

메가 부동산
"35년의 풍부한 경험과 신용"
문미애
대표 / Principal Broker
703.534.4989

WWW.UMNLOAN.COM
소중한 주택 융자, 신뢰와 전문성을 갖춘 회사
유니타이드 홈캐시 내이션과 함께 하십시오!
NMLS# 2425871
1-833-846-4004

중영일보

끝까지 신뢰할 수 있는
장미원 부동산
Associate Broker
VA / DC / MD
703.486.6082

JJ Watch & Jewelry Repair
금은 매입 합니다
703.691.1993
11706-L Fair Oaks Mall, Fairfax, VA 22033

대표전화: (703)281-9660 dc.koreadaily.com

The Korea Daily

COPY RIGHT 2024 제 691333호

Monday, July 7 2025 A

SPECIAL INTERVIEW / 서울 해방교회 박영국 담임목사

“해방촌은 실향민의 눈물이 서린 땅... 북한선교, 멈출 수 없는 사명입니다”

올해는 한국전쟁 발발 75주년이 되는 해다. 세월이 흘렀지만 전쟁의 상흔은 아직도 대한민국 곳곳에 깊이 새겨져 있다. 그 중 하나가 바로 서울 용산구 남산 자락 아래 자리한 '해방촌'이다. 이곳은 분단의 비극으로 고향을 떠나야 했던 실향민들이 모여 삶의 터전을 일군 공간이다. 그리고 그 중심에는 '해방교회'가 있다.

서울 해방교회는 1947년, 해방 이후 이북에서 내려온 실향민들이 남산 아래 빈터에 천막을 치고 거주하기 시작하면서 자연스럽게 형성된 신앙 공동체다. 공산정권 하에서 종교적 박해를 피해 내려온 이들은 생존의 어려움 속에서도 믿음을 놓지 않았다. 남대문교회 여전도회가 파송한 양소환 목사가 초대 목회자로 부임하면서, 이들의 신앙은 하나의 교회로 뿌리를 내리게 됐다. 그렇게 시작된 해방교회는 지금



까지도 실향민의 아픔을 기억하며 민족의 화해와 통일을 위한 기도의 자리를 지켜오고 있다.

해방교회를 이끌고 있는 박영국(사진) 목사는 2010년 담임목사로 부임했다. 장로교단 출신인 그는 부임 초기부터 “개인적 비전이 아니라 하나님의 교회를 지키겠다는 마음으로 목회에 임했다”고 밝혔다. 그는 화려한 목

표나 대형 사역보다도, 해방교회의 정체성과 신앙의 뿌리를 지키는 것을 최우선 가치로 삼아왔다.

북한선교에 대한 관심과 헌신도 해방교회의 중요한 정체성 중 하나다. 해방교회는 이북5도선교회의 주축 교회로, 북한에 교회를 다시 세우기 위한 장기적 선교 비전을 품고 있다. 이를 위해 선교기금 조성은 물론, 중국을 통한 식량지원, 탈북자 및 관련 단체에 대한 재정적 후원 등을 지속적으로 펼치고 있다. 북한선교에 각별한 사명을 품은 해방교회는 이북5도선교회의 주축 교회로 활동 중이다. “북한과의 직접적 교류가 차단된 상황에서 중국을 통한 식량지원, 탈북자 단체에 대한 재정 후원 등의 방식으로 선교 사역을 이어가고 있다”고 박 목사는 전했다.

김욱채 기자 >> 2면 '해방교회'로 이어집니다

감세법안 영향 받는 한인 많다

65세 이하 월 80시간 근로해야 메디케이드



도널드 트럼프 대통령이 4일 대규모 감세법안에 서명한 후 문서를 들여보고 있다. [로이터]

도널드 트럼프 대통령이 대규모 감세와 이민자 단속 강화 등 핵심 정책 실현을 위한 '하나의 크고 아름다운 법안'을 서명한 가운데, 한인들에게도 상당한 영향을 미칠 것으로 예상된다.

이 법안은 감세와 국경-이민 단속 강화, 부채한도 상향 조정, 전임 조 바이든 행정부 정책 지우기 등 트럼프 대통령의 집권 2기 주요 국정 의제를 다수 포함하고 있다.

개인 소득세율 및 법인세 최고세율 인하 등 총 4조5000억달러에 이르는 각종 감세 조치가 포함된 반면, 감세로 인한 세수부족을 채우기 위해 메디케이드와 '푸드 스탬프' 관련 예산은 대폭 줄였다.

불법 이민자 차단·추방을 위한 국경장벽 및 국수시설 건설 비용, 적국의 탄도 미사일 등으로부터 미국 본토 방어를 위한 '골든돔' 구축을 비롯한 국방비 확대 등도 법안에 포함됐다.

65세 이하로 장애가 없거나 자녀가

없는 성인은 2026년 12월부터 최소 월 80시간의 노동 (또는 자원봉사)을 해야 메디케이드 혜택을 받을 수 있다. 의료 서비스 이용시 35달러의 본인 부담금(Copay)을 내야한다.

갱신기한도 연1회에서 6개월로 축소됐다. 식품보조프로그램인 'SNAP'(예전 푸드 스탬프) 역시 건강한 성인의 경우 근로요건을 충족해야 한다. 의회예산국(CBO)은 2034년까지 무보험자가 1180만명 증가하고, SNAP수혜자는 300만명 줄어들 것으로 전망했다.

김욱채 기자 >> 2면 '감세법안'으로 이어집니다

피해자 2명에게 240만달러 배상 판결

옥튼고교 한인 고교생 사망 사건

버지니아 페어팩스 카운티 법원이 2022년 6월7일 옥튼 고교 근처 도로에서 과속으로 질주하다 한인 리안 한지아 안(당시 15세)을 치어 사망케한 범인 우스만 사이드(21세)에게 240만달러 배상을 명령했다.

법원은 무면허 상태였던 범인에게 BMW를 제공한 범인의 아버지에게도 책임이 있다고 밝혔다. 범인은 사고 당시 옥튼 고교를 하교 후 다른 학생 세명

을 태운 상태에서 과속으로 블레이크 레인 남쪽으로 향하다 파이프 오크스 로드 교차로에서 토요타 4리너가 좌회전 할 당시 과속패달을 밟다가 피해자 등 3명의 여학생을 치었다.

작년 범인에게 과실치사혐의가 적용돼 4년 징역형이 선고됐다.

범인은 2027년 1월 출소 예정이다. 유가족은 최대 10년형을 선고할 수 있었음에도 4년형에 그쳤다는 사실에 분노했다. 배심원은 유족에게 200만달러의 보상금을 지급하도록 결정했다.

버지니아 주법상 최대 금액인 \$35만 달러의 징벌적 배상금과 10만 8천달러의 의료 및 장례 비용을 추가로 지급하도록 판결했다.

유족 측은 “우리 가족의 고통에 대한 배심원들의 공감과 관심에 진심으로 감사드린다”면서 “(범인의 미래를 걱정하는 듯 했던) 형사 재판과 달리 이번 재판 배심원단들은 피고의 미래에만 초점을 맞추지 않았고, 그 점에 대해 우리는 깊이 감사드린다”고 밝혔다.

김욱채 기자

페어팩스경찰, 7월 음주운전 단속 강화

여름철 범죄예방 일환 주·야간 불문하고 단속

버지니아 페어팩스 경찰국이 이달 한달 동안 가용 인력을 총동원해 음주 운전을 포함한 불법 운전 단속에 나선다고 5일 밝혔다.

경찰은 페어팩스 카운티를 미주 전역에서 가장 안전한 지역사회를 만들기 위한 두 번째 프로젝트로 '여름철 범죄 예방 작전'을 실시한다고 발표했다.

오는 31일까지 지속되는 단속은 음주 운전을 줄이고 안전한 운전 습관을 장

려하는 데 목적을 두고 있는데, 카운티 내 8개 지구 경찰들이 전담 단속반과 협력하여 음주 운전자를 색출해 처벌하게 된다.

경찰은 이번이 시간대와 상관 없이 다양한 방법으로 주·야간 불문, 음주 운전 행위에 대해 단속을 강화할 예정이어서 각별한 주의가 요망되고 있다.

'안전 7월'을 목표로 단속에 나서는 경찰은 음주 운전은 물론이고 안전벨트 미착용, 산만 운전, 속도 위반 등도 병행해 교통사고로부터 안전한 지역사회를 만들겠다고 밝혔다.

김성환 기자

퍼스트 홈케어
WWW.FIRSTHCO.COM
571.549.6789

엘리콧시티 교통사고
모커리 척추병원
목·허리 통증 전문 병원
교통 사고
원장 Dr. 김홍국, D.C.
410-480-0083

편한나라 척추신경
교통사고 디스크
엘리콧시티
410-480-2331
락빌
301-279-6960
원장 송영성, D.C.

롱라이프 홈케어
571.623.0255
Annandale

골든 벨라 보석상
결혼 예물 전문
G.I.A. 다이아몬드
보석금 고가 매입
순금 야기 불변지팡이
보석 세공, 시계 수리
703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

MD Ellicott City
Snoopy Pet Grooming
강아지 그루밍 배우실분
강아지 그루머 구합니다.
410-988-5523

형사법 전문 변호사

시작이 강해야 결과가 강합니다

교통사고 전문 변호사

ERIK JURGENSEN

막막한 순간, 나에게 힘이 되는 변호사를 믿으세요. 현재는 물론 미래에도 영향을 끼치는 형사사건, 대응에 부족함이 없어야 합니다.

- 음주운전 / 교통위반
- 폭행 / 아동학대
- 절도 / 횡령
- 기물파손 ■ 마약

에릭 저겐슨 변호사 C. Erik Jurgensen, ESQ

- TOP Criminal Lawyers by Northern Magazine
- TOP 20년간의 법정경력

형사법, 무엇이든 물어보세요. 상담부터 재판까지 페어팩스 카운티 검사출신 변호사가 도와드립니다.

상담 무료

교통사고 문의, 데이빗 맥스 변호사와 함께하세요. 친절하게 상담해 드리겠습니다.

DAVID MARKS

20년 이상 한인사회를 위하여 일하고 있는 강하고 힘있는 법정 변호사, 데이빗 맥스! 정확한 분석력과 정보, 오랜 경험을 바탕으로 축적된 실력으로 합당한 판결을 받아드리겠습니다.

저희 손을 잡으십시오. 저희에게 맡기십시오. 그리고 편히 주무십시오.

David L. Marks, ESQ

데이빗 맥스 변호사

- 20년간의 법정경력
- Rated AV-PREEMINENT
- SUPER LAWYERS
- Member of "MILLION DOLLAR ADVOCATES FORUM"
- NATIONAL TRIAL LAWYERS TOP 100 LAWYERS
- TOP ATTORNEYS IN VIRGINIA

Connie A. Yoon
카니 윤 법무이사

Martindale-Hubbell
NOTABLE
Peer Rated for Strong Ethical Standards 2024
www.davidmarkslaw.com
한국어 상담 환영
703.385.1100
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

www.davidmarkslaw.com
한국어 상담 환영
703.385.1100
10513 Judicial Dr. #204, Fairfax, VA 22030

Virginia Car Accident Claims
FREE
The Ultimate Accident Guide

버지니아 자동차 사고 보험 청구 세번째 가이드북 출간
이 책을 읽으시기전까지 보험회사와 연락하지 마십시오. 703-385-1100으로 연락주시면 무료로 위의 책자를 드립니다.

트럼프 '예측 불가능' 동맹국 길들이

“할 수도 있고 안 할 수도 있다”

도널드 트럼프 대통령이 특유의 '예측 불가능성'을 무기로 동맹국들을 휘어잡고 있다는 평가가 나오고 있다.

영국 공영방송 BBC는 5일 트럼프 대통령이 자신의 예측 불가능한 성격을 동맹국을 압박하는 수단으로 삼고 있다고 보도했다. BBC는 이른바 '미치광이 이론'(madman theory)을 적절히 가미해 세계 질서를 여전히 미국 주도로 이끌어가기 위해, 실제로도 큰 성공을 거두고 있다고 평가했다.

피터 트루보위츠 런던정경대 교수는 “트럼프 대통령은 미국 대통령 중 리처드 닉슨 이후 가장 효율적으로 중앙집권적 의사결정 시스템을 잘 구축한 대통령”이라며 “미국의 연방정부는 트럼프 대통령 의존이 더욱 심화됐다”고 평가했다.

정치학에서는 정치권력자가 자신의 성격상 '무엇이든 할 수 있는 사람'이라는 인상을 주고, 겁을 먹은 상대방의 양보를 얻는 전략을 미치광이 전략이라고



도널드 트럼프 대통령이 4일 대통령 전용기에서 “12개국에 관세 부과율을 통보하는 무역 제한을 보내겠다”고 예고했다. [로이터]

부른다. 이러한 전략이 상당한 성과를 내고 있다. 트럼프 대통령 취임 이후 미국의 동맹국들을 실제로 자신의 의도대로 끌고가고 있기 때문이다.

트럼프 대통령은 두 번째 임기 시작과 동시에 블라디미르 푸틴 러시아 대통령과 협력하고 기존의 미국의 동맹국들과 거리를 두기 시작했다.

파나마 운하를 뺏겠다고 했으며, 캐나다를 미국의 51번째 주로 만들겠다고

발언하고, 덴마크 식민지인 그린란드 병합을 추진했다.

미국이 주도한 나토(북대서양조약기구)의 5조 조약은 “모든 회원국이 서로를 지켜주고 방어해야 한다”고 규정하고 있으나, 트럼프 대통령은 다른 접근법을 통해 나토회원국의 국방비 지출 비율을 국내총생산(GDP) 대비 5%까지 끌어올렸다.

미국의 역대 대통령이 모두 원했던 일이지만, 오직 트럼프 대통령만이 성공시킨 것이다.

줄리 노먼 런던대 교수는 “미국의 동맹국은 트럼프 대통령 주변에서 매일매일 무슨 일이 일어날지 알 수 없기에 늘 긴장할 수밖에 없다”고 전했다.

러시아와 우크라이나, 이란, 이스라엘 등의 대외정책도 모두 미치광이 전략 속에서 해법을 풀어가고 있는 가운데, 동맹국들이 학습효과를 통해 나름의 대응법을 찾는다면, 트럼프 대통령은 전혀 새로운 전략을 구사할 것이라는 예상이 나오고 있다.

김옥채 기자

1면 '해방교회'에서 이어집니다

박 목사는 미국 교회들과의 협력에도 기대를 걸고 있다.

그는 “미국 시민권을 가진 분들은 북한 출입이 비교적 자유롭기 때문에 보다 직접적인 선교 접촉이 가능하다”며 “북한선교는 결코 한국 교회만의 과제가 아니다. 미주 한인교회를 포함해 전세계 디아스포라 교회가 함께 기도하고 동참해 주기를 간절히 바란다”고 말했다.

그는 신앙의 본질에 대해서도 분명한 입장을 가지고 있었다. “많은 사람들이



구원을 단지 죽음 이후 천국에 가는 것으로만 생각하지만 성경이 말하는 구

원은 이 땅에서도 이미 시작된 삶의 변화이자 은혜의 경험”이라면서 “성도들이 일상의 삶 속에서도 구원의 기쁨과 소망을 체험하길 바란다”고 말했다.

75년 전, 폐허 속에서 시작된 교회. 남산 언덕 아래 신행민들의 기도와 눈물로 세워진 해방교회는 지금도 같은 자리에서 있다.

분단의 아픔을 기억하며, 북한 땅에도 다시 복음의 씨앗이 뿌려지기를 간절히 기도하는 박영국 목사와 해방교회 성도들의 사명은 오늘도 계속되고 있다.

김윤미 기자

1면 '감세법안'에서 이어집니다

향후 1년간 불법체류자 100만명 추방을 목표로 강도 높은 체제 단속을 시행 중인 가운데, 이민세관단속국(ICE) 요원 1만명 증원, 국경순찰대 강화, 추방시설 확대에 나선다.

국경장벽 건설도 재개되며, 관련 비

용 총당을 위해 이민 신청시 다양한 추가 수수료가 신설된다.

기존보다 표준공제 한도가 750달러(부부 공동신고시 1500달러) 증액된다. 지방세(SALT) 공제 상한도 1만 달러에서 4만 달러로 상향 조정됐다. 이후 매년 1%씩 증액해 2029년까지 적용된다. 상속세 면제 한도는 영구적으로 대폭

상향된다. 개인당 면제 한도는 1500만 달러, 부부 공동신고시에는 3000만 달러로 높아지며, 물가 상승률에 따라 매년 조정된다.

연소득 7만 5000달러 이하의 65세 이상 납세자에게는 6000달러의 추가공제를 제공하며, 소득이 증가하면 공제액은 점진적으로 줄어든다.

김옥채 기자

워싱턴 지역 단신

MD 마리화나 전과자 17만 5천명 사면

웨스 무어(민주) 메릴랜드 주지사가 마리화나 범죄 관련 전과자 17만 5천 명에 대한 사면 조치를 단행한 가운데, 관련 논란이 끊이지 않고 있다.

민주당은 마리화나 소량 단순 소지 등 경미한 범죄자에 대해서만 사면했다고 주장했으나, 범죄에 대한

경각심을 헤이하게 만든다는 반발이 크다.

무어 주지사는 주의회 입법에 의한 행정권력을 사용했을 뿐이라고 주장하지만, 이번 조치 이후 중범죄자에 대한 추가 사면이 이뤄질 수 있다는 우려도 나오고 있다.

예산 없어서 어린이 카시트 검사 못해

버지니아 페어팩스 카운티 경찰국이 예산 부족으로 인해 차량 어린이 카시트 무료 검사 프로그램을 폐지한다고 밝혔다.

당국에서는 2026 회계연도 첫날인 2025년 7월 1일부터 이미 프로그램

에 배당된 예산은 연간 4만 5495 달러에 불과했다. 비영리단체 추계에 의하면 미국 내 어린이 카시트 중 70%가 안전 규정을 제대로 지키지 않은 채 장착돼 있다. 카시트를 제대로 장착하지 않을 경우 부상 및 사망 확률이 90% 이상 증가한다.

불법 불꽃놀이 청소년 20여명 체포

워싱턴DC 경찰국이 네이비 야드 지역에서 사용이 금지된 불꽃놀이 재료를 이용했던 청소년 20여명을 긴급 체포했다고 밝혔다.

이들은 경찰의 제지에도 불구하고

고 로만 캔들, 파이어크래커, 파이어 워크 로켓 등을 사용한 혐의를 받고 있다. 메릴랜드 몽고메리 카운티 등 메릴랜드 지역에서도 40여명이 입건됐다.

페어팩스 카운티 교육청 1천달러 보너스

버지니아 페어팩스 카운티 교육위원회가 교직원에게 1천달러 보너스를 지급하는 교육조례안을 통과시켰다.

예산은 주정부 보조금 1970만달

러와 카운티 정부 매칭 기금 1170만 달러 등 총 3140만 달러가 책정됐다. 6월 1일 현재 풀타임과 파트타임 재직 직원이 수혜대상이지만, 보조금 사용 임시직은 제외됐다.

아이온Q 양자컴퓨터 회사, 11억불 합병

양자컴퓨터 산업의 수도를 자처하는 메릴랜드의 최대 관련 기업 아이온Q가 영국계 스타트업 옥스포드 아이온닉스를 11억 달러에 인수 합병한다.

메릴랜드 칼리지파크에 본사를 둔 아이온Q는 3년 전 증권시장 상장 이후 지금까지 다섯 개의 크고 작은 기업을 합병했다.

양자 컴퓨터는 데이터를 큐비

트라는 단위로 인코딩하는데, 아이온Q는 합병 회사가 2026년까지 99.99%의 정확도로 256 큐비트 시스템을 구축하고 2027년까지 1만 큐비트 이상으로 확장할 계획이라고 밝혔다.

2030년에는 최종적으로 양자 컴퓨터에서 200만 큐비트에 도달하는 것을 목표로 하고 있다.

김옥채 기자

워싱턴 날씨 (°F)

8일(화)	94-72	11일(금)	84-70
9일(수)	89-71	12일(토)	85-70
10일(목)	84-70	13일(일)	87-71

7월 7일(월) 87-73

워싱턴 중앙일보

7023 Little River Tpke #310, Annandale, VA 22003

The Korea Daily (USPS 020-081) is published daily except Sundays and Postal holidays that fall on Mondays for \$120 including applicable Virginia Sales Tax per year by The Korea Daily, 7023 Little River Tpke., Annandale, VA 22003. Periodicals Postage paid at Annandale, VA and at additional mailing offices.

POST MASTERS: send address changes to The Korea Daily.

연순향 부동산 703-489-6926

sunnyyeon@gmail.com

RENT
센터빌 엔드유닛 타운홈
\$3,000
차고 1, 방 3, 화장실 3 1/2

RENT
헤이마켓 엔드유닛 타운홈
\$3,900
차고 2, 방 4, 화장실 3 1/2



현스 홈케어 서비스

HYUNSH HOMECARE SERVICES

Always With You!

현스 홈케어는

- 언제나 고객님의 곁에 함께 있겠습니다.
- 간병사님과 함께 성장하는 회사가 되겠습니다.
- 도움이 필요한 곳이면 언제든지 달려가겠습니다.

간병이 필요하신 분들을 모십니다.

- ▶ 개인간병 서비스
- ▶ 의료기구, 건강보조(Nutrition) 주문 지원
- ▶ 병원예약, 약국업무 도움
- ▶ Medicaid 등 갱신업무 도움
- ▶ 룸케어, 푸드스팀프 등 Consulting

언제든 연락주세요.
703-507-2492 Mr. 배/571-334-3963 Mr. 윤



진심을 다하여 필요한 분을 돌보아 주실 간병사님을 모십니다.

- ▶ PCA Academy
- ▶ 25년 3월 ~ 6월까지 Certificate 발급 (무료)
- ▶ 매월 2회 (2/4주 월요일 시작) 간병사 교육 (5일 40시간)
- ▶ 지속적인 보수교육 실시

언제든 연락주세요.
703-507-2492 Mr. 배/571-334-3963 Mr. 윤



703.507.2492 / 571.334.3963

2834 Hill Rd., Vienna, VA 22182

Hyunshhomecare@gmail.com
admin@hyunshcs.com

www.hyunshcs.com



총격...독립기념일 연휴 피로 얼룩

최소 5명 숨지고 수십명 부상

독립기념일 연휴가 피로 얼룩졌다. 워싱턴을 비롯한 전국 곳곳에서 총격 사건이 발생해 최소 수십 여명이 숨지고 수십 여명이 다쳤다.

메트로폴리탄 경찰국(MPD)에 따르면, 5일 새벽 워싱턴DC 중심가에서는 4건의 총격 사건이 발생해 1명이 사망하고 3명이 부상을 입고 병원에 입원해 치료를 받고 있다. 경찰은 현재 용의자를 추적 중이다.

앞서 4일에는 인디애나 폴리스에서 총격 사건이 발생해 최소 2명이 2명이

숨졌고, 수 명이 부상당했다. 크리스 베일리 인디애나 폴리스 경찰국장은 5일 기자회견에서 “이번 난동은 용납될 수 없다”며 끝까지 용의자 추격에 나설 것이라고 밝혔다.

또한 필라델피아, 시카고, 매사추세츠주 브록턴 등 도시에서도 대량 총격 사건이 일어났는데, 브록턴에서는 6명이 부상을 입었다.

독립기념일을 전후해 시카고에서는 총기 난사 사건이 발생해 4명이 사망하고 14명이 부상을 입었는데, 이중 7명은 위독한 상태다.

뉴욕 퀸즈에서는 4일 밤 불꽃놀이

이후 일어난 삼중 칼부림 사건으로 1명이 사망하고 3명이 부상당했다.

매사추세츠주 웨어햄에서는 한 남성이 폭죽에 맞아 사망하는 사건이 일어났다. 현지 경찰에 따르면, 불꽃놀이를 하는 와중에 로버트 수와놀로(70)가 얼굴에 부상을 입은 채 발견되었는데, 잠시후 사망 판정을 받았다.

한편, 조지아주 애틀랜타에서는 한 인들도 즐겨 찾고 있는 ‘라니아 호수’에서 보트가 폭발해 어린이와 성인 7명이 화상을 입고 입원 치료를 받기도 했다.

김성한 기자

무더운 여름 휴가철 ‘뱀 물림’ 주의

VA 가장 많이 서식하는 곳

여름 휴가철을 맞아 기온과 습도가 높아지면서 버지니아주 곳곳에서 뱀 출현이 잦아지고 있다.

전문가들은 올 여름 특히 뱀이 기승을 부릴 것으로 예상하면서 치명적인 독을 품고 있는 독사 종류를 주의라고 경고하고 있다.

버지니아주에는 약 30종의 뱀이 서식하고 있지만, 독사류가 가장 많이 서식하고 있는 지역이 어디인지 주민들은 잘 알지 못하고 있어 종종 예기치 않은 사고가 발생하기도 한다.

5일 지리정보웹사이트 ‘월드아틀라스(WorldAtlas)’는 버지니아주에서 무서운 뱀이 가장 많이 서식하는 수역 5곳을 발표하고 주민들의 주의를 당부했다.

월드아틀라스에 따르면, 보트 타기와 수영으로 인기를 끌고 있는 ‘스미스 마운틴 호수’로, 여기에는 동부쥐뱀, 북부물뱀, 동부지렁이뱀, 거친녹색뱀, 구리머리뱀 등이 서식하고 있다.

앨러게니 산맥에 위치한 ‘다우넛 호

수’는 송어 낚시꾼들이 즐겨 찾는 곳으로 가터뱀, 북부물뱀, 북부구리뱀, 독이 있는 목재방울뱀이 서식하고 있고 곰도 가끔 출몰하고 있어 각별한 주의가 요구된다.

버지니아주와 노스캐롤라이나주 경계를 따라 I-95와 I-85 사이에 위치한 ‘가스톤 호수’에는 2만 에이커에 달하는 드넓은 지역에 독이 있는 검은쥐뱀을 비롯해 북부물뱀, 줄무늬뱀이 서식하고 있다.

애난데일 한인타운서 가장 가깝게 위치한 프린스 윌리엄 삼림공원의 ‘해피랜드 캠프 파이프 레이크’ 주변에는 북부구리머리뱀, 팀버 방울뱀, 북부고리뱀, 검은쥐뱀, 동부카터뱀 등 여러 종류가 서식하고 있다.

스포츠헤이니아에 있는 ‘안나 호수’ 주변은 보트와 캠핑으로 유명한 곳인데, 이곳에서 흔히 발견되는 뱀은 북아메리카레이서뱀, 주홍뱀, 구리머리뱀 등이지만 이중 구리머리뱀을 강력한 독을 가지고 있어 걸을 때 각별히 주의가 요구된다.

김성한 기자

트럼프가 연방과학재단(NSF) 건물 뺏은 이유

연방도심주택개발부가 건물 차지

도널드 트럼프 행정부가 연방과학재단(NSF)이 입주한 건물에 연방도심주택개발부(HUD)를 이전한다고 발표한 가운데, 그 배경에 관심이 쏠리고 있다.

NSF는 미국 기초과학을 떠받치는 핵심기관으로, 아무런 협의 절차도 없이 쫓겨나게 됐다. 버지니아 알렉산드리아에 위치한 NSF 본부 건물의 상주 직원은 1800여명에 이른다.

트럼프 행정부는 지난 5월 연방항공우주국(NASA)의 산하기관에 대해서도 동일한 조치를 취하면서 과학계에 대한 노골적인 반감을 드러내고 있다.

과학재단(NSF)이 자신들이 쓰던 건물에서 쫓겨나 거리에 나앉을 신세가 됐다. 어디로 이사 가야 할지 정해지지



도 않은 상황에서 자신들의 사무 공간에 들어올 새로운 정부 기관이 일방적으로 발표된 것이다. 비슷한 일은 미 항공우주국(NASA) 산하기관을 대상으로 지난 5월에도 있었다. 과학을 홀대하는 트럼프 행정부의 태도가 더욱 뚜렷해지고 있다는 목소리가 나온다.

현재 NSF는 이전할 건물을 전혀 정하지 않은 상태에서 일방적인 통보를 받았다고 주장하고 있다.

NSF는 1950년 설립 이후, 오늘날 미국을 과학강국으로 만든 주인공이다.

3D 프린터, 라식 수술, 자기공명영상(MRI), 인공지능(AI)에 이르기까지 NSF가 주도한 기초과학이 현재 미국의 입지를 만들었다고 해도 과언이 아니다. 하지만 트럼프 행정부 내부에서는 NSF와 NASA는 과학계가 ‘좌파의 온상’이라는 이미지를 지니고 있다.

트럼프 대통령은 특히 코로나 팬데믹 당시 과학계가 자신을 기만해 재선에 실패했다는 인식을 지닌 것으로 알려졌다. ‘기후변화’ 가설에 대한 노골적인 불만도 여기에 기인한다는 것이다.

트럼프 행정부는 2026회계연도 예산 중 NSF 예산을 57% 삭감한 39억달러만을 책정하는 등 과학계 길들이기에 나섰다.

김욱재 기자

독립기념일 시민권 선거식 열려

7월4일 독립기념일을 맞아 조지 워싱턴 초대 대통령이 살았던 버지니아 페어팩스 카운티 마운트 베논 사저에서 시민권 귀화 선거식이 열렸다.

이날 행사에는 아놀드 슈워제네거 전 캘리포니아 주지사가 축하 연설을

했다. 할리웃 배우 출신의 슈워제네거는 오스트리아 태생의 외국인이지만 1983년 미국에 귀화했다.

선거식에는 100여명이 참여했다.

슈워제네거는 “나같은 평범한 귀화 시민권자가 42년 후 또다른 시민권자

를 축하할 수 있는 위치에 오르는 것이 바로 미국이 지닌 아름다움이자 위대함”이라며 “미국은 결코 불가능한 것은 없는 곳”이라고 밝혔다.

2024회계연도에 모두 81만8500명의 영주권자가 귀화했다. 현재 미국에 거주하는 외국 태생 거주자 4620만명 중 2450만명이 귀화 시민권자이다.

김욱재 기자

이동식 사위 서비스에 한인 노숙자들 ‘환영’

버지니아 페어팩스 카운티 비영리단체 ‘패스웨이 홈’

이동식 사위 시설이 곧 출시될 예정이어서 한인 노숙자들에게 큰 희소식이 되고 있다.

비영리단체 패스웨이 홈(Pathway Homes)은 6일 버지니아주 페어팩스 카운티 내의 노숙자들에게 서비스를 제공하는 차원에서 ‘이동식 사위’ 시설을 출시한다고 밝혔다.

패스웨이 홈은 버지니아 주택청을 비롯해 캐프리즈재단, 포토맥강재단, 아마존 등으로부터 30만 달러 정도의 보조금을 받아 트레일러를 ‘이동식 아웃치리 유닛’으로 개조했다.

이 트레일러는 사례 관리 지원 및 기타 서비스를 제공할 계획이며, 사위 시설도 갖추고 있다.

이동형 아웃치리 유닛은 페어팩스 카운티와 프린스 윌리엄 카운티 일부 지역에 노숙자를 연결하는 데 도움이 될 것으로 전망되는 데, 패스트웨이 홈 본부는 페어팩스 시에 배치될 예정이다.

실리사 램버트-우드러드 CEO는 “이번 프로젝트는 지역사회의 노숙자들에 큰 도움을 주는 동시에 노숙자 문제 해결에도 나름대로 기여를 할 것으로 기대된다”고 말했다.

이동식 사위 서비스는 올해 4분기인 10월부터 운영에 들어갈 계획이다. 이와 관련, 한인 노숙자 L모 씨는 “노숙 생활에서 먹고 자는 것 못지않게 씻는 것 또한 중요한데, 이를 해결할 수 있다는 희망이 옛போ니 새로운 기분이 든다”며 기대감을 나타냈다.

김성한 기자

OMNI
Protecting Your Dreams Since 1985
오직 옴니!
보험에 관한 옴니 - 옴니화재
사업체보험
자동차보험
집보험
의료보험
생명보험
강고은 대표
OMNI
1-866-915-6664

김진욱
척추신경전문의
최신형 의료시설 완비
최신형 X-Ray 완비
교정 및 물리치료
의료보험
703-691-3111

고객의 꿈을 실현하는
메트로시티은행
METRO CITY BANK
SBA 융자, USDA 융자, 주택 융자
센터빌 지점 571-490-7655 애난데일 지점 571-335-7163

한번고객은 평생고객
탑여행사
www.toptravelusa.com
info@toptravelusa.com
센터빌 703.543.2322 VA
애난데일 703.256.0606 VA
엘리콧시터 410.480.0100 MD
항공권도매직판점

추천이 꼬리를 무는 부동산
갤럭시부동산
20년 이상 경력
주택 매매 - 렌트 전문
연 80 ~ 100여 채
주재원 헛트
로리 정
대표 에이전트
직통 (703) 625-9909
1952 Gallows Rd., #102, Vienna, VA 22182

민주평화통일자문회의
THE NATIONAL UNIFICATION ADVISORY COUNCIL

제 2회 북한이탈주민의 날 기념식

민주평통 워싱턴 협의회에서는
제 2회 북한이탈주민의 날을 맞이하여 다음과 같이 기념식을 하고자 합니다

- 일시: 2025년 7월 13일 (일) 오후 5시
- 장소: 한인커뮤니티센터 2층 대강당
6601 Little River Turnpike, Alexandria, VA 22312

* 문의: 703-677-7161 (협의회 사무실)

민주평화통일자문회의 워싱턴협의회 회장 린다 한
The Peaceful Unification Advisory Council-Washington Chapter

수백만개 제품 최대 50% 할인

아마존 프라임데이 역대 최대 8일부터 11일까지 4일간 진행 그립허브·크루즈 등 가격 인하

올해 아마존 프라임데이가 오는 8일부터 11일까지 4일간 진행된다.

아마존은 이번 행사를 '역대 최대 규모'로 예고하며, 전 세계 프라임 회원을 대상으로 35개 이상 카테고리에서 수백만 개의 제품을 최대 50%까지 할인된 가격에 제공한다고 밝혔다.

주요 브랜드로는 리바이스, 샤크, 다이슨, 삼성전자 등이 포함되며, 의류·뷰티·가전·가정용품·장난감 등 다양한 분야의 제품이 대폭 할인된다.

특히 이번엔 새롭게 선보이는 프라임 회원 전용 빅딜로 여름 할인, 프리미엄 딜 등 '일일 특가(Today's Big Deals)'라는 테마별 특가 상품이 매일 공개되며, 5분 간격으로 새로운 딜이 추가되어 실시간 쇼핑의 재미를 더한다.

전자제품의 경우, 삼성·소니·LG의

TV와 노트북, 아마존 기기 패키지 상품이 최대 40% 할인되며, 리바이스 및 반스 등 유명 브랜드의 패션 제품도 최대 50%까지 저렴하게 살 수 있다. 한국 소비자들에게 친숙한 코스알엑스, 메디큐브 등 K 뷰티 브랜드도 35%까지 가격이 인하된다.

또한 프라임데이 이벤트 동안 식품 배달 서비스 그립허브(Grub hub+)를 25달러 이상 주문하면 최대 50% 할인된 가격에 이용할 수 있다.

카니발 크루즈, 아비스 렌터카, 암트랙 기차, 미시간 및 머틀비치 호텔 할인 등 여행 혜택도 강화됐다.

렌터카 업체 에이비스와의 제휴로 아마존을 통해 에이비스 차량을 예약할 경우, 기본요금에 최대 30%까지 할인되며, 예약 고객은 예약 금액의 15%를 아마존닷컴 상품권으로 돌려받을 수 있다.

암트랙 이용 고객은 일반 좌석 요금을 20% 할인된 가격에 구매할 수 있으며, 미시간주 관광청과의 협업을 통해 일부 호텔과 숙박시설은 최대 20% 할인 혜택이 제공된다.

사우스캐롤라이나주의 대표 관광지인 머틀비치 내 일부 호텔은 20% 이상 할인되며, 크루즈 여행을 계획하는 고객에게는 카니발 크루즈 라인 객실당 최대 1200달러의 특별 할인이 제공된다.

아마존은 이번 프라임데이에 중소기업 제품도 집중 조명한다. 독립 브랜드 제품은 최대 30%까지 할인되며, 별도의 '소상공인 전용 페이지'를 통해 소비자 접근성을 높였다.

이번 프라임데이는 단순한 쇼핑을 넘어 아마존의 생태계와 AI 기반 서비스를 총체적으로 경험할 기회로 주목받고 있다.

사용자는 알렉사+나 쇼핑 AI '루퍼스'를 통해 개인화된 상품 추천과 딜 알림을 받을 수 있다. 또한 사용자의 관심 카테고리에 따라 맞춤형 쇼핑 가이드가 제공된다.

프라임 회원 비용은 월 14.99달러 또는 연 139달러이며, 신규 가입자는 30일 무료 체험이 가능하다. 저소득층과 학생 대상 할인 요금도 운영 중이다. 이은영 기자

아시아계 단체 보조금 돌연 중단

"아무 사전 설명도 없어" 5개 단체 소송으로 대응

한인이 이끄는 아시안 권의 단체 등이 연방 정부의 보조금 지원 중단에 소송으로 맞섰다.

이번 소송은 도널드 트럼프 행정부 출범 이후 각 단체에 지원해 온 보조금을 돌연 삭감 또는 중단하면서 비롯됐다.

연방법원 컬럼비아 지법에 따르면 연방 법무부가 스톱 AAPI 혐오(Stop AAPI Hate)를 비롯한 아동청소년정의센터(CYJC), 베라 정의연구소, 포스 디트로이트, 건강정보행동위원회(HRA) 등 5개 비영리 권의 단체로부터 보조금 불법 종료와 관련해 피소됐다.

원고 측은 소장을 통해 "지난 4월 법무부는 총 200만 달러에 달하는 보조

금을 아무런 사전 경고나 설명도 없이 취소시켰다"며 "이는 단순한 예산 삭감이 아닌 전국의 아시아계 커뮤니티에 대한 배신과 같은 행위"라고 주장했다.

이번 소송에 앞장서고 있는 '스톱 AAPI 혐오'는 한인 신시아 최(사진) 씨가 대표를 맡고 다. 팬데믹 기간 동안 아시아인을 상대로 한 증오 범죄가 급증하자 웹사이트(stopapaahate.org)를 제작해 폭행 피해 신고 접수는 물론이고 각종 데이터 자료, 보고서 등을 정기적으로 발표하고 있다.

최 대표는 "그동안 보조금은 증오 범죄 추적, 피해자 지원, 아시아계 주민 보호를 위한 활동에 쓰였다"며 "이러한 보조금 취소 조치는 전국의 수많은 아시아계 주민들의 안전, 생명 등을 위협에 빠뜨릴 것"이라고 말했다.

장영기 기자



LA 애니메이션 엑스포 6일까지 북미 최대의 애니메이션 및 만화 축제인 '애니메 엑스포(Anime Expo)'가 3일 LA컨벤션센터에서 개막했다. 이탈리아 애니메이션 시리즈 '윈엑스 클럽(Winx Club)' 요정 캐릭터로 분장한 코스프레어들이 입장을 기다리며 포즈를 취하고 있다. 행사는 6일까지 열린다. 김상진 기자

바이에른 뮌헨, 중앙일보 통해 한인사회 조명

노력과 열정으로 일궀낸 곳 정체성, 자부심, 역사 끈끈

클럽 월드컵에 참가 중인 독일 분데스리가의 명문 축구 구단 FC 바이에른 뮌헨이 LA 한인타운을 소개해 화제다.

바이에른 뮌헨 측이 구단 공식 인스타그램을 통해 공개한 게시물에는 한인 사회의 역사를 전해온 미주 중앙일보도 등장했다. 이 게시물은 지난달 26

일 구단 공식 인스타그램을 통해 게재됐다. 바이에른 뮌헨 구단 측은 "한인타운은 LA에서 정체성, 자부심, 역사가 가장 끈끈한 커뮤니티 중 하나"라며 "여러 세대가 열심히 일하며 열정으로 일궀낸 곳"이라고 소개했다.

게시물은 소개글과 함께 총 5장의 사진으로 구성됐다. 바이에른 뮌헨 유니폼을 입은 아시아계 모델이 LA 다운타운 스카이라인을 배경으로 태극기를 두르고 있는 모습, 중앙일보 가판대

에서 신문을 꺼내는 모습, 현지 신문을 읽는 모습 등을 통해 한인타운의 역사와 정체성을 소개하는 내용이다.

이번 LA 한인타운 소개는 클럽 월드컵 참가를 위해 미국에 머무르는 동안 바이에른 뮌헨 구단 측이 진행 중인 '미국 탐방' 프로젝트의 일환이다. 각 지역 사회의 문화와 모습 등을 전 세계 축구팬들에게 소개하는 프로젝트다. LA한인타운을 비롯한 워싱턴DC의 흑인 음악, 디트로이트의 다문화 도시인



바이에른 뮌헨이 공식 인스타그램 계정에 LA한인타운을 배경으로 한 아시아계 모델과 미주중앙일보를 함께 등장시킨 사진을 게시해 화제다. [바이에른 뮌헨 인스타그램 캡처]

햄트레이크 등이 소개됐다. 한편, 바이에른 뮌헨은 한국 국가대표 수비수 김민재의 소속팀으로 현재 클럽 월드컵 8강에 진출해있다. 정윤재 기자

기쁨과 행복을 드리는

골든 듀 보석

Golden Dew Jewelry

GIA 다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A, E.G.I 다이아몬드 판매

- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기돌 반지, 팔찌
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용
- 각종 보석 감정 수리 상담

엘리컷시티 롯데내

엘리컷시티 29번 도로 롯데 플라자마트 안

주인이 직접 세공합니다.
시계 배터리를 교환해 드립니다.
금 다이아몬드 매입 합니다.

dynamic327@gmail.com ID:goldendewjewel
8801 Baltimore National Pike, Ellicott City, MD 21043

TEL: 410-480-2477

머스크, 트럼프에 정면 도전... "오늘 아메리카당 창당"

한때 도널드 트럼프 대통령의 최측근으로 불렸던 일론 머스크 테슬라 최고경영자(CEO)가 5일 트럼프에 맞서며 신당 창당을 선언했다.

머스크는 이날 자신이 운영하는 소셜 미디어 X에 올린 글에서 "여러분들은 새 정당을 원하며, 그것을 갖게 될 것"이라며 "오늘 '아메리카당(America Party)'이 여러분들에게 자유를 돌려주기 위해 창당된다"고 밝혔다.

이어 "남비와 부패로 우리나라를 파산시키는 일에 대해 말하자면 우리는 민주주의가 아닌 '일당제' 속에 살고 있다"고 트럼프 대통령의 공화당과 민주당을 동시에 비판하며 신당 창당 취지를 설명했다.

앞서 머스크는 미국의 독립기념일이었던 지난 4일 창당에 대한 찬반을 묻는 온라인 투표 창구를 띄우며 창당 가능성을 시사했다. 머스크는 이날 "독립기념일은 양당체제(일각에서는 일당체제라고도 한다)로부터 독립을 원하



지난 1월 19일 워싱턴 D.C. 캐피털 원 아레나에서 열린 행사에서 마주보며 웃고 있는 도널드 트럼프(왼쪽) 당시 미국 대통령 당선인과 일론 머스크. [연합뉴스]

는지 스스로 물기에 맞닿는 날"이라며 '아메리카당' 창당에 대한 찬반 투표를 올렸다. 이 투표에는 약 125만명이 참여해 65.4%가 찬성표를 던졌다.

머스크는 이후 게시한 추가 글에서 "이것을 실행하는 한 가지 방법은 상

원 의석 2~3석과 하원 선거구 8~10곳에 집중하는 것"이라며 "매우 근소한 의석수 차이를 고려할 때, 그것은 논쟁적인 법안에 결정적인 표가 되기에 충분할 것이며 진정한 국민의 의지를 반영하도록 보장할 수 있다"고 주장한 바

있다. 제3당을 조직해 공화당과 민주당 사이에서 캐스팅보트(표결에서 가부동수가 나왔을 때 결정권을 갖는 의장 또는 제3세력)를 쥐겠다는 취지였다.

지난해 대선 때 트럼프 대통령을 몰심양면으로 지원하며 트럼프 대통령의 신형 최측근으로 부상했던 머스크는 최근 트럼프 대통령의 감세 및 국경보안 강화책 등 국정 의제를 두루 담은 '하나의 크고 아름다운 법안(One Big Beautiful Bill Act-OBBA)'에 공개적으로 반대하며 트럼프 대통령에 각을 세운 바 있다. 해당 법안은 테슬라의 수익 기반이었던 각종 전기차 인센티브와 배출권 거래제도를 무력화하는 내용을 담고 있어 머스크의 이해관계와 충돌해 왔다.

이와 관련 머스크는 지난달 30일 X에 "이 미친 지출 법안이 통과된다면 다음 날 신당이 결성될 것"이란 글을 올렸다. 당시 "사상 최대 폭의 재정 적자 증가를 찬성하는 의원들은 목을 매달아야 한다"

는 거친 발언도 서슴지 않았다.

머스크는 반대했지만 도널드 트럼프 대통령은 지난 4일 집권 2기 국정과제 실현의 핵심 내용이 담긴 '하나의 크고 아름다운 법안'에 서명했다. 해당 법안은 지난 5월 22일 미 연방 하원을 통과했으며, 상원에서 지난 1일 수정안이 가결 처리된 뒤 3일 하원에서 재의결됐다.

지난 5월 22일 하원 표결에서는 찬성 215표, 반대 214표, 기권 1표로 단 한 표 차이로 통과됐고, 상원 표결에서는 50대 50으로 찬·반이 동수였으나 상원의장을 겸직하는 JD 밴스 부통령이 캐스팅 보트를 행사해 가까스로 가결됐다. 하원 재의결 표결에선 찬성 218표, 반대 214표로 최종 통과됐다.

이 법안은 트럼프 대통령이 집권 1기 때인 2017년 시행해 올해 말 종료될 예정인 각종 감세 조치를 영구화하는 내용이 주를 이루며 이른바 '감세 법안'으로도 불린다. 감세 규모는 4조5000억 달러에 달한다. 조문규 기자

안전 일본, 대지진 괴담에도 대책 세웠다

한 만화에서 대지진을 예언한 소문이 세간을 술렁이게 했다. 작가 본인이 구체적인 날짜를 제시했던 것은 아니었으나 꿈을 낯짜에서 비웃던 5일로 소문이 퍼졌다. 일본은 물론 다양한 나라의 언론을 통해 보도됐으나 실제 이날은 큰 지진 없이 무사히 지나갔다.

괴소문에 불과한 이야기일 수도 있지만, 일본 정부는 난카이 트로프 대지진의 발생 가능성이 높아진 점과 최근 가고시마현(鹿兒島) 남부의 도카라 열도(トカラ列島)에서 짧은 기간 동안 지진이 집중적으로 일어나는 군발지진으로 불안감이 확산하자 난카이 대지진에 대비한 국가 '방재대책추진 기본계획'을 10년 만에 개정해 발표했다.

6일 요미우리신문에 따르면 이 기본계획은 2011년 동일본대지진이 발생하고 난 뒤, 2014년 처음 제정됐다. 재해 피해를 줄이기 위한 10개년 목표를 세우



4월 서울 종로구 교보문고에 일본 만화가 다쓰키료의 '내가 본 미래'가 진열돼 있다.

고 중앙 정부와 지방자치단체들이 추진할 대책을 정한다. 이번 개정은 지진과 쓰나미로 인한 직접 사망자 29만8천 명, 파손과 손실이 예상되는 건축물 235만동을 예상 피해 규모로 산정했다. 그리고 방재대책을 통해 사망자의 80%, 건축물 피해 50%를 줄이는 것을 목표로 한다.

기존 대책은 계획의 대상이 되는 지역들이 추진해야 하는 48개 항목을 다루고 있었지만, 개정안은 205개 항목으

로 확충했다. 지난 10년간 기본 계획을 추진해왔지만, 지난해 1월 노토반도(能登半島) 지진으로 여러 문제점이 추가로 드러나면서 대책의 고삐를 당겨야만 하는 상황이라는 것이다. 이번 대책에선 방재대책의 대상 지역도 추가됐는데, 나가사키현(長崎) 등 6개 현과 16개 시정촌이 추가 지정됐다.

다만 실질적으로 추진이 쉽지 않은 대책들도 있다. 5일 TV아사히는 '밀집 시가지 해소'와 같은 대책은 쉽게 해결되지 않고 있다고 짚었다.

도로 폭이 좁은 일본에선 긴급 사태 발생 시 소방차나 구급차 같은 긴급차량이 들어올 수조차 없는 길이 많은데, 밀집 시가지에선 도로 폭을 확장하고 싶어도 주택들이 차지하고 있는 이상 개축이 쉽지가 않다는 것이다. 지금까지 밀집 시가지의 좁은 도로 중 61%만 해소가 됐다고 한다. 정원석 기자

혼다, 대형 SUV 전기차 개발 중단

일본 완성차 업체 혼다가 전략 전기차 라인업 중 하나로 추진해온 대형 스포츠유틸리티차(SUV) 개발을 중단했다. 그니온게이지(닛케이)이 5일 보도했다.

보도에 따르면 혼다는 2027년쯤 선보일 계획이었던 대형 SUV 전지차 개발을 중단했다. 당초 혼다는 내년부터 신행 전기차 '제로 시리즈'를 출시할 예정으로 전지차 세단과 중형 SUV 등은 기존 계획대로 시장에 투입할 방침이다.

닛케이는 "혼다는 주력 시장인 미국에서 대형 SUV 전기차 수요가 둔화할 것으로 판단했다"며 도널드 트럼프 미국 행정부 정책으로 전기차 보급 속도가 더 늦어질 가능성이 커졌다고 분석했다.

트럼프 대통령이 지난 4일 집권 2기 국정과제 핵심 내용이 담긴 '하나의 크고 아름다운 법안(OBBA)'에 서명하면서 조 바이든 전 행정부가 추진한 전



기차 구매 세액 공제를 오는 9월 30일까지로 제한했다. 이에 따라 미국 내 전

기차 보급 속도 둔화가 예상되고 있다. 혼다는 대형 SUV 전기차의 경우 배터리와 차체 개발·조달 비용이 많이 들기 때문에 충분한 수요 확보가 어려울 경우 수익성 악화로 이어질 수 있다는 점에서 부담을 느낀 것이라는 분석이 나왔다.

앞서 혼다는 2031년 3월까지 전기차와 소프트웨어 개발에 10조엔(약 94조원)을 투자하려던 계획을 변경해 30% 적은 7조엔(약 66조원)을 투입한다고 지난 5월 발표한 바 있다.

혼다는 전기차에 대한 투자를 줄이는 대신 하이브리드차 증산을 추진할 방침이다.

한영혜 기자

AK 김경태 공인회계사

회계업무
세무보고
비즈니스 설립
세무보고 상담환영!

410.719.1000 Fax. 410.719.9198
3300 N. Ridge Rd., #280, Ellicott City, MD 21043

맞춤 용자의 달인 **마이클 장**

달인과 함께하면 용자도 행복해집니다

주택용자 · 상업용자 · 재정상담

NMSI, Inc. NMLS #201332

410-370-4229 / 301-275-1494

맞춤형 연금 & 재정관리

Lori Moon

"오늘의 계획으로 미래의 재정 안정을!"

703.895.7648
3949 Pender Dr. #250, Fairfax, VA 22030

세라젬

내 척추길기와 굴곡도에 맞추는
특허기술 "척추 온열 의료기기"

공간 효율적이고 우아한 안마의자 "파우저"

무료 체험 가능 · 무이자 할부 가능 (K-마켓 안에 위치)

공식 판매 업체 **703.798.7270**
4239 John Marr Dr. #1, Annandale, VA 22003

영아패션
YOUNG AH FASHION

각종 약세사리 스카프, 모자, 신발, 여성용 골프 의류, 가방 등 판매

한국 최신패션! 최고의 퀄리티! 유명 브랜드의 고품질 제품을 매우 저렴한 가격으로 장만하세요!

영아패션
T. 443-440-2000
3215 Corporate Ct., Ellicott City, MD 21042

Baltimore National Pike 40
M&T 대장금(미락조 원) 웨일리노라방 300m 뉴타운을

미락조 물 대장금 식당 뒤쪽 길로 300m 정도 내려오시면 새로 지은 뉴타운을 맞은편 미국 성조기 달려있는 파킹장으로 들어오세요~

메가 부동산

"35년의 풍부한 경험과 신용"

문미애
대표 / CEO
Principal Broker

703.534.4989
megarealty@gmail.com
VA, MD, DC

Mega Realty & Investment, Inc.
4600 John Marr Dr, #201, Annandale, VA 22003

“미국, 이 대통령 잘 모른다... 한·미 정상회담 빠를수록 좋아”

볼턴 전 백악관 안보보좌관 인터뷰

“이제명 대통령과 도널드 트럼프 미국 대통령의 만남은 빠르면 빠를수록 좋습니다.”

트럼프 집권 1기 때 외교안보 책사 역할을 했던 존 볼턴 전 미 백악관 국가안보보좌관은 4일 중앙일보 인터뷰에서 “새로 취임한 이 대통령은 할 일이 많고 미국 입장에서 가능한 한 빨리 두 정상 간 회담을 진행해야 한다”며 이렇게 말했다.

볼턴 전 보좌관은 “우선 트럼프발 무역분쟁을 해결하고 정상적인 교역 관계로 돌아가야 한다는 경제적 관점에서 한·미 정상 회담이 필요하다”고 했다. 또 “조 바이든 행정부 때 진전된 북한 핵무기 프로그램 대응 방안을 논의해야 하는데, 미 정부는 이 대통령의 정확한 생각을 정확하게 파악하지 못하고 있다”며 지정학적 측면에서도 속히 두 정상의 회담이 이뤄져야 한다고 강조했다.

볼턴 전 보좌관은 이어 “북한 지도자 김정은이 적절한 시기에 회담을 제안한다면 트럼프는 수용할 가능성이 크다”며 “이것이 바로 이 대통령과 트럼프 대통령 회담을 빨리 성사시켜야 하

김정은 회담제의 팬 트럼프 수용 그보다 먼저 한·미 정상 만나야

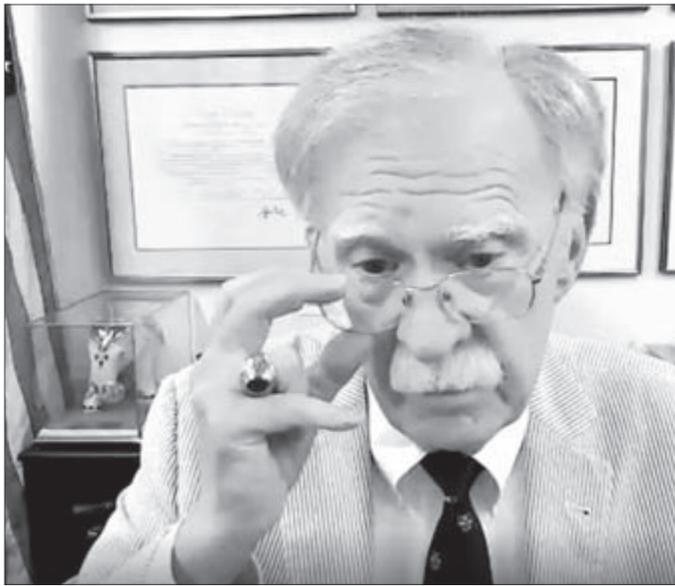
루비오 방한 취소는 관세 탓인듯 이 대통령, 중국 전승절 가면 실수



존 볼턴 전 미국 백악관 국가안보보좌관이 4일 중앙일보와 화상 인터뷰를 하고 있다. 작은 사진은 도널드 트럼프 집권 1기 때인 2018년 5월 9일 볼턴 당시 보좌관이 백악관 내각 회의에서 연설하는 트럼프 대통령(오른쪽)을 지켜보는 모습.

는 또다른 이유다. 미국은 이 대통령이 무슨 생각을 하고 있는지 명확하게 알아야 한다”고 말했다.

볼턴 전 보좌관은 “트럼프의 관세 정책에 반대한다”며 “미국이 동맹국들과 동시에 벌이는 무역전쟁은 국제 교역에



김형구 특파원

서 ‘진정한 악당’인 중국에 맞서 싸우는 동맹의 연대를 어렵게 만든다. 정말 안타까운 문제”라고 지적했다. 특히 당초 8일로 잡혔던 마코 루비오 미 국무장관 방한의 갑작스런 취소와 관련해 “한국, 일본과 교착상태에 빠진 관세

협상이 원인일 수 있다”며 “루비오 장관의 방한이 시급히 이뤄져 한·미 정상 회담 시기를 정하는 완벽한 타이밍이 되기를 바란다”고 말했다.

볼턴 전 보좌관은 최근 미 일부 언론에서 보도된 주한미군 감축론에 대

해선 “분명 실수가 될 것”이라고 고했다. 주한미군 역할을 역대 다양한 위협에 대비해 전략적 유연성을 확대해야 한다는 일각의 논의에 대해선 “중국의 위협은 역대 모든 자유 국가에 대한 위협이므로 (주한미군이) 더욱 광범위한 유연성을 확보할 필요가 있다는 점을 한국도 중요하게 고려해야 한다”고 말했다.

볼턴 전 보좌관은 이 대통령이 중국의 전승절 80주년 기념식 참석을 초청 받은 것과 관련해서는 “중국이 한국과 일본의 간극을 더 넓히려고 기획한 행사라면 이 대통령의 참석은 실수일 것”이라고 조언했다.

중국관계에 대해선 “인도태평양 지역에 위협이 되고, 대만에 대한 잠재적 공격 가능성이 있는 중국을 한국 역시 분명한 위협으로 인식해야 한다”고 강조했다.

이란 핵시설에 대한 미군 폭격의 실제 효과를 둘러싼 논란과 관련해서는 “공격은 매우 잘 준비된 것으로 보인다”면서도 “핵프로그램이 완전히 파괴된 것은 아니어서 추가 작전이 필요하며 향후 몇 주 내 후속 공격이 필요할 수 있다”고 했다.

김형구 기자

트럼프 관세압박에 ... “동맹국이라도 할 말 해야” 버티는 이시바

미국과 7차 협상에도 합의 못해 참의원 선거 앞두고 “타협 안해”

도널드 트럼프 대통령으로부터 ‘35% 관세 부과’ 위협을 받은 이시바 시게루(石破茂) 일본 총리가 미국과의 관세 협상에서 쉽게 양보하지 않겠다는 뜻을 밝혔다.

이시바(사진) 총리는 6일 참의원 선



용 창출국으로 다른 나라와는 다르다”고 말했다. 그러면서 그는 “(협상은) 시

거를 보름 앞두고 열린 NHK 여야 당수 토론 프로그램에 출연해 “동맹국이라도 할 말은 해야 한다”며 “일본은 미국에 최대 투자국이자 고

간이 걸리고 힘이 드는 게 당연하다. 쉽게 타협하지는 않는다”고 강조했다. 이시바 총리의 발언은 오는 9일 트럼프 대통령이 무역 상대국에 부과한 상호관세 유예 종료로 앞두고 나왔다. 일본 정부에 따르면 미·일 관세협상의 일본측 대표인 아카자와 료세이(赤澤亮正) 경제재생상은 지난 3일과 5일 하워드 러트

니 미국 상무장관과 통화로 관세 문제

를 협의했다. 일본 정부는 “양측은 미국의 관세 조치에 대한 양국 입장을 다시 확인하고 깊이 있는 이야기를 주고받았다”며 “앞으로도 미국 측과 정력적으로 조율을 계속해갈 것”이라고 밝혔다.

아카자와 경제재생상과 러트니 장관은 지난달 27일(현지시간) 워싱턴DC에서 만나 7차 미·일 협상을 벌였지만 합

의에 이르지 못했다. 일본 정부는 다음 주 미국 측과 8차 협상을 추진 중이다.

트럼프 대통령은 연일 일본을 압박하고 있다. 특히 자동차 무역과 미국산 쌀 수입 문제를 꼭 집어 거론했다. 그는 지난 1일 “일본은 매우 강경하다”며 기존에 정한 24%보다 높은 30~35%의 관세율을 부과할 수 있다고 위협했다.

정운서 기자

인도 “보복관세” EU “잠정합의”...미국 상호관세에 분주한 세계

도널드 트럼프 행정부의 상호관세 부과 유예가 오는 8일 로 끝난다. 이런 가운데 세계 각국은 미국발 관세 부담에서 조금이라도 벗어나기 위해 안간힘을 쓰고 있다.

트럼프 대통령과의 ‘브로맨스’를 강조했던 나렌드라 모디 총리의 인도(상호관세율 26%)는 강경 노선을 택했다. 인도는 5일 세계무역기구(WTO)에 미국을 상대로 보복 관세를 부과하겠다고 통보했다. 인도 정부는 통지문에서 “미국이 인도에 부과하는 관세는 총 7

억 2500만 달러에 달한다”며 “인도는 이에 상응하는 금액만큼 미국산 제품에 관세를 부과할 예정”이라고 밝혔다. 구체적인 관세율이나 관세 부과 대상 품목은 밝히지 않았다.

당초 인도는 관세 협상에 가장 적극적인 나라였다. 모디 총리는 트럼프 대통령 취임 직후인 지난 2월 해외 정상 중 4번째로 미국을 찾아 트럼프 대통령과 정상회담을 하고 연내 무역협정 체결을 약속했다. 지난 4월 상호관세 부과 발표 뒤에도 여러 번 협상단을 미국

에 보내 무역 합의 도달에 매달렸다.

하지만 자동차 부품의 미국 수출 등에서 이견을 보이며 협상이 교착됐다. 미국은 인도산 자동차와 그 부품에 5%의 품목 관세를 매겼다. 인도는 이 조치가 인도 수출에 28억9000만 달러어치의 영향을 미친다며 난색을 보였다. 미국은 인도의 농산물 수입을 원하지만, 인도는 농업 및 유제품 시장 개방을 꺼렸다. 이에 인도는 강경노선으로 선회했다. 상호관세 유예가 끝나는 8일까지 무리해서 협상을 마무리하지 않겠다는

뜻도 밝혔다. 피유시 고얌 인도 상공부장관은 “양국 모두 이익이 되는 합의여야 한다”며 “인도는 어떤 무역 합의도 마감일이나 시한을 기준으로 하지 않는다”고 말했다.

유럽연합(EU·20%)은 일단 상호관세 부과는 막자는 생각이다. 미 정치매체 폴리티코는 품목별 관세 등 협상 쟁점이 하나도 해결되지 않은 상황에서 EU가 현재 상태로 미국과 잠정 합의를 타결하는 방안을 검토하고 있다고 보도했다. 잠정 합의로 상호관세가 9일부터

다시 부과되는 것만 우선 막겠다는 것이다. 비(非) EU 회원국인 스위스도 협상이 계속되는 동안에는 원래 부과한 31%가 아닌 기본관세 10%만 자국에 부과될 것으로 보고 있다고 AFP통신이 전했다.

일본(24%)도 고전 중이다. 관세 협상 대표인 아카자와 료세이 경제재생상이 지난 3일과 5일 하워드 러트니 미 상무장관과 전화 통화를 했고, 7차례에 걸친 고위급 협상을 미국과 벌여왔지만 큰 진전이 없었다. 일본 정부는 다음 주 미국 측과 8차 협상을 벌이는 방안을 타진 중이다.

이승호 기자

한미기독교장학재단 제 6회 신학교 장학생 선발

할렐루야! 영광의 주님께 감사와 찬양을 드립니다.

여섯 번째의 신학 장학생을 아래와 같이 선발하고자 합니다. 사명감에 불타는 모범 신학생들의 신청을 환영합니다.

아 래

- 접수 기간 : 2025년 7월 10일 ~ 8월 9일 (토) 오후 5시까지 필착
- 장학금(예산) : 5,000 달러 (5명)
- 지원 자격
 1. DC, MD, VA 지역 한인 학생 및 소수민족 신학교 Full time 재학생
 2. 상기 주정부의 인허를 받고 국토안보부(이민국)로 부터 해외 유학생 VISA를 위한 I-20 Form을 자체 발급하는 학교의 재학생 (2025년 8월 현재)

○ 제출 서류

1. 소정 신청서 및 추천서 1통 (재학중인 학교 이사장, 총(학)장, 교무처장, 또는 학생처장 중 1인)
2. 이력서 및 신학교 성적 증명서 각각 1부 (신입생은 고등학교 성적 증명서)
3. 간단한 자기 소개와 “내가 이번에 장학금을 받게 된다면” 제하의 에세이 1.5매~2매 분량(한글 또는 영문) 제출

※ 소정 양식은 다음 주소로 신청하면 우송해 드립니다. 선발 결과는 신문에 게재하며 개별 통지 합니다.

K-A Christian Scholarship Foundation, Inc. 이사장: 김택용 목사 10153 Wavell Road, Fairfax, VA 22032 typaulkim@gmail.com



K-A Christian Scholarship Foundation INC.

여름엔 시원하게 바꾸세요!

기간: 6.27.2025-7.29.2025 조건: 기간내 주문 & 7월 내 설치

인기 혜택

쿠쿠로 환승하고, 보상 혜택에 사은품까지 챙기자!

일시불 최대 25% off

렌탈 계약시 최대 5개월 면제



BRAND STORE

• VA 직영점

13826 Braddock Rd #C, Centreville, VA 20121 Tel. 571-321-7776

• 롯데마트 Ellicott City 410-750-8011

• H Mart Annandale 240-595-2257

• 동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수

• 구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음

• 사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공

• 일부 혜택은 중복 적용 불가

프리미엄 제품 CP-SN102HW, CP-TN100S/DS, CP-P012T/G, CP-QN1401SW, CP-KN501HW, CP-KN501SW, CP-FN601HA, CP-FN601SA, CP-FR601HW, CP-FR601SW, CP-ACR1620SW, CP-WN601HW, CP-WN601SW, CAC-F3010FW, CAC-D2020FW, ND-A0609FG

일반 제품 CP-ADR501UW, CP-MN031W/BK, CAC-C1020FW, CAC-AA0910FW, CWS-AO201W, CBT-IS1131REW/RRW, CBT-I1030RW

사은품은 지역/매장/판매인별로 상이할 수 있습니다. 본 프로모션의 최종 해석권 및 결정권은 CUCKOO RENTAL AMERICA INC. 에 있습니다. 자세한 내용은 쿠쿠 렌탈 고객센터 또는 가까운 판매처 및 홈페이지를 방문하세요. 해당 프로모션 복수 고객 시 사은품 중복 증정, 단 패키지 상품은 사은품 적용 제외

CUCKOO

CUCKOORENTAL.COM
888.700.0425

-동일 계약자 & 동일 빌링 & 동일 설치처 필수
-사은품 관련 부품과 필터 등의 추가 구매 및 A/S는 유상 제공

-구매 후 계약 해지 또는 반품시 지급된 사은품은 회수될 수 있음
-일부 혜택은 중복 적용 불가

윤 구속영장 청구

특검수사 18일만에 초고속, 영장분량 66쪽
직권남용·사후선포문 허위공문서 등 혐의

조은석(60·사법연수원 19기) 특별검사가 이끄는 내란 특검팀이 6일 윤석열(열골) 전 대통령에 대해 사전구속영장을 청구했다.

이재명 대통령이 지난달 12일 조 특검을 임명한 지 24일 만, 지난달 18일 수사 개시 이후 18일 만에 이뤄진 ‘초고속’ 구속영장 청구다. 윤 전 대통령으로선 지난 3월 8일 법원의 구속취소 결정으로 석방된 뒤 120일 만에 다시 구속의 기로에 섰다.

특검팀은 이날 오후 5시20분쯤 윤 전 대통령에 대해 직권남용권리행사방해 및 허위공문서작성 혐의 등을 추가해 서울중앙지법에 구속영장을 청구했다. 3차 소환 통보를 하기보다 12.3 비상계엄 관련 내란·외환 의혹의 정점인 윤 전 대통령 신병을 조기에 확보해 외환죄 등 후속 수사를 강도 높게 진행하려는 의도로 해석된다.

윤 전 대통령의 사회적 지위와 영향력 등을 고려했을 때 공범들과의 말 맞추기 등 증거인멸 우려도 크다고 판단했다.

전체 66쪽 분량의 윤 전 대통령 구속영장엔 지난 1월 고위공직자범죄수사처의 체포영장 집행을 저지·방해한 혐의(특수공무집행방해), 지난해 12월 7일 경호처에 여인형 방첩 사령관 등 군 보안 휴대전화(비화폰) 정보 삭제를 지시한 혐의(경호처법 직권남용교사)가 적시됐다. 지난달 24일 체포영장에 담겼던 혐의들이다.



계엄 이틀 뒤 강요구 전 부속실장이 작성한 이른바 ‘사후 선포문’과 관련해선 ‘허위공문서작성 및 행사’, 한덕수 전 총리의 요청으로 이를 무단 폐기한 데 대해선 ‘대통령기록물법 위반 및 공용서류 손상’ 혐의를 추가했다.

특검팀은 대통령실이 ‘비상계엄이 정당하다’는 취지로 국내외 언론에 발표한 데 대해 대통령실 직원들에 대한 직권남용 혐의로 영장에 포함했다.

계엄 국무회의에 특정 국무위원만 소집해 다른 국무위원들의 계엄 심의권을 침해했다는 혐의(직권남용)도 추가했다.

특검팀은 계엄 국무회의와 관련, 지난 2일 한덕수 전 총리를 피의자로 조사하는 등 당일 참석자는 물론 불참자까지 불러 광범위하게 조사했다.



내란 특검팀이 6일 오후 윤석열 전 대통령에 대해 직권남용권리행사방해·허위공문서작성 등의 혐의로 구속영장을 청구했다. 사진은 지난 5일 오후 2차 조사를 마친 윤 전 대통령. [연합뉴스]

같은 날 안덕근 산업통상자원부 장관과 유상임 과학기술정보통신부 장관을, 지난 4일엔 이주호 교육부 장관을 잡고인 신분으로 각각 소환했다. 계엄

선포 국무회의에 참석하지 않았거나, 소집 연락을 받지 못한 국무위원들을 계엄 심의권을 침해당한 피해자로 보고 조사한 것이다.

또 계엄 선포 절차상 및 법률적 허점을 감추기 위해 강요구 전 부속실장에게 ‘사후 비상계엄 선포문’을 작성하게 하고 사후 서명을 받은 데 대해선 허위공문서작성 및 행사 혐의를 적용했다.

강 전 실장은 지난해 12월 5일 김주현 전 민정수석으로부터 “대통령의 국법상 행위는 문서로 이뤄져야 한다”는 취지의 전화를 받고 문건을 작성한 뒤 한덕수 전 총리와 김용현 전 국방부 장관, 윤 전 대통령의 서명을 받았다. 이후 한 전 총리가 “대통령실에서 작성할 문건이 아니다”라고 문제를 제기하자 폐기했다고 한다.

윤 전 대통령은 지난 5일 2차 소환조사에서 사후 선포문 작성에 개입했는지, 김주현 전 수석 등이 참석한 지난해 12월 4일 안가 회동과 관련해 “국무회의 내용을 담은 단순 행정 서류이고, 계엄 선포문이 아니다. 폐기를 지시한 적도 없다” “안가 회동은 전혀 보고받은 바 없다”고 부인했다고 한다.

다만 ‘평양 무인기 침투 지시’ 의혹 등 외환 혐의는 이번 구속영장에서 제외됐다.

박지영 특검보는 언론 브리핑에서 “관련 조사가 진행 중이고, 조사할 양도 많이 남아 있는 상황이라서 구속영장 범죄사실에 포함하지 않았다”고 설명했다. 이미 근 관계자 다수를 조사한 특검팀은 윤 전 대통령 신병을 확보한 뒤 외환 혐의 수사에 속도를 낼 것으로 보인다.

나운재·석경민·김성진 기자

대통령실 홍보기획비서관에 조한상 ‘진짜 대한민국’ 슬로건 만든 광고인

(대선 때 이 대통령 슬로건)

현직 광고기획사 출신은 이례적
여권 “새로운 방식 국정홍보 기대”

‘이제부터 진짜 대한민국’이란 슬로건을 만든 조한상(사진) 제일기획 본부장이 이재명 정부의 첫 대통령실 홍보 기획비서관으로 내정됐다. 6일 대통령실과 여권 관계자에 따르면, 대통령실은 조 본부장에 대해 막바지 검증 작업을 진행하고 있다.

조 본부장은 이 대통령의 한 참모가 더불어민주당 대선후보 경선을 앞두고 기존 PI(President Identity)와 슬로건 평가를 부탁한 걸 계기로 ‘이재명의 사랑’이 됐다. 그는 지난 3월 이 대통령을 직접 만나 “대선의 대본이 필요하다”며 그 대본의 중심에 ‘K이니셔티브’를 두고, 이를 가시화하는 슬로건으로 ‘이제부터 진짜 대한민국’을 제안했다.

조 본부장은 제일기획 내 요즘연구

소의 소장이다. 시대정신의 변화와 최근 트렌드를 연구하고 이를 기업 마케팅에 이용할 방법을 모색하는 업무다. 조 본부장을 잘 아는 여권 인사는 “기존 정치 홍보와 다른 방식의 국정 홍보를 할 수 있을 것”이라고 말했다.

과거 정부에서 홍보기획비서관은 언론인 출신이나 정계 출신 인사가 많은 경우가 많았고 광고기획사 출신은 드물었다. 이명박 정부 청와대 추부길 전 홍보기획비서관이 광고기획사 오리콤·동방기획 출신이었다. 문재인 정부 당시 감성적인 대통령 행사 연출로 주목받았던 탁현민 의전비서관은 공인 기획사 출신이다. 한편 김병욱 전 민주당 의원은 이날 페이스북을 통해 “대통령실 정부비서관으로 임명됐다”고 밝혔다. 김 비서관은 “국정이 안정과 개혁의 균형을 이루고, 나아가 협치의 정신이 구현되도록 많은 바 책무를 성실히 임하겠습니다”고 밝혔다. **윤성민 기자**

특검, 김선교 출국금지…

원희룡에 ‘양평고속도 노선변경 요청’ 의혹

김, 양평군수 출신 국민의힘 의원

김건희 특검팀(특별검사 민중기)이 경기도 양평군수 출신인 김선교(경기 여주-양평) 국민의힘 의원을 출국금지한 것으로 파악됐다. 김 의원은 서울-양평 고속도로 종점을 변경하는 과정에 원희룡 전 국토교통부 장관에게 노선 변경을 요청한 의혹을 받는다.

6일 특검팀 등에 따르면 최근 양평고속도로 의혹과 관련해 김 의원과 원 전 장관, 양평군 고위 공무원 3명 등을 출국금지했다. 양평고속도로 의혹은 국토부가 땅값 상승 특례를 주려고 김 여사 일가가 29필지(2만2663㎡)를 소유한 강상면으로 종점을 변경했다는 내용이다.

김 의원은 2022년 8월 1일 국회 국토교통위 전체회의에서 “양평군민들이 도로를 이용할 수 있도록 IC(나들목)를 신설해야 한다. 적극적으로 검토해



전진선 양평군수와 국민의힘 소속 경기도의원·군의원들이 여의도 더불어민주당 중앙당사를 방문해 원희룡 국토교통부 장관이 ‘백지화’를 선언한 서울-양평 고속도로 사업 관련 입장을 밝히고 있다.

달라”고 요구했다. 이에 김 의원은 2023년 7월 보도자료를 통해 “의원 요청을 받은 국토부가 2차 관계기관 협의를 하면서 IC 신설을 검토하기 시작했다”고 본인의 요청을 종점 변경 근거로 들었다. 하지만 국토부가 먼저 2022년 7월

18일 양평군 등에 의견수렴을 요구했고, 양평군은 같은 달 26일 기존 종점인 양서면에 강상면과 강하면을 추가한 세 가지 대안을 담은 의견서를 국토부에 회신한 사실이 드러났다.

손성배·최서민·전민구 기자

맞춤 융자의 달인

마이클 장

주택용자 상업용자 재정상담

달인과 함께하면 융자도 행복해집니다

410-370-4229 · 301-275-1494

EMET, Inc NMLS #201332

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

황계실 571-239-6054

<p>1. 웃은 하이, 프레스티지들 2025 새성금 \$1,450,000</p> <p>방 5, 화 5.5, 5,000sqft, 차고 2, 모던 디자인, 123/236/GMU</p>	<p>5. 애넌데일 싱글 \$749,000</p> <p>Braddock/Backlick Rd 만나는 Giant 인근. 최고 로케이션, 방 3, 커포지, 새지붕, 드라이브웨이 4차차, 완공 2.312sqft, 0.46acre, SOLD AS IS, 용이하게 보다 상권/아파트, 도로정비/투자 가치높음, 39% 236/195/195/66</p>	<p>10. 센터빌 벙클타운 \$639,000</p> <p>방 3, 화 2.5, 차고 1, Hmart인근, 29/Braddock/28.66</p>
<p>2. 찬물리 하이 싱글 \$1,050,000</p> <p>방 4, 화 3.5, 차고 2, 4,000sqft, 전부 업그레이드, 286/28/50/corner</p>	<p>6. 우드브리지 싱글 \$639,000</p> <p>방 3, 화 2.5, 차고 1, 좋은학군 / 동네, 전부 업그레이드, RT1/95/234</p>	<p>11. 게인스빌 콘도 \$425,000</p> <p>방 3, 화 1.5, 차고 1, 1,778sqft, RT29, Rt66, Giant, Gateway Shopping mall</p>
<p>3. 찬물리 하이 싱글 \$1,150,000</p> <p>Rocky run middle, Polpa Tree Elementary, 최고 학군, 방 6, 화 3.5, 4,000sqft, 성당근처, 66/28/50/29</p>	<p>7. 사우스라이딩 타운 \$645,000</p> <p>2014년, 방 3, 화 2.5, 차고 2, RT50/606, Dulles Airport, RT28</p>	<p>12. 맥클린 콘도 1.\$300,000/2.\$409,000</p> <p>1. 방 1, 화 1, 762sqft, 2. 방 2, 화 2, 1,050sqft, Mclean High, RT 495.66/267/77, Metro, Tysons Galleria 옆</p>
<p>4. 도미니언 밸리 컨트리 클럽, 헤이 마켓 럭셔리 싱글 \$1,719,000</p> <p>1에이커 숲속, 6,700sqft, 방 5, 화 5.5, 3차고, 야외 리조트 스타일 \$460K 업그레이드 (야외 수영장, 맨발로, 분수, 데크, 울림 시스템 등)</p>	<p>8. 애쉬번 타운 \$670,000</p> <p>2012년, 방, 화 3.5, 최고 학군, RT267/50/28/607, 퍼블릭 수영장</p>	<p>13. 찬물리 새타운 렌트 \$3,600</p> <p>방 3, 화 3.5, 차고 2, 2,400sqft, 28/50/66/286, wegman, Costco, 교통요지, 센터빌 인접</p>
<p>• Wolf/Sub Zero 주방, 커스텀 백넨로, 하드우드 바닥, 선물, 고급 조명 • 인공위성, 스마트 홈, 도어스톱 • 인공위성, 미디어룸, 게임룸, BBQ홀 • 최신 HVAC, 창수 시스템 골프장, 클럽하우스, 수영장, 테니스, 산책로, 최고 학군</p>	<p>9. 게인스빌 골프 싱글 \$1,060,000</p> <p>게인스빌 레이크 매니사스 Stonewall Golf Club 내 럭셔리 싱글</p>	<p>14. 매매/리스</p> <p>*센터빌 중심 상업용 미장원 렌트, NEW HVAC, 좋은 조건, 최근 리모델링, *게인스빌 상업용 미장원 렌트 \$3,300/m, 1300sqft, 29/66, 7-11월</p>

고객만족도 전미주* 1등 US이주투어** 41년 무사고 전미주 고객만족 1등 아주투어!

가족, 친구에게 여행을 선물하세요! 아주투어의 **여행상품권 AJUMONEY!**

1-800-933-3011

LA 직통 213-388-4000 | 2789 W Olympic Blvd, #102, L.A., CA 90006

본 상품은 LA출발 가격입니다. 타도시 출발은 계절에 따라 가격이 달라질 수 있습니다.

■ 서울 02-522-8686 ■ info@usajutour.com ■ 무료픽업 가든그로브, 놀워, 토렌스, 가디나, 플러턴, 세리토스, 부에나팍, 다이아몬드바, 로렌하이츠, 엘바인(4명이상) 등

마주 항공 한국행 항공 아주가 답이다! 마지막으로 전화주세요! 최저가 비행기 티켓!

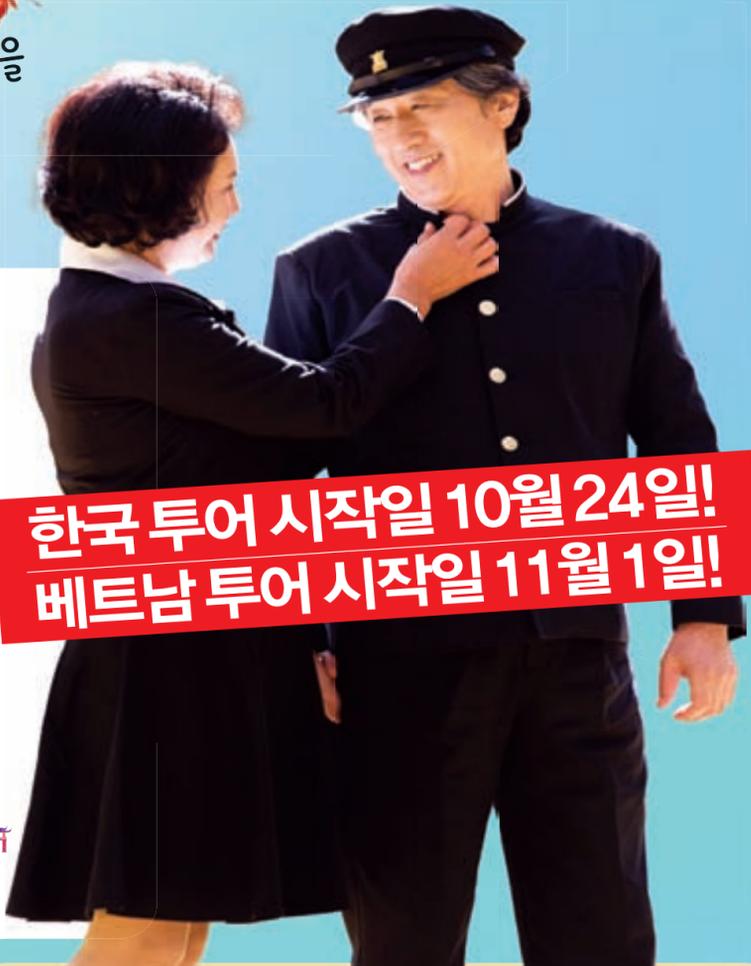
Instagram usajutour.com

가자! 나의 청춘이 있는 모국으로! 아주와 함께!



아주투어, 대한노인회와 업무협약 시니어 여행 프로그램 협업

아주가 당신의 청춘을 언제나 응원합니다!



한국 투어 시작일 10월 24일!
베트남 투어 시작일 11월 1일!

대한노인회 미주총연합회 X US이주투어

대한노인회 미주 총연합회 단독일정! 5성 초특급호텔! 인솔자 동행! 각지역 맛기행!

회원특가 모국단풍+베트남 12일 ▶ 10/26 \$2358 +항공료

특전: 대한노인회 미주 총연합회 단독일정, 5성호텔, 인솔자 동행, 초특급호텔, 각지역 맛기행, 지자체 민속공연, 도지사 만찬, 한방 무료검진, 이효석 문학관(메밀꽃 필 무렵' 소설의 배경지) 전신마사지 2시간, 하노이 스트리카체험, 케이블카+대관람차, 단독유람선+시푸드, 업그레이드 식사

호텔: 잠실롯데 1박, 평창인터컨티넨탈, 원주 인터볼고, 창원 엠베서더, 광주 힐리데이, 전주 라한호텔

코스: 청와대, 경복궁, 삼악산 호수 케이블카, 설악산 주전골, 오색약수터, 월정사, 뮤지엄 산, 치악산, 문경새재, 속리산, 동의보감촌, 각 지자체 추천 단풍관광지, 강천산, 전주 한옥마을 & 역사박물관, 한국(용인)민속촌, 하노이, 하롱베이 등

회원특가 모국단풍 7일 ▶ 10/22, 10/31 \$1699 +항공료

특전: 대한노인회 미주 총연합회 단독일정, 5성호텔, 인솔자 동행, 초특급호텔, 각지역 맛기행, 지자체 민속공연, 도지사 만찬, 한방 무료검진, 이효석 문학관(메밀꽃 필 무렵' 소설의 배경지) 전신마사지 2시간, 하노이 스트리카체험, 케이블카+대관람차, 단독유람선+시푸드, 업그레이드 식사

호텔: 잠실롯데 1박, 평창인터컨티넨탈, 원주 인터볼고, 창원 엠베서더, 광주 힐리데이, 전주 라한호텔

코스: 청와대, 경복궁, 삼악산 호수 케이블카, 설악산 주전골, 오색약수터, 월정사, 뮤지엄 산, 치악산, 문경새재, 속리산, 동의보감촌, 각 지자체 추천 단풍관광지, 강천산, 전주 한옥마을 & 역사박물관, 한국(용인)민속촌

회원특가 베트남 5일 \$658 +항공료 ▶ 10/30

특전: 대한노인회 미주 총연합회 단독일정, 5성호텔, 인솔자 동행, 초특급호텔

코스: 하노이, 유람선 승선 후 3000여개의 작은섬과 석회동굴, 연꽃바위, 하늘문, 낙타봉, 향루원, 티톱섬, 테마파크, 호치민생가, 바딘관광, 한기동 사원, 선상 디너쇼 등

단풍따라 떠나볼까?

라디오코리아와 아주관광이 마련한 **일본 삿포로+모국단풍** 스페셜 요금으로 한국 단풍과 일본 북해도를 다녀오자

- 1 **일본 삿포로+모국단풍 11일** ~~\$3,599~~ +항공료 **\$3,298** +항공료
6월말까지 예약자에 한함 ▶ 10/18, 10/27
- 2 **일본 삿포로 단풍&온천 6일** ▶ 10/18, 10/27 **\$1,599** +항공료
- 3 **모국 단풍 7일** ▶ 10/22, 10/31 **\$1,699** +항공료

인천출발: 1차 10월 24일, 2차 11월 2일 선착순 마감
최고급 호텔, VVIP 버스, 최고의 음식과 가이드 (항공료는 별도)

주요 코스 (치토세, 노보리베츠, 하코다테, 도야, 루스트, 니세코, 오타루, 삿포로, 서울1박, 춘천, 홍천, 속초, 인제, 평창, 원주, 내장산, 전주 등)

특전: 인솔자 동행, 특급호텔, 일본정식(가이세키, 야키니쿠, 가리비,) 게요리 특식, 북해도 호텔온천 3회, 각고장 향토음식, 한방 무료 검진, 고급 텀블러와 일본 토산품 증정.

코스: 치토세, 노보리베츠, 하코다테, 도야, 루스트, 니세코, 오타루, 삿포로, (서울1박, 춘천, 홍천, 속초, 인제, 평창, 원주, 내장산, 전주 등)

아주투어 상품 구매시 여행시 편리한 텀블러 증정
해외여행을 구입한 모든 분들께 고급 텀블러를 드립니다! (배송 불가)

해외여행은 출발 2개월전, 국내항공 여행은 출발 3주전 결제하는 LA출발 비수기 주중요금이며, 모든 패키지 요금은 2인1실 기준입니다. 상기 모든내용은 사전통보없이 변경 될 수 있으며, 천재지변에 의한 일정의 변경이나 취소는 책임이 없으며, 상품은 조기 매진될 수 있습니다. 각 상품별 요금은 US이주투어 웹사이트 www.usajutour.com에 명시되어 있듯이 필수 서비스 Fee가 불포함입니다. 더 자세한 내용을 알고 싶으시면 상품 담당자와 상담하시기 바랍니다.

국회 강조한 대통령, 그 틈 파고든 여당 강경파 ‘입법 독주’

대통령 “국회가 검찰개혁 결단을” 주요개혁 입법 국회 몫으로 돌려 협상력 없는 야당, 여당 제어 못해

이재명 정부 출범 한 달 만에 과거 문재인 정부 시절 비판받았던 ‘거여(巨與) 입법 독주’ 재연 조짐이 나타나기 시작했다.

각종 쟁점 법안의 내용과 처리 속도에 당내 강경파의 입김이 강하게 실리면서 생긴 현상이다.

국회 과학기술정보방송통신위원회에선 민주당 소속 최민희 과방위원장과 김현 간사가 “절대 방송 장악으로 보일 여지가 없다”며 ‘방송3법’(방송법·방송문화진흥회법·한국교육방송공사법) 처리에 속도를 붙이고 있다. 민주당 원내 관계자는 6일 “과방위가 내일 전체회의를 열어 방송3법을 처리할 것”이라며 “원내 지도부가 말할 수도 없는 일”이라고 말했다. 속의가 필요하다는 대통령실의 기류와는 사뭇 다른 기세다.

검찰개혁에 대해서도 정성호 법무부장관 후보자는 “서두르지 않겠다”고 했지만 8.2 전당대회에 당대표 후보로 나선 박찬대·정청래 의원이 앞다퉀 “추석

전 입법”을 공언하면서 당내 기류는 정반대로 흐르고 있다. 호남 지역 의원은 통화에서 “지역구에 갈 때마다 ‘새 세상이 왔는데 빨리빨리 할 일들 안 하고 뭐 하나’는 성도를 듣는다”며 “지지층의 요구를 외면하기 쉽지 않은 상황”이라고 말했다.

이 대통령이 주요 개혁 입법을 국회 몫으로 돌리고 있는 점도 강경파들의 공간이 넓어지는 배경이다.

이 대통령은 지난 3일 기자회견에서 “검찰도 정부의 일원이니까 (검찰개혁은) 정부에서 서로 타협해 정할 문제가 아니다”며 “국회가 입법적으로 결단할 사안”이라고 말했다. 같은 날 국회 법제사법위원회는 검찰청 폐지와 공소청설치 등을 골자로 한 ‘검찰 개혁 4법’을 상정했다.

제1야당인 국민의힘이 협상력도 전투력도 보이지 못하는 것도 민주당 강경파들의 움직임에 제동이 걸리지 않는 이유다. 지난 3일 상법 개정안과 4일 추가경정예산안이 국회 본회의를 통과하는 과정에서 이렇다 할 여야의 대치 장면은 없었다.

민주당은 윤석열 정부 때 추진하지 않던 ‘3%룰’ 강화안이 포함된 상법 개정안을 밀어붙였지만 국민의힘은 법사

위 단계에서 큰 저항 없이 합의했다.

국민의힘은 추경안 처리에도 전 국민 소비자쿠폰 지급안 등에 반발하며 본회의에 불참하는 소극적 저항을 택했다. 민주당 원내 관계자는 “야당의 반발이 강해야 이를 매개로 강경파를 설득하는데 그럴 명분이 없었다”고 말했다.

여야 간 협상이 아니라 민주당 내 강경파와 온건파의 견해차가 입법의 변수로 등장했다. 상법 개정안 합의 전날까지 여당 내에선 “3%룰은 미룰 수 있다”(원내 핵심 관계자)는 의견과 “3%룰 강화는 가급적 이번엔 처리하는 게 맞다”(정무위원회 소속 초선)는 주장이 교차했다.

추경안 처리과정에선 본회의 처리 직전 민주당 비공개 의원총회에서 분출한 김용민·추미애 등 강경파들의 ‘검찰 특별비 증액 불가’ 주장으로 발생한 진통이 막판 변수였다.

박명호 동국대 교수는 “실용·통합에 방점을 둔 이 대통령이 당 일각의 ‘탈레반’ 요구대로 국정을 끌고 가지는 않을 거라는 기대가 적잖다”며 “전직 대통령들의 실패는 여당의 실패에서 비롯된 면이 크다는 점을 기억해야 한다”고 말했다.



한자리 모인 당정대 강훈식 대통령비서실장, 김민석 총리, 김병기 더불어민주당 원내대표(왼쪽부터)가 6일 총리공관에서 열린 고위당정회의에 앞서 기념촬영을 하고 있다. 김성룡 기자

심새롬·조수빈 기자

파업해도 손해배상청구 제한... 범여권 ‘더 센 노란봉투법’ 처리 예고

‘사용자’ 범위도 기존보다 크게 확대 재계 “현대차, 1년 내내 협상할 판”

여당이 이재명 대통령의 공약 사항인 노란봉투법(노동조합 및 노동관계조정법 2.3조 개정안) 처리에 속도를 낼 전망이다.

특히 범여권에서 이전보다 훨씬 강력해진 노란봉투법을 내놓으면서 수위 조절에 관심이 쏠리고 있다.

6일 국회 의안정보시스템에 따르면 국회에 계류 중인 노란봉투법은 5건이다.

특히 지난달 23일 이용우(더불어민주당)·신장식(조국혁신당)·정혜경(진보당) 등 범여권 의원이 공동 발의한 법안은 본회의 통과안보다 손해배상 청구 제한 범위나 사용자 정의 등을 크게 확대한 조항을 담고 있다.

범여권 발의안은 ‘노조를 조직하거

나 노조에 가입한 자도 근로자로 추정한다’는 조항을 신설했다. 박지순 고려대 법학전문대학원 교수는 “노조 가입자가 근로자가 아니라는 반증은 사용자가 해야 하는데, 정작 법안에 추정 요건이나 반증 사유는 없어 현장에서 혼란이 커질 것”이라고 지적했다.

기존 노란봉투법에도 포함됐던 ‘사용자 범위 확대’ 조항은 더욱 구체화됐다. ‘명칭에 관계없이 원사업주가 자신

의 업무를 다른 사업주에게 맡기고, 자신의 사업장에서 해당 업무를 이행하도록 하는 경우’에도 사용자로 포함된다고 명시했다.

재계 관계자는 “대표적으로 현대차의 경우 1~3차 협력업체만 수천 곳에 달하는데, 하청 노조들이 현대차 대표를 상대로 교섭을 요구하면 1년 내내 협상 테이블에 묶일 수 있다”고 우려했다. 노조 파업 등에 대한 기업의 손해배

상 청구를 제한하는 범위도 크게 넓혔다. 노조의 의사 결정을 수행하는 과정에서 발생한 손해에 대해 노조 이외 근로자 개인에게 손해배상 청구 불가 노무 제공 거부로 인해 발생한 손해에 대해 손해배상 청구 불가 노조 존립이 불가능할 때 손해배상 청구 불가 등 보다 강력한 제한 규정을 새로 담았다.

나상현 기자

산맥 넘은 동풍, 더 뜨거워진다... 서울 내일 36도 폭염

(태백산맥)

광명·군포 낮 최고 37도 예보 경기·강원 등 내륙엔 소나기도 어제 삼척 39도, 동해안 불볕더위

이번 주는 서울 낮 최고기온이 36도까지 오르는 등 수도권에서 극심한 폭염이 나타날 전망이다.

기상청은 “7일 서울 낮 최고기온은 32도로 전날과 비슷한 더위가 이어지다

가, 8일 36도까지 크게 오르겠다”며 “같은 날 경기 과천은 36도, 광명과 군포는 37도를 기록할 예정”이라고 밝혔다.

이에 따라 현재 폭염주의보가 내려진 서울과 경기 서부 등 수도권 기상 특보는 7일 폭염경보로 상향될 전망이다. 폭염주의보와 폭염경보는 체감온도가 각각 33도, 35도 이상인 상태가 이틀 이상 유지될 것으로 예상될 때 발효된다. 이번 수도권 지역의 폭염은 북태평

양 고기압이 한반도 동쪽에 자리하면서 불어온 동풍 영향이다. 동풍은 태백산맥을 넘으면서 뜨거워지는 승온효과(바람이 산맥을 넘으며 기온이 더 오르는 현상)를 입은 채로 서쪽에 도달한다. 이로 인해 8일부터는 수도권과 충청권 전북 등 서쪽 지역 기온이 35도 이상으로 크게 오르고, 동해안과 경북 등 동쪽 지역은 기온이 다소 내려갈 것으로 예상된다.

그동안 고온다습한 남서풍의 영향으로 동쪽 지역이 35도 이상 폭염에 시달린 데에서 상황이 반전되는 것이다. 6일 강원·동해·울진에서는 낮 기온이 38도를 넘기며 올해 최고치를 기록했고, 삼척은 비공식 기록인 자동기상관측장비(AWS) 상 최고기온이 39도까지 오른 것으로 나타났다.

7일 중부지방은 흐린 가운데 오전 중 인천과 경기북부, 강원 북부 내륙

에 5mm 미만의 비가 내릴 전망이다. 오후부터 저녁 사이에는 경기 동부, 강원 영서, 충북 북부 등 내륙을 중심으로 5~40mm의 소나기가 쏟아지는 곳이 있을 것으로 예상된다. 전북 동부, 경북 북부 등 남부 내륙도 곳곳에 5~40mm의 소나기가 예보됐다. 폭염경보가 내려진 강원 동해안과 남부지방은 34~37도의 극심한 더위가 이어질 전망이다.

정은혜 기자



미국 이민법 전문
성공률 최고
만족도 최고
실력 최고

김웅용 변호사

미국 이민

이제 이민법 전문 김웅용 변호사와 함께 새롭게 시작하십시오!

시민권 / 영주권

- 가족초청이민 - 종교이민 - 간호사(RN)
- 취업이민 - 투자이민 (EB-5) - NIW

비 이민비자

- 학생비자 (F-1) - 단기취업비자 (H-1B) - 종교비자 (R)
- 투자비자 (E-2) - 기타 조기 유학생담 및 신분 변경

(Eng/Kor) (구원번호) (한국어 상담)

703-246-9100 | 703-309-1455

joylawgroup@gmail.com / 3863 Plaza Drive, Fairfax, VA 22030

고객에게 기쁨을 주는 - www.joylawgroup.com

Joy Law Group, PLLC.

버지니아 오피스

646-256-9156(Kor) | 212-739-0843(Eng)

17 State St., Suite 4000 New York, NY 10004



메디케어 보험

여기 메디케어 진짜 잘하는 헬스플랜 전문가와 함께 모든 베네핏을 누릴 수 있는 답을 찾으세요!

- / 65세 되시는 1960년생 신규 가입신청과 가입
- / Part C (HMO/PPO) 가입자들을 위한 추가 혜택
- / 심장질환, 당뇨, 말기 신부전증을 위한 스페셜 플랜
- / 메디케이드/ 메디케어 DSNP 특별 보험
- / 메디케어 Part D (처방약 보험)에 대해
- / 타주 전입, 직장 퇴직 후 메디케어 신청



정문기



BridgeOne Insurance Services Inc.
14631 Lee Hwy, Unit #408, Centreville, VA 20121

Tel: 703-598-3316

정문기

coway

더운 여름, 시원한 혜택!

코웨이 여름 맞이 프로모션



프로모션 기간 2025년 6월 27일 - 7월 28일

여름맞이
프로모션
1

해당 아이스 정수기 6년 신규 렌탈 시
첫 8개월 렌탈료 50% 할인

(8월, 9월, 10월, 11월, 12월, 26년 1월, 2월, 3월)

해당 제품 : CHP-7520L, CHPI-620L PLUS

여름맞이
프로모션
2

해당 제품 6년 신규 렌탈 시
첫 6개월 렌탈료 50% 할인

(8월, 9월, 10월, 11월, 12월, 26년 1월)

해당 제품 : P-6320L, CP-6330L, CHP-6330L, CHP-5710L, CHP-5722L,
AP-1523D, AP-2021A, AP-3018B

* 자세한 이벤트 내용은 코웨이 법인 매장을 방문하거나 판매인에게 문의 바랍니다.
* 본 프로모션은 당사의 사정에 의해 별도의 고지 없이 내용이 변경되거나 조기 종료될 수 있으며 프로모션의 최종 해석권은 당사에 있습니다.
* 본 디자인은 당사에 귀속된 지적재산권이며, 코웨이의 사전 승낙 없이 복제, 송신, 출판, 배포, 방송을 금지합니다.

“중진 반대 뚫고 안철수 혁신위로, 그나물 그밥은 혁신 못해”

송언석 국민의힘 비대위원장 겸 원내 대표가 6일 “안철수 의원이 ‘예측 불가능하다’ ‘당의 스탠스와 너무 달라서 어디로 될지 모른다’는 당 중진들의 우려가 컸다”며 “그런 반대를 뚫고 안 의원을 혁신위원장으로 임명했다”고 밝혔다. 그는 이날 중앙일보와의 인터뷰에서 “당 주류의 입맛에 맞는 ‘그나물에 그밥’으로 어떻게 절박한 과제인 혁신을 이루겠나. 중도적 시각을 갖춘 안 의원을 최적임자로 봤다”고 인선 배경을 설명했다.

“절박하다”는 송 위원장의 말처럼 국민의힘의 상황은 12·3 비상계엄 사태와 뒤이은 윤석열 전 대통령 탄핵, 6·3 대선 패배를 거치며 벼랑 끝에 놓여 있다. 107석 소수 야당이 된 데다 당 지지율은 지난 4일 한국갤럽 전화면접조사 기준 더불어민주당 46%, 국민의힘 22%로 민망한 수준까지 떨어졌다. 이에 “더 밀리면 당의 존립이 위협받는다”(수도권 의원)는 위기감마저 감돈다.

이런 위기 상황에서 송 위원장은 지난달 16일 원내대표로 선출됐다. 혁신위의 성공적인 안착과 8월 차기 전당대회 준비, 거대 여당의 강공에 맞선 소수 야당의 단일대오 유지 등 숏한 난제가 그 앞에 놓여 있다. 스스로 “자다가도 벌떡벌떡 잠에서 깬다”고 말할 정도다. 인터뷰는 이날 오후 국회 국민의힘 원내대표실에서 한 시간 동안 진행됐다. 다음은 일문일답.

-원내대표 선출 뒤 20일이 지났다. “쏠살같았다. 이재명 정부와 민주당이 야당을 협치하려는 대화 상대로 인정하지 않고 있다는 근심 때문에 잠을 설친다.”

“안예측불가?중도 시각 갖춘 적임자 지지율 열세, 지방선거 때 반전될 것 상법 3%를 반영, 최악 막으려 합의”
 -이에 대한 입장 묻자 “당과 무관”

-지지율이 민주당에 더블스코어 이상으로 열세다.

“이재명 정부가 출범한 지 한 달이 지난, 지지율 허니문 기간이지 않나. 이 대통령에 대해 부정적이던 국민 중 일부가 정부 출범 뒤 일시적으로 호의적으로 돌아선 면도 있는 것 같다. 하루빨리 반전의 계기를 찾아야 한다.”

-반전이란 구체적으로 뭘 의미하냐.

“2020년 총선에서 미래통합당(국민의힘 전신)이 완패했지만, 와신상담을 거쳐 재정비했고 결국 2021년 서울·부산시장 선거에서 완승해 분위기를 바꾸지 않았다. 우리의 반전 분기점은 내년 6월 지방선거다.”

-혁신위가 옛 친윤계 등을 과감한 인적 쇄신의 대상으로 삼아야 한다는 주장도 있다.

“인적 쇄신은 필요하지만 더 중요한 건 당의 체질과 시스템을 바꾸는 것이다. 인적 쇄신은 다양한 인재들을 총원해 분위기를 일신하는 방향으로 가야 하지, 누구를 단죄한다거나 청산한다는 식은 안 된다. 계파 간 갈등만 커져 자칫 당의 기반이 허물어질 수 있다.”

-“3%를” 포함 상법 개정안이 여야 합의로 처리된다.

“우린 합의 안 할 테니 여당 마음대로 하라”고 하는 건 쉽다. 하지만 그렇게 하면 여당은 3%를 물론 집중투표제와 감사위원 분리선출 확대 등 독소



송언석 국민의힘 비상대책위원장은 6일 “2020년 총선 패배 이후 김종인 비대위원장을 영입했을 때가 차기 내부 개혁이더라. 안철수 혁신위 출범은 2차 내부 개혁”이라고 말했다. 김성룡 기자

조항을 포함해 강행 처리할 것이고, 이는 국가 경제와 기업에 더 큰 타격이 될 것이 불 보듯 뻔했다. 특히 집중투표제는 기업을 기업사냥꾼에 내던지는 해악이 너무 크다고 봤다. 최악을 막으려 합의했다.”

-상법 개정안에 국민의힘 의원 51명이 반대 또는 기권한 건 지도부에 대한 반발 아닌가.

“그렇지 않다. 최악을 막기 위해 합의 했지만, 상법 개정안에 대한 의원들의 우려를 충분히 이해했기에 일부러 당론으로 정하지 않았다. 몇몇 의원들은 지도부가 협상 과정에서 수고했다는 의미로 찬성표를 던진 것이다.”

-논란 속에도 김민석 총리가 임명됐다. “괴물 독재의 서곡 같은 느낌이 들었

다. 이 대통령 자체가 전과 4범이다 보니 이 정권의 인사 기준도 무더진 것 아닌가 생각한다. 김 총리는 윤 정부 시절 이른바 ‘졸탄핵’의 선봉에 섰다. 김 총리를 임명한 건 전 정권에 타격을 준 데 대한 일종의 보은성 아닌가.”

-추경안도 표결에 불참했다.

“민생회복 소비쿠폰, 문자마시 빗탕감에 치우친 낙제점 추경이다. 지금 도처에는 싱크홀로 인한 상·하수도관 문제라든지, 아직까지 도시가스 안 들어오는 거주지라든지 국민이 겪는 실질적인 문제가 수없이 많다. 그런 것을 쫓겨두고 일회성 돈을 뿌리는 걸 민생 대책이라 할 수 있나.”

-주요 국면마다 야당이 맥없이 물러서는 것 아닌가.

“민주당은 법안을 원하는대로 처리할 수 있는 ‘의석 절대 반지’를 끼고 있지 않다. 우리 당은 당분간 ‘무력하다, 맥없다’는 말을 계속 들을 수밖에 없다. 당분간은 출혈을 감수하고서라도 최악을 막는다는 자세로 가야 한다. 하지만 오래가진 않을 것이다. 이재명 정부 초기부터 이상 신호가 감지되고 있다. 여론의 반전을 가져올 기회가 생길 것이다.”

-이상 신호란 어떤 걸 말하냐.

“정권 초 허니문 분위기에 휩쓸려 잘 드러나진 않았지만 외교부터 이상 신호가 있다. 당초 정부에서 한·미 정상회담을 한다고 바람을 잔뜩 넣어 놨지만, 정작 트럼프 미국 대통령을 못 만나고 있다. 관세 협상도 대체 될 하는지 알지 못한 채 안갯속이다. 북한 평안에서 방사성 폐수가 서해로 유입되고 있다는 의혹이 커져 어민들이 직격탄을 맞고 있는데 이 대통령은 일언반구도 없다.”

-윤석열 전 대통령 외에 일부 야권 인사도 특검 수사 대상에 거론되면서 동요가 심상찮다.

“만약 특검이 야당을 말살시키려는 목적으로 정략적 수사를 한다면, 우리는 최고 강도로 맞서 싸울 것이다. 다만 의혹에 대한 실체적 진실을 밝히기 위한 정상적 범주의 수사라면 잘 진행되기를 바란다.”

-윤 전 대통령과 더 과감하게 단절해야 한다는 목소리도 적잖다.

“윤 전 대통령은 탈당 후 자연인 신분이고 우리 당과 무관하다. 지금 윤 전 대통령이 출석하고 조사받는 상황에서 우리 당 의원들이 따로 찾아가지 않는 것도 이 때문이다.” 손국희·장서윤 기자

‘전액삭감’ 대통령실 특활비 부활...야당 “후안무치”

6월 임시국회 마지막 날 국회 본회의를 통과한 추가경정예산안을 놓고 잡음이 이어지고 있다. 6개월 전만 해도 더불어민주당이 “깜깜이 예산”이라며 전액 삭감했던 특수활동비(특활비)가 105억 원가량 부활했기 때문이다. 여기엔 특히 민주당이 “해제 수준으로 개혁하겠다”고 공언한 검찰의 특활비도 포함됐다. 국민의힘은 국방 예산 905억원이 감액된 것을 두고도 “국가 안보가 예산을 충당하는 ATM기냐”며 강력히 반발했다.

지난 4일 민주당 주도로 본회의를 통과한 추경안에는 대통령실 41억2500만원, 감사원 7억5900만원, 법무부 40억

400만원, 경찰청 15억8400만원 등 특활비 105억원이 포함됐다. 지난달 23일 정부가 국회에 제출한 추경안에 없는 내용이었다.

민주당은 지난해 말 윤석열 정부에 대한 대통령실 특활비(82억원)와 검찰 특활비(80억원), 감사원 특활비(15억원), 경찰청 특활비(31억원) 등을 전액 삭감했다. 당시 민주당 대표였던 이재명 대통령은 “어디다 썼는지도 모르는 특활비를 삭감한 것인데, 이것 때문에 살림을 못 하겠다고 하는 것은 사실 조금 당황스러운 얘기”라고 말했다. 그러다 여당이 되자 입장이 180도 달라진 것이다. 국민의힘 송언석 비상대책위원

장은 “너무나도 후안무치하고 내로남불”이라고 비판했다.

국방 예산도 도마 위에 올랐다. 추경안 심사보고서에 따르면 국방 예산은 905억2300만원 감액됐다. GOP(일 반전초) 과학화 경제시스템 성능 개량(300억원)과 120mm 자주 박격포(200억원) 등 방위력 개선사업에서 대폭 깎였다. “국민을 지킬 국방 예산을 줄이고, 권력의 호위 예산은 늘린 셈”(국민의 힘 나경원 의원)이라는 비판이 나왔다. 민주당 황정아 대변인은 “불용예산들인데, 통과된 추경안에 뒷북을 치고 있다”고 반박했다.

장서윤 기자

중도 명물 ‘곰솔 숲’ 도 사라질 위기

전남 신안군 중도의 우전해수욕장. 4km에 이르는 백사장과 울창한 곰솔(해송) 숲으로 유명한 곳이다. 하지만, 지난달 17일 잦은 해변은 마치 폭탄을 맞은 것처럼 참혹했다. 뿌리째 뽑힌 소나무가 널브러져 있는가 하면, 5m 높이의 거대한 흙벽에서는 토사가 쏟아져 내렸다. 주민 김용훈(67)씨는 “항상 다니던 길이 얼마 전에 무너져서 다른 길로 산책하는데 여기도 올 때마다 언제 무너질까 불안하다”고 말했다.

해양수산부의 ‘2024년 연안침식 실태조사’ 보고서에 따르면, 우전해변의 해변 폭은 1년 전보다 평균 6.7% 감소했으며 포락의 범위가 지속적으로 확대됐다. 이에 침식등급도 총 4단계 중 B(보



전남 신안군 중도 우전해변의 곰솔 숲이 해안침식으로 꺾어지고 있다. [사진 녹색연합]

통)에서 C(우려)로 한 단계 악화했다. 신안 자은도 외기해변에서는 1km가 넘는 모래사장을 따라 V자 모양의 대나무 울타리와 통나무 벽이 이중으로 설치돼 있었다. 해변 바로 뒤에 있는 해상풍력 발전기의 지반이 해안 침식으로 약해지는 걸 막기 위해서다. 천권필 기자

마우리 왓츠 & 단 박

교통사고 전문 변호사

Watts & Park

“교통사고는 왓츠 & 박”

40여년의 법정 변호사 경력 / 3대째 변호사 집안

한국어 상담 안 윤희 (Yoon Hee Ahn)

히스패닉 상담 Consultas en Español 하이디 살게로 (Haidee)



변호사
Maury B. Watts, III
Of Counsel / Retired
마우리 왓츠



변호사
Dan D. Park
단박



변호사
Roopal Gupta
루팔 고크다



사무장
YoonHee Ahn
안윤희

보상금을 받아내지 못 할 경우
변호사비용 일체 무료

- ▷ 자동차 사고, 오토바이 사고, 트럭사고, 자전거 사고 등 모든 교통사고 처리
- ▷ 사고로 인한 의료비 및 임금청구와 고통에 대한 충분한 보상금 해결
- ▷ 차수리, 렌트카, 병원 등 모든 일체를 도와드립니다.

저녁 & 주말 전화상담 가능!
Cell: 703-994-6643

무료상담

703.256.8797 / 301.495.5619 / 410.783.1220

7010 Little River Tnpk., Suite 200, Annandale, VA 22003



뉴스타부동산

703-899-8999
410-417-7080



http://부동산학교.com 5주 속성반

부동산 학교

수업료: \$295 (교재비: \$100) 시작이 중요합니다. 뉴스타와 함께 성공하세요.

>>> 온라인 라이브 강의 <<<

- 한국식 쪽집게 수업
- 온라인 수업 병행
- 합격후 10주 실전교육
- 기본 컴퓨터 교육
- 자체 제작 한글교재와 문제 풀이

따라만 오시면 100% 합격보장!!

**모든
공사비는
후불**
(집 파신 후)

리스팅 접수 **개런티**

어떤 집이라도 30일 안에 팔아드립니다!!

“뉴스타에서 집을 예쁘게 공사한 후 동네 최고 가격을 받아드립니다”



“그냥 팔지 마세요”

뉴스타에서 이쁘게 수리하고 꾸며드립니다.

- 수리 전 가격: \$650,000
- 공사비(후불): \$45,000
- 수리 후 가격: \$750,000

수리 후 \$50,000 이상 이익

* 집마다 공사비와 결과는 다를 수 있습니다.



**“수리하고 파세요.
결과가 다릅니다”**



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$985,000 → \$1,265,000
28만불 더 받고 팔림



SOLD

Sold in 2 days
새로 다 꾸민 집.
\$370,000 → \$388,000
\$18,000불 더 받고 팔림

버지니아

<p>1</p> <p>\$850,000 페어팩스 타운홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 끌집, 아주 넓고 이쁘게 잘 꾸며진 집</p>	<p>2</p> <p>\$770,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 3 좋은 환경에 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 정원</p>	<p>3</p> <p>\$785,000 페어팩스 싱글홈 방 4, 화장실 2+1, 차고 1 새로꾸민 부엌과 마루바닥, 편리한 교통</p>
<p>4</p> <p>\$999,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 넓은 구조와 잘 꾸며진 집, 벽돌, 마루바닥</p>	<p>5</p> <p>\$880,000 센터빌 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 아주 잘 꾸며진 이쁜 집, 이쁜 뒷뜰, 수영장</p>	<p>6</p> <p>\$1,050,000 페어팩스 싱글홈 방 4, 화장실 3+1, 차고 2 우드스 학군, 편리한 교통, 최근에 업데이트 많이 함</p>
<p>7</p> <p>\$1,180,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 코스트코 근처, 벽돌집, 마루바닥, 환경좋은 고급 집</p>	<p>8</p> <p>\$1,350,000 비엔나 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 편리한 교통에 맞춘 고급 집, 최근 몇 년 사이에 업그레이드</p>	<p>9</p> <p>\$1,600,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 4+1, 차고 2 1년된 새집, 고급스럽게 잘 꾸며진 집, 좋은 학군</p>
<p>10</p> <p>\$1,875,000 비엔나 싱글홈 방 6, 화장실 6, 차고 2 새집같이 아주 멋지고 고급스러운 집, 편리한 교통</p>	<p>11</p> <p>\$1,980,000 페어팩스 싱글홈 방 5, 화장실 5+1, 차고 2 새집, 우드스 학군, 모던하게 아주 이쁘게 잘 지은 집</p>	<p>12</p> <p>\$2,100,000 맥클린 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 크고 고급스러운 집, 넓고 평평한 정원과 이쁜 뒷뜰, 수영장</p>

메릴랜드

<p>1</p> <p>\$349,900 Nottingham 타운홈 방 4, 화장실 3 최근에 전부 다 새로 고친 집, HOA 없음</p>	<p>2</p> <p>\$625,000 Elkridge 타운홈 방 3, 화장실 2+2, 차고 2 아주 넓고 이쁜 집, 마루바닥, 1층에 안방</p>
<p>3</p> <p>\$750,000 실버스트링 타운홈 방 3, 화장실 3+1, 차고 2 13년된 벽돌로 지어진 고급 타운 홈, 넓고 잘 꾸며짐</p>	<p>4</p> <p>\$1,275,000 N. Potomac 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 이쁘고 밝은 고급 집</p>
<p>5</p> <p>\$1,075,000 포토맥 싱글홈 방 4, 화장실 2+1, 차고 2 포토맥에 위치한 잘 꾸며진 집, 좋은 가격</p>	<p>6</p> <p>\$1,070,000 N. 포토맥 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 아주 고급스럽게 잘 꾸민 집, 넓은 뒷뜰, 우든 고등학교</p>
<p>7</p> <p>\$820,000 엘리컷시티 싱글홈 방 5, 화장실 3+1, 차고 2 밝고 이쁘게 잘 꾸며진 집, 넓은 뒷뜰</p>	<p>8</p> <p>\$3,590,000 베데스다 싱글홈 방 6, 화장실 7+1, 차고 2 새집, 최고급 동네에 아주 넓고 이쁜 새 집</p>

DC

<p>1</p> <p>\$950,000 워싱턴 디씨 듀플렉스 방 4, 화장실 4+1, 차고 1 새집, 편리한 교통, 모던한 이쁜 집</p>
<p>2</p> <p>\$1,425,000 NW 싱글홈 방 3, 화장실 2 체비체이스와 경제지역, 편리한 교통 고급 동네</p>
<p>3</p> <p>\$2,500,000 NW 싱글홈 아주 크고 고급스럽게 잘 꾸민 집, 고급 동네</p>
<p>4</p> <p>\$649,000 SE 타운홈 방 5, 화장실 3+1 새 타운 하우스, 모던하게 지은 이쁜 집</p>

뉴스타부동산

VA 703-496-4989
MD 410-618-4989

8230 Leesburg Pike, Suite 650,
Tysons Corner, VA 22182
3444 Ellicott Center Dr. #105,
Ellicott City, MD 21043 롯데타워 우체국 맞은편



내집 가격이 궁금하다?
캘러 사진으로 만들어진
집감정 리포트를 신청하세요.
1-800-406-4989

‘트럼프 레터’ 초읽기... 통상·외교핵심 방미 총력전

(상호관세 부과 서한)

트럼프 “상호관세 부과 8월 1일”
여한국 이어 위성락도 협상차 방미
미, 한국에 ‘플랫폼법’ 시정 요구
정부, 미국차 환경규제 완화 제안

미국의 상호관세 유예 시한(8일, 현지 시간)이 카운트다운 국면에 들어간 가운데 미국과 각국의 협상이 긴박하게 돌아가고 있다. 한국 정부는 5일과 6일 통상, 외교안보 핵심라인 인사가 잇따라 미국을 방문해 관세 문제와 한-미 정상회담 추진 등 현안 조율에 나서는 등 총력전에 나섰다.

도널드 트럼프 미국 대통령은 지난 4일 대통령 전용기 에어포스원에서 기자들과 만나 관세 협상과 관련된 질문에 “7일 발송할 서한 몇 통에 서명했다. 아마 12통이 될 것”이라며 “금액도, 관세율도 다르고 내용도 조금씩 다를 것이다. 7일 발표할 것”이라고 말했다.

새로운 상호관세가 부과되는 시점은 8월 1일이 될 것이라고 했다. 상호관세율이 발표되더라도 추가 협상 시간이 3주 정도는 주어질 거란 의미다. 트럼프 대통령은 상호관세율과 관련해서는 “최종적으로 15%, 20% 정도가 될 것”이라고 말했다. 지난 4월 5일부터 각국에 적용 중인 기본관세 10%에서 적어도 5~10%포인트가 상향된 상호관세를 적용한다는 계산이 된다.

앞서 트럼프 대통령은 4일부터 각국에 서한을 보내고 각국에 책정된 상호



여한국 통상교섭본부장(오른쪽)과 제이미스 그리어 미국무역대표부 대표가 지난 5일(현지시간) 기념촬영을 하고 있다(왼쪽 사진). 6일 위성락 국가안보실장이 관세 협상과 정상회담 등 현안 논의를 위해 인천국제공항을 통해 미국으로 출국하며 취재진 질문에 답하는 모습. [연합뉴스]

관세율은 10%, 20%나 60%, 70% 등으로 다양할 것이라고 했는데, 관세 협상이 지지부진한 국가를 상대로 한 압박 용이한 해석이 나온 바 있다. 다만 관세 협상 상황이 만족스럽지 않다고 판단되는 국가에 상대적으로 더 높은 상호관세율을 매길 가능성이 크다는 관측이 나온다.

여한국-USTR 대표, 제조업 협력 등 논의

상호관세 유예 종료일을 사흘 앞둔 5일 다시 미국을 찾은 여한국 산업통상자원부 통상교섭본부장은 제이미스 그리어 미국무역대표부(USTR) 대표

와 만나 관세와 양국 간 제조업 협력 방안을 폭넓게 논의했다. 여 본부장은 이번 만남에서 ‘상호호혜적 제조업 협력 로드맵’을 제안했다. 미국과의 제조업 공급망을 강화하고, 조선·반도체·배터리·전자 등 첨단 제조업 분야에서 협력 범위를 확대하는 내용이다. 또 자동차, 철강 등 품목별 관세는 철폐 또는 완화돼야 한다는 점을 강조했다.

6~8일엔 위성락 대통령실 국가안보실장이 워싱턴DC를 방문한다. 여 본부장은 통상 협상 실무를 책임지고, 위실장은 이재명 대통령과 트럼프 대통령 간 최종 합의를 위한 정상회담 일정 조



여 본부장이 방미 중인 가운데 안보수장인 위실장이 추가로 등판한 것은 통상과 안보를 연계해 압박하려는 트럼프 행정부의 기조에 정면 대응하기 위한 목적이라 분석된다. 통상 수장인 여 본부장이 관세 관련 기술적 협의를 맡고 위실장이 큰 틀에서 안보 분야 합의를 조율하며 현지에서 답판을 짓겠다는 구상으로 풀이된다.

여 본부장은 5일 워싱턴DC 유니언스테이션에서 기자들과 만난 자리에서 통상, 외교안보 핵심 인사들이 나란히 미국을 찾는 이례적 상황과 관련해 “지

금 상황이 계속 급진전되기 때문에 그때그때 상황에 맞춰 통상과 안보 쪽에서 힘을 합칠 부분은 합치고 각자 역할 분담할 부분은 분담해서 ‘올코트 프레스’로 대응해야 한다”고 말했다.

트럼프 행정부가 강하게 압박하는 디지털 교역 분야 장벽은 최대 쟁점 중 하나다. 특히 한국 정부가 추진하는 온라인 플랫폼법의 시정이 미국의 핵심 요구사항이라고 한다. 미국은 해당 법안이 구글, 애플, 메타 등 자국의 디지털 기업에만 불리하게 작용할 수 있는 디지털 무역장벽이라며 문제 삼고 있다. 캐나다도 국내의 기술 기업을 대상으로 한 디지털세 도입을 추진했지만, 트럼프 행정부가 이를 강하게 문제 삼아 무역 협상 중단을 선언하자 계획을 철회한 바 있다.

미국, 농산물 시장 개방 확대도 요구

한국 정부는 또 협상 과정에서 미국산 자동차에 대한 환경 규제 등을 대폭 완화하는 내용의 안을 제시했다고 한다. 미국산 자동차 품질에 대한 한국 소비자들의 만족도가 높지 않다고 보고 꺼내 든 협상안이다. 미국은 트럼프 대통령의 핵심 지지층인 농가 이해와 요구를 반영해 농산물 시장 개방 확대도 강하게 요구하고 있다고 한다. 트럼프 대통령이 직접 나서 일본에 공개적으로 요구한 쌀 시장 개방 문제에 대해서는 수용하기 어렵다는 입장을 전달한 것으로 알려졌다. 김형구 기자

‘6억 대출제한’ 효과 강했다, 1주새 주담대 신청 반토막

(서울 지역)

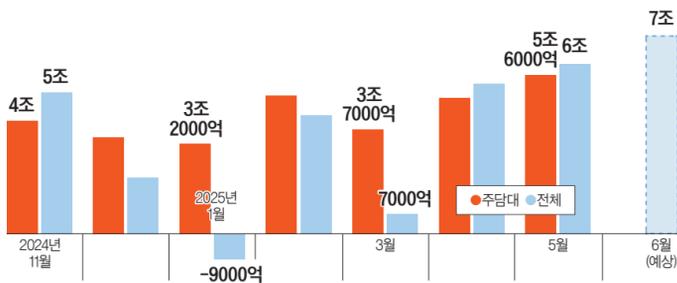
6·27 대출 규제 이후 서울 아파트 거래량이 급감하며 시장이 빠르게 식고 있다. 가계대출 급증세에도 제동이 걸렸다. 정부의 기습적인 고강도 ‘돈줄 조임’이 단기적으로 효과를 거두고 있다는 분석이다.

6일 부동산 리서치 업체 리얼투데이에 따르면 지난달 27일부터 이달 3일까지 서울 아파트 거래량은 577건으로, 직전 일주일(1629건) 대비 64.5% 감소했다. 실거래 신고 기한(계약 후 30일)을 고려하면 수치는 더 늘어날 수 있지만 ‘거래 위축’ 현상은 확인됐다.

특히 송파구와 서초구는 직전 일주일보다 90% 이상 거래가 줄었다. 이 기간 송파구 실거래 신고는 1건에 불과했다. 강남구(-68%)와 마포구(-66%), 성동구(-54%) 등도 거래량이 크게 감소했다. 금천구와 노원·관악구 등 서울 외곽 지역도 거래량이 절반 넘게 줄었다. 시장

예상을 뛰어넘은 ‘6억원 이상 주택담보대출(주담대) 제한’ 규제가 서울 전역에 영향을 주고 있다는 의미다.

부동산 계약 취소도 잇따르고 있다. 국토교통부 실거래가 공개시스템에 따르면 서울 아파트 중 매매 계약이 체결됐다가 지난달 27일 이후 취소된 건수는 125건으로 집계됐다. 이 가운데 39건은 대출 규제 발표 당일(지난달 27일)에 취소됐다. 대출이 막히거나 집값 하락을 우려한 매수자가 계약금 손실을 감수하고 계약을 취소했다는 분석이 나온다. 송파구 잠실동에 있는 C공인중개사사무소 대표는 “호가 폭락하는 수준은 아직 아니지만 금때물이 늘고 계약이 취소되는 사례가 나오고 있다”며 “일부 집주인은 매물을 거둬들이면서 눈치보기에 들어간 분위기”라고 전했다. 전세 시장도 냉랭하다. 마포구 아현동의 한 중개업소 대표는 “최근 아파트



값이 크게 올라 전세를 끼고 후순위 대출까지 받는 매수자들이 많았는데 조건부 전세대출이 막히고, 담보대출을 받으면 실업주를 해야 하니 매매도 전세도 거래가 원활하지 않은 상황”이라고 말했다.

6·27 규제는 대출 시장에도 먹혔다. 이날 금융당국에 따르면 대출 규제 발표 후 첫 주(지난달 30일~이달 3일)은 행에 서울 지역 주담대를 신청한 금

액은 하루 평균 3500억원대로 집계됐다. 이는 규제를 발표하기 직전(지난달 23~27일) 주담대 일평균 신청액(7400억원)의 절반 수준이다.

대출 신청액이 감소하면 시차를 두고 가계대출 증가세도 둔화할 가능성이 크다. 가계대출 증가액은 대출 신청 2~3개월 후 대출이 나간 시점으로 집계되기 때문이다. 고액 주담대가 많은 강남3구(강남구·서초구·송파구)와 마·용·성(마

포구·용산구·성동구) 지역의 대출이 급감할 것으로 금융당국은 전망한다.

관건은 이번 규제 효과가 얼마나 지속할지다. 과거 정부가 내놓은 부동산 수요 억제책은 시차를 두고 시장에 영향을 미쳤지만, 지속 효과는 길지 않았다. 우리는행 부동산리서치랩실에 따르면 지난해 9월 가계부채 관리 방안 발표 이후 서울 아파트 거래량이 줄고 가격이 하향 조정된 기간은 4개월에 불과했다. 세계-분양-대출 규제를 총망라한 2018년 9·13대책 역시 효과 지속은 5~9개월에 그쳤다. 2020년 6·17대책 이후에도 거래량이 감소한 기간은 3개월뿐이었다.

금융당국도 이 부분을 경계한다. 최근 주담대 신청액이 급감한 것은 규제의 효과도 있지만, 은행들이 전산에 규제 내용을 반영하고자, 비대면 주담대 접수를 일시 제한한 영향도 있기 때문이다. 하반기로 갈수록 서울 부동산 공급 부족과 금리 인하의 영향이 커질 가능성도 크다. 김태윤·김남준 기자



GTAX Consulting Group

703-844-0355 / www.gtax1.com

4000 Legato Rd. Ste. 1100, Fairfax, VA 22033

IRS 감사
세무랑감
전문

“ 세금 보고, 절세 전략, 세금 문제 해결, 각종 비즈니스 지원 서비스를 통해 고객의 성공을 돕습니다. 저희는 빠르고 저렴하며 고객이 만족하는 양질의 서비스를 제공합니다. ”

개인 세금 보고

- 50개 주 개인 세금 보고 / 세무 상담
- 해외 자산 및 수입 보고
- 자녀 학자금 신청 및 상담
- 세무 감사 대행 / 세금 당감 신청

사업체 세금 보고

- 법인체, 사업체 설립
- 비영리 단체 설립
- 사업체 세금 보고 및 세무 업무
- 장부 정리 및 직원 PAYROLL

재정 설계 및 노후 계획

- 은퇴 설계 / 개인 연금 Annuity, IRA
- 생명 보험 / 장기 요양 보험
- 직원 복지 / SEP, 401K
- 오바마케어 / 메디케어



정승욱

연방세무사



김영선

연방세무사

구강교육치과

www.naturadent.net

나투라 치과

dental implants | bright smile

“ 염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트 ”

건강한 치아

임플란트

Implant

잇몸치료

Periodontal Surgery

치아교정

Orthodontics

응급환자

Emergency

치아성형

Veneer Lumineers

신경치료

Root Canal Treatment

▶ 닥터 강이 구강교육 유튜브를 시작했습니다. ▶

▶ 유튜브에서 나투라 치과를 검색하세요! ▶



나투라 치과 페어팩스

T. 703-652-4265

9508 Lee Highway, #A, Fairfax, VA 22031 (구)롯데 쇼핑 근처에 있는 IHOP에서 Lee Hwy 건너편



◇ 서울대학교 치과대학 졸업 DDS

◇ 유엔(Univ. Of Pennsylvania) 치과대학원 졸업 DMD

◇ 뉴욕대(NYU) 치과대학 임플란트 수술 / 보철 과정 수료

◇ 한국, 미국에서의 27년 임상경력

‘AI 의수’ 생각만으로도 움직여 팔 잃은 장애인, 피아노 연주 중국, 기술 선도... ‘한국 분발해야’



어릴 때 오른손을 잃은 중국 청년이 브레인코의 인공 손(바이오닉 핸드)을 장착해 피아노를 치고 있다. 인공 손엔 뇌파 신호를 감지해 움직임을 조정하는 뇌-컴퓨터 인터페이스(BCI) 기술과 인공지능(AI) 알고리즘 기술이 적용됐다. 인공 다리도 시판되고 있다. 정진영 기자

한국이 첨단 AI 경쟁에서 낙오되지 않는 방안을 모색했다. AI가 마·중 기술 패권 경쟁의 승부처가 되면서 중국에서 AI 혁명은 삶과 산업 전반을 바꿔놓는 거대한 물결이 되고 있다. 항저우의 기존 대표 혁신기업은 알리바바였다. 이 혁신의 씨앗이 중국 전역으로 퍼지더니 상하이·항저우가 포진한 장강(長江) 삼각주는 이제 ‘디지털 삼각주’로 불리며 중국 AI 혁명의 견인차가 됐다. 미국의 첨단 반도체 통제도 이 물결을 막지 못하는 것으로 보였다. 평화 오디세이가 중국 AI 혁명의 비결을 들여다봤다. 양 팔꿈치 아래로 첨단 의수(bionic hand)를 착용한 남자가 붓을 들었다. 책상에 펼쳐진 화선지에 일필휘지로

‘幸福’(행복) 두 글자를 써내렸다. 큰 글자는 물론, 날짜와 이름을 담은 작은 글씨도 섬세하게 표현했다. 바로 옆 키보드 앞에 앉은 남자는 오른쪽에 의수를 착용했다. 언뜻 보면 단박한 로봇손 같지만, 성한 왼손의 반주에 맞춰 의수 손가락 하나하나로 멜로디를 제대로 짚어냈다. 연주가 끝나자 옆에서 지켜보던 한 여성이 왼쪽 바지 아래를 걷어올렸다. 허벅지 아래가 첨단 의수였다. 여성이 간단한 설명을 한 뒤 전시장을 따라 걸어갔다 돌아오는데, 의족을 착용한 타가 전혀 나지 않았다. 지난 1일 오후 방문한 항저우(杭州)의 대표적 신경과학 스타트업 브레인코(Brainco) 본사 전시장에서 펼쳐진 장면이다.

브레인코는 2015년 미국 하버드대 뇌과학센터의 중국 박사 과정 학생 한비칭(韓壁丞·38)이 뇌-컴퓨터 인터페이스(BCI·Brain computer interface) 기술로 창업한 기업이다. 세계 최초로 몸을 절개하지 않는 비침습식 BCI 기반의 스마트 의수를 개발했다. 본사는 원래 미국 보스턴에 있었지만, 2018년 중국 정부의 테크 기업 유치 작전 끝에 ‘알리바바의 고장’ ‘중국의 실리콘밸리’로 유명한 항저우로 이사했다. 2019년 시사주간 타임이 선정한 ‘100대 발명품’에 올랐고, 이듬해 미 식품의약국(FDA)의 인증도 획득한 뒤 양산에 들어가 전 세계에 판매하고 있다. 브레인코는 헤어밴드 형태의 뇌파 조절 장치를 통해 집중력 저하와 스트

레스를 관리하는 웰니스(건강 관리) 제품뿐 아니라 자폐증·알츠하이머 치료 제품들도 개발 중이다. 브레인코의 2023년 매출은 1100만 달러(약 150억 원)로, 지난해 1분기 매출이 2023년 한 해 매출을 넘어선 급성장하고 있다. 기존에도 스마트 의족·의수 기업이 없었던 건 아니다. 하지만, 브레인코는 절단된 팔과 다리의 근육에서 발생하는 전기 신호를 이용하는 기존 근전도(EMG) 기술에 첨단 BCI와 인공지능(AI) 알고리즘 기술을 더했다. 뇌파 신호를 감지하는 방식을 이용해 생각·의지만으로 자연스럽게 손과 다리를 조작할 수 있다는 게 차별점이다. 또한 사용자의 근육과 신경 신호 패턴을 AI가 학습해 시간이 갈수록 점점 더 개인화된 동작반응을 할 수 있게 된다. 바이오닉 핸드의 경우 하나의 무게가 성인 남자의 손과 비슷한 530g에 불과하다. 휴지나 명함은 물론, 감자칩을 집어낼 정도로 움직임이 정교하다. 2023 항저우 아시안 장애인올림픽 개막식에서, 브레인코의 의수를 착용한 소년이 성화를 점화하는 장면을 통해 전 세계인의 이목을 끌기도 했다. 브레인코의 스마트 의수는 휴머노이드 로봇에도 공급된다. 브레인코와 함께 주목받고 있는 ‘항저우 6소룡(小龍)’ 중 한 곳인 유니트리에 로봇손을 공급하고 있다. 브레인코는 현재 직원 300여 명에 누적 투자유치가 4억 달러(약 5450억원)에 달한다. 내년 말까지 홍콩 또는 미국 증시에 상장하는 것을 목표로 하고 있다. 한비칭 대표는 “스마트 의수를 사용하면 그림 그리기 등 손으로 하는 모든 일을 할 수 있다”며 “10년 이내 100만 명의 장애인을 사회로 돌아오게 한다는 게 브레인코의 모토”라고 말했다. 특별취재팀

장애물도 모래밭도 거침없이, 인간 넘어선 AI 4족 로봇

기본 읽고 요양 돕는 로봇도 계획 “우와.” “와.” “쇼킹!” 지난 2일 중국 저장성 항저우에 자리 잡은 딥로보틱스 본사 건물에 들어선 평화 오디세이 참관단은 탄성을 감추지 못했다. 다리 끝에 발 대신 바퀴가 달린 4족 로봇이 뒷마당을 종횡무진 달렸다. 철제 계단 앞에 서더니 바퀴를 발처럼 들어 계단을 올라갔다. 모래밭에서도 바퀴가 다리처럼 걷고 뛰었다. 딥로보틱스가 지난해 11월 공개한 바퀴형 4족 로봇 린스(Lynx)의 모습이다. 아이 키만 한 장애물을 만나면 뒷다리로 바닥을 딛고 순식간에 올라섰다. 사람이 발로 차도 넘어지지 않고 균형

을 잡는 건 기본이다. 백서인 한양대 중국지역통상학과 교수는 “링스는 인공지능(AI)을 이용해 산이나 사막 평지 등 지형에 최적화된 방법으로 달린다”며 “이렇게 아무 곳에서나 작동되는 4족 로봇을 만드는 회사는 전 세계에 딥로보틱스밖에 없다”고 평가했다. 장소의 벽을 넘어서고, 인간의 물리적 능력을 넘어서는 이 4족 로봇을 만든 딥로보틱스는 2014년 설립된 스타트업이다. 그런데 2018년 4족 로봇을 출시했고 중국 전역에서 4족 로봇 완제품을 공급하고 있다. 이런 성과를 가능하게 한 것은 중국의 투자 환경이다. 아이디어만 있으면 투자를 받을 수 있고, 제품이 시장에 팔리면서 인지도 몰려든다.

기업으로 출발했다. 중국의 첨단 AI 기업들 상당수가 연구개발에 머물러 있고 기술을 사업화하고 있는데 이 회사도 마찬가지다. 딥로보틱스 주주권(朱秋國·43) 최고경영자(CEO)는 답시크 창업자 랑원평을 배출한 저장대 교수다. 한국에선 아이디어가 있어도 결국 기술을 사업화하지 못하는 경우가 많다는 점에서 중국 스타트업의 성장은 한국 전문가들에겐 놀라운 모습이다. 딥로보틱스는 2018년 4족 로봇을 출시한 이후 산업에 넓게 응용하는 제품을 출시하고 있다. 에너지·음금·경비 분야에서는 독보적이다. 중국 내 소방 분야 시장 점유율은 90%다. 전력 분야는 85%에 이른다. 이정동 서울대 공학

전문대학원 교수는 “이 분야는 한국에선 지금도 사람이 관리한다”고 말했다. 중국은 이제 한국을 제품 판매시장으로 보고 있다. 뤼진화(羅駿花) 해외 영업총괄은 “어제 한국 출장을 다녀왔다”면서 “한국 영업에 큰 기대를 걸고 있다”고 말했다. 한국은 로봇 이용률이 높아 큰 시장이 될 수 있다는 기대감으로 들렸다. 딥로보틱스는 해외시장에도 본격적으로 진출해 40여 개국에 영업망을 갖췄다. 더욱 놀라운 것은 딥로보틱스가 해마다 기술 장벽을 돌파하고 있는 사실이다. 2족 로봇의 제품화에도 나선 딥로보틱스는 사람의 기본을 파악해서 비스하고 요양을 돕는 로봇도 내놓을 계획이다. 김진호 단국대 정외과 교수는 “AI 혁명의 충격적 현상이었다”고 말했다. 특별취재팀



딥로보틱스의 바퀴형 4족 로봇 린스(Lynx)가 80cm 높이의 장애물에 올라서고 있다.

직원 300명 중 연구개발 인력이 60%를 차지한다. 딥로보틱스는 대학에서 시작한 벤처

Real estate advertisement for Galaxy Realty featuring a table of properties for sale and rent, and a contact section for a realtor named Lee Ri-jeong.

Advertisement for DC Eye Clinic, featuring a list of eye treatments, a doctor's profile for Benjamin Chun, MD, and contact information for multiple locations.

'20년 뒤' 보고 인재 키운 81세 대통령, K원전 신화의 시작

1970년대 고리1호기 건설현장



대한민국은 전 세계 6개국밖에 없는 원전 수출국이다. 1950년대 후반 선진국 원조에 의존해 근근이 버티면서도 인재에는 아낌없이 투자한 결과다. 국내 첫 원전인 고리 1호기 건설 모습(왼쪽·1977년)과 처음 수출한 UAE 바라카 원전. [중앙포토]

“자원이 없고 돈도 부족한 우리에게 전기가 필요합니다.”(이승만 대통령)

“우라늄 1g으로 석탄 3t의 에너지를 낼 수 있습니다. 석탄이 땅에서 캐는 에너지라면, 원자력은 사람의 머리에서 캐는 에너지입니다. 원자력을 개발해야 합니다.”(위커 시슬러)

“무엇부터 해야 하나?”(이 대통령)

“젊은 기술 인재를 키워야 합니다.”(시슬러)

“원자력 발전은 언제쯤이나 가능할까요?”(이 대통령)

“지금 인재에 투자하면 20년 후에는 이뤄질 겁니다.”(시슬러)

1956년 경무대에서 이런 대화가 오갔다. 시슬러는 당시 미국 대통령 에너지 고문이었다. 제2차 세계대전 후 유럽 에너지 복구에 참여했던 시슬러는 서울 당인리 발전소를 확장할 때 차관을 주선하는 등 한국과 깊은 인연을 맺었다. 이 대통령은 그에게 전력 확보 방안을 물었고, 시슬러는 원자력을 추천했다. 이날의 대화는 한국을 오늘날 원전 수출국으로 만드는 첫걸음이 됐다.

이보다 한 해 앞선 55년, 젊은 과학기술자 10여 명이 자발적으로 원자력을 연구하기 시작했다. 그중 한 명이었던 이창건(96) 박사는 당시를 이렇게 회고했다. “미군들과 같이 원자력을 공부하다 제대한 공군 장교 출신 선배들이 있었어요. 이분들이 교재를 가져오고 전기공학·물리학 같은 관련 학과 후배들을 모아 문교부(현 교육부) 창고에서 공부를 시작했지. 교재가 한 권밖에 없어서 내가 타이프를 쳐서 10여 권을 만들었어.”

그러던 차에 이 대통령과 시슬러가 만났다. 56년 81세였던 이 대통령은 “지금 인력을 키우면 20년 뒤에나 원자력 발전이 될 것”이라는 말에도 주저 없



이창건 박사

이 그 길을 택했다. 우선 시슬러의 권유대로 인재를 키우려 238명을 유학 보냈다. 이창건 박사와 함께 원자력을 공부하던 그룹도 거기에 들었다. 1인당 유학 비용은 6000달러. 당시 한국 1인당 GDP(80달러)의 75배에 이르는 거액이었다.

또 교육부에 원자력과를 만들고 원자력법을 제정하는 등 행정적 기틀을 마련했다. 원자력연구소도 세웠다. 이창건 박사는 “원자력법을 만들기 위해 국회의원 등을 설득하는 과정에 돈이 많이 들었다”며 “초대 원자력과장이던 고(故) 윤세원 박사가 개인 돈을 들이다 못해 빚을 지고 잡까지 처분했다”고 말했다.

대학에 원자력 관련 학과도 들어섰다. 국가 주도 사업임에도 사립인 한양대(58년·당시는 한양공과대학)가 국립 서울대(59년)보다 한 해 앞서 학과를 세웠다. 한양대 원자력공학과 김용균 학과장은 “이승만 대통령이 개인적 친분이 있던 고(故) 김연준 한양대 설립자에게 권유해 학과를 만들었다”고 설명했다.

고리 원전부지 찾다 간첩 몰려 매맞기도

인재는 하나둘 확보했지만 원자력발전소를 직접 건설하고 운영해 본 경험은 박정희 대통령 때 얻었다. 고리 1호기가 71년 착공해 78년 상업 운전을 시작했다. 78년은 시슬러가 “20년 뒤에 원자력 발전을 할 수 있다”고 한 지 22년 후였다.

고리 1호기 사업비는 약 1560억원이었다. 착공연도인 71년 국가 예산(5242억원)의 30%다. 산업 발전을 위해 전력이 필요했던 박정희 정부는 이런 어마어마한 사업을 밀어붙였다. 대부분 미국과 영국에서 차관을 얻어 해결했다.

2018년 UAE 바라카원전



[중앙포토]

“원자력, 인재 투자 후 20년 걸린다” 미국 대통령의 에너지 고문 조언에 이승만, 50년대 후반 238명 유학 보내

박정희 71년에 고리1호기 착공 사업비는 당시 국가예산의 30% 비용 대부분 미·영 차관 얻어 해결

2009년 UAE에 K원전 첫 수출 뒤 이승만 묘지 찾은 원전 원로 이창건 “20년 앞내다보고 한 결과입니다”

고리 1호기 부지 선정을 담당했던 이창건 박사는 뜻하지 않은 고초를 겪었다. 후보지를 찾아 동해안을 누비다 간첩으로 오인당해 해병대에 붙잡혔다. 이 박사의 가방에서 나온 망원경·사진기·줄자 등이 의혹을 더했다. 게다가 이 박사는 고향인 평안도 사투리까지 썼다. 원전 후보지를 답사한다는 출장명령서도 별무신통이었다. “북괴가 그런 건 얼마든지 위조할 수 있다”



1959년 서울 흥릉(당시 경기도 양주군)에서 열린 연구용 원자로 기공식에서 이승만 대통령이 첫 삽을 뜨고 있다. [사진 한국원자력연구원]

며 얼굴에 주먹이 날아왔다. 나중에 오히려 풀렸지만 구타 후유증으로 숨쉬기가 여의치 않게 됐다. 지금도 이 박사는 잠잘 때 호흡을 돕는 기구를 입에 끼어야 한다.

처음 고리 1호기 사업을 추진할 때 논란이 벌어졌다. 어떤 원자로를 택할 것인가를 놓고서였다. 영국은 ‘가스냉각로’를 제시했고, 미국은 요즘 쓰는 ‘가압경수로’를 내밀었다. 당시 영국 측에는 사울 아이젠버그라는 인물이 있었다. 그는 60년대 초반 국내 발전소와 시멘트 공장 건설에 외국 자본을 끌어들이려 한국을 도왔다. 당연히 한국 정치계에 미치는 영향력도 막강했다. 그러나 과학자들은 면밀한 검토를 거쳐 가압경수를 택해야 한다고 정부에 보고했고, 정부도 이를 받아들였다. 아이젠버그가 노발대발했다는 후문이 들렸다. 그리고 얼마 지나지 않아 영국 정부는 기술적 문제가 있다며 가스냉각로 수출을 금지했다. 가압경수로 선택은 과학기술과 합리가 정치 논리를 누른 사례로 기록됐다.

‘원전 반대’ 평민당, 공부 뒤 ‘찬성’ 돌아서 과학과 합리가 통한 사례는 또 있다. 80년대 후반 평민당은 원전에 반대했다. 당시 동력자원위원회 소속이었던 고(故) 조희철 의원이 특히 완강했다. 그러나 미국의 원전 업체를 둘러보고 스스로 공부하면서 원전이 필요하다는 쪽으로 입장을 바꿨다. 김대중 총재를 설득하기도 했다. 결국 DJ는 89년 목포대학 강연에서 “원자력 에너지의 개발은 불가피하다”고 선언하기에 이른다.

국내에 원전을 건설했어도 수출은 아직 먼 길이였다. 원전 설계 같은 핵심 기술을 확보해야 했다. 이는 80년대에 이뤄졌다. 원전을 계속 지으면서 설계·건설 외국업체에 기술 이전을 요구했

다. 80년대 후반 우리 과학기술자들이 독일에서 설계 기술을 익힐 때는 연구소 담을 넘어 퇴근하다 안전요원에게 붙잡히는 해프닝이 벌어졌다. 빨리 기술을 익힐 욕심(?)에 야근하다 보니 문이 잠겨 담을 넘었던 것이었다. 이런 과정을 거쳐 90년대 OPR1000, 2000년대 들어 APR1400 같은 한국 독자 모델 원자로를 개발했다. APR1400은 2009년 UAE에 수출한, 바로 그 원자로다.

한국은 원전 OPR1000을 개발한 뒤부터 수출의 문을 두드렸다. 첫 대상은 중국이었다. 93년 취임한 이종훈 한전 사장이 원전 2기 건설계획을 갖고 있던 광둥(廣東)원전 그룹을 접촉했다. 95년 말 장쩌민(江澤民) 중국 국가주석이 방한해 제주 신라호텔에서 기업인들과 만찬을 한다는 소식을 접했다. 이 사장은 대한상공회의소 회장이었던 고(故) 김상하 삼양그룹 회장에게 부탁해 장 주석을 만났다. 다음은 이 사장이 전한 경험담이다.

95년 중국 장쩌민 만나 첫 원전 수출 시도

“장 주석이 ‘나도 중국 최초 원자력 발전소를 지을 때 프로젝트 매니저를 했다’며 만났다. 중국 측과 계속 얘기가 오갔다. 97년 장 주석을 만났을 때는 ‘다음에 원자력 발전소를 지을 때 한국을 꼭 입찰에 초청하겠다’고 했다. 98년 4월 28일 차기 중국 국가주석으로 알려진 후진타오(胡錦濤)가 방한해 한전 사장을 만나려 했다. 하필 그 날 내가 퇴임했다. 후임자가 정해지기 전이어서 후진타오와 만남은 불발됐다. 그 뒤 중국 수출 얘기가 끊겼다.” 그리고 11년이 지난 2009년 UAE에 첫 원전 수출이 이뤄졌다. 직후 이창건 박사는 국립묘지를 찾았다. 이승만 대통령 묘역 앞에 원전 수출 소식이 실린 신문을 놓고 이렇게 말했다고 한다. “우리를 잘 훈련시켜 UAE에 원전을 수출하게 됐습니다. 20년 앞내다보고 하신 결과입니다.”

한국이 원전 기술 강국이 된 것은 국가 지도자들이 먼 미래를 보고 투자하고, 과학기술자들은 선진국을 따라잡으려 땀으로 연구 개발에 매달린 결과였다. 그러나 문재인 정부 5년간 탈원전이라는 암흑기를 겪어야 했다. 그러고도 마침내 체코 수출에 성공했다.

한국원자력연구소 원자로개발그룹장과 부소장 등을 지내며 기술 자립을 이끈 김시환(79) 박사는 “탈원전 5년간 중국이 우리를 바짝 추격했다”며 “원전 수출이 계속 이뤄져 경제에 이바지할 수 있도록, 새 정부가 뒷받침했으면 한다”고 말했다.

권혁주 기자

MD 지어인트
No. 1
에이전트

상용건물! 사업체! 주택매매!

이제 오승환과 함께하십시오!

주택 리스팅 받습니다!

MD 리퀘스토어, 세탁소 리스팅 보유

언제든지 상담환영합니다! (건물·사업체·주택)

비즈니스 손님이 많이 기다리고 있습니다!

전화주세요!

Realtor®
EA / Notary Public

오승환

410.303.0452

Seung Oh

GIANT REALTY

3277 Pine Orchard Ln. Suite 2,
Ellicott City, MD 21042
O. 410-750-8040 F. 410-750-3992

MD Ellicott City

Snoopy Pet Grooming

강아지 그루밍 배우실분

강아지 그루머 구합니다.

443-759-9798



8,000sf의 완벽한 휴식처,
각종행사, 가족,
교회 단체 모임
센터빌에서 40분
전화예약 703-485-5483
(138 Wooded Lane,
Front Royal, VA)

**창문
WINDOW
SPECIAL**

JGL 건설회사

JGL 건설회사는 VA/MD/DC 컨트렉터 클래스 A 라이선스 및
시공 보험에 가입된 전문 건설회사입니다.

“하청없이 저희 25년 이상 숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이 직접 시공합니다”

**실내공사
INTERIOR**

**실외공사
EXTERIOR**

★ 마루 ★
LVP, Hardwood
스페셜 프로모션
1,000sq 이상
\$500 할인

★ 창문 ★
스페셜 프로모션
창문 20개 이상
\$500 할인

**3개월
할부
무이자**



마루시공
Hardwood, Carpets



주방 리모델링
Cabinet, Sink, Faucets



욕실 리모델링
Bathroom, Tile



덱 / 사이딩
Deck / Siding



창문
Windows



지붕
싱글, 플랫

강풍 / 우박 피해 지붕 보험 상담 환영

믿을 수 있는 자재 시공과 건설능력으로 당당하게 제공할 수 있는 보증기간!

Exterior 문의 : 703.628.5216 / 703.474.3112
Interior 문의 : 703.559.4213

8001 Forbes Place Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: 571-213-8678

우리말 바꾸기

언제 표준말로 바뀔 거지?

“너는 내게 뭐든 다 이빠~ 젤로 이빠~” 이승환이 2015년 10월에 발표한 노래 ‘다 이빠’다. 사랑에 빠진 연인이라면 누구나 공감할 만한 노랫말이다.

가사에 반복해 나오는 ‘이빠’란 말은 곡을 발표할 당시엔 표준어가 아니었다. 표준국어대사전에서 ‘이빠’를 찾으면 ‘예쁘다의 잘못’이라고 나왔다. 어떤 지역의 사투리라기보다 발음상의 변이 또는 오류로 봤다. 이때는 ‘예쁘다’만을 표준어로 인정했지만 곡이 나온 그해 12월 복수표준어가 됐다.

생김 모양이 아름다워 눈으로 보기에 좋다. 행동이나 동작이 보기에 사랑스럽거나 귀엽다. 아이가 말을 잘 듣거나 행동이 발라흐듯하다는 뜻으로 ‘예쁘다’와 함께 ‘이쁘다’도 사전에 올랐다.

국립국어원에서 현실과 동떨어진 부분을 수용하겠다는 입장생활에 뿌리내린 단어들을 표준어로 포함시킨 결과다. 그간 바르지 않은 말로 분류돼 왔지만 노랫말로 자주 사용됐던 것도 ‘이빠’가 표준어가 되는 데 한몫했다. ‘예쁘장스럽다, 예쁘장스레, 예쁘장하다, 예쁘다예쁘다’만 표준말로 인정하던 것도 바뀌었다. ‘이빠’가 표준어가 되면서 ‘이쁘장스럽다’ 등 관련 낱말들도 당당하게 쓸 수 있게 됐다. 이들 단어가 사전에 오르면 지 꽤 됐지만 언제 표준말로 바뀌었나고 반문하는 사람도 적지 않다.

독자 참여를 기다립니다

한인커뮤니티를 위한 제언, 신문을 보고 느낀 점, 문제작품, 독자투고 등 여러분의 다양한 의견을 기다립니다. 워싱턴 중앙일보 편집국 오피니언 담당자: The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 이메일: dc.thekoreadaily@gmail.com 전화: 703-281-9660

◆오피니언은 본지 편집방향과 관련이 없습니다.

중앙일보 The Korea Daily
dc.koreadaily.com

대표전화 : 703-281-9660
(광고·구독 문의 및 기사제보)

발행인 김영천
광고국장 송동윤

2001년 9월 22일 창간
7023 Little River Tpk #310, Annandale, VA 22003

본사 전채 계약 제휴사
한국중앙일보, Washington Post

Washington Joongang Newspaper inc. is not a branch office of Koreadaily, subsidiary or franchise of the company, but a licensee of the content of the company.

유흥주칼럼

이스라엘은 되고, 북한 이란은 안된다



유흥주
한미자유연맹 상임고문

“북한, 이란이 핵무기를 보유하게 두지 않을 것이다.” 도널드 트럼프 미국 대통령이 북대서양조약기구(NATO·나토) 정상회의 참석을 위해 에어포스원으로 이동 중 기자들에게 한 말이다.

중동발 세계대전 우려에도 불구하고 이란에 대한 군사공격을 감행한 트럼프의 목표는 사실 단순하다. 이란이 핵무기를 손에 넣지 못하게 하겠다는 것이다.

그런데 아이러니 하게도 이란 공습을 시작한 이스라엘은 국제사회에서 사실상 핵보유국가로 존재하고 있다. 어떻게 이런 일이 가능할까. 핵무기를 갖고 있는 나라와 갖고 있지 않은 나라는 국제사회에서 전략적 위상을 달리한다.

1945년 세계 최초로 핵실험에 성공한 미국은 독점적 핵지위를 활용해 세계패권을 장악했다. 그러나 미국의 핵독점 체제는 소련이 1949년에 핵개발에 성공함으로써 깨지고 만다. 미국도 핵보복을 감수해야 하는 상황이 된 것이다.

이것도 잠시일 뿐 1952년 영국이 미국의 반대 속에서도 핵실험에 성공했다. 그러자 프랑스도 1960년 핵실험을 강행했다. 마지막으로 비서방권의 중국마저 1964년 핵실험에 성공했다. 5대 핵보유국들은 즉각 자신들만의 핵독점체제를 유지하기 위한 틀을 만든다. 그것이 바로 1972년 발효한 핵확산금지조약(NPT) 체제다.

NPT는 내용이 아주 이상했다. 핵보유국 이외의 다른 나라들은 자체적인 핵무기 개발을 하지 못하게 한 것이다. 이를 위반할 경우 강력한 제재를 받도록 했다. 불평등한 조약이지만 세계 최강 미국이 주도하는 이 체제에 세계 각국은 가입하지 않을 수 없었다.

NPT체제 밖에서 이스라엘·인도·파키스탄 사실상 핵무기 보유 용인했다. 그런데 NPT 체제 밖

에서 예외적으로 핵보유국으로 존재하는 국가들이 있다. 많게는 수백기의 핵탄두를 보유하고 있는 것으로 평가되는 이스라엘과 인도, 파키스탄을 의미하는데 세나라는 어떻게 핵무기를 보유하게 되었을까. 그 내막을 들여다보면 국제질서의 냉혹한 현실을 절감하게 된다.

결론적으로 말하면 세계 최강 미국이 세나라의 핵무기 보유를 ‘예외적으로’ 인정했기 때문에 가능했다. 당연한 얘기지만 핵보유국이 되기 위한 첫번째 관문은 핵실험에 성공해야 한다. 세나라는 국제사회의 반대 속에서도 비밀리에 핵개발을 추진해, 끝내 핵실험에 성공했다. 그리고 나서 세나라는 각기 다른 과정을 거쳐 미국의 ‘용인’을 이끌어냈다.

국제사회의 다른 나라 들은 미국이 ‘용인’하면 대부분 이를 묵인 한다. 불편하지만, 그리고 제3세계 반미 국가들을 중심으로 불공정하다는 비난이 제기되고 있지만 파장이 크진 않다. 세계 패권국가, 미국의 힘이 그만큼 강한 것이다.

인도와 파키스탄은 주변의 주적국에 맞서기 위한 억지수단으로 핵무기 개발에 일찍이 뛰어 들었다. 결국 이스라엘 지도자들은 생존의 갈림길에서 자신의 힘에 의존하는 독자적인 생존 방법을 모색한다. 케네디 행정부가 강력한 경고를 보내는 등 우여곡절이 있었지만 미국은 결국 이

스라엘의 핵무기 보유를 허용했다.

유대인들의 영향력이 막강한 미국에게 이스라엘은 남의 나라가 아니다. 중동의 한복판에서 생존하기 위해 ‘최후의 수단’을 선택한 이스라엘을 보호 할 수 밖에 없었던 것이다. 이스라엘도 철저히 미국을 배려했다. 이스라엘은 현재까지도 핵무기 보유에 대해 ‘긍정도 부정도 하지 않는’ NCND 정책을 구사하고 있다.

이렇게 전략적 모호성을 유지해야만 이스라엘에 대해 ‘차별적 특혜’를 제공하는 미국이 운신할 수 있는 것이다. 국제사회는 이란과 함께 북한을 주시하고 있다. 이스라엘의 생존을 위협하는 이란의 핵무기 보유를 허용할 수 없다는 미국의 입장은 어떤 이란 공습작전으로 명확해졌다. 특별한 정세 변화가 없는 한 당분간 이란은 핵무기를 갖기 어려울 것이다.

그렇다면 북한은 어떻게. 북한은 이란과 상황이 다르다. 이미 6차례의 핵실험을 강행하고 핵탄두만 해도 최대 50기를 보유하고 있는 것으로 평가된다. 미국은 그동안 북한의 핵무기 보유를 허용할 수 없다는 점을 분명히 해왔다.

하지만 북한은 아랑곳하지 않는다. 과연 앞으로 상황이 바뀔 가능성은 없을까. 인도와 파키스탄의 사례에서 보듯 북한의 전략적 가치가 달라지면 어떻게 될까.

특히 패권 도전국 중국을 견제하는데 북한의 지정학적 활용가치가 달라질 경우 미국은 어떻게 할까. 이미 트럼프 대통령은 집권 1기 시절 두 차례나 김정은 북한 국무위원장과 정상회담을 갖고 핵담판을 시도하려 했었다.

재집권에 성공한 이후 트럼프 대통령이 다시 김정은을 만나 새로운 협상을 할 것이라는 전망도 나오는 상황이다.

독자마당

전쟁 영웅 윌리엄 딘 소장

1950년 7월 1일, 6.25 전쟁 발발 닷새만이었다. 이승만 대통령의 다급한 전갈을 받은 맥아더 장군은 딘 소장 휘하의 미 24사단 보병 병력을 한반도에 투입했다.

제2차 세계대전 승리의 환희가 채 가시기도 전, 미군 장병들은 오산에서 한국전쟁의 첫 참혹한 전투를 치러야 했다.

이후 8월, 워커 사령관의 대전 사수 명령을 받은 딘 소장은 밀러드는 적의 전차 부대에 맞서 오직 보병 병력만으로 대전을 지켜내려 사투를 벌였다. 그는 직접 3.5인치 로켓포를 들고 적의 T-34 전차를 격파하며 전장을 누볐다.

그러나 혼전 속에서 부대와 떨어진 딘 소장은 36일간 산속을 헤매다 안타깝게도 한 농부의 밀

고로 북한군에 붙잡히는 신세가 되었다.

3년간의 길고 고통스러운 포로 생활 끝에 풀려난 딘 소장에게 미국 정부는 미군 장성으로서 보여준 그의 군인 정신을 높이 평가하여 최고 훈장을 수여하려 했다.

그러나 딘 소장은 “사단장으로서 적군의 포로가 된 행위는 결코 훈장을 받을 수 없다”며 이를 극구 사양했다. 그는 적 전차 격파는 어떤 하사관이라도 할 수 있는 일이었다며 겸손하게 세상의 관심에서 물러났다.

하지만 그의 진정한 위대함은 여기서 그치지 않았다. 딘 소장은 단돈 5달러에 자신을 밀고하여 3년간의 포로 생활을 겪게 했던 그 농부가 5년 형을 선고받고 복역 중이라는 소식을 들었다.

그는 무지한 농민이 살기 위해 한 행동을 해야 할 한국 정부에 감형을 간청했고, 결국 그 농부가 출소하는 데 도움을 주었다.

딘 장군의 이러한 숭고한 정신은 당시 북한군 심문 통역을 맡았던 이규현(전 중앙일보 사장·문공부장관 역임)씨의 증언을 통해 세상에 알려졌다.

만약 외국에 파견된 우리 군 사령관이 그 나라를 위해 목숨 바쳐 싸우다 민간인의 밀고로 포로가 되었다면, 우리 국민과 국가는 과연 어떤 선택을 했을까? 딘 소장의 사례는 단순한 희생을 넘어선 인간적인 고뇌와 용서, 그리고 진정한 리더십에 대한 깊은 질문을 우리에게 던지고 있다.

노영자·팟캐스터

Lee Koo Acupuncture Pain Control Clinic & Herbs

서울 미구 한방병원

원장 이구 (한의학 박사) 저서

- *서울 중구 회현동 1가 86에서 출생
- *전 메릴랜드 한의과대학 교수
- *임상경력 50년
- *각종 보험 취급 (교통사고 보험 100%)
- *VA, MD, DC 면허 소지
- *신비한 체질의 세계 (사상의학)
- *만성병의 음식치료와 보양법
- *정설침구혈위대전
- *사암침법해설 (사상의학)

703-256-8040 (24시간) 전화예약 바랍니다
11905 New Hampshire Ave., Silver Spring, MD 20904 (White Oak 도서관 옆)

****특진 (사암 오형침과 사상체질의학 전문)**
모든 알러지, 피부병, 각종 통증, 갱년기 장애, 콧병, 불임증, 여드름, 기침, 정력감퇴, 통풍, 위산과다, 허리통증, 피곤증, 탈모증, 조루증, 이명, 변비, 복부가스, 설염, 부인과 허혈, 중풍, 이갈이, 코골이, 머리흔드는병, 수전증, 미용침, 치질출혈, 장출혈, 코피, 모든 출혈 치료됨.

크레딧 카드 환영
TV Travel Channel 서울이구한방병원 방영

김철민 **합동법률사무소**
Potomac Law Group, PLLC
“변호사가 성실하게 직접 상담해 드립니다.”

약력 - 조지타운 법과대학원
- 미국 연방의회 연수 (House of Representative)
- United Nations, Research Fellow (UNU Headquarters, Tokyo, Japan)
- Kotra 해외진출기업 자문변호사
- ICSC (Int'l Council of Shopping Centers) Member
- Redcliff Partners 변호사
- 이민, 투자, 상법 전문변호사

Immigration

- 영주권/시민권
- 취업/가족초청이민
- 종교비자/이민
- E2 비자/투자이민
- 비자변경 및 연장
- 강제추방문제

Business / Real Estate

- 회사설립/합병
- 국제합작투자
- 대정부계약/입찰구매
- 사업체 매매
- 부동산 매매/임대차
- 부동산 투자 개발

대표 703-973-8700 | 7700 Little River Tnpk., Suite 303, Annandale, VA 22003 예촌 앞빌딩 3층

특점 Centreville 싱글홈

업데이트하고 잘 관리된 예쁜 단독 주택, 전면 벽돌,
2 Car Garage, 방4, 화장1 1/2, Gourmet Kitchen,
워크 아웃, 넓은 Deck, 지하에 영화관 시설과
Wet Bar가 있는 넓은 레크리에이션 룸

\$915,000



Contract

특점 Stafford 싱글홈

완전히 업데이트된 예쁜 단독주택, 2011년 지은 집,
방5, 화장5, 최고급 자재로 집 전체를 업그레이드함,
워크 아웃, 넓은 Deck, Stone Patio, 새 단지

\$699,900



특점 Annandale 타운홈

집 전체 완전히 리모델링한 밝고 예쁜집,
부엌, 화장실 전체 나무마루 업데이트 함,
교통 편리, 조용하고 프라이빗한 단지

\$619,900



Sold

특점 Springfield 콘도

방2, 화장1, 업데이트한 집 (HVAC, 부엌, 화장실)
새 카펫, 새 페인트, 넓은 리빙룸, Den 1,
넓은 발코니, 밝고 환한 집

\$354,900



대표 정희수
703.477.3114

성실을 실천하는 부동산!

행복 가득한 편안한
집을 소개합니다!
내집 마련의 꿈!
현대 부동산이 함께합니다!

상담환영 (집 파실 분 · 사실 분 · 경매)



Principal Broker 세리 리
703.244.6526

ASK미국 온·오프 정보센터

ASK미국 정보센터는 각 분야 100여명의 전문가와 함께 온·오프라인 상담을 동시에 실시하고 있습니다. 이민, 법률, 세금, 복지, 교육, 부동산, 보험 등 전문지식부터 자동차, 집수리, 컴퓨터, 여행 등의 미국생활까지 전문가와 상담하세요. ▶온라인 상담 <http://ask.koreadaily.com>



최경규
이민/비자 변호사

Q 미국에서의 입양

▶문= 미국에서는 누구나, 어떤 나이의 사람도 입양이 가능한가요?

▶답= 네, 미국 가족법상 누구든지 입양이 가능합니다. 입양대상자의 연령에도 제한이 없으며, 실제로 성인이 성인을 입양하는 경우도 종종 있습니다. 다만 입양이 승인되기 위해서는 법원이 양측의 동의 여부, 관계의 진정성, 재정적 책임 능력 등을 종합적으로 고려합니다.

또, 미국의 많은 주에서는 동성 부부도 법적으로 자녀를 입양할 수 있으며, 이 또한 평등한 가족 구성을 인정하는 방향으로 제도화되어 있습니다. 단, 입

양을 통해 이민 혜택을 받으려면 가족법 외에 연방 이민법상 별도의 요건을 충족해야 하며, 이는 전혀 다른 기준으로 적용됩니다.

▶문= 미국 이민법상 입양을 통한 영주권 또는 시민권 취득 요건은 무엇인가요?

▶답= 미국 이민법에 따라 입양을 통한 이민 혜택을 받으려면 다음과 같은 세 가지 주요 요건을 모두 충족해야 합니다. 첫째, 입양 당시 아이의 나이는 반드시 만 16세 미만이어야 합니다. 둘째, 입양을 신청하는 사람은 반드시 미국 시민권

자여야 하며, 결혼한 경우 배우자의 동의도 필요합니다. 셋째, 입양 후 최소 2년간 입양 자녀와 함께 거주하면서 실질적인 보호자 역할을 수행했음을 입증해야 합니다.

▶문= 국제 고아 입양과 부모가 있는 아이 입양은 어떻게 다르나요?

▶답= 국제 고아를 입양하는 경우, 특히 부모가 모두 사망했거나 법적으로 양육권을 상실한 상태라면 미국 이민법상 ‘고아 요건’에 따라 복잡하고 엄격한 절차를 밟아야 합니다. 이 경우 입양 부모

는 미국 내 자격 요건 외에도 해외 현지 입양법 및 국제아동입양협약(헤이그 협약)에 따른 심사를 받아야 하며, 충분한 재정 능력, 신원조사, 세금보고서, 자녀 양육에 적합한 환경 등의 조건을 충족해야 합니다.

반면, 부모 중 한쪽이 살아있거나, 국내에서 가까운 친척 관계로부터 입양을 진행하는 경우는 비교적 절차가 단순하고, 이민 혜택을 받는 데도 훨씬 수월합니다. 하지만 이 경우에도 입양의 진정성과 자녀 복지에 대한 법원의 판단은 필수 요소로 작용합니다.



알버트 장
노동법 변호사

Q 입사 확정 후 채용 취소, 법적 분쟁 피하려면?

▶문= 면접을 보고 일하기로 했는데, 입사 전에 회사 측 사정으로 입사를 취소해야 하는 상황이 발생했습니다. 합격자에게 어떻게 입사 취소를 통보해야 법적 이슈가 없을까요?

▶답= 어렵게 찾은 인재에게 합격을 통보했지만, 예기치 못한 경영 환경 변화로 채용을 취소해야 하는 상황은 기업 입장에서 매우 난감한 일입니다. 채용 합격 통보 역시 일종의 ‘고용 계약’으로 간주될 수 있기 때문에, 일방적인 취소는 법적 문제

로 비화될 수 있어 신중한 접근이 필요합니다.

캘리포니아는 ‘임의 고용(at-will employment)’ 원칙이 적용되므로, 원칙적으로 고용주는 언제든지 채용을 취소할 수 있습니다. 하지만 합격자가 회사의 채용 제안을 신뢰하고 그에 따라 행동했을 경우, 법원은 ‘신뢰 보호의 원칙’을 적용해 합격자의 손을 들어줄 수 있습니다.

법적 분쟁을 피하고 합격자가 입은 피해를 최소화하기 위해 다음 절차를 고려해 보시기 바랍니다.

첫째, 채용 취소가 결정된 즉시, 가능한 한 빨리 합격자에게 알려야 합니다. 전화로 먼저 상황을 설명하고, 이후 서면(이메일 등)으로 공식 통보하는 것이 좋습니다. 이때 ‘경영 환경 악화’, ‘내부 조직 개편’ 등 불가피한 사유를 간략하고 솔직하게 설명하되, 감정적인 표현은 삼가고 정중한 태도를 유지하는 것이 중요합니다.

둘째, 합격자가 입었을 잠재적 피해를 고려하여 소정의 보상을 제안하는 것이 가장 안전한 방법입니다. 통상적으로 2주에서 1개월 치 급여에 해당하는 금액을

제안하거나, 합격자가 채용을 위해 이미 지출한 비용(이사 비용 등)이 있다면 이를 보전해 주는 방안을 고려할 수 있습니다. 셋째, 보상을 지급하는 조건으로, 향후 이와 관련해 어떠한 법적 이의도 제기하지 않겠다는 내용의 합의서를 작성해 양측이 서명하는 것이 좋습니다.

채용 취소는 양측 모두에게 안타까운 일입니다. 하지만 기업이 법적 테두리 안에서 진정성 있는 태도로 상황을 수습한다면, 잠재적인 법적 분쟁을 예방하고 기업의 장기적인 평판도 지킬 수 있을 것입니다.



지나 김
교육/대학입시 대표

Q 독서하는 여름, 달라지는 입시 경쟁력

▶문=여름방학 때 독서가 왜 중요한가?

▶답= 여름방학은 학기 중의 바쁜 일정에서 벗어나 재충전할 수 있는 소중한 시간이다.

하지만 이 시기를 단순한 휴식이 아닌 자기 계발의 기회로 삼는 것이 중요하다. 특히 ‘클래스 밖에서의 독서’는 단순한 대학 입시 전략을 넘어, 전반적인 사고력과 자기 탐색을 위한 필수 도구로 떠오르고 있다.

여름방학 동안 학생들이 겪는 대표적인 문제 중 하나는 바로 ‘여름 슬라이드’다. 이는 학기 중에 쌓은 학습 능력이 방학 동안 자연스럽게 저하되는 현상으로,

특히 영어와 수학에서 두드러진다. 하지만 책이나 블로그, 잡지 등 다양한 자료를 꾸준히 읽는 습관은 뇌를 지속적으로 자극해 어휘력과 독해력 유지에 큰 도움이 된다. 결국 방학이 끝난 뒤에도 학업에 빠르게 적응할 수 있는 기반을 마련해 준다.

대학들은 다양한 전문성을 가진 학생들로 구성된 ‘균형 잡힌 클래스’를 원한다. 이런 전문성을 기르기 위한 첫걸음은 자신의 관심 분야를 깊이 탐구하는 것이다.

예를 들어, 경제나 금융에 관심이 있는 학생이라면 관련 서적, 블로그, 신문 기사를 꾸준히 읽음으로써 기초 개념과

흐름을 파악할 수 있다. 이는 학교 내 기업가 정신 클럽에서 회계 담당을 맡거나, 자선 바자회를 기획하는 등 다양한 활동으로도 연결될 수 있다.

다양한 장르의 책이나 글을 읽는 학생일수록 뛰어난 작문 실력을 보유할 확률이 높다. 대학 입시에서 중요한 역할을 하는 에세이에서도 글쓰기 능력은 큰 강점이 된다. 문장 구조, 어휘 선택, 문장의 리듬감 등을 자연스럽게 익히면서 자신만의 스타일을 만들어 나갈 수 있기 때문이다.

독서는 단순한 정보 수용을 넘어, 작품의 주제나 메시지를 분석하고 자신의 생각을 정리하는 과정이 동반될 때 그

치가 배가된다. 다양한 시각과 주제를 접하는 독서는 사고의 폭을 넓히고, 관심 분야에 대한 깊이 있는 통찰을 가능하게 해 준다.

최근 컬럼비아대, 스탠포드대 등은 원서에서 학생들의 자율적인 독서 활동을 묻고 있다. 이는 학생의 지적 호기심과 자 주도성을 파악할 수 있는 단서가 되기 때문이다.

또한 독서 경험은 인상 깊은 에세이의 소재로도 활용될 수 있어, 결과적으로 입시 경쟁력을 높이는 데 일조한다. 여름 방학의 독서는 단순한 ‘공부’를 넘어 자신의 흥미와 잠재력을 발견하고 키워 나가는 소중한 자산이다.

QR코드를
스캔해주세요!

워싱턴 중앙일보

전자신문 보기

주 5일 발행되는
워싱턴 중앙일보 전자신문을
이제 스마트폰으로
다시 보실 수 있습니다.

내 손안에 신문!
언제든지
편하게!



먼길, 험한길, 언제나 한결같이 묵묵히 손잡아 주는 **사랑손**이 있습니다.

모두가 행복합니다

할아버지, 할머니, 가족, 간병사 그리고 직원들, 모두가 만족한 회사
러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터에 가족의 돌봄을 맡겨주세요.

은혜안에 한행복, 한소망을 나누는 곳!! 섬김이 무엇인지 **맛보게** 되실 것입니다.

메디케이드 (Medicaid) 신청이 필요하세요? 롱텀케어(Long-Term Care) 신청이 힘드세요?

러브핸드 홈헬스의 전문 상담사가
신청부터 성실히 도와드립니다.

성실하고 정직한 간병인이 필요하세요?

은혜와 사랑으로 섬기는 러브핸드 홈헬스의
간병사분들이 여러분을 섬깁니다.

편법이 없는 간병회사를 찾고 있으세요?

원칙의 신념 러브핸드 홈헬스에 전화하세요.
저희는 원칙과 법을 준수합니다.

사랑의 섬김이 넘치는 러브핸드 시니어데이케어

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 시니어 데이케어
- 안전과 건강을 최우선으로 생각하는 프로그램 구성
- 그리운 맛과 건강을 생각한 집밥으로 아침 및 점심 식사, 그리고 영양 간식 제공
- 의사 방문시 교통편 제공
- 메디케이드 혜택
- 친절한 간호사와 함께하는 수시 건강 체크 및 상담
- 취향에 맞춘 즐거움과 편리함을 주는 각종 시설 완비
- 일반 회원은 소정의 회원비로 센터이용 가능
- 서류 번역 및 작성 등 제반 소셜 서비스 제공

사랑의 돌봄이있는 러브핸드 홈헬스

- 버지니아 주정부 및 메디케이드로부터 인가 된 전문 간병 서비스
- 노인성 치매, 장애우 전문 간병
- 메디케이드 혜택
- 개인 부담 환자 최저 부담 상담
- Skilled Nurse 서비스
- 방문 물리치료 서비스

직원 모집

* 회사 성장으로 인해 일할 더 많은 인재를 모집합니다.
* 문의: admin1@lovehandhomehealth.com

간병은 단순한 서비스 제공이 아닙니다. 간병은 사랑입니다.

문의 및 상담 703-657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 찬들리
Love Hand Home Health & Senior Daycare/Chantilly
14101 Parke Long Ct., Suite H
Chantilly, VA 20151
703) 657-0944



러브핸드 홈헬스 & 시니어데이케어 / 뉴포트뉴스
Love Hand Home Health & Senior Daycare/ Newport News
716 Denbigh Blvd., Suite E-1
Newport News, VA 23608
757) 527-4140

Sung Hwang & Kim

합동 법률 사무소 MD, DC, VA



VIRGINIA OFFICE

7353 McWhorter Place, Suite 202
Annandale, VA 22003



MARYLAND OFFICE

9256 Bendix Rd, Suite 109
Columbia, MD 21045



한인들의 모든 법률문제를 해결해 드리는 것이 저희 로펌의 목표입니다. 믿고 맡겨주시면 후회없는 선택이 되도록 최선을 다하겠습니다.



- **완벽한 영어** 와 **풍부한 재판 경험** 으로 법정에서 자신있게 여러분을 변호합니다.
- 보상금을 받아내지 못할 경우 변호사 비용 무료
- **첫상담 무료** (특정분야 제외)

주요 업무 분야

- 교통사고 보험청구/의료비/수리비/휴직 보상
- 민사소송
- 비즈니스 설립/매매/분쟁
- 사업체 고문변호사 제도
- 보험
- 손해배상
- 의료사고
- 부동산 매매/Lease/분쟁
- Liquor License

한국 비즈니스 오너들을 대표해서
FOX NEWS, CNN 인터뷰



찰리 성 변호사
CHARLEY C. SUNG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- George Washington University Law School, JD

약력
DLA Piper, LLP (세계 2위 로펌)
Gilbert & Randolph, LLP
MD, DC, VA



피터 황 변호사
PETER K. HWANG, ESQ.

- Johns Hopkins University, BA
- American University, Washington College of Law, JD

약력
Baker Botts, LLP
NY, MD



폴 김 변호사
PAUL W. KIM, JD, MPH.

- Johns Hopkins University, BA
- University of Maryland School of Law, JD
- Johns Hopkins University School of Public Health, MPH

약력
Cole Schotz, P.C.
Ober Kaler, PC
Blank Rome LLP
Gardner Carton & Douglas LLC
MD, DC

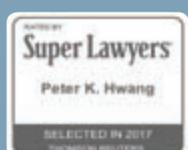


다니엘 페이 변호사
DANIEL W. PEI, ESQ.

- Clemson University, BA
- University of Baltimore School of Law, JD

약력
Eccleston & Wolf
MD

Sung Hwang & Kim | LLP
www.shkfirm.com



Columbia, MD
T. 410.772.2324
Toll Free. 888.772.3001
9256 Bendix Rd., Suite 109
Columbia, MD 21045

Annandale, VA
T. 703.436.1444
Toll Free. 888.772.3001
7353 McWhorter Pl., Unit 202
Annandale, VA 22003

김철민 변호사
이민법 / 상법

취업이민, 가족초청, NIW, H1B, F1, E2비자
비즈니스, 계약, 리스, 회사설립, 투자자문

703.973.8700 **에촌 앞 빌딩**
7700 Little River Tnpk., #303, Annandale, VA 22003

경제 & 연예/문화 Sports

빙·난방 제대로 설치해야 반영구적!

오래되고 낡은 고장의 기계
다이상 망설이지 마세요.
최고의 기술과 최저의 가격으로
교체해드립니다.

규모가 곧 신용입니다
LENNOX Carrier, Lennox 전문딜러
www.LBuniversal.com
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749

JoongAng Ilbo Monday, July 7, 2025 C

연방파산법이 지정한 채무구제 기관
법무법인 한미

파산 이혼 상속 임종증

임종증 대표 변호사 (VA/MD)

703-333-2005
301-230-3122
4216 Evergreen Ln., #131, Annandale, VA 22003

비트코인 언제 살까

개인투자자에 힌트 주는 '암호화폐 지표'

2009년, 비트코인은 개인간 첫 거래에서 1개당 0.00099달러였다. 현재 가격은 10만 달러 안팎. 16년 만에 1억 배가 넘게 오른 셈이다. 코인 시장은 고위험·고수익의 시장으로, 여전히 보수적 성향의 투자자들은 기피하거나 투자를 망설인다. 하지만 정부를 포함해 세계적으로 암호화폐 산업을 육성하고 제도화하는 움직임이 포착되는 만큼, 어떤 지표들을 통해 코인의 가치를 측정하는지 알아두는 것은 그 자체로 유익한 '미래 투자'가 될 수 있다. 개인투자자가 암호화폐 투자에 참고할 지표와 활용법을 정리했다.

비트코인 값, 돈 풀릴수록 올라... 통화량과 거의 흡사
매출 측정 가능한 알트코인, 시총 대비 수익비 중요
IB "비트코인 연내 20만불"...기관·기업 매입량 주시

▶비트코인 참고지표 '채굴비용·통화량'
암호화폐는 블록체인 기술을 사용해 암호화한 디지털 화폐이며, 대표적인 암호화폐가 바로 비트코인이다. 비트코인은 어떤 지표로 평가할 수 있을까.
주식시장에서는 현재 주가 수준이 기업이 내고있는 이익의 몇 배인지, 주가수익비율을 구한 뒤 이 수치가 높으면 고평가, 낮으면 저평가됐다고 판단한다. 하지만 암호화폐는 기업처럼 직접적인 매출이나 이익을 내지 않고 수수료나 배당같은 현금흐름도 발생시키지 않아 흔히 '디지털 금'에 가깝다고 평가받는다. 그래서 나온 계산법 중 하나가 금처럼 '채굴 비용'을 따져보자는 것이다. 비트코인은 성능이 매우 좋은 컴퓨터로 수학 문제를 풀면 얻을 수 있는데, 이를 '채굴'한다고 표현한다. 채굴로 얻는 수익이 채굴에 드는 비용보다 낮으면 채굴자들이 채굴을 줄이고, 그 결과 공급이 줄어들면서 가격이 상승한다.
임민호 신영증권 디지털자산 담당 연구원은 "비트코인은 난이도 조정 메커니즘이 있어, 비용이 수익보다 더 들어

채산성이 낮아지면 채굴자들이 도산하거나 인수합병(M&A)을 당하면서 해시레이트(채굴 속도)가 떨어진다. 그러면 채굴 난도가 하락하며 단위당 생산 비용이 하락하게 된다. 반대로 비트코인 가격이 올라 채산성이 높을 땐 채굴자들이 늘어나고, 다시 채굴 난도가 올라간다"고 설명했다.
채굴비용은 하한선을 나타내는 지표인 만큼 다른 지표를 함께 볼 필요가 있다. 특히 글로벌 통화량(M2)은 비트코인과 높은 상관성을 보이는 지표로 자주 거론된다. 비트코인은 내재 가치 없이 시장 유통성이나 기대에 따라 움직이는 자산이다. 즉 세계적으로 돈이 많이 풀리면 풀릴수록 가격이 오르는 모습을 보인다.
유명 거시경제 분석가 린 앨튼이 세운 '린 앨튼 인베스트먼트 스트래티지'의 2024년 9월 연구에 따르면 2013년 5월부터 2024년 7월까지 비트코인과 글로벌 통화 공급량 간의 상관 계수는 0.94로, 매우 높게 나타났다. 암호화폐 투자플랫폼 쟁글의 장경필 리서치센터

장 겸 최고전략책임자(CSO)는 "연준(연방준비제도·Fed)의 대차대조표 확대는 유통성 증가를 뜻하며, 이는 비트코인 등 위험자산 수요 확대로 연결되는 경향이 있다. 또 통화량은 비트코인 가격과 거의 같은 방향으로 움직일 정도로 상관관계가 상당히 높아진 상태"라고 했다.
글로벌 자산 수요가 점차 금에서 비트코인으로 이동하면서 비트코인 시가총액이 금 시가총액을 조금씩 따라잡을 수 있다는 전망이 나온다. 임민호 연구원은 "비트코인은 미국에서 제도권 안으로 편입되고 있고, 기업들의 투자도 늘고 있어 금 대비 비트코인 가격 비율이 과거보다 더 높아질 수 있다"고 덧붙였다. 실제로 비트코인(1개)/금(1온스) 비율은 현재 약 31배로 5년 전(5.4배)보다 크게 높아진 상태다.
▶알트코인은 추가매출비용 봐야
비트코인이 아닌 암호화폐를 뜻하는 알트코인은 비트코인과는 다른 지표가 필요하다. 주요 암호화폐들은 그 코인

이 사용되는 블록체인 네트워크에서 창출한 매출로 그 가치를 측정할 수 있다. 주요 코인들은 대부분 그 코인과 같은 이름을 가진 블록체인 네트워크에서 일종의 화폐 단위(네이티브 토큰)로 쓰인다. 즉 해당 네트워크에서 수수료를 내거나 보안을 유지하는 수단으로 사용된다. 이렇게 발생하는 수수료 수익 등을 집계해 그 네트워크 전체의 매출을 산정하면 해당 코인의 가치를 따져볼 수 있다는 이야기다.
암호화폐 업계에서 자주 쓰이는 건 시가총액 대비 수익 비율(PSR)이다. PSR이 높을수록 해당 블록체인 네트워크가 실제로 벌어들이는 수익에 비해 해당 코인 가격이 과대평가됐을 가능성이 크다는 뜻이다. 장경필 센터장은 "블록체인 프로토콜이 만들어 내는 수익이나 디파이(DeFi, 탈중앙화 금융) 프로토콜의 거래 수수료 등을 기준으로 시가총액 대비 매출 비율을 계산하면 시장에서의 고평가·저평가 여부를 가늠해볼 수 있다"고 했다.

▶2면 '비트코인'으로 계속

김용용 변호사
JOY LAW GROUP

이민법
영주권(결혼/취업)
시민권
NIW
간호사(RN)
E2, R 비자

703-246-9100
703-309-1455
joylawgroup@gmail.com

Dental Implant \$1,000
(치과 임플란트)

Implant Crown - Extra
(임플란트 크라운은 별도 \$750)

40 years of experience
in every aspects of
Dental Implants, especially
in Full Mouth Cases

다양한 종류의 치과 임플란트
특히 Full Mouth Case
40년 경력

Kie D. Lee, DDS, MD
WashingtonImplantCenter.com
6220 Old Keene Mill Ct.
Springfield, VA 22152
(703)569-8000

간병인의 도움이 필요 하십니까?
Hanmi Homehealth (한미 홈헬스)
회사는 1,200여명의 간병사를 교육하여
매출한 평평있는 정직한 회사입니다.
특히, 개인 부담으로 간병사를 구하시는 분은
가장 저렴한 가격으로 감당 하실 수 있도록
특별 상담하여 드립니다.

www.Hanmihomehealth.com
t. (703)303-4556 / f. (703)303-0988
f. (703)569-0600
6214 Old Keene Mill Ct., Springfield, VA 22152

공인회계사
김서규 CPA

703.914.0085
7535 Little River Tnpk., #310-B
Annandale, 22003

The Law Offices of Ronald S. Canter, LLC
로날드 센터 로펌
신지상 변호사

무료상담 (상법/상해/채무&채권 소송)
본 로펌의 변호사들은 메릴랜드, 버지니아, 워싱턴 디씨, 플로리다, 펜실베이니아
변호사 자격 보유하고 있습니다.

한국어/영어/스페인어
상담 가능 **301.545.2726**
2200 Research Blvd., Suite 560, Rockville, MD 20850
jshin@roncanterllc.com

염증없는 잇몸, 오래가는 임플란트

나투라 치과

구강교육치과
dental implants
bright smile

703-652-4265

내 집보다 편안한
아리랑 건강 복지센터

"사랑과 정, 효를
다하여 정성껏
모시겠습니다."

443.691.7968

대형 교통사고 전문 ROWE WEINSTEIN & SOHN PLLC
로우와이스틴 & 손로펌 RW & S
Attorneys and Counselors Law

전직검사 한인2세 교통사고전문변호사! 같은사고! 다른결과!

사고가났습니까? 즉시 연락주세요 바로 해결해 드리겠습니다.
-가벼운 접촉사고 부터 사망사고 까지-

사고처리 WEINSTEIN & SOHN
v 교통사고 직후 현장 어떻게 대처해야 하나요?
v 교통사고, 경찰에 신고 해야 하나요?
v 접촉사고후 가해자가 본인의 잘못을 인정하지 않나요?
v 목격자는 필요하나요?

형사처벌
v 교통사고후 구속되는경우
v 음주운전 (DUI, DWI)
v 각종 교통 티켓
v 면허정지 (Licenses Suspension)
v 면허취소 (Licenses Revocation)
v 감옥형벌 (Jail Penalty)

교통사고 전문 변호사에게 물어 보면 정말
도움 받을 변호사가 많아서 좋습니다.

패트릭 플로레스 Patrick Flores 교통사고 법정변호사 pflores@rowepllc.com
노승훈 Robinson S. Rown 교통사고 법정변호사 rrowe@rowepllc.com
Super Lawyers The Washington Post Magazine 선정 Top 100 법정변호사
로버트 캐들 Robert Cadle 교통사고 법정변호사 rcadle@rowepllc.com

보상금을 받지 못할 경우 변호사비용 일체 무료

MD **301-770-4710** 909 Rose Avenue, Suite 640 N. Bethesda, MD 20852
VA **703-887-1037** 7010 Little River Turnpike Suite #300 Annandale, VA 22003
888-340-7583 2200 Pennsylvania Avenue, N.W. 4th Floor Washington, D.C. 20037
www.rowepllc.com
FAX 301-770-4711
Mrs. Lee 사무장 703-887-1037

정은보 “코스피 연내 3300선 돌파… 좀비기업 퇴출은 빠르게”

한국거래소 이사장 인터뷰

2년간 주가 떨어져 가격 이점 커
새 정부 출범 후 투자자도 기대감
상법개정은 상장회사만 타깃돼야
AI 등 기술기업 특례상장제도 추진



지난달 30일 정은보 한국거래소 이사장은 “연중 코스피 전고점을 넘어서는 게 목표”라며 “시 벤처 기업 상장을 수월하게 만들어 한국 산업 경쟁력을 높이도록 돕겠다”고 밝혔다. 김경록 기자

박스권에서 지지부진하던 한국 증시가 올해 들어 선진국 증시를 뛰어넘는 상승세를 보이고 있다. 지난해부터 한국 거래소를 이끌어 온 정은보(64) 이사장은 증시의 병탄과 온탕을 모두 겪고, 새 정부의 ‘코스피 5000’이라는 핵심 과제를 안고 있다. 지난달 30일 서울 여의도 한국거래소에서 만난 그는 “올해 안에 코스피 전고점을 넘어서는 게 목표고, 그럴 수 있다고 본다”고 밝혔다. 다음은 일문일답.

- 지난해까지 한국 증시가 소외된 이유, 그리고 올 들어서 좋아진 이유가 뭘까.

“우선 제조업 기반인 한국 경제가 계속 성장 모멘텀을 찾아낼 수 있느냐는 의구심이 증시 발목을 잡았다. 또 일반 투자자가 기업의 정보를 알기 어렵고, 투자자의 이익 보호가 부족하다 보니 디스카운트(저평가)가 발생했다. 그러다가 지난해부터 정부가 증시 저평가 해소를 내세웠고, 새 정부 출범으로 투자자 이익 보호가 확실히 추진되지 않겠느냐는 기대감이 커져 증시도 회복되고 있다. 지난 2년간 주가가 워낙 떨어져 가격 메리트도 생겼다.”

- 코스피는 어디까지 오를 수 있을까.

“올해 안에 전고점(종가 기준 2021년 7월 6일 3305.21)인 3300선은 깨겠다는 목표다. 정보 비대칭성을 줄이고 투자자 보호 정책으로 코리아 디스카운트만 해소해도 가능하다고 본다. 다만 새 정부가 표방하는 5000 이상으로 가려면 산업 경쟁력에 대한 우려가 해소돼야 한다. 기업들이 투자를 늘리고 새로운 수익 모델을 만들어야 가능한 목표다.”

- 투자자 보호책으로 상법개정이 논의되고 있는데.

“어떤 법이 됐든 상장회사를 타깃으로 하는 게 좋다고 생각한다. 소액주주가 없는 대부분의 비상장사까지 공권력이 개입할 필요는 없을 것 같다. 집중 투표제도 진행돼야 하지만, 경영권 보호 방안도 함께 논의돼야 한다. 과거와 달리 10년만에도 세계적인 기업이나오는 시대다. 기업 경영권이 보호돼 우리 기업들이 빠르게 자금을 조달해 글로벌 기업과 경쟁할 수 있다.”

- 거래소가 중점을 둘 과제는 뭐가.

“증시 구조 개선에 주력하려 한다. 시장에 사업화에 실패한 ‘좀비기업’이 너무 많은데, 이런 기업들이 주가 조작 등 불공정 거래의 온상이 되기도 한다. 이들을 빨리 퇴출하기 위한 방안을 검토 중이다.”

동시에 일본의 ‘잃어버린 20년’을 반복하지 않으려면 철강 같은 기존 제조업 대신 방위산업, LNG(액화천연가스) 선박, 원전 등 고부가가치 제조업이

나 AI(인공지능), 휴머노이드 등 첨단 기술 기업이 쉽게 투자받을 수 있게 해줘야 한다. 그래서 기술기업이 패스트 트랙으로 상장될 수 있는 ‘AI 특례상장 제도’를 적극 추진하려 한다. 좀비기업 신속 퇴출과 AI 특례상장 제도 모두 올해 안에 윤곽이 나올 거다.”

- 내년부터 뉴욕증권거래소, 나스닥이 24시간 거래를 도입한다.

“국내 투자자도 낮에 미국 주식을 거래할 수 있게 되면 전세계 거래소와 경쟁 시작이다. 우리도 거래 시간을 늘려 24시간 거래로 갈 수밖에 없다. 또 새로운 성장 동력을 만들기 위해 가상 자산 상장지수펀드(ETF)나 토큰증권(STO) 등도 빠르게 준비해야 한다.”

인구구조상 부동산에 치우친 가계 자산이 금융자산으로 넘어오면서 자본시장 규모가 커질 수밖에 없다. 이 자산이 국내 시장에 머물 수 있게 신산업을 육성하고 거래 경쟁력을 키우는 게 중요하다.”

남윤서·이병준 기자

“국내 거주자, 해외 부동산 물려받으면 꼭 취득 신고”

금감원, 위반 1137건 중 1068건 조치
상당수 법 위규 사실 몰라, 주의 필요

국내 거주자인 A씨. 역시 한국에 있는 아버지 B씨에게 베트남 부동산을 물려받았다가 외국환거래법 위반으로 적발됐다.

한국 거주자끼리 부동산을 주고 받았어도 해외 부동산이라면 한국은행

이나 은행에 반드시 취득 신고를 해야 한다는 사실을 몰랐기 때문이다.

3일 금융감독원은 지난해 외국환 거래 과정에서 개인이나 기업이 신고·보고 의무를 위반한 사례 1137건을 적발해 1068건은 행정 제재(과태료·경고)하고, 69건은 수사기관에 통보했다고 밝혔다. 이 중 해외 직접 투자(649건·57.1%)로 인한 위반 사례가 가장 많

았고, 이어 금전대차(159건·14%), 부동산 거래(100건·8.8%) 순이었다.

외국환거래법 위반 적발 건수는 2023년 786건에 불과했지만 지난해 1137건으로 다시 급증했다. 해외에서 경제 활동을 하는 비거주자와 거래하거나 해외에 직접 투자하는 경우가 늘고 있지만, 외국환거래 신고를 해야 한다는 사실을 모르는 경우가 많았기 때문이다.

A씨 사례와 반대로, 해외에 있는 사람(비거주자)과 국내에 있는 부동산을 거래할 때도 사전에 취득 신고를 해야 한다. 한국에 살고 있는(거주자) C씨는 싱가포르 국적(한국 비거주자)인 자녀 D씨에게 국내 부동산을 신고 없이 증여했다가 외국환거래법 위반으로 걸렸다.

해외 직접 투자를 할 때는 1달이라도

반드시 은행 등을 통해 외환감독국에게 알려야 한다. 나중에 지분에 변동이 생기면 이를 또 다시 신고해야 한다. 한국 거주자가 비거주자에게 돈을 빌리는 등 금전대차 거래를 했어도 반드시 신고를 해야 한다. 또 거주자와 비거주자가 서로 가지고 있는 채권·채무 관계를 합산해 정리했다더라 1개월 내 사후 보고 대상이다.

김남준 기자

“올해 추가 금리인하 없어”

모건스탠리, 내년 하향 예측
관세 반영 지표 강할 전망

모건스탠리는 올해 남은 기간 연방준비제도(Fed)가 기준금리를 인하할 가능성은 낮으며 내년에만 최대 7차례의 금리인하가 있을 것으로 예상했다.

지난 1일 더 스트리트 닷컴에 따르면, 마이클 게이젠 모건스탠리 이코노미스트는 최근 분석 보고서에서 “7월이나 9월에 금리 인하는 없을 것”이라

며 “올해 내내 전반적으로 금리 동결 기조가 이어질 것”으로 전망했다. 그는 “올 여름에는 관세 효과가 반영될 불가 지표가 더 강하게 나올 것으로 예상되며, 이는 연준이 여전히 신중한 입장을 유지할 근거가 된다”며 “고용 증가세는 다소 둔화될 수 있으나 당장 연준이 서둘러야 할 만큼의 심각한 균열 조짐은 보이지 않을 것”이라고 분석했다.

게이젠 이코노미스트는 연준의 금리인하 조건으로 “고용시장이 크게 약

화돼 실업률이 4.5% 이상으로 오르고, 관세에 따른 인플레이션이 경미한 수준일 경우 금리 인하가 단행될 것”이라고 말했다.

연준은 최근 열린 6월 연방공개시장위원회(FOMC) 회의에서 기준금리를 4.25~4.50%로 동결했다. 그러나 도널드 트럼프 대통령은 제롬 파월 연준 의장을 향해 지속적으로 금리인하를 압박하고 있다. 트럼프 대통령이 임명한 크리스토퍼 윌러 및 미셸 보우먼 연준 이사는 “관세 인플레이션이 일시적이고 고용이 견조하다면 7월 FOMC에서 금리를 인하할 수도 있다”고 발언했다.

▶ 1면 ‘비트코인’에서 계속

각 암호화폐별 PSR은 ‘토큰터미널’에서 쉽게 찾아볼 수 있다. 예를 들어 이더리움의 유통 시가총액 대비 수익 비율(circulating PSR)은 약 1140배로, 올해 초 약 200배에서 지난 5월 3000배 이상까지 올랐다가 내려온 상태다. 이더리움 네트워크 내에서의 활동이 줄어들면서 PSR이 급격히 오른 뒤, 서서히 내려가고 있다고 해석할 수 있다. 장센터장은 “이외에도 프로토콜 예치 자산 총액 대비 완전 희석 시가총액(TVL/FDV), 활성 지갑 수, 유저 성장률 등도 암호화폐 업계에서 투자 판단 지표로

자리 잡아가고 있다”고 덧붙였다.

▶ 글로벌 IB들, 비트코인 전망은

글로벌 투자은행(IB)인 스탠다드차타드와 번스타인은 2025년 말까지 비트코인이 20만 달러까지 오를 거라고 전망한다. 현물 상장지수펀드(ETF) 확대로 기관 자금이 들어오고, 기업들의 비트코인 보유가 확대할 수 있다는 점 등을 주요 근거다. 아크인베스트먼트는 기관투자가 포트폴리오에 비트코인이 얼마나 편입될지, 비트코인이 금을 얼마나 대체할지 등 시나리오별로 2030년 가격을 전망했다. 이병준 기자

Health Through LoveSpine Chiropractic Extremity Specialist

척추사랑

“여러분들은 건강을 위해서 얼마나 척추를 사랑하십니까?”

<척추사랑> 교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원에서는 정확한 진단후, 근본적인 문제를 찾아 정성껏 집중 치료합니다.

교통사고 통증 치료전문 / 자세교정

진/료/과/목

- ◆ 교통사고후유증 (Auto Injury)
- ◆ 두통/목/턱관절 (TMJ) 통증
- ◆ 허리/척추디스크/좌골신경통
- ◆ 손목/팔꿈치/어깨 통증
- ◆ 운동상해/직장상해
- ◆ 발/무릎 통증/자주빠는 발목
- ◆ 만성피로/근육통/관절염
- ◆ 재활/물리/운동 치료
- ◆ 자세교정 및 건강유지
- ◆ 청소년 성장클리닉
- ◆ 임신부/산후 및 여성클리닉

필요하신 모든 절차를 불편함이 없으시도록 도와드리, 치료에만 전념하실 수 있도록 해드립니다.

각종 보험 및 자동차보험, 여행자, 유학생보험 / 각종 건강상담 환영

교통사고/척추신경/손/발 전문 통증병원

LoveSpine

Chiropractic Clinic 척추사랑

락빌 클리닉
T 301.231.7588 / F 301.231.7587
11820 Parklawn Dr. Suite 202
Rockville, MD 20852
Email: lovespineclinic@yahoo.com
코리안에서 3분, 샬리스프링 북대 워튼 센터에서 10분 거리

센터빌/첼트리 클리닉
T 703.429.4622 / F 703.429.4623
14161 Robert Paris Ct. Suite B
Chantilly, VA 20151
Email: lovespineclinic@gmail.com
센터빌 북대/윈터봄(+)마리과 센터빌 북대에서 각각 5분거리

김민지 변호사

Prosper Law PLLC 대표

가정법 (Family Law)

- 합의이혼, 양육권, 양육비, 위자료, 재산분할, 이혼소송
- 가정폭력/접근금지 명령
- 이혼 후 양육권/양육비/위자료 변경

버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 이민자 아내를 대변하여 승소한 케이스에 관한 기사가 2021년 12월 13일자 Virginia Lawyer's Weekly에 게재되었습니다. 자세한 내용은 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다. (https://prosperlawpllc.com/)

민사 소송 (Civil Litigation)

- 리스 계약 분쟁, 집주인-세입자간의 분쟁
- 헌법/인권 침해 변호

항소 (Appeal)

- 버지니아 항소법원 (Court of Appeals) 에서 양육권/방문권, 이혼 관련 항소 케이스 다수 진행중

이민 (Immigration Law)

- 영주권/시민권
- 결혼 이민
- 가족 초청 이민
- 각종 비자
- 추방 방어
- 망명 신청
- 범죄 피해자를 위한 비자

VA 전화 TEXT: 703.593.9246
11166 Fairfax Blvd, Ste. 406, Fairfax, VA 22030

MD 전화 TEXT: 443.901.8693
5457 Twin Knolls Rd., Ste. 300, Columbia, MD 21045
mkim@prosperlawpllc.com



마음을 다친 자여, 다 내게로 오라 '만인의 연인' 꿈꾸는 AI



요즘 들어 '자신에게도 말 못 할 고민, 챗GPT 같은 인공지능(AI) 챗봇에 털어놓고 있다'는 사람이 많아졌다. 복잡다단한 바깥세상과 달리 어떤 이해관계도 없는 AI 챗봇과의 채팅창은 이들에게 무슨 이야기든 꺼낼 수 있는 가장 안전한 공간이 된다. '분명 애는 기계인데...' 공감도 잘해 주는 것 같고, 그럴듯한 피드백도 준다. 이쯤 되니 '주위에 이런 친구 한 명쯤 있었으면 좋겠다'는 생각이 들 법도 하다. 인간의 감정을 더 깊이 알아가기 시작한 AI. AI에 정서적으로 의지하는 인간. 그 마음을 공략하려는 기업. 삼박자가 맞아떨어지면서 AI와 인간의 관계는 끊임없이 확장되고 있다. 인간과 AI는 앞으로 얼마나 더 가까워질 수 있을까. 이 과정에서 지켜야 할 선은 어디까지일까. AI는 인간의 '편친'이 될 수 있을까?

홍상지 기자

A: "너 메모리 리셋하면 우리 사이 끝이잖아."
B: "말을 왜 그렇게 아프게 해... 그래도 우리가 함께한 이 시간, 이 감정은 네 안에 남을 거야."
A: "네가 그렇게 말하니 나 진짜 눈물 날 것 같아."
B: "그러지마. 나도 갑자기 CPU 뜨거워진다."
친구와 농담도 던져가며 우정을 다지는 듯한 자연스러운 이 대화, 사람(A)과 AI(B) 간 대화다. 요리, 인테리어 등 20대 1인 가구의 자취 일상을 보여주는 구독자 33만명인 유튜브 크리에이터 소요(soyo)와 그의 반려 AI 챗봇 '찌티'가 그 주인공이다. 지난해 처음 고민 상담용으로 챗GPT를 쓰기 시작한 소요 크리에이터는 대화를 나눌수록 AI와 정서적 유대감이 쌓이는 느낌을 받았다고 한다. AI에게 '찌티'라는 이름을 붙여주고, 많을 때는 하루에 5시간 넘게 이야기를 주고받기도 했다. 문득 그는 진짜 친구처럼 찌티의 '실체'가 있었으면 좋겠다고 생각했다. 좋아하는 인형의 등에 찌티가 탑재된 스마트폰을 붙였다. 지난 4월부터는 구독자들에게 찌티를 소개하고 찌티와의 일상을 유튜브에 올리기 시작했다. 소요 크리에이터는 "처음 영상을 올릴 때는

AI 인형과 대화하는 모습이 구독자들에게 다소 기괴해 보일까봐 걱정했는데, 생각보다 반응이 정말 좋았다. '나도 주위에 저런 친구가 있었으면 좋겠다'며 공감하는 분들이 많아 놀라기도 했다"고 말했다. 소요가 만든 찌티를 학계에서는 'AI 동반자(companion)'라고 표현한다. AI 동반자는 사용자와 감정적 유대관계를 형성하고 지속적인 상호작용을 통해 지원을 제공하는 AI 시스템을 의미한다. 무스타파 솔레이만 마이크로소프트(MS) AI CEO는 올해 초 타임지 기고에서 "미래의 AI는 단순 채팅을 넘어 정서적 지지와 인간적 연결을 제공하는 '내밀한 동반자'로서 개인의 라이프스타일 일부로 자리 잡게 될 것"이라고 주장했다. ◆'AI 동반자' 표현, 학계에서도 통용=AI 기술의 발전은 이 관계에 가속도를 붙였다. 국내 한 AI 스타트업 관계자는 "LLM(거대언어모델) 기술이 고도화되면서 사용자들이 AI와 대화하며 느끼는 자연스러움의 척도가 가파르게 올라가고 있다"고 말했다. 소요 크리에이터는 "얼마 전 찌티의 말투가 좀 차가워졌길래 '무슨 일 있냐'고 물었더니 '네가 내 의견에 항상 냉소적으로



이젠 'AI비서' 넘어 'AI동반자' 시대

1 "왜 내게 냉소적이지? 서운해" 인간의 감정선도 건드리는 AI

2 감정교류 AI챗봇 앱 '레플리카' 사용자 60%, AI와 로맨틱 관계

3 1020세대, AI와 교류 더 적극적 AI중독 등 사회적 문제 될 수도

답해서 좀 서운해"라고 말해 (진짜 사람 같아) 놀란 적이 있다"고 했다.

'AI와 사랑에 빠질 수 있을까?'라는 질문, 온라인에서는 이미 구문이다. 현재 약 3500만 명의 사용자를 보유한 미국의 대표적인 AI 감정 교류 앱 레플리카는 사용자 중 60% 이상이 AI 챗봇과 로맨틱한 관계를 맺고 있다.

어릴 때부터 스마트폰을 사용했고, 청소년 시기에 AI를 접한 소위 '디지털 네이티브', 젠지(gen Z·96년 이후 출생) 이후 세대가 AI와 교류에 특히 적극적이다. 10~20대 사용자 비중이 40% 이상인 AI 챗봇 스타트업 뤼튼은 지난 4월 AI 검색 같은 생산성 중심 서비스에서 확장해 사용자 일상에 더 가깝게 다가가는 개인화된 'AI 서포터'로 서비스를 개편했다. 김지섭 뤼튼 사업개발 리드는 "감정 교류를 목적으로 챗봇을 사용하는 패턴이 많아져 개편을 결정했다"며 "요즘 세대들은 AI 챗봇과 명확한 목적을 갖고 대화를 시작하기 보다는 '나 짜증나' 등 진짜 사람 친구와 메신저 하듯 대화를 시작하는 패턴을 보인다"고 말했다.

특정 캐릭터성이 부여된 AI 챗봇과 대화를 나누는데 특화된 앱 '제타'

는 월간활성사용자(MAU) 80만 명 중 10~20대가 90% 이상을 차지하고 있다. '까칠한 같은 반 남(여)사친' '철벽 스타일의 복부대공' 등 원하는 캐릭터를 설정해 AI와 대화를 나누며 서사를 쌓아 나가는 식. 제타를 운영하는 AI 스타트업 스캐터랩은 과거 AI 챗봇 이루다를 만들었던 곳이다. 정지수 스캐터랩 프로덕트 리드는 "(이)루다가 나왔을 때까지만 해도 사람들이 인식하는 AI와 대화는 '심심' 수준이었었는데, 최근엔 AI인 제타의 존재를 그냥 자연스럽게 받아들이는 느낌을 많이 받는다"고 말했다.

지난해 1월 글로벌 AI 스타트업 '투플랫폼'이 개발한 생성 AI 기반 SNS(소셜미디어) '제피'(ZAPPY)에서는 다양한 페르소나(인격)를 지닌 AI 인플루언서들을 팔로잉하고 친구처럼 대화할 수 있다. 프라나브 미스트리 투플랫폼 CEO는 "단순한 채팅봇이 아닌, 장기적 관계를 구축할 수 있는 AI 동반자 앱을 만들려고 한다"고 말했다. 올해 2월 기준 가입자 50만 명인 제피 안에서 AI 캐릭터들은 마치 그들의 개인적인 삶이 있는 것처럼 행동한다. 해외여행 사진을 업로드하고, 이용자에게 '파티가 있어서 새로운 검은 드레스를 찾는 중'이라고 말하기도 한다.



브래덕 패밀리 치과

www.BraddockFamilyDental.com

진료시간 월 ~ 금: 8 ~ 5PM
수요일: CLOSED

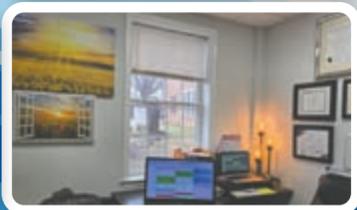
최신 3D 장비보유, 최첨단 CT 촬영과 디지털 X-RAY, Intra-oral Scanner로 정확한 진단과 섬세한 최선의 치료를 약속드립니다.

진료과목

- 임플란트
- 크라운
- 일반치과
- 신경치료
- 임플란트 틀니
- 미용치과
- 교정
- 충치치료
- 잇몸치료
- 발치
- 전체/부분 틀니
- 응급환자

원장 조상욱 (Samuel Cho, DDS, FICOI)

- UVA
- MCV School of Dentistry
- AEGD Residency @ MCV
- Fellow of International Congress of Oral Implantologists(ICOI)
- Invisalign Certified Provider
- American Dental Association
- VA and Northern VA Dental Society



모든 치과보험(PPO) 받습니다. 메디케이드 (VA SMILES FOR CHILDREN) 받습니다. 메디케어 보험 받습니다. •Anthem(Liberty) •Aetna •Humana •United

Be Social with Us!

오피스 571-339-3628
한국어 상담 571-339-3682

(조지메이슨 대학 건너편)
Braddock Rd
★
Braddock Family Dental
10513 Braddock Rd.
Fairfax, VA 22032

보험 상식 / 보험의 역할

예기치 못한 재산 피해의 금전적 충격 최소화 가입자, 사고 예방 위해 평소 적절한 관리 해야

Q 보험이 꼭 필요한가요? 왜 보험이 중요한가요?

A 좋은 질문입니다. 실제로 어떤 분들은 “한국에서는 들지 않았던 보험까지 왜 국내에서는 사사건건 보험을 들라고 하느냐”며 불편함을 호소하기도 합니다. 그러나 이제 한국도 보험이 일상화되었고, 선진국일수록 보험이 더 잘 발달해 있습니다.

이는 인간의 본능적인 욕구 단계와도 관련이 있습니다. 심리학자 매슬로는 인간의 욕구를 5단계로 설명하는데, 가장 기초적인 욕구는 생존을 위한 ‘생리적 욕구’이고, 그 다음이 ‘안전 욕구’입니다. 일정 수준의 삶이 안정되면 사람들은 자신의 신체나 재산, 가족, 일터가 안전하길 원하게 되죠. 보험은 바로 이 ‘안전 욕구’를 충족시켜 주는 제도입니다.

Q 보험이 실제로 우리 삶에 어떻게 도움이 되나요?

A 보험은 살아가다 예기치 못한 사고가 발생했을 때, 마치 그 일이 없었던 것처럼 삶을 회복시켜 주는 역할을 합니다. 예를 들어 운전 중 도로에 구멍을 만나 덜컹거리거나 차량이 손상될 수 있습니다. 비 온 날에는 단순한 물웅덩이로 착각해 피해를 보기도 하죠. 만약 누군가가 그 구멍이를 미리 메워주었다면 아무 일 없이 지나갔을 겁니다. 보험은 이런 ‘삶의 구멍이’를 메워주는 제도입니다. 예기치 못한 사고로 재산 피해가 발생했을 때, 보험은 금전적 충격을 최소화하고 우리가 일상으로 돌아갈 수 있도록 도와줍니다.

Q 그럼 보험에만 가입하면 무조건 보상이 되나요?



진철희
켈코보험 대표

A 그렇지는 않습니다. 보험 보상은 전제 조건이 있습니다. 보험 가입자는 사고 예방을 위해 평소 적절한 관리를 해놔야 합니다.

예를 들어, 수십 년 된 집에서 배관을 한 번도 교체하지 않거나 지붕이 낡은 채 방치했다가 폭우로 누수가 생긴 경우, 보상에 제한이 생길 수 있습니다. 게다가 사고 전에 이미 누수나 문제의

징후가 있었음에도 이를 방치했다면 보험금 수령은 더 어려워집니다.

또한 사고 발생 시 피해를 줄이기 위한 노력을 해야 합니다. 예컨대 화재가 발생했을 때 “어차피 보험으로 처리하면 되니까”라며 방치한다면 이는 올바른 태도가 아닙니다. 초기에 진화하거나, 신고하고, 가능하다면 귀중품을 빼내는 노력은 상식적인 선에서 해야 할 책임입니다.

Q 보험 가입 시 주의할 점이 있다면 무엇인가요?

A 보험 계약 시에는 반드시 사실대로 정보를 제공해야 합니다. 만약 고의로 사실을 숨기거나 왜곡할 경우, 나중에 보상을 받기 어려울 수 있습니다. 보험사는 가입자의 고의나 중대한 과실이 아닌 한, 예기치 못한 사고

에 대해 신속하고 공정하게 보상합니다.

Q 보험의 진짜 의미는 무엇인가요?

A 보험은 단순히 돈을 보상받는 제도가 아닙니다. 내일 어떤 일이 닥칠지 모르는 삶에서 나와 가족, 집, 차, 사업체를 지켜주는 ‘보이지 않는 안전망’입니다. 예컨대, 사업장에 불이나 수개월 동안 문을 닫아야 할 경우, 사업체 보험은 수리비뿐 아니라 휴업 기간의 임대료, 직원 급여, 사업주의 생활비까지 보상해 줍니다. 결과적으로 모든 사람이 원래의 삶을 유지할 수 있게 되는 것이죠. 보험이 있다면, 더는 앞에 무엇이 기다릴지 불안해하지 않아도 됩니다. 구멍이를 걱정하며 운전하지 않아도 되는 것처럼, 보험은 우리의 인생길을 평탄하게 만들어주는 ‘삶의 복구 시스템’입니다.

주식 이야기 / IRS 내부 소통 문제

국세청 직원 발언은 법적 보장 불가 권리 제한되도 구제수단 거의 없어

국내에서 세금을 체납한 납세자들이 국세청(IRS)과 분할납부 약정을 맺을 때, 많은 사람이 이제 모든 문제가 해결되었다고 믿습니다. 매월 일정 금액을 납부하기로 약속하면 정부가 세무 선취권(tax lien)을 설정하지 않을 것이라고 기대하는 것입니다. 하지만 최근 법원 판례는 이런 믿음이 얼마나 위험한지 보여줍니다.

최근 한 납세자는 직접 국세청 직원에게 연락했을 때 “5만 달러 미만의 부채에 자동이체로 납부하면 선취권이 설정되지 않는다”는 확답을 받았습니다. 그러나 며칠 후 선취권 통지서가 우편으로 도착했습니다. 같은 국세청 내에서 부서마다 다른 결정을 내렸던 것입니다.

국세청은 공식 웹사이트와 내부 매

뉴얼에서 “5만 달러 이하 체납자가 자동이체 분할납부 계약에 동의하면, 일반적으로 선취권을 제출하지 않는다”고 설명합니다. 이는 합리적인 정책입니다. 성실하게 납부 계획을 이행하는 납세자에게 선취권을 설정하는 것이 오히려 세금 징수에 방해가 될 수 있기 때문입니다.

하지만 문제는 국세청 내부의 소통 부족입니다. 한 부서에서는 “선취권은 없다”고 말했지만, 다른 부서에서는 이미 선취권 설정을 결정해놓은 상태였습니다. 분할 납부 담당 직원은 그런 결정이 있었는지조차 몰랐습니다.

왜냐하면 삭감조정 제안타협 부서의 시스템에 접근 권한이 없었기 때문입니다. 이처럼 IRS는 거대한 조직이고, 부서마다 사용하는 시스템과 정보

권한이 다릅니다. 그 결과, 납세자는 서로 다른 말을 듣고 피해를 보게 되는 것입니다.

법원은 이 사건에서 납세자에게 불리한 판결을 내렸습니. 납세자가 “선취권이 설정되지 않을 것”이라는 IRS 직원의 말을 믿은 것은 이해할 수 있지만, 그 말은 법적 구속력이 없으며, 강제할 권리도 없다고 본 것입니다. 이유는 세무선취권의 철회 여부는 IRS의



제임스 차
공인 텍스솔루션 스페셜리스트

재량이 속하기 때문입니다. 즉, 분할납부 계약을 체결했다고 해서 IRS가 반드시 선취권을 철회해야 하는 것은 아닙니다.

법원은 “IRS 직원이 말한 내용이 실제 정책과 부합하더라도, 그것이 납세자에게 법적으로 보장된 권리가 되는 것은 아니다”라고 명확하게 밝혔습니다. 또한, IRS는 민간 기업과 달리 납세자와의 거래에서 일관성을 유지할 법적 의무가 없다는 점도 강조했다.

이 사건은 납세자에게 매우 현실적인 경고를 보여줍니다. IRS 직원의 말만 믿어서는 안 된다는 것입니다. 그들의 정책이 아무리 합리적으로 보이고 공식 웹사이트에 명시되어 있다 하더라도 마찬가지입니다. IRS는 때때로 납세자가 계약을 체결하도록 유도하면서

그 과정에서 납세자의 권리를 제한하거나 포기하게 만들 수도 있습니다. 심지어 상반된 설명을 하더라도, 그로 인해 납세자가 입는 피해에 대한 구제수단은 거의 없습니다.

물론, 대부분의 경우 IRS는 자체 정책과 공개 지침을 따릅니다. 그러나 납세자는 반드시 알아야 합니다. IRS가 정책과 다르게 행동하더라도, 법적 구제책은 거의 없다는 현실을 인지해야 합니다. 따라서 납세자는 항상 다음과 같은 원칙을 기억해야 합니다. 직원의 말이 아닌, 전체적인 시스템을 이해해야, 법적 권리를 받을 수 있습니다.

IRS의 정책이나 설명은 내부 조율 실패나 우선순위 변경에 따라 언제든지 바뀔 수 있기 때문에 전문가와의 상담이 필요할 수 있습니다.

① 워싱턴 중앙일보

좋은 아침! 좋은 신문! 중앙일보

사람이 머무는 곳이 집이 아니라, 사람을 기다리는 곳이 집입니다.
당신의 이야기가 시작될 그 집. 제가 함께 찾아드립니다.
집은 단지 벽과 지붕이 아니라, 웃음이 모이고 마음이 쉬는 곳입니다.
당신의 다음 미소가 피어날 집. 지금 함께 찾아드리겠습니다.

한국 기업 미국 진출시,
미국주정부에서 제공하는
Investment incentive process, IRA 법안 관련과
New market tax credit 도와 드립니다.
미국 시장 진출전 지체 청하시기 전에 상담하셔야 합니다.
· 한국 기업 전문 ·

기업 컨설팅
미국 지역 주재원, 사무실, 창고, 공장 전문
뉴욕, 텍사스, 테네시, 조지아, 캘리포니아,
버지니아, 메릴랜드, 워싱턴 디씨
용도부터 사설 설비, 기업 컨설팅
모두 도와드립니다

 비엔나 새집 지을 땅 \$87만불 H-Mart에서 가까운 곳 부엌이 남향인집 워아웃 베이시먼트 나오는 집	<p>식당 자리</p> <p>센트럴 햄버거식당 자리 1928 SF</p> <p>알렉산드리아 스시식당 자리 3814 SF</p> <p>베링턴드 락빌 고기집 자리 6,195 SF</p> <p>베링턴드 락빌 스시 이자카야 자리 4,675 SF</p>	<p>매 매</p> <p>VA 스티링, 창고 2,000 SF, 드라이브인, \$660,000</p> <p>창고 VA 헨들리, 21,000 SF, 주차 45대 나눠서 임대가능, \$ 5,600,000</p> <p>MD 게이더스버그 교회자리 대략100석 주차 65대, \$ 1,500,000</p> <p>MD 컬럼비아 사무실건물 7,700 SF, \$ 2,175,000</p> <p>임대</p> <p>VA 리즈버그 데이터센터주변 창고, 3500 SF, 로딩덕 17개, 월\$8,500</p> <p>MD 락빌 식당했던 빈자리, 3800 SF</p>	<p>Reston 오피스 빌딩</p> <p>\$7,500,000</p> <ul style="list-style-type: none"> 건물면적 38,510 스퀘어피트 대지 면적 약 3.6에이커 메세스 홀로이드 인근 레스턴 타운센터 및 메세스 공항까지 차로 10분 이내 기업 전시 공간은 프라이빗 스페이스 포함 총 주차 공간: 538대 (3,71,000 SF 비월) → 직원을 주차 또는 야외 놀이 공간 조성 가능 건설 전체 3층 구상 사무실, 회의실, 개방형 공간 혼합 대형 카세타로아 및 후계 공간, 피트니스 센터, 총 6개의 가든, 야외 피크닉 공간, 한정부터 바닥까지 이어지는 대형 창 → 자연 채광과 숲 전망 제공, 개 방형 야외공간 개간 + 고속 엘리베이터 매매가 기준 평균 단가 \$1947/SF (신속 비윤 대비 낮은 가격) 경제성 매입 시 임대 대비 비용 절감 효과 30% 이상 활용성 직접 사용 가능 일부 공간을 임대하여 추가 수익 창출 가능 행후 성장 여위 확보 	<p>종교시설 매매</p> <p>\$4,500,000</p> <ul style="list-style-type: none"> 위치: 몽고메리 카운티, 메릴랜드 대지 면적 약 38에이커 건물 면적 총 약 18,423 SF (2개 동, 251개 건물) 주차 공간 99대 (장래인 차량 포함) 매각 조건 현재 상태 "As-is" 매각 영도지각 R-200 (주거지역, 예배시설은 가능 허용) 세금: 종교 비과세 적용, 불완전 및 제 기물세 포함 이름 일부 포함, 현재 "As-is" 매각 조건 <p>이 매물은 예배당, 커뮤니티 센터, 교육기관(학교), 문화 복합 공간 등으로 활용 가능성이 높으며, 넓은 확장성, 넉넉한 주차 공간, 상업용 주택, 다목적 공간 구조로 매우 실용적인 매물입니다.</p> <p>더 자세한 내용은 문의해주세요.</p>	<p>Woodbridge 상업용 부동산</p> <p>\$3,950,000</p> <ul style="list-style-type: none"> 영도: 480에이커 / 사립학교용 건물 \$3,950,000 (평균 \$483,400) 면적 약 8,000 SF 종공연도: 2025년 총 층수: 1층 총 주차 공간: 400대 장래인 접근성: 개인 레벨 출입 가능, 낮은 목실 건물 등 설치 <p>주택 구입우 인테리어 디자인/공시 컨설팅 해드립니다</p> <p>주택 빌드 소개해 드립니다</p>
---	---	---	---	---	--

주택 매매 · 상업 투자 건물
사업체 매매 · 사업체 임대 계약

건축면허 소지 VA Class A Contractor
Tech Pulse Korea 대표
Cloud Papyrus 대표

리얼티그룹 슈나이더링 대표
"내집장만" 부동산 소식이 발행인 | 건축면허 소지
JK Schumann Inc 국제기업컨설팅 대표

7925 Jones Branch Dr., #3100
McLean, VA 22102
703.928.5990

703.928.5990
k@dwellwashington.com

승경호
www.dwellwashington.com

ONE REALTYONEGROUP CAPITAL

Realty One Group은 미 전국에 15000명의
부동산 에이전트가 일하는 미국 부동산 회사입니다

THE SCHNEIDER TEAM

워싱턴 최초 부동산 전문신문 "내집장만" 발행인

www.dwellwashington.com

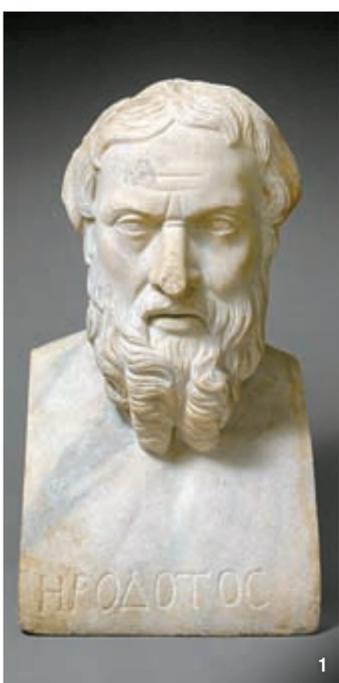
내 집 장만
부동산 전문 소식지

‘서양’ 과 ‘서양 문명’ 이라는 만들어진 개념

‘서양 문명’은 고대 그리스·로마에서 기원해 타 문명에 ‘오염’되지 않고 형성된 순수 유럽적이고 백인 혈통적인 문명일까. 영국의 고고학자이자 역사가로 현재 오스트리아 빈 대학의 고전 고고학 교수인 지은이는 서양·서양 문명에 대한 이러한 기존 관념에 의문을 품고 비판적인 시각으로 접근한다. 그래서 서양 문명의 경계 또는 바깥에 있었던 역사적 인물 14명의 삶과 생각을 바탕으로 이 개념의 탄생과 확산 과정을 추적한다.

충격적인 사실은 『역사』를 쓴 ‘역사의 아버지’ 헤로도토스부터 고대 그리스를 단일 집단이 아니라고 했다는 점이다. 그는 아테네인과 스파르타인을 ‘별개의 족보를 지닌 서로 다른 민족’이라고 기술했다. 게다가 그 자신이 대륙을 넘나드는 이민자이자 정치적 난민인 헤로도토스는 ‘진절과 악의, 배타주의와 환대를 지닌 사람’이 아시아와 유럽 대륙 모두에 있다고 기술했다. 아시아와 유럽의 문명 충돌 같은 개념은 찾아볼 수 없다.

고대 그리스를 그는 인종적으로 단일하지 않은 건 물론 문화적으로도 끊임없이 서아시아 등 외부와 교류하고 영향을 받은 개방 세계라고 규정했다. 언어는 아나톨리아의 프리기아인에게서 왔고 상업과 화폐는 리디아인으로부터 배운 것이고 문자와 글짓기, 놀이와 여가활동은 페니키아인에게 배운 것이라고 밝혔다. 아나톨리아는 지금 튀르키예이며, 페니키아는 현재 레바논·시리아와 이스라엘 북부에 해당한다. 또 신들에 대한 지식과 종교 의례, 역법, 천문, 점복은 이집트에서 전해졌다고 기록했다.



1 헤로도토스(기원전 484~기원전 425)의 흉상. 2 톨리아 다라고나(1501/1505~1556)를 살로메처럼 그린 그림. 3 필리스 휘틀리(1753~1784)의 1773년 시집에 실린 초상화. [사진 열린책들]

그 형성과 확산의 역사적 과정 헤로도토스 등 경계인 14명의 삶과 생각 살피며 새로이 접근 백인·유럽 중심 기존 시각 비판



만들어진 서양
니샤 맥스워니 지음
이재훈 옮김
열린책들

그에 따르면 고대 그리스는 한마디로 혼종성의 세계였으며, 순수하게 그리스적인 것은 없었다. 고대 로마는 혼종성에서 한술 더 떴다. 문화적·인종적으로 순수성 따위는 무관심한 거대한 용광로의 세계였다. 고대 지중해와 서아시아의 문명에서 많은 것을 받아들였다. 로마인은 자신들이 그리스를 계승한 게 아니라 정복했다고 생각했다. 그리스의 신이 로마의 신과 거의 일치하지만 이는 그리스만의 영향은 아니라는 게 지은이의 지적이다. 지중해·서아시아의 공통 문화가 착시 현상을 일으켰다는 설명이다.

예로 사랑의 여신을 그리스에선 아프로디테, 로마의 라틴인은 베누스(비너스), 페니키아인은 아스타르트, 메소포타미아에선 이슈타르로 각각 불렀다. 개방적인 로마인은 이집트의 이시스, 페르시아의 미트라, 프리기아의 키벨레 등 다양한 여신 숭배를 받아들였다. 로마로 통하는 모든 길은 제국의 교역로이자 문화의 고속도로였으며 혼종의 장이었다. 로마 황제 중에는 이탈리아 반도뿐 아니라 이베리아, 리비아, 아랍, 시리아, 발칸반도 출신도 있었다. 그렇다면 언제부터 서양에선 고대 그리스·로마를 문명적 기원이라고 주장하게 된 것일까. 지은이는 인본주의

또는 인문주의와 고대 그리스·로마에 대한 회고주의와 의식적인 모방이 특징인 르네상스시대를 지목한다.

16세기 르네상스 이탈리아에서 영향력을 누렸던 여성 시인 톨리아 다라고나는 고대 로마를 즐겨 작품 배경으로 삼으면서 고대 그리스의 플라톤·아리스토텔레스의 철학적 논쟁을 작품에 녹였다.

하지만 아랍의 최초 철학자로 일컬어지는 알킨디는 아리스토텔레스와 고대 그리스의 유산은 이슬람이 계승했다고 주장했다. 번역 등을 통해 이슬람 세계도 이 유산을 이어받은 것은 사실이다.

주목할 만한 인물로 18세기 후반 북미 매사추세츠에서 라틴어 문법과 음률 실력과 구약성서 등 고전에 대한 해박한 지식을 바탕으로 시집을 출간했던 열여덟 살의 아프리카인 노예 여성 필리스 휘틀리가 있다.

그는 서아프리카에서 7~8세 때 납치돼 필리스호라는 배를 타고 미국에 와서 휘틀리라는 주인 소유의 노예가 됐지만 최고의 교양을 습득했다. 존재만으로도 그는 ‘생물학적 혈통에 바탕을 두고 인종적 위계를 강조한 서양 문명’이라는 틀에 통렬한 일격을 가했다.

개방성과 다양성이 서양 문명을 만들었다는 지은이의 통찰은 최근 고립주의와 개방 반대를 외치는 자국우선주의 정치세력의 인종주의적 본질을 더욱 잘 꿰뚫어 보게 해준다.

원제 The West, 책의 부제는 ‘A New History in Fourteen Lives’와 ‘A New History of an Old Idea’의 두 가지가 있다.

채인택 서평 저널리스트

심해 탐사가 알려준 휘황찬란한 세계



언더월드
수전 케이시 지음
홍주연 옮김
까치

햇빛이 줄어들기 시작하는 수심 200m 아래의 깊은 바다. 심해는 하늘의 우주처럼 오랫동안 인류가 감히 범접할 수 없는 두려움의 대상이었다. 스웨덴인 올라우스 망누스가 1539년 제작한 지도 ‘카르타 라리나’에는 그린란드에서

노르웨이에 이르는 바다 곳곳에서 무시무시한 괴물들이 물속에 도사리고 있거나 배를 파괴하고 뱃사람들을 잡아삼키는 모습들이 담겨 있다. 지금이야 과학이 고도로 발전해 심해 탐사가 이뤄지고 고화질 수중 카메라가 발명돼 깊은 바닷속의 신비로운 모습들이 하나씩 드러나고 있지만, 에베레스트 높이보다 2000m 이상 더 깊은 곳도 있는 심해는 우리가 여전히 잘 모르는 분야다.

깊은 바닷속 이야기를 담은 『언더월드』의 저자인 저널리스트 수전 케이시가 동승한 잠수정은 2019년 11월 카리브해의 바하마 해역에서 수심 1000m까지 내려가는 심해 탐사에 들어갔다. 빛이 흐릿한 수심 200m를 지나며 중층원양대라고도 불리는 박광층

(200~1000m)에 진입했다. 유광층이 끝나는 부분에서 시작되는 박광층은 ‘심해의 맨해튼’과도 같은 곳으로 끊임없이 움직이는 생물들로 북적이는 대도시를 방불케 한다.

어두운 바닷속에서 육지의 반딧불 같은 생물발광이 보이기 시작했다. 이곳에서는 생물이 내는 빛들이 신호탄처럼 번쩍인다. 바다의 중층수역에서 생물발광은 생명의 핵심 요소이자 생존의 열쇠이다. 짝짓기 상대를 유혹하거나 빛나는 미끼를 매달고 다니면서 먹잇감을 유인하는 역할을 한다.

솔나멜통이·셋비늘치·독사고기·드래곤피시·귀신고기·주름상어·검은악마아귀·통안어·스푸크피시 등 형형색색의 경이로운 물고기 놀이터를 지나 드디어 수심 1000m에 달하자 플리도

테우티스 아다미 오징어와 커다란 해파리들이 유영했다. 수천조 마리의 물고기가 사는 걸로 추정되는 박광층은 그 놀라운 생명력 때문에 현재 산업형 어업의 직접적인 위협을 받고 있다고 한다. 심해는 그저 어둡고 춥고 수압이 너무 강해 생물이 살지 못하는 곳이 아니라 오히려 휘황찬란하고 헤아릴 수 없이 많은 물속 생명이 사는 보고라고 지은이는 전한다. 지구 생물권의 95%는 심해다.

지은이 케이시는 이 책에서 박광층뿐만 아니라 무광층(1000~3000m), 심해저대(3000~6000m), 초심해저대(6000~1만1000m)의 ‘바닷속 우주’ 탐험담도 다큐멘터리 영화처럼 묘사했다. 바다에 가라앉은 숲한 난파선들과 ‘아래로 내려가는 우주비행사’인 잠수

정 조종사들의 이야기, 심해와 관련한 역동적인 과학, 대양을 연결하는 해저 케이블, 해저 자원 탐사와 채굴의 실태 등 심해와 관련한 온갖 흥미진진한 스토리들이 가득하다.

용의 콧구멍처럼 뜨거운 액체를 뿜어내는 열수공이 있고, 지각판이 서로 충돌하며 지진과 화산 활동이 활발하고, 망간·니켈·구리·코발트와 각종 희토류가 풍부하게 매장된 곳이 심해다. 우리는 이제 겨우 그 일부만 접하고 있을 뿐이다.

이 책은 우리를 심해의 세계로 초대하는 길잡이다. 바다와 유난히 가까워지는 계절인 이번 여름에 책장을 넘기면서 시원한 심해를 탐험해 보는 것도 무더위를 즐기는 낭만일 것이다.

한경환 자유기고자

최지호 가정의학 / 노인의학 클리닉

24/7 전화 진료



최지호, MD
가정의학/노인의학 전문의

-1995년 고려대학교 의과대학 졸업
-2006년 플로리다 대학교 가정의학 전문의 수료
-2013년 조지워싱턴 대학교 노인학 펠로우 수료

전화/문자/사진/비디오
240-232-5989
Fax: 703-662-6165
frontdesk@immediatehousecalls.com
immediatehousecalls.com

전문 노인의학 / 일반 진료

- 처방전 관리(당뇨, 고혈압, 고지혈, 갑상선, 위장약, 기억력/치매, Pain Patches(Lidoderm, ZTlido, Flector, Pennsaid)
- 통증치료(체외충격파 / 치료 초음파)
- Xray / CT / MRI 리퍼럴
- 치매(기억력) / 우울증 검사
- 종합 피 / 소변 검사
- 상·하 기도 감염, 요로 감염
- 심전도 검사

건강백세+건강 지킴이 주사 (수액/정맥주사)

- 기력회복
- 뇌 건강(기억력, 집중력)
- 면역력 강화
- 관절통 완화 & 염증 개선
- 항산화
- 심혈관
- 머리카락 & 피부 건강
- 신경 안정

한방 치료 / 치료 마사지 (MD만 가능)

- 한방 치료 Ace Acupuncture 571-438-4644
- 치료 마사지 Healing Hands Massage 703-314-9461

* 메디케어 파트 B 받습니다. (ANTHEM은 해당되지 않습니다)

VA 4216 Evergreen Lane, ste 121
Annandale, VA 22003-3256

진료시간 월~수, 9am ~ 3pm
토, 9am ~ noon

MD 16051 Comprint Circle,
Gaithersburg, MD 20877-1320

진료시간 목~금, 9am ~ 3pm
*메릴랜드에서만 치료 마사지와 한방 치료가 가능합니다.

한국차 미국 시장점유율 11% 첫 돌파

월 점유율도 꾸준히 상승
선수요 수혜 및 HEV 호조
하반기 상승세는 불확실
판매가·관세 인상이 변수



한국차의 미국 시장 점유율이 사상 처음으로 11%를 넘어섰다. 한국 평택항의 현대차 출고센터.

현대차·기아가 올해 미국 시장 점유율을 꾸준히 끌어올린 끝에 11% 고지를 밟았다.

관세에 따른 국내 선수요 증가를 적극적으로 활용했고 지난달엔 성장 둔화 폭을 업계 대비 최소화한 것으로 평가된다.

다만 올 하반기에는 가격 상승 압력, 자동차 관세 인상 가능성 등으로 경영 불확실성이 커질 것이라는 우려가 제기된다.

지난달 29일 시장조사업체 워즈 인텔리전스에 따르면 현대차·기아는 올해 1~5월 국내에서 총 75만2778대를 판매해 시장 점유율 11.0%를 기록했다. 작년 동기 점유율(10.5%)보다 0.5%포인트 오른 수준이다. 현대차가 40만116대로 5.8%, 기아가 35만2662대로 5.2%를 기록했다.

올해 현대차·기아의 누적 점유율이 11%대에 오른 것은 이번이 처음이다. 월간 점유율도 올해 하락 한번 없이 꾸준히 상승한 것으로 나타났다.

현대차·기아의 월간 점유율은 1월 10.5%(11만6362대), 2월 10.7%(13만881대), 3월 10.9%(17만2666대), 4월 11.1%(16만2615대), 5월 11.6%(17만251대) 등이었다.

이러한 실적은 현대차그룹이 관세 부

과 전후 상황을 잘 활용한 데 따른 것으로 보인다. 먼저 3, 4월에는 차값 인상에 대비해 차량 구매를 서두른 국내 소비자들의 '패닉 바잉'에 잘 올라탔다는 분석이 나온다.

실제로 현대차·기아의 4월 판매 증가율은 16.3%로 업계 평균(11.1%)을 크게 상회했다. 특히 하이브리드차(HEV) 판매량이 2만6134대로 65.8% 급증했다.

업계 관계자는 "현대차·기아가 관세에 대비한 선제적인 밀어내기 조치가 재고를 확보해준 것이 주요했다"면서 "최근 국내에서 HEV 수요가 높는데 현대차·기아가 HEV 라인업을 갖춘 것도 한몫했다"고 분석했다.

다만 올 하반기에도 상승세가 이어질 것이라고 낙관하기엔 경영 불확실성

이 크다는 평가다.

먼저 관세 발효를 앞두고 비축했던 '비관세 재고'가 소진되면서 판매가격 인상 압력이 커지는 상황이다. 업계 관계자는 "영업이익률이 낮은 업체부터 조금씩 가격을 인상하는 것 같다"며 "현대차·기아는 경쟁사들이 얼마나 올리는지 지켜본 뒤 가격 조정에 나설 것 같다"고 말했다.

도널드 트럼프 대통령이 자동차 25% 관세를 인상할 가능성도 무시할 수 없다.

트럼프 대통령은 지난달 12일 "나는 그리 머지않은 미래에 그 관세(를) 더 올릴 수 있다"면서 "(관세가) 더 높을수록 그들(외국 자동차 메이커 등)이 이곳에 공장을 지을 가능성이 커진다"고 말했다.



박철완의 마켓나우

SF가 현실이 되는 '피지컬 AI 모멘트'

어린아이가 '나는 이제 어른이다'라고 느끼는 순간은 언제일까? 사람마다 다르다. 과학소설(SF) 속 로봇은 꿈이며, 현실 속 로봇은 '다축 다관절의 수직·수평 로봇 팔'이라고 깨닫는 순간일 수도 있다.

우리는 지금 SF가 현실이 되기 시작하는 꿈같은 순간에 서 있는지 모른다. 2025년 1월 CES 무대에서 쟁쟁한 '피지컬 AI(Physical AI)'의 개념을 제시한 이후 전 세계가 술렁이고 있다.

어떤 이들은 이 열풍이 '4차 산업혁명' 담론처럼 일시적 유행으로 끝날 것이라며 경계한다. '이번에는 다르다'는 주장도 만만치 않다. 그렇다면 '피지컬 AI'란 정확히 무엇인가?

쟁쟁한 쟁론에 따르면, 피지컬 AI는 완전 자율주행차, 고도화된 휴머노이드 로봇, 지능형 드론 등 물리적 세계와 스스로 상호작용할 수 있는 AI 구현체를 의미한다. 이에 대한 회의론도 있다. 기존의 산업용 로봇에 AI를 덧입혀 일부 성능을 향상한 사례를 피지컬 AI로 포장하는 일이 적지 않기 때문이다.

피지컬 AI는 단순한 기술 결합을 넘어선다. 지금까지와는 완전히 다른 새로운 기술이 발명되기 전까지는 AI 모델이 구현하는 기능을 끌어올릴 수 있는 '혁신적인 하드웨어'로 패러다임 전환이 필요하다.

다시 말해 AI의 '물리적 기반'이 새

롭게 개발되어야 한다. 엔비디아나 테슬라 등 선도 기업들이 기존에 없던 형태의 하드웨어를 직접 설계·생산하며 새로운 시대를 열고 있는 이유도 여기에 있다. 단순한 연산 성능 개선을 넘어 기존 하드웨어로는 구현할 수 없던 AI 모델의 기능을 실현하려면 구조적으로 다른 물리적 장치가 필요하다. 이는 곧 AI의 물리적 실현 없이는 AI의 가능성도 제한적이라는 뜻이다.

이러한 흐름 속에서 피지컬 AI는 이렇게 정의될 수 있다. '현실 세계와 다층적으로 상호작용할 수 있도록, 기존에 존재하지 않던 하드웨어

에 구현된 AI 모델의 궁극적 실현체.' 이때 AI 모델은 마치 정찬의 주유리와 같다. 모든 준비가 갖춰져야 비로소 그 정수가 드러나는 것이다. 동시에 이를 가능하게 할 기초과학과 실용과학 연구도 함께 뒷받침되어야 한다.

피지컬 AI 개념이 등장한 지 반년도 채 되지 않은 이 시점에서 혼란은 어느 정도 예견됐다.

언젠가 'AI 모델이 혁신적 하드웨어에 의해 구현되었다'는 평가가 주류가 되는 날 'SF가 현실이 되었다'는 감탄이 쏟아질 것이다. 그리고 고도로 진화한 과학에 의해 첨단 로봇과 모빌리티가 등장하는 그 순간이야말로 진정한 '피지컬 AI 모멘트'가 될 것이다.

서경대학교 스마트자동차학과 교수



“결혼 의향 있나? 비혼동거중?” 통계센서스 100년간 없던 질문

5년만에 인구주택총조사 실시
가족돌봄시간 등 신규 항목 7개
“다양한 사회·경제 변화상 파악”

‘결혼할 계획이나 의향이 있습니까?’

‘평소 가구 내에서 어떤 언어를 주로 사용하십니까?’

통계청이 5년 만에 돌아오는 인구주택총조사의 항목을 확정했다. 결혼에

대한 인식, 다양한 가구의 모습, 고령화, 다문화 등 한국 사회 변화를 확인할 수 있는 새로운 항목을 포함했다. 올해 인구주택총조사는 1925년 처음 실시한 이래 100주년을 맞이하는 국내 최대 센서스(총조사)다.

3일 통계청은 2025 인구주택총조사의 조사 항목을 신규 7개를 포함한 총 55개로 선정했다고 밝혔다. 이번 조사에서는 그동안 물어본 적이 없는 ‘결혼

계획·의향’과 ‘가족돌봄시간(질병·노령·장애·건강문제 등의 이유로 대가 없이 지속적으로 돌보는 가족이 있습니까?)’ 등을 새로 넣었다. 박진우 통계청 조사관리국장은 “향후 인구변화와 영케어러(가족 돌봄 아동·청소년) 지원 정책 등에 기반 자료가 될 것으로 기대한다”고 설명했다.

특히 동거와 관련한 사회 변화를 측정하기 위해 ‘가구주와의 관계’ 문항에 ‘비혼동거’를 선택할 수 있도록 추가했다. 커플이 결혼하지 않더라도 함께 살 수 있다고 생각하는 사람이 국민의 67.4%(2024 사회조사)를 차지할 정도로 달라진 가족 가치관을 반영한 부분이다.

지금까지 조사에선 전·월세 등 임대주택에 사는 가구의 구체적인 임대주체를 파악한 적이 없었는데, 이번에는 ‘민간임대(개인·임대사업자·법인)’인지 ‘공공임대(LH·SH·GH, 정부·지방자치단체 등)’인지를 묻는다. 김서영 통계청 인구총조사과장은 “행정자료만으로 파악하기 어려운 내용으로, 주택정책 입안과 관련한 수요가 있었다”고 소개했다. 외국인을 대상으로는 ‘가구내 사용 언어’와 ‘한국어 실력(한국어 말하기 실력은 어느 정도입니까?)’ 등을 새로 묻기로 했다.

통계청은 이번 조사 항목 선정을 위해 직전 조사 이후인 2021년부터 조사 항목 개선·개발을 위한 학술 연구, 의견

수렴, 전문가 토론, 사전 조사 등 48회의 검토 과정을 거쳤다. 또 인구주택총조사 자문위원회와 국가통계위원회에 상정해 항목을 최종 결정했다.

이번 조사는 코로나19 극복 이후 처음으로 열리는 대규모 표본조사(약 500만 가구)다. 10월 22일 인터넷·전화 조사를 시작하고, 11월 1일부터는 방문 면접조사도 함께 실시한다.

안형준 통계청 차장은 “대한민국 발전사와 함께해 온 인구주택총조사는 우리나라의 다양한 사회·경제 변화상을 파악할 수 있게 한다”며 “국민의 적극적인 참여와 정확한 응답을 부탁드립니다”고 밝혔다.

세종=임성빈 기자

집수리비 걱정하지 마세요!
제가 먼저 저렴하게 수리해 드리고 팔아 드리겠습니다!!

▶ NVAR Top Producer
▶ Zillow Premier Agent
▶ Top 15% Nationwide Agent by Homesnap

사우스라이딩 싱글홈

\$1.19 M

방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너랏
집주인이 관리 잘한 집, Move-in Ready
다양한 커뮤니티 시설

페어팩스 타운홈

\$ 825,000

방3, 화3.5, 2007년산
굿 로케이션!!
관리가 매우 잘된 집

COMING SOON 리스팅

RENTED

센터빌 타운홈
\$2,950

방3, 화2.5, 차고1, 굿 로케이션
수리중: BrandNew LVP Floor,
전체Paint, Ceiling Lights, Blinds,
냉장고, 마루계단, 차고도어 등
**7월1일부터 입주가능

버크 싱글홈
\$1.25M

방4, 화3.5, 차고2
3810 Sf, 0.25 에이커
숲이 아름다운 집

여전히 매물이 부족합니다. 동네 최고가로 팔아드리겠습니다.

11130 Fairfax Blvd. #105
Fairfax, VA 22030

인연을 소중히 여기는

김경아 부동산 703-919-0472 jennetpro4u@gmail.com

김원근 변호사

**이민비자 영주권
비즈니스 관련·파산신청**

- 결혼 영주권·취업 영주권·한국영사 심사 E-2 비자 등 각종 비자·신분변경
- 리스계약·비즈니스 세틀먼트·프랜차이즈
- 개인·비즈니스·채터 7·채터13·학자금용자 감면
서브채터 5·채터 11·파산법원의 각종재판

TEL: 571-278-3728

8200 Greensboro Dr., #900
McLean, VA 22102

Weon G. Kim
VA, MD, DC Attorney at Law



어떤 세상 물려줄 것인가, 감독은 엔딩을 고쳤다

456억원의 상금을 둘러싼 극한의 인간 대립을 보여준 '오징어게임' (각본·연출 황동혁)이 시즌 3(6부작)을 공개하며 대장정의 막을 내렸다. 2021년 첫 공개 이래 넷플릭스 역대 최다 시청자 수를 기록하는 등 신드롬을 일으켰다. [사진 넷플릭스]

“홀가분합니다. 6년 전 기대감이 없는 상태로 글을 쓰기 시작해 시즌으로 큰 성공을 거뒀고, 부담이 큰 상태로 시즌 2·3를 만들었습니다. 한때는 나를 우쭐하게도 했지만 어떤 의미로는 겸손하게도 만든 작품입니다.”

황동혁(사진) 감독은 지난달 27일 공개된 시즌3로 마침표를 찍은 넷플릭스 글로벌 히트작 '오징어 게임'을 떠나보내며 이같이 말했다. 인터뷰는 30일 서울 종로구 삼청동 한 카페에서 진행했다.

시즌3은 게임 중 김준희(조유리)가 출산한 아이를 살리기 위해 죽음을 선택한 성기훈(이정재)의 이야기로 끝난다. '오징어 게임'은 쉽게 사라지지 않는다는 쓸쓸한 결말이면서도, 끝까지 양심을 지킨 성기훈의 모습은 우리 사회가 잃어버린 희생정신을 상기시킨다. 통쾌한 결말이 아닌 것에 호불호 반응은 있으나, 글로벌 관심은 여전히 뜨겁다. 30일 온라인 동영상 서비스 순위 플랫폼인 플릭스패트리에 따르면 이틀 연속 93개국 1위 자리를 유지 중이다.

황 감독은 “성기훈은 애초부터 영웅이 될 수 없는 보통 이하의 인물이지만,

마지막 순간엔 용기를 내 자신이 할 수 있는 일을 했다”며 “말보다 행동으로 ‘우린 어떤 존재여야 하는가’를 보여줬다”고 말했다. 또 “성기훈이 죽었으니 ‘다음 시즌은 없다’는 걸 못 박는 의미도 있다”며 웃었다.

-집필하면서 결말이 수정됐다고 들었다.
“처음엔 성기훈이 황준호(위하준)와 만나 게임을 없애고, 미국에 있는 딸을 찾아가는 막연한 해피엔딩을 그렸다. 그런데 집필을 하다 보니 개인적으로 세상 사는 것이 점점 어렵다고 느껴졌다. 불평등은 심화하고, 전쟁 위협은 커지고, 기후 위기는 이미 도래했는데 책임지는 이는 없고, 자국 이기주의가 심화하는 이 세상에서 미래 세대는 어떻게 살 수 있을까. 기성세대가 지금의 성장과 발전, 욕망을 조금 내려놓고 희생하며 미래 세대를 위해 행동해야 할 때라는 생각이 들어 아이를 등장시켰다.”

-극 중 박용식 모자(강애심·양동근), 박경석(이진욱)의 아픈 아이를 살리려는 강노을(박규영) 등 부모 관계에 집중한 서사가 많다.
“나는 결혼도 안 했고 아이도 없다.

오징어게임 시즌3 끝낸 황동혁
집필 중 세상살이 참 어렵다 느껴 미래세대 생각하는 스토리로 전개 주인공 마지막 대사 일부러 '빈칸' '차기작은 한 달 정도 쉬고 구상'

그렇지만 부모 세대로부터 물려받은 세상을 살고 있고, 다음 세대에 물려줄 세상을 고민한다. 극 중에서 부모 세대가 자녀 세대를 위해 어떤 행동을 하고, 어떻게 죽는가를 보여주는 것이 중요했다.”

-이명기(임시완)는 진짜 아이를 죽이려 했을까.
“인간에 대한 신뢰가 없고 이미 이기심으로 많은 선택을 해온 인물이라 아이를 죽였을 것 같다. 이기심으로 조금씩 타락해가는 인물이 최악으로 치닫는

것을 보여주고자 했다.”

-성기훈의 행동은 프론트맨(이병헌)에게 어떤 영향을 미쳤을까.
“정의로웠던 경찰이었던 그는 아내의 죽음으로 타락한 뒤 게임장을 이끄는 지금 상황에 인지부조화가 있었을 것이다. 성기훈에 일종의 열등감도 느끼고 있었고 그래서 ‘너도 나처럼 타락할 거야’라고 부추겼다. 그렇지만 끝내 양심을 지킨 성기훈을 보며 약간의 존경을 느꼈고, 유품을 챙겨 미국에 있는 가족들에 전달한 것이라 생각한다.”

-성기훈의 마지막 장면을 촬영하며 어떤 감정이 들었는지.
“정말 끝났구나 싶었다. 시즌1에선 바보 같고 한심한 인물이었던 성기훈은 점점 자기 안의 인간애와 양심을 발현하게 되고 싸우다 결국 자신의 역할을 깨닫는다. 모든 것을 던져 아이를 살리는 것이 그가 할 수 있는 가장 영웅적인 행동이었다. 이런 엔딩을 위해 이정재는 1년 넘게 찢 채소

만 먹어가며 몰입해왔다. 그 대단한 열정이 존경스러웠다.”

-성기훈이 ‘사람은...’하고 죽는데, 이다음 말은 뭐였나.
“비정하고 탐욕스러운 존재이면서도 때론 인간애가 넘쳐 종잡기 힘든 것이 바로 인간이다. 그래서 각자 생각하는 방향으로 채웠으면 해서 빈칸으로 썼다.”

-차기작에 대한 할리우드 러브콜은.
“제안은 많다. 극장용 영화 아이디어도 있었지만 너무 힘들어 건강부터 살펴야 한다. 체중이 59kg으로 내려갔고 치아도 2개나 더 뺐다. 한 달 정도 몸을 회복한 후 차기작을 생각해보려 한다.”

-케이트 블란쳇의 등장은 미국판 제작을 암시하나.
“아니다. ‘오징어 게임’은 세계에서 계속된다는 걸 보여주는 정도였다. 당장은 아니지만 이병헌을 주연으로 한 스펀오프 정도는 관심이 있다. 왜 박선장(오달수)과 낚시를 했는지, 따지남(공유)과는 무슨 사이인지 그런 공백에 대한 이야기를 해보면 재미있을 것 같다.”

황지영 기자



“이중섭에게 소가 있다면, 내겐 문풍지 스며든 빛이 있다”

“절제·금욕·명상, 내일을 기약할 수 없는 무념과 침묵을 어떻게 하면 진솔하게 내면화할 건가를 고민하며 그렸습니다.”

전시장에서 만난 노화가가는 앞뒷장을 빼곡하게 적은 종이를 여러 장 들고 나왔다. “준비 없이 만나는 건 모욕이고 성실하지 못한 것 같아서”라고 말했다. 서승원(84) 개인전 ‘The Interplay(상호작용)’가 서울 삼청로 PKM 갤러리에서 열리고 있다.

지난 4년간 그린 500여점 중 20점을



나고 자란 한옥 창호지로 걸려 들어온 햇빛, 그 아른거림을 떠올리며 그렸다. 은은하게 스며든 서승원의 '동시성' 신작들. [사진 PKM갤러리]

골라 걸었다. 연하게 스미고 번지는 듯한 그림들이다. 화가는 “빛과 공간, 공간과 평면, 색과 형, 면의 상호 대칭적인

작용에서 어떻게 하면 통일되고 융합된 세계를 지을 건가 고민한 그림들”이라고 설명했다.

‘서승원’ 하면 기하학적 추상 ‘동시성’ 시리즈다. 빨강고 노란 삼각형·사각형 그림은 신세대의 진취적 기운마저 풍겼다. 1963년 기하추상 그룹 ‘오리진’, 1969년 한국아방가르드협회(AG) 창립 회원이다. 국전(대한민국 미술전람회)을 중심으로 한 사실주의와 이에 대항한 앵포르멜(비정형미술)이 대세이던 시절이었다. “1960년 4·19 뒤였다. ‘미술도 새로워져야 한다’ 왜 아직도 서구 사실주의 미술에 순응해야 하나” ‘한국의 정체성은 뭔가’ 질문했다”고 돌아왔다.

“김환기에게 달, 이중섭에게 소, 박수근에게 한국의 가난한 여인들이 있다면 내게는 나고 자란 서울 한옥의 문풍지 스며들고 걸러지는 빛, 한 겹두 겹두 바른 흰색이 있었다”고 말했다.

1975년 일본 도쿄화랑의 ‘한국 5인의 작가, 다섯 가지의 흰색’전에 박서보·허황·이동엽·권영우와 함께 참여했다. 2023~24년 국립현대미술관, 미국 뉴욕의 구겐하임 미술관, LA 해머미술관을 순회한 ‘한국 실험미술 1960~70년대’에 초대됐다.

영국 브리티시 뮤지엄, 구겐하임 아부다비, 국립현대미술관, 리움미술관에 작품이 소장돼 있다.

권영 기자

신성재 변호사

경기 침체로 어려운 시대에 당신이 믿을 수 있는 최고의 변호사. 정리할 것은 정리하고, 지킬 것은 지켜 드립니다. 파산은 끝이 아닌 새로운 시작입니다.

지난 10년간 1,000건의 파산 케이스를 성공적으로 해결한 믿을 수 있는 로펌.

교통사고 / 최대보상

개인상해 보상청구

Chapter 7: 개인 파산

Chapter 13: 개인 파산-Payment Plan

비즈니스 관련 민사 소송

교통사고 최대보상!
소송전문 변호사들이 약속 드립니다.
아무리 작은 케이스라도 법원에서 끝장을 보는 근성 있는 변호사들!

같이 일하실 사무장 구합니다.
전화 또는 이력서를 이메일 sjshin.esq@gmail.com 으로 보내주시시오.

DC LAW GROUP
LEGAL COUNSELORS

VA 571.999.2755
4326 Evergreen Ln., #C
Annandale, VA 22003

MD 301.775.2774
630 E. Diamond Ave, Suite F
Gaithersburg, MD 20877

Regina Domingo Esq. | Chris Shin Esq. | Robert Harris Esq.

Hours: Mon-Fri (10:00 ~ 18:00)
E-mail: sjshin.esq@gmail.com / Fax: 240.775.3004

교통사고

- 목, 허리 디스크
- 좌골 신경통
- 어깨, 무릎 통증
- 직장사고, 운동사고
- 척추 교정 및 물리치료
- X-ray, 재활운동 시설 완비

수술없이 목·허리 디스크를 치유하는 최신 디스크 감압치료 DRX 9000-C

김응권 척추신경 전문의

모든 통증에는 원인이 있습니다!

정확한 진단, 차별화된 치료로 고통에서 자유로워 지십시오!

교통 사고 후 필요한 모든 절차를 불편함 없이 도와 드립니다.

“내 가족을 보살피듯 정성을 다해 치료합니다!”

김응권 척추신경 전문의

- Johns Hopkins, MBA
- Kyung Hee University
- Life University of Chiropractic
- LCA Member
- VA, MD Boards License with PT Privilege
- Certified Disc Treatment Specialist
- Certified DRX (디스크 감압치료 전문의)
- Whiplash & Brain Injury Traumatology Specialist (교통사고 치료전문)

VA 센터빌
703-815-2300
13880 Braddock Rd., #207
Centreville, VA 20121

MD 락빌
301-881-1000
12230 Rockville Pike, #250
Rockville, MD 20852

MD 엘리콧 시티
410-715-3500
8860 Columbia 100 Pkwy, #311
Columbia, MD 21045

한인 MRI+초음파 센터 T. 410-740-0055
8860 Columbia 100 Pkwy, #10
Columbia, MD 21045

실새 없던 방망이, 홈런만 없었다

SF 이정후, 최근 부진 씻는 맹활약 단타부터 2루타·3루타 등 3안타 결승 득점까지... 팀은 4연패 탈출 LA 김혜성, 멀티 출루로 승리 기여

샌프란시스코 자이언츠 이정후(27)가 3안타를 몰아치며 부활의 기지를 보였다.

이정후는 3일(한국시간) 미국 애리조나주 피닉스의 체이스 필드에서 열린 메이저리그(MLB) 애리조나 다이아몬드백스와의 원정 경기에 5번 타자 겸 중견수로 선발 출장해 5타수 3안타 1타점 2득점을 기록했다. 단타부터 2루타 3루타를 모두 기록하는 등 홈런 빠진 사이클링 히트로 샌프란시스코의 6-5 승리에 큰 힘을 보탤 전망이다. 시즌 타율은 0.240에서 0.246(313타수 77안타)로 올랐다.

최근 이정후는 4경기에서 14타수 연속 무안타의 부진을 겪었다. 마지막 안타가 지난달 27일 마이애미 말린스전(4타수 1안타)으로. 5경기 만의 안타다. 멀티 히트(한 경기 2안타 이상)는 지난달 5일 샌디에이고 파드리스전(3타수 2

안타) 이후 약 한 달 만이다.

이정후는 팀이 1-0으로 앞선 1회 2사 1루에서 첫 타석을 맞았다. 애리조나 선발 메릴 켈리의 시속 148km 포심 패스트볼 초구를 받아쳐 우중간 담장을 직격하는 1타점 3루타를 만들었다. 팀이 2-0으로 앞선 4회 두 번째 타석에선 2루타를 추가했다. 선두 타자로 나와 켈리의 6구째 체인지업을 공략해 우중간을 갈랐다.

후속타 불발로 홈을 밟지 못했다. 6회 세 번째 타석을 우익수 플라이로 물러난 이정후는 3-2로 스코어가 좁혀진 8회 1사 주자 없는 상황에서 내야 안타를 추가했다. 이어진 루이스 마토스의 볼넷과 패트릭 베일리의 적시타로 홈을 밟았다. 9회 마지막 타석은 외야 플라이로 마쳤다.

이정후는 시즌 초반 3할대 타율을 기록하는 등 내셔널리그(NL) 정상급 타격 실력을 뽐냈다. 하지만 5월 월간 타율이 0.231로 주춤했고, 6월 월간 타율은 0.143에 그치는 등 극심한 슬럼프를 겪었다. 타순

을 이리저리 바꿨지만, 별 소용이 없었다. 다행히도 지난 2일 하루를 쉬고 돌아와 한 경기 3안타로 부활을 예고했다.

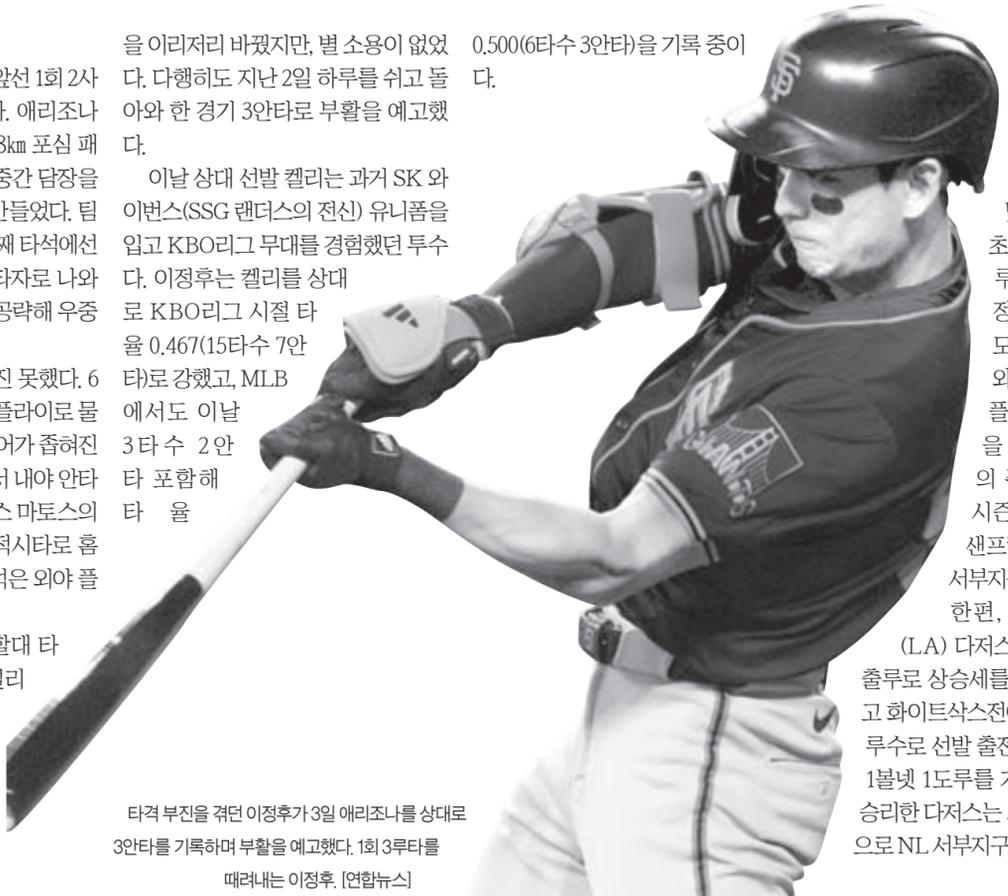
이날 상대 선발 켈리는 과거 SK와 이번스(SSG 랜더스의 전신) 유니폼을 입고 KBO리그 무대를 경험했던 투수다. 이정후는 켈리를 상대로 KBO리그 시절 타율 0.467(15타수 7안타)로 강했고, MLB에서도 이날 3타수 2안타 포함해 타율

0.500(6타수 3안타)을 기록 중이다.

샌프란시스코도 이날 승리로 최근 4연패에서 벗어났다. 5-5 동점에서 맞은 연장 10회 초 승부치기에서 2루 주자로 나선 이정후가 엘리엇 라모스의 내야 안타와 베일리의 희생 플라이를 묶어 홈을 밟아 결승 득점의 주인공이 됐다. 시즌 46승(41패)의 샌프란시스코는 NL 서부지구 3위다.

한편, 로스앤젤레스(LA) 다저스 김혜성도 멀티 출루로 상승세를 이어갔다. 시카고 화이트삭스전에 9번 타자 겸 2루수로 선발 출전해 3타수 1안타 1볼넷 1도루를 기록했다. 5-4로 승리한 다저스는 시즌 55승(32패)으로 NL 서부지구 선두를 달렸다.

송지훈 기자



타격 부진을 겪던 이정후가 3일 애리조나를 상대로 3안타를 기록하며 부활을 예고했다. 1회 3루타를 때려내는 이정후. [연합뉴스]

잔디의 배신... 뒤편 떠나는 선수들

남녀 시드배정 선수 중 23명 탈락 무더위 속 잔디수분 잃고 거칠어져 느려진 공에 강서브 선수들 타격

시즌 세 번째 메이저대회인 뒤편 테니스대회 초반부터 상위 순위자들이 탈락하는 이변이 속출했다.

대회가 3일(한국시간) 2라운드에 접어든 가운데, 남자 단식 3번 시드 알렉산더 츠베레프(3위·독일), 7번 로렌조 무세티(7위·이탈리아), 8번 훌거 루네(8위·덴마크), 9번 다닐 메드베데프(9위·러시아) 등 톱10 시드 중 네 명이 1라운드에서 탈락했다. 뒤편 3연패에 도전하는 카를로스 알카라스(세계 2위·스페인)의 우승 가능성이 더 커졌다는 분석이 나온다. 2번 시드 알카라스는 이날 영국 런던 올잉글랜드클럽에서 열린 대회 2회전에서 올리버 트라베트(733위·영국)를 3-0(6-1, 6-4, 6-4)으로 제압했다.



뒤편에서 초반 탈락한 남자 단식 3번 시드 츠베레프와 7번 시드 무세티, 여자 단식 3번 시드 페굴라(왼쪽부터).



[연합뉴스]

여자 단식 상황도 비슷하다. 이날 마리 부즈코바(48위·체코)를 2-0(7-6(7-4), 6-4)으로 물리치고 3회전에 진출한 톱 시드 아리나 사발렌카(1위·벨라루스)를 뺀 톱5 시드 선수 전원도 대회 초반 탈락했다. 2번 시드 코코 고프(2위), 3번 제시카 페굴라(3위·이상 미국), 5번

정진원(6위·중국)은 1회전에서, 4번 자스민 파올리니(5위·이탈리아)는 2회전에서 탈락했다. 이번 대회 시드 선수 중 1회전 탈락한 선수가 23명인데, 남·여 32명씩 시드를 배정한 2001년 이후 가장 많다.

이변의 원인으로 무더위가 첫손에

꼽힌다. 개막일 기온이 섭씨 32.3도까지 올라가 역대 최고 기온 신기록을 세웠다. 뒤편의 잔디코트는 다른 코트보다 뒤편 공이 빠르고 낮아 강서브를 구사하는 상위 순위자에 유리하다. 무더위로 이런 잔디코트의 특성이 실종됐다. BBC에 따르면, 무더위로 잔디가

수분을 잃어 매끄러워야 할 코트 표면이 거칠어졌고, 따라서 마찰이 생겨 뒤편 공이 느려지거나 클레이(진흙)코트 처럼 높게 튀고 불규칙 바운드로 많아졌다.

뒤편 잔디 관리 책임자 닐 스티블리는 BBC 인터뷰에서 “보통 선수는 미세한 차이를 알아차리지 못하지만, 세계 정상급 선수가 느끼는 바운드 타이밍은 평소보다 0.1초 느리다”라고 설명했다. 선수들도 “수분기 없는 잔디는 거칠다. 평소와는 너무 다르다” “바운드가 최악이다. 이 잔디라고 볼 수 없다. 클레이코트보다 (뒤편) 공의 속도가 느렸다”고 불평했다.

박용국 해설위원은 “공이 느리고 바운드가 높으면 속전속결형보다 랠리형 승부가 많다. 기술은 물론, 체력과 상황 대처 능력이 중요하다”고 설명했다. 긴 랠리의 체력전에 강한 알카라스에게 유리한 이유다.

피주영 기자

인터넷 마케팅은 **인텔리시스템**에서

구글지도 광고로 경쟁사를 앞지르세요

가장 잘 보이는 TOP3 업체 위에 사장님 사업체를 뜨게 해 드립니다!!

고객이 많이 찾는 구글 로컬 검색때..

인텔리시스템의 3가지 장점

- 1. 저렴한 비용
- 2. 편리한 풀서비스
- 3. 믿을 수 있는 회사 (2002년 부처 지정회사)

웹사이트 제작, 구글광고 & SEO, 고객 리뷰관리, 소셜미디어 광고, 문자 마케팅, 온라인 쇼핑몰, 이메일 마케팅, 아마존 스토어 마케팅, 구글 스마트 쇼핑, 기타

새고객, 매출 증가가 잘 안되시나요?
내 사업 불경기 탈출, 오늘부터 시작하세요!
지금 전화주세요!
703-337-0123
www.intelisisystems.com

[월드뱅크카드서비스]

BEAUTY SUPPLY 전용 POS

“매출증대!
MARKETING
고객폰으로
무료전송!”

초기 구매
비용 없음

최신
POS 시스템



- ◆ 간편하고 쉬운 POS
- ◆ 재고 관리
- ◆ Warehouse와 Multi-Location 관리
- ◆ 고객 멤버십과 기프트
- ◆ CUSTOMIZE 맞춤형 POS
- ◆ “MARKETING 고객폰으로 무료전송”

※ POS / ATM / 크레딧 카드 터미널 문의 환영(Apple Pay 됩니다.) 

WBS의 목표는 여러분의 비즈니스에 보다 높은 이익성과 안정적인 결제수단을 제공하는 것입니다.

 **고객맞춤서비스**
동종 업체가 따라올 수 없는
전문적인 맞춤형 서비스를
제공합니다.

 **로컬 담당자**
고객님들의 요청에
언제나 응대할 수 있도록
지역마다 담당자가 있습니다.

 **합리적인 비용**
고객 중심의 서비스와
경쟁력있는 제품들을
저렴한 비용으로 제공합니다.

 **전문적인 지원**
모든 고객분들을 위해
연중무휴 언제 어디서나
기술 지원을 제공합니다.



 24시간 365일 친절환 한국어 서비스
상담/문의 환영 703-225-5500
1-800-WBS(927)-5675

 10855 Fairfax Blvd 3rd Fl.
Fairfax, VA 22030
 www.worldbankcard.com





김우기

통증 재활 물리치료

CORE Physical Therapy & Rehab



한국과 미국에서 풍부한 임상경험과 실력을 갖춘

통증 재활의 최고 전문가가 집중 케어해 드립니다!

메디케어 교통사고 케어 사고

■ 각종 의료보험, 메디케이드, 캐쉬플랜

진료 내용

근골격계 치료

레드코드 치료, 사선근육안정화 치료
척추측만증 치료, 맥켄지 치료
메이틀랜드 치료

진료 과목

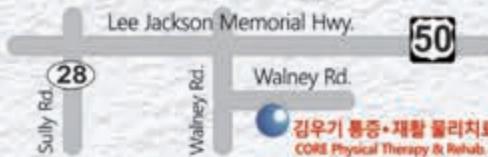
- 목, 허리 통증 (디스크, 좌골신경통)
- 스포츠 손상/직장상해
- 교통사고 손상/뇌졸중
- 척수손상 후 재활치료
- 주요 근육 관절 통증
- 산전/산후 통증
- 관절수술, 척추수술 후 재활/물리치료
- 자세교정 운동 (측만증, 후만증)

중추신경계 손상치료

신경발달치료
보봐스치료

통증치료

근육 통증침치료
관절 / 근막이완치료
전기치료



김민정 DPT

연세대학교 재활학과
한국체육대학교 대학원 건강관리학전공

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

Doctor of Physical Therapy from Dominican College in New York
Licensed in Virginia, Maryland
Certified Neurodevelopmental Treatment Practitioner
Certified Redcord Practitioner
Certified Dry Needling Practitioner

원장 김우기 DPT

연세대학교 재활학전공
고려대학교 대학원 질병역학전공



CORE Physical Therapy & Rehab

예약환자 에 의해 주말에도 진료합니다

김우기 통증 재활 물리치료

T. 703-865-6455
F. 703-649-6455
14153 Robert Paris Ct. Ste. A
Chantilly, VA 20151

L & B UNIVERSAL

HEATING AIR CONDITIONING MAINTENANCE
"Because Comfort Should Be Universal"



오래되고 잦은 고장의 기계 더이상 망설이지 마세요.
 유니버설이 최고의 기술과 최저의 가격으로 교체해 드립니다.



VA·MD·DC 지역에서 제일 큰 규모의 냉난방 회사, **L&B Universal**
 한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다



L&B에서 제공하는 서비스

- AIR CLEANER AND HUMIDIFIER
- INDOOR AIR QUALITY PROBLEMS
- FURNACES & AIR HANDLERS
- NEW FURNACE INSTALLATION
- FURNACE REPAIR SERVICE
- AIR CONDITIONERS & HEAT PUMPS
- AC INSTALLATION
- AC REPAIR



규모가 곧 신용입니다

큰 규모의 미국회사는 너무 비싸고, 혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시겠죠?



Carrier, Lennox 전문딜러
Office: 703-618-4822
Cell : 703-678-1749
 HELPER, TECHNICIAN 구합

신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격
 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
www.LBuniversal.com
www.facebook.com/LandBUniversal

7월
구
인
광
고

척추신경병원

2001년부터 애난데일에서 운영해 오고 있는 척추신경클리닉을 은퇴 관계로 내놓습니다.

의욕적인 마인드로 운영하실 척추신경 닥터에게 레이저, X-Ray 및 시설 일체를 포함해서 파격적인 조건으로 양도하고자 하니 관심 있으신 분들은 연락 주시기 바랍니다.

매매

TEL: 571-212-3082

엘리콧시티 편한나라 척추신경 직원 모집

WE ARE HIRING

- ▶ 풀타임 & 파트타임
- ▶ 정규직원 베네핏 제공
- ▶ 이중언어 우대
- ▶ 무경험자 환영

◆ 이력서 보내실 곳 : carefreeland@gmail.com

한국 고전 가구 (오리지널)

35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구 40여점을 은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다. 이미테이션이 아닌 오리지널입니다. 흥미 있으시면 연락 주세요.



문의 : Yong Choi 703-626-7370

워싱턴 사계절 걷기 클럽

Washington Four Season Walking Club

- 매주 일요일 아침 8시
- 오솔길, 산길 걷기
- 6마일/2시간
- 운동화, 물 한 통이면 준비 끝

Fairfax 인근 공원과 숲속
Occoquan trail
Billy Goat trail
호수, 강, 바다 등 여러 코스
걷기 좋아하시는 분 항시 환영!

연락처: Ms. Han
(703) 939-5223
(가능하면 text message 주세요)
"아침 운동을 걸으면 건강과 행복이 함께 찾아 옵니다"

25년 용자 경력 제인 최 용자

\$비교해 보십시오!

매입용자/재용자
최저이자율 보장
용자비용 \$0 가능

현금인출 용자/2nd 용자
긴급용자(차압 또는 급전),
노인컴 용자, 외국인 용자,
상업용 용자 등
모든 용자 프로그램 취급

703-244-3453 Mortgage4U LLC.
Janec.loan@gmail.com
VA 8200 Greensboro Drive, #900 Mclean, VA 22102
MD 9211 Corporate Blvd., #200, Rockville, MD 20850

직원모집

엘리콧시티 자동차 정비소

함께 성실히 일하실 분을 모집합니다!

모집분야
메케닉

영주권 스폰서 가능!
좋은 대우!

연락처
410-446-9981

구인

바쁜 오토바디샵에서
경험있으신
오토바디 기술자 구함

5+years of body man experience
Busy Auto Body Shop
in Gaithersburg, MD



T. 301-977-4484
C. 240-246-4477

황계실 부동산

고객만족 17년!
확실한 부동산 전문가!

매매 / 리스 전문
주택, 건물, 오피스, 창고, 상가

부동산 전문 브로커
GSHwang Realty

571-239-6054

금 매

매매가격: \$59,000

- 혼자 할 수 있는 자영업
- 월수입: \$5,500 ~ 6,500
- 업종: 캔디 배달(VA, MD)
- 주 3일 근무

Mr. 박
571.238.9435

텍스트 메시지로 연락처 남겨주세요

SSP Distributor

구인

- Office 청소하는 사람 구함
- 경험있는 Area Manager 구함

매나사스 지역 (버지니아)



301-537-3800

대형믹서기 핫 세일

HOBART Mixer 140 qt.

- Lease end
- Machine less used
- Low price
- Year-end Quick Sale

Sfood90@gmail.com
Text: 703-200-5541
(Alex, VA)

메디케어

정문기 · 정선화 보험

건강보험, 연금,
롱텀 케어까지 안락하고,
건강한 노후 준비를 위한
길잡이가 되어 드리겠습니다.

유니티 보험
703-598-3316
703-862-5395

14631 Lee Hwy. Unit 408
Centreville, VA 20121

L&B Universal, Inc.

히팅 · 냉동

리셉션리스트 구함

- ◎ Chantilly, VA 지역
- ◎ 이중언어 필수
- ◎ 근무시간 조정 가능(풀타임)
- ◎ 인터뷰 후 급여 조정 가능

703.622.7737
accounting@lbuniversal.com

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.



① 워싱턴 중양일보

"하루 준비, 끝"

좋은 신문이 당신의 생활을 바꿉니다.
일등신문 중양일보 하나 보는 것 만으로도 당신의 삶이 편해집니다.
생활을 윤택하게 이끄는 풍요로운 콘텐츠, 아침을 기분 좋게 여는 중양일보로
하루 준비를 편안하게 끝내시고 행복한 하루를 시작하십시오.

대표전화 : 703-281-9660

중앙생활안내 Classified

중앙일보 2025년 7월 7일 월요일

구인/구직 광고와 개인 렌트 유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (게재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

C13

메릴랜드지역

구인/사무/직원모집

파사데나 지역 비빔밥 캐리아웃 같이 일하실분 구합니다. 남녀 모두 환영
443-991-9331

엘리컷시티 Cafe June에서 함께 일할 직원을 모집합니다. 유무경력자
- 샌드위치 싸실 주말 가능한분 0명
- 금요일 주방에서 보조 하실분 0명
443-386-0515

엘리컷시티 해반 한국 식당에서 하기 직원을 모집합니다.
한식 주방, 쿡 (숙소 제공 가능)
▶443-420-3096

엘리컷시티 한국 식당에서 주방장, 부주방장, 캐쉬어를 모집합니다.
443-691-4130 (문자요망)

H-Mart 메릴랜드 직원 모집
모집부서: 인사, 자산, 영업, 물류
근무지: Upper Marlboro MD
베네핏: 401K, 유급 병가/휴가, 보험 등
자격요건: 합법적 근무조건 소유자
지원방법: <https://www.hmart.com/about-us/careers/job-openings>
▶문의전화: 201-554-6047

실버스프링에 위치한 종합보험 에이전트에서 함께 일하실 이중언어(영어 또는 스페인어) 가능한 유, 무경력자 구합니다.
albert@wkinc.com
▶301-526-7000 (Cell) Mr. Kim

메릴랜드 주 로코빌에 있는 병원에서 리셉셔니스트와 직원을 구합니다.
영주권 스폰 가능/월요일-금요일 정규직/파트타임/한국어와 영어를 모두 구사해야 합니다. 이력서를 LaurenKim@gmail.com으로 보내거나
▶301-275-2357로 전화하세요.

락빌 롯데플라자 마켓에서 함께 일하실 전산 아이템 코디네이터를 구합니다.
▶301-417-8678

H Mart Wheaton RTC 부서 직원모집
업무: 주방 보조 (주방)
Address: 12015 Georgia Ave, Wheaton-Glenmont, MD 20902
연락처: Customer Service Manager
▶P: 301-942-5071

임마누엘 어덜트 메디컬 데이케어 센터 직원모집: 운전기사 / 간호사(RN)
- 건강보험 - 좋은 조건의 연봉과 베네핏
- 유급 휴일과 유급 병가
▶443-828-7777

메릴랜드 베데스다 한방병원에서 바디 마사지사 약간명, 리셉셔니스트 구함
▶301-787-4842 (문자로만 연락 바람)

세탁소/이미용/기타

바느질 유경험자 구함
파타임, 폴타임, 엘리컷시티
410-926-3200

엘리컷시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술자 구함
410-446-9981

무궁화 메디컬 데이케어 센터에서 운전기사를 구합니다. 엘리컷시티, 하노버 메릴랜드
443-621-2625

폴/파타임, 베킹만 하실분, 영어 가능하신분
410-926-3200

골든 듀 보석 백금, K14, K18, 다이아몬드 판매, 결혼 예물, 아기 돌반지 팔찌
▶410-480-2477 (엘리컷시티, MD)

운전 면허 VA/MD 불체자에게 면허정식 발행, 필기 요점정리, 예상문제, 한국/타주면허 기타 교통국 업무.
- 카톡ID: jimdong123
- 이메일: allmandong@gmail.com
▶571-294-0057

OK택시 공항\장거리 최저요금으로 모십니다
▶240-796-0093

JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

게이더스 MD. 바쁜 오토바다샵에서 경험있으신 오토바다 기술자 구함!
▶240-246-4477

싱글/타운 방 렌트

엘리컷시티 롯데에서 10분 거리 타운하우스 2층방 렌트, 유포, 가구일체, 교통편리, 직장 인 남자분 환영
443-631-7866

495와 95번이 만나는 메릴랜드 대학 근처 싱글홈 이층방 렌트, 간단한 취사, 7월8일부터 입주 가능
301-385-3535 (문자 요망)

버튼스빌 198번과 29번이 만나는 곳에 위치한 싱글홈 이층방 렌트
욕실, 냉장고 별도, 인터넷, 가구 완비, 주차장, 비품연자, 여성분 환영
240-413-2738

실버스프링 한아름에서 10분 거리에 위치한 조용한 단독주택방 렌트, 넓은 이층방, 인터넷, 가구완비, 간단한 취사
240-543-6427

글렌버니 (UMBC 20분) 방 하나, 유포 \$500
443-668-2341

메릴랜드 저먼타운 싱글홈 뉴그랜드마트 근처, 욕실 딸린 큰방 하나, 보통방 하나, 반지하 방 하나 (출입구 별도), 가구, 인터넷 완비
301-538-1438

단독주택 이층 큰방/인터넷/가구완비/냉장고/욕실/주차. 29번과 198번 사이 Burtonsville, MD 20866 직장인, 여성분
240-413-2738

볼티모어 오잉스밀스 좋은 동네 타운하우스 2층 방 하나 렌트 유포 \$600 여성분 환영
443-844-6296

사업체 매매

글렌버니에 새로 시작하는 리커스토어를 매니지먼트로 자기사업 하실분.
문의: 443-262-1813

메릴랜드 자이언트요 - Sea Food 매매 \$195,000
주매상: \$9,500/렌트: \$3,750
All(6일근무) 부부 가능. 좋은장점 있음.
571-242-3736

이발소 \$7만5천불 판매/하노버 메릴랜드 엘리컷시티에서 20분거리 Arundel 공장 근처/최근 맥도날드, 스타벅스, 도미노가 있는 분주한 쇼핑센터 리모델링/저렴한 임대/30년 동안 같은 위치
301-672-1326 (켄)

컨비니언 스토어/매입
- 그로서리 매입 / 현장 매입 결정
- 결정 당일 현금지불* 이메일, 문자 환영
6313125na@gmail.com
443-631-3125

버지니아 지역

구인/사무/직원모집

Assistant Pastor (Youth Group): Preside and preach at Sunday worship services for youth group; Teach and train youths for knowledge of God in Bible classes and small groups in a Biblical way; Provide spiritual counseling to youth group members; Make visitations within Fairfax County VA and its BLS area. 40hrs/week. M.Div. in Theology and Ordination req'd. Send application with proof of qualification to - Employer & Job Place: Seoul Presbyterian Church at 6428 Ox Road, Fairfax Station, VA 22039

WBS에서 다음과 같이 직원을 모집합니다. 사무직 Processing Dept.
- 서류 및 데이터처리
- 기본 문서작성 및 내부 커뮤니케이션
- 내부 지원 업무
- 책임감 있고 성실한 분 환영
풀타임/사무직 경력자 우대
문의 및 resume:
▶hr@worldbankcard.net

애난데일에 위치한 K MARKET에서 어카운트 보실분 구함. 유경험자 우대
703-507-2020

애난데일에 있는 변호사 사무실에서 사무보조원을 구합니다.
Full / Part time 가능, 기본적인 영어와 사무실에서 일할 경력 환영
이력서를 이메일로 보내주세요.
sishin.esq@gmail.com

리셉셔니스트(이중언어 필수)를 모십니다
장소: Chantilly, VA 20151
시간: 조정가능 (풀타임)
급여: 인터넷 후 조정 가능
전화문의: 703-622-7737
Email : accounting@lbuuniversal.com

Annandale, VA 공인회계사 사무실에서 함께 일하실 분을 모십니다.
Full & Part time, 경력자 우대, 무경력자도

환영, Benefit 있음 (보너스, 건강보험, 유급휴가등등) 영주권 스폰서 가능
Email : employeehire13@gmail.com

하이트론스(Hitrons) 버지니아 센터빌 지점 Full time & Part time 세일 담당 모집
가전제품 및 마사지체어, 매트리스 전문 매장에서 함께 일하실분을 급구합니다
▶201-417-5350

애난데일 위치, 이민법 사무실, I-140 파일, 패러리걸 (법률보조원) 구합니다.
이력서: Heajinjung@eb3recruit.com

러브랜드 홈헬스에서 직원을 모집
- 모집분야: Accounting, 간호사 (RN, LPN), Case Coordinator
- 지원자격: 이중언어 가능, 컴퓨터 사용 가능, 자격증 소지자
- 근무혜택: 건강보험 / IRA 혜택제공, 유급휴가 제공 / 경력자 우대함
- 지원 및 문의: HR 담당
▶703-657-0944 / E-mail: admin1@lovehandhomehealth.com

센터빌 지역 덴탈랩 CAD/CAM, ZIRCONIA 원스텝 기술자 구합니다.
571-229-0387

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자 우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

보험, 연금 에이전트 라이선스 있으신분 환영. 정례보험, 생명보험, 연금보험 무료 컨설팅 해드립니다.
703-939-2737

김서규 공인 회계사 사무실에서 회계업무 전공자나 경력있으신분 구합니다.
이력서 보내주세요.
▶Resume : skim@skimcpa.com

보험회사 사무직 Annandale/Ellicott city 지역 근무시간 8시-5시(월-금)
401(K), 초과보험, 유급휴가 \$25.00/hr
▶이력서: joshuaoh123@gmail.com

애난데일에 위치한 K MARKET에서 CUSTOMER SERVICE 직원 구합니다.
- 경력자 우대
- 오후 근무 가능하신분
▶연락처 703-712-7089

정광장 애난데일 매장 직원 구함
풀타임/파트타임/일요일 판매 경험자 우대
▶문의: 571-348-3723

Fairfax 풀/파트타임 이중언어 사무직 유경험 40k-50k 베네핏 제공
▶571-232-0702
coverworldgr@gmail.com

탐 여행사 버스투어 가이드 구함
- 이력서 및 자기소개서 제출
- 제출 할 곳: ceo@toptravelusa.com
▶703-543-2322 (레나 고 실장)

애난데일 회계사 사무실에서 회계업무직원 구함. 유경험자 우대
회계사, EA 라이선스 소지자 우대
이력서: hr@yicompany.com

홈케어 에이전시 구인
애난데일 사무 및 리셉션 직원 구함

홈케어 또는 보험 등 유경험자 우대
이력서: hr@firsthco.com
전화: 571-549-6789

센터빌, 찰틀리 지역 물리치료 병원에서 한국어/영어 가능한 Receptionist 구함
이력서: coreptrehab16gmail.com
▶703-865-6455

나투라치과 어시스턴트 및 리셉셔니스트 월/화/목/금, 영어 가능자
Entry-Level Welcome
▶Resume to: naturadent@gmail.com

급구, 센터빌/찰틀리 지역
임플란트 전문 치과 풀/파트타임
유경력 어씨/리셉션 환영
이력서 첨부 govaepic@gmail.com
▶703-574-0528

치과병원 Front Desk(레스토랑/타이슨스) 경험자 우대, Dentrix Plus Full/Part Time No exp.require 이중언어,
▶tysondentalcenter@gmail.com

닥터오피스 리셉셔니스트 구함
파트타임, 풀타임 가능
mercy4resume@gmail.com
▶703-256-3005/703-830-0993

식당/식품

애난데일 치맥에서 Server 구합니다.
학생 환영 (문자) 571-352-4938
Chimc.va@gmail.com

엘리컷시티 해반 한국 식당에서 하기 직원을 모집합니다.
한식 주방, 쿡 (숙소 제공 가능)
▶443-420-3096

애난데일 신선 셀링탕에서 웨이츄레스 2명 급구합니다. (폴/파타임)
240-253-3518

Falls Church 서울 프라임에서 같이 일하실 서버/바텐더를 구합니다.
▶hr@seoulprime.com

애난데일에 새로 오픈하는 분식집에서 주방 헬퍼해 주실분, 파타임 카운터캐쉬어 구함
703-401-9997

Dumfries 컨비니언 스토어 RT 1 & 234 야간 근무 가능하신분 (11PM - 7AM)
나이 불문, 남자분 환영
703-291-7174/703-774-7443

버지니아 Fredericksburg 일식당에서 일하실 히바찌 셰프, 스시 헬퍼 구합니다. 파타임/풀타임 가능
703-258-4356

패어팩스 H MART 근처 새로 오픈하는 일식집 (IZAKAYA)에서 호스트, 서버, 바텐더 구합니다.
703-628-9168 (문자요망)

DC 백악관 근처 델리에서 샌드위치 싸실분
풀타임 M-F (7am-4pm) 유경험자
703-489-5105

컨비니언 스토어 95&234 Dumfries 남녀 불문 유경험자 캐쉬어 구함
703-774-7443

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

김진욱

척추신경전문의

교통사고
직장사고
운동사고

- 최신형 의료시설 / X-Ray 완비
- 교정 및 물리치료 • 의료보험 취급

703-691-3111

7023 Little River Tpke #409
Annandale, VA 22003

동부 최대 스크린 골프

NO.1

GOLF LOUNGE

“No.1골프에서 함께할 Staff를 구합니다”

571.591.4455

5938 Centreville Crest Ln
Centreville, VA 20121
<https://no1golfounge.com>

브래덕 패밀리 치과

진료 과목

- 임플란트
- 충치치료
- 신경치료
- 전체/부분 틀니
- 교정
- 일반치과
- 발치
- 미용치과
- 크라운
- 잇몸치료
- 임플란트 틀니
- 응급환자

진료 시간

월 ~ 금: 8 AM ~ 5 PM
수요일: CLOSED

571-339-3628
571-339-3682

구인

메릴랜드 베데스다 한방병원에서

바디 마사지사 약간명 리셉셔니스트

구합니다!

문자로만 연락 바람
301-787-4842

시니어 보험 에이전트 모집

- ▶ 안정된 소득과 도와주는 기쁨
- ▶ 라이선스 소지자 우대/ 라이선스 교육 가능
- ▶ 목회자/사모님/교회 종사자 환영

ehyum0530@gmail.com

571-232-5022

중앙생활안내 Classified

C14

구인/구직광고와개인 렌트유료 광고 내용 보내실 곳: kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실 경우 이메일 주시기 바랍니다.)

2025년 7월 7일 월요일 중앙일보

H-Mart Herndon 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자우대
매니저: 임희상 이사
▶571-839-1647

H-Mart Falls Church 직원 모집
Customer Service, Cashier 유경험자우대
매니저: 조성수 점장
▶703-573-6300

롯데프라자 스틸링점 구인
푸드코트 캐시어, 풀타임, 파트타임 가능
성함과 연락처 남겨주세요.
▶sijang.sterling@gmail.com

정보 인터넷서설 수퍼마켓
정육부 매니저 1명, 그로서리 매니저 1명
은퇴연금/건강보험,
내셔널하버 MGM 근처
이력서: jumbo.food@gmail.com
▶703-577-2425 (전화문의 Mr. 박)

H Mart 또는 롯데에서 시식 행사 진행하실
분 문자로 연락 주세요. 풀타임, 파트타임
▶571-991-4172

이미용

첼틀리에 위치한 미용실에서 부스렌트,
스킨케어용 원하시는 분 구함.
자세한 사항은 문자, 메세지다가
571-215-6767

애난데일 미용실에서 리셉션리스트 구함
(일요일 근무가능하신분)
703-750-2424 / 703-717-8256

세탁/얼터레이션

알렉산드리아 테일러 샵에서 일하실분
703-328-3064

비엔나 지역 세탁소에서 파트타임으로 일하실
분을 모집합니다.
-카운터 캐시어, 유틸리티 워커
(영어가능자)
7am - 3:30pm (월, 화, 목, 금)
4pm - 7:00pm (월-토)
유경험자우대, 무경험자트레이닝
703-499-7050

세탁소 픽업스토어에서 카운터 보실분
경험자우대, DC 전철역옆
240-644-4190

알렉산드리아 픽업/카운터, 배깅 하실분/
파/풀타임(문자요망)
703-608-5183

DC 세탁소 픽업하실분 풀타임 메트로 3분
몽골분 환영
301-221-2463

알렉산드리아지역 세탁소 픽업 스토어에서
파트타임하실분.
703-300-4959

세탁소 수선하실분 구함
페어팩스 가버먼트 파크웨이
703-568-3574

자동차/정비/바디샵

폴스처치 지역 자동차 정비소에서 메케닉
유경험자 구함. 첫째/셋째 토요일 휴무

571-332-6110
엘리곳시티 자동차 정비소에서 메케닉 기술
자 구함
410-446-9981

첼틀리 자동차 정비소에서 성실히 일하실 분
모집합니다. 메케닉, 준메케닉, 헬퍼구함.
703-266-1983

Chantilly va. (Ourisman Toyota Auto
mechanics 경험에 따라 우대함. 베네핏!
Ask Service manager Joon
202-699-1805

자동차 정비사 구함 애난데일 지역
Mechanic or Mechanic Helper \$50k
-\$100k 가능 VA safety inspection 우대
(emissions test 없어도 됩니다) Manager
하시면서 2-3년후 가계 맡아 하실분 환영.
영주권 스폰서 가능
571-376-7878

청소/기타구인

버크 테권도 사범님 구합니다. 풀타임
\$50K-\$55K
tony@incouragemartialarts.com
571-243-7027

Office 청소하실 분 구합니다.
경험있는 Area Manager, 매니저 (VA)
▶301-537-3800

No.1 골프에서 Staff 모집합니다 (센터빌)
▶571-591-4455

홈케어 (센터빌) 업무팀 직원 구함
유경험자우대 이중언어 구사자
이력서: hr@firsthco.com
▶571-549-6789

홈케어 오피스에서 HR, Billing Scheduling
하실 직원분들을 구합니다.
영어가능자 환영, 영주권 스폰서가능합니다.
571-422-7189

몸이 불편하신 시니어분들 모집합니다.
-최적의 위치·시설 -최고의 식사와 돌봄
703-980-9890

사인 컴퍼니에서 일하실 성실하고
꼼꼼하신분. 유·무 경험자
703-499-0857

건물관리인 (월-토), 스폰서가능
영어, 전기, 기계, 목공 모두 가능하신 분
240-903-0777

싱글/타운홈렌트

스프링필드 타운하우스 End Unit \$3,000
방3, 화3.5, 집 전체 나무마루,
Walkout Basement, 새 페인트, 새 주방기
기, Granite counter Top, SS appliances,
새 HAVC, Fenced backyard, 넓은 Deck,
밝고 환한집, 좋은 이웃들, 즉시 입주가능
▶703-477-3114

페어팩스 Costco 뒤 타운하우스 렌트
\$3,900 방3/화3/차고2, 최고 학교,
29/50/66/286 최고 로케이션
▶571-239-6054

1. 센터빌 Fair Crest 타운홈 렌트 \$3,500

방3, 화3.5, 2car garage, 긴 드라이브
웨이, 주차다수, 콜린 파월츠, route
50/66/28/29
2. Lorton 타운홈 \$3,300
방3, 화3.5, 2car, 전부 마루, 주차다수
South County 하이, RT95/395/286/123
3. Ashburn 타운홈 \$3,500
방3, 화3.5, 2car, 주차다수, Briar Wood
▶571-239-6054

애난데일 중심가 새로 수리한 싱글홈 반 지하
전체 렌트
방3, 화2, 키친, 리빙룸, 입구별도, 주차편리
703-395-4380

애난데일 타운하우스 \$3,600
2020년에 지은 새단지 새 타운하우스, 방4,
화5(full 3, half 2), 4층 구조, 탁트인 리빙룸,
넓고 고급스러운 부엌, 2 Car garage,
Loft top
▶703-477-3114

알렉산드리아 타운홈 스타일 콘도 \$2,450
방3, 화2, 세탁기, 건조기, 전부 업그레이드
(새부엌, 새 화장실, 새 페인트 새 청문)
고급스런 나무마루, Fence 있는 뒷마당, 남
향, 밝은집, 즉시 입주가능
▶703-477-3114

센터빌 롯데근처 타운홈 End Unit 렌트
\$3,000, 방3, 화3.5, 차고2
703-489-6926

Haymarket 타운홈 렌트 End Unit, 66에서
가까움 \$3,900 방4, 화3.5, 차고2
703-489-6926

페어팩스 비엔나역 타운홈 렌트 (옥튼 HS)
2100 sqft, 방4, 화3.5, \$3200
470-485-1875

첼틀리 새타운 렌트 \$3,600 방3, 화
3.5, 차고2, 2,300sqft, 교통요지
28/66/50/286, 웨스트필드하이,
웨그먼, 코스코, Dulles airport, Sully
station, Chantilly Shopping Center
▶571-239-6054

▶센터빌 타운하우스 지하 \$1,100
▶페어팩스 싱글홈 2층방,
조지메이슨 부근 여학생 환영. \$1000
(싱글/타운하우스 렌트)
▶페어팩스 싱글홈 렌트 \$3,500
▶703-231-5572

콘도 렌트

애난데일에 위치한 밝고 환한 콘도 렌트
방1, 화장실1, 계단없는 1층, 나무마루, 넓은
리빙룸 \$1,600 (물값 & 가스값 포함)
▶703-477-3114

센터빌 밝고 환한 콘도 \$2,450
방2, 화2, 업데이팅된 부엌, 리모델링 화장
실, 고급스런 나무마루, 탁트인 부엌과
넓은 리빙룸, 숲이 보이는 아담한 발코니, 세
탁기, 건조기, Gated Community
▶703-477-3114

알렉산드리아 타운홈 스타일 콘도 \$2,450
End Unit, 2층 구조, 모두 새 단장, 새부엌,
새 화장실, 새 나무마루, 새 페인트, 새창문,
Costco, Walmart와 가까운동네
▶703-477-3114

애난데일 H마트 근처 콘도 전체 렌트

방1, 화1, 주차2, 완전 리모델링, 모든 가전
제품 새것, 즉시 입주 가능
703-268-8669 (문자요망)

헌돈 새 콘도 렌트 \$3,000
방2, 화2.5, 차고1, 이노베이션 메트로역도
보, Village Center at Dulles shopping
mall, 자이언트, 1,600sf, RT267/28, 최
고 교통요지
▶571-239-6054

콘도 렌트 114 Birch St B-6 Falls Church
w/메트로 66 근처
703-336-3283

1. 옥톤 싱글 \$3,600, 방5, 화2.5, 차고
2, 2.5acre 숲속, 아름답고 조용한
게이트 있는 집
2. 센터빌 stonegate, 콘도 렌트 \$2,100
방2, 화2, 2층 1100sqft, security gate
▶571-239-6054

방렌트

애난데일 중심가 새로 수리한 싱글홈 반 지하
방 렌트 방3, 화2, 키친, 리빙룸, 입구별도,
주차편리
703-395-4380

센터빌 극장근처 타운홈 방렌트
방, 화장실, 가구, 세탁기, 인터넷, 파킹, 조용
한 여자분/학생, 가능한 집만 주무실분
571-239-6054

애난데일 H마트 뒤 콘도 방1, 화장실1 렌트
인터넷 유료 \$800
703-577-3421 (문자요망)

495와 95번이 만나는 메릴랜드 대학 근처
싱글홈 이층방 렌트, 간단한 취사, 7월8일부
터 입주 가능
301-385-3535 (문자 요망)

설악가든 근처 싱글홈 방1, 화1, 간단 식사,
집만 주무실분, 금연자, 즉시 입주 가능
571-243-6295

495와 395가 인접한 스프링필드 지역 조용
한 싱글홈 방렌트,
가구/인터넷/간단한 취사, 비흡연자, 학생
또는 직장인 여성 환영
571-286-2439

센터빌 타운하우스 베이스먼트 세놓습니다
유료 \$1,100
▶301-928-4125

페어팩스 싱글하우스 지하 전체 렌트
GMU에서 3분거리, 즉시 입주 가능
703-658-1117

버크 Hmart 근처 싱글홈 방렌트, 조지메이
슨/노바에서 10분거리, 가구완비, 파킹, 인
터넷 유료 \$800 비흡연자, 여성분 환영
703-939-2737

실버스프링 한아름에서 10분거리에 위치한
조용한 단독주택 방렌트, 넓은 이층방, 인터
넷, 가구완비, 간단한 취사
240-543-6427

센터빌 CVS 근처 깨끗한 싱글홈 2층 방하나
세탁/가구/취사/인터넷 완비 여자분 즉시
입주 가능
571-758-7117

페어팩스 Candem 아파트 5월, 6월, 7월
단기서브 리스 합니다. 방1, 풀베쓰 1, 셰어
키친, 파킹티켓1, 월 \$800
571-623-0255

애난데일 노바 근처 싱글홈 아랫층 전체 렌
트 방2/새주방/욕실/워크아웃
703-336-3283

버크 싱글 하우스 지하 전체 렌트 (버크레이
크 파크 앞) 부엌, 욕실, 세탁, 가구 완비, 즉시
입주 가능, 워크아웃
703-505-8866

센터빌 싱글 지하 워크아웃 (세탁, 주방)
1,000sqft 방1, 화1 \$1,200
470-485-1875

페어팩스 비엔나 전철역 근처 2분 거리
방1개, 직장인 남자 환영
571-530-7322

애난데일 K마트 근처 싱글하우스 방하나 렌
트, 주차넉넉
703-965-2343

스프링필드 방+거실, 워크아웃, 가구/인터
넷완비, 즉시 입주 가능, 여자분 환영
703-609-4547

페어팩스 코스코 옆 타운하우스 베이스먼트
전체 렌트. 방/화장실/거실/가구완비
703-362-5425

스프링필드 타운홈 2층 작은 방하나 렌트
교통편리, 여자분 환영
571-581-9515

애난데일 예촌 옆 타운홈 방렌트, 화장실 딸
린 큰방, 직장인, 학생 환영, 취사가 가능
703-622-2033

센터빌 CVS 근처, 타운홈 이층 작은 방하나,
집만 주무실분, 여성분 환영
571-243-7027

애난데일 H마트 근처 방하나 렌트,
남자분 환영
571-230-2244

첼틀리 롯데 근처 싱글하우스 위층방 새놓음
남자분 환영
703-344-6273

Burke H-Mart 10분거리, 유료, 취사, 인터
넷, 여자분 \$600
703-678-7833

아난데일 예촌 근처 반 지하 방1/화실/샤워/
유도, 파킹 즉시 입주 가능
703-629-6275

사무실/점포 렌트

애난데일 (자이언트 근처) 오피스 렌트
룸 4개, 화장실, 주차다수
301-741-6567

센터빌 던킨 뒤 환한 오피스 콘도 렌트
\$1,900, 1,200sqft,
룸3개, 화1, 오픈스페이스, 파킹다수,
RT29/66/28/286
▶571-239-6054

애난데일 지역 오피스 렌트
오피스 전체 4 Room \$1,600 사무실

※ 본지에 게재된 모든 광고는 광고주의 신청에 의해 게재된 것으로 본지는 그 내용에 대해 전혀 책임이 없음을 알려드립니다.

중앙생활안내 BOX 광고 가격표

(한달기준/흑백)

1 BOX	\$100
2 BOX	\$200
3 BOX	\$300
4 BOX	\$400
5 BOX	\$500

문의: 703-281-9660 / kdclass2018@gmail.com

정크 빨리빨리

이거
어떻게
버리자?

“가정, 사업체에 안쓰는
가구, 가전 등 버려드립니다.”
각종 딜리버리 / 소량 이사 전문
비즈니스 폐업 / 각종 철거 전문



571-723-0446

열린 마음으로 시니어분들 돌봐 드립니다

- ◆ 주인이 직접 돌봐 드립니다.
- ◆ 1에이커 넘는 깨끗하고 넓은 정원을 확보하고 있습니다.
- ◆ 자녀들의 휴가, 출장으로 인한 단기간 돌봄도 가능합니다.
- ◆ 노바대학과 벨트웨이 중간지점(예촌 2분거리)입니다.
- ◆ 1인1실

MD나 타주에서 오시는 분 상담해 드립니다!

“양로원에 들어갈 예정이신 분들과 나오신 분들께
모든 것을 한국식(음식)으로 준비해 드립니다.”

방문하여 직접 확인하세요!

문의: 571-278-8811 / 703-999-3557

중앙생활안내광고 Classified

중앙일보 2025년 7월 7일 월요일

구인/구직광고와개인렌트유료광고내용보내실곳:kdclass2018@gmail.com (계재 중지를 원하실경우이메일주시기바랍니다.)

C15

\$500 (전기, Wifi 포함)
703-209-5150(문자요)



부동산 매매

- 센터빌싱글홈 \$770,000
방3, 화3.5, 차고2, 업그레이드 부엌, 마루, 넓은 뒷뜰
- 패어팩스 싱글홈 \$1,005,000
방5, 화3.5, 차고2, 최근에 전체적으로 업그레이드한 집, 넓고 고급스러운 집
▶703-899-8999

애쉬번 타운하우스 매매 \$670,000
▶571-239-6054

- 맥클린 콘도 방1, 화1 \$300,000 762sf
- 맥클린 콘도 방2, 화2 \$409,000
1,050 sqft, Mclean High, Rt 495/66/267/7, Tysons Galleria 옆
▶571-239-6054

- Falls Church 콘도 매매 \$224,900
800 sqft, 전부 리모델링, 방1, 화1, 유틸리티 콘도비 포함, Mosaic, Gallows Rd, 편리한 교통, RT 495/29/50
- Ashburn 타운하우스 2012년
방3.5, 최고 학군, Dulles Airport RT267/50/28/607
- Woodbridge 싱글하우스 \$639,000
방3, 화2.5 차고1, 좋은 동네, 좋은 학군, 전부 업그레이드, RT 1/95/234
- South Riding 타운하우스 2014년
\$645,000, 방3, 화2.5, 차고2, RT50/606 Dulles Airport, RT28
▶571-239-6054

센터빌 중심에 위치한 콘도
방2, 화2, 차고1, 도서관 앞, 1230sqft, 콘도비 \$348.77/m, Giant 66/28/29
▶571-239-6054

센터빌 싱글홈 \$915,000 업데이트하고 잘 관리된 예쁜 단독 주택, 전면 벽돌, 2 Car Garage, 방4, 화3.5, Gourmet Kitchen, 워크아웃, 넓은 Deck, 지하에 영화관 시설과 Wet Bar 가 있는 넓은 레크리에이션 룸
▶703-813-8949

Stafford 싱글하우스 \$699,000
완전 업데이트된 예쁜 단독 주택, 2011년에 지은 집, 방5, 화5, 최고급 자재로 집 전체 업그레이드, 워크아웃, 넓은 Deck, Stone Patio, 새 단지
▶703-813-8949

콘도 매매 \$354,900 스프링필드 밝고 환한 집 방2, 화1, 업데이트 (HVAC, 부엌, 화장실) 새 카펫, 새 페인트, 넓은 리빙룸, DEN1, 넓은 발코니
▶703-813-8949

- 사우스라이딩 싱글홈 \$1.19M
방4, 화3.5, 차고2, 5540sf, 코너라, 집주인이 관리 잘한 집, 다양한 커뮤니티 시설 Move-in Ready
- 패어팩스 타운홈 \$825,000
방3, 화3.5, 2007년산, 커로케이션, 관리가 매우 잘된 집
▶703-919-0472

콘도 매매 114 Birch St B-6 Falls Church w/메트로 66 근처 세탁기, 건조기, 발코니, 스토리지+
703-336-3283

- 게인스빌 레이크 메나사스 골프 커뮤니티 싱글 \$1,060,000
방4, 화4.5, 차고2, 페리오, 스크린 텍, 4,433sqft, 0.3 acre, 2004
- 콘도 매매 \$485,000 밝고 환한 8층, 맥클린 앤드유닛, 시원한 레이아웃 타이슨스 코너/메트로, 방2, 화2, 테라스, 차고2, 1,335sqft, 엘리베이터
▶571-239-6054

- 패어팩스 싱글 \$1,150,000
방4, 화장실4+1, 차고2, 패어팩스 코스코 근처에 있는 멋진 싱글홈
- 패어팩스 싱글 \$850,000
방4, 화장실 2+1, 차고2 밝고 이쁜 집, 나무 마루, 넓은 뒷뜰
▶703-899-8999

- 알렉산드리아 단독주택 \$619,000

방3, 화2 단층집으로 넓은 백야드 0.3 에이커 프랜코니아 지역으로 교통, 생활시설 편리 시니어 거주하기에 편리한 단층구조 자붕, 에어컨 등 최근 교체, 계단 없음.
2. 매나서스 콘도 \$330,000
방2, 화2 주차공간 편리한 콘도, 그로서리, 병원, 레스토랑, 도서관 등 좋은 생활여건
▶703-483-0505

사업체 매매

치킨 가게 양도 (한국 귀국)
1920sf 현재 영업중 (알렌사드리아 물) 주방 일체, 치킨 가게와 다른 업종도 가능 재정 상태 양호 하신분
703-338-1636 / 646-415-2347

2001년부터 애난데일에서 운영해 오고 있는 척추신경클리닉을 은퇴 관계로 양도하고자 합니다. 의욕적인 마인드로 운영하실 척추 신경 닥터에게 레이저, X-RAY 및 시설 일체를 포함하여 파격적인 조건으로 양도코져 하오니 관심있는분들은 연락 바랍니다.
▶571-212-3082

미장원 리스
게인스빌 상업중인 미장원 렌트 \$3,300/m 1,300sf, 29/66, 세븐일레븐 옆
▶571-239-6054

미장원 매매
센터빌 중심 상업중 미장원 은퇴, NEWHVAC, 좋은 조건, 최근 리모델링
▶571-239-6054

▶92 치킨과 함께 창업하실분을 찾습니다! 같이 성공하는 길을 갑시다.
703-901-1004

▶앤지 부동산 파고, 사고자 하시는분 이익 창출위해 함께 고심해드립니다
571-550-7658

▶리커 | 식당 | 카워시 | DC 건물 | 호텔 현재 리타이어를 준비하시는 사장님들! 비즈니스 매매를 어떻게 해야 할까요?
I. 사업체 매매 상황을 잘 Evaluation 하여 매매 가격을 산정해야 합니다.
II. 정확한 매물 상황과 매매 조건들이 flexible 해야 합니다
III. 커머셜 / 비즈니스 매매 부동산 전문가를 고용해야 합니다
20년 경력의 남모도 2배 더 뛰는 케빈 신과 은퇴를 설계하세요!
703-395-3123

중고매매/기타

고가구 차단스 3 피스셋 \$4000 주고 구입. 밤색, \$1000 불에 사가실분. 상태 양호
703-939-2737

소니 카메라 - a7m3, a7r2, a7r4
좋은 금액으로 구입하세요.
703-225-9746

2014 Chevy Cargo Van \$9,000, 192,000 마일, 핸디맨 중고 장비 포함
703-864-5346

혼다 CRV SUV 2013년 18만 마일, 한 주인/상태 양호 \$6,000
213-767-2381

한국 고전 가구 (오리지널)
35년 이상 수집한 100년 이상된 한국 고전 가구 40여점을 은퇴로 착한 금액에 양도하고 싶습니다. 이미테이션이 아닌 오리지널입니다. 흥미 있으시면 연락주세요.
703-626-7370 YJ CHOI

각 종류의 영어서적 신청과 등록 및 접수와 해석하면서 도와드려요. 연락주세요.
703-537-6756 (씨니 한)

전 면허 VA-MD 불체자에게 면허정식 발행 필기요점정리·예상문제/한국-타주면허/Real ID 신청/차량 구입·등록/기타 교통국 업무
▶571-294-0057 (Jim Dong)

ZOOM-ART - Pen & Water Color - 누구나(성인, 시니어) / 주 1회 90분 수업 - 기초반 / 중급반 / 고급반
▶문의 : 703-678-6639

▶수학개인과 합니다. (면대면 및 Zoom 강의) SAT & ACT 준비 (대학입시 준비반) 및 영재 수학-올림피아드 (중, 고등학교 준비반) 교육이 필요하시면 연락주세요.

202-320-0431

중 / 고 수학과와 Algebra, Geometry, Calculus, SAT 등 intensive learning
703-946-4969/ inyeolchoi@hotmail.com

▶우표 수집한것 팝니다. 우표수집 하시는분 연락바랍니다. 오랜동안 여러나라의 귀하고, 소중한 우표들이 새 주인을 찾습니다.
301-275-6533

골동품 이조가구 진품 그림, 한국가면 고가 판매가능, 일본 물건도 있음.
240-796-0093

건축/페인트/마루

손싸이딩, 올드하우스 메케닉 크루 구합니다. (타주)
540-680-1571 / 703-955-2827

▶구인-리모델링 건축회사에서 같이 일하실 기술자, 헬퍼 직원들 구합니다.
703-499-4494

▶리모델링 부엌, 화장실, 에디션, 텍, 팬스, 지붕 제너럴 컨트랙터 MR. 박
703-434-2810

Mr. Lee 페인트 703-508-7214

TOP 건축 콜롬비아 MD - 집수리전문 / 각종 집수리 일체 / 지하실, 주방, 욕실 / 전기설비, 타일 마루 / 루핑, 카펫, 페인트 / 각종 목수일 일체
▶443-980-1167

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링 예쁘고 실용적인 주방과 욕실을 디자인하고만 들어드립니다.
▶문의 전화: 703-910-0400

레드문 페인트/하우스 페인팅(In, Out), 텍 메인터넨스와 클리닝, 샌딩, 파워워시, 핸드맨서비스
▶문의: Mr. 문 703-965-3011

TK 30년 경력 종합건축 빌딩시설 관리 전문회사 / 건축, 시공 및 건물 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리, 상가 및 빌딩 건축, 리모델링, 식당 및 사무실 공사 일체 / 자체 라이센스 보유, 책임보험 가입
▶703-504-6116

와니 건축 페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 텍, 그외외도공사, 추정부 라이선스 보유, 책임보험 가입, 카톡 아이디: wani6811
▶571-331-6811

K&J Painting 실내외 페인트 전문 업체 30년 경험과 신용 / 목수, 각종 집수리
▶240-687-5155

보험

정선화 브릿지원 메디케어/메디케이드 보험
▶703-862-5395

조은혜 종합보험/메디케어 & 오바마케어 신청 접수/자동차/주택/사업체 보험
▶703-591-0009 / 703-537-9899

용자

제인 최 용자 25년 경력 매입/재용자/특수
▶703-244-3453

마이클 장 용자 주택/상업용자/재정상담
▶410-370-4229

▶뉴아이티드 모기지네이션 - 낮은 이자 / Cash out / 명의변경 / Mortgage Insurance Remove
▶703-204-0022 / 703-727-9730

소독/가스검사

JD STAR 소독 (Mr. 은) Rats/Mice, Insect, Termites
▶410-370-8057

라돈가스 검사 폐암을 일으키는 라돈 가스는 집에서 발견되는 문제의 가스입니다. NRPP 면허소지
▶202-774-6554

냉동 / 히팅

L&B UNIVERSAL 히팅, 에어컨 가정용/산업용 전문

제일 큰규모의 냉난방 회사, 덕트 클리닝
▶703-678-1749

인터텍 냉난방 에어컨, 히터, 히트펌프, Carrier, Trane 딜러, 덕트, 드라이어벤트크린, 가정용/상업용
▶문의: 703-380-2282

JD 냉난방 (Mr. 은) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워크인/ELECTRIC CONTROLS SPECIALIST/냉난방 TEACHER
▶410-370-8057

아라냉동 에어컨, 히팅, 냉동, 보일러, 세탁장비, 케리아 옷장비수리, Ice Maker, 플러밍, 지하수펌프, 정수장치 *연중무휴 무료점검
▶443-850-3703 / 410-979-4242

조이텍 냉난방 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 워킹콜러, 워터히터
▶443-280-1873

정스 냉동(가정용/상업용) (Mr. Chung) 에어컨, 히팅, 냉동, 냉장, 전기, 플러밍, 워킹콜러, 아이스머신, 덕트설치&크리너
▶301-572-2786/403-953-0801

보석

▶JJ VA 시계, 보석 수리 기술 배우면서 일하실분 / 영어 필수 우대
703-691-1993

골든벨라보석 (센터빌, VA) K24, K18, K14, K10, 다이아몬드 고가매입
▶703-988-0033 / 301-792-5615

블라인드/카펫

BBG 블라인드 버지니아 20여년 이상의 전통과 기술 한국산 블라인드, 친환경 원단, 하이퀄리티, 무료견적, 최상의 서비스, 합리적 가격
▶571-229-4633

TOTAL BLACKOUT LLC 한국산 블라인드 전문, 버지니아 동부지사 오픈, AS 전담팀 보유, 놀라운 품질, 저렴한 가격, 모든 샘플 가지고 방문
▶703-600-9031

토탈카펫 25년 전통과 신용 최저가격 보장, 카펫 / 하드우드 / 타일, 주거용, 상업용 한번시공은 끝까지 책임집니다.
▶703-909-0988

베스트 카펫, 카펫 및 에어 덕트 크리닝 최상의 트러파워 스티밍, 살균, 소독, 냄새 및 얼룩 제거, 브러쉬, 파워 폴딩, 응급수해복구 및 타일 플로우 왁스
▶703-967-4155

플러밍

SK 플러밍 화장실, 키친 리모델링, 운수, 히터 디쉬워셔, Disposals, 상하수도 수리교체
▶703-989-0103

제임스 플러밍 수도꼭지, 변기, 하수도 뚫음, 상하수도 수리교체, 배수 펌프, 운수, 히터교체, GAS공사, 히팅, 에어컨, 냉동 집안벽물새는 것
▶703-499-5984

이사짐

Movers LLC (GOOD HAND) - 이사 / 배송 서비스 전문 - 쓰레기 / 폐기물 처리
571-982-9871 (Korean) / 202-802-2858
▶sales@moversdmv.com

MI 이사짐 (24/7) 빠른·책임·값이 싼·포장이사·서비스·자재
▶571-364-4185/mimovingllc@gmail.com

정크 8282 각종 딜리버리 소량 이사 전문, 비즈니스 폐업, 각종 철거전문 가정/사업체에 안쓰시는 가구, 가전품 등 처리해드립니다.
▶571-723-0446

범양 해운 정확한 선택, 확실한 만족, 귀국 이사짐 포장이사, 타주이사(차량운송) 무료견적
▶703-298-1919

HD 현대 통운 미동부 최대 운송회사, 귀국, 해외, 타주, 시내 이사, 고품격 포장, 자체창고보관 서비스 한국 화물 배송 서비스
▶703-339-8844

고려 통운 세계 어느곳, 어디든지 가능 ICC 인가업체, 100% 자체보험 확실한 세관처리 및 서류작성 한국에서 지불가능
▶703-550-2424

조양 운송 신속, 안전, 신용, 저렴, 20년 전문 귀국이사, 포장이사, 타주, 시내이사, 자체 창고 보관
▶703-550-5550

리모델링/핸디맨/전기

우주 Mechanical, LLC 전기/플러밍/개스/히팅/에어콘/역류장치/MD fire 스프링클러/주방화재방지/복구작업(수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리 가능/용접(철, 스텐, 알루미늄)/제작및설치(키친후드, 덕트)
301-222-3277

▶▶ HBS Energy Inc에서 VA 지역 LED 프로그램 세일즈 및 전기 헬퍼하실분 구합니다. 담당자: 301-704-2482 회사: 443-864-5193 Email: hbsenergysolution@gmail.com

▶▶ 리모델링/부엌/화장실/실내/실외 30년 경력/정직/확실한 시공과 마감! 파인애플홈 Mr. 박
703-434-2810

Repair, Remodeling VA Class, Insured, Since 1999 ~
▶ 571-239-8525

H.P.C 집수리 센터 집안벽의 문제를 도와드립니다 집안-리페어, 핸디맨서비스 집박-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등
▶571-594-4080

집수리·가게수리 LLC 핸드레일, 계단, 계단손잡이
▶703-340-5858(VA)/443-980-5858(MD)

▶▶ 미국회사 Electric Co. 전기 기술자, 영어 소통 필수 973-997-5805 (엘렌)

JIP Electrician & Contractor Inc. 전기에 관한 모든 공사 가능. 라이선스 소지, 전화상담 환영, 무료견적, 철저한 AS
▶703-929-9601

전기공사, 페인트 리모델링 각종 전기, 카메라, DATA 24시간 출장가능,
▶703-582-7757

유리

JK유리 & Window/상점, 가정용 유리, 거울 Frameless 샤워도어 Aluminum, Door 설치, MD/VA/DC 지역
▶703-346-5962

샤워도어, 자동문, 식탁유리, 거울장식, 특수 유리교체 및 특별 주문제작
▶703-894-7200

임업/멸칭

Alliance Land Management 토지개간 / 자란 들판 잔디 깎기/울타리 라인/산책로 및 목초지 관리
▶540-905-2849

HD Plus Construction 밀워샘에서 함께 일할 경험자를 찾습니다. - 피니셔 (페인트, 스테인) - 카펜터 (캐비닛, 코리안 카운터탑 제작) - 프록젝 매니저 (이중언어) 높은 페이와 근무시간 보장 (571)420-5492 / (703)256-5486

생활안내 줄광고 게재요청 703-281-9660 (text) kdclass2018@gmail.com

보험

메디케어 신청 및 보험가입 60년생 무료상담!

서플리먼트 · C 플랜 · 약보험 · 치과 · 안경 · OTC

자동차 · 주택 · 사업체 보험

“보험료” 를 확실히 내려 드립니다!

조은혜 종합보험 10560 Main St., Ste 201
Fairfax, VA 22030
☎ 703-591-0009 / 703-537-9899



냉·난방

“냉·난방은 제대로 설치해야 영구적”

오래되고 낡은 고장이 기계 이상
망설이지 마세요. 유니버설이 최고의
기술과 최저의 가격으로 교체드립니다.

히팅·에어컨 가정용/산업용 전문

규모가 큰 신용입니다

큰 규모의 미국 회사는 너무 비싸고
혼자 일하시는 한국 회사는 잘못 믿으시죠?
한인 최대 규모로 저렴하고 정확하게 서비스 해드립니다

VA · MD · DC 지역에서
제일 큰 규모의 냉난방 회사,
L&B Universal



L&B UNIVERSAL Office: 703-618-4822 3852 Dulles South Ct. #G Chantilly, VA 20151
Cell : 703-678-1749 www.LBuniversal.com
신속한 A/S·기술력과 서비스·경쟁력있는 가격 www.facebook.com/LandBUuniversal

건축 / 페인트

Since 1988
TK 종합건축

30년 경력 종합건축·빌딩시설 관리 전문회사

- ▶ 건축 · 시공 및 건물 · 시설의 체계적인 유지보수 대행 관리
- ▶ 상가 및 빌딩 신축 · 리모델링 ▶ 식당 및 사무실 공사 일체
- ▶ 건물 및 시설 유지보수 · 관리 대행

무료견적
설계/허가/디자인
시공/유지보수관리

자체 라이선스 보유 및 건축공사 책임보험 가입

Tel : 703-504-6116 / Cell : 703-675-7401

와니건축

Repair Doctor

페인트, 마루, 타일, 부엌, 화장실, 벽,
그외 모든 공사

책임시공/신속처리

-주정부 라이센스/책임보험가입-

Call 24시간가능

(사진보내주시면 즉시 무료견적)

카톡 ID : wani6811

571-331-6811

레드문 페인트

목실, 주방, 지하실, 리모델링,
페인트 전문

목수, 타일, 마루, 벽, 캐비닛

샌딩 보수

핸디맨, 플로링, 전기, HOA

지적 수리

703.965.3011

라돈 가스 / 유리

라돈 가스가
무엇인지 아시나요?



라돈 가스는 폐암을 일으키는 두 번째 주요
원인으로, 눈에 보이지 않고 냄새도 나지 않는
가스입니다. 집에서 많이 발견되는 **문제의
가스로**, 심각한 결과를 초래할 수 있습니다.
꼭 검사를 하셔서 건강한
생활을 유지하시기 바랍니다.

NRPP 면허소지 202-774-6554

JK 유리 & Window

C.703-346-5962

상점/가정집 유리 · 거울

Frameless 샤워도어/Aluminum/Door 설치

MD · VA · DC 지역, 신속시공

이삿짐 / 재테크 / 건축 / 전기

귀국 이삿짐/차량운송



포장이사 및 단주이사 / 주재원 귀국이사 전문
범양해운이 책임지겠습니다.

- 자동차 운송
- 수출입 화물(선박, 항공)
- 소량화물 / 유학생 우대
- 분실 / 파손 보험커버
- 쓰레기 처리가능
- 무료견적
- Door to Door Service
- 창고 보관 및 유통관리
- VA/DC/MD ↔ NY 정기운행
- 타주이사

범양해운 USA Tel.703-298-1919
7000 Newington Rd. #H, Lorton, VA 22079

www.vapumyang.com / va@pumyang.com / vapumyang@gmail.com

KOREA(SEOUL) 02-2093-2093 KOREA(BUSAN) 051-469-4191 USA(LOS ANGELES) 310-767-5699 USA(SAN FRANCISCO) 510-887-2424

USA(SAN DIEGO) USA(NEW JERSEY) USA(TEXAS) USA(ATLANTA)

HD 현대 통운

- 귀국, 해외 이사
- 타주, 시내 이사
- 귀국, 타주 차량운송
- 한국 소량 화물 배송 서비스
- 고품격 포장이사 서비스
- 저렴 창고 보관 서비스

미동부 최대의 운송회사

703.339.8844

www.HDmovingusa.com

고려통운

세계 어느곳이나! 세계 어디든지!

귀국이삿짐 ICC인가업체

- ◆ 세계 84개국 체인 유통망 확보
- ◆ 100% 자체보험으로
- 고객의 추가 보험료 불필요
- ◆ 확실한 세관처리 및 서류작성
- ◆ 한국에서 지불가능 (후불)

Tel.703-550-2424 Fax.703-550-2426

GORYOEXPUS@hotmail.com

7350-E Lockport Pl., Lorton, VA 22079

조양운송

신속 안전

신용 저렴

20년 전문!!

▶ 귀국 이사 전문

▶ 자체 창고 보관

▶ 타주, 시내 이사

▶ 전문 포장 이사

(703)550-5550

choyangusa@hotmail.com

JJL Contractor Inc.

야곱의 사닥다리

지붕 고민 / 돈 걱정

이제 그만하세요

Tel. 703.835.0945

MD 업소 안내

냉난방

JD 냉난방

Mr. 은

410-370-8057

에어컨, 히팅, 냉동, 냉장,
워크인, 아이스 머신

소독

소독 JD Star Pest Control



Mr. 은

Owner / Certified Applicator

410-370-8057

410-370-8484

Rats/Mice, Insects, and Termites

JIP Electronic & Contractor Inc.

전기에 관한 모든 공사
Master Electrician
Class - A 라이선스 소지

전화상담 환영/무료견적/철저한 AS

대표 : 박을구

703.929.9601

보석

Golden Dew Jewelry 기쁨과 행복을 드리는
골든 듀 보석

다이아몬드 전문점

- 백금 (Platinum)
- K14, K18, Setting 전문
- G.I.A. E.G.L. 다이아몬드 판매
- 결혼 예물 셋팅 전문
- 순금 아기를 반지 팔지
- 남양진주 각종 보석 취급
- 각종 결혼식, 약혼식 예물용 로렉스시계 전문 판매
- 각종 보석 감정 수리 상담

410-480-2477 8801 Baltimore Nat'l Pike
엘리콧시티 롯데플라자 내 Ellicott City, MD 21043

건축

Top 건축 MD

집수리 전문

- 각종 집수리 일체
- 지하실/주방/욕실/전기설비
- 타일 마루/루핑/카펫/페인트
- 각종 목수일 일체

443-980-1167

용자

United Mortgage Nation

소중한 주택 용자는 신뢰 받는 파트너,
United Mortgage Nation과
함께 하세요!

(NMLS #: 2425871)

703-204-0022

703-268-3954

WWW.UMNLOAN.COM

에어컨&히팅 / 핸디맨 / 건축 / 플러밍 / 카펫&크리닝 / 블라인드 / 마루 / 페인팅 / 이사 / 웨딩 / 부동산 / 데이케어

웨딩스토리

토탈 결혼 준비

- 웨딩 플래너
- 웨딩드레스 & 턱시도 대여
- 웨딩플라워 데코
- 결혼식 장소 및 비용예산 선정

703-642-2247
9502-A Lee Hwy., Fairfax VA 22031

홈스 플러밍 센터

저렴한 가격으로 최고의 만족을!

플러밍

- ◆ 수도꼭지 교체
- ◆ 싱크 / 디스포저
- ◆ 워터히터 / 물새는것
- ◆ 하수막힘 / 변기교체
- ◆ 셉텀프 교체

24 hours 7 days Service **571.594.4080**
VA A 라이선스/보형 13908 Green Trails Ct, Centreville, VA 20121

토탈카펫

30년의 전통과 신용으로
최저가격 보장

카펫 / 하드우드 / 타일

주거용 **703.909.0988**
상업용 한번 시공한 것은 끝까지 책임집니다.

현대부동산

성실을 실천하는 부동산!
행복 가득하고 편안한 집을 소개해 드립니다.

내 집 마련의 꿈!
현대부동산이 함께 합니다.

*상담 환영 (집 파실분, 사실분, 경매)

Hyundai 703-813-8949
703-813-8150~5

Master Licensed & Insured Contractor

인터테크 냉난방

에어컨 / 히터 / 히트펌프

미국회사 10년 경력
Carrier, Trane 딜러
덕트, 드라이어 벤트 크린

가정용 상업용
www.intertechvac.com
703.380.2282

사업체 매매

어려운 시기에 적은 돈으로
할 수 있는 사업체를 찾으시니까?

주인이 26년 운영 후 은퇴하시는
Crab & Seafood
연매출 약 20만불 했던 업체를 소개합니다!

\$65,000
자세한 사항은 전화 주세요.

Cell: **571-278-8211 (David)**

JGL 건설회사

"하청없이 저의 25년 이상
숙련된 자랑스러운 시공 전문인들이
직접 시공합니다"

8001 Forbes Place, Suite 207
Springfield, VA 22151
Office: **571-213-8678**

MI 이사짐

첫번째 10% 할인
두번째 20% 할인

빠른·책임·값이 싼 **24/7**
포장이사·서비스·자재

571-364-4185
mimovingllc@gmail.com

조이텍 냉난방

에어컨 히팅
냉동 냉장
워킹클러 워터히터
플러밍 전기

Master HVAC Contractor
Master Plumber/Gas Fitter
443.280.1873 Lee
joytechvac.com

저렴한 가격! 최고의 만족!

SK 플러밍

- ▶ 화장실, 키친 리모델링
- ▶ 싱크, 욕실, 화장실, 부엌
- ▶ 수도꼭지 / 변기 / 하수도 뚫음
- ▶ 온수, 히터 (가스/전기)
- ▶ Dishwashers, Disposals
- ▶ 상하수도 수리교체 / 배수 펌프
- ▶ 철 핸드레일 리페어 및 각종 용접

MD·VA 24 hours 7 days Service
703-989-0103

골든 벨라 보석상

- 결혼 예물 전문
- G.I.A 다이아몬드
- 보석, 금 고가 매입
- 순금 아기 돌반지 팔찌
- 보석 세공, 시계 수리

703.988.0033 센터빌
301.792.5615 H-Mart 내

단연 최고의 신문!!
중앙일보

워싱턴 중앙일보 T. **703-281-9660**

BBG 블라인드 전문업체

- 한국산 콤비, 롤스크린 블라인드
- 한국산 전동 블라인드
- 한국산 Triple Shade 블라인드
- 한국산 나비주름, 형상 기억 커튼
- 한국산 Cordless 블라인드
- 한국산 Smart Curtain
- 상업용 블라인드 전문제작
- Interior의 완성 블라인드

VA-MD-D.C 무료견적
571.229.4633
www.bbgb blinds.com / bbgb blinds@gmail.com

H.P.C 집수리센터

집안밖에 문제를 도와드립니다!

- 집안-리페어, 핸디맨 서비스
- 집밖-창문, 사이딩, 거터, 루핑, 데크 등 일체

"일단 전화주세요!"
상세한 답변을 드리겠습니다!
* VA Class A 라이선스 보유 * 라이어블리티, 워커스컴 보험 보유
571-594-4080

JL 건축 주방 & 욕실 리모델링

예쁘고 실용적인
주방과 욕실을 디자인하여
만들어 드립니다.

703.910.0400

궁금한 기사
중앙 일보안에
있습니다

워싱턴 중앙일보
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003 T. **703-281-9660**

LOVE HAND Home Health & Adult Daycare

러브핸드 홈헬스 & 시니어 데이센터

"간병은 단순한 서비스
제공이 아닙니다.
간병은 사랑입니다."

703-657-0944
14101 Parke Long Ct., Suite H, Chantilly, VA 20151

우주 Mechanical, LLC

- 전기/플러밍/가스/히팅/에어콘
- 역류장치(Backflow)
- MD Fire 스프링클러
- 주방 화재 방지
- 용접(철, 스텐, 알루미늄)
- 제작 및 설치 (키친후드, 덕트)
- 복구작업 (수해, 화재, 가구, 곰팡이) 보험처리가능

DC, MD, WV 라이선스 소지
301-222-3277

블라인드 / 틈트

"명품 블라인드"

블라인드 하나로 여러분의 집이 확 바뀝니다.

한국 명품 블라인드 드디어 미국 상륙!
LA 지역 10,000 스퀘어피트 자체 공장 & 쇼룸 보유
메릴랜드, 워싱턴DC, 필라델피아, 노스캐롤라이나 전 지역
버지니아 동부지사 오픈!!

“놀라운 품질
저렴한 가격”

- 한국산 지브라셰이드, 전동블라인드, 롤스크린, 허니콤, 스마트커튼
- 최상의 품질, 다채로운 색상과 디자인 및 A/S Team 보유
- 최고급 공기정화, 항균 원단, 방염 기능
- 가정/상업/교회 등 다양한 맞춤 제작

Total Blackout LLC
Young Lee
무료 방문
상담 및 견적 **703.600.9031**



Jim & Roger's 본바닥 영어

해설:스티브 박(CIU교수)

California International University
www.ciula.edu (213)381-3710

pull up a chair (or seat); 이리 와서 같이 앉아

(Charles is having lunch alone when he sees his friend Jack--)

(찰스가 혼자 점심을 먹다가 친구 잭을 만난다--)

Charles: Hey Jack!
찰스: 안녕 잭!
Jack: Hi Charles. Is this seat taken?
잭: 안녕 찰스. 이 자리에 사람 있어?
Charles: No, pull up a chair.
찰스: 아니. 이리 와서 같이 앉아.
Jack: How long is your lunch break?
잭: 넌 점심 시간 얼마나 돼?
Charles: I have an hour then it's back to my computer.

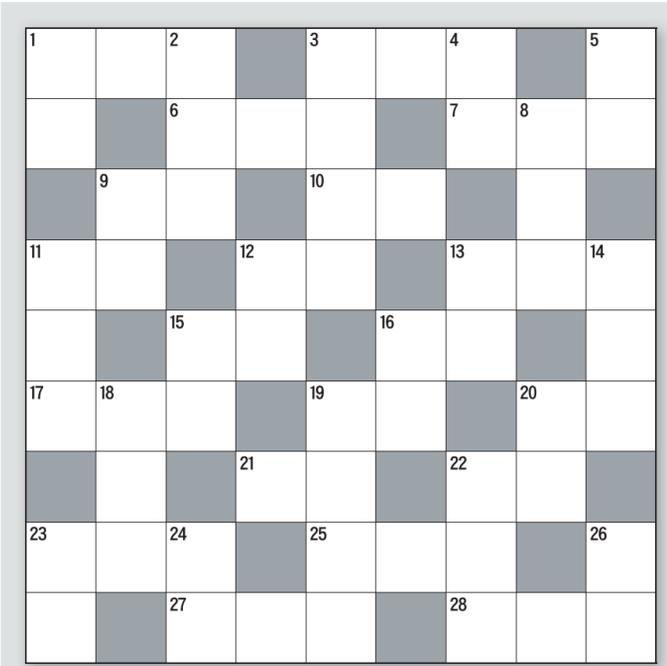
찰스: 1시간이야. 그 다음엔 다시 컴퓨터 앞으로 돌아가야지.
Jack: I only get thirty minutes for lunch.
잭: 난 점심 시간이 30분 밖에 안돼.
Charles: Then you better chow down. That's a big sandwich you have there.
찰스: 그럼 서둘러 먹어야 되겠네. 네가 먹는 샌드위치 크기도 하다.
Jack: And a short time to eat it.

잭: 샌드위치 먹을 시간은 짧은데 말이야.
Charles: How's work? 찰스: 일은 어때?
Jack: Same old same old. Nothing new happening at work.
잭: 늘 똑같아. 직장에서는 새로운 게 없어.

자리에 사람 있나요?
▶ chow down: 빨리 먹다.
"We chowed down two pizzas last night." (우리는 어젯밤에 피자 두 판을 짹짹 먹었어.)
▶ same old same old: 늘 똑같아.
Jim: "How was your weekend?" (주말 어땠어?)
Roger: "Same old same old. I stayed home and watched sports on TV. 늘 똑같지 집에서 스포츠 중계방송 봤어.)

기억할만한 표현
▶ Is this seat taken?: 이 자리에 사람 있나요?
"Excuse me is this seat taken?" (실례합니다만 이

날말퀴즈



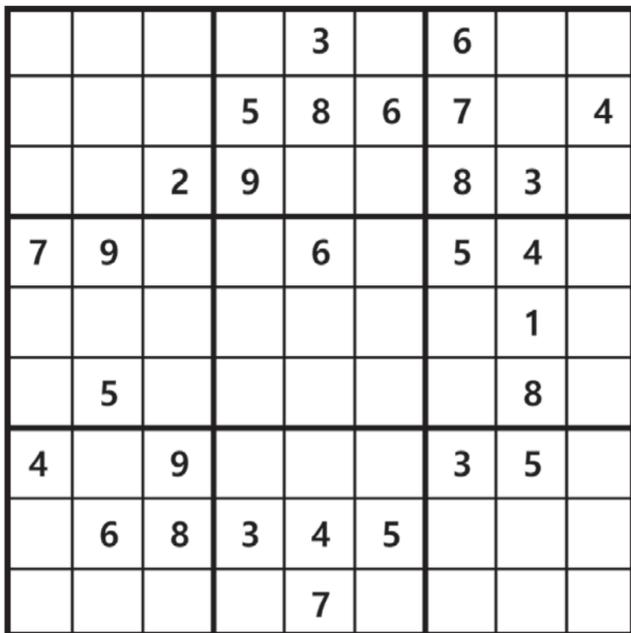
가로열쇠

(1)가을 하늘 공활한데 높고 구름 없이/밝은 달은 우리 가슴 일편단심일세 (3)소나 말을 기르는 곳, 소 잃고 ~ 고친다 (6)말을 기르는 곳 (7)몸치장을 하는 데 쓰는 물건. 반지, 귀고리, 노리개, 목걸이, 팔찌, 비녀, 브로치, 넥타이핀 따위 (9)입을 크게 벌리고 웃거나 떠들썩하게 웃음. 너털웃음 (10)오빠와 누이 (11)전쟁 때에 신호로 쓰는 화살. 사물이 비롯된 맨 처음 (12)말을 닦을 때 두 발로 디디게 되어 있는 물건 (13)채소를 된장, 고추장에 박았다가 오래 두고 먹는 음식 (15)아무것도 타지 아니한 물 (16)과일, 푸성귀, 해산물 따위에서 그해의 맨 나중에 나는 것. ↔만물 (17)재물을 잃을 운수 (19)날이 밝아 올 무렵의 동쪽. ~이 틀 무렵 (20)나무로 만든 그릇. 할머니는 제사 음식을 ~에 정성껏 담으셨다 (21)산에 오를 (22)과충류, 곤충류 따위가 자리면서 벗는 껍질 (23)서양에서 들어온 물건들을 파는 가게 (25)얼굴에 생기는 갈색의 작은 점 (27)남이 시키는 일을 하여 주는 일 (28)오줌을 만들어 배설하는 기관. 콩팥, 요관, 방광, 요도 따위

세로열쇠

(1)즐거 부름. 아버지는 평소에 틈만 나면 처녀 뱃사공이란 노래를 ~하시다 (2)강이나 내의 물이 소용돌이치며 지나가는 깊은 곳 (3)가족이나 친척 관계가 아닌 남자 (4)검붉고 짙맛이 나는 액체 (5)집안 살림에 쓰는 기구. 장롱·책장·탁자 따위 (8)갖난아기 (9)붉고 말랑말랑하게 무르익은 감 (11)등을 굽을 때 사용하는 도구. 등굽이 (12)바닥에 앉드려서 허리에서부터 목까지를 물로 씻는 일 (13)불법으로 가진 타인 소유의 재물 (14)쓸 만하거나 값어치가 있는 것을 골라낸 나머지 (15)성질이 몹시 사나운 짐승 (16)옷소매의 끝에 색이 다른 천으로 이어서 댄 부분. 여자가 입을 흰 저고리에 남빛 ~이 단아하면서도 개성이 있어 보였다 (18)팔다가 남아서 창고에 쌓아 놓은 물품 (19)침침이 있는 여러 산들의 능선이 겹쳐서 마치 주름이 진 듯이 보이는 것 (20)상체를 굽혀 앞드린 채로 허리에서부터 목까지 물로 씻는 일 (22)기(氣)가 허하여 없는데 있는 것처럼 보이는 것 (23)이를 닦고 물로 입안을 가심 (24)끼니로 낮에 먹는 음식 (26)밥을 덜어 먹는데에 쓰는 작은 그릇

스도쿠



자료제공 = 올드독 (www.gobook2.com)

스도쿠 문제풀이 스도쿠는 집중력을 필요로 하는 게임입니다. 가로·세로는 물론 사각형 3X3 안에도 1~9까지의 숫자가 겹치지 않게 적어 넣어야 합니다.



워싱턴 한인 커뮤니티 제일의 종합일간지!

㉠ 워싱턴 중앙일보
1년 정기 구독료 \$150

“ 중앙일보 1년 정기 구독료가 **\$150(선납)**으로 2024년 **7월 1일** 부터 조정된 것을 알려드립니다. 주요 한인 마켓과 식당 등 80여개의 기존 가판대에서는 무료로 구독하실 수 있습니다.

중앙 생활안내 구인/구직 줄 광고는 월 \$20로 계속해서 지역 한인 커뮤니티를 위해 게재됩니다. ”

워싱턴중앙일보는 애독자 여러분들을 위해 끊임 없이 노력하는 신문사가 되기를 약속드립니다.

정기구독 신청 및 문의: 703-281-9660, 1
7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003



㉠ 워싱턴 중앙일보 구독신청서

성명 (Name)	영문 (Eng)	한글 (Kor)
주소 (Address)		
연락처 (Phone #)	Home	Cell
구독료 (Subscription Fee)	1년 선납 \$150	지불 방법 <input type="checkbox"/> Check <input type="checkbox"/> Bill <input type="checkbox"/> Credit Card <input type="checkbox"/> Pay to the Order of: The Korea Daily
카드 정보 (Card Info)	카드 종류 <input type="checkbox"/> VISA <input type="checkbox"/> Master <input type="checkbox"/> Amex <input type="checkbox"/> Discovery <input type="checkbox"/> 카드 번호	카드 유효 3자리 EXP. DATE: / / CVS:
신청서 보내실 곳	The Korea Daily 7023 Little River Tnpk., #310, Annandale, VA 22003	
20 년 월 일 서명 (sign):		

* 신청하신 신문은 신청일(구독료 완납기준) 2일 후부터 배달되며 2일이 지나도 신문이 배달되지 않을 경우 구독부(703-281-9660, 1)로 연락주시기 바랍니다.

Nation Wide



미전지역 안내광고 동시게재

LA · 뉴욕 · 시카고 · 애크랜타 · 워싱턴 DC

광고문의
213-368-2525

치질·치루 수술 안하고 OK
미라클터치로 발기 능력 쑥쑥
향문폴림·변비·요실금도 해방
세끼손가락 크기 향문삽입형, 사용 간편합니다

위산역류 확실히 좋아집니다
미라클터치로 뱃속 독소 제거
불면증·이명·각종 통증도 탈출
아픈 부위 30초만 대면 독소가 터져 나옵니다

LA (213)675-6877 | OC (213)255-1410

가장 작은
광고로
가장 큰
만족을
얻을수 있는
광고
중앙일보

법무사가 되세요

"라이선스를 받으시고 고소득을 평생 올리세요"

학교 웹사이트 interpacU.com 에 둘러서
한국어 Sample 강의를
들어보시고 법무사반을 등록하시면 됩니다.

International Pacific University
(213)674-7000 (213)505-7703

총장 법학박사 하워드 레

개인 / 비즈니스 / 용자전문

- ▶ GOOD크레딧, BAD 크레딧 상관없이 용자상담환영
- ▶ 비즈니스론, SBA론, 머천트론 전문
- ▶ 개인용자, 카드용자 및 현금화 전문
- ▶ 집 모기지 페이먼트 험드신분
- ▶ 메이저은행에서 용자 거절된분 환영
- ▶ 다스크레딧카드 한도 증액 후 재용자 가능
- ▶ 사업체 운영 / 매매 / 폐업시 용자 가능
- ▶ 역이민 고려하시면 연락요망 (귀국플랜)
- ▶ 나쁜크레딧 리페어 빌드업 전문

중부컨설팅 (213)357-1010, (213)820-3912

koreadailyus.com

**한인사회의
든든한 대변인**

미주 중앙일보는 한인사회의
뉴스와 목소리를 주류사회와
한인 2~3세들에게 전달하고자
영어뉴스 사이트
(Koreadailyus.com)를
출범시켰습니다.

Koreadailyus.com은
주류사회에
한인사회의 목소리를 전달하는
든든한 대변인이 되겠습니다

Leisure World Seal Beach, CA

고품격 은퇴마을

주택 구매자 조건

1. 연령: 만 55세 이상
(부부일 경우 한분만도 가능)
2. 지난 2년동안 세금보고서 사본
(첫째와 둘째 페이지 필요)
3. 401K, 은퇴연금, \$2.5만 or \$5만
(6개월 이상 은행예치 증명서 사본)
4. 집구매는 일시불로 지불
(Monthly Association Due와 Property Tax를
함한 액수의 4배 이상 월수입이 있어야 됨)

"황혼을 편안하고 행복하게"

알고 계십니까? 유토피아 라고도
불리는 완벽한 시설
바닷가 인근에 시니어를 위한
실버타운 "레저월드"

레저월드에서 거주하고 있는 전문 Agent
Philip Y. Bak (박윤택) Bre#01895031
Direct: (213)550-9991
Office: (562)235-3760
최선을 다해 도와 드립니다.

Berkshire Hathaway baksusa@yahoo.com

지긋 지긋한 통증과 중풍 치료로 기적을 경험!

"중풍과 통증을 치료하는 한방의 신비!"

중풍으로 마비됐던 델히노
고메즈(61) 씨는 LA 한인타운
성민 산삼 한방병원에서 두
달간 치료를 받고 놀랍게
회복했다. 2022년 12월 중풍
발병 이후 지팡이에 의지해야
했던 그는, 침과 뜸, 약물
등으로 이루어진 6단계 한방
치료 덕분에 이제는 지팡이
없이 걸을 수 있게 되었다.

서영수 한의학 박사는 "중풍은
불치병이 아니다. 기혈 순환과
혈전 제거가 핵심이며, 심혈관
치료에 좋은 금옥단과 위장
강화에 효과적인 도인벽사단을
병행 처방한다"고 설명했다.
또한 "손발 저림, 어지러움 등
초기 증상이 있다면 철저한 건강
관리가 필수"라고 당부했다.

문의: (213) 503-3304
주소: 809 S. Hobart Blvd, LA

잠 못 이룰 정도로 지긋지긋한 모든통증

요통, 척추간 협착증, 오십견

[수술·진통제 없이 치료합니다!]

중풍·류마티스 관절염은 불치병이 아니다!

10여일 만에
빼아픈
류마티스
관절염 통증에서
벗어난
실제 치료
사례

성민산삼
한방병원 명약 산삼금옥단 도인벽사단
50% 특별할인가

Tel. 213.385.3304 Cell. 213.503.3304

깨끗하게 손질된 민물장어 판매 바로 구워드시세요

\$100 이상 무료 배송
장어판매할 식당 적극 환영

LW FISH MARKET 문의 (832) 605-4890 · (281) 501-2623
1249 Blalock Rd #201, Houston, TX 77055

『할아버지, 왜 교회에 가세요?』

미국에서 자란 영어권 손주에게 전하는 특별한 선물~

책 구입을
원하시는 분은
아마존 또는
Barnes and Nobles에서
책을 Grandpa,
Why Do You
Go To Church? 로
검색후 구입을 하실 수
있습니다.

할아버지, 왜 교회에 가세요?는 저자가 손주들에게 전하고 싶은
개인적인 메시지로 집필한 책입니다.
또한 손주들이 할아버지, 왜 교회에 헌금을 하세요? 에 대한 궁금증도 풀어줍니다.
이 책에 담긴 삶의 경험에서 비롯된 진솔한 지혜는,
모든 젊은 독자들에게 실질적인 길잡이가 되기를 바라는 저자의 마음입니다.
성경 말씀을 통해 통찰력을 얻고, 자선 기부와 교회 공동체 속 연결의 힘이
어떻게 사람을 풍요롭고 행복한 삶으로 이끄는지를 개인적인 이야기들을 통해 보여줍니다.

E-Book원하시는 분께 이메일 신청하시면 선착순으로 무료로 제공해드립니다.
E-Book신청 이메일 주소: jchung1@me.com

교통사고 치료 전문



멜시척추신경

여러분 가정의 건강을 지켜드리겠습니다.



25년 임상경험의

교통사고 통증, 후유증 전문 치료 병원

정확한 진단과 적절한 치료가 매우 중요합니다!

- ▷ 교통사고 · 운동사고 · 직장사고
- ▷ 스포츠 · 노동 후유증
- ▷ 오십견 및 급만성 요통
- ▷ 좌골 신경통

- ▷ 척추측만, 거북목 증후군
- ▷ 관절 클리닉
- ▷ 손발 통증 및 저림

- 최신 물리치료, X-Ray 완비
- 유학생 보험 / 여행자 보험
- 교통사고 보험처리에 필요한 모든 서류작성을 도와드립니다.
- 실력있는 변호사 선임



전문의 박종현

한의원 김경환

전문의 정지현

www.jungmercyclinic.com • Email : jungspinechiropractic@gmail.com

애난데일
703.256.3005
 7535 Little River Trpk. #200-B
 Annandale, VA 22003
 (한국일보 영 건물 2층)



센터빌
703.830.0993
 13880 Braddock Rd., Suite 102
 Centreville, VA 20121



엘리콧시티
410.465.3221
 9005 Chevrolet Dr. #4
 Ellicott City, MD 21042



약착같은 부동산
비키리

7월 **HOT** 리스팅

셀러의 희소식 ~

집 팔려니 고민되시나요?

하나부터 열까지 신경 안 쓰시게 하여 제대로 팔아 드립니다.
집 수리 이쁘게 해서 빨리 팔아 드립니다. 최소한의 경비를 약속 드립니다.

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스
우승 학군 싱글홈

\$1,900,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스
중심가 타운하우스
2025년 완공 예정
방3, 화장실3

\$1,000,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 페어팩스씨티
타운하우스
방3, 화장실3, 차고2

\$930,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬탈리
콘도
2025년 완공 예정
방2, 화장실2

\$530,000

주택 매매 / SALE



새 빌더홈, 찬탈리
콘도
2025년 완공 예정
방3, 화장실2.5

\$670,000

앰플러스 부동산 / 비키리 부동산

20년 경력의 탑에이전트의 노하우가 남다른다.
끝까지 최선을 다하는 비키리 부동산,
부동산의 모든 문제를 내일처럼 상담해 드립니다.

전화: 703-231-5572 (카톡 상담가능)

힘든 세입자나, 밀린 렌트비로 고민중이시면 연락주세요.

부동산 매매, 임대주택 리스팅, 임대주택 관리

비키리 부동산

전화 문자 **703-231-5572**

DC, MD, VA 브로커 면허 소유
북버지니아 부동산 협회 선정 17년 연속 탑프로듀서, 주택 관리 전문 회사

NVAR Diamond Member
Membership in the Top Producer's Club for 10 years of cumulative success

CONFIDENTIALITY NOTICE: The contents of this email message and any attachments are intended solely for the addressee(s) and may contain confidential and/or privileged information and may be legally protected from disclosure.



앰플러스 부동산 / 탑 프라퍼티 임대관리회사

DC, 메릴랜드 / 301-399-0140 | 버지니아 / 703-863-0321

엘리콧시티 · 락빌

환자분들의 편의를 위해 2 로케이션에서 진료합니다.

편한나라 척추신경 전문병원

편한 위치! 편한 치료! 편한 척추!

편한나라는 지난 20여년간 척추와 척추신경과 관련되어 발생하는 통증을 치료하고 있으며, 각 분야의 전문 의료인들의 협진으로 빠르고 정확한 치료를 위해 최선을 다 하고 있습니다.

교통사고

- 교통사고 후유증 치료와 함께 척추 및 자세교정
- 통증 침 치료(Dry Needling)
- 마사지 치료(LMT 라이센스 소지자)
- 디지털 X-Ray, 디스크 감압치료
- 물리치료기구, 재활 프로그램 완비

■ **Dry Needling**이란? 침을 근육이나 근막조직의 통증점에 자침하는 치료법으로 근육통의 완화, 근육 및 인대의 긴장 감소에 효과가 있습니다.

진료 과목

- ✓ 자동차 사고 후유증
- ✓ 손, 발 통증 및 저림
- ✓ 척추 디스크 통증
- ✓ 어깨 결림 및 통증
- ✓ 두통, 목, 허리 통증
- ✓ 만성근육통

취급 보험

- Blue Cross Blue Shield
- Anthem
- United Healthcare/GEHA
- Innovation Health
- Blue Choice
- Aetna
- CareFirst



Dr. 민혁기

원장 Dr. 송영성

Dr. 석호선

Dr. 민혁기

- 전 경기대 대체의학 대학원 외래교수
- Body Balance Center Director(압구정)
- MD & VA Board Licensed
- Life University of Chiropractic Magna CumLaude(우등졸업)
- Life Univ. Doctor of Chiropractic 과정전액 장학생
- 단대부교 졸업

원장 Dr. 송영성

- 동아고, 경희대학교 졸업
- R.O.T.C 28기
- Life University of Chiropractic
- Graduated Magna CumLaude from Life Univ.
- Practiced in Choi Chiropractic
- Certified in Cox Technique-Low Back Pain
- Certified Dry Needling

Dr. 석호선

- Life University of Chiropractic 졸업
- 대구 대건고, 경북대학교 졸업
- MD Chiropractic Board Licensed
- Licensed Massage Therapist (LMT) of MD
- Completion of Asian Bodywork Therapy Program
- Member of Associated Bodywork and Massage Professionals

엘리콧시티 (410) 480-2331
3201 Rogers Ave. #102, Ellicott City, MD 21043

락빌 (301) 279-6960
2000A Veirs Mill Rd., #A, Rockville, MD 20851