

메가 부동산
"35년의 풍부한 경험과 신용"
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 몰게지 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중영일보

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPYRIGHT 2024 제 691380호

Thursday, September 11 2025 A

'터닝포인트 USA' 찰리 커크 피격 사망

작년 가구소득 평균 8만3700불

팬데믹 후 경제 급변화

버지니아와 메릴랜드를 포함한 전국의 가구소득이 2024년 거의 오르지 않았으며, 사실상 2019년 최고치와 비슷한 수준으로 나타났다.

이는 코로나 팬데믹으로 인한 인플레이션 급등이 각 가정의 재정에 미친 영향을 여실히 보여주는 사례여서 관심을 모으고 있다.

9월 연방 인구조사국에 따르면, 2024년 물가상승을 반영한 가구 중간소득은 8만3730달러로 전년도 8만2690달러 대비 1.3% 증가했다.

상위 10%의 가구소득은 4.2% 증가한 25만1000달러를 기록한 반면, 하위 10% 가구소득은 2.2% 늘어난 1만9900달러에 그쳤다. 이 수치는 실업률이 역사적으로 낮은 수준에 머물렀음에도 불구하고 팬데믹 이후 많은 주민들이 경제적인 면에 불만족스러워하는 이유를 보여주는 데 도움이 된다.

가구당 중간소득은 5년 전과 거의 변화가 없이 담보 상태에 머물러 있다. 해군신용조합의 헤더 롱 수석 이코

노믹스트는 "고용 시장 동결, 관세, 메디케어 삭감 등으로 인해 올해는 중산층과 저소득층 가구에 더 큰 부담을 줄 것"이라고 말했다.

특히 2021년과 2022년에 40년 만에 최악의 물가 상승률이 발생하면서 대부분의 주민들은 경제에 대한 반감을 갖게 되었고, 팬데믹 이후 고용주들이 필사적으로 구직 활동을 벌이면서 발생한 급격한 임금 상승분을 잠식했다. 소비자물가지수(CPI)로 측정된 물가 상승률은 2024년 연평균 2.9%로 2년 전 평균 8%에서 크게 떨어졌다.

인구 통계학적 집단별로는 아시아계 가구는 중간소득이 5.1% 상승한 12만1700달러, 히스패닉계는 7만950달러를 기록했고, 백인 가구는 9만2530달러, 그리고 흑인 가구는 5만6020달러를 보였다. 여성의 소득은 거의 증가하지 않은 반면, 남성의 소득은 3.7% 증가해 지난 20년 간 줄었던 성별 임금 격차가 2년 연속 확대됐다.

한편, 인구조사국은 4인 가족의 빈곤을 소득이 연 3만1000달러 미만인 경우로 정의한다.

김성한 기자



찰리 커크 터닝포인트 USA 창립자가 10일 피격 직전 학생들과 질의응답 시간을 갖고 있다. [로이테]

유력 용의자 체포돼 트럼프 당선 일등 공신

도널드 트럼프 대통령을 지지하는 보수단체 '터닝포인트 USA' 창립자 찰리 커크(31세)가 유타주에 있는 유타밸리대학 행사 도중 총에 맞아 사망했다.

폭스뉴스는 커크의 대변인 말을 인용해 그가 총격을 받은 직후 병원으로 옮겨졌으나, 결국 수시간 만에 영면했다고 보도했다.

트럼프 대통령은 보도가 나온 직후 트루스소셜에 "총격을 당한 찰리 커크를 위해 우리 모두 기도해야 한다. (그는) 머리부터 발끝까지 훌륭한 사람"이라고 썼다.

대학 측 10일 오후 1시경 학생들과의 질의응답 과정에서 600피트 정도 떨어진 건물 옥상에서 한 발의 총격이 가해졌다.

커크는 목 근처에 총탄을 맞고 쓰러졌으며, 곧바로 병원으로 후송됐다.

당국에서는 용의자를 즉각 체포했다고 밝혔으나, 커크의 구체적인 부상 정

도는 공개하지 않았었다.

목격자들에 의하면 총격 순간 커크의 머리가 뒤로 젖혀질 정도로 충격이 매우 컸다. 총격 당시 청중들이 비명을 지르고 달아나는 등 큰 혼란이 벌어졌다.

대학당국은 즉시 캠퍼스 전체를 봉쇄하고 학생들을 대피시켰다.

사건 직후 공화당 진영에서는 테러분자들에 대한 비난을 쏟아냈다.

트럼프 대통령은 "총격을 당한 커크를 위해 우리 모두 기도하자"고 제안했다. JD 밴스 부통령도 "커크는 젊은 아버지이자 매우 좋은 사람"이라며 "그의 회복을 위해 기도한다"고 밝혔다.

커크는 지난 5일 한국에서 열린 보수단체 집회 '빌드업 코리아 2025' 행사에 주요 연사로 참여한 바 있다. 김옥채 기자 > 5면 '찰리 커크 사망'으로 이어집니다

민주당 지지자 "사회주의 더 긍정"

자본주의와 대기업에 대한 대한 미국인 신뢰도가 역대 최저 수준으로 하락한 반면, 민주당 지지계층의 사회의 긍정도는 더욱 높아졌다.

여론조사기업 갤럽이 지난달 1일부터 20일까지 실시한 조사에서 자본주의를 긍정적이라고 답한 비율은 54%로 2021년 60%에서 6%포인트 하락했다. 이는 갤럽이 2010년 조사 이래 가장 낮았다. 민주당 성향 응답자는 42%, 무당파는 51%, 공화당은 74%로 큰 격차를 보였다. 반면 사회주의가 긍정적이라는

답변은 39%로 이전 조사와 비슷했다.

민주당 지지계층의 사회주의 긍정 응답이 2010년 50%에서 최근에는 66%까지 증가해 자본주의보다 사회주의를 더 선호한다는 지적이 나오고 있다.

공화당은 74% 대 14%, 무당파는 51% 대 38%로 자본주의 선호도가 더 높았다. 스몰비즈니스와 기업 자유화에 대한 신뢰도는 각각 95%, 81%였으나, 대기업에 대한 긍정 평가는 37%로 매우 낮았다.

이는 2012년 58%에서 계속 하락 추세

로, 최근 1년새 하락폭은 9%포인트에 달했다. 기업 자유화는 정부의 규제를 최소화하고 개인과 기업의 자율을 최대한 보장하는 경제 시스템을 말한다. 민주당 성향 17%, 무당파 36%, 공화당 60%가 대기업을 긍정적이라고 답했다.

특히 민주당과 무당파는 각각 17%포인트, 10%포인트 하락하는 등 역대 최저치를 기록했다.

갤럽은 민주당 지지 성향 국민들이 사회주의를 더 긍정하는 흐름을 엿볼 수 있다고 평가했다. 김옥채 기자

"미국 측 사정"으로 출국 불발?

백악관 "책임있는 입장 취할 것"

조지아에서 불법노동 혐의로 연방이 민당국에 의해 구금된 한국인 근로자들의 귀국 일정이 구체적인 변경 사유를 밝히지 않은채 연기됨으로써 양측의 심각한 입장차가 존재한다는 향간의 의혹이 더해지고 있다.

이들을 데리고 올 전세기는 이미 미국에 도착했으나 "미국 측 사정"으로 출국이 불발됐다는 게 외교부의 설명이다. 외교부는 일정이 변경된 구체적인 사유는 밝히지 못했다.

이재명 대통령과 김용범 대통령실 정책실장이 전날 '10일 출발' 계획을 밝힌 상황에서 계획이 틀어진 건 매우 이례적이다.

출발 연기 배경이 "미국 측 사정"이라는 애매한 표현을 사용한 것도 큰 문제다.

연방국토안보부와 이민세관단속국(ICE) 등 관련 기관이 강경한 입장을 고수하고 있기 때문인데, 미국 측이 한국에 요구하는 사항이 전혀 받아들여지지 않고 있다는 분석이 나오고 있다.

> 2면 '출국 불발' 로 이어집니다

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고 모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr. 김봉국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 해입
순금 야기 풀변지달기
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

WWW.UMNLOAN.COM

신뢰받는 파트너 United Mortgage Nation과 함께 하세요!

"15개 주 Lender License를 보유하고 뉴저지와 조지아에 Local Office가 있어 다른 주에 투자 또는 이주시에도 편안하게 이용하실 수 있습니다. 고객의 꿈을 이루는 회사가 되겠습니다."



Lender Licensed States (VA, MD, DC, NJ, GA, PA, TN, NC, AL, MI, FL, DE, WV, SC, CA)



대표전화: 703-204-0022 | 703-268-3954



CEO **손여 Sean H Yio**

NMLS #: 262952 / M.B.A., MS Finance
NMLS #: 2425871 (회사)

VA Fairfax Office
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B
Fairfax, VA 22030

NJ Cherry Hill
1415 Route 70 E, Suite 502
Cherry Hill, NJ 08034

NJ Fort Lee Office
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590
Fort Lee, NJ 07024

GA Duluth Office
3483 Satellite Blvd. STE 208S
Duluth, GA 20096

의회서 '미확인 비행체' 영상 공개

헬파이어 미사일 맞고도 비행

미국의 무인 정찰·공격 드론이 발사한 헬파이어 미사일을 맞고도 손상 없이 계속 비행하는 미확인 비행체(UFO·Unidentified Flying Object) 영상이 공개됐다. 미 당국은 이를 미확인 공중현상(UAP·Unidentified Aerial Phenomena)으로 분류하고 있다.



미군의 무인공격기 MQ-9 리퍼가 GBU-12 페이브 웨이 II 레이저 유도폭탄과 AGM-114 헬파이어 미사일 등으로 무장한 채 남부 아프가니스탄 상공을 비행하고 있다. [사진 미공군]

9일 NBC방송에 따르면 에릭 벌리슨 미 하원의원(공화·미주리)은 하원 기밀 해제 태스크포스 청문회에서 내부 고발자로부터 제보받은 해당 영상을 공개했다.

영상은 2024년 10월 30일 예멘 인근 해상에서 촬영된 것으로, MQ-9 리퍼 드론이 발사한 100파운드 짜리 헬파이어 공대지 미사일이 빛나는 구체 형태의 물체에 명중하는 장면이 담겼다. 그러나 비행체는 충격에도 불구하고 회전하며 계속 비행했고, 일부 파편이 떨어져 나오는 모습이 관측됐다.

벌리슨 의원은 “물체는 충격 이후에도 계속 움직였으며 잔해들이 함께 끌려가는 듯 보였다”며 “문제는 왜 우리가 이런 정보에 접근하지 못하는가 하는 점”이라고 지적했다. 청문회에 출석한 UFO 전문가 조지 넵도 “헬파이어 미사일이 명중했는데도 물체가 튕겨 나간 것처럼 보였다”며 “대중은 이런 영상 자료를 볼 권리가 있다”고 강조했다.

미 국방부는 해당 영상과 촬영 시점, 장소 확인 요청에 대해 “공유할 내용이 없다”며 언급을 피했다.

앞서 국방부 전영역 비정상현상해결실(AARO)은 2024년 발표한 연례 보고서에서 “현재까지 외계 생명체, 활동, 기술의 증거는 발견되지 않았다”며 “확인된 사례들은 풍선, 새, 무인기 등으로 설명이 가능했다”고 밝혔다. 다만 21건의 사건은 추가 분석 가치가 있는 것으로 분류됐다.

배재성 기자

워싱턴 지역 단신

NASA, 중국인 우주 프로그램 참여 차단

연방항공우주국(NASA)이 중국인의 각종 프로그램 참여를 금지하고 있다.

NASA가 미국 비자를 소지한 중국인들의 NASA 프로그램 참여를 차단하는 조치를 최근 시행했다. NASA는 일반적으로 중국인 고용에 일부 제한을 두고 있지만, 미국 비자를 소지한 중국인들의 경우에는 계약업체 직원이나 대학원생 또는 대학 소속 연구자로서 NASA 프로그램에 참여해 왔다.

하지만 지난 5일부터 NASA와 함께 일해온 중국인들은 이 기관의 데이터 시스템 접근이 차단됐으며, 업무 관련 회의 참여도 금지됐다고 NASA 소식통은 전했다.

NASA 대변인 베서니 스티븐스는 해당 조치를 확인하면서 “NASA는 우리 업무의 안전을 보장하기 위해 시설, 자료, 네트워크에 대한 물리적·사이버 보안 접근을 제한하는 등 중국 국적자들과 관련된 내부 조치를 취했다”고 말했다.

MD 찰스 카운티 투견 도박 일당 체포

메릴랜드 찰스 카운티 웨리프록이 투견용으로 훈련을 받던 핏볼 다섯 마리를 압류하고 용의자 마이클 헤이우드(47세)를 긴급 체포했다고 밝혔다.

이 있었던 장소는 매우 불결했으며 투견을 훈련시키기 위한 트레드밀, 항생제 등이 발견됐다. 투견들은 영양상태가 좋지 않았으며 싸움 과정에서 다쳤을 것으로 추정되는 상처가 많았다. 또한 머리 부분을 감싸기 위해 보호망과 체인 등도 있었다.

용의자에게는 동물학대, 불법무기 휴대 등의 혐의가 적용됐다. 투견

연방정부 DC 유니언 스테이션 관리 권한 인수

연방정부가 워싱턴 DC 철도교통의 중심인 유니언 스테이션 관리 권한을 인수했다.

손 더피 교통부 연방교통부장관은 유니언역의 관리 업무를 암트랙(Amtrak)으로부터 넘겨받겠다고 밝혔다.

유니언 스테이션에서는 지난 20일 JD 밴스 부통령과 피트 헤그세스 국방장관 등이 순찰 근무를 돌던 주 방위군 노고를 격려하며 햄버거를 함께 먹는 홍보 행사를 벌이다 시위대로부터 “워싱턴 DC를 자유롭게 하라”는 항의를 받기도 했다.

워싱턴 지역 랜턴플라이 개체수 급증

워싱턴 지역에서 아시아 원산지의 해충 랜턴플라이 개체수가 최근 크게 늘고 있다.

2014년 펜실베이니아에서 처음 발견된 랜턴플라이는 버지니아와

메릴랜드 등 대서양 연안 15개주에 출몰하고 있다.

마이클 라우프 메릴랜드대학교 교수는 “이 곤충이 각종 농작물과 나무를 갉아먹고 있다”고 밝혔다.

음주운전으로 자식 죽인 어머니 징역 22년형

메릴랜드 세인트 메리스 카운티 법원이 음주운전 자기과실 사고로 뒷좌석에 탄 미성년 자녀 1명을 사망

케 한 어머니 애슐리 놀란에게 징역 22년형을 선고했다.

김옥재 기자

대법원, 관세 소송 연말까지 최종 판결

연방대법원이 도널드 트럼프 행정부의 중점 추진 정책인 상호관세의 합법성 여부를 향후 2개월 내 심리하기로 결정함으로써 연말까지 최종 판결이 나올 가능성이 높아졌다.

연방대법원 발표에 따라 11월 초 구두변론을 시작하면 대법원의 대체적인 재판 일정을 감안하면 연말까지 결론이 날 수 있다.

트럼프 대통령은 1977년 제정된 국

제비상경제권법(IEEPA)에 따라 사실상 모든 국가에 최소 10%의 기본 관세를 부과했다. 협상에 불응하면 더 높은 세율을 책정하고 중국, 캐나다, 멕시코 등은 추가관세를 얻었다.

하지만 연방지방법원과 항소법원이 법률이 허용한 범위를 초과한다며 연달아 위헌 판결을 내렸다.

메릴랜드 등 12개 주도 트럼프 행정부를 상대로 소송을 제기했다.

스콧 베스트 연방재무부 장관은 연방대법원을 향해 “내년 여름까지 최대 1조달러의 관세 수입이 예상되는데, 만약 대법원이 이를 방해한다면 이미 체결된 무역협정을 무효화해 막대한 혼선이 불가피하다”고 주장했다.

백악관과 공화당 진영에서는 연방대법원 대법관이 6대3으로 보수 성향이 우세하기에 관세 합법 판결이 나올 것으로 기대하고 있다.

김옥재 기자

▶ 1번 '출국 불발'에서 이어집니다

한국은 대통령까지 나서 미국 측에 유감을 표명하고 재발 방지를 공언하는 등 사실상 미국과 각을 세웠다.

이 대통령은 “우리 국민과 기업의 활동에 부당한 짐이 가해지는 일이 다시는 재발하지 않기를 바란다”고 밝혔다. 한국 언론과 정부 관계자들은 이같은 사태를 막기 위해서는 한국인 전용

취업비자 법률 제정을 요구하는 등 현실과 너무도 동떨어진 주장을 늘어놓고 있다.

트럼프 대통령의 취임 후 정책 중 지지율이 가장 높은 분야가 바로 ‘이민단속’이다. 트럼프 행정부가 스스로 법률을 위반하고 지지층 이반을 불러올 수 있는 특혜성 조치를 취할 가능성은 극히 낮다.

한국은 입국 제한 조건이 없는 ‘자진

출국’을 주장하고 있으나, 현실은 전혀 그렇지 않다.

상당수의 한인들은 구금된 한국인들의 피해를 최소화하려면 한국정부와 해당 기업이 불법을 인정하고 책임 있는 사과를 먼저 해야 한다고 주장한다.

이민법 전문가인 최경규 변호사는 “추방 명령을 받으면 10년의 입국 제한이 생긴다”고 지적했다.

워싱턴 날씨 (°F)

12일(금)	83-58	15일(월)	82-60
13일(토)	84-60	16일(화)	79-58
14일(일)	87-62	17일(수)	80-59

9월 11일(목) 81-57

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

RENT
센터빌 엔드유닛 타운홈
\$3,000
차고 1, 방 3, 화장실 3 1/2

RENT
헤이마켓 엔드유닛 타운홈
\$3,900
차고 2, 방 4, 화장실 3 1/2

사람이 머무는 곳이 집이 아니라, 사람을 기다리는 곳이 집입니다.
당신의 이야기가 시작될 그 집, 제가 함께 찾아드립니다.
집은 단지 벽과 지붕이 아니라, 웃음이 모이고 마음이 쉬는 곳입니다.
당신의 다음 미소가 피어날 집, 지금 함께 찾아드리겠습니다.

회사 본사나 사립학교 건물
\$7,500,000

레스턴 중심부의 3.7에이커 부지 위 3층 규모 사무용 빌딩, 회사 본사나 사립학교로 적합합니다.

- 넓은 주차장(138대 가능)
- 다양한 편의시설(카페테리아, 체육관, 다수의 주차, 야외 휴식 공간)
- Reston Town Center 및 Dulles 공항과 가까운 뛰어난 입지
- 임대보다 소유 비용이 35% 이상 저렴하여 투자 가치도 높음

거래 상태: 매물 (Commercial Sale, 상업용 매매)
총 면적: 약 38,510 SF · 평당 가격: \$194.75 · 카운티: RESTON, VA
법적 구역: Reston · 학교 구역: Fairfax County Public Schools
입지: 비즈니스 파크 내 위치, Dulles Toll Road 및 Reston Town Center 10분 이내, Dulles 국제공항 근접, 메트로 근접

- 대지 면적: 약 3.7에이커 (161,172 sqft) · 층수: 지상 3층
- 건물 구조: 자재: 벽돌, 콘크리트, 프레임, 유리, 조적 등 복합 재료
- 엘리베이터: 1대 · 차량 주차: 총 138대 (주차 비율 3.7/1,000 SF)
- 특징: 나무 뒤쪽, 코너, 막다른 길, 조경 완료, 평탄한 지형
- 용도 지역(Zoning): I-3 (산업/사무용) · 임대 잠재력: 복수 테넌트 가능

워싱턴 D.C. 물류창고 매매
\$3,000,000

마틴 루터 킹 주니어
에비뉴 인근

14,600대/일 차량 통행, 뛰어난 가시성과 접근성!
개발 가능성 높은 지역

총 건물 7,182sqft / 토지 0.33에이커, NNN투자물건
연 임대수익 약 \$180,000, 연 3% 임대료 인상
9년 이상 계약 잔여(2034년 만료)
Cap rate: 6% 안정적 장기 임대수익 보장

Chantilly 태권도/체육관 자리 렌트
\$5,500/월

큰길에서 가까운 장소
2,680 SF

한국 기업 미국 진출시,
미국정부에서 제공하는 Investment incentive process, IRA 법안 관련과 New market tax credit 도와 드립니다.
미국 시장 진출전 지역 정보까지 전에 상담하셔야 합니다

· 한국 기업 전문 ·

기업 컨설팅
미국 전역 주재원, 사무실, 창고, 공장 전문 뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아, 버지니아, 메릴랜드, 워싱턴 디씨 용도부터 시설 설비, 기업 컨설팅 모두 도와드립니다

이름 / 영문 이름 송경호 (K Soung)
직업 부동산 에이전트 / 부동산 컨설턴트
거주/활동 지역 버지니아 주, 워싱턴 DC, 메릴랜드 메트로 지역
언어 한국어, 영어
브로커리지 미국 Realty One Group Capital 미전국 8위 기업
전문 분야 · 상업용 부동산 사무실, 리테일, 창고/공장 임대 · 매매 · 주거용 부동산 타운하우스, 단독주택, 콘도 매매 · 임대 · 국제 투자자 지원 한국 기업/개인 미국 진출 부동산 컨설팅 · M&A (Wharton School) · 사업 확장 관련 부동산 자문

상업용 부동산 경험 · 멀티레스토랑 운영 공간 확보, 물류 유통 창고 임대 및 계약 진행
주거용 부동산 경험 · 구매자 · 판매자 · 투자자 대상 전략 제공
국제/투자 경험 · 한국 스타트업 및 IT, 바이오 기업 미국 진출 지원 · SBA, NNN, TI 등 상업용 부동산 금융 · 계약 컨설팅

포럼/세미나 참여 · 'Innovation Highways: Strategies for Successful Korea-US Entrepreneurship' 패널
활동 포인트 · American Korean Business Friendship Forum (AKBFF) - 이사 · 한국 기업/개인 대상 미국 사업 확장 및 부동산 전략 자문 가능 · 상업용 및 주거용 부동산 거래 경험 풍부 · 워싱턴 DC, 메트로 네트워크 활용 가능

연재, 어디서든 만나는 인스타그램하실수 있습니다

연재, 어디서든 만나는 인스타그램하실수 있습니다

703.928.5990 **승경호**
k@dwelldwashington.com

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
"내집장만" 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

워싱턴 최초 부동산 전문신문 "내집장만" 발행인

www.dwellwashington.com

트럼프 외설 편지 가짜 뉴스 가능성 높아

서명-어려운 단어 사용 등 여러 정황

도널드 트럼프 대통령이 지난 2003년 제프리 엡스타인에게 보냈다는 편지가 주목받고 있으나 가짜뉴스 가능성이 매우 높은 것으로 알려졌다. 민주당 측은 여성의 나체라고 하지만 외설이라고 부르기엔 그림 솜씨가 형편 없었다. 민주당 측은 이 편지를 공개하며 트럼프가 성범죄자인 엡스타인과 무슨 관계였냐고 따지고 있다. 트럼프 대통령은 엡스타인과 서로 누

육상류층으로서 안면은 있었긴 했다. 2003년 엡스타인의 50세 생일 때 모은 축하 편지 중에 문제의 편지가 끼어 있었다는 것인데, 편지 내용이 두 명의 남성이 마치 연극을 하듯이 대사를 주고받는데, 자기들끼리만의 비밀이 있다고 속삭이는 등 기괴하기까지 하다. 이 편지의 진위 여부를 놓고 공방이 벌어지고 있는데, 대체로 허위 가능성이 높다.

트럼프 대통령은 가끔 그림을 그리긴 했으나 매우 흔하지 않은 일이다. 그는 대체로 풀네임을 모두 서명에 사용하지만, 이 편지에는 '도널드'만 들어 있었다. 편지에는 '수수께끼'(enigma) 같은 단어가 있으나 트럼프 대통령은 누구나 알아들을 수 있는 쉬운 일상용어만을 사용하며 난이도가 높은 단어는 거의 쓰지 않는다. 그림은 손으로 그리고 글씨는 타이핑을 했는데, 글씨를 먼저 쓰고 그에 맞

게 그림을 그리는 편이 쉽다. 하지만 이 편지는 윗쪽의 줄간격과 아랫쪽의 줄간격이 다르다. 그림을 먼저 그리고 그 모양에 맞게 글씨를 넣은 듯 하지만, 과연 트럼프 대통령이 이런 정성을 들였을 것이라고 생각하기 어렵다. 트럼프 대통령은 젊은 시절부터 정치인의 꿈을 키워온 인물로, 엄격하게 사생활을 관리했던 인물이다. 음담패설과 비속어를 쓰긴 하지만, 절대로 책임을 질만한 말은 않는다. 실수

하지 않으려고 술도 마시지 않는 트럼프 대통령이 심각한 문제를 남길 이같은 편지를 남겼을 가능성은 높지 않다. 언론들도 대체로 트럼프 대통령이 엡스타인의 성착취 범죄에 연루됐음을 뒷받침하는 증거로 보기 어렵다는 입장이다. 오히려 정치전문매체 약시오스는 "연방법무부가 엡스타인 파일 공개를 거부한 이후 분노하던 마가 세력도 월스트리트저널의 편지 보도 이후 트럼프 지지로 결집했다"고 평가했다. 김욱재 기자

트럼프 "살렷 여성 살해범 사형 선고해야"

도널드 트럼프 대통령이 노스캐롤라이나 살렷에서 우크라이나 여성을 잔혹하게 살해한 범인에 대해 "좌고우면하지 말고 신속한 재판을 통해 사형 선고를 내려야 한다"고 밝혔다. 트럼프 대통령은 "피해 여성은 평화와 안전을 희망하고 미국에 왔는데, (범인)은 젊고 아름다운 이 여성을 너무나 잔인하게 살해한 짐승"이라며 "사형 이외에 다른 선택 판결은 있을 수 없다"고 격노했다. 그는 "그 여성은

그냥 앉아 있었을 뿐인데, 이러한 악인들을 해결하지 않으면 우리에게 미국은 없을 것"이라고 밝혔다. 최근 공개된 영상에 따르면 지난달 22일 경전철 객차 안에서 흑인 남성이 자신의 앞에 앉아 스마트폰을 보는 피해자를 흉기로 공격해 사망케 했다. 이 여성은 2022년 우크라이나 전쟁을 피해 미국으로 이민와 피자 가게에서 아르바이트를 하며 수학의 공부를 하려 한 것으로 알려졌다.

범인 데카를로스 브라운(34세)은 현장에서 1급 살인 혐의로 체포됐다. 그는 불법 총기 소유, 강도 등 혐의로 14번 체포된 전력이 있었으며, 정신 병력 진단 기록도 있었다. 백악관은 "이 미친 괴물과 같은 범인이 10년 넘게 각종 강력 범죄를 저질렀지만 민주당 판사가 다시 석방시켰다"고 비난했다. 노스캐롤라이나는 스윙 스테이트이지만 대도시인 살렷은 민주당 강세지역이다. 김윤미 기자

워싱턴 지역 최고 부자는 누구?

캔디 제조사 마스 Inc. 상속녀

워싱턴 지역 최고 부자는 캔디 제조회사 마스 Inc.의 상속녀 재클린 마스(사친)로 나타났다. 경제지 포브스가 최근 업데이트 자료 보고서를 통해 400명의 최고 부자 명단을 발표했다. 이중 재클린 마스가 422억달러를 보유해 버지니아 1위를 차지했다. 마스는 미국 최대 캔디 제조회사 마스 Inc.의 창업주 프랭클린 마스의 손녀다. 마스 Inc.는 비상장 기업으로 주식 대부분은 가족 구성원이 소유하고 있다. 마스는 버지니아 서부 플레인스 지역에 거주하고 있는 것으로 알려졌다. 메릴랜드는 아네트 레너와 그 일가

족이 62억달러로 1위를 차지했다. 레너는 2023년 사망한 부동산개발업자 테드 레너의 미망인이다. 테드 레너는 MLB 워싱턴 내셔널스 구단주이기도 했다. 워싱턴DC는 원유수출회사 벤처 글로벌 창업주 마이클 세이벨이 128억달러로 1위를 차지했다. 백악관에서 살고 있는 도널드 트럼프 대통령은 작년 43억달러에서 73억달러로 늘었다. 400대 부자가 소유한 순자산은 6조3천억달러로, 1년전에 비해 1조2천억달러 증가했다. 김윤미 기자



H마트, '강릉 엄지네 꼬막' 팝업 스토어 오픈 "품질대란의 강릉 엄지네 꼬막을 만나보세요!"

미주 최대 아시아 슈퍼마켓 체인인 H마트가 '강릉 엄지네 꼬막 팝업 스토어'를 개최한다. 이번 팝업 스토어는 버지니아 버크점에서 오는 12일부터 14일까지, 페어팩스점에서 19일부터 21일까지, 센터빌점에서 26일부터 28일까지 진행될 예정이다. 한국의 대표 포장마차 메뉴 중 하나인 '강릉 엄지네 꼬막'은 특유의 맛있는 양념과 쫄깃한 식감으로 고

객들에게 큰 인기를 끌었으며, H마트 일부 매장에서는 조기 품절을 기록할 정도로 고객들에게 큰 사랑을 받았다. '꼬막무침'은 한정 수량으로 판매된다. 강릉 엄지네 꼬막 팝업 스토어 행사에 대한 자세한 문의는 버지니아 버크점(703-621-2345), 페어팩스점(703-896-4640), 센터빌점(703-830-6180)으로 하면 된다. 김윤미 기자



'엔디코' 냉동야채 리콜, 리스테리아균 위험

메릴랜드 등 6개주

'엔디코 포테이토즈'(Endico Potatoes Inc.)가 식중독 위험이 있는 냉동 야채 제품을 리콜한다. 해당 제품이 유통 및 판매된 지역은 워싱턴 DC를 비롯해 메릴랜드, 뉴저지, 뉴욕, 펜실베이니아, 코네티컷, 플로리다주 등으로, 완두콩과 당근은 로트번호 110625로 유통기한은 2027년 6월

10일이고, 혼합 야채는 로트번호 170625로 유통기한이 2027년 6월 16일까지로 되어 있다. 연방식품의약품(FDA)은 10일 현재까지 질병 사례가 보고된 것은 없지만, 해당 제품을 샘플링한 결과 리스테리아 모노사이토제네스 박테리아에 대한 양성 반응이 나왔다고 밝혔다. 김성환 기자



OMNI
Protecting Your Dreams Since 1985
오직 OMNI!
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재
■ 사업체보험
■ 자동차보험
■ 집보험
■ 의료보험
■ 생명보험
광고는 때때로
OMNI
1-866-915-6664

김진욱
척추신경전문의
■ 최신형 의료시설 완비
■ 최신형 X-Ray 완비
■ 교정 및 물리치료
■ 의료보험
703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는
메트로시티은행
METRO CITY BANK
SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자
센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객
탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com
센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시티 410.480.0100 MD
항공권도매직판점

추천이 꼬리를 무는 부동산
갤럭시부동산
20년 이상 경력
주말 매매 - 렌트 전문
연 80 - 100여 채
주재원 렌트
로리 정
대표 에이전트
직통 (703) 625-9909
1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

브라카 청소년 오케스트라 제5기 신입 단원 모집

브라카 음악재단은 한인 차세대 청소년들의 음악적 성장과 지역사회 문화 교류를 위해 제5기 브라카 청소년 오케스트라 단원을 모집합니다. 에브게니 시드로프(Evgeny Sidorov)의 지휘와 앙상블 디렉터 장지훈 교수 및 전문 음악 강사진과 함께 체계적인 음악교육과 수준 높은 연주 활동에 참여할 수 있습니다. 음악을 통한 봉사과 성장을 추구하는 청소년들의 많은 지원과 관심을 바랍니다.

모집대상	5학년 ~ 12학년
모집악기	바이올린, 비올라, 첼로, 플루트, 오보에, 트럼펫 등 오케스트라 전악기군
정기 리허설	가을학기 09/20/2025 ~ 12/16/2025 매주 토요일 오전 10시 30분 ~ 오후 1시
장소	하워드 카운티 아트센터 8510 High Ridge Road, Ellicott City, MD 21043

SAVE the Date
2025년 9월 20일 (토) 오전 10시 30분
오리엔테이션 및 오디션 / 등록 최종 마감
※ 2-3분 이내 자유곡 1곡 및 두 옥타브 스케일 (Two Octave Scales)
*지원서: <https://forms.gle/e6vGZhqCQqVpSSya9>
*문의: 410-979-3230, beracahyouthorchestra@gmail.com
www.beracahmusic.org

지휘자
에브게니 시드로프
(Evgeny Sidorov)

앙상블 디렉터
장지훈 교수
(Jihoon Chang)

피아노 반주자
이은영 선생님
(Jean Lee)

플루트/목관악기 강사
박시은
(Sieun Park)

바이올린/비올라/보컬 강사
알리사 누네
(Allyssa Noone)

첼로/국악 강사
소담이
(Dami Soh Schlobohm)

브라카 음악재단 Beracah Music Foundation, Inc
Korean-American Youth Orchestra



9일 의류 판매 업소들이 밀집한 LA 다운타운 샌티 스트리트와 피코 볼러바드 교차로. 평소 붐벼야 할 거리에 사람도 자동차들도 없어 한산하다.

위기의 자바시장

한숨만 커지는 업주들

불법체류자 단속 직격탄
고객 발길 끊겨 매출 급감
직원 '검거 공포' 출근 꺼려
의류는 물론 지역상권 혼들

LA 경제의 젖줄로 불리던 '자바 시장'이 활기를 잃어가고 있다. 지난 6월부터 본격화된 불법 체류자 단속으로 가뜩이나 위축된 상황에서 연방대법원이 8일 LA 지역에서 이민세관단속국(ICE) 요원들의 불심검문까지 가능하다고 판결(본지 9월 9일자 A-1면)하자 관계자들의 위기감은 더 커지고 있다.

대법원 판결 다음 날인 9일 오전 11시, 자바시장의 중심가인 샌티앨리에 적막이 가득했다. 평소라면 업체 직원들, 옷을 대량으로 구매하기 위해 찾은 소매업자들, 일반 손님들로 발 디딤 틈 없이 붐벼야 할 거리지만 그러한 활기는 이제 온데간데없어졌다.

대형 의류 업체를 운영하는 한인 업주는 "불체자 단속 이후 자바시장은 빈사상태"라며 "고객의 발길도 끊겨 많은 소형 의류 판매 업소들이 계속 문을 닫고 있다"고 말했다. 의류업소들 뿐만 아니라 지역 경제 자체가 휘청이고 있다. 이곳에서 20년째 '프렌치 비스트

로라는 카페를 운영 중인 이연희 씨는 "공포 분위기가 형성되면서 자바시장에 나오는 사람이 확연하게 줄었다"며 "자바시장 경기가 단속 이전부터 좋지 않았는데, 이번 조치로 더욱 심각해졌다"고 토로했다.

특히 자바시장 관계자들은 지난 6월 한인 운영 의류 업체인 '엠비언스(Ambiance)'를 대상으로 이민 당국의 급습 작전이 진행(본지 6월 7일자 A-1면)된 이후 ICE 요원들이 언제 들이닥칠지 몰라 긴장 속에 하루를 보내고 있다. 상인들에 따르면 단속 뉴스만 나오면 일하던 직원들이 순식간에 자취를 감추고, 단체 메시지방 등에서는 ICE 요원을 구별하는 정보와 단속 정보 등을 공유하고 있다.

실제 샌티앨리에 몰려 있는 50여 개 업체 중 이날 문을 연 곳은 10여 곳뿐이었다. 대부분의 업체가 철문을 내리고 영업을 하고 있지 않다 보니 샌티앨리에 찾는 사람들의 발길도 뚝 끊겼다.

한인이 운영하는 모자 전문샵 '프로사이트'도 마찬가지였다. 모자를 사러 온 스포츠 팬들로 바글거려야 할 매장에 모자를 고르고 있는 손님은 1명뿐이었다. 에릭 박 프로사이트 대표는 "단속 이전에는 하루에 방문하는 손님이 100명 이상이었다면, 지금은 5명 정도로 확 줄었다"며 "단속 공포 때문에

이 지역 길거리 유동 인구가 자체가 눈에 띄게 감소했다"고 말했다.

매출이 절반 이상 줄어든 곳도 있다. 샌티앨리에 있는 한의원 '다니엘 클리닉'은 10년 이상 자바시장 상인들의 건강을 돌봐온 곳이다.

마이클 임 원장은 "단속이 한창이던 지난 6월의 경우 매출이 올해 들어 가장 낮았다"며 "단속 전에는 하루 평균 30명이 내원했지만, 단속 이후 5분의 1 수준으로 급감했다"고 말했다.

다니엘 클리닉 2호점을 인근에서 운영 중인 윌리엄 김 원장 역시 "불법 체류자 단속 전후로 매출이 60~70%가량 줄었다"며 "신규 손님 유입은 거의 없고 지금은 단골들 덕분에 가까스로 버티고 있다"고 털어놨다.

사람들로 북적이던 자바시장이 적막해지자 길거리에서 음식을 팔거나 잡화 등을 팔던 노점상들까지 어려움을 겪고 있다. 코셔 음식 전문 푸드트럭 '홀리 그릴' 관계자는 "10년 넘게 영업을 해왔지만, 지금은 장사가 너무 안 돼 어렵다"며 "길거리가 정말 행해졌다"고 말했다. 패티스 핫도그의 켈리 로페즈는 "불법 체류자 단속 여파로 상인들이 영업을 멈추거나 직원들이 안 나오니까 장사도 당연히 안 된다"며 "모두가 어려운 상황"이라고 토로했다.

김경준·송윤서 기자

재외동포청장에 김경협 전 의원

9일 차관급 인사 발표

재외동포청장에 더불어민주당의 김경협(사진) 전 국회의원이 임명됐다.

대통령실 강유정 대변인은 9일(한국 시간) 차관급 인사를 발표하면서 이 같은 소식을 전했다.

강 대변인은 김 신임 청장 인선 배경에 대해 "다양한 분야의 풍부한 정치적 경험을 보유한 외교·안보 분야 전문가"라며 "특히 국회의원 재직 중 재외동포청을 신설하는 내용의 재외동포 기본법을 발의하기도 했다"고 설명했다.

3선(19·20·21대) 국회의원 출신인 김 청장은 국회 외교통일위원회, 정보위

원회, 남북경제협력 특위 등에서 활동했다. 특히 20대 국회에서는 외교통일위원회 간사를, 21대에는 전반기 정보위원장을 지냈다.

전남 장흥 출신의 김 청장은 부천 금속노조위원장, 부천노동법률상담소 소장, 한국노총 전국지역본부협의회 의장 등을 역임하며 노동 운동을 전개해왔다.

그는 삼민투 사건으로도 알려진 서울 미국문화원 점거 농성 사건에 연루돼 2년 넘게 투옥되기도 했다.

김경준 기자



임금체불 한인 식당업주 수십만불 벌금

오버타임 미지급 등 이유

LA 한인타운 바비큐 식당의 한인 업주가 임금 체불·휴식시간 미준수 등의 이유로 벌금 등 수십만 달러를 부과 받았다.

가주 노동청은 J 바비큐를 운영해 온 이모 씨가 직원들에게 임금을 제대로 지급하지 않았고, 식사·휴식 시간 등도 보장하지 않았다고 지난 4일 발표했다. 이와 함께 노동청 측은 이씨가 부담해야 할 벌금과 미지급 임금 총액은 68만 238달러라고 덧붙였다.

노동청에 따르면 임금 체불을 주장

한 직원은 48명에 달하며 대부분이 한인이다. 이 업주는 오버타임 수당도 제대로 주지 않았고 임금 명세서조차 발급하지 않았다고 노동청 측은 밝혔다.

노동청 측은 이씨에게 부과된 68만 달러의 중 약 53만 달러가 피해 직원들에게 지급될 것이라고 설명했다.

현재 이모 씨는 J 바비큐를 더 이상 운영하지 않고 있으며, 지난 9월 이후 다른 한인이 식당을 인수해 운영 중이다.

한편 이번 조사는 한인타운 노동연대(KIWA)의 신고로 시작된 것으로 나타났다.

정윤재 기자

한인 PPP 사기 혐의 유죄 인정

17만4000불 부정 수급

최대 40년 징역형 직면

오�클라호마시에 거주하는 한인 남성이 급여보호프로그램(PPP) 대출 사기 혐의를 인정했다.

9일 매체 더저널레코드 보도에 따르면 애드먼드에 거주하는 러셀 김(63)은 2020년 4월 자신이 운영하던 레스토랑 운영 자금을 지원받겠다고 PPP 대출을 신청했다.

하지만 김씨의 식당은 이미 2020년 3

월 문을 닫은 상태였다. 그는 퇴사한 직원들의 급여 기록을 조작해 은행으로부터 17만4000달러를 받아낸 것으로 드러났다.

김씨는 지난 8월 12일 금융기관에 대한 허위 진술과 자금 세탁 혐의로 기소됐다. 이어 9월 4일 법정에서 PPP 대출 승인을 받기 위해 허위 급여 자료를 제출했고, 1만 달러 이상을 부적절하게 사용한 사실을 인정했다.

그는 유죄가 확정될 경우 최대 40년의 징역형과 125만 달러의 벌금형에 처할 수 있다.

송영재 기자

장물 유통 혐의 한인 기소 유죄 인정되면 최대 11년형

지난달 화물 절도를 통해 수백만 달러

상당의 물품을 훔쳐 판매한 혐의로 체포된 박도준(41·몬테벨로)씨가 기소됐다. 9일 LA 카운티 검찰은 "박씨가 950달러 이상 상당의 장물 수령 중범죄 혐의 6건과 50만 달러 이상의 손실을 끼친

혐의로 지난 8일 기소됐다"고 밝혔다.

검찰 측은 박씨가 유죄 판결을 받을 경우 징역 최대 11년형에 처할 수 있다고 전했다. 박씨는 이날 인정심문에서 무죄를 주장했다. 재판부는 박씨의 보

석금을 22만5000달러로 책정했다. 앞서 박씨는 지난달 14일 500만 달러 이상 상당의 도난품을 유통한 혐의로 LA 경찰국에 의해 체포됐다. 그는 다이스, 디월트, 마키타, 밀워키 등 다양

한 브랜드의 전동공구 외에 전기 자전거, 가전제품 등을 훔쳐 자신이 몬테벨로와 헌팅턴파크에서 운영해 온 'DJ 제너럴 툴 앤 와이어' 매장과 온라인을 통해 판매해왔다.

김경준 기자



버지니아 열린 홈 헬스케어

센터빌 한인타운 중심가 교통편리한 곳에 버지니아 열린 시니어 데이케어센터 오픈 예정



가정 돌봄 센터

가정에서 돌봄이 힘든 부모님을 위해

쾌적한 환경의 고급 돌봄센터 운영!!

버지니아 한인 최초로 Assist Living (양로호텔) 완공 임박!!



버지니아 열린 홈 헬스케어 / 대표 : 김 종 훈
 Mobile (703)268-0107 / Office (703)280-0910 / Fax (571)487-8751
 Email: admin@vaohc.com / General Inquiries: info@vaohc.com

“1000명? NO! 3000명 체포” ... 트럼프 최측근

(불법체류자)

미 이민정책 설계자 스티븐 밀러

불법체류자 연 수백만명 체포 위해 ICE에 공장 등 일터급속 직접 명령 주방위군 투입, 시민권 박탈 정책도



지난 4월 말 열린 도널드 트럼프 미국 대통령 취임 100일 기념행사에서 스티븐 밀러 백악관 부비서실장이 연설하고 있다. 밀러는 2015년 트럼프 대선캠프에 연설문 작성자로 합류한 뒤 1기 백악관에서 이민정책을, 2기 백악관에서는 이민을 포함한 모든 정책을 총괄한다.

지난 5월 21일 미국 워싱턴에 있는 이민세관단속국(ICE) 본부. 스티븐 밀러(40) 백악관 부비서실장과 크리스티 노엄(53) 국토안보장관이 참석한 회의가 열렸다. 밀러 부비서실장은 몹시 화가 나 있었다. 불법체류자 체포 건수가 저조하다고 관료들을 질책했다.

밀러는 “하루 3000명 체포하라”고 지침을 줬다. 체포 인원을 기존 1000명에서 3배로 늘리라고 지시했다. 도널드 트럼프 대통령의 선거 공약인 “연간 수백만 명 체포”를 맞추려고 이렇게 했다. 미국 매체 악시오스가 회의 참석자를 인용해 특종 보도한 내용이다.

이런 지침의 배경은 두 가지다. 국경 단속을 강화하면서 체포 실적이 확 떨어졌다. 예산 부족으로 단속 인원과 시설 등이 턱없이 부족했다. 그래서 밀러는 국경 지역 대신 도시로 가고, 혐의자 명단을 갖고 출동할 생각 말고 일용직 노동자가 모이는 홈디포(건자재 판매점)나 편의점, 공장 같은 일터를 급습해 일방타진하라고 구체적인 명령을 내렸다. 월스트리트저널(WJS)의 후속

보도 내용이다. 지난 6월 초 ICE는 로스앤젤레스(LA) 홈디포 주자장을 급습해 무차별적으로 불법체류 의심자들을 체포했다. 7월에는 캘리포니아주 마리하나 농장에서 불법체류 외국인 361명을 체포했다. 조지아주의 현대차-LG엔솔 합작 배터리 공장 단속도 ‘공장과 같은 일터로 가라’는 밀러의 지시와 일치한다. 밀러는 트럼프 대통령의 이민정책 설계자로 불린다. 반(反)이민정책의 이론적 토대를 쌓고 다양한 방법론을 제시하며 정책을 이끌고 있다. 노엄 국토안보장관과 톰 호먼(63) 백악관 국경 차르가 손발이라면, 밀러는 두뇌다.

반이민정책은 트럼프 국정 운영 기조인 ‘미국 우선주의’와 ‘미국을 다시 위대하게(MAGA)’를 떠받치는 근간이다. 밀러는 트럼프 1기 백악관에서 ‘선임 정책 고문’을 맡아 이민정책을 총괄했고, 더욱 강력한 권한을 갖고 2기 백악관에 입성했다. 정책 담당 부비서실장 겸 국토안보 고문으로, 이번에는 이민정책뿐 아니라 모든 정책을 총괄하는 사령탑이다. 영국 일간지 가디언은 밀러를 ‘이민 반대 광신도’라고 표현했다. 밀러는 캘리포니아주 샌타모니카의 부유한 유대인 집안 출신이다. 가족은 민주당 지지자인데, 그는 일찍이 보수 사상에 심취했다. 학교에서 영어

를 쓰지 않는 히스패닉 학생들을 조롱하고 학습 능력을 비하하고, 국가에 대한 맹세를 폐지한 교육 행정을 비판했다. 백인 민족주의, 인종주의, 외국인 혐오 성향이라는 비판이 나왔지만, 밀러는 부인했다. 작가 제이슨 젱글러는 뉴욕타임스(NYT) 칼럼에서 “밀러는 좌파가 캘리포니아를 점령해 엉망이 됐고 그 직접적 원인은 이민 문제라고 생각한다”고 주장했다.

밀러는 듀크대 정치학과를 졸업한 뒤 연방 하원의원의 언론 담당으로 워싱턴에 입성했다. 강경 우파 성향의 제프 세션스 상원의원(트럼프 1기 초대 법무장관)실을 거쳐 2015년 트럼프 대선캠프에 연설문 작성자로 합류했다. 트럼프의 본능적인 MAGA 아이디어를 일목요연하게 정리해 글로 옮기고 정책화했다. 미국-멕시코 국경 장벽 건설, 무슬림 입국 금지, 불법체류 부모와 자녀를 떼어 놓는 ‘무관용’ 정책 등이 밀러에게 나왔다. 감염병 예방을 위한 입국 금지 행정명령 ‘타이틀 42’는 보건 규제를 이민정책에 차용한 기발한 아이디어였다.

트럼프 2기 들어 트럼프와 밀러의 행동은 거침없다. 시민 반발을 누르기 위한 주방위군 투입, 불법체류자의 미국 출생 자녀 시민권 박탈 등 논쟁적인 정책을 쏟아냈다. 밀러는 합법 이민도 제한해야 한다

고 믿는 ‘급진적 이민 제한론자’다. 지난해 대선 찬조연설에서 “미국은 미국인을 위한, 미국인만의 것”이라고 말했다. 트럼프가 자신보다 밀러가 심하다고 농담할 정도다. 지난해 회의에서 “밀러가 말하는 대로 이민정책을 펴면 인구가 1억 명밖에 남지 않을 것이며, 전부 밀러처럼 생겼을 것”이라고 말했다고 한다. 이런 언론 보도 내용을 백악관은 부인했다.

밀러는 2020년 대선에서 낙선한 트럼프를 떠나지 않았다. 트럼프를 ‘팔아’ 돈을 벌 기회도 마다했다. 대신 2021년 비영리 싱크탱크 아메리카 퍼스트 리걸(AFL)을 세웠다. 3년간 기부금 6044만 달러(약 838억원)를 모아 2기 트럼프 정부의 정책을 연구하고 MAGA를 홍보했다. 트럼프 취임 초기에 발표한 수백 개의 행정명령은 밀러의 4년 준비의 결실이다. 급진적인 정책을 발표할 때는 한꺼번에 압도할 정도로 쏟아내 언론·법원이 검증할 엄두를 못 내게 하는 ‘홍수 범람’ 전략도 그의 아이디어였다.

밀러는 트럼프에게 맞서지 않는다. 모든 이민을 줄여야 한다고 생각하면 서도 예외를 둘 수 있다는 트럼프를 따른다. 트럼프가 외국인 숙련 근로자를 위한 H-1B 비자 지시 의견을 밝힌 것에도 마찬가지다. 밀러의 장수 비결이다. **백현영 경제전문기자**

국무부 “루비오, 조현 장관과 무역·방위비 논의”

미국 마코 루비오 국무장관이 10일(현지시간) 방미 중인 조현 장관과 만나 무역 파트너십과 방위비 분담 문제를 논의했다고 미 국무부가 밝혔다.



조현 외교부 장관(왼쪽)이 미 국무부에서 마코 루비오 국무장관과 악수하고 있다. [연합뉴스]

로이터통신에 따르면 국무부는 보도자료에서 “루비오 장관이 조 장관과의 회담에서 공정하고 호혜적인 무역 파트너십, 그리고 공정한 방위비 분담 방안을 논의했다”고 전했다.

국무부 자료에는 루비오 장관과 조 장관이 이날 석방돼 귀국하기로 했다

가 석방이 지연되고 있는 한국인 300명

에 대한 논의가 있었는지는 언급되지 않았다. 구금 한국인 석방 지연과 관련한 두 장관의 논의 내용은 한국측 발표에 담길 것으로 보인다.

조 장관은 지난 8일 구금 사태 해결을 위해 미국을 방문했지만, 현지에서는 “미국 측 사정과 잔여 행정 절차”를 이유로 석방이 지연되고 있다. 조 장관은 “아직 사정을 밝힐 단계는 아니지만, 최단 시간 내에 국민을 구해낼 것”이라고 말했다. **배재성 기자**

▶면 ‘찰리 커크 사망’에서 이어집니다

커크는 2012년 19세 당시 ‘타닝포인트 USA’를 만들고 보수청년 결집에 나선 인물로, 보수 청년층에게 가장 큰 영향력을 가진 인물로 평가받는다.

트럼프 대통령은 작년 대선 승리의 일등공신으로 커크를 뽑았다.

커크는 PC(정치적 올바름)와 워크(Woke)에 지친 학생들에게 다른 선택이 있다는 점을 보여주기위해 노력했다고 밝혔다.

대학 측은 “충격을 받은 사람은 커크 한 명이며 용의자가 체포돼 조사가 진

행 중”이라고 밝혔다.

현지 방송국은 파란 셔츠를 입은 노인이 경찰에 연행되는 장면을 공개하기도 했으나, 범인인지 여부는 밝혀지지 않았다.

커크의 소셜 미디어 팔로워는 520만 명에 이르며 라디오 팟캐스트 프로그램 ‘찰리 커크 쇼’와 포क्स뉴스의 ‘폭스 앤드 프렌즈’를 하고 있다.

한편 일부 전문가들은 커크의 보수적 견해에 반대하는 좌파진영 학생 단체들의 시위와 서명운동으로 신변에 위협을 받았을 것이라고 추정하고 있다. **김욱재 기자**

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립

세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 융자의 달인 **마이클 장**

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

주택융자 · 상업융자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로 미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 **703.798.7270**
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

메가 부동산

“35년의 풍부한 경험과 신용”

문미애
대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989
megarealty@gmail.com

VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

영아패션
YOUNG AH FASHION

각종 약세사리 스카프, 모자, 신발, 여성용 골프 의류, 가방 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품을 매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T 대량구매(마이크로) 몰
웨이민노래방

40
300m
뉴타운

미라조 몰 대장금 식당 뒤쪽 길로 300m 정도 내려오시면 새로지는 뉴타운을 맞으면 미국 성조기 달려있는 파킹장으로 들어주세요~

벤츠 타고 레스토랑 가는 금수저에... 네팔 Z세대 분노했다

수도 카트만두 대규모 반정부 시위 SNS서 특권층 자녀 생활 비판하자 정부가 SNS 접속 차단, 시위 격화 정부-의회 모인 궁전 난입해 불 질러

네팔에서 특권층 자녀를 향한 젊은 세대의 분노가 불길처럼 번지면서 폭동으로 격화했다.

9일 현지 매체와 외신들이 전한 네팔 수도 카트만두의 모습은 불바다 그 자체다. 시위대는 정부와 의회가 모여 있는 상하 두르바르 궁전에 난입해 불을 질렀다. 창문은 산산이 조각났고 건물 외벽은 반(反)정부 메시지를 담은 낙서로 뒤덮였다.

시위대 일부가 경찰의 총기를 빼앗아, 거리에서 총성이 울렸다. 경찰은 시위대에 최루탄과 물대포를 쏘며 대응했다. 이날까지 최소 22명이 숨졌고, 500명이 넘게 다쳤다.

시위대의 방화로 잘리나트 카날 전 총리의 부인이 자택에서 중화상을 입고 사망했다. 다른 전직 총리와 장관들도 시위대에 끌려 나와 폭행당했다. 람찬드라 포우렐 대통령은 군 헬기를 타고 군사 훈련 센터로 긴급 대피했다.

시위를 이끄는 건 20대다. 젊은이들이 거리로 나선 배경엔 네팔판 금수저

인 '네포키즈(nepokids)'에 대한 분노가 있다. 고위 공무원, 정치인의 자녀를 가리키는 네포키즈는 특혜를 뜻하는 영어 '네포티즘'과 '키즈(자녀)'의 합성어다. 뉴욕타임스(NYT)는 "네팔 시위대가 부유한 네포키즈에 격분했다"며 "엘리트 자녀들의 특권 생활을 보여주는 영상과 사진에 젊은이들이 분노했다"고 설명했다.

앞서 소셜미디어(SNS)에선 네포키즈를 해시태그하고 엘리트 자녀를 비판하는 게시글이 확산했다. 엑스(X)에 올라온 한 영상에선 네팔 정치인의 자녀로 추정되는 이들이 화려한 옷을 입고 호화 휴가를 보내는 모습이 담겼다.

이어 집을 잃고 굶주린 서민들의 모습이 교차된다. 엘리트층 자녀들은 부모 덕으로 호의호식하는데, 개천의 '가붕개(가재·붕어·개구리)'인 서민들은 먹고살기 힘들다는 얘기다. 루이뷔통, 까르띠에 등 2만6000달러(약 3600만원)어치의 명품 상자로 크리스마스 리를 만든 장관 아들, 고급 레스토랑에서 식사한 후 메르세데스-벤츠 승용차 앞에서 포즈를 취한 전직 판사 아들을 비판한 영상들 역시 수십만회 조회됐다.

근본 원인은 일자리다. 네팔 통계청에 따르면 지난해 실업률은 12.6%였다. 네팔의 젊은이들은 일자리를 찾아 인



지난 9일 네팔 수도 카트만두의 정부 청사 상하 두르바르가 시위대의 방화로 불길에 휩싸여 있다. 이번 시위로 20여 명이 사망하고 500명 넘게 다쳤다. [연합뉴스]

도, 말레이시아 등 인근 국가들로 떠났고 있다.

그런데도 네팔 정부는 최악의 수를 두며 시위대의 분노에 기름을 부었다. 인스타그램과 페이스북, 엑스 등 26개 SNS의 접속을 아예 차단한 것이다. 격분한 시위대는 대법원과 검찰청에 불을 지르고 사건 기록 서류를 불태웠다. 혼란 속 교도소에서 수감자 900여명이 탈옥했다. 시위에 나선 사바나 부다토키는 "SNS 금지는 도화선일 뿐 진짜 이유는 정부 부패에 있다"고 BBC에 말했다.

네팔 정부는 하루 만에 SNS 금지를 해제했다. 샤르마 울리 총리가 유혈 사태에 책임을 지고 사퇴했지만, 사태를 진정시키기엔 역부족이었다. 군은 9일 밤부터 도심에 병력을 투입하고 통금 명령을 내렸다. NYT는 "조만간 국가 비상사태가 선포될 것으로 예상된다"고 했다.

시위대는 30대 정치인인 발렌드라 샤 카트만두 시장을 차기 총리로 지지하고 있다. 샤 시장은 1990년생으로 정계 입문 전 부패와 불평등을 비판하는 가사로 이름을 날린 래퍼 출신이다. 샤 시장은 페이스북에서 "이 나라는 여러 분(시위대) 손에 달려 있다. 집으로 돌아가 달라"고 밝혔다.

장운서 기자

미중 국방장관 첫 화상통화... "대만 이용 中 견제 시도 좌절될 것"

미중 국방장관 간 화상통화가 지난 9일 저녁 진행됐다고 중국 국방부가 10일 성명을 통해 밝혔다. 성명에 따르면 미국 측 요청으로 이뤄졌다고 한다.

동행 중국 국방부장(장관·사진)은 피트 헤그세스 미국 국방장관과의 통화에서 "양국은 평등 존중과 평화 공존, 상호 존중을 바탕으로 안정적이고 건설적인 군사관계를 구축해야 한다"며 "상호 핵심이익을 존중하고 열린 태

도로 소통을 이어가야 한다"고 말했다.

이어 "무력을 동원해 독립을 돕거나 대만 문제를 이용해 중국을 견제·간섭하려는 어떠한 시도도 좌절될 것"이라고 경고하기도 했다.

그는 또 남중국해 문제를 언급하며 "중국은 지역 국가들과 함께 평화와 안정을 유지하기 위해 협력할 것"이라면 서도 "일부 국가의 침해·도발과 역외

국가들의 고의적 혼란 조성에 단호히 반대한다"고 밝혔다. 그러면서 "중국을 견제·위협·간섭하려는 시도는 결코 성공하지 못할 것"이라고 거듭 경고했다.

이에 미 국방부는 헤그세스 장관이 "미국은 중국과의 충돌이나 정권 교체를 추구하지 않는다"면서도 "아시아-태평양이라는 최우선 지역에서 미국의 핵심 이익을 확고히 지킬 것"이라

고 전했다. 양측은 대만과 남중국해 등 주요 현안을 포함해 상호 관심사에 대해 "솔직하고 건설적인 방식"으로 의견을 교환했으며, 향후 추가 대화를 이어가기로 했다고 한다. 다만 구체적인 일정은 언급되지 않았



다. 홍콩 사우스차이나모닝포스트는 "양국 국방장관 간 첫 화상통화"라는 점을 주목했다.

중국에서 최근 전승절(戰勝節·항일전쟁 및 반파시스트 전쟁 승리 80주년 대회) 행사를 열고 서방의 '패권적 괴롭힘'에 맞서겠다고 천명한 지 불과 일주일 만에 이뤄진 통화이기도 하다.

한지혜 기자

'키싱 버그'가 옮기는 중남미 풍토병, 美서도 감염 급증

미국에서 흡혈 빈대가 옮기는 중남미 풍토병 '샤가스병'의 감염 사례가 크게 늘고 있는 것으로 나타났다.

9일 워싱턴포스트(WP) 등에 따르면 미 질병통제예방센터(CDC)는 최근 발간한 학술지 '새롭게 등장한 감염병'에서 '키싱 버그' 병으로도 알려진 샤가스병이 미국에서 유행하고 있다고 밝혔



다. 샤가스병은 사람의 얼굴을 주로 문

다는 이유로 '키싱 버그'라고도 불리는 흡혈 빈대에 의해 발생하는 질환이다.

기생충인 크루스파동원모충에 감염된 흡혈 빈대가 사람을 물고 난 뒤 그 배설물이 피부 상처를 통해 침투하거나 눈 또는 입을 통해 들어가면서 감염된다. 산모가 감염될 경우 태아에게 전파될 수 있고, 반려동물도 매개체가 될

수 있다. 급성 감염의 경우 잠복기 수주 또는 수개월 뒤 눈꺼풀이 부어오르거나 발열, 피로, 통증 등이 나타난다. 이 단계에서 제때 치료받지 않으면 만성 샤가스병으로 진행돼 오랜 기간 후유증에 시달릴 수도 있다. CDC 연구진은 샤가스병 환자의 최대 30%는 심부전이나 식도 또는 결장 비대증으로 이어지는 합병증을 겪을 수 있다고 설명했다.

샤가스병은 주로 중남미 지역에서 유행하는 열대 풍토병으로 알려졌으나 최근 미국에서도 감염 사례가 늘어나고 있다. CDC 연구에 따르면 현재까지 캘리포니아, 애리조나, 텍사스, 테네시, 루이지애나, 미주리, 미시시피와 아칸소 등 미국의 최소 8개 주에서 외부 유입이 아닌 요인으로 샤가스병이 발생했다.

현재로서는 샤가스병을 예방할 수 있는 백신은 없다. 감염 치료를 위해서는 구충제를 복용해야 한다. 정혜정 기자

Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

척추사랑

"여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?"

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine Chiropractic Clinic 척추사랑

라벨 클리닉 T 301.231.7588 / F 301.231.7587 11820 Parklawn Dr., Suite 202 Rockville, MD 20852 Email: lovespineclinic@yahoo.com

센터별/챌들리 클리닉 T 703.429.4622 / F 703.429.4623 14161 Robert Paris Ct. Suite B Chantilly, VA 20151 Email: lovespineclinic@gmail.com

김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA 전화 TEXT: 703.593.9246 11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693 5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045 mkim@prosperlawpllc.com

Celebrating **40** years Since 1982 **H MART**
OUR LOWEST PRICE!

SEP. 11TH - SEP. 18TH, 2025

OLD SCHOOL SOONDAE
Korean Style Links

토종순대 1.5 LB/PKG

LIMIT 2

\$7.99



SAKURA SEIKA
Japanese Castella

일본 카스테라

LIMIT 4

2\$6.99
 FOR



MILK/
 WHITE PEACH/
 STRAWBERRY/
 LEMON/MATCHA/
 FRUIT/3.71-4.59 OZ



THE BEST OF ASIA IN AMERICA. SINCE 1982. **H MART**

VIRGINIA

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

김어준 “특판 필요” 불지피자 2주 뒤 여당 법사위원 나섰다

〈내란특별재판부〉

친여 유튜브에 포획된 민주당 김 “특판 66% 찬성” 조사 공개하자 여당 법사위원들, 신속 추진 결의 전문가 “꼬리가 몸통 흔드는 상황”

“유튜브 권력이 정치 권력을 휘두르고 있다. 특적인의 생각을 따르는 게 민주적 결정이라고 한다.” 지난 7일 노무현 전 대통령의 사위 곽상언 더불어민주당 의원의 토로는 당내에 잔잔한 파문을 일으켰다. 8월 2일 정청래 대표 체제 출범 이후 친여 유튜브, 그중에서도 223만 명의 구독자를 보유한 김어준씨가 당에 미치는 영향력이 극대화된 상황에서 나온 양심선언 격이었기 때문이다.

여당의 의제 설정이 김씨의 목소리와 시차를 두고 뒤따르는 경우가 적지 않다. 사장됐던 내란특별재판부(이하 특판) 이슈를 다시 끌어올린 것도 김씨였다.

지난 3월 윤석열 전 대통령 구속취소 당시 일각에서 제기된 특판 설치 주장은 7월까지 수면 아래 잠자고 있었다. 8·2 전당대회 국면에서 박찬대(8일)·정청래(24일) 후보가 경쟁적으로 공약했지만, 지지층 내부에서도 위헌성에 대한 우려가 속도전에 대한 기대를 역눌렀다.

판을 뒤집은 건 김씨였다. 그가 설립한 여론조사업체 ‘꽃’은 7월 25~26일 특판 찬반을 묻는 전화면접 조사를 처음 실시해 28일 공개했다. 김씨는 같은 날 ‘뉴스공장’에서 “김건희 특검 연장을 물어보면 75%가 나오는데, 특판은 10%포인트 빠진 65%”라고 말했다. ‘꽃’은 지난달 8~9일에도 “특판 찬성 66%”라는 결과를 내놨고, 같은 달 11일 김씨는 “굉장히 생소한 주제지만 20대를 제외한 전 연령층에서 특판 구성을 지지한다”면서 “노인네처럼 사고한다”고 20대를 비난했다.

곧바로 김씨가 소유한 판지일보 게시

판에는 특판 추진을 주장하는 글이 6건 올라왔다. “역풍 나발 불지 말고 민주당은 당장 특판을 설치하라” 등의 격한 주문이 담긴 글들이었다. 지난달 27일 서울중앙지법이 한덕수 전 국무총리에 대한 구속영장을 기각하자 같은 게시판에는 유사한 주장이 쏟아졌다.

김씨가 “이번에 특별재판부를 한번 해봐야겠다”고 말한 28일 오후, 민주당 법사위원들은 ‘특판 신속 추진 결의’를 발표했다. 결국 김병기 원내대표도 지난 2일 “특별재판부가 필요하다는 생각”이라고 했고, 정청래 대표도 지난 5일 “특판을 설치하라는 국민적 요구를 어느 누구도 피할 길은 없어 보인다”고 했다.

김씨는 ‘검찰 개혁’ 등 주요 이슈에서 당내 이견도 제약한다. 신철 중대범죄수사청의 소관 부처를 두고 갑론을박 중이던 지난 1일 고검장 출신인 양부남 의원이 ‘뉴스공장’에 나와 “행안부도, 법무부도 아닌 제3의 소속으로 뉘야 한다”고 주장하자 김씨는 “25일 처리를 위해선 5일에 발의돼야 하는데 지금 얘기해서 될 일이 아니다”고 일축했다. 그러자 양 의원은 “알겠어요”라고 답했다.

김씨는 지난 6월 인천 영종도 인스파이어 아래에서 사흘간 열린 ‘더 파워풀 콘서트’로 영향력을 오프라인에서 입증했다. 티켓은 장당 10만원 안팎의 고가였지만 1만5000석은 연속 매진됐다. 문재인 전 대통령과 김민석 당시 국무총리 후보자, 우원식 국회의장, 정청래 당대표 후보 등이 총출동했다. 정 대표의 측근은 “박찬대 의원은 안 왔더라. 그때 이겼다고 확신했다”고 말했다.

김씨의 유튜브 방송에는 지난해 9월~올해 8월 민주당 166명 의원 중 106명이 출연했다. 조국혁신당을 포함하면 현역 의원들의 이 방송 출연 횟수는 800회가 넘는다. 한 전직 의원은 “총선을 앞둔 지난해 3월 10분 출연을 어렵게 승낙받아 김어준 스튜디오에 가 보니 4~5선 중진을 포함해 20명 넘는 의원이 있었



민주당 당 대표 후보였던 정청래·박찬대 의원도 유튜브에 여러 번 출연했다. 왼쪽 위부터 시계방향으로 정청래·김어준·박찬대·이동형.

다”며 “비애를 느꼈다”고 했다.

민주당엔 김씨의 의제가 못마땅해도 결국 그의 영향력에 종속되는 구조가 자리 잡았다. 곽상언 의원은 9일에도 “많은 정치인은 어쩔 수 없이 체념하며 동참하거나 방관하고 있다”는 글을 썼다. 수도권 재선 의원은 “김어준 방송에 나오면 후원금 계좌가 반나절 만에 가득 차는데 출연하지 않을 수 없다”고 말했다.

또 다른 친여 유튜브 이동형씨는 지난 8일 JTBC 유튜브 방송에 나와 “곽 의원은 다음에 경선하면 어려울 거다. 현실이 그렇다”고 말했다.

김철현 정치평론가는 “기존 언론과 달리 유튜브는 지지층에 판단까지 반복 이식한다”며 “꼬리(유튜브)가 몸통(정당정치)을 흔드는 상황이 계속될 것”이라고 말했다.

한영익·조수빈 기자

주요 친여 유튜브 성격 및 구독자 수 (가나다순)

김어준의 겸손은 힘들다 뉴스공장
구독자(명) 223만
법정보 진영의 ‘원조’ 스피커 친조국 성향으로 분류

매불쇼
276만
정치·시사외 연예·의학·역사 등 다양한 분야 다룸

새날(새가 날아든다)
114만
기존 여론 주류와 차별화되는 친이 재영 방송으로 평가

이동형TV
84만
친문재인 지지층 비판하며 친이재영 지지층 흡수했다 평가

강성 당원만 보는 정청래 “당심 잘 알려면 판지 게시판 봐야”

〈판지일보〉

목소리 커지는 ‘강성당원 제일주의’ 정, 글 1000개 올린 열혈 활동가 ‘민주당, 진보·서민층서 활동해야’ 선거 출마 희망자들도 강성층 추종

‘정청래 민주당’의 노선은 왜 유튜브 김어준과 동기화됐을까. 정 대표는 과거 김어준씨가 창간한 ‘판지일보’의 온라인 게시판에 2016년부터 글을 1000개 이상 올렸다. 8·2 전당대회 출마 이후인 최근까지도 주변에 “민주당원 동향을 가장 잘 알 수 있는 공간은 판지 게시판”이라고 말하곤 했다.

정 대표가 김어준씨가 만든 공간의 기류를 ‘당심’이라고 믿는 건 자신의 정치 이론인 ‘사분면론’과 연결된다. 사분면론은 정 대표가 “중도 외연 확장은

허상”(7월 11일 중앙일보 인터뷰)이라며 당원 주권주의를 외쳐 온 배경이다. 측근들에 따르면, 정 대표는 “진보·보수를 X축으로, 소득 수준을 Y축으로 둘 때 민주당 정치인은 이념적으로 진보, 계층적으로 서민층인 3사분면에서 활동해야 한다”며 “사분면 전체를 고무 옮겨다닐 수 있는 유일한 정치인은 대통령”이라고 말한다. 그는 이 3사분

면의 여론이 응집되는 공간을 ‘판지 게시판’이라고 보는 셈이다. 중립지대의 의원은 “정 대표는 자신의 승리로 김어준의 영향을 받는 강성 당원들이 당의 주류라는 걸 입증한 셈”이라며 “1년 뒤 전당대회에서 연임을 노리는 정 대표로서는 이들의 뜻을 따르는 게 합리적 선택”이라고 말했다. 내년 광역단체장 도전 희망자들도 정 대

표를 벤치마킹할 수밖에 없는 게 현실이다. 이들은 정청래 체제 출범 후 위헌 등 부작용 우려가 강하게 제기되는 특검 무한 연장, 내란재판부 설치, 검찰 해체 주장에 앞장서고 있다.

강성 법사위를 이끄는 추미애 법사위원장과 김용민 간사는 경기지사, 3대 특검 대응특위 위원장 전현희 의원은 서울시장, 당 검찰개혁특위 위원장 민형배 의원은 광주시장 도전을 염두에 두고 있다.

심새롬·강보현 기자

맞춤 융자의 달인

마이클 장

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

주택융자 상업융자 재정상담

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332

고객만족 17년! 확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문 주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커 GSHwang Realty

황계실 571-239-6054

1. 우드브리지 싱글 Coming Soon \$639,000 방3, 화2.5, 차고1, 좋은학군 / 동네, 전부 업그레이드, RT1/95/234	5. 헨들리 하이 싱글 \$1,050,000 방4, 화3.5, 4,000sqft, 차고2, 전부 업그레이드, 286/50/lees comer rd	9. 애쉬번타운 RENT \$3,300 전체마루, 2 차고, 맥, BRIAR WOODS high, 267/607
2. 사우스라이딩 타운 Coming Soon \$645,000 2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28	6. 던로링메트로앞 콘도 \$460,000 방1, 화1, 1/2 층 오픈 loft, 1,835sqft, 전부 리모델링, 마루	10. 게인스빌 골프 싱글 SOLD \$1,060,000 게인스빌 레이크 매니사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글
3. 애쉬번 타운 Coming Soon \$670,000 2012년, 방, 화3.5, 최고 학군, RT267/50/28/607, 딜러스 공항	7. 맥클린 콘도 \$409,000 방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495/66/267/77, Metro, Tysons Galleria 옆	11. 애난데일 싱글 SOLD \$699,000 Braddock/Backlick Rd 만나는 Giant 인근, 최고 로케이션, 방3, 화3, 카포치1, 새지붕, 드라이브웨이 4대, 뒷숯, 2,312sqft, 0.46acre, Sold As Is, 리모델링, 투자까지 높음, 동네시세 보다 심만물이상 싼집, 395/236/495/95/66
4. 왓슨 하이, 프로스틴밀 \$1,450,000 2025 새 싱글 방5, 화5.5, 5,000sqft, 차고2, 모던 디자인, 123/236/GMU	8. 센터빌 벙커타운 \$589,000 방3, 화2.5, 차고1, Hmart인근, 29/Braddock/28/66	
12. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 럭셔리 싱글 \$1,699,000 1 에이커 숲속, 6,700sqft, 방 5, 화 5.5, 3차고 • Wolf/Sub Zero 주방, 커스텀 백넨로 하드우드 바닥 • 최신 HVAC, 정수 시스템 • 선물, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸 • 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함 • 최신 HVAC, 정수 시스템		<p>• 선물, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸</p> <p>• 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함</p> <p>• 최신 HVAC, 정수 시스템</p> <p>• 선물, 고급 조명, 트레이 천장, 스파 욕실, 드레스룸</p> <p>• 인로우 스위트, 미디어룸, 게임룸, 바 포함</p> <p>• 최신 HVAC, 정수 시스템</p>

이외 리프트 스타일 \$460K 업그레이드 (이외 주방, 백넨로, 연못, 분수, 테크, 음향 시스템 등) 골프장, 클럽하우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학군

센터빌 13880 Braddock Road #103, Centerville, VA
 703.543.2322 • 855.870.1235

애난데일 7023 Little River Tpke, #208, Annandale, VA
 703.256.0606 • 800.551.9373

엘리콧시티 9380 Baltimore National Pike #114, Ellicott City, MD
 410.480.0100 • 800.564.4429

카카오톡으로 빠른상담
 탭트래블USA 실시간상담!

번역및 공증 가족관계증명서
 혼인증명서 시민권

32년 연속 고객만족 1등 여행사

탑여행사 TOP TRAVEL

서비스도 TOP 고객만족도 TOP
 한번고객은 평생고객

toptravelusa.com

인타넷보다 저렴한 **최저가 한국항공권**

한국방문시 로밍 걱정 끝! 데이터, 전화, 문자 무제한!
 한국유심 \$50 유럽유심 \$50 eSIM 판매 시작

유심칩 판매

미등부 투어가이드
 사무직원(센터빌지점)

항공권+유심칩
 동시 구매하시면
 할인 해드립니다

이력서 및 자기소개서 제출
 제출 할 곳 : info@toptravelusa.com
 문의 : 703 543 2322

동부투어

미동부&캐나다
 나이아가라/토론토/몬트리올
 퀘벡/플래츠버그/뉴욕
 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박
 5박 6일 \$1350

뉴욕&나이아가라
 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박
 스카이라이프 스페셜 특식(음선)
 2박 3일 \$650

뉴욕&천섬&나이아가라
 나이아가라 폭포 옆 Hotel 숙박
 3박 4일 \$899

뉴욕 **탑여행사 당일관광**
 워싱턴디씨 \$100
 루레이동굴 \$125
 1박 2일 \$399
 루레이 티켓만 판매 \$25

당일관광 / 소수인원 출발가능

최고급 럭셔리 **고품격** 한국관광공사 KOREA TOURISM ORGANIZATION

고국인주

10박11일 | \$2990+항공

32년 전통 **탑여행사**가 야심차게 준비한 **고국투어!** 고국 방문의 명가 탑여행사가 모십니다.

여행지 인천/부여/군산/전주/담양/순천/여수/광양
 하동/진주/거제/부산/울산/경주/정동진/강릉
 속초/김포/제주

특전

- 워싱턴 최초 디럭스 28인승 리무진 우등 버스
- 모든 옵션 포함
 여수 해상케이블카/외도+해금강유람선
 정동진 레일바이크+서귀포 유람선
- 최고급 호텔 숙박
 콘래드 서울/전주 한옥마을 라한호텔/여수 소노캄/거제 소노캄
 부산 그랜드조선/경주 라한셀렉트/속초 롯데리조트/제주 롯데
- 엄선된 호텔과 현지 식당 특식으로 대접합니다

서부투어

미서부 일주
 탑여행사의 자랑!!
 서부 주요 도시와
 3대 캐년까지 알찬 여행
 8박 9일 \$1540+항공

서부 4대 캐년 5박 6일 \$990+항공

5대 캐년, 세도나 6박 7일 \$1300+항공

요세미티, 샌프란시스코 5박 6일 \$990+항공

캐나다 록키 4박 5일 \$1190+항공

알래스카 6박 7일 \$1640+항공

엘로스톤 3박 4일 \$950+항공

마운트 러시모어 3박 4일 \$1090+항공

코스타리카 연합 5박 6일 \$1300+항공

3차 09/16~09/26 마감임박

4차 10/14~10/24 마감임박

5차 10/21~10/31 마감임박

6차 10/28~11/07 마감임박

**상기 고국여행에 일본여행을
 추가하실 수 있습니다!!**

일본 동경 3박 4일 | \$1149+항공

오사카 3박 4일 | \$1149+항공

동경&오사카 5박 6일 | \$1899+항공

일본크루즈 11박 12일
 11/3~11/14
 인사이드 \$2990+항공부터- /오션뷰 발코니 요금문의

*2인 이상 출발보장

호텔을 꼭 비교해 보세요!

콘래드 서울 | 오션뷰 | 소노캄 여수 | 오션뷰 | 소노캄 거제 | 오션뷰 | 그랜드 조선 부산 | 오션뷰

일반뷰와 \$170차이 | 일반뷰와 \$170차이 | 일반뷰와 \$180차이

업그레이드!
 패키지여행
 최초 계약 체결
 동대문 노보텔과 \$240 차이

라한셀렉트 경주 | 롯데리조트 속초 | 롯데호텔 제주

일반뷰와 \$180차이 | 일반뷰와 \$250차이

★ 특급호텔의 시설을 즐길 수 있도록 호텔에 일찍 도착하는 일정으로 운영됩니다.

당일 단풍특선 **킹버랜드** **가차 여행**

10/18(토), 22(수) \$179
 10/25(토), 27(일)
 10/30(목), 11/1(토)

성곡 노아
 +아미슈마켓 당일 \$199

9/30, 10/16, 10/29, 11/13, 12/4

Wonderful TOUR
 2025-26 Yearly Schedule

TOGETHER in KOREA
 실속 패키지

[매주 2인 이상 출발보장]
 [서울 사무소 직영 운영]

내륙 6박 7일
 한글 Tour \$1499+항공
 영어 Tour \$1699+항공

제주도 2박 3일
 한글 Tour \$549+항공
 영어 Tour \$749+항공

서남권 3박 4일
 한글 Tour \$829+항공
 영어 Tour \$929+항공

제주+동해 6박 7일
 한글 Tour \$1549+항공
 영어 Tour \$1879+항공

동해안 4박 5일
 한글 Tour \$989+항공
 영어 Tour \$1119+항공

전국일주 9박 10일
 한글 Tour \$2199+항공
 영어 Tour \$2599+항공

TMCI 고국 건강검진

한국 프리미엄 병원 진료와 맞춤형 의료 서비스

한양대학교 (기본검진) 남/여 \$520

서울대병원 (기본검진) 남/여 \$940

서울삼성병원 (Primary) 남 \$1340/여 \$1660

세브란스 (미국국적) 남 \$720/여 \$770

현대아산병원
 경희대병원
 가천대길병원

2025	2026년 여행 미리 계획하세요	2026년 여행 미리 계획하세요	2026년 여행 미리 계획하세요
09/16~09/26 10박 11일 고품격 고국일주 3차 \$2990+항공	01/21~02/03 13박 14일 신비의 인도&네팔 \$4790+항공	04/29~05/05 6박 7일 정통 동유럽 \$2790+항공	08/01~08/14 13박 14일 북유럽 4개국+발틱 3국 \$5690+항공
09/24~10/04 10박 11일 그리스&튀르키예 \$2990+항공	01/27~02/11 15박 16일 페루&우니사막&파타고니아 \$9990+항공	05/04~05/12 8박 9일 발칸 크로아티아 \$3590+항공	08/04~08/14 10박 11일 북유럽 4개국 \$4590+항공
09/30~10/13 13박 14일 동유럽&발칸 크로아티아 \$4590+항공	02/01~02/11 10박 11일 호주&뉴질랜드 \$3190+항공	05/05~05/15 10박 11일 그리스&튀르키예 \$2990+항공	08/07~08/12 5박 6일 여름방학특선 캐나다 록키 \$1690+항공
09/30~10/06 6박 7일 정통 동유럽 \$2790+항공	02/02~02/06 4박 5일 코스타리카 \$1990(항공포함)	05/12~05/22 10박 11일 스페인&포르투갈 \$3390+항공	08/13~08/19 6박 7일 알래스카 일주 \$2990(항공포함)
10/05~10/13 8박 9일 크로아티아 발칸 \$3590+항공	02/07~02/15 8박 9일 바하마 크루즈(뉴저지 출발) \$1599(인사이드), \$1899(가려진 발코니)	05/19~05/29 10박 11일 서유럽 3개국 \$3590+항공	09/04~09/07 3박 4일 노동절 특선 엘로스톤 \$1290+항공
10/07~10/17 10박 11일 스페인&포르투갈 \$3390+항공	02/19~03/06 15박 16일 아프리카&두바이 \$12500+항공	05/22~05/25 3박 4일 메모리얼 특선 엘로스톤 \$1290+항공	09/08~09/18 10박 11일 정통 서유럽 \$3590+항공
10/09~10/19 10박 11일 정통 서유럽 \$3590+항공	02/25~03/02 6박 7일 페루 일주 \$2990+항공	06/02~06/10 8박 9일 아이슬란드 일주 \$5690+항공	09/15~09/25 10박 11일 고품격 고국일주 4차 \$2990+항공
10/14~10/24 10박 11일 고품격 고국일주 4차 \$2990+항공	02/26~03/07 9박 10일 이집트 나일강 크루즈 \$3590+항공	06/09~06/17 8박 9일 스위스 알프스 일주 \$4590+항공	09/23~10/03 10박 11일 그리스&튀르키예 \$2990+항공
10/20~10/28 8박 9일 튀르키예 일주 \$1990+항공	03/16~03/28 12박 13일 남미 일주(브라질/아르헨티나/페루) \$5490+항공	06/10~06/20 10박 11일 정통 서유럽 \$3590+항공	09/29~10/12 13박 14일 동유럽&발칸 크로아티아 \$4590+항공
10/21~10/31 10박 11일 고품격 고국일주 5차 \$2990+항공	03/16~03/23 7박 8일 브라질&아르헨티나 \$3190+항공	06/16~06/26 10박 11일 고품격 고국일주 3차(영&한) \$2990+항공	09/29~10/05 6박 7일 정통 동유럽 \$2790+항공
10/28~11/07 10박 11일 고품격 고국일주 6차 \$2990+항공	03/22~03/28 6박 7일 페루 일주 \$2990+항공	06/17~06/28 11박 12일 영국일주 \$5890+항공	10/01~10/14 13박 14일 독일 일주 \$5690+항공
11/21~12/02 11박 12일 이집트 두바이 \$3899+항공	04/14~04/24 10박 11일 고품격 고국일주 1차 \$2990+항공	06/20~07/03 13박 14일 북유럽 4개국+발틱 3개국 \$5690+항공	10/04~10/12 8박 9일 발칸 크로아티아 \$3590+항공
11/23~11/27 4박 5일 추수감사절 특선 코스타리카 \$1190+항공	04/21~05/01 10박 11일 고품격 고국일주 2차 \$2990+항공	06/23~07/03 10박 11일 북유럽 4개국 \$4590+항공	10/06~10/16 10박 11일 스페인&포르투갈 \$3390+항공
12/23~12/28 5박 6일 크리스마스 특선 파리 일주 \$2490+항공	04/22~05/02 10박 11일 정통 서유럽 \$3590+항공	06/30~07/05 5박 6일 독립기념일 특선 캐나다 록키 \$1690+항공	10/08~10/18 10박 11일 정통 서유럽 \$3590+항공
12/23~12/30 7박 8일 크리스마스 특선 아태리 일주 \$2240+항공	04/29~05/12 13박 14일 동유럽&발칸 크로아티아 \$4590+항공	07/01~07/04 3박 4일 독립기념일 특선 엘로스톤 \$1290+항공	10/13~10/23 10박 11일 고품격 고국일주 5차 \$2990+항공
		07/07~07/17 10박 11일 여름방학 특선 서유럽 \$3590+항공	10/20~10/30 10박 11일 고품격 고국일주 6차 \$2990+항공

해외여행은 출발 2개월전, 국내여행은 출발 3주전 결제하는 워싱턴 출발 요금이며, 모든 패키지 요금은 2인 1실 기준입니다. 상기 모든 내용은 사전 통보없이 변경 될 수 있으며 천재지변에 의한 일정 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다.

‘조국 논란’ 비켜간 김어준, 때린 이동형 ... 분화하는 친여

“조국 미운 사람들 얼씨구나 때려” 김, 사면·성비위 문제 놓고 조 두둔

“조, 성비위 문제 제대로 얘기해야” 이, 사면 놓고도 사실상 반대 의견

이재명 정부 출범 100일이 넘어가면서 친여 성향 유튜버 역시 분화 양상이 뚜렷해지고 있다.

12·3 비상계엄 사태 직후엔 정권 교체라는 공통 목표엔 합심했지만, 이재명 대통령 취임 뒤 사안에 따라 각자도 생하는 모양새다. “권력을 잡을 때까지 친 원 보이스였지만, 주 시청층에 따라

분화가 나타날 수밖에 없는 국면이 됐다”(신용명지대 정치외교학과 교수)는 분석이 나온다.

분화 양상이 극명하게 드러난 이슈는 조국 조국혁신당 혁신정책연구원장 사면 문제와 조국혁신당 성 비위 사태에 대한 대응이다. ‘김어준의 겸손은 힘들다 뉴스공장’ 채널에서 구독자 223만 명을 보유한 여권의 ‘원조 스피커’ 김어준씨는 혁신당 성 비위 사태에 대해 지난 8일 “원래부터 조국이 미웠는데 얼씨구나 하고 마구 때리는 사람들이 있다”며 “그렇다고 조국 대표가 억울해 해선 안 된다. 조국에게 해결을 기대하는 그 마음을 받아 안는 게 정치의

본령”이라고 말했다. 성 비위 사태를 정면으로 꼬집기보다는 조 원장을 외려 격려한 것으로 해석됐다.

2011년 ‘나는 꼼수다’ 이후 여권의 중량급 스피커로 활동해 온 김씨의 채널 애청자 중엔 ‘문과’와 ‘친명’을 아우르는 이념형 골수 지지층이 포진하고 있다는 분석이다.

문재인 정부 법무부 장관 출신인 조 원장이 사면 후 처음 출연한 방송도 김씨의 유튜브였다. 지난달 18일 방송에서 이들은 “기회가 오면 대권에 도전하느냐”(김어준), “너무 먼 얘기”(조국)라는 문답을 주고받았다.

반면에 주로 이 대통령 지지층이 밀

집한 ‘이동형TV’(구독자 84만3000명)의 이동형 작가가 조 원장을 대하는 자세는 사뭇 다르다. 이 작가는 지난 4일 라디오에서 “조국 원장은 당 대표도 아니고 아무것도 아니라고 하지만 일반 국민은 그렇게 생각하지 않는다. 제대로 된 이야기를 해주어야 한다”며 조 원장을 정면으로 겨눴다. 이 작가는 조 원장 사면을 앞뒀을 때도 “아무 잘못이 없는 무고한 사람인데 저렇게 됐다 건 아니다”며 사실상 사면에 반대했다.

기존 여권 주류와 차별화되는 친이재명 방송으로 평가받는 새날(114만명) 역시 혁신당 사태를 비판적으로 다뤘다. “이 사건은 피해가 확인돼 가해자

가 제명된 상태”라는 근거를 들었다. 정치·시사 외 연예·의학·역사 등 다양한 분야를 다루는 매블쇼(276만 명)는 ‘2차 가해’ 논란을 일으킨 최강욱 전 민주당 의원의 지난 4일 출연을 취소했다.

여성이족부 장관 후보자였던 강선우 민주당 의원의 거취를 둘러싸고도 이들의 의견은 엇갈렸다. 김어준씨는 강 의원의 후보직 사퇴 직후 “그를 사퇴시켜야 할 만큼의 사건은 제가 알아본 바로는 없다”고 주장했다. 이 대통령 지지율 하락을 두고도 “강 후보자가 사퇴해서 떨어진 것”이라고 했다. 반면에 이동형 작가와 매블쇼는 강 의원을 적극 옹호하지 않았다. 한영악·조수빈 기자

주중대사에 노태우 장남 노재현

아버지는 33년전 한·중수교 첫발 노재현, 재단 만들어 양국교류 힘써



내년 등 중국과 인연이 깊다. 한·중 수교 20주년인 2012년부터 동아시아문화재단(옛 한중문화센터)을 설립해 본인이 직접 중국을 오가며 양국의 쌍방향 문화교류 활동을 벌여왔다.

노태우 전 대통령의 장남 노재현(60·사진) 동아시아문화재단 이사장이 이재명 정부의 첫 주중 대사로 내정됐다. 복수의 외교 당국 관계자에 따르면 정부는 최근 노 이사장에 대한 주중 대사 내정 절차를 마무리하고, 중국 측의 아그레망(주재국 부임 동의) 절차를 기다리고 있다.

노 이사장은 문재인 정부 시절인 2021~2022년 외교부 한중관계미래발전위원회 사회문화분과 위원장을 지

내년 등 중국과 인연이 깊다. 한·중 수교 20주년인 2012년부터 동아시아문화재단(옛 한중문화센터)을 설립해 본인이 직접 중국을 오가며 양국의 쌍방향 문화교류 활동을 벌여왔다. 지난달 24~27일엔 이재명 대통령이 파견한 중국 특사단의 일원으로 중국을 방문했다. 특사 단장을 맡은 박병석 전 국회의장 등과 함께 중국 공식 서열 3위인 자오러지 전국인민대표대회(전

인대) 상무위원장과 한경 국가부주석 등을 만나 한·중 관계를 정상 궤도에 올리도록 함께 노력하자는 뜻을 전달했다. 이 대통령이 노 이사장을 주중 대사에 임명한 것은 다소 소원해진 한·중 관계를 복원하기 위한 차원으로 해석된다.

중국은 노 이사장이 1992년 한·중 수교의 주역인 노태우 전 대통령의 아들이라는 점에서 높이 평가하고 있다고 한다. 앞서 다이빙 주한 중국대사는 지난달 19일 한·중 수교 33주년을 앞두고 경기도 파주의 노 전 대통령 묘소를 노 이사장과 함께 참배하기도 했다.

심하이밍 전 주한 중국대사도 부임 첫해인 2020년 8월 투병 중이던 노 전 대통령을 예방해 음수사원(飲水思源·물을 마실 때 우물을 판 사람을 생각한다)을 언급하며 “우리는 노 전 대통령이 퍼준 물을 잘 마시고 있으며, 오랜 기간 한·중 관계 발전에 기여한 공로를 높이 평가하고 있다”고 말했다. 2021년 10월 노 전 대통령이 89세를 일기로 별세했을 때 중국 외교부는 “(고인은) 중국에 우호적이었으며 한·중 수교와 양국 관계 발전에 중대한 공헌을 했다”고 기렸다.

노 이사장의 임명은 정치적으로 ‘국민 통합’의 의미도 있다. 김영삼 정부 시절인 1994~95년엔 잠시 민주자유당(국민의힘 전신)에 몸을 담았으나 노

이사장은 2019년 개인 자격으로 광주 국립 5·18 민주묘지를 참배하고 5·18 민주화운동 유가족을 직접 찾아 사죄하기도 했다. 2020년 5월엔 5·18 묘지를 다시 찾아 노 전 대통령을 대신에 사죄하며 재단에 “13대 대통령 노태우 5·18 민주영령을 추모합니다”라는 리본이 달린 조화를 헌화했다.

문재인 정부에선 노영민 전 대통령 비서실장이나 장하성 전 청와대 정책실장 등 대통령 최측근 인사를 주중 대사에 임명했었다. 여권 관계자에 따르면, 2021년 10월 노태우 전 대통령이 별세했을 때 당시 더불어민주당 20대 대선 후보였던 이 대통령이 빈소를 찾아 인사를 나눈 게 사실상 둘의 유일한 만남이었다고 한다. 정영교 기자

KT ‘가짜기지국’ 접속 확인, 무단 소액결제 278건

(피해금액 1억7000만원)

피해 접수 12일 뒤 이상징후 신고 KT “의도적 지연 신고 아냐” 해명 “피해 고객에 소액결제 청구 안할 것”

KT 무단 소액 결제 피해 건수가 278건, 피해금액이 1억7000만원(10일 기준)으로 집계됐다. 당국은 KT 시스템에 등록되지 않은 불법 초소형 기지국인 이른바 ‘가짜 기지국’이 KT 통신망에 접속한 사실도 확인됐다.

과학기술정보통신부 류제명 2차관은 10일 정부 서울청사에서 브리핑을 열고 이같이 설명하면서 “해외, 동남아에서 있던 사례들을 참고해 어떤 연관성이 있는지 등을 살펴볼 것”이라고 말했다. 경찰은 조직 범행에 무게를 두고 수사하고 있다. 개인정보 유출 가능성도 제기되면서 개인정보보호위원회

도 조사에 나섰다. 가짜 기지국은 통신사가 운영하지 않는 불법 장비로 통신사 기지국보다 강력한 신호를 보내 휴대전화와 연결하는 장비다. 이를 이용한 해킹은 국내에서는 첫 사례다.

다만 해외서 이미 유사 사례가 있었고, 학계서도 꾸준히 제기됐던 위험임에도 보안 대비가 전무했다는 비판이 나온다. 지난 4월 태국에선 무선 소형 기지국 장비를 백팩에 숨기고 소액결제 고객에 대량 문자를 전송해 스팸 범죄를 저지른 홍콩인 조직원이 검거됐다. 지난 5월 튀르키예에선 중국계 스파이 조직이 가짜 기지국을 활용해 정치 인사들의 통화내용 등을 탈취했다.

KT가 의도적으로 신고를 지연했다는 의혹도 제기됐다. 지난달 27일 최초 신고가 접수된 뒤 경찰이 지난 1~2일

KT 본사와 지점, 중개소 등에 연락을 취했지만 KT 측은 “해킹당할 수가 없다”는 취지로 답했다고 한다. 이후 사건 언론보도가 나오고 하루 뒤인 5일 긴급회의를 열고, 비정상적인 소액결제 시도를 차단했다. 또 8일에서야 한국인터넷진흥원(KISA)에 이상징후를 신고했다. 정보통신망법은 정보통신서비스 제공자가 해킹 등 침해 사고를 인지한 시점부터 24시간 이내에 KISA나 과기정통부에 신고할 의무를 부여하고 있다.

이에 대해 KT는 “의도적 지연 신고가 아니다”며 “불법 초소형 기지국 아이디어를 발견한 건 맞지만, 해킹이라 단정지을 수 없다”는 입장을 고수했다.

KT는 피해 고객들에게 해당 금액을 청구하지 않기로 했다.

오소영·여성국·김남영 기자



코스피 3314.53 사상 최고치 10일 서울 여의도 한국거래소 전광판에 코스피 증가가 3314.53으로 표시되고 있다. 전일보다 54.48포인트(1.67%) 오른 지수는 증가 기준 사상 최고치를 기록했다. 이는 2021년 7월 6일(3305.21) 이후 약 4년2개월 만이다.

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사 Maury B. Watts, III Of Counsel / Retired 마우리 왓츠



변호사 Dan D. Park 단박



변호사 Roopal Gupta 루팔 고크다



사무장 YoonHee Ahn 안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우 변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능! Cell: 703-994-6643

무료상담 703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220 7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

www.hyebanmd.com

KOREAN BBQ

HYEBAN



한국식 BBQ 구이 전통 한식

런치 스페셜 뷔페

(월 ~ 일 11AM ~ 3PM)

뷔페 메뉴

스시, 쌈밥, 강된장, 비빔밥, 나물, 육개장, 생선조림, 불고기, 제육, 양념치킨, 탕수육, 돈까스, 생선구이, 소고기 무국, 우거지 된장국, 호박죽, 떡볶기, 김말이, 오뎅, 만두, 잡채, 샐러드, 고구마 튀김, 김치, 깍두기, 밑반찬,...



정통 한식 구이의 불맛과 신선함이 만나는 곳, 엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소, “**헤반(HYEBAN)**”에서 완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / CLOSED
오전 11시 ~ 오후 11시



☎ 443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

스시 맨, 스시 보조
(숙소 제공 가능)

송언석 “여당은 나홀로독재당”... 민주당 ‘패륜발언’ 폭로 맞불

송, 국회 교섭단체 대표연설에서 독재 7번 등 언급하며 여권 비판
정 “이 세상 사람 아니었을 수도”에 송 “제발 그랬으면” 외친 영상 나와



송언석 국민의힘 원내대표(왼쪽 셋째)가 10일 국회에서 열린 본회의에서 교섭단체 대표연설을 마친 뒤 동료 의원들과 인사하고 있다. 임헌동 기자

송언석 국민의힘 원내대표는 10일 국회 교섭단체 대표연설에서 “자신들의 전매특허인 ‘내란 정당’ 프레임은 씌워서 야당 파괴, 보수 궤멸의 일당 독재를 구축하려 하고 있다”고 정부·여당을 강하게 비난했다.

전날 연설한 정청래 더불어민주당 대표가 “내란”을 26번 언급하며 국민의힘을 향해 “위헌정당 해산 심판의 대상이 될지도 모른다. 명심하라”고 경고한 것의 맞불 격이다.

“독재”(7회), “폭주”(6회), “파괴”(6회)가 이날 연설에서 자주 언급됐다. 송 원내대표는 “지난 100일은 한마디로 ‘혼용무도(昏庸無道)’, 즉 어리석은 군주가 세상을 어지럽게 만든 시간이었다”며 “집권 여당의 일방적인 폭주와 의회 독재의 횡포만 가득하다”고 날을 세웠다.

3대 특검(내란·김건희·순직해병)을 “독재국가에서나 벌어지는 정치폭력 이자 정당 민주주의 말살 책동”이라고

비판했고, “수사도, 재판도, 판결도 자기들이 다 하겠다는 것으로 인민재판과 무엇이 다른가”라고 민주당이 추진 중인 내란특별재판부를 정면 겨냥했다.

송 원내대표는 그간 국회에서 민주당이 일방 강행 추진한 법안을 조목조목 문제 삼았다. 검찰 해체에 대해 “여야 합의로, 사회적 속죄, 국민의 동의도 없이 속도전으로 몰아치는 게 말이

되는가”라며 국회 사법개혁특별위원회 구성을 제안했다. 지난달 민주당이 강행 처리한 노란봉투법(노동조합법 2.3조 개정안)과 ‘더 센 상법’(상법 2차 개정안)은 “한국에서 사업을 하지 말라는 ‘기업 단두대법’”으로 규정했다.

“나홀로독재당”으로 당명을 바꾸라”고 정권에 대한 부정적 여론도 상기시켰다. 송 원내대표는 이재명 대통령의 5개 재판이 중단된 점을 언급하며

“개인의 사법리스크를 덮고 권력을 유지하기 위한 통치를 하고 있다”고 직격했다. 최고진 교육부 장관 후보자 지명은 ‘최악의 인사 참사’라며 “대통령과 국무총리, 장관까지 도합 전과 22명의 ‘범죄자주권정부’”라고도 했다.

본회의장은 민주당 의원들의 고성과 야유로 얼룩졌다. “전한길 정당” “내란 정당”이라는 민주당 측 외침에 국민의힘 의원들은 거칠게 항의했다. 우원식

국회의장이 연설 종료 후 “처음부터 끝까지 비판과 고향으로만 얼룩진 모습”이라고 여야를 타이르기도 했다. 이날 본회의장에는 초등학생 방청객들이 와 있었다. 정청래 대표는 “협치를 하자면 협박만 있었던 것 같다. 무슨 반공 웅변대회를 하는 것인 양 너무 소리를 팽팽 질러서 귀에서 피가 날 것 같다”고 혹평했다.

정 대표는 이날 본회의의 전 당 최고위원회에서 전날 자신의 연설 장면을 보여주며 국민의힘을 향해 “자수하고 사과하라”고 말했다. 정 대표가 “노상원 수첩”이 현실로 성공했다더라면 이재명 대통령도, 저도 이 세상 사람이 아니었을 것”이라고 말한 순간 누군가 “제발 그러했으면 좋았을걸”이라는 외치는 장면이었다.

이날 이후 인터넷 언론 ‘미디어몽구’ 유튜브 영상을 통해 해당 발언을 한 사람이 송 원내대표라는 사실이 밝혀지자 박수현 민주당 수석대변인은 “끔찍한 망언”이라며 “국회 윤리위원회 제소 및 국회의원 제명 등 모든 수단을 동원해 책임을 묻겠다”고 브리핑했다.

정 대표도 “사람이기를 포기한 송씨에게 끝까지 책임을 묻겠다. 의원직부터 사퇴하라”는 페이스북 글을 올렸다. 송 원내대표는 해당 논란에 침묵했다. 김규태·조수빈 기자

검찰개혁 중재 나선 김민석 “공소청 보완수사권, 생각해 볼 만”

후속입법 ‘당정 수뇌부 이견’ 조율
대통령실도 “정부 주도 입법”

여권이 검찰개혁을 추진하는 과정에서 당정 수뇌부 이견이 노출되자 김민석 국무총리가 중재자 역할을 맡는다. 25일 국회 본회의에서 검찰청을 폐지하고 공소청을 법무부 산하에, 중대범죄 수사청을 행정안전부 산하에 각각 설

치하는 정부조직법 개정안이 처리될 예정이다. 그런 뒤 총리실 산하엔 범정부검찰개혁추진단이 설치돼 정부 입법 형태로 후속 입법을 주관하게 되는데, 김 총리는 이견을 조율하는 역할을 하게 된다.

김 총리는 10일 언론 인터뷰에서 검찰개혁 후속 입법의 핵심 쟁점인 보완수사권을 공소청에 남길지에 대해 “수사기관 단위에서 수사를 다 하고 완전

히 끝내버리게 하는 것은 어찌 보면 사실상 기소·불기소까지 결정하는 권한을 주는 측면이 역으로 있지 않느냐는 지적도 일리가 있다”고 말했다. 그러면서 “실제로 수사가 부족하거나 할 때 보완수사를 하거나 적어도 보완수사를 요구하는 권한 등에 대한 문제 제기에 대해선 충분히 생각해 볼 만하다”고도 했다.

김 총리의 발언은 비대해질 경찰 권

력의 견제 장치로 보완수사권 존치 카드를 검토할 수 있다는 뜻으로 해석됐다.

021년 검경 수사권 조정으로 도입된 보완수사권은 경찰이나 중수청의 수사가 부실할 경우 공소청(검찰)이 추가 수사를 요구할 수 있는 권한이다.

이 같은 입장은 “검찰 수사권의 완전 박탈을 위해 보완수사권도 박탈해야 한다”는 여권 강경파 입장과는 온도 차

가 있다. 대통령실도 10일 김 총리에 힘을 실었다. 이규연 홍보수석은 “(검찰개혁 후속 조치는) 행정의 영역에 속하기에 정부 주도의 정부 입법을 추진하는 것이 적절하다”며 “(후속 조치를 둘러싼) 정치적 논쟁이 벌어질 수 있는데, 행정의 부분이기 때문에 그럴 사안이라고 본다”고 말했다.

윤지원 기자

“무죄만 보고 살아왔는데, 막상 선고받으니 허망합니다”

최말자 할머니 61년만에 무죄 선고
‘성폭행 맞서 혀 절단’ 정당방위 인정
“법원, 과거선고 해명 없어 아쉬워”

“무죄” 두 글자를 위해 앞만 보고 살아왔는데, 막상 무죄 선고받고 나니 허망하고 씁쓸하기도 합니다.”

61년 만에 무죄를 인정받은 최말자(78)씨의 소회다. 최씨는 10일 오후 부산지법에서 열린 중상해 사건 재심 선고 공판에서 “정당방위가 인정된다”며 무죄를 선고받았다. 법원으로부터 사과를 받지 못했다. 지난 7월 23일 재심 1차 공판에서 검찰은 무죄를 구형하며 “사죄드린다”고 했다. 최씨는 이날 가

진 기자회견에서 “61년 전 (유죄) 선고에 대해 해명어든, 사과든 해야 했는데 그런 말 없이 무죄를 선고했다”며 “절차가 아닌 것 같다”고 아쉬워했다.

최씨는 만 18세이던 1964년 5월 6일 자신을 성폭행하려던 노모(당시 21세)씨의 혀를 깨물어 1.5cm 절단한 혐의로 징역 10개월에 집행유예 2년을 선고받

았다. 가해자로 살아오던 최씨는 2020년 5월 재심을 청구했다. 올해 7월 재심 재판이 시작됐고 이날 무죄를 선고받았다.

최씨는 국가를 상대로 손해배상 청구를 준비 중이다. 최씨는 “성폭력 피해자의 인권 회복 활동에 힘을 보태겠다”고 말했다. 부산=이은자·김민주 기자



한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다.
한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다.
임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다.
아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다.
한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

대표변호사 임종범
James Yim Victory, Esq.

“
지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신
여러분께 감사드립니다.
인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들
혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다
오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고
믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.
”
* 변호사 임종범 *

파산 : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.
이혼 : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼
상속 : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁
소송 : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

리지몬드 페넌슐라 상담안영

이름변경 · 교통사고 · 위임장
아포스티유 · 가족이민 · 추방재판

Hanmicenter.com 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다.
유튜브에서 “임종범변호사”를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다.
구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 “임종범변호사”를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

사무장 김진주
Jinju Kim

“
걱정도 많고, 궁금한 것도
많으실텐데, 저희 한미가 친절하게
도와 드리겠습니다.
먹구름 뒤에도 태양이 있고,
추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이
오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.
”
* 사무장 김진주 *

Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소) **Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122**
4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)

**창문
WINDOW
SPECIAL**

JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사
INTERIOR**

**실외공사
EXTERIOR**

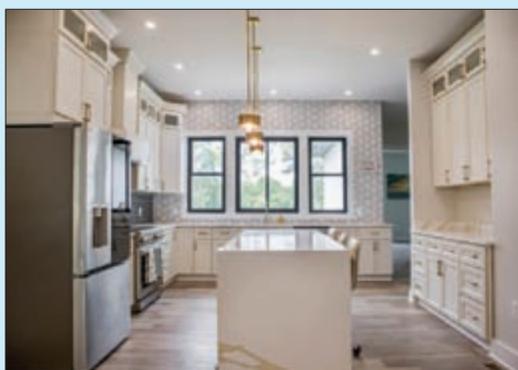
★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫폼

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

대주주 호재, 미 금리인하 기대에... 코스피 사상 최고치

(주식양도세 기준 50억 유지)

미 3대지수 최고치 경신 등에 영향
오늘 이 대통령 취임 100일 회견서
‘대주주 50억’ 발표 기대감도 한몫



이 대통령, 최태원 회장과 악수. 이재명 대통령이 10일 서울 마포 프론트원에서 열린 국민성장 펀드 보고대회에서 최태원 대한상공회의소 회장 겸 SK그룹 회장과 인사하고 있다. 이 대통령은 “국민성장펀드 규모를 50% 늘려 150조원으로 확대하겠다”고 말했다. 대통령실사진기자단

코스피가 4년2개월 만에 사상 최고치를 갈아치웠다. 지난 7월 말 정부의 세제개편안 발표 뒤 박스권에 갇혔던 코스피가 역대 최고치를 경신하면서 이재명 대통령의 공약이던 ‘코스피 5000 시대’가 좀 더 가까워졌다는 기대가 커지고 있다.

10일 한국거래소에 따르면 코스피는 전장보다 1.67% 오른 3314.53에, 코스닥 지수는 0.99% 오른 833에 거래를 마쳤다. 1980년 1월 100으로 시작한 코스피 45년 역사상 최고치다. 종가 기준 코스피 최고치는 2021년 7월 6일 3305.21이었다. 이날 장중 최고점은 3317.77로, 종전 기록(2021년 6월 25일 3316.08)을 깼다.

한국 증시 상승은 미국의 기준금리 인하 기대로 간밤 뉴욕 3대 지수가 사상 최고치를 기록한 게 장작이 됐다. 다

우존스30산업평균지수는 4만5711.34, 스탠더드앤드푸어스(S&P)500 지수는 6512.61, 기술주 중심의 나스닥 종합지수는 2만1879.49에 마감했다.

국내에선 이재명 대통령이 9월 11일 ‘취임 100일 기자회견’에서 양도소득세

부과 기준을 완화할 거란 전망이 투자 심리를 끌어올렸다. 앞서 기획재정부는 양도세를 내는 대주주 기준을 기존 50억원에서 10억원으로 낮추는 세계개편안을 내놨는데, 이후 주가가 급락하고 여론이 악화하자 여당은 정부에 현

행 유지 의견을 냈다. 이에 대통령실은 현행 기준인 50억원 유지 방안을 유력 검토 중이다. 대통령실 관계자는 “9월에 주식시장을 최대한 끌어올려야 한다는 공감대가 있다. 대통령이 이 문제에 대해 명확한 답변을 내놓을 것”이라고 말했다.

이날 코스피는 외국인투자자와 기관투자자가 쌍끌이 매수에 나섰다. 유가증권시장에서 외국인과 기관은 각각 1조3780억원과 9029억원을 순매수했다. 개인투자자는 2조2545억원을 순매도하며 차익 실현에 나섰다. 시가총액 상위 종목 중 SK하이닉스가 5.56% 올라 연고점에 근접했고, 삼성전자(1.54%)·한화에어로스페이스(2.33%)·현대차(0.68%)·KB금융(7.01%) 등도 상승했다.

이날 달러당 원화값은 주간 거래(오후 3시30분) 기준 전 거래일보다 1.3원 오른(환율은 하락) 1386.6원을 기록했다. 김학균 신영증권 리서치센터장은 “미국 금리인하 기대감이 커지며 한국뿐 아니라 일본 닛케이, 미국 3대 지수

모두 사상 최고치를 경신하는 등 유동성 확대 기대감이 동시다발적 종선 효과를 일으키고 있다”며 “한국 증시는 최근 거버넌스 개선 기대감이 맞물렸다”고 말했다.

그는 “대통령의 ‘코스피 5000’ 공약이 허황된 게 아니라고 본다”며 “5년 임기 동안 연 10.8%씩 올라야 하는데 기업 이익 증가, 거버넌스 개선에 따른 기업가치 상승, 달러가치 약화 등으로 더 오를 여지가 있다”고 전망했다.

다만 단기적 증시 조정 가능성도 공존한다. 김지원 KB증권 연구원은 “미국 물가지표 결과에 따라 변동성이 확대될 수 있고, 코스피도 7거래일 연속 랠리로 인한 피로감, 고점 부담에 따른 차익 실현 매물 가능성을 염두에 두어야 한다”고 말했다.

주가 하락을 예상하는 투자자가 많다는 의미로 해석되는 코스피 공매도 순보유 잔고는 9월 11초1650억원으로, 지난 3월 31일 공매도 재개 이후 최대치로 집계됐다.

고석현·오현석 기자

여당 ‘더 센 특검법’ 양보...야당, 금감위 설치협조

여야 원내 협상, 본회의의 전날 타결

여야가 내란·김건희·순직예비 등 3대 특검법 개정안을 11일 국회 본회의에서 합의 처리하기로 10일 합의했다. 당초 더불어민주당이 추진하던 수사 인원 확대는 최소화해 10명을 넘지 않기로 했고, 수사기간 연장은 하지 않기로 했다. 이렇게 민주당이 ‘더 센 특검

법’을 양보하는 대신 국민의힘은 정부 조직 개편에 따른 금융감독위원회 설치에 협력하기로 했다.

김병기 민주당 원내대표와 송인석 국민의힘 원내대표는 이날 국회에서 협상을 마친 뒤 “민주당은 3대 특검법 개정안에 대한 국민의힘 수정 요구를 수용하고”(김 원내대표), “국민의힘은 금융감독위원회 설치와 관련된 법률 제

정에 최대한 협조한다”(송 원내대표)고 밝혔다. 이재명 대통령과 여야 대표가 오찬 회동을 통해 ‘협치’를 약속한 뒤 이를 만의 성과인 셈이다.

특검 기간 종료 뒤에도 경찰 국가수사본부에 사건을 이첩해 특검이 계속 지휘할 수 있게 한 기존 개정안 내용은 삭제된다. 또 내란특검의 경우 의무적으로 재판을 중계하도록 한 기존 내용

은 조건부 허용으로 수정된다. 안보 등 공공의 안녕을 중대하게 훼손할 우려가 명백한 경우 재판장 판단으로 중계가 가능하다.

기존 개정안에서 대폭 늘리기로 했던 수사 기간·인원도 야당 입장을 상당 부분 수용했다. 여당은 현재 최대 60일까지 연장이 가능한 수사기간을 건드리지 않기로 했다. 기존 개정안에선 90

일까지 연장이 가능했다. 수사 인력도 각각 10명 내외로 증원될 전망이다. 기존 안에선 내란특검의 경우 50명까지도 증원이 가능했다.

윤한홍 국민의힘 의원이 위원장을 맡고 있는 국회 정무위원회 소관인 서법안 처리에 난항이 예상됐던 금융감독위 설치 관련 법안은 국민의힘이 협조하기로 했다. 나경원 의원의 국민의회 국회 법제사법위원회 간사 선임 건은 민주당이 협조하기로 했다.

김나현·양수민 기자

“학생 자살률 5년 내 절반으로” 서울 전 학교에 상담교사 배치

서울의 한 고교에 재학 중인 A양은 수차례 자해 끝에 입원이 필요하다는 의사 진단을 받았다. 부모는 입원 가능한 병원을 수소문했지만 마땅한 곳을 찾을 수 없었다. 학교 상담교사를 통해 상황을 파악한 서울시교육청 서부교육지원청이 나서 청소년 병동이 있는 병원을 찾아 입원을 도왔다. 3주간 입원 치료를 받은 A양은 이제 학교에 복귀할 만큼 상태가 호전됐다.

‘세계 자살 예방의 날’인 10일, 서울 교육청이 마음 건강 위기에 놓인 청소년을 보호하기 위한 종합 계획을 내놨다. 정근식 서울시교육감은 이날 기자회견에서 “코로나 19 이후 학생들의 마음지표가 악화됐고, 전문가 도움이 시

급한 학생 비율도 증가하고 있다”며 “학생 자살률을 향후 5년 이내 절반으로 낮추기 위해 관계 부처가 방안을 고민했다”고 밝혔다. 교육청에 따르면 지난해 자살한 서울 학생 수는 전년보다 111%, 코로나 19 유행 종인 2020년에 비해 182% 늘었다. 자살 시도·자해 학생도 전년 대비 113%, 2020년에 비해 10배 이상(1066%) 급증했다. 교육청 관계자는 “소셜네트워크서비스(SNS)의 메시지에 상처를 받고 또래의 자해를 모방하는 학생이 부쩍 늘었다”고 전했다.

계획에 따르면 서울교육청은 내년 9월 완공될 ‘마음치유학교’를 통해 위기 학생에게 치료와 학습을 병행해 학교 복귀를 도울 예정이다. 대안교육 위탁

교육 기관으로 운영되는데, 최대 45명을 수용한다. 아울러 관내 모든 초·중·고에 전문상담교사를 배치한다. 그간 주로 중·고교에 배치했지만, 최근 초등 학교에도 위기 학생이 늘고 있는 점을 고려해 확대 배치한다. 향후 5년간 매년 50명 이상의 상담교사를 새로 채용한다.

또한 학생이 언제 어디서나 도움을 요청할 수 있는 ‘서울학생통합콜센터’를 운영한다. 위기 학생과 담당 학교를 직접 연결하지 못한다는 지적을 받은 기존 콜센터와 달리 통합콜센터는 24시간 운영하면서, 지역교육청과 상담 내용을 공유한다.

이보람 기자

이재용 회장 장남, 15일 해군 장교로 입대

삼성 “국방의무 위해 미국 국적 포기” 이재용 삼성전자 회장의 장남 이지호(25)씨가 미국 복수 국적을 포기하고 해군 장교로 입대한다.

삼성전자는 지호씨가 오는 15일 해군 사관후보생으로 입대한다고 10일 밝혔다.

입영 후 경남 진해 해군사관학교에서 11주간 제식·전투기술·기본소양 등 장교가 되기 위한 교육훈련을 받은 뒤, 오는 12월 1일 해군 소위로 임관 예정이다. 교육훈련 기간을 포함해 총 복무

기간은 39개월이다. 지호씨는 2000년 미국에서 태어난 복수 국적자였다. 캐나다에서 고등학교를 졸업한 뒤 프랑스 파리 정치대학에 입학, 최근까지 교환 학생으로 미국 소재 대학에서 학업을 이어온 것으로 전해졌다.

유학 기간 군 복무가 연기된 상태였으나, 최근 입대를 결정하며 한국 단일 국적을 갖게 됐다. 삼성전자는 “지호씨가 국방의 의무를 이행하기 위해 미국 국적을 포기했다”고 밝혔다.

최선을 기자

중앙일보 구독 및 광고 문의: 703-281-9660

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전 안 과

**25년 over 11300 백내장/녹내장 수술
over 12700 레이저 치료경력**

진료과목

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucoma Laser and Surgery	눈 당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	※종보험 적용 됩니다

구인 리셉셔니스트/테크니션 구합니다! 이종언어
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participated
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182
dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!!

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102



기독교의료상조회
CHRISTIAN MUTUAL MED-AID

와 함께 하는

건강한 인생 & 의료비 나눔

크리스천들을 위해 의료비 걱정 없는 세상을 함께 만들어 갑니다

의료보험이 아닌 크리스천들을 위한 의료비 나눔 사업



- CA, DC, MA, NJ, RI 주: 의료보험 미가입 벌금 면제 혜택
- IN, MO 주: 회비에 대한 세금 공제 혜택

30여 년의 신뢰와 경험, CMM과 함께라면 든든합니다

CMM 회원 혜택



경제적인 월회비

- 월 \$45로도 질병당 입원 및 수술비 최대 \$150,000
- 25세까지 부양 자녀 1유닛 회비 적용



글로벌 의료 서비스

- 미국, 한국 포함 전 세계 어디서나 이용 가능
- 원하는 의사와 병원을 자유롭게 선택



의료비 나눔

- 질병당 최대 \$150,000
- 가입 기간에 따라 최대 \$1,000,000 추가
- 가입 전 질환에 대한 의료비 나눔 범위 확대



100% 한국어 서비스

- 한국어와 영어 서비스 제공
- 간단하고 신속한 가입 절차
- 연중 언제든지 회원 가입 가능

지금 바로 QR 코드를 스캔하여 나에게 맞는 레벨을 확인하세요!



773-777-8889
2315 Sanders Rd.
Northbrook, IL 60062



www.cmmlogos.org
info@cmmlogos.org

가입문의: 773-777-8889 (Ext.5002) 동부지부 김준범 지부장: 917-535-1144, 917-500-1330

Disclaimer: Logos Missions Christian Mutual Med-Aid (hereinafter "CMM") is a Christian health care sharing ministry, facilitating the sharing of medical expenses of its members. CMM is a not-for-profit organization established in 1996 and federally recognized as a 501(c)(3). CMM is NOT an insurance company. The plan of CMM operation or any other CMM document must not be considered an insurance policy. All assistance from CMM for your medical bills is coming from the totally voluntary participation of CMM members. Membership or being a member of CMM is a missionary concept and signifies participation in and support of a health care sharing ministry. Regardless of medical expenses sharing and operation of CMM, the member is personally liable for payment of their medical bills.

우리말 바꾸기

‘제 자신’ 인가 ‘저 자신’ 인가

자신에 관해 얘기할 때 자주 쓰는 표현이 있다. 바로 ‘제 자신’과 ‘내 자신’이다. “제 자신이 부끄러웠습니다” “내 자신을 믿자고 스스로를 다독였습니다” 등과 같은 경우다.

‘제’는 자신을 낮추어 가리키는 대명사 ‘저’에 관형격 조사 ‘의’가 결합한 ‘저의’가 줄어든 말이다.

따라서 “제 자신”을 풀어 쓰면 ‘저의 자신’이 된다. 그러나 ‘저의 자신’은 어색한 표현이다. 관형격 조사 ‘의’가 불필요하게 붙은 것으로 ‘제 자신’이 아니라 ‘저 자신’이 바른 말이다.

“더 이상 저 자신을 숨기지 않기로 했습니다” 등과 같이 사용된다.

‘내 자신’도 마찬가지다. ‘내 자신’을 풀어 쓰면 ‘나의 자신’이 된다. 따라서 ‘의’를 빼고 ‘나 자신’이라고 해야 한다. “모든 것은 나 자신에 달려 있다” 등처럼 쓰인다.

서투른 예문은 “저 자신이 부끄러웠습니다” “나 자신을 믿자고 스스로를 다독였습니다”로 각각 고쳐야 한다.

그렇다면 “내 자신을 알라”는 어떻게 될까. 이를 풀어 보면 “나의 자신을 알라”가 된다. 이 역시 관형격 조사 ‘의’가 불필요하게 들어간 것으로 “너 자신을 알라”가 바른 표현이다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고는 긴 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

기자의 눈

AI 모르면 자녀 교육도 어렵다



조원희
경제부 기자

이다. 고등학교 현장에서는 이미 고등학생 10명 중 4명이 과제를 고치거나 보완하는 데 AI를 활용하고 있다는 조사 결과도 있다. AI에게 과제 전체를 맡긴다는 답변도 15%에 달했다.

교육의 방향이 엇갈리는 가운데, 일자리 전망은 더 불안하다. 스탠퍼드 대학 연구진에 따르면 2022년 말 이후 20세 초중반 사회초년생들의 경력을 추적한 결과, AI 노출이 높은 직업군은 고용이 13%나 줄었다.

특히 소프트웨어 개발자의 경우 무려 20%가 감소했다. 글로벌 투자은행 골드만삭스는 AI로 인해 전 세계적으로 최대 3억 개의 일자리가 사라질 수 있다고 예측했다. 세계경제포럼은 다소 균형 잡힌 전망을 했지만, 그래도 약 9200만 개의 직업은 없어지고 1억 7000만 개의 새로운 일자리가 생길 것이라고 분석했다.

이 가운데 최근 델라니아 트럼프는 백악관에서 ‘대통령 AI 챗봇’을 출범시켰다. 구글, 오픈

AI, IBM 같은 기술 기업들과 손잡고 미국 전역의 초·중·고 학생들에게 AI 활용 프로젝트를 공모하는 대회다. 올해 12월까지 참가 신청을 받아 내년 봄 지역대회를 거쳐 백악관 결선 무대에서 우승 팀을 뽑고, 상금 1만 달러까지 주겠다고 한다. 학교 현장에 AI 활용도를 높이겠다는 의지로 풀이된다.

부모 입장에서 더 고민되는 지점은 세대 간 격차다. 삼성전자가 여론조사 기업 모닝컨설트와 공동으로 진행한 조사에 따르면 학부모 88%는 “아이의 미래 교육과 직업에서 AI 지식이 매우 중요하다”고 답했다. 그런데 정작 81%는 학교 수업에 AI가 포함돼 있는지조차 모른다고 답했다. 기대와 현실 사이의 간극이 크다는 뜻이다.

UN 산하 연구기관인 UNICRI에서는 부모와 아이의 AI 문해력 차이를 줄이기 위해 “소통하고, 배우고, 설명하라”는 3단계 원칙을 제시했다. 부모가 먼저 배우고 경험해야 아이와 제대로 대화할 수 있다는 것이다. AI 등장 이후 태어난 모든 아이는 앞으로 AI와 함께 호흡할 것이다. 문제는 부모 세대가 아이의 앞길을 안내할 준비가 돼 있느냐는 것이다. 과연 우리는 AI와 함께 살아갈 아이들에게 무엇을 어떻게 가르칠 것인가. 그 답을 찾으려면 부모 세대가 먼저 AI를 이해하고 배우려는 용기를 내야 한다.

열린광장

열사의 사막에서 다져지는 한미동맹



이재학
LA 6·25 참전유공자회
수석부회장

2주 전, 150명의 한국 육군부대 장병들이 미군과 함께 이곳 한 사막지대에서 한 달간의 합동훈련에 참가차 미국에 왔다. 불볕더위와 거친 환경 속에서 이루어지는 이번 훈련은 단순한 체력 단련이 아니라, 실제 전장과 같은 상황을 가정해 장병들의 전투력과 정신력을 극대화하는 값진 경험이다.

또 한국과 미국이 70여 년간 맺어온 굳건한 동맹의 현재를 보여주는 표상이다. 한국전쟁에서 피로 맺어진 한미동맹은 오늘날에도 변함없이 한반도와 동북아 평화를 지키는 핵심 축이다. 미군과 나란히 훈련하며 호흡을 맞추는 우리 장병의 늘름한 모습은 두 나라가 자유와 민주주의라는 가치를 공유하며 공동 운명체로 나아가고 있음을 확인시켜 준다. 즉 한미동맹은 과거의 유산이 아니라 현재와 미래의 안보를 지탱하는 기둥임을 재확인하는 계기가 바로 이번 훈련이다.

전쟁은 준비된 자에게만 승리를 허락한다. 훈련에서 흘린 땀은 실제 전장에서 피를 줄이는 법이다. 특히 이곳 사막지대 훈련은 한국군이 익숙지 않은 환경 속에서 작전 능력을 시험받는 자리다. 이는 다양한 지형과 조건에서도 임무를 수행할 수 있는 실질적 전투력을 강화하는 데 큰 의미가 있

음은 물론 우리 장병들이 이 훈련을 통해 얻게 될 경험과 자신감은 곧 한반도 안보를 지키는 든든한 자산이다. 모름지기 전쟁은 훈련의 연장선에서 승패가 결정된다. 피를 흘리지 않는 훈련에서 흘리는 땀이, 실제 전장에서 국가와 국민의 생명을 지키는 힘으로 전환된다. 특히 낮선 사막에서의 훈련은 다양한 지형과 기후 속에서도 작전 수행 능력을 발휘할 수 있도록 장병들에게 귀중한 경험을 안겨줄 것이다. 합동훈련은 미주 한인 사회에도 시사하는 바가 크다. 우리가 누리는 자유와 평화는 누군가의 희생과 헌신 위에 세워진 것이다. 과거 한국전쟁 때 미국과 자유세계가 피로 지켜낸 대한민국은 이제 당당히 세계 속에 우뚝 선 나라가 되었고, 오늘도 그 안보를 위해 한미 양국의 젊은 장병들이 열사의 사막을 누비고 있다. 바로 한

미간의 군사적 유산이 아니라 현재와 미래를 지탱하는 살아있는 약속이요 동맹이다.

6·25전쟁에 참전했던 우리 노병은 이 훈련에 나선 후배 장병들을 진심으로 격려하고 응원한다. 70여 년 전 우리는 조국의 생존을 걸고 싸워야 했고, 그때 곁에서 함께했던 미군 전우들의 피와 희생을 지금도 기억한다. 오늘도 한미 양국 군 장병들은 같은 동맹의 이름으로 새로운 시대의 훈련장을 뛰고 있다. 땀내 짙은 천막 속, 불타는 사막 훈련장에 뿌린 장병들의 땀방울 하나하나가 곧 조국의 안보, 그리고 세계 평화를 지키는 초석이 된다.

미주에 사는 해외동포로서, 또 참전용사로서 이번 훈련하는 모습을 보면서 깊은 자부심을 느낀다. 땀과 열정으로 한 달간의 훈련을 마치고 돌아갈 우리 장병들에게 힘찬 박수를 보내며, 동시에 한미 양국이 앞으로도 변함없이 굳건한 안보 협력력을 이어가길 기대한다. 열사의 사막에서 뿌린땀방울이 곧 자유대한민국의 미래를 지키는 가장 값진 유산이 되리라 믿는다.

“땀으로 쌓는 안보, 피로 지킨 동맹” 장병 여러분의 헌신이 한반도와 세계 평화를 지키는 튼튼한 보루가 되기를 기원한다.

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미구 한방병원

원장 이구 (한의학 박사) 저서

- *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- *전 메릴랜드 한의과대학 교수
- *임상경력 50년
- *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- *VA, MD, DC 면허 소지
- *신비한 체질의 세계 (사상의학)
- *만성병의 음식치료와 보양법
- *정설침구혈위대전
- *사암침법해설 (사상의학)

**** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**

모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다
11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

크레딧 카드 환영
TV Travel Channel 서울이구한방병원 방영

김철민 합동법률사무소 Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해 속 시원하게 해결해 드립니다.

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 **예촌 앞 빌딩 3층**

주택 수는 전국의 2.2%지만 몸값, 그러니까 주택 가격의 총합은 그 일곱 배인 전국의 15%를 차지하는 곳. 종합부동산세 부과 기준인 공시가격 12억원을 넘는 아파트의 70%가 몰려 있는 곳. 바로 서울 강남이다. 더 정확히 말해 강남·서초·송파구다. 강남이 어떤 곳인지는 사이의 '강남 스타일' 덕에 외국인들도 많이 알지 않을까. 실제 인터넷 백과사전인 위키피디아 영문판은 강남 스타일을 '신부유층(new rich)의 라이프스타일'이라고 설명해 놓았다.

한때 JTBC가 방영했던 시트콤 '청담동 살아요'(2011~2012년)가 보여주듯, 강남의 지명은 과시의 상징이 됐다. 나아가 '반포 아크로리버파크'처럼 강남의 지명에 덧붙은 고급 브랜드 아파트는 '지위재(positioning goods-연음으로써 자신을 다른 사람과 구별해 주는 것들)'의 자리에 올랐다.

50~60년 전만 해도 지금의 강남은 존재하지 않았다. '영동(永東)'이란 지명에서 보듯, 그저 '영등포의 동쪽'일 뿐이었다. 1975년 강남구가 성동구와 영등포구에서 떨어져 나왔고 88년 서초구가 강남구에서, 송파구가 강동구에서 분리됐다.

60년대 강남은 쓸모없는 땅이었다. 과수원과 채소밭 천지였고, 68년까지만 해도 강남은 일반 가정은 고사하고 지역 전체에 공중전화도 한 대 없는 동네였다(『강남의 탄생』, 한종수). 여기서 시대가 낮아 특하면 흥수가났다.

강남을 개발하기 시작한 것은 주택난 때문이었다. 60년 서울은 터질 지경이었다. 전쟁이 끝난 53년 100만 명 정도였던 서울 인구는 60년 250만 명으로 폭증했다. 급증하는 인구를 수용하기 위해 서울시는 처음 기존 도심에 고밀화하거나 동대문·수유 등 강북을 개발했으나 턱없이 부족했다.

첫 개발 대상은 지금 강남 아닌 화곡동

그래서 눈을 돌린 곳이 강남이다. 여기엔 군사적 이유도 있었다. 6·25전쟁 당시 강북에 주거지가 밀집해 군사작전을 제대로 펼치지 못했다는 판단이다(『강남』, 김시덕). 또한 강남은 피란가기 편한 곳이기도 했다. 서울시는 66년 세운 '서울 도시기본계획'을 통해 한강 이북 40%, 한강 이남 60%의 인구 분산정책을 추진했다. 60년대 후반에는 북한군 특수부대가 청와대를 습격하고, 북한이 미국의 정찰함 푸에블로호를 납치하는 등 남북관계가 극도의 긴장 상태를 맞으면서 강남을 개발할 필요성이 높아졌다.

애초 서울시가 개발을 시작한 강동의 남쪽은 지금의 강남이 아니라 강서구 화곡동이었다. 이곳에 택지를 조성해 단독주택을 공급했다. 그러나 개발하기 무섭게 땅값이 뛰었다(『소비의 한국



1973년 준공 당시 반포단지 아파트와 현재 재건축 중인 모습. 옛 사진의 백사장이 지금은 없다. 백사장 모래로 강을 매워 택지를 만들었기 때문이다. [사진 서울시·현대건설]

살기 편한 주택'이어서다. 73년 7월 반포1단지를 분양할 때는 당시만 해도 보기 드물었던 승용차 100여 대가 몰려 들었다(『한강개발사』, 이덕수). 그때 반포1단지는 행정구역이 '영등포구 동작동'이었고 단지 이름도 '남서울 아파트'였다. 한국토지주택공사가 세운, 4000가구에 가까운 첫 아파트 대단지였다. 30~40평대로 한강 조망보다 남향이 우선돼 5층짜리가 남쪽을 향해 일렬로 배치됐다.

사교육과 고급 일자리 메카로 자리 잡아

강남 개발에 날개를 달아준 것은 강북 명문 고교의 이전이었다. 76년 경기도를 시작으로 사대문 안에 있던 서울고·휘문고·숙명여고 등이 강남으로 옮겼다. 여기에 신흥 명문고들이 가세하며 강남 '8학군'을 형성했다. 자녀를 명문고에 보내 좋은 대학에 진학시키고 좋은 직장을 얻게 하려는 부모들이 몰리면서 강남 아파트의 주가는 천정부지로 치솟았다.

90년대 들어 사교육 합법화, 수능 도입, 특목고 확산 등으로 강남은 대치동을 중심으로 '사교육 1번지'로 떠올랐다. 고급화 바람이 불어 상업지역에 랜드마크 격인 초고층 주상복합 아파트가 세워졌다. 판자촌이었던 강남구도곡동에 2002~2004년 들어선 최고 69층 2500여 가구의 타워팰리스는 초고층 주상복합의 원조가 됐다. 서초동에 삼성타운이 생기자 강남은 테헤란로 일대 등을 중심으로 고급 일자리의 메카로도 자리 잡았다. 90년대 후반 불기 시작한 재건축 바람은 강남 아파트 몸값을 한층 더 밀어올렸다.

강남 아파트는 중산층 선망의 대상이다. 강남은 대한민국 성장과 발전의 대표적 자화상이며 집중과 효율의 대명사이기도 하다. 하지만 '강남의 두 얼굴'이라고나 할까. 집중적인 개발은 부유함마저 강남에 집중시켰다. 양극화의 한끝에 있는 '그들만의 세상'이란 소리도 들린다. 정의론으로 유명한 마이클 샌델 미국 하버드대 교수가 설교했듯 야구장 고급 관람석을 빚낸 '스카이박스화' 우려도 있다. 최근 『정의와 도시』를 펴낸 백진 서울대 건축학과 교수의 서울 비판을 강남 아파트에도 적용할 수 있을 것이다. 우리나라에서 서울과 수도권만 잘 나가서는 성장이 한계에 부딪칠 수밖에 없다는 게 백 교수의 지적이다. 마찬가지로 서울에서도 강남만 독주해서는 곤란하지 않을까. 균형 발전이 무엇보다 필요한 시점이다.

안정원 부동산 선임기자

공중전화 한 대도 없던 강남 중산층 로망으로 상전벽해

(桑田碧海)



사』, 김재원 등). 너무 올라 택지를 개발해도 구매 가능한 사람이 있을지 의문이 들 정도였다. 결국 서울시는 화곡동 개발을 중단하고 대체지를 찾았다. 그게 지금의 강남이다. 그곳은 쓸모없는 땅이 워낙 넓어 값이 많이 오르지 않을 것 같다는 판단이었다.

강남 개발을 위해 제일 먼저 필요한 것은 흙수를 막는 일이었다. 한강 수위 조절을 위해 소양강댐을 지었고(73년), 제방과 강변도로(현 올림픽대로)를 만들었다. 이어 한강변을 매립해 택지를 조성했다.

인구 유입을 위해 정부는 총동원령을 내렸다. 72년 임시조치법을 만들어 78년 말까지 부동산투기억제세(양도세의 전산)·영업세·등록세·취득세·재산

강북 인구 분산하고 전쟁 대비하려 60년대 말 '쓸모 없던 땅' 강남개발 거주자 유입 위해 취득세 등 면제 강북 명문고 이전하며 개발에 날개

세·도시계획세 등을 면제했다. 75년엔 한강 이북 택지개발을 금지했다. 강북은 대거 그린벨트로 묶었고, 강남은 많이 빠졌다. 최종적으로는 대법원 등 사법부와 검찰청만 옮겨가긴 했지만, 서울시청·한국은행 등 공공기관과 금융기관 본점의 강남이전도 추진했다.

처음에 개발한 강남의 택지는 아파트용이 아니었다. 그러다 방향이 바뀌

었다. "단독주택을 지어서는 서울 시내 전역에 집을 깔아도 인구를 수용할 수 없었다. 아파트 말고는 해결책이 없었다." (김병린 전 서울시 도시계획국장, 서울시 시사편찬위원회 자료)

박정희는 진작부터 아파트를 근대화의 상징으로 부각했다. 62년 마포아파트 준공 차에서 마포아파트를 "혁명 한국의 상징"이라며 "현대적 시설을 완전 갖춘 마포아파트 준공은 생활 혁명을 가져오는 계기가 될 수 있다"고 했다.

76년 정부는 아파트만 지을 수 있는 '아파트 지구' 제도까지 도입했다. 11개 지구를 지정했는데 6개가 강남이었다. 사실상 강남 아파트 개발을 위한 것이었다. 서울 중산층도 강남의 아파트를 선호했다. '피란 가기 쉬운 지역에 있는,

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

"내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!"

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터 T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 **강동호** Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유년(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

"염증없는 잇몸, 건강한 치아, 오래가는 임플란트"

임플란트
Implant

잇몸치료
Periodontal Surgery

치아교정
Orthodontics Invisalign

응급환자
Emergency

치아성형
Veneer Lumineers

신경치료
Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

www.naturadent.net

나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265
9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

시 설

이재명 정부 100일, 이제 국민 체감할 성과가 필요하다

이재명 대통령이 취임 100일을 맞았다. 12·3 비상계엄과 대통령 탄핵 여파 속에 치러진 조기 대선에서 당선된 이 대통령으로선 숨가쁘게 달려왔을 것이다. 인수위원회도 없이 선거 이튿날 임기를 시작해 국가 비상 상황을 정상화하고 무너진 민생 경제를 일으켜 세워야 했기 때문이다. 대통령 1호 행정명령으로 비상경제 점검 TF를 가동하고, 내수 진작을 위해 전 국민 대상 소비쿠폰을 지급한 것도 그 일환이었다.

가장 큰 관문으로 꼽히던 한·미 관세 협상은 대미 3500억 달러 투자와 상호관세율 15%로 합의를 이뤘다. 아직 세부 협상이 마무리되지 않았지만, 농축산물 추가 개방을 막아내는 등 비교적 선방했다는 평가를 받고 있다. 한·미 정상회담과 그에 앞선 한·일 정상회담을 통해 한·미·일 공조를 다지는 등 외교 행보도 무난하게 소화했다. 사상 첫 국무회의 생중계와 대통령 주재 타운홀 미팅 같은 과격적이고 적극적인 소통의지도 보여줬다.

‘대통령의 첫 100일’은 집권 기간 리더십의 성과를 가늠하는 시기로 꼽힌다. 미국 프랭클린 루스벨트 대통령이 이 시간의 중요성을 각인시킨 정치가다. 대공황으로 실업과 불황이 극심했던 상황에서 백악관에 입성한 그는 취임 직후 100일 동안 의회의 협조를 이끌어내 76개 법안을 통과시켰다. 긴급은행법·증권법 같은 각종 법률과 농산물 가격 안정책, 낙후 지역 전기 공급을 위한 개발공사 설립, 대규모 공공사업을 통한 실업 대책 등 뉴딜 정책의 초석이 이 시기에 마련됐다. 덕분에 미국 경제는 대공황 이전 수준까지 회복했고 실업률도 낮아졌다. 오늘날 미국 민주당의 이념적 기반과 지지층도 이때 형성됐다는 평가가 많다.

이처럼 중요한 취임 100일을 보낸 이 대통령은 이제

부터 국민이 체감할 수 있는 성과를 보여줘야 한다. 통계청이 발표한 8월 고용 동향에 따르면 고용률이 역대 최대를 찍었지만 청년 취업은 16개월째 감소세다. 경제활동 참가율에서도 60대가 20대를 앞지르는 등 고용 시장은 늙어가고 있다. 구직 활동을 하지 않는 30대도 8월 기준 역대 최고치를 기록했다. 그런데도 새 정부의 일자리 전담 TF 회의는 어제 처음 열렸다.

취임 초기부터 이 대통령은 중도 실용 노선을 표방해 왔다. 하지만 말에 그쳐서는 소용이 없다. 거대 여당인 더불어민주당은 민생 살리기보다 검찰 개혁과 특검법 개정안 등 강성 지지층을 만족시키는 법안 처리에 치중하는 모양새다. 이 대통령 스스로 “경제 성장의 중심은 기업”이라고 했지만, 국회에서는 여당 주도

로 기업이 우려하는 상법 개정안과 노란봉투법안이 줄줄이 통과됐다. 이 대통령과 여야 대표 간 회동에서 협치의 기대가 조성되는 듯했으나 바로 다음 날 정청래 민주당 대표의 국회 연설로 분위기가 무너져 버렸다. 여권이 이런 강성 노선을 계속고수할 경우 실용적 성과를 낼 수 있을지 의문이다.

무엇보다 민생 분야에서 뚜렷한 성과를 내야 한다. 대출 규제에도 상승세를 이어온 집값이 정부의 공급 대책으로 진정될지, 인공지능(AI) 산업 육성과 혁신이 성장과 청년 일자리 창출로 이어질지 국민은 주시하고 있다. 협치 역시 구호에 그쳐선 안 된다. 대통령에게 집중된 권력 구조를 분산하는 개헌 같은 제도적 보완이 필요하다.

미국 조지아주 한국인 직원 구금 사태에서 보듯 대외 변수도 언제든지 불거질 수 있다. 이런 난제들에 제대로 대응할 때 비로소 이재명 정부가 표방한 ‘유능한 실용주의’가 현실로 증명될 것이다.

외교·소통은 선방, 민생은 아직 더딘 걸음
협치 제도화로 ‘중도 실용’ 정신 살려가야

가장 큰 관문으로 꼽히던 한·미 관세 협상은 대미 3500억 달러 투자와 상호관세율 15%로 합의를 이뤘다. 아직 세부 협상이 마무리되지 않았지만, 농축산물 추가 개방을 막아내는 등 비교적 선방했다는 평가를 받고 있다. 한·미 정상회담과 그에 앞선 한·일 정상회담을 통해 한·미·일 공조를 다지는 등 외교 행보도 무난하게 소화했다. 사상 첫 국무회의 생중

계와 대통령 주재 타운홀 미팅 같은 과격적이고 적극적인 소통의지도 보여줬다.

‘대통령의 첫 100일’은 집권 기간 리더십의 성과를 가늠하는 시기로 꼽힌다. 미국 프랭클린 루스벨트 대통령이 이 시간의 중요성을 각인시킨 정치가다. 대공황으로 실업과 불황이 극심했던 상황에서 백악관에 입성한 그는 취임 직후 100일 동안 의회의 협조를 이끌어내 76개 법안을 통과시켰다. 긴급은행법·증권법 같은 각종 법률과 농산물 가격 안정책, 낙후 지역 전기 공급을 위한 개발공사 설립, 대규모 공공사업을 통한 실업 대책 등 뉴딜 정책의 초석이 이 시기에 마련됐다. 덕분에 미국 경제는 대공황 이전 수준까지 회복했고 실업률도 낮아졌다. 오늘날 미국 민주당의 이념적 기반과 지지층도 이때 형성됐다는 평가가 많다.

이처럼 중요한 취임 100일을 보낸 이 대통령은 이제

KT 뚫은 영화 속 ‘가짜 기지국’…통신보안 대책 시급

최근 KT에서 발생한 소액결제 해킹 사고 배경에 ‘가짜 기지국’이 사용된 정황이 드러났다. 불법 초소형 기지국은 영화에서나 나올 법한 방식으로, 이동통신사의 합법 기지국을 위장해 금융 편취나 도청, 위치 추적에 나서는 신종 통신 해킹 범죄다. ‘IMSI(가입자식별번호) 캐처’나 펌토셀(초소형 기지국) 방식을 활용해 근거리 통신을 가로채기 때문에 이용자는 정상적인 통신으로 속기 쉽다.

이렇게 확보된 민감 정보는 인증번호 탈취 등 2차 공격에 활용돼 소액결제 피해로 이어진다. 경기남부경찰청에 따르면 최근 10여 일 사이에 접수된 KT 소액결제 피해는 124건, 피해액은 8000만원을 넘었다.

가짜 기지국은 원래 휴대전화 통화 감청 등 정보기관의 전유물로 여겨졌으나 범죄조직이 손에 넣으면서 양상이 달라졌다. 필리핀에서는 중국인이 차량에 설치한 장비로 대통령궁 주변 휴대전화를 도청하다 적발됐고, 일본에서는 변화가에서 무차별 피싱 메시지를 살포한 사건이 있었다. 이처럼 가짜 기지국은 단순한 금전 범죄를 넘어 국가 안보까지 위협할 수 있다는

점에서 국민 불안을 키우고 있다.

그런데도 정부와 통신사의 대응은 미흡하다. KT는 처음엔 “해킹은 불가능하다”는 입장만 되풀이했고, 과학기술정보통신부는 해외 사례를 참고해 조사를 벌이고는 있으나 가짜 기지국의 실제조차 확보하지 못했다. 다른 통신사들도 점검 수준에 그치고 있다.

SK텔레콤 해킹 사고도 무려 3년간이나 까맣게 모르고 있었던 만큼, 가짜 기지국 문제도 소극적 대응으로는 국민 불안을 해소할 수 없다. 범정부 차원의 긴급 대응 체계를 가동해 수사기관, 통신사, 보안 전문가가 힘을 모아 실체를 밝혀내고, 해커를 찾아내 재발을 방지해야 한다.

이용자의 주의를 필요하다. 의심스러운 메시지나 앱은 열지 말고, 소액결제 차단 기능 등 기본적인 방어책을 활용해야 한다. 새로운 범죄 기법이 동원된 이번 사건은 통신 보안의 새로운 도전이라 할 만하다. 정부와 통신사가 실효성 있는 대책을 서두르지 않는다면 가짜 기지국의 다음 표적은 단순한 소액결제자가 아니라 사회 질서와 국가 안보 그 자체가 될 수 있다.

정청래는 이 대통령의 ‘송곳’ 아닌가

김승현의
시시각각

時 視 各 角



송곳. 이재명 정부의 인재상(人材像)은 이 단어로 압축되는 듯하다. 박진영 대중문화교류위원장 등의 인사를 발표하며 강훈식 대통령비서실장이 전한 대통령의 당부에서 언급됐다. 이 대통령은 “공직자들이 대통령의 눈과 귀가 되어 현장을 섬세하게 살피고, 그간 미처 상상하지 못했던 과감한 변화를 만들어가며 한계를 돌파하는 송곳 역할을 해 달라”고 했다.

이 대통령은 송곳 같은 돌파를 원한다. 스스로 그런 문제 해결 능력을 보여라 한다. 국무회의, 타운홀 미팅, 현장 회의 등에서 갈등 현안을 꼼꼼하게 듣고 속사포 질문을 한다. 해법이 될 포인트를 탐색하고 원샷원킬로 송곳을 찔러 넣는다. 수해 현장 상황을 보고받을 때는 비 올 때마다 막히는 배수로 댕개를 꼭 집어낸다. 돈 없어 못 한다는 지자체의 핑계를 예견하고 “필요한 돈을 줄 테니 배수로가 막히면 징계를 받아라”는 해결책을 구상한다. 못할 일이 아닌데도 실현되지 않는 한심한 상황을 가만두지 못한다. 대통령이 원하는 공직자의 ‘송곳 역할’이다.

송곳이 대통령 자신을 향하기도 한다. 국무회의에서 산업안전보건법상 사업자 의무를 어겼을 때의 제재 규정을 아는 사람이 없자 이렇게 얘기했다. “이게 우리의 문제다. 이 많은 사람이 있는데 그걸 아무도 모른다는 사실이다. 저도 문제다.” 상대가 인식하지 못한 모순을 스스로 깨닫도록 계속 질문하고 자신도 함께 답을 찾는다. 부하 입장에선 모골이 송연해지는 ‘이재명식 대화법’이다. 함께 일했던 이들이 그를 ‘무서운 사람’이라고 평가하는 이유다.

이런 만기전람형 대화법은 주로 공무원 사회를 향해 있지만, 정치권이라고 이 대통령의 인재상이 달라질 리 없다. 지난 8월 열린 여야 지도부 회동도 이재명식 해법에 따라 차근차근 순서를 밟아 간 자리였다. 이 대통령은 국민이 원하는 협치를 하려면 야당의 존재를 인정하지 않을 수 없다는 합리적 판단에 따라 정청래 더불어민주당 대표와 장동혁 국

민힘 대표의 악수를 유도했다. 맞잡은 손을 송곳 삼아 갈등의 교착상태를 돌파하려는 것으로 풀이됐다.

그러나 송곳은 금세 머쓱해졌다. 정 대표는 악수 하루 만에 국민의힘을 향해 손가락질했다. 국회 교섭단체 대표 연설에서 “내란 세력과 단절하지 못하면 위헌 정당 해산 심판의 대상이 될지도 모릅니다. 명심하십시오”라고 말했다. 진정 어린 사과를 요구한 것까지는 할 수 있는 얘기지만, 제1 야당 전체를 굳이 내란 세력으로 묶은 건 협치 의지와 거리가 있었다. “더 많이 가졌으니, 좀 더 많이 내어 달라”고 한 이 대통령의 해법과도 배치됐다. 이 대통령은 한계를 돌파하는 송곳 역할을 기대했지만, 정 대표는 새로운 포인트를 찾기는커녕 이미 나 있는 구멍만 후벼팠다.

‘송곳 인재’의 자질은 오히려 민주당의 반골들이 보여주고 있다. 고 노무현 전 대통령의 사위인 광산언 의원은 페이스북에서 “유튜브 권력이 정치권력을 휘두르고 있다”고 주장했다. 민주당의 누

이 대통령, 송곳 역할 인재 원해
과감한 변화로 한계 돌파 기대
정 대표, 같은 자리 후벼파기만

구도 함부로 건드리지 못하는 김여준 유튜브의 팬덤 정치 현상에 송곳을 들이밀었다. 많은 민주당 구성원이 하고 싶어도 하지 못하는 말이다. 광 의원은 “스스로 신격화를 시도하고 종교적 권위에 근접하고 있다”고 일갈했다.

박희승 민주당 의원은 내란특별재판부 설치를 공개 비판했다. 박 의원은 “국회가 나서 직접 법원을 공격하고 법안을 고친다는 건 윤석열 전 대통령이 삼권분립 정신을 무시하고 계엄을 발동해 총칼을 들고 들어온 것과 똑같다”고 했다가 계엄 비유는 사과했다.

이들은 내 편이 신처럼 추앙하는 권력자에게 ‘노(NO)’라 말하고, ‘극혐’하는 상대편의 최악도 반면교사로 삼았다. ‘원팀의 함정’에 빠진 근래의 민주당에 선상상할 수 없는 과감한 변화다.

그런 송곳들이 빠져나와야 이 대통령이 꿈꾸는 ‘실용으로 성장하는 나라’가 가능하다.

논설위원

중앙일보

구독신청·배달 1588-3600 / 080-023-5001 홈페이지 http://jibfe.joongang.co.kr	사장·발행인 홍정도 주필 이허경
광고접수 02-751-5555 / FAX 02-751-5806 홈페이지 http://ad.joongang.co.kr	편집인 최훈 신문제작총괄 고현곤 편집국장 김중윤
기사제보 및 기사관련 불만·불안 처리센터 02-751-9000 / 080-023-5002 / E-메일 sarangbang@joongang.co.kr	1965년 9월 22일 창간 / 1965년 7월 30일 등록번호 7100195 본지는 신문윤리규정 및 그 실천요강을 준수합니다. 저작권(지) 중앙일보. 무단 전재 및 재배포 금지
03909 서울특별시 마포구 상암산로 48-6 안내전화 02-751-5114, 9114	구독료 월정 20,000원 1부 1,000원

임마누엘 홈힐스

임마누엘 간병인들은
치매교육과 노인 질환 및 장애인
수발법등 이론과 실습을 마친
간병인으로 구성되어 있습니다.

무료 간병사혜택
서비스 신청을 도와드립니다.
메디케이드 소지자, 장애인,
퇴역군인(Veterans Affair) 혜택자

전문 간병인이 되고 싶으신 여러분을 위해 임마누엘이 도와드립니다.

임마누엘은 신뢰를 바탕으로 간병사님들의 의견을
소중히 생각하며 간병사님들의 복지를 위해
최선을 다할 것입니다.

- 간호학 박사의 명강의로 노인관련 분야에 대한 전문 지식교육
- 간병인 교육과 심폐소생술(CPR)/응급처치(First Aid)를 한주에 수료 가능
- 유급병가(paid sick leave)
- 간병인 영주권 스폰서 가능

간병인에 관심있는 분들의
많은 문의 바랍니다.



Emmanuel Adult Medical Day Care Center

최고 시설 최대 규모



임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터

한인 어르신분들을 가족같은 분위기로
“ 행복하고 즐거운 노년을 보내실 수 있게 최선을 다하겠습니다.”

최신장비를 갖춘 물리치료실(치료사 주2회 방문), 마사지체어실, 탁구대, 당구대, 노래방

소셜서비스 / 통근서비스 / 의뢰동행서비스 (병원 예약 및 진료에 동행, 맞춤형 지원)

전문적인 의료 및 간호서비스 | 즐겁고 활력 넘치는 다양한 액티비티 프로그램 | 최고의 맛과 영양을 자랑하는 식사

443-288-6677
Email: care@emmanuel.care / www.emmanuel.care

Main Office
8174 Lark Brown Road, Suite 201, ElkrIDGE, MD 21075
1801 Research Blvd, Suite 580, Rockville MD 20850

443-878-6611

6612 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21228

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러 전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을

Health Town

애난데일 **703-354-1515**
 2층 소름 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003
 OPEN HOUR ■ 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일: 오전 11시 - 오후 5시
 센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**
 5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

9월 가을맞이 Special SALE

부모님이 좋아하실 선물은 역시 안마의자 바디프랜드! 디자인 OK 성능도 OK 기쁨 더~더욱 OK

단 하나의 하이엔드 헬스케어 로봇

NEW 파라오 Q

로보틱스 테크놀로지

Bang & Olufsen 음향기술 탑재

고급 천연가죽시트

10인치 터치 태블릿 리모컨

XD-PRO 마사지 모듈

척추 라인 마사지

HIGH-TECH ROBOTICS TECHNOLOGY



크기는 줄이고 기술은 완벽하게

컴팩트한 헬스케어 로봇, 팔콘SV

작은 공간에도 문제없이 콤팩트하게!

* 헬스케어 로봇의 더욱 다이내믹한 마사지감!
 * 천연가죽 사용으로 강해진 내구성!

자연의 아름다움을 담아낸 '월빛 우드 패턴' 디자인!



첫 발을 뗀다 마침내 자유 팬텀 로보!

관절에 문제 있으신 분들께 마사지와 자전거타기 운동을 동시에!!

PHANTOM ROVO



신제품 입고 기념 20~25% OFF

새로운 기술!
새로운 움직임!
새로운 재미!

다이어트/체중감소

사계절 모드

복합형 펄스/EMS

15개 안전센서

자동 회전장치

보완 마사지

명절 마사지

펄스케어 마사지

안도 모드

자동 회전장치

블루투스 직결연동

휴대폰/태블릿 연결

명절 마사지

XD-PRO

명절 보조장치

바디프랜드만의 새로운 기술

Medical PHANTOM 안마의자인가 의료기기인가

바디프랜드의 전신마사지 기술로 안마의자, 의료기기가 되다!

* PEMF 전자장기로 근육통 완화!
 * 목 디스크 치료를 위한 견인!
 * 퇴행성 척추증 치료를 위한 견인!

팬텀 메디컬케어 드디어 미국 런칭!

이런 분들께 팬텀 메디컬 케어를 추천합니다!

- 목과 허리 근육통 완화를 원하시는 분
- 목 추간판(디스크) 탈출증 치료를 위한 견인장치가 필요하신 분
- 퇴행성 척추증 치료를 위한 견인장치가 필요하신 분
- 같은 자세로 오랫동안 일하거나 공부해 근육통이 있으신 분
- 거치대 없이 컴퓨터를 사용하거나 스마트폰을 자주 사용해 근육통이 있으신 분



오래된 안마의자를 바꾸실 수 있는 절호의 찬스!

무조건 최고의 가격 보상판매로 속시원히 할인해 드립니다.

특가 세일

Osaki PRO 4D MAESTRO LE



Osaki PRO 4D EMPEROR



건강마을 파격 할인 가격을 확인하세요.

실드 라이프

전자파 차단, 자동온도 조절 기능이 있는 보온매트



전자매트 시장점유율 1위 차지

일월 개화몽 매트

2020년형 업그레이드 일월매트의 자부심 안전한 잠자리

황토볼 원적외선 매트



휴표 흥 매트

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 흥매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털
 ▶ 후면: 고급대(竹) 자리

원적외선 명품매트

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표흥매트

버지니아 워싱턴 월딘 지정 대리점

월딘 편백 반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
- 3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스티밍 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

~~\$5,000~~ **\$3,500** 빅빅 세일가

명작의 감동 건강, 반신욕의 명품



최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드

원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

본토헬스 반신욕기

건식 반신욕기

~~\$1,499~~ **\$999** +tax

정산리 판매중

최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

- 1 탁월한 발열 시스템
- 2 튼튼한 뉴질랜드 원목
- 3 간단 편리한 작동
- 4 우수한 안전성

건식 반신욕기요 거품을 채우고 따르세요~



LOTTE PLAZA market

롯데플라자 마켓 물가잡기 프로젝트
인플레이션을 이기자
BEAT INFLATION WITH LOTTE PLAZA MARKET!

오징어와 삼겹살의 완벽한 조화! **양념 오삼불고기**

Marinated Squid & Pork Belly (Bulgogi)

SEP. 11th - SEP. 18th, 2025



LIMIT
6 PACK
**BUY 1
GET 1
FREE**

\$1099
LB

판매가 종료되었습니다. 일부 품목은 상황에 따라 조기종료 또는 수량제한이 있을 수 있습니다. Advertisement may contain errors. Quantities and price of sale items are subject to change.

Richmond, VA
1901 W Broad St
Richmond, VA 23214

Sterling, VA
26 Pidgeon Hill Dr, Sterling
VA 20155

Centreville, VA
5900 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121

Chantilly, VA
13955 Meritloch Dr
Chantilly, VA 20151

Annandale, VA
5008 Park Royal Rd
Springfield, VA 22151

Ashburn, VA
42000 Fairwood Road Plaza
Ashburn, VA 20141

Herdon, VA
4000 Sun Street
Herdon, VA 20170

Ellicott City, MD
8801 Baltimore National Pike
Ellicott City, MD 21043

Catonsville, MD
4600 Baltimore National Pike
Catonsville, MD 21028

Rockville, MD
1300 Via L'Espresso
Rockville, MD 20851

Gaithersburg, MD
221 Monticello Blvd
Gaithersburg, MD 20878

김철민 변호사
이민법 / 상법
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문
703.973.8700
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

파이낸스 & 연예/문화 Sports

부동산·금융·회계

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!
오래되고 잦은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.
규모가 큰 신용입니다
LENNOX, TRANE, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell: 703-678-1749

연방파산법이 지정한 채무구제 기관
법무법인 한미
파산
이혼
상속
임금
소송
임종범 대표 변호사(VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP
이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자
703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant \$1,000
(치과 임플란트)
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$750)
40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases
다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력
Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 평평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.
www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

제때 꾸준히 내야 '렌트비 크레딧' 효과

AB 2747 잘 활용하는 방법
원하는 달만 보고할 수 있지만
중간에 비면 역효과 날 수도

집값 급등으로 내 집 마련이 떨어진 가
주에서 렌트 주택 거주 기간이 길어지
고 있다. 거주 주민 중 세입자 비율은
40%로 뉴욕을 제외하면 전국에서 비
중이 가장 높다. 주택 보유는 전통적으
로 크레딧 상승 효과가 있었지만 렌트
는 그렇지 않았다. 지난 4월부터 시행한
AB2747은 제때 렌트비를 내면 주택 소
유와 같은 크레딧 효과를 얻을 수 있게
됐다.

'주택 임대차: 크레딧 리포트법'인
AB2747의 규정과 활용법을 알아본다.
AB 2747에서 가장 중요한 것은 세입
자가 임대인에게 렌트비를 정시 납부했
다는 정보를 최소한 곳 이상의 신용평
가 기관에 보고해 달라고 요청할 수 있
다는 점이다. 이 법을 발의한 맷 해니주
하원 의원은 세입자에게 신용 점수 개
선 도구를 하나 더 제공하는 것이 취지
라고 설명했다.

렌트비도 모기지처럼 매달 가장 큰 지
출 중 하나임에도 크레딧 점수에 반영
되지 않았던 불합리 함을 해결한 것이
다.

3대 신용평가 기관인 에퀴팩스와 트
랜유니언, 익스피리언은 대출과 카드
사용 이력을 바탕으로 개인의 크레딧점
수를 산출한다. 이때 대체로 모기지나
오토론처럼 우선순위가 높은 부채를 더
비중 있게 반영한다. 기한 내 성실 납부
이력은 축적될수록 크레딧점수에 유리
하다.

지금까지는 임대인이 연체 사실을 보
고해 세입자의 신용에 악영향을 줄 수



렌트비를 제때 내면 크레딧 점수에 반영하는 법을 잘 활용하려면 필요할 때만이 아니라 꾸준히 리포트 하는 것이 중요하다.

AB 2747: 세입자-임대인 권리와 의무

구분	세입자 권리와 의무	임대인 의무
보고 요청 권리	제때 납부한 렌트비를 최소 1개 이상 신용평 가사에 보고하도록 요청 가능	신규 계약 시 반드시 안내, 이후 매년 1회 이상 안내
보고 비용	월 최대 10달러 부담. 원하는 달만 보고 가능	월세·보증금에 수수료 전가 금지
보고 중단-재개	언제든 중단 가능. 재개 시 최소 6개월 대기	세입자 요청 시 서면 계약서 제공
정시 납부 기준	계약서에 정의된 '정시 납부' 범위 확인 필요	계약 시 세입자에게 기준 설명
적용 제외	개인 임대인 15유닛 이하엔 적용 안함	법인·LLC·리츠 주택은 15유닛 이하도 적용

있었다. AB 2747은 세입자도 유리한 신
용 기록을 쌓을 수 있는 길을 열어줬다.
다만 신용평가사에 정보를 전달하는 책
임은 세입자가 아니라 임대인에게 됐다.
법에 따르면 임대인은 신규 계약 체결
시 세입자에게 '정시 납부 보고 옵션'이
있으면 알려줘야 한다. 처음에 세입자
가 이를 거절하더라도 매년 1회 이상 다
시 고지해야 한다. 기존 계약자도 보고
를 요청하면 해줘야 한다.

세입자가 보고를 요청하면 정보를 어
느 신용평가 기관에 보낼지를 통지하고
수수료와 중단 절차등을 명시한 계약서
를 줘야 한다.

임대인은 보고 수수료로 최대 월10달

러까지 받을 수 없지만 미납 수수료를
시큐리티 디파짓이나 렌트비에 전가하
거나 불이익을 줄 수 없다. 대신 수수료를
내지 않으면 그 달은 보고 의무는 없
다. 임대인은 신용평가 기관에 직접 보
고할 수도 있고 '피나타' 같은 유료 핀테
크 기업에 맡겨도 된다.

AB 2747의 목표는 세입자의 크레딧
개선이지만 크레딧점수는 평가 기관과
방법에 따라 반영 요소가 다르다. 거주
주민역량강화연맹(ACCE)의 레아 사이
먼 와이스버그 법률국장은 "크레딧은
납부 일관성과 거래선 이력 등 다양한
요소가 얽혀 있어 세입자 입장에서
꾸준히 기한 내 납부를 할 수 있는지 살

펴봐야 한다"고 조언한다. 긍정적인 면
만 봤다가 안 좋으면 보고를 중단하는
것은 피해야 한다. 평가 기관은 이를 부
정적인 신호로 해석할 수 있다. 신고를
선택했다면 장기적인 관점에서 꾸준히
이어가야 좋다.

임대인은 원하는 달만 선택적으로 보
고할 수 있으며 언젠는 보고 중단을 요
청할 수 있지만 재개하려면 최소 6개월
을 기다려야 한다. 또 렌트 계약서에서
정시 납부의 기준이 무엇인지 확인하고
유예기간이 있는지 정확히 파악해야
보고할 때 도움이 된다.

이 법은 보유한 주택이나 유닛수가 15
개 이하인 개인 임대인에게만 적용되지
않는다. 그러나 법인·LLC·리츠의 소유
라면 15유닛 이하라도 보고 옵션을 제
공해야 한다. 예를 들어 지인의 단독주
택 한칸을 렌트했다면 적용되지 않지만
법인이 도심 아파트 여러 동을 보유·임
대한다면 AB 2747 의무가 적용된다.

안유희 객원기자

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

세계와 만나는
창
The Korea Daily
"미국의 중심에서 여러분과 함께합니다"

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
"사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다."
443.691.7968

NEWSTAR 1st Realty
일등부동산 **뉴스타부동산**
대표 브로커 **라니 오**
703-899-8999
410-417-7080
http://부동산학교.com
부동산 학교
5주 속성반
수업료: \$350 (교재비: \$100)
2025년 9월 16일 (화) 개강
>>> 온라인 라이브 강의 <<<
• 한국식 쪽집게 수업 • 온라인 수업 병행 • 기본 컴퓨터 교육
• 합격후 10주 실전교육 • 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
따라한 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 개런티
어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!
모든
공사비는
후불
(집 파신 후)
"뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다"
공사전 공사후 공사전 공사후

"그냥 팔지 마세요" 뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.
• 수리 전 가격: \$650,000
• 공사비(후불): \$45,000
• 수리 후 가격: \$750,000
수리 후 \$50,000 이상 이익
* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.
"수리하고 파세요. 결과가 다릅니다"

\$850,000
페어팩스 타운홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
골프, 아주 넓고 이쁘게 잘 꾸민 집

SOLD
Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집
\$985,000 → \$1,265,000
28만원 더 받고 팔림

\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집

\$999,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸민 집, 벽돌, 마루바닥

\$1,050,000
페어팩스 싱글홈
방 6, 화장실 3+1, 차고 2
우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함

\$349,900
Nottingham 타운홈
방 6, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음

\$1,075,000
포토맥 싱글홈
방 5, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸민 집, 좋은 가격

\$649,000
SE 타운
방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

\$1,875,000
비엔나 싱글홈
방 6, 화장실 6, 차고 2
세집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통

구글 AI 검색, 한국도 정식 지원... 국내 검색 생태계 바뀐다

AI 웹 검색 시장 2라운드

별도가입 없이 AI 모드 선택 가능
AI가 정보 찾아서 한번에 답변
네이버·퍼플렉시티 등 경쟁 관심
광고·쇼핑 수익화 모델 변화 예고

국내 이용자들도 구글 차세대 인공지능(AI) 검색 기능인 'AI 모드'를 사용할 수 있게 됐다.

9일 구글은 자사 AI 검색 기능 'AI 모드'를 한국어로 정식 지원하기 시작했다. 지난 5월 AI 모드를 미국(영어)에 출시한지 4개월 만이다. 한국어 외에 힌디어, 일본어, 포르투갈어 등을 이날부터 지원한다.

AI 모드는 사용자가 검색한 내용에 대해 AI가 관련 웹사이트 내용을 찾아 종합한 뒤 요약해 한번에 답변을 제공하는 검색 서비스다. 별도 가입 없이 구글에 접속해 검색하면 'AI 모드' 탭을 통해 이 기능을 이용할 수 있다. 다만 순차적으로 적용되므로, 모든 사람이 사용할 수 있기까지는 시간이 소요될 전망이다.

구글은 지난 5월 서울 강남구 구글코



구글이 한국어 정식 지원을 시작한 AI 검색 'AI 모드' 화면. AI 모드는 복잡하고 긴 질문에 대해 검색결과를 종합해 답변해 준다. [사진 구글]

리아 사무실에서 간담회를 열고 AI 모드 한국어 데모 버전을 시연했다. 예컨대 '내년 5월에 열리는 철인 3종 경기를 준비하려고 해. 훈련 시작 전에 알아야 할 점은 무엇이야?'라 질문하면 '경기 유형 선택, 훈련 기간 설정, 훈련 계획, 장비 준비' 등의 항목으로 구성된 보고서 형태의 답변을 제공하는 식이다. 구글 측은 "복잡하고 긴 질문이나 제품 비교, 여행 계획, 생활 정보, 학습 과제 수행 등 일상적 요청에도 AI 모드가 한번의 질문으로 문제 해결을 도와줄 수

있게 설계했다"고 설명했다. 질문을 세부 주제로 나눠 동시에 여러 검색 쿼리(데이터 검색 요청)를 실행하는 '쿼리 팬아웃' 기술을 적용한 덕분이다. 검색 후 제공받은 답변에 대한 후속 질문도 가능하며, 촬영 사진을 붙여 넣은 다음 사진 기반으로 질문하고 답변하는 멀티모달 기능도 갖췄다.

다만 AI 모드가 구글의 기존 검색을 완전히 대체하는 것은 아니다. 구글 검색 상단에 있는 전체·이미지·쇼핑·뉴스 탭처럼 AI 모드가 하나의 탭으로

추가되는 방식이며 이용자는 자신이 원하는 검색 방식을 선택해 이용하면 된다.

AI검색은 한번에 답이 나오는 편리함을 앞세워 기존 검색엔진의 자리를 조금씩 잠식해 나가고 있다. 한국 시장에도 구글 AI검색의 등장으로 차기 검색 시장의 주도권을 잡기 위한 경쟁이 더 치열해질 전망이다.

지난 3월 네이버는 검색 결과에 AI를 본격 탑재한 'AI 브리핑'을 선보였고, 구글 AI 모드처럼 통합검색 옆에

별도 AI 결과 탭을 제공하는 서비스도 내년 출시를 목표로 준비 중이다. 라이너, 오픈리서치 등 AI 검색 스타트업도 정확성과 속도를 앞세워 경쟁하고 있다. 퍼플렉시티 역시 한국어 AI 검색 결과를 내놓고 있다. 오픈AI, 클로드 같은 LLM(거대언어모델) 서비스들도 AI 검색 서비스를 제공하고 있다.

AI 검색을 통한 광고, 쇼핑 수익화 모델에도 변화가 생길 것으로 예상된다. 쇼핑, 지도 등을 갖고 있는 구글이 AI 검색과 연계해 새로운 서비스를 내놓을 가능성이 있다. 기존 검색에 적용되던 마케팅 문법이 AI 검색에서는 거의 통하지 않기 때문에 관련 업계에서는 AI 검색으로 인해 SEO(검색엔진 최적화) 대신 AEO(답변엔진 최적화)가 더 중요해질 것으로 보고 있다. 마케팅 업계 관계자는 "AI로 이용자들이 탐색하게 되는 과정에 노출되는 것이 중요해질 것"이라고 했다.

AI 검색의 정확도도 중요한 변수가 될 것으로 예상된다. 워싱턴포스트(WP)는 자체적으로 미국 도서관 사서들과 함께 9개 AI검색 서비스를 대상으로 진행한 테스트에서 구글 'AI 모드'가 가장 정확한 답변을 내놓았다고 지난달 보도했다.

김남영 기자

10년새 2%대던 혼인 외 출생 비율... 부동산 열풍 분 2021년부터 급증왜?

2021년 3%대 오름 뒤 상승세 지속
특공 유리한 '무니만 한부모' 증가
대출 규제 등 '결혼 패널티'도 영향

2020년만 해도 2%대였던 '혼인 외 출생' 비율이 지난해 5.8%로 오르며 역대 최고치를 기록했다.

10일 통계청에 따르면 법적 혼인 관계가 아닌 사이에서 태어난 출생아 비중은 2010년 2.1%, 2020년 2.5%로 10년간 2% 내외를 유지했으나 2021년 3%

대로 오름 뒤 빠르게 상승하고 있다. 통계청 사회조사에서 '결혼하지 않고도 자녀를 가질 수 있다'는 항목에 '전적으로 동의'한다는 응답은 2010년 2.7%에서 2024년 9.2%로 점진적으로 늘었다.

다만 인식 개선만으로는 2021년 이후 혼인 외 출생 급증을 설명하기 어렵다는 지적이 나온다.

부동산 제도의 영향이 크다는 게 전문가들 분석이다. '무니만 혼외자'를 둔 '무니만 한부모' 가정이 증가하면서

나타난 착시 효과란 것이다. 채상욱 커넥티드그라운드 대표는 "2021년 도입한 한부모 특별공급과 2023년 사실혼 및 미혼모까지 받을 수 있던 신생아론이 가장 크게 작용한 것으로 보인다"며 "부동산 과열기에 집을 마련하려는 부부들이 자신에게 유리한 제도를 활용한 것"이라고 말했다.

실제 국토교통부는 지난해 한부모 가족 특별공급 과정에서 사실혼 관계의 미혼자가 계약한 사례 18건을 적발해 당점을 취소하기도 했다.

혼인 신고 시 부동산 시장에서 받는 대표적 불이익은 이른바 '결혼 패널티'인 소득 합산이다. 대부분의 정부 지원은 소득 기준을 두고 있어 홑벌이 부부보다 맞벌이 부부가 이를 초과해 혜택을 받지 못하는 경우가 많다.

이런 지적이 이어지자 정부도 제도 개선에 나섰다. 신생아 특례대출은 기존에 부부 합산 연소득 1억3000만원 이하만 신청할 수 있었으나 2024년 12월 2일부터는 2억원 이하, 2025년부터는 2억5000만원 이하로 완화됐다.

최근 정부가 집값 안정 대책으로 내놓은 1인당 주택담보대출 6억원 한도 규제도 '결혼 패널티'로 작용한다는 지적이 나온다.

소득과 관계없이 대출금액이 제한되기 때문에 결혼으로 합산 소득이 늘어나도 대출 규모는 변하지 않는다. 이 때문에 젊은 맞벌이 부부들 사이에서는 한쪽 소득이 1억원을 넘으면 결혼을 미루는 것이 유리하다는 인식이 퍼지고 있다.

김연주 기자

"달러 빚 부담 눈덩이" 개도국, 통화 갈아타기 위안화 파워 커진다

신흥-개도국들이 미국의 고금리로 불안한 달러 빚 부담을 낮추려 중국 위안화와 스위스 프랑 등 대체 통화로 눈을 돌리고 있다. 9일 파이낸셜타임스(FT)에 따르면 케냐 정부는 지난달 중국 수출입은행과 50억 달러 규모의 철도 프로젝트 대출을 달러 대신 위안화로 갈

는 방안을 협상 중이라고 밝혔다. 스리랑카 정부도 지난달 2022년 국가 부도 이후 중단된 고속도로 건설을 재개하기 위해 5억 달러의 위안화 대출을 추진하고 있다고 알렸다. 달러 빚을 금리가 낮은 통화로 바꾸려는 '리파이낸싱'이다.

파나마는 7월에만 약 24억 스위스 프랑을 은행에서 빌렸다. 콜롬비아 역시 국채를 차환하기 위해 스위스 프랑 대출을 활용하는 쪽으로 움직이고 있다. JP모건에 따르면 신흥국 기업들의 유로화 채권 발행은 올해 7월 기준 2390억 달러로 사상 최대치를 기록했다.

지난해 말부터 기준금리 4.25~4.5%를 유지하고 있는 미국의 고금리가 배경으로 꼽힌다. 반면 스위스 중앙은행은 지난 6월 기준금리를 0%로 낮췄다. 중국의 7월물 단기 자금 조달 금리(역레포)는 1.4%에 그친다. 최근 위안화 강세도 신흥국들을 움직였다. 같은 위

안화로 예전보다 더 많은 달러를 확보할 수 있어, 달러 표시 부채를 갚는 부담이 줄기 때문이다. 위안화는 올해 달러 대비 약 2.4% 가치가 올랐다. FT는 "중국의 1조3000억 달러 규모 '일대일로' 개발 프로그램의 결과이기도 하다"고 짚었다.

박유미 기자

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

페어팩스 타운홈	클리프턴 싱글홈	페어팩스콘도	스프링필드 타운홈
 UNDER CONTRACT		 PENDING	 PENDING
\$647,000	\$1.5M	\$235,000	\$510,000
방3/화2.2/차고1, End Unit 매우 관리 잘된 집, 편리한 로케이션	방5/화4.5/차고3, 1.05에이더 새지붕, New HVAC, New Thompson C 창문 Dream Home for You	방1/화1, 웃속하이 근처 넓은 공간, 수리한 집	방2/화2.55 업그레이드 많이 한, 관리를 잘한 집

"여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다."

FAIRFAX REALTY 11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

브리지원보험의 YouTube 채널
SpoonTV

보험 에이전트 모십니다!

전미주로 뿔어가는 브리지원 보험과 함께 일하실 분을 모십니다!

- 다양한 보험상품을 배울 수 있는 기회
- 업계 최고의 보험/재정 전문가들의 교육과정
- 안정된 수입이 가능한 평생 전문직
- 기초부터 최근 이슈에 이르기까지 체계적인 교육
- 경력자, 보험 배우시고 싶은 분 모두 환영
- 브리지원의 각분야 보험 전문가들과 인적 네트워크
- 다양한 보험상품을 한곳에서 배울 수 있는 기회

BridgeOne INSURANCE SERVICES, INC.

BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

대표번호: 562-896-3400

공격적 투자 대신 자산 보존에 집중하라

2025년 하반기 전망

2025년 가을, 글로벌 금융시장은 전환기의 문턱에 서 있다. 지난 18개월 동안 이어져 온 상승 랠리는 기술주 중심의 과열로 마무리 국면을 맞이하고 있을 가능성이 높다. 그 속에서 투자자들의 심리 또한 극단적 낙관론으로 포화 상태에 이르렀다. 동시에 채권시장은 단기 조정이 끝나고 장기 금리 상승 사이클 재개를 앞두고 있다. 금과 은은 단기 과열 속에서도 중기적 강세를 준비하고 있고, 달러는 2022년 고점 이후 조정이 마무리되며 대규모 반등 가능성을 시사하는 중이다. 이러한 복합적 신호들은 단순한 사이클적 움직임을 넘어 자산 배분 전략의 구조적 전환을 요구하고 있다. 자산시장별 현황과 전망을 짚어본다.



DST는 매도자의 은퇴 설계 뿐만 아니라 상속인에게 현금 흐름과 투자 자율성을 함께 제공한다.

▶주식시장: 고점 후반부의 특징과 리스크 시그널

다우존스, S&P 500, 나스닥 모두 기술분석적 상승의 막바지 단계에 와 있다. 일부 애널리스트들은 이미 이 흐름을 '대세 상승의 마지막 국면'으로 정의하고 있기도 하다.

단기 주간 시장현황은 이를 더욱 구체적으로 보여준다. 다우는 4만5000 후반대까지 치솟았다가 급락 전환을 보였고, S&P는 수렴형 패턴 속에서 단기 조정 후 마지막 상승을 남겨둔 상황으로 압니다. 물론, 전반적 상승장세 구조는 아직 유지되고 있다.

문제는 이 상승이 지극히 협소한 기반 위에 세워졌다는 점이다. 기술주의 존도가 과거 2000년 닷컴 버블을 넘어섰다. 이른바 'Magnificent 7' 몇몇 종목이 전체 상승을 주도하고 있다.

동시에 운송주, 중소형주, 유틸리티는 여전히 2024년 고점을 회복하지 못하고 있다. 이는 상승장의 폭이 좁아지고 있음을 뜻하며, 역사적으로 이는 하락세 전환 직전 자주 나타나는 패턴이었다는 점을 간과할 수 없다.

투자심리도 이를 뒷받침한다. VIX 숏 포지션이 지난 3년간 가장 극단적으로 쌓여 있으며, 이는 변동성 급등과 시장 조정의 전형적 전조 신호로 읽을 수 있다. 각종 밸류에이션 지표 역시 1929년, 2000년, 2007년을 넘어선 상태다.

증시, 고점 후반부 특징·과대평가 리스크 시그널 뚜렷 장기금리는 상승 가능성... 연준 실기와 경기 약화 신호 고용·소비·부채구조 등 실물경제와 투자 심리도 위축 위험 자산 비중 축소하고 현금 및 방어적 자산 강화 추천

결론적으로, 주식시장은 단기적으로 새로운 고점을 시도할 수 있으나 전략적 관점에서는 대세 하락 전환을 대비해야 하는 시기로 볼 수 있다.

▶채권과 금리: 단기 조정 끝, 장기 금리 상승 사이클 재개

10년 만기 미국 채 금리는 2023년 고점 이후 조정을 이어왔다. 그러나 이 패턴은 이제 막바지에 와 있으며 단기적으로 볼 때 4.05% 부근에서 마무리되는 중이다. 이 지점 부근에서 곧 5%를 상향 돌파하는 장기 상승세가 시작될 것임을 의미한다.

흥미로운 점은 단기 국채 금리가 연준 기준금리보다 빠르게 하락하고 있다는 사실이다. 3개월, 6개월 T-bill 금리는 2022년 이후 최저치로 내려왔고, 연준은 오는 9월 FOMC에서 이를 따라 최소 0.25%포인트, 많게는 0.50%포인트 인하할 가능성이 높게 관측된다. 즉, 연준이 시장에 뒤늦게 반응하고

있다는 의미다. 이는 경기 약화 신호와 동시에 장기 금리 상승이라는 이중 리스크를 예고하는 것이다. 투자자 입장에서는 장기 채권 투자에 불리한 환경을 뜻한다.

▶달러와 유로: 패턴 종결과 새로운 랠리의 시작 가능성

달러 지수는 2022년 9월 고점 이후 이어져 온 조정을 마무리하고 있다. 7월 1일 저점을 마지막 하락 저점으로 보고 대규모 반등 가능성이 제시되고 있다. 하지만 단기적인 상황을 보면 보완적 해석도 가능하다. 달러 지수 기준, 96.37 하회 시 하락이 마무리되고 강력한 랠리가 시작될 수 있다.

유로 역시 달러와 거울 관계다. 1.1830을 돌파하면 추가 상승 여지가 있지만 1.1392를 하회하면 이미 고점을 지나 본격적 하락 국면에 들어선 것일 수 있다. 결론적으로 외환시장은 달러 반등, 유로 약세 전환의 변곡점에 근접

해 있다. 물론, 단기적으로는 추가적 달러 약세 여지가 남아있다

▶금속: 단기 과열과 중기 상승 사이클의 교차

금은 4월 고점 이후 박스권을 이어왔지만 9월 초 \$3600을 돌파하며 주간 목표치를 달성했다. 그러나 단기 투자심리는 과열 상태(DSI 83.6)로 조만간 주 단위 조정의 조정이 나타날 가능성이 높다. 은 역시 \$41.5 목표를 충족했으며 금과의 디버전스는 최소한 최근 상승장의 종료 신호로 읽힌다.

그럼에도 불구하고 큰 그림은 여전히 유효하다. 이번 조정이 끝나면 금과 은 모두 사상 최고가를 향한 중기 상승 국면으로 재진입할 가능성이 크다. 따라서 투자 전략상 귀금속은 단기 매도/차익실현, 중기 매수 기회 모색이라는 이중적 접근이 필요하다.

▶실물경제와 투자 심리: 고용, 소비, 부채 구조의 압박

경기 펀더멘털은 이미 약화 국면에 들어서 있다. 비농업 고용 증가율은 과거 불황 직전 수준까지 둔화했다. 7월 발표 기준으로 기업 해고 건수는 전년 대비 140% 증가했다. 소비심리도 흔들리고 있다. 미시간 소비자심리지수는 전년 대비 13.7% 급락했고 '가격 저항' 현상이 두드러지게 나타나고 있다.

기업 부채 구조도 위험하다. 파산 건수는 2010년 이후 최고치이며 특히 프라이트 크레딧과 사모펀드 내 '좀비 자산' 문제가 수면 위로 드러나고 있다. 이는 향후 경기침체가 본격화될 경우 연쇄적 유동성 위기로 변질될 수 있는 뇌관이다.

▶투자자 위한 전략적 시사점

2025년 9월의 시장은 겉으로는 상승세를 유지하고 있지만 그 속을 들여다보면 대세 전환을 예고하는 신호가 곳곳에서 포착된다.

주식시장은 단기 고점 후반부에서 구조적 약세로 넘어갈 가능성이 크고 채권은 장기 금리 급등 사이클에 진입할 준비를 하고 있다. 달러는 반등 국면을 예고하며 금과 은은 단기 조정과 중기 상승을 동시에 내포하고 있다.

이러한 복합 신호 속에서 공유해야 할 메시지는 명확하다. 리스크 자산의 비중 축소, 현금 및 방어적 자산 강화, 그리고 단기 조정 이후의 새로운 매수 기회 탐색이다.

지금은 공격적 수익 추구보다는 자산 보존과 유동성 확보가 중요한 시점이며 향후 시장이 다시 방향성을 드러낼 때까지 신중한 포트폴리오 운용이 요구된다.

퀀치아피스 자산관리 대표

중앙일보는 워싱턴 한인사회를 위해 새 지평을 열어갑니다.
힘찬출발 중앙일보가 함께합니다.

추천이 꼬리를 무는 부동산

16309 Sandy Ridge Ct, Woodbridge, VA	SALE	\$970,000	Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 상급층 4/20 마켓에 올라올 예정
8350 Greensboro, McLean, VA	UNDER CONTRACT	\$445,000	바야기 딱 원하는 조건의 집 8/18 세들먼트 완료
8512 Pine Sp, Severn, MD	UNDER CONTRACT	\$650,000	275% 균인 용지 그대로 이어받은 상당히 좋은 조건의 계약 성공 8/18 세들먼트 완료
6110-A Hoskins, Centreville, VA	SOLD	\$480,000	손님이 딱 원하는 조건의 집을 경쟁해서 이김. 이기는 오피 자신 있음.
1631 Cecile St, McLean, VA	SOLD	\$1,420,000	세입자 퇴거 다음 날 세들먼트. 주인(셀러) 이름으로 유틸리티 오픈할 필요 없음 7/1 세들먼트 완료
1930 Battery Park, Vienna, VA	SOLD	\$1,315,000	여러 오피 경쟁 최고 득템. 이기는 오피 자신 있음. 5/20 세들먼트 완료

갤럭시부동산

★ 최근에 마켓에 올리지 않고
주인 *세입자 바로 연결한 집
(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주요 부동산 정보

주소	기간	세입자
올 여름/가을에 파견 나올 주재원 30여명 있음. 렌트 놓을 집 갖고 있는 집주인 환영	8월 말-12월 말 입주 예정	\$2,000 - \$5,500 가격대 렌트
8220 Crestwood Heights Dr, McLean, VA	2년 (RENT)	주재원, 공항에서 바로 입주
8380 Greensboro Dr, McLean, VA	3년 (RENT)	주재원, 공항에서 바로 입주
1645 International Dr, McLean, VA	1년 (RENT)	주재원, 공항에서 바로 입주, 1년 렌트는 잘 안주는데, 주안쪽 에이전트를 잘 아는 사람이면 받아줌.
11828 Dinwiddie Dr, Rockville, MD	3년 (RENT)	주재원, 세입자, 특히 가족이 좋아함
14010 Tanners House Way, Centreville, VA	3년 (RENT)	주재원, 이전 세입자 4년 살고, 하루의 공실 없이 3년 렌트 이어감
11357 Ridgeline Rd, Fairfax, VA	2년 (RENT)	사랑하는 교민
3484 Beale Ct, Woodbridge, VA	8/10 입주가능 (RENT)	\$2,200 2BR 전용, 월 3, 회 5, 부엌리모델링, 교통상 편리

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909 | 1952 Gallows Rd, #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

로리 정
갤럭시부동산 대표 에이전트

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA **571.999.2755**
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004



출산율 하락과 신자 수 감소의 연관성이 주목을 받고 있다. 특히 매주 종교 모임에 나가는 이들의 출산율은 2명 미만으로 떨어진 경우가 거의 없었다.

신자 출산율이 비신자보다 높다

매주 출석 신자 출산율 2명 이상 유지
주 1회 미만 1.7명, 비신자 1.5명 미만
종교와 출산율 상관관계 새롭게 주목

미국의 합계출산율은 2010년 1.93명에서 꾸준히 감소해 2024년 1.6명으로 역대 최저치를 기록했다. 의회예산국(CBO)은 앞으로 30년 동안 출산율도 평균 1.6명에 머물 것으로 예상했다. 이는 인구 유지에 필요한 2.1명에 훨씬 못 미친다.

퓨리서치센터의 보고서에 따르면, 2010년 기독교인 비율은 78.3%, 기타 종교 5.6%, 무교 16.1%였다. 2024년 이 비율은 기독교인 62%, 기타 종교 7%, 무교 29%로 변했다.

지금까지 출산율 하락 연구는 사회적·경제적 연관성에 초점을 맞췄지만, 최근 들어 종교 인구 감소와 연관성을 찾는 연구가 나오고 있다. 버지니아대학교 윌리엄 B. 윌콕스 사회학과 교수는 “세속화가 미국과 전 세계에서 출산율이 하락하는 또 다른 요인이라는 점은 의심의 여지가 없다”고 말했다.

종교는 일반적으로 가족과 자녀의 중요성을 강조한다. 특히 기독교 등 주류 종교는 결혼과 가정을 신성하게 여기고 자녀를 낳아 기르는 것을 축복으로 간주한다. 이 때문에 종교적 신념이 강한 이들은 일반적으로 무교인보다 자녀가 더 많은 경향을 보인다. 가족·인구학 관련 사회 현상을 연구

하는 ‘가족연구소(IFS)’는 질병통제예방센터(CDC)의 전국가족성장조사(NSFG) 1982~2019년 데이터와 민간 연구소인 ‘인구통계정보’의 가족조사(DIFS) 2020~2022년 데이터를 바탕으로 2022년 ‘미국의 신자·비신자 출산율 격차 확대’를 발표했다. 이 연구에 따르면 매주 종교 모임에 참석하는 이들의 출산율은 2명 미만으로 떨어진 적이 거의 없다. 반면 종교 모임 참석이 주 1회 미만인 이들의 출산율은 약 1.7명이었고 비신자의 출산율은 1.5명 미만이었다.

세계적인 인구학 전문 연구기관인 독일의 ‘막스 플랑크 인구학 연구소(MPIDR)’도 부부의 종교적 성향과 출산율을 연구했다. 2006년 논문 ‘종교와 종교성, 출산율: 미국과 유럽의 비교’에 따르면 종교성이 강한 사람일수록 자녀를 더 많이 갖는 경향이 있었고, 미국이 유럽보다 종교성이 강했기 때문에 상대적으로 출산율이 높았다고 분석했다.

이 연구소가 지난해 발표한 ‘세속화와 저출산: 교회 소속 감소가 부부와 출산에 미치는 영향’은 핀란드의 1995~2019년 행정 등록 자료를 분석해 세속화가 출산율에 미치는 영향을 분

석했다. 개인이 아닌 커플 단위에서 종교와 출산의 상관관계를 분석해 주목을 받은 이 연구에 따르면 교회에 출석하는 이들의 출산율이 높았으며 특히 첫 자녀 출산 확률에서 큰 차이를 보였다.

커플 모두 교회에 출석하면 첫 자녀 출산 가능성이 가장 높았다. 한 명만 교회에 출석하는 커플은 중간 수준이었고 교회에 출석하지 않는 커플은 출산율이 가장 낮았다.

또 남성보다 여성이 교회에 가는 커플이 출산 확률이 더 높았으며 교회 신자가 줄어들면 동질적인 커플이 감소하면서 출산율 하락이 가속화했다.

종교 공동체의 출산과 양육에 대한 사회적 지지망도 중요했다. 교회는 육아 부담을 덜어주고 자녀 출산을 긍정적으로 인식하게 하는 요인으로 작용했다.

‘막스 플랑크’의 연구는 종교가 출산율에 영향을 미치는 유일한 요인이 아니지만, 인구 변화를 이해하는 중요한 사회적 요인의 하나로 꼽았다.

노틀담대학교 케이지 버클스 경제학과 교수는 “신앙 공동체는 구성원들에게 육아의 부담을 덜어주는 지원 체계를 제공한다”고 지적했다. 그는 20세기 후반 유럽에서 수녀 수가 급감하자 수녀들이 운영하던 병원·학교·가족 지원 서비스가 사라지면서 유럽 가톨릭 신자들의 출산율이 크게 감소한 사례를 제시했다. 안유희 객원기자

육신은 껍데기, 영혼의 중요성 강조

박검진의 종교·철학 여행

현상 세계는 그림자에 불과
플라톤이 영육 이원론 정립
칸트의 관념론에 영향 줬

서양철학은 소크라테스, 플라톤, 아리스토텔레스로부터 본격적으로 시작되었다. 소크라테스는 무지는 악(惡)을 낳기 때문에 선(善)을 실현하기 위해서는 지식을 습득하고 지혜를 쌓아야 한다고 주장했다. 그는 영혼의 중요성을 강조하면서 그 영혼으로 도덕적인 삶을 살아야 한다고 했다. 플라톤도 소크라테스의 영혼을 이어받아서 이원론을 주장했다. 즉, 물질적인 현상 세계와 진실한 이데아 세계로 나누고, 사람의 육신은 현상 세계에서 껍데기로 존재하고, 인간이 죽으면 영혼이 빠져나와서 다른 육체로 들어가거나, 천국으로 간다고 했다.

리셀의 서양철학사에 따르면, 플라톤은 ‘파이돈’에서, 소크라테스가 마지막 순간에 보여준 침착함은 영혼 불멸 신앙과 밀접한 관련이 있다고 보았다. ‘파이돈’에서 영혼과 육체에 대해서 언급한 내용은 “우리가 무엇이든 참된 지식을 얻으려면 육체를 떠나야 하고, 그래야만 영혼이 자신 안에서 사물 자체를 바라보게 된다. 곧, 지혜에 이르는 말인데 죽는 다음에나, 지혜에 이른다”는 말일세. 육체와 얽혀 있는 동안, 영혼이 순수한 지식을 얻지 못하지만 적어도 죽는 다음에는 지식을 얻게 된다는 말이지.” 여기서 육체와 영혼은 죽으면서 분리된다는 플라톤의 사상을 알 수 있으며, 파이돈에 의하면 “참된 철학자의 영혼은 사는 동안 육체의 속박에서 벗어나 해방감을 맛보고, 죽는 다음에는 눈에 보이지 않는 세계로 떠나 신들과 더불어 천국의 기쁨을 누리려 할 것이다.

육체의 욕망을 추구해서 더럽혀진 영혼은 성품에 따라 무덤가를 떠도는 유령이 되거나, 나귀·이리·매 같은 동물의 육체로 들어가게 된다. 철학자는 아니지만, 덕성을 갖

춘 사람은, 벌이나 말벌이나 개미 또는 군집 생활을 하는 다른 동물로 태어난다.” 마치 불교의 윤회 사상을 보는 것 같다.

플라톤은 죽는 다음에 영혼은 운명이 나누어지는데 착한 영혼은 천국에 가고, 나쁜 영혼은 지옥에 가며, 착하지도 나쁘지도 않은 어중간한 영혼은 연옥에 간다고 했다. 연옥은 개신교에서는 받아들이지 않고, 가톨릭교회에서는 받아들인다. 그는 이데아 세계가 진실이기 때문에 현상세계는 그것의 모사(模寫) 내지는 그림자에 불과하다고 했다.

플라톤은 영혼으로 직관한 지식이 진정한 참지식이라고 했고, 각각으로 지각한 인식은 독사(doxa), 즉, 참지식이 아니라고 했다. 파이돈에 따르면, 본질은 변화하지 않기 때문에 ‘절대미’는 언제나 동일성을 유지하지만,

아름다운 사물은 계속 변화한다. 따라서 눈에 보이는 사물은 잠시 존재하지만, 눈에 보이지 않는 사물은 영원히 존재한다. 또한 영혼은 영원한 존재로서 영원한 사물, 곧 본질을 관조하는데 능통하지만, 느끼거나 지각할 때처럼 변화하는 사물들의 세계를 관조할 때는 길을 잃고 혼란에 빠진다.

하지만 영혼이 자신에게로 돌아가 반성하게 되면, 그때 영혼은 내세로, 영혼과 유사한 순수, 영원, 불멸, 불변의 세계로 넘어가서, 홀로 있을 때면 줄곧 그것들과 더불어 살기 때문에, 아무 해방도 받지 않고, 불변하는 존재와 소통함으로써 영혼도 불변하는 상태가 되는데, 이러한 상태를 지혜라고 한다.

또한 본질을 보는 방법으로, 참지식에 이르기 위해서는 본질을 봐야 하는데, 이것은 변증법을 사용해야 한다고 했다. 후에 헤겔이 변증법을 사용하여 본질을 볼 수 있다고 주장했는데, 플라톤의 영향을 받은 것이다.

칸트는 감각과 오성을 활용하여 사물을 인식할 수 있다는 관념론을 발전시켰는데 플라톤의 영혼 직관과 감각에 의한 지각에 영향을 받은 것이다.

중앙일보 광고 및 구독 신청 문의
Tel. 703-281-9660

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!
MD 리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! (건물 사업체 주택)
비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor® EA/Notary Public **Seung Oh**
오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798

약척같은 부동산
비키리

9월 **HOT** 리스팅

셀러의 희소식 ~

집 팔려니 고민되시나요?

하나부터 열까지 신경 안 쓰시게 하여 제대로 팔아 드립니다.
집 수리 이쁘게 해서 빨리 팔아 드립니다. 최소한의 경비를 약속 드립니다.

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스
우승 학군 싱글홈

\$1,900,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스
중심가 타운하우스
2025년 완공 예정
방3, 화장실3

\$1,000,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스씨티
타운하우스
방3, 화장실3, 차고2

\$930,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬탈리
콘도
2025년 완공 예정
방2, 화장실2

\$530,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬탈리
콘도
2025년 완공 예정
방3, 화장실2.5

\$670,000

앰플러스 부동산 / 비키리 부동산

20년 경력의 탑에이전트의 노하우가 남다른니다.
끝까지 최선을 다하는 비키리 부동산,
부동산의 모든 문제를 내일처럼 상담해 드립니다.

전화: 703-231-5572 (카톡 상담가능)

힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.

부동산 매매, 임대주택 리스팅, 임대주택 관리

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

부동산 가이드



에릭 민 드림부동산 부사장

리스팅 2주의 법칙

원래 가격 책정 기준 조건·시기 따라 변해 바이어 줄고 가격 하락 시에는 결단도 필요

부동산의 경우 플랜과 사이즈가 비슷한 큰 단지의 콘도나 타운홈의 경우가 아니라면, 대부분 귀에 걸면 귀거리, 코에 걸면 코거리 일 정도로 가격 판단 기준이 애매모호하다. 특히 단독 하우스라면, 같은 사이즈라도 업그라이드, 땅의 크기, 뷰 등의 유, 무에 따라 가격의 차가 크게 날 확률이 높다. 은행은 가격적으로 조금 더 정확한 기준으로 삼기 위해 감정을 하게 된다.

물론 이 또한 100% 정확하다고는 할 수 없지만, 부동산 거래에 있어서는 가격을 판단하는 가장 중요한 요소 중에 하나이다. 리스팅 에이전트는 셀러에게 리스팅을 받기 전에 셀러의 매물이 어느 정도 가치가 있으며, 얼마의 가격을 받을 수 있는지, 최근에 거래된 데이터를 근거로 설명을 하고 리스팅 가격을 정한다. 대다수의 셀러들은 전문가의 말에 귀를 기울이지만, 의외로 많은 셀러들이 잘못된 판단과 부정확한 정보 등으로 귀중한 시간을 낭비하는 경우를 많이 접하게 된다.

이를 정확하게 알려줘야 할 에이전트는 리스팅을 받고 보자는 생각으로, 셀러의 제시 가격을 무조건 받아들이고 마켓에 올린다. 10년 전이라면 운 좋게 눈 먼 현금 바이어를 만나서 팔 수도 있었겠지만, 지금처럼 인터넷이 발달되어 정보가 공유되고 있는 상황에서 이러한 눈 먼 바이어를 만날 확률이 얼마나 될까? 셀링 만나서 운 좋게 에스스로 들어갔

다고 해도, 현금 바이어가 아니라면 감정제로 다시 깨질 것이다.

이런 일이 반복되다 보면 마켓에 오래 머물다가 가격을 내려, 나중에는 마켓에서 거두어들이거나, 셀러가 지쳐 마켓 시세보다 더 싸게 파는 경우도 비일비재하게 일어난다.

항상 팔자가 하는 이야기가 바로 집을 마켓에 올리고 첫 2주가 제일 중요하다는 것이다. 셀러는 이 시기를 놓치면 전략을 다시 수정해야 한다. 첫 2주간을 허비하면 오히려 나중에 가격적인 면에서도 손해를 볼 수도 있다는 것을 알아야 한다.

특히 가격이 많이 올랐다고 바이어들이 생각하고 있는 시기이니만큼, 처음에 집을 내놓을 때가 제일 중요하데, 만약에 이 기간동안 오피가 없다면, 셀러와 에이전트는 새로 집을 보기 시작하는 바이어들을 잡기 위해, 지속적으로 가격을 내리는 경우가 발생할 수도 있다.

마켓에 나온 시간이 오래되었지만, 운이 좋아서 마켓이 올라가 준다면 가격 경쟁력이 생겨, 팔릴 확률이 높아진다. 하지만 반대의 경우라면 주변에 새로 나온 집들과 경쟁까지 해야 해서 점점 더 어려운 상황을 맞이할 수 있다. 즉, 조금이라도 더 받고 싶은 셀러의 마음은 이해가 가지만, 지금처럼 마켓이 식어가는 상황에서는 정확한 판단과 올바른 결정이 오히려 빠른 시간 안에 성공적으로 집을 파는 지름길이다.

부동산 가이드



렉스 유 Newmark Korea Advisory Group 대표

소유권과타이틀보험

필요에 따라 소유자·대출기관용 2종류 대출받은 경우엔 필수... 사고 등서 보호

부동산 거래에서 가장 중요한 개념 중 하나는 바로 '소유권(title)'입니다. 단순히 부동산을 샀다고 끝이 아니라, 법적으로 문제가 없는 깨끗한 소유권을 가져야 이후의 매매각이나 대출, 상속 등에서도 불이익이 없습니다.

미국, 특히 캘리포니아 주에서는 타이틀 보험(title insurance) 제도를 통해 이러한 위험을 관리합니다. 부동산 매매시 필요한 것은 바로 '매매 가능한 타이틀(Marketable Title)'입니다. 이는 소송 위험, 저당권, 미등기 권리 등 법적 결함이 없는 소유권을 의미합니다.

타이틀 보험에는 두 가지가 있습니다. 첫째는 소유자용(Owner's) 타이틀 보험으로, 구매자 본인을 보호하며 선택 사항입니다. 둘째는 대출기관(Lender's) 타이틀 보험으로, 금융기관의 대출금 보호를 위한 것으로 필수입니다. 대부분의 거래에서는 두 가지 보험을 동시에 가입하게 됩니다.

타이틀 보험 발급 전에는 전문 타이틀 회사가 등기부를 검색하고, 해당 부동산의 권리 상태를 분석합니다. 그 결과물로 '타이틀 커밋먼트(title commitment)'라는 문서를 제공하는데, 여기에는 피보험자 이름, 법적 설명, 보장 범위, 예외 사항(Schedule B), 조건 등이 명시됩니다. 특히 예외 조항은 실제 보험 보장에서 제외되는 내용이므로 반드시 꼼꼼히 확인해야 합니다.

부동산 서류의 공식적인 등기(recording)도 매우 중요합니다. 소유권이나 저당권 관련 서

류는 반드시 카운티 등기소에 접수되어야 제 3자에게 효력을 주장할 수 있습니다. 기록되지 않은 서류는 이후 거래에서 우선순위를 잃거나, 심각한 분쟁으로 이어질 수 있습니다.

소유권 통지 방식에는 건설적 통지(constructive notice)와 실질적 통지(actual notice)가 있습니다. 건설적 통지는 등기소에 공식 기록된 내용을 누구나 열람 가능하다는 점에서 법적 효력이 크며, 실질적 통지는 당사자가 직접 해당 사실을 알게 된 경우를 말합니다. 법원은 일반적으로 건설적 통지의 효력을 더 우선시합니다.

이 외에도 부동산 양도 증서세(documentary transfer tax)와 주택화재보험(홈오너스 보험) 역시 거래 시 반드시 고려해야 할 요소입니다. 캘리포니아의 기본 양도세율은 \$500당 \$0.55이며, 로스앤젤레스 시의 경우에는 여기에 '택스택스(Measure ULA)'가 추가로 적용될 수 있습니다.

2023년 4월부터 시행된 이 제도는 LA시 내에서 부동산 매매가격이 \$5백만 이상인 경우 4%, \$1천만 이상이면 5.5%의 추가 세금이 부과됩니다. 이는 단순한 고가주택만의 이슈가 아니라, 상업용 부동산과 다가구 주택 투자자에게도 큰 영향을 주고 있습니다.

마지막으로, 주택화재보험은 대출을 받을 경우 필수이며, 화재뿐 아니라 도난, 책임 손해까지 포함되는 종합 보장 패키지로 구성됩니다.

매달 규칙적으로 들어오는 월급은 안정된 삶의 상징이다. 이제 금융시장에서는 이 개념이 새로운 형태로 진화하고 있다. 투자자에게 매달 일정한 현금흐름을 제공하는 '월지급식 펀드'가 그 주인공이다.

주식시장이 지지부진한 상황에서 시세차익을 기대하기 어려운 투자자에게, 예측 가능한 월 배당은 생활비를 충당할 수 있는 안정적인 현금 흐름을 제공한다. 특히 은퇴를 앞둔 세대에게는 "자산을 얼마나 불릴 수 있느냐"보다 "얼마나 꾸준히 생활비를 마련할 수 있느냐"가 더 절실한 질문이다.

일본은 월지급식 펀드의 가능성을 가장 먼저 보여준 사례 중 하나다. 고령화·저성장·저금리라는 삼중고 속에서 이 펀드는 개인 투자 시장의 주류로 자리 잡았다. 대만도 유사한 흐름을 보인다. 초저금리와 부동산 규제로 흘러나온 자금이 금

융자산으로 이동했고, 양안 긴장이 고조되면서 해외 자산에 분산 투자하는 월지급식 펀드가 인기를 끌고 있다. 일본과 대만의 월지급식 펀드 시장 규모는 각각 약 200조 원, 120조 원 수준으로 추정된다.

한국도 같은 길을 걷고 있다. 세계에서 가장 빠른 속도로 고령화가 진행되면서 은퇴세대의 관심이 바뀌고 있다. 국내 월배당형 펀드 잔고는 불과 2년 만에 3조 원대로 늘었고, 상장지수펀드(ETF) 시장에서

양원택의 마켓 나우

'제2의 월급'을 찾아서



도 관련 상품이 속속 출시되고 있다. 과거 적립식 펀드가 주류였던 시장에서 월배당형으로 무게 중심이 옮겨가는 셈이다.

국내 월지급식 펀드들은 글로벌 고수익채권, 투자등급채권, 신종채권 등을 중심으로 연 6~8% 수준의 배당을 제공한다. 배당 재원은 채권 이자, 주식 배당, 리츠 배당금 등 비교적 안정적인 수익원에서 나온다. 최근에는 글로벌 배당주, 사모대출, 사모주식 등으로 투자 대상이 확대되며,

변동성 국면에서도 현금흐름을 유지할 기반이 강화되고 있다. 또한 매월 배당을 분산 지급하는 구조 덕분에 장기 투자 시 금융소득 종합과세 부담을 줄이는 효과도 기대할 수 있다. 전문가들은 월지급식 펀드를 은퇴 자산 관리의 핵심으로 평가한다. 직장의 월급이 생계의 기반이었다면, 이 펀드는 은퇴자의 '제2의 월급' 역할을 할 수 있다.

특히 국민연금이나 퇴직연금만으로 부족한을 느끼는 이들에게는 추가 소득 수단으로 적합하다.

월급의 가치는 액수보다 리듬에 있다. 매달 꼬박꼬박 들어오는 흐름이야말로 노후의 진짜 안정을 보장한다. 다만 '월급'이라는 이름에 현혹되어서는 안 된다. 월지급식 펀드는 어디까지나 투자 상품이며, 원금 손실 가능성과 배당 변동 위험이 항상 존재한다. 안정적인 현금흐름은 분명 매력적이지만, 그 대가로 감수해야 할 리스크도 잊어서는 안 된다.

한국투자증권 투자상품본부장

리얼티 원 부동산

3450 Ellicott Center Dr. Suite 107, Ellicott City, MD 21043 / O: 410-696-2268 / F: 866-531-7541

MONTGOMERY, HOWARD, ANNE ARUNDEL PRINCE GEORGE 카운티 전문

집을 예쁘게 꾸미는 것은 주택매매에 결정적인 도움이 됩니다.

후원 투객 리빙 (자체 인테리어 소품 구비)

"집을 예쁘게 단장 해 드립니다"

정직, 신용, 친절로 도와드리겠습니다

<p>Realtor 지니 최 301-318-4242 Jinny19619@yahoo.com</p>	<p>UNDER CONTRACT</p> <p>Rockville MD</p> <p>싱글홈 \$759,000 방4, 화3</p>	<p>Bethesda MD</p> <p>싱글홈 \$1,295,000 방4, 화2/1</p>	<p>Gwynn Oak MD</p> <p>싱글홈 \$419,000 방4, 화3</p>
	<p>COMING SOON</p> <p>Elkridge MD</p> <p>타운홈 \$559,000 방4, 화3/1, 차고1</p>	<p>UNDER CONTRACT in 3 days</p> <p>Nottingham MD</p> <p>싱글홈 \$449,000 방3, 화2</p>	<p>COMING SOON</p> <p>Columbia MD</p> <p>타운홈 방3, 화2/1, 차고1</p>

<<< 렌트 매니지먼트 해 드립니다. >>>

RENT	RENTED	RENTED IN 3 DAY	RENTED	RENTED	RENTED	RENTED
<p>집 렌트하기 원하시는 분들!! 최선을 다해 도와드리겠습니다.</p>	<p>Columbia</p> <p>월 \$3,100 타운홈 방3, 화3.5/Car Porch</p>	<p>Columbia</p> <p>월 \$3,100 타운홈 방5, 화4</p>	<p>Odenton</p> <p>월 \$3,000 타운홈 방4, 화4</p>	<p>Bowie</p> <p>월 \$2,800 타운홈 방3, 화2</p>	<p>Pasadena</p> <p>월 \$2,400 타운홈 방3, 화2.5</p>	<p>Germantown</p> <p>월 \$2,000 타운홈 방2, 화3 (지하실 제외)</p>
						<p>Glen Burnie</p> <p>월 \$1,750 콘도 방2, 화1</p>

고객만족도 전미주 1등 41년 무사고 전미주 고객만족 1등 아주투어!

가족, 친구에게 **여행을 선물**하세요! 아주투어의 **여행상품권 AJUMONEY!**

가이드 동행! ▶ 11/4, 12/2, 2/2/26, 23

1-800-933-3011

LA 직통 213-388-4000 | 2789 W Olympic Blvd, #102, L.A., CA 90006

본 상품은 LA출발 가격입니다. 타도시 출발은 계절에 따라 가격이 달라질 수 있습니다.

Instagram usajutour.com

서울 02-522-8686 ■ info@usajutour.com ■ 무료픽업 가든그로브, 놀워, 토렌스, 가디나, 플러턴, 세리토스, 부에나파, 다이아몬드바, 로렌하이츠, 엘바인(전화요망) 등

지구 남반구, 영혼을 깨우는 세 가지 빛깔! 피지/호주/뉴질랜드

남태평양 13일 \$3799

+항공료

가이드 동행! ▶ 11/4, 12/2, 2/2/26, 23

- 아주 남태평양투어가 명품인 이유?**
- 초특급 호텔 숙박 / 귀국시 한국 경유 가능
 - 가이드 동행!
 - 1. 럭셔리하고 편안한 여행
 - 2. 최고의 만족도
 - 3. 항공이동으로 버스 타는 8시간 절약
 - 4. 최고급 식사와 특식
 - 5. 반지의 제왕 촬영지
 - 6. 지상의 천국 피지
 - 7. 반딧불 동굴 포함

신비한 와이토모 반딧불 동굴 포함! 피지-맨발로 걸어보는 작은섬! 에메랄드 빛 바다와, 밤하늘 쏟아지는 별빛의 감동!

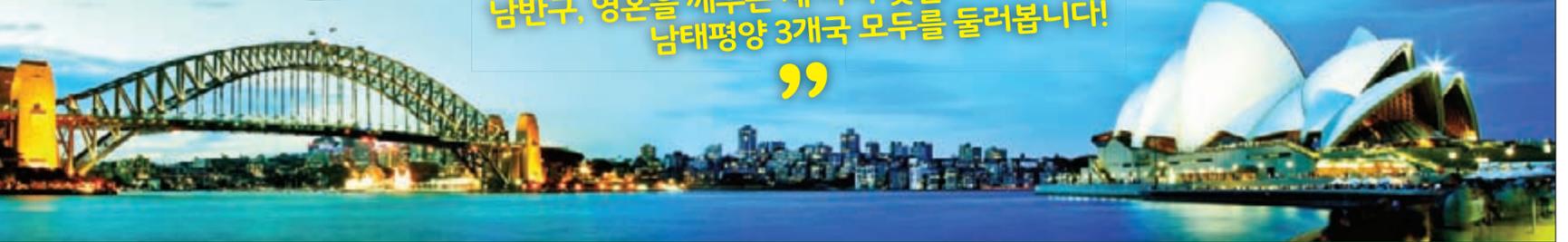
뉴질랜드 - 태초의 지구가 완벽히 보존된 청정 자연, 하루하루 색다른 여정을 경험!

호주 - '자유'와 '광활함'의 대명사! 도시의 활기부터 아웃백의 고요함!

아주투어의 특별한 코스! 난디, 티부아 아일랜드, 오클랜드, 로토루아, 양털깎기 쇼, 테푸이아 민속촌, 마오리 전통문화, 레드우드 수목원, 퀸스타운, 와카티푸 호수, 밀포드 사운드 크루즈, 피오르, 캔터베리 평원, 푸카키/테카포 호수, 크라이스트처치, 헤글리공원, 블루 마운틴, 레도열차 탑승, 시드니 본다이 비치, 갭팩, 시드니 크루즈, 오페라하우스, 하버브릿지 등

아주투어 상품구매시
팀블러 증정
해외여행을 구입한 모든 분께 고급 팀블러를 드립니다. (배송 불가)

“남반구, 영혼을 깨우는 세 가지 빛깔! 남태평양 3개국 모두를 둘러봅니다.”



경험 많은 회사라야 안심입니다! 41년의 경험과 무사고는 누구도 따라할 수 없습니다! 믿을만한 관광은 역시 아주투어!

서유럽 11일 \$3399 +항공료
7일 \$2299 +항공료
▶ 9/16, 30, 10/14, 12/21

이태리 일주 7일 \$1999 +항공료
▶ 9/20, 10/4, 18, 12/25

서유럽 5개국: 영국, 파리2박, 스위스, 이태리, 바티칸

일정: 베르사이유 궁전 내부 가이드 설명, 베니스 아주투어 단독 전세 유람선, 베니스의 명물 곤돌라 포함(70유로)

호텔: 런던-힐튼, 파리-풀만, 스위스-선스타(4성급 산장호텔), 로마-세라톤

식사: 전일정 호텔조식, 옹프라우 해발 3454m서 중식, 스위스 산장호텔 석식, 파리 에스까르도 요리, 베니스 삼겹살특식, 피오렌티나 스테이크, 카르피 섬에서 중식, 로마 풀코스 해물특식

가이드: 20년 이상 경력의 아주전문 가이드 동행

아주투어는 전일정 초특급 호텔! 새로 지어서 냄새없는 파리 풀만 호텔 꼭 확인!

런던 1박(초특급 힐튼 호텔) | 파리 2박(초특급 Pullman Paris) | 스위스 1박(알프스산 바로 앞 초특급 호텔)
밀라노 1박(초특급 호텔) | 볼로냐 1박(초특급 호텔) | 로마 3박(로마시내안 초특급 세라톤 호텔 숙박)

아주	타사
1. 베르사이유 궁전 예약과 내부가이드 설명 2. 베니스 본성 단독 전세 배로 이동 3. 베니스 명물 곤돌라(약 70유로) 포함 4. 광고와 동일한 각 지역 최고의 호텔 런던: 힐튼, 파리: 풀만 스위스: 선스타(4성급 산장호텔/\$500 상당) 로마: 세라톤	1. 베르사이유 궁전 입구만 가이드 후 개별 관광 2. 일반 대중 배로 이동 3. 베니스 곤돌라 선박관광 (70유로) 4. 광고에 나오는 호텔인지 꼭 확인하세요! 런던 & 파리 & 로마 호텔 꼭 확인 스위스: 2성급 호텔 (\$150 상당)

3대 특선 북프랑스+벨기에 7일 \$3399 +항공료
▶ 12/24

전통건축물과 현대기술의 향연!
15분간의 동화, 그랑팔라스 빛의 쇼!

특전: 논스톱 항공포함, 특급 풀만호텔, 몽생미셸 숙박, 특식, 유럽 최대 명품아울렛 쇼핑

내용: 루브르박물관, 상제리제거리, 개선문, 몽마르뜨 언덕, 사마리텐 백화점, 브뤼셀 그랑팔라스 X-마스 야경, 드 루앙 대성당, 몽생미셸, 옹플뢰르, 베르사이유 궁전

이태리 일주 7일 \$3399 +항공료 포함
▶ 12/25

서유럽 일주 11일 \$4699 +항공료 포함
▶ 12/21

튀르키예/그리스 일주 산토리니 13일 \$3999 +항공료
▶ 10/7

알짜 튀르키예 일주 10일 \$1999 +항공료
▶ 10/7

이stanbul, 앙카라, 카파도키아, 콘야, 안탈라, 파묵칼레, 에페소, 그리스(아테네, 데살로니기, 마테오라, 고린도, 산토리니)

동유럽/발칸 13일 \$3299 +항공료
▶ 9/18, 10/2, 16

크로아티아/발칸 일주 9일 \$2599 +항공료
▶ 9/22, 10/6, 20

특급호텔과 현지 특식! 윈헨, 찰쯔부르그, 찰쯔카머, 프라하야경, 브라티스라바, 부다페스트, 자그레브, 플리트비체, 니움, 두브로브니, 모스타르, 블레드, 비엔나 등

스페인/포르투갈/모로코 13일 \$2999 +항공료
▶ 10/1

스페인/포르투갈 11일 \$2499 +항공료
▶ 9/23, 10/15

고객이 강추하는 이유? 마드리드/바르셀로나 2박, 특급호텔, 모로코 5성급호텔 보장, 편안한 대형버스, 친절한 가이드
마드리드, 톨레도, 푸에르토 라피세, 코르도바, 그라나다, 언덕위 하얀 지중해 마을 미하스,세비아, 파티마, 포르토, 까보다르가르, 몬세랫, 바르셀로나 (탕헤르, 타리파, 셰프사우엔, 페스, 탕헤르)

정정 북유럽/발트 개국 14일 덴마크, 노르웨이, 스웨덴, 핀란드, 에스토니아, 라트비아, 리투아니아

북유럽 4개국 11일 덴마크, 노르웨이, 스웨덴, 핀란드

크루즈 언리버드 확인예약!! 크루즈의 특성상 오래되고 신뢰 할 수 있는 회사가 운영해야 안심입니다! 크루즈도 아주가 정답입니다!

알래스카 8일 \$1699 +항공료 ▶ 9/13, 18, 10/4, 18	발코니를 박싱식 교수 동행 프린세스 웨스트 캐리비언 7일 ▶ 1/4/26 \$1699 +항공료	항공사 포함 서지중해발코니 10일 ▶ 수시 \$3099	롬비치 출발 바하멕시코 5일 ▶ 수시 \$499
	발코니를 가이드 동행 MSC 바하마 캐리비언 7일 ▶ 1/17/26 \$1799 +항공료	베스트 상품 웨스턴캐리브해 8일 ▶ 격주 토 \$1099 +항공료	롬비치 출발 멕시코리베이라 6일 ▶ 수시 \$549

노아의 방주와 최초의 교회가 있는 곳! 까지지 않는 불꽃이 있는 곳!

유라시아의 경계에 선다! 코카서스 3국

유럽의 끝자락, 코카서스의 찬란한 유산 **특급호텔**

코카서스 3개국 11일

아제르바이잔/조지아/아르메니아 \$3199 +항공료

박 평생 교수 동행, NO 옵션, 수신기 제공 ▶ 10/8

바람과 불이 만든 도시, 바쿠는 낮보다 밤이 더 빛난다!
언덕 위 포도밭, 따뜻한 돌길과 와인향기가 머무는 곳
노아의 전설이 잠든 땅 신비로움이 깨어나는 새벽

아제르바이잔 **조지아** **아르메니아**

버킷 리스트는 아주투어가 정답!
우선 가장 중요한 41년 무사고! 세심하게 구성된 코스(킬리만자로 등반), 최고급 호텔(5성급, 랫지 등), 20회 이상의 투어멘토 박평식 교수 동행!

아프리카 + UAE 두바이 일주 아부다비

아주관광 단독팀 보장 ▶ 10/15, 2/24/26

16일 \$13900 ▶ **\$11500** +항공료
VIP요금(8월 31일까지)

11일 \$9499 +항공료

킬리만자로 방문 세계 최고높이 버스 칼리파 전망대! 세렝게티 & 초배 & 옹고옹고롱 국립공원 사파리!
빅토리아폭포 최고급 호텔인가 확인!

- NEW 5성급 팔 리버 호텔 리버뷰
- 2성급 사파리 랫지 호텔
- 에어콘 프리미엄 사파리 차
- 사파리투어를 항공이동으로 2일 절약
- 두바이 레이저 빔 & 분수쇼 관람하며 식사
- 테이머 마운틴에서 익스프레스 케이ابل카

일본 삿포로 6일 \$1599

+항공료
▶ 10/18, 27

일본 삿포로+모국단풍 11일

▶ 10/18, 27 \$3298 +항공료

일본 북해도: 치토세,노보리베츠, 하코다테, 도야, 루스츠, 니세코, 오타루, 삿포로 등 **모국단풍:** 서울, 춘천, 홍천, 속초, 인제, 평창, 원주, 내장산, 전주 등.

가이세키	아키니쿠	가리비 요리	게요리 무제한
-------------	-------------	---------------	----------------

5성 초특급호텔! 인솔자 동행! 각지역 맛기행!

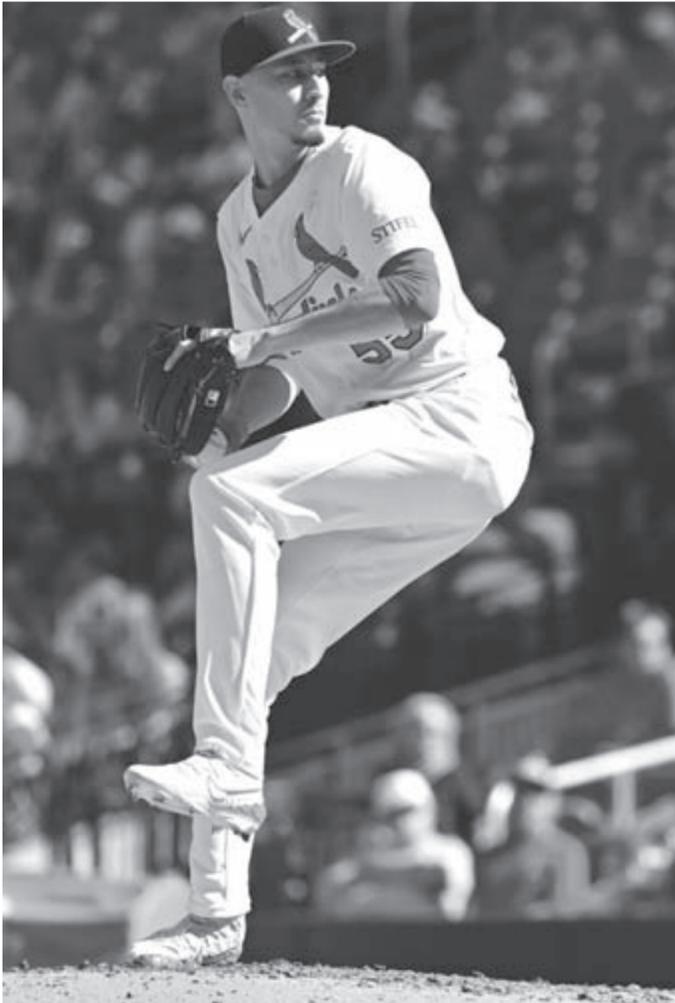
회원 특가 모국단풍+베트남 12일
▶ 10/24 \$2358 +항공료

회원 특가 베트남 5일 **회원 특가 모국단풍 7일**
▶ 10/30 \$658 +항공료 ▶ 10/24 \$1699 +항공료

해외여행은 출발 2개월전, 국내항공 여행은 출발 3주전 결제하는 LA출발 비수기 주중요금이며, 모든 패키지 요금은 2인1실 기준입니다. 상기 모든내용은 사전통보없이 변경 될 수 있으며, 천재지변에 의한 일정의 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다. 각 상품별 요금은 US아주투어 웹사이트 www.usajutour.com에 명시되어 있듯이 필수 서비스 Fee가 포함됩니다. 더 자세한 내용을 알고 싶으시면 상품 담당자와 상담하시기 바랍니다.

‘한국계’ 오브라이언, 특급 마무리 성장

2017년 프로 생활 시작
올해 첫 ‘폴타임 빅리거’
카디널스 주전 맹활약
한국 대표 합류 가능성



어머니가 한인인 세인트루이스 카디널스의 마무리 투수 라일리 오브라이언 선수가 역투하는 모습. [Tim Vizer-Imagn Images-로이터]

한국인 어머니를 둔 투수 라일리 준영 오브라이언(30)이 메이저리그(MLB) 세인트루이스 카디널스 마무리로 고향 시애틀을 찾았다.

MLB닷컴은 8일 “마무리 투수가 된 오브라이언이 고향 태평양 북서부 지역으로 돌아온다”며 “8시즌 동안 대부분의 시간을 마이너리그에서 보낸 오브라이언은 이제 MLB에서 입지를 다졌다는 자신감을 안고 시애틀에 왔을 것”이라고 오브라이언의 사연을 전했다. 세인트루이스는 9~11일 워싱턴주 시애틀 T모바일파크에서 방문 3연전을 벌인다.

시애틀에서 태어난 오브라이언에게는 특별한 방문 경기다. MLB닷컴은 “오브라이언은 시애틀 소속이었던 3년 전과는 완전히 다른 모습을 보일 것”이라고 밝혔다. 시애틀에서 태어난 오브라이언은 ‘스즈키 이치로 키드’였다. 그는 “어렸을 때 시애틀 홈구장을 찾아 이치로의 경기를 보고, 그곳에서 뛰는 꿈도 꾸었다”며 “하지만, 현실적으로는 불가능해 보였다”고 떠올렸다.

2017년 탬파베이 레이스에 8라운드 전체 229번에 지명된 오브라이언은

2020년 8월 신시내티로 트레이드됐고 2021년 9월 29일에 빅리그 데뷔전을 치렀다.

2022년에는 4월에는 시애틀로 이적해 그해 5월 8일 탬파베이와 홈 경기에서 등판했다. 시애틀 유니폼을 입고 치른 마지막 빅리그 경기였다.

오브라이언은 2024년 세인트루이스에 새 등지를 틀었고, 8경기에 등판했다. 올해에는 8일 현재 33경기에 등판해 3승 3세이브, 6홀드, 평균자책점 1.60으로 활약 중이다. 7일 샌프란시스코 자이언츠와 경기에서는 4-3으로 앞선 9회에 등판해 10이닝을 1피안타 무실점으로 막고 세이브를 챙겼다.

올리버 마물 세인트루이스 감독은 “오브라이언이 마무리 자리에 잘 적응했다”며 “공격적인 투구를 하고, 변수가 발생해도 흔들리지 않는다”라고 칭찬했다.

오브라이언은 최고 시속 101마일, 평균 98마일의 싱커와 슬라이더, 커브를 던진다. 오브라이언의 도약은 한국 야구 대표팀에도 호재다. ‘준영’이라는 한국 이름을 가지고 있는 오브라이언은 자신이 원하면 내년 월드컵베이스볼클래식에 한국 대표로 출전할 수 있다.

KBO는 2022년부터 오브라이언을 지켜보며 대표팀 합류 가능성을 살폈다. 류지현 대표팀 감독은 이날 말 미국으로 출국해 오브라이언을 포함한 한국계 빅리거를 만날 계획이다.

기습번트·안타·홈런... 이정후의 ‘요술 방망이’

메이저리그(MLB) 샌프란시스코 자이언츠의 이정후(27·사진)가 홈런 포함해 3안타를 기록했다. 이정후는 8일 샌프란시스코 오라클 파크에서 열린 애리조나 다이아몬드백스와의 홈 경기에 7번 타자 겸 중견수로 선발 출전해 4타수 3안타 2타점 2득점의 맹타를 휘둘렀다.



이정후는 첫 타석부터 홈런포를 쏘아 올렸다. 팀이 0-3으로 뒤진 2회 1사 1루에서 상대 오른손 선발 네빌 크리스맷의 시속 74마일 커브를 건어 올려 오른쪽 담장을 넘기는 비거리 377피트투런홈런을 쳤다. 지난달 20일 샌디에이고 파드리스전 이후 20일 만에 시즌 8호이자 MLB 통산 10호 홈런을 신고했다.

4회 두 번째 타석에서 우전 안타로 멀티 히트(한 경기 2안타 이상) 게임을 만든 이정후는 4-4로 맞선 6회 세 번째 타석에선 상대 수비진의 허를 찌르는 기습번트로 세 번째 안타를 기록했다. 무사 1, 2루에서 번트를 던져 투수와 포수, 3루수 사이로 절묘하게 흘렀고, 포수 가브리엘 모레노가 잡으려다 놓친 사이 이정후는 바람의 손자답게 1루로 내달렸다. 샌프란시스코는 이어진 무사 만루에 대거 5득점 하며 승기를 잡았다. 7회 네 번째 타석은 2루수 직선타로 물러났다.

송지훈 기자

내 십자인대가 어떻다고? 골로 대답한 오현규

원톱으로 선발 출장 1골·1도움 폭발
득점 후 왼쪽 다리 내밀며 세리머니
“무릎 괜찮다는 걸 보여주고 싶었어”



한국 축구대표팀 공격라인의 ‘젊은 피’ 오현규(24·헝크·사진)에게 이번 미국 원정길은 순탄치 않았다. 지난해 7월 벨기에 헝크에 입단한 그는 1년 만에 독일 분데스리가 슈투트가르트 이적 기회를 잡았다. 계약을 마무리 짓기 위해 대표팀 합류까지 미루고 슈투트가르트로 이동해 메디컬테스트를 받았지만, 협상은 불발됐다.

그는 기죽기는커녕 두 눈을 반짝거리며 “전화위복으로 삼겠다. 독기를 품

고 강해져 시장에서 증명하겠다. 어느 팀이나 원할 선수가 되면 문제가 없을 것”이라고 말했다.

10일(한국시간) 멕시코와의 축구 국가대표팀 평가전에서 오현규는 자신의 다짐이 빈말이 아님을 보여줬다. 그는 1골·1도움으로 맹활약했다. 원톱으로 선발 출장한 그는 후반 20분 헤딩 패스로 손흥민의 선제골을 도왔다. 후반 30분에는 이강인의 패스를 받아 페널티박스 오른쪽으로 침투한 뒤 오른발 슈트로 골망을 흔들었다.

골을 터트린 뒤 오현규는 바지를 건어 왼쪽 다리를 카메라를 향해 내밀었다. 오른발로 골을 넣었지만, 굳이 왼발을 내보인 건 왼쪽 무릎 십자인대 수술

이력을 문제 삼은 슈투트가르트를 향한 무언의 항의였다. 그는 “특정 팀을 저격하려는 의도는 없었다”며 “그 누구 못지않게 내 무릎이 건강하다는 걸 보여주고 싶었다”고 말했다.

오현규는 앞서 전반 15분 페널티박스 안에서 가슴 트래핑 후 상대 수비수 사이에서 몸을 돌려 유효슈팅을 때렸다. 5분 뒤에는 이강인의 패스를 받아 40m를 드리블해 페널티박스 안쪽까지 파고들어 왼발 슈트로 멕시코 골문을 노렸다. 공을 몰면서도 상대 수비수의 추격을 뿌리치는 장면이 인상적이었다. 후반 22분에는 프리킥 상황에서 큰 키(1m83cm)를 살려 날카로운 헤딩슈트를 시도했다.

독일 ‘키커’가 왜 오현규를 두고 “큰 키에 빠르고 골대 앞에서 집요한 데다 젊어서 성장 가능성이 있다”고 평가했는지 알 수 있는 경기였다. 손흥민을 뒤이을 차세대 공격수로 평가받는 그는 이날 경기 후 “자신을 속이지 않고 하루하루 간절하게 산 보답을 받은 것 같다”며 기뻐했다. 장지현 해설위원은 “오현규는 골 결정력이 좋은 선수다. 출장 기회가 늘면 기량이 급성장할 것”이라고 전망했다.

지난 2022년 11월 아이슬란드 평가전을 통해 국가대표 경기(A매치)에 데뷔한 오현규는 이날 멕시코전까지 A매치 21경기 출장, 5골을 기록했다.

이해준 기자

인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

기억 못하는 광고에 얼마를 쓰시겠어요?

YouTube

스몰 비즈니스, 유튜브 광고가 압도적인 5가지 이유

1. 건너뛰면 광고비 없다
2. 건너뛰어도 고객이 기억한다
3. 원하는 지역에서만 광고한다
4. 사업체를 눈부시게 차별화한다
5. 하루에 커피 한잔 값이면 한다

지금 전화주세요!
내 사업체의 미래를 바꾸세요~
703-337-0123

www.Intelisystems.com

아마존 스토어 마케팅

구글 스마트 쇼핑

구글광고 & SEO

온라인 리뷰관리

문자마케팅

유튜브광고

소셜미디어

웹사이트 제작

온라인 쇼핑물

이메일 마케팅



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University www.ciula.edu (213)381-3710

can't make heads or tails of (something); 하나도 이해가 안가

(A young married couple have just purchased a camera...)

(젊은 부부가 막 카메라를 산 뒤에...)

Phil: I can't make heads or tails of these directions. 필: 여기 있는 설명을 도통 알 수가 없어. Alice: Well I can't help you because I can't make them out either. 앨리스: 그게 나도 이해가 안 되니까 도와줄 수가 없네. Phil: Maybe we should have gotten a regular camera. 필: 필름 카메라를 살 걸 그랬나 봐. Alice: I think we did the right thing to buy a digital camera.

앨리스: 디지털 카메라 산 건 잘한 거야. Phil: But we could be taking pictures with a regular camera. 필: 하지만 필름 카메라로도 사진 찍을 수 있잖아. Alice: We couldn't e-mail them. 앨리스: 그럼 이메일로 사진을 못 보내지. Phil: I know. That's why we picked out a digital. 필: 맞아. 그래서 디지털 카메라를 골랐지. Alice: And we'll never run out of film again.

앨리스: 그리고 필름 떨어질 일도 없고. Phil: Okay. I'll concentrate a little harder. 필: 알아. 좀 더 차분히 설명을 읽어볼게. Alice: Or you can call your brother. 앨리스: 아니면 도련님한테 전화해서 물어봐. 기억할만한 표현 ▶ make (something) out: (무엇을) 보다 듣다 이해하다.

"I usually have trouble making freeway signs out at night." (난 밤에 프리웨이 표지판이 안 보여 애를 먹곤 해.) ▶ pick out (something): (무엇을) 고르다. "I like to pick out toys for the kids. (난 애들 장난감 고르는 게 재미있어.) ▶ run out of (something): (무엇이) 떨어지다. "I think the company is running out of money." (회사 자금이 고갈되는 것 같아.)

날말퀴즈

31-day calendar grid with shaded cells.

가로열쇠

(1)차를 탔을 때 메스잡고 어지러운 증세 (3)이제까지 들어 본 적이 없음. ~의 사건. □대□□ (5)동물이 그 빨을 맞대고 싸우듯이, 서로 이기려고 다투어 덤비는 싸움. 우승컵을 놓고 각 팀 사이에 ~이 벌어졌다 (7)알록달록하게 곱게 만든 아이의 옷 (9)피륙이나 종이 따위를 약품을 써서 희게 함 (11)1세기의 4분의 1. 25년 (13)이튿날까지 깨지 아니하는 취기. ~를 푸는 데는 북 잇국이나 콩나물국이 최고다 (15)아주 되게 지어져 고들고들한 밤 (16)누이의 아들 (17)살이 찌서 몸이 뚱뚱함 (18)밝은 대낮에 꾸는 꿈. 실현 불가능한 헛된 공상. 꿈만 있고 실현력이 없으면 ~이며, 꿈도 없이 일만 벌이는 것은 악몽일 뿐이다 (20)손에 끼조 (22)1년을 넷으로 나눈 넷째 기간. 10, 11, 12월 (24)곡식을 빨거나 찢으며 떡을 치기도 하는 기구 (26)장군, 명군 하며 서로 다투조 (28)신화나 전설 또는 영웅의 사적 등을 읊은 장시. 서양의 <일리아드> · <오디세이>, 김동환의 <국경의 밤> 따위가 있다 (30)한 척의 조그마한 배. □염□□ (31)두 물체를 서로 붙이는 데 쓰는 물질

세로열쇠

(1)파는 음식의 종류와 가격을 적은 표 (2)맛을 느끼는 감각 (3)누워서 몸을 이리저리 뒤척이며 잠을 이루지 못함. □□□측 (4)값싸고 휴대하기 편하게 작은 관형으로 만든 총서류 (6)축하하는 말 (8)새들이 먹으라고 따지 않고 몇 개 남겨 두는 감 (10)고기나 생선을 양념을 하지 않고 맹물에 푹 삶아 익힘 (12)우쭐하여 뽐내는 기세가 대단함. 펄펄 뿜 만큼 대단히 성이 남 (14)술에 취하여 자는 동안에 꾸는 꿈 속에 살고 죽음. 한평생을 아무 하는 일 없이 흐리멍덩하게 살아감 (18)강가나 바닷가의 흰모래가 깔려 있는 곳 (19)동쪽으로 뛰고 서쪽으로 뛴다는 뜻으로, 사랑으로 이리저리 몹시 바쁘게 돌아다님 (21)어떤 수나 양을 두 번 합한 만큼. 그의 몸무게는 나보다 ~이나 무겁다 (23)신문, 잡지 등에 실린 어떠한 사실을 알리는 글 (25)몸 안의 기생충을 없애는 데 쓰는 약 (27)해마다 돌아오는 제삿날. 할아버지의 ~을 맞아 분향제 배하다 (29)옷 솔기 가운데 접혀서 속으로 들어간 부분. 아이가 하루가 다르게 크니 ~을 넉넉히 넣어 옷을 지어 주십시오

스도쿠

9x9 Sudoku grid with some numbers filled in.



자료제공 = 올드독 (www.gobook2.com)



스도쿠 문제풀이 스토쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.

Completed 9x9 Sudoku grid.

워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150

중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 2024년 7월 1일 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다.

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



Subscription form with fields for name, address, phone, card info, and payment details.

*신정하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
 "Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
 Office: 703-618-4822
 Cell : 703-678-1749
 HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUiversal



전라남도
JeollaNamdo

TASTE THE JOY FROM JEOLLA

우수농수산물

특판전



SEPTEMBER 12 - SEPTEMBER 25, 2025

Savor Jeolla's Finest, from Land and Sea.
전라남도의 정성과 풍성한 맛을 H Mart에서 만나보세요.



MISUNG Frozen
Yellow Croaker
미성 영광
법성포 참굴비
21.16 OZ ~~\$19.99~~

\$12.99



The Best of Asia in America. Since 1982. **H MART**

VIRGINIA

- FAIRFAX 11200 FAIRFAX BLVD., FAIRFAX, VA 22030
- ANNANDALE 7885 HERITAGE DRIVE, ANNANDALE, VA 22003
- CENTREVILLE 13818 BRADDOCK ROAD, CENTREVILLE, VA 20121
- FALLS CHURCH 8103 LEE HIGHWAY, FALLS CHURCH, VA 22042
- MANASSAS 8819 CENTREVILLE ROAD, MANASSAS, VA 20110
- BURKE 9550 BURKE ROAD, BURKE, VA 22015
- HERNDON 1228 ELDEN ST., HERNDON, VA 20170

MARYLAND

- CATONSVILLE 800 NORTH ROLLING RD., CATONSVILLE, MD 21228
- GAITHERSBURG 9639 LOST KNIFE RD., GAITHERSBURG, MD 20877
- WHEATON 12015 GEORGIA AVE., WHEATON, MD 20902
- FREDERICK 1063 W. PATRICK ST., FREDERICK, MD 21702
- ELLCOTT CITY 3301 NORTH RIDGE RD., ELLCOTT CITY, MD 21043

9월
구
인
광
고

척추신경병원

2001년부터 애난데일에서 운영해 오고 있는 척추신경클리닉을 은퇴 관계로 내놓습니다.

매매

의욕적인 마인드로 운영하실 척추신경 닥터에게 레이저, X-Ray 및 시설 일체를 포함해서 파격적인 조건으로 양도하고자 하니 관심 있으신 분들은 연락 주시기 바랍니다.

TEL: 571-212-3082

엘리콧시티 편한나라 척추신경

직원 모집

- ▶ 풀타임 & 파트타임
- ▶ 정규직원 베네핏 제공
- ▶ 이중언어 우대
- ▶ 무경험자 환영

◆ 이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

파리 바게뜨 베데스타

Paris Baguette Bethesda

**경험있는 제빵사,
케이크 데코분들
모십니다**

301.312.2328

Ackfandb@gmail.com

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)

“아침 운동을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아 옵니다”

독자가 행복 해진다!!

Kmediarods.com

① 워싱턴 중양일보

WBS

월드뱅크카드 서비스

직원 모집

WBS Processing과 tech support 부서에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를 모집합니다.

모바일 앱과 POS 영업에 관심있는 직원도 모집합니다.
업계 최고대우 보장

관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.

***많은 지원 바랍니다!**

문의: 703-225-5500
hr@worldbankcard.net

SD Mechanical

테크니션 직원 모집

**대형 슈퍼마켓
냉장 · 냉동
서비스 & 설치 전문 회사**

유경험자 또는 관심 있으신 분

**서비스 지역
VA · MD · DC**

703.447.4683

sdmechanical.office@gmail.com

황계실 부동산

**고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!**

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

금 매

매매가격: \$59,000

- 혼자 할 수 있는 자영업
- 월수입: \$5,500 ~ 6,500
- 업종: 캔디 배달(VA, MD)
- 주 3일 근무

Mr. 박
571.238.9435

텍스트 메시지로 연락처 남겨주세요

SSP Distributor

금매

**Korean BBQ
& Hot Pot**
게이더스버그, MD

최적의 위치
140석 이상, 3,000sf 규모
저렴한 렌트
매매가격 Only
\$280,000

최근에 새로 지어서
리모델링 비용절감

240-988-6868

대형믹서기 핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

Lease end
Machine less used
Low price
Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com
Text: 703-200-5541
(Alex, VA)

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

브리지원 보험
(BridgeOne Insurance)

703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B

Universal, Inc.
히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능(풀타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737

accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중양일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중양일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중양일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 9월 11일 목요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

콜롬비아 복지센터에서 함께 일하실 직원을 모집합니다.
RN 간호사, 운전기사(오픈 거주 환영)
주방보조
▶443-691-7968

BridgeOne Insurance MD
보험에이전트 구함, 사무실제공, 유/무경험자 가능
▶703-598-3316, 703-862-5395

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험에이전트에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무경험자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로코빌에 있는 병원에서 리셉셔니스트와 직원을 구합니다.

영주권 소관 가능/월요일-금요일 정규직 & 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방보조(주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사/간호사(RN)
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
-유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바다 마사지사 약간명, 리셉셔니스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

세탁소/이미용/기타

엘리콧 시티 Cafe June 직원 모집
-바리스타 2명
-샌드위치 스태프 1명
(주말 근무 가능자, 신입/경력 모두 환영)
443-386-0515

19개월 남자 아기 돌봐주실분 구합니다.
입주 가능 또는 출퇴근(풀 & 파트타임)
410-961-3012

파리바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사 나케익 데코분들 모집합니다.

301-312-2328
Ackfandb@gmail.com

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문 회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관심 있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
메일: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

바느질 유경험자 구함
파타임, 풀타임, 엘리콧 시티
410-926-3200

파사데나 지역 비빔밥 캐리어아웃 같이 일하실분 구합니다. 남녀 모두 환영
443-991-9331

엘리콧 시티 해반 한국 식당에서 하기 직원을 모집합니다.
한식 주방, 쿡(숙소 제공 가능)
▶443-420-3096

엘리콧 시티 한국 식당에서 주방장, 부주방장, 캐쉬어를 모집합니다.
443-691-4130 (문자요망)

엘리콧 시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술자 구함
410-446-9981

무궁화 메디컬 데이케어 센터에서 운전기사를 구합니다. 엘리콧 시티, 하노버 메릴랜드
443-621-2625

세탁소 풀/파타임, 베킹만 하실분, 영어 가능하신분
410-926-3200

골든 듀보석 백금, K14, K18, 다이아몬드 판매. 결혼 예물, 아기 돌잔치 팔찌
▶410-480-2477 (엘리콧 시티, MD)

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식 발행, 필기 요점정리, 예상문제. 한국/타주 면허/기타 교통국 업무
카톡ID: jimdong123
이메일: allmandong@gmail.com
▶571-294-0057

OK택시 공항/장거리 최저요금으로 모집합니다
▶240-796-0093

JD STAR 소독(Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

게이더스 MD. 바쁜 오토바다샵에서 경험 있으신 오토바다 기술자 구함!
▶240-246-4477

싱글/타운 방 렌트

실버스프링 루트 200, 95, 495 근처, 싱글룸 방 하나 렌트 합니다.
301-962-0728 / 240-997-3168

메릴랜드 그린벨트 지역, 조용하고 교통편리 타운하우스 방 하나 렌트, 즉시 입주 가능, 방세 저렴
301-379-9660

495와 95번이 만나는 첫번째 EXIT, 메릴랜드 대학 가까운 싱글룸 이중방 렌트, 즉시 입주 가능

301-385-3535 (문자 요망)

교통 편리한 메릴랜드 실버스프링 싱글룸 1층 전체 렌트, 방 2, 화장실 1, 주방, 세탁기, 건조기, 출입문 별도, 즉시 입주 가능 (미용실 가능)
301-646-3127

메릴랜드 한호버 이중방 & 베이스먼트 방 렌트 합니다. 여자분 환영
410-917-1262

엘리콧 시티 롯데에서 10분 거리 타운하우스 2층방 렌트, 유모, 가구일체, 교통편리, 직장인 남자분 환영
443-631-7866

버튼스빌 198번과 29번이 만나는 곳에 위치한 싱글룸 이중방 렌트, 욕실, 냉장고 별도, 인턴, 가구 완비, 주차장, 비흡연자, 여성분 환영
240-413-2738

사업체 매매

Korean BBQ & Hot Pot 급매 \$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140석 이상, 3000 sqft, 저렴한 렌트비, 최근 새로 지은 곳으로 리모델링비 절감 관심 있으신분 연락주세요.
240-988-6868

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를 매니지먼트로 자기사업 하실분.
문의: 443-262-1813

컨비니언 스토어/매입 - 그로서리 매입 / 현장 매입 결정 - 결정 당일 현금지불* 이메일, 문자 환영
6313125na@gmail.com
443-631-3125

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

간호사 모집 RN, LPN (풀타임, 파트타임) 재택근무, 처우는 별도 협의
▶703-507-2492 (Mr. Bae)

ANNANDALE, VA 공인회계사 사무실에서 함께 일하실 분을 모집합니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무경험자도 환영, Benefit 있음 (보너스, 건강보험, 유급 휴가 등등), 영주권 스펜서 가능
Email : wjkim0111@gmail.com

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함 사무실 제공, 유/무 경험자 가능, VA & MD
▶703-598-3316, 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를 모집합니다. 관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인 교육과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

에난데일에 위치한 K MARKET에서

어카운트 보실분 구함. 유경험자 우대
703-507-2020

에난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보조원을 구합니다.

Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉셔니스트 (이중언어 필수)를 모집합니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정 가능 (풀타임)
급여: 인터뷰 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email : accounting@lbuniversal.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점 Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

에난데일 위치, 이민법 사무실, I-140 파일, 패러리걸 (법률보조원) 구합니다.
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

러브랜드 홀헬스에서 직원을 모집
-모집분야: Accounting, 간호사 (RN, LPN), Case Coordinator
-지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용 가능, 자격증 소지자
-근무혜택: 건강보험 / IRA 혜택제공, 유급휴가 제공 / 경력자 우대함
-지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@lovehandhomehealth.com

센터빌 지역 덴탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA 원스텝 기술자 구합니다.
571-229-0387

홀케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

보험, 연금 에이전트 라이선스 있으신분 환영. 정례보험, 생명보험, 연금보험 무료 컨설팅 해드립니다.
703-939-2737

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전공자나 경력 있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city 지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

에난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
-경력자 우대
-오후 근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 에난데일 매장 직원 구함
풀타임/파트타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파트타임 이중언어 사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탑 여행사 버스타어 가이드 구함
-이력서 및 자기소개서 제출
-제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

에난데일 회계사무실에서 회계업무 직원 구함. 유경험자 우대
회계사, EA 라이선스 소지자 우대
이력서: hr@yicompany.com

홀케어 에이전시 구인
에난데일 사무 및 리셉션 직원 구함
홀케어 또는 보험 등 유경험자 우대
이력서: hr@firsthco.com
전화: 571-549-6789

센터빌, 찰틀리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coretrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉셔니스트 월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/찰틀리 지역 임플란트 전문 치과/파타임 유경력 여씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk (레스톤/ 타이슨스) 경험자 우대, Dentrix Plus Full / Part Time No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

Hashi Sushi 일식당에서 서버, 어시스턴트 매니저 구합니다.
영어 필수, 경험자 페이 우대
703-628-9168 (문자)

파리바게트 베데스다에서 경험있는 제빵사 나케익 데코분들 모집합니다.

301-312-2328
Ackfandb@gmail.com
프레데릭스버그 일식당에서 일하실 히바피쉐프 구합니다.
703-258-4356

에난데일 일본 라면 가게에서 파타임 홀직원 구함. 유/무 경험자 환영
703-338-3037

에난데일 치맥에서 Server 구합니다.
학생 환영
571-352-4938 (문자) 또는
Chimc.va@gmail.com

엘리콧 시티 해반 한국 식당에서 하기 직원을 모집합니다.
한식 주방, 쿡 (숙소 제공 가능)
▶443-420-3096

에난데일에 새로 오픈하는 분식점에서 주방 헬퍼해 주실분, 파타임 카운터 캐시어 구함
703-401-9997

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱
최추신경전문이

교통사고
직장사고
운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111
7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프
NO.1
GOLF LOUNGE

“No.1골프에서 함께할 Staff를 구합니다”

571.591.4455
5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golfounge.com>

브래덕 패밀리 치과

진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

진료 시간
월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628
571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다 한방병원에서

바디 마사지사 약간명
리셉셔니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람
301-787-4842

JJ Watch & Jewelry
www.jjwatchusa.com

페어옥스 몰 안에 있는 JJ Watch & Jewelry Shop에서 파트 타임으로 일하실 분을 모집합니다. 캐시어 하시면서 기술 배우실 분 환영합니다.

Fair Oaks Mall내 New Macy's 옆에 위치

703.691.1993

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2025년 9월 11일 목요일 중앙일보

Dumfries 컨비니언 스토어 RT 1 & 234
야간 근무 가능하신분 (11PM - 7AM)
나이 불문, 남자분 환영
703-291-7174/703-774-7443

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스틸링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 폴타임, 파트타임 가능
성향과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

정보 인터넷서 설수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험,
내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락주세요. 폴타임, 파트타임
▶571-991-4172

이미용

애난데일 미용실에서 리셉션리스트 구함
(일요일 근무 가능하신분)
703-750-2424 / 703-717-8256

세탁/얼터레이션

알렉산드리아 테일러 샵에서 일하실분
703-328-3064

비엔나 지역 세탁소에서 파트타임으로 일하실
분을 모집합니다.
-카운터 캐시어, 유틸리티 워커
(영어가능자)
7am - 3:30pm (월, 화, 목, 금)
4pm - 7:00pm (월-토)
유경험자 우대, 무경험자 트레이닝
703-499-7050

세탁소 픽업스토어에서 카운터보실분
경험자 우대, DC 전철역 옆
240-644-4190

알렉산드리아 픽업/카운터, 배강하실분/
파/폴 타임(문자요망)
703-608-5183

DC 세탁소 픽업하실분 폴타임 메트로 3분
몽골분 환영
301-221-2463

알렉산드리아 지역 세탁소 픽업 스토어에서
파트타임하실분.
703-300-4959

세탁소에서 수선하실분 구함
페어팩스 가버먼트 파크웨이
703-568-3574

자동차/정비/바디샵

플스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉

유 경험자 구함, 첫째/셋째 토요일 휴무
571-332-6110

엘리곳시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

첸트리 자동차 정비소에서 성실히 일하실분
모집합니다.
메케닉, 준메케닉, 헬퍼구함.
703-266-1983

Chantilly VA (Ourisman Toyota Auto
mechanics) 경험에따라 우대함. 베네핏!
Ask Service manager Joon
202-699-1805

자동차 정비사 구함 애난데일 지역
Mechanic or Mechanic Helper \$50k
-\$100k 가능 VA safety inspection 우대
(emissions test 없어도 됩니다)
Manager 하시면서 2-3년후 가게 맡아 하
실분 환영. 영주권 스폰서 가능
571-376-7878

청소/기타구인

Office 청소하실분 구합니다.
경험있는 Area Manager, 매니저사 (VA)
▶301-537-3800

No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

홀케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firstth.com
▶571-549-6789

홀케어 오피스에서 HR, Billing Scheduling
하실 직원분들을 구합니다.
영어가능자 환영, 영주권 스폰서 가능합니다.
571-422-7189

사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고
꼼꼼하신분. 유·무 경험자
703-499-0857

건물관리인 (월-토), 스폰서 가능
영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신분
240-903-0777

싱글/타운홈 렌트

애쉬번 타운하우스 렌트 \$3,300
전체 마루, 차고 2, 맥, 267/607
Briar Woods 하이스쿨 학군
▶571-239-6054

페어팩스 비엔나역 타운하우스 렌트
2100 sqft, 방 4, 화 3.5, 워크아웃 베이스먼
트 \$3,200
470-485-1875

애난데일 엔드 유닛 타운홈 스타일 콘도 렌트
방 3, 화 2, 나무 마루, 세탁기, 건조기, 1,2층
구조, 넓은 리빙룸 \$2,500 (물값 포함)
▶703-477-3114

맥클린에 위치한 싱글하우스 전체 렌트하실
세입자를 구합니다.
방 4, 화장실 3, 차고 2, 즉시 입주 가능
571-277-7758

애난데일 중심가 1 에이커 싱글하우스 반지

하전체 렌트
방 3, 화 2, 키친, 리빙룸, 세탁기, 입구 별도,
주차터널, 최근 전부 새로 수리하였으며, 전
화하면 사진 보여드립니다
703-395-4380

브리스토 (게인스빌 옆) 타운 하우스 렌트,
엔드 유닛, 방 3, 화 3.5, 차고 2, 업데이트
된 주방, 세탁기, 건조기, 새 페인트, 넓은 맥,
2013년 지은 새 단지 새 집, \$3,200
즉시 입주 가능
▶703-477-3114

게인스빌 업데이트된 예쁜 벽돌 타운홈
방 3, 화 4, 차고 2, 탁트인 키친, 새 나무 마루,
새 페인트, 확장형 3층 구조, 가까운 곳에 큰
쇼핑센터, 레스토랑, 그로서리 있음.
\$3,200 즉시 입주 가능
▶703-477-3114

센터빌 파월츠, 2car 벽돌 타운하우스 렌트
\$3,400 방 3, 화 2.5, 맥, Faircrest, 루트
29/50/286/66/28, 9월 1일 입주
▶571-239-6054

페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트
\$3,900 방 3/화 3/차고 2, 최고 학군,
29/50/66/286 최고 로케이션
▶571-239-6054

1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500
방 3, 화 3.5, 2car garage, 긴 드라이브
웨이, 주차다수, 폴린 파월츠, route
50/66/28/29

2. Lorton 타운홈 \$3,300
방 3, 화 3.5, 2car, 전부 마루, 주차다수
South County 하이, RT95/395/286/123
▶571-239-6054

센터빌 롯데 근처 타운홈 End Unit 렌트
\$3,000, 방 3, 화 3.5, 차고 2
703-489-6926

Haymarket 타운홈 렌트 End Unit, 66에서
가까움 \$3,900 방 4, 화 3.5, 차고 2
703-489-6926

첸트리 새타운 렌트 \$3,600 방 3, 화
3.5, 차고 2, 2,300sqft, 교통요지
28/66/50/286, 웨스트필드하이,
웨그먼, 코스코, Dulles airport, Sully
station, Chantilly Shopping Center
▶571-239-6054

콘도 렌트

애난데일 콘도 렌트, Safe Way 건너편, 업데
이트한 밝고 예쁜 콘도, 방 2, 화 1, 새 카펫, 새
페인트, 물값과 가스비 포함 \$2,000
즉시 입주 가능
▶703-477-3114

애난데일 업데이트한 밝은 콘도, 엔드 유닛,
방 3, 화 2, 세탁기, 건조기, \$2,500 즉시 입주
▶703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트
방 1, 화 1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

헌돈 새 콘도 렌트 \$3,000 방 2, 화 2.5, 차
고 1, 이노베이션 메트로역 도보, Village
Center at Dulles shopping mall, 자이언
트, 1,600sf, RT267/28, 최고 교통요지
▶571-239-6054

1. 옥톤 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고
2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한
게이트 있는 집
2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100
방 2, 화 2, 2층 1100sqft, security gate
▶571-239-6054

방 렌트

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나
렌트, 가구/취사/세탁/인터넷 완비, 여자분
환영, 즉시 입주 가능
571-758-7117

페어팩스 방 렌트 또는 하숙하실분 구합니다
GMU, 노바에서 5분거리, 방/화장실/부엌/
세탁기 모두 별도, 편리한 파킹
703-388-8518

페어팩스 왓슨 하이스쿨 건너편 타운 하우스
베이스먼트 전체 렌트
방 1, 키친, 욕실, 워크아웃
571-643-8008

애난데일 한강 식당 뒤 싱글홈 방 렌트, 주차
편리
703-395-4380/703-965-2343

애난데일 H마트 근처 싱글홈 1층 렌트
방 1, 화 1, 주방, 여자분 환영 \$1,200
즉시 입주 가능
571-318-1119

애난데일 순복음 교회 앞 주택 지하 렌트
방 2, 화장실, 큰 거실, 부엌, 방 하나 쓰실분
또는 전체 쓰실분
703-244-3453

애난데일 싱글홈 반 지하 방 렌트 놓습니다.
출입문 별도, 취사 가능, 여자분 환영
571-213-9080

센터빌 롯데 근처 타운홈 이층 욕실 딸린 큰
방 하나 렌트합니다.
571-970-8048

센터빌 CVS 근처 타운하우스 마스터 베드
룸/개인욕실/워크아웃 클로젯/여성분 환영
571-243-7027 (문자요망)

스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방 렌트
가구/인터넷/간단한 취사, 비흡연자, 학생
또는 직장인 여성 환영
571-286-2439

스프링필드 (웨스트스프링필드 하이스쿨 근
처) 워크아웃 타운홈 베이스먼트 전체 렌트
가구일체/유포
703-887-8428

애난데일 싱글홈 아래층 495 조지메이슨
6분, 침대/가구/취사 가능, 여자분 환영
571-205-0903

센터빌 극장 근처 타운홈 방 렌트
방, 화장실, 가구, 세탁기, 인터넷, 파킹, 조용
한 여자분/학생, 가능한 잠만 주무실분
571-239-6054

애난데일 H마트 뒤 콘도 방 1, 화장실 1 렌트
인터넷 유포 \$800
703-577-3421 (문자요망)

센터빌 타운하우스 베이스먼트 세놓습니다
유포 \$1,100
▶301-928-4125

애난데일 예촌향 타운홈 방 렌트, 화장실 딸
린 큰방, 직장인, 학생 환영, 취사 가능
703-622-2033

사무실/점포 렌트

애난데일 오피스 전체 렌트
나무 마루, Newer Windows, 계단 없는 1층
위치, 새로 단장한 화장실, 넓은 주차장, 교통
편리 \$2,000 즉시 입주
▶703-477-3114

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸 3개, 화 1, 오픈 스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4 Room \$1,600 1 사무실
\$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150 (문자요)

부동산 매매

부동산 매매

센터빌 벽돌 타운 하우스 \$589,000
방 3, 화 2.5, 차고 1 HMART 근처
29/28/66 Braddock
▶571-239-6054

1. 알렉산드리아 콘도 \$274,900
넓은 방 2, 화 1, 탁트인 넓은 뷰, 완전히 리모
델링한 콘도, 새 마루, 새 부엌, 새 화장실, SS
Appliances
2. 레스톤 콘도 \$499,900
고급 콘도, 방 2, 화 2, 나무 마루, 잘 리모델링
된 밝고 환한 콘도, 새 페인팅, 업그레이드한
부엌과 화장실, 어메니티가 좋음
3. 우드브릿지 타운홈 \$410,000
방 3, 화 3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집, 펜스
가 있는 뒷마당, 3층 구조, 업그레이드된 지
붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템
703-813-8949

도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이마켓 럭서
리 싱글 \$1,699,000
1 에이커 숲속, 6700 sqft, 방 5, 화 5.5, 3차
고, 야외 리조트 스타일, \$460K 업그레이드
(야외 주방, 벽난로, 연못, 분소, 맥, 음향시스
템 등) 골프장, 클럽하우스, 수영장, 테니스,
산책로, 최고 학군
▶571-239-6054

1. 메릴랜드 베데스다 싱글홈 \$1,295,000
방 4, 화 2.5
2. Gwynn Oak 메릴랜드 싱글홈 \$419,000
방 4, 화 3
▶301-318-4242

1. 워싱턴 디씨 듀플렉스 \$950,000
방 4, 화장실 4+1, 차고 1, 새 집, 편리한 교통,
모던하고 예쁜 집
2. 워싱턴 디씨 SE 타운 \$649,000
방 5, 화장실 3+1, 새 타운 하우스, 모던하게
지은 예쁜 집

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이거
어떻게
버리자?

“가정, 사업체에 만쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다.”
각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



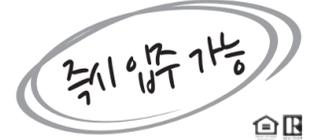
571-723-0446

싱글홈 전체 렌트

맥클린에 있는 싱글홈
전체 렌트할 세입자를 구합니다.

방 4개, 화장실 3개, 차고 2개

대사관, 주재원 분들도
환영합니다.



자이언트 제니 지: 571-277-7758
부동산 insunchi@yahoo.com

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 9월 11일 목요일

구인/구직광고와개인렌트 광고 한달유료계재, 내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com(계재 증지를 원하실경우이메일주시기바랍니다)

C15

▶410-417-7080

1. 메릴랜드 포도맥싱글홈 \$1,075,000
방 4, 화장실 2+1, 차고 2 포도맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격
2. Nottingham타운홈 \$349,900
방 4, 화장실 3, 최근에 전부 새로 고쳤으며, HOA가 없는 집

▶410-417-7080

1. 페어팩스 싱글홈 \$999,000
방 5, 화장실 4+1, 차고 2, 넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루 바닥
2. 페어팩스 싱글홈 \$1,050,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 우순 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트
3. 비엔나싱글홈 \$1,875,000
방 6, 화장실 6, 차고 2, 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통
4. 페어팩스 타운홈 \$850,000
방 4, 화장실 3+1, 차고 2, 앤드 유닛, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집

▶703-899-8999

1. 던로링 메트로 앞 콘도 \$460,000
방 1, 화 1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft, 전부 리모델링, 나무 마루
2. 맥클린 콘도 \$409,000
방 2, 화 2, 1,050 sqft Mclean High, RT495, 66/26/7
Metro, Tysons Galleria 옆

▶571-239-6054

Alexandria 콘도 \$365,000
방 2, 화 2, Top Floor 엔드 유닛, 업데이트 되고 잘 관리된 콘도, 리모델링한 부엌과 화장실, 나무 마루, SS Appliance, Granite Countertops, Deck, 세탁기, 건조기

▶703-813-8949

1. 센터빌 싱글홈 \$770,000
방 3, 화 3.5, 차고 2, 업그레이드 부엌, 마루, 넓은 뒷뜰
2. 페어팩스 싱글홈 \$1,005,000
방 5, 화 3.5, 차고 2, 최근에 전체적으로 업그레이드한 집, 넓고 고급스러운 집

▶703-899-8999

1. Ashburn 타운하우스 2012년 방 3.5, 최고 학군, Dulles Airport RT267/50/28/607
2. Woodbridge 싱글하우스 \$639,000 방 3, 화 2.5 차고 1, 좋은 동네, 좋은 학군, 전부 업그레이드, RT 1/95/234
3. South Riding 타운하우스 2014년 \$645,000, 방 3, 화 2.5, 차고 2, RT50/606 Dulles Airport, RT28

▶571-239-6054

1. 페어팩스 새 빌더홈 우순 학군 싱글홈 \$1,900,000
2. 페어팩스 씨티 타운하우스 새 빌더홈 \$930,000
3. 첼틸리 새 빌더홈 콘도 (2025년 완공 예정) \$670,000

▶703-231-5572

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000 방 3, 화 2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커 프랜코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리 시니어 거주하기에 편리한 단층구조 지붕, 에어컨등 최고 교체, 계단 없음.
2. 매나서스 콘도 \$330,000
방 2, 화 2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관등 좋은 생활여건

▶703-483-0505

사업체 매매

Korean BBQ & Hot Pot 급매 \$280,000 메릴랜드 게이더스버그, 최적의 위치, 140석 이상, 3000 sqft, 저렴한 렌트비, 최근 새로 지은곳으로 리모델링비 절감 효과. 관심 있으신분 연락주세요.
240-988-6868

델라사(DC) \$150K DC내 위치, 장사 잘 되는 곳이나, 은퇴 예정 상버 운영하면서 투자용, 안정된 수입
▶703-625-9909

헤어, 네일 & 스파 살롱 사업체 매매 (레스톤 / 헌튼 지역) -\$100,000 - 현지 경험을 두루 갖춘 잘 정비된 사업체로 수익 좋고 지속 성장 가능 - 월임대료 & 수도세 없음 ** - 6개 헤어부스 + 2 페디큐어부스 + 2 네일 테이블 + 1 마사지틀 + 1 욕실룸

꼭 관심있는분만 연락 바랍니다.

571-315-3533 (영어 가능하신분)
척추 신경병원 매매
2001년부터 애난데일 운영해 오고 있는 척추 신경클리닉을 은퇴 관계로 내놓습니다. 의욕적인 마인드로 운영하실 척추 신경 닥터 에게 레이저, X-Ray 및 시설 일체를 포함해서 파격적인 조건으로 양도하고자 하오니 관심 있으신분들은 연락 주시기 바랍니다.
571-212-3082

중고매매/기타

19개월 남자 아기 돌봐주실분 구합니다. 입주가능 또는 출퇴근 (풀 & 파티타임)
410-961-3012

부동산 학교 (5주 속성반)
2025년 9월 16일 (화) 개강
한국식 쪽집게 수업, 온라인 수업 병행, 기본 컴퓨터 교육, 합격후 10주 실전교육, 자체 제작 한글교재와 문제 풀이 수업료 \$350 (교재비 \$100)
703-899-8999/410-417-7080

색소폰, 클라리넷, 호른, 트럼펫, 트럼본, 플루트 - 악기별 개인 맞춤 레슨
757-338-8496

애난데일 H마트 근처 텃밭 공유 하실분 1평, 2평, 3평
517-318-1119

무빙 세일 (센터빌)
다이닝 테이블, 쇼케이스 그림, 유로피안 장식 품, 골동품, 청동으로 된 인어공주, 자수정수 집품, 강아지 케리어 등등
808-223-4825

1년된 Inokim OX Scooter
공원에서 서너번만 사용해 상태 좋음, 필요하신분께 저렴하게 드립니다.
703-945-2991

2014 Chevy Cargo Van \$9,000, 192,000 마일, 핸디맨 중고 장비 포함
703-864-5346

각 종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와 해석하면서 도와드려요. 연락주세요.
703-537-6756 (씨니 한)

전 면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행 필기 요점 정리·예상문제/한국·타주 면허/Real ID 신청/차량구입등록기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color - 누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업 - 기초반 / 중급반 / 고급반
▶문의 : 703-678-6639

▶수학 개인과외 합니다. (면대면 및 중강의) SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교육이 필요하시면 연락주세요.
202-320-0431

중 / 고수학과외 Algebra, Geometry, Calculus, SAT 등 intensive learning
703-946-4969
Email : inyeolchoi@hotmail.com

골동품 이조가구 진품 그림, 한국가면 고가 판 매가능, 일본 물건도 있음.
240-796-0093

건축/페인트/마루

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

JJL CONTRATOR INC.
지붕 고민/돈 걱정 그만 하세요
▶703-835-0945

형제 건축&지붕
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실 밑고 깔기시면 최상의 결과를 드립니다.
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,

페인트 / 각종 목수일 일체

▶443-980-1167
JJ 건축 주방 & 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.
▶703-910-0400

레드문 페인트/하우스 페인팅(In,Out), 텍 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스
▶문의: Mr.문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 건축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 자재 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트
마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경력과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

온미화재사 업체, 자동차, 집, 의료, 생명보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험
메디케어 & 오바마케어 신청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cashout / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈 가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동/히팅

SD MECHANICAL 테크니션 모집
대형슈퍼마켓 냉장냉동 서비스와 설치 전문 회사로 냉장냉동쪽에 경험 있으신분이나 관심 있으신분 지원 부탁드립니다
서비스 지역 VA, MD, DC
Email: Sdmechanical.office@gmail.com
전화: 703-447-4683

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리 전문
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 달러, 덕트, 드라이어벤트 크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 옷 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 *연중 무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹콜러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹콜러, 아이스머신, 덕트설치&크리닝
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토달카펫
25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용/상업용 한 번 시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫
카펫 및 에어덕트 크리닝, 최상의 트럭파워스 팀장부, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워플러싱, 고급 수해복구 및 타일 플로우 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동, 집안밖 물새는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
- 이사 / 배송 서비스 전문
- 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 / 202-802-2858
▶ sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른/책임/값이싼/포장이사/서비스/자체
▶571-364-4185
Email : mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 달리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느 곳, 어디든 지 가능
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리

리 및 서류작성 한국에서 지불가능

▶703-550-2424
조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어컨/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이)보힘 처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드, 닥트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼 하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외
30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!
파인애플 홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999~
▶ 571-239-8525

H.P.C 집수리 센터
집안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리/가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단 손잡이 전문
703-340-5858 (VA)
443-980-5858 (MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어 소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JJP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이선스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식,
특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/멸칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/
산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀웍샵에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
- 피니셔 (페인트, 스테인)
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
- 프록젝 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

보험

메디케어 신청 및 보험가입 60년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적” 오래되고 낡은 고장이 기계 이상

망설이지 마세요. 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 큰 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL Heating Air Conditioning Maintenance
Office: 703-618-4822 Cell: 703-678-1749
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
신속한 A/S · 기술력과 서비스 · 경쟁력있는 가격 www.facebook.com/LandBUuniversal

건축 / 페인트

Since 1988
TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel: 703-504-6116 / Cell: 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 벽,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID: wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 벽, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기 / 헬스케어

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

- 귀국, 해외 이사
- 타주, 시내 이사
- 귀국, 타주 차량운송
- 한국 소량 화물 배송 서비스
- 고품격 포장이사 서비스
- 저렴 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

- 세계 어느곳이나! 세계 어디든지!
- ICC인가업체
- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

- 신속
- 안전
- 신용
- 저렴
- 20년 전문!!
- ▶ 귀국 이사 전문
- ▶ 자체 창고 보관
- ▶ 타주, 시내 이사
- ▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요
Tel. 703.835.0945

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신

소독

소독 JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator
410-370-8057
410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표: 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는
골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매
- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 타일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

443-980-1167

용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022
703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물새는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 셉텀프 교체

24 hours 7 days Service **571.594.4080**
VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation
703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용
www.intertechvac.com
703.380.2282

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

© 위싱턴 중앙일보
7023 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

JGL 건설회사

"하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다"

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: **571-213-8678**

MI 이사짐

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**
포장이사·서비스·자재

571-364-4185
mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹클러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7 days Service
703-989-0103

골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

EVERSHINE Construction

KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

VA Class A License / DC / MHIC
evershine-construction.com
info@evershine-construction.com

15년 이상의 경험 • 보험가입
703.994.2943
Ray Kim

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전통 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적
571.229.4633
www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

"일단 전화주세요!"
상세한 답변을 드리겠습니다!
* VA Class A 라이선스 보유 * 라이어블리티, 워커스컴 보험 보유
571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

믿고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

703-928-6255
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안밖 물새는것

24Hr **703.499.5984**

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

"간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다."

703-657-0944
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어컨
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지
301-222-3277

블라인드 / 틈트

"명품 블라인드"

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 소름 보유
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역
버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질
저렴한 가격”

- 한국산 지브라셰이드, 전통블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 항균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC
Young Lee
무료 방문
상담 및 견적 **703.600.9031**



김우기 통증 재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

메디케어 교통 케어 사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료 과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

중추신경계 손상치료

신경발달치료
보봐스치료

통증치료

근육 통증침치료
관절 / 근막이완치료
전기치료



김민정 DPT 연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공
Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT
연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab ————— 예약환자 에 의해 주말에도 진료합니다

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

Nation Wide



미전지역 안내광고 동시게재

광고문의
213-368-2525

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

LIBERTY BANKCARD

사장님의 꿈: 최신형 기계 교체 + 수수료 절약 + 최고 서비스

30주년 프로모션으로 리버티뱅크카드와 월드페이 가 사장님의 꿈을 이루어 드리겠습니다..

대표: 류 사라 박사
https://wikia.com/wiki/Dr._Sarah_Sun_Liew
 30년 프로그래밍 경력, 경영학 박사 (전자상거래 & 금융), 영연학, 교육학, 석교학 박사 하버드 경영-교육-정치 대학원 Alumni MIT, Wharton, Chicago Booth 경영대학원 수석 하버드, 아브라함(J.D.), 퍼시픽(J.S.D.) 법대원 수석
부사장: 아브라함 리 (경영학 학사, 석사)

▶ **최신형 기계 교체** (WiFi · Wireless · Touch Screen 지원)
 ▶ **수수료 매달 \$50 ~ \$500 절약!**
 ▶ **세계 1위 회사 Worldpay + 30년 경력 Liberty Bankcard 전화주세요!**

www.worldpay.com **424-332-3779**
 Info@meridianwish.com

WORLDPAY는 전세계 175 개국 2 M 고객서비스, 연간 550억권거래
 Liberty Bankcard (MPS) is a registered independent Sales Organization of Worldpay/ISO and Ecommerce, LLC, a registered ISO of Fifth Third Bank, N.A., Cincinnati, OH, USA

L.A

매매

여저웃 소/도매 컨설팅
 머천다이징과 비잉 가르쳐드립니다.
 매상극대화 문의는 문자주세요.
 (213)507-5258

이민생활의 나침판 중앙일보 안내광고 (213)368-2525

Hello Town

미국 생활에 대한 고질리티 리얼정보와 마음을 나눌 수 있는 커뮤니티까지 All about US Life!

구인

RENT

미국 라이프의 모든 것

자동차

전문업체

문의 213.368.2525

Dealer No 90-491972, Permit 007669

9월~12월 한정판매

자연산삼

청정지역 West Virginia에서 직접 캐오는 Wild Ginseng 입니다.

자연산삼의 효력
 • 5~20년 \$600
 • 20~30년 \$1,000
 • 30~50년 \$1,500

면역력 향상효과
 당뇨 혈압
 체력증강 등등. 문의 (571)236-8591

미라클러치로 받기 능력 쑥쑥
 양문폴립·변비·요실금도 해방
 새끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

9월 햇산삼 세일

미라클러치로 받기 능력 쑥쑥
 양문폴립·변비·요실금도 해방
 새끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

5파운드 이상 구입시 출세입 가격 판매
 • 30년 1파운드 \$750 → \$550
 • 40년 1파운드 \$1,500 → \$950
 • 50년 1파운드 \$2,350 → \$1,500

Kim's Acupuncture Clinic (Dealer #90-447305)
 3003 W. Olympic Bl, #201 LA, CA 90006
 (213)800-3662 (213)407-4524

치질·치루 수술 안하고 OK

미라클러치로 받기 능력 쑥쑥
 양문폴립·변비·요실금도 해방
 새끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

위산역류 확실히 좋아집니다

미라클러치로 받기 능력 쑥쑥
 양문폴립·변비·요실금도 해방
 새끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다
 LA (213)675-6877 | OC (213)255-1410

법무사가 되세요

"라이센스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들러서 한국어 Sample 강의를 들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University
 (213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 허위르레

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
 Direct: (213)550-9991
 Office: (562)235-3760
 최선을 다해 도와 드립니다.
 Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설 바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
 Direct: (213)550-9991
 Office: (562)235-3760
 최선을 다해 도와 드립니다.
 Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

지긋 지긋한 **통증**과 **중풍** 치료로 기적을 경험!

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델히노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

▶문의: (213) 503-3304
 ▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든 통증

요통, 척추간 협착증, 오십견
[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에 뼈아픈 류마티스 관절염 통증에서 벗어난 실제 치료 사례

성민산삼 한방병원 명약 **산삼금옥단 도인벽사단**
50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매
바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송
장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET 문의 (832) 605-4890 · (281) 501-2623
 1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

2025학년도 가을학기

신입생 | 편입생모집

실시간 인터넷 소통 화상강의(Zoom)를 통하여, 전세계 어느곳에서나 함께 공부하실 수 있습니다.

9월22일~12월5일까지

본교 지원시 특전

- 1) RPCA개혁 장로회 한미연합총회에서 목사안수를 받을 수 있습니다.
- 2) 목회자나 선교사님들,그의 자녀들에게 장학금 혜택이 있습니다.
- 3) 본교는 미국 신학교 협의회에 가입된 회원학교입니다. 서로 학점 교환이 가능합니다.

신학학사과정 (B.Th) 목회학석사과정 (M.Div)
 목회학박사, 교육학박사, 신학박사, 철학박사과정 상담가능 (NYTS)

상담전화 | 213-272-6031

미주크리스천신학대학교(원)
 CHRISTIAN THEOLOGICAL UNIVERSITY IN AMERICA
 439S.WesternAve.#100LosAngeles,CA90020 | TEL:213-272-6031

독점 Alexandria 콘도

넓은 방2, 화1, 탁 트인 넓은 뷰,
완전히 리모델링한 콘도, 새 마루, 새 부엌,
새 화장실, SS Appliances

\$274,900



독점 Reston 콘도

고급 콘도, 방2, 화2, 나무 마루,
잘 리모델링된 밝고 환한 콘도, 새 페인팅,
업그레이드한 부엌과 화장실, 어메니티가 좋음

\$499,900



독점 Woodbridge 타운홈

방3, 화 3 1/2, 잘 관리된 밝고 환한 집,
펜스가 있는 뒷마당, 3층 구조,
업그레이드된 지붕과 창문, 히팅 & 에어컨 시스템

\$410,000



독점 Alexandria 콘도

방2, 화2, Top Floor 엔드유닛, 업데이트 되고
잘 관리된 콘도, 리모델링한 부엌과 화장실,
나무 마루, SS Appliances, Granite Countertops,
Deck, 건조기 및 세탁기

\$365,000



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526