

**메가 부동산**  
"35년의 풍부한 경험과 신용"  
**문미애**  
대표 / Principal Broker  
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM  
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사  
유나이티드 몰게지 내이션과 함께 하십시오!  
NMLS# 2425871  
1-833-846-4004

# 중영일보

끝까지 신뢰할 수 있는  
**장미원 부동산**  
Associate Broker  
VA / DC / MD  
703.486.6082

**JJ Watch & Jewelry Repair**  
금은 매입 합니다  
703.691.1993  
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024 제 691348호

Monday, July 28 2025 A

## “참전용사 희생으로 동맹 튼튼”

한국전쟁 정전 72주년 행사  
“평화·자유는 힘 통해 달성”

6.25 한국전쟁 정전협정 제72주년 기념식이 27일 오전 워싱턴DC 한국전쟁 참전 기념공원 잔디밭에서 열렸다.

한국전쟁 참전용사 기념재단의 주관으로 열린 이 행사에는 한미 양국 보훈부 고위급을 비롯해 참전용사, 유가족, 한미 참전단체, 유엔 참전국 대표, 한인단체 등 250여명이 자리를 함께했다.

미국 측에서는 더글러스 A. 콜린스 재향군인부 장관, 존 킬러리 예비역 장군, 한국 측에서는 권오을 국가보훈부장관, 주미대사관 무관부 관계자, 그리고 동포사회에서는 김인철 대한민국 재향군인회 미동부지회장, 정명훈 미연방총한인회 총회장 등이 각각 참석해 자리를 빛냈다.

오전 10시 시작된 기념식은 기수 입장, 한미 양국 국가 연주, 군목 기도, 한미 양국 대표 기념사, 헌화 및 묵념 등의 순으로 1시간 가량 진행됐다.

한국전쟁 참전용사 기념재단 이사장인 킬러리 전 장군은 6.25전쟁 이후 한국의 발전상을 언급하면서 “한국전쟁



좌로부터 존 킬러리 이사장, 더글러스 콜린스 장관, 권오을 장관이 헌화하고 있다.

은 잊혀진 전쟁이 아니라 승리의 전쟁”이라며 “정전협정 72주년이 되는 오늘 우리의 간절한 소망은 한반도의 평화적 통일”이라고 강조했다.

콜린스 재향군인부 장관은 “한국전쟁은 너무 많은 면에서 용서할 수 없을 정도로 잊혀져 왔다”며 “하지만 한국전쟁은 공산주의에 비해 자유 민주주의가 얼마나 소중한 가치를 있는가를 보여주었고 있다”라고 강조하고 앞으로 더욱 자유와 민주를 위해 노력해 나가야 한다고 한미동맹의 중요성을 언

급했다. 앞서 권오을 국가보훈부 장관은 이재명 대통령의 기념사를 대독하며, 전쟁에 참여해 피와 땀을 흘린 미군과 유엔군에 깊은 감사를 표했다.

향군회원 30여명과 함께 참석한 김인철 재향군인회 미동부지회장은 “워싱턴에 해마다 정전협정 기념식이 열리고 있는 것에 대해 주관 측에 감사를 전하면서, 이와 같은 소중한 행사를 동포 2세들에게도 잘 알리도록 노력해야 할 것”이라고 말했다. 김성환 기자

## 전 부통령의 최악 갑질 실태 드러나

해리스 직원 교체율 90%, 고성 훈계

워싱턴포스트(WP)가 카말라 해리스 전 부통령의 직원 교체율이 90% 이상이었다고 보도했다.

WP는 “부통령이 마치 검사 시절같이 사무실을 운영했으며 모두의 비호감을 샀다”고 꼬집었다.

해리스 전 부통령은 2021년 1월 취임 당시 채용한 사무실 직원 101명 중 90% 이상이 2024년 9월 기준 사직한 상태였다. 하지만 부통령실의 잦은 이직이 고질적인 문제일 수도 있다.

마이크 펜스 전 부통령 사무실의 이직률도 83%에 달했다.

하지만 의회전문매체 레지스톰에 따르면 해리스 전 부통령이 상원의원 시절인 2017년-2021년 상원의원 비서진 교체율은 전체 의원 100명 중 9번째로 높았다. 심지어 해리스 상원의원 사무실이 ‘회전문’으로 비유되기도 했다.

해리스 전 부통령은 비서진과 대화할 때 마치 검사가 증인 심문을 하듯 캐물었던 것으로 알려졌다.



또한 자신이 출근할 때 모든 직원이 자리에서 일어나 인사하도록 강요했으며, 직원들에게 고성을 지르며 욕박질했다는 내부고발도 이어졌다.

해리스 전 부통령은 작년 11월 5일 대선에서 득표율 48.3%로 전체 선거인단 538명 중 226명을 확보했을 뿐이다. 당시 도널드 트럼프 대통령은 49.8%로 선거인단 312명을 확보해 당선됐다.

케빈 매카시 전 연방하원의장은 “어느 누구도 그 사람과 오래 일할 수 없다는 사실은 이미 널리 알려져 있다”고 밝혔다.

WP는 엄격했던 싱글맘 슬하에서 자라나 이같은 좋지 않은 인성이 자리잡은 듯하다고 평가했다. 김옥채 기자

## “트럼프 방중, 전승절 아닌 APEC”

미중 정상회담에 대한 조율이 급물살을 타고 있다는 관측이 나오면서 양국의 갈등 국면에도 변화가 예상된다.

10월 아시아태평양경제협력체(APEC) 정상회의의 전후를 목표로 회담 조율에 박차를 가하는 상황이 양국의 갈등에 돌파구 역할을 할 수 있지 않겠냐는 기대다.

사우스차이나모닝포스트(SCMP)에 따르면 트럼프 대통령의 APEC 방문을

전후로 정상회담 일정을 논의하고 있다. APEC을 전후로 중국을 방문하거나 APEC 기간 시진핑 중국 주석과 양자 회담을 갖는 방식이다. SCMP는 “여전히 난관이 남아있다”면서도 “미·중의 고위 관리들이 10월 또는 11월 일정을 위해 의견을 공유하고 있다”고 보도했다.

당초 트럼프 대통령의 방중을 놓고 일부 외신은 이른바 ‘전승절’로 불리는

9월 3일 ‘항일전쟁 및 반파시스트전쟁 승리 80주년 대회’ 참석 가능성을 예상한 적이 있다.

하지만 해당 방안은 “협에서 지워졌다(off the table)”는 게 SCMP의 분석이다. 같은 달 인도에서 열리는 G20 정상회의와 미국 내 일정 등을 고려하면 물리적으로 시간이 촉박한 데다, 외교적으로도 부담이 적지 않기 때문으로 풀이된다. 이근평 기자

## 메릴랜드에서 ‘살 먹는 세균’ 감염

메릴랜드 애나폴리스에 거주하는 한 남성이 이달 초 ‘살 먹는 세균’에 감염됐었던 것으로 알려져 주의가 요망된다.

이 남성은 체사픽만에서 살 먹는 박테리아로 알려진 ‘에어로모나스 하이드로필라’(Aeromonas hydrophila)에 감염됐다.

이 남성은 최근 해당 부위의 과사로 인해 피부이식 수술을 받은 것으로 알려졌다.

아메시 아털자 존스홉킨스대학 교수는 “이 박테리아는 주로 피부 감염을 통해 면역력이 약한 사람에게 침투된다”고 말했다.

기저 질환이 있거나 면역력이 약한 경우, 몸에 상처가 난 상태에서 입수하는 것을 주의해야 한다.

에어로모나스 하이드로필라 같은 박테리아는 워싱턴 지역의 민물과 바닷물에서 흔히 발견된다. 피부감염 뿐만 아니라 설사 등을 일으키며 심할 경우 사망에 이르게도 한다.

당국에서는 몸에 상처가 있을 경우 체사픽만 일대에 들어가지 말 것을 당부했다.

상처와 접촉이 있을 경우 즉시 비누와 깨끗한 물로 세척해야 한다. 김옥채 기자

**퍼스트 홈케어**  
WWW.FIRSTHCO.COM  
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고  
**모커리 척추병원**  
목·허리 통증 전문 병원  
**교통사고**  
원장 Dr. 김동국, D.C.  
410-480-0083

편한나라 척추신경  
**교통사고 디스크**  
엘리콧시티  
410-480-2331  
락빌  
301-279-6960  
원장 송영성, D.C.

**롱라이프 홈케어**  
571.623.0255  
Annandale

**골든 벨라 보석상**  
결혼 예물 전문  
G.I.A. 다이아몬드  
보석금 고가 매입  
순금 야기 불변지팡이  
보석 세공, 시계 수리  
703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City  
**Snoopy Pet Grooming**  
강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머 구합니다.**  
410-988-5523

**형사법 전문 변호사**

**ERIK JURGENSEN**

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.  
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

**시작이 강해야 결과가 강합니다**

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 막스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.  
저희에게 맡기십시오.  
그리고 편히 주무십시오.

**교통사고 전문 변호사**

**DAVID MARKS**

**에릭 저겐슨 변호사** C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

**형사법**, 무엇이든 물어보세요.  
상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

**상담 무료**

**교통사고 문의**, 데이빗 막스 변호사와 함께하세요. 친절하게 상담해 드리겠습니다.

David L. Marks, ESQ **데이빗 막스 변호사**

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

Connie A. Yoon  
카니 윤 법무이사

교통사고 전문 변호사  
**데이빗막스**

한국어 상담 환영 **703.385.1100**  
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

**FREE**  
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오. 703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

# 간간해진 공연비자 취소 사태도

강화된 비자 심사 여파로 한인사회에서 준비된 공연과 토크쇼 행사가 잇달아 취소되고 있다.

한국에서 행사를 준비한 연예인과 보조인력 등이 비자 발급에 어려움을 겪으면서, 일정이 압박한 상황에서도 무산되는 사례가 늘고 있다.

주한 미국대사관에 따르면 예술, 비즈니스, 운동, 영화와 TV 프로그램 제작자와 보조인력은 미국에서 행사를 주관할 경우 특수재능비자(O)를 받아야 한다. 예술가와 연예인, 보조인력도 유사한 비자(P)를 받아야 한다.

주한 미국대사관 측은 해당 비자 신청자를 대상으로 USCIS 청원서 승인 서류, 추천서확인, 체류 목적과 일정 등을 심사하고 있다.

CJ ENM의 tvN 채널 인기 프로그



김창욱

김윤아

램인 김창욱씨 측은 25일부터 28일까지 녹화 예정이던 '김창욱쇼 글로벌 IN LA' 행사를 최근 취소했다. 김창욱씨는 한국 일상에서 겪는 다양한 사례를 상담하는 소통 전문가 김창욱씨를 진행자로 내세운 인기 프로그램이다.

tvN측은 지난 5월초 '김창욱쇼'의 글로벌 무대 확장을 발표하며 첫 해외촬영을 LA에서 진행한다고 홍보해왔다.

그러나 녹화를 불과 며칠 앞두고 행

사는 전격 취소됐다. 행사 준비에 참여했던 한 관계자는 "CJ ENM 측으로부터 LA 녹화가 불가능하다는 통보를 받았다"며 "한국에서 약 40명의 스태프가 비자를 준비했으나, 이 과정에서 문제가 발생한 것으로 안다"고 밝혔다.

이민법 변호사들은 트럼프 행정부 이후 비자 심사가 대폭 까다로워졌다고 지적했다.

예전에는 문제없이 발급됐던 사례가 최근엔 거절되는 경우가 늘고 있다.

공연비자(O-1, P-1)의 경우, 모든 스태프와 보조인력까지 비자 인터뷰 대상이어서 심사 강화에 걸릴 확률도 크다. 지난 3월 밴드 자우림의 뉴욕공연도 돌연 취소된 바 있다. 당시 주최 측은 행정적 지연으로 콘서트를 연기한다고 밝혔다.

김형재 기자

## 워싱턴 지역 단신

### 도박으로 잃은 돈 보상 청구, 300년전 영국법 근거

델라웨어에 소재한페이퍼 컴퍼니 'DC 갬블링 리커버리'가 워싱턴DC에서 스포츠 도박 사이트를 운영하는 시저스 스포츠북 등 3개 회사를 상대로 거액의 도박 빚 환급 소송을 제기했다.

이 회사는 워싱턴DC의 도박관련 보상법률(§ 16-1702)에 근거해 소송

을 제기한 것으로 알려졌다. 1963년 제정된 이 법률에 의하면 손실액이 25달러 이상일 경우 손실액 환급을 청구할 수 있다. 이 법률 조항은 18세기 영국의 도박 손실액 보상 법률까지 연원이 올라간다. 워싱턴DC 시의회는 뒤늦게 관련 법조항을 수정하기 위한 본회의를 소집한 상태다.

### MD 전기요금 1년새 6.89%, VA 3.49% 올라

연방에너지 정보국(EIA)에 따르면 작년4월부터 올해 4월 사이 메릴랜드 지역 전기요금이 6.89% 인상됐다.

버지니아는 3.49%였다. 당국에서는 동북부 지역 12개주의 전기요금 인상이 대체로 높았던 이유는 인

공지능(AI) 발달로 인한 데이터센터 수요가 높았기 때문이라고 지적했다. 데이터센터의 전기소모량이 엄청나기 때문에 이를 충당하기 위해 전력인프라를 확충하는 과정에서 비용의 상당부분이 전기 소비자에게 전가된 탓이다.

### 북VA 천연가스 요금 3개월 동안 임시 인상

북버지니아 지역에 천연가스를 공급하는 워싱턴 가스 측이 8월부터 10월까지 3개월 동안 매월 평균 10달러 이상의 요금을 추가 고지할 것이라고 밝혔다.

이번 조치는 북버지니아 지역 55

만6천가구에 해당한다. 가스 회사는 주정부와의 협약에 의해 책정된 수익구조를 충족하지 못할 경우 여름철 추가 요금을 임시로 추가 요구할 수 있다. 메릴랜드와 워싱턴DC는 해당되지 않는다.

### VA 페어팩스 시티 신임 경찰국장 지명

버지니아 페어팩스 시티 경찰국장에 라울 페드로소 알렉산드리아 시티 부경찰국장이 선임됐다.

브라이언 포스터 시정부 총무국장 은 "전국적인 공모를 통해 경찰국장 인선작업을 벌인 결과 페드로소를 적격자로 골랐다"면서 "신임 국

장 임기는 8월11일부터 시작된다"고 전했다. 지명자는 플로리다 대학 기업행정 학부와 플로리다 인터내셔널 대학 범죄학 석사학위를 취득하고 FBI 아카데미를 수료했다. 레인 사이블레 전임 국장은 지난 1월 퇴임 후 권한대행 체제가 유지됐었다.

### VA 메디케이드 60만명 자격 잃을 수도

버지니아 의회에 따르면 버지니아의 메디케이드 수혜자 190만명 중 2018년 오바마케어에 의한 메디케이드 추가가입자 60만명의 수혜 자격이 흔들릴 수 있다.

지난 4일 발효된 연방법률에 의해

이들은 근로 요건이 적용되면 연금 두 차례의 보험 자격 심사를 받게 된다. 근로 요건은 직접 유급 근로 외에도 지역사회 봉사, 직업 교육 등을 월 80시간 이상 해야 한다.

김옥채 기자

# 초읽기 몰린 한국, 관세 15%가 마지노선

부과 전달 31일 구윤철·베센트 협상

한국의 관세 협상이 촉박한 시간과 '15%'라는 숫자의 뒷에 걸렸다. 상호 관세가 부과되는 8월 1일까지 불과 4일 남은 데다 일본(관세율 15%)과 비슷한 성적표를 받아야 한다는 압박감에서다.

27일 관계부처에 따르면 구윤철 경제부총리 겸 기획재정부 장관은 31일(현지시간) 스톡 베센트 미국 재무장관과 만나 통상 현안을 협의한다. 상호 관세 발효일 하루 전의 막판 교섭이

다. 김경관 산업통상자원부 장관과 여한구 통상교섭본부장은 지난 24~25일 이틀에 걸쳐 하워드 러트너 상무부 장관과 제이미슨 그리어 미국무역대표부(USTR) 대표 등을 만나 협상을 진행했다. 이재명 대통령 역시 27일 참모들로부터 협상 상황을 보고받고 대응 전략을 모색하는 등 대통령실의 움직임도 빨라졌다. 정부는 농산물 등을 협상 품목에 올리고, 조선업 협력 등을 협상 타결의 촉매제로 활용할 전망이다.

일본에 이어 유럽연합(EU)도 수출

관세를 15%로 낮추는 쪽으로 협의를 진행 중이다.

장상식 한국무역협회 국제무역통상 연구원장은 "정부 입장에서는 15% 초과와 성적표를 받아들인다면 일본보다 못한 협상을 했다는 것으로, 국내 여론에 대한 부담은 피할 수 없는 상황"이라며 "주말 등을 고려할 때 실질적인 관세 협상의 마지노선은 8월 3일(일요일)인 만큼 막판까지 협상을 타결하려고 노력하는 것밖에 방법이 없다"고 말했다.

안효성 기자

## 트럼프 행정부 희토류 독립전쟁 가속화

미국과 중국이 희토류를 둘러싸고 '패권 경쟁'이 가중되고 있다.

중국이 전세계 희토류 생산을 주도하며 미국을 상대로 무역 협상의 지렛대로 삼고 있는 가운데, 미국은 대내외 투자와 정부 개입 등을 통해 공급망을 넓히고 있다.

연방지질조사국(USGS)에 따르면 2019~2022년 미국 수입 희토류의 3/4이 중국산이었다. 최근 연방정부 산하 수출입은행(EXIM)은 그린란드 남부 탄

브리즈 광산 개발 사업을 추진하는 미국 업체 크리티컬 메탈스의 대출 관련 의향서(LOI)를 승인했다.

당국에서는 2026년부터 연간 8만 5000톤의 희토류 광물을 생산할 수 있을 것으로 기대하고 있다.

EXIM은 희토류를 생산하고자하는 미국 기업, 특히 중국과 경쟁하는 기업을 지원할 것이라고 밝혔다.

연방당국은 그린란드 등 해외 광산 개발과 함께 미국 본토 내 희토류 채굴

을 위해 노력하고 있다.

최근 국방부는 미국 기업 MP 머티리얼스에 4억달러 투자 조건부 지분 인수 계약을 마무리하고 이 회사의 최대 주주로 등극했다.

국방부는 향후 수년간 최소 30억달러 이상을 투자해 희토류 생산량을 10배 이상 늘릴 계획이다.

하지만 난관도 상당하다.

그린란드가 희토류 개발권을 미국에 넘기는 대신 스스로 개발할 뜻을 천명하면서 또다시 그린란드 복속 움직임이 일고 있다.

김옥채 기자

**워싱턴 날씨 (°F)**

29일(화)	96-76	☀️	1일(금)	79-64	☁️
30일(수)	97-76	☀️	2일(토)	80-62	☁️
31일(목)	87-69	☀️	3일(일)	81-63	☁️

7월 28일(월) 95-73

**워싱턴 중앙일보**

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

**연순향 부동산 703-489-6926**

sunnyyeon@gmail.com

<p><b>RENT</b></p> <p>센터빌 엔드유닛 타운홈</p> <p><b>\$3,000</b></p> <p>차고 1, 방 3, 화장실 3 1/2</p>	<p><b>RENT</b></p> <p>헤이마켓 엔드유닛 타운홈</p> <p><b>\$3,900</b></p> <p>차고 2, 방 4, 화장실 3 1/2</p>
--	---

# 마우리 왓츠 & 단 박

## 교통사고 전문 변호사

Watts & Park

### “교통사고는 왓츠 & 박”

### 40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사  
Maury B. Watts, III  
Of Counsel / Retired  
마우리 왓츠



변호사  
Dan D. Park  
단박



변호사  
Roopal Gupta  
루팔 고크다



사무장  
YoonHee Ahn  
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우  
**변호사비용 일체 무료**

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!  
Cell: 703-994-6643

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

# 80주년 광복절 경축행사

8월15일 노바대학에서

워싱턴 지역의 광복절 경축식이 오는 8월15일 오후 2시30분 노바대학 어니스트 커뮤니티 컬처럴 센터 (8430 Little River Turnpike Annandale VA22003)에서 열린다.

김덕만 버지니아 한인회장은 “80주년을 맞은 뜻깊은 행사는 버지니아 한인회가 주관하고 메릴랜드한인회, 메릴랜드총한인회, 워싱턴지구한인연합회가 공동주최한다”고 전했다.

또한 보훈부, 재외동포청, 주미대사



관, 광복회, 민주평통 워싱턴협의회가 후원한다.

경축식에는 클래식 3중주 연주 등 여러 공연이 결집되고 광복절을 테마로 한 전시회도 예정돼 있다.

참석자에게는 광복떡 세트와 태극기

로고가 인쇄된 바람개비, 생수, 소다 등이 제공된다.

주최 측은 참가단체가 48개에 이르고 전했다.

기념식에는 JUB 한국문화예술원, K-하모니, 디담새 한국전통예술원, K-트리오 등의 공연이 결집된다.

버지니아 한인회는 지난 4월 광복절 80주년 경축식 기념마련 골프대회를 개최하는 등 이 행사를 위해 많은 노력을 기울여왔다.

▷RSVP 및 문의-버지니아한인회

김옥채 기자

## 시민권 시험 난이도 높아진다

전문직 취업비자 심사도 강화

시민권 시험이 도널드 트럼프 1기 행정부 당시보다 어려워질 수 있다는 예상이 나왔다.

조셉 애들로 미국시민권국(USCIS) 국장은 시민권 시험 난이도와 전문직 취업 비자인 H-1B 비자의 발급 시스템을 바뀐 심사를 더욱 강화하겠다고 밝혔다.

애들로 국장은 시민권 귀화시험 난이도를 어렵게 하겠다고 단언했다. 그는 “현재 시험은 그다지 어렵지 않아서 쉽게 외워서 치를 수 있는데, 이는 미국의

실정법 취지에 어울리지 않는다”고 말했다.

현재 시민권 시험은 문제는행식 100개 중에서 10개가 출제되며 이중 6개 이상을 맞히면 합격이다.

하지만 애들러 국장인 트럼프 1기 행정부처럼 20개 문항 중 12개 이상 맞아야 합격할 수 있도록 하겠다고 밝혔다.

H-1B 비자는 주로 이공계 스템(STEM) 분야에 적용돼, 연간 8만5천개 발급량으로 제한돼 있으며, 그나마 추첨으로 이뤄져 많은 불만이 제기돼왔다.

하지만 기본 3년 체류가 허용되며, 3년 추가 연장도 가능할 뿐더러 영주권

신청 연계도 가능해 큰 인기를 끌고 있다. 일각에서는 H-1B 비자 규제가 중국과 인도를 견제하기 위한 조치로 풀이했다.

이 비자 상당수가 두 나라 출신에게 돌아가기 때문이다. 미국인들은 이 비자로 인해 미국인 일자리가 줄어들고 있다고 주장하고 있다.

애들로 국장도 이 문제를 의식한 듯 “H-1B 비자는 미국 경제와 미국인의 일자리를 대체하는 게 아니라 단순히 ‘보충’하는 역할에 그쳐야 한다”고 밝혔다.

김옥채 기자

## 8.15 광복절 기념 국제축구대회

버지니아 한인회 주최

8월10일...기념식도

제80주년 8.15 광복절 기념 국제축구대회 참가팀 대표자회의가 26일 애난데일 한인타운 소재 중식당 ‘장원반점’에서 열렸다.

이날 회의에는 이번 대회를 주최하는 김덕만 회장을 비롯한 임원진, 워싱턴 대한축구협회(회장 박희춘)과 관계자, 그리고 각 조기축구팀을 대표하는 15명이 참석해서 대회 개요 및 준비상황과 경기규정, 그리고 협조사항 등을 전달받았으며 이어 대회대진 추첨이 이루어졌다.

이번 대회는 버지니아 페어팩스에 위치한 스타링펠로우공원에 있는 축구경기장에서 5개팀이 헤프리그로 치러진다. 참가5개팀은 모두 OB팀으로 조은, MD청룡, 화랑과 중국대표

팀과 베트남대표팀 등이다.

주최 측 김덕만 회장은 “뜻깊은 광복절을 맞아 전통과 역사를 자랑하는 축구대회를 치루게 돼 기쁘게 생각한다”며 “이번 대회를 계기로 동포들의 건강을 도모하는 동시에 나아가 커뮤니티 간의 화합을 다질 수 있도록 노력하자”고 말했다.

박희춘 회장은 “광복절의 기쁨을 함께 누릴 수 있도록 알차고 유익한 대회를 준비하겠다”고 전하면서, 비록 야외 경기장이지만 오전 10시경 광복절 기념식도 개최할 예정이라고 밝혔다.

한편, 워싱턴 대한축구협회는 1974년 창립 이래 한해도 빠지지 않고 8.15 광복절 기념 축구대회를 개최해 오면서 축구 활성화는 물론이고 한인들의 건강 증진에도 이바지 하고 있다는 평가를 받고 있다.

김성한 기자



광복절 국제축구대회 대표자회의를 마치고 함께 파이팅을 외치고 있다.

## 뱅크카드서비스 “인턴십·취업 연계 MOU 체결”

미주 최대 크레딧카드 프로세서 및 머천트 서비스 기업인 뱅크카드서비스(BankCard Services)는 지난 23일, 한국의 대표적인 글로벌 인재 양성 교육기관인 ICCE(International Center for Creative Education) 및 한성대학교와 인턴십 및 취업 연계 위한 업무협약(MOU)을 체결했다.

한성대학교는 AI, IT, 패션, 뷰티 분야에서 두각을 나타내는 전문 인재를 양성해 온 학교로, 이번 MOU를 통해



600시간 이상의 실무 중심 커리큘럼을 이수한 학생들이 뱅크카드서비스의

다양한 부서에서 인턴십을 경험하고, 향후 취업 기회까지 연계될 수 있는 발판을 마련했다.

교육 과정에는 비즈니스 실무 영어, Excel, PPT, AI 활용 능력 등 글로벌 업무 환경에 필요한 역량들이 포함되어 있다.

뱅크카드서비스는 1987년 창립 이래 비즈니스의 성공적 운영을 위한 최적의 솔루션을 제공하는 회사로 발전해오고 있다.

김윤미 기자

## 청소년 역사탐방 성료

민주평화통일자문회의 워싱턴협의회(회장 린다 한)는 26일 청소년 20명을 대상으로 ‘워싱턴 청소년 통일 감수성과 정체성을 확립하기 위한 역사탐방’을 실시해 뜻깊은 시간을 가졌다.

이날 행사에 참가한 청소년, 학부모, 평통위원들은 워싱턴DC에 있는 링컨기념관 견학, 역사박물관 견학, 구한말공사관 견학, 그리고 한국전쟁 기념공원을 방문해 헌화와 묵념을 하고 한국전쟁에 참여해 희생을 한 순국선열을 추

모하며 정전협정의 의미를 되새겼다. 이날 역사탐방에 참가한 한 학생은 “방문한 현장 현장에서 인솔자나 관계자들이 자세한 설명을 해주어 역사를 배우며 자유통일의 필요성을 느낄 수 있었다”고 소감을 전했다.

린다 한 회장은 “참가 학생들이 한결같이 진지한 태도와 자세로 역사를 보고 배우고 통일을 이야기하는 것에 감탄을 받았다”며 이러한 청소년들이 있는 한 대한민국의 미래를 밝다고 말하면서 참가 학생들에게 감사를 표했다.

김성한 기자

**OMNI**  
Protecting Your Dreams Since 1985  
**오직 옴니!**  
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재  
사업체보험  
자동차보험  
집보험  
의료보험  
생명보험  
강고은 대표  
OMNI  
1-866-915-6664

**김진욱**  
척추신경전문의  
최신형 의료시설 완비  
최신형 X-Ray 완비  
교정 및 물리치료  
의료보험  
703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는  
**메트로시티은행**  
METRO CITY BANK  
SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자  
센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객  
**탑여행사**  
www.toptravelusa.com  
info@toptravelusa.com  
센터빌 703.543.2322 VA  
애난데일 703.256.0606 VA  
엘리콧시티 410.480.0100 MD  
항공권도매직판점

추천이 꼬리를 무는 부동산  
**갤럭시부동산**  
20년 이상 경력  
주택 매매 - 렌트 전문  
연 80 - 100여 채  
주재원 헛트  
로리 정  
대표 에이전트  
직통 (703) 625-9909  
1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

기쁨과 행복을 드리는  
**골든듀 보석**  
Golden Dew Jewelry

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A, E.G.I 다이아몬드 판매
- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기돌 반지, 팔찌
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 각종 보석 감정 수리 상담

주인이 직접 제공합니다.  
시계 배터리 교환해 드립니다.  
금 다이아몬드 매입 합니다.

dynamic327@gmail.com ID:goldendewjewel  
8801 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043 TEL: 410-480-2477

엘리콧시티 롯데내  
엘리콧시티 29번 도로 롯데 플라자마트 안

# 외교안보 토론회도 입맛 따라 고르나

## 취재수첩

### 국방부, 포럼 전날 불참 통보 현 정부의 명확한 색깔 표명



통보했다. 국방부 측은 포럼을 ‘글로벌리츠의약’으로까지 규정했다. “현 정부의 가치관을 공유하지 않고, 트럼프 대통령에 대한 증오를 부추기는 장”이라며 불참 배경을 밝혔다.

안보에는 여야가 없다. 도널드 트럼프 대통령 2기 정부는 이러한 명제를 비롯하더라도 하등 깨부셨다. 지난 15~18일까지 콜로라도주 산골 마을인 에스펜에서 진행된 ‘에스펜 안보 포럼’은 트럼프 정부의 명확한 선긋기를 엿볼 수 있는 현상이었다. 포럼 개막 전날 국방부는 참석 예정이던 군 인사 전원의 불참을 주춤

당초 참석 예정이었던 존 펠란 해군 장관, 사무엘 파파로 인도·태평양사령부 사령관, 스티븐 휘팅 우주사령관, 랜달 리드 수송사령관, 브라이언 펜던 특수전사령관, 제프리 크루즈 국방정보국장 등 군 고위 인사들이 모두 참석을 취소했다. 파파로 사령관은 본지와 단

독 인터뷰까지 예정되어 있었으나 만남을 다음 기회로 미뤄야 했다. 에스펜 안보 포럼의 핵심 가치는 열린 대화다. 진보, 보수 할 것 없이 진영 논리를 뛰어넘자는 취지로 16번째 진행되고 있다. 이러한 전통은 트럼프 행정부의 불참 결정으로 금이 가버렸다. 트럼프 행정부 인사들의 갑작스런 불참 결정에는 많은 의미가 담겨 있다. 포럼 연사들을 보면 콘돌리자 라이스 전 국무장관, 스티븐 해들리 전 국가안보보좌관, 로버트 게이츠 전 국방장관 등 조지 W. 부시 행정부 시절 외교·안보를 이끌었던 네오콘(신보수주의) 인사가 대부분이었다.

트럼프 정부 입장에서는 한때 미국의 대외 정책을 주도하던 네오콘 세력과 굳이 접점을 찾을 이유가 없었을 것이다. 네오콘 세력들은 아프가니스탄과 이라크 침공으로 미국을 군사 및 경제적으로 수렁에 빠뜨렸다는 비판을 받으며 무대 뒤로 사라진 지 오래다. 한계를 드러냈던 네오콘 인사들을 두고 러시아-우크라이나 전쟁을 종식시키려 하고, 북한과의 대화 가능성까지 열어놓는 트럼프 행정부는 이번 포럼을 앞으로 나아가는 데 있어 불필요한 자리로 여겼는지 모른다. 물론 현장에서는 실망의 목소리도 있었다. 트럼프 대통령이 포럼을 정치

화했고, 현 정부의 핵심 안보 인물들이 갑자기 빠져 반쪽짜리가 됐다는 불만도 있었다. 단, 트럼프 행정부의 선긋기는 적어도 안보 및 대외 정책에 관해 자신들의 색깔을 확실하게 내놨다는 점을 여지없이 보여주고 있다. 네오콘의 궤도를 답습하지 않겠다는 의지일까. 트럼프 행정부의 안보 정책은 미국 우선주의를 기반으로 한 선택적 개입으로 알려져 있다. 이번 에스펜 포럼에서 그 정책 기초를 설명하고 토론하는 자리를 기대했으나 무산됐다. 토론회까지 선택적으로 참석하는 것은 명분도 실리도 없다.

## 경범죄처벌법도 전자발찌 채운다

### ICE 대상자 대폭 확대 디지털 감옥화 비판도

이민세관단속국(ICE)이 위치 추적 기능이 탑재된 전자발찌를 통해 불법체류자에 대한 감시를 한층 강화한다. 워싱턴포스트는 ICE가 전자발찌 착용 대상자를 대폭 확대하라는 지침을 내렸다고 24일 보도했다. 해당 지침은 6월 9일 자 내부 메모로 대체 구금 프로그램(Alternative to Detention·이하 ATD)에 등록돼 있는 불법체류자 모두에게 가능한 전자발찌를 착용하도록 지시하는 내용이 담겨 있다.

단, 임신한 여성은 발목이 아닌 손목에 추적 장치를 착용하도록 예외를 두고 있다. 현재 ATD 프로그램에 등록된 불법체류자는 18만 3000명이지만, 이중 중범죄 전력과 도주 위험이 있는 2만 4000명(전체 중 약 13%)이 전자발찌를 착용하고 있다. ATD는 공공 안전에 심각한 해를 가하지 않을 것으로 판단되는 불법체류자들을 구금 대신 석방하는 프로그램이다. 석방된 불법체류자들은 규정에 따라 전자발찌 착용 또는 스마트폰 앱을 이용한 위치 보고 등을 통해 ICE에

정기적으로 출두해야 한다. 전자발찌 착용은 불법체류자를 실제 구금해서 관리하는 비용보다 저렴하다는 장점이 있다. 반면, 정신적 스트레스, 인권 침해, 물리적 불편함, 사회적 낙인 등으로 착용에 대해 반대하는 목소리도 높다. 비영리 단체 ‘저스트 퓨처’의 로라 리베라 변호사는 “새로운 전자발찌 지침은 물리적으로 구금하지 못하는 수십만 명을 감시하겠다는 것”이라며 “지역 사회와 가정을 디지털 감옥으로 만들 것”이라고 비판했다.

강한길 기자

## E-4 비자 1만5000개 한국 할당 영 김 의원, 초당적 법안 발의

영 김(사진) 연방 하원의원(40지구)이 한국인들을 위한 E-4 비자 1만5000개를 할당하는 법안을 민주당 의원과 함께 발의했다. 하원 외교위원회 동아시아-태평양 소위원회 위원장으로도 일하고 있는 김 의원은 민주당 시드니 캠퍼거-도브 의원(37지구)과 함께 ‘한미 파트너십 법안(Partner with Korea Act·H.R. 4687)’을 발의했다고 23일 밝혔다. 이 법안은 ‘한미 자유무역협정(KORUS FTA)’을 기반으로 전문 기술을 갖춘 한국 국적자들에게 연간 1만

5000개의 고급 기술 비자(E-4)를 할당하는 내용을 담고 있다. 단, 해당 비자를 통해 고용되는 인력은 미국 내 구직자로 대체가 불가능한 직무임을 고용주가 입증해야 한다. 김 의원은 “한국의 고급 인력은 미국의 경제 및 국가 안보 강화에 크게 기여할 수 있다”며 “양국 모두에 혜택이 되는 길을 열게 되어 기쁘다”고 밝혔다.



최인성 기자

## 트럼프가 바꾼 콜라맛... 소비자 입맛 선택은

‘콜라 사랑꾼’ 도널드 트럼프 미 대통령이 최근 콜라 제조에 미국산 사탕수수 설당을 쓰겠다고 선언하면서, ‘멕시코산 콜라 vs 미국 콜라’ 논쟁에 다시 불이 붙었다. 워싱턴포스트(WP)는 실제 이 둘의 맛이 다르다는 소비자들의 인식을 검증하기 위해 블라인드 시음 실험을 진행했다고 지난 19일(현지시간) 밝혔다. 실험은 총 6명이 참가해, 멕시코산 콜라와 미국산 콜라를 구분해 마시는 방식으로 이뤄졌다. 이들 중 5명이 멕시코산 콜라를 정확히 맞췄고, 대부분은 “단맛의 질이 다르다”고 응답했다. 사탕수수에서 추출한 설당 특유의 깔끔한 단맛이, 고과당 옥수수시럽을 사용한 미국산 제품과 비교해 “덜 텃텃하고 깔끔하다”는 평이었다. 지난 17일(현지시간) 미국 일리노이

주의 한 식료품점에 멕시코산 코카콜라 병이 진열되어 있다. AP-연합뉴스 두 제품의 결정적 차이는 단맛의 원료다. 멕시코산 콜라는 사탕수수 설당을 사용한다. 또 다른 차이는 포장 용기다. 멕시코산 콜라는 전통적으로 유리병에 담겨 있어 탄산 보존력이 높다는 평가를 받고, 미국산은 플라스틱병이나 캔 제품이 많다. 과학자들은 “영양학적 차이는 거의 없다”고 선을 긋지만, 소비자 입맛은 분명한 차이를 인식하고 있는 셈이다. 미국화학회(American Chemical Society)는 “둘 다 본질에서 과당과 포도당으로 구성되어 있다”며 “고과당 옥수수 시럽은 제품마다 농도가 다르지만, 설당과 매우 유사하다”고 밝힌 바 있다.

트럼프 대통령은 지난 16일 코카콜라가 미국 내 콜라 제품에 고과당 옥수수 시럽 대신 사탕수수에서 추출한 설당을 사용하기로 합의했다고 발표했다. ‘미국을 다시 건강하게 만들자(MAHA)’를 슬로건으로 내건 로버트 F. 케네디 주니어 보건부 장관은 옥수수시럽을 강하게 비판해 왔다. 트럼프의 발표는 자국산 사탕수수 산업 육성과 외국산 설당 의존 탈피를 목표로 한다. 이는 미국 내 농업 보조금 체계 및 옥수수 산업 보호 정책과도 맞물려 있다. 고과당 옥수수 시럽은 정부 보조금을 받는 옥수수 시장 산업의 핵심 부산물이다. 아이오와와 일리노이 주 등 중서부의 농업 로비와 직접 연결된다. 반면 사탕수수 설당은 플로리다와 루이지애나주나 브라질 등 수입산에 의존한다.

한지혜 기자

## 한인이 올림픽경찰서 서장

### 레이첼 로드리게스 내정 2009년 오픈 이후 최초 2005년 임용, 모친이 한인

“오는 27일부터는 (공식 발령 때까지) 서장 대행 업무를 시작한다”고 밝혔다. 이어 로드리게스 신임 서장은 “한인으로서 한인타운을 관할하는 올림픽경찰서의 운영을 책임지는 것은 정말 좋은 일”이라며 “한인사회와 협력해 더 안전하고 많은 사람이 찾는 한인타운을 만들겠다”고 덧붙였다. 올림픽경찰서후원회(OBA)의 이창엽 회장은 “로드리게스 부서장의 진급은 반가운 소식”이라며 “부서장에는 LAPD 내사와 소속 하비에르 산체스 경위가 부임하는 것으로 알고 있다”고 전했다.



김경준 기자

**BRADDOCK FAMILY DENTAL**  
Children & Adults: Sedation, Cosmetic & Implants

# 브래덕 패밀리 치과

www.BraddockFamilyDental.com

**진료시간** 월 ~ 금: 8 ~ 5PM  
수요일: CLOSED

최신 3D 장비보유, 최첨단 CT 촬영과  
디지털 X-RAY, Intra-oral Scanner로  
정확한 진단과 섬세한 최선의 치료를 약속드립니다.

**진료과목**

- 임플란트
- 크라운
- 일반치과
- 신경치료
- 임플란트 틀니
- 미용치과
- 교정
- 충치치료
- 잇몸치료
- 발치
- 전체/부분 틀니
- 응급환자

원장 조상욱 (Samuel Cho, DDS, FICOD)

- UVA
- MCV School of Dentistry
- AEGD Residency @ MCV
- Fellow of International Congress of Oral Implantologists(ICOI)
- Invisalign Certified Provider
- American Dental Association
- VA and Northern VA Dental Society

모든 치과보험(PPO) 받습니다. 메디케이드 (VA SMILES FOR CHILDREN) 받습니다. 메디케어 보험 받습니다. •Anthem(Liberty) •Aetna •Humana •United

Be Social with Us! (Facebook, Instagram, Pinterest, Twitter icons)

오피스 571-339-3628  
한국어 상담 571-339-3682

(조지메이슨 대학 건너편)  
Braddock Rd  
★  
Braddock Family Dental  
10513 Braddock Rd.  
Fairfax, VA 22032

# EU·중국에 밀려 협상막차 탄 한국

(관세)

트럼프, EU 집행위원장 만나 담판 28·29일은 미·중 고위급 무역회담 한국, 협의 가능한 날 30·31일 남아



도널드 트럼프 대통령이 26일 스코틀랜드 텐베리 골프장에서 골프를 치고 있다. [연합뉴스]

26일(현지시간) 미국이 예고한 상호관세 부과일(8월 1일)이 닷새 앞으로 다가온 가운데 미국과의 협상은 물리적으로 촉박한 시간과의 싸움이 될 전망이다. 미국이 당분간 유럽연합(EU)과 중국 등 경제 규모가 큰 교역 상대와의 협상에 집중할 것으로 보여서다.

스코틀랜드를 방문 중인 도널드 트럼프 미국 대통령은 27일 우르줄라 폰데어라이엔 EU 집행위원장을 만나 무역 협상 담판에 나섰다. 미국과 27개 회원국으로 이뤄진 EU 간 무역 협상은 9부 능선을 넘는 상태인 것으로 관측된다. 현지에선 협상을 앞두고 EU산 제품에 자동차를 포함해 15%의 관세를 부과하는 방안이 합의할 가능성이 거론됐다.

하워드 러트니 미 상무장관과 제이 미슨 그리어 미국무역대표부(USTR) 대표도 EU와의 고위급 무역 회담을 위해 26일 스코틀랜드로 이동했다. 트럼프 대통령은 지난 25일 스코틀랜드로 향하기 위해 백악관을 나서면서 EU와

의 협상 타결 가능성에 대해 “50대 50의 가능성이 있다”고 밝혔다.

미국은 28·29일 스웨덴 스톡홀름에서 중국과의 고위급 무역 회담도 앞두고 있다. 관세를 놓고 치킨게임이 벌이던 미·중 양국은 지난 5월 스위스 제네바 무역 회담에서 서로 100% 넘게 부과 하던 관세를 각각 115%포인트씩 90일 간 인하하기로 합의했고, 6월 영국 런던에서 열린 두 번째 고위급 무역 회담에서는 중국의 희토류 대미 수출 통제와 미국의 인공지능(AI) 반도체 H20의 대중 수출 통제를 각각 해제하기로

합의했다.

트럼프 대통령은 지난 25일 중국과의 협상에 대해서는 “합의의 윤곽은 갖췄다”고 분위기를 전했다. 스톡홀름에서 열리는 고위급 회담에는 미국에서 스콧 베센트 재무장관, 러트니 상무장관, 그리어 USTR 대표 등 무역 협상의 핵심 축이 모두 참여할 것으로 전해졌다.

이렇게 연이은 일정을 감안하면 8월 1일 전까지 현실적으로 미국과 고위급 통상 협의가 가능한 시일은 이달 30일과 31일 이틀뿐인 셈이다. 미 백악관은 한·미 협상 상황에 대한 중앙일보 질의에 25일 “한국과 생산적인 협상을 계속 진행 중”이라고 밝혔다. 미국이 양국 무역 협상 국면에서 ‘생산적’이라고 분위기를 밝힌 것은 이번이 처음이다. 백악관은 그러면서 “(양국 간) 다른 합의가 이뤄지지 않을 경우 (트럼프) 대통령의 서한이 최종 결정 사항이 된다는 점은 그대로 유지된다”고 했다.

8월 1일 전까지 한·미 간 무역 협상이 타결되지 않는다면, 트럼프 대통령이 지난 7일 공개한 이른바 ‘관세 서한’ 내용대로 다음 달 1일부터 한국산 제품에 대해 25%의 관세를 부과한다는 의미다. 김형구 기자

# 일본보다 높은 관세 땀 한국성장률 0.8%도 못 지킨다

부진한 관세 협상 성적표를 받을 경우 국내 경제에 미치는 충격이 불가피하다는 우려가 크다. 일본·독일 등이 미국 수입시장에서 한국의 가장 큰 경쟁국이라서다. 한국무역협회가 지난해 미국 수입 상위 9개국을 대상으로 수출경합도(ESI)를 분석해 보니 일본 0.52, 독일 0.41로 1위·2위를 차지했다. 수출경합도가 1에 가까울수록 같은 품목을 미국에 주로 수출해 경쟁도가 치열한 국가다.

한국은행은 최근 “일본과 동일한 수준의 관세가 부여될 경우 올해 경제성장률은 지난 5월 전망한 수준이 될 것”이라는 설명을 내놨다. 관세가 15%를 넘을 경우 기존 경제성장 전망치(0.8%)보다 후퇴가 불가피하다는 뜻이다. 양준석 가톨릭대 경제학 교수는 “관세로 인해 대미 수출이 감소하게 되면 내수 회복으로 인한 경제성장률 증가 효과를 상충할 수 있다”고 짚었다.

특히 자동차와 자동차 부품의 미국 시장 내 점유율은 일본 13%와 한국 11.5% 등으로 격차는 1.5%포인트에 불과하다. 미국에서 현대자동차 쏘나타의 판매 가격은 2만6900달러(기본 트림 기준)로 토요타 캠리(2만8400달러)보다 5% 이상 저렴하다. 현대·기아차의 미국 점유율은 2019년 7.8%에서 올해

상반기 10.9%까지 늘었다. 김성래 한화투자증권 연구원은 “관세 협상에 진전이 없을 경우 주요 경쟁사인 일본 업체에 대해 가격경쟁력 확보상 불리해질 가능성이 있다”며 “특히 하이브리드(HEV) 차량을 국내 생산해 수출하는 현대차에 매우 도전적인 상황으로 전개될 수 있다”고 분석했다. 허윤 서강대 국제대학원 교수는 “자동차 외에도 철강 등 한국의 주력 수출 상품 상당수가 품목별 관세에 묶여 있어 관세 협상이 제대로 되지 않을 경우 한국 경제와 기업이 큰 타격을 받을 수밖에 없다”고 짚었다.

한국 정부는 상호관세율과 자동차·철강 등 품목별 관세의 최대한 완화를 요구하면서 일단 일본과 같은 상호관세율 15%를 1차 기준선으로 설정한 것으로 전해졌다. 현지 한 통상 분야 전문가는 “상호관세 15%는 미국의 관심이 큰 한국의 조선 분야 협력, 국방비 인상 가능성 등을 감안할 때 불가능한 목표는 아닌 듯하다”며 “다만 현행 25%인 자동차 관세를 일본과 같은 15%로 낮추려면 한국이 상당한 양보를 해야 할 것”이라고 말했다.

관세 협상이 아예 실패할 경우 제조업 중심의 한국 경제의 충격은 더 커질 수 있다. 안효성 기자

## ‘콘서트 불륜’ 곤욕치른 회사…기네스 펠트로 깜짝등장

최근 콜드플레이 공연에서 최고경영자(CEO)의 불륜 사건으로 곤욕을 치른 미국 인공지능(AI) 스타트업 아스트로노머가 배우 기네스 펠트로를 홍보 모델로 깜짝 내세웠다. 펠트로의 콜드플레이의 보컬 크리스 마틴의 전 부인이다.

아스트로노머는 26일 엑스(X)에 “아스트로노머에 대한 관심에 감사하다”며 펠트로가 등장한 홍보 영상을 게시했다.

1분 정도 길이의 영상에서 펠트로의 “저는 아스트로노머의 300명 이상의 직원을 대신해 입장을 전하기 위해 아주 짧게 고용됐다”며 “지난 며칠간 회

사에 수많은 질문이 들어왔고, 공통된 질문 몇 가지에 대해 답해보고자 한다”고 말했다.

이어 ‘와, 이게 대체 뭐야’라는 반응을 언급하며 “아스트로노머는 아파치 에어플로우를 실행하기 위한 최고의 플랫폼이다. 데이터, 머신러닝, AI 경험을 대규모로 통합할 수 있다. 많은 분이 데이터 워크플로우에 관심을 갖게 돼 매우 기쁘다”고 했다.

또 ‘이 회사 홍보팀은 어떻게 일을 할까’라는 질문을 띄우며 “아직 9월에 열리는 회사 행사에 자리가 있다”며 “이제 우리가 제일 잘하는 일로 돌아가겠다. 깜짝 놀랄 만한 결과를 고객들에게

보여주겠다. 아스트로노머를 향한 관심에 감사드린다”고 답했다.

이 영상은 최근 이 기업의 엔디 바이런 CEO와 크리스틴 캐벗 최고인사책임자(CPO)의 불륜 스캔들 여파 속에 제기된 큰 화제를 모았다. 스캔들에 대한 직접적인 언급은 없으면서도 세간의 관심에 재치있게 대처했다는 반응이다. 일부 네티즌은 펠트로의 깜짝 등장에 “이거 진짜냐”며 어리둥절해 하는 반응도 있었다.

콜드플레이 공연 중 전광판에는 바이런과 캐벗이 포옹하고 있다가 카메라를 보고 깜짝 놀라 피하는 모습이 그대로 중계됐다. 김은빈 기자

## 훈련 제외된 ‘464파운드’ 미국 풋볼 신인

미국프로풋볼(NFL) 역사상 가장 무거운 선수로 이름을 알린 신인 수비수 데스몬드 왓슨(22·탬파베이 버커니어스·사진)이 체중 문제로 훈련을 받지 못하는 것으로 전해졌다.

27일 AP 통신 등에 따르면 왓슨은 ‘비풋볼 부상자 명단’(NFL Non-Football Injury List)에 올라 훈련에서 제외됐다. NFL은 경기에 관계없는 부상이나 질병 등을 이유로 훈련에 참여할 수 없는 선수들의 명단을 말한다. 왓슨은 지난 4월 NFL 신인 드래프트에서 지명을 받지 못했으나 이후 자유



계약으로 탬파베이에 입단했다. 플로리다 대학교에서 활약한 그는 지난 3월 학교 NFL 공개 훈련 행사인 ‘프로 데이’에서 몸무게를 측정할 당시 464파운드를 기록했다. 김은빈 기자

**AK 김경태 공인회계사**

회계업무  
세무보고  
비즈니스 설립  
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax: 410.719.9198  
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 풀인 **마이클 장**

맞춤과 함께라면 용자도 행복해집니다

주택용자 · 상업용자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로 미래의 재정 안정을!”

703.895.7648  
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

**세라젬**

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는  
특허기술 “척추 온열 의료기기”  
공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우저”  
무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 **703.798.7270**  
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

**영아패션**  
YOUNG AH FASHION

각종 약세사리  
스카프, 모자, 신발,  
여성용 골프 의류,  
가방 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!  
유명 브랜드의 고퀄리티 제품을  
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

**영아패션**  
T. 443-440-2000  
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike 40  
M&T 대장금(미락주 옆)  
웨이리노래방  
300m 뉴타운홈

미락주 몰 대장금 식당  
뒤쪽 길로 300m 정도  
내려오시면 새로지는 뉴타운홈  
맞은편 미국 성조기 달려있는  
파킹장으로 들어오세요~

**메가 부동산**

“35년의 풍부한 경험과 신용”

**문미애**  
대표 / CEO  
Principal Broker

**703.534.4989**  
megarealty@gmail.com  
VA, MD, DC

**Mega Realty & Investment, Inc.**  
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

# 대만 총통, 여소야대 뒤집기 시도... 되레 뒤집기 당했다

친미 총통, 친중 야당 25명 파면 시도  
주민투표서 모두 부결, 승부수 좌절  
현지언론 "민심이 총통 불신임한 것"  
내년 지방선거 앞두고 여당 불안감

26일 대만에서 실시된 친중성향의 국민당 입법의원 24명과 민중당 소속 신주(新竹) 시장 파면에 대한 주민소환(리콜) 투표가 모두 부결됐다. 친미반중 기조의 민진당 라이칭더(賴清德·사진) 총통이 여소야대 구도를 뒤집기 위해 시도한 승부수가 야당이 주도한 여당 불신임 프레임에 패배한 것으로 풀이된다.

대만 연합보는 27일 "라이 총통과 집권 민진당에 대한 불신임 투표와 다른 없었다"며 "라이 행정부가 직면한 여소야대의 정치적 압박은 더욱 깊어질 것"이라고 평가했다. 투표에 앞서 민진당의 커젠밍(柯建銘) 원내대표는 "적어도 6명의 국민당 의원을 소환해 반드시 큰 성공을 거둘 것"이라고 자신했지만 25:0이라는 최악의 성적표를 받았다.

대만 유권자는 이날 야당 대신 여당을 심판했다. 우선 투표율이 예상보다 높았다. 윈린(雲林)현과 타이둥(臺東)현만 투표율이 50%에 못 미쳤을 뿐 나머지 지역은 52~60%로, 파면투표 중



주리룬(朱立倫) 대만 국민당 주석(왼쪽 셋째)이 26일(현지시간) 주민소환 투표 승리 후 당 관계자들과 악수하고 있다.

[연합뉴스]

역대 최고치를 기록했다. 이중 8명 의원은 지난해 총선보다 더 많은 표를 얻었다. 유권자들이 이번 리콜 운동과 이를 주도한 집권 여당에 대한 불만을 드러낸 것으로 대만 언론은 분석했다.

야당은 라이 총통의 사과와 내각 총사퇴를 주장했다. 주리룬(朱立倫) 국민당 주석은 "오늘 투표는 대만 민주주의의 위대함을 증명했다"



며 "라이 총통은 중심으로 대만 인민에게 사과하고, 너는 이분법에 기대지 말라"고 압박했다.

신주시 시장을 지켰던 제20야당 민중당의 황귀창(黃國昌) 주석은 내년 지방선거를 의식한 듯 내각 총사퇴를 주장했다. 황 주석은 "사회를 분열시키고 증오를 조장하는 악랄한 리콜운동을 주도한 라이 총통은 즉각 국민에게 사과하고, 즉각 개각을 단행하

라"고 촉구했다. 라이 총통은 이날 공식 석상에 모습을 드러내지 않았다. 대신 페이스북을 통해 "오늘 결과는 어느 한쪽의 승리도, 다른 쪽의 패배도 아니다"라며 "투표 결과를 모두 존중하고 받아들여야 한다"고 밝혔다. 그러면서 "집권자와 민의 대표에게 민주적이고 자유로운 헌정제도는 권력을 창출하기 위해서뿐만 아니라 권력을 제한하기 위한 투쟁을 위해 존재한다는 점을 일깨워줬다"

며 패배에 대한 아쉬움을 내비쳤다. 차이잉원 전 총통도 이날 페이스북에 "시민들이 주도한 민주 운동이 대만 민주주의 역사에서 가장 중요하고 주목할 진전이었다"며 "모두가 라이 총통과 집권 여당을 계속 지지해주기 바란다"고 호소했다.

중국은 리콜투표 결과를 환영했다. 국무원대만관공실 대변인은 27일 성명을 내고 "민진당 당국은 '가짜 민주, 진짜 독재'의 위선적 모습을 충분히 드러냈다"고 평가했다.

이번 리콜투표를 무산시키는 데는 장제스 총통의 손자 장완안(蔣萬安) 타이베이 시장, 루슈옌(盧秀燕) 타이중 시장, 허우유이(侯友宜) 신베이 시장, 장산징(張善政) 타이위안 시장 등 국민당 지지세력의 공이 컸다. 이들은 내년 말 지방선거와 오는 2028년 1월 총통 선거를 겨냥해 계속해서 민진당을 견제할 전망이다.

한편, 마잉주 전 총통은 "민중이 중요한 시간에 지혜를 발휘해 사회를 분열시키고 대만의 이익에 반하는 '반중' 노선을 거부했다"며 "중요 정치에 반대하고, 대만해협의 평화를 바라는 것이 대만에서 가장 진실하고 가장 강력한 여론"이라고 주장했다.

베이징=신경진 특파원

## "팔레스타인은 국가" 인정한 마크롱, 트럼프와 신경전 탓?

미국의 '두 국가 해법'에 반기 들어  
트럼프 "마크롱 발언 중요치 않아"  
이스라엘, 가자에 구호품 공중투하

"팔레스타인을 국가로 인정한다"는 에마누엘 마크롱 프랑스 대통령의 깜짝 발언에 미국과 독일 등 서구권 국가들이 반발하고 나섰다.

CNN에 따르면 도널드 트럼프 미국 대통령은 지난 25일 백악관에서 스코틀랜드로 출발하기 전 기자들과 만나 "마크롱이 말한 것은 중요하지 않다. 일고의 가치도 없다"고 했다. 마크롱 대통령이 지난 24일 엑스(X)로 "중동 지역의 정당하고 지속 가능한 평화를 위해 프랑스는 팔레스타인 국가를 승인하기로 했다"는 발언을 정면으로 반박한 것이다.

마크롱 대통령은 우크라이나전 종전 협상과 북대서양조약기구(NATO)의 방위비 분담 등을 두고 줄곧 트럼프 대

통령과 신경전을 이어왔는데, '두 국가 해법'을 두고 미국에 공개적인 반기를 들었다. G7국가 중 팔레스타인을 국가로 인정한 곳은 프랑스가 처음이다. 독일과 이탈리아 정부 등 유럽국가들도 팔레스타인 국가인정에 신중한 입장이다.

한편 공습과 기아로 사망자가 속출하자 이스라엘군이 구호품의 공중 투하에 나섰다. 가자지구에선 생후 5개월된 팔레스타인 아기가 영양실조로 숨지자 국제사회의 비난이 임계치에 달했다.

이스라엘군은 26일 국방부 산하 팔레스타인 업무조직 민간협조관(COGAT), 국제기구 등과 협력해 화물 운반대(팔레트) 7개 분량의 밀가루, 설탕, 통조림 등 식품을 투하했다. 이스라엘군은 또 27일 하루동안 가자지구서 전투를 중단하고, "매일 오전 10시부터 오후 8시까지 가자지구 남부 알마와시, 중부 데이랄발라, 북부 가자시티 등 인구 밀집 지역에서 군사 활동을 중단할 것"이라고 밝혔다.

이창훈 기자



유엔 참전용사의 눈물 27일 오전 경기도 고양시 킨텍스에서 열린 유엔군 참전의 날 기념식에서 한 유엔 참전용사가 눈물을 닦고 있다. 이날 기념식에는 미국·영국·캐나다·에티오피아 등에서 방한한 5명의 유엔 참전용사와 유가족, 6·25 참전유공자 등 1000여 명이 참석했다.

## 김민지 변호사



**Prosper Law PLLC 대표**

**VA·MD·DC 면허 이력**

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School, J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

**가정법 (Family Law)**

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이혼자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (https://prosperlawpllc.com/)

**민사 소송 (Civil Litigation)**

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

**항소 (Appeal)**

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

**이민 (Immigration Law)**

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

**VA 전화 TEXT: 703.593.9246**  
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

**MD 전화 TEXT: 443.901.8693**  
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045

[mkim@prosperlawpllc.com](mailto:mkim@prosperlawpllc.com)

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

# 척추사랑

"여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?"



<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다."



**Dr. 이형훈**  
(Mark H. Lee DC, CCEP, FIAMA)

- 고려대학교 Biotechnology 졸업
- 고려대학교 생명공학 대학원
- Internship for ProteinOne's Lab at UMCP and MedLink Hospital in Washington D.C.
- Life University of Chiropactic
- Certified in Gonstead System
- Certified in Gonstead Extremity Adjusting
- Certified Chiropactic Extremity Practitioner (C.C.E.P.)
- Fellow of International Academy of Medical Acupuncture (F.I.A.M.A.)
- Worked for Gwinnett Medical Back & Neck Pain Clinic in GA
- Licensed in Maryland with Physical Therapy Privileges
- Licensed in Virginia Board of Medicine

**교통사고 통증 치료전문 / 자세교정**

**진/료/과/목**

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

**교통사고** 필요한 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드려, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

**각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영**

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

## LoveSpine

Chiropactic Clinic 척추사랑

**락빌 클리닉**

**T 301.231.7588 / F 301.231.7587**  
11820 Parklawn Dr., Suite 202  
Rockville, MD 20852  
Email : lovespineclinic@yahoo.com

**센터빌/첼들리 클리닉**

**T 703.429.4622 / F 703.429.4623**  
14161 Robert Paris Ct. Suite B  
Chantilly, VA 20151  
Email : lovespineclinic@gmail.com

\*로안코너에서 3코, 상바스프링 롯데 위튼 센터(11+매)에서 10분 거리



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

# 모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사  
**러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터**에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?  
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가  
신청부터 성실히 도와드립니다.

**성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?**

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의  
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

**편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?**

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.  
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

## 사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

## 사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

### 직원 모집

\* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.  
\* 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

**문의 및 상담 703-657-0944**



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬들리  
Love Hand Home Health & Senior Daycare/Chantilly  
14101 Parke Long Ct., Suite H  
Chantilly, VA 20151  
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스  
Love Hand Home Health & Senior Daycare/ Newport News  
716 Denbigh Blvd., Suite E-1  
Newport News, VA 23608  
757) 527-4140

# 중소·중견기업까지 법인세율 다 올린다

정부, 이달말 내년 세제개편안 발표  
법인세 모든 구간 1%p씩 올리기로  
당초 최고세율구간만 인상서 선회  
증권거래세도 0.15%→0.2% 유력  
“세수 결손 심각” 증세 명분 쌓기

이달 말 발표할 새 정부 첫 세제개편안에 법인세 4개 과세표준 구간의 세율을 각각 1%포인트씩 올리는 인상안이 담긴다. 최고세율 구간에 속하는 대기업은 물론, 중소기업도 영향권에 들어간다.

27일 중앙일보 취재를 종합하면 핵심은 3년 전 낮췄던 법인세율 1%포인트를 되돌리는 안이다. 당초 최고세율 구간만 1%포인트 인상하는 방안을 추진했지만, 논의 끝에 전 구간 인상으로 방향이 정해졌다.

현행 법인세는 사업연도 소득을 기준으로 4개 과표 구간에 따라 누진세율을 적용한다. 2022년 윤석열 정부는 4단계 과표 구간을 2~3단계로 바꾸고, 최고세율 구간의 법인세율을 3%포인트 낮추려 했으나 당시 야당(더불어민주당)의 반대로 실패했다. 결국 당시 여야는 과표 구간은 그대로 두고 ▶2억원 이하

는 10%→9% ▶2억원 초과~200억원 이하 20%→19% ▶200억원 초과~3000억원 이하 22%→21% ▶3000억원 초과 25%→24%로 세율만 인하하기로 합의했다.

정부 고위 관계자는 “세수 결손이 2년 동안 매우 큰 규모였고, 올해도 성장률 1% 전후라 현실적으로 회복하기 어려운 측면이 있다”며 “증세라는 비판이 있을 수 있겠지만, 국제 기업을 정상화하는 과정으로 봐줬으면 한다”고 말했다. 여당 핵심 관계자도 “법인세는 이전과 같은 수준으로 되돌려야 한다”며 “윤석열 정부의 잘못된 감세 기조를 복원하는 취지”라고 말했다. 이번 세제개편안이 국회 본회의를 통과하면 내년 사업소득부터 적용되고, 세율 증가에 따른 실질적인 법인세수 증가 효과는 2027년에 나타난다.

지난해 법인세 과표구간별 법인세 비중(총 부담세액 기준)을 보면 ▶2억원 이하가 3.1% ▶2억원 초과~200억원 이하 30.6% ▶200억원 초과~3000억원 이하 33.3% ▶3000억원 초과 33%다. 이 중 3000억원 초과 구간의 법인세 비중은 2022년 48%에서 2024년 33%로 낮아졌다. 유희림 강남대 세무학과 교수는 “대기업 비중이 줄어든 건 명목세율 인하 효과라기보다는 실제 이익 대

비 세금을 내는 정도인 실효세율이 큰 폭으로 낮아졌기 때문”이라며 “해외 자회사 배당금 불산입같이 실효세율을 떨어뜨리는 각종 감면 정책을 손봐야지 명목세율을 1%포인트씩 올린다고 세수가 많이 늘어난 건 없을 것”이라고 말했다.

그럼에도 정부가 법인세율을 일괄 인상하기로 한 건 세수 부족이 심각하다고 판단했기 때문이다. 당장 13조원 규모의 민생회복 소비쿠폰 정책을 비롯해 ‘확장재정’으로 내수 경기를 살리려면 ‘실탄’이 필요하다. 3대 세수 중 소득세·부가가치세를 손대기 힘든 상황에서, 조세저항이 상대적으로 적은 법인세가 현실적인 선택지가 된 것이다.

여기에 법인세 최고세율만 인상할 경우 ‘부자 증세’나 ‘대기업 팔 비틀기’란 프레임에 몰릴 수 있다. 이에 전 구간 인상을 택한 것으로 풀이된다. 증세에 대한 명분을 쌓고, 비판을 피해 가려는 전략인 셈이다. 실제 최근 정부와 여당 안팎에선 ‘조세제도 복원’ ‘세수 정상화’와 같은 언급이 부쩍 늘었다. 김병기 민주당 대표 직무대행 겸 원내대표는 지난 25일 “아까버 줄인다고 해결할 수 있는 상황이 아니다”며 “근본적 해법은 비뚤어진 조세 기틀을 바로 세우는 것”이라고 말했다.

하지만 세수 증대 효과는 제한적이라는 전망이 나온다. 지난 2년간 큰 폭의 법인세수 감소는 세율 인하보다는 기업 영업이익이 큰 폭으로 줄어든 영향이 크다. 우석진 명지대 경제학과 교수는 “법인세 최고세율을 1%포인트 올려봤자 미국 관세 등으로 대기업이 어려워지면 세수는 1조~2조원 증가에 그칠 수 있다”며 “중소기업 특별세액감면 제도 등 불필요한 특혜를 없애야 세수를 안정적으로 확보할 수 있다”고 말했다.

법인세 인상에서 드러나듯 이번 세제개편안의 핵심 방향은 ‘세수 확보’다. 정부는 이와 함께 금융·보험업에 부과되는 교육세를 개편해 세수 확충에 나선 방침이다. 현재 일괄적으로 0.5%를 부과하고 있는데 1조원 이상 구간을 신설하고, 더 높은 세율을 적용하는 방안이 검토되고 있다.

증권거래세는 코스피와 코스닥 모두 한꺼번에 0.05%포인트 인상해 0.2%로 조정하는 방안이 유력하다. 반발이 큰 대주주 양도소득세의 경우 과세 기준을 기존 50억원에서 10억원으로 낮추는 방안이 논의됐지만, 현재는 30억원으로 조정하는 중재안이 유력하게 검토되고 있다. ‘세수 확대’란 큰 방향에 따라 그간

국정기획위원회를 중심으로 논의했던 대규모 감세 혜택은 축소되거나 빠진다. 대표적으로 ‘한국판 인플레이션 감축법(IRA, 국내생산촉진세제)’이다. 국가전략기술 분야의 제품을 국내에서 생산하거나 판매할 경우 생산비나 생산·판매량에 따라 법인세 일부를 감면해 주는 방식이다. 당초 반도체·배터리 등 7개 국가전략기술 분야에 대해 최대 30% 세액공제를 해주는 방안이 논의됐으나, 증장기 과제로 전환할 전망이다. 국정위 관계자는 “미국과의 통상마찰 우려도 고민해 봐야 한다”고 설명했다.

조세지출 구조조정 파트에선 올해 말 일몰을 앞둔 농협·수협 등 상호금융조합원 예탁금 및 출자금 비과세 혜택을 손볼 가능성이 크다. 일반인도 출자금 몇만원만 내면 준조합원 자격이 생기기 때문에 중산층 질세 수단으로 변질했다는 비판을 받아왔다.

배당소득세 분리과세는 배당 성향뿐 아니라 배당성장률, 추가순자산비율(PBR) 등을 기준에 포함할지와 감세 폭 등을 최종 논의 중이다. 최고 구간에는 35% 세율을 적용하는 것이 유력하다. 금융소득종합과세보다는 11%포인트 낮은 세율이다.

세종=원형식·김연주·김경희 기자



**청와대, 시민들과 마지막 주말**  
휴일인 27일 오전 서울 종로구 청와대를 찾은 관광객들이 춘추문으로 입장하고 있다. 2022년 5월 10일 일반인들에게 개방됐던 청와대 관람은 오는 31일까지 제한적으로 허용된 뒤 다음 달 1일부터 전면 중지된다. 정부는 청와대 시설 개·보수와 보안 점검 등을 거친 뒤 이른 연내 청와대를 대통령의 집무 공간으로 다시 활용하는 방안을 검토 중이다.

## 관세 부담에 법인세 인상까지... 재계 “투자여력 훨씬 줄어들 것”

한국 최고 법인세율은 26.4%  
OECD 평균보다 2.5%p 높아  
전문가 “글로벌 기준에 맞춰야”

이재명 정부가 법인세 최고세율을 다시 인상하는 방안을 추진하면서 재계의 우려가 커지고 있다. 이미 삼성·LG·

현대차 등 주요 대기업들의 2분기 실적 이 후퇴하고 있고, 오는 8월 1일부터 미국 상호관계까지 본격화되는 상황에서 경영 부담이 커질 수 있기 때문이다.

재계에서는 한국의 경영 현실을 고려해 현행 법인세 제도를 오히려 완화해야 한다는 목소리가 나온다. 이미 글로벌 기준에서 복잡하고, 또 높기 때문

이다. 현재 한국의 법인세 과표 구간은 총 4단계로 구성돼 있다. 하지만 국회에 산정정책처가 발간한 ‘2025 대한민국 조세’에 따르면 OECD 38개국 가운데 코스타리카(5단계)를 제외하면 한국보다 더 복잡한 나라는 없다. 영국·룩셈부르크 등 2개국이 3단계, 일본·프랑스 등 10개국이 2단계 과표 구간을 유지하

고 있다. 미국·독일 등 24개국은 단일 과표 체계를 갖추고 있다.

법인세 최고세율도 높은 축에 속한다. 현재 지방세를 포함한 한국의 최고 법인세율은 26.4%로, OECD 평균(23.9%)보다 2.5%포인트 높다. 특히 OECD 평균은 2015년 25.2%에서 지난해 23.9%로 점점 내려가는 반면, 한국

은 반대로 2015년 24.2%에서 지난해 26.4%로 오히려 올라가고 있다는 점에서 글로벌 흐름을 역행한다는 지적이 나온다. 강성진 고려대 경제학과 교수는 “경제가 좋을 때는 법인세 인상에 따른 정책 효과가 나타나지만, 지금 같은 환경에선 세수에 도움이 안 될 것”이라며 “특히 글로벌 기준에 맞지 않으면 외국 기업들의 한국 투자에 부정적 시그널로 작용할 수 있다”고 지적했다.

나상현 기자



맞춤 융자의 달인

# 마이클 장

주택용자    상업용자    재정상담

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc  
NMLS #201332



**고객만족 17년!**  
**확실한 부동산 전문가!**

**매매 / 리스 전문**  
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

**부동산 전문 브로커**  
**GSHwang Realty**

**황계실 571-239-6054**

<p>1. 웃은 하이, 프로스틴빌 2025 새성금 \$1,450,000</p> <p>방 5, 화 5.5, 5,000sqft, 차고 2, 모던 디자인, 123/236/GMU</p>	<p>5. 애난데일 싱글 \$699,000</p> <p>Braddock/Backlick Rd 만나는 Giant 인근. 최고 공예이선 방3, 화3, 커포지, 새지붕, 드라이브웨이 44주차, 완공 2,312sqft, 0.46acre, SOLD 45.15, 동네서세 보다 3만달러 이상 절약, 리모델링/투자 가치높음, 39% 2/28/1595/195/66</p>	<p>10. 센터빌 벽돌타운 \$599,900</p> <p>방 3, 화2.5, 차고1, Hmart인근, 29/Braddock/28.66</p>
<p>2. 찬물리 하이 싱글 \$1,050,000</p> <p>방 4, 화3.5, 차고2, 4,000sqft, 전부 업그레이드, 286/50/lees corner</p>	<p>6. 우드브리지 싱글 \$639,000</p> <p>방3, 화2.5, 차고1, 좋은학군/동네, 전부 업그레이드, RT1/95/234</p>	<p>11. 게인스빌 콘도 \$425,000</p> <p>방3, 화2.5, 차고1, 1,778sqft, RT29, Rt66, Giant, Gateway Shopping mall</p>
<p>3. 던로링메트로얏 콘도 \$470,000</p> <p>방1, 화1, 1/2층 오픈 loft 835sqft, 전부 리모델링, 마루</p>	<p>7. 사우스라이딩 타운 \$645,000</p> <p>2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28</p>	<p>12. 맥클린 콘도 1.\$300,000/2.\$409,000</p> <p>1. 방1, 화1, 762sqft, 2. 방2, 화2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495.66/267/77, Metro, Tysons Galleria 옆</p>
<p>4. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 하이 마켓 럭셔리 싱글 \$1,719,000</p> <p>1베이크리 숲속, 6,700sqft, 방 5, 화 5.5, 3차고, 아이 리프트 스타일 \$460K 업그레이드 (아외 주방, 벽난로, 연못, 분수, 예곡, 음향 시스템 등)</p>	<p>8. 애쉬번 타운 \$670,000</p> <p>2012년, 방, 화3.5, 최고 학군, RT267/50/28/607, 컬처스 공항</p>	<p>13. 찬물리 새타운 콘트 \$3,600</p> <p>방 3, 화3.5, 차고2, 2,400sqft, 28/50/66/286, wegman, Costco, 교통요지, 센터빌 인접</p>
<p>• Wolf/Sub Zero 주방, 카스텔 벽난로, 하드우드 바닥, 신발, 고급 조명 • 프리미엄 스페셜티 도어/윈도우 • 인문학 스터디, 미디어룸, 게임룸, 비포함 • 최신 HVAC, 장수 시스템 • 골프장, 클럽하우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학군</p>	<p>9. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000</p> <p>게인스빌 레이크 메니사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글</p>	<p>14. 매매/리스</p> <p>*센터빌 중심 상업용 미장원 위치, NEW HVAC, 좋은 조건, 최근 리모델링, *게인스빌 상업용 미장원 렌트 \$3,300/m, 1300sqft, 29/66, 7-11월</p>

**고객만족도 전미주\*\*\* 1등 US이주투어** 41년 무사고 전미주 고객만족 1등 아주투어!

가죽, 친구에게 여행을 선물하세요! 아주투어의 **여행상품권 AJUMONEY!**

**1-800-933-3011**

LA 직통 213-388-4000 | 2789 W Olympic Blvd, #102, L.A., CA 90006

본 상품은 LA출발 가격입니다. 타도시 출발은 계절에 따라 가격이 달라질 수 있습니다.

■ 서울 02-522-8686 ■ info@usajutour.com ■ 무료픽업 가든그로브, 놀빅, 토렌스, 가디나, 풀러턴, 세리토스, 부에나파크, 다이아몬드바, 로렌하이츠, 엘바인(전화요망) 등

# 출발 확정! 중앙아시아! 어디까지 가봤니?

알라딘이 뛰놀던 진짜 배경, 사막 위의 찬란한 궁전들! **우즈베키스탄**

하늘 아래 살아있는 풍경화, 내달려가고 싶은 산과 호수! **키르기스스탄**

끝없는 초원! 유목민이 지평선을 누비던 땅! **카자흐스탄**

**출발 확정! 박영식 교수 동행**  
**우즈베키스탄, 키르기스스탄, 카자흐스탄 특급호텔 노음선**  
**중앙아시아 3개국 12일**  
 ▶9/13 ~~4499~~ ▶**3999** +항공료

특전: 인솔자 동행, 열차3회 포함, 전일정 특급호텔!  
 여행도시: 타슈켄트, 부하라, 비슈케크, 사마르칸트, 토크옥, 출폰아타, 콜사이, 카라콜, 알마티 등!

우즈베키스탄: 사막 위에 피어난 푸른 예술, 실크로드가 숨 쉬는 도시들! 시간이 멈춘 골목 끝, 오아시스 문명이 들려주는 고대의 속삭임

키르기스스탄: 푸른색 지구의 눈 **이식쿨호수**  
 중앙아시아의 알프스 **알라르차 국립공원** 트레킹  
**베르멧 야외 온천욕**

카자흐스탄: 끝없이 펼쳐진 초원과 붉은 협곡, 대자연의 위용에 압도! 유목의 자유와 석유의 힘, 과거 미래 공존하는 초원의 제국

우즈베키스탄: 중앙아시아 중심 **타슈켄트**  
 실크로드 고대도시 **사마르칸트**  
 유네스코 세계유산 **부하라&암각화 박물관**

키르기스스탄: 중앙아시아의 알프스 **알라르차 국립공원** 트레킹  
**베르멧 야외 온천욕**

카자흐스탄: 끝없는 초원! 유목민이 지평선을 누비던 땅!  
 카자흐스탄의 **크랜드케년**  
**차른 케년**  
 일년 내내 **만년설** **침블락**  
 카자흐스탄의 **진주**  
**콜사이 호수**  
 나지르지반베기 **패션쇼 석식** 등

경험 많은 회사라야 안심입니다! 41년의 경험과 무사고는 누구도 따라할 수 없습니다! 믿을만한 관광은 역시 아주투어!

**\$500 할인!** 북유럽/발트 7개국 14일 ~~5999~~ ▶ **5499** +항공료  
 7개국: 덴마크, 노르웨이, 스웨덴, 핀란드, 에스토니아, 리투아니아, 라트비아 ▶8/5, 19, 9/2

**\$600 할인!** 북유럽 4개국 11일 ~~4999~~ ▶ **4399** +항공료  
 4개국: 덴마크, 노르웨이, 스웨덴, 핀란드

**노르웨이일정 1박2일 추가!**  
**크루즈 2박 오션뷰!**  
**스웨덴 항공이동!**  
**전일정 특급호텔!**  
**인솔자 동행**

**아주투어 북유럽, 왜 압도적인 선택인가!**

- ① 노르웨이 체류 1일 연장, 오지 아주투어에서 저렴한 \$400로 1박 추가 선택!
- ② 크루즈 2박, 압도적인 오션뷰 업그레이드!
- ③ 베르겐 숙박 특전: 플로엔산 정상에서 만끽하는 북유럽 최고의 파노라마 뷰!
- ④ 시간은 금이다! 노르웨이/스웨덴 항공 이동으로 10시간 절약!
- ⑤ FOSSIL 호텔 티타임과 Voringfossil 폭포관광, 오지 아주투어만의 시그니처!
- ⑥ 북유럽을 가장 편안하게 관광업체와 일반업체 합승의 환상적인 경험!
- ⑦ 미식의 향연! 스시 뷔페 2회, 신선한 연어 사시미 특식 등 품격이 다른 특식의 감동!
- ⑧ 최고의 휴식! 힐튼 포함 특급호텔!
- ⑨ 세계 최고의 **3대 피오르드**(송네, 게이랑에르, 하당에르) 모두를 보여드립니다!

**서유럽 11일 \$3399** +항공료 **이태리일주 7일 \$1999** +항공료

▶7/29, 8/12, 9/2, 16, 30, 10/14, 12/21 ▶8/2, 16, 9/6, 20, 10/4, 18, 12/25

서유럽 5개국: 영국, 파리2박, 스위스, 이태리, 바티칸

일정: 베르사유 궁전 내부 가이드 설명, 베니스 아주투어 단독 전세 유람선, 베니스의 명물 곤돌라 포함(70유로)

호텔: 런던-힐튼, 파리-폴만, 스위스-선스타(4성급 산장호텔), 로마-쉐라톤

식사: 전일정 호텔朝食, 융프라우 해발 3454m서 중식, 스위스 산장호텔 석식, 파리 에스까르도 요리, 베니스 삼겹살특식, 피오렌티나 스테이크, 카르피 섬에서 중식, 로마 폴코스 해물특식

가이드: 20년 이상 경력의 아주전문 가이드 동행

**아주! '스위스 융프라우로도망치다!**

아주	타사
1. 베르사유 궁전 예약과 내부가이드 설명 2. 베니스 본성 단독 전세 배로 이동 3. 베니스 명물 곤돌라(약 70유로) 포함 4. 광고와 동일한 각 지역 최고의 호텔	1. 베르사유 궁전 <b>입구만 가이드</b> 후 개별 관광 2. 일반 대중 배로 이동 3. 베니스 곤돌라 <b>선택관광 (70유로)</b> 4. <b>광고에 나오는 호텔인지 꼭 확인하세요!</b> 런던 & 파리 & 로마 호텔 꼭 확인!
스위스: 선스타(4성급 산장호텔/\$500 상당) 로마: 쉐라톤	스위스: 2성급 호텔 (\$150 상당)

**동유럽/발칸 13일 \$3299** +항공료 **크로아티아+발칸일주 9일 \$2599** +항공료

▶8/1, 9/4, 18, 10/2, 16 ▶8/5, 9/8, 22, 10/6, 20

특급호텔과 현지 특식! 뮌헨, 짬짜부르그, 짬짜카머, 프라하야경, 브라티스라바, 부다페스트, 자그레브, 플리트비체, 니움, 두브로브니크, 모스타르, 블레드, 비엔나 등

**스페인/포르투갈/모로코 13일 \$2999** +항공료 **스페인/포르투갈 11일 \$2499** +항공료

▶9/10, 10/1 ▶9/9, 23, 10/15

고객이 강추하는 이유? 마드리드/바르셀로나 2박, 특급호텔, 모로코 5성호텔 보장, 편안한 대형버스, 친절함 가이드 마드리드, 톨레도, 푸에르토 라피세, 코르도바, 그라나다, 언덕위 하얀 지중해 마을 미하스,세비아, 파티마, 포르토, 가보다로카로, 몬세라트, 바르셀로나 (탕헤르, 타리파, 셰프사우엔, 페스, 탕헤르)

**튀르키예일주 10일 \$1999** ▶ **\$1499** +항공료 **튀르키예/그리스일주+산토리니 13일 \$3999** ▶ **\$3499** +항공료

▶8/5, 19, 9/16, 10/7 ▶8/5, 19, 9/16, 10/7

이스탄불, 앙카라, 카파도키아, 콘야, 안탈라, 파묵칼레, 에페소, 그리스(아테네, 데살로니기, 마테오라, 고린도, 산토리니)

**산티아고 순례길 9일** ▶9/16 **\$2949** +항공료 **NEW 스위스일주+돌로미테 10일** ▶9/15 **\$5399** +항공료

대표 프랑스 길 서쪽 공식순례 증명서 발급! LAX 왕복항공 포함! 인솔자 동행! 전문인솔자 동행!

인솔자 동행! NO 음선! ▶9/15 **\$5399** +항공료  
 드라마 '사랑의 불시착' 촬영지 **아젤발트 방문!**

**출발 확정! 박영식 교수 동행**

**JAPAN**

아주단독! 삿포로 온천/단풍/4대진미

일본의 화려한 단풍! 아주만의 특별한 추억!

**일본 북해도 6일 \$1599** +항공료  
 ▶10/18, 27

**일본 북해도+모국단풍 11일 \$3298** +항공료  
 ▶10/18, 27

가이세키	아키니쿠	가리비 요리	게요리 무제한

일본 북해도: 치토세,노보리베츠, 하코다테, 도야, 루스초, 니세코, 오타루, 삿포로 등 **모국단풍**: 서울, 춘천, 홍천, 속초, 인제, 평창, 원주, 내장산, 전주 등.

**대한노인회 미주총연합회 x US이주투어**

대한노인회 미주 총연합회 단독일정! 5성 초특급호텔! 인솔자 동행! 각지역 맛기행!

**회원 특가 모국단풍+베트남 12일 \$2358** +항공료  
 ▶10/26

특전: 대한노인회 미주 총연합회 단독일정, 5성호텔, 인솔자 동행, 초특급호텔, 각지역 맛기행, 지자체 민속공연, 도지사 만찬, 한방 무료검진, 이효석 문학관(메밀꽃 필 무렵 소설의 배경지), 전신마사지 2시간, 하노이 스트리카체럼, 케이블카+대관람차, 단독유람선+시푸드, 업그레이드 식사

호텔: 잠실롯데 1박, 평창인터컨티넨탈, 원주 인터볼고, 창원 엠베서더, 광주 힐리데이, 전주 라한호텔

코스: 청와대, 경복궁, 삼악산 호수 케이블카, 설악산 주전골, 오색약수터, 월정사, 뮤지엄 산, 치악산, 문경새재, 속리산, 동의보감촌, 각 지자체 추천 단풍관광지, 강천산, 전주 한옥마을 & 역사박물관, 한국(웅인)산속촌, 하노이,하롱베이 등

**회원 특가 베트남 5일 \$658** +항공료  
 ▶10/30

**회원 특가 모국단풍 7일 \$1699** +항공료  
 ▶10/22, 31

특전: 대한노인회 미주 총연합회 단독일정, 5성호텔, 인솔자 동행, 초특급호텔

코스: 하노이, 유람선 승선 후 3000여개의 작은섬과 석회동굴, 연꽃밭위, 하늘봉, 낙타봉, 향루연, 티롬섬, 테마파크, 호치민생가, 바딘광장, 한기동 사원, 선상 디너쇼 등

모국관광은 최고의 맛기행! 아주는 최고의 베트남 투어!

해외여행은 출발 2개월전, 국내항공 여행은 출발 3주전 결제하는 LA출발 비수기 주중요금이며, 모든 패키지 요금은 2인1실 기준입니다. 상기 모든내용은 사전통보없이 변경 될 수 있으며, 천재지변에 의한 일정의 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다. 각 상품별 요금은 US이주투어 웹사이트 www.usajutour.com에 명시되어 있듯이 필수 서비스 Fee가 불포함입니다. 더 자세한 내용을 알고 싶으시면 상품 담당자와 상담하시기 바랍니다.

# 진품 감정 들어간 김건희 목걸이, 진짜든 가짜든 거짓말

특검, 김건희 오빠 장모 집서 발견 미신고 논란 당시 대통령실 "빌린 것" 김 측, 압수수색중 발견되자 "모조품" 모조품일 땐 순방서 가품 착용 논란

김건희 특검팀(특별검사 민중기)이 지난 25일 김 여사의 오빠 김진우(55)씨 장모 집에서 발견한 반클리프 앤 아펠(Van Cleef & Arpels) 목걸이에 대한 진품 감정에 착수했다. 김 여사가 윤석열 전 대통령 부부 첫 해외 순방인 스페인 마드리드 북대서양조약기구(나토) 정상회의 당시인 2022년 6월 29일 스페인 동포 초청 만찬에서 착용한 지 3년 만에 목걸이의 실체가 드러난 것이다. 특검팀은 의도적인 증거인멸 여부를 의심하고 있다.

김 여사는 당시 순방에서 반클리프 목걸이 외에도 카르티에 팔찌와 티파니 브로치 등 장신구를 착용했는데, 각각 6200만원, 1500만원, 2610만원 상당의 고가품이었다. 공직자윤리법상 품목당 500만원이 넘는 보석류를 신고하도록 규정하고 있지만 윤 전 대통령은 대선 과정이나 취임 이후 귀금속을 신고한 바 없다. 지난 25일 관보에 공개한

재산(79억9115만여원)에도 빠졌다.

순방 직후 국회 운영위에서 재산 신고 누락 문제가 논란이 됐지만 대통령실의 최초 해명은 "현지에서 빌린 거라 재산 신고에서 누락된 건 아니다"였다. 하지만 전용기 더불어민주당 의원의 거듭된 문제 제기엔 윤재순 당시 대통령실 총무비서관은 "장신구 3점 중 2점은 지인에게 빌렸고, 1점은 소상공인에게 구매한 것으로 금액이 신고 대상에 해당하지 않는다"고 따로 설명했다. 당시에도 대통령실은 빌려준 지인이 누구인지, 구매한 한 점의 계약서가 존재하는지 등은 밝히지 않았다.

이에 민주당은 같은 해 9월 재산 신고 누락을 이유로 윤 전 대통령을 공직선거법상 허위사실공표 혐의로 서울중앙지검에 고발했다. 김 여사 측은 지난 5월 서울중앙지검에 제출한 서면 진술서에서 "(지인에게 빌렸다는) 대통령실 해명이 일부 사실과 다르고 모조품이어서 어디있는지는 모른다"고 밝혔다.

이후 특검팀이 사건을 이첩받아 25일 김 여사 일가를 압수수색하는 과정에 반클리프 목걸이 실물을 사문집인 오빠의 장모 자택에서 찾아내자 김 여사 측은 목걸이에 대해 "김 여사가 모조품을 직접 구매했으며 500만원이 안 돼 재산 신고에 넣지 않았다"고 밝혔다. 당초 "현지에서 빌렸다" "지인에게 빌렸다"는 대통령실 해명은 거짓이었다는 뜻이다. 하지만 실사 모조품이란 해명이 진실이라고 해도 정상 순방 공식 행사에 해외 명품 짝퉁 목걸이를 착용한 건 국가적, 외교적 논란의 소지를 낳을 수 있다.

압수된 목걸이는 반클리프 매장에서 구매한 것처럼 포장돼 있었으나 보증서나 시리얼 넘버(고유식별번호)가 없는 것으로 전해졌다. 김 여사 측은 모조품 착용 이유에 대해선 "다른 영부인들이 다 착용하는데, 안 할 수 없었다"는 입장이다.

손성배·전민구 기자



윤석열 전 대통령 부부의 공천 개입 의혹의 공범으로 지목된 윤상현 국민의힘 의원(가운데)이 27일 오전 '김건희 특검팀'으로 출석하고 있다. [연합뉴스]

## ‘윤 부부 공천개입 공범 의혹’ 윤상현 피의자 소환

2022년 보궐선거 당시 공관위원장 특검 '명태군과 문자' 함성득도 조사

김건희 특검팀(특별검사 민중기)이 윤석열 전 대통령 부부에게 정치 브로커 명태군씨를 처음 소개한 것으로 알려진 함성득 교수를 지난 25일 조사했다. 함 교수와 명씨 사이 문자에 등장한 윤상현 국민의힘 의원이 27일 소환됐다.

김건희 특검팀은 이날 윤 의원을 윤 전 대통령 부부와 함께 국민의힘 공천 업무를 방해한 혐의로 조사했다. 윤 의원은 2022년 6월 제8회 전국동시지방선거와 함께 치러진 경남 창원의회국회의원 재·보궐선거 당시 공천관리위원장이었다.

윤 의원은 이날 '윤 전 대통령에게 김영선 전 의원을 공천해야 한다고 직접 연락했다'라는 취재진의 질문에 "(특검에) 가서 말씀드릴 것"이라고만 했다. 특검팀은 이를 전 윤 전 대통령 부부의 서울 서초동 자택 아크로비스타 이웃사촌으로 알려진 함성득 경기대 정치전문대학원장을 참고인으로 조사했다.

함 교수는 명태군씨에게 윤 전 대통령 부부를 소개하고 명씨와 전화통화·문자를 주고받은 인물이다. 특검팀은 특히 명씨가 2022년 4월 28일 함 교수에게 "형수(김 여사 주정)에게 보낸 문자"를 공유했는데, 이 속에 윤 의원이 등장한다.

"사모님, 창원시 의창구에 출마한 김영선 의원을 지켜달라. 대통령님과 사모님의 총복이 되겠다" "공관위원장으로 추천한 사람이 바로 저 명태군이다. 위원장에 앉자마자 윤 의원이 얼굴을 확 바꾸니 황망하다. 사모님 도와달라"고 적힌 문자메시지였다. 함 교수는 당시 "알겠어요" "윤상현에게 김영선 문제로 (이준석) 대표가 전화했음"이라고 답했다.

함 교수는 대선 전 2021년 6월 "김종인과 이준석 둘을 한꺼번에 잡을 수 있는 사람"이란 김영선 전 의원의 추천을 받은 윤 전 대통령 부부의 부탁으로 먼저 명씨를 만나본 뒤 직접 만나도록 안내했다고 한다.

최서민·전민구 기자



2022년 6월 스페인에서 모조품 논란을 빚은 목걸이(원 안)를 착용한 김건희 여사. [중앙포토]

## 전한길 이어 '신천지 개입' 공방... 전대 앞둔 야당, 늪에 빠졌다

(대선 경선)

홍준표·권성동 '신천지 당원' 설전 당내선 "벼랑 끝으로 내모는 자해극" 개혁신당 이준석, 98% 얻어 당대표

8·22 전당대회를 한 달가량 앞두고 국민의힘이 패자인 '신천지 개입설'에 허덕이고 있다.

홍준표 전 대구시장은 지난 26일 패

이스북에서 "대선 경선 국민 여론 조사에서 내가 10.27%포인트 차로 윤석열 후보에게 압승했는데, 당원투표에서 참패했다"며 "당시 윤 캠프 총괄본부장인 권성동 의원이 압승한다고 큰 소리친 배경이 신천지·통일교의 수십만 명 책임당원 가입이란 걸 알 사람은 다 안다"고 주장했다.

이에 권 의원이 즉각 "본인의 부족

로 인한 패배를 인정하지 못하는 분열적 망상이자 허위사실"이라고 반박하자, 홍 전 시장은 "2022년 8월 신천지 교주 이만희씨를 만났는데, 이씨가 경선 당시 신도 10만 명을 책임당원으로 가입시켰다고 말했다"고 주장했다.

보수 성향의 특정 종교단체가 국민의힘 물밑에서 영향력을 발휘한다는 의혹은 과거에도 있었다. 하지만 대선

패배 이후 국민의힘 전당대회 레이스가 본격화한 상황에서 신천지 논란이 부상하자 "가뜩이나 위기에 처한 당을 벼랑 끝으로 내모는 자해극"(조선의원)이란 반응이 나왔다.

최근 국민의힘의 상황을 놓고 "계엄·탄핵을 거쳐 대선까지 맥없이 내준, 막다른 길에 내몰린 정당의 절박함이 전혀 보이지 않는다"(박성민 정치컨설팅

민 대표)는 지적이다.

실제로 대선 패배 뒤 두 달여간 국민의힘에서는 변변찮은 쇠신안 하나 통과하지 못하는 공전 상태가 이어지고 있다. 쌍권(권성동·권영세)의 탈당을 요구한 안철수 의원은 혁신위원장직을 스스로 내려놓고, 4인(송인석·나경원·윤상현·장동혁 의원)의 거취 표명을 요구한 윤희숙 혁신위원장의 쇠신안도 지난 23일 의원총회에서 사실상 거부 당했다.

손국희 기자



## GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com

4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사  
세무담당  
전문



정승욱  
연방세무사

“

세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.

”



김영선  
연방세무사

**개인 세금 보고**

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 탕감 신청

**사업체 세금 보고**

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 정부 정리 및 직원 PAYROLL

**재정 설계 및 노후 계획**

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오버마케터 / 메디케어

타이슨스 코너

DC Eye Clinic

전 안 과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술  
over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술 Cataract Laser Surgery	안구 건조증 치료 Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술 Glaucomal Laser and Surgery	당뇨병 레이저 & 주사 Diabetes Laser and Injection
노년기 황반변성 주사치료 Macular Degeneration Injection Th	안검하수(눈꺼풀 처짐 개선) Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사 Routine Eye Exam	각종 보험 적용 됩니다

구인 리셀러니스트/테크니션 구합니다! 이중언어  
이력서: dceyeclinic@yahoo.com



원장/ Benjamin Chun, MD

- Brown University BA Degree
- Brown Dartmouth Medical School MD Degree
- Tripler Army Medical Center Internship
- Madigan Army Medical Center Residency
- Madigan Research Ophthalmology - Participated
- Harvard Cardiovascular Research Program - Participated
- American Board of Ophthalmology Certified
- Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
- Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966

8381 Old Courthouse Rd Suite #345  
Vienna, VA 22182

White Oak T: 412 681 8505

1985 Lincoln Way Suite # 15  
White Oak, PA 15131

Shady side T: 412 681 8505

5438 Centre Avenue  
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505

2300 Jane St.  
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!!

## 특점 Triangle 타운콘도

2014년 BUILT, 방3, 화5 (Full 3, Half 2),  
4층 구조, GARAGE, 고급스러운 스타일 부엌  
(Granite Countertops, SS Appliances), 아일랜드,  
Wood Floor, New Paint, New Deck

**\$435,000**



## 특점 Annandale 타운홈

2 Car Garage, 엔드 유닛, 방4, 화5 (Full 3, Half 2),  
4층 구조, 2020년 BUILT, 밝고 환한 럭셔리 홈,  
H-MART 가까움

**\$710,000**



## 특점 Centreville 싱글홈

업데이트하고 잘 관리된 예쁜 단독 주택, 전면 벽돌,  
2 Car Garage, 방4, 화3 1/2, Gourmet Kitchen,  
워크 아웃, 넓은 Deck, 지하에 영화관 시설과  
Wet Bar가 있는 넓은 레크리에이션 룸

**\$915,000**



**Sold**

## 특점 Stafford 싱글홈 렌트

완전히 업데이트된 예쁜 단독주택,  
2011년 지은 집, 방5, 화5,  
최고급 자재로 집 전체를 업그레이드함,  
워크 아웃, 넓은 Deck, Stone Patio, 새 단지

**\$3,600**



**Rented**



대표 정희수  
703.477.3114

**성실을 실천하는 부동산!**

행복 가득한 편안한  
집을 소개합니다!  
내집 마련의 꿈!  
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Brokers 세리 리  
703.244.6526

# “협치 운운말라” “45명 제명”...야당 해체 외치는 여당 전대

(국민의힘)

내달 2일 전대, 후보들 선명성 경쟁  
정청래 “국민의힘, 통진당보다 위중”  
박찬대 “국민의힘 협치대상자 없다”



정청래 박찬대

누가 ‘내란 세력’과 더 격렬한 싸움을 벌일 것인가. 더불어민주당 8·2 전당대회를 향한 당권 레이스에는 강성 지지층의 야권을 향한 적대감에 호소하는 선명성 경쟁만 남았다.

정청래·박찬대 후보는 27일 서울 여의도 KBS 신관 공개홀에서 열린 민주당 당대표 후보자 2차 TV토론회에서 ‘국민의힘 당대표 후보 중에 자신과 가장 잘 호흡이 맞는 사람은 누구냐’는 질문에 “없다”고 입을 모았다. 정 후보가 먼저 “협치보다 내란 척결이 우선”이라며 “내란 예비음모 혐의로 해산되고 5명의 의원직이 박탈됐던 통합진보당보다 윤석열 전 대통령이 속했던 국힘은

100배, 1000배 위중하다”고 말했다.

그러자 박 후보도 “(국민의힘에서) 지금까지 출마한 후보 중에선 협치 대상자가 없는 것 같다”며 “국민의힘을 해체하고 당을 새로 만들겠다는 사람이 나온다면 그쯤 가서 생각해 볼 수 있지 않나”라고 덧붙였다.

경선 초반 “협치”와 “포용력”을 강조하던 박 후보는 19~20일 충청·영남권 경선에서 완패한 뒤 전략을 180도 수정했다. 박 후보를 돕는 한 의원은 이날 통화에서 “우리도 확실하게 더 거칠

어진 모습을 보여줄 때가 됐다”고 말했다.

반면에 정 후보는 경선 초반부터 야당·검찰과 각을 세우는데 주력했다. 그는 이날 TV토론 후 박 후보가 “협치 대상이 없다”고 입장을 바꾼 데 대해 “저의 성과이자 당심의 반영이고 당원들의 성과”라고 주장했다. 이에 박 후보는 “제 의견은 달라지지 않았다. (정 후보 주장은) 일종의 프레임”이라고 반박했다. 두 후보는 이재명 정부 1기 내각 인선 평가를 묻는 질문에 각각 “99점”(정 후보), “높은 점수”(박 후보)를 주겠다고 했다.

정 후보는 지난 15일 국회 본회의의 결을 통해 법무부의 위헌정당 해산 심판 청구를 강제할 수 있게 하는 헌법재판소법 개정안을 대표발의한 후 ‘재명 이네 마을’ 등에서 호평을 받았다.

그러자 박 후보는 25일 이에 맞설

됐다. 그는 “윤석열 내란 사태에서 인간 방패 역할을 했다”며 국민의힘 의원 45명에 대한 제명 촉구 결의안을 제출했다. 지난 1월 고위공직자범죄수사처(공수처)의 윤 전 대통령 체포영장 집행 현장에 갔던 김기현·나경원·윤상현·조은희 의원 등을 국회에서 제명하자는 주장이다. 박 의원은 지난 8일 내란범 배출 정당에 국고보조금을 차단하자는 특별법도 대표발의했다. 현재의 손을 빌리지 않고도 야당을 무력화할 방안 들인 셈이다.

하지만 두 후보 캠프 모두 이런 공약의 실현 가능성에 대해선 즉답을 피하고 있다. 정 의원을 돕는 초선 의원은 헌재법 개정안과 관련해 “내란 특검 수사를 통해 ‘국민의힘 의원들이 내란에 다수 연루됐다’는 게 입증된 뒤에 추진할 일”이라며 “본회의에 올리기 전까지 당 안팎 여론도 살필 것”이라고 말

했다. 박 의원 측도 “결의안은 강제성이 없고, 특별법에 당내 논의를 먼저 거칠 것”이라고 했다.

두 사람의 야당 상대 적대감 표출 경쟁에 대해선 당내에서도 “전대 국면에서는 지지층이 원하는 선 이야기를 해야 한다”(중진 의원)는 불가피론이 탄탄한 편이다. 일반 국민 여론조사(30%)에 비해 압도적 비중을 차지하는 권리당원 투표(55%)와 대의원 투표(15%)에서 득점하려면 어쩔 수 없다는 것이다.

하지만 이준한 인천대 교수는 “선명성 경쟁은 당대표 경선에서 혼란 일이지만, 갈등지향적 약속만 늘어놓는 것은 결국 협치와 미래, 경제 대안 이미지가 필요한 이재명 정부의 발목을 잡는 일이 될 수 있다”고 말했다.

심새롬·조수빈 기자

# “문재인 마이너스 70점” 최동석에 친문 분노...대통령실 “낙마 검토 안해”

(역량진단지수 평가)

(인사혁신처장)

여당선 “친문 움직임이면 내부 분열”  
당 일각 “친명 실세가 최동석 추천”



## 최동석 인사혁신처장 발인 논란

문재인 전 대통령 관련

문재인이 모든 고통의 원천

문재인 완전 명칭한 인간, 윤석열을 후계자 생각

박원순 전 서울시장 관련

(성추행 사건은) 기획된 사건

(박원순 피해자의) 신원도 모르는데 어떻게 2차 가해인가

민주당 관련

김경수는 비서가 적격

(강선우 갑질 의혹) 집에 TV 없어 청문회 못 봐

최동석 인사혁신처장의 과거 발언이 일으킨 더불어민주당 내부의 난기류가 쉽게 가라앉지 않고 있다.

백승아 민주당 원내대변인은 27일 오전 기자들에게 “부적절한 과거 언행들에 대해서는 (최 처장이) 진정성 있게 사과해야 한다고 보고 있다”면서 “사퇴 여부는 대통령실에서 국민 여론을 수렴해 판단하실 것이라고 본다”고 덧붙였다.

백 대변인은 1시간 20여 분 뒤 발언

의 취지를 “대통령께서 인사 혁신의 의지를 가지고 임명한 것으로 보인다”며 “대통령의 임명권을 존중한다”고 바로

잡았다. 그럼에도 당 지도부에선 “(최 처장이) 당 내부의 마음을 찢는 이야기를 많이 했다. 친문들이 조직적으로 움

직이면 자칫 내부 분열이 될 수 있다”는 우려가 나왔다.

최 처장은 지난달 유튜브 채널에서 자신이 개발한 APM(역량진단지수) 평가 결과 문재인 전 대통령은 “-70점”이라고 주장했다. 또 문재인 전 대통령을 “모든 고통의 원천”이라고 평가한 반면, 이재명 대통령에 대해선 “하늘이 낸 사람”이라는 등 아첨성 발언을 쏟아냈다. 그러자 친문계인 윤건영 민주당 의원은 지난 22일 페이스북에 “화가 많이 난다”며 “치욕스럽기까지 하다”고 썼다.

최 처장은 어떻게 인사혁신처장에

발탁됐을까. 이 대통령과 가까운 복수의 인사는 “이 대통령과 특별한 교류가 있던 인물은 아니다”고 말했다. 민주당 중진 의원은 “친명계 핵심이 최 처장을 인사이트 있는 인물이라고 평가한 적이 있다”며 “친명계 실세가 강하게 추천했을 것”이라고 말했다. 한 친명계 인사는 “능력을 중시하는 이 대통령이 본인의 조직 운영 철학과 맞다고 보지 않았겠냐”고 말했다. 대통령실 관계자는 “낙마 검토 사안이 아니다”고 말했다.

김나한·조수빈 기자

# 추가 국시까지 ‘3종 특혜’ 에도 의대생들 “인턴기간 단축을”

(교육과정 압축, 유급 불이익 제거)

의대생 복귀 특혜 논란 계속  
추가 국시에 세금 수납액 필요한데  
졸업 전 인턴 수련 허용 요구까지  
“비인기와 피하려는 의도” 해석도

정부가 대학들이 제안한 의대생 복귀 방안을 수용함에 따라 1년5개월 이상 수업을 거부해 온 의대생이 돌아올 길이 열렸다. 하지만 교육과정을 6년에서 5년6개월로 압축하고, 학칙을 바꿔 유급 불이익을 없애고, 의사 국가시험(국시)을 추가 시행하는 ‘3종 특혜’에 대한 비판과 논란이 이어지고 있다.

27일 교육부 등에 따르면 오는 2학기 복귀하는 의대생 8000여 명 중 본과 4학년은 2026년 8월, 본과 3학년은 2027년 2월 또는 8월, 본과 2학년은 2028년 2월, 본과 1학년은 2029년 2월에 졸업한다. 의과대학 선진화를 위한 총장협의회(의총협) 등의 제안을 정부가 수용한 결과다.

이날 중앙일보 취재를 종합하면 보건복지부는 2026년 8월 졸업하는 본과 4학년, 2027년 8월 졸업 예정인 본과 3학년을 위해 의사 국시를 추가 시행할 계획이다. 의사 배출 공백을 고려한 조치다.

다만 복지부 관계자는 일각에서 주장하는 인턴 수련 기간 단축, 졸업 전 인턴 수련 허용엔 “다른 특혜는 없다”고 선을 그었다. 의사 국시와 수련 일정상 지난 4월 복귀한 본과 4학년은 내년 3월 인턴, 2027년 3월 레지던트 과정에 진입할 수 있다. 하지만 2학기 복귀 인원은 2027년 하반기에야 레지던트를 시작한다.

이 때문에 2학기 복귀 의대생 사이에선 먼저 복귀한 학생이 레지던트 자리를 채우면, 자신들이 지원할 하반기엔 ‘내외산소’(내과·외과·산부인과·소아청소년과)로 대표되는 비인기·필수

의료과 위주로 모집할 것이라 예상이나온다. 때문에 지역의사회 등은 “졸업 전 인턴 수련을 가능하게 해달라”는 의견이 전달됐다. 면허 없이 인턴을 하게 해달라는 요구다. 이와 관련, 수도권 의 한 의대 교수는 “국시 추가 시행도 세금 수납액이 투입되는 특혜인데, 수련의 질을 훼손하는 요구는 적절하지 않다”고 비판했다.

대학가에선 교과과정 압축, 교수 인력 부족에 의한 수업의 질 하락 우려가 나온다. 경희대는 28일부터 2학기에 복귀하는 예과 1·2학년, 본과 1·2학년에 사전 녹화된 동영상 강의를 6주간 온라

인 수강하라고 공지했다. 정승준 한양대 의대 교수는 “내년 2월 정상 진급하려면 하루 10~12시간씩 동영상 강의를 틀어야 할 판”이라고 지적했다.

학칙 개정을 통해 학년제 과정을 학기제로 바꿔 유급에 따른 불이익을 없애는 조치는 타과생들로부터 지탄을 받고 있다. 국회 국민동의 청원란에 오른 ‘의대생·전공의 복귀 특혜 부여 반대’에 관한 청원엔 이날 오후 현재 7만 3000여 명이 동의한 상태다.

안상호 한국선천성심장병환우회 대표는 “특혜성 조치를 기대하고 돌아온 의대생이 우대받는다면 국민을 우롱하는 행위”라고 비판했다.

김민상·채혜선 기자

# 교통사고 / 개인파산 전문 신성재 변호사

“ 교통사고 최대보상을 위하여 변호사가 직접 법정에서 끝까지 싸워 드립니다. 저희에게 대충 합의란 없습니다. ”

- 교통사고 최대보상 · 개인상해 / 민사소송
- 개인파산 Chapter 7 / Chapter 13 (Payment Plan)

파산을 통하여 경제적 고통으로부터 해방 되시기 바랍니다. 30년 경력의 파산 전문 변호사가 도와드립니다.

★ 신뢰할 수 있는 소송 전문 변호사 그룹 ★

DC LAW GROUP LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755 4326 Evergreen Ln. #C Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774 630 E. Diamond Ave, Suite F Gaithersburg, MD 20877

Fax: 240.775.3004 / E-mail: sjshin.esq@gmail.com

같이 일하실 사무장 구합니다. 전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주세요.



# 엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

# 편한나라 척추신경 전문병원

**편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!**

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

## 교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling** 이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

### 진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

### 취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

#### Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부고 졸업

#### 원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

#### Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331

3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960

2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

# 하루 87명 응급실행... 사람 잡는 더위 계속 간다

안성 40.6도, 가평·삼척 등 39도  
이중 고기압에 한반도 열돔현상  
온열질환 작년보다 1312명 많아

‘극한 폭염’이 이어지고 있다. 27일 서울의 낮 최고기온이 38도로 올여름 최고기온 기록을 경신했다. 폭염은 이번 주 중반까지 계속될 전망이다.

기상청에 따르면 이날 오후 3시35분 서울(종로구 서울기상관측소 기준) 기온이 38도를 기록했다. 서울 최고기온이 38도 이상인 날은 1907년 10월 근대 기상관측을 시작한 이래 총 9일뿐이다.

이날 경기 안성시 양성면의 자동기상관측장비(AWS)는 오후 4시46분 40.6도까지 올라갔다. 경기도 가평군 청평면은 39.1도, 서울 광진구와 강원도 삼척군 신기면은 39도를 기록했다.

당분간 밤 더위도 이어질 것으로 보인다. 이날 밤 전국 대부분 지역에서 최저기온이 25도를 웃도는 열대야가 이어지고, 서울 등 일부 지역에선 30도 안팎의 초열대야가 계속될 전망이다.

예년보다 심한 무더위는 한반도 상공 아래로는 북태평양 고기압, 위로는 티베트 고기압이 위치해 한반도를 이불처럼 덮고 있어서다. 이런 상태에 맑은 날씨가 이어지며 강렬한 햇볕으로 달궈진 열기가 빠져나가지 못하는 ‘열

돔(Heat Dome)’ 현상이 이어지고 있다. 여기에 더해 한반도 남쪽 해상으로 태풍과 열대저압부가 계속해서 형성되면서 뜨거운 남동풍이 불어와 서쪽 지역의 기온을 더욱 끌어올리고 있다. 뜨거운 온돌방에 겹겹이 이불을 덮은 채 열풍기로 바람을 불어넣는 셈이다.

폭염으로 인한 인명피해도 지난해 두 배 수준으로 급증했다. 질병관리청에 따르면 지난 25일 하루 동안 온열질환으로 87명이 응급실 진료를 받았다. 올해 누적 온열질환자는 2183명으로 전년(871명) 대비 1312명 많고, 온열질환 추정 사망자도 총 11명에 달한다. 온열질환자 80%는 작업장(32.5%), 논·밭(13.1%), 길가(12.7%) 등 실외에서 발생했다. 실내 작업장(8.1%), 집(5%) 등 실내에 머무르다 열사병 등에 걸린 이들도 적지 않다. 질병청은 폭염에 건강을 지키기 위해 더운 시간대인 낮 12시부터 오후 5시까지 시원한 곳에 머물러야 한다고 당부했다. 야외 활동을 할 때는 양산과 모자 등을 착용해 햇볕에 신체 노출을 줄이고, 충분한 수분을 섭취하는 게 좋다.

기상청은 폭염이 이번 주 중반까지 계속될 것으로 보고 있다. 28일 서울의 예상 낮 기온은 37도로 매우 덥겠고, 수요일까지 35도를 웃도는 더위가 이어지겠다. 변수는 우리나라 남쪽 해상에서 지나는 열대저압부와 북상 중인 태풍이다. 현재 열대저압부로 약화한 7호 태풍 프란시스코는 중국 내륙으로 향하고, 9호 태풍 크로사는 일본 남쪽 해상을 향해 북상하고 있다. 주 중반 이후 태풍 등의 영향으로 고기압이 약화하면 비구름이 한반도로 유입될 가능성이 있다. 그렇게 되면 열돔이 깨지고 폭염은 한풀 꺾이게 되면서 주 후반 전국적으로 폭우가 내릴 수 있다.

이재명 정부는 폭염이 이번 주 중반까지 계속될 것으로 보고 있다. 28일 서울의 예상 낮 기온은 37도로 매우 덥겠고, 수요일까지 35도를 웃도는 더위가 이어지겠다. 변수는 우리나라 남쪽 해상에서 지나는 열대저압부와 북상 중인 태풍이다. 현재 열대저압부로 약화한 7호 태풍 프란시스코는 중국 내륙으로 향하고, 9호 태풍 크로사는 일본 남쪽 해상을 향해 북상하고 있다. 주 중반 이후 태풍 등의 영향으로 고기압이 약화하면 비구름이 한반도로 유입될 가능성이 있다. 그렇게 되면 열돔이 깨지고 폭염은 한풀 꺾이게 되면서 주 후반 전국적으로 폭우가 내릴 수 있다.



서울 38도, 올들어 가장 더웠다 전국 대부분 지역에 폭염 특보가 내려진 27일 서울은 낮 최고기온이 38도까지 올라 올여름 최고 기록을 경신했다. 이날 오후 서울 광화문광장에 마련된 '2025 서울썸머비치' 수영장에서 시민들이 폭포수를 맞으며 더위를 식히고 있다.

## SPC “8시간 초과야근 폐지”... 이 대통령 지적 이틀만

대통령 “똑같은 현장은 똑같은 사고”  
SPC 10월부터 생산구조 전면 개편

SPC그룹이 생산직 근로자의 8시간 초과 야근을 없애기로 했다. 지난 5월 발생한 근로자 사망 사고의 후속 조치로, 최근 이재명 대통령은 SPC를 방문해 심야 장시간 노동을 사고의 원인으로 지적하기도 했다.

27일 SPC그룹은 대표이사 협의체인 SPC커미티를 열고 “8시간 초과 야근을 폐지하기 위해 인력 확충, 생산 품목과 생산량 조정, 라인 재편 등 생산구조를 완전히 바꿀 계획”이라며 “회사별 실행 방안을 마련해 10월 1일부터 전면 시행한다”고 밝혔다. 향후 노사간 협의

를 거쳐 야간 근로 자체도 점차 줄여가겠다는 게 SPC 측 설명이다.

SPC삼립 시화 공장에서는 지난 5월 50대 여성 근로자가 생산 라인의 컨베이어에 운환유를 뿌리다가 기계에 끼여 사망했다.

앞서 2022년 10월 SPC그룹 다른 계열사인 SPL 펄백 제빵공장에서, 2023년 8월 샤니 성남공장에서도 사망 사고가 발생했다.

이재명 대통령은 지난 25일 SPC삼립 시화 공장에서 산업재해 근절 현장노사간담회를 주재하고 “똑같은 현장을 완전히 바꿀 계획”이라며 “회사별 실행 방안을 마련해 10월 1일부터 전면 시행한다”고 밝혔다. 향후 노사간 협의

시간대 일어난 것을 두고 “(이번 사고는) 심야장시간노동 때문에 생긴 일로 보인다”라고 했다. SPC는 이 대통령과 간담회에서 2027년까지 2조 2교대를 20%로 줄이고 안전설비 확충, 위험 작업 자동화, 작업환경 개선, 장비 안전성 강화에 624억원을 추가 투입하는 계획을 공개한 바 있다.

대통령실은 이날 SPC가 생산직 ‘8시간 초과 야근’을 없애기로 한 데 대해 “이재명 대통령이 생명을 귀히 여기고 안전을 위한 비용을 충분히 감수하는 사회가 되어야 한다는 바람과 당부를 전한 지 이틀 만에 SPC그룹이 변화로 답한 셈”이라고 밝혔다.

황수연 기자



연일 폭염이 이어지는 가운데 27일 경기도 수원시의 수도권기상청에서 예보관이 폭염 특보 상황(왼쪽)과 기온을 설명하고 있다. [연합뉴스]

이예스더 기자

## 경찰청장 대행-국정원 2차장 회동...尹 말기 끌긴 파견 복원

유재성 경찰청장 직무대행이 최근 김호흥 국가정보원 2차장과 비공개 회동을 한 것으로 확인됐다.

이재명 정부 출범 이후 경찰과 국정원 신임 수뇌부의 만남은 이번이 처음이다.

27일 연합뉴스 취재를 종합하면 경찰청 차장인 유 직무대행은 이날 중순 김 차장 등 국정원 관계자와 오찬 회동을 했다. 2차장은 대북·대공 업무를 담당한다. 이 자리에서는 윤석열 정부 말기 중단되다시피 했던 양 기관의 대공 수사 협력을 재개하는 방안이 주요하

계 논의된 것으로 전해졌다.

그 일환으로 국정원 요원의 경찰청 안보수사과 파견을 다시 추진하기로 한 것으로 알려졌다. 올해 최소 2명이 경찰에 파견될 예정이다.

국정원 관계자는 연합뉴스에 “간접 검거 등 대공수사에 차질이 없도록 최대한의 역할을 하기 위해 경찰과 적극 협력을 조율 중인 것으로 알고 있다”고 말했다.

경찰 관계자도 “비공개 회동 여부는 확인해줄 수 없다”면서도 “국정원으로 부터 파견 절차가 다시 진행 중인 것은

맞다”고 말했다. 문재인 정부 시절 국정원 개혁 작업으로 추진된 대공수사과 경찰 이관은 3년의 유예 기간을 거쳐 지난해 1월 시행됐다.

하지만 윤석열 정부는 국정원 대공수사과 복원을 추진했고, 국정원의 경찰 파견 직원들이 모두 원대복귀 하는 등 실질적 협력은 기대를 밑돌았던 상황이다.

이재명 정부는 국정원 대공수사과 복원에는 선을 긋고 있다. 이런 변화를 반영해 국정원도 경찰과의 협력 확대에 다시 물꼬를 텃다는 분석이 나온다.

## “국민 150만명 담배회사 손배소 지지”

건보공단, 법원에 의견서

국민건강보험공단이 담배회사를 상대로 제기한 500억원대 손해배상 청구 소송 항소심 재판부에 국민 150만명의 지지 서명을 제출했다.

공단은 범국민 지지 서명 캠페인 결과와 정기석 공단 이사장의 진술서를 지난 25일 서울고법 재판부에 제출했다고 27일 밝혔다.

공단은 지난 3월 24일부터 6월 30일까지 진행된 서명 운동에 당초 목표였던 100만명을 뛰어넘는 150만3천668명

이 참여했다면서 “담배회사들에 대한 준엄한 심판의 목소리”라고 강조했다.

호흡기내과 전문의이기도 한 정 이 사장은 진술서에서 담배의 중독성, 흡연과 폐암의 인과성 등을 부각했다고 한다.

공단은 2014년 4월 KT&G, 한국필립모리스, BAT코리아 등 담배회사를 상대로 약 533억원의 손해배상청구 소송을 제기했다. 533억원은 30년·20갑년 이상 흡연한 뒤 폐암, 후두암을 진단받은 환자 3천465명에게 공단이 지급한 급여비(진료비)다.

### 구강교육치과

# 나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호 Don Kang

- ◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS
- ◇ 유엔 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD
- ◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료
- ◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력



“염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트”

건강한 치아

www.naturadent.net

- 임플란트 Implant
- 잇몸치료 Periodontal Surgery
- 치아교정 Orthodontics Invisalign
- 응급환자 Emergency
- 치아성형 Veneer
- 신경치료 Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!



나투라 치과 페어팩스 T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편

### 교통사고

- 목, 허리 디스크
- 직장사고, 운동사고
- 좌골 신경통
- 척추 교정 및 물리치료
- 어깨, 무릎 통증
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목, 허리 디스크를 치유하는  
최신 디스크 감압치료  
DRX 9000-C

# 김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 교통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)



VA 센터빌  
703-815-2300  
13880 Braddock Rd., #207  
Centreville, VA 20121

MD 락빌  
301-881-1000  
12230 Rockville Pike, #250  
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티  
410-715-3500  
8860 Columbia 100 Pkwy, #311  
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055  
8860 Columbia 100 Pkwy, #10  
Columbia, MD 21045

# 에너지 데이터 공유 인프라, AI 시대 에너지 혁신의 열쇠

인공지능(AI) 경쟁에서 대한민국은 몇 등일까. 놀랍게도 3등이다. 미국과 중국을 제외하면 비슷한 정도로 열등하지만 모두 3등이라고 주장하기 때문이다. 이런 우스갯소리는 한국의 현실과 글로벌 AI 초강대국과의 격차에 대한 낙담을 담은 푸념이다. 과연 한국이 AI 선진국으로 도약해 미래의 먹거리를 창출할 수 있을까. AI 선진국이 되기 위해 풀어야 할 선결 과제는 무엇일까. 가장 먼저 데이터를 확보해야 한다. 결국 AI의 연료인 데이터 확보 싸움이다.

“AI 한다면, 정작 데이터는 어디 있냐” 모든 AI 전문가가 AI를 살릴 것도 데이터이고 AI를 가로막고 있는 것도 데이터라고 말한다. 학습을 시키려고 해도 데이터가 없다. 다양하고 방대한 데이터는 어딘가에는 존재하지만 아무도 내놓지 않는다. 개인정보 보호와 기업의 비밀이 우선이기 때문에 그 누구도 자신의 데이터를 내놓지 않는다. 막상 AI를 적용하려 해도 기관마다 자료가 따로 있고, 형식도 제각각이며, 실시간 접근은 거의 불가능하다. 100조원을 들여 그래픽처리장치(GPU) 수십 만장을 구매한다고 해도 데이터 문제를 풀지 못하면 헛수고에 불과하다. 인식의 전환과 새로운 시도가 필요하다.

이러한 문제를 해결하기 위한 대안으로 ‘데이터 스페이스(Data Space)’다. 기존처럼 모든 데이터를 한 서버에 모으는 중앙 집중형 데이터베이스 방식이 아니다. 데이터 스페이스는 다음과 같은 5가지 철학을 바탕으로 구축되는 분산형 데이터 공유 인프라다.

첫째, 데이터 주권 보장이다. 데이터를 보유한 주체가 소유권과 통제권을 그대로 유지한다. 둘째, 분산형 구조로 각 기관이 자신의 서버에 데이터를 저장한 채 연결된다. 셋째, 상호운용성 확보가 핵심이다. 서로 다른 시스템 간에도 표준화된 응용프로그램 인터페이스(API)와 커넥터를 통해 자유롭게 소통할 수 있다. 넷째, 투명성과 자동화가 가능하다. 스마트 계약과 블록체인을 통해 거래 내역을 추적하고, 특정 조건이 만족되면 자동으로 실행되도록 설계할 수 있다. 다섯째, 국제 표준을 선도해 이를 바탕으로 국제적 시스템 연동이 가능하다.

현대전화 주파수나 단말기 종류는 달라도 어느 나라에 가도 로밍이 되고 데이터가 자유롭게 교환되는 표준 프로토콜이 있듯이, 데이터 스페이스는 개별 회사와 정부, 스타트업, 연구소가 각각 가진 데이터 시스템을 하나의 포

준 포트’를 통해 연결하는 것이다. 예를 들어 어떤 기관이 발전 데이터를 보유하고, 다른 기관은 송전망 정보를 갖고 있다면, 이 두 데이터를 표준화한 방식으로 연결하고 활용할 수 있도록 하는 것이 데이터 스페이스의 핵심이다. 그러면 서로 각 기관이 ‘내 데이터를 누구와 어떤 조건으로 공유할지’ 스스로 결정할 수 있어, 데이터 주권도 지킬 수 있다.

## AI로 재생에너지 변동성 제어해야

AI를 위한 데이터는 분야도 다양하고 방대하며 여기저기 널려있다. 그런 만큼 가장 손쉽게 구할 수 있는 분야부터 시작해야 한다. 의뢰는 프라이버시 문제가 심각하고 제조 AI도 기업별 이해관계가 첨예하다. 수직 계열화를 이미 달성한 기업은 자료 공유를 극도로 회피한다. 에너지 전환과 탄소저감, AI 활용이라는 거대한 패러다임 변화 속에서 필수적으로 활용해야 하는 것이 에너지 데이터다. 데이터 스페이스 구축에 에너지 분야가 특히 적합한 이유가 몇 가지 있다.

첫째, 에너지 전환과 AI 확대를 위해서는 에너지 데이터 활용이 시급하다. 실시간으로 자료를 주고받고 전력 패턴을 학습하는 용도와 계통 연결과 전력 거래에 AI를 활용해야 한다. 초 단위로 변동하는 재생에너지의 간헐성과 변동성을 제어하기 위해서는 인간 능력 밖의 기술이 필요하기 때문이다. 발전소와 송전망, 스마트미터 등에서 데이터가 24시간 끊임없이 생성되기 때문에 실시간 분석이 가능하고 이를 계측하고 제어하고 거래하는 메커니즘을 AI에 맡겨야 한다.

둘째, 에너지 분야의 경우 개인 정보 이슈가 다른 분야보다 크게 문제되지 않을 수 있다. 에너지 데이터는 대부분 정형화된 수치 데이터로 구성돼 있고 개인정보가 노출되거나 남용될 우려가 매우 낮기 때문에 AI 학습과 예측에 가장 빠르게 최적화할 수 있다.

셋째, 대부분 에너지 공기업이 주축이 돼 자료를 확보하고 있어서 정부의



## 주요 기관별 에너지 데이터 현황 요약 ※2024년 기준

기관	관리 데이터	특징
한국전력공사	전력 계통 데이터, 소비 데이터	실시간 전력 수급 정보
전력거래소	전력 거래 데이터, 발전량 정보	시장 거래 중심 정보
한국에너지공단	에너지 소비 통계, 효율 데이터	정책 지원 중심 정보
산업통상자원부	에너지 정책 데이터, 통계	정책 입안 지원 정보
환경부	온실가스 배출 데이터	환경 영향 평가 정보
신재생에너지센터	재생에너지 발전량, 보급 통계	재생에너지 정책 지원 정보

## KEDS 분야별 목표 및 현황

전략	청사진 목표	진행 단계	현황
데이터 표준화	국가 통일 API	초기 단계	건물 부문만 부분 진행
분산형 인프라	블록체인 기반	미착수	블록체인 적용 사례 없음
거버넌스	통합 법제도	검토 단계	개별 법령 존재, 통합 법·제도 부재
인센티브	데이터 시장	부분 진행	보조금 체계, 시장메커니즘 부재
생태계	개방형 플랫폼	제한적	일부 데이터 개방, 활용 제한적

자료: 각 기관, 각 부처, 필자 정리

의지만 있다면 공공기관 경영평가 등을 통해 손쉽게 인센티브를 만들어주고 정보 공개를 촉진할 수 있다. 정부가 주도적으로 데이터 확보 촉진에 나선다면 공공 영역에서 방대하고 귀중한 자료가 사장되지 않고 충분히 활용될 수 있다.

넷째, 에너지 데이터를 이용한 추론을 할 경우도 예측 가능성이 매우 높다. 계절과 시간대, 날씨 등의 반복적인 패턴이 존재하기 때문에 예측 모델을 구축하기에 유리하다. 마지막으로 전력 효율 개선과 탄소 저감, 시스템 안정성 확보 등 명확하고 계량화 가능한 최적화 목표가 존재해, 데이터 기반 의사 결정과 AI 적용의 효과를 분명하게 기대할 수 있다.

## 에너지 데이터 분석 시장 급성장 중

세계는 이미 데이터 스페이스 경쟁에 돌입했다. 유럽은 ‘GAIA-X’라는 초국가적 프로젝트를 2019년부터 추진 중이고, 독일은 자동차 산업에서 출발한 ‘카테나-X(Catena-X)’를 통해 데이터 공유 생태계를 빠르게 확장 중이다. 이 플랫폼은 2021년 28개사에서 출발해 2023년 144개사로 확대됐다. 전기차와 배터리, ESG 데이터 등 모든 산업 데이터를 연동하며 글로벌 확산을 이루고 있다.

일본은 전력시장 실시간 데이터를 제공하는 ‘저팬 에너지 허브(Japan Energy Hub)’를 운영 중이며, 100여

개 민간 기업이 참여한 ‘DATA-EX’를 통해 업종을 초월한 데이터 공유 생태계를 구축하고 있다. 미국은 뉴욕주의 IEDR, ‘Green Button’ 플랫폼으로 소비자 중심의 데이터 통합을 시도하고 있다. 중국은 전기차 700만 대의 실시간 데이터를 수집해 에너지 정책에 활용하고 있다.

이런 상황 속 글로벌 에너지 데이터 분석 시장은 빠르게 성장 중이다. 2023년 83억3000만 달러였던 시장 규모가 2032년에는 352억 달러에 이를 것으로 보인다. 연평균 17.7%에 달하는 고성장률이다.

데이터 스페이스와 관련해 한국은 이제 겨우 관련 논의를 시작한 수준이다. 현재 한국의 에너지 데이터는 심각한 파편화 상태에 놓여 있다. 한국전력과 전력거래소, 발전소, 가스공사, 에너지공단, 산업부, 환경부 등 각 기관이 자신만의 시스템에 데이터를 보관하고 있고, 서로 연동되지 않는 ‘데이터 사일로(silo)’ 상태에 있다.

## 에너지 데이터 관련 예산 연간 250억 원

문제는 단순한 기관 분산에 그치지 않는다. 각 기관은 서로 다른 포맷과 접근 절차, 기술 인프라를 사용하고 있으며, 대부분의 데이터는 실시간이 아닌 데다 공공 접근성도 낮다. 이런 구조로는 AI가 들어설 여지가 거의 없다. 현재 관련 흐름을 주도하는 외국의 상황

과 달리 심각한 장애에 직면해 있다. 기관별 통합 플랫폼 구축보다는 개별 시스템 구축에만 집중하며, 데이터 공유에 소극적인 자세를 보인다. 기술적으로도 레거시 시스템과의 호환성 문제, 실시간 연동 기술 부족, 표준화 지연 등이 발목을 잡고 있다.

무엇보다 데이터 스페이스 관련 통합 법령이 부재한 상황에서 기관별 개별 법령으로만 운영되고 있어 제도적 공백이 심각하다. 그 결과 현재 에너지 데이터 관련 예산은 연간 250억원 수준으로 청사진이 요구하는 투자 규모의 5%에도 못 미친다. 파편화된 추진과 예산 부족, 기관 이기주의, 기술적 후진성이 복합적으로 작용하면서 2030년까지도 완전한 구축은 어려울 것으로 전망된다.

한국의 제조업은 중국과의 경쟁에서 대부분 경쟁력을 잃고 희망의 불씨도 꺼져가고 있다. 앞으로 미래 세대가 살아갈 세상에서는 AI 주도의 경제 성장만이 살길이다. 한국은 에너지 기술과 전력망, 스마트시티 등 다방면에서 선진화된 인프라를 갖고 있지만, 이를 AI로 전환하는 길목에서 데이터의 벽에 가로막혀 있다.

## 한국 에너지 인프라, AI 전환 벽 부닥쳐

지금 이 벽을 허물 적기다. 에너지 데이터 스페이스는 단순한 IT 인프라가 아니다. 이는 곧 에너지 주권과 AI 산업 경쟁력, 탄소 중립 실행력과 직결된다. 지금 행동하지 않으면 글로벌 표준은 유럽이 가져가고, 플랫폼은 미국·중국에 장악하게 된다. 데이터 없이는 AI도 없다. AI 시대, 에너지 강국으로 가기 위해선 한국형 에너지 데이터 스페이스(KEDS)부터 구축해야 한다.

KEDS의 전략은 크게 5가지 방향으로 추진해야 한다. ▶시스템 간 호환 가능한 공통 언어(API, 모델)를 구축하는 데이터 표준화 및 상호운용성 확보 ▶블록체인 등으로 신뢰성을 확보하며 데이터 소유권을 유지하는 분산형 데이터 인프라 구축 ▶개인정보 및 민감 정보 보호를 위한 명확한 법·제도 정비 등 보안 및 거버넌스 체계 마련 ▶데이터 제공 및 활용 기업에 대한 보상 체계 마련 ▶스타트업·연구자 대상 데이터 개방 및 실증 환경 구축 등 생태계 조성이다.

AI에 미래를 걸어야 한다면 KEDS로 시작해야 한다. 하루라도 빨리 정부와 공공기관, 그리고 기업이 합심해서 주도적으로 KEDS를 추진하고 AI 세상으로 달려가야 한다.

조흥중 단국대 경제학과 교수

# 김원근 변호사

**이민비자 영주권  
비즈니스 관련·파산신청**

**Weon G. Kim**  
VA, MD, DC Attorney at Law

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금용자 감면  
서브챗터 5·챗터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900  
McLean, VA 22102

# 메디케어 보험

**여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!**

**정문기**

- / 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입
- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청

**BridgeOne Insurance Services Inc.**  
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

# 불평등 줄인 농지개혁, 시장경제 지키고 키웠다

지주 땅 사들여 소작농에 유상 분배  
미 군정 시동 걸고 이승만 본격 추진  
'토지 국유화' 북한과 대조적

일론 머스크 테슬라 CEO(최고경영자)는 2023년 12월 31일 X(옛 트위터)에 한 반도의 밤을 담은 위성 사진을 올렸다. 환히 빛나는 남한과 짙흑 같은 북한이 선명하게 대비됐다. 사진에는 '미친 아이디어: 한 나라를 자본주의와 공산주의 체제로 절반씩 나눠 70년 뒤에 확인해 보자'라는 글이 덧붙었다.

머스크는 사진 한 장으로 남북한의 경제 격차를 직관적으로 보여줬지만, 자본주의와 공산주의라는 이분법만으로 그 격차를 모두 설명할 수는 없다. 자본주의를 택했다라도 저성장기에 시달린 국가가 적지 않기 때문이다. 고성장은 뭔가 다른 요소가 더 있다는 소리다. 경제사를 연구하는 학자들이 공통으로 꼽는 요소가 바로 '평등한 토지 분배'다. 다시 말해 일부 대지주와 다수 소작농으로 이뤄진 토지 소유 체제를 자영농 중심으로 바꾼 농지개혁이다.

세계은행 소속 경제학자 클라우스 다닝거가 낸 보고서(2003년) '성장 과 빈곤 퇴치를 위한 토지 정책'은 이를 단적으로 보여준다. 이에 따르면 평등하게 토지를 분배한 나라일수록 1960~2000년에 빠른 성장을 거듭했다. 한국·대만·일본이 대표적이다. 반면에 제대로 토지개혁을 하지 못한 중남미 국가들은 저성장의 늪에 빠졌다(그라픽). 광복 직후 미 군정이 시동을 걸고 이승만 정부가 이어받은 농지개혁은 이렇게 한국 경제 발전의 밑바탕이 됐다.

해방 당시 국민의 대다수인 약 80%가 농민이었고, 그중 70% 이상이 소작농이었다. 적게는 소출의 50%, 많게는 70~80%를 소작료로 낸 소작농들의 삶은 비참했다. 이런 구조를 바꾸기 시작한 '트리거'는 미 군정이었다. 사실 미 군정보다 북한이 앞서 46년 3월 5일 먼저 농지개혁을 실시했다. 일본인 지주, 친일파와 대지주의 농지를 몰수해 소작농 등에게 무상 분배했다. 연합국 최고사령부를 내세워 일본을 점령하고 있던 미국은 같은 달 일본에서 지주의 농지를 사들여 소작농에게 유상 분배하는 농지개혁 계획을 발표했다. "그대로 있다가는 공산주의에 말할 수 있다"는 판단이었다. 미 군정은 한국에서도 같은 토지개혁을 하려 했다. 하지만 지주들이 많았던 한국민주당의 반대에 부딪혔다. 이승만은 46년 2월 발표한 '과도정부 당면정책 33항'에서 농지개혁(9~11항) 의지를 밝혔으나, 묘하게



이승만은 농지개혁을 통해 농민의 지지를 얻었다. 1 1950년대 농촌을 방문한 이승만 대통령. 2 1946년 3월 시행한 농지개혁을 반기는 북한 농민들. 3 일론 머스크가 2023년 말 X(옛 트위터)에 올린 한반도 야경. (중앙포토, 노동신문=뉴스1)

도 미 군정의 토지개혁 추진에 대해서는 이렇다 할 입장을 보이지 않았다. 좌익은 북한식의 '무상몰수 무상분배'를 주장하며 반대했다.

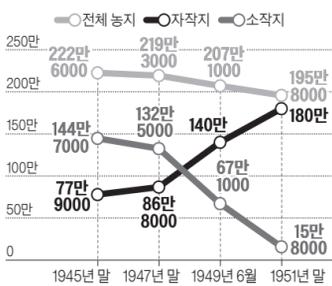
### 미 군정 농지개혁, 5·10 총선에 영향

실행은 하지 못하고 2년 가까이 시간이 흘렀다. 공산주의를 막기 위해 농지개혁이 꼭 필요하다고 봤던 미 군정은 우선 옛 일본인 지주 소유 토지를 소작농들에게 유상 분배했다. 48년 3월의 일이었다. 이는 두 달 뒤 제헌국회 구성을 위한 5·10 총선에 영향을 끼쳤다. 당시 좌익 세력은 남한만의 단독 선거에 반대해 후보를 내지 않고 폭력으로 선거를 방해했다. 선거사무소를 비롯한 관공서 습격이 350여 건이었다. 그런데도 투표율이 95.9%에 이르렀다. 농민들이 미 군정의 농지개혁을 보고 "우와 정부도 우리 편이 될 것"이라는 기대감에 좌익 세력의 방해로 뚫고 한 표를 행사한 것이다.

정부수립 후 이승만은 농지개혁에 본격적으로 나섰다. 이유에 대해서는

### 농지개혁 전후 농지 면적의 변천

※1정보는 3000평으로 약 9917.4㎡에 해당  
단위: 정보 / 자료: 한국농촌경제연구원



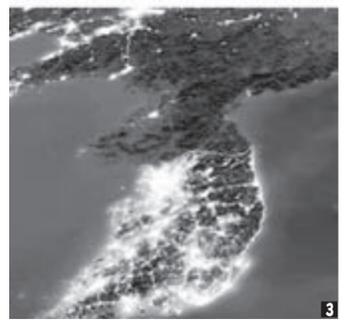
해석이 분분하다. "경제 발전을 위해 극심한 불평등 해소가 절실하다"는 생각을 이승만이 가졌다는 의견이 그 하나다. 지주 중심의 한국민주당이 이승만과 대척점에 있었기에, 정치적으로 이승만은 농민의 지지가 필요했다는 분석도 있다. 북한이 먼저 치고나간 농지개혁 없이 남한이 체제 수호를 장담할 수 없다는 인식도 당시 정치권에 퍼져 있었다. 49년 6월 농지개혁법이 마련됐다. '유상 매입·유상 분배·경차

유전(耕者有田)' 원칙에 따라 지주의 농지는 3헥타르(약 9000평)로 제한하고, 초과분은 정부가 연평균 생산액의 1.5배로 매입해 농민들이 같은 값에 사게 하는 내용이었다. 당장 돈이 없었던 정부는 지주에게 '지가증권'으로 보상했고, 농민은 매년 생산의 30%를 5년간 현물로 내면 자기 땅이 되도록 했다.

지주 출신 정치인들은 '사유재산 침해'를 들어 극렬하게 저항했다. '공산주의에 맞서기 위해 농지개혁이 필요하다'는 것을 이들도 잘 알고 있었던 만큼, 농지개혁을 무산시키기보다 땅 값을 더 받아내려는 목적이었다. 토지를 미리 자식에게 증여하거나 허위 계약서를 작성하는 식으로 범망을 피해간 지주들도 있었다. 저항을 뚫고 50년 3월 농지개혁이 시행됐다. 6·25전쟁의 와중에도 정부는 51년 시행규정을 마련했고, 이때부터 본격적인 전국 단위의 농지개혁이 시행됐다.

노무현, "농지개혁이 체제 지켜" 북한은 전쟁 중 "남한 점령지에서 농

Crazy idea: Let's divide a country into half Capitalist and half Communist and check on it 70 years later



지개혁을 하면 농민이 환호할 것"이라고 기대했지만 현실은 달랐다. 북한 방식은 '무상 몰수, 무상 분배'였다. 정확히 말해 땅을 국유화한 뒤 개인에게는 경작권만 주는 것이었다. 이는 '소유와 상속'이라는 인간의 기본 욕구를 채워줄 수 없었다. 결국 북한이 바꿨던 남한 농민의 전폭적인 지지는 없었다. 농지개혁이 곧 공산화 저지의 숨은 방파제였던 것이다. 노무현 대통령도 "토지개혁을 해서 한국전쟁이 터졌는데도 국민이 하나로 뭉쳐서 체제를 지켜냈다(2004년 칠레 교민 간담회)"고 말했다.

농지개혁의 결과 해방 직전 10%대였던 자작농 비율은 80% 이상으로 급증했다. 농지개혁은 사농공상(士農工商)의 전통적 신분 질서도 무너뜨렸다. 농지를 처분한 대지주 중 일부가 재빨리 돈을 산업에 투자하면서 '공상(工商)'의 지위가 올라갔다.

그러나 지주 상당수는 농지 처분 대가로 받은 지가증권을 갖고 있다가 전쟁을 맞았다. 전쟁 통에 지가증권을 팔아 현금으로 바꾸는 지주들이 몰리면서 지가증권의 가치가 크게 떨어졌다. 이런 지주들은 산업자본으로 전환할 기회를 잃고 몰락했다.

농지개혁으로 인한 자작농 사회의 형성은 이후 성장과 산업화의 사회적 토대가 됐다. 자녀 교육과 저축을 통해서였다. 저축은 박정희 정부 산업화 정책의 금전적 자본이 됐고, 교육은 인적 자본을 키웠다. 결국 농지개혁과 이후의 산업화 정책의 결합이 한국 경제 발전의 핵심축이 된 셈이다.

이승만의 농지개혁은 옛소련과 북한의 집단농장은 물론, 농지개혁을 제대로 하지 못한 아시아·중남미 국가들과도 확연히 구분된다. 인도의 간디도 실패했고, 필리핀은 지주의 토지 독점으로 국토 개발에 한계를 겪고 있다. 브라질의 룰라 대통령이 "브라질은 한국처럼 농지개혁을 하지 못해 불균형 성장을 겪었다"고 고백했다. 김동호 논설위원

**사람이 머무는 곳이 집이 아니라, 사람을 기다리는 곳이 집입니다.**  
당신의 이야기가 시작될 그 집. 제가 함께 찾아드립니다.  
집은 단지 벽과 지붕이 아니라, 웃음이 모이고 마음이 쉬는 곳입니다.  
당신의 다음 미소가 피어날 집. 지금 함께 찾아드리겠습니다.

**한국 기업 미국 진출시,**  
미국주정부에서 제공하는  
Investment Incentive process, IRA 법안 관련과  
New market tax credit 도와 드립니다.  
미국 시장 진출 전 지역 정보까지 전해 상담해드립니다  
· 한국 기업 전문 ·

**기업 컨설팅**  
미국 지역 주재원, 사무실, 창고, 공장 전문  
뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아,  
버지니아, 메릴랜드, 워싱턴 디씨  
용도부터 시설 설계, 기업 컨설팅  
모두 도와드립니다

**비엔나 새집 지을 땅**  
\$87만불  
H-Mart에서 가까운 곳  
부엌이 남향인집  
워아웃 베이시먼트 나오는 집

**그로서리**  
스패시우 마켓 할 자리  
알렉산드리아, 2000sf

**식당 자리**  
센트럴  
햄버거식당 자리  
1928 SF  
알렉산드리아  
스사식당 자리  
3814 SF  
베를린드 락빌  
고기집 자리  
6,195 SF  
베를린드 락빌  
스시 이자카야 자리  
4,675 SF

**매 매**  
VA 스티링, 창고  
2,000 SF, 드라이브인, \$660,000  
창고 VA 스티링, 21,000 SF, 주차 45대  
나눠서 임대가능, \$ 5,600,000  
MD 게이더스버그  
교회자리 대략100석  
주차 65대, \$ 1,500,000  
MD 컬럼비아 사무실건물 7,700 SF,  
\$ 2,175,000  
**임대**  
VA 리즈버그 데이터센터주변  
창고, 3500 SF, 로딩덕 17개, 월\$8,500  
MD 락빌 식당했던 빈자리, 3800 SF

**Reston 오피스 빌딩**  
\$7,500,000  
· 건물면적 38,510 스퀘어피트  
· 대지 면적 약 37개에이커  
· 알렉산드리아 인근 레크리에이션 센터와  
일일 쇼핑 센터까지 차로 10분 이내  
· 기업 편의 시설: 프라이빗 스포츠 클럽  
· 총 주차 공간: 538대 (3,710,000 SF 비  
율) → 직원용 주차 또는 임대 용이 공  
간 조성 가능  
· 구상 사무실, 회의실, 개방형 공간 혼합  
· 대형 카세타라미 및 휴게 공간, 피트니스  
센터, 총 6개의 가든, 야외 피크닉  
스페이스, 온수 수영장, 개방형 공간 혼합  
· 대형 카세타라미 및 휴게 공간, 피크닉  
스페이스, 온수 수영장, 개방형 공간 혼합  
· 대형 카세타라미 및 휴게 공간, 피크닉  
스페이스, 온수 수영장, 개방형 공간 혼합  
· 대형 카세타라미 및 휴게 공간, 피크닉  
스페이스, 온수 수영장, 개방형 공간 혼합

**종교시설 매매**  
\$4,500,000  
· 위치: 콜로니얼 카운티, 매릴랜드  
· 대지 면적 약 38에이커  
· 건물 면적 총 약 18,423 SF  
(2개 층, 25개 건물)  
· 주차 공간 99대 (당연히 차량 포함)  
· 매각 조건: 현재 상태 "As-is" 매각  
· 임대 가능  
· 임대료: 2025년  
(주거지역, 예매시장은 기본 허용)  
· 세: 종교 비과세 적용, 불완전 및 제  
기물세 포함  
· 이를 일부 포함, 전체 "As-is" 매각 조건  
이 건물은 예배당, 커뮤니티 센터,  
교육기관(학교), 문화 복합 공간 등으로  
활용 가능성이 높으며, 넓은 확장성,  
내셔널 주차 공간, 상업용 주변,  
다목적 공간 구조로 매우 실용적인  
매물입니다.

**더 자세한 내용은  
문의해주세요.**

**Woodbridge 상업용 부동산**  
\$3,950,000  
· 임대: 4000평 / 사무실/교과용 건물  
\$3,950,000 (월당 \$403,400)  
· 면적 약 8,000 SF  
· 준공연도: 2012년  
· 총 층수: 1층  
· 총 주차 공간: 40대  
· 장애인 접근성: 메인 레벨 출입 가능,  
넓은 복도 등 설치

**주책 구입우  
인테리어 디자인/공시  
컨설팅 해드립니다**

**주책 빌더  
소개해 드립니다**

**승경호**  
703.928.5990  
k@dwellwashington.com

만나서 컨설팅상담하십시오

주책 매매 · 상업 투자 건물  
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor  
Tech Pulse Korea 대표  
Cloud Papyrus 대표

리얼티그룹 슈나이더팀 대표  
"내집장만" 부동산 소식이 발행인 | 건축면허 소지  
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

7925 Jones Branch Dr. #3100  
McLean, VA 22102  
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의  
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다  
워싱턴 최초 부동산 전문신문 "내집장만" 발행인

THE SCHNEIDER TEAM  
www.dwellwashington.com



CORE Physical Therapy & Rehab

# 김우기 통증 재활 물리치료



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

## 통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

### 메디케어      교통사고 케어              사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

### 진료내용

#### 근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료  
척추측만증 치료, 맥켄지 치료  
메이틀랜드 치료

#### 중추신경계 손상치료

신경발달치료  
보봐스치료

#### 통증치료

근육 통증침치료  
관절 / 근육이완치료  
전기치료

### 진료과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료
- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



**김민정 DPT** 연세대학교 재활학과  
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공  
Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York  
Licensed in Virginia, Maryland  
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner  
Certified Redcord Practitioner  
Certified Dry Needling Practitioner

**원장 김우기 DPT**  
연세대학교 재활학전공  
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

예약환자 에 의해 주말에도 진료합니다

## 김우기 통증 재활 물리치료

**T. 703-865-6455**  
**F. 703-649-6455**  
14153 Robert Paris Ct. Ste. A  
Chantilly, VA 20151

우리말 바꾸기

드립 치지 마시다!

유튜브를 보다 보면 많이 듣는 용어가 '드립'이다. '드립' 이야기를 하면 아마도 "그래, 드립 커피가 최고지!" 하는 분이 있을지도 모르겠다. 하지만 그 '드립'이 아니다. '개드립'이나 '막장드립'이나 하면서 쓰이는 '드립' 얘기가.

이 '드립'은 '에드립(ad lib, 정확한 외래 어표기는 '에드리브')에서 온 말이다. '에드립'은 원래 방송 출연자가 대본에 없는 대사를 즉흥적으로 하는 것을 일컫는 용어다. 이 '에드립'을 줄인 말이 '드립'으로, 인터넷에서 일종의 은어(隱語)로 쓰이고 있다. '드립'은 '오드립' 형태로 수많은 말을 만들어 낸다. '개드립' '막장드립' '패드립'에서 '뺨드립' '색드립' '지랄드립'에 이르기까지 온갖 말이 붙는다. 황당한 말 등을 지적하는 용어로 두루 쓰인다. "개드립 치고 있네"처럼 다소 거친 어감의 '치다'와 어울려 쓰이기 일쑤다. 그러다 보니 '드립'이 들어간 말은 부정적이거나 거칠게 다가오기 마련이다. '드립'이란 말엔 정확성과 구체성을 담보하지 않고도 얼렁뚱땅 상대를 깎아내리는 마법과 범용성이 있기 때문에 더욱 이 말에 유혹되는 게 아닌가 싶기도 하다.

그러나 '드립'은 점잖은 사람이 쓸 수 있는 표현은 아니다. '드립'이란 말이 공격적인 문장이나 대화에서는 사용되지 못하는 것이 이를 증명한다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk, #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

**중앙일보** The Korea Daily  
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660  
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천  
광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간  
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사  
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

유홍주칼럼

“정치보복 없다”는 말 실종



유홍주  
한미자유연맹 상임고문

이런 비판이 나와도 할 말이 없게 됐다. 윤 정부에 대한 민주당의 정치보복은 문재인 정부의 적폐 청산과 비교도 안될 정도로 방대하다.

새 술은 새 부대에 담아야 할 정도가 아닐 만큼 크고도 넘친다. 전면적인 수사로 본때를 보여 주겠다는 각오로 뚝뚝 뭉쳐 있다. 민주당은 합법화를 위해 윤 전 대통령의 내란 문제, 김건희여사, 채 상병 특검법 등 3대 특검법을 재발의해 일사천리로 국회를 통과시켰다. 통과 안건은 윤 전 대통령의 내란 의혹 11개를 비롯해 김건희 여사의 도이치 모터스 주가조작 명태균씨의 공천 의혹 등 16개와 채 상병에 관한 수사 8개등이다.

이 3대 특검에 투입되는 검사는 무려 120명에 이른다고 한다. 이 규모는 서울중앙지검 검사(220명) 절반을 넘는 숫자다. 수사기간도 최장 140일에서 170일간 진행된다. 이 대통령의 공직선거법 위반 사건을 유죄취지로 파기 환송했던 조희대 대법원장도 특검할 계획이라고 한다.

이 밖에도 민주당은 윤 대통령의 거부권 행사로 무산됐던 상법개정안과 노란봉투법 양곡관리법 등도 이달중에 통과시킬 예정이다. 이 대통령은 국민의 힘이 이 법안 통과를 정치보복이라고 주장하자 '초보적 정의를 포기해선 안 된다'며 통합은 불합과 다르다고 했다.

그러면서 통합은 '유능의 지표이며 분열은 무

능의 결과'라고 했다. 정치보복 없다는 말과 통합은 같은 맥락이 아니라는 얘기가.

여기서 넬슨 만델라 대통령의 심금을 울린 말을 상기해 보자. 그는 수감 생활에서 풀려나 대통령이 된 후 전 정권의 흑독한 고문을 '잊지 않겠지만 용서한다'고 했다.

이를 본받아 김대중 전 대통령도 전두환 대통령을 용서했다. 노무현 전 대통령도 성공했던 실패했던 통합에 진심을 보였다. 이 대통령이 만델라 대통령등의 용서정신을 받아 들이면 통합은 자연스럽게 이뤄질 것이다. 통합이 유능한 지표가 되려면 더욱 열린 자세와 임팩트한 메시지가 필요하다.

그런데 이 대통령 정부의 전 정권에 대한 보복의 같은 번덕여 정치보복은 없다는 말을 무색케 하고 있다. 이 대통령은 이보다 당장 맞닥뜨린 미중 충돌 와중에서 정부가 어떤 외교적 좌표를 설정할지가 최대 과제로 삼고 나가야 한다. 그런 점에서 17일 캐나다 G7회담의 비화원으로 참석해 그의 평소 주장인 국익을 어떻게 극대화 할지 주목된다.

이런 상황 속에 국내 경제사정은 정점을 찍고 내려가는 피크코리아(Peak Korea)를 실감할 만큼 국가 미래가 어둡다.

국제통화기금(IMF)이 지난 4월 발표한 올해 세계경제 성장률 전망치의 3분의1에도 못 미치는 수치다. 과거 경제 모범생이란 말이 무색할 정도다. 더 암울한 것은 잠재 성장률 하락이다. 고물가를 각오하고 돈을 풀어 경기를 부양하지 않는 한 0%대 성장 또는 마이너스 성장을 오락가락할지도 모른다. 그런 점에서 이재명 정부의 추경 21조원 편성은 경제 성공의 바로미터가 될지 관심사다.

아메리카 편지

종사르 켄체 린포체

어린 시절 유네스코 무형문화유산 영산재를 주관하는 서울 서대문구 봉원사를 뒷마당처럼 드나들었다. 또 할머니 손을 잡고 동네 장로교회에서 예배도 드렸다.

그래서인지 기독교·이슬람·힌두교·유대교·불교가 공존하는 토론토가 편하게 느껴진다. 다문화·다종교적 경험이나 학문의 정체성을 벗어났다. 고대 그리스 고고학자이자 간다라 미술 연구자, 로버트 호 불교학센터의 소장으로 일하고 있는 이유이기도 하다.

지난주 호엔터와 토론토 대학 뉴 칼리지가 공동 주최하여 티베트 불교 고승 종사르 켄체 린포체(사진)를 초청, 'AI 시대의 정신건강'을 주제로 공개 대담을 열었다.

켄체 린포체는 부탄 출신 영화감독이자 작가·교육자·자선가로 활동한다. 영화 애호가라면 2013년 부산국제영화제 개막작 '바라: 축복'을 기억할지도 모르겠다.

달라이 라마에 비견되는 영향력을 지닌 스승으로 알려져 있고, 기술 변화에 민감한 진보적인 사상가이기도 하다.

정신 건강이 육체적 건강만큼이나 중요하다. 린포체의 말에 나는 그 분야에 뒤처진 한국을 생각하며 안타까워했다.

그는 또한 인공지능(AI) 기술을 변화하는 시대의 필연적인 일부로 보고 적극적으로 배워야 한다고 했다.

오히려 AI가 불교적 시각에서 좋은 소식이라

며 우리 스스로의 정체성에 대해 깊은 질문, 인간성에 대한 성찰을 이끈다고 했다.

린포체 특유의 유머 또한 빛났다. 한 청중이 "챗GPT가 대신 반야심경을 읊어주면 공덕이 쌓일까요?"라고 묻자 그는 "컴퓨터를 켜고 질문을 입력하는 노력을 했으니, 아주 조금은 쌓이지 않을까요?"라고 답했다.

그의 메시지는 명료했다. 행복과 정신건강은 본래 우리 안에 있다. 진정한 가르침은 선한 마음과 바른 의도를 가진 인간 스승에게서만 얻을 수 있다는 것이었다.

인간성의 핵심을 놓치지 않는 한, AI 기술도 우리의 조력자가 될 수 있다는 위로였다.

김승중 고고학자·토론토대 교수

**Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs**

**서울 미구 한방병원**

원장 이구 (한의학 박사) 저서

- \*서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- \*전 메릴랜드 한의과대학 교수
- \*임상경력 50년
- \*각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- \*VA, MD, DC 면허 소지
- \*신비한 체질의 세계 (사상의학)
- \*만성병의 음식치료와 보양법
- \*정설침구혈위대전
- \*사암침법해설 (사상의학)

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다  
11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

**\*\* 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문)**  
모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부개스, 설염, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

크레딧 카드 환영  
TV Travel Channel  
서울미구한방병원 방영

**김철민** **합동법률사무소**  
**Potomac Law Group, PLLC**

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

약력 - 조지타운 법과대학원  
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)  
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)  
- Kotra 해외진출기업 자문변호사  
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member  
- Redcliff Partners 고문변호사  
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

**Immigration**

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

**Business / Real Estate**

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 (예촌 앞빌딩 3층)



8,000sf의 완벽한 휴식처,  
각종행사, 가족,  
교회 단체 모임  
센터빌에서 40분  
전화예약 703-485-5483  
(138 Wooded Lane,  
Front Royal, VA)

**창문  
WINDOW  
SPECIAL**

# JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및  
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사  
INTERIOR**

**실외공사  
EXTERIOR**

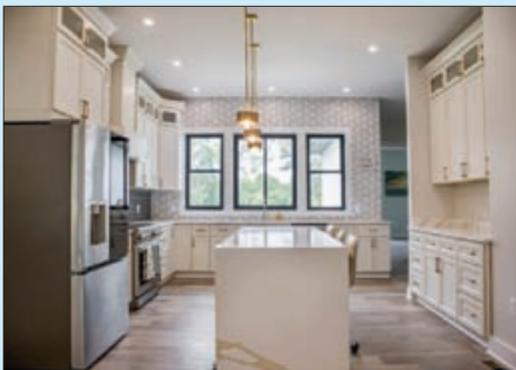
★ 마루 ★  
LVP, Hardwood  
스페셜 프로모션  
1,000sq 이상  
**\$500 할인**

★ 창문 ★  
스페셜 프로모션  
창문 20개 이상  
**\$500 할인**

**3개월  
할부  
무이자**



**마루시공**  
Hardwood, Carpets



**주방 리모델링**  
Cabinet, Sink, Faucets



**욕실 리모델링**  
Bathroom, Tile



**덱 / 사이딩**  
Deck / Siding



**창문**  
Windows



**지붕**  
싱글, 플랫

## 강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

**Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112**  
**Interior 문의 : 703.559.4213**

8001 Forbes Place Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: 571-213-8678

# ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



마크 정  
엠펙보험 대표

## Q 남편이 계속 일하는 경우, 아내의 소셜연금은 어떻게 되나요?

▶문=저희는 67세 동갑내기 부부입니다. 남편은 아직 현역으로 일하고 있고, 저는 남편의 소셜연금 신청 시기에 맞춰 함께 신청할지 고민 중입니다. 최근엔 지금 바로 신청할지, 아니면 남편이 70세까지 일하며 연금을 최대한 늘린 후 신청하는 게 나을지 고민이 많습니다. 또 남편이 연금을 받으면서 계속 일할 경우, 본인의 연금이 더 오르는지, 그럴 경우 제 배우자 연금도 함께 늘어나는지 궁금합니다.

▶답= 남편분처럼 계속 일을 하며 소득이 발생하는 경우, 과거의 낮은 소득 연도를

현재의 높은 소득으로 대체할 수 있어 남편의 소셜연금 기준 금액(PIA: Primary Insurance Amount)은 해마다 올라갈 수 있습니다. 소셜연금은 가장 소득이 높았던 35년을 기준으로 계산되며, 이 계산은 사회보장국(SSA)에서 매년 자동으로 갱신합니다. 예를 들어, 2007년에 30,000달러의 소득이 있었고 2024년에 50,000달러를 벌었다면, SSA는 저소득이었던 2007년을 더 높은 소득으로 대체하여 연금액을 다시 계산합니다.

특히 과거에 소득이 낮았던 해가 많았다면, 이러한 방식으로 연금이 실질적으로 인

상될 수 있습니다. 하지만 아내가 받는 배우자 연금은 남편이 연금을 늦게 받을수록 늘어나는 것이 아닙니다.

배우자 연금은 남편의 정년 기준 연금(PIA)의 최대 50%까지만 지급되며, 남편이 70세까지 기다려 더 많은 연금을 받더라도 아내가 받는 배우자 연금은 그 증가분을 반영하지 않습니다.

예를 들어, 남편의 정년 연금이 2,500달러이고 70세까지 기다려 3,000달러를 받게 되더라도, 아내가 받을 수 있는 최대 배우자 연금은 2,500달러의 50%인 1,250달러입니다. 단, 남편이 사망한 경우에는 생존자

연금으로 전환되어 남편이 실제로 수령하던 연금액을 아내가 그대로 이어받게 됩니다. 따라서 남편이 연금을 늦게 신청할수록 아내가 받게 될 생존자 연금은 더 많아질 수 있습니다.

또한 정년(FRA)보다 일찍 연금을 신청하면, 신청 시점에 따라 감액이 발생합니다. 감액은 일 단위로 계산되므로, 단 며칠만 일찍 신청해도 수령액이 줄어들 수 있습니다. 마지막으로, 아내분이 근로 경력이 있다면 배우자 연금보다 본인의 연금이 더 많을 가능성도 있으므로, 두 금액을 비교해 보고 유리한 쪽을 선택하시면 됩니다.



이웅범  
건축사

## Q 숨은 공간을 'Multiple ADU'로 전환하여 수익 창출

▶문= 40유닛 정도의 아파트를 소유하고 있습니다. 아파트 내에 recreation room이 있는데 이 공간을 아파트 유닛으로 전환할 수 있나요?

▶답= 최근 캘리포니아 주정부와 로스앤젤레스 시정부는 주거 위기 해소를 위한 새로운 대안으로, 기존 아파트 내 비거주 공간을 'Multiple ADU(보조 주거 유닛)'로 전환하는 것을 허용하고 있습니다.

2025년부터 적용되는 새로운 주법에 따르면, 기존 아파트 내의 보일러실, 운동실, 창고, 통로, 다락, 지하실, 차

고 등의 공간을 리모델링해 여러 개의 ADU를 설치할 수 있으며, 로스앤젤레스 시정부도 이에 발맞춰 새로운 ADU 규정을 제정해 시행하고 있습니다.

가장 주목할 점은, 해당 아파트 건물에서 최소 1개, 최대 전체 세대 수의 25%까지 ADU 설치가 가능하다는 것입니다. 예를 들어 40세대 아파트의 경우 최대 10개의 ADU를 추가로 조성할 수 있습니다. 다만 비거주 공간의 면적, 구조, 환기 및 채광 조건에 따라 실제 추가 조성 가능한 유닛은 2~3개 정도로 예상됩니다.

이는 기존 건물 내 유휴 공간을 활

용해 새로운 수익을 창출할 수 있는 기회로, 임대 시장이 불안정한 현 상황에서 아파트 건물 소유주와 개발자에게 매우 유리한 전략이 될 수 있습니다.

무엇보다 이 규정은 시의 디자인, 주차, 조경 등 일반적인 개발 기준을 적용받지 않기 때문에 인허가 절차가 간단하고 빠릅니다. 기존 건물 구조만 안전하게 유지된다면 비교적 적은 비용으로도 주거 유닛을 확보할 수 있다는 점이 큰 장점입니다. 단, 각 유닛은 반드시 주거용으로 사용 가능한 건축 기준을 충족해야 하며, 독립된 출입구

와 최소 생활 면적 확보는 필수입니다.

다가구 주택의 비거주 공간을 활용한 Multiple ADU는 단순한 공간 활용을 넘어, 지역사회에 꼭 필요한 중소형 임대주택을 공급하는 현실적인 해법으로 주목받고 있습니다. 특히 LA처럼 땅값과 건축비가 높은 지역에서는 새로운 건물을 짓는 것보다 훨씬 경제적이고 효율적인 방식입니다.

아파트 건물 소유주라면 이 제도를 적극 활용해 보시길 권합니다. 유휴 공간의 잠재력을 극대화해 안정적인 수익을 창출할 수 있는 기회가 될 것입니다.



곽재혁  
부동산 에이전트

## Q 6, 7월 남가주 주택시장 동향

▶문=6, 7월 남가주 주택시장 동향이 궁금합니다.

▶답= 전통적으로 부동산 매매가 활발해지는 여름이 되었지만, 시장의 기대와는 달리 마켓은 일종의 긴장 상태에 놓여 있습니다. 매매를 촉진하기 위해 대통령이 연준에 금리 인하를 독촉하면서, 실질적으로 모기지 이자가 더 빨리 하락할 것이라는 전망이 나오고 있습니다. 하지만 모기지가 예상보다 빨리 하락하더라도 매매에 미치는 영향은 제한적일 수 있습니다. 최근 몇 개월간 시장에 매물은 증가

하고, 마켓 대기 기간은 90일 이상으로 길어졌습니다. 실거주 목적의 바이어들이 높은 모기지 이자율에도 불구하고 구입을 추진해왔으나, 유지비용의 급속한 상승으로 인해 구입 결정을 보류하는 사례가 늘고 있습니다.

특히 론도의 경우, HOA(주택소유자협회) 관리비 인상과 더불어 캘리포니아의 '발코니법(SB326)'에 따라 안전검사 및 시정 조치가 필요할 경우 일시적인 HOA 인상인 '스페셜 어세스먼트'가 부과됩니다. 이는 융자 승인에 불리한 영향을 주고, 신규 보험 가입이 까다로워지며 매년 보험료가 오르는 원인이 되고

있습니다. 그 결과, 지역별로 매매가 감소하는 주된 이유로 작용하고 있습니다.

앞으로 고위험 화재 지역의 범위가 확대되면 셀러들의 보험료 인상과 재가입 어려움으로 이어지고, 자연재해 위험 지역에 위치한 고가 주택의 매매와 가치에도 악영향을 미칠 것입니다.

또한 캘리포니아 주민들의 우선순위가 주택 구입보다는 곧 인상될 유류비, 최저임금 인상, 관련 비용 증가, 소비 둔화 등으로 인해 생계 유지로 옮겨가고 있습니다. 이에 따라 보다 저렴한 주택 구입 및 임대를 위한 수요가 증가하고 있으며, 모빌홈, 외곽 지역 은퇴 단지, 소

형 주택에 대한 관심도 커지고 있습니다.

과거와 달리 대부분의 지역 주택시장에서는 주 정부의 비우호적 정책이 향후 전망을 더욱 어렵게 만들고 있습니다. 환경 관련 규제나 개선 비용을 주택 소유자에게 전가하거나, 세입자 보호 정책으로 인해 렌드로드들의 부담과 소송 비용이 증가하고, 새로운 투자자의 시장 진입이 어려워지고 있습니다.

전국적으로 2,500만 가구의 빈집이 있는 상황에서, 주택 가격이 앞으로 몇 퍼센트 하락하느냐보다는 이 하락세가 장기화되는 것을 막는 대책이 더욱 중요하다고 생각합니다.

QR코드를  
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

# 전자신문 보기

주 5일 발행되는  
워싱턴 중앙일보 전자신문을  
이제 스마트폰으로  
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!  
언제든지  
편하게!



# 뉴스타부동산

703-899-8999  
410-417-7030



http://부동산학교.com 5주 속성반

## 부동산 학교

수업료: \$295 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 합격후 10주 실전교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
- 온라인 수업 병행
- 기본 컴퓨터 교육

**따라만 오시면 100% 합격보장!!**

**모든 공사비는 후불 (집 파신 후)**

## 리스팅 접수 **개런티**

**어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!**

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”



### “그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

**수리 후 \$50,000 이상 이익**

\* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.



**“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”**



**SOLD**

Sold in 2 days  
새로 다 꾸민 집.  
\$985,000 → \$1,265,000  
28만불 더 받고 팔림



**SOLD**

Sold in 2 days  
새로 다 꾸민 집.  
\$370,000 → \$388,000  
\$18,000불 더 받고 팔림

### 버지니아

<p>1</p> <p><b>\$850,000</b> 페어팩스 타운홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 골집, 아주 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집</p>	<p>2</p> <p><b>\$770,000</b> 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 3 좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원</p>	<p>3</p> <p><b>\$785,000</b> 페어팩스 싱글홈 방 4, 화장실 2+1, 차고 1 새로꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통</p>
<p>4</p> <p><b>\$999,000</b> 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥</p>	<p>5</p> <p><b>\$880,000</b> 센터빌 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장</p>	<p>6</p> <p><b>\$1,050,000</b> 페어팩스 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함</p>
<p>7</p> <p><b>\$1,180,000</b> 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집</p>	<p>8</p> <p><b>\$1,350,000</b> 비엔나 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 편리한 교통에 맞춘 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드</p>	<p>9</p> <p><b>\$1,600,000</b> 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군</p>
<p>10</p> <p><b>\$1,875,000</b> 비엔나 싱글홈 방 6, 화장실 6, 차고 2 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통</p>	<p>11</p> <p><b>\$1,980,000</b> 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 5+1, 차고 2 새집, 우드슨 학군, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집</p>	<p>12</p> <p><b>\$2,100,000</b> 맥클린 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장</p>

### 메릴랜드

<p>1</p> <p><b>\$349,900</b> Nottingham 타운홈 방 4, 화장실 3 최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음</p>	<p>2</p> <p><b>\$625,000</b> Elkridge 타운홈 방 3, 화장실 2+2, 차고 2 아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방</p>
<p>3</p> <p><b>\$750,000</b> 실버스트링 타운홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2 13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐</p>	<p>4</p> <p><b>\$1,275,000</b> N. Potomac 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 이쁘고 밝은 고급 집</p>
<p>5</p> <p><b>\$1,075,000</b> 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격</p>	<p>6</p> <p><b>\$1,070,000</b> N. 포토맥 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교</p>
<p>7</p> <p><b>\$820,000</b> 엘리컷시티 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰</p>	<p>8</p> <p><b>\$3,590,000</b> 베데스다 싱글홈 방 6, 화장실 7+1, 차고 2 새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집</p>

### DC

<p>1</p> <p><b>\$950,000</b> 워싱턴 디씨 듀플렉스 방 4, 화장실 4+1, 차고 1 새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집</p>
<p>2</p> <p><b>\$1,425,000</b> NW 싱글홈 방 3, 화장실 2 체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네</p>
<p>3</p> <p><b>\$2,500,000</b> NW 싱글홈 아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네</p>
<p>4</p> <p><b>\$649,000</b> SE 타운홈 방 5, 화장실 3+1 새타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집</p>

**뉴스타부동산**

VA 703-496-4989  
MD 410-618-4989

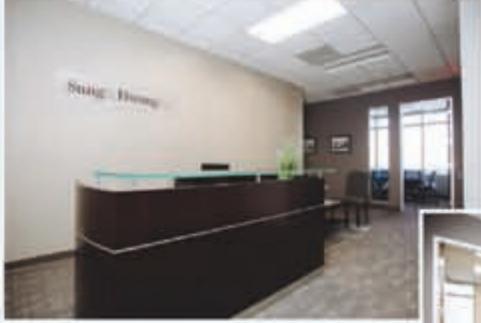
8230 Leesburg Pike, Suite 650,  
Tysons Corner, VA 22182  
3444 Ellicott Center Dr. #105,  
Ellicott City, MD 21043 롯데타워 우체국 맞은편



**내집 가격이 궁금하다?**  
컬러 사진으로 만들어진  
집감정 리포트를 신청하세요.  
1-800-406-4989

# Sung Hwang & Kim

## 합동 법률 사무소 MD, DC, VA



**VIRGINIA OFFICE**

7353 McWhorter Place, Suite 202  
Annandale, VA 22003



**MARYLAND OFFICE**

9256 Bendix Rd, Suite 109  
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는 것이 저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면 후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로 법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우 변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

**주요 업무 분야**

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스  
오너들을  
대표해서  
**FOX NEWS,**  
**CNN** 인터뷰



**찰리 성 변호사**  
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA  
- George Washington University Law School, JD

**약력**  
DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)  
Gilbert & Randolph, LLP  
MD, DC, VA



**피터 황 변호사**  
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA  
- American University, Washington College of Law, JD

**약력**  
Baker Botts, LLP  
NY, MD



**폴 김 변호사**  
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA  
- University of Maryland School of Law, JD  
- Johns Hopkins University School of Public Health, MPH

**약력**  
Cole Schotz, P.C.  
Ober Kaler, PC  
Blank Rome LLP  
Gardner Carton & Douglas LLC  
MD, DC

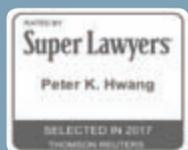


**다니엘 페이 변호사**  
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA  
- University of Baltimore School of Law, JD

**약력**  
Eccleston & Wolf  
MD

Sung Hwang & Kim | LLP  
www.shkfirm.com



**Columbia, MD**  
T. 410.772.2324  
Toll Free. 888.772.3001  
9256 Bendix Rd., Suite 109  
Columbia, MD 21045

**Annandale, VA**  
T. 703.436.1444  
Toll Free. 888.772.3001  
7353 McWhorter Pl., Unit 202  
Annandale, VA 22003

**김철민 변호사**  
이민법 / 상법  
취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자  
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문  
**703.973.8700** **에촌 앞 빌딩**  
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

# 경제 & 연예/문화 Sports

**빙·난방** 제대로 설치해야 반영구적!  
오래되고 잦은 고장의 기계  
더이상 망설이지 마세요.  
최고의 기술과 최저의 가격으로  
교체해드립니다.  
**규모가 곧 신용입니다**  
LENNOX Carrier Lennox 전문딜러  
www.LBuniversal.com  
Office: 703-618-4822  
Cell : 703-678-1749

① 중앙일보 JoongAng Ilbo Monday, July 28, 2025 C

연방파산법이 지칭하는 채무구제 기관  
**법무법인 한미**  
**파산 이혼 상속 임종증**  
임종증 대표 변호사 (VA/MD)  
**703-333-2005**  
**301-230-3122**  
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

**김용용 변호사**  
JOY LAW GROUP  
**이민법**  
영주권(결혼/취업)  
시민권  
NIW  
간호사(RN)  
E2, R 비자  
**703-246-9100**  
**703-309-1455**  
joylawgroup@gmail.com

**Dental Implant** \$1,000  
(치과 임플란트)  
Implant Crown - Extra  
(임플란트 크라운은 별도 \$750)  
40 years of experience  
in every aspects of  
Dental Implants, especially  
in Full Mouth Cases  
다양한 종류의 치과 임플란트  
특히 Full Mouth Case  
40년 경력  
**Kie D. Lee, DDS, MD**  
Washington Implant Center, com  
6220 Old Keene Mill Ct.  
Springfield, VA 22152  
**(703)569-8000**

간병인의 도움이 필요 하십니까?  
**Hanmi Homehealth** (한미 홈헬스)  
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여  
배출한 평평있는 정직한 회사입니다.  
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은  
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록  
특별 상담하여 드립니다.  
**www.Hanmihomehealth.com**  
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988  
f. (703)569-0600  
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

## 과자·냉동식품 ... 초가공식품 범주 조사

연방 기관들 단일 기준 논의  
'미국을 다시 건강하게' 일환  
광범위 정의 우려... 업계 긴장  
라벨 표기·연구비 등 큰 변화

연방정부가 만성질환 등을 유발하는 것으로 알려진 초가공식품의 정의와 범주에 관한 공개 논의를 시작했다.

보건복지부, 식품의약국(FDA), 농무부는 지난 23일 보도자료를 통해 초가공식품에 대한 연방정부 차원의 통일된 정의를 확립하는 데 필요한 정보와 자료를 수집하고자 공동정보요청(RFI)을 발표한다고 말했다.

세 기관은 "현재 국내 식품 공급망에서 초가공식품에 대한 권위 있는 단일 정의는 없다"며 "이번 조치는 식품 투명성을 강화하는 데 중요한 단계"라고 강조했다.

초가공식품은 복잡한 공정을 거쳐 천연 식품을 기름, 단백질, 전분 등의 성분으로 분해하고 맛, 질감, 보존 기간 연장 등을 위해 이를 다시 화학적으로 변성하거나 각종 첨가물을 집어넣은 식품을 말한다. 과자, 햄, 냉동식품 등이 대표적이다.

정부가 초가공식품의 기준을 세우겠다고 밝힌 것은 로버트 케네디 주니어 보건복지부 장관이 도널드 트럼프 대



연방정부가 초가공식품의 통일된 정의를 위한 조사를 시작했다. 마트에 진열된 초가공식품들. [로이테]

령의 정책 슬로건 '미국을 다시 위대하게(MAGA)'를 따라 추진하는 '미국을 다시 건강하게(MAHA)' 캠페인의 일환으로 해석된다.

케네디 장관은 지난 대선에서 도널드 트럼프 대통령을 지지하면서 자신이 보건 수장이 되면 인공식품 색소와 초가공식품 문제를 전면적으로 다루겠다고 약속한 바 있다.

지난 5월 케네디 장관 주도로 발간된 MAHA 보고서는 초가공 곡물과 고과당 옥수수 시럽 등이 당뇨병과 소아비만 등과 관련이 있을 수 있다면서 초가공식품에 대한 전국적인 연구를 실시할 것을 촉구하기도 했다.

정부가 초가공식품 사용 제한을 압박하자 코카콜라는 올가을 국내 시장에 사탕수수추출 설탕(cane sugar)을 사용한 콜라를 내놓을 계획이다.

이날 보도자료에 따르면 국내에 공급되는 식품 가운데 포장 제품의 70%는 초가공식품으로 간주된다. 어린이들은 초가공식품을 통해 필요한 열량의 60%를 섭취하는 것으로 추산된다.

이들 기관은 "수십 건의 과학 연구에서 초가공 식품 섭취와 심혈관 질환, 제2형 당뇨병, 암, 비만, 신경 질환 등 다양한 건강 문제 간의 연관성이 밝혀졌다"며 "초가공 식품 과다 섭취 문제를 해결

하는 것은 MAHA의 핵심 요소"라고 말했다.

많은 식품업계 관계자들은 이번 발표에 초가공식품의 정의가 얼마나 광범위할지 우려하며 긴장하고 있다고 블룸버그통신은 전했다.

정부가 초가공식품을 어떻게 정의하느냐에 따라 제품 성분 표시 라벨을 바꾸는 것은 물론 연구비 할당 방식에도 변화가 따를 수 있기 때문이다.

블룸버그는 초가공식품이 무엇인지 규정하는 논의가 "자사 제품을 초가공 식품에서 제외하려는 기업들의 강력한 로비를 불러일으킬 것"이라고 보도했다.

## 우버 기사·승객 여성 선택 가능

우버가 여성 승객과 여성 기사가 서로를 선택할 수 있도록 하는 '여성 선호' 기능을 LA를 비롯한 국내 여러 도시에서 시범적으로 운영한다.

우버는 지난 23일 성명을 통해 가가

운 시일 내에 여성 고객의 앱에 '여성 기사'라는 옵션이 표시될 것이라고 밝혔다. 여성 기사가 사용하는 앱에서도 여성 승객 선호 기능을 이용할 수 있다.

회사 측은 "여성 승객과 운전자들로

부터 여성끼리 매칭되는 옵션이 있었으면 좋겠다는 요청을 받아왔다"고 밝혔다.

다만 고객은 대기 시간이 더 길어진다는 우려도 있다. 이에 대해 우버 측은 "이번 시범 프로그램을 통해 실제 수요와 대기 시간 문제 등을 면밀히 검토할 것"이라며 "고객은 기다리거나 나중 시

간대로 예약하거나, 일반 기사로 변경하는 선택이 가능하다"고 덧붙였다.

회사 측은 앱 설정에서 '여성 기사 선호'를 미리 지정해둘 수 있으며 여성 기사와 매칭될 확률을 높일 수 있지만, 항상 보장되는 것은 아니라고 밝혔다.

조원희 기자

**공인회계사 김서규 CPA**  
**703.914.0085**  
7535 Little River Tnpk., #310-B  
Annandale, 22003

The Law Offices of Ronald S. Canter, LLC  
**로날드 센터 로펌 신지상 변호사**  
무료상담 (상법/상해/채무&채권 소송)  
본 로펌의 변호사들은 매릴랜드, 버지니아, 워싱턴 디씨, 플로리다, 펜실베이니아 변호사 자격 보유하고 있습니다.  
한국어/영어/스페인어 상담 가능  
**301.545.2726**  
2200 Research Blvd., Suite 560, Rockville, MD 20850  
jshin@roncanterllc.com

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트  
**나투라 치과**  
구강교육치과  
dental implants  
bright smile  
**703-652-4265**

내 집보다 편안한  
**아리랑 건강 복지센터**  
"사랑과 정, 효를  
다하여 정성껏  
모시겠습니다."  
**443.691.7968**

**대형 교통사고 전문** 전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!  
**ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC**  
**로우와이스틴 & 손로펌**  
Attorneys and Counselors Law  
사건이 발생했습니까? 즉시 연락주세요 바로 해결해 드리겠습니다.  
**-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-**  
**사고처리** INSTEIN & SOHN  
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?  
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?  
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?  
v 목격자는 필요하나요?  
**형사처벌**  
v 교통사고후 구속되는 경우  
v 음주운전 (DUI, DWI)  
v 각종 교통 티켓  
v 면허정지 (Licenses Suspension)  
v 면허취소 (Licenses Revocation)  
v 감옥형벌 (Jail Penalty)  
[보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료]  
패트릭 플로레스 Patrick Flores 교통사고 법정변호사 pflores@rowepllc.com  
노승훈 Robinson S. Rown 교통사고 법정변호사 rrowe@rowepllc.com  
Super Lawyers The Washington Post Magazine 선정 Top 100 법정변호사  
로버트 캐들 Robert Cadle 교통사고 법정변호사 rcadle@rowepllc.com  
MD 301-770-4710 VA 703-887-1037 888-340-7583 www.rowepllc.com  
909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852 7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003 2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor Washington, D.C. 20037 FAX 301-770-4711 Mrs. Lee 사무장 한국인 699 703-887-1037 lee@rowepllc.com

# 관세협상 지렛대 K조선 “미 투자압박 커질 것”

## 한미 협상 핵심 포인트

국내사들, 미국서 선박 건조 추진  
미국산 인정 받으려면 투자 더 필요  
“민주·공화당 모두 조선업 재건 주장  
기술력 어필 등 치밀한 전략 필요”

다가올 한미 관세 협상에서 조선업이 한국 정부의 협상 지렛대로 급부상하고 있다. 업계에선 ‘협상의 달인’ 도널드 트럼프 대통령과 대면에서 성과를 내려면 철저한 대비가 필요하다는 목소리가 나온다. 한국 조선업의 확고한 기술 우위가 미국에 자본투자 이상으로 기여할 것이라고 강조해야 한다는 것이다. 23일 먼저 협상을 마친 일본이 5500억 달러 이상의 현지 투자를 약속

한 사례로 볼 때, 조선업 재건을 원하는 미국이 한국에도 수십조 원 이상의 투자를 요구할 수 있어서다.

지난해 트럼프 재선 확정 이후 한국 조선업체들은 현지 업체들과 협력 접점을 늘려왔다. HD현대는 미국 현지 조선업체 ‘에디슨 슈에스트 오프쇼어’(ECO)와 중형급 컨테이너 운반선을 공동 건조하기로 하고 협업을 구체화하고 있다. 22일부터 이틀간 방한한 ECO 대표단과 공동 건조에 대해 논의하는 등 속도를 내고 있다. 앞서 지난 4월엔 미국 최대 방산 조선사인 헌팅턴 잉걸스와 업무협약(MOU)을 맺고 생산성 향상과 첨단 기술 분야의 협력을 다짐했다. 향후 미 해군 합성 건조에 참여할 가능성을 기대한 행보다.

한화오션도 지난해 12월 인수한 미국 필리조선소의 건조 역량을 끌어올

리기 위해 최근 한화그룹 해운사를 통해 액화천연가스(LNG) 운반선 건조를 발주했다. 한화필리시아드가 한화해운으로부터 3480억원 규모의 건조계약을 체결한 것이다. 미국 조선소가 LNG선을 수주한 건 1979년 후 46년 만이다. 1980년대 들어 군함 생산 체제로 전환한 미국 조선사들은 화물창·배관 등 고도의 기술력이 필요한 LNG 운반선 시장에서 완전히 밀려났다. 일단 수주 기록은 만들었지만 선박 건조는 한화오션의 거제 옥포조선소에서 한다. 인력과 기술력이 부족한 한화필리시아드는 미국 내 행정 절차만 진행하는 모델이다. 이 회사 관계자는 “LNG선 같은 고부가가치 선박 경험이 부족한 필리조선소가 이번에 경험을 쌓아 추후 독자적인 건조 능력을 갖추게 하려는 것”이라고 설명했다.

다만, 한국에서 짓고 미국서 인증한 선박을 미국 정부가 ‘미국산’으로 인정할지는 관건이다. 현재 미국 법에 따르면 ‘수입 부품이 전체 선박 건조 비용의 25% 이하’이고, ‘미국서 용접 등을 거쳐 구조체를 완성한 선박’이라는 조건을 만족해야 미국산으로 인정 받는다. 미국이 이 원칙을 고집한다면 한화 등 한국 업체들이 현지 조선소에 대규모 자본과 인력을 투입해야 할 수 있다. 의명을 요구한 한 조선업체 임원은 “현대차그룹이 31조원 규모의 대미 투자를 발표한 것처럼, 조선업계도 수조 혹은 수십조원의 현지 투자를 바라는 분위기가 있는 것으로 안다”고 말했다. 양종서 수출입은행 해외경제연구소 수석연구원은 “미국에선 현재 숙련 인력 구하기가 힘든 상황이라 투자를 해도 생산성을 담보하기 어려울 것”이라며

“신중하게 접근해야 한다”고 조언했다. 정부가 협상에서 풀어야 할 부분이다.

한미 양국 건조 모델이 인정받으면 한국 기업들이 부담은 덜고 실속을 더 행길 수 있다. 한국이 미국 조선업의 재건을 돕는다는 명분을 쌓으면서도 미국 LNG선 건조 수요를 한국 조선사들이 흡수할 수 있기 때문이다. 미 연방 정부는 2029년부터 미국산 LNG를 수출하려면 미국산 선박을 쓰도록 의무화할 예정이다. 미국산 LNG 운반선 수요는 증가할 전망이다.

채우석 방위산업학회 이사장은 “미국 민주당·공화당 모두 국가 안보 차원에서 조선업 재건이 필요하다고 본다”며, “조선업 카드가 있으므로 정부가 미국 측에 끌려다닐 필요는 없다”고 주장했다.

박영우 기자

# 늘어나는 빚... 60대 주담대 증가율 27%, 40·50대보다 높아

(70·80대 포함)

## 불어나는 주담대

2020년 1분기 60대 주담대 139조 5년 만에 177조로 38조 가량 늘어  
생활비 마련·부동산 투자 등 원인  
고정소득 적어 경제적 파탄 우려

서울에 사는 무주택자 A(66)씨는 올해 초 서울의 13억원 아파트를 사면서 집값의 절반 이상(7억원)을 주택담보대출로 충당했다. 30년 기간, 원리금 분할 상환 방식이다. 올해는 거치 기간이라 이자만 내고 있지만 살림이 빠듯하다. A씨는 간간히 돈벌이에 나서고, 부인은 아직 직장에 다니고 있다. 채무 부담이 커지면 보유하고 있는 나대지를 처분해 일부 부채를 상환할 계획이다. A씨는 “무주택자로 10년을 살았는데 노후에 내 집 한 채는 있어야겠다는 생각이 커졌다”며 “요즘 부동산이 빠지면 자산 포트폴리오 자체가 의미가 없지 않느냐”고 반문했다.

은퇴세대인 60대 이상의 가계대출이 늘고 있다. 23일 국회 기획재정위원회 박성훈 의원(국민의힘)이 한국은행으로부터 받은 2021년부터 올해 1분기

까지의 가계대출 데이터베이스(DB)를 분석한 결과다.

올해 서울 주택 계약의 14% 60대 이상

60대 이상의 가계대출은 2020년 1분기 311조7000억원에서 올해 1분기 375조3000억원으로, 5년 새 20.4% 증가했다. 같은 기간 주담대는 139조2000억원에서 177조4000억원으로 27.4% 늘었다. 이런 주담대 증가율은 30대 이하(33.6%)에 이어 두 번째로 높다. 60대 이상의 전체 가계대출 대비 주담대 비중도 최근 5년 사이 44%에서 47%로 늘었다. 한국부동산원에 따르면 실제 올 1~5월 서울에서 주택을 계약한 60대 이상은 4494명으로 전체 계약자 중 약 14%에 달했다. 박성훈 의원은 “고정 수입이 줄어드는 노년층이 주담대를 늘리는 건 이례적”이라며 “상환 능력이 떨어지는 분들이 상대적으로 많기에 경제적 부담이 커질 수 있다”고 짚었다.

고령층의 주택 빚이 늘어나는 이유는 복합적이다. 우선 은퇴 이후 벌이가 줄다 보니, 빚을 내 주거비·식비·교통비

등 생활비로 충당하는 경우가 많다. 자녀의 사회 진출이 늦어지면서 자식을 뒷바라지 하는 기간도 길어졌다. 최근에는 부동산의 자산 가치가 치솟는 영향이 크다. 차후 주택연금으로 전환하거나, 후에 매도해 자산을 불릴 수 있다는 판단에서다. 기대 수명이 늘면서 주거안정

에 대한 요구가 커진 측면도 있다.

김동환 금융연구원 명예연구원은 “지난 정부에서 부동산 세 부담을 낮춰준 데다, 부동산 가격이 상승세다 보니 부모가 자식에게 유산으로 줄 것까지 고려해 집을 사는 것”이라고 말했다. 한 시중은행 관계자는 “병원비나 자녀 결혼비 등 목돈이 들어가는 일 때문에 주담대를 받는 경우도 적지 않다”고 전했다.

여기에 과거와 달리 건강해지면서 일을 놓지 않는

60대도 늘었다. 다른 시중은행 관계자는 “나이가 많다고 대출 기간에 차별을 두진 않는다”며 “연금액이나 건보료, 신용카드 사용액 등으로 소득을 환산해 인정해 주기도 한다”고 말했다.

문제는 노년층의 빚 증가가 가계부채의 약한 고리가 될 수 있다는 점이다. 한국은행에 따르면 올 1분기 기준 60대 이상의 연체율(30일 이상 연체)은 1.3%로 전 연령대 중 가장 높았다. 60대 이상 연체율은 2020년 1분기 0.8%에서 증가세를 이어가고 있다. 대법원에 따르면 지난해 개인파산 신청은 60대 31%로 가장 많았고, 70대 이상도 11.5%에 달했다. 60대 이상은 2년 연속, 70대 이상은 4년 연속 파산 신청이 늘었다.

한국의 인구구조를 고려하면 60대 이상의 빚은 더 늘어날 전망이다. 박성훈 의원은 “대한민국의 고령화가 ‘부채 고령화’로 이어지는 양상”이라며, “생애 주기와 상환 능력을 고려한 부채 관리와 노후 주거·의료·일자리 전반에 대한 근본적인 정책 개편이 필요하다”고 강조했다. 김동환 위원은 “빚을 갚지 못해도 주택 소유권은 유지할 수 있는 ‘담보권신탁’ 제도를 적극 활용하면, 고령층의 주거안정을 도모하면서 금융시장 리스크도 줄일 수 있다”고 제안했다. 박유미 기자



## 상용건물! 사업체! 주택매매!

# 이제 오승환과 함께하십시오!

**주택 리스팅 받습니다!**  
**MD 리퀘스토어, 세탁소 리스팅 보유**

언제든지 상담원영 합니다! (건물·사업체·주택)  
비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®  
EA / Notary Public **Seung Oh**

## 오승환 410.303.0452

**GIANT REALTY**

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,  
Ellicott City, MD 21042  
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

**MD Ellicott City**

### Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분  
**강아지 그루머  
구합니다.**



**443-759-9798**

MD 자이언트  
No. 1  
에이전트

# 요즘 증권가는, 월요일부터 '불금'

(불타는 금융주)



## 은행·증권주 '새 정부 허니문' 왜

국내 금융주는 오랜 기간 투자자들 사이에서 "은행 이자처럼 딱딱따박 배당을 받는 주식"으로 꼽혀왔다. 그런데 새 정부 출범 뒤 적극적인 주주환원 정책 등에 힘입어 금융주 주가가 무섭게 뛰며 분위기가 달라졌다. 하지만 주가가 지속해서 오르려면 정책 효과에 더해 금융기업 자체의 리스크 관리와 장기적 관점의 자본 운용이 필수다. '오마하의 현인' 워런 버핏 버크셔해서웨이 회장이 "금융업은 어리석은 짓만 하지 않는다면 최고의 투자처"라고 강조한 이유다. 금융주의 고공행진은 어디까지일까. 지금 사도 늦지 않았을까. '어리석음을 피할' 금융주 투자의 미래를 살펴봤다.

고석현 기자

### 주요 금융지주사 지표

	KB금융	신한지주	하나금융지주	우리금융지주
영업이익(원)	2024년 8조453억	6조4587억	4조8552억	4조2552억
	2025년 7조7957억	6조8591억	5조2585억	4조1541억
주가순자산비율(PBR, 배)	2024년 0.54	0.42	0.37	0.33
	2025년 0.69	0.56	0.56	0.52
2024년 시가배당률(%)	3.83	4.53	6.34	7.81
주가(원)	현재가 11만5000	6만9000	9만1900	2만4950
	목표가 13만2667	7만9444	10만1789	2만6425

※7월21일 기준 ※2025년은 전망치 자료: 에프앤가이드

### 주요 증권사 지표

	미래에셋증권	한국금융지주	NH투자증권	삼성증권	키움증권
영업이익(원)	2024년 1조1881억	1조1997억	9011억	1조2058억	1조982억
	2025년 1조3659억	1조6904억	1조860억	1조2533억	1조2662억
주가순자산비율(PBR, 배)	2024년 0.39	0.43	0.59	0.53	0.55
	2025년 0.94	0.81	0.88	0.84	0.96
2024년 시가배당률(%)	3.11	5.58	6.81	8.05	6.45
주가(원)	현재가 2만400	14만8600	2만1700	7만4100	22만5500
	목표가 2만1846	16만7333	2만3469	8만3500	25만733

그래픽=김호준

금융주 주가는 지난해 말부터 올 3월까지 약세였지만, 1분기 실적 발표 이후 점차 회복세를 보여왔다. 이후 이재명 정부가 '코스피 5000시대'를 내세우며 주주 친화적인 정책을 펴고, 금융기업들이 이에 앞장서면서 다시 불이 붙었다. 21일 한국거래소에 따르면 금융지주사로 구성된 'KRX 은행' 지수는 올해 초(1월 2일) 대비 49.98%(833.88→1250.61) 상승했고, 대형 증권사로 구성된 'KRX 증권' 지수는 95.68%(732.46→1433.11) 올랐다. 배당주 대표주자로 꼽혀왔던 금융주의 재평가인 셈이다. 지난해 4대 금융지주사(KB금융·신한지주·하나금융지주·우리금융지주)의 시가배당률은 3.83~7.81% 수준이었고, 주요 증권사(미래에셋증권·한국금융지주·NH투자증권·삼성증권·키움증권)는 3.11~8.05% 수준이었다. 코스피 시가총액 1~2위인 삼성전자(2.72%), SK하이닉스(1.27%)와 비교했을 때 확실히 높은 수준이다.

금융주가 뛰기 시작한 건 '코스피 5000시대'를 내건 새 정부 정책 덕분에

다. 여기에 정부·여당은 집중투표제, 사사주 소각 의무화 등의 상법 추가개정과 배당소득 분리과세 등 세법 개정을 논의 중인데, 이는 금융주가 더 크게 타오를 장점이 될 가능성이 크다. 전기훈 신한자산운용 상장지수펀드(ETF)컨설팅 팀장은 "정부의 상법개정 추진과 금융투자 활성화 기조에 따라 기업 지배구조 개선과 외국인 자금 유입 기대감이 높아지며 관련 주식들이 (더 오를 수 있는) 재평가 구간에 진입한 상태"라고 짚었다. 금융주 투자의 매력도 재평가해 봐야 한다는 의미다.

그간 은행주(금융지주사)의 주가는 실적의 대부분을 차지하는 순이자마진(NIM)과 연동해 움직였다. 금리가 상승하는 시기에 마진이 커지기 때문에, 전형적인 '금리 상승 수혜'로 인식돼왔다. 하지만 지난해는 달랐다. 지난해 한국은행이 두 차례 기준금리를 인하(10월 3.25%, 11월 3%)했지만 'KRX 은행' 지수는 오히려 23.87% 오르는 등 전례 없는 상승세를 보인 것이다.

'금리 상승 수혜' 공식 깨진 은행주

**1**  
성장보다 안정 성향 배당주  
밸류업 구체화에 주가 켕춤

**2**  
은행주, NIM 떨어져도 강세  
증권, 거래대금 늘며 고수익

**3**  
주주환원·PBR 등 핵심 잣대  
투자매력 더 큰 종목 선별해야

올 하반기 은행업은 기준금리 인하와 시장금리의 하락, 예금자보호한도 상향 등으로 NIM의 하락이 불가피한 상황이다. 다행스러운 건 은행주 주가와 NIM의 '디커플링'이다. 김현수 상상인증권 연구원은 "최근 정부의 6·27 부동산 대출규제가 은행의

수익성을 제한하는 것은 맞지만, 현재의 은행주는 펀더멘털(기초체력)로 올라가는 게 아니다"며 "주주환원 정책을 지속적으로 이어가는지 여부가 주가를 판단하는 데 가장 중요한 변수가 될 것"이라고 말했다. 특히 최근 달러당 원화값이 상승세(환율은 하락)인데, 이는 은행들의 하반기 자본비율 개선과 자사주 매입·소각 확대에 이어질 전망이다.

전문가들은 주주환원에 더해 주가순자산비율(PBR)이 중요한 지표가 될 것이라고 짚었다. PBR이 1배보다 낮으면 주가가 회사의 장부상 기록 가치보다 저평가된 것으로 풀이된다. 지난해 국내 금융지주 4곳의 실제 PBR은 0.33~0.54배 수준이었다. 업계에선 은행주의 목표 PBR을 1배 수준으로 보고 있는데, 여전히 55% 이상 할인돼 있다는 의미다.

#### 증권사, 거래대금 늘어나 수익 확대

증권주는 올해 들어 '허니문 랠리'의 수혜를 톡톡히 입었다. 그런 만큼 전망에 대해서도 "더 오를 수 있다" "이미

고점이다" 등 의견이 갈린다. 정민기 삼성증권 연구원은 "증권사들이 상대적으로 주주환원정책을 적극적으로 펼치지 않아 가치평가를 받지 못한 것"이라며 "정부가 주식시장 친화정책을 펴며 주가가 재평가되고 있고, 그와중에 투자자들이 찾아낸 저평가된 분야가 증권주"라고 말했다. 실제로 증권주의 지난해 상승률은 13.84%(KRX 증권 지수)로 '밸류업(기업가치 제고)' 정책 수혜를 받았던 은행주(KRX 은행 지수 23.87%)보다 낮았다.

증권사들은 ▶리테일 ▶투자은행(IB) ▶트레이딩(자기매매) ▶હે지일(기관·법인영업) 등의 사업구조를 가지고 있는데, 회사별로 비중 차이가 있다. '코스피 3000시대'에 재진입한 지금 증권주는 더 오를 수 있을까.

전문가들은 "거래대금 확대 말고도 증권사들이 보유한 자산들의 가치가 올라가고 있고, 실적 부분에서도 여전히 상승 여력이 남아 있다" "증권사들에 자사주 소각, 배당 확대 등의 여력이 있다는 게 중요한 포인트" 등의 의견을 냈다.



NMLS #: 2425871

### 융자 가능한 주

- \* 버지니아
- \* 메릴랜드
- \* 워싱턴 DC
- \* 뉴저지
- \* 조지아
- \* 웨스트 버지니아
- \* 노스 캐롤라이나
- \* 사우스 캐롤라이나
- \* 델라웨어
- \* 알라바마
- \* 플로리다
- \* 테네시
- \* 미시간
- \* 캘리포니아
- \* 펜실베이니아

# 꿈을 현실로 만드는 융자 회사!

다양한 융자 프로그램, 다양한 사람, 다양한 서비스, 수십년의 경험

- 일반 융자
- 정부 융자
- 군인 융자
- 재융자
- 캐쉬 아웃 융자
- 최소 다운페이
- 최소 크레딧 점수
- 외국인 융자 프로그램
- Bank Statement 프로그램
- 투자자 대출 프로그램
- Direct Lender
- Competitive Rates
- Low Closing Costs
- Same Day Pre-approval
- 14 Days Closing Possible



Bryan Park  
703-727-9730

bpark@umnloan.com / NMLS # 842353



Daniel Myungchul Kim  
703-283-4828

mckim@umnloan.com / NMLS # 1001517



Joon Joshua Han  
703-268-3954

jhan@umnloan.com / NMLS # 1622782



Chris Park  
703-899-8660

cpark@umnloan.com / NMLS # 246985



Youngjean Lee  
703-596-5409

yjlee@umnloan.com / NMLS # 1698083

**VA Fairfax Office**  
3923 Blenheim Blvd., Unit 62A&B  
Fairfax, VA 22030

**NJ Cherry Hill**  
1415 Route 70 E, Suite 502  
Cherry Hill, NJ 08034

**NJ Fort Lee Office**  
222 Bruce Reynolds Blvd., STE 590  
Fort Lee, NJ 07024

**GA Duluth Office**  
3483 Satellite Blvd. STE 208S  
Duluth, GA 20096

보험 상식 / SIMPLE IRA

캘리포니아의 은퇴 저축 의무화 정책인 CalSavers는 대부분의 캘리포니아 고용주들에게 직원들을 위한 은퇴 저축 플랜을 제공하도록 요구하고 있으며, 1~4명의 직원을 둔 고용주는 2025년 12월 31일까지 준수해야 한다. 이러한 의무화 정책으로 인해 많은 소규모 기업들이 직원들을 위한 은퇴 플랜을 찾고 있는데, 복잡한 401(k) 플랜은 부담스럽고 CalSavers 프로그램도 제한적이라면 SIMPLE(Savings Incentive Match Plan for Employees) IRA가 훌륭한 대안이 될 수 있다.

SIMPLE IRA는 100명 미만의 직원을 둔 기업에서만 설립할 수 있는 특별한 은퇴 플랜이다. 이 플랜은 복잡한 규제나 높은 관리 비용 없이도 경쟁력 있는 은퇴 혜택을 제공할 수 있게 해준다. 기업의 규모가 작더라도 직원들에

게 체계적인 은퇴 준비 기회를 제공할 수 있어 인재 유치와 유지에도 도움이 된다.

SIMPLE IRA의 가장 큰 특징 중 하나는 고용주의 매칭 기여가 의무사항이라는 점이다. 고용주는 직원의 기여금에 대해 2~3%의 매칭을 반드시 제공해야 한다. 다른 은퇴 플랜에서는 고용주 매칭이 선택사항인 경우가 많지만, SIMPLE IRA에서는 이것이 플랜의 핵심 요소다.

참여 자격 요건은 상당히 관대한 편이다. 연간 5000달러 이상의 급여를 받는 직원이라면 대부분 참여할 수 있다. 또한 복잡한 근속 기간 요건이나 나이 제한도 없어 새로 입사한 직원들도

100명 미만 기업에서만 설립 가능 플랜  
복잡한 관리 부담 없이 은퇴 혜택 장점



클라우디아 송/CCFS, CLTC  
Financial Advisor 아메리츠 파이낸셜

빠르게 은퇴 플랜에 참여할 수 있다. SIMPLE IRA의 또 다른 매력적인 특징은 즉시 베스팅(immediate vesting)이다. 직원이 회사를 떠나더라도 고용주가 기여한 매칭 펀드를 100% 가져갈 수 있다. 이는 직원들에게 큰 안

심을 주는 요소로, 일반적인 401(k) 플랜에서 볼 수 있는 점진적 베스팅 일정이나 복잡한 규칙이 없다. 직원들은 자신의 기여금뿐만 아니라 회사의 매칭 펀드에 대해서도 즉각적인 소유권을 갖게 되어 더 큰 동기부여를 받을 수 있다.

다만 주의해야 할 점도 있다. SIMPLE IRA에서 다른 은퇴 플랜으로 자금을 이전하려면 최초 기여일로부터 2년이 지나야 한다. 이 기간 내에 조기 인출할 경우 일반적인 10% 페널티 대신 25%의 높은 페널티가 부과된다. 이는 직원들이 플랜에 더 오래 머물도록 하는 인센티브이기도 하지만, 급작스러운 자금 필요 시에는 부담이 될

수 있다. 기여 방식에서도 유연성을 제공한다. 직원들은 세전 기여(pre-tax)와 로스 기여(Roth) 중 선택할 수 있어 개인의 세금 상황에 맞춰 전략을 세울 수 있다. 세전 기여는 현재 세금 부담을 줄여주는 반면, 로스 기여는 은퇴 후 세금 없는 인출이 가능하다. 이러한 선택권은 다양한 연령대와 소득 수준의 직원들이 자신에게 맞는 최적의 전략을 구사할 수 있게 해준다.

SIMPLE IRA는 캘리포니아의 은퇴 저축 의무화 정책을 충족하면서도 소규모 기업이 복잡한 관리 부담 없이 직원들에게 의미 있는 은퇴 혜택을 제공할 수 있다. 설정과 운영이 간단하면서도 실질적인 혜택을 제공하는 균형 잡힌 은퇴 플랜으로, 법적 의무를 넘어서 직원 복지를 향상시키고자 하는 기업에게 이상적인 솔루션이 될 것이다.

세법 상식 / 한미 조세협정의 이해

최근에는 한국 거주자가 미국에서 소득을 얻는 사례도 많이 발생하고 있습니다. K-팝 열풍으로 한국 작곡가가 미국에서 음악 저작권 수입을 받거나, 한국에서 미국 회사와 단기 계약을 통해 원격 근무를 하는 경우 등 다양합니다.

이런 경우 미국 비거주자로서 국내 세법상 세금을 납부할 의무가 발생할 수 있습니다. 중요한 것은 한미 조세협정이 적용되기 때문에 이에 대한 이해가 필요합니다.

한미조세협정은 양국 사이에서 이중과세를 방지하고 세금 관련 불이익을 줄이기 위해 체결된 조약입니다.

한국인이 미국에서 소득을 얻게 되는 경우의 예시를 통해 한미조세협정의 내용을 살펴보겠습니다.

첫째, 한국에 거주하는 작곡가 L씨가 자신의 음악 저작권을 국내 음반사나 스트리밍 플랫폼에 제공하여 로열티(사용료) 수입을 얻는 경우입니다.

이때 L씨는 국내에서 발생한 로열티 소득에 대해 미국 세법상 세금을 납부할 의무가 발생할 수 있습니다. 일반적으로 미국은 외국인이 미국 원천소득을 받을 경우에 30%의 원천징수세를 부과하게 되어 있습니다.

하지만 한미조세협정 제13조에 따르면, 로열티 소득의 경우 원천징수(미국)은 최대 10%의 세율로 제한적으로 과세할 수 있습니다. 이는 협정이 없었을 경우의 30% 세율보다 훨씬 낮은 세율로, 이 협정이 제공하는 실질적인 혜택 중 하나입니다.

실제로 넷플릭스와 같은 국내 기업이 L씨에게 로열티를 지급할 때, 조세협정에 따른 세율을 적용받으면 10%만 원천징수하고, 나머지는 L씨가 한국

로열티·배당·이자·근로 및 사업소득 등에 적용  
양국간 이중과세 방지, 근로자 세금부담 줄여



윤주호  
CPA

국세청에 신고하고 내게 됩니다. L씨는 이중과세의 피해 없이, 양국에서 공정하게 과세를 받을 수 있습니다.

이러한 협정의 혜택을 받기 위해서는 L씨가 국세청(IRS)에 W-8BEN 양식을 제출하고, 자신이 한국 거주자이며 조세협정 적용 대상임을 입증해야

합니다. 이 양식에는 거주국, 납세자 번호, 조세협정 조항 등이 포함되어야 하며, 이를 바탕으로 미국 측 원천징수기관이 조세 협정상 낮은 세율을 적용할 수 있게 됩니다.

두 번째는 배당소득 사례입니다. 예를 들어, 한국 투자자 Y씨가 애플의 주식을 보유하고 있고, 배당을 받을 경우에 조세협정 제11조가 적용됩니다. 일반적으로 미국은 외국 주주에게 배당 소득에 대해 30%를 원천징수하지만, 협정상 15%로 제한되며, 일정한 지배 요건을 갖춘 경우 5%까지 낮아질 수도 있습니다. 이 역시 W-8BEN을 통해 협정 적용을 신청해야 합니다.

세 번째는 근로소득입니다. 한국에 거주하는 직장인 K씨가 미국에 있는 회

사와 단기 계약을 체결하여 온라인으로 원격 근무하고 보수를 받는 경우, 한미 조세협정 제14조는 미국에서 연간 183일 이하 체류, 미국 원천비용 부담이 없는 경우 등에 한해 미국이 과세하지 않고 한국에서만 과세하도록 규정합니다.

네 번째는 사업소득의 경우입니다. 예를 들어 한국 거주자 H씨가 미국 고객을 상대로 자문업무를 제공해 소득을 얻더라도, 한미조세협정 제7조에 따라 H씨가 미국에 '고정사업장'을 운영하지 않는 한 미국은 이 소득에 대해 과세하지 못합니다. 하지만 만약 미국에 사무실이나 직원이 있는 등 고정사업장이 존재하면, 미국에서도 과세 대상이 될 수 있습니다.

이 협정의 혜택을 받기 위해선 적절한 서류 제출과 신고 의무 이행이 선행되어야 하며, 각 소득의 발생 구조와 조세협정 조항을 정확히 이해하는 것이 필요합니다.

주택 시장 전망 빨간불

모기지 금리와 물가가 여전히 높은 상황이 이어지면서 주택시장 전망이 급격히 악화하고 있다는 진단이 나왔다.

지난 20일 포춘에 따르면 무디스 애널리틱스의 마크 잔디 수석 이코노미

스트는 최근 소셜미디어 엑스(X)에 "몇 주 전만 해도 주택시장에 옐로 플래어(조심 경고)를 보냈지만 상황이 심각하게 나빠지고 있어 지금은 레드 플래어(심각 경고)가 더 적합하다"고 적었다. 이어 "금리가 크게 떨어질 가능성은 작아 보인다"며 "거의 7% 수준인 모

기지 금리가 크게 하락하지 않으면 주택 판매와 주택 건설, 집값 모두 슬럼프에 빠질 것"이라고 경고했다.

포춘에 따르면 5월 국내 기준주택 매매는 2009년 이후 최저 거래량을 기록했다. 같은 달 신규 단독주택 판매는 전월 대비 13.7% 급감했고, 6월 신규 단

독주택 착공 또한 4.6% 줄었다.

시장 분위기 침체 속에서 일부 집주인들은 집을 매물로 내놨다가 팔리지 않자 다시 시장에서 거둬들이는 사례도 늘고 있다고 전해진다. 5월 기준 매물 철회는 연초 대비 35%, 전년 동월 대비 47% 증가했다.

비교적 잘 버텨온 집값도 회복 구간을 지나 하락세로 전환될 조짐을 보이고 있다는 분석이다. 코어로직 케이스-실러 주택가격지수에 따르면 지난 4월 국내 20개 대도시 평균 집값은 전월 대비 0.3% 하락해, 3월의 -0.2%(수정 수치)보다 나뉘어 커졌다.

최지호

가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사(수액/정맥주사)

- 기력회복
- 면역력 강화
- 항산화
- 머리카락 & 피부 건강
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 심혈관
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료 Ace Acupuncture 571-438-4644
- 치료 마사지 Healing Hands Massage 703-314-9461

\* 메디케어 파트 B 받습니다. (ANTHEM은 해당되지 않습니다)

VA 4216 Evergreen Lane, ste 125  
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm  
토, 9am ~ noon

MD 16051 Comprint Circle,  
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm  
\*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.



최지호, MD  
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업  
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료  
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오  
**240-232-5989**  
Fax: 703-662-6165  
frontdesk@immediatehousecalls.com  
immediatehousecalls.com

# 부자의 탄생부터 위기와 사회적 책임까지

제목에 속지 말아야 하는 책이다. 최고의 부를 부르는, 부자가 되는 방법론을 기대하고 책을 읽었다면 바로 나가떨어질 수 있다. 부자에 대한 담구서는 맞지만, 부자론이나 부자 이야기는 아니다.

경제사학자인 저자는 고대 로마부터 오늘날까지 역사를 훑으며 부자의 탄생과 쇠락, 그들이 직면했던 절체절명의 위기, 그들이 어떻게 위기를 극복하고 부를 대물림하며 자신들의 지위를 공고히 해왔는지를 추적한다. 부자가 아닌, 부자를 만든 역사와 사회 구조에 대한 분석이자 역사적 사례를 바탕으로 오늘 우리가 경계해야 할 교훈을 찾는다.

저자는 서두르지 않는다. 얼마나 있어야 부자라고 할 수 있는지에 대한 이야기부터 시작한다. 생산 수단과 산업 구조가 다른 시대의 부자를 비교하기는 쉽지 않아서다. 그럼에도 기준은 있어야 하는 만큼 저자는 상위 1%와 5%가 소유한 부의 점유율을 살펴보고 이를 통해 부의 집중과 부자의 규모를 개략적으로 그린다.

저자가 다루는 다음 단계는 부자의 탄생이다. 돈방석 위에 올라앉은 이들이 세상의 부를 끌어담게 된 사연을 살핀다. 우선 귀족. 돈 많은 귀족으로 태어나면 부자가 될 수 있었다. 익히 알고 있는 이야기다. 중세 봉건 시대 전쟁 등을 통해 영토를 확보하며 귀족이 된 자 수성가형도 있고 돈 많은 평민층과의 결혼 등을 통해 부자가 된 귀족도 있다.

또 다른 유형은 혁신과 기술을 발판 삼아 부자가 된 이들이다. 대서양 무역로와 식민지 개척, 산업혁명 등은 부자가 태어날 새로운 기회의 문을 열었다.



이탈리아 피렌체 우피치 미술관의 해 질 무렵 모습. 메디치 가문의 코시모 1세를 위해 1560-1581년 지어진 건물이다.

[GettyimagesBank]

상위 1%와 5%의 소유에 초점  
서구의 역사와 사회 구조 분석  
탐욕을 죄로 여긴 중세와 달리  
폭주 막을 브레이크 약화 지적

상인과 기업가가 부자의 공고한 트레이드였다. 그리고 마지막 부의 고속도로를 탄 이들은 은행가와 금융업자다. 세상의 눈으로 볼 때 가장 '문제적 부자'이기도 하다.

사실 부자의 탄생은 새삼스러울 것 없는 익숙한 스토리다. 그럼에도 지루하지 않은 건 화려한 등장인물 덕이다. 로마 시대 네로 황제보다 더 많은 재산을 가졌던 마르쿠스 안토니우스 팔라스와 자신의 토지에서 나온 수입이 영국 국민 총 순소득의 7.3%를 차지했던 영국 귀족 앨런 더 레드의 이야기에 입이 떡 벌어진다. 피렌체의 메디치 가

문과 유럽 국제 금융을 주물렀던 로스 차일드 가문, 미국의 앤드류 카네기와 존 피어폰트 모건 등 내로라하는 부자들이 책장 곳곳에서 튀어나온다.

단순히 돈을 축적한 이들만 부자를 바라본다면 저자의 이야기는 여기서 끝났을지 모른다. 하지만 본론은 이제부터다. 부자들은 국가보다 더 많은 자산과 자원을 손에 쥐고 제도를 만들며 세상을 바꾸며 권력을 움켜쥐었다. 그 결과 전염병(흑사병)과 전쟁(세계대전), 인플레이션, 금융위기 등의 위협에도 부자는 더 강한 회복력을 보이며 심화하는 불평등의 한가운데 있었다.

이런 부자들이 정치권력에 접근하고 행사하게 된다면 어떤 일이 생길까. 저자는 중세 평론가들의 입을 빌려 부자들이 책의 원제인 '인간들 사이에서 신처럼(As Gods among men)' 행동했을 것이란 우려를 드러낸다. 저자가 부자의 사회적 책임과 역할에 주목하는 이유다.

이를 위해 저자는 과거와 오늘의 차이를 파고든다. 과거 서구 사회에서 부자를 죄인으로 보고, 탐욕을 죄악시하다 보니 이들은 각종 구휼 활동과 기반 시설 건설 등을 통해 공동체에 기여하며 '책임 있는' 모습을 보여왔다. 종교가 신에 도전하는 부자의 폭주를 막는 브레이크 역할을 하면서 사회를 불안으로 몰고 가는 불평등의 압력을 낮췄던 셈이다.

하지만 종교개혁을 거치고 자본주의 정신이 인정받으며 부자들의 부채 의식은 옅어지고 사회적 책임은 퇴색하고 있다. 부자의 기부에 대한 저자의 시선도 굵직 않다. 선의의 포장지를 벗겨내면 기부하는 자산에 대한 통제권을 유지하는 한편 세금 회피 등의 목적이 깔려 있다는 이유에서다.

부자는 선망의 대상이자 질시의 대상이다. 태생적으로 위태로울 수밖에 없다. 인류 역사의 그 어떤 시기보다 부의 집중이 심화한 지금은 더 그렇다. 그래서 "역사적으로 부자들이 사회에 기여하지 않을 때, 대중의 고통에 무감각하며 고통을 이용해 이익을 취하려거나 그런 의심을 받을 때 사회는 불안정해지며 폭동과 봉기로 이어진다"는 저자의 경고가 서늘하다.

하현욱 기자



최고의 부는 어디서 오는가  
최원영 지음  
최정숙 옮김  
미래의창

## 파란만장한 인생 각별한 만남과 인연

누구의 인생인들 파란만장하지 않겠느냐. 최원영 전 동아그룹 사장의 삶만큼 이 단어가 잘 어울리는 사람은 없을 것이다. 그는 사업가로 시작해 언론 출판·교육계를 두루 거친 명사였다.

하지만 1990년대 말 IMF(국제통화기금) 외환 위기 때 학교 이사장 배임 혐의로 검찰 조사를 받은 후 미국으로 건너갔다. 거기선 '인터폴 레드'로 수배돼 10여 년 동안 숨어 지내야 했다. 고된 끝에 자진 귀국을 결심했고 몇 년 동안 수감생활을 하고 나서서 "새로운 시작이 아니라 새로운 끝을 만들기 위해" 새 삶을 살고 있다.

때로는 장편소설 작가로, 때로는 플루트·첼로 연주자와 작곡가로 예술적 재능을 발휘하며 누구보다 다채로운 삶을 살아온 그가 자신의 역정을 날줄과 씨줄로 엮은 『새로운 끝으로』를 펴

냈다. 혹자는 선입견 때문에 무슨 변명이나 자랑을 늘어놓으려고 책을 냈느냐고 오해할 수도 있겠다. 판단이야 독자들 나름대로 제각각 할 수 있겠지만 세계적 유명 인사들과의 인터뷰, 자서전적 에세이 등이 가득히 실려 있는 그의 책에서 무게감과 진정성을 발견할 수 있을 것이다.

이 책에서 지은이는 1977년 이후 약 10년 간의 동아그룹 사장 시절, 1988년부터 약 10년 간 시사저널 창간, 예원학교와 전 경원학원 이사장 등 언론과 교육 분야 시절, 이후 미국 생활을 '생산적'으로 회고했다. 그저 개인사적인 옛 이야기를 모아 놓기만 한 게 아니라 현대 한국사에서도 중요할 수 있는 장면들을 복기했다.

동아건설의 리비아 대수로 공사는

한국 해외 건설의 새 장을 여는 분수령이었다. 지은이 최 전 사장은 치열했던 수주 과정, 실제 공사 진행과 관련한 여러 가지 에피소드를 돌아봤다. 동아그룹 창업자인 아버지 최준문 회장, 불도저 또는 풍운아라 불렸던 형 최원석 회장과 그의 일화도 자세히 소개했다.

지은이는 1984년 고품격 클래식음악 잡지 '객석'에 이어 1989년 '시사저널'을 창간해 세세이션을 일으켰다. 시사저널 창간 기념 초청을 받아 한국을 방문한 빌리 브란트 독일 전 총리와는 설악산에서 독일의 동방정책과 통일 전망 등에 관해 오붓하면서도 깊이 있는 대화를 했다.

브란트 전 총리는 당시만 해도 독일이 통일되면 앞으로 적어도 10년 정도는 더 걸릴 것이라고 봤다고 한다. 그러나 그가 한국을 떠난 후 2주 만에 베

를린 장벽이 무너졌으며 그 후 1년도 채 지나지 않아 독일통일이 이루어졌다는 후일담을 전한다.

세계적인 음악가 윤이상 선생과의 인연도 눈길을 끈다. 객석 독자이기도 했던 윤이상 작곡가와와의 만남은 1993년 11월 독일 베를린 자택에서 이루어졌다. 윤 선생의 한국 귀국과 친필 악보 기증을 논의하기 위한 방문이었다. 우여곡절 끝에 끝내 무산된 윤 선생의 귀국에 얽힌 소상한 내용들을 소개했다.

이 책에는 또 마이클 잭슨, 천체물리학자 스티븐 호킹 등 세계적 유명 인사들과 얼마 전 타계한 가수 김민기, 노태우 전 대통령, 한국 현대 바둑의 아버지 조남철 선생 등 지은이와 특별한 인연이 깊었던 사람들과의 대화도 실려 있어 '의미와 재미'를 더해 준다.

한경환 자유기고자



새로운 끝으로  
최원영 지음  
조윤커뮤니케이션

# 한미법률사무소

변호사의 실력을 가늠할 수 있는 두 가지 여건은 경력과 학력입니다. 한미법률사무소의 임종범 변호사는 이 두 가지를 다 갖춘 변호사입니다. 임종범 변호사는 미국의 명문 조지타운 법대를 2003년에 졸업했으며, 그 후로 20여 년간 변호사 활동을 했습니다. 아울러 임종범 변호사는 2005년, 2007년 한미 정상회담에서 미국 대통령의 통역을 맡은 바 있으며, 2010년, 2012년, 2014년에는 싱가포르 상그릴라 장관회의에서 미국 국방장관의 통역을 담당했습니다.

임종범 변호사는 버지니아와 메릴랜드 법원, 버지니아와 메릴랜드 연방지법, 버지니아와 메릴랜드 파산법원 등의 자격증을 가지고 있습니다. 한미 법률사무소는 한국어와 영어로 속 시원한 상담을 약속드립니다.

대표변호사 **임종범**  
James Yim Victory, Esq.

“지난 20여 년간 아낌없이 성원해주신 여러분께 감사드립니다. 인생을 살며 겪게 되는 크고 작은 많은 일들 혼자 갈 수 없는 길엔 동반자가 되어드리겠습니다. 오늘보다는 내일이 더 좋은 날이 될 수 있다고 믿는 당신에게 희망의 꽃 한 송이 드립니다.”

● 변호사 임종범 ●

**파산** : 한미는 연방법이 지정하는 채무구제 기관입니다.

**이혼** : 합의 이혼, 재산분할, 양육비, 일방 이혼, 배우자 실종 이혼

**상속** : 유언장, 트러스트, 가디언, 상속 분쟁

**소송** : 오버타임, 항소, 계약위반, 부도수표

사무장 **김진주**  
Jinju Kim

“격정도 많고, 금근한 것도 많으실텐데, 저희 한미가 친절하게 도와 드리겠습니다. 먹구름 뒤에 태양이 있고, 추운 겨울이 지나면 따뜻한 봄이 오듯이 포기하지 마시고 힘을 내세요.”

● 사무장 김진주 ●

**이름변경 · 교통사고 · 위임장**

**아포스티유 · 가족이민 · 추방재판**

[Hanmicenter.com](http://Hanmicenter.com) 웹사이트를 방문하시면 파산 관련 정보를 자세히 볼 수 있습니다. 유튜브에서 "임종범변호사" 를 치시면 이혼, 파산, 생활법률에 관한 동영상도 만나실 수 있습니다. 구글검색이나 중앙일보 웹사이트에서 "임종범변호사" 를 치시면 한미법률사무소에서 기고한 300여개의 컬럼을 만나실 수 있습니다.

**Hanmi Center for Justice, PLLC (한미 법률사무소)**

4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

**Tel. 703-333-2005 / 301-230-3122**

4216 Evergreen Lane, #131, Annandale VA 22003

# 소비자들 지갑 다시 열었다

소매 판매 예상치보다 증가  
물가 급등은 아직 만나지  
증시도 최고치 기록 경신중  
사업체들도 경영 전망 낙관



경기 침체 속 물가 급등 우려에도 소비가 늘어난 것으로 나타났다. 월마트에서 쇼핑하는 소비자들.

경제가 활력을 되찾고 있다고 월스트리트저널(WSJ)이 지난 20일 전했다.

지난 봄 관세 충격에서 벗어나 소비자 지갑이 다시 지갑을 열고 있다는 것이다.

지난 4월 도널드 트럼프 대통령이 전 세계를 상대로 상호관세 부과를 발표하자 경제가 스테그플레이션(경기 침체 속 물가 급등)에 빠질 것이라는 우려가 확산했다.

소매 판매는 경제학자들의 예상보다 더 증가했고 소비자물가 급등은 아직 나타나지 않았다. 바클레이즈의 경제 담당 수석 이코노미스트 조너선 밀러는 "소비 지표들에 계속 늘라고 있다"고 말했다. 지난 4월에는 올해 경제가 침체에 빠

우고 있고, 지난 4월 근 3년 만의 최저치로 추락한 미시간대 소비자심리지수는 상승세를 보이고 있다.

소매 판매는 경제학자들의 예상보다 더 증가했고 소비자물가 급등은 아직 나타나지 않았다.

바클레이즈의 경제 담당 수석 이코노미스트 조너선 밀러는 "소비 지표들에 계속 늘라고 있다"고 말했다.

지난 4월에는 올해 경제가 침체에 빠

질 가능성이 크다고 예측했지만, 지금은 느린 속도지만 성장세를 유지할 것이라는 예상으로 돌아섰다.

JP모건은 지난주 예상보다 강한 2분기 실적을 발표하면서 자사의 이코노미스트들이 더는 경기 침체를 예상하지 않고 있다고 밝혔다.

JP모건은 자사 고객들의 카드 사용이 7% 증가했다고 밝혔다.

뱅크오브아메리카(BofA), 시티그

룹, 골드만삭스 등 다른 은행도 이익 증가를 발표했다. 항공사 유나이티드항공은 여행 수요가 개선됐다고 언급했다. 디지털 마케팅 플랫폼인 콘스턴트 콘택트가 이달 소규모 기업을 운영하는 1267명을 대상으로 벌인 설문조사 결과, 44%가 수요가 지난 1월 예상했던 것보다 더 높다고 답했다.

응답자의 3분의 1은 향후 3개월 내 사업 성과가 더 좋아질 것으로 매우 낙관했다. 또 약 3분의 1은 그때까지 직원 수를 늘리게 될 것으로 예상했다.

노동 시장에서는 민간 고용이 둔화하면서 약세 신호가 나타나고 있지만 실업률(6월 4.1%)은 역사적 기준에 비해 여전히 낮은 수준을 유지하고 있다.

소비자들의 봄철 비관론은 관세로 인플레이션이 다시 급등할 것이라는 전망이 한 근거로 작용했는데 이런 우려는 점차 누그러졌다.

6월 미시간대 소비자심리지수 조사에서 응답자들은 내년 소비자물가 상승률을 4.4%로 예상했다. 지난 4월에는 6.6%를 예상했다.

## 틱톡 국내 사업권 안갯속

미국과 중국의 무역 갈등 속에 중국계 동영상 플랫폼 틱톡의 국내 사업이 여전히 불확실성에 휩싸여 있다.

세계 최대 사모펀드 운용사 블랙스톤이 틱톡의 국내 사업에 투자하려는 컨소시엄에서 철수한 것으로 전해졌다.

로이터 통신은 지난 18일 소식통을 인용해 이같이 보도하면서 블랙스톤의 철수는 미·중 무역 협상의 중심에 놓이게 된 틱톡 거래가 여러 차례 지연되고 불확실성이 커진 가운데 이뤄진 것이라고 전했다. 로이터에 따르면 당초 블랙스톤은 틱톡 국내 사업의 소수 지분을 인수할 계획이었다.

컨소시엄은 틱톡 모회사 중국 바이트댄스의 기존 투자자인 서스쿼헤나인 터내셔널그룹과 제너럴 애틀랜틱이 주도하고 있으며 국내 투자자들이 틱톡 지분 80%를 갖고 바이트댄스는 소수 지분을 유지하는 방안이 논의됐다고 전했다.

블랙스톤은 로이터 보도에 논평을 거부했고, 틱톡은 즉시 응답하지 않았다. 앞서 도널드 트럼프 대통령은 지난 달 19일 틱톡의 국내 사업 매각 시한을 9월 17일로 연장하는 세 번째 행정명령에 서명했다.

# 경제 불확실성에... 10명 중 7명 "은퇴 미룬다"

인플레이션 심화·자금 부족 등 불안감 커져  
X세대 조기 은퇴자 절반 이상 재취업 고려

#. 풀러턴에 거주하는 60대 한인 자영업자 유씨는 지난해부터 은퇴 계획을 세워왔다. 그러나 그는 계획을 미룰 수밖에 없는 처지가 됐다. 출가하지 않고 집에 아직 함께 사는 성인 자녀 두 명을 부양하는 데다 최근 급격히 오른 물가 탓에 그동안 모아온 저축금이 부족해 질까 걱정이 들었기 때문이다.

50세 이상 근로자 10명 중 7명이 은퇴 시점을 연기할 계획인 것으로 나타났다. 보험 및 연금사인 F&G 어뉴이티스 엔 라이프가 최근 50세 이상 성인 2000명을 대상으로 실시한 설문조사에 따르면, 근로자 중 70%는 경제적 불확실성과 금융 불안에 은퇴 계획을 이미 미뤘거나 미루는 것을 고려 중이라고 답했다. 특히 전체의 23%는 은퇴 시점을 확실히 늦추겠다고 답했는데, 이는 지난해보다 14%포인트 증가한 수치다. 이번 조사에서 은퇴를 미루겠다고

답한 이들 중 절반(50%)은 금융 불확실성과 경제 변동성을 주된 이유로 꼽았다. 이는 지난해보다 10%포인트 증가한 비율이다. 이어 48%는 은퇴 후 자금 부족 우려를 꼽았으며, 인플레이션에 대한 우려를 이유로 든 비율도 44%나 됐다. 42%는 더 많은 금융적 선택지와 안전망 확보, 경기 침체나 주식시장 하락 가능성을 우려한 이들의 비율은 34%로 조사됐다.

관세 등 물가 상승 우려에 이미 은퇴한 사람 중에서도 29%는 다시 일을 시작하는 것을 고민 중인 것으로 나타났다. 특히 이는 X세대 조기 은퇴자들 가운데 54%가 재취업을 고려하고 있어, 베이비부머 세대 은퇴자(28%)보다 훨씬 높은 비율을 보였다.

이들이 다시 일하려는 이유로는 42%가 지적 자극과 도전을 즐기기 때문이라고 답했지만, 이와 비슷한 40%

는 추가적인 재정적 여유를 위해서, 36%는 인플레이션 우려 때문이라고 답했다.

F&G의 크리스 블런트 최고경영자(CEO)는 "불안정한 경제 상황이 젊은 은퇴 예정자들에게 상당한 압박을 주면서, 더 많은 이들이 은퇴 시점을 늦추거나 노동시장에 남으려 하고 있다"고 설명했다.

실제로 이들의 은퇴 준비에 대한 자신감은 높지 않은 것으로 나타났다. 응답자의 32%는 자신의 은퇴 금융 준비 상태를 C등급 이하로 평가했다. A등급을 준 응답자는 26%에 불과했다.

불확실한 경제에 예비 은퇴자들 다수는 노후 대비 저축금에도 손을 대는 것으로 알려졌다.

전미은퇴자협회(AARP)의 데이비드 존 수석 정책 자문은 "은퇴를 앞둔 다수의 근로자가 인플레이션과 경기 불확실성으로 인해 노후에 충분한 자금을 마련할 수 있을지 확신하지 못하고 있다"고 말했다. 우훈식 기자



경기 침체 속 물가 급등 우려에도 소비가 늘어난 것으로 나타났다. 월마트에서 쇼핑하는 소비자들.

## 타깃, 경쟁사와 가격 매치 중단

2013년 도입... 오는 28일 종료  
매장·온라인 가격 차이만 적용

타깃이 오는 28일부터 한인들도 애용하는 경쟁사 제품과의 가격 매치 정책을 전면 중단한다.

소비자는 지금까지 타깃 매장에서 결제시 아마존이나 월마트 웹사이트에서 더 저렴하게 판매되는 제품을 발견해 제시할 경우 해당 가격으로 동일 제품을 구매할 수 있었다. 타깃은 ABC방송과 인터뷰에서 "대부분의 고객이 경쟁사가 아닌 타깃 내 제품들의 가격 차

이에 대해서만 가격 매치를 요청한다"고 지난 22일 밝혔다.

앞으로는 타깃 매장과 타깃 공식 웹사이트 간 가격 차이에 대해서만 가격 매치가 적용된다.

이 같은 변화는 타깃이 2013년 오프라인 유통업체 최초로 도입한 '가격 매치 보장' 정책의 전환점이 될 것으로 보인다.

최근 타깃은 매출 부진을 겪고 있다. 지난 1분기 매출은 238억 달러로 전년 동기(245억 달러) 대비 감소했다.

이영 기자

**집수리비 걱정하지 마세요!**  
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer  
▶ Zillow Premier Agent  
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

**사우스라이딩 싱글홈**

**\$1.19 M**

방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너랏  
집주인이 관리 잘한 집, Move-in Ready  
다양한 커뮤니티 시설

**페어팩스 타운홈**

**\$ 825,000**

방3, 화3.5, 2007년산  
굿 로케이션!!  
관리가 매우 잘된 집

**COMING SOON 리스팅**

**RENTED**

**센터빌 타운홈**  
\$2,950

방3, 화2.5, 차고1, 굿 로케이션  
수리중: BrandNew LVP Floor,  
전체Paint, Ceiling Lights, Blinds,  
냉장고, 마루계단, 차고도어 등  
\*\*7월1일부터 입주가능

**버크 싱글홈**  
\$1.25M

방4, 화3.5, 차고2  
3810 Sf, 0.25 에이커  
숲이 아름다운 집

**여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다.**

11130 Fairfax Blvd. #105 Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는 **김경아 부동산** 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

**희스프링 아동 가족상담소**

상담분야  
아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담,  
놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료,  
자녀문제 컨설팅, 부모 상담, 부모  
교육 및 정신 건강 관련 강의

VA 자격증 소유한  
**심리 치료사 구함** 이종언/자  
환영

예약 상담제  
각종 건강보험 취급

**703-259-5617, 410-241-2520**

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC

상담진료분야  
우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 학무증, 조현병, PTSD, ADHD,  
Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등,  
대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등,  
별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

정신건강 전문가 **권미경, Ph.D.**  
(Dr. Mi-Kyong Kwon)

▶ 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험  
▶ National Certified Counselor  
▶ National Certified TF-CBT Therapist  
▶ Licensed Professional Counselor & Supervisor (VA)  
▶ Licensed Clinical Professional Counselor & Supervisor (MD)  
▶ Licensed Professional Counselor (TX)  
▶ Registered Play Therapist & Supervisor  
▶ 전) 한국놀이치료학회 편집 전문위원  
▶ 전) Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist  
▶ 전) Trauma Training Academy, Faculty

3915 Blenheim Blvd., STE 23A, Fairfax, VA 22030  
www.hopespringchildandfamily.com  
info@hopespringchildandfamily.com

# ‘K원전 수출 축하’ 체코 공연 댄, 오젬 복장으로 뽐뽐 날았다

챗GPT에게 “태권도 세계화 전략에 대해 알려주세요”라고 공손하게 질문했다. 그는 일곱 가지 주제로 키워드를 내놨는데 ‘미디어 및 대중문화 활용’이 눈에 띄었다. 미디어 콘텐츠 제작과 홍보를 강화하고 태권도 시범, 퍼포먼스, K팝과 결합한 문화 이벤트 등으로 젊은 세대와 소통하라는 내용이었다. 챗GPT는 “태권도의 세계화는 단순히 도장을 해외에 세우는 것을 넘어서 스포츠, 교육, 문화, 외교 등 다양한 분야와 협력하며 끊임없이 혁신하고 현지화하는 노력이 필요합니다”라고 조언했다.

전 세계 태권도를 관장하는 세계태권도연맹(World Taekwondo·WT)은 이 조언을 충실히 실행하고 있다. 물론 챗GPT가 생기기 훨씬 전부터다. 태권도는 끊임없는 변신과 모든 세대에 다가서려는 노력으로 ‘대한민국의 국기(國技)’를 넘어 ‘세계인이 즐기는 스포츠’로 탈바꿈했다.

WT 가입국(213개)은 유엔(193개)과 국제축구연맹(FIFA·212개)보다 많고, 태권도를 수련하는 사람은 2억 명이 넘는다. 올림픽에는 남녀 4개씩 금메달이 걸려 있는데 아프리카, 동남아 등 올림픽에서 소외됐던 국가들이 메달을 다수 가져갔다. 2020 도쿄 올림픽에서는 7개국이 금메달 8개를 나눠 가져갔고, 중국과 한국은 ‘노 골드’였다. 당시 뉴욕 타임스는 ‘태권도는 특정 국가에 쏠리는 스포츠가 아니라 열심히 하면 누구나 메달을 가져갈 수 있는 스포츠’라고 썼다.

**세계태권도연맹 가입국, 유엔보다 많아**  
전 세계를 돌며 태권도의 아름다움과 가치를 알리는 참병이 있다. ‘태권도 시범단’이다. 문체부 산하 단체인 국가원소속 시범단은 주로 정부 행사나 해외 귀빈을 맞을 때 활약한다. 대한태권도연맹이나 대학 소속 시범단도 뛰어난 기량을 자랑한다.

그 중에서도 WT 태권도 시범단의 활약은 독보적이다. 2009년 창단한 WT 시범단은 2021년 6월 미국 NBC ‘아메리카 갓 텔런트(AGT)’에서 8강 직행을 뜻하는 ‘골든 버저’를 받았다. AGT는 노래·춤·마술 등 특별한 재능을 발굴하는 오디션 프로그램이다. WT 시범단은 칼 군무를 연상시키는 품새, 동료를 밟고 4m 이상 날아올라 6

녹색 트레이닝복 격파쇼 관객 환호 각국 춤·의상 녹인 다양한 ‘콘셉트’ 모든 세대와 소통하는 대중화 전략

2009년 창단, 단원 50명 중 여성 12명 신입 단원 모집 10대1 넘는 경쟁률 ‘아메리카 갓 텔런트’ 골든버저 받아



1 WT 시범단의 나일한 단장(맨 앞)과 단원들. 2 지난 6월 21일 체코 프라하의 바츨라프 광장에서 세계태권도연맹 시범단이 ‘오징어 게임’을 테마로 퍼포먼스를 펼치고 있다.



[사진 세계태권도연맹]

개의 송판을 잇달아 격파하는 묘기, 힘과 아름다움이 넘치는 발차기를 선보였다. 심사위원들은 “용기, 자신감, 상호존중을 느꼈다”며 주저 없이 골든 버저를 높였다. 이 영상은 유튜브에서 10일 만에 조회수 1000만을 넘겼다.

지난 6월 20일에는 WT 시범단(단장 나일한)이 한국수력원자력의 체코 두코바니 원자력발전소 계약 체결을 축하하는 현장 공연을 선보였다. 관객은 낮익은 복장의 출연진이 펼치는 퍼포먼스에 환호했다. 넷플릭스 최고 인기작 ‘오징어 게임’ 콘셉트를 따른 공연이었다.

빨간색 상하의와 검은 마스크를 한 ‘병정’들이 일사불란한 동작으로 ‘칼 품새’를 보여준 뒤, 녹색 트레이닝복을 입은 주인공이 병정들 사이를 뽐뽐 날아다니며 현란한 발차기로 송판을 격파했다. 공연 막판 시범단이

‘HARMONY BRINGS GLORY(조화 속의 영광)’라는 현수막을 펼치자 관객은 환호성과 기립박수로 화답했다. 이 문구는 태권도의 핵심 가치인 존중·통합·전통을 표현한 것이다. 나일한 단장은 “K원전의 수출을 축하하는 자리에 K컬처 대표상품의 옷을 입은 WT 태권도 공연이 이뤄졌다는 게 큰 의미를 갖는다”고 말했다.

WT 시범단은 큰 공연을 앞두고 ‘콘셉트’를 잡는 데 온 힘을 기울인다. 방문하는 국가의 문화와 전통, 음악, 복식 등을 연구하고 이를 공연에 담아내기 위해 아이디어를 짜낸다. WT 시범단에는 총감독을 비롯해 연출·의상·음악·안무 감독이 있다. 이들은 매주 목요일에 모여 공연의 방향성과 디테일을 의논한다.

시범단의 박진수 총감독은 “이번 오징어 게임 콘셉트는 지난 5월 아랍에미

리트 후자이라 공연에 맞춰 준비했다. 세계인에게 친숙한 작품을 공연 속에 어떻게 풀어낼까 고민했다. 새로운 공연을 만들 때마다 태권도의 기본 동작과 자세를 유지하면서도 흥미로운 요소들을 집어넣는 과정이 쉽지 않았다. 다행히 이번 공연은 완성도와 관객 호응 면에서 만족스러웠다”고 말했다.

**고정 급여 없지만 돈보다 더 값진 경험**  
WT 시범단원은 총 50명인데 12명이 여성이다. 대학교·대학원에서 태권도를 전공하는 학생이 90%다. 이들은 매주 토요일 경기도 성남에 있는 가천대에 모여 하루 종일 강도 높은 연습을 한다.

이들에게 가장 무서운 적은 ‘부상’이다. 최고 4m 높이에서 연속 발차기로 송판을 격파하고 착지하는 과정에서 발목·무릎 등을 다칠 수 있다. 깨진 송판에 떨어 발을 다치는 위험도 감수해

야 한다. 시범단 5년 차인 강수찬 주장은 “공연장 조건이 천차만별이고 야외 공연도 많아 잘나에 집중력을 놓치면 실수가 나오고, 실수는 사고로 연결된다”고 설명했다. 남녀 단원들 사이에 달달한 로맨스도 있지 않을까 싶었지만 강 주장은 “워낙 초긴장 상태로 공연을 준비하고 성공시켜야 하기 때문에 그런 감정을 느낄 틈이 없다. 아직 커플은 없는 것 같다”며 웃었다.

이들은 고정 급여를 받지 않고 훈련수당과 해외 공연 시 체제비 정도만 지원받지만 큰 불만은 없다. 돈보다 더 값진 경험을 하기 때문이다. 전 세계 도시를 돌며 태권도 정신과 아름다움을 알리면서 평생 가 보지 못한 곳을 여행하는 보너스도 얻는다. 그래서 매년 신입 단원 모집에는 내로라하는 태권도 고수들이 지원해 10대 1이 넘는 경쟁률을 보인다.

정영재 칼럼니스트



**미국 이민법 전문**  
성공률 최고  
만족도 최고  
실력 최고

## 김웅용 변호사

**미국 이민** 이제 이민법 전문 김웅용 변호사와 함께 새롭게 시작하십시오!



**시민권 / 영주권**

- 가족초청이민 - 종교이민 - 간호사(RN)
- 취업이민 - 투자이민 (EB-5) - NIW

**비 이민비자**

- 학생비자 (F-1) - 단기취업비자 (H-1B) - 종교비자 (R)
- 투자비자 (E-2) - 기타 조기 유학상담 및 신분 변경

고객에게 기쁨을 주는 - [www.joylawgroup.com](http://www.joylawgroup.com)

**Joy Law Group, PLLC.** 버지니아 오피스

(Eng/Kor) (구원뱃방) (한국어 상담)

**703-246-9100 | 703-309-1455**

joylawgroup@gmail.com / 3863 Plaza Drive, Fairfax, VA 22030

뉴욕 오피스 **646-256-9156 (Kor) 212-739-0843 (Eng)**

17 State St., Suite 4000 New York, NY 10004

**추천이 꼬리를 무는 부동산**

**갤럭시부동산**

★ **최근에 시장에 올리지 않고 주인 \*세입자 바로 연결한 집**  
(렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주목	주소	기간	세입자
16309 Sandy Ridge Ct Woodbridge, VA <b>SALE</b>	Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글룸 4/20 마켓에 올라올 예정	7월 말~8월 초 입주 예정	\$2,000 - \$5,500 가격대 렌트
8512 Pine Spr Seven, MD <b>UNDER CONTRACT</b>	2.75% 군인 용자 그대로 이어받은 상당히 좋은 조건의 계약 성공 8/18 세들먼트 완료	NEW	
1631 Cecile St, McLean, VA <b>SOLD</b>	세입자 퇴거 다음 날 세들먼트, 주인 (셀러) 이름으로 유틸리티 오픈할 필요 없음 7/1 세들먼트 완료	NEW	\$3,600 4층, 차고 2타운홈, 넓은 침, 관리 잘된 집, Willow Woods ES
1930 Battery Park Vienna, VA <b>SOLD</b>	여러 오피스 경영 불고 특별, 이기는 오피스 자신 있음 5/20 세들먼트 완료	NEW	\$2,100 2층 타운홈, 방 3, 히 1.5, 부엌 리모델링, 교통 상권 편리
2325 9th St, S, Arlington, VA <b>SOLD</b>	5/23 세들먼트 완료	NEW	\$4,300 3층, 차고 1 타운홈, 지하실, 방고 전체 마루, 관리 잘된 집, Haycock 초-중학교 우 중-매출된 고
9490 VA Center Blvd Vienna, VA <b>SOLD</b>	복수 오피스 빌딩 리스딩 가격보다 높은 오피스 선택, 3주만에 세들먼트 완료 3/21 세들먼트 완료	NEW	\$4,950 4층 초-중학교 우 중-매출된 고, West Falls Church 역으로 걸어서 5분, 안전하고 좋은 단지, 99% 마루
사업체 매매	델리샵(DC) \$150K		

**사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909**

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182 (타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

리리 정 갤럭시부동산 대표 에이전트



“준비됐어 준석”

“뛰어보죠 현중”

호주리그를 누비는 이현중(왼쪽)과 미국 시애틀대 소속의 여준석. 한국 농구의 새로운 '황금세대'를 열 기대주다. 23일 인천선수촌에서 만난 두 사람은 다음 달 5일 사우디아라비아에서 개막하는 아시아컵 우승을 꿈꾸고 있다. 김성태 객원기자

“들뜨면 안 되죠. 진짜 승부는 지금부터잖아요.”

한국 남자농구 국가대표팀의 주축으로 자리매김한 이현중(25·일라와라)과 여준석(23·시애틀대·이상 포워드)은 한목소리로 말했다. 대표팀은 최근 국제농구연맹(FIBA) 아시아컵을 앞두고 ‘모의고사’로 치른 일본·카타르 평가전 4경기를 전승으로 장식했다. 아시아컵은 다음 달 5일 사우디아라비아 제다에서 개막한다. 이번 대회에서 한국(FIBA 랭킹 53위)은 호주(7위), 레바논(29위), 카타르(87위)와 A조에 속했다. 대표팀의 해외파 듀오 이현중(21.3점)과 여준석(18.3점)은 이번 네 차례 평가전에서 경기당 평균 39.6점을 합작했다.

실력은 물론 매력적인 외모의 두 선수를 보러 경기마다 팬들이 몰렸다. 팬들은 “이현중-여준석이 함께 뛰는 ‘황금세대’라면 우승도 꿈이 아니다”라고 기대감을 감추지 않는다. 지난 23일 인천선수촌에서 만난 두 선수는 코트 안팎의 들뜬 분위기에 아랑곳하지 않는

**한국농구 새 희망 이현중·여준석**  
3점슛·허슬플레이 앞세운 이현중 폭발적 탄력의 여준석과 환상 호흡 내달 5일 열리는 아시아컵 기대감 “우린 강백호와 서태웅, 정상 설 것”

답답한 표정이었다. 이현중은 “황금세대라는 칭찬도 좋지만, 냉정하게 우린 아직 이론계 없다. 우리의 강점과 보완점을 확인했다는 것에 (평가전) 의미를 둔다”고 냉정하게 말했다. 배우 정해인을 닮았다는 말에 여준석은 다소 곤혹스러운 표정으로 “지금은 팀 동료들과 조직력을 다지는 것만 생각한다”며 화제를 돌렸다.

호주리그에서 뛰는 이현중과 미국 시애틀대 소속인 여준석이 대표팀에서 함께 뛰는 건 2021년 이후 4년 만이다. 그런데도 오랫동안 함께한

것처럼 호흡이 척척 맞았다. 장신 센터도, 귀화 선수도 없는 대표팀이 평가전에서 선전할 수 있었던 배경이다. 여준석은 “(이)현중이 형과는 2018년 호주의 미국프로농구(NBA) 글로벌 아카데미에서 2년 정도 한솔밥을 먹어 ‘케미’가 좋다. 서로에 대한 믿음이 강해서 형이 공을 잡으면 득점 찬스라고 믿고 골밑으로 달린다”고 말했다. 이준석은 “내게 수비가 붙으면 (여)준석에게 패스하면 되고, 반대의 경우엔 내가 해결한다”고 설명했다.

두 선수의 역할 분담은 평가전에서 고스란히 드러났다. 이현중(2m1cm)은 외곽에서 3점슛을 던지다가 하

면 리바운드와 골밑 돌파로 상대 수비를 흔들었다.

특히 몸을 던지는 허슬플레이가 일품이었다. 이현중은 “나는 원래 공만 보면 몸을 아끼지 않고 달려든다. 쇼맨십보다는 분위기를 위해서다. 주전이 몸을 던져 허슬플레이를 하면 모두 한 마음으로 뛰게 된다”고 말했다. 여준석은 과감하고 화려한 플레이를 펼친다. 큰키(2m3cm)에도 활동량이 왕성하다. 또 탄력이 좋아 폭발적인 덩크슛을 자주 선보인다.

마지막 평가전이던 카타르와의 2차전(20일)에선 그림 같은 엘리움 덩크로 경기장을 열광의 도가니로 만들었다. 여준석은 “아시아컵에서도 (엘리움 덩크를) 해보고 싶다. 화려한 덩크는 2점 이상의 가치로, 경기 흐름을 바꾸기도 한다”고 강조했다.

두 선수의 팀 내 역할은 득점원으로 그치지 않는다. 2003년생인 여준석은 팀의 막내, 2000년생 이현중도 후보보다 선배가 훨씬 많다. 두 선수는 그 누

구보다 목소리 높여 분위기를 돋우고 팀원을 응원한다. 이번 평가전에서도 줄곧 그랬다. 벤치로 빠져 있을 때도 계속 선 채 손뼉을 치다가 심판으로부터 주의도 받았다. 심지어 손짓으로 관중의 함성까지 유도했다. 어찌 보면 팀 리더 같기도 한데, 그 비결은 오랜 해외 경험이다. 일찍부터 해외에 나가 농구를 배운 두 선수는 시행착오를 통해 지금의 성숙한 리더십까지 몸에 익혔다.

미국 데이비스대를 나온 이현중은 2022 미국프로농구(NBA) 드래프트에 도전했지만, 지명받지 못했다. 여준석도 2년간 미국대학농구 명문 공저가대에서 뛰었지만, 주전 경쟁에서 밀렸고, 지난 4월 시애틀대로 옮겼다. 이현중은 “괴물 같은 선수들이 득실대는 미국에서 넘어지면 땅을 딛고 일어서는 법을 배웠고, 그 과정에서 단단해졌다”며 “여기서 그칠 수 없다. 농구는 팀 스포츠이기 때문에 내가 겪고 배운 것을 동료들에게 전파하려 한다”고 말했다.

피주영 기자

인터넷 마케팅은 인텔리시스템에서



구글지도 광고로 경쟁사를 앞지르세요

가장 잘 보이는 TOP3 업체 위에 사장님 사업체를 뜨게 해 드립니다!!



인텔리시스템의 3가지 장점



- 1. 저렴한 비용
- 2. 편리한 플러서비스
- 3. 믿을 수 있는 회사

웹사이트 제작, 구글광고 & SEO, 고객 리뷰관리, 소셜미디어 광고, 문자 마케팅, 온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 아마존 스토어 마케팅, 구글 스마트 쇼핑, 기타

새고객, 매출 증가가 잘 안되시나요? 내 사업 불경기 탈출, 오늘부터 시작하세요

지금 전화주세요!

703-337-0123

www.intelisystems.com



교통사고 치료 전문

# 멜시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



## 25년 임상경험의

# 교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가 매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한 의사 김경환

전문의 정지현

[www.jungmercyclinic.com](http://www.jungmercyclinic.com) • Email : [jungspinechiropractic@gmail.com](mailto:jungspinechiropractic@gmail.com)



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B  
Annandale, VA 22003  
(한국일보 옆 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102  
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4  
Ellicott City, MD 21042



www.hyebanmd.com

KOREAN BBQ

HYEBAN 

한국식 BBQ 구이 전통 한식

# 런치 스페셜 뷔페

(월 ~ 금 11AM ~ 2PM)



## 뷔페 메뉴

스시, 쌈밥, 강된장, 비빔밥, 나물, 육개장, 생선조림, 불고기, 제육, 양념치킨, 탕수육, 돈까스, 생선구이, 소고기 무국, 우거지 된장국, 호박죽, 떡볶기, 김말이, 오뎅, 만두, 잡채, 샐러드, 고구마 튀김, 김치, 깍두기, 밀반찬,...



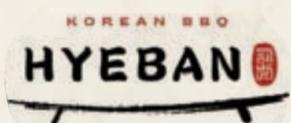
7월 25일 (금) 부터  
“All Day Buffet” 시작합니다!

(Buffet 또는 Buffet + BBQ를 선택)

정통 한식 구이의 불맛과  
신선함이 만나는 곳,  
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,  
“혜반(HYEBAN)”에서  
완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일  
수요일  
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시  
정기 휴무 / CLOSED  
오전 11시 ~ 오후 11시



 443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인 스시 맨, 스시 보조  
(숙소 제공 가능)

\*주말 발렛파킹 서비스 해드립니다.

# L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE  
*"Because Comfort Should Be Universal"*



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.  
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**  
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



## L&B에서 제공하는 서비스

- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



## 규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



Carrier, Lennox 전문딜러  
**Office: 703-618-4822**  
**Cell : 703-678-1749**  
 HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격  
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
[www.LBuniversal.com](http://www.LBuniversal.com)  
[www.facebook.com/LandBUniversal](http://www.facebook.com/LandBUniversal)

7월  
구  
인  
광  
고

## 척추신경병원

2001년부터 애난데일에서 운영해 오고 있는 척추신경클리닉을 은퇴 관계로 내놓습니다.

**매매**

의욕적인 마인드로 운영하실 척추신경 닥터에게 레이저, X-Ray 및 시설 일체를 포함해서 파격적인 조건으로 양도하고자 하니 관심 있으신 분들은 연락 주시기 바랍니다.

**TEL: 571-212-3082**

## 엘리콧시티 편한나라 척추신경 직원 모집

**WE ARE HIRING**

- ▶ 풀타임 & 파트타임
- ▶ 정규직원 베네핏 제공
- ▶ 이중언어 우대
- ▶ 무경험자 환영

◆ 이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

## 한국 고전 가구 (오리지널)

35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구 40여점을 은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다. 이미테이션이 아닌 오리지널입니다. 흥미 있으시면 연락 주세요.



문의 : Yong Choi 703-626-7370

## 워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속  
Occoquan trail  
Billy Goat trail  
호수, 강, 바다 등 여러 코스  
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han  
**(703) 939-5223**  
(가능하면 text message 주세요)  
"아침 운동을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아 옵니다"

## 25년 용자 경력 제인 최 용자

\$비교해 보십시오!

매입용자/재용자  
최저이자율 보장  
용자비용 \$0 가능

현금인출 용자/2nd 용자  
긴급용자(차압 또는 급전),  
노인컴 용자, 외국인 용자,  
상업용 용자 등  
모든 용자 프로그램 취급

703-244-3453 Mortgage4U LLC.  
Janec.loan@gmail.com  
VA 8200 Greensboro Drive, #900 Mclean, VA 22102  
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

## 직원모집

엘리콧시티 자동차 정비소

함께 성실히 일하실 분을 모집합니다!

모집분야  
**메케닉**

영주권 스폰서 가능!  
좋은 대우!

연락처  
**410-446-9981**

## 구인

바쁜 오토바디샵에서  
경험있으신  
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience  
Busy Auto Body Shop  
in Gaithersburg, MD



T. 301-977-4484  
C. 240-246-4477

## 황계실 부동산

고객만족 17년!  
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문  
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커  
GSHwang Realty

**571-239-6054**

## 금 매

매매가격: \$59,000

- 혼자 할 수 있는 자영업
- 월수입: \$5,500 ~ 6,500
- 업종: 캔디 배달 (VA, MD)
- 주 3일 근무

Mr. 박  
**571.238.9435**

텍스트 메시지로 연락처 남겨주세요

SSP Distributor

## 구인

- Office 청소하는 사람 구함
- 경험있는 Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)



**301-537-3800**

## 대형믹서기 핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

- Lease end
- Machine less used
- Low price
- Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com  
Text: 703-200-5541  
(Alex, VA)

## 메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강보험, 연금,  
롱텀 케어까지 안락하고,  
건강한 노후 준비를 위한  
길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험  
**703-598-3316**  
**703-862-5395**

14631 Lee Hwy. Unit 408  
Centreville, VA 20121

## L&B Universal, Inc.

히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능 (풀타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

**703.622.7737**  
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중양일보

# "하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.  
일등신문 중양일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.  
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중양일보로  
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

# 중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 7월 28일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

## 메릴랜드지역

### 구인/사무/직원모집

BridgeOne Insurance MD  
보험 에이전트 구함, 사무실 제공, 유/무 경험  
자 가능  
▶703-598-3316, 703-862-5395

파사데나 지역 비빔밥 캐리아웃 같이 일  
하실분 구합니다. 남녀 모두 환영  
443-991-9331

엘리콧시티 Cafe에서 샌드위치 사실상  
일요일 가능분, 유/무 경험자  
443-386-0515

엘리콧시티 해변 한국 식당에서 하기 직원을  
모집합니다.  
한식 주방, 쿡 (속소 제공 가능)  
▶443-420-3096

엘리콧시티 한국 식당에서 주방장, 부주방  
장, 캐쉬어를 모집합니다.  
443-691-4130 (문자요망)

H-Mart 메릴랜드 직원 모집  
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류  
근무지: Upper Marlboro MD  
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등  
자격요건: 합법적 근무조건 소유자  
지원방법: https://www.hmart.com/  
about-us/careers/job-openings  
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트  
에서 함께 일하실 이종언어(영어 또는 스페니  
쉬) 가능한 유, 무 경험자 구합니다.  
albert@wkkinc.com  
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉서  
니스트와 직원을 구합니다.  
영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직  
& 파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해  
야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.  
com으로 보내거나  
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산  
아이템 코디네이터를 구합니다.  
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집  
업무: 주방 보조 (주방)  
Address: 12015 Georgia Ave,  
Wheaton-Glenmont, MD 20902  
연락처: Customer Service Manager  
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터  
직원모집: 운전기사/간호사(RN)  
-건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏  
-유급 휴일과 유급 병가  
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디 마사  
지사 약간명, 리셉서니스트 구함  
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

### 세탁소/이미용/기타

바느질 유경험자 구함

파타임, 풀타임, 엘리콧시티  
410-926-3200

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술  
자 구함  
410-446-9981

무궁화 메디컬 데이케어 센터에서 운전기사  
를 구합니다. 엘리콧시티, 하노버 메릴랜드  
443-621-2625

풀/파타임, 베킹만 하실분, 영어 가능하신 분  
410-926-3200

골든 듀 보석 백금, K14, K18, 다이아몬드  
판매, 결혼 예물, 아기 돌반지 팔찌  
▶410-480-2477 (엘리콧시티, MD)

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식 발  
행, 필기 요점정리, 예상문제, 한국/타주 면허  
기타 교통국 업무.

-카톡ID: jimdong123  
-이메일: allmandong@gmail.com  
▶571-294-0057

OK택시 공항\장거리 최저요금으로 모십니다  
▶240-796-0093

JD STAR 소독(Mr. 은) Rats/Mice, Insect,  
Termites  
▶410-370-8057

게이더스 MD. 바쁜 오토바다샵에서  
경험있으신 오토바다 기술자 구함!  
▶240-246-4477

### 싱글/타운방렌트

메릴랜드 한오버 이층방 & 베이스먼트 방  
렌트합니다. 여자분 환영  
410-917-1262

엘리콧시티 롯데 옆 타운홈 지하방 하나  
웃장, 매트리스, 저커 식사 제공, 유포 \$500  
443-522-7777

엘리콧시티 롯데에서 10분 거리 타운하우스  
2층방 렌트, 유포, 가구일체, 교통편리, 직장  
인 남자분 환영  
443-631-7866

495와 95번이 만나는 메릴랜드 대학가  
운 싱글룸 이층방 렌트, 즉시 입주 가능  
301-385-3535 (문자 요망)

버튼스빌 198번과 29번이 만나는 곳에 위  
치한 싱글룸 이층방 렌트  
욕실, 냉장고 별도, 인터넷, 가구 완비, 주차  
장, 비흡연자, 여성분 환영  
240-413-2738

실버스프링 한아름에서 10분 거리에 위치한  
조용한 단독주택방렌트, 넓은 이층방, 인터  
넷, 가구완비, 간단한 취사  
240-543-6427

메릴랜드 저먼타운 싱글룸 뉴그랜드마트 근  
처, 욕실달린 큰방 하나, 보통방 하나, 반지하  
방 하나 (출입구 별도), 가구, 인터넷 완비  
301-538-1438

### 사업체 매매

글렌베니에 새로 시작하는 리커스토어를  
매니지먼트로 자기 사업 하실분.

문의: 443-262-1813

메릴랜드 사이안트엠티 - Sea Food 매매  
\$195,000  
주매상: \$9,500/렌트: \$3,750  
All(6일근무) 부부 가능. 좋은 장점 있음.  
571-242-3736

이발소 \$7만5천불 판매/하노버 메릴랜드  
엘리콧시티에서 20분거리 Arundel 공장  
근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미노가  
있는 분주한 쇼핑센터 리모델링/저렴한 임  
대/30년 동안 같은 위치  
301-672-1326 (켄)

컨비니언 스토어/매입  
- 그로서리 매입 / 현상 매입 결정  
- 결정 당일 현금지불\* 이메일, 문자 환영  
6313125na@gmail.com  
443-631-3125

## 버지니아 지역

### 구인/사무/직원모집

패어옥스 몰 안에 있는 JJ Watch & Jewelry  
Shop에서 파타임으로 일 하실분을 모십니  
다. 캐시어하시면서 기술 배우실분 환영  
703-691-1993

BridgeOne Insurance 보험 에이전트 구함  
사무실 제공, 유/무 경험자가 가능, VA & MD  
▶703-598-3316, 703-862-5395

WBS Processing과 Tech support 부서  
에서 함께 일하실 성실하고 책임감 있는 인재를  
모집합니다.  
관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인 교육  
과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.  
문의: 703-225-5500  
이메일 지원: hr@worldbankcard.net  
많은 지원 바랍니다.

매난데일에 위치한 K MARKET에서  
어카운트 보실분 구함. 유경험자 우대  
703-507-2020

매난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보  
조원을 구합니다.  
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무  
실에서 일할 경력 환영  
이력서를 이메일로 보내주세요.  
sjshin.esq@gmail.com

리셉서니스트 (이종언어 필수)를 모십니다  
장소: Chantilly, VA 20151  
시간: 조정 가능 (풀타임)  
급여: 인터후 후 조정 가능  
전화문의: 703-622-7737  
Email: accounting@buniversal.com

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서  
함께 일하실분을 모십니다.  
Full & Part time, 경력자 우대, 무경험자도  
환영, Benefit 있음  
(보너스, 건강보험, 유급휴가 등등) 영주권  
스폰서 가능  
Email: employehire13@gmail.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점  
Full time & Part time 체일 담당 모집  
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매  
장에서 함께 일하실분을 급구합니다  
▶201-417-5350

매난데일위치, 이민법 사무실, I-140 파일,  
패러리걸 (법률보조원) 구합니다.  
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집  
- 모집분야: Accounting, 간호사  
(RN, LPN), Case Coordinator  
- 지원자격: 이종언어 가능, 컴퓨터 사용가  
능, 자격증 소지자  
- 근무혜택: 건강보험/IRA 혜택제공,  
유급휴가 제공/경력자 우대함  
- 지원 및 문의: HR 담당  
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@  
lovehandhomehealth.com

센터빌 지역 덴탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA  
원스텝 기술자 구합니다.  
571-229-0387

홀케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함  
유경험자 우대 이종언어 구사자  
이력서: hr@firshco.com  
▶571-549-6789

보험, 연금 에이전트 라이선스 있으신분  
환영. 정례보험, 생명보험, 연금보험 무료  
컨설팅 해드립니다.  
703-939-2737

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전  
공자나 경력있으신분 구합니다.  
이력서 보내주세요.  
▶Resume: skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city  
지역 근무시간 8시-5시(월-금)  
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr  
▶이력서 joshuah123@gmail.com

매난데일에 위치한 K MARKET에서  
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.  
- 경력자 우대  
- 오후 근무 가능하신분  
▶연락처 703-712-7089

Fairfax 풀/파타임 이종언어  
사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공  
▶571-232-0702  
coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 버스투어 가이드 구함  
- 이력서 및 자기소개서 제출  
- 제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com  
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

매난데일 회계사 사무실에서 회계업무 직원 구  
함. 유경험자 우대  
회계사, EA 라이선스 소지자 우대  
이력서: hr@yicompany.com

홀케어 에이전시 구인  
매난데일 사무 및 리셉션 직원 구함  
홀케어 또는 보험등 유경험자 우대  
이력서: hr@firshco.com  
전화: 571-549-6789

센터빌, 챔블리 지역 물리치료 병원에서  
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함  
이력서: coreptrehab16gmail.com  
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉서니스트  
월/화/목/금, 영어 가능자

Entery-Level Welcome  
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/챔블리 지역  
임플란트 전문 치과 풀/파타임  
유경력 여씨/리셉션 환영  
이력서 첨부 govaepic@gmail.com  
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk (레스톤/ 타이슨스)  
경력자 우대, Dentrix Plus Full/ Part Time  
No exp.require 이종언어,  
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함  
파타임, 풀타임 가능  
mercy4resume@gmail.com  
▶703-256-3005/703-830-0993

에난데일 치맥에서 Server 구합니다.  
학생 환영  
571-352-4938 (문자) 또는  
Chimc.va@gmail.com

엘리콧시티 해변 한국 식당에서 하기 직원을  
모집합니다.  
한식 주방, 쿡 (속소 제공 가능)  
▶443-420-3096

Falls Church 서울 프라임에서 같이 일  
하실 서버/바텐더를 구합니다.  
▶hr@seoulprime.com

매난데일에 새로 오픈하는 분식점에서 주방  
헬퍼해 주실분, 파타임 카운터 캐쉬어 구함  
703-401-9997

Dumfries 컨비니언 스토어 RT 1 & 234  
야간 근무 가능하신분 (11PM - 7AM)  
나이 불문, 남자분 환영  
703-291-7174/703-774-7443

버지니아 Fredericksburg 일식당에서 일  
하실 히바찌 셰프, 스시 헬퍼 구합니다. 파타  
임/풀타임 가능  
703-258-4356

패어팩스 H MART 근처 새로 오픈하는 일  
식집 (IZAKAYA)에서 호스트, 서버, 바텐더  
구합니다.  
703-628-9168 (문자요망)

DC 백악관 근처 델리에서 샌드위치 사실상  
풀타임 M-F (7am-4pm) 유경험자  
703-489-5105

컨비니언 스토어 95&234 Dumfries  
남녀 불문 유경험자 캐쉬어 구함  
703-774-7443

H-Mart Herndon 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 임희상 이사  
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집  
Customer Service, Cashier 유경험자 우대  
매니저: 조성수 점장  
▶703-573-6300

롯데프라자 스텔링점 구인  
푸드코트 캐쉬어, 풀타임, 파트타임 가능  
성함과 연락처 남겨주세요.  
▶sijang.sterling@gmail.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

## 김진욱

### 척추신경전문의

교통사고  
직장사고  
운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409  
Annandale, VA 22003

## 동부 최대 스크린 골프

# NO.1

### GOLF LOUNGE

“No.1골프에서  
함께할 Staff를  
구합니다”

571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln  
Centreville, VA 20121  
https://no1golfounge.com

## 브래덕 패밀리 치과

### 진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

### 진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM  
수요일: CLOSED

571-339-3628  
571-339-3682

## 구인

### 메릴랜드 베데스다 한방병원에서

### 바디 마사지사 약간명 리셉션니스트

## 구합니다!

문자로만 연락 바람  
301-787-4842

## 시니어 보험 에이전트 모집

- ▶ 안정된 소득과 도와주는 기쁨
- ▶ 라이선스 소지자 우대/  
라이선스 교육 가능
- ▶ 목회자/사모님/교회 종사자  
환영

ehyum0530@gmail.com

## 571-232-5022

# 중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2025년 7월 28일 월요일 중앙일보

정보 인터넷서설 수퍼마켓  
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명  
은퇴연금/건강보험,  
내셔널하버 MGM 근처  
이력서: jumbo.food@gmail.com  
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실  
분 문자로 연락주세요. 풀타임, 파트타임  
▶571-991-4172

## 이미용

첼트리에 위치한 미용실에서 부스렌트,  
스킨케어 원하시는 분 구함.  
자세한 사항은 문자, 메세지 다 가능  
571-215-6767

애난데일 미용실에서 리셉션리스트 구함  
(일요일 근무가능하신분)  
703-750-2424 / 703-717-8256

## 세탁/엘터레이션

알렉산드리아 테일러 샵에서 일하실분  
703-328-3064

비엔나 지역 세탁소에서 파트타임으로 일하실  
분을 모집합니다.  
-카운터 캐시어, 유틸리티 워커  
(영어가능자)  
7am - 3:30pm (월, 화, 목, 금)  
4pm - 7:00pm (월-토)  
유경험자 우대, 무경험자 트레이닝  
703-499-7050

세탁소 픽업스토어에서 카운터 보실분  
경험자우대, DC 전철역연  
240-644-4190

알렉산드리아 픽업/카운터, 배강 하실분/  
파/풀 타임(문자요망)  
703-608-5183

DC 세탁소 픽업하실분 풀타임 메트로 3분  
동골분 환영  
301-221-2463

알렉산드리아 지역 세탁소 픽업 스토어에서  
파트타임하실분.  
703-300-4959

세탁소 수선하실분 구함  
페어팩스 가버먼트 파크웨이  
703-568-3574

## 자동차/정비/바디샵

풀스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉  
유 경험자 구함. 첫째/셋째 토요일 휴무  
571-332-6110

엘리웃시타 자동차 정비소에서 메케닉 기술  
자 구함  
410-446-9981

첼트리 자동차 정비소에서 성실히 일하실분  
모집합니다. 메케닉, 준메케닉, 헬퍼구함.  
703-266-1983

Chantillyva.(Ourisman Toyota Auto  
mechanics 경험에 따라 우대함. 베네핏!  
Ask Service manager Joon  
202-699-1805

자동차 정비사 구함 애난데일 지역  
Mechanic or Mechanic Helper \$50k  
-\$100k 가능 VA safety inspection 우대  
(emissions test 없어도 됩니다) Manager  
하시면서 2-3년후 가게 맡아하실분 환영.  
영주권 스폰서 가능  
571-376-7878

## 청소/기타구인

태권도 사범님 구합니다. 풀타임  
\$50K-\$55K  
tony@incouragemartialarts.com  
571-243-7027

Office 청소하실 분 구합니다.  
경험있는 Area Manager, 매나사스 (VA)  
▶301-537-3800

No.1 골프에서 Staff 모집합니다(센터빌)  
▶571-591-4455

홈케어(센터빌) 업무팀 직원 구함  
유경험자 우대 이중언어 구사자  
이력서: hr@firstthco.com  
▶571-549-6789

홈케어 오피스에서 HR, Billing Scheduling  
하실 직원분들을 구합니다.  
영어가능자 환영, 영주권 스폰서 가능합니다.  
571-422-7189

몸이 불편하신 시니어분들 모집합니다.  
-최적의 위치 · 시설 -최고의 식사와 돌봄  
703-980-9890

사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고  
꼼꼼하신분. 유·무 경험자  
703-499-0857

건물관리인(월-토), 스폰서가능  
영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신분  
240-903-0777

## 싱글/타운홈렌트

맥클린에 위치한 싱글하우스 전체 렌트하실  
세입자를 구합니다.  
방 4, 화장실 3, 차고 2, 8/1일부터 입주가능  
571-277-7758

애난데일 중심가 1 에이커 싱글하우스 반지  
하 전체 렌트, 방 3, 화 2, 키친, 리빙룸, 세탁  
기, 입구 별도, 주차 1칸, 최근 전부 새로 수  
리하였으며, 전화 하면 사진 보여 드림  
703-395-4380

센터빌 파월 초, 2 car 벽돌 타운하우스 렌트  
\$3,400 방 3, 화 2.5, 맥, Faircrest, 루트  
29/50/286/66/28, 9월 1일 입주  
▶571-239-6054

스프링필드 타운하우스 End Unit \$3,000  
방 3, 화 3.5, 집 전체 나무마루,  
Walkout Basement, 새 페인트, 새 주방기  
기, Granite counter Top, SS appliances,  
새 HAVC, Fenced back yard, 넓은 Deck,  
밝고 환한집, 좋은 이웃들, 즉시 입주가능  
▶703-477-3114

페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트  
\$3,900 방 3/화 3/차고 2, 최고 학교,  
29/50/66/286 최고 로케이션  
▶571-239-6054

1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500  
방 3, 화 3.5, 2 car garage, 긴 드라이브  
웨이, 주차다수, 콜린 파월 초, route  
50/66/28/29  
2. Lorton 타운홈 \$3,300  
방 3, 화 3.5, 2 car, 전부 마루, 주차다수  
South County 하이, RT95/395/286/123  
3. Ashburn 타운홈 \$3,500  
방 3, 화 3.5, 2 car, 주차다수, Briar Wood  
▶571-239-6054

애난데일 타운하우스 \$3,600 2020년에  
지은 새단지 새 타운하우스, 방 4, 화 5(full 3,  
half 2), 4층 구조, 탁트인 리빙룸, 넓고 고급  
스러운 부엌, 2 Car garage, Loft top  
▶703-477-3114

알렉산드리아 타운홈 스타일 콘도 \$2,450  
방 3, 화 2, 세탁기, 건조기, 전부 업그레이드  
(새 부엌, 새 화장실, 새 페인트 새 창문)  
고급 스크린 나무마루, Fence 있는 뒷마당, 남  
향, 밝은집, 즉시 입주 가능  
▶703-477-3114

센터빌 롯데 근처 타운홈 End Unit 렌트  
\$3,000, 방 3, 화 3.5, 차고 2  
703-489-6926

Haymarket 타운홈 렌트 End Unit, 66에서  
가까움 \$3,900 방 4, 화 3.5, 차고 2  
703-489-6926

페어팩스 비엔나역 타운홈 렌트 (옥튼 HS)  
2100 sqft, 방 4, 화 3.5, \$3200  
470-485-1875

첼트리 새타운 렌트 \$3,600 방 3, 화  
3.5, 차고 2, 2,300sqft, 교통요지  
28/66/50/286, 웨스트필드 하이,  
웨그먼, 코스코, Dulles airport, Sully  
station, Chantilly Shopping Center  
▶571-239-6054

## 콘도 렌트

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트  
1층, 방 3, 화 2 \$2,500  
571-318-1119

애난데일에 위치한 밝고 환한 콘도 렌트  
방 1, 화장실 1, 계단 없는 1층, 나무마루, 넓  
은 리빙룸 \$1,600(물값&가스값 포함)  
▶703-477-3114

센터빌 밝고 환한 콘도 \$2,450  
방 2, 화 2, 업데이트된 부엌, 리모델링 화장  
실, 고급 스크린 나무마루, 탁트인 부엌과  
넓은 리빙룸, 숲이 보이는 아담한 발코니, 세  
탁기, 건조기, Gated Community  
▶703-477-3114

알렉산드리아 타운홈 스타일 콘도 \$2,450  
End Unit, 2층 구조, 모두 새 단장, 새 부엌,  
새 화장실, 새 나무마루, 새 페인트, 새 창문,  
Costco, Walmart와 가까운 동네  
▶703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트  
방 1, 화 1, 주차 2, 완전 리모델링, 모든 가전  
제품 새것, 즉시 입주 가능  
703-268-8669 (문자요망)

현돈 새 콘도 렌트 \$3,000 방 2, 화 2.5, 차  
고 1, 이노베이션 메트로역 노보, Village  
Center at Dulles shopping mall, 자이언  
트, 1,600sf, RT267/28, 최고 교통요지

▶571-239-6054  
콘도 렌트 114 Birch St B-6 Falls Church  
w/메트로 66 근처  
703-336-3283

1. 옥튼 싱글 \$3,600, 방 5, 화 2.5, 차고  
2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한  
게이트 있는 집  
2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100  
방 2, 화 2, 2층 1100sqft, security gate  
▶571-239-6054

## 방렌트

스프링필드 (웨스트스프링필드 하이스쿨 근  
처) 워크아웃 타운홈 베이스먼트 전체 렌트  
가구일체/유포  
703-887-8428

애난데일 싱글홈 아래층 495 조지메이슨  
6분, 침대/가구/취사 가능, 여자분 환영  
571-205-0903

애난데일 중심가 새로 수리한 싱글홈 반 지하  
방 렌트 방 3, 화 2, 키친, 리빙룸, 입구 별도,  
주차 편리  
703-395-4380

센터빌 극장 근처 타운홈 방 렌트  
방, 화장실, 가구, 세탁기, 인터넷, 파킹, 조용  
한 여자분/학생, 가능한 잠만 주무실분  
571-239-6054

애난데일 H마트 뒤 콘도 방 1, 화장실 1 렌트  
인터넷 유포 \$800  
703-577-3421 (문자요망)

495와 95번이 만나는 메릴랜드 대학 근처  
싱글홈 이층방 렌트, 즉시 입주 가능  
301-385-3535 (문자 요망)

설악가든 근처 싱글홈 방 1, 화 1, 간단 식사,  
잠만 주무실분, 금연자, 즉시 입주 가능  
571-243-6295

495와 395가 인접한 스프링필드 지역 조용  
한 싱글홈 방 렌트,  
가구/인터넷/간단한 취사, 비흡연자, 학생  
또는 직장인 여성 환영  
571-286-2439

센터빌 타운하우스 베이스먼트 세놓습니다  
유포 \$1,100  
▶301-928-4125

페어팩스 싱글하우스 지하 전체 렌트  
GMU에서 3분거리, 즉시 입주 가능  
703-658-1117

버크 Hmart 근처 싱글홈 방 렌트, 조지메이  
슨/노바에서 10분거리, 가구완비, 파킹, 인  
터넷 유포 \$800 비흡연자, 여성분 환영  
703-939-2737

실버스프링 한아름에서 10분거리에 위치한  
조용한 단독주택 방 렌트, 넓은 이층방, 인터  
넷, 가구완비, 간단한 취사  
240-543-6427

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방 하나  
세탁/가구/취사/인터넷 완비 여자분 즉시  
입주 가능  
571-758-7117

애난데일 노바 근처 싱글홈 아랫층 전체 렌

트 방 2/새 주방/욕실/워크아웃  
703-336-3283

버크 싱글 하우스 지하 전체 렌트 (버크레이  
크 파크 앞) 부엌, 욕실, 세탁, 가구 완비, 즉시  
입주 가능, 워크아웃  
703-505-8866

센터빌 싱글 지하 워크아웃 (세탁, 주방)  
1,000sqft 방 1, 화 1 \$1,200  
470-485-1875

페어팩스 비엔나 전철역 근처 2분 거리  
방 1개, 직장인 남자 환영  
571-530-7322

애난데일 K마트 근처 싱글하우스 방 하나 렌  
트, 주차 1칸  
703-965-2343

스프링필드 방+거실, 워크아웃, 가구/인터넷  
넷완비, 즉시 입주 가능, 여자분 환영  
703-609-4547

페어팩스 코스코 옆 타운하우스 베이스먼트  
전체 렌트. 방/화장실/거실/가구완비  
703-362-5425

스프링필드 타운홈 2층 작은 방 하나 렌트  
교통편리, 여자분 환영  
571-581-9515

애난데일 예촌향 타운홈 방 렌트, 화장실 딸  
린 큰방, 직장인, 학생 환영, 취사가 가능  
703-622-2033

## 사무실/점포 렌트

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트  
룸 4개, 화장실, 주차다수  
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트  
\$1,900, 1,200sqft,  
룸 3개, 화 1, 오픈 스페이스, 파킹다수,  
RT29/66/28/286  
▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트  
오피스 전체 4 Room \$1,600 사무실  
\$500 (전기, Wifi 포함)  
703-209-5150(문자요)

## 부동산 매매

## 부동산 매매

1. 웃슨하이, 프로스트 미들 2025 새싱글  
\$1,450,000  
방 5, 화 5.5, 차고 2, 5000sqft 모던 디자인  
2. 첼트리 하이 싱글하우스 \$1,050,000  
방 4, 화 3.5, 차고 2, 4,000sqft 전부 업그레이  
드, 286/50 Lees corner RD  
3. 던로링 메트로 앞 콘도 \$470,000  
방 1, 화 1, 1/2층 오픈 LOFT 835 sqft,  
전부 리모델링, 나무마루  
▶571-239-6054

애난데일 싱글 하우스 \$719,000  
Braddock/Backlick이 만나는 Giant 근처  
최고 로케이션, 방 3, 화 3, 카모치 1, 새지붕,  
드라이브웨이, sold as is, 동네 시세보다

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

### 중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

### 정크 빨리빨리

이제 어떻게 버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문  
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리  
571-723-0446

### 열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!

“양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께 모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다.”

방문하여 직접 확인하세요!

문의: 571-278-8811 / 703-999-3557

# 중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 7월 28일 월요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

10만불이상 저렴, 리모델링/투자 가치높음  
▶571-239-6054

Triangle 타운콘도 \$435,000  
2024년 built, 방3, 화5, 4층 구조, Gagage, 고급스러운 부엌, 아일랜드, 나무마루, 새 페인트, 새택  
▶703-813-8949

1. 센터빌 싱글홈 \$770,000  
방3, 화3.5, 차고2, 업그레이드 부엌, 마루, 넓은 뒷뜰  
2. 패어팩스 싱글홈 \$1,005,000  
방5, 화3.5, 차고2, 최근에 전체적으로 업그레이드한 집, 넓고 고급스러운 집  
▶703-899-8999

애쉬번 타운하우스 매매 \$670,000  
2012년, 방3, 화3.5, 최고 학교, 델레스 공학  
▶571-239-6054

1. 맥클린 콘도 방1, 화1 \$300,000 762sf  
2. 맥클린 콘도 방2, 화2 \$409,000  
1,050 sqft, Mclean High, Rt 495/66/267/7, Tysons Galleria  
▶571-239-6054

1. Falls Church 콘도 매매 \$224,900  
800 sqft, 전부 리모델링, 방1, 화1, 유틸리티 콘도비 포함, Mosaic, Gallows Rd, 편리한 교통, RT 495/29/50  
2. Ashburn 타운하우스 2012년  
방3.5, 최고 학교, Dulles Airport RT267/50/28/607  
3. Woodbridge 싱글하우스 \$639,000  
방3, 화2.5 차고1, 좋은 동네, 좋은 학교, 전부 업그레이드, RT 1/95/234  
4. South Riding 타운하우스 2014년  
\$645,000, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606  
Dulles Airport, RT28  
▶571-239-6054

센터빌 중심에 위치한 콘도  
방2, 화2, 차고1, 도서관 앞, 1230sqft,  
콘도비 \$348.77/m, Giant 66/28/29  
▶571-239-6054

콘도매매 \$354,900 스프링필드  
밝고 환한 집 방2, 화1, 업데이트 (HVAC, 부엌, 화장실) 새 카펫, 새 페인트, 넓은 리빙룸, DEN1, 넓은 발코니  
▶703-813-8949

1. 사우스라이딩 싱글홈 \$1.19M  
방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너랏, 집주인이 관리 잘한 집, 다양한 커뮤니티 시설 Move-in Ready  
2. 패어팩스 타운홈 \$825,000  
방3, 화3.5, 2007년산, 굿로케이션, 관리가 매우 잘된 집  
▶703-919-0472

콘도매매 114 Birch St B-6 Falls Church w/메트로 66 근처세탁기,건조기,발코니, 스토리지+  
703-336-3283

1. 게인스빌 레이크 메나사스 골프 커뮤니티  
싱글 \$1,060,000  
방4, 화4.5, 차고2, 페리오, 스크린 텍,  
4,433sqft, 0.3 acre, 2004  
2. 콘도매매 \$485,000 밝고 환한 8층, 맥클린 앤드 유닛, 시원한 레이어아웃  
타이슨스 코너/메트로, 방2, 화2, 테라스, 차고2, 1,335sqft, 엘리베이터  
▶571-239-6054

1. 패어팩스 싱글 \$1,150,000  
방4, 화장실4+1, 차고2, 패어팩스 코스코 근처에 있는 멋진 싱글홈  
2. 패어팩스 싱글 \$850,000  
방4, 화장실 2+1, 차고2 밝고 이쁜 집, 나무마루, 넓은 뒷뜰  
▶703-899-8999

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000  
방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커 프랜코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리 시니어 거주하기에 편리한 단층구조 지붕, 에어컨등 최근 교체, 계단 없음.  
2. 매나서스 콘도 \$330,000  
방2, 화2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관 등 좋은 생활여건  
▶703-483-0505

## 사업체 매매

헤어, 네일 & 스파 살롱 사업체 매매 (레스톤/헨튼 지역)  
-\$100,000

- 현지 경험을 두루 갖춘 잘 정비된 사업체로 수익 좋고 지속 성장 가능  
- 월임대료 & 수도세 없음 \*\*  
- 6개 헤어 부스 + 2 페디큐어 부스 + 2 네일 테이블 + 1 마사지룸 + 1 욕실룸  
꼭 관심있는분만 연락 바랍니다.  
571-315-3533 (영어 가능하신분)

2001년부터 애난데일에서 운영해 오고 있는 척추신경클리닉을 은퇴 관계로 양도하고자 합니다.  
의욕적인 마인드로 운영하실 척추 신경 닥터에게 레이저, X-RAY 및 시설 일체를 포함하여 파격적인 조건으로 양도코져 하오니 관심있는분들은 연락 바랍니다.  
▶571-212-3082

미장원 리스  
게인스빌 성업중인 미장원 렌트 \$3,300/m  
1,300sf, 29/66, 세븐일레븐 옆  
▶571-239-6054

미장원 매매  
센터빌 중심 성업중 미장원 은퇴, NEWHVAC, 좋은 조건, 최근 리모델링  
▶571-239-6054

▶92 차인과 함께 창업하실분을  
찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다.  
703-901-1004

▶리커 | 식당 | 카워시 | DC 건물 | 호텔  
현재 리타이어를 준비하시는 사장님들!  
비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?  
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation 하여 매매 가격을 산정해야 합니다.  
II. 정확한 매출 상황과 매매 조건들이 flexible해야 합니다  
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산 전문가를 고용해야 합니다  
20년 경력의 남보다 2배 더 뛰어난 케빈 신과 은퇴를 설계하세요!  
703-395-3123

## 중고매매/기타

고가구 차단스 3 피스셋 \$4000 주고 구입.  
방색, \$1000 불에 사가실분. 상태 양호  
703-939-2737

소니 카메라 - a7m3, a7r2, a7r4  
좋은 금액으로 구입하세요.  
703-225-9746

2014 Chevy Cargo Van \$9,000, 192,000 마일, 핸디맨 중고 장비 포함  
703-864-5346

혼다 CRV SUV 2013년 18만 마일,  
한주인/상태양호 \$6,000  
213-767-2381

각 종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와 해석하면서 도와드려요. 연락주세요.  
703-537-6756 (씨니 한)

전면허 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행  
필요요점정리·예상문제/한국·타주면허/  
Real ID 신청/차량 구입·등록/기타 교통국 업무  
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color  
- 누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업  
- 기초반 / 중급반 / 고급반  
▶문의 : 703-678-6639

▶수학개인과외 합니다. (면대면 및 zoom의)  
SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교육이 필요하시면 연락주세요.  
202-320-0431

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry, Calculus, SAT 등 intensive learning  
703-946-4969 / inyeolchoi@hotmail.com

▶우표 수집한것 팝니다. 우표수집하시는분 연락바랍니다. 오랫동안 여러나라의 귀하고, 소중한 우표들이 새 주인을 찾습니다.  
301-275-6533

골동품 이조가구 진품 그림, 한국가연 고가판 매가능, 일본 물건도 있음.  
240-796-0093

## 건축/페인트/마루

손싸이딩, 올드 하우스 메케닉 크루 구합니다.  
(타주)  
540-680-1571 / 703-955-2827

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실  
기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.  
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박  
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214  
형제 건축 & 지붕  
가정용, 상업용, 부엌, 화장실, 지하실  
민고 맡기시면 최상의 결과를 드립니다.  
▶703-928-6255

TOP 건축 콜롬비아 MD  
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체  
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링  
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만들어 드립니다.  
▶문의 전화: 703-910-0400

레드문 페인트/하우스 페인팅(In,Out), 텍 메인터넌스와 클리닝, 샌딩, 파워 워시, 핸디맨 서비스  
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축  
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 / 자체 라이센스 보유, 책임보험 가입  
▶703-504-6116

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외 모든 공사, 주정부 라이센스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811  
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체  
30년 경력과 신용 / 목수, 각종 집수리  
▶240-687-5155

## 보험

울니화재사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험  
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험  
▶703-862-5395

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신청  
▶703-591-0009 / 703-537-9899

## 용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리  
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수  
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담  
▶410-370-4229

유나이티드 모기지네이션  
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove  
▶703-204-0022 / 703-727-9730

## 소득/가스검사

JD STAR 소득 (Mr. 은)  
Rats/Mice, Insect, Termites  
▶410-370-8057

라돈 가스 검사  
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지  
▶202-774-6554

## 냉동/히팅

KWK 냉난방 BALTIMORE  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉방, 워킹 프리저 수리 전문  
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL  
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문  
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝  
▶703-678-1749

인터테크 냉난방  
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane, 딜러, 덕트, 드라이어 벤트 크린, 가정용/상업용

▶문의: 703-380-2282  
JD 냉난방 (Mr. 은)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉방, 워킹인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER  
▶410-370-8057

아라냉동  
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 옷장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 \*연중 무휴 무료점검  
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉방, 워킹쿨러, 워터히터  
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung)  
에어컨, 히팅, 냉동, 냉방, 전기, 플러밍, 워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치 & 크리너  
▶301-572-2786/403-953-0801

## 보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리  
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대  
703-691-1993

골든벨라 보석 (센터빌, VA)  
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입  
▶703-988-0033 / 301-792-5615

## 블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아  
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격  
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC  
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문  
▶703-600-9031

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용, 상업용 한 번 시공은 끝까지 책임집니다.  
▶703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어 덕트 크리닝  
최상의 트러파워 스팀샴푸, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬, 파워 폴싱소, 응급 수해 복구 및 타일 플로워 왁스  
▶703-967-4155

## 플러밍

SK 플러밍  
화장실, 키친 리모델링, 온수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체  
▶703-989-0103

제임스 플러밍  
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 온수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동 집안 박물세는 것  
▶703-499-5984

## 이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)  
- 이사 / 배송 서비스 전문  
- 쓰레기 / 폐기물 처리  
571-982-9871 (Korean) / 202-802-2858  
▶sales@moversdmv.com

Mi 이사짐 (24/7)  
빠른-책임-값이 싼-포장이사-서비스-자체  
▶571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 밀리버리  
소방 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정 / 사업체에 안 쓰시는 가구, 가전품 등 처리해 드립니다.  
▶571-723-0446

범양 해운  
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이사, 타주이사(차량운송) 무료견적  
▶703-298-1919

HD 현대 통운  
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스  
▶703-339-8844

고려 통운  
세계 어느 곳, 어디든지 가능  
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능  
▶703-550-2424

조양 운송  
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관  
▶703-550-5550

## 리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC  
전기/플러밍/가스/히팅/에어컨/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄) / 제작 및 설치 (키친 후드, 덕트)  
301-222-3277

▶▶ HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다.  
담당자: 301-704-2482  
회사: 443-864-5193  
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶ 리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감!  
파인애플 홈 Mr. 박  
703-434-2810

Repair, Remodeling  
VA Class, Insured, Since 1999 ~  
▶ 571-239-8525

H.P.C 집수리 센터  
집안 밖의 문제를 도와드립니다  
집안-리페어, 핸디맨 서비스  
집밥-청문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등  
▶571-594-4080

집수리·가게수리 LLC  
핸드레일, 계단, 계단 손잡이  
▶703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶▶ 미국 회사 Electric Co.  
전기 기술자, 영어 소통 필수  
973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc.  
전기에 관한 모든 공사 가능.  
라이센스 소지, 전화상담 환영,  
무료 견적, 철저한 AS  
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링  
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장 가능,  
▶703-582-7757

## 유리

JK 유리 & Window/삼정, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역  
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리교체 및 특별 주문제작  
▶703-894-7200

## 임업/벌칭

Alliance Land Management  
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기 / 울타리 라인 / 산책로 및 목초지 관리  
▶540-905-2849

HD Plus Construction  
밀워샘에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.  
- 피니셔 (페인트, 스테인)  
- 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)  
- 프록젝 매니저 (이중언어)  
높은 페이와 근무시간 보장  
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청  
703-281-9660 (text)  
kdclass2018@gmail.com

## 보험

**메디케어 신청 및 보험가입 60년생 무료상담!**

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

**조은혜 종합보험** 10560 Main St., Ste 201  
Fairfax, VA 22030  
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



## 냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적” 오래되고 낡은 고장이 기계 이상

망설이지 마세요. 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 큰 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고  
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시죠?  
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서  
제일 큰 규모의 냉난방 회사,  
**L&B Universal**



**L&B UNIVERSAL** Heating Air Conditioning Maintenance  
Office: 703-618-4822 Cell: 703-678-1749  
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151  
www.LBuniversal.com  
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격 www.facebook.com/LandBUuniversal

## 건축 / 페인트

Since 1988  
**TK 종합건축**

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

**무료견적**  
설계/허가/디자인  
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel: 703-504-6116 / Cell: 703-675-7401

**와니건축**

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,  
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID: wani6811

571-331-6811

**레드문 페인트**

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,  
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛  
샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA  
지적 수리

703.965.3011

## 유리 / 이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기

**JK 유리 & Window**

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

**범양해운**  
귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문  
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919  
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

**HD 현대 통운**

귀국, 해외 이사  
타주, 시내 이사  
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스  
고품격 포장이사 서비스  
저렴 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

**고려통운**

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

**조양운송**

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

**JJL Contractor Inc.**

야곱의 사닥다리

**지붕 고민 / 돈 걱정**

**이제 그만하세요**

Tel. 703.835.0945

## MD 업소 안내

### 냉난방

**JD 냉난방**

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,  
워크인, 아이스 머신



### 소독

**소독 JD Star Pest Control**



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

**JIP Electronic & Contractor Inc.**

전기에 관한 모든 공사  
Master Electrician  
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표: 박을구

703.929.9601

### 보석

Golden Dew Jewelry

기쁨과 행복을 드리는

**골든 듀 보석**

다이아몬드  
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기들 반지 팔찌
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike  
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043



### 건축

**Top 건축 MD**

집수리 전문

각종 집수리 일체  
지하실/주방/욕실/전기설비  
타일 마루/루핑/카펫/페인트  
각종 목수일 일체

443-980-1167

### 용자

**United Mortgage Nation**

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,  
United Mortgage Nation과  
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022  
703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM



에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

## 웨딩스토리

### 토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

**703-642-2247**  
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

## 홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

### 플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물새는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 셉텀프 교체

24 hours 7 days Service **571.594.4080**  
VA 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

## 토탈카펫

30년의 전통과 신용으로  
**최저가격** 보장  
카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**  
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

## 현대부동산

성실을 실천하는 부동산!  
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!  
현대부동산이 함께 합니다.

\*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

**Hyundai Realty Incorporation** 703-813-8949  
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

## 인터테크 냉난방

### 에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력  
Carrier, Trane 딜러  
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용  
**www.intertechvac.com**  
**703.380.2282**

## 사업체 매매

어려운 시기에 적은 돈으로  
할 수 있는 사업체를 찾으십니까?

주인이 26년 운영 후 은퇴하시는  
**Crab & Seafood**  
연매출 약 20만불 했던 업체를 소개합니다!

**\$65,000**  
자세한 사항은 전화 주세요.

Cell: 571-278-8211 (David)

JGL Construction Inc.  
jglconstruction.com

## JGL 건설회사

"하청없이 저의 25년 이상  
숙련된 자랑스러운 시공 전문가들이  
직접 시공합니다"

8001 Forbes Place, Suite 207  
Springfield, VA 22151  
Office: 571-213-8678

## MI 이사짐

첫번째 10% 할인  
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**  
포장이사·서비스·자재

**571-364-4185**  
mimovingllc@gmail.com

## 조이텍 냉난방

에어컨 히팅  
냉동 냉장  
워킹클러 워터히터  
플러밍 전기

Master HVAC Contractor  
Master Plumber/Gas Fitter  
**443.280.1873** Lee  
joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

## SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7 days Service  
**703-989-0103**

## 골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌  
301.792.5615 H-Mart 내

## EVERSHINE Construction

### KITCHEN & BATH BASEMENT REMODELING

HOME REMODELING  
Patio / Fence / Deck / 기타 각종 집수리

VA Class A License / DC / MHIC  
evershine-construction.com  
info@evershine-construction.com

15년 이상의 경험 • 보험가입  
**703.994.2943**  
Ray Kim

## BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적  
**571.229.4633**  
www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

## H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

"일단 전화주세요!"  
상세한 답변을 드리겠습니다!  
\* VA Class A 라이선스 보유 \* 라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유  
**571-594-4080**

## 형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용  
민고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실  
**703-928-6255**  
14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

## 제임스 플러밍

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

- 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음
- 온수, 히터 (가스, 전기)
- 상하수도 수리교체, 배수 펌프
- Gas 공사, 히팅, 에어컨, 냉동
- 집 안밖 물새는것

24Hr **703.499.5984**

## LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

### 러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

"간병은 단순한 서비스  
제공이 아닙니다.  
간병은 사랑입니다."

**703-657-0944**  
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

## 우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어컨
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지  
**301-222-3277**

## 블라인드 / 틴트

## "명품 블라인드"

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!  
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장 & 쇼룸 보유  
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역  
버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질  
저렴한 가격”

- 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 항균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC  
Young Lee  
무료 방문 상담 및 견적 **703.600.9031**



**Jim & Roger's 본바닥 영어**

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University  
www.ciula.edu (213)381-3710

**go all out: 온 힘을 다 쏟다**

(Sue is talking to her husband Eric at a party~)

(수가 파티에서 남편 에릭과 이야기를 나누다~)

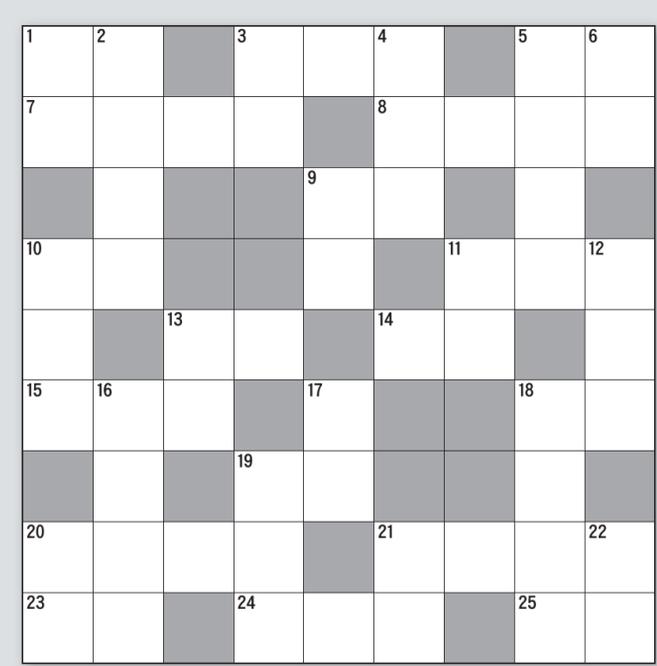
Sue: Wow! Look at all the great food Kelly made!  
수: 와! 켈리가 만든 이 멋진 음식들 좀 봐!  
Eric: Yes. She went all out for this party.  
에릭: 그래. 켈리가 이번 파티를 위해 심혈을 기울였네.  
Sue: Have you tried the stuffed mushrooms? They're scrumptious.  
수: 속을 채운 버섯 전 좀 먹어봐. 정말 맛있어.  
Eric: They are. And that crab dip is out of this world.

에릭: 정말 맛있네. 그리고 저기 게 살 덩이도 너무 맛있어.  
Sue: Kelly always has great parties.  
수: 켈리가 여는 파티는 항상 대단해.  
Eric: She puts a lot into them.  
에릭: 파티에 정성을 쏟잖아.  
Sue: We should have a party at our house soon.  
수: 우리도 조만간 집에서 파티를 열어가지.  
Eric: As soon as we finish decorating it.

에릭: 집안 장식을 끝내면 곧바로 해야지.  
Sue: I'd love to make stuffed mushrooms like this.  
수: 나도 여기 있는 것 같은 버섯 전을 만들고 싶어.  
Eric: Ask Kelly. I'm sure she'll give you the recipe.  
에릭: 켈리에게 물어봐. 분명 조리법을 알려줄 거야.  
**기억할만한 표현**  
▶ (food) is scrumptious: (음식이) 굉장히 맛있다.  
"The chicken is scrumptious. You have to try it."

(닭 요리 정말 맛있었다. 한번 먹어봐.)  
▶ (something) is out of this world: (이 세상 것이 아닌 것처럼) 너무 좋다.  
"The salmon dish is out of this world." (이 연어 요리는 너무 맛있어.)  
▶ (one) puts a lot (of something) into (something): (돈이나 시간 등을) 쏟아 들이다.  
"He puts a lot of time into his family." (그는 가족을 위해 많은 시간을 씁니다.)

**날말퀴즈**



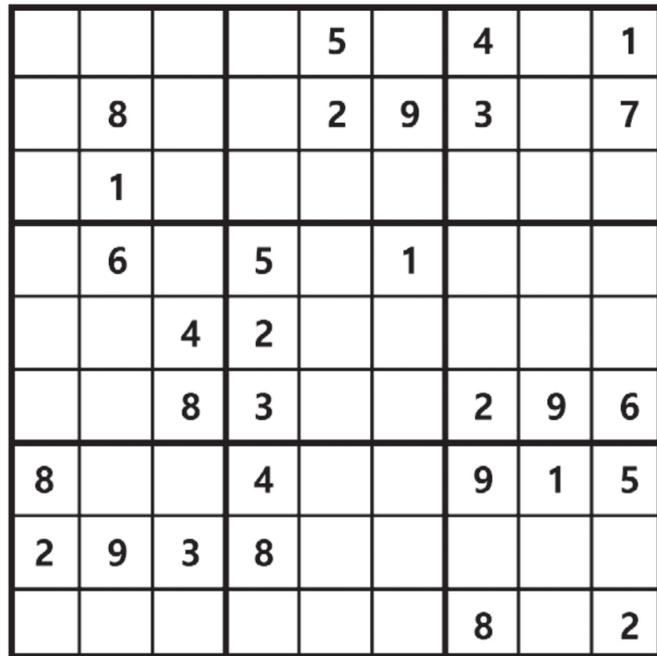
**가로열쇠**

(1) 꼭 높고 큰 산. ~이 높다 하되 하늘 아래 피 이로다/오르고 또 오르면 못 오를 리 없건마는 (양사언) (3) 비행기에서 뛰어내리려면 이것이 꼭 있어야 하죠 (5) 임금의 명으로 특별한 임무를 맡아 지방에 파견되던 임시 관직. 압행 ~ (7) 단풍이 들어 온 산이 붉게 물들어 있음. □□홍□ (8) 돌로 만들어진 활아비지. 제주도민을 수호한다고 하는 석신 (9) 남자의 여자 형제 (10) 늙어서 빛이 누렇게 된 오이 (11) 여러 사람이 두루 건드리거나 만만하게 보는 사람 (13) 가장 굵은 손가락이나 발가락 (14) 말린 쥐치를 기계로 납작하게 눌러 만든 어포 (15) 관현악으로 연주되며 여러 악장으로 된 소나타 형식의 악곡. 교향곡. 베토벤 ~ 제9번 합창 (18) 배가 아픈 증세 (19) 친한 단짝 친구나 짝꿍. 같은 편. 내 구슬을 다 줄게. 우리 ~잖아(오일남) (20) 정신을 잃고 경기를 일으킬 정도로 매우 놀람. □□초□ (21) 처음부터 끝까지의 과정. □□□□ (23) 한 나라의 중앙 정부가 있는 도시 (24) 갓난아기의 두 다리 사이에 채워져 있지요 (25) 사람의 곁에서 여러 가지 시중을 들며 보살핌

**세로열쇠**

(1) 열심히 하려는 마음이 없고 게으름 (2) 여러 조각으로 아주 잘게 깨어진 상태. □□조□ (3) 말라서 떨어진 나뭇잎 (4) 산에 익숙한 사람 (5) 남의 아버지나 어머니를 높여 이르는 말. 나이가 많은 남자 (6) 동, 서, 남, 북 네 방위 (9) 전류가 전깃줄 밖으로 새어 흐름 (10) 필요 이상으로 남의 일을 걱정하고 염려하는 마음. ~에서 하는 말이나 기분 나쁘게 생각하지 마라 (11) 같은 나라 또는 같은 민족의 사람. 재외 ~ (12) 많은 사람이 야단스럽게 부산을 떨며 법석이는 상황 (13) 크고 날카롭게 발달하여 있는 포유류의 송곳니 (16) 배를 부둥켜안고 넘어질 정도로 몹시 웃음. 그때 그 이야기를 듣고 ~하도록 웃었다. □복□□ (17) 흥부의 형 (18) 옆지른 물. 한 번 저지른 일은 다시 바로잡거나 돌이킬 수 없음. □배□□ (19) 중국요리의 하나. 토막을 친 닭고기에 녹말을 묻혀 튀긴 다음, 양념 초간장을 위에 끼얹어 먹는다 (20) 행사 때 대열의 앞에 서서 기를 드는 일을 맡은 사람 (21) 개나 돼지가 너무 많이 먹어서 생기는 병 (22) 증지보다는 조금 넓고 평평한 그릇

**스도쿠**



자료제공 = 올드독 (www.gobook2.com)

**스도쿠**

문제가 스토쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



**워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!**

**① 워싱턴 중앙일보**

**1년 정기 구독료 \$150**

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 **\$150(선납)**으로 2024년 **7월 1일** 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

**정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1**  
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



**① 워싱턴 중앙일보 구독신청서**

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/>
Card Info	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/>	카드 번호 <input type="text"/> EXP. DATE: / / month year CVS: <input type="text"/>
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20    년    월    일    서명 (sign):		

\* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide **미전지역 안내광고 동시게재** LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의 213-368-2525

### 법무사가 되세요

"라이센스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"  
 학교 웹사이트 interpacU.com 에 들어가서  
 한국어 Sample 강의를  
 들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.  
 International Pacific University  
 (213)674-7000 (213)505-7703



총장 법학박사 허위트립

치질·치루 수술 안하고 OK  
 미라클터치로 발기 능력 쑥쑥  
 향문폴립·변비·요실금도 해방  
 새끼손가락 크기 향문삽입형, 사용 간편합니다

위산역류 확실히 좋아집니다  
 미라클터치로 뱃속 독소 제거  
 불면증·이명·각종 통증도 탈출  
 아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다  
 LA (213)675-6877 | OC (213)255-1410

중앙일보를 추천해주시면  
**\$100을 드립니다.**



가족이나 지인을 소개해서 신규 구독 하시면,  
 소개해주신 독자분께 \$100 마트 상품권을 드립니다.

The JoongAng The Korea Daily  
 지금 전화주세요. 213-368-2600

Leisure World Seal Beach, CA

### 고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상 (부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본 (첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만 (6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불 (Monthly Association Due와 Property Tax를 합한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

### "황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도 불리는 완벽한 시설 바닷가 인근에 시니어를 위한 실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent  
 Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031  
 Direct: (213)550-9991  
 Office: (562)235-3760  
 최선을 다해 도와드립니다.  
 Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com



## 지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!

### "중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델취노 고메즈(51) 씨는 LA 한인타운 성민 산삼 한방병원에서 두 달간 치료를 받고 놀랍게 회복했다. 2022년 12월 중풍 발병 이후 지팡이에 의지해야 했던 그는, 침과 뜸, 약물 등으로 이루어진 6단계 한방 치료 덕분에 이제는 지팡이 없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은 불치병이 아니다. 기혈 순환과 혈전 제거가 핵심이며, 심혈관 치료에 좋은 금옥단과 위장 강화에 효과적인 도인벽사단을 병행 처방한다"고 설명했다. 또한 "손발 저림, 어지러움 등 초기 증상이 있다면 철저한 건강 관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304  
 주소: 809 S. Hobart Blvd, LA



잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증  
**요통, 척추간 협착증, 오십견 [수술·진통제 없이 치료합니다!]**

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에  
 뻐아픈 류마티스 관절염 통증에서 벗어난 실제 치료 사례

성민산삼 한방병원 명약 산삼금옥단 도인벽사단 50% 특별할인가  
 Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304



## 깨끗하게 손질된 민물장어 판매 바로 구워드시세요

### \$100 이상 무료 배송 장어판매할 식당 적극 환영

# LW FISH MARKET

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

문의 (832) 605-4890 · (281) 501-2623



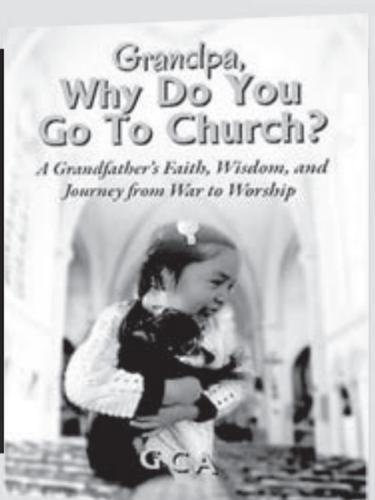
## 『할아버지, 왜 교회에 가세요?』

미국에서 자란 영어권 손주에게 전하는 특별한 선물~

책 구입을 원하시는 분은 아마존 또는 Barnes and Nobles에서 책을 Grandpa, Why Do You Go To Church? 로 검색후 구입을 하실 수 있습니다.

할아버지, 왜 교회에 가세요?는 저자가 손주들에게 전하고 싶은 개인적인 메시지로 집필한 책입니다. 또한 손주들이 할아버지, 왜 교회에 헌금을 하세요? 에 대한 궁금증도 풀어줍니다. 이 책에 담긴 삶의 경험에서 비롯된 진솔한 지혜는, 모든 젊은 독자들에게 실질적인 길잡이가 되기를 바라는 저자의 마음입니다. 성경 말씀을 통해 통찰력을 얻고, 자선 기부와 교회 공동체 속 연결의 힘이 어떻게 사람을 풍요롭고 행복한 삶으로 이끄는지를 개인적인 이야기들을 통해 보여줍니다.

E-Book원하시는 분께 이메일 신청하시면 선착순으로 무료로 제공해드립니다. E-Book신청 이메일 주소: jchung1@me.com



약착같은 부동산  
비키리

# 7월 **HOT** 리스팅

## 셀러의 희소식 ~

집 팔려나 고민되시나요?

하나부터 열까지 신경 안 쓰시게 하여 제대로 팔아 드립니다.  
집 수리 이쁘게 해서 빨리 팔아 드립니다. 최소한의 경비를 약속 드립니다.

### 주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스  
우승 학군 싱글홈

**\$1,900,000**

### 주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스  
중심가 타운하우스  
2025년 완공 예정  
방3, 화장실3

**\$1,000,000**

### 주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스씨티  
타운하우스  
방3, 화장실3, 차고2

**\$930,000**

### 주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬탈리  
콘도  
2025년 완공 예정  
방2, 화장실2

**\$530,000**

### 주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬탈리  
콘도  
2025년 완공 예정  
방3, 화장실2.5

**\$670,000**

### 앰플러스 부동산 / 비키리 부동산

20년 경력의 탐에이전트의 노하우가 남다른입니다.  
끝까지 최선을 다하는 비키리 부동산,  
부동산의 모든 문제를 내일처럼 상담해 드립니다.

전화: 703-231-5572 (카톡 상담가능)

힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.

부동산 매매, 임대주택 리스팅, 임대주택 관리

# 비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유  
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탐프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member  
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



앰플러스 부동산 / 탐 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트 **워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러** 전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

# 건강마을

Health Town

애난데일 **703-354-1515**  
 2층 소름 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003  
 OPEN HOUR ■ 월-토 : 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일 : 오전 11시 - 오후 5시  
 센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**  
 5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

**7월 SUMMER SALE**

최신 제품으로~ 업계 최초 GH NATURAL HEALTH GH 자연건강 **현재 매장내 체험가능** **입정기념 20%세일!**

102개의 6열 지압봉  
중간 마진의 거품은 쏘옥~ 빼고  
가격은 내리고 성능은 올리고

102개의 지압봉 백돌이 온열지압 **온열 지압침대**  
 2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화 지압, 마사지, 온열등 다양한 기능 탑재  
 ↑ 체온 1C 상승하면 ↑ 면역력 40% 상승

무이자 할부 최고 36개월

지압 침대의 발명자가 최초 설계한 GH 오리지널 제품

**GH 온열 지압 침대의 특징**

- 102개의 지압봉 + 2 WAY 시스템 + 1-SHOT 침대
- 업계 최초 102개의 지압봉으로 구성
- 2-WAY SYSTEM으로 편리한 기능 강화
- 인체 공학적 특수 설계 (지압봉 편심방지 기능 탑재)
- 강력한 파워를 기반으로 한 소음 최소화
- 지압, 마사지, 온열 등 다양한 기능 탑재
- 동작중인 지압봉의 위치 표시

지압봉 기계      지압봉 모션

▶ 온열 지압 카우치      ▶ 온열 지압 상감 평상

본토 흙침대는 세계 최초로 장판을 덮지 않고 고온에 굽지도 않고, 화학성분을 단 1%도 사용하지 않은 채소를 키워서 먹을 수 있는 생황토로 만들어진 '누드 흙판'을 사용한 자연주의 제품입니다.

**게르미늄 카우치 싱글침대 평상**

sale      sale

**장운정의 휴표 흙 침대**  
 휴표 흙침대 워싱턴 대리점

해초를 고아 황토로 빚어 만든 휴표 흙침대와 산소 발생 특허기술이 만나 탄생한 산소를 공급하는 흙침대

- 황토에 한약재를 넣고 전자파가 나오지 않는 침대
- 높은 원적외선을 방출하는 침대
- 산소와 피톤치트를 공급하는 침대
- 산림욕 효과
- 솔잎뜸질 찜질효과

명작의 감동 건강, 반신욕의 명품

**휴표 흙 매트**  
 원적외선 명품 매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토불을 원료로한 휴표 흙매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

원사이즈 \$1,199  
 싱글사이즈 \$899

▶ 전면: 고급 인조 양털  
 ▶ 후면: 고급대(竹) 자리

황토세라믹불 원적외선 체내흡수 전자파 완전차단

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표흙매트

버지니아 워싱턴 월턴 지정 대리점

**월턴편백반신욕기**  
 입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

- 1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
- 2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
- 3 100% 300년 이상 최고급 라오스산 하노키 원목
- 4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
- 5 3중 고온 안전처리
- 6 전자파 안전 인증 제품
- 7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
- 8 세계 최초 미립자 스틸 기능
- 9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,000 **\$3,500 빅빅세일가**

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드 원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

**본토헬스 반신욕기**      건식 반신욕기

~~\$1,499~~ **\$999 +tax**      **절찬리 판매중**

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도, 일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템      3 간단 편리한 작동  
 2 튼튼한 뉴질랜드 원목      4 우수한 안전성

최고의 퀄리티~ 비교할 수 없는 좋은 가격~

건식 반신욕기, 건강을 채우고 피로를 푸세요~

발목펌프 자동운동기 **닥터 Q**  
 몸속까지 시원하게 시원하게! Made in KOREA

1/40리터 강력 모터의 파워 발열 펌프 자동운동기의 특징

하루에 5분만 사용하셔도 몸이 달라집니다. 혈압, 당뇨, 혈관질환 개선효과, 오십견, 관절염 등 완화 효과

**Hand/Wrist Massager**  
 오사키 손목 마사지기 Osaki OA-AA01

손목, 손바닥 손가락 마사지가 가능합니다.

\$150 **\$129**

**NURIEYE-5800**  
 눈리아이 눈 마사지기 안구건조증 치료 의뢰기기

피로한 눈, 뻑뻑한 눈, 눈곱, 이물감, 뿌연시야, 눈부심, 충혈

**Osaki OS-RK181**  
 눈 마사지기 \$129

- 에어백 마사지
- Shiatsu 지압
- 온찜질 / 진동
- USB 충전
- 내장 스피커

**★ 히트상품 ★**  
**마사지건**

헤드 진동 마사지  
 딥 티슈 마사지 건

바누 banu **저당 밥솥**  
 밥솥만 바뀌어도 탄수화물이 빠진다!

**실드 라이프**  
 전자파 차단, 자동 온도 조절 기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유율 1위 차지

**일월 개화봉 매트**  
 2020년형 업그레이드 황토불 원적외선 매트

**기모극세사 일월 온열매트**  
 온 가족 따뜻하고 편안하게~

워셔블 매트로 세탁 가능 일월의 최첨단 7중 안전 시스템

**토르마린 매트**  
 토르마린의 효능

- 원적외선 방사
- 미네랄 분출
- 음이온의 계면활성 효과
- 깊은 속면으로 유도

**한일의료기 마루형 전기매트**  
 한정판매/조기품절/가능 제품

중형 \$199      대형 킹사이즈 \$399

**스팀보이 온수매트**  
 난방비 걱정없이 올 겨울 따뜻하게~

스팀보이는 환경 호르몬 Safety Zone

[월드뱅크카드서비스]

# BEAUTY SUPPLY 전용 POS

“매출증대!  
MARKETING  
고객폰으로  
무료전송!”

초기 구매  
비용 없음

최신  
POS 시스템



- ◆ 간편하고 쉬운 POS
- ◆ 재고 관리
- ◆ Warehouse와 Multi-Location 관리
- ◆ 고객 멤버십과 기프트
- ◆ CUSTOMIZE 맞춤형 POS
- ◆ “MARKETING 고객폰으로 무료전송”

※ POS / ATM / 크레딧 카드 터미널 문의 환영(Apple Pay 됩니다.)

WBS의 목표는 여러분의 비즈니스에 보다 높은 이익성과 안정적인 결제수단을 제공하는 것입니다.

### 고객맞춤서비스

동종 업체가 따라올 수 없는 전문적인 맞춤형 서비스를 제공합니다.

### 로컬 담당자

고객님들의 요청에 언제나 응대할 수 있도록 지역마다 담당자가 있습니다.

### 합리적인 비용

고객 중심의 서비스와 경쟁력있는 제품들을 저렴한 비용으로 제공합니다.

### 전문적인 지원

모든 고객분들을 위해 연중무휴 언제 어디서나 기술 지원을 제공합니다.



24시간 365일 친절한 한국어 서비스  
상담/문의 환영 703-225-5500  
1-800-WBS(927)-5675

10855 Fairfax Blvd 3rd Fl.  
Fairfax, VA 22030

[www.worldbankcard.com](http://www.worldbankcard.com)

