 만족하십니까?
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와드립니다.
▶703-598-3316

온니화재사업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 언급 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/사업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동/히팅

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문 회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관심 있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
Email: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리전문
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인테리어 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane, 덕트, 드라이어, 벤트 크린, 가정용/산업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인 / ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아

웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 * 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹클러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹클러, 아이스머신, 덕트설치 & 크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덕트 크리닝, 최상의 트러파워스 팀장부, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워 풀청소. 응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 온수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶ sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른/책임/값이싼/포장이사/서비스/자체
▶571-364-4185
Email: mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문
가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느 곳, 어디든지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어컨/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드, 덕트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!
파인애플홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999~
▶571-239-8525

H.P.C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨서비스
집밖-창문, 사이딩, 가터, 루핑, 테크 등
▶571-594-4080

집수리/가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문
703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JJP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이선스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식,
특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/멀칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/
산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀웍샵에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스텐인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프록젝 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료” 를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 이상
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 큰 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL Heating Air Conditioning Maintenance
Office: 703-618-4822 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
Cell : 703-678-1749 www.LBuniversal.com
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격 www.facebook.com/LandBUiversal

건축 / 페인트

Since 1988
TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

범양해운
귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!
ICC인가업체
◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
◆ 100% 자체보험으로
고객의 추가 보험료 불필요
◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요

Tel. 703.835.0945

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신



소독

소독 JD Star
Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry
기쁨과 행복을 드리는
골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매
- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation
703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용
www.intertechvac.com
703.380.2282

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

© 위싱턴 중앙일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

Jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: **571-213-8678**

MI 이사짐

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**
포장이사·서비스·자재

571-364-4185
mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹클러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7 days
Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

• 15년 이상의 경험 • 보험가입

VA Class A License / DC / MHIC
evershine-construction.com
info@evershine-construction.com

703.994.2943
Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤팬, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633
www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“일단 전화주세요!”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이센스 보유 * 라이어블리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

민고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

703-928-6255
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안밖 물새는것

24Hr
703.499.5984

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물새는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 씽펌프 교체

24 hours
7 days
Service

571.594.4080
VA A 라이센스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어컨
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이센스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“명품 블라인드”

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 쇼룸 보유
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역
버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질
저렴한 가격”

- 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC
Young Lee
무료 방문
상담 및 견적 **703.600.9031**



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

Close a deal: 거래를 성사시키다

(Marty and Ed are talking in the office...)

(마티와 에드가 사무실에서 이야기를 나누다...)

Marty: What are you doing for lunch on Friday?
마티: 금요일 점심 때 뭐해?
Ed: I'm taking a client to lunch.
에드: 고객에게 점심 대접할 거야.
Marty: Can you get out of it.
마티: 그거 안 할 수 없어.
Ed: I don't want to. We're about to close a very big deal. 에드: 어떻게 안 해. 아주 큰 거래를 성사시키는 자리인데.

Marty: That's too bad. 마티: 그거 참 안됐다.
Ed: Why? What do you have going on?
에드: 왜? 무슨 일인데?
Marty: Something that you would have loved doing.
마티: 네가 안하고는 못 배기는 게 있어.
Ed: Tell me what it is. Why can't we do it next week?
에드: 뭔지 말을 해봐. 다음 주에 하면 안 되는 거야?
Marty: It has to be done this Friday. You blew your

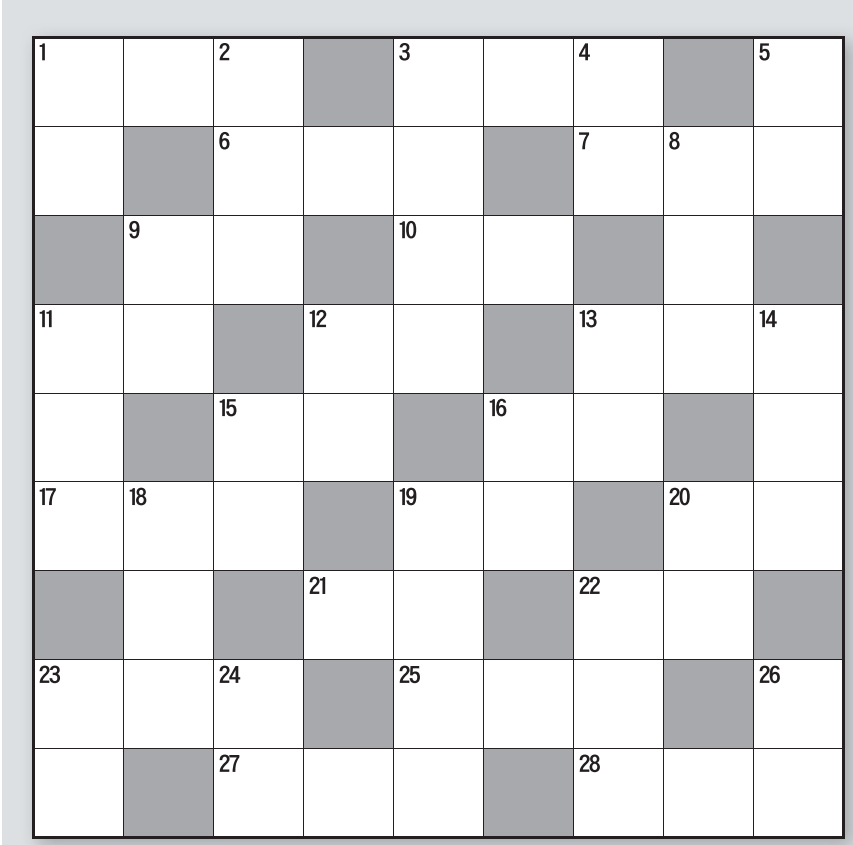
chance.
마티: 꼭 이번 금요일에 해야 돼. 좋은 기회를 날린 거야.
Ed: Oh well. 에드: 허 참.

기억할만한 표현

▶*get out of it (or something): 약속한 일을 안 하다...
"She got out of going to the party because she was sick."

(그녀는 아파서 파티에 안 가려고 했어.)
*going on: 일이 일어나고 있는.
"She didn't understand what was going on."
(그녀는 일이 어떻게 돌아가는지 몰랐어.)
*(one) blows his or her chance: 좋은 기회를 날려버리다.
"I think we have blown our chance to buy the business." (우린 사업체를 살 좋은 기회를 날려버린 것 같아.)

낱말퀴즈



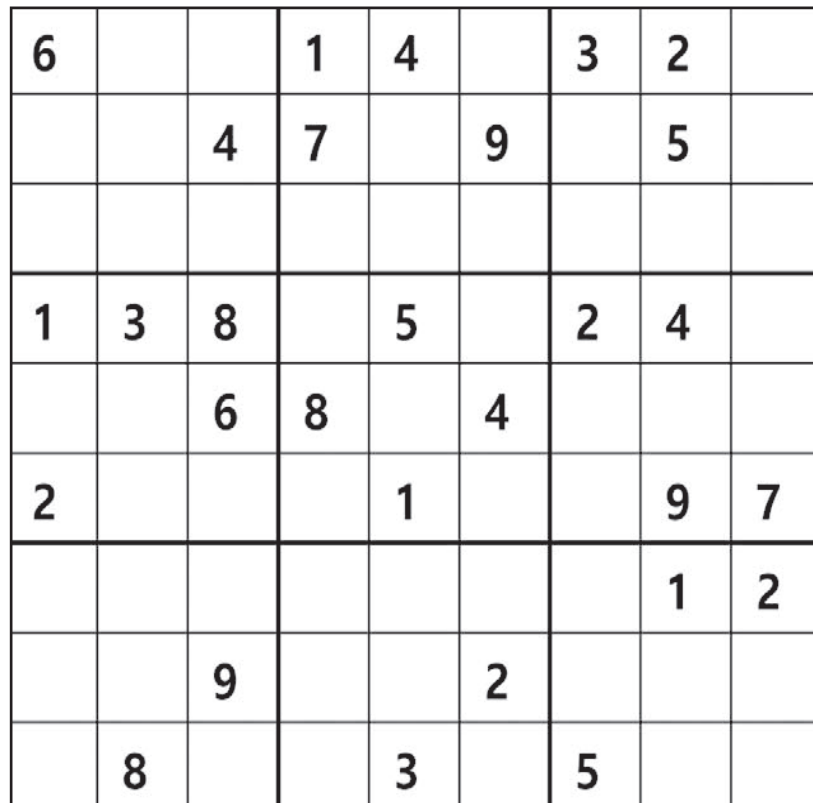
가로열쇠

(1)이러쿵저러쿵 쓸데없이 입을 놀리는 일. ~를 쫓다 (3)결혼식을 마치고 신혼부부가 함께 가는 여행 (6)각 집안에 따라 다른 고유의 예법. 제사 음식 진설은 ~에 속하는 것으로, 집안이나 지역에 따라 편차가 크다. 모자코 (7)거칠게 사정없이 때려서 내던지는 짓 (9)같은 성을 가진 사람들 사이에서 서로 부르는 말. 이런 자리에서 ~를 만나니 참으로 기쁩니다 (10)뱀이나 매미, 누에 따위가 벗는 껍질 (11)땅이 식물을 길러 내는 힘. ~을 높이기 위해 객토를 한다 (12)음식물을 익히지 않고 날로 먹음 (13)겉으로만 착한 체하는 사람 (15)마음속에 품고 있는 생각. 배짱. ~가 두둑하다 (16)이름과 직위를 써서 책상 위에 놓아두는 패 (17)퐁구명에 잇닿는 장자의 끝 부분 (19)물고기의 불룩한 배 (20)농악대에서 팽과리를 치면서 전체를 지휘하는 사람 (21)농가에 고용되어 그 집의 농사일과 잡일을 해 주는 사람 (22)어리광을 부리거나 버릇없이 구는 일 (23)회충 때문에 생기는 배양이 (25)아무렇게나 하는 대접 (27)소의 코청을 꿰뚫어 끼는 나무 고리 (28)서로 욕신각신하는 일

세로열쇠

(1)임신 중에 느끼는 구역 및 구토 증상 (2)치거나 젊은 여자. 꽃집의 ~는 예뻐요, 그렇게 예쁠 수가 없어요 (3)예절이나 의식 등을 겉으로만 꾸며 실속도 정성도 없음 (4)주소와 이름을 적어 때문에 달조 (5)말, 사자 따위 짐승의 목덜미에 난 긴 털 (8)다각형에서 이우하지 않는 두 꼭짓 점을 잇는 선분 (9)일흔 살. 공자가 나이 70이 되니 마음이 하고자 하는 바대로 해도 도(道)에 어그러지지 않았다고 한 데에서 온 말이죠 (11)해가 진 뒤 완전히 어두워지기 전까지의 어스름. 꺼무속하게 ~가 깃드는 저녁 (12)산 채로 불잡음 (13)절 따위에 모시는 죽은 사람의 이름을 적은 나무패 (14)여닫는 물건을 잠그는 장치 (15)장자. 속마음. ~이 풀리다(비위에 거슬러 아니잖다) (16)죽은 뒤에 저승에서 받는 복 (18)정육면체 모양으로 각 면에 하나에서 여섯까지의 점이 새겨져 있죠 (19)빛이 약해서 어둡고 희미한 모양 (20)무덤 앞에 돌로 만들어 놓은 상 (22)손님을 맞아들여 접대하는 방 (23)내 얼굴을 볼 수 있죠 (24)면도하듯이 뽀뽀 깎은 머리. ~를 치다 (26)해마다 한 살씩 먹죠

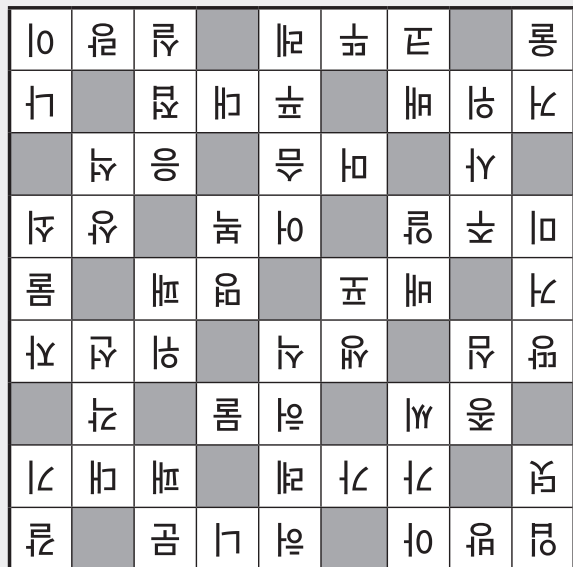
스도쿠



자료제공 = 올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스토쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 **\$150(선납)**으로 2024년 **7월 1일** 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/>
Card Info	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/>	카드 뒷면 3자리 EXP. DATE: / month year CVS: <input type="checkbox"/>
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide

미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애크랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

LIBERTY BANKCARD Liberty www.worldpay.com
worldpay

투자자 및 창업자 모집 안내

세계 1위 결제 솔루션 기업
Worldpay의 공식 파트너사
Liberty Bankcard(MPS)

브랜치 창업자 & 소액 투자자 모집

캘리포니아와 미 주요도시
신규 브랜치 오픈 예정
2025년 9월부터 2026년
8월까지 총 100명 한정모집

모집 대상

소액투자자 (50명)
\$5,000 투자 참여 가능
운영 참여 없이 수익 배당
설명회 참여 필수

창업운영자 (50명)
지역 브랜치 창업 및 직접 운영
초기 6개월간 고객 유치 협력
월 수익 \$2,000 ~ \$5,000 이상 가능 ▶ 개별제 계약 가능

문의 (424)332-3779 미전지역가능

대표: **사라 류 박사** (경영학 & 영문학 박사, 하버드 경영, 정치, 교육 대학원 Alumni)
https://wikitia.com/wiki/Dr._Sarah_Sun_Liew 아브라함 이 (MBA)
Info@meridianwish.com www.worldpay.com

애크랜타 IT Programmer:

Record and document computer program development and subsequent revisions. Must have a Bachelor's deg. in Computer Science, Mathematics, or related field. Mail resume to Kumho Tire Georgia Inc. at 3051 Kumho Pkwy, Macon, GA 31216; Attn: Mr. Kim

구인

Electrical Engineer:

Analyze data and provide electrical budget estimates for projects. Must have a Bachelor's deg. in Electrical Engineering, Mechanical Engineering, or related field.

Mail resume to Kumho Tire Georgia Inc. at 3051 Kumho Pkwy, Macon, GA 31216; Attn: Mr. Kim

9월 햇산삼 세일

매달리차와 산삼
침공산삼

5파운드 이상 구입시 홀세일 가격 판매

- 30년 1파운드 \$750 → \$550
- 40년 1파운드 \$1,500 → \$950
- 50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)
3003 W. Olympic Bl., #201 LA, CA 90006
(213)800-3662 (213)407-4524

치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈
직장과 대장암 발병 예방효과
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

통배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

마라클 터치 (213)675-6877

차별화된 한국제품이 많은~

미주 최대 한인 온라인 쇼핑몰

Hotdeal.Koreadaily.com

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

- 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
- 지난 2년 동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
- 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
- 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설 바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들러서 한국어 Sample 강의를 들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University
(213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 허위트립

지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!

“중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!”

중풍으로 마비됐던 델취노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304
주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견 [수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에 빠아픈 류마티스 관절염 통증에서 벗어난 실제 치료 사례

성민산삼 한방병원 명약 산삼금옥단 도인벽사단 50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매 바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송

장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET

문의 (832) 605-4890 · (281) 501-2623

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

어르신들을 위한 연말연시 최적의 선물!!
건대추 판매 11월부터

좋은 건대추를 농장에서 직주문 하세요!

전화주문 714.833.4988 (Mrs. Han You)

건대추 미주 전지역 운송비 포함 가격

\$180/10LBS·1BOX \$15/lb 대추	\$150/10LBS·1BOX \$12/lb 대추	\$100/10LBS·1BOX \$7/lb 대추
--------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

* \$12/lb 대추는 \$15/lb 대추보다 품질은 같으나 사이즈가 조금 작습니다.
Pay by Zelle or check. No credit card. 하와이 알라스카 추가요금

숙성된 퇴비를 듬뿍 사용하여 재배한 양질의 대추를 100% 천연광으로 정성된 건조시켜 맛과 영양 보존 상태가 최고인 고급 건강 햇 대추입니다

신선농원 714.833.4988 (Mrs. Han You) 2060 Darby St, San Bernardino, CA 92407

교통사고 치료 전문



멜시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가 매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한 의사 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 옆 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



Exquisite All-Brick Colonial in Prestigious Kensington Square



Perfectly suited on a coveted corner lot in the prestigious Kensington Square community, this Renaissance-built "Jane Austen" model all-brick Colonial offers nearly 4,000 sq. ft. of refined living across three beautifully finished levels. A grand two-story foyer and soaring 10' ceilings set the tone, complemented by rich hardwood floors, exquisite custom millwork, and plantation-style wood shutters throughout. The main level features a high-end powder room and a well-appointed laundry room.

The updated gourmet kitchen is a chef's dream, showcasing quartz countertops, stainless steel appliances, a built-in undercounter wine refrigerator, gas cooking, brand new ovens, and a sunny breakfast nook. The kitchen flows seamlessly into both formal and casual entertaining spaces, anchored by a charming brick accent gas fireplace.

Upstairs, the luxurious primary suite boasts a tray ceiling, recessed lighting, a sitting area, and dual walk-in closets. The spa-inspired bath offers a soaking tub, jetted shower, and dual vanities. A loft with built-in desk and wall units provides the perfect home office or study space. Two additional spacious bedrooms share a Jack & Jill bath.

The fully finished lower level is an entertainer's haven, complete with a wet bar, expansive recreation room with gas fireplace, and a private guest suite. Exterior highlights include a side-entry two-car garage, iron-fenced backyard, patio, and Trex-style deck. The HOA covers landscaping, snow removal, and community amenities for a low-maintenance lifestyle.

Beyond its elegance and luxury, this home offers something truly special: a sense of peace and comfort the moment you walk through the door. Here, the stresses of the day melt away, replaced by warmth and tranquility. Whether enjoying a morning coffee bathed in sunlight or unwinding by the fireplace in the evening, this home creates an atmosphere where every day feels like a retreat.

All this, just minutes from Fair Oaks Mall, Fairfax Corner, Wegmans, Whole Foods, Reston and Fair Oaks Hospitals, and top-rated Fairfax County schools, with convenient access to Routes 50, 28, 29, Fairfax County Parkway, and I-66.

This is more than a home — it's a lifestyle of comfort, elegance, and joy!

Fairfax \$1,199,900



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

**행복 가득한 편안한 집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈! 현대 부동산이 함께합니다!**

상담환영 (집 파실 분·사실 분·경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

“모바일 앱으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“모바일 앱 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP

24시간 365일
친절한 한국어 서비스