

메가 부동산
"35년의 풍부한 경험과 신용"
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자,
신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유나이티드 몰게지 내이션과
함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중앙일보

끝까지
신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금·은
매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024 제 691343호

Monday, July 21 2025 A

트럼프 감세법률 혜택 크다

도널드 트럼프 대통령이 추진한 '하나의 크고 아름다운 법률(OBBBA)'이 지난 4일 정식 발효되면서 워싱턴지역에 상당한 세금 혜택이 돌아갈 전망이다.

백악관이 최근 공개한 자료(https://www.whitehouse.gov/obbb/)에 따르면 OBBBA에 포함된 세금공제를 통해 버지니아주민들은 연평균 4400~8000달러까지 실질임금이 오르게 되고, 실질 가처분 소득은 연평균 8000~1만1800달러 증가할 것으로 추산된다.

메릴랜드는 실질임금 4700~8400달러, 가처분 소득 8300~1만2200달러 증가 효과가 예상된다.

오버타임 소득에 대한 비과세 혜택을 받는 버지니아 납세자는 전체의 24%, 팁 소득에 대한 면세 혜택을 받는 버지니아 납세자 비율은 4%였다.

소셜 시큐리티 연금 비과세로 인한 혜택을 받는 주민은 전체 수혜자의 88%인 150만명이 넘는다.

지방세(SALT) 공제 한도 확대도, 기존 1만달러 공제 한도가 5년간 4만달러로 늘어났다. 소득세율과 재산세율이 높은 지역에서 주택을 보유한 중산층



VA 실질임금 연4400~8000불 인상 효과
가처분소득 최대1만1800불 늘어

가구에 큰 혜택으로 작용한다.

주택 관련 세제 혜택도 눈에 띈다. 모기지 이자 공제 한도가 75만달러로 영구화됐다. 또한 저소득층 주택세액공제(LIHTC)의 범위도 넓어졌다.

경제기회구역(Opportunity Zone) 세제 지원에 의해 버지니아에서만 212개 경제기회구역 내 신규 주택 7500채 이상이 건설된다.

한편, OBBBA에는 '트럼프 계좌'라

는 이름의 자녀용 저축계좌도 포함돼 있다. 이 계좌는 부모, 조부모 등이 18세 미만 자녀 명의로 세금 유예 혜택을 받으며 일정 금액을 저축할 수 있도록 한 제도로, 향후 주택구매를 위한 자산 형성 수단으로도 활용될 수 있다.

특히 2025년부터 2028년 사이 출생한 유아에게는 연방정부가 계좌에 1000달러를 자동으로 지급하는 시범 프로그램도 포함됐다.

김옥제 기자

재외 공관장 일괄 사표

주미 대사이어
워싱턴 총영사도 바뀌나

이재명 정부가 각국 주재 공관장들에게 일괄 사직서 제출을 지시한 것으로 나타났다.

한국 외교부는 새 장관이 취임하는 대로 공관장 재신임 절차를 진행할 것으로 보인다.

외교부는 지난 15일 각국에 주재하는 모든 대사와 총영사 등 재외 공관장에게 재신임 절차를 밟기 위해 사직서를 제출해 달라는 내용의 공문을 보냈다.

이에 각국 공관장은 새정부 출범에 따라 동일한 양식으로 사직서를 제출한 것으로 알려졌다.

통상 새 정부가 들어서면 재외 공관장은 일괄 사표를 제출하고 재신임 절차를 밟는다.

외교부는 일괄 사표를 받은 뒤 사직서에 대한 수리 또는 반려 결정을 내린다. 특임 공관장 등을 제외한 외교부 소속 공관장은 새로운 근무지로 발령이 나기도 한다.

현재 외교부는 조현 외교부 장관



후보자 국회 청문회 통과를 기다리고 있다. 장관 후보자가 취임하면 공관장 재신임 절차 및 인사가 곧바로 진행될 예정

이다.

워싱턴 한인사회는 과연 주미 대사로 누가 올지, 조기중 워싱턴 총영사가 재신임될지 관심이 크다.

총영사 임기는 통상 3년이다.

앞서 지난 1일 외교부는 전 정부에서 임명한 주미·주유엔·주일·주영·주러 대사에게 2주 내 귀국하라고 지시했으며, 조현동(사진) 주미 대사는 지난주 이임했다.

해당 주재국 대사들은 윤 전 대통령이 특별히 임명했던 특임공관장이다. 특임공관장은 대통령이 전문성과 자질을 갖추었다고 판단해 임명한다.

현재 외교부는 대사관·영사관·대표부 등 총 171개의 재외공관을 운영 중이다.

김형재 기자

위성락 안보실장 재방미, 관세 막판 협상

한국정부의 위성락 국가안보실장이 도널드 트럼프 행정부가 제시한 관세 협상 시한(다음달 1일)을 12일 앞둔 20일 워싱턴DC에 도착했다. 미국에 다녀온 지 2주도 안 돼 재입국한 데 대해 미국과의 관세 협상이 중요한 변곡점에 닿은 것 아니냐는 해석이 나온다.

우상호 대통령실 정부수석은 이날 브리핑에서 "위 실장이 미국의 당국자들과 다양한 경로로 여러 가지 협상을

하기 위해 떠났다"며 "다양한 분을 만나고 돌아와서 대통령에게 그 결과를 보고할 것으로 안다"고 말했다. 위 실장은 지난 6~8일 미국을 찾아 마코 루비오 국무장관 겸 국가안보보좌관과 한·미 현안을 협의했다.

위 실장은 귀국 직후 "(우리의 요구는) 통상이나 투자 구매, 안보 등 전반에 걸쳐 망라돼 있기에 이런 패키지를 종합적으로 고려해 협의를 진전시키자

고 했고, 이에 루비오 장관이 공감감을 표시했다"고 밝혔다. 위 실장이 미국에서 돌아온 이후 한·미 간에는 다양한 수준에서 접촉이 이뤄졌다. 지난 10~11일에는 서울에서 홍지표 외교부 북미국장과 케빈 킴 미국 국무부 부차관보가 만나 국장급 협의를 진행했다. 지난 11일 동남아국가연합(ASEAN·아세안) 관련 외교장관 회의가 열린 말레이시아에서는 박윤주 외교부 1차관이 루비오

장관, 이와야 다케시(岩屋毅) 일본 외상과 함께 하는 3국 장관회의에 참여했다. 18일에는 일본 도쿄에서 3국 차관 회의가 열렸다.

대통령실 안팎에선 위 실장이 한·미 간 다양한 협의가 이뤄진 직후 미국으로 향한 건 미국과의 '패키지 딜'이 서로 주고받을 카드를 테이블에 올려놓을 수 있는 단계에 이른 것 아니냐는 관측이 나온다. 협상의 진척 상황과 맞물려 한·미 정상회담 일정 조율이 이뤄질 수도 있다.

우 수석은 "위 실장은 계속 여러 번

미국에 갈 수도 있다"고 말했다.

위 실장에 이어 구윤철 부총리 겸 기획재정부 장관도 23~24일쯤 미국으로 출국할 예정이다. 다만 김정관 산업통상자원부 장관의 출국은 확정되지 않았다. 양국 재무·통상 수장이 함께 회의하는 '2+2 고위급 협의체'가 복원될 가능성도 있다는 전망이 나온다. 2+2가 재가동되면 다양한 현안을 동시에 논의할 공간이 확보되지만 협상 종료 시한(8월 1일)이 열흘밖에 남지 않아 뚜렷한 결과물을 내기 어렵다는 관측도 있다.

윤성민 기자

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통사고
원장 Dr.김종국 D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석공 고가 매입
순금 아가 팔리지 않음
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

시작이 강해야 결과가 강합니다

교통사고 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요.
현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

형사법, 무엇이든 물어보세요.
상담부터 재판까지 페어팩스 카운티
검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담
무료

교통사고 문의,
데이빗 맥스 변호사와 함께하세요.
친절하게 상담해 드리겠습니다.

DAVID MARKS

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는
강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 맥스!
정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로
축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오.
저희에게 맡기십시오.
그리고 편히 주무십시오.

David L. Marks, ESQ

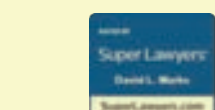
데이빗 맥스 변호사

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS

- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA



Connie A. Yoon
카니 윤 법무이사

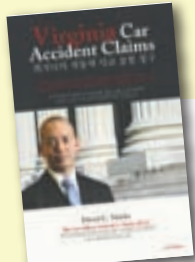


www.davidmarkslaw.com

한국어
상담 환영

703.385.1100

10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030



FREE
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구
세번째 가이드북 출간

이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오.
703-385-1100으로 연락주시면 무료로
위의 책자를 드립니다.

트럼프 ... 변화·개혁 몰아붙이기

이민·관세 ‘충격 요법’ 각 분야 가시적 성과

도널드 트럼프 대통령이 20일 집권 2기 취임 6개월을 맞았다.

보수 성향의 자유경제 신봉자이며 공산주의를 배척하는 트럼프 대통령은 작년 대선에서 압도적인 지지율로 대통령에 당선되고, 지난 1월20일 취임 이후 살인적인 인플레이션 등 고질적인 경제난과 국제질서를 회복하기 위해 전광석화와 같은 속도로 변화와 개혁 드라이브에 나서 현재 가시적인 성과가 곳곳에서 나타나고 있다.

이민·관세·무역·전쟁 등과 관련한 충격 요법과 동시에 ‘하나의 크고 아름다운 법안’으로 새로운 변화를 몰고왔다. 이 모든 것이 이제 시작에 불과하지만 자세히 들여다보면 희망의 연기가 모락모락 솟아 오르고 있어 고무적이다. 트럼프 대통령은 20일 아침 트루스 소셜(Truth Social)에 올린 글에서 “와, 정말 시간이 빠르네요. 오늘은 제 두번째 임기 6개월 기념일입니다.”라고 시작을 한 뒤 “중요한 것은, 이 기간



스텔링 소재 트럼프 내셔널 골프장서 라운딩을 마치고 주민들과 대화를 나누는 트럼프 대통령.

동안 무역이나 동맹을 통해 전쟁을 종식시키는 등 훌륭한 일을 해냈다”고 강조했다. 이는 이스라엘과 이란, 그리고 우크라이나와 러시아의 전쟁 종식을 의미하는 뜻으로 풀이된다.

국내 문제와 관련해서 트럼프 대통령은 제프리 엡스타인 사기극이 급진좌파 민주당원들과 말쑥꾸러기들에 의해 폭로된 이후 공화당과 MAGA 지지율이 크게 상승했다며, 일부 여론조사에서는 90%, 92%, 93%, 95%를 기록했

는데, 모두 공화당 역대 최고치라고 말했다.

이어 그는 국민들은 이민 단속과 관련해 강력한 국경을 좋아하고, 무역 관세의 형평성을 지지한다고 덧붙였다.

또 트럼프 대통령은 러시아 수사의 깊이를 오바마 행정부 고위층까지 폭로한 톨시 가바드 국가정보국장을 치켜세우며 확실한 수사를 예고해 귀추가 주목된다.

김성환 기자

비자 심사 강화, 특허면 보증서류 요구

이민 당국이 비자 신청과 관련해 증빙서류가 미비한 신청자에게 보증서류를 요구하는 사례가 증가하고 있다.

특히 도널드 트럼프 행정부 이후 비자 심사 등이 강화되면서 한인들도 바짝 긴장하고 있다.

한인 이민 변호사들에 따르면 올해 들어 이민서비스국(USCIS)으로 부터 추가 서류 요청서(Request for Evidence-이하 RFE-사진)를 받는 한인이 늘고 있다.

데이브 노 변호사는 “보통 신청인의 자격 요건을 입증할 정보나 자료가 부족하다고 판단될 때 심사관이 RFE 제출을 요구한다”며 “그러나 최근 의뢰인들 중 RFE를 받는 사례가 이례적으로 늘면서 변호사들도 추가 서류 등을 준비하느라 바빠졌다”고 말했다.

일례로 USCIS에 따르면 종교인, 미망인, 보호가 필요한 청소년, 국제기구

직원 등을 위한 비자 청원서(I-360)의 경우 지난 3월에만 총 796건의 RFE가 신청인들에게 발송됐다. RFE 발송은 지난 1월(421건), 2월(663건)에 이어 계속 증가하고 있다.

한 이민 신청자는 “최근 제출했던 여권 복사본이 흐리고 교단 증명 서류를 다시 내라는 이유로 RFE를 받았다”며 “불체 단속은 물론이고 전반적으로 비자 심사가 강화되는 분위기 속에 괜히 잘못될까 봐 노심초사하면서 변호사와 함께 서류를 준비 중”이라고 말했다.

이러한 추세는 서류기각의향서(이하 NOID) 발송 현황을 통해서도 엿볼 수 있다. NOID는 USCIS가 최종 거절 직전 신청자에게 청원이 거절될 수 있다는 점을 알리는 통지서다.

USCIS에 따르면 I-360과 관련한 NOID 발송은 1월(199건), 2월(310건), 3월(370건) 등 계속 늘고 있다.

특히 트럼프 행정부 하에서 무더기 기각 사태도 예상되기 때문에 비자 관련 서류를 제출할 때 꼼꼼한 검토가 필요하다라는 게 관계자들의 전언이다.

송정훈 변호사는 “NOID를 받게 되면 30일 이내에 응답해야 하는데 (대응하는 게) 결코 쉬운 일이 아니다”라며 “적절한 자료를 제시하지 못할 경우 청원 거절로 이어질 확률이 높다”고 전했다. 이런 상황에서 당국은 비자 청원서에 대한 심사 강화 기조를 계속 이어가겠다는 방침이다.

연방 상원은 지난 15일 USCIS 신임 국장으로 조셉 에들로에 대한 인준안을 통과시켰다.

에들로 국장 지명자는 이날 투표가 진행된 직후 “무엇보다 취업비자에 대한 사기와 남용 행위를 근절할 것”이라고 밝힌 바 있다.

장열 기자

워싱턴 지역 단신

VA 영킨 주지사, 아이오와 대선 행보 나섰나

글렌 영킨(공화) 버지니아 주지사가 대선 첫 관문인 아이오와 코커스가 열리는 아이오와를 최근 방문해 2028년 대선 행보에 들어갔다는 분석이 나오고 있다.

영킨 주지사는 아이오와의 한 공화당 행사에서 자신의 임기 내 업적

에 대해 홍보했다. 아이오와 공화당은 매년 ‘링킨 만찬’ 행사에 주요 대선 후보를 초청해 연설을 듣는 시간을 갖는다.

버지니아 주지사는 4년 단임제 규정이 적용돼, 영킨 주지사는 오는 11월 선거에 출마할 수 없다.

워싱턴DC 내셔널 아동병원 성전환 시술 금지

워싱턴DC 내셔널 아동병원은 각종 성전환 시술 등을 하지 않는다고 선언했다.

연속성을 지닌 시술이 있기 때문에, 종로 시한은 8월30일로 정해졌다. 연방법무부는 지난 9일 성전환 시술을 했던 이 병원 의사 19명에 대

해 소환장을 발부하며 조사에 들어가자, 병원 측이 시술 중단을 선언한 것이다. 도널드 트럼프 대통령은 각종 행정명령과 행정조치 등으로 미성년자 성전환 시술 행위를 금지시켜왔다. 한편 이 병원은 ‘국립’이 아니라 비영리의료법인이다.

은행강도 출신 조지타운대 교수, 부인 폭행 유죄

워싱턴DC 최고법원 배심원단이 손 흡우드(50세) 조지타운대학 로스쿨 교수에게 유죄를 판결했다.

피고는 2023년 부인을 폭행한 혐의로 기소됐다. 피고는 1990년대 네브라스카에서 은행 5곳을 대상으로 연쇄강도행각을 벌이다가 체포돼 11년간 감옥생활을 했었다.

하지만 출감 후에는 로스쿨을 졸업하고 2017년 조지타운대학 로스쿨 교수로 임용됐으며 백악관 사법정의 개혁위원회 자문으로 활동하기도 했다. 하지만 부인은 정작 재판에서 남편의 폭행 사실을 부인했다. 부인은 “남편을 매우 사랑하며, 그를 곤경에 빠뜨리고 싶지 않다”고 말했다.

아미쉬, 알리지 환자 비율 매우 낮아

미국 내 ‘아미쉬(Amish)’의 알리지 비율이 미국 평균보다 훨씬 적은 것으로 나타났다.

피부 알리지 조사 결과, 아미쉬 어린이의 알리지 비율은 7%에 불과했다. 이는 미국 평균 54%를 크게 밑도

는 것이다. 일리노이 북부 지역 아미쉬 마을 어린이의 1-2% 정도만 천식이 있었다. 미국 평균은 10% 정도다. 전문가들은 아미쉬들이 어린 시절부터 동물들과의 접촉이 잦은 환경에서 살아가기 때문이라고 분석했다.

페어팩스 시티 소음 규제 강화

버지니아 페어팩스 시티 정부가 각종 거주지 관련 소음 규제를 강화할 방침이다.

시티 정부는 오후 11시부터 다음날 오전 7시까지 타인의 주거지로 소음이 넘어가는 행위를 금지했다. 길거

리 소음 뿐만 아니라 고함, 외침 등도 금지된다. 오후 9시 이후 상업용 차량의 상하차 행위도 금지될 것으로 예상된다. 하지만 개스동력 낫집 송풍기 사용 규제 정책은 대안이 부재하다는 이유로 미뤄졌다. 김옥재 기자

**워싱턴 날씨 (°F)**

**7월 21일(월) 86-65**

22일(화)	84-66		25일(금)	95-76	
23일(수)	85-68		26일(토)	93-74	
24일(목)	90-71		27일(일)	88-72	

**워싱턴 중앙일보**

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

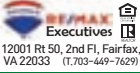
The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.
POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926
sunnyyeon@gmail.com



RENT
센터빌 엔드유닛 타운홈
\$3,000
차고 1, 방 3, 화장실 3 1/2

RENT
헤이마켓 엔드유닛 타운홈
\$3,900
차고 2, 방 4, 화장실 3 1/2



더운 날씨에 시원한 세라젬 Summer Special 놓치지 마세요! CERAGEM

척추는 신경을 보호하는
중요한 역할을 담당합니다.

“마스터 V 컬렉션” 체험해 보세요.



우아하고 건강한 휴식을 위해
설계된 “파우제”
사용자 중심의 기능과 기술력으로
최적의 휴식을 제공합니다.

“파우제 M 컬렉션”
체험해 보세요.



- 대한민국 식약처, 미국 FDA, 유럽 CE로부터 인증받은 의료기기 기술력
- 척추 길이, 굴곡도, 하중 인식으로 사용자 체형측정 기능 (특허)
- 내부 발열 도자가 사용자별 척추라인을 따라 얇고 다온 밀착 마사지 효과 제공 (특허)
- 추간판(디스크) 탈출증 치료, 퇴행성 협착증 치료 도움
- 척추 부위에 집중적으로 온열(최고 149°F)과 압박 자극을 제공하여 척추 교정에 도움
- 척추 마디마디를 시원하게 풀어주고 혈액 순환을 도와 근육통 완화에 효능, 효과
- 북부 온열 LED 도자로 생리통 치료에 도움(V7 모델)

- 척추 굴곡도를 닮은 프리미엄 SL 프레임
- 원하는 밀착감 경험 3단계 어깨 높이 조절
- 마사지 효과를 높이는 릴렉스 온열 케어 (최고 113°F)
- 편리함과 편안함을 더한 145°F 전동 리클라이닝
- 척추라인을 따라 섬세한 마사지
- 최대 140°F 온열과 섬세한 진동 북부 온열 진동 도자
- 휴식의 몰입감을 높이는 블루투스 스피커
- 지압, 주무름, 두드림, 복합, 에어백 골반, 허벅지 마사지



세라젬 공식 판매 업체 703-798-7270

4239 John Marr Dr., #1, Annandale, VA 22003 (K-마켓 안에 위치)

무료 체험 가능
무이자 할부 가능

“워싱턴 한국학교, 지역 명예 높였다”

김문정, 교육부장관상 수상
이숙진, 독도재단 표창 영예

제43회 재미한국학교협의회(NAKS) 학술대회가 성황리에 마쳤다.

지난 17일부터 19일까지 텍사스 주 달라스에서 열린 학술대회 및 정기총회에는 워싱턴을 비롯해 전국에서 360여 명의 교사 및 한글학교 관계자들이 참석한 가운데 3일 간 진행됐다.

워싱턴지역협의회 소속 한글학교 교사 71명도 참가해 자리를 빛냈다.

‘한류 융성시대와 한국학교의 제도 약’이란 큰 주제 아래 열린 학술대회는 교사들 간에 교육 현장의 정보를 교류하고, 차세대 한국어 교육의 방향을 함께 모색하는 뜻깊은 자리로 마련됐다. 특히 이번 대회에서 워싱턴지역협의회 소속 교사들의 활약과 수상이 두각을 나타내 주목을 받았다.

올네이션스 한국학교의 김문정 교사는 교육부장관 표창을 수상했으며, 볼티모어 에덴한국학교의 이숙진 교장은 독도재단 표창을 받는 영예를 안았다.



재미한국학교협의회 워싱턴지역협의회 교사 및 관계자들이 기념촬영을 하고 있다.

또 하상한국학교의 이정렬 교장은 한글학회 공로표창을, 추성희 전 재미한국학교협의회 총회장은 감사패를 받으며 워싱턴지역의 위상을 한층 높였다.

이 밖에 다년간 한국어 교육에 헌신해온 학교 및 교사들에게 주어지는 시상도 함께 이루어졌는데, 솔피와 하상한국학교가 30주년 이상 장기 근속학교 표창을, 35년 유경숙(중앙), 30년 김

정선(하상), 25년 김선화(중앙), 20년 정광미(헬로쉽), 20년 윤동숙.정원용(하상) 지수경(열린문), 15년 김정민(솔피) 김문정(올네이션스) 김애진(하상) 황보양선(열린문) 교사 외 10년 근무 5명의 교사들이 장기 근속상을 수상했다.

워싱턴지역협의회는 오랜 시간 한글 교육에 헌신해온 학교와 교사들에게 감사를 전했다.

김성한 기자

‘날벼락’ VA 곳곳서 번개 피해 잇따라

비엔나 주택 4채 화재

버지니아 지역에서 번개로 인한 주택 화재가 잇따라 발생하는 등 피해가 불거지고 있다. 9일 오후 린치버그의 한 주택이 폭우 속에 번개를 맞아 굴뚝에 불이 붙어 대피 소동을 벌이는 등 한 때 불편을 겪었다.

앞서 1일에는 한인들도 상당수 거주하고 있는 비엔나에 있는 다운하우스 4채가 두 번이나 번개를 맞고 화재가 났는데, 한 주민은 “크고 시끄러운 천둥소리를 다섯 번 들었다”고 말했다.

같은 날 체스필드 카운티의 한 주택은 번개를 맞은 후 다락방에 불이 나 4명의 주민이 대피 소동을 벌였다.

이 밖에도 버지니아 전역에서는 여름 장마철 폭우와 함께 번개로 추정되는 주택 화재가 잇따라 발생해 소방 당국이 조사에 나섰다.

버지니아 주에서 울들어 번개에 맞아 사망한 사람은 없지만, 재산 피해는 전년도에 비해 크게 늘어나고 있는 것으로 전해졌다. 2006년 이후 번개로 인한 사망자는 6명으로 기록되고 있다.

연방 질병통제예방센터(CDC)에 따르면, 플로리다 주에서는 지난 달 번개로 인한 4건의 사고가 발생해 1명이 사망하고 8명이 부상을 입었다. 또 뉴저지 주에서는 지난 2주 동안 2명이 번개로 목숨을 잃었다.

김성한 기자

폭우로 물에 잠긴 워싱턴...28명 구출

메릴랜드 21명, 버지니아 7명

서남부 지역에서 복잡한 열대성 저기압이 몰고 온 폭우로 워싱턴DC를 비롯한 메릴랜드 버지니아 지역이 심각한 홍수 피해를 보고 있다고 주류 언론이 20일 보도했다.

메릴랜드 몽고메리 카운티 소방 당국은 19일 홍수에 휩싸인 건물 안에 갇혀 있던 20여 명을 구조했다고 밝혔다. 소방 당국은 이날 오후 8시15분쯤 체

비 체이스의 7900 메도우브룩 레인에 있는 한 건물에 사람들이 갇혀 있다는 신고를 받고 출동해 무사히 구조작전을 성공시켰다. 이 과정에서 인명 피해는 없었다. 이보다 1시간 전쯤인 7시경에는 버지니아 그레이트폴스의 9200 올드 도미니언 드라이브에서 갑작스런 폭우로 차량 안에 갇혀 있던 7명을 소방대원이 구조했다. 소방 당국은 차량 안에 사람들이 갇혔다는 신고를 받고 신속하게 대응했다.

김성한 기자

연방교육부, 조지메이슨대학 세번째 ‘차별’ 조사

그레고리 워싱턴 총장 정조준

연방교육부 인권국(OCR)이 조지 메이슨 대학을 상대로 세번째 차별관련 조사를 진행하고 있다.

OCR에 접수한 진정서에 의하면, 조지 메이슨 대학이 DEI(다양성, 평등성, 포용성) 정책을 빌미로 소수계 인종 교직원을 우대하는 등 특정 인종과 특정성을 역차별했다.

고소인들은 그레고리 워싱턴 총장의 이러한 지침에 따라 소수계 인종이 승진 및 정년보장 기회를 더 많이 갖도록 하는 구체적인 메커니즘을 개발했다고 주장했다.

하메트 딜론 연방법무부 차관보는 조지메이슨 대학 이사회에 보낸 통보문을 통해 “특정 인종과 성에 근거해 연방



인권법을 위반한 사례를 중심으로 조사를 진행하고 있다”면서 “특히 워싱턴 총장 임기 중 각종 다양성 목표를 충족시킬 목적으로 특정 인종 등에 대한 차별적인 조치가 이뤄졌다”고 주장했다.

연방인권법에 의하면 인종과 피부색, 성별, 종교, 국적지 등을 이유로 차별을 금지하고 있다.

딜론 차관보는 “조지 메이슨 대학 내부 자료에 의하면, 교직원 채용 위원회

소속 위원의 인종을 기재하는 정책이 있었는데, 이는 소수계 참여를 촉진하기 위한 것이었다”고 주장했다.

또한 2020년 11월에 인종 정의 관련 포럼에서 반인종차별 태스크포스 멤버들이 참여하기도 한 사실을 확인했다고 전했다.

크레이그 트레이너 연방교육부 차관보도 “조지 메이슨 대학이 인종차별을 하지 않았다고 항변하고 있지만, 2020년부터 DEI를 통해 불법적으로 특정 인종을 우대하고 적극 옹호하는 등, 1964년의 민권법 제6조를 정면으로 위배했다”고 주장했다. 조지 메이슨 대학은 유대인 학생과 교직원에 대한 적대적인 환경을 개선하지 않았다는 이유로 또다른 조사를 받았다.

김욱재 기자

중국정부, 미 시민권자 억류 파문

중국 정부가 미국 시민권자를 억류하는 사태가 늘고 있다.

워싱턴포스트에 따르면 연방상무부 산하 특허청 공무원으로 일하던 중국계 미국 시민권자가 수개월 전 중국을 중국을 방문한 후 비자 신청 시 미국정부에서 근무한다는 사실을 밝히지 않아 출국을 금지당했다.

이 미국인은 가족을 방문하기 위해 중국을 방문했었다. 전문가들은 이 조치가 미국 국적자와 기업을 압박하는 수단으로 여겨지고 있다고 전했다.

연방국무부는 “우리는 이러한 사례

를 밀접하게 추적해 왔다”면서 “미국 시민권자에 대한 자의적인 출국 금지 조치가 양국 관계에 미치는 영향에 대해 우려를 제기하고, 미국 시민들이 즉시 귀국할 수 있도록 즉각 조치하라”고 촉구했다.

중국에서 출국 금지 조치를 받은 미국 시민권자는 중국 내의 여행 자유가 보장되며 미국 영사관 직원이나 심지어 기자들과도 만날 수 있지만, 행동은 엄격히 감시받고 있다. 출국 금지 조치를 받은 미국인이 적어도 수십 명으로 상당수가 중국계 미국인이다. 김욱재 기자

**오직 옴니!**
Protecting Your Dreams Since 1985
보험에 관한 모든 선택 - 옴니화재

■ 사업체보험

■ 자동차보험

■ 집보험

■ 의료보험

■ 생명보험

강고은 대표

OMNI

1-866-915-6664

**김진옥**
척추신경전문의

■ 최신행 의료시설 완비

■ 최신행 X-Ray 완비

■ 교정 및 물리치료

■ 의료보험

703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는

**메트로시티은행**
METRO CITY BANK

SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자

센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객

**탑여행사**
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com

센터빌 703.543.2322 VA

애난데일 703.256.0606 VA

엘라쿼시터 410.480.0100 MD

항공권도매직판점

추천이 피력을 무는 부동산

**갤럭시부동산**
GALAXY REALTY

• 20년 이상 경력

• 주택 매매·렌트 전문

• 연 80 ~ 100여 채 주재원 렌트

로리 정

대표 에이전트

직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

아시안 혐오범죄 예방을 위한 안전 세미나

세미나 주제: 안전한 한인 사회를 위한 혐오범죄 예방 및 위급 상황시 대처요령

아동 및 가정폭력 문제

주거침입과 강도 발생시 올바른 대처법

미국 교통법규의 주의사항 (사고 유형별 티켓 등)

- **일시:** 2025년 7월 29일 (화) 오후 6시
- **장소:** 한인커뮤니티센터
6601 Little River Turnpike, Alexandria, VA 22312
- **대상:** 모든 한인동포 (아동, 청소년, 시니어 포함)

“더 안전하고 서로를 믿고 의지할 수 있는 공동체가 되도록 최선을 다하겠습니다.”



문의: 김덕만 회장 (703-939-5527)
오정화 부회장 (703-338-3590)
*세미나 당일, 참석자에게는 간단한 식사가 제공됩니다.

주최 및 주관:



버지니아한인회
KOREAN AMERICAN SOCIETY OF VIRGINIA

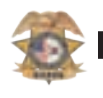
후원:



주미국 대한민국 대사관



재외동포청



미주한인경찰협회

‘K-방산’ KDEF, 글로벌 자본시장에서 우뚝

수익률 1위 해외 IR·ETF 전문가 찬사까지
한화자산운용, ETF로 산업외교 이끌어

PLUS ETF

‘K-방산’이 뜨고 있다. 한류의 영향력이 문화에서 그치지 않고 방위산업과 금융시장까지 확대되고 있다. 그 중심에는 한화자산운용이 출시한 한국 방위산업 테마 ETF인 ‘PLUS Korea Defense Industry Index ETF (이하 KDEF)’가 있다.

지난 2월 5일 미국 뉴욕증시(NYSE Arca)에 상장된 KDEF는 한 달 만에 미국 상장 주식형 ETF 중 수익률 1위를 차지하며 글로벌 시장에서 주목을 받았다. 해당 상장은 글로벌 시장에서 ETF 운용 수익률을 넘어, 미국 시장 내 한국 방위산업에 대한 인식을 바꾸고 글로벌 자본의 관심을 끌어들이는 중요한 계기이다. ETF는 금융상품을 통해 국가 전략산업을 브랜드화한 사례로, 산업계와 금융시장에서 모두 큰 주목을 받고 있다.

▶뉴욕에서 터진 ‘K-방산’

KDEF는 한화자산운용이 미국 현지 ETF 플랫폼 기업 ‘Exchange Traded Concepts’와 협력해 개발한 상품으로 한국 방위산업 대표 기업들로 구성된 지수를 추종한다. 한국에서는 지난 6월 16일 기준으로 한화자산운용의 ‘플러스 K방산 ETF’가 순자산총액 1조원을 돌파하는 등 압도적인 규모로 ‘K방산 ETF’의 대장주 역할을 하고 있다. 주요 편입 종목에는 한화에어로스페이스, 현대로템, 한국항공우주(KAI), LIG넥스원 등 기존 한국 ETF상품에서 높은 성과를 보인 10개 기업을 포함하여 총 20개의 방산기업으로 포트폴리오를 구성하여 투자 수익성과 안정성을 함께 고려하였다.

지난 6월 30일 기준 시가총액 약 4600만 달러로 상장 후 4개월 만에 56배 이상 증가하는 등 글로벌 시장의 주목을 받고 있다. 특히 수익률은 더욱 인상적이다. 미국 ETF 전문 분석기관 VettaFi에 따르면 KDEF는



한화자산운용 최영진 전무.

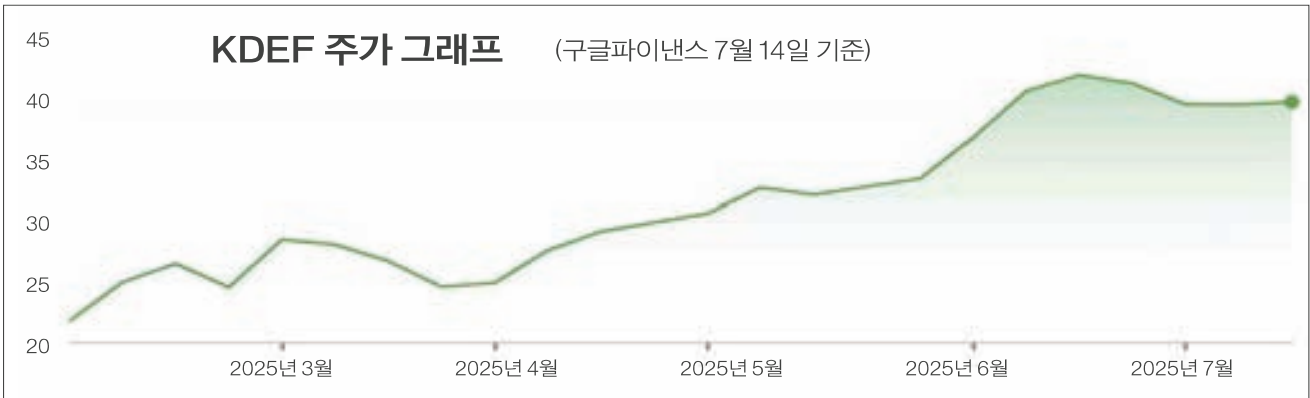
2025년 상반기 수익률 94.7%의 수익률(2025년 2월5일 ~ 6월 30일 YTD기준)을 기록해 전체 미국 상장 주식형 ETF 중 1위를 차지했다. 이는 인버스·레버리지와 같은 고위험 상품이 아닌 일반 테마 ETF로는 이례적인 성과이다.

▶글로벌 투자 전문가도 주목

KDEF의 등장은 ETF 업계 전문가를 비롯하여 글로벌 금융기관들에게도 인상적인 사건으로 다가왔다. 글로벌 금융기관들도 한국 방산주에 대한 리포트를 확대하는 등 KDEF 편입 주요 종목을 중심으로 관심을 보이고 있다. JP모간은 보고서를 통해 “한국 방위산업 기업들은 향후 수년간 대규모 수주와 기술 고도화를 통해 글로벌 경쟁력을 확장할 여지가 충분하다”고 평가했다.

뿐만 아니라 블룸버그의 수석 ETF 애널리스트 에릭 발추나는 자신의 X 계정에서 KDEF에 대해 시장이 원하는 최적의 이슈라는 골자로 “한국 방산 테마 ETF인 KDEF가 미국 주식형 ETF 수익률 1위를 기록 중으로 시장이 원하는 정확한 타이밍에 등장한 테마 ETF다”며 “ETF는 새로운 시장에 대한 투자자들의 접근성을 열어주는 강력한 도구이며, KDEF는 그 예를 잘 보여준다”고 언급했다.

에릭 발추나는 ETF 분야에



서 세계적인 영향력을 가진 분석가로 그의 언급은 투자 업계에 빠르게 퍼지며 ETF 전문 포럼과 금융 뉴스레터 등에 인용됐다. 이는 곧 기관 투자자와 고액 자산가들 사이에서도 KDEF에 대한 인지도가 높아지고 있고, 앞으로의 성장세도 기대할 수 있는 대목이다.

▶ETF로 산업수출 성과 달성

KDEF의 등장은 ETF가 단순한 수익률 상품을 넘어 국가 산업의 정체성을 수출하는 수단이 될 수 있음을 보여줬다. 특히 ETF가 추종하는 산업군이 ‘방위산업’이라는 점은 더욱 상징적이다. 그동안 한국 ETF는 대부분 코스피 대형주 추종이나 글로벌 지수 연계형으로 운영되었지만 KDEF는 한국 방위산업이라는 전략 산업을 전면에 내세웠다.

KDEF는 실제 자금 흐름에도 변화를 만들어냈다. 상장 직후 외국인 투자자들의 매수에 해당

상품은 물론이고 한국 방산주도 유입되어 주요 편입 종목인 한화에어로스페이스, 한국항공우주 등은 국내 증시에서 동반 상승세를 기록했다. 한국거래소에 따르면 KDEF의 상장 이후 약 550만 달러 규모의 해외 자금이 방위산업 관련 종목에 유입된 것으로 분석된다.

한화자산운용 마케팅부문장 최영진 전무는 “KDEF는 한국 방산의 성장성과 수출 가능성을 미국 투자자에게 직접 설명할 수 있는 통로로 작용한다”며, “ETF가 글로벌 투자자와 한국 산업을 연결하는 창구 역할을 하게 될 것이다”고 강조했다.

▶해외 ETF 진출의 전환점

한국 자산운용사들의 ETF 해외 상장 시도는 기존에도 이뤄져 왔다. 삼성자산운용은 ‘KODEX MSCI Korea ETF’를 2009년 홍콩 증시에 상장했고, 미래에셋자산운용은 ETF 전문 자회사인

글로벌X를 통해 미국·캐나다·홍콩 등지에 다수의 ETF를 상장시킨 바 있다. 이들 상품은 대부분 대형주 중심의 보수적 지수 추종형 또는 해외법인 중심으로 이뤄진 반면 KDEF는 한국 본사 주도로 한국 테마를 미국에 직접 상품화한 첫 사례라는 점에서 평가가 다르다. 또한 상장 이후 미국 현지에서 주요 기관 투자자 대상 IR 활동을 강화하며 ETF 그 이상을 시도하고 있다. ETF 자체의 성과에 더불어 한국 방위산업의 기술력과 수출 여력을 설명하는 자리들이 이어지고 있다. 이는 개별 종목에 대한 직접 투자 가능성으로도 확장되고 있다.

ETF가 산업에 대한 ‘스토리텔링’ 역할을 수행하면서 개별 기업에도 IR 기회가 제공되는 구조로 KDEF는 이제 단순히 ETF 이상의 의미를 지니며 한국 방산의 브랜드를 글로벌 시장에 알리는 ‘플랫폼’으로 작용하고 있다.

▶산업 외교의 새 장, ETF

KDEF는 단순한 금융 상품이 아니다. 이는 산업, 자본, 국가 브랜드를 아우르는 복합적 도전의 산물이며 그 성공은 한국의 자산운용산업 외에도 한국 방산산업 전체의 글로벌 확장성에 대한 가능성을 열었다. 뉴욕에서 시작된 K-방산 ETF의 바람은 한국 산업이 자본시장과 만나는 방식에 새로운 방향을 제시하고 있다.

앞으로 더 많은 K-테마 ETF가 세계 시장을 두드릴 준비를 하고 있다. KDEF는 그 문을 연 선두주자로 산업과 자본의 교차점에서 한국의 미래를 확장시키는 중요한 이정표가 되고 있다. 이를 발판으로 K-브랜드의 강점을 보유한 반도체, 배터리, K 콘텐츠 등과 같은 산업을 테마로 한 ETF 상장에 대한 기대도 커지고 있다.



블룸버그의 수석 ETF 애널리스트 에릭 발추나가 자신의 X계정에 소개한 KDEF. [에릭 발추나스 X계정 캡처]



Golden Dew Jewelry





GIA 다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A, E.G.I 다이아몬드 판매



엘리컷시티 롯데 내

엘리컷시티 29번 도로 롯데 플라자마트 안

기쁨과 행복을 드리는

골든듀 보석

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기돌 반지, 팔찌
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 각종 보석 감정 수리 상담

주인이 직접 제공합니다.
시계 배터리 교환해 드립니다.
금 다이아몬드 매입 합니다.

dynamic327@gmail.com ID:goldendewjewel
8801 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043



TEL: 410-480-2477

‘한화’ ... “미군함 건조 참여도 논의중”

지난 16일 펜실베이니아 필라델피아에 위치한 조선소에서 시끄러운 기계음이 들렸다. 35도가 넘는 폭염 속에서도 용접기가 쏟아내는 불꽃이 곳곳에서 튀었다.

조선소의 상징 골리앗 크레인엔 ‘한화(Hanwha)’란 글자가 선명했다. 한화의 상징색인 주황색 크레인 밑에선 미국해사청(MARAD)이 발주한 국가안보다목적선박(NSMV)이 한창 모양을 잡아가고 있었다.

필라델피아의 관문인 조선소 ‘한화 필리십야드(Hanwha Philly Shipyard)’의 주인은 한국의 한화그룹이다. 한화는 지난해 12월 1억 달러를 투자해 필리조선을 인수했다. 한국 기업이 미국 조선소를 인수한 건 처음이다. 이종무 한화필리조선소장은 “지금엔 적자 회사지만 한국의 첨단 장비와 설비, 효율성을 극대화한 시스템을 접목해 10년 내에 생산 능력을 지금의 10배로 늘릴 것”이라고 말했다.



국가안보다목적선박(NSMV) 마무리 공정이 진행중인 한화필리십야드 5도크. [사진 한화오션]

미 해군의 국립조선소 부지에 설립된 필리조선은 미국 상선의 50%를 생산한다. 그러나 연간 생산 능력은 1.5척에 불과하다. 제2차 세계대전 때만 해도 전국 50여개 조선소에서 연간 1000척이 넘는 선박을 건조하던 조선업이 완전히 쇠락했기 때문이다. 전후

선박 수요가 줄어든데다, 자국 조선 산업을 보호하기 위한 ‘존스법(미 연안 무역법)’이 세계 최강이던 미국의 조선업을 봉괴시켰다는 분석이 나온다. 그 사이 세계의 바다는 동아시아 3개국이 점령했다. 영국 클락슨리처지에 따르면 지난해 선박 건조 점유율은 중국

53%, 한국 28%, 일본은 12%을 기록했다. 특히 미국의 유일한 경쟁국인 중국이 최소 232배 조선 생산 능력이 앞선 것은 군사적 측면에서도 미국에게 치명적 요인으로 꼽힌다.

국내 생산 기반이 붕괴된 미국의 입장에서 미래 해양주권을 지키기 위한 협력국은 사실상 한국이 유일하다. 이를 알고 있는 도널드 트럼프 미국 대통령은 전세계에 관세 압박을 가하면서 한국에 대해서만은 조선업 협력을 먼저 제안했다. 한화가 일찌감치 미국에 교두보를 만든 것도 미래 군수 시장을 염두에 둔 포석이란 관측이 나온다. 실제 필리조선소의 지분 60%는 방산회사인 한화시스템이 보유하고 있다.

데이비드 김 필리조선소 최고경영자(CEO)는 “이미 미 해군과 미국 전투지원함 건조 프로젝트에 참여하는 방안을 논의하고 있다”고 밝혔다. 김 CEO는 특히 “필리조선소는 미국 회사”라는 말을 여러 차례 강조했다. 한화그룹

이 상선과 지원함을 넘어 향후 미국의 첨단 해군 무기를 한국의 기술로 직접 만드는 장기 포석까지 염두에 뒀다는 점을 시사한 말로 풀이된다.

한화그룹은 예비 기술자를 직접 교육해 조달하는 장기 프로젝트까지가 동하고 있다. 이날 기자가 찾은 조선소 내 ‘트레이닝 아카데미’에는 견습생들이 한국에서 공수해온 장비를 사용해 용접 및 생산 교육을 받고 있었다. 교육은 한화오션에서 파견된 50명의 전문가들이 직접 담당한다.

지안 토마스 인사팀 부사장은 “견습생에게도 첫 해 5만 달러의 연봉과 각종 복지 및 연금 혜택을 주고 있다”며 “올해 120명 모집에 1000명 이상이 몰릴 것으로 예상하고 있다”고 밝혔다.

4개월째 교육을 받고 있다는 저스틴 폴린은 “한국 기업이 조선소를 인수한 뒤 펜실베이니아를 비롯해 인근 주에서도 사람들이 몰리고 있다”고 말했다.

강태화 기자

이젠 중소기업도 북한 사이버 공격 대상

“정부·대기업만의 문제 아냐”
북구 능력 부족해 폐업 잇따라

전국의 중소기업들도 북한의 사이버 공격 대상이 되고 있다.

콜로라도주에서 열리고 있는 애스펜 안보 포럼에서는 사이버 공격이 더 이상 정부 기관이나 대기업만의 이슈가 아니라는 점에 경종이 울렸다.

요한 거버 마스터카드 보안 솔루션 담당 부사장은 사이버 안보 세션에서 “북한과 같은 국가가 벌이는 정교한 암호화해 기반 사이버 범죄와 랜섬웨어 공격은 이제 민간 경제 전반에 실질적인 타격을 주고 있다”고 경고했다.

이번 안보 포럼에서 화두 중 하나는 사이버 공격의 범위 확대에 따른 대응 방안이었다. 사이버 위협이 단순히 국가 안보를 넘어서 일상의 금융과 상거래, 나아가 지역 경제와 고용에까지 악

영향을 미칠 수 있다는 공감대가 형성됐다.

거버 부사장은 “사이버 공격은 더 이상 지리적, 정치적 경계를 따르지 않는다”며 “과거에는 범죄 동기와 지정학적 동기를 구분할 수 있었지만, 이제는 그 경계가 모호해지면서 민간 업체마저 위협 영역에 놓여 있다”고 지적했다.

실제 지난 2018년 LA 지역 한인 원단 업체들이 잇따라 랜섬웨어 공격을 받아 컴퓨터 시스템이 마비, 해커들로부터 시스템 정상화 대가로 수만 달러를 요구받는 등 피해가 잇따른 바 있다.

거버 부사장은 “전 세계 영세 업체 46%가 매일 사이버 공격을 받고 있으며, 이 중 60%는 피해 복구 능력이 부족해 폐업에 이른다”며 “사이버 공격을 방어하는 것은 단순히 보안 차원이 아니라 경제의 지속 가능성과 직결된 문제”라고 설명했다.

이러한 문제 해결을 위해 패널들은 해법으로 정부와 민간 부문 간의 협력을 강조했다.

패널로 나선 제나 벤 에후다 애틀랜틱 카운슬 부대표는 “자원이 충분한 대기업과 달리 영세 기업들은 인공지능(AI)의 기술적 이득을 충분히 누리지 못하고 있다”며 “민간 부문 내 협력이 넓은 범주 안에서 이뤄져야 한다”고 말했다. 국가안보국(NSA) 사이버안보국장을 역임한 조이스 사이버의 립 조이스 대표는 정부 내 사이버 공격 대응을 위한 인력 부족 문제를 지적했다. 그는 “최근 정부 부처 규모가 축소되는 움직임을 보이면서 사이버 안보 관련 전문가 유출도 이어지고 있다”며 “인력이 대기업에만 몰릴 것이 아니라, 정부에도 충분히 있어야 원활한 협력이 가능해질 것”이라고 전했다.

애스펜=김경준 기자

의료비 부채 신용점수 포함된다

연방 법원이 조 바이든 행정부가 추진했던 ‘의료 부채의 신용평가 제외’ 조치를 무력화했다. 이에 의료비로 인한 신용점수 하락과 신용 대출 제약 문제가 계속될 전망이다.

연방법원 텍사스 동부지법 세인 조던 판사는 11일 “소비자금융보호국(CFPB)이 발표한 의료 부채 삭제 규정은 공정신용보고법(F CRA) 범위를 벗어났다”며 해당 규정을 전면 무효화했다. 연방 법원이 원고 측 손을 들어주면서 의료 부채 신용평가보고서 등록과 모기지 등 신용 대출 심사 과정에서의

의료 부채 정보 확인 금지 규정의 시행이 무산됐다.

지난 1월 당시 백악관은 의료 부채 기록이 삭제될 경우 약 1500만 명의 소비자들이 혜택을 보며, 평균 신용점수가 20점 이상 개선될 것으로 기대했다. 전체 삭제 대상 부채 규모는 약 490억 달러로 추산됐다.

현재 금융기관은 신용카드 발급, 자동차 대출, 모기지 등을 각종 신용대출 심사 과정에서 의료 부채를 포함한 전체 채무 내역을 토대로 신용점수를 산정하고 있다.

김형재 기자

시속 110마일 도주 한인 체포 경찰 폭행 혐의 기소 전력도

경찰을 폭행한 혐의로 기소됐던 40대 한인 남성이 이번에는 경찰과의 고속도로 추격전 끝에 체포됐다.

지역 매체 KCRG에 따르면 아이오와주 조너선 김(Jonathan Kim·48) 씨는 지난 14일 오후 7시경 아이오와주 I-80 프리웨이에서 시속 65마일 제한 구간을 85마일로 주행하다 고속도로순찰대에 적발됐다.

송영채 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립

세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043



맞춤 융자의 달인 마이클 장

맞춤과 함께 인생 융자도 행복해집니다

주택융자 · 상업융자 · 재정상담

NMSI Inc NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

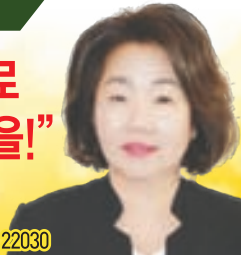


맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

“오늘의 계획으로
미래의 재정 안정을!”

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030



세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 “척추 온열 의료기기”

공간 효율적이고 우아한 안마의자 “파우제”

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 703.798.7270
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

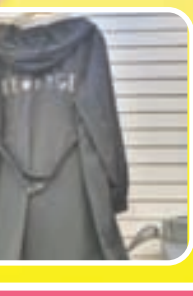
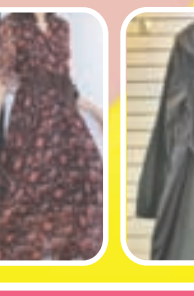
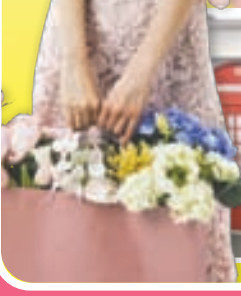


영아패션

YOUNG AH FASHION

한국 최신패션! 최고의 퀄리티!
유명 브랜드의 고품질 제품들
매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

각종 악세사리
스카프, 모자, 신발,
여성용 골프 의류,
가방 등 판매



영아패션

T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike
M&T 대장금(미락초 옆)
웨일리노래방

미락초 물 대장금 식당
뒤쪽 길로 300m 정도
내려오시면 새로지는 뉴타운
맞은편 미국 성조기 달력있는
파킹장으로 들어오세요~

메가 부동산

“35년의 풍부한 경험과 신용”

문미애

대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC

703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003



참패 이시바 “총리책임 다할것” 당내선 “퇴진해야”

일본 참의원 선거 출구조사

총 248명 중 3년마다 절반 선출
자민·공명 연립여당 50석 미만 전망
기존 75석 합쳐도 과반 못 미쳐
아소 “총리직 계속? 인정 안할 것”

이시바 시게루(石破茂) 정권이 단명 위기를 맞았다. 지난해 10월 총리직에 오른 지 1년도 채 안 돼 이어진 세 번의 선거에서 대참패를 거듭한 탓이다. 이 가운데 이시바 정권에 결정타를 날린 것은 20일 참의원(상원) 선거다.

의원내각제인 일본은 6년 임기의 참의원(총 248명)을 3년에 한 번꼴로 절반을 교체한다. 총 125명을 선출하는 이번 선거에서 선전하면 3년 뒤 선거까지 시간을 벌며 이시바 총리로서 ‘황금의 3년’을 맞이할 수도 있었다. 기존 의석(75석)을 포함해 50석을 확보해 연립여당(자민+공명) 과반 의석을 차지하는 것을 목표로 한 이유이기도 했다. 하지만 결과는 참담했다. 아사히

신문(자민 34석 전후, 공명 7석 전후)과 TBS(자민 33석, 공명 8석), NHK(자민 27~41석, 공명 5~12석) 등 과반 실패를 전망하면서 자민당 내에선 벌써부터 책임론이 터져나오고 있다.

반면에 인터넷을 기반으로 반(反)외국인 정책으로 급부상한 우익 성향 참정당은 최대 20석 가까이 얻을 것으로 나타났다.

‘일본인 퍼스트’ 참정당 최대 20석 전망

이날 굳은 표정의 이시바 총리는 NHK에 출연해 “현재로서는 비교 제1당(의석수 최대)의 의석수를 얻고 있다”고 밝혔다. 그러면서 “물가를 웃도는 임금 상승, GDP(국내총생산) 1000조 엔, 그리고 엄격한 안전보장 환경에 대응하지 않으면 안 된다”며 “말하자면 방재 대책, 지방창생, 인구감소 대책, 이런 많은 국가를 위해 다해야 할 책임, 그런 것을 잘 자각하지 않으면 안 된다고 생각한다”고 답했다. 재차 총리직을 계속할 것이냐는 질문에 “최종적인 결과를 보지 않으면 안 되겠지만 책임이라

는 것을 확실히 다한다는 것은 잘 자각하고 있다”고 강조했다. 일각에서 ‘이시바 퇴진론’이 언급되는 가운데 총리직을 유지하겠다는 의지를 밝힌 셈이다.

나카키타 고지(中北浩爾) 주오대 교수는 “자민당으론 더는 안 되겠다는 분위기가 팽배했다. 기존 콘크리트 지지층이 자민당에 회초리를 드는 마음으로 참정당에 투표했다”고 분석했다. 선거 초반과 다르게 표심의 향방이 달라진 데엔 ‘좌중우돌’했던 이시바 총리의 언행이 있다.

그는 지난 9일 도널드 트럼프 미국 대통령과의 관세 협상에 대해 “국익을 건 싸움이다. 알잡아보게 둘 수는 없다”며 강경 발언을 내놔다. 앞서 트럼프 대통령으로부터 받은 25% 상호관세 동보가 선거에 부정적으로 작용하지 않도록 강수를 둔 것이다.

하지만 동맹국이자 ‘칭찬’을 좋아하는 트럼프 대통령의 성격을 감안할 때 협상에 도움이 되지 않는 발언이란 비판이 일었다.

도쿄=오누키 도모코·김현예 특파원



이시바 시게루 일본 총리가 20일 참의원 선거 후 도쿄 자민당 본부에서 개표 상황을 지켜보며 인터뷰하고 있다. 자민당과 연정 공명당은 과반 의석 확보에 실패한 것으로 예측된다. [연합뉴스]

“남편이 아내 이름으로 또 투표”...일본 사전투표 부정선거 논란

20일 참의원 선거가 치러지고 있는 일본에서 부정선거 논란이 불거지고 있다.

요미우리신문에 따르면 지난 18일 일본 사이타마현 사이타마시의 오미야구청에 마련된 사전투표소에서 30대 남성이 먼저 자신의 이름으로 투표를 마친 뒤, 아내의 이름으로 다시 투표하는 일이 벌어졌다.

일본 참의원 선거는 1인당 선거구와 비례대표, 총 2표를 행사하는 방식인데, 남성은 아내의 뭉까지 총 4표를 행사했다.

남성은 “일 때문에 투표에 참여할 수 없는 아내가 ‘대신 투표를 해 달라’고 부탁했다”고 주장했다. 요미우리신문은 “당초 사전 투표소 직원이 본인 확

인을 충분히 하지 못했고, 남성이 투표를 모두 마친 뒤에야 사태를 파악했다”고 전했다. 일본에서는 투표할 때 운전면허증 등 얼굴 사진이 있는 서류를 통한 본인 확인이 의무화돼 있지 않다. 신문에 따르면 선관위는 남성이 행사한 4표를 특정하지 못해 모두 유효표 처리했다.

일본에서는 참의원 선거를 한 달 여 앞두고 지난달부터 소셜미디어(SNS)를 중심으로 사전투표 부정선거 주장이 제기돼 왔다. 이는 주로 일본의 특이한 선거 방식에서 비롯된 것이다. 일본에서는 투표할 때 연필을 사용할 수 있고, 필기구로 정당명이나 후보자 이름을 직접 적어야 하는데, 이와 관련 일

본 SNS에는 “연필로 기표하면 나중에(개표 과정에서) 지우개로 지울 수 있으니 본인 불펜을 지참하라” “부정선거를 피하기 위해 사전투표를 하지 말고 본 투표 당일에 하라”는 등의 게시물이 잇따라 올라왔다.

마이니치신문에 따르면 지난달엔 도쿄에서 부정선거를 주장하는 시위가 열렸는데 이 시위에선 “중국 스파이들이 투표소에 침입하고 있다”는 근거 없는 주장까지 제기됐다.

이에 대해 일본 선거당국은 “부정선거 주장은 근거 없는 허위 주장”이라고 일축했다. 행정 오류는 일부 있을 수 있지만, 선거관리시스템 상 부정선거는 있을 수 없는 일이라는 입장이다.

일본 총무성에 따르면 사전투표 첫날 가장 먼저 투표소를 방문한 유권자가 투표함 내부를 확인해 아무 것도 들어있지 않은지 확인한 뒤 자물쇠 2개로 투표함을 잠근다. 사전투표가 끝나면 추가로 투표 용지를 넣을 수 없도록 투표함 입구에 또 다른 자물쇠를 채운다. 이들 자물쇠의 열쇠는 잠금장치가 있는 별도의 장소에 따로 보관되며, 개표 시작 시 참관인이 보는 가운데 열쇠가 든 봉투가 개봉된다.

일본 당국은 또한 연필로 인한 부정선거 가능성에도 선을 그었다. 도쿄 세타가야구 선거관리위원회 측은 NHK에 “투표용지는 일반 종이인 플라스틱 소재의 합성지인 ‘유포지’로, 기입

된 글자가 잘 지워지지 않는다”고 설명했다. 오히려 불펜을 사용할 경우 번질 우려가 더 커서, 연필 사용을 권장하고 있는 것이라고 덧붙였다.

한편 이번 참의원 선거는 지난해 10월 취임한 이시바 시게루 총리 체제에 대한 중간평가 성격으로서 집권 자민당과 연정 공명당이 과반 의석(124석)을 확보하는지 여부가 관건이다.

총무성에 따르면 본투표 하루 전날인 19일까지 진행된 사전 투표에 총 2618만 1865명이 참여한 것으로 집계됐다. 전체 유권자의 25.12%에 달하는 역대 최다 수준이다. 본투표는 20일 오후 8시에 종료된다.

하수영 기자

“일본, 유럽 극우 길 간다”...외국인 혐오로 뜬 참정당 “최대 10석”

20일 일본 참의원 선거를 앞두고 지난 한달 사이 일본인들이 즐겨 쓰는 SNS 엑스(X)에서 수백만회 조회수를 기록한 게시글들이다. 외국인이 일본 사회에 미치는 부정적인 영향에 대한 내용이 주를 이뤘다.

NHK는 해당 주장들이 SNS에서 반복해서 전파되자 “외국인 수는 늘어나도 외국인의 범죄 건수는 줄어들고 있

다”, “불법 체류 외국인은 20년 전의 4분의 1 수준으로 줄었다”고 반박했다. 일본 법무성의 20~35년치 통계가 근거였다. “중국인 유학생에게 장학금 1000만엔을 지급한다”는 글은 조회수 1000만회가 넘었지만, NHK는 “지원받은 박사과정 대상자 중 60%는 일본인이고, 일년에 최대 300만엔을 지원했다”고 사실 관계를 바로 잡았다.

그럼에도 외국인에 대한 혐오를 조장하는 발언들은 SNS에서 수그러들지 않았다. NHK가 지난달 16일부터 한달 간 ‘참의원’, ‘선거’ 키워드가 들어간 X의 게시글을 전수 조사한 결과 ‘외국인’을 언급한 게시글이 119만건으로 가장 많았다. 소비세(67만4000건), 물가(18만8000건), 연금(14만6000건)이 그 뒤를 이었다.

SNS서 확산되는 배외주의는 ‘일본인 퍼스트(우선)’을 내세운 참정당의 돌풍과 맞닿아있다. 가미야 쇼헤이(神谷宗幣) 참정당 대표는 “지나친 세계화로 중산층이 더 가난해졌다”며 외국인의 참정권 불인정, 외국인의 부동산 취득과 유입 규제 등 외국인 규제를 공약으로 내세워 표심을 자극하고 있다. 도널드 트럼프 미국 대통령의 ‘미국을 다

시 위대하게(MAGA)’를 연상케하는 선거 운동이다. 요미우리신문은 현재 1석인 참정당의 의석수가 “4~10석으로 늘어날 수 있다”고 예상했다.

참정당이 보수표를 잠식하자 집권당인 자민당도 이에 대응해 외국인 정책 관련 컨트롤 타워를 만들겠다고 나섰다. 일각에선 SNS로 외국인 규제와 반정부 정서를 조장하는 배후에 외국 정부가 있다는 경고도 나왔다.

이창훈 기자

광복 80주년 8.15 행사

- 일시: 2025년 8월 15일 (금) 오전 10시
- 장소: 아가페 시니어 건강복지센터
6349 Lincoln Rd, Alexandria, VA 22312

8.15 독거노인 사랑의 쌀 행사

- 일시: 2025년 8월 25일 (월) 정오 12시
- 장소: H-Mart 버크점
9550 Burke Rd, Burke, VA 22015

1945년 이전에 출생하신 80세 이상 어르신들과 현 독거노인 분들에게 광복절 맞이 사랑의 쌀을 전달하고자 합니다. 이 분들의 고독사 방지와 우울증 개선 및 치매 예방을 위해 동포사회에서 많은 관심을 가져 주시기 바라며, 아울러 이번 행사에서 많은 분들의 후원을 기대합니다.

(동포 사회 원로인 친목단체 구구(99) 회원 인적사항 및 연령)

- 전 박 리더 (85세)
- 정석재 회원 (104세 / 동포사회 최고령자)
- 이기춘 회원 (90세 / VA한인회 초대 기술학교 교장)
- 이종수 회원 (94세 / 6.25 참전 유공자회 전 회장)
- 여정엽 회원 (90세 / 월남전 참전유공자의 초대 회장)

후원금 보내실 곳

- Pay to the Order of: K.S.C.A.
- 주소: 1609 Great Falls St, Suite 243
McLean, VA 22101

버지니아 한인회 (V.S.O.K)
워싱턴 통합 노인연합회 회장 우 태 창

김민지 변호사



Prosper Law PLLC 대표

VA·MD·DC 면허

이력

- 대원외교 불어과 졸업
- 한국외대 영어/불어 전공
- 몬트리올 Concordia University에서 심리학 전공
- 캐나다 국방부에서 부 참모총장 및 국방장관 분석관으로 다년간 근무
- J. Reuben Clark Law School J.D.
- 미국 연방 지방법원, 유타 대법원 근무
- D.C., 버지니아 주 로펌 다수 근무

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (<https://prosperlawpllc.com/>)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자



VA 전화 TEXT: 703.593.9246

11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693

5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045

mkim@prosperlawpllc.com

www.hyebanmd.com

KOREAN BBQ

HYEBAN



한국식 BBQ 구이 전통 한식

런치 스페셜 뷔페

(월 ~ 금 11AM ~ 2PM)



뷔페 메뉴

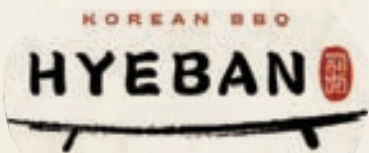
스시, 쌈밥, 강된장, 비빔밥, 나물,
육개장, 생선조림, 불고기, 제육,
양념치킨, 탕수육, 돈까스, 생선구이,
소고기 무국, 우거지 된장국, 호박죽,
떡볶기, 김말이, 오뎅, 만두, 잡채,
샐러드, 고구마 튀김, 김치, 깍두기,
밀반찬,...



정통 한식 구이의 불맛과
신선함이 만나는 곳,
엘리콧시티에서 가장 인기 있는 장소,
“**헤반(HYEBAN)**”에서
완벽한 점심을 즐기세요!

월, 화, 목, 일
수요일
금, 토

오전 11시 ~ 오후 10시
정기 휴무 / CLOSED
오전 11시 ~ 오후 11시



443.420.3096

HyeBan23@gmail.com

9380 Baltimore National Pike, #117, Ellicott City, MD 21042

구인

스시 맨, 스시 보조
(숙소 제공 가능)

*주말 발렛파킹 서비스 해드립니다.

집이 흘러내렸다

산청·가평 등 '극한 폭우'...닷새간 사망·실종 28명

20일 오전 와룡산(높이 416m) 자락에 있는 경남 산청군 산청읍 부리 내부마을. 극한 호우로 초유의 전 군민 대피령이 내려진 가운데 전날 산사태 등으로 3명이 숨진 곳이다. 도로는 흙탕물 범벅이었고, 산 정상 방면 왼쪽에 있던 건물들은 잔해만 남았다. 그 자리엔 폭우로 쏟아진 토사와 여러 몸통만 하반위, 부러진 나무가 널브러져 있었다.

전날 숨진 70대 부부가 운영했다는 한우농장은 축사 흔적도 찾아보기 어려웠다. 사고 순간을 목격한 주민 정기호(61)씨는 “행님네 부부와 잡식 등을 치워 물길을 트는 작업을 하고 나는 마물로 내려가는데 변압기가 ‘뽕’ 하면서 터지는 소리가 들렸다”며 “뒤돌아보니 바윗덩이와 흙더미가 행님 부부가 있던 축사를 순식간에 쓸고 가버렸다”고 했다. 노부부 농장 인근 식당 주인의 20대 딸도 산사태로 목숨을 잃었다. 마을 주민은 “엄마가 읍내에 뭐 사러 간다고 나간 사이에 팔만 그렇게 됐다”며 안타까워했다.

20일 중앙재난안전대책본부(중대본)에 따르면 16일부터 전국적으로 쏟아진 폭우로 17명이 숨지고 11명이 실종됐다(18시 기준). 전국 15개 시·도, 95개 시·군·구에서 9782세대, 1만3492명이 대피했다. 도로 침수와 하천 시설 붕괴 등 공공시설 피해가 199건, 건축물·농경지 침수 등 사유시설 피해는 2238건에 달한다.

특히 10명의 사망자가 나온 산청은 폭우로 쏟아진 흙더미와 불어난 물에 도로 곳곳이 막히고 성전·통신장애까지 발생하면서 사실상 '고립무원(孤立無援)'이 된 곳이 많았다. 산청은 16일부터의 누적 강수량이 793.5mm를 기록했다. 지난 한 해 산청군 전체 강수량(1513.5mm)의 절반을 웃돈다. 군민 문모(60대)씨는 "봄엔 불나서 난리더니 여름엔 비 때문에 난리다. 무서워서(무서워서) 우짜사노"라고 말했다.

20일 오전 9시30분쯤 전날 산사태로 2명이 숨진 산청읍 내리에 들어갔지만, 마을은 텅 비어 적막

했다. 마을 중턱엔 벽돌로 된 외벽이 물살에 통째로 뜯겨나간 듯 내부를 훤히 드러낸 2층집이 보였다. 이장 강용호(63)씨는 “추가 피해가 걱정돼 주민들이 모두 떠나 텅빈 상태”라며 “50년을 여기서 살았지만 이렇게 많은 비는 처음”이라고 했다.

산청군 단성면의 한 마을에서는 지난 19일 오후 5시쯤 갑자기 산이 무너져내리면서 주민 16명과 관광객 등 34명이 고립됐다. 산사태로 떠나려온 바위와 토사가 길을 막고, 물이 무릎까지 차오른 상황에서 소방대원들은 이들을 여섯 시간에 걸쳐 모두 구했다.

광주·전남과 충남, 울산 등도 폭우로 큰 피해를 보았다. 광주는 지난 17일 하루에만 426.4mm의 비가 내려 하루 강수량으로 1939년 기상관측 이후 역대 최고치를 기록했다.

울산시 울주군에서는 최근 유네스코 세계문화유산에 등재된 국보 제285호 ‘반구대 암각화’가 물에 잠겼다. 사연담 상류에 위치한 반구대 암각화는 댐 수위가 53m를 넘으면 물에 잠기기 시작한다. 19일 오전 5시쯤 수위가 53m를 돌파했고, 이날 오후 1시쯤에는 57m까지 올라 암각화는 완전히 잠겼다.

폭우로 큰 피해를 본 충남 예산은 폭우 뒤 다친 폭염 속에 복구작업이 한창이다. 하지만 인력과 장비 부족으로 어려움을 겪고 있다. 20일 오전 찾은 예산군 삼괴읍 하포리 마을회관은 입구부터 고약한 냄새가 코를 찔렀다. 비닐하우스에서 썩고 있는 수박과 채소, 물에 잠겼던 축사에서 흘러나온 오물 등이 뒤섞인 냄새였다. 회관 앞에서는 포클레인 이 마당에 쌓인 폐가구와 쓰레기를 연신 덤프트럭에 옮겨 담았지만 급세 쓰레기가 다시 쌓였다.

수해 복구 지원에 나선 육군 32사단 장병들이 집 안을 오가며 가구를 날라 그나마 힘을 덜었지만, 주민들은 “막막하다, 도저히 기운이 나질 않는다”며 연신 한숨만 내쉬었다. 주민들은 “사람이



경남 산청군 생비량면 상능마을 일부가 폭우로 인한 산사태로 무너져내렸다. 토사와 함께 집이 흘러내리면서 잔해만 남았다.

없다. 복구 인력이 더 필요하다”고 입을 모았다. 복구작업을 하던 의용소방대원은 “여기는 주민이 다 노인이라 군 장병이나 자원봉사자가 없으면 손쓸 수가 없다”고 말했다.

정부는 범정부복구지원대책본부를 가동했다.
행정안전부와 관계부처, 피해 지역 지자체는 응급

북구작업에 들어갔다. 윤호중 행안부 장관은 “피해가 큰 지역에 대해서는 특별재난지역선포를 건의하겠다”고 했다. 이재명 대통령은 20일 특별재난지역을 조속히 선포하는 방안을 추진하라고 지시했다.

김민주·안대훈·신진호·이은지 기자, 한은화 기자

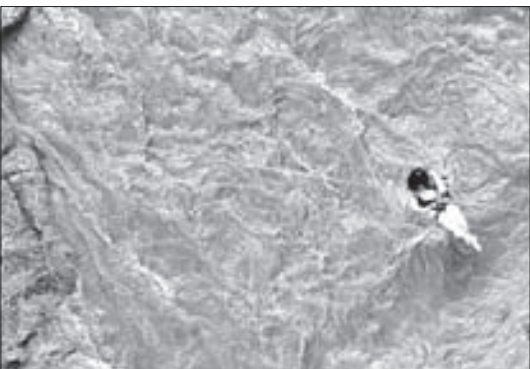
“새벽에 황 소리 뒤 산 무너져” 가평 캠핑 일가족 덮쳤다

가평에 자정~오전 198mm 폭우
토사 흘러내려 글램핑 시설 매몰
5km 떨어진 곳서 아버지 시신 발견
다리까지 끊겨 실종자 수색 난항

있었다. 도로에서 캠핑장 지역으로 이어지는 다리가 토사로 범람한 연인산 계곡물에 끊겼기 때문이다. 소방당국 역시 포클레인 등 구조 차량도 진입하지 못해 일가족 실종자 수색에 어려움을 겪었다. 소방당국은 밧줄을 이용해 캠핑객 구조를 진행했다.

머리부터 발끝까지 흙탕물에 젖은 사람들은 서너 명씩 손을 맞잡고 산사태 흙더미를 넘어 내려오고 있었다. 주말을 맞아 가족과 캠핑을 하러 왔다는 조경대(52)씨는 “상류 지역에서 두 시간째 내려오고 있다”며 “새벽 3시 반부터 대피해 있다”가 내일 회사와 아이 학교에 가야 한다는 생각에 차를 버려두고 이동한 것”이라고 했다.

일가족 실종자가 발생한 H캠핑장 직원 장모 (54)씨는 “새벽 4~5시경에 ‘왁’ 하는 소리를 들었



다”며 “이후 강물이 급작스레 불어났다”고 했다. 이날 오후까지도 캠핑장으로 진입하는 수변 도로는 아예 사라졌고, 캠핑장 건물 및 텐트 등 시설 잔해가 물살 속으로 빨려들어가고 있었다. 길가 나무는 뿌리째 뽑혀 쓰러져 있고, 넘어진 전부터

와 이어진 전깃줄도 바닥 곳곳에 널려 있었다. 곳곳에선 휴대전화 신호도 먹통이었다.

이날 새벽부터 내린 호우 피해로 현재까지 2명
이 사망하고 5명이 실종된 상태다. 가평군에는 조
종면 등 지역에 오전 3시30분을 전후해 시간당 76
mm의 비가 쏟아졌으며, 일 누적 강수량은 오전 9
시30분까지 197.5mm를 기록했다.

일가족 매몰사고는 호우가 집중된 새벽 시간
토사가 흘러내리며 발생했다. 매몰된 글램핑 시
설 안에 있던 일가족 중 발견된 40대 아버지 외에
40대 어머니와 10대 자녀는 아직 실종 상태다. 소
방당국은 이날 오전 일가족 중 아버지 시신을 캠프
핑장으로부터 약 5~6km 떨어진 하루의 대보교 아
래에서 발견했다.

캠핑장 매점 직원은 “새벽에 큰 소리를 듣고 나가 보니 산이 무너지고 있었다”고 했다. 그는 캠핑장 앞 진입로가 유실되자 산을 넘어 이웃마을에서 신고했다고 한다.

전율 기자, 임성빈 기자



맞춤 융자의 달인

마이클 장

달인과 함께하면
융자도 행복해집니다

주택융자

상업융자

재정상담



410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc
NMLS #201332



고객만족 17년!

확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문

주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커

GSHwang Realty

1. 웃슨 하이, 프로스트비밀 2025 새싱글 \$1,450,000  방 5, 화 5.5, 5,000sqft, 차고 2, 모던 디자인, 123/236/GMU	5. 애난데일 싱글 \$719,000  Braddock/Backlick rd 만나는 Giant 인근, 학교 호재이며 방 3, 2.5 카펫, 세팅, 드라이브웨이 4대차차, 화송, 2,312sqft, 0.46acre, SOLD AS IS, 흥내시세 보다 싼만큼이상 배팅, 리모벨링/투차 가치높음, 395/236/495/95/66	10. 센터빌 벅들타운 \$639,000  방 3, 화2.5, 차고1, Hmart인근, 29/Braddock/28,66 Coming Soon
2. 찬틀리 하이 싱글 \$1,050,000  방 4, 화3.5, 차고2, 4,000sqft, 전부 업그레이드, 286/50/lees corner rd	6. 우드브리지 싱글 \$639,000  방3, 화2.5, 차고1, 좋은학교 / 동네, 전부 업그레이드, RT11/95/234 Coming Soon	11. 게인스빌 콘도 \$425,000  방3, 화2.5, 차고1, 1,778sqft, RT29, RT66, Giant, Gateway Shopping mall Under Contract
3. 던로링메트로와일 콘도 \$470,000  방1, 화1, 1/2 층 오피스 loft 1 835sqft, 전부 리모벨링, 마루	7. 사우스라이딩 타운 \$645,000  2014년, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606, Dulles Airport, RT28 Coming Soon	12. 맥클린 콘도 1.\$300,000/2.\$409,000  1. 방1, 화1, 762sqft 2. 방2, 화2, 1,050sqft McLean High, RT 495,66/267/17, Metro, Tysons Galleria 옆
4. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 럭셔리 싱글 \$1,719,000  1베이크리 슉스, 6,700sqft, 방 5, 화 5.5, 3차고 아이 리조트 스토어와 \$460K 업그레이드 (아이 주방, 배너로, 연옥, 펜스, 테크, 음향 시스템 등)	8. 애쉬번 타운 \$670,000  2012년, 방, 화3.5, 최고 학교, RT267/50/28/607, 밀라스 공영 Coming Soon	13. 찬틀리 새타운 렌트 \$3,600  방 3, 화3.5, 차고2, 2,400sqft, 28/50/66/286, wegman, Costco, 교통호주, 센터빌 인접 Rented
• Wall/Sub Zero 주방, 커스텀 벽난로, 하드우드 바닥, 선반, 고급 조명 • 침실의 창문, 스파 욕실, 데크홀 • 인클로수드된, 미디어룸, 저장실, 비 포함 • 최신 HVAC, 창문 시스템 • 골프장, 클럽하우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학교	9. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000  게인스빌 레이크 매스나스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글 SOLD	14. 매매/리스  *센터빌 중심 상업용 미장원 오픈, NEW HVAC, 좋은 조건, 최근 리모벨링, *게인스빌 상업용 미장원 렌트 \$3,300/m, 1300sqft, 29/66, 7-11점

황계실 571-239-6054



뉴스타부동산

703-899-8999
410-417-7030



http://부동산학교.com **5주 속성반**

부동산 학교

수업료: \$295 (교재비: \$100) **시작이 중요합니다.**
뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 합격후 10주 실전교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이
- 온라인 수업 병행
- 기본 컴퓨터 교육

따라만 오시면 100% 합격보장!!

리스팅 접수 **개런티**

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”

공사전

공사후

공사전

공사후

모든 공사비는 후불 (집 파신 후)

“그냥 팔지 마세요”
뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격 : \$650,000
- 공사비(후불) : \$45,000
- 수리 후 가격 : \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.

“수리하고 파세요. 결과가 다릅니다”



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아



\$850,000
페어팩스 타운홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥



\$770,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 3
좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원



\$785,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 1
새로꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통



\$999,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥



\$880,000
센터빌 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장



\$1,050,000
페어팩스 싱글홈
방 4, 화장실 3+1, 차고 2
우드슨 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함



\$1,180,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집



\$1,350,000
비엔나 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
편리한 교통에 멋진 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드



\$1,600,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 4+1, 차고 2
1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군



\$1,875,000
비엔나 싱글홈
방 6, 화장실 6, 차고 2
새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통



\$1,980,000
페어팩스 싱글홈
방 5, 화장실 5+1, 차고 2
새집, 우드슨 학군, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집



\$2,100,000
맥클린 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장

메릴랜드



\$349,900
Nottingham 타운홈
방 4, 화장실 3
최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음



\$625,000
Elkridge 타운홈
방 3, 화장실 2+2, 차고 2
아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방



\$750,000
실버스트링 타운홈
방 3, 화장실 3+1, 차고 2
13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐



\$1,275,000
N. Potomac 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 이쁘고 밝은 고급 집



\$1,075,000
포토맥 싱글홈
방 4, 화장실 2+1, 차고 2
포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격



\$1,070,000
N. 포토맥 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우튼 고등학교



\$820,000
엘리컷시티 싱글홈
방 5, 화장실 3+1, 차고 2
넓고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰



\$3,590,000
베데스다 싱글홈
방 6, 화장실 7+1, 차고 2
새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집

DC



\$950,000
워싱턴 디씨 듀플렉스
방 4, 화장실 4+1, 차고 1
새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집



\$1,425,000
NW 싱글홈
방 3, 화장실 2
체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네



\$2,500,000
NW 싱글홈
아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네



\$649,000
SE 타운홈
방 5, 화장실 3+1
새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182

3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043

롯데타워 우체국 맞은편

내집 가격이 궁금하다?
컬러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

40도 찍다 500mm 폭우, 다시 찜통...이젠 극한기후 ‘뉴노멀’

(새로운 기준)

이달 초 열돔현상에 때이른 폭염 무더위 주춤하자 200년 만의 폭우 기온 1도 오르면 수증기량 7% 증가 기후변화 영향, 기습폭우 더 늘듯

이례적인 초여름 무더위, 이어 남부·중부 지방을 오가면서 쏟아진 국지성 호우. 올여름 나타난 극단적 폭염·폭우 형태다. 기후변화 속도가 갈수록 빨라지면서 이런 극한 기후가 ‘뉴노멀’(새로운 기준)이 되고, 관련 피해도 한층 커질 거란 우려가 나온다.

이달 초부터 나타난 때 이른 무더위가 신호탄이다. 지난 8일 경기도 광명·파주를 비롯한 수도권 곳곳에 40도 넘

는 극한 폭염(자동기상관측장비 기준)이 찾아왔다. 서울의 낮 최고기온(37.8도)은 1907년 기상 관측 이래 7월 초순 최고치를 찍었다. 북태평양·티베트 고기압이 한반도를 이불처럼 덮으면서 열기가 빠져나가지 못한 ‘열돔(Heat Dome) 현상’ 때문이었다.

폭염은 16일부터 폭우로 급변했다. 충남과 전남, 경남 등에 누적 500mm 이상의 비가 퍼부었다. 특히 충남 서산(413.4mm)·광주광역시(426.4mm) 등에서 17일 하루 동안 기록적인 일 강수량을 찍었다. 20일에 경기도 포천에 시간당 104mm의 비가 내렸다. 모두 200년에 한 번 나타날 수준의 강한 비다.

기상청은 “북쪽에서 남하한 차고 건조한 공기와 남쪽에서 유입된 고온 다

습한 공기가 오랜 시간 팽팽하게 맞서며 이례적으로 많은 비를 내렸다”(이창재 예보분석관)고 설명했다. 이미 장마가 종료된 남부 지방 등에서 집중호우가 장소만 옮겨가며 이례적으로 이어진 것이다. 북태평양고기압이 동쪽에 버티면서 저기압이 빠져나가지 못한 채 우리나라에 머무른 게 영향을 미쳤다.

전문가들은 기후변화를 타고 이런 ‘기습 폭우’가 더 자주 나타날 거라고 본다. 경남 산청 등에서 1년치 절반에 달하는 역대급 강수량이 나타난 것처럼 호우 피해가 집중될 수 있다고 우려한다.

손석우 서울대 지구환경과학부 교수는 “시간당 100mm 이상의 집중호우는 2022년 서울 폭우 전만 해도 흔한 애

기가 아니었지만 최근 들어 빈도가 늘고 있다”면서 “기온이 1도 오르면 대기가 머금을 수 있는 수증기량은 약 7%씩 늘어난다. 이런 기후변화가 국지적인 대기 상승 운동 강화와 맞물려 폭우 위험을 키운다”고 말했다.

김해동 계명대 환경공학과 교수는 “특히 충청 이남에 내린 비는 기후변화에 따른 해수 온도 상승 영향 등이 크다고 본다. 향후 여름철 강수는 이번처럼 좁고 길게 형성돼 극한 폭우를 내리는 선상 강수대 중심으로 가게 될 것”이라고 설명했다. 김 교수는 “예측이 쉽지 않은 걸 고려해 기상청 예보는 보다 과감하게 하고, 도시 범람에 대비한 지하저류시설 등을 확충해야 한다”고 덧붙였다.

초여름에 이어 한여름 무더위도 만만찮을 전망이다. 손석우 교수는 “서울에 폭염이 제1심했던 2018년보다 무더위가 빨리 시작된 올해는 장기간 폭염이 이어지고, 최고 40도를 넘어설 가능성도 높다”면서 “앞으로 엄청 덥거나 비가 오거나, 중간이 없는 양극단의 여름 날씨가 반복될 것”이라고 했다.

기상청에 따르면 비구름이 몰려가고 중부 지방 장마도 종료되면서 전국 대부분 지역엔 최고 체감온도 33도 안팎의 ‘찜통더위’가 다시 찾아온다. 덥고 습한 날씨 속에 일부 지역엔 최저 기온 25도 이상의 열대야가 나타나겠다. 22일까지 내륙 곳곳엔 5~60mm의 강한 소나기가 내릴 것으로 예보됐다.

정중훈 기자

오늘 ‘1·6년생’ 신청...마트선 못 쓰지만, 마트 안 약국 된다

(출생연도 끝자리) (소상공인 임대매장)

민생회복 소비쿠폰 어떻게 받고 쓰나
실물카드·충전두가지 방법 중 선택
프랜차이즈는 가맹점만 사용 가능
온라인 쇼핑이나 배달앱에선 못써

전 국민에게 지급하는 민생회복 소비쿠폰 신청이 시작됐다. 행정안전부는 21일 오전 9시부터 1차 신청을 받는다고 밝혔다. 신청 기간은 9월 12일 오후 6시까지다. 소비쿠폰에 대한 궁금증을 정리했다.

Q. 신청은 어디에서.
카드사의 홈페이지, 앱, 콜센터(ARS)나 카카오톡·케이뱅크·토스 등 간편결제 앱을 이용해 신청하면 된다. 카드사 연계 은행 영업점을 직접 방문해도 된다. 신청 다음 날 카드에 충전된다. 지정 사용처에서 카드를 쓰면 충전된 금액이 먼저 소진된다.

지류 지역사랑상품권(지역화폐), 선불카드 등 실물로도 받을 수 있다. 이 경우 읍면동 행정복지센터(주민센터)를 방문해야 한다. 모바일·카드형 지역화폐로 받길 원하면 각 지역화폐 앱에서 신청하면 된다.

민생회복 소비쿠폰 지원금액 단위: 원				소비쿠폰 어디서 쓰나		소비쿠폰, 언제 어디서 신청하나	
구분	1차	(비수도권/인구감소지역)	2차	합계	사용 가능	사용 불가	신청기간
상위 10%	15만	(3만/5만)	0	15만 (18만/20만)	전통시장 동네마트 식당 의류점 미용실 학원 병원·약국 프랜차이즈 가맹점	대형마트 기업형 슈퍼마켓 백화점 온라인 쇼핑몰 유흥·사행업종 상표권·귀금속 공공요금·대중교통 프랜차이즈 직영점	1차 7월 21~9월 12일 2차 9월 22~10월 31일
일반 국민	15만	(3만/5만)	10만	25만 (28만/30만)			신청·지급 방법
차상위·한부모가족	30만	(3만/5만)	10만	40만 (43만/45만)			신용·체크카드 충전 모바일·카드형 지역사랑상품권 지류형 지역사랑상품권 또는 선불카드
기초수급자	40만	(3만/5만)	10만	50만 (53만/55만)			주 소지 관할 읍면동 주민센터
							사용기한
							11월 30일까지 사용

자료: 행정안전부

Q. 요일제로 신청 받는다는데.
첫 일주일간은 요일제로 신청을 받는다. 출생연도 끝자리를 기준으로 1과 6인 사람은 월요일(21일), 2와 7은 화요일, 3과 8은 수요일, 4와 9는 목요일, 5와 0은 금요일(25일)이다. 2006년 12월 31일 이전 출생한 성인은 개별 신청해야 한다. 미성년자는 주민등록상 세대주가 함께 신청하면 된다. 법정대리인, 배우자, 직계 존비속에 한해 대리 신청도 가능하다.

Q. 얼마나 받나.
소비쿠폰 1차 기본 금액은 1인당 15만원이다. 차상위계층과 한부모가족

은 30만원, 기초생활수급자에게 40만원을 지급한다.

여기에 비수도권(서울·경기·인천 제외) 주민은 3만원, 농어촌 인구감소지역(84곳) 주민은 5만원을 추가로 받는다. 2차 신청(9월 22일~10월 31일) 때 1인당 10만원씩 추가로 지급하는데 이때 소득 상위 10%는 제외한다. 국민신문고나 주민센터를 통해 9월 12일 전까지 이의 신청도 할 수 있다.

Q. 해외 체류, 출산 예정은 어떻게.
6월 18일이 지급 기준일이다. 출입국 기록상 이날 해외에 체류하고 있었다면 원래 받을 수 없다. 다만 이날부터 9

월 12일 사이에 귀국해서 출입국 사실을 증명하면 받을 수 있다. 6월 18일 이후 출생아는 9월 12일까지 출생신고를 마치고, 부모가 이의 신청을 해야 한다.

Q. 대중교통·대형마트 이용은.
사용처는 연매출 30억원 이하여야 해서 백화점이나 대형마트에선 쓸 수 없다. 다만 백화점·마트 입점 임대 매장 중 소상공인 운영 미용실·약국 등에서 쓸 수 있다. 지역 간 이동을 하는 버스나 지하철에선 사용할 수 없다.

택시의 경우 개인택시는 면허등록증상 차고지가, 법인택시는 법인(연매출 30억원 이하) 소재지가 사용지역에 속

해야 한다.

Q. 프랜차이즈 직영점과 가맹점은.
프랜차이즈도 직영점은 안 되지만 가맹점은 된다. 모든 매장이 직영 체제인 스타벅스에선 못 쓰지만, 거의 100% 가맹점인 메가커피에선 쓸 수 있다.

Q. 배달 앱은 원칙적 불가라는데.
쿠팡 같은 온라인 쇼핑이나, 배달앱에선 사용이 어렵다. 다만 배달하면서 가맹점 자체 단말기를 가져와 대면 결제를 하는 경우엔 가능하다. 지역별 공공배달 앱을 사용하면 지역화폐는 사용할 수 있다.

장원석 기자

최태원 상의 회장 “상법 개정, 무조건 찬성 무조건 반대는 없다”

최태원(사진) 대한상공회의소(대한상의) 회장이 “상법 개정을 다수가 원한다면 받아들여야 한다”고 말했다. 하지만 최근 여당에서 자사주 소각을 의무

화하도록 상법 개정을 추진하는 데 대해서는 “자사주를 살 사람이 앞으로 이걸 과연 사겠느냐”고 우려했다.

최 회장은 지난 17일 경주 힐튼호텔

에서 기자간담회를 열고 재계를 둘러싼 현안, 이재명 정부와 파트너십, 아시아태평양경제협력체(APEC) 준비상황, SK 경영 현안 등 크게 네 꼭지에 걸

쳐 1시간여 발언을 쏟아냈다. 대한상의는 10월 열릴 APEC 회의 개최지인 경주에서 16~19일 하계포럼을 열었다.

최 회장은 지난 정부 시절 줄곧 반대

한 상법 개정안이 최근 국회를 통과한 데 대해 “다수가 필요하다고 믿고, 결정한 법안이라면 받아들여야 한다”면서도 “무조건 찬성, 무조건 반대는 없다. 개정안을 운영해 보고 문제가 심각하면 대응하겠다”고 밝혔다.

김기환 기자

교통사고

■ 목, 허리 디스크 ■ 직장사고, 운동사고
■ 좌골 신경통 ■ 척추 교정 및 물리치료
■ 어깨, 무릎 통증 ■ X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는
최신 디스크 감압치료
DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!
정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!
교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.
“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의
• Johns Hopkins, MBA
• Kyung Hee University
• Life University of Chiropractic.
• ICA Member
• VA, MD Boards License with PT Privilege
• Certified Disc Treatment Specialist.
• Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
• Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문가)

한인 MRI+초음파 센터

T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

타이슨스 코너 DC Eye Clinic

전안과

25년 over 11300 백내장/녹내장 수술
over 12700 레이저 치료경력

진료과목

백내장 레이저 수술
Cataract Laser Surgery
안구 건조증 치료
Dry Eyes Therapy
녹내장 레이저 치료&수술
Glaucoma Laser and Surgery
노년기 황반변성 주사치료
Macular Degeneration Injection Th
안검하수(눈꺼풀 처짐 개선)
Eyelid Surgery (Blepharoplasty)
정기적인 눈 검사
Routine Eye Exam
구인 라셀서니스트/테크니션 구합니다! 이중언어
이력서: dceyeclinic@yahoo.com

원장/ Benjamin Chun, MD

■ Brown University BA Degree
■ Brown Dartmouth Medical School MD Degree
■ Tripler Army Medical Center Internship
■ Madigan Army Medical Center Residency
■ Madigan Research Ophthalmology - Participant
■ Harvard Cardiovascular Research Program - Participant
■ American Board of Ophthalmology Certified
■ Voted 2020 Best Eye Dr from Top Doctors Pittsburgh Magazine
■ Korean Daily Medical Columnist

Vienna T: 703 853 1966
8381 Old Courthouse Rd Suite #345
Vienna, VA 22182 dceyeclinic.com

White Oak T: 412 681 8505
1985 Lincoln Way Suite #15
White Oak, PA 15131

Shady Side T: 412 681 8505
5438 Centre Avenue
Pittsburgh, PA 15232

South side T: 412 681 8505
2300 Jane St.
Pittsburgh, PA 15203

한국말로 진료 받으세요!!

“임성근 혐의자서 빼라, 상부 지시” 특검 방첩사 문건 확보

〈전 해병대 1사단장〉

순직해병 특검팀(특별검사 이명현)이 임성근 전 해병대 1사단장을 채 해병 사망 관련 혐의자에서 제외하라는 지시가 있었다는 내용의 방첩사령부 문건을 확보한 것으로 20일 파악됐다.

특검팀은 최근 방첩사 소속으로 해병대 파견부대장이었던 문모 대령이 이른바 ‘VIP 격노설’의 진원지인 2023년 7월 31일 대통령실 외교안보 수석비서관회의 이후 작성한 동향보고 문건을 확보했다. 문 대령은 채 상병 순직 사건이 발생한 2023년 방첩사 지휘부 등에 해병대 상황을 보고하고, 김계환 당시 해병대 사령관과 사이에서 매신저 역할을 한 인물로 꼽힌다.

이 문건엔 당시 ‘임 전 사단장 등 간부 8명을 업무상과실치사 혐의로 경찰에 이첩하기로 한 해병대 수사단 조동수사 결과를 두고 임 전 사단장을 혐의자에서 빼라는 상부 지시가 있었다’는 내용이 담겼다고 한다. 김계환 당시 해병대 사령관도 같은 지시를 받은 것으로 알고 있다는 내용도 포함됐다. 특검팀은 이러한 지시가 당시 대통령으로부터 내려온 것으로 의심하고 있다.

순직해병 수사외압 정황 포착

‘VIP 격노설’ 대통령실 회의 뒤 작성

“김계환 해병대사령관이 지시받아”

국방장관 보좌관 녹취록 별도 확보

김영호 통일부 장관이 참고인 신분으로 조사를 받기 위해 20일 서울고검에 마련된 조은석 내란 특검 사무실에 출석하고 있다. [연합뉴스]

VIP 격노설이란 윤석열 전 대통령이 회의에서 임성근 전 사단장을 경찰에 업무상과실치사 혐의 피의자로 넘기겠다는 해병대수사단의 수사 결과를 보고받고 “이런 일로 사단장을 처벌하면



누가 사단장을 할 수 있겠냐”고 격노했다는 의혹이다.

추미에 더불어민주당 의원실 등에 따르면 특검팀은 별도로 박진희 당시

국방부 장관 군사보좌관이 2023년 8월 채 상병 사건을 제검토하던 국방부조사본부 소속 영관급 장교 A씨와 대화한 녹취록을 확보했다고 한다. 앞서 조

사본부는 경복경찰청에서 국방부 검찰단이 기록을 회수한 뒤 사건을 제검토했고 2023년 8월 14일 임 전 사단장 등 6명에 혐의가 있다는 중간보고서를 만들었다. 녹취록에서 박 전 보좌관은 A씨에 ‘장관 지시’라는 점을 언급하면서 ‘혐의자를 줄이려’는 취지로 말했다고 한다.

이후 조사본부는 임 전 사단장을 등을 빼고 대대장 2명만을 혐의자로 적시해 8월 21일 사건을 경찰에 이첩했다. 박 전 보좌관은 안보실 회의 당일 오후 2시27분 황유성 당시 방첩사령관과 2분 32초간 통화하기도 했다. 특검팀은 이 통화내용도 확인할 방침이다.

한편 이영훈 여의도순복음교회 목사 측은 이날 입장문을 내고 “순직해병과 관련해 관계기관이나 공직자에게 청탁 등 어떠한 언급도 한 일이 없고 묵화자 등에 부탁한 일이 없다”고 밝혔다. 특검팀이 지난 18일 ‘임 전 사단장 구명로비 의혹’과 관련해 극동방송 김장환 목사와 함께 이 목사 자택 등을 압수수색한 데 대해서다.

심석용 기자

‘평양 무인기’ 허위공문서 혐의… 특검, 드론작전사령관 영장

〈김용대〉

‘계엄 국무회의’ 김영호 장관 불러
‘언론사 단전·단수’ 이상민 곧 소환

내란 특검팀(특별검사 조은석)이 12·3 비상계엄 사태의 ‘정점’인 윤석열 전 대통령을 지난 19일 구속기소한 데 이어 20일 김용대 드론작전사령관에 대해 구속영장을 청구했다. 내란·외환 의혹 핵심 인사들에 대한 신병 확보에 속도를 내는 것이다.

특검팀은 19일 윤 전 대통령을 지난 10일 재구속한 지 9일 만에 직권남용

및 특수공무집행방해 등 혐의로 구속기소했다. 윤 전 대통령의 구치소 버티기에 추가 조사 없이 우선 재판에 넘겼다. 박지영 특검보는 브리핑에서 “외환 관련 수사를 진행할 때 당연히 윤 전 대통령에 대한 소환 조사는 필요하며, 출정 요청에 거부할 경우 체포영장을 발부받아 강제수사를 할 수밖에 없을 것”이라고 말했다.

특검팀은 앞서 윤 전 대통령 구속 이후 소환조사를 위해 3차례 강제구인을 시도했지만 윤 전 대통령은 건강상 이

유를 들며 출정 조사를 거부해 무산된 바 있다. 윤 전 대통령은 지난 16일 구속적부심까지 났지만 법원은 18일 “이유 없다”며 기각했다.

이에 특검팀은 외환 의혹 관련 지난 18일 김용대 드론사령관을 증거인멸 등 우려로 긴급체포한 뒤 20일 허위공문서 작성 혐의로 구속영장을 청구했다. 특검팀은 김 사령관이 무인기 평양 침투 의혹 관련 서류를 허위로 작성해 작전 내용을 숨기려 했는지 의심하고 있다. 김 사령관은 17일 소환 조사 당시

“군사상 비밀작전이어서 그렇게 할 수밖에 없었던 상황인데 행정 미숙으로 인한 것 같다”며 “이로 인해 형사처벌 대상이 되고, 부대원 몇 명이 처벌을 받을 수 있다는 생각하니 너무 안타깝다”고 했다.

서울중앙지법은 21일 오후 3시 남세진 영장전담 부장판사 심리로 김 사령관에 대한 구속 전 피의자 심문(영장실질심사)을 진행할 예정이다.

특검팀은 계엄 선포 전후 열린 국무회의 관련 수사도 계속하고 있다. 특검

팀은 20일 오전 김영호 통일부 장관을 참고인 신분으로 소환해 조사했다. 김 장관은 당시 윤 전 대통령이 대통령실로 최초 호출한 5명의 국무위원 중 1명이다. 나머지 4명 중 한 전 총리, 박성재 전 법무부 장관은 앞서 조사됐고, 조태열 외교부 장관은 지난 19일 불러 조사했다.

특검팀은 특히 언론사 등에 대한 단전·단수 지시 의혹과 관련 조만간 이상민 전 장관을 부를 예정이다. 이어 국민 의힘 의원들이 연루된 계엄 해제 표결 방해 의혹 관련 수사도 속도를 낼 것이라 관측이 나온다.

나운채·김보름 기자

‘문화재 보존·대중화 기여’ 유흥준 국립중앙박물관장에 임명

금융위원회 부위원장엔 권대영
‘가짜뉴스 재판’ 김의겸 새만금청장
‘코드인사 주장’ 최동석 인사혁신처장

이재명 대통령이 20일 최동석 인사혁신처장과 김의겸 새만금개발청 청장, 권대영 금융위원회 부위원장, 유흥준 국립중앙박물관 관장 등 4명의 차관급 인사를 단행했다.

이재명 정부 인사 정책의 밑그림을

그릴 최동석 인사혁신처장은 과거 한국은행 인사조직개혁팀장, 교보생명 인사조직담당 부사장을 지냈다. 현재는 자신의 이름을 딴 최동석인사조직연구소 소장을 맡고 있다. 최 처장의 이름이 정치권에 알려진 건 2021년 8월 경기지사였던 이 대통령이 맛 칼럼니스트인 황교익씨를 경기관광공사 사장으로 내정한 직후였다. 이낙연 전 국무총리가 ‘보은 인사’라고 비판하자 최 처장은 SNS에 “이낙연 같은 사람에게 네거



유흥준

국립중앙박물관장

권대영

금융위원회 부위원장

최동석

인사혁신처장

김의겸

새만금개발청장

티브당하는 것을 용납해서는 안 된다”며 “인사는 코드인사를 해야 한다”고

썼다. 김의겸 새만금개발청장은 문재인 정

부 청와대 대변인을 지낸 전직 의원이 다. 김 청장은 2022년 10월 국정감사에서 윤석열 전 대통령이 한동훈 당시 법무장관, 김앤장 변호사 30여 명과 자정 이후 고급 술집에서 만났다는 이른바 ‘청담동 술자리 의혹’ 가짜뉴스로 인해 현재 민·형사 재판이 진행 중이다. 최 처장은 ‘청담동 술자리 의혹’을 SNS를 통해 적극 전파했던 인물이다. 두 사람의 인선에 대해 한동훈 전 국민의힘 대표 표는 이날 SNS에 “이런 황당한 행적과 생각을 가진 분이 이 정부의 인사를 책임지면 그 인사가 제대로 될 리가 있겠느냐”고 지적했다.

오현석·하남현 기자

브래덕 패밀리 치과

www.BraddockFamilyDental.com

진료시간

월 ~ 금: 8 ~ 5PM
수요일: CLOSED

최신 3D 장비보유, 최첨단 CT 촬영과 디지털 X-RAY, Intra-oral Scanner로 정확한 진단과 섬세한 최선의 치료를 약속드립니다.

진료과목

- 임플란트
- 신경치료
- 교정
- 발치
- 크라운
- 임플란트 틀니
- 충치치료
- 전체/부분 틀니
- 일반치과
- 미용치과
- 잇몸치료
- 응급환자

원장 조상욱 (Samuel Cho, DDS, FICOI)

- UVA
- MCV School of Dentistry
- AEGD Residency @ MCV
- Fellow of International Congress of Oral Implantologists(ICOI)
- Invisalign Certified Provider
- American Dental Association
- VA and Northern VA Dental Society

모든 치과보험(PPO) 받습니다. 메디케이드 (VA SMILES FOR CHILDREN) 받습니다. 메디케어 보험 받습니다. ●Anthem(Liberty) ●Aetna ●Humana ●United

Be Social with Us!

오피스
571-339-3628
한국어 상담
571-339-3682

(조지메이슨 대학 건너편)

Braddock Rd

123 Ox Rd

Braddock Family Dental

10513 Braddock Rd.
Fairfax, VA 22032

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이선스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling 이란?** 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Blue Choice
- Anthem
- Aetna
- United Healthcare/GEHA
- CareFirst
- Innovation Health

Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부교 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851

이진숙 지명 철회, 강선우 강행 수순

우상호 “이 대통령 고심 끝 결정”
야당 “갑질 장관 임명, 국민에 도전”

이재명 대통령이 20일 논문 표절 등의 논란에 휩싸였던 이진숙(사진) 교육부장관 후보자의 지명을 철회했다. 반면에 보좌진 상대 갑질 논란으로 곤욕을 치른 강선우 여성가족부 장관 후보자를 비롯해 다른 논란이 일던 후보자는 일단 임명 강행 수순을 밟기로 했다.

우상호 대통령실 정부수석은 이날 브리핑을 통해 “이 대통령은 그동안 다양한 의견을 경청하면서 고심에 고심을 거듭했고, 고민한 결과 이진숙 교육부장관 후보자의 지명을 철회하기로 결정했다”며 “국회는 인사권자인 대통령의 뜻을 존중해 조속히 후속 조치를 진행해 주실 것을 당부드린다”고 밝혔다.

이 후보자 지명 철회 이유에 대해 “인사청문 과정에서 상당 부분 의혹이 해명된 측면도 있고, 해명되지 않은 측

면도 있었다”며 “여러 측면을 종합적으로 고려해 결정한 것”이라고 설명했다.

우 수석은 ‘강 후보자에 대해서는 임명을 하는 것으로 보면 되냐’라는 질문에 “그렇다”고 답한 뒤 “아직 임명되지 않은 11명의 후보자 중 이 후보자에 대해서만 지명을 철회한 것”이라고 설명했다. 강 후보자 임명 강행 이유에 대해서는 “(대통령이) 자세한 배경 설명을 따로 하진 않았다”고 답했다. 그러면서 “다양한 의견이 있었던 것을 잘 알고 있지만, 인사권자로서 여러 가지 종합해 이런 결정을 했다는 점을 국민 여러분께서 이해해 주시길 바란다”고 덧붙였다.

앞서 이 대통령은 전날(19일) 여야 원내대표를 만나 인사청문회에 대한



의견을 청취했다. 송언석 국민의힘 비상대책위원장 겸 원내대표는 “강선우·이진숙 두 후보자는 반드시 지명 철회해야 한다”고 주장했으나, 김병기 민주당 대표 직무대행 겸 원내대표는 ‘낙마 불가’ 입장을 고수했다. 이 대통령은 이 자리에선 임명 여부에 대한 의중을 드러내진 않았다고 한다.

양당 원내대표와 면담 직후 이 대통령은 참모진으로부터 인사청문회에서 제기된 의혹과 해명에 대해 1시간가량 보고를 받았다. 이 대통령은 하루 동안 고심한 끝에 ‘이진숙만 지명 철회’ 결론을 내렸다고 한다.

이 대통령의 이 후보자 지명 철회는 민심 달리기 차원으로 보인다. 이 후보자는 지난 16일 인사청문회 이후에 논문 표절을 둘러싼 추가 의혹이 이어졌고 초·중등 교육 제도에 대한 이해가 부족하다는 비판에도 시달렸다. 일부 민주당 의원들(김상욱·강득구)은 공개

적으로 사퇴를 요구하기도 했다. 하지만 민주당보좌진협의회 역대 회장단이 사퇴 요구 성명을 내는 등 논란이 거뻐진 강 후보자는 ‘현역 불패’ 신화를 이어가게 됐다.

여권에선 이 대통령이 강 후보자 임명 강행을 선택한 이유로 심리적 부담감을 거론한다. 여권 고위 관계자는 “강 후보자는 지난 대선에서 방송토론팀을 맡아 열심히 활동했다”며 “강 후보자에게 낙마는 곧 정치적 사망 선고가 될 수 있다는 점을 이 대통령이 굉장히 부담스러워 했다”고 전했다. 대통령실 내부에선 “사실관계를 검증하기 힘든 일방적인 ‘갑질 피해’ 주장이 나올 때마다 번번이 인선을 물릴 순 없지 않냐”는 말도 나왔다.

당 지도부와 강성 지지층의 ‘강선우 옹호론’도 영향을 미친 요인으로 거론된다. 김병기 원내대표는 강 후보자 인사청문회 다음 날인 15일 “청문회에서

국민의힘은 비방과 인신공격, 반대를 위한 반대로 일관했다. 안타깝고 유감”이라며 방어에 앞장섰다. 유력 당대표 후보인 정창래 의원은 “같이 비를 맞아 주는 게 동지적 의리”라며 강 후보자를 공개 엄호했다. 민주당 관계자는 “당원 여론이 ‘강선우 엄호’로 기운 것을 이 대통령도 알지 않았겠냐”고 말했다. 박성훈 국민의힘 대변인은 “갑질과 반복된 거짓 해명으로 국민을 농락한 강 후보자를 장관에 임명하겠다는 건 국민 눈높이에 대한 정면 도전”이라고 지적했다.

한편 강준욱 대통령실 국민통합비서관이 12·3 비상계엄을 옹호한 사실이 드러나 이날 뒤늦게 사과했다. 강 비서관은 지난 3월 펴낸 저서에서 “대통령의 권한인 계엄 선포를 내란으로 몰아가는 행위는 ‘계엄=내란’이라는 프레임의 여론 선동”이라고 주장했다.

오현석 기자

‘반탄’ 김문수·장동혁 “당대표 출마”... ‘찬탄’ 한동훈 나서나

국민의힘 ‘8·22 전대’ 경쟁구도 시각

대선 나갔던 김, 윤 어게인 외치는 장
‘아스팔트 우파’ 각자 도생 가능성
전한길은 “윤 지지 후보 도울 것”
한동훈, 유승민 이어 안철수도 만나

국민의힘의 8·22 전당대회 당권 경쟁의 구도가 드러나고 있다. 20일 탄핵 반대(반탄) 진영에서 잠재적 당권 주자로 거론돼온 이들이 일제히 전대 출마에 대한 입장을 밝혔다.

지난 대선에서 국민의힘 대선 후보로 이재명 대통령과 맞붙었던 김문수 전 고용노동부 장관은 “이재명 총통 독재를 막겠다”며 대표 출마를 선언했다. 김 전 장관은 “반미·극좌, 범죄 세력이 이재명 정부와 더불어민주당을 접수했다”며 “정권 폭주를 막고, 국민의힘을 혁신하겠다”고 밝혔다. 회견장엔 김재원 전 최고위원, 김선동 전 의원 등이 자리를 지켰다.

장동혁 의원은 23일 출마 선언을 하겠다고 예고했다. 장 의원은 통화에서 “당의 분열을 막고, 재건하기 위해 출마를 결심했다”며 “당원 및 의원과 다각도로 소통하면서 당의 방향성에 대한 의견을 듣고 있다”고 말했다.

반면에 나경원 의원은 페이스북에서 “이번 전대는 출마하지 않기로 했다”고 밝혔다. 나 의원은 따로 지지 후보를 밝



김문수 전 고용노동부 장관(왼쪽)이 20일 서울 여의도 당사에서 당대표 출마를 선언하고 있다. 이날 김 전 장관은 “이재명 정권의 폭주를 막고, 국민의힘을 혁신하겠다”고 밝혔다. [연합뉴스]

히진 않았지만 “반탄파 내부에서 자연스러운 교통정리가 이뤄지고 있다”(재선 의원)는 해석이 나왔다.

한 달 남짓 남은 국민의힘 전당대회의 핵심 변수는 두 가지다. 우선 아스팔트 우파와 결합했던 김 전 장관과 장 의원이 각자 도생의 길을 걸을지가 관심사다. 체급만 따지면 윤 정부 장관을 거쳐 대선 본선을 치렀던 김 전 장관이 높다. 김 전 장관 측은 지난 대선에서 41.15% 득표율을 기록한 걸 두고도 “불

리한 여건에서 선전했다”고 주장한다. 김 전 장관은 출마 전 원외 당협위원장 등과 잇따라 회동하며 바닥 다지기에 나섰다.

하지만 세력 면에선 대선 이후에도 아스팔트 우파와 적극적으로 교류했던 장 의원도 만만찮다는 평가다. 그는 지난 15일 ‘윤 어게인(Yoon Again)’ 캠페인을 이끌어온 한국사 강사 전한길씨를 국회 토론회에 초청하는 등 장외 세력과의 접점을 늘렸다.

일각에선 대선후보 교체 파동으로 김 전 장관과 갈등을 빚은 옛 전윤세 일부가 장 의원과 손잡을 거란 관측도 나온다. “당 주류는 장 의원을 만다”(서정욱 변호사)는 주장이 나오는 배경이다.

이런 상황에서 전한길씨는 ‘10만 당원 양병설’을 주장하며 윤 전 대통령을 지지하는 후보를 돕겠다고 목소리를 높이고 있다. 김 전 장관은 “전씨와 얼마든지 이야기할 수 있는 열린 관계”라고 했다.

한동훈 전 대표의 출마 여부는 전대 판을 흔들 가장 큰 변수다. 탄핵 찬성(찬탄)파에선 안철수·조경태 의원이 출마 뜻을 밝혔지만, 한 전 대표가 입장을 정하지 않아 구도를 전망하기 어려운 상황이다.

한 전 대표는 20일 페이스북에 “국민의힘의 극우 정당화를 막아야 한다”고 썼다. 하지만 친한계 내부에서도 한 전 대표 출마에 대한 의견이 엇갈린다. 한 친한계 의원은 “당내 극우·강경파는 한 전 대표를 희생양으로 삼으려 할 것이다. 후일을 도모해야 한다”고 했다. 다른 친한계 인사는 “달리 보면 반탄파와 제대로 정면 대결할 수 있는 기회”라고 했다.

한 전 대표는 19일 안 의원과 비공개 오찬을 했고, 이에 앞서 유승민 전 의원과 만났다. 안 의원은 나경원·윤상현·장동혁 의원과 송언석 비상대책위원장의 거취를 압박한 윤희숙 혁신위원장에 대해 “혁신 의지를 존중해야 한다”고 엄호했다.

아권 관계자는 “보수 재건 및 부정선 거론 등을 두고 찬탄파와 반탄파의 진검승부가 벌어질 것”이라고 관측했다.

한편 송 비대위원장은 지난 19일 이 대통령과 회동에서 특검의 야당 의원 압수수색에 대해 “야당 탄압 소지가 있다”며 항의의 뜻을 전한 것으로 알려졌다.

손국화·김규태 기자



GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com
4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무당감
전문

“세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다.”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 당감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어

정승욱
연방세무사

김영선
연방세무사

메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

/ 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입

/ Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택

/ 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜

/ 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험

/ 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해

/ 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: **703-598-3316**

정문기

스테이블 코인의 화폐 발행 도전... 통화주권 약화 우려

한국은행은 1950년 창립 이래 75년 동안 국내에서 화폐를 독점적으로 발행해 왔다. 그러나 최근 국회에서 디지털 자산기본법이 발의되면서 이러한 독점적 지위가 도전받고 있다. 민간이 발행하는 새로운 디지털 화폐, 즉 원화 스테이블 코인의 법제화가 추진되고 있기 때문이다. 미국에서는 이미 달러 스테이블 코인에 대한 규제와 감독을 법제화하는 지니어스 법안이 상원과 하원을 통과했다.

중앙은행이 발행하는 화폐와 민간이 발행하는 스테이블 코인이 병존하는 '병행통화(Parallel currency)' 시대가 도래하고 있다. 문제는 이러한 화폐 발행 제도의 변화가 세계 경제는 물론 한국 경제에 큰 영향을 미칠 수 있다는 것이다. 스테이블 코인의 영향과 전망, 그리고 정책 당국의 대응 과제를 면밀히 살펴볼 필요가 있다.

먼저 스테이블 코인의 긍정적인 영향은 디지털 금융산업을 발전시킬 수 있다는 것이다. 스테이블 코인은 탈중앙화 금융의 핵심 자산으로 블록체인 바탕의 금융 서비스와 디지털 자산 시장을 활성화해 디지털 금융산업을 발전시킨다. 또한 중개은행 없이 국경 간 송금을 저렴하고 용이하게 할 뿐만 아니라 블록체인을 기반으로 결제 정산 속도가 빨라 결제 효율성을 높일 수 있다. 이 외에도 재정 적자로 인해 정부가 국채를 발행할 경우 스테이블 코인의 담보 자산인 국채 수요를 늘려 단기적으로 금리 인상이나 전통적인 통화량 증가를 억제할 수 있다.

그러나 부정적인 영향도 많다. 가장 중요한 것이 통화 주권 약화다. 스테이블 코인은 민간 발행 디지털 화폐로 중앙은행의 통화량 통제를 벗어나 있다. 여기에 국내에서 원화와 달러 스테이블 코인 간의 통화 대체가 늘어날 경우 한국은행의 독립적 통화 정책 시행이 어려워져 통화 주권이 약화하게 된다. 특히 한국 경제는 저성장과 고령화로 구조적으로 확대 통화와 재정 정책을 사용할 가능성이 크다. 원화 가치 하락 기대로 달러 스테이블 코인의 선호도가 높아지는 통화 대체가 늘어날 것이 우려된다.

해킹 위험은 스테이블 코인의 약점

달러 스테이블 코인은 익명제인만큼, 자본과 외환 통제를 하는 국가에서는 불법적인 자본 유출이 늘어날 수 있다. 거래소에서 코인을 매입할 때는 실명 확인(KYC)을 하더라도 블록체인의 특성상 하드 월렛에 들어간 뒤에는 가

명이나 익명 거래인 만큼 정책 당국이 불법적인 자본 유출을 사전적으로 규제하기는 쉽지 않다. 이 때문에 자본 유입이 기대되는 미국을 비롯한 선진국은 큰 영향을 받지 않지만, 자본 유출이 우려돼 외환 통제를 시행하고 있는 중국 등 신흥시장국은 자본 유출로 환율이 급등하면서 외환 위기의 위험에 노출될 수 있다.

시중 유동성 증가로 인한 인플레이션도 문제다. 스테이블 코인은 가치 안정을 위해 발행 시 동일 금액의 현금이나 국채로의 준비금 예치를 의무화하고 있다. 현금의 경우는 통화량이 늘어나지 않지만 국채의 경우 시중 유동성이 증가한다. 또한 블록체인의 사용으로 화폐의 유통 속도가 빨라질 수 있으며 정부의 재정 지출 증가로 총수요가 늘어나 물가가 높아질 수 있다. 여기에 스테이블 코인은 중앙은행의 통화량 통제 범위 밖에 있어 코인 발행으로 시중 유동성이 증가할 수 있으며 주가나 부동산 버블이 생성될 수 있다.

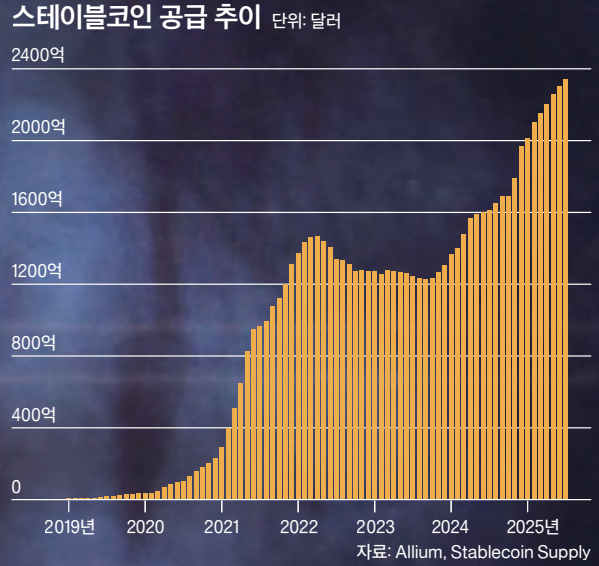
준비자산 예치에 대한 투명성 약화로 금융 부실 확산도 우려된다. 중앙은행 발행 화폐의 경우는 금융 안정과 신뢰도 제고를 위해 다양한 제도가 구축돼 있다. 중앙은행은 최종대부자로서 금융회사의 부실을 막고 금융감독원은 감독으로 투명성과 건전성을 높인다. 여기에 예금보험으로 금융 소비자의 손실 위험도 낮추고 있다.

그러나 민간 발행 스테이블 코인은 이러한 제도적 장치가 미흡하다. 발행 회사에 대한 신뢰도가 낮아질 경우 코인런(대규모 코인 인출 사태)이 발생하면서 금융 부실이 확산돼 금융위기의 위험에 노출될 수 있다. 그 외에도 해킹 등의 위험에 노출돼 금융 소비자 손실과 금융시장 안정이 위협받을 수 있다.

스테이블 코인, 달러 패권 강화 전략

이러한 부정적 영향에도 미국의 도널드 트럼프 행정부가 달러 스테이블 코인을 제도권으로 불러들여 하는 배경은 무엇일까. 먼저 중국과의 패권 경쟁 때문이다. 미국은 제조업 경쟁력 약화로 인한 무역적자를 대미 무역 흑자국의 자본 자유화와 통화 가치 평가 절상을 통해 해결해 왔다. 경쟁력 있는 미국 금융산업을 수출해 무역에서의 적자를 만회하는 전략을 사용했다.

한국과 일본에는 이런 전략이 성공했으나 중국은 이를 인지하고 자본 자유화를 하지 않고 있다. 이에 미국은 가명제인 비트코인으로 중국의 간접적인 자본 자유화를 시도했으나 중국이



비트코인의 거래와 보유를 금지하고 중앙은행 디지털통화(CBDC)로 대응하면서 실패했다. 트럼프 행정부는 지금 관세 전쟁과 환율 전쟁에 이어 달러 스테이블 코인으로 세 번째 전쟁인 화폐 전쟁을 시작하고 있다.

달러 스테이블 코인은 미국 달러 중심의 국제금융 질서를 공고히 하는 역할도 한다. 저성장과 고물가로 국내 경제가 취약한 국가에서 달러 스테이블 코인은 통화 대체를 통해 기축통화인 달러 수요를 늘린다. 또한 자국 통화 대신 미국 달러를 법정 통화로 사용하는 달러라이제이션(Dollarization)을 확산시킬 수 있다.

미국 국채 수요를 늘리는 것도 중요하다. 미국의 재정 적자로 국채 공급이 증가할 경우 채권 가격 하락으로 금리가 높아지고 경기는 침체된다. 미국 국가 부채는 현재 36조달러에서 2028년에는 44조달러 이상으로 늘어날 전망이다. 달러 스테이블 코인 공급 규모가 커질 경우 담보 자산인 국채 수요가 늘어나면서 추가 금리 인상이나 시중 유동성 증가 없이 미국은 국채 공급을 늘릴 수 있다. 이렇게 보면 결국 미국은 달러 스테이블 코인의 이득이 손실보다 크기 때문에 법제화를 서두르고 있다.

스테이블 코인 거래 실명제 필요

스테이블 코인이 미국에는 유리하지만 다른 모든 나라에서 이득이 큰 것은 아니다. 각국은 서로 다른 경제 환경에 놓여 있어 스테이블 코인의 득실 또한 차이가 날 수 있기 때문이다. 한국의 경우 디지털 금융 인프라를 구축하고 디지털 금융시장에서 경쟁력을 제고시키기 위해서는 원화 스테이블 코인이 필요할 수 있다. 또한 달러 스테이블 코인에 대응하기 위해서 원화 스테이블 코

인의 필요성이 강조되기도 한다. 그러나 통화 대체 촉진으로 인한 통화 주권의 약화와 불법적인 외환 유출, 시중 유동성의 증가, 금융 부실의 위험 등을 감안하면 정치권과 정책 당국은 신중한 대응을 해야 한다.

먼저 스테이블 코인 발행도 중요하지만 수요 구조 또한 중요함을 인식해야 한다. 미국 지니어스 법안에서는 스테이블 코인은 이자를 지급하지 못하도록 해서 과도한 수요 증가를 규제하고 있다. 높은 이자 지급은 신용 창조 기능이 없는 스테이블 코인의 비중을 과도하게 커지게 해 연방준비제도(Fed)가 통화량 조절에 실패할 수 있기 때문이다.

또한 스테이블 코인은 수수료가 낮지만 신용카드와 같이 후불제가 아니고 체크카드와 같이 선불이나 직불제이며 결제 취소로 환불이 되지 않는 등 불편한 점도 있다. 실명제로 할 경우 익명제인 화폐와 달리 거래와 개인정보가 노출될 수도 있다. 이 때문에 국내 거래보다는 달러 스테이블 코인을 통한 국제 거래에서 수요가 더 늘어날 가능성이 크다. 외국과의 금융 거래에서 비싼 수수료를 절약할 수 있고 익명이나 가명 거래로 외환 유출에 대한 사전적인 정부 규제를 피할 수 있기 때문이다. 이러한 특성을 고려하면 정책 당국은 국제 거래에 대한 제도 구축에 유의할 필요가 있다.

달러 스테이블 코인과의 통화 대체에 대응하기 위한 제도적 정비도 필요하다. 비록 미국 트럼프 행정부로부터 비판적 장벽이라는 비판을 받더라도 국내에서 달러와 원화 스테이블 코인 거래 실명제와 불법적인 자본 유출에 대한 사전 규제를 강화해야 한다. 문제는 거래소에서는 실명 거래이나 블록체인에 들어가면

익명이나 가명 거래로 바뀌어 불법적 자본 유출에 있어 사전 규제가 어렵고 사후 규제만 가능하다는 것이다.

점진적인 스테이블 코인 제도화 필요

또한 발행회사의 투명성과 신뢰도를 잃지 않도록 감독을 철저히 해서 금융 부실로 인한 금융시장 불안을 낮춰야 한다. 이를 위해 초기에는 시중은행 연합 단체에 먼저 원화 스테이블 코인 발행 허가를 주고 운용 경과를 밝가면서 점차 민간기업으로 확대하는 방안도 검토할 필요가 있다. 근본적인 해법은 산업 경쟁력 강화로 저성장의 함정에서 벗어나 통화 대체를 줄이는 것이다.

화폐에서 신뢰성은 매우 중요하다. 역사적으로 민간 발행 화폐는 예전에도 있었다. 1830년대에는 민간은행이 화폐를 발행하는 자유은행제도(Free banking)였다. 그러나 민간은행의 투명성과 신뢰도가 낮아지면서 예금 인출 사태가 발생해 금융 시스템이 불안정해지자 중앙은행이 화폐 발행을 독점하는 지금의 중앙은행 제도로 변경됐다.

역사가 반복되듯 디지털 화폐가 나오면서 화폐 발행 제도는 다시 자유은행 제도로 회귀하고 있다. 그러나 민간회사의 신뢰도가 낮아질 경우 중앙은행 제도로 복귀 가능성도 배제할 수 없다. CBDC가 재부상할 수 있다. 실명제인 CBDC가 소액 결제는 가명 혹은 익명제를 허용하는 보완된 익명제로 될 경우 통화 수요가 늘어날 수 있기 때문이다. 스테이블 코인 법제화로 화폐 생태계는 급변하고 있다. 지금은 디지털 통화 금융 환경에 올바르게 대응할 수 있는 정책 당국의 신중한 대책 마련이 절실히 필요할 시기다.

김정식 연세대 정책학부 명예교수

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

FAIRFAX REALTY 50/66 LLC

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

사우스라이딩 싱글홈

SOLD

\$1.19 M

방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너랏
집주인이 관리 잘 한 집, Move-in Ready
다양한 커뮤니티 시설

페어팩스 타운홈

SOLD

\$ 825,000

방3, 화3.5, 2007년산
굿 로케이션!!
관리가 매우 잘 된 집

COMING SOON 리스팅

RENTED

센터빌 타운홈
\$2,950

방3, 화2.5, 차고1, 굿 로케이션
수리중: BrandNew LVP Floor,
전체Paint, Ceiling Lights, Blinds,
냉장고, 마루계단, 차고도어 등
**7월1일부터 입주가능

버크 싱글홈
\$1.25M

방4, 화3.5, 차고2
3810 sf, 0.25 에이커
숨이 아름다운 집

여전히 매물이 부족합니다.
동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에
당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사.
정리할 것은 정리하고,
지킬 것은 지켜 드립니다.
파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의
파산 케이스를 성공적으로 해결한
믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 개인파산

- 교통사고 / 최대보상
- 개인상해 보상청구
- Chapter 7: 개인 파산
- Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan
- 비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시십시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln. #C
Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.
Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

여성이란 이유로 당연했던 차별, 설움 씻어내다



왼쪽에서부터 1960년 축첩(畜妾) 반대 시위, 1984년 이태영 변호사가 중심이 된 가족법 개정 캠페인, 2005년 호주제 폐지 통과 직후 환호하는 여성계 인사들. [사진 한국가정법률상담소, 중앙포토]

1982년에 태어난 여성 중 가장 많은 이름은 김지영이다. 그의 이름을 빌린 밀리언셀러 『1982년생 김지영』에서 주인공 김씨는 2012년 혼인신고서의 빈칸을 채워나가던 중 5번 항목에서 머뭇거린다. ‘자녀의 성·본을 모(母)의 성·본으로 하는 협의를 하였습니까?’에서다. 김씨는 ‘아니오’에 표기했다. ‘엄마 성을 따랐다고 하면 설명해야 할 일이 많이 생기겠지’라는 남편의 말에 고개를 끄덕였다.

이런 소설 속 풍경이 조금씩 무너지고 있다. 2021년 아내 김지예, 남편 정민구씨 부부는 6개월 된 딸의 이름을 ‘정정원’에서 ‘김정원’으로 변경했다. 혼인신고 당시 ‘모의 성분을 따르겠습니까?’에서 ‘아니오’에 표기했지만 아버지의 성을 ‘고정값’으로 규정한 민법 조항이 양성평등을 명시한 헌법과 상충한다고 여겨 다시금 가정법원을 찾았다. 이보다 1년 전인 2020년 배세정씨는 동생과 함께 ‘성·본 변경허가 심판 청구’를 통해 아버지의 성 ‘이’ 대신에 어머니의 성 ‘배’를 새로 얻었다. 한국사회의 성차별적 가부장제 관습을 깨고 싶어서였다.

호주제 폐지-. 2005년 3월 2일 한국 가족문화에 혁명적 변화가 일어났다. 이날 국회는 호주제 전면 삭제제를 명문화한 민법 개정안을 의결했다. 일례로 앞서 언급한 성·본 문제가 그렇다. 혼인신고 시 부부의 협의라는 단서가 붙었지만 오직 남성의 성·본을 따라야 했던 예전에 비하면 하늘과 땅 차이다.

호주제 폐지의 결정적인 계기는 그해 2월 3일 헌법재판소가 내린 ‘호주제 헌법불합치 결정’이다. 현재는 “호주제는 양성평등의 원칙과 개인의 존엄성을 규정한 헌법 제36조 1항에 위배된다”고 선언했다. 국회를 통과한 호주제 폐지는 2년 9개월의 유예기간을 거쳐 2008년 1월 1일부터 시행됐다.

호주제는 호주를 중심으로 가(家·집안)를 구성하고, 호주는 원칙적으로 남자 자손에서 승계시키는 제도였다. 남성이 ‘가정의 주인’으로서 혈통을 잇고 혼인 및 가족, 재산 관계 등에서 절대적 영향력을 갖는 제도였다.

호주제 허물기에 처음 도전한 ‘퍼스트 펑크’는 고(故) 이태영(1914~1998) 한국가정법률상담소 초대 회장이다. 한국의 첫 여성 법조인으로 꼽히는 그는 1950년대부터 “여인들의 고통과 눈물과 한숨을 외면해서는 안 된다”라며 여성인권 개선에 매진했다.

“개·돼지와 다름없다” 보수 남성 거센 반발

실제로 법률상담소에 비친 여성들의 삶은 차별과 모순투성이었다. 여자와 아내, 딸이라는 이유 하나로 사람대접을 받지 못하는 경우가 비일비재했다. 예컨대 결혼한 지 30년 만에 딸 셋을 낳고 남편이 세상을 뒀는데, 남편이 살아생전 바깥에서 본 5살짜리 아들이 갑자기 나타나 호주가 된다면 어떻게 해야 할까. 또 남편과 이혼하고 엄마 홀로 아이들을 키웠는데, 아이들은 인연을 끊은 남편의 호적에 올라 있고 정작

우리 가족법은 어떻게 달라졌나

제1차 민법 개정, 1958년 2월 공포

- 법률행위에서 남편의 허가를 받아야 했던 처의 무능력제도 폐지
- 아내의 재산을 남편이 마음대로 관리할 수 있었던 관리공동제 폐지

제2차 가족법 개정, 1977년 12월 공포

- 남녀 똑같이 만 20세가 되면 부모 동의 없이 혼인 가능
- 미성년자도 혼인하면 성년자로 인정
- 소유가 분명치 않은 재산은 부부의 공동소유

제3차 가족법 개정, 1990년 1월 공포

- 말아들이라도 강제로 호주가 되지는 않음
- 친족 범위를 부계·모계, 남편·아내 쪽을 평등하게 규정
- 이혼 배우자의 재산분할청구권 신설
- 재산상속에서 남녀 차별 폐지

제4차 가족법 개정, 2005년 3월 공포

- 호주제 폐지
- 동성동본 금혼 폐지, 근친혼 금지제로 변경
- 여성 재혼금지 기간(6개월) 제도 폐지

엄마 자신은 아이들의 동거인이 된 경우도 있다. 전 남편 사이에서 낳은 아이들의 성이 현재 남편의 성과 달라 곤혹스러웠던 여성 또한 한둘이 아니었다.

이태영 변호사가 쏘아 올린 작은 공은 큰 파문을 일으켰다. 특히 1980년대 이후 여성운동이 활발해지면서 에너지가 폭발했다. 1987년 사회민주화 운동이 든든한 버팀목이 됐다. 호주제 폐지를 가속한 불씨는 크게 두 가지다. 1997년 3월 여성계 인사 170명이 시작한 ‘부모 성 함께 쓰기 운동’과 그해 7월 동성동본 금혼제도에 대한 현재의 헌

법불합치 결정(2005년 시행)이다. 하지만 난관도 많았다. 특히 유림(儒林) 등 보수적 남성들의 반발이 거셌다. “우리 민족이 개·돼지와 다름없게 되는 꼴을 볼 수 없다”고 성토했다. 『한국 가족법 읽기』를 쓴 양현아 서울대 법학전문대학원 교수는 “호주제 폐지는 광범위한 여성과 남성 시민의 참여로 완결됐다. 한국의 시민혁명으로 기록돼야 한다”고 평가했다.

남아선호 현상도 호주제의 폐단 중 하나였다. 한의사 출신의 고은광순씨도 여아 낙태의 심각성을 목격하고는 호주제 폐지에 발 벗고 나섰다. “아들 낳는 처방을 요구하는 여성들이 많았다. 스무 번 낙태하고도 아들을 낳으려는 사람마저 있었다. 그것이 부메랑이 돼서 한국의 출산율도 절벽으로 떨어지지 않았을까”라고 말했다.

실제로 1990년 여아 100명당 남아 116.5명으로 세계 최하 수준의 남녀 출생 성비를 기록한 한국은 2007년부터 자연 성비인 105명 수준으로 떨어졌다. 아들 ‘귀남이’에 밀린 수많은 딸 ‘후남이’의 서글픈 이력서에 마침표가 찍힌 셈이다.

호주제는 한국 사회를 통째로 바꿔놓았다. 가족이란 집단보다 개인이란 주제로 무게가 옮겨갔다. 호주 위주의 호적이 사라지고, 본인 중심의 ‘1인1적’ 새 신분등록제가 시행됐다. 기존 호적 등본에는 이혼·범죄 같은 민감한 개인 정보가 실렸었다.

여성임금 OECD 최하위 급뚝어봐야

호주제 폐지는 한국의 가족문화 변화를 비추는 거울과 같다. 이혼·재혼 가구, 한부모 가정, 입양가정, 1인 가구 등의 증가, 이른바 전통 가구의 해체와 맞물리며 전개됐다. 여성의 사회경제적 지위 상승도 작용했다. 하지만 과제도 있었다. 여성계는 혼인신고 시 아버지의 성을 따르도록 하는 부성우선주의를 또 다른 차별로 보고 있다.

특히 남녀 간 경제적 격차가 아직도 크다. ‘2024 여성 경제활동 백서’에 따르면 여성 근로자의 시간당 평균 임금은 남성의 71% 수준으로, 경제협력개발기구(OECD) 회원국 중 여전히 최하위다. 광배회 한국가정법률상담소장은 “호주제 폐지는 남녀가 함께 잘살자는 운동이었다. 폐지 직후에 사회가 결만날 것처럼 시끄러웠지만 걱정했던 일이 아무 것도 일어나지 않았다”고 돌아봤다.

올해는 해방 80주년이다. 이태영 변호사는 1967년 광복절에 이런 글을 남겼다. “8·15는 인습과 전통에서의 해방이었다. 부모에게 딸로서 남편에게 아내로서 아들에게 어머니로서 오직 희생적 종사(從事)만이 강요된 종적 존재로서의 여성이 인간과 인간 사이에 횡적으로 존재하게 되고, 개성 있는 독립된 인간으로 승격된 경축일이였다.”

호주제 폐지 20년을 맞는 오늘에 주는 울림이 크다. 2025년에 태어난 또 다른 ‘김지영’이 앞으로 그려갈 남녀 지형도는 지금보다 더욱 평평해질 것이다.

박정호 기자

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD리퀴스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영 합니다! <건물 사업체-주택>

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public

Seung Oh

오승환 410.303.0452

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD 자이언트
No. 1
에이전트

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머
구합니다.

443-759-9798



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)



JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

실내공사
INTERIOR

실외공사
EXTERIOR

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

3개월
할부
무이자



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

우리말 바꾸기

검연찍을까? 계면찍을까?

웃는 낮에 침 뱉는다는 속담이 있다. 실수한 뒤 미안해하면서 웃고 있는 사람에게 는 그냥 괜찮다고 말하게 되는 것이 인지상정이다. 그렇다면 이처럼 속스럽거나 미안해 어색하게 웃는 웃음을 표현할 때 ‘겉면쩍다’고 해야 할까? ‘계면쩍다’고 해야 할까?

아마도 ‘점연쩍다’가 맞는 말로 생각하는 사람이 많을 듯하다. 결론적으로 얘기하면 둘 다 맞는 말이다.

표준국어대사전은 하나의 어휘가 음 변 화 등으로 어형이 변해 두 가지 형태로 공존 하고, 이들이 동시에 많은 사람에게 쓰이는 경우 이들을 원말과 변한말의 관계로 보아 사전에 등재한다. ‘겸연쩍다’와 ‘계면쩍다’ 가 바로 그러한 경우다. ‘계면쩍다’의 원말은 ‘겸연쩍다’이다. 즉 ‘겸연쩍다’가 변화해 ‘계 면쩍다’가 됐다. 사전은 이들이 모두 쓰이는 점을 감안해 둘 다 표준어로 등재했다. 따라서 ‘겸연쩍다’와 ‘계면쩍다’ 어느 것을 사용 해도 무방하다. ‘겸연쩍다’ ‘계면쩍다’를 ‘겸 연적다’ ‘계면적다’로 쓰는 경우도 종종 볼 수 있다. ‘그런 것을 느끼게 하는 데가 있을 ’의 뜻을 더하고 형용사를 만드는 접미사는 ‘-적다’가 아닌 ‘-적다’이다. ‘미안해 볼 맛이 없다’ ‘속스럽고 어색하다’는 뜻을 지닌 ‘겸 연하다’의 어간에 ‘-적다’가 붙어 ‘겸연쩍다’ 가 됐다. 그러므로 ‘겸연적다’ ‘계면적다’로 적으면 틀린 말이 된다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문예작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk. #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

유형주칼럼

하버드대가 국가안보를 위협 한다고?

유흥주
한미자유연맹 상임고문

부와의 우호적인 관계가 행복하게 합쳐졌다고 격찬하기까지 했다고 짚었다.

NYT는 “중국의 외교정책을 이끄는 기득권층이 미국의 민주주의를 습득해 중국에도 긍정적인 영향을 미칠 수 있을 것이라고 판단했다”면서 “그러나 현실은 중국의 지도부 자녀들의 명예를 높이는 공간으로 하버드 대학이 활용되었다”고 짚었다.

NYT는 “그렇게 중국의 재정에 의지해 오던 하버드대학은 미중관계가 악화되면서 중국 자본의 유입도 줄어들었고 이로인해 재정적으로도 취약해졌다”면서 중국에의 재정종속이 지금의 하버드대학을 어렵게 만든 요인이 되었다고 분석했다.

문제는 하버드대학이 중국 자본을 받으면서 그 자금의 출처나 자금을 제공하는 사람의 신원에 대해 별다른 조사를 하지 않았다는 점이다. 그런 자금에 대해 조사를 하게 된 것은 지난 2020년 트럼프 1기 정부때부터였다. 그것도 학교가 한 것이 아니라 행정당국에 의해 조사가 시작됐다. 그런데 트럼프 행정부 2기 들어 또다시 조사를 하면서 하버드대 자본 유입처 중에 미국의 제재를 받고 있는 신장 위구르의 강제노동 관련 기업도 있다는 사실이 확인됐다.

또한 하버드대의 공중보건대학원은 중국인 기부자의 이름을 따 교명을 변경하기까지 했다. 그것이 하버드 대학교의 T.H. 찬 공중보건대학원이다. 그런데 트럼프 행정부가 진짜 우려하는 것은 이러한 중국의 자금 유입을 계기로 미국의 과학기술이 공개적으로 유출될 수 있다는 점이다. 실제로 이런 우려 때문에 지난해에는 조지아텍과 캘리포니아대학교 버클리는 협력 관계를 단절하기도 했다.

우려가 현실이 된 것이다. 중국의 자본이 어느 회사나 국가에 유입될 때는 결코 공짜가 아니다. 그러한 자금에는 반드시 조건이 있다. 하버드대학이 바로 그러한 사례임을 여실히 보여준다. 아마도 중국 자본으로 운영해 왔던 하버드의 문제들은 공개적으로 드러내기 어려운 수준일 수도 있다. 오죽했으면 트럼프 행정부가 하버드를 가리켜 국가안보에 위협이 된다고 했겠는가? 그런데 하버드대학을 보면서 한국의 대학을 생각하게 된다.

그래서 묻는다. 한국의 대학들에 중국 자본은 얼마나 유입되고 있는가? 그로인한 중국의 영향력이 나타나고 있지는 않는가? 그렇게 중국의 자본을 받은 대학들이 대한민국의 국익을 갉아먹고 있지는 않는가? 어디 학교뿐이라? 한국의 기업들은 괜찮은가? 심지어 대한민국의 언론들에는 중국 자본이 얼마나 들어와 있는가? 그로인해 대한민국의 이익보다 중국 보호에 앞장서고 있지는 않는가? 하버드대의 문제는 결코 남의 일이 아니다. 지금 우리의 문제이기도 하다.

그래서 다시 묻는다. 우리는 지금 어느샌가 모르게 중국의 앞잡이가 되어 있지는 않는가?

J네트워크

미 야당 원내대표가 보여준 '의회 투쟁의 정석'

불에 타는 성조기, 뿌연 최루가스, 진압 작전에 투입된 해병대.

불법 이민자 과잉 단속으로 촉발된 지난달 초 LA 사태 때 전 세계에 노출된 장면들이다. 그로부터 며칠 뒤인 지난달 14일 워싱턴 DC에서 열린 미 육군 창설 250주년 기념 열병식. 같은 날 생일을 맞은 도널드 트럼프 대통령을 위해 예포 21발이 발사됐고 사람들은 “USA”를 연호했지만, 다른 한쪽에선 ‘노 킹스(No King-왕은 없다)’란 이름의 대규모 반(反)트럼프 시위가 열렸다.

LA 사태와 ‘노 킵스’ 집회 등을 접하며 미국
무부 배태랑 외교관 출신 한 인사는 며칠 전 기자
에게 “미국은 준내전 상태”라고 했다. 극단과 혼
란의 한가운데에서 위태롭게 흔들리는 미국의
민주주의에 대한 깊은 우려에서 한 말이었다. 이
러한 살풍경 속에서 지난 3일 하급 제프리스 민

주당 원내대표의 '8시간 45분 연설'은 유독 신선하게 느껴졌다. 미국의 의회 정치만큼은 아직 죽지 않았다는 것을 일깨워줬다고나 할까.

제프리스의 마라톤 연설은 트럼프 대통령이 밀어붙인 ‘크고 아름다운 법안’을 저지하기 위해 야당 원내 사령탑으로서 할 수 있는 마지막 수단이었다. 의사 진행을 막기 위한 목적의 필리버스터(무제한 연설)는 상원에만 있지만, 하원에서 당 원내대표에 한해 사실상 시간제한 없는 발언권을 인정해주는 의회 관행을 활용한 지연 전술이었다.

제프리스 원내대표는 이날 오전 4시 53분 “이 법안이 미국인들 삶에 얼마나 큰 해악이 될지 분명히 말하기 위해 이 자리에 섰다”며 연설을 시작해 오후 1시 38분까지 연단 마이크를 놓지 않았다. 감세 항목이 부자에게 유리하며 연방정부 부

채 부담을 키운다는 점 등을 하나하나 짚었고, 사회안전망 예산 삭감으로 앞날이 막막해졌다는 지역 주민 편지를 낭독하기도 했다.

법안은 민주당 의원 전원 반대에도 불구하고 결국 통과되고 말았다. 예상된 패배였다. 그럼에도 제프리스 원내대표의 '품격 있는 저항'은 사람들에게 묵직한 울림을 줬다. 상대를 비방하기보다 논리로 설득하려 했고 민주당이 무엇에, 그리고 왜 반대하는지를 또렷하게 각인시켰다.

제프리스의 8시간 45분은 한국 정치에도 한 가지 질문을 던진다. 난부하는 고성과 옥실에 육탄전, 한때 빠루와 망치까지 등장했던 ‘동물국회’는 과연 졸업했다. 공수만 바뀐 채 극단적으로 대립하는 여야를 보면 폭격과는 거리가 멀다. 제프리스가 보여준 ‘의회 투쟁의 정석’을 제대로 배웠으면 한다.

김형구 워싱턴 총국장

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs 서울 미구 한방병원 원장 이구 (한의학 박사) 저서 *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생 *전 메릴랜드 한의과대학 교수 *임상경력 50년 *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%) *VA, MD, DC 면허 소지	** 특진 (사암 오행침과 사상체질의학 전문) 모든 알리지, 피부병, 각종 통증, 목디스크, 갱년기 장애, 쿨병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설열, 부인과 하혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.
---	--




크레딧 카드 환영



TV Travel Channel
서울미구한방병원 방영

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다

11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)



김철민

합동법률사무소

Potomac Law Group, PLLC

“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

풍부한 경험과 최고의 실력을
 갖춘 전문가들이 완벽한 Team-Work으로
 여러분의 어려운 문제를 최선을 다해
 속 시원하게 해결해 드립니다.

약력

- 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow
- UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 고문변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration

- 영주권/시민권
- E2 비자/투자이민
- 취업/가족초청이민
- 비자변경 및 연장
- 종교비자/이민
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 사업체 매매
- 국제합작투자
- 부동산 매매/임대차
- 대정부계약/입찰구매
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003

예촌 앞 빌딩 3층

특점 Triangle 타운콘도

2014년 BUILT, 방3, 화5 (Full 3, Half 2),
4층 구조, GARAGE, 고급스러운 스타일 부엌
(Granite Countertops, SS Appliances), 아일랜드,
Wood Floor, New Paint, New Deck

\$435,000



특점 Annandale 타운홈

2 Car Garage, 엔드 유닛, 방4, 화5 (Full 3, Half 2),
4층 구조, 2020년 BUILT, 밝고 환한 럭셔리 홈,
H-MART 가까움

\$710,000



특점 Centreville 싱글홈

업데이트하고 잘 관리된 예쁜 단독 주택, 전면 벽돌,
2 Car Garage, 방4, 화3 1/2, Gourmet Kitchen,
워크 아웃, 넓은 Deck, 지하에 영화관 시설과
Wet Bar가 있는 넓은 레크리에이션 룸

\$915,000



특점 Stafford 싱글홈 렌트

완전히 업데이트된 예쁜 단독주택,
2011년 지은 집, 방5, 화5,
최고급 자재로 집 전체를 업그레이드함,
워크 아웃, 넓은 Deck, Stone Patio, 새 단지

\$3,600



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal 세리 리
703.244.6526

Hyundai Realty Incorporation

현대부동산

Tel: 703.813.8949, 703.813.8150~5

7369 McWhorter Place #422, Annandale, VA 22003

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담 하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



이우리
유산 상속법 변호사

Q 가족관계증명서에 제 이름이 없어서 상속 예금을 못 받고 있어요

▶문=어머니께서 한국에서 돌아가신 후, 예금 상속을 받기 위해 한국의 은행에 갔는데 지급을 거부당했다. 이유를 알아보니 가족관계증명서에 자녀로 등재되어 있지 않다고 한다. 어떻게 해야 하나?
▶답= 먼저 가족관계등록부를 정확히 확인해야 한다. 오래전에 해외로 이주한 경우, 한국에서 출생신고나 가족관계등록이 누락된 상태로 유지되었을 가능성이 있다. 이 경우에는 법원을 통해 어머니와의 관계를 입증하여 상속인임을 확인받아야 한다.
▶문= 한국 서류를 직접 준비하기 어려운

데, 그런 상황에서도 진행할 수 있나?
▶답= 가능하다. 미국에서 필요한 서류를 공증 및 아포스티유 인증을 받아 준비한 뒤, 해당 서류들을 근거로 법원에 관계 입증 자료를 제출해야 한다. 아울러 한국의 대리인을 통해 사망증명서, 제적등본, 출생서류, 미국 이민 관련 서류 중 발급이 가능한 서류를 준비해야 한다.
▶문= 은행은 어떤 기준으로 예금 지급을 거절하는 건가?
▶답= 대부분의 금융기관은 가족관계증명서를 통해 상속인을 확인하고, 예

금 지급 여부를 결정한다. 가족관계증명서상 자녀로 등재되어 있지 않은 경우 상속인으로 인정하지 않아 지급을 거절하는 경우가 많다.
▶문= 이런 상황에서 예금은 어떻게 받을 수 있나?
▶답= 법원을 통해 어머니와의 가족관계를 명확히 입증하면, 이를 바탕으로 금융기관은 예금 전액을 상속인에게 반환하게 된다.
▶문= 미국에 거주 중이라 서류 준비나 소통이 어려운데, 이런 점은 어떻게 해결

하나?
▶답= 한국에 오기 어려운 상황이라면 전 과정은 비대면으로 진행할 수 있다. 필요한 서류는 양식과 작성 요령을 안내해 드리며, 메신저와 이메일 등을 통해 절차별로 소통하면서 준비를 도와드릴 수 있다. 진행 상황도 수시로 공유하며, 불편함 없이 절차를 마무리할 수 있다.
▶문= 결국 한국에 가지 않고도 모든 절차를 마칠 수 있는 건가?
▶답= 그렇다. 관계 입증부터 은행 제출 자료 준비, 예금 반환까지 전 과정을 비대면으로 진행할 수 있다.



한 청수
한의사·자연치유 박사

Q 뇌의 지도를 읽으면 삶의 빛이 보입니다

▶문= 머리에 침을 놓고 질병을 치유하는 두침법이 궁금합니다.
▶답= 어제 저는 두침(頭鍼) 분야에 대해 다시금 깊이 성찰하는 귀한 시간을 가졌습니다. 자오 순파(Jiao Shunfa) 박사님의 강의는, 두파라는 작은 공간에 깃든 뇌 기능의 정교한 지도를 읽어내는 통찰력을 한층 더 날카롭게 해주었습니다. 이는 단순한 기술적 습득을 넘어, 질병으로 고통받는 이들에게 더 큰 희망을 전달할 수 있다는 확신으로 다가왔습니다.

그러나 두침은 여기서 한 걸음 더 나아가, 뇌 자체의 기능 조절에 집중합니다. 두파의 특정 부위가 뇌의 운동, 감각, 인지, 정서 기능과 직접적으로 연결되어 있다는 자오식 두침의 원리는 뇌 질환의 복잡성을 이해하고 접근하는 데 있어 새로운 관점을 제공합니다. 어제의 학습은 두침이 가진 무한한 잠재력을 다시금 상기시켜 주었습니다. 특히 두침의 적용 범위는 현대 의학으로도 접근이 어려운 영역에까지 미칩니다. 임상에서 자주 마주하는 손발 떨림(tremor)과 같은 운동 장애

는 물론, 중풍 후유증으로 인한 마비나 언어 장애는 환자와 가족 모두에게 큰 시련이 됩니다. 두침은 이러한 신경 손상 이후의 회복을 촉진하고 기능 개선을 돕는 데 의미 있는 역할을 할 수 있습니다. 또한 노년층에서 급증하는 알츠하이머병과 파킨슨병의 진행을 늦추고, 증상을 완화하는 데 두침이 긍정적인 영향을 미칠 수 있다는 점은 매우 고무적입니다. 뇌 기능의 퇴행을 늦추고 삶의 활력을 되찾는 데 기여하는 두침의 가능성은 현재도 지속적으로 연구되고 있습니다. 더나

아가 우울증, 불안 장애, 불면증 등 정서적 문제 또한 뇌 기능의 불균형에서 비롯되는 경우가 많습니다. 두침은 신경계의 균형을 조절함으로써 마음의 평화를 되찾는 데 조력자가 될 수 있습니다. 두침은 단순히 증상을 억제하는 것을 넘어, 우리 몸의 가장 중요한 기관인 뇌를 활성화시켜 스스로 치유하는 힘을 기르는 치료입니다. 반복되는 일상 속 만성적인 고통에 지쳐 있다면, 이제 뇌의 지도를 읽어 삶의 빛을 되찾아 줄 두침의 가능성을 진지하게 고려해볼 때입니다.



스티브 양
웰스파고 한인용자담당

Q 용자를 통해 집을 구입한 후 챙겨야 할 일들

▶문=집 용자 과정을 모두 마치고 펀딩 및 레코딩이 완료되어 에스스로 클로징한 후, 드디어 구입한 집으로 이사를 하게 되었습니다. 집주인으로서 해야 할 일과 주의해야 할 점들이 궁금합니다.
▶답= 번거로운 용자와 주택 구입 과정을 거쳐 열쇠를 받고 내 집에 들어서면 누구나 벅찬 감동을 느낍니다. 그러나 동시에, 집주인으로서 챙겨야 할 일들이 적지 않다는 걸 곧 알게 됩니다. 이사 준비, 각종 계좌 및 카드 주소 변경, 유틸리티 명의 변경 등이 필요합니다.

구입 과정에서 도움을 준 부동산 및 용자 에이전트, 에스스로 오피스, 주택 보험 에이전트, HOA(주택소유자협회) 연락처는 정확히 보관해 두세요. 특히 부동산 중개인과 용자 상담인은 이후에도 연락할 일이 생길 수 있어 필수입니다. 둘째, 거래 및 용자 관련 서류는 정리하여 보관해야 합니다. 추가 계약서, 구매 계약서, 고지서, 점검 및 수리 요청서, 감정 평가서, 보증서, 보험, HOA 관련 서류 등이 해당됩니다. 용자 서류는 대부분 보관하는 것이 좋으며, 특히 대출 계약서, 첫 납부 안내서, 최종 정산 명세서에서 반드시 챙겨야 합

니다. 서류는 반드시 서명된 최종본으로 보관해야 하며, 시간이 지나면 재발급이 어렵거나 불가능해질 수 있습니다. 첫 납부 안내서는 상환일과 수취인, 금액을 알려주는 문서입니다. 정산 명세서는 초안이 아닌 최종본을 받아야 하며, 에스스로 종료 후 이메일이나 우편으로 발송되므로 반드시 챙겨야 합니다. 이 서류는 세금 보고 시 회계사에게 제출하면 유용합니다. 셋째, 거래 종료 후 사기성 우편을 주의하세요. 소유권 등기부 등본을 보내주겠다며 돈을 요구하거나, 정부나 금융기관을 사칭하는 경우가 많습니다. 서류가

의심스러우면 반드시 전문가에게 확인 받으세요. 넷째, 대출 이전 안내문은 꼭 확인해야 하는 중요한 서류입니다. 계좌 관리자가 바뀌는 경우가 많고, 첫 납부 전에도 발생할 수 있습니다. 기존 안내서와 비교하여 정확히 송금해야 하며, 혼란스러울 경우 용자 상담인에게 문의하세요. 마지막으로, 자동 납부 설정은 대출 이전 완료 후 2~3회 수동 납부를 한 뒤 설정하는 것이 좋습니다. 새 계좌 관리자의 웹사이트에 가입하여 대출 번호와 개인 정보를 업데이트한 뒤 자동이체를 등록하세요.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!



CORE Physical Therapy & Rehab

김우기 통증 재활 물리치료



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

메디
케어

교통
사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

진료
내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

중추신경계 손상치료

신경발달치료
보바스치료

통증치료

근육 통증침치료
관절 / 근막이완치료
전기치료

진료
과목

- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료

- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

예약환자 에 의해 주말에도 진료합니다

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA
OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND
OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는것이
저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면
후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.

\$100/month
고문 변호사
membership program

- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로
법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- **보상금을 받아내지 못할 경우**
변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스
오너들을
대표해서
FOX NEWS,
CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University
Law School, JD

약력

DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University,
Washington College of Law, JD

약력

Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School
of Public Health, MPH

약력

Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC



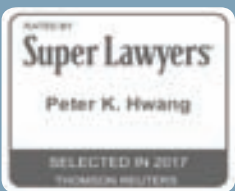
대니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력

Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

냉·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
더이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX, Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

연방파산법이 지정하는 채무구제 기관
법무법인 한미

파산 이혼 상속 임종증

임종증 대표 변호사 (VA/MD)
703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

김웅용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant (치과 임플란트) \$1,000
Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운 은 별도 \$750)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
Washington Implant Center, Inc.
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
배출한 경험있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

ICE 단속 장기화에 버려진 반려동물 급증

지난달 연방 이민세관단속국(ICE) 요원들은 바스토우의 한 홈디포 매장을 급습해, 3살 된 핏볼 ‘추코(Chuco)’를 데리고 있던 한 남성을 체포했다. 친구가 급히 개를 데려가 주인과 함께 살던 차고로 옮겼지만, 추코의 주인은 다음 날 멕시코로 추방됐다.

저소득 지역에서 반려견 중성화·불임수술을 지원하는 스페이스 프로젝트(SPAY(CE) Project)는 인스타그램을 통해 도움을 요청했고, 한 동물구조단체가 추코를 맡겠다고 했지만 이후 연락이 끊겼다. 결국 추코는 익명을 요청한 보호소에 맡겨졌다.

스페이스 프로젝트 공동 설립자 에스터 루어다는 “여러 번 수소문했지만, 나이든 수컷 핏볼을 받아 줄 기관이나 사람을 찾지 못했다”며 포기했다. 그는 “불쌍한 추코는 결국 보호소에서 죽게 될 것”이라고 말했다.

이런 사례는 드물지 않다. 6월 초부터 주로 라티노 커뮤니티를 대상으로 한 ICE 단속이 LA 전역을 뒤흔들면서, 카운티 내 동물구조단체와 보호기관에는 긴급 요청이 빗발치고 있다.

LA카운티 동물보호국에 따르면 6월 10일부터 7월 4일까지 주인이 추방되면서 적어도 15마리의 반려견이 카운티 보호소에 맡겨졌다. 주인이 추방되거나 도망가면서 버려진 반려동물들은 텅 빈 아파트에 남겨지거나 준비되지 않은 친구에게 맡겨지고, 이미 포화 상태인 동물보호소로 보내지고 있다.

“누군가 나서서 반려동물을 데려가지 않으면, 그 동물들은 뒷마당이나 집 안에서 굶어 죽게 될 것”이라고 동물구조단체 캣 더 스튜디오(Cats at the Studios)의 이베트 버크는 말했다. 그러나 많은 보호소가 이미 한계치에 도달



1 AGWC 로킨 레스큐에서 직원 안토니아 슈만이 유기 반려견들을 돌보고 있다. 2 우드랜드힐스 AGWC 로킨 레스큐에서 방문객을 바라보는 고양이들. 보호소는 이미 수용 한계에 도달해 입양이 시급하다.



이미 만원이다. 그는 “팬데믹 때 입양한 반려동물을 세상이 열리자 버린 경우가 많고, 치솟는 생활비와 진료비 때문에 반려동물을 포기하는 사람도 늘고 있다”고 말했다.

주인은 추방되고 개와 고양이는 버려지고
동물보호소 수용 한계 - 안락사 우려 커져
확 늘어난 구조 요청에 동물단체들 비상

해, 안락사 위험이 없는 임시 거처를 찾기가 어렵다.

단속을 피해 외출을 꺼리는 일부 주민들은 반려동물 진료도 포기하고 있다. 이로 인해 해당 지역 동물병원에는 예약 취소와 ‘노쇼’가 급증하고 있다. “반려동물은 현 정치 상황의 간접적 피해자”라고 미켈슨 파운드 애니멀 재단(Michelson Found Animals Foundation)의 제니퍼 나이트가 부대표는 지적했다. 보호소는 이미 포화 상태다. 일부 구조단체는 “특히 대형견은 입양이 어렵다”고 말한다. 자료에 따르면 카운티 보호소 2곳은 최근 주인에 의해 맡겨진 개가 급증했다. 팔름데일 보호소는 올해 6월 기준 작년 같은 기간보다 두 배 이상 늘었고, 다우니 보호소도 약 50% 증가했다.

카운티 동물통제국의 크리스토퍼 발

레스는 “이 같은 증가 일부는 반려동물 포기 절차 완화 때문일 수 있다”고 말했다. 4월부터는 반려동물을 맡기려면 예약을 해야 한다는 규정이 폐지됐다. 그는 “안락사까지 정해진 시간은 없지만, 행동 문제나 질병이 있으면 대상이 될 수 있다”고 덧붙였다.

동물단체들은 사람들이 과밀·안락사율이 높은 보호소로 동물을 보내지 말라고 권고한다. 보고서에 따르면 LA시 보호소의 개 안락사율은 올해 4월 기준 전년 대비 57%나 증가했다. LA 애니멀 서비스(LA Animal Services)에 유기 반려동물 안락사에 관해 물어보았으나 답변하지 않았다.

우드랜드힐스의 AGWC 로킨 레스큐(Rockin’ Rescue)를 운영하는 파비엔 오리거는 매일 평균 102건은 이민단속과 관련 있다고 말했다. 그러나 이곳도

LA 애니멀 서비스는 5월 “심각한 과밀 상태”라고 발표했으며, 900마리 이상의 개가 보호되고 있다고 발표했다. 오리거는 “상황이 이미 심각한데, 이제는 반려동물 주인들이 추방되면서 고양이나 개를 맡길 수 있느냐의 요청이 매일 온다”고 말했다.

전문가들은 주인과의 갑작스러운 이별이 반려동물에게 심각한 정신적 스트레스를 준다고 경고한다. 예를 들어, 미국에서 망명을 추진하던 니카라과 출신 모녀와 세 딸은 5월 청문회 후 전격 추방됐고, 그들의 반려견은 남겨졌다.

ICE 단속 이전, 라티노 동물보호 연합(Latino Alliance for Animal Care Foundation)이 운영하는 클리닉에는 매일 80~100명이 줄을 섰다. 하지만 요즘은 이 같은 줄이 단속을 부를 수 있어 예약을 분산하고 있다. 글=리라 시드먼

공인회계사
김서규 CPA
703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

The Law Offices of Ronald S. Canter, LLC
로널드 캔터 로펌
신지상 변호사
무료상담 (상법/상해/채무&채권 소송)
본 로펌의 변호사들은 메릴랜드, 버지니아, 워싱턴 디씨, 플로리다, 펜실베이니아 변호사 자격 보유하고 있습니다.
한국어/영어/스페인어
상담 가능
301.545.2726
2200 Research Blvd., Suite 560, Rockville, MD 20850
jshin@roncanterllc.com

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트
나투라 치과
구강교육치과
dental implants
bright smile
703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터
“사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다.”
443.691.7968

대형 교통사고 전문
전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우 와이스틴 & 손로펌
Attorneys and Counselors Law

사고가났습니까? 즉시 연락주세요. 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?
v 폭력자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고후 구속되는 경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

교통사고
법정 변호사
패트릭 플로레스
Patrick Flores
교통사고 법정변호사
pflores@rowepllc.com

전직 검사
노승훈
Robinson S. Rown
교통사고 법정변호사
rrowe@rowepllc.com

Super Lawyers
The Washington Post
Magazine 선정
Top 100 법정변호사

교통사고
법정 변호사
로버트 캐들
Robert Cadle
교통사고 법정변호사
rcadle@rowepllc.com

[보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료]

MD 301-770-4710
909 Rose Avenue, Suite 640
N. Bethesda, MD 20852

VA 703-887-1037
7010 Little River Turnpike Suite #300
Annandale, VA 22003

888-340-7583
2200 Pennsylvania Avenue, N.W., 4th Floor
Washington, D.C. 20037

www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711

Mrs. Lee 사무장
한국어 699
703-887-1037
lee@rowepllc.com

10분만 서 있어도 땀이 줄줄... 전통시장 상인 “누가 오겠나”



폭염에 속태우는 전통시장

서울 전통시장 3%만 냉방시설 갖춰
기름 사용하는 점포 많아 더 취약
채소 등 신선도 떨어져 판매 저조
서울시 “현장 의견 들어 대책 마련”

“완전 찜통인데, 손님이 오겠어요? 장 사고 뭐고 온종일 놀았지 뭐.”

지난 8일 찾은 서울 서대문구 독립문영천시장, 이곳에서 10년째 과일 가게를 운영 중인 50대 박모씨는 장사가 안된다며 연신 한숨을 쉬었다. 이날 서울의 낮 최고기온은 37.8도로 118년 만에 가장 더운 날이었다. 오후 6시를 넘긴 시간에도 시장 안은 찜통처럼 뜨거웠다. 채소가게를 운영하는 60대 김모씨는 “너무 더워서인지 하루종일 시장에 손님이 거의 없다”며 “바깥에 내놓은 채소도 더위에 더 빨리 물러진 것 같다”고 하소연했다.

기록적인 폭염이 이어지며 전통시장과 골목상권 상인들의 한숨이 깊어지고 있다. 특히 생선, 과일, 채소 등 온도에 민감한 신선식품을 취급하는 상점의 경우 더위로 손님의 발길이 뜸 끊겼다. 제품의 신선도를 어렵게 유지하고 있지만 판매가 저조해 상인들은 속만



낮 최고기온이 36도까지 올라간 지난 9일 서울 광장시장의 한산한 모습. 이 시장은 쿨링포그 등 별도 냉방시설이 없다.

대우고 있다.

전국 지자체가 전통시장을 위한 무더위 대책으로 증발식냉방시설(쿨링포그)을 설치하고 있지만 설치율은 저조하다. 14일 서울시의 전통시장 시설현대화사업 지원현황 등에 따르면 서울 내 418개 전통시장 중 쿨링포그가

설치된 곳은 13곳(3.1%)에 불과하다. 건물과 연결되거나 지하상가에 위치하는 등 햇빛에 덜 노출된 전통시장을 제외하고 따져도, 269개 시장 중 11개로 설치율이 4.1%에 그친다.

서울시 관계자는 “지난해 9곳에 이어 올해도 4개 시장에 각각 1억~4억원

을 들여 쿨링포그를 설치했다”면서 “현장 의견을 수렴하면서, 전통시장 폭염대책을 마련하고 있다”고 말했다.

서울 전통시장 중 최대 규모인 서울 종로구 광장시장의 경우에도 쿨링포그 등 별도 냉방시설이 없다. 9일 광장시장을 방문해보니, 시장 입구와 가까운

가게는 그럭저럭 견딜만했지만 전이나 부침류를 판매하는 광장시장 전골목은 10분만 서 있어도 이마에 땀이 줄줄 흐를 정도였다. 방문객 김리건(28)씨는 “기름을 써서 음식을 굽고 튀기는 점포가 많은데 열기가 뜨거워 숨쉬기도 어렵다”고 말했다.

최근 소상공인시장진흥공단이 발표한 경기동향조사에 따르면 소상공인의 올해 7월 전방 경기체감지수(BSI)는 76.2로 전월 대비 2.9포인트(p) 떨어졌다. BSI 지수가 100 이상이면 경기가 호전됐다는 의미이고, 100 미만이면 경기가 악화됐다는 의미다. 조사에 참여한 소상공인 37.6%는 폭염, 장마 등 날씨에 따른 ‘계절적 비수기 요인’을 경기악화의 원인으로 꼽았다.

정부는 21일부터 전 국민을 대상으로 ‘민생회복 소비쿠폰’을 지급하기로 예고한 상태. 상인들은 폭염이 이어지면서 소비자들이 실내 점포를 찾아 소비쿠폰을 사용하는 등 전통시장을 외면할 것이라고 우려하고 있다. 정세은 충남대 경제학과 교수는 “시민들이 온열 질환 사고가 우려되는 환경을 방문해 소비 쿠폰을 사용하는 건 쉽지 않다”며 “전통시장 영업을 위한 환경 개선을 위해 지원책을 강화할 필요가 있다”고 말했다.

노유림 기자

멕시코 30%, 브라질 50%? 한국기업들 ‘관세 난민’ 되나

〈상호관세〉



삼성·LG 현지공장 직격탄

멕시코는 북미 가전수출 핵심기지
관세 현실화 땀 큰 타격, 대안 필수
브라질도 관세 높아 대체 어려워
업계 “베트남 공장 가동률 높일 것”

도널드 트럼프 미국 대통령이 8월부터 멕시코에 30%에 달하는 ‘상호관세’를 부과하겠다고 예고하면서, 한국 가전업계의 불안감도 커지고 있다. 북미 수출용 가전제품 상당수가 멕시코에서 생산되고 있어, 관세가 현실화되면 가격 경쟁력에 직접적인 타격이 불가피해 서다.

멕시코는 그간 삼성전자와 LG전자의 북미 가전 수출을 위한 핵심 생산기



삼성전자의 멕시코 냉장고 생산기지인 케레타로 공장에서 근로자들이 생산라인을 점검하고 있는 모습. [사진 삼성전자]

지였다. 삼성전자는 케레타로와 티후아나 공장에서 각각 냉장고와 TV를,

LG전자는 몬테레이와 레이노사에서 냉장고와 TV를 생산하며 미국 시장에

제품을 공급해왔다. 구체적인 생산량은 공개되지 않았지만, LG전자의 TV를 예로 들면 지난해 북미향 TV 출하량 약 500만대(시장조사기관 옴디아) 중 300만대(60%)가 멕시코 레이노사 공장에서 생산된 것으로 추정된다.

특히 LG전자는 지난 4월 트럼프 행정부가 베트남에 46%에 달하는 고율 관세 부과를 예고하자 바로 다음 달인 5월 베트남 하이퐁 공장의 냉장고 생산라인 가동률을 절반으로 줄인 것으로 알려졌다. 대신 멕시코 몬테레이 공장의 냉장고 생산량을 늘려 미국 공급 비중을 확대했다.

현재 미국 정부는 멕시코에 ‘미국·멕시코·캐나다협정(USMCA)’ 적용 이외 상품에 대해서만 25% 관세를 부과하고 있는데, 올해 1분기 기준으로 가전제품을 포함해 미국 수출용 멕시코 상품

의 87%가 무관세를 적용받고 있다.

그러나 돌연 트럼프 대통령이 멕시코에 상호관세 30%를 예고하면서 비상이 걸렸다. 삼성·LG 모두 미국에도 생산기지가 있지만 당장 거점 공장으로 전환하기에는 한계가 있다. 미국엔 세탁기 생산 라인만 있는데 여기서 냉장고나 TV까지 생산하려면 생산설비를 추가로 마련해야 하기 때문이다. 미국의 높은 인건비도 큰 장벽이다.

조주완 LG전자 최고경영자(CEO)는 지난 4월 서울대 특별강연에서 취재진을 만나 “미국 공장 증설은 가장 마지막 수단”이라며 “생산지 변경이나 가격 인상 등 순차적인 시나리오에 따라 해야 할 것 같다”고 설명했다. 게다가 멕시코 대체 생산지로 떠올랐던 브라질마저 미국의 고관세 가능성에 매력도가 떨어지고 있다.

이우림 기자

사람이 머무는 곳이 집이 아니라, 사람을 기다리는 곳이 집입니다.
당신의 이야기가 시작될 그 집. 제가 함께 찾아드립니다.
집은 단지 벽과 지붕이 아니라, 웃음이 모이고 마음이 쉬는 곳입니다.
당신의 다음 미소가 피어날 집. 지금 함께 찾아드리겠습니다.

한국 기업 미국 진출시,
미국주정부에서 제공하는
Investment incentive process, RA 법안 관련과
New market tax credit 도와 드립니다.
미국 시장 진출전 지역 정보사기 전에 상담하셔야 합니다.
· 한국 기업 전문 ·

기업 컨설팅
미국 전역 주채원, 사무실, 창고, 공장 전문
뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아,
버지니아, 메릴랜드, 워싱턴 디씨
용도부터 시설 설계, 기업 컨설팅
모두 도와드립니다

비엔나 새집 자을 땅 \$87만불
H-Mart에서 가까운 곳
0.24 에이커
부엌이 남향인집
워아웃 베이시먼트 나오는 집

그로서리
스페니쉬 마켓 할 자리
알렉산드리아, 2000sf

식당 자리
센트럴
햄버그식당 자리
1928 SF

알렉산드리아
스사식당 자리
3814 SF

메릴랜드
락빌
고기집 자리
6,195 SF

메릴랜드
락빌
스시, 이자카야 자리
4,675 SF

매 매
VA 스텔링, 창고
2,000 SF, 드라이브인, \$660,000
창고 VA 헨들러, 21,000 SF, 주차 45대
나눠서 임대가능, \$ 5,600,000

MD 게이더스버그
교회자리 대략100석
주차 65대, \$ 1,500,000

MD 컬럼비아
사무실건물 7,700 SF,
\$ 2,175,000

임 대
VA 리즈버그 데이타센터주변
창고, 3500 SF, 로딩덕 17개, 월\$6,500

MD
팍빌 식당했던 빈자리, 3800 SF

Reston 오피스 빌딩
\$7,500,000

- 건물연적: 38,510 스퀘어피트
- 대지 면적: 약 3.7에이커
- 일레스트 플로르도 1인실, 레스토랑 타운센터 및 일레스트 공영까지 차로 10분 이내
- 기업 본사 또는 유틸리티로 소용로 적합
- 총 주차 공간: 1300대 (3,700,000 SF 비물) → 직원용 주차 또는 야외 놀이 공간 조성 가능
- 건물 전체 3층
- 구성: 사무실, 회의실, 개방형 공간 혼합
- 대형 카베타와 및 휴게 공간, 피트니스 센터, 총 6개의 카친, 야외 피크닉 공간, 천장부터 바닥까지 이어지는 대형 창 → 자연 채광과 숲 전망 제공, 개방형 이브리움 계단 + 고속 엘리베이터
- 매매가 기준 월임 단가: \$194.75/SF (신축 비용 대비 낮은 가격)
- 경제용 계획 시 임대 대비 비용 절감 효과 30% 이상
- 활용성
- 직접 사용 가능
- 일부 공간을 임대하여 추가 수익 창출 가능
- 향후 성장 여위 확보

종교시설 매매
\$4,500,000

- 위치: 콩고메리 카운티, 메릴랜드
- 대지 면적: 약 30에이커
- 건물 연적: 총 약 40,421 SF (2개 동, 25개 건물)
- 주차 공간: 900대 (당연인 차량 포함)
- 매각 조건: 현재 상태 “As-is” 매각
- 용도지역: R-200 (주거지역, 예외시설은 기본 허용)
- 세분: 종교 비교세 적용, 불합격 및 폐기물세 포함
- 비물 일부 포함, 현재 “As-is” 매각 조건

이 매물은 예배당, 커뮤니티 센터, 교육기관(학교), 문화 복합 공간 등으로 활용 가능성이 높으며, 넓은 확장성, 낙하한 주차 공간, 상업용 주방, 다목적 공간 구조로 매우 실용적인 매물입니다.

더 자세한 내용은 문의해주세요.

Woodbridge 상업용 부동산
\$3,950,000

- 용도: 데이케어 / 사립학교용 건물
- \$3,950,000 (월임 \$453,400)
- 연면적: 약 8,500 SF
- 준공연도: 2002년
- 총 층수: 1층
- 총 주차 공간: 40대
- 장애인 접근성: 메인 레벨 출입 가능, 낮은 욕실 거울 등 설치

주책 구입후 인테리어 디자인/공사 컨설팅 해드립니다

주책 빌더 소개에 드립니다

언제, 어디서든 만나서 리소팅 상담하실수 있습니다

주책 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티원그룹 슈나이더팀 대표
“내집장만” 부동산 소식지 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

7925 Jones Branch Dr. #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

Realty One Group은 미 전국에 15000명의 부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다
워싱턴 최초 부동산 전문신문 “내집장만” 발행인

THE SCHNEIDER TEAM
www.dwellwashington.com

내 집 장만
부동산 전문 소식지

이 대통령 ‘발’을 보라, 그쪽으로 ‘돈’이 뛴다

**경제 +**

중앙재테크박람회서 나온 투자 꿀팁

‘코스피 5000’은 가능할까. 정부가 기업 이사의 충실 의무를 주주로 확대하는 상법개정안을 통과시키는 등 주주 가치 제고 의지를 보이면서 코스피도 완전히 3000선에 안착한 모습이다. 투자은행 (IB) JP모건은 최근 “한국은 아시아-신흥국 가운데 핵심 비중확대 시장”이라며 “기업 지배구조 개혁이 본격화하면 5000까지 오를 수 있다”고 전망했다. 지난 6월 27일 열린 ‘2025 중앙재테크박람회’에 연사로 나선 박상준 신한투자증권 광화문금융센터 부장 역시 “그동안 부동산으로 흐르던 (자금의) 물꼬가 이젠 증시로 흐르면서 엄청난 변화가 예상된다. 수급만으로도 코스피는 앞으로 1000~2000포인트 더 오를 수 있다”고 봤다. 그 어느 때보다 ‘K상승장’ 기대감이 높아진 가운데 구체적인 하반기 투자 전략을 소개한다. 김경진 기자

- 1
- 돈은 푸는데 주담대 강력 규제
정부, 증시로 물꼬 돌린다는 뜻
- 2
- 일본, 밸류업 가동해 ‘주가 4배’
한국도 ‘외국인 오라’ 신호 보내
- 3
- 조선·방산·원전·미용 관련 주목
밸류업·스테이블코인 주도 유망

“입 대신 발을 보라.”

정치인의 속내를 가장 잘 이해하기 위해선 말보다는 행동을 주목해야 한다는 의미다. 그런 점에서 이재명 대통령이 후보 시절 내세운 ‘코스피 5000’ 공약은 ‘진심’에 가까운 듯 보인다. 이 대통령은 당선 뒤 첫 외부 일정으로 한국거래소를 방문할 정도로 코리아 디스카운트(국내 증시 저평가) 해소에 강한 의지를 보였다. 그간 증시도 ‘허니문 밸리’로 화답했다.

이 대통령 당선 이후 7월 11일까지 코스피는 17.7%, 코리아밸류업 지수는 19.5%나 올랐다. 여기에 정부는 돈을 풀되(추가경정예산), 이 돈이 부동산으로 흘러 들어가는 길목은 막고(대출 규제), 돈의 물꼬가 증시를 향하도록 각종 정책(상법개정안 등)을 쏟아붓고 있다. 모두 국내 증시에는 호재로 통하는 재료다. 이진우 메리츠증권 리서치센터장은 “부동산에는 규제가 들어가는 한편 주식 시장에는 계속 인센티브를 주는 상황이 이어지면 시장에 주는 메시지는 명확하다”며 “상법개정안에 이어 배당소득 분리과세 등 세제 개편까지 이어진다면 주식시장은 확실한 탄력을 받으면서 재도약하는 계기가 될 것”이라고 전망했다.



지난달 11일 서울 영등포구 한국거래소를 방문한 이재명 대통령이 ‘증시 불공정거래 근절’ 간담회에서 참석자와 악수하고 있다.



전문가들은 특히 이미 일본에서 검증된 방법인 ‘밸류업(기업 가치 제고)’ 효과로 인해 국내 증시에 외국인의 물꼬가 풀리면서 코스피를 전반적으로 밀어 올릴 것으로 기대하고 있다. 금융감독원에 따르면 외국인 투자자는 6월 한 달 동안 유가증권시장(코스피)에서 3조1220억원어치를 순매수했다. 박상준 신한투자증권 광화문금융센터 부장은 “외국인 투자자들은 일본이 밸류업 프로그램으로 주가가 4배 오르는 것을 목격했다”며 “외국인 투자자들은 일본과 자본 시장 구조가 비슷한 한국에서도 정책 효과가 나타날 것으로 기대하고 있다”고 분석했다.

일본의 대표 지수인 니케이225는 2011년 3월 대지진 충격 이후 8160선까지 추락했지만, 밸류업 정책에 힘입어 지난해 7월 4만2000선까지 치솟았다. 이와 관련 JP모건은 지난 11일(현지시간) 보고서에서 “(코스피 상승세가 이어지는 가운데) 아이러니하게도 최근 한국 증시에서 외국인 매수세는 2024년 초에 비해 훨씬 약하다”며 그 이유

로 “글로벌 투자자들이 보이는 관심을 고려하면 이는 더 좋은 진입 시점을 찾기 위한 것”이라고 해석했다.

그렇다고 코스피 지수 자체에 투자하는 건 ‘하수’다. 그 안에서 주도주가 될 종목은 따로 있다. 이진우 센터장은 앞으로 국내 증시를 이끌 4개의 테마를 구체적으로 제안했다. 박상준 부장 역시 ‘고수의 투자법’으로 코스피 5000 시대의 흐름에 맞는 주도주에 집중적으로 투자할 것을 추천했다.

전문가들이 공통적으로 꼽은 섹터(분야)는 상법개정안 통과로 수혜를 받는 종목이다. 박상준 부장은 “상법을 개정한다는 것 자체가 한국식 자본주의에서 미국식 자본주의로 옮겨간다는 의미”라며 “자사주 소각으로 기업의 자기자본이 익률(ROE)이 올라가면 주가에는 호재로 작용할 것”이라고 강조했다. 그러면서 그는 ▶대출 규제의 영향을 받게 될 은행주를 제외한 금융주 ▶자사주를 많이 쌓아두고 있는 지주회사 ▶저(低)주가순자산비율(PBR) 종목 가운데 배당을 많이 주는 기업 등을 추천했다. 그는 “특히 증권주는 상법 개정안 통과 이후 증권 거래 자체가 활성화되는 호재까지 더해져 과거 고점을 돌파할 것으로 예상한다”고

전망했다.

이진우 센터장 역시 “지주사의 ‘더블 카운팅(자회사 상장 등 중복 계산으로 인한 지주사 주가 할인)’ 우려가 해소되고, 주주 환원 정책이 강화되면 지주뿐 아니라 자회사도 같이 오르는 선순환이 일어나게 된다”며 “지배구조 재편이 필요하거나 개편을 앞두고 있는 지주사를 주목해야 한다”고 강조했다.

여기에 이 센터장은 3대 섹터(분야)를 추가로 추천했다. 이 센터장은 밸류업 관련 종목 이외에도 ▶조선·방위산업(방산)·원전 등의 ‘B2G(기업 정부간 거래)’ 산업 ▶미용 관련 종목 ▶스테이블 코인 관련 종목에 주목해야 한다는 조언을 내놴. 우선 조선·방산·원전 관련 종목은 지속해서 한국 증시의 주도주로서의 위상을 지속할 것으로 전망했다.

이 센터장은 “미국에 대응하는 조선과 유럽에 대응하는 방산, 그리고 인공지능(AI) 전력 수요에 따른 원전주가 유망할 것”이라며 “조·방·원(조선·방산·원전) 등 B2G 산업은 우리나라 대표 기업들이 글로벌 경쟁력을 가지고 있는데다 경기나 관세 이슈로부터 자유로운 것이 강점”이라고 분석했다. 특히 그는 AI 등 장기적인 산업의 육성 과정에서 원전 관련주가 수혜를 입을 것으로 전망했다.

이 센터장은 “노후 원전의 수명 연

장과 국제적 원자력 확대 계획, 투자 증가로 인해 중장기적인 수혜가 예상된다”며 “특히 기존 원자로 대비 비용과 건설 기간을 단축할 수 있는 소형모듈원자로(SMR)는 2030년 첫 상업용 모델이 나올 것으로 전망된다”고 말했다.

이어 그는 내수 뿐 아니라 강한 수출 실적을 보여주고 있는 미용 관련 종목에도 관심을 가져야 한다는 조언을 내놴. 보건복지부에 따르면 지난해 한국을 방문한 외국인 환자는 전년 대비 93.2%(117만467명)나 상승했는데, 이들 중 60%(70만 5044명)가 피부과를 방문했다. 미용 분야는 ‘K 뷰티’라는 이름으로 수출까지 성장세다.

한국무역협회에 따르면 올해 1~4월 한국의 화장품 수출액은 처음으로 미국을 제치고 프랑스에 이어 세계 2위를 기록했다. 이 기간 한국 화장품 수출액은 36억 달러(약 4조8000억원)에 이른다. 이 센터장은 “전통적인 화장품보다 틱톡·인스타그램 등 소셜미디어(SNS) 채널에서 대규모 마케팅을 집행하는 브랜드가 새로운 트렌드를 형성하고 있다”며 “특히 K 콘텐츠 바람을 타고, 미국보다 유럽 쪽에서 높은 성장세를 보이고 있다”고 분석했다.

당장 수혜 종목이 가시화되진 않았지만 향후 주목해야 할 국내 주식으로는 스테이블 코인 관련 종목이 꼽혔다. 미국에선 스테이블코인 법안인 ‘지니 어스법(GENIUS Act)’이 상원 문턱을 넘었다. 한국에서도 이재명 대통령이 원화 스테이블코인 도입을 대선 공약으로 내세우고, 디지털자산 기본법이 발의되는 등 원화 스테이블 코인에 대한 제도화 움직임이 활발해지고 있다.

최지호 가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료



최지호, MD
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오
240-232-5989
Fax: 703-662-6165
frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid))
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 종합 피 / 소변 검사
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 면역력 강화
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 항산화
- 심혈관
- 머리카락 & 피부 건강
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료 Ace Acupuncture
571-438-4644
- 치료 마사지 Healing Hands Massage
703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다. (ANTHEM은 해당되지 않습니다)

VA 4216 Evergreen Lane, ste 121
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월 ~ 수, 9am ~ 3pm
토, 9am ~ noon

MD 16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목 ~ 금, 9am ~ 3pm
*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.

구글을 내 편으로 만드는 비밀

구글 지도 노하우 엑기스 모음

구글 지도 상위 노출은 거의 모든 로컬 사업주의 꿈이다. 구글을 내 편으로 만들면 사업체는 순식간에 솟아오르기 때문이다. 고객은 한 번의 손끝 검색으로 사업체 정보는 물론 신뢰도까지 즉시 파악한다. 이, 로컬 검색이 내 사업체 성과와 연결된 사실이 눈에 보이면 경쟁사의 절반은 앞지른 거다. 이번 연재를 통해 구글 지도 상위 노출 방법을 여러 각도에서, 그리고 오여가 쉽게 할 수 있는 방법을 많이 다루었다. 오늘은 그중에서 쉽게 할 수 있는 5가지 방법들만 재방문해 보자.

1) 구글 프로필은 뭉땅 채운다?
구글 비즈니스 프로필은 남김없이 다 채워야 한다. 하나라도 빠지면 그만큼 노출에서 뒤처질 수 있다. 하찮아 보이는 작은 정보라도 100% 완성 목표로 하자. 시간도 많이 들지 않는다. 20분이면

거의 다 완성한다.
2) 고객 언어 사용?
“요즘 고객이 어떤 키워드로 나를 찾고 있을까?” 사업체 설명문도 고객이 검색하는 키워드나 고객의 언어 조합으로 적었는지 확인하라. 그런 키워드와 표현을 사용하면 노출에서도, 고객 마음을 사로잡을 때도 경쟁사보다 언제나 한 발 앞선다.

3) 최근 고객 리뷰에 목숨 건다?
많은 로컬 사업주가 고객 평가 때문에 가슴앓이한다. 그만큼 리뷰의 위력을 알고 있기 때문이다.
내 사업체 최근 리뷰가 충분히 늘어나고 있는가? 올린 사진은 지금 분위기나 스타일을 보여주고 있는가?
고객은 별점만 보지 않는다. 사업체가 역동적인지, 고객 만족과 소통은 공



윤필홍
IntelSystems대표

감할 만하지 살핀다. 별점이 좋으면 리뷰 숫자가 작아도 괜찮은가? 1년 전에 좋은 평이 치솟았다 해도 최근 리뷰가 늘지 않는다면 무슨 의미가 있는가? 리뷰가 생성되는 양과 새로운 리뷰 내용이 신뢰이다.
리뷰의 입소문은 화려하지만 금방 시들어버리는 꽃이다. 마지막 리뷰가 1달이 넘었다면, 손님 입장에서 ‘요즘도 운영하냐?’ 싶은 마음이 든다. 받은

리뷰에 성의 있게 답변하는 태도도 매력 포인트로 작용한다. 별점 이상으로 그 사업체가 소통하는 방식에 매료되는 손님이 많다.

4) ‘반복’에서 넘어지는 실수?
신규 고객을 부르는 메아리가 울리도록 업데이트하면 되는데, ‘반복’이라는 구간에서 대부분 길을 잃는다. 못하는 것이 아니라 안 하는 것이 문제다. 꾸준함이 공짜 노출을 대폭 끌어올린다. 한 번 세팅해 놓았다고 손 놓으면 구글 지도 상위 랭킹은 얻지 못한다. 매일 할 필요는 없지만, 가끔은 작업을 반복해야 한다. 가게 진열대를 정리하듯, 내 구글 비즈니스 프로필도 꾸준히 다듬고 업데이트로 메아리가 멀리 울리도록 하자.
“마지막으로 고객 리뷰에 답글을 단 게 언제였더라?” “아직도 작년에 올린

사진 몇 장으로 버티고 있는데 괜찮을까?” 이런 질문들이 떠오른다면, 바로 점검할 때다. 구글은 부지런히 관리하는 사업주에게 훨씬 더 많은 고객과 매출로 보답한다.

연재를 마무리하며 꼭 부탁하고 싶은 두 가지가 있다. 노하우와 반복이다. 오늘 복습하지 않은 방법들은 아래 웹사이트에서 볼 수 있다. 다른 방법들도 배우고 습득하여서 한 달에 한 번이라도 업데이트를 반복해 보라. 어느새 구글 지도 랭킹은 오르고 있을 것이다.
검색 랭킹은 노출 성장을, 올바른 구글 프로필은 주변의 고객을 끌어당긴다. 이제부터 내 사업체의 새로운 내일을 만들고 경험하길 바라며 펜을 내려 놓는다.

스몰 비즈니스 구글 지도 랭킹
문의와 서비스 703-337-0123
www.intelisystems.com

부동산 스케치 / 금리와 주택시장

현재 국내 부동산 시장은 묘한 정체 상태에 놓여 있다. 금리는 완만하게 하락 중이고, 바이어들의 움직임도 다시 보이기 시작하지만, 여전히 주택 가격은 많은 사람에게 너무 높은 현실이다. 이런 와중에 도널드 트럼프 대통령이 자신의 경제 정책 청사진을 공개하면서, 전국의 부동산 업계에도 파장이 크다.
기준금리 인하와 규제 완화 같은 트럼프의 정책들은 겉보기엔 바이어와 건설사에 희소식처럼 들릴 수 있지만, LA 시장에서 그 효과가 실제로 나타날지 그리고 현실적인 주거 정책으로 이어질지 여부에 달려 있다.
최근 트럼프는 “기준금리는 지금보다 최소 3%는 낮아야 한다”고 언급하며, 연방준비제도(연준) 의장 교체 가능성까지 시사했다.
만약 이대로 진행된다면, 주택담보

대출 금리도 함께 인하되어 큰 변화가 생길 수 있다
특히 LA처럼 고가 주택 시장에서는, 6.75%의 금리가 6.00%로만 떨어져도 100만 달러 대출 기준 월 400달러 가까운 절감 효과가 생기고 이는 연간으로 따지면 약 5000달러 이자 절감이다.
하지만 함정 또한 존재한다. 금리 인하가 정부의 재정 건전성과 함께 움직이지 않으면 인플레이션을 다시 자극하고 장기 금리를 오히려 상승시킬 수 있기 때문이다.
부동산 이해 관계자로서 금리 인하는 환영하지만, 경제적 구조 개혁 없는



제이든 모
Keller Williams Beverly Hills

인위적인 금리 인하는 설탕 탄 커피와 같다. 달콤하긴 하지만, 몸에 좋은 건 아니다.
트럼프의 주택 정책에는 연방 정부의 토지 및 개발 규제 완화, 그리고 ‘자

모기지 이자 떨어지면 절감 효과 커 시장 활기
규제 완화·신규 주택 공급 등 동반돼야 효과

올라간다.
현재도 많은 개발자가 자재비 문제로 많은 프로젝트와 주택 개발을 철회하는 게 현실이다.
지역 및 주 정부와 협력한다면 그리고 무엇보다도, 정치적 메시지가 아닌 ‘실제 주거 안정성’에 초점을 둔다면 가능하다. 하지만 정책이 선거용 쇼로만 흘러간다면, 우리는 일시적인 금리 하락은 볼 수 있어도 근본적인 주택 시장 개혁은 기대하기 어려울 것이다.
언제나 실제 주택을 사고팔아야 하는 사람들에게는 정치적 불확실성보다 안정적이고 현실적인 주거 정책을 원한다.
부동산 시장이 진짜로 원하는 건, 단순한 금리 인하가 아니라 ‘스마트한 도시계획’, ‘지속 가능한 공급 정책’, 그리고 ‘안정적인 리더십’이다.

눈 가리고 자율주행 척척 “15조 시장 보인다”
(2030년 B2B 무인주행)

지난 15일 경기도 성남시 판교 서울로 보틱스 연구개발(R&D) 센터. 7500㎡(약 2270평)의 시험 주행 공간에 빨간 위장막으로 앞유리까지 가린 차량 4대

가 차례로 나타났다. 2대의 트럭과 세단, 스포츠유틸리티차(SUV)가 각각 순서대로 ‘8’ 모양을 그리며 안정적으로 주행했다. 중앙 통제 인프라를 통해

여러 대의 차량을 동시에 움직이는 무인 탑승 기술을 보여주는 현상이었다.
이한빈 서울로보틱스 대표는 “사람이 1시간 걸렸던 일을 5분만에 해결할

수 있다”며 군집 자율주행 체계를 설명했다. 이 기술은 자동차가 움직이는 길에 센서를 설치하고, 중앙 제어 시설에서 수백 대의 차를 동시에 움직이는 기술이다. “군집 자율주행 서비스를 이용하면 인건비가 들지 않아 비용과 시간을 90% 이상 아낄 수 있다”라고 말했다.

수동 변속기가 장착된 차량을 제외하면 대부분의 자동차는 군집 자율주행을 이용할 수 있다. 차량에 내장된 심카드(차량 식별 칩) 정보를 중앙 제어 시설에 입력하면 각 차량의 운전대와 브레이크, 액셀을 원격으로 조종한다.
오삼권 기자

인터넷 마케팅은

인텔리시스템에서

구글지도 광고로 경쟁사를 앞지르세요

가장 잘 보이는 TOP3 업체 위에
사장님 사업체를
뜨게 해 드립니다!!

고객이 많이 찾는 구글 로컬 검색때..

인텔리시스템의
3가지 장점

1.저렴한 비용

2.편리한 플러비스

3.맡을 수 있는 회사

웹사이트 제작, 구글광고 & SEO,
고객 리뷰관리, 소셜미디어 광고, 문자 마케팅,
온라인 쇼핑물, 이메일 마케팅, 아마존 스토어 마케팅,
구글 스마트 쇼핑, 기타

새고객, 매출 증가가 잘 안되시나요?
내 사업 불경기 탈출, 오늘부터 시작하세요
지금 전화주세요!
703-337-0123
www.Intelisystems.com

왜 클래식 음악은 20세기 초 이후 새 명곡이 없을까

“오늘날 클래식 음악에서 불변의 상수로 꼽히는 고전 작품은 대부분 1710년에서 1930년쯤 사이에 쓰였다.”

미국 지휘자이자, 예일대 교수 출신의 음악 교육자·저술가인 지은이의 일 같다. 그가 ‘왜 클래식 음악에선 20세기 초 이후 새로운 시도와 대작의 맥이 끊긴 것일까’를 화두로 삼고 연구한 결과는 흥미롭다. 혹독한 전쟁과 대립으로 점철된 20세기의 역사와 이데올로기, 그리고 정치가 가장 큰 원인으로 꼽혔다.

20세기 음악에 정치 족쇄가 채워진 건 제1차 세계대전부터였다. 당시 오스트리아군에 입대한 작곡가 아르놀트 쇤베르크는 적국인 프랑스의 음악과 파리에 살던 혁신적인 러시아 음악가 이고르 스트라빈스키를 비난하는 데 몰두했다. 참전 직전 미국에선 뉴욕 메트로폴리탄 오페라가 바그너 공연을 중단했다. 이미 1883년 세상을 떠난 바그너는 연합국에 의해 독일-오스트리아 정신의 상징으로 간주돼 배척됐다.

애국주의 다음에는 나치즘과 파시즘, 그리고 냉전이 연속으로 batong을 이어받았다. 1933년 나치 집권과 1938년 오스트리아 병합 이후 독일-오스트리아에선 전통주의에서 벗어난 작품은 ‘퇴폐’로 간주돼 박해를 받았다. 1920년대 선풍을 일으켰던 실험적 음악가 쿠르트 바일, 파울 힌데미트, 에리히 볼프강 코른골트는 나치 박해로 대서양을 건너야 했다. 1차 대전 당시 스트라빈스키를 비난했던 쇤베르크도 같은 처지가 됐다.

이들은 미국 음악에 활력을 불어넣고 새로운 창작자가 됐다. 도전과 실험적 창작의 맥이 끊긴 유럽의 빈 공간은 모차르트, 베토벤, 멘델스존의 오래된 레퍼



두 차례 세계대전과 냉전 영향
전위적·실험적 예술에 나치 핍박
바다 건너 음악가들 할리우드로
‘적통’ 내세운 미·소 대결도 한몫



전쟁과 음악
존 마우체리 지음
이석호 옮김
에포크

토리로 채워졌다. 이탈리아에선 무궁한 국가적 자긍심의 원천이던 오페라가 파시스트의 망상에 오염됐다. 협력을 거부한 작곡가들은 작품이 금지 리스트에 올랐으며, 나라를 떠나야 했다. 제2차 세계대전 이후 이탈리아에서 푸치니 이후의 작품이 합구 대상이 된 이유다. 전후 클래식 음악은 냉전의 싸움터가 됐다. 미국과 소련은 정책적으로 자국이 클래식의 적통임을 내세우기 시작했다. 목표는 같았지만 방법은 달랐다.

소련은 구상주의적 전통을 추구했다. 대중이 듣고 이해할 수 있어야 하는 것은 물론, 새로운 시도를 하더라도 마

무리는 반드시 희망적인 메시지로 해야 했다. ‘진화하는 전통주의’를 추구한 셈이다. 프로코피예프와 쇼스타코비치가 소련의 상징으로 자리 잡은 배경이다.

미국은 자유 서방을 위한 음악 미학을 추구했다. 2차 대전 직후 흑인으로 이뤄진 재즈 예술단을 보스턴 심포니 오케스트라와 묶어 유럽으로 파견한 이유다. 중앙정보국(CIA)의 지원으로 수행된 문화전쟁은 미국이 자유와 이민자의 다양성·역동성을 바탕으로 새롭고 활기찬 예술을 창조하고 있음을 보여주는 것이 목표였다.

그 결과 미국에선 대단히 도전적이고

인습타파적인 음악이 선호됐다. 낮은 아방가르드 양식을 앞세워 ‘표현의 자유’가 보장되는 나라임을 보여주려고 시도했다. 실험적 예술론과 미학론을 퇴폐로 몰았던 나치에 대한 반작용이었다. 중간은 없다시피 했다. 유럽에서 건너온 진보적 클래식이 새로운 창작 터전으로 삼은 곳이 할리우드였다. 1933년 이후 할리우드 영화음악은 유럽과 러시아에서 인종차별을 피해온 망명 작곡가들이 도맡았다. 최고음악원의 신동 출신인 이들은 재능과 열정을 바탕으로 영화와 음악을 융합해 ‘보는 음악’, ‘듣는 영화’의 시대를 열었다.

지은이는 나치에 의해 퇴폐음악으로 낙인찍혀 금지된 작품들을 찾아 1991년 음반사 테카에서 시리즈로 제작하다가 놀라운 걸 발견했다. 해당 작곡가·작품이 한가득인 테다, 히틀러의 살생부에 올랐던 작곡가의 상당수가 할리우드의 국부급 음악인으로 자리 잡았다는 사실 때문이었다.

이들은 교육자로도 업적을 남겼다. 12음 기법으로 현대음악의 새로운 언어를 개척한 쇤베르크는 자신에게 배우고 싶어한 ‘가장 미국적 작곡가’ 조지 거슈윈의 마지막 멘토가 됐다. 힌데미트가 예일대에서 가르친 재즈음악가 미치 리는 브로드웨이 뮤지컬 ‘앤 오브 라만차’를 작곡했다.

클래식은 낯선 곳에서 다른 모습으로 도전과 혁신을 계속했던 셈이다. 발굴된 ‘숨은 작품’이 주는 자극만으로도 클래식이 어찌면 앞으로 새로운 진보 시대를 맞을 수 있지 않을까. 원제 The War on Music: Reclaiming the Twentieth Century.

채인택 서평 저널리스트

딸들이 귀 기울인 엄마들 삶 이야기



나는 딸이니까
니한테만 말하지
김소영·홍아란·박하람 지음
말세포

이 책의 주인공 격인 세 사람은 1950~60년대 한국에서 나고 자란 여성들이자 ‘엄마’들이다. 지은이들은 각자의 딸로, 모두 1990년대 초반 태어났다. 30대인 지은이들은 자신의 어머니를 여러 차례 인터뷰해 그 삶을 글로 담아내는 쉽지 않은 도전에 나섰다. 책에 실린 세 편의 이야기는 이런 구술생애사 워크숍의 결과. 구어체를 살린 문장과 더불어 교과서식의 역사 서술에서 볼 수 없는 삶의 모습을 전한다.

세 주인공의 삶은 다들 저마다 집 안팎에서 술한 일을 해온 점이 두드러진다. 이를테면 평일에 손주들을 돌보고 주말에는 다른 곳에서 일하느라 주 7일 일하는 주인공도 있다. 또 다른 주인공은 결혼 전 백화점·호텔·공장에서 일했고 결혼하고 아이를 낳아 키우면서 방

한쪽에서 피부 관리 일을, 나중에는 중고차를 사서 화장품 방문 판매 일을 했다. 비슷한 또래의 다른 주인공 역시 지금처럼 밤새 도매시장을 다녀오며 옷가게를 하기 전부터 음식점을 비롯해 여러 자영업업을 거뒀했다.

가사와 양육과 생계 부양을 하며 쉽지 않고 돈을 벌었지만, 대개는 남편을 비롯해 가족의 적극적 격려나 응원을 받는 쪽은 아니었다. 무관심과 때로는 반대도 겪었다. 양육이나 돌봄을 병행할 수 있는 일을 포함해 이들이 해온 일에서는 한국 사회의 흐름도 읽힌다. 책은 그런 시대상을 편집자주로 설명하기도 한다.

그럼에도 이 책이 전하는 삶은 사회사로 대신할 수 없는 고유한 개인사의 면면이 또렷하다. 지은이들 역시 전기

나 평전의 저자와 달리 객관적인 관찰자나 서술자에 머물지 않는다. 그럴 수도 없다. 어린 시절, 젊은 시절이라면 몰라도 결혼과 출산 이후 주인공들의 삶은 경제적 부침이나 가부장제, 이혼, 가정 폭력 등을 아울러 지은이들의 성장기나 이후의 삶과 당연히 맞물린다.

실은 그래서 더 궁금했을 것 같다. 이러저러한 상황에서 엄마가 왜 그랬는지, 어떤 생각을 했는지, 무슨 마음이었는지. 지은이들은 질문을 던지고 엄마 말에 귀를 기울이는 것만 아니라 자신의 기억과 마음을 꺼내 놓고, 문답은 종종 대화로 전개된다. ‘세 엄마 이야기’가 아니라 ‘가깝고도 먼 세 모녀 이야기’인 책의 부제가 적절하다.

가족도 그렇지만, 모녀 관계는 묘하다. 책 소개 글의 표현처럼 ‘엄마를 이

해하고 싶은 마음’과 ‘이해하고 싶지 않은 마음’이 교차한다. 이혼하고 집을 떠나던 날 말없이 술에 가득 전복죽을 끓여 놓은 엄마, 자신감을 북돋워 주기보다 엄했던 엄마, 한글을 모른다는 사실을 드러내지 않으려 전전긍긍했던 엄마, 뒤늦게 학원을 처음 다녀온 날 울면서 ‘가나나라’를 쓴 엄마… 지은이들의 쉽지 않은 도전 덕분에 그런 ‘엄마’들을 오롯이 만나게 된다.

같은 출판사가 2019년 펴낸 『나는 엄마가 먹여 살렸는데』(김은화 지음)는 생애구술사 작업의 선배 격. 새로 나온 개정증보판에 실린 후일담도 눈길을 끈다. 첫 출간 이후, 사회적 반향만 아니라 모녀가 왜 싸웠는지 전한다. 모녀 관계, 모녀 이야기는 그렇게 현재진행형이다.

이후남 기자

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담

안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담

Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단 박



변호사
Roopal Gupta
루팔 굽다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 교통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 703-994-6643

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003

‘분노 유발자’ 바가지요금, 고비용 구조 알아야 답 찾는다

“근대적 기상관측을 시작한 이래 7월 초 최고기온을 기록했다는 소식이 며칠 전 들려왔다. 시원한 바다에 몸을 담그고 싶다. 때마침 유명 해수욕장들이 하나둘씩 개장한다는 뉴스와 함께, 바가지요금을 근절하겠다는 지자체장의 다짐도 전해져 온다. “올해는 꼭 잡겠습니다! 안심하고 오십시오!” 바가지요금, 잡으려면 잡을 수 있는 것일까?

// 바가지요금이란

문제를 해결하기 위해서는 우선 문제를 정확하게 잘 정의해야 한다. 이 ‘바가지’라는 것이 도대체 뭘까. 일반적으로 바가지를 씌운다고 하면, 구매자의 약점을 이용해서 정당한 가격보다 더 비싼 가격을 받아내는 것을 가리킨다. 여기서 구매자의 약점이라는 것은 구매자가 판매자에 비해 정보가 부족한 상황일 뿔 수도 있고, 판매자가 특궐 재화나 서비스를 독점 공급하고 있어서 구매자에게 다른 선택지가 없궐고 ‘올며 겨자 먹기’로 독점 판매자의 상품을 구매해야 하는 상황이 뿔 수도 있다.

이 중에서 정보의 비대칭성 때문에 발생하는 ‘바가지요금’은 찾아내기도 쉽고 해결하기도 비교적 쉽다. 사람들이 길을 잘 모르거나 말이 잘 통하지 않는 외국에 가서 택시비나 음식값에서 바가지 쓰는 경우가 바로 이런 것인데, 이럴 때는 정보를 투명하게 공개하도록 하면 문제가 대부분 해결된다. 택시 안에 ‘공항에서 시청까지는 대략 00분이 걸리며 요금은 일반적으로 00원 정도 발생합니다’라고 붙여놓도록 하는 것이 좋은 예다. 관광객이 많은 동네라면 식당마다 주요 메뉴와 가격을 문밖에 꼭 공개하도록 규제할 수도 있다. 물론 요즘은 스마트폰으로 주황경로나 음식값을 쉽게 검색할 수 있어서 이런 종류의 바가지요금 문제는 거의 사라졌다.

조금 더 복잡한 예는 전문적 지식이 필요한 경우에 생긴다. 예를 들어 카센터에 갔는데 고장 나지 않은 부품까지 고장 났다고 속여서 비싼 수리비를 받는 경우, 또는 병원에서 불필요한 치료까지 과하게 권하는 경우가 있을 수 있다.

일반 소비자 입장에서 대응하기 어려운 이런 바가지들은 다른 전문가의 힘을 빌려 해결하는 것이 바람직하다. 자동차 보험료 지급 심사나 건강보험 심사를 엄격하게 하는 것이 한 방법이고, 자동차 제조회사가 순정부품을 이용해 표준적인 정비의 기준을 제시하는 정비공장을 직접 운영하는 것도 도움이 된다. 아무튼 정보의 비대칭성 때문

에 발생하는 바가지요금은 정보를 최대한 투명하게 공개하고 판매자를 견제할 수 있는 다른 전문가를 개입시키면 대부분 문제를 완화하거나 해결할 수 있다.

숨어있는 비용과 시장구조의 문제

바가지요금 중에서 해결이 어려운 것은 시장구조가 일시적으로 독점화하면서 가격이 상승하는 경우다. 일단 이럴 때는 공정하고 정당한 가격이 어느 수준인지 알아내는 것부터 힘든 작업이 된다.

해수욕장 파라솔 대여료의 경우 뉴스에서 인터뷰하는 분노한 시민들을 보면 대개 “빈 모래밭에 파라솔 하나 꽂아놓고 그 값을 받느냐”, 또는 “목욕탕보다 해수욕장 샤워비가 비싼 게 말이 되느냐”고 한다. 글썄, 어느 정도까지는 그 값이 말이 될 수 있다. 일단 해수욕장에서 파라솔 대여업, 샤워장 설치 등을 하려면 지자체나 마을 주민회, 어촌계 등의 허가를 꼭 받아야 하고 그 과정에서 입찰 경쟁을 해야 한다. 그냥 ‘부르는 게 값’은 아니라는 얘기다. 그리고 여름에 빈 모래사장에 파라솔을 꽂아놓기 위해서는 사실 가을부터 봄까지 파라솔을 보관해야 한다. 결국 해수욕장 파라솔 대여료는 개인이 자기 집 창고에 파라솔을 보관하다가 차에 실어 해수욕장까지 가져가서 사용할 때 1년 동안 발생하는 모든 비용과 비교해서 적절한지 따져야 합리적이다. 샤워장도 설치하는 데 들어가는 고정비용을 이용자가 나눠 낸다고 보면, 여름 한철 쓰는 해수욕장 샤워장 요금은 1년 내내 운영하는 목욕탕보다 2~3배 비싸질 수 있다.

날씨 리스크도 고려할 필요가 있다. 여름에 비가 유난히 많이 오거나 평소보다 기온이 낮으면 1년 장사를 망치는데, 이렇게 현금 흐름이 일정하지 않고 들쭉날쭉할 때 가격에 약간의 프리미엄이 붙는 것은 정상이다. 마지막으로 가장 중요한 것은 토지의 기회비용이다. 우리가 여름에 바닷가에서 파도가 칠찍이는 모래밭을 걸으며 즐길 수 있는 것은 그 땅이 비어있기 때문이다.

관광객 올리는 비싼 택시비·음식값
거리당 요금, 가격 공개로 많이 해결

휴가철 단골 '파라솔대여료' 시비
날씨 변수, 토지 기회비용 얹혀 복잡

‘해수욕장 평상 3만원’ 내건 제주처럼
지자체 나서면 불합리 줄일 수 있어

거기에 공장을 짓거나 수족관 같은 유
료 시설을 지으면 수익이 더 많이 날 수
도 있지 않나. 이런 잠재적 수익은 고스
란히 해수욕장 운영의 기회비용이 되
고, 여름에 그곳을 이용하는 사람들이
나뉘는 내는 것이 맞다. 어떤 시설의 이용
요금에 바가지인지 확인하려면 이렇게
다양한 비용 요인들을 먼저 고려해야
한다.

해수욕장을 운영하고 각종 집기를 대여해주는 업자들은 성수기에 일시적으로 독점력을 갖게 된다. 이미 거기와 있는 관광객들은 그곳에 있는 판매자로부터 파라솔·튜브 등을 빌려 쓸 수밖에 없다. 더 얇은 업자를 찾겠다고 몇백 미터를 걸어가 파라솔을 받아서 돌아오는 것도 너무 어렵고, 숙소 예약 등이다 끝난 상황에 갑자기 다른 해수욕장을 찾아갈 수도 없다. 그렇다고 경쟁을 장려하기 위해 해수욕장마다 여러 업체들에 동시에 영업권을 준다면 이제는 모래사장이 휴가를 즐기는 공간이 아니라 호객행위와 신경전이 난무하는 시장판이 될 우려가 있다.

결국 지자체가 나설 수밖에 없다. 독점이익이 과도하게 발생하지 않도록 영업권 사전 입찰을 통해 충분히 경쟁을 시키고, 업자들이 제출한 가격의 근거 자료가 합리적인지 잘 평가해야 한다. 그리고 이렇게 경쟁입찰을 통해 주요 가격들을 결정하고 나면 가능한 한 이른 시기에, 사람들이 여름 휴가를 위한 교통편과 숙박편을 예약하기 전에 가격을 미리 투명하게 공지해서 정보의 비대칭성을 줄일 필요가 있다. 지난 5월에 제주도에서 “이번 여름 도내 모든 해수욕장에서 파라솔대여료는 2만원,



1 해수욕장의 물품 대여료에는 비수기 동안의 관리비나 기하비용, 독점적 시장구조 등이 영향을 미친다. 2 음식 가격이 적힌 식당 앞의 안내판 밖에서 잘 보이도록 만들어진 가격표는 정보의 비대칭성을 줄이고 비가치요금을 차단하는 역할을 한다. [중앙포토]

평상은 3만원"이라고 확정해서 발표했는데 다른 지자체가 본받을 만한 좋은 방식이다. 음식값에 대해서는 경쟁을 유도하기 위해 농협·수협 등에서 주요 관광지마다 합리적인 가격에 식재료를 파는 매장을 개설할 수도 있겠다.

가격 인상이 대안이 될 수 있다?

때로는 천재지변 등으로 시장 상황이 급변할 때 특정 상품의 가격이 치솟기도 한다. 이런 것도 바가지요금으로 볼 수 있을까?

사실 이긴 철학적으로 어려운 문제다. 미국 대학에서 경제학을 가르칠 때 종종 드는 예로 다음과 같은 것이 있다. (마이클 샌델의 ‘정의란 무엇인가’에도 나온다.) 갑자기 눈이 너무 많이 와서 마을 전체가 고립되어 버렸는데 그 마을에 눈썹을 파는 가게는 하나밖에 없다. 재고는 한정적인데 모든 사람이 눈썹을 필요로 하니 수효는 폭증한다. 이

때 눈삼 가격을 올리다면 정당한 일인가? 보통 사람들은 뭔가 공정하지 못하다고 느낀다. 다 같이 어려운 상황을 이용해 가게 주인이 개인적 이익만 챙긴다고 보기 때문이다. 그런데 사실 가격은 기본적으로 ‘변호료’와 마찬가지로 아무리 비싼 값이라도 지불할 용의가 있을 만큼 눈삼을 절실하게 필요로 하는 사람부터 차례로 눈삼을 사갈 수 있도록 줄을 세워주는 역할을 한다.

이것이 불공정하다면, 가격을 그대로 둘 때 어떤 일이 벌어질지 생각해 볼 필요가 있다. 개수가 부족한 눈삼을 누구에게 먼저 팔아야 공정한가. 선착순으로 한다면 가게에 가까이 사는 사람이 유리해진다. 물론, 이런 골치 아픈 고민은 경제학자에게 맡기고 파도 소리가 들리는 해변에서 여유를 즐기는 것이 여름휴가를 보내는 방식으로는 훨씬 더 바람직한 것이다.

이태환 세종대 경제학과 교수

★ ★ ★ 추천이 꼬리를 무는 부동산

갤럭시부동산

GALAXY REALTY

★ ★ ★ 최근에 마켓에 올리지 않고 주인 *세입자 바로 연결한 집 (렌트 구하는 분도 환영함. 갖고 있는 집도 많음)

주목	주소	가격	특징	
매매 및 렌트	16309 Sandy Ridge Ct Woodbridge, VA	SALE \$970,000	Woodbridge의 Powells Landing 단지내 court 에 있는 잘 생긴 싱글홈 4/20 마켓에 올라온 예정	
	8512 Pine Spr Severn, MD	UNDER CONTRACT \$650,000	2.75% 군인 융자 그대로 이어받은 상성이 좋은 조건의 계약 성공 8/18 세들먼트 완료	NEW
	1631 Cecile St, McLean, VA	SOLD \$1,420,000	세입자 획기 다용 날 세들먼트, 주인 (셀러) 이름으로 유틸리티 오픈할 필요 없음 7/1 세들먼트 완료	
	1930 Battery Park Ct Vienna, VA	SOLD \$1,315,000	여러 오피스 경쟁 불고 특매, 이는 오피스 자신 있음. 5/20 세들먼트 완료	NEW
	2325 9th St, S, Arlington, VA	SOLD \$925,000	5/23 세들먼트 완료	NEW
사업체 매매	9490 VA Center Blvd Vienna, VA	SOLD \$501,000	복소 오피스 빌딩서 리스팅 가격보다 높은 오피스 선택, 3주만에 세들먼트 완료 3/21 세들먼트 완료	
	델라샵(DC)	\$150K	DC 내 위치 좋은 장사 잘 되는 곳이나 은퇴 예정 사업운영하면서 투자용 집, 두 자녀 낳기 때 다른 베이비시터 지원할 정도로 안정된 수입	

주소	기간	세입자
을 여름/가을에 파던 나을 주재원 30여명 있음, 렌트 놓을 집 갖고 있는 집 주인 환영	7월 말- 8월 초 입주 예정	\$2,000 ~ \$5,500 가격대 렌트
11357 Ridgeline Rd, Fairfax, VA	NEW	즉시 입주가능 (RENT) \$3,600 4층, 치고 2대용룸, 풀집, 관리잘됨 Willow Woods ES
3484 Beale Ct, Woodbridge, VA	NEW	7/20 입주가능 (RENT) \$2,100 2층 4방용, 방 3, 화장 1.5, 부엌 리모델링, 교통상관 편리
6830 McLean Province Cir, Falls Church, VA	NEW	8/1 입주가능 (RENT) \$4,300 3층, 치고 1 대용룸, 자차용 배고 전체 마루, 관리 잘됨 집, Harvood 초-형제로우 중-엑셀린 고
8812 Higdon Dr, Vienna, VA	NEW	8/1 입주가능 (RENT) \$5,000 집 전체 레노베이션했음, Greensboro/Spring Hill 헤트도 알아갈 수 있음, West Br15 - 실아 중 -
6867 Williamsburg Pond Ct, Falls Church, VA	NEW	8/1 입주가능 (RENT) \$4,950 4층짜리 초-형제로우 중-엑셀린 고룸, West Falls Church 헤트도 알아서 5분, 안전하고 좋은 단지, 99% 마루
1498 Hampton Hill Cir, McLean, VA	NEW	7/10 입주가능 (RENT) \$5,500 방 4, 화장 3.5, 엑셀린 내 유입하게 수당망 있는 단지, 엑셀린 다용터옴, 교통/상관 편리
3092 Southern Elm Ct, Fairfax, VA	NEW	7/15 입주가능 (RENT) 주택재미재한 내 놓고 형용상호로 보아주고 렌트함, 공명에서 바로 입주 예정

그 외 30여채 더 있음

사무실 (703) 622-0312 직통 (703) 625-9909

1952 Gallows Rd. #102, Vienna, VA 22182

(타이슨스 DMV 옆, 한미과학재단 1층)

로리 정

갤럭시부동산 대표 에이전트

구강교육치과

나투라 치과

dental implants | bright smile

원장 강동호

Don Kang

◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS

◇ 유펜 (Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD

◇ 뉴욕대 (NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료

◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

“염증없는 잇몸, 점강한 치아

오래가는 임플란트”

임플란트

Implant

잇몸치료

Periodontal Surgery

치아교정

Orthodontics Invisalign

응급환자

Emergency

치아성형

Veneer Lumineers

신경치료

Root Canal Treatment

닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다.

유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요!

www.naturadent.net

natura dent

dental implants | bright smile

나투라 치과 페어팩스

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031

T. 703-652-4265

(구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편



한강 수영장 6곳이 지난달 20일 일제히 문을 열었다. 올해는 야간 개장을 전면 도입한 것이 큰 특징이다. ■ 여의도 수영장의 야경. 파크원 단지와 관공용 기구 '서울달' 등 여의도를 상징하는 여러 랜드마크에 수영장이 둘러싸여 있다.

확 달라진 한강수영장

화려한 조명, 핑크빛 포토존 잠원
난지 초대형플에션 서울 노을 감상
입장료 1000~5000원, 가성비 최고
한강 라면·리치 에이드 꼭 먹어야

‘넓고 촌스럽다’는 인식이 강했던 ‘한강수영장’이 젊은 세대의 여름 놀이터로 화려하게 돌아왔다. 빗바랜 파라솔과 선베드, 낙후한 탈의실과 샤워실을 전면 교체하고 수영장마다 테마를 새로 입혔다.

지난해 여름 한강 수영장을 찾은 방문객은 약 31만명이다. 올해는 아간 개장 운영과 시설 업그레이드 등을 바탕으로 50만명 유치를 목표로 하고 있다. 잠원·여의도·난지·양화·잠실·뚝섬 등 모두 6곳의 한강 수영장이 지난달 20일 일제히 문을 열었다.

MZ세대가 몰리는 핫 플레이스부터
가족맞춤형 수영장, 인피니티풀까지 각
각의 매력이 살아 있다.

MZ세대 취향 저격 - 잠원수영장

한강 수영장 인기 부활의 주역은 단연 잠원 수영장이다. 주말에는 하루 3000명 이상이 찾는데, 방문자 대부분이 20~30대일 정도로 젊은 층에 절대적인 인기를 얻고 있다. 천상옥 한강수영장 프로젝트 매니저는 “지난해 시범적으로 도입한 야간 개장, 핑크빛의 수영장, 화려한 네온 조명이 소셜미디어에 퍼지면서 MZ세대 핫 플레이스로 거듭났다”고 말했다. 인스타그램에서 ‘한강 수영장’ ‘잠원수영장’을 검색하면 수많은 인증 사진을 찾을 수 있다. 기법사진 찍으려고 핑크빛 수영복과 튜브를 준비해오는 젊은 층을 심심치 않게 목격할 수 있다. 한강수영장 중 유일하게 길이 50m, 폭 2.5m의 별도 레인이 2개나 설치돼 있어 수영 고수 사이에서도 인기가 높다.

가족과 함께라면 - 양화 물놀이장

아이와 함께라면 양호 물놀이장이
정답이다. 7800㎡(약 2360평) 면적으로
난지 물놀이장(7040㎡)과 함께 가장 작
은 수영장으로 통하지만, 장점이 더 많
다. 일단 동선이 간단하다. 매점·탈의실·
샤워실·화장실 등 편의시설이 물놀이장



2 수영장 너무로 남산 서둘타워가 보이는 잠원 수영장. 다른 수영장에 비해 20~30대 젊은 이용객의 비중이 압도적으로 높다. 3 잡실 물놀이장 유아풀에서 물장구를 치며 노는 가족의 모습. 4 양화 물놀이장. 규모는 작지만, 동선이 간단하고 수심이 얕아 아이를 둔 가족 층에 인기가 높다.



며 피로를 풀 수 있어서다. 여의도·양화·난지 수영장은 자동차로 10분 거리에 이웃해 있어 혼잡도에 따라 장소를 옮기기에도 부담이 없다.

한강뷰인피니티풀-난지물놀이장

전체 규모는 작지만 물놀이장 하나만큼은 6곳 중 가장 매력 넘친다. 한강부의 인티피니폴을 갖춰서다. 계단 형태의 스탠드 아래에 130m 폭의 반원형 물놀이장이 펼쳐져 있고, 민트색 파라솔이 그 둘레를 감싸고 있다. 특급 호텔 사이에서도 이 정도 규모의 수영장 갖춘 곳은 찾아보기 어렵다. 인피니티폴로 유명한 아난티 옛 부산 코브, 그랜드조선 제주, 씨파크 호텔 강릉 모두 수영장 폭이 30m가 채 안 된다. 수심이 바깥쪽으로 갈수록 깊어지는 형태(최대 수심 1m)여서 한강으로 걸어 들어가는 듯한 분위기의 사진을 연출할 수 있다. 수영장 뒤를 받치는 언덕이 노을 맛집으로 유명한 하늘공원이다. 난지 물놀이장에서도 당연히 해 질 녘 멋진 서울 하늘을 볼 수 있다. 7~8월은 오후 7시 30분 무렵이 황금 시간이다.

김원근 변호사

이민비자 영주권 비즈니스 관련·파산신청



- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세들먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·챗터 7·챗터13·학자금융자 감면
서브챗터 5 ·챗터 11 ·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

**8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102**

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law



HopeSpring Child & Family Clinic, LLC
홉스프링 아동 가족 상담소

HopeSpring Child & Family Clinic, LLC

상답분야

아동, 청소년, 성인 상담, 부부 상담, 가족 상담,
놀이치료, 모래놀이치료, 미술 치료, 표현 예술 치료,
자녀문제 컨설팅, 부모 상담, 부모
교육 및 정신 건강 관련 강의

구인

VA 자격증 소유한
심리 치료사 구함 이중언어자
한글/영어

상담진료분야

우울증, 조울증, 불안장애, 분노조절장애, 강박증, 선택적 함묵증, 조현병, PTSD, ADHD, Autism, 섭식 장애, 발달장애 및 지연, 학교 내에서 문제 행동들, 부모자녀 갈등, 대인관계 갈등, 아동 학대(신체적 폭력, 성폭력 등), 가정폭력, 부부 갈등, 고부 갈등, 별거/사별/이혼/재혼 후 심리적인 어려움, 스트레스 관리법

예약 상담제

각종 건강보험 취급

페어팩스시티 도서관 맞은편

3915 Blenheim Blvd, STE 23A, Fairfax, VA 22030
www.hopespringchildandfamily.com
info@hopespringchildandfamily.com

정신건강 전문가 권미경, Ph.D.
(Dr. Mi-Kyong Kwon)

- ▶ 한국과 미국에서 25년 이상 임상 경험
 - ▶ National Certified Counselor
- ▶ National Certified TF-CBT Therapist
- Professional Counselor & Supervisor (VA)
- Professional Counselor & Supervisor (MD)
- ▶ Licensed Professional Counselor (TX)
- ▶ Registered Play Therapist & Supervisor
- ▶ 전) 한국놀이치료학회 편집 전문위원
- Kennedy Krieger Institute, Psychotherapist
- ▶ 전) Trauma Training Academy, Faculty

이들의 구위가 곧 순위

KBO 역대급 마무리 전쟁

올 시즌 프로야구 순위 싸움은 한 치 앞을 내다보기가 어렵다. 한화 이글스와 LG 트윈스의 선두 전쟁부터, 롯데 자이언츠와 KIA 타이거즈의 선두권 진입 다툼, 5강 마지막 한 자리를 놓고 겨루는 5위 KT 위즈와 6위 SSG 랜더스, 7위 NC 다이노스의 경쟁이 다 뜨겁다. 몇 경기 무너지면 금세 순위가 곤두박질치고, 반대로 연승 바람을 타면 수직 상승하는 형세다.

전문가조차 예측을 불허하는 순위 싸움의 치열함이 단적으로 드러나는 전쟁터가 있는데, 바로 구원왕 경쟁이다. 역대 가장 치열하다는 평가가 나오는 상황이다. 올 시즌 반환점을 돌았는데도 압도적으로 치고 나가는 선수 없이 KBO리그 대표 클로저들의 자존심 다툼이 한창이다. 특히 이들의 성적에 팀 순위로 직결된다는 점에서 보는 재미를 더한다.

전반기 구원왕은 KT 박영현(22)이다. 43경기에서 26세이브를 올렸다. 2023년 홀드왕 출신인 박영현은 지난해부터 주전 클로저로 승진했다. 올해에는 페이스를 끌어올려 생애 첫 구원왕 타이틀을 바라본다. 의미 있는 기록도 눈앞에 뒀다. 앞서 KBO리그에서 홀드왕과 구원왕을 모두 차지한 선수로는 조웅천(55)과 정재훈(45), 정우람(40)이 있다. 지금의 순위를 시즌 끝까



후반기 치열한 순위 싸움이 예상되는 가운데, 개인 타이틀에선 구원왕 경쟁이 뜨겁다. 왼쪽부터 KT 박영현, 롯데 김원중, KIA 정해영, 한화 김서현.



[사진 KT 위즈, 한화 이글스, 연합뉴스]

**KT 박영현 26 세이브, 전반기 1위
롯데 김원중 24세이브로 맹추격
KIA 정해영 2년 연속 구원왕 노려
1위팀 클로저 한화 김서현도 복병**

지 지켜낸다면 통산 네 번째 홀드왕-구원왕 타이틀 홀더가 된다.

박영현의 뒤를 따르는 24세이브의 롯데 김원중(32)은 구단의 역사를 새로 쓰고 있다. 2023년 롯데 프랜차이즈 선수 최초로 100세이브의 주인공이 됐고, 지

난달 18일 사직 한화전에서는 150세이브 고지도 밟았다. 2020년 마무리로 전환한 그는 직구와 포크볼을 앞세워 올해까지 6년 연속 두 자릿수 세이브를 올렸다. 그러나 그에게는 아직 구원왕 타이틀이 따라오지 않았다. 올 시즌 찾아온 절호의 기회를 놓칠 수 없는 이유다.

전반기 23세이브를 기록한 정해영(24)은 KIA 반전 드라마의 숨은 공신이다. 지난달에만 13경기에서 6세이브를 챙겼고, 이달 들어서도 4경기에 등판해 3세이브를 추가했다. 그가 뒷문

을 잘 지킨 덕분에 KIA는 7위에서 4위로 올라서며 가을야구의 희망을 키웠다. 지난해 31세이브로 생애 처음으로 구원왕이 된 그는 한동안 명맥이 끊긴 2년 연속 구원왕도 바라본다. 넥센 히어로즈에서 뛰었던 손승락(43)이 2014, 2015년 구원왕 2연패를 한 뒤로 아무도 그 길을 따르지 못했다.

박영현과 김원중, 정해영은 짧게는 2년, 길게는 6년간 마무리로 뛰었다. 반면 전반기 22세이브를 거둔 한화 김서현(21)은 올해 처음으로 뒷문을 지키

는 새내기다. 하지만 막상 그의 경기를 보면 ‘초보’라는 사실을 눈치채지 못할 정도다. 담대하게 자신만의 공을 던지면서 자신에게 쏠렸던 우려를 씻어버렸다. 최대 무기는 빠른 공이다. 평균속도 시속 151km의 직구는 위력이 상당하다. 지난 5월 4일 광주 KIA전에선 시속 160.5km를 찍어 모두를 놀라게 했다.

사실 김서현은 올 시즌을 셋업맨으로 시작했다. 그러다가 기존 마무리 주현상(33)이 난조를 보여 뒷문을 책임지게 됐다.

고봉준 기자

“20년 기다림, 헛되지 않았죠” 국대 지소연의 첫 우승컵

**한국 여자축구, 동아시안컵 제패
지, 대만전 페널티킥으로 결승골
첼시·고베 등 클럽팀 우승은 여러번
후배들도 지소연에 세리머니 양보**

“한국에서 우승하려고 20년을 기다린 것 같아요.” 한국 여자축구가 20년 만에 동아시아축구연맹(AFF) E-1 챔피언십(동아시안컵) 챔피언을 탈환한 지난 16일 용인미르스타디움. 한국 여자축구대표팀 베테랑 미드필더 지소연(34·시애틀)은 이마에 맺힌 땀과 빗물을 닦아내며 이렇게 말했다. 폭우 속에 진행된 대회 최종전(3차전)인 대만전에 선발 출전한 그는 그라운드를 설 새

없이 누볐다. 0-0으로 맞선 후반 25분에 페널티킥 결승골을 터뜨렸다.

한국은 지소연의 활약 속에 대만을 2-0으로 꺾었다. 한국·일본·중국이 1승2무(승점 5)로 동률이었는데, 승점-골 득실-다득점 순으로 순위를 가리는 대회 규정에 따라 한국이 우승 트로피를 들었다. 한국은 동아시아컵 여자부가 신설된 2005년 첫 우승 뒤로는 지난 대회까지 정상에 오르지 못했다.

지소연은 태극마크를 달고 20년 만에 생애 첫 우승 트로피를 들어 올렸다. 한국 여자축구 ‘레전드’이자 세계적인 공격형 미드필더인 그는 첼시(잉글랜드), 고베(일본) 등 클럽팀에서 술하게 우승했다. 하지만 2006년 국가대표 데

뷔 이후 20년간 한 번도 우승하지 못했다.

그는 이날 대만전까지 A매치 169경기를 소화했다. 그는 “대표팀 20년 차에 처음 우승컵을 들어 올렸는데, 지난 시간이 헛되지 않았다”며 기뻐했다.

한국 여자축구대표팀은 이번 대회를 앞두고 엔트리 26명 중 14명을 2000년대생으로 채우는 세대교체를 단행했다. 평소 뒤에서 밀어주는 스타일의 지소연도 이번에는 리더로서 앞에서 후배를 이끌었다. 대만전에선 베테랑의 카리스마도 보여줬다.

그는 “전반전을 0-0으로 비긴 뒤 하프타임에 라커룸에서 소리를 좀 질렀다. ‘이대로 가면 우승 못 한다’ 정신 차

려라”라고 했다. 저를 처음 겪는 어린 선수들이 굉장히 놀랐다”고 전했다.

해결사 역할도 도맡았다. 지소연은 “원래 (페널티킥은) 안 차고 싶었다. 자신 있는 사람 나와 보라니까 아무도 대답을 안 하더라”라고 킥코 나선 배경을 전했다. 주장 이금민(31·버밍엄시티) 등 후배들은 우승 뒤 트로피 세리머니 때 그에게 한가운데 자리를 양보했다.

그는 “소속팀에서는 우승을 많이 했는데, 대표팀에서는 (우승이) 한 번도 없어서 정말 감격스러웠다. 앞으로 자주 이런 모습을 보면 좋겠다”며 말했다.



동아시아컵 트로피를 든 지소연. 한국은 20년 만에 챔피언에 올랐다. [사진 대한축구협회]

피주영 기자

사업의 성공 파트너가 되어 드리겠습니다

① 위싱턴 중앙일보

7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 T. 703-281-9660

Health Through
LoveSpine Chiropractic
Extremity Specialist

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.”

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해

- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

교통사고 필요한 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리며, 치료에만 전념하실수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추 사랑

락빌 클리닉

T 301.231.7588 / F 301.231.7587

11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852

Email : lovespinedclinic@yahoo.com

코리안타운에서 3분, 샬레스트로프 롯데 위트 센터(H+M)에서 10분 거리

센터빌 / 챔틀리 클리닉

T 703.429.4622 / F 703.429.4623

14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151

Email : lovespinedclinic@gmail.com

센터빌 롯데/인아름(H+M)과 챔틀리 롯데에서 각각 5분거리



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

**메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요?
롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?**

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

- * 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
- * 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담

703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬틀리
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health &
Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140



교통사고 치료 전문

멀시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가
매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의원 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com



애난데일

703.256.3005

7535 Little River Trpk. #200-B
Annandale, VA 22003
(한국일보 옆 건물 2층)



센터빌

703.830.0993

13880 Braddock Rd., Suite 102
Centreville, VA 20121



엘리콧시티

410.465.3221

9005 Chevrolet Dr. #4
Ellicott City, MD 21042



L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE

"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 낡은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



- L&B에서 제공하는 서비스
- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠조?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
HELPER, TECHNICIAN 구함

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

7월

구인

광고

고

척추신경병원

2001년부터 애난데일에서
운영해 오고 있는
척추신경클리닉을
은퇴 관계로 내놓습니다.
의욕적인 마인드로 운영하실
척추신경 닥터에게
레이저, X-Ray 및 시설 일체를 포함해서
파격적인 조건으로 양도하고자 하니
관심 있으신 분들은 연락 주시기 바랍니다.

매매

TEL: 571-212-3082

엘리콧시티 편한나라 척추신경

직원 모집



- ▶풀타임 & 파트타임
- ▶정규직원 베네피트 제공
- ▶이중언어 우대
- ▶무경험자 환영

◆이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

한국 고전 가구
[오리지널]

35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구40여점을
은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다.
이미테이션이 아닌 오리지널 입니다.
흥미 있으시면 연락 주세요.



문의 : Yong Choi 703-626-7370

워싱턴 사계절 걷기 클럽
Washington Four Season
Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
“아침 숲속을 걸으면 건강과 행복이
함께 찾아 옵니다”

25년 융자 경력
제인 최 융자
\$비교해 보십시오!

매입융자/재융자
최저이자율 보장
융자비용 \$0 가능

현금인출 융자/2nd 융자
긴급융자(차압 또는 급전),
노 인컴 융자, 외국인 융자,
상업용 융자 등
모든 융자 프로그램 취급

703-244-3453 Mortgage4U LLC,
Janec.loan@gmail.com
VA 8200 Greensboro Drive, #900 Mclean, VA 22102
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

직원모집

엘리콧시티 자동차 정비소

함께 성실히 일하실 분을 모집합니다!

모집분야

메케닉

영주권 스폰서 가능!
좋은 대우!

연락처

410-446-9981

구인

바쁜 오토바디샵에서
경험있으신
오토바디 기술자 구함
5+years of body man experience
Busy Auto Body Shop
in Gaithersburg, MD



T. 301-977-4484
C. 240-246-4477

황계실
부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwangRealty

571-239-6054

금 매

매매가격: \$59,000

- 혼자 할 수 있는 자영업
- 월수입: \$5,500 ~ 6,500
- 업종: 캔디 배달(VA, MD)
- 주 3일 근무

Mr. 박
571.238.9435

텍스트 메시지로 연락처 남겨주세요

SSP Distributor

구인

- Office
청소하는 사람 구함
- 경험있는
Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)



301-537-3800

대형믹서기
핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

Lease end
Machine less used
Low price
Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com
Text: 703-200-5541
(Alex, VA)

메디케어
정문기 · 정선화 보험

건강 보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험
703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B
Universal, Inc.
히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능(풀타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중앙일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중앙일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중앙일보로
하루 준비를 편안하게 끝내고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 7월 21일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

파사데나 지역 비빔밥 캐리 아웃 같이 일
하실분 구합니다. 남녀 모두 환영
443-991-9331

엘리컷시티 Cafe에서 샌드위치 싸실분
토요일 가능한분, 유/무 경험자
443-386-0515

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 하기 직원을
모집합니다.
한식 주방, 쿡 (속소 제공 가능)
▶443-420-3096

엘리컷시티 한국식당에서 주방장, 부주방
장, 캐쉬어를 모집니다.
443-691-4130 (문자요망)

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: https://www.hmart.com/
about-us/careers/job-openings
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트
에서 함께 일하실 이중언어 (영어 또는 스페
니쉬) 가능한 유, 무 경험자 구합니다.
albert@wkkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로크빌에 있는 병원에서 리셉서
니스트와 직원을 구합니다.
영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직/
파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해
야합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.
com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산
아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave,
Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶ P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터
직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
- 건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
- 유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서
바디 마사지사 약간명, 리셉션니스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

세탁소/이미용/기타

바느질 유경험자 구함
파타임, 폴타임, 엘리콧시티
410-926-3200

엘리콧시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함

410-446-9981

무궁화메디컬 데이케어 센터에서 운전기사
를 구합니다. 엘리컷시티, 하노버 메릴랜드
443-621-2625

폴/파타임, 베킹만 하실분, 영어 가능하신 분
410-926-3200

골든듀 보석 백금, K14, K18, 다이아몬드
판매. 결혼 예물, 아기 돌반지 팔찌
▶410-480-2477 (엘리콧시티, MD)

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식 발
행, 필기 요점정리, 예상문제. 한국/타주면허
기타 교통국 업무.
- 카톡ID: jimdong123
- 이메일: allmandong@gmail.com
▶571-294-0057

OK택시 공항\장거리 최저요금으로 모십니다
▶240-796-0093

JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/ Mice, Insect,
Termites
▶410-370-8057

게이더스 MD. 바쁜 오토바다샵에서
경험있으신 오토바다 기술자 구함!
▶240-246-4477

싱글/타운 방 렌트

메릴랜드 한오버 이층방 & 베이스먼트 방 렌
트합니다. 여자분 환영
410-917-1262

엘리콧시티 롯데연 타운홈 지하방하나
옷장, 매트리스, 저녁 식사 제공, 유포 \$500
443-522 -7777

엘리콧시티 롯데에서 10분 거리 타운하우스
2층방 렌트, 유포, 가구일체, 교통편리, 직장
인 남자분 환영
443-631-7866

495와 95번이 만나는 메릴랜드 대학 가까
운 싱글홈 이층방 렌트, 즉시 입주 가능
301-385-3535 (문자 요망)

버튼스빌 198번과 29번이 만나는 곳에 위치
한 싱글홈 이층방 렌트
욕실, 냉장고 별도, 인터넷, 가구 완비, 주차
장, 비흡연자, 여성분 환영
240-413-2738

실버스프링 한아름에서 10분 거리에 위치한
조용한 단독주택 방렌트, 넓은 이층방, 인터
넷, 가구완비, 간단한 취사
240-543-6427

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 뉴그랜드마트 근
처, 욕실 딸린 큰방 하나, 보통방 하나, 반지하
방 하나 (출입구별도), 가구, 인터넷 완비
301-538-1438

사업체 매매

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를
매니지먼트로 자기 사업 하실분.
문의: 443-262-1813

메릴랜드 자이언트엠틀 - Sea Food 매매
\$195,000
주매상: \$9,500/렌트: \$3,750

All(6일근무) 부부 가능. 좋은장점 있음.
571-242-3736

이발소 \$7만5천불 판매/하노버 매릴랜드
엘리컷시티에서 20분거리 Arundel 공장
근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미노가
있는 분주한 쇼핑센터 리모델링/ 저렴한임
대/30년 동안 같은 위치
301-672-1326 (켄)

컨비니언 스토어/매입
- 그로서리 매입 / 현장 매입 결정
- 결정 당일 현금지불* 이메일, 문자 환영
6313125na@gmail.com
443-631-3125

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

WBS Processing 부서에서 함께 일하실 성
실하고 책임감 있는 인재를 모집합니다.
관련 업무 경험자 우대하며, 체계적인 교육
과 안정적인 근무 환경을 제공합니다.
문의: 703-225-5500
이메일 지원: hr@worldbankcard.net
많은 지원 바랍니다.

애난데일에 위치한 K MARKET에서
여카운트 보실분 구함. 유경험자 우대
703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보
조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무
실에서 일한 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sjshin.esq@gmail.com

리셉서니스트 (이중언어 필수)를 모십니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (폴타임)
급여: 인터뷰 후 조정가능
전화문의: 703-622-7737
Email : accounting@lbuuniversal.com

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서
함께 일하실 분을 모십니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무경험자도
환영, Benefit 있음
(보너스, 건강보험, 유급휴가등등) 영주권
스폰서 가능
Email : employeehire13@gmail.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점
Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매
장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

애난데일위치, 이민법 사무실, I-140 파일,
패러리걸 (법률보조원) 구합니다.
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
- 모집분야: Accounting, 간호사
(RN, LPN), Case Coordinator
- 지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용가
능, 자격증 소지자
- 근무혜택: 건강보험/ IRA 혜택제공,
유급휴가 제공 / 경력자 우대함
- 지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@
lovehandhomehealth.com

센터빌 지역 덴탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA
원스텝 기술자 구합니다.
571-229-0387

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

보험, 연금 에이전트 라이선스 있으신분
환영. 정례보험, 생명보험, 연금보험 무료
컨설팅 해드립니다.
703-939-2737

김서규 공인 회계사무실에서 회계업무 전공
자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city
지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 치과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서 joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서
CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
- 경력자 우대
- 오후근무가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정관장 애난데일 매장직원 구함
폴 타임/파트 타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 폴/파트타임 이중언어
사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탑 여행사 버스투어 가이드 구함
- 이력서 및 자기소개서 제출
- 제출 할 곳 : ceo@toptravelusa.com
▶ 703-543-2322 (레나 고 실장)

애난데일 회계사무실에서 회계업무직원 구
함. 유경험자 우대
회계사, EA 라이선스 소지자 우대
이력서: hr@yicompany.com

홈케어 에이전시 구인
애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함
홈케어 또는 보험등 유경험자 우대
이력서: hr@firsthco.com
전화: 571-549-6789

센터빌, 찬틀리 지역 물리치료 병원에서
한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coretrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉서니스트
월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to:naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/찬틀리 지역
임플란트 전문 치과 폴/파트타임
유경력 여씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스톤/ 타이슨스)
경험자 우대, Dentrix Plus Full/ Part Time
No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉션니스트 구함

파트타임, 폴타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

애난데일 치맥에서 Server구합니다.
학생 환영
571-352-4938(문자) 또는
Chimc.va@gmail.com

엘리콧시티 헤반 한국 식당에서 하기 직원을
모집합니다.
한식 주방, 쿡 (속소 제공 가능)
▶443-420-3096

Falls Church 서울 프라임에서 같이 일
하실 서버/바텐더를 구합니다.
▶hr@seoulprime.com

애난데일에 새로 오픈하는 분식점에서 주방
헬퍼해 주실분, 파타임 카운터 캐쉬어 구함
703-401-9997

Dumfries 컨비니언 스토어 RT 1 & 234
아간 근무 가능하신분 (11PM - 7AM)
나이 불문, 남자분 환영
703-291-7174/703-774-7443

버지니아 Fredericksburg 일식당에서 일
하실 히바찌 셰프, 스시 헬퍼 구합니다. 파타
임/폴타임 가능
703-258-4356

패어팩스 H MART 근처 새로 오픈하는 일
식집 (IZAKAYA)에서 호스트, 서버, 바텐더
구합니다.
703-628-9168 (문자요망)

DC 백악관 근처 델리에서
샌드위치 싸실분
폴타임 M-F (7am-4pm) 유경험자
703-489-5105

컨비니언 스토어 95&234 Dumfries
남녀 불문 유경험자 캐쉬어 구함
703-774-7443

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H -Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자 우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스타일링점 구인
푸드코트 캐쉬어, 폴타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

정보 인터내셔널 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험,
내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요. 폴타임, 파트타임
▶571-991-4172

이미용

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱 척추신경전문이

교통사고 직장사고 운동사고

• 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
• 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프 NO.1 GOLF LOUNGE

“No.1골프에서
함께할 Staff를
구합니다”



571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
https://no1golfounge.com

브래덕 패밀리 치과

진료 과목

• 임플란트 • 충치치료
• 신경치료 • 전체/부분 틀니
• 교정 • 일반치과
• 발치 • 미용치과
• 크라운 • 잇몸치료
• 임플란트 틀니 • 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628

571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다
한방병원에서

바디 마사지사 약간명
리셉션니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람

301-787-4842

시니어 보험 에이전트 모집

▶ 안정된 소득과 도와주는 기쁨

▶ 라이선스 소지자 우대/
라이선스 교육 가능

▶ 목회자/사모님/교회 종사자
환영

ehyum0530@gmail.com

571-232-5022

중앙생활안내 Classified

C14 구인/구직광고와개인렌트 유료 광고 내용 보내실곳 : kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.) 2025년 7월 21일 월요일 중앙일보

첼룰리에 위치한 미용실에서부스렌트, 스킨케어원하시는분구함. 자세한사항은문자,메세지다가능 571-215-6767 애난데일 미용실에서리쎄션리스트구함 (일요일근무가능하신분) 703-750-2424/ 703-717-8256 세탁/얼터레이션 알렉산드리아 테일러 샵에서 일하실분 703-328-3064 비엔나 지역세탁소에서파타임으로일하실분을모십니다. -카운터캐시어, 유틸리티워커 (영어가능자) 7am-3:30pm(월, 화, 목, 금) 4pm-7:00pm(월-토) 유경험자우대, 무경험자트레이닝 703-499-7050 세탁소 픽업스토어에서 카운터보실분 경험자우대, DC전철역옆 240-644-4190 알렉산드리아 픽업/카운터, 배강 하실분/ 파/폴 타임(문자요망) 703-608-5183 DC 세탁소 픽업하실분 폴타임 메트로 3분 동굴분 환영 301-221-2463 알렉산드리아지역 세탁소 픽업 스토어에서 파트타임하실분. 703-300-4959 세탁소 수선하실분 구함 페어팩스 가버먼트 파크웨이 703-568-3574 자동차/정비/바디샵 폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉 유 경험자 구함. 첫째/셋째 토요일 휴무 571-332-6110 엘리콧시터 자동차 정비소에서 메케닉 기술자 구함 410-446-9981 첼룰리 자동차 정비소에서 성실하일하실분 모집합니다. 메케닉, 준메케닉, 헬퍼구함. 703-266-1983 Chantillyva.(Ourisman Toyota Auto mechanics 경험에따라 우대함. 베네핏! Ask Service manager Joon 202-699-1805 자동차 정비사 구함 애난데일 지역 Mechanic or Mechanic Helper \$50k - \$100k 가능 VA safety inspection 우대 (emissions test 없어도 됩니다) Manager 하시면서 2-3년후 가게 맡아 하실분 환영. 영주권스폰서가능 571-376-7878 청소/기타구인 버크 테권도 사범님 구합니다. 폴타임 \$50K-\$55K tony@incouragemartialarts.com 571-243-7027 Office 청소하실분 구합니다. 경험있는 Area Manager, 매나사스 (VA) ▶301-537-3800 No.1골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌) ▶571-591-4455 홀케어(센터빌) 업무팀 직원 구함 유경험자우대 이중언어 구사자 이력서:hr@firstthco.com ▶571-549-6789 홀케어오피스에서 HR, Billing Scheduling 하실 직원분들을 구합니다. 영어가능자 환영, 영주권스폰가능합니다. 571-422-7189 몸이 불편하신 시니어분들 모십니다. -최적의 위치·시설 -최고의 식사와 돌봄 703-980-9890 사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고 꼼꼼하신분. 유·무 경험자 703-499-0857 건물관리인(월-토), 스폰서가능 영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신분 240-903-0777 싱글/타운홈렌트 센터빌 파월 초, 2 car 벽돌 타운하우스 렌트 \$3,400 방3, 화2.5, 텍, Faircrest, 루트 29/50/286/66/28, 9월1일 입주 ▶571-239-6054 스프링필드 타운하우스 End Unit \$3,000 방3, 화3.5, 집 전체 나무마루, Walkout Basement, 새 페인트, 새 주방기기, Granite counter Top, SS appliances, 새 HAVC, Fenced backyard, 넓은 Deck, 밝고 환한집, 좋은 이웃들, 즉시 입주가능 ▶703-477-3114 페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트 \$3,900 방3/화3/차고2, 최고 학군, 29/50/66/286 최고 로케이션 ▶571-239-6054 1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500 방3, 화3.5, 2car garage, 긴 드라이브 웨이, 주차다수, 폴린 파월초, route 50/66/28/29 2. Lorton 타운홈 \$3,300 방3, 화3.5, 2car, 전부 마루, 주차다수 South County 하이, RT95/395/286/123 3. Ashburn 타운홈 \$3,500 방3, 화3.5, 2car, 주차다수, Briar Wood ▶571-239-6054 애난데일 중심가 새로 수리한 싱글홈 반 지하 전체 렌트 방3, 화2, 키친, 리빙룸, 입구별도, 주차편리 703-395-4380 애난데일 타운하우스 \$3,600 2020년에 지은 새단지 새 타운하우스, 방4, 화5(full 3, half 2), 4층 구조, 탁트인 리빙룸, 넓고 고급스러운 부엌, 2 Car garage, Loft top ▶703-477-3114 알렉산드리아 타운홈 스타일콘도 \$2,450 방3, 화2, 세탁기, 건조기, 전부 업그레이드 (새부엌, 새 화장실, 새 페인트 새 창문) 고급스런 나무마루, Fence있는 뒷마당, 남향, 밝은집, 즉시 입주가능 ▶703-477-3114 센터빌 롯데근처 타운홈 End Unit 렌트 \$3,000, 방3, 화3.5, 차고2 703-489-6926 Haymarket 타운홈 렌트 End Unit, 66에서 가까운 \$3,900 방4, 화3.5, 차고2 703-489-6926 페어팩스 비엔나역 타운홈 렌트 (옥튼 HS) 2100 sqft, 방4, 화3.5, \$3200 470-485-1875 첼룰리 새타운 렌트 \$3,600 방3, 화3.5, 차고2, 2,300sqft, 교통요지 28/66/50/286, 웨스트필드하이, 웨그먼, 코스코, Dulles airport, Sully station, Chantilly Shopping Center ▶571-239-6054 ▶센터빌 타운하우스 지하 \$1,100 ▶페어팩스 싱글홈 2층방. 조지메이슨 부근 여학생 환영. \$1000 (싱글/타운하우스 렌트) ▶페어팩스 싱글홈 렌트 \$3,500 ▶703-231-5572 콘도 렌트 애난데일에 위치한 밝고 환한 콘도 렌트 방1, 화장실1, 계단없는 1층, 나무마루, 넓은 리빙룸 \$1,600 (물값&가스값 포함) ▶703-477-3114 센터빌 밝고 환한 콘도 \$2,450 방2, 화2, 업데이트된 부엌, 리모델링 화장실, 고급스런 나무마루, 탁트인 부엌과 넓은 리빙룸, 숲이 보이는 아담한 발코니, 세탁기, 건조기, Gated Community ▶703-477-3114 알렉산드리아 타운홈 스타일콘도 \$2,450 End Unit, 2층 구조, 모두 새 단장, 새부엌, 새 화장실, 새 나무마루, 새 페인트, 새 창문, Costco, Walmart와 가까운 동네 ▶703-477-3114 애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트 방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전 제품 새것, 즉시 입주가능 703-268-8669 (문자요망) 현존 새 콘도 렌트 \$3,000 방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역도보, Village Center at Dulles shopping mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최고 교통요지 ▶571-239-6054 콘도 렌트 114 Birch St B-6 Falls Church w/메트로 66근처 703-336-3283 1. 옥튼 싱글 \$3,600, 방5, 화2.5, 차고 2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한 게이트 있는 집 2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100 방2, 화2, 2층 1100sqft, security gate ▶571-239-6054 방렌트 스프링필드 (웨스트스프링필드 하이스쿨 근처) 워크아웃 타운홈 베이스먼트 전체 렌트 가구일체/유포 703-887-8428 애난데일 싱글홈 아래층 495 조지메이슨 6분, 침대/가구/취사가능, 여자분 환영 571-205-0903 애난데일 중심가 새로 수리한 싱글홈 반 지하 방렌트 방3, 화2, 키친, 리빙룸, 입구별도, 주차편리 703-395-4380 센터빌 극장근처 타운홈 방렌트 방, 화장실, 가구, 세탁기, 인터넷, 파킹, 조용한 여자분/학생, 가능한 잠만 주무실분 571-239-6054 애난데일 H마트 뒤 콘도 방1, 화장실1 렌트 인터넷 유포 \$800 703-577-3421 (문자요망) 495와 95번이 만나는 메릴랜드 대학 근처 싱글홈 이층방 렌트, 즉시 입주가능 301-385-3535 (문자 요망) 설악가든 근처 싱글홈 방1, 화1, 간단 식사, 잠만 주무실분, 금연자, 즉시 입주가능 571-243-6295 495와 395가 인접한 스프링필드 지역 조용한 싱글홈 방렌트, 가구/인터넷/간단한취사, 비흡연자, 학생 또는 직장인 여성 환영 571-286-2439 센터빌 타운하우스 베이스먼트 세놓습니다 유포 \$1,100 ▶301-928-4125 페어팩스 싱글하우스 지하 전체 렌트 GMU에서 3분거리, 즉시 입주가능 703-658-1117 버크 Hmart 근처 싱글홈 방렌트, 조지메이슨/노바에서 10분거리, 가구완비, 파킹, 인터넷 유포 \$800 비흡연자, 여성분 환영 703-939-2737 실버스프링 한아름에서 10분거리에 위치한 조용한 단독주택 방렌트, 넓은 이층방, 인터넷, 가구완비, 간단한 취사 240-543-6427 센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방하나 세탁/가구/취사/인터넷 완비 여자분 즉시 입주가능 571-758-7117 애난데일 노바 근처 싱글홈 아랫층 전체 렌트 방2/새주방/욕실/워크아웃 703-336-3283 버크 싱글 하우스 지하 전체 렌트 (버크레이크 파크 앞) 부엌, 욕실, 세탁, 가구 완비, 즉시 입주가능, 워크아웃 703-505-8866 센터빌 싱글 지하 워크아웃 (세탁, 주방) 1,000sqft 방1, 화1 \$1,200 470-485-1875 페어팩스 비엔나 전철역 근처 2분 거리 방1개, 직장인 남자 환영 571-530-7322 애난데일 K마트 근처 싱글하우스 방하나 렌트, 주차넉넉 703-965-2343 스프링 필드 방+거실, 워크아웃, 가구/인터넷 완비, 즉시 입주 가능, 여자분 환영 703-609-4547 페어팩스 코스코 옆 타운하우스 베이스먼트 전체 렌트. 방/화장실/거실/가구완비 703-362-5425 스프링필드 타운홈 2층 작은방 하나 렌트 교통편리, 여자분 환영 571-581-9515 애난데일 예촌 앞 타운홈 방 렌트, 화장실 딸린 큰방, 직장인, 학생 환영, 취사가능 703-622-2033 센터빌 CVS 근처, 타운홈 이층 작은방하나, 잠만 주무실분, 여성분 환영 571-243-7027 애난데일 H마트 근처 방하나 렌트, 남자분 환영 571-230-2244 아난데일 예촌 근처 반 지하 방1/화실/샤워/유포, 파킹 즉시 입주가능 703-629-6275 사무실/점포 렌트 애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트 룸 4개, 화장실, 주차다수 301-741-6567 센터빌 던킨 뒤 환한 오피스콘도 렌트 \$1,900, 1,200sqft, 룸3개, 화1, 오픈스페이스, 파킹다수, RT29/66/28/286 ▶571-239-6054 애난데일 지역 오피스 렌트 오피스 전체 4 Room \$1,600 1 사무실 \$500 (전기, Wifi 포함) 703-209-5150(문자요) 부동산 매매 Triangle 타운콘도 \$435,000 2024년 built, 방3, 화5, 4층 구조, Gagage, 고급스러운 부엌, 아일랜드, 나무마루, 새 페인트, 새책 ▶703-813-8949 1. 센터빌 싱글홈 \$770,000 방3, 화3.5, 차고2, 업그레이드 부엌, 마루, 넓은 뒷뜰 2. 페어팩스 싱글홈 \$1,005,000 방5, 화3.5, 차고2, 최근에 전체적으로 업그레이드한 집, 넓고 고급스러운 집 ▶703-899-8999 애쉬번 타운하우스 매매 \$670,000 ▶571-239-6054 1. 맥클린 콘도 방1, 화1 \$300,000 762sf 2. 맥클린 콘도 방2, 화2 \$409,000 1,050 sqft, Mclean High, Rt
--

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이제 어떻게 버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는 가구, 가전 등 버려드립니다.”

각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문

정크 빨리빨리

571-723-0446

열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!
“양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께 모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다.”
방문하여 직접 확인하세요!

문의 : 571-278-8811 / 703-999-3557

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 7월 21일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C15

495/66/267/7, Tysons Galleria 옆
▶571-239-6054

1. Falls Church 콘도 매매 \$224,900
800 sqft, 전부 리모델링, 방1, 화1, 유틸리티
콘도비 포함, Mosaic, Gallows Rd,
편리한 교통, RT 495/29/50
2. Ashburn 타운하우스 2012년
방3.5, 최고 학군, Dulles Airport
RT 267/50/28/607
3. Woodbridge 싱글하우스 \$639,000
방3, 화2.5 차고1, 좋은 동네, 좋은 학군, 전부
업그레이드, RT 1/95/234
4. South Riding 타운하우스 2014년
\$645,000, 방3, 화2.5, 차고2, RT 50/606
Dulles Airport, RT 28
▶571-239-6054

센터빌 중심에 위치한 콘도
방2, 화2, 차고1, 도서관 앞, 1230sqft,
콘도비 \$348.77/m, Giant 66/28/29
▶571-239-6054

센터빌 싱글홈 \$915,000
업데이트하고 잘 관리된 예쁜 단독 주택, 전면
벽돌, 2 Car Garage, 방4, 화3.5, Gourmet
Kitchen, 워크 아웃, 넓은 Deck,
지하에 영화관 시설과 Wet Bar가 있는 넓은
레크레이션 룸
▶703-813-8949

Stafford 싱글하우스 \$699,000
완전 업데이트된 예쁜 단독 주택, 2011년에
지은 집, 방5, 화5, 최고급 자재로 집 전체 업그
레이드, 워크 아웃, 넓은 데크, Stone Patio, 새
단지
▶703-813-8949

콘도매매 \$354,900 스프링필드
밝고 환한 집 방2, 화1, 업데이트 (HVAC, 부
엿, 화장실) 새 카펫, 새 페인트, 넓은 리빙 룸,
DEN1, 넓은 발코니
▶703-813-8949

1. 사우스라이딩 싱글홈 \$1.19M
방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너트, 집주인
이 관리 잘한 집, 다양한 커뮤니티 시설
Move-in Ready
2. 패어팩스 타운홈 \$825,000
방3, 화3.5, 2007년산, 국로케이션, 관리가
매우 잘된 집
▶703-919-0472

콘도 매매 114 Birch St B-6 Falls Church
w/메트로 66 근처 세탁기, 건조기, 발코니,
스토리지+
703-336-3283

1. 게인스빌 레이크 메나사스 골프 커뮤니티
싱글 \$1,060,000
방4, 화4.5, 차고 2, 페리오, 스크린 데크,
4,433sqft, 0.3 acre, 2004
2. 콘도 매매 \$485,000 밝고 환한 8층, 맥클
린 앤드 유니, 시원한 레이아웃
타이슨스 코너/메트로, 방2, 화2, 테라스, 차
고2, 1,335sqft, 엘리베이터
▶571-239-6054

1. 패어팩스 싱글 \$1,150,000
방4, 화장실 4+1, 차고 2, 패어팩스 코스코 근
처에 있는 멋진 싱글홈
2. 패어팩스 싱글 \$850,000
방4, 화장실 2+1, 차고 2 밝고 이쁜 집, 나무
마루, 넓은 뒷뜰
▶703-899-8999

1. 알렉산드리아 단독주택 \$619,000
방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커
프렌코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리
시니어 거주하기에 편리한 단층구조
지붕, 에어컨 등 최근 교체, 계단 없음.
2. 매너서스 콘도 \$330,000
방2, 화2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병
원, 레스토랑, 도서관 등 좋은 생활여건
▶703-483-0505

사업체 매매

헤어, 네일 & 스파 살롱 사업체 매매
(레스톤 / 헌트 지역)
-\$100,000
-현직 경험을 두루 갖춘 잘 정비된 사업체로
수익 좋고 지속 성장 가능
-월 임대료 & 수도세 없음 **
-6개 헤어 부스 + 2 페디큐어 부스 + 2 네일
테이블 + 1 마사지 룸 + 1 욕실룸
꼭 관심있는 분만 연락 바랍니다.
571-315-3533 (영어 가능하신분)

2001년부터 애난데일에서 운영해 오고 있는
척추신경클리닉을 은퇴 관계로 양도하고자
합니다.
의욕적인 마인드로 운영하실 척추 신경 닥터
에게 레이저, X-RAY 및 시술 일체를 포함하여
파격적인 조건으로 양도코저 하오니 관심있
는분들은 연락 바랍니다.
▶571-212-3082

미장원 리스
게인스빌 성업중인 미장원 렌트 \$3,300/m
1,300sf, 29/66, 세븐일레븐 옆
▶571-239-6054

미장원 매매
센터빌 중심 성업중 미장원 은퇴, NEW HVAC,
좋은 조건, 최근 리모델링
▶571-239-6054

▶92 차킨과 함께 창업하실분을
찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다.
703-901-1004

▶리커 | 식당 | 카워시 | DC 건물 | 호텔
현재 리타이어를 준비하시는 사장님들!
비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation
하여 매매 가격을 산정해야 합니다.
II. 정확한 매출 상황과 매매 조건들이
flexible해야 합니다
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산
전문가를 고용해야 합니다
20년 경력의 남보다 2배 더 뛰는
케빈 신과 은퇴를 설계하세요!
703-395-3123

중고매매/기타

고가구 차단스 3 피스셋 \$4000 주고 구입.
밤색, \$1000 불에 사가실분. 상태 양호
703-939-2737

소니 카메라 - a7m3, a7r2, a7r4
좋은 금액으로 구입하세요.
703-225-9746

2014 Chevy Cargo Van \$9,000, 192,000
마일, 핸디맨 중고 장비 포함
703-864-5346

혼다 CRV SUV 2013년 18만 마일,
한주인/상태양호 \$6,000
213-767-2381

한국 고전 가구 (오리지널)
35년 이상 수집한 100년 이상된
한국 고전 가구 40여점을 은퇴로 착한
금액에 양도하고 싶습니다.
이미테이션이 아닌 오리지널입니다.
흥미 있으시면 연락주세요.
703-626-7370 YJ CHOI

각종류의 영어서류 신청과 등록 및 접수와
해석하면서 도와드려요. 연락주세요.
703-537-6756 (씨니 한)

전면 VA·MD 불체자에게 면허정식 발행
필요점정리·예상문제/한국·타주면허/
Real ID 신청/차량구입·등록/기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color
-누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업
-기초반 / 중급반 / 고급반
▶문의 : 703-678-6639

▶수학개인과 합니다. (면대면 및 줌 강의)
SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영재
수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교육
이 필요하시면 연락주세요.
202-320-0431

중 / 고 수학과외 Algebra, Geometry,
Calculus, SAT 등 intensive learning
703-946-4969/ inyeolchoi@hotmail.com

▶우표수집한것 팝니다.
우표수집하시는 분 연락바랍니다. 오랜동안
여러나라의 귀하고, 소중한 우표들이 새 주인
을 찾습니다.
301-275-6533

골동품 이조가구 진품 그림, 한국가면 고가 판
매가능, 일본 물건도 있음.
240-796-0093

건축/페인트/마루

손싸이딩, 올드하우스 메케닉 크루 구합니다.
(타주)

540-680-1571 / 703-955-2827

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실
기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 데크, 팬스, 지
붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214

TOP 건축 콜롬비아 MD
- 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실,
주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫,
페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방& 욕실 리모델링
예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고 만
들어드립니다.
▶문의 전화: 703-910-0400

레드문 페인트/하우스 페인팅(In, Out), 데크 메
인터년스와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸디맨서
비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축
빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물
시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및
빌딩 신축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일
체 / 자체 라이선스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 데크,
그외 모든 공사, 주정부 라이선스 보유,
책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체
30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

우니화재사업체, 자동차, 집, 의료, 생명 보험
▶1-866-915-6664

정선화 브릿지빌 메디케어/메디게이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신
청접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

로리 문 맞춤형 연금 & 재정관리
▶703-895-7648

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

▶유나이티드 모기지네이션
- 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 /
Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은)
Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈가스 검사
폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되
는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

KWK 냉난방 BALTIMORE
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹 프리저 수리
전문
443-540-6922 / 410-292-0001

L&B UNIVERSAL
히팅, 에어컨 가정용/상업용 전문
제일 큰 규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터테크 냉난방
에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러,
덕트, 드라이버벤트크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은)

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인 /ELECTRIC
CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동
에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아
웃 장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수 펌프,
정수장치 *연중무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹쿨러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung)
에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍,
워킹쿨러, 아이스머신, 덕트설치&크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리
기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA)
K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아
20여년 이상의 전통과 기술, 한국산 블라인
드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상
의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC
한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부 지사
오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가
격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격보장,
카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용,
상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어덕트 크리닝
최상의 트럭파워 스티프삼푸, 살균, 소독,
냄새 및 얼룩제거, 브러쉬, 파워 폴청소.
응급 수해복구 및 타일 플로워 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍
화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워
셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍
수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음,
상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수,
히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동
집 안밖 물세는 것
▶703-499-5984

이삿짐

Movers LLC (GOOD HAND)
-이사 / 배송 서비스 전문
-쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871(Korean) / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7)
빠른·책임·값이 싼·포장이사·서비스·자체
▶571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리
소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문
가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처
리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운
정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이삿짐 포장이
사, 타주 이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운
미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내
이사, 고품격 포장. 자체창고보관 서비스 한국
화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운
세계 어느곳, 어디든지 가는
ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처

리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송
신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포
장이사, 타주, 시내이사, 자체창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

Mechanical, LLC
전기/플러밍/가스/히팅/에어콘/역류장치/
MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작
업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험 처리 가능/용
접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드,
덕트)
301-222-3277

▶▶HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로
그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다.
담당자: 301-704-2482
회사: 443-864-5193
Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶리모델링/부엌/화장실/실내/실외
30년 경력/정적/확실한 시공과 마감!
파인애플 홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling
VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶571-239-8525

H.P.C 집수리 센터
집 안밖의 문제를 도와드립니다
집안-리페어, 핸디맨 서비스
집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 테크 등
▶571-594-4080

집수리·가게수리 LLC
핸드레일, 계단, 계단손잡이
▶703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶▶미국회사 Electric Co.
전기 기술자, 영어소통 필수
973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc.
전기에 관한 모든 공사 가능.
라이선스 소지, 전화상담 환영,
무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링
각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK 유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울
Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치,
MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식,
특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/벌칭

Alliance Land Management
토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/
산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction
밀워샵에서 함께 일할 경험자를 찾습니다.
-피니셔 (페인트, 스테인)
-카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작)
-프로젝트 매니저 (이중언어)
높은 페이와 근무시간 보장
(571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청
703-281-9660 (text)
kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 60년생 무료상담!

서플리먼트·C 플랜·약보험·치과·안경·OTC

자동차·주택·사업체 보험

“보험료”를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 디자인
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체해드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘 못 믿으시겠죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA·MD·DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL
HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
“Because Comfort Should Be Universal”

Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격

3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

건축 / 페인트

TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축·시공 및 건물·시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축·리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수·관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 욕,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이선스/책임보험가입-

Call 24시간 가능

(사전보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

욕실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 욕, 캐비닛
샌딩 보수

핸디맨, 플로밍, 전기, HOA
지적 수리

703.965.3011

라돈 가스 / 유리

라돈 가스가 무엇인지 아시나요?

라돈 가스는 폐암을 일으키는 두 번째 주요
원인으로, 눈에 보이지 않고 냄새도 나지 않는
가스입니다. 집에서 많이 발견되는 **문제의
가스로**, 심각한 결과를 초래할 수 있습니다.
꼭 검사를 하셔서 건강한
생활을 유지하시기 바랍니다.

NRPP 면허소지 202-774-6554

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel. 703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

귀국, 해외 이사
타주, 시내 이사
귀국, 타주 차량운송

한국 소량 화물 배송 서비스
고품격 포장이사 서비스
자체 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐

타주이사

해외이사

시내이사

ICC인가업체

◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보

◆ 100% 자체보험으로

고객의 추가 보험료 불필요

◆ 확실한 세관처리 및 서류작성

◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel. 703-550-2424 Fax. 703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속

안전

신용

저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

[703]550-5550

choyangusa@hotmail.com

JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요

Tel. 703.835.0945

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워킹인, 아이스 머신

소독

소독



JD Star Pest Control

Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사

Master Electrician

Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry



기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

다이아몬드
전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아가들 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급

- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담



410-480-2477

8801 Baltimore Nat'l Pike

엘리컷시티 롯데몰라자 내

Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

각종 집수리 일체
지하실/주방/욕실/전기설비
타일 마루/루핑/카펫/페인트
각종 목수일 일체

443-980-1167

융자

United Mortgage Nation

소중한 주택 융자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

●웨딩 플래너

●웨딩드레스 & 턱시도 대여

●웨딩플라워 데코

●결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247

9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

◆ 수도꼭지 교체

◆ 싱크 / 디스포저

◆ 워터히터 / 물세는것

◆ 하수막힘 / 변기교체

◆ 씽크패드 교체

24 hours 7days Service

571.594.4080

VA A 라이선스/보험 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로

최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 703.909.0988

상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실 분, 사실 분, 경매)

Hyundai Realty Incorporation

703-813-8949

703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용

www.intertechhvac.com

703.380.2282

사업체 매매

어려운 시기에 적은 돈으로
할 수 있는 사업체를 찾으십니까?

주인이 26년 운영 후 은퇴하시는
Crab & Seafood

연매출 약 20만불 했던 업체를 소개합니다!

\$65,000

자세한 사항은 전화 주세요.

Cell: 571-278-8211 (David)

JGL Construction Inc.

JGL 건설회사

"하청없이 저희 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다"

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151

Office: 571-213-8678

MI 이사집

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 24/7
포장이사·서비스·자재

571-364-4185

mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹쿨러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter

443.280.1873 Lee

joytechhvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

▶ 화장실, 키친 리모델링

▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌

▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음

▶ 온수, 히터 (가스/전기)

▶ Dishwashers, Disposals

▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프

▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7days Service

703-989-0103

골든 벨라 보석상

결혼 예물 전문
G.I.A 다이아몬드
보석,금 고가 매입
순금 아기 돌반지,팔찌
보석 세공,시계 수리

703.988.0033 센터빌

301.792.5615 H-Mart 내

단연 최고의 신문!!
중앙일보

위싱턴 중앙일보

T. 703-281-9660

BBG 블라인드 전문업체

• 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드

• 한국산 전동 블라인드

• 한국산 Triple Shade 블라인드

• 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼

• 한국산 Cordless 블라인드

• 한국산 Smart Curtain

• 상업용 블라인드 전문제작

• Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적

571.229.4633

www.bbgbblinds.com / bbgbblinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

● 집안-리페어, 핸디맨 서비스

● 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

"일단 전화 주세요!"
상세한 답변을 드리겠습니다!

* VA Class A 라이선스 보유 *라이어빌리티, 워커스컴 보험 보유

571-594-4080

형제건축·지붕

H BROTHERS CONSTRUCTION, INC.

가정용 상업용

민고 맡기시면 최상의 결과를드립니다.

부엌 화장실 지하실

703-928-6255

14516 Flag Staff Ct, Centreville, VA 20121

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

위싱턴 중앙일보

703 Little River Trpk., #310, Annandale, VA 22003

T. 703-281-9660

LOVE HAND

Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

"간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다."

703-657-0944

14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

우주 Mechanical, LLC

• 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘

• 역류장치(Backflow)

• MD Fire 스프링클러

• 주방 화재 방지

• 용접(철, 스텐, 알루미늄)

• 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)

• 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지

301-222-3277

블라인드 / 틈트

"명품 블라인드"

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장과 소품 보유
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역
버지니아 동부지사 오픈 !!

“놀라운 품질
저렴한 가격”

• 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼

• 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유

• 최고급 공기정화, 향균 원단, 방염 기능

• 가정/상업/교회용 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC
Young Lee
703.600.9031

무료 방문
상담 및 견적



Jim & Roger’s 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

Jane: What do you think of John McCain?
제인: 잔 맥케인에 대해 어떻게 생각해?

Kent: He doesn’t stand a chance.

켄트: 맥케인은 승산이 없어.

Jane: He’s been closing the gap lately.

제인: 최근 들어 격차를 좁히고 있어.

Kent: He’s got a long way to go to beat Obama.

켄트: 오바마를 이기려면 한참 멀었어.

Jane: I know it but it’s making the election more exciting.

제인: 알야. 하지만 그래서 선거가 더 재미있게 됐어.

Kent: Well it’s giving McCain supporters like you false hope.

켄트: 글썄 그래서 너 같은 매케인 지지자들이 헛된 희망을 갖고 있어.

Jane: If I were you I wouldn’t be so confident.

제인: 내가 너라면 그렇게 자신만만해 하지 않을 거야.

Kent: Maybe you’re right but I just can’t help myself.

켄트: 네 말이 맞을 지도 모르지만 자신감이 드는

걸 어떡해.

Jane: We all better hope that whoever is elected they can solve all the problems the country has.

제인: 우리 모두 누가 당선되든 국가적 난제를 모두 풀기를 바라는 게 좋을 것 같다.

Kent: That is very true. 켄트: 지당한 말씀.

기억할만한 표현

▶ stand a chance: 승산이 있다. 가능성이 있다.

“I thought the Dodgers stood a chance to win The

close the gap: 차이를 좁히다

(Two friends are talking~)

(친구 둘이 이야기를 나누는데~)

World Series but I was wrong.” (월드 시리즈에서 다저스가 승산이 있다고 생각했는데 내가 틀렸어.)

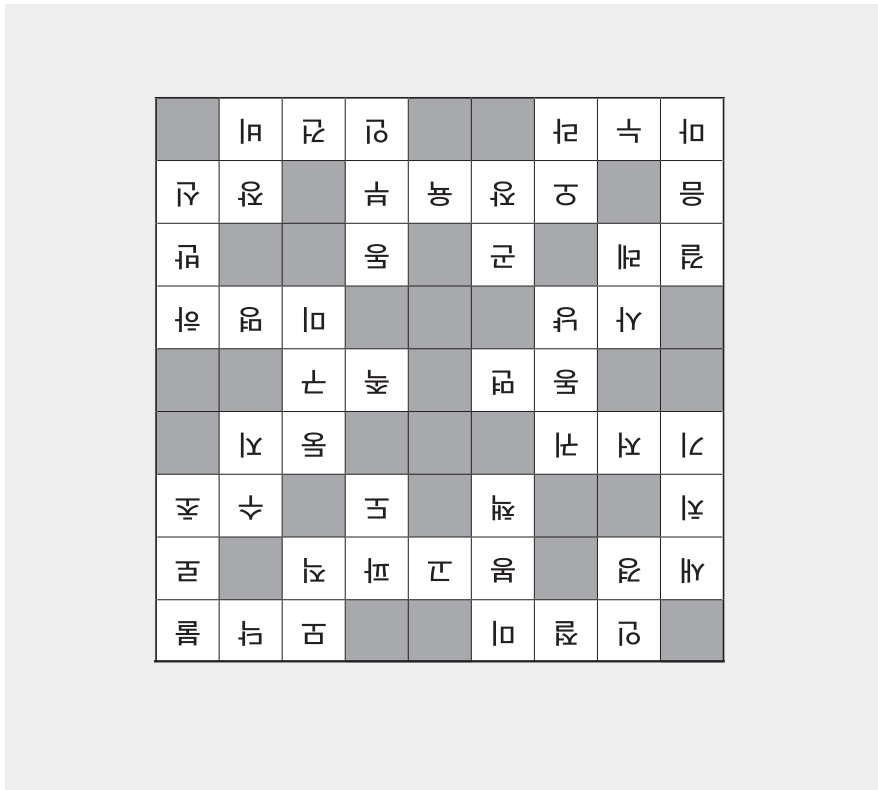
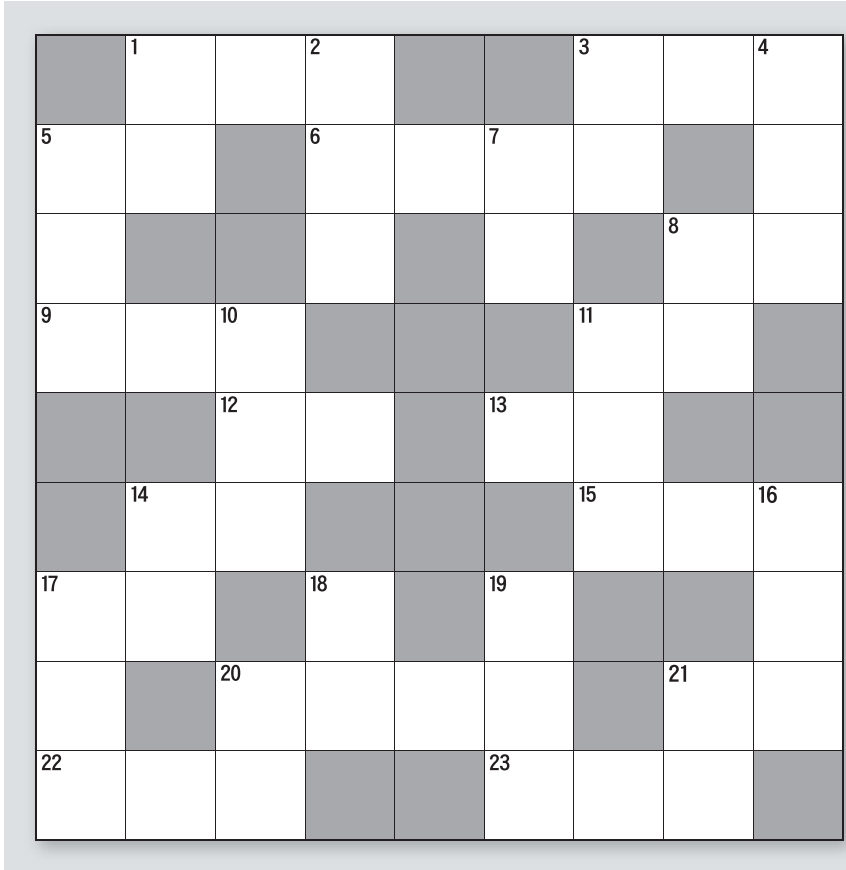
▶ have a long way to go: 갈 길이 멀다. 아직 멀었다.

“I have a long way to go to be happy with my life.” (내가 만족할 만큼 살려면 아직 멀었어.)

▶ false hope(s): 헛된 희망.

“The marketing of the drugs raised false hopes that a cure was available.” (이들 약품의 마케팅이 펼쳐지면서 치료방법이 있다는 헛된 희망이 생겼다.)

날말퀴즈



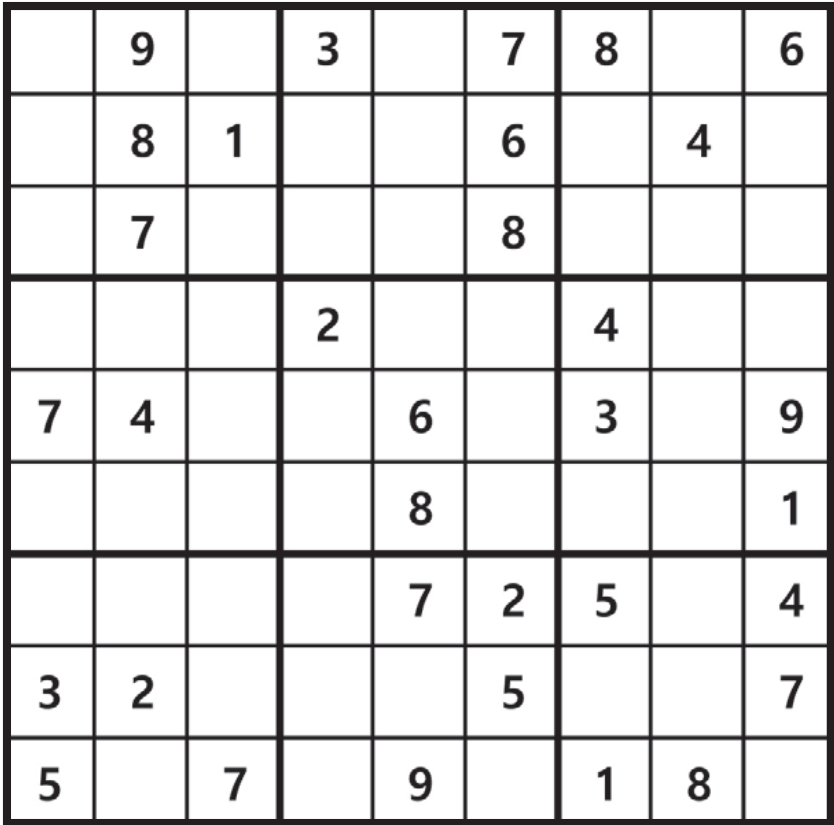
가로열쇠

(1)잡쌀을 찌서 떡메로 친 다음 네모나게 썰어 고물을 묻힌 떡 (3)앞나무나 검불 따위를 모아 놓고 피우는 불 (5)머슴이 주인에게서 한 해 동안 일한 대가로 받는 돈이나 물건 (6)어사나 감사가 부정을 저지른 원을 파면하고 관가의 창고를 봉하여 잠그던 일. ㄱㅇㅇㅇ (8)물속이나 물가에 자라는 풀 (9)젓먹이 어린아이의 살에 채워져 있는 것 (11)새가 알을 낳거나 깃들이는 곳 (12)겨울이 되면 동물이 활동을 중단하고 땅속 따위에서 겨울을 보내는 일. 박쥐, 고슴도치, 다람쥐 따위가 그렇게 하죠 (13)발로 공을 차 네트를 넘겨 승부를 겨루는, 배구와 비슷한 운동 경기 (14)산이나 들의 짐승을 잡는 일 (15)그렇듯 하게 내세운 명목이나 명칭 아래 (17)더러운 곳을 닦거나 훑쳐 내는 데 쓰는 형질 (20)배 속에 있는 간장, 심장, 비장, 폐장, 신장의 다섯 가지 내장과 위, 큰창자, 작은창자, 쓸개, 방광, 삼초(음식물의 흡수와 소화, 배설을 맡음)의 여섯 가지 기관 (21)키가 큰 몸 (22)중년이 넘은 아내를 허물없이 이르는 말 (23)사람을 부리는 데에 드는 비용

세로열쇠

(1)조선 시대에, 통행금지를 알리거나 해제하기 위하여 치던 종 (2)어떤 일을 임시변통으로 해결하는 방법 (3)털실로 짠 피륙. ~으로 짠 외투 (4)먹으면 늙지 않는다고 하는 풀 (5)순서를 어기고 남의 자리에 슬며시 끼어드는 행위 (7)바다에 이는 물결 (8)소나무나 전나무 따위의 나무에서 분비하는 점도가 높은 액체. 송진이나 호박 따위가 있다 (10)남들이 주고받는 말을 곁에서 엿들어 알게 되는 일 (11)곡식이나 채소 따위를 담는 데 쓰는, 짚으로 둥글고 율이 깊게 곁여 만든 그릇 (14)음식을 잘못 삼켜 식도가 아니라 기도로 들어갈 때, 갑자기 기침처럼 뿜어 나오는 기운. 선이는 도령이 물을 마시다 ~라도 들릴까 봐 버들잎을 띄워 주었다 (16)몸의 아래쪽 절반이 되는 부분 (17)어린아이가 걸음을 익힐 때 발을 떼어 놓는 걸음걸이 (18)예전에, 죄인의 볼기를 치던 형구. 버드나무로 넓적하고 길게 만들었다 (19)아내와 함께 동행함. 그는 모임에 ~을 하고 나타났다 (20)도둑이나 죄인을 묶을 때에 쓰던, 붉고 굵은 줄 (21)장치나 설비 따위를 갖추어 차림. 등산 ~

스도쿠



자료제공=올드북 (www.goobok2.com)



스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

① 워싱턴 중앙일보

1년 정기 구독료 \$150

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 \$150(선납)으로 2024년 **7월 1일** 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.



정기구독 신청 및 문의: **703-281-9660, 1**
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



① 워싱턴 중앙일보 구독신청서		
성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	
	Cell	
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 Check ☐ Bill ☐ Credit Card ☐
	Pay to the Order of: The Korea Daily	
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 VISA ☐ Master ☐ Amex ☐ Discovery ☐	카드 뒷면 3자리 EXP. DATE: / month year CVS:
	신청서 보내실 곳 The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660,1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide

미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애틀랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

치질·치루 수술 안하고 OK

미라클터치로 발기 능력 쑥쑥
항문폴립·변비·요실금도 해방
새끼손가락 크기 항문삽입형, 사용 간편합니다

위산역류 확실히 좋아집니다

미라클터치로 뱃속 독소 제거
불면증·이명·각종 통증도 탈출
아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다

LA (213) 675-6877 | OC (213) 255-1410

가장 작은
광고로
가장 큰
만족을
얻을수 있는
광고
중앙일보

법무사가 되세요

“라이센스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요”

학교 웹사이트 interpacU.com 에 들어서
한국어 Sample 강의를
들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University
(213) 674-7000 (213) 505-7703

총장 법학박사 하워드 레

개인 / 비지니스 / 융자전문

- ▶ GOOD크레딧, BAD 크레딧 상관없이 융자상담환영
- ▶ 비즈니스론, SBA론, 머천트론 전문
- ▶ 개인융자, 카드융자 및 현금화 전문
- ▶ 집 모기지 페이먼트 힘드신분
- ▶ 메이저은행에서 융자 거절된분 환영
- ▶ 다손크레딧카드 한도 증액 후 재융자 가능
- ▶ 사업체 운영 / 매매 / 폐업시 융자 가능
- ▶ 역이민 고려하시면 연락요망 (귀국플랜)
- ▶ 나쁜크레딧 리페어 빌드업 전문

중부컨설팅 (213) 357-1010, (213) 820-3912

koreadailyus.com



**한인사회의
든든한 대변인**

미주 중앙일보는 한인사회의
뉴스와 목소리를 주류사회와
한인 2~3세들에게 전달하고자
영어뉴스 사이트
(Koreadailyus.com)를
출범시켰습니다.

Koreadailyus.com은
주류사회에
한인사회의 목소리를 전달하는
든든한 대변인이 되겠습니다

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
함한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"항흔을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213) 550-9991
Office: (562) 235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com



**지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로
기적을 경험!**

“중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!”

중풍으로 마비됐던 델히노
고메즈(51) 씨는 LA 한인타운
성민 산삼 한방병원에서 두
달간 치료를 받고 놀랍게
회복했다. 2022년 12월 중풍
발병 이후 지팡이에 의지해야
했던 그는, 침과 뜸, 약물
등으로 이루어진 6단계 한방
치료 덕분에 이제는 지팡이
없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은
불치병이 아니다. 기혈 순환과
혈전 제거가 핵심이며, 심혈관
치료를 좋은 금옥단과 위장
강화에 효과적인 도인벽사단을
병행 처방한다"고 설명했다.
또한 "손발 저림, 어지러움 등
초기 증상이 있다면 철저한 건강
관리가 필수"라고 당부했다.

▶문의: (213) 503-3304
▶주소: 809 S. Hobart Blvd, LA



잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견
[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빠아픈
류마티스
관절염 통증에서
벗어난
실제 치료
사례

**성민산삼
한방병원** 명약 **산삼금옥단 도인벽사단**
50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304



**깨끗하게 손질된 민물장어 판매
바로 구워드시세요**

\$100 이상 무료 배송

장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET 문의 (832) 605-4890 · (281) 501-2623

1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055



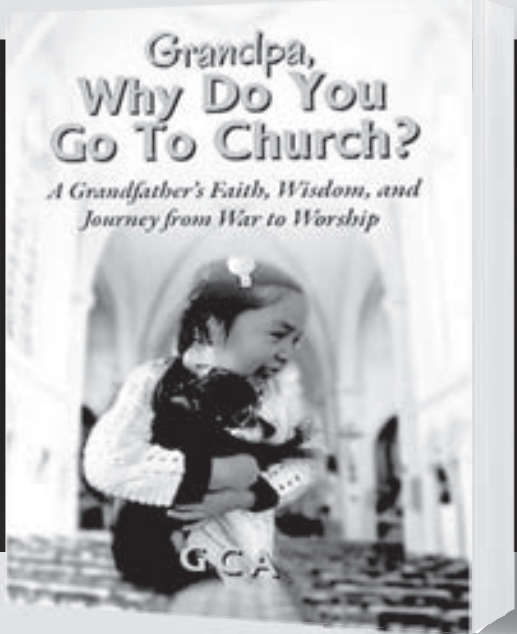
『할아버지, 왜 교회에 가세요?』

미국에서 자란 영어권 손주에게 전하는 특별한 선물~

책 구입을
원하시는 분은
아마존 또는
Barnes and Nobles에서
책을 Grandpa,
Why Do You
Go To Church? 로
검색후 구입을 하실 수
있습니다.

할아버지, 왜 교회에 가세요?는 저자가 손주들에게 전하고 싶은
개인적인 메시지로 집필한 책입니다.
또한 손주들이 할아버지, 왜 교회에 헌금을 하세요? 에 대한 궁금증도 풀어줍니다.
이 책에 담긴 삶의 경험에서 비롯된 진솔한 지혜는,
모든 젊은 독자들에게 실질적인 길잡이가 되기를 바라는 저자의 마음입니다.
성경 말씀을 통해 통찰력을 얻고, 자선 기부와 교회 공동체 속 연결의 힘이
어떻게 사람을 풍요롭고 행복한 삶으로 이끄는지를 개인적인 이야기들을 통해 보여줍니다.

E-Book원하시는 분께 이메일 신청하시면 선착순으로 무료로 제공해드립니다.
E-Book신청 이메일 주소: jchung1@me.com



바디프랜드 • 파나소닉 • INADA 이나다 • 카후나 • 오사키 • 오레스트

워런티 걱정없는 미국제품 카우나/오사키 VA 공식딜러

전화주문시 미 전역 무료 딜리버리 가능

믿을 수 있는 곳, 믿음이 있는 곳, 나의 건강은 곧 가족의 행복

건강마을
Health Town

애난데일 **703-354-1515**

2층 쇼룸 OPEN 4305 Markham St., Annandale, VA 22003

OPEN HOUR ■ 월-토: 오전 9시 30분 - 오후 7시 ■ 일: 오전 11시 - 오후 5시

센터빌 **703-712-7116 GRAND OPEN!**

5738 Pickwick Rd. Centreville, VA 20121

7월 SUMMER SALE

부모님이 좋아하실 선물은 역시 안마의자 바디프랜드! 디자인 OK 성능도 OK 기쁨 더~더욱 OK

단 하나의 하이엔드 헬스케어 로봇

NEW 파라오 Q

로보틱스 테크놀로지

Bang & Olufsen 음향기술 탑재

고급 천연가죽시트

10인치 터치 태블릿 리모컨

XD-PRO 마사지 모듈

척추 라인 마사지

HIGH-TECH ROBOTICS TECHNOLOGY

크기는 줄이고 기술은 완벽하게

컴팩트한 헬스케어 로봇, 팔콘SV

작은 공간에도 문제없이 콤팩트하게!

* 헬스케어 로봇의 더욱 다이내믹한 마사지감!

* 천연가죽 사용으로 강해진 내구성!

자연의 아름다움을 담아낸 '월넛 우드 패턴' 디자인!

신제품 입고 기념 20~25% OFF

첫 발을 뗄 때
마침내 자유
팬텀 로봇!

관절에 문제 있으신 분들께
마사지와 자전거타기
운동을 동시에!!

PHANTOM ROVO

새로운 기술!
새로운 움직임!
새로운 재미!

Medical **PHANTOM**

**안마의자인가
의료기기인가**

바디프랜드의
전신마사지 기술로
안마의자,
의료기기가 된다!

* PEMF 전자기장으로 근육통 완화!
* 목 디스크 치료를 위한 건인!
* 퇴행성 협착증 치료를 위한 건인!

이런 분들께 팬텀 메디컬 케어를 추천합니다!

- 목과 허리 근육통 완화를 원하시는 분
- 목 추간판(디스크) 탈출증 치료를 위한 건인장치가 필요하신 분
- 퇴행성 협착증 치료 목적을 위한 건인장치가 필요하신 분
- 같은 자세로 오랫동안 일하거나 공부해 근육통이 있으신 분
- 거치대 없이 컴퓨터를 사용하거나 스마트폰을 자주 사용해 근육통이 있으신 분

오래된 안마의자를
바꾸실 수 있는 **절호의 찬스!**

무조건 최고의 가격 보상판매로 즉시원히 할인해 드립니다.

Osaki PRO 4D MAESTRO LE

Osaki PRO 4D EMPEROR

뉴 프리미엄 4D 안마의자

건강마을 파격 할인 가격을 확인하세요.

실드 라이프

전자파 차단, 자동온도 조절
기능이 있는 보온매트

전자매트 시장점유 1위 차지

일월 개화몽 매트

2020년월 업그레이드
일월매트의 자부심 안전한 잠자리

황토볼 원적외선 매트

휴표 휴 매트

원적외선 명품매트

대(竹)와 황토의 만남

황토를 600도에서 고온숙성하여 만든 황토볼을 원료로한 휴표 휴매트는 전면은 최고급 인조양털, 후면은 시원한 고급 대(竹) 자리를 부착하여 침대 위에서도 사용이 가능하도록 제작된 사계절용 만능 매트입니다.

▶ 전면: 고급 인조 양털
▶ 후면: 고급대(竹) 자리

3층 피복구조 무자계열선 적용으로 안전한 휴표휴매트

버지니아 워싱턴 월턴 지정 대리점

월턴편백반신욕기

입체발열 시스템으로 열효율 20%UP!

1 자연 그대로 정성으로 만든 친환경 반신욕기
2 무도장 처리하여 전통 찜질방 방식으로 제작
3 100% 300년이상 최고급 라오스산 히노키 원목
4 천연 피톤치드의 놀라운 산림욕 효과
5 3중 고온 안전처리
6 전자파 안전 인증 제품
7 5개 히터의 입체식 발열 시스템
8 세계 최초 미립자 스팀 기능
9 원적외선 특수 세라믹 방열판 히터 장착

\$5,800
\$3,500

빅빅 세일가

명작의 감동
건강, 반신욕의명품

최고급 원목에서 나오는 풍부한 피톤치드
원적외선과 찜질들의 효과로 완벽한 반신욕을 만들어 드립니다.

본토헬스 반신욕기

건식 반신욕기

\$1,490
\$999 + tax

절찬리 판매중
최고의 퀄리티~
비교할 수 없는 좋은 가격~

운동 전후에도, 산전 산후 관리에도,
일상생활 체온 관리에도, 혈액 순환에도 OK!

1 탁월한 발열 시스템
2 튼튼한 뉴질랜드 원목
3 간단 편리한 작동
4 우수한 안전성

건식 반신욕기
건강을 채우고 피로를 쫓아주세요~

악착같은 부동산
비키리

7월 **HOT** 리스팅

셀러의 희소식 ~

집 팔려니 고민되시나요?

하나부터 열까지 신경 안 쓰시게 하여 제대로 팔아 드립니다.
집 수리 이쁘게 해서 빨리 팔아 드립니다. 최소한의 경비를 약속 드립니다.

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스
우승 학군 싱글홈

\$1,900,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스
중심가 타운하우스
2025년 완공 예정
방3, 화장실3

\$1,000,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스씨티
타운하우스
방3, 화장실3, 차고2

\$930,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬틸리
콘도
2025년 완공 예정
방2, 화장실2

\$530,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬틸리
콘도
2025년 완공 예정
방3, 화장실2.5

\$670,000

애플러스 부동산 / 비키리 부동산

20년 경력의 탑에이전트의 노하우가 남다른니다.
끝까지 최선을 다하는 비키리 부동산,
부동산의 모든 문제를 내일처럼 상담해 드립니다.

전화: 703-231-5572 (카톡 상담가능)

힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.
부동산 매매, 임대주택 리스팅, 임대주택 관리

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유

북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member

Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



애플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사



DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321



[월드뱅크카드서비스]

BEAUTY SUPPLY 전용 POS

“매출증대!
MARKETING
고객폰으로
무료전송!”

초기 구매
비용 없음

최신
POS 시스템



- ◆ 간편하고 쉬운 POS
- ◆ 재고 관리
- ◆ Warehouse와 Multi-Location 관리
- ◆ 고객 멤버십과 기프트
- ◆ CUSTOMIZE 맞춤형 POS
- ◆ “MARKETING 고객폰으로 무료전송”

※ POS / ATM / 신용카드 터미널 문의 환영(Apple Pay 됩니다.)



WBS의 목표는 여러분의 비즈니스에 보다 높은 이익성과 안정적인 결제수단을 제공하는 것입니다.



고객맞춤서비스

동종 업체가 따라올 수 없는
전문적인 맞춤형 서비스를
제공합니다.



로컬 담당자

고객님들의 요청에
언제나 응대할 수 있도록
지역마다 담당자가 있습니다.



합리적인 비용

고객 중심의 서비스와
경쟁력있는 제품들을
저렴한 비용으로 제공합니다.



전문적인 지원

모든 고객분들을 위해
연중무휴 언제 어디서나
기술 지원을 제공합니다.



WBS

WORLD BANKCARD SERVICES



24시간 365일 친절한 한국어 서비스

상담/문의 환영 703-225-5500
1-800-WBS(927)-5675



10855 Fairfax Blvd 3rd Fl.
Fairfax, VA 22030



www.worldbankcard.com

