

메가 부동산
"35년의 풍부한 경험과 신용"
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유니타이드 홈캐시 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중앙일보

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024

제 691411호

Friday, October 24 2025 A

DC 한인 자영업자 ‘폐업’ 이어 ‘파산’ 위기 내몰려

연방공무원 대량 해고와 주방위군 주둔 영향
매출 감소로 폐업 이어져, 대책마련 시급

워싱턴DC에서 남만의 거리로 잘 알려진 듀폰서클. 이곳에서 60년 가까이 영업을 해 오던 식당 트리오(Trio)와 폭스 앤 하운즈(Fox and Hounds)가 다음 달 2일 문을 닫는다. 가뜰이나 코로나19 사태 이후 손님이 줄었는데, 최근 들어서는 손님들의 발길이 아예 뜰 났기 때문이다. 엄선된 체크박스로 유명한 폭스 앤 하운즈의 소유주는 “안타깝게도 임대 계약을 연장할 수 없어 문을 닫아야 한다”며 아쉬워했다.

워싱턴DC에서 사업체를 운영하는 한인들도 사정은 마찬가지. 트럼프 2기 행정부가 들어서면서 공무원 대량 해고가 일어나자 해당 연방정부 건물 주변 상권을 중심으로 북적이던 손님들이 대거 빠져나갔기 때문이다. 매출감소는 이미 코로나19 사태 때부터 시작됐다.

하지만 연방공무원 대량 해고와 워싱턴DC내 주방위군 배치 이후 더 떨어졌다는 것이 한인 자영업자들의 설명이다. 이제는 매출이 바닥을 보일 만큼 줄어서 워싱턴DC내 많은 한인들은 거의 포기 상태이다.

버지니아의 황계실 부동산 브로커는 “워싱턴DC 상가 임대 및 구입 문의는 전무하다”면서 “한인 상인들의 이야기를 들어보면, 지역마다 조금 다르긴 하지만 거리에 사람들도 부쩍 줄었고, 마치 ‘죽은 도시’ 같은 분위기”라고 말했다. 사정이 이렇자, 정확한 공식 통계는 없지만 코로나19 사태 발생 때부터 하나 둘씩 문을 닫기 시작하던 한인비즈니스가 연방공무원 해고사태 이후 늘었으면 늘었지 줄지 않았다는게 DC내 한인자영업자들의 분석이다.

워싱턴DC에서 식료품점을 운영하는



지난 8월 국회의사당 동이 보이는 워싱턴 D.C. 유니언 스테이션 밖에서 DC 국가 방위군 구성원들이 경계를 서고 있다. [로이테]

정 모 씨는 “내가 장사하는 거리에서 구걸을 하는 사람은 이제 거의 찾아볼 수 없을 만큼 좋아졌다”면서도 “손님이 크게 줄어 매출이 뜰 떨어졌던 사실”이라고 말했다. 그러면서 “푸드스탬프 발급기관의 공무원들이 대거 해직되면서 카드발급이 원활하지 않게 되면서 푸드스탬프로 식료품을 사야 하는 빈곤층

손님들마저 크게 줄었다”고 덧붙였다. 그런데 더 큰 문제가 있다. 바로 파산을 앞두고 있는 한인 자영업자들이 상당수 있다는 것이다. 코로나19사태 당시, 재난으로 인해 경제적 피해를 입은 중소기업과 자영업자 등을 지원하기 위해 미국 연방중소기업청(SBA)이 제공하는 대출프로그램이 한인 자

영업자들의 발목을 잡고 있다는 것이다. 바로 EIDL, 즉 경제피해재난융자(Economic Injury Disaster Loan)가 그것이다. 상한 기간은 아직 많이 남았지만, 줄어든 매출로는 월 페이먼트를 감당하기 어려워졌다.

버지니아의 한 파산전문 변호사 사무실은 “채산이 좁은 상태에서 이 용자를 신청했던 분들은 괜찮지만, 정말 빈손으로 용자를 신청했던 분들은 조만간 큰 난관에 부딪히게 될 것”이라며 “이미 파산신청을 하신 분들도 있고, 파산을 준비하는 분들도 많은 것으로 안다”고 밝혔다.

요전데 댈턴 격으로 이달 초 시작돼 여전히 해결될 기미 없이 장기화되고 있는 섣달의 초기 때문에 또다시 손님들이 줄면서 워싱턴DC 자영업자들의 시름은 더욱 깊어지고 있다. 어려운 처지에 놓인 자영업자들의 피해를 최소화하기 위한 적절한 대책마련이 시급하다는 지적이다.

홍알벗 기자

외국인도 국민연금 재테크 ‘한번에 내고 노후보장’ 20배

중국인 68%, 미국인 14% 차지
“연금 고갈위기, 재정관리 필요”

올해 만 65세가 된 외국인 A는 지난 1월 그동안 안 낸 국민연금 보험료 98개월(8년 2개월) 치 882만원을 한꺼번에 냈다. 국민연금에 가입해 보험료를 내다가 납부를 중단한 경우, 밀린 보험료를 내면 가입 기간을 추가로 인정받는 ‘국민연금 추후 납부(추납)’ 제도를 이용했다.

국민연금 가입 기간이 22개월에 불과했던 A는 추납을 통해 가입 기간(120개월)을 채웠다. 덕분에 연금 수급 요건(10년 가입)을 충족해 지난 2월부터 매달 23만5000원씩 연금을 받고 있다. A는 3~4년이면 납부한 보험료를 모두 회수하고 사망할 때까지 연금을 받는다. 그가 80세까지 산다면 총 5000만 원가량의 연금을 받게 된다(매년 연금액 2% 인상 시).

일각에서 ‘연금 재테크’로 불리는

국민연금 추납 제도를 활용하는 외국인이 꾸준히 증가하고 있다. 23일 한자아 의원(국민의힘)이 국민연금공단에서 받은 자료에 따르면, 외국인 가입자는 2020년 31만2308명에서 지난해 47만1861명으로 51.1% 늘었다. 지난해 기준으로 중국인이 19만4901명(41.3%)으로 가장 많았고, 이어 베트남(11.3%)·인도네시아(7.4%)·캄보디아(7.1%) 순이었다.

채혜선 기자

▶ 2면 ‘외국인도 국민연금’으로 이어집니다

“한국기업비자 위해 트럼프와 통화”

방한 캠프 조지아 주지사 인터뷰

“트럼프 대통령은 제조업 비자(Manufacturing Visa) 도입 필요성을 잘 이해하고 있다. 한국과 유럽·캐나다 등 주요 제조 투자국들의 현실을 알고 있고 (비자 도입을) 긍정적으로 검토하고 있다.” 23일 서울의 한 호텔에서 만난 브라이언 캠프(61) 조지아 주지사는 최근 도널드 트럼프 대통령과의 통화로 논의한 자신의 ‘제조업 비자’ 구상에 대해 이렇게 말했다.

그는 지난 9월 미 조지아주에서 발생한 한 한국인 근로자 31명 체포·구금사태 이후 처음으로 한국을 방문해 중앙일

보 기자와 단독 인터뷰를 했다. 캠프 주지사는 “미국내 제조 공장에서 단기간 체류하며 장비 설치·교육을 담당하는 숙련 기술자들이 합법적으로 일할 수 있도록 하는 새로운 체류 제도가 필요하다”고 강조했다. 그러면서 “제조업 비자는 기존 IT 중심의 전문직 비자(H-1B 비자)와 달리 90일 이내 단기 체류를 전제로 한다”며 “현대차·한화큐셀 등 첨단 제조업체의 수요를 반영한 제도”라고 설명했다. 그는 “백악관도 이 사안을 인식하고 있으며, 한국 기업의 현장 운영에 불편이 없도록 제도적 해결책을 논의 중”이라고 했다.

한지혜 기자

▶ 2면 ‘조지아 주지사’로 이어집니다

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr.김동국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 아가 팔리지 않음
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

로고스 법률 그룹

어렵고 복잡한 문제로 혼자 고민하지 마세요.
언제나 당신 곁에서 의지할 수 있는 든든한 나무가 되어 드리겠습니다.

LOGOS LAW GROUP
GUIDED BY FAITH, ROOTED IN INTEGRITY, SERVING WITH PROFESSIONALISM.

변호사: Jiyou Kim, Diane Lee, Jimmy Park, Sam Kim, Joy Lee
세틀먼트팀: Sammie You, Sook Kim

비즈니스 / 부동산

- 비즈니스 설립 / 매매
- 비즈니스 매니지먼트 / 라이선스 / 퍼밋
- 리스 검토 / 협상 / 작성
- 투자 / 파트너십 계약
- 주택 / 상업 건물 매매
- 부동산 명의 변경

민사 / 형사 소송

- 민사 소송 / 방어 (계약 분쟁, 임대차 분쟁, 교통사고 등)
- 형사 소송 방어 / 교통위반 / DUI / DWI
- 법원 출두 명령 대응

이민법 / 시민권

- 결혼이민 / 약혼비자 / 가족이민
- 취업이민 (비숙련공 / 숙련공 / 학사 / 석사 / 박사)
- 취업비자 / 투자비자 (E2 한국 / 캐나다)
- 형사법 위반 시민권 신청
- 이민 전반 상담 / 이민국 인터뷰

상속 계획

- 리빙 트러스트 / 유언장
- 위임장 / Medical Directive / Life Estate Deed
- Transfer on Death Deed

기타 법률 업무

- 개인 파산신청 / 법원 트러스티 협상
- 교통사고 세틀먼트

상담약속: 전화 / 텍스트

703-621-7117

info@logoslawgroup.com
www.logoslawgroup.com

VA 오피스: 7617 Little River Turnpike #210, Annandale, VA 22003
MD 오피스: 3448 Ellicott Center Dr. #103, Ellicott City, MD 21043

셋다운 장기화, 워싱턴지역 스몰비즈니스 ‘직격탄’

**연방정부 자금 흐름 악화
위기 속 ACA 조치 ‘안간힘’**

연방정부 폐쇄가 장기화되면서 워싱턴 일원의 스몰비즈니스들이 심각한 타격을 입고 있다.

연방 중소기업청(SBA) 켈리 레플러 청장은 21일 “워싱턴DC를 비롯 버지니아, 메릴랜드 지역에는 연방정부와 계약을 맺고 있는 중소기업이 상당히 많다”며, 현재 모든 분야가 직간접적으로 영향을 받고 있다면서, 특히 SBA 대출 프로그램이 중단되면서 신규 사업자금 조달이 막혀 있는 상태라고 강조했다.

중소기업 대출 뿐 아니라, 연방정부와 납품, 용역 계약을 맺은 식품, 건설, 서비스업체 등도 직격탄을 맞고 있다

고 그는 덧붙였다.

24일 째로 접어드는 셋다운으로 임금을 받지 못하는 연방 직원은 140만 여명에 달하는 데, 이 중 상당수가 워싱턴 일원에 거주하고 있어 지역 경제 어려움에 일조를 하고 있다. 또한 휴직 중인 연방 직원은 75만 여명에 이른다.

민주당은 셋다운 원인이 공화당의 ‘오바마케어(ACA) 세제 혜택 삭감’ 정책에 있다고 반박하면서 목소리를 높이고 있지만, 레플러 청장은 “연방 상원 민주당이 폐쇄 종료를 막고 있다”면서 “이는 국민들에게 결코 도움이 되지 않는다”고 비판했다.

이런 가운데 존 튜 공화당 상원 원내대표는 22일 상원 공화 의원들과 회동을 갖고 의료서비스 개선 방안을 논의



연방정부 폐쇄 종료를 위해 다각적인 노력을 하고 있지만 실마리를 차지 못하고 있는 연방 의회 상원.

했지만 원만한 합의점을 찾지 못했다. 이로 인해 워싱턴 정치적 교착 상태가

더욱 심화됐다. 이번 회동의 핵심 주요 내용은 곧 만

료되는 오바마케어(ACA) 보조금 문제가 가장 큰 이슈였으며, 이 보조금은 셋다운 기간 동안 민주당의 핵심 요구 사항이기도 하다.

공화당 상원의원들은 연말에 만료되는 ACA 보조금과 관련 심도 있는 논의를 진행하는 동시에 최우선 과제는 광범위한 정책 문제를 다루기 전에 “정부 운영 재개”가 우선 시 돼야 한다는 입장을 고수하고 있다.

한편, 셋다운과 관련해 연방 상원의 교착 상태에 빠져 있고, 백악관은 물러설 기미가 보이지 않고 있는 가운데 경제전문가들은 이르면 다음 주에 종료될 수도 있고 아니면 그 이상 이어질 수도 있다고 전망하고 있어 귀추가 주목된다.

김성환 기자

신종카드 단말기 절도범 주의

‘허위 환불’로 돈 빼돌려

이스트 LA 지역의 베이커리에서 절도범이 이 업소의 무선 신용카드 단말기를 들고 달아나, 업주인척 카드 매출을 모두 환불 처리해 돈을 빼돌리는 사건이 발생했다.

업소들의 무선 카드 단말기 사용이 보편화된 상황이라 주의를 요구된다.

LA카운티 셰리프국(LASD)에 따르면 지난 18일 휘티어 볼러바드 지역 ‘르네스 베이커리’에 고객을 가장한 한 여성이 들어와 직원이 자리를 비운 사이 무선 카드 단말기를 주머니에 넣고 달아났다. 당시 범행 장면은 CCTV에 포착됐다.

업소 업주인 르네 옥캄포는 “이틀 동안의 매출 1만8000달러가 사라졌다”



이스트LA의 베이커리에서 한 여성(큰 원)이 무선카드 단말기(작은 원)를 훔치는 장면. [LA카운티셰리프국 제공]

고 하소연했다.

거래 은행인뱅크오브아메리카측은 “용의자가 단말기를 조작해 자신이 만든 계좌에 돈이 들어가도록 허위 환불을 한 것으로 보인다”고 밝혔다.

이번 사건은 업주들에게 신용카드

결제 시스템 보안의 중요성을 일깨우는 사례라는 것이 전문가들의 지적이다.

LA지역 카드 결제 프로세서 업체인 얼라이언스 머천트 서비스(AMS)의 김용대 대표는 “단말기 도난 시 금전적 손실을 막기 위해서는 반드시 신용카드 가맹점 결제 서비스 회사에 비밀번호 설정을 요청해야 한다”고 조언했다. 이어 김 대표는 “비밀번호가 설정되지 않았을 경우 단말기에서 환불 옵션을 선택해 돈을 인출할 수 있기 때문에 반드시 보안 잠금이 필요하다”고 덧붙였다.

LA한인타운 유천식당에서 근무하는 제니 정씨는 “요즘은 거의 카드 결제인데 단말기 보안 관리에도 신경을 써야겠다는 생각이 든다”고 말했다.

송영채 기자

▶ 1면 ‘외국인도 국민연금’에서 이어집니다

외국인 국민연금 수급자도 크게 늘어 지난해 노령연금 수급자는 1만1460명으로 2020년(4502명)보다 154% 증가했다.

국민연금 추납은 신청 시점의 보험료로 과거 미납한 기간의 보험료를 최

대 10년 치까지 납부할 수 있다. 사업 중단, 실직, 경력단절 등으로 보험료를 내지 못하게 된 가입자에게 노후 소득 보장의 기회를 제공한다. 하지만 한꺼번에 몰아내면 연금 수령이 평생 가능해 채테크 수단으로도 활용된다.

한국과 달리 독일 등은 양육·학업 등 피치 못할 사유가 있어 납부를 못 한 경

우에 한해 추납을 허용한다.

한지아 의원은 “국민연금 기금이 고갈 위기에 직면한 상황에서 추납 제도 본연의 취지를 훼손하지 않도록 내·외국인 전반에 대한 관리 기준을 정비하고, 재정 지속 가능성을 높이는 노력이 필요하다”라고 강조했다.

채혜선 기자

▶ 1면 ‘조지아 주지사’에서 이어집니다

그는 이를 위해 트럼프 대통령과 직접 통화했다고 말했다.

이번 방한은 조지아주 서울 경제개발사무소 개소 40주년을 기념하는 동시에 지난달 현대차-LG에너지솔루션 합작공장에서 벌어진 한국인 근로자 체포·구금 사태 이후 신뢰 회복을 위한 행보다. 캠프 주지사는 부인 마티 캠프 여사, 팻 윌슨 조지아주 경제개발부 장관 등 주요 관계자들과 함께 23일부터 사흘간 한국에서 머문다. 그는 체포·구금사태에 대해 “매우 유감스러운 일”이라며 “조지아 주정부는 사전에 통보받지 못했고, 연방정부도 절차상 문제를 인식하고 있다. 한국 기업들이 불이익을 받은 점을 안타깝게 생각한다”고 밝혔다. 이어 “연방정부와 한국 정부, 그리고 관련 기업들과 협력해 문제 해결을 추진하고 있다”고 했다.

캠프 주지사는 이날 장재훈 현대차 부회장, 김동명 LG에너지솔루션 사장 등과 잇따라 면담했다. 그는 “현대차와는 특별한 관계를 맺고 있다”며 “메타플랜트(현대차 조지아 전기차 공장) 진행 상황과 향후 계획, 그리고 현지 인력 양성 프로그램에 대해 중점 논의했다”고 전했다.

캠프 주지사는 인터뷰 동안 “한국 기업은 조지아 기업”이라는 자신의 철학



23일 방한한 브라이언 캠프 미국 조지아주 주지사는 지난 9월 한국인 근로자 체포·구금사태 이후 “제조업 비자 도입 필요성에 대해 트럼프 대통령과 전화로 논의했다”고 밝혔다. 김경록 기자

을 거듭 강조했다.

그는 “본사가 한국에 있어도 조지아에 공장을 세우고 사람을 고용한다면 그건 조지아 기업(Georgia based)이라는 뜻”이라며 “1996년 SKC, 2006년 기아차 공장 이후 이어진 투자가 이제 세대 간 협력으로 발전했다.

한국과 조지아의 관계는 단순한 비즈니스가 아니라 가족 같은 파트너십”이라고 했다.

2019년 취임 후 이번 방한이 세 번째라는 그는 한국 독자들에게 “조지아는 언제나 친기업적이고, 해결 중심적인(solutions-oriented) 파트너로 남을 것”이라고 약속했다.

한지혜 기자

☁️

워싱턴 날씨 (°F)

☀️

10월 24일(금)61-39

25일(토) 60-42

☀️

26일(일) 59-42

☀️

27일(월) 55-41

☁️

28일(일) 57-42

☁️

29일(월) 58-45

☁️

30일(화) 60-46

☁️

📍

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산

703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

SALE

특점

교통 좋은 알렉산드리아

3층 타운 홈

\$749,900

차고 2, 방 3, 화 3½

RENT

특점

가치적 가까운 매나세스

3층 End 타운 홈

\$2,900

차고 2, 방 3, 화 2.2

RE/MAX

Executives

12001 Rte 50, 2nd Fl, Fairfax, VA 22033 (703) 449-7629

고 · 급 · 시 · 계 · 수 · 리 · 전 · 문 · 점

JJ Watch & Jewelry Repair

www.jjwatchUSA.com

Laser Soldering

- On Almost Any Item -

* Eyeglass Frame

* Steel

* Costume Jewelry

* And More.....

오픈 시간

MON ~ FRI 10:30 AM ~ 7:30 PM

SAT 10:30 AM ~ 8:30 PM

SUN 11:30 AM ~ 6:00 PM

“40년 이상 경력의 한인 경영인이 직접 수리합니다.”

● Rolex 시계 Repair 스페셜 워런티(2년)

● 각종(명품)시계 Repair 워런티

● 각종 주얼리 수리 워런티(1년)

● Ring Sizing/Diamond and Stone Settings

● 삐꾸기 시계 수리/ 각종 시계방수처리

● Battery 교환

금 · 은 매입 합니다

로렉스 시계 매입합니다

Fair Oaks Mall내 New Macy's 옆에 위치

유색인종, 집 팔 때 평균 6천달러 더 손해...

주택시장 격차 재확인

유색인종이 주택을 판매할 때 평균적으로 백인에 비해 6천 달러를 더 손해 보는 것으로 나타났다. 인터넷 부동산 업체 질로우닷컴은 최근 리스팅 기관 MLS를 통하지 않고 주택 거래를 했던 셀러들의 자료를 분석한 결과를 내놓았다.

백인 셀러의 경우 MLS 리스팅을 한 경우보다 3694달러 더 낮은 가격으로 판매한 반면, 유색인종 셀러는 그 차액이 9851달러였다. 결과적으로 동일하게 MLS 리스팅을 하지 않은 백인과 유색

인종의 판매가격 차액이 6천 달러 이상 인 셈이다.

흑인의 경우 5576달러로, 동일 조건 의 백인에 비해 2천달러정도의 차이에 불과했으나, 히스패닉은 1만3728달러로, 백인과 1만달러 이상의 차이를 보였다.

연방정부는 2023년 출범한 '감정평가 형평성 태스크포스(PAVE)'를 통해 감정평가 업계의 진입장벽 완화, 교육 및 감사 강화, 데이터-알고리즘 투명성 제고 등 제도 개선을 추진하고 있다. 그러나 공적주택단체(NFHA)는 "구조적 편향은 단순한 완화가 아니라 제거를

목표로 해야 한다"며, 감정평가 실무를 포함한 주거시장 전반에 대한 지속적 감시와 규제적 개입이 필요하다고 지적했다.

전문가들은 "가격 격차는 개별매물이 아닌 제도·시장·인식의 누적적 결과"라며 "문제 인식과 정책 개입 없이는 '평균적 주거 자산' 차이가 세대 간 부의 격차로 영구 전환될 위험이 있다"고 경고했다.

이번 조사에서 한인을 포함한 아시안에 대한 개별 자료는 공개되지 않았으나, 흑인과 라틴계 사이에 위치할 것이라는 예상이 나왔다.

김윤미 기자

애난데일 출근길 혼잡 SUV.승용차 부딪쳐

23일 오전 8시10분께 버지니아 애난데일 한인타운 웰주유소 앞에서 충돌사고 발생했다. 이날 사고는 리틀 리버 턴 파이크 알렉산드리아 지역에서 I-495 페어팩스 방향으로 가던 SUV 차량이 앞서가던 승용차를 추돌하며 일어났다.

사고가 나자 소방차와 구급차 5대와 경찰차 5대가 긴급 출동해 현장을 수습했지만 이 과정에서 약 20분 간 교통정체를 빚었다. 경찰은 SUV 차량과 승용차 차량 운전자 등을 상대로 정확한 사고 경위를 조사 중이며, 부상자 발생에 대해서는 확실하게 알려지지 않았다.

김성한 기자



강경화 신임 주미대사 한인단체장들과 상견례 가져

들과 상견례를 통해 자유로운 분위기에서 동포사회 현안에 대해 의견교환 및 합참했다. 지난 4일 부임한 강 대사는 1955년 서울 출생으로 제38대 외교부 장관을 역임했으며, 현재 아시아사사이터(ASPI) 회장 겸 CEO, 그리고 이화여자대학교 국제대학원 명예석좌교수직을 맡고 있다.

김성한 기자

미국인 51%, '가짜뉴스' 생산 우려

한국은 73%

미국인 절반 이상이 자국 생산 뉴스 및 정보 조작이 매우 큰 문제라고 답했다.

여론조사기관 퓨 리서치 센터가 미국 등 35개국을 대상으로 실시한 설문조사에서 미국인 51%가 '조작된 뉴스'에 대한 우려를 전했다. 35개국 성인을 대상으로 조사한 결과로, 한국인은 73%가 '조작된 뉴스'를 큰 문제로 인식하고 있는 것으로 밝혀졌다.

방글라데시가 78%로 가장 높았으며 콜롬비아(71%), 태국(71%), 그리스(65%), 프랑스(63%), 독일(62%), 스페인(61%), 일본(59%) 등이 상위를 차지했다. 반면 스웨덴(27%), 폴란드(21%), 싱가포르(19%) 등은 상대적으로 낮았다. 퓨리서치센터는 "민주주의에 대한

전반적인 만족도와 깊이 관련돼 있다"면서 "조작된 뉴스와 정보에 대해 가장 우려를 표하는 사람들은 자국의 민주주의 수준에 만족한다고 답할 가능성이 매우 낮았다"고 전했다.

조사대상 35개국 성인의 61%는 자국의 언론 자유가 '매우 중요하다'고 답했으며, 23%는 '다소 중요하다'고 답했다. 하지만 28%만이 자국의 언론보도가 '완전히 자유롭다'고 답했으며 38%는 언론이 '어느 정도 자유롭다'고 답했다.

35개국 중 24개국에서는 교육 수준이 높을수록 언론 자유가 중요하다고 답할 확률이 높았다.

미국 고학력층의 71%가 언론자유의 중요성을 강조한 반면, 저학력층에서는 61%에 그쳤다.

김윤미 기자

VA페어팩스에선 '상어'가 안전지킴이

버지니아 페어팩스 카운티가 20년 넘게 진행하고 있는 일명 '로드 샤크' 캠페인이 운전자들의 안전을 확보하는데 큰 역할을 하고 있다는 평가다.

페어팩스 카운티 경찰은 23일, 지난

7개월 동안 관내 운전자 5만 명 가까이 가 경찰로부터 '더욱 조심해서 운전하라'는 서면 경고를 받았다.

페어팩스 카운티 경찰은 서면 경고를 통해 운전자의 주의를 환기시키는

로드 샤크(Road Shark)' 캠페인이 도로 안전을 강화하고 있다고 밝혔다.

페어팩스 카운티와 버지니아 주 경찰은 최근, 로드 샤크 캠페인의 일환으로 과속 운전자와 주의가 산만한 운전

자에 대한 단속을 5주 동안 실시했다면서, 이 프로그램의 취지는 대중에 대한 눈에 띄는 집행, 홍보 및 교육에 중점을 두어 버지니아 카운티의 도로를 더 안전하게 만드는 것이라고 설명했다.

2025년도 캠페인은 10월 19일에 마감되었으며, 약 50,000건의 위반 통지서와 경고가 제작, 발송됐다. 이는 작년

에 발행된 35,000건의 위반 통지서와 경고에 비해 43%나 증가한 수치다.

경찰은 "미국에서는 매년 수만 명의 사람들이 고속도로에서 사망하고 있다"면서 "그래서 우리는 그 사고를 줄이기 위해 최선을 다하고 있다"고 강조했다. 로드 샤크 캠페인은 1999년부터 매년 진행되고 있다.

홍알미 기자



1985
Protecting Your Dreams Since

오직 OMNI!

보험에 관한 모든 선택 - OMNI화재

- 사업체보험
- 자동차보험
- 집보험
- 의료보험
- 생명보험

강고은 대표

OMNI

1-866-915-6664



김진욱

척추신경전문의

- 1 최신행 의료시설 완비
- 2 최신행 X-Ray 완비
- 3 교정 및 물리치료
- 4 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는



메트로시티은행

METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객



탑여행사

www.toptravelusa.com

info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘라쿼시터 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

추천이 피력을 무는 부동산



갤럭시부동산

- 20년 이상 경력
- 주택 매매·렌트 전문
- 연 80 ~ 100여 채 주재원 렌트

로리 정

대표 에이전트

직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

형사법 전문 변호사



ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 / 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

시작이 강해야 결과가 강합니다

형사법, 무엇이든 물어보세요.
상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의,
데이빗 맥스 변호사와 함께하세요.
친절하게 상담해 드리겠습니다.

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 맥스!
정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

데이빗 맥스 변호사 David L. Marks, ESQ

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

교통사고 전문 변호사



DAVID MARKS

FREE
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.
703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.



Connie A. Yoon

카니 윤 법무이사



Super Lawyers



NOTABLE

Peer Rated for Strong Ethical Standards 2019



THE NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100

www.davidmarkslaw.com

한국어 상담 환영

703.385.1100

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

한인사회 현안·권익엔 관심 없었다

LA총영사관 국감 현장

한인 추방현황 파악 미흡 지적
도움 요청 시스템의 정비 요구

한국 정부와 미국 정부 간에 불법체류자 체포 및 구금 시 재외공관에 자동 통보하는 조약이 체결되지 않았던 것으로 드러났다.

이는 도널드 트럼프 2기 행정부 이후 이민세관단속국(ICE)의 불법체류자 단속이 강화되는 가운데, 재외국민 인권 침해 여부와 추방 현황이 정부 통계에 제대로 반영되지 않는 원인으로 지적된다.

이같은 사실은 22일 LA총영사관에서 열린 국정감사를 통해 밝혀졌다.

미주 국정감사반 위원 6명(김영배·김상욱·이재강·이재정·강선우·김태호 의원)은 이날 LA총영사관(총영사 김영완)과 샌프란시스코 총영사관(총영사 임정택)을 상대로 국정감사를



22일 LA총영사관에서 진행된 LA와 샌프란시스코 총영사관 국정감사에서 김영완(왼쪽 네 번째) LA총영사가 국회의원들의 질의에 답변하고 있다.

진행했다.

의원들은 두 공관이 관할하는 지역에 세계 최대 규모의 한인사회(LA총영사관 약 66만 명·SF총영사관 약 28만 명)가 있다는 점을 강조하며, 불법체류자 단속과 유학생·주재원 비자 심사 강화 여파로 인한 재외국민의 피해를 최소화해야 한다고 지적했다.

더불어민주당 재외동포위원장인

이재강 의원은 “서류미비자인 재외국민이 체포됐을 때 통역이나 영사 조력을 받지 못하는 사례가 있었다”며 “직접적인 영사 조력과 법률 지원 방안을 강구해야 한다”고 지적했다.

이에 김영완 LA총영사는 “현재 ICE가 서류미비자를 체포하더라도 총영사관에 통보할 의무는 없다”고 인정한 뒤 “LA와 애리조나 ICE 당국

과 협력 관계를 구축해 인권 침해가 없도록 소통하고 있다”고 해명했다.

한인 불법체류자 현황 파악이 미흡한 점도 문제로 지적됐다. 특히 김영완 LA총영사와 임정택 SF총영사는 관할 지역 내 불법체류자 관련 구체적인 현황을 묻는 질의에 명확히 답변하지 못했다.

감사반장인 김영배 의원은 “두 공관 웹사이트 공지문을 보면 재외국민 신변 안전 문제 발생 시 ‘911에 도움을 요청하라’는 안내만 있을 뿐”이라며 “총영사관 대표전화와 긴급전화 안내 등 지원 시스템을 한눈에 알 수 있도록 제도화해야 한다”고 강조했다.

또한 LA총영사관을 상대로 가수 유승준이 재외동포(F-4) 비자 발급을 요구하며 제기한 행정소송과 관련해, 한국 정부가 대법원 판결을 존중해야 한다는 지적도 제기됐다.

미주 국정감사반에서 유일하게 국민의힘 소속인 김태호 의원은 “유승

준이 병역 기피로 국민적 비판을 받았지만, 세 번째 행정소송에서도 LA총영사관이 패소할 가능성이 높다”며 “대법원 판결이 난 이상 정부가 국민 정서만을 이유로 현실적 법 절차를 무시해서는 안 된다. 공권력을 과도하게 적용하지 말고, 인권과 기본권을 지켜줄 필요가 있다”고 지적했다.

이에 김영완 총영사는 “국가 안보, 병역 의무의 공정성, 법무부의 입국 금지 조치를 자체 위원회가 검토해 비자를 거부한 것”이라며 “국가를 상대로 한 소송은 법무부 장관의 지휘를 받는 사안으로, 외교부·법무부·병무청과 협의하겠다”고 답했다.

이번 국정감사에서는 시민권을 얻지 못한 한인 입양인 보호 실태를 파악해야 한다는 지적도 나왔다. 강선우 의원은 “추방 위기에 놓인 한인 입양인의 규모와 사례, 지원 방안을 구체적으로 파악해 달라”고 당부했다.

김형제 기자

프로포지션 50, 절반은 아직 ‘표심 미정’

내달 4일 치러지는 가주 연방 하원 선거구 획정(프로포지션 50) 주민투표는 아직 표심을 정하지 못한 유권자를 얼마나 설득하는가 최대 변수로 떠오르고 있다.

표면적으로는 민주당이 지지하는 찬성 여론이 우세한 듯 보이지만, 실제로는 유권자 절반 가까이가 여전히 입장을 정하지 못한 상태라는 분석이 제기됐다. 비영리 언론재단 캘매터스는 21일 쿡 폴리틱컬 리포트가 이달 초 실시한 여론조사 결과를 인용해 이같이 보도했다.

조사에 따르면 가주 등록 유권자 917명 가운데 32%는 선거구 획정안에 찬성한다고 답했고, 19%는 반대 입장을 밝혔다. 반면 입장을 유보한 유권자는 전체의 49%에 달했다. 이들을 세부적으로 보면 ‘약간 찬성’ 18%, ‘약간 반대’



지난 4일 LA 불체단속 합의 집회에서 시위 참가자들이 주민발의안 50 찬성을 호소하고 있다. [로이테]

16%, ‘미결정’ 15%로 나뉜다.

미결정층의 표심이 어느 쪽으로 향하느냐에 따라 결과가 박빙의 승부로 갈릴 가능성이 높다.

선거 전문가들 역시 약 2주 남은 기간 동안의 ‘섣독전’이 이번 주민투표의 향방을 좌우할 것으로 내다봤다.

에이미 월터 쿡 리포트 발행인은 “선

거구 획정을 반대하는 진영은 지지층 결집뿐 아니라 미결정층과 일부 찬성층까지 설득해야 하는 어려운 싸움을 벌이고 있다”며 “다만 많은 유권자가 정치인이 직접 선거구를 정하는 데 불편함을 느끼고 있는 만큼, 반대 진영이 이 점을 부각한다면 판세를 뒤집을 여지도 있다”고 분석했다.

현재 선거구 획정에 반대하는 공화당 측은 최근 ‘정치인은 선거를 조작할 수 있다(Politicians Can Rig Elections)’는 문구가 담긴 광고를 내보내며 민주당 주도의 재획정 추진에 대한 불신을 자극하고 있다.

제시가 밀란 전 가주 공화당 의장은 “공화당표만으로는 이길 수 없다”며 “무당파와 민주당 내 실망한 유권자에게 ‘정치인에게 권력을 넘기지 말라’는 메시지를 집중적으로 전달하고 있다”

고 밝혔다.

반면 민주당 측은 ‘반트럼프 정서’를 전면에 내세워 지지층 결집에 나서고 있다. 노동계와 좌파 성향 단체들은 “트럼프 전 대통령의 정책에 맞서는 투표”라는 프레임에 내세워 선거운동을 벌이고 있다.

라틴계 유권자를 둘러싼 표심 공략도 치열하다. 라틴계는 가주 전체 유권자의 약 30%를 차지하지만, 최근 조사에서 프로포지션 50에 대한 지지율은 50%에 미치지 못한 것으로 나타났다.

총 1억 달러 이상이 투입되는 역대급 ‘돈 선거’라는 비판 속에서 민주당은 1000만 달러 이상을 들여 스페인어·영어 이중 언어 광고, 전화 홍보, 지역단체 연계 캠페인 등을 벌이고 있다. 반면 공화당은 선거구 개편으로 민주당이 더 많은 의석을 차지할 경우 경제난과 생활비 부담이 더욱 심화될 것이라는 점을 강조하며 맞서고 있다.

김경준 기자

미국 신용카드로 서울 버스요금 결제

서울에서 내년부터 해외 발급 신용카드로 교통카드를 구입·충전하고, 별도 카드 없이 신용카드나 스마트폰으로 버스 요금을 직접 결제할 수 있게 된다.

서울시는 외국인과 한인 방문객의 결제 편의를 높이기 위해 국제 결제망(EMV) 기반의 ‘오픈루프(Open-loop)’ 교통결제 시스템을 단계적으로 도입한다고 16일 밝혔다. ‘오픈루프’는 충전 없이 카드나 스마트폰을 단말기에 태그해 요금을 결제하는 방식이다.

따라서 2026년부터는 지하철 역사 내 신형 발매기에서 해외 발급 신용카드로 교통카드를 구입·충전할 수 있다. 서울시는 버스 단말기 교체 작업을 시작으로, 2030년까지 신용카드 한 장으로 버스와 지하철 요금을 직접 결제할 수 있는 시스템을 구축할 계획이다.

정윤재 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 절인 마이클 장

절인과 함께라면
용자도 행복해집니다

주택용자 · 상업용자 · 재정상담

NMS, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션

YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매

영아패션

T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

미락조물 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달려있는
파킹장으로 들어오세요~

For your many sides,
there's Nationwide®.

AUTO - 자동차보험 | HOME - 주택보험 | LIFE - 생명보험
BUSINESS - 사업체보험 | RETIREMENT - 은퇴연금

Nationwide®
is on your side

12111 Heritage Park Circle
Silver Spring, MD 20906

Albert Kim 보험
albert@wkkinc.com
Won K. Kim Insurance Agency, Inc.
Licensed in DC, MD, VA, DE, PA, GA
Silver Spring (301) 962-8300 Baltimore (410) 465-5499
Virginia (703) 312-0909

Products underwritten by Nationwide Mutual Insurance Company and Affiliated Companies. HomeOffice: Columbus, OH 43215. Subject to underwriting guidelines, review, and approval. Availability varies. Nationwide, Nationwide Is On Your Side, and the Nationwide N and Eagle are service marks of Nationwide Mutual Insurance Company. © 2018 Nationwide CPO-0836AO (08/16) 7400524

시진핑, 후계작업 없이 4연임 행보… ‘미국 약점’ 제조업 강화

중국 ‘15·5 계획’ 통과, 4중전회 폐막
후계자 위한 문민부주석 등장 없이
군사위 부주석에 중립 장성민 임명

실물경제 기반 제조업 강국 선언
“첨단기술 장악, 타국의 의존 키워”

중국이 세계시장에서 미국에 맞설 과학 기술 개발 5개년 계획을 내놔다. 23일 폐막한 당 제20기 제4차 중앙위원회 전체회의(4중전회)는 과학기술 자립을 목표하는 15차 5개년(2026~2030년) 경제·사회 발전 계획의 건의안을 통과시켰다고 관영 신화사가 보도했다.

시진핑 중국 국가주석의 4연임 행보도 시작됐다. 지난 17일 당직과 군직이 박탈된 허웨이둥 군사위 부주석을 대신해 중립적 성향의 장성민 상장을 군 부주석에 보급 선출하면서다. 장유사 군사위 부주석과 군권 갈등설을 봉합한 것으로 풀이된다. 일각에서 제기됐던 후계자를 위한 문민 부주석은 등장하지 않았다.

회의는 허웨이둥·마오화 등 20기 중앙위원 10명과 후보위원 4명 등 총 14명의 당적을 박탈했다. 지난 2017년 18기 7중 전회의에서의 12명을 능가하는 숫자



23일 중국공산당 제20기 중앙위원회 제4차 전체회의(4중전회)가 막을 내렸다. 이 자리에서 장성민 상장(앞줄 왼쪽 넷째)이 부주석으로 승진하며 군 서열 3위로 올라섰다. 장 부주석(오른쪽 사진)이 지난 3월 5일 전국인민대표대회 개막 회의에 참석한 모습.



[로이터=연합뉴스]

화·인적투자를 긴밀히 연계해야 한다는 게 핵심이다. 그러면서도 최근 경제 부진을 시인하는 대목도 보였다. 회의록은 “고용·기업·시장·전망을 안정시키고, 경제의 상승세를 굳히고 확대하는데 중점을 뒀다”며 “소비진작을 위한 특별 조치를 철저히 이행하고, 지방정부 부채 리스크를 신중하게 해결하라”고 주문했다.

군사력 강화도 분명히 했다. 회의록은 “건군 100주년(2027년) 목표를 예정대로 달성하고 국방과 군대의 현대화를 고품질로 추진하겠다”며 “투쟁하면서 전쟁을 대비하고 건설하며, 기계화·정보화·지능화의 융합발전을 가속화한다”고 제시했다.

알렉산더 브라운 메르카토르 중국연구소 수석 분석가는 “중국은 미래 기술 시장을 장악함으로써 다른 나라들이 중국에 의존하게 만들고, 동시에 수출 통제를 통해 자렛대로 삼겠다는 목표를 분명히 했다”고 강조했다.

박상수 충북대 교수는 “경주 APEC에서 주석 부부가 함께 참석할지 여부와 마·중 정상회담의 성패, 그리고 한·중 정상회담에서 한국에 제시할 카드 등을 예의 주시해야 할 것”이라고 말했다.

베이징=신경진 특파원

“다카이치 총리, 방위비 연내 GDP 2%로 늘릴 것”

29일 국방장관회담서 미국에 설명
지지율 71% 다카이치 오늘 첫 연설

일본 다카이치 사나에(高市早苗·사진) 총리가 방위비를 올해 안에 GDP(국내총생산)의 2% 수준으로 올린다는 방침을 밝힐 예정이라고 현지 언론이 보도했다.

23일 아사히신문 등에 따르면 다카이치 총리는 24일 첫 연설(소신표명 연설)에서 당초 계획보다 2년 앞당겨 방위비를 늘리겠다는 계획을 밝히는 방향으로 조정에 들어갔다. 일본 정부는 기시다 후미오(岸田文雄) 정권 시절인 2022년 방위비를 2027년까지 GDP 대비 2%로 올리기로 결정한 바



있다. 올해 일본의 방위 관련 예산은 GDP의 1.8% 수준으로 올해 보정 예산을 편성해 2% 수준을 확보할 것으로 전해졌다. 교도통신에 따르면 일본 정부는 이같은 입장을 오는 29일 도쿄에서 개최하는 것으로 조율 중

인 국방장관 회담에서 미국 정부에 설명할 예정이다. 회담이 성사되면 피트 헤그세스 미국 국방장관과 지난 21일 취임한 고이즈미 신지로 일본 방위상이 참석한다.

아울러 안보 3문서(국가안전보장전략·국가방위전략·방위력정비계획)도 2026년 말까지 장사정 미사일, 핵잠수함 등의 보유가 가능한 방향으로 개정하겠다는 목표도 제시할 예정이라고 한다.

경제분야는 금융완화를 통한 경기

부양 취지로 ‘책임있는 적극 재정’을 내세워 아베노믹스를 계승하기로 했다. AI(인공지능)와 반도체, 양자·바이오 분야의 투자와 지원도 내용을 예정이 다.

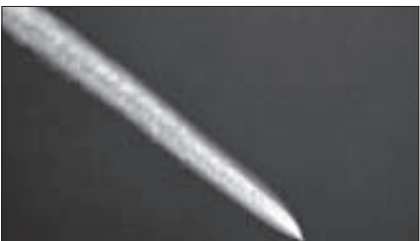
다카이치 정권의 지지율은 첫 여성 총리라는 기대감과 함께 70%를 넘는 것으로 조사됐다. 요미우리신문 조사(21~22일)에서 다카이치 정권 지지율은 71%를 기록해 이 신문 조사 이래 다섯 번째로 높은 수준이었다.

도쿄=김현에 특파원

북한군 귀순 때…북 추격조, 한국군 초소 200m 앞까지 왔다

(19일 중부전선)

무장 북한군 군사분계선 넘어와
같은날 서부전선서도 20명 침범
군 경고사격에 북으로 되돌아가



북, 극초음속 주장 비행체 북한 미사일총국이 22일 오전 평양 역포구역에서 쏜 극초음속 활공체(HGV) 탑재 ‘화성-11마형’ 추정 미사일의 비행 모습. [조선중앙통신=연합뉴스]

지난 19일 강원 중부전선으로 북한군 병사 1명이 도보 귀순한 가운데 같은 날 무장한 북한군 추격조가 군사분계선(MDL)을 넘는 등 한때 긴장이 조성된 것으로 나타났다. 군은 해당 인원의

신병을 확보해 방첩 기관에서 귀순 경위와 목적 등을 조사하고 있다.

23일 정통한 북측의 군 소식통들에 따르면 이날 오전 7시쯤 MDL 부근 수풀에서 북한군 하사(우리 군 기준 병사) A씨가 포착됐다. 군은 열상감시장비(TOD) 등으로 A씨의 동선을 추적하다가 유도해 신병을 확보했다. A씨는 비무장 상태로 북한 인민군 군복을 입고 있었으며, 손을 들고 “귀순하러

왔다”는 취지로 자신의 의사를 밝혔다 고 한다. 이재명 정부 들어 북한 군인이 귀순한 건 처음이었다. 합동참모본부는 “MDL 일대에서 인원을 식별해 추적·감시했고, 정상적인 유도 작전으로 신병을 확보했다”고 밝혔다.

북한 당국은 MDL 일대에 3중 철책을 설치하고 지뢰 등을 매설하고 있는데, 군 당국은 A씨가 이런 작업에 참여한 인원은 아닌 것으로 파악했다. A씨

가 전방 부대나 북측 초소(GP) 근무 중 탈주를 시도했을 가능성이 있다. 실제 거의 비슷한 시각 MDL 북측 지역에선 북한군 10명 미만이 자신들의 GP를 중심으로 A씨를 찾는 듯한 동향도 식별됐다. 그런데 몇 시간 뒤 또 다른 상황이 전개됐다. 이날 오후 2~3시쯤 소총으로 무장한 북한군 수 명이 MDL 이남 우리 측 지역에서 식별된 것이다.

이유정·심석용 기자

DC건물 | NNN | 창고 | 샵핑센터 리스팅 하실 건물주분들 최상의 조건으로 팔어드립니다!

Why US?

1 미국 3대 상업용 부동산 회사 Marcus & Millichap 의 업무경험을 통해 차별화된 마케팅전략들이 있습니다.

- 30,000+바이어 / 브러커 Data Base 보유
- Offering Memorandum, YouTube 제작
- CoStar, LoopNet Premium 리스팅 광고

2 건물주의 이익과 직결되는 NATIONAL 테넌트를 찾아드립니다.

3 상업용 부동산 리스팅 전문업체 CoStar가 선정한 TOP POWER BROKER, 팀 플레이를 통해 비교할 수 없는 능력으로 최상의 결과를 드리겠습니다.

4 DC건물 테넌트와 TOPA (Tenant Opportunity to Purchase Act) 거래 전문, 개발업자와의 연계로 최상의조건으로 팔어드립니다.

5 현재 리타이어를 준비하시는 사장님들! 프렌차이즈, 도매, 호텔, 카와시, 코인런드리, 리커 비즈니스 / 건물 매매 케빈신과 은퇴를 설계하세요.

6 FULL SERVICE FOR REDUCED FEES! 브로커에게 주는 커미션에 대한 부담을 줄여드립니다.

20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는 케빈신!!

- CoStar 선정 TOP POWER BROKER
- Broker Licensed DC, VA, MD
- Marcus & Millichap 근무경력 / NNN Investment
- Shopping Center 투자 / Property Management 경력
- ICSC Member International council of shopping centers

703-395-3123



“**모바일 앱**으로 손님 폰에 세일 광고 및 마케팅 문구 전송, 무제한, 무료”



- 멀티매장 + 창고관리
- 간편한 재고관리
- 고객 포인트 적립 프로그램
- 모바일 앱을 통해 손님폰으로 세일 전송
- 기존 POS 시스템에서 재고 데이터 이전 가능
- 인터넷이 끊겨도 작동하는 오프라인 모드
- 100,000개 이상의 뷰티 아이템 데이터 내장
- 매장 맞춤형 커스터마이징 가능

“**모바일 앱** 세일 광고 품목,
모바일 앱으로 온라인 구매, 결제 가능”

“세일즈 에이전트 모집중!!
문의: hr@worldbankcard.net”



상담문의 환영 703-225-5500
WWW.WORLDBANKCARD.COM
WWW.IMIDUS.APP

24시간 365일
친절한 한국어 서비스

한국“150억” 미국“250억”...막판 협상 줄다리기

〈연간 대미투자액·달러〉

김용범·김정관, 러트닉 2시간 협상
3500억 달러 대미투자 패키지
자금 구성, 분납 기간 등 입장차

아시아·태평양경제협력체(APEC) 정상회의를 앞두고 한·미 양국이 진행한 22일(현지시간) 마지막 고위급 대면 회동에서 무역 협상의 결론을 내지 못했다. 김용범 대통령실 정책실장과 김정관 산업통상부 장관은 “일부 진전이 있었지만 논의를 더 해야 한다”고 밝혔다. 지난 16일에 이어 엿새 만에 미국을 재차 방문해 하워드 러트닉 미 상무장관과 만난 2시간 동안의 협상을 끝낸 뒤 기자들과 만나서다.

김 실장은 “남아 있는 쟁점에 대해 많은 이야기를 했다”며 “(협상이) 막바지 단계는 아니고, 협상이라는 건 끝날 때까지 끝난 건 아니다”고 말했다. 그는 잔여 쟁점이 “아주 많지는 않다”고도 했다. 23일 중앙일보의 취재를 종합하면 3500억 달러 대미 투자 패키지의 자금 구성 투자 집행 기간 등의 세부 이견 조율이 쉽지 않은 상황이다. 한국은 도널드 트럼프 대통령이 요구한 ‘현금’ 중심의 선불 납입 방식은 외환 여력상 현실적으로 불가능하다는 점을 설명했고, 미국이 이를 일부 수용하면서 협상은 최근 속도를 냈지만 매듭을 짓지 못했다.

한국 정부는 대미 투자 펀드 가운데 ‘에쿼티(equity·직접 지분 투자)’ 비율은 최소화하고 론(loan·대출), 개런티

(guarantee·보증) 비율을 늘린다는 방침이다. 일단 미국 측은 기존의 ‘3500억 달러 현금 선불(capital-upfront) 투자’ 요구에선 한발 물러섰다.

자금 구성과 투자 기간은 맞물려 있다. 현금 비중이 확정되면 외환 조달 능력에 따라 투자 기간이 조정되는 구조다. 미국은 한국의 현금 투자 금액을 2000억 달러(약 290조원) 선으로 하고, 연간 200억~250억 달러 이상을 요구하고 있는 것으로 알려졌다. 한국은 연간 150억 달러(약 22조원) 안팎의 분할 투자가 최대치라는 입장으로 전해진다.

한국의 요구는 외환시장을 고려한 판단이다. 이창용 한국은행 총재는 최근 국회 국정감사에서 “외환시장에 충격을 주지 않고 조달 가능한 외화 규모는 연 150억~200억 달러 수준”이라고 밝힌 바 있다. 한국의 요구대로라면 투자 마무리까지 10년 이상이 필요하지만, 미국이 요구하는 수준으로 맞추려면 분할 납부 기간이 훨씬 짧아진다.

통화스와프(양국 통화 맞교환 협약)와 투자 배분 등에 대해서도 구체적인 합의에 이르지 못한 것으로 알려졌다. 다만 구윤철 부총리 겸 기획재정부 장관도 이날 공개된 블룸버그TV와의 인터뷰에서 “한국은 직접 투자, 대출, 보증이 혼합된 형태의 균형 잡힌 투자 패키지를 구성하는 데 협상의 우선순위를 두고 있다”며 “통화스와프가 필요한지, 또 어느 정도 규모로 추진될지는 전적으로 협상 구조에 달려 있다”고 설명했다.



미국과 막바지 관세협상을 위해 미국을 방문한 김용범 대통령실 정책실장(가운데)과 김정관 산업통상부 장관(오른쪽)이 22일(현지시간) 워싱턴DC의 상무부 청사에서 하워드 러트닉 장관과 협상을 마친 뒤 이동하고 있다. 이날 김 실장은 “일부 진전이 있었다”고 밝혔다. 강태화 특파원

여기에 투자처 선정, 수익 배분 문제가 맞물려 있어, 한·미 양국 간 고차방정식 협상이 이어지고 있다는 게 한국 정부 관계자들의 설명이다.

협상팀 관계자는 이날 통화에서 “트럼프 대통령이 3500억 달러의 투자 유치를 정치적 성과로 내세운 상황에서 투자금 총량을 줄이는 것은 사실상 불가능하다”며 “한국의 입장에서 한국이 감당할 수 있는 수준으로 납입 기간을 늘리고, 투자처를 정할 때 한국의 의견을 적극 반영하는 장치를 마련하는 방안이 그나마 현실적이지 않겠느냐”고 했다.

이와 관련해 대통령실은 이날 공지를 통해 “한·미 관세협상은 아직 진행 중이며, 금융패키지의 구체적 운영 방

식은 확정되지 않았다”고 밝혔다. 대통령실 관계자는 “협상 내용에 대한 여러 전망과 추측이 나오지만 이미 지나간 얘기가 대부분”이라며 “지금은 잘못된 보도에 대응하는 것조차 우리 협상 전략을 노출할 우려가 있어 극소수만 협상 상황을 공유하고 있다”고 전했다.

김 실장은 이날 추가 장관급 논의가 이뤄질지에 대해 “만나기는 어렵다. (필요하다면) 화상으로 해야 하지 않겠느냐”고 했다. 무역 협상이 이미 참모들 간의 논의 수준을 넘었고, 결국 모두 APEC 정상회의를 계기로 열릴 한·미 정상회담에서 양국 정상이 사실상 ‘정치적 결단’의 형식으로 마무리할 가능성을 시사한 말로 풀이된다.

한·미 정상회담에서 관세협상이 최

종 타결되면, 지난 8월 미국 워싱턴DC에서 상당 부분 이견을 좁힌 안보 협상 결과도 함께 공개하는 ‘관세·안보 패키지’ 발표 가능성이 크다. 양국은 ‘동맹의 현대화’ 이슈를 포함해 국방비 증액, 주한미군 전략적 유연성과 관련해 상당 부분 공감대를 형성한 것으로 전해졌다.

미래 협력 관계를 구축하기 위한 한·미 원자력협정 개정 논의 개시도 임박했다. 조현 외교부 장관은 이날 MBC 라디오 인터뷰에서 “안보 차원이 아니라 산업적 차원에서 연료를 만들기 위해 우라늄 농축을 해야 되고, 사용 후 핵연료를 재처리·재사용하는 게 필요하다는 것을 아주 강력하게 요구했고 그것이 받아들여졌다”며 “협상을 곧 시작할 계획”이라고 말했다.

다만 대통령실은 관세협상 기한을 한·미 정상회담 이후까지 열어놓는다는 방침이다. 시한에 쫓겨 불리한 합의를 하기보다는 정상회담을 협상의 레버리지로 삼겠다는 전략이다.

이재명 대통령은 이날 공개된 CNN과의 인터뷰에서 ‘APEC 정상회의를 계기로 한·미 통상 협상을 타결할 수 있느냐’는 물음에 “조정·교정하는 데 상당히 많은 시간과 노력이 필요한 것 같다”고 답했다.

이 대통령은 다만 “우리는 결국 충분히 납득할 수 있는 합리적인 결과에 이르게 될 것”이라며 “우리는 동맹이고, 모두 상식과 합리성을 갖고 있다”고 강조했다. **오현석·김원 기자**

이상경 “국민 눈높이에 못 미쳐”...부인 탕했다

채팅창은 막아놓고 1분56초 방송
‘갭투자’ 논란에 “국민에 상처 드려”

1분56초, 10·15 부동산 대책으로 서울 전역과 경기도 12곳에 ‘갭투자’(전세 깎매매)를 전면 금지해 놓고 정작 본인과 배우자는 지난해 갭투자를 해 논란이 된 이상경 국토교통부 1차관이 23일 유튜브에 나와 대국민 사과를 한 시간이다. 이 차관은 여론이 급속도로 악화하자 사과에 나섰지만 사퇴 의사는 밝히지 않았다.

이 차관은 이날 국토부 유튜브 채널에 나와 “부동산 정책을 담당하는 국토부 고위 공직자로서 국민 여러분 마음에 상처 드린 점을 진심으로 사과드린다”며 고개를 숙였다. 이 차관은 지난 19일 유튜브 채널 ‘부임남TV’에 출연해 “(집값이 떨어지고) 소득이 쌓인



이상경 국토교통부 제1차관이 23일 국토부 유튜브 채널 생중계로 최근 부적절한 부동산 발언과 ‘갭투자’ 의혹에 대해 사과하고 있다. [유튜브 캡처]

후에 그때 가서 집을 사면 된다”고 말했다가 논란의 중심에 섰다.

이 차관은 배우자 한모씨의 갭투자 의혹에 대해서도 “배우자가 실거주를

위해 아파트를 구입했으나 국민 여러분의 눈높이에는 한창 못 미쳤다는 점을 겸허히 받아들이고 재차 사과의 말씀 올리겠습니다”라고 했다.

한씨는 지난해 7월 말 경기도 성남시 분당구 백현동 판교푸르지오그랑블 117㎡ 아파트를 14억8000만원의 전세 계약을 끼고 33억5000만원에 매입했는데, “갭투자를 막는 정책을 만든 당사자가 갭투자로 시세차익을 내는 게 맞느냐”는 ‘내로남불’ 비판에 직면했다.

여론이 악화일로로 치달자 이 차관은 전격 사과하면서도 “앞으로 부동산 정책의 담당자로서 주택시장이 조기에 안정화될 수 있도록 최선을 다하겠다”며 직무수행 의지를 강조했다.

하지만 공개 사퇴 요구가 나올 정도로 이 차관에 대한 더불어민주당의 시선은 싸늘하다.

박지원 의원은 23일 CBS 라디오에서 “국민의 말초신경을 아주 비위 상하게, 그파워 소리를 했으면 저 같으면 책임지고 사퇴하고, 대통령도 무조건 책임을 물어 내보내야 한다”며 “국민 염장 지르는 소리를 하면 되겠느냐”고 했다.

또 “(사퇴해야 한다는 걸) 알면서도 버티면 되겠다 하는 것은 아주 파렴치한 사람”이라고도 했다. 민주당에서 나온 첫 사퇴 요구다.

이 차관의 사과 뒤 원내 핵심 관계자는 “내가 결정할 수 있다면 자진사퇴 형식으로 사임하라고 했을 것”이라며 “공감 능력이 전혀 없어 보인다”고 고개를 저었다. 내년 6·3 지방선거를 앞두고 이 차관이 계속해서 논란의 중심에 설 가능성이 크다는 우려다.

‘1분56초 유튜브 사과’가 당내 여론을 싸늘하게 만들었다는 해석도 나온다. 이 차관의 사과는 기자단에도 20여분 전에 통보됐다. 별도 질의응답도 없었고, 유튜브 채팅창은 닫혀 있었다. 민주당에선 “최소한 기자회견장에서 허리라도 숙였어야 했다”는 탄식이 흘렀다. 일각에선 이 차관의 거취 결정 마지막 노선을 국회 국토교통위원회 국정감사에 출석하는 오는 29일로 본다.

세종=안효성 기자, 손국화·김나한 기자

세라젬과 함께 하는 10월 건강 혁신 - 척추와 혈액 순환을 위한 특별한 선택! CERAGEM

척추는 신경을 보호하는 중요한 역할을 담당합니다.

“마스터 V 컬렉션” 체험해 보세요.

- 대한민국 식약처, 미국 FDA, 유럽 CE로부터 인증받은 의료기기 기술력
- 척추 길이, 굴곡도, 하중 인식으로 사용자 체형측정 기능 (특히)
- 내부 발열 도자가 사용자별 척추라인을 따라 입 다운 밀착 마사지 효과 제공 (특히)
- 추간판(디스크) 탈출증 치료, 퇴행성 협착증 치료 도움
- 척추 부위에 집중적으로 온열(최고 149°F)과 압박 자극을 제공하여 척추 교정에 도움
- 척추 마디마디를 시원하게 풀어주고 혈액 순환을 도와 근육통 완화에 효능, 효과
- 복부 온열 LED 도자로 생리통 치료에 도움(V7 모델)

우아하고 건강한 휴식을 위해 설계된 “파우제” 사용자 중심의 기능과 기술력으로 최적의 휴식을 제공합니다.

“파우제 M 컬렉션” 체험해 보세요.

- 척추 굴곡도를 닮은 프리미엄 SL 프레임
- 원하는 밀착감 경험 3단계 어깨 높이 조절
- 마사지 효과를 높이는 릴렉스 온열 케어 (최고 113°F)
- 편리함과 편안함을 더한 145° 전동 리클라이닝
- 척추라인을 따라 섬세한 마사지
- 최대 140°F 온열과 섬세한 진동 복부 온열 진동 도자
- 휴식의 몰입감을 높이는 블루투스 스피커
- 지압, 주무름, 두드림, 복합, 에어백 골반, 허벅지 마사지



세라젬 공식 판매 업체 703-798-7270

4239 John Marr Dr., #1, Annandale, VA 22003 (K-마켓 안에 위치)

**무료 체험 가능
무이자 할부 가능**

www.saffordbrownhyundaifairfax.com

HYUNDAI
Assurance
CAR CARE

America's Best Warranty
10-Year/100,000-Mile
Powertrain Limited Warranty



새포드브라운 현대 페어팩스

단풍의 계절 10월! 현대 자동차가 행복을 드립니다!



**2025 엘란트라 하이브리드, 2025 투싼, 2025 산타 페 하이브리드
2025 아이오닉 5, 2026 펠리세이드**

2025 Elantra Hybrid : 1.99% APR for 48 months or \$2500 Finance Bonus Cash

2025 Tucson : 1.99% for 60 month or \$1750 Finance Bonus Cash

2025 Santa Fe Hybrid : 1.99% for 60 months for \$4250 Finance Bonus Cash

2025 Ioniq 5 : 0% APR for 72 months or \$11000 Retail Bonus Cash

2026 Palisade : 3.99% APR for 60 months or up to \$1250 Finance Bonus Cash

모든 뉴 새포드 브라운 현대 자동차는 미국 최고 수준의 10년 10만마일 무상 서비스와
Owner Assurance가 지원됩니다. 페어팩스 블루버드에 위치한 SAFFORD BROWN
HYUNDAI FAIRFAX를 방문하세요. 703-352-0444
SAFFORDBROWNHYUNDAIFAIRFAX.COM

Sung Lee
korean speaking salesman



* Disclaimer: For well-qualified buyers on approved credit through Hyundai Motor Finance. Not all customers will qualify. Higher finance rates apply for buyers approved for credit with lower credit ratings. Subject to standard Hyundai Motor Finance credit approval guidelines and policies. Offer may not be combined with other special offers except where specified. Offer ends 11/3/2025

친절은 기본 !!
가격과 서비스 최고의 만족 보장 !!

703-352-0444
10925 Fairfax Blvd., Fairfax, VA 22030

새포드 브라운
현대 페어팩스

Buy Happy
Safford Brown
HYUNDAI FAIRFAX

WE ARE OPEN 365 DAYS A YEAR

JACKSONVILLE
Tel. 904-617-0500
10000 Jacksonville - 10000
Jacksonville, FL 32225

ORLANDO
Tel. 407-489-1515
10000 Orlando - 10000
10000 Orlando - 10000
Orlando, FL 32806

TAMPA
Tel. 813-392-1109
10000 Tampa - 10000
10000 Tampa - 10000
Tampa, FL 33607

EDISON
Tel. 732-702-2350
10000 Edison - 10000
10000 Edison - 10000
Edison, NJ 08827

RICHMOND
Tel. 804-716-6681
10000 Richmond - 10000
10000 Richmond - 10000
Richmond, VA 23294

STERLING
Tel. 571-313-1994
10000 Sterling - 10000
10000 Sterling - 10000
Sterling, VA 20154

HERNDON
Tel. 703-428-8270
10000 Herndon - 10000
10000 Herndon - 10000
Herndon, VA 20151

AITANDALE
Tel. 417-491-0954
10000 Aitandale - 10000
10000 Aitandale - 10000
Aitandale, VA 20151

CENTREVILLE
Tel. 703-454-7942
10000 Centerville - 10000
10000 Centerville - 10000
Centerville, VA 20151

ASHBURN
Tel. 703-428-2780
10000 Ashburn - 10000
10000 Ashburn - 10000
Ashburn, VA 20151

CHANTILLY
Tel. 703-428-6000
10000 Chantilly - 10000
10000 Chantilly - 10000
Chantilly, VA 20151

POCKVILLE
Tel. 301-417-8878
10000 Pockville - 10000
10000 Pockville - 10000
Pockville, MD 20811

BALTIMORE
Tel. 410-458-0505
10000 Baltimore - 10000
10000 Baltimore - 10000
Baltimore, MD 21218

ELLCOTT CITY
Tel. 410-750-8656
10000 Ellicott City - 10000
10000 Ellicott City - 10000
Ellicott City, MD 21040

GATHERSBURG
Tel. 301-527-4880
10000 Gathersburg - 10000
10000 Gathersburg - 10000
Gathersburg, MD 20876

Find us on **facebook**
www.facebook.com/365daysareopen

고리 2호기 ‘계속운전’ 미뤄… 탈·친원전 결정 못하는 정부

원안위, 내달 13일 안전 재상정
방사선환경영향평가 놓고 이견
반대 1표 “한수원 신청기한 넘겨”
업계 “원전 유지관리비 등 낭비”

원자력안전위원회(이하 원안위)가 부산시 기장군 고리원자력발전소 2호기를 계속 가동할지에 대한 결정을 또 미뤘다. 지난달 25일에 이어 두 번째다. 설계수명 만료로 2년7개월가량 가동이 중단된 고리 2호기의 재가동 시기는 더 늦춰지게 됐다.

원안위는 23일 제223회 회의를 열고 고리 2호기에 대한 사고관리 계획서 승인안(1호 안전)과 계속운전 허가안(2호 안전)을 심의·의결 안건으로 다뤘으나 1호 안전만 의결하고, 2호 안전에 대해서는 재상정을 결정했다. 2호 안전은 다음달 13일 다시 논의될 예정이다. 이번 결정은 고리 2호기에 대한 사고관리 계획의 적합성은 확인했지만, 실질적 재가동 승인은 더 검토가 필요하다는 취지다.

원전 운전이 주변 환경에 미치는 영향을 평가하는 ‘방사선환경영향평가’가 이날 회의에서 쟁점이 됐다. 이 평가는 고리 2호기 건설 당시 허가 서류



23일 원자력안전위원회는 고리원자력발전소 2호기(왼쪽)의 사고관리계획서를 심의·승인했다. 오른쪽은 영구정지 8년 만인 지난 6월 해체가 결정된 고리원전 1호기. 송봉근 기자

가 아니었지만, 1982년 관련법이 개정되면서 허가 서류가 됐다. 한수원은 새로운 평가를 진행해 평가서를 제출했지만, 진재용 원안위 위원은 “운영허가 당시와 변화 여부를 평가해야 한다”고 주장했다. 반면에 김기수 위원은 “이미 다 달라진 것을 전제로 최신 자료로 평가한 만큼 실익이 없다”며 고려사항이 아니라는 입장을 밝혔다. 이에 최원호 원안위 원장은 관련 참고자료 제시 등을 이유로 재상정 결정을 내렸다. 진 위원은 논의 과정에서 “한수원이 계속운전 신청 기한을 1년 넘겨서 신청했는데, 심의해 주는 게 맞는지에 대한 의문이 있다”며 사실상 유일하게 의결 반대 의사를 표했다. 한수원은 문제인 정부 당시 탈원전 정책 여파로 고리 2호기에 대한 계속승인 신청서를 법적 기한(설계 만료 5~2년 전)보다 1년 늦은 2022년 4월 제출했다. 이 때문에 한수원은 과태료 300만원을 물었다. 원전업계에선 고리 2호기 재가동 시점이 미뤄지면서 전력 비용 부담이 커지고 있다는 지적이 나온다. 업계의 한 관계자는 “안전성이 확보된 원전도 행정절차 지연으로 가동 중단되는 사태가 반복되고 있다”며 “그 기간에 전력을 생산하지 못해 발생하는 기회비용

과 미가동 원전에 대한 유지관리비 등이 낭비되고 있는 것”이라고 지적했다. 고리 2호기는 1983년 상업운전을 시작한 원전으로, 40년간 전력을 공급해 오다 2023년 4월 설계 수명이 만료되면서 가동을 멈췄다. 현재 영구폐쇄되지 않은 국내 원전 중 가장 오래된 원전이다. 설비 용량 685메가와트(MW)급으로 수십~수백 개의 대형 태양광 단지급의 전력 충당이 가능한 발전소다. 정용훈 KAIST 원자력공학학과 교수는 “미국 원자력규제위원회는 안전성 입증에 마친 원전에 대해서는 80년 운전이 가능하도록 승인해 주고 있다”며 “고리 2호기도 안전성 측면에서 미국 원전에 전혀 부족한 점이 없어 앞으로 설계 수명 80~100년까지도 무난히 쓸 수 있다”고 말했다. 이어 “AI 인프라 확충에 필요한 에너지 수요를 감당하기 위해서는 안전성이 담보된 원전을 계속 활용할 필요가 있다”고 말했다. 원전업계에서 이번 원안위 결정에 주목한 것은 이번 결정이 ‘탈원전’과 ‘친원전’ 사이 이계명 정부의 원전 정책 방향의 가늠자가 될 수 있어서다. 고리 2호기는 한수원이 원안위에 계속운전을 신청한 10기 원전 중 첫 번째다. 강광우 기자

해군총장 “중국 서해 구조물, 군사기지 확장 가능성 있다”

중국이 서해 한·중 잠정조치구역(PMZ)에 구조물을 설치하는 것과 관련해 강동길 해군참모총장이 “국제법을 준수하지 않고 있다고 생각한다”고 말했다. 중국이 남중국해 사례와 유사하게 각종 구조물을 설치하면서 서해를 내해화(內海化)하려는 전략을 펼치고 있다는 우려가 나온다.

강 총장은 국회 국방위원회가 23일 총남 계룡대 해군본부에서 진행한 국정감사에서 “서해 내해화 시도는 중국의 해양 패권 확장의 일환이 될 수 있다”는 강대식 국민의힘 의원의 지적에 이같이 답했다. “서해 구조물이 중국의 군사기지로 확장할 가능성이 있다고 보느냐”는 성

일중(국민의힘 의원) 국방위원장의 질문에 강 총장은 “(가능성이) 있다”면서 “일단 영유권화한다는 지적이 있다”고 답했다. 중국의 서해상 활동에 대한 우려 섞인 질문에 강 총장은 “2000년 이후 중국 북해함대와 동해함대의 서해 활동 영역이 커지면서 (함정) 척수도 급증

했다”며 “북한과 주변국 위협에 동시에 대응하고 있어 (우리 해군이) 척수 면에서 부족한 측면이 있다”고 말했다. 그러면서 “우리는 적은 척수로 북한과 중국을 상대해야 한다”며 “그러다 보니 전투함 외에 상륙함, 군수지원함까지 나와서 대응하고 있다”고 덧붙였다. 중국 해군의 함정 수는 지난해 기준

370척으로, 2030년에는 435척에 도달할 것으로 전망된다. 반면에 한국 해군은 150여 척 수준이다. 해군은 중국 해군의 물량 공세에 무인 전력 양산 등으로 대응한다는 계획이다. 이날 업무보고에는 2030년대 후반까지 전투용 무인항공기(UAV)와 감시정찰·공격용 UAV, 자폭용 UAV 등을 탑재한 3만t급 ‘한국형 유·무인 전력모함’을 도입하겠다는 내용이 담겼다. 계룡=이유정 기자

북한군 1명 귀순한 그날, 20명은 MDL 침범했다

군이 경고사격

지난 19일 북한군 20여명이 군사분계선(MDL) 이남으로 넘어와 우리 군이 경고사격을 한 상황이 뒤늦게 알려졌다. 23일 군에 따르면 북한군 20여명은 지난 19일 오전 경기 파주 지역 MDL 이남으로 침범했다. 이들의 움직임을 주시하고 있던 군은 여러 차례 사전 경고방송을 했다. 하지만 경고방송에도 이들이 남하

하자 경고사격을 실시했다. 군은 “북한군들은 우리 측의 경고사격 이후 별다른 반응 없이 북상했다”고 설명했다. 당시 북한군인들은 불모지화 작업, 지뢰매설 등 군사분계선 일대 작업에 투입된 인원들로 파악됐다. 이들 중 일부는 무장 상태였다. 군 당국은 북한군들이 작업을 하다 일시적으로 군사분계선을 넘었을 가능성이 큰 것으로 판단하는 것으로 알려졌다.

북한군의 MDL 침범이 있던 이날은 북한군 1명이 강원 철원 지역 휴전선을 넘어 귀순한 날과 같은 날이기도 하다. 다만 발생 시간과 장소를 볼 때 두 사건은 무관해 보인다고 군 관계자는 설명했다. 군 관계자는 “우리 군은 북한군의 동향을 면밀하게 감시하면서 작전수행절차에 의거 필요한 조치를 하고 있다”고 말했다.



지난 15일 경기도 파주시 점경지역에서 바라본 서부전선 비무장지대(DMZ)와 개성공단 일대. [연합뉴스]

메디케어 보험

여기 **메디케어 진짜 잘하는** 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 **답**을 찾으세요!

- / 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: **703-862-5395**

정선화



“**집수리비 걱정하지 마세요!**
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!”
”
▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

클립턴 싱글홈



\$1.5M

방5/ 화4.5/ 차고3, 1.05 에이커
새 지붕, 새 HVAC

센터빌 타운홈



\$2,900

방3/ 화2.5/ 차고1, End Unit
업그레이드 많이 함, 굿로케이션

스프링필드 타운홈



\$3,000

방2/ 화2.2, 2 Assigned
밝고 환한집, 업그레이드 많이함, 교통편리

COMING SOON

센터빌 타운
\$700,000
방3, 화2.2, 차고2

비엔나 콘도
\$325,000
방1, 화1

“**여전히 매물이 부족합니다.**
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.”

김 경 아

FAIRFAX
REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는

김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

MARYLAND • VIRGINIA • TIDEWATER • RICHMOND

2026 메디케어 등록안내

메디케어 플랜 변경기간 2025년 10월 15일 ~ 12월 7일

2026년에는 가지고 계신 메디케어 어드벤처지(Part C)와
약보험에 많은 변화가 있습니다. 이번 기회에 꼭 비교해 보세요!

상담 예약 703-973-5900

무료 상담

애난데일 지점

7003 Evergreen Ct.,
Annandale, VA 22003

센터빌 지점

14631 Route 29, #214,
Centreville, VA 20121

엘리콧시티 지점

3277 Pine Orchard Ln., #2
Ellicott City, MD 21042

GRAND
OPENING



오 항 제
703-973-5900



Jenny Oh
703-642-0305



Elizabeth Kim
703-642-7578



Jennifer Chung
800-232-5014



Michelle Kim
703-337-0910



Melissa Kang
410-216-1553

매주 토요일 무료상담합니다 (예약에 한함)

매주 토요일
9AM~4PM

엘리콧시티 롯데플라자 내 만남의 장소
8801 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043

27년의 경험과 실력

코너스톤 종합보험

7003 Evergreen Ct., Annandale, VA 22003

Fairfax

(703) 642-0305

Richmond

(804) 767-3714

Ellicott City

(410) 216-1553

Tidewater/Newport News

(757) 941-7216

건진은 되고 김범수는 안된다? 커지는 ‘별건수사’ 논란

(카카오 창업자)

코인사기 수사하다 건진 의혹 포착
검찰선 “중대 혐의 드러나도 덮나”

“공직자 뇌물 같은 중대 혐의가 드러나도 일단 덮으라는 말인가...”

카카오 창업자 김범수 미래이니셔티브센터장에 대한 1심 판결에서 시작된 별건(別件) 수사 논란을 두고 한 검찰 관계자는 23일 중앙일보에 이같이 토로했다. SM엔터테인먼트 주가조작 의혹 1심 재판장인 양환승 부장판사가 “별건수사 방식은 진실을 왜곡할 수 있다”(21일)며 검찰을 비판하고, 이튿날 정성호 법무부 장관이 “수사기관이 엄중히 새겨들어야 한다”(22일)고 동조하자, 서울남부지검 등에서 불만이 터

져 나왔다.

별건수사란 본건 혐의 입증이 벽에 부딪혔을 때 별개의 혐의 수사로 피의자나 관련자를 압박해 진술을 받아내는 수사 방법을 말한다. 남부지검 관계자는 “굵직한 증거·증인들이 별건수사를 통해 나온 사례가 적잖다”며 “대형 사건을 캐다 보면 의혹들이 고구마 줄기처럼 줄줄이 나오는 경우가 많기 때문”이라고 설명했다. 그러면서 “이를 못 본 척하면 반대로 직무유기라고 공격받게 된다”고 주장했다.

남부지검은 건진법사 전성배씨 사건을 대표적 사례로 꼽는다. 건진법사 의혹은 지난해 4월 남부지검 가상자산범죄합동수사부가 약 300억원대 코인 사

기 혐의로 기소된 이모(47)씨 수사에서 단서가 튀어나왔다. 이씨 휴대전화에서 전씨가 2018년 지방선거에서 경북 영천시장 후보자 측에게 1억원 상당을 받은 정황을 발견하면서다. 이어 남부지검은 정치자금법 위반 혐의로 전씨의 휴대전화를 압수해 분석하던 중 윤영호 통일교 전 세계본부장의 김건희 여사 청탁·로비 의혹의 단서가 나왔다. 결국 김건희특검팀이 사건을 넘겨받아 전씨를 구속기소한 뒤 그라프 목걸이, 사별 가방 등 실물 증거도 확보했다. 이를 두고 “별건수사가 없었으면 특검이 주장하는 성과도 없었을 것”(남부지검 관계자)이라는 주장도 나온다.

그러나 별건수사의 인권침해 요소

가 크고 자칫 거짓 진술로 제3의 역을 한 피해자를 만들 수 있다는 비판도 많다. “별건수사 압박을 받은 이준호 전 카카오엔터 투자전략부문장의 허위 진술이 없었다면 피고인들이 이 자리에 있지도, 일부는 구속되지도 않았을 것”(양 부장판사)이라고 한 게 대표적이다.

별건수사 압박에 피의자가 자살하는 일도 많았다. 성완중 경남기업 회장은 2015년 4월 이명박 정부 자원의외교 비리 수사 도중 “마누라, 자식까지 뒤지고 자원 하다가 없으니까 분석, 비자금 다 하잡아요”라며 별건수사를 비판한 뒤 목숨을 끊었다. 지난해 6월 인권연대는 지난 20년간 수사 도중 자살한

이가 241명이라고 발표하기도 했다.

정성호 장관이 “제도적으로 보완하겠다”곤 했지만 별건수사의 경계가 모호해 이마저 쉽지 않다. 정청래 더불어민주당 대표는 지난해 8월 별건수사 시 2년 이하 징역 등으로 처벌하는 방지법(형사소송법 개정안)을 발의했지만 당시 법원행정처는 “기준이 명확하지 않아 처벌 범위가 부당하게 확대될 우려가 있다”는 취지로 반대 입장을 냈다. 김성룡 경북대 법학전문대학원 교수는 “별건수사가 잘못됐다는 기준은 특정인을 구속하려는 ‘불순한 의도가 있는’냐인데, 보는 시각에 따라 상대적일 수밖에 없다”고 말했다.

김정재 기자



국감 기다리는 증인들

23일 열린 국회 법사위 국정감사 일반 증인들이 국감 시작을 기다리고 있다. 왼쪽부터 김경환 대검 검찰연구관, 김현우 안양구치소장, 문지석 광주지검 부장검사, 박상용 법무연수원 교수, 박치할 인천지법 부천지원 집행관, 신용배 전 교정본부장, 임희준 광주고검 검사, 윤재순 전 대통령실 총무비서관, 이형우 서울남부지검 검사, 이화영 전 경기도 평화부지사. 임현동 기자

헌재 “재판소원, 4심제 표현 자제를”... 법조계선 “3심을 또 심판하면 그게 4심제”

공공기관이 언론에 이례적 주문
여당서도 “4심제 효과 있는 건 사실”

헌법재판소가 여권이 추진하는 재판소원 제도에 대해 23일 “4심제”로 표현하는 것은 본질을 왜곡할 수 있다”며 언론에 “4심제 표현 자제를 당부한다”는 자료를 냈다.

재판소원 제도는 상고심(3심) 확정 판결까지 재차 헌재 심판 대상이 될 수

있도록 하는 것이 골자로, 헌재의 대표적인 숙원 사업이다. 법조계에선 “여권이 사법부를 압박하는 와중에 헌재가 언론에 가이드라인까지 제시하며 편승하는 것은 부적절하다”는 지적이 나온다.

헌재는 “재판소원의 본질은 ‘헌법심’”이라며 “일반 법원의 사법권과 헌재의 사법권은 그 성격이 근본적으로 다르다”고 전제했다. 그러면서 “사법

권한의 우열관계에 초점을 두고 재판소원을 4심으로 단정하는 것은 그 본질을 흐리고 정확한 의미 전달을 저해할 우려가 있다”고 밝혔다.

헌재는 “정확한 언어 사용은 건전한 공론화를 위한 언론의 책무”라며 “4심제 대신 ‘확정재판에 대한 헌법상 기본권 구제 절차’ 등과 같은 적절하고 정확한 표현을 사용해 주기를 당부한다”고 요청했다.

공공기관이 언론의 표현을 문제 삼으며 대체 표현을 쓰라고 주장한 것은 매우 이례적이다.

헌재와 대법원이 오랫동안 공방을 벌인 재판소원은 ‘사법권은 법관으로 구성된 법원에 속한다’(헌법 101조 1항)에 어긋나는지가 최대 쟁점이어서 법조계와 정치권에서는 ‘사실상 4심제’라고 불려 왔다.

황도수 건국대 법학전문대학원 교수

는 “3심 판결을 다시 심판하는 것을 사실상 4심제라고 부르면 그게 어떻게 문제 될 수 있느냐”고 반문했다.

더불어민주당 이관태 의원은 “헌재가 재판소원을 받아들이면 대법원 판결이 취소되는 효과가 있기 때문에 현실적으로 4심제인 효과가 일부 있는 건 사실”(22일 YTN 라디오)이라고 말하기도 했다.

김준영 기자

통제구역인데 “문 열어”...尹부부, 둘이서 명성황후 침전 들어갔다

윤석열 전 대통령 부부가 2023년 사전 연락 없이 경복궁을 방문했을 때 일반인 출입이 통제된 명성황후 침전까지 들어갔던 것으로 확인됐다.

국회 문화체육관광위원회인 김교흥 더불어민주당 의원은 23일 국가유산청에서 제출받은 자료에 따르면 윤 전 대통령과 김건희 여사는 2023년 3월 5일 일반 관람 마감 시간인 오후 5시께 사전 연락 없이 경복궁을 방문했다고 했다. 당시 방문에는 경호 요원 한 명만 동행했다.

윤 전 대통령 부부는 이날 경복궁 근정전과 일반인 통제구역인 경희루 2층·향원정·건청궁에 차례로 들렀다.

이 가운데 건청궁은 고종과 명성황후의 생활공간이다.

경복궁에서 가장 깊숙한 곳에 자리한 이곳은 특별 관람을 제외하면 평소 내부 관람이 제한된다.

그러나 윤 전 대통령 부부는 건청궁에 도착해 “(단한) 문을 열라”고 지시한 것으로 드러났다.

윤 전 대통령 부부는 이어 명성황후

가 사용했던 침전인 곤녕함(坤寧閣)에 들어가 10분가량 머물렀다.

당시 이들은 동행한 경호 요원도 이동하지 않고 둘이서만 내부를 둘러봤다는 증언을 확보했다고 김교흥 의원실은 밝혔다.

이 밖에도 윤 전 대통령 부부는 2022~2025년 재임 기간 국가 공식 행사를 포함해 총 11차례에 걸쳐 궁능 유산을 방문한 것으로 확인됐다.

김 여사는 2023년 9월 이배용 전 국가교육위원장 등과 함께 경복궁 근정

전을 방문해 용상(御座)에 앉았으며, 2024년 9월에는 종묘 망묘루에서 차담회를 열고 조선 왕실의 신주를 모신 신실까지 둘러본 것으로 밝혀졌다.

김 의원은 “왕의 의자”에 앉았던 김건희가 황후의 침실까지 들어갔다. 국가 유산의 사유화를 넘어선 국보 농단 행위”라며 “국가 유산이 훼손되지는 않았는지, 안에서 무엇을 했는지, 특검은 한 점 의혹 없이 철저히 조사해야 한다”고 말했다.

정시내 기자



유튜브 채널 ‘주기자라이브’는 지난 20일 방송에서 김건희 여사가 국보인 경복궁 경희루를 비공개 방문했을 당시 이배용 전 국가교육위원장 등이 동행한 사진을 공개했다.

[사진 유튜브 채널 ‘주기자라이브’ 캡처]

★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

8110 Savoye Dr, Springfield, VA

COMING SOON

\$625,000

14777 Hampton McLean, VA

UNDER CONTRACT

\$1.3M

6501 Divine St, McLean, VA

SALE

\$2.85M

16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA

SALE

\$970,000

8220 Crestwood McLean, VA

UNDER CONTRACT

\$1,225,000

2726 Gallows Rd, Vienna, VA

SOLD

\$279,900

주목

매매 및 렌트

사업체 매매

델라샵(DC)

\$150K

NEW

NEW

NEW

NEW

NEW

NEW

8110 Savoye Dr, Springfield, VA

1-2층 데크, Cul-de-Sac으로 어린이들이 놀기에 안전 데크 뒤로 숲 View, 그늘 안에 산책로 있음, 10/11/2025, 1:00 ~ 4:00 PM 오픈하우스, 10/9 마켓에 올라올 예정

14777 Hampton McLean, VA

복수 오피스 빌딩, 4층 건물, 10/9 마켓에 올라올 예정

6501 Divine St, McLean, VA

Focal Point Homes 빌다가 지은 4년 된 집, 주인의 사랑과 잘 관리된 집, 방 7, 화장 6.5, 청정 대비, 제너레이터 있음.

16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA

Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court에 있는 잘 생긴 싱글룸

8220 Crestwood McLean, VA

마켓에 올라오지 마자 3일 안에 계약 완료, 로리는 파는 것도 잘 함, 위 14777 Hampton Hill 셀러가 소개, 10/14일 세팅예정

2726 Gallows Rd, Vienna, VA

오피스하우스, 매우 손님을 바이어로 만들, 셀러/바이어 So Happy, 계약 후 2 주 안에 세팅먼트 완료, 9/30 세팅먼트 완료

DC 내 위치 좋은 장사 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자를 집, 두 자녀 집 살 때 다운 페이먼트 지원할 정도로 안정된 수입

★ 최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주소	기간	세입자
올 거울/4년 불에 파진 나폴 주재원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	10월 ~ 내년 1월 입주 예정	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
7608 Lee Landing Dr, Falls Church, VA	1+1년 (RENT)	\$2,600 가격대 세입자 연결
2901 Gettysburg Sq, Vienna, VA	2년 (RENT)	주재원, 지난 6년간 세입자도 로리 손님 이변에도 마켓에 내 놓지 않고 바로 연결 + 렌트 완료
8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년 (RENT)	주재원, 공항에서 바로 입주
8380 Greensboro Dr, McLean, VA	3년 (RENT)	주재원, 공항에서 바로 입주
1645 International Dr, McLean, VA	1년 (RENT)	주재원, 공항에서 바로 입주, 1년 렌트는 잘 안 주는데, 주인들 에이전트를 잘 아는 사람이 받아줌.
11828 Dinwiddie Dr, Rockville, MD	3년 (RENT)	주재원, 세입자, 특히 가족이 좋아함
14010 Tanners House Way, Centreville, VA	3년 (RENT)	주재원, 이전 세입자 4년 살고, 하루의 공실 없이 3년 렌트 이어감

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

일 년에 80~100여 주재원 렌트 구매 중

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd, #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC

호스프링 아동 가족 상담소

상담분야

아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담, 놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료, 자녀문제 컨설팅, 부모 상담, 부모 교육 및 정신 건강 관련 강의

주인

VA 자격증 소유한 심리 치료사 구함

이중언어자 환영

예약 상담제 각종 건강보험 취급

703-259-5617, 410-241-2520

상담진료분야

우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 학무증, 조현병, PTSD, ADHD, Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등, 대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등, 별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

페어팩스시티 도서관 맞은편

3915 Blenheim Blvd, STE 23A, Fairfax, VA 22030

www.hopespringchildandfamily.com

info@hopespringchildandfamily.com

정신건강 전문가 권미경, Ph.D. (Dr. Mi-Kyong Kwon)

▶ 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험

▶ National Certified Counselor

▶ National Certified TF-CBT Therapist

▶ Licensed Professional Counselor & Supervisor (VA)

▶ Licensed Clinical Professional Counselor & Supervisor (MD)

▶ Licensed Professional Counselor (TX)

▶ Registered Play Therapist & Supervisor

▶ 전) 한국놀이치료학회 편집 전문위원

▶ 전) Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist

▶ 전) Trauma Training Academy, Faculty

KOBE JEWEL GROUP

2025 고베주얼그룹

총결산

무조건 최대

20%-80%

대박세일

한국세공 프리미엄
랩다이아몬드
& 모사나이트
전품목 20% 세일

최근 미주 한인 사회에서 주목받고있는
랩크로운(Lab-Grown) 다이아몬드와 한국세공 주얼리!!
랩크로운 다이아몬드는 첨단 기술로 실험실에서 길러낸
다이아몬드로, 천연 다이아몬드와 동일한 성분과 광채를
지니면서도 가격은 훨씬 합리적입니다. 고베주얼그룹 연말
총결산에서 만나보세요!!
한국의 정교한 세공 기법은 미세한 커팅과 세팅으로 보석의
빛을 극대화해, 기존 제품과는 차별화된 고급스러움을
선사합니다.

6만불경품大잔치

행운의 주인공은 바로 당신!
행사 기간 동안 K-BlingBling에서 쇼핑하시고,
2026년 새해 첫 행운의 주인공이 되어보세요!

1등: 랩다이아 5캐럿 14K 세팅 (1명, \$15,900 상당)
2등: 랩다이아 3캐럿 14K 세팅 (2명, \$6,500 상당)
3등: 모이사나이트 5캐럿 14K 세팅 (2명, \$5,500 상당)
4등: 천연 양식진주 2줄 비드 목걸이(7-8mm) (3명, \$3,500 상당)
5등: 한국 산양삼 농축액 2달분 (10명, \$500 상당)

행사기간: 2025년 11월 1일 ~ 12월 31일
추첨일: 2025년 12월 31일 (수) 오후 3시
장소: 플러싱 코리안빌리지 K-BlingBling 매장

행사기간 중 제품 구매 시 경품 추첨권 1장을 증명합니다.
여러 날에 걸쳐 중복 구매 시에도 추첨권은 추가로 제공됩니다.
단, 경품은 1인 1회 1개만 수령 가능하며, 현금 가치로 교환되지 않습니다.

K블링블링
전제품
50%
SALE

프리미엄
한국세공
뒷장식

연말연시
선물용
최고

일본산 인공핵진주 프리미엄 비드목걸이

인공핵진주란? 인공핵진주는 탄산칼슘 구슬에 진주 성분을 여러
겹 코팅해 만든 인공 진주로, 천연 진주와 유사한 광택을 냅니다.
일반 제품은 진주층이 얇지만, 고베주얼그룹의 핵진주는 일본산
고급 소재와 정교한 가공기술로 제작된 프리미엄 제품입니다.

한줄 목걸이 8mm	두줄 목걸이 8mm	한줄 목걸이 10mm
REG \$795	REG \$1,645	REG \$995
\$159	\$329	\$199
+TAX	+TAX	+TAX

반지천국 2000여점 50~80% 대박세일!! 제품 구매고객 전원에게 고급스카프 공짜선물!!

스프링필드 일정

일시: 2025년 11월 2일(일)~4일(화), 단 3일간
장소: 코트야드 바이 매리엇 내 특설매장
Courtyard by Marriott, (베스트 웨스턴 맞은편)
주소: 6710 Commerce st Springfield, VA 22150

애난데이일 일정

일시: 2025년 11월 5일(수)~6일(목), 단 2일간
장소: 한인 커뮤니티 센터 2층 특설매장
(Community Center 2F)
주소: 6601 Little river TPK Alexandria VA 22312

센터빌 일정

일시: 2025년 11월 7일(금)~8일(토), 단 2일간
장소: 하얏트 플레이스 호텔 특설매장 (센터빌 나 마트서 10분 거리)
Hyatt Place Chantilly/Dulles Airport-South
주소: 4994 Westone Plaza, Chantilly VA 20151

영업시간은 오전 10시부터 오후 6시까지 영업합니다.

각종 신용카드 환영합니다.

홈페이지: Kobejewelgroup.com

우리말 바꾸기

‘시방서’ vs ‘설명서’

국립국어원이 ‘공공용어 대국민 인식 조사’를 실시한 적이 있다. 국민이 어떤 공공용어(행정용어·정책용어 등)를 어려워하는지 알아내기 위함이었다.

일반 국민 1000명과 공무원 102명을 대상으로 했다. 중앙행정기관의 보도자료와 정부 업무보고 자료 등에서 추출한 공공용어 104개를 가지고 설문 조사한 결과 일반 국민이 잘 모르겠다고 응답한 용어가 97개에 이르렀다. 그렇다면 공무원은 어떻게? 공무원 역시 어려워 잘 이해하지 못하겠다는 용어가 81개나 됐다고 한다. 공공용어 개선의 시급성을 말해주는 대목이라 할 수 있다.

주변에서 종종 들어 보면서도 일반인과 공무원 모두 어렵다고 답변한 용어가운데는 ‘시방서’가 있다. 시방서(示方書)는 건물을 설계하거나 제품을 제조할 때 도면상에 나타낼 수 없는 세부 사항을 명시한 문서를 가리키는 말이다. 공사 또는 제품에 필요한 재료의 종류와 품질, 사용처, 시공 방법, 제품의 납기, 준공 기일 등 설계 도면에 나타내기 어려운 사항을 명확하게 기록한다.

‘시방서’는 일본어식 표현으로 알려져 있다. 공공언어의 주체자인 공무원도 어렵다고 하듯이 무엇보다 이해하기 힘들다는 데 문제점이 있다. 국립국어원은 ‘시방서’를 쉬운 말인 ‘설명서’로 바꾸어 부를 것을 권하고 있다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660 ◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
편집국장 홍알벗 광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

본사 전체 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington JoongAng Newspaper Inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

다정한 서재

마이너 필링스



클로이 리 칼럼니스트

자연스러운 일상이어서 가슴 아프다.

중반부에서는 문학 활동 속에서 겪은 모순을 짚는다. 인종 이야기를 쓰면 “또 그 얘기가냐”며 무시당하고, 자본주의·환경·세계화 같은 보편적 주제를 다룬다면 “비백인에게 어울리지 않는다”는 꼬리표가 붙는다. 여기서 캐시는 소수자에 술가에게 요구되는 이중적 잣대를 폭로한다.

또한 그는 아시아인 공동체 내부의 문제도 날카롭게 지적한다. 백인 사회가 성실하고 안전한 아시아인을 칭찬하며 동시에 배제하는 구조 속에서, 아시아인들조차 흑인에 대한 차별적 시선을 공유해온 역사를 되짚는다. 그러면서 “내가 받은 상처뿐 아니라, 내가 남에게 준 상처까지 쓸 수 있을까?”라는 곤혹스러운 질문을 내놓는다.

뒤로 갈수록 아기는 개인적인 경험에서 집단적인 성찰로 넓어진다. 식민지의 기억, 원주민이 겪은 상처, 기후 재난 속 난민, 성소수자와 장애인까지. 사회적 소수자로 불려온 이들이 느끼는 불안, 짜증, 수치심, 우울을 캐시는 ‘소수적 감정’이라는 개념으로 풀어낸다.

그는 이 감정을 하찮은 것이 아니라, 사회를 꿰뚫는 진실의 언어로 내놓는다.

〈마이너 필링스〉를 단순히 이민 2세대의 자전적 기록으로만 읽는다면 우리는 중요한 질문을 놓치게 된다. 코로나 시기에는 아시아인을 ‘저것’ 아니면 ‘중국인’, ‘바이러스’라고 조롱했던 것처럼 소수자에 대한 단순화와 낙인은 여전히 현재 진행형이다. 이 책은 여성, 장애인, 소수 인종, 혹은 사회적 약자로 살아가며 별것 아닌 감정이라 치부당했던 말에 침묵하지 않으려는 선언이다.

캐시는 책의 끝에서 “보편성을 갈가리 찢어버리고 싶다”고 말한다. 그것은 분열의 선언이 아니라, 지워진 이들의 목소리를 모아 새로운 보편을 만들자는 호소다. 그렇기에 이 책은 인종차별뿐만 아니라 억압과 차별을 당하는 모두에 대한 이야기다.

작가는 애초에 시인으로 활동했다. 시 세계는 이중 언어 화자로서 활동하기에 조금 더 안전했다. 적은 단어로 짧게, 골치 아픈 서사 없이 써낼 수 있기 때문이다. 〈마이너 필링스〉를 시가 아닌 자서전 형식으로 쓰는 것은 작가로서 스스로 약점을 드러낸 도전이었다. 그럼에도 불구하고 목소리를 내야만 하는 분명한 이유가 있었을 것이다.

책을 두어 번 읽은 후에야 그 답을 찾았다. 생 각해보면, 우리 사회도 누군가의 경험을 ‘그건 그냥 피해의식이야’라며 무시해온 적이 많지 않은가. 하지만 소수자의 감정은 결코 작은 게 아니다. 오히려 우리 사회에 어디가 급이 가 있는지를 가장 먼저 알려주는 신호다. 이제는 그 목소리에 진 짜 귀를 기울여야 할 때이다.

열린광장

인생이란 늘 지금부터

아마 삼사 년 전인가 보다. 어떤 총장이 65세에 은퇴했다. 그리고 이력서적 살다 보니 어느새 95세가 되었다.

지난 30년을 허송했다고 그는 후회하고 또 후회했다. 그러면서, 우리더러는 은퇴하거든 즉시 무언가 목적을 세우라고 했다. 그 목표를 달성하기 위해서 열심히 살아야 한다고 충고했다.

이번에, 10명 이상의 시니어 노인들이 시를 공부하겠다고, ‘뉴욕 중앙 시문학’에 참여했다. 장한 일이다. 여생을 허송하지 않고, 그 대신, 무언가 해보겠다는 의욕이 좋다.

대부분의 시인은 어렸을 때부터 즐겨 시를 읽었고 어려서부터 시를 써오고 있다. 하지만 늙은 나이에 시 공부를 시작해도 절대 늦지 않다. 우리가 시를 쓰는 이유 중의 하나는, 내가 하고 싶은 말을 시로 표현하고 싶어서, 그리고 깊이 쌓인 원한과 분노를 시로 노출해 승화시키자는 것이다.

시를 써서 유명해지고 싶겠지만, 유명해지려고 일부러 애를 쓰면 좋은 시는 써지지 않을 것이다.

그냥 쓰고 싶어서, 좋아서, 시를 쓰다 보면 좋은 시가 저절로 써지는 것이다. 하지만, 늙어서 시를 쓰기 시작했다고 해서 유명해지지 않으면 법은 또한 없다.

일본의 ‘100세 시인’으로 유명한 시바타 도요(1911~2012)는, 아들의 권유로, 92세에 시를 쓰기 시작했다. 아들은 문학인이었다. 아들은 매주 토요일에 어머니를 방문했다. 그리고 어머니가 써놓은 시를 놓고, 둘이서 토론을 해가면서 시를 수정했다. 그녀가 죽으면 장례비용으로 쓸 그 돈으로, 98세에 첫 시집을 발간했다.

그게 일본에서 100만 권 이상 팔리는 베스트셀러가 되었다. “인생이란 늘 지금부터야. 그리고 아침은 반드시 찾아와. 그러니 약해지지 마”라고 그녀는 힘차게 말했다.

나도 80세에 시 공부를 시작했다. 그리고 85세에 첫 시집을 발간했다. 그래, “인생이란 지금부터야”라는 말은, 아무리 늙어도, 지금이라도 시를 쓰겠다고 마음을 즐겁게 먹고 시를 쓰기 시작하면, 언젠가는 좋은 결실을 볼 수가 있는 것이다.

시 공부를 시작할 때, ‘왜 내가 시 공부를 해야 하나?’하고 생각해볼 필요가 있다. 목표가 뚜렷하면, 시를 쓰다가 괴로울 때 중단하지 않는다. 계속 시를 쓸 가능성이 크다.

시작부터 자기 마음에 드는 시를 쓴다는 게 쉽지는 않다. 자기 마음에 드는 시가 안 써질 때는 고민이고 고통이다. 어떻게 처음부터 좋은 시가 써지겠는가. 시간이 걸린다.

모든 창조는 고통이 따르게 마련이다. 하지만 고통은 오래가지 않다. 하나의 시를 완성하고 나면 그만한 기쁨이 꼭 따라오게 마련이다.

조성내 전 컬럼비아 의대 정신과 임상 조교수

1. 센터빌 벅들 타운

Under Contract

방3, 화2.5, 차고1, Hmart 인근, 29/Braddock/28/66

2. 애쉬번 타운

Coming Soon

방4, 화3.5, 차고 2, 최고 학교, RT267/7, 덜러스 공항

3. 맥클린 콘도

Coming Soon

방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495/66/267/7, Metro, Tysons Galleria 옆

4. 사우스라이딩 타운

Under Contract

2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28

5. 게인스빌 골프 싱글

SOLD \$1,060,000

게인스빌 레이크 매나스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글

6. 빌더 새집 구매 확실하게 도와드립니다

Pending

1. Bristow 55+ single 방4, 화3.5 차고 2 \$750,000
2. Haymarket 55+ Villa 방3, 화3.5 차고 2 \$670,000

7. 우드브리지 싱글

\$649,000

1997년, 방4, 화3.5 차고1, 뒷숲, 최고 학교, 전부 리모델링 포터백 물/RT95, RT1, Rt234, 디씨출근 편리

8. 도미니언 벨리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 싱글

\$1,699,000

1에이커 숲속, 6,700sqft, 방5, 화 5.5, 차고3 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템

야외 리조트 스타일 \$460K 업그레이드

(야외 주방, 백난로, 연못, 분수, 테크, 음향 시스템 등) 골프장, 클럽하우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학교

황계실 571-239-6054

고객만족 17년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문 주택·건물·오피스·창고·상가

부동산전문 브로커 GSHwang Realty

맞춤 융자의 달인

마이클 장

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

주택융자 상업융자 재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc

NMLS #201332

‘뚝뚝한 한 채’ 풀림 완화하고 ‘공급촉진형’ 세제 개혁을

이재명 정부가 취임 4개월 만에 3번째 부동산 대책을 발표했다. 최근에 발표된 10·15 대책은 대출 규제 강화와 토지거래허가제(토허제) 대폭 확대가 핵심이다. 서울 전역과 경기도 12곳을 토허제 구역으로 지정했다. 토허제가 작동하면 뭐가 달라질까? ①갭투자 금지 ②6개월 이내 전입 의무 ③2년 이상 실거주 의무 ④구청장의 허가를 받아야 한다.

많은 사람들은 4개월에 3번째 대책이 나왔다는 것 자체를 걱정스럽게 보고 있다. 인지 심리학자인 조지 레이코프는 『코끼리는 생각하지마』라는 책에서 ‘프레임’의 중요성을 강조했다. 문재인 정부는 28번 부동산 대책을 발표했다. 빈번한 대책 발표는 그 자체로 정책의 신뢰성을 떨어뜨렸다. 오히려 사람들로 하여금 ‘아~ 지금은 부동산 폭등 중이구나’라는 인식을 강화시켰다. 이재명 정부도 유사한 실수를 반복할 조짐을 보이고 있다.

맞은 대책 발표, 정책 신뢰성 떨어뜨려

이재명 정부가 유념해야 할 것은 ‘문재인 정부 시즌2’로 인식되지 않도록 노력하는 것이다. 많은 국민이 “아, 이재명 정부도 문재인과 다를 게 없네”라는 심리를 만들게 되면, 그것만으로도 부동산 가격 상승으로 이어질 가능성이 높다. 왜냐하면 두 번의 민주당 정부 때 부동산 가격이 2배 이상으로 폭등하는 것을 경험했기 때문이다. 진보 정부는 모두 초기에는 ‘투기세력 엄단’을 강조하다가, 나중에는 대출 규제와 세금 인상을 통한 ‘수요억제’에 치중했다. 수십 차례에 걸친 대책 발표에도 부동산은 계속 올랐고, 가격이 상승하면 더 강한 대출 규제와 더 많은 세금 인상으로 대응했다. 그러나, 최종 결과는 부동산 가격의 2배 넘는 상승과 정권 교체였다.

왜 언론은 ‘공급 확대’를 강조하는데, 두 번의 진보정부는 모두 ‘수요 억제’ 정책을 사용했을까? 그것은 나름의 사정이 있다. 부동산 가격 안정을 위한 대응법은 두 가지가 있다. 수요 억제와 공급 확대다. 수요 억제와 공급 확대는 속성상 장기기에 효과를 본다. 지금 의사결정을 해도 실제 공급까지는 5~15년이 걸린다. 정부 입장에서는 ‘부동산 상승기’를 만나면, 효과적인 대책이 쉽지 않은 이유다.

최근의 부동산 시장 움직임은 노무현·문재인 정부 때와 다른 점이 있다. 첫

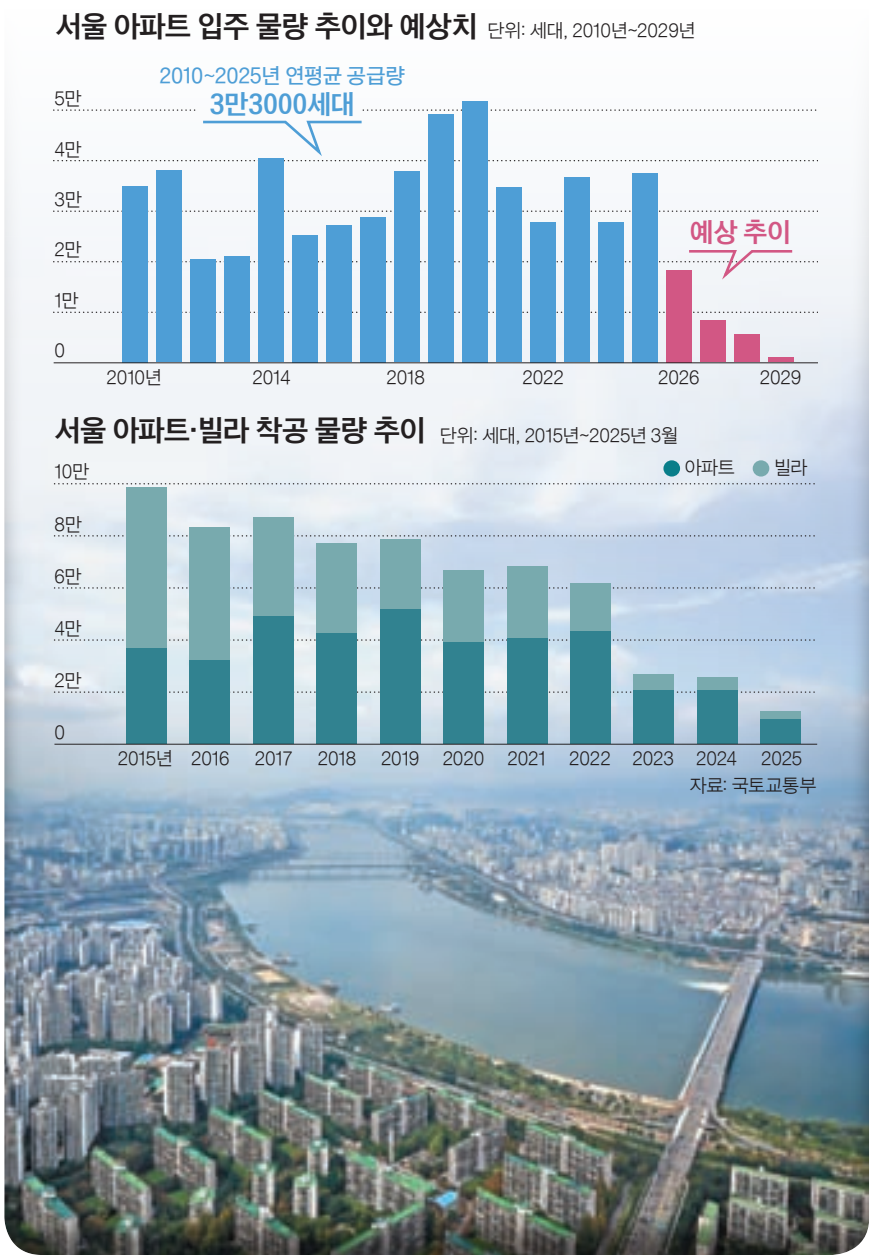
째, ‘뚝뚝한 한 채’ 선호 현상이 강력하다. 둘째, ‘좋은 지역’을 중심으로 가격 상승이 두드러졌다. 문재인 정부 때는 코로나 부동산 국면이어서 전국적으로 2배 이상 올랐다. 강남과 강북이 같이 올랐고, 서울과 지방이 같이 올랐다. 지금은 다르다. 좋은 지역은 대폭 오르고, 서울 외곽 지역은 전(前)고점 대비 정체 혹은 마이너스 상황이다. 노도강(노원-도봉-강북) 그리고 금관구(금천-관악-구로) 지역이 대표적이다. 서울과 달리 지방은 미분양이 많다.

‘뚝뚝한 한 채’ 선호 현상은 왜 나타나는 것일까? 한편으로는 동남권 제조업 중심의 경제권이 상대적으로 쇠퇴하면서 서울 풀림 현상이 강화됐다. 다른 한편으로는 다주택자 규제로 인한 부작용 때문이다. 문재인 정부 때부터 다주택자에 대해 양도소득세·취득세·종합부동산세(종부세) 중과(重課)가 본격적으로 적용됐다.

부동산 세제는 취득할 때 취득세, 보유할 때 보유세, 처분할 때 양도소득세가 있다. 예컨대, 양도소득세의 기본 세율은 45%다. 문재인 정부 때부터 2주택자는 20%포인트를 중과해서 65%가 적용됐고, 3주택자는 30%포인트를 중과한 75%가 적용됐다. 지방세까지 포함하면 양도세율은 최고 82.5%(=75%+7.5%)가 적용됐다. 양도소득 차액이 20억원인 경우, 그중 16억 5000만원(82.5%)을 양도소득세로 내야 했다. 남은 돈은 3억 5000만원이 된다. 문재인 정부 때 지나치게 높은 양도세율은 오히려 ‘매물 잠김’ 현상으로 이어졌다. 취득세의 경우 조정대상지역 2주택은 8%, 3주택 이상은 12%의 중과세율이 적용됐다. 종부세의 경우 조정대상지역 2주택자와 3주택 이상 보유자에게는 최대 6%의 누진세율 중과가 적용됐다. 3주택 합계 40억원짜리 집을 가진 경우 최고 세율을 적용받아 매년 2억 4000만원을 종부세로 납부해야 했다. 보유세가 최고 6%가 적용됐다는 점도 매우 놀라운 일이다.

문재인 정부 때 적용되던 중과세 제도는 윤석열 정부로 바뀌면서 일부 폐지되고 일부 유예됐다. 그러나, 여전히 서울 한 채 40억원이 지방 3채 30억원보다 압도적으로 유리하다.

뚝뚝한 한 채 현상은 ‘다주택자 규제’의 부작용이다. 현행 부동산 세제는 ‘뚝뚝한 한 채 촉진법’의 특성을 갖는다. 뚝뚝한 한 채 촉진법으로 인해 강남 3구와 한강벨트로 수요가 몰렸다. 강남·강북의 부동산 양극화가 커졌고, 서울·지방의 부동산 양극화도 커졌다. 서울은 부



동산 과열, 지방은 미분양 상황이다.

다주택자 악마화 말아야

다주택자에 대한 과도한 규제는 동시에 전·월세 공급축소로 연결되고 있다. 서울 주민의 약 40%는 전·월세 세입자다. 다주택자의 다른 이름은 ‘전·월세 공급자’이다. 다주택자가 없어질수록 전·월세 공급이 줄어들고, 전·월세 세입자의 주거비는 상승하게 된다. 만일 서울이 완전히 ‘1가구 1주택’자가 소유주만의 시장으로 재편된다면 어떤 일이 벌어질까? 현재 서울 주택의 평균값은 10억원이다. 10억원의 주택을 매입할 수 없는 사람은 서울로 진입할 수 없게 될 것이다. 다시 말해, 현재 전·월세 세입자는 ‘서울 밖으로’ 전부 밀려나게 된다는 것을 의미한다. 물론 이것은 극단적 가정이다. 다만, 다주택자의 다른 이름이 ‘전·월세 공급자’라는 것을 유념할 필요가 있다. 다주택자에 대한 악마화는 결과적으로 전·월세 세입자의 주거비 상승으로 귀결된다.

『부동산 트렌드 2026』에서 서울대 김경민 교수의 분석에 의하면, 2010~2024년 아파트 ‘입주 물량’은 연평균 3만 3000세대였다. 그런데, 앞으로는 ‘공급 절벽’이 닥쳐온다. ▶2026년 1만 8000세대 ▶2027년 8516세대 ▶2028년 5477세대 ▶2029년 999세대로 급격하게 축소될 예정이다.

아파트와 빌라의 ‘착공 물량’도 심각한 수준이다. 2015~2024년 ‘아파트+빌라’의 합계 공급 물량은 연평균 8만 세대였다. 그런데, ▶2023년 2만 8000세대 ▶2024년 약 2만 6000세대 ▶2025년(상반기) 약 1만 3000세대로 축소됐다. 입주 물량은 과거와 시차가 존재하기에 누구 책임인지 논란의 소지가 있다. 그러나 착공 물량 급감의 책임에서 오세훈 서울시장이 자유롭기 어렵다.

닥쳐오는 공급절벽 해소 필요

앞에서 단기에는 수요억제 정책이 가능하며, 공급은 장기 대책이라고 이야기했다. 그런데, 발상을 바꿔보면 ‘단기적

인’ 공급 대책도 존재한다. 단기적인 공급 해법은 두 가지 방식으로 가능하다.

첫째, ‘매도촉진형’ 양도세 설계를 통해 공급을 유도할 수 있다. 문재인 정부는 조정대상지역의 3주택인 경우 양도소득세 세율을 최고 82.5%까지 적용했다. ‘세율을 높여 매도를 압박하려던’ 정책이었다. 그러나, 사람들은 수용할 수 없는 과도한 세율이라고 생각했기에 ‘매물 잠김’으로 대응했다. 부동산 공급은 더 줄었다. 양도세 제도를 거꾸로 설계할 필요가 있다. 현재 기본 양도세율은 45%다. 1년 이내 팔면 15%, 2년 이내 팔면 30%, 3년 이내 팔면 45%를 적용하는 것이다. 문재인 정부의 양도세 정책이 결과적으로 ‘매물 잠김’을 촉진하는 접근이었다면, 파격적인 인하는 ‘매도를 촉진하는’ 양도세 설계다.

둘째, 빌라 공급을 대폭 늘려야 한다. 거주자 기준으로 서울시 주택공급 형태를 보면 아파트는 43%다. 나머지 57%는 비(非)아파트에서 거주한다. 서울시 전체 주택에서 약 30%가 빌라다. 가구 수로는 90만 가구다. 빌라 공급이 중요한 이유는 빌라가 서민형 주거 공간의 한 축이고, ‘단기’에 공급이 가능하기 때문이다. 빌라 공급은 2~3년이면 가능하다. 토허제 지정은 갭투자 금지의 의미마는 데, 갭투자 금지는 전세 공급 축소로 연결되고, 전세 공급 축소는 서민층의 주거비 상승으로 연결된다. 최근 서울의 착공 물량이 대폭 줄어든 이유에는 빌라 공급 축소가 영향을 미쳤다. 공급자 입장에서 비용 상승이 컸고, 수요자 입장에서 ‘전세 사기’ 영향이 컸다. 정부는 서울시와 협의해서 빌라 공급을 활성화하고 수요자의 불안을 달래는 정책을 추진할 필요가 있다.

‘진보정부같이’ 대응하면 불안 커질 것

부동산 시장은 미래 기대값을 고려하고 행동하는 경향이 강하다. 경제학에서 말하는 ‘수요의 법칙’에 의하면, 가격이 오르면 수요가 줄어야 하지만, 부동산 시장은 그 반대다. 가격이 오르면 수요가 늘어난다. 사람들이 ‘미래 기대’를 중심으로 행동하기 때문이다. 결국, 이재명 정부의 부동산 정책 성패는 ‘사람들의 기대’를 바꾸는 작업이다. 진보 정부가 ‘진보정부같이’ 대응하면 불안은 증폭될 것이다. 반대로 ‘진보정부 같지 않게’ 대응하면 성공할 수 있다. 뚝뚝한 한 채 완화 정책, 지역으로 수요 분산, ‘매도촉진형’ 양도세 설계, 빌라 공급 확대는 가격 안정화에도 도움이 될 것이다.

최병현 신성장경제연구소 소장

김원근 변호사

유언상속·이혼

- Probate·상속재산 정리절차·한국의 유산상속분쟁
- 트러스트·유언·위임장 Power of Appointment·취소 가능 트러스트·취소 불가능 트러스트
- 합의 이혼·재판 이혼·한국관련 국제이혼 재산분할·자녀 양육권·양육비 생활비 청구

TEL: 571-278-3728 8200 Greensboro Dr., #900 McLean, VA 22102 Weon G. Kim VA, MD, DC Attorney at Law

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술 over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucoma Laser and Surgery	눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	종교보험 적용 됩니다

구인 리셉션니스트/테크니션 구합니다! 이종언어 이력서: dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participate
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

Exquisite All-Brick Colonial in Prestigious Kensington Square



Perfectly suited on a coveted corner lot in the prestigious Kensington Square community, this Renaissance-built "Jane Austen" model all-brick Colonial offers nearly 4,000 sq. ft. of refined living across three beautifully finished levels. A grand two-story foyer and soaring 10' ceilings set the tone, complemented by rich hardwood floors, exquisite custom millwork, and plantation-style wood shutters throughout. The main level features a high-end powder room and a well-appointed laundry room.

The updated gourmet kitchen is a chef's dream, showcasing quartz countertops, stainless steel appliances, a built-in undercounter wine refrigerator, gas cooking, brand new ovens, and a sunny breakfast nook. The kitchen flows seamlessly into both formal and casual entertaining spaces, anchored by a charming brick accent gas fireplace.

Upstairs, the luxurious primary suite boasts a tray ceiling, recessed lighting, a sitting area, and dual walk-in closets. The spa-inspired bath offers a soaking tub, jetted shower, and dual vanities. A loft with built-in desk and wall units provides the perfect home office or study space. Two additional spacious bedrooms share a Jack & Jill bath.

The fully finished lower level is an entertainer's haven, complete with a wet bar, expansive recreation room with gas fireplace, and a private guest suite. Exterior highlights include a side-entry two-car garage, iron-fenced backyard, patio, and Trex-style deck. The HOA covers landscaping, snow removal, and community amenities for a low-maintenance lifestyle.

Beyond its elegance and luxury, this home offers something truly special: a sense of peace and comfort the moment you walk through the door. Here, the stresses of the day melt away, replaced by warmth and tranquility. Whether enjoying a morning coffee bathed in sunlight or unwinding by the fireplace in the evening, this home creates an atmosphere where every day feels like a retreat.

All this, just minutes from Fair Oaks Mall, Fairfax Corner, Wegmans, Whole Foods, Reston and Fair Oaks Hospitals, and top-rated Fairfax County schools, with convenient access to Routes 50, 28, 29, Fairfax County Parkway, and I-66.

This is more than a home – it's a lifestyle of comfort, elegance, and joy!

Fairfax \$1,199,900



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

**행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!**

상담환영 (집 파실 분·사실 분·경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526



MARKET

INTERNATIONAL FOOD

4239 John Marr Dr. Annandale, VA 22003
www.kmarketusa.com | 703-712-7089

WEEKLY SALE:

10/24~10/30/2025

할인 상품은 조기에 품절될 수 있습니다.
DISCOUNTED PRODUCTS MAY SELL OUT EARLY.

PRODUCE

 라고포도 Lago Grape 6LB 3 DAYS ONLY (금,토,일) 14⁹⁹ BOX	 골든키위 Golden Kiwi 2LB 3 DAYS ONLY (금,토,일) 9⁹⁹ EA	 한국배 Korean Pear 3ct 3 DAYS ONLY (금,토,일) 7⁹⁹ 3CT /PK	 한국배 상자 Korean Pear Box 10ct 3 DAYS ONLY (금,토,일) 25⁹⁹ BOX	 샤인머스캣 Korean Shine Grape 3 DAYS ONLY (금,토,일) 14⁹⁹ EA	 후지사과 Local Fuji Apple 3 DAYS ONLY (금,토,일) 0⁹⁹ LB
 상주 포도 Korean Sanju Grape 1.6KG 3 DAYS ONLY (금,토,일) 19⁹⁹ BOX	 한국 밤 Korean Chestnut 3 DAYS ONLY (금,토,일) 2⁹⁹ LB	 동치미 무 Dongchimi Radish 3 DAYS ONLY (금,토,일) 9⁹⁹ BOX	 곶감 Dried Persimmon 3 DAYS ONLY (금,토,일) 13⁹⁹ PK	 단감 Fuyu Persimmon 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1⁹⁹ LB	 석류 Pomegranate 3 DAYS ONLY (금,토,일) 2⁹⁹ LB
 람부탄 5LB Rambutan 5LB 3 DAYS ONLY (금,토,일) 14⁹⁹ BOX	 하미멜론 Hami Melon 3 DAYS ONLY (금,토,일) 0⁸⁹ LB	 온주귤 Satsuma Mandarin 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1⁹⁹ LB	 노랑용과 Yellow Dragon Fruit 3 DAYS ONLY (금,토,일) 3⁹⁹ LB	 피피안호박 Pipian Squash 3 DAYS ONLY (금,토,일) 0⁹⁹ LB	 한국 고구마 Korean Yam 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1⁹⁹ LB
 연근 Lotus Root 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1⁹⁹ LB	 그린빈 Green Bean 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1²⁹ LB	 한국고추 Korean Pepper 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1⁹⁹ LB	 한국 홍고추 Red Korean Pepper 3 DAYS ONLY (금,토,일) 2⁴⁹ LB	 단호박 Kabocha 3 DAYS ONLY (금,토,일) 0⁷⁹ LB	 새송이버섯 Organic Korean King Oyster 3 DAYS ONLY (금,토,일) 3⁹⁹ PK

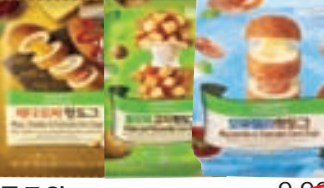
SEAFOOD

 살아있는 한국산 광어 Live Fluke(Korea) 3 DAYS ONLY (금,토,일) 24⁹⁹ LB	 살아있는 민물장어 Live Eel 3 DAYS ONLY (금,토,일) 12⁹⁹ LB	 농어 - Wild Rock Fish - Wild 3 DAYS ONLY (금,토,일) 5⁹⁹ LB	 연어머리 Salmon Head 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1⁹⁹ LB	 대구 Whole Cod 3 DAYS ONLY (금,토,일) 6⁹⁹ LB	 꽃게 암게 Blue Crab Female 3 DAYS ONLY (금,토,일) 4⁹⁹ LB
---	--	---	--	---	---

MEAT

 대패삼겹살 Pork Belly Thin Roll 3 DAYS ONLY (금,토,일) 7⁹⁹ LB	 등심 스테이크 Beef Bins Ribeye Steak 3 DAYS ONLY (금,토,일) 10⁹⁹ LB	 빠있는수육삼겹패밀리팩 B/I Pork Belly Family Pack 3 DAYS ONLY (금,토,일) 4⁹⁹ LB	 치마살파하타 Beef Flap Sirloin Meat Fajita 3 DAYS ONLY (금,토,일) 10⁹⁹ LB	 돼지목살불고기 패밀리팩 FZ Pork Bulgogi Family Pack 3 DAYS ONLY (금,토,일) 3⁹⁹ LB	 닭쿼터렉 패밀리팩 Chicken Quarter Leg Family Pack 3 DAYS ONLY (금,토,일) 1⁰⁹ LB
--	--	---	---	---	--

GROCERY

 천하일미 Chun Ha Il Mi Medium Grain Rice 40LBS 32.99 29⁹⁹ EA	 백국 Paik Ramyun/Paik Jjajang 4PKS 6.99 4⁹⁹ EA	 풀무원 김치고기/김치야채 고기야채 만두 Pulmuone Kimchi Thin Wrap/ Thin Kimchi/ Pork&Veggie Dumpling 11.99 7⁹⁹ EA	 풀무원 체다모짜/통모짜감자/ 모짜젤라 핫도그 Mozz. Cheddar&Fishcake/ Potato&Mozzarella/Mozzarella& Fishcake Corn Dogs 400G/360G/400G 9.99 6⁹⁹ EA	 세카 쌀 12팩 Sekka Gold Cooked White Rice 12 Pack 17.99 9⁹⁹ EA	 비비고 떡볶이 모든맛 Bibigo Tteokbokki All Flavors 5.99 3⁹⁹ EA				
 CJ 백설 부침/튀김가루 Korean Pancake Mix/ Frying Mix for Cooking 1KG 3.99 2⁹⁹ EA	 비비고 사골곰탕 Bibigo Beef Bone Flavored Soup 16.99 12⁹⁹ EA	 CJ 햇바삭 재래김 Bibigo Fire Roasted Seaweed 16PKS 6.99 4⁹⁹ EA	 동원참치 모든맛 DWM Tuna All Flavor 4 Pack 10.99 8⁹⁹ EA	 시라키쿠 오뎅 세트 Shirakiku Oden Set 11.99 8⁹⁹ EA	 해태 에이스 모든맛 Haitai Ace Cracker 6.99 4⁹⁹ EA				
 오리온 꼬북칩 후라이드/양념치킨 Orion Turtle Chips Chicken Flavors 3.99 2⁹⁹ EA	 롯데 밀키스 (사과/멜론/바나나/오리지날/ 포도/저칼로리/복숭아/딸기) Original/Original Low Calorie/ Peach/Strawberry) 6CANS 6.99 4⁹⁹ EA	 동아 박카스 디 Bacchus-D 100Bottles 100ML 10.99 8⁹⁹ EA	 로테 쌈싸 포도/오렌지 Lotte SacSac Grape / Orange 19.99 14⁹⁹ EA	 프렌치카페 French Cafe 100 Sticks 16.99 13⁹⁹ EA	 노브랜드 와칭이팝 양념치킨맛 Nobrand Crunch Puffs 10.58OZ 9.99 7⁹⁹ EA				
 칼비 새우칩 Calbee Shrimp Chips 4.99 3⁹⁹ EA	 롯데 마가레트 Lotte Margaret 6.99 5⁹⁹ EA	 동원 런치미트 Dongwon Luncheon Meat 340G 3.99 3⁴⁹ EA	 CJ 해찬들 진한맛 고추장 Gochujang Hot Pepper Paste 1KG 10.99 6⁹⁹ EA	HOUSEWARES <table><tr><td> 6년근 홍삼골드 6Ginseng Red Ginseng 60 79.99 59⁹⁹ EA </td><td> 고려 홍삼차 Korea Red Ginseng Granule 9.99 7⁹⁹ EA </td></tr><tr><td> 아씨 프리미엄 찢가락 2 for 2⁰⁰ Assi Premium Chopsticks 9.99 7⁹⁹ EA </td><td> 에코라믹 코팅 쥬팬 Ecoramic Coating Wok Pan 54.99 44⁹⁹ EA </td></tr></table>		 6년근 홍삼골드 6Ginseng Red Ginseng 60 79.99 59⁹⁹ EA	 고려 홍삼차 Korea Red Ginseng Granule 9.99 7⁹⁹ EA	 아씨 프리미엄 찢가락 2 for 2⁰⁰ Assi Premium Chopsticks 9.99 7⁹⁹ EA	 에코라믹 코팅 쥬팬 Ecoramic Coating Wok Pan 54.99 44⁹⁹ EA
 6년근 홍삼골드 6Ginseng Red Ginseng 60 79.99 59⁹⁹ EA	 고려 홍삼차 Korea Red Ginseng Granule 9.99 7⁹⁹ EA								
 아씨 프리미엄 찢가락 2 for 2⁰⁰ Assi Premium Chopsticks 9.99 7⁹⁹ EA	 에코라믹 코팅 쥬팬 Ecoramic Coating Wok Pan 54.99 44⁹⁹ EA								
 포키 초코/딸기/쿠키앤크림 Pocky Chocolate/Strawberry/Cookies&Cream 4.49 2⁹⁹ EA	 오리온맥주 Orion Okinawa The Drafts Craft 6CANS 17.99 14⁹⁹ EA	 가도야 참기름 100% Pure Roasted Sesame Oil 11OZ 6.99 4⁹⁹ EA	 큐원 알룰로스 Trusweet Healthy Sweetener Low Calorie Allulose 700G 9.99 7⁹⁹ EA						

Typographical errors may be present in the price and description. Quantities and price of sale items are subject to change without notice

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

냉·난방 **제로로 설치해야 반영구적!**

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, TRANE, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

파산 이혼 상속 임소

임종범 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업) 시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000
Implant Crown - Extra (임플란트 크라운은 별도 \$750)

40 years of experience in every aspects of Dental Implants, especially in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 평평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

예술에 정답 있다는 생각 뒤집는, 위아래 뒤집힌 그림

2015년에 출간된 장강명의 소설 『한국 이 싫어서』는 내용도 재미있지만 도발적인 제목 때문에도 좋아하는 책이다. 헬조선이라는 신조어가 등장한 2010년대의 시대정신을 반영하는, 잘 지은 제목이라고 생각한다.

곰곰이 생각해보면 현대인이 자신이 타고 자란 나라에 대해 가지는 감정은 대체로 애증이 아닐까 싶다. 애국심은 지난 시대의 가치로 전락했다. 너무 잘 알지만 벗어나기 힘든 대상에 대해서는 비판과 자조의 태도가 자연스럽다.

그림의 형태 한눈에 파악 어려워
색채·질감 먼저 관찰하게 만들어
추상·구상 모두 거부한 반골 기질
독일 미술, 유럽 최고로 격상시켜

역사 직면한 용기와 대담함
조국에 대한 강렬한 애증을 밑거름 삼아 작업을 해온 예술가로 독일의 게오르크 바젤리츠가 있다. “독일인이어서 행복하다는 사람은 단 한 번도 본 적이 없다” “어딜 가든 독일인이라는 딱지가 붙는다” “독일 미술은 기본적으로 추하다”. 모두 그가 한 말이다. 그런데 작품에서 독일인으로서의 자의식을 그보다 더 강렬하게 드러낸 작가도 없다.

이러한 태도는 물론 독일의 역사와 관련 있다. 2차대전 이후, 국가의 위상과 이미지가 바닥으로 떨어졌을 때 활동을 시작한 독일의 예술가들은 비슷한 감정을 공유했던 것 같다. 그런데 놀랍게도 바로 이들이 한 번도 주류인 적이 없던 독일의 미술을 유럽 최고의 위치로 끌어올렸다. 영국 가디언지는 이를 ‘독일 미술의 기적’이라고 표현하며, 히틀러가 망



가프린 독일의 예술을 전후의 잿더미 속에서 부활시킨 주역으로 요제프 보이스, 안젤름 키퍼, 그리고 게오르크 바젤리츠 등을 꼽았다. 비결은 역사를 직면한 용기, 그리고 대담함이라고 분석했다.

게오르크 바젤리츠는 구동독 지역에서 태어났다. 그가 태어난 1938년은 히틀러가 집권한 지 5년 차 되는 해였다. 일곱 살이 되던 해에는 종전과 함께 사회주의 체제가 들어섰다.

바젤리츠의 아버지는 초등학교 교사였다. 그의 가족은 아버지가 교사로 재

직하는 학교 건물 내에 살았는데, 어린 소년에게는 최악의 상황이었다. 교사의 아들로서 급우들 사이에서 소외되기 일췌였던 그는 일찌감치 아웃사이더의 삶으로 들어섰다. 남들보다 뛰어나게 잘할 수 있는 분야를 찾겠다는 일념으로 시작한 미술에서 재능을 발견했다.

18세에 동베를린의 미술대학에 입학했으나 두 학기 만에 퇴학당했다. 사유는 ‘정치적 미성숙’. 당시 동독의 대학은 사상이 불순해 보이는 학생을 내쫓아 탄광에서 1년간 일을 시킨 후에 다시 입

■ ‘동양여자’, 1987, 국립현대미술관 소장. 현재 국립현대미술관과 천관에서 볼 수 있다.
■ ‘위대한 친구들’, 1965, 영웅 시리즈의 대표작 중 하나다.
■ 조각을 위한 모형, 1979-80, 베니스 비엔날레 출품작, 2021년 프랑스 퐁피두미술관 전시 장면. [사진 국립현대미술관, 퐁피두미술관, 타데우스 로프, ©Georg Baselitz]

학 절차를 밟게 하는 방식으로 길들였다. 바젤리츠는 그 해 유일하게 퇴학당한 학생이었다. 엄청난 불명예였다. 아버지가 대학을 찾아갔지만 소용없었다. 그는 결단을 내리고 서베를린으로 넘어갔다. 1957년, 아직 베를린 장벽이 세워지기 전의 일이었다.

서베를린의 예술 대학으로 옮긴 직후인 1958년에는 ‘미국의 새로운 회화’라는 제목의 전시가 유럽의 예술계를 강타했다. 잭슨 폴록·마크 로스코 등 추상표현주의 화가들을 처음으로 유럽에 소개한 전시로 베를린과 파리, 런던을 순회했다.

CIA 후원 잭슨 폴록 그림에 충격
바젤리츠는 잭슨 폴록을 보고 “야구방망이로 머리를 얻어맞은 듯한” 충격을 받았다고 회고한다. 스무 살까지 사회주의 체제 하에서 자란 그는 미국을 무기나 잘 만들지 문화적으로는 미개한 나라라고 생각했는데, 물감이 흠뻑려진 초대형 캔버스는 유럽의 당시 전위미술을 훨씬 앞지르는 느낌이었다. 그런데 미국 중앙정보부(CIA)가 기금을 낸 이 전시는 체제 홍보의 성격이 다분했다. 이 사실에 대한 거부감, 그리고 시류에 편승하고 싶지 않은 반항적 기질은 오히려 추상 미술에 대한 반감으로 작용했다.

많은 동료들이 국제적 대세인 추상 미술에 몰입할 때 그는 거꾸로 독일 미술의 전통을 되짚어 보기로 결심했다. 그뤼네발트, 뒤러, 카스파 다비드 프리드리히, 에밀 놀데. 그가 참조한 독일의 낭만주의와 표현주의 화가들은 아름다움이 나 조화로움과는 거리가 멀었다. 거칠고 어두운 분위기, 격정과 분노, 추함이야말로 독일 예술에 내재된 고유함이라고 생각했다.

국립현대미술관 학예연구관

공인회계사 김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

2025 Ebenezer Year End Single party
한국과 미국 전역의 싱글들을 위한 연말 파티에 200명 초대 합니다.
풍성한 상품 및 1000불 상금, 항공티켓
12월 6일 토요일 6시 Pine Plaza
7 Broad Ave 4th Palisades Park, NJ 07650
상당 및 예약 : 917.359.1578

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”
443.691.7968

대형 교통사고 전문 **4**

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손로펌
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리 **INSTEIN & SOHN** **형사처벌**

v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?
v 목격자는 필요하나요?

v 교통사고후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 간혹형벌 (Jail Penalty)

경험한 사고후 후회하지 않게 빠른 것을
도움은 변호사가 법률서 통해합니다.

교통사고 법정 변호사
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

전직 검사
노승훈
Robinson S. Rowe
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

교통사고 법정 변호사
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

Super Lawyers
The Washington Post
Magazine 선정
Top 100 법정변호사

【보상금을 받지 못할경우 변호사비용 일체 무료】

MD 301-770-4710 **VA 703-887-1037** **888-340-7583**
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852
7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003
2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

Mrs. Lee 사무장
한국인 변호사
703-887-1037
www.rowepllc.com

현실과 환상 경계서 무너진 어머니의 절규

다리가 있다면 너를 걷어차려야

정신 상담사의 정신이 무너져 내린다. 중병을 앓고 있는 딸, 어디에 있는지조차 모르는 남편. 그녀는 또 다른 정신치료를 찾아가 정신 상담을 이어간다.

영화의 서사는 ‘정신 상담사의 정신 붕괴’라는 역설적 상황에서 출발한다. 어머니로서의 정체성 혼란, 존재감 상실, 그리고 자책감이 교차하는 내면의 풍경을 세밀하게 그려낸 영화 ‘다리가 있다면 너를 걷어차려야(If I Had Legs I’d Kick You)’는 단순한 구조 안에 복잡한 감정과 상징을 응축해 놓았다. 관객의 시선에 따라 심리 스릴러, 비극적 판타지, 혹은 모성에 대한 드라마로 읽힐 수 있다.

영화의 여주인공 린다 역의 로즈 번은 제75회 베를린국제영화제에서 최고 연기상에 해당하는 은곰상을 받았다.

영화를 연출한 메리 브론스타인은 뉴욕 출신의 독립영화 감독이다. 저예산, 미니멀 세팅, 비상업적이고 실험적 요소가 강한 환경에서 여성 인물들의 불안전환, 인간관계의 불편함, 감정의 분출·갈등을 정면으로 드러내는 스타일을 특징으로 한다.

영화는 린다가 새벽에 딸의 의료 기록을 점검하는 장면으로 시작된다. 딸은 보이지 않지만, 침대 뒤편에서는 기계음과 숨소리가 들린다. 어디론가 일하러 간 남편 찰스와는 전화 통화만 오간다. 그는 딸의 상태나 린다의 감정에 대해 “조금만 더 버티라”는 말만 반복한다. 린다의 피로한 얼굴에 방 안의 적막함이 압도적이다.

어느 날 천장에서 물이 새기 시작하더니 결국 천장이 내려앉는다. 놀란 딸의 울음소리가 집 안을 메운다. 린다는 급히 집주인에게 연락하지만 아무런 조치도 취해지지 않는다. 그때부터 린다는 모든 것을 혼자 감당해야 한다는 현실에 압도되며 점점 고립되어 간다.

그녀를 둘러싸고 있는 그 모든 요소가 그녀의 삶을 흔든다. 필사적으로 현실을 붙잡으려 하지만 점점 더 무너져 갈 뿐이다. 이후 린다는 모텔로 이사를 한다. 모텔은 어둡고 불편한 공간으로 아이의 의료 장비를 유지하기도 힘든 환경이다. 그런데도 린다는 세상과 단절된 이곳이 오히려 편안하다.

린다는 온라인으로 상담사 일을 이어간다. 점차 내담자와의 경계가 모호해진다. 그녀는 “아이를 미워하는 자신이 나쁜 사람인가요?”라고 묻는 내담자의 말에 격하게 반응하며 세션을 갑작스레 중단한다.



1 로즈 번의 연기와 메리 브론스타인 감독의 섬세한 연출이 높은 평가를 받았다. 독립영화로 시작, A24가 배급을 맡아 향후 아카데미상상에 후보로 올릴 가능성이 높다. 2 영화는 사회가 요구하는 ‘이상적 어머니’가 되지 못함에 대한 정신 상담자의 자기 고백을 중점적으로 다룬다. 3 코난 오브라이언이 린다의 상담 치료사로 출연한다.

브론스타인 감독, 모성의 불편한 진실 직면
은곰상 수상 로즈 번, 붕괴 얼굴로 절망 연기
천장의 구멍, 부재·죄책감의 상징적인 공간
무력한 어머니라는 역설적 자기 고백 담아

밤늦은 시간, 린다는 술과 약물에 취한 채 멍하니 침대에 앉아 있다. 고통이 밀려올 때마다 감정을 주체하지 못하고 소리를 지른다. 그녀의 상담 치료사(코난 오브라이언)는 “당신은 환상 속의 대화를 실제로 존재하는 것처럼 느끼는 것 같다”고 지적한다. 그러자 린다는 폭발하듯 외친다.

“그 애는 나의 전부야. 그런데 아무도 그 애를 본 적이 없어!”

이 순간부터 관객은 딸의 존재 자체가 현실인지 린다의 내면이 만들어낸 환상인지 혼란에 빠진다. 다음 날 아침 린다는 모텔 침대 옆에서 딸의 기계음이 멈춰 있음을 깨닫는다.

그날 밤 린다는 딸이 누워 있던 병원 침대와 똑같은 침대가 놓인 텅 빈 공간을 목격한다. 침대는 비어 있고 의료 장비만이 남아 있다. 린다는 한동안 그것을 바라보다가 천장을 올려다본다. 의자를 밟고 천장 구멍 쪽으로 올라가면서 영화의 제목으로 쓰인 대사를 속삭인다.

“If I had legs, I’d kick you.”(다리가 있다면 너를 걷어차려야)

클로즈업된 천장의 구멍을 마지막으로 린다가 그 이후 어디로 사라졌는지는 보여주지 않은 채 영화는 끝이 난다.

브론스타인 감독은 모성의 이면에

자리한 불편한 진실을 회피하지 않는다. 그녀는 린다의 심리적 붕괴를 통해 절망, 공포, 연민이 교차하는 감정의 복잡성을 탐구하며 억눌린 분노와 죄책감을 상징적 서사로 표현한다. 이를 통해 모성이라는 사회적 이상과 개인의 실존 사이의 간극을 비판적으로 조명한다.

영화의 전체적인 관점은 린다의 시선을 따라가며 그녀가 세상을 바라보는 방식으로 전개된다. 감독은 린다가 경험하는 현실이 왜곡되었을 가능성을 암시하고 상징적인 장면들을 통해 관객이 그녀의 감정을 체험하도록 유도한다.

린다는 이미 오래전에 딸을 잃었으며 영화는 끝까지 딸의 얼굴을 보여주지 않음으로써 대부분의 장면을 죄책감과 상실감이 빚어낸 환상으로 읽히게 한다. 천장의 구멍은 린다 내면의 ‘부재의 공간’을 의미하며 그 속으로 사라지는 린다의 모습은 자신의 고통과 정면으로 마주하려는 실존적 자각, 혹은

은 심리적 구원의 순간으로 해석될 수 있다.

영화 제목 ‘If I had legs, I’d kick you’에는 자신이 무력한 어머니라는 역설적 자기 인식이 담겨 있다. 사회가 요구하는 ‘이상적 어머니’가 되지 못함에 대한 린다의 자기 고백이다. 어머니로서 자신의 무력감을 내비치는 그녀의 독백은 보이지 않는 신, 운명, 사회, 현실을 향한 분노의 표현이다. 이러한 감정의 밀도를 시각적으로 포착하기 위해 감독은 인물의 얼굴을 클로즈업으로 포착하고 흔들리는 핸드헬드 카메라로 린다의 불안정한 심리를 체감하게 한다.

브론스타인 감독은 이 영화가 자신의 개인적인 경험에서 비롯되었다고 밝힌 바 있다. 딸이 심각한 신체적 질환을 앓게 되면서 가족은 뉴욕을 떠나 샌디에이고의 병원 근처로 이주하게 되었다. 병원 측에서 제공한 임시 숙소에서 8개월간 머물렀다. 이 시기에 그는 집도 아니고 병원도 아닌 ‘어색한 공간’에서 시간이 멈춘 듯한 감정을 강하게 경험한다. 자신이 점점 사라지는 느낌이 었다.

브론스타인은 이 경험을 통해 엄마가 되기 전의 나와 엄마가 된 후의 나 사이의 단절을 자각한다. 그는 딸을 돌보는 과정에서 ‘어머니로서의 나’와 ‘한 인간으로서의 나’ 사이의 간극에 짓눌린다. 서로 다른 두 자아의 갈등과 긴장감이 영화의 모티브가 되었고 딸의 병실·좁은 공간·천장의 균열 같은 이미지들은 그 시절의 기억을 시각적으로 변형한 것이다.

모성은 기본적으로 사회적 부담을 동반한다. 사회는 엄마에게 역할을 기대하고 책임을 부과한다. 린다는 이 과정에서 압도당하며 자신의 삶과 존재에 대한 혼란에 빠진다. 영화는 그녀를 바라보는 관객이 어디서부터가 현실이고 어디서부터가 심리적 상상인지 그 경계의 불확실성을 체험하게 한다.

천장 구멍으로 들어간 린다는 정말로 자살할 것일까.

린다의 ‘사라짐’은 실제보다는 상징적 행위로 보는 것이 타당하다. 린다의 모든 행위와 대사에 담긴 이중성이 영화의 핵심이다.

김정 영화 평론가

광고·구독 문의
Tel. 703-281-9660
① 위싱턴 중앙일보

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증

- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 압박치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의
모든 통증에는 원인이 있습니다!
정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!
교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.
“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

구강교육치과

나투라 치과
dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”
건강한 치아

임플란트 Implant

잇몸치료 Periodontal Surgery

치아교정 Orthodontics Invisalign

응급환자 Emergency

치아성형 Veneer Lumineers

신경치료 Root Canal Treatment

박터 감이 구강교육 유튜브를 시작했습니다.
유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265
9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편



가파도 야트막한 언덕 발에 조성한 태봉왓캠핑장. 백패커 사이에서 이름난 캠핑 명당이다. 바다 건너 펼쳐진 한라산의 모습이 일품이다. 주변에 시야를 막는 높은 산이 없어 일출과 일몰을 모두 감상할 수 있다.

진우석의 Wild Korea 29

제주 캠핑 여행

여행은 목적지로 가는 과정이기도 하다. 배에 차를 싣고 제주도 캠핑 여행을 다녀왔다. 제주도에 닿기 전, 목포의 눈부신 야경과 남해안의 못 섬을 바라보는 맛이 각별했다. 제주 교래자연휴양림 야영장은 늑서리오름의 분화구에 자리해 포근했다. 백패킹으로 다녀온 가파도도 좋았다. 바다 건너 가파도에서 바라본 제주는 처음 보는 듯 새로운 얼굴이었다.

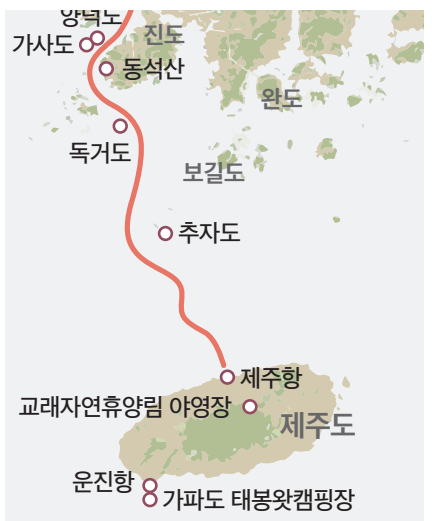
목포와 남도 섬 여행

목포항에서 제주행 퀸제누비아호의 출항 시간은 오전 8시 30분. 목포에서 하룻밤 묵어가기로 했다. 목포 평화광장을 산책했다. 저물면서 빛나는 목포 야경이 제법 근사했다. 마침 ‘목포 춤추는 바다 분수’가 음악에 맞춰 춤을 췄다. 제주 가는 길목에서 목포의 낭만을 즐겼다.

퀸제누비아호는 거대한 빌딩을 연상케 했다. 차를 싣고 객실로 올라왔다. 배는 유달산의 배웅을 받으며 목포대교 아래를 지나 투명한 바다로 미끄러졌다. 목포를 벗어나자 서남해안 섬들이 불쑥불쑥 나타나며 자태를 뽐냈다. 특히 진도에서 가까운 양덕도의 발가락바위와 주지도의 손가락바위는 신이 빛은 작품이라 해도 손색이 없었다. 이 일대는 진도관광유람선이 도는 코

제주 ‘늑서리오름’ 분화구 속 야영지
낮엔 잔디밭, 밤엔 구름 보는 재미

배로 10분 가파도엔 ‘밭 개조 캠핑장’
“여기는 해 뜨고 지는 게 제일 멋져요”



여행정보=목포국제여객터미널에서 제주 가는 퀸제누비아호가 1일 2회 운행한다. 어른 3만2150원. 승용차 선적 요금은 16만~18만원. 제주도 캠핑장은 사용료(1만원 내외)가 저렴한 교래자연휴양림·붉은오름자연휴양림·모구리아영장·관음사야영장 등을 추천한다. 전기를 사용할 수 없는 곳이 있어 보조배터리가 필수다. 가파도 태봉왓캠핑장은 초보 백패커에게 적당하다. 주변 식당을 이용하면 먹거리를 안 가져가도 된다.

스다. 이름도 낯선 독거도와 탄항도, 익숙한 추자도 일대의 풍광이 빼어나다. 추자도를 벗어나자 망망대해가 펼쳐졌고, 그제야 한숨 돌리며 섬 구경을 마쳤다. 선실에서 좀 쉬려고 하니 그리 오래지 않아 제주에 닿았다. 목포에서 제주까지 4시간 30분. 거짓말처럼 빠르게 시간이 흘러갔다.

늑서리오름에 안긴 야영장

제주에 입도했다. 먼저 마트에서 한 치와 광어회 등을 푸짐하게 샀다. 그리고 제주시 조천읍에 있는 교래자연휴양림 야영장에 텐트를 쳤다. 감개무량했다. 제주 오름을 다닐 때마다 한 번은 꼭 그 안에서 잠들고 싶었다. 이 소망을 들어준 곳이 교래자연휴양림이다. 거대한 늑서리오름 분화구 안을 야영장으로 잘 꾸며 두었다. 시원하게 펼쳐진 잔디에 속이 다 시원하다. 유치원에서 온 아이들이 너른 잔디밭에서 뛰어노는 모습이 아빠 미소가 지어진다.

일찌감치 저녁을 먹고 밤을 기다린다. 오름 위로 속밭달이 떴다. 밤이 되자 이슬이 내려앉는다. 텐트가 펴졌었다. 오름 분화구의 독특한 날씨 때문이다. 타프를 쳐놓길 잘했다.

짐을 타프 아래로 옮기고 돛자리 깔고 누워 할 일 없이 달을 쳐다본다. 구름이 달을 스쳐 간다. 한없이 평화로운 시간이 느릿느릿 흘러간다. 구름 같고 달 같은 평온이 세상을 물들인다. 여기서 이들을 구름에 달 가듯 게으르게 보

내고, 백패킹 장비만 간추려 가파도로 떠났다.

가파도에서 본 제주도

제주도 서남쪽 운진항에서 배를 타고 10분 만에 가파도에 닿았다. 캠핑장은 가파도 남쪽 가파항 근처에 있다. 길어서 30분쯤 걸린다. 가파도 터미널에서 왼쪽 해안길을 따른다. 제주올레 10-1코스와 겹쳐지는 아름다운 길이다. 바닷바람 맞으며 걷는 맛이 상쾌하다.

태봉왓캠핑장에 도착하자 주인 이태봉씨가 반갑게 맞아준다. ‘왓’은 제주 말로 밭이란 뜻이다. 이태봉씨 밭에 만든 캠핑장이란 뜻이다. 캠핑장에 관해 물으니 그가 말했다.

“여기는 해 뜨고 지는 게 제일 멋져요. 캠핑장에서 다 볼 수 있어요” 캠핑장은 데크 구역과 파쇄석 구역으로 나뉜다. 10개의 데크 중 하나에 텐트를 치고, 파쇄석 구역으로 가봤다. 아뿔새! 여기가 명당이다. 바다 건너 한라산을 정점으로 제주 전체가 일필휘지로 펼쳐졌다.

시야를 한라산 오른쪽 끝으로 돌리면 성산에 닿는다. 세 개의 작은 봉우리가 눈에 띈다. 지미봉, 성산일출봉, 우도봉이다. 세 오름이 올망졸망 나란히 보이는 게 신기하다.

이날은 10개 데크 중 7개가 찼다. 손님은 대개 싱글이거나 연인이다. 해 저물 무렵이 되자 다들 저녁 준비로 바쁘다. 된장국·밥·김으로 소박한 저녁상



태봉왓캠핑장에서 된장국·밥 등으로 소박한 밥상을 차렸다. 백패킹 때는 단출하게 먹는 게 좋다.

을 차렸다. 눈을 떠면 바다와 마라도가 보인다. 밥 한술 뜨고 마라도를 바라봤다. 밥 먹는 사이 서편 하늘이 급게 물들었다.

백패킹은 빛이 허락한 만큼만 활동할 수 있다. 어두우면 자야 한다. 이 얼마나 단순한 삶인가. 텐트 안으로 들어가려는데 반딧불이가 찾아왔다. 덕분에 텐트가 반짝반짝 빛났다.

다음 날 오전 5시 30분. 시계가 울렀다. 주섬주섬 옷을 챙겨 입고 파쇄석 자리로 갔다. 벌써 성산일출봉 동쪽바다에 붉게 물들었다. 이처럼 크고 넓은 여명을 본 적이 없다. 여명이 구름과 바다를 집어삼키자 어느 순간 봉긋 해가 떠올랐다.

커피 한잔 마시며 벅차오른 감정을 다독인다. 여행을 마무리할 시간이다. 목포·남해안·제주를 아우르는 충만한 캠핑 여행이었다. 색다른 제주를 원하는 이에게 권한다.



다양한 할인보장

스페셜 이자

150대 이상의 중고차 보유

프리미엄 대상 수상

www.BillpageToyota.com

빌페이지 토요타

신차 · 중고차 Sales Event

문제 없습니다

- 크레딧 문제 있으신 분
- Bankruptcy 하신 분
- Foreclosure 하신 분
- 한국에서 새로 오신 분

토요타 Certified Used Vehicle (보통 중고차) 특선

Certified Used Vehicles

2025 캠리 하이브리드

2025 RAV4 하이브리드

2025 타코마

2025 튠드라

GOLD CERTIFIED

2023 Toyota Corolla LE

Sale Price \$21,500

Mileage: 31,670

Stock#: P8599

GOLD CERTIFIED

2019 Toyota Camry LE

Sale Price \$21,500

Mileage: 44,270

Stock#: 85304A

GOLD CERTIFIED

2022 Toyota Corolla LE

Sale Price \$21,995

Mileage: 8,846

Stock#: P8583

GOLD CERTIFIED

2023 Toyota Corolla Hybrid LE

Sale Price \$23,265

Mileage: 36,813

Stock#: P8605

GOLD CERTIFIED

2020 Toyota C-HR LE

Sale Price \$23,995

Mileage: 11,033

Stock#: P8594

GOLD CERTIFIED

2022 Toyota RAV4 LE AWD

Sale Price \$28,418

Mileage: 33,266

Stock#: P8593

GOLD CERTIFIED

2022 Toyota RAV4 Hybrid LE AWD

Sale Price \$28,500

Mileage: 36,044

Stock#: P8535

GOLD CERTIFIED

2022 Toyota Tacoma SR5 4x2

Sale Price \$32,014

Mileage: 33,756

Stock#: P8555

GOLD CERTIFIED

2014 Toyota Prius c

Sale Price \$12,500

Mileage: 81,623

Stock#: 84818A

GOLD CERTIFIED

2013 Toyota Corolla S

Sale Price \$15,835

Mileage: 63,502

Stock#: 85302A

Uber | Lyft

우버/리프트 운영자분 도와드립니다!
\$750 리베이트 (달러에 문의 주세요!)

택스 아이디어로 낮은 이자율에 차량 구입 가능합니다.
높은 이자율로 고민하시거나, 페이먼트 부담으로 차량 구입을 망설이시는 분을 빌페이지 토요타가 도와드립니다!
“빌페이지 토요타 스페셜 프로그램” 지금 확인하세요!

“빌페이지 토요타 한인팀이 항상 여러분을 최고로 모십니다!”

한인세일즈

매니징팀

제네랄 매니저

세일즈 매니저

파이낸스 디렉터

자니 김

손 박

잔 조

301.401.8685

김 광수

495

Annandale Rd.

Billpage Toyota

Honda

Arlington Blvd.

50

애난데일에서 10분거리!

www.billpagetoyota.com

Bill Page TOYOTA

703.532.8800

2923 Annandale Rd.,
Falls Church, VA 22042

Sales Hours M-F 9am ~ 9pm
Sat 9am ~ 8pm / Sun 11am ~ 6pm

예술가들 영감 준 바스키아 작업실

전시 개막 한 달 만에 6만 명 가까이 다녀갔다. 서울 동대문디자인플라자(DDP)에서 내년 1월 31일까지 열리는 ‘장 미셸 바스키아: 과거와 미래를 잇는 상징적 기호들’(이하 바스키아 특별전) 얘기다. 1980년작 ‘무제(자동차 충돌)’를 시작으로 1988년의 ‘에슈’까지 바스키아의 회화와 드로잉 70여점, 1980년부터 87년까지 직접 작성한

창작 노트 153장을 한데 모은 전시다. 바스키아는 예술가로 활동한 기간이 단 8년에 불과하지만 3700점 넘는 작품을 남겼다. 그 창조력의 원천이자 캔버스가 되었던 뉴욕이란 도시, 그리고 그가 생의 마지막에 머물렀던 집에는 여전히 그의 흔적이 역력하다.

맨해튼 그레이트 존스 스트리트 57번지, 장 미셸 바스키아가 1988년 세상을 떠나기까지 5년 동안 머문 곳이다. 1970년 앤디 워홀이 매입한 건물로, 바스키아는 여기 2층 로프트에 작업실을 차리고 그림을 그렸다. 바스키아의 마지막 작업실이던 이곳은 뉴욕 거리 예술의 역사가 됐다. 배우 앤젤리나 졸리는 2023년 이곳을 임대, ‘아틀리에 졸리’를 열었다. ‘창작자들을 위한 허브’를 표방한 졸리의 살롱이다. 졸리는 여기서 베네수엘라-시리아 요리를 선보이거나, 이란 출신 미술가 쉬린 네사르와 여성 미술 프로젝트도 벌였다. 워홀도, 바스키아도 이미 30여년 전 세상을 떠났지만, 그들이 머물던 장소는 아직도 많은 예술가들에게 영감을 주고 있다.

장 미셸 바스키아는 1960년 뉴욕에서 아이티 출신 아버지와 푸에르토리코인 어머니 사이에서 태어났다. 어머



그냥 ‘낙서’ 아니었다
워홀도 반한 바스키아

서울 동대문디자인플라자(DDP)에서 내년 1월 31일까지 열리는 '장 미셸 바스키아: 과거와 미래를 잇는 상징적 기호들'에 출품된 '미술관 경비원(브로드웨이 붕괴)'을 보는 사람들. 1983년에 그린 이 그림은 2013년 런던 크리스티 경매에서 약 172억원에 팔렸다. 김중호 기자

바스키아 5년간 머문 뉴욕 작업실

위홀이 첫 매입, 졸리도 살롱 열어
바스키아전 한달새 6만명 다녀가
에슈' 등 회화·드로잉 한 데 모아

니 손에 이끌려 메트로폴리탄 미술관, 뉴욕 현대미술관 등을 다녔다. 여덟 살 때 부모가 이혼한 뒤, 두 여동생과 함께 아버지와 살게 된다. 가출을 거듭하며 여러 학교를 전전하다 정착한 곳이 진 보직 대안학교인 시티에즈스쿨. 졸업하기 한 해 전 아버지와 갈등 끝에 자퇴한 뒤 가출해 직접 그린 엽서와 티셔츠를 팔아 생활했다.

시티애즈스쿨 시절 알 디아즈를 만



미술가 쉬린 네샬트(왼쪽)와 대담하는 앤젤리나 졸리. [사진 아틀리에 졸리 인스타그램]

나 ‘뻘하고 식상한 짓거리’를 뜻하는

“세상이 망한다면, 후련한 이도 있지 않을까”

2109년 지구에서 멀리 떨어진 행성으로 향하는 이주 우주선, 좀비 바이러스가 창궐한 지 5년이 지난 지구, 인간은 멸종하고 좀비와 동식물만 남은 세상... 27일 출간되는 천선란(32) 작가의 연작소설 『아무도 오지 않는 곳에서』(허블)가 담은 세 배경이다. 총 3부로 구성된 소설은 시공간이 다르나 좀비로 인해 지구가 멸망했다는 하나의 세

새 연작소설 내놓은 천선란 작가

좁비가 창궐해 멸망한 세상 속
소수자성 띄는 인물들 삶 그려

관을 공유한다. 이야기 속 인물들은 이렇게 말한다. “세상이 망했어. 아주 참참하게.”

지난 21일, 동아시아 출판사에서 만

난 천선란 작가는 “하나의 세계관에도 여러 삶이 있다는 걸 보여주고 싶었다. 그것이 연작소설의 매력”이라고 밝혔다.

작가는 2019년 민음사 황금가지의 온라인 소설 플랫폼에 장편 SF소설 『무너진 다리』를 발표하며 활동을 시작



했다. 같은 해 장편소설 『천 개의 파랑』으로 한국과학문학상 대상을 받았고, 2020년 단행본으로 출간했다. 올해 10월 기준 48쇄, 20만 부 판매량을 기록한 『천 개의 파랑』은 지난해 연극과 뮤지컬로 만들어졌고, 지난 5월에 워너비 리더스 픽처스와 영화화 계약도 체결됐다.

매년 소설을 발표한 천선란 작가에게 『아무도 오지 않는 곳에서』는 특별한 작품이다. 한국과학문학상을 받기 전 히블과 계약해, 6년간 구상한

소설이기 때문이다. 작가가 좋아하는 장르로 꼽아온 ‘좀비 아포칼립스(Apocalypse) 장르’이기도 하다. 그는 ‘좀비는 인간만 느끼는 디스토피아(Dystopia)’라며 ‘좀비라는 존재엔 죽은 인간이 다시 살아나 나를 찾아온다는 것에 대한 공포와 불안이 내재돼있다. 대상을 향한 엄청난 그리움과 사랑도 담겨있다. 얼마나 보고 싶으면 죽은 사람이 다시 살아나는 이야기를 했을 까?’라며 장르에 대한 애정을 드러냈다.

최혜리 기자

셀러의 희소식 ~

집 팔려니 고민되시나요? 하나부터 열까지 신경 안 쓰시게 하여 제대로 팔아 드립니다.
집 수리 이쁘게 해서 빨리 팔아 드립니다. 최소한의 경비를 약속 드립니다.

RENT

싱글 홈, 스프링필드
(애난데일 부근)
방3, 화2, 즉시 입주
\$3,600

아파트, 디씨 NW
하워드 대학부근 아파트
방1, 화1
\$1,600

LEASE

급매 패어팩스에서
가장싼 타운하우스
방2, 화 1, 아담한 뒷마당
첸틸리 as Is 급매
\$300,000 (임대 \$1,800)

임대 주택 관리

매릴랜드, 디씨 집 관리 힘드시죠. 임대면허증, 카운티 인스펙션, 래드 인스펙션 다 관리해드립니다.
세입자와의 분쟁 해결해드립니다. 임대주택관리 17년 경력의 노하우!

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서,
주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



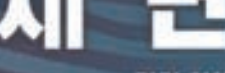


애플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

버지니아 / 703-863-0321 D.C., 매릴랜드 / 301-399-0140



신성재 변호사

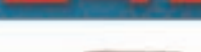


경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

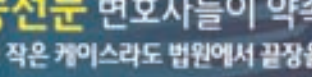
- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송



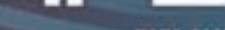
교통사고 최대보상!

소송전문 변호사들이 약속 드립니다.

아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!



같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시십시오.



DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA

571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD

301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)

E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004



CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증 재활 물리치료



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

메디
케어

교통
사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

진료
내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달치료
보봐스치료

통증치료

근육 통증침치료
관절 / 근막이완치료
전기치료

진료
과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

예약환자 에 한해 주말에도 진료합니다

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151



지난 17일 오후 국립중앙박물관 내 국보 반가사유상 2점을 나란히 전시한 '사유의 방'이 관람객들로 북적이는 모습. 최가웅 기자

국립중앙박물관 관람객 500만명 첫 돌파

국립중앙박물관이 개관 80년 만에 연간 500만 관객 시대를 열었다. 국립중앙박물관(이하 국중박)은 올해 1월 1일부터 이달 15일까지 박물관을 찾은 관람객이 총 501만6382명으로 집계됐다고 17일 밝혔다. 지난해 같은 기간 관람객 수(295만5789명)와 비교하면 69.7% 증가했다. 국중박의 연간 관람객이 500만 명대를 기록한 건 1945년 개관(당시 명칭은 국립박물관) 이래 처음이다.

이 같은 숫자는 전 세계 박물관·미술관 상위 5위권에 해당한다. 영국에 본부를 둔 미술 매체 '아트 뉴스페이퍼' 통계에 따르면 2024년 프랑스 루브르 박물관(873만7050명), 바티칸 박물관(682만5436명), 영국박물관(647만9952명), 미국 메트로폴리탄 미술관(572만7258명) 등 4개 기관이 500만 이상을 기록했다. 국중박 월별 관람 추이로 볼 때 연말까지 누적 600만 명에 이를 수도 있다.

외국인 관람객도 지난 15일까지 18만5705명을 기록했다. 역대 최다였던 2024년(19만8085명)을 넘어 처음으로 연 20만 명을 넘어설 전망이다. 국중박 측에 따르면 17일 방문한 헝가리 출신의 김유디트(67)는 “한국 문화와 한국어에 대한 깊은 관심을 가지고 박물관을 찾았는데, 매우 행복하고 놀라운 경험이었다”고 말했다. 어머니가 헝가리 인이고 아버지는 1950년대 북한 출신 유학생이었다는 그는 “특히 상설관의 '사유의 방'이 가장 인상 깊었다”는 소감을 남겼다.

국중박은 2021년 국보 반가사유상 2점을 나란히 전시한 '사유의 방' 개설을 시작으로 '분청사기·백자실' '청자실' '기증관' '외규장각 의궤실' '선사·고대관' 등 상설전시관을 잇따라 개편했다.

“전 세계 박물관 상위 5위권 수준” ‘케데헌’ ‘뮤츠’덕 작년보다 70% 증가 지역박물관도 10% 늘어 628만명 올해 외국인도 20만명 넘어설 듯



‘2025 국중박 분장놀이’ 포토존에서 기념사진을 찍는 참가자들. [사진 국립중앙박물관]

디지털 맵핑과 가상현실(VR) 등 첨단 기술을 활용한 디지털실감영상관도 가족 단위 관객의 호응을 샀다. 참신한 디자인의 문화상품 ‘뮤츠’ 돌풍도 박물관 인기에 한몫 했다.

다양한 특별전도 국중박과 대중의 접점을 넓혔다. 52만 관객을 동원한 ‘루브르박물관전’(2006년 10월~2007년 3월) 외에도 ‘영국 내셔널갤러리 명화전’(2023년 6월~10월, 약 36만 명), ‘합스부르크 걸작전’(2022년 10월~2023년 3월, 약 33만 명)과 고 이견희 기증 1주년 ‘어느 수집가의 초대’(2022년 4월~8월, 약 23만 명) 등이 인기리에 회자됐다.

특히 올해는 넷플릭스 애니메이션 ‘케이팝 데몬 헌터스’(‘케데헌’)의 폭발적인 인기로 K컬처의 뿌리인 전통문화에 대한 관심까지 높아진 것으로 보인다. 참여형 체험을 넓힌 ‘2025 국중박 분장놀이’, 공연예술축제 ‘박물관 문화향연’ 등 부대행사도 덩달아 인기를 끌

었다. 이로써 2005년 국중박이 용산으로 이전한 이래 누적 관람객 수도 6300만 명을 넘어섰다(15일까지 6304만2899명). 박물관 측은 “전시 공간의 새 단장, 감각적 콘텐츠 개발, 관람객 참여 프로그램 확대 등 다방면의 노력이 어우러진 결과”라고 분석했다.

국중박 외에 소속 지역박물관 관람객도 꾸준히 늘고 있다. 13개 소속박물관 관람객 수는 15일까지 627만9872명으로 지난해 같은 기간(571만5939명)에 비해 약 10% 증가했다. 국립경주박물관 관람객 수가 134만9003명으로 가장 많고 부여(76만8994명), 공주(68만4377명), 대구(60만926명) 등이 뒤를 이었다. 국중박과 소속 국립박물관 13 곳을 합친 총 관람객 수는 1129만6254명으로 프로야구 연간 누적 관중 수(10월 4일 기준 1231만2519명)에 육박하며 연말까진 이를 넘어설 것으로 보인다.

유홍준 국립중앙박물관장은 “K컬처의 확산과 함께 전통문화에 대한 관심이 커지며 박물관을 찾는 관람객 규모가 프로야구 관중 수준에 이를 만큼 확대됐다”면서 “전시 콘텐츠 확장과 관람 환경 개선, 문화유산 보존·관리 기능 강화에 힘쓰겠다”고 말했다.

국중박은 오는 28일 디지털, 인공지능(AI) 등 과학 기술을 기반으로 문화유산을 보존·관리할 수 있는 보존과학 센터를 개관한다. 광복 80주년을 기념하며 인간 이순신(1545~1598)을 조명하는 특별전, 카타르 이슬람 예술박물관 소장품을 소개하는 ‘이슬람실’ 상설 전시, 미국 메트로폴리탄 미술관 소장품 가운데 로버트 리먼(1891~1969) 컬렉션을 소개하는 전시 등도 예정돼 있다. 강혜란 기자

세계선수권 금 23세 클수저

〈태어날 때부터 클라이머〉

스포츠클라이밍 국가대표 이도현

한국 남자 최초 금메달 목에 걸어
선수 출신 부친 따라 네살부터 등반
“아버지의 멘탈코칭, 보약이 됐죠”
두 차례 휴식, 막판 ‘터치’가금 결정

이어폰에서 에미넴의 ‘루즈 유어셀프’가 귀에 꽂혔다. 몸풀기처럼 슬슬 시작한 랩 비트에 가속도가 붙어 심장마져 두들길 때, 초조함이 잦아들고 상승감이 찾아왔다. 출전이 다가왔다. 대회 진행요원이 그를 불렀다. “이도현 선수!”

지난달 26일 저녁, 서울 올림픽공원 이 들썩였다. 한국에서 처음 열린 국제 스포츠클라이밍연맹(IFSC) 세계선수권대회 리드 부문 결선. 이도현(23·블랙야크·서울시청)은 높이 15m 벽을 쳐다본 뒤 홀드(손으로 잡는 부분)를 하나씩 제압해 올랐다. 차곡차곡, 그렇게 쌓인 홀드의 수가 곧 성적. 그런데 30번 홀드, 그의 발이 미끄러졌다. “앗!” 중계석에서도, 관중석에서도 터진 비명. 하지만 그는 결국 4분 43초의 오름짓 끝에 금메달을 목에 걸었다. 한국 남자 최초다. 2012년 김자인(37)에 이은 한국의 두 번째 세계선수권 우승이기도 하다. 대회 엿새 뒤인 지난 2일, 이 선수를 만났다.

-큰 대회 뒤에도 계속 훈련이네요.

“17일부터 열리는 부산 전국체육대회를 준비하고 있어요. 오늘은 쉬는 훈련” 중압니다. 회복도 훈련이거든요.”

그가 강조하는 휴식은 경기 중에도 효과를 봤다. 30번 홀드를 잡는 순간 발이 미끄러지자, 그는 급히 몸을 추스르고는 쉬었다. 이미 한 차례 휴식한 뒤이기도 했다. 이 선수는 “그 두 차례의 쉬이 금메달로 향한 포인트 중 하나”라고 했다.

-포인트가 더 있었습니까.

“힘에 부쳤어요. 다리가 덜덜 떨릴 정도였죠.(관중은 이 상황을 ‘오토바이 탔다’고 표현했다) 로프를 걸면서 힘을 빼느냐, 생략하고 그냥 올라가느냐. 후자를 택했습니다. 몸을 날렸죠. 추락 직전 44번 홀드를 건드린 게 점수로 연결됐어요. 1위로 올라섰어요. 야구로 치면 결승 타점이지요. 마지막 선수가 예상 외로 일찍 추락한 ‘운’도 있었지만, 이런 ‘한 걸음 더하기 위한 포기’도 더해져 메달 색깔이 바뀌지 않았을 까요. 앞으로 펼쳐질 제 삶에서 무수한 선택의 갈림길에 서게 될 텐데, 예행 연



이도현 선수가 아버지 이창현씨가 운영하는 비숍클라이밍에서 몸을 풀고 있다.

습하는 것 같기도 하고요.”

이 선수는 ‘클수저’로 불린다. 금수저나 흙수저처럼 태어날 때부터 클라이머라는 말. 인터뷰가 진행된 서울 노원구의 비숍클라이밍은 아버지 이창현(53)씨가 운영하는 실내암장이다. 이씨는 1990년대 중반부터 선수로 뛰었다. 그는 “도현이가 네 살 때 첫 등반을 했다”고 떠올렸다. 정작 이 선수는 “기억이 전혀 안 나는데”라며 웃었다. “아버지에게도 혼나기도 하느냐”고 묻자 이씨가 대신 답했다. “윌클(윌드클래스) 선수를 내가 어떻게. 저를 한참 전에 넘었어요. 지금은 멘탈 코치 역할을 해요.” 이 선수는 “이번에도 그러셨죠”라며 고개를 끄덕였다.

-국가대표 감독 아버지와 함께 뽀적

이 있지요.

“사실 뽀적은 못했습니다. 코로나19가 한창 기승을 부리던 2020~2021년이 었거든요. 국내외 대회가 한 번도 열리지 않았습니다. 2021년 도쿄 올림픽에 출전할 자신이 있었는데, 대회가 열리지 않아 과거 성적으로 출전권을 쥐서 못 나간 아쉬움도 있었어요. 지난해 파리 올림픽에서는 너무 부진했거든요. 아버지의 멘탈 코칭이 없었다면 극복 못했을 겁니다. 그런 경험이 보약이 됐어요. 감사합니다, 아버지.”(웃음)

김홍준 기자

REALTY MARYLAND

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

리얼티 원 부동산

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

Realtor
지니 최
301-318-4242
Jinny19619@yahoo.com
*Multi-Million Dollar Producer

후원 투자 리스닝

집매매, 렌트 놓으실때 (자체 인테리어 소품 구비)

“집을 예쁘게 단장 해 드립니다”

정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

SOLD Ellicott City \$820,000 싱글홈 방4, 화2/1	Ellicott City \$749,000 싱글홈 방4, 화3.5, 차고2	UNDER CONTRACT Pasadena \$675,000 싱글홈 방5, 화5	SOLD Columbia \$595,000 타운홈 방3, 화2/2
UNDER CONTRACT Hanover \$548,000 타운홈 방3, 화2.2, 차고2	UNDER CONTRACT Ellicott City \$540,000 싱글홈 방2, 화2	UNDER CONTRACT Hanover \$450,000 타운홈 방2, 화2.5, 차고1	

《《《 렌트 매니지먼트 해 드립니다. 》》》

RENT

집 렌트하기 원하시는 분들!!! 최선을 다해 도와드리겠습니다.

RENT Gaithersburg 월 \$3,300 타운홈 방4, 화2	RENT Jessup 월 \$2,800 타운홈 방3, 화3	RENT Ellicott City 월 \$2,750 타운홈 방3, 화2.2	RENT Pasadena 월 \$2,600 타운홈 방3, 화2/2	RENT Columbia 월 \$1,500 싱글홈 (반지하) 방2, 화2
--	--	---	--	--

메디케어

변경기간: 10월 15일 ~ 12월 7일

오바마 헬스케어

등록기간: 11월 1일 ~ 1월 30일

“개인보험, 그룹보험 플랜변경 및 새로 등록도 가능합니다”

2026년도 오바마케어 신청은 공인 에이전트와 함께 하세요!
내년도 오바마케어에는 플랜 조건과 보조금 기준에 많은 변경이 있습니다.
정확한 플랜 선택을 위해, 공인 에이전트와의 상담은 필수입니다.
지금 바로 연락 하셔서 가장 유리한 조건으로 가입하세요.



20년의 경험으로 여러분과 함께한 KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

에이전트 모집

건강보험 (치과, Vision), 401K, Pension 제공
경험없으신 분 환영, 라이선스 도와드립니다.



대표 **곽민우**

“언제나 고객과 함께 하겠습니다”

곽민우 종합보험

KWAK & CHANG FINANCIAL INC.

Office : 703-750-2205, 2206

Fax : 703-750-2207

Email : kcfinancial.info@gmail.com

7369 McWhorter Pl. #420, Annandale, VA 22003



엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ Dry Needling 이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부교 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

40 Celebrating
years
Since 1982

H MART

GALBI CHICKEN

Tender chicken glazed in sweet, savory galbi sauce, sizzling hot from the pan. Caramelized, juicy, and full of flavor!

달콤짭조름한 갈비소스로 윤기 나게 구워낸 부드러운 촉촉한 갈비치킨을 H 마트와 함께 만들어보세요.

Follow us @hmartofficial H MART VA/ H MART MD

VA/MD WEEKLY SALE OCT. 24th - OCT. 30th, 2025

Yellow Onion 양파 3 LB/BAG \$1.49	Green Bean 그린 빈 1 LB \$0.99	Red Bell Pepper 빨간 피망 1 LB \$1.49	Mini Avocado 미니 아보카도 6 CT/BAG \$2.49	Lago Grape 라고 포도 BOX \$12.99	Fuji Apple 후지 사과 1 LB \$1.29	Korean Shine Muscat Grape 한국산 샤인 머스캣 포도 21 OZ/PKG \$14.99	Stem Tomato 줄기 토마토 4 LB/BOX \$4.99	HONEYGLOW Pineapple 허니글로우 파인애플 EA \$3.49	Yellow Corn 노란 옥수수 EA \$0.99
Watercress 워터크레스 BUN \$1.19	Bagged Idaho Potato 백 감자 5 LB/BAG \$1.99	PULMUONE Tofu 푸무원 두부 FIRM/SOFT/SILKEN 16 OZ/PKG \$1.49	Shanghai Choy 청경채 1 LB \$0.99	Korean King Oyster Mushroom 한국산 새송이 버섯 10.58 OZ/PKG \$2.49	Oyster/Shiitake Mushroom 노타리/표고버섯 1 LB \$4.99	Seafood Mushroom 해산물 버섯 5.29 OZ/PKG \$0.99	Kabocha 단호박 1 LB \$0.99	Del Monte Quality HONEYGLOW Pineapple 허니글로우 파인애플 EA \$3.49	Yellow Corn 노란 옥수수 EA \$0.99

신 선 한 정 육 M E A T at unbeatable low prices

Frozen Beef Bones Combo Pack 냉동 혼합보신편 세트 (사골/도가니) 1 LB \$1.99	Frozen Ox Feet 냉동 우족 1 LB \$4.49
Frozen Thinly Sliced and Rolled Boneless Beef Short Plate 사부사부용 냉동 대패우삼겹살 1 LB \$9.99	Fresh Brisket Chunk 생 양지 1 LB \$13.99
Frozen Beef Tendon 냉동 스킨 1 LB \$7.99	Frozen Beef Thinly Sliced and Rolled Ribeye Roll for Shabu Shabu 사부사부용 냉동 대패 등심 1 LB \$9.99

싱 싱 한 수 산 물 S E A F O O D at shockingly low prices

Fresh Salmon Steak 연어 스테이크 1 LB \$7.99	Fresh Uni 우니 2.11 OZ/TRAY \$12.99
Frozen Golden Pompano 금병어 600-800 SIZE 1 LB \$3.99	Fresh Scallop 생 조개관자 10-20 SIZE 1 LB \$14.99
Headless White Shrimp 흰새우 16-20 SIZE 1 LB \$6.99	Frozen Fish Cakes 어묵 1 LB \$3.99

SMART CARD MEMBER ONLY

HARU HARU 100% California Grown Medium Grain Milled Rice 하루하루마이 햅쌀 15 LB \$12.99	HAIO Frozen Seasoned Pollock Roe 해오름 명품 명란젓 2.2 LB \$21.99
K TOWN Hula Ramyun 케이타운 홀라면(말티팩) 4.2 OZ x 4 PACK \$2.99	CJ Bibigo Mandu Dumplings 비비고 왕교자 만두 FROZEN/SELECTED VARIETIES/24-32 OZ \$7.99
HAIO Japanese Style Noodles U-Dong 해오름 우동 FROZEN/2.75 LB (5 EA/PKG) \$5.99	LOTTE Milkis Cream Soda Drink Variety Pack 롯데 밀키스 머라이어티팩 8.45 FL OZ x 24 CANS/BOX \$13.99

HELLO HOME SMILE, YOU'RE HOME!

EVA Soft Bath Slippers EVA 소프트 욕실화(성인 사이즈) SELECTED VARIETIES PAIR \$12.99	ZOJIRUSHI Stainless Steel Mug 조지루시 스테인레스 마그 BLACK/WHITE/SM-NAE485AWZ/SM-NAE485ABZ 16 OZ - EA \$21.49
HELLO KITTY My Real Cotton Pads/Long Liner 헬로키티 마이 리얼 생리대 LIGHT/REGULAR/LARGE PKG \$4.29	HANKOOK Line Pot Earthenware 한국 도자기 라인팟/아름팻 내일 독배기 6.3 INCH EA \$27.99
	HANKOOK Line Pot Earthenware 한국 도자기 라인팟/아름팻 내일 독배기 7.1 INCH/EA \$32.99

TSURU MAI California's Premier Brown Rice 쓰루마이 현미 15 LB \$12.99	RAW NATURE Peeled Split Mung Bean 자연담은 간녹두 4 LB \$11.99	NONGSHIM Ramen Bowl Noodles 농심 사발면 SELECTED VARIETIES 3.03 OZ x 12 BOWLS/BOX \$13.99	CHUNGJUNGONE Olive Oil Green Layer 청정원 건강향 올리브유 김(잔장/파래김) 0.7 OZ x 10 EA/BOX \$12.99	SEMPIO Soy Bean Paste 삼표 100% 국산콩 토콜 된장 1.98 LB \$9.99	OTTOGI Premium Roasted Sesame Oil 오뚜기 고소한 참기름 56 FL OZ \$20.99	NONGHYUP Salted Sauce 농협 3년 숙성 멸치/까나리 액젓 SAND LANCE/ANCHOVY 2.2 LB \$4.49	NONGHYUP Korean Coarse Salt 농협 아를찬 명품천일염 쿄은 소금 6.61 LB \$12.99
FOODCELL Wide Vermicelli Noodles 푸드셀 납작당면 1 LB \$6.99	ARIZONA FARM Honey Powder 아리조나 팜 허니 파우더 1 LB \$2.99	TODAY'S FARM Grade A Medium White Eggs 투데이즈팜 백란(중) 18 CNT/PKG \$2.99	HAIOREUM Dumpling Wrapper 해오름 만두피 FROZEN/14 OZ \$2.99	TONG TONGBAY Frozen Squid Rings 통통배 오징어링 FROZEN 16 OZ \$4.99	GB Boiled Bulggaeng-je GB 삶은 부지갱이 나물 FROZEN 1.1 LB \$5.99	NANGMAN BROTHER Korean Wheat Flour Cake 남만브라더 찰떡볶이 누들(말팩) 35.25 OZ \$3.99	
PULMUONE Bouillon Tablet 푸무원 갈판육수환알 CRAB & SHRIMP/ANCHOVY & SARDINE 3.1 OZ \$6.99	OTOKI Korean Fish Shaped Buns 오토기 붕어빵(슈크림/팜) FROZEN/CUSTARD/RED BEAN - 16.93 OZ \$6.99	PULMUONE Korean Rice Cakes 푸무원 단백살기/개송편/영양약밥 FROZEN/SELECTED VARIETIES - 11.2-17.6 OZ \$5.49	SAMLIP Oven Baked Donuts 삼립 오븐에 구운 도넛 14.1 OZ \$5.99	CROWN Choco Pie 크라운 초코파이 배틀팩 VALUE PACK 12.6 OZ \$4.99	HAITAI ICE Bravo Ice Cream Cone 해태 아이스 브라보콘 아이스크림 VANILLA & STRAWBERRY/31.45 FL OZ \$7.99	Sangrime Tea 산그리매 차(티백) SELECTED VARIETIES 0.79-1.05 OZ (15 TEA BAGS/BOX) \$3.99	

천년 김치
1000 YEAR KIMCHI
TASTE THE BOLD TRADITION

프리미엄 김치 브랜드
유산균 김치 / 100% 천연재료 사용

LIVE JEJU OLIVE FLOUNDER!
제주광어
EVENT PERIOD: OCT. 24 - OCT. 30, 2025

Live Jeju Olive Flounder 제주 활광어 **\$21.99** LB

Live Jeju Olive Flounder 제주 활광어 **\$19.99** LB

Live Jeju Olive Flounder 제주 활광어 **\$19.99** LB

Let's be friends! 우리 서로 카카오톡 친구해요

Smart deals at your fingertips. Explore H Mart sales, coupons, events and more!

카카오톡 상단 검색창 클릭

H Mart ID 입력 'H Mart + 지역명' 으로 쉽게 검색할 수 있어요!

채널 추가 아이콘 클릭

CUSTOMER SERVICE
T. 877.427.7386 Customer_care@hmart.com
For events, coupons & exclusive deals, subscribe at www.hmart.com. and Visit our Facebook, Twitter, Pinterest & Instagram to stay up to date on special offers!

FAIRFAX 11200 Fairfax Blvd., Fairfax, VA 22030	ANNANDALE 7885 Heritage Drive, Annandale, VA 22003	CENTREVILLE 13818 Braddock Road, Centreville, VA 20121	FALLS CHURCH 8103 Lee Highway, Falls Church, VA 22042	MANASSAS 8819 North Ridge Road, Manassas, VA 20110	BURKE 9550 Burke Road, Burke, VA 22015	HERNDON 1228 Elden St., Herndon, VA 20170	CATONSVILLE 800 Rolling Road, Catonsville, MD 21228	GAITHERSBURG 9639 Lost Knille Rd., Gaithersburg, MD 20877	WHEATON 12015 Georgia Ave., Wheaton, MD 20902	FREDERICK 1063 W. Patrick st., Frederick, MD 21702	ELLCOTT CITY 3301 North Ridge Rd., Ellicott City, MD 21043
--	--	--	---	--	--	---	---	---	---	--	--

음식점으로 성공하기를 원하신다면 지역 연락처세요!
JOIN MARKET EATERY FOOD HALL!
Have a great idea for a restaurant, we have the perfect busy location for you.

10월

구인

광고

고

사업의 성공 파트너가
되어 드리겠습니다



① 워싱턴 중앙일보
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

엘리콧시티 편한나라 척추신경

직원 모집



- ▶풀타임 & 파트타임
- ▶정규직원 베네핏 제공
- ▶이중언어 우대
- ▶무경험자 환영

◆ 이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

 파리 바게뜨 베데스타
Paris Baguette Bethesda



경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다

301.312.2328
Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기클럽
Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

구인

Home Improvement
에서 함께 일하실
윈도우·도어
경력자 구함
합법 신분자



703.944.8433

 WBS
월드뱅크카드 서비스
직원 모집

WBS Processing과 tech support
부서에서 함께 일하실 성실하고
책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에
관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며,
체계적인 교육과
안정적인 근무 환경을 제공합니다.

*많은 지원 바랍니다!

문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

SD Mechanical
테크니션 직원 모집

대형 슈퍼마켓
냉장 · 냉동
서비스 & 설치 전문 회사

유경험자 또는 관심 있으신 분

서비스 지역
VA · MD · DC

703.447.4683
sdmechanical.office@gmail.com

황계실
부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwangRealty

571-239-6054

구인

뷰티케어 브랜드 회사
마케팅 세일즈 직원 모집

- 영어/한국어 가능
- 출장 업무 필수
- 운전 경력 풍부하신 분
- 취업에 결격 사유 없으신 분
- 근무지: Rockville, MD / 타주 가능

이력서: RnRniacct@gmail.com

301.468.8949
www.onnaturalusa.com

금매

Korean BBQ
& Hot Pot
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

매매

확실한 순익보장 델리

DC SW 매매가 32만불 (cash only)

- 연간 수익 15만불이상 (주매상 만불)
- 수월한 운영 (키오스크 시스템)
- 저렴한 렌트비 (\$2700/월)
- 오랜 경험의 믿음만한 직원 2명
- 주 5일 (6am ~ 3pm)
- 공실위험 없는 건물

703.300.7207 (텍스트)
관심있는 분만 연락주세요

메디케어
정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (풀타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 유쾌하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 10월 24일 금요일

구인/구직 광고와 개인렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

뷰티케어 브랜드 회사 직원 모집
마케팅 세일즈 분야, 영어/한국어 가능
출장 업무 필수, 운전 경력 풍부하신 분
취업에 결격 사유 없으신 분
근무지: Rockville, MD / 타주 가능
이력서: RnRniacct@gmail.com
문의: 301-468- 8949

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을
모집합니다.
RN 간호사, 운전 기사(옴니 거주 환영)
주방 보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경
험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: https://www.hmart.com/
about-us/careers/job-openings
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서
함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인
쉬) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로코빌에 있는 병원에서 라셉서
니스트와 직원을 구합니다.
영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직
& 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해
야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.
com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산
아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디 마사
지사 약간명, 리셉션니스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

세탁소/이미용/기타

PG 카운티 리퀴드스토어 라라리스탁하실분
2-9pm 일하실분 구함(금,토 포함)
301-336-2500

메릴랜드 라이선스 소지하신 마사지 세라피
스트 구합니다.
240-232-5989

홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도
우, 도어 경력자 구합니다.
합법적 신분자에 한함
703-944-8433

토요 핸디맨 구합니다. (전기, 목수, 타일, 배
관, 창문, 마루, 페인트)
443-994-3415 (문자 요망)

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 홀 서버 하실
분 구합니다.
▶443-420-3096

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DCSW(월-금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

19개월 남자 아기 돌봐주실분 구합니다.
임주 가능 또는 출퇴근 (풀 & 파트타임)
410-961-3012

파리바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사
나 케익 데코분들 모집합니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 날싱홈. 나이, 학력, 경력, 성
별 무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트: useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화: 571-546-8683

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문
회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관
심있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
메일: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

엘리콧시티 세탁소 바느질 유경력자 구함
풀 & 파트타임,
배강만 하실분도 구합니다.
410-926-3200

파사데나 지역 비빔밥 캐리아웃 같이 일
하실분 구합니다. 남녀 모두 환영
443-991-9331

싱글/타운방 렌트

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 방렌트 합니다.
욕실, 주방, 가구, 인터넷 완비
301-533-1438

메릴랜드 저먼타운 타운하우스 전체 렌트
방3, 화3.5, 10월1일부터 입주 가능
301-219-6030 (문자요망)

메릴랜드 하워드 카운티 반지하 전체 렌트
방2, 부엌, 욕실, 세탁실, 출입문 별도, 롯데에
서 15분 거리
443-797-7293

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처,
싱글홈 방하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통편리
타운하우스 방 하나 렌트, 즉시 입주 가능,
방세 저렴

301-379-9660

495와 95번이 만나는 첫번째 EXIT, 메릴랜
드 대학 가까운 싱글홈 이중방 렌트, 즉시 입
주 가능

301-385-3535 (문자 요망)

메릴랜드 실버스프링 싱글홈 1층 전체 렌트,
방 2, 화장실 1, 주방, 세탁기, 건조기, 출입문
별도, 교통 편리, 즉시 입주 가능

301-646-3127

메릴랜드 한오버 이중방 & 베이스먼트 방렌
트합니다. 여자분 환영
410-917-1262

사업체 매매

확실한 순이익 보장 델리 매매
DCSW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한 운영 (키오스크 시스템), 저렴한 렌트
비, 오랜경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없
는 건물, 주 5일 (6am-3pm)
꼭 관심 있는 분만 연락 주시기 바랍니다.
703-300-7207(문자)

Korean BBQ & Hot Pot 급매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의
위치, 140석 이상, 3000 sqft,
저렴한 렌트비, 최근 새로 지은 곳으로 리모
델링비 절감할수 있습니다. 관심 있으신분
연락주세요.
240-988-6868

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

애난데일 회계 사무실 직원 모집
매니저/시니어 어카운턴트
회계사 자격증 소지자
문의: 571-389-4415
이력서: hr@yicompany.com

간호사 모집 RN, LPN (풀타임, 파트타임)
재택근무, 처음은 별도 협의
▶703-507-2492 (Mr. Bae)

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모집합니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무 경력자도
환영
Benefit (보너스, 건강보험, 유급휴가 등등)
있으며, 영주권 스폰서 가능
Email : wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함
사무실 제공, 유/무 경력자 가능, VA & MD
▶703-598-3316, 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서
함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를
모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체
계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합
니다.
모바일 앱과 POS 영업에 관심있는 직원도
모집합니다. 업계 최고 대우 보장
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서

어카운트 보실분 구함. 유경력자 우대
703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉션니스트 (이중언어 필수)를 모집니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정가능
전화문의: 703-622-7737
Email : accounting@lbiniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지케어, 매트리스 전문 매
장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

애난데일위치, 이민법 사무실, I-140 파일,
패러리걸 (법률보조원) 구합니다.
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사
(RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가
능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험/ IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

센터빌 지역 멘탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA
원스텝 기술자 구합니다.
571-229-0387

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경력자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장 직원 구함
풀 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파트타임 이중언어
사무직 유경력 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 버스투어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

홈케어 에이전시 구인
애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함
홈케어 또는 보험등 유경력자 우대
이력서: hr@firsthco.com
전화: 571-549-6789

센터빌, 찰틀리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉션니스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/찰틀리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 여씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/타이슨스)
경력자 우대, Dentrrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 라셉션니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

판티코 부대안에 있는 일식당에서 함께 일하
실 웨이치리스 구합니다. (신분 확실하시고
영어 가능하신분) 풀/파트타임
443-978-0900

영어 가능한 델리 매니저 구합니다.
DCSW(월-금, 6am-3pm)
703-300-7207 (문자)

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트
매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

파리바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사
나 케익 데코분들 모집합니다.
301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

프레데릭스버그 일식당에서 일하실 하비찌
쉐프 구합니다.
703-258-4356

애난데일 일본 라면 가게에서 파트타임 홀직원
구함. 유/무 경력자 환영
703-338-3037

애난데일 치맥에서 Server구합니다.
학생 환영
571-352-4938 (문자) 또는
Chimc.va@gmail.com

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 하기 직원을
모집합니다.
한식 주방, 쿡 (숙소 제공 가능)
▶443-420-3096

애난데일에 새로 오픈하는 분식점에서 주방
헬퍼해 주실분, 파트타임 카운터 케쉬어 구함
703-401-9997

Dumfries 컨비니언 스토어 RT 1 & 234

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문이

교통사고 직장사고 운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
https://no1golfounge.com

브래덕 패밀리 치과

진료 과목

- 임플란트
- 신경치료
- 교정
- 발치
- 크라운
- 임플란트 틀니
- 충치치료
- 전체/부분 틀니
- 일반치과
- 미용치과
- 잇몸치료
- 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628

571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다
한방병원에서

바디 마사지사 약간명
리셉션니스트

구합니다!

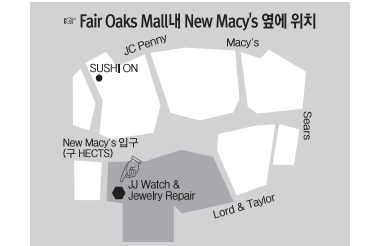
문자로만 연락 바람

301-787-4842

JJ Watch & Jewelry

www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는
JJ Watch & Jewelry Shop에서
파트 타임으로
일하실 분을 모집합니다.
캐시어 하시면서
기술 배우실 분
환영합니다.



703.691.1993

중앙생활안내 Classified

야간근무 가능하신분 (11PM - 7AM) 나이 불문, 남자분 환영 703-291-7174/703-774-7443 H-Mart Herndon 직원 모집 Customer Service, Cashier 유경험자 우대 매니저: 임희상 이사 ▶571-839-1647 H -Mart Falls Church 직원 모집 Customer Service, Cashier 유경험자 우대 매니저: 조성수 점장 ▶703-573-6300 롯데프라자 스텔링점 구인 푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능 성함과 연락처 남겨주세요. ▶sjiang.sterling@gmail.com 점보 인터내셔널 수퍼마켓 정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명 은퇴연금/건강보험, 내셔널하버 MGM 근처 이력서: jumbo.food@gmail.com ▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박) H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실 분 문자로 연락 주세요. 풀타임, 파트타임 ▶571-991-4172 이미용 매나사스 파크 바버샵에서 함께 일하실 바버를 모집니다 일주일에 3, 4일 일하실분 703-473-9771 세탁/얼터레이션 알렉산드리아 테일러 샵에서 바느질 하실분 모십니다. 3일 파트타임 가능하신분 703-328-3064 비엔나 지역 세탁소에서 파트타임으로 일하실 분을 모집니다. -카운터 캐쉬어, 유틸리티 워커 (영어가능자) 7am - 3:30pm (월, 화, 목, 금) 4pm - 7:00pm (월-토) 유경험자 우대, 무경험자 트레이닝 703-499-7050 세탁소 픽업스토어에서 카운터 보실분 경험자 우대, DC 전철역 옆 240-644-4190 자동차/정비/바디샵 폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉 유 경험자 구합니다. 첫째/셋째 토요일 휴무 571-332-6110 엘라구시타 자동차 정비소에서 메케닉 기술 자 구함 410-446-9981 기타 구인 홈 인프루브먼트 회사에서 함께 일하실 원도 우, 도어 경력자 구합니다. 합법적 신분자에 한함 703-944-8433 <td> 토요 핸디맨 구합니다. (전기, 목수, 타일, 배 관, 창문, 마루, 페인트) 443-994-3415 (문자 요망) 19개월 남자 아기 돌봐주실분 구합니다. 입주가능 또는 출퇴근 (풀 & 파트타임) 410-961-3012 No.1골프에서 Staff모집합니다 (센터빌) ▶571-591-4455 싱글/타운홈 렌트 GMU 대학 체육관 뒤 조용한 싱글홈 전체 렌 트합니다. (웃슨 하이 학교) 방4, 화2.5, 차고2, 교통 편리 (조지메이슨 1 마일, 패어팩스 H마트 1.3마일) 703-350-2278 스프링 필드 싱글홈 (애난데일 부근) 방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600 ▶703-231-5572 우드브릿지 3 Levels Townhouse 렌트 \$2,400, 방3, 화장실3.5, 업그레이드 지붕, 창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master Suit Bedroom(윙츠), 펜스 있는 뒷마당, 감 나무가 있는 앞마당, 교통편리, 밝은 타운하 우스, 즉시 입주 가능 703-477-3114 페어팩스 타운하우스 \$3,000 로빈슨 하이 스쿨 근처 1,496sqft 전체 렌트 방3, 화3.5, 11/5일부터 입주 가능 703-470-1736 / 703-470-7066 애난데일에서 5분거리 싱글홈 윙츠 (아랫층 과 완전 분리) 렌트합니다. 방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 텍, 큰 창고, 차고2 개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리 703-508-5405 (Julia Jin) 애쉬번 타운하우스 렌트 \$3,300 전체 마루, 차고2, 텍, 267/607 Briar Woods 하이 스쿨 학교 ▶571-239-6054 페어팩스 비엔나역 타운하우스 렌트 2100 sqft, 방4, 화3.5, 워크아웃 베이스먼 트 \$3,200 470-485-1875 1. 페어팩스 타운홈 \$3,300 방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 편리한 로케이 션, 잘 관리된 집 2. 센터빌 타운홈 \$3,000 방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 업그레이드 많 이함, 국 로케이션 3. 스프링필드 타운홈 \$3,000 방2, 화2.5, 2 assigned 주차, 밝고 환한집, 업그레이드 많이 함, 교통 편리 ▶703-919-0472 페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트 \$3,900 방3/화3/차고2, 최고 학교, 29/50/66/286 최고 로케이션 ▶571-239-6054 1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500 방3, 화3.5, 2car garage, 긴 드라이브 웨이, 주차다수, 폴린 파웰츠, route 50/66/28/29 2. Lorton 타운홈 \$3,300 방3, 화3.5, 2car, 전부 마루, 주차다수 SouthCounty 하이, RT95/395/286/123 ▶571-239-6054 콘도 렌트 센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다. 방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능 \$2,180 301-466-1646 애난데일 콘도 \$1,500 방1, 화장실1, 고급스런 나무 마루, 탁트인 넓은 콘도, 업데이트된 부엌, 계단없는 1층 나무가 보이는 넓은 발코니, 즉시 입주 가능 703-477-3114 알렉산드리아 콘도 \$2,600 방2, 화장실1, 1,105 SF 넓은 콘도, 13층으로 탁트인 조망, 엘리베이터, \$100,000 가량 수리하고 업데이트한 모델 하우스 같은 콘도, 넓은 새 창문, 최고급스런 부엌, 넓은 리빙룸, 리모델한 화장실, 새 페인 트, 즉시 입주 가능 703-477-3114 매나사스 콘도 \$1,700 방1, 화장실1, 엔드 유닛 880 sf, 넓고 밝은 콘도, 세탁기, 건조기, 새 화장실, 나무 마루 거실, 새 페인트, 넓은 발코니, 코스트코에서 1분 거리, 즉시 입주 가능 703-477-3114 애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트 방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전 제품 새것, 즉시 입주 가능 703-268-8669 (문자요망) 현존 새 콘도 렌트 \$3,000 방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역 도 보, Village Center at Dulles shopping mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최 고 교통요지 ▶571-239-6054 1. 옥톤 싱글 \$3,600, 방5, 화2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한 게이트 있는 집 2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100 방2, 화2, 2층 1100sqft, security gate ▶571-239-6054 방 렌트 로튼 (애난데일에서 15분 거리) 조용한 주택 가 1층 같은 워크아웃 베이스먼트 전체 방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유틸 리티 포함, 출입문 별도, 2500 sqft 571-488-5860 애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안 에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추 어져 있고 깨끗합니다. 571-232-6052 애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방 하나 렌트, 남자분 환영 571-326-5605 / 301-266-1858 애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방 렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1 분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉 703-395-4380 / 703-965-2343 스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트, 간단한 취사, 가구완비, 인터넷, 학생 또는 직 장인 여성 환영 571-286-2439 스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나 는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트 워크아웃, 간단 취사 가능, 교통편리, 주차넉 넉, 남자분 환영 703-750-2795 GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 욕실 딸 린 큰방 하나 렌트합니다. 남자분 환영, 즉시 입주 가능 240-271-1879 (문자요망) 애난데일 예촌 앞 타운하우스 방 렌트합니다. 가구 완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영 703-622-2033 애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윙츠 방 렌 트, 나무 마루, 유포, 교통편리, 여성분 환영 고양이 괜찮으신분만 문의 바랍니다. 571-345-8879 (문자요망) 애난데일 메시아장로 교회 뒤 타운홈 2층 방 하나 렌트, 남자분 환영 703-887-5173 애난데일에서 5분거리 싱글홈 윙츠 (아랫층 과 완전 분리) 렌트합니다. 방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 텍, 큰 창고, 차고2 개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리 703-508-5405 (Julia Jin) 센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나 렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분 환영, 즉시 입주 가능 571-758-7117 페어팩스 방 렌트 또는 하숙 하실분 구합니다 GMU, 노바에서 5분거리, 방/화장실/부엌/ 세탁기 모두 별도, 편리한 파킹 703-388-8518 페어팩스 웃슨 하이 스쿨 건너편 타운 하우스 베이스먼트 전체 렌트 방1, 키친, 욕실, 워크아웃 571-643-8008 애난데일 H마트 근처 싱글홈 1층 렌트 방1, 화1, 주방, 여자분 환영 \$1,200 즉시 입주 가능 571-318-1119 애난데일 순복음 교회 앞 주택 지하 렌트 방2, 화장실, 큰 거실, 부엌, 방 하나 쓰실분 또는 전체 쓰실분 703-244-3453 애난데일 싱글홈 반 지하 방 렌트 놓습니다. 출입문 별도, 취사 가능, 여자분 환영 571-213-9080 센터빌 롯데 근처 타운홈 이층 욕실 딸린 큰 방 하나 렌트합니다. 571-970-8048 센터빌 CVS 근처 타운하우스 마스터 베드 룸/개인욕실/워크인 클로젯/여성분 환영 571-243-7027 (문자요망) 사무실/점포 렌트 애난데일 오피스 전체 렌트 나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통 편리 \$2,000 즉시 입주 ▶703-477-3114 애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트 룸 4개, 화장실, 주차다수 301-741-6567 센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트 \$1,900, 1,200sqft, 룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수, RT29/66/28/286 ▶571-239-6054 애난데일 지역 오피스 렌트 오피스 전체 4 Room \$1,600 사무실 \$500 (전기, Wifi 포함) 703-209-5150(문자요) 부동산 매매 부동산 매매 채털리 급매 타운하우스 \$300,000 방2, 화1, 아담한 뒷마당 ▶703-231-5572 센터빌 벅돌 타운 하우스 \$589,000 방3, 화2.5, 차고 1 H MART 근처 29/28/66 Braddock ▶571-239-6054 우드 브릿지 타운홈 \$410,000 방3, 화3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스 가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그레이드된 지 붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템 ▶703-813-8949 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 럭셔리 리 싱글 \$1,699,000 1 에이커 숲속, 6700 sqft, 방5, 화5.5, 3차 고, 야외 리조트 스타일, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드 레스룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템 Wolf/Sub Zero 주방, 커스텀 벽난로, 하드 우드 바닥 \$460K 업그레이드 (야외 주방, 벽난로, 연 못, 분소, 텍, 음향시스템 등) 골프장, 클럽하 우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학교 ▶571-239-6054 1. 메릴랜드 베데스다 싱글홈 \$1,295,000 방4, 화2.5 2. Gwynn Oak 메릴랜드 싱글홈 \$419,000 방4, 화3 ▶301-318-4242 1. 워싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000 방4, 화장실 4+1, 차고1, 새집, 편리한 교통, 모던하고 예쁜 집 2. 워싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000 방5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게 지은 예쁜 집 ▶410-417-7080 1. 메릴랜드 포토맥 싱글홈 \$1,075,000 방4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격 2. Nottingham 타운홈 \$349,900 방4, 화장실 3, 최근에 전부 새로 고쳤으며, HOA가 없는 집 3. ElkrIDGE 타운홈 \$625,000 방3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방 4. 실버스프링 타운홈 \$750,000 </td>	토요 핸디맨 구합니다. (전기, 목수, 타일, 배 관, 창문, 마루, 페인트) 443-994-3415 (문자 요망) 19개월 남자 아기 돌봐주실분 구합니다. 입주가능 또는 출퇴근 (풀 & 파트타임) 410-961-3012 No.1골프에서 Staff모집합니다 (센터빌) ▶571-591-4455 싱글/타운홈 렌트 GMU 대학 체육관 뒤 조용한 싱글홈 전체 렌 트합니다. (웃슨 하이 학교) 방4, 화2.5, 차고2, 교통 편리 (조지메이슨 1 마일, 패어팩스 H마트 1.3마일) 703-350-2278 스프링 필드 싱글홈 (애난데일 부근) 방3, 화2, 즉시 입주 가능 \$3,600 ▶703-231-5572 우드브릿지 3 Levels Townhouse 렌트 \$2,400, 방3, 화장실3.5, 업그레이드 지붕, 창문, HVAC, 탁트인 넓은 부엌, 2 Master Suit Bedroom(윙츠), 펜스 있는 뒷마당, 감 나무가 있는 앞마당, 교통편리, 밝은 타운하 우스, 즉시 입주 가능 703-477-3114 페어팩스 타운하우스 \$3,000 로빈슨 하이 스쿨 근처 1,496sqft 전체 렌트 방3, 화3.5, 11/5일부터 입주 가능 703-470-1736 / 703-470-7066 애난데일에서 5분거리 싱글홈 윙츠 (아랫층 과 완전 분리) 렌트합니다. 방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 텍, 큰 창고, 차고2 개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리 703-508-5405 (Julia Jin) 애쉬번 타운하우스 렌트 \$3,300 전체 마루, 차고2, 텍, 267/607 Briar Woods 하이 스쿨 학교 ▶571-239-6054 페어팩스 비엔나역 타운하우스 렌트 2100 sqft, 방4, 화3.5, 워크아웃 베이스먼 트 \$3,200 470-485-1875 1. 페어팩스 타운홈 \$3,300 방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 편리한 로케이 션, 잘 관리된 집 2. 센터빌 타운홈 \$3,000 방3, 화2.5, 차고1, End Unit, 업그레이드 많 이함, 국 로케이션 3. 스프링필드 타운홈 \$3,000 방2, 화2.5, 2 assigned 주차, 밝고 환한집, 업그레이드 많이 함, 교통 편리 ▶703-919-0472 페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트 \$3,900 방3/화3/차고2, 최고 학교, 29/50/66/286 최고 로케이션 ▶571-239-6054 1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500 방3, 화3.5, 2car garage, 긴 드라이브 웨이, 주차다수, 폴린 파웰츠, route 50/66/28/29 2. Lorton 타운홈 \$3,300 방3, 화3.5, 2car, 전부 마루, 주차다수 SouthCounty 하이, RT95/395/286/123 ▶571-239-6054 콘도 렌트 센터빌 롯데 근처 콘도 전체 렌트합니다. 방2, 화2.5, 교통 편리, 즉시 입주 가능 \$2,180 301-466-1646 애난데일 콘도 \$1,500 방1, 화장실1, 고급스런 나무 마루, 탁트인 넓은 콘도, 업데이트된 부엌, 계단없는 1층 나무가 보이는 넓은 발코니, 즉시 입주 가능 703-477-3114 알렉산드리아 콘도 \$2,600 방2, 화장실1, 1,105 SF 넓은 콘도, 13층으로 탁트인 조망, 엘리베이터, \$100,000 가량 수리하고 업데이트한 모델 하우스 같은 콘도, 넓은 새 창문, 최고급스런 부엌, 넓은 리빙룸, 리모델한 화장실, 새 페인 트, 즉시 입주 가능 703-477-3114 매나사스 콘도 \$1,700 방1, 화장실1, 엔드 유닛 880 sf, 넓고 밝은 콘도, 세탁기, 건조기, 새 화장실, 나무 마루 거실, 새 페인트, 넓은 발코니, 코스트코에서 1분 거리, 즉시 입주 가능 703-477-3114 애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트 방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전 제품 새것, 즉시 입주 가능 703-268-8669 (문자요망) 현존 새 콘도 렌트 \$3,000 방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역 도 보, Village Center at Dulles shopping mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최 고 교통요지 ▶571-239-6054 1. 옥톤 싱글 \$3,600, 방5, 화2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한 게이트 있는 집 2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100 방2, 화2, 2층 1100sqft, security gate ▶571-239-6054 방 렌트 로튼 (애난데일에서 15분 거리) 조용한 주택 가 1층 같은 워크아웃 베이스먼트 전체 방 3개, 주방, 냉장고, 세탁기, 인터넷, 유틸 리티 포함, 출입문 별도, 2500 sqft 571-488-5860 애난데일 원룸 스타일 방 렌트합니다. 방안 에 샤워실, 키친, 냉장고, 침대, 책상 다 갖추 어져 있고 깨끗합니다. 571-232-6052 애난데일 H마트 옆 밝고 조용한 콘도 방 하나 렌트, 남자분 환영 571-326-5605 / 301-266-1858 애난데일 큰 싱글홈 밝고 큰 화장실 딸린 방 렌트합니다. 교통 편리 롯데 1분 한강 식당 1 분 거리, 입구 별도, 주차 넉넉 703-395-4380 / 703-965-2343 스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트, 간단한 취사, 가구완비, 인터넷, 학생 또는 직 장인 여성 환영 571-286-2439 스프링필드 (Backlick & Braddock이 만나 는 곳) 조용한 싱글홈 베이스먼트 방 렌트 워크아웃, 간단 취사 가능, 교통편리, 주차넉 넉, 남자분 환영 703-750-2795 GMU 근처 조용한 동네 싱글하우스 욕실 딸 린 큰방 하나 렌트합니다. 남자분 환영, 즉시 입주 가능 240-271-1879 (문자요망) 애난데일 예촌 앞 타운하우스 방 렌트합니다. 가구 완비, 취사 가능, 직장인, 학생 환영 703-622-2033 애난데일 타운하우스 밝고 조용한 윙츠 방 렌 트, 나무 마루, 유포, 교통편리, 여성분 환영 고양이 괜찮으신분만 문의 바랍니다. 571-345-8879 (문자요망) 애난데일 메시아장로 교회 뒤 타운홈 2층 방 하나 렌트, 남자분 환영 703-887-5173 애난데일에서 5분거리 싱글홈 윙츠 (아랫층 과 완전 분리) 렌트합니다. 방3, 풀 화장실, 리빙룸, 큰 텍, 큰 창고, 차고2 개, 넓은 뒷마당, 395/495/95 3분 거리 703-508-5405 (Julia Jin) 센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나 렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분 환영, 즉시 입주 가능 571-758-7117 페어팩스 방 렌트 또는 하숙 하실분 구합니다 GMU, 노바에서 5분거리, 방/화장실/부엌/ 세탁기 모두 별도, 편리한 파킹 703-388-8518 페어팩스 웃슨 하이 스쿨 건너편 타운 하우스 베이스먼트 전체 렌트 방1, 키친, 욕실, 워크아웃 571-643-8008 애난데일 H마트 근처 싱글홈 1층 렌트 방1, 화1, 주방, 여자분 환영 \$1,200 즉시 입주 가능 571-318-1119 애난데일 순복음 교회 앞 주택 지하 렌트 방2, 화장실, 큰 거실, 부엌, 방 하나 쓰실분 또는 전체 쓰실분 703-244-3453 애난데일 싱글홈 반 지하 방 렌트 놓습니다. 출입문 별도, 취사 가능, 여자분 환영 571-213-9080 센터빌 롯데 근처 타운홈 이층 욕실 딸린 큰 방 하나 렌트합니다. 571-970-8048 센터빌 CVS 근처 타운하우스 마스터 베드 룸/개인욕실/워크인 클로젯/여성분 환영 571-243-7027 (문자요망) 사무실/점포 렌트 애난데일 오피스 전체 렌트 나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층 위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통 편리 \$2,000 즉시 입주 ▶703-477-3114 애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트 룸 4개, 화장실, 주차다수 301-741-6567 센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트 \$1,900, 1,200sqft, 룸 3개, 화1, 오픈 스페이스, 파킹다수, RT29/66/28/286 ▶571-239-6054 애난데일 지역 오피스 렌트 오피스 전체 4 Room \$1,600 사무실 \$500 (전기, Wifi 포함) 703-209-5150(문자요) 부동산 매매 부동산 매매 채털리 급매 타운하우스 \$300,000 방2, 화1, 아담한 뒷마당 ▶703-231-5572 센터빌 벅돌 타운 하우스 \$589,000 방3, 화2.5, 차고 1 H MART 근처 29/28/66 Braddock ▶571-239-6054 우드 브릿지 타운홈 \$410,000 방3, 화3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스 가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그레이드된 지 붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템 ▶703-813-8949 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 럭셔리 리 싱글 \$1,699,000 1 에이커 숲속, 6700 sqft, 방5, 화5.5, 3차 고, 야외 리조트 스타일, 선룸, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드 레스룸, 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함, 최신 HVAC, 정수 시스템 Wolf/Sub Zero 주방, 커스텀 벽난로, 하드 우드 바닥 \$460K 업그레이드 (야외 주방, 벽난로, 연 못, 분소, 텍, 음향시스템 등) 골프장, 클럽하 우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학교 ▶571-239-6054 1. 메릴랜드 베데스다 싱글홈 \$1,295,000 방4, 화2.5 2. Gwynn Oak 메릴랜드 싱글홈 \$419,000 방4, 화3 ▶301-318-4242 1. 워싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000 방4, 화장실 4+1, 차고1, 새집, 편리한 교통, 모던하고 예쁜 집 2. 워싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000 방5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게 지은 예쁜 집 ▶410-417-7080 1. 메릴랜드 포토맥 싱글홈 \$1,075,000 방4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격 2. Nottingham 타운홈 \$349,900 방4, 화장실 3, 최근에 전부 새로 고쳤으며, HOA가 없는 집 3. ElkrIDGE 타운홈 \$625,000 방3, 화장실 2+2, 차고 2, 아주 넓고 이쁜 집, 마루 바닥, 1층에 안방 4. 실버스프링 타운홈 \$750,000
---	---

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제 어떻게 버리자?

“ 가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다. ”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리

571-723-0446

독자에게 힘이 되어 드리는 신문

워싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 10월 24일 금요일

구인/구직광고와개인렌트유료 광고 내용 보내실곳:kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일주시기바랍니다.)

C15

방3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운홈,
5. 엘리컷시티 싱글홈 \$820,000
방5, 화장실 3+1, 차고 2, 밝고 이쁘게 잘 꾸며
진 집, 넓은 뒷뜰
▶410-417-7080

1. 패어팩스 싱글홈 \$999,000
방 5, 화장실 4+1, 차고 2, 넓은 구조와 잘 가
꾸어진 집, 벽돌, 마루바닥
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 우스 학군, 편리한
교통, 최근에 업데이트
3. 비엔나 싱글홈 \$1,875,000
방 6, 화장실 6, 차고 2, 새집같이 아주 멋지고
고급스러운 집, 편리한 교통
4. 패어팩스 타운홈 \$850,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 앤드 유닛, 아주 밝
고 이쁘게 잘 꾸며진 집
▶703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방1, 화1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft,
전부 리모델링, 나무마루
2. 맥클린 콘도 \$409,000
방2, 화2, 1,050 sqft Mclean High, RT495,
66/26/7
Metro, Tysons Galleria원
▶571-239-6054

Alexandria 콘도 \$365,000
방2, 화2, Top Floor 엔드 유닛,
업데이트되고 잘 관리된 콘도, 리모델링한
부엌과 화장실, 나무 마루, SS Appliance,
Granite Countertops, Deck, 세탁기, 건조기
▶703-813-8949

1. 센터빌 싱글홈 \$770,000
방3, 화3.5, 차고2, 업그레이드 부엌, 마루,
넓은 뒷뜰
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,005,000
방5, 화3.5, 차고2, 최근에 전체적으로 업그
레이드한 집, 넓고 고급스러운 집
▶703-899-8999

1. Ashburn 타운하우스 2012년
방3.5, 최고 학군, Dulles Airport
RT267/50/28/607
2. Woodbridge 싱글하우스 \$639,000
방3, 화2.5 차고1, 좋은 동네, 좋은 학군, 전부
업그레이드, RT 1/95/234
3. South Riding 타운하우스 2014년
\$645,000, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606
Dulles Airport, RT28
▶571-239-6054

1. 패어팩스 새 빌더홈 우스 학군 싱글홈
\$1,900,000
2. 패어팩스 씨티 타운하우스 새 빌더홈
\$930,000 방3, 화장실3, 차고2
3. 찬탈리 새 빌더홈 콘도 (2025년 완공 예정)
\$670,000 방3, 화장실2.5
4. 패어팩스 중심가 타운하우스 (2025년 완
공 예정) 방3, 화장실3
\$1,000,000
5. 찬탈리 콘도 새 빌더홈(2025년 완공 예정)
\$530,000 방2, 화장실2
▶703-231-5572

1. 알렉산드리아 단독주택 \$ 619,000
방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커
프랜코니아 지역으로 교통,
생활시설 편리, 시니어 거주하기에 편리한 단
층구조, 지붕, 에어컨등 최근 교체, 계단 없음.
2. 매나서스 콘도 \$ 330,000
방2, 화2 주차공간 편리한콘도,
그로서리, 병원, 레스토랑,도서관등 좋은 생활
여건
▶703-483-0505

사업체 매매

확실한순익 보장 델리 매매
DC SW 매매가 32만불 (cash only)
연간 수익 15만불 이상 (주매상 만불)
수월한운영 (키오스크 시스템), 저렴한렌트
비, 오랜경험의 믿을 만한 직원, 공실 위험 없
는 건물, 주 5일 (6am - 3pm)
703-300-7207(문자)
꼭 관심있는분만 연락 주시기 바랍니다.

Korean BBQ & Hot Pot 급매
\$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의
위치, 140척 이상, 3000 sqft,
저렴한 렌트비, 최근 새로 지은곳으로 리모델
링비 절감 효과.
관심 있으신분 연락 주세요.
240-988-6868

델리샵 (DC) \$150K
DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정,
안정된 수입, 투자용
▶703-625-9909

헤어, 네일 & 스파 살롱 사업체 매매
(레스톤 / 헌돈 지역)
-\$100,000
- 현지 경험을 두루 갖춘 잘 정비된 사업체로
수익 좋고 지속 성장 가능
- 월임대료 & 수도세 없음 **
- 6개 헤어 부스 + 2 페디큐어 부스 + 2 네일
테이블 + 1 마사지 룸 + 1 욕실룸
꼭 관심있는분만 연락 바랍니다.
571-315-3533 (영어 가능하신분)

중고 매매 / 기타

비숙련 영주권 프로그램
변호사가 운영. 낄싱홈, 나이, 학력, 경력, 성별
무관, 직계 가족도 영주권 혜택
웹사이트 : useb3.com
문의 이메일: admin@eb3recruit.com
전화 : 571-546-8683

상태 좋은 남/여 중고골프 세트 싼 가격에 파
니다.
703-966-9072 (Mr.Kim)

부동산 학교 (5주 숙성반)
2025년 9월 16일 (화) 개강
한국식 쪽집게 수업, 온라인 수업 병행, 기본
컴퓨터 교육, 합격후 10주 실전교육, 자체 제
작 한글교재와 문제풀이
수업료 \$350 (교재비 \$100)
703-899-8999/410-417-7080

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루
트 - 악기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

애난데일 H 마트 근처 텃밭 공유 하실분
1평, 2평, 3평
517-318-1119

무빙 세일 (센터빌)
다이닝 테이블, 쇼케이스 그림, 유로피안 장식
품, 골동품, 청동으로 된 언어공주, 자수정 수
집품, 강아지 케리어 등등
808-223-4825

1년된 Inokim OX Scooter
공원에서 서너번만 사용해 상태 좋음, 필요하
신 분께 저렴하게 드립니다.
703-945-2991

전 면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행
필기 요점정리·예상문제/한국·타주면허/
Real ID 신청/차량구입등록/기타 교통공 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

건축/페인트/마루

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실
기술자, 헬퍼 직원을 구합니다.
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 덱, 팬스, 지
붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JGL 건설 회사
하청없이 25년 이상 숙련된 본사 전문인들이
직접 시공합니다
▶571-213-8678

J/L CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축 & 지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고
만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드론 페인트
하우스 페인팅(In,Out), 덱 메인テナンス와 클리
닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스

▶문의: Mr.문 703-965-3011
TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리,
상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실
공사 일체 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 덱, 그외 모든 공사, 주
정부 라이선스 보유, 책임 보험 가입,
카톡 아이디 : wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

지금 연금, 정말 만족하십니까?
한번의 점검이, 내일의 차이를 만듭니다.
703-577-8181

정문기 메디케어 보험
65세 되시는 1960년생 신규 가입 신청 도와
드립니다.
▶703-598-3316

옴니화재사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주
택/사업체보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문
회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관
심있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
Email: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저
수리 전문
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문
제일 큰규모의 냉난방 회사, 덱트 클리닝
▶703-678-1749

인테테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 덱러,
덱트, 드라이버벤트크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인 /ELECTRIC
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아

웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프,
정수장치 * 연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,
워킹쿨러, 아이스머신, 덱트설치&크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인
드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상
의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사
오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가
격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드
우드 / 타일, 주거용/상업용 한번시공은 끝까
지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어 덱트 크리닝, 최상의 트럭파워스
팀삼부, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬,
파워폴청소. 응급 수해복구 및 타일 플로워
왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워
셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교
체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅,
에어컨, 냉동, 집안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른/책임/값이싼/포장이사/서비스/자재
▶571-364-4185
Email : mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문
가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처
리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이
사, 타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내
이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스한국
화물배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느곳, 어디든지 가는
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처
리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신축, 안전, 신용, 저렴 , 20년 전문 귀국이사, 포
장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/
MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작
업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용
접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드,
덕트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프
그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외
30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!
파인애플홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶ 571-239-8525

H.P. C 집수리 센터
집 안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨서비스
집밖-창문, 사이딩, 가터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리/가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문
703-340-5858 (VA)
443 -980- 5858 (MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이선스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동차문, 식탁유리, 거울장식,
특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/멸칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/
산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀웍샵에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스테인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프로젝 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 61년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리·거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD·VA·DC 지역, 신속시공

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD↔NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079
www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL)	KOREA(BUSAN)	USA(LOS ANGELES)	USA(SAN FRANCISCO)
02-2093-2093	051-469-4191	310-767-5699	510-887-2424
USA(SAN DIEGO)	USA(NEW JERSEY)	USA(TEXAS)	USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550
choyangusa@hotmail.com

JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요

Tel. 703.835.0945

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

소독

JD Star Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 턱시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

“간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.”

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용

703.909.0988

상업용

한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.
내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.
*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation

703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용

상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

궁금한 기사
중양 일보안에
있습니다

© 위싱턴 중양일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL Construction Inc.

jglconstruction.com

JGL 건설회사

“하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다”

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

MI 이사집

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7
포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨

히팅

냉동

냉장

워킹콜러

워터히터

플러밍

전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA
24 hours
7days
Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

● 결혼 예물 전문

● G.I.A 다이아몬드

● 보석, 금 고가 매입

● 순금 아기 돌반지 팔찌

● 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

●15년 이상의 경험 ●보험가입

VA Class A License / DC / MHIC
evershine-construction.com
info@evershine-construction.com

703.994.2943
Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

● 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

● 한국산 전동 블라인드

● 한국산 Triple Shade 블라인드

● 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

● 한국산 Cordless 블라인드

● 한국산 Smart Curtain

● 상업용 블라인드 전문제작

● Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C
무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

● 집안-리페어, 핸디맨 서비스

● 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

“ 일대 전화 주세요! ”
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워크스톱 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용

상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌

화장실

지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

● 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음

● 온수, 히터 (가스, 전기)

● 상하수도 수리교체, 배수 펌프

● Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동

● 집 안밖 물새는것

24Hr

703.499.5984

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 씽크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물새는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽펌프 교체

24 hours
7days
Service

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

우주 Mechanical, LLC

● 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘

● 역류장치(Backflow)

● MD Fire 스프링클러

● 주방 화재 방지

● 용접(철, 스텐, 알루미늄)

● 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)

● 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

“명품 블라인드”

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 소품 보유
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역
버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질
저렴한 가격”

● 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

● 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

● 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

● 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC
Young Lee
703.600.9031

무료 방문
상담 및 견적

고객만족 100% 중고차 150대 보유 차량 고가 매입

중고차 어디에 파는게 가장 유리할까요?

- 카맥스에 팔까?** 가격 너무 싸게 산다고 하고.. 귀국이 얼마남지 않았지만 차팔고 귀국때까지 사용할 차도 문제이고...
- 인터넷에 판매할까?** 타이틀 이전 등 뒷마무리가 불안하고...
- 개인거래를 할까?** 나중에 차에 문제가 생기면 서로 입장이 곤란해 질 것 같고...

한국자동차에 차를 팔면?

워싱턴지역 유일한 한인 중고차 전문 딜러인 한국자동차에 귀하의 자동차를 파시면 최고의 가격은 물론 고객 각각의 상황과 편의를 먼저 생각합니다.

- 최고의 가격에 자동차 매입
카맥스보다 더 좋은 가격에 드립니다.
견적서를 가지고 오셔도 됩니다.
- 타이틀이전, Tax 문제 등 판매후 세부분제 완벽처리
- 귀국시점과 판매시점이 차이가 있을시 판매후 귀국시까지 차량을 이용하실 수 있습니다.

1994년부터 2025년 현재 **30년 이상**
8천대 이상 판매 실적!!

- SPECIAL
- 귀국 준비를 하고 계십니까?
 - 새 차구입시 Trade-In이 걱정되십니까?
 - 중고차를 파실 계획이 있으십니까?

고객의 소중한 차를 **최고의 가격으로!**

www.HANKOOKMOTORS.com

한국자동차

대표 김태원 703.352-8949
703.225.9151
9909 Main St., Fairfax, VA 22031



Nation Wide



미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

사장님의 꿈:

최신형 기계 교체

+ 수수료 절약

+ 최고 서비스

30주년
프로모션으로
리버티뱅크카드와
월드페이
가
사장님의 꿈을
이루어
드리겠습니다..

대표: 사라 류 박사
https://wikiti.com/wiki/Dr_Sarah_Ryu_Liew
30년 프랜차이즈 경력,
경영학 박사
(전자상거래 & 금융),
영양학, 교육학, 설교학 박사
하버드 경영-교육-정치 대학원
Alumni MIT, Wharton,
Chicago Booth
경영대학원 수학
하버드, 아브라함(J.D.),
퍼시픽(J.S.D.) 법대원 수학
부사장: 아브라함 이
(경영학 학사, 석사)

상당자 모두분께 책 증정: International best sellers
브라이언 트레이쉬 & 사라 류 박사 공저 Succeeding
In Business In any market E-book 증정,
이메일/전화상담 환영 info@meridianwish.com

▶ 최신형 기계 교체
(WiFi · Wireless · Touch Screen 지원)
▶ 수수료 매달 \$50 ~ \$500 절약!
▶ 세계 1위 회사 Worldpay
+ 30년 경력 Liberty Bankcard 전화주세요!

www.worldpay.com
Info@meridianwish.com

424-332-3779

WORLDPAY는 전세계 175 개국 2 M 고객서비스, 연간 550억건 거래
Liberty Bankcard (MPS) is a registered independent Sales Organization of Worldpay ISO
and Ecommerce, LLC, a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

애틀랜타

구인

Electrical Engineer:

Analyze data and provide electrical budget estimates for projects. Must have a Bachelor's deg. in Electrical Engineering, Mechanical Engineering, or related field.

Mail resume to:
Kumho Tire Georgia Inc.
at 3051 Kumho Pkwy,
Macon, GA 31216
Attn: Mr. Kim

IT Programmer:

Record and document computer program development and subsequent revisions. Must have a Bachelor's deg. in Computer Science, Mathematics, or related field. Mail resume to:
Kumho Tire Georgia Inc. at 3051 Kumho Pkwy, Macon, GA 31216. Attn: Mr. Kim

9월 햇살삼 세일

5파운드 이상 구입시 출세일 가격 판매

- 30년 1파운드 \$750 → \$550
- 40년 1파운드 \$1,500 → \$950
- 50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)
3003 W. Olympic Bl., #201 LA, CA 90006
(213)800-3662 (213)407-4524

치질·출혈 수술 안하고 OK

항문폴립·변비·요실금 출혈
직장과 대장암 발병 예방효과
새끼 손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다.

통배·뱃살 요요없이 빠져요

기적의 티타늄벨트로
허리통증·냉증도 탈출

실제사례 www.miracletouchusa.com 검색

마라클 터치 (213)675-6877

차별화된 한국제품이 많은~

미주 최대 한인 온라인 쇼핑몰

Hotdeal.Koreadaily.com

법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들어서
한국어 Sample 강의를
들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University
(213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 허워드 레

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년 동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행에서 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031

Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

지긋 지긋한 통증과 중풍

치료를
기적을
경험!

성민 산삼 한방 병원 서영수 한의학 박사
중풍 증상이 크게 호전된 델취노 고메즈 씨.

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델취노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304
주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견

[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빠아픈
류마티스
관절염 통증
에서
벗어난
실제 치료
사례

치료전

치료후

성민산삼
한방병원

명약 산삼금옥단 도인벽사단
50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매

바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송

장어판매할식당적극 환영

LW FISH MARKET

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

문의 (832)605-4890 · (281)501-2623

어르신을 위한 연말연시 최적의 선물!!
건대추 판매 11월부터

좋은 건대추를

농장에서
직주문 하세요!

목은해 대추 : NO
썬서 말린 대추 : NO
감미료 첨가 : NO
화학비료 사용 : NO
농약 사용 : NO
중국산 대추 : NO

숙성된 퇴비를
듬뿍 사용하여 재배한
양질의 대추를 100%
천연광으로 정성껏
건조시켜 맛과 영양 보존
상태가 최고인 고급 건강
햇 대추 입니다

전화주문 714.833.4988 (Mrs. Han You)

건대추 미주 전지역 운송비 포함 가격

\$180/10LBS·1BOX \$15/lb 대추	\$150/10LBS·1BOX \$12/lb 대추	\$100/10LBS·1BOX \$7/lb 대추
--------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

* \$12/lb 대추는 \$15/lb 대추보다 품질은 같으나 사이즈가 조금 작습니다.
Pay by Zelle or check. No credit card. 하와이 알래스카 추가요금

신선농원 714.833.4988 (Mrs. Han You) 2060 Darby St, San Bernardino, CA 92407

GLOBAL FOOD

지구촌마켓

MANASSAS, VA
703.369.9977
10320 Festival Lane,
Manassas, VA 20109

WOODBIDGE, VA
703.897.6100
13813 Foulger Square,
Woodbridge, VA 22192

ALEXANDRIA, VA
703.933.6033
1476 North Beauregard St.,
Alexandria, VA 22311

SILVER SPRING, MD
301.847.9884
13814 Outlet Dr.,
Silver Spring, MD 20904

OXON HILL, MD
301.485.0651
5470 St Barnabas Rd.,
Oxon Hill, MD 20745

BALTIMORE, MD
410.645.8627
6600-6658 Security Blvd.,
Baltimore, MD 21207

오른시간: 월-일요일 (9am-9pm)
www.iglobalfood.com

Fri
24

Sat
25

Sun
26

Mon
27

Tue
28

Wed
29

Thu
30

Weekly Sale
Oct 24 Fri ~ Oct 30 Thu 2025

본 세일은 Woodbridge, Silver Spring 매장에만 적용됩니다

FRI/SAT/SUN
LIMITED TIME OFFER
단 감
Fuyu Persimmon
\$1.49
1/2 Size
1 LB

FRI/SAT/SUN
LIMITED TIME OFFER
청포도
Premium Quality
White Grape Seedless
\$2.49
Jumbo Size
1 LB

FRI/SAT/SUN
LIMITED TIME OFFER
후지 사과
Fuji Apple
\$0.99
1/2 Size
1 LB

FRI/SAT/SUN
LIMITED TIME OFFER
감자
Green Giant
Bag Idaho Potato
\$3.99
10 LB
BAG

FRI/SAT/SUN
LIMITED TIME OFFER
할라페뇨
Jalapeno Pepper
\$0.99
Jumbo Size
1 LB

FRI/SAT/SUN
LIMITED TIME OFFER
늪은 호박
Calabaza Squash
\$0.69
1 LB

연어 필레
Fresh Salmon Fillet
\$9.99
1 LB

틸라피아
Fresh Tilapia
\$3.99
1 LB

아지
Horse Mackerel
\$2.99
1 LB

화이트
Flap Meat
\$7.99
1 LB

소 등갈비
Beef Back Rib
\$3.99
1 LB

돈까스
Pork Loin
\$4.99
1 LB

돼지 족
Pig Feet
\$1.99
1 LB

통닭
Whole Chicken
\$1.89
1 LB

닭날개
Whole Wings
\$2.69
1 LB

에이스
논스틱 냄비
Ace Non Stick Pot
w/Lid (22cm/4QT)
\$19.99
EACH

리빙아트
유리 차 주전자
Living Art
Glass Teapot (600ml)
\$9.99
EACH

WOODBIDGE ONLY

아래 세일상품은 조기에 품절되거나 예고 없이 변경 혹은 수량제한이 있을 수 있습니다.

매니저 추천 HOT SALE
핫 세일 품목

샘표 찰당면 SEMPIO GLASS NOODLES \$3.49 4.99 450 G	오투기 옛날 미역 OTTOGI DRIED SEAWEED \$6.99 8.49 100 G	초립동이 취나물 CHORIPONG DRIED ASTER SEAWEEED \$9.99 11.99 8 OZ	용인 토란줄기 DRIED TARO STEM \$7.49 9.99 3.5 OZ	DYNASTY 말린 표고버섯 DRIED B-MUSHROOMS \$1.99 2.99 1 OZ	아씨 건강한 한복두 PEELED MUNG BEAN \$3.99 4.99 30 OZ	초립동이 자연 메주콩 CHORIPONG SOYBEAN \$2.99 3.99 2 LB	초립동이 옥수수차 CRD ROASTED CORN TEA \$3.99 4.99 2 LB	농심 김치라면 16팩 KIMCHI NOODLES \$15.99 18.99 10.74 L	비비고 사골육수 6팩 BIBIGO BEEF STOCK SOUP \$12.99 16.99 5.00 G
비비고 직화 참기름 조미김 16봉 FIRE ROASTED SEAWEED \$5.49 7.99 4 G*16	샘표 조림간장 SEMPIO STIR-FRY SOY SAUCE \$5.49 7.99 860 ML	오투기 2배 연미식초 2X BROWN RICE VINEGAR \$5.99 7.99 900 ML	오투기 고소한 참기름 OTTOGI SESAME OIL \$6.99 8.99 320 ML	큐원 알룰로스 TRUSWEET ALLULOSE \$7.99 9.49 700 G	샘표 양념 쌈장 SEMPIO SSAMJANG \$6.49 7.99 1 KG	초립동이 명가 고추장 HOT PEPPER PASTE \$2.99 3.99 500 G	KEWPIE 마요네즈 MAYONNAISE \$4.99 6.49 450 G	백설 부침가루 BAESUL KOREAN PANCAKE MIX \$2.99 3.99 2.2 LB	J BASKET 감자가루 KATAKURIKO POTATO STARCH \$3.49 4.49 12 OZ
아씨 참깨 YELLOW SESAME SEED \$7.49 8.99 30 OZ	풍국면 풍국국수 WHEAT NOODLE \$3.99 4.99 900 G	POCASK 폴생강차 사워소프 GINGER TEA SOURSOP \$2.99 3.99 18 G*20	MORE 잘담근 맛김치 SLICED KIMCHI \$5.99 8.49 750 G	풀무원 미니붕어빵 SWEET POTATO					